

Száma: 5- ~~12~~./2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének a 2024. január 31-én (szerda) 16 órai kezdettel a „Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. sz.) helyiségében meghirdetett **nyilvános ülésről**.

Jelen vannak: Dr. Hosszú József polgármester, Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester, Banka Attila, Fazekas János, Molnárné Mészáros Ágnes, Papp Gábor László, Suhaj István, Tóth Jánosné, Varga Anna, Zilainé Molnár Ildikó képviselők

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Veres Ildikó jegyző, Dr. Vachler Péter aljegyző

Meghívottként jelen vannak: Gyurján László Jánosné a Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde igazgatója, Bohács József a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény igazgatója, Kranyik István a Szegedi Károly Sport-és Szabadidőközpont igazgatója

Az Újfehértói Polgármesteri Hivatal részéről: Dr. Németh Antal jogi referens, Dagusztinné Kovács Gyöngyi Csilla városüzemeltetési mb. osztályvezető, Komár István városüzemeltetési referens, Pazonyi Józsefné adóügyi osztályvezető, Szántóné Szabados Ágnes jegyzői kabinetvezető, Pincés Mihályné jegyzőkönyvvezető

Dr. Hosszú József polgármester

Nagy Tisztelettel és Szeretettel köszönti Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testületi ülésén a megjelenteket.

Megállapította, hogy a megválasztott 12 fő képviselőből 11 fő jelen van, így a képviselő-testület **h a t á r o z a t k é p e s**. Tóth János képviselő úr jelezte, hogy nem tud részt venni a mai ülésen.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az ülés meghívóját 2-12/2024-es számon kapták meg a képviselők, amelyhez 7 előterjesztés felvételét javasolja:

18 .Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Kresztyankóné Török Renáta részére történő bérbeadásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-43/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

- 19 ./Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Ricska-Borza Dorina részére történő bérbeadásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-44/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

- 20 ./Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Steli Júlia részére történő bérbeadásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-45/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

- 21 ./Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Fogyasztóvédők Magyarországi Egyesülete részére történő bérbeadásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-46/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

- 22 ./Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Tóth Szilvia részére történő bérbeadásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-47/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

- 23 ./Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Karsainé Incze Gizella részére történő bérbeadásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-48/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

24 .Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Dobrosi Enikő részére történő bérbeadásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-49/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Így az „Egyebek” napirend 25. lesz.

„Van-e a napirendi ponttal kapcsolatban, kérdés, észrevétel? „

Szűcs Lászlóné alpolgármester a meghívóban szereplő 12., és 13. napirendi pontok levételét javasolja a napirendről, melyet azzal indokol, hogy még költségvetést nem láttak. Hozzáteszi, ha a költségvetés meg lesz, akkor kerüljön vissza. A szolgáltatási terv elfogadási határideje március elseje, tehát nem csúszik, az eseménynaptár pedig tőlünk függ – mondja. De, lássunk egy költségvetést.

Dr. Hosszú József polgármester úr a javaslattal kapcsolatban elmondja, hogy a kulturális programok jelentős része nem önkormányzati rendezvényt és eseményt érint – ezért igazából nem látja indokoltnak a levételét. A tervezetben csak események vannak, pénz nincs mellérendelve, csak azt, hogy milyen rendezvényeket tervezünk, és ez csak egy terv. A terv vagy megvalósul, vagy nem. A szolgáltatási terv pedig szintén csak egy terv, nem látja annak indokát, hogy miért kellene emiatt később tárgyalni.

„Ha nincs egyéb, kérdezem, hogy ki az, aki Szűcs Lászlóné alpolgármester asszony által tett javaslattal egyetért, tehát, hogy a meghívóban szereplő 12., és 13. napirendet ne tárgyaljuk most? Én nem támogatom”

A képviselő-testület a módosítást 7 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal, 1 tartózkodással elfogadta.

Dr. Hosszú József polgármester úr

Ki az, aki e két pont levételével és az én általam tett javasolt napirendekkel kiegészülve, melyek számozása ehhez lesz igazítva – elfogadja a napirendi javaslatot?

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

24/2024. (I. 31.) számú

h a t á r o z a t a

Újfehértó Város Képviselő-testületének 2024. január 31-én (szerda) 16 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános ülésének napirendjéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Újfehértó Város Képviselő-testületének 2024. január 31-én (szerda) 16 órai kezdettel megtartott nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

N a p i r e n d

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Száma: 3-40/2024.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester, Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester, Szücs Lászlóné alpolgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Dr. Hosszú József polgármester

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több mint fele)

- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Száma: 3-24/2024.

(Írásbeli Előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Dr. Hosszú József polgármester

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több mint fele)

- c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-23/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több mint fele)

- 2./ Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) rendelet önkormányzati rendelet módosításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-38/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

3./ Előterjesztés rendeletmódosítások megalkotásának kezdeményezésére
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-20/2024.

Előadó: Dr. Veres Ildikó jegyző

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

4./ Előterjesztés a 2023. évi közszolgálati ellenőrzés megállapításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-28/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

5./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata, Intézményei, valamint a Polgármesteri Hivatal bankszámlák kezelésére irányuló belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-34/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

6./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Béres Tamás részére történő bérbeadásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-26/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Lippai-Szűcs Nikoletta városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

7./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, az Újfehértói Nagycsaládosok Egyesülete részére történő bérbeadásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-41/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

8./ Előterjesztés az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás megszüntetéséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-29/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

9./ Előterjesztés az óvodai beiratkozás idejének meghatározásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-32/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői kabinetvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

10./ Előterjesztés a Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde 2024. évi nyitvatartási rendjéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-37/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 2 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői kabinetvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

11./ Előterjesztés iskolák felvételi körzethatár tervezetének véleményezéséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-36/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői kabinetvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

12./ Előterjesztés az Örláng Városi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2023. évi szakmai tevékenységéről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-33/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

13./ Előterjesztés Újfehértó Város Polgármestere 2024. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról

Száma: 3-27/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői kabinetvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

14./ Beszámoló Újfehértó Város egészségügyi alapellátásának 2023. évi tapasztalatairól (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-35/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

15./ Tájékoztató Újfehértó Város verseny- és tömegsportjának helyzetéről (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-25/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői kabinetvezető

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több mint fele)

16./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Kresztyankóné Török Renáta részére történő bérbeadásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-43/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

17./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Ricska-Borza Dorina részére történő bérbeadásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-44/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

18./Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Steli Júlia részére történő bérbeadásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-45/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

19 ./Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Fogyasztóvédők Magyarországi Egyesülete részére történő bérbeadásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-46/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

20 ./Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Tóth Szilvia részére történő bérbeadásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-47/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

21 ./Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Karsainé Incze Gizella részére történő bérbeadásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-48/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

22 ./Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Dobrosi Enikő részére történő bérbeadásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-49/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

23. Egyebek

1. napirendi pont megtárgyalása

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Száma: 3-40/2024.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester, Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester,
Szűcs Lászlóné alpolgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Dr. Hosszú József polgármester

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr

„A projektekkal kapcsolatos tájékoztatással szeretném kiegészíteni a beszámolót.”

- a temető kapcsán hétfőn döntött a képviselő-testület az új üzemeltető személyéről – mondja- zajlanak az adminisztrációs feladatok annak érdekében, hogy a szolgáltató át tudja venni temető üzemeltetését.
- hétfőn volt egy bejárás – meghirdettük üzemeltetésre a főzőkonyhákat és kérték a pályázni szándékozó gazdasági társaságok, hogy legyen egy bejárás – amelyen három társaság vett részt. Komoly érdeklődés mutatkozik a konyha iránt – mondja.
- a szociális szolgáltatóközpont felújítása kapcsán beérkeztek az ajánlatok, ezeknek a vizsgálata zajlik jelenleg, hamarosan lezárulnak a pályázatok érvényességi és egyéb vizsgálatait, amint ez megtörténik, képviselő-testületi ülés keretében fogunk erről dönteni.
- a játszótér kapcsán még az ajánlattételi határidő: péntek – ott is folyamatosan érkeznek kérdések, és ott is várjuk még az ajánlatokat.
- a tél folyamán, amikor az időjárás engedte, januárban is próbálkoztak a munkatársak az út problémáinak megoldásával. Úgy gondolom – mondja – ahogyan lehetővé teszi az idő, akkor fogunk újra gréderezni és kavicsot tölteni. Egyeztetünk vállalkozóval, hogy hengerelés is történjen a zúzottkőves utak karbantartása során. Holnaptól az előrejelzés szerint enyhülés várható, úgyhogy a kátyuzási feladatokat is el fogjuk végezni – mondja.

A napirendi ponttal kapcsolatban az alpolgármestereknek szóbeli kiegészítése nincs.

Dr. Hosszú József polgármester úr mivel kérdés nem hangzott el, felkéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak. „Ki az, aki a szóbeli kiegészítésekkel együtt elfogadja a tájékoztatót? „

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal a szóbeli kiegészítéssel együtt elfogadta a tájékoztatót.

b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Száma: 3-24/2024.

(Írásbeli Előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Dr. Hosszú József polgármester

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úrnak szóbeli kiegészítése nincs, az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatás szavazására kéri a képviselőket.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót tudomásul vette.

- c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
(Módosított tájékoztató került pluszban feltöltésre, száma 3-42/2024.)
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
 Száma: 3-23/2024.
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel
Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző
Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úrnak szóbeli kiegészítése, hogy módosításra került a tájékoztató, hiszen azok az ügykörök is szerepeltek az első tájékoztatóban, amelyek már nem átruházott hatáskörben vannak, hanem a képviselő-testületnél. A képviselők 3-42/2024-es számon kapták meg a módosított előterjesztést.

Kérdés, észrevétel hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatás szavazására kéri a képviselőket.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatót tudomásul vette.

2. napirendi pont megtárgyalása

- 2./ Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) rendelet önkormányzati rendelet módosításáról
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
 Száma: 3-38/2024.
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet
Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző
Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testület, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A Pénzügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Az Ügyrendi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítése nincs.

A napirendi ponttal kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a kiküldött rendeleti javaslatot elfogadja?”

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

1/2024. (II. 01.)

önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 6. pontjában, 18. § (1) bekezdésében, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelete 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

1. melléklet a 1/2024. (II. 01.) önkormányzati rendelethez

1.1 Forgalomképes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok (üzleti vagyon)

	A	B	C
Sorszám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Név
1.	5106/ 3	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
2.	5106/ 1	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
4.	014/69	FKS termőföldek állománya	Kivett udvar, fásított terület, szántó
5.	5095	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
6.	811	FKS Ingatlanok	Kivett lakóház, udvar (Kökény utca 36.)
7.	1858/14	FKS földterületek állománya	Kivett beépítetlen terület
8.	1892	FKS Ingatlanok	Kivett lakóház, udvar (Vasvári Pál utca 56.)
9.	0239/1	FKS Ingatlanok	Nyírbátor- kivett telephely
10.	5263	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
11.	2887/7	FKS földterületek állománya	Vásárosnamény- kivett beépítetlen terület
12.	5259	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
13.	0551/137	FKS telkek állománya	Kivett telephely
14.	0551/101	FKS telkek állománya	Kivett telephely
15.	32	FKS lakótelkek állománya	Lakóház, udvar- Vasvári Pál utca 28.
16.	014/68	FKS termőföldek állománya	Szántó
17.	1883	FKS telkek állománya	Uzsoda melletti parkoló és játszótér
18.	1893	FKS Ingatlanok	Kivett lakóház, udvar (Vasvári Pál utca 58.)
19.	0424/10	FKS földterületek állománya	SZÁNTÓ
20.	0424/23	FKS földterületek állománya	SZÁNTÓ
21.	5278	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
22.	4705/3	FKS egyéb célú telek	Kivett beépítetlen terület
23.	89	FKS Ingatlanok	Kivett ipartelep és bútorbolt (Szent István út 16.)
24.	1486/4	FKS földterületek állománya	Beépítetlen terület
25.	410	FKS Ingatlanok	Kivett lakóház, udvar (Szent István út 151.)
26.	1880	FKS földterületek állománya	Uzsoda mögötti terület
27.	5307	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
28.	5364	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
29.	5372	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
30.	5375	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
31.	5376	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
32.	3739/1	FKS földterületek állománya	Kivett szennyvíztisztító
33.	5392	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
34.	0191/16	FKS földterületek állománya	Külterület-szántó
35.	965/2	FKS Ingatlanok	Kivett telephely- Kisvárdá
36.	5424	FKS erdők állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
37.	065/ 35	FKS földterületek állománya	Gyümölcsös csere sipos Istvánnal a 058/11 hrsz-al
38.	5425/ 2	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
39.	5426	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
40.	5427	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
41.	3163	FKS Ingatlanok	Rákóczi utca 1. parkoló
42.	70	FKS Ingatlanok	Kivett lakóház, udvar (Szent István út 32.)
43.	70/A/1	FKS Ingatlanok	Üzlethelyiség (Szent István út 32.)
44.	70/A/2	FKS Ingatlanok	Üzlethelyiség (Szent István út 32.)
45.	1879/2/B	FKS Ingatlanok	Tornacsarnok
46.	134/2/A/11	FKS Ingatlanok	Garázs- Társasház Debreceni út 7-9.
47.	1890/1	FKS földterületek állománya	Kivett szennyvíztisztító
48.	1879/2/A	FKS Ingatlanok	Szabadidő Központ (Wellness Blokk)
49.	5364/9	FKS földterületek állománya	Kivett zártkerti művelés alól kivett terület
50.	1879/2/C	FKS Ingatlanok	Tanuszoda
51.	134/2	FKS telkek állománya	Kivett beépített terület- Társasház Debreceni út 7-9.
52.	5468/ 1	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
53.	0438/8	FKS Ingatlanok	MAJOR
54.	0308/2	FKS földterületek állománya	Szántó (Vásárosnamény)
55.	3890/ 5	FKS telkek állománya	Beépítetlen terület a százados úton
56.	1885	FKS Ingatlanok	Kivett lakóház, udvar (Vasvári Pál utca 9.)

57.	3890/ 4	FKS telkek állománya	Közterület Százados úti mentőállomás mellett
58.	3890/ 3	FKS telkek állománya	Beépítetlen terület Százados út
59.	1894	FKS telkek állománya	Kivett lakóház udvar Vasvári Pál út Fülöp M.-al cs
60.	218/ 2	FKS telkek állománya	Kivett , volt kht iroda
61.	5503	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
62.	08/59	FKS telkek állománya	Kivett konténer és út
63.	3816	FKS telkek állománya	Lakóház udvar
64.	157	FKS telkek állománya	LAKÓHÁZ - UDVAR
65.	5526/ 2	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
66.	5108	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
67.	5110	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
68.	5546	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
69.	1454/1	FKS telkek állománya	Kivett gazdasági épület, udvar (Széchenyi utca 169.)
70.	08/3	FKS földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
71.	065/ 51	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZŐLŐ
72.	065/ 39	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZŐLŐ
73.	0191/ 14	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZÁNTÓ
74.	0125/ 13	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - GYÜMÖLCSÖS
75.	024	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - RÉT
76.	0386/22	FKS termőföldek állománya	Szántó
77.	4144	FKS földterületek állománya	Termőföld-szántó
78.	0706/ 2	FKS földterületek állománya	CSAK TERÜLET, TANYA NINCS
79.	5153	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT – Fásított terület
80.	1882/2	FKS földterületek állománya	Beépítetlen terület
81.	0446/ 2	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZÁNTÓ
82.	0576/ 5	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET, IPARTELEP
83.	0252/ 7	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - GYÜMÖLCSÖS
84.	4424/ 9	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
85.	3641	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET - MOCSÁR
86.	3533/ 3	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
87.	3533/ 2	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
88.	4026/ 3	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
89.	4648/ 1	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
90.	4583/ 1	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
91.	5052	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
92.	5045/ 2	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
93.	5112	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
94.	5035	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
95.	1816/ 9	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
96.	1882/ 1	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
97.	2656/ 3	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET LILIAM UTCA
98.	2857/ 1	FKS földterületek állománya	Kossuth Lajos utca
99.	128/ 9	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
100.	1486/ 2	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
101.	1524/ 9	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET, GARIBALDI UTCA
102.	08/55	FKS földterületek állománya	Külterület- rét
103.	1520	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
104.	807/ 2	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
105.	523/ 3	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
106.	737/ 2	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
107.	5027	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
108.	0760/A	FKS Ingatlanok	Egyéb épület virágüzlet
109.	5117	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
110.	5013	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
111.	5012	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
112.	5005	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
113.	014/ 70	FKS földterületek állománya	Erdő és szántó
114.	94/6	FKS földterületek állománya	Kivett közterület Szent I. uti kerékpárút

1.2. Forgalmképtelen önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok			
	A	B	C
Sorszám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Név
1.	94/4	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET SZENT ISTVÁN ÚT
2.	94/ 1	FKT földterületek állománya	SZENT ISTVÁN UTCA, ÚTPADKA ÉS JÁRDA
3.	551	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET GÁRDONYI ÚT
4.	0100/46	FKT földterületek állománya	ÚT
5.	0102/130	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
6.	0105/18	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
7.	0156	FKT földterületek állománya	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
8.	0157	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
9.	0161	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
10.	0163	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
11.	0167	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
12.	0169	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
13.	0174/26	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
14.	574/7	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET NYÍREGYHÁZI ÚT
15.	1435	FKT földterületek állománya	MÓKUS UTCA
16.	0201	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
17.	0202/3	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
18.	5084	FKT földterületek állománya	BELTERÜLETI KÖZÚT
19.	0202/4	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
20.	0205/1	FKT földterületek állománya	KÖZÚT

21.	0205/2	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
22.	0210/2	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
23.	0213	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
24.	0216	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
25.	0220	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
26.	5264	FKT állománya	földterületek	BELTERÜLETI KÖZÚT
27.	0226	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
28.	574/14	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET NYÍREGYHÁZI ÚT
29.	1377/ 2	FKT állománya	földterületek	IFJÚSÁG UTCA
30.	0229	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
31.	0231	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
32.	0233	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
33.	0234/5	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
34.	0236/34	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
35.	0236/46	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
36.	0236/63	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
37.	0237	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
38.	574/19	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET NYÍREGYHÁZI ÚT
39.	1322	FKT állománya	földterületek	NYÍL UTCA
40.	0349	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
41.	0351/3	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
42.	0351/6	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT

43.	0362/5	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
44.	0362/7	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
45.	841/7	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút- 30 lakásnál
46.	0365	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
47.	0366/8	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
48.	841/15	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút- 30 lakásnál
49.	0378/4	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
50.	591/2	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET NYÍRFA ÚT
51.	1194	FKT állománya	földterületek	ÉVA UTCA
52.	0378/22	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
53.	0378/39	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
54.	0406/9	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT40
55.	0428/26	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
56.	0428/29	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
57.	0428/42	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
58.	0428/48	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
59.	0432/3	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
60.	591/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET NYÍRFA ÚT
61.	1065/ 2	FKT állománya	földterületek	VÁCI UTCA
62.	0434/17	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
63.	0439	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
64.	0440	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT

65.	0441/9	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
66.	0442/1	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
67.	0442/2	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
68.	0443/3	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
69.	0444/38	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
70.	612	FKT állománya	földterületek	KÖZETERÜLET ARANY JÁNOS ÚT
71.	947	FKT állománya	földterületek	KERESZT UTCA
72.	0453	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
73.	0455	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
74.	5312	FKT állománya	földterületek	BELTERÜLETI KÖZÚT
75.	0457	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
76.	0458	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
77.	0462/59	FKT állománya	földterületek	ÁROK
78.	0463	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
79.	0545/15	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
80.	0545/40	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
81.	0547	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
82.	0548/15	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
83.	629	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET GÁRDONYI GÉZA ÚT
84.	902	FKT állománya	földterületek	BERCSÉNYI UTCA
85.	0551/12	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
86.	0551/46	FKT állománya	földterületek	ÁROK

87.	0552	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
88.	0553	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
89.	0577/3	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
90.	0582	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
91.	0584	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
92.	0588	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
93.	0595	FKT állománya	földterületek	ÁROK
94.	0613	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
95.	638/5	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET VASÚT ÚT
96.	701	FKT állománya	földterületek	ATTILA UTCA
97.	0614/2	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
98.	0631/62	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
99.	0631/64	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
100.	0659/4	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
101.	0670	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
102.	0672	FKT állománya	földterületek	ÁROK
103.	0674	FKT állománya	földterületek	ÁROK
104.	0680/65	FKT állománya	földterületek	ÁROK
105.	2858/1	FKT állománya	földterületek	Kivett út
106.	0696	FKT állománya	földterületek	ÁROK
107.	0700	FKT állománya	földterületek	ÁROK
108.	710	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET ATTILA ÚT

109.	591/ 1	FKT állománya	földterületek	NYÍRFA UTCA
110.	0702	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
111.	0706/4	FKT állománya	földterületek	ÚT
112.	0708	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
113.	0714/4	FKT állománya	földterületek	ÁROK
114.	0715/27	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
115.	0718	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
116.	0722	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
117.	0706/16	FKT telkek állománya		Kivett közterület
118.	0733	FKT állománya	földterületek	ÁROK
119.	112	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BARTÓK BÉLA ÚT
120.	1891/ 2	FKT állománya	földterületek	TOKAJI UTCA
121.	966	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KERESZT ÚT
122.	543	FKT állománya	földterületek	GÁRDONYI UTCA
123.	0735	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
124.	0742/2	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
125.	0746	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
126.	0749	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
127.	0753/18	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
128.	0753/40	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
129.	5393	FKT állománya	földterületek	ZÁRTKERT KÖZÚT
130.	995	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BERCSÉNYI ÚT

131.	491	FKT állománya	földterületek	ARANY JÁNOS UTCA
132.	0206/15	FKT állománya	földterületek	Külterületi közút (Érpatak)
133.	0206/37	FKT állománya	földterületek	Külterületi közút (Érpatak)
134.	5473	FKT állománya	földterületek	BELTERÜLETI KÖZÚT
135.	1065/14	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
136.	124/ 1	FKT állománya	földterületek	DEBRECENI ÚT JÁRDA ÉS ÁROK
137.	5487	FKT állománya	földterületek	ZÁRTKERTI KISZOLGÁLÓÚT
138.	1195	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET ÉVA ÚT
139.	123	FKT állománya	földterületek	KODÁLY UTCA
140.	5512	FKT állománya	földterületek	ZÁRTKERTI KISZOLGÁLÓÚT
141.	1196	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET VÁCI MIHÁLY
142.	111	FKT állománya	földterületek	BARTÓK BÉLA UTCA
143.	1268	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET VÁCI MIHÁLY ÚT
144.	4664	FKT állománya	földterületek	ÁRPÁD UTCA
145.	5554	FKT állománya	földterületek	ZÁRTKERTI KISZOLGÁLÓÚT
146.	1325/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET NYÍL ÚT
147.	4610	FKT állománya	földterületek	PACSIRTA köz
148.	08/ 1	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
149.	012/ 10	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
150.	013	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT, NYÍREGYHÁZI ÚT
151.	1410	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET NYÍL UTCA
152.	4546/ 2	FKT állománya	földterületek	RÓZSA UTCA

153.	090	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
154.	086	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
155.	085	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
156.	083	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
157.	082/ 14	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
158.	082/ 12	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
159.	082/ 10	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
160.	081	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
161.	079	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
162.	077	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
163.	1434	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET VÁCI MIHÁLY ÚT
164.	4474	FKT állománya	földterületek	JÓZSEF ATTILA UTCA
165.	075	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
166.	073	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
167.	072	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
168.	070	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
169.	068	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
170.	066	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
171.	841/8	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút- 30 lakásnál
172.	1440/23	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET
173.	4269	FKT állománya	földterületek	HONVÉD UTCA
174.	0238	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

175.	124/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET DEBRECENI ÚT
176.	1951	FKT állománya	földterületek	PUSKIN UTCA
177.	1440/24	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET
178.	4115/ 2	FKT állománya	földterületek	RIGÓ UTCA
179.	0197	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
180.	0174/120	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
181.	0174/176	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
182.	0190	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
183.	0175	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
184.	0165	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
185.	1477	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET
186.	4035	FKT állománya	földterületek	TROMBITÁS UTCA
187.	0154	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
188.	0152	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
189.	0123	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLEWTI KÖZÚT
190.	0121	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
191.	0119	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
192.	0250	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
193.	0247	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
194.	1478/8	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET SZÉCHENYI ÚT
195.	1497	FKT állománya	földterületek	Széchenyi köz
196.	0245	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

197.	0243	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
198.	0241	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
199.	0240	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
200.	055	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
201.	2090/5	FKT telkek állománya		Tokaji köz
202.	1523/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET GARIBALDI ÚT
203.	3969	FKT állománya	földterületek	TÓ UTCA
204.	051	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
205.	047	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
206.	043	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
207.	042/ 29	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
208.	1524/7	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT GARIBALDI ÚT
209.	3621	FKT állománya	földterületek	KISRÉTKÖZ UTCA
210.	042/ 5	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
211.	041	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
212.	040/ 8	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
213.	026	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
214.	1524/10	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET GARIBALDI ÚT
215.	3211	FKT állománya	földterületek	RÁKÓCZI UTCA
216.	022	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
217.	020	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
218.	1524/11	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET GARIBALDI ÚT

219.	3096	FKT állománya	földterületek	DÓZSA UTCA
220.	1542/3	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
221.	1817	FKT állománya	földterületek	MADÁCH IMRE
222.	5409	FKT állománya	földterületek	BELTERÜLETI KÖZÚT
223.	5371	FKT állománya	földterületek	BELTERÜLETI KÖZÚT
224.	1559/4	FKT állománya	földterületek	ÚT
225.	1734	FKT állománya	földterületek	FARKASNYÁRI UTCA
226.	064	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
227.	063	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
228.	1576	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET GARIBALDI ÚT
229.	1539/ 45	FKT állománya	földterületek	MÁRVÁNY UTCA
230.	061	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
231.	059	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
232.	217	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KODÁLY KÖZ
233.	2007	FKT állománya	földterületek	EGÉSZSÉGHÁZ UTCA
234.	1739/1	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KISTÓ ÚT
235.	1439/ 1	FKT állománya	földterületek	Mókus utca
236.	056	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
237.	0731	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
238.	0726	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
239.	1759	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KISTÓ
240.	0705	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

241.	0688/ 2	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
242.	0688/ 1	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
243.	0680/ 55	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
244.	0664	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
245.	0658	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
246.	0632	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
247.	0631/ 2	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
248.	1928	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET MADÁCH ÚT
249.	0628	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
250.	0621	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
251.	0619	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
252.	0617	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
253.	0611	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
254.	0609	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
255.	0607	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
256.	0603	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
257.	0602	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
258.	2001/2	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET EGÉSZSÉGHÁZ ÚT
259.	0601	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
260.	0591	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
261.	0570	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
262.	0568	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

263.	0566	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
264.	0564	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
265.	0562	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
266.	0560	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
267.	2045	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET EGÉSZSÉGHÁZ ÚT
268.	0551/ 38	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
269.	0551/ 13	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
270.	2050	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET PUSKIN ÚT
271.	0551/ 141	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
272.	0551/ 8	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
273.	0544	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
274.	0542	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
275.	0539	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
276.	0537	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
277.	0535	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
278.	2327	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET FARKASNYÁRI ÚT
279.	0478	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
280.	0477/ 36	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
281.	0477/ 13	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
282.	2363	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET ROZMARING ÚT
283.	0476	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
284.	0475	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

285.	0474	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
286.	0471	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
287.	0467	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
288.	0451	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
289.	0450/ 7	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
290.	2393/1	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BEM ÚT
291.	0449	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
292.	0446/ 36	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
293.	0446/ 33	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
294.	0446/ 29	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
295.	0446/ 27	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
296.	0446/ 23	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
297.	2394	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KACC DÜLŐ
298.	0445	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
299.	0433/ 3	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
300.	0428/ 17	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
301.	0427	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
302.	0423/ 2	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
303.	0418/ 2	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
304.	225/2	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KODÁLY ZOLTÁN ÚT
305.	2328	FKT állománya	földterületek	BEM UTCA
306.	2402	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET

307.	0418/ 1	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
308.	0416	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
309.	0414	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
310.	0411	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
311.	0407	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
312.	0405	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
313.	0403	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
314.	0402	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
315.	0400/ 9	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
316.	0399	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
317.	2450	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET TOKAJI ÚT
318.	0397/2	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
319.	0397/1	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
320.	0395	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
321.	0393	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
322.	0389	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
323.	0387	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
324.	0385	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
325.	0384	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT3
326.	0383	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
327.	0377	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
328.	2487	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET TOKAJI ÚT

329.	0108	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
330.	0106	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLEI KÖZÚT
331.	0104	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
332.	0102/199	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
333.	0102/163	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLET KÖZÚT
334.	0102/130	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
335.	0101	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
336.	099	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
337.	098	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
338.	095	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
339.	0533	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
340.	0531	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
341.	0527	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
342.	0526	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
343.	0520	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
344.	0519	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
345.	0513	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
346.	2776	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BEM ÚT
347.	0511	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
348.	0507	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
349.	0376	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
350.	0375	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

351.	0371	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
352.	0706/13	FKT telkek állománya	Kivett magánút
353.	0367	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
354.	2787/4	FKT földterületek állománya	KÖZÚT HUNYADI ÚT
355.	0363	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜELI KÖZÚT
356.	0362/100	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
357.	0361	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
358.	0359	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
359.	0357	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
360.	0355	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
361.	0353	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
362.	0348	FKT földterületek állománya	KÜLTEÜLETI KÖZÚT
363.	0346	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
364.	0343	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
365.	2799	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET ESZE TAMÁS ÚT
366.	0337	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
367.	0336	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
368.	0335	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
369.	0331	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
370.	0328	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
371.	0327	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
372.	0325	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

373.	0322	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
374.	0320	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
375.	2807	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET HOMOK UTCA
376.	0319	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
377.	0316	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
378.	0314	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
379.	0312	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
380.	0309	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI ÁROK
381.	0307	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
382.	0305	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
383.	0303	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
384.	0300	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
385.	2810	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET HOMOK ÚT
386.	0298	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
387.	0297	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
388.	0295	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
389.	0293	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜETLI KÖZÚT
390.	0291	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
391.	0290	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
392.	0289/ 20	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
393.	0289/ 12	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
394.	2904/1	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KOSSUTH LAJOS ÚT

395.	0285	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
396.	0283	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
397.	0281	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELETI KÖZÚT
398.	0280	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
399.	0278	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
400.	0276	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
401.	0275	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
402.	0274	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
403.	246	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET SZENT ISTVÁN KÖZ
404.	2781	FKT állománya	földterületek	HOMOK UTCA
405.	2904/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KOSSUTH LAJOS ÚT
406.	0269	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
407.	0267	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
408.	0265	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
409.	0262	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
410.	0261	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
411.	0259	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
412.	0255	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
413.	0253	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
414.	2970	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BAJCSY-ZSILINSZKY ÚT
415.	0506	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
416.	0505	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

417.	0504	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
418.	0493	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
419.	2992	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET DEÁK FERENC ÚT
420.	0447	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
421.	1539/ 32	FKT állománya	földterületek	GYÖNGYVIRÁG UTCA
422.	1539/ 9	FKT állománya	földterületek	HÓVIRÁG UTCA
423.	3020	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KOSSUTH LAJOS ÚT
424.	4617	FKT állománya	földterületek	VÍZ UTCA
425.	4776	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
426.	4738	FKT állománya	földterületek	TÜZÉR UTCA
427.	4706	FKT állománya	földterületek	GALAMB UTCA
428.	3083	FKT állománya	földterületek	KOSSUTH LAJOS ÚT
429.	4556/ 2	FKT állománya	földterületek	ZRINYI MIKLÓS UTCA
430.	4473	FKT állománya	földterületek	BALKÁNYI UTCA
431.	4430	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
432.	4412	FKT állománya	földterületek	RADNÓTI UTCA
433.	3575	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
434.	3571	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
435.	4347	FKT állománya	földterületek	GÖRGEI UTCA
436.	4217	FKT állománya	földterületek	MUNKÁS UTCA
437.	4194	FKT állománya	földterületek	HATÁR UTCA
438.	4086	FKT állománya	földterületek	REZEDA UTCA

439.	3121	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET KOSSUTH LAJOS ÚT
440.	0508/40	FKT telkek állománya	Kivett magánút
441.	3542	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
442.	4135	FKT földterületek állománya	CSILLAG UTCA
443.	3940	FKT földterületek állománya	ALKOTMÁNY UTCA
444.	3869	FKT földterületek állománya	SZÁZADOS UTCA
445.	3805	FKT földterületek állománya	ÓVODA UTCA
446.	3738	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
447.	3600/ 4	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
448.	3600/ 1	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
449.	3591/ 6	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
450.	3201	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET RÁKÓCZI FERENC ÚT
451.	3585	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
452.	3527	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
453.	3524	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
454.	3521	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
455.	3499	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
456.	3472	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
457.	3470	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
458.	3469	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
459.	3639	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET KISRÉTKÖR
460.	3440	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA

461.	3427	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
462.	3392	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
463.	3381	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
464.	3368	FKT állománya	földterületek	Hadházi kert
465.	3367	FKT állománya	földterületek	Hadházi kert
466.	3336	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
467.	3320	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
468.	3307	FKT állománya	földterületek	TÁNCICS MIHÁLY UTCA
469.	1891/ 1	FKT állománya	földterületek	VASVÁRI PÁL UTCA
470.	3653	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET DÓZSA GYÖRGY ÚT
471.	1971/ 1	FKT állománya	földterületek	BAJCSI ZSILINSZKY UTCA
472.	2044	FKT állománya	földterületek	DEÁK FERENC UTCA
473.	2119	FKT állománya	földterületek	SZEGFŰ UTCA
474.	2159	FKT állománya	földterületek	HÁRSFA UTCA
475.	2251	FKT állománya	földterületek	DOHÁNY UTCA
476.	2252	FKT állománya	földterületek	ADY ENDRE UTCA
477.	2502	FKT állománya	földterületek	TOLSZTOJ UTCA
478.	2544	FKT állománya	földterületek	ESZE TAMÁS UTCA
479.	2637	FKT állománya	földterületek	ÁRVÁCSKA UTCA
480.	2680	FKT állománya	földterületek	LILIOM UTCA
481.	3690	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET RÁKÓCZI FERENC ÚT
482.	2713	FKT állománya	földterületek	SÓLYOM UTCA

483.	2734/ 3	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
484.	2747/ 1	FKT állománya	földterületek	FECSCKE UTCA
485.	2800	FKT állománya	földterületek	SZARVAS UTCA
486.	2836	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
487.	2881	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
488.	2885	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
489.	2940	FKT állománya	földterületek	ŐZ UTCA
490.	2921	FKT állománya	földterületek	OBSITOS UTCA
491.	2886	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
492.	347/2	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET MARGARÉTA ÚT
493.	2578	FKT állománya	földterületek	HUNYADI JÁNOS UTCA
494.	3739/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BÖSZÖRMÉNYI ÚT
495.	3212	FKT állománya	földterületek	EÖTVÖS UTCA
496.	3184	FKT állománya	földterületek	BUDAI NAGY ANTAL UTCA
497.	3739/4	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BÖSZÖRMÉNYI ÚT
498.	16/ 1	FKT állománya	földterületek	BÉKE TÉR
499.	3739/6	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BÖSZÖRMÉNYI ÚT
500.	1539/ 47	FKT állománya	földterületek	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
501.	3739/7	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BÖSZÖRMÉNYI ÚT
502.	69	FKT állománya	földterületek	MÁRTÍROK UTCA
503.	82	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
504.	107	FKT állománya	földterületek	SZABADSÁG KÖZ

505.	324/ 1	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
506.	181	FKT állománya	földterületek	KATONA JÓZSEF UTCA
507.	383	FKT állománya	földterületek	NÉMETH LAJOS UTCA
508.	348	FKT állománya	földterületek	SZENT ISTVÁN KÖZ
509.	323	FKT állománya	földterületek	SZIKES UTCA
510.	275	FKT állománya	földterületek	PETŐFI UTCA
511.	3746	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET RÁKÓCZI FERENC ÚT
512.	384	FKT állománya	földterületek	TÍMÁR UTCA
513.	405	FKT állománya	földterületek	AKÁCFA UTCA
514.	508	FKT állománya	földterületek	VÖRÖSMARTY M UTCA
515.	524/ 4	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
516.	588	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
517.	1170	FKT állománya	földterületek	KÜRT UTCA
518.	691	FKT állománya	földterületek	SZÖVŐ UTCA
519.	611	FKT állománya	földterületek	MÓRICZ ZSIGMOND UTCA
520.	732	FKT állománya	földterületek	LEHEL UTCA
521.	804	FKT állománya	földterületek	GYÁR UTCA
522.	3987	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET TOLDI ÚT
523.	4583/3	FKT telkek állománya		Kivett út
524.	807/ 14	FKT állománya	földterületek	Gyár utca
525.	810	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
526.	840	FKT állománya	földterületek	KÖKÉNY UTCA

527.	885	FKT állománya	földterületek	LUJZA UTCA
528.	912	FKT állománya	földterületek	BOCSKAI UTCA
529.	948	FKT állománya	földterületek	GÁBOR ÁRON UTCA
530.	986	FKT állománya	földterületek	BOCSKAI UTCA
531.	1020	FKT állománya	földterületek	MÁRIA UTCA
532.	1043	FKT állománya	földterületek	Gyár utca
533.	4036	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET TROMBITÁS ÚT
534.	1080	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
535.	472	FKT állománya	földterületek	JÓKAI UTCA
536.	1108	FKT állománya	földterületek	SZŐLŐ UTCA
537.	1215	FKT állománya	földterületek	KÜRT UTCA
538.	1144	FKT állománya	földterületek	PIPACS UTCA
539.	1485	FKT állománya	földterületek	ALMA UTCA
540.	1539/ 59	FKT állománya	földterületek	IBOLYA UTCA
541.	4084	FKT állománya	földterületek	közterület
542.	4156	FKT állománya	földterületek	közterület böszörményi út
543.	4308	FKT állománya	földterületek	közterület Honvéd út
544.	2856	FKT állománya	földterületek	KOSSUTH UTCA, ÚTPADKA ÉS KERÉKPÁRÚT
545.	4429/1	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET DEBRECENI ÚT
546.	1	FKT állománya	földterületek	FÖTÉR, KÖZPARK
547.	0716	FKT állománya	földterületek	Sóstói Mg. út
548.	4489	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET JÓZSEF ATTILA ÚT

549.	517/ 1	FKT állománya	földterületek	Belterületi úthoz földterület
550.	4524/1	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET JÓZSEF ATTILA ÚT
551.	0551/ 87	FKT állománya	földterületek	Földterület
552.	1530/ 1	FKT állománya	földterületek	GARIBALDI UT
553.	1530/ 3	FKT állománya	földterületek	GARIBALDI UT BELTERÜLETI UT
554.	4549/1	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET RÓZSA ÚT
555.	3640	FKT állománya	földterületek	Kisrétköri út
556.	1448/ 3	FKT állománya	földterületek	Név nélküli utca (Kola)
557.	2310	FKT állománya	földterületek	Rozmaring út
558.	4552/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET RÓZSA ÚT
559.	574/21	FKT állománya	földterületek	Nyíregyházi ut gyalogút és járda
560.	0760	FKT állománya	földterületek	Kivett ravatalozó, udvar
561.	2839/ 2	FKT állománya	földterületek	Temető
562.	0551/ 95/A	FKT állománya	földterületek	Külterületi földút 0551/95-hez tartozik
563.	4557	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET RÓZSA ÚT
564.	0551/ 99	FKT állománya	földterületek	Külterületi közút
565.	4583/4	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET FEJEDELEM ÚT
566.	0551/106	FKT állománya	földterületek	Külterületi közút
567.	4648/14	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET DEBRECENI ÚT
568.	134/1	FKT telkek állománya		Kivett út
569.	516	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET ARANY JÁNOS ÚT
570.	2959	FKT állománya	földterületek	BAJCSY ZS UTCA

571.	08/5	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
572.	012/13	FKT állománya	földterületek	ÚT
573.	012/14	FKT állománya	földterületek	LEGELŐ
574.	031	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
575.	3655/ 3	FKT állománya	földterületek	Kivett út Dózsa György úton
576.	0430	FKT állománya	földterületek	Rezeda út külterületi folytatása
577.	033	FKT állománya	földterületek	ÁROK
578.	638/ 8	FKT állománya	földterületek	Szent I. út 4től a Vasútig volt Vörös hadsereg utca
579.	3260	FKT állománya	földterületek	Part utca
580.	1474	FKT állománya	földterületek	Széchenyi utca
581.	1857	FKT állománya	földterületek	Széchenyi utca
582.	1952	FKT állománya	földterületek	Széchenyi utca
583.	3638	FKT állománya	földterületek	Kivett közterület
584.	3262	FKT állománya	földterületek	Dózsa György utca
585.	035	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
586.	4117	FKT állománya	földterületek	Rigó utca
587.	4532/ 3	FKT állománya	földterületek	Debreceni út
588.	4532/ 1	FKT állománya	földterületek	Debreceni út
589.	4661/ 1	FKT állománya	földterületek	Pacsirta utca
590.	4104	FKT állománya	földterületek	Rigó köz
591.	4125	FKT állománya	földterületek	Rigó köz
592.	4085/ 3	FKT állománya	földterületek	Böszörményi út

593.	4085/ 1	FKT állománya	földterületek	Böszörmény út
594.	038	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
595.	4429/ 3	FKT állománya	földterületek	Debreceni út
596.	048/23	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
597.	078/10	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
598.	088/7	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
599.	200/3	FKT telkek állománya		Kivett közterület (Kodály köz)
600.	1539/ 46	FKT telkek állománya		BEÉPÍTETLEN TERÜLET
601.	2990/ 3	FKT állománya	földterületek	SÍP UTCA
602.	014/75	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút
603.	014/78	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút
604.	014/83	FKT telkek állománya		Kivett magánút
605.	0209	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
606.	0429	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
607.	0227	FKT állománya	földterületek	Kivett saját használatú út
608.	0191/17	FKT állománya	földterületek	Kivett temető
609.	0191/18	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút
610.	0191/19	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút
611.	1879/1	FKT telkek állománya		Kivett közterület (Uzoda előtti terület)
612.	08/54	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
613.	08/58	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
614.	4695	FKT állománya	földterületek	Árpád utca

615.	4826	FKT állománya	földterületek	Széchenyi utca
616.	841/11	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút- 30 lakásnál
617.	2644/2	FKT állománya	földterületek	Kivett beépítetlen terület- Liliom utca
618.	0577/15	FKT állománya	földterületek	Külterületi kivett út
619.	0522	FKT állománya	földterületek	Kivett út
620.	0756	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
621.	0691/23	FKT állománya	földterületek	Kivett út
622.	0631/63	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
623.	0572	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
624.	0551/120	FKT állománya	földterületek	Kivett út
625.	0548/16	FKT állománya	földterületek	Kivett út
626.	0524	FKT állománya	földterületek	Kivett út
627.	0435	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
628.	0433/10	FKT állománya	földterületek	Kivett út
629.	0426/33	FKT állománya	földterületek	Kivett út
630.	0555/10	FKT állománya	földterületek	Kivett út
631.	0691/29	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút
632.	1999	FKT állománya	földterületek	Mezőssy Béla tér, kivett közterület
633.	0158/16	FKT telkek állománya		Kivett út
634.	0340/11	FKT telkek állománya		Kivett út
635.	0508/25	FKT telkek állománya		Kivett út
636.	0370/5	FKT telkek állománya		Kivett út
637.	0578/13	FKT telkek állománya		Kivett út

1.3. Korlátozottan forgalomképes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok			
	A	B	C
Sorszám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Név
1.	0140/5	KFK telkek állománya	Tanya (Nagycserkesz)
2.	05	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
3.	093	KFK földterületek állománya	ÁROK
4.	0239	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
5.	0751	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
6.	0747	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
7.	0745	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
8.	0634	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
9.	0630/ 2	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
10.	0630/ 1	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
11.	0461	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
12.	0551/ 85	KFK földterületek állománya	REGIONÁLIS ÁLLATI HULLADÉK GYŰJTŐHELY
13.	0341	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
14.	0310	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
15.	0288	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
16.	0271	KFK földterületek állománya	ÁROK
17.	4577	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
18.	3510	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
19.	3473	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
20.	1701	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
21.	1683	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
22.	1664	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
23.	831/ 3	KFK földterületek állománya	Futópálya
24.	831/ 2	KFK földterületek állománya	Futópálya
25.	831/ 4	KFK földterületek állománya	Futópálya
26.	4771/ 1	KFK földterületek állománya	Kivett út sportpálya mellett

27.	4771/ 2	KFK földterületek állománya	Kivett út sportpálya mellett
28.	4772/ 1	KFK földterületek állománya	Kivett ut a sporttelep mellett
29.	1116/ 1	KFK telkek állománya	TÖBB LAKÁST TARTALMAZÓ LAKÓÉPÜLET
30.	87/ 1	KFK telkek állománya	POLGÁRMESTERI HIVATAL
31.	3220	KFK telkek állománya	KOLLÉGIUM
32.	823	KFK telkek állománya	ÁLTALÁNOS ISKOLA Vasvári tagint.
33.	233	KFK telkek állománya	IDŐSEK OTTHONA
34.	193	KFK telkek állománya	ÁLTALÁNOS ISKOLA Erkel F. tagint.
35.	218/ 1	KFK telkek állománya	OKMÁNYIRODA és JÁTÉKVÁR BÖLCSŐDE
36.	3	KFK telkek állománya	Zajti Ferenc Kulturális Központ
37.	113/ 2	KFK telkek állománya	ÁLTALÁNOS ISKOLA Erkel tagint.
38.	3890/ 1	KFK telkek állománya	Mentőállomás
39.	3881	KFK telkek állománya	KISEGÍTŐ ÁLTALÁNOS ISKOLA
40.	15	KFK telkek állománya	VÁSÁRTÉR ÉS VÍZMŰ
41.	75	KFK telkek állománya	IRODAHÁZ GAMESZ
42.	2638	KFK telkek állománya	Lengyel L. óvoda (6-os)
43.	1889	KFK telkek állománya	55 lakásos társasház Vasvári Pál utca
44.	2001/ 1	KFK telkek állománya	MÚZEUM
45.	1007	KFK telkek állománya	Napsugár tagóvoda (4-es)
46.	3232	KFK telkek állománya	Önkormányzati szolgálati lakás
47.	493/ 3	KFK telkek állománya	Gyermektábor Szurdokpüspöki
48.	138	KFK telkek állománya	Családsegítő szolgálat épülete
49.	274/ 2	KFK telkek állománya	Ügyeleti orvosi rendelő
50.	274/ 3	KFK telkek állománya	Szakosított orvosi rendelőhöz tartozó út
51.	269	KFK telkek állománya	Civilház
52.	3219/ 1	KFK telkek állománya	Középiskola mellett út
53.	4772/ 2	KFK telkek állománya	Sporttelep
54.	4840	KFK telkek állománya	Kivett sporttelep
55.	3219/ 2/A/5	KFK telkek állománya	Középiskola
56.	274/4	KFK Ingatlanok	Orvosi Rendelő és Fizioterápiás kezelő
57.	11	KFK Ingatlanok	TŰZOLTÓSÁG
58.	0174/173	KFK Ingatlanok	Kivett szennyvíztelep
59.	0174/175	KFK Ingatlanok	Kivett szennyvíztelep

60.	194	KFK telkek állománya	Közterület (beépítetlen területből)
61.	4062/3	KFK telkek állománya	Átemelő (Trombitás utca)
62.	274/1	KFK telkek állománya	Gyermekorvosi rendelő

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezethez

A tervezett jogszabály hatásai:

I. Várható társadalmi hatások

Társadalmi hatása nincs.

II. Várható gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet módosítása az önkormányzati tulajdonú ingatlanokat érintő korábbi képviselő-testületi döntések 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendeletben történő átvezetése miatt szükséges. Egyéb gazdasági, költségvetési hatása nincs

III. Várható környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen környezeti hatása nincs.

IV. Várható egészségügyi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következménye nincs.

V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló következménye nincs.

VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet módosítására a korábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanokat érintő képviselő-testületi döntések miatt van szükség. A jogalkotás elmaradása jogszabályban meghatározott kötelezettség megsértését eredményezi.

VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A feltételek rendelkezésre állnak, ezekre a rendelet nincs hatással.

Indokolás

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezethez

Általános indokolás

Újfehértó Város Önkormányzata 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendeletének 2. melléklete tartalmazza az önkormányzati tulajdonú ingatlanok felsorolását, forgalomképes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok (üzleti vagyon), forgalomképtelen önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok, illetve korlátozottan forgalomképes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok adatait, törzsvagyon vagy üzleti vagyon szerinti megkülönböztetésüknek megfelelően.

A rendeletmódosítás célja a korábbi képviselő-testületi döntések szerint végrehajtott, önkormányzati tulajdonú ingatlan(oka)t érintő adásvétel, vagyon átminősítés, vagy kisajátítás során keletkezett, az ingatlan(ok) tulajdonosában bekövetkezett változásoknak az 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendeletben történő aktualizálása, eleget téve ezzel az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelet követelményeinek.

Részletes indokolás

1. §-hoz

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe lépő mellékletet jelöli meg.

2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

3. napirendi pont megtárgyalása

3./ Előterjesztés rendeletmódosítások megalkotásának kezdeményezésére

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-20/2024.

Előadó: Dr. Veres Ildikó jegyző

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az előterjesztést nem támogatta. A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az előterjesztést nem támogatta. Az Ügyrendi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Szóbeli kiegészítése nincs.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Szűcs Lászlóné alpolgármester: a napirendi ponttal kapcsolatban módosító javaslata van, hogy ne március 31-e legyen a határidő, hanem február 15.

Dr. Veres Ildikó jegyző

„Tisztelt Alpolgármester Asszony!

Korábban is beszéltünk már arról, hogy hét törvényességi felhívással érintett, elfogadott rendeletről lévén szó, a 15 naptári nap igen rövid idő a pontos és hiánytalan jogalkotásra. Arra kérem a Tisztelt Képviselő-testületet és az előterjesztőt is, hogy mindezeket figyelembe véve határozzák meg az időpontot. Szűcs Lászlóné alpolgármester asszonnyal, mint a korábban elfogadott rendeletek előterjesztőjével beszéltünk arról, hogy március 31-ét jelölnék meg határidőnek, ami valamennyi érintett rendelet-tervezet megalkotásának határidejét jelentené. Egyetértett akkor a javaslattal. A hét rendelet közül az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendelet-tervezete február 15-éig a Képviselő-testület elé kerül, hiszen annak határidejét törvény határozza meg. A képviselő-testületnek e rendelet-tervezetet 5 nappal korábban természetesen rendelkezésére bocsájtjuk, hiszen nagyon fontos, hogy a képviselő-testület valamennyi tagja megismerje azt, részletében alaposan át tudja nézni, át tudja gondolni, legyen kellő ideje értelmezni, és építő hozzászólásával, vagy módosító javaslatával segítse a jogalkotást. De, hogy ezen kívül még a másik hat rendelet-tervezet is elkészítsük, arra ígéretet tenni nem tudok, természetesen, igyekszünk. Nem szeretnénk olyan rendelet-tervezetet elkészíteni, amiről elfogadást követően a Törvényességi Felügyelet olyan, vagy hasonló véleményt alkot, mint tette azt az alpolgármester asszony által előterjesztettekkel kapcsolatban. Tisztelettel kérem az előterjesztőt, hogy gondolja át a határidő módosítását.

Dr. Hosszú József polgármester úr a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy február 15-ig, ahogyan a Jegyző Asszony is említette, elő kell készítenünk és be kell nyújtanunk a képviselő-testület elé a város 2024. évi költségvetését, ami úgy gondolom, hogy lényegesen fontosabb a város működésének és a város életének szempontjából, mint ezeknek a rendelet-tervezeteknek a döntő többsége- mondja. Ezek a rendeletek, amik már elfogadásra és

kihirdetésre is kerültek, és elég komoly terhet róttak az utóbbi időszakban nemcsak a Hivatali apparátusra, hanem a képviselő-testületre is. Az elmúlt időszakban bebizonyosodott, hogy azt a terhet, amit „magára vett a képviselő-testületnek egy része, azt nem mindig bírta el, hiszen előfordult, hogy határozatképtelen volt a képviselő-testület, előfordult, hogy várni kellett arra, hogy határozatképes legyen, és rendszeresen előfordul az is, hogy amikor a kollégán megkérdezi, hogy ki fog tudni jönni adott időpontban a képviselő-testületi ülésre, akkor azt mondják, hogy tudnak jönni, aztán nem jelenik meg. Vannak, akik nem elérhetőek és még arra sem méltatja a hivatali kollégát, hogy visszahívja, és megkérdezza, hogy mit akart – mondja. Képviselő-testületi ülés mindig előzetes egyeztetések alapján volt összehívva annak érdekében, hogy a határozatképesség biztosított legyen. A múlt héten, a hétfői képviselő-testületi ülésen fordult elő, hogy a képviselők azt mondták, hogy tudnak jönni, de érdekes módon az ülés megkezdésének időpontjában kevesen voltak. Aztán „elindult” a telefonálgatás és két olyan ember, aki alapból azt mondta, hogy valószínűleg tud jönni a testületi ülésre, azok a meghirdetett időpontban nem voltak ott, csak amikor telefonálgatással elérték Őket, akkor jelentek meg – mondja. Hozzáteszi még, hogy többször felhívta a figyelmet arra, hogy ezt a döntést Önök hozták, ennek minden ódiomával együtt, és Önök kijelentették, hogy vállalják azt, hogy valamennyi képviselő-testületi ülésen a határozatképességet biztosítják. Nem tűnik úgy, hogy ezt sikerült megoldani – mondja. A mai anyagban is lesz két olyan előterjesztés, ahol meglepetés szülinapra kéri a helyet, amelyet már vízionáltam is már annak idején – mondja. Ez innentől kezdve, elveszíti a meglepetés erejét. Azt mondták amikor ez elfogadásra kerül, hogy „meglátjuk, mit hoz az idő, mit hoznak a tapasztalatok.” – ha ezt Önök úgy értékelik, hogy az elmúlt három hónapban ennek a rendeletnek, ennek a hatáskörnek a képviselő-testülethez telepítése ésszerű és a lakosságot támogató és sem a lakosságra, sem a hivatalra, sem a képviselő-testületre plusz terhet nem róó döntés volt, akkor azzal én nem tudok mit kezdeni- mondja. Megjegyzi még, hogy úgy gondolja, hogy ez egy kicsinyes döntése volt a képviselő-testületnek. Rólam nem vettek le munkát, mert most is itt vagyok, hiszen képviselő-testületi ülés keretében kell ezt végezni. De azzal, hogy a lakosságra és a Hivatalra ilyen terhet róttak, most is visszautasítom, és kérem Önöket, hogy gondolkozzanak el azon, hogy jó döntés volt-e a helyiségbérletes hatáskört a képviselő-testületre ruházni – mondja. Önök vállalták a határozatképesség folyamatos biztosítását, akkor kérem Önöket, hogy ezt tartsák is be és minden képviselő-testületi ülésre, ami előzetesen egyeztetett időpontban van, legyenek szívesek a határozatképességet biztosítani – mondja.

Hozzáteszi, hogy nem tudja befogadni alpolgármester asszony módosító indítványát, hiszen, ahogyan mondta, költségvetést kell alkotni. Szeretné, ha maradna a március 31-ei időpont.

Mivel egyéb kérdés, vélemény nem hangzott el, először a módosító indítványról kér szavazást.

„Ki az, aki elfogadja, hogy február 15. legyen a határidő, ameddig ezek a rendelet-tervezetek elkészülnek? – hozzáteszi, hogy Ő nem támogatja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal, 1 tartózkodással azzal a módosítással, hogy február 15- ig kell ezeket a rendelet-tervezeteket elkészíteni az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

25/2024. (I. 31.) számú

h a t á r o z a t a

Rendeletmódosítások megalkotásának kezdeményezéséről

Újfehértó Város képviselő – testülete Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő – testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019 (X.30.) önkormányzati rendelet 11. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy

1./ Szűcs Lászlóné alpolgármester rendeletmódosításra irányuló, 2024.01.08 – án kelt kezdeményezését elfogadja,

2./ elrendeli a következő rendeletalkotás előkészítését:

2.1. Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő – testületének a helyi települési támogatásokról szóló 19/2023. (IX. 27.) önkormányzati rendeletének módosítása, az Újfehértói Polgármesteri Hivatal részére 2023.10.31 – én, 15:28 – kor megküldött "Módosító javaslat Az UJF/3-240/2023 iktatószámú A helyi települési támogatásokról szóló 19/2023 (IX.27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet – tervezet " elnevezésű döntési javaslatban foglalt szabályozási tartalomnak megfelelően,

2.2. Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő – testületének Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019 (X.30.) önkormányzati rendeletének módosítása, a 21/2023. (XII.21.) számon kihirdetett rendeletmódosításban foglalt szabályozási tartalomnak megfelelően,

2.3. Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő – testületének az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosítása, a 23/2023. (XI.21.) számon kihirdetett rendeletmódosításban foglalt szabályozási tartalomnak megfelelően,

2.4. Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő – testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013 (I.31.) önkormányzati rendelet módosítása, a 22/2023. (XI. 21.) számon kihirdetett rendeletmódosításban foglalt szabályozási tartalomnak megfelelően,

2.5. Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő – testületének a nemzeti és önkormányzati jelképek használatáról és ünnepélyes tiszteletadás rendjéről szóló 5/2008. (I. 29.) rendelet módosítása, a 24/2023. (XI. 21.) számon kihirdetett rendeletmódosításban foglalt szabályozási tartalomnak megfelelően,

2.6. Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő – testületének Újfehértó Város Önkormányzata által a lakók életminőségének előmozdítása céljából szociális rászorultságtól függetlenül nyújtott természetbeni ellátásokról szóló 21/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása, a 25/2023. (XI. 21.) számon kihirdetett rendeletmódosításban foglalt szabályozási tartalomnak megfelelően,

3./ Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő – testületének az önkormányzat 2023 évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosítása, a 20/2023. (XI.21.) számon kihirdetett rendeletmódosításban foglalt szabályozási tartalomnak megfelelően az SZ/153/02480-1/2023 törvényességi felhívás alapján nem indokolt, tekintettel arra, hogy a 2024. évben a tárgyévi költségvetési rendelet, annak elfogadásáig a 2024. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet alapján valósul meg a helyi önkormányzat gazdálkodása,

4./ a határozatban elrendelt jogalkotást a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, a törvényességi felügyeletet gyakorló szerv törvényességi felügyelet eszközeiben kifejtett álláspontjára figyelemmel kell előkészíteni, a következő határidők és intézkedések betartásával:

4.1. az előkészített jogszabálytervezeteket 2023.02. 15 – ig tájékoztató formájában kell benyújtani a képviselő – testület részére,

4.2. a megtárgyalást követően – az esetleges észrevételekkel korrigálva – a jogszabálytervezeteket az ülést követő nyolc napon belül meg kell küldeni a törvényességi felügyeletet gyakorló szerv részére jogi segítségnyújtás keretében történő véleményezésre,

4.3. a törvényességi felügyeletet gyakorló szerv álláspontjának beérkezését követő öt napon belül – az esetleges észrevételekkel korrigálva – a jogszabálytervezeteket a jogszabályban foglaltaknak megfelelően közölni kell a véleményezésre jogosult szervekkel, személyekkel, a képviselő – testület érintett szerveinek kivételével,

4.4. a véleményezésre rendelkezésre álló határidő elteltét követő munkaterv szerint képviselő – testületi ülésre a jogszabálytervezeteket be kell nyújtani a képviselő – testület érintett szervei, és a képviselő – testület részére véleményezés, elfogadás, rendeletalkotás céljából,

5./ kérelmezi az SZ/153/02480-1/2023 számú törvényességi felhívásban foglalt határidő meghosszabbítását, a jelen határozatban foglaltakra tekintettel.

*Felelős: Újfehértói Polgármesteri Hivatal.
Határidő: a 4./ pontban foglaltaknak megfelelően*

4. napirendi pont megtárgyalása

4./ Előterjesztés a 2023. évi közszolgálati ellenőrzés megállapításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-28/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

(Módosított előterjesztés került pluszban feltöltésre, száma 3-50/2024.)

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy ehhez is volt egy módosított előterjesztés – 3-50/2024-es számon és ezt a módosított előterjesztést a Pénzügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Az Ügyrendi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

A napirendi ponttal kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a módosított határozati javaslatot elfogadja?”

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

26/2024. (I. 31.) számú

h a t á r o z a t a

a 2023. évi közszolgálati ellenőrzés megállapításairól

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a közszolgálati ellenőrzések 2023. évi vizsgálati tárgyköreiből és a vizsgálat alá vont szervekről szóló 1355/2023. (VIII.3.) kormányhatározat alapján a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal által lefolytatott közszolgálati ellenőrzés tapasztalatai alapján az alábbi döntéseket hozza:

- 1./ az ellenőrzés intézkedést nem igénylő megállapításait megismerte és elfogadja,
- 2./ Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester részére - a 95/2022. (V.25.) számú képviselő-testületi határozatban megállapított - 65.081-Ft összegű költségtérítés 2024. január 01. napjától történő számfejtéséről elrendeli,

3./ Szűcs Lászlóné alpolgármester részére, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján, 18 360.-Ft összegű költségtérítés 2024. január 01. napjától történő számfejtését elrendeli.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

5. napirendi pont megtárgyalása

5./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata, Intézményei, valamint a Polgármesteri Hivatal bankszámlák kezelésére irányuló belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-34/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Szóbeli kiegészítése nincs.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?”

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

27/2024. (I. 31.) számú

h a t á r o z a t a

Újfehértó Város Önkormányzata, Intézményei, valamint a Polgármesteri Hivatal bankszámlák kezelésére irányuló belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ Újfehértó Város Önkormányzata, a fenntartásában működő intézmények, azaz a Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde és a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény, valamint az Újfehértói Polgármesteri Hivatal 2023. évi ellenőrzési terv szerinti belső ellenőrzési jelentését a melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

(melléklet 14 oldal)



AVDHSIGN

Dr. VERES

2023-12-20

ELLENŐRZÉSI JELENTÉS ÉS VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

Bankszámlák kezelése

Iktatószám: 4/2023

Ellenőrzés száma: 4/2023

Tárgy: Vezetői összefoglaló

Dr. Veres Ildikó Jegyző Hölgy részére

Újfehértó Város Önkormányzata, Intézményei és Polgármesteri Hivatala

Az ellenőrzési programnak megfelelően a belső ellenőrzés elvégezte a *bankszámlák kezelésére* vonatkozó ellenőrzést, amelyről az elkészült ellenőrzési jelentést ezúton megküldöm.

A vizsgálat célja volt annak megállapítása, hogy a számlapénz-forgalom megfelelően szabályozott-e, a működés során a vonatkozó előírásokat betartják-e.

A vizsgálat során felmértük és értékeltük:

- A 368/2011 (XII. 31.) Kormányrendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról vonatkozó rendelkezésinek betartását, az e jogszabályban megfogalmazott előírásokat, a pénzkezelési szabályzat tartalmazza-e.
- Számlapénz-kezelés irányítását, ellenőrzését
- Pénzkezelés belső szabályzattal való összhangját
- Bankszámla feletti rendelkezést
- Átutalások elkészítését, pénzügyintézet felé továbbítását
- Lekötött betétek kezelését, nyilvántartását
- Hitelek kezelését, nyilvántartását, törlesztésekkel kapcsolatos feladatok ellátását

Meg vagyunk győződve arról, hogy az elvégzett munka elégséges volt ahhoz, hogy megalapozott véleményt formálhassunk.

Főbb megállapításaink a következők:

- Az Önkormányzat, Intézményei és a Polgármesteri Hivatal a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 145.§-ban foglaltaknak megfelelően megnyitott számlákkal rendelkezik.
- Az elszámolási számlák bizonylatainak rendezettsége, tárolása megfelelő.
- A megnyitott számlákon bonyolított bevételek beszedésének elrendelését, utalványozás, érvényesítés alátámasztja.

Újfehértó Város Önkormányzata, Intézményei és Polgármesteri Hivatala

- A bankszámla kezelés rendjét, pénzeszközök feletti rendelkezési jog gyakorlását, a bankszámlaforgalom lebonyolítását, a számlakivonatok kezelését az Önkormányzat és Pénzkezelési szabályzata bankszámla kezelés rendjére vonatkozó része tartalmazza.
- Az Önkormányzat, Intézményei és a Polgármesteri Hivatal a kötelezettségvállalás rendszerét kialakította, azt a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően végzi, a kötelezettségvállalásokról nyilvántartást vezetnek.

Megállapításokhoz kapcsolódó javaslataink az alábbiak:

- Nemleges.

A megállapítások és a javaslatok részletes leírása az ellenőrzési jelentésben található.

Az ellenőrzési jelentést az ellenőrzött terület vezetőjével egyeztetettük.

Az ellenőrzés nyomán kialakított véleményünk a vizsgált területről, illetve folyamatról összességében: összességében: **Megfelelő**¹

Újfehértó, 2023. november 22.

Varga Péter s.k.
belső ellenőr

¹ (ld.. számú 9. számú melléklet:
- Megfelelő
- Korlátozottan megfelelő
- Gyenge
- Kritikus
- Elégtelen)

Iktatószám: 4/2023

Ellenőrzés száma: 4/2023

Dr. Veres Ildikó Jegyző Hölgy részére

Újfehértó Város Önkormányzata, Intézményei és Polgármesteri Hivatala

ELLENŐRZÉSI JELENTÉS

Bankszámlák kezelése

Újfehértó, 2023. november 22.

ELLENŐRZÉSI JELENTÉS

AZ ELLENŐRZÉST VÉGZŐ SZERVEZET/SZERVEZETI EGYSÉG

Gyarmat-tax Kft. Nyíregyháza

AZ ELLENŐRZÉS CÉLKITŰZÉSEI, FELADATAI

Annak megállapítása, hogy a számlapénz-forgalom megfelelően szabályozott-e, a működés során a vonatkozó előírásokat betartják-e.

AZ ELLENŐRZÖTT SZERVEZET/SZERVEZETI EGYSÉG

Újfehértó Város Önkormányzata, Intézményei és Polgármesteri Hivatalának pénzügyi területe.

AZ ELLENŐRZÉS TÁRGYA

Költségvetési elszámolási és bankszámlák, illetve azok alszámláinak forgalma

AZ ELLENŐRZÉS TÍPUSA

Pénzügyi ellenőrzés

ALKALMAZOTT ELLENŐRZÉSI MÓDSZEREK ÉS ELJÁRÁSOK

Eljárások és rendszerek szabályainak elemzése, értékelése
Dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata
Közvetlen megfigyelésen alapuló ellenőrzés
Próbamintavételes eljárás

VONATKOZÓ JOGI HÁTTÉR

370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről, a 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet, 368/2011 (XII. 31) Korm. rendelet, valamint az Önkormányzat Számviteli szabályzatai vonatkozó része.

ELLENŐRZÖTT IDŐSZAK

2023. év

HELYSZÍNI ELLENŐRZÉS KEZDETE ÉS VÉGE

2023. november 17. – 2023. november 22.

VIZSGÁLATVEZETŐ

Varga Péter belső ellenőr

IDŐIGÉNY

4 szakértői munkanap

Ellenőrzési megállapítások (ellenőrzési programnak megfelelően)

Újfehértó Város Önkormányzata 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 175. § foglaltaknak megfelelően költségvetése végrehajtásához a Takarékbank Zrt.-nél:

- o68800013-11039141-00000000 számú költségvetési elszámolási számlát; jogszabályban meghatározott bevételek és kiadások elkülönített elszámolására;

- o68800013-11039172-00000000 Magánszemélyek kommunális adója számlát;
- o68800013-11054869-00000000 Eljárási illeték számlát;
- o68800013-11039165-00000000 Iparüzési adó beszedési számlát;
- o68800013-11039189-00000000 Bírság számlát;
- o68800013-11039196-00000000 Késedelmi pótlék számlát;
- o68800013-11052135-00000000 Talajterhelési díj bevételi számlát;
- o68800013-11039213-00000000 Egyéb bevételek számlát;
- o68800013-11039220-00000000 Állami hozzájárulások elszámolási számlát;
- o68800013-11039206-00000000 Termőföld bérbeadásából származó Szja bevételi számlát;
- o
- o68800013-11039158-00000000 Gépjárműadó beszedési számlát;
- o68800013-11036629-00000000 Egyéb elkülönített számlát vezet.

Újfehértó Város Polgármesteri Hivatala 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 175. § foglaltaknak megfelelően költségvetése végrehajtásához a Takarékbank Zrt.-nél:

- o68800013-11093493-00000000 számú költségvetési elszámolási számlát vezet;

Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 175. § foglaltaknak megfelelően költségvetése végrehajtásához a Takarékbank Zrt.-nél:

- o68800013-11097514-00000000 számú költségvetési elszámolási számlát vezet;

Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 175. § foglaltaknak megfelelően költségvetése végrehajtásához a Takarékbank Zrt.-nél:

- o68800013-11093534-00000000 számú költségvetési elszámolási számlát vezet;

Újfehértói Védőnői Szolgálat és Egészségügyi Intézmény 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 175. § foglaltaknak megfelelően költségvetése végrehajtásához a Takarékbank Zrt.-nél:

- o50435397-10011836-00000000 számú költségvetési elszámolási számlát vezet;

A 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet az államháztartási törvény végrehajtásáról, bankszámlavezetésre vonatkozó rendelkezései értelmében:

„145. § (1) Jogszabály eltérő rendelkezése hiányában a helyi önkormányzat a (3)-(5) bekezdés szerinti fizetési számlákat, alszámlákat az Áht. 84. § (1) bekezdése alapján választott számlavezetőnél vezethet.

(2) A hitellel rendelkező, kötvényt kibocsátó helyi önkormányzat – az Áht. 84. § (4) bekezdésében foglalt kivételekkel – a helyben maradó személyi jövedelemadóval, a normatív hozzájárulással, támogatással, a települési önkormányzatok jövedelemkülönbségének mérséklését szolgáló támogatással, valamint a költségvetési támogatásokkal kapcsolatos pénzforgalmát a fizetési számlájához kapcsolódó alszámlán köteles elkülöníteni. A helyi önkormányzat – az Áht. 84. § (4) bekezdésében foglalt kivételekkel – az alszámláról a hitelen, kötvényen alapuló fizetési kötelezettségeit nem teljesítheti.

(3) A helyi önkormányzat a (2) bekezdésben foglaltakon túl a fizetési számlájához kapcsolódóan a következő alszámlákkal rendelkezhet:

- a) az állami tulajdonból a helyi önkormányzat tulajdonába került lakóépületek, lakások elidegenítéséből származó bevételek elkülönítésére szolgáló alszámla,
- b) háziorvosi szolgálat ellátásának kimutatására szolgáló alszámla,
- c) fogorvosi szolgálat ellátásának kimutatására szolgáló alszámla,
- d) a központi költségvetésből folyósított hozzájárulások, támogatások jogszabályban meghatározott esetben történő elkülönítésére szolgáló alszámla,
- e) fedezetbiztosításra történő elkülönítésre szolgáló alszámla,
- f) a helyi önkormányzat rövid lejáratú betétei elkülönítésére szolgáló alszámla,
- g) a helyi adók befizetésére adónemenként külön adóbeszedési alszámla, a gépjárműadó befizetésére gépjárműadó beszedési alszámla, a késeedelmi pótlék befizetésére pótlék beszedési alszámla, a bírságok, önellenőrzési pótlék és a végrehajtási költség befizetésére bírság beszedési alszámla, a talajterhelési díj befizetésére talajterhelési díj beszedési alszámla, termőföld bérbeadásából származó jövedelem adója befizetésére jövedelemadó beszedési alszámla,
- h) a helyi önkormányzatot megillető, a g) pontba, valamint a (4) bekezdés c) és d) pontjába nem tartozó adók módjára behajtandó köztartozások befizetésére egyéb bevételek elszámolására szolgáló alszámla,
- i) önkormányzati környezetvédelmi alap pénzeszközeinek elkülönítésére szolgáló alszámla,
- j) egyéb, meghatározott célú pénzeszközök elkülönítésére szolgáló alszámla, és
- k) programonként az európai uniós forrásból finanszírozott programok lebonyolítására szolgáló alszámla.

(4) A helyi önkormányzat

- a) a társadalombiztosítás pénzügyi alapjaiból származó pénzeszközök elosztására szolgáló fizetési számlát,
- b) a helyi önkormányzat által ellátott, nem kötelező feladatok közé tartozó és túlnyomórészt nem helyi önkormányzati forrásból megvalósuló beruházások, fejlesztések megvalósítására szolgáló fizetési számlát,
- c) közigazgatási hatósági eljárási illeték, továbbá az azzal összefüggésben felszámított mulasztási bírság, késeedelmi pótlék befizetésére szolgáló fizetési számlát,
- d) más által kimutatott adók módjára behajtandó köztartozások – kizárólag a helyi önkormányzatot megillető köztartozások kivételével – befizetésére idegen bevételek elszámolására szolgáló fizetési számlát,

e) letéti számlát, és

f) devizaszámlát

vezethet.

(5) A (3) bekezdés g) és h) pontja szerint nyitott alszámlákról, valamint a (4) bekezdés c) és d) pontja szerint vezetett fizetési számlákról kizárólag az alábbi műveletek teljesíthetők:

a) a helyi önkormányzat fizetési számlájára, valamint annak a (3) bekezdés szerinti alszámláira való átutalás,

b) más által kimutatott és beszedett adók módjára behajtandó köztartozások átutalása a tartozást kimutató által megadott fizetési számlára,

c) a központi költségvetést megillető közigazgatási hatósági eljárási illeték- és az azzal összefüggésben felszámított pótlék-, mulasztási bírságbevételek átutalása a Kincstár által vezetett fizetési számlára,

d) az adózó – visszatérítésre jogosult – részére történő visszatérítés, ideértve az Art. szerint fizetett kamatot is, és

c) az adózó kérelmére a (3) bekezdés g) és h) pontja szerint nyitott alszámlák, valamint a (4) bekezdés c) és d) pontja szerint vezetett fizetési számlák közötti átvezetések.

(6) A helyi önkormányzat a (3) bekezdés g) és h) pontja, valamint a (4) bekezdés c) és d) pontja szerinti bevételeket e számlákon, alszámlákon köteles beszedni. Ha a helyi önkormányzat más fizetési számlájára, alszámlájára érkezik befizetés, a befizetést a megfelelő fizetési számlákra befolyó bevételekhez kapcsolódó nyilvántartáson is át kell vezetni.

(7) A (3) bekezdés g) pontja szerinti alszámlák esetén az indokolt visszatérítéseket az alszámláról kell teljesíteni. Ha az alszámlán lévő összeg nem nyújt fedezetet az utaláshoz, a visszatérítés fedezetének megfelelő összeget a kapcsolódó fizetési számláról kell átvezetni az alszámla javára.

(8) A (4) bekezdés c) pontja szerinti fizetési számlára beszedett közigazgatási hatósági eljárási illeték- és az azzal összefüggésben felszámított késedelmi pótlék-, bírságbevételt a visszatérítésekkel csökkentve negyedévente, tárgynegyedévet követő hónap 10. napjáig kell a Kincstár által megjelölt fizetési számlára átutalni.

(9) A (4) bekezdés d) pontja szerinti fizetési számláról a helyi önkormányzatot megillető bevétel hó végén rendelkezésre álló összegét a tárgyhónapot követő hónap 10-éig kell a helyi önkormányzat fizetési számlájára átutalni. A nem a helyi önkormányzatot megillető bevételt szükség szerint, de legkésőbb a hó végén rendelkezésre álló összeget a tárgyhót követő hónap 10-éig kell a behajtást kérő szerv fizetési számlájára átutalni.”

A bankszámla kezelés rendjét, pénzeszközök feletti rendelkezési jog gyakorlását, a bankszámlaforgalom lebonyolítását, a számlakivonatok kezelését az Önkormányzatnál a Pénzkezelési szabályzat Bankszámla kezelés rendjére vonatkozó része tartalmazza.

A bankszámlaforgalom lebonyolítása terminálon keresztül történik.

A 68800013-11039141-00000000 számú és a 68800013-11093493-00000000 számú, és a 68800013-11097514-00000000 számú és a o68800013-11093534-00000000 számú és a 50435397-10011836-00000000 számú Takarékbank Zrt.-nél vezetett költségvetési elszámolási számlához tartozó 2023. július-szeptember havi okmányok tételes ellenőrzése során az alábbi megállapításokat tettem:

- A bankszámlakivonatok időrendben kerültek lefűzésre utalványlap alkalmazása mellett.
- A bizonylatok rendezettsége, tárolása megfelelő.
- Az arra jogosultak irtak alá a banki pénzmozgások (bevételek és kiadások) bizonylatain.
 - o A kötelezettségvállalás nyilvántartása teljeskörűen megtörténik.
 - o A költségvetési pénzforgalmat érintő gazdasági események bizonylatainak adatait a könyvekben (könyvviteli nyilvántartásokban) rögzítették. (Vhr. 51. § (1) bek. a) pontja)

A Kötelezettségvállalás tekintetében felhívom a költségvetési szerv figyelmét, az alábbiakban idézett 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben megfogalmazottak betartására, illetve betartatására:

„52. § (1) Kötelezettségvállalásra jogszabályban meghatározott kivétellel –

...

c) a helyi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat, többcélú kistérségi társulás, jogi személyiségű társulás, térségi fejlesztési tanács

[az a)–c) pont e) fejezet alkalmazásában a továbbiakban együtt: kötelezettséget vállaló szerv] nevében az a) és b) pont szerinti esetben a kötelezettséget vállaló szerv vezetője, vagy az általa írásban felhatalmazott, a (4) és (5) bekezdésben foglaltak kivételével a kötelezettséget vállaló szerv alkalmazásában álló személy, a c) pont szerinti esetben a (6)–(8) bekezdésben meghatározott személy (a továbbiakban: kötelezettségvállaló) írásban jogosult...

(6) A helyi önkormányzat kiadási előirányzatai terhére a polgármester vagy az általa írásban felhatalmazott személy vállalhat kötelezettséget.

(7) A nemzetiségi önkormányzat kiadási előirányzatai terhére a nemzetiségi önkormányzat elnöke vagy az általa írásban felhatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult kötelezettségvállalásra.

(8) A többcélú kistérségi társulás, jogi személyiségű társulás, térségi fejlesztési tanács kiadási előirányzatai terhére a társulási tanács, térségi fejlesztési tanács elnöke vagy a társulási tanács, térségi fejlesztési tanács általa írásban felhatalmazott tagja vállalhat kötelezettséget.

[Az Áht. 37. § (1) bekezdéséhez]

53. § (1) Törvény vagy e rendelet eltérő rendelkezése hiányában nem szükséges előzetes írásbeli kötelezettségvállalás az olyan kifizetés teljesítéséhez, amely

- a) értéke a százezer forintot nem éri el,
- b) pénzügyi szolgáltatás igénybevételéhez kapcsolódik, vagy
- c) az Áht. 36 § (2) bekezdése szerinti egyéb fizetési kötelezettségnek minősül.

(2) Az (1) bekezdés szerinti kifizetésre e rendeletnek a kötelezettségvállalások teljesítésére (érvényesítés, utalványozás) és nyilvántartására vonatkozó szabályait alkalmazni kell. Az előzetes írásbeli kötelezettségvállalást nem igénylő kifizetésnek rendjét a kötelezettséget vállaló szerv belső szabályzatában rögzíti.

54. § (1)

(2) A pénzügyi ellenjegyző a feladatai ellátásához szükség szerint szakértőt vehet igénybe.

(3) Ha a kötelezettségvállalás nem felel meg az Áht. 37. § (1) bekezdésében előírtaknak, a pénzügyi ellenjegyzőnek erről írásban tájékoztatnia kell a kötelezettséget vállalót, a kötelezettséget vállaló szerv vezetőjét és gazdasági vezetőjét.

55. § (1) A pénzügyi ellenjegyzést a kötelezettségvállalás dokumentumán a pénzügyi ellenjegyzés dátumának és a pénzügyi ellenjegyzés tényére történő utalás megjelölésével, az arra jogosult személy aláírásával kell igazolni.

(2) A kötelezettséget vállaló szervnél a kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésére

a) a gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szerv kiadási előirányzatai terhére vállalt kötelezettség esetén – az e) pontban meghatározott kivétellel – a gazdasági vezető vagy az általa írásban kijelölt, a költségvetési szerv alkalmazásában álló személy,

b) a központi kezelésű előirányzat, fejezeti kezelésű előirányzat, elkülönített állami pénzalap, társadalombiztosítás pénzügyi alapja kezelő szerve esetén a tervezési, gazdálkodási, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatait ellátó külön szervezeti egység – a 9. § (8) bekezdése szerinti esetben a szakigazgatási szerv szervezeti egységének – vezetője vagy az általa írásban kijelölt, a kötelezettséget vállaló szerv alkalmazásában álló személy,

f) az 52. § (6) bekezdése szerinti esetben az önkormányzati hivatal gazdasági vezetője vagy az általa írásban kijelölt, az önkormányzati hivatal állományába tartozó köztisztviselő, gazdasági szervezettel nem rendelkező önkormányzati hivatal esetén a jegyző által írásban kijelölt, az önkormányzati hivatal állományába tartozó köztisztviselő,

i) a többcélú kistérségi társulás nevében vállalt kötelezettség esetén az Áht. 27. § (4) bekezdése szerinti költségvetési szerv gazdasági vezetője vagy az általa írásban kijelölt, a költségvetési szerv állományába tartozó személy, gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv esetén a költségvetési szerv vezetője által írásban kijelölt, a költségvetési szerv állományába tartozó személy,

j) a jogi személyiségű társulás nevében vállalt kötelezettség esetén az Áht. 27. § (5) bekezdése szerinti költségvetési szerv gazdasági vezetője vagy az általa írásban kijelölt, a költségvetési szerv állományába tartozó személy, gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv esetén a költségvetési szerv vezetője által írásban kijelölt, a költségvetési szerv állományába tartozó személy, és

(3) A kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésére feljogosított személynek a felsőoktatásban szerzett pénzügyi-számviteli végzettséggel, vagy legalább középfokú iskolai végzettséggel és emellett pénzügyi-számviteli képesítéssel kell rendelkeznie.

56. § (1) A kötelezettségvállalást követően gondoskodni kell annak nyilvántartásba vételéről, és a kötelezettségvállalás értékéből – a 46. §-ban foglaltakkal összhangban – a költségvetési év és az azt követő évek szabad előirányzatait terhelő rész lekötéséről. A nyilvántartás tartalmazza legalább a kötelezettségvállalás nyilvántartási számát, a kötelezettségvállalást tanúsító dokumentum megnevezését, iktatószámát, keltét, a kötelezettségvállaló nevét, a jogosult azonosító adatait, a kötelezettségvállalás tárgyát, összegét, évek és előirányzatok szerinti megoszlását, a kifizetési határidőket, továbbá a teljesítési adatokat.

57. § (1) A teljesítés igazolása során ellenőrizhető okmányok alapján ellenőrizni és igazolni kell a kiadások teljesítésének jogosságát, összecszerúségét, ellenszolgáltatást is magában foglaló kötelezettségvállalás esetében – ha a kifizetés vagy annak egy része az ellenszolgáltatás teljesítését követően esedékes – annak teljesítését.

(2) A kötelezettséget vállaló szerv belső szabályzatában előírhatja a bevételek meghatározott körére nézve is a teljesítés igazolásának kötelezettségét.

(3) A teljesítést az igazolás dátumának és a teljesítés tényére történő utalás megjelölésével, az arra jogosult személy aláírásával kell igazolni. A kötelezettséget vállaló szerv belső szabályzatában nem szükséges külön teljesítés igazolását előírni az Áht. 36. § (2) bekezdése szerinti más fizetési kötelezettségek teljesítéséhez.

(4) A teljesítés igazolására jogosult személyeket – az adott kötelezettségvállaláshoz, vagy a kötelezettségvállalások előre meghatározott csoportjaihoz kapcsolódóan – a kötelezettségvállaló írásban jelöli ki.

58. § (1) Kifizetések esetén a teljesítés igazolása alapján – az 57. § (3) bekezdése szerinti esetben annak hiányában is – az érvényesítőnek ellenőriznie kell az összszerszerűséget, a fedezet meglétét és azt, hogy a megelőző ügymenetben az Áht., az államháztartási számviteli kormányrendelet és e rendelet előírásait, továbbá a belső szabályzatokban foglaltakat megtartották-e.

(2) Ha az érvényesítő az (1) bekezdésben megjelölt jogszabályok, szabályzatok megsértését tapasztalja, köteles ezt jelezni az utalványozónak. Az érvényesítés nem tagadható meg, ha ezt követően az utalványozó erre írásban utasítja. A további eljárásra az 54. § (4) bekezdésében foglalt szabályokat kell alkalmazni.

(3) Az érvényesítés az 59. § (2) bekezdése szerinti okmány utalványozása előtt történik. Az érvényesítésnek tartalmaznia kell az érvényesítésre utaló megjelölést és az érvényesítő keltezésével ellátott aláírását.

(4) Az érvényesítésre jogosult személyekre, azok kijelölésére – az (5) bekezdésben foglalt kiegészítéssel – az 55. § (2) bekezdésében foglalt szabályokat kell alkalmazni. Az érvényesítési feladatokat ellátó személynek az 55. § (3) bekezdése szerinti végzettséggel kell rendelkeznie.

(5) Az európai uniós forrásból biztosított költségvetési támogatások esetén a közreműködő szervezet alkalmazásában álló személy is megbízható az érvényesítési feladatok ellátására. A megbízást írásba kell foglalni.

59. § (1) Jogszabályban meghatározott kivétellel az utalványozásra jogosult személyekre, azok kijelölésére az 52. §-ban foglalt szabályokat kell alkalmazni. A kiadások utalványozása az érvényesített okmány alapján történik. A bevételek utalványozására – ha az utalványozás a (4) bekezdésre figyelemmel szükséges, és a kötelezettséget vállaló szerv az 57. § (2) bekezdése alapján előírta a teljesítés igazolását – a teljesítés igazolását követően kerülhet sor.

...

60. § (1) A kötelezettségvállaló és a pénzügyi ellenjegyző ugyanazon gazdasági esemény tekintetében azonos személy nem lehet. Az érvényesítő ugyanazon gazdasági esemény tekintetében nem lehet azonos a kötelezettségvállalásra, utalványozásra jogosult és a teljesítést igazoló személlyel.

...

(3) A kötelezettséget vállaló szerv a kötelezettségvállalásra, pénzügyi ellenjegyzésre, teljesítés igazolására, érvényesítésre, utalványozásra jogosult személyekről és aláírás-mintájukról a belső szabályzatában foglaltak szerint naprakész nyilvántartást vezet.

[Az Áht. 39. §-ához]

Az Önkormányzat, Intézményei és a Polgármesteri Hivatal kötelezettségvállalási gyakorlatának vizsgálata.		I= Igen N=Nem NT= Nem teljes NÉ= Nem értelmezhető
Kialakításra került-e a kötelezettségvállalási gyakorlata?		I
A kötelezettségvállalás gyakorlata megfelel-e a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek		I
	• Az utalványrendelet tartalmilag és formailag megfelelő?	I
	• Az utalványrendelet kitöltése, az azokon szereplő aláírások hiánytalanok?	I
	• A pénzügyi ellenjegyző estében eleget tesznek-e 368/2011 (XII.31.) Korm. rendelet 55. § (3) bekezdésében megfogalmazott iskolai végzettségi követelményeknek?	I
A kötelezettségvállalás nyilvántartásának vezetéséről gondoskodtak?		I
	• A kötelezettségvállalás nyilvántartása folyamatos?	I

Az Önkormányzat, Intézményei és a Polgármesteri Hivatal a kötelezettségvállalás rendszerét kialakította, azt a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően végzi, a kötelezettségvállalásokról nyilvántartást vezetnek.

Következtetések, javaslatok

- Nemleges.

**AZ ELLENŐRZÖTT IDŐSZAKBAN, HIVATALBAN LÉVŐ VEZETŐK
NEVE, BEOSZTÁSA**

Dr. Veres Ildikó Jegyző

Újfehértó, 2023. november 22.

Varga Péter s.k.
belső ellenőr

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Varga Péter, (lakcíme:4400 Nyiregyháza, Írisz utca 67., szül. hely, idő: Újfehértó, 1968.08.31.) mint Újfehértó Város Önkormányzata, Intézményei és Polgármesteri Hivatal belső ellenőre kijelentem, hogy a 4/2023 iktatószámú, „Bankszámlakezelés” című ellenőrzésben való részvétel kapcsán a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 20. §-ának (1) bekezdésében meghatározott összeférhetetlenségi okok nem állnak fenn.

Újfehértó, 2023. november 22.

Varga Péter s.k.
belső ellenőr

Z á r a d é k

Az ellenőrzési jelentés tartalmát megismertem, egy példányát átvettem. A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 42.§ (2) bekezdése értelmében nyilatkozom, hogy

- észrevételt kívánok tenni, és azt a jelentés kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül megküldöm a belső ellenőrzési vezetőnek (az ellenőrzést végző szervezet vezetőjének);
- észrevételt nem kívánok tenni*.

Újfehértó, 2023. november 22.



[Handwritten signature]
aláírás**

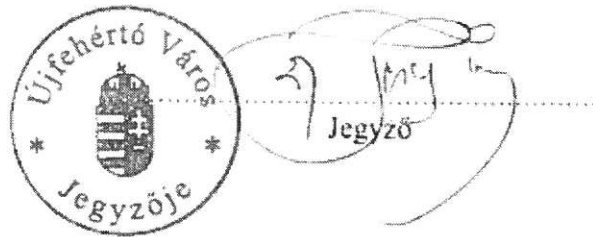
*a megfelelő szöveget alá kell húzni

** nyilatkoznia kell az ellenőrzött terület, illetve szervezeti egység vezetőjének, illetve annak, akire vonatkozóan a jelentés megállapítást vagy javaslatot tartalmaz, a 370/2011 (XII.31.) Korm. rendelet 42§ (5) értelmében a fent megjelölt határidő elmulasztása a jelentésben foglaltakkal való egyetértésnek minősül. Amennyiben észrevételi szándékával élni kíván, úgy azzal egyidejűleg lehetősége van a 370/2011 (XII:31.) Korm. rendelet 43§ (1) bekezdése szerinti egyeztető megbeszélés kezdeményezésére.

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Dr. Veres Ildikó Jegyző, büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az Újfehértó Város Önkormányzata, Intézményei és Polgármesteri Hivatala részéről, Varga Péter belső ellenőr számára átadott dokumentumok, legjobb tudásom szerint, mindazon dokumentumok, nyomtatványok, adatok, információk, melyek szükségesek az adott állapot felméréséhez. Kijelentem továbbá, hogy az átadott dokumentumok, adatok és információk megbízható, teljes körű információt tartalmaznak.

Újfehértó, 2023. november 22.



The image shows a circular official seal on the left and a handwritten signature on the right. The seal contains the text "Újfehértó Város" at the top, a coat of arms in the center, and "Jegyzője" at the bottom, flanked by two asterisks. The signature is written in black ink over a horizontal dotted line, with the word "Jegyző" printed below it.

