

Száma: 5- /.../2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének a 2024. január 11-én (csütörtök) 8 órai kezdettel a „Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. sz.) helyiségében meghirdetett **rendkívüli nyilvános ülésről.**

Jelen vannak: Dr. Hosszú József polgármester, Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester, Fazekas János, Molnárné Mészáros Ágnes, Papp Gábor László, Suhaj István, Tóth Jánosné, Varga Anna, Zilainé Molnár Ildikó képviselők

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Veres Ildikó jegyző, Dr. Vachler Péter aljegyző

Az Újfehértói Polgármesteri Hivatal részéről: Suga Ferenc Krisztián pályázati referens, Pincés Mihályné jegyzőkönyvvezető

Dr. Hosszú József polgármester Úr köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a megválasztott 12 fő képviselőből 9 fő jelen van, így a Képviselő-testület határozatképes. Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester asszony, Banka Attila és Tóth János jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen.

Az ülés napirendi pont meghívójában hét napirendi pont megtárgyalását javasoltam a mai rendkívüli ülésre.

Van-e a napirendi ponttal kapcsolatban, kérdés, észrevétel? Ha nincs, ki az, aki a napirendet elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

3/2024. (I. 11.) számú

h a t á r o z a t a

Újfehértó Város Képviselő-testületének 2024. január 11-én (csütörtök) 8 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános ülésének napirendjéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Újfehértó Város Képviselő-testületének 2024. január 11-én (csütörtök) 8 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

N a p i r e n d

1./ Előterjesztés „A „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyú Kbt. 112.§ (1) bek. b.) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás (EKR000001272024) módosított felhívásának és közbeszerzési dokumentációjának jóváhagyásáról”

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-7/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Suga Ferenc Krisztián pályázati

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

2./ Előterjesztés közétkeztetés biztosítására kötött szerződés módosítására

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-6/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

3./ Előterjesztés a 1884 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlannal kapcsolatos kisajátítási eljárásban meghatározott kártalanítási érték jóváhagyására

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-5/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

4./ Előterjesztés bérleti szerződés módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-4/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

5./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiség, Jónás Brigitta részére történő bérbeadásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-3/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat
Témafelelős: Verdes Alexandra
Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

6./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, a Tükörcserepek Színjátszó Egyesület részére történő bérbeadásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)
 Száma: 3-2/2024.
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat
Témafelelős: Verdes Alexandra ügyintéző
Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

7./ Előterjesztés a helyi települési támogatásokkal kapcsolatos párhuzamos rendeleti szabályozásából eredő döntéshozatalra vonatkozó testületi álláspont kialakításáról (Írásbeli előterjesztés alapján)
 Száma: 3-8/2024.
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel
Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző
Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

1. napirendi pont megtárgyalása

1./ Előterjesztés „A „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyú Kbt. 112.§ (1) bek. b.) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás (EKR000001272024) módosított felhívásának és közbeszerzési dokumentációjának jóváhagyásáról”
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
 Száma: 3-7/2024.
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat
Témafelelős: Suga Ferenc Krisztián pályázati referens
Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr megkéri Suga Ferenc Krisztián pályázati referenst, hogy ismertesse a közbeszerzési folyamatot.

Suga Ferenc Krisztián pályázati referens tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy felküldték a KFF-nek a felhívást jóváhagyásra, értékelési és alkalmassági szempontokból kifogásolták.

Dr. Hosszú József polgármester úr egyeztetett velük, azok a kifogások, amelyeket észrevételeztek, mint pld. a helyi munkavállalók alkalmazása, ezt a versenysemlegességgel

ellentételesnek látták és ki kellett vennünk – mondja. Feltételként megjelöltük, hogy legalább 3 év referenciája legyen a közétkeztetésben, de ezt is csökkentenünk kellett két évre. Végül kialakult egy konszenzusos megoldás, és ez van most a képviselő-testület előtt.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetősége.

Dr. Hosszú József polgármester

„Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Felhívom a figyelmet, hogy névszerinti szavazás szükséges a döntéshez. Kérem Dr. Veres Ildikó jegyzőt, hogy a névszerinti szavazást bonyolítsa le.

Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja? „

Dr. Veres Ildikó jegyző előolvassa a képviselők nevét:

Fazekas János	igen
Dr. Hosszú József:	igen
Molnárné Mészáros Ágnes:	igen
Papp Gábor László:	igen
Suhaj István:	igen
Szűcs Lászlóné:	igen
Tóth Jánosné:	igen
Varga Anna:	igen
Zilainé Molnár Ildikó:	igen

Dr. Hosszú József polgármester úr

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

4/2024. (I. 11.) számú

h a t á r o z a t a

„A „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyú Kbt. 112.§ (1) bek. b.) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás (EKR000001272024) módosított felhívásának és közbeszerzési dokumentációjának jóváhagyásáról”

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti közbeszerzési eljárást indít a „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyában.

2./ a „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és a közbeszerzési dokumentumokat a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

3./ felhatalmazza a Polgármestert a tárgyban keletkező dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére, valamint a Közbeszerzési Hatóság részéről megküldött további hiánypótlások teljesítésre, és adott esetben az eljárással összefüggésben az Ajánlati felhívás, és az Egyéb Közbeszerzési Dokumentumok módosítására.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

(Melléklet: Ajánlattételi felhívás)



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Uniós, Nyílt eljárás - EKR000001272024

E10 - Előkészítés szakasz

Közétkeztetési szolgáltatás ellátása

Újfehértó Város Önkormányzata

IX.1-4) Hirdetményre vonatkozó információk

IX. Hirdetményre vonatkozó információk

IX.1) Hirdetmény típusára vonatkozó információk

BT-01	Eljárás jogalapja:	2014/24/EU irányelv
OPP-070	Hirdetmény altípusa:	20 - Eljárást megindító hirdetmény - általános irányelv, enyhébb szabályozás
BT-03	Hirdetményminta típus:	Verseny
BT-02	Hirdetmény típus:	Eljárást megindító hirdetmény - enyhébb szabályozás

IX.2) Hirdetmény nyelve

BT-702	Hirdetmény hivatalos nyelve:	magyar
--------	------------------------------	--------

IX.3) Hirdetményt beküldő szervezet (eSender)

BT-500	Hivatalos név:	Közbeszerzési Hatóság	ORG-0004
BT-501	Nemzeti azonosítószám:	EKRSZ_40664534	
BT-510	Postai cím:	Riadó utca 5.	
BT-513	Város:	Budapest	BT-507 NUTS-kód: HU110
BT-512	Postai irányítószám:	1026	BT-511 Ország: Magyarország
BT-506	E-mail:	hirdetmeny@kt.hu	BT-509 Telefon: +36 18828635
BT-505	Internetcím (URL):	https://kozbeszerzes.hu	BT-730 Fax:

IX.4) Hirdetmény feladás dátuma

BT-05	E hirdetmény ajánlatkérő általi megküldésének dátuma:	2024.01.02
BT-303	E hirdetmény eSender általi feladásának dátuma:	

Irányelvek

2014/24/EU irányelv

A hirdetmény célja az ajánlatok/részvételi kérelmek benyújtására rendelkezésre álló határidő lerövidítése

(eForms 7)

Nem

Az eljárás meghirdetésére irányuló időszakos előzetes tájékoztató

(eForms 12) Nem

Ajánlati/részvételi felhívás

(eForms 20) Igen

Tájékoztató az eljárás eredményéről

(eForms 33) Nem

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

BT-500	Hivatalos név:	Újfehértó Város Önkormányzata	ORG-0001	
BT-501	Nemzeti azonosítószám	15732475215	BT-16 A szervezet szervezeti egységének neve	
BT-510	Postai cím:	Szent István Út 10		
BT-513	Város:	Újfehértó	BT-507 NUTS-kód: HU323	BT-512 Postai irányítószám: 4244
BT-514	Ország:	Magyarország		
BT-502	Kapcsolattartó személy:	Dr. Hosszú József		
BT-506	E-mail:	polgarmester@ujfeherto.hu	BT-503 Telefon:	+36 306885682
BT-739	Fax:			
Internetcím(ek)				
BT-505	Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.ujfeherto.hu		
BT-508	A felhasználói oldal címe: (URL)			
BT-11	Az ajánlatkérő típusa	Helyi hatóság		
BT-10	Az ajánlatkérő szerv tevékenysége	Általános közszolgáltatások		
Ezen szervezet szerepkörei:				
BT-08	Szervezet szerepe	Ajánlatkérő		
BT-778	Szervezet alszerepe	További információ a következő címen szerezhető be		

Lebonyolító szerv(ek) adatai

BT-500	Hivatalos név:	Dr. Egyed Adrienn Noémi e.v.	ORG-0005	
BT-501	Nemzeti azonosítószám	65536834235		
BT-510	Postai cím:	Tokaji Út 106.		
BT-513	Város:	Újfehértó	BT-507 NUTS-kód: HU323	BT-512 Postai irányítószám: 4244
BT-514	Ország:	Magyarország		
BT-502	Kapcsolattartó személy:	Dr. Egyed Adrienn Noémi		
BT-506	E-mail:	dr.egyed.adrienn@gmail.com	BT-503 Telefon:	+36 204211511
BT-739	Fax:			
Internetcím(ek)				
BT-505	Lebonyolító címe:	www.ekr.gov.hu		
Ezen szervezet szerepkörei:				
BT-08	Szervezet szerepe	Lebonyolító		

I.2) Közös közbeszerzés

I.2) Közös közbeszerzés

BT-09 Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés esetében - az alkalmazandó nemzeti közbeszerzési jogszabály:

I.3) Kommunikáció

I.3) Kommunikáció

Közbeszerzési dokumentáció

BT-14 Bizonyos közbeszerzési dokumentumokhoz való hozzáférés korlátozott

Nem

BT-15 A közbeszerzési dokumentumok címe

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000001272024/reszletek>

BT-615 A korlátozott hozzáférésű dokumentumokra vonatkozó információk elérhetők itt

BT-707 Az egyes közbeszerzési dokumentumokhoz való hozzáférés korlátozásának indoklása

Hivatalos nyelvi változat

OPT-050 A dokumentum státusza

BT-709 Az a nyelv, amelyen a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők

BT-737 Az a nyelv, amelyen a közbeszerzési dokumentumok (vagy azok részei) nem hivatalosan elérhetők

BT-741 Benyújtás elektronikus aláírással

Igen

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

BT-17 elektronikus: Igen

BT-18 <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000001272024/reszletek>

BT-19 A nem elektronikus benyújtás indoklása:

BT-745 A nem elektronikus benyújtás leírása:

BT-724 Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:

Nem

II.1) A beszerzés mennyisége

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

BT-21 II.1.1) Elnevezés: Közétkeztetési szolgáltatás ellátása

BT-22 Hivatkozási szám: EKR000001272024

BT-26 II.1.2) Eljárás szintű CPV-kód:

BT-262 Eljárás szintű fő CPV-kód:

55520000-1

BT-23 II.1.3) A közbeszerzés fő tárgya: Szolgáltatás megrendelés

BT-24 II.1.4) Rövid meghatározás:

Újfehértó város területén közétkeztetési szolgáltatás ellátása az Újfehértó, Eötvös József u. 25. szám alatt lévő 3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével.

II.1.5) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

BT-27 Érték ÁFA nélkül:

OPA 27 Pénznem:

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

A beszerzés részekből áll

Nem

II.2) Meghatározás

II.2) Meghatározás

BT 21 II.2.1) Elnevezés: Közétkeztetési szolgáltatás ellátása

BT-26 II.2.2) Rész szintű CPV-kód(ok):

BT-262 Rész szintű fő CPV-kód:

55523000-2

BT-263 Rész szintű további CPV-kód
(ok):

BT-23 Rész fő tárgya: Szolgáltatás megrendelés

BT-25 Mennyiség:

BT-625 Mértékegység:

II.2.3) A teljesítés helye:

BT-727 A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

BT-5141 Ország: Magyarország

BT-5071 NUTS-kód: HU323 Szabolcs-Szatmár-Bereg

BT-5121 Irányítószám: 4244

BT-5131 Település: Újfehértó

BT-5101(a) Közterület neve: Eötvös József

BT-5101(b) Közterület jellege: utca

BT-5101(c) Hátszám: 25

BT-5101(c) Helyrajzi szám:

BT-728 További információk

BT-24 II.2.4) Közbeszerzés leírása:

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, 3000 adagos főzőkonyha (Újfehértó, Eötvös József u. 25.) üzemeltetésével

közétkeztetési szolgáltatás ellátása. Az üzemeltető feladata a HACCP előírásainak megfelelő napi étkeztetés biztosítása a megjelölt adagszámokban, valamint 6 db nevelési-oktatási intézményben jelenleg működő melegítő-tálaló konyhák üzemeltetése.

Éves adagszámok:

Bölcsőde: 4x-i étkezés minden bölcsődés gyermeknek

-Reggeli: 11 000 adag/év

-Tízórai: 11 000 adag/év

-Ebéd: 11 000 adag/év

-Uzsonna: 11 000 adag/év

Óvodák: 3x-i étkezés minden óvodás gyermeknek

-Tízórai: 60 500 adag/év

-Ebéd: 60 500 adag/év

-Uzsonna: 60 500 adag/év

Általános Iskolák: 3x-i étkezés (napközis) vagy 1x-i étkezés (menza)

Napközi:

-Tízórai: 47 545 adag/év

-Ebéd: 47 545 adag/év

-Uzsonna: 47 545 adag/év

Menza:

-Ebéd: 20 535 adag/év

Az igénybe vétel az iskola esetében a mindenkori oktatási rendelet szerint meghatározott tanév kezdetétől, annak végéig tart. A bölcsőde és az óvoda vonatkozásában az igénybe vétel esetében a nyári időszak is az ellátás része.

A fent meghatározott adagszámoktól +/- 20%-os mennyiségi eltérés lehetséges az intézmények napi létszámától függően.

A fennmaradó konyhai és éttermi kapacitás az üzemeltető részéről piaci alapon szabadon értékesíthető.

Vállalkozónak igény szerint biztosítania kell a speciális étkeztetést (pl cukorbeteg, lisztérzékeny, tejcukor érzékeny, könnyű vegyes étkezést igénylők) is, melyre vonatkozóan külön díjat nem állapít meg. Az üzemeltetésre átvett konyhát a szerződés teljes időtartama alatt üzemeltetésre alkalmas állapotban kell tartani és főzőkonyhaként üzemeltetni.

Az éves szolgáltatási díj magába foglalja az élelmiszer alapanyagok beszerzését, az elkészítési, tálalási, mosogatási, kiszállítási feladatokat, valamint az étkeztetés során keletkezett ételhulladék biztonságos és szakszerű elszállítását a dokumentációban foglaltak szerint.

Az üzemeltető a 3000 adagos konyha, valamint a kapcsolódó melegítő-tálaló konyhák használatáért bérleti díjat fizet az Önkormányzat részére, melynek havi összege 2024. évben nettó 6 854 448 Ft + ÁFA. A bérleti díj összege évente +3 százalékkal növekszik.

A közétkeztetés tárgyú közbeszerzések tekintetében alkalmazandó eljárások sajátos szabályairól szóló 676/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet alapján:

- A nyertes Ajánlattevő köteles a szerződést úgy teljesíteni, hogy legalább a beszerzett termékek összértékének 80 százaléka a közétkeztetési rövid ellátási láncban beszerzett termékekből, illetve a helyi élelmiszer termékekből származik.

- A közétkeztetési szolgáltatásról szóló szerződésnek főzőkonyhaként, illetve telephelyenként tartalmaznia kell a beszerzett termék összértékén belül a közétkeztetési rövid ellátási láncban beszerzett termékek, illetve a helyi élelmiszer termékek összesített arányát.

-Nyertes Ajánlattevő köteles a nyomkövetési dokumentációjából külön jogszabály szerint elektronikus úton adatot szolgáltatni a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal (a továbbiakban: NÉBIH), valamint a Nemzeti Népegészségügyi Központ részére. Az adatszolgáltatás, valamint a 4. és 5. § szerint vállalt feltételek teljesülését külön jogszabály szerint kockázatbecslés alapján a NÉBIH, a táplálkozás-egészségügyi feltételek teljesülését a népegészségügyi hatóság ellenőrzi.

(a szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési/Odaitelési szempontok

BT-539 Minőségi kritérium: Igen

BT-540	Név/leírás	BT-541	Értéke	BT-5421	BT-5422	Erték típusa
	A táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltat zöldséget, gyümölcsöt (IGEN /NEM)	10		BT-5421 SÚLY:	Súlyozás (pontok, pontos)	
	A táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltat-e teljes kiőrlésű gabona alapú élelmiszert (IGEN /NEM)	10		BT-5421 SÚLY:	Súlyozás (pontok, pontos)	
	Diétás étkeztetés vállalása (IGEN/NEM)	10		BT-5421 SÚLY:	Súlyozás (pontok, pontos)	
BT-539	Költség kritérium:	Nem				

BT-539 Ár kritérium: Igen
BT-540 Név/leírás
BT-541 Értéke
BT-5421 BT-5422 Érték típusa
Összesített éves nettó ajánlati ár (Ft) 70
BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)

BT-513 Összetett értékelési szempont megadása

BT-733 Értékelési szempontok - sorrend indoklása

II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

BT-27 Érték áfa nélkül: OPA-27 Pénznem:

II.2.7) A szerződés vagy a keretmegállapodás időtartama

BT-36 Időtartam: 24 OPA-36 Hónap

vagy

BT-536 Kezdes dátuma: - BT-537 Befejezés dátuma:

vagy

BT-528 Egyéb időtartam:

BT-58 A szerződés meghosszabbításának maximális száma 1

BT-57 A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

Amennyiben Ajánlatkérő (az étkezők közötti felmérés alapján) elégedett a szolgáltatás minőségével és pontosságával, úgy a 676/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet 4.§ (3) bekezdésében foglaltak alapján további 24 hónappal meghosszabbíthatja a szerződést. Ennek feltételei a szerződés tervezetben kerülnek pontos meghatározásra.

II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

BT-50 Tervezett minimum: / BT-51 BT-661 Maximális szám:

II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

BT-63 Elfogadható változatok (alternatív ajánlatok) Nem megengedett

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

BT-53 Opciók: Nem

II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

BT-764 Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

BT-60 A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: Nem

II.2.14) További információk:

BT-300 További információ:

Értékelési szempont a legjobb ár-érték arány. Pontszám 0-10 pont.

Értékelési módszerek:

„Zöldség, gyümölcs szolgáltatása” részszerpont: abszolút

„Teljes kiőrlésű gabona alapú élelmiszer szolgáltatása” részszerpont: abszolút

„Diétás étkeztetés” részszerpont: abszolút

„Ár” részszerpont: relatív (fordított arány, előny a kisebb).

A felhívás II.2.7) pontjában meghatározott teljesítési időtartam a szerződés hatályba lépésétől számítva értendő.

A közbeszerzési dokumentumok elérésének és az ajánlatok beadásának EKR internetcíme:
<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000001272024>

II.4) Stratégiai közbeszerzés

II.4) Stratégiai közbeszerzés

II.4.1) Stratégiai közbeszerzés

A közbeszerzés stratégiai cél meghatározása: Nem

II.4.2) Zöld közbeszerzési kritériumok

BT-805 Zöld közbeszerzés célja

BT-774 A környezeti hatások csökkentését célzó módszer:

II.4.3) Szociális közbeszerzés

BT-775 A követett szociális cél:

II.4.4) Innovációs közbeszerzés

BT-776 Innováció célja

II.4.5) Akadálymentesítés

BT-754 A fogyatékossgal élő személyekre vonatkozó akadálymentességi kritériumok alkalmazása a műszaki előírásokban

II.4.6) A tiszta járművekről szóló irányelv

BT-717 A tiszta járművekről szóló irányelv alkalmazása

III.3) Kizáró okok

III.3) Kizáró okok

Kizáró ok

BT-67(a) **Kizáró ok típusa** Tisztán nemzeti kizárási okok

BT-67(b) **Kizáró ok rövid ismertetés**

Kizáró ok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén egyik ajánlattevő sem), alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok bármelyike fennáll.

A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a kizáró okok hatálya alá tartozik; vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Igazolási mód:

Az ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bek.-ben, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) és (2) bek.-ben foglaltaknak megfelelően szükséges a kizáró okok fenn nem állásáról nyilatkoznia, továbbá a Kbt. 62. § (1) bekezdésének kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján ajánlattevőknek nyilatkoznuk kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesznek igénybe a Kbt. 62.§ (1) bekezdés h)-k) és m) pontjaiban foglalt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 64. §-ban foglaltakra [öntisztázás], illetve a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltakra, valamint a 321/2015. Korm. rendelet 1. § (7) és 17. § (1)-(2) bekezdésére is.

A Kbt. 69. § (11a) bekezdése értelmében a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott

igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során.

Ajánlatkérő a kizáró okok igazolása tekintetében felhívja ajánlattevők figyelmét a 69. § (11) bekezdésére is.

Irányadóak a Kbt. 64. § (1) és (2) bek. (öntisztázás lehetősége), a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében foglaltak, valamint a Közbeszerzési Hatóság Útmutatója (A Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács útmutatója a kizáró okok tekintetében benyújtandó igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában; 2022. május 12.).

III.4.) Részvételi, szerződéssel kapcsolatos és egyéb pályázati feltételek

III.4) Részvételi, szerződéssel kapcsolatos és egyéb pályázati feltételek

III.4.1) Alkalmassági követelmény(ek):

Alkalmassági követelmény

- BT-747 Alkalmassági követelmény típusa: A szakmai tevékenység ellátására vonatkozó megfelelés
- BT-748 Alkalmassági követelmény alkalmazása:
- BT-749 Alkalmassági követelmény megnevezése:
- BT-750 Alkalmassági követelmény ismertetése:

Alkalmassági minimumkövetelmény:

SZ1.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § (1) b) és a közétkeztetés tárgyú közbeszerzések tekintetében alkalmazandó eljárások sajátos szabályairól szóló 676/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet 4. § (1) a) alapján a szerződés teljesítésére szakmai tevékenység végzése szempontjából alkalmatlannak minősül az olyan ajánlattevő, aki nem rendelkezik a tevékenységére vonatkozó, a 2008. évi XLVI. törvény (Éltv.) szerinti FELIR azonosítóval.

Igazolás módja:

SZ1.

Az ajánlattevő köteles benyújtani az Éltv. szerinti FELIR-azonosítóra vonatkozó adatokat, melyet az Ajánlatkérő a <https://portal.nebih.gov.hu/felir-kereso> oldalon ellenőrzi.

- BT-40 Alkalmazásra kerül az eljárás második szakaszához meghívandók kiválasztását szolgáló alkalmassági követelmény: Nem

Alkalmassági követelmény

- BT-747 Alkalmassági követelmény típusa: Gazdasági és pénzügyi helyzet
- BT-748 Alkalmassági követelmény alkalmazása:
- BT-749 Alkalmassági követelmény megnevezése:
- BT-750 Alkalmassági követelmény ismertetése:

Alkalmassági minimumkövetelmény:

P1.

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben a közbeszerzés tárgyából (ezen belül gyermek, diák közétkeztetési szolgáltatás) származó árbevétele a felhívás feladásának napját megelőző utolsó kettő mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben nem éri el évente a nettó 195 000 000 Forintot.

P2.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a szolgáltatás ellátásával kapcsolatban legalább 300 000 000 HUF/év és 200 000 000 HUF/káresemény összegű felelősségbiztosítással.

Igazolás módja:

P1.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének c) pontja alapján ajánlattevő nyilatkozata a felhívás feladásának napját megelőző utolsó kettő mérlegfordulónappal lezárt üzleti év vonatkozásában a közbeszerzés

tárgya (ezen belül gyermek, diák közétkeztetési szolgáltatás) szerinti - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről, attól függően, hogy ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Amennyiben az ajánlattevő nem rendelkezik a felhívás feladásának napját megelőző utolsó kettő mérlegfordulónappal lezárt üzleti év árbevételi adataival, úgy a tevékenysége megkezdése óta eltelt időszak közbeszerzés tárgya (közétkeztetési szolgáltatás) szerinti nettó árbevételének kell elérnie az előírt összeget (a nem teljes üzleti évet egy évnak tekintve). A Korm. rendelet 19. § (3) bekezdésének megfelelően, ha az ajánlattevő a P1. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmények és igazolási módok helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát.

P2.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének d) pontja alapján ajánlattevő igazolása a szakmai felelősségbiztosításának fennállásáról.

BT-40 Alkalmazásra kerül az eljárás második szakaszához meghívandók kiválasztását szolgáló alkalmassági követelmény:

Nem

Alkalmassági követelmény

BT-747 Alkalmassági követelmény típusa: Technikai és szakmai alkalmasság

BT-748 Alkalmassági követelmény alkalmazása:

BT-749 Alkalmassági követelmény megnevezése:

BT-750 Alkalmassági követelmény ismertetése:

Alkalmassági minimumkövetelmény:

M1.

Alkalmatlan az ajánlattevő, aki nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladását megelőző három évben (36 hónapban) a bölcsődés, óvodás, általános iskolás korosztály tekintetében összességében legalább 100.000 ebédadag /év elkészítésére, és legalább 4 db nevelési-oktatási intézményi melegítő-tálalókonyha üzemeltetésére vonatkozó, egy szerződés keretében legalább 2 éven keresztül folyamatosan teljesített, gyermek és diákétkeztetést, valamint ételkiszállítást is magába foglaló, közétkeztetési ellátást biztosító étkeztetési referenciával.

M2.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik 1 fő élelmezésvezetővel legalább OKJ 52660101 képzettséggel (vagy azzal egyenértékű végzettséggel), min. 5 év élelmezésvezetői gyakorlattal gyermek és diákétkeztetés területén.

M3.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik:

- élelmiszerbiztonsági irányítási rendszerre vonatkozó érvényes ISO 22000 tanúsítvánnyal, vagy egyenértékű dokumentummal; és
- bármely nemzeti rendszerben akkreditált érvényes ISO 9001 vagy ezzel egyenértékű érvényes minőségbiztosítási rendszerrel, vagy egyenértékű dokumentummal, és
- ISO 14001 szabvány szerinti környezetközpontú irányítási rendszer-tanúsítvánnyal, vagy azzal egyenértékű környezetvédelmi vezetési rendszerek működtetésére vonatkozó egyéb bizonyítékkal.

Igazolás módja:

M1.

Az 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3) a) pontja szerint az ajánlattevőnek ismertetnie kell az ajánlattételi felhívás feladásától visszafelé számított három év (36 hónap) legjelentősebb étkeztetési szolgáltatásait megjelölve legalább:

- a teljesítés idejének kezdő és befejező időpontját év/hónap/nap szerinti bontásban,
- a szerződést kötő másik fél nevét, címét, a kapcsolattartó elérhetőségét,
- a szerződés tárgyát és mennyiségét (amely alapján az alkalmassági követelménynek való megfelelés megállapítható), és
- arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított legfeljebb hat éven belül megkezdett, és három éven belül teljesített szolgáltatásokat is figyelembe veszi a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3a) bekezdésére tekintettel. Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21/A. §-ban foglaltakra. Amennyiben a referenciaigazolás, vagy nyilatkozat nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák, illetve teljesített szolgáltatások elkülönítésével, a 321/2015.

(X.30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdésében foglaltak irányadók. A referencia igazolása tekintetében irányadó a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23.§-a.

M2.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésének b) pontja alapján az ajánlattevő nyilatkozata azoknak a szakembereknek a megnevezésével, akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe.

A végzettség az iskolai oklevél egyszerű másolatban történő benyújtásával, a szakmai gyakorlat az önéletrajz saját kezűleg aláírt példányának benyújtásával igazolandó. A szakembereknek nyilatkozniuk szükséges a tekintetben,

hogyan a szerződés teljesítése során rendelkezésre fognak állni.

Ajánlatkérő ennél az alkalmassági követelménynél a Kbt. 65. § (10) bekezdésére tekintettel előírja, hogy a tevékenységet maga az ajánlattevő végezze el, és az e feladatokra vonatkozó, a Kbt. 65. § (9) bekezdés szerinti alkalmassági feltételek igazolásához a Kbt. 65.§ (7) bekezdéstől eltérően nem támaszkodhat az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező más szervezet kapacitására, és a teljesítés során e feladatokat nem végezheti alvállalkozó.

M3.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés c) pontja alapján az ajánlattevő minőségbiztosítási intézkedéseinek a leírásával.

BT-40 Alkalmazásra kerül az eljárás második szakaszához meghívandók kiválasztását szolgáló alkalmassági követelmény: Nem

III.4.2) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

BT-79 Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét Igen

III.4.3) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

BT-71 A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyasztékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja Nem

BT-736 A szerződés teljesítése védettmunkahely-teremtési programok keretében történik Nem

(Kizárólag a 2014/24/EU irányelv 77. cikke szerinti egyes egészségügyi, szociális és kulturális szolgáltatásokra vonatkozó szerződések esetében)

BT-751 BT-75 III.4.4) Ajánlati biztosíték nyújtási kötelezettség:

Az ajánlatkérő az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték megfizetéséhez köti. Az ajánlati biztosíték mértéke 2 000 000 Ft. Az ajánlati biztosítékot az ajánlattevőnek ajánlata benyújtásával egyidejűleg - azaz az ajánlattételi határidő lejártáig - kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania, amely a Kbt. 54.§ (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően teljesíthető, valamint az ajánlati biztosítékot az ajánlati kötelezettség idejére érvényesnek kell lennie. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. § (5) bekezdése alapján közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátani. Fizetési számlára történő befizetése setében az ajánlatkérő a Takarékbank Zrt. 68800013-11039141-00000000 számú fizetési számlájára kell az ajánlati biztosítékot megfizetni, feltüntetve a befizetés jogcímét, az ajánlatkérők nevét, az eljárás tárgyát.

BT-77 III.4.5) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő előleget nem fizet. Az ajánlattétel, a szerződés és kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).
Teljesítés igazolás kiállítás: a Kbt. 135. § (1) bekezdés alapján. A kifizetés a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében, valamint a Kbt.135. § (5)-(6) bekezdésében foglaltak szerint történik. Nyertes ajánlattevő havonta állíthat ki számlát az előző hónapban elvégzett és leigazolt teljesítéseknek megfelelően. Nyertes ajánlattevő a bérleti díjat az Ajánlatkérő által kibocsátott számla alapján a tárgyhónapot követő hónap 20. napjáig köteles megfizetni. Nyertes ajánlattevő köteles háromhavi bérleti díjnak megfelelő kauciót (biztosíték) egy összegben a szerződéskötést követő 5 napon belül az Ajánlatkérő részére megfizetni. A részletes fizetési feltételeket az egyéb közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.
Ajánlatkérő a szerződés biztosítékaiként késedelmi, hibás teljesítési, meghiúsulási kötbért ír elő.

BT-761 BT-76 III.4.6) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján nem írja elő és nem teszi lehetővé nyertes ajánlattevőknek gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását a szerződés teljesítése érdekében.
Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban a közös ajánlattevőknek csatolniuk kell egy cégszerűen aláírt megállapodást a közbeszerzési dokumentumokban részletezett minimális tartalommal.
Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35.§ (2) bekezdése szerint a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A Kbt. 35.§ (2a) bekezdése szerint az ajánlatban csatolni kell a (2) bekezdés szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot.
A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjében eljárhat. Ajánlatkérő az önálló ajánlattevők esetében is kizárja a gazdálkodó szervezet létrehozását.

BT-70 OPT-060 III.4.7) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

1. Az ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 131. § (4) bekezdését, azaz, az eljárás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatkérő az ajánlatok bírálati szempont szerinti értékelése alapján a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel köt szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegzésben megjelöli. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 36.§-ban foglaltakra, Ajánlatkérő ezúton hívja fel a figyelmet a Kbt. 138-139.§-ban foglaltakra.
2. A nyertes ajánlattevő a Kbt. 138.§ (3) bek. alapján a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében.

III.4.8) Titoktartási megállapodás

BT-801 Titoktartási megállapodás Nem

IV.1) Meghatározás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

BT-105 Az eljárás fajtái Nyitott

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

BT-765 A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul Nem

BT-766 A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul
Nem

IV.1.4) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

BT-52 Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát

IV.1.5) Információ a tárgyalásról (kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

BT-120 Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

BT-767 Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni Nem

IV.1.10) Az eljárásra alkalmazandó nemzeti jogszabályok meghatározása

BT-01(d) A nemzeti eljárásokról a következő helyen található információ:

BT-88 IV.1.11) Az odaítélési eljárás fő jellemzői:

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjának megfelelően az ajánlatok értékelési szempontja a legjobb ár-érték arány. Az ajánlatok értékelési részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont.

Ajánlati ár: fordított arányosítás

Minőségi szempontok: abszolút értékelés módszere.(KH Útmutató KÉ 2020. évi 60. számában; 2020. március 25.)

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

OPP-090

(Az alábbiak közül: Előzetes tájékoztató; Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény)

Előzetes tájékoztató

BT-125 Előzetes tájékoztató hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

BT-1251 Előzetes tájékoztató rész száma

IV.2.2.1) A közbeszerzési eljárással kapcsolatos további információ kérésére vonatkozó határidő

BT-13 Dátum, helyi idő: óra/perc

IV.2.2.2) Szándéknyilatkozatok, részvételi jelentkezések vagy ajánlatok benyújtásának határideje

BT-630 BT-131 BT-1311 (BT-131) - Ajánlatok benyújtásának határideje

Dátum, helyi idő: 2024.01.24 10:00 óra/perc

IV.2.3) Az ajánlattételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma

BT-130 Ajánlattételi felhívás: Dátum:

BT-97 IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:
magyar

IV.2.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

BT-99 OPA 98 Ajánlat érvényességének határideje: 30 Nap

IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

BT-132 Dátum, helyi idő: 2024.01.24 12:00 óra/perc

BT-133 Hely: Az ajánlatok felbontásának feltételei tekintetében a továbbiakban a Kbt. 68. § rendelkezései az irányadóak.

BT-134 További információ az ajánlatok bontásáról:

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15.§ (2) bekezdése értelmében az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg

IV.3) Díjak és bírálóbizottság

IV.3) Díjak és bírálóbizottság (versenypárbeszéd és innovációs partnerség esetében)

IV.3.1) Díj(ak)ra vonatkozó információk

Az odaitérendő díjak: Nem

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

BT-94 A közbeszerzés ismétlődő jellegű: Nem

BT-95 Ismétlődő jellegű közbeszerzés leírása:

VI.2-3) Kiegészítő információk

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról



BT-92	A megrendelés elektronikus úton történik:	Nem
BT-743	Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak:	Igen
ET-93	A fizetés elektronikus úton történik:	Nem

BT-300

VI.3) További információk

Ajánlatkérő a Kbt. 61. § (4) bekezdés szerint megvizsgálta, hogy a beszerzés tárgyának jellege és a szerződéshez kapcsolódó további körülmények lehetővé teszik-e a közbeszerzés egy részére történő ajánlattételt. Ajánlatkérő ez alapján megállapította, hogy a beszerzés tárgyát képező egységes, komplett - funkcionális egységet alkotó - szolgáltatás esetében gazdasági és műszaki szempontok miatt ésszerűtlen a részajánlattétel biztosítása, a beszerzés tárgya nem osztható oly módon, hogy az a közpénzek hatékony felhasználását eredményezné. A nyújtandó szolgáltatás komplex egész, a megvalósíthatóságot nehezítené a részekre bontás.

Ajánlatkérő a Kbt. 21. § (2) bekezdése alapján jelen közbeszerzési eljárást a Kbt. Harmadik része szerinti nemzeti eljárásrendben folytatja le.

- 1.) Ajánlattevő ajánlatához köteles becsatolni valamennyi, az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott nyilatkozatot, igazolást és dokumentumot. Ajánlatkérő e tekintetében felhívja ajánlattevők figyelmét a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11. §-ban foglalt rendelkezésekre is. Ha valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni.
- 2.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerinti felolvasólapot, ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdése, valamint Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozatát. A Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti nyilatkozatot nemleges esetben is be kell nyújtani. A nyilatkozatok EKR-n való benyújtásának elektronikus formájáról a Kbt. 41/A. § rendelkezik.
- 3.) A Kbt. 35.§ (1) bek szerint több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot.
- 4.) Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlatához csatolandó a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróshoz által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani.
- 5.) A Kbt. 81. § (5) bek. rendelkezései alapján ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Csak az értékelési sorrendben a legkedvezőbb és adott esetben (Ajánlatkérő döntése alapján) az azt követő egy vagy több Ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.
- 6.) Fordítás: az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el. Az idegen nyelvű iratokat ajánlattevő általi magyar fordításban is csatolni kell, figyelemmel a Kbt. 47.§ (2) bekezdésére.
- 7.) Összeférhetlenséggel kapcsolatban ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 25. §-ban foglaltakra, ezen belül különösen a Kbt. 25. § (4) bekezdésében foglaltakra.
- 8.) Ajánlatkérő az eljárásban a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját nem alkalmazza.
- 9.) Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. §-a alapján biztosítja, és felhívja a figyelmet a 71. § (3) bek. és (8) bek.-ben foglaltakra. Ajánlatkérő nem alkalmazza a 71.§ (6) bekezdését.
- 10.) Ajánlatához csatolni kell az ajánlatot aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő, kötelezettséget vállaló cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. tv. 9. §-a szerinti aláírási mintát. Amennyiben az aláíró személy nem cégjegyzésre jogosult az adott gazdasági szereplőnél, úgy csatolni kell az adott gazdasági szereplőnél cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő által aláírt meghatalmazást legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását is.
- 11.) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 36. § (1) és (2) bekezdésében foglaltakra, valamint az üzleti titok elhelyezésére vonatkozóan a Kbt. 44. §-ban foglaltakra, továbbá a Kbt. 35. § (2a) és a 65. § (12) bekezdéseire.
- 12.) Számítási módszer az összesített ajánlati ár esetében: Az étkezési napok számát, valamint a mennyiségeket a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező ajánlati ártáblázat tartalmazza. Az ajánlati ártáblázatban megjelölt valamennyi étkezési típust biztosítani kell, az ott szereplő nettó adagár megjelölése kötelező. Az ajánlati ártáblázatban szereplő adagszám várható számítás (tájékoztató jellegű).
- 13.) Ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező ártáblázatot teljes egészében beárazva, cégszerűen aláírva, pdf formátumban. Az ártáblázat benyújtásának elmaradása az ajánlat érvénytelenségét eredményezi.
- 14.) Bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet. A kiegészítő tájékoztatásra vonatkozó igény esetén az ajánlattevő kérdéseit kizárólag az EKR-ben teheti fel.
- 15.) Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást nem konzultáció formájában adja meg.
- 16.) Ajánlatkérő helyszíni bejárást nem tart.
- 17.) Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt.73.§ (4) bek-ben foglaltakra. A Kbt.73. § (5) bekezdése alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást tájékoztatást kaphat a Kbt. 73.§ (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.
- 18.) A BT-750 mező szerinti SZ1., P.1.-P2, és az M1.-M3. pontja szerinti alkalmassági követelmények és igazolási módok a minősített Ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb.
- 19.) Az Ajánlattevőnek az ajánlat részeként a Közbeszerzési Dokumentumokban foglaltak szerint szakmai ajánlatot (Mintaétrend) kell benyújtania. Amennyiben a szakmai ajánlat nem kerül becsatolásra vagy bármely elemében olyan előírást tartalmaz, mely nem felel meg a kiírásnak, az ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontja alapján érvénytelen.
- 20.) Kérjük ajánlattevőt, hogy ajánlatában csatolja nyilatkozatát az ukrainai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdése szerinti tilalom vonatkozásában.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

BT-500 Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság ORG-0002
BT-501 Nemzeti azonosítószám 15329190-2-41 BT-510 Postai cím: Riadó u. 5
BT-513 Város: Budapest BT-507 NUTS-kód: HU110
BT-512 Postai irányítószám: 1026 BT-514 Ország: Magyarország
BT-506 E-mail: dontobizottsag@kt.hu BT-503 Telefon: +36 18828592
BT-505 Internetcím: (URL) https://kozbeszerzes.hu BT-739 Fax: +36 18828593

VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

BT-99 A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:
Kbt. 148.§ szerint.

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

BT-500 Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság ORG-0003
BT-501 Nemzeti azonosítószám 15329190-2-41 BT-510 Postai cím: Riadó u. 5
BT-513 Város: Budapest BT-507 NUTS-kód: HU110
BT-512 Postai irányítószám: 1026 BT-514 Ország: Magyarország
BT-506 E-mail: dontobizottsag@kt.hu BT-503 Telefon: +36 18828592
BT-505 Internetcím: (URL) https://kozbeszerzes.hu BT-739 Fax: +36 18828593

Iktatószám:

Vállalkozási és bérleti szerződés
-tervezet-

– közétkeztetés biztosítására –

Amely létrejött egyrészről

Újfehértó Város Önkormányzata

PIR: 732473,
székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10. ,
adószám: 15732475-2-15 Törzsszám: 732473,
statisztikai számjel: 15732475- 8411- 321- 15,
bankszámla szám: 68800013- 11039141,
képviselő: Dr. Hosszú József polgármester,
a továbbiakban, mint Megrendelő,

másrészről

.....

Székhely:

Cégjegyzék szám:

Statisztikai számjel:

Adószám:

Képviselő:

továbbiakban, mint Vállalkozó, a továbbiakban közösen úgy is, mint: felek között az alább részletezett tárgyban és feltételekkel.

1./ Előzmények

Újfehértó Város Önkormányzata közfeladatát képezi a közétkeztetés biztosítása. Jelen szerződés megkötésére a feladat ellátása érdekében a Megrendelő, mint ajánlatkérő a Kbt. 112.§ (1) bek. b.) pontja szerinti közbeszerzési eljárást indított a Kbt. 21.§ (1) -(2) bekezdésében foglaltak alapján, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak alkalmazásával **3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása tárgyban EKR000001272024).**

A közbeszerzési eljárásban a megrendelő számára a legjobb ár-érték arányú ajánlatot a Vállalkozó tette, akit a Megrendelő a közbeszerzési eljárás nyertesévé nyilvánított, ezért a felek között szerződéskötésre kerül sor.

A Kbt. 131.§ (2) bek. alapján a nyertes ajánlat azon elemei, amelyek értékelésre kerültek és erre a Vállalkozó adott megajánlásai:

Értékelési szempont	Vállalkozó megajánlásai
Minőségi szempont	
A táplálkozás egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltat zöldséget, gyümölcsöt (IGEN/NEM)	
A táplálkozás egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltat-e teljes kiőrlésű gabona alapú élelmiszert (IGEN/NEM)	
Diétás étkeztetés vállalása (IGEN/NEM)	

Szerződő felek megállapítják, és jelen szerződés aláírásával is megerősítik, hogy a fentiekben meghatározott közbeszerzési eljárás eredményeként, az eljárás alapját képező ajánlati felhívás, valamint dokumentáció, ezek módosítása és a vállalkozó által benyújtott ajánlat tartalma szerint kötik meg; melyek jelen szerződés mellékletét képezik (külön fizikai csatolás nélkül is), így a jelen szerződésben nem, vagy nem kellően szabályozott kérdésekben e dokumentumokban foglaltakat kell alkalmazni.

2./ A szerződés tárgya

2.1. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó vállalja Újfehértó Város közigazgatási területén a Megrendelő közfeladatát képező étkeztetés biztosítását, a szerződésben meghatározott adagszámban a vonatkozó jogszabályok, és a HACCP előírásainak megfelelően, továbbá a főzőkonyha, a melegítő és tálalókonyhák üzemeltetését a szerződésben foglaltak szerint.

2.1.1. Felek közösen megállapítják, hogy az étkeztetéssel érintett napok (élelmezési napok) száma egy naptári évben bölcsőde esetén 230 nap, óvoda esetén 220 nap, iskola esetén 185 nap. E szerződéssel érintett élelmezési napok száma a teljesítési időszakra vetített adattal egyezik meg.

2.1.2. Megrendelő két naptári évre vonatkozó adagszámra (alapmennyiségre) rendeli meg a Vállalkozótól a szerződés teljesítését:

	<u>adagszámok (alapmennyiség) – egy naptári évre vonatkoztatva</u>			
feladatellátás típusa	reggeli	tízórai	ebéd	uzsonna
bölcsődei étkeztetés	11 000	11 000	11 000	11 000
óvodai étkeztetés	-	60 500	60 500	60 500
általános iskolai étkeztetés (napközi)	-	47 545	47 545	47 545
általános iskolai étkeztetés (menza)	-	-	20 535	-

2.2. A szolgáltatás teljesítéséhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése, bejelentések megtétele a Vállalkozó feladata.

2.3. Vállalkozó a szolgáltatást megfelelő végzettséggel, gyakorlattal és egészségügyi alkalmassággal rendelkező alkalmazottakkal és közreműködőkkel köteles biztosítani.

2.4. A szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos hulladék ártalmatlanításáról, elszállításáról a vállalkozó gondoskodik.

2.5. Vállalkozó köteles az előírt diétás és allergiás étkezés biztosítására.

2.6. Felek megállapodnak, hogy a szolgáltatás ideje alatt bármikor a Megrendelő képviselője útján – továbbá higiénikus, dietetikus, vagy felsőfokú vendéglátói vagy élelmiszeripari végzettséggel rendelkező szakértő igénybevételével – a szolgáltatás minőségét, illetőleg a jelen szerződésnek megfelelő teljesítését jogosult ellenőrizni. Az ellenőrzés során a Megrendelő az igénybevett szakértő által is aláírt jegyzőkönyvet köteles felvenni, melyben Vállalkozó is jelezheti véleményét és aláírja a jegyzőkönyvet. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőnek a teljesítési helyszínek megtekintését, vizsgálatát, a teljesítés folyamatának dokumentálását, ide értve az ételekből történő mintavételezést is.

2.7. Vállalkozó az ételadagokat saját eszközeivel szállítja a teljesítés helyszíneire.

2.8. Vállalkozó köteles az étkezési időpontokat a Megrendelő és a teljesítésben érdekelt jogi személyek által meghatározott időpontokhoz igazodva betartani.

2.9. Felek a teljesítés időszakában dokumentált módon egyeztetést folytatnak, és közösen elfogadott eljárásrendet alakítanak ki az adatszolgáltatási, megrendelési, adminisztrációs folyamatokra és a kellő információáramlásra nézve.

2.10. A Megrendelő étkezésre vonatkozó igényt (napi étkezést és ételadagot) a tárgynapot megelőző nap 09:00 óráig mondhat le.

2.10.1. Amennyiben a Megrendelőnek – különösen betegség, vagy más rendkívüli ok miatt – a lemondás kellő időben nem állt módjában, a Vállalkozó biztosítja az ebéd jogosult részére történő ételhordóban történő elvitelét.

2.11. Vállalkozó köteles a szolgáltatás teljesítése során bekövetkezett változásoktól – különösen címváltozás, intézmények, teljesítési helyszínek ideiglenes áthelyezése – függetlenül teljesíteni, melyet a felek közösen dokumentálnak a teljesítés időszaka alatt.

2.12. Vállalkozó a teljesítésre jogszabályi előírásokat és szabványokat az étel elkészítésekor, szállításakor, felszolgálásakor köteles alkalmazni. Amennyiben a teljesítés időtartama alatt a vonatkozó jogszabályok és hatósági követelmények változnak, úgy a Vállalkozó a mindenkor hatályos előírásokat köteles teljesíteni.

2.13. Vállalkozó az aktuális hétre vonatkozó étlapot – tájékoztatás és megismerés céljából – a hét első napját megelőző ésszerű időben köteles megküldeni a Megrendelőnek, valamint a teljesítésben érintett valamennyi jogi személynek.

2.14. A teljesítés helye, bérlet, tárgyi eszközök, energiaigény fedezése

2.14.1. Felek megállapodnak, hogy Megrendelő tulajdonát képező főzőkonyhát, továbbá a tálaló – és melegítőkonyhákat felszerelési és berendezési tárgyaival együtt a szerződésben foglaltak teljesítése érdekében a Vállalkozó részére bérbe adja, Vállalkozó azokat bérbe veszi.

2.14.1.1. Felek megállapodnak, hogy a bérlet tárgyát a következő ingatlanok képezik:

- 4244 Újfehértó, Eötvös József u. 25. (főzőkonyha),

- 4244 Újfehértó, Árvácska utca 2. szám alatt található melegítő/tálalókonyha (Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde székhelye),
- 4244 Újfehértó, Bartók Béla utca 5. (Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Játékvár Bölcsőde),
- 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. (Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Aranykapu Tagóvoda),
- 4244 Újfehértó, Bocskai utca 2. (Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Napsugár Tagóvoda),
- 4244 Újfehértó, Kökény u. 22. (Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola telephelye),
- 4244 Újfehértó, Kodály Zoltán u. 1. (Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola telephelye).

2.14.1.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola /székhely cím: 4244 Újfehértó, Debreceni út 10., a továbbiakban: általános iskola/ fenntartója a Nyíregyházi Tankerületi Központ, az intézményhez rendelt ingatlanok, mint feladat ellátási helyek /4244 Újfehértó, Kökény u. 22., 4244 Újfehértó, Kodály Zoltán u. 1./ vonatkozásában – különösen az ingatlanokba történő beléptetés, használat, logisztikai kérdések kapcsán – a Vállalkozónak kiemelt együttműködési kötelezettsége van a Nyíregyházi Tankerületi Központtal is.

2.14.2. Vállalkozó a teljesítés megkezdésekor kerül a Megrendelő tulajdonát képező főzőkonyha, továbbá a tálaló – és melegítőkonyhák, továbbá a bérbe adott eszközök birtokába, melyet a felek dokumentálnak.

2.14.3. A bérbe adott eszközök listáját a szerződés melléklete tartalmazza.

2.14.4. Vállalkozó az átvett berendezésekért és felszerelési tárgyakért anyagi felelősséggel tartozik. Vállalkozó köteles az átvett technikai eszközök és berendezések javításának és karbantartásának költségeit vállalni. Köteles a mindenkor hatályos jogszabályok, és hatóságok által meghatározott szakmai minimumfeltételeknek történő megfelelést biztosítani, így különösen, az elhasználódott eszközöket kicserélni, újakat beszerezni. A szükség szerinti csere, illetve pótlás csak a megrendelővel egyeztetve, annak beleegyezésével végezhető el. Vállalkozó a szerződéses időszakban elvégzett eszközcserevel érintett technikai eszközöket, berendezéseket a szerződés lejártával megrendelő részére átadja.

2.14.5. Az üzemeltetéshez szükséges konyhai fogyóeszközök biztosítása és annak pótlása Vállalkozó feladata.

2.14.6. Vállalkozó jogosult új eszközöket saját költségén üzembe állítani, ezen eszközök az Vállalkozó tulajdonában maradnak, karbantartásukról, felújításukról, cseréjükéről Vállalkozó gondoskodik.

2.14.7. Az üzemeltetéssel kapcsolatos állagmegóvás Vállalkozót terheli, azzal, hogy az általa használt ingatlanokon felújítást vagy beruházást csak a megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet. A felmerülő, egyéb azonnali intézkedést igénylő felújítási-, karbantartási-, hibaelhárítási munkálatok Vállalkozót terhelik.

2.14.8. Vállalkozó az üzemeltetésre átvett konyhát a szerződés teljes időtartama alatt üzemeltetésre alkalmas állapotban köteles tartani és főzőkonyhaként üzemeltetni.

2.14.9. Vállalkozó a főzőkonyha illetve a melegítő-tálalókonyhák és az eszközök használatáért bérleti díjat fizet.

2.14.9.1. A bérleti díj összege **nettó 6 854 448 Ft + ÁFA / hó**, azaz havonta nettó hatmillió-nyolcszázötvennégyezer-négyezer-nyolcvennyolc forint + általános forgalmi adó, bruttó 8 705 149 Ft/hó, azaz havonta bruttó nyolcmillió-hétszázöttezer-egyszáznegyvenkilenc forint.

Az általános forgalmi adó mértékére az általános forgalmi adóról szóló hatályos jogszabályi rendelkezéseit kell alkalmazni.

2.14.10. Vállalkozó a bérleti díjat a Megrendelő által kibocsátott számla alapján a tárgyhónapot követő hónap 20. napjáig fizeti meg átutalással, a Megrendelő jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára.

A Vállalkozó a szerződés megkötését követő 5 napon belül – a bérleti szerződésből fakadó kötelezettségeinek biztosítékául – köteles **háromhavi bérleti díjnak** megfelelő kauciót (biztosíték) **egy összegben** a Megrendelőnek megfizetni. A kaució (biztosíték) összegéből a Megrendelő a Vállalkozó jelen szerződés megszegéséből eredő fizetési kötelezettségeinek (bérleti díj megfizetésének, kártérítés stb.) elmulasztása esetén a kaucióból kielégítést kereshet.

A megszűnése esetén, amennyiben a kaució (biztosíték) összegéből a Megrendelő a fentiek szerint kielégítést nem kereshet, a szerződés megszűnésétől számított 15 napon belül a Megrendelő köteles a kaució (biztosíték) összegét a Vállalkozónak visszaadni.

2.14.11. A Vállalkozó jogosult a főzőkonyhához tartozó gazdasági bejárat, valamint az áruellátáshoz szükséges utat és udvarrészt használni, a szomszédos oktatási intézmény működésének zavarása nélkül.

2.14.12. Vállalkozó köteles a bérlemény használata során a jó gazda gondosságával eljárni és birtokolni, továbbá felelős minden olyan kárért, amely ezen kötelezettsége megsértéséből fakad. Vállalkozó kötelezettséget vállal továbbá a bérlemény folyamatos tisztántartására, valamint a nála keletkezett hulladék saját költségén való ártalmatlanítására és elszállítására. Ha az épületen vagy annak központi berendezéseiben Vállalkozó vagy alkalmazottai magatartása miatt kár keletkezik, Vállalkozó a kárt köteles megtéríteni.

2.14.13. Az olyan harmadik személyek által okozott károkért, akik Vállalkozó tevékenységével összefüggésben jelennek meg a bérleményben és a használatba adott területeken, Vállalkozó tartozik helytállni, jogosult viszont a károkozóval szemben az igényérvényesítés céljából közvetlenül fellépni.

2.14.14. Megrendelő jogosult a Vállalkozó részéről gyakorolt használat módját ellenőrizni.

2.14.15. A Vállalkozó fizeti a szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos közüzemi díjakat.

2.14.15.1. A 38213840 és 04014624 számú vízmérő fogyasztását a Megrendelő havonta továbbszámolja a Vállalkozó részére.

2.14.15.2. Az elektromos energia vételezése 1 db főmérőn keresztül történik, amelyek díjait a Megrendelő havonta továbbszámolja a Vállalkozó részére.

2.14.15.3. A Vállalkozó földgázfelhasználását ellátó K25110200220745 gyári számú gázmérő fogyasztását a Megrendelő havonta továbbszámolja a Vállalkozó részére.

2.14.15.4. A melegítő-tálalókonyhák közüzemi díjait a Megrendelő viseli.

2.14.15.5. A teljesítés megkezdésének megfelelő állapot szerinti mérőóra állásokat a birtokbaadásakor a felek dokumentálják.

2.14.15.6. A közszolgáltatások ellenértékének megtérítésére vonatkozó rendelkezéseket akkor is megfelelően alkalmazni kell, ha a mérőóra cseréje folytán, van bármely okból annak gyári száma, azonosítója megváltozik.

2.14.16. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés bármely okból történő megszűnésekor Vállalkozó köteles a jelen szerződés, és annak mellékletei alapján a Megrendelő által bérebe és üzemeltetésbe átadott főzőkonyhát, továbbá tálaló –és melegítőkonyhákat kiürítve, kitarakítva, megfelelő állapotban, a részére biztosított eszközökkel együtt megrendelőnek átadás átvételi jegyzőkönyv útján leltár szerint átadni.

2.14.16.1. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy amennyiben az Vállalkozó a teljesítéshez megrendelőtől átvett gépek, berendezések, felszerelések és eszközök, vagy a konyhák üzemeltetése során az állagmegóvási, valamint a gépek, berendezések karbantartási kötelezettségeinek nem tett eleget, úgy ezen kötelezettségei elmulasztásából eredő költségek és károk megtérítésére köteles. Amennyiben Vállalkozó a

konyhák és egyéb helyiségek vonatkozásában az átadás-átvétel fenti szabályainak (kiürítve, kitarakítva, megfelelő állapotban) nem tesz eleget, úgy megrendelő ezeket Vállalkozó költségére elvégeztetheti.

2.14.17. A Vállalkozó kijelenti, hogy a számára előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti, a bérbe vett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja; továbbá a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

2.14.18. A bérbe adott ingatlanokat és ingóságokat a Vállalkozó bérletbe, üzemeltetésbe nem adhatja, és nem terhelheti meg, és csak a szerződésszerű teljesítésre használhatja.

2.15.

Megrendelő vizsgálja a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendeletnek való megfelelést, a Vállalkozó táplálkozás-egészségügyi minősítési eredményeinek százalékos minősítési átlaga alapján.

2.16.

A 676/2020. (XII.28.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm.rendelet) 4.§ (2) bek. b) pontja alapján a Vállalkozó kijelenti, hogy a beszerzett termékek összértékének 80 százaléka a közétkeztetési rövid ellátási láncban beszerzett termékekből, illetve a helyi élelmiszer termékekből származik.

2.17.

A Korm.rendelet 6.§ (1) bek. alapján a Vállalkozó nyilatkozik, hogy a beszerzett termék összértékén belül a közétkeztetési rövid ellátási láncban beszerzett termékek, illetve a helyi élelmiszer termékek összesített aránya százalék.

2.18.

A Korm.rendelet 6.§ (2) bek. alapján a Vállalkozó köteles a nyomonkövetési dokumentációjából külön jogszabály szerint elektronikus úton adatot szolgáltatni a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal (a továbbiakban: NÉBIH), valamint a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ részére, a Korm.rendelet 6.§ (1) bekezdésben foglalt kötelezettség teljesítésének igazolása céljából. Az adatszolgáltatás, valamint a Korm.rendelet 4. és 5. § szerint vállalt feltételek teljesülését külön jogszabály szerint kockázatbecslés alapján a NÉBIH, a táplálkozás-egészségügyi feltételek teljesülését a népegészségügyi hatóság ellenőrzi.

3./ Hatálybalépés, a szerződés megszűnése

3.1. Jelen szerződés a kölcsönös aláírása napján lép hatályba, és teljesítéséig hatályos. A Vállalkozó a szerződés alapján 24 hónapon keresztül, azaz **2024.- től, 2026.- ig** köteles a szerződésben rögzített szolgáltatás biztosítására.

Jelen szerződés a Megrendelő egyoldalú jognyilatkozatával további 24 hónappal meghosszabbítható. Megrendelő a szerződés további 24 hónappal való meghosszabbítására vonatkozó igényét legkésőbb a szerződés főszabály szerinti időtartamának lejártát megelőző 30. napig köteles jelezni a Vállalkozó felé.

3.2. Megrendelő jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal kártalanítás nélkül felmondani, vagy amennyiben a szerződés teljesítése még nem kezdődött meg, a szerződéstől elállni, amennyiben Vállalkozó nem minősül átlátható szervezetnek. Vállalkozó átláthatósági nyilatkozata a szerződés mellékletét képezi.

3.4. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés bármely fél részéről történő felmondása, megszűnése a szerződéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem zárja ki, illetve nem korlátozza. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a felmondási idő alatt is kifogástalan szolgáltatást végez.

3.5. A Megrendelő egy hónapos felmondási idővel jogosult felmondásra, ha

3.5.1. Vállalkozó hibás teljesítési, vagy késedelmi kötbér fizetésére való kötelezettsége legalább 5 egymástól különböző alkalommal megállapítható,

3.5.2. Vállalkozó a szerződéses kötelezettségeinek Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül nem tesz eleget, és azt nem igazolja,

3.5.3. az illetékes hatóság által megállapítja, hogy Vállalkozó a tevékenység végzésére vonatkozó előírásokat megszegi, a számára előírt kötelezettségeket nem teljesíti, vagy a tevékenységtől eltiltja,

3.5.4. Vállalkozóval szemben csőd-, felszámolási- vagy végelszámolási eljárás indul.

3.6. Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést, ha a Vállalkozó a bérbe adott ingó – vagy ingatlan vagyonelemekkel kapcsolatos kötelezettségeit megszegi.

3.7. A Vállalkozó egy hónapos felmondási idővel jogosult felmondásra, ha a Megrendelő a fizetési kötelezettsége vonatkozásában a szerződés szerűen kiállított számla átvételét követően a jelen szerződésben rögzített fizetési határidőt elmulasztja, és azt követően az Vállalkozó írásbeli felszólítása kézhezvételétől számítottan 30 napot meghaladó késedelembe esik.

3.8. A Kbt. 136.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján a Megrendelő előírja, hogy a Vállalkozó

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a megrendelőt haladéktalanul értesíti.

A Kbt. 136.§ (2) bekezdésében foglaltak alapján a Megrendelő előírja, hogy a külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

3.9. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

3.10. A Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy -a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis. (Kbt. 143.§ (1) bek.)

3.11. Megrendelő köteles a Szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból (Kbt. 143. § (2) bekezdés).

4./ Ellenérték, fizetési feltételek

4.1. Vállalkozó jelen szerződésben foglaltak maradéktalan és kifogástalan ellátásának ellenértékére az alábbiak szerint jogosult.

feladatellátás típusa	díj / adag (nettó forint)			
	reggeli	tízórai	ebéd	uzsonna
bölcsődei étkeztetés				
óvodai étkeztetés	-			
általános iskolai étkeztetés (napközi)	-			
általános iskolai étkeztetés (menza)	-	-		-

4.2. A kifizetés a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:130. § (1) és (2) bekezdésében, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 135. § (1), (5)-(6) bekezdésében foglaltak szerint történik. Megrendelő a szolgáltatás ellenértékét a Vállalkozó havi számlázása alapján teljesíti, tételes elszámolással, a ténylegesen megrendelt és leszállított adagok száma és az adagok egységárai alapján. A Vállalkozó a számlát a teljesítéssel érintett hónap (tárgyhónap) utolsó napját (mint részteljesítési időpontot) követő hetedik nap elteltéig állítja ki és nyújtja be, melyet a Megrendelő legalább 15 napos határidőn belül átutalással egyenlít ki.

4.3. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozónak minden számlához mellékelnie kell a Megrendelő képviselője által aláírt teljesítési igazolásokat. A teljesítés igazolás nélkül benyújtott számla a kifizetés alapjául nem szolgálhat. A hatályos jogszabályok előírásai szerint a számlát Újfehértó Város Önkormányzata részére kell kiállítani és megküldeni. A mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak, továbbá a jelen szerződés előírásainak tartalmi és formai szempontból egyaránt megfelelő számla elkészítéséért a kibocsátó a felelős. A nem megfelelően kiállított számla alapján kifizetés nem teljesíthető. A teljesítés igazolására a Megrendelő vonatkozó szabályzatában foglaltak szerint kerül sor.

4.4. Az ellenérték magában foglalja a Vállalkozó valamennyi, jelen szerződésben rögzített kötelezettsége ellátásának ellenértékét.

5./ Biztosítékok

5.1. Amennyiben Vállalkozó neki felróhatóan a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit részben vagy egészben nem, vagy nem határidőben teljesíti, a Megrendelő kötbérre tarthat igényt, melynek megfizetésére Vállalkozó kötelezi magát. Az érvényesített kötbért a Megrendelő Vállalkozó részére teljesítendő számla összegéből levonhatja. A Megrendelő kötbérigényét írásban, a jogalap és az összeg megjelölése mellett köteles Vállalkozóval közölni. A Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti. A szerződésszegésből eredő kárának megtérítésére a Megrendelő akkor is igényt tarthat, ha kötbérigényét nem érvényesítette.

5.1.1. Késedelmi kötbér

Ha a Vállalkozó az étkezési időpontra az étel átadását késedelmesen teljesíti, a Megrendelő késedelemmel érintett minden egész órára az érintett teljesítési helyszínre az érintett napra megrendelt, késedelemmel érintett adagszámok nettó ellenértéke 20 % - ának megfelelő késedelmi kötbérre jogosult. Késedelmi kötbér legfeljebb három órára számítható fel.

5.1.2. Hibás teljesítési kötbér

A hibás teljesítés esetére kikötött kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett ételadagra eső nettó szerződéses ellenérték 10 %- a.

5.1.3. Meghiúsulási kötbér

A szerződés egészének meghiúsulása (a teljesítés elmaradása) esetére kikötött kötbér mértéke negyvenmillió forint.

6./ Jogok, kötelezettségek, nyilatkozatok, záró és egyéb rendelkezések

6.1. Vállalkozó a teljesítési helyszíneken vendégétkeztetést is biztosíthat.

6.2. A szerződés teljesítése során kapcsolattartásra a következő elérhetőségeken kerülhet sor:

6.2.1. Megrendelő részéről: polghiv@ujfeherto.hu , telefon: 0642290000, KRID: UJFONK, 249969355,

6.2.2. Vállalkozó részéről , , cégkapu:

6.2.3. Felek megállapodnak, hogy a szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozat megtételére az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény szerinti elektronikus úton is sor kerülhet, továbbá megállapodnak, hogy a papír alapon, postai úton megküldött megfelelően megcímezett jognyilatkozatot a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, ha a küldemény azért volt kézbesíthetetlen, mert a címzett jelen szerződésben megjelölt székhelyéről a jognyilatkozatot tartalmazó küldemény „cím nem azonosítható „, „címezett ismeretlen „, „nem kereste „, „átvételt megtagadta „, „elköltözött „, „kézbesítés akadályozott „, bejelentve: megszűnt „, jelzéssel érkezett vissza.

6.3. A Szerződő Feleknek mindent meg kell tennie azért, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos bármely nézeteltérést vagy jogvitát békés tárgyalások útján, közvetlenül rendezzenek. Amennyiben ez a jogvita felmerülésétől számított harminc napon belül nem lehetséges, a Szerződő Felek kikötik a jelen jogügyletből eredő vitás kérdéseik rendezésére hatáskörtől függően a Nyíregyházi Járásbíróság vagy a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

6.4. Adatkezelés:

Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződés megvalósulása céljából, a szerződés teljesítése jogcímen a Vállalkozó és/vagy a Vállalkozó kapcsolattartójának személyes adatait kezeli. Az adatkezelés időtartama: a szerződés megszűnésétől számított öt év. Az adatkezeléssel kapcsolatos további információ a www.ujfeherto.hu weboldalon érhető el.

6.5. A jelen szerződésben nem vagy eltérően nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket kell alkalmazni.

6.6. Vállalkozó teljesítése során a Kbt. 138-140. § rendelkezéseinek alkalmazása mellett köteles eljárni.

A Kbt. 138. § (1) bekezdése szerint a szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie. A Vállalkozó a feladatokat saját maga és/vagy az ajánlatában megjelölt alvállalkozó(k) bevonásával köteles teljesíteni. A Vállalkozó alvállalkozó(k) bevonása esetén is teljeskörűen és közvetlenül felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért.

A Kbt. 138.§ (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a vállalkozó szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A vállalkozó a bejelentéssel együtt köteles a megrendelőnek az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviseletre jogosult személyén túl a vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni. A vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

A vállalkozó jelen szerződésbe foglaltan nyilatkozik, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. Megrendelő részére e kötelezettség végrehajtásáról külön nyilatkozatot vagy más igazolást nem kell benyújtani.

Vállalkozó a Szerződés teljesítése során az alábbi alvállalkozó(k) igénybevételeire jogosult:

.....

(alvállalkozó megnevezése, adószáma, elérhetősége, a képviseletre jogosult személye, az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke)

A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.

6.7. A szerződés csak írásban, a Kbt. 141. §-a alapján módosítható.

6.8. A Vállalkozó a teljesítés harmadik hónapjának végéig köteles egyeztetni a szülői munkaközösségekkel – vagy a gyermekek szüleinek álláspontját megjelenítő, a szülői munkaközösségekkel egyenértékű szervezetekkel – és álláspontjukat, amennyiben az nem jogellenes, vagy nem ellentétes e szerződésben foglaltakkal köteles figyelembe venni.

6.9. Továbbfoglalkoztatás

Vállalkozó vállalja a jelen szerződést megalapozó ajánlati felhívás kiküldésének időpontjában a közétkeztetési szolgáltatóval a hatályos szerződés teljesítése céljából legalább egy éve foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban álló személyek továbbfoglalkoztatását. A Vállalkozó a szerződés hatályba lépését követő harminc napon belül köteles hitelt érdemlően igazolni, hogy e rendelkezés alapján foglalkoztatásra irányuló jogviszonyt létesített az érintett személyekkel, vagy azt, hogy a foglalkoztatásra irányuló jogviszony létrejött a munkavállaló érdekkörében felmerülő okból nem jött létre. A Vállalkozó a továbbfoglalkoztatással érintett munkavállalók jogviszonyát a szerződés teljesítésének ideje alatt felmondással – ide nem értve a rendkívüli felmondást – nem szüntetheti meg. A felek a jogügyleten alapuló átvétel időpontjának 2024. napját tekintik. A Vállalkozó a továbbfoglalkoztatás során köteles a vonatkozó jogi szabályozás szerint a munkáltató személyében bekövetkező változásra vonatkozó szabályokat alkalmazni.

6.10. A Vállalkozó köteles tájékoztatni írásban a Megrendelőt, ha vele szemben csőd-, felszámolási- vagy végelszámolási eljárás indul.

6.11. A jelen szerződésben nem vagy eltérően nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

6.12. A szerződés mellékletét képezi az átláthatósági nyilatkozat.

A Szerződő Felek a jelen négy példányban készült szerződést, melyből egy példány az Vállalkozót, három példány a Megrendelőt illeti meg, együttesen elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt az aláírásra jogosultak jóváhagyólag írják alá.

Kelt:, 2024.

.....
Dr. Veres Ildikó jegyző
Jogi ellenőrzés

.....
Tóth Erika Pénzügyi Osztály vezetője
Pénzügyi ellenjegyző

.....
Újfehértó Város Önkormányzata
Dr. Hosszú József
polgármester
Megrendelő

.....
.....
.....
.....
.....
Vállalkozó

P.H.

P. H.

1. melléklet az ÚJF/

/2024. számú szerződéshez

– bérbe adott eszközök –

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. b) pontjában meghatározott
GAZDÁLKODÓ SZERVEZET RÉSZÉRE

Alulírott a/Székhely....., Cégjegyzék szám:,
Statisztikai számjel:, Adószám:/ törvényes képviselője – polgári és
büntetőjogi felelősségem tudatában – úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1)
bek. 1. b.) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint.

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem
rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető , amelyet jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljeskörűen;
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van ,
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállalom, hogy a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. h.) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat 2. pontjában mutatok be teljes körűen.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem és hozzájárulok, hogy

- a szerződést Újfehértó Város Önkormányzata kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a szerződés teljesítésében közreműködő bármely – a gazdálkodó szervezettel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a megállapodás megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.],
- Újfehértó Város Önkormányzata az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig jogosult az átláthatósággal összefüggő adatokat kezelje,
- a szerződés teljesítésében a gazdálkodó szervezettel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vehetnek részt.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 5 napon belül megküldöm Újfehértó Város Önkormányzata részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt:, 2024.....

.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

sz.	A szervezet	A szervezet tényleges tulajdonosainak								
	neve	tulajdoni hányadának mértéke %	befolyásának, szavazati jogának mértéke %	adóilletősége	neve	születési neve	születési ideje	anyja neve	tulajdoni hányad %	befolyás szavazat jog mértéke %
1.										
2.										

Kelt:, 2024.

.....
cégszerű aláírás

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM

3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása

tárgyú Kbt. 112.§ (1) bek. b) pontja szerinti nyílt eljárás

TARTALOMJEGYZÉK

A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM részei

	Oldalszám
I. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS	külön dokumentum
II. ÚTMUTATÓ	3 - 17
III. TARTALOM -ÉS IRATJEGYZÉK	17
IV. KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS	21
IV. NYILATKOZATMINTÁK	külön dokumentum
V. SZERZŐDÉS-TERVEZET	külön dokumentum

II. ÚTMUTATÓ

1. Bevezetés

A Közbeszerzési Dokumentumok közreadásával az a célunk, hogy segítséget nyújtsunk ajánlatának a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) és az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: EKR rendelet) előírásainak és elvárásainknak megfelelő, minden egyes követelményt teljesítő összeállításához.

Felhívjuk T. Ajánlattevő figyelmét, hogy az EKR rendelet alapján a tárgyi közbeszerzési eljárás lefolytatása az EKR-ben történik, az EKR használatához, így az ajánlat elkészítéséhez, benyújtásához az arra jogosult személy részéről történő regisztráció kell [EKRr. 6.§-ának (1)].

2. Az ajánlat összeállítása szempontjából kérjük a következők figyelembevételét:

EKR: a közbeszerzésekért felelős miniszter által üzemeltetett központi beszerzési nyilvántartás és a közbeszerzési eljárások elektronikus lebonyolítását támogató informatikai rendszer, melynek elérési útja: <https://ekr.gov.hu>.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatos minden nyilatkozattétel, nyilatkozat vagy más információ közzlése írásban, elektronikus úton történik. A Kbt. 41. § (1) bekezdése szerinti elektronikus kommunikáció az EKR-ben történik. Az elektronikus úton történő kapcsolattartás alóli kivételeket a Kbt. 41. § (2) bekezdése tartalmazza.

Az ajánlat formai követelményeire a Kbt. 66. § (1) bekezdése alapján az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak az irányadók. Irányadók az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (tovább. EKR r.) előírásai.

Az ajánlatot úgy kell elkészíteni, hogy az maradéktalanul megfeleljen valamennyi közbeszerzési dokumentumban, valamint a kapcsolódó jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

A közbeszerzési dokumentumok (KD) EKR letöltésekor a gazdasági szereplő köteles ellenőrizni az EKR-ben elérhető dokumentumok hiánytalan állapotát annak érdekében, hogy érvényes ajánlatot tudjon benyújtani valamennyi ajánlattétellel érintett RÉSZ vonatkozásában. A gazdasági szereplőnek kötelessége megbizonyosodni ajánlata benyújtásáig arról, hogy a közbeszerzés tárgya szerinti feladatokhoz szükséges minden információ rendelkezésére áll, és ajánlatának elfogadása esetén képes a feladat minden igényt kielégítő teljesítésére, a mellékelten csatolt szerződéstervezetben szereplő feltételekre is figyelemmel.

Jelen útmutató a többi közbeszerzési dokumentummal együtt kezelendő és nem mindenben ismétli meg az azokban meghatározottakat.

Ajánlattevőknek a közbeszerzési dokumentumban meghatározottakat együttesen figyelembe véve, az azokban meghatározottaknak mindenben megfelelően lehet csak érvényes ajánlatot benyújtaniuk. A közbeszerzési dokumentumban ajánlott igazolás- és nyilatkozatminták szerepelnek, melyeket az ajánlattétel megkönnyítése érdekében Ajánlatkérő szerkeszthető (Word) formátumban bocsát a gazdasági szereplők rendelkezésére.

Az ajánlat benyújtásának, illetve a kapcsolattartás nyelve a magyar. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. Kivételt képeznek azon dokumentumok, melyek vonatkozásában az ajánlatkérő kifejezetten megengedi eltérő nyelv használatát (pl.: eljárást megindító felhívás konkrét rendelkezése). A Kbt. 47. § (2) bekezdése

alapján az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi fordítását is elfogadja. Ebben az esetben az ajánlathoz csatolandó a fordításról szóló nyilatkozat, amelyben ajánlattevő nyilatkozik annak vonatkozásában, hogy az ajánlatban becsatolt idegen nyelvű dokumentum tartalma mindenben megegyezik az ajánlatban benyújtott fordítással. Tekintettel arra, hogy az eljárás nyelve magyar, azaz az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el, így a szerződés nyelve is magyar, továbbá a szerződésre a magyar jog az irányadó. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatosan felmerülő összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie. Az Ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban, az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül.

Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy Ajánlatkérő az olyan ajánlatot, melynek bármelyik része jogszabályba ütköző megajánlást, kitétel, feltételt, stb. tartalmaz, érvénytelenít! Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) kormányrendelet előírásait figyelembe véve fog eljárni. Ajánlatkérő tájékoztatja Tisztelt Ajánlattevőt, hogy ajánlattevő jogosult ajánlatában megjelölni, hogy mely korábbi közbeszerzési eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során.

3. Az ajánlatok benyújtásával kapcsolatos általános előírások

Az EKR r. 11. § (9) alapján az ajánlattevőnek az ajánlatát az EKR azok benyújtására szolgáló funkciója alkalmazásával kell ajánlatként benyújtania. Az egyéb módon benyújtott dokumentum nem minősül ajánlatnak.

Az ajánlat elektronikus feltöltésével kapcsolatos kockázat az ajánlattevőt terheli. Ajánlatkérő az EKR rendszer működési hibájából adódó bármilyen felelősséget kizárja.

Az ajánlatok elektronikus úton kerülnek benyújtásra az EKR-n keresztül. Az elektronikusan megküldött dokumentum beérkezésének tényéről az EKR haladéktalanul automatikus elektronikus visszaigazolást küld. Az elektronikus dokumentum beérkezésének ideje az automatikus visszaigazolásban szereplő időpont. Ahol a Kbt. vagy annak felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy – amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre – a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában pdf formátumban. Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap a nyilatkozattétel nyelvén nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is, az ajánlatkérő azonban – a Kbt. 41/A. (2) bekezdésében foglalt eset kivételével – nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként, valamennyi ajánlattétellel érintett RÉSZ vonatkozásában megtenni. Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban, és az ajánlattevő eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat fordításának kell tekinteni.

Ajánlattevő a Kbt. 55. § (7) bekezdése alapján az ajánlattételi határidő lejártáig új ajánlat benyújtásával módosíthatja az ajánlatát. Ebben az esetben ajánlattevőnek az elsőként benyújtott ajánlatot az új ajánlat megtétele előtt vissza kell vonnia.

A tárgyi közbeszerzési eljárásban a RÉSZekre történő ajánlattétel NEM biztosított.

4. Az ajánlatok benyújtásával kapcsolatos formai előírások

1. EKR-ben rendelkezésre álló elektronikus űrlapok

Felhívjuk ajánlattevő figyelmét arra, hogy a Kbt. 41/A. § (3) bekezdése alapján az EKR-ben rendelkezésre álló elektronikus űrlapok alkalmazása kötelező, ezért kérjük, hogy az alábbi nyilatkozatok tekintetében az EKR-ben elektronikusan rendelkezésre álló űrlapokat szíveskedjenek alkalmazni (adott esetben valamennyi ajánlattétellel érintett rész vonatkozásában):

Ajánlattevők az értékelési szempontokra vonatkozó megajánlásukat az EKR-ben elérhető felolvasólap kitöltésével tehetik meg.

Felhívjuk ajánlattevő figyelmét arra, hogy az EKR-ben rendelkezésre álló elektronikus űrlapok alkalmazása kötelező, ezért kérjük, hogy ajánlatuk összeállítása során az alábbi nyilatkozatok tekintetében az EKR-ben elektronikusan rendelkezésre álló űrlapokat szíveskedjenek alkalmazni:

- Felolvasólap
- NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint;
- NYILATKOZAT a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében;
- NYILATKOZAT a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében;
- NYILATKOZAT a Kbt. 67.§ (4) bekezdése tekintetében;
- NYILATKOZAT folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról;
- NYILATKOZAT kizáró okok tekintetében;
- NYILATKOZAT kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában
- NYILATKOZAT alkalmassági követelményekre vonatkozóan;
- NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerint;
- NYILATKOZAT Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint;
- NYILATKOZAT üzleti titokról;
- NYILATKOZAT bemutatott szakemberekről;
- NYILATKOZAT a Kbt. 25.§-ában foglaltak fenn nem állásáról;
- NYILATKOZAT, hogy a szerződés teljesítése során nevében és alvállalkozója nevében sem jár el a Kbt. 25.§-ában foglalt összeférhetlenségi szabályokba ütköző személy;
- NYILATKOZAT, a személyes adatoknak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete szerinti kezeléséhez való hozzájárulásáról

Kbt. 41/A. (3) bek.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az

ajánlat vagy részvételi jelentkezés részeként megtenni. Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben, és az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat fordításának kell tekinteni.

Kbt. 57. § (1) b) bek.

Amennyiben a nyilatkozatminták az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre állnak, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat vagy részvételi jelentkezés részeként megtenni.

Az ajánlatnak "FELOLVASÓLAP"-ot kell tartalmaznia, amely a Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján feltünteteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti, ajánlattevő által megadásra kerülő információkat.