6. napirendi pont megtárgyalása

6./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Béres Tamás részére történő bérbeadásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-26/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Lippai-Szűcs Nikoletta városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Szóbeli kiegészítése nincs.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Varga Anna képviselő asszony jelzi, hogy kis segítséget kér a dátumokban, mert az előterjesztés 2024. január 25-én lett elkészítve, amihez a határozat-tervezet lett csatolva. Aztán ehhez van egy helyiségbérleti szerződés-tervezet is, ami azt mondja, hogy a bérbeadó a bérleményt a bérlőnek 2024. január 1. napjától 2024. április 30 napjáig adja. Most van január 31., és január elsejétől van megírva a bérleti szerződés, ahol még testületi döntés nem született arról hogy bérbe adjuk-e fiatalembernek ezt a Bartók Béla utca 20.szám alatti ingatlanban lévő épületet. A következő pedig az, hogy tárgyhó 15-éig köteles a bérlő a bérleti díjat megfizetni. Ez azt jelenti, hogyha január 1-től van a bérleti szerződése, akkor január 15-én neki már ki kellett fizetni a január havi bérleti díjat úgy, hogy a testület január 31-én szavazott arról, hogy igenis elfogadja, ha elfogadja azt, hogy a fiatalember kibérelheti a helyiséget.

Dr. Veres Ildikó jegyző a felvetéssel kapcsolatosan tájékoztatja a képviselő asszonyt, hogy a bérlő korábbi bérlője a helyiségnek, az előterjesztés kizárólag a kérelem benyújtását követően készülhetett csak el. Az a szerződés, amiről a képviselő asszony beszél, az egy szerződés-tervezet. Tehát, a testület most fog ebben dönteni. Meghozhatja a döntését úgy is, hogy a kérelmezőnek csak február 1-jétől adja bérbe a kért helyiséget. Mi az előterjesztést és a szerződés-tervezetet a kérelemben foglaltaknak megfelelően készítettük el.

Zilainé Molnár Ildikó a napirendi ponttal kapcsolatban megjegyzi, hogy eleve január 3-án lett beadva a kérvény és január elsejétől kéri a bérleményt.

Dr. Veres Ildikó jegyző az észrevétellel kapcsolatban megismétli az előbb elmondottakat, miszerint a kérelemben foglaltak szerint készült el az előterjesztés és a szerződés-tervezet. Csak ismételni tudom magam- mondja, hogy dönthet úgy a testület, hogy csak február elsejétől adja bérbe a helyiséget. Munkaterv szerinti testületi ülés ma van.

Varga Anna kérdése, hogy folytat-e a fiatalember január óta ez idő pontig helyiségben.

Dr. Hosszú József polgármester úr: válaszolva – nincs róla információ.

Varga Anna: „Nem tudja a hivatal, hogy a hivatal helyiségében, amit bérbe szeretne adni és még a testület nem döntött róla, hogy bérbe adja, folytat-e a fiatalember tevékenységet?”
December 31-el be kellett volna fejeznie a tevékenységét.

Dr. Hosszú József polgármester úr: „Elnézést kérek Képviselő Asszonytól, hogyha nem tudok minden olyan információt, ami a hivatal apparátus tagjainak a fejében van. Azt, hogy én nem tudom, hogy Ő ott van-e, vagy nem, mivel nem járok oda, nem tudom, hogy dolgozott-e az elmúlt egy hónapban. Nincs róla információ. De azt, hogy a hivatal dolgozói közül bárkinek van-e róla információja, nem tudom és nem is szeretnék senki helyett nyilatkozni. Nem mondtam, hogy nem dolgozott, azt sem mondtam, hogy dolgozott. A szavaknak jelentősége van. „

Szücs Lászlóné alpolgármester: ha most úgy döntünk, hogy január elsejétől kiadjuk neki, akkor nem lesz baja a testületnek? Törvényes ez, hogy január 31-én döntünk róla és január elsejétől él a szerződés? Azért kérdezem, hogy akkor ne akadályozzuk a fiatalember munkáját.

Dr. Hosszú József polgármester: én is azt javasolom.

Zilainé Molnár Ildikó megjegyzi, hogy januárban háromszor volt nála, úgyhogy dolgozott.

Dr. Hosszú József polgármester

„Akkor ezt most így képviselő asszony is elmondta, képviselő asszony akkor egy olyan helyre ment, ami állítólag illegálisan működött, mert képviselő asszonynak tudni kellene róla, mint képviselőnek, hogy kiadtuk-e bérbe, vagy nem. Tehát akkor egy olyan helyen volt, amiről Ön tudta, hogy nincs bérbeadva.”

Suhaj István

„Miért kellett volna neki tudnia arról, hogy ez a megalkotott rendelet előtt lett bérbe adva a fiatalembernek, hogy neki meddig szól a bérleti szerződése és hogyan?” Honnan kellene egy képviselőnek tudomásának lennie arról, hogy ezelőtt ki volt-e adva?”

Dr. Hosszú József polgármester

„Onnan, hogy a képviselő-testület adta neki bérbe korábban is.”

További hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?”

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

28/2024. (I. 31.) számú

h a t á r o z a t a

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Béres Tamás részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ **Béres Tamás** részére 2024. január 01. napjától 2024. április 30. napjáig **bérbe adja** az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, 274/2 hrsz.-ú, **4244 Újfehértó, Bartók Béla utca 20. szám alatti „kivett orvosi rendelő” helyiséget, bruttó 50.000 Ft/hó bérleti díj megfizetése ellenében,**

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés és az ügyben keletkező iratok, dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

7. napirendi pont megtárgyalása

7./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, az Újfehértói Nagycsaládosok Egyesülete részére történő bérbeadásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-41/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Hozzáteszi, hogy ez az előterjesztés már volt a múlt héten a képviselő-testület előtt. Akkor a Pénzügyi Bizottság nem volt határozatképes, a testület úgy döntött, hogy az előterjesztést nem támogatta, ha jók az információim, akkor 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással nem szavazták meg. Hozzáteszi, hogy nem akar semmilyen személyeskedésbe belemenni. Azonmban, ha van egy helyben működő civilszervezet, amely eddig a várostól egy forint támogatást sem kért és nem azért kéri most a helyiséget, hogy bevételt szerezzen, hanem azért, hogy a városban kerek házassági évfordulójukat ünneplő házaspároknak egy kis ajándékkal és műsorral kedveskedjen. Nekem pedig volt merszem úgy javasolni, hogy térítésmentesen adja ki az önkormányzat erre a célra a helyiséget, van olyan képviselő-társam, aki ezt nem tudja támogatni?! – kérdezi.

Kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?”

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

29/2024. (I. 31.) számú

h a t á r o z a t a

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, az Újfehértói Nagycsaládosok Egyesülete részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1 Az Újfehértói Nagycsaládosok Egyesülete (székhelye: 4244 Újfehértó, Obsitos utca 2.) részére

2024.02.16. napján 18:00 órától 20:00 óráig

térítésmentesen bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Zajti Ferenc Kulturális Intézmény (4244 Újfehértó, Fő tér 3.) Színházterem/Közéleti kávézó** helyiségét,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

*Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester*

8. napirendi pont megtárgyalása

8./ Előterjesztés az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás megszüntetéséről (írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-29/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Az Ügyrendi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Szóbeli kiegészítése nincs.

Kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Suhaj István : kérdése, hogy jól gondolja-e, hogy Bökönynek azért van több, mert nekik épült belőle a szennyvíztelep?

Dr. Hosszú József polgármester úr: Így van – válaszol – nem lakosságárányosan van felosztva a vagyon.

További hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?”

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

30/2024. (I. 31.) számú

h a t á r o z a t a

az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás megszüntetéséről

A képviselő – testület

1./ elhatározza az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás (törzskönyvi azonosító szám, PIR: 765725) megszűnését,

2./ a megszüntetésről szóló megállapodást az 1. melléklet szerint elfogadja,

3./ a jogszabályban meghatározott közfeladatokat, melyek ellátását a megszüntetésről szóló megállapodás szerint vagyon ingyenes átadása és átvétele elősegíti, a következők szerint jelöli meg: településüzemeltetési, környezet-egészségügyi, kulturális, helyi környezet- és természetvédelemi, vízgazdálkodási, vízkárelhárítási, polgári védelemi, katasztrófavédelemi, víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó közfeladatok,

4./ felhatalmazza a polgármestert a megszüntető megállapodás aláírására, és a társulás megszüntetéséhez szükséges jognyilatkozatok és intézkedések megtételére, valamint a szükséges eljárások lefolytatására.

Határidő: 2024.03.30.

Felelős: polgármester

1. melléklet Újfehértó Város Képviselő – testülete 30/2024. (I. 31.) számú határozatához

MEGÁLLAPODÁS

– az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás megszüntetéséről –

Amely létrejött egyrészről

Újfehértó Város Önkormányzata

székhely: 4244 Újfehértó Szent István út 10.,

törzskönyvi azonosító szám (PIR): 732473,

adószám: 15732475-2-15,

KSH statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15,

bankszámlaszáma: 68800013-11039141,
képviseli: Dr. Hosszú József polgármester,

másrészről

Bököny Község Önkormányzata

székhely: 4231 Bököny Kossuth utca 3.,
törzskönyvi azonosító szám (PIR): 732208,
adószám: 15732200-2-15,
KSH statisztikai számjel: 15732200-8411-321-15,
bankszámlaszáma:.....
képviseli: Piskolczi Géza Péter polgármester,

(a továbbiakban együtt úgy is, mint felek) között, az alábbiakban rögzített feltételekkel.

1. Felek elhatározzák, és megállapodnak, hogy megszüntetik az ÚJFEHÉRTÓ-BÖKÖNY VIZIKÖZMŰ BERUHÁZÁSI TÁRSULÁST /a továbbiakban úgy is, mint: társulás/.

1.1. A megszűnő társulás megnevezése: ÚJFEHÉRTÓ-BÖKÖNY VIZIKÖZMŰ BERUHÁZÁSI TÁRSULÁS,

1.2. a megszűnő társulás székhelye: 4244 Újfehértó Szent István út 10.,

1.3. a megszűnő társulás törzskönyvi azonosító száma (PIR): 765725.,

1.4. a megszűnő társulás adószáma: 15765729-2-15.,

1.5. a megszűnő társulás KSH statisztikai számjele: 15765729-4221-327-15,

1.6. a megszűnő társulás képviselője: Dr. Hosszú József társulási tanács elnöke.

2. A társulás megszűnésének dátuma: 2024.03.31.

3. A társulás megszüntetéséről döntést hozó szervek megnevezése, székhelye: Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő – testülete, székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10., Bököny Község Önkormányzatának Képviselő – testülete 4231 Bököny, Kossuth utca 3.

4. A társulás megszűnésének módja: jogutód nélkül megszüntetés.

5. A társulás megszüntetésének oka: A társulást az érintett önkormányzatok víziközmű beruházás céljával hozták létre, a beruházási cél megvalósulásáig terjedő időtartamra. Az érintett KEOP-1.2.0/09-11-2011-0044 azonosítószámmal ellátott, " Újfehértó-Bököny Víziközmű fejlesztési projekt " elnevezésű projekt, mint beruházási cél a K-2021-KEOP-1.2.0/09-11.-0193937/308 iktatószámmal ellátott záró jegyzőkönyv szerint megvalósult, további fenntartási kötelezettség nincs, ezért a társulást létrehozó tagönkormányzatok a társulást megszüntetik.

6. A társulás által ellátott közfeladatok jövőbeni ellátásának módja: A társulás létrehozása kapcsán megjelölt beruházási cél megvalósult, a társulás által ellátott közfeladat a beruházás megvalósítása volt, ezzel kapcsolatos további közfeladat ellátása nem merül fel. A víziközmű

szolgáltatást a társulástól függetlenül a társulás tagönkormányzatai biztosítják.

7. A társulás megszűnésével kapcsolatos átmeneti rendelkezések

7.1. A kötelezettségvállalás rendje

7.1.1. A megszűnő költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: a társulási tanács elnöke a 2024. évre elfogadott költségvetésben foglalt előirányzatok terhére, indokolt esetben vállalhat kötelezettséget.

7.1.2. A megszűnő társulás általi kötelezettségvállalások határideje: 2024.03.25.

7.2. A megszűnő társulás fennálló magánjogi jogai és kötelezettségei – ideértve a vagyonkezelői jogot is – további gyakorlója: a megszűnő társulásnak a megszűnést követően magánjogi jogai és kötelezettségei nem maradnak fenn, ha ezt a rendelkezést nem lehet alkalmazni, akkor Újfehértó Város Önkormányzata és Bököny Község Önkormányzata egyetemlegesen felel a megszűnő társulás magánjogi jogaiért és kötelezettségeiért.

8. Jogutódlással és feladatátadással összefüggő egyéb intézkedések:

8.1. A megszűnés időpontjával megszűnik a társulási tanács elnökének kiadmányozási és bélyegzőhasználati jogosultsága.

8.2. A megszűnő társulás pénzforgalmi számláit a megszűnés időpontjáig meg kell szüntetni.

8.3. A megszűnő társulás fennálló szerződéseit, kötelezettségvállalásait – ha a megszüntető megállapodás eltérően nem rendelkezik – 2024.03.25 – ig meg kell szüntetni.

8.3.1. A társulás kötelezettségvállalásairól oly módon kell intézkedni, hogy a társulással szemben követelés 2024.03.25 – e után ne álljon fenn.

8.4. Felek megállapítják, hogy a megszűnő társulással foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban álló személy nincs, foglalkoztatásra irányuló jogviszonnyal kapcsolatos intézkedés megtétele nem indokolt.

8.5. Vagyonnal kapcsolatos rendelkezések

8.5.1. Felek megállapítják, hogy a társulásnak nincs olyan vagyona, amit a társulás valamely tagja bocsátott a társulás rendelkezésére, ezért annak visszaadásáról nem kell rendelkezni.

8.5.2. Felek megállapítják, hogy a társulás tulajdonában ingatlan vagyonelem nincs, azzal kapcsolatban nem kell rendelkezni.

8.5.3. Felek – a 2024.01.12 – én készült, felek által teljeskörűen megismert, és elfogadott piaci értébecslés, továbbá a rendelkezésre álló nyilvántartások alapján – megállapítják, hogy a társulás tulajdonában a következő ingó vagyonelemek állnak:

	Ingó vagyonelem megnevezése	Ingó vagyonelem nyilvántartási (leltári) száma	Ingó vagyonelem nettó értéke
1.	Seepex BN 05-12 polielektrolit szivattyú	6/2015	120.000 Ft.
2.	Seepex BN 10-6LS iszap szivattyú	5/2015	170 000 Ft.

3.	HOMA V1339-T82C merülő szennyvízszivattyú	1/2015	255.000 Ft.
4.	KZPOWER KZR-C33 aggregátor	4/2015	1.000.000 Ft.
5.	MAN TGS 26.360 6x4 BB Kaiser Eco-Combi csatornamosó jármű	2/2015	50.000.000 Ft.
6.	Peugeot Boxer Dobozos kistehergépjármű	3/2015	3.200.000 Ft.

8.5.3.1. Felek – a hatályos társulási megállapodás 10.4., 6.1. és 6.2.1. pontja, és a vonatkozó jogszabályok (különösen a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 90.§ (4) bekezdése, és a 108.§ (2) bekezdés a) pontja alapján, az érintett tagönkormányzatra eső fajlagos beruházási költség arányának (Újfehértó Város Önkormányzata 54,71 %, Bököny Község Önkormányzata: 45,29 %) is figyelembevételével – megállapodnak, hogy a társulás megszűnésekor

8.5.3.1.1. Újfehértó Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonába kerülnek a fenti vagyonelemek közül az alábbiak:

Seepex BN 05-12 polielektrolit szivattyú	6/2015	120.000 Ft.
Seepex BN 10-6LS iszap szivattyú	5/2015	170 000 Ft.
HOMA V1339-T82C merülő szennyvízszivattyú	1/2015	255.000 Ft.
KZPOWER KZR-C33 aggregátor	4/2015	1.000.000 Ft.

8.5.3.1.2. Bököny Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonába kerülnek a fenti vagyonelemek közül az alábbiak:

Peugeot Boxer Dobozos kistehergépjármű	3/2015	3.200.000 Ft.
--	--------	---------------

8.5.3.1.4. Újfehértó Város Önkormányzatának és Bököny Község Önkormányzatának közös tulajdonába kerül a fenti vagyonelemek közül az alábbi:

MAN TGS 26.360 6x4 BB Kaiser Eco-Combi csatornamosó jármű	2/2015	50.000.000 Ft.
---	--------	----------------

oly módon, hogy Újfehértó Város Önkormányzatának tulajdoni hányada 55/100, Bököny Község Önkormányzatának tulajdoni hányada 45/100.

8.5.3.1.5. Felek megállapodnak, hogy a fentiekben megjelölt vagyonelemek az Önkormányzatok tulajdonába a képviselő – testületek határozatában foglaltaknak megfelelően ingyenesen kerülnek, a jogszabályban meghatározott településüzemeltetési, környezetegészségügyi, kulturális, helyi környezet- és természetvédelemi, vízgazdálkodási, vízkárelhárítási, polgári védelemi, katasztrófavédelemi, víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó közfeladatok ellátása céljából.

8.5.3.2. Felek megállapítják, és nyilatkoznak, hogy a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0044

azonosítószámmal ellátott, " Újfehértó-Bököny Víziközmű fejlesztési projekt " elnevezésű projekt keretében megvalósult, fentiekben nem megjelölt vagyonelemek korábbi intézkedések nyomán az érintett tagönkormányzat tulajdonába kerültek, és a tagönkormányzat nyilvántartott vagyonelemeinek részét képezik, azzal kapcsolatos további rendelkezés nem szükséges.

8.5.4. Felek megállapodnak, hogy a társulás pénzvagyonából a jelen megszüntető megállapodásban foglaltaknak megfelelően a 2024.03.25 – ig felmerülő, indokolt kiadások teljesítését követően a társulás pénzvagyona a következő arányban illeti meg az érintett tagönkormányzatot: Újfehértó Város Önkormányzatát 55/100, Bököny Község Önkormányzat 45/100 arányban. A társulás e rendelkezés alapján számított összeget legkésőbb 2024.03.25 – ig átutalja az érintett tagönkormányzat megszüntető megállapodásban megjelölt bankszámlaszámára. Az átutalt pénzvagyont az érintett önkormányzat pénzvagyont képezi.

8.5.5. Felek megállapítják, hogy a társulás a következő követeléseket tartja nyilván:

Követelést megalapozó szerződés megnevezése	Kötelezett megnevezése	Követelés jogcíme	Követelés összege (2024.03.31 – ig)	Követelés esedékessége
bérelti szerződés (UJF/10-185/2016, módosítva: UJF/10-378/2017, eszközbérelt)	Nyírségvíz Zrt. (Cégjegyzékszám 15-10-040209 Adószám 11492809-2-15 Székhely 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5.)	bérelti díj	A 2022. évre: 1.600.200 Ft., a 2023. évre: 1.600.200 Ft., a 2024.03.31 – ig terjedő időszakra: 400.050 Ft., összesen a társulás megszűnéséig: 3.600.450 Ft., azaz hárommillió-hatszázézer-négyszázötven forint.	A 2022. évi követelés 2022.04.08 – ig, a 2023. évi követelés 2023.04.08 – ig, a 2024. évi követelés 2024.04.08 – ig.

8.5.5.1. Felek megállapodnak, hogy a társulás, mint engedményező a társulás megszűnésekor

8.5.5.1.1. Újfehértó Város Önkormányzatára engedményezi, ezáltal Újfehértó Város Önkormányzata a fenti követelést megszerzi és a társulás, mint engedményező helyébe lép a fenti összes követelés 55/100 – ad arányú része, azaz összességében 1.980.248 Ft., azaz egymillió-kilencszáznyolcvanezer-kétszáznegyvennyolc forint tekintetében,

8.5.5.1.2. Bököny Község Önkormányzatára engedményezi, ezáltal Bököny Község Önkormányzata a fenti követelést megszerzi és a társulás, mint engedményező helyébe lép a fenti összes követelés 45/100 – ad arányú része, azaz összességében 1.620.202 Ft., azaz egymillió-hatszázhuszezer-kétszázkét forint tekintetében.

8.6. A társulás iratanyagát a társulás megszűnésétől Újfehértó Város Polgármesteri Hivatala őrzi, és teljesíti az iratkezelésre megállapított jogszabályokban foglalt kötelezettségeket.

8.7. A társulás törzskönyvi nyilvántartásból való törlését a társulási tanács elnöke kérelmezi, és a megszűnéstől tájékoztatja a tagönkormányzatok törvényességi felügyeletét ellátó szervet.

8.8. Jelen megállapodásban nem, vagy nem kellően szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

8.9. Felek nyilatkoznak, hogy átlátható szervezetnek minősülnek.

8.10. Jelen megállapodás négy eredeti példányban készült, melyből a feleket kettő – kettő eredeti példány illeti meg.

8.11. Felek képviselői nyilatkoznak, hogy jelen megállapodást az érintett tagönkormányzat képviselő – testületei a következő, minősített többséggel meghozott határozattal jóváhagyták: Újfehértó Város Önkormányzata képviselő – testülete ____/2024. (.....) számú határozata, Bököny Község Önkormányzata képviselő – testülete ____/2024. (.....) számú határozata.

8.12. Jelen megszüntető megállapodást a felek képviselői, Újfehértó Város Polgármestere úgy is, mint a társulási tanács elnöke, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírásukkal látják el.

Újfehértó, 2024.".....". ".....".

Dr. Hosszú József
polgármester
Újfehértó Város Önkormányzata

Piskolczi Géza Péter
polgármester
Bököny Község Önkormányzata

Pénzügyileg ellenjegyezte:
2024.".....". ".....".

Tóth Erika
osztályvezető

Pénzügyileg ellenjegyezte:
2024.".....". ".....".

.....
.....

Jogilag ellenőrizte:
2024.".....". ".....".

Dr. Veres Ildikó
jegyző

Jogilag ellenőrizte:
2024.".....". ".....".

.....
.....

9. napirendi pont megtárgyalása

9./ Előterjesztés az óvodai beiratkozás idejének meghatározásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-32/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői kabinetvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Szóbeli kiegészítem nincs. Köszönti az intézmény vezetőjét.

Kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?”

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

31/2024. (I. 31.) számú

h a t á r o z a t a

az óvodai beiratkozás idejének meghatározásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a fenntartásában működő Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde a 2024/2025. nevelési évre szóló óvodai beiratkozás idejét

2024. április 22. napjától 2024. április 24. napjáig határozza meg.

2./ felkéri az óvodavezetőt, hogy a beiratkozással kapcsolatos előkészítési és végrehajtási feladatokat a – vonatkozó - hatályos jogszabályokban és az intézmény szervezeti és működési szabályzatában foglalt előírások alapján végezze el.

3./ felkéri a polgármestert, hogy az óvodai beiratkozás idejéről és az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról szóló közlemény közzétételéről határidőben gondoskodjon.

Határidő: azonnal, 2024. április 22-24.

Felelős: polgármester, intézményvezető

10. napirendi pont megtárgyalása

10./ Előterjesztés a Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde 2024. évi nyitvatartási rendjéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-37/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 2 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői kabinetvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és mind a két határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Szóbeli kiegészítése nincs. Felhívja a figyelmet, hogy két döntés szükséges.

Kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki az 1. számú melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadja, mely az óvoda nyitvatartási rendjéről szól?”

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

32/2024. (I. 31.) számú

h a t á r o z a t a

a Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde köznevelési intézményeinek
nyitvatartási rendjéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83.§. (2) bekezdés b) pontja alapján, a Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde köznevelési intézményének 2024. évi nyitvatartási rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1.1. 2024. évben a heti nyitvatartási rend: hétfőtől péntekig 6.⁰⁰- 18.⁰⁰ óra.

1. 2. 2024. évi nyári zárvatartási rend:

a) **Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde**
4244 Újfehértó, Árvácska utca 2.

2024. augusztus 01-től 2024. augusztus 31-ig

b) **Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde Aranykapu Tagóvoda**

4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.

2024. augusztus 01-től 2024. augusztus 31-ig

c) Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde Napsugár Tagóvoda

4244 Újfehértó, Bocskai utca 2.

2024. július 01-től 2024. július 31-ig

2./ az 1.2. pontban nem szabályozott időszakban, a napi nyitvatartási rendre az intézmény szervezeti és működési szabályzatában előírt rendelkezéseket kell alkalmazni.

3./ felkéri az intézményvezetőt, hogy a nyári „nyitvatartási” rendről a szülőket a helyben szokásos módon tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, intézményvezető

„Ki az, aki a 2. számú melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadja, mely a bölcsőde nyitvatartási rendjéről szól?”

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

33/2024. (I. 31.) számú

h a t á r o z a t a

a Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde Játékvár Bölcsőde nyitvatartási rendjéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43. §. (4) bekezdése alapján az Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde Játékvár Bölcsőde (továbbiakban: intézmény) 2024. évi nyitvatartási rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1.1. 2024. évben a heti nyitvatartási rend: hétfőtől péntekig 6.³⁰- 17.³⁰ óra.

1.2. Az intézmény 2024. július 22-től 2024. augusztus 09-ig zárva tart.

2./ felkéri az intézményvezetőt, hogy a nyári „nyitvatartási” rendről a szülőket a helyben szokásos módon tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, intézményvezető

11. napirendi pont megtárgyalása

11./ Előterjesztés iskolák felvételi körzethatár tervezetének véleményezéséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-36/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői kabinetvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Szóbeli kiegészítése nincs.

Kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?”

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

34/2024. (I. 31.) számú

h a t á r o z a t a

Iskolák felvételi körzethatár tervezetének véleményezéséről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdése, valamint a nevelési oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdése alapján véleményezési jogkörben eljárva a Nyíregyházi Tankerületi Központ által megküldött 2024. évre vonatkozó alábbiakban felsorolt tervezetekkel **e g y e t t**:

- Kijelölt felvételi körzetek
- Újfehértó település intézményeinek kijelölt felvételi körzetei utcák szerinti bontásban
- Pedagógiai szakszolgálatok működési körzetei
- Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény kijelölt felvételi körzetek

Határidő: 2024. február 15.

Felelős: polgármester, jegyző

12. napirendi pont megtárgyalása

12./ Előterjesztés az Őrláng Városi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2023. évi szakmai tevékenységéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-33/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Szóbeli kiegészítése nincs. Köszöni szépen az Egyesület munkáját!

A napirend keretében kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?”

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

35/2024. (I. 31.) számú

h a t á r o z a t a

az Őrláng Városi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület
2023. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az Őrláng Városi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2023. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

13. napirendi pont megtárgyalása

13./ Előterjesztés Újfehértó Város Polgármestere 2024. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról

Száma: 3-27/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői kabinetvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az Ügyrendi Bizottság 4 tartózkodással az előterjesztést nem támogatta. Szóbeli kiegészítése nincs a napirendhez.

A napirend keretében kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Fazekas János: Jegyzőnőhöz fordul kérdésével, mely szerint, látható a kimutatásban 115 nap, 144 nap van összesen polgármester úrnak az idei évre, ez megilleti, ez neki jár. Hogyan fogjuk ezt neki rendezni? Mert az már látszik az ütemtervből, hogy ezt nem fogja tudni kivenni. Vannak olyanok benne, amikor a polgármester úr több mint két hónapig oda kellene, hogy legyen szabadságon – ez nyilván kivitelezhetetlen. Valahogy nagy hiba csúszott a rendszerben, mert ahogyan írtad is, minden év január 31-éig a jegyző előkészíti, kimutatást készít és március 31-ig ki kellett volna, hogy ezt adjuk – mondja – ami jogosan megilleti polgármester urat. Ahogyan nézem, 144 nap – van-e arra megoldás, hogy ezt polgármester úr felé rendezni tudjuk? – kérdezi.

Dr. Veres Ildikó jegyző:

„Törvényi kötelezettség az ütemtervet elkészíteni. Úgy gondolom, hogy nem egyedi eset Újfehértó Város Polgármestere esetében, hogy a polgármesterek nem tudják igénybe venni az éves szabadságukat. Látjuk, hogy, még amikor szabadságot tervezett is polgármester úr, dolgoznia kellett. A testületnek akkor kell a szabadsággal foglalkoznia, amikor a polgármesteri tisztség megszűnik. A törvény értelmében meg kell azt váltani.”

Fazekas János ezt értem, mondja – de, ha a polgármester 20 évig polgármester, akkor 20 évig tolja maga előtt és akkor egy „tíz évnyi” szabadság összejön? Kérdezi. Azt is értem, hogy nem tudja kivenni, mert már látszik, hogy február 15-ig a költségvetést be kell hozni, és itt februárba is ütemterv szerint be van írva, de nyilvánvaló, hogy nem fogja tudni kivenni. – Meddig göngyöljük ezt magunk előtt? – kérdezi.

Dr. Veres Ildikó jegyző: függetlenül attól, hogy újra megválasztják, vagy sem, a mandátum lejártával meg kell váltani – mondja.

Varga Anna: hozzáteszi, hogy az előterjesztésben szerepel, hogy minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani – ez eddig rendben van, mondja, de ami számára nem érthető, hogy „A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.”

Dr. Veres Ildikó jegyző tájékoztatja a képviselőt, hogy ez a jogszabályi megfogalmazás, nem csak a polgármester esetében, hanem valamennyi munkát végző köztisztviselő, állami

tisztviselő, munkavállaló esetében ez vonatkozik. Hozzáteszi, hogy egy polgármester esetében a szabadságának kivétele akadályba ütközhet, pontosan azért, mert a polgármester hétköznapi, hétvégén akár a szabadsága alatt is, ha munkát kell végeznie, nem tud elmenni hosszabb szabadságra, ami biztosítaná az éves szabadságának kivételét – mondja. Ha ez így feltolódik, ahogyan már említettem, törvény rendelkezik arról, hogy a polgármester esetében mit lehet kezdeni a polgármester felgyülemlett szabadságával – ezen nem tudunk változtatni, meg kell majd váltani – mondja.

Varga Anna köszöni a tájékoztatást.

Dr. Hosszú József polgármester úr hozzáfűzi még, hogy 2019-ben is Nagy Sándor polgármester úr esetében is a képviselő-testületnek kellett rendelkeznie és ki lett fizetve. Ahogyan a jegyző asszony is elmondta, független attól, hogy újra lesz választva, vagy nem, a ciklus végén meg kell váltani a bennmaradt szabadságot.

Szücs Lászlóné a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy február 5-16-ig szabadságra kíván menni – kérdése-, hogy nem fogja gátolni a költségvetést?

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja az alpolgármestert, hogy ez egy tervezet, és igen már előre valószínűsíthető, hogy nem lesznek szabadságon abban az időben sem.

További hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?”

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

36/2024. (I. 31.) számú

h a t á r o z a t a

**Újfehértó Város Polgármestere
2024. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a 2011. évi CXCV. törvény 225/C.§. (2) bekezdése alapján, Újfehértó Város Polgármestere 2024. évi szabadságának igénybevételét a határozat mellékletét képező szabadságolási ütemtervben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

*Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester*

Melléklet a 36/2024. (I. 31.) számú határozathoz

Újfehértó Város Polgármestere 2024. évi szabadságolási ütemterve**Igénybe vehető szabadság 2024. évben:**

Élőző évekről áthozott: 115 nap

2024. évi alap/pótszabadság (2024.01.01.-2024.09.30.) 29 nap

Mindösszesen: 144 nap

2024. évi szabadságolási ütemterv	
Távollét ideje:	Igénybe vett napok száma
2024. január 18.-19.	2 nap
2024. január 22.	1 nap
2024. február 5.-16.	10 nap
2024. február 26.-29.	4 nap
2024. március 04.-20.	12 nap
2024. március 25.-28.	4 nap
2024. április 08.-30.	17 nap
2024. május 06.-17.	10 nap
2024. május 27.-31.	5 nap
2024. június 03.-28.	20 nap
2024. július 01.-12.	10 nap
2024. július 15.	1 nap
2024. július 22.-31.	8 nap
2024. augusztus 01.-30.	21 nap
2024. szeptember 03.-27.	19 nap
Összesen:	144 nap

14. napirendi pont megtárgyalása

14./ Beszámoló Újfehértó Város egészségügyi alapellátásának 2023. évi tapasztalatairól
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-35/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Az Ügyrendi Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Szóbeli kiegészítése, hogy a beszámolóhoz bekérésre került az egészségügyi szervezetrendszerben dolgozóktól a tavalyi évre vonatkozó beszámoló. Volt, aki küldte, volt, aki válasza sem méltatott bennünket – mondja. Hozzáteszi, hogy ismét fellobbant az ügyelet kérdése. Február elsejétől Pest Vármegyében is beindul a központi háziorvosi ügyelet, és amit már említett a korábbi ülésen, Pest Vármegyében is, ahol Újfehértótól nagyobb lélekszámú település van, és nem járásszékhelyek, és itt a kulcsszó a „járásszékhely” – mondja. Ott is meg fog szünni az ügyelet, erre példát is láttunk Budaörs, ami 30 ezres lélekszámú, illetve Pomáz esetében. Ha végig néznénk a településeket, láthatnánk, hogy hány helyen nem lesz ügyelet, és sokkal nagyobb távolságot kell utazni a betegeknek, mint itt. Ott is a polgármesterek nyilatkoztak arról, hogy megkeresték a Kormányzatot, de a Mentőszolgálat visszautasította a kérésüket, mint ahogyan Újfehértó esetében is megkaptuk a választ a Mentőszolgálattól írásban is és a „Közmeghallgatáson” szóban is – mondja. Összegezve: tehát a háziorvosi ügyeletet az Országos Mentőszolgálat látja el, függetlenül attól, hogy akár a polgármester, akár a képviselő-testület hogyan dönt, vagy mit szeretne. A háziorvosi ügyelet nem önkormányzati feladat tavaly március 1-je óta. A közmeghallgatáson elmondták a szakemberek, hogy Újfehértó vonatkozásában hogyan alakult a hívások alapján az ellátás. Hozzáteszi még, hogy a tavasz folyamán fog kérni egy újabb statisztikát, hogy hányan veszik igénybe Újfehértóról az ügyeleti szolgáltatást – mondja.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Papp Gábor László a védőnői szolgálattal kapcsolatban érdeklődik, hogy 2023. július elsejével átvette az Országos Kórházi Főigazgatóság és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kórház az ingó-ingatlanok kezelését, a védőnők is az Ő dolgozójuk lett. Felmerül egy olyan kérdés, hogyha keletkeztek azóta egyéb költségek pld, fogyóeszközök az önkormányzatnak, akkor ezt lehet tudni forintosítva? Kér erről egy kimutatást, hogy azóta milyen költsége keletkezett az önkormányzatnak, amit nem térítenek, vagy nincs konszenzus róla – ezzel mi a helyzet? – kérdezi.

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselőket, hogy tegnap reggel volt itt a megyei vezető védőnő, hiszen a testület az ősszel hozott egyhangúan egy olyan döntést, hogy a védőnői feladat ellátásával kapcsolatban az önkormányzat biztosítja a takarításhoz szükséges személyzetet, minden egyéb feltételnek az anyagi oldala a kórháznál jelentkezzen.

Erre jött vissza egy levél a kórháztól, hogy ezzel nem értenek egyet. Tegnap történt az egyeztetés a vezető védőnővel, és megállapodtunk arról, hogy ez így marad, csak abban a határozat-tervezetben, amit a legutóbbi alkalommal a képviselő-testület elé hoztunk, tételesen fel kell sorolni, hogy melyek azok a költségek, amelyek az önkormányzatnál keletkeznek, és melyek azok, amelyeket majd a kórház fog megtéríteni számunkra. Abban maradtunk – mondja, hogy február 15-éig előkészítjük ezt a megállapodás-tervezetet és július 1-jei hatállyal visszamenőleg a kórház ki fog fizetni minden olyan költséget amelyet igazolni tudunk – mondja. Bízunk benne, hogy így lesz.

További hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?”

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

37/2024. (I. 31.) számú

h a t á r o z a t a

Újfehértó Város egészségügyi alapellátásának tapasztalatairól (2023.) szóló beszámoló elfogadásáról

Újfehértó Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ Újfehértó Város egészségügyi alapellátásának tapasztalatairól (2023.) szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Tóth János képviselő úr elhagyta az üléstermet, így a képviselő-testület létszáma 10 főre változott.

15. napirendi pont megtárgyalása

15./ Tájékoztató Újfehértó Város verseny- és tömegsportjának helyzetéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-25/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői kabinetvezető

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal a tájékoztatót megtárgyalásra és tudomásul vételre javasolja a képviselő-testület részére. A Pénzügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal a tájékoztatót megtárgyalásra és tudomásul vételre javasolja a képviselő-testület részére.

Szóbeli kiegészítése, hogy tartalmas anyagot kapott a képviselő-testület, hiszen majdnem valamennyi városban működő sportegyesület, iskola, akik tömegsportot rendeznek megküldte a beszámolót! Vannak olyan szervezetek, amelyek nem újfahértói székhellyel rendelkeznek, nem kapnak az önkormányzattól támogatást sem, de itt helyben végeznek tevékenységet. Több táncsoportról lehet hallani, akik a városban dolgoznak és a városban élő gyerekeket mozgatják meg és viszik a különböző versenyekre, és ezáltal jóhíret viszik a városnak-mondja. Van olyan egyesület, amelyik bérlő tőlünk az uszodát, ahol vízilabda és úszásoktatást végeznek, de nem újfahértói egyesületként – mondja. Hozzáteszi még, hogy nem csak ezek az egyesületek, illetve szervezetek végzik a városban a sport- és tömegsport tevékenységet, amelyek itt a beszámolóban szerepelnek, hanem ettől lényegesen több.

A napirendi pont keretében kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Papp Gábor László a tájékoztatóval kapcsolatosan megjegyzi, hogy az Újfahértói Sportegyesület beszámolójánál megakadt, ahol egy kis kritikát is megfogalmazott az önkormányzattal szemben. Vannak olyan nem újfahértói egyesületek, akik nagyobb támogatást élveznek, egyesületek, klubok – hozzáteszi, hogy azt szeretné előtérbe helyezni, hogy az újfahértói sportegyesületek, aki Újfahértóhoz kötődik, és itt tevékenykedik, és ugyanúgy a csarnok kihasználtságával kapcsolatban – ahogyan olvastam – mondja, hogy nem kap annyi szerepet, vagy kevesebbszer – mondja. Elsődlegesen, mivel az újfahértói embereknek és gyerekeknek épült a csarnok, hogy a város lakói használhassák, prioritásként a helyi egyesületeket kell előtérbe helyezni, attól függetlenül, hogy ugyanúgy, mint ahogy egyesületeket támogatunk, mondjuk más szinten, pld. kulturális szinten. Hozzáteszi még, hogy adott esetben ingyen is odaadjuk nekik, akkor itt is valami olyan kedvezményrel, vagy úgy támogatva a helyi egyesületeket, hogy Ők legyenek az elsődleges célpont az újfahértói lakosok szempontjából, hogy Őket támogassuk elsősorban – mondja.

Tóth János képviselő úr visszaérkezett az üléstermet, így a képviselő-testület létszáma 11 főre változott.

Dr. Hosszú József polgármester úr tökéletesen be tudom fogadni, amit elmondott képviselő úr – mondja. Az egyesület, az Újfahértói Sportklub levelével kapcsolatban csak annyi, hogy a támogatást mindenki tudja, hogy évtizedek óta így van. A felnőtt csapat működtetése mindig nagyobb terhet ró egy egyesületre, mintha csak utánpótlást működtetne – mondja. Hozzáteszi még, hogy főleg úgy, hogy van egy általam is nagyon pozitívnak ítélt támogatási rendszer a TAO, amely az utánpótlás nevelésre és az utánpótlás sportra ad nem kevés támogatást az egyesületeknek. Elvileg ezek az egyesületek, melyek csak utánpótlással foglalkoznak, a költségeik jelentős részét fedezi a TAO támogatás, illetve van olyan egyesület, és szakosztály, ahol a gyerekek is fizetnek a tagságért. –mondja. Itt ennek az egyesületnek van egy felnőtt csapata. Ezzel kapcsolatban hozzáteszi, hogy megnézte egy nyilvános adatbázisban, hogy hány újfahértói szerepel ebben a csapatban - mondja. Ugyanannyi újfahértói van az USK felnőtt csapatában, mint amennyi tavaly volt a kállósejéni férfi kézilabda csapatában: egy. Egy újfahértói van az USK felnőtt női csapatában, tehát, neki is van olyan szakosztálya, ami

költséges és neki sincsenek újfehértói fiatalok – mondja. Az újfehértói fiatalok pedig Nyíregyházán, Nyíregyházi egyesületben, vagy más helyen vannak. Nagyon tehetséges újfehértói focista lányok is vannak, akik Nyíregyházán fociznak, nem pedig a helyi egyesületben, ami más sportágnál is igaz. Hozzáteszi még a teremhasználattal kapcsolatosan, hogy a teremkiadásának a felelőse az igazgató úr, az, hogy kinek van kiadva a terem, és mikor, az nem az én kompetenciám – mondja. Én is azt mondom, hogy az újfehértói gyerekek használják elsősorban az újfehértói létesítményeket, amikor szabad kapacitás van, akkor természetesen jöhet bárki – mondja. Látható lesz a számokból a csarnok beszámolójában, hogy 57 %-kal nőtt a bevétele az intézménynek, ami egy elég jelentős növekedés, és ezt valószínűleg döntő többségben nem az újfehértóiak fizették meg.

Suhaj István az igazgató felelőssége az, hogy kinek adja ki a termet, viszont a fenntartója az önkormányzat az intézménynek, és mint fenntartója a képviselő-testület meghatározhat egyfajta prioritást abban, hogy és miként kell azt kiadni – mondja.

Dr. Hosszú József polgármester úr: reagálva a felvetésre elmondja, hogy ez megtörtént, amikor jött a jelzés, hogy nem jól van. Akkor beszéltünk erről és a későbbiekben annak figyelembe vételével történik majd a hasznosítás – mondja.

A napirendi ponttal kapcsolatban polgármester úr megjegyzi még, hogy azt szeretné, ha az újfehértói sportegyesületekben minél több újfehértói fiatal sportolna – elsősorban.

További hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?”

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal a tájékoztatót tudomásul vette.

16. napirendi pont megtárgyalása

16. /Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Kresztyankóné Török Renáta részére történő bérbeadásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-43/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítése nincs.

A napirend keretében kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?”

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

38/2024. (I. 31.) számú

h a t á r o z a t a

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Kresztyankóné Török Renáta részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ **Kresztyankóné Török Renáta** (állandó lakóhely: 4400 Nyíregyháza, Rozsrétbokori zug 15.) részére

2024.10.12. napján 14:00 órától 2024.10.13. napján 04:00 óráig

bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház** (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.) **Díszterem** helyiségét, mindösszesen 125.120 forint bérleti díj megfizetése ellenében,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Suhaj István képviselő úr elhagyta az üléstermet, így a képviselő-testület létszáma 10 főre változott.

17. napirendi pont megtárgyalása

17 ./Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Ricska-Borza Dorina részére történő bérbeadásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-44/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítése nincs.

A napirend keretében kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?”

A Képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

39/2024. (I. 31.) számú

h a t á r o z a t a

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Ricska-Borza Dorina részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ **Ricska-Borza Dorina** (állandó lakóhely: 4244 Újfehértó, Széchenyi István út 157.) részére

2024.05.04. napján 18:00 órától 2024.05.05 napján 03:00 óráig

bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház** (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.) **Ifjúsági info terem** helyiségét, mindösszesen 29.380 forint bérleti díj megfizetése ellenében,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Suhaj István képviselő út visszaérkezett az üléstermet, így a képviselő-testület létszáma 11 főre változott.

18. napirendi pont megtárgyalása

18. /Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Steli Júlia részére történő bérbeadásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-45/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítése nincs.

A napirend keretében kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?”

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

40/2024. (I. 31.) számú

h a t á r o z a t a

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Steli Júlia részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a **Steli Júlia** (állandó lakóhely: 4025 Debrecen, Simonffy u. 33. III. emelet 29.) részére

2024.02.05. napján 18:00 órától 19:30 óráig,

2024.02.12. napján 18:00 órától 19:30 óráig,

2024.02.19. napján 18:00 órától 19:30 óráig,

2024.02.26. napján 18:00 órától 19:30 óráig,

2024.03.04. napján 18:00 órától 19:30 óráig,

2024.03.11. napján 18:00 órától 19:30 óráig,

bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház** (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.) **Egészségmegőrző termét**, mindösszesen 31.050 forint bérleti díj megfizetése ellenében,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

19. napirendi pont megtárgyalása

19./Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Fogyasztóvédők Magyarországi Egyesülete részére történő bérbeadásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-46/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a „B” alternatíva szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítése nincs. Szóbeli kiegészítése, hogy azt javasolja, hogy ingyenesen adjuk nekik, hiszen a lakosság részére próbálnak szolgáltatást nyújtani.

A napirend keretében kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a „B” alternatíva szerinti határozati javaslatot elfogadja?”

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

41/2024. (I. 31.) számú

h a t á r o z a t a

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, a Fogyasztóvédők Magyarországi Egyesülete részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

A Fogyasztóvédők Magyarországi Egyesülete (székhelye: 1053 Budapest, Henszlmann Imre utca 9. fsz. 1.) részére

2024.02.02. napján 08:00 órától 14:00 óráig minden hó pénteki napján

téritésmentesen bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház** (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.) **Iroda 1.** helyiségét,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

20. napirendi pont megtárgyalása

20. /Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Tóth Szilvia részére történő bérbeadásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-47/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítése nincs.

A napirend keretében kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?”

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

42/2024. (I. 31.) számú

h a t á r o z a t a

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Tóth Szilvia részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ **Tóth Szilvia** (állandó lakóhely: 3529 Miskolc, Középszer utca 64. 5/2.) részére

2024.04.20. napján 17:00 órától 2024.04.21. napján 06:00 óráig

bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház** (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.) **Díszterem** helyiségét, mindösszesen 112.640 forint bérleti díj megfizetése ellenében,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

21. napirendi pont megtárgyalása

21 ./Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Karsainé Incze Gizella részére történő bérbeadásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-48/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítése nincs.

A napirend keretében kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?”

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

43/2024. (I. 31.) számú

h a t á r o z a t a

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára

szolgáló helyiségnek, Karsainé Incze Gizella részére történő
bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ **Karsainé Incze Gizella** (állandó lakóhely: 4244 Újfehértó, Szőlő utca 7..) részére

2024.03.02. napján 17:00 órától 21:00 óráig

bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház** (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.) **Díszterem** helyiségét, mindösszesen 38.120 forint bérleti díj megfizetése ellenében,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

*Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester*

22. napirendi pont megtárgyalása

22. /Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Dobrosi Enikő részére történő bérbeadásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-49/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítése nincs.

A napirend keretében kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?”

A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

44/2024. (I. 31.) számú

h a t á r o z a t a

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára
szolgáló helyiségnek, Dobrosi Enikő részére történő
bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ **Dobrosi Enikő** (állandó lakóhely: 4244 Újfehértó, Széchenyi István u. 146.) részére

2024.02.24. napján 16:00 órától 2024.02.25. napján 04:00 óráig

bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház** (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.) **Díszterem** helyiségét, mindösszesen 102.960 forint bérleti díj megfizetése ellenében,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

23. napirendi pont megtárgyalása

23. Egyebek

Varga Anna képviselő-asszony az okospadokkal kapcsolatban nagyon örül neki, hogy a városban kihelyezésre fognak kerülni és köszöni szépen. Kérdése, hogy a pályázatban meg kellett-e határozni azokat a helyeket, hogy hová és hány okospad kerül?

Dr. Hosszú József polgármester úr a kérdésre válaszolva elmondja, hogy a benyújtott pályázatban 8 okospadnak a helyszínét is meg kellett jelölni, de ezek a helyszínek módosíthatók. Ezért kérte a facebookon is a város ifjúságának a javaslatait - melyet itt is megköszön -, hogy nem csak a fiatalok ötleteltek és sok hasznos javaslatot kaptunk - mondja. Ezeket a pályázat benyújtásához közölni kellett, de 2022. év végén adtuk be, mondja, most 2024-ben vagyunk, amikor a megvalósításhoz érünk. Ha esetlegesen olyan körülmény merül fel, ami indokolja azt, hogy ne ott legyen, ahol megjelölték a helyét, akkor ebben van lehetőség a módosításra. Az áráktól is függ, és nincs köbe vésve, hogy hol legyen. A javaslatokat megnézzük – mondja. Arra is figyelni kell az okospadok telepítésénél, hogy érje a nap, tehát egy lombos fa alá nem érdemes berakni. Minden szempontot figyelembe véve a képviselő-testület fog majd arról dönteni, hogy hová legyenek ezek elhelyezve.

Fazekas János képviselő úr a fizioterápiával kapcsolatban csak egy gondolatot szeretne mondani – itt is meg szeretné jegyezni – mondja, hogy „Jó egészséget kíván a nyugdíjas

éveihez! Több családtagomat is kezelte több éven keresztül – mondja, teljesen áradoztak róla, hogy aranyos volt. Nem tudom, hogy Ő önkormányzati alkalmazott volt-e? „– kérdezi.

Dr. Hosszú József polgármester úr reagálva a kérdésre tájékoztatja a képviselő urat, hogy önkormányzati alkalmazott volt, egészségügyi szolgálati jogviszonyban dolgozott és a hatályos jogszabályok alapján Ő kérte a nyugdíjazását. Tájékoztat továbbá arról, hogy nyugdíj mellett nem lehet egészségügyi szolgálati jogviszonyt létesíteni. Ő kérte a nyugdíjazását, Boldog nyugdíjas éveket kívánok ezúton is! Az elmúlt egy hónap visszajelzései alapján, a helyére került újfahértói kolléganő munkájával maximálisan meg vannak elégedve a szolgálatatást igénybe vevők. Bízom benne, hogy ez így is marad – mondja.

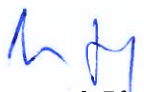
Varga Anna képviselő-asszony a napirend keretében két dologgal kapcsolatban szeretne még hozzászólni, az egyik az, hogy

- a fizioterápiás hölgy személyesen nem ismeri, az előzőt sem – mondja, szeretné tudni, hogy milyen szakmai múlttal rendelkezik, hány éve dolgozik a szakmában és megnézhetjük-e a szakami önéletrajzát, hogy tudjanak róla, ha egyáltalán bele lehet tekinteni, nem tudja, hogy önkormányzati dolgozó, vagy milyen státuszban van?
- „A másik, hogy szeretné elmondani, hogy biztos mindenki ismeri Kalocsai Ágit, aki az állatvédelemmel foglalkozik itt Újfahértón. Nagyon sokat tesz azért, hogy a hétköznapi ebrendészeti telepünkön ne legyen túlszűfoaltság, ezért Ő házakhoz jár ki kutyákat, cicákat etetni adományból. De, igen sok pénzt költ a saját pénzéből, sőt jár takarítani azért, hogy azt a pénzt is az állatvédelemre tudja fordítani. Én úgy gondolom, hogy nagy szerencsénk van azzal, hogy Ő itt van a városban és ilyen áldozatos munkát tesz a városban lévő állatokért. Én úgy gondolom, hogy Ő is viszi a város hírét. Újságban jelentek meg cikkek róla, hívták különböző rádió, televíziós műsorokba, de Ő ezt nem vállalta el. Én arra szeretném kérni a testületet, hogy igazán én nem vagyok egy gazdasági szakember és nem tudom, hogy milyen formában lehet megoldani, de, nettó havi 100 ezer forintos tiszteletdíjat szeretnék neki javasolni ezért a munkájáért.”

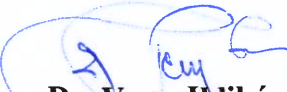
Dr. Hosszú József polgármester úr a két kérdéssel kapcsolatban elmondja, hogy a fizioterápiás kolléganő önkormányzati alkalmazásban van, a munkáltatója én vagyok – mondja, és egészségügyi szolgálati jogviszonyban dolgozik nálunk. A személyi anyagát az Ő hozzájárulása nélkül senkinek nem lehet adni. Természetesen csak olyan embert veszünk fel, aki a szakmai képesítési előírásoknak megfelel és neki fizioterápiás végzettsége van, ami még szélesebb körű, mint a fizioterápia. Ahogyan láttam és hallottam a betegektől, mindenki maximálisan meg van vele elégedve – mondja.

„A Kalocsai Ági munkáját én is maximálisan elismerem, elismertem már tárgyas és anyagi formában is, és ez ezután is így lesz” – mondja.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, Dr. Hosszú József polgármester úr a nyilvános ülést 16 óra 16 perckor bezárta.

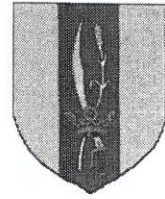

Dr. Hosszú József
polgármester




Dr. Veres Ildikó
jegyző



ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



J E L E N L É T I Í V

Újfehértó Város Képviselő-testületének a 2024. január 31-én

megtartott nyilvános ülésről

NÉV	ALÁÍRÁS
1. Dr. Hosszú József polgármester	
2. Banka Attila	
3. Fazekas János	
4. Gyeremánné Szabó Katalin	
5. Molnárné Mészáros Ágnes	
6. Papp Gábor László	
7. Suhaj István	
8. Szücs Lászlóné	
9. Tóth János	-
10. Tóth Jánosné	
11. Varga Anna	
12. Zilainé Molnár Ildikó	

Jelen volt:¹¹..... fő
Igazoltan távol:¹..... fő
Igazolatlanul távol:⁰..... fő

Meghívottként jelen volt:

Dr. Veres Ildikó jegyző
Dr. Vachler Péter aljegyző
GYURZÁNY LÁSZLÓ ZALUDSINÉ!
SUGA FERENC KRISTÓF!

NÉV

ALÁÍRÁS

SZANTÓÉ SZABADOS ÁGNES
 MADLAI ZSÓFÓÉ
 Kányi István
 Alcséri Árpád
 KONTÁR ISTVÁN
 DAKUSZTIWEKOVÁCSÓURTI
 Balázs Béla

Szantóé Ágnes
 Madlai Zsófia
 Kányi István
 Alcséri Árpád
 Kontár István
 Dakusztivekóvácsóurti
 Balázs Béla



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 2-12/2024.

MEGHÍVÓ

Újfehértó Város Képviselő-testületét

2024. január 31-én (szerda) 16 órai kezdettel

nyilvános összehívom

A testületi ülés helye: „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2., - (volt kollégiumi épület)

A testületi ülésre tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
Szám: 3-40/2024.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester, Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester,
Szűcs Lászlóné alpolgármester
- Döntés:** Tudomásul vétel
Témafelelős: Dr. Hosszú József polgármester
Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)
- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Szám: 3-24/2024.
(Írásbeli Előterjesztés alapján)
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester
- Döntés:** Tudomásul vétel
Témafelelős: Dr. Hosszú József polgármester
Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

- c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-23/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

- 2./ Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) rendelet önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-38/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 3./ Előterjesztés rendeletmódosítások megalkotásának kezdeményezésére
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-20/2024.

Előadó: Dr. Veres Ildikó jegyző

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 4./ Előterjesztés a 2023. évi közszolgálati ellenőrzés megállapításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-28/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 5./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata, Intézményei, valamint a Polgármesteri Hivatal bankszámlák kezelésére irányuló belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-34/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)



- 6./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Béres Tamás részére történő bérbeadásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-26/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Lippai-Szűcs Nikoletta városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 7./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, az Újfehértói Nagycsaládosok Egyesülete részére történő bérbeadásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-41/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra városüzemeltetési ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 8./ Előterjesztés az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás megszüntetéséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-29/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 9./ Előterjesztés az óvodai beiratkozás idejének meghatározásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-32/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői kabinetvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 10./ Előterjesztés a Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde 2024. évi nyitvatartási rendjéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-37/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 2 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői kabinetvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)



- 11./ Előterjesztés iskolák felvételi körzethatár tervezetének véleményezéséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-36/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői kabinetvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 12./ Előterjesztés a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény 2024. évi Szolgáltatási tervének jóváhagyásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-39/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 13./ Előterjesztés a 2024. évre tervezett kulturális programokról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-21/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 14./ Előterjesztés az Örláng Városi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2023. évi szakmai tevékenységéről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-33/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 15./ Előterjesztés Újfehértó Város Polgármestere 2024. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról

Száma: 3-27/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői kabinetvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)



16./ Beszámoló Újfehértó Város egészségügyi alapellátásának 2023. évi tapasztalatairól
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-35/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

17./ Tájékoztató Újfehértó Város verseny- és tömegsportjának helyzetéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-25/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői kabinetvezető

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

18. Egyebek

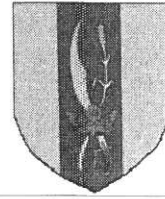
Ú j f e h é r t ó , 2024. január 26.



Dr. Hosszú József
polgármester



ÚJFEHÉRTÓI POLGÁRMESTERI HIVATAL
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.: (42) 290 000, KRID: UJFTOPH, 205007306
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



**KÉPVISELŐ-TESTÜLET
TÁRSADALMI KAPCSOLATOK
BIZOTTSÁGÁNAK
E L N Ö K E**
Szám: 2-9/2024.

MEGHÍVÓ

Újfehértó Város Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottságát

2024. január 30-án (kedd) 15 óra 30 perces kezdettel

nyilvános *ü l é s r e ö s s z e h í v o m*

A bizottsági ülésre tisztelettel meghívom

A bizottsági ülés helye: az Újfehértói Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálat Tárgyaló helyisége (4244 Újfehértó, Szent István u. 6. szám)

Napirendi javaslat

- 1./ Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) rendelet önkormányzati rendelet módosításáról (Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-38/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 2./ Előterjesztés rendeletmódosítások megalkotásának kezdeményezésére (Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-20/2024.

Előadó: Dr. Veres Ildikó jegyző

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 3./ Előterjesztés az óvodai beiratkozás idejének meghatározásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-32/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői kabinetvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 4./ Előterjesztés a Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde 2024. évi nyitvatartási rendjéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-37/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 2 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői kabinetvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 5./ Előterjesztés iskolák felvételi körzethatár tervezetének véleményezéséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-36/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői kabinetvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 6./ Előterjesztés a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény 2024. évi Szolgáltatási tervének jóváhagyásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-39/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 7./ Előterjesztés a 2024. évre tervezett kulturális programokról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-21/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

8./ Beszámoló Újfehértó Város egészségügyi alapellátásának 2023. évi tapasztalatairól
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-35/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

9./ Tájékoztató Újfehértó Város verseny- és tömegsportjának helyzetéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-25/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői kabinetvezető

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

10./ Egyebek

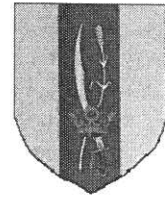
Ú j f e h é r t ó, 2024. január 26.



Fóth János s.k.
TKB elnöke



ÚJFEHÉRTÓI POLGÁRMESTERI HIVATAL
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.: (42) 290 000, KRID: UJFTOPH, 205007306
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK
E L N Ö K E**
Szám: 2-10/2024.

MEGHÍVÓ

Újfehértó Város Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottságát

2024. január 30-án (kedd) 16 órai kezdettel

nyilvános ülésre összehívom

A bizottsági ülés helye: az Újfehértói Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálat Tárgyaló helyisége (4244 Újfehértó, Szent István u. 6. szám)

A bizottsági ülésre tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat

1./ Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) rendelet önkormányzati rendelet módosításáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-38/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

2./ Előterjesztés rendeletmódosítások megalkotásának kezdeményezésére (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-20/2024.

Előadó: Dr. Veres Ildikó jegyző

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 3./ Előterjesztés a 2023. évi közszolgálati ellenőrzés megállapításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-28/2024.
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester
- Döntés:** 1 határozat
Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző
Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)
- 4./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata, Intézményei, valamint a Polgármesteri Hivatal bankszámlák kezelésére irányuló belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-34/2024.
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester
- Döntés:** 1 határozat
Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző
Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)
- 5./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Béres Tamás részére történő bérbeadásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-26/2024.
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester
- Döntés:** 1 határozat
Témafelelős: Lippai-Szűcs Nikoletta városüzemeltetési ügyintéző
Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)
- 6./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, az Újfehértói Nagycsaládosok Egyesülete részére történő bérbeadásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-41/2024.
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester
- Döntés:** 1 határozat
Témafelelős: Verdes Alexandra városüzemeltetési ügyintéző
Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)
- 7./ Előterjesztés az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás megszüntetéséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-29/2024.
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester
- Döntés:** 1 határozat
Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző
Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

8./ Előterjesztés a 2024. évre tervezett kulturális programokról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-21/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

9./ Előterjesztés az Órláng Városi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2023. évi szakmai tevékenységéről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-33/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

10./ Tájékoztató Újfehértó Város verseny- és tömegsportjának helyzetéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-25/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői kabinetvezető

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

11./ Egyebek

Mint Számvizsgáló Bizottság

1./ Előterjesztés az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti Társasház 2023. november havi pénzügyi egyenlegének véleményezéséről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-31/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

2./ Előterjesztés az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti Társasház 2023. december havi pénzügyi egyenlegének véleményezéséről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

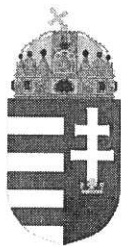
Száma: 3-30/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

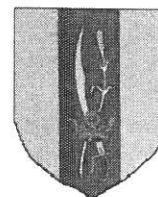
Ú j f e h é r t ó, 2024. január 26.



Molnárné Mészáros Ágnes s. k.
PB elnök



ÚJFEHÉRTÓI POLGÁRMESTERI HIVATAL
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.: (42) 290 000, KRID: UJFTOPH, 205007306
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
ÜGYRENDI BIZOTTSÁGÁNAK
E L N Ö K E**
Szám: 2-11/2024.

MEGHÍVÓ

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Ügyrendi Bizottságát

2024. január 30-án (kedd) 16,30 órai kezdettel

nyilvános - azt követően zárt - ülésre összehívom

A bizottsági ülés helye: az Újfehértói Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálat Tárgyaló helyisége (4244 Újfehértó, Szent István u. 6. szám)

A bizottsági ülésre Tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat

(nyilvános ülés)

1./ Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) rendelet önkormányzati rendelet módosításáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-38/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

2./ Előterjesztés rendeletmódosítások megalkotásának kezdeményezésére (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-20/2024.

Előadó: Dr. Veres Ildikó jegyző

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 3./ Előterjesztés a 2023. évi közszolgálati ellenőrzés megállapításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-28/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 4./ Előterjesztés az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás megszüntetéséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-29/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 5./ Előterjesztés a 2024. évre tervezett kulturális programokról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-21/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 6./ Előterjesztés Újfehértó Város Polgármestere 2024. évi szabadság ütemezésének
jóváhagyásáról

Száma: 3-27/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői kabinetvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 7./ Beszámoló Újfehértó Város egészségügyi alapellátásának 2023. évi tapasztalatairól
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-35/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

8./ E g y e b e k

Napirendi javaslat
(zárt ülés)

1./ Előterjesztés első lakáshoz jutók támogatásának megállapítására irányuló kérelemmel kapcsolatos döntés meghozatalára (UJF/530/2024)
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-22/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Ú j f e h é r t ó, 2024. január 26.



Varga Anna s. k.
ÜB Elnök



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-~~40~~0./2024.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet 10. §. 5.2. pontja alapján a polgármester tájékoztatást ad az előző testületi ülés óta tett fontosabb polgármesteri és alpolgármesteri intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről.

Ennek alapján az alábbi eseményekről, tárgyalásokról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet:

2023. december 15-én az Újfehértói Fúvószenekar Karácsonyi Hangversenyén vettünk részt. Gratulálok a csapatnak! Nagy élményt nyújtottak! Köszönet a támogatóknak!

2023. december 18-án az Erkel Ferenc Tagintézményben a hagyományos Karácsonyi Koncertjén vettem részt. Gratulálok a szervezőknek és a résztvevőknek!

2023. december 20-án két TOP projekt fejeződött be év végével. Megépült a csapadékvíz elvezető rendszer a Mályvaskert több utcájában, illetve elkészült a Hűtőház is a 4-es főút mentén. Ezen projektek ünnepélyes átadásán voltam jelen munkatársaimmal. Köszönjük a kivitelező cégek gyors és szakszerű munkáját, valamint az Európai Unió és Magyarország Kormányának közel 1 milliárd forintos támogatását!

2023. december 21-22-23-án rendeztük meg a korábbi évekre alapozott, sokak által igényelt és várva-várt „Karácsonyi Forgatagot”. A harmadik napon került meggyújtásra az Adventi koszorún elhelyezett negyedik gyertya. A negyedik gyertya Keresztelő Szent Jánost jelképezi, aki Jézus eljövételét hirdette az embereknek. Ez a gyertya a **szereetet** jelképe. A háromnapos rendezvényre a cudar időjárás ellenére is rengetegen eljöttek, ahol nagyon jó hangulatban, fergeteges előadásokkal, híres fellépőkkel az ovisok szívmelengető műsorával együtt éltük át újra az örömteli perceket, és az, hogy a „Mi kis városunkban” is egyre jobban összetartoznak az emberek és boldogan köszönhetik egymást az újra találkozások alkalmával, melyhez az Önkormányzat biztosít lehetőséget és helyszínt. Köszönet minden fellépőnek, közreműködőnek, a város lakosságának, hogy ezt újra együtt átélhettük!

2023. december 31-én került sor a Városi Óévbúcsúztató rendezvényre a piactéren.

„Ez az év ismét lehetőséget adott arra, hogy kicsit újra gondoljuk az értékrendünket, az életünket. Boldog, de legfőképp jó egészséget kívánunk az új évben!

Hálás vagyok, hogy az eső ellenére is ilyen sokan eljöttek! Remek hangulatban léptük át az újévet, a Himnuszt Molnár Uliana előadásában hallhattuk. Köszönöm a koccintáshoz biztosított pezsgőt Császáriné Böbinek, Kolozsi Józsefnek, Lácza Rolandnak és Papp Zsoltnak!

2024. január 3-án Elismerő Oklevelet adtam át Kranyik Csaba részére, a 20 éve, az Újfehértói Önkormányzati Tűzoltóság kötelékében tanúsított, példamutató munkájának elismeréséül. Gratulálok a munkájához!

2024. január 12-én az immár 2020 óta hagyománnyá vált házszentelés volt az Újfehértói Polgármesteri Hivatalban. Köszönöm Sivadó Csaba Parókus Úr és Juhász Imre Plébános Úr szolgálatát. Isten áldja meg 2024. évben is Városunk lakóit, a hivatali szolgálatot végző dolgozókat!

Ezt követően 10 órától részt vettem és koszorút helyeztem ez az önkormányzat nevében a „Don-i Áldozatok” emlékének őrzése alkalmából. A nyolcvanegy éve, 1943. január 12-én kezdődött a második világháborúban a szovjet Vörös Hadsereg támadása a Don-kanyarban, melynek következtében a 250 ezer fős 2. magyar hadsereg kötelékéhez tartozó honvédek és munkaszolgálatosok közül mintegy 125 - 130 ezren estek el, sebesültek meg, vagy estek fogságba. A megemlékezésen Barnáné Véber Szilvia a KOSZISZ Szent István Gimnázium magyar - történelem szakos tanára Somogyváry Gyula: A boldog szunnyadókhhoz című versét szavalta el. Ünnepi beszédet mondott Tóth Zsuzsanna muzeológus. Tisztelet a Hősöknek!

2024. január 13-án részt vettem a „Huszonegy órás focitornán” az újfehértói Szegedi Károly Sport- és Szabadidőközpont sportcsarnokában, amelyen tizenkét együttes lépett pályára, többek között én is beálltam, hogy részese lehessen ennek a nagyszerű rendezvénynek.

Újfehértó is tagja az Európa-Kapu Európai Területi Társulásnak, így 2024. január 24. napján a Társulás közgyűlésén vettem részt, ahol elfogadásra kerültek a szakmai és a gazdasági beszámolók. Többek között a termelők és gazdálkodók, illetve termékeik szabadabb mozgását elősegítő, határok közötti jogi akadálymentesítés kezdeményezéséről is döntés született. A társulás konzorciumi partnerként részt vesz egy újabb turisztikai attrakciót létrehozó, határokon átnyúló projekt benyújtásában.

2024. január 25-én 14 órától részt veszek a Nyíregyházán az Északi Temetőben azon a temetésen, ahol végső búcsút veszek a városunk zenei életének egyik ikonikus alakjától, aki távozott közülünk 2023. év végén. Nagyon sok fiataalt tanított a zene művészetére és rengeteg embernek szerzett felejthetetlen percek muzsikájával. Nyugodjon Békében Roskó Béla TANÁR ÚR!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a két testületi ülés között eltelt idő alatt, **3 nap szabadságon voltam az alábbiak szerint:**

- 2024. január 18., 19., és 22. napján.

Tájékoztatom továbbá a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2024. január 25-ei állapot szerint Újfehértó Város Önkormányzatának lejárt, 30 napon túli szállítói állománya nincs.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

Újfehértó, 2024. január 25.




Dr. Hosszú József
 polgármester



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
ALPOLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: /2024.

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a Képviselő-testülethez -

A legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet 10. §. 5.2. pontja alapján a polgármester tájékoztatást ad az előző testületi ülés óta tett fontosabb polgármesteri és alpolgármesteri intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről. Ennek alapján az alábbi fontosabb eseményekről tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, amelyeken részt vettem:

2023.12.17-én Római Katolikus templomban, a Körkép Kulturális Egyesület „Karácsonyi koncertjén vettem részt.

Adventi gyertyagyújtáson ünnepeltem

Bejgli sütés a forgatagra – 2023.12.,19.

Székelyhídon Gulácsi Marika könyvbemutatóján tettem tiszteletemet – 2023.12.20.

Aknay Andrásné 80. születésnapján a város nevében köszöntöttem – 2023.12.20-án.
Ugyanezen a papon este a karácsonyi forgatagba vettem részt.

A karácsonyi forgatag más napján a megsütött diós és mákos bejglivel kínáltuk a résztvevőket 2023.12.22-én.

A karácsonyi forgatag 3. napján gyertyagyújtáson ünnepeltem – 2023.12.23-án.

Városi szilvesztert a jelenlévőkkel ünnepeltük -2023.12.31.

A doni áldozatok emléknepján a város koszorúzási ünnepségén vettem részt, valamint, Nyírbátorban 16 órától a képviselő úr által szervezett ünnepségének keretében a város nevében koszorúztunk – 2024.01-12.

A Magyar Kultúra Napján, melyet a Zajti Ferenc Kult. Int. szervezett Pregitzer Fruzsina önálló estjével ünnepeltünk. 2024.01.24.

2024.01.21. 23, 25, 28. Ökumenikus ima heti imádságokban vettem részt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

Ú j f e h é r t ó, 2024. január 25.

**Gyermánné Szabó Katalin s.k.
alpolgármester**



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
ALPOLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: /2024.

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a Képviselő-testülethez -

A legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet 10. §. 5.2. pontja alapján a polgármester tájékoztatást ad az előző testületi ülés óta tett fontosabb polgármesteri és alpolgármesteri intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről. Ennek alapján az alábbi fontosabb eseményekről tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, amelyeken részt vettem:

December 15-én fogadóórát tartottam.

Január 3-án rendkívüli testületi ülésen vettem részt.

Január 5-én fogadóórát tartottam.

Január 11-én rendkívüli testületi ülésen vettem részt.

Január 12-án reggel részt vettem a Polgármesteri Hivatal házszentelésén, majd fogadóórát tartottam.

Január 15-én rendkívüli testületi ülésen vettem részt.

Január 19-én fogadóórát tartottam.

Január 22-én rendkívüli testületi ülésen vettem részt.

Január 24-én a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény rendezvényén, Pregitzer Fruzsina önálló estjén vettem részt, melyet a Magyar Kultúra Napja alkalmából szerveztek.

Január 25-én a Tükörcserepek Színjátszó Egyesület előadásában „A sokaság fia” című Váci Mihály születésének 100. évfordulója alkalmára készült emlékműsort néztem meg.

Január 26-án fogadóórát tartok.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

Ú j f e h é r t ó, 2024. január 25.

Szűcs Lászlóné s.k.
alpolgármester



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-2.4./2024.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez –

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet 10. §. 5. 1. pontja alapján a polgármester beszámol a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Ennek alapján az alábbi lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet:

A 215/2023. (XII. 13.) számú határozatával a képviselő-testület a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására vonatkozó Közszolgáltatási szerződés módosításáról döntött. A határozatot a Nyírségvíz Nyíregyháza és Térsége Víz és Csatornamű Zrt. részére megküldtük. A közszolgáltatási szerződés módosítása aláírásra került.

A 217/2023. (XII. 13.) számú határozatával döntött a képviselő-testület Újfehértó város településrendezési eszközök 2023. évi 3. számú módosításának kezdeményezése tárgyában. A határozat végrehajtási határidejének megfelelően a tervezési szerződés aláírásra került, melynek határideje: 2023. december 10.

A 222/2023. (XII. 13.) számú határozatával a képviselő-testület az újfehértói 5307 helyrajzi számú zártkerti ingatlan eladásáról szóló határozat visszavonásáról döntött. A határozatot a vételi szándékát jelző újfehértói lakos részére megküldtük.

A 223/2023. (XII. 13.) számú határozattal az újfehértói 5307 helyrajzi számú zártkerti ingatlan eladásáról döntött a képviselő-testület. A határozatot a vevő részére megküldtük. A 759.000,- Ft vételár kiegyenlítése megtörtént.

A 231/2023. (XII. 21.) számú a 2024. évi járási startmunka mintaprogramok indításának támogatásáról döntött a képviselő-testület. A határozatot a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Foglalkoztatási Osztály 2. részére megküldtük. A szerződés aláírása folyamatban van.

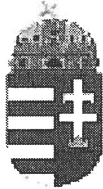
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

Ú j f e h é r t ó, 2024. január 25.



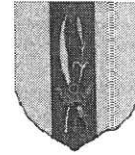
Dr. Hosszú József
polgármester





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: UJF/.../2024

T Á J É K O Z T A T Ó

– a Képviselő-testülethez –

átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Tisztelt Képviselő – testület!

Az előterjesztő az alábbi tájékoztatást adja a képviselő – testület részéről a polgármesterre átruházott hatáskörben hozott (és egyéb) döntések számáról, a 2023.12.07. és 2024.01.24. közötti időszakra nézve.

A Magyarország helyi önkormányzatairól 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (2) bekezdése alapján a polgármester és a jegyző képviselő-testület által átruházott hatáskörében meghozott – hatósági döntésnek nem minősülő – döntéseinek a kormányhivatal részére történő megküldéséről a kormányrendeletben meghatározottak szerint a jegyző intézkedik.

Igazgatási Osztály

Ügytípus	Döntés típus	Kimutatás a döntések számáról
gyógyszertámogatás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	-
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	1
	visszautasítás	-
lakásfenntartási támogatás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	3
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
házi segítségnyújtás szociális alapellátás intézményi térítési díjához térítési díj kiegészítés	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	36
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-

születési támogatás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	4
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
	nevelési - és iskolakezdési támogatás	
nevelési - és iskolakezdési támogatás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	-
	döntés módosítása	-
	elutasítás	2
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
	fűtési támogatás	
fűtési támogatás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	98
	döntés módosítása	-
	elutasítás	1
	eljárás megszüntetése	38
	visszautasítás	1
	egyszeri lakásfenntartási támogatás	
egyszeri lakásfenntartási támogatás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	-
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	1
	visszautasítás	-
	helyi közlekedési támogatás	
helyi közlekedési támogatás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	-
	döntés módosítása	-
	elutasítás	2
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
	tűzifa támogatás	
tűzifa támogatás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	16
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
	eseti rendkívüli települési támogatás	
eseti rendkívüli települési támogatás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	12
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	1
	visszautasítás	-
	Első lakáshoz jutók támogatása	
Első lakáshoz jutók támogatása	megállapítás (kérelemnek)	-

	megfelelő döntés)	
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
Köztemetés	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	1
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-

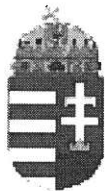
Városüzemeltetési Osztály

Ügytípus	Döntés típus	Kimutatás a döntések számáról
Közútkezelői hozzájárulás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	5
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
Közterület bontási engedély	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	-
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
Településképi vélemény	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	-
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
Lakás és helyiség bérbeadása	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	16
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-

Újfehértó, 2024.01.25.

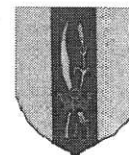


Dr. Hosszú József
polgármester



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: UJF/...../2024

T Á J É K O Z T A T Ó

(MÓDOSÍTOTT)

– a Képviselő-testülethez –

átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Tisztelt Képviselő – testület!

Az előterjesztő az alábbi tájékoztatást adja a képviselő – testület részéről a polgármesterre átruházott hatáskörben hozott (és egyéb) döntések számáról, a 2023.12.07. és 2024.01.24. közötti időszakra nézve.

A Magyarország helyi önkormányzatairól 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (2) bekezdése alapján a polgármester és a jegyző képviselő-testület által átruházott hatáskörében meghozott – hatósági döntésnek nem minősülő – döntéseinek a kormányhivatal részére történő megküldéséről a kormányrendeletben meghatározottak szerint a jegyző intézkedik.

Igazgatási Osztály

Ügytípus	Döntés típus	Kimutatás a döntések számáról
gyógyszertámogatás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	-
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	1
	viSSZautasítás	-
	lakásfenntartási támogatás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)
döntés módosítása		-
elutasítás		-
eljárás megszüntetése		-
viSSZautasítás		-
házi segítségnyújtás szociális alapellátás intézményi térítési díjához térítési díj kiegészítés		megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-

	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
születési támogatás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	4
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
nevelési - és iskolakezdési támogatás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	-
	döntés módosítása	-
	elutasítás	2
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
fűtési támogatás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	98
	döntés módosítása	-
	elutasítás	1
	eljárás megszüntetése	38
	visszautasítás	1
egyszeri lakásfenntartási támogatás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	-
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	1
	visszautasítás	-
helyi közlekedési támogatás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	-
	döntés módosítása	-
	elutasítás	2
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
tűzifa támogatás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	16
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
eseti rendkívüli települési támogatás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	12
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	1
	visszautasítás	-

Első lakáshoz jutók támogatása

megállapítás (kérelemnek -
megfelelő döntés)
döntés módosítása -
elutasítás -
eljárás megszüntetése -
visszautasítás -

Köztemetés

megállapítás (kérelemnek 1
megfelelő döntés)
döntés módosítása -
elutasítás -
eljárás megszüntetése -
visszautasítás -

Városüzemeltetési Osztály

Ügytípus

Döntés típus

Kimutatás a döntések számáról

Közútkezelői hozzájárulás

megállapítás (kérelemnek 5
megfelelő döntés)
döntés módosítása -
elutasítás -
eljárás megszüntetése -
visszautasítás -

Közterület bontási engedély

megállapítás (kérelemnek -
megfelelő döntés)
döntés módosítása -
elutasítás -
eljárás megszüntetése -
visszautasítás -

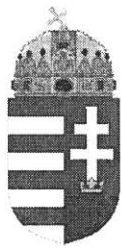
Településképi vélemény

megállapítás (kérelemnek -
megfelelő döntés)
döntés módosítása -
elutasítás -
eljárás megszüntetése -
visszautasítás -

Újfehértó, 2024.01.29.

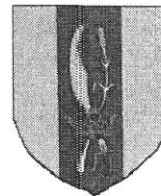

Dr. Hosszú József
polgármester





ÚJFEHÉRTÓ VÁROS POLGÁRMESTERE

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-38. /2024.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat vagyona törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet. A törzsvagyon körében megkülönböztetünk forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyoni elemeket. A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon része a törzsvagyon, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, amelyeket e törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít. Ebben a nemzeti vagyoni körben határozza meg a törvény a helyi közutak és műtárgyaik, a helyi önkormányzat tulajdonában álló tereket, parkokat, azaz a közterületnek minősülő vagyonelemeket, amelyek a forgalomképtelen törzsvagyon részei.

Újfehértó város esetében az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet 2. melléklete tartalmazza az önkormányzati tulajdonú ingatlanok felsorolását, forgalomképes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok (üzleti vagyon), forgalomképtelen önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok, illetve korlátozottan forgalomképes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok adatait, törzsvagyon vagy üzleti vagyon szerinti megkülönböztetésüknek megfelelően.

Az önkormányzati vagyon alapvető rendeltetése a közfeladatok ellátásának biztosítása, amelyekhez szorosan kapcsolódik a település ezt meghaladó lakossági igényeinek minél sokrétűbb kiszolgálását lehetővé tevő vagyongazdálkodás. Ez megkívánja, hogy a különböző vagyonelemek a legcélszerűbb besorolásba kerüljenek.

Az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelet alapján az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanvagyonnól az e rendelet 1-5. számú melléklete szerinti ingatlanvagyon-katasztert (a továbbiakban: katasztert) kell felfektetni és folyamatosan vezetni. Az ingatlan valóságos állapotában, értékében bekövetkezett változást, a bekövetkezéstől számított 90 napon belül a kataszteren át kell vezetni.

A jelen előterjesztés a 2023. december 31. napjával bezárólag született képviselő-testületi döntések alapján bekövetkezett önkormányzati tulajdonú ingatlanvagyont érintő változásokat rögzíti, megfelelően ezzel az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelet követelményeinek.

A rendelet módosításához kapcsolódó, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján készített előzetes hatásvizsgálat és indokolás az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékletként csatolt rendelet-módosítást elfogadni szíveskedjenek.

Újfehértó, 2024. január 24.




Dr. Hosszú József
polgármester

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról
szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjában, 18. § (1) bekezdésében, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelete 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

1.1 Forgalomképes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok (üzleti vagyon)

	A	B	C
Sorszám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Név
1.	5106/ 3	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
2.	5106/ 1	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
4.	014/69	FKS termőföldek állománya	Kivett udvar, fásított terület, szántó
5.	5095	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
6.	811	FKS Ingatlanok	Kivett lakóház, udvar (Kökény utca 36.)
7.	1858/14	FKS földterületek állománya	Kivett beépítetlen terület
8.	1892	FKS Ingatlanok	Kivett lakóház, udvar (Vasvári Pál utca 56.)
9.	0239/1	FKS Ingatlanok	Nyírbátor- kivett telephely
10.	5263	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
11.	2887/7	FKS földterületek állománya	Vásárosnamény- kivett beépítetlen terület
12.	5259	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
13.	0551/137	FKS telkek állománya	Kivett telephely
14.	0551/101	FKS telkek állománya	Kivett telephely
15.	32	FKS lakótelkek állománya	Lakóház, udvar- Vasvári Pál utca 28.
16.	014/68	FKS termőföldek állománya	Szántó
17.	1883	FKS telkek állománya	Uzoda melletti parkoló és játszótér
18.	1893	FKS Ingatlanok	Kivett lakóház, udvar (Vasvári Pál utca 58.)
19.	0424/10	FKS földterületek állománya	SZÁNTÓ
20.	0424/23	FKS földterületek állománya	SZÁNTÓ
21.	5278	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
22.	4705/3	FKS egyéb célú telek	Kivett beépítetlen terület
23.	89	FKS Ingatlanok	Kivett ipartelep és bútorbolt (Szent István út 16.)
24.	1486/4	FKS földterületek állománya	Beépítetlen terület
25.	410	FKS Ingatlanok	Kivett lakóház, udvar (Szent István út 151.)
26.	1880	FKS földterületek állománya	Uzoda mögötti terület
27.	5307	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
28.	5364	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
29.	5372	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
30.	5375	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
31.	5376	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
32.	3739/1	FKS földterületek állománya	Kivett szennyvíztisztító
33.	5392	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
34.	0191/16	FKS földterületek állománya	Külterület-szántó
35.	965/2	FKS Ingatlanok	Kivett telephely- Kisvárdá
36.	5424	FKS erdők állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
37.	065/ 35	FKS földterületek állománya	Gyümölcsös csere sipos Istvánnal a 058/11 hrsz-al
38.	5425/ 2	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
39.	5426	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
40.	5427	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
41.	3163	FKS Ingatlanok	Rákóczi utca 1. parkoló
42.	70	FKS Ingatlanok	Kivett lakóház, udvar (Szent István út 32.)
43.	70/A/1	FKS Ingatlanok	Üzlethelyiség (Szent István út 32.)
44.	70/A/2	FKS Ingatlanok	Üzlethelyiség (Szent István út 32.)
45.	1879/2/B	FKS Ingatlanok	Tornacsarnok
46.	134/2/A/11	FKS Ingatlanok	Garázs- Társasház Debreceni út 7-9.
47.	1890/1	FKS földterületek állománya	Kivett szennyvíztisztító
48.	1879/2/A	FKS Ingatlanok	Szabadidő Központ (Wellness Blokk)
49.	5364/9	FKS földterületek állománya	Kivett zártkerti művelés alól kivett terület
50.	1879/2/C	FKS Ingatlanok	Tanuszoda
51.	134/2	FKS telkek állománya	Kivett beépített terület- Társasház Debreceni út 7-9.
52.	5468/ 1	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
53.	0438/8	FKS Ingatlanok	MAJOR
54.	0308/2	FKS földterületek állománya	Szántó (Vásárosnamény)
55.	3890/ 5	FKS telkek állománya	Beépítetlen terület a százados úton
56.	1885	FKS Ingatlanok	Kivett lakóház, udvar (Vasvári Pál utca 9.)

57.	3890/ 4	FKS telkek állománya	Közterület Százados úti mentőállomás mellett
58.	3890/ 3	FKS telkek állománya	Beépítetlen terület Százados út
59.	1894	FKS telkek állománya	Kivett lakóház udvar Vasvári Pál út Fülöp M.-al cs
60.	218/ 2	FKS telkek állománya	Kivett , volt kht iroda
61.	5503	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
62.	08/59	FKS telkek állománya	Kivett konténer és út
63.	3816	FKS telkek állománya	Lakóház udvar
64.	157	FKS telkek állománya	LAKÓHÁZ - UDVAR
65.	5526/ 2	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
66.	5108	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
67.	5110	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
68.	5546	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
69.	1454/1	FKS telkek állománya	Kivett gazdasági épület, udvar (Széchenyi utca 169.)
70.	08/3	FKS földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
71.	065/ 51	FKS földterületek állománya	TERMÓFÖLD - SZŐLŐ
72.	065/ 39	FKS földterületek állománya	TERMÓFÖLD - SZŐLŐ
73.	0191/ 14	FKS földterületek állománya	TERMÓFÖLD - SZÁNTÓ
74.	0125/ 13	FKS földterületek állománya	TERMÓFÖLD - GYÜMÖLCSÖS
75.	024	FKS földterületek állománya	TERMÓFÖLD - RÉT
76.	0386/22	FKS termőföldek állománya	Szántó
77.	4144	FKS földterületek állománya	Termőföld-szántó
78.	0706/ 2	FKS földterületek állománya	CSAK TERÜLET, TANYA NINCS
79.	5153	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT – Fásított terület
80.	1882/2	FKS földterületek állománya	Beépítetlen terület
81.	0446/ 2	FKS földterületek állománya	TERMÓFÖLD - SZÁNTÓ
82.	0576/ 5	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET, IPARTELEP
83.	0252/ 7	FKS földterületek állománya	TERMÓFÖLD - GYÜMÖLCSÖS
84.	4424/ 9	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
85.	3641	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET - MOCSÁR
86.	3533/ 3	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
87.	3533/ 2	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
88.	4026/ 3	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
89.	4648/ 1	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
90.	4583/ 1	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
91.	5052	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
92.	5045/ 2	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
93.	5112	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
94.	5035	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
95.	1816/ 9	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
96.	1882/ 1	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
97.	2656/ 3	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET LILIOM UTCA
98.	2857/ 1	FKS földterületek állománya	Kossuth Lajos utca
99.	128/ 9	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
100.	1486/ 2	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
101.	1524/ 9	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET, GARIBALDI UTCA
102.	08/55	FKS földterületek állománya	Külterület- rét
103.	1520	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
104.	807/ 2	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
105.	523/ 3	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
106.	737/ 2	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
107.	5027	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
108.	0760/A	FKS Ingatlanok	Egyéb épület virágüzlet
109.	5117	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
110.	5013	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
111.	5012	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
112.	5005	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
113.	014/ 70	FKS földterületek állománya	Erdő és szántó
114.	94/6	FKS földterületek állománya	Kivett közterület Szent I. uti kerékpárút

	A	B	C
Sorszám	Helvraizi szám	Megnevezés	Név
1.	94/4	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET SZENT ISTVÁN ÚT
2.	94/ 1	FKT földterületek állománya	SZENT ISTVÁN UTCA, ÚTPADKA ÉS JÁRDA
3.	551	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET GÁRDONYI ÚT
4.	0100/46	FKT földterületek állománya	ÚT
5.	0102/130	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
6.	0105/18	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
7.	0156	FKT földterületek állománya	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
8.	0157	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
9.	0161	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
10.	0163	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
11.	0167	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
12.	0169	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
13.	0174/26	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
14.	574/7	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET NYÍREGYHÁZI ÚT
15.	1435	FKT földterületek állománya	MÓKUS UTCA
16.	0201	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
17.	0202/3	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
18.	5084	FKT földterületek állománya	BELTERÜLETI KÖZÚT
19.	0202/4	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
20.	0205/1	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
21.	0205/2	FKT földterületek állománya	KÖZÚT

22.	0210/2	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
23.	0213	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
24.	0216	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
25.	0220	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
26.	5264	FKT állománya	földterületek	BELTERÜLETI KÖZÚT
27.	0226	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
28.	574/14	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET NYÍREGYHÁZI ÚT
29.	1377/ 2	FKT állománya	földterületek	IFJÚSÁG UTCA
30.	0229	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
31.	0231	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
32.	0233	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
33.	0234/5	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
34.	0236/34	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
35.	0236/46	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
36.	0236/63	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
37.	0237	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
38.	574/19	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET NYÍREGYHÁZI ÚT
39.	1322	FKT állománya	földterületek	NYÍL UTCA
40.	0349	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
41.	0351/3	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
42.	0351/6	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
43.	0362/5	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT

44.	0362/7	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
45.	841/7	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút- 30 lakásnál
46.	0365	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
47.	0366/8	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
48.	841/15	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút- 30 lakásnál
49.	0378/4	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
50.	591/2	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET NYÍRFA ÚT
51.	1194	FKT állománya	földterületek	ÉVA UTCA
52.	0378/22	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
53.	0378/39	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
54.	0406/9	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT40
55.	0428/26	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
56.	0428/29	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
57.	0428/42	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
58.	0428/48	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
59.	0432/3	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
60.	591/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET NYÍRFA ÚT
61.	1065/ 2	FKT állománya	földterületek	VÁCI UTCA
62.	0434/17	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
63.	0439	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
64.	0440	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
65.	0441/9	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT

66.	0442/1	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
67.	0442/2	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
68.	0443/3	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
69.	0444/38	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
70.	612	FKT állománya	földterületek	KÖZETERÜLET ARANY JÁNOS ÚT
71.	947	FKT állománya	földterületek	KERESZT UTCA
72.	0453	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
73.	0455	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
74.	5312	FKT állománya	földterületek	BELTERÜLETI KÖZÚT
75.	0457	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
76.	0458	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
77.	0462/59	FKT állománya	földterületek	ÁROK
78.	0463	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
79.	0545/15	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
80.	0545/40	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
81.	0547	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
82.	0548/15	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
83.	629	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET GÁRDONYI GÉZA ÚT
84.	902	FKT állománya	földterületek	BERCSÉNYI UTCA
85.	0551/12	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
86.	0551/46	FKT állománya	földterületek	ÁROK
87.	0552	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT

88.	0553	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
89.	0577/3	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
90.	0582	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
91.	0584	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
92.	0588	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
93.	0595	FKT állománya	földterületek	ÁROK
94.	0613	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
95.	638/5	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET VASÚT ÚT
96.	701	FKT állománya	földterületek	ATTILA UTCA
97.	0614/2	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
98.	0631/62	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
99.	0631/64	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
100.	0659/4	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
101.	0670	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
102.	0672	FKT állománya	földterületek	ÁROK
103.	0674	FKT állománya	földterületek	ÁROK
104.	0680/65	FKT állománya	földterületek	ÁROK
105.	2858/1	FKT állománya	földterületek	Kivett út
106.	0696	FKT állománya	földterületek	ÁROK
107.	0700	FKT állománya	földterületek	ÁROK
108.	710	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET ATTILA ÚT
109.	591/ 1	FKT állománya	földterületek	NYÍRFA UTCA

110.	0702	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
111.	0706/4	FKT állománya	földterületek	ÚT
112.	0708	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
113.	0714/4	FKT állománya	földterületek	ÁROK
114.	0715/27	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
115.	0718	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
116.	0722	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
117.	0706/16	FKT telkek állománya		Kivett közterület
118.	0733	FKT állománya	földterületek	ÁROK
119.	112	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BARTÓK BÉLA ÚT
120.	1891/ 2	FKT állománya	földterületek	TOKAJI UTCA
121.	966	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KERESZT ÚT
122.	543	FKT állománya	földterületek	GÁRDONYI UTCA
123.	0735	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
124.	0742/2	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
125.	0746	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
126.	0749	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
127.	0753/18	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
128.	0753/40	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
129.	5393	FKT állománya	földterületek	ZÁRTKERT KÖZÚT
130.	995	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BERCSÉNYI ÚT
131.	491	FKT állománya	földterületek	ARANY JÁNOS UTCA

132.	0206/15	FKT állománya	földterületek	Külterületi közút (Érpatak)
133.	0206/37	FKT állománya	földterületek	Külterületi közút (Érpatak)
134.	5473	FKT állománya	földterületek	BELTERÜLETI KÖZÚT
135.	1065/14	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
136.	124/ 1	FKT állománya	földterületek	DEBRECENI ÚT JÁRDA ÉS ÁROK
137.	5487	FKT állománya	földterületek	ZÁRTKERTI KISZOLGÁLÓÚT
138.	1195	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET ÉVA ÚT
139.	123	FKT állománya	földterületek	KODÁLY UTCA
140.	5512	FKT állománya	földterületek	ZÁRTKERTI KISZOLGÁLÓÚT
141.	1196	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET VÁCI MIHÁLY
142.	111	FKT állománya	földterületek	BARTÓK BÉLA UTCA
143.	1268	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET VÁCI MIHÁLY ÚT
144.	4664	FKT állománya	földterületek	ÁRPÁD UTCA
145.	5554	FKT állománya	földterületek	ZÁRTKERTI KISZOLGÁLÓÚT
146.	1325/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET NYÍL ÚT
147.	4610	FKT állománya	földterületek	PACSIRTA köz
148.	08/ 1	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
149.	012/ 10	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
150.	013	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT, NYÍREGYHÁZI ÚT
151.	1410	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET NYÍL UTCA
152.	4546/ 2	FKT állománya	földterületek	RÓZSA UTCA
153.	090	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

154.	086	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
155.	085	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
156.	083	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
157.	082/ 14	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
158.	082/ 12	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
159.	082/ 10	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
160.	081	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
161.	079	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
162.	077	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
163.	1434	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET VÁCI MIHÁLY ÚT
164.	4474	FKT állománya	földterületek	JÓZSEF ATTILA UTCA
165.	075	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
166.	073	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
167.	072	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
168.	070	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
169.	068	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
170.	066	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
171.	841/8	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút- 30 lakásnál
172.	1440/23	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET
173.	4269	FKT állománya	földterületek	HONVÉD UTCA
174.	0238	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
175.	124/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET DEBRECENI ÚT

176.	1951	FKT állománya	földterületek	PUSKIN UTCA
177.	1440/24	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET
178.	4115/ 2	FKT állománya	földterületek	RIGÓ UTCA
179.	0197	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
180.	0174/120	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
181.	0174/176	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
182.	0190	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
183.	0175	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
184.	0165	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
185.	1477	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET
186.	4035	FKT állománya	földterületek	TROMBITÁS UTCA
187.	0154	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
188.	0152	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
189.	0123	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLEWTI KÖZÚT
190.	0121	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
191.	0119	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
192.	0250	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
193.	0247	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
194.	1478/8	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET SZÉCHENYI ÚT
195.	1497	FKT állománya	földterületek	Széchenyi köz
196.	0245	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
197.	0243	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

198.	0241	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
199.	0240	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
200.	055	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
201.	2090/5	FKT telkek állománya		Tokaji köz
202.	1523/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET GARIBALDI ÚT
203.	3969	FKT állománya	földterületek	TŐ UTCA
204.	051	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
205.	047	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
206.	043	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
207.	042/ 29	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
208.	1524/7	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT GARIBALDI ÚT
209.	3621	FKT állománya	földterületek	KISRÉTKÖZ UTCA
210.	042/ 5	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
211.	041	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
212.	040/ 8	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
213.	026	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
214.	1524/10	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET GARIBALDI ÚT
215.	3211	FKT állománya	földterületek	RÁKÓCZI UTCA
216.	022	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
217.	020	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
218.	1524/11	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET GARIBALDI ÚT
219.	3096	FKT állománya	földterületek	DÓZSA UTCA

220.	1542/3	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
221.	1817	FKT állománya	földterületek	MADÁCH IMRE
222.	5409	FKT állománya	földterületek	BELTERÜLETI KÖZÚT
223.	5371	FKT állománya	földterületek	BELTERÜLETI KÖZÚT
224.	1559/4	FKT állománya	földterületek	ÚT
225.	1734	FKT állománya	földterületek	FARKASNYÁRI UTCA
226.	064	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
227.	063	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
228.	1576	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET GARIBALDI ÚT
229.	1539/ 45	FKT állománya	földterületek	MÁRVÁNY UTCA
230.	061	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
231.	059	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
232.	217	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KODÁLY KÖZ
233.	2007	FKT állománya	földterületek	EGÉSZSÉGHÁZ UTCA
234.	1739/1	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KISTÓ ÚT
235.	1439/ 1	FKT állománya	földterületek	Mókus utca
236.	056	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
237.	0731	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
238.	0726	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
239.	1759	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KISTÓ
240.	0705	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
241.	0688/ 2	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

242.	0688/ 1	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
243.	0680/ 55	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
244.	0664	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
245.	0658	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
246.	0632	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
247.	0631/ 2	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
248.	1928	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET MADÁCH ÚT
249.	0628	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
250.	0621	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
251.	0619	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
252.	0617	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
253.	0611	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
254.	0609	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
255.	0607	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
256.	0603	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
257.	0602	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
258.	2001/2	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET EGÉSZSÉGHÁZ ÚT
259.	0601	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
260.	0591	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
261.	0570	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
262.	0568	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
263.	0566	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

264.	0564	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
265.	0562	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
266.	0560	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
267.	2045	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET EGÉSZSÉGHAZ ÚT
268.	0551/ 38	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
269.	0551/ 13	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
270.	2050	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET PUSKIN ÚT
271.	0551/ 141	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
272.	0551/ 8	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
273.	0544	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
274.	0542	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
275.	0539	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
276.	0537	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
277.	0535	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
278.	2327	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET FARKASNYÁRI ÚT
279.	0478	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
280.	0477/ 36	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
281.	0477/ 13	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
282.	2363	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET ROZMARING ÚT
283.	0476	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
284.	0475	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
285.	0474	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

286.	0471	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
287.	0467	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
288.	0451	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
289.	0450/ 7	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
290.	2393/1	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BEM ÚT
291.	0449	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
292.	0446/ 36	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
293.	0446/ 33	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
294.	0446/ 29	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
295.	0446/ 27	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
296.	0446/ 23	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
297.	2394	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KACC DÜLŐ
298.	0445	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
299.	0433/ 3	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
300.	0428/ 17	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
301.	0427	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
302.	0423/ 2	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
303.	0418/ 2	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
304.	225/2	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KODÁLY ZOLTÁN ÚT
305.	2328	FKT állománya	földterületek	BEM UTCA
306.	2402	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET
307.	0418/ 1	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

308.	0416	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
309.	0414	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
310.	0411	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
311.	0407	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
312.	0405	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
313.	0403	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
314.	0402	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
315.	0400/ 9	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
316.	0399	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
317.	2450	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET TOKAJI ÚT
318.	0397/2	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
319.	0397/1	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
320.	0395	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
321.	0393	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
322.	0389	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
323.	0387	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
324.	0385	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
325.	0384	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT3
326.	0383	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
327.	0377	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
328.	2487	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET TOKAJI ÚT
329.	0108	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

330.	0106	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLEI KÖZÚT
331.	0104	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
332.	0102/199	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
333.	0102/163	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLET KÖZÚT
334.	0102/130	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
335.	0101	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
336.	099	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
337.	098	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
338.	095	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
339.	0533	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
340.	0531	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
341.	0527	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
342.	0526	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
343.	0520	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
344.	0519	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
345.	0513	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
346.	2776	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BEM ÚT
347.	0511	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
348.	0507	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
349.	0376	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
350.	0375	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
351.	0371	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT

352.	0706/13	FKT telkek állománya		Kivett magánút
353.	0367	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
354.	2787/4	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT HUNYADI ÚT
355.	0363	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
356.	0362/100	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
357.	0361	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
358.	0359	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
359.	0357	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
360.	0355	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
361.	0353	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
362.	0348	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
363.	0346	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
364.	0343	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
365.	2799	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET ESZE TAMÁS ÚT
366.	0337	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
367.	0336	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
368.	0335	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
369.	0331	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
370.	0328	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
371.	0327	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
372.	0325	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
373.	0322	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

374.	0320	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
375.	2807	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET HOMOK UTCA
376.	0319	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
377.	0316	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
378.	0314	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
379.	0312	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
380.	0309	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI ÁROK
381.	0307	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
382.	0305	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
383.	0303	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
384.	0300	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
385.	2810	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET HOMOK ÚT
386.	0298	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
387.	0297	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
388.	0295	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
389.	0293	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜETLI KÖZÚT
390.	0291	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
391.	0290	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
392.	0289/ 20	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
393.	0289/ 12	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
394.	2904/1	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KOSSUTH LAJOS ÚT
395.	0285	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

396.	0283	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
397.	0281	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
398.	0280	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
399.	0278	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
400.	0276	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
401.	0275	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
402.	0274	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
403.	246	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET SZENT ISTVÁN KÖZ
404.	2781	FKT állománya	földterületek	HOMOK UTCA
405.	2904/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KOSSUTH LAJOS ÚT
406.	0269	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
407.	0267	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
408.	0265	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
409.	0262	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
410.	0261	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
411.	0259	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
412.	0255	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
413.	0253	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
414.	2970	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BAJCSY-ZSILINSZKY ÚT
415.	0506	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
416.	0505	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
417.	0504	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

418.	0493	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
419.	2992	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET DEÁK FERENC ÚT
420.	0447	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
421.	1539/ 32	FKT állománya	földterületek	GYÖNGYVIRÁG UTCA
422.	1539/ 9	FKT állománya	földterületek	HÓVIRÁG UTCA
423.	3020	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KOSSUTH LAJOS ÚT
424.	4617	FKT állománya	földterületek	VÍZ UTCA
425.	4776	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
426.	4738	FKT állománya	földterületek	TÜZÉR UTCA
427.	4706	FKT állománya	földterületek	GALAMB UTCA
428.	3083	FKT állománya	földterületek	KOSSUTH LAJOS ÚT
429.	4556/ 2	FKT állománya	földterületek	ZRINYI MIKLÓS UTCA
430.	4473	FKT állománya	földterületek	BALKÁNYI UTCA
431.	4430	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
432.	4412	FKT állománya	földterületek	RADNÓTI UTCA
433.	3575	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
434.	3571	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
435.	4347	FKT állománya	földterületek	GÖRGEI UTCA
436.	4217	FKT állománya	földterületek	MUNKÁS UTCA
437.	4194	FKT állománya	földterületek	HATÁR UTCA
438.	4086	FKT állománya	földterületek	REZEDA UTCA
439.	3121	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KOSSUTH LAJOS ÚT

440.	0508/40	FKT telkek állománya		Kivett magánút
441.	3542	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
442.	4135	FKT állománya	földterületek	CSILLAG UTCA
443.	3940	FKT állománya	földterületek	ALKOTMÁNY UTCA
444.	3869	FKT állománya	földterületek	SZÁZADOS UTCA
445.	3805	FKT állománya	földterületek	ÓVODA UTCA
446.	3738	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
447.	3600/ 4	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
448.	3600/ 1	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
449.	3591/ 6	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
450.	3201	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET RÁKÓCZI FERENC ÚT
451.	3585	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
452.	3527	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
453.	3524	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
454.	3521	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
455.	3499	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
456.	3472	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
457.	3470	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
458.	3469	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
459.	3639	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KISRÉTKÖR
460.	3440	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
461.	3427	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA

462.	3392	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
463.	3381	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
464.	3368	FKT állománya	földterületek	Hadházi kert
465.	3367	FKT állománya	földterületek	Hadházi kert
466.	3336	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
467.	3320	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
468.	3307	FKT állománya	földterületek	TÁNCICS MIHÁLY UTCA
469.	1891/ 1	FKT állománya	földterületek	VASVÁRI PÁL UTCA
470.	3653	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET DÓZSA GYÖRGY ÚT
471.	1971/ 1	FKT állománya	földterületek	BAJCSI ZSILINSZKY UTCA
472.	2044	FKT állománya	földterületek	DEÁK FERENC UTCA
473.	2119	FKT állománya	földterületek	SZEGFŰ UTCA
474.	2159	FKT állománya	földterületek	HÁRSFA UTCA
475.	2251	FKT állománya	földterületek	DOHÁNY UTCA
476.	2252	FKT állománya	földterületek	ADY ENDRE UTCA
477.	2502	FKT állománya	földterületek	TOLSZTOJ UTCA
478.	2544	FKT állománya	földterületek	ESZE TAMÁS UTCA
479.	2637	FKT állománya	földterületek	ÁRVÁCSKA UTCA
480.	2680	FKT állománya	földterületek	LILIOM UTCA
481.	3690	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET RÁKÓCZI FERENC ÚT
482.	2713	FKT állománya	földterületek	SÓLYOM UTCA
483.	2734/ 3	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA

484.	2747/ 1	FKT állománya	földterületek	FECSCKE UTCA
485.	2800	FKT állománya	földterületek	SZARVAS UTCA
486.	2836	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
487.	2881	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
488.	2885	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
489.	2940	FKT állománya	földterületek	ŐZ UTCA
490.	2921	FKT állománya	földterületek	OBSITOS UTCA
491.	2886	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
492.	347/2	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET MARGARETA ÚT
493.	2578	FKT állománya	földterületek	HUNYADI JÁNOS UTCA
494.	3739/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BÖSZÖRMÉNYI ÚT
495.	3212	FKT állománya	földterületek	EÖTVÖS UTCA
496.	3184	FKT állománya	földterületek	BUDAI NAGY ANTAL UTCA
497.	3739/4	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BÖSZÖRMÉNYI ÚT
498.	16/ 1	FKT állománya	földterületek	BÉKE TÉR
499.	3739/6	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BÖSZÖRMÉNYI ÚT
500.	1539/ 47	FKT állománya	földterületek	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
501.	3739/7	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BÖSZÖRMÉNYI ÚT
502.	69	FKT állománya	földterületek	MÁRTÍROK UTCA
503.	82	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
504.	107	FKT állománya	földterületek	SZABADSÁG KÖZ
505.	324/ 1	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA



506.	181	FKT állománya	földterületek	KATONA JÓZSEF UTCA
507.	383	FKT állománya	földterületek	NÉMETH LAJOS UTCA
508.	348	FKT állománya	földterületek	SZENT ISTVÁN KÖZ
509.	323	FKT állománya	földterületek	SZIKES UTCA
510.	275	FKT állománya	földterületek	PETŐFI UTCA
511.	3746	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET RÁKÓCZI FERENC ÚT
512.	384	FKT állománya	földterületek	TÍMÁR UTCA
513.	405	FKT állománya	földterületek	AKÁCFA UTCA
514.	508	FKT állománya	földterületek	VÖRÖSMARTY M UTCA
515.	524/ 4	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
516.	588	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
517.	1170	FKT állománya	földterületek	KÜRT UTCA
518.	691	FKT állománya	földterületek	SZÖVŐ UTCA
519.	611	FKT állománya	földterületek	MÓRICZ ZSIGMOND UTCA
520.	732	FKT állománya	földterületek	LEHEL UTCA
521.	804	FKT állománya	földterületek	GYÁR UTCA
522.	3987	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET TOLDI ÚT
523.	4583/3	FKT telkek állománya		Kivett út
524.	807/ 14	FKT állománya	földterületek	Gyár utca
525.	810	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
526.	840	FKT állománya	földterületek	KÖKÉNY UTCA
527.	885	FKT állománya	földterületek	LUJZA UTCA

528.	912	FKT állománya	földterületek	BOCSKAI UTCA
529.	948	FKT állománya	földterületek	GÁBOR ÁRON UTCA
530.	986	FKT állománya	földterületek	BOCSKAI UTCA
531.	1020	FKT állománya	földterületek	MÁRIA UTCA
532.	1043	FKT állománya	földterületek	Gyár utca
533.	4036	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET TROMBITÁS ÚT
534.	1080	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
535.	472	FKT állománya	földterületek	JÓKAI UTCA
536.	1108	FKT állománya	földterületek	SZŐLŐ UTCA
537.	1215	FKT állománya	földterületek	KÜRT UTCA
538.	1144	FKT állománya	földterületek	PIPACS UTCA
539.	1485	FKT állománya	földterületek	ALMA UTCA
540.	1539/ 59	FKT állománya	földterületek	IBOLYA UTCA
541.	4084	FKT állománya	földterületek	közterület
542.	4156	FKT állománya	földterületek	közterület böszörményi út
543.	4308	FKT állománya	földterületek	közterület Honvéd út
544.	2856	FKT állománya	földterületek	KOSSUTH UTCA, ÚTPADKA ÉS KERÉKPÁRÚT
545.	4429/1	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET DEBRECENI ÚT
546.	1	FKT állománya	földterületek	FŐTÉR, KÖZPARK
547.	0716	FKT állománya	földterületek	Sóstói Mg. út
548.	4489	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET JÓZSEF ATTILA ÚT
549.	517/ 1	FKT állománya	földterületek	Belterületi úthoz földterület



550.	4524/1	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET JÓZSEF ATTILA ÚT
551.	0551/ 87	FKT állománya	földterületek	Földterület
552.	1530/ 1	FKT állománya	földterületek	GARIBALDI UT
553.	1530/ 3	FKT állománya	földterületek	GARIBALDI UT BELTERÜLETI UT
554.	4549/1	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET RÓZSA ÚT
555.	3640	FKT állománya	földterületek	Kisrétköri út
556.	1448/ 3	FKT állománya	földterületek	Név nélküli utca (Kola)
557.	2310	FKT állománya	földterületek	Rozmaring út
558.	4552/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET RÓZSA ÚT
559.	574/21	FKT állománya	földterületek	Nyíregyházi ut gyalogút és járda
560.	0760	FKT állománya	földterületek	Kivett ravatalozó, udvar
561.	2839/ 2	FKT állománya	földterületek	Temető
562.	0551/ 95/A	FKT állománya	földterületek	Külterületi földút 0551/95-hez tartozik
563.	4557	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET RÓZSA ÚT
564.	0551/ 99	FKT állománya	földterületek	Külterületi közút
565.	4583/4	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET FEJEDELEM ÚT
566.	0551/106	FKT állománya	földterületek	Külterületi közút
567.	4648/14	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET DEBRECENI ÚT
568.	134/1	FKT telkek állománya		Kivett út
569.	516	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET ARANY JÁNOS ÚT
570.	2959	FKT állománya	földterületek	BAJCSY ZS UTCA
571.	08/5	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT

572.	012/13	FKT állománya	földterületek	ÚT
573.	012/14	FKT állománya	földterületek	LEGELŐ
574.	031	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
575.	3655/ 3	FKT állománya	földterületek	Kivett út Dózsa György úton
576.	0430	FKT állománya	földterületek	Rezeda út külterületi folytatása
577.	033	FKT állománya	földterületek	ÁROK
578.	638/ 8	FKT állománya	földterületek	Szent I. út 4től a Vasútig volt Vörös hadsereg utca
579.	3260	FKT állománya	földterületek	Part utca
580.	1474	FKT állománya	földterületek	Széchenyi utca
581.	1857	FKT állománya	földterületek	Széchenyi utca
582.	1952	FKT állománya	földterületek	Széchenyi utca
583.	3638	FKT állománya	földterületek	Kivett közterület
584.	3262	FKT állománya	földterületek	Dózsa György utca
585.	035	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
586.	4117	FKT állománya	földterületek	Rigó utca
587.	4532/ 3	FKT állománya	földterületek	Debreceni út
588.	4532/ 1	FKT állománya	földterületek	Debreceni út
589.	4661/ 1	FKT állománya	földterületek	Pacsirta utca
590.	4104	FKT állománya	földterületek	Rigó köz
591.	4125	FKT állománya	földterületek	Rigó köz
592.	4085/ 3	FKT állománya	földterületek	Böszörményi út
593.	4085/ 1	FKT állománya	földterületek	Böszörmény út



594.	038	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
595.	4429/ 3	FKT állománya	földterületek	Debreceni út
596.	048/23	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
597.	078/10	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
598.	088/7	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
599.	200/3	FKT telkek állománya		Kivett közterület (Kodály köz)
600.	1539/ 46	FKT telkek állománya		BEÉPÍTETLEN TERÜLET
601.	2990/ 3	FKT állománya	földterületek	SÍP UTCA
602.	014/75	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút
603.	014/78	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút
604.	014/83	FKT telkek állománya		Kivett magánút
605.	0209	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
606.	0429	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
607.	0227	FKT állománya	földterületek	Kivett saját használatú út
608.	0191/17	FKT állománya	földterületek	Kivett temető
609.	0191/18	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút
610.	0191/19	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút
611.	1879/1	FKT telkek állománya		Kivett közterület (Uzoda előtti terület)
612.	08/54	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
613.	08/58	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
614.	4695	FKT állománya	földterületek	Árpád utca
615.	4826	FKT állománya	földterületek	Széchenyi utca



616.	841/11	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút- 30 lakásnál
617.	2644/2	FKT állománya	földterületek	Kivett beépítetlen terület- Liliom utca
618.	0577/15	FKT állománya	földterületek	Külterületi kivett út
619.	0522	FKT állománya	földterületek	Kivett út
620.	0756	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
621.	0691/23	FKT állománya	földterületek	Kivett út
622.	0631/63	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
623.	0572	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
624.	0551/120	FKT állománya	földterületek	Kivett út
625.	0548/16	FKT állománya	földterületek	Kivett út
626.	0524	FKT állománya	földterületek	Kivett út
627.	0435	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
628.	0433/10	FKT állománya	földterületek	Kivett út
629.	0426/33	FKT állománya	földterületek	Kivett út
630.	0555/10	FKT állománya	földterületek	Kivett út
631.	0691/29	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút
632.	1999	FKT állománya	földterületek	Mezőssy Béla tér, kivett közterület
633.	0158/16	FKT telkek állománya		Kivett út
634.	0340/11	FKT telkek állománya		Kivett út
635.	0508/25	FKT telkek állománya		Kivett út
636.	0370/5	FKT telkek állománya		Kivett út
637.	0578/13	FKT telkek állománya		Kivett út
638.	0270/15	FKT telkek állománya		Kivett út



	A	B	C
<u>Sorszám</u>	<u>Helvraizi szám</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>Név</u>
1.	0140/5	KFK telkek állománya	Tanya (Nagycserkesz)
2.	05	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
3.	093	KFK földterületek állománya	ÁROK
4.	0239	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
5.	0751	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
6.	0747	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
7.	0745	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
8.	0634	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
9.	0630/ 2	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
10.	0630/ 1	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
11.	0461	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
12.	0551/ 85	KFK földterületek állománya	REGIONÁLIS ÁLLATI HULLADÉK GYÚJTÓHELY
13.	0341	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
14.	0310	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
15.	0288	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
16.	0271	KFK földterületek állománya	ÁROK
17.	4577	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
18.	3510	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
19.	3473	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
20.	1701	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
21.	1683	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
22.	1664	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
23.	831/ 3	KFK földterületek állománya	Futópálya
24.	831/ 2	KFK földterületek állománya	Futópálya
25.	831/ 4	KFK földterületek állománya	Futópálya
26.	4771/ 1	KFK földterületek állománya	Kivett út sportpálya mellett
27.	4771/ 2	KFK földterületek állománya	Kivett út sportpálya mellett



28.	4772/ 1	KFK földterületek állománya	Kivett ut a sporttelep mellett
29.	1116/ 1	KFK telkek állománya	TÖBB LAKÁST TARTALMAZÓ LAKÓÉPÜLET
30.	87/ 1	KFK telkek állománya	POLGÁRMESTERI HIVATAL
31.	3220	KFK telkek állománya	KOLLÉGIUM
32.	823	KFK telkek állománya	ÁLTALÁNOS ISKOLA Vasvári tagint.
33.	233	KFK telkek állománya	IDŐSEK OTTHONA
34.	193	KFK telkek állománya	ÁLTALÁNOS ISKOLA Erkel F. tagint.
35.	218/ 1	KFK telkek állománya	OKMÁNYIRODA és JÁTÉKVÁR BÖLCSŐDE
36.	3	KFK telkek állománya	Zajti Ferenc Kulturális Központ
37.	113/ 2	KFK telkek állománya	ÁLTALÁNOS ISKOLA Erkel tagint.
38.	3890/ 1	KFK telkek állománya	Mentőállomás
39.	3881	KFK telkek állománya	KISEGÍTŐ ÁLTALÁNOS ISKOLA
40.	15	KFK telkek állománya	VÁSÁRTÉR ÉS VÍZMŰ
41.	75	KFK telkek állománya	IRODAHÁZ GAMESZ
42.	2638	KFK telkek állománya	Lengyel L. óvoda (6-os)
43.	1889	KFK telkek állománya	55 lakásos társasház Vasvári Pál utca
44.	2001/ 1	KFK telkek állománya	MÚZEUM
45.	1007	KFK telkek állománya	Napsugár tagóvoda (4-es)
46.	3232	KFK telkek állománya	Önkormányzati szolgálati lakás
47.	493/ 3	KFK telkek állománya	Gyermektábor Szurdokpüspöki
48.	138	KFK telkek állománya	Családsegítő szolgálat épülete
49.	274/ 2	KFK telkek állománya	Ügyeleti orvosi rendelő
50.	274/ 3	KFK telkek állománya	Szakosított orvosi rendelőhöz tartozó út
51.	269	KFK telkek állománya	Civilház
52.	3219/ 1	KFK telkek állománya	Középiskola mellett út
53.	4772/ 2	KFK telkek állománya	Sporttelep
54.	4840	KFK telkek állománya	Kivett sporttelep
55.	3219/ 2/A/5	KFK telkek állománya	Középiskola
56.	274/4	KFK Ingatlanok	Orvosi Rendelő és Fizioterápiás kezelő
57.	11	KFK Ingatlanok	TŰZOLTÓSÁG
58.	0174/173	KFK Ingatlanok	Kivett szennyvíztelep
59.	0174/175	KFK Ingatlanok	Kivett szennyvíztelep
60.	194	KFK telkek állománya	Közterület (beépítetlen területből)



61.	4062/3	KFK telkek állománya	Átemelő (Trombitás utca)
62.	274/1	KFK telkek állománya	Gyermekorvosi rendelő

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet

A tervezett jogszabály hatásai:

I. Várható társadalmi hatások

Társadalmi hatása nincs.

II. Várható gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet módosítása az önkormányzati tulajdonú ingatlanokat érintő korábbi képviselő-testületi döntések 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendeletben történő átvezetése miatt szükséges. Egyéb gazdasági, költségvetési hatása nincs

III. Várható környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen környezeti hatása nincs.

IV. Várható egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következménye nincs.

V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló következménye nincs.

VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet módosítására a korábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanokat érintő képviselő-testületi döntések miatt van szükség. A jogalkotás elmaradása jogszabályban meghatározott kötelezettség megsértését eredményezi.

VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A feltételek rendelkezésre állnak, ezekre a rendelet nincs hatással.



Általános indokolás

Újfehértó Város Önkormányzata 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendeletének 2. melléklete tartalmazza az önkormányzati tulajdonú ingatlanok felsorolását, forgalomképes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok (üzleti vagyon), forgalomképtelen önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok, illetve korlátozottan forgalomképes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok adatait, törzsvagyon vagy üzleti vagyon szerinti megkülönböztetésüknek megfelelően.

A rendeletmódosítás célja a korábbi képviselő-testületi döntések szerint végrehajtott, önkormányzati tulajdonú ingatlan(oka)t érintő adásvétel, vagyon átminősítés, vagy kisajátítás során keletkezett, az ingatlan(ok) tulajdonosában bekövetkezett változásoknak az 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendeletben történő aktualizálása, eleget téve ezzel az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelet követelményeinek.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe lépő mellékletet jelöli meg.

A 2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
JEGYZŐJE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 , KRID: UJFTOPH, 205007306
E-mail: jegyzo@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: UJF/ 3-20 /2024

ELŐTERJESZTÉS

– Újfehértó Város képviselő – testületéhez –

Rendeletmódosítások megalkotásának kezdeményezésére

Tisztelt Képviselő – testület!

A Szabolcs – Szatmár – Bereg Vármegyei Kormányhivatal 2023.12.15 – én SZ/153/02480-1/2023 számon törvényességi felhívást közölt Újfehértó Város Önkormányzat képviselő – testületével, a 2023.10.25 – én, és 2023.10.31 – én tárgyalt 3-237/2023., 3-238/2023., 3-239/2023., 3-240/2023., 3-241/2023., 3-242/2023. és 3-243/2023. számon nyilvántartásba vett előterjesztések, az azokhoz benyújtott módosító javaslatok, és a kapcsolódó rendeletalkotási folyamat vonatkozásában, mely törvényességi felhívást a képviselő – testület az UJF/3-327/2023 számú tájékoztatás keretében teljeskörűen megismerte. Az intézkedési határidő a felhívásban foglaltakra 2024.01.31 – e.

Szűcs Lászlóné alpolgármester 2024.01.08 – i keltezéssel beadványt adott át Újfehértó Város Jegyzőjének, a szükséges rendeletalkotási folyamat előkészítése érdekében. A beadvány jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019 (X.30.) önkormányzati rendelet 11. § (2) bekezdése a következő rendelkezéseket tartalmazza:

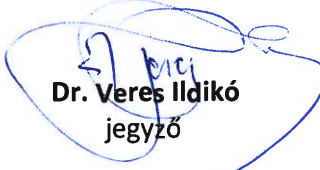
" Az önkormányzati képviselő a Képviselő-testület ülésén írásban kezdeményezheti rendelet megalkotását vagy határozat meghozatalát. A Képviselő-testület a kezdeményezés elfogadása esetén kijelöli az előterjesztés elkészítésért felelőst és a döntés – tervezet benyújtásának határidejét."

A Képviselő – testületnek egyetértése esetén arról kell döntést hoznia, hogy a kezdeményezést elfogadja, és kijelöli az elkészítésben közreműködőket, és a döntés-tervezet benyújtásának határidejét.

A testületi döntés lehetséges tartalma határozat – tervezet formájában az előterjesztés mellékletét képezi, kérem, hogy azt a Képviselő – testület egyetértése esetén szíveskedjen elfogadni.

Újfehértó, 2024.01.23.




Dr. Veres Ildikó
jegyző

1. számú melléklet az előterjesztéshez

– Szűcs Lászlóné alpolgármester kezdeményezése rendeletmódosításra –

1 sz. melléklet a 8-20/2024
számú előterjesztéshez

Újfehértói Polgármesteri Hivatal

Dr. Veres Ildikó jegyző asszony

Újfehértó

Szent István u. 10.

4244

Tisztelt Dr. Veres Ildikó Jegyző Asszony!

Alulírott Szűcs Lászlóné alpolgármester azzal a kéréssel fordulok Jegyző Asszonyhoz, hogy az általam 2023. október 31. napján előterjesztett 7 db rendeletmódosítást, ugyanazzal a módosító szándékkal szíveskedjen megfelelő formai és tartalmi egységbe önteni.

A települési támogatásokról szóló önkormányzati rendelet 2023. október 31. napján a Testületi ülést követően pótlólag megküldött változatának figyelembevételét kérem.

Kérem továbbá, hogy legyen szíves lépéseket tenni annak kiküszöbölésére, hogy az Önkormányzati SzMSz módosításának rendelkezése ne legyen ellentétes a helyi települési támogatásokról szóló 19/2023 (IX.27.) önkormányzati rendelettel. A Képviselő – testület Ügyrendi Bizottsági hatáskörbe helyezte a helyi települési támogatások odaítélését, ezért kérem szíveskedjen a hatáskör ütközést megszüntetni, a helyi szociális rendelet módosításával.

A 7 db rendelet fontossági sorrendben a következő:


1. A helyi települési támogatásokról szóló 19/2023. (IX.27.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő – testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. 20/2023. (XI.21.) önkormányzati rendelet Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2023. (I.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
4. 23/2023. (XI.21.) önkormányzati rendelet Az Önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005. (V.25.) önkormányzati rendelet módosításáról



5. 22/2023. (XI.21.) önkormányzati rendelet Az Önkormányzat vagyontáráról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról
6. 24/2023. (XI.21.) önkormányzati rendelet A nemzeti és önkormányzati jelképek használatáról és ünnepélyes tiszteletadás rendjéről szóló 5/2008. (I.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
7. 25/2023. (XI.21.) önkormányzati rendelet Újfehértó Város Önkormányzata által a lakók életminőségének előmozdítása céljából szociális rászorultságtól függetlenül nyújtott természetbeni ellátásokról szóló 21/2021. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szíves együttműködést köszönöm.

Újfehértó, 2024. január 08.


Szűcs Lászlóné
alpolgármester



3-20/2024.

2. számú melléklet az előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2024. (.....) számú
HATÁROZATA

Rendeletmódosítások megalkotásának kezdeményezéséről

Újfehértó Város képviselő – testülete Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő – testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019 (X.30.) önkormányzati rendelet 11. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy

1./ Szűcs Lászlóné alpolgármester rendeletmódosításra irányuló, 2024.01.08 – án kelt kezdeményezését elfogadja,

2./ elrendeli a következő rendeletalkotás előkészítését:

2.1. Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő – testületének a helyi települési támogatásokról szóló 19/2023. (IX. 27.) önkormányzati rendeletének módosítása, az Újfehértói Polgármesteri Hivatal részére 2023.10.31 – én, 15:28 – kor megküldött " Módosító javaslat Az UJF/3-240/2023 iktatószámú A helyi települési támogatásokról szóló 19/2023 (IX.27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet – tervezet " elnevezésű döntési javaslatban foglalt szabályozási tartalomnak megfelelően,

2.2. Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő – testületének Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019 (X.30.) önkormányzati rendeletének módosítása, a 21/2023. (XII.21.) számon kihirdetett rendeletmódosításban foglalt szabályozási tartalomnak megfelelően,

2.3. Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő – testületének az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosítása, a 23/2023. (XI.21.) számon kihirdetett rendeletmódosításban foglalt szabályozási tartalomnak megfelelően,

2.4. Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő – testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013 (I.31.) önkormányzati rendelet módosítása, a 22/2023. (XI. 21.) számon kihirdetett rendeletmódosításban foglalt szabályozási tartalomnak megfelelően,

2.5. Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő – testületének a nemzeti és önkormányzati jelképek használatáról és ünnepélyes tiszteletadás rendjéről szóló 5/2008. (I. 29.) rendelet módosítása, a 24/2023. (XI. 21.) számon kihirdetett rendeletmódosításban foglalt szabályozási tartalomnak megfelelően,

2.6. Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő – testületének Újfehértó Város Önkormányzata által a lakók életminőségének előmozdítása céljából szociális rászorultságtól függetlenül nyújtott természetbeni ellátásokról szóló 21/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása, a 25/2023. (XI. 21.) számon kihirdetett rendeletmódosításban foglalt szabályozási tartalomnak megfelelően,

3./ Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő – testületének az önkormányzat 2023 évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosítása, a 20/2023. (XI.21.) számon kihirdetett rendeletmódosításban foglalt szabályozási tartalomnak megfelelően az SZ/153/02480-1/2023 törvényességi felhívás alapján nem indokolt, tekintettel arra, hogy a 2024. évben a tárgyévi költségvetési rendelet, annak elfogadásáig a 2024. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet alapján valósul meg a helyi önkormányzat gazdálkodása,

4./ a határozatban elrendelt jogalkotást a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, a törvényességi felügyeletet gyakorló szerv törvényességi felügyelet eszközeiben kifejtett álláspontjára figyelemmel kell előkészíteni, a következő határidők és intézkedések betartásával:

4.1. az előkészített jogszabálytervezeteket 2023.03.31 – ig tájékoztató formájában kell benyújtani a képviselő – testület részére,

4.2. a megtárgyalást követően – az esetleges észrevételekkel korrigálva – a jogszabálytervezeteket az ülést követő nyolc napon belül meg kell küldeni a törvényességi felügyeletet gyakorló szerv részére jogi segítségnyújtás keretében történő véleményezésre,

4.3. a törvényességi felügyeletet gyakorló szerv álláspontjának beérkezését követő öt napon belül – az esetleges észrevételekkel korrigálva – a jogszabálytervezeteket a jogszabályban foglaltaknak megfelelően közölni kell a véleményezésre jogosult szervekkel, személyekkel, a képviselő – testület érintett szerveinek kivételével,

4.4. a véleményezésre rendelkezésre álló határidő elteltét követő munkaterv szerint képviselő – testületi ülésre a jogszabálytervezeteket be kell nyújtani a képviselő – testület érintett szervei, és a képviselő – testület részére véleményezés, elfogadás, rendeletalkotás céljából,

5./ kérelmezi az SZ/153/02480-1/2023 számú törvényességi felhívásban foglalt határidő meghosszabbítását, a jelen határozatban foglaltakra tekintettel.

*Felelős: Újfehértói Polgármesteri Hivatal,
Határidő: a 4./ pontban foglaltaknak megfelelően*

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal (4244 Újfehértó, Szent István út 10., valamennyi szervezeti egység vezetője)
- 2./ Irattár

Iktatószám: UJF/...../2023

Módosító javaslat

Az UJF/3-240/2023 iktatószámú A helyi települési támogatásokról szóló 19/2023. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezethez

Tisztelt Képviselő-testület!

Az UJF/3-240/2023 iktatószámú előterjesztésemet jelen javaslatomban fogatlak szerint kívánom módosítani.

Továbbá felhívom a Polgármester Úr és a Jegyző Asszony figyelmét Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet alábbi rendelkezéseire:

28. § (1) bekezdése alapján:

A jegyző ellátja mindazokat a feladatokat, amelyeket jogszabályok és a Képviselő-testület részére meghatároz.

20. § (1) bekezdése alapján:

A rendelet-tervezetet a polgármester irányításával a jegyző, valamint a Polgármesteri Hivatal tárgy szerint érintett belső szervezeti egységei (vezetői) készítik el.

SZMSZ. 20. § (4) bekezdése alapján:

A Képviselő-testület által elfogadott rendelet hiteles, végleges szövegét a jegyző szerkeszti meg.

Újfehértó, 2023.10.31.

Előterjesztő:


Szűcs Lászlóné
alpolgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján, jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!

Az önkormányzatok felelősek a helyi közösség igényeinek kielégítéséért és az életminőség javításáért, és ezt a feladatot többek között a települési támogatási rendeletükön keresztül teljesítik. Az ilyen rendeletek kialakítása és fenntartása létfontosságú ahhoz, hogy az önkormányzatok megfeleljenek a helyi lakosság igényeinek és elvárásainak.

A jelen rendelet-módosítás célja, hogy a települési támogatási rendeletet összhangba hozza a korábban elfogadott Szervezeti és Működési Szabállyal (SZMSZ).

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján, jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Magyarország Alaptörvénye (2011. április 25.) 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján:

„A helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között, rendeletet alkot.”

A rendelet-tervezet elkészítésénél figyelembe vettem a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásait.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!

DÖNTÉSI JAVASLAT:

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a helyi települési támogatásokról szóló 19/2023. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2023. (.....) önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE:

1. melléklet: rendelet tervezete
2. melléklet: rendelet indokolása
3. melléklet: előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. §-a alapján

1. melléklet az előterjesztéshez

1. §

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2023. (IX. 27.)
Önkormányzati Rendelete 15. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

15. § [Záró rendelkezések]

(1) A rendeletben foglaltakat a hatálybalépéskor folyamatban lévő eljárásokra is alkalmazni kell.

(2) A Képviselő-testület a rendeletben szabályozott a köztemetéssel kapcsolatos hatáskörét Újfehértó Város Polgármesterére átruházza.

(3) A Képviselő-testület a rendeletben szabályozott települési támogatásokkal kapcsolatos hatáskörét az Ügyrendi Bizottságra átruházza.

(4) A rendeltben szabályozott települési támogatásokkal kapcsolatos kérelmek elbírálása érdekében, a kérelmek önkormányzathoz történő beérkezését követő 3 napon belül intézkedik az Ügyrendi Bizottság összehívására.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Általános indokolás

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Fentiek miatt indokolt a helyi települési támogatásokról szóló rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (I. 11. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

Részletes indokolás

1.§

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást és a hatékonyabb elbírását segítő módosítás.

2. §

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

Hatásvizsgálat

1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A rendelet megalkotása nem jár negatív társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásokkal.

2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei

Az önkormányzati rendeletnek közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet elfogadásának jelentős bürokratikus következménye nem várható.

4. A jogszabály megalkotásának a szükségessége, a jogalkotás elmaradásának a várható következményei

Az önkormányzat jogszabályoknak megfelelő és összehangolt működése miatt szükséges.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Iktatószám: UJF/...../2023

Módosító javaslat

Az UJF/3-238/2023 iktatószámú Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezethez

Tisztelt Képviselő-testület!

Az UJF/3-238/2023 iktatószámú előterjesztésemet jelen javaslatomban fogatlak szerint kívánom módosítani.

Továbbá felhívom a Polgármester Úr és a Jegyző Asszony figyelmét Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet alábbi rendelkezéseire:

28. § (1) bekezdése alapján:

A jegyző ellátja mindazokat a feladatokat, amelyeket jogszabályok és a Képviselő-testület részére meghatároz.

20. § (1) bekezdése alapján:

A rendelet-tervezetet a polgármester irányításával a jegyző, valamint a Polgármesteri Hivatal tárgy szerint érintett belső szervezeti egységei (vezetői) készítik el.

SZMSZ 20. § (4) bekezdése alapján:

A Képviselő-testület által elfogadott rendelet hiteles, végleges szövegét a jegyző szerkeszti meg.

Újfehértó, 2023.10.31.

Előterjesztő:


Szűcs László
alpolgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzatok létjogosultságukat azáltal értik el, hogy a helyi közösségek igényeinek és elvárásainak megfelelően szabályozzák működésüket és döntenek azokról a kérdésekről, amelyek közvetlen hatással vannak a lakosság mindennapi életére. Az önkormányzati rendeletek és szabályozások, például a Szervezeti és Működési Szabályzat (SZMSZ), fontos eszközei ennek a döntéshozatalnak.

Véleményem szerint önkormányzatunk az utóbbi időben nem működik kellő hatékonysággal. A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni. Az önkormányzat hatékonyabb és átláthatóbb működése érdekében indokolt a hatályos szervezeti és működési szabályzat módosítása jelen előterjesztésben foglaltak szerint.

Az önkormányzati jogkörök között kulcsszerepet játszik a polgármester és a képviselő-testület hatásköreinek kijelölése és elosztása.

A jelen rendelet-tervezet célja, hogy módosítsa az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatát (SZMSZ), amely meghatározza az önkormányzati szervezet működési szabályait. Konkrétan, e rendelet-tervezet arra törekszik, hogy bizonyos, korábban a polgármesterre ruházott jogköröket visszavegyen a polgármestertől, és a képviselő-testület hatáskörébe helyezze vissza őket.

A képviselő-testület ezen módosításra azért szánja el magát, mert a változó körülmények és a helyi közösség fejlődése új kihívásokat hozott magával, és újragondolást kíván meg a hatáskörök tekintetében. A képviselő-testület azonban továbbra is elkötelezett a demokratikus elvek, a közösségi részvétel és a lakosság érdekeinek tiszteletben tartása mellett, és mindent megtesz az önkormányzati működés transzparenciájának és hatékonyságának biztosítása érdekében.

Ezen rendelet-tervezet arra hivatott, hogy egy olyan módosítást hajtson végre, amely a közösség javát szolgálja, és hozzájárul a helyi önkormányzatok hatékony működéséhez.

Magyarország Alaptörvénye (2011. április 25.) 32. cikk (1) bekezdés d) pontja alapján:

„A helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között, meghatározza szervezeti és működési rendjét.

A rendelet-tervezet elkészítésénél figyelembe vettem a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásait.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!

DÖNTÉSI JAVASLAT:

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2023. (.....) önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE:

1. melléklet: rendelet tervezete
2. melléklet: rendelet indokolása
3. melléklet: előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. §-a alapján

1. melléklet az előterjesztéshez

1. §

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 17/2019 (X.30.) Önkormányzati Rendelete 11. § (7) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(7) A testületi ülésre az előterjesztést lehetőség szerint írásban kell benyújtani. Indokolt esetben az előterjesztés és/vagy a határozati javaslat szóban is előterjeszhető, valamint az ülésen is kiosztható.”

2. §

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 17/2019 (X.30.) Önkormányzati Rendelete 26. § (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(4) A polgármester minden héten, a pénteki munkanapon 8 órától 12 óráig személyes lakossági fogadóórát tart az Újfehértói Polgármesteri Hivatal (4244 Újfehértó, Szent István. u. 10.) épületében. Ettől kizárólag a képviselő-testület előzetes hozzájárulásával térhet el.

3. §

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 17/2019 (X.30.) Önkormányzati Rendelete 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

I. melléklet

A bizottságok általános és különös feladatai, valamint az átruházott hatáskörök jegyzéke

1. A bizottságok általános feladatai

1.1. Javaslattétel az Önkormányzat Képviselő-testülete éves munkatervének napirendjeire. Az összeállított munkatervi javaslat előzetes véleményezése.

1.2. Közreműködés a feladatkörükbe tartozó önkormányzati rendelet-tervezetek kidolgozásában, az elkészült rendeletervezetek véleményezésében.

1.3. Állásfoglalás kialakítása az önkormányzat ciklus-, és egyéb szakirányú programjainak összeállításához. A programokban foglaltak végrehajtásának időszakos értékelése.

1.4. Javaslattétel díszpolgári cím, helyi kitüntetések adományozására.

1.5. A Képviselő-testület által átruházott hatáskörök gyakorlása.

2. A bizottságok különös feladatai, Pénzügyi Bizottság feladatai

2.1. Vizsgálja az önkormányzati gazdálkodás hatékonyságát. Ezen belül figyelemmel kíséri az önkormányzat vagyoni helyzetét. Javaslattétel tesz az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodásra (vagyonszerezésre, -értékesítésre). Állást foglal hitelfelvételi ügyekben.

2.2. Ellenőrzi és elemzi a helyi adó- és egyéb költségvetési bevételek alakulását.

2.3. Dönt a hatáskörébe utalt ügyekben.

2.4. Javaslattétel tesz a város vagyonának hasznosítására.

2.5. A bizottság javaslattétel tesz:

2.5.1. a költségvetés fejlesztési célú előirányzataira

2.5.2. a rendezési terv tervezetéhez, módosításához

2.5.3. Újfehértó város fejlesztésével, a városkép kialakításával, környezetvédelmével kapcsolatos helyi rendeletalkotásra

2.5.4. a közterületeken elhelyezkedő fák gallyazására, csonkítására, kivágására

2.5.5. közutak, közvilágítás, korszerűsítési és fejlesztési lehetőségeire

2.5.6. a városfejlesztéssel kapcsolatos lakossági együttműködés lehetőségeinek feltárására, kereteire, formáira

2.5.7. a védett és védeni kívánt épületekre

2.5.8. mezőgazdasággal, iparral és kereskedelemmel kapcsolatos helyi viszonyok szabályozására, helyi rendeletalkotásra

2.5.9. önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal, földingatlanokkal kapcsolatos elidegenítésre, bérletbe adásra és árkialakításra

6) A bizottság véleményezi:

7) A Pénzügyi Bizottság mint Számvizsgáló Bizottság az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos Társasház szervezeti és működési szabályzata szerint ellátja az alábbi feladatokat:

- bármikor ellenőrizheti a közös képviselő ügyintézését, havonta ellenőrzi a Társasház közösség pénzforgalmát,

- véleményezi a közgyűlés elé terjesztett javaslatot, így különösen a számviteli szabályok szerinti könyvvizetés és beszámoló alapján elkészített éves elszámolást és a következő évi költségvetést, valamint a 100. 000,- Ft végösszeget meghaladó bemutatott számlákat,

- javaslattétel tesz a közös képviselő díjazására, - összehívja a közgyűlést, ha a közös képviselő az erre vonatkozó köteletségének nem tesz eleget.

Ügyrendi Bizottság feladatai

3.

1) Véleményezi az önkormányzati rendelet-tervezeteket.

2) Folyamatosan figyelemmel kíséri az önkormányzati rendeletekben foglaltak hatályosulását.

Szükség esetén kezdeményezi egyes rendeletek módosítását, új rendelet alkotását.

3) Jogi szempontból vizsgálja az önkormányzat működésével kapcsolatban jelentkező észrevételeket, kifogásokat, illetve az ezzel összefüggő véleményéről tájékoztatja a Képviselő-testületet.

4) Előzetesen véleményezi mindazokat az előterjesztéseket, amelyek az önkormányzat szerveinek jogi természetű ügyeivel kapcsolatosak.

5)

6) Figyelemmel kíséri és véleményezi az önkormányzat működésével kapcsolatos hatósági tevékenységet. Javaslatot tesz egyes hatósági feladatok hatékonyabb végzésére.

7)

8) Javaslatot tesz a László Imre Községi Díj odaítélésére,

9) Nyilván tartja és ellenőrzi a polgármester és hozzátartozója, az önkormányzati képviselő és hozzátartozója vagyonynyilatkozatát.

E feladatkörében különösen:

felhívja a kötelezettet vagyonynyilatkozat tételre,

igazolást ad ki a kitöltött vagyonynyilatkozat átvételéről,

nyilvántartást vezet az átvett vagyonynyilatkozatokról, továbbá az azokhoz kapcsolódó iratokról

ellátja a vagyonynyilatkozatok ellenőrzésével kapcsolatos feladatokat.

10.) Ellátja az összeférhetetlenséggel és a méltatlansággal összefüggő a helyi önkormányzatokról szóló törvényben meghatározott bizottsági feladatokat.

10a) A képviselő - testület bármely tagja benyújthat a képviselő - testület munkáltatói jogkörébe tartozó kérdésekkel kapcsolatos előterjesztést, vagy más döntési javaslatot.

11.) Ellátja mindazon feladatokat, melyeket a képviselő-testület a hatáskörébe átruházott.”

Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága feladatai

4.

1) Segíti a sportintézmények és a diáksport tevékenységét.

2) Javaslatot terjeszt a Képviselő-testület elé

a) az Önkormányzat éves költségvetésének (módosításának), zárszámadásának tervezetét.

b) ellenőrzi az önkormányzat pénzügyi gazdálkodását, illetve az ezzel kapcsolatos

előterjesztéseket.

c) feladat- és hatáskörébe utalt rendelet-tervezetet

d) vállalkozói vagyon hasznosítását

e) önkormányzati feladat vállalkozás útján történő ellátására kiírt pályázati eljárás esetén a beérkezett pályázatokat

f) a közművek vonatkozásában a fejlesztési és felújítási feladatokat

g) az önkormányzati költségvetésből a bizottságok részére biztosított pénzügyi alap felhasználását

h) egyéb önkormányzati rendeletben meghatározott témaköröket.

1. a költségvetés közoktatási, művelődési, kulturális és sportot érintő felosztására

2. közoktatási, művelődési és sportintézmény létesítésére

3. szakmai pályázatok meghirdetésére

4. közoktatási, művelődési intézményvezetők kitüntetésére

5. díszpolgári cím adományozására

6. oktatási intézmények nyitvatartási idejére

7. ünnepi rendezvények megtervezésére, lebonyolítására az előirányzaton belül átcsoportosításra

8. javaslatot tesz egészségügyi- és szociális intézmény létesítésére

3) A bizottság véleményezi:

pályázatokat

az intézmények szervezeti és működési szabályzatait, illetve szakmai programjait, valamint az azokat érintő módosításokat

a város egészségügyi ellátottságát, közegészségügyi helyzetét érintő előterjesztéseket, beszámolókat

az egészségügyi és szociális intézmények fejlesztésére vonatkozó előterjesztések

az egészségügyi és szociális intézmények vezetőinek kinevezéséhez, megbízásához benyújtott pályázatokat javaslatot tesz, a Porzolt István Pedagógiai Díj, Zaji Ferenc Közművelődési Díj, Szegedi Károly Testnevelési és Sport Díj, valamint a Hermann Gusztáv Közegészségügyi Díj odaítélésére.

4) Dönt a saját ügyrendjéről és munkatervéről,

5) Ellenőrizheti: a Képviselő-testület felhatalmazása alapján a saját és a Képviselő-testület döntéseinek végrehajtását, megvalósítását, ellenőrzéséről a döntéshozót és a végrehajtót köteles tájékoztatni.

III.

A bizottságokra átruházott hatáskörök

Pénzügyi Bizottság

5.

1) Rendelkezik - meghatározva az igénylés és juttatás feltételeit - az önkormányzati költségvetésből a szakterület részére biztosított pénzügyi alappal.

2) Hozzájárul a közterület tartós, -1 éven túli - állandó jellegű használatához vagy a közterületen felállítandó műtárgy létesítéséhez

Ügyrendi Bizottság

6.

a) a feladat- és hatáskörébe utalt közösségi, kulturális, szociális-és egészségügyi tárgyú rendelet-tervezeteket

b) közoktatással, művelődéssel, sporttal összefüggésben készült előterjesztéseket, beszámolókat, tájékoztatókat

c) az oktatási művelődési intézményvezetők kinevezéséhez, megbízásához benyújtott

d) települési támogatás, rendkívüli települési támogatás,

e) helyi közlekedési támogatás

f) első lakáshoz jutók támogatása

g) jóváhagyja az illetékes szakbizottságok véleményének kikérése után az intézmények szervezeti és működési szabályzatait, illetve szakmai programjait, valamint az azokat érintő módosításokat.

1. 2. Rendelkezik - meghatározva az igénylés és juttatás feltételeit - az önkormányzati költségvetésből a szakterület részére biztosított pénzügyi alappal

Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

7.

1)-Rendelkezik - meghatározva az igénylés és juttatás feltételeit - az önkormányzati költségvetésből a szakterület részére biztosított pénzügyi alappal.

2) Dönt:

1. térítési díj mérséklése

2. intézményi elhelyezés tárgyában.

IV.

A polgármesterre átruházott hatáskörök

8.

1) A Polgármester dönt:

a) köztemetés

megállapítása tárgyában.

V.

Újfehértó Város Jegyzőjére átruházott hatáskörök

9.

a) a közterület-használat engedélyezése

Általános indokolás

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Fontos, hogy az újfehértói polgárok egyszerűbb módon és a jelenleginél több alkalommal mondhassák el az igényeiket, illetve véleményüket az önkormányzat működéséről, a város helyzetéről.

A jelenleg hatályos szabályozás, jelen előterjesztésben foglaltakkal történő módosítását követően, demokratikusabb, hatékonyabb és átláthatóbb működést biztosít Újfehértó város vezetéséhez.

Fentiek miatt indokolt a hatályos szervezeti és működési szabályzat módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

Részletes indokolás

1. §

A Képviselő-testület hatékonyabb működését segítő módosítás.

2. §

A helyi ügyek és igények hatékonyabb megismerését lehetővé tévő módosítás.

3. §

Demokratikusabb és átláthatóbb működést biztosító módosítás.

4. §

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

Hatásvizsgálat

1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A rendelet megalkotása nem jár negatív társadalmi hatásokkal. A rendelet megalkotása továbbá nem jár gazdasági és költségvetési hatásokkal.

2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei

Az önkormányzati rendeletnek közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet elfogadásának jelentős bürokratikus következménye nem várható.

4. A jogszabály megalkotásának a szükségessége, a jogalkotás elmaradásának a várható következményei

Az önkormányzat hatékonyabb és átláthatóbb működése érdekében indokolt a hatályos szervezeti és működési szabályzat módosítása.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Iktatószám: UJF/...../2023

Módosító javaslat

Az UJF/3-241/2023 iktatószámú Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezethez

Tisztelt Képviselő-testület!

Az UJF/3-241/2023 iktatószámú előterjesztésemet jelen javaslatomban fogatlak szerint kívánom módosítani.

Továbbá felhívom a Polgármester Úr és a Jegyző Asszony figyelmét Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet alábbi rendelkezéseire:

28. § (1) bekezdése alapján:

A jegyző ellátja mindazokat a feladatokat, amelyeket jogszabályok és a Képviselő-testület részére meghatároz.

20. § (1) bekezdése alapján:

A rendelet-tervezetet a polgármester irányításával a jegyző, valamint a Polgármesteri Hivatal tárgy szerint érintett belső szervezeti egységei (vezetői) készítik el.

SZMSZ 20. § (4) bekezdése alapján:

A Képviselő-testület által elfogadott rendelet hiteles, végleges szövegét a jegyző szerkeszti meg.

Újfehértó, 2023.10.31.

Előterjesztő:


Szűcs Lászlóné
alpolgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzatoknak kulcsszerepük van a helyi vagyon és ingatlanok hatékony kezelésében, valamint azok felhasználásában a közösség számára. A bérbeadási rendelet határozza meg az önkormányzat által birtokolt ingatlanok bérbeadására vonatkozó szabályokat és eljárásokat, és biztosítja a helyi közösség igényeinek figyelembevételét ebben a folyamatban.

A jelen rendelet-módosítás célja az, hogy bizonyos bérbeadási jogköröket és hatásköröket a polgármestertől átruházzon a képviselő-testületre.

E változtatások célja az önkormányzat ingatlankezelésének fokozott átláthatósága és ellenőrzése, valamint az önkormányzati intézmények és források hatékonyabb használata. Az önkormányzat elkötelezett a felelős vagyonkezelés és az átlátható eljárások iránt, és az önkormányzati rendeletek módosításával igyekszik elérni ezt a célt.

A változtatások segítik az önkormányzatot abban, hogy a közösség szükségleteihez és az ingatlanok hatékony felhasználásához igazodó döntéseket hozzon.

Magyarország Alaptörvénye (2011. április 25.) 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján:

„A helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között, rendeletet alkot.”

A rendelet-tervezet elkészítésénél figyelembe vettem a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásait.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!

DÖNTÉSI JAVASLAT:

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2023. (.....) önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE:

1. melléklet: rendelet tervezete
2. melléklet: rendelet indokolása
3. melléklet: előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. §-a alapján

1. §

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

2. § Az Ltv-ben meghatározott bérbeadói jogok és kötelességek gyakorlására, valamint az önkormányzati lakások és helyiségek vonatkozásában a tulajdonosi - bérbeadói - jogok gyakorlására és a kötelezettségek teljesítésére kizárólag a képviselő-testület jogosult.

2. §

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(2) A bérlő személyéről a képviselő-testület dönt.

3. §

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 9/A. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(3) A szolgálati lakások bérletére érkezett pályázatokról a képviselő-testület dönt.

4. §

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 9/B. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(2) A lakhatást veszélyeztető körülmények időszakos elhárítása céljából beérkezett pályázatokról a képviselő-testület dönt.

5. §

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 9/C. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(3) A (2) bekezdésben meghatározott kérelemről a képviselő-testület dönt. A kérelem akkor támogatható, ha

a) a döntéshozatalkor rendelkezésre áll kiürített, hatályos bérleti szerződéssel nem érintett költségelven bérbe adható bérlakás,

b) a (2) bekezdésben meghatározott kérelem hiánytalan, és kellően alátámasztja azt, hogy a a bérlőkijelölési jog gyakorlója hitéleti feladatai, vagy közfeladatai indokoltá teszik a kijelölt bérlő részére költségelven bérbeadható bérlakás szolgálati lakás céljára történő bérbeadását.

6. §

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 28. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

28. § A Polgármesteri Hivatal a helyiségbérleti igényeket nyilvántartásba veszi és az igény benyújtásának időrendje alapján kialakult sorrend szerint a Pénzügyi Bizottság véleményezi a bérlemény – igénylőlapon megjelölt – használatának módját, idejét és bérleti díját, amelynek alapján a képviselő-testület dönt a bérlő személyére vonatkozóan.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Általános indokolás

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Fentiek miatt indokolt a rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

Részletes indokolás

1.§

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

2.§

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

3.§

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

4.§

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

5.§

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

6.§

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

7. §

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

Hatásvizsgálat

1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A rendelet megalkotása nem jár negatív társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásokkal.

2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei

Az önkormányzati rendeletnek közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet elfogadásának jelentős bürokratikus következménye nem várható.

4. A jogszabály megalkotásának a szükségessége, a jogalkotás elmaradásának a várható következményei

Az önkormányzat jogszabályoknak megfelelő és összehangolt működése miatt szükséges.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Iktatószám: UJF/...../2023

Módosító javaslat

Az UJF/3-239/2023 iktatószámú Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

Az UJF/3-239/2023 iktatószámú előterjesztésemet jelen javaslatomban fogatlak szerint kívánom módosítani.

Továbbá felhívom a Polgármester Úr és a Jegyző Asszony figyelmét Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet alábbi rendelkezéseire:

28. § (1) bekezdése alapján:

A jegyző ellátja mindazokat a feladatokat, amelyeket jogszabályok és a Képviselő-testület részére meghatároz.

20. § (1) bekezdése alapján:


A rendelet-tervezetet a polgármester irányításával a jegyző, valamint a Polgármesteri Hivatal tárgy szerint érintett belső szervezeti egységei (vezetői) készítik el.

SZMSZ 20. § (4) bekezdése alapján:

A Képviselő-testület által elfogadott rendelet hiteles, végleges szövegét a jegyző szerkeszti meg.

Újfehértó, 2023.10.31.

Előterjesztő:


Szűcs Lászlóné
alpolgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat vagyonának kezelése és gondozása létfontosságú ahhoz, hogy az önkormányzat hatékonyan működjön, és a közösség számára a legnagyobb előnyöket nyújtsa. Az önkormányzat vagyonrendelkezéseinek meghatározása és irányítása az önkormányzati szervezetek komplex feladata, amely a község vagy város hosszú távú érdekeinek szolgálatában áll.

A jelen vagyonrendelet-módosítás célja az, hogy módosítsa az önkormányzat vagyonkezelési szabályait, különösen azokat a jogköröket, amelyek korábban a polgármester hatáskörébe tartoztak. A változtatások célja az önkormányzat vagyonának hatékonyabb és átláthatóbb kezelése, valamint a képviselő-testület általánosabb részvételének lehetővé tétele ebben a folyamatban.

Az önkormányzat azon elkötelezett, hogy az önkormányzati vagyonkezelés minden szempontból megfeleljen a közösség érdekeinek, és az átláthatóság és a felelősségvállalás elveinek.

E változtatások segítenek e célok elérésében, miközben erősítik a képviselő-testület hatáskörét és felhatalmazását a vagyonkezeléssel kapcsolatos döntésekben.

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

A város vagyongazdálkodásában a képviselő-testület jogköreinek bővítése előnyös, mert így demokratikusan megválasztott képviselők tudnak szakértelmük alapján hatékony döntéseket hozni a város vagyonának kezelésében. Ez növeli a felelősségérzetet és átláthatóságot, miközben a helyi közösség érdekeit képviselik, hozzájárulva a város fejlődéséhez és fenntarthatóságához.

Magyarország Alaptörvénye (2011. április 25.) 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján:

„A helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között, rendeletet alkot.”

A rendelet-tervezet elkészítésénél figyelembe vettem a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet előírásait.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!

DÖNTÉSI JAVASLAT:

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2023. (.....) önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE:

1. melléklet: rendelet tervezete
2. melléklet: rendelet indokolása
3. melléklet: előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. §-a alapján

1. §

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (I.31.) Önkormányzati Rendelete 8. § 15. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

15. a hatáskörrel rendelkező szerv döntése szerint a vagyonhasznosítási jogügyletek, a nem intézményi célú ingatlanok bérleti szerződésai megkötésére.

2. §

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (I.31.) Önkormányzati Rendelete 8. §-a az alábbi pontokkal egészül ki.

16. a biztosítási szerződések megkötése

17. a vagyonelem, vagy vagyonösszesség – a továbbiakban együtt: vagyon – könyvszerinti értékétől függetlenül a vagyon bármely jogcímen történő hasznosítása, továbbá a vagyon tulajdonjogának átruházása

18. minden vagyonnal kapcsolatos döntés, amelyet e rendelet nem utal más szerv hatáskörébe.

3. §

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (I.31.) Önkormányzati Rendelete 12. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(5) A forgalmi érték megállapítására a Polgármesteri Hivatal értékbecslése akkor tekinthető irányadónak, ha azt a képviselő-testület is jóváhagyta. Ennek hiányában a rendelkezési jog jogosultja, az ingatlan értékét ingatlanforgalmi értékbecslővel állapítja meg.

4. §

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (I.31.) Önkormányzati Rendelete 14. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

14. § (1) Ha a vagyonról az önkormányzat vagy valamely szerve, intézménye javára térítésmentesen lemondtak, ezt a lemondásban megnevezett elfogadhatja feltéve, hogy a felajánlott vagyon per- és tehermentes, a felajánlással a jogosult az ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát szerzi meg és az elfogadásról nyilatkozó képes az azzal járó kötelezettségek teljesítésére.

(2) Ellenérték fejében felajánlott vagyont az (1) bekezdésben foglalt feltételek teljesülése esetén lehet megszerezni.

(3) Az ellenérték nélkül felajánlott vagyon és az ellenérték fejében felajánlott vagyon elfogadásához is, értékhatártól függetlenül, szükség van a képviselő-testület előzetes jóváhagyására.

(4) Amennyiben az ellenértékért felajánlott vagyon nem felel meg az (1) bekezdésben meghatározott feltételeknek az ajánlatot a képviselő-testület elé terjesztés mellőzésével a polgármester köteles elutasítani. A polgármester döntéséről a döntést követő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

(5) A költségvetési szervek által szerzett vagyon az Önkormányzat tulajdonába és a szerző intézmény használatába kerül.

5. §

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (I.31.) Önkormányzati Rendelete 16. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

16. § (1) Vagyon elővásárlási jogáról, értékhatártól függetlenül, a képviselő-testület minősített többségű határozatával dönt.

(2) Elővásárlási jog akkor gyakorolható, ha az érintett ingatlan per- és tehermentes és a vétellel az ingatlan 1/1 tulajdoni hányada szerezhető meg.

(3) Amennyiben az elővásárlási joggal érintett vagyon nem felel meg a (2) bekezdésben meghatározott feltételeknek, a polgármester – a képviselő-testület elé terjesztés mellőzésével köteles lemondani a vagyon elővásárlási jogáról. A polgármester döntéséről a döntést követő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

6. §

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (I.31.) Önkormányzati Rendelete 19. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(5) A vagyonkezelőnek tulajdonosi hozzájárulást kell beszereznie a vagyonkezelési tevékenység körében felmerülő bármely hatósági engedélyhez kötött tevékenységhez. A tulajdonosi hozzájárulást a képviselő-testület jogosult megadni. Nem terjed ki a tulajdonosi hozzájárulás beszerzésének kötelezettsége az azonnali veszélyelhárítást szolgáló, de egyébként hozzájáruláshoz kötött tevékenységre. Az így elvégzett tevékenységet és annak indoklását a tulajdonosnak 15 napon belül jelenteni kell. A vagyonkezelő tulajdonosi hozzájárulás nélkül adhat be kérelmet elvi hatósági engedély, szakhatósági hozzájárulás, állásfoglalás iránt.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Általános indokolás

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

A város vagyongazdálkodásában a képviselő-testület jogköreinek bővítése előnyös, mert így demokratikusan megválasztott képviselők tudnak szakértelmük alapján hatékony döntéseket hozni a város vagyonának kezelésében. Ez növeli a felelősségérzetet és átláthatóságot, miközben a helyi közösség érdekeit képviselik, hozzájárulva a város fejlődéséhez és fenntarthatóságához.

Fentiek miatt indokolt a hatályos vagyongazdálkodási rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

Részletes indokolás

1. §

A módosítás szélesebb jogosítványokat biztosít a képviselő-testület részére, mely elősegíti a felelősebb vagyongazdálkodást.

2. §

A módosítás szélesebb jogosítványokat biztosít a képviselő-testület részére, mely elősegíti a felelősebb vagyongazdálkodást.

3. §

Pontosabb és átláthatóbb értékbecslést biztosít az ingatlan ingatlanforgalmi értékének megállapításhoz.

4. §

A módosítás szélesebb jogosítványokat biztosít a képviselő-testület részére, mely elősegíti a felelősebb vagyongazdálkodást.

5. §

A módosítás az elővásárlási jog gyakorlását egyszerűsíti.

6. §

A módosítás biztosítja, hogy a tulajdonosi hozzájárulást a képviselő-testület jogosultsága legyen megadni a vagyonkezelőnek.

7. §

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

Hatásvizsgálat

1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A rendelet megalkotása nem jár negatív társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásokkal.

2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei

Az önkormányzati rendeletnek közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet elfogadásának jelentős bürokratikus következménye nem várható.

4. A jogszabály megalkotásának a szükségessége, a jogalkotás elmaradásának a várható következményei

Az önkormányzat hatékonyabb és átláthatóbb működése érdekében indokolt a hatályos vagyongazdálkodási rendelet módosítása.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Iktatószám: UJF/...../2023

Módosító javaslat

Az UJF/3-242/2023 iktatószámú A nemzeti és önkormányzati jelképek használatáról és ünnepélyes tiszteletadás rendjéről szóló 5/2008. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az UJF/3-242/2023 iktatószámú előterjesztésemet jelen javaslatomban fogatlak szerint kívánom módosítani.

Továbbá felhívom a Polgármester Úr és a Jegyző Asszony figyelmét Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet alábbi rendelkezéseire:

28. § (1) bekezdése alapján:

A jegyző ellátja mindazokat a feladatokat, amelyeket jogszabályok és a Képviselő-testület részére meghatároz.

20. § (1) bekezdése alapján:


A rendelet-tervezetet a polgármester irányításával a jegyző, valamint a Polgármesteri Hivatal tárgy szerint érintett belső szervezeti egységei (vezetői) készítik el.

SZMSZ 20. § (4) bekezdése alapján:

A Képviselő-testület által elfogadott rendelet hiteles, végleges szövegét a jegyző szerkeszti meg.

Újfehértó, 2023.10.31.

Előterjesztő:


Szűcs Lászlóné
alpolgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján, jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!

A jelen rendelet-módosítás célja, hogy a nemzeti és önkormányzati jelképek használatáról és ünnepélyes tiszteletadás rendjéről szóló rendeletet összhangba hozza a korábban elfogadott Szervezeti és Működési Szabállyal (SZMSZ).

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján, jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Magyarország Alaptörvénye (2011. április 25.) 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján:

„A helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között, rendeletet alkot.”

A rendelet-tervezet elkészítésénél figyelembe vettem a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásait.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!

DÖNTÉSI JAVASLAT:

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a nemzeti és önkormányzati jelképek használatáról és ünnepélyes tiszteletadás rendjéről szóló 5/2008. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2023. (.....) önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE:

1. melléklet: rendelet tervezete
2. melléklet: rendelet indokolása
3. melléklet: előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. §-a alapján

1. §
ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 5/2008
(I.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

5. §

(1) A város címerét - a 6. §-ban meghatározott módon - kizárólag utaló és díszítő jelképként lehet felhasználni.

(2) A város címere jelképként felhasználható

a.) az önkormányzat által alapított (kiadott) díszokleveleken, emléklapokon, kitüntető- vagy emlékérmeken,

b.) az önkormányzat képviselő-testülete, bizottságai, tisztségviselői, polgármesteri hivatal szervezeti egységei, önkormányzati intézmények által küldött meghívókon,

c.) az önkormányzat képviselő-testülete, bizottságai, tisztségviselői, a polgármesteri hivatal szervezeti egységei (irodák), által használt

- levélpapíron,

- ügyiratokon

- borítékon.

d.) a város nemzetközi kapcsolataiban és idegenforgalmi propagandájában,

e.) a városháza tanácskozó termeiben, tisztségviselők hivatali helyiségeiben,

f.) a város fontosabb oktatási, kulturális (sport), egészségügyi intézményeinek és gazdasági szervezetének - a városhoz való tartozást bemutató szolgáló - helyiségeiben (pl. előtér, csarnok, tanácskozó terem),

g.) az önkormányzat tulajdonában lévő középületek homlokzatán (díszítő jelképként),

- h.) az önkormányzat által alapított gazdasági szervezet, egyesület, alapítvány emblémáján önállóan vagy külön rajzolatába beépítve (utaló jelképként),
- i.) az önkormányzat által fenntartott szervezet tagjainak egyen- vagy munkaruházatán, valamint a város közbiztonságát szolgáló egyesület (polgárőrség) tagjainak ruházatán (utaló jelképként),
- j.) a várost népszerűsítő kulturális (történelmi, irodalmi, művészeti), gazdasági és egyéb kiadványokon,
- k.) a várossal kapcsolatos rendezvényeken (ideiglenes utaló és díszítő jelképként),
- l.) a városra utaló emléktárgyakon és jelvényeken,
- m.) önkormányzati vagy az önkormányzat által támogatott tevékenységet kifejező műtárgyakon, eszközökön, járműveken, valamint közúti jelzőtáblákon (utaló jelképként)
- n.) a képviselő-testület által engedélyezett egyéb esetben.

2. §

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 5/2008 (I.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

8. §

- (1) A város címerének felhasználását, illetve forgalomba hozatalát, valamint forgalomba hozatal céljából való előállítását a képviselő-testület engedélyezi.
- (2) A képviselő-testület a címerhasználatra, előállítására vonatkozó engedélyében jelen rendeletben foglaltakon túlmenően külön előírásokat is szabhat, illetve a címerhasználat körét - különösen indokolt esetben - bővítheti.
- (3) Az (1) bekezdésben meghatározott engedély határozatlan vagy meghatározott időre (esemény befejeződéséig) szólhat. Az időtartam kikötésekre az engedélyben kell kitérni.

3. §

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 5/2008 (I.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 9. § (1) az alábbiak szerint módosul:

- (1) A városi címer használatának vagy felhasználásának engedélyezése iránti kérelmet a képviselő-testületnek címezve, a jegyzőhöz kell benyújtani.

4. §
ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 5/2008
(1.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 16. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

16. §

- (1) A képviselő-testület a címer- vagy zászlóhasználati engedélyt visszavonhatja, ha az engedélyes egyébként vált méltatlanná a címer vagy zászló használatára.
- (2) Az (1) pont szerinti visszavonás okát indokolni kell.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Általános indokolás

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Fentiek miatt indokolt a rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

Részletes indokolás

1.§

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

2.§

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

3.§

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

4.§

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

5. §

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

Hatásvizsgálat

1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A rendelet megalkotása nem jár negatív társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásokkal.

2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei

Az önkormányzati rendeletnek közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet elfogadásának jelentős bürokratikus következménye nem várható.

4. A jogszabály megalkotásának a szükségessége, a jogalkotás elmaradásának a várható következményei

Az önkormányzat jogszabályoknak megfelelő és összehangolt működése miatt szükséges.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Iktatószám: UJF/...../2023

Módosító javaslat

Az UJF/3-243/2023 iktatószámú Újfehértó Város Önkormányzata által a lakók életminőségének előmozdítása céljából szociális rászorultságtól függetlenül nyújtott természetbeni ellátásokról szóló 21/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

Az UJF/3-243/2023 iktatószámú előterjesztésemet jelen javaslatomban fogatlak szerint kívánom módosítani.

Továbbá felhívom a Polgármester Úr és a Jegyző Asszony figyelmét Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet alábbi rendelkezéseire:

28. § (1) bekezdése alapján:

A jegyző ellátja mindazokat a feladatokat, amelyeket jogszabályok és a Képviselő-testület részére meghatároz.

20. § (1) bekezdése alapján:


A rendelet-tervezetet a polgármester irányításával a jegyző, valamint a Polgármesteri Hivatal tárgy szerint érintett belső szervezeti egységei (vezetői) készítik el.

SZMSZ 20. § (4) bekezdése alapján:

A Képviselő-testület által elfogadott rendelet hiteles, végleges szövegét a jegyző szerkeszti meg.

Újfehértó, 2023.10.31.

Előterjesztő:


Szűcs Lászlóné
alpolgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzatoknak kiemelten fontos szerepük van a szociális támogatás nyújtásában, és az emberi méltóság tiszteletben tartásában. Az önkormányzatok azok az intézmények, amelyek közvetlenül közel vannak a helyi közösséghez és a lakossághoz, és ennek megfelelően felelősségük a lakosok jólétének biztosítása.

A szociális rendelet ezen elvek mentén készül, hogy meghatározza a támogatások és juttatások rendszerét és elosztását. A jelen rendelet-módosítás célja az, hogy garantálja, hogy a támogatásokat és juttatásokat jól ismert, a közösséghez közel álló személyek juttassák el az arra rászorulóknak.

Ugyanakkor a módosítások arra is törekednek, hogy kizárják ezek politikai célokra való felhasználását, és biztosítsák a támogatások pártatlan és igazságos elosztását.

Az önkormányzat elkötelezett az emberi jogok és a társadalmi igazságosság elvei iránt, és a szociális rendelet módosításával igyekszik ezen elvek érvényesítését garantálni. Az változtatások hozzájárulnak a helyi közösség szociális biztonságához és jólétéhez, miközben biztosítják, hogy a támogatások és juttatások a valódi szükségletek alapján kerüljenek elosztásra, és ne politikai érdekeket szolgáljanak.

Magyarország Alaptörvénye (2011. április 25.) 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján:

„A helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között, rendeletet alkot.”

A rendelet-tervezet elkészítésénél figyelembe vettem a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásait.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!

DÖNTÉSI JAVASLAT:

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja Újfehértó Város Önkormányzata által a lakók életminőségének előmozdítása céljából szociális rászorultságtól függetlenül nyújtott természetbeni ellátásokról szóló 21/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2023. (.....) önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE:

1. melléklet: rendelet tervezete
2. melléklet: rendelet indokolása
3. melléklet: előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. §-a alapján

1. §

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelete az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

4/A. § (1) A 2.§-4.§-ban szabályozott támogatás és juttatás átadásakor, az eljuttatást végző, köteles a jogosult részére az 1. melléklet szerinti tájékoztatót átadni. Ezen kívül egyéb, tájékoztató, kártya, kiadvány vagy bármely egyéb tárgy, amelyen

- a) párt,
 - b) civil szervezet,
 - c) a polgármester,
 - d) az alpolgármester,
 - f) az önkormányzati képviselő
- neve, logója, illetve arcképe szerepel, vagy bármely más módon az a)-f) pontokban felsoroltokra utal, nem adható.

2. §

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelete az 1. melléklettel egészül ki.

3.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

I.melléklet a...../2023.(.....)önkormányzati rendelethez

I. melléklet

1. A tájékoztatón kötelezően szerepeltetni kell:
 - a) 2.§-3.§-ban szabályozott támogatás esetén „Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testületének karácsonyi támogatása”
 - b) 4.§-ban szabályozott juttatás esetén „Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testületének alkalmi juttatása”
2. A tájékoztatón szerepeltethető:
 - a) Újfehértó Város címere
 - b) A támogatás, illetve juttatás jogalapja
 - c) Keltezés
3. Fentiekén kívül a tájékoztató más karaktert vagy logót nem tartalmazhat.

Általános indokolás

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

A rendeletben szabályozott támogatások és juttatások, kérelem benyújtása nélkül biztosíthatók, valamint a jogosultsági feltételeket igazoló dokumentumokat is hivatalból kell beszerezni.

Az országban elszaporodtak megtévesztéssel és csalással elkövetett, az emberek jóhiszeműséget kihasználó bűncselekmények. Az elkövetők gyakran hivatkoznak arra, hogy az érintett valamilyen csomagot kapott, melyet egyébként nem is rendelt meg.

Fent leírtak miatt fontos, hogy a csomagot kizárólag, a lakosok által jól ismert önkormányzati dolgozók, juttassák el a jogosultaknak.

Emellett a rendeletben szabályozott támogatások és juttatások nem szolgálhatnak politikai célokat.

Fentiek miatt indokolt a rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

Részletes indokolás

1.§

A szabályozás biztosítja, hogy a lakók által jól ismert személyek juttassák el részükre támogatásokat, illetve juttatást, valamint kizárja ezek politikai célokra való felhasználását.

2.§

Melléklet a támogatásokkal, illetve a juttatással együtt átadandó tájékoztatóról.

3. §

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

Hatásvizsgálat

1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A rendelet megalkotása nem jár negatív társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásokkal.

2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei

Az önkormányzati rendeletnek közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet elfogadásának jelentős bürokratikus következménye nem várható.

4. A jogszabály megalkotásának a szükségessége, a jogalkotás elmaradásának a várható következményei

A település lakóinak biztonsága érdekében szükséges a rendelet módosítása.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Iktatószám: UJF/...../2023

Módosító javaslat

Az UJF/3-237/2023 iktatószámú Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2023. (I.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

Az UJF/3-237/2023 iktatószámú előterjesztésemet jelen javaslatomban fogatlak szerint kívánom módosítani.

Továbbá felhívom a Polgármester Úr és a Jegyző Asszony figyelmét Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet alábbi rendelkezéseire:

28. § (1) bekezdése alapján:

A jegyző ellátja mindazokat a feladatokat, amelyeket jogszabályok és a Képviselő-testület részére meghatároz.

20. § (1) bekezdése alapján:

A rendelet-tervezetet a polgármester irányításával a jegyző, valamint a Polgármesteri Hivatal tárgy szerint érintett belső szervezeti egységei (vezetői) készítik el.

SZMSZ 20. § (4) bekezdése alapján:

A Képviselő-testület által elfogadott rendelet hiteles, végleges szövegét a jegyző szerkeszti meg.

Újfehértó, 2023.10.31.

Előterjesztő:


Szűcs Lászlóné
alpolgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat felelős a helyi közösség gazdasági és pénzügyi ügyeinek hatékony és felelős kezeléséért, valamint a közösség szükségleteinek megfelelő finanszírozás biztosításáért. Az önkormányzati költségvetési rendelet alapvető eszköze az ilyen célú pénzügyi irányításnak és szabályozásnak.

Az a tény, hogy a költségvetés módosításokra szorulhat, az önkormányzati szervezetek rugalmasságát és képességét tükrözi vissza, hogy a változó körülmények között is a közösség legjobb érdekében tudjanak dönteni. A jelen költségvetési rendelet-módosítás célja az, hogy egyes pénzügyi jogköröket és hatásköröket változtasson meg, amelyek a polgármesterhez tartoznak.

Ezek a módosítások a takarosági célú pénzügyi tervezés és felhasználás szempontjából kritikusak, és lehetővé teszik a képviselő-testület számára, hogy szorosabb ellenőrzést és átláthatóságot biztosítson a költségvetési folyamatban. Az önkormányzat elkötelezett az erőforrások felelős és hatékony felhasználása mellett, és a jelen módosítások segítik ezt a célt elérni.

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni. A kedvezőtlen nemzetközi hatások miatt kialakult gazdasági helyzet a hatályos költségvetési rendelet átláthatóbb és feszebb szabályozást indokolja.

A változtatások hozzájárulnak a polgármester és a képviselő-testület közötti együttműködés megerősítéséhez és az önkormányzati költségvetési folyamat javításához, hogy az önkormányzat minden idevágó döntését az önkormányzat valódi szükségletei és az összességében a közösség javát szolgálja.

Magyarország Alaptörvénye (2011. április 25.) 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján:

„A helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között, rendeletet alkot.”

A rendelet-tervezet elkészítésénél figyelembe vettem a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet előírásait.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!

DÖNTÉSI JAVASLAT:

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2023. (I.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2023. (.....) önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE:

1. melléklet: rendelet tervezete
2. melléklet: rendelet indokolása
3. melléklet: előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. §-a alapján

1. §

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelete 9. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(4) A költségvetési kiadások kiemelt előirányzatai közötti átcsoportosításra, valamint a kiemelt előirányzatokon belüli átcsoportosításra kizárólag a képviselő-testület jogosult.

2. §

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelete 9. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(5) A polgármester 1 000 000 forint értékhatárig dönt a forrásfelhasználásról, ha a döntés szükségessége a munkatervben meghatározott két ülés között merül fel, és a döntés meghozatala a következő ülés időpontjáig nem halasztható. A polgármester döntéséről a döntést követő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Általános indokolás

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

A kedvezőtlen nemzetközi hatások miatt kialakult gazdasági helyzet a hatályos költségvetési rendelet átláthatóbb és feszebb szabályozását teszi szükségessé.

Fentiek miatt indokolt a hatályos költségvetési rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

Részletes indokolás

1. §

A költségvetési források átláthatóbb, takarékosabb és ésszerűbb felhasználását biztosító módosítások.

2. §

A költségvetési források átláthatóbb, takarékosabb és ésszerűbb felhasználását biztosító módosítások.

3. §

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

Hatásvizsgálat

1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A rendelet megalkotása nem jár negatív társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásokkal, továbbá biztosítja a költségvetési források felhasználásának átláthatóságát és ellenőrizhetőségét.

2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei

Az önkormányzati rendeletnek közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet elfogadásának jelentős bürokratikus következménye nem várható.

4. A jogszabály megalkotásának a szükségessége, a jogalkotás elmaradásának a várható következményei

A költségvetési források felhasználásának hatékonyabb és átláthatóbb felhasználása érdekében indokolt a hatályos költségvetési rendelet módosítása.

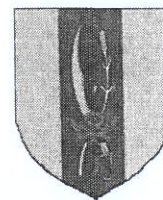
5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Iktatószám: UJF/8-28. /2024

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

a 2023. évi közszolgálati ellenőrzés megállapításairól

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal közszolgálati ellenőrzést folytatott le a közszolgálati ellenőrzések 2023. évi vizsgálati tárgyköreiről és a vizsgálat alá vont szervekről szóló 1355/2023. (VIII.3.) kormányhatározat alábbiakban nevesített pontjai tekintetében az Újfehértói Polgármesteri Hivatal és Újfehértó Város Önkormányzata vonatkozásában:

- a) a szabadság kiadásának és kivételének gyakorlata a polgármester, valamint a helyi önkormányzat képviselőtestületének polgármesteri hivatalainál és közös önkormányzati hivatalainál foglalkoztattak közszolgálati jogviszonyában,
- b) a jogviszony megszűnése, megszüntetése kapcsán a szabadság megváltásával kapcsolatos munkáltatói intézkedések gyakorlata,
- c) a főpolgármester, a polgármester, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke, valamint a főpolgármester-helyettes, az alpolgármester, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének alelnöke díjazása, illetve költségtérítése megállapításának gyakorlata,
- d) az idegennyelv-tudási pótlék megállapításának gyakorlata a polgármester esetében.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal közszolgálati ellenőrzés tapasztalatairól szóló tájékoztatás az előterjesztés mellékletét képezi.

Az Újfehértói Polgármesteri Hivatal esetében az ellenőrzés tekintetében intézkedést nem igénylő javaslatok kerültek megállapításra.

Újfehértó Város Önkormányzata esetében az ellenőrzés során intézkedést nem igénylő észrevételek mellett intézkedést igénylő megállapítás az alpolgármesterek költségtérítésének számfejtése.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése szerint a főpolgármester-helyettes, a főállású alpolgármester, a társadalmi megbízatású alpolgármester, a vármegyei közgyűlés alelnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult. Gyermánné Szabó Katalin és Szűcs Lászlóné alpolgármesterek a részükre megállapított költségtérítésről lemondtak. Az ellenőrzés során megállapításra került, hogy az MötV a lemondást nem teszi lehetővé a költségtérítés esetében, ezért szükséges az alpolgármesterek feladatainak ellátásához szükséges költségtérítés számfejtése.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 77. §-a alapján Szűcs Lászlóné alpolgármester feladatköre 2023. október 26. napjától teljeskörűen megvonásra került, így alpolgármesteri feladatainak ellátásához szükséges költségtérítés számfejtése nem indokolt.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a mellékelt határozat javaslat elfogadására.

Újfehértó, 2024. január 22.




Dr. Hosszú József
polgármester

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (...) számú

Határozata

a 2023. évi közszerzőlati ellenőrzés megállapításairól

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a közszerzőlati ellenőrzések 2023. évi vizsgálati tárgyköreiről és a vizsgálat alá vont szervekről szóló 1355/2023. (VIII.3.) kormányhatározat alapján a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal által lefolytatott közszerzőlati ellenőrzés tapasztalatai alapján az alábbi döntéseket hozza:

- 1./ az ellenőrzés intézkedést nem igénylő megállapításait megismerte és elfogadja,
- 2./ Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester részére - a 95/2022. (V.25.) számú képviselő- testületi határozatban megállapított - 65.081-Ft összegű költségterítés 2024. január 01. napjától történő számfejtéséről elrendeli,
- 3./ Szűcs Lászlóné alpolgármester alpolgármesteri feladatainak ellátásához megállapítható költségterítés számfejtése nem indokolt, a feladatkörének 2023. október 26. napjától történő teljeskörű megvonása okán.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesüi:

1. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal
2. Újfehértói Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet, Pénzügyi Osztály)
3. Irattár



Aláíró: Dr. Polgári András
(2023.12.15. 11:25:57)

SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SZ/173/03082-2/2023

Ügyintéző: Nyerges Noémi/Szoboszlai-Koncz Zita

Telefon: 42/795-738

Tárgy: közszolgálati ellenőrzés
tapasztalatairól tájékoztatás

Határidő: 2024. január 31.

Hív. szám: -

Melléklet: -

Dr. Veres Ildikó
jegyző részére

Újfehértói Polgármesteri Hivatal

Tisztelt Jegyző Asszony!

A Kormány 1355/2023. (VIII. 3.) Korm. határozatával (a továbbiakban: Korm. határozat) döntött a közszolgálati ellenőrzések 2023. évi vizsgálati tárgyköreiről és a vizsgálat alá vont szervekről.

A Korm. határozat értelmében a Kormány felhívja a Miniszterelnökséget vezető minisztert, hogy – a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok bevonásával – hajtson végre *közszolgálati ellenőrzést a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek polgármesteri hivatalainál és közös önkormányzati hivatalainál. Az ellenőrzés a 2022. január 1. napjától 2023. július 31. napjáig tartó időszak munkáltatói intézkedéseire terjedt ki.*

A Korm. határozatból eredő feladatokat a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Jogi-Humánpolitikai és Koordinációs Főosztály Humánpolitikai Osztálya és a Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály munkatársai látták el.