Több részre történő ajánlattétel esetén az ajánlattevőnek az EKR-ben az erre szolgáló űrlap kitöltésével külön felolvasólapot kell benyújtania minden olyan rész tekintetében, amelyre ajánlatot kíván tenni.

Ajánlatkérő az EKR-ben a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként hozta létre a felolvasólap mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni [EKR r. 11. § (1) bek.]. Irányadó az Ekr. r. 20. § (4) bek. Az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan – azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek – az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

Több részre történő ajánlattétel esetén az ajánlattevőnek az EKR-ben az erre szolgáló űrlap kitöltésével külön felolvasólapot kell benyújtania minden olyan rész tekintetében, amelyre ajánlatot kíván tenni.

Kbt. 41/A. § (4)

Az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az ajánlatkérő szervezet vagy - az ajánlatot vagy részvételi jelentkezést a rendszerben benyújtó gazdasági szereplő esetében - a gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben az ajánlatkérő szervezet vagy gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik.

Kbt. 41/A. § (5)

Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviseletében az ajánlatot vagy részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

2. EKR-ben biztosított űrlapokon kívüli nyilatkozatok, ajánlott nyilatkozatminták

Az EKR-ben biztosított űrlapokon kívüli nyilatkozatok tekintetében – az eredményes ajánlattétel segítése és megkönnyítése érdekében – ajánlatkérő ajánlott nyilatkozatmintákat bocsát

rendelkezésre szerkeszthető formátumban. A kiadott nyilatkozatminták felhasználását megelőzően kérjük, hogy azok tartalmát a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályi előírásokkal egyeztetni szíveskedjék. Ennek elmaradásából eredő hiányosságokért, vagy egyéb hibákért a felelősség teljes mértékben az ajánlattevőt terheli! A fentiekre tekintettel ajánlatkérő a mellékelt iratminták felhasználásából eredő esetleges érvénytelen ajánlattétel vonatkozásában teljes felelősségét kizárja!

Felhívjuk a figyelmét arra, hogy az EKR-ben biztosított űrlapokon kívüli nyilatkozatok nem kizárólag a kiadott ajánlott minták szerinti formában nyújthatók be, azok kizárólag tájékoztató jellegűek, azonban kötelező minimális tartalmi követelményeket tartalmaznak. Ha és amennyiben ajánlattevő nem az ajánlatkérő által kiadott nyilatkozatmintákat használja, úgy a nyilatkozatait legalább a nyilatkozatmintákban rögzített adattartalommal köteles csatolni. Ajánlatkérő erre tekintettel javasolja a kiadott iratminták használatát.

Az ajánlat összeállításakor kérjük, hogy a "III. A BENYÚJTANDÓ AJÁNLAT TARTALOMJEGYZÉKE" figyelembevételével járjanak el.

5. Szakmai ajánlat

Ajánlattevőknek az ajánlatuk részeként a felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban foglaltak figyelembevételével szakmai ajánlatot (Mintaétrend) kell készítenie és az ajánlatához csatolnia.

Amennyiben a szakmai ajánlat nem kerül becsatolásra vagy bármely elemében olyan előírást tartalmaz, mely nem felel meg a kiírásnak, az ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontja alapján érvénytelen.

A dieterikus által összeállított szakmai ajánlattal (Mintaétrenddel) kapcsolatos elvárásokat a a Közbeszerzési Műszaki leírás részét képező „Szakmai ajánlattal kapcsolatos elvárások” című külön dokumentumban csatoltuk.

6. Az ajánlati ár meghatározása

A nettó ajánlati árnak valamennyi olyan költséget tartalmaznia kell, amely a szolgáltatás teljesítésével összefüggésben vetődik fel.

Az **éves szolgáltatási díjat** a Közbeszerzési Műszaki Leíráshoz mellékelt **TÁBLÁZAT (AJÁNLATI ÁR RÉSZLETEZÉSE)** alapján az intézményi éves ételadagok figyelembevételével kell megadni. Az értékelés alapja az egyes adagszámok, ételmezési napok és díjak szorzatának összege, mely megfelel egy vélelmezett éves összesített szolgáltatási díjtömegnek.

Az ajánlattevőknek egyösszegű, forintban kifejezett, nettó ajánlati árat kell megadni. Az ajánlati árak tartalmaznia kell valamennyi költséget. Az ajánlatot forintban kell megadni egy összegben, egy számadattal kifejezve. Abban az esetben amennyiben az Ajánlattevő vállalási árát alulprognosztizálja, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át az Ajánlatkérőre, és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.

Az ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy nem lehet többváltozatú ajánlatot tenni, az Ajánlatkérő az ilyen megajánlás esetén az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

Ha az ajánlati ár számokkal megadott összege és a betűvel leírt összeg között eltérés mutatkozik, akkor a betűvel kiírt összeget tekinti Ajánlatkérő érvényesnek.

7. Kiegészítő tájékoztatás

A Kbt. 56. § bekezdés rendelkezései alapján bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet – a megfelelő ajánlattétel érdekében – a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban (az EKR használata útján) kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatások kérésével/küldésével kapcsolatban felhívja a gazdasági szereplő figyelmét az EKR r. 11.§ (5) bekezdése alapján a következőkre: „érdeklődést jelző gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte.”Előbbiek alapján kérjük a Tisztelt Gazdasági szereplőket az eljárás iránti érdeklődés EKR rendszeren történő jelzésére.

Tárgyi eljárásban **helyszíni bejárásra és konzultáció** megtartására **NEM** kerül sor.

Ajánlatkérő jelen eljárásban a kiegészítő tájékoztatást a Kbt. 56. § (1) és (5) bekezdésében foglaltak szerint biztosítja. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a **kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti** az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **harmadik napot** (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **ötödik napig** megérkeznek ajánlatkérőhöz az **EKR rendszeren keresztül**.

Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás mielőbbi megválaszolása érdekében felkéri a gazdasági szereplőket, hogy minden kiegészítő tájékoztatást kérést küldjenek – amennyiben nem szerkeszthető formátumban került megküldésre – meg szerkeszthető (.doc, .docx) formátumban is. Ajánlatkérő valamennyi határidőre beérkezett kérdésre az EKR rendszeren keresztül – legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártá előtt ésszerű időben – írásban válaszolja meg a kérdéseket a kérdező személyének a feltüntetése nélkül.

Amennyiben a kérdések időbeni eltolódása miatt az ajánlatkérő több válaszlevelet küld meg az ajánlattevők részére, azokat folyamatos sorszámozással látja el.

Az ajánlatkérő, ha úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, a Kbt. 114.§ (6) bekezdése alapján a Kbt. 52. § (3) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

Amennyiben az eljárás során kiegészítő tájékoztatásra kerül sor, az ajánlattevő köteles nyilatkozni, hogy ajánlata elkészítése során a kiegészítő tájékoztatásokat figyelembe vette.

8. Az ajánlat érvényességi ideje

Az ajánlatkérő a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő az ajánlatához az ajánlattételi határidő lejártától kötve van.

Ajánlatkérő a tárgyi eljárásra vonatkozó ajánlattételi felhívásban rögzítette az ajánlati kötöttség minimális időtartamát. Minden ennél rövidebb ideig érvényes ajánlatot az Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánít [Kbt. 73. § (1) bek. e) pont]

9. Az ajánlat kidolgozásának és benyújtásának feltételei

Ajánlatkérő feltételezi, hogy az ajánlattevő ismeri valamennyi szükséges jogszabályt, kötelező érvényű műszaki, szakmai előírást, amely az adott időben hazánk területén hatályban van, és valamilyen formában befolyásolja, vagy irányíthatja az ajánlattevő tevékenységét a szerződés teljesítése közben, vagy azzal kapcsolatban. Ajánlattevő ajánlatának benyújtásával elismeri, hogy tisztában van az érvényben lévő jogszabályokkal, műszaki szabályozásokkal. Különös figyelmet kell fordítani a munkaerő alkalmazási feltételeire, és az ezzel kapcsolatos érvényes szabályozásokat, jogszabályokat és utasításokat kötelezően be kell tartani.

10. Alkalmasság igazolása erőforrás bevonásával:

A Kbt. 65. § (7) bekezdésének rendelkezési alapján az előírt alkalmassági követelményeknek ajánlattevő bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására, vagy arra is támaszkodik.

Az EKR r. 6. § (6a) pontja alapján az ajánlattevő kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezetként csak olyan gazdasági szereplőt vehet igénybe, amely regisztrált az EKR-ben, vagy amelynek adatait az ajánlattétel során az EKR-ben előzetesen rögzítette.

Felhívjuk Tisztelt Gazdasági szereplő figyelmét arra, hogy szervezet kapacitásainak igénybevétele esetén csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. 65. § (1) bekezdése alapján meghatározott alkalmassági követelmények igazolásához igénybe vett más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtevételekor az adott szervezet képviseletében eljárhat.

A Kbt. 67. § (3) bekezdésének rendelkezési alapján, ha az előírt alkalmassági követelményeknek ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, e szervezetnek – kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében – az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést (a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani).

11. Közös ajánlattétel

A Kbt. 35. § (1) bekezdése biztosítja a közös ajánlattétel lehetőségét. A közös ajánlattétel az ajánlattevők alkalmi egyesülése nem cégjogi, hanem közgazdasági kategória, nem állandó, hanem eseti együttműködést jelent a konzorciumi tagok között. Amennyiben ajánlattevők közösen tesznek ajánlatot, kötelesek *közös ajánlattevői megállapodást* kötni, mely szerződésben Felek kötelesek jogviszonyukat rendezni, így különösen:

- a közös ajánlattevői megállapodás célját;
- a feladatmegosztást;
- rendelkezést arra vonatkozóan, hogy az egyes közös ajánlattevők valamennyien egyetemlegesen lesznek jogosítva és kötelezve;
- egyetemleges felelősségvállalást az ajánlatban és nyertesség esetén a szerződésben foglaltak teljesítésére;
- teljes jogkörű közös képviselő megjelölését és meghatalmazását [a meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor, az ajánlat és a kapcsolódó dokumentumok (pl.: hiánypótlás, felvilágosítás) **EKR-ben** történő benyújtására az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat; nyertes ajánlattétel esetén a szerződés és annak esetleges módosításai aláírására];
- megállapodást arra vonatkozóan, hogy a közös ajánlattevői megállapodás annak aláírásával (de legkésőbb az ajánlat benyújtási határidejének leteltekor) érvényes és hatályos, továbbá hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve felbontó feltételtől;
- nyertesség esetén a közös ajánlattételt létrehozó szerződés érvényes a szerződésből fakadó valamennyi kötelezettség szerződésszerű teljesítéséig, beleértve az egyetemleges garanciális kötelezettséget.

Projektársaság létrehozására nincs lehetőség. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglaltak szerint kell eljárni. Az eljárás vonatkozásában ajánlattevő nem a konzorcium, hanem az egyes közös ajánlattevők (a Közbeszerzési Döntőbizottság figyelem felhívása a konzorciumok jog- és ügyfélképességéről 30.11.2010).

A közös ajánlattevők képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését **[Kbt. 35. § (3) bek.]**.

12. Tájékoztatás a Kbt. 73. § (4) és (5) bekezdésben foglaltak szerint

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 73. § (4) és (5) bekezdésben foglaltakra. Az ajánlatkérő tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Cím: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.
Tel: 06 (1) 428-5100 (NAV Infóvonal: 1819)
Fax: 06 (1) 428-5509

A területileg illetékes regionális igazgatóságok elérhetősége a www.nav.gov.hu internet-címen található.

Alapvető Jogok Biztosának Hivatala Egyenlő Bánásmódot Felelős Főigazgatóság
Cím:1055 Budapest, Falk Miksa u. 9-11.
Levelezési cím: 1387 Budapest, Pf. 40.
Tel: (06-1) 475-7100
Fax: (06-1) 269-1615
E-mail: egyenlobanasmod@ajbh.hu

Pénzügyminisztérium
Cím: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.
Levelezési cím: 1369 Budapest Pf.: 481.
Tel: 06 (1) 795-1400
Fax: 06 (1) 795-0716
E-mail: ugyfelszolgalat@pm.gov.hu

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal
Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Főosztály
Cím: 4400 Nyíregyháza, Keleti Márton u. 1.
Levelezési cím: 4403 Nyíregyháza, Pf. 44.
Tel: 06 (42) 451 220
Fax: 06 (42) 451 221

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Foglalkoztatási, Munkaügyi és Munkavédelmi Főosztály
Cím: 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 9.
Levelezési cím: 4400 Nyíregyháza, Pf. 222.
Tel: 06 (42) 594-015
Fax: 06 (42) 594-011
E-mail: foglalkoztatasi@szabolcs.gov.hu

Gazdaságfejlesztési Minisztérium Munkavédelmi Irányítási Főosztály
Cím:1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.
Levelezési cím: 1440 Budapest Pf. 1.
Tel: 06 (80) 204-292; (06 1) 896-3002
Fax: 06 (1) 795-0884
Email: munkavedelmi-foo@tim.gov.hu

Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ
Székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.
Postafiók: 1437 Budapest, Pf. 777
Tel: 06 (1) 476 1100

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdéseiben foglaltakra.

13. Üzleti titok védelme:

A gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi

LIV. törvény 1. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. A gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak a Kbt. 44. § (2)-(3) bekezdésében rögzítetteket

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő figyelmét arra, hogy az ajánlatkérő a Kbt. 43. § alapján köteles az EKR-en keresztül a Közbeszerzési Hatóság által működtetett nyilvános elektronikus szerződéstárban, valamint az EKR-ben közzétenni a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződést és a szerződés teljesítésére vonatkozó egyes adatokat. Ezen adatok közérdekből nyilvános adatoknak minősülnek, azok nyilvánosságra hozatala üzleti titokra hivatkozással nem tagadható meg.

14. Változásbejegyzés

Ajánlattevőnek a 321/2015. Korm. rendelet 13. §-a alapján a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást (ellenkező esetben nemleges nyilatkozat csatolandó). Amennyiben nincs folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás, úgy nemleges nyilatkozatot tenni szükséges. Felhívjuk a gazdasági szereplő figyelmét arra, hogy az EKR-ben rendelkezésre álló elektronikus űrlapok alkalmazása kötelező, ezért kérjük, hogy a folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról szóló nyilatkozat tekintetében a rendszerben rendelkezésre álló űrlapot szíveskedjék alkalmazni.

15. Az ajánlatok felbontása

Az ajánlatok bontására a Kbt. 68. §-ában rögzített rendelkezésekkel és az EKR r. rendelkezéseivel összhangban kerül sor [EKR r. 15.§ - 16.§].

16. Értékelési szempontok

Ajánlattevő úgy köteles megtennie ajánlatát, hogy az értékelési szempontok vonatkozásában megfeleljen az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és annak mellékleteiben rögzített feltételeknek.

Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint határozta meg az értékelési szempontokat: a **legjobb ár-érték arányt** megjelenítő alábbi értékelési szempontok és súlyszámok kerülnek alkalmazásra. Az értékelési szempontok részletes szabályai az alábbiak:

Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont | Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint határozta meg az értékelési szempontokat: a legjobb ár-érték arányt megjelenítő alábbi értékelési szempontok és súlyszámok kerülnek alkalmazásra. Irányadó A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.)

Részszerpont	Értékelési szempont	Súlyszám
1.	A táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltat zöldséget, gyümölcsöt (IGEN/NEM)	10
2.	A táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltat-e teljes kiőrlésű gabona alapú élelmiszert (IGEN/NEM)	10
3.	Diétás étkeztetés vállalása (IGEN/NEM)	10
4.	Összesített éves nettó ajánlati ár (Ft)	70

Részszerpontként adható pontszám: 0 – 10, ahol a 0 pont a legrosszabb, a 10 pont a legjobb érték. Az Ajánlatkérő törtek esetén a pontszámokat két tizedes jegyre kerekíti a matematika szabályai szerint.

Azon értékelési részszerpontok esetében, ahol ajánlatkérő minimális elvárást határozott meg, az értéket el nem érő vállalások az ajánlat érvénytelenségét eredményezik! Az ajánlati elemek Ajánlatkérő számára legkedvezőbb szintet elérő, illetve a legkedvezőbb szintjénél még kedvezőbb vállalásokra Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos (10 pont) számú pontot ad.

1. A táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltat zöldséget, gyümölcsöt (IGEN/NEM)

Módszer meghatározása: abszolút

A meghatározott értékekhez (igen/nem) rögzített pontszámok tartoznak. Ezen részszerpontok vonatkozásában kizárólag „igen” vagy „nem” érték valamelyike ajánlható, „igen” válasz esetén 10 pontot ad Ajánlatkérő, „nem” válasz esetén 0 pontot.

Ajánlatkérő a fix ajánlati elemekhez fix pontot rendel hozzá, mely ajánlható elemek és az azokhoz rendelt pontszám kiírásra került. Fix értékekhez, fixen rögzített pontszámok tartoznak (igen=10 pont; nem=0 pont).

Ezen értékelési szempont esetében vagy „0” pont, vagy „10” pont kapható, attól függően, hogy az adott elvárást tudja-e teljesíteni az Ajánlattevő. A kért szempont „megléte” esetén kap „10” pontot az Ajánlattevő. Az így kialakult pontszámok kerülnek a súlyszámokkal felszorzásra a Kbt. előírásai szerint.

2. A táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltat-e teljes kiőrlésű gabona alapú élelmiszert (IGEN/NEM)

Módszer meghatározása: abszolút

A meghatározott értékekhez (igen/nem) rögzített pontszámok tartoznak. Ezen részszerpontok vonatkozásában kizárólag „igen” vagy „nem” érték valamelyike ajánlható, „igen” válasz esetén 10 pontot ad Ajánlatkérő, „nem” válasz esetén 0 pontot.

Ajánlatkérő a fix ajánlati elemekhez fix pontot rendel hozzá, mely ajánlható elemek és az azokhoz rendelt pontszám kiírásra került. Fix értékekhez, fixen rögzített pontszámok tartoznak (igen=10 pont; nem=0 pont).

Ezen értékelési szempont esetében vagy „0” pont, vagy „10” pont kapható, attól függően, hogy az adott elvárást tudja-e teljesíteni az Ajánlattevő. A kért szempont „megléte” esetén kap „10” pontot az Ajánlattevő. Az így kialakult pontszámok kerülnek a súlyszámokkal felszorozásra a Kbt. előírásai szerint.

3. Diétás étkeztetés vállalása (IGEN/NEM): abszolút értékelési módszer

Módszer meghatározása: abszolút

A meghatározott értékekhez (igen/nem) rögzített pontszámok tartoznak. Ezen részszerpontok vonatkozásában kizárólag „igen” vagy „nem” érték valamelyike ajánlható, „igen” válasz esetén 10 pontot ad Ajánlatkérő, „nem” válasz esetén 0 pontot.

Ajánlatkérő a fix ajánlati elemekhez fix pontot rendel hozzá, mely ajánlható elemek és az azokhoz rendelt pontszám kiírásra került. Fix értékekhez, fixen rögzített pontszámok tartoznak (igen=10 pont; nem=0 pont).

Ezen értékelési szempont esetében vagy „0” pont, vagy „10” pont kapható, attól függően, hogy az adott elvárást tudja-e teljesíteni az Ajánlattevő. A kért szempont „megléte” esetén kap „10” pontot az Ajánlattevő. Az így kialakult pontszámok kerülnek a súlyszámokkal felszorozásra a Kbt. előírásai szerint.

4. „Ár” részszerpont

Módszer meghatározása: relatív (fordított arányosítás: előny a nagyobb)

- a) **Az értékelési részszerpont tartalma:** Ajánlattevő által a feladat kapcsán a felolvasólapon megajánlott nettó ajánlati ár.
 - b) **Mértékegység:** HUF
 - c) **Megajánlható számtartomány:** pozitív egész számok.
 - d) **Értékelési módszer:** Ezen értékelési szempont esetén a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legalacsonyabb árra a maximális pontot (10 pont) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva Ajánlatkérő fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.
- c) **A pontszám kiszámítása az alábbi képlet alapján történik:**

$$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni, kivéve ha pontazonosságot eredményezne.

A módszert lásd részletesen a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A. 1. a) pont aa) alpontjában.

Az ajánlati árat forintban kell megadni nettó értékben, s az nem köthető semmilyen más külföldi fizetőeszköz árfolyamához.

Ajánlattevőnek ajánlatot kell tennie, „0”, azaz nulla forint „nettó ajánlati ár” megajánlása esetén az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján.

17. Az ajánlatok vizsgálata, elbírálása

Az ajánlatok vizsgálatára a bírálati szakaszban kerül sor. Az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő megvizsgálja az ajánlatokat, hogy azok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek [Kbt. 69. § (1) bekezdés].

Ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget biztosít a Kbt. 71. § (1) bekezdése alapján. Az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő a Kbt. 71. § (1) bekezdése alapján írásban felvilágosítást kérhet az ajánlattevő(k)től az ajánlatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében. Ajánlatkérő a felvilágosítás kéréséről az összes ajánlattevőt egyidejűleg értesíti, azt valamennyi ajánlattevő részére megküldi.

Felhívjuk figyelmüket, hogy a korábban megjelölt hiány a későbbi hiánypótlás során már nem pótolható!

Az EKR r. 11. § (2)-(3) bek. és 17. § (1) bek. rendelkezései irányadóak.

Azokat az ajánlatokat, amelyekre a fenti vizsgálat eredményeként bizonyíthatóan a Kbt. 73. § (1), (2) és (4) bekezdésének valamely pontja fennáll, az ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja, továbbá a Kbt. 74. § (1) bekezdésében foglalt valamely körülmény fennállása esetén az ajánlattevőt kizárja az eljárásból.

Érvénytelen az ajánlat, amennyiben nem az EKR-ben kerül benyújtásra [Kbt. 73. § (1) bek. e) pont], továbbá a Kbt. 71. § (11) bekezdése szerinti esetben is.

Felhívjuk a gazdasági szereplők figyelmét arra is, hogy Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81.§ (5) bek-ben foglaltakat.

A **Kbt. 81. § (5) bek. rendelkezései alapján** AK az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Csak az értékelési sorrendben a legkedvezőbb és adott esetben (AK döntése alapján) az azt követő egy vagy több AT tekintetében végzi el a bírálatot.

A **Kbt. 69. § rendelkezéseit AK megfelelően alkalmazza** azzal, hogy a bírálat során ilyenkor is biztosítja, hogy az összegezésben megnevezett nyertes – és ha az összegezésben meg kívánja nevezni, a második legkedvezőbb ajánlatot tett – ajánlattevő ajánlatának érvényességét az eljárás lezáró döntést megelőzően az ajánlatkérő az ajánlattevő nyilatkozatát alátámasztó igazolások vizsgálatára is kiterjedően teljeskörűen elbírálja.

Fentiek alapján az ajánlattevő köteles az ajánlatában az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében **az ajánlat részeként** a nyilatkozatát benyújtani az alábbiak szerint:

a) Az ajánlattevő az ajánlatban csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

Erre tekintettel az ajánlattevő az ajánlatában nyilatkozatot köteles benyújtani arról, hogy az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek megfelel.

b) Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva felel meg, akkor a Kbt. 67. § (3) bekezdés alapján az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről kiállított nyilatkozatot, melyben a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet nyilatkozik arról, hogy előírt alkalmassági követelmények teljesülnek.

c) Az ajánlat részeként be kell nyújtani a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezettel kötött szerződést vagy előszerződést a Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján (amennyiben releváns).

Az ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdései alapján az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt – vagy döntése alapján az értékelési sorrendben azt követő meghatározott számú következő legkedvezőbb ajánlattevőt is – megfelelő határidő tűzésével felhívja az alkalmassági követelmények tekintetében a felhívásban előírt igazolások benyújtására. A kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani.

A Kbt. 69. § (11) bekezdése valamint a 321/2015. Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban nem kéri azon tények, adatok vonatkozásában igazolás benyújtását, amelyek vonatkozásában az ajánlatkérő az Európai Unió bármely tagállamában működő, – az adott tagállam által az e-Certis rendszerben igazolásra alkalmas adatbázisként feltüntetett – ingyenes elektronikus adatbázisba belépve közvetlenül hozzájuthat az igazoláshoz vagy egyéb releváns információhoz. Nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén az ajánlatkérő kérheti a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordításának benyújtását. A magyarországi nyilvántartások közül a hatósági nyilvántartások, valamint a külön jogszabályban nevesített nyilvántartások tekintendők az igazolás benyújtásának kiváltására alkalmas nyilvántartásnak.

18. Eredményhirdetés

Ajánlatkérő az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül köteles elbírálni, az elbírálást olyan időtartam alatt végzi el, hogy az ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kötöttség fennállása alatt sor kerüljön. Az ajánlatkérő köteles az ajánlattevőt írásban (EKR rendszer útján) tájékoztatni az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő ajánlatának érvénytelenné nyilvánításáról, valamely gazdasági szereplő kizárásáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül. [79. § (1) bek.]. Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerinti írásbeli összegezést készít az ajánlatokról, amelyet minden ajánlattevő részére egyidejűleg az EKR rendszeren keresztül megküld.

19. Szerződéskötés

Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és – a Kbt. 131.§ (4) bekezdése szerinti esetben – a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további harminc – építési beruházás esetén további hatvan – nappal meghosszabbodik. Ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kötöttség Kbt. 131. § (5) bekezdés szerinti időtartama alatt köteles megkötni, amennyiben a Kbt. másként nem rendelkezik.

A szerződéskötés tervezett időpontja: A Kbt. 131. § rendelkezései az irányadóak.

Tervezett helyszín: Ajánlatkérő székhelye.

20. Kapcsolódó jogforrások

- 2015. évi CXLIII törvény a közbeszerzésekről;
- 321/2015. (X. 30.). Korm. rendelet a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról;
- 676/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet a közétkeztetés tárgyú közbeszerzések tekintetében alkalmazandó eljárások sajátos szabályairól;
- 2011. évi CXCV. törvény államháztartásról;
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról;
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.);
- az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet. (EKR r.)

III. TARTALOM -ÉS IRATJEGYZÉK

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) 57. § (1) bekezdés b) pontja szerinti igazolások, nyilatkozatok jegyzéke:

Benyújtandó igazolások, nyilatkozatok, dokumentumok	Megjegyzések
Felolvasólap	
NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint	
NYILATKOZAT kizáró okok tekintetében	
NYILATKOZAT a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében	
NYILATKOZAT a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében	
NYILATKOZAT kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában	
NYILATKOZAT folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról	
NYILATKOZAT alkalmassági követelményekre vonatkozóan	
NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerint	
NYILATKOZAT Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint	
<p>NYILATKOZAT üzleti titokról Ajánlattevő Kbt. 44.§ (1) bekezdés szerinti nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy mely információk – üzleti titkok – nyilvánosságra hozatalát tiltja meg. <u>Amenyiben az ajánlat üzleti titkot nem tartalmaz, erről az ajánlattevőnek külön nyilatkozatot nem kell csatolnia!</u> A gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót alkalmazza!</p>	EKR nyomtatvány-minták szerint
NYILATKOZAT bemutatott szakemberekről	
<p>NYILATKOZAT a Kbt. 25.§-ában foglaltak fenn nem állásáról, valamint arról, hogy jelen közbeszerzési eljárásban nem tesznek közös ajánlatot más ajánlattevővel, továbbá más ajánlattevő alvállalkozójaként sem vesznek részt az eljárásban</p>	
<p>NYILATKOZAT, hogy jelen eljárás során és nyertesség esetén a szerződés teljesítése során nevében és alvállalkozója nevében sem jár el a Kbt. 25.§-ában foglalt összeférhetetlenségi szabályokba ütköző személy</p>	

<p>NYILATKOZAT, hogy a személyes adatoknak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete szerinti kezeléséhez hozzájárul</p> <p>Szakmai ajánlat</p>	
<p>NYILATKOZAT közbeszerzési műszaki leírás tekintetében</p>	<p>kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható</p>
<p>NYILATKOZAT FELIR azonosítóról</p>	<p>Nyilatkozat a FELIR azonosítóról kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható</p>
<p>NYILATKOZAT árbevételről</p>	<p>kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható</p>
<p>Felelősségbiztosítás igazolása</p>	
<p>NYILATKOZAT referenciáról VAGY Referenciaigazolás</p>	<p>Nyilatkozat a referenciákról vagy a szerződéskötő másik fél által kiadott referenciaigazolás, kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható</p>
<p>NYILATKOZAT az alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember vonatkozásában</p>	<p>kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható</p>
<p>A szakemberek saját kezűleg aláírt önéletrajza</p>	<p>kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható</p>
<p>A szakemberek rendelkezésre állási NYILATKOZATA</p>	<p>kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható</p>
<p>Tanúsítványok, intézkedések benyújtása</p>	
<p>NYILATKOZAT fordításról</p>	<p>adott esetben a kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható</p>
<p>Folyamatban lévő cégbírósi változásbejegyzési eljárás esetén csatolandó a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróshoz által megküldött igazolás.</p>	<p>adott esetben</p>
<p>NYILATKOZAT kiegészítő tájékoztatásról</p>	<p>adott esetben a kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható</p>
<p>A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirat, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.</p>	<p>adott esetben</p>
<p>Képviselési jogosultság igazolása</p>	<p>Az ajánlatot cégszerűen aláíró személy(ek) aláírási címpéldánya vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási-mintája (egyszerű másolatban) illetve az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó erőforrást képviselő személy(ek) aláírási címpéldánya vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási-mintája (egyszerű másolatban)</p>

Meghatalmazás	Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő képviselőre jogosult írja alá, úgy a képviselőre jogosult személytől származó teljes bizonyító erejű, magánokiratba foglalt meghatalmazást is kell csatolni.
Közös ajánlattevők megállapodása	adott esetben közös ajánlattétel esetén; kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
Nyilatkozat a Kbt. 69.§ (11a) bekezdésében foglaltak alapján	adott esetben
Nyilatkozat a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1.§ (8) bekezdése alapján	adott esetben
Nyilatkozat az ukrain helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k.cikk (1) bekezdés szerinti tilalomról	kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható

IV. KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS

1. Előzmények

Újfehértó Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) a Kbt. 112.§ (1) bek. b) alapján a nyílt eljárás Harmadik rész szerinti szabályai alkalmazásával nyílt közbeszerzési eljárást indít a „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyában.

2. Közbeszerzés tárgya

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, 3000 adagos főzőkonyha (Újfehértó, Eötvös József u. 25.) üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása. Az üzemeltető feladata a HACCP előírásainak megfelelő napi étkeztetés biztosítása a megjelölt adagszámokban, valamint az intézményekben jelenleg működő melegítő-tálaló konyhák üzemeltetése.

Az igénybevétel az iskola esetében a mindenkori oktatási rendelet szerint meghatározott tanév kezdetétől, annak végéig tart. A bölcsőde és az óvoda vonatkozásában az igénybevétel esetében a nyári időszak is az ellátás része.

Az adagszámoktól (alpmennyiségektől) +/- 20% eltérés lehetséges az intézmények napi létszámától függően. A fennmaradó konyhai és éttermi kapacitás az üzemeltető részéről piaci alapon szabadon értékesíthető.

Vállalkozónak igény szerint biztosítani kell a speciális étkeztetést (pl cukorbeteg, lisztérzékeny, tejcukor érzékeny, könnyű vegyes étkezést igénylők) is, melyre vonatkozóan külön díjat nem állapít meg. Az üzemeltetésre átvett konyhát a szerződés teljes időtartama alatt üzemeltetésre alkalmas állapotban kell tartani és főzőkonyhaként üzemeltetni.

Az éves szolgáltatási díj magába foglalja az élelmiszer alapanyagok beszerzését, az elkészítési, tálalási, mosogatási, kiszállítási feladatokat, valamint az étkeztetés során keletkezett ételhulladék biztonságos és szakszerű elszállítását a dokumentációban foglaltak szerint.

Az üzemeltető a 3000 adagos konyha, valamint a kapcsolódó melegítő-tálaló konyhák használatáért bérleti díjat fizet az Önkormányzat részére, melynek havi összege 2024. évben nettó 6 854 448 Ft+ ÁFA. A bérleti díj összege évente +3 százalékkal növekszik.

A közétkeztetés tárgyú közbeszerzések tekintetében alkalmazandó eljárások sajátos szabályairól szóló 676/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet alapján:

- A nyertes Ajánlattevő köteles a szerződést úgy teljesíteni, hogy legalább a beszerzett termékek összértékének 80 százaléka a közétkeztetési rövid ellátási láncban beszerzett termékekből, illetve a helyi élelmiszer termékekből származik.
- A közétkeztetési szolgáltatásról szóló szerződésnek főzőkonyhánként, illetve telephelyenként tartalmaznia kell a beszerzett termék összértékén belül a közétkeztetési rövid ellátási láncban beszerzett termékek, illetve a helyi élelmiszer termékek összesített arányát.
- Nyertes Ajánlattevő köteles a nyomkövetési dokumentációjából külön jogszabály szerint elektronikus úton adatot szolgáltatni a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal (a továbbiakban: NÉBIH), valamint a Nemzeti Népegészségügyi Központ részére.

Az adatszolgáltatás, valamint a 4. és 5. § szerint vállalt feltételek teljesülését külön jogszabály szerint kockázatbecslés alapján a NÉBIH, a táplálkozás-egészségügyi feltételek teljesülését a népegészségügyi hatóság ellenőrzi.

3. A munka leírása, az ajánlattétel tárgya

Újfehértó Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő, Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Újfehértó, Eötvös József u. 25. szám (hrsz. 3219/2) alatt található 3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása.

A nyertes ajánlattevő feladata a közétkeztetés biztosítása az Önkormányzat által működtetett alábbi nevelési-oktatási intézmények számára:

- **Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde:**
Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde (székhely)
Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde- Játékvár Bölcsőde (telephely)
Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde- Aranykapu Tagóvoda (telephely)
Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde- Napsugár Tagóvoda (telephely)
- **Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola:**
Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézmény
Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Tagintézmény

A nyertes ajánlattevő a főzőkonyha gazdaságosabb működtetése érdekében a fenti kötelező közétkeztetési tevékenysége ellátása mellett vendégétkeztetést (munkahelyi, középiskolai, szociális étkeztetés, stb...) is elláthat, azaz a fennmaradó ételadagokat piaci alapon szabadon értékesítheti.

A nyertes feladata a 3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével a HACCP előírásainak megfelelő napi étkeztetés biztosítása az oktatási-nevelési intézmények számára a táblázatban meghatározott adagszámban, valamint az oktatási-nevelési intézményekben jelenleg működő melegítő-tálaló konyhák továbbüzemeltetése.

A főzőkonyha közüzemi költségeit a nyertes vállalkozónak kell fizetnie, míg a tálalókonyhák közüzemi díjait az Ajánlatkérő viseli.

Főzőkonyha:

- 4244 Újfehértó, Eötvös J. u. 25.

Melegítő-tálaló konyhák:

- 4244 Újfehértó, Árvácska utca 2. szám: Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde székhelye
- 4244 Újfehértó, Bartók Béla utca 5. szám: Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Játékvár Bölcsőde
- 4244 Újfehértó Rákóczi út 2. szám: Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Aranykapu Tagóvoda
- 4244 Újfehértó Bocskai út 2. szám: Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Napsugár Tagóvoda

- 4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1. szám: Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézmény
- 4244 Újfehértó, Kökény út 22. szám: Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Tagintézmény

A fent felsorolt intézmények részére 2024. február 1.-től 2026. január 31.-ig; 2 éves időtartamra közétkeztetési szolgáltatások biztosítása előzetesen leadott megrendelések alapján, az iskolai időszakban a tanév rendjéről szóló jogszabály alapján, kivéve az iskolaszünetekben. Az óvoda és a bölcsőde a nyári időszakban 1 nyári hónapot zárva tart, mely időszak alatt ügylet működik.

A szolgáltatással (élelmezéssel) érintett napok száma egy naptári évben:

- Bölcsőde esetén: 230 nap
- Óvoda esetén: 220 nap
- Iskola esetén: 185 nap

Az étkeztetést igénybevevők éves adagszáma:

Bölcsőde: 4x-i étkezés minden bölcsődés gyermeknek

- Reggeli: 11 000 adag/év
- Tízórai: 11 000 adag/év
- Ebéd: 11 000 adag/év
- Uzsonna: 11 000 adag/év

Óvodák: 3x-i étkezés minden óvodás gyermeknek

- Tízórai: 60 500 adag/év
- Ebéd: 60 500 adag/év
- Uzsonna: 60 500 adag/év

Általános Iskolák: 3x-i étkezés (napközi) vagy 1x-i étkezés (menza)

Napközi:

- Tízórai: 47 545 adag/év
- Ebéd: 47 545 adag/év
- Uzsonna: 47 545 adag/év

Menza:

- Ebéd: 20 535 adag/év

A napi adagszámoktól (alpmennyiségektől) eltérés lehetséges az intézmények napi létszámától függően.

A fennmaradó konyhai és éttermi kapacitás az üzemeltető részéről piaci alapon szabadon értékesíthető!

A nyertes ajánlattevő az üzemeltetésre átvett konyhát a szerződés teljes időtartama alatt üzemeltetésre alkalmas állapotban köteles tartani és főzőkonyhaként üzemeltetni.

Nyertes ajánlattevő az **átvett berendezésekért és felszerelési tárgyakért** anyagi felelősséggel tartozik. Ebből kifolyólag köteles az átvett technikai eszközök és berendezések javításának és karbantartásának költségeit vállalni. Továbbá köteles a mindenkor hatályos jogszabályok, hatóságok által meghatározott szakmai minimumfeltételeknek történő megfelelést biztosítani, így különösen, az elhasználódott eszközöket kicserélni, újakat beszerezni. A szükség szerinti csere, illetve pótlás csak ajánlatkérővel egyeztetve, annak beleegyezésével végezhető el. Nyertes ajánlattevő a szerződéses időszakban elvégzett eszközcserevel érintett technikai eszközöket, berendezéseket a szerződés lejártával ajánlatkérő részére átadja.

Ugyanakkor az új, minőségjavító technológiát jelentő gépek -melyeket üzemeltető saját költségén jogosult üzembe állítani- üzemeltető tulajdonában maradnak; karbantartásukról, felújításukról, cseréjükéről üzemeltető gondoskodik.

Az üzemeltetéshez szükséges **konyhai fogyóeszközök** (éttermi eszközök is) biztosítása és annak pótlása nyertes ajánlattevő feladata.

Nyertes Ajánlattevő ajánlatkérő előzetes hozzájárulásával jogosult **új, minőségjavító technológiát** jelentő gépeket saját költségén üzembe állítani: ezen állóeszközök az üzemeltető tulajdonában maradnak, karbantartásukról, felújításukról, cseréjükéről ajánlatkérő gondoskodik.

Az üzemeltetéssel kapcsolatos **állagmegóvás** ajánlattevőt terhelik. A használt ingatlanrészen rekonstrukciós felújítást vagy beruházást csak ajánlatkérő előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet. A felmerülő, egyéb azonnali intézkedést igénylő felújítási-, karbantartási-, hibaelhárítási munkálatok ajánlattevőt terhelik.

Üzemeltetéssel kapcsolatos állagmegóvason az általános karbantartást, a főzőkonyha épületének, helyiségeinek kárelhárítása érdekében végzett, az eredeti állagának visszaállítását szolgáló építési-szerelési munkát értjük.

Ennek megfelelően a rendszeres használattal együtt járó karbantartási és felújítási munkálatok elvégzésére, valamint költségeinek viselésére az üzemeltető köteles.

Ilyen például:

- a helyiséghez tartozó biztonsági berendezések, nyílászárók karbantartása, javítása, felújítása,
- a helyiség burkolatainak karbantartása, felújítása, cseréje,
- a helyiségben folytatott tevékenység körében felmerülő felújítási, pótlási és csere kötelezettségek teljesítése;
- az épület központi berendezéseinek karbantartása, amelyeket kizárólagosan használ, illetve üzemben tart;
- az épület, továbbá a bérleményhez tartozó közös használatra szolgáló területek tisztántartása, ide tartozik a közös kapubejáró tisztántartása, szükség esetén hóeltakarítása.