A Miniszterelnökség által, a 2023. évi közszolgálati ellenőrzés végrehajtásához kiadott módszertani útmutató szerint az ellenőrzés tapasztalatairól ellenőrzött hivatalonként ellenőrzési jelentést kell készíteni, melynek alapvető megállapításairól és tapasztalatairól az alábbiak szerint tájékoztatom:

A. A Humánpolitikai Osztály a Korm. határozat alábbiakban nevesített pontjai tekintetében folytatta le a közszolgálati ellenőrzést:

1. A szabadság kiadásának és kivételének gyakorlata a helyi önkormányzat képviselő-testületének polgármesteri hivatalainál és közös önkormányzati hivatalainál foglalkoztatottak (jegyző, aljegyző, vezetői munkakört betöltő tisztviselő, nem vezetői munkakört betöltő valamennyi közszolgálati tisztviselő) közszolgálati jogviszonyában;

FŐISPÁN

Cím: 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5. Pf.: 199 Telefon: (06-42) 599-302 Fax: (06-42) 599-309
E-mail: hivatal@szabolcs.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

2. A jogviszony megszűnése, megszüntetése kapcsán a szabadság megváltásával kapcsolatos munkáltatói intézkedések gyakorlata a helyi önkormányzatok képviselő-testületének polgármesteri hivatalainál és közös önkormányzati hivatalainál foglalkoztatottak (jegyző, aljegyző, vezetői munkakört betöltő tisztviselő, nem vezetői munkakört betöltő valamennyi közszolgálati tisztviselő tekintetében.

A Újfehértói Polgármesteri Hivatal vonatkozásában az ellenőrzés megállapításairól az alábbiak szerint tájékoztatom:

1. A szabadság megállapításának, kiadásának és kivételének gyakorlata:

Az Újfehértói Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatottak esetében a rendelkezésünkre bocsátott adatok, valamint a jegyző teljességi nyilatkozata alapján megállapítható, hogy a szabadság megállapításának gyakorlata megfelelt a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 100-102/A, valamint a 252. §-ban foglalt rendelkezéseinek. A szabadság megállapításával kapcsolatban a tárgyidőszakban nem merült fel panasz.

A Hivaltól beérkezett adatok alapján megállapítható, hogy a szabadság kiadása nem minden esetben az esedékességének évében történt meg.

A szabadság kiadásának tekintetében minden esetben a Kttv. 104. § rendelkezései alapján szükséges eljárni.

A Kttv. 104. § (1) bekezdése alapján a szabadságot – az apasági szabadság és a szülői szabadság kivételével – az esedékességének évében kell kiadni.

A (2) bekezdésben foglalt rendelkezések szerint a munkáltatói jogkör gyakorlója

- a) szolgálati érdek esetén a szabadságot a tárgyévét követő év január 31-ig, kivételesen fontos szolgálati érdek esetén legkésőbb március 31-ig,
- b) a kormánytisztviselő betegsége vagy a személyét érintő más elháríthatatlan akadály esetén az akadályoztatás megszűnésétől számított harminc napon belül

adja ki, ha az esedékesség éve eltelt.

2. A jogviszony megszűnése, megszüntetése kapcsán a szabadság megváltásával kapcsolatos munkáltatói intézkedések gyakorlata:

A Kormányhivatal rendelkezésére bocsátott adatok, valamint a jegyző teljességi nyilatkozata alapján az Újfehértói Polgármesteri Hivatalnál az ellenőrzéssel érintett időszakban 13 fő köztisztviselőnek szűnt meg a jogviszonya. A jogviszony megszűnések jogcíme 8 esetben közös megegyezés, 3 esetben öregségi nyugdíjkorhatár betöltése, 2 esetben azonnali hatállyal próbaidő alatt történt a jogviszony megszüntetése. A jogviszonyok megszüntetésekor 8 esetben történt szabadság megváltás.

Az Újfehértói Polgármesteri Hivatal által beküldött tábla és jegyzői nyilatkozat alapján a szabadság megváltás érintette a Kttv. 107.§ (2) bekezdését. A jogviszony megszűnéssel érintett köztisztviselők a jogviszony megszűnését követő 30 napon belül újabb közszolgálati, kormányzati szolgálati jogviszony létesítéséről nem nyilatkoztak.

Az Újfehértói Polgármester Hivatal által rendelkezésünkre bocsátott adatok alapján a Hivatal nyilatkozat mintát nem alkalmaz. A Polgármesteri Hivaltól vezető jegyző nyilatkozatában kitért arra, hogy a köztisztviselő új kormányzati/közszolgálati jogviszony létesítéséről nem tájékoztatta

a Hivatalt, így erre vonatkozóan nem áll rendelkezésükre a dolgozó nyilatkozata. ennek tükrében a ki nem vett szabadság megváltásra került.

Javasoljuk írásban nyilatkoztatni a köztisztviselőt arra vonatkozóan, hogy a jogviszony megszűnését követően 30 napon belül létesít-e új kormányzati szolgálati jogviszonyt.

Kérem, szíveskedjen gondoskodni arról, hogy a szabadság kiadására a Kttv. fentiekben részletezett rendelkezéseinek megfelelően kerüljön sor.

Az ellenőrzés megállapításaival összefüggésben kialakított álláspontjáról, az esetleges jogszabálysértés megszüntetése érdekében megtett vagy tervezett intézkedésről a megadott határidőn belül szíveskedjen tájékoztatni.

B. A Törvényességi Felügyeleti Osztály a Korm. határozat alábbiakban nevesített pontjai tekintetében folytatta le a közzolgálati ellenőrzést:

1. A szabadság kiadásának és kivételének gyakorlata a polgármester, a vármegyei közgyűlés elnöke, alpolgármester, vármegyei közgyűlés elnök-helyettese közzolgálati jogviszonyában;
2. A jogviszony megszűnése, megszüntetése kapcsán a szabadság megváltásával kapcsolatos munkáltatói intézkedések gyakorlata a polgármester, a vármegyei közgyűlés elnöke, alpolgármester, vármegyei közgyűlés elnök-helyettese tekintetében;
3. A polgármester, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke, valamint, az alpolgármester, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének alelnöke díjazása, illetve költségtérítése megállapításának gyakorlata,
4. Az idegennyelv-tudási pótlék megállapításának gyakorlata a polgármester esetében.

A Miniszterelnökség által, a 2023. évi közzolgálati ellenőrzés végrehajtásához kiadott módszertani útmutató szerint az ellenőrzés tapasztalatairól ellenőrzött hivatalonként ellenőrzési jelentést kell készíteni, mely jelen tájékoztatás alapját képezi.

I. Az ellenőrzés intézkedést nem igénylő megállapításairól Újfehértó Város Önkormányzata vonatkozásában az alábbiakról tájékoztatom.

1. A szabadság kiadásának és kivételének gyakorlata a polgármester, a vármegyei közgyűlés elnöke, alpolgármester, vármegyei közgyűlés elnök-helyettese közzolgálati jogviszonyában.

a. A szabadság (alapszabadság mértéke, pótszabadság mértéke) megállapításának gyakorlatára vonatkozó ellenőrzési megállapítások.

Újfehértó Város Önkormányzat polgármestere szabadság (alapszabadság mértéke, pótszabadság mértéke) megállapításának gyakorlata megfelelt a Kttv. 225/C. § (1)- (3) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek.

b) A szabadság kiadása, - az előző évről áthozott, tárgyévre megállapított, tárgyévben kiadott, tárgyévben ki nem adott szabadságnapok száma – gyakorlatára vonatkozó ellenőrzési megállapítások.

Újfehértó Város Önkormányzat polgármesterének szabadság kiadásával kapcsolatban javaslom, hogy a Képviselő-testület az alábbiakat vegye figyelembe:

- A Kttv. 225/C. § (2) bekezdése szerint a szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.
Javaslom, hogy a Képviselő-testület üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza a polgármesternek a szabadság igénybevételéről a Képviselő-testület részére adott tájékoztatását, melyet a szabadság igénybevételét követő ülésen kell megtennie, valamint tartalmazza a polgármester előzetes bejelentését az ütemezéstől eltérő szabadság igénybevételéről.
- **Javaslom továbbá, hogy a Képviselő-testület a polgármester szabadság ütemezésének jóváhagyásakor, valamint a polgármester szabadsága kiadásakor legyen tekintettel a Kttv. 225/C. § (4) bekezdésére, mely szerint a polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.**

c) A szabadság kiadásának nyilvántartása gyakorlatára vonatkozó ellenőrzési megállapítások.

A Kormányhivatal rendelkezésére álló információk, valamint a jegyző adatszolgáltatása szerint Újfehértó Város Önkormányzat polgármestere rendelkezik 2022. évi és 2023. évi szabadság nyilvántartással, melyet a jegyző vezet.

2. A polgármesteri, alpolgármesteri foglalkoztatási jogviszony megszűnése, megszüntetése kapcsán a szabadság megváltásával kapcsolatos munkáltatói intézkedések gyakorlata

A Kormányhivatal rendelkezésére álló információk, valamint a jegyző adatszolgáltatása alapján, a vizsgálati időszakban nem került sor a településen polgármesteri- illetve alpolgármesteri foglalkoztatási jogviszony megszűnésére, így ennek vonatkozásában a szabadság megváltásával kapcsolatos munkáltatói intézkedések megtételére sem.

3. A főpolgármester, a polgármester, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke, valamint a főpolgármester-helyettes, az alpolgármester, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének alelnöke díjazása, illetve költségtérítése megállapításának gyakorlata.

Újfehértó Város Önkormányzat polgármesterének, alpolgármesterének díjazása és költségtérítése megállapításának gyakorlata megfelelt a vonatkozó jogszabályoknak.

4. Az idegennyelv-tudási pótlék megállapításának gyakorlata a polgármester esetében.

A Kormányhivatal rendelkezésére álló információk, valamint a jegyző adatszolgáltatása szerint Újfehértó Város Önkormányzat idegennyelv-tudási pótlék megállapításának gyakorlata a polgármester esetében megfelelt a vonatkozó jogszabályoknak.

II. Az ellenőrzés intézkedést igénylő megállapításairól Újfehértó Város Önkormányzata vonatkozásában az alábbiakról tájékoztatom

A jegyző adatszolgáltatása alapján megállapításra került továbbá, hogy Szűcs Lászlóné és Gyermáné Szabó Katalin költségtérítése nem került havonta számfejtésre, melynek oka a jegyző adatszolgáltatása szerint az, hogy az alpolgármesterek arról lemondtak.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 80. § (2) bekezdése alapján a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át. A társadalmi megbízatású alpolgármester a tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

Az Möt.v. 80. § (3) bekezdése szerint a főpolgármester-helyettes, a főállású alpolgármester, a társadalmi megbízatású alpolgármester, a vármegyei közgyűlés alelnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

A Belügyminisztérium által kiadott Önkormányzati Tudástár II. Önkormányzati Hírlevél 2019. évi 10. szám értelmében: „...utalni kell arra, hogy költségtérítés akkor is jár, ha az alpolgármester a tiszteletdíjról lemond, ekkor a költségtérítés alapja az a tiszteletdíj, melyről az érintett lemondott.”

Az Möt.v. hivatkozott rendelkezései értelmében az alpolgármester a tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott részéről jogosult lemondani, a részére megállapított költségtérítés esetében az Möt.v. az arról való lemondást nem teszi lehetővé. Mindezek alapján megállapítható, hogy az Újfehértói Polgármesteri Hivatal gyakorlata nem megfelelő, mert Újfehértó Város alpolgármesterei vonatkozásában nem kerül sor a költségtérítés számfejtésére.

Kérem, szíveskedjen gondoskodni arról, hogy az ellenőrzés tapasztalatairól szóló tájékoztatást az érintett önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalja és:

- az intézkedést nem igénylő megállapítások megismeréséről és elfogadásáról vagy elutasításáról,
- az intézkedést igénylő megállapítások összefüggésben kialakított képviselő-testületi állásponttól, a jogszabálysértés megszüntetése érdekében megtett vagy tervezett intézkedésről

a megadott határidőn belül hozzon döntést , melyről szíveskedjen tájékoztatni.

Nyíregyháza, „ldőbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Román István
főispán

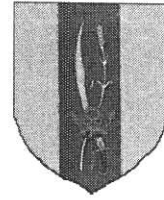


A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2023.12.18 09:06:10
Sz-Sz-B. Vármegyei Kormányhivatal
Kadományozta: TFIK, TFIK



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Iktatószám: UJF/5-50 /2024

„MÓDOSÍTÓ”

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

a 2023. évi közszolgálati ellenőrzés megállapításairól

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal közszolgálati ellenőrzést folytatott le a közszolgálati ellenőrzések 2023. évi vizsgálati tárgyköreiből és a vizsgálat alá vont szervekről szóló 1355/2023. (VIII.3.) kormányhatározat alábbiakban nevesített pontjai tekintetében az Újfehértói Polgármesteri Hivatal és Újfehértó Város Önkormányzata vonatkozásában:

- a) a szabadság kiadásának és kivételének gyakorlata a polgármester, valamint a helyi önkormányzat képviselőtestületének polgármesteri hivatalainál és közös önkormányzati hivatalainál foglalkoztattak közszolgálati jogviszonyában,
- b) a jogviszony megszűnése, megszüntetése kapcsán a szabadság megváltásával kapcsolatos munkáltatói intézkedések gyakorlata,
- c) a főpolgármester, a polgármester, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke, valamint a főpolgármester-helyettes, az alpolgármester, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének alelnöke díjazása, illetve költségtérítése megállapításának gyakorlata,
- d) az idegennyelv-tudási pótlék megállapításának gyakorlata a polgármester esetében.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal közszolgálati ellenőrzés tapasztalatairól szóló tájékoztatás az előterjesztés mellékletét képezi.

Az Újfehértói Polgármesteri Hivatal esetében az ellenőrzés tekintetében intézkedést nem igénylő javaslatok kerültek megállapításra.

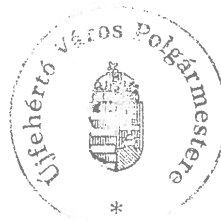
Újfehértó Város Önkormányzata esetében az ellenőrzés során intézkedést nem igénylő észrevételek mellett intézkedést igénylő megállapítás az alpolgármesterek költségtérítésének számfejtése.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése szerint a főpolgármester-helyettes, a főállású alpolgármester, a társadalmi megbízatású alpolgármester, a vármegyei közgyűlés alelnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult. Gyermánné Szabó Katalin és Szűcs Lászlóné alpolgármesterek a részükre megállapított költségtérítésről lemondtak.

Az ellenőrzés során megállapításra került, hogy az Möt v a költségtérítésről történő lemondásról nem rendelkezik, kizárólag a tiszteletdíj esetében tartalmaz erre irányuló szabályozást, ezért szükséges az alpolgármesterek feladatainak ellátásához szükséges költségtérítés számfejtése.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a mellékelt határozat javaslat elfogadására.

Újfehértó, 2024. január 22.




Dr. Hosszú József
polgármester



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (...) számú

H a t á r o z a t a

a 2023. évi közsolgálati ellenőrzés megállapításairól

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a közsolgálati ellenőrzések 2023. évi vizsgálati tárgyköreiből és a vizsgálat alá vont szervekről szóló 1355/2023. (VIII.3.) kormányhatározat alapján a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal által lefolytatott közsolgálati ellenőrzés tapasztalatai alapján az alábbi döntéseket hozza:

1./ az ellenőrzés, intézkedést nem igénylő megállapításait megismerte és elfogadja,

2./ Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester részére - a 95/2022. (V.25.) számú képviselő- testületi határozatban megállapított - 65.081-Ft összegű költségtérítés 2024. január 01. napjától történő számfejtését elrendeli,

3./ Szűcs Lászlóné alpolgármester részére, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján, 18 360.-Ft összegű költségtérítés 2024. január 01. napjától történő számfejtését elrendeli.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

1. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal
2. Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester
3. Szűcs Lászlóné alpolgármester
4. Újfehértói Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet, Pénzügyi Osztály)
5. Irattár





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3- 34 / 2024.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

**Újfehértó Város Önkormányzata, Intézményei, valamint a Polgármesteri Hivatal
bankszámlák kezelésére irányuló belső ellenőrzési jelentésének
jóváhagyásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzat belső ellenőrzésére vonatkozó rendelkezéseket a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (3)-(6) bekezdései, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Bkr.) tartalmazza.

A helyi önkormányzat a hatályos rendelkezések szerint, a belső pénzügyi ellenőrzését a folyamatba épített, előzetes és utólagos vezetői ellenőrzés (pénzügyi irányítás és ellenőrzés) és belső ellenőrzés útján biztosítja. A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is.

A Képviselő-testület a helyi önkormányzat és költségvetési szervei 2023. évi belső ellenőrzési tervét a 200/2022.(XI.30.) számú határozatával hagyta jóvá.

Az Önkormányzat belső ellenőrzési feladatok ellátására a GYARMAT-TAX Kft-vel (4400 Nyíregyháza, Írisz u. 67. képviseli: Varga Péter, belső ellenőri regisztrációs száma: 5113491) kötött szerződést.

A tárgyévre vonatkozó – jogszabályban meghatározott – éves ellenőrzési jelentést, valamint az önkormányzat felügyelete alá tartozó költségvetési szervek éves ellenőrzési jelentései alapján készített éves összefoglaló ellenőrzési jelentést – a tárgyévet követően, a zárszámadási rendelettervezettel egyidejűleg – kell a képviselő-testület elé terjeszteni.

Az éves ellenőrzési tervben rögzített, a bankszámlák kezelésére irányuló ellenőrzésének jelentését Varga Péter belső ellenőr elkészítette, melyet jelen előterjesztéshez mellékeltem.

A belső ellenőrzés kiterjedt:

- Újfehértó Város Önkormányzatára, intézményrendszerére és az Újfehértói Polgármesteri Hivatalra,
- az ellenőrzési időszak: 2023,
- a vizsgált időszak: 2023.11.17. – 21023.11.22.
- Az ellenőrzés típusát tekintve pénzügyi ellenőrzés.
- Az ellenőrzés tárgya: költségvetési elszámolási és bankszámlák, illetve azok alszámláinak forgalma.

Az ellenőrzési jelentés megállapítása:

„Az Önkormányzat, Intézményei és a Polgármesteri Hivatal a kötelezettségvállalás rendszerét kialakította, azt a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően végzi, a



kötelezettségvállalásokról nyilvántartást vezetnek.”

A belső ellenőr következtetésekre, javaslatokra adott megállapítása: nemleges, a vizsgálat során nem tárt fel hiányosságot.

Az ellenőrzési jelentés az ellenőrzött terület vezetőivel egyeztetésre került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést fogadja el és döntsön a határozati javaslatról.

Újfehértó, 2024. január 24.




Dr. Hosszú József
polgármester

Melléklet a/2024. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

H a t á r o z a t a

Újfehértó Város Önkormányzata, Intézményei, valamint a Polgármesteri Hivatal bankszámlák kezelésére irányuló belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ Újfehértó Város Önkormányzata, a fenntartásában működő intézmények, azaz a Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde és a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény, valamint az Újfehértói Polgármesteri Hivatal 2023. évi ellenőrzési terv szerinti belső ellenőrzési jelentését a melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

1./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet, Pénzügyi Osztály)

2./ Gyarmat-Tax Kft. (Varga Péter belső ellenőr részére, kizárólag elektronikus úton a: vp@t-email.hu e-mail címen)

3./ Irattár





AVDH SIGN

Dr. VERES

2023-12-20

Dr. V. J.

ELLENŐRZÉSI JELENTÉS ÉS VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

Bankszámlák kezelése

Iktatószám: 4/2023

Ellenőrzés száma: 4/2023

Tárgy: Vezetői összefoglaló

Dr. Veres Ildikó Jegyző Hölgy részére

Újfehértó Város Önkormányzata, Intézményei és Polgármesteri Hivatala

Az ellenőrzési programnak megfelelően a belső ellenőrzés elvégezte a **bankszámlák kezelésére** vonatkozó ellenőrzést, amelyről az elkészült ellenőrzési jelentést ezúton megküldöm.

A vizsgálat célja volt annak megállapítása, hogy a számlapénz-forgalom megfelelően szabályozott-e, a működés során a vonatkozó előírásokat betartják-e.

A vizsgálat során felmértük és értékeltük:

- A 368/2011 (XII. 31.) Kormányrendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról vonatkozó rendelkezésinek betartását, az e jogszabályban megfogalmazott előírásokat, a pénzkezelési szabályzat tartalmazza-e.
- Számlapénz-kezelés irányítását, ellenőrzését
- Pénzkezelés belső szabályzattal való összhangját
- Bankszámla feletti rendelkezést
- Átutalások elkészítését, pénzintézethez továbbítását
- Lekötött betétek kezelését, nyilvántartását
- Hitelek kezelését, nyilvántartását, törlesztésekkel kapcsolatos feladatok ellátását

Meg vagyunk győződve arról, hogy az elvégzett munka elégséges volt ahhoz, hogy megalapozott véleményt formálhassunk.

Főbb megállapításaink a következők:

- Az Önkormányzat, Intézményei és a Polgármesteri Hivatal a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 145.§-ban foglaltaknak megfelelően megnyitott számlákkal rendelkezik.
- Az elszámolási számlák bizonylatainak rendezettsége, tárolása megfelelő.
- A megnyitott számlákon bonyolított bevételek beszedésének elrendelését, utalványozás, érvényesítés alátámasztja.

Újfehértó Város Önkormányzata, Intézményei és Polgármesteri Hivatala

- A bankszámla kezelés rendjét, pénzeszközök feletti rendelkezési jog gyakorlását, a bankszámlaforgalom lebonyolítását, a számlakivonatok kezelését az Önkormányzat és Pénzkezelési szabályzata bankszámla kezelés rendjére vonatkozó része tartalmazza.
- Az Önkormányzat, Intézményei és a Polgármesteri Hivatal a kötelezettségvállalás rendszerét kialakította, azt a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően végzi, a kötelezettségvállalásokról nyilvántartást vezetnek.

Megállapításokhoz kapcsolódó javaslataink az alábbiak:

- Nemleges.

A megállapítások és a javaslatok részletes leírása az ellenőrzési jelentésben található.

Az ellenőrzési jelentést az ellenőrzött terület vezetőjével egyeztetettük.

Az ellenőrzés nyomán kialakított véleményünk a vizsgált területről, illetve folyamatról összességében: **Megfelelő**¹

Újfehértó, 2023. november 22.

Varga Péter s.k.
belső ellenőr

¹ (ld.. számú 9. számú melléklet:
- Megfelelő
- Korlátozottan megfelelő
- Gyenge
- Kritikus
- Elégtelen)

Iktatószám: 4/2023

Ellenőrzés száma: 4/2023

Dr. Veres Ildikó Jegyző Hölgy részére

Újfehértó Város Önkormányzata, Intézményei és Polgármesteri Hivatala

ELLENŐRZÉSI JELENTÉS

Bankszámlák kezelése

Újfehértó, 2023. november 22.

ELLENŐRZÉSI JELENTÉS

AZ ELLENŐRZÉST VÉGZŐ SZERVEZET/SZERVEZETI EGYSÉG

Gyarmat-tax Kft. Nyíregyháza

AZ ELLENŐRZÉS CÉLKITŰZÉSEI, FELADATAI

Annak megállapítása, hogy a számlapénz-forgalom megfelelően szabályozott-e, a működés során a vonatkozó előírásokat betartják-e.

AZ ELLENŐRZÖTT SZERVEZET/SZERVEZETI EGYSÉG

Újfehértó Város Önkormányzata, Intézményei és Polgármesteri Hivatalának pénzügyi területe.

AZ ELLENŐRZÉS TÁRGYA

Költségvetési elszámolási és bankszámlák, illetve azok alszámláinak forgalma

AZ ELLENŐRZÉS TÍPUSA

Pénzügyi ellenőrzés

ALKALMAZOTT ELLENŐRZÉSI MÓDSZEREK ÉS ELJÁRÁSOK

Eljárások és rendszerek szabályainak elemzése, értékelése
Dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata
Közvetlen megfigyelésen alapuló ellenőrzés
Próbamintavételes eljárás

VONATKOZÓ JOGI HÁTTÉR

370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről, a 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet, 368/2011 (XII. 31) Korm. rendelet, valamint az Önkormányzat Számviteli szabályzatai vonatkozó része.

ELLENŐRZÖTT IDŐSZAK

2023. év

HELYSZÍNI ELLENŐRZÉS KEZDETE ÉS VÉGE

2023. november 17. – 2023. november 22.

VIZSGÁLATVEZETŐ

Varga Péter belső ellenőr

IDŐIGÉNY

4 szakértői munkanap

Ellenőrzési megállapítások (ellenőrzési programnak megfelelően)

Újfehértó Város Önkormányzata 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 175. § foglaltaknak megfelelően költségvetése végrehajtásához a Takarékbank Zrt.-nél:

o68800013-11039141-00000000 számú költségvetési elszámolási számlát;
jogszabályban meghatározott bevételek és kiadások elkülönített elszámolására:

- o68800013-11039172-00000000 Magánszemélyek kommunális adója számlát;
- o68800013-11054869-00000000 Eljárási illeték számlát;
- o68800013-11039165-00000000 Iparüzési adó beszédési számlát;
- o68800013-11039189-00000000 Bíróság számlát;
- o68800013-11039196-00000000 Késedelmi pótlék számlát;
- o68800013-11052135-00000000 Talajterhelési díj bevételi számlát;
- o68800013-11039213-00000000 Egyéb bevételek számlát;
- o68800013-11039220-00000000 Állami hozzájárulások elszámolási számlát;
- o68800013-11039206-00000000 Termőföld bérbeadásából származó Szja bevételi számlát;
- o
- o68800013-11039158-00000000 Gépjárműadó beszédési számlát;
- o68800013-11036629-00000000 Egyéb elkülönített számlát vezet.

Újfehértó Város Polgármesteri Hivatala 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 175. § foglaltaknak megfelelően költségvetése végrehajtásához a Takarékbank Zrt.-nél:

o68800013-11093493-00000000 számú költségvetési elszámolási számlát vezet;

Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 175. § foglaltaknak megfelelően költségvetése végrehajtásához a Takarékbank Zrt.-nél:

o68800013-11097514-00000000 számú költségvetési elszámolási számlát vezet;

Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 175. § foglaltaknak megfelelően költségvetése végrehajtásához a Takarékbank Zrt.-nél:

o68800013-11093534-00000000 számú költségvetési elszámolási számlát vezet;

Újfehértói Védőnői Szolgálat és Egészségügyi Intézmény 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 175. § foglaltaknak megfelelően költségvetése végrehajtásához a Takarékbank Zrt.-nél:

o50435397-10011836-00000000 számú költségvetési elszámolási számlát vezet;

A 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet az államháztartási törvény végrehajtásáról, bankszámlavezetésre vonatkozó rendelkezései értelmében:

„145. § (1) Jogszabály eltérő rendelkezése hiányában a helyi önkormányzat a (3)–(5) bekezdés szerinti fizetési számlákat, alszámlákat az Áht. 84. § (1) bekezdése alapján választott számlavezetőnél vezethet.

(2) A hitellel rendelkező, kötvényt kibocsátó helyi önkormányzat – az Áht. 84. § (4) bekezdésében foglalt kivételekkel – a helyben maradó személyi jövedelemadóval, a normatív hozzájárulással, támogatással, a települési önkormányzatok jövedelemkülönbségének mérséklését szolgáló támogatással, valamint a költségvetési támogatásokkal kapcsolatos pénzforgalmát a fizetési számlájához kapcsolódó alszámlán köteles elkülöníteni. A helyi önkormányzat – az Áht. 84. § (4) bekezdésében foglalt kivételekkel – az alszámláról a hitelen, kötvényen alapuló fizetési kötelezettségeit nem teljesítheti.

(3) A helyi önkormányzat a (2) bekezdésben foglaltakon túl a fizetési számlájához kapcsolódóan a következő alszámlákkal rendelkezhet:

- a) az állami tulajdonból a helyi önkormányzat tulajdonába került lakóépületek, lakások elidegenítéséből származó bevételek elkülönítésére szolgáló alszámla,
- b) háziorvosi szolgálat ellátásának kimutatására szolgáló alszámla,
- c) fogorvosi szolgálat ellátásának kimutatására szolgáló alszámla,
- d) a központi költségvetésből folyósított hozzájárulások, támogatások jogszabályban meghatározott esetben történő elkülönítésére szolgáló alszámla,
- e) fedezetbiztosításra történő elkülönítésre szolgáló alszámla,
- f) a helyi önkormányzat rövid lejáratú betétei elkülönítésére szolgáló alszámla,
- g) a helyi adók befizetésére adónemenként külön adóbeszedési alszámla, a gépjárműadó befizetésére gépjárműadó beszedési alszámla, a késedelmi pótlék befizetésére pótlék beszedési alszámla, a bírságok, önellenőrzési pótlék és a végrehajtási költség befizetésére bírság beszedési alszámla, a talajterhelési díj befizetésére talajterhelési díj beszedési alszámla, termőföld bérbeadásából származó jövedelem adója befizetésére jövedelemadó beszedési alszámla,
- h) a helyi önkormányzatot megillető, a g) pontba, valamint a (4) bekezdés c) és d) pontjába nem tartozó adók módjára behajtandó köztartozások befizetésére egyéb bevételek elszámolására szolgáló alszámla,
- i) önkormányzati környezetvédelmi alap pénzeszközeinek elkülönítésére szolgáló alszámla,
- j) egyéb, meghatározott célú pénzeszközök elkülönítésére szolgáló alszámla, és
- k) programonként az európai uniós forrásból finanszírozott programok lebonyolítására szolgáló alszámla.

(4) A helyi önkormányzat

- a) a társadalombiztosítás pénzügyi alapjaiból származó pénzeszközök elosztására szolgáló fizetési számlát,
- b) a helyi önkormányzat által ellátott, nem kötelező feladatok közé tartozó és túlnyomórészt nem helyi önkormányzati forrásból megvalósuló beruházások, fejlesztések megvalósítására szolgáló fizetési számlát,
- c) közigazgatási hatósági eljárási illeték, továbbá az azzal összefüggésben felszámított mulasztási bírság, késedelmi pótlék befizetésére szolgáló fizetési számlát,
- d) más által kimutatott adók módjára behajtandó köztartozások – kizárólag a helyi önkormányzatot megillető köztartozások kivételével – befizetésére idegen bevételek elszámolására szolgáló fizetési számlát,

e) letéti számlát, és

f) devizaszámlát

vezethet.

(5) A (3) bekezdés g) és h) pontja szerint nyitott alszámlákról, valamint a (4) bekezdés c) és d) pontja szerint vezetett fizetési számlákról kizárólag az alábbi műveletek teljesíthetők:

a) a helyi önkormányzat fizetési számlájára, valamint annak a (3) bekezdés szerinti alszámláira való átutalás,

b) más által kimutatott és beszedett adók módjára behajtandó köztartozások átutalása a tartozást kimutató által megadott fizetési számlára,

c) a központi költségvetést megillető közigazgatási hatósági eljárási illeték- és az azzal összefüggésben felszámított pótlék-, mulasztási bírságbevételek átutalása a Kincstár által vezetett fizetési számlára,

d) az adózó – visszatérítésre jogosult – részére történő visszatérítés, ideértve az Art. szerint fizetett kamatot is, és

e) az adózó kérelmére a (3) bekezdés g) és h) pontja szerint nyitott alszámlák, valamint a (4) bekezdés c) és d) pontja szerint vezetett fizetési számlák közötti átvezetések.

(6) A helyi önkormányzat a (3) bekezdés g) és h) pontja, valamint a (4) bekezdés c) és d) pontja szerinti bevételeket e számlákon, alszámlákon köteles beszedni. Ha a helyi önkormányzat más fizetési számlájára, alszámlájára érkezik befizetés, a befizetést a megfelelő fizetési számlákra befolyó bevételekhez kapcsolódó nyilvántartáson is át kell vezetni.

(7) A (3) bekezdés g) pontja szerinti alszámlák esetén az indokolt visszatérítéseket az alszámláról kell teljesíteni. Ha az alszámlán lévő összeg nem nyújt fedezetet az utaláshoz, a visszatérítés fedezetének megfelelő összeget a kapcsolódó fizetési számláról kell átvezetni az alszámla javára.

(8) A (4) bekezdés c) pontja szerinti fizetési számlára beszedett közigazgatási hatósági eljárási illeték- és az azzal összefüggésben felszámított késedelmi pótlék-, bírságbevételt a visszatérítésekkel csökkentve negyedévente, tárgynegyedévet követő hónap 10. napjáig kell a Kincstár által megjelölt fizetési számlára átutalni.

(9) A (4) bekezdés d) pontja szerinti fizetési számláról a helyi önkormányzatot megillető bevétel hó végén rendelkezésre álló összegét a tárgyhónapot követő hónap 10-éig kell a helyi önkormányzat fizetési számlájára átutalni. A nem a helyi önkormányzatot megillető bevételt szükség szerint, de legkésőbb a hó végén rendelkezésre álló összeget a tárgyhót követő hónap 10-éig kell a behajtást kérő szerv fizetési számlájára átutalni.”

A bankszámla kezelés rendjét, pénzeszközök feletti rendelkezési jog gyakorlását, a bankszámlaforgalom lebonyolítását, a számlakivonatok kezelését az Önkormányzatnál a Pénzkezelési szabályzat Bankszámla kezelés rendjére vonatkozó része tartalmazza.

A bankszámlaforgalom lebonyolítása terminálon keresztül történik.

A 68800013-11039141-00000000 számú és a 68800013-11093493-00000000 számú, és a 68800013-11097514-00000000 számú és a 068800013-11093534-00000000 számú és a 50435397-10011836-00000000 számú Takarékbank Zrt.-nél vezetett költségvetési elszámolási számlához tartozó 2023. július-szeptember havi okmányok tételes ellenőrzése során az alábbi megállapításokat tettem:

- A bankszámlakivonatok időrendben kerültek lefűzésre utalványlap alkalmazása mellett.
- A bizonylatok rendezettsége, tárolása megfelelő.
- Az arra jogosultak írtak alá a banki pénzmozgások (bevételek és kiadások) bizonylatain.
 - o A kötelezettségvállalás nyilvántartása teljeskörűen megtörténik.
 - o A költségvetési pénzforgalmat érintő gazdasági események bizonylatainak adatait a könyvekben (könyvviteli nyilvántartásokban) rögzítették. (Vhr. 51. § (1) bek. a) pontja)

A Kötelezettségvállalás tekintetében felhívom a költségvetési szerv figyelmét, az alábbiakban idézett 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben megfogalmazottak betartására, illetve betartatására:

„52. § (1) Kötelezettségvállalásra – jogszabályban meghatározott kivétellel –

...

c) a helyi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat, többcélú kistérségi társulás, jogi személyiségű társulás, térségi fejlesztési tanács

[az a)–c) pont e) fejezet alkalmazásában a továbbiakban együtt: kötelezettséget vállaló szerv] nevében az a) és b) pont szerinti esetben a kötelezettséget vállaló szerv vezetője, vagy az általa írásban felhatalmazott, a (4) és (5) bekezdésben foglaltak kivételével a kötelezettséget vállaló szerv alkalmazásában álló személy, a c) pont szerinti esetben a (6)–(8) bekezdésben meghatározott személy (a továbbiakban: kötelezettségvállaló) írásban jogosult...

(6) A helyi önkormányzat kiadási előirányzatai terhére a polgármester vagy az általa írásban felhatalmazott személy vállalhat kötelezettséget.

(7) A nemzetiségi önkormányzat kiadási előirányzatai terhére a nemzetiségi önkormányzat elnöke vagy az általa írásban felhatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult kötelezettségvállalásra.

(8) A többcélú kistérségi társulás, jogi személyiségű társulás, térségi fejlesztési tanács kiadási előirányzatai terhére a társulási tanács, térségi fejlesztési tanács elnöke vagy a társulási tanács, térségi fejlesztési tanács általa írásban felhatalmazott tagja vállalhat kötelezettséget.

[Az Áht. 37. § (1) bekezdéséhez]

53. § (1) Törvény vagy e rendelet eltérő rendelkezése hiányában nem szükséges előzetes írásbeli kötelezettségvállalás az olyan kifizetés teljesítéséhez, amely

- a) értéke a százezer forintot nem éri el,
- b) pénzügyi szolgáltatás igénybevételéhez kapcsolódik, vagy
- c) az Áht. 36 § (2) bekezdése szerinti egyéb fizetési kötelezettségnek minősül.

(2) Az (1) bekezdés szerinti kifizetésre e rendeletnek a kötelezettségvállalások teljesítésére (érvényesítés, utalványozás) és nyilvántartására vonatkozó szabályait alkalmazni kell. Az előzetes írásbeli kötelezettségvállalást nem igénylő kifizetések rendjét a kötelezettséget vállaló szerv belső szabályzatában rögzíti.

54. § (1)

(2) A pénzügyi ellenjegyző a feladatai ellátásához szükség szerint szakértőt vehet igénybe.

(3) Ha a kötelezettségvállalás nem felel meg az Áht. 37. § (1) bekezdésében előírtaknak, a pénzügyi ellenjegyzőnek erről írásban tájékoztatnia kell a kötelezettségvállalót, a kötelezettséget vállaló szerv vezetőjét és gazdasági vezetőjét.

...

55. § (1) A pénzügyi ellenjegyzést a kötelezettségvállalás dokumentumán a pénzügyi ellenjegyzés dátumának és a pénzügyi ellenjegyzés tényére történő utalás megjelölésével, az arra jogosult személy aláírásával kell igazolni.

(2) A kötelezettséget vállaló szervnél a kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésére

a) a gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szerv kiadási előirányzatai terhére vállalt kötelezettség esetén – az e) pontban meghatározott kivétellel – a gazdasági vezető vagy az általa írásban kijelölt, a költségvetési szerv alkalmazásában álló személy,

b) a központi kezelésű előirányzat, fejezeti kezelésű előirányzat, elkülönített állami pénzalap, társadalombiztosítás pénzügyi alapja kezelő szerve esetén a tervezési, gazdálkodási, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatait ellátó külön szervezeti egység – a 9. § (8) bekezdése szerinti esetben a szakigazgatási szerv szervezeti egységének – vezetője vagy az általa írásban kijelölt, a kötelezettséget vállaló szerv alkalmazásában álló személy,

...

f) az 52. § (6) bekezdése szerinti esetben az önkormányzati hivatal gazdasági vezetője vagy az általa írásban kijelölt, az önkormányzati hivatal állományába tartozó köztisztviselő, gazdasági szervezettel nem rendelkező önkormányzati hivatal esetén a jegyző által írásban kijelölt, az önkormányzati hivatal állományába tartozó köztisztviselő,

...

i) a többcélú kistérségi társulás nevében vállalt kötelezettség esetén az Áht. 27. § (4) bekezdése szerinti költségvetési szerv gazdasági vezetője vagy az általa írásban kijelölt, a költségvetési szerv állományába tartozó személy, gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv esetén a költségvetési szerv vezetője által írásban kijelölt, a költségvetési szerv állományába tartozó személy,

j) a jogi személyiségű társulás nevében vállalt kötelezettség esetén az Áht. 27. § (5) bekezdése szerinti költségvetési szerv gazdasági vezetője vagy az általa írásban kijelölt, a költségvetési szerv állományába tartozó személy, gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv esetén a költségvetési szerv vezetője által írásban kijelölt, a költségvetési szerv állományába tartozó személy, és

...

(3) A kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésére feljogosított személynek a felsőoktatásban szerzett pénzügyi-számviteli végzettséggel, vagy legalább középfokú iskolai végzettséggel és emellett pénzügyi-számviteli képzéssel kell rendelkeznie.

56. § (1) A kötelezettségvállalást követően gondoskodni kell annak nyilvántartásba vételéről, és a kötelezettségvállalás értékéből – a 46. §-ban foglaltakkal összhangban – a költségvetési év és az azt követő évek szabad előirányzatait terhelő rész lekötéséről. A nyilvántartás tartalmazza legalább a kötelezettségvállalás nyilvántartási számát, a kötelezettségvállalást tanúsító dokumentum megnevezését, iktatószámát, keltét, a kötelezettségvállaló nevét, a jogosult azonosító adatait, a kötelezettségvállalás tárgyát, összegét, évek és előirányzatok szerinti megoszlását, a kifizetési határidőket, továbbá a teljesítési adatokat.

...

57. § (1) A teljesítés igazolása során ellenőrizhető okmányok alapján ellenőrizni és igazolni kell a kiadások teljesítésének jogosságát, összecszerúségét, ellenszolgáltatást is magában foglaló kötelezettségvállalás esetében – ha a kifizetés vagy annak egy része az ellenszolgáltatás teljesítését követően esedékes – annak teljesítését.

(2) A kötelezettséget vállaló szerv belső szabályzatában előírhatja a bevételek meghatározott körére nézve is a teljesítés igazolásának kötelezettségét.

(3) A teljesítést az igazolás dátumának és a teljesítés tényére történő utalás megjelölésével, az arra jogosult személy aláírásával kell igazolni. A kötelezettséget vállaló szerv belső szabályzatában nem szükséges külön teljesítés igazolását előírni az Áht. 36. § (2) bekezdése szerinti más fizetési kötelezettségek teljesítéséhez.

(4) A teljesítés igazolására jogosult személyeket – az adott kötelezettségvállaláshoz, vagy a kötelezettségvállalások előre meghatározott csoportjaihoz kapcsolódóan – a kötelezettségvállaló írásban jelöli ki.

58. § (1) Kifizetések esetén a teljesítés igazolása alapján – az 57. § (3) bekezdése szerinti esetben annak hiányában is – az érvényesítőnek ellenőriznie kell az összszerszerűséget, a fedezet meglétét és azt, hogy a megelőző ügymenetben az Áht., az államháztartási számviteli kormányrendelet és e rendelet előírásait, továbbá a belső szabályzatokban foglaltakat megtartották-e.

(2) Ha az érvényesítő az (1) bekezdésben megjelölt jogszabályok, szabályzatok megsértését tapasztalja, köteles ezt jelezni az utalványozónak. Az érvényesítés nem tagadható meg, ha ezt követően az utalványozó erre írásban utasítja. A további eljárásra az 54. § (4) bekezdésében foglalt szabályokat kell alkalmazni.

(3) Az érvényesítés az 59. § (2) bekezdése szerinti okmány utalványozása előtt történik. Az érvényesítésnek tartalmaznia kell az érvényesítésre utaló megjelölést és az érvényesítő keltezéssel ellátott aláírását.

(4) Az érvényesítésre jogosult személyekre, azok kijelölésére – az (5) bekezdésben foglalt kiegészítéssel – az 55. § (2) bekezdésében foglalt szabályokat kell alkalmazni. Az érvényesítési feladatokat ellátó személynek az 55. § (3) bekezdése szerinti végzettséggel kell rendelkeznie.

(5) Az európai uniós forrásból biztosított költségvetési támogatások esetén a közreműködő szervezet alkalmazásában álló személy is megbízható az érvényesítési feladatok ellátására. A megbízást írásba kell foglalni.

59. § (1) Jogszabályban meghatározott kivétellel az utalványozásra jogosult személyekre, azok kijelölésére az 52. §-ban foglalt szabályokat kell alkalmazni. A kiadások utalványozása az érvényesített okmány alapján történik. A bevételek utalványozására – ha az utalványozás a (4) bekezdésre figyelemmel szükséges, és a kötelezettséget vállaló szerv az 57. § (2) bekezdése alapján előírta a teljesítés igazolását – a teljesítés igazolását követően kerülhet sor.

...

60. § (1) A kötelezettségvállaló és a pénzügyi ellenjegyző ugyanazon gazdasági esemény tekintetében azonos személy nem lehet. Az érvényesítő ugyanazon gazdasági esemény tekintetében nem lehet azonos a kötelezettségvállalásra, utalványozásra jogosult és a teljesítést igazoló személlyel.

...

(3) A kötelezettséget vállaló szerv a kötelezettségvállalásra, pénzügyi ellenjegyzésre, teljesítés igazolására, érvényesítésre, utalványozásra jogosult személyekről és aláírás-mintájukról a belső szabályzatában foglaltak szerint naprakész nyilvántartást vezet.

[Az Áht. 39. §-ához]

Az Önkormányzat, Intézményei és a Polgármesteri Hivatal kötelezettségvállalási gyakorlatának vizsgálata.		I= Igen N=Nem NT= Nem teljes NÉ= Nem értelmezhető
Kialakításra került-e a kötelezettségvállalási gyakorlata?		I
A kötelezettségvállalás gyakorlata megfelel-e a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek		I
	• Az utalványrendelet tartalmilag és formailag megfelelő?	I
	• Az utalványrendelet kitöltése, az azokon szereplő aláírások hiánytalanok?	I
	• A pénzügyi ellenjegyző estében eleget tesznek-e 368/2011 (XII.31.) Korm. rendelet 55. § (3) bekezdésében megfogalmazott iskolai végzettségi követelményeknek?	I
A kötelezettségvállalás nyilvántartásának vezetéséről gondoskodtak?		I
	• A kötelezettségvállalás nyilvántartása folyamatos?	I

Az Önkormányzat, Intézményei és a Polgármesteri Hivatal a kötelezettségvállalás rendszerét kialakította, azt a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően végzi, a kötelezettségvállalásokról nyilvántartást vezetnek.

Következtetések, javaslatok

- Nemleges.

**AZ ELLENŐRZÖTT IDŐSZAKBAN, HIVATALBAN LÉVŐ VEZETŐK
NEVE, BEOSZTÁSA**

Dr. Veres Ildikó Jegyző

Újfehértó, 2023. november 22.

Varga Péter s.k.
belső ellenőr

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Varga Péter, (lakcíme:4400 Nyíregyháza, Írisz utca 67., szül. hely, idő: Újfehértó, 1968.08.31.) mint Újfehértó Város Önkormányzata, Intézményei és Polgármesteri Hivatal belső ellenőre kijelentem, hogy a 4/2023 iktatószámú, „Bankszámlakezelés” című ellenőrzésben való részvétel kapcsán a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 20. §-ának (1) bekezdésében meghatározott összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.

Újfehértó, 2023. november 22.

Varga Péter s.k.
belső ellenőr

Z á r a d é k

Az ellenőrzési jelentés tartalmát megismertem, egy példányát átvettem. A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 42.§ (2) bekezdése értelmében nyilatkozom, hogy

- észrevételt kívánok tenni, és azt a jelentés kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül megküldöm a belső ellenőrzési vezetőnek (az ellenőrzést végző szervezet vezetőjének);
- észrevételt nem kívánok tenni*.

Újfehértó, 2023. november 22.



[Handwritten signature]
aláírás**

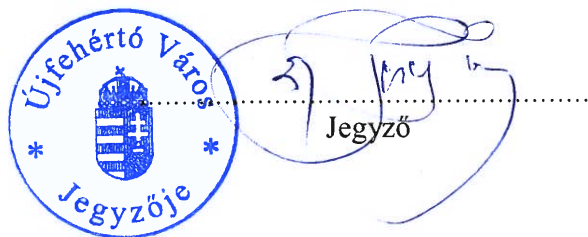
*a megfelelő szöveget alá kell húzni

** nyilatkoznia kell az ellenőrzött terület, illetve szervezeti egység vezetőjének, illetve annak, akire vonatkozóan a jelentés megállapítást vagy javaslatot tartalmaz, a 370/2011 (XII.31.) Korm. rendelet 42§ (5) értelmében a fent megjelölt határidő elmulasztása a jelentésben foglaltakkal való egyetértésnek minősül. Amennyiben észrevételi szándékával élni kíván, úgy azzal egyidejűleg lehetősége van a 370/2011 (XII:31.) Korm. rendelet 43§ (1) bekezdése szerinti egyeztető megbeszélés kezdeményezésére.

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Dr. Veres Ildikó Jegyző, büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az Újfehértó Város Önkormányzata, Intézményei és Polgármesteri Hivatala részéről, Varga Péter belső ellenőr számára átadott dokumentumok, legjobb tudásom szerint, mindazon dokumentumok, nyomtatványok, adatok, információk, melyek szükségesek az adott állapot felméréséhez. Kijelentem továbbá, hogy az átadott dokumentumok, adatok és információk megbízható, teljes körű információt tartalmaznak.

Újfehértó, 2023. november 22.

A blue circular official stamp of the Újfehértó Város Jegyzője (Mayor's Office). The stamp features the text "Újfehértó Város" at the top and "Jegyzője" at the bottom, with a central coat of arms. A handwritten signature in blue ink is written over the stamp, and the word "Jegyző" is printed below the signature.



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: ~~9~~-26 / 2024.

ELŐTERJESZTÉS

-a Képviselő-testülethez-

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Béres Tamás részére történő bérbeadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. október 31. napján megtartott képviselő-testületi ülésén elfogadta a 23/2023. (XI.21.) önkormányzati rendeletét, amely értelmében az önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlőjének kijelölése 2023. november 22. napjától a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A jelen előterjesztés mellékletét képezi tájékoztatásként a bérlő és az önkormányzat között létrejött helyiségbérleti szerződés teljes terjedelemben, továbbá a bérlő által a helyiségbérleti szerződés meghosszabbítása iránt benyújtott kérelem, az alábbi adatok megjelölésével:

- igénylő neve
- igénylő személyes adatai
- igény megjelölése

Béres Tamás egyéni vállalkozó és az Önkormányzat között határozott idejű helyiségbérleti szerződés jött létre az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, 274/2 hrsz.-ú, 4244 Újfehértó, Bartók Béla utca 20. szám alatti „kivett orvosi rendelő” bérlése tárgyában, mely szerződés 2023. december 31. napján , a határozott bérleti idő lejártával megszűnt.

A bérlő kezdeményezte a helyiségnek további folyamatos bérletét 2024. április 30. napjáig.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi Bizottságot a megjelölt igény véleményezésére, és a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, továbbá a mellékelt határozat-tervezet elfogadására!

Újfehértó, 2024. január 25.




Dr. Hosszú József
polgármester

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

Határozata

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Béres Tamás részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ **Béres Tamás** részére 2024. január 01. napjától 2024. április 30. napjáig **bérbe adja** az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, 274/2 hrsz.-ú, **4244 Újfehértó, Bartók Béla utca 20. szám alatti „kivett orvosi rendelő” helyiséget, bruttó 50.000 Ft/hó** bérleti díj megfizetése ellenében,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés és az ügyben keletkező iratok, dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1.) Béres Tamás /4244 Újfehértó, Damjanich u. 11./
- 2.) Polgármesteri Hivatal (*Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály*)
- 3.) Irattár



HELYISÉGBÉRLETI SZERZŐDÉS

„TERVEZET”

amely létrejött egyrészről

Újfehértó Város Önkormányzata (képviseli: Dr. Hosszú József polgármester, székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10. KSH statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15, adószám: 15732475-2-15, törzskönyvi száma: 732473), mint bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**), másrésztől

Béres Tamás egyéni vállalkozó, (székhelye: 4244 Újfehértó, Damjanich u. 11.sz., adószáma: 57562911-1-35, nyilvántartási szám: 56200698), mint bérlő (a továbbiakban: **Bérlő**) (együttesen: mint **Felek között**), alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

1.1. A Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő bérbe veszi az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló **274/2 hrsz.** alatt nyilvántartott, természetben **4244 Újfehértó, Bartók Béla utca 20. szám alatti „kivett orvosi rendelő” ingatlanon meglévő épület**, szolgáltató helyiség : 14,47 m², illemhely: 5,99 m², előtér 5,06 m², összesen 25,52 m² hasznos alapterületű helyiségekből álló helyiségcsoportját (a továbbiakban együtt: **bérlemény**) fizikai közérzetet javító szolgáltatás (TEÁOR:960401) tevékenység végzése céljára.

1.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a **Bérlő a bérleményt kizárólag a jelen szerződés 1.1. pontjában meghatározott tevékenység céljából** veheti igénybe és a **Bérbeadó** hozzájárulásával változtathatja meg a bérleményben folytatott tevékenységet. Amennyiben a bérlő a tevékenységet a Bérbeadó hozzájárulása nélkül megváltoztatja, a Bérbeadó jogosult a Bérlő súlyos szerződésszegése miatt a jelen szerződés rendkívüli felmondására. A Bérlő felel a tevékenységek végzéséhez szükséges engedélyek, hozzájárulások megszerzéséért és a szükséges bejelentések megtételéért.

2. A bérleti jogviszony időtartama

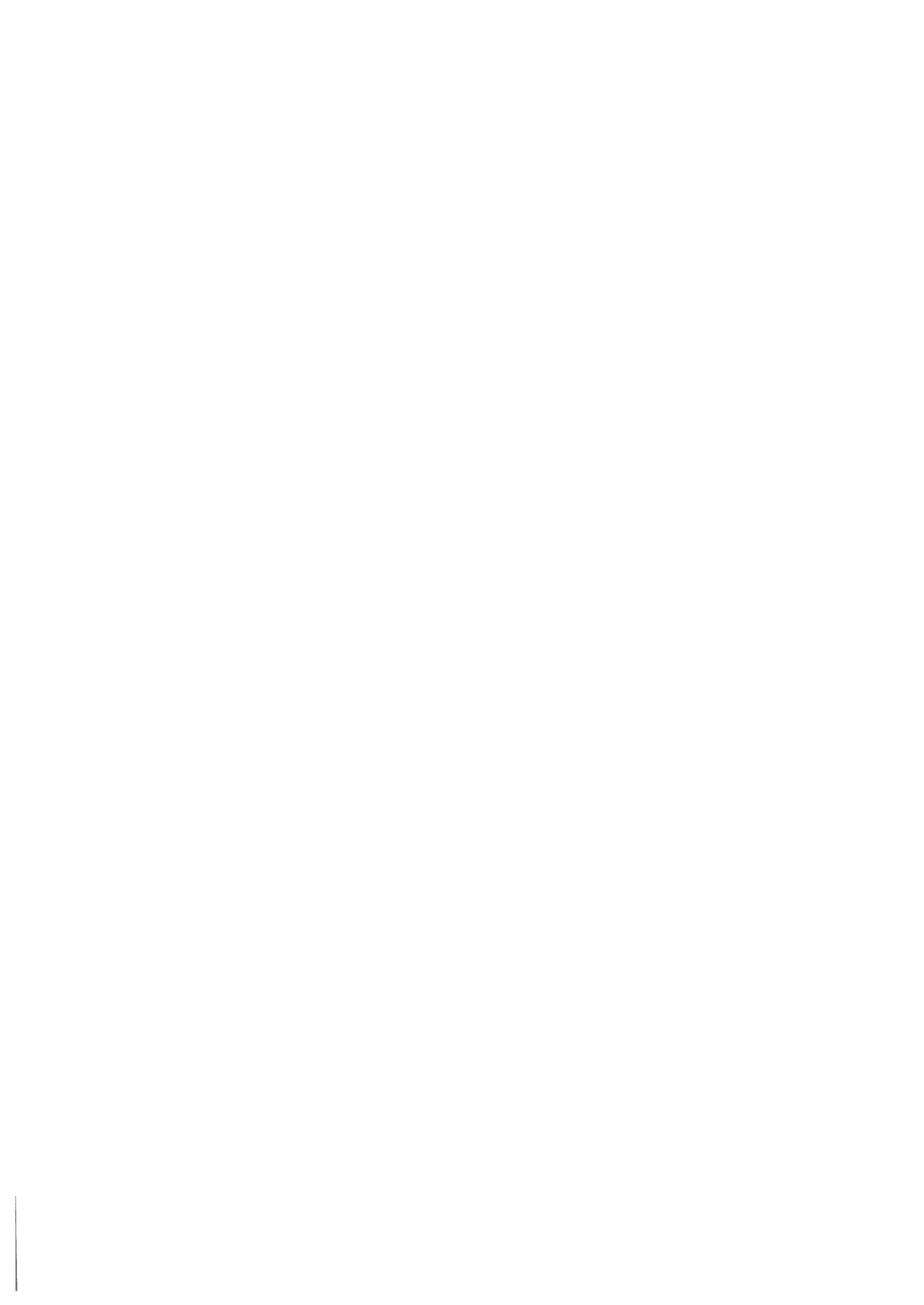
2.1. A Bérbeadó a bérleményt a Bérlőnek 2024. január 01. napjától 2024. április 30. napjáig tartó határozott időtartamra adja bérbe.

2.2. A bérleti jogviszony kezdő időpontja: 2024. január 01.

3. A bérleti díj, közüzemi díjak és egyéb díjak

3.1 A bérleti díj

3.1.1. A Felek a bérlemény bérleti díját **bruttó 50.000,- Ft/ hónap, azaz bruttó ötvenezer forint per hónap** összegben határozzák meg.



3.1.2. A Bérelő a bérleti díjat tárgyhó 15. napjáig köteles megfizetni a **Bérbeadó MIBH Bank-nál vezetett 68800013-11039141 számú számlaszámra** történő átutalással. Késedelmes teljesítés esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155 § (1) bekezdésének rendelkezései az irányadóak. A Bérelő tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen szerződésből eredő bérleti díj díjfizetési kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a Bérbeadó jogosult a Bérelő súlyos szerződésszegése miatt jelen szerződés rendkívüli felmondására.

3.2. A közüzemi díjak és közmű-hozzájárulások

3.2.1. A Felek rögzítik, hogy a Bérlemény rendeltetésszerű használatához szükséges közművekkel rendelkezik. A használatához szükséges víz-, szennyvízhálózat és elektromos áram mérésére a bérlemény almérővel rendelkezik, míg a helyiség fűtéséhez almérő nem áll rendelkezésre, így a Bérelő a helyiség fűtésére nem tart igényt, saját fűtőberendezéssel oldja meg. A bérleményhez tartozó almérő állást a Bérelő minden hónap utolsó napján dokumentálja és az erről készült dokumentációt (fotó) az epitesugy@ujfeherto.hu címre küldi meg. A Bérbeadó az almérővel ellátott közmű díjakat, valamint egyéb közmű díjat a bérlemény alapterületére számítottan számlázza tovább a Bérelőnek. A Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Bérlemény közmű szolgáltatásainak igénybevételére vonatkozó közüzemi költségeket a fogyasztási hónapot követően kiállított számla ellenében a Bérbeadónak átutalással a számla megérkezését követő 5 napon belül határidőben megfizeti. A Bérelő kötelezettséget vállal továbbá minden közműfejlesztési hozzájárulás és díja, bekötési- és csatlakozási költség és díj, valamint minden olyan díj vagy költség viselésére, amely a Bérelő közműigényének a kielégítéséhez szükséges.

3.2.2. A Bérelő tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen szerződésből eredő közüzemi díjak bármelyikével összefüggő díjfizetési kötelezettségeinek határidőre nem tesz eleget, abban az esetben a Bérbeadó jogosult a Bérelő súlyos szerződésszegése miatt jelen szerződés rendkívüli felmondására.

3.3. Egyéb díjak és költségek

3.3.1. A Bérelő viseli a bérlemény működtetésével és üzemeltetésével kapcsolatos mindazon költségeket, amelyek a bérlemény rendeltetésszerű üzemeltetéséhez, továbbá jelen szerződésben rögzített, közérzetet javító szolgáltatáshoz szükségesek.

Ilyen költségek különösen: takarítás, biztonsági őrzés, tűzvédelem, hűtés-fűtés-szellőztetés költségei, szemétszállítás költségei, a világítótestek szükséges cseréjének költségei, berendezések üzemeltetési és karbantartási költségei, épületgépészeti és villamos berendezések karbantartásának illetve javításának költségei, tevékenységének ellátásához szükséges tárgyi eszközök.

4. Karbantartás, üzemeltetés, átalakítási munkálatok

4.1. A Bérbeadó köteles a bérlemény vonatkozásában saját költségére azon karbantartási és javítási munkálatokat elvégezni, amelyek a Bérbeadó vagy az érdekkörében eljáró személyek



munkálataihoz kapcsolódnak. A Bérbeadó e munkálatokat úgy köteles elvégezni, hogy azok ne akadályozzák vagy korlátozzák a Bérletet a bérlemény zavartalan használatában.

4.2. A Bérlet kötelessége a bérleti jogviszony időtartama alatt a bérlemény mennyezetének, világítótesteknek, nyílászáróinak valamint a bérleményben általa elhelyezett felszerelési és berendezési tárgyak saját költségén történő karbantartása, felújítása, javítása. A Bérlet köteles a Bérbeadót haladéktalanul értesíteni a bérleményben általa észlelt hibákról, karbantartási, javítási vagy felújítási munka szükségességéről. Jelen pontban rögzített értesítés elmulasztásából eredő valamennyi kárért a Bérlet felel.

4.3. Az azonnali beavatkozást igénylő munkálatok elvégzése érdekében a Bérbeadó- a Bérlet egyidejű értesítésével – jogosult a bérleménybe belépni és a szükséges munkálatokat elvégezni.

4.4. A Bérlet kizárólag a Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult a bérlemény átalakítására vagy más hasonló munkálatok elvégzésére.

5. A bérleti jogviszony megszüntetése, a bérlemény kiürítése

5.1 A bérleti jogviszony megszűnik a jelen szerződésben rögzített határozott idő lejártával.

5.2. Jelen szerződést bármelyik fél jogosult a másik félhez intézett egyoldalú nyilatkozattal 30 nappal felmondani (a továbbiakban: rendes felmondás). A felmondási idő a felmondó nyilatkozat kézhezvételének napján kezdődik.

5.3. A Bérbeadó jogosult jelen szerződést rendkívüli felmondással felmondani a Bérlet súlyos szerződésszegése esetén. A Bérlet súlyos szerződésszegésének minősül különösen:

- a) Ha a Bérlet jelen szerződés alapján fennálló bármely fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget és az esedékességet követő 30 napon belül sem fizeti meg az adott tartozást.
- b) Ha a Bérlet a jelen szerződés alapján őt terhelő bármely lényeges kötelezettségének határidőben nem tesz eleget és a kötelezettségét az esedékességet követő 15 napon belül sem teljesíti.

5.4. A Bérbeadó a Bérlet súlyos szerződésszegése esetén köteles a Bérletet írásban felszólítani, hogy a felszólítás kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül a szerződésszegését orvosolja, ezzel egyidejűleg tájékoztatja arról, hogy amennyiben a felszólításnak a Bérlet nem tesz eleget, a Bérbeadó jogosult a jelen szerződést felmondani.

5.5. A Bérlet köteles a bérleményt a jelen szerződés bármely okból történő megszűnését követő 15 napon belül kiüríteni és kitakarítva a Bérbeadó birtokába visszaadni.

5.6. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Bérlet a bérlemény kiürítésének a Bérbeadó külön felhívására sem tesz eleget, a Bérbeadó jogosult a Bérlet költségére a bérleményt kiüríteni és a Bérlet ingóságait felelős őrizetbe venni.

6. Vegyes rendelkezések

6.1. A Bérelő kijelenti és szavatolja, hogy jelen szerződés megkötésére és az abban foglaltak teljesítésére jogosult, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény értelmében átlátható szervezet. A Felek rögzítik, hogy jelen szerződést az Önkormányzat azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Bérelő a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek. Jelen szerződés 1. sz. mellékletét képezi a Bérelő átláthatósági nyilatkozata.

6.2. A Felek kijelentik, hogy magyar jogi személyek, szerződéskötési képességük nincs korlátozva illetve kizárva.

6.3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény helyiségbérletre vonatkozó rendelkezései és az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 15/2005. (V.25.) önkormányzati rendelet, továbbá a vásárok és piacok rendjéről szóló 20/2022. (IX.1.) önkormányzati rendelkezései az irányadók.

7. Adatkezelés

Tudomásul veszem, hogy a Szerződésben megadott személyes adat körébe tartozó adatok kezelése során Újfehértó Város Önkormányzata mindenkor az Európai Parlament és Tanács 2016/679. számú, 2018. május 25. napjától kötelezően alkalmazandó rendelete (általános adatvédelmi rendelet) előírásainak megfelelően jár el. Ennek megfelelően hozzájárulok ahhoz, hogy a Szerződésben megadott, személyes adatnak minősülő adat kezelését Újfehértó Város Önkormányzata kizárólag a Szerződéssel kapcsolatos jogosultságok és kötelezettségek teljesítésének keretében, a szükséges mértékig és szükséges időtartamig – *figyelemmel a vonatkozó hatályos jogszabályokra* – kezelje. Az adatkezelés időtartama: a szerződés megszűnésétől számított öt év. Az adatkezeléssel kapcsolatos további információ a www.ujfeherto.hu weboldalon érhető el.

A felek a jelen bérleti szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az abban foglaltak kölcsönös értelmezésével jóváhagyólag aláírták, és annak egy eredeti aláírt példánya bérlet, kettő eredeti aláírt példánya a bérbeadót illeti meg.

Kelt.: Újfehértó, 2024. január

.....
Újfehértó Város Önkormányzata
képviselétében
mint **Bérbeadó**
Dr. Hosszú József
polgármester
PH.

.....
Béres Tamás
egyéni vállalkozó
mint **Bérelő**

Jogi ellenőrzés:

.....

Dr. Veres Ildikó
Jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....

Tóth Erika
Pénzügyi Osztályvezető



ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. b) pontjában meghatározott

BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹ RÉSZÉRE

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: Béres Tamás

mint a

székhelye: 4244 Újfehértó, Bartók Béla utca 20.

adószáma: 57562911-1-35

nyilvántartási száma: 56200698

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. b.) pontja alapján **átlátható szervezetnek minősül**, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezte, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak

Az egyéni vállalkozóról és az egyéni cégről szóló 2009. évi CXV. törvény 2. § (1) bekezdése alapján Magyarország területén természetes személy a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló törvény szerinti letelepedés keretében üzletszerű - rendszeresen, nyereség- és vagyonszerzés céljából, saját gazdasági kockázatvállalás mellett folytatott - gazdasági tevékenységet egyéni vállalkozóként végezhet.

¹ **Gazdálkodó szervezet:** a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetség, a lakásszövetség, az európai szövetség, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepe, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó, emellett gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataiban az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány [2016. évi CXXX. törvény a polgári perrendtartásról, 7. § 6. pont].

Jelen nyilatkozat tudomásul veszem, hogy

- a kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszerthes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A kötelezettséget vállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni azzal, hogy ahol az Áht. 55. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni. Jogszabály további feltételeket is megállapíthat a visszerthes szerződések megkötésének vagy azok alapján történő kifizetések feltételeként. [Áht. 41. § (6) bek.];
- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszerthes szerződést az Önkormányzat felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bek.]
- az Önkormányzat az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 41. § (6) bekezdésben foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm Újfehértó Város Önkormányzata részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Újfehértó, 2024. január

.....

cégszerű aláírás

Ügy	Lippai Zoltán
Éves	2024-01-3
Ügy	302-1
Mélt	

Handwritten: P. Koltai, 7. 2. 21

Tisztelt Hosszú József Polgármester Úr!

Alulírott Béres Tamás (születési hely, idő: Debrecen, 1992.02.12., édesanyja neve: Bodnár Ágnes Erzsébet, lakcím: 4244 Újfehértó, Damjanich u. 11.) kérvényezni szeretném a 2023.04.14-én kötött ... 17-162 ... számú határozott idejű szerződés meghosszabbítását 2024. április 30. napjáig.

Béres Tamás

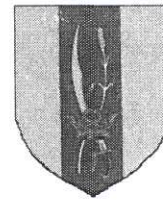
Béres Tamás
bérlő



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS

POLGÁRMESTERE

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: - 3-11 / 2024.

ELŐTERJESZTÉS

-a Képviselő-testülethez-

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségek, az Újfehértói Nagycsaládosok Egyesülete részére történő bérbeadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületet a 2023. október 31. napján megtartott képviselő-testületi ülésén elfogadta a 23/2023. (XI.21.) önkormányzati rendeletét, amely értelmében az önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlőjének kijelölése 2023. november 22. napjától a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A jelen előterjesztés mellékletét képezi a bérlőkijelölésre irányuló pályázatok, a kérelem benyújtása időpontjának megfelelő sorrend szerint készített nyilvántartás és a kérelmek, az alábbi adatok megjelölésével:

- igénylő neve,
- igénylő címe/székhelye,
- igényelt helyiség megnevezése,
- kérelem benyújtásának időpontja [év, hónap, nap, óra, perc megjelöléssel],
- használat ideje [év, hónap, nap, kezdő és igénybevétel végső időpontja óra, percben megjelölve],
- bérleti díj megjelölése a hatályos díjtételek figyelembevételével számítva.

Az Újfehértói Nagycsaládosok Egyesülete, az Önkormányzat tulajdonában álló Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Színházterem/Közéleti kávézó helyiségének bérlésére nyújtott be igényt „Jubileumi házaspárok köszöntése” céljából.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi Bizottságot a nyilvántartásban megjelölt igények véleményezésére, és a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, továbbá a mellékelt határozat-tervezet elfogadására!

Újfehértó, 2024. 01. 26.

Dr. Hosszú József
polgármester



Melléklet a 3-41 / 2024. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

Határozata

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, az Újfehértói Nagycsaládosok Egyesülete részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1 Az Újfehértói Nagycsaládosok Egyesülete (székhelye: 4244 Újfehértó, Obsitos utca 2.) részére

2024.02.16. napján 18:00 órától 20:00 óráig

térítésmentesen bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Zajti Ferenc Kulturális Intézmény** (4244 Újfehértó, Fő tér 3.) **Színházterem/Közéleti kávézó** helyiségét,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

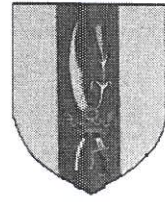
A határozatról értesül:

- 1.) Újfehértói Nagycsaládosok Egyesülete (székhelye: 4244 Újfehértó, Obsitos u. 2.)
- 2.) Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 3.) Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Iktatószám: UJF/ 3-29. /2024

ELŐTERJESZTÉS

– Újfehértó Város képviselő – testülete részére –

az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás megszüntetésére

Tisztelt Képviselő – testület!

Az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulást az érintett önkormányzatok víziközmű beruházás céljával hozták létre, a beruházási cél megvalósulásáig terjedő időtartamra.

Az érintett KEOP-1.2.0/09-11-2011-0044 azonosítószámmal ellátott, " Újfehértó-Bököny Víziközmű fejlesztési projekt " elnevezésű projekt, mint beruházási cél a K-2021-KEOP-1.2.0/09-11.-0193937/308 iktatószámmal ellátott záró jegyzőkönyv szerint megvalósult.


Fenti okok miatt indokolt a társulást létrehozó tagönkormányzatok részéről döntést hozni a társulás megszüntetéséről, és ehhez szükséges a megszüntető megállapodás – minősített többséggel történő – elfogadása.

A társulás vagyonának értékbecslése, és a társulás célját képező projekt záró jegyzőkönyve az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem képviselő – testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni, és a mellékelt határozat – tervezetet elfogadni.

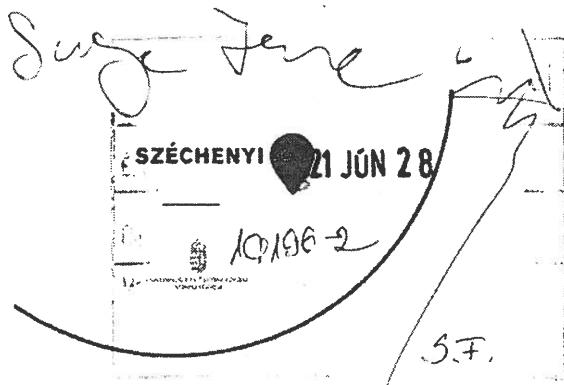
Újfehértó, 2024.01.".....".




.....
Dr. Hosszú József
polgármester

1. számú melléklet az UJF/...../2024 számú előterjesztéshez

– K-2021-KEOP-1.2.0/09-11.-0193937/308 iktatószámmal ellátott záró jegyzőkönyv –



INNOVÁCIÓS ÉS TECHNOLÓGIAI MINISZTERIUM
KÖRNYEZETI ÉS ENERGIAHATÉKONYSÁGI
OPERATÍV PROGRAMOKÉRT FELELŐS
HELYETTES ÁLLAMTITKÁRSÁG

EMIR alrendszer adatkezelési nyilvántartási azonosító: 00937-0002

ÚJFEHÉRTŐ-BÖKÖNY VIZIKÖZMŰ BERUHÁZÁSI TÁRSULÁS
Újfehértó
Szent István út 10
4244

Iktatószám: K-2021-KEOP-1.2.0/09-11.-
0193937/308

Budapest, 2021.06.17.

Tárgy: Záró jegyzőkönyv küldése

Egyéb iktatószám: FSLF/FLSLS/2021-ITM

Tisztelt Kedvezményezett!

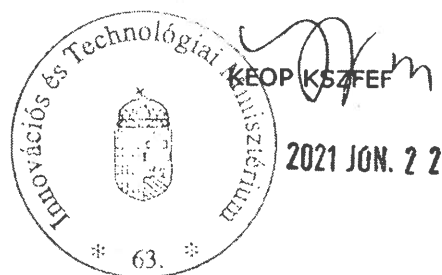
Ezúton értesítem, hogy a(z) Környezet és Energia Operatív Program támogatási rendszerében KEOP-1.2.0/09-11-2011-0044 azonosítószámmal nyilvántartott projektje lezárásra került, melyet a levelünkhöz csatolt Záró Jegyzőkönyv igazol.

Amennyiben a kedvezményezett biztosítéknyújtásra kötelezett, s a biztosítékok feloldásához speciális dokumentumok szükségesek, e dokumentumokat levelünk mellékletében találja. A mellékletben található dokumentumok a következők:

Dokumentum megnevezése	Megjegyzés
-	-

Együttműködésüket köszönjük, munkájukhoz további sikert kívánunk.

Tisztelettel:



ZÁRÓ-JEGYZŐKÖNYV

Kedvezményezett neve: ÚJFEHÉRTŐ-BÖKÖNY VIZIKÖZMŰ BERUHÁZÁSI TÁRSULÁS
A projekt címe: Újfehértó-Bököny Víziközmű fejlesztési projekt
Támogatási szerződés azonosító száma: KEOP-1.2.0/09-11-2011-0044
A támogatási döntés dátuma: 2012.01.31.
A projekt kezdete: 2012.03.08.
A projekt fizikai befejezése: 2015.12.31.
A projekt befejezése: 2016.04.07.
A fenntartási időszak kezdete: 2016.04.08.
A fenntartási időszak vége: 2021.04.07.
A vállalási időszak kezdete: 2016.04.08.
A vállalási időszak vége: 2021.04.07.
Záró Projekt Fenntartási Jelentés jóváhagyása: 2021.06.11.

A Kedvezményezett által benyújtott Záró Projekt Fenntartási Jelentés alapján megállapítottuk, hogy Kedvezményezett a támogatási szerződésben vállalt és a Pályázati felhívás és útmutatóban meghatározott kötelezettségeit, az alábbiakban megnevezett kötelezettségek kivételével, teljesítette, így a támogatott projekt lezártnak minősül.

Amennyiben a kedvezményezett biztosíték nyújtására kötelezett, a Záró Jegyzőkönyv kiállításával, az alább jelzett, a projekt keretében rendelkezésre bocsátott biztosítékok feloldásra kerülnek:

Típus	Összeg	Feloldás dátuma	Megjegyzés
-	-	-	-

Felhívjuk figyelmüket, hogy a Támogatási Szerződésben foglaltak alapján, a Projekttel kapcsolatos minden dokumentumot továbbra is elkülönítetten kell nyilvántartania. A Kedvezményezett iratmegőrzési és ellenőrzés tőrési kötelezettsége az Operatív Program Európai Bizottság általi zárásától számított három évig fennáll.

A fentiek elmulasztása szerződésszegésnek minősül, mely a szerződés szerinti jogkövetkezményeket vonja maga után.

Budapest, 2021.06.17.

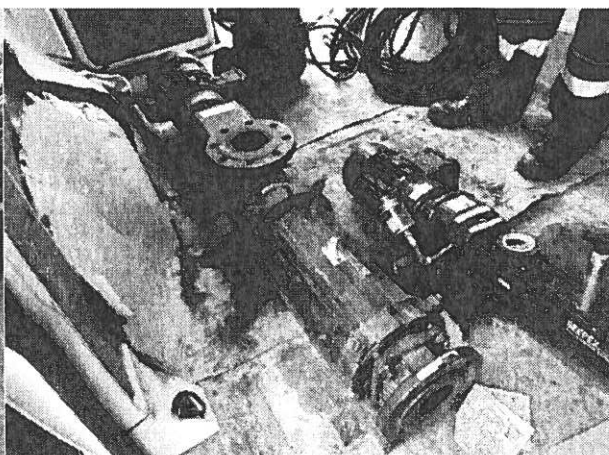


2. számú melléklet az UJF/...../2024 számú előterjesztéshez

– értékbecslés –

ÉRTÉKBECSLÉS

MŰSZAKI SZAKÉRTŐI VÉLEMÉNY



Szakovéleményben részletezett eszközök





Tartalom

ÉRTÉKTANÚSÍTVÁNY	3
ELŐZMÉNYEK ISMERTETÉSE.....	5
ESZKÖZÖK AZONOSÍTÁSA.....	8
PIACI HELYZETELEMZÉS	10
PÉLDA KÍNÁLATI ADATOKRA	10
SZÁMÍTÁSOK.....	30
Korlátozó feltételek.....	34
MELLÉKLETEK.....	35
FOTÓK	35
ESZKÖZNYILVÁNTARTÓ KARTONOK / BESZERZÉSI SZÁMLÁK.....	56



ÉRTÉKTANÚSÍTVÁNY

Megbízó megnevezése:	Újfehértó-Bököny Vízközmű Beruházási Társulás 4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Megbízott megnevezése:	Biblio Markt Ingatlanforgalmazó és Ker. Kft 1142 Budapest, Dorozsmai utca 211-213. 3/531. 4024 Debrecen, Batthyány u. 10. fszt. 1. elérhetőség: www.vagyonterkeles.hu ISO 9001:2009 vagyontérkéles
Értékelés tárgya:	Szakvéleményben részletezett eszközök
Értékelés célja:	Piaci forgalmi érték megállapítása
Helyszíni szemle időpontja:	2023.12.11.
Megállapítások:	A helyszíni szemlére a Megbízó telephelyén kerül sor, az eszközök rendszeres használatban vannak.
Szemle helye:	4244 Újfehértó Sorhegy 8. Újfehértói szennyvíztelep
Az eszközök állapota:	Koruknak megfelelő állapotúak, funkciójukat betöltik.
A szakvélemény kelte:	2024.01.11.
Kockázatelemzés:	<ul style="list-style-type: none">• Időben csökkenő értékű eszközök.• Részben speciális funkciót betöltő eszközök, melyek esetében az értékesíthetőség az átlagostól nehezebb.

A megállapított értékek összefoglaló táblázata:

Megnevezés	Becsült piaci érték (Ft)
Seepex BN 05-12 polielektrolit szivattyú	120 000
Seepex BN 10-6LS iszap szivattyú	170 000
HOMA V1339-T82C merülő szennyvízszivattyú	255 000
KZPOWER KZR-C33 aggregátor	1 000 000
MAN TGS 26.360 6x4 BB Kaiser Eco-Combi csatornamosó jármű	50 000 000
Peugeot Boxer Dobozos kistehergépjármű	3 200 000

A szakértői véleményben szereplő becslült értékek nettó értékek,
vagyis nem tartalmazzák az ÁFA-t.

Státus	Név	Névjegyzékszám
Értékelte	Bereczki Lajos	25-IKÉ/2015
Ellenőrizte	Rábai Gyula	110-IK/2015
Ügyvezető	Kiss Sándor	EUFIM 115/2004

ELŐZMÉNYEK ISMERTETÉSE

1.1. Előzmények ismertetése

Az **Újfehértó-Bököny Vízközmű Beruházási Társulás** megbízásából elvégeztük a **szakvéleményben részletezett eszköz** értékelését.

A megbízó finanszírozási ügyletben kívánja a szakvéleményt felhasználni.

1.2. Az értékelés módszere

Az eszközök értékelése során alapvetően az **American Society of Appraisers** és az **Appraisal Institute** által javasolt és nemzetközileg elfogadott alapelvek, valamint a hatályos magyar jogszabályok alapján jártam el.

Az eszközérték meghatározása során figyelemmel voltam a Számveteli Törvényben megfogalmazott „óvatos értékelés” elvére is.

Az eszközök valós piaci értékének meghatározásához hagyományosan három különböző megközelítési mód ismert:

Piaci megközelítés módszere

Költség alapú megközelítés módszere

Hozam alapú megközelítés módszere

Jelen esetben az érték meghatározási módszerek közül a költség alapú, valamint a piaci megközelítés módszere alkalmazható.

Ezen módszerek lényege az alábbiakban foglalható össze:

A költség alapú megközelítés módszerének lényege, hogy egy körültekintő vevő egy adott berendezésért nem hajlandó nagyobb áldozatra, mint amennyi az adott eszközzel azonos használati érték vásárlásának vagy létrehozásának az ára, vagy költsége szabad piacot feltételezve. A költség alapú megközelítés alapvetően két lépésben határozza meg a piaci értéket. Először az azonos funkciót teljesítő új eszköz létrehozásának a költségét (újjal való pótlás) kell meghatározni, majd ezen értéket kell csökkenteni a vizsgált eszköz avulásának (funkcionális, gazdasági) és kopásának (erkölcsi, fizikai) megfelelően.

A piaci összehasonlító módszer lényege, hogy a közelmúltban eladott, illetve értékesítésre felkínált vagyontárgyak összehasonlításra kerülnek az érték meghatározás tárgyát képező eszközzel. Az összehasonlítás körébe bevont eszközök és a vizsgált vagyontárgy közötti különbségek ismeretében kiigazításokat kell tenni olyan eltérésekre, mint pl.: az esetleges értékesítés vagy ajánlat feltételei, a fizikai és gazdasági jellemzők eltérései stb.

Szerencsés esetben az összehasonlítás körébe bevont vagyontárgyak közel azonosan elhasználtak, hasonló körülmények között üzemeltek.

Az így kapott információk, számítások eredményei többnyire kijelölik azt a tartományt, amelyben a vizsgált eszközök értékének nagyságrendje elhelyezkedik.

Jelen értékbecslés során alapvetően a piaci összehasonlító módszer képezte az értékbecslés alapját.

A reális piaci érték közelítő meghatározása során elsődlegesen az értékelendő eszközök műszaki állapotát, valamint piacképességét tekintetem elsődleges szempontnak.

2.1. Az értékelés speciális szempontjai

Az érték meghatározásnál az ismertett általános irányelveken túlmenően az alábbiakban részletezett szempontokat, műszaki adatokat és információkat vettem figyelembe:

- az értékelt eszközök típusa, jellege, származási helye, gyártási éve
- az eszközök jelenlegi műszaki állapota
- az értékelt eszközök korszerűsége
- az eszközök hasznosíthatósága
- az eszközök várható, hátralévő hasznos élettartama
- az eszközök piacképessége, a piaci viszonyok alakulása
- az eszközök jelenlegi újra beszerzési költségei

Az értékelés kiinduló adataként a következő információk szolgáltak:

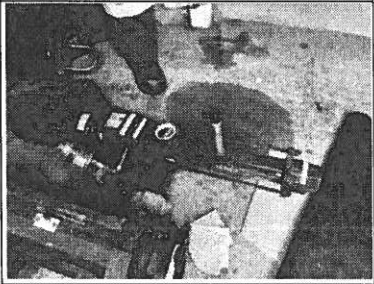
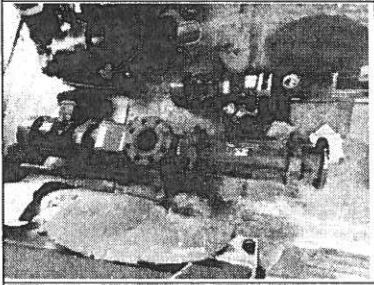

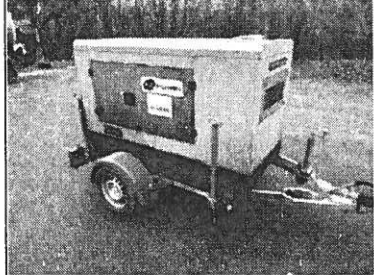
- újra-beszerzési ár (árjegyzék és a szállító cégek árajánlatai alapján),
- hasonló eszközök újra-beszerzési ára, figyelembe véve az eltérő műszaki paramétereiből adódó korrekciós tényezőt,
- az eredeti beszerzési ár átszámítása árindexszel az értékelés napjának beszerzési árára.

Az új beszerzési árakat az eszköz életkorának, műszaki állapotának, üzemóra telítettségének, a fő darabok műszaki paramétereinek figyelembevételével aktualizáltam.

Az értékelés helyszíni megtekintéssel történt, beszerezve a még kapható, vagy közel hasonló típusok jelenlegi beszerzési árait, és a jelenlegi használtpiaci árakat.

A berendezések műszaki állapotát csak külső szemrevételezés alapján ítéltük meg. A burkolataik megbontása, az anélkül nem látható szerkezeti elemek vizsgálata (mely a szemle feltételei között egyébként sem lett volna elvégezhető) nem képezte feladatunkat, ezen vizsgálatokat szükség esetén megfelelő körülmények között, szakszerviz bevonásával lehet lefolytatni.

ESZKÖZÖK AZONOSÍTÁSA

Fotó	Megnevezés	Gyártó	Típus
	<p style="text-align: center;">Polielektrolit szivattyú</p>	<p style="text-align: center;">Seepex</p>	<p style="text-align: center;">BN 05-12</p>
	<p style="text-align: center;">Iszap szivattyú</p>	<p style="text-align: center;">Seepex</p>	<p style="text-align: center;">BN 10-6LS</p>
	<p style="text-align: center;">Merülő szennyvízszivattyú (HOMA V1339-T820)</p>	<p style="text-align: center;">HOMA</p>	<p style="text-align: center;">V1339-T82C</p>
	<p style="text-align: center;">Aggregátor</p>	<p style="text-align: center;">KZPOWER</p>	<p style="text-align: center;">KZR-C33</p>



	Csatornamosó jármű	MAN, Kaiser	TGS 26.360 6x4 BB, Eco-Con
	Dobozos kistehergépjármű	Peugeot	Boxer

Az eszközök jellemzően koruknak megfelelő állapotúak, azokat rendszeresen használj

PIACI HELYZETELEMZÉS

A másodlagos piacon a szivattyúk esetében a kínálat szűk, a másodlagos piaci értékesítés kevésbé jellemző. A további eszközök esetében jelentősebb kínálat tapasztalható. Az aggregátor és a Peugeot kisterhegépjármű esetében a másodlagos piaci értékesítés lehetőségei a szegmensen belül átlagosnak minősíthető, a csatornamosó jármű esetében a másodlagos piaci értékesíthetőség az átlagos-tól nehezebb, tekintettel arra, hogy speciális funkciót ellátó jármű.

PÉLDA KÍNÁLATI ADATOKRA

Szivattyúk



11

Excentrikus csavarszivattyú
ALLWEILER AE 2N 200

Wiefelstede 1 002 km

Apróhirdetés

☆

2 250 EUR

Rögzített ár nem tartalmazza az áfát

Kérelm küldése

Műszaki adatok

Kondíció	használt	Gyártás éve	2011
----------	-----------------	-------------	-------------

Leírás

Monopump, adagolószivattyú, nagy nyomású szivattyú, vízszivattyú, csigaszivattyú, excentrikus csigaszivattyú, tolesérszivattyú, excentrikus orsószivattyú

- Csatlakozás: DN80
- Nvool
- E-motor: Nord 3,0 kW
- Váltómű: Nord SK25-100LA/4 TF
- fordulatszám: 105 rpm
- Ár: darabonként
- Szám: 3 db
- Méretek: 1810/200/H300 mm
- Súly: 107 kg/darab

A hirdetés automatikusan került lefordításra, éppen ezért fordítási hibák előfordulhatnak.

Szolgáltató

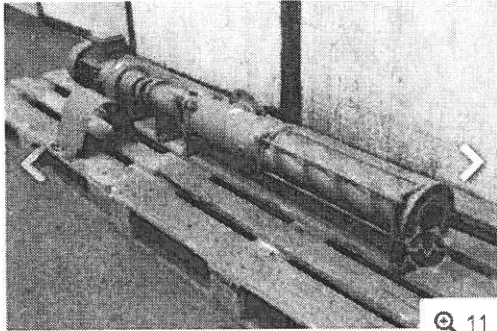
Theodor Eberlei GmbH & Co. KG 26215 Wiefelstede, DE

Kérelm küldése

További >



Apróhirdetés



Excentrikus csavaroszivattyú
ALLWEILER AE 2N 200



Wiefelstede 1 002 km

2 250 EUR

Rögzített ár nem tartalmazza az áfát.

Kérelm küldése

Műszaki adatok

Kondíció

használt

Gyártás éve

2011

Leírás

Monopump, adagolószivattyú, nagynyomású szivattyú, vízszivattyú, csigaszivattyú, excentrikus csigaszivattyú, tölcseárszivattyú, excentrikus orsószivattyú

-Csatlakozás: DN80

Nvool

-E-motor: Nord 3,0 kW

-Váltómű: Nord SK25-100LA/4 TF

-fordulatszám: 105 rpm

-Ár: darabonként

-Szám: 3 db

-Méretek: 1810/200/H300 mm

-Súly: 107 kg/darab

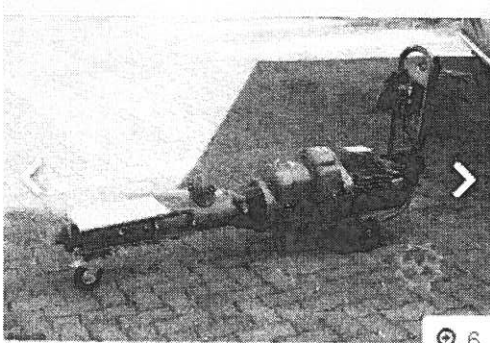
A hirdetés automatikusan került lefordításra, éppen ezért fordítási hibák előfordulhatnak.

Szolgáltató

Theodor Eberlei GmbH & Co. KG 26215 Wiefelstede, DE

Kérelm küldése

További >



Excentrikus csavarszivattyú
Kiesel / Pflaum SP 12

Apróhirdetés



Panketal 690 km

**1 000 EUR**

Rögzített ár nem tartalmazza az áfét.

Kérelem küldése

Műszaki adatok

Kondíció **nagyon jó (használt)** Gyártás éve **1989**

Leírás

Kiesel / Pflaum SP 12 excentrikus csigaszivattyú

cefreszivattyú, borszivattyú, sűrű anyagszivattyú
Ce20wrtn87

Állítható: 12 fokozat, 330 l/min.

11 darab elérhető

Ár: 1000 EUR darabonként

*A hirdetés automatikusan került lefordításra, éppen ezért fordítási hibák előfordulhatnak.***Szolgáltató**

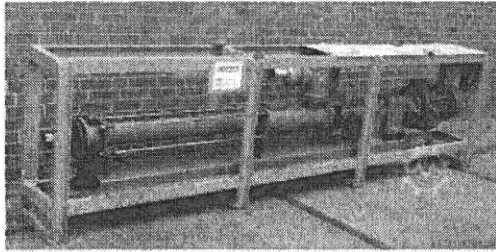
D.T. Kontor Industrie und Handel 16341 Panketal, DE

Kérelem küldése

További >



A próhirdetés



Excentrikus csavar szivattyú
NEMO NM-053SY04S24K



Wiefelstede 1 002 km

3 950 EUR

Rögzített ár nem tartalmazza az áfét

10



Kérelm küldése

Műszaki adatok

Kondíció **használt** Gyártás éve **2008**

Leírás

Egyszivattyú, adagolószivattyú, nagynyomású szivattyú, vízszivattyú, csavarszivattyú, excentrikus csavarszivattyú - Szivattyúk: alagútúrúráshoz - Állítható sebesség: 120-600 ford / perc - Meghajtás: 5,5 kW - Sebesség: 20-220 l / perc - Szivattyú teljesítmény: 80-100 l / perc -Max. Nyomás: 16 bar -Csőcsatlakozás átmérője: DN 100 -Méretek: 3900/470 / H1070 mm -Súly: 722 kg
Hhxz0bonk

A hirdetés automatikusan került lefordításra. éppen ezért fordítási hibák előfordulhatnak.