Üzemeltető a használt ingatlanrészen rekonstrukciós felújítást vagy beruházást Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet. A felmerülő egyéb, azonnali intézkedést igénylő felújítási-, karbantartási-, hibaelhárítási munkálatok (Megrendelő utólagos értesítési kötelezettsége mellett) üzemeltetőt terhelik. Üzemeltetőnek a létesítményt az üzemeltetés során a jó gazda gondosságával kell kezelni, karbantartani.

A közétkeztetési szolgáltatás magában foglalja az étkeztetés biztosításán túl a takarítási, a keletkező hulladékkezelési és elszállítási tevékenységet, és az azokhoz szükséges eszközök biztosítását is, azaz a 3000 adagos főzőkonyha teljes körű üzemeltetését. Ezen tevékenységnek meg kell felelni valamennyi vonatkozó, hatályos jogszabályi előírásnak.

A nyertes ajánlattevő köteles az általa működtetni kívánt konyha valamint a kapcsolódó melegítő-tálaló konyhák esetében **2024. évben nettó 6 854 448 Ft + ÁFA /hó bérleti díj** ellenében ajánlatkérővel bérleti szerződést kötni. A bérleti díj min. nagysága a 2024. évre vonatkozik. 2025. évtől minden évben a bérleti díj összege évente +3 százalékkal növekszik.

A főzőkonyha **közüzemi költségeit** a nyertes vállalkozónak kell fizetnie, míg a melegítő-tálalókonyhák közüzemi díjait az Ajánlatkérő viseli.

2023-es rezsi költségek:

Áram:

2023.01.-10. hó időszakra vonatkozóan érkeztek számlák.
12.309.872 Ft + ÁFA

Víz:

2023.01.-12. hó időszakra vonatkozóan érkeztek számlák.
996.143 Ft + ÁFA

Gáz:

2023.01.-08. hó időszakra vonatkozóan érkeztek számlák.
9.718.180 Ft + ÁFA

A vállalkozási szerződésben meghatározott **éves szolgáltatási díj** magába foglalja az élelmiszer alapanyagok beszerzését, az elkészítési, tálalási, mosogatási, kiszállítási feladatokat, valamint az étkeztetés során keletkezett ételhulladék szakszerű és biztonságos elszállítását.

Üzemeltetőnek az élelmiszerekről szóló jogszabályok és a közegészségügyi jogszabályok figyelembevételével kell eljárnia a szolgáltatás során.

Üzemeltetőnek a jogszabályok és a szakmai előírások betartásával a legmagasabb szintű minőségű és mennyiségi teljesítésre kell törekednie. Ezért a minőségi és mennyiségi hibák alábbi felsorolása csak példálózó jellegű!

- **Mennyiségi hiba különösen:**

- Az étel mennyisége nem az életkornak megfelelő,
- Az étrend energiatartalma nem elégséges,
- Az étrend fehérjetartalma nem elégséges,
- Az étrend szénhidrátartalma nem elégséges, stb.

- **Minőségi hiba különösen:**

- Az étel minősége nem az életkornak megfelelő,
- A felhasznált nyersanyagok, ill. az ételfélék előfordulása nem változatos,
- A nyersanyag-felhasználás idényszerűsége nem érvényesül,

- Az étkezések fehérje komplettálása nem érvényesül,
- Az energia- és tápanyagtartalom arányos eloszlása nem érvényesül,
- Az ételféléknek nincs jelleg, íz, szín és konzisztencia szerinti harmóniája,
- Az étrend a korszerű, egészséges táplálkozás követelményeinek a felhasznált élelmiszer-nyersanyagok fajtája, ill. az ételkészítési módok megítélése alapján nem megfelelő,
- higiénia és az élelmiszerbiztonsági követelmények be nem tartása.

Kötbér fizetésére köteles az üzemeltető hibás teljesítés, nem teljesítés, illetve késedelmes teljesítés esetén. Hibás teljesítés esetén hibás teljesítési kötbér, késedelmes teljesítés esetén késedelmi kötbér, nem teljesítés esetén meghiúsulási kötbér megfizetésre köteles az üzemeltető.



2. napirendi pont megtárgyalása

2./ Előterjesztés közétkeztetés biztosítására kötött szerződés módosítására
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-6/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy biztosra vehető, hogy január 31-éig nem fog lezárulni az eljárás, ezért javasolja, hogy egy hónappal hosszabbítsuk meg a jelenlegi szolgáltatónak a szerződését.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetősége.

Dr. Hosszú József polgármester

„Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja? „

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

5/2024. (I. 11.) számú

h a t á r o z a t a**közétkeztetés biztosítására kötött szerződés módosításáról**

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő – testülete úgy dönt, hogy

1./ kezdeményezi a közétkeztetés biztosítására 2023.02.28 – án kötött szerződés módosítását, oly módon, hogy a Vállalkozó a szerződés alapján 2023.03.01 – től, 2024.02.29 – ig köteles a szerződésben rögzített szolgáltatás biztosítására,

2./ a szerződésmódosítást a határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja, annak megkötéséhez hozzájárul,

3./ felhatalmazza a polgármestert szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Hosszú József polgármester

1. melléklet Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő – testülete 5/2024. (I. 11.) számú határozatához

Vállalkozási és bérleti szerződés módosítása

– közétkeztetés biztosítására –

Amely létrejött egyrészről

Újfehértó Város Önkormányzata

PIR: 732473,

székhely: 4244 Új fehértó, Szent István út 10. ,

adószám: 15732475-2-15 Törzsszám: 732473,

statisztikai számjel: 15732475- 8411- 321- 15,

bankszámla szám: 68800013- 11039141,

képviselésében: Dr. Hosszú József polgármester, a továbbiakban Megrendelő,

másrészről

P. DUSSMANN Kft.

Székhely: 1134 Budapest, Váci út 35.,

Cégjegyzék szám: 01-09-078410,

Statisztikai számjel: 10591345-8121-113-01.,

Adószám: 10591345-2-44,

Képviselésében: Csákó Torsten ügyvezető,

továbbiakban mint Vállalkozó, a továbbiakban közösen úgy is, mint: felek között az alább részletezett tárgyban és feltételekkel.

1. Felek megállapítják, hogy közöttük 2023.02.28 – án vállalkozási és bérleti szerződés jött létre közétkeztetés biztosítására (nyilvántartásba véve UJF/17-115/2023 számon, a továbbiakban úgy is, mint alapszerződés/. Megrendelő kezdeményezte a szerződés módosítását oly módon, hogy a Vállalkozó a szerződés alapján 2023.03.01 – től, 2024.02.29 – ig köteles a szerződésben rögzített szolgáltatás biztosítására, melyről a felek jelen szerződésmódosítást kötik.

2. Felek megállapodnak, hogy az alapszerződés 3.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

" 3.1. A szerződés a kölcsönös aláírása napján lép hatályba, és teljesítéséig hatályos. A Vállalkozó a szerződés alapján 2023.03.01 – től, 2024.02.29 – ig köteles a szerződésben rögzített szolgáltatás biztosítására."

3. Felek megállapodnak, hogy az alapszerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

4. Jelen szerződésmódosítás a kölcsönös aláírás napján lép hatályba.

5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezéseit kell alkalmazni.

Szerződő felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazással és képviseleti joggal rendelkeznek és a szerződést a szükséges információk birtokában és a felhatalmazások alapján kötik meg. Jelen szerződésmódosításból a Megrendelőt kettő, a Vállalkozót egy példány illeti meg.

Kelt:, 2024. „.....” „.....”.

.....
Dr. Veres Ildikó jegyző
Jogi ellenőrzés

.....
Tóth Erika Pénzügyi Osztály vezetője
Pénzügyi ellenjegyző

.....
Újfehértó Város Önkormányzata
Dr. Hosszú József
polgármester
Megrendelő

.....
P. DUSSMANN Kft.
Csákó Torsten
ügyvezető
Vállalkozó

P.H.

P. H.

3. napirendi pont megtárgyalása

3./ Előterjesztés a 1884 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlannal kapcsolatos kisajátítási eljárásban meghatározott kártalanítási érték jóváhagyására
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-5/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy ez a Zsíros István féle ingatlan, az uszoda mellett. A szakértő 19.200.000.-Ft-ban állapította meg az ingatlan értékét. Az elmúlt héten, pénteken volt a tárgyalás a Kormányhivatalban ebben az ügyben, ahol jelen volt Zsíros Úr is. A határozat megérkezését követően ezt az összeget ki kell fizetni és a határozatban szerepel, hogy Zsíros Úrnak augusztus 31-ig kell az ingatlant átadni az önkormányzat részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetősége.

Dr. Hosszú József polgármester

„Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja? „

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

6/2024. (I. 11.) számú

h a t á r o z a t a

a 1884 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlannal kapcsolatos kisajátítási eljárásban meghatározott kártalanítási érték jóváhagyásáról

Újfehértó Város Önkormányzata képviselő – testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § - a, és Újfehértó Város önkormányzat képviselő – testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013 (I.31.) rendeletének 8. § (1) bekezdés a. pontja alapján, az előterjesztésben foglaltak ismeretében úgy dönt, hogy

1./ a 1884 hrsz – ú ingatlan vonatkozásában a hatóságnál SZ/152/02916-11/2023. számon folyamatban lévő kisajátítási eljárásban a megállapított 19.200.000 Ft. , azaz tizenkilencmillió-kétszázezer forint kártalanítási értéket jóváhagyja, kisajátítást elrendelő hatósági döntés esetén elrendeli annak kifizetését, a szükséges költségvetési forrásokat biztosítja,

2./ felhatalmazza a polgármestert az e döntésben foglaltak végrehajtásához szükséges jognyilatkozatok megtételére, és eljárások lefolytatására.

Határidő: folyamatos
Felelő: Dr. Hosszú József polgármester

4. napirendi pont megtárgyalása

4./ Előterjesztés bérleti szerződés módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-4/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a piacon lévő üzlethelyiséget jelenleg egy személy bérlti és azt kérelmezték, hogy a jövőben közösen bérelhessék az alkalmazásban ott dolgozó vállalkozóval.

Bejelenti érintettségét.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetősége.

Dr. Hosszú József polgármester

„Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja? „

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

7/2024. (I. 11.) számú

h a t á r o z a t a

bérleti szerződés módosításával kapcsolatos döntés meghozataláról

Újfehértó Város Önkormányzata képviselő – testülete az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet 2.§ - a alapján, az előterjesztésben foglaltak ismeretében úgy dönt, hogy

1./ Nánássy Anita és Néző Viktória Zita UJF/15831-1/2023 számon nyilvántartásba vett kérelmét elfogadja,

2./ a bérleti szerződés módosításához az 1. mellékletben foglaltak szerint hozzájárul, a szerződésmódosítást jóváhagyja,

3./ felhatalmazza a polgármestert szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Hosszú József polgármester

1. melléklet a 7/2024. (I. 11.) számú határozathoz

HELYISÉGBÉRLETI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről

Újfehértó Város Önkormányzata

székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10.,

adószám: 15732475-2-15,

törzskönyvi azonosító szám: 732473,

KSH statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15,

bankszámla szám: 10044001-00339186-00000062,

képviseli: Dr. Hosszú József polgármester mint bérbeadó (továbbiakban úgy is, mint: Bérbeadó),

másrészről

NÁNÁSSY ANITA egyéni vállalkozó,

székhelye: 4244 ÚJFEHÉRTÓ ARANY JÁNOS UTCA 31.

Nyilvántartási szám: 53610878,

Adószám: 69734773135,

Statisztikai számjel: 69734773960223115 (a továbbiakban úgy is, mint Bérelő),

továbbá

NÉZŐ VIKTÓRIA ZITA egyéni vállalkozó

székhelye: 4244 ÚJFEHÉRTÓ DEBRECENI ÚT 66.,

Nyilvántartási szám: 22598481,

Adószám: 60769912135,

Statisztikai számjel: 60769912960223115 (a továbbiakban úgy is, mint Bérelő2, a továbbiakban bérlok közösen úgy is, mint: Bérlok, a felek közösen úgy is, mint: Felek) között az alább részletezett tárgyban és feltételekkel.

1. Felek megállapítják, hogy Bérelő1 2022.11.28 – án, az UJF/88-661/2022 számon nyilvántartásba vett helyiségbérleti szerződést (a továbbiakban úgy is, mint: szerződés) kötötte a Bérbeadóval. Bérelő1 és Bérelő2 UJF/15831-1/2023 számon kérelemmel fordult a Bérbeadóhoz, melyet a Képviselő – testület jóváhagyott. A felek a szerződés módosításáról az alábbiak szerint állapodnak meg.

2. Felek megállapodnak, hogy A szerződés bevezető részében a bérlő megjelölése az alábbiak szerint módosul:

*" NÁNÁSSY ANITA egyéni vállalkozó,
székhelye: 4244 ÚJFEHÉRTÓ ARANY JÁNOS UTCA 31.
Nyilvántartási szám: 53610878,
Adószám: 69734773135,
Statisztikai számjel: 69734773960223115 (a továbbiakban úgy is, mint Bérlő1)*

továbbá

*NÉZŐ VIKTÓRIA ZITA egyéni vállalkozó
székhelye: 4244 ÚJFEHÉRTÓ DEBRECENI ÚT 66.,
Nyilvántartási szám: 22598481,
Adószám: 60769912135,
Statisztikai számjel: 60769912960223115".*

3. Felek megállapodnak, hogy a szerződésben a " Bérlő " szövegrész " Bérlők " – re módosul, A szerződésben a bérlőre megállapított kötelezettségek Bérlő1 – et, és Bérlő2-t egyaránt terhelik, őket a szerződésből adódó jogosultságok egyaránt megilletik. "

4. A szerződés 1.1. pontja kiegészül az alábbi 1.1.1. ponttal:

" 1.1.1. A helyiségbérlésre oly módon kerül sor, hogy a Bérlő1 és Bérlő2 egyaránt a helyiség természetbeni fele részét használja és birtokolja. "

5. A szerződés 2.2. pontja kiegészül az alábbi 2.2.2. ponttal:

" 2.2.2. Felek megállapodnak, hogy Bérlő1 és Bérlő2 jelen szerződésmódosítás hatálybalépésekor lép a bérlemény természetbeni fele részének birtokába."

6. A szerződés 3.1.1. pontja kiegészül az alábbi 3.1.1.1. ponttal:

" 3.1.1.1. Felek megállapodnak, hogy a bérleti díj Bérlő1 és Bérlő2 esetében egyaránt 25.000 Ft/hó, azaz havonta huszonötezer forint."

7. A szerződés 3.1.3. pontja kiegészül az alábbi 3.1.3.1. ponttal:

" 3.1.3.1. Felek megállapodnak, hogy a szerződés 3.1.3. pontja alapján befizetett óvadékot a Bérbeadó Bérlőkkel szemben külön – külön is érvényesítheti, az óvadékot a Bérlők által fele – fele részben befizetett óvadéknak kell tekinteni. "

8. Felek megállapodnak, hogy a szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

9. Jelen szerződésmódosítás a kölcsönös aláírás napján lép hatályba.

10. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezéseit kell alkalmazni.

Szerződő felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazással és képviseleti joggal rendelkeznek és a szerződést a szükséges információk birtokában és a felhatalmazások alapján kötik meg. Jelen szerződésmódosításból Bérelőket egy – egy, Bérbeadót két eredeti példány illeti meg.

Kelt: Újfehértó, 2024."". ""

.....
Dr. Veres Ildikó jegyző
Jogi ellenőrzés

.....
Tóth Erika Pénzügyi Osztály vezetője
Pénzügyi ellenjegyző

.....
Újfehértó Város Önkormányzata
Dr. Hosszú József
polgármester
Megbízó

.....
NÁNÁSSY ANITA
egyéni vállalkozó
Bérlő1

.....
NÉZŐ VIKTÓRIA
ZITA
egyéni vállalkozó
Bérlő2

P.H.

5. napirendi pont megtárgyalása

5./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiség, Jónás Brigitta részére történő bérbeadásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-3/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetősége.

Dr. Hosszú József polgármester

„Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja? „

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK****8/2024. (I. 11.) számú****h a t á r o z a t a**

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiség, Jónás Brigitta részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ **Jónás Brigitta** (állandó lakóhelye: 4033 Debrecen, Báthori utca 28.) részére 2024.01.12,19,26. napokon 17:30 órától 18:30 óráig, illetve 2024.02.02,09,16. napokon 17:30 órától 18:30 óráig bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház** (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.) „**Egészségmegőrző terem**” helyiségét, mindösszesen 20.700 forint bérleti díj megfizetése ellenében,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

6. napirendi pont megtárgyalása

6./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, a Tükörcserepek Színjátszó Egyesület részére történő bérbeadásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-2/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Gyermánné Szabó Katalin megérkezett az üléssterembe, így a képviselő-testület létszáma 10 főre változott.

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, ahol egy módosító javaslat hangzott el a helyiség térítésmentes biztosítására. A módosító javaslatot 1 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 2 tartózkodással nem javasolta a bizottság a Képviselő-testületnek tovább tárgyalásra. Az eredeti határozat pedig 3 igen szavazatot és 1 ellenszavazatot kapott. Hozzáteszi, hogy előterjesztőként módosító javaslata, hogy ingyenesen kapja meg a termet az Egyesület azzal -*hogymivel ezek az előadások nem belépősök, hanem támogató jegyet kell venni*-, hogy az év folyamán, valamikor tartsanak egy olyan előadást, ahol nem kell támogató jegyet venni és ezzel az is el tud menni színházba, aki esetlegesen a támogató jegyet anyagi helyzete miatt nem tudja megvásárolni.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetősége.

Fazekas János: „Jól értem, hogy a jövőben is ingyen kapja meg a színháztermet?”

Dr. Hosszú József polgármester úr válaszában elmondja, hogy most egy alkalomra kérte az Egyesület, most erről tudunk beszéni.

Suhaj István De ez nem az, ez a Váci emlékévknek a próbája, tehát ez egy teljesen ingyenes előadás lesz, nem belépős. Hozzáteszi, hogy örül neki, hogy ilyen gyorsan változik a véleményed, mert még bizottsági ülésen nem tudta ezt befogadni, azt mondta, hogy mindenképpen bevételt jelent az önkormányzat számára, de örömmel tölt el, hogy a módosító javaslatom megérintett és most feltetted. Köszönöm szépen.

Dr. Hosszú József polgármester úr

„Ha nincs egyéb, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki az általam tett módosító javaslattal együtt, mely szerint most ingyenesen adjuk oda és kérjük, hogy az év folyamán tartsanak egy ingyenes előadást a város lakossága részére - a határozati javaslatot elfogadja? „

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

9/2024. (I. 11.) számú

h a t á r o z a t a

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, a Tükörcserepek Színjátszó Egyesület részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ **Tükörcserepek Színjátszó Egyesület** (székhelye: 4244 Újfehértó, Százados utca 30.) részére 2024.01.25. napján 16:00 órától 18:30 óráig bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház** (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.) **Díszterem** térítésmentesen azzal együtt, hogy a Színjátszó Egyesület 2024. év folyamán 1 alkalommal, egy előadást a lakosság részére ingyenesen biztosít.

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

*Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester*

7. napirendi pont megtárgyalása

7./ Előterjesztés a helyi települési támogatásokkal kapcsolatos párhuzamos rendeleti szabályozásából eredő döntéshozatalra vonatkozó testületi álláspont kialakításáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-8/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy jelenleg a települési támogatásoknak az elbírálása, mivel ki lett hirdetve az SZMSZ az év utolsó munkanapján – kettős hatáskör címzett van, egyrészt az Ügyrendi Bizottság, másrészt én – mondja. Ebben az esetben döntésre kell jutni, hogy ki bírálja el. Megkéri Dr. Veres Ildikó jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Veres Ildikó jegyző emlékezteti a Képviselő-testületet, hogy már korábban is volt szó a testületi ülésen arról, hogy ki kell hirdetni az SZMSZ-t is, a kihirdetését követően felmerülő nehézség ellenére. Az SZMSZ-t módosító rendelet kihirdetésével hatásköri ütközés lép fel, a települési támogatásokról szóló rendelet és az SZMSZ között. Ez azt jelenti, hogy a települési támogatásokról szóló rendelet hatálya alá tartozó eljárásokban a döntéshozatal megáll mindaddig, amíg a hatáskör címzettjei között megállapodás nem történik, amely alapján egy újabb jogalkotás hoz megoldást. A hatáskör címzettjei, az illetékességgel is rendelkező Ügyrendi Bizottság és a polgármester. Hozzáteszi, hogy aljegyző úrral kerestük a lehetséges megoldást az átmeneti időre, azonban korábban ilyen, hogy önkormányzaton belüli hatásköri ütközésre nem találtunk precedenst. Az általános közigazgatásról szóló törvénynek van az illetékesség és hatásköri ütközésre rendelkezése, miszerint abban az esetben, hogyha két szerv is megállapítja az illetékességét és a hatáskörét is egy eljárásban, akkor a megelőzés elve alapján kell eljárni. Ha ezt nem fogadja el a testület, akkor egy egyeztető tárgyalás szükséges a két szerv között, és amennyiben ott sem születik kompromisszum, akkor bírósági eljárás válik szükségessé a hatásköri ütközés kiküszöbölésére. A megelőzés elvére az ÁKR és annak kommentárja úgy fogalmaz, hogy ahol az eljárást indul, az a szerv a hatáskör címzettje. Az eljárás a kérelem benyújtásával megindul, így a polgármester a hatáskör birtokosa mindaddig, amíg a hatásköri ütközés kiküszöbölésére sor nem kerül. Hozzáteszi még, hogy amikor a testület meghozza a megfelelő döntését a törvényességi felhívással is érintett rendeletekkel kapcsolatban, az újabb jogalkotási folyamat lezárásával a hatáskörnek már csak egy címzettje lesz. Jelenleg nagyon sok kérelem vár döntésre, közöttük segélykérelmek, és egyéb települési támogatások is, mint pld. tűzifa iránti kérelmek. Ez utóbbira pedig most van nagy szüksége a kérelmezőknek. Az Igazgatási Osztály munkatársai készen állnak arra, hogy a napirend elfogadását követően, nagyon gyorsan feldolgozzák a kérelmeket.

Dr. Hosszú József polgármester úr a napirendi pont kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazásra ad lehetőséget.

Szűcs Lászlóné alpolgármester: „Köszönjük szépen Jegyző Asszony, hogy utána néztetek. Arra kérem a képviselő-társaimat, hogy hagyjuk ezt jóvá és a rendes testületire már bejön az a kérelem, az előterjesztés, hogy minél hamarabb küszöböljük ki a hatáskörütközést. Kérek mindenkit, hogy most hagyjuk jóvá Jegyző Asszony előterjesztését.”

Dr. Hosszú József polgármester: „Ha nincs egyéb, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

10/2024. (I. 11.) számú

h a t á r o z a t a

a helyi települési támogatásokkal kapcsolatos párhuzamos rendeleti szabályozásból eredő döntéshozatalra vonatkozó testületi álláspont kialakításáról

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő – testülete

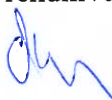
1./ megállapítja, hogy a határozathozatalkor hatályos Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzata és a helyi települési támogatásokról szóló helyi rendelet egyidejűleg és párhuzamosan állapítja meg a Képviselő – testület Ügyrendi Bizottsága és Újfehértó Város Polgármestere hatáskörét a helyi települési támogatások vonatkozásában,

2./ megállapítja, hogy a települési támogatással kapcsolatos ügyekben, átruházott hatáskörben a megelőzés szabálya alapján a polgármester jogosult, és egyben köteles eljárni, és a szükséges döntéseket meghozni.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, Dr. Hosszú József polgármester úr a rendkívüli nyilvános ülést 8 óra 15 perckor bezárta.

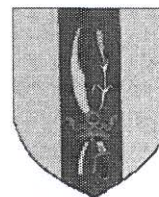

Dr. Hosszú József
polgármester




dr. Veres Ildikó
jegyző



**ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



J E L E N L É T I Í V

Újfehértó Város Képviselő-testületének a 2024. január 11-én

megtarott rendkívüli nyilvános ülésről

NÉV	ALÁÍRÁS
1. Dr. Hosszú József polgármester	..... <i>[Signature]</i>
2. Banka Attila	..... <i>[Signature]</i>
3. Fazekas János	..... <i>[Signature]</i>
4. Gyermánné Szabó Katalin	..... <i>[Signature]</i>
5. Molnárné Mészáros Ágnes	..... <i>[Signature]</i>
6. Papp Gábor László	..... <i>[Signature]</i>
7. Suhaj István	..... <i>[Signature]</i>
8. Szűcs Lászlóné	..... <i>[Signature]</i>
9. Tóth János	..... <i>[Signature]</i>
10. Tóth Jánosné	..... <i>[Signature]</i>
11. Varga Anna	..... <i>[Signature]</i>
12. Zilainé Molnár Ildikó	..... <i>[Signature]</i>

Jelen volt:¹⁰..... fő
Igazoltan távol:²..... fő
Igazolatlanul távol:¹..... fő

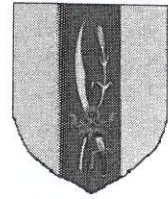
Meghívottként jelen volt:

Dr. Veres Ildikó jegyző
Dr. Vachler Péter aljegyző
SUGY TERVE NC KIVISLETIAN
.....
.....

.....
[Signature]
.....
[Signature]
.....



ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Névszerinti szavazás

Újfehértó Város Önkormányzatának

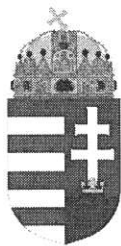
Képviselő-testülete 2024. január 11-én a rendkívüli nyilvános ülés keretében a
3-...../2024. számú Előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatról

NÉV	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
1. Banka Attila
2. Fazekas János
3. Gyermánné Szabó Katalin
4. Dr. Hosszú József
5. Molnárné Mészáros Ágnes
6. Papp Gábor László
7. Suhaj István
8. Szűcs Lászlóné
9. Tóth János
10. Tóth Jánosné
11. Varga Anna
12. Zilainé Molnár Ildikó

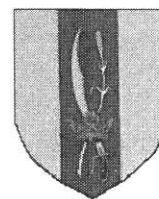
Jelen volt: fő
Igazoltan távol: fő
Igazolatlanul távol: fő

2/11



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 2- 2/2024.

M E G H Í V Ó**Újfehértó Város Képviselő-testületét**

2024. január 11-én (csütörtök) 8 órai kezdettel

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) c) felhatalmazása, illetve Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet 6. §. (7) bekezdése alapján

r e n d k í v ü l i nyilvános ülésre összehívom

A rendkívüli képviselő-testületi ülés helye:) a „Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. sz.) helyiségében

Napirendi javaslat

1./ Előterjesztés „A „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyú Kbt. 112.§ (1) bek. b.) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás (EKR000001272024) módosított felhívásának és közbeszerzési dokumentációjának jóváhagyásáról”

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-7/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Suga Ferenc Krisztián pályázati

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

2./ Előterjesztés közétkeztetés biztosítására kötött szerződés módosítására (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-6/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

- 3./ Előterjesztés a 1884 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlannal kapcsolatos kisajátítási eljárásban meghatározott kártalanítási érték jóváhagyására
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-5/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

- 4./ Előterjesztés bérleti szerződés módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-4/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

- 5./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiség, Jónás Brigitta részére történő bérbeadásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-3/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

- 6./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, a Tükörcserepek Színjátszó Egyesület részére történő bérbeadásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-2/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Verdes Alexandra ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

- 7./ Előterjesztés a helyi települési támogatásokkal kapcsolatos párhuzamos rendeleti szabályozásából eredő döntéshozatalra vonatkozó testületi álláspont kialakításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-8/2024.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: **Tudomásul vétel**


Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

A rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívását A „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyú Kbt. 112.§ (1) bek. b.) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás (EKR000001272024) módosított felhívásának és közbeszerzési dokumentációjának jóváhagyásáról” szóló döntés fontossága, illetve a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló döntések fontossága indokolja.

Ú j f e h é r t ó, 2024. január 10.

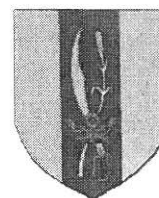



Dr. Hosszú József
polgármester



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-17/2024.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

„A „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyú Kbt. 112.§ (1) bek. b.) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás (EKR000001272024) módosított felhívásának és közbeszerzési dokumentációjának jóváhagyásáról”

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 225/2023. (XII. 21.) számú, „A 3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyú Kbt. 112.§ (1) bek. b.) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás megindításáról” határozatával döntött a közbeszerzési eljárás megindításáról, azonban a Közbeszerzési Hatóság hiánypótlási felhívásában foglaltak miatt érdemben változott a felhívásban, a dokumentációban, és a szerződéstervezetben az alkalmassági rész, és az értékelési szempontrendszer, ezért újabb döntés szükségeltetik a módosított felhívás és dokumentáció jóváhagyásához.

A jelen közbeszerzési eljárás tárgya Újfehértó város területén közétkeztetési szolgáltatás ellátása az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Újfehértó, Eötvös József u. 25. szám alatt lévő 3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével vállalkozási szerződés formájában 24 hónapon keresztül az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a műszaki leírásban foglaltak szerint.

Az üzemeltető feladata a HACCP előírásainak megfelelő napi étkeztetés biztosítása a megjelölt adagszámokban, valamint az intézményekben jelenleg működő melegítő-tálaló konyhák üzemeltetése.

Az éves szolgáltatási díj magába foglalja az élelmiszer alapanyagok beszerzését, az elkészítési, tálalási, mosogatási, kiszállítási feladatokat, valamint az étkeztetés során keletkezett ételhulladék biztonságos és szakszerű elszállítását a dokumentációban foglaltak szerint.

Az üzemeltető a 3000 adagos konyha, valamint a kapcsolódó melegítő-tálaló konyhák használatáért bérleti díjat fizet az Önkormányzat részére, melynek havi összege 2024. évben nettó 6 854 448 Ft + ÁFA. A bérleti díj összege évente +3 százalékkal növekszik.

A bérlet tárgyát a következő ingatlanok képezik:

- 4244 Újfehértó, Eötvös József u. 25. (főzőkonyha),
- 4244 Újfehértó, Árvácska utca 2. szám alatt található melegítő/tálalókonyha (Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde székhelye),
- 4244 Újfehértó, Bartók Béla utca 5. (Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Játékvár Bölcsőde),
- 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. (Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Aranykapu Tagóvoda),
- 4244 Újfehértó, Bocskai utca 2. (Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Napsugár Tagóvoda),


- 4244 Újfehértó, Kökény u. 22. (Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola telephelye),
- 4244 Újfehértó, Kodály Zoltán u. 1. (Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola telephelye).

A közbeszerzés tárgya szolgáltatás megrendelése, melynek becsült értéke a Kbt. 17.§ (3) bek. a) pontja szerint az uniós értékhatárt eléri, de tekintettel arra, hogy a szolgáltatás a Kbt. 3. mellékletébe tartozó szolgáltatás megrendelése, a Kbt. 21.§ (1) –(2) bekezdésében foglaltak alapján a Kbt. Harmadik Részét alkalmazva, annak 112.§ -a szerinti nyílt eljárás szabályait alkalmazva kell eljárni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembevételével az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozat-tervezetben foglaltakat hagyja jóvá.

Újfehértó, 2024. január 09.




Dr. Hosszú József
polgármester

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... () számú

határozata

„A „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyú Kbt. 112.§ (1) bek. b.) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás (EKR000001272024) módosított felhívásának és közbeszerzési dokumentációjának jóváhagyásáról”

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

- 1./ a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti közbeszerzési eljárást indít a „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyában.
- 2./ a „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és a közbeszerzési dokumentumokat a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 3./ felhatalmazza a Polgármestert a tárgyban keletkező dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére, valamint a Közbeszerzési Hatóság részéről megküldött további hiánypótlások teljesítésre, és adott esetben az eljárással összefüggésben az Ajánlati felhívás, és az Egyéb Közbeszerzési Dokumentumok módosítására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

Erről értesülnek:

- 1./ Irattár
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Uniós, Nyílt eljárás - EKR000001272024

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Közétkeztetési szolgáltatás ellátása**

Ajánlatkérő neve: **Újfehértó Város Önkormányzata**

IX.1-4) Hirdetményre vonatkozó információk

IX. Hirdetményre vonatkozó információk

IX.1) Hirdetmény típusára vonatkozó információk

BT-01	Eljárás jogalapja:	2014/24/EU irányelv
OPP-070	Hirdetmény altípusa:	20 - Eljárást megindító hirdetmény - általános irányelv, enyhébb szabályozás
BT-03	Hirdetményminta típus:	Verseny
BT-02	Hirdetmény típus:	Eljárást megindító hirdetmény - enyhébb szabályozás

IX.2) Hirdetmény nyelve

BT-702	Hirdetmény hivatalos nyelve:	magyar
--------	------------------------------	--------

IX.3) Hirdetményt beküldő szervezet (eSender)

BT-500	Hivatalos név:	Közbeszerzési Hatóság	ORG-0004
BT-501	Nemzeti azonosítószám:	EKRSZ_40664534	
BT-510	Postai cím:	Riadó utca 5.	
BT-513	Város:	Budapest	BT-507 NUTS-kód: HU110
BT-512	Postai irányítószám:	1026	BT-514 Ország: Magyarország
BT-506	E-mail:	hirdetmeny@kt.hu	BT-503 Telefon: +36 18828635
BT-505	Internetcím (URL):	https://kozbeszerzes.hu	BT-739 Fax:

IX.4) Hirdetmény feladás dátuma

BT-05	E hirdetmény ajánlatkérő általi megküldésének dátuma:	2024.01.02
BT-803	E hirdetmény eSender általi feladásának dátuma:	

Irányelvek

2014/24/EU irányelv

A hirdetmény célja az ajánlatok/részvételi kérelmek benyújtására rendelkezésre álló határidő lerövidítése

(eForms 7)

Nem

Az eljárás meghirdetésére irányuló időszakos előzetes tájékoztató	(eForms 12)	Nem
Ajánlati/részvételi felhívás	(eForms 20)	Igen
Tájékoztató az eljárás eredményéről	(eForms 33)	Nem

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

BT-500	Hivatalos név:	Újfehértó Város Önkormányzata	ORG-0001
BT-501	Nemzeti azonosítószám	15732475215	BT-16 A szervezet szervezeti egységének neve
BT-510	Postai cím:	Szent István Út 10	
BT-513	Város:	Újfehértó	BT-507 NUTS-kód: HU323 BT-512 Postai irányítószám: 4244
BT-514	Ország:	Magyarország	
BT-502	Kapcsolattartó személy:	Dr. Hosszú József	
BT-506	E-mail:	polgarmester@ujfeherto.hu	BT-503 Telefon: +36 306885682
BT-739	Fax:		
Internetcím(ek)			
BT-505	Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.ujfeherto.hu	
BT-508	A felhasználói oldal címe: (URL)		
BT-11	Az ajánlatkérő típusa	Helyi hatóság	
BT-10	Az ajánlatkérő szerv tevékenysége	Általános közszolgáltatások	
Ezen szervezet szerepkörei:			
BT-08	Szervezet szerepe	Ajánlatkérő	
BT-770	Szervezet alszerepe	További információ a következő címen szerezhető be	

Lebonyolító szerv(ek) adatai

BT-500	Hivatalos név:	Dr. Egyed Adrienn Noémi e.v.	ORG-0005
BT-501	Nemzeti azonosítószám	65536834235	
BT-510	Postai cím:	Tokaji Út 106.	
BT-513	Város:	Újfehértó	BT-507 NUTS-kód: HU323 BT-512 Postai irányítószám: 4244
BT-514	Ország:	Magyarország	
BT-502	Kapcsolattartó személy:	Dr. Egyed Adrienn Noémi	
BT-506	E-mail:	dr.egyed.adrienn@gmail.com	BT-503 Telefon: +36 204211511
BT-739	Fax:		
Internetcím(ek)			
BT-505	Lebonyolító címe:	www.ekr.gov.hu	
Ezen szervezet szerepkörei:			
BT-08	Szervezet szerepe	Lebonyolító	

I.2) Közös közbeszerzés

I.2) Közös közbeszerzés

BT-09 Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés esetében - az alkalmazandó nemzeti közbeszerzési jogszabály:

I.3) Kommunikáció

I.3) Kommunikáció

Közbeszerzési dokumentáció

BT-14 Bizonyos közbeszerzési dokumentumokhoz való hozzáférés korlátozott

Nem

BT-15 A közbeszerzési dokumentumok címe

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000001272024/reszletek>

BT-615 A korlátozott hozzáférésű dokumentumokra vonatkozó információk elérhetők itt

BT-707 Az egyes közbeszerzési dokumentumokhoz való hozzáférés korlátozásának indoklása

Hivatalos nyelvi változat

OPT-050 A dokumentum státusza

BT-708 Az a nyelv, amelyen a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők

BT-737 Az a nyelv, amelyen a közbeszerzési dokumentumok (vagy azok részei) nem hivatalosan elérhetők

BT-744 Benyújtás elektronikus aláírással

Igen

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

BT-17 elektronikusan: Igen

BT-18 <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000001272024/reszletek>

BT-19 A nem elektronikus benyújtás indoklása:

BT-745 A nem elektronikus benyújtás leírása:

BT-724 Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:

Nem

II.1) A beszerzés mennyisége

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

BT-21 II.1.1) Elnevezés: Közétkeztetési szolgáltatás ellátása

BT-22 Hivatkozási szám: EKR000001272024

BT-26 II.1.2) Eljárás szintű CPV-kód:

BT-262 Eljárás szintű fő CPV-kód:

55520000-1

BT-23 II.1.3) A közbeszerzés fő tárgya: Szolgáltatás megrendelés

BT-24 II.1.4) Rövid meghatározás:

Újfehértó város területén közétkeztetési szolgáltatás ellátása az Újfehértó, Eötvös József u. 25. szám alatt lévő 3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével.

II.1.5) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

BT-27 Érték ÁFA nélkül:

OPA-27 Pénznem:

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

A beszerzés részekből áll

Nem

II.2) Meghatározás

II.2) Meghatározás

BT-21 II.2.1) Elnevezés: Közétkeztetési szolgáltatás ellátása

BT-26 II.2.2) Rész szintű CPV-kód(ok):

BT-262 Rész szintű fő CPV-kód:

55523000-2

BT-263 Rész szintű további CPV-kód (ok):

BT-23 Rész fő tárgya: Szolgáltatás megrendelés

BT-25 Mennyiség: BT-625 Mértékegység:

II.2.3) A teljesítés helye:

BT-727 A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

BT-5141 Ország: Magyarország

BT-5071 NUTS-kód: HU323 Szabolcs-Szatmár-Bereg

BT-5121 Irányítószám: 4244

BT-5131 Település: Újfehértó

BT-5101(a) Közterület neve: Eötvös József

BT-5101(b) Közterület jellege: utca

BT-5101(c) Házszám: 25

BT-5101(c) Helyrajzi szám:

BT-728 További információk

BT-24 II.2.4) Közbeszerzés leírása:

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, 3000 adagos főzőkonyha (Újfehértó, Eötvös József u. 25.) üzemeltetésével

EKR000001272024

közétkeztetési szolgáltatás ellátása. Az üzemeltető feladata a HACCP előírásainak megfelelő napi étkeztetés biztosítása a megjelölt adagszámokban, valamint 6 db nevelési-oktatási intézményben jelenleg működő melegítő-tálaló konyhák üzemeltetése.

Éves adagszámok:

Bölcsőde: 4x-i étkezés minden bölcsődés gyermeknek

-Reggeli: 11 000 adag/év

-Tízórai: 11 000 adag/év

-Ebéd: 11 000 adag/év

-Uzsonna: 11 000 adag/év

Óvodák: 3x-i étkezés minden óvodás gyermeknek

-Tízórai: 60 500 adag/év

-Ebéd: 60 500 adag/év

-Uzsonna: 60 500 adag/év

Általános Iskolák: 3x-i étkezés (napközi) vagy 1x-i étkezés (menza)

Napközi:

-Tízórai: 47 545 adag/év

-Ebéd: 47 545 adag/év

-Uzsonna: 47 545 adag/év

Menza:

-Ebéd: 20 535 adag/év

Az igénybe vétel az iskola esetében a mindenkori oktatási rendelet szerint meghatározott tanév kezdetétől, annak végéig tart. A bölcsőde és az óvoda vonatkozásában az igénybe vétel esetében a nyári időszak is az ellátás része.

A fent meghatározott adagszámoktól +/- 20%-os mennyiségi eltérés lehetséges az intézmények napi létszámától függően.

A fennmaradó konyhai és éttermi kapacitás az üzemeltető részéről piaci alapon szabadon értékesíthető.

Vállalkozónak igény szerint biztosítania kell a speciális étkeztetést (pl cukorbeteg, lisztérzékeny, tejcukor érzékeny, könnyű vegyes étkezést igénylők) is, melyre vonatkozóan külön díjat nem állapít meg. Az üzemeltetésre átvett konyhát a szerződés teljes időtartama alatt üzemeltetésre alkalmas állapotban kell tartani és főzőkonyhaként üzemeltetni.

Az éves szolgáltatási díj magába foglalja az élelmiszer alapanyagok beszerzését, az elkészítési, tálalási, mosogatási, kiszállítási feladatokat, valamint az étkeztetés során keletkezett ételhulladék biztonságos és szakszerű elszállítását a dokumentációban foglaltak szerint.

Az üzemeltető a 3000 adagos konyha, valamint a kapcsolódó melegítő-tálaló konyhák használatáért bérleti díjat fizet az Önkormányzat részére, melynek havi összege 2024. évben nettó 6 854 448 Ft + ÁFA. A bérleti díj összege évente +3 százalékkal növekszik.

A közétkeztetés tárgyú közbeszerzések tekintetében alkalmazandó eljárások sajátos szabályairól szóló 676/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet alapján:

- A nyertes Ajánlattevő köteles a szerződést úgy teljesíteni, hogy legalább a beszerzett termékek összértékének 80 százaléka a közétkeztetési rövid ellátási láncban beszerzett termékekből, illetve a helyi élelmiszer termékekből származik.

- A közétkeztetési szolgáltatásról szóló szerződésnek főzőkonyhánként, illetve telephelyenként tartalmaznia kell a beszerzett termék összértékén belül a közétkeztetési rövid ellátási láncban beszerzett termékek, illetve a helyi élelmiszer termékek összesített arányát.

-Nyertes Ajánlattevő köteles a nyomkövetési dokumentációjából külön jogszabály szerint elektronikus úton adatot szolgáltatni a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal (a továbbiakban: NÉBIH), valamint a Nemzeti Népegészségügyi Központ részére. Az adatszolgáltatás, valamint a 4. és 5. § szerint vállalt feltételek teljesülését külön jogszabály szerint kockázatbecslés alapján a NÉBIH, a táplálkozás-egészségügyi feltételek teljesülését a népegészségügyi hatóság ellenőrzi.

(a szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési/Odaitelési szempontok

BT-539 Minőségi kritérium: Igen

BT-540 Név/leírás

BT-541 Értéke

BT-5421 BT-5422 Érték típusa

A táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 10
rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon
felül szolgáltat zöldséget, gyümölcsöt (IGEN
/NEM)

BT-5421 SÜLY: Súlyozás (pontok, pontos)

A táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 10
rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon
felül szolgáltat-e teljes kiőrlésű gabona alapú
élelmiszert (IGEN /NEM)

BT-5421 SÜLY: Súlyozás (pontok, pontos)

Diétás étkeztetés vállalása (IGEN/NEM) 10

BT-5421 SÜLY: Súlyozás (pontok, pontos)

BT-539 Költség kritérium: Nem

BT-539	Ár kritérium:	Igen		
BT-540	Név/leírás	BT-541	Értéke	BT-5421 BT-5422
	Összesített éves nettó ajánlati ár (Ft)	70		BT-5421 SÚLY: Súlyozás (pontok, pontos)

BT-543 Összetett értékelési szempont megadása

BT-733 Értékelési szempontok - sorrend indoklása

II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

BT-27 Érték áfa nélkül:

OPA-27 Pénznem:

II.2.7) A szerződés vagy a keretmegállapodás időtartama

BT-36 Időtartam: 24 OPA-36 Hónap

vagy

BT-536 Kezddés dátuma: - BT-537 Befejezés dátuma:

vagy

BT-538 Egyéb időtartam:

BT-58 A szerződés meghosszabbításának maximális száma 1

BT-57 A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

Amennyiben Ajánlatkérő (az étkezők közötti felmérés alapján) elégedett a szolgáltatás minőségével és pontosságával, úgy a 676/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet 4.§ (3) bekezdésében foglaltak alapján további 24 hónappal meghosszabbíthatja a szerződést. Ennek feltételei a szerződés tervezetben kerülnek pontos meghatározásra.

II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

BT-50 Tervezett minimum: / BT-51 BT-661 Maximális szám:

II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

BT-63 Elfogadható változatok (alternatív ajánlatok) Nem megengedett

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

BT-53 Opciók: Nem

II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

BT-764 Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

BT-60 A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: Nem

II.2.14) További információk:

BT-300 További információ:

Értékelési szempont a legjobb ár-érték arány. Pontszám 0-10 pont.

Értékelési módszerek:

„Zöldség, gyümölcs szolgáltatása” részszerpont: abszolút

„Teljes kiőrlésű gabona alapú élelmiszer szolgáltatása” részszerpont: abszolút

„Diétás étkeztetés” részszerpont: abszolút

„Ár” részszerpont: relatív (fordított arány, előny a kisebb).

A felhívás II.2.7) pontjában meghatározott teljesítési időtartam a szerződés hatályba lépésétől számítva értendő.

A közbeszerzési dokumentumok elérésének és az ajánlatok beadásának EKR internetcíme:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000001272024>

II.4) Stratégiai közbeszerzés

II.4) Stratégiai közbeszerzés

II.4.1) Stratégiai közbeszerzés

A közbeszerzés stratégiai cél meghatározása: Nem

II.4.2) Zöld közbeszerzési kritériumok

BT-805 Zöld közbeszerzés célja

BT-774 A környezeti hatások csökkentését célzó módszer:

II.4.3) Szociális közbeszerzés

BT-775 A követett szociális cél:

II.4.4) Innovációs közbeszerzés

BT-776 Innováció célja

II.4.5) Akadálymentesítés

BT-754 A fogyatékossgal élő személyekre vonatkozó akadálymentességi kritériumok alkalmazása a műszaki előírásokban

II.4.6) A tiszta járművekről szóló irányelv

BT-717 A tiszta járművekről szóló irányelv alkalmazása

III.3) Kizáró okok

III.3) Kizáró okok

Kizáró ok

BT-67(a) **Kizáró ok típusa**

Tisztán nemzeti kizárási okok

BT-67(b) **Kizáró ok rövid ismertetés**

Kizáró ok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén egyik ajánlattevő sem), alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok bármelyike fennáll.

A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a kizáró okok hatálya alá tartozik; vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Igazolási mód:

Az ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bek.-ben, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) és (2) bek.-ben foglaltaknak megfelelően szükséges a kizáró okok fenn nem állásáról nyilatkoznia, továbbá a Kbt. 62. § (1) bekezdésének kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján ajánlattevőknek nyilatkozniuk kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesznek igénybe a Kbt. 62.§ (1) bekezdés h)-k) és m) pontjaiban foglalt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 64. §-ban foglaltakra [öntisztázás], illetve a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltakra, valamint a 321/2015. Korm. rendelet 1. § (7) és 17. § (1)-(2) bekezdésére is.

A Kbt. 69. § (11a) bekezdése értelmében a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott

igazolást kéri figyelembe venni a bírálatsorán.

Ajánlatkérő a kizáró okok igazolása tekintetében felhívja ajánlattevők figyelmét a 69. § (11) bekezdésére is.

Irányadóak a Kbt. 64. § (1) és (2) bek. (öntisztázás lehetősége), a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében foglaltak, valamint a Közbeszerzési Hatóság Útmutatója (A Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács útmutatója a kizáró okok tekintetében benyújtandó igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában; 2022. május 12.).

III.4.) Részvételi, szerződéssel kapcsolatos és egyéb pályázati feltételek

III.4) Részvételi, szerződéssel kapcsolatos és egyéb pályázati feltételek

III.4.1) Alkalmassági követelmény(ek):

Alkalmassági követelmény

- BT-747 Alkalmassági követelmény típusa: A szakmai tevékenység ellátására vonatkozó megfelelés
- BT-748 Alkalmassági követelmény alkalmazása:
- BT-749 Alkalmassági követelmény megnevezése:
- BT-750 Alkalmassági követelmény ismertetése:

Alkalmassági minimumkövetelmény:

SZ1.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § (1) b) és a közétkeztetés tárgyú közbeszerzések tekintetében alkalmazandó eljárások sajátos szabályairól szóló 676/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet 4. § (1) a) alapján a szerződés teljesítésére szakmai tevékenység végzése szempontjából alkalmatlannak minősül az olyan ajánlattevő, aki nem rendelkezik a tevékenységére vonatkozó, a 2008. évi XLVI. törvény (Éltv.) szerinti FELIR azonosítóval.

Igazolás módja:

SZ1.

Az ajánlattevő köteles benyújtani az Éltv. szerinti FELIR-azonosítóra vonatkozó adatokat, melyet az Ajánlatkérő a <https://portal.nebih.gov.hu/felir-kereso> oldalon ellenőrzi.

- BT-40 Alkalmazásra kerül az eljárás második szakaszához meghívandók kiválasztását szolgáló alkalmassági követelmény: Nem

Alkalmassági követelmény

- BT-747 Alkalmassági követelmény típusa: Gazdasági és pénzügyi helyzet
- BT-748 Alkalmassági követelmény alkalmazása:
- BT-749 Alkalmassági követelmény megnevezése:
- BT-750 Alkalmassági követelmény ismertetése:

Alkalmassági minimumkövetelmény:

P1.

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben a közbeszerzés tárgyából (ezen belül gyermek, diák közétkeztetési szolgáltatás) származó árbevétele a felhívás feladásának napját megelőző utolsó kettő mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben nem éri el évente a nettó 195 000 000 Forintot.

P2.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a szolgáltatás ellátásával kapcsolatban legalább 300 000 000 HUF /év és 200 000 000 HUF/káresemény összegű felelősségbiztosítással.

Igazolás módja:

P1.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének c) pontja alapján ajánlattevő nyilatkozata a felhívás feladásának napját megelőző utolsó kettő mérlegfordulónappal lezárt üzleti év vonatkozásában a közbeszerzés

tárgya (ezen belül gyermek, diák közétkeztetési szolgáltatás) szerinti - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről, attól függően, hogy ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Amennyiben az ajánlattevő nem rendelkezik a felhívás feladásának napját megelőző utolsó kettő mérlegfordulónappal lezárt üzleti év árbevételi adataival, úgy a tevékenysége megkezdése óta eltelt időszak közbeszerzés tárgya (közétkeztetési szolgáltatás) szerinti nettó árbevételének kell elérnie az előírt összeget (a nem teljes üzleti évet egy évnek tekintve). A Korm. rendelet 19. § (3) bekezdésének megfelelően, ha az ajánlattevő a P1. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmények és igazolási módok helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát.

P2.
A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének d) pontja alapján ajánlattevő igazolása a szakmai felelősségbiztosításának fennállásáról.

BT-40 Alkalmazásra kerül az eljárás második szakaszához meghívandók kiválasztását szolgáló alkalmassági követelmény:

Nem

Alkalmassági követelmény

- BT-747 Alkalmassági követelmény típusa: Technikai és szakmai alkalmasság
- BT-748 Alkalmassági követelmény alkalmazása:
- BT-749 Alkalmassági követelmény megnevezése:
- BT-750 Alkalmassági követelmény ismertetése:

Alkalmassági minimumkövetelmény:

M1.

Alkalmatlan az ajánlattevő, aki nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladását megelőző három évben (36 hónapban) a bölcsődés, óvodás, általános iskolás korosztály tekintetében összességében legalább 100.000 ebédadag /év elkészítésére, és legalább 4 db nevelési-oktatási intézményi melegítő-tálalókonyha üzemeltetésére vonatkozó, egy szerződés keretében legalább 2 éven keresztül folyamatosan teljesített, gyermek és diákétkeztetést, valamint ételkiszállítást is magába foglaló, közétkeztetési ellátást biztosító étkeztetési referenciával.

M2.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik 1 fő élelmezésvezetővel legalább OKJ 52660101 képzettséggel (vagy azzal egyenértékű végzettséggel), min. 5 év élelmezésvezetői gyakorlattal gyermek és diákétkeztetés területén.

M3.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik:

- élelmiszerbiztonsági irányítási rendszerre vonatkozó érvényes ISO 22000 tanúsítvánnyal, vagy egyenértékű dokumentummal; és
- bármely nemzeti rendszerben akkreditált érvényes ISO 9001 vagy ezzel egyenértékű érvényes minőségbiztosítási rendszerrel, vagy egyenértékű dokumentummal, és
- ISO 14001 szabvány szerinti környezetközpontú irányítási rendszer-tanúsítvánnyal, vagy azzal egyenértékű környezetvédelmi vezetési rendszerek működtetésére vonatkozó egyéb bizonyítékkal.

Igazolás módja:

M1.

Az 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3) a) pontja szerint az ajánlattevőnek ismertetnie kell az ajánlattételi felhívás feladásától visszafelé számított három év (36 hónap) legjelentősebb étkeztetési szolgáltatásait megjelölve legalább:

- a teljesítés idejének kezdő és befejező időpontját év/hónap/nap szerinti bontásban,
- a szerződést kötő másik fél nevét, címét, a kapcsolattartó elérhetőségét,
- a szerződés tárgyat és mennyiségét (amely alapján az alkalmassági követelménynek való megfelelés megállapítható), és
- arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított legfeljebb hat éven belül megkezdett, és három éven belül teljesített szolgáltatásokat is figyelembe veszi a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3a) bekezdésére tekintettel. Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21/A. §-ban foglaltakra. Amennyiben a referenciaigazolás, vagy nyilatkozat nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák, illetve teljesített szolgáltatások elkülönítésével, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdésében foglaltak irányadók. A referencia igazolása tekintetében irányadó a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23.§-a.

M2.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésének b) pontja alapján az ajánlattevő nyilatkozata azoknak a szakembereknek a megnevezésével, akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. A végzettség az iskolai oklevél egyszerű másolatban történő benyújtásával, a szakmai gyakorlat az önéletrajz saját kezűleg aláírt példányának benyújtásával igazolandó. A szakembereknek nyilatkozniuk szükséges a tekintetben,

hogya a szerződés teljesítése során rendelkezésre fognak állni.

Ajánlatkérő ennél az alkalmassági követelménynél a Kbt. 65. § (10) bekezdésére tekintettel előírja, hogy a tevékenységet maga az ajánlattevő végezze el, és az e feladatokra vonatkozó, a Kbt. 65. § (9) bekezdés szerinti alkalmassági feltételek igazolásához a Kbt. 65.§ (7) bekezdéstől eltérően nem támaszkodhat az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező más szervezet kapacitására, és a teljesítés során e feladatokat nem végezheti alvállalkozó.

M3.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés c) pontja alapján az ajánlattevő minőségbiztosítási intézkedéseinek a leírásával.

BT-40 Alkalmazásra kerül az eljárás második szakaszához meghívandók kiválasztását szolgáló alkalmassági követelmény: Nem

III.4.2) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

BT-79 Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét Igen

III.4.3) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

BT-71 A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyasztékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja Nem

BT-736 A szerződés teljesítése védettmunkahely-teremtési programok keretében történik Nem

(Kizárólag a 2014/24/EU irányelv 77. cikke szerinti egyes egészségügyi, szociális és kulturális szolgáltatásokra vonatkozó szerződések esetében)

BT-751 BT-75 III.4.4) Ajánlati biztosíték nyújtási kötelezettség:

Az ajánlatkérő az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték megfizetéséhez köti. Az ajánlati biztosíték mértéke 2 000 000 Ft. Az ajánlati biztosítékot az ajánlattevőnek ajánlata benyújtásával egyidejűleg - azaz az ajánlattételi határidő lejártáig - kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania, amely a Kbt. 54.§ (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően teljesíthető, valamint az ajánlati biztosíték az ajánlati köztéttség idejére érvényesnek kell lennie. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. § (5) bekezdése alapján közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátani. Fizetési számlára történő befizetése setében az ajánlatkérő a Takarékbank Zrt. 68800013-11039141-00000000 számú fizetési számlájára kell az ajánlati biztosítékot megfizetni, feltüntetve a befizetés jogcímét, az ajánlatkérők nevét, az eljárás tárgyát.

BT-77 III.4.5) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő előleget nem fizet. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).
Teljesítés igazolás kiállítás: a Kbt. 135. § (1) bekezdés alapján. A kifizetés a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében, valamint a Kbt.135. § (5)-(6) bekezdésében foglaltak szerint történik. Nyertes ajánlattevő havonta állíthat ki számlát az előző hónapban elvégzett és leigazolt teljesítéseknek megfelelően. Nyertes ajánlattevő a bérleti díjat az Ajánlatkérő által kibocsátott számla alapján a tárgyhónapot követő hónap 20. napjáig köteles megfizetni. Nyertes ajánlattevő köteles háromhavi bérleti díjnak megfelelő kauciót (biztosíték) egy összegben a szerződéskötést követő 5 napon belül az Ajánlatkérő részére megfizetni. A részletes fizetési feltételeket az egyéb közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.
Ajánlatkérő a szerződés biztosítékaiként késedelmi, hibás teljesítési, meghiúsulási kötbért ír elő.

BT-761 BT-76 III.4.6) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján nem írja elő és nem teszi lehetővé nyertes ajánlattevőknek gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását a szerződés teljesítése érdekében.
Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban a közös ajánlattevőknek csatolniuk kell egy cégszerűen aláírt megállapodást a közbeszerzési dokumentumokban részletezett minimális tartalommal.
Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35.§ (2) bekezdése szerint a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A Kbt. 35.§ (2a) bekezdése szerint az ajánlatban csatolni kell a (2) bekezdés szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot.
A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjében eljárhat. Ajánlatkérő az önálló ajánlattevők esetében is kizárja a gazdálkodó szervezet létrehozását.

BT-70 OPT-060 III.4.7) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

1. Az ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 131. § (4) bekezdését, azaz, az eljárás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatkérő az ajánlatok bírálati szempont szerinti értékelése alapján a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel köt szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegzésben megjelöli. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 36.§-ban foglaltakra, Ajánlatkérő ezúton hívja fel a figyelmet a Kbt. 138-139.§-ban foglaltakra.
2. A nyertes ajánlattevő a Kbt. 138.§ (3) bek. alapján a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében.

III.4.8) Titoktartási megállapodás

BT-801 Titoktartási megállapodás Nem

IV.1) Meghatározás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

BT-105 Az eljárás fajtái Nyitott

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

BT-765 A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul Nem

BT-766 A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul
Nem

IV.1.4) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

BT-52 Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát

IV.1.5) Információ a tárgyalásról (kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

BT-120 Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

BT-767 Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni Nem

IV.1.10) Az eljárásra alkalmazandó nemzeti jogszabályok meghatározása

BT-01(d) A nemzeti eljárásokról a következő helyen található információ:

BT-88 IV.1.11) Az odaítélési eljárás fő jellemzői:

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjának megfelelően az ajánlatok értékelési szempontja a legjobb ár-érték arány. Az ajánlatok értékelési részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont.

Ajánlati ár: fordított arányosítás

Minőségi szempontok: abszolút értékelés módszere. (KH Útmutató KÉ 2020. évi 60. számában; 2020. március 25.)

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

OPP-090

(Az alábbiak közül: Előzetes tájékoztató; Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény)

Előzetes tájékoztató

EKR000001272024

BT-125 Előzetes tájékoztató hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

BT-1251 Előzetes tájékoztató rész száma

IV.2.2.1) A közbeszerzési eljárással kapcsolatos további információ kérésére vonatkozó határidő

BT-13 Dátum, helyi idő: óra/perc

IV.2.2.2) Szándéknyilatkozatok, részvételi jelentkezések vagy ajánlatok benyújtásának határideje

BT-630 BT-131 BT-1311 (BT-131) - Ajánlatok benyújtásának határideje

Dátum, helyi idő: 2024.01.24 10:00 óra/perc

IV.2.3) Az ajánlattételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma

BT-130 Ajánlattételi felhívás: Dátum:

BT-97 IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:
magyar

IV.2.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

BT-98 OPA-98 Ajánlat érvényességének határideje: 30 Nap

IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

BT-132 Dátum, helyi idő: 2024.01.24 12:00 óra/perc

BT-133 Hely: Az ajánlatok felbontásának feltételei tekintetében a továbbiakban a Kbt. 68. § rendelkezései az irányadóak.

BT-134 További információ az ajánlatok bontásáról:

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15.§ (2) bekezdése értelmében az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg

IV.3) Díjak és bírálóbizottság

IV.3) Díjak és bírálóbizottság (versenypárbeszéd és innovációs partnerség esetében)

IV.3.1) Díj(ak)ra vonatkozó információk

Az odaitérendő díjak: Nem

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

BT-94 A közbeszerzés ismétlődő jellegű: Nem

BT-95 Ismétlődő jellegű közbeszerzés leírása:

VI.2-3) Kiegészítő információk

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

BT-92	A megrendelés elektronikus úton történik:	Nem
BT-743	Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak:	Igen
BT-93	A fizetés elektronikus úton történik:	Nem

BT-300

VI.3) További információk

Ajánlatkérő a Kbt. 61. § (4) bekezdés szerint megvizsgálta, hogy a beszerzés tárgyának jellege és a szerződéshez kapcsolódó további körülmények lehetővé teszik-e a közbeszerzés egy részére történő ajánlattételt. Ajánlatkérő ez alapján megállapította, hogy a beszerzés tárgyát képező egységes, komplett – funkcionális egységet alkotó – szolgáltatás esetében gazdasági és műszaki szempontok miatt ésszerűtlen a részajánlattétel biztosítása, a beszerzés tárgya nem osztható oly módon, hogy az a közpénzek hatékony felhasználását eredményezné. A nyújtandó szolgáltatás komplex egész, a megvalósíthatóságot nehezítené a részekre bontás.

Ajánlatkérő a Kbt. 21. § (2) bekezdése alapján jelen közbeszerzési eljárást a Kbt. Harmadik része szerinti nemzeti eljárásrendben folytatja le.

- 1.) Ajánlattevő ajánlatához köteles becsatolni valamennyi, az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott nyilatkozatot, igazolást és dokumentumot. Ajánlatkérő e tekintetében felhívja ajánlattevők figyelmét a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11. §-ban foglalt rendelkezésekre is. Ha valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni.
- 2.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerinti felolvasólapot, ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdése, valamint Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozatát. A Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti nyilatkozatot nemleges esetben is be kell nyújtani. A nyilatkozatok EKR-n való benyújtásának elektronikus formájáról a Kbt. 41/A. § rendelkezik.
- 3.) A Kbt. 35.§ (1) bek szerint több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot.
- 4.) Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróshoz által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani.
- 5.) A Kbt. 81. § (5) bek. rendelkezései alapján ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Csak az értékelési sorrendben a legkedvezőbb és adott esetben (Ajánlatkérő döntése alapján) az azt követő egy vagy több Ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.
- 6.) Fordítás: az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el. Az idegen nyelvű iratokat ajánlattevő általi magyar fordításban is csatolni kell, figyelemmel a Kbt. 47.§ (2) bekezdésére.
- 7.) Összeférhetlenséggel kapcsolatban ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 25. §-ban foglaltakra, ezen belül különösen a Kbt. 25. § (4) bekezdésében foglaltakra.
- 8.) Ajánlatkérő az eljárásban a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját nem alkalmazza.
- 9.) Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. §-a alapján biztosítja, és felhívja a figyelmet a 71. § (3) bek. és (8) bek.-ben foglaltakra. Ajánlatkérő nem alkalmazza a 71.§ (6) bekezdését.
- 10.) Ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő, kötelezettséget vállaló cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. tv. 9. §-a szerinti aláírási mintát. Amennyiben az aláíró személy nem cégjegyzésre jogosult az adott gazdasági szereplőnél, úgy csatolni kell az adott gazdasági szereplőnél cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő által aláírt meghatalmazást legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását is.
- 11.) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 36. § (1) és (2) bekezdésében foglaltakra, valamint az üzleti titok elhelyezésére vonatkozóan a Kbt. 44. §-ban foglaltakra, továbbá a Kbt. 35. § (2a) és a 65. § (12) bekezdéseire.
- 12.) Számítási módszer az összesített ajánlati ár esetében: Az étkezési napok számát, valamint a mennyiségeket a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező ajánlati ártáblázat tartalmazza. Az ajánlati ártáblázatban megjelölt valamennyi étkezési típust biztosítani kell, az ott szereplő nettó adagár megjelölése kötelező. Az ajánlati ártáblázatban szereplő adagszám várható számítás (tájékoztató jellegű).
- 13.) Ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező ártáblázatot teljes egészében beárazva, cégszerűen aláírva, pdf formátumban. Az ártáblázat benyújtásának elmaradása az ajánlat érvénytelenségét eredményezi.
- 14.) Bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet. A kiegészítő tájékoztatásra vonatkozó igény esetén az ajánlattevő kérdéseit kizárólag az EKR-ben teheti fel.
- 15.) Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást nem konzultáció formájában adja meg.
- 16.) Ajánlatkérő helyszíni bejárást nem tart.
- 17.) Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt.73.§ (4) bek-ben foglaltakra. A Kbt.73. § (5) bekezdése alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást tájékoztatást kaphat a Kbt. 73.§ (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.
- 18.) A BT-750 mező szerinti SZ1., P.1.-P2, és az M1.-M3. pontja szerinti alkalmassági követelmények és igazolási módok a minősített Ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb.
- 19.) Az Ajánlattevőnek az ajánlat részeként a Közbeszerzési Dokumentumokban foglaltak szerint szakmai ajánlatot (Mintaétrend) kell benyújtania. Amennyiben a szakmai ajánlat nem kerül becsatolásra vagy bármely elemében olyan előírást tartalmaz, mely nem felel meg a kiírásnak, az ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontja alapján érvénytelen.
- 20.) Kérjük ajánlattevőt, hogy ajánlatában csatolja nyilatkozatát az ukrainai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdése szerinti tilalom vonatkozásában.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

BT-500	Hivatalos név:	Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság	ORG-0002		
BT-501	Nemzeti azonosítószám	15329190-2-41	BT-510	Postai cím:	Riadó u. 5
BT-513	Város:	Budapest	BT-507	NUTS-kód:	HU110
BT-512	Postai irányítószám:	1026	BT-514	Ország	Magyarország
BT-506	E-mail:	dontobizottsag@kt.hu	BT-503	Telefon:	+36 18828592
BT-505	Internetcím: (URL)	https://kozbeszerzes.hu	BT-739	Fax:	+36 18828593

VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

BT-99 A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:
Kbt. 148.§ szerint.

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

BT-500	Hivatalos név:	Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság	ORG-0003		
BT-501	Nemzeti azonosítószám	15329190-2-41	BT-510	Postai cím:	Riadó u. 5
BT-513	Város:	Budapest	BT-507	NUTS-kód:	HU110
BT-512	Postai irányítószám:	1026	BT-514	Ország	Magyarország
BT-506	E-mail:	dontobizottsag@kt.hu	BT-503	Telefon:	+36 18828592
BT-505	Internetcím: (URL)	https://kozbeszerzes.hu	BT-739	Fax:	+36 18828593

Iktatószám:

Vállalkozási és bérleti szerződés
-tervezet-

– közétkeztetés biztosítására –

Amely létrejött egyrészről

Újfehértó Város Önkormányzata

PIR: 732473,
székhely: 4244 Új fehértó, Szent István út 10. ,
adószám: 15732475-2-15 Törzsszám: 732473,
statisztikai számjel: 15732475- 8411- 321- 15,
bankszámla szám: 68800013- 11039141,
képviselő: Dr. Hosszú József polgármester,
a továbbiakban, mint Megrendelő,

másrészről

.....

Székhely:

Céggjegyzék szám:

Statisztikai számjel:

Adószám:

Képviselő:

továbbiakban, mint Vállalkozó, a továbbiakban közösen úgy is, mint: felek között az alább részletezett tárgyban és feltételekkel.

1./ Előzmények

Újfehértó Város Önkormányzata közfeladatát képezi a közétkeztetés biztosítása. Jelen szerződés megkötésére a feladat ellátása érdekében a Megrendelő, mint ajánlatkérő a Kbt. 112.§ (1) bek. b.) pontja szerinti közbeszerzési eljárást indított a Kbt. 21.§ (1) -(2) bekezdésében foglaltak alapján, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak alkalmazásával **3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása tárgyban EKR000001272024).**

A közbeszerzési eljárásban a megrendelő számára a legjobb ár-érték arányú ajánlatot a Vállalkozó tette, akit a Megrendelő a közbeszerzési eljárás nyertesévé nyilvánított, ezért a felek között szerződéskötésre kerül sor.

A Kbt. 131.§ (2) bek. alapján a nyertes ajánlat azon elemei, amelyek értékelésre kerültek és erre a Vállalkozó adott megajánlásai:

Értékelési szempont	Vállalkozó megajánlásai
Minőségi szempont	
A táplálkozásegészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltat zöldseget, gyümölcsöt (IGEN/NEM)	
A táplálkozásegészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltat-e teljes kiőrlésű gabona alapú élelmiszert (IGEN/NEM)	
Diétás étkeztetés vállalása (IGEN/NEM)	

Szerződő felek megállapítják, és jelen szerződés aláírásával is megerősítik, hogy a fentiekben meghatározott közbeszerzési eljárás eredményeként, az eljárás alapját képező ajánlati felhívás, valamint dokumentáció, ezek módosítása és a vállalkozó által benyújtott ajánlat tartalma szerint kötik meg; melyek jelen szerződés mellékletét képezik (külön fizikai csatolás nélkül is), így a jelen szerződésben nem, vagy nem kellően szabályozott kérdésekben e dokumentumokban foglaltakat kell alkalmazni.

2./ A szerződés tárgya

2.1. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó vállalja Újfehértó Város közigazgatási területén a Megrendelő közfeladatát képező közétkeztetés biztosítását, a szerződésben meghatározott adagszámban a vonatkozó jogszabályok, és a HACCP előírásainak megfelelően, továbbá a főzőkonyha, a melegítő és tálalókonyhák üzemeltetését a szerződésben foglaltak szerint.

2.1.1. Felek közösen megállapítják, hogy az étkeztetéssel érintett napok (élelmezési napok) száma egy naptári évben bölcsőde esetén 230 nap, óvoda esetén 220 nap, iskola esetén 185 nap. E szerződéssel érintett élelmezési napok száma a teljesítési időszakra vetített adattal egyezik meg.

2.1.2. Megrendelő két naptári évre vonatkozó adagszámra (alapmennyiségre) rendeli meg a Vállalkozótól a szerződés teljesítését:

	<u>adagszámok (alapmennyiség) – egy naptári évre vonatkoztatva</u>			
feladatellátás típusa	reggeli	tízórai	ebéd	uzsonna
bölcsődei étkeztetés	11 000	11 000	11 000	11 000
óvodai étkeztetés	-	60 500	60 500	60 500
általános iskolai étkeztetés (napközi)	-	47 545	47 545	47 545
általános iskolai étkeztetés (menza)	-	-	20 535	-

2.2. A szolgáltatás teljesítéséhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése, bejelentések megtétele a Vállalkozó feladata.

2.3. Vállalkozó a szolgáltatást megfelelő végzettséggel, gyakorlattal és egészségügyi alkalmassággal rendelkező alkalmazottakkal és közreműködőkkel köteles biztosítani.

2.4. A szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos hulladék ártalmatlanításáról, elszállításáról a vállalkozó gondoskodik.

2.5. Vállalkozó köteles az előírt diétás és allergiás étkezés biztosítására.

2.6. Felek megállapodnak, hogy a szolgáltatás ideje alatt bármikor a Megrendelő képviselője útján – továbbá higiénikus, dietetikus, vagy felsőfokú vendéglátói vagy élelmiszeripari végzettséggel rendelkező szakértő igénybevételével – a szolgáltatás minőségét, illetőleg a jelen szerződésnek megfelelő teljesítését jogosult ellenőrizni. Az ellenőrzés során a Megrendelő az igénybevett szakértő által is aláírt jegyzőkönyvet köteles felvenni, melyben Vállalkozó is jelezheti véleményét és aláírja a jegyzőkönyvet. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőnek a teljesítési helyszínek megtekintését, vizsgálatát, a teljesítés folyamatának dokumentálását, ide értve az ételekből történő mintavételezést is.

2.7. Vállalkozó az ételadagokat saját eszközeivel szállítja a teljesítés helyszíneire.

2.8. Vállalkozó köteles az étkezési időpontokat a Megrendelő és a teljesítésben érdekelt jogi személyek által meghatározott időpontokhoz igazodva betartani.

2.9. Felek a teljesítés időszakában dokumentált módon egyeztetést folytatnak, és közösen elfogadott eljárásrendet alakítanak ki az adatszolgáltatási, megrendelési, adminisztrációs folyamatokra és a kellő információáramlásra nézve.

2.10. A Megrendelő étkezésre vonatkozó igényt (napi étkezést és ételadagot) a tárgynapot megelőző nap 09:00 óráig mondhat le.

2.10.1. Amennyiben a Megrendelőnek – különösen betegség, vagy más rendkívüli ok miatt – a lemondás kellő időben nem állt módjában, a Vállalkozó biztosítja az ebéd jogosult részére történő ételhordóban történő elvitelét.

2.11. Vállalkozó köteles a szolgáltatás teljesítése során bekövetkezett változásoktól – különösen címváltozás, intézmények, teljesítési helyszínek ideiglenes áthelyezése – függetlenül teljesíteni, melyet a felek közösen dokumentálnak a teljesítés időszaka alatt.

2.12. Vállalkozó a teljesítésre jogszabályi előírásokat és szabványokat az étel elkészítésekor, szállításakor, felszolgálásakor köteles alkalmazni. Amennyiben a teljesítés időtartama alatt a vonatkozó jogszabályok és hatósági követelmények változnak, úgy a Vállalkozó a mindenkor hatályos előírásokat köteles teljesíteni.

2.13. Vállalkozó az aktuális hétre vonatkozó étlapot – tájékoztatás és megismerés céljából – a hét első napját megelőző ésszerű időben köteles megküldeni a Megrendelőnek, valamint a teljesítésben érintett valamennyi jogi személynek.

2.14. A teljesítés helye, bérlet, tárgyi eszközök, energiaigény fedezése

2.14.1. Felek megállapodnak, hogy Megrendelő tulajdonát képező főzőkonyhát, továbbá a tálaló – és melegítőkonyhákat felszerelési és berendezési tárgyaival együtt a szerződésben foglaltak teljesítése érdekében a Vállalkozó részére bérbe adja, Vállalkozó azokat bérbe veszi.

2.14.1.1. Felek megállapodnak, hogy a bérlet tárgyát a következő ingatlanok képezik:

– 4244 Újfehértó, Eötvös József u. 25. (főzőkonyha),

- 4244 Újfehértó, Árvácska utca 2. szám alatt található melegítő/tálalókonyha (Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde székhelye),
- 4244 Újfehértó, Bartók Béla utca 5. (Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Játékvár Bölcsőde),
- 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. (Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Aranykapu Tagóvoda),
- 4244 Újfehértó, Bocskai utca 2. (Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Napsugár Tagóvoda),
- 4244 Újfehértó, Kökény u. 22. (Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola telephelye),
- 4244 Újfehértó, Kodály Zoltán u. 1. (Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola telephelye).

2.14.1.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola /székhely cím: 4244 Újfehértó, Debreceni út 10., a továbbiakban: általános iskola/ fenntartója a Nyíregyházi Tankerületi Központ, az intézményhez rendelt ingatlanok, mint feladat ellátási helyek /4244 Újfehértó, Kökény u. 22., 4244 Újfehértó, Kodály Zoltán u. 1./ vonatkozásában – különösen az ingatlanokba történő beléptetés, használat, logisztikai kérdések kapcsán – a Vállalkozónak kiemelt együttműködési kötelezettsége van a Nyíregyházi Tankerületi Központtal is.

2.14.2. Vállalkozó a teljesítés megkezdésekor kerül a Megrendelő tulajdonát képező főzőkonyha, továbbá a tálaló – és melegítőkonyhák, továbbá a bérbe adott eszközök birtokába, melyet a felek dokumentálnak.

2.14.3. A bérbe adott eszközök listáját a szerződés melléklete tartalmazza.

2.14.4. Vállalkozó az átvett berendezésekért és felszerelési tárgyakért anyagi felelősséggel tartozik. Vállalkozó köteles az átvett technikai eszközök és berendezések javításának és karbantartásának költségeit vállalni. Köteles a mindenkor hatályos jogszabályok, és hatóságok által meghatározott szakmai minimumfeltételeknek történő megfelelést biztosítani, így különösen, az elhasználódott eszközöket kicserélni, újakat beszerezni. A szükség szerinti csere, illetve pótlás csak a megrendelővel egyeztetve, annak beleegyezésével végezhető el. Vállalkozó a szerződéses időszakban elvégzett eszközcserevel érintett technikai eszközöket, berendezéseket a szerződés lejártával megrendelő részére átadja.

2.14.5. Az üzemeltetéshez szükséges konyhai fogyóeszközök biztosítása és annak pótlása Vállalkozó feladata.

2.14.6. Vállalkozó jogosult új eszközöket saját költségén üzembe állítani, ezen eszközök az Vállalkozó tulajdonában maradnak, karbantartásukról, felújításukról, cseréjükéről Vállalkozó gondoskodik.

2.14.7. Az üzemeltetéssel kapcsolatos állagmegóvás Vállalkozót terheli, azzal, hogy az általa használt ingatlanokon felújítást vagy beruházást csak a megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet. A felmerülő, egyéb azonnali intézkedést igénylő felújítási-, karbantartási-, hibaelhárítási munkálatok Vállalkozót terhelik.

2.14.8. Vállalkozó az üzemeltetésre átvett konyhát a szerződés teljes időtartama alatt üzemeltetésre alkalmas állapotban köteles tartani és főzőkonyhaként üzemeltetni.

2.14.9. Vállalkozó a főzőkonyha illetve a melegítő-tálalókonyhák és az eszközök használatáért bérleti díjat fizet.

2.14.9.1. A bérleti díj összege **nettó 6 854 448 Ft + ÁFA / hó**, azaz havonta nettó hatmillió-nyolcszázötvennégyezer-négyszáznegyvennyolc forint + általános forgalmi adó, bruttó 8 705 149 Ft/hó, azaz havonta bruttó nyolcmillió-hétszázöttezer-egyszáznegyvenkilenc forint.

Az általános forgalmi adó mértékére az általános forgalmi adóról szóló hatályos jogszabályi rendelkezéseit kell alkalmazni.

2.14.10. Vállalkozó a bérleti díjat a Megrendelő által kibocsátott számla alapján a tárgy hónapot követő hónap 20. napjáig fizeti meg átutalással, a Megrendelő jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára.

A Vállalkozó a szerződés megkötését követő 5 napon belül – a bérleti szerződésből fakadó kötelezettségeinek biztosítékául – köteles **háromhavi bérleti díjnak** megfelelő kauciót (biztosíték) **egy összegben** a Megrendelőnek megfizetni. A kaució (biztosíték) összegéből a Megrendelő a Vállalkozó jelen szerződés megszegéséből eredő fizetési kötelezettségeinek (bérleti díj megfizetésének, kártérítés stb.) elmulasztása esetén a kaucióból kielégítést kereshet.

A megszűnése esetén, amennyiben a kaució (biztosíték) összegéből a Megrendelő a fentiek szerint kielégítést nem kereshet, a szerződés megszűnésétől számított 15 napon belül a Megrendelő köteles a kaució (biztosíték) összegét a Vállalkozónak visszaadni.

2.14.11. A Vállalkozó jogosult a főzőkonyhához tartozó gazdasági bejárót, valamint az áruellátáshoz szükséges utat és udvarrészt használni, a szomszédos oktatási intézmény működésének zavarása nélkül.

2.14.12. Vállalkozó köteles a bérlemény használata során a jó gazda gondosságával eljárni és birtokolni, továbbá felelős minden olyan kárért, amely ezen kötelezettsége megsértéséből fakad. Vállalkozó kötelezettséget vállal továbbá a bérlemény folyamatos tisztántartására, valamint a nála keletkezett hulladék saját költségén való ártalmatlanítására és elszállítására. Ha az épületen vagy annak központi berendezéseiben Vállalkozó vagy alkalmazottai magatartása miatt kár keletkezik, Vállalkozó a kárt köteles megtéríteni.