Szolgáltató

Theodor Eberlei GmbH & Co. KG 26215 Wiefelstede, DE

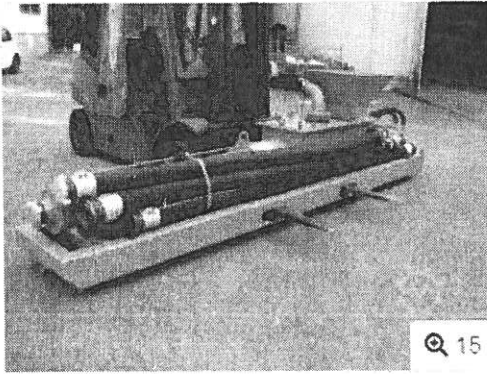


Kérelm küldése

További >



Apróhirdetés



Excentrikus csavar szivattyú Wangen 80.3 R-ST



Panketal 690 km

3 200 EUR

Kezdőár nem tartalmazza az áfát

15



Kérelem küldése

Műszaki adatok

Kondíció	újszerű (használt)	Gyártás éve	1993
Működési idő	48 h		

Leírás

Ekscentrikus csavarszivattyú Wangen 80.3 típusú R-ST hidraulikus motorral: RHLTypX M459 ANA Építés éve: 1993 Üzemóra: 48 óra (hatósági birtoktól) Szállítási sebesség: 40 m³ / h Üzemi nyomás: 16 bar Fordulatszám: 400 perc hossza: 4.300 mm szélesség: 650 mm magasság: 1.150 mm Tömeg: 740 kg Hidraulikus motor: RHL típusú XM 459 ANA lökettérfogat: 459 cm³ Az excentrikus csavarszivattyú egy forgó, pozitív térfogatú szivattyú, sokféle közeg számára. A torkolatú szivattyú az adagolócsavarral nagyon jó alacsony viszkozus vagy alig folyó termékek szivattyúzására, szilárd tartalommal vagy anélkül, nyíróérzékeny, ragadós vagy koptató hatású. A szivattyú egységet szilárdan rögzítik az alapkeretre. Ez az alapkeret targonca zsebekkel van felszerelve a szállításhoz. Az alapkeret és a szivattyú levegőterheléséhez emelőszemek vannak felszerelve. A szivattyút a képen látható felszereléssel együtt értékesítik. Felár ellenében további 15 bar nyomótomlóket szállítunk. Bvvp32dbzk

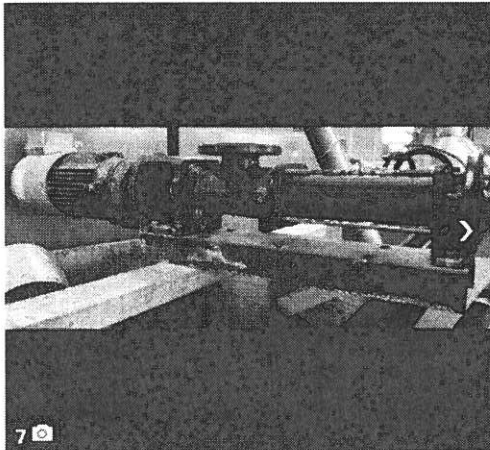
A hirdetés automatikusan került lefordításra, éppen ezért fordítási hibák előfordulhatnak.

Szolgáltató

D.T. Kontor Industrie und Handel 16341 Panketal, DE

Kérelem küldése

További >



Location: Hirtshals, Denmark
 Price: 1 066 508 Ft
 Manufacturer: Segeux pumps
 Model: BN 2-6L

Services offered by seller:



This seller has been contacted 1 time in the last week.

Interested in this machine?

[Click to Contact Seller](#)

Seller Responsiveness: ★★★★★

Verified Seller

Specifications

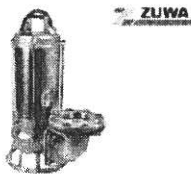
Condition: used
 Year: 2012
 Serial number: 222910
 Category: [Pumps in Denmark](#)
 Subcategory: [Excenter screw pumps](#)
 Listing ID: 72065229

Description

This complete excenter screw pump unit was in operation for adding polymer solution to municipal sewage sludge.

Motor: 1395 rpm, 1.5 kW, 50 Hz, 400 V, 3-phase

Gear: n2: 288, n: 4.84



Vortex 300 Niro szennyvízszivattyú - rozsdamentes acél - max 2,2 kW - max 1120 l/perc - szemcsemeret max 35 mm - úszókapcsoló nélkül

3 324,81 €

ár ÁFA-val
 plusz szállítás költség 146,37 €

[Több](#)



HBP búvármotoros szivattyúk héjhűtéssel - max. 1,5 kW - max. 30 m³ / h - úszókörrel / anélkül

3 172,88 €

ár ÁFA-val
 ingyenes szállítás

[Több](#)



Búvárszivattyú T 8 - max. 800 l/m - G 2 1/2 hüvelyk - 400 V AC

2 692,47 €

ár ÁFA-val
 ingyenes szállítás

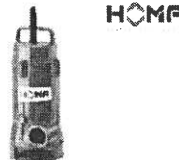
[Több](#)



Búvárszivattyú T 6 - max. 660 l/m - G 2 hüvelyk - háromfázisú 400 V

2 651,88 €

ár ÁFA-val
 plusz szállítás költség 146,37 €



TP 28 búvárszivattyú szennyezett vízhez - max. 0,9 kW - max. 25 m³ / h - úszókörrel / anélkül

2 583,57 €

ár ÁFA-val
 ingyenes szállítás



Túzóltó búvárszivattyú TP 4-1 - max. 1,8 kW - max. 780 l/perc - max. Merítési mélység 20 m

2 462,46 €

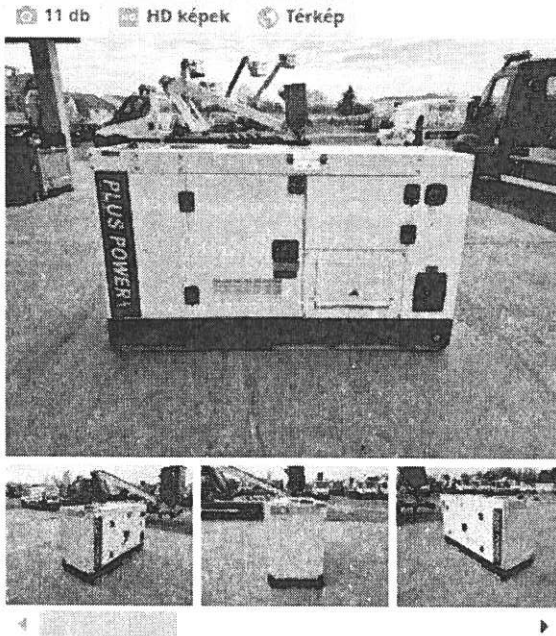
ár ÁFA-val
 ingyenes szállítás

Aggregátor

Jármű adatlap

EGYEDI Plus Power GF2-24 Silent dízel generátor

Megosztás



Ár, költségek

- Vételár: **1 730 000 Ft + 27% ÁFA**
bruttó: 2 197 100 Ft
- Vételár EUR: **€ 4 527 + 27% ÁFA**
bruttó: € 5 750

Általános adatok

- Évjárat: **2022/1**
- Állapot: **Normál**
- Kivitel: **Aggregátor**

Teljesítmény adatok

- Üzemanyag: **Dízel**
- Maximális teljesítmény: **24 kW, 33 LE**

Méret, tömeg és raktér adatok

- Teljes tömeg: **710 kg**

Leírás


Plus Power GF2-24 Silent dízel generátor Évjárat: 2022 Állapot: Új
Kivitel: generátor On-súly: 710 kg Munkaórák: 0 Teljesítmény: 24KW
Érkezés: raktáron Leírás: Eladó 1db Új Plus Power GF2-24 Silent dízel generátor. A gép teljes vételára: 4600 Eur + 27% Áfa, a forintban kifejezett vételár a vásárlás időpontjában aktuális euró árfolyamtól függ! A hirdetésben feltüntetett ár az ÁFÁT NEM tartalmazza!


Egyéb információ


- azonnal elvihető
- keveset futott

Kereskedés adatai





 **Eu-Gépker Kft.**

 **Győr, Serfőződombi dűlő 5.**
Térkép megtekintése

 **(+36) 20/XXXXXXX**
Telefonszám megjelenítése

 **(+36) 20/XXXXXXX**
Telefonszám megjelenítése

Funkciók

-  **Parkolóba rakom**
-  **Probléma a hirdetéssel**
-  **Adatlap nyomtatása**
-  **Az eladó további járművei**

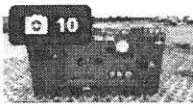
A kereskedés több mint  **10** éve a partnerünk.

**EGYEDI Ashita AG3-30**

AZONNAL ELVIHETŐ KEVESET FUTOTT

1 995 000 Ft + ÁFA

Fizetendő: 2 533 650 Ft



Dízel, 2023/1

Ashita AG3-30 dízel generátor Évjárati: 2023/01 Állapot: Új Kivitel: generátor...

(Hirdetéskód: 19608109)



? km-re

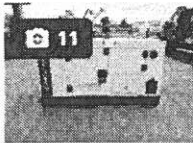
Kereskedés: Eu-Gépek Kft.

EGYEDI Plus Power GF2-24 Silent dízel generátor

AZONNAL ELVIHETŐ KEVESET FUTOTT

1 730 000 Ft + ÁFA

Fizetendő: 2 197 100 Ft



Dízel, 2022/1, 24 kW, 33 LE

Plus Power GF2-24 Silent dízel generátor Évjárati: 2022 Állapot: Új...

(Hirdetéskód: 19608147)



? km-re

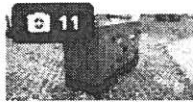
Kereskedés: Eu-Gépek Kft.

EGYEDI GF 3-25

AZONNAL ELVIHETŐ KEVESET FUTOTT

1 600 000 Ft + ÁFA

Fizetendő: 2 032 000 Ft



Dízel, 2022/6

GF 3-25 dízel generátor Évjárati: 2022/06 Állapot: Új Kivitel: generátor...

(Hirdetéskód: 19138315)



? km-re

EGYEDI Ashita Power AG3-50E**2 160 000 Ft + ÁFA**

Fizetendő: 2 743 200 Ft

AZONNAL ELVIHETŐ



Dízel, 2023/1

Ashita Power AG3-50E dízel generátor Évjárati: 2023/01 Állapot: Új
Kivétel:...

(Hirdeteskód: 19521712)

📍 ? km-re



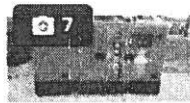
Kereskedés: Eu-Gépker Kft.

EGYEDI Lucia GLU 55 SR - dízel generátor**2 125 000 Ft + ÁFA**

Fizetendő: 2 698 750 Ft

AZONNAL ELVIHETŐ

KEVESET FUTOTT



2022/1

Lucia GLU 55 SR - dízel generátor Évjárati: 2022 Állapot: Új...
(Hirdeteskód: 19521977)

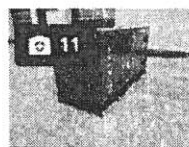
📍 ? km-re



Kereskedés: Eu-Gépker Kft.

EGYEDI Becker BDG 50S**2 125 000 Ft + ÁFA**

Fizetendő: 2 698 750 Ft

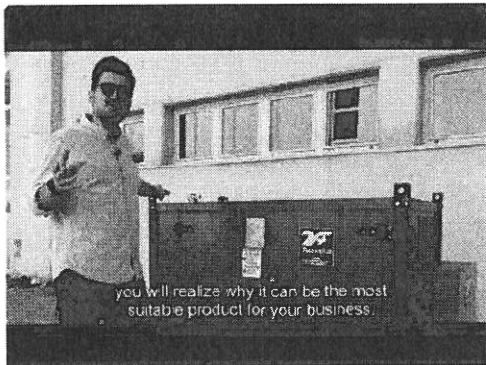


2022/1

Becker BDG 50S - dízel generátor Évjárati: 2022 Állapot: Új...
(Hirdeteskód: 19167506)

📍 ? km-re





22kVA 400V Perkins EURO-V generátor 22kVA
400V

Perkins

Schotland 832 km

Apróhirdetés



17 200 EUR

EXW közzétett ár nem tartalmazza az áfát

Kérélem küldése

Műszaki adatok

Kondíció

új Gyártás éve

2022

Leírás

Vízhűtéses dizelgenerátor hangszigetelt házzal és alacsony fordulatszámú, mindössze 1500 fordulat/perc motorral, amely nagyon csendes, mindössze 65 dB-es működést tesz lehetővé.

230V-os és 400V-os aljzattal felszerelve. folyamatos teljesítménye 20KVA.

Megfelel az Euro 5 kibocsátási szabványnak

MŰSZAKI ADATOK:

AGGREGAT:

17,60 kW: Maximális teljesítmény: 22 kVA 17,60 kW

Névleges teljesítmény: 20 kVA 16,00 kW

Frekvencia: 50 Hz

Keresés mentése

Csatornamosó

MAN LEISTIKOW COMBI WUKO FOR CHANNEL CLEANING csatornamosó

[Hozzáadás a kedvencekhez](#)
[Összehasonlítás](#)
[PDF](#)
[Megosztás](#)
[Fanat](#)

99 000 EUR 437 950 000 Ft

121 770 EUR 561 310 Ft

Raportelfelvétel az eladótól

Márka	MAN
Modell	LEISTIKOW COMBI WUKO FOR CHANNEL CLEANING
Típus	csatornamosó
Év	2013
Futásteljesítmény	167100 km
Térfogat	0700 l
Regisztráció	Lengyelország NYW
Felépítés dátuma	2013. dec. 7.
Autóneve	QZ29465



Leírás

Modell	LEISTIKOW
Motor	
Üzemanyag	dízel

Tengelyek

Tengelyek	2
Harkkapcsolat	4x2

Állapot

Állapot	használt
---------	----------

Szállításra van szüksége?
Szálítási költség kalkuláció



Részletes információk

Szín: narancs

Részletes információk — MAN LEISTIKOW COMBI WUKO FOR CHANNEL CLEANING csatornamosó

Angol

MAN LEISTIKOW COMBI WUKO FOR CHANNEL CLEANING

YEAR OF PRODUCTION 2013
 Capacity 0700 l
 Pure water 4.000 l
 Seperator 2700 l
 Mileage 157100 km
 Radio remote control
 Reversing camera
 Refrigerator
 VIDEO

The vehicle is intended for collecting the channels using a high-pressure water system with the possibility of sucking mud into the storage tank in the same time using a suction and...

Eladó elérhetőségei

TRUCK POLAND
 Lengyelország
 10 éve az Autoline-nál

Elismert kereskedő

5.0 ★★★★★ 2.020 értékelés

Eladóhoz való feliratkozás

+48 547 07... Működés

További információk

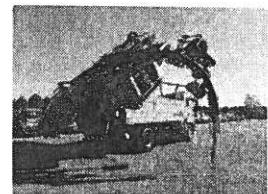
Kérdezze az eladót

Például: Szia!
 Előrejelzés: a kérdés megválaszolására vágyunk, vagy felvesszük a kapcsolatot.

Ellenőrzés **956**

Elküldés

Hasonló hirdetések



MAN SUPER 2000 4x2 WUKO RECYCLING for collecting liquid wa...
 Szálítási költség kalkuláció

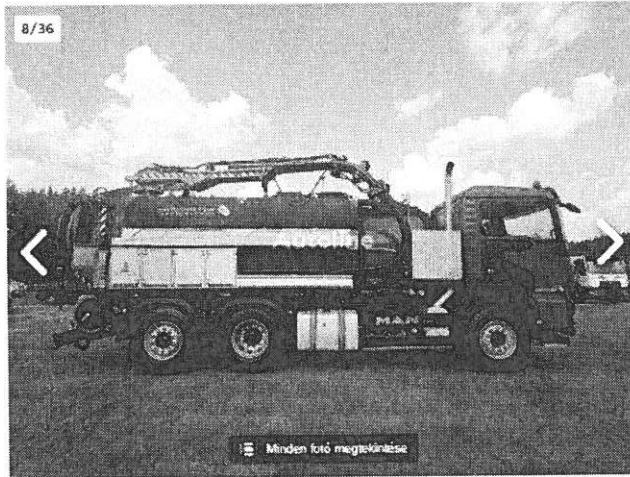
152 000 EUR
 2011 | 134600 km



MAN WUKO LARSEN for collecting liquid waste csatornamosó

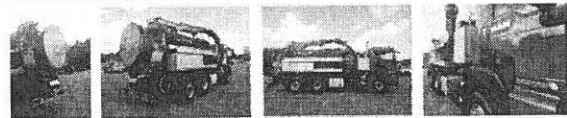
Hozzáadás a kedvencekhez Ciszessonmítés PDF Megosztás Barátok

122 500 EUR ~ 46 810 000 Ft
Működő állapot
150 675 EUR
szűz áll.



Kapcsolódó leírások az áldóval

Márkanév	MAN
Modell	WUKO LARSEN for collecting liquid waste
Típus	csatornamosó
Év	2006
Futókilométer	531500 km
Tartály	10000 l
Helyszín	Lengyelország Nowy
Felbontás dátuma	több mint egy hónapos
Autómataszabvány	PD36235



Minden fotó megtekintése

Leírás	
Ország márkája	Hollandia Lansen
Tartályos	
Szivattyú	✓
Motor	
Teljesítmény	360 LE (265 kW)
Üzemanyag	dízsel

Sebességváltók	
Típus	automata
Tengelyek	
Tengelyek	3
kerékpáros	8x2
Kiegészítő berendezés	
Vízvezeték	✓

Szállításra van szüksége?	Szállítási költség kalkuláció
Állapot	Állapot: használt
Részletes információk	Szín: piros

Részletes információk — MAN WUKO LARSEN for collecting liquid waste csatornamosó Angol

MAN WUKO LARSEN for collecting liquid waste
 Year of production: 2006
 Mileage: 531,500 km
 Special equipment is designed for hydrodynamic cleaning of drainage and sewage networks and for collecting and transporting liquid waste
 Tank capacity: 10,000 l
 Clean/dirty water division:
 1. 2000/8000
 2. 4400/5600
 3. 6200/3800
 4. 8000/2000
 Acceptance: ...

Első elérhetőségek

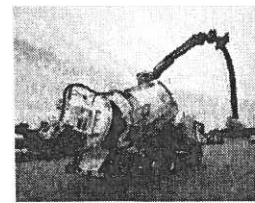
TRUCK POLAND
 Lengyelország
 10 éve az Autólistánál
 Ellenőrzött Kereskedő
 5.0 ★★★★★ 2 értékelés
 Eladóhoz való felrakkozás
 +46 297 07... Működő állapot
 További információk

Kérdezze az eladót

Adónév:
 Cég (név):
 Tel:
 E-mail:
 Üzenet:
 Előrejelzés: 9 A 8

Elküldés

Hasonló hirdetések



MAN JURO P VJ09S 2610 WUKO for the collection of liquid waste csatornamosó
147 000 EUR
 2010 - 243700 km
 Lengyelország, Nowy

MAN JUROP VJC9/5 2010 WUKO for the collection of liquid waste csatornamosó

Hozzáadás a kedvencekhez | Összehasonlítás | PDF | Megosztás | Panasz

147 000 EUR ≈ 56 170 000 Ft

Kapcsolatfelvétel az eladóval

Márka	MAN
Model	JUROP VJC9/5 2010 WUKO for the collection of liquid waste
Típus	csatornamosó
Év	2010
Futókilométer	243700 km
Tartály	14000 m ³
Helyzet	Lengyelország Niny
Regisztrációs dátum	2023. dec. 7.
Autónevezettség	EE27312



Leírás

Model	JUROP VJC9/5
Tartályos	
Származás	✓
Működésállapot	✓
Tartálymosó rendszer	✓
Motor	
Üzemanyag	dízel

Tengelyek

Tengelyek	2
Keretkölés	8x2

Kiegészítő berendezés

Vízkezelő	✓ 8000 l
-----------	----------

Szállításra van szüksége?
3230 fős vállalatig ingyenes!



Állapot

Állapot: használt

Részletes információk

Bem.: 2010. év

Reg.: 2010. év

Részletes információk — MAN JUROP VJC9/5 2010 WUKO for the collection of liquid waste csatornamosó

In connection with COVID-19, we will deliver the vehicle to the indicated address in the EUROPEAN UNION

MAN JUROP VJC9 / 5 2010 WUKO for collecting liquid waste

Year of production: 2010
Mileage: 243700 km
VDE/D
Kétszínűtranszmisszió

Tank capacity: 14.000 l
The volume of the sediment chamber is 9000 l
The volume of the water chamber is 8000 l
Részlet: tank - tisztító

Eladó elérhetőségei

TRUCK POLAND
Lengyelország
12 éve az Autoline-nál

Elvezényelt kereskedő

5.0 ★★★★★ 2 értékelés

Eladóhoz való felhívás

+48 697 07... Mátai

Előnév

További információk

Kérdezze az eladót

Adja meg a nevét

Adja meg a telefonszámát

Adja meg az e-mail címét

Adja meg a címet

Üzenet

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai

Előnév: Mátai



2015 Hellmers channel suction-pressure flusher incl. Iveco SZM in Sottrum, Germany



Location: Sottrum, Germany
Price: 38.141.921 Ft
Manufacturer: [Iveco tanker trucks](#)
Mileage: 511.000 km

Interested in this machine?

[Click to Contact Seller](#)

Seller Responsiveness: ★★★★★

Specifications

Condition:	used
Year:	2015
Stock number:	5316
High mileage:	511.000 km
Fuel:	diesel
Transmission:	manual transmission
Body shape:	Suction and printing cars over 7.5t
Motor / euronorm:	309 kW / Euro 6
Capacity:	11.120 cc
Category:	Tanker trucks in Germany
Subcategory:	Machinery
Subcategory 2:	Tank truck, vacuum & pressure vehicle
Listing ID:	86937335



Peugeot kishaszongépjármű

PEUGEOT BOXER 2.2 HDi 350 FT L3H2 Access



ABS ALLÍTHATÓ KORMÁNY CENTRÁLZÁR LÉGZSÁK ELSŐ TULAJDONOSTÓL



2 100 000 Ft + ÁFA

Fizetendő: 2 667 000 Ft

Dízel,

2014/10, 2 198 cm³, 131 LE, 327 000 km

? km-re

1



Kereskedés: Fábrián Kft. Székesfehérvár

PEUGEOT BOXER 2.2 HDi 330 FT L2H2 Access Klímás!Tempomat!Friss nagys...



ABS ALLÍTHATÓ KORMÁNY CENTRÁLZÁR FÜTHETŐ TÜKÖR KLÍMA LÉGZSÁK SZÍNEZETT ÜVEG TEMPOMAT

ÜLÉSMAGASSÁG ÁLLÍTÁS



2 490 000 Ft + ÁFA

Fizetendő: 3 162 300 Ft

Dízel,

2014/1, 2 198 cm³, 131 LE, 392 000 km

? km-re

2



Kereskedés: A1 Automobile Kft

PEUGEOT BOXER 2.2 HDi 350 FT L3H2 Business AZONNAL VIHETŐ+1.5 ÉV ...



ABS ALLÍTHATÓ KORMÁNY CENTRÁLZÁR FÜTHETŐ TÜKÖR GPS KLÍMA LÉGZSÁK SZÍNEZETT ÜVEG TOLATÓRADAR



2 598 000 Ft + ÁFA

Fizetendő: 3 299 460 Ft

Dízel,

2014/12, 2 198 cm³, 131 LE, 439 405 km

? km-re

3



PEUGEOT BOXER 2.2 HDi 350 FT L3H2 Access



ABS ALLÍTHATÓ KORMÁNY CENTRÁLZÁR FÜTHETŐ TÜKÖR KLÍMA LÉGZSÁK SZÍNEZETT ÜVEG TEMPOMAT

ÜLÉSMAGASSÁG ÁLLÍTÁS



2 952 000 Ft + ÁFA

Fizetendő: 3 749 040 Ft

Dízel,

2014/2, 2 198 cm³, 131 LE, 329 000 km

? km-re

5



Kereskedés: MAXI-METRO Kft.

PEUGEOT BOXER 2.2 HDi 330 FT L3H2 Access MAGYAR / KLÍMA / NAV / KA...



ABS ALLÍTHATÓ KORMÁNY CENTRÁLZÁR KLÍMA LÉGZSÁK TEMPOMAT ÜLÉSMAGASSÁG ÁLLÍTÁS

AUTÓESZÁMÍTÁS LEHETSÉGES



3 000 000 Ft

Dízel,

2014/5, 2 198 cm³, 131 LE, 510 480 km

? km-re

6



Kereskedés: Vöröskő Autó Kft.

PEUGEOT BOXER 2.2 HDi 300 FT L1H1 Access Sz.könyv! Klíma! Burkolt rakt... P

ABS ALLÍTHATÓ KORMÁNY CENTRÁLZÁR KLÍMA LÉGZSÁK SZÍNEZETT ÜVEG ÜLÉSMAGASSÁG ÁLLÍTÁS
AZONNAL ELVIHETŐ

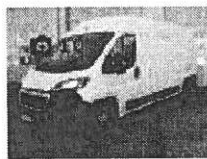
**3 290 000 Ft**

Dízel,
2015/7, 2 198 cm³, 110 LE, 318 609 km
? km-re

7

Kereskedés: B Euro Car Kft. van Önnek Öntől a meghirdetett járművek között?

ABS CENTRÁLZÁR FŰTHETŐ TÜKÖR KLÍMA LÉGZSÁK SZÍNEZETT ÜVEG TENPOMAT ÜLÉSMAGASSÁG ÁLLÍTÁS
VONÓHOROG

**3 390 000 Ft + ÁFA**
Fizetendő: 4 305 300 Ft

Dízel,
2016/4, 2 198 cm³, 131 LE, 306 910 km
? km-re

8

Ellenőrizhető járműleírást

Kereskedés: B Euro Car Kft.

PEUGEOT BOXER 3.0 HDi 350 FT L4H3 Business Heavy P

ABS ALLÍTHATÓ KORMÁNY CENTRÁLZÁR FŰTHETŐ TÜKÖR GPS KLÍMA LÉGZSÁK TENPOMAT
AUTÓBESZÁMÍTÁS LEHETSÉGES

**3 500 000 Ft**

Dízel,
2015/6, 2 999 cm³, 177 LE, 444 400 km
? km-re

9

Kereskedés: Hacsá General Trade Kft

PEUGEOT BOXER 2.2 HDi 350 FT L3H2 Business Heavy MAGYAR. 1.TULAJ. G... P

ABS ALLÍTHATÓ KORMÁNY CENTRÁLZÁR KLÍMA LÉGZSÁK TEMPOMAT ÜLÉSMAGASSÁG ÁLLÍTÁS AZONNAL ELVIHETŐ

**3 695 000 Ft + ÁFA**
Fizetendő: 4 692 650 Ft

Dízel,
2015/1, 2 198 cm³, 131 LE, 265 000 km
? km-re

10

Ellenőrizhető járműleírást



PEUGEOT BOXER 2.2 HDi 350 FT L3H3 Access

P

ABS KLÍMA LÉGZSÁK SZÍNEZETT ÜVEG TEMPOMAT



3 699 000 Ft

Dízel,
2015/12, 2 198 cm³, 150 LE, 344 122 km
? km-re

12

Kereskedés: Tökés Cartrade Kft

PEUGEOT BOXER 2.2 HDi 350 FT L4H3 Access Heavy

P

ABS ÁLLÍTHATÓ KORMÁNY CENTRÁLZÁR FÜTHETŐ TÜKÖR GPS KLÍMA LÉGZSÁK TEMPOMAT VONÓHOROG

AZONNAL ELVIHETŐ

3 700 000 Ft + ÁFA
Fizetendő: 4 699 000 FtDízel,
2015/4, 2 198 cm³, 150 LE, 349 000 km
? km-re

13

Ellenőrizhető járműelőélet

Magánszemély

PEUGEOT BOXER Peugeot Boxer L3H2 2.2 HDI Dízel

P

ÁLLÍTHATÓ KORMÁNY KLÍMA LÉGZSÁK TEMPOMAT

3 790 000 Ft + ÁFA
Fizetendő: 4 813 300 Ft2015/12, 207.769 km
? km-re

14

Ellenőrizhető járműelőélet

Kereskedés: Domire Kft.

PEUGEOT BOXER 2.2 HDi 350 FT L3H2 Business Sz.könyv! Bluetooth! 5%-os...

P

ABS ÁLLÍTHATÓ KORMÁNY CENTRÁLZÁR GPS KLÍMA LÉGZSÁK ÜLÉSMAGASSÁG ÁLLÍTÁS VONÓHOROG

AZONNAL ELVIHETŐ



3 790 000 Ft

Dízel,
2015/6, 2 198 cm³, 150 LE, 308 191 km
? km-re

15

Nem



PEUGEOT BOXER 2.2 HDi 350 FT L2H2 Access

P

ABS ÁLLÍTHATÓ KORMÁNY CENTRÁLZÁR KLÍMA LÉGZSÁK TEMPOMAT ÜLÉSMAGASSÁG ÁLLÍTÁS



3 799 000 Ft

Dízel,
2014/10, 2 198 cm³, 131 LE, 398.000 km
? km-re

16

Kereskedés: Fecskán Autopark Kft.

PEUGEOT BOXER 2.2 HDi 300 Combi L1H1 Premium MAGYAR 1 tulaj 210 ez...

P

ABS ÁLLÍTHATÓ KORMÁNY CENTRÁLZÁR KLÍMA LÉGZSÁK SZÍNEZETT ÜVEG TEMPOMAT VONÓHOROG
AUTÓBESZÁMÍTÁS LEHETSÉGES

3 799 990 Ft

Dízel,
2016/7, 2 198 cm³, 131 LE, 209.000 km
? km-re

17

Magánszemély

PEUGEOT BOXER 2.0 BlueHDI 280 FT L1H1 Access EURO6

P

ABS ÁLLÍTHATÓ KORMÁNY CENTRÁLZÁR KLÍMA LÉGZSÁK ÜLÉSMAGASSÁG ÁLLÍTÁS AZONNAL ELVIHETŐ
ELSŐ TULAJDONOSTÓL3 800 000 Ft + ÁFA
Fizetendő: 4 826 000 FtDízel,
2015/7, 1 997 cm³, 110 LE, 130.000 km
? km-re

18

Ellenőrizhető járműelőélet

Magánszemély

PEUGEOT BOXER 2.2 HDi 330 FT L2H2 Business KLÍMA / TOLATÓKAMERA!

P

ABS ÁLLÍTHATÓ KORMÁNY CENTRÁLZÁR KLÍMA LÉGZSÁK SZÍNEZETT ÜVEG TEMPOMAT ÜLÉSMAGASSÁG ÁLLÍTÁS



3 820 000 Ft + ÁFA

Fizetendő: 4 851 400 Ft

Nem

**PEUGEOT BOXER 2.2 HDi 350 FT L2H2 Access MAGYARORSZÁGI. 1.TULAJDO...****P**

ABS CENTRÁLZÁR ÁLLÍTHATÓ KORMÁNY FŰTHETŐ TÜKÖR KLÍMA LÉGZSÁK SZÍNEZETT ÜVEG TEMPOMAT

ÜLÉSMAGASSÁG ÁLLÍTÁS

**3 857 000 Ft + ÁFA****Fizetendő: 4 898 390 Ft**

Dízel,

2016/8, 2 198 cm³, 131 LE, 174.861 km

? km-re

20



Kereskedés: Dual Autócentrum Kft.

PEUGEOT BOXER 2.2 HDi 300 FT L2H1 Business Megkimélt állapot!Hosszítot...**P**

ABS ÁLLÍTHATÓ KORMÁNY CENTRÁLZÁR FŰTHETŐ TÜKÖR KLÍMA LÉGZSÁK SZÍNEZETT ÜVEG

ÜLÉSMAGASSÁG ÁLLÍTÁS

**3 980 000 Ft**

Dízel,

2016/2, 2 198 cm³, 158.000 km

? km-re

21



Kereskedés: Leho-Mobil Kft.

PEUGEOT BOXER 2.2 HDi 330 FT L3H2 Access BIZOMÁNYOS AUTÓ. MAGÁNS...**P**

ABS ÁLLÍTHATÓ KORMÁNY CENTRÁLZÁR FŰTHETŐ TÜKÖR SZÍNEZETT ÜVEG NEM DOHÁNYZÓ

**3 999 000 Ft**

Dízel,

2016/7, 2 198 cm³, 131 LE, 290 900 km

? km-re

22



Kereskedés: Pro-Pel Kft.

PEUGEOT BOXER 2.2 HDi 350 FT L4H3 Access Heavy MAXI MAGYAR TEMPO...**P**

ABS ÁLLÍTHATÓ KORMÁNY CENTRÁLZÁR FŰTHETŐ TÜKÖR KLÍMA LÉGZSÁK SZÍNEZETT ÜVEG TEMPOMAT

TOLATÓRADAR

Nem

**PEUGEOT BOXER 2.0 BlueHDI 350 FT L3H2 Active EURO6 Magyar-Sz.könyv-...**

P

ABS

ÁLLÍTHATÓ KORMÁNY

CENTRÁLZÁR

KLÍMA

LÉGZSÁK

SZÍNEZETT ÜVEG

TEMPOMAT

ÜLÉSMAGASSÁG ÁLLÍTÁS

**4 190 000 Ft + ÁFA**
Fizetendő: 5 321 300 FtDízel,
2016/9, 1 997 cm³, 131 LE, 77.714 km
? km-re

24



Kereskedés: Sturcz Kft.

PEUGEOT BOXER 2.2 HDi 350 FT L4H2 Business Heavy

P

ÁLLÍTHATÓ KORMÁNY

CENTRÁLZÁR

KLÍMA

ELSŐ TULAJDONOSTÓL

SZERVIZKÖNYV

TÖRZSKÖNYV

**4 200 000 Ft + ÁFA**
Fizetendő: 5 334 000 FtDízel,
2016/1, 2 198 cm³, 150 LE, 390.000 km
? km-re

25



Ellenőrizhető járműélet

Kereskedés: Csoki Nyugat Kft.

SZÁMÍTÁSOK

Az érték megállapítás során megvizsgáltuk hasonló funkciójú berendezések elsődleges és másodlagos piacát. A kínálati adatokat rögzítettük.

A rendelkezésre álló piaci adatok, valamint az adatbázisukban rögzített megvalósult adásvételek alapján megállapított árak reálisak voltak.

Tekintettel arra, hogy a szivattyúk és az aggregátor esetében típus azonos kínálati adatok nem állnak rendelkezésre, ezért az árakat alkalmaztuk.

A csatornamosó jármű és a kistehergépjármű esetében piaci összehasonlító módszert alkalmaztunk, mivel ez a módszer rendelkezésre álló típus azonos, illetve hasonló járművek vonatkozásában.



Megnevezés	Gyártó	Típus	Gyártási év	Beszermési ár (Ft)	Árváltozás korrekció	Kalkulált induló ár
Polielektrolit szivattyú	Seepex	BN 05-12	2015	460 697	30	598
Izszap szivattyú	Seepex	BN 10-6LS	2015	654 310	30	850
Merülő szennyvízszivattyú (HOMA V1339-T820)	HOMA	V1339-T82C	2015	980 585	30	1 274
Aggregátor	KZPOWER	KZR-C33	2015	2 663 808	30	3 462

Korrekciók magyarázata:

Árváltozás korrekció:

Az eszközök beszerzésére 2015-ben került sor. Az azóta eltelt időben jelentősebb árváltozással szükséges kalkulációk

- EUR árfolyam változás
- Standard áremelkedés
- Alapanyag drágulás miatti áremelkedés
- Inflációs hatások

További korrekciók:

- 1 Új és értékelt gép teljesítményét és műszaki színvonal különbségét, korszerűségét figyelembe vevő korrekció
- 2 Kínált és értékelt gép teljesítményét és műszaki színvonal különbségét, korszerűségét figyelembe vevő korrekció
- 3 Életkort figyelembe vevő korrekció
- 4 Üzemóra telítettséget figyelembe vevő korrekció
- 5 A fődarabok műszaki paramétereit figyelembe vevő korrekció
- 6 Piaci korrekciós tényező



Csatornamosó jármű

Piaci összehasonlító módszer			
	Értékelt	ÖH adat 1	
Megnevezés / típus / jellemzők	MAN TGS 26.360 6x4 BB Kaiser Eco-Combi csatornamosó jármű	MAN csatornamosó jármű	MAN cs
Gyártási év	2015	2013	
Üzemóra	134704	157 100	
Állapot	korának megfelelő	korának megfelelő	kor
Beszerezési ár Ft			
Ajánlati ár Ft		37 830 000	
Kalkulálható bázis ár Ft		37 830 000	
Korrekciók	%	%	
Új és értékelt gép teljesítményét és műszaki színvonal különbségét, korszerűségét figyelembe vevő korrekció		0	
Kínált és értékelt gép teljesítményét és műszaki színvonal különbségét, korszerűségét figyelembe vevő korrekció		20	
Életkort figyelembe vevő korrekció		5	
Üzemóra / km -óra telítettséget figyelembe vevő korrekció		0	
A fődarabok műszaki paramétereit figyelembe vevő korrekció		0	
Piaci korrekciós tényező		-10	
Összes korrekció		15	
Piaci érték Ft	50 232 500	43 504 500	
Kerekített piaci érték Ft	50 000 000		

Peugeot kishaszongépjármű

Piaci összehasonlító módszer			
	Értékelt	ÖH adat 1	
Megnevezés / típus / jellemzők	Peugeot Boxer kishaszongépjármű	Peugeot Boxer kishaszongépjármű	P kisf
Gyártási év	2015	2014	
Üzemóra	162 991	392 000	
Állapot	korának megfelelő	korának megfelelő	kor
Beszerezési ár Ft			
Ajánlati ár Ft		2 490 000	
Kalkulálható bázis ár Ft		2 490 000	
Korrekciók	%	%	
Új és értékelt gép teljesítményét és műszaki színvonal különbségét, korszerűségét figyelembe vevő korrekció		0	
Kínált és értékelt gép teljesítményét és műszaki színvonal különbségét, korszerűségét figyelembe vevő korrekció (raktérberendezés)		5	
Életkort figyelembe vevő korrekció		5	
Üzemóra / km -óra telítettséget figyelembe vevő korrekció		10	
A fődarabok műszaki paramétereit figyelembe vevő korrekció		0	
Piaci korrekciós tényező		-5	
Összes korrekció		15	
Piaci érték Ft	3 199 350	2 863 500	
Kerekített piaci érték Ft	3 200 000		

Korlátozó feltételek

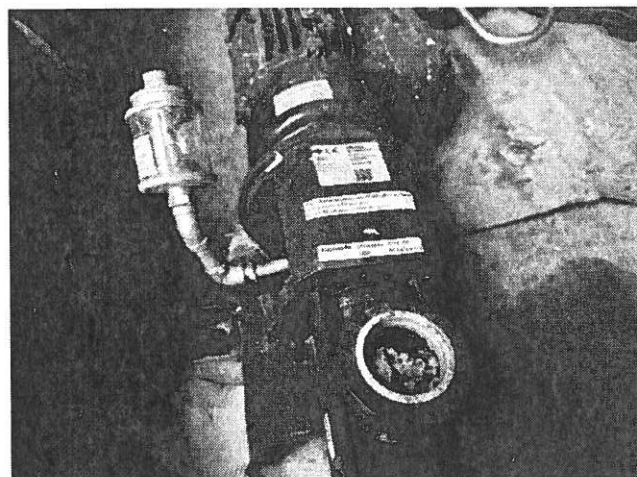
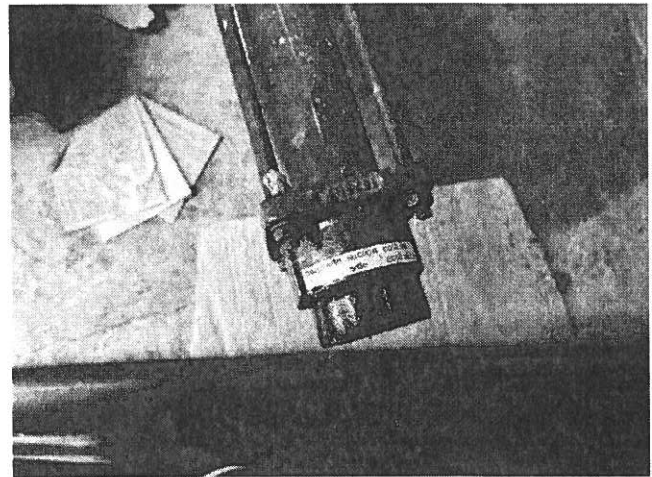
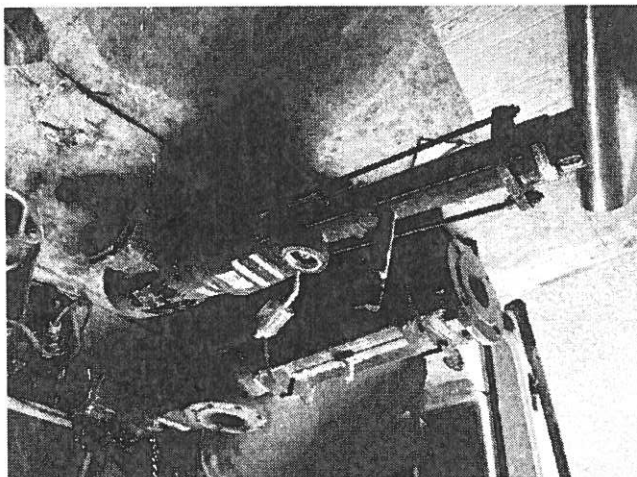
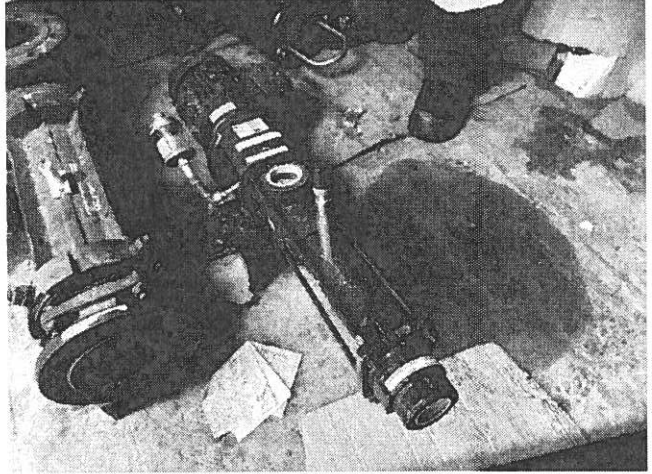
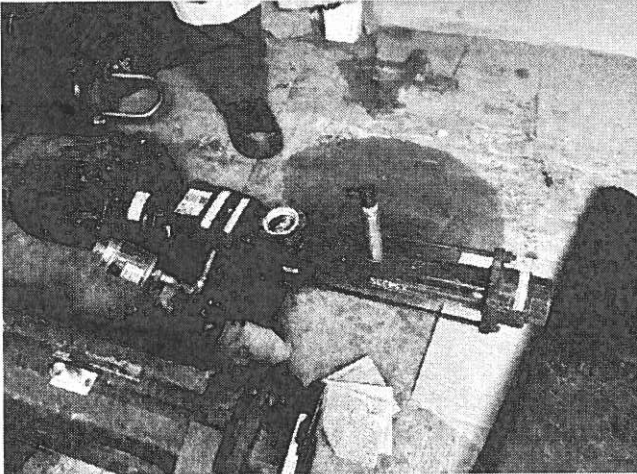
Jelen értékbecslésünk az alábbi feltételek mellett érvényes:

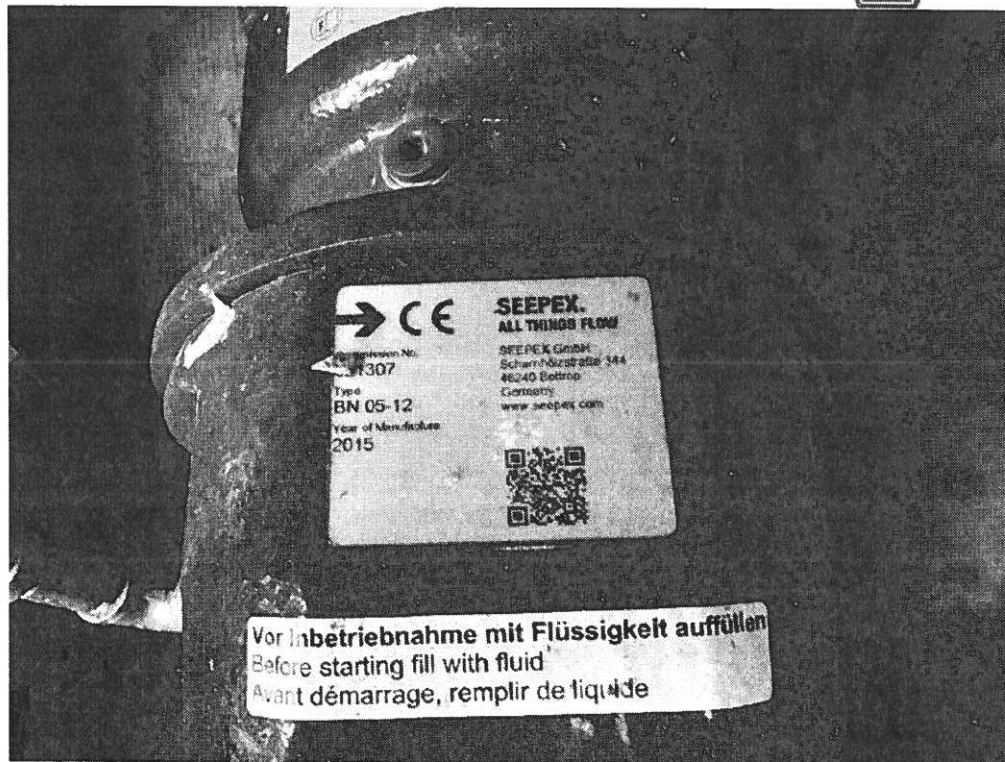
- 1) Tekintettel arra, hogy az ingóságok jogi helyzetével kapcsolatos adatokat a Megbízó szolgáltatotta és jogi vizsgálat – beleértve az ingóságok tulajdonjogának vagy terheinek vizsgálatát – nem képezte felkérésünk tárgyát, ezzel kapcsolatos adatok valóságosságáért semmiféle felelősséget nem vállalunk.
- 2) Feltételeztük továbbá, hogy az ingóságok forgalomképesek, semmilyen az értékesítést korlátozó feltétel nem áll fenn.
- 3) Nem vállalunk felelősséget a Megbízói adatszolgáltatás hitelességéért, és az esetleges nem megfelelő adatszolgáltatás következtében előálló tény, adat és számítási eredmény szakvéleményben szerepeltetéséért.
- 4) Nem vállalunk felelősséget a piaci körülményekben bekövetkező esetleges változásokért, így az értékelés dátuma után bekövetkező események vagy körülmények megváltozása esetén az értékelés felülvizsgálatát tartjuk szükségesnek.
- 5) Az ingóságok fizikai állapotára, karbantartottságára, üzemképességére vonatkozó adatokat a megbízói adatszolgáltatás és a helyszíni szemle során tapasztaltak alapján állapítottuk meg.
- 6) Értékbecslésünkben hozzáértő, felelős tulajdonost és üzemeltetőt feltételeztünk.
- 7) Legjobb tudásunk szerint minden adat, amelyet szakvéleményünk készítése során felhasználtunk, helytálló és pontos. Nem vállalunk sem garanciát, sem felelősséget olyan adat, vélemény vagy becslés pontosságáért, amelyet mások adtak át részünkre, s amelyet elemzésünk elkészítésében felhasználtunk.
- 8) A szakvélemény a Megbízó felkérésére készült, a Megbízott előzetes írásbeli engedélye nélkül sem a jelentés egésze, sem annak egyes részletei nem adhatók ki harmadik fél részére.
- 9) A szakvéleményt nem lehet nyilvánosságra hozni, és nem lehet arra nyilvánosan publikált anyagokban hivatkozni.
- 10) Az ingóságok érték meghatározása a szakvélemény kiállításának dátumáig rendelkezésre álló adatok alapján készült.
- 11) Maximális kártérítési felelősségünk a vállalási díjunk mértékéig állapítható meg.

MELLÉKLETEK

FOTÓK

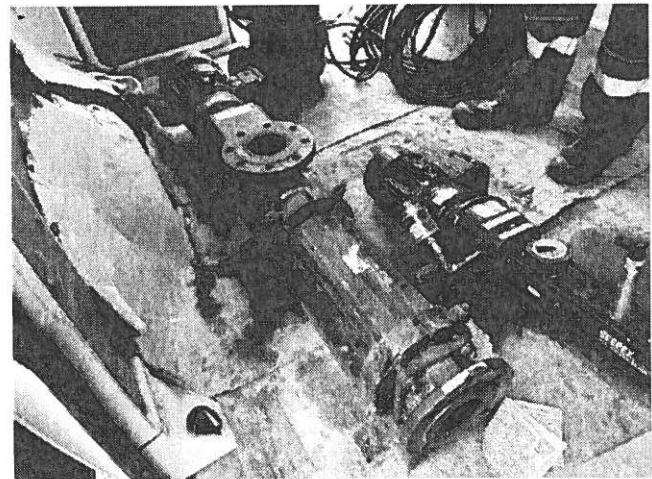
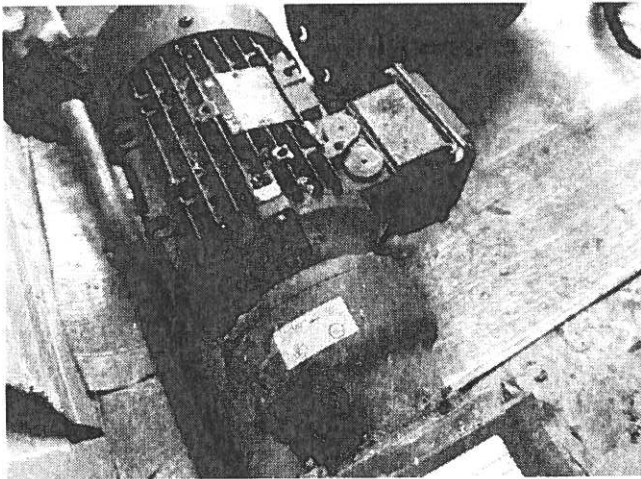
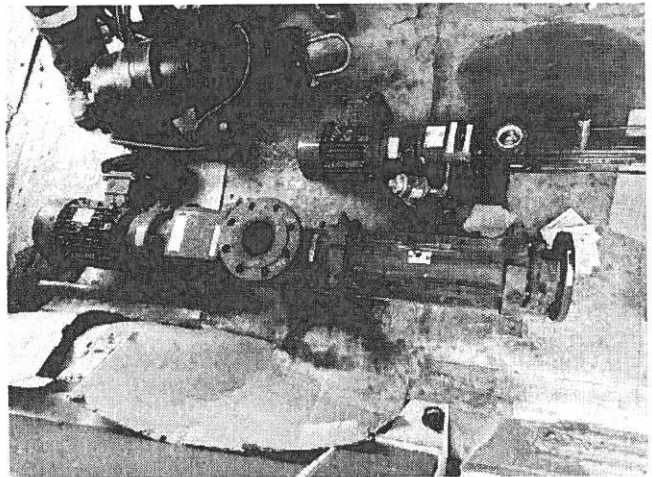
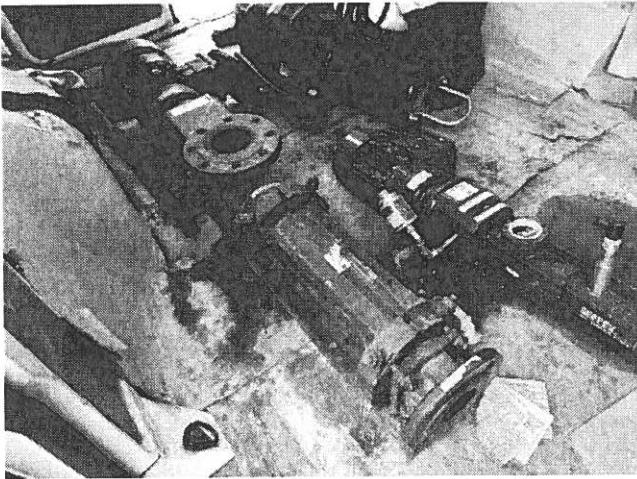
Seepex BN 05-12 polielektrolit szivattyú





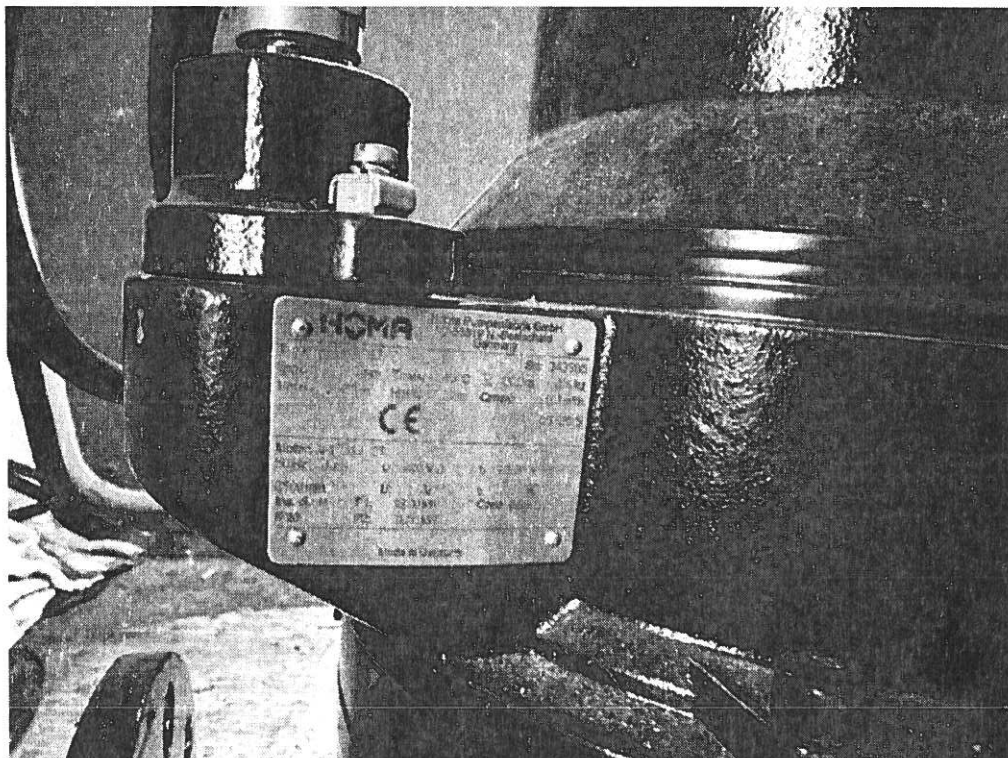
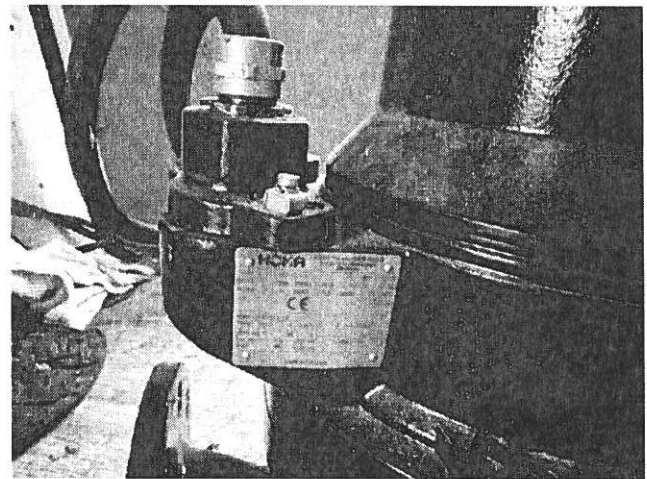
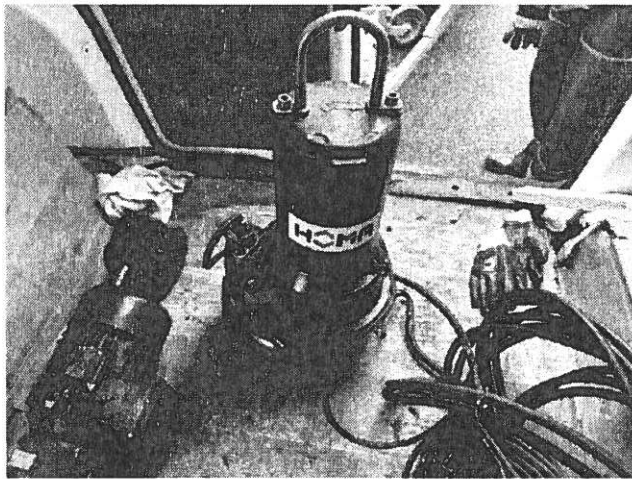
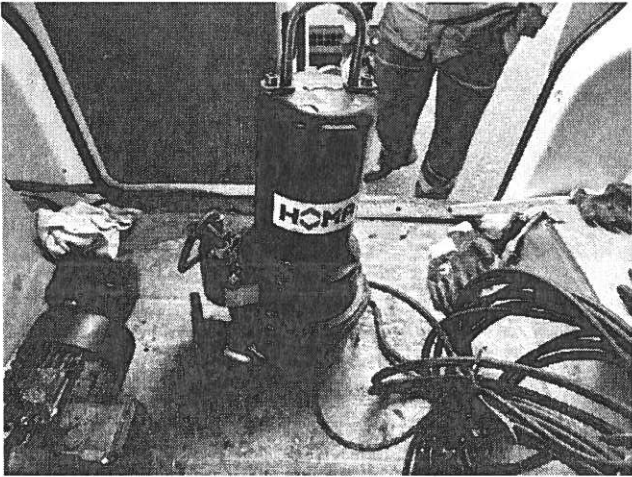


Seepex BN 10-6LS iszap szivattyú



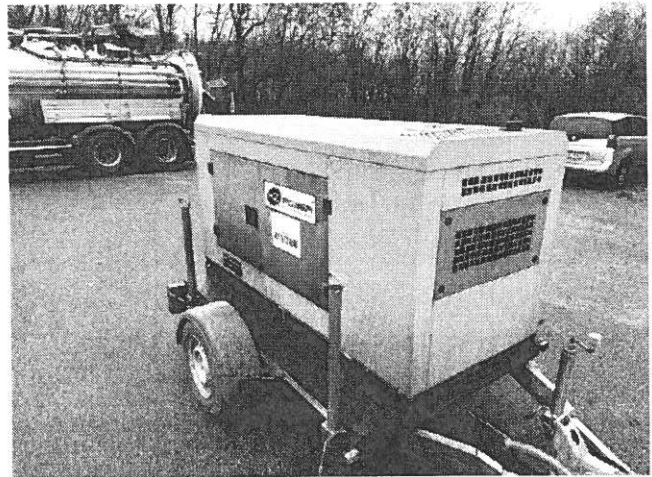


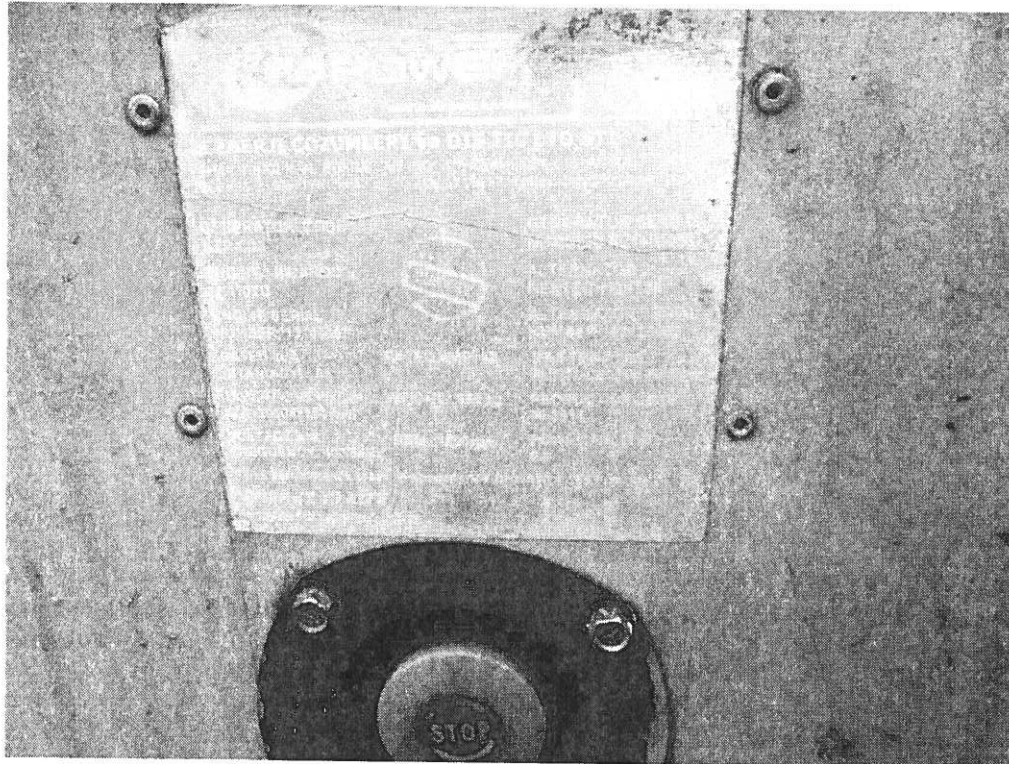
HOMA V1339-T82C merülő szennyvízszivattyú





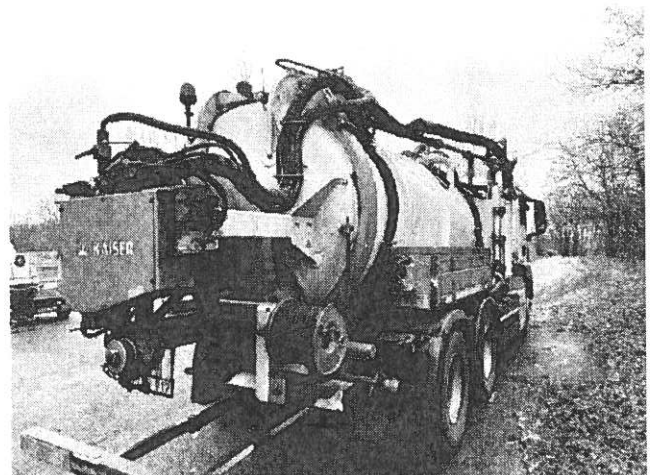
KZPOWER KZR-C33 aggregátor

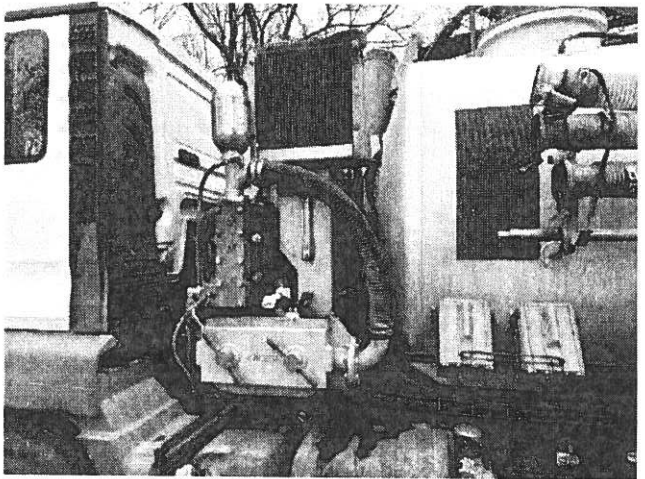


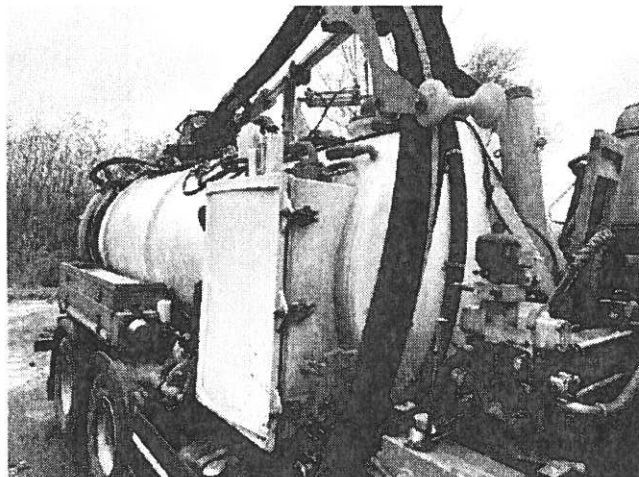
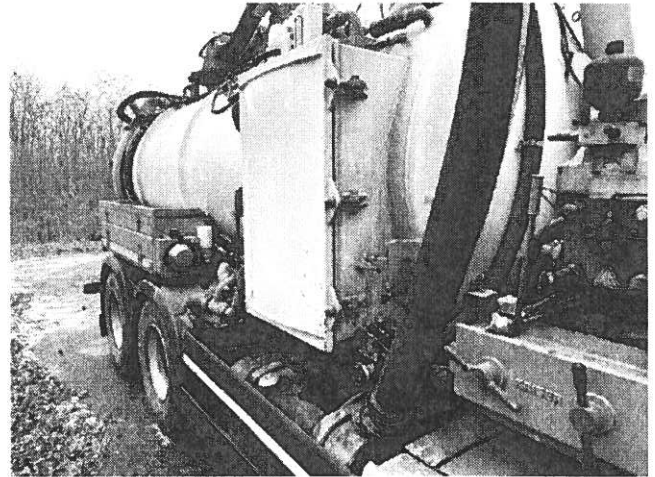
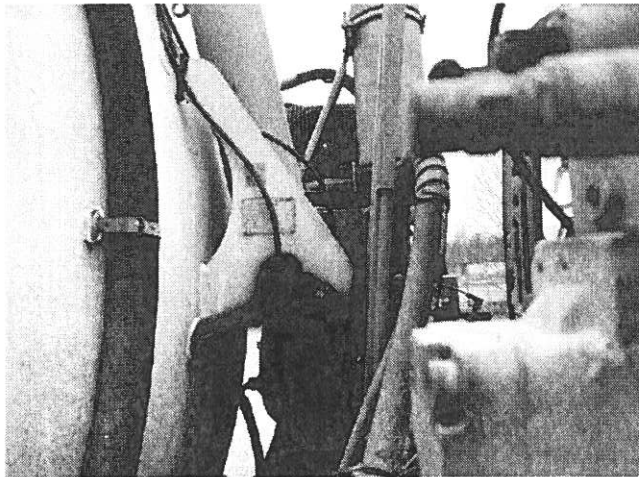
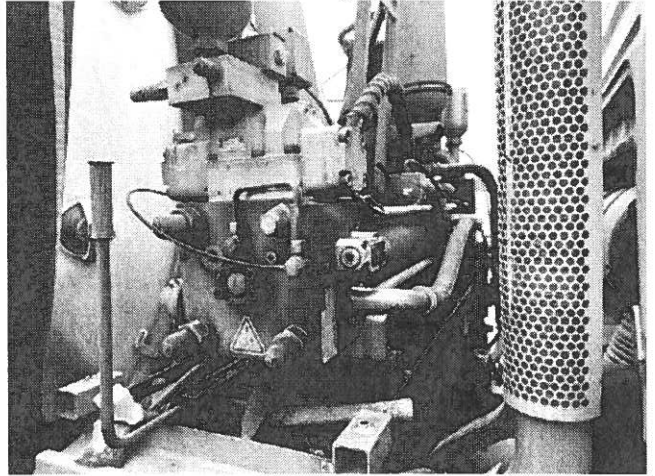
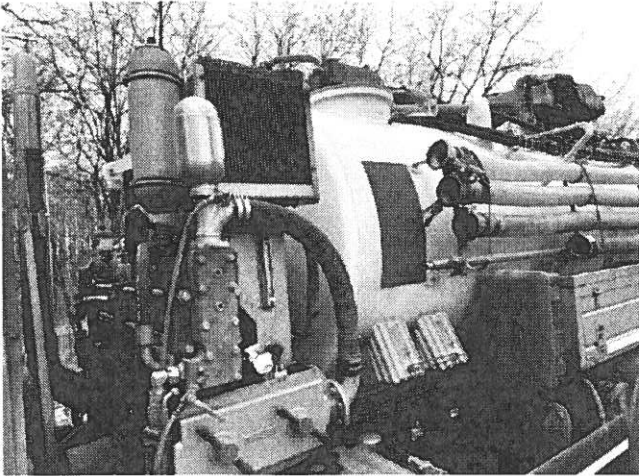


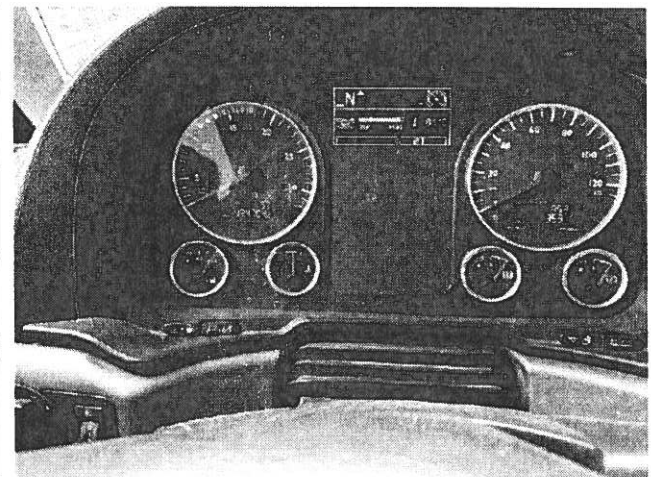
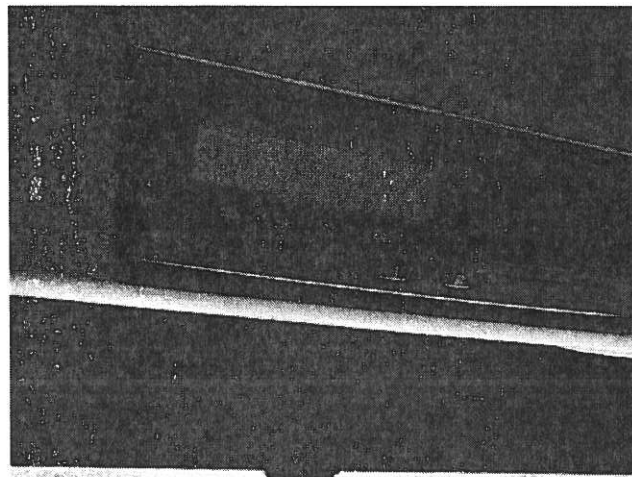
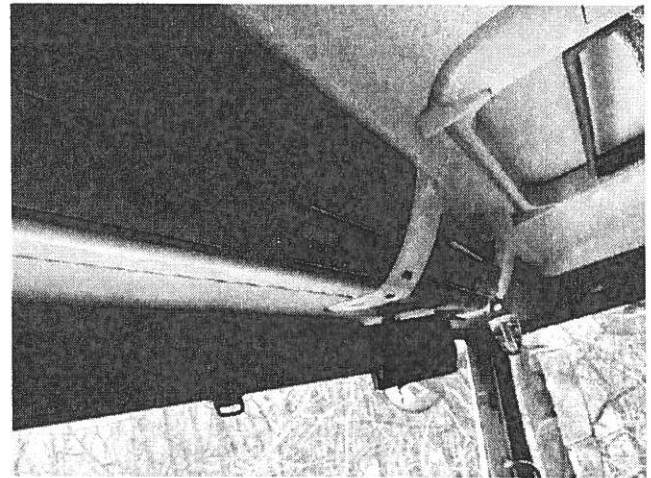
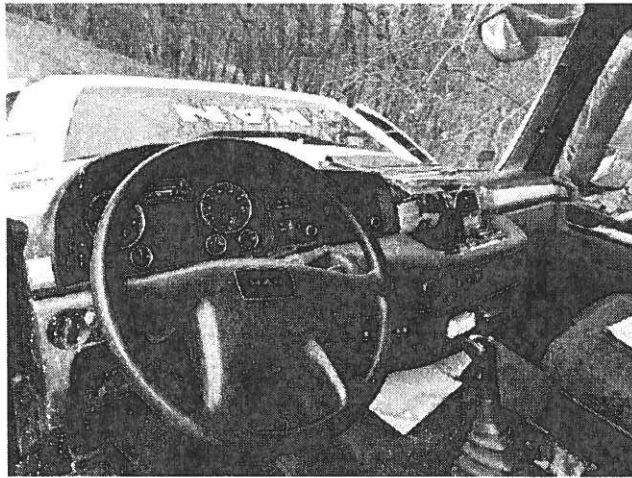
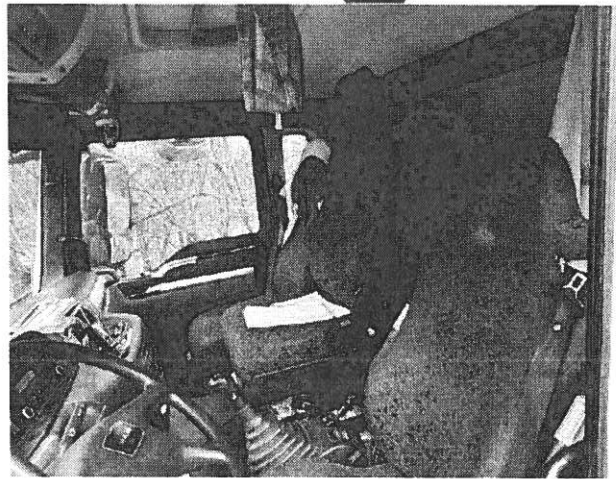


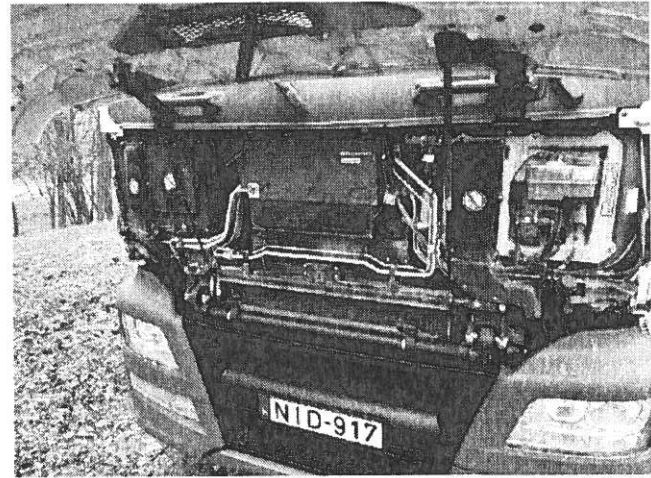
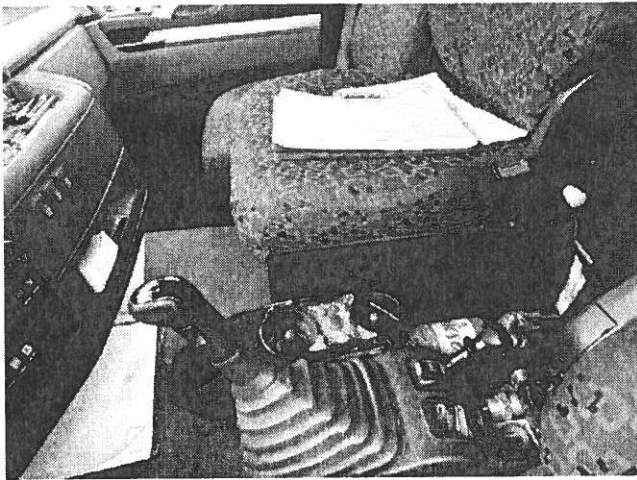
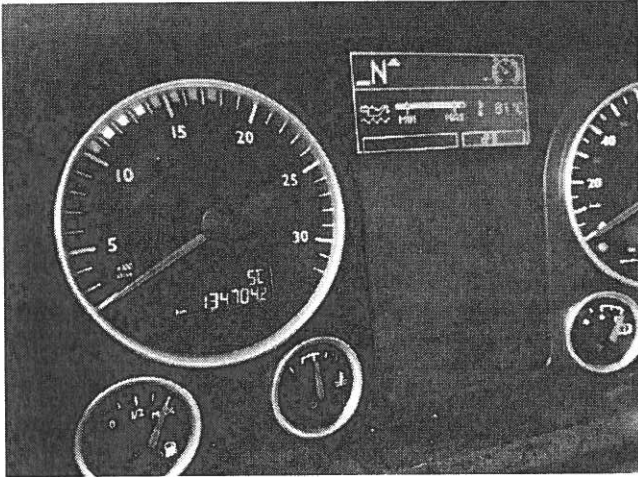
MAN TGS 26.360 6x4 BB Kaiser Eco-Combi csatornamosó jármű

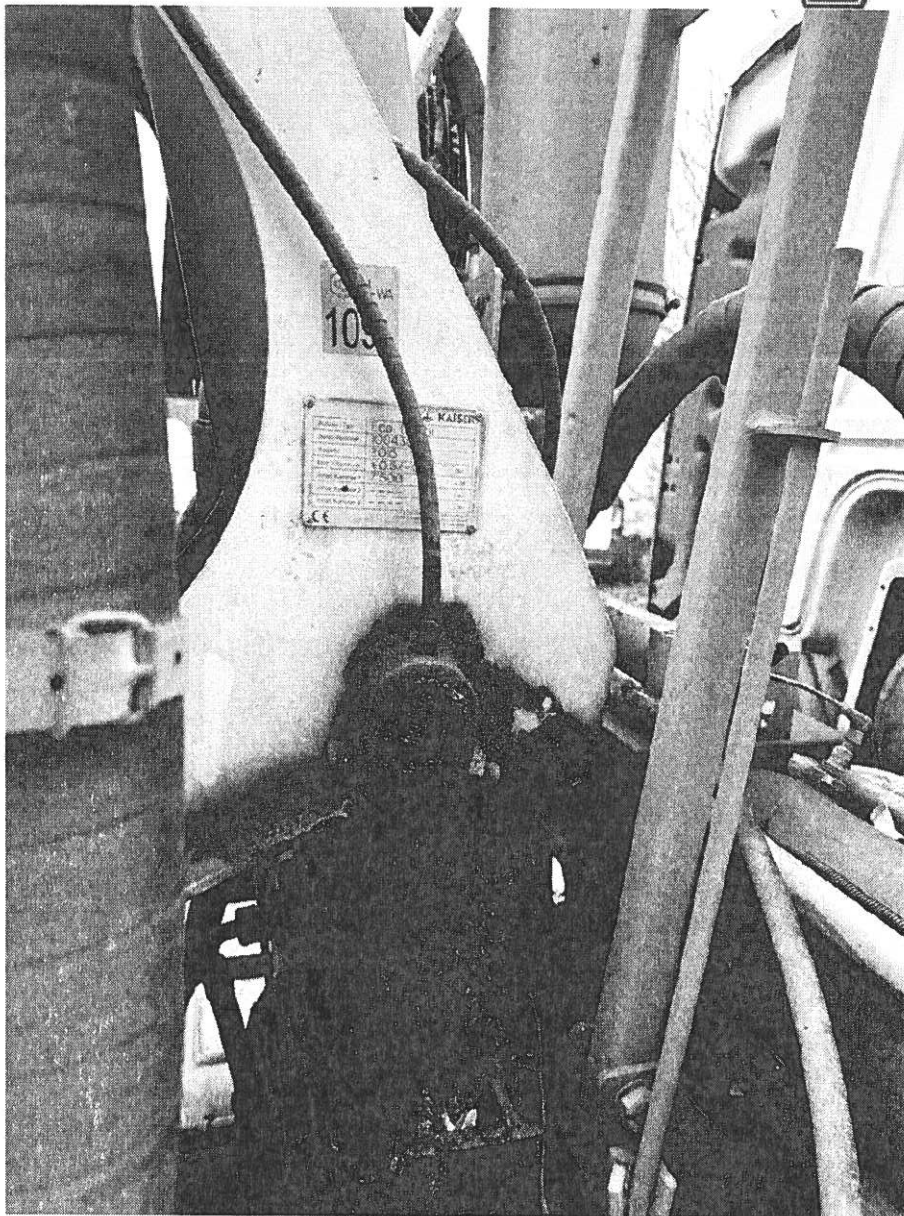


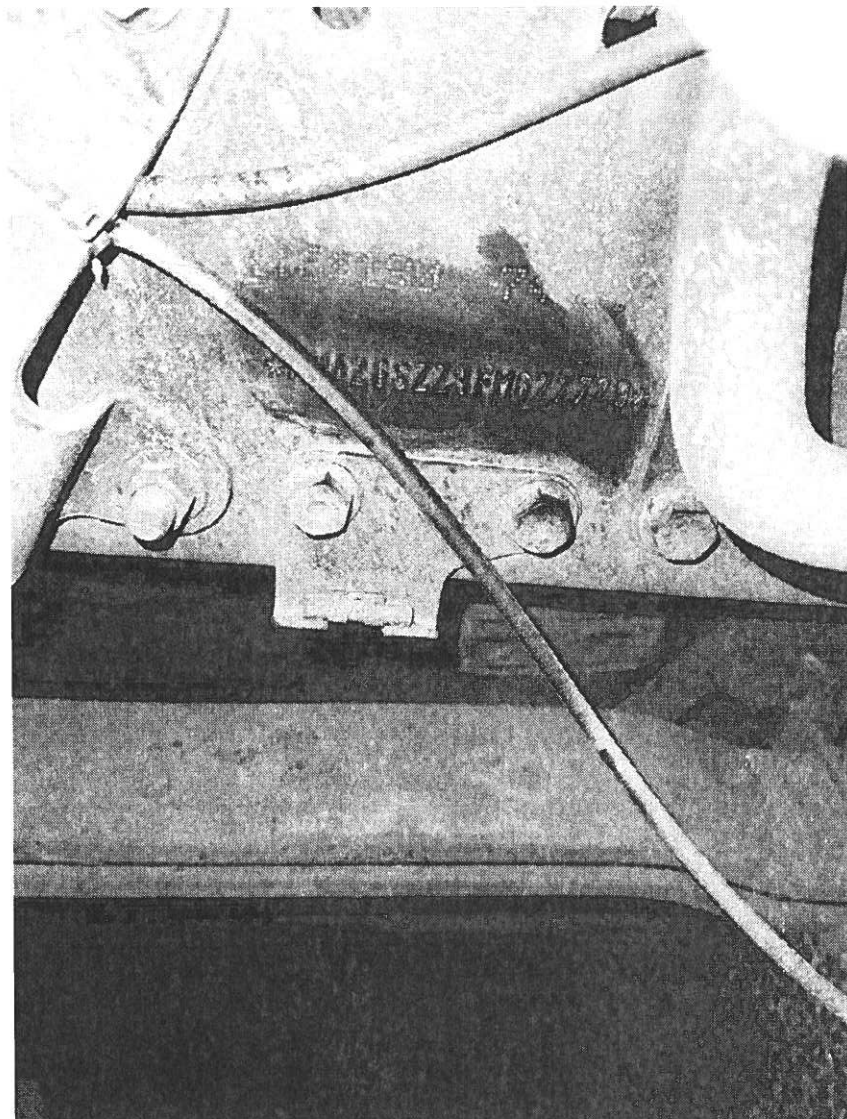














KIALLÍTÁS KELTE 2022 NOV. 12. P.M. *Wolfgang*

MŰSZAKI ERVÉNYSÉGI IDŐ

1022/1825/AC

2022. 11. 12.

16-77177-1515

2023. 11. 12.

1022/1825/AC

828/2024. 11. 14.

HIVATALOS FELJEGYZÉSEK

*Ukrajnai tárgyalás
Fennmaradtatás feladás hitelesítése
jegyzet N/A*

Ködmagyarázat:

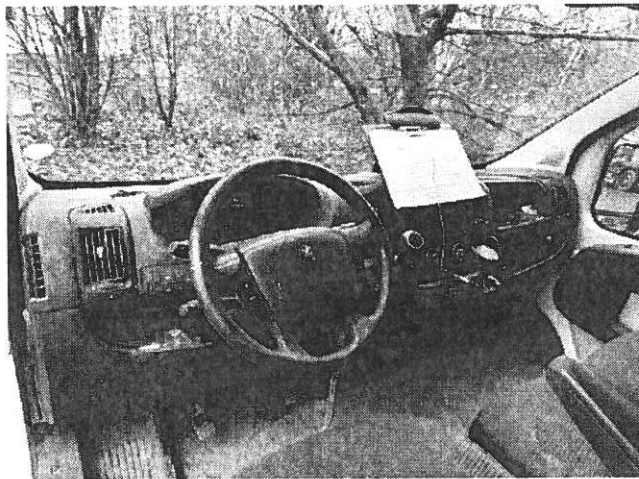
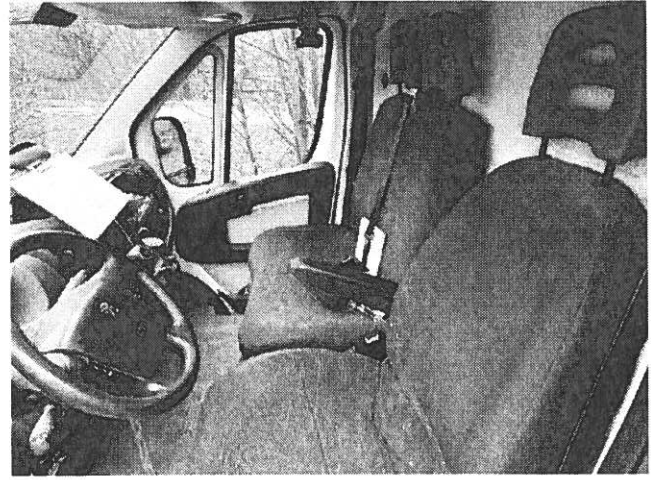
- A: rendszám
- B: első nyilvántartásba vétel időpontja
- C.1: a forgalmi engedély jogosultja
- C.1.1: családi név vagy becenev
- C.1.2: utónév
- C.1.3: cím
- C.4: ottás arra a címre, hogy a forgalmi engedély jogesetétől a tulajdonosa
 - a) nem a jármű tulajdonosa
 - b) a forgalmi engedélyben nincs a jármű tulajdonosa név szerepelve
- D.1: gyártmány
- D.2: típus
- D.3: kereskedelmi leírás(1)
- E: alvázszám
- F.1: egy üres főmeg
- G: sárga szám
- H: csomag érvényességének ideje (ha nem vonatlan)
- I: első magyarországi nyilvántartásba vétel időpontja
- J: jármű kategóriát
- K: típus-jelölés szám (ha van)
- O: vezetési adatok (1)
- O.1: kézzel
- O.2: géppel
- (0): tek. nélkül
- (1): rádiófrekvencia
- (2): érzékelőkkel
- (3): nyitólépcsőkkel
- P.1: forgalmi tartama (km)
- P.2: legmagasabb engedélyt kiadó hatóság neve (ha rendelkezésre áll)
- P.3: hajtóműve
- P.5: motoros / szám
- Q: teljesítmény / motor típus (kW/kg) (csak motorosok esetében)
- R: a jármű sorsa
- S.1: hibák száma vezetővel
- S.2: hibák száma (ha van)
- V.9: kereskedelmi osztályba sorolás

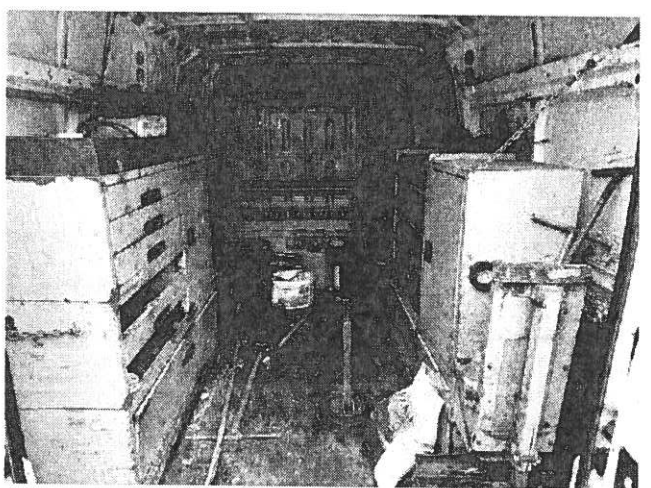
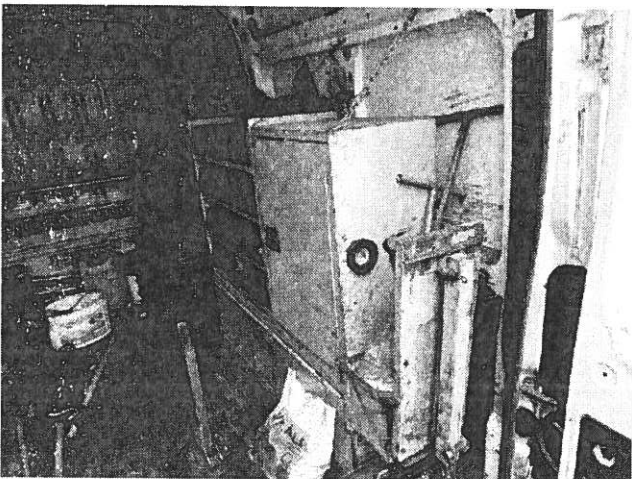
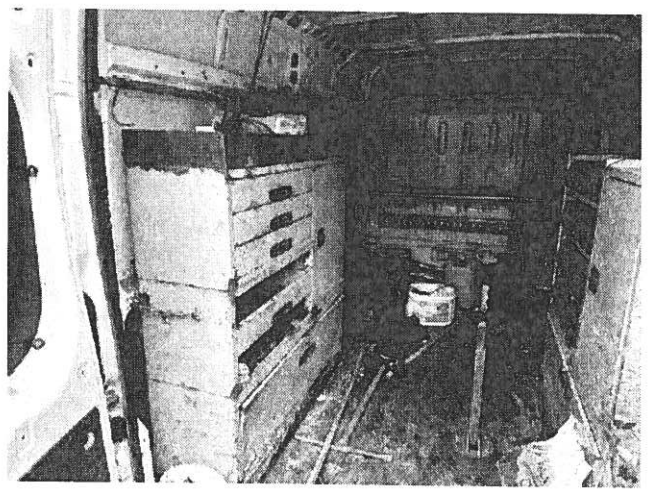
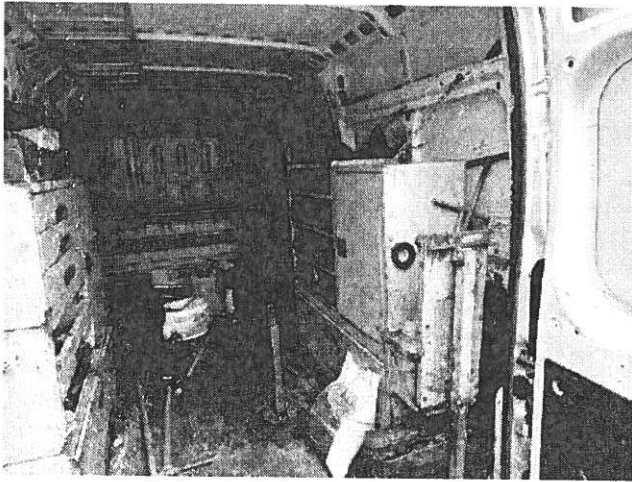
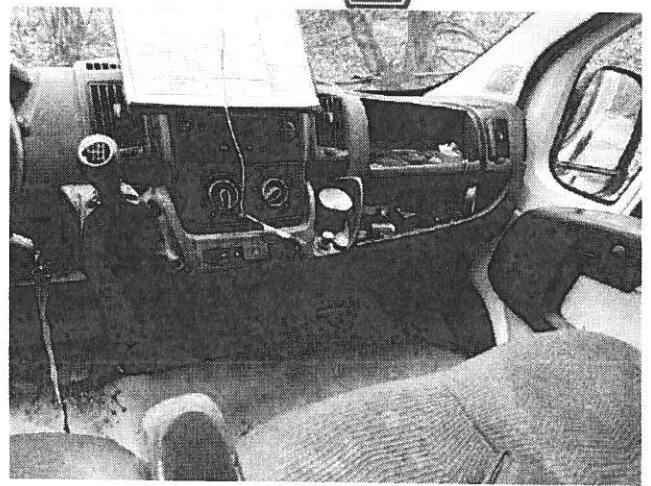
Szélességváltó lapja (opcionális)
0 = megismerés
1 = tapasztalat
2 = elmélet
3 = szövegszerű



Peugeot Boxer Dobozos kistehergépjármű











MAGYARORSZAG

EURÓPAI KÖZÖSSÉG

FORGALMI ENGEDÉLY

H

Permis de circulație - Österreichs o registracijski list - Zulassungsbekräftigung - Registro de matriculaciones - Permis de circulație
Aviso de circulación - Licencia de circulación - Registro de matriculaciones - Certificato de matricola - Registrasjon - Registro de matriculaciones - Permis de circulație
Carte de circulație - Registro de matriculaciones - Carte de matricola - Registrasjon - Registro de matriculaciones - Permis de circulație
Österreichs o evidencija - Permis de circulație - Registro de matriculaciones - Certificato de matricola - Registrasjon - Registro de matriculaciones - Permis de circulație
Permis de circulație - Österreichs o registracijski list - Zulassungsbekräftigung - Registro de matriculaciones - Permis de circulație - Permis de circulație

NYÍREGYHÁZI JÁRÁSI HIVATAL

KU77956

EUROTAX KÖD

A NFA104



B 2015. 10. 09.