2.14.13. Az olyan harmadik személyek által okozott károkért, akik Vállalkozó tevékenységével összefüggésben jelennek meg a bérleményben és a használatba adott területeken, Vállalkozó tartozik helytállni, jogosult viszont a károkozóval szemben az igényérvényesítés céljából közvetlenül fellépni.

2.14.14. Megrendelő jogosult a Vállalkozó részéről gyakorolt használat módját ellenőrizni.

2.14.15. A Vállalkozó fizeti a szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos közüzemi díjakat.

2.14.15.1. A 38213840 és 04014624 számú vízmérő fogyasztását a Megrendelő havonta továbbszámlázza a Vállalkozó részére.

2.14.15.2. Az elektromos energia vételezése 1 db főmérőn keresztül történik, amelyek díjait a Megrendelő havonta továbbszámlázza a Vállalkozó részére.

2.14.15.3. A Vállalkozó földgázfelhasználását ellátó K25110200220745 gyári számú gázmérő fogyasztását a Megrendelő havonta továbbszámlázza a Vállalkozó részére.

2.14.15.4. A melegítő-tálalókonyhák közüzemi díjait a Megrendelő viseli.

2.14.15.5. A teljesítés megkezdésének megfelelő állapot szerinti mérőóra állásokat a birtokbaadásakor a felek dokumentálják.

2.14.15.6. A közszolgáltatások ellenértékének megtérítésére vonatkozó rendelkezéseket akkor is megfelelően alkalmazni kell, ha a mérőóra cseréje folytán, van bármely okból annak gyári száma, azonosítója megváltozik.

2.14.16. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés bármely okból történő megszűnésekor Vállalkozó köteles a jelen szerződés, és annak mellékletei alapján a Megrendelő által bérbe és üzemeltetésbe átadott főzőkonyhát, továbbá tálaló –és melegítőkonyhákat kiürítve, kitakarítva, megfelelő állapotban, a részére biztosított eszközökkel együtt megrendelőnek átadás átvételi jegyzőkönyv útján leltár szerint átadni.

2.14.16.1. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy amennyiben az Vállalkozó a teljesítéshez megrendelőtől átvett gépek, berendezések, felszerelések és eszközök, vagy a konyhák üzemeltetése során az állagmegóvási, valamint a gépek, berendezések karbantartási kötelezettségeinek nem tett eleget, úgy ezen kötelezettségei elmulasztásából eredő költségek és károk megtérítésére köteles. Amennyiben Vállalkozó a

konyhák és egyéb helyiségek vonatkozásában az átadás-átvétel fenti szabályainak (kiürítve, kitakarítva, megfelelő állapotban) nem tesz eleget, úgy megrendelő ezeket Vállalkozó költségére elvégeztetheti.

2.14.17. A Vállalkozó kijelenti, hogy a számára előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti, a bérbbe vett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja; továbbá a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

2.14.18. A bérbbe adott ingatlanokat és ingóságokat a Vállalkozó bérletbe, üzemeltetésbe nem adhatja, és nem terhelheti meg, és csak a szerződésszerű teljesítésre használhatja.

2.15.

Megrendelő vizsgálja a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendeletnek való megfelelést, a Vállalkozó táplálkozás-egészségügyi minősítési eredményeinek százalékos minősítési átlaga alapján.

2.16.

A 676/2020. (XII.28.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm.rendelet) 4.§ (2) bek. b) pontja alapján a Vállalkozó kijelenti, hogy a beszerzett termékek összértékének 80 százaléka a közétkeztetési rövid ellátási láncban beszerzett termékekből, illetve a helyi élelmiszer termékekből származik.

2.17.

A Korm.rendelet 6.§ (1) bek. alapján a Vállalkozó nyilatkozik, hogy a beszerzett termék összértékén belül a közétkeztetési rövid ellátási láncban beszerzett termékek, illetve a helyi élelmiszer termékek összesített aránya százalék.

2.18.

A Korm.rendelet 6.§ (2) bek. alapján a Vállalkozó köteles a nyomkövetési dokumentációjából külön jogszabály szerint elektronikus úton adatot szolgáltatni a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal (a továbbiakban: NÉBIH), valamint a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ részére, a Korm.rendelet 6.§ (1) bekezdésben foglalt kötelezettség teljesítésének igazolása céljából. Az adatszolgáltatás, valamint a Korm.rendelet 4. és 5. § szerint vállalt feltételek teljesülését külön jogszabály szerint kockázatbecslés alapján a NÉBIH, a táplálkozás-egészségügyi feltételek teljesülését a népegészségügyi hatóság ellenőrzi.

3./ Hatálybalépés, a szerződés megszűnése

3.1. Jelen szerződés a kölcsönös aláírása napján lép hatályba, és teljesítéséig hatályos. A Vállalkozó a szerződés alapján 24 hónapon keresztül, azaz **2024.- től, 2026.- ig** köteles a szerződésben rögzített szolgáltatás biztosítására.

Jelen szerződés a Megrendelő egyoldalú jognyilatkozatával további 24 hónappal meghosszabbítható. Megrendelő a szerződés további 24 hónappal való meghosszabbítására vonatkozó igényét legkésőbb a szerződés főszabály szerinti időtartamának lejártát megelőző 30. napig köteles jelezni a Vállalkozó felé.

3.2. Megrendelő jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal kártalanítás nélkül felmondani, vagy amennyiben a szerződés teljesítése még nem kezdődött meg, a szerződéstől elállni, amennyiben Vállalkozó nem minősül átlátható szervezetnek. Vállalkozó átláthatósági nyilatkozata a szerződés mellékletét képezi.

3.4. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés bármely fél részéről történő felmondása, megszűnése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem zárja ki, illetve nem korlátozza. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a felmondási idő alatt is kifogástalan szolgáltatást végez.

3.5. A Megrendelő egy hónapos felmondási idővel jogosult felmondásra, ha

3.5.1. Vállalkozó hibás teljesítési, vagy késedelmi kötbér fizetésére való kötelezettsége legalább 5 egymástól különböző alkalommal megállapítható,

3.5.2. Vállalkozó a szerződéses kötelezettségeinek Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül nem tesz eleget, és azt nem igazolja,

3.5.3. az illetékes hatóság által megállapítja, hogy Vállalkozó a tevékenység végzésére vonatkozó előírásokat megszegi, a számára előírt kötelezettségeket nem teljesíti, vagy a tevékenységtől eltiltja,

3.5.4. Vállalkozóval szemben csőd-, felszámolási- vagy végelszámolási eljárás indul.

3.6. Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést, ha a Vállalkozó a bérbe adott ingó – vagy ingatlan vagyonelemekkel kapcsolatos kötelezettségeit megszegi.

3.7. A Vállalkozó egy hónapos felmondási idővel jogosult felmondásra, ha a Megrendelő a fizetési kötelezettsége vonatkozásában a szerződésszerűen kiállított számla átvételét követően a jelen szerződésben rögzített fizetési határidőt elmulasztja, és azt követően az Vállalkozó írásbeli felszólítása kézhezvételétől számítottan 30 napot meghaladó késedelembe esik.

3.8. A Kbt. 136.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján a Megrendelő előírja, hogy a Vállalkozó

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont *ka)-kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a megrendelőt haladéktalanul értesíti.

A Kbt. 136.§ (2) bekezdésében foglaltak alapján a Megrendelő előírja, hogy a külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

3.9. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.

3.10. A Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy -a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis. (Kbt. 143.§ (1) bek.)

3.11. Megrendelő köteles a Szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból (Kbt. 143. § (2) bekezdés).

4./ Ellenérték, fizetési feltételek

4.1. Vállalkozó jelen szerződésben foglaltak maradéktalan és kifogástalan ellátásának ellenértékére az alábbiak szerint jogosult.

feladatellátás típusa	díj / adag (nettó forint)			
	reggeli	tízórai	ebéd	uzsonna
bölcsődei étkeztetés				
óvodai étkeztetés	-			
általános iskolai étkeztetés (napközi)	-			
általános iskolai étkeztetés (menza)	-	-		-

4.2. A kifizetés a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:130. § (1) és (2) bekezdésében, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) 135. § (1), (5)-(6) bekezdésében foglaltak szerint történik. Megrendelő a szolgáltatás ellenértékét a Vállalkozó havi számlázása alapján teljesíti, tételes elszámolással, a ténylegesen megrendelt és leszállított adagok száma és az adagok egységárai alapján. A Vállalkozó a számlát a teljesítéssel érintett hónap (tárgyhónap) utolsó napját (mint részteljesítési időpontot) követő hetedik nap elteltéig állítja ki és nyújtja be, melyet a Megrendelő legalább 15 napos határidőn belül átutalással egyenlít ki.

4.3. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozónak minden számlához mellékelnie kell a Megrendelő képviselője által aláírt teljesítési igazolásokat. A teljesítés igazolás nélkül benyújtott számla a kifizetés alapjául nem szolgálhat. A hatályos jogszabályok előírásai szerint a számlát Újfehértó Város Önkormányzata részére kell kiállítani és megküldeni. A mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak, továbbá a jelen szerződés előírásainak tartalmi és formai szempontból egyaránt megfelelő számla elkészítéséért a kibocsátó a felelős. A nem megfelelően kiállított számla alapján kifizetés nem teljesíthető. A teljesítés igazolására a Megrendelő vonatkozó szabályzatában foglaltak szerint kerül sor.

4.4. Az ellenérték magában foglalja a Vállalkozó valamennyi, jelen szerződésben rögzített kötelezettsége ellátásának ellenértékét.

5./ Biztosítékok

5.1. Amennyiben Vállalkozó neki felróhatóan a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit részben vagy egészben nem, vagy nem határidőben teljesíti, a Megrendelő kötbérre tarthat igényt, melynek megfizetésére Vállalkozó kötelezi magát. Az érvényesített kötbért a Megrendelő Vállalkozó részére teljesítendő számla összegéből levonhatja. A Megrendelő kötbérigényét írásban, a jogalap és az összeg megjelölése mellett köteles Vállalkozóval közölni. A Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti. A szerződésszegésből eredő kárának megtérítésére a Megrendelő akkor is igényt tarthat, ha kötbérigényét nem érvényesítette.

5.1.1. Késedelmi kötbér

Ha a Vállalkozó az étkezési időpontra az étel átadását késedelmesen teljesíti, a Megrendelő késedelemmel érintett minden egész órára az érintett teljesítési helyszínre az érintett napra megrendelt, késedelemmel érintett adagszámok nettó ellenértéke 20 % - ának megfelelő késedelmi kötbérre jogosult. Késedelmi kötbér legfeljebb három órára számítható fel.

5.1.2. Hibás teljesítési kötbér

A hibás teljesítés esetére kikötött kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett ételadagra eső nettó szerződéses ellenérték 10 %- a.

5.1.3. Meghiúsulási kötbér

A szerződés egészének meghiúsulása (a teljesítés elmaradása) esetére kikötött kötbér mértéke negyvenmillió forint.

6./ Jogok, kötelezettségek, nyilatkozatok, záró és egyéb rendelkezések

6.1. Vállalkozó a teljesítési helyszíneken vendégétkeztetést is biztosíthat.

6.2. A szerződés teljesítése során kapcsolattartásra a következő elérhetőségeken kerülhet sor:

6.2.1. Megrendelő részéről: polghiv@ujfeherto.hu , telefon: 0642290000, KRID: UJFONK, 249969355,

6.2.2. Vállalkozó részéről , , cégkapu:

6.2.3. Felek megállapodnak, hogy a szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozat megtételére az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény szerinti elektronikus úton is sor kerülhet, továbbá megállapodnak, hogy a papír alapon, postai úton megküldött megfelelően megcímezett jognyilatkozatot a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, ha a küldemény azért volt kézbesíthetetlen, mert a címzett jelen szerződésben megjelölt székhelyéről a jognyilatkozatot tartalmazó küldemény „cím nem azonosítható „ „címzett ismeretlen „ „nem kereste „ „átvételt megtagadta „ „elköltözött „ „ kézbesítés akadályozott „ , bejelentve: megszűnt „ jelzéssel érkezett vissza.

6.3. A Szerződő Feleknek mindent meg kell tennie azért, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos bármely nézeteltérést vagy jogvitát békés tárgyalások útján, közvetlenül rendezzenek. Amennyiben ez a jogvita felmerülésétől számított harminc napon belül nem lehetséges, a Szerződő Felek kikötik a jelen jogügyletből eredő vitás kérdéseik rendezésére hatáskörtől függően a Nyíregyházi Járásbíróság vagy a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

6.4. Adatkezelés:

Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződés megvalósulása céljából, a szerződés teljesítése jogcímen a Vállalkozó és/vagy a Vállalkozó kapcsolattartójának személyes adatait kezeli. Az adatkezelés időtartama: a szerződés megszűnésétől számított öt év. Az adatkezeléssel kapcsolatos további információ a www.ujfeherto.hu weboldalon érhető el.

6.5. A jelen szerződésben nem vagy eltérően nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket kell alkalmazni.

6.6. Vállalkozó teljesítése során a Kbt. 138-140. § rendelkezéseinek alkalmazása mellett köteles eljárni.

A Kbt. 138. § (1) bekezdése szerint a szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie. A Vállalkozó a feladatokat saját maga és/vagy az ajánlatában megjelölt alvállalkozó(k) bevonásával köteles teljesíteni. A Vállalkozó alvállalkozó(k) bevonása esetén is teljeskörűen és közvetlenül felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért.

A Kbt. 138.§ (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a vállalkozó szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A vállalkozó a bejelentéssel együtt köteles a megrendelőnek az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviseletre jogosult személyén túl a vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni. A vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

A vállalkozó jelen szerződésbe foglaltan nyilatkozik, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. Megrendelő részére e kötelezettség végrehajtásáról külön nyilatkozatot vagy más igazolást nem kell benyújtani.

Vállalkozó a Szerződés teljesítése során az alábbi alvállalkozó(k) igénybevételeire jogosult:

.....

(alvállalkozó megnevezése, adószáma, elérhetősége, a képviseletre jogosult személye, az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke)

A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.

6.7. A szerződés csak írásban, a Kbt. 141. §-a alapján módosítható.

6.8. A Vállalkozó a teljesítés harmadik hónapjának végéig köteles egyeztetni a szülői munkaközösségekkel – vagy a gyermekek szüleinek álláspontját megjelenítő, a szülői munkaközösségekkel egyenértékű szervezetekkel – és álláspontjukat, amennyiben az nem jogellenes, vagy nem ellentétes e szerződésben foglaltakkal köteles figyelembe venni.

6.9. Továbbfoglalkoztatás

Vállalkozó vállalja a jelen szerződést megalapozó ajánlati felhívás kiküldésének időpontjában a közétkeztetési szolgáltatóval a hatályos szerződés teljesítése céljából legalább egy éve foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban álló személyek továbbfoglalkoztatását. A Vállalkozó a szerződés hatályba lépését követő harminc napon belül köteles hitelt érdemlően igazolni, hogy e rendelkezés alapján foglalkoztatásra irányuló jogviszonyt létesített az érintett személyekkel, vagy azt, hogy a foglalkoztatásra irányuló jogviszony létrejött a munkavállaló érdekkörében felmerülő okból nem jött létre. A Vállalkozó a továbbfoglalkoztatással érintett munkavállalók jogviszonyát a szerződés teljesítésének ideje alatt felmondással – ide nem értve a rendkívüli felmondást – nem szüntetheti meg. A felek a jogügyleten alapuló átvétel időpontjának 2024. napját tekintik. A Vállalkozó a továbbfoglalkoztatás során köteles a vonatkozó jogi szabályozás szerint a munkáltató személyében bekövetkező változásra vonatkozó szabályokat alkalmazni.

6.10. A Vállalkozó köteles tájékoztatni írásban a Megrendelőt, ha vele szemben csőd-, felszámolási- vagy végelszámolási eljárás indul.

6.11. A jelen szerződésben nem vagy eltérően nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

6.12. A szerződés mellékletét képezi az átláthatósági nyilatkozat.

A Szerződő Felek a jelen négy példányban készült szerződést, melyből egy példány az Vállalkozót, három példány a Megrendelőt illeti meg, együttesen elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt az aláírásra jogosultak jóváhagyólag írják alá.

Kelt:, 2024.

.....
Dr. Veres Ildikó jegyző
Jogi ellenőrzés

.....
Tóth Erika Pénzügyi Osztály vezetője
Pénzügyi ellenjegyző

.....
Újfehértó Város Önkormányzata
Dr. Hosszú József
polgármester
Megrendelő

.....
.....
.....
.....
Vállalkozó

P.H.

P. H.

1. melléklet az UJF/

/2024. számú szerződéshez

– bérbe adott eszközök –

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. b) pontjában meghatározott
GAZDÁLKODÓ SZERVEZET RÉSZÉRE

Alulírott a/Székhely....., Cégjegyzék szám:,
Statisztikai számjel:, Adószám:/ törvényes képviselője – polgári és
büntetőjogi felelősségem tudatában – úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1)
bek. 1. b.) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint.

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem
rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető , amelyet jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljeskörűen;
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van ,
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállalom, hogy a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. h.) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat 2. pontjában mutatok be teljes körűen.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem és hozzájárulok, hogy

- a szerződést Újfehértó Város Önkormányzata kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a szerződés teljesítésében közreműködő bármely – a gazdálkodó szervezettel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a megállapodás megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.],
- Újfehértó Város Önkormányzata az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig jogosult az átláthatósággal összefüggő adatokat kezelje,
- a szerződés teljesítésében a gazdálkodó szervezettel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vehetnek részt.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 5 napon belül megküldöm Újfehértó Város Önkormányzata részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt:, 2024.....

.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

sz.	A szervezet		A szervezet tényleges tulajdonosainak							
	neve	tulajdoni hányadának mértéke %	befolyásának, szavazati jogának mértéke %	adóilletősége	neve	születési neve	születési ideje	anyja neve	tulajdoni hányad %	befolyás szavazat jog mértéke %
1.										
2.										

Kelt:, 2024.

.....
cégszerű aláírás

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM

3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása

tárgyú Kbt. 112.§ (1) bek. b) pontja szerinti nyílt eljárás

TARTALOMJEGYZÉK

A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM részei

	Oldalszám
I. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS	külön dokumentum
II. ÚTMUTATÓ	3 - 17
III. TARTALOM -ÉS IRATJEGYZÉK	17
IV. KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS	21
IV. NYILATKOZATMINTÁK	külön dokumentum
V. SZERZŐDÉS-TERVEZET	külön dokumentum

II. ÚTMUTATÓ

1. Bevezetés

A Közbeszerzési Dokumentumok közreadásával az a célunk, hogy segítséget nyújtsunk ajánlatának a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) és az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: EKR rendelet) előírásainak és elvárásainknak megfelelő, minden egyes követelményt teljesítő összeállításához.

Felhívjuk T. Ajánlattevő figyelmét, hogy az EKR rendelet alapján a tárgyi közbeszerzési eljárás lefolytatása az EKR-ben történik, az EKR használatához, így az ajánlat elkészítéséhez, benyújtásához az arra jogosult személy részéről történő regisztráció kell [EKRR. 6.§-ának (1)].

2. Az ajánlat összeállítása szempontjából kérjük a következők figyelembevételét:

EKR: a közbeszerzésekért felelős miniszter által üzemeltetett központi beszerzési nyilvántartás és a közbeszerzési eljárások elektronikus lebonyolítását támogató informatikai rendszer, melynek elérési útja: <https://ekr.gov.hu>.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatos minden nyilatkozattétel, nyilatkozat vagy más információ közzétevése írásban, elektronikus úton történik. A Kbt. 41. § (1) bekezdése szerinti elektronikus kommunikáció az EKR-ben történik. Az elektronikus úton történő kapcsolattartás alóli kivételeket a Kbt. 41. § (2) bekezdése tartalmazza.

Az ajánlat formai követelményeire a Kbt. 66. § (1) bekezdése alapján az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak az irányadók. Irányadók az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (tovább. EKR r.) előírásai.

Az ajánlatot úgy kell elkészíteni, hogy az maradéktalanul megfeleljen valamennyi közbeszerzési dokumentumban, valamint a kapcsolódó jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

A közbeszerzési dokumentumok (KD) EKR letöltésekor a gazdasági szereplő köteles ellenőrizni az EKR-ben elérhető dokumentumok hiánytalan állapotát annak érdekében, hogy érvényes ajánlatot tudjon benyújtani valamennyi ajánlattétellel érintett RÉSZ vonatkozásában. A gazdasági szereplőnek kötelessége megbizonyosodni ajánlata benyújtásáig arról, hogy a közbeszerzés tárgya szerinti feladatokhoz szükséges minden információ rendelkezésére áll, és ajánlatának elfogadása esetén képes a feladat minden igényt kielégítő teljesítésére, a mellékelten csatolt szerződéstervezetben szereplő feltételekre is figyelemmel.

Jelen útmutató a többi közbeszerzési dokumentummal együtt kezelendő és nem mindenben ismétli meg az azokban meghatározottakat.

Ajánlattevőknek a közbeszerzési dokumentumban meghatározottakat együttesen figyelembe véve, az azokban meghatározottaknak mindenben megfelelően lehet csak érvényes ajánlatot benyújtaniuk. A közbeszerzési dokumentumban ajánlott igazolás- és nyilatkozatminták szerepelnek, melyeket az ajánlattétel megkönnyítése érdekében Ajánlatkérő szerkeszthető (Word) formátumban bocsát a gazdasági szereplők rendelkezésére.

Az ajánlat benyújtásának, illetve a kapcsolattartás nyelve a magyar. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. Kivételt képeznek azon dokumentumok, melyek vonatkozásában az ajánlatkérő kifejezetten megengedi eltérő nyelv használatát (pl.: eljárást megindító felhívás konkrét rendelkezése). A Kbt. 47. § (2) bekezdése

alapján az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi fordítását is elfogadja. Ebben az esetben az ajánlathoz csatolandó a fordításról szóló nyilatkozat, amelyben ajánlattevő nyilatkozik annak vonatkozásában, hogy az ajánlatban becsatolt idegen nyelvű dokumentum tartalma mindenben megegyezik az ajánlatban benyújtott fordítással. Tekintettel arra, hogy az eljárás nyelve magyar, azaz az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el, így a szerződés nyelve is magyar, továbbá a szerződésre a magyar jog az irányadó. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatosan felmerülő összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie. Az Ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban, az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül.

Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy Ajánlatkérő az olyan ajánlatot, melynek bármelyik része jogszabályba ütköző megajánlást, kitéfelt, feltételt, stb. tartalmaz, érvénytelenít! Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) kormányrendelet előírásait figyelembe véve fog eljárni. Ajánlatkérő tájékoztatja Tisztelt Ajánlattevőt, hogy ajánlattevő jogosult ajánlatában megjelölni, hogy mely korábbi közbeszerzési eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során.

3. Az ajánlatok benyújtásával kapcsolatos általános előírások

Az EKR r. 11. § (9) alapján az ajánlattevőnek az ajánlatát az EKR azok benyújtására szolgáló funkciója alkalmazásával kell ajánlatként benyújtania. Az egyéb módon benyújtott dokumentum nem minősül ajánlatnak.

Az ajánlat elektronikus feltöltésével kapcsolatos kockázat az ajánlattevőt terheli. Ajánlatkérő az EKR rendszer működési hibájából adódó bármilyen felelősséget kizárja.

Az ajánlatok elektronikus úton kerülnek benyújtásra az EKR-n keresztül. Az elektronikus megküldött dokumentum beérkezésének tényéről az EKR haladéktalanul automatikus elektronikus visszaigazolást küld. Az elektronikus dokumentum beérkezésének ideje az automatikus visszaigazolásban szereplő időpont. Ahol a Kbt. vagy annak felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy – amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre – a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában pdf formátumban. Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap a nyilatkozattétel nyelvén nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is, az ajánlatkérő azonban – a Kbt. 41/A. (2) bekezdésében foglalt eset kivételével – nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként, valamennyi ajánlattétellel érintett RÉSZ vonatkozásában megtenni. Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban, és az ajánlattevő eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat fordításának kell tekinteni.

Ajánlattevő a Kbt. 55. § (7) bekezdése alapján az ajánlattételi határidő lejártáig új ajánlat benyújtásával módosíthatja az ajánlatát. Ebben az esetben ajánlattevőnek az elsőként benyújtott ajánlatot az új ajánlat megtétele előtt vissza kell vonnia.

A tárgyi közbeszerzési eljárásban a RÉSZekre történő ajánlattétel NEM biztosított.

4. Az ajánlatok benyújtásával kapcsolatos formai előírások

1. EKR-ben rendelkezésre álló elektronikus űrlapok

Felhívjuk ajánlattevő figyelmét arra, hogy a Kbt. 41/A. § (3) bekezdése alapján az EKR-ben rendelkezésre álló elektronikus űrlapok alkalmazása kötelező, ezért kérjük, hogy az alábbi nyilatkozatok tekintetében az EKR-ben elektronikusan rendelkezésre álló űrlapokat szíveskedjenek alkalmazni (adott esetben valamennyi ajánlattétellel érintett rész vonatkozásában):

Ajánlattevők az értékelési szempontokra vonatkozó megajánlásukat az EKR-ben elérhető felolvasólap kitöltésével tehetik meg.

Felhívjuk ajánlattevő figyelmét arra, hogy az EKR-ben rendelkezésre álló elektronikus űrlapok alkalmazása kötelező, ezért kérjük, hogy ajánlatuk összeállítása során az alábbi nyilatkozatok tekintetében az EKR-ben elektronikusan rendelkezésre álló űrlapokat szíveskedjenek alkalmazni:

- Felolvasólap
- NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint;
- NYILATKOZAT a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében;
- NYILATKOZAT a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében;
- NYILATKOZAT a Kbt. 67.§ (4) bekezdése tekintetében;
- NYILATKOZAT folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról;
- NYILATKOZAT kizáró okok tekintetében;
- NYILATKOZAT kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában
- NYILATKOZAT alkalmassági követelményekre vonatkozóan;
- NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerint;
- NYILATKOZAT Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint;
- NYILATKOZAT üzleti titokról;
- NYILATKOZAT bemutatott szakemberekről;
- NYILATKOZAT a Kbt. 25.§-ában foglaltak fenn nem állásáról;
- NYILATKOZAT, hogy a szerződés teljesítése során nevében és alvállalkozója nevében sem jár el a Kbt. 25.§-ában foglalt összeférhetlenségi szabályokba ütköző személy;
- NYILATKOZAT, a személyes adatoknak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete szerinti kezeléséhez való hozzájárulásáról

Kbt. 41/A. (3) bek.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az

ajánlat vagy részvételi jelentkezés részeként megtenni. Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben, és az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat fordításának kell tekinteni.

Kbt. 57. § (1) b) bek.

Amennyiben a nyilatkozatminták az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre állnak, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat vagy részvételi jelentkezés részeként megtenni.

Az ajánlatnak "FELOLVASÓLAP"-ot kell tartalmaznia, amely a Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján feltünteteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti, ajánlattevő által megadásra kerülő információkat.

Több részre történő ajánlattétel esetén az ajánlattevőnek az EKR-ben az erre szolgáló űrlap kitöltésével külön felolvasólapot kell benyújtania minden olyan rész tekintetében, amelyre ajánlatot kíván tenni.

Ajánlatkérő az EKR-ben a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként hozta létre a felolvasólap mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni [EKR r. 11. § (1) bek.]. Irányadó az Ekr. r. 20. § (4) bek. Az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan – azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek – az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

Több részre történő ajánlattétel esetén az ajánlattevőnek az EKR-ben az erre szolgáló űrlap kitöltésével külön felolvasólapot kell benyújtania minden olyan rész tekintetében, amelyre ajánlatot kíván tenni.

Kbt. 41/A. § (4)

Az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az ajánlatkérő szervezet vagy - az ajánlatot vagy részvételi jelentkezést a rendszerben benyújtó gazdasági szereplő esetében - a gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben az ajánlatkérő szervezet vagy gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik.

Kbt. 41/A. § (5)

Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviselőjében az ajánlatot vagy részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

2. EKR-ben biztosított űrlapokon kívüli nyilatkozatok, ajánlott nyilatkozatminták

Az EKR-ben biztosított űrlapokon kívüli nyilatkozatok tekintetében – az eredményes ajánlattétel segítése és megkönnyítése érdekében – ajánlatkérő ajánlott nyilatkozatmintákat bocsát

rendelkezésre szerkeszthető formátumban. A kiadott nyilatkozatminták felhasználását megelőzően kérjük, hogy azok tartalmát a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályi előírásokkal egyeztetni szíveskedjék. Ennek elmaradásából eredő hiányosságokért, vagy egyéb hibákért a felelősség teljes mértékben az ajánlattevőt terheli! A fentiekre tekintettel ajánlatkérő a mellékelt iratminták felhasználásából eredő esetleges érvénytelen ajánlattétel vonatkozásában teljes felelősségét kizárja!

Felhívjuk a figyelmét arra, hogy az EKR-ben biztosított űrlapokon kívüli nyilatkozatok nem kizárólag a kiadott ajánlott minták szerinti formában nyújthatók be, azok kizárólag tájékoztató jellegűek, azonban kötelező minimális tartalmi követelményeket tartalmaznak. Ha és amennyiben ajánlattevő nem az ajánlatkérő által kiadott nyilatkozatmintákat használja, úgy a nyilatkozatait legalább a nyilatkozatmintákban rögzített adattartalommal köteles csatolni. Ajánlatkérő erre tekintettel javasolja a kiadott iratminták használatát.

Az ajánlat összeállításakor kérjük, hogy a "III. A BENYÚJTANDÓ AJÁNLAT TARTALOMJEGYZÉKE" figyelembevételével járjanak el.

5. Szakmai ajánlat

Ajánlattevőknek az ajánlatuk részeként a felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban foglaltak figyelembevételével szakmai ajánlatot (Mintaétrend) kell készítenie és az ajánlatához csatolnia.

Amennyiben a szakmai ajánlat nem kerül becsatolásra vagy bármely elemében olyan előírást tartalmaz, mely nem felel meg a kiírásnak, az ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontja alapján érvénytelen.

A dietetikus által összeállított szakmai ajánlattal (Mintaétrenddel) kapcsolatos elvárásokat a a Közbeszerzési Műszaki leírás részét képező „Szakmai ajánlattal kapcsolatos elvárások” című külön dokumentumban csatoltuk.

6. Az ajánlati ár meghatározása

A nettó ajánlati árnak valamennyi olyan költséget tartalmaznia kell, amely a szolgáltatás teljesítésével összefüggésben vetődik fel.

Az **éves szolgáltatási díjat** a Közbeszerzési Műszaki Leíráshoz mellékelt **TÁBLÁZAT (AJÁNLATI ÁR RÉSZLETEZÉSE)** alapján az intézményi éves ételadagok figyelembevételével kell megadni. Az értékelés alapja az egyes adagszámok, élelmezési napok és díjak szorzatának összege, mely megfelel egy vélelmezett éves összesített szolgáltatási díjtömegnek.

Az ajánlattevőknek egyösszegű, forintban kifejezett, nettó ajánlati árat kell megadni. Az ajánlati árnak tartalmaznia kell valamennyi költséget. Az ajánlatot forintban kell megadni egy összegben, egy számadattal kifejezve. Abban az esetben amennyiben az Ajánlattevő vállalási árát alulprognosztizálja, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át az Ajánlatkérőre, és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.

Az ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy nem lehet többváltozatú ajánlatot tenni, az Ajánlatkérő az ilyen megajánlás esetén az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

Ha az ajánlati ár számokkal megadott összege és a betűvel leírt összeg között eltérés mutatkozik, akkor a betűvel kiírt összeget tekinti Ajánlatkérő érvényesnek.

7. Kiegészítő tájékoztatás

A Kbt. 56. § bekezdés rendelkezései alapján bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet – a megfelelő ajánlattétel érdekében – a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban (az EKR használata útján) kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatások kérésével/küldésével kapcsolatban felhívja a gazdasági szereplő figyelmét az EKR r. 11.§ (5) bekezdése alapján a következőkre: „érdeklődést jelző gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte.”Előbbiek alapján kérjük a Tisztelt Gazdasági szereplőket az eljárás iránti érdeklődés EKR rendszeren történő jelzésére.

Tárgyi eljárásban **helyszíni bejárásra** és **konzultáció** megtartására **NEM** kerül sor.

Ajánlatkérő jelen eljárásban a kiegészítő tájékoztatást a Kbt. 56. § (1) és (5) bekezdésében foglaltak szerint biztosítja. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a **kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti** az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **harmadik napot** (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **ötödik napig** megérkeznek ajánlatkérőhöz az **EKR rendszeren keresztül**.

Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás mielőbbi megválaszolása érdekében felkéri a gazdasági szereplőket, hogy minden kiegészítő tájékoztatást kérést küldjenek – amennyiben nem szerkeszthető formátumban került megküldésre – meg szerkeszthető (.doc, .docx) formátumban is. Ajánlatkérő valamennyi határidőre beérkezett kérdésre az EKR rendszeren keresztül – legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártá előtt ésszerű időben – írásban válaszolja meg a kérdéseket a kérdező személyének a feltüntetése nélkül.

Amennyiben a kérdések időbeni eltolódása miatt az ajánlatkérő több válaszlevelet küld meg az ajánlattevők részére, azokat folyamatos sorszámozással látja el.

Az ajánlatkérő, ha úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, a Kbt. 114.§ (6) bekezdése alapján a Kbt. 52. § (3) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

Amennyiben az eljárás során kiegészítő tájékoztatásra kerül sor, az ajánlattevő köteles nyilatkozni, hogy ajánlata elkészítése során a kiegészítő tájékoztatásokat figyelembe vette.

8. Az ajánlat érvényességi ideje

Az ajánlatkérő a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő az ajánlatához az ajánlattételi határidő lejártától kötve van.

Ajánlatkérő a tárgyi eljárásra vonatkozó ajánlattételi felhívásban rögzítette az ajánlati kötöttség minimális időtartamát. Minden ennél rövidebb ideig érvényes ajánlatot az Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánít [Kbt. 73. § (1) bek. e) pont]

9. Az ajánlat kidolgozásának és benyújtásának feltételei

Ajánlatkérő feltételezi, hogy az ajánlattevő ismeri valamennyi szükséges jogszabályt, kötelező érvényű műszaki, szakmai előírást, amely az adott időben hazánk területén hatályban van, és valamilyen formában befolyásolja, vagy irányíthatja az ajánlattevő tevékenységét a szerződés teljesítése közben, vagy azzal kapcsolatban. Ajánlattevő ajánlatának benyújtásával elismeri, hogy tisztában van az érvényben lévő jogszabályokkal, műszaki szabályozásokkal. Különös figyelmet kell fordítani a munkaerő alkalmazási feltételeire, és az ezzel kapcsolatos érvényes szabályozásokat, jogszabályokat és utasításokat kötelezően be kell tartani.

10. Alkalmasság igazolása erőforrás bevonásával:

A Kbt. 65. § (7) bekezdésének rendelkezési alapján az előírt alkalmassági követelményeknek ajánlattevő bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására, vagy arra is támaszkodik.

Az EKR r. 6. § (6a) pontja alapján az ajánlattevő kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezetként csak olyan gazdasági szereplőt vehet igénybe, amely regisztrált az EKR-ben, vagy amelynek adatait az ajánlattétel során az EKR-ben előzetesen rögzítette.

Felhívjuk Tisztelt Gazdasági szereplő figyelmét arra, hogy szervezet kapacitásainak igénybevétele esetén csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. 65. § (1) bekezdése alapján meghatározott alkalmassági követelmények igazolásához igénybe vett más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselője eljárhat.

A Kbt. 67. § (3) bekezdésének rendelkezési alapján, ha az előírt alkalmassági követelményeknek ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, e szervezetnek – kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében – az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést (a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani).

11. Közös ajánlattétel

A Kbt. 35. § (1) bekezdése biztosítja a közös ajánlattétel lehetőségét. A közös ajánlattétel az ajánlattevők alkalmi egyesülése nem cégjogi, hanem közgazdasági kategória, nem állandó, hanem eseti együttműködést jelent a konzorciumi tagok között. Amennyiben ajánlattevők közösen tesznek ajánlatot, kötelesek *közös ajánlattevői megállapodást* kötni, mely szerződésben Felek kötelesek jogviszonyukat rendezni, így különösen:

- a közös ajánlattevői megállapodás célját;
- a feladatmegosztást;
- rendelkezést arra vonatkozóan, hogy az egyes közös ajánlattevők valamennyien egyetemlegesen lesznek jogosítva és kötelezve;
- egyetemleges felelősségvállalást az ajánlatban és nyertesség esetén a szerződésben foglaltak teljesítésére;
- teljes jogkörű közös képviselő megjelölését és meghatalmazását [a meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselétére jogosult gazdasági szereplő az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor, az ajánlat és a kapcsolódó dokumentumok (pl.: hiánypótlás, felvilágosítás) **EKR-ben** történő benyújtására az egyes közös ajánlattevők képviselétében eljárhat; nyertes ajánlattétel esetén a szerződés és annak esetleges módosításai aláírására];
- megállapodást arra vonatkozóan, hogy a közös ajánlattevői megállapodás annak aláírásával (de legkésőbb az ajánlat benyújtási határidejének leteltekor) érvényes és hatályos, továbbá hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve felbontó feltételtől;
- nyertesség esetén a közös ajánlattételt létrehozó szerződés érvényes a szerződésből fakadó valamennyi kötelezettség szerződésszerű teljesítéséig, beleértve az egyetemleges garanciális kötelezettséget.

Projekttársaság létrehozására nincs lehetőség. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglaltak szerint kell eljárni. Az eljárás vonatkozásában ajánlattevő nem a konzorcium, hanem az egyes közös ajánlattevők (a Közbeszerzési Döntőbizottság figyelem felhívása a konzorciumok jog- és ügyfélképességéről 30.11.2010).

A közös ajánlattevők képviselétében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését **[Kbt. 35. § (3) bek.]**.

12. Tájékoztatás a Kbt. 73. § (4) és (5) bekezdésben foglaltak szerint

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 73. § (4) és (5) bekezdésben foglaltakra. Az ajánlatkérő tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Cím: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.
Tel: 06 (1) 428-5100 (NAV Infóvonal: 1819)
Fax: 06 (1) 428-5509

A területileg illetékes regionális igazgatóságok elérhetősége a www.nav.gov.hu internet-címen található.

Alapvető Jogok Biztosának Hivatala Egyenlő Bánásmódért Felelős Főigazgatóság

Cím:1055 Budapest, Falk Miksa u. 9-11.

Levelezési cím: 1387 Budapest, Pf. 40.

Tel: (06-1) 475-7100

Fax: (06-1) 269-1615

E-mail: egyenlobanasmod@ajbh.hu

Pénzügyminisztérium

Cím: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Levelezési cím: 1369 Budapest Pf.: 481.

Tel: 06 (1) 795-1400

Fax: 06 (1) 795-0716

E-mail: ugyfelszolgalat@pm.gov.hu

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal

Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Főosztály

Cím: 4400 Nyíregyháza, Keleti Márton u. 1.

Levelezési cím: 4403 Nyíregyháza, Pf. 44.

Tel: 06 (42) 451 220

Fax: 06 (42) 451 221

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Foglalkoztatási, Munkaügyi és Munkavédelmi Főosztály

Cím: 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 9.

Levelezési cím: 4400 Nyíregyháza, Pf. 222.

Tel: 06 (42) 594-015

Fax: 06 (42) 594-011

E-mail: foglalkoztatatas@szabolcs.gov.hu

Gazdaságfejlesztési Minisztérium Munkavédelmi Irányítási Főosztály

Cím:1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.

Levelezési cím: 1440 Budapest Pf. 1.

Tel: 06 (80) 204-292; (06 1) 896-3002

Fax: 06 (1) 795-0884

Email: munkavedelmi-foo@tim.gov.hu

Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ

Székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Postafiók: 1437 Budapest, Pf. 777

Tel: 06 (1) 476 1100

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdéseiben foglaltakra.

13. Üzleti titok védelme:

A gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi

LIV. törvény 1. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. A gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak a Kbt. 44. § (2)-(3) bekezdésében rögzítetteket

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő figyelmét arra, hogy az ajánlatkérő a Kbt. 43. § alapján köteles az EKR-en keresztül a Közbeszerzési Hatóság által működtetett nyilvános elektronikus szerződéstárban, valamint az EKR-ben közzétenni a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződést és a szerződés teljesítésére vonatkozó egyes adatokat. Ezen adatok közérdekből nyilvános adatoknak minősülnek, azok nyilvánosságra hozatala üzleti titokra hivatkozással nem tagadható meg.