D.1 PEUGEOT

D.2

D.3 BOXER

E P3YCMFB12953057

P.1 2198 cm3

P.2 96 kW

P.3 GÁZOLAJ

P.5 4H0310TRJA0877035

J 1

G 1925 KG

R 01 FEHÉR

F 3500 KG

V 9 14

K

S 1 3

I 2015. 10. 09.

S 2

O 0 1 500 KG

O 2 750 KG

(0) 750 KG

(1) 2500 KG

(2)

(3)

Q

GYÁRTÁSI ÉV 2015

SEBESSÉGVÁLTÓ FAJTÁJA (KÓDSZÁMA) 0

H

C.1 C.1.1 NYÍRSÉGVÍZ ZRT

C.1.2

C.1.3 1400 NYÍREGYHÁZA

TÓ UTCA 5

C.4 Üzembentartó

KU77956



KIALLÍTÁS KEZTE 2019 10 26



MŰSZAKI ELJÁRÁSESSÉGI IDŐ

26-19/1720609

2019.10.09.

16-21/1720535

2018.10.18.

KV 25-23/1774748

* 52 2018.10.26.

NYITÁSI FELHÍVÁSOK

Km. 420-as 33/2000 (x.29)
3M rend. sz. jegyzékű utolsó
jelzés kivételével jogveszté-
lyes. 2019.10.24-ig

Közmagyarázat:

- | | | |
|--|---|--|
| A: rendszám | E: állomány | P.2: legújabb használt |
| B: első nyilvántartásba vételi időpontja | F.1: egyenes támasz | teherbíró (KM-
ha rendelkezésre áll) |
| C.1: a forgalmi engedély jogszólója | G: saját tulajdon | kapcsolatja |
| C.1.1: családi név vagy cégneve | H: pályaszám-nyilvántartás-
szám (ha nem rendelkezik) | P.5: metódusok száma |
| C.1.2: utónév | I: első megkezdés dátuma (ha elő-
zetesre van előadva) | D: teherbíró (tonnák)
(csak motorvezérlésű) |
| C.1.3: cím | J: jármű kategória | R: a jármű sebje |
| C.4: utolsó árné a tényre, hogy a
forgalmi engedély jogszólója
a) tulajdonosa,
b) nem a jármű tulajdonosa,
c) a forgalmi engedélyben
nem a jármű tulajdonosa-
ként szerepel. | K: típusjelölés száma (ha van) | S.1: ülészet száma (vezető) |
| D.1: gyártó neve | L: vontatási módok (kg) | S.2: alvóhelyek száma (ha van) |
| D.2: típusa | M.1: fékrendszer | V.9: körmezelési osztályba
sorolás |
| D.3: kereskedelmi leírásai | N: fék nélküli | Sebességváltó fajtája (kódok) |
| | O: ráhúzóháló | 0 = mechanikus |
| | P.1: alvóhelyek | 1 = hidraulikus |
| | Q: nyereségjelzés | 2 = automatizált |
| | R.1: megújult tartalmú (cm) | 3 = elektronikus |

ESZKÖZNYILVÁNTARTÓ KARTONOK / BESZERZÉSI SZ

Nyomatás dátuma: 2023-12-12

ÚJFEHÉRTŐ-BOKONY

Nagy értékű eszköz egyedi nyilvántartó lap

Gazdálkodó szerv megnevezése:	ÚJFEHÉRTŐ-BOKONY VIZIKÖZMŰ BERUHÁZÁSI TÁRSULÁS	Szállító megnevezése:				
Költséghely megnevezése:	Újfehértó-Bokony Víziközmű Beruházási Társulás	Gyártó megnevezése:				
Költséghely kód:	01	Leírás várható időpontja:	2022			
Használó:		Leírási kulcs:	14.5t			
Eszköz megnevezése:	Izszapszivattyú	Üzembe helyezés kelte:	2015			
Számla szerinti megnevezése:	Izszapszivattyú	Üzembe helyezési okmány száma:				
Mennyiségi egysége:	1.0000 db	Nyilvántartásba vétel kelte:	2022			
Eszköz típusa:	Egyéb gépek, berendezések és felszerelések aktivált állományának értéke	Nyilvántartásba vételi bizonylat száma:	NYIT			
Főkönyvi szám:	1319123 - Teljesen (0-ig), vagy maradványértékig leírt üzleti (forgalomképes) egyéb gép, berendezés és felszerelés értéke	Értécsökkenés főkönyv:				
Leítási száma:	2022/11/22/2	Nullás főkönyv:				
Gyári száma:		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Bruttó érték</td> <td style="width: 50%;">Értécsökkenés</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">654 310</td> <td style="text-align: center;">654 310</td> </tr> </table>	Bruttó érték	Értécsökkenés	654 310	654 310
Bruttó érték	Értécsökkenés					
654 310	654 310					
Gyártás éve:		Készültség foka:	100%			
Beszerzési számla szám:		Elidegenítés tilalom dátum:				
Forgalomképesség:	üzleti vagyon (forgalomképes)	Megjegyzés:				
Kihordási/elhasználódási idő:						
Állag mutató						
Tulajdoni hányad	1/1					

Könyvelés kelte	Bizonylat száma	Eszközmozgás (mozgások)	Költséghely kód	Főkönyvi szám	Bruttó érték		Értécsökkenés változás	
					V	E	V	E
2022-01-01	NYIT/765725/2022/2	Nyitás (500 - Nyitó felvitel)	01	1319123	654 310		654 310	
					654 310		654 310	
2022-03-31		Zárás ()	01	1319123	0		0	
					654 310		654 310	
2022-06-30		Zárás ()	01	1319123	0		0	
					654 310		654 310	



Nyomtatás dátuma: 2023-12-12

ÚJFEHÉRTŐ-BOKOR

Könyvelés kelte	Bizonylat száma	Eszközmozgás (mozgások)	Költséghely kód	Főkönyvi szám	Bruttó érték	Értécsökkenés változás
2022-09-30		Zárás ()	01	1319123	V: E: 654 310	V: E: 654 310
2022-12-31		Zárás ()	01	1319123	V: E: 654 310	V: E: 654 310
Tartozék megnevezés		Leltári szám	Költséghely kódja	Nyilvántartásba vétel dátum		
		2022/11/22/2	01			



Nyomtatás dátuma: 2023-12-12

ÚJFEHÉRTŐ-BOKONY

Nagy értékű eszköz egyedi nyilvántartó lap

Gazdálkodó szerv megnevezése:	ÚJFEHÉRTŐ-BOKONY VIZIKÖZMŰ BERUHÁZÁSI TÁRSULÁS	Szállító megnevezése:	
Költséghely megnevezése:	Újfehértó-Bókony Víziközmű Beruházási Társulás	Gyártó megnevezése:	
Költséghely kód:	01	Leírás várható időpontja:	202
Használó:		Leirási kulcs:	14.
Eszköz megnevezése:	Aggregátor (75 kW)	Üzembe helyezés kelte:	202
Számla szerinti megnevezése:	Aggregátor (75 kW)	Üzembe helyezési okmány száma:	
Mennyiségi egysége:	1.0000 db	Nyilvántartásba vétel kelte:	202
Eszköz típusa:	Egyéb gépek, berendezések és felszerelések aktivált állományának értéke	Nyilvántartásba vételi bizonylat száma:	NY
Főkönyvi szám:	1319123 - Teljesen (0-ig), vagy maradványértékig leirt üzleti (forgalomképes) egyéb gép, berendezés és felszerelés értéke	Értécsökkenés főkönyv:	
Leltári száma:	2022/11/22/4	Nullás főkönyv:	
Gyári száma:			
Gyártás éve:			
Beszerezési számla szám:			
Forgalomképesség:	üzleti vagyon (forgalomképes)		
Kihordási/elhasználódási idő:			
Állag mutató			
Tulajdoni hányad	1/1		

Bruttó érték	Értécsökkenés
2 663 808	2 663 808

Készültség foka:	100
Elidegenítés tilalom dátum:	
Megjegyzés:	

Könyvelés kelte	Bizonylat száma	Eszközmozgás (mozgások)	Költséghely kód	Főkönyvi szám	Bruttó érték	Értécsökkenés változás
2022-01-01	NYIT/765725/2022/4	Nyitás (500 - Nyitó felvitel)	01	1319123	V: 2 663 808 E: 2 663 808	V: 2 663 808 E: 2 663 808
2022-03-31		Zárás ()	01	1319123	V: 0 E: 2 663 808	V: 0 E: 2 663 808
2022-06-30		Zárás ()	01	1319123	V: 0 E: 2 663 808	V: 0 E: 2 663 808



Nyomtatás dátuma: 2023-12-12

ÚJFEHÉRTŐ-BŐ

Könyvelés kelte	Bizonylat száma	Eszközmozgás (mozgások)	Költséghely kód	Főkönyvi szám	Bruttó érték	Értékcsökkenés változás
2022-09-30		Zárás ()	01	1319123	V: E: 2 663 808	V: E: 2 663 808
2022-12-31		Zárás ()	01	1319123	V: E: 2 663 808	V: E: 2 663 808
Tartozék megnevezés		Leltári szám		Költséghely kódja		Nyilvántartásba vétel dá
		2022/11/22/A		01		



Nyomtatás dátuma: 2023-12-12

ÚJFEHÉRTŐ-BÓKÓN

Nagy értékű eszköz egyedi nyilvántartó lap

Gazdálkodó szerv megnevezése:	ÚJFEHÉRTŐ-BÓKONY VIZIKÖZMŰ BERUHÁZÁSI TÁRSULÁS	Szállító megnevezése:	
Költséghely megnevezése:	Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás	Gyártó megnevezése:	
Költséghely kód:	01	Leírás várható időpontja:	202
Használó:		Leirási kulcs:	14.
Eszköz megnevezése:	Polielektrolit szivattyú	Üzembe helyezés kelte:	201
Számla szerinti megnevezése:	Polielektrolit szivattyú	Üzembe helyezési okmány száma:	
Mennyiségi egysége:	1.0000 db	Nyilvántartásba vétel kelte:	202
Eszköz típusa:	Egyéb gépek, berendezések és felszerelések aktivált állományának értéke	Nyilvántartásba vételi bizonylat száma:	NYI
Főkönyvi szám	1319123 - Teljesen (0-ig), vagy maradványértékig leírt üzleti (forgalomképes) egyéb gép, berendezés és felszerelés értéke	Értécsökkenés főkönyv:	
Leitári száma:	2022/11/22/1	Nullás főkönyv:	
Gyári száma:		Bruttó érték	Értécsökkenés
Gyártás éve:		460 697	460 697
Beszerezési számla szám:		Készültség foka:	100
Forgalomképesség:	üzleti vagyon (forgalomképes)	Elidegenítés tilalom dátum:	
Kihordási/elhasználódási idő:		Megjegyzés:	
Állag mutató			
Tulajdoni hányad	1/1		

Könyvelés kelte	Bizonylat száma	Eszközmozgás (mozgások)	Költséghely kód	Főkönyvi szám	Bruttó érték	Értécsökkenés változás
2022-01-01	NYIT/765725/2022/1	Nyitás (500 - Nyitó felvitel)	01	1319123	V: 460 697 E: 460 697	V: 460 697 E: 460 697
2022-03-31		Zárás ()	01	1319123	V: 0 E: 480 697	V: 0 E: 460 697
2022-06-30		Zárás ()	01	1319123	V: 0 E: 480 697	V: 0 E: 460 697



Nyomtatás dátuma: 2023-12-12

ÚJFEHERTŐ-BÖKC

Könyvelés kelte	Bizonylat száma	Eszközmozgás (mozgások)	Költséghely kód	Főkönyvi szám	Bruttó érték	Értékcsökkenés változás
2022-09-30		Zárás ()	01	1319123	V: E: 0 460 697	V: E: 0 460 697
2022-12-31		Zárás ()	01	1319123	V: E: 0 460 697	V: E: 0 460 697
Tartozék megnevezés		Leltári szám	Költséghely kódja		Nyilvántartásba vétel dátuma	
		2022/11/22/1	01			



Számla

Kibocsátó	Vevő
AutoRend Kft. 2040 Budaörs, Károly király u. 145. Tel.: 06 23 428 936 Adószám: 13121800-2-13 Községi adószám: HU13121800 Számlavezető: MKB Bank Bankszámla: 10300002-10626727-49020011 IBAN: HU48103000021062672749020011 SWIFT: MKKBHUHB A számla 23/2014 NGM rendeletnek megfelel.	Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás Újfehértó Szent i. u. 10. 4244 Adószám: 15765729-2-15

Tárgy: "Zárt dobozos kisteher gépjármű műhelykocsinak berendezve hibaelhárítás részére" KEOP-1.2.0/09-11-2011-0044 azonosító számú projekt keretében

Fizetési mód	Teljesítés	Kelt	Fizetési határidő	Sorszám		
Átutalás	2015.10.15.	2015.10.16.	2015.11.16.	AR/1200		
Megnevezés	Mennyiség	Egységár	Nettó össz.	ÁFA %	ÁFA	Bruttó
		Ft	Ft		Ft	Ft
Peugeot Boxer gépjármű raktérberendezéssel	1 db	7 520 000	7 520 000	27	2 030 400	9 550 400
VTSZ/TE SZOR: 8704219101						
Alvázsám: VF3YCTMFB12953057; NFA-104						

ÁFA kulcs	ÁFA alap	ÁFA érték	Nettó érték összesen:	
	Ft	Ft		
27 %	7 520 000	2 030 400	7 520 000	
			Áthárított ÁFA összesen:	2 030 400
			Bruttó végösszeg:	9 550 400

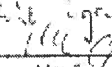
száz: kilencmillió ötszázötvenezer négyszáz Ft

Köszönjük, hogy nálunk vásárolt

Késedelemes fizetés esetén késedelmi kamatot számítunk fel. A késedelmi kamat mértéke a szállítási megállapodás alapján kerül felszámításra. Szállítási megállapodás hiányában, a Ptk. törvényben foglaltak szerint számítjuk fel. Ha a kötelezett késedelembe esik, a jogosult 40 EUR-nak megfelelő forintösszeget kell megfizetni. [árfolyam: késedelem első napján érvényes MNB devizaárfolyam] Minden késedelem esetén jár, ha nem merültek fel behajtási költségek, akkor is!

AutoRend Kft.
 2040 Budaörs, Károly király u. 145.
 Adószám: 13121800-2-13
 Községi adószám: HU 13121800
 Bankszámla: 10300002-10626727-49020011


 Kibocsátó


 Vevő / TT 2015

Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás
 KEOP-1.2.0/09-11-2011-0044





SZÁMLA

K-338M1

Szállító: KOMPLEX-SIKER 21 KFT. 5008 SZOLNOK VAJDA JÁNOS utca 29. Adószám: 11504436-2-16 Közösségi adószám: HU11504436 Bankszámlaszám: 10404993-50526780-84901005 IBANHU87 1040 4993 5052 6780 8490 1005 Swift: Cégjegyz.sz.:16-09-04848		Vevő: Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás 4244 Újfehértó, Szent I. u. 10 Adósz.:15765729-2-15 Adószám: Bankszámlaszám:				
Fizetés módja: Átutalás (30)	Teljesítés időpontja, helye: 2015.10.09	Fizetési hat.: 2015.11.08	Számla kelte: 2015.10.11	Számla sorszáma: KS00000101/2015		
Megrendelés száma: Szállítólevél száma:		Paritás: Szállítás módja:				
Egyéb adatok: A szivattyú beszerzése a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0044 azonosító számú projekt keretén belül. Teljesítés a mellékelt AT 179 853 számú szállítólevél szerint, mely teljesítés igazolásnak minősül						
Sorsz. vtsz. Megnevezés		Mennyiség			Egység	
Nettó egységár	Eng.	Eng. egységár	Nettó érték	ÁFA kulcs	Tétel áfa érték	Bruttó érték
1/		HOMA V1339-T82C típusú merülő szennyvízszivattyú szállítása DN80-as szivattyú oldal csatlakozó idommal 2015. 09. 15.-i adásvételi szerződés szerint, gyán száma.343 985			1,0000	kit
980 585,00		980 585,00	980 585,00 27%		264 757,95	1 245 342,95Ft
ÁFA kulcs	Nettó érték	Engedmény (0,00%)	Kedv. Nettó érték	ÁFA összege	Bruttó érték	
27% Normál	980 585,00	0,00	980 585,00	264 758,00	1 245 343,00Ft	
Összesen:	980 585,00	0,00	980 585,00	264 758,00	1 245 343,00Ft	
Fizetendő:						1 245 343,00Ft
(ez az egymillió - kétszáznegyvenötezer - háromszáznegyvenhárom)						
A számla nem tartalmaz közvetített szolgáltatást						
KOMPLEX-SIKER 21 KFT Székh.: 5008 Szolnok, Vajda J. u. 29. Lev. cím: 2336 Dunavarsány, Malász Lajosné u. 45. Adószám: 11504436-2-16 Cégj.sz.: 16-09-004848						
KOMPLEX-SIKER 21 KFT Tel.: 00-36-20-9418-347 email: komplex.siker@gmail.com bokodi.gyula@gmail.com web: komplexsiker.hu						
<p>Handwritten notes:</p> <ul style="list-style-type: none"> ut megadott mennyiség teljesítését megtörtént ut teljesítést igazoló szállítólevél ut részlet támogatás elszámolására kiegészítésre került. 						
Kiállító:	Átvéve:	Minőségi átvéve:	Átvételi feljegyzések:	Készletkönyvelési hivatkozás:		



Számla

(Eredet)

Szállító		Vevő		Odal	1
 AJG AGROGÉP JÁRMŰ- ÉS GÉPGYÁRTÓ KFT. H-4461. Nyírtelek, Kastély u.3 Bankszámlaszám: HUF 10404405-44078454-00000000 EUR IBAN: HU39104044054948514852481001 Adószám: 11240475-2-15		72172 Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás Szent István utca 10. Újfehértó H - 4244 15765729-2-15			
Fizetési mód	Teljesítés dátuma	Bizonylat kelte	Fizetési határidő	Számlaszám	
Átutalás	2015.10.22	2015.10.26	2015.11.25	409266	

A számla összegét a 10201006-50208416-00000000 számú bankszámlára kérjük utalni.

Poz	Árucikk/V.Cikksz.	Mennyiség	Egységár HUF	Nettó érték HUF	ÁFA%	ÁFA érték	Bruttó érték HUF
-----	-------------------	-----------	-----------------	--------------------	------	-----------	---------------------

Szállítólevél 307322

1	19501018	1 db	112.990.000,0	112.990.000,00	27%	30.507.300,00	143.497.300,00
---	----------	------	---------------	----------------	-----	---------------	----------------

MAN TGS 26.360.6x4 BB alvázra szerelt
KAISER ECO-Combi csatornamosó jármű
 Alapjármű adatai:
 Gyártmány: MAN TGS
 Típus: L2007.46.004
 Alvászám: WMA26SZZ3FM677729
 Felépítmény típusa: Kaiser Eco-Combi I.
 Felépítmény gyári száma: 100430

A KEOP-1.2.0/09-11-2011-0044 azonosító számú Újfehértó-Bököny Víziközmű fejlesztési projekt keretén belül "Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás által meghirdetett "Kombinált csatornamosó berendezés telepítése járóképes alvázra" közbeszerzési eljárás Adasvételi szerződés tárgyát képező csatornamosó jármű.

Összesítés:

ÁFA kulcs	Adóalap	ÁFA	Bruttó
27%	HUF 112.990.000,00	30.507.300,00	143.497.300,00
Számla végösszege:			143.497.300,00

AJG Agrogep
 Jármű- és Gépgyártó Kft.
 4461 Nyírtelek, Kastély u. 3.
 Adószám: 11240475-2-15

Készítette: *[Handwritten Signature]*
 Számlázó

[Handwritten notes and stamps]
 A számla készítése
 a csatornamosó jármű
 beszerzésére
 vonatkozóan
 a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0044
 azonosító számú Újfehértó-Bököny
 Víziközmű Beruházási Társulás
 által meghirdetett "Kombinált
 csatornamosó berendezés
 telepítése járóképes alvázra"
 közbeszerzési eljárás
 Adasvételi szerződés
 tárgyát képező csatornamosó
 járművel kapcsolatosan
 készült.
 ÚJFEHÉRTÓ
 Víziközmű Beruházási Társulás
 H-4244 Újfehértó, Szent István utca 10.
 Társulási elnöke: *[Handwritten Signature]*

AJG AGROGÉP
 Kastély u.3.
 Nyírtelek

Tel.: +3642210000
 Fax: +3642210602
 E-mail: agrogep@ajgkft.hu

Bank: K&H BANK
 Számlaszám: 10404405-44078454-00000000
 IBAN: HU09104044054407845400000000

Cégjegyzékszám: 15-09-061497
 Adószám: 11240475-2-15
 FK Adószám: HU11240475

3. számú melléklet az UJF/...../2024 számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK

...../2024. (.....) számú

határozata

az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás megszüntetéséről

A képviselő – testület

1./ elhatározza az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás (törzskönyvi azonosító szám, PIR: 765725) megszüntetését,

2./ a megszüntetésről szóló megállapodást az 1. melléklet szerint elfogadja,

3./ a jogszabályban meghatározott közfeladatokat, melyek ellátását a megszüntetésről szóló megállapodás szerint vagyon ingyenes átadása és átvétele elősegíti, a következők szerint jelöli meg: településüzemeltetési, környezet-egészségügyi, kulturális, helyi környezet- és természetvédelemi, vízgazdálkodási, vízkárelhárítási, polgári védelemi, katasztrófavédelemi, víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó közfeladatok,

4./ felhatalmazza a polgármestert a megszüntető megállapodás aláírására, és a társulás megszüntetéséhez szükséges jognyilatkozatok és intézkedések megtételére, valamint a szükséges eljárások lefolytatására.

Határidő: 2024.03.30.

Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

1./ Bököny Község Önkormányzata (4231 Bököny Kossuth utca 3.),

2./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal (valamennyi szervezeti egység vezetője).

1. melléklet Újfehértó Város Képviselő – testülete ____/2024. (.....) számú határozatához

MEGÁLLAPODÁS

– az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás megszüntetéséről –

Amely létrejött egyrészről

Újfehértó Város Önkormányzata

székhely: 4244 Újfehértó Szent István út 10.,
törzskönyvi azonosító szám (PIR): 732473,
adószám: 15732475-2-15,
KSH statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15,
bankszámlaszáma: 68800013-11039141,
képviseli: Dr. Hosszú József polgármester,

másrészről

Bököny Község Önkormányzata

székhely: 4231 Bököny Kossuth utca 3.,
törzskönyvi azonosító szám (PIR): 732208,
adószám: 15732200-2-15,
KSH statisztikai számjel: 15732200-8411-321-15,
bankszámlaszáma:.....
képviseli: Piskolczy Géza Péter polgármester,

(a továbbiakban együtt úgy is, mint felek) között, az alábbiakban rögzített feltételekkel.

1. Felek elhatározzák, és megállapodnak, hogy megszüntetik az ÚJFEHÉRTÓ-BÖKÖNY VIZIKÖZMŰ BERUHÁZÁSI TÁRSULÁST /a továbbiakban úgy is, mint: társulás/.

1.1. A megszűnő társulás megnevezése: ÚJFEHÉRTÓ-BÖKÖNY VIZIKÖZMŰ BERUHÁZÁSI TÁRSULÁS,

1.2. a megszűnő társulás székhelye: 4244 Újfehértó Szent István út 10.,

1.3. a megszűnő társulás törzskönyvi azonosító száma (PIR): 765725.,

1.4. a megszűnő társulás adószáma: 15765729-2-15.,

1.5. a megszűnő társulás KSH statisztikai számjele: 15765729-4221-327-15,

1.6. a megszűnő társulás képviselője: Dr. Hosszú József társulási tanács elnöke.

2. A társulás megszűnésének dátuma: 2024.03.31.

3. A társulás megszüntetéséről döntést hozó szervek megnevezése, székhelye: Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő – testülete, székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10., Bököny Község Önkormányzatának Képviselő – testülete 4231 Bököny, Kossuth utca 3.

4. A társulás megszűnésének módja: jogutód nélkül megszüntetés.

5. A társulás megszüntetésének oka: A társulást az érintett önkormányzatok víziközmű beruházás céljával hozták létre, a beruházási cél megvalósulásáig terjedő időtartamra. Az érintett KEOP-1.2.0/09-11-2011-0044 azonosítószámmal ellátott, " Újfehértó-Bököny Víziközmű fejlesztési projekt " elnevezésű projekt,

mint beruházási cél a K-2021-KEOP-1.2.0/09-11.-0193937/308 iktatószámmal ellátott záró jegyzőkönyv szerint megvalósult, további fenntartási kötelezettség nincs, ezért a társulást létrehozó tagönkormányzatok a társulást megszüntetik.

6. A társulás által ellátott közfeladatok jövőbeni ellátásának módja: A társulás létrehozása kapcsán megjelölt beruházási cél megvalósult, a társulás által ellátott közfeladat a beruházás megvalósítása volt, ezzel kapcsolatos további közfeladat ellátása nem merül fel. A víziközmű szolgáltatást a társulástól függetlenül a társulás tagönkormányzatai biztosítják.

7. A társulás megszűnésével kapcsolatos átmeneti rendelkezések

7.1. A kötelezettségvállalás rendje

7.1.1. A megszűnő költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: a társulási tanács elnöke a 2024. évre elfogadott költségvetésben foglalt előirányzatok terhére, indokolt esetben vállalhat kötelezettséget.

7.1.2. A megszűnő társulás általi kötelezettségvállalások határideje: 2024.03.25.

7.2. A megszűnő társulás fennálló magánjogi jogai és kötelezettségei – ideértve a vagyonezelői jogot is – további gyakorlója: a megszűnő társulásnak a megszűnést követően magánjogi jogai és kötelezettségei nem maradnak fenn, ha ezt a rendelkezést nem lehet alkalmazni, akkor Újfehértó Város Önkormányzata és Bököny Község Önkormányzata egyetemlegesen felel a megszűnő társulás magánjogi jogaiért és kötelezettségeiért.

8. Jogutódlással és feladatátadással összefüggő egyéb intézkedések:

8.1. A megszűnés időpontjával megszűnik a társulási tanács elnökének kiadmányozási és bélyegzőhasználati jogosultsága.

8.2. A megszűnő társulás pénzforgalmi számláit a megszűnés időpontjáig meg kell szüntetni.

8.3. A megszűnő társulás fennálló szerződéseit, kötelezettségvállalásait – ha a megszüntető megállapodás eltérően nem rendelkezik – 2024.03.25 – ig meg kell szüntetni.

8.3.1. A társulás kötelezettségvállalásairól oly módon kell intézkedni, hogy a társulással szemben követelés 2024.03.25 – e után ne álljon fenn.

8.4. Felek megállapítják, hogy a megszűnő társulással foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban álló személy nincs, foglalkoztatásra irányuló jogviszonnyal kapcsolatos intézkedés megtétele nem indokolt.

8.5. Vagyonnal kapcsolatos rendelkezések

8.5.1. Felek megállapítják, hogy a társulásnak nincs olyan vagyona, amit a társulás valamely tagja bocsátott a társulás rendelkezésére, ezért annak visszaadásáról nem kell rendelkezni.

8.5.2. Felek megállapítják, hogy a társulás tulajdonában ingatlan vagyonelem nincs, azzal kapcsolatban nem kell rendelkezni.

8.5.3. Felek – a 2024.01.12 – én készült, felek által teljeskörűen megismert, és elfogadott piaci értékbecslés, továbbá a rendelkezésre álló nyilvántartások alapján – megállapítják, hogy a társulás tulajdonában a következő ingó vagyonelemek állnak:

	Ingó vagyonelem megnevezése	Ingó vagyonelem nyilvántartási (leltári) száma	Ingó vagyonelem nettó értéke
1.	Seepex BN 05-12 polielektrolit szivattyú	6/2015	120.000 Ft.

2.	Seepex BN 10-6LS iszap szivattyú	5/2015	170 000 Ft.
3.	HOMA V1339-T82C merülő szennyvízszivattyú	1/2015	255.000 Ft.
4.	KZPOWER KZR-C33 aggregátor	4/2015	1.000.000 Ft.
5.	MAN TGS 26.360 6x4 BB Kaiser Eco-Combi csatornamosó jármű	2/2015	50.000.000 Ft.
6.	Peugeot Boxer Dobozos kistehergépjármű	3/2015	3.200.000 Ft.

8.5.3.1. Felek – a hatályos társulási megállapodás 10.4., 6.1. és 6.2.1. pontja, és a vonatkozó jogszabályok (különösen a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 90.§ (4) bekezdése, és a 108.§ (2) bekezdés a) pontja alapján, az érintett tagönkormányzatra eső fajlagos beruházási költség arányának (Újfehértó Város Önkormányzata 54,71 %, Bököny Község Önkormányzata: 45,29 %) is figyelembevételével – megállapodnak, hogy a társulás megszűnésekor

8.5.3.1.1. Újfehértó Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonába kerülnek a fenti vagyonelemek közül az alábbiak:

Seepex BN 05-12 polielektrolit szivattyú	6/2015	120.000 Ft.
Seepex BN 10-6LS iszap szivattyú	5/2015	170 000 Ft.
HOMA V1339-T82C merülő szennyvízszivattyú	1/2015	255.000 Ft.
KZPOWER KZR-C33 aggregátor	4/2015	1.000.000 Ft.

8.5.3.1.2. Bököny Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonába kerülnek a fenti vagyonelemek közül az alábbiak:

Peugeot Boxer Dobozos kistehergépjármű	3/2015	3.200.000 Ft.
--	--------	---------------

8.5.3.1.4. Újfehértó Város Önkormányzatának és Bököny Község Önkormányzatának közös tulajdonába kerül a fenti vagyonelemek közül az alábbi:

MAN TGS 26.360 6x4 BB Kaiser Eco-Combi csatornamosó jármű	2/2015	50.000.000 Ft.
---	--------	----------------

oly módon, hogy Újfehértó Város Önkormányzatának tulajdoni hányada 55/100, Bököny Község Önkormányzatának tulajdoni hányada 45/100.

8.5.3.1.5. Felek megállapodnak, hogy a fentiekben megjelölt vagyonelemek az Önkormányzatok tulajdonába a képviselő – testületek határozatában foglaltaknak megfelelően ingyenesen kerülnek, a jogszabályban meghatározott településüzemeltetési, környezet-egészségügyi, kulturális, helyi környezet- és természetvédelemi, vízgazdálkodási, vízkárelhárítási, polgári védelemi, katasztrófavédelemi, víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó közfeladatok ellátása céljából.

8.5.3.2. Felek megállapítják, és nyilatkoznak, hogy a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0044 azonosítószámmal ellátott, " Újfehértó-Bököny Víziközmű fejlesztési projekt " elnevezésű projekt keretében megvalósult, fentiekben nem megjelölt vagyonelemek korábbi intézkedések nyomán az érintett tagönkormányzat tulajdonába kerültek, és a tagönkormányzat nyilvántartott vagyonelemeinek részét képezik, azzal kapcsolatos további rendelkezés nem szükséges.

8.5.4. Felek megállapodnak, hogy a társulás pénzvagyonából a jelen megszüntető megállapodásban foglaltaknak megfelelően a 2024.03.25 – ig felmerülő, indokolt kiadások teljesítését követően a társulás

pénzvagyona a következő arányban illeti meg az érintett tagönkormányzatot: Újfehértó Város Önkormányzatát 55/100, Bököny Község Önkormányzat 45/100 arányban. A társulás e rendellezés alapján számított összeget legkésőbb 2024.03.25 – ig átutalja az érintett tagönkormányzat megszüntető megállapodásban megjelölt bankszámlaszámára. Az átutalt pénzvagyont az érintett önkormányzat pénzvagyont képezi.

8.5.5. Felek megállapítják, hogy a társulás a következő követeléseket tartja nyilván:

Követelést megalapozó szerződés megnevezése	Kötelezett megnevezése	Követelés jogcíme	Követelés összege (2024.03.31 – ig)	Követelés esedékessége
bérleti szerződés (UJF/10-185/2016, módosítva: UJF/10-378/2017, eszközbérlet)	Nyírségvíz Zrt. (Cégjegyzékszám 15-10-040209 Adószám 11492809-2-15 Székhely 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5.)	bérleti díj	A 2022. évre: 1.600.200 Ft., a 2023. évre: 1.600.200 Ft., a 2024.03.31 – ig terjedő időszakra: 400.050 Ft., összesen a társulás megszűnéséig: 3.600.450 Ft., azaz hárommillió-hatszázézer-négyszázötven forint.	A 2022. évi követelés 2022.04.08 – ig, a 2023. évi követelés 2023.04.08 – ig, a 2024. évi követelés 2024.04.08 – ig.

8.5.5.1. Felek megállapodnak, hogy a társulás, mint engedményező a társulás megszűnésekor

8.5.5.1.1. Újfehértó Város Önkormányzatára engedményezi, ezáltal Újfehértó Város Önkormányzata a fenti követelést megszerzi és a társulás, mint engedményező helyébe lép a fenti összes követelés 55/100 – ad arányú része, azaz összességében 1.980.248 Ft., azaz egymillió-kilencszáznyolcvanezer-kétszáznegyvennyolc forint tekintetében,

8.5.5.1.2. Bököny Község Önkormányzatára engedményezi, ezáltal Bököny Község Önkormányzata a fenti követelést megszerzi és a társulás, mint engedményező helyébe lép a fenti összes követelés 45/100 – ad arányú része, azaz összességében 1.620.202 Ft., azaz egymillió-hatszázhuszezer-kétszázket forint tekintetében.

8.6. A társulás iratanyagát a társulás megszűnésétől Újfehértó Város Polgármesteri Hivatala őrzi, és teljesíti az iratkezelésre megállapított jogszabályokban foglalt kötelezettségeket.

8.7. A társulás törzskönyvi nyilvántartásból való törlését a társulási tanács elnöke kérelmezi, és a megszűnésről tájékoztatja a tagönkormányzatok törvényességi felügyeletét ellátó szervet.

8.8. Jelen megállapodásban nem, vagy nem kellően szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

8.9. Felek nyilatkoznak, hogy átlátható szervezetnek minősülnek.

8.10. Jelen megállapodás négy eredeti példányban készült, melyből a feleket kettő – kettő eredeti példány illeti meg.

8.11. Felek képviselői nyilatkoznak, hogy jelen megállapodást az érintett tagönkormányzat képviselő – testületei a következő, minősített többséggel meghozott határozattal jóváhagyták: Újfehértó Város Önkormányzata képviselő – testülete ____/2024. (.....) számú határozata, Bököny Község Önkormányzata képviselő – testülete ____/2024. (.....) számú határozata.

8.12. Jelen megszüntető megállapodást a felek képviselői, Újfehértó Város Polgármestere úgy is, mint a társulási tanács elnöke, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírásukkal látják el.

Újfehértó, 2024.".....". ".....".

Dr. Hosszú József
polgármester
Újfehértó Város Önkormányzata

Piskolczi Géza Péter
polgármester
Bököny Község Önkormányzata

Pénzügyileg ellenjegyezte:
2024.".....". ".....".

Tóth Erika
osztályvezető

Pénzügyileg ellenjegyezte:
2024.".....". ".....".

.....
.....

Jogilag ellenőrizte:
2024.".....". ".....".

Dr. Veres Ildikó
jegyző

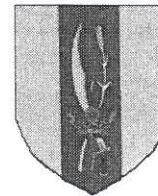
Jogilag ellenőrizte:
2024.".....". ".....".

.....
.....



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Iktatószám: UJF/ 3-32 /2024

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

az óvodai beiratkozás idejének meghatározásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (továbbiakban: Nkt.) 83. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fenntartó dönt az óvodába történő jelentkezés módjáról, az óvodai általános felvételi időpontról, az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról.

Az óvodai felvétel, átvétel jelentkezés alapján történik. Az óvodába a gyermek – Nkt.-ben foglalt kivétellel – harmadik életévének betöltése után vehető fel. A szülő gyermeke óvodai felvételét, átvételét bármikor kérheti, a gyermekek felvétele folyamatos.

A gyermeket elsősorban abba az óvodába kell felvenni, átvenni, amelynek körzetében lakik, vagy ahol szülője dolgozik. A felvételtől, átvételtől az óvoda vezetője dönt. Ha a jelentkezők száma meghaladja a felvehető gyermekek számát, az óvodavezető, amennyiben az óvoda fenntartója több óvodát tart fenn, az óvoda fenntartója bizottságot szervez, amely javaslatot tesz a felvételre.

Az óvoda köteles felvenni, átvenni azt a gyermeket, aki életvitelszerűen az óvoda körzetében lakik (kötelező felvételt biztosító óvoda).

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. § (1) bekezdés a) és b) pontja alapján:

Az óvodai beiratkozásra a tárgyév április 20-a és május 20-a között kerül sor. A fenntartó az óvodai beiratkozás idejéről, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról a beiratkozás első határnapját megelőzően legalább harminc nappal közleményt vagy hirdetményt tesz közzé a saját honlapján, valamint közlemény vagy hirdetmény közzétételét kezdeményezi a fenntartásában működő óvoda honlapján, ennek hiányában a helyben szokásos módon.

A beiratkozás javasolt időpontjai egyeztetésre került az érintett intézmény vezetőjével. A jogszabályi rendelkezéseket is figyelembe véve javaslom, hogy az óvodába a beiratás **2024. április 22-én (hétfő), 23-án (kedd) és 24-én (szerda)** történjen meg.

Mivel az óvodások felvétele, átvétele egész évben folyamatos, a fenntartó által meghatározott óvodai felvétel időpontja a nagyobb létszámú gyermekek egy időszakon belüli felvételének időpontjára vonatkozik.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a mellékelt határozat javaslat elfogadására.

Újfehértó, 2024. január 22.




Dr. Hosszú József
polgármester

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (...) számú

Határozata

az óvodai beiratkozás idejének meghatározásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a fenntartásában működő Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde a 2024/2025. nevelési évre szóló óvodai beiratkozás idejét

2024. április 22. napjától 2024. április 24. napjáig határozza meg.

2./ felkéri az óvodavezetőt, hogy a beiratkozással kapcsolatos előkészítési és végrehajtási feladatokat a – vonatkozó - hatályos jogszabályokban és az intézmény szervezeti és működési szabályzatában foglalt előírások alapján végezze el.

3./ felkéri a polgármestert, hogy az óvodai beiratkozás idejéről és az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról szóló közlemény közzétételéről határidőben gondoskodjon.

Határidő: azonnal, 2024. április 22-24.

Felelős: polgármester, intézményvezető

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői kabinet)
- 3./ Irattár



Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde

4244 Újfehértó, Árvácska u. 2.

Tel.: 42/290-080

E-mail: lelov@ujfeherto.hu

OM: 033331



Ü.i.sz.: 63/2024.

Ügyintéző: Balázscsik Anikó

Tárgy: Javaslat 2024. évben óvodai
előjegyzés időpontjára

Újfehértó Város Önkormányzata

4244 Újfehértó

Szent I. út 10.

Dr Hosszú József

polgármester

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Önkormányzat!

A 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet IV. fejezet (Az Óvodai Felvétel, a Tanulói Jogviszony és A Kollégiumi, Externátusi Tagsági Viszony Keletkezése és Megszűnése) 9.pont (Az óvodai felvétel, óvodai jogviszony létesítése) 20. § (1) bekezdés értelmében, a 2024-2025-ös nevelési évre vonatkozó óvodai előjegyzés időpontjára a Lengyel Laura Óvodában a 2024. április 22-23-24. időpontokat javaslom.

Újfehértó, 2024. január 17.

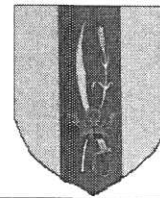


Győrjani László Jánosné
igazgató



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Iktatószám: UJF/ 3-37. /2024.

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a Képviselő-testülethez -

a Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde 2024. évi nyitvatartási rendjéről

Tisztelt Képviselő- testület!

I. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. §. (2) bekezdés b) alapján, a fenntartó dönt az óvodába történő jelentkezés módjáról, az óvodai általános felvételi időpontról, az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3. §. (7) bekezdése alapján: Az óvodában a napirendet úgy kell kialakítani, hogy a szülők - a házirendben meghatározottak szerint - gyermeküket az óvodai tevékenység zavarása nélkül behozhassák és hazavihessék. Az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb február tizenötödikéig, a nevelés nélküli munkanapokról legalább hét nappal a zárva tartást megelőzően a szülőket tájékoztatni kell.

A Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője 2024. január 19-én érkezett levelében a köznevelési intézmény (óvoda) heti nyitva tartási illetve 2024. évi nyári zárva tartási rendjét az alábbiak szerint javasolja meghatározni:

2024. évben a heti nyitvatartási rend: hétfőtől péntekig 6.⁰⁰- 18.⁰⁰ óra.

2024. évi nyári zárva tartás:

- Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde

4244 Újfehértó, Árvácska utca 2.

2024. augusztus 01-től 2024. augusztus 31-ig

- Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde Aranykapu Tagóvoda

4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.

2024. augusztus 01-től 2024. augusztus 31-ig

- Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde Napsugár Tagóvoda

4244 Újfehértó, Bocskai utca 2.

2024. július 01-től 2024. július 31-ig

Az intézmény szervezeti és működési szabályzata alapján, az óvoda a nevelési évben (szeptember 01.-augusztus 31.) reggel 6⁰⁰ órától délután 18⁰⁰ óráig tart nyitva. Rendezvények esetén a nyitvatartási időtől való eltérést az óvoda vezetője engedélyezi.

A nyári időszakban, a karbantartási munkálatok elvégzése érdekében, az intézményvezető kiadja a szabadságokat oly módon, hogy az intézményegységek felváltva zárnak be. A nyitva tartó tagóvodák igény szerint fogadják a bezáró tagintézmények gyermekeit.

II. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43. § (4) bekezdése értelmében a bölcsőde nyári nyitvatartási rendjét a fenntartó hagyja jóvá. A Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője a **Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde Játékvár Bölcsőde** heti nyitvatartási, illetve 2024. évi nyári zárvatartási rendjét az alábbiak szerint javasolja meghatározni.

2024. évben a heti nyitvatartási rend: hétfőtől péntekig 6.³⁰- 17.³⁰ óra.

2024. évi nyári zárvatartási rend: 2024. július 22-től 2024. augusztus 09-ig

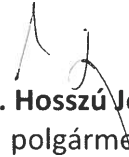
Egy gyermek napi gondozása az alapellátás idejében a 12 órát nem haladhatja meg. Egyéb időszakokban a nyári nyitvatartási rend az intézmény szervezeti és működési szabályzatában meghatározott rend szerint történik.

Az intézmény üzemeltetése a fenntartó által jóváhagyott nyári zárvatartási idő alatt szünetel, ilyenkor történik az intézmény szükség szerinti felújítása, karbantartása, valamint a nagytakarítás.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a mellékelt határozat javaslat elfogadására.

Újfehértó, 2024. január 22.




Dr. Hosszú József
polgármester



1. számú melléklet a ³⁻³⁷...../2024. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (...) számú

Határozata

a Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde köznevelési intézményeinek nyitvatartási rendjéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83.§. (2) bekezdés b) pontja alapján, a Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde köznevelési intézményének 2024. évi nyitvatartási rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1.1. 2024. évben a heti nyitvatartási rend: hétfőtől péntekig 6.⁰⁰- 18.⁰⁰ óra.

1. 2. 2024. évi nyári zárvatartási rend:

a) Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde

4244 Újfehértó, Árvácska utca 2.

2024. augusztus 01-től 2024. augusztus 31-ig

b) Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde Aranykapu Tagóvoda

4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.

2024. augusztus 01-től 2024. augusztus 31-ig

c) Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde Napsugár Tagóvoda

4244 Újfehértó, Bocskai utca 2.

2024. július 01-től 2024. július 31-ig

2./ az 1.2. pontban nem szabályozott időszakban, a napi nyitvatartási rendre az intézmény szervezeti és működési szabályzatában előírt rendelkezéseket kell alkalmazni.

3./ felkéri az intézményvezetőt, hogy a nyári „nyitvatartási” rendről a szülőket a helyben szokásos módon tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, intézményvezető

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

1./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

2./ Intézményvezető

3./ Irattár



2. számú melléklet a/2024. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (...) számú

H a t á r o z a t a

a Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde Játékvár Bölcsőde nyitvatartási rendjéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43. §. (4) bekezdése alapján az Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde Játékvár Bölcsőde (továbbiakban: intézmény) 2024. évi nyitvatartási rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1.1. 2024. évben a heti nyitvatartási rend: hétfőtől péntekig 6.³⁰- 17.³⁰ óra.

1.2. Az intézmény 2024. július 22-től 2024. augusztus 09-ig zárva tart.

2./ felkéri az intézményvezetőt, hogy a nyári „nyitvatartási” rendről a szülőket a helyben szokásos módon tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, intézményvezető

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
- 2./ Intézményvezető
- 3./ Irattár



Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde

4244 Újfehértó, Árvácska u. 2.

Tel.: 42/290-080

E-mail: lelov@ujfeherto.hu

OM: 033331



Ü.i.sz.: 61/2024.
Ügyintéző: Balázscsik Anikó

Sodócsik
2024-01-17
9:54-1
Sodócsik

Tárgy: Óvodai nyitva tartás 2024. évben

Újfehértó Város Önkormányzata
4244 Újfehértó
Szent I. út 10.
Dr Hosszú József
polgármester

Tisztelt Polgármester Úr!

A Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde és Tagóvodái nyitvatartási rendjének meghatározásához az alábbiakról tájékoztatom:

- A Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde, és tagóvodái **heti nyitvatartási rendje** 2024 évben: **hétfőtől – péntekig: 6⁰⁰-18⁰⁰ óráig tartanak nyitva.**
- A Lengyel Laura Óvoda és tagóvodái 2024. év nyári időszakában az alábbiak szerint tartanak zárva:

- | | |
|------------------------|---|
| • Aranykapu Tagóvoda: | 2024. augusztus 1-től 2024. augusztus 31-ig |
| • Lengyel Laura Óvoda: | 2024. augusztus 1-től 2024. augusztus 31-ig |
| • Napsugár Tagóvoda: | 2024. július 1-től 2024. július 31-ig |

Újfehértó, 2024. január 17.



Györfán László Jánosné
igazgató





Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde

4244 Újfehértó, Árvácska u. 2.

Tel.: 42/290-080

E-mail: leloy@ujfeherto.hu

OM: 033331



Ü.i.sz.: 71/2024.
Ügyintéző: Balázscsik Anikó

2024-01-2

Tárgy: Bölcsődei nyitva tartás 2024. évben

Újfehértó Város Önkormányzata
4244 Újfehértó
Szent I. út 10.
Dr Hosszú József
Polgármester

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Önkormányzat!

A Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde Játékvár Bölcsőde nyitvatartási rendjének meghatározásához az alábbiakról tájékoztatom:

- A Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde Játékvár Bölcsőde **heti nyitvatartási rendje 2024 évben: hétfőtől – péntekig: 6³⁰-17³⁰ óráig tart nyitva.**
- A Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde Játékvár Bölcsőde/Mini bölcsőde **2024. év nyári időszakában a zárva tartás javasolt ideje: 2024. július 22 –től 2024. augusztus 09-ig**

Az aktuális év nyitvatartási rendjéről, valamint a nyári zárás időpontjáról a fenntartó döntését követően, de legkésőbb február 15. napjáig tájékoztatjuk a szülőket.

- **2024. április 21. Bölcsődék Napja: nevelés-gondozás nélküli munkanap.**

A Gyvt. 43.§ (1) bekezdése és a 6/2016. (III.26.) EMMI rendelet 43. § -ban foglaltak szerint, a bölcsődében és a mini bölcsődében ha az április 21. a heti pihenőnapra, vagy munkaszüneti napra esik, az azt követő legközelebbi munkanap a nevelés-gondozás nélküli munkanap.


- 1.) Az (1) bekezdés értelmében a nevelés-gondozás nélküli munkanap célja a bölcsődében, mini bölcsődében a dolgozók szakmai fejlődése.
- 2.) A nevelés-gondozás nélküli munkanapon a bölcsődei ellátás keretében – erre irányuló szülői kérés esetén – a gyermek felügyeletét és étkeztetését biztosítani kell.

3.) A szülőket február 15. napjáig értesíteni kell a nevelés-gondozás nélküli munkanapról, valamint a nevelés-gondozás nélküli munkanapon a gyermek felügyelete és étkeztetése iránti igény benyújtásának lehetőségéről.

2024 évben április 21. vasárnapi napra esik.

A fentiek ismeretében kérem Polgármester Urat és a Képviselő-testületet a javaslat megtárgyalására és jóváhagyására.

Tisztelettel:

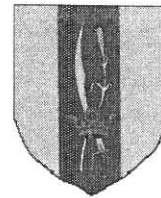

Gyurján László Jánosné
igazgató

Újfehértó, 2024. január 23.



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Iktatószám: UJF/.../2024.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

Iskolák felvételi körzethatár tervezetének véleményezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (továbbiakban Nkt.) 50. § (8) bekezdése alapján a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.

A nevelési oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdése alapján a települési önkormányzat a véleményéről, az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzeti önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.

A Nyíregyházi Tankerületi Központ megküldte részünkre az iskolák felvételi körzethatárainak tervezetéről szóló tájékoztatását, melynek mellékletét képezik az alábbi dokumentumok:

- Kijelölt felvételi körzetek (2024. év)
- Újfehértó település intézményeinek kijelölt felvételi körzetei utcák szerinti bontásban (2024. év)
- Pedagógiai szakszolgálatok működési körzetei (2024. év)
- Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény kijelölt felvételi körzetek (2024. év).

A megküldött dokumentumok az előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a mellékelt határozati javaslat elfogadására.

Újfehértó, 2024. január 24.




Dr. Hosszú József
polgármester

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (...) számú

H a t á r o z a t a

Iskolák felvételi körzethatár tervezetének véleményezéséről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése, valamint a nevelési oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdése alapján véleményezési jogkörben eljárva a Nyíregyházi Tankerületi Központ által megküldött 2024. évre vonatkozó alábbiakban felsorolt tervezetekkel e g y e t t:

- Kijelölt felvételi körzetek
- Újfehértó település intézményeinek kijelölt felvételi körzetei utcák szerinti bontásban
- Pedagógiai szakszolgálatok működési körzetei
- Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény kijelölt felvételi körzetek

*Határidő: 2024. február 15.
Felelős: polgármester, jegyző*

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesülnek:

- 1./ Nyíregyházi Tankerületi Központ
- 1./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal (Jegyzői kabinet)
- 2./ Irattár

Melléklet a 3-36/2024. sz. önkormányzati



Nyíregyházi Tankerületi Központ

Újfehértó Város Önkormányzata
4244 Újfehértó
Szent I. u. 10.

Iktatószám: TK/153/05853 -6/2023
Ügyintéző: Csapó Gabriella
Telefon: (42) 795-231
Melléklet: 4 db

Dr. Hosszú József
polgármester
részére

polgarmester@ujfeherto.hu

Tárgy: Iskolák felvételi körzethatárainak tervezetéről szóló tájékoztatás

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatom, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nkt.) 50.§ (8) bekezdése értelmében a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet (továbbiakban: EMMI rendelet) 24. § (1) bekezdése alapján a felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központ beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét.

Tankerületi Központunk jelen levelével tájékoztatja az illetékességi területén működő **települési önkormányzatokat**, általános iskolákat valamint az Nkt. 50.§ (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről.

Az EMMI rendelet 24.§ (1a) bekezdése szerint a **települési önkormányzat a véleményéről**, a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról **február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot**.

Az EMMI rendelet 24.§ (1b) bekezdése szerint az illetékes tankerületi központ az (1a) bekezdés szerinti vélemény és egyetértés figyelembevételével kijelölt körzetekről február utolsó napjáig tájékoztatja az települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, valamint az Nkt. 50.§ (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot. Egyetértés hiányában vagy körzethatár-módosítást kezdeményező javaslatlattel esetén a tankerületi központ az egyeztetést követően jelöli ki a felvételi körzeteket február utolsó napjáig.

A fenti jogszabályok figyelembevételével tisztelettel kérem Önt, hogy **véleményét 2024. február 15. napjáig** a Nyíregyházi Tankerületi Központ nyiregyhaza.tanugyk@kk.gov.hu e-mail címére szíveskedjen megküldeni.

A jelen levél mellékleteként csatolásra került táblázat adataiból tájékozódhat az iskolák kijelölt felvételi körzetének tervezetéről.

Kérem, hogy a tájékoztató levélben meghatározott határidőt szíveskedjen betartani.

Segítő együttműködésüket köszönöm.

Nyíregyháza, 2023. november *28.*

Üdvözlettel:

Gaszperné Román Margit
tankerületi igazgató

Ellenőrizte:	Készítette:
Szakmai vezető: dr. Veress Mária	referens: Csapó Gabriella
<i>VA</i>	<i>ay</i>

Székhely/Levelezési cím: 4400 Nyíregyháza, Sóstói út 31/b.
Elektronikus levelezési cím: nyiregyhaza@kk.gov.hu

1. sz. melléklet

Kijelölt felvételi körzetek
2024.

Település	OM azonosító	Általános iskola megnevezése	Általános iskola címe	Tagintézmény neve	Tagintézmény címe	Kijelölt felvételi körzet	Tankerületi központ
Apagy	033559	Apagyi Zrínyi Ilona Általános Iskola	4553 Apagy, Béke utca 2.			Apagy	Nyíregyházi Tankerületi Központ
Balkány	033534	Balkányi Szabolcs Vezér Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	4233 Balkány, Kossuth út 5.			Balkány	Nyíregyházi Tankerületi Központ
Balsa	033607	Rakovszky Sámuel Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	4472 Gávavencsellő, Petőfi utca 1.			Gávavencsellő, Balsa	Nyíregyházi Tankerületi Központ
Biri	200446	Dankó Pista Egységes Óvoda- Bölcsőde, Általános Iskola, Középfiskola, Kollégium és Alapfokú Művészeti Iskola	4235 Biri, Mező utca 21.			Biri	-
Bökény	201797	Bökényi Bartha Mihály Általános Iskola	4231 Bökény, József Attila utca 2.			Bökény	Nyíregyházi Tankerületi Központ
Buj	033565	Buji II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	4483 Buj, Rákóczi utca 6.			Buj	Nyíregyházi Tankerületi Központ
Érpatak	200401	Ujfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	4244 Ujfehértó, Debreceeni út 10.	Ujfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Vasvári Pál Tagintézménye	4244 Ujfehértó, Kőkény utca 22.	Ujfehértó, Érpatak	Nyíregyházi Tankerületi Központ
Gávavencsellő	033607	Rakovszky Sámuel Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	4472 Gávavencsellő, Petőfi utca 1.			Gávavencsellő	Nyíregyházi Tankerületi Központ
Geszteréd	033569	Szent Anna Katolikus Óvoda és Általános Iskola	4232 Geszteréd, Petőfi utca 8.			Geszteréd	-
Ibrány	201086	Ibrányi Árpád Fejedelemség Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	4484 Ibrány, Lehel utca 59.			Ibrány	Nyíregyházi Tankerületi Központ
Kállósemjén	033538	Kállay Miklós Általános Iskola	4324 Kállósemjén, Kőcsey utca 2.			Kállósemjén	Nyíregyházi Tankerületi Központ
Kálmánháza	033571	Kálmánházi Benedek Elek Általános Iskola	4434 Kálmánháza, Nyíregyházi út 30.			Kálmánháza	Nyíregyházi Tankerületi Központ
Kótaj	201838	István Király Baptista Általános Iskola	4482 Kótaj, Szent István utca 5.			Kótaj	-
Nagycsanak	033577	Nagycsanak Mikszáth Kálmán Általános Iskola	4445 Nagycsanak, Vasvári Pál utca 59.			Nagycsanak	Nyíregyházi Tankerületi Központ
Nagyhalász	201734	Csuha Antai Baptista Általános Iskola	4485 Nagyhalász, Arany János utca 77.			Nagyhalász	-
Nagykálló	200645	Nagykálói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	4320 Nagykálló, Nagybalkányi út 2.			Nagykálló	Nyíregyházi Tankerületi Központ
Napkor	033579	Napkor Jósika Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	4552 Napkor, Kossuth utca 59.			Napkor	Nyíregyházi Tankerületi Központ
Nyíregyháza	Az intézmények és a kijelölt felvételi körzetek utcák szerinti bontását a település nevével ellátott 2. számú melléklet tartalmazza.						
Nyírpazony	033585	Szini Károly Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola	4531 Nyírpazony, Vasvári Pál utca 32.			Nyírpazony	Nyíregyházi Tankerületi Központ
Nyírtelek	200468	Szent Anna Katolikus Általános Iskola	4461 Nyírtelek, Petőfi Sándor utca 42.	Szent Anna Katolikus Általános Iskola Telephelye	4461 Nyírtelek, Iskola utca 2.	Nyírtelek	-
Nyírtura	201118	Nyírturai Móra Ferenc Általános Iskola	4532 Nyírtura, Arany János utca 19.	Ibrányi Árpád Fejedelemség Általános Iskola Telephelye		Nyírtura	Nyíregyházi Tankerületi Központ
Paszab	201086	Ibrányi Árpád Fejedelemség Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	4484 Ibrány, Lehel utca 59.	Tagintézménye	4475 Paszab, Fő út 1.	Paszab	Nyíregyházi Tankerületi Központ
Rakamaz	201032	Erzsébet Királyné Német Nemzetiségi Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Szakközépiskola	4465 Rakamaz, Aoy Endre út 63.	Erzsébet Királyné Német Nemzetiségi Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Szakközépiskola Bocskai Úti Telephelye	4465 Rakamaz, Bocskai út 55/a	Rakamaz, Szabolcs	Nyíregyházi Tankerületi Központ

Sényő	201086	Ibrányi Árpád Fejedelem Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	4484 Ibrány, Lehel utca 59.	Ibrányi Árpád Fejedelem Általános Iskola Sényői Tagintézménye	4533 Sényő, Kossuth utca 20/C.	Sényő	Nyiregyházi Tankerületi Központ
Szabolcs	201032	Erzsébet Királyné Németh Nemzetiségi Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Szektori Arany János Általános Iskola, Szakközépiskola és Gimnázium	4465 Rakamaz, Ady Endre út 63. 4234 Szakoly, Mátyás király utca 10.			Rakamaz, Szabolcs	Nyiregyházi Tankerületi Központ
Szakoly	033657		4234 Szakoly, Mátyás király utca 10.			Szakoly	Nyiregyházi Tankerületi Központ
Szorgalmatos	200303	Szorgalmatosi Deák Ferenc Református Általános Iskola	4441 Szorgalmatos, Közép út 11.			Szorgalmatos	-
Timár	033695	Szabolcsvezér Általános Iskola	4466 Timár, Szabadság út 57.			Timár	Nyiregyházi Tankerületi Központ
Tiszabercel	201086	Ibrányi Árpád Fejedelem Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	4484 Ibrány, Lehel utca 59.	Ibrányi Árpád Fejedelem Általános Iskola Tiszaberceli Bessenyei György Tagintézménye	4474 Tiszabercel, Fő utca 19.	Tiszabercel	Nyiregyházi Tankerületi Központ
Tiszadada	033633	Tiszadadai Holb László Általános Iskola	4455 Tiszadada, Kossuth tér 3.			Tiszadada	Nyiregyházi Tankerületi Központ
Tiszadob	033634	Tiszadobi Széchenyi István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	4456 Tiszadob, Károlyi Mihály utca 7.			Tiszadob	Nyiregyházi Tankerületi Központ
Tiszaeszlár	033635	Tiszaeszlári Általános Iskola	4464 Tiszaeszlár, Hunyadi utca 4.			Tiszaeszlár	Nyiregyházi Tankerületi Központ
Tiszalök	033637	Tiszalöki Kossuth Lajos Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	4450 Tiszalök, Kossuth utca 43.			Tiszalök	Nyiregyházi Tankerületi Központ
Tiszanagyfalu	033597	Tiszanagyfalui Általános Iskola	4463 Tiszanagyfalu, Kossuth út 47.			Tiszanagyfalu	Nyiregyházi Tankerületi Központ
Tiszatelek	033599	Tiszateleki Hunyadi Mátyás Általános Iskola	4487 Tiszatelek, Kossuth utca 36.			Tiszatelek	Nyiregyházi Tankerületi Központ
Tiszavasvári	200936	Tiszavasvári Kabay János Általános Iskola	4440 Tiszavasvári, Ifjúság utca 8.			Tiszavasvári	Nyiregyházi Tankerületi Központ
Újfehértó		Az intézmények és a kijelölt felvételi körzetek utcák szerinti bontását a település nevével ellátott 3. számú melléklet tartalmazza.					

3. sz. melléklet

Újfehértó település intézményeinek kijelölt felvételi körzetei utcák szerinti bontásban
2024.

Tankerületi központ	Nyíregyházi Tankerületi Központ	
Általános iskola megnevezése	Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	
Általános iskola címe	4244 Újfehértó, Debreceni út 10.	
OM azonosító	200401	
Tagintézmény neve		
Tagintézmény címe		
Kijelölt felvételi körzet utcák szerinti bontásban		
Alkotmány utca	Kossuth Lajos utca	Szikes utca
Árpád utca	Kölcsey utca	Szilashát
Bajcsy-Zsilinszky utca	Levente utca	Tábornok utca
Balkányi utca	Liliom utca	Táncsics Mihály utca
Bartók Béla utca	Madách Imre utca	Táncsicstag
Béke tér	Mártírok utca	Tó utca
Béke köz	Munkás utca	Toldi utca
Böszörményi út	Nagymicske-tanya	Trombitás utca
Budai Nagy Antal utca	Obsitos utca	Tűzér utca
Csillag utca	Óvoda utca	Vadastag
Deák Ferenc utca	Óz utca	Vasvári Pál utca
Debreceni út	Pacsirta utca	Víz utca
Dózsa György utca	Part utca	Zrínyi Ilona utca
Dózsatag	Pázmány-tanya	
Fejedelem utca	Petőfi Sándor utca	
Egészség ház utca	Petőfi-tag	
Eötvös József utca	Puskin utca	
Ereszvény-tanya	Radnóti Miklós utca	
Fecske utca	Rákóczi Ferenc utca	
Fő tér	Rezeda utca	
Galamb utca	Rigó utca	
Görgey utca	Rózsa utca	
Hársfa utca	Síp utca	
Határ utca	Sólyom utca	
Honvéd utca	Sorhegy	
József Attila utca	Sóstó-tanya	
Katona József utca	Százados utca	
Kismicske tanya	Széchenyi út eleje a Garibaldi utcáig	
Kistérkör	Szent István út páratlan oldala a Tímár utcáig	
Kisszegegyháza-tanya	Szent István út páros oldala a Damianich utcáig	
Kodály Zoltán utca	Szegfű utca	

Tankerületi központ	Nyíregyházi Tankerületi Központ	
Általános iskola megnevezése	Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	
Általános iskola címe	4244 Újfehértó, Debreceni út 10.	
OM azonosító	200401	

Tagintézmény neve	Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Vasvári Pál Tagintézménye	
Tagintézmény címe	4244 Újfehértó, Kökény utca 22.	
Kijelölt felvételi körzet utcák szerinti bontásban		
Ady Endre utca	Lujza utca	
Akácfa utca	Margaréta utca	
Alma utca	Mária utca	
Arany János utca	Márvány utca	
Árvácska utca	Mókus utca	
Attila utca	Móricz Zsigmond utca	
Bem apó utca	Németh László utca	
Bercsényi utca	Nyil utca	
Bocskai utca	Nyíregyházi utca	
Damjanich utca	Nyírfa utca	
Dohány utca	Pipacs utca	
Epreskert utca	Rozmaring utca	
Esze Tamás utca	Szarvas utca	
Éva utca	Széchenyi utca vége a Garibaldi utcától	
Farkasnyári utca	Szent István út páratlan oldala a Tímár utcától	
Gábor Áron utca	Szent István út páros oldala a Damianich utcától	
Gárdonyi Géza utca	Szőlő utca	
Garibaldi utca	Szövő utca	
Gyár utca	Tímár utca	
Gyöngyvirág utca	Tokaji köz	
Homok utca	Tokaji utca	
Hóvirág utca	Tolsztoj utca	
Hunyadi utca	Váci Mihály utca	
Ibolya utca	Vasút utca	
Ifjúság utca	Vörösmarty utca	
Jókai Mór utca		
Kereszt utca		
Kistó utca		
Kökény utca		
Kürt utca		
Lehel utca		

4. sz. melléklet	
Pedagógiai szakszolgálatok működési körzetei Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye 2024.	
Pedagógiai szakszolgálat neve	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat
Pedagógiai szakszolgálat címe	4400 Nyíregyháza, Vécsey köz 27.
OM azonosító	202803
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Nyíregyházi Tagintézménye 4400 Nyíregyháza, Krúdy köz 4-10	
Működési körzet	Apagy, Kálmánháza, Kótaj, Nagycserkesz, Napkor, Nyíregyháza, Nyírpazony, Nyírtelek, Nyírtura, Rakamaz, Sényő, Szabolcs, Timár, Tiszánagyfalu, Újfehértó
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Baktalórántházai Tagintézménye 4561 Baktalórántháza, Petőfi u. 4.	
Működési körzet	Baktalórántháza, Besenyőd, Laskod, Levelék, Magy. Nyírbrony, Nyírjákó, Nyírkércs, Ófehértó, Petneháza, Ramocsaháza, Rohod
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Csengeri Tagintézménye 4765 Csenger, Kossuth u. 2.	
Működési körzet	Csenger, Csengersima, Csengerújfalú, Gacsály, Komlódtótfalu, Patyod, Porcsalma, Szamosangyalos, Szamosbecs, Szamostatárfalu, Tyukod, Ura
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Fehérgyarmati Tagintézménye 4900 Fehérgyarmat, Tömötvár u. 3.	
Működési körzet	Fehérgyarmat, Botpalád, Cégénydányád, Csaholc, Császió, Csegőd, Damó, Fülesd, Garbolc, Gyúgye, Hermánszeg, Jánkmajtás, Kérsémjén, Kisar, Kishódos, Kisnamény, Kispalád, Kiszekeres, Kőröse, Kőmörd, Magosliget, Mánd, Méhtelek, Milota, Nábrád, Magyar, Nagyhódos, Nagyzekeres, Nemesborzovna, Ocsvaapátú, Panyola, Penyge, Rozsály, Sonkád, Szamossályi, Szamosújjak, Szatmárcseke, Tiszabacs, Tiszacsécsé, Tiszaköröd, Tiszaberek, Tivadar, Tunyogmatocs, Túrismándi, Turicsge, Uzska, Vámosoroszló, Zalta, Zsarotyán
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Ibrányi Tagintézménye 4484 Ibrány, Lohel u. 59.	
Működési körzet	Balsa, Buj, Gávavencsellő, Ibrány, Nagyhatász, Paszab, Tiszabercel, Tiszatelek
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Kemecei Tagintézménye 4501 Kemece, Móricz Zsigmond u. 47.	
Működési körzet	Berkesz, Beszterec, Demeccser, Gégény, Kemece, Kók, Nyírbogdány, Nyírtét, Székely, Tiszarád, Vasmegyer
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Kisvárdai Tagintézménye 4600 Kisvárd, Szent László u. 42.	
Működési körzet	Ajak, Anarcs, Dombrád, Dóga, Fényeslitke, Gyulafáza, Jéke, Kékcse, Kisvárd, Lovópetri, Mezőadány, Nyírkarász, Nyírővő, Nyírtass, Pap, Pátróha, Rétközberencs, Szabolcsbóka, Szabolcsveresmart, Tiszakanyár, Tornyospálca, Újdombrád, Újkenéz
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Mátészalkai Tagintézménye 4700 Mátészalka, Szatmár út 1.	
Működési körzet	Fábránháza, Fűposztaróc, Géberjén, Győrtelek, Hodász, Jármű, Kántorjánosi, Kocsord, Mátészalka, Mérk, Nagydobos, Nagyecsed, Nyírcsahoty, Nyírkáta, Nyírmeggyes, Nyírparasznya, Ópályi, Ókörtöfűpös, Ór, Papos, Rápolc, Szamoskér, Szamoszeg, Tiborszállás, Vaja, Vállaj
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Nagykállói Tagintézménye 4320 Nagykálló, Szabadság tér 5-8.	
Működési körzet	Balkány, Biri, Bököny, Erpaták, Geszteréd, Kállosemjén, Nagykálló, Szakoly
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Nyírbátori Tagintézménye 4300 Nyírbátor, Báthori u. 20.	
Működési körzet	Bátorliget, Encsancs, Kisléta, Márlapócs, Nyírbátor, Nyírbétek, Nyírbogát, Nyírcsászán, Nyírdersz, Nyírgelse, Nyírgyulaj, Nyírlugos, Nyírmályod, Nyírpilis, Nyírvasvári, Ónbóly, Penészlek, Piricse, Pöcspetri, Terem
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Tiszavasvári Tagintézménye 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 67/a.	
Működési körzet	Szorgalmatos, Tiszadada, Tiszadob, Tiszaeszlár, Tiszalök, Tiszavasvári
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Vásárosnaményi Tagintézménye 4890 Vásárosnamény, Rákóczi Ferenc út 32.	
Működési körzet	Aranyosapáti, Barabás, Beragdaróc, Beregsurány, Csaroda, Gelénes, Gemzse, Gulács, Gyüre, Hetefojércse, Ilk, Jánd, Kievarsány, Lónya, Márkóapáti, Mátyus, Nagyvársány, Nyírmada, Ocsva, Pusztadobos, Tárpa, Tákos, Tiszaadony, Tiszakerecsény, Tiszazalka, Tiszavild, Vámosatya, Vásárosnamény
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Záhonyi Tagintézménye 4625 Záhony, Alkotmány u. 29.	
Működési körzet	Benk, Eperjeske, Győröcske, Komoró, Mándok, Tiszabezéd, Tiszamogyorós, Tiszaszentmárton, Tuzsér, Záhony, Zsurk

5. sz melléklet

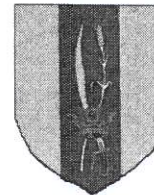
Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény kijelölt felvételi körzetek
2024.

Település	OM azonosító	Általános iskola megnevezése	Általános iskola címe	Kijelölt felvételi körzet
Nyíregyháza	038397	Nyíregyházi Bárczi Gusztáv Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Kollégium és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény	4400 Nyíregyháza, Szarvas utca 10-12.	Nyíregyházi Tankerületi Központ illetékességi területe
Nyíregyháza	038396	Nyíregyházi Göllesz Viktor Szakiskola, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény	4400 Nyíregyháza, Báthory utca 30.	Nyíregyházi Tankerületi Központ illetékességi területe



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 3-38 /2024.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

**az Órláng Városi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület
2023. évi szakmai tevékenységéről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Órláng Városi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület elkészítette és Újfehértó Város Önkormányzata, mint támogató részére megküldte a 2023. évi szakmai beszámolóját.

Az Egyesület, mint azt a nevük is tükrözi polgári védelmi és tűzoltósági tevékenységet is végez, beszámolójuk ennek megfelelően magában foglalja mindkét tevékenységüket érintően az eseményeket, közreműködéseket és valamennyi, a feladatkörükbe tartozó munkavégzésüket.

Az Órláng Városi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület aktívan teljesít szolgálatot, kapcsolatait építi, feladatellátásának területe *természetesen a kapacitása erejéig*-folyamatosan növekszik.

A Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság Főigazgatója Nemzeti Minősítő Oklevelet állított ki az Órláng Városi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére 2023. október 05. napján, „Alapvető vízkár-elhárítási tevékenység szakterületre”. A minősítő oklevélben foglaltak szerint, az Egyesület eleget téve az előírt követelményeknek, a Belügyminisztérium engedélyezte, hogy az Egyesület a hazai katasztrófák és veszélyhelyzetek hatásai elleni védekezésben értesítésre bevethető és alkalmazható.

A Nemzeti Minősítő Oklevél érvényességi ideje a kiállításától számított 5 év.

A beszámoló és a Nemzeti Minősítő Oklevél, jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a beszámoló elfogadására!

Újfehértó, 2024. január 24.




Dr. Hosszú József
polgármester

Melléklet a ⁹⁻³³...../2024. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2024. (....) számú

H a t á r o z a t a

az Órláng Városi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület
2023. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az Órláng Városi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2023. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Órláng Városi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület 4244 Újfehértó, Bajcsy-Zsilinszky Endre utca 17.
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
- 3./ Irattár





Órláng Városi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület

Órláng Városi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület
4244 Újfehértó, Bajcsy-Zs. u. 17.
Adószám: 19285793-1-15
Bankszámlaszám: 150200415773
Bank: 50435397-10006973

Dr. V. J.

2023-01-09

Elnök: Hunyadi Imre
Cím: 4244 Újfehértó,
Bajcsy-Zsilinszky Endre út 17.
Telefon: +36 20 3627176

366-1

Dr. V. J.

2023 évi tevékenységi beszámoló

Az egyesületünk, 2022 évhez hasonlóan 2023-as évben is aktívan közreműködött mind az Újfehértó város által megrendezett programokban, valamint az Újfehértón működő egyesületek programjaiban is.

Polgárőr feladatok ellátásában 3610 munkaórát dolgoztunk átlagosan 16-20 fővel biztosítottuk a városban megrendezésre került programokat, rendezvényeket.

Ezeknek a feladatoknak örömmel tettünk eleget, mivel egyesületünk fő célja Újfehértó város közbiztonságának, jó hírnevének fenntartása!

Az Újfehértói Rendőrőrs munkatársaival napi szintű kapcsolattartásnak és a jó munkakapcsolatnak köszönhetően ez nagyon jól működik. Minden felkérésnek eleget teszünk.

Jó kapcsolatot ápolunk mind a városvezetésben dolgozókkal és mind a kulturális területen dolgozókkal!

Egyesületünk másik tevékenysége az **önkéntes tűzoltói feladatok**, valamint a város tűzvédelmének biztosítása!

Tűzoltói feladatok ellátásában a műveletirányítás riasztására szerkocsival vonultunk, tüzeset 6 alkalommal, műszaki mentéshez 10 alkalommal!

Civil járművel 26 alkalommal vonultunk az Újfehértói Önkormányzati Tűzoltóság beavatkozó állományának segítségnyújtására! Összesen 42 kárfelszámolásban vettünk részt!

Részt vettünk a Nagyecsed-i viharkár felszámolásában, valamint 6 alkalommal parancsnoki ellenőrző gyakorlaton szakmai, elméleti és gyakorlati képzéseken.

Egyesületünk harmadik tevékenységi köre, a Nyíregyháza Járási Önkéntes Mentőszervezete minősítésben, alapvető **vízvár-elhárítás tevékenység** szakterülete! 2023.09.05 napján sikeres minősítő vizsgát tettünk, mely öt évre szól!

2023 szakmai elismeréseink

Gróf Széchenyi Ödön Tűzoltó Képző Akadémia Révay László emlékmű díja egymillió forintos eszköz jutalommal és egy egyedi kézműves díjjal.

SZSZBVM Tűzoltó Szövetség Diszoklevele Szent Flórián szobor tárgyi elismerésével, valamint számos szakmai szóbeli elismerésben dicséretben!

Elnök: Hunyadi Imre
Cím: 4244 Újfehértó,
Bajcsy-Zsilinszky Endre út 17.
Telefon: +36 20 3627176

Saját kezdeményezéseink programjaink!

Kéklámpások Országos és Nemzetközi Találkozója Újfehértón hagyományteremtő céllal!

Tűzoltó Mikulás ajándék osztása, december 5. és a városi forgatag idején szintén hagyomány őrző céllal!

Számtalan esetben anonim segítség nyújtás a városban élő, nehéz sorsú családokon embereken!

Célunk az edig elért eredményeinkhez híven töretlenül részt venni Újfehértó közbiztonságának és tűzvédelmének legmagasabb szintű ellátása!

A jó kapcsolat fentartása együttműködés Újfehértó város vezetőségével, Rendvédelmi szervezetével, a lakossággal, valamint a város jó hírnevéért működő egyesületekkel!

Köszönjük szépen Újfehértó város vezetőségének és képviselő testületének a támogatását, mert ezen támogatás nélkül nem tudna ilyen hatékonyan működni az egyesületünk!

Bízva a jövőbeni eddig tanúsított segítő szándékukban és támogatásunkban, kívánok mindannyiuk számára jó egészséget, erőt, türelmet az előttünk álló jövőbeni kihívások feladatok megoldására, Újfehértó város fejlődése érdekében!

Újfehértó, 2023.12.31.

Üdvözlettel
Hunyadi Imre
ŐVP.ÖTE
Elnök

Órláng Városi Polgárőr
és Önkéntes Tűzoltó Egyesület
4244 Újfehértó, Bajcsy-Zs. u. 17.
Adószám: 19285793-1-15
Nyilv.sz.: 1502004157
Bank: 50435397-10006973



BELÜGYMINISZTERIUM
ORSZÁGOS KATASZTRÓFAVÉDELMI FŐIGAZGATÓSÁG
FŐIGAZGATÓ

NEMZETI MINŐSÍTŐ OKLEVÉL

**Alapvető vízkár-elhárítási tevékenység
szakterületre**

a

Nyíregyházi Járási Önkéntes Mentőszervezet

Órláng Városi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület

részére

A Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság igazolja, hogy a nyilvántartásunkba vett fenti önkéntes mentőszervezet, az általunk előírt szakmai követelményeknek (Nemzeti Minősítési Rendszer) eleget tett, és a hazai katasztrófák és veszélyhelyzetek hatásai elleni védekezésben értesítésre bevethető és alkalmazható.

A Nemzeti Minősítő Oklevél érvényességi ideje a kiállításától számított 5 év.

Budapest, 2023. október 05.


Dr. Góra Zoltán
tűzoltó altábornagy





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Iktatószám: UJF/.....3-27...../2024.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

**Újfehértó Város Polgármestere
2024. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: törvény) VII/A. fejezet tartalmazza a polgármester, alpolgármester foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozó különös rendelkezéseket.

A törvény 225/C.§ (1) - (4) bekezdése határozza meg a polgármester szabadságára vonatkozó rendelkezéseket.

225/C. § (1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

A fentiek alapján, 2024. évben az előző évekről áthozott szabadnapokkal együtt 144 munkanap szabadságra vagyok jogosult.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a szabadságom igénybe vételének ütemezését a mellékelt szabadságolási ütemtervben foglaltaknak megfelelően szíveskedjen jóváhagyni.

Újfehértó, 2024. január 22.



Dr. Hosszú József
polgármester



Melléklet a ⁵⁻²⁷...../2024. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... () számú

h a t á r o z a t a

**Újfehértó Város Polgármestere
2024. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a 2011. évi CXCV. törvény 225/C.§. (2) bekezdése alapján, Újfehértó Város Polgármestere 2024. évi szabadságának igénybevételét a határozat mellékletét képező szabadságolási ütemtervben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

1. Újfehértói Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet, Pénzügyi Osztály)
2. Dr. Hosszú József polgármester
3. Irattár



Újfehértó Város Polgármestere 2024. évi szabadságolási ütemterve**Igénybe vehető szabadság 2024. évben:**

Élőző évekről áthozott: 115 nap

2024. évi alap/pótszabadság (2024.01.01.-2024.09.30.) 29 nap

Mindösszesen: 144 nap

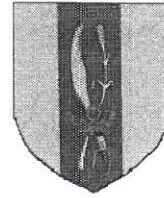
2024. évi szabadságolási ütemterv	
Távollét ideje:	Igénybe vett napok száma
2024. január 18.-19.	2 nap
2024. január 22.	1 nap
2024. február 5.-16.	10 nap
2024. február 26.-29.	4 nap
2024. március 04.-20.	12 nap
2024. március 25.-28.	4 nap
2024. április 08.-30.	17 nap
2024. május 06.-17.	10 nap
2024. május 27.-31.	5 nap
2024. június 03.-28.	20 nap
2024. július 01.-12.	10 nap
2024. július 15.	1 nap
2024. július 22.-31.	8 nap
2024. augusztus 01.-30.	21 nap
2024. szeptember 03.-27.	19 nap
Összesen:	144 nap





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: UJF/ 3-35 /2024

BESZÁMOLÓ

– Újfehértó Város képviselő – testületéhez –

Beszámoló Újfehértó Város egészségügyi alapellátásának 2023. évi tapasztalatairól


Tisztelt Képviselő – testület!

A 2024. évi munkatervében szerepelő, Újfehértó Város egészségügyi alapellátásának tapasztalatairól szóló beszámolót a mellékelt tartalommal terjesztjük a képviselő – testület elé.

Kérem a beszámoló szíves elfogadását.

Újfehértó, 2024.01.23.




Dr. Hosszú József
polgármester

Beszámoló

Újfehértó Város egészségügyi alapellátásának tapasztalatairól (2023)

Az alábbi összefoglaló az Önkormányzat rendelkezésére álló információk, és az egészségügy területén közreműködők tájékoztatása alapján készült.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 13. § (1) bekezdés 4. pontja alapján helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé tartozik a törvényben meghatározott kivételekkel az egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások.

A hatályos, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5.§ (1) bekezdése értelmében a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik

- a) a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról,
- b) a fogorvosi alapellátásról,
- c) az alapellátáshoz kapcsolódó fogorvosi ügyeleti ellátásról, valamint Budapest területén az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásról, és
- d)
- e) az iskola-egészségügyi ellátásról.

A vonatkozó szabályozás a 2023. évben jelentősen megváltozott, ami befolyásolta a helyi önkormányzatok feladatellátási kötelezettségét, és a működést is.

Az egészségügyi szolgáltatások tapasztalatai a beszámoló tárgyát képező időszakban az alábbiak voltak.

Háziorvosi szolgáltatók

Pethomed Bt., orvos: Dr. Pethő Andrea, Szilassy és Társa Bt., orvos: Dr. Szilassy István, Konczmed Kft., orvos: Dr. Koncz Tamás László, Bélteki és Kati Kft., orvos: Dr. Bélteki Béla, Siket Nándor egyéni vállalkozó, orvos: Dr. Siket Nándor Dr. Raáp és Társa Bt., orvos: Dr. Raáp Mária Magdolna.

A felnőtt háziorvosi szolgáltatók kapcsán az előterjesztéssel kapcsolatos adatgyűjtés lezárultáig nem történt adatközlés az előkészítő részére a szolgáltatók mindegyikétől.

Háziorvosi tájékoztatás alapján a beszámoló keretében a következő megállapítások tehetők a 2023 – as év vonatkozásában.

Háziorvosi jelzés alapján a rendelői munkát illetően kialakult egyfajta aránytalanság a rendelési időket illetően. Pár évvel ezelőtt 12 órában (7-19) dolgoztak felváltva a rendelők, majd később ez 8-18 óra közötti periódusra módosult. A későbbiekben eltolódás következett be, páratlan napokon már 5 órakor befejeződik a munka, míg más szolgáltatók esetében este 18 óráig van szolgáltatás kedden és csütörtökön, ezért esetenként másik körzetek betegei az elérhető háziorvosi szolgáltatást veszik igénybe, ha a saját rendelésük rendelési idején kívül merül fel egészségügyi probléma, és az esetleges akut ellátások miatt később fejeződik be a rendelés. Ez érintheti az ingatlan üzemeltetésében részt vevő személyeket is. Mindez arra az eredményre vezet, hogy az adott körzethez nem feltétlenül tartozó beteget is el kell látni. A rendelés keretében a telemedicina aktívan működik. Továbbra is fennakadásokat okoz azonban, hogy a váróterembe érkező betegek várakozási ideje a telemedicina keretében ellátottak miatt növekedik. A COVID elleni védőoltások háttérbe szorultak, érdeklődő gyakorlatilag nincs. Az influenza elleni oltást a korábbi éveknek nagyjából megfelelő arányban vettek fel páciensek. Az Önkormányzattal kötött szerződésnek megfelelően

házi orvosi szolgáltatók rezsije a beszámoló tárgyát képező időszakban nem emelkedett. Több szolgáltató is megvalósította a szűrővizsgálat elvégzésére, egészségügyi tanácsadásra, védőoltások népszerűsítésére vonatkozó vállalását. A szociális gondozók jelentős segítséget nyújtanak a betegek részére gyógyszerek kiváltásában, adott esetben az orvos házhoz hívásában vagy tanács kérésében. Jelentős igény mutatkozik a betegek részéről a diagnosztikai eszközökkel végzett vizsgálatokra. A házi orvosi szolgáltatók igényt tartanak a továbbiakban is az Önkormányzattal folytatott szoros együttműködésre, egyeztetésekre a korszerű, emberközpontú, empatikus betegellátás érdekében. Az Önkormányzat a 2023. évben is – az igényekhez igazodva – gondoskodott oltóanyag elszállításáról és átadásáról a népegészségügyi hatóságtól a házi orvosok részére, ezzel is hozzájárulva a vírusok, megbetegedések elleni védekezés sikeréhez. A résztvevő házi orvosi szolgáltatókkal 2023.02.06 – án, 2023.02.15 – én, 2023.03.08 – án, és 2023.06.22 – én került sor személyes, átfogó egyeztetés megtartására.

Betegforgalmi adatok az 5. számú házi orvosi körzet tekintetében állnak rendelkezésre – a szolgáltató adatszolgáltatása folytán – mely szerint a 2023 évben január 1 és december 31 között 17.178 személyes, vagy telemedicinális ellátásra került sor.

Házi gyermekorvosi szolgáltatók

Lurkó Medicina Bt. , orvos: Dr. Both Attila, STONEVIA-29. Kft. orvos: Dr. Takács Enikő, MÁNDI MEDIC Kft., orvos: Dr. Mándi Zsuzsa

A gyermekorvosi szolgáltatók kapcsán az előterjesztéssel kapcsolatos adatgyűjtés lezárultáig nem történt adatközlés az előkészítő részére, a rendelkezésre álló információk szerint a szolgáltatás biztosított volt.

Fogorvosi szolgáltatók

El-Ali- Frank Bt., orvos: Dr. Frank Andrea, Face Dent Kft., orvos: Dr. Horváth Ágnes, Dentist-97 Bt., orvos: Dr. Szabó Zoltán.

Betegforgalmi adatok a 3. számú fogorvosi körzet tekintetében állnak rendelkezésre – a szolgáltató adatszolgáltatása folytán – mely szerint a 2023 december 31 – én 4100 felnőtt, és 630 gyermek volt nyilvántartva, 510 gyermek, és 2800 felnőtt beteg tekintetében történt ellátás.

Védőnői szolgáltatás

A védőnői szolgáltatást az Újfehértói Védőnői Szolgálat és Egészségügyi Intézmény biztosította 2023.06.30 – ig. Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6/B. § - a alapján 2023. július 1. napjától az állam a települési önkormányzattal együttműködésben az Országos Kórházi Főigazgatóság, valamint az irányító vármegyei intézmény útján gondoskodik a védőnői ellátásról. Az Önkormányzat szerződést kötött az Oktatókórházzal a szükséges ingatlanok, és ingóságok használatára, azonban a védőnői ellátáshoz kapcsolódóan az Önkormányzat részéről nyújtott Szolgáltatások kapcsán a testület által elfogadott – a költségek fedezését is biztosító – megállapodás megkötéséről az Oktatókórház részéről nem került sor, ahogy módosító javaslat megtételére sem a szerződés tartalmát illetően, így jelen beszámoló előterjesztésének időpontjában nem áll rendelkezésre a költségek megosztásáról, illetve az Önkormányzat által együttműködés keretében nyújtott Szolgáltatásról szóló megállapodás a felek között.

Központi Orvosi Ügyelet

Újfehértó Város Önkormányzata és magánszolgáltató között 2022.07.12 – én szerződés jött létre a központi orvosi ügyelet kapcsán. Az egészségügyi alapellátásról szóló hatályos 2015. évi CXXIII. törvény 6/A. § - a szerint az állami mentőszolgálat gondoskodik – az 5. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt kivétellel – az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásról. A 2015. évi

CXXIII. törvény 22. § (2) bekezdése alapján az állami mentőszolgálat a 6/A. §-ban foglalt feladatát a miniszter közleményében foglalt alapellátási körzetekben a miniszter közleményének közzétételét követő 30. naptól látja el. Azon a területen, ahol az állami mentőszolgálat látja el a 6/A. §-ban foglalt feladatát, a feladatellátásának időpontjától, mint zárónaptól a házi orvosi, házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásra. A települési önkormányzat által kötött feladat-ellátási szerződés a hatályát veszti. A miniszter Szabolcs – Szatmár – Bereg Vármegye tekintetében a közleményét 2023.01.30 – án tette közzé, fentiek alapján a hivatkozott szerződés 2023.03.01 – én hatályát veszítette. Felek a szerződés 4.11. pontjában foglaltak szerint gondoskodtak a bérbe és használatba adott vagyonelemek átadásáról és átvételéről, és a birtokbaadásról.

A szolgáltatás részleteiről az Országos Mentőszolgálat részletes tájékoztatót tartott a testület, és a nyilvánosság részére 2023.10.25 – én.

Házi orvosi beszámolók szerint a betegek esetleges kötécseréjét vagy injekció beadását hátráltatja az, hogy a szolgáltatás a megyeszékhelyen érhető el, azonban a betegek tudatossága nőtt a COVID óta, súlyosabb esetekben többnyire rögtön a mentőt hívják. A kórházból hazabocsátott, frissen operált betegek vagy éppen stroke után lábadozó páciensek sokszor huzamosabb ideig várnak a házi betegápolási szolgáltatásra.

Fizioterápia, Laboratóriumi diagnosztika

Mindkét szolgáltatás működött, fogadta a betegeket a tárgyidőszakban.

Aktualitások

Védőnői szolgáltatás

A továbbiakban is indokolt a költségek megosztásáról, illetve az Önkormányzat által együttműködés keretében nyújtott Szolgáltatásról szóló megállapodás megkötése az Önkormányzat, és az Oktatókórház között.

Egészségügyi fejlesztési koncepció

Tekintettel arra, hogy a testület 105/2016. (V.25.) számú határozatával elfogadott egészségügyi fejlesztési koncepció a 2016 – 2020 –as időszakra fogalmazott meg célokat, indokolt az ágazati koncepció felülvizsgálata a jövőre nézve.