14. Változásbejegyzés

Ajánlattevőnek a 321/2015. Korm. rendelet 13. §-a alapján a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróshoz által megküldött igazolást (ellenkező esetben nemleges nyilatkozat csatolandó). Amennyiben nincs folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás, úgy nemleges nyilatkozatot tenni szükséges. Felhívjuk a gazdasági szereplő figyelmét arra, hogy az EKR-ben rendelkezésre álló elektronikus űrlapok alkalmazása kötelező, ezért kérjük, hogy a folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról szóló nyilatkozat tekintetében a rendszerben rendelkezésre álló űrlapot szíveskedjék alkalmazni.

15. Az ajánlatok felbontása

Az ajánlatok bontására a Kbt. 68. §-ában rögzített rendelkezésekkel és az EKR r. rendelkezéseivel összhangban kerül sor [EKR r. 15.§ - 16.§].

16. Értékelési szempontok

Ajánlattevő úgy köteles megtennie ajánlatát, hogy az értékelési szempontok vonatkozásában megfeleljen az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és annak mellékleteiben rögzített feltételeknek.

Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint határozta meg az értékelési szempontokat: a **legjobb ár-érték arányt** megjelenítő alábbi értékelési szempontok és súlyszámok kerülnek alkalmazásra. Az értékelési szempontok részletes szabályai az alábbiak:

Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont | Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint határozta meg az értékelési szempontokat: a legjobb ár-érték arányt megjelenítő alábbi értékelési szempontok és súlyszámok kerülnek alkalmazásra. Irányadó A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.)

Részszerpont	Értékelési szempont	Súlyszám
1.	A táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltat zöldséget, gyümölcsöt (IGEN/NEM)	10
2.	A táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltat-e teljes kiőrlésű gabona alapú élelmiszert (IGEN/NEM)	10
3.	Diétás étkeztetés vállalása (IGEN/NEM)	10
4.	Összesített éves nettó ajánlati ár (Ft)	70

Részszerpontként adható pontszám: 0 – 10, ahol a 0 pont a legrosszabb, a 10 pont a legjobb érték. Az Ajánlatkérő törtek esetén a pontszámokat két tizedes jegyre kerekíti a matematika szabályai szerint.

Azon értékelési részszerpontok esetében, ahol ajánlatkérő minimális elvárást határozott meg, az értéket el nem érő vállalások az ajánlat érvénytelenségét eredményezik! Az ajánlati elemek Ajánlatkérő számára legkedvezőbb szintet elérő, illetve a legkedvezőbb szintjénél még kedvezőbb vállalásokra Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos (10 pont) számú pontot ad.

1. A táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltat zöldséget, gyümölcsöt (IGEN/NEM)

Módszer meghatározása: abszolút

A meghatározott értékekhez (igen/nem) rögzített pontszámok tartoznak. Ezen részszerpontok vonatkozásában kizárólag „igen” vagy „nem” érték valamelyike ajánlható, „igen” válasz esetén 10 pontot ad Ajánlatkérő, „nem” válasz esetén 0 pontot.

Ajánlatkérő a fix ajánlati elemekhez fix pontot rendel hozzá, mely ajánlható elemek és az azokhoz rendelt pontszám kiírásra került. Fix értékekhez, fixen rögzített pontszámok tartoznak (igen=10 pont; nem=0 pont).

Ezen értékelési szempont esetében vagy „0” pont, vagy „10” pont kapható, attól függően, hogy az adott elvárást tudja-e teljesíteni az Ajánlattevő. A kért szempont „megléte” esetén kap „10” pontot az Ajánlattevő. Az így kialakult pontszámok kerülnek a súlyszámokkal felszorzásra a Kbt. előírásai szerint.

2. A táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltat-e teljes kiőrlésű gabona alapú élelmiszert (IGEN/NEM)

Módszer meghatározása: abszolút

A meghatározott értékekhez (igen/nem) rögzített pontszámok tartoznak. Ezen részszerpontok vonatkozásában kizárólag „igen” vagy „nem” érték valamelyike ajánlható, „igen” válasz esetén 10 pontot ad Ajánlatkérő, „nem” válasz esetén 0 pontot.

Ajánlatkérő a fix ajánlati elemekhez fix pontot rendel hozzá, mely ajánlható elemek és az azokhoz rendelt pontszám kiírásra került. Fix értékekhez, fixen rögzített pontszámok tartoznak (igen=10 pont; nem=0 pont).

Ezen értékelési szempont esetében vagy „0” pont, vagy „10” pont kapható, attól függően, hogy az adott elvárást tudja-e teljesíteni az Ajánlattevő. A kért szempont „megléte” esetén kap „10” pontot az Ajánlattevő. Az így kialakult pontszámok kerülnek a súlyszámokkal felszorozásra a Kbt. előírásai szerint.

3. Diétás étkeztetés vállalása (IGEN/NEM): abszolút értékelési módszer

Módszer meghatározása: abszolút

A meghatározott értékekhez (igen/nem) rögzített pontszámok tartoznak. Ezen részszerpontok vonatkozásában kizárólag „igen” vagy „nem” érték valamelyike ajánlható, „igen” válasz esetén 10 pontot ad Ajánlatkérő, „nem” válasz esetén 0 pontot.

Ajánlatkérő a fix ajánlati elemekhez fix pontot rendel hozzá, mely ajánlható elemek és az azokhoz rendelt pontszám kiírásra került. Fix értékekhez, fixen rögzített pontszámok tartoznak (igen=10 pont; nem=0 pont).

Ezen értékelési szempont esetében vagy „0” pont, vagy „10” pont kapható, attól függően, hogy az adott elvárást tudja-e teljesíteni az Ajánlattevő. A kért szempont „megléte” esetén kap „10” pontot az Ajánlattevő. Az így kialakult pontszámok kerülnek a súlyszámokkal felszorozásra a Kbt. előírásai szerint.

4. „Ár” részszerpont:

Módszer meghatározása: relatív (fordított arányosítás: előny a nagyobb)

- a) **Az értékelési részszerpont tartalma:** Ajánlattevő által a feladat kapcsán a felolvasólapon megajánlott nettó ajánlati ár.
- b) **Mértékegység:** HUF
- c) **Megajánlható számtartomány:** pozitív egész számok.
- d) **Értékelési módszer:** Ezen értékelési szempont esetén a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legalacsonyabb árra a maximális pontot (10 pont) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva Ajánlatkérő fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.
- e) **A pontszám kiszámítása az alábbi képlet alapján történik:**

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni, kivéve ha pontazonosságot eredményezne.

A módszert lásd részletesen a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A. 1. a) pont aa) alpontjában.

Az ajánlati árat forintban kell megadni nettó értékben, s az nem köthető semmilyen más külföldi fizetőeszköz árfolyamához.

Ajánlattevőnek ajánlatot kell tennie, „0”, azaz nulla forint „nettó ajánlati ár” megajánlása esetén az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján.

17. Az ajánlatok vizsgálata, elbírálása

Az ajánlatok vizsgálatára a bírálati szakaszban kerül sor. Az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő megvizsgálja az ajánlatokat, hogy azok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek [Kbt. 69. § (1) bekezdés].

Ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget biztosít a Kbt. 71. § (1) bekezdése alapján. Az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő a Kbt. 71. § (1) bekezdése alapján írásban felvilágosítást kérhet az ajánlattevő(k)től az ajánlatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében. Ajánlatkérő a felvilágosítás kéréséről az összes ajánlattevőt egyidejűleg értesíti, azt valamennyi ajánlattevő részére megküldi.

Felhívjuk figyelmüket, hogy a korábban megjelölt hiány a későbbi hiánypótlás során már nem pótolható!

Az EKR r. 11. § (2)-(3) bek. és 17. § (1) bek. rendelkezései irányadóak.

Azokat az ajánlatokat, amelyekre a fenti vizsgálat eredményeként bizonyíthatóan a Kbt. 73. § (1), (2) és (4) bekezdésének valamely pontja fennáll, az ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja, továbbá a Kbt. 74. § (1) bekezdésében foglalt valamely körülmény fennállása esetén az ajánlattevőt kizárja az eljárásból.

Érvénytelen az ajánlat, amennyiben nem az EKR-ben kerül benyújtásra [Kbt. 73. § (1) bek. e) pont], továbbá a Kbt. 71. § (11) bekezdése szerinti esetben is.

Felhívjuk a gazdasági szereplők figyelmét arra is, hogy Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81.§ (5) bek-ben foglaltakat.

A **Kbt. 81. § (5) bek. rendelkezései alapján** AK az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Csak az értékelési sorrendben a legkedvezőbb és adott esetben (AK döntése alapján) az azt követő egy vagy több AT tekintetében végzi el a bírálatot.

A **Kbt. 69. § rendelkezéseit AK megfelelően alkalmazza** azzal, hogy a bírálat során ilyenkor is biztosítja, hogy az összegezésben megnevezett nyertes – és ha az összegezésben meg kívánja nevezni, a második legkedvezőbb ajánlatot tett – ajánlattevő ajánlatának érvényességét az eljárás lezáró döntést megelőzően az ajánlatkérő az ajánlattevő nyilatkozatát alátámasztó igazolások vizsgálatára is kiterjedően teljeskörűen elbírálja.

Fentiek alapján az ajánlattevő köteles az ajánlatában az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében **az ajánlat részeként** a nyilatkozatát benyújtani az alábbiak szerint:

a) Az ajánlattevő az ajánlatban csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

Erre tekintettel az ajánlattevő az ajánlatában nyilatkozatot köteles benyújtani arról, hogy az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek megfelel.

b) Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva felel meg, akkor a Kbt. 67. § (3) bekezdés alapján az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről kiállított nyilatkozatot, melyben a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet nyilatkozik arról, hogy előírt alkalmassági követelmények teljesülnek.

c) Az ajánlat részeként be kell nyújtani a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezettel kötött szerződést vagy előszerződést a Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján (amennyiben releváns).

Az ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdései alapján az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt – vagy döntése alapján az értékelési sorrendben azt követő meghatározott számú következő legkedvezőbb ajánlattevőt is – megfelelő határidő tűzésével felhívja az alkalmassági követelmények tekintetében a felhívásban előírt igazolások benyújtására. A kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani.

A Kbt. 69. § (11) bekezdése valamint a 321/2015. Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban nem kéri azon tények, adatok vonatkozásában igazolás benyújtását, amelyek vonatkozásában az ajánlatkérő az Európai Unió bármely tagállamában működő, – az adott tagállam által az e-Certis rendszerben igazolásra alkalmas adatbázisként feltüntetett – ingyenes elektronikus adatbázisba belépve közvetlenül hozzájuthat az igazoláshoz vagy egyéb releváns információhoz. Nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén az ajánlatkérő kérheti a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordításának benyújtását. A magyarországi nyilvántartások közül a hatósági nyilvántartások, valamint a külön jogszabályban nevesített nyilvántartások tekintendők az igazolás benyújtásának kiváltására alkalmas nyilvántartásnak.

18. Eredményhirdetés

Ajánlatkérő az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül köteles elbírálni, az elbírálást olyan időtartam alatt végzi el, hogy az ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kööttség fennállása alatt sor kerüljön. Az ajánlatkérő köteles az ajánlattevőt írásban (EKR rendszer útján) tájékoztatni az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő ajánlatának érvénytelenné nyilvánításáról, valamely gazdasági szereplő kizárásáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül. [79. § (1) bek.]. Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerinti írásbeli összegezést készít az ajánlatokról, amelyet minden ajánlattevő részére egyidejűleg az EKR rendszeren keresztül megküld.

19. Szerződéskötés

Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és – a Kbt. 131.§ (4) bekezdése szerinti esetben – a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kööttsége további harminc – építési beruházás esetén további hatvan – nappal meghosszabbodik. Ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kööttség Kbt. 131. § (5) bekezdés szerinti időtartama alatt köteles megkötni, amennyiben a Kbt. másként nem rendelkezik.

A szerződéskötés tervezett időpontja: A Kbt. 131. § rendelkezései az irányadóak.
Tervezett helyszín: Ajánlatkérő székhelye.

20. Kapcsolódó jogforrások

- 2015. évi CXLIIII törvény a közbeszerzésekről;
- 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról;
- 676/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet a közétkeztetés tárgyú közbeszerzések tekintetében alkalmazandó eljárások sajátos szabályairól;
- 2011. évi CXCV. törvény államháztartásról;
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról;
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.);
- az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet. (EKR r.)

III. TARTALOM -ÉS IRATJEGYZÉK

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 57. § (1) bekezdés b) pontja szerinti igazolások, nyilatkozatok jegyzéke:

Benyújtandó igazolások, nyilatkozatok, dokumentumok	Megjegyzések
Felolvasólap	
NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint	
NYILATKOZAT kizáró okok tekintetében	
NYILATKOZAT a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében	
NYILATKOZAT a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében	
NYILATKOZAT kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában	
NYILATKOZAT folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról	
NYILATKOZAT alkalmassági követelményekre vonatkozóan	
NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerint	
NYILATKOZAT Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint	
NYILATKOZAT üzleti titokról Ajánlattevő Kbt. 44.§ (1) bekezdés szerinti nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy mely információk – üzleti titkok – nyilvánosságra hozatalát tiltja meg. <u>Amennyiben az ajánlat üzleti titkot nem tartalmaz, erről az ajánlattevőnek külön nyilatkozatot nem kell csatolnia!</u> A gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót alkalmazza!	EKR nyomtatvány-minták szerint
NYILATKOZAT bemutatott szakemberekről	
NYILATKOZAT a Kbt. 25.§-ában foglaltak fenn nem állásáról, valamint arról, hogy jelen közbeszerzési eljárásban nem tesznek közös ajánlatot más ajánlattevővel, továbbá más ajánlattevő alvállalkozójaként sem vesznek részt az eljárásban	
NYILATKOZAT, hogy jelen eljárás során és nyertesség esetén a szerződés teljesítése során nevében és alvállalkozója nevében sem jár el a Kbt. 25.§-ában foglalt összeférhetetlenségi szabályokba ütköző személy	

NYILATKOZAT, hogy a személyes adatoknak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete szerinti kezeléséhez hozzájárul	
Szakmai ajánlat	
NYILATKOZAT közbeszerzési műszaki leírás tekintetében	kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
NYILATKOZAT FELIR azonosítóról	Nyilatkozat a FELIR azonosítóról kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
NYILATKOZAT árbevételről	kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
Felelősségbiztosítás igazolása	
NYILATKOZAT referenciáról VAGY Referenciaigazolás	Nyilatkozat a referenciákról vagy a szerződéskötő másik fél által kiadott referenciaigazolás, kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
NYILATKOZAT az alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember vonatkozásában	kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
A szakemberek saját kezűleg aláírt önéletrajza	kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
A szakemberek rendelkezésre állási NYILATKOZATA	kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
Tanúsítványok, intézkedések benyújtása	
NYILATKOZAT fordításról	adott esetben a kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
Folyamatban lévő cégbírósi változásbejegyzési eljárás esetén csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás.	adott esetben
NYILATKOZAT kiegészítő tájékoztatásról	adott esetben a kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirat, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.	adott esetben
Képviselési jogosultság igazolása	Az ajánlatot cégszerűen aláíró személy(ek) aláírási címpéldánya vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintája (egyszerű másolatban) illetve az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó erőforrást képviselő személy(ek) aláírási címpéldánya vagy 37 a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintája (egyszerű másolatban)

Meghatalmazás	Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő képviselőre jogosult írja alá, úgy a képviselőre jogosult személytől származó teljes bizonyító erejű, magánokiratba foglalt meghatalmazást is kell csatolni.
Közös ajánlattevők megállapodása	adott esetben közös ajánlattétel esetén; kiadott iratminta alkalmazható
Nyilatkozat a Kbt. 69.§ (11a) bekezdésében foglaltak alapján	adott esetben
Nyilatkozat a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1.§ (8) bekezdése alapján	adott esetben
Nyilatkozat az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k.cikk (1) bekezdés szerinti tilalomról	kiadott iratminta alkalmazható

IV. KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS

1. Előzmények

Újfehértó Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) a Kbt. 112.§ (1) bek. b) alapján a nyílt eljárás Harmadik rész szerinti szabályai alkalmazásával nyílt közbeszerzési eljárást indít a „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyában.

2. Közbeszerzés tárgya

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, 3000 adagos főzőkonyha (Újfehértó, Eötvös József u. 25.) üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása. Az üzemeltető feladata a HACCP előírásainak megfelelő napi étkeztetés biztosítása a megjelölt adagszámokban, valamint az intézményekben jelenleg működő melegítő-tálaló konyhák üzemeltetése.

Az igénybevétel az iskola esetében a mindenkori oktatási rendelet szerint meghatározott tanév kezdetétől, annak végéig tart. A bölcsőde és az óvoda vonatkozásában az igénybevétel esetében a nyári időszak is az ellátás része.

Az adagszámoktól (alapmennyiségektől) +/- 20% eltérés lehetséges az intézmények napi létszámától függően. A fennmaradó konyhai és éttermi kapacitás az üzemeltető részéről piaci alapon szabadon értékesíthető.

Vállalkozónak igény szerint biztosítani kell a speciális étkeztetést (pl cukorbeteg, lisztérzékenyek, tejcukor érzékenyek, könnyű vegyes étkezést igénylők) is, melyre vonatkozóan külön díjat nem állapít meg. Az üzemeltetésre átvett konyhát a szerződés teljes időtartama alatt üzemeltetésre alkalmas állapotban kell tartani és főzőkonyhaként üzemeltetni.

Az éves szolgáltatási díj magába foglalja az élelmiszer alapanyagok beszerzését, az elkészítési, tálalási, mosogatási, kiszállítási feladatokat, valamint az étkeztetés során keletkezett ételhulladék biztonságos és szakszerű elszállítását a dokumentációban foglaltak szerint.

Az üzemeltető a 3000 adagos konyha, valamint a kapcsolódó melegítő-tálaló konyhák használatáért bérleti díjat fizet az Önkormányzat részére, melynek havi összege 2024. évben nettó 6 854 448 Ft+ ÁFA. A bérleti díj összege évente +3 százalékkal növekszik.

A közétkeztetés tárgyú közbeszerzések tekintetében alkalmazandó eljárások sajátos szabályairól szóló 676/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet alapján:

- A nyertes Ajánlattevő köteles a szerződést úgy teljesíteni, hogy legalább a beszerzett termékek összértékének 80 százaléka a közétkeztetési rövid ellátási láncban beszerzett termékekből, illetve a helyi élelmiszer termékekből származik.
- A közétkeztetési szolgáltatásról szóló szerződésnek főzőkonyhánként, illetve telephelyenként tartalmaznia kell a beszerzett termék összértékén belül a közétkeztetési rövid ellátási láncban beszerzett termékek, illetve a helyi élelmiszer termékek összesített arányát.
- Nyertes Ajánlattevő köteles a nyomkövetési dokumentációjából külön jogszabály szerint elektronikus úton adatot szolgáltatni a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal (a továbbiakban: NÉBIH), valamint a Nemzeti Népegészségügyi Központ részére.

Az adatszolgáltatás, valamint a 4. és 5. § szerint vállalt feltételek teljesülését külön jogszabály szerint kockázatbecslés alapján a NÉBIH, a táplálkozás-egészségügyi feltételek teljesülését a népegészségügyi hatóság ellenőrzi.

3. A munka leírása, az ajánlattétel tárgya

Újfehértó Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő, Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Újfehértó, Eötvös József u. 25. szám (hrsz. 3219/2) alatt található 3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása.

A nyertes ajánlattevő feladata a közétkeztetés biztosítása az Önkormányzat által működtetett alábbi nevelési-oktatási intézmények számára:

- **Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde:**
Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde (székhely)
Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde- Játékvár Bölcsőde (telephely)
Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde- Aranykapu Tagóvoda (telephely)
Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde- Napsugár Tagóvoda (telephely)
- **Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola:**
Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézmény
Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Tagintézmény

A nyertes ajánlattevő a főzőkonyha gazdaságosabb működtetése érdekében a fenti kötelező közétkeztetési tevékenysége ellátása mellett vendégétkeztetést (munkahelyi, középiskolai, szociális étkeztetés, stb...) is elláthat, azaz a fennmaradó ételadagokat piaci alapon szabadon értékesítheti.

A nyertes feladata a 3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével a HACCP előírásainak megfelelő napi étkeztetés biztosítása az oktatási-nevelési intézmények számára a táblázatban meghatározott adagszámban, valamint az oktatási-nevelési intézményekben jelenleg működő melegítő-tálaló konyhák továbbüzemeltetése.

A főzőkonyha közüzemi költségeit a nyertes vállalkozónak kell fizetnie, míg a tálalókonyhák közüzemi díjait az Ajánlatkérő viseli.

Főzőkonyha:

- 4244 Újfehértó, Eötvös J. u. 25.

Melegítő-tálaló konyhák:

- 4244 Újfehértó, Árvácska utca 2. szám: Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde székhelye
- 4244 Újfehértó, Bartók Béla utca 5. szám: Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Játékvár Bölcsőde
- 4244 Újfehértó Rákóczi út 2. szám: Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Aranykapu Tagóvoda
- 4244 Újfehértó Bocskai út 2. szám: Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Napsugár Tagóvoda

- 4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1. szám: Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézmény
- 4244 Újfehértó, Kökény út 22. szám: Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Tagintézmény

A fent felsorolt intézmények részére 2024. február 1.-től 2026. január 31.-ig; 2 éves időtartamra közétkeztetési szolgáltatások biztosítása előzetesen leadott megrendelések alapján, az iskolai időszakban a tanév rendjéről szóló jogszabály alapján, kivéve az iskolaszünetekben. Az óvoda és a bölcsőde a nyári időszakban 1 nyári hónapot zárva tart, mely időszak alatt ügylet működik.

A szolgáltatással (élelmezéssel) érintett napok száma egy naptári évben:

- Bölcsőde esetén: 230 nap
- Óvoda esetén: 220 nap
- Iskola esetén: 185 nap

Az étkeztetést igénybevevők éves adagszáma:

Bölcsőde: 4x-i étkezés minden bölcsődés gyermeknek

- Reggeli: 11 000 adag/év
- Tízórai: 11 000 adag/év
- Ebéd: 11 000 adag/év
- Uzsonna: 11 000 adag/év

Óvodák: 3x-i étkezés minden óvodás gyermeknek

- Tízórai: 60 500 adag/év
- Ebéd: 60 500 adag/év
- Uzsonna: 60 500 adag/év

Általános Iskolák: 3x-i étkezés (napközi) vagy 1x-i étkezés (menza)

Napközi:

- Tízórai: 47 545 adag/év
- Ebéd: 47 545 adag/év
- Uzsonna: 47 545 adag/év

Menza:

- Ebéd: 20 535 adag/év

A napi adagszámoktól (alapmennyiségektől) eltérés lehetséges az intézmények napi létszámától függően.

A fennmaradó konyhai és éttermi kapacitás az üzemeltető részéről piaci alapon szabadon értékesíthető!

A nyertes ajánlattevő az üzemeltetésre átvett konyhát a szerződés teljes időtartama alatt üzemeltetésre alkalmas állapotban köteles tartani és főzőkonyhaként üzemeltetni.

Nyertes ajánlattevő az **átvett berendezésekért és felszerelési tárgyakért** anyagi felelősséggel tartozik. Ebből kifolyólag köteles az átvett technikai eszközök és berendezések javításának és karbantartásának költségeit vállalni. Továbbá köteles a mindenkor hatályos jogszabályok, hatóságok által meghatározott szakmai minimumfeltételeknek történő megfelelést biztosítani, így különösen, az elhasználódott eszközöket kicserélni, újakat beszerezni. A szükség szerinti csere, illetve pótlás csak ajánlatkérővel egyeztetve, annak beleegyezésével végezhető el. Nyertes ajánlattevő a szerződéses időszakban elvégzett eszközcserevel érintett technikai eszközöket, berendezéseket a szerződés lejártával ajánlatkérő részére átadja.

Ugyanakkor az új, minőségjavító technológiát jelentő gépek -melyeket üzemeltető saját költségén jogosult üzembe állítani- üzemeltető tulajdonában maradnak; karbantartásukról, felújításukról, cseréjükéről üzemeltető gondoskodik.

Az üzemeltetéshez szükséges **konyhai fogyóeszközök** (éttermi eszközök is) biztosítása és annak pótlása nyertes ajánlattevő feladata.

Nyertes Ajánlattevő ajánlatkérő előzetes hozzájárulásával jogosult **új, minőségjavító technológiát** jelentő gépeket saját költségén üzembe állítani: ezen állóeszközök az üzemeltető tulajdonában maradnak, karbantartásukról, felújításukról, cseréjükéről ajánlatkérő gondoskodik.

Az üzemeltetéssel kapcsolatos **állagmegóvás** ajánlattevőt terhelik. A használt ingatlanrészen rekonstrukciós felújítást vagy beruházást csak ajánlatkérő előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet. A felmerülő, egyéb azonnali intézkedést igénylő felújítási-, karbantartási-, hibaelhárítási munkálatok ajánlattevőt terhelik.

Üzemeltetéssel kapcsolatos állagmegóváson az általános karbantartást, a főzőkonyha épületének, helyiségeinek kárelhárítása érdekében végzett, az eredeti állagának visszaállítását szolgáló építési-szerelési munkát értjük.

Ennek megfelelően a rendszeres használattal együtt járó karbantartási és felújítási munkálatok elvégzésére, valamint költségeinek viselésére az üzemeltető köteles.

Ilyen például:

- a helyiséghez tartozó biztonsági berendezések, nyílászárók karbantartása, javítása, felújítása,
- a helyiség burkolatainak karbantartása, felújítása, cseréje,
- a helyiségben folytatott tevékenység körében felmerülő felújítási, pótlási és csere kötelezettségek teljesítése;
- az épület központi berendezéseinek karbantartása, amelyeket kizárólagosan használ, illetve üzemben tart;
- az épület, továbbá a bérleményhez tartozó közös használatra szolgáló területek tisztántartása, ide tartozik a közös kapubejáró tisztántartása, szükség esetén hőeltakarítása.

Üzemeltető a használt ingatlanrészen rekonstrukciós felújítást vagy beruházást Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet. A felmerülő egyéb, azonnali intézkedést igénylő felújítási-, karbantartási-, hibaelhárítási munkálatok (Megrendelő utólagos értesítési kötelezettsége mellett) üzemeltetőt terhelik. Üzemeltetőnek a létesítményt az üzemeltetés során a jó gazda gondosságával kell kezelni, karbantartani.

A közétkeztetési szolgáltatás magában foglalja az étkeztetés biztosításán túl a takarítási, a keletkező hulladékkezelési és elszállítási tevékenységet, és az azokhoz szükséges eszközök biztosítását is, azaz a 3000 adagos főzőkonyha teljes körű üzemeltetését. Ezen tevékenységnek meg kell felelni valamennyi vonatkozó, hatályos jogszabályi előírásnak.

A nyertes ajánlattevő köteles az általa működtetni kívánt konyha valamint a kapcsolódó melegítő-tálaló konyhák esetében **2024. évben nettó 6 854 448 Ft + ÁFA /hó bérleti díj** ellenében ajánlatkérővel bérleti szerződést kötni. A bérleti díj min. nagysága a 2024. évre vonatkozik. 2025. évtől minden évben a bérleti díj összege évente +3 százalékkal növekszik.

A főzőkonyha **közüzemi költségeit** a nyertes vállalkozónak kell fizetnie, míg a melegítő-tálalókonyhák közüzemi díjait az Ajánlatkérő viseli.

2023-es rezsi költségek:

Áram:

2023.01.-10. hó időszakra vonatkozóan érkeztek számlák.
12.309.872 Ft + ÁFA

Víz:

2023.01.-12. hó időszakra vonatkozóan érkeztek számlák.
996.143 Ft + ÁFA

Gáz:

2023.01.-08. hó időszakra vonatkozóan érkeztek számlák.
9.718.180 Ft + ÁFA

A vállalkozási szerződésben meghatározott **éves szolgáltatási díj** magába foglalja az élelmiszer alapanyagok beszerzését, az elkészítési, tálalási, mosogatási, kiszállítási feladatokat, valamint az étkeztetés során keletkezett ételhulladék szakszerű és biztonságos elszállítását.

Üzemeltetőnek az élelmiszerekről szóló jogszabályok és a közegészségügyi jogszabályok figyelembevételével kell eljárnia a szolgáltatás során.

Üzemeltetőnek a jogszabályok és a szakmai előírások betartásával a legmagasabb szintű minőségű és mennyiségi teljesítésre kell törekednie. Ezért a minőségi és mennyiségi hibák alábbi felsorolása csak példálózó jellegű!

- **Mennyiségi hiba különösen:**
 - Az étel mennyisége nem az életkornak megfelelő,
 - Az étrend energiatartalma nem elégséges,
 - Az étrend fehérjetartalma nem elégséges,
 - Az étrend szénhidrátartalma nem elégséges, stb.

- **Minőségi hiba különösen:**
 - Az étel minősége nem az életkornak megfelelő,
 - A felhasznált nyersanyagok, ill. az ételfélék előfordulása nem változatos,
 - A nyersanyag-felhasználás idényszerűsége nem érvényesül,

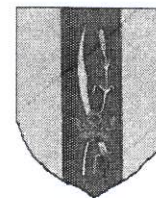
- Az étkezések fehérje komplettálása nem érvényesül,
- Az energia- és tápanyagtartalom arányos eloszlása nem érvényesül,
- Az ételféléknek nincs jelleg, íz, szín és konzisztencia szerinti harmóniája,
- Az étrend a korszerű, egészséges táplálkozás követelményeinek a felhasznált élelmiszer-nyersanyagok fajtája, ill. az ételkészítési módok megítélése alapján nem megfelelő,
- higiénia és az élelmiszerbiztonsági követelmények be nem tartása.

Kötbér fizetésére köteles az üzemeltető hibás teljesítés, nem teljesítés, illetve késedelmes teljesítés esetén. Hibás teljesítés esetén hibás teljesítési kötbér, késedelmes teljesítés esetén késedelmi kötbér, nem teljesítés esetén meghiúsulási kötbér megfizetésre köteles az üzemeltető.



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Iktatószám: UJF/ B-6 /2024

ELŐTERJESZTÉS

– Újfehértó Város Képviselő – testületéhez –

közétkeztetés biztosítására kötött szerződés módosítására

Tisztelt Képviselő – testület!

Újfehértó Város Önkormányzata – az előterjesztéshez mellékelt – szerződést kötötte közétkeztetés biztosítására. A teljesítés időszaka 2023.03.01 – től 2024.01.31 – ig tart.

A Képviselő – testület a 225/2023. (XII. 21.) számú határozattal hozott döntést a „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyú Kbt. 112.§ (1) bek. b.) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás (EK002166692023) megindításáról.

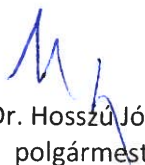
A Közbeszerzési Hatóság hirdetményellenőrzés során tett jelzései alapján a közbeszerzési dokumentáció módosítása vált indokolttá, melyről a testület külön előterjesztés keretében dönt.

Tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatására a hatályos szerződés időbeli hatályának lejáratáig – a fentiekből adódóan – feltehetőleg nem kerülhet sor, indokolt a hatályos szerződés meghosszabbítása, az eljárás lefolytatásáig várható időtartamra.

Kérem a Tisztelt a képviselő – testület, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a mellékelt határozat – tervezet szerinti döntését meghozni szíveskedjen.

Újfehértó, 2024.01.09.




Dr. Hosszú József
polgármester

1. melléklet az UJF/_____/2024 számú előterjesztéshez

– hatályos szerződés –

Iktatószám: 157/1575-12/2023

Vállalkozási és bérleti szerződés

– közétkeztetés biztosítására –

Amely létrejött egyrészről

Újfehértó Város Önkormányzata

PIR: 732473,

székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10. ,

adószám: 15732475-2-15 Törzsszám: 732473,

statisztikai számjel: 15732475- 8411- 321- 15,

bankszámla szám: 68800013- 11039141,

képviselő: Dr. Hosszú József polgármester, a továbbiakban Megrendelő,

másrészről

P. DUSSMANN Kft.

Székhely: 1134 Budapest, Váci út 35.,

Cégjegyzék szám: 01-09-078410,

Statisztikai számjel: 10591345-8121-113-01.,

Adószám: 10591345-2-44,

Képviselő: Csákó Torsten ügyvezető,

továbbiakban mint Vállalkozó, a továbbiakban közösen úgy is, mint: felek között az alább részletezett tárgyban és feltételekkel.

1./ Előzmények

Újfehértó Város Önkormányzata közfeladatát képezi a közétkeztetés biztosítása. Jelen szerződés megkötésére a feladat ellátása érdekében árajánlatok bekérése eredményeképpen került sor, amelynek során a beérkező ajánlatok közül Vállalkozó tette az ajánlati felhívásban foglaltak szempont szerinti legelőnyösebb ajánlatot, ezért a felek között szerződéskötésre kerül sor. Szerződő felek megállapítják, és jelen szerződés aláírásával is megerősítik, hogy az árajánlatkérő, az ajánlat, és az ahhoz kapcsolódó dokumentáció jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi (külön fizikai csatolás nélkül is), így a jelen szerződésben nem, vagy nem kellően szabályozott kérdésekben e dokumentumokban foglaltakat kell alkalmazni.

2./ A szerződés tárgya

2.1. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó vállalja Újfehértó Város közigazgatási területén a Megrendelő közfeladatát képező közétkeztetés biztosítását, a szerződésben meghatározott adagszámban a vonatkozó jogszabályok, és a HACCP előírásainak megfelelően, továbbá a főzőkonyha, a melegítő és tálalókonyhák üzemeltetését a szerződésben foglaltak szerint.

2.1.1. Felek közösen megállapítják, hogy az étkeztetéssel érintett napok (élelmezési napok) száma egy naptári évben bölcsőde esetén 230 nap, óvoda esetén 220 nap, iskola esetén 185 nap. E szerződéssel érintett élelmezési napok száma a teljesítési időszakra vetített adattal egyezik meg.

2.1.2. Megrendelő a következő éves adagszámra (alapmennyiségre) rendeli meg a Vállalkozótól a szerződés teljesítését:

	<u>adagszámok (alapmennyiség) – 11 HÓNAP,</u> <u>2023.03.01. – 2024.01.31.</u>		
feladatellátás típusa	tízórai	ebéd	uzsonna
bölcsődei étkeztetés	5.351	5.351	5.351
óvodai étkeztetés	51.080	51.080	51.080
általános iskolai étkeztetés (napközi)	47.070	47.070	47.070
általános iskolai étkeztetés (menza)	-	18.933	-

2.2. A szolgáltatás teljesítéséhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése, bejelentések megtétele a Vállalkozó feladata.

2.3. Vállalkozó a szolgáltatást megfelelő végzettséggel, gyakorlattal és egészségügyi alkalmassággal rendelkező alkalmazottakkal és közreműködőkkel köteles biztosítani.

2.4. A szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos hulladék ártalmatlanításáról, elszállításáról a vállalkozó gondoskodik.

2.5. Vállalkozó köteles az előírt diétás és allergiás étkezés biztosítására.

2.6. Felek megállapodnak, hogy a szolgáltatás ideje alatt bármikor a Megrendelő képviselője útján – továbbá higiénikus, dietetikus, vagy felsőfokú vendéglátói vagy élelmiszeripari végzettséggel rendelkező szakértő igénybevételeivel – a szolgáltatás minőségét, illetőleg a jelen szerződésnek megfelelő teljesítését jogosult ellenőrizni. Az ellenőrzés során a Megrendelő az igénybevett szakértő által is aláírt jegyzőkönyvet köteles felvenni, melyben Vállalkozó is jelezheti véleményét és aláírja a jegyzőkönyvet. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőnek a teljesítési helyszínek megtekintését, vizsgálatát, a teljesítés folyamatának dokumentálását, ide értve az ételekből történő mintavételezést is.

2.7. Vállalkozó az ételadagokat saját eszközeivel szállítja a teljesítés helyszíneire.

2.8. Vállalkozó köteles az étkezési időpontokat a Megrendelő és a teljesítésben érdekelt jogi személyek által meghatározott időpontokhoz igazodva betartani.

2.9. Felek a teljesítés időszakában dokumentált módon egyeztetést folytatnak, és közösen elfogadott eljárásrendet alakítanak ki az adatszolgáltatási, megrendelési, adminisztrációs folyamatokra és a kellő információáramlásra nézve.

2.10. A Megrendelő étkezésre vonatkozó igényt (napi étkezést és ételadagot) a tárgynapot megelőző nap 09:00 óráig mondhat le.

2.10.1. Amennyiben a Megrendelőnek – különösen betegség, vagy más rendkívüli ok miatt – a lemondás "kellő időben" nem áll módjában, a Vállalkozó biztosítja az ebéd jogosult részére történő ételhordóban történő elvitelét.

2.11. Vállalkozó köteles a szolgáltatás teljesítése során bekövetkezett változásoktól – különösen címváltozás, intézmények, teljesítési helyszínek ideiglenes áthelyezése – függetlenül teljesíteni, melyet a felek közösen dokumentálnak a teljesítés időszaka alatt.

2.12. Vállalkozó a teljesítésre jogszabályi előírásokat és szabványokat az étel elkészítésekor, szállításakor, felszolgálásakor köteles alkalmazni. Amennyiben a teljesítés időtartama alatt a vonatkozó jogszabályok és hatósági követelmények változnak, úgy a Vállalkozó a mindenkor hatályos előírásokat köteles teljesíteni.

2.13. Vállalkozó az aktuális hétre vonatkozó étlapot – tájékoztatás és megismerés céljából – a hét első napját megelőző ésszerű időben köteles megküldeni a Megrendelőnek, valamint a teljesítésben érintett valamennyi jogi személynek.

2.14. A teljesítés helye, bérlet, tárgyi eszközök, energiaigény fedezése

2.14.1. Felek megállapodnak, hogy Megrendelő tulajdonát képező főzőkonyhát, továbbá a tálaló – és melegítőkonyhákat felszerelési és berendezési tárgyaival együtt a szerződésben foglaltak teljesítése érdekében a Vállalkozó részére bérbe adja, Vállalkozó azokat bérbe veszi.

2.14.1.1. Felek megállapodnak, hogy a bérlet tárgyát a következő ingatlanok képezik:

- 4244 Újfehértó, Eötvös József u. 25. (főzőkonyha),
- 4244 Újfehértó, Árvácska utca 2. szám alatt található melegítő/tálalókonyha (Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde székhelye),
- 4244 Újfehértó, Bartók Béla utca 5. (Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Játékvár Bölcsőde),
- 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. (Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Aranykapu Tagóvoda),
- 4244 Újfehértó, Bocskai utca 2. (Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Napsugár Tagóvoda),
- 4244 Újfehértó, Kökény u. 22. (Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola telephelye),
- 4244 Újfehértó, Kodály Zoltán u. 1. (Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola telephelye).

2.14.1.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola /székhely cím: 4244 Újfehértó, Debreceni út 10., a továbbiakban: általános iskola/ fenntartója a Nyíregyházi Tankerületi Központ, az intézményhez rendelt ingatlanok, mint feladat ellátási helyek /4244 Újfehértó, Kökény u. 22., 4244 Újfehértó, Kodály Zoltán u. 1./ vonatkozásában – különösen az ingatlanokba történő beléptetés, használat, logisztikai kérdések kapcsán – a Vállalkozónak kiemelt együttműködési kötelezettsége van a Nyíregyházi Tankerületi Központtal is.

2.14.2. Vállalkozó a teljesítés megkezdésekor kerül a Megrendelő tulajdonát képező főzőkonyha, továbbá a tálaló – és melegítőkonyhák, továbbá a bérbe adott eszközök birtokába, melyet a felek dokumentálnak.

2.14.3. A bérbe adott eszközök listáját a szerződés melléklete tartalmazza.

2.14.4. Vállalkozó az átvett berendezésekért és felszerelési tárgyakért anyagi felelősséggel tartozik. Vállalkozó köteles az átvett technikai eszközök és berendezések javításának és karbantartásának költségeit vállalni. Köteles a mindenkor hatályos jogszabályok, és hatóságok által meghatározott szakmai minimumfeltételeknek történő megfelelést biztosítani, így különösen, az elhasználandó eszközöket kicserélni, újakat beszerezni. A szükség szerinti csere, illetve pótlás csak a megrendelővel egyeztetve, annak beleegyezésével végezhető el. Vállalkozó a szerződéses időszakban elvégzett eszközcserevel érintett technikai eszközöket, berendezéseket a szerződés lejártával megrendelő részére átadja.