Fizioterápia

A szolgáltatásban személyi változásra került sor a 2024. év elejétől.

Házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ellátás

Újfehértó Város esetében betöltetlen körzet jelenleg nincs.



1. számú melléklet az UJF/ 5-35 /2024 számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../2024. (...) számú

Határozata

**Újfehértó Város egészségügyi alapellátásának tapasztalatairól (2023) szóló beszámoló
elfogadásáról**

Újfehértó Város képviselő – testülete úgy dönt, hogy

1./ Újfehértó Város egészségügyi alapellátásának tapasztalatairól (2023) szóló beszámolót elfogadja.

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal (4244 Újfehértó, Szent István út 10., valamennyi szervezeti egység vezetője)
- 2./ Irattár





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Iktatószám: UJF/3-25 /2024.

TÁJÉKOZTATÓ

- A Képviselő-testülethez -

Újfehértó Város verseny- és tömegsportjának helyzetéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselő-testületének 2024. évi Munkatervében a januári képviselő-testületi ülés napirendjei között szerepel az Újfehértó Város verseny- és tömegsportjának helyzetéről szóló tájékoztató megtárgyalása.

Az előterjesztéshez az Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézménye és Vasvári Pál Tagintézménye részéről Béres Józsefné igazgató és Kiss Ernő László tagintézmény-igazgató, Cserbán József az Istenszüllő Oltalmáról Elnevezett Görögkatolikus Óvoda és Általános Iskola igazgatója, Baracsiné Lakatos Margit az Újfehértói Református Általános Iskola és Óvoda igazgatója, Gyurján László Jánosné a Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője, Bányász György és Hegedüs Csaba a KOSZISZ Szent István Gimnázium testnevelő tanárai, Matévi Csaba az Újfehértó Sportegyesület Elnöke, Szabó Tibor az Újfehértói Kempo Harcművészeti Sport Egyesület képviselője, Gulyásné Tamás Edit a Fehértói Békák Sportegyesület képviselője, Tamás László az Újfehértói Sportklub képviselője, Bécsi János a Kállósemjéni Szabadidő Sportegyesület képviselője, Suhaj Zoltán és Balogh Antal az Újfehértói Lovasbarátok Egyesület képviselői biztosították az anyagot.

Az érintett intézmények, szervezetek által készített beszámoló teljes terjedelemben a tájékoztató mellékletét képezi.

Kérem a tájékoztató tudomásul vételét!

Újfehértó, 2024. január 24.



**Dr. Hosszú József
polgármester**

Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola

2023. évi testnevelés és sport munkája

Iskolánk az elsőtől a nyolcadik évfolyamig igyekszik biztosítani a gyerekek egészséges fejlődéséhez szükséges mozgás mennyiséget.

A város Önkormányzatának segítségével egyes évfolyamokon lehetőségünk van úszásoktatást is a tanórai testnevelés részévé tenni. Az általános iskola végére valamennyi tanulóink elsajátíthatja az úszás tudományát.

Intézményünkben a tanórán kívül is rendszeresen szervezünk diákjainknak sportversenyeket: futó- és váltóversenyt, asztalitenisz versenyt. Az Erkel Napok része a nagyon népszerű akadálypálya, amit minden osztály teljesít.

Iskolánk aktívan részt vesz a város sportéletében, szervezünk korosztályos bajnokságokat, a különböző intézmények szervezésében sorra kerülő rendezvényeken eredményesen szerepelünk: Városi Autómentes Nap kerékpáros és sportversenyei, városi Labdarúgó Farsangi Kupa, III. kcs városi Labdarúgó Mikulás Kupa, III.- IV. kcs. városi Labdarúgó Oltalom Kupa, KOSZISZ sorverseny és labdarúgó bajnokság.

Intézményünk több sportágban részt vett az Magyar Diáksport Szövetség által koordinált felmenő rendszerű Diákolimpia versenyein: mezei futás, atlétika többpróba, úszás, labdarúgás, röplabda. Labdarúgás, kosárlabda, röplabda sportágakban bekapcsolódtunk a sportági szakszövetségek országos fejlesztési programjaiba.

Január

2023. 01. 28-án Nyíregyházán rendezték meg a regionális úszóversenyt, ahol továbbjutottak tanulóink a megyei versenyre.

A csapat tagjai: Tóth Tamás, Verdes Zsombor, Bárány Richárd, Tamás Bendegúz 4.z osztályos tanulóink.

A Honvédelmi Sportközpontba most nem mi jártunk a gyerekekkel, hanem az oktatók hozták a lézerlövészetet és szerveztek versenyeket diákjainknak. A küzdősportról sem kellett lemondanunk, a tornateremben zajlott az oktatás.

Február:

Röplabda megyei elődöntőt szerveztek Nyírbátorban 2023.02. 21-én.

Röplabdázó lányaink a III. helyezést érték el a versenyen.

Csapat tagjai: Bobik Jázmin, Kiss Emilia, Makács Enikő, Nagy Nikolett,

Siroki Viktória, Szabados Hanna 8.a,
Cseloszki Panna, Losonczi Regina 8.z

A Bozsik program versenyei is tovább folytatódtak, ahol focistáink óriási lelkesedéssel, sikeresen szerepeltek az őszi és tavaszi fordulókön.

A programban résztvevő gyerekek:

I. krcs.

Tamás Botond, Salamon Márton, Baján Vendel, Gyene Tamás, Juhász István

II. krcs.

Fáth Benjamin, Bucsku László, Brutóczki Roland, Seregi Áron, Paczári Marcell,
Tóth Dávid, Bukta Nándor, File Zalán, Istenes Bence, Baján Arnold, Tamás Bendegúz

III. krcs.

Bucsku Benjamin, Varga Erik, Tóth Armandó, Árva Zalán, File Lajos,
Baján Erik, Makács Balács, Kis Hunor, Bukta János, Váradi Dániel

IV. krcs. lány

Bucsku Dóra, Papp Doroti, Toma Réka, Losonczi Kira, Matévi Tamara 7.b, Máté Angelika
Máté Georgina 7.a, Matévi Sára 8.a

Március

Úszóink a 4.z osztályos tanulók 2023.03.04. az Újfehértói uszodában rendezett megyei versenyen I. helyezést értek el és bejutottak az országos döntőbe.

Csapat tagjai: Tóth Tamás, Verdes Zsombor, Bárány Richárd, Tamás Bendegúz

Diákolimpiát rendeztek 2023.03.22-én III. krcs. kiskörzeti labdarúgás sportágban Nagyállóban, focistáink III. helyezést értek el.

Csapattagok: Bukta János 7.b, Váradi Dániel 6.b, Varga Erik,

Tóth Armandó, Bucsku Benjamin, Béres Nimród 5.a

Diákolimpiát rendeztek 2023.03.23-án II. krcs. kiskörzeti labdarúgás sportágban Leveleken

Focistáink II. helyezést értek el.

Csapattagok: Fáth Benjamin, Bucsku László, Brutóczki Roland, Seregi Áron, Paczári Marcell,
Bukta Nándor, File Zalán, Istenes Bence, Baján Arnold, Tamás Bendegúz

Megyei mezei futóverseny 2023.03.29. Nyíregyháza

IV. korcsoportos fiúk 4 km távot futottak.

Egyéniben Varga Tibor Zétény: III. helyezés

Csapat: 4. helyezés

Varga Tibor Zétény, Váradi Péter, Szilágyi Balázs, Tóháti András 8.z és

Szunyogh József , Orbán György, Tábori Antal, Ráczkövi Gergő, Daróczi Bálint 7.a,
Az országos mezei futóversenyt Gödöllőn rendezték, ahol Varga Tibor Zétény 8.z tanulónk eredményesen szerepelt.

2023.03.25.: Aranyos Abigél 4.z osztályos tanulónk kicsi kora óta tornázik eredményesen a debreceni FITT DANCE SE sportklubban. A sok munka eredménye, hogy tovább jutott a Tornász Világbajnokságra, melyet Budapesten rendeztek.

Április

Az Oltalom iskolában szervezett sportversenyre. 2023. IV. 18-án került sor.

Leány labdarúgás: III.hely

Csapat tagjai: Bucsku Dóra, Papp Doroti, Toma Réka, Losonczy Kira, Matévi Tamara 7. b, Máté Angelika 7.a, Matévi Sára 8.a

Alsós váltóverseny: IV helyezés

csapat tagjai: Mizsei Áron, Karsai Linett, 1.a
Fáth Lili, Polgári András 2.b
Tóth Regina, Bucsku László 3.a
Murányi Luca, Tóth Tamás 4.z

Május

A „Dobd a kosárba” programban diákjaink rendszeresen jártak edzésekre, a sok gyakorlás meghozta az eredményét. A májusi „Jambori”-t Debrecenben rendezték, ahol I. helyezést értek el.

A programban résztvevő gyerekek:

3-4 évfolyam: Gutyán Zsófia, Seregi Áron, Tábori Bence, Tábori Dániel, Daróczi Norbert, Murzsa Rikárdó, Lizák Eszter, Seregi Emma, Paczári Marcell, Pelles Mózses, Petrus Csenge, Kántor Anna, Fehértói Fanni,

Tamás Bendegúz, Tóth Tamás, Istenes Bence, Kiss Máté, Kis Botond, Bárány Richárd, Siroki Ágnes, Matévi Barbara, Murányi Luca, Tóth Krisztina, Szegvári Regina, Cserjési Zsófi, Moldván Lili, Czirják Szidónia

1-2. évfolyam: Tamás Botond, Bárány Eliza, Karsai Linett, Marczei Jázmin, Dankó Attila, Nagy Vince, Tokár Nikolas, Gönczi Fanni, Bobik Márk, Török Kevin, Bucsku Máté

Az iskolai gyermeknapi asztalitenisz verseny május végén került megszervezésre, ahol a selejtező körök után bekerültek a nyertesek a döntő játszamába. A győztes versenyzők:

7-8.évfolyam

- I. Várad Péter 8.z
- II. Zilai István 8.z

III. Kis László 8.z

5-6. évfolyam

I. Várad Dániel 6.b

II. Filep Kristóf 6.b

III. Nagy István 5.b

3-4.évfolyam

I. Kiss Máté 4.z

II. Baján Arnold 4.z

III. File Zalán 4.z

Június

Befejeződtek a röplabda versenyek, ahol az U15 krcs-os lányok az 5. helyezést érték el. Az U10 krcs. csapatunk sikeresen szerepelt a kazincbarcikai tornán. Jövőre indul csapatunk az U10, U11, U12 korcsoportos tornákon és az U17 krcs. a jelenlegi 8. osztályos lánycsapatra épülve.

Szeptember

Autómentes nap 2023.09.21.

A városi sportcsarnokban és parkolójában szervezték meg az autómentes napot. A rendezvényen Újfehértó intézményei vettek részt. Az Erkel Ferenc Általános Iskolát a 4.a, 8.b, 6.b osztályok képviselték. A negyedikesek kerékpáros akadályversenyt teljesítettek időre, a 8.b osztály sorversenyben jeleskedett, a 6.b osztály városi kerékpártúrán vett részt.

A 4.a osztály csapata(Szabó Patrik, Lizák Eszter, Brutóczki Roland, Bukta Nándor, Pelles Mózses, Tábori Dávid, Losonczy Milán, Tóth Dávid) II. helyezést ért el, Bukta Nándor és Pelles Sándor Mózses különdíjban részesült.

Az önkormányzat szervezésében 2023.09.28-án villanyfényes Szüreti Focitornát szerveztek az új sportpályán. Iskolánkat Murzsa Rikardó, Fáth Benjámín, Seregi Áron Bucsku László, Hilóczki László 4.a osztályos tanulók és az 5.b osztályból Tamás Bendegúz, Baján Arnold, képviselték.

Óriási küzdelemben megszerezték az első helyezést és a vándorkupát.

A Magyar Diáksport Napján, 2023.09.29-én a testnevelés órákon különböző sportágakban próbálhatták ki ügyességüket a gyerekek.

Október

2023. 10. 09-én került megrendezésre a hagyományos őszi futóversenyünk alsós tanulóink részére. Az igen hűvös időjárás miatt szembeváltó futóversenyt szerveztünk a kicsiknek a tornateremben. Nagy lelkesedéssel futottak versenyt az idővel és egymással a csapatok.

I. hely 4.a

II. hely 3.b

III. hely 3.a

IV. hely 2.a

V. hely 1.a

SNI különdíj

2023.10. 10-én a felsős őszi futóversenyt rendeztük meg. Gyönyörű őszi időben futhatták a különböző hosszúságú távokat.

<u>5-6. évfolyam leány 400 m</u>		<u>5-6. évfolyam fiú 600 m</u>	
I. hely	Matévi Regina 6.a	Tóth Tamás	5.b
II. hely	Siroki Ágnes 5.b	Sarkadi Alex	5.a
III. hely	Márta Dorina 5.a	Nagy István	6.b
<u>7-8. évfolyam leány 600m</u>		<u>7-8.évfolyam fiú 800m</u>	
I. hely	Bucsku Dóra 8.b	Szunyog József	8.a
II. hely	Toma Réka 8.b	Orbán György	8.a
III. hely	Balogh Kasszandra 7.a	Ráczkövi Gergő	8.a

Az Erkel-napok novemberi megnyitóján vehették át a gyerekek az érmeiket és ajándékokat.

2023.10.13-án a Szent István Gimnázium rendezésében vettünk részt a 8. osztályosokkal a megszervezett sportnapon. A fiúk focitornán bizonyíthatták ügyességüket, a leányok sor-váltóversenyen jeleskedtek, ahol IV. helyen végeztek.

Sor-váltóverseny csapattagok: Bucsku Dóra, Toma Réka, 8.b, Szentesi Dorina, Balogh Réka, Máté Angelika 8.a

Focistáink: Szunyog József, Balogh Krisztofer, Kiss Bence, Tábori Dávid, Tóth Patrik 8.a
Bukta János 8.b, Varga Erik, Kovács Levente 6.a

November

Az őszi szünet után az Erkel Napok programjai várták a gyerekeket, többek között a tornateremben az akadálypálya. Alsós és felsős tanulóink teljesítették a labdás és az ügyességi feladatokkal felépített pályát. Gyorsaság és ügyesség egyaránt szükséges volt az akadályok leküzdéséhez. A sorrendet az időmérés biztosította.

Alsó tagozat

1-2 oszt.:	3.-4. oszt.:
I. hely 2.o	I. hely 4.a
II. hely 1.o	II. hely 3.b
	III. hely 3.a

SNI tanulóink is teljesítették a pályát.

Felső tagozat

5-6. oszt.	7.-8. oszt.
I. hely 5.b	I. hely 8.a
II. hely 6.b	II. hely 8.b

III. hely 5.a

III. hely 7.a

IV. hely 6.a

IV. hely 7.b

Ping-pong verseny is megrendezésre került, ahol többfordulós vetélkedő során derült ki, ki lesz iskolánk legjobb ping-pongos tanulója.

5-6. oszt.

7.-8. oszt.

I. hely Baján Arnold 5.b

I. hely Váradi Dániel 7.b

II. hely Kiss Máté 5.b

II. hely Balogh Krisztofer 8.a

III. hely Gutyán Gábor 6.b

III. hely Kiss Bence 8.a

December

Mikulás kupa 2023.12.05. Vasvári Tagintézmény rendezésében

Az 5.-6. évfolyamos erkeles focistáink a hagyományos Mikulás-kupán az első helyen végeztek.

A csapat tagjai: Makács Balázs, Szilágyi Milán 6.b, Bucsku Benjamin, Kovács Levente 6.a, Filep Kristóf 7.b, Sarkadi Alex, Hegyi Gergő 5.a Kiss Máté 5.b

Decemberben került megrendezésre a Bozsik-program foci tornája az újfehértói sportcsarnokban. Tanulóink sikeresen vették az akadályokat. I., II., III. korcsoportos fiúk nagy lendülettel és sikerélményekkel gazdagodva mesélték a focitornán történt eseményeket.

Az újfehértói sportegyesület keretein belül tanulóink fociznak, kosaraznak és 3.,4.,5. osztályosaink pedig röplabdáznak is.

Tanulóink nagyon sok mozgásos programon vehettek részt ebben az évben is, az iskolában és más intézmények által szervezett sportprogramokon bizonyíthatták ügyességüket.

Testnevelők: Fáth Balázs, Tamás László, Dénesné Cserbán Katalin

Újfehértó, 2024. január 19.



Béres Józsefné
igazgató

Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Vasvári Pál Tagintézménye

2023. évi sporttevékenységéről beszámoló

A mindennapos testnevelés bevezetését iskolánk tanulói napjainkban is örömmel fogadják. A gyerekek nem teherként, kötelező rosszként élik meg, hanem lelkesen várják a foglalkozásokat.

A folyamatos motiválásnak és sikerélményt adó óráknak köszönhetően szinte már nincs olyan gyerek, aki el akarja lógni a tesi óráit. A tömegsport foglalkozások, ami felsőben heti 3 órát jelent. Kató Gáborné testnevelővel, nagy tömegeket mozgat meg.

Sok gyereknek van igénye az iskolán kívüli egyesületekben való mozgásra.

Az úszás 4., 5. és 6. osztályban megoldott, melyhez a helyi önkormányzat és a tankerület nagy segítséget nyújt. Helyet adunk intézményünkben más egyesületeknek a tanulóink toborzásához és foglalkoztatásához (kosárlabda, kézilabda, foci)

Az infrastruktúra és a sportfelszereltség megoldott, bár néha ügyeskedni kell a testnevelőknek, hogy a felmerülő problémákat megoldják. Az alapítvány pályázati támogatásával új ping-pong asztalok és esecsók segítik a tanulók szabadidős tevékenységeit.

Sokszor emlegetjük a COVIDOT, de tény, hogy a versenyeztetés terén is érezteti hatását.

Igyekezünk a lokális versenyeket előnyben részesíteni, mert a bürokrácia és az anyagiak megnehezítettek a versenyekre való utazást.

A megyei és nagykerzeti versenyeken való szereplést mérlegelnünk kellett a szigorú előre tervezés és költségvetés miatt. Elmondható, hogy továbbra is vannak tehetséges sportoló gyerekeink, amelyet az eredmények igazolnak.

Eredményeink/sporttevékenységeink:

OVI-SULL játékos váltóverseny a Vasvári Tagintézményben

2023. március 16 - án, csütörtökön szokatlanul sok apró csemete népesítette be iskolánk tornatermét. A Vasvári - hét keretein belül megrendezésre került az ovis-elsős sportvetélkedő iskolánkban.

Az előző évek hagyományaihoz híven játékos sor - és váltóversenyre hívtuk a Napsugár Óvoda nagyesportosait.

A versenyfeladatokat a tavasz ihlette, melyeket Kató Gáborné Piroska tanárnő kreativitásának köszönhetünk, aki játékvezetőként, tyúkoeska segítségével irányította a csapatokat.

A bemelegítő közös torna tyúkoeska közreműködésével történt. Ezután következett a közel egy órás vetélkedés.

Tizenöt leendő kis elsős és tizenöt első osztályos tanuló, három vegyes csapatot alkotva mérte össze ügyességét, bátorságát a verseny során. Társaik folyamatosan biztatták a versenyzőket a pálya széléről. Nagyon vidám hangulatban zajlott a vetélkedő.

A gyerekek a hat versenyszám végén, kissé fáradtan, de annál nagyobb izgalommal várták az eredményhirdetést. Minden csapat megkapta a várva várt érmeiket. Ezen kívül ivólével, csokival, almával vendégeltünk meg minden versenyzőt.

Oltalom labdarúgó kupa

Iskolánk április 18-án két csapattal vett részt az újféhértói Istenszülő Oltalmáról Elnevezett Görög Katolikus Általános Iskola és Óvoda által rendezett labdarúgó tornán.

A IV. korcsoportos fiúk 6. helyezést értek el, a IV. korcsoportos lányok két győzelmet arattak és egyszer kikaptak, ezzel ezüstérmesek lettek.

A torna legjobb kapusa díjat Béres Liliána érdemelte ki.

Felkészítő tanár: Meglécz József

Az ezüstérmes csapat tagjai:

Bednár Annaróza

Béres Liliána

Fülöp Gréta

Kabai Vivien

Kocsis Dóra

Makhándi Jázmin

Rác Dorina

Szöllősi Enikő

Veleczki Dóra

Megérte lesöpörni a port a szögescipőkről

Hosszú idő után ismét részt vettünk az atlétikai diákolimpiai nagykörzeti döntőn. Napkoron. Sikeres volt, mert senki nem jött haza medál nélkül. A 18 tanulónk 21 érmet hozott el.

Eredmények:

III. korcsoport lány 4 próba csapat: 3. hely

Csapattagok:

Urr Eszter

Dudás Szofi

Szlávik Hédi

Órendi Napsugár

Szabó Livia

Bezzeg Dorottya

III. korcsoport fiú 4 próba csapat: 1. hely

Csapattagok:

Paja István

Gombos Levente

Hrubi Sándor

Varga Zsombor

Nagy Erik

Kolozsi Botond

Egyéni összetett:

1. hely: Paja István

3. hely: Gombos Levente

IV. korcsoport 5 próba csapat: 2. hely

Csapattagok:

Konyhás Zsolt

Varga Levente

Verdes Dániel

Verdes Ferenc

Mester Márk
Nagy Iván

Egyéni összetett:

3. hely: Varga Levente

Felkészítők: Kató Gábor Mátýásné és Meglécz József testnevelők

Szeptember 21-én Autómentes napon intézményünket a 8. b osztály tanulói képviselték Morvaiiné Szabó Edit vezetésével.

Szeptember 28-án a városi focipályán, Szüreti torna címen a város által szervezett, villanyfényes foci mérkőzésen vettek részt a gyerekeink. Morvaiiné Szabó Edit tanár néni kíséretével.

Magyar Diáksport Napja

Szeptember 29-én iskolánkban is aktívan megemlékeztünk a Magyar Diáksport Napjáról.

Célja, hogy megállítsa azt a tendenciát, ami azt mutatja, hogy az elhízás egyre gyakoribb, az állóképesség pedig egyre csökken a gyerekek körében. Aktív fiatalok nélkül pedig nincs jövő. Valamennyi tanulónk sportolt ezen a napon. Voltak, akik a 2023 m-es gyaloglást, futást, illetve különböző kihívásokat teljesítettek.

Atlétika sikerek a Vasváriban

Napkoron rendezték meg a körzeti egyéni atlétikai versenyt, ahol iskolánk valamennyi induló versenyzője érmet szerzett.

Eredmények:

III. kes. lány 60 m futás: 1. hely: Dudás Szofi

lány 600 m futás: 3. hely: Veres Kira

fiú 600 m futás: 1. hely: Varga Zsombor

IV. kes. fiú 100 m futás: 2. hely: Mester Márk

lány távolugrás: 3. hely: Rácz Dorina

fiú távolugrás: 2. hely: Gombos Levente

Felkészítő testnevelők: Kató Gáborné, Meglécz József

Vasváris érmek a KOSZISZ Kupán

Sikeresen szerepeltek a Vasvári Tagintézmény tanulói az október 13-án megrendezett hagyományos Szent István Vándorkupán. A város általános iskolásai vehettek részt sorversenyen és labdarúgó kupán. Iskolánk mindkét csapata érmet szerzett ezen a megmérettetésen.

Lányok sorverseny: 2. hely

Csapattagok:

Fülöp Gréta

Kabai Vivien

Kocsis Dóra

Makhándi Jázmin

Rácz Dorina

Fiú labdarúgó kupa: 3. hely

Csapattagok:

Gombos Levente

Nagy István

Órendi Göncöl
Tószegi Balázs
Hrubí Sándor
Nagy Patrik
Váradi Martin
Varga Zsombor
Felkészítő: Meglécz József

MIKULÁS KUPA A VASVÁRIBAN


Több mint 30 éves hagyomány iskolánkban a Mikulás Foci Kupa.
Ez nem csak a mai diákjainknak fontos, hanem a több évtizede végzett, felnőtté vált volt tanítványainknak is. Generációk beszélnek az átélte élményeikről, érdeklődnek december táján a tornáról. Ezt őrizniük kell, és ameddig lehet életben tartani, mert valami fontosat tudunk és tudunk nyújtani még ma is!
Gratulálunk a győztesnek és valamennyi résztvevőnek a színvonalas játékhoz!

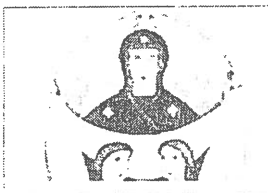
II. hely: Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Vasvári Pál Tagintézménye
Csapattagok:

Kontyos János
Benke Péter
Varga Zsombor
Nagy Erik
Barna Nándor
Kiss László
Nagy Patrik
Bodnár Mátyás
Kristóf Milán
Koloszi Botond

Legjobb kapus: Kontyos János
Felkészítő tanárok: Kató Gáborné, Meglécz József

Újfehértó, 2024. január 19.


Kiss Ernő László
tagintézmény-igazgató



ISTENSZÜLŐ OLTALMÁRÓL ELNEVEZETT
GÖRÖGKATOLIKUS ÓVODA ÉS ÁLTALÁNOS ISKOLA
4244 ÚJFEHÉRTŐ, Széchenyi u. 3.
Tel./Fax: 06-42/ 291-775
e-mail: oltalomiskola@gmail.com

**Istenszülő Oltalmáról Elnevezett Görögkatolikus Óvoda és
Általános Iskola**

2023.évi sporttevékenységének beszámolója



Testnevelés beszámoló 2023-as év

2023. január 28-án vettünk részt a Kosárpalánta 2. fordulóján az NYKSE csarnokában, ahol csapatunk fantasztikus eredménnyel gazdagodott. Hatalmas küzdelemben volt része a 2-3. osztályos gyermekeinknek. Sikerült a legfényesebb érmet hazahoznunk.

A csapat tagjai: Hosszú Hanna Róza, Aranyos Olivia, Ánesán Nóra (2.b), Karnai Tekla, Horváth Eszter, Szabó Boglárka, Tóth Enikő, Siti Zoé (3.a), Jakab Hanna (2.a)

Felkészítő: Karnainé Suga Viktória

Alsós lányaink szép eredménnyel zártak a március 25-én megrendezett kosárpalánta fordulón is. A Nyíregyházi Kosáriskola által megrendezett versenyen az első, második és harmadik osztályos tanulóink is 1. helyen végeztek.

1. osztályosok: Haraszi Csenge, Oláh Lenke, Tarján Emília, Török Boglárka

2. osztályosok: Ánesán Nóra, Aranyos Olivia, Hosszú Hanna Róza

3. osztályosok: Horváth Eszter, Karnai Tekla, Siti Zoé, Szabó Boglárka, Tropa Zsófia, Tropa Zsuzsanna

Felkészítő: Karnainé Suga Viktória

Április 5-én a kosárcsapat egy része Nyíregyházán a Móricz Zsigmond Általános Iskolában játszott meccset, ahol III. helyen zártak.

A verseny résztvevői: Ánesán Nóra 2.b osztályos tanuló és a 3.a osztályos lányok: Horváth Eszter, Karnai Tekla, Szabó Boglárka, Tropa Zsuzsanna.

Felkészítőjük: Karnainé Suga Viktória.

Április 21-én három csapat képviselte intézményünket a hajdúdorogi Szent György-kupán, ahol számos intézmény tanulója megmérkőzhetett egymással. Nagyon nagy küzdelemben az 5-8. osztályos lányok és a IV. korcsoportos fiúk csapata is az 1. helyen végzett, míg a III. korcsoportos fiúk csapata kapott gól nélkül, kevesebb gólaránnyal sajnos nem jutott tovább a legjobb négy csapat közé.

Felkészítők: Karnainé Suga Viktória, Oláhné Nagy Szabina és Kosztyu Gábor

III. korcsoportos fiúk: Veres Koppány, Rák Balázs, Sinka Szabolcs, Tóth Alexander, Karnai Zsombor, Czira Attila, Rák Bence, Szegedi Bence, Kiss Kevin

5-8. osztályos lányok: Lippai Sára, Lakatos Mira, Bige Bora, Kovács Petra, Gargya Fruzsina, Seres Noémi, Papp Antónia Lili

IV. korcsoportos fiúk: Szemán Dániel, Ráczkövi Zsolt, Mikle Antal, Szabados Mátyás, Boros Csaba, Szántó Levente, Petrus László, Kriston Bálint, Kiss Patrik

A tavaszi szünet utáni időszakunk kiemelkedő eseménye volt az Oltalom Nap, amelyre meghívtuk a városi és az egyházmegyei iskolákat is. Kilenc iskola diákjai vettek részt a nap versenyein külön az alsó-és felső tagozaton. A kicsiknek sor-és váltóverseny, míg a nagyobb évfolyamoknak labdarúgó tornát rendeztünk. Nagyon nagy esatában a következő eredmények születtek:

Labdarúgás – lányok:

- 1.hely: Oltalom Iskola, Újfehértó
 - 2.hely: Vasvári Pál Tagintézmény, Újfehértó
 - 3.hely: Erkel Ferenc Általános Iskola, Újfehértó
- Gólkirály: Bige Bora

Legjobb mezőnyjátékos: Losonezi Kira

Legjobb kapus: Béres Liliána

Felkészítő: Karmainé Suga Viktória

Labdarúgás – IV.korcsoport fiú

- 1.hely: Szent Péter és Pál Görögkatolikus Általános Iskola, Nyírlugos
- 2.hely: Újfehértói Református Általános Iskola és Óvoda
- 3.hely: Szent György Görögkatolikus Iskola, Kisvárda
- 4.hely: Oltalom Iskola, Újfehértó
- 5.hely: Szent Miklós Görögkatolikus Óvoda és Általános Iskola, Nyíregyháza
- 6.hely: Vasvári Pál Tagintézmény, Újfehértó

Felkészítő: Kosztyu Gábor

Váltóverseny alsós évfolyamoknak

- 1.hely: Sója Miklós Görögkatolikus Óvoda és Általános Iskola, Nyíregyháza
 - 2.hely: Oltalom Iskola, Újfehértó
 - 3.hely: Szent Miklós Görögkatolikus Óvoda és Általános Iskola, Nyíregyháza
 - 4.hely: Erkel Ferenc Általános Iskola, Újfehértó
 - 5.hely: Újfehértói Református Óvoda és Általános Iskola
- Felkészítő: Oláhné Nagy Szabina

Iskolánk 2023.04.28-án Atlétika Többpróba körzeti versenyen vett részt Napkoron, ahol három korcsoportban is elindultak diákjaink. Mindenki nagyon jól érezte magát, a lehetőségekhez képest minden tanulónk kihozta magából a maximumot.

Eredmények:

II. korcsoportos lányok 1. hely

Csapattagok: Kása Liliána, Szávai Zselyke, Gábor Dzszenifer Vanda, Sárosi Sára, Sándor Mercédesz, Lippai Sára

Egyéni összetett eredmény:

1. hely: Lippai Sára

3. hely: Kása Liliána

II. korcsoportos fiúk: 3. hely

Csapattagok: Sinka Szabolcs, Petrovai István, Boros Dániel, Karnai Zsombor Zsolt, Rák Bence, Petrus Levente

Egyéni összetett eredmény:

1. hely: Rák Bence

III. korcsoportos lányok 4. hely

Csapattagok: Lakatos Mira, Bige Bora, Kovács Petra, Zámbó Kinga, Majoros Maja, Szilágyi Tamara

Egyéni összetett eredmény:

3. hely: Lakatos Mira

III. korcsoportos fiúk 4. hely

Csapattagok: Veres Koppány, Nagy Máté, Szilágyi Kevin, Kiss Kevin, Tóth Alexander, Czira Attila

IV. korcsoportos fiúk 5. hely

Csapattagok: Szabados Mátyás, Szántó Levente, Boros Csaba, Mikle Antal, Szemán Dániel, Kiss Benjámín Patrik

IV. korcsoportos lányoknál egyéniben Bódi Cintia nem ért el helyezést.

Felkészítő pedagógusok: Karnainé Suga Viktória, Oláhné Nagy Szabina, Kosztyu Gábor

2023. május 17-én meghívást kaptunk a Sója Miklós Görögkatolikus Általános Iskola Sója-hét nevezetű eseménysorozat keretein belül megrendezésre került a Sója Exatlon akadályversenyre, ahol iskolánk tanulói összemérhették sport és ügyességi tudásukat a többi iskolával. A teljesítésre váró akadálypályán a tanulók nagyon sok élménnyel gazdagodtak, csapatunk a 3. helyen végzett.

A csapat tagjai: Karnai Tekla (3.a), Petrovai István (3.b), Lakatos Mira, Szabados Mátyás (7.o)

Felkészítő: Karnainé Suga Viktória, Oláhné Nagy Szabina

Május 20-án, szombaton részt vettünk a nyírlugosi iskola által szervezett Kiss Zoltán Emléktornán, ahol az egésznapos viadalon nagy küzdelmek után az előkelő 3. helyezést szerezte meg a csapat.

A csapat tagjai: Ráczkövi Zsolt, Szemán Dániel, Mikle Antal, Szántó Levente, Boros Csaba, Kiss Patrik

Felkészítő pedagógus: Kosztvu Gábor

A 2022/2023- as tanévben is zajlott a Bozsik program, amelyben több korcsoporttal is szerepeltek sportos tanítványaink. Nyírbátorban rendezték meg a zárófesztivált május 25-én. A csapatok nagyon szép eredménnyel zárták a tornát.

2023. május 31-én került megrendezésre iskolánk első házi futóversenye, amelyet a gyerekek nagy izgalommal vártak.

A versenyzőknek nemcsak társaik gyorsasága jelentette a kihívást, hanem a saját fáradtságuk legyőzése is. Kicsik és nagyok egyaránt becsülettel küzdöttek, és jó oltalmashoz híven bíztatták a célba érkezőket.

A helyezések a következőképpen alakultak:

I. kcs.

Lány:

1. hely: Áncsán Nóra
2. hely: Leveleki Zsófia
3. hely: Tarján Emília

Fiú:

- 1.hely: Pásztor Péter
- 2.hely: Dalanics Balázs
3. hely: Horváth Gergő

II. kcs.

Lány:

1. hely: Kása Liliána
2. hely: Gábor Vanda
3. hely: Károly Anna

Fiú:

1. hely: Török István
- 2.hely: Majoros Milán
- 3.hely: Koesis Zsombor

III. kcs.

Lány:

1. hely: Míkó Viktória

Fiú:

- 1.hely: Sinka Szaboles

2. hely: Kristóf Kinga

2. hely: Nagy Máté

3. hely: Lippai Sára

3.hely: Czira Attila

IV. kcs.

Lány:

Fiú:

1. hely: Kiss Laura

1.hely: Kiss Patrik

2. hely: Enes Viktória

2. hely: Szabados Mátyás

3. hely Bige Bora

3.hely: Molnár Tamás

3.hely: Szántó Levente

2023.09.21-én iskolánk több osztálya ismét csatlakozott a városi autómentes nap programjaihoz. Elsőként a negyedikes évfolyamból mutatták be kerékpáron tanulóink az ügyességi képességüket a Szegedi Károly Sport- és Szabadidőközpont parkolójában, majd a csarnokban már a felsőseink mérték össze gyorsaságukat a város többi iskolájával. Mindkét csapatunk kihozta a maximumot magából, és ezzel sikerült az 1. helyen végezni. A versenyeket követően a 8. osztályos gyerekeinkkel együtt körbekerékpároztuk a városban a kijelölt útvonalat.

Iskolánk is csatlakozott az első szüreti focitornához, ami az Újfehértó Városi Stadionban került megrendezésre. Gyermekünk nagy izgalommal várták a mérkőzéseket, amelyeket Kranyik István vezetett. Nagy küzdelemben diákjaink a 3. helyen végeztek. Köszönjük szépen a szülőknek, hogy szurkoltak gyermekeiknek, a városvezetésnek pedig ezt a különleges élményt.

Résztevő gyerekek: Horváth Gergő, Rodrigues-Pál Aiden, Szabó Benedek, Dudás Attila, Majoros Milán, Török István,

Kecskeméti Róbert, Sárosi György, Halász Zsolt, Bogár Ádám

Felkészítő tanár: Kosztyu Gábor

A Magyar Diáksport napon a zenés bemelegítést követően, tanulóink lefutották a 2023m-es távot, majd 4 állomáson különböző feladatokat teljesítettek. A program nagyon színes volt: sor-és váltóverseny, akadálypálya, KRESZ pálya és Kempo. Iskolánk volt tanítványai, Kriston Csaba és Kriston Ádám, valamint Pásztor Ádám kempo feladatokkal színesítették ezt a napot.

Napkoron őszi egyéni atlétika bajnokságon vettünk részt, ahol iskolánkat 17 diák képviselte. Számos éremmel tértünk haza.

Eredményeink: III. kcs.: Kristóf Kinga- 600m futás 2. hely

Sinka Szabolcs- 600m futás 2. hely

Sándor Dániel- távolugrás 2. hely

Tóth Alexander- távolugrás 3. hely

IV. kcs.: Lakatos Míra- kislabdahajítás 1. hely

Palotás Máté- kislabdahajítás 1. hely

Encs Viktória- 800m futás 1. hely

Kiss Patrik Benjamin- 800m futás 1. hely

Résztevők: Czira Attila, Balogh Nikoletta, Lippai Sára, Szántó Levente, Szabados Mátyás, Boros Csaba, Bige Bora, Kiss Patricia Laura, Petrus László

Felkészítő tanár: Karnainé Suga Viktória

Örömmel fogadtuk a meghívást a KOSZISZ Szent István Gimnáziumtól, a Szent István Vándorkupára. Lány és fiúcsapatunk is szívesen vett részt a rendezvényen, ahol hatalmas nagy küzdelemben 1. helyen végzett mindkét csapatunk.

Fiú csapatunk: Boros Csaba, Szántó Levente, Szabados Mátyás, Petrus László, Katona György, Kiss Patrik, Árvai Bence, Palotás Máté

Lány csapatunk: Encs Viktória, Kovács Petra, Lakatos Míra, Bige Bora, Kiss Laura Patrícia, Szilágyi Tamara

Felkészítő tanár: Karnainé Suga Viktória

2023.10.19-én, csütörtökön ismét ellátogattunk a Nagy Szent Bazil Görögkatolikus Óvoda és Általános Iskola, Gimnázium, Szakgimnázium és Kollégiumba, ahol több területen mérhették meg magukat felsős diákjaink.

Tanulóink angol- és német nyelvből, biológiából, rajzból és testnevelésből versenyeztek és szép számban érték el helyezést. Testnevelésből egy fiú és egy lány csapattal indultunk, ahol az egyéni több próbán Boros Csaba 8. osztályos tanuló 2. helyezést ért el.

Szintén testnevelésből csapat több próbán a 8. osztályból Boros Csaba, Kiss Patrik Benjamin és Szabados Mátyás 3. helyezést ért el.

További résztvevő diákjaink:

- Lakatos Míra, - Bige Bora, -Szilágyi Tamara

Felkészítő tanár: Karnainé Suga Viktória

December 2-án, szombaton rendezte meg a Nyíregyházi Kosársuli az 1. Kosárpalánta fordulót, melyet iskolánk kosaras lányai sikeresen teljesítettek. A 3. és a 4. osztályos korcsoportban is indítottunk csapatot. A 3. osztályos korcsoportban 1. helyen, míg a 4. osztályos korcsoportban 2. helyen végeztünk. Voltak olyan gyerekek is, akik duplán teljesítettek, így ők két éremmel térhettek haza.

3. osztályos csapat: Tarján Emília, Haraszti Csenge, Porcellán Hanna, Aranyos Ludovika, Ánesán Nóra, Aranyos Olívia, Hosszú Hanna Róza, Janik Emma

4. osztályos csapat: Tarján Emília, Haraszti Csenge, Ánesán Nóra, Hosszú Hanna Róza, Aranyos Olívia, Janik Emma, Karnai Tekla, Szabó Boglárka, Tropa Zsuzsanna, Tropa Zsófia
Felkészítők: Karnainé Suga Viktória

December 5-én a Vasvári Pál Tagintézmény meghívásának eleget téve részt vettünk a Mikulás kupán, ahol a 3. helyen végeztünk a harmadik korcsoportos fiú csapatunkkal. Sinka Szabolcs tanulóink pedig elnyerte a gólkirály címet.

Csapattagok: Gerliczki Róbert (5.o.), Sinka Szabolcs, Czira Attila, Tóth Alexander (6.a), Karnai Zsombor, Rák Bence, Kiss Kevin, Sándor Dániel (6.b)

Felkészítő: Karnainé Suga Viktória

Újfehértó, 2024.01.16.

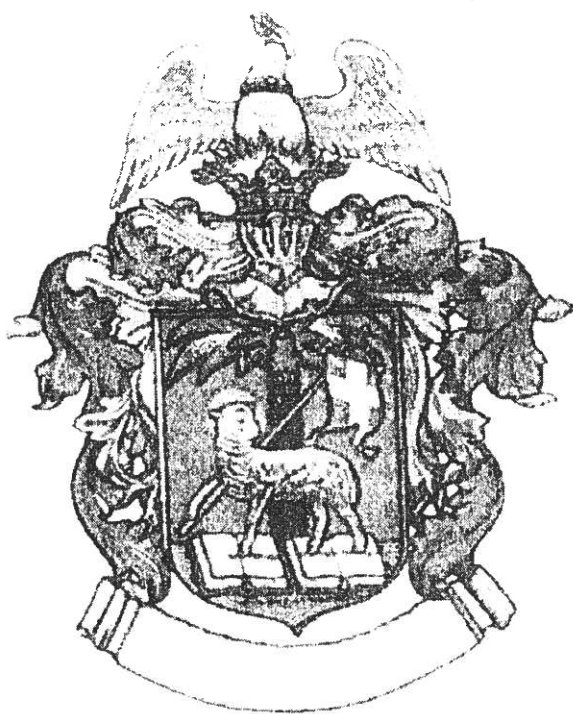


Cserbán József
igazgató

"Neveld a gyermeket a neki megfelelő módon,
még ha megöregszik, akkor sem tér el attól."

Péld. 22:6

ÚJFEHÉRTÓI REFORMÁTUS ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉS ÓVODA



Verseny és tömegsport beszámoló
a 2023. évi munkáról

Újfehértó, 2024. január 24.

Baracsiné Lakatos Margit
igazgató

Az Újfehértói Református Általános Iskola és Óvodával 151 tanuló és 75 óvodás gyermek áll jogviszonyban.

A 17 pedagógusból 1 testnevelő szakos tanár van, aki a felső tagozatos testnevelés órákat látja el. Az alsó tagozaton a tanítók végzik a testnevelés oktatását.

Testnevelés óra keretében az 5-6. évfolyamon heti két-két órában úszásoktatás van, a 7-8. évfolyamon heti egy-egy órában vívásoktatás.

Minden évfolyamon korcsoportnak megfelelően futball-edzést tart a testnevelő heti egy-egy órában, összesen heti 2 órában. Már több éve ovi-foci edzésre járhatnak az óvodás gyermekek heti egy órában, amit szintén a testnevelő szakos kolléga vezet.

2023. szeptemberétől a 7-8. évfolyamos tanulók hétfő délelőttöként a Honvédelmi Sportközpont munkatársai által tartott foglalkozásokon vehetnek részt az iskolában.

Az idei tanévben 4. évfolyamos tanulóink a nyíregyházi Fedeles Lovardában lovagló foglalkozásokon vehetnek részt havonta 1 alkalommal.

Az intézmény rendszeresen részt vesz sportversenyeken, valamint bekapcsolódik a Bozsik intézményi futball-tornába.

Intézményünk a következő sportversenyeken és tömegsport rendezvényeken vett részt 2023-ban.

2023.01.12. Bozsik torna - Szegedi Károly Sportcsarnok

III. kcs.: Barabás László, Brutóczki Bence, Derzsi Richárd, Gulyás Nándor, Ilosvai András, Káté Adrián, Hevesi Bence, Váradi János, Csobán János

2023.01.13. Bozsik torna – Szegedi Károly Sportcsarnok

IV. kcs.leány: Balogh Kitty, Jónás Fruzsina, Lakatos Violetta, Barabás Vanda, Cserkuti Zsanett, Farkas Zsófia, Kovács Dorina, Incze Eszter, Megyesi Eperke

2023.01.19. Bozsik torna - Nagykálló

IV. kcs. fiú: Balogh Roland, Cserkuti Ádám, Csikos Patrik, Kovács István, Varga Erik, Korsoveczki Sándor, Szabó Bence, Czikó Gábor, Dupai Balázs

2023. április 18. Oltalom labdarúgó kupa

Varga Erik, Vékony Zsolt, Balla Benedek, Bakró Kálmán, Cserkuti Ádám, Korsoveczki Sándor, Czikó Gábor, Petrus János, Dupai Balázs, Sztás Mihály

2023/2024-es tanév

2023. szeptember Szakma fesztivál

Résztevők: 8. osztályos tanulók

2023. 09. 28. USE pálya villanyfényes torna

II. korcsoport: Lovácsi Levente, Filep Zsombor, Jónás Győző, Németh Kevin, Horváth Zoltán, Lakatos Brájen, Varga Szabolcs, Bige Tibor

2023. 10.13. KOSZISZ kupa

A KOSZISZ Szent István vándorkupa keretében ismerkedtek 8. osztályosaink a város középiskolájával.

A fiúk fociversenyen mérhették össze tudásukat a város más általános iskoláinak 8. osztályosaival, a lányok váltóverseny keretében tették ugyanezt.

Felkészítő nevelő: Tóth Attila

8. o. fiú labdarúgás: II. hely: Derzsi Vilmos, Czikó Gábor, Csikos Patrik, Balogh Roland, Balla Benedek, Petrus János, Váradi János, Hevesi Bence, Csonka Béla

8. o. leány váltó: III. hely: Istenes Boglárka, Horváth Petra, Bakró Amanda, Losonczi Kíra, Erdei Zsófia, Incze Eszter

2023.12.05. Mikulás kupa

Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Vasvári Pál Tagintézményében került megrendezésre a városi Mikulás kupa.

II. korcsoport, 4. hely.: Fülöp Zalán, Virágos Imre, Ésik Dávid, Ferkó Máté, Káté Kevin, Szőke Zsombor, Káté Adrián, Hevesi Bence, Barabás László

2023.12.12. Bozsik torna - Szegedi Károly Sportcsarnok

II. korcsoport: Tóth István, Kiss Máté, Lakatos Brájen, Jónás Győző, Filep Zsombor, Szemán Milán, Szemán György, Horváth Zoltán., Rózsa Tamás.

III. korcsoport: Ferkó Máté, Virágos Imre, Ésik Dávid, Szőke Zsombor, Káté Kevin, Fülöp Zalán, Hevesi Alex

2023.12.13. Bozsik torna – Szegedi Károly Sportcsarnok

IV. korcsoport fiú: Derzsi Vilmos, Petrus János, Csonka Béla, Csikos Patrik, Czikó Gábor, Káté Adrián, Hevesi Bence, Gulyás Nándor

IV. korcsoport leány: Jónás Fruzsina, Lakatos Mira, Incze Eszter, Barabás Vanda, Megyesi Eperke, Györki Laura, Farkas Zsófia, Kovács Dorina, Lakatos Ramóna, Balogh Kitti.

Újfehértó, 2024. január 24.

Baracsiné Lakatos Margit
igazgató



Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde

4244 Újfehértó, Árvácska u. 2.

Tel.: 42/290-080

E-mail: lelov@ujfeherto.hu

OM: 033331



Beszámoló

**a Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde
2023-as évben megvalósult
tömegsport rendezvényeiről**

Pedagógiai munkák cél-és feladatrendszerének alapelveit intézményünk stratégiai dokumentuma, a Lengyel Laura Óvoda Pedagógiai programja tartalmazza, mely koherens az Óvodai Nevelés Országos Alapprogramjával.

Cél- és feladatrendszerünkben kiemelt feladatok:

- az egészséges életmódra nevelés,
- az egészség védelme, a betegségek megelőzése,
- az egészséges életmódhoz vezető szokásrendszer kialakulásának megalapozása, melyhez a gyermek óvodás éveivel lefedett időszak a legoptimálisabb.

Az ezek megalapozását támogató feladatokat az ONAP az alábbiak szerint határozza meg:

„Az egészséges életmódra nevelés, az egészséges életvitel igényének alakítása, a gyermek testi fejlődésének elősegítése ebben az életkorban kiemelt jelentőségű. Ezen belül az óvodai nevelés feladata:

- a gyermek gondozása, testi szükségleteinek, mozgásigényének kielégítése;
- a harmonikus, összerendezett mozgás fejlődésének elősegítése;
- a gyermeki testi képességek fejlődésének segítése;
- a gyermek egészségének védelme, edzése, óvása, megőrzése;....”¹

A fizikailag aktív életvitel szokásrendszerének kialakításában fokozott felelősség hárul az óvodára. Az óvodai csoportok napirendjében fontos helyet foglal el a szabadban, aktív mozgással töltött időszak. Az egészségfejlesztő testmozgásra az óvodai nevelés minden napján, az egyéni szükségleteket és képességeket figyelembe véve, minden gyermek számára, lehetőséget biztosítunk. Törekszünk a gyermekeket legjobban fejlesztő mozgásos játékok széleskörű alkalmazására, a szabad levegő kihasználására.

A gyermekkori sportolás bizonyítottan pozitív hatással van a felnőttkori sportolási hajlandóságra. Az óvodai testmozgás jelentősége elsősorban a korosztály fogékonyságában rejlik. A Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde tagintézményeibe járó gyermekek számára a szervezett mozgási, sportolási lehetőségek az óvodai nevelés keretein belül kiemelten biztosítottak, melyek legfontosabb formája a játék és a mozgás.

A mozgás az egészséges életmód iránti igény kialakulásának első állomása, ehhez az életkori sajátosságoknak megfelelő feltételeket, lehetőségeket biztosítjuk. Arra törekszünk, hogy a kisgyermekekben az egész életen át történő sportolás iránti igény kialakuljon. Ehhez biztosítjuk a szükséges feltételeket, a megfelelő szintű eszköz, sport- és játék ellátottságot.

¹ <https://www.google.com/search?client=firefox-b-d&q=onap>

Intézményünkben az egészséges életmódra nevelés feladatait az óvodai nevelés napi gyakorlata során, a szabadidőben, valamint a közvetlen partnerek részvételével rendezett tömegsport programok keretében valósítjuk meg.

Mindezekkel eleget teszünk a Helyi pedagógiai programban megfogalmazott célok eléréséhez vezető feladatoknak is, melyek a gyermekek természetes, harmonikus mozgásának, testi képességeinek, a társra figyelés képességének játékos formában történő fejlesztését szolgálják.

Cél továbbá, a gyermekek alkalmazkodóképességének, valamint a személyiség akarati tényezőinek fejlesztése úgy, hogy megmaradjon a gyermekek szabad mozgáskedve.

A rendszeres egészségfejlesztő testmozgás, a gyermekek egyéni fejlettségi szintjéhez igazodó mozgásos játékok és feladatok, a pszichomotoros készségek és képességek kialakításának, formálásának és fejlesztésének eszközei.

A cél – és feladatkör szerves részét képezték 2023-as évben is azok a sport és szabadidős programok – intézményi szintű, tagóvodai szintű, vagy partnerintézményi szervezésűek -, melyek között szerepeltek az óvodások korosztályát célzó rendezvények és napi tevékenységek, de voltak olyan programjaink is, melyek során az óvodáinkba járó gyermekek családjait, partnerintézmények óvodásait, tanulóit is bevontuk.

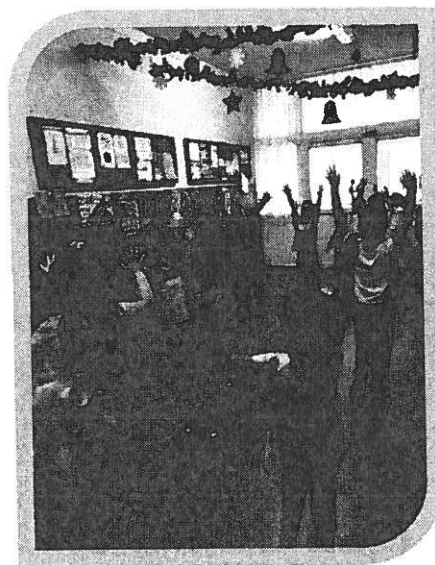
A 2023-as évben az alábbi intézményi, vagy tagóvodai szinten szervezett sportesemények valósultak meg óvodáinkban:

Versenysport programok:

- Kerékpáros ügyességi versenyek a Napsugár Tagóvoda KRESZ-pályáján
- Kisiskolások kerékpáros ügyességi versenye a Napsugár Tagóvodában
- Mihály napi Váltóverseny- Aranykapu Tagóvoda
- Őszi Családi ügyességi Váltóverseny- Lengyel Laura Óvoda – központi óvoda
- Családi ügyességi versenyek a Napsugár Tagóvoda „Őszi forгатagában”

Tömegsport rendezvények:

- „Kihívás napja” keretében közös gimnasztika, aerobik, mozgásos versenyek szervezése a tagóvodákban.
- Gyermeknapi ügyességi sportjátékok, tréfás vetélkedők minden tagóvodában.
- Családi délután keretében családi váltóverseny, ovi futóbajnokság a Lengyel Laura Óvoda - központi óvodájában.



- Az autómentes világnapon közös kerékpározás, közös séta az egészségért minden óvodában.
- Gyermek aerobik foglalkozások szervezése a Lengyel Laura Óvoda központi óvodájában.
- Egészség-nap keretében szervezett - „Mozogj az egészségéért”- gimnasztika a programon résztvevők bevonásával.

A rendezvények népszerűek voltak, a résztvevők száma magas volt.

A Lengyel Laura Óvoda központi óvodájában az első felében folytatódott az előző nevelési évben heti rendszerességgel bevezetett mozgásos tevékenység, a gyermek-aerobik, melynek megszervezésével szélesítettük a gyermekek számára kínált mozgásos tevékenységek körét. A foglalkozások minden gyermek számára elérhetőek voltak, mellyel a rendszeres, közösen végzett mozgás mellett - a gyermekek egyéni sajátosságainak figyelembevételével - biztosított a személyre szabott differenciált mozgásfejlesztés is.

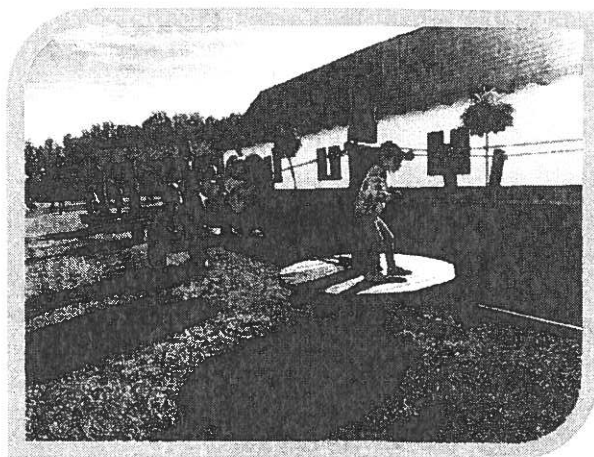


Az Aranykapu Tagóvodában az óvodapedagógusok kihasználták a futópályát, valamint az edzőpark közelségét, és rendszeresen szerveztek mozgásos-, és versenyjátékokat a létesítményen.

A Napsugár Tagóvodában a rendelkezésre álló gyermekkerékpárok, gyermekrollerek, futóbiciklik közlekedési pályán való rendszeres használatával a gyerekek közlekedési kultúrájának fejlesztése mellett fejlődik a mozgás összerendezettsége, fejlődnek a testi képességek.

Az évszakok adta lehetőségeket kihasználva, egész évben napi rendszerességgel végeztek mozgásos tevékenységet a gyerekek a szabadban.

Ezzel is támogattuk a nagymozgások fejlesztését, a mozgás iránti igény érzésének és szükségességének felkeltését, a gyermekek edzettségének, betegségekkel szembeni ellenállóképességének növelését.



2023-as évben is részt vettünk más intézmények által szervezett sport-programokon:


- Óvodások váltóversenye az Erkel-Ferenc Tagiskolában az Erkel- Napok keretében.

- A Napsugár Tagóvoda a Vasvári Pál Tagiskola hagyományos „Vasváris Napok” programsorozatának váltóversenyén vett részt.

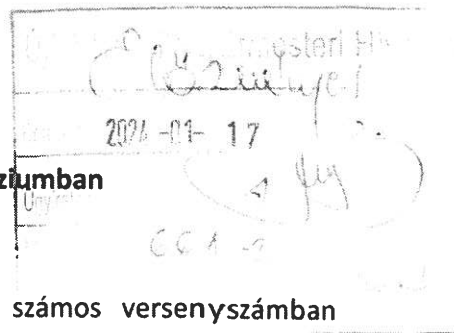
2023. szeptemberétől mindhárom tagóvodában heti rendszerességgel biztosítjuk a gyógy-testnevelés foglalkozásokat. Ezeken a foglalkozásokon a gyermekorvos által meghatározott területek korrekációs célú fejlesztése mellett, játékos formában, a mozgás örömeit megélve - ugyan akkor tudatosítva a gyermekekben az alkalmazott mozgásformák, gyakorlatok jelentőségét - igyekszünk felkelteni a gyermekek mozgásos tevékenységek iránti kedvét és igényét.

Az intézményünkben folyó sport-, és tömegsport programok, tevékenységek szervezése által célunk, hogy biztosítsuk a gyermekek számára az egészségmegőrzéshez, betegségmegelőzéshez szükséges szokások elsajátítását, a mozgás iránti igény felkeltését, a mozgás beépülését a napirendbe. Ezzel hozzájárulunk ahhoz, hogy az általunk nevelt gyermekek számára a későbbi életszakaszokban is természetes igénnyé váljék a mozgás, és kialakuljon annak szeretete.

Újfehértó, 2024. január 16.


Gyurján László Jánosné
igazgató

Sporttevékenység a KOSZISZ Szent István Gimnáziumban

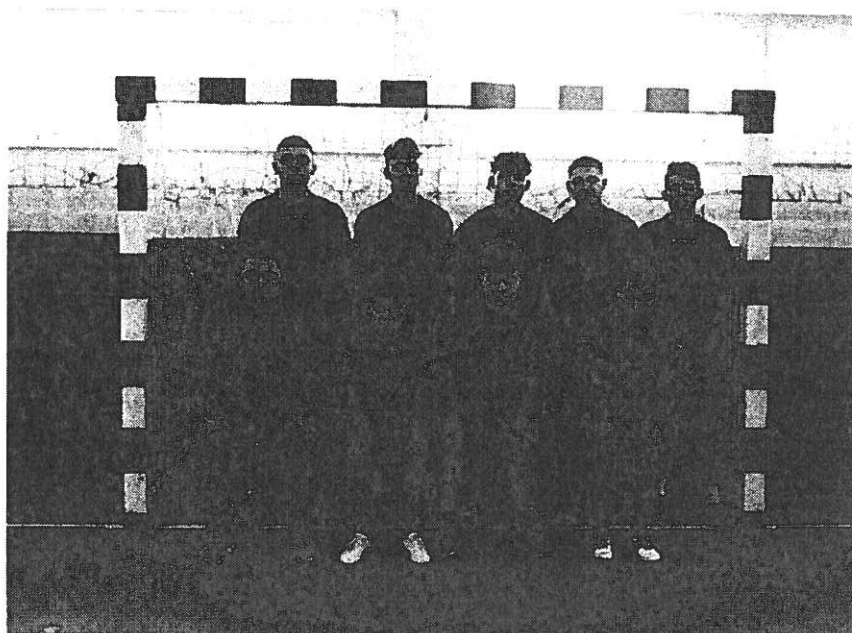


A KOSZISZ Szent István Gimnázium diákjai a 2023-as évben számos versenyszámban képviseltette magát. Különböző sportágakban indultunk megyei és országos megmérettetéseken. A városi programokra és sportrendezvényekre is szívesen fogadtuk el a meghívásokat. Az Autómentes- nap sor és váltóversenyén, valamint biciklis felvonulásán 9. évfolyamos tanulóink nagy örömmel vettek részt. A lány-fiú labdarúgás és floorball sportágak mellett az országos haditorna verseny megyei fordulóján is indultunk. Ebben az évben is legfőbb célunk volt az intézmények közötti kapcsolatok bővítése, az intézményünk sportéletébe való betekintés biztosítása. A mozgás és a labdarúgás sportág népszerűsítése, versenyzési lehetőség biztosítása a 8. évfolyamos tanulóknak.

2023. február 27.

Érpatak

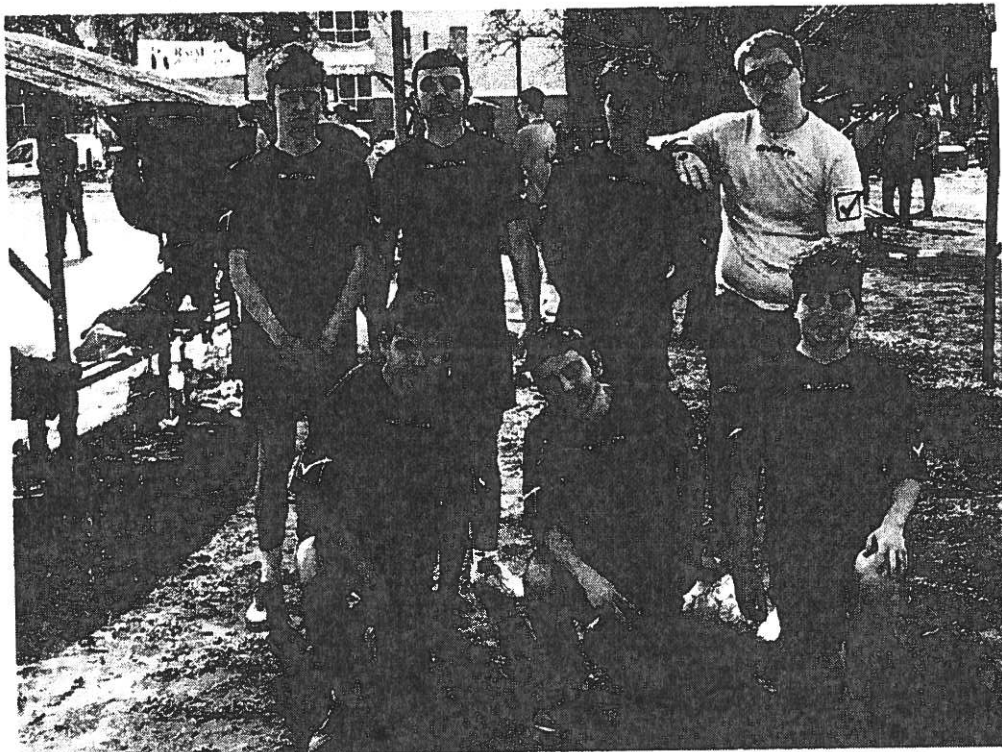
III. Farsangi minikupa-Fiú kispályás labdarúgó torna



2023. március 24.

Nyíregyháza

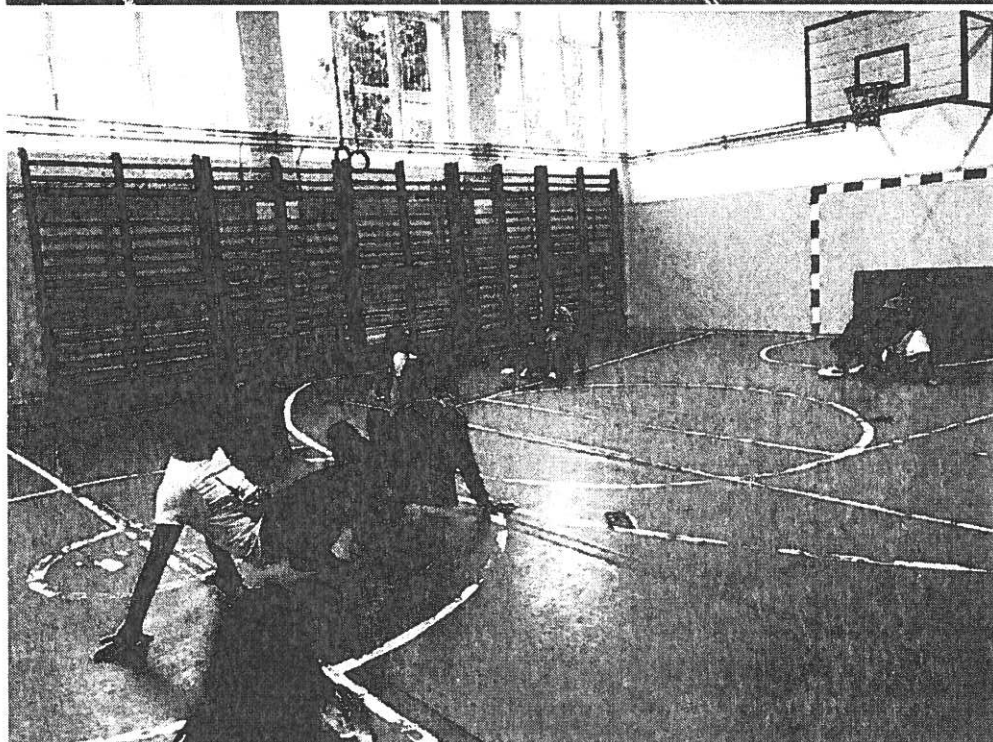
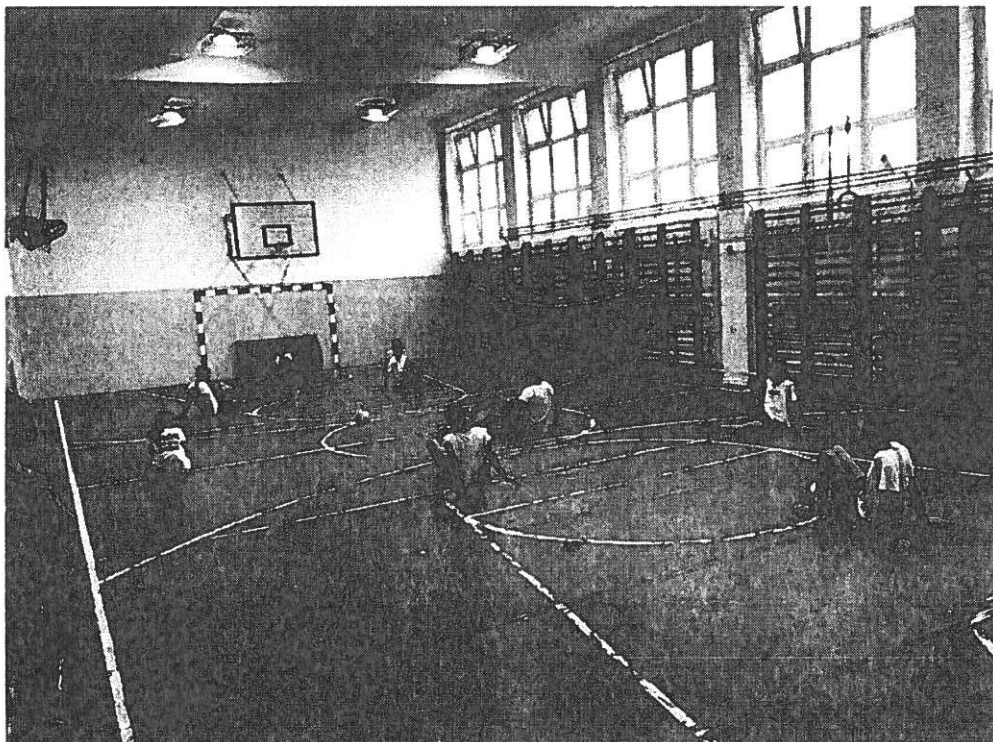
McDonald's Fair Play Cup- Megyei leány és fiú kispályás labdarúgó torna



2023. szeptember 19.

Újfehértó

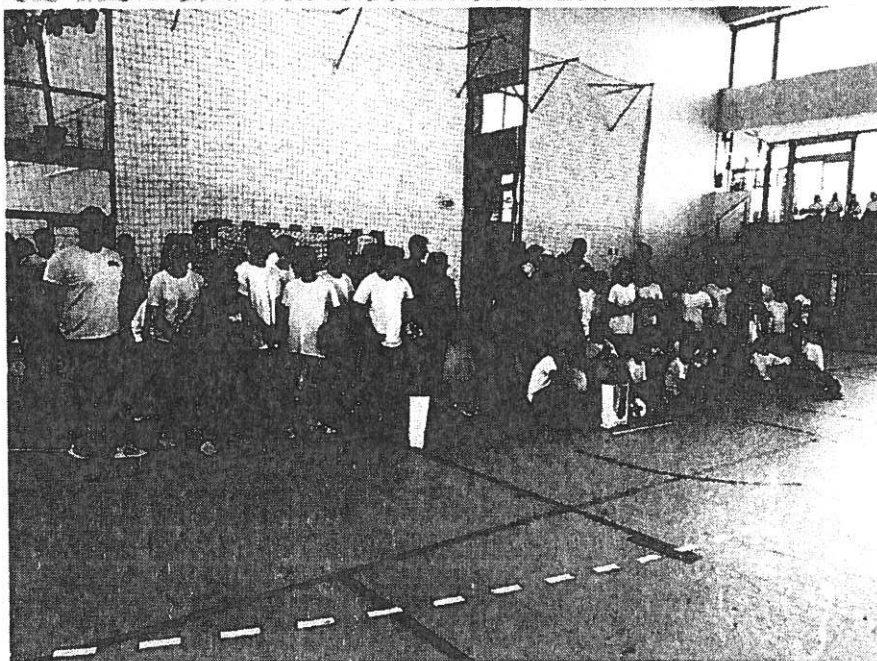
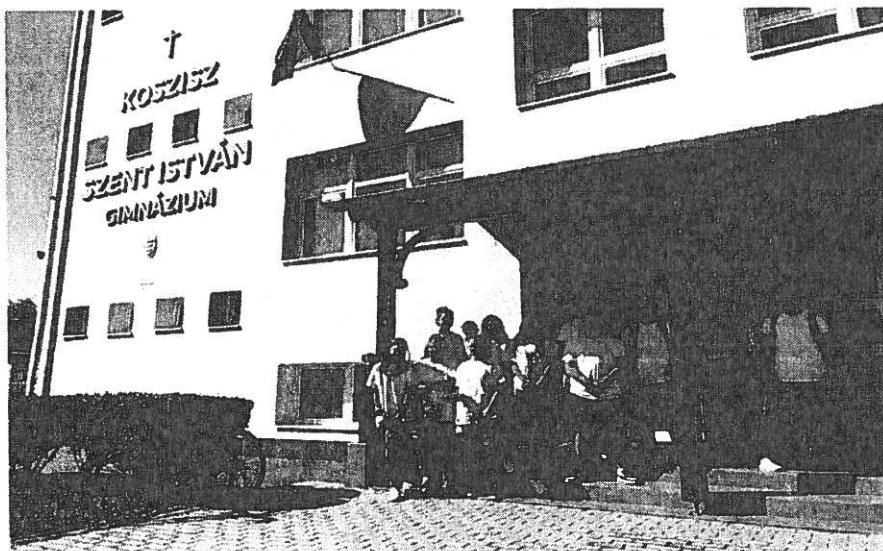
Pókfoci bajnokság



2023. szeptember 21.

Újfehértó

Autómentes nap



2023. szeptember 29.

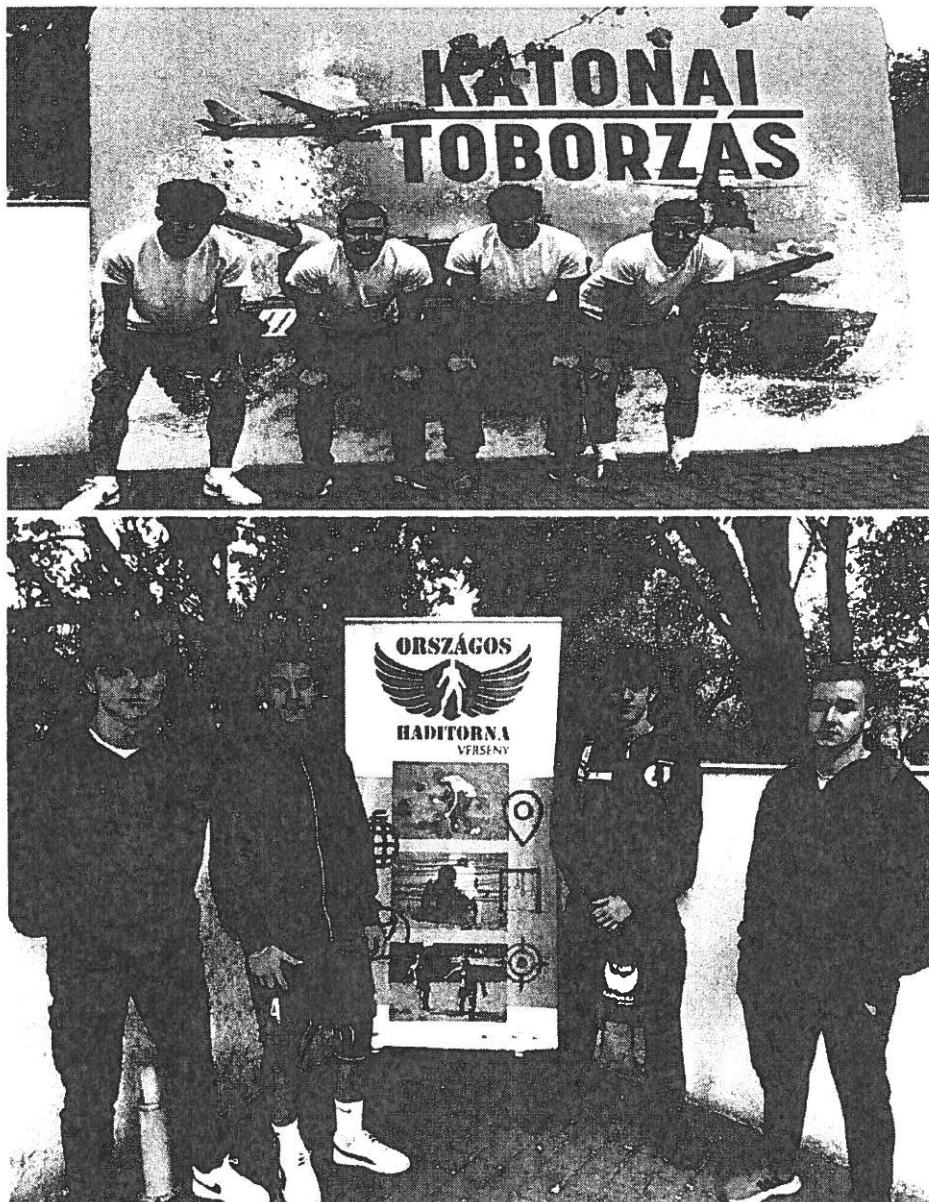
ESSD Európai Diáksport Nap

A KOSZISZ Szent István Gimnázium csatlakozott az Európai Diák Sportnap programhoz.

2023. október 11.

Nyíregyháza

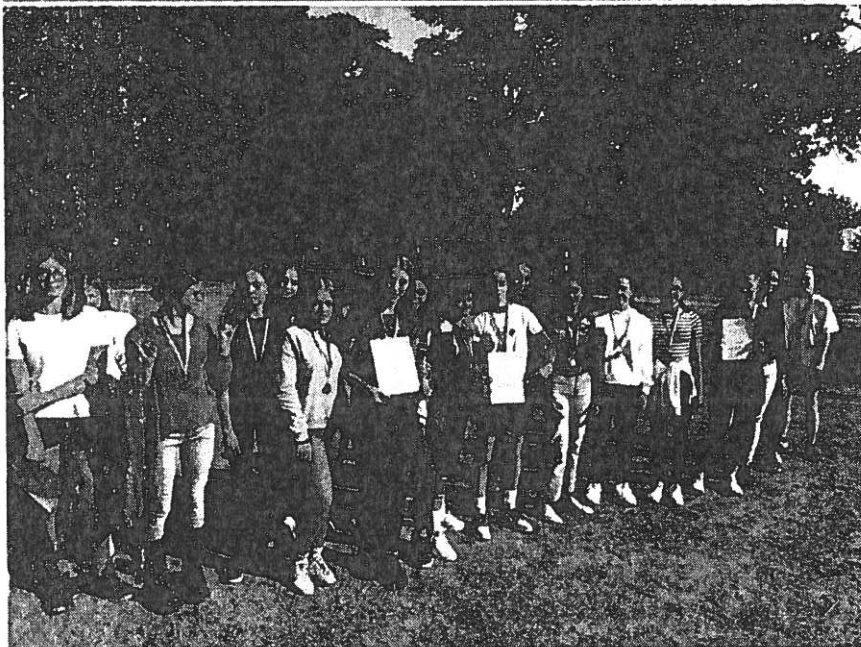
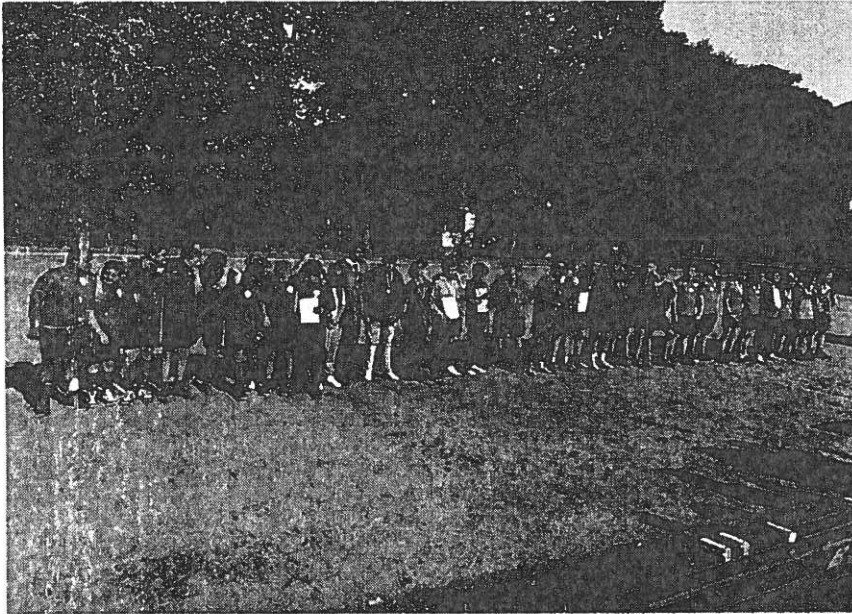
Országos Haditorna Verseny Megyei Fordulója



2023.október 23.

Újfehértó- KOSZISZ Szent István Gimnázium

Szent István Toborzó Kupa- Fiú kispályás labdarúgó torna az általános iskolák 8. évfolyama számára



2023. október 25.

Nyíregyháza

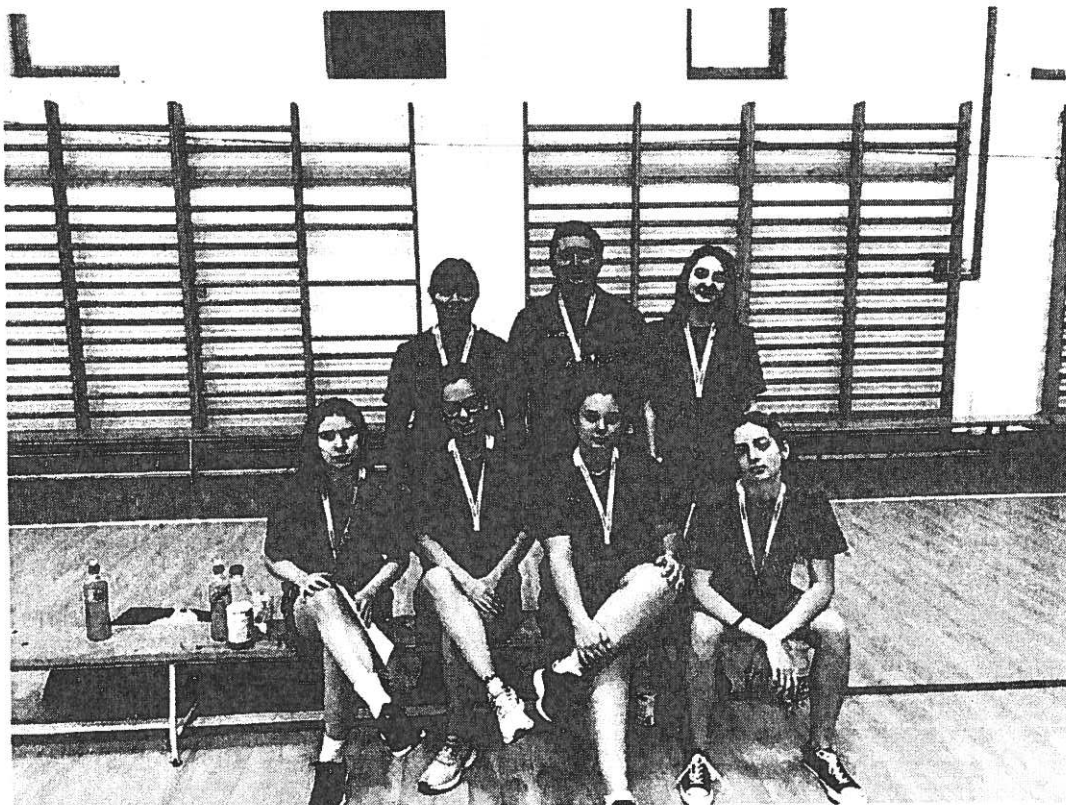
McDonald's Fair Play Cup Őszi fordulója



2023. november 16.

Nyíregyháza

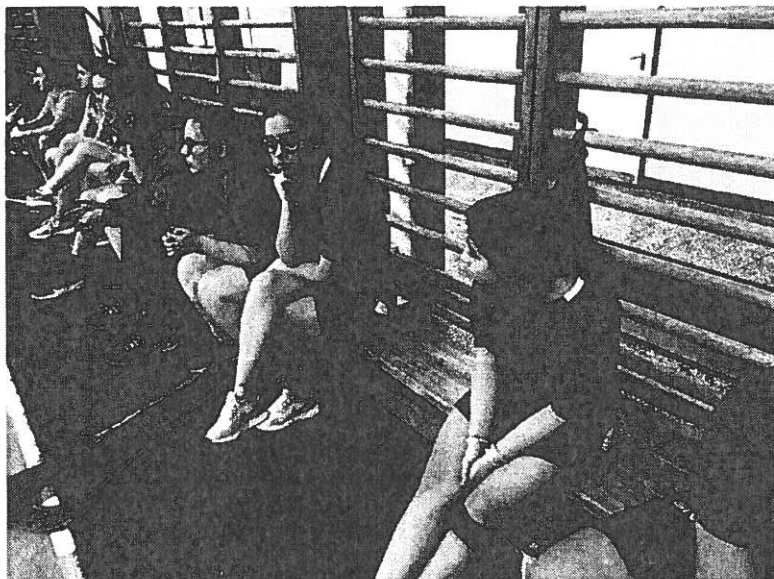
Diákolimpia Megyei Floorball Döntő



2023. december 15.

Eger

Diákolimpia Floorball Országos Elődöntő



2023. december.

A MILLIÓ LÉPÉS az iskoláért nevezetű mobilapplikáción keresztül, iskolánk aktivitásának köszönhetően, egy kültéri ping-pong asztalt nyert.

Újfehértó, 2023. 01. 17.

Testnevelők: Bányász György, Hegedüs Csaba

ÚJFEHÉRTÓ SE ÉVES BESZÁMOLÓ

A tavalyi szezon (2022-23) végén az ÚSE felnőtt csapata végig harcban volt a bajnoki címért, sajnos az utolsó fordulóiban két mérkőzést is elveszített, így ezüstérmet szereztek a fiúk.

Az ifjúsági együttesünk szintén a dobogó második fokára léphetett fel a képzeletbeli dobogón, ami nagy bravúr volt a Kiss Szabolcs vezette csapattól.

A nyár legnagyobb eseményét jelentette hogy több mint 2 éves albérlet után végre hazaköltözhetett csapatunk a csodaszép kis „ékszerdobozunkba"! Pályaavató mérkőzésen telt ház előtt az NB I-es Kisvárdai csapatát fogadtuk, soraiban városunkból származó Ötvös Bencével, aki édesapjával végezte el a kezdőrúgást.

Az új idénynek nagy tervekkel vágott bele a csapat, sajnos nem úgy alakultak a dolgok ahogy elterveztük, ami edzőváltást eredményezett. Piskóti Zsolt több éves sikeres munka után adta be lemondását. Csak köszönettel tartozunk Zsoltnak és biztosak vagyunk benne hogy lesz ő még az ÚSE edzője!

A bajnokság felénél felnőtt és ifjúsági csapatunk is az 5. helyen „telel” a megyei pontvadászatban.

A téli felkészülést Ötvös Antal irányításával kezdte meg a csapat, melynek célja tavasszal a dobogó közeli helyezés elérése, minél több helyi fiatal beépítése mellett.

Utánpótlás vonalon a legkisebb korosztályaink (U7-U9-U11) a Bozsik fesztiválok, tornákon bontogatják szárnyaikat.

Az U13-as és az újjá alakult U14-es csapataink a megyei bajnokságban szerepelnek váltakozó sikereket elérve. Az U16-os csapatunk a középmezőny elejét foglalja el. Ezen csapatokat a Szlávik Tibor- Gombos Attila edzőpáros irányítja.

Az Újfehértó SE legidősebb korosztálya a megyei Öregfiúk bajnokságban szerepelnek. A 45+-os csapatok részére kiírt versengésben a tavalyi ezüstérem után az idei bajnokság felénél magabiztos, 9 pontos előnnyel vezetik a tabellát!

A tavalyi „ezüst” év után (felnőtt, ifjúsági, öregfiúk csapatok) reméljük idén, egy szebben csillogó érmet is sikerül valamelyik együttesünknek elérnie!

HAJRÁ ÚSE!

Újfehértó, 2024.01.22.

ÚJFEHÉRTÓ SPORT
EGYESÜLET

4244 Újfehértó, Debreceni út 38.
Adószám: 19857484-1-15
Matévi Csaba

elnök

Az Újfehértói Kempo Harcművészeti Sportegyesület 2023-évi beszámolója

A 2023-es évben az edzésinket az Újfehértói Honvédelmi Sportközpontban tartjuk heti három alkalommal. Hétfő, szerda, péntek 17-órától a kezdő, 18-órától a haladó kemposoknak.

Az állandó létszám : 40 – 50 fő . Az edzés vezetők, Pásztor Ádám és Szabó Tibor Benedek.

2023- ben 3 országos bajnokságon vettünk részt, Szegeden, Ráckevén és Jászberényben, ahonnan összesen 14 arany, 24 ezüst, és 16 bronzérmel szereztünk.

Júliusban 10 fővel részt vettünk a Magyar Kempo Szövetség egy hetes központi edzőtáborában Budapesten, ahol kék,zöld, narancs és citrom övre vizsgáztak kempokáink.

Augusztusban egy hetes nyári tábor szerveztünk a Honvédelmi Sportközpontban . Nagy sikere volt.

2023-ben több harcművészeti bemutatót tartottunk hogy népszerűsítsük a kempot mint harcművészetet.

2023. évi (IKF Intrnational kempo Federation) kempo Világbajnokság Portugáliában került megrendezésre(50 ország, 800 versenyző) áprilisban, amelyen 6 Újfehértói válogatott versenyző vett részt. Név szerint: Szabó Tibor Benedek, Holló Bence, Kriston Csaba, Kriston Ádám, Szemán Gergő, Fazekas Marcell versenyzők és Pásztor Ádám mint nemzetközi bíró. A Világbajnokságról 2 arany, 3 ezüst és 8 bronzérmel tértünk haza. **Holló Bence megszerezte első világbajnoki címét. Szabó Tibor Benedek világbajnok lett a felnőtt mezőnyben, így már hétszeres világbajnok.**

Novemberben övvizsgát tartottunk a Honvédelmi Sportközpontban ahol 20 kempoka tett sikeres vizsgát citrom, narancs és zöld övre. A vizsgát Lacza Ádám a magyar Kempo Szövetség Elnöke 5 danos kempo mester és Pásztor Ádám 1 danos kempo mester felügyelte.

Köszönjük Újfehértó Város Önkormányzata támogatását az egész éves működésünkhöz!

**Újfehértói Kempo
Harcművészeti
Sportegyesület**
4244 Újfehértó, Széchenyi u. 53.
Nyilvántartási szám:15-02-0003624
Adószám: 18733743-1-15

Újfehértó. 2024.01. 15 .



Fehértói Békák Sportegyesület 2023. évi beszámolója

Az év minden hónapjában heti 2 alkalommal vesznek részt a gyerekek az úszó edzéseken, oktatáson ahol nemcsak testileg fejlődnek, de nő a kitartásuk, türeklépességük, alkalmazkodó képességük, toleranciájuk és erősödik az immunrendszerük.

2023-ben az egyesület munkáját tagtoborzással és úszótanfolyamok meghirdetésével kezdte, majd teljes gőzzel elkezdte az oktatást és az edzést 1 edző és 2 önkéntes segítségével Januárban térségi diákolimpiával kezdtük a versenyzést, ahol 12 tanuló képviselte iskoláját, városát. Egy egyesületi tag az eredménye alapján bejutott az **országos döntőbe**, amelyet Budapesten rendeztek meg. Egyesületünk eddigi legjobb eredményét értük el ezzel a teljesítménnyel.

Folyamatosan együttműködünk a megyei úszóegyesületekkel és segítjük egymás munkáját a versenyek szervezésével, így márciusban Újfehértó rendezhette meg a megyei úszóegyesületek versenyét. 32 versenyző képviselte az egyesületünket, kiváló eredményekkel.

Ezt követően minden hónapban más-más helyszínen (Nyírbátor, Mátészalka, Vásárosnamény, Kisvárd, Nyíregyháza) versenyeztünk.

Az oktatást nyáron is folytatok, így további tagokkal bővült az egyesületünk létszáma. Jelenleg 54 gyerek jár úszni az egyesület keretei között.

Nyáron a nagyobbaknak ismét megszervezésre került a Tisza túra, ahol 24 diákkal eveztünk egy héten keresztül.

Szeptembertől ismét a medencéé volt a főszerep. A gyerekek heti rendszerességgel vesznek részt az edzéseken, valamint újra beindult a versenyzés. Mátészalkán, Nyírbátorban vehettünk részt megyei úszóversenyen, ahol fejenként 2500 ft nevezési díjat mindig az egyesület állja. A területi diákolimpián 12 fő képviseli városunkat különböző korcsoportban.

Egyesületünk folyamatosan pályázik fejlesztésekre és az egyesület működéséhez szükséges felszerelésekre több kevesebb sikerrel.

Kitűzött célja az egyesületnek, hogy 2024-ben részt vegyen 6 versenyzőjével a Balaton átúszó rendezvényen. Ehhez kérjük az önkormányzat támogatását, hogy a nevezési díjat és a szállás költségeit át tudjuk vállalni a versenyzőktől.

Úgy gondolom, az elért eredmények azt bizonyítják, hogy van jövője az úszásnak itt Újfehértón is és érdemes áldozatokat hozni annak érdekében hogy a gyerekeink egészségesebbek, sikeresebbek, magabiztosabbak legyenek.

Újfehértó, 2024 január 16.

Gulyásné Tamás Edit
Egyesület elnöke



Éves Beszámoló

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Újfehértói Sportklub több mint 200 fő jelenleg is érvényes versenyengedéllyel rendelkező sportolójával és a 2023/2024-es bajnokságokban 21 nevezett csapatával városunk legnagyobb egyesületévé nőtte ki magát.

Röplabdás csapataink az országos bajnokságokban méretették meg magukat NB 2-es és NB 3-as szinteken. Eddigi ellenfeleink az alábbi városok csapatai:

- Debrecen
- Szeged
- Miskolc
- Szolnok
- Nyíregyháza
- Gyöngyös
- Kazincbarcika
- Salgótarján
- Budapest (Kispest)
- Gödöllő
- Budaörs

Csapatunk minden mérkőzésen nagyszerűen helyt állva a tabellák első felében helyezkednek el, köszönhetően a megfelelő háttér munkának és a jól felkészült edzői stábnak.

U 12-es **Kosárlabda** csapatunk is országos bajnokságban szerepel. A 24-es mezőnyből jelenleg a 15. helyet foglalja el a tabellán, ahol eddigi ellenfeleink az alábbi városok csapatai voltak:

- Mátészalka
- Tiszavasvári
- Derecske
- Berettyóújfalú
- Hajdúbószörmény
- Nyíregyháza
- Debrecen
- Karcag
- Miskolc

Labdarúgásból a megyei bajnokságokban szerepel egyesületünk több korosztályban. Az 5 évesektől egészen a 17 évesekig versenyeztetjük a gyerekeinket, melyben igen sok a lány focista is.

Futsalosaink már az Országos bajnokságban mérettetik meg magukat. Felnőtt lányaink az NB 2. Keleti csoportjában, utánpótlás lányaink az MLSZ Országos Leány Futsal U17 Keleti bajnokságában.



Ezekben a bajnokságokban az alábbi városok csapataival mérkőznek meg lányaink:

- Nyíregyháza
- Debrecen
- Budapest (Újpest FC)
- Gyula
- Miskolc
- Salgótarján
- Eger
- Felsőzsolca
- Jászberény
- Orosháza

Egyik nagyobb problémája az egyesületünknek, hogy ha megnézik az ellenfeleinket sokkal nagyobb és a sportban előrébb járó városok csapataival kell versenybe szállnunk! **Erőn felül teljesítünk!** A tisztelt Képviselő-testület által megszavazott **1 millió forint** arra sem elég, hogy a csapataink utaztatásának az üzemanyagát kifizessük belőle. Ellenfeleink önkormányzati támogatása sokszorosa a miénknek.

Vizont a miénknél kisebb, kevesebb csapattal, kevesebb sportolóval, **városunkhoz semmilyen szinten nem kötődő** egyesület a nekünk megszavazott támogatás többszörösét kapta Önöktől!?

Másik nagy problémánk, hogy a helyi sportcsarnokba, ami elméletileg elsősorban az újfehértói lakosok és városunk sport egyesületei számára épült, nem tudunk bekerülni a csapatainkkal edzésre, csak heti 1 órában és hétvégén délelőtti időszakban egy mérkőzésre! A szomszéd település kézilabdásai minden nap kapnak időpontot a legkeresettebb órákban, kiszorítva onnan a helyi sportszerető baráti köröket és egyesületeket. Így csapatainknak kénytelenek vagyunk Debrecenben és Nyíregyházán termet bérelni edzésekre.

Egyesületünk célja továbbra is a minél nagyobb létszámú mozogni vágyó gyerek bevonása, akikkel megismertethetjük a mozgás örömet és pozitív hatásait, az eredményesség számunkra másodlagos. Ez viszont **nem fog menni az Önök segítségével!**

Amennyiben az egyesületünk munkáját hasznosnak találják, legyenek szívesek támogatni minket az egyesületünk munkájával arányos összeggel!

Újfehértó, 2023.12.31.

Köszönettel:

.....
Tamás László ÚSK elnök





KÁLLÓSEMJÉNI SZABADIDŐ SPORTEGYESÜLET

4324 Kállósemjén, Kossuth u. 112.

Levelezési cím: 4551 Nyíregyháza, Bükkfa u. 8.

Adószáma: 18812095-1-15

Mobil: 06-30-976-4646

e-mail cím: becsijanoss4@gmail.com

web: kallosemjenszse.hu

Beszámoló utánpótlás támogatáshoz

Az Kállósemjéni Szabadidő Sportegyesület a 2023-2024. évi kézilabda bajnokságot két felnőtt csapattal, két ifjúsági csapattal, két serdülő csapattal kezdte meg, valamint indítottunk az országos gyermekbajnokságban csapatokat: fiú U12, U11, lány U11,U10 illetve U9 korosztályában. Csapataink ezen bajnokságokban, Újfehértó KSZSE néven szerepelnek a tabellán.

A férfi csapatunk vármegye bajnokságban, női alakulataink az NB II-ben indultak és az őszi szezonban a nők tabella második felében végeztek, a férfiak pedig a bajnokságban a második helyen. Az U20 és az U18 fiú csapatunk a III. osztályban szerepel idén, az U19 és U17 lány csapatunk a III. osztályban mérettették meg magukat és a tabella középső felében zárták a bajnokság első felét.

A 2023-2024-as bajnokság tavaszi szezonját minden csapatunkkal folytatjuk, illetve az egyesületünk benevezett az U9, U10, U11 leány és az U11, U12 fiú kisiskolás bajnokság tavaszi fordulóira. Új kisiskolás csapatainkban nagy számmal szerepelnek újfehértói gyerekek, velük a munkát már a tavalyi szezonban megkezdtük az Istenszülő Oltalmáról elnevezett Görögkatolikus Általános Iskolában és az Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Művészeti Iskola Vasvári Pál Tagintézményében tanuló diákokkal délutáni edzések keretében. A két iskolából összesen 65 gyerek kézilabdázik: 30 fő a Vasvári iskolából és 35 fő az Oltalom iskolából. A gyerekek sokat fejlődtek az elmúlt időszakban, így a velük egyetértésben szeretnénk őket is versenyeztetni. Az elmúlt évhez képest 3 új csapatot neveztünk a bajnokságba.

A gazdasági válság az egyesületünket is hátrányosan érintette. Megnövekedtek az utazási költségek, bírói díjak és egyéb kiadások, melyet rendkívül nehéz volt egyesületünknek kigazdálkodnia.

Az önkormányzattól kapott támogatást, a játékosaink és edzőink utazási költségeinek finanszírozására fordítottuk, amely nagy segítséget jelentett a klubnak, mivel az edzések

és a bajnoki fordulókra történő utazás nagyobb részét, a játékosaink saját gépjárművel oldják meg.

Bízunk abban, hogy a 2024-es évben az önkormányzat továbbra is támogatja az egyesületünket, mivel mi tovább folytatjuk a munkát az újfehértói iskolákban.

Csapatainkkal bizakodva kezdtük meg a felkészülést a tavaszi szezonra és továbbra is az a célunk, hogy minél több gyereket vonzunk be a kéziladázásba a bajnokság hátralévő részében.

Kállósemjén, 2024. január 22.

Tisztelettel:

Bécsi János

elnök

Tárgy: Beszámoló

Feladó: Újfehértói Lovasbarátok Egyesülete <ujfehertoilovasok@gmail.com>

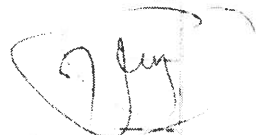
Dátum: 2024. 01. 18. 20:04

Címzett: jegyzo@ujfeherto.hu

061-5

El:
Cím:

2024-01-19



Tisztelt Újfehértó Város Önkormányzata!

Az Újfehértói Lovasbarátok Egyesülete a 2023-as évben folyamatosan biztosította az egyesület lovardájában a lovasoktatást, bértartóink számára lovaik elhelyezését, a lovarda használatot.

Egyesületünk 2023. 07.15-én, valamint 2023.08.26-án rendezett szabadidő lovas versenyt, valamint részt vett a környékben rendezett szabadidőlovas versenyeken, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő szabadidő lovas döntőn.

A szabadidő lovas edzők ranglistáján Balogh Molnár Lili 4934 ponttal első helyezést, Bubán Zsolt 3692 ponttal harmadik helyezést ért el.

Egyesületünk 5863 ponttal országos harmadik helyezett lett.

Megyénk 11229 ponttal végzett az országos első helyen. Ebből a mi egyesületünk szerzett 5863 pontot, A maradék 5366 ponton osztozott a megye összes többi szabadidő lovas egyesülete.

Egyesületünknek a szabadidős szakágban több mint 70 igazolt versenyzője van.2023-ban az első százban végzett versenyzőink: Urr Eszter 6,;Urr Lili 7,;Marján Zora 10,;Szlávik Hédi 14,;Veres Kira 15,;Vasvári Zora 23,; Vasvári Nadin 28,;Czira Noémi Jázmin 29,; Mónus Szílvia 30,;Suga Bíborka 39,;Mónus Dóra 40,;Kovács Olga Júlia 45,;Kiss Jázmin 47,;Krecsmer Vivien 51,;Papp Doroti68,

2023-ban nálunk került megrendezésre az arató nap, valamint a város által rendezett meggyfesztivál.2023 augusztus 20-i lovas felvonuláson is képviseltük egyesületünket 12 hátszlóval, és lovassal. Mi szokás szerint vendégül láttuk a Mikulást, akinek látogatását disznóvágással, és öröm lovaglással ünnepeltük.

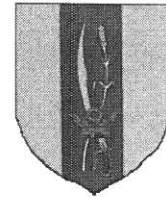
Tisztelettel: Suhaj Zoltán Elnök

Balogh Antal Egyesületi vezető



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: ~~2-AP~~ / 2024.

ELŐTERJESZTÉS

-a Képviselő-testülethez-

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Kresztyankóné Török Renáta részére történő bérbeadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületet a 2023. október 31. napján megtartott képviselő-testületi ülésén elfogadta a 23/2023. (XI.21.) önkormányzati rendeletét, amely értelmében az önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlőjének kijelölése 2023. november 22. napjától a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A jelen előterjesztés mellékletét képezi a bérlőkijelölésre irányuló pályázatok, a kérelem benyújtása időpontjának megfelelő sorrend szerint készített nyilvántartás és a kérelmek, az alábbi adatok megjelölésével:

- igénylő neve,
- igénylő címe/székhelye,
- igényelt helyiség megnevezése,
- kérelem benyújtásának időpontja [év, hónap, nap, óra, perc megjelöléssel],
- használat ideje [év, hónap, nap, kezdő és igénybevétel végső időpontja óra, percben megjelölve],
- bérleti díj megjelölése a hatályos díjtételek figyelembevételével számítva.

Kresztyankóné Török Renáta, az Önkormányzat tulajdonában álló Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház „**Díszterem**” helyiségének bérlésére nyújtott be igényt, családi rendezvény megtartása céljából.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi Bizottságot a nyilvántartásban megjelölt igények véleményezésére, és a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, továbbá a mellékelt határozat-tervezet elfogadására!

Újfehértó, 2024. 01. 30.



Dr. Hosszú József
polgármester

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

Határozata

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Kresztyankóné Török Renáta részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ **Kresztyankóné Török Renáta** (állandó lakóhely: 4400 Nyíregyháza, Rozsrétkokori zug 15.) részére

2024.10.12. napján 14:00 órától 2024.10.13. napján 04:00 óráig

bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház** (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.) **Díszterem** helyiségét, mindösszesen 125.120 forint bérleti díj megfizetése ellenében,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1.) Kresztyankóné Török Renáta (4400 Nyíregyháza, Rozsrétkokori zug 15.)
- 2.) Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 3.) Irattár



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



3

2024 JAN 09.

10:13
UA.

Nézők

2024-01-10

Uj

Ügyiratszám:...../2023.

359-H

UA.

TEREMBÉRLETI IGÉNYLŐLAP

1. Igénylő adatai:

Név: KRISZTYANKSUC TÖRÖK RENATA

Születési hely, idő: NYÍREGYHÁZA, 1986.08.01.

Anyja neve: MOLNÁR ERZSEBET

Adóazonosító jele/adószám: 8436761847

Állandó lakóhelye/székhelye:
4400 NYÍREGYHÁZA, ROZSRETBOKORI 246. 15. SZ.

Tartózkodási helye:
4400 NYÍREGYHÁZA, ROZSRETBOKORI 246. 15. SZ.

Jogi személy képviselőjének neve:

Telefonszáma: 06-705622-441

e-mail címe: ktrnerenata@gmail.com

2. Helyiségigény:

Helyiség megnevezése: NONPROFIT KÖZÖSSÉGI SZOLGÁLTATÓ HÁZ

Terem: NAGY TEREM

A bérlet időpontja/időtartama:

Időpont:			Időtartam:	
év	hónap	nap	órától	óraig
2024	10	12	14 ⁰⁰	4 ⁰⁰

A helyiséget milyen célra kívánja igénybe venni:

..... MEGLEPETÉS SZÜLETTÉS NAP

Részvevők száma: 92 fő

3. Eszközigény: IGEN

A következő eszközöket igénylem a rendezvény idejére:

- db asztal / terítő az asztalra, - db szék / székszoknya,

- db mély tányér / lapos tányér / süteményes tányér

- db pohár: vizes / pezsgős / pálinkás / kávé

- db leveses tál, levesmerő kanál, - / kanál / kés / villa

- egyéb:

4. A bérleti díj megfizetésének módja:

Házi pénztári befizetéssel

átutalással

5. Kapcsolattartás módja:

e-mail

postai kézbesítés

Újfehértó, 2023. 01.09.....

.....
Igénylő aláírása

6. NYILATKOZAT

Alulírott

.....KRESITYANKÖNYF TÖKSK RENAITA.....
....., **bérlő / nem magánszemély bérlő nevében képviselőre jogosult a 2023. 01. 09.**..... **-n benyújtott terembérleti igényhez az alábbi nyilatkozatot teszem:**

- A bérlő alábbi kötelezettségeit megismertem, tudomásul vettem, és azokat magamra nézve kötelezőnek ismerem el:
- A bérlemény csak a kérelemben meghatározott célból és ideig használható, más célra használni csak a bérbeadó előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulása esetén lehet. A bérlemény bérbe tovább nem adható, a használat jogát másnak nem lehet átengedni.
 - A bérlő kötelessége biztosítani a bérlemény területén elhelyezett összes eszköz és vagyontárgy megőrzését, az azokban bekövetkező hiány vagy kár veszélyét a bérlő viseli. A bérbeadó a bérleményben bérlő által bevitt vagy elhelyezett vagyontárgyak elvesztéséből, eltulajdonításából, megrongálódásából eredő esetleges károkért semmilyen felelősséget nem vállal, ezzel összefüggésben igényt a bérlő a bérbeadóval szemben nem érvényesíthet.
 - A bérlő tudomásul veszi, hogy kizárólag a bérelt helyiségben és a kijelölt közös helyiségekben tartózkodhat, köteles azokat a baleset és tűzvédelmi előírások szerint rendeltetésszerűen használni.
 - A bérlő a mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezéseit és a jelen nyilatkozatban foglaltakat valamint a házirendet köteles megtartani.
 - A bérlő a bérlemény használatának ideje alatt köteles az épület, illetve épület berendezéseinek állagát, épségét megőrizni. Amennyiben a használat ideje alatt az épületben vagy annak valamely berendezésében a bérlőnek vagy a rendezvényen részt vevő más személynek, személyeknek felróható okból valamely kár vagy hiány keletkezik, azért a bérlő teljes körű anyagi és büntetőjogi felelősséggel tartozik. A nem rendeltetésszerű használatból, illetve nem a vonatkozó jogszabályi és szerződési előírásoknak megfelelő használatból eredő károkért a bérlő felel, függetlenül attól, hogy az személyben vagy dologban következik be.
 - A bérlő köteles a rendezvényen résztvevők figyelmét felhívni arra, hogy tartózkodjanak minden olyan magatartásból, amely az épület vagy valamely berendezésének állagát, épségét veszélyezteti vagy károsítja, vagy az a házirendbe ütközik.
 - A nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény értelmében a dohányzás számára kijelölt helyek kivételével az intézményben dohányozni tilos. A bérelt helyiségekben és a bérelt időszakban a törvény betartásáért a bérlő felel.
 - A bérlő a rendezvény lezajlását követően, vagy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén köteles az általa használt bérleményt az átvételkori állapotnak megfelelő, tiszta, és teljesen kiürített, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, működőképes és hibátlan állapotú tartozékokkal és berendezési tárgyival, átadott eszközökkel egyetemben visszaszolgáltatni a bérbeadó részére. Mindez magában foglalja a keletkezett hulladék összegyűjtését és takarítást.
 - A bérlő a nyilatkozatban, a hatályos jogszabályokban a bérleti jogviszonyra, és a vonatkozó jogszabályi feltételek megsértése miatt az általa vagy a rendezvényen részt vevő más személy, személyek által okozott, nekik felróható károkért, jogkövetkezményekért teljeskörű felelősséggel tartozik.

- Amennyiben harmadik személy a bérbeadóval szemben a bérlőnek felróható tevékenységével vagy mulasztásával összefüggésben igényérvéssel lép fel, úgy a bérlő köteles a bérbeadót a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért, illetve mulasztásáért feltétlen és korlátlan felelősséget vállalni.
- A bérlő a tudomására jutott információit, adatot, dokumentumot időbeli korlátozás nélkül bizalmasan, üzleti titokként kezeli, ezen kötelezettség megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
- A bérlő a Terembérleti igény szerinti kezdő és záró időpontot köteles betartani.

Tudomásul veszem, hogy

- A jelen nyilatkozatban nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény rendelkezései, valamint a helyiségbérletre vonatkozó egyéb, mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak.
- A bérleti díj magában foglalja a rendezvény ideje alatt fogyasztott közüzemi energia ellenértékét is.
- **A bérleti díjat a bérlő egy összegben köteles teljesíteni legkésőbb a bérlet kezdőnapját megelőző 5. naptári nap 12.00 óráig a bérbeadó Szent István u. 10. első emelet 16. számú hivatali helyiségében található házipénztárába készpénzzel történő befizetéssel vagy a bérbeadó 68800013-11039141 számú bankszámlájára, készpénz átutalási megbízással vagy átutalással történő befizetéssel, feltüntetve a közlemény rovatban a kifizetés jogcímét.**
- **Ha a rendezvény tervezett időpontja előtt a bérlő egy héten belül írásban bejelenti, hogy nem kívánja a rendezvény megtartását, úgy az általa megfizetett bérleti díj teljes összegét elveszíti, kivéve ha a bejelentés a bérbeadó mulasztásának vagy jogszabálysértő tevékenységének következménye.**
- **Ha a rendezvény tervezett időpontja előtt egy héttel korábban, de 30 napon belül írásban bejelenti a bérlő, hogy nem kívánja a rendezvény megtartását, akkor az általa megfizetett bérleti díj fele összegét elveszíti, kivéve ha a bejelentés a bérbeadó mulasztásának vagy jogszabálysértő tevékenységének következménye.**
- A bérbeadó a rendezvény rendjét, a vonatkozó jogszabályi valamint jelen nyilatkozat rendelkezéseinek megtartását folyamatosan jogosult ellenőrizni.
- A bérbeadó dekorációt nem biztosít, illetőleg a dekorálás nem képezi feladatát.
- Díj visszafizetése nélkül, azonnali hatállyal megszűnik a bérleti jogviszony, amennyiben a bérlő a jelen nyilatkozatban vállalt, vagy jogszabályban előírt kötelezettségének a bérbeadó felszólítása ellenére sem tesz eleget, vagy a rendezvény rendjére vonatkozó szabályokat súlyosan megszegi. A bérleti jogviszony a bérlő nyilatkozata alapján, akkor is megszűnik, ha az önkormányzat nem tesz eleget az írásban vállalt illetve a jogszabályban előírt kötelezettségének. Utóbbi esetben a befizetett bérleti díj a bérlő részére visszajár.
- Bérbeadó részéről kijelölt **kapcsolattartó: Verdes Alexandra** (tel. 20/2845002) vagy a 06-42/290-000/108-es mellék; e-mail: varosuzemeltetes@ujfeherto.hu; cím:4244 Újfehértó, Szent István út 10.Önkéntes hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a jelen nyilatkozatban rögzített személyes és más adatokat az önkormányzat a jogszabályi előírásoknak megfelelően kezelje a bérleti jogviszonyból eredő jogok, kötelezettségek érvényesítése céljából, amennyiben a bérleti jogviszonnyal összefüggésben tudomására jutott személyes és egyéb adatokat titkosan kezeli, azokat csak a vonatkozó jogszabályokban meghatározott szervek részére adja ki a kapcsolódó jogszabályi előírásoknak megfelelően. A jelen dokumentumban adott adatkezelési felhatalmazás kizárólag a kérelemben meghatározott személyes és egyéb adatok körére terjed ki. A nem jogszabályoknak megfelelő adatkezelésből eredő jogkövetkezményekért, károkért az önkormányzat teljes körű felelősséggel tartozik.

Újfehértó, 2023 január 9.

W. Tóth Péter

Igénylő aláírása

A helyiség bérletét engedélyezem / nem engedélyezem.

A bérleti díj: Helyiség:forint Eszköz: forint

Megjegyzés:

.....

.....

.....

Újfehértó, 2023.

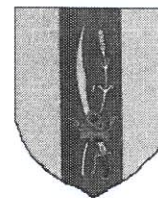
Dr. Hosszú József
polgármester





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: *S-III*/2024.

ELŐTERJESZTÉS

-a Képviselő-testülethez-

**Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára
szolgáló helyiségnek, Ricska-Borza Dorina részére történő
bérbeadásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületet a 2023. október 31. napján megtartott képviselő-testületi ülésén elfogadta a 23/2023. (XI.21.) önkormányzati rendeletét, amely értelmében az önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlőjének kijelölése 2023. november 22. napjától a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A jelen előterjesztés mellékletét képezi a bérlőkijelölésre irányuló pályázatok, a kérelem benyújtása időpontjának megfelelő sorrend szerint készített nyilvántartás és a kérelmek, az alábbi adatok megjelölésével:

- igénylő neve,
- igénylő címe/székhelye,
- igényelt helyiség megnevezése,
- kérelem benyújtásának időpontja [év, hónap, nap, óra, perc megjelöléssel],
- használat ideje [év, hónap, nap, kezdő és igénybevétel végső időpontja óra, percben megjelölve],
- bérleti díj megjelölése a hatályos díjtételek figyelembevételével számítva.

Ricska-Borza Dorina, az Önkormányzat tulajdonában álló Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház „**Ifjúsági info terem**” helyiségének bérlésére nyújtott be igényt.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi Bizottságot a nyilvántartásban megjelölt igények véleményezésére, és a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, továbbá a mellékelt határozat-tervezet elfogadására!

Újfehértó, 2024. 01. 30.



Dr. Hosszú József
polgármester

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

Határozata

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Ricska-Borza Dorina részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ **Ricska-Borza Dorina** (állandó lakóhely: 4244 Újfehértó, Széchenyi István út 157.) részére

2024.05.04. napján 18:00 órától 2024.05.05 napján 03:00 óráig

bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház** (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.) **Ifjúsági info terem** helyiségét, mindösszesen 29.380 forint bérleti díj megfizetése ellenében,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

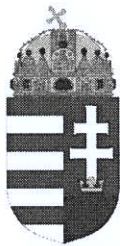
Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

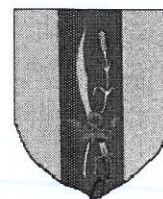
A határozatról értesül:

- 1.) Ricska-Borza Dorina (állandó lakóhely:4244 Újfehértó, Széchenyi István út 157.)
- 2.) Polgármesteri Hivatal (*Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály*)
- 3.) Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



2024 JAN 23

8:36

Nordes

2024-01-23

Handwritten signature and initials

359-12

Handwritten initials

Ügyiratszám:...../2024.

TEREMBÉRLETI IGÉNYLŐLAP

1. Igénylő adatai:

Név: Ricska - Borza Dorina

Születési hely, idő: Újregyháza, 1998. 04. 16.

Anyja neve: Némethi Andrea

Adóazonosító jele/adószám: 8479522224

Állandó lakóhelye/székhelye:
4244, Újfehértó Széchenyi utca 157

Tartózkodási helye:
.....

Jogi személy képviselőjének neve: -

Telefonszáma: 06-30/159-9243

e-mail címe: -

2. Helyiségigény:

Helyiség megnevezése: Nou Profet

Terem: kis terem

A bérlet időpontja/időtartama:

Időpont:			Időtartam:	
év	hónap	nap	órától	óraig
2024	05	04	18 ⁰⁰	03 ⁰⁰

A helyiséget milyen célra kívánja igénybe venni:

.....
.....

Részvevők száma: 13 fő

3. Eszközigény: igen

A következő eszközöket igénylem a rendezvény idejére:

- db asztal / terítő az asztalra, -db
szék / székszoknya,

- db mély tányér / lapos tányér /
..... süteményes tányér

-db pohár: vizes /pezsgős /
pálinkás /kávés

- db leveses tál, levesmerő kanál, - /kanál /
.....kés /villa

- egyéb:

.....
.....

4. A bérleti díj megfizetésének módja:

Házi pénztári befizetéssel

átutalással

5. Kapcsolattartás módja:

e-mail

postai kézbesítés

Újfehértó, 2024. 05.23.

.....
.....
Igénylő aláírása

6. NYILATKOZAT

Alulírott

Riska - Borza Dorina
.....
....., **bérlő / nem magánszemély bérlő nevében képviselőre jogosult a 2024. 01. 23.**..... **-n benyújtott terembérleti igényhez az alábbi nyilatkozatot teszem:**

A bérlő alábbi kötelezettségeit megismertem, tudomásul vettem, és azokat magamra nézve kötelezőnek ismerem el:

- A bérlemény csak a kérelemben meghatározott célból és ideig használható, más célra használni csak a bérbeadó előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulása esetén lehet. A bérlemény bérbe tovább nem adható, a használat jogát másnak nem lehet átengedni.
- A bérlő kötelessége biztosítani a bérlemény területén elhelyezett összes eszköz és vagyontárgy megőrzését, az azokban bekövetkező hiány vagy kár veszélyét a bérlő viseli. A bérbeadó a bérleményben bérlő által bevitt vagy elhelyezett vagyontárgyak elvesztéséből, eltulajdonításából, megrongálódásából eredő esetleges károkért semmilyen felelősséget nem vállal, ezzel összefüggésben igényt a bérlő a bérbeadóval szemben nem érvényesíthet.
- A bérlő tudomásul veszi, hogy kizárólag a bérelt helyiségben és a kijelölt közös helyiségekben tartózkodhat, köteles azokat a baleset és tűzvédelmi előírások szerint rendeltetésszerűen használni.
- A bérlő a mindenkori hatályos jogszabályok rendelkezéseit és a jelen nyilatkozatban foglaltakat valamint a házirendet köteles megtartani.
- A bérlő a bérlemény használatának ideje alatt köteles az épület, illetve épület berendezéseinek állagát, épségét megőrizni. Amennyiben a használat ideje alatt az épületben vagy annak valamely berendezésében a bérlőnek vagy a rendezvényen részt vevő más személynek, személyeknek felróható okból valamely kár vagy hiány keletkezik, azért a bérlő teljes körű anyagi és büntetőjogi felelősséggel tartozik. A nem rendeltetésszerű használatból, illetve nem a vonatkozó jogszabályi és szerződési előírásoknak megfelelő használatból eredő károkért a bérlő felel, függetlenül attól, hogy az személyben vagy dologban következik be.
- A bérlő köteles a rendezvényen résztvevők figyelmét felhívni arra, hogy tartózkodjanak minden olyan magatartásból, amely az épület vagy valamely berendezésének állagát, épségét veszélyezteteti vagy károsítja, vagy az a házirendbe ütközik.
- A nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény értelmében a dohányzás számára kijelölt helyek kivételével az intézményben dohányozni tilos. A bérelt helyiségekben és a bérelt időszakban a törvény betartásáért a bérlő felel.
- A bérlő a rendezvény lezajlását követően, vagy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén köteles az általa használt bérleményt az átvételkori állapotnak megfelelő, tiszta, és teljesen kiürített, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, működőképes és hibátlan állapotú tartozékokkal és berendezési tárgyaival, átadott eszközökkel egyetemben visszaszolgáltatni a bérbeadó részére. Mindez magában foglalja a keletkezett hulladék összegyűjtését és takarítást.
- A bérlő a nyilatkozatban, a hatályos jogszabályokban a bérleti jogviszonyra, és a vonatkozó jogszabályi feltételek megsértése miatt az általa vagy a rendezvényen részt vevő más személy, személyek által okozott, nekik felróható károkért, jogkövetkezményekért teljeskörű felelősséggel tartozik.
- Amennyiben harmadik személy a bérbeadóval szemben a bérlőnek felróható tevékenységével vagy mulasztásával összefüggésben igényérvényesítéssel lép fel, úgy a bérlő köteles a bérbeadót a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért, illetve mulasztásáért feltétlen és korlátlan felelősséget vállalni.

- A bérlő a tudomására jutott információt, adatot, dokumentumot időbeli korlátozás nélkül bizalmasan, üzleti titokként kezeli, ezen kötelezettség megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
- A bérlő a Terembérleti igény szerinti kezdő és záró időpontot köteles betartani.

Tudomásul veszem, hogy

- A jelen nyilatkozatban nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény rendelkezései, valamint a helyiségbérletre vonatkozó egyéb, mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak.
- A bérleti díj magában foglalja a rendezvény ideje alatt fogyasztott közüzemi energia ellenértékét is.
- **A bérleti díjat a bérlő egy összegben köteles teljesíteni legkésőbb a bérlet kezdőnapját megelőző 5. naptári nap 12.00 óráig a bérbeadó Szent István u. 10. első emelet 16. számú hivatali helyiségében található házipénztárába készpénzzel történő befizetéssel vagy a bérbeadó 68800013-11039141 számú bankszámlájára, készpénz átutalási megbízással vagy átutalással történő befizetéssel, feltüntetve a közlemény rovatban a kifizetés jogcímét.**
- **Ha a rendezvény tervezett időpontja előtt a bérlő egy héten belül írásban bejelenti, hogy nem kívánja a rendezvény megtartását, úgy az általa megfizetett bérleti díj teljes összegét elveszíti, kivéve ha a bejelentés a bérbeadó mulasztásának vagy jogszabálysértő tevékenységének következménye.**
- **Ha a rendezvény tervezett időpontja előtt egy héttel korábban, de 30 napon belül írásban bejelenti a bérlő, hogy nem kívánja a rendezvény megtartását, akkor az általa megfizetett bérleti díj fele összegét elveszíti, kivéve ha a bejelentés a bérbeadó mulasztásának vagy jogszabálysértő tevékenységének következménye.**
- A bérbeadó a rendezvény rendjét, a vonatkozó jogszabályi valamint jelen nyilatkozat rendelkezéseinek megtartását folyamatosan jogosult ellenőrizni.
- A bérbeadó dekorációt nem biztosít, illetőleg a dekorálás nem képezi feladatát.
- Díj visszafizetése nélkül, azonnali hatállyal megszűnik a bérleti jogviszony, amennyiben a bérlő a jelen nyilatkozatban vállalt, vagy jogszabályban előírt kötelezettségének a bérbeadó felszólítása ellenére sem tesz eleget, vagy a rendezvény rendjére vonatkozó szabályokat súlyosan megszegi. A bérleti jogviszony a bérlő nyilatkozata alapján, akkor is megszűnik, ha az önkormányzat nem tesz eleget az írásban vállalt illetve a jogszabályban előírt kötelezettségének. Utóbbi esetben a befizetett bérleti díj a bérlő részére visszajár.
- Bérbeadó részéről kijelölt **kapcsolattartó: Verdes Alexandra** (tel. 20/2845002) vagy a 06-42/290-000/108-es mellék; e-mail: varosuzemeltetes@ujfeherto.hu; cím:4244 Újfehértó, Szent István út 10.Önkéntes hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a jelen nyilatkozatban rögzített személyes és más adatokat az önkormányzat a jogszabályi előírásoknak megfelelően kezelje a bérleti jogviszonyból eredő jogok, kötelezettségek érvényesítése céljából, amennyiben a bérleti jogviszonnyal összefüggésben tudomására jutott személyes és egyéb adatokat titkosan kezeli, azokat csak a vonatkozó jogszabályokban meghatározott szervek részére adja ki a kapcsolódó jogszabályi előírásoknak megfelelően. A jelen dokumentumban adott adatkezelési felhatalmazás kizárólag a kérelemben meghatározott személyes és egyéb adatok körére terjed ki. A nem jogszabályoknak megfelelő adatkezelésből eredő jogkövetkezményekért, károkért az önkormányzat teljes körű felelősséggel tartozik.

Újfehértó, 2024 01..... 23.

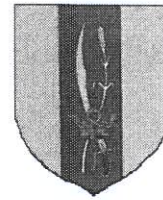
Ricska-Borza Donica.....

Igénylő aláírása



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: **S-45** / 2024.

ELŐTERJESZTÉS

-a Képviselő-testülethez-

**Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára
szolgáló helyiségnek, Steli Júlia részére történő
bérbeadásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületet a 2023. október 31. napján megtartott képviselő-testületi ülésén elfogadta a 23/2023. (XI.21.) önkormányzati rendeletét, amely értelmében az önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlőjének kijelölése 2023. november 22. napjától a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A jelen előterjesztés mellékletét képezi a bérlőkijelölésre irányuló pályázatok, a kérelem benyújtása időpontjának megfelelő sorrend szerint készített nyilvántartás és a kérelmek, az alábbi adatok megjelölésével:

- igénylő neve,
- igénylő címe/székhelye,
- igényelt helyiség megnevezése,
- kérelem benyújtásának időpontja [év, hónap, nap, óra, perc megjelöléssel],
- használat ideje [év, hónap, nap, kezdő és igénybevétel végső időpontja óra, percben megjelölve],
- bérleti díj megjelölése a hatályos díjtételek figyelembevételével számítva.

Steli Júlia, az Önkormányzat tulajdonában álló Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház Egészségmegőrző terem bérlésére nyújtott be igényt.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi Bizottságot a nyilvántartásban megjelölt igények véleményezésére, és a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, továbbá a mellékelt határozat-tervezet elfogadására!

Újfehértó, 2024. 01. 30.



Dr. Hosszú József
polgármester

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

Határozata

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Steli Júlia részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a **Steli Júlia** (állandó lakóhely: 4025 Debrecen, Simonffy u. 33. III. emelet 29.) részére

- 2024.02.05. napján 18:00 órától 19:30 óráig,
- 2024.02.12. napján 18:00 órától 19:30 óráig,
- 2024.02.19. napján 18:00 órától 19:30 óráig,
- 2024.02.26. napján 18:00 órától 19:30 óráig,
- 2024.03.04. napján 18:00 órától 19:30 óráig,
- 2024.03.11. napján 18:00 órától 19:30 óráig,

bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház** (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.) **Egészségmegőrző termék**, mindösszesen 31.050 forint bérleti díj megfizetése ellenében,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1.) Steli Júlia (4025 Debrecen, Simonffy u. 33. III. emelet 29.)
- 2.) Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 3.) Irattár



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE

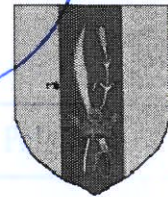
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu

Nórdes

2024-01-24

2024 JAN 23

Handwritten signature and stamp



15:00

Ügyiratszám:...../2024.

359-13		
		OK

TEREMBÉRLETI IGÉNYLŐLAP

1. Igénylő adatai:

Név:..... STELI ZULIA

Születési hely, idő:..... BUDAPEST 1973.09.04. 4025

Anyja neve:..... SHID AGNES

Adóazonosító jele/adószám:..... 8369621800

Állandó lakóhelye/székhelye:..... DEBRECEN SIMONFFY U. 33.

Tartózkodási helye:..... Újfehértó Kosuthi d. u. 1. 4244

Jogi személy képviselőjének neve:

Telefonszáma:..... 06-30 4451388

e-mail címe:..... stelijucas@gmail.com

2. Helyiségigény:

Helyiség megnevezése:..... TUDÓS TEREM

Terem:.....

6. NYILATKOZAT

Alulírott

Steli Filipa

.....
....., **bérlő / nem magánszemély bérlő nevében képviselőre jogosult a 2024. Jan. 25. -n benyújtott terembérleti igényhez az alábbi nyilatkozatot teszem:**

A bérlő alábbi kötelezettségeit megismertem, tudomásul vettem, és azokat magamra nézve kötelezőnek ismerem el:

- A bérlemény csak a kérelemben meghatározott célból és ideig használható, más célra használni csak a bérbeadó előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulása esetén lehet. A bérlemény bérbe tovább nem adható, a használat jogát másnak nem lehet átengedni.
- A bérlő kötelessége biztosítani a bérlemény területén elhelyezett összes eszköz és vagyontárgy megőrzését, az azokban bekövetkező hiány vagy kár veszélyét a bérlő viseli. A bérbeadó a bérleményben bérlő által bevitt vagy elhelyezett vagyontárgyak elvesztéséből, eltulajdonításából, megrongálódásából eredő esetleges károkért semmilyen felelősséget nem vállal, ezzel összefüggésben igényt a bérlő a bérbeadóval szemben nem érvényesíthet.
- A bérlő tudomásul veszi, hogy kizárólag a bérelt helyiségben és a kijelölt közös helyiségekben tartózkodhat, köteles azokat a baleset és tűzvédelmi előírások szerint rendeltetésszerűen használni.
- A bérlő a mindenkori hatályos jogszabályok rendelkezéseit és a jelen nyilatkozatban foglaltakat valamint a házirendet köteles megtartani.
- A bérlő a bérlemény használatának ideje alatt köteles az épület, illetve épület berendezéseinek állagát, épségét megőrizni. Amennyiben a használat ideje alatt az épületben vagy annak valamely berendezésében a bérlőnek vagy a rendezvényen részt vevő más személynek, személyeknek felróható okból valamely kár vagy hiány keletkezik, azért a bérlő teljes körű anyagi és büntetőjogi felelősséggel tartozik. A nem rendeltetésszerű használatból, illetve nem a vonatkozó jogszabályi és szerződési előírásoknak megfelelő használatból eredő károkért a bérlő felel, függetlenül attól, hogy az személyben vagy dologban következik be.
- A bérlő köteles a rendezvényen résztvevők figyelmét felhívni arra, hogy tartózkodjanak minden olyan magatartásból, amely az épület vagy valamely berendezésének állagát, épségét veszélyezteti vagy károsítja, vagy az a házirendbe ütközik.
- A nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény értelmében a dohányzás számára kijelölt helyek kivételével az intézményben dohányozni tilos. A bérelt helyiségekben és a bérelt időszakban a törvény betartásáért a bérlő felel.
- A bérlő a rendezvény lezajlását követően, vagy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén köteles az általa használt bérleményt az átvételkori állapotnak megfelelő, tiszta, és teljesen kiürített, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, működőképes és hibátlan állapotú tartozékokkal és berendezési tárgyaival, átadott eszközökkel egyetemben visszaszolgáltatni a bérbeadó részére. Mindez magában foglalja a keletkezett hulladék összegyűjtését és takarítást.
- A bérlő a nyilatkozatban, a hatályos jogszabályokban a bérleti jogviszonyra, és a vonatkozó jogszabályi feltételek megsértése miatt az általa vagy a rendezvényen részt vevő más személy, személyek által okozott, nekik felróható károkért, jogkövetkezményekért teljeskörű felelősséggel tartozik.
- Amennyiben harmadik személy a bérbeadóval szemben a bérlőnek felróható tevékenységével vagy mulasztásával összefüggésben igényérvényesítéssel lép fel, úgy a bérlő köteles a bérbeadót a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért, illetve mulasztásáért feltétlen és korlátlan felelősséget vállalni.

- A bérlő a tudomására jutott információt, adatot, dokumentumot időbeli korlátozás nélkül bizalmasan, üzleti titokként kezeli, ezen kötelezettség megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
- A bérlő a Terembérleti igény szerinti kezdő és záró időpontot köteles betartani.

Tudomásul veszem, hogy

- A jelen nyilatkozatban nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény rendelkezései, valamint a helyiségbérletre vonatkozó egyéb, mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak.
- A bérleti díj magában foglalja a rendezvény ideje alatt fogyasztott közüzemi energia ellenértékét is.
- **A bérleti díjat a bérlő egy összegben köteles teljesíteni legkésőbb a bérlet kezdőnapját megelőző 5. naptári nap 12.00 óráig a bérbeadó Szent István u. 10. első emelet 16. számú hivatali helyiségében található házipénztárába készpénzzel történő befizetéssel vagy a bérbeadó 68800013-11039141 számú bankszámlájára, készpénz átutalási megbízással vagy átutalással történő befizetéssel, feltüntetve a közlemény rovatban a kifizetés jogcímét.**
- **Ha a rendezvény tervezett időpontja előtt a bérlő egy héten belül írásban bejelenti, hogy nem kívánja a rendezvény megtartását, úgy az általa megfizetett bérleti díj teljes összegét elveszíti, kivéve ha a bejelentés a bérbeadó mulasztásának vagy jogszabálysértő tevékenységének következménye.**
- **Ha a rendezvény tervezett időpontja előtt egy héttel korábban, de 30 napon belül írásban bejelenti a bérlő, hogy nem kívánja a rendezvény megtartását, akkor az általa megfizetett bérleti díj fele összegét elveszíti, kivéve ha a bejelentés a bérbeadó mulasztásának vagy jogszabálysértő tevékenységének következménye.**
- A bérbeadó a rendezvény rendjét, a vonatkozó jogszabályi valamint jelen nyilatkozat rendelkezéseinek megtartását folyamatosan jogosult ellenőrizni.
- A bérbeadó dekorációt nem biztosít, illetőleg a dekorálás nem képezi feladatát.
- Díj visszafizetése nélkül, azonnali hatállyal megszűnik a bérleti jogviszony, amennyiben a bérlő a jelen nyilatkozatban vállalt, vagy jogszabályban előírt kötelezettségének a bérbeadó felszólítása ellenére sem tesz eleget, vagy a rendezvény rendjére vonatkozó szabályokat súlyosan megszegi. A bérleti jogviszony a bérlő nyilatkozata alapján, akkor is megszűnik, ha az önkormányzat nem tesz eleget az írásban vállalt illetve a jogszabályban előírt kötelezettségének. Utóbbi esetben a befizetett bérleti díj a bérlő részére visszajár.
- Bérbeadó részéről kijelölt **kapcsolattartó: Verdes Alexandra** (tel. 20/2845002) vagy a 06-42/290-000/108-es mellék; e-mail: varosuzemeltetes@ujfeherto.hu; cím:4244 Újfehértó, Szent István út 10.Önkéntes hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a jelen nyilatkozatban rögzített személyes és más adatokat az önkormányzat a jogszabályi előírásoknak megfelelően kezelje a bérleti jogviszonyból eredő jogok, kötelezettségek érvényesítése céljából, amennyiben a bérleti jogviszonnyal összefüggésben tudomására jutott személyes és egyéb adatokat titkosan kezeli, azokat csak a vonatkozó jogszabályokban meghatározott szervek részére adja ki a kapcsolódó jogszabályi előírásoknak megfelelően. A jelen dokumentumban adott adatkezelési felhatalmazás kizárólag a kérelemben meghatározott személyes és egyéb adatok körére terjed ki. A nem jogszabályoknak megfelelő adatkezelésből eredő jogkövetkezményekért, károkért az önkormányzat teljes körű felelősséggel tartozik.

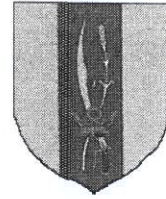
Újfehértó, 2024. jan. 23.

.....
Igénylő aláírása



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3 - 40 / 2024.

ELŐTERJESZTÉS

-a Képviselő-testülethez-

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, a Fogyasztóvédők Magyarországi Egyesülete részére történő bérbeadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületet a 2023. október 31. napján megtartott képviselő-testületi ülésén elfogadta a 23/2023. (XI.21.) önkormányzati rendeletét, amely értelmében az önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlőjének kijelölése 2023. november 22. napjától a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A jelen előterjesztés mellékletét képezi a bérlőkijelölésre irányuló pályázatok, a kérelem benyújtása időpontjának megfelelő sorrend szerint készített nyilvántartás és a kérelmek, az alábbi adatok megjelölésével:


- igénylő neve,
- igénylő címe/székhelye,
- igényelt helyiség megnevezése,
- kérelem benyújtásának időpontja [év, hónap, nap, óra, perc megjelöléssel],
- használat ideje [év, hónap, nap, kezdő és igénybevétel végső időpontja óra, percben megjelölve],
- bérleti díj megjelölése a hatályos díjtételek figyelembevételével számítva.

A Fogyasztóvédők Magyarországi Egyesülete, az Önkormányzat tulajdonában álló Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház „Iroda 1.” helyiségének bérletére nyújtott be igényt pénzügyi fogyasztóvédelmi tanácsadás céljából, melyet **díjmentesen biztosít a lakosság részére. Ennek okán kérelmezte a helyiség tértítésmentesen történő biztosítását az Egyesület részére.**

Kérem a Tisztelt Pénzügyi Bizottságot a nyilvántartásban megjelölt igények véleményezésére, és a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, továbbá a mellékelt határozat-tervezet elfogadására!

Újfehértó, 2024. 01. 30.




Dr. Hosszú József
polgármester

ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

Határozata

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek, a Fogyasztóvédők Magyarországi Egyesülete részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

„A” Alternatíva

A Fogyasztóvédők Magyarországi Egyesülete (székhelye:1053 Budapest, Henszlmann Imre utca 9. fsz. 1.) részére

2024.02.02. napján 08:00 órától 14:00 óráig minden hó pénteki napján

bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház** (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.) **Iroda 1.** helyiségét, mindösszesen 273.240 forint bérleti díj megfizetése ellenében,

„B” Alternatíva

A Fogyasztóvédők Magyarországi Egyesülete (székhelye:1053 Budapest, Henszlmann Imre utca 9. fsz. 1.) részére

2024.02.02. napján 08:00 órától 14:00 óráig minden hó pénteki napján

térítésmentesen bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház** (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.) **Iroda 1.** helyiségét,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

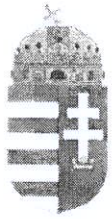
Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1.) Fogyasztóvédők Magyarországi Egyesülete (1053 Budapest, Henszlmann Imre u. 9. fsz. 1.)
- 2.) Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 3.) Irattár



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4244 Újfehértó, Szent István ut 10.
Tel.: (42) 290 000, KRID: ÚJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu

2024-01-19

2024 JAN 19.

Nordes J.
4 Gy

10:57



359-11

th

Ügyiratszám:...../2024.

TEREMBÉRLETI IGÉNYLŐLAP

1. Igénylő adatai:

Név: Fogyasztóvédők Magyarországi Egyesülete

Születési hely, idő:.....

Anyja neve:.....

Adóazonosító jele/adószám: 18247772241

Állandó lakóhelye/székhelye: 1053 Budapest, Henszlmann I. u. 9. fsz. 1.

Tartózkodási helye:
4225 DEBRECEN, VÁSÁRHELY ISTVÁN u. 6. FIZETŐ H.

Jogi személy képviselőjének neve: dr. Hajnal Zsolt, elnök

Telefonszáma: 0630/6066330

e-mail címe: mfo@fogyasztovedok.hu

2. Helyiségigény:

Helyiség megnevezése: Nonprofit Közösségi Szolgáltatóház- Újfehértó

Terem: Iroda 1.

A bérlet időpontja/időtartama: 2024. február 2. - 2024. december 31.

Időpont:			Időtartam:	
év	hónap	nap	órától	óraig
2024.	február	2.	8	14
2024.	március	1.	8	14
2024.	április	5.	8	14
2024.	május	3.	8	14
2024.	június	7.	8	14
2024.	július	5.	8	14
2024.	augusztus	2.	8	14
2024.	szeptember	6.	8	14
2024.	október	4.	8	14
2024.	november	8.	8	14
2024.	december	6.	8	14

A helyiséget milyen célra kívánja igénybe venni:

Egyesületünk pénzügyi fogyasztóvédelmi tanácsadást tartana a helyiségben azon fogyasztóknak, akiknek banki, biztosítási kérdése van panasza van. A tanácsadásunk teljesen díjmentes. A célunk a tanácsadásunkkal az, hogy a pénzügyi tudatosságot fejlesszük a fogyasztók körében az adott térségben, éssegítsük az ebből a szempontból nehéz helyzetbe került fogyasztókat. **Mindezen célok megvalósulás érdekében szeretnénk kérelmezni, hogy a helyiséget térítésmentesen biztosítsák számunkra.**

Résztevők száma: 1 fő tanácsadó, illetve az egyéni tanácsadásra hozzá érkező fogyasztók

3. Eszközigény:

A következő eszközöket igénylem a rendezvény idejére:

- db asztal / ferítő az asztalra. - db szék / székszoknya.

- db mély tányér / lapos tányér
..... süteményes tányér

-db pohár: vizes / pezsgős pálinkás /kávés

- db leveses tál, levesmerő kanál. -kanál
.....kés / villa

- egyéb: 1 db asztal, 3 db szék, internet kapcsolat

4. A bérleti díj megfizetésének módja:

Házi pénztári befizetéssel

átutalással

5. Kapcsolattartás módja:

6. e-mail

postai kézbesítés

Fogyasztóvédők Magyarországi

Egyesülete

Újfehértó, 2024. január 17.

1053 Budapest, Henszlmann L. u. 9. sz. t.

Adószám: 18247772-2-41 Igénylő aláírása

6. NYILATKOZAT

Alulírott Fogyasztóvédők Magyarországi Egyesülete (dr. Hajnal Zsolt, elnök), bérlő / nem magánszemély bérlő nevében képviseletre jogosult a 2024. 01.17-én benyújtott terembérleti igényhez az alábbi nyilatkozatot teszem:

A bérlő alábbi kötelezettségeit megismertem, tudomásul vettem, és azokat magamra nézve kötelezőnek ismerem el:

- A bérlemény csak a kérelemben meghatározott célból és ideig használható, más célra használni csak a bérbeadó előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulása esetén lehet. A bérlemény bérbe tovább nem adható, a használat jogát másnak nem lehet átengedni.
- A bérlő kötelessége biztosítani a bérlemény területén elhelyezett összes eszköz és vagyontárgy megőrzését, az azokban bekövetkező hiány vagy kár veszélyét a bérlő viseli. A bérbeadó a bérleményben bérlő által bevitt vagy elhelyezett vagyontárgyak elvesztéséből, eltulajdonításából, megrongálódásából eredő esetleges károkért semmilyen felelősséget nem vállal, ezzel összefüggésben igényt a bérlő a bérbeadóval szemben nem érvényesíthet
- A bérlő tudomásul veszi, hogy kizárólag a bérlet helyiségben és a kijelölt közös helyiségekben tartózkodhat, köteles azokat a baleset és tűzvédelmi előírások szerint rendeltetésszerűen használni.
- A bérlő a mindenkorí hatályos jogszabályok rendelkezéseit és a jelen nyilatkozatban foglaltakat valamint a házirendet köteles megtartani.
- A bérlő a bérlemény használatának ideje alatt köteles az épület, illetve épület berendezéseinek állapotát, épségét megőrizni. Amennyiben a használat ideje alatt az épületben vagy annak valamely berendezésében a bérlőnek vagy a rendezvényen részt vevő más személynek, személyeknek felróható okból valamely kár vagy hiány keletkezik, azért a bérlő teljes körű anyagi és büntetőjogi felelősséggel tartozik. A nem rendeltetésszerű használatból, illetve nem a vonatkozó jogszabályi és szerződési előírásoknak megfelelő használatból eredő károkért a bérlő felel, függetlenül attól, hogy az személyben vagy dologban következik be.
- A bérlő köteles a rendezvényen résztvevők figyelmét felhívni arra, hogy tartózkodjanak minden olyan magatartásból, amely az épület vagy valamely berendezésének állapotát, épségét veszélyeztetni vagy károsítja, vagy az a házirendbe ütközik.
- A nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény értelmében a dohányzás számára kijelölt helyek kivételével az intézményben dohányozni tilos. A bérlet helyiségekben és a bérlet időszakban a törvény betartásáért a bérlő felel.
- A bérlő a rendezvény lezajlását követően, vagy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén köteles az általa használt bérleményt az átvételkor állapotának megfelelő, tiszta, és teljesen kiürített, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, működőképes és hibátlan állapotú tartozékokkal és berendezési tárgyival, átadott eszközökkel egyetemben visszaszolgáltatni a bérbeadó részére. Mindez magában foglalja a keletkezett hulladék összegyűjtését és takarítást.
- A bérlő a nyilatkozatban, a hatályos jogszabályokban a bérleti jogviszonyra, és a vonatkozó jogszabályi feltételek megsértése miatt az általa vagy a rendezvényen részt vevő más személy, személyek által okozott, nekik felróható károkért, jogkövetkezményekért teljeskörű felelősséggel tartozik.

- Amennyiben harmadik személy a bérbeadóval szemben a bérlőnek felelős tevékenységével vagy mulasztásával összefüggésben igényérvéssel lép fel, úgy a bérlő köteles a bérbeadót a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért, illetve mulasztásáért feltétlen és korlátlan felelősséget vállalni.
- A bérlő a tudomására jutott információt, adatot, dokumentumot időbeli korlátozás nélkül bizalmasan, üzleti titokként kezeli, ezen kötelezettség megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
- A bérlő a Terembérelti igény szerinti kezdő és záró időpontot köteles betartani.

Tudomásul veszem, hogy

- A jelen nyilatkozatban nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény rendelkezései, valamint a helyiségbéreltre vonatkozó egyéb, mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak.
- A bérleti díj magában foglalja a rendezvény ideje alatt fogyasztott közüzemi energia ellenértékét is.
- **A bérleti díjat a bérlő egy összegben köteles teljesíteni legkésőbb a bérlet kezdőnapját megelőző 5. naptári nap 12.00 óráig a bérbeadó Szent István u. 10. első emelet 16. számú hivatali helyiségében található házipénztárába készpénzzel történő befizetéssel vagy a bérbeadó 68800013-11039141 számú bankszámlájára, készpénz átutalási megbízással vagy átutalással történő befizetéssel, feltüntetve a közlemény rovatban a kifizetés jogcímét.**
- **Ha a rendezvény tervezett időpontja előtt a bérlő egy héten belül írásban bejelenti, hogy nem kívánja a rendezvény megtartását, úgy az általa megfizetett bérleti díj teljes összegét elveszíti, kivéve ha a bejelentés a bérbeadó mulasztásának vagy jogszabálysértő tevékenységének következménye.**
- **Ha a rendezvény tervezett időpontja előtt egy héttel korábban, de 30 napon belül írásban bejelenti a bérlő, hogy nem kívánja a rendezvény megtartását, akkor az általa megfizetett bérleti díj fele összegét elveszíti, kivéve ha a bejelentés a bérbeadó mulasztásának vagy jogszabálysértő tevékenységének következménye.**
- A bérbeadó a rendezvény rendjét, a vonatkozó jogszabályi valamint jelen nyilatkozat rendelkezéseinek megtartását folyamatosan jogosult ellenőrizni.
- A bérbeadó dekorációt nem biztosít, illetőleg a dekorálás nem képezi feladatát.
- Díj visszafizetése nélkül, azonnali hatállyal megszűnik a bérleti jogviszony, amennyiben a bérlő a jelen nyilatkozatban vállalt, vagy jogszabályban előírt kötelezettségének a bérbeadó felszólítása ellenére sem tesz eleget, vagy a rendezvény rendjére vonatkozó szabályokat súlyosan megszegi. A bérleti jogviszony a bérlő nyilatkozata alapján, akkor is megszűnik, ha az önkormányzat nem tesz eleget az írásban vállalt illetve a jogszabályban előírt kötelezettségének. Utóbbi esetben a befizetett bérleti díj a bérlő részére visszajár.
- Bérbeadó részéről kijelölt **kapcsolattartó: Verdes Alexandra** (tel. 20/2845002) vagy a 06-42/290-000/108-es mellék; e-mail: varosuzemeltetes@ujfeherto.hu; cím:4244 Újfehértó, Szent István út 10.Önkéntes hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a jelen nyilatkozatban rögzített személyes és más adatokat az önkormányzat a jogszabályi előírásoknak megfelelően kezelje a bérleti jogviszonyból eredő jogok, kötelezettségek érvényesítése céljából, amennyiben a bérleti jogviszonnyal összefüggésben tudomására jutott személyes és egyéb adatokat titkosan kezeli, azokat csak a vonatkozó jogszabályokban meghatározott szervek részére adja ki a kapcsolódó jogszabályi előírásoknak megfelelően. A jelen dokumentumban adott adatkezelési felhatalmazás kizárólag a kérelemben meghatározott személyes és egyéb adatok körére terjed ki. A nem jogszabályoknak megfelelő adatkezelésből eredő jogkövetkezményekért, károkért az önkormányzat teljes körű felelősséggel tartozik.

Fogyasztóvédők Magyarországi

Egyesülete

1053 Budapest, Henszlmann L. u. 9. fszt. 1.

Adószám: 18247772-2-41

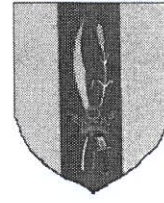
Újfehértó, 2024. január 17.

Igénylő aláírása



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-47. / 2024.

ELŐTERJESZTÉS

-a Képviselő-testülethez-

**Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára
szolgáló helyiségnek, Tóth Szilvia részére történő
bérbeadásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületet a 2023. október 31. napján megtartott képviselő-testületi ülésén elfogadta a 23/2023. (XI.21.) önkormányzati rendeletét, amely értelmében az önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlőjének kijelölése 2023. november 22. napjától a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A jelen előterjesztés mellékletét képezi a bérlőkijelölésre irányuló pályázatok, a kérelem benyújtása időpontjának megfelelő sorrend szerint készített nyilvántartás és a kérelmek, az alábbi adatok megjelölésével:

- igénylő neve,
- igénylő címe/székhelye,
- igényelt helyiség megnevezése,
- kérelem benyújtásának időpontja [év, hónap, nap, óra, perc megjelöléssel],
- használat ideje [év, hónap, nap, kezdő és igénybevétel végső időpontja óra, percben megjelölve],
- bérleti díj megjelölése a hatályos díjtételek figyelembevételével számítva.

Tóth Szilvia, az Önkormányzat tulajdonában álló Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház „**Díszterem**” helyiségének bérlésére nyújtott be igényt, „esküvő utáni vacsora” megtartása céljából.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi Bizottságot a nyilvántartásban megjelölt igények véleményezésére, és a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, továbbá a mellékelt határozat-tervezet elfogadására!

Újfehértó, 2024. 01. 30.




Dr. Hosszú József
polgármester

Melléklet a 3-47 / 2024. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

Határozata

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Tóth Szilvia részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ **Tóth Szilvia** (állandó lakóhely: 3529 Miskolc, Középszer utca 64. 5/2.) részére

2024.04.20. napján 17:00 órától 2024.04.21. napján 06:00 óráig

bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház** (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.) **Díszterem** helyiségét, mindösszesen 112.640 forint bérleti díj megfizetése ellenében,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

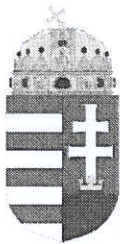
Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

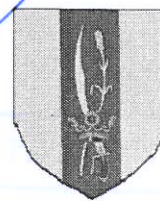
A határozatról értesül:

- 1.) Kresztyankóné Török Renáta (4400 Nyíregyháza, Rozsrétkokori zug 15.)
- 2.) Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 3.) Irattár



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.: (42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



2024 JAN 02.

Ügyiratszám:...../2023. 2024.

359-3

vt.

TEREMBÉRLETI IGÉNYLŐLAP

1. Igénylő adatai:

Név: TÓTH SZILVIA

Születési hely, idő: MISKOLC 1998. 09. 22.

Anyja neve: HADHAZI MARGIT

Adóazonosító jele/adószám: 8481111619

Állandó lakóhelye/székhelye:
42 3529 Miskolc, Középszer utca 64. 5/2.

Tartózkodási helye:
4244 Újfehértó Bem apó utca 32.

Jogi személy képviselőjének neve:

Telefonszáma: 06-70/290-58-70

e-mail címe: szilvia.toth1998@gmail.com

2. Helyiségigény:

Helyiség megnevezése: Nonprofit

Terem: Diszterem

A bérlet időpontja/időtartama:

Időpont:			Időtartam:	
év	hónap	nap	órától	óraig
2024.	Ok.	20.	17.00	6:00

A helyiséget milyen célra kívánja igénybe venni:

.....*Esküvő utáni vacsora*.....
.....

Részvevők száma: *50 fő*

3. Eszköz igény: *Igen*

A következő eszközöket igénylem a rendezvény idejére:

- db asztal / terítő az asztalra, -db
szék / székszoknya,

- db mély tányér / lapos tányér /
..... süteményes tányér

-db pohár: vizes / pezsgős /
pálinkás /kávés

- db leveses tál, levesmerő kanál, - /kanál /
.....kés /villa

- egyéb:
.....
.....

4. A bérleti díj megfizetésének módja:

Házi pénztári befizetéssel

átutalással

5. Kapcsolattartás módja:

e-mail

postai kézbesítés

Újfehértó, ~~2023.~~ *2024. 01. 08.*.....

.....*Idi Szilvia*.....
Igénylő aláírása

6. NYILATKOZAT

Alulírott TÓTH SZILVIA

.....
....., **bérlő / nem magánszemély bérlő** nevében **képviselőre jogosult a**
2023. 2024. 01. 08. **-n benyújtott terembérleti igényhez az alábbi nyilatkozatot teszem:**

A bérlő alábbi kötelezettségeit megismertem, tudomásul vettem, és azokat magamra nézve kötelezőnek ismerem el:

- A bérlemény csak a kérelemben meghatározott célból és ideig használható, más célra használni csak a bérbeadó előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulása esetén lehet. A bérlemény bérbe tovább nem adható, a használat jogát másnak nem lehet átengedni.
- A bérlő kötelessége biztosítani a bérlemény területén elhelyezett összes eszköz és vagyontárgy megőrzését, az azokban bekövetkező hiány vagy kár veszélyét a bérlő viseli. A bérbeadó a bérleményben bérlő által bevitt vagy elhelyezett vagyontárgyak elvesztéséből, eltulajdonításából, megrongálódásából eredő esetleges károkért semmilyen felelősséget nem vállal, ezzel összefüggésben igényt a bérlő a bérbeadóval szemben nem érvényesíthet.
- A bérlő tudomásul veszi, hogy kizárólag a bérelt helyiségben és a kijelölt közös helyiségekben tartózkodhat, köteles azokat a baleset és tűzvédelmi előírások szerint rendeltetésszerűen használni.
- A bérlő a mindenkori hatályos jogszabályok rendelkezéseit és a jelen nyilatkozatban foglaltakat valamint a házirendet köteles megtartani.
- A bérlő a bérlemény használatának ideje alatt köteles az épület, illetve épület berendezéseinek állagát, épségét megőrizni. Amennyiben a használat ideje alatt az épületben vagy annak valamely berendezésében a bérlőnek vagy a rendezvényen részt vevő más személynek, személyeknek felróható okból valamely kár vagy hiány keletkezik, azért a bérlő teljes körű anyagi és büntetőjogi felelősséggel tartozik. A nem rendeltetésszerű használatból, illetve nem a vonatkozó jogszabályi és szerződési előírásoknak megfelelő használatból eredő károkért a bérlő felel, függetlenül attól, hogy az személyben vagy dologban következik be.
- A bérlő köteles a rendezvényen résztvevők figyelmét felhívni arra, hogy tartózkodjanak minden olyan magatartásból, amely az épület vagy valamely berendezésének állagát, épségét veszélyezteti vagy károsítja, vagy az a házirendbe ütközik.
- A nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény értelmében a dohányzás számára kijelölt helyek kivételével az intézményben dohányozni tilos. A bérelt helyiségekben és a bérelt időszakban a törvény betartásáért a bérlő felel.
- A bérlő a rendezvény lezajlását követően, vagy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén köteles az általa használt bérleményt az átvételkori állapotnak megfelelő, tiszta, és teljesen kiürített, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, működőképes és hibátlan állapotú tartozékokkal és berendezési tárgyaival, átadott eszközökkel egyetemben visszaszolgáltatni a bérbeadó részére. Mindez magában foglalja a keletkezett hulladék összegyűjtését és takarítást.
- A bérlő a nyilatkozatban, a hatályos jogszabályokban a bérleti jogviszonyra, és a vonatkozó jogszabályi feltételek megsértése miatt az általa vagy a rendezvényen részt vevő más személy, személyek által okozott, nekik felróható károkért, jogkövetkezményekért teljeskörű felelősséggel tartozik.

- Amennyiben harmadik személy a bérbeadóval szemben a bérlőnek felróható tevékenységével vagy mulasztásával összefüggésben igényérvésítéssel lép fel, úgy a bérlő köteles a bérbeadót a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért, illetve mulasztásáért feltétlen és korlátlan felelősséget vállalni.
- A bérlő a tudomására jutott információt, adatot, dokumentumot időbeli korlátozás nélkül bizalmasan, üzleti titokként kezeli, ezen kötelezettség megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
- A bérlő a Terembérleti igény szerinti kezdő és záró időpontot köteles betartani.

Tudomásul veszem, hogy

- A jelen nyilatkozatban nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény rendelkezései, valamint a helyiségbérletre vonatkozó egyéb, mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak.
- A bérleti díj magában foglalja a rendezvény ideje alatt fogyasztott közüzemi energia ellenértékét is.
- **A bérleti díjat a bérlő egy összegben köteles teljesíteni legkésőbb a bérlet kezdőnapját megelőző 5. naptári nap 12.00 óráig a bérbeadó Szent István u. 10. első emelet 16. számú hivatali helyiségében található házipénztárába készpénzzel történő befizetéssel vagy a bérbeadó 68800013-11039141 számú bankszámlájára, készpénz átutalási megbízással vagy átutalással történő befizetéssel, feltüntetve a közlemény rovatban a kifizetés jogcímét.**
- **Ha a rendezvény tervezett időpontja előtt a bérlő egy héten belül írásban bejelenti, hogy nem kívánja a rendezvény megtartását, úgy az általa megfizetett bérleti díj teljes összegét elveszíti, kivéve ha a bejelentés a bérbeadó mulasztásának vagy jogszabálysértő tevékenységének következménye.**
- **Ha a rendezvény tervezett időpontja előtt egy héttel korábban, de 30 napon belül írásban bejelenti a bérlő, hogy nem kívánja a rendezvény megtartását, akkor az általa megfizetett bérleti díj fele összegét elveszíti, kivéve ha a bejelentés a bérbeadó mulasztásának vagy jogszabálysértő tevékenységének következménye.**
- A bérbeadó a rendezvény rendjét, a vonatkozó jogszabályi valamint jelen nyilatkozat rendelkezéseinek megtartását folyamatosan jogosult ellenőrizni.
- A bérbeadó dekorációt nem biztosít, illetőleg a dekorálás nem képezi feladatát.
- Díj visszafizetése nélkül, azonnali hatállyal megszűnik a bérleti jogviszony, amennyiben a bérlő a jelen nyilatkozatban vállalt, vagy jogszabályban előírt kötelezettségének a bérbeadó felszólítása ellenére sem tesz eleget, vagy a rendezvény rendjére vonatkozó szabályokat súlyosan megszegi. A bérleti jogviszony a bérlő nyilatkozata alapján, akkor is megszűnik, ha az önkormányzat nem tesz eleget az írásban vállalt illetve a jogszabályban előírt kötelezettségének. Utóbbi esetben a befizetett bérleti díj a bérlő részére visszajár.
- Bérbeadó részéről kijelölt **kapcsolattartó: Verdes Alexandra** (tel. 20/2845002) vagy a 06-42/290-000/108-es mellék; e-mail: varosuzemeltetes@ujfeherto.hu; cím:4244 Újfehértó, Szent István út 10.Önkéntes hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a jelen nyilatkozatban rögzített személyes és más adatokat az önkormányzat a jogszabályi előírásoknak megfelelően kezelje a bérleti jogviszonyból eredő jogok, kötelezettségek érvényesítése céljából, amennyiben a bérleti jogviszonnyal összefüggésben tudomására jutott személyes és egyéb adatokat titkosan kezeli, azokat csak a vonatkozó jogszabályokban meghatározott szervek részére adja ki a kapcsolódó jogszabályi előírásoknak megfelelően. A jelen dokumentumban adott adatkezelési felhatalmazás kizárólag a kérelemben meghatározott személyes és egyéb adatok körére terjed ki. A nem jogszabályoknak megfelelő adatkezelésből eredő jogkövetkezményekért, károkért az önkormányzat teljes körű felelősséggel tartozik.

Újfehértó, ~~2023~~ 2024. 01. 08 .


.....

Igénylő aláírása

A helyiség bérletét engedélyezem / nem engedélyezem.

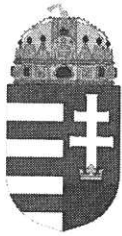
A bérleti díj: Helyiség:forint Eszköz: forint

Megjegyzés:

.....
.....
.....

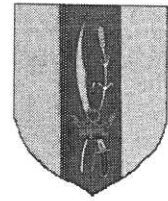
Újfehértó, 2023.

Dr. Hosszú József
polgármester



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: **48.** / 2024.

ELŐTERJESZTÉS

-a Képviselő-testülethez-

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Karsainé Incze Gizella részére történő bérbeadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületet a 2023. október 31. napján megtartott képviselő-testületi ülésén elfogadta a 23/2023. (XI.21.) önkormányzati rendeletét, amely értelmében az önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlőjének kijelölése 2023. november 22. napjától a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A jelen előterjesztés mellékletét képezi a bérlőkijelölésre irányuló pályázatok, a kérelem benyújtása időpontjának megfelelő sorrend szerint készített nyilvántartás és a kérelmek, az alábbi adatok megjelölésével:

- igénylő neve,
- igénylő címe/székhelye,
- igényelt helyiség megnevezése,
- kérelem benyújtásának időpontja [év, hónap, nap, óra, perc megjelöléssel],
- használat ideje [év, hónap, nap, kezdő és igénybevétel végső időpontja óra, percben megjelölve],
- bérleti díj megjelölése a hatályos díjtételek figyelembevételével számítva.

Karsainé Incze Gizella, az Önkormányzat tulajdonában álló Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház „**Díszterem**” helyiségének bérlésére nyújtott be igényt, családi rendezvény megtartása céljából.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi Bizottságot a nyilvántartásban megjelölt igények véleményezésére, és a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, továbbá a mellékelt határozat-tervezet elfogadására!

Újfehértó, 2024. 01. 30.



Dr. Hosszú József
polgármester

Melléklet a 3-48 / 2024. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

Határozata

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Karsainé Incze Gizella részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ **Karsainé Incze Gizella** (állandó lakóhely: 4244 Újfehértó, Szőlő utca 7..) részére

2024.03.02. napján 17:00 órától 21:00 óráig

bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház** (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.) **Díszterem** helyiségét, mindösszesen 38.120 forint bérleti díj megfizetése ellenében,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1.) Karsainé Incze Gizella (4244 Újfehértó, Szőlő u. 7.)
- 2.) Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 3.) Irattár

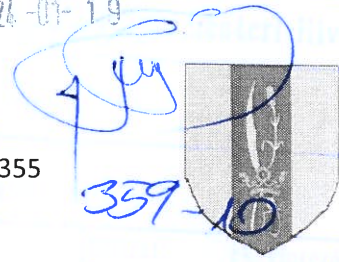


**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.: (42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu

2024-01-19

Nordel J



Ügyiratszám:...../2024.

2024 JAN 18

13.23.
lt.

TEREMBÉRLETI IGÉNYLŐLAP

1. Igénylő adatai:

Név: KARSAINÉ INCZE GIZELLA

Születési hely, idő: ÚJFEHÉRTÓ, 1976.11.07.

Anyja neve: SZEMAN GIZELLA

Adóazonosító jele/adószám: 8401222605

Állandó lakóhelye/székhelye: 4244 ÚJFEHÉRTÓ SZŐLŐUT.

Tartózkodási helye: u.a.

Jogi személy képviselőjének neve: —

Telefonszáma: 06/30-619-8233

e-mail címe:.....

2. Helyiségigény:

Helyiség megnevezése: NON PROFIT KÖZÖSSÉGI SZOLGÁLTATÓHÁZ

Terem: DÍSZTEREM

A bérlet időpontja/időtartama:

Időpont:			Időtartam:	
év	hónap	nap	órától	óraig
2024.	03.	02.	17.	21.

A helyiséget milyen célra kívánja igénybe venni:

..... SZÜLETÉSNAP
.....

Részvevők száma: 50 FŐ

3. Eszközigény: 16EN

A következő eszközöket igénylem a rendezvény idejére:

- db asztal / terítő az asztalra, -db
szék / székszoknya,

- db mély tányér /lapos tányér /
..... süteményes tányér

-db pohár: vizes /pezsgős /
pálinkás /kávés

- db leveses tál, levesmerő kanál, - /kanál /
.....kés /villa

- egyéb:

.....
.....

4. A bérleti díj megfizetésének módja:

Házi pénztári befizetéssel

átutalással

5. Kapcsolattartás módja:

e-mail

postai kézbesítés

Újfehértó, 2024. 01.18.

.....
.....

Igénylő aláírása

6. NYILATKOZAT

Alulírott

..... KAPSAI NÉ INCZE GIZELLA

....., bérlő / nem magánszemély bérlő nevében képviseletre jogosult a
2024. 01. 18. -n benyújtott terembérleti igényhez az alábbi nyilatkozatot teszem:

A bérlő alábbi kötelezettségeit megismertem, tudomásul vettem, és azokat magamra nézve kötelezőnek ismerem el:


- A bérlemény csak a kérelemben meghatározott célból és ideig használható, más célra használni csak a bérbeadó előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulása esetén lehet. A bérlemény bérte tovább nem adható, a használat jogát másnak nem lehet átengedni.
- A bérlő kötelessége biztosítani a bérlemény területén elhelyezett összes eszköz és vagyontárgy megőrzését, az azokban bekövetkező hiány vagy kár veszélyét a bérlő viseli. A bérbeadó a bérleményben bérlő által bevitt vagy elhelyezett vagyontárgyak elvesztéséből, eltulajdonításából, megrongálódásából eredő esetleges károkért semmilyen felelősséget nem vállal, ezzel összefüggésben igényt a bérlő a bérbeadóval szemben nem érvényesíthet.
- A bérlő tudomásul veszi, hogy kizárólag a bérelt helyiségben és a kijelölt közös helyiségekben tartózkodhat, köteles azokat a baleset és tűzvédelmi előírások szerint rendeltetésszerűen használni.
- A bérlő a mindenkori hatályos jogszabályok rendelkezéseit és a jelen nyilatkozatban foglaltakat valamint a házirendet köteles megtartani.
- A bérlő a bérlemény használatának ideje alatt köteles az épület, illetve épület berendezéseinek állagát, épségét megőrizni. Amennyiben a használat ideje alatt az épületben vagy annak valamely berendezésében a bérlőnek vagy a rendezvényen részt vevő más személynek, személyeknek felróható okból valamely kár vagy hiány keletkezik, azért a bérlő teljes körű anyagi és büntetőjogi felelősséggel tartozik. A nem rendeltetésszerű használatból, illetve nem a vonatkozó jogszabályi és szerződési előírásoknak megfelelő használatból eredő károkért a bérlő felel, függetlenül attól, hogy az személyben vagy dologban következik be.
- A bérlő köteles a rendezvényen résztvevők figyelmét felhívni arra, hogy tartózkodjanak minden olyan magatartásból, amely az épület vagy valamely berendezésének állagát, épségét veszélyezteti vagy károsítja, vagy az a házirendbe ütközik.
- A nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény értelmében a dohányzás számára kijelölt helyek kivételével az intézményben dohányozni tilos. A bérelt helyiségekben és a bérelt időszakban a törvény betartásáért a bérlő felel.
- A bérlő a rendezvény lezajlását követően, vagy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén köteles az általa használt bérleményt az átvételkor állapotnak megfelelő, tiszta, és teljesen kiürített, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, működőképes és hibátlan állapotú tartozékokkal és berendezési tárgyaival, átadott eszközökkel egyetemben visszaszolgáltatni a bérbeadó részére. Mindez magában foglalja a keletkezett hulladék összegyűjtését és takarítást.
- A bérlő a nyilatkozatban, a hatályos jogszabályokban a bérleti jogviszonyra, és a vonatkozó jogszabályi feltételek megsértése miatt az általa vagy a rendezvényen részt vevő más személy, személyek által okozott, nekik felróható károkért, jogkövetkezményekért teljeskörű felelősséggel tartozik.
- Amennyiben harmadik személy a bérbeadóval szemben a bérlőnek felróható tevékenységével vagy mulasztásával összefüggésben igényérvényesítéssel lép fel, úgy a bérlő köteles a bérbeadót a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért, illetve mulasztásáért feltétlen és korlátlan felelősséget vállalni.

- A bérlő a tudomására jutott információt, adatot, dokumentumot időbeli korlátozás nélkül bizalmasan, üzleti titokként kezeli, ezen kötelezettség megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
- A bérlő a Terembérleti igény szerinti kezdő és záró időpontot köteles betartani.

Tudomásul veszem, hogy

- A jelen nyilatkozatban nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény rendelkezései, valamint a helyiségbérletre vonatkozó egyéb, mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak.
- A bérleti díj magában foglalja a rendezvény ideje alatt fogyasztott közüzemi energia ellenértékét is.
- **A bérleti díjat a bérlő egy összegben köteles teljesíteni legkésőbb a bérlet kezdőnapját megelőző 5. naptári nap 12.00 óráig a bérbeadó Szent István u. 10. első emelet 16. számú hivatali helyiségében található házipénztárába készpénzzel történő befizetéssel vagy a bérbeadó 68800013-11059141 számú bankszámlájára, készpénz átutalási megbízással vagy átutalással történő befizetéssel, feltüntetve a közlemény rovatban a kifizetés jogcímet.**
- **Ha a rendezvény tervezett időpontja előtt a bérlő egy héten belül írásban bejelenti, hogy nem kívánja a rendezvény megtartását, úgy az általa megfizetett bérleti díj teljes összegét elveszíti, kivéve ha a bejelentés a bérbeadó mulasztásának vagy jogszabálysértő tevékenységének következménye.**
- **Ha a rendezvény tervezett időpontja előtt egy héttel korábban, de 30 napon belül írásban bejelenti a bérlő, hogy nem kívánja a rendezvény megtartását, akkor az általa megfizetett bérleti díj fele összegét elveszíti, kivéve ha a bejelentés a bérbeadó mulasztásának vagy jogszabálysértő tevékenységének következménye.**
- A bérbeadó a rendezvény rendjét, a vonatkozó jogszabályi valamint jelen nyilatkozat rendelkezéseinek megtartását folyamatosan jogosult ellenőrizni.
- A bérbeadó dekorációt nem biztosít, illetőleg a dekorálás nem képezi feladatát.
- Díj visszafizetése nélkül, azonnali hatállyal megszűnik a bérleti jogviszony, amennyiben a bérlő a jelen nyilatkozatban vállalt, vagy jogszabályban előírt kötelezettségének a bérbeadó felszólítása ellenére sem tesz eleget, vagy a rendezvény rendjére vonatkozó szabályokat súlyosan megszegi. A bérleti jogviszony a bérlő nyilatkozata alapján, akkor is megszűnik, ha az önkormányzat nem tesz eleget az írásban vállalt illetve a jogszabályban előírt kötelezettségének. Utóbbi esetben a befizetett bérleti díj a bérlő részére visszajár.
- Bérbeadó részéről kijelölt **kapcsolattartó: Verdes Alexandra** (tel. 20/2845002) vagy a 06-42/290-000/108-es mellék; e-mail: varosuzemeltetes@ujfeherto.hu; cím:4244 Újfehértó, Szent István út 10.Önkéntes hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a jelen nyilatkozatban rögzített személyes és más adatokat az önkormányzat a jogszabályi előírásoknak megfelelően kezelje a bérleti jogviszonyból eredő jogok, kötelezettségek érvényesítése céljából, amennyiben a bérleti jogviszonnyal összefüggésben tudomására jutott személyes és egyéb adatokat titkosan kezeli, azokat csak a vonatkozó jogszabályokban meghatározott szervek részére adja ki a kapcsolódó jogszabályi előírásoknak megfelelően. A jelen dokumentumban adott adatkezelési felhatalmazás kizárólag a kérelemben meghatározott személyes és egyéb adatok körére terjed ki. A nem jogszabályoknak megfelelő adatkezelésből eredő jogkövetkezményekért, károkért az önkormányzat teljes körű felelősséggel tartozik.

Újfehértó, 2024 01.18.

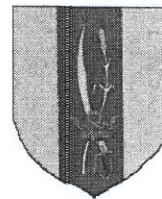


Igénylő aláírása



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-49 / 2024.

ELŐTERJESZTÉS

-a Képviselő-testülethez-

**Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára
szolgáló helyiségnek, Dobrosi Enikő részére történő
bérbeadásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületet a 2023. október 31. napján megtartott képviselő-testületi ülésén elfogadta a 23/2023. (XI.21.) önkormányzati rendeletét, amely értelmében az önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlőjének kijelölése 2023. november 22. napjától a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A jelen előterjesztés mellékletét képezi a bérlőkijelölésre irányuló pályázatok, a kérelem benyújtása időpontjának megfelelő sorrend szerint készített nyilvántartás és a kérelmek, az alábbi adatok megjelölésével:

- igénylő neve,
- igénylő címe/székhelye,
- igényelt helyiség megnevezése,
- kérelem benyújtásának időpontja [év, hónap, nap, óra, perc megjelöléssel],
- használat ideje [év, hónap, nap, kezdő és igénybevétel végső időpontja óra, percben megjelölve],
- bérleti díj megjelölése a hatályos díjtételek figyelembevételével számítva.

Dobrosi Enikő, az Önkormányzat tulajdonában álló Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház „**Díszterem**” helyiségének bérlésére nyújtott be igényt.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi Bizottságot a nyilvántartásban megjelölt igények véleményezésére, és a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, továbbá a mellékelt határozat-tervezet elfogadására!

Újfehértó, 2024. 01. 30.



Dr. Hosszú József
polgármester

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

Határozata

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, Dobrosi Enikő részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ **Dobrosi Enikő** (állandó lakóhely: 4244 Újfehértó, Széchenyi István u. 146.) részére

2024.02.24. napján 16:00 órától 2024.02.25. napján 04:00 óráig

bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház** (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.) **Díszterem** helyiségét, mindösszesen 102.960 forint bérleti díj megfizetése ellenében,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1.) Dobrosi Enikő (4244 Újfehértó, Széchenyi István út 146.)
- 2.) Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 3.) Irattár

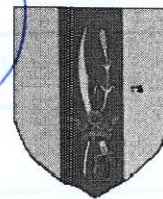


**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu

2024-01-24

2024 JAN 23



13:15
LA

Nordel -
R. J. J.

Ügyiratszám:...../2024.

359 - U

LA

TEREMBÉRLETI IGÉNYLŐLAP

1. Igénylő adatai:

Név: Dobrossi Enikő

Születési hely, idő: Nyíregyháza 1994. 08. 12.

Anyja neve: Nagy Klára

Adóazonosító jele/adószám: 8466091469

Állandó lakóhelye/székhelye: 4244 Újfehértó Széchenyi utca 1h6.

Tartózkodási helye:

Jogi személy képviselőjének neve:

Telefonszáma: 06-40/260-2484

e-mail címe: enikodobrossi@gmail.com

2. Helyiségigény:

Helyiség megnevezése: Nonprofit Közösségi Szolgálatok Háza

Terem: D'szterem

A bérlet időpontja/időtartama:

Időpont:			Időtartam:	
év	hónap	nap	órától	óraig
2024	02.	24	16 ⁰⁰	04 ⁰⁰

A helyiséget milyen célra kívánja igénybe venni:

.....
Polgári szertartás, válni és csoma
.....

Résztevők száma:

3. Eszközigény:

A következő eszközöket igénylem a rendezvény idejére:

-¹²..... db asztal /¹²..... terítő az asztalra, -³⁶.....db szék /²..... székszoknya,
-³⁶..... db mély tányér /³⁶..... lapos tányér /³⁶..... süteményes tányér
-³⁶.....db pohár:³⁶..... vizes /⁻.....pezsgős /³⁶..... pálinkás /²⁰.....kávés
-¹⁰..... db leveses tál, levesmerő kanál, - /³⁶.....kanál /³⁶.....kés /³⁶.....villa
- egyéb:

4. A bérleti díj megfizetésének módja:

Házi pénztári befizetéssel

átutalással

5. Kapcsolattartás módja:

e-mail

postai kézbesítés

Újfehértó, 2024.^{01. 23.}.....

.....^{Dobrossi Enikő}.....
Igénylő aláírása

6. NYILATKOZAT

Alulírott

Dobrossi Enikő

.....
....., **bérlő / nem magánszemély bérlő nevében képviselőre jogosult a 2024. 01. 23. -n benyújtott terembérlési igényhez az alábbi nyilatkozatot teszem:**

A bérlő alábbi kötelezettségeit megismertem, tudomásul vettem, és azokat magamra nézve kötelezőnek ismerem el:

- A bérlemény csak a kérelemben meghatározott célból és ideig használható, más célra használni csak a bérbeadó előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulása esetén lehet. A bérlemény bérbe tovább nem adható, a használat jogát másnak nem lehet átengedni.
- A bérlő kötelessége biztosítani a bérlemény területén elhelyezett összes eszköz és vagyontárgy megőrzését, az azokban bekövetkező hiány vagy kár veszélyét a bérlő viseli. A bérbeadó a bérleményben bérlő által bevitt vagy elhelyezett vagyontárgyak elvesztéséből, eltulajdonításából, megrongálódásából eredő esetleges károkért semmilyen felelősséget nem vállal, ezzel összefüggésben igényt a bérlő a bérbeadóval szemben nem érvényesíthet.
- A bérlő tudomásul veszi, hogy kizárólag a bérelt helyiségben és a kijelölt közös helyiségekben tartózkodhat, köteles azokat a baleset és tűzvédelmi előírások szerint rendeltetésszerűen használni.
- A bérlő a mindenkori hatályos jogszabályok rendelkezéseit és a jelen nyilatkozatban foglaltakat valamint a házirendet köteles megtartani.
- A bérlő a bérlemény használatának ideje alatt köteles az épület, illetve épület berendezéseinek állagát, épségét megőrizni. Amennyiben a használat ideje alatt az épületben vagy annak valamely berendezésében a bérlőnek vagy a rendezvényen részt vevő más személynek, személyeknek felróható okból valamely kár vagy hiány keletkezik, azért a bérlő teljes körű anyagi és büntetőjogi felelősséggel tartozik. A nem rendeltetésszerű használatból, illetve nem a vonatkozó jogszabályi és szerződési előírásoknak megfelelő használatból eredő károkért a bérlő felel, függetlenül attól, hogy az személyben vagy dologban következik be.
- A bérlő köteles a rendezvényen résztvevők figyelmét felhívni arra, hogy tartózkodjanak minden olyan magatartásból, amely az épület vagy valamely berendezésének állagát, épségét veszélyezteteti vagy károsítja, vagy az a házirendbe ütközik.
- A nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény értelmében a dohányzás számára kijelölt helyek kivételével az intézményben dohányozni tilos. A bérelt helyiségekben és a bérelt időszakban a törvény betartásáért a bérlő felel.
- A bérlő a rendezvény lezajlását követően, vagy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén köteles az általa használt bérleményt az átvételkori állapotnak megfelelő, tiszta, és teljesen kiürített, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, működőképes és hibátlan állapotú tartozékokkal és berendezési tárgyaival, átadott eszközökkel egyetemben visszaszolgáltatni a bérbeadó részére. Mindez magában foglalja a keletkezett hulladék összegyűjtését és takarítást.
- A bérlő a nyilatkozatban, a hatályos jogszabályokban a bérleti jogviszonyra, és a vonatkozó jogszabályi feltételek megsértése miatt az általa vagy a rendezvényen részt vevő más személy, személyek által okozott, nekik felróható károkért, jogkövetkezményekért teljeskörű felelősséggel tartozik.
- Amennyiben harmadik személy a bérbeadóval szemben a bérlőnek felróható tevékenységével vagy mulasztásával összefüggésben igényérvényesítéssel lép fel, úgy a bérlő köteles a bérbeadót a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért, illetve mulasztásáért feltétlen és korlátlan felelősséget vállalni.

- A bérlő a tudomására jutott információt, adatot, dokumentumot időbeli korlátozás nélkül bizalmasan, üzleti titokként kezeli, ezen kötelezettség megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
- A bérlő a Terembérleti igény szerinti kezdő és záró időpontot köteles betartani.

Tudomásul veszem, hogy

- A jelen nyilatkozatban nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény rendelkezései, valamint a helyiségbérletre vonatkozó egyéb, mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak.
- A bérleti díj magában foglalja a rendezvény ideje alatt fogyasztott közüzemi energia ellenértékét is.
- **A bérleti díjat a bérlő egy összegben köteles teljesíteni legkésőbb a bérlet kezdőnapját megelőző 5. naptári nap 12.00 óráig a bérbeadó Szent István u. 10. első emelet 16. számú hivatali helyiségében található házipénztárába készpénzzel történő befizetéssel vagy a bérbeadó 68800013-11039141 számú bankszámlájára, készpénz átutalási megbízással vagy átutalással történő befizetéssel, feltüntetve a közlemény rovatban a kifizetés jogcímét.**
- **Ha a rendezvény tervezett időpontja előtt a bérlő egy héten belül írásban bejelenti, hogy nem kívánja a rendezvény megtartását, úgy az általa megfizetett bérleti díj teljes összegét elveszíti, kivéve ha a bejelentés a bérbeadó mulasztásának vagy jogszabálysértő tevékenységének következménye.**
- **Ha a rendezvény tervezett időpontja előtt egy héttel korábban, de 30 napon belül írásban bejelenti a bérlő, hogy nem kívánja a rendezvény megtartását, akkor az általa megfizetett bérleti díj fele összegét elveszíti, kivéve ha a bejelentés a bérbeadó mulasztásának vagy jogszabálysértő tevékenységének következménye.**
- A bérbeadó a rendezvény rendjét, a vonatkozó jogszabályi valamint jelen nyilatkozat rendelkezéseinek megtartását folyamatosan jogosult ellenőrizni.
- A bérbeadó dekorációt nem biztosít, illetőleg a dekorálás nem képezi feladatát.
- Díj visszafizetése nélkül, azonnali hatállyal megszűnik a bérleti jogviszony, amennyiben a bérlő a jelen nyilatkozatban vállalt, vagy jogszabályban előírt kötelezettségének a bérbeadó felszólítása ellenére sem tesz eleget, vagy a rendezvény rendjére vonatkozó szabályokat súlyosan megszegi. A bérleti jogviszony a bérlő nyilatkozata alapján, akkor is megszűnik, ha az önkormányzat nem tesz eleget az írásban vállalt illetve a jogszabályban előírt kötelezettségének. Utóbbi esetben a befizetett bérleti díj a bérlő részére visszajár.
- Bérbeadó részéről kijelölt **kapcsolattartó: Verdes Alexandra** (tel. 20/2845002) vagy a 06-42/290-000/108-es mellék; e-mail: varosuzemeltetes@ujfeherto.hu; cím:4244 Újfehértó, Szent István út 10.Önkéntes hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a jelen nyilatkozatban rögzített személyes és más adatokat az önkormányzat a jogszabályi előírásoknak megfelelően kezelje a bérleti jogviszonyból eredő jogok, kötelezettségek érvényesítése céljából, amennyiben a bérleti jogviszonnyal összefüggésben tudomására jutott személyes és egyéb adatokat titkosan kezeli, azokat csak a vonatkozó jogszabályokban meghatározott szervek részére adja ki a kapcsolódó jogszabályi előírásoknak megfelelően. A jelen dokumentumban adott adatkezelési felhatalmazás kizárólag a kérelemben meghatározott személyes és egyéb adatok körére terjed ki. A nem jogszabályoknak megfelelő adatkezelésből eredő jogkövetkezményekért, károkért az önkormányzat teljes körű felelősséggel tartozik.

Újfehértó, 2024 ..01..... 23.....

..... Dobrossó Enokszó

Igénylő aláírása