2.14.5. Az üzemeltetéshez szükséges konyhai fogyóeszközök biztosítása és annak pótlása Vállalkozó feladata.

2.14.6. Vállalkozó jogosult új eszközöket saját költségén üzembe állítani, ezen eszközök az Vállalkozó tulajdonában maradnak, karbantartásukról, felújításukról, cseréjükéről Vállalkozó gondoskodik.

2.14.7. Az üzemeltetéssel kapcsolatos állagmegóvás Vállalkozót terheli, azzal, hogy az általa használt ingatlanokon felújítást vagy beruházást csak a megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet. A felmerülő, egyéb azonnali intézkedést igénylő felújítási-, karbantartási-, hibaelhárítási munkálatok Vállalkozót terhelik.

2.14.8. Vállalkozó az üzemeltetésre átvett konyhát a szerződés teljes időtartama alatt üzemeltetésre alkalmas állapotban köteles tartani és főzőkonyhaként üzemeltetni.

2.14.9. Vállalkozó a főzőkonyha illetve a melegítő-tálalókonyhák és az eszközök használatáért bérleti díjat fizet.

2.14.9.1. A bérleti díj összege nettó 5.536.935 Ft + ÁFA / hó, azaz havonta nettó ötmillió-ötszázharminchatezer-kilencszázharmincöt forint + általános forgalmi adó, bruttó 7.031.907 Ft./hó, azaz havonta bruttó hétmillió-harmincegyezer-kilencszázhat forint.

Az általános forgalmi adó mértékére az általános forgalmi adóról szóló hatályos jogszabályi rendelkezéseit kell alkalmazni.

2.14.10. Vállalkozó a bérleti díjat a Megrendelő által kibocsátott számla alapján a tárgyhónapot követő hónap 20. napjáig fizeti meg átutalással, a Megrendelő jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára.

2.14.11. A Vállalkozó jogosult a főzőkonyhához tartozó gazdasági bejárót valamint az áruellátáshoz szükséges utat és udvarrészt használni, a szomszédos oktatási intézmény működésének zavarása nélkül.

2.14.12. Vállalkozó köteles a bérlemény használata során a jó gazda gondosságával eljárni és birtokolni, továbbá felelős minden olyan kárért, amely ezen kötelezettsége megsértéséből fakad. Vállalkozó kötelezettséget vállal továbbá a bérlemény folyamatos tisztántartására, valamint a nála keletkezett hulladék saját költségén való ártalmatlanítására és elszállítására. Ha az épületen vagy annak központi berendezéseiben Vállalkozó vagy alkalmazottai magatartása miatt kár keletkezik, Vállalkozó a kárt köteles megtéríteni.

2.14.13. Az olyan harmadik személyek által okozott károkért, akik Vállalkozó tevékenységével összefüggésben jelennek meg a bérleményben és a használatba adott területeken, Vállalkozó tartozik helytállni, jogosult viszont a károkozóval szemben az igényérvényesítés céljából közvetlenül fellépni.

2.14.14. Megrendelő jogosult a Vállalkozó részéről gyakorolt használat módját ellenőrizni.

2.14.15. A Vállalkozó fizeti a szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos közüzemi díjakat.

2.14.15.1. A 38213840 és 04014624 számú vízmérő fogyasztását a Megrendelő havonta továbbszámlázza a bérlő részére.

2.14.15.2. Az elektromos energia vételezése 1 db főmérőn keresztül történik, amelyek díjait a Megrendelő havonta továbbszámlázza a Vállalkozó részére.

2.14.15.3. A Vállalkozó földgázfelhasználását ellátó K25110200220745 gyári számú gázmérő fogyasztását a Megrendelő havonta továbbszámlázza a Vállalkozó részére.

2.14.15.4. A melegítő-tálalókonyhák közüzemi díjait a Megrendelő viseli.

2.14.15.5. A teljesítés megkezdésének megfelelő állapot szerinti mérőóra állásokat a birtokbaadásakor a felek dokumentálják.

2.14.15.6. A közszolgáltatások ellenértékének megtérítésére vonatkozó rendelkezéseket akkor is megfelelően alkalmazni kell, ha a mérőóra cseréje folytán, van bármely okból annak gyári száma, azonosítója megváltozik.

2.14.16. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés bármely okból történő megszűnésekor Vállalkozó köteles a jelen szerződés, és annak mellékletei alapján a Megrendelő által bérbe és üzemeltetésbe átadott főzőkonyhát, továbbá tálaló –és melegítőkonyhákat kiürítve, kitakarítva, megfelelő állapotban, a részére biztosított eszközökkel együtt megrendelőnek átadás átvételi jegyzőkönyv útján leltár szerint átadni.

2.14.16.1. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy amennyiben az Vállalkozó a teljesítéshez megrendelőtől átvett gépek, berendezések, felszerelések és eszközök, vagy a konyhák üzemeltetése során az állagmegóvási, valamint a gépek, berendezések karbantartási kötelezettségeinek nem tett eleget, úgy ezen kötelezettségei elmulasztásából eredő költségek és károk megtérítésére köteles. Amennyiben Vállalkozó a konyhák és egyéb helyiségek vonatkozásában az átadás-átvétel fenti szabályainak (kiürítve, kitakarítva, megfelelő állapotban) nem tesz eleget, úgy megrendelő ezeket Vállalkozó költségére elvégeztetheti.

2.14.17. A Vállalkozó kijelenti, hogy a számára előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti, a bérbe vett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja; továbbá a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

2.14.18. A bérbe adott ingatlanokat és ingóságokat a Vállalkozó bérletbe, üzemeltetésbe nem adhatja, és nem terhelheti meg, és csak a szerződésszerű teljesítésre használhatja.

3./ Hatálybalépés, a szerződés megszűnése

3.1. A szerződés a kölcsönös aláírása napján lép hatályba, és teljesítéséig hatályos. A Vállalkozó a szerződés alapján 2023.03.01 – től, 2024.01.31 – ig köteles a szerződésben rögzített szolgáltatás biztosítására.

3.2. Megrendelő jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal kártalanítás nélkül felmondani, vagy amennyiben a szerződés teljesítése még nem kezdődött meg, a szerződéstől elállni, amennyiben Vállalkozó nem minősül átlátható szervezetnek. Vállalkozó átláthatósági nyilatkozata a szerződés mellékletét képezi.

3.4. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés bármely fél részéről történő felmondása, megszűnése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem zárja ki, illetve nem korlátozza. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a felmondási idő alatt is kifogástalan szolgáltatást végez.

3.5. A Megrendelő egy hónapos felmondási idővel jogosult felmondásra, ha

3.5.1. Vállalkozó hibás teljesítési, vagy késedelmi kötbér fizetésére való kötelezettsége legalább 5 egymástól különböző alkalommal megállapítható,

3.5.2. Vállalkozó a szerződéses kötelezettségeinek Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül nem tesz eleget, és azt nem igazolja,

3.5.3. az illetékes hatóság által megállapítja, hogy Vállalkozó a tevékenység végzésére vonatkozó előírásokat megszegi, a számára előírt kötelezettségeket nem teljesíti, vagy a tevékenységtől eltiltja,

3.5.4. Vállalkozóval szemben csőd-, felszámolási- vagy végelszámolási eljárás indul.

3.6. Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést, ha a Vállalkozó a bérbe adott ingó – vagy ingatlan vagyonelemekkel kapcsolatos kötelezettségeit megszegi.

3.7. A Vállalkozó egy hónapos felmondási idővel jogosult felmondásra, ha a Megrendelő a fizetési kötelezettsége vonatkozásában a szerződésszerűen kiállított számla átvételét követően a jelen szerződésben rögzített fizetési határidőt elmulasztja, és azt követően az Vállalkozó írásbeli felszólítása kézhezvételétől számítottan 30 napot meghaladó késedelembe esik.

4./ Ellenérték, fizetési feltételek

4.1. Vállalkozó jelen szerződésben foglaltak maradéktalan és kifogástalan ellátásának ellenértékére az alábbiak szerint jogosult.

feladatellátás típusa	díj / adag (nettó forint)		
	tízórai	ebéd	uzsonna
bölcsődei étkeztetés	282	1085	308
óvodai étkeztetés	444	1266	444
általános iskolai étkeztetés (napközi)	508	1421	508
általános iskolai étkeztetés (menza)	-	1421	-

4.2. Megrendelő a szolgáltatás ellenértékét a Vállalkozó havi számlázása alapján teljesíti, tételes elszámolással, a ténylegesen megrendelt és leszállított adagok száma és az adagok egységárai alapján. A Vállalkozó a számlát a teljesítéssel érintett hónap (tárgyhónap) utolsó napját (mint részteljesítési időpontot) követő hetedik nap elteltéig állítja ki és nyújtja be, melyet a Megrendelő legalább 15 napos határidőn belül átutalással egyenlítő ki.

4.3. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozónak minden számlához mellékelnie kell a Megrendelő képviselője által aláírt teljesítési igazolásokat. A teljesítés igazolás nélkül benyújtott számla a kifizetés alapjául nem szolgálhat. A hatályos jogszabályok előírásai szerint a számlát Újfehértó Város Önkormányzata részére kell kiállítani és megküldeni. A mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak, továbbá a jelen szerződés előírásainak tartalmi és formai szempontból egyaránt megfelelő számla elkészítéséért a kibocsátó a felelős. A nem megfelelően kiállított számla alapján kifizetés nem teljesíthető. A teljesítés igazolására a Megrendelő vonatkozó szabályzatában foglaltak szerint kerül sor.

4.4. Az ellenérték magában foglalja a Vállalkozó valamennyi, jelen szerződésben rögzített kötelezettsége ellátásának ellenértékét.

5./ Biztosítékok

5.1. Amennyiben Vállalkozó neki felróhatóan a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit részben vagy egészben nem, vagy nem határidőben teljesíti, a Megrendelő kötbérre tarthat igényt, melynek megfizetésére Vállalkozó kötelezi magát. Az érvényesített kötbért a Megrendelő Vállalkozó részére teljesítendő számla összegéből levonhatja. A Megrendelő kötbérigényét írásban, a jogalap és az összeg megjelölése mellett köteles Vállalkozóval közölni. A Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti. A szerződésszegésből eredő kárának megtérítésére a Megrendelő akkor is igényt tarthat, ha kötbérigényét nem érvényesítette.

5.1.1. Késedelmi kötbér

Ha a Vállalkozó az étkezési időpontra az étel átadását késedelmesen teljesíti, a Megrendelő késedelemmel érintett minden egész órára az érintett teljesítési helyszínre az érintett napra megrendelt, késedelemmel érintett adagszámok nettó ellenértéke 20 % - ának megfelelő késedelmi kötbérre jogosult. Késedelmi kötbér legfeljebb három órára számítható fel.

5.1.2. Hibás teljesítési kötbér

A hibás teljesítés esetére kikötött kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett ételadagra eső nettó szerződéses ellenérték 10 %- a.

5.1.3. Meghiúsulási kötbér

A szerződés egészének meghiúsulása (a teljesítés elmaradása) esetére kikötött kötbér mértéke negyvenmillió forint.

6./ Jogok, kötelezettségek, nyilatkozatok, záró és egyéb rendelkezések

6.1. Vállalkozó a teljesítési helyszíneken vendégétkeztetést is biztosíthat.

6.2. A szerződés teljesítése során kapcsolattartásra a következő elérhetőségeken kerülhet sor:

6.2.1. Megrendelő részéről: polghiv@uifeherto.hu, telefon: 0642290000, KRID: UJFONK, 249969355,

6.2.2. Vállalkozó részéről varga.krisztian@dusmann.hu, 06204009103, cégkapu: 10591345.

6.2.3. Felek megállapodnak, hogy a szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozat megtételére az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény szerinti elektronikus úton is sor kerülhet, továbbá megállapodnak, hogy a papír alapon, postai úton megküldött megfelelően megcímezett jognyilatkozatot a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, ha a küldemény azért volt kézbesíthetetlen, mert a címzett jelen szerződésben megjelölt székhelyéről a jognyilatkozatot tartalmazó küldemény „cím nem azonosítható „ „címezett ismeretlen „ „nem kereste „ „átvételt megtagadta „ „elköltözött „ „kézbesítés akadályozott „ , bejelentve: megszünt „ jelzéssel érkezett vissza.

6.3. A Szerződő Feleknek mindent meg kell tennie azért, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos bármely nézeteltérést vagy jogvitát békés tárgyalások útján, közvetlenül rendezzenek. Amennyiben ez a jogvita felmerülésétől számított harminc napon belül nem lehetséges, a Szerződő Felek kikötik a jelen jogügyletből eredő vitás kérdéseik rendezésére hatáskörtől függően a Nyíregyházi Járásbíróság vagy a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

6.4. Adatkezelés:

Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződés megvalósulása céljából, a szerződés teljesítése jogcímen a Vállalkozó és/vagy a Vállalkozó kapcsolattartójának személyes adatait kezeli. Az adatkezelés időtartama: a szerződés megszűnésétől számított öt év. Az adatkezeléssel kapcsolatos további információ a www.uifeherto.hu weboldalon érhető el.

6.5. A jelen szerződésben nem vagy eltérően nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket kell alkalmazni.

6.6. A szerződés csak írásban módosítható.

6.7. A Vállalkozó a teljesítés harmadik hónapjának végéig köteles egyeztetni a szülői munkaközösségekkel – vagy a gyermekek szüleinek álláspontját megjelenítő, a szülői munkaközösségekkel egyenértékű szervezetekkel – és álláspontjukat, amennyiben az nem jogellenes, vagy nem ellentétes e szerződésben foglaltakkal köteles figyelembe venni.

6.8. Továbbfoglalkoztatás

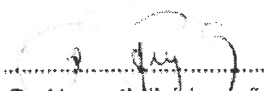
Vállalkozó vállalja a jelen szerződést megalapozó ajánlati felhívás kiküldésének időpontjában a közétkeztetési szolgáltatóval a hatályos szerződés teljesítése céljából legalább egy éve foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban álló személyek továbbfoglalkoztatását. A Vállalkozó a szerződés hatályba lépését követő harminc napon belül köteles hitelt érdemlően igazolni, hogy e rendelkezés alapján foglalkoztatásra irányuló jogviszonyt létesített az érintett személyekkel, vagy azt, hogy a foglalkoztatásra irányuló jogviszony létrejött a munkavállaló érdekkörében felmerülő okból nem jött létre. A Vállalkozó a továbbfoglalkoztatással érintett munkavállalók jogviszonyát a szerződés teljesítésének ideje alatt felmondással – ide nem értve a rendkívüli felmondást – nem szüntetheti meg. A felek a jogügyleten alapuló átvétel időpontjának 2023.03.01. napját tekintik. A Vállalkozó a továbbfoglalkoztatás során köteles a vonatkozó jogi szabályozás szerint a munkáltató személyében bekövetkező változásra vonatkozó szabályokat alkalmazni.

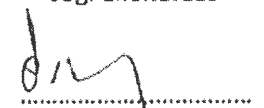
6.9. A Vállalkozó köteles tájékoztatni írásban a Megrendelőt, ha vele szemben csőd-, felszámolási- vagy végelszámolási eljárás indul.

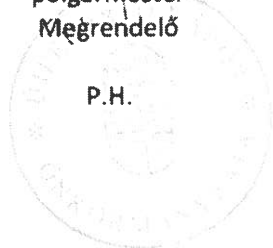
6.10. A szerződés mellékletét képezi az átláthatósági nyilatkozat.

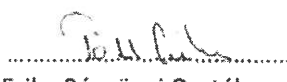
A Szerződő Felek a jelen négy példányban készült szerződést, melyből egy példány az Vállalkozót, három példány a Megrendelőt illeti meg, együttesen elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt az aláírásra jogosultak jóváhagyólag írják alá.

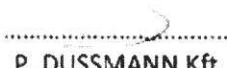
Kelt:, 2023.02.28.

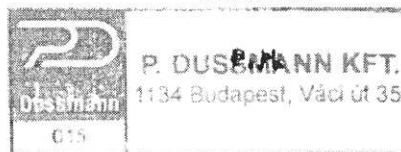

.....
Dr. Veres Ildikó jegyző
Jogi ellenőrzés


.....
Újfehértó Város Önkormányzata
Dr. Hosszú József
polgármester
Megrendelő




.....
Tóth Erika Pénzügyi Osztály vezetője
Pénzügyi ellenjegyző


.....
P. DUSSMANN Kft.
Csákó Torsten
ügyvezető
Vállalkozó



1. melléklet az UJF/

/2023 számú szerződéshez

- bérbe adott eszközök -

h



1

Vasvári Iskola tálalókonyha

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
	FORGÓ ESZKÖZ		
1	Kompótos tányér	24	24
2	Leveses adag tányér	206	206
3	Lapos adag tányér	111	111
4	Kés	288	288
5	Kanál	117	117
6	Villa	223	223
7	Műa. Pohár	48	48
8	Műa. tálca háromszög.	83	83
9	Műa. Kancsó	11	11
10	Üveg kancsó	6	6
11	Inox fazék	1	1
12	inox fedő	1	1
13	Műa. tál	4	4
14	Műa. Vödör	1	1
15	Vágódeszka	1	1
16	Leves merő	4	4
17	Sótartó	9	9
18	Tepsü	6	6
19	Uzsonnás tálca	15	15
20	Kenyér kés	1	1

21	Reszelő	1	1
22	Habszűrő	1	1
	BERENDEZÉS		
23	Villany tűzhely	1	1
24	Villany sütő	1	1
25	Mosogató gép	1	1
26	Főző számoly	1	1
27	Hűtőszekrény	4	4
28	Asztal	6	6
29	Mikrohullámú sütő	1	1
30	Fém szék	3	3
31	Tálaló szekrény	2	2
32	Mosogató medence 2-es	3	3
33	Mosogató medence 1-es	1	1
34	Öltöző szekrény	2	2
35	Műa. Tálcá	9	9



3

Erkel Iskola tálalókonyha

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Mély adag tányér	156	156
2	Lapos adag tányér	56	56
3	Műanyag pohár	73	73
4	Kanál	131	131
5	Kés	170	170
6	Villa	162	162
7	Kancsó	16	16
8	40 l-es lábas	2	2
9	Elektromos sütő	1	1
10	Ételminta hűtő	1	1
11	Nagy műanyag kosár	3	3
12	Konyha szekrény	2	2
13	Asztal	7	7
14	Kompótos tányér	82	82
15	Mikrohullámu sütő	1	1
16	Kenyeres kosár	14	14
17	Evőeszköz tartó	4	4
18	Desszertes tányér	27	27

h



7

Lengyel Laura Óvoda tálalókonyha

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Kanáli	120	120
2	Villa	150	150
3	Kés	100	100
4	Leveses tányér	124	124
5	Lapos tányér	75	75
6	Kicsi tányér	5	5
7	Kompótos tányér	12	12
8	Gáztűzhely	3	3
9	Gázipalack	1	1
10	Villany sütő	1	1
11	Tesü	3	3
12	Gázzsámoly	2	2
13	Konyhaasztal	4	4
14	Szék	4	4
15	Mikrohullámú sütő	1	1
16	Mosogató 2-es	3	3
17	Hűtő szekrény	1	1
18	Nagy hűtő	2	2
19	Öltöző szekrény	2	2
20	Szemetes vödör	2	2
21	50-es fazék	2	2

R

22	Fedő 50-es fazékhoz	2	2
23	Nagy merőkanál	2	2
24	Kis merőkanál	18	18
25	Kenyérvágó deszka	1	1
26	Kenyérvágó kés	1	1
27	Hűselőkészítő kés	2	2
28	Nagy műanyag kosár	6	6
29	Nagy műanyag tálica	14	14
30	Műanyag kosár	19	19
31	Ételminta üveg	11	11
32	Kanáltartó	3	3



7

Aranykapu Tagóvoda tálalókonyha

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Csemegés kistányér	12	12
2	Lapos kis tányér	33	33
3	Lapos nagy tányér	21	21
4	Levestál	54	54
5	Kanál	100	100
6	Villa	100	100
7	Kés	50	50
8	Levesszedő nagy	2	2
9	Levesszedő kicsi	22	22
10	Műanyag pohár	50	50
11	Műanyag kancsó	15	15
12	Leveses kis tál	16	16
13	Leveses nagy tál	4	4
14	Műanyag kis tálca	6	6
15	Műanyag nagy tálca	10	10
16	Négyszögletes reszelő	1	1
17	Alumínium lábas 50 l	1	1
18	Fedő	1	1
19	Alumínium serpenyő	1	1
20	Műa. Kenyeres kosár	16	16
21	Műa. Kanál tartó	4	4

22	Gázűzhely	1	1
23	Gázipalack	1	1
24	Hűtőszekrény	1	1
25	Asztal	4	4
26	Szék	1	1
27	Műanyag szék	1	1
28	Mosogató 3-as	1	1
29	Mikrohullámu sütő	1	1
30	Csepegtető asztal (566)	1	1



✓

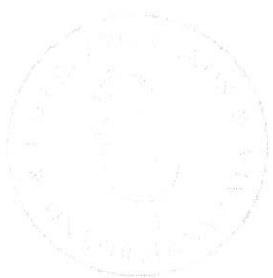
Napsugár Tagóvoda tálalókonyha

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Leveses tányér	60	60
2	Leveses kanál	70	70
3	Lapos tányér	40	40
4	Villa	34	34
5	Merőkanál	8	8
6	Kés	13	13
7	Kenyérvágó kés	1	1
8	Fakanál	2	2
9	Műanyag leveses tál	4	4
10	Zománcozott tál	6	6
11	Zománcozott nagy tál	3	3
12	Téztárcszelő	1	1
13	Üveg kancsó vizes	4	4
14	Merőkanál	1	1
15	Kenyér kosár	1	1
16	Gáztűzhely	1	1
17	Bojler	1	1
18	Asztal	3	3
19	Szék	2	2
20	Szekrény	1	1
21	Alumínium lábas 50 l	1	1

✓

22	Kancsó	11	11
23	Mosogató 3-as	1	1
24	Mű. Tál	2	2
25	Leveses tányér	50	50
26	Lapos tányér	99	99
27	Kanál	59	59
28	Kés	35	35
29	Villa	60	60
30	Levesmerő	13	13
31	Leveses tál	6	6
32	Jénai	7	7
33	Műanyag kancsó	13	13
34	Üvegkancsó	5	5
35	Műanyag kosár	19	19
36	Műanyag tálcá	14	14
37	Kompótos	5	5
38	Kanáltartó	2	2
39	Reszelő	1	1
40	Konzervbontó	3	3
41	Lábas 50 L-es	1	1
42	Fedő	1	1
43	Fakanál	5	5
44	Asztal	4	4
45	Mosogató 3-as	1	1
46	Csepegtető	1	1
47	Villanybojler	2	2
48	Nagy műanyag kosár	2	2



3

Játékvár Bölcsöde tálalókonyha

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Habverő	2	2
2	Felnőtt tányér	23	23
3	Jénai tál garnitúra	32	32
4	Főző fazék	13	13
5	Gyerek tányér	200	200
6	Fedő inox+zománc.üveg	4	4
7	Vájlíng zománcozott	3	3
8	Polikarbonát pohár	50	50
9	Kanál	42	42
10	Villa	42	42
11	Kés	42	42
12	Gyermek kanál	125	125
13	Gyermek villa	26	26
14	Konyhakés vegyes	25	25
15	Tálca vegyes	35	35
16	Evőeszköz tartó	6	6
17	Levesmerő kanál	22	22
18	Polikarbonát csésze	35	35
19	Habszedő kanál	1	1
20	Hűsdráló elektromos	1	1

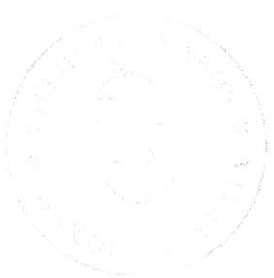
21	Húsbárd	1	1
22	Fakanál	18	18
23	Húskalapács	2	2
24	Konzervnyitó	2	2
25	Kenyerkosár	6	6
26	Zom. és teflon tepsi	6	6
27	Palacsinta sütő	3	3
28	Burgonya paszírozó	1	1
29	Húsvilla	1	1
30	Tölcsér	2	2
31	Uborka szeletelő	1	1
32	Nokedli szaggató nagy	1	1
33	Vágólap	1	1
34	Olajsütő	1	1
35	Citromcsavaró üveg	1	1
36	Vizes kancsó	15	15
37	Ipari gáztepsi	1	1
38	Nyújtófa	3	3
39	Gyúró tábla	2	2
40	Teljes bögre	14	14
41	Felnőtt mély tányér	54	54
42	Mikrohullámú sütő	1	1
43	Hulladékártató	1	1
44	Műanyag vizes kancsó	2	2
45	Teaszűrő	4	4
46	Tésztareszelő	1	1
47	Tészta szűrő	2	2
48	Üveg nyitó	2	2
49	Mokkás garnitúra	1	1
50	Zománcozott tál	8	8
51	Kompótos tálka	8	8
52	Edényszárító	1	1
53	Konyhai mérleg	1	1



2

54	Műanyag hordó	3	3
55	Fagyasztóláda		
56	Zanussi ZCF26 BN 280	1	1
57	Whirlpool AFG543-C/A	1	1
58	Hűtőszekrény		
59	ZT 162 L	1	1
60	ZC 255 L	1	1
61	Liebherr 421 L	1	1
62	Mélyhűtő szekrény		
63	Liebherr 421	1	1
64	Gáztűzhely		
65	Komfort STS 2193-9	1	1
	Egyetemes konyhagép MA 750PSZK150B-1		
66	szeletelő,kockázó+tartó- zékók	1	1
67	Fagor pohármosó	1	1
68	Rm. tároló asztal	4	4
69	Ételmelegítő tároló asztal	1	1
70	Rm. munkasztal 800x700	2	2
71	Ipari géztűzhely beépített	2	2
72	Pára elszívó ernyő	2	2
73	Unox sütőpáró	1	1
74	Falikút	2	2
75	3 fázisú mosogató medence	3	3
76	2 fázisú mosogató medence	3	3
77	Kézmosó csapteleppel inox	3	3

78	2 polcos faliszekrény	5	5
79	Nagy inox szemetes	2	2
80	Tároló állvány 4 polcos	2	2
81	Burgonya koptató	1	1
82	1 medencés mosogató	2	2
83	Főző edény(rozsda mentes)	9	9
84	Fedő	8	8
85	Főző edény zománcozott	11	11
86	Fedő	8	8
87	Digitális mérleg	1	1
88	Leves mérő kanál	2	2



7

Központi konyha zuhanyzó1

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Érték Ft	Leltározott mennyiség	Eltérés
1	Zuhanyzó tálcá+csap	6	0	6	0
2	Kapaszkodó kar	6	0	6	0
3	Mosdókagyló+csap	3	0	3	0
4	Tükör	3	0	3	0
5	Polc	3	0	3	0

7



1

Központi konyha zuhanyzó

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Zuhanyzó tálcát+csap	1	1
2	Zuhanyzó függöny	1	1
3	Kapaszkodó kar	1	1
4	Kézmosó+csap	1	1
5	Tükör	1	1
6	Polc	1	1
7	Öltöző szekrény	2	2



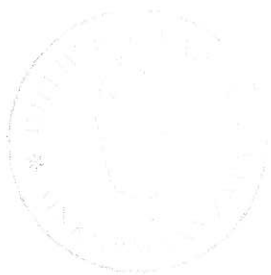
h

Központi konyha 6

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	WC-csésze+öblítő t.	1	1
2	Kézmosó+csap	1	1
3	Tükör	1	1
4	Polc	1	1

V



3

Központi konyha zöldségtisztító

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	2 fázisú mosogató+csap	1	1
2	Burgonya tisztító	1	1
3	Kézmosó+csap	1	1
4	Múa. Salgópolic	1	1

3



h

Központi konyha zöldség előkészítő1

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Falikut (festett)	1	1
2	Szeletelőgép	1	1

4

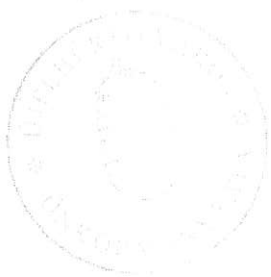


h

Központi konyha zöldség előkészítő

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Zöldséges kés	10	10
2	Hűtő 400 L	1	1
3	2 fázisú mosogató	1	1
4	Asztal	3	3
5	Zöldség szeletelő	2	2
6	Kézmosó+csap	1	1

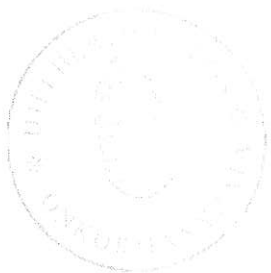


2

Központi konyha uzsonna előkészítő

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Ipari konzervnyitó	1	1
2	Hűtőgép 400 L	1	1
3	2 fázisú mosogató+cseppt.	1	1
4	Zsámoly	1	1
5	Asztal rm.	2	2
6	Szeletelőgép	1	1
7	Mosdókagyló+csap	1	1



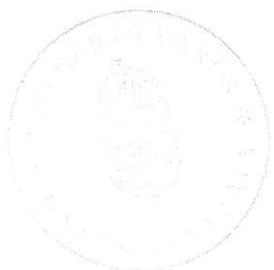
3

Központi konyha utcai öltöző

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Szekrény (lemez)	6	6
2	Álló fogas	4	4

5



7

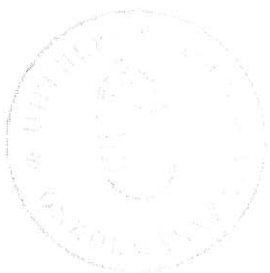
Központi konyha tojásraktár

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Hűtőszekrény 400 L	1	1
2	Hűtőszekrény 400 L	1	1
3	Hűtőszekrény 400 L	1	1
4	Hűtőszekrény 400 L	1	1



✓

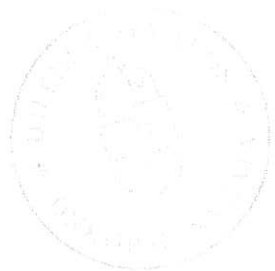


3

Központi konyha tojáselőkészítő

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	2 fázisú mosogató	1	1
2	Kézmosó+casp	1	1
3	Hűtőszekrény 400 L	1	1
4	Hűtőszekrény 400 L	1	1
5	Tároló állvány	1	1



1

Központi konyha téisztás konyha

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Galuska szaggató (kocsis)	5	5
2	Galuska szaggató (kerek)	6	6
3	Edény+fedő 65-ös grn.2/1	30	30
4	Sütőrács	10	10
5	Spakli 10 cm	2	2
6	Tálcatarató állvány 28xgn1/1	3	3
7	Szita (cukor)	4	4
8	Szita (liszt)	3	3
9	Szita (morzsa)	4	4
10	Hűtőgép 400 liter	1	1
11	Elektr. Sütő (3 aknás)	2	2
12	Fekete tepsi	11	11
13	3 fázisú mosogató+csept.	1	1
14	Asztal rm.	3	3
15	Robotgép. Elektrolux+tart.	1	1
16	Mosdtkagyló rm.+csap	1	1
17	Műanyag salgópole	1	1

7



3

Központi konyha tányér tároló

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Leveses tányér	437	437
2	Lapos tányér	485	485
3	Adag tál	375	375
4	Süteményes	141	141
5	Leves tálka	134	134
6	Ételminta üveg	96	96
7	Háromszögletű tálcá	106	106
8	Üdítős pohár	114	114
9	Pecsenyés tál	27	27
10	Süteményes tányér	164	164
11	Savanyús tányér	17	17
12	Mélytál (lerestál)	24	24
13	Ételmelegentartó	2	2
14	Kaná	336	336
15	Villa	422	422
16	Kés	674	674
17	Üvegváza	32	32
18	Leveses csésze	41	41
19	Gyertyatartó	5	5
20	Hamuzó	20	20
21	Sörös korsó	10	10

2

22	Torta tartó	5	5
23	Kenyeres kosár	17	17
24	Pálinkás pohár	147	147
25	Talpas pohár	184	184
26	Kompótos tálka	33	33
27	Salgó polc	3	3
28	Kancsó	2	2
29	Kancsó	8	8
30	Kenyér vágó kés	1	1
31	Üveg pohár	20	20



h

Központi konyha női wc

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Wc csésze	1	1
2	Falikút	1	1
3	Kézmosó	1	1
4	Tükör	1	1
5	Polc	1	1

7



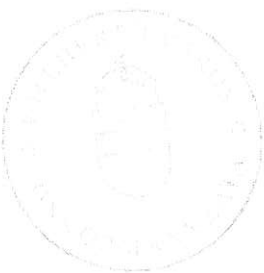
2

Központi konyha tálaló

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Melegentartó átadó pult(gur.)	1	1
2	Melegentartó (gur)	2	2
3	Melegentartó szintező talpas	2	2
4	Asztal rm.	2	2
5	Semleges pult rm.	1	1
6	Kézmosó+csap	1	1

R

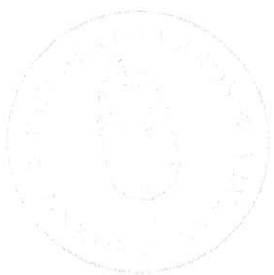


Központi konyha takarító eszköz raktár

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Takarító kocsi	2	2
2	Kézmosó+csap. rm.	1	1

✓



7

Központi konyha személyzeti ebédliő

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Kávéfőző	1	1
2	Szekrény	1	1
3	Íróasztal	1	1
4	Kézmosó+csap	1	1
5	Ebédliő asztal	1	1
6	3 személyes fotel	2	2

R



3

Központi konyha szárazáru raktár

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Salgópolc (fém)	17	17

✓

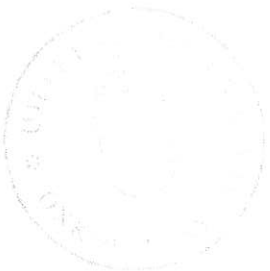


h

Központi konyha szállító edény töltő

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Műa.Salgópolc	5	5
2	Kézmosó+ csap	1	1



h

Központi konyha nagy ebédlő

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Szalgafüggöny	6	6
2	Csillár 5 ágú	8	8
3	Ufó lámpa	21	21
4	Tükör	2	2
5	Porcelán polc	2	2
6	Falikút (fém)	1	1
7	Asztal (fém)	10	10
8	Szék (fém)	24	24
9	Pénztárgép pult+kisszekr.	1	1
10	Szalgafüggöny térelválasztó	1	1
11	Kézmosó+csap	2	2
12	Szemetes	2	2
13	Fali fogas	2	2

h

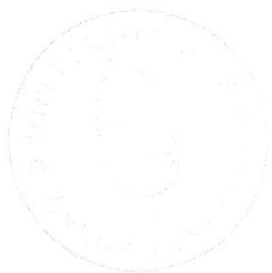


7

Központi konyha mosókonyha

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Kézmosó rm.	1	1
2	Mosógép HAJDU	1	1
3	Centrifuga HAJDU	1	1
4	Íróasztal tölgyszíni	1	1

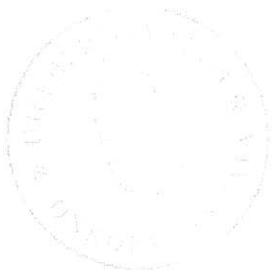


A

Központi konyha kisebédlió

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Asztal (barna)	16	16
2	Szék (barna)	47	47
3	Szalagfüggöny	7	7
4	Csillár 5 ágú	4	4
5	Ufó lámpa	10	10
6	Álló fogas	4	4
7	Kézmosó+csap	1	1



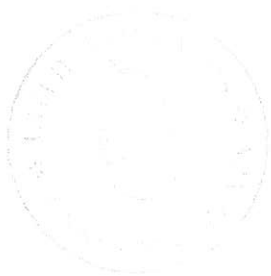
M

Központi konyha kenyér, pékáru raktár

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Salgó polc	4	4

✓



A

Bizonylat sorszáma: 29

Központi konyha iroda

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Számítógép asztal	1	1
2	Szekrény	2	2
3	Dohányzó asztal	1	1
4	Szalagfüggöny	3	3
5	Kézmosó+csap	1	1
6	Riasztó	1	1
7	Hűtőszekrény	1	1
8	Kanapé	1	1
9	Fotel (piros)	4	4
10	Íróasztal	1	1
11	Elosztó 6-os	1	1
12	Szekrény tölgy csavart	2	2
13	Íróasztal natúr, tölgyszínű	2	2
14	Ügyfélszék	2	2

~

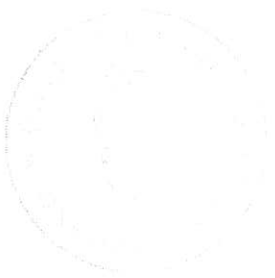


h

Központi konyha hűtőkamra

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Hűtőkamra	1	1
2	Hűtőkamra fagyasztó	1	1
3	Hűtőszekrény 2 ajtós 1300 L	1	1
4	Fagyasztó 2 ajtós 1400 L	1	1
5	Fagyasztó láda 300 L	3	3



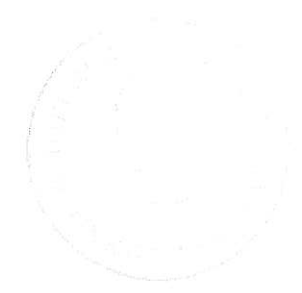
↑

Központi konyha húselőkészítő

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Csontozókés 16 cm	3	3
2	Szalámis kés (fekete)	4	4
3	Csontfűrész	1	1
4	Bárd	1	1
5	Balkánacél	1	1
6	Lánckesztyű	3	3
7	Műa. Vágólap	20	20
8	Hústű	45	45
9	Húsverő kalapács	4	4
10	Szárnvasvágó olló (egyenes)	2	2
11	Szárnvasvágó olló (hajlított)	2	2
12	Fali polc perforált	1	1
13	Húsdaráló	1	1
14	Digitális mérleg	1	1
15	Hűtőgép 400 L	1	1
16	Asztal rm.	2	2
17	3 fázisú mosogató+cseppt.	1	1
18	Húsvágó tökeasztal	1	1
19	Szekrény 2 ajtós	1	1
20	Hűtőgép 700 L	1	1
21	Kézmosó+csap.	1	1
22	Szeletelő kés	28	28
23	Kenyer szeletelő	2	2

✓



7

Központi konyha hidegkonyha

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Üstmérő rm. Nyéllel 5 L	10	10
2	Üstszűrő 5L	9	9
3	Fordított lapát (hajlított)	20	20
4	Fordított lapát (rácsos)	20	20
5	Hűtőgép 400 L	1	1
6	Főzőkonyha 4 égős	1	1
7	Pára elszívó	1	1
8	Falipolc	2	2
9	Asztal rm.	2	2
10	2 fázisú mosogató	1	1
11	Mosdókagyló+csep	1	1
12	Műa. Salgópolc	1	1

7



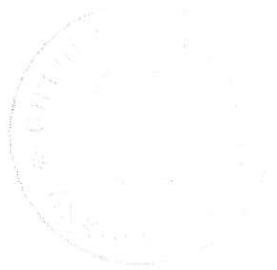
12

Központi konyha halelőkészítő

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Hűtőszekrény 400 L	1	1
2	2 fázisú mosogató	1	1
3	Kézmosó+csap	1	1
4	Munkasztal rm.	1	1

~



7

Központi konyha főzőkonyha

KONYHA LETTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Lettározott mennyiség
1	Abrosz	51	51
2	Aztali fűszertartó	20	20
3	Evőeszköz tartó	3	3
4	Szószköntő 1,15	10	10
5	Fűszerlapát 0,25	1	1
6	Fűszerlapát 0,50	1	1
7	Fűszerlapát 1	2	2
8	Fűszerlapát 2	2	2
9	Citrom reszelő	1	1
10	Mérce	2	2
11	Reszelő 4 oldalas	3	3
12	Lapátkanál (lyukas)	20	20
13	Lapátkanál (tejl)	20	20
14	Mérőkanál 1 L	10	10
15	Mérőkanál 0,3;0,5	9	9
16	Húsvilla rm.	20	20
17	Húsvilla	20	20
18	Spicckanál (tejl)	10	10
19	Spicckanál (lyukas)	10	10
20	Fedő gasztró 1/1	6	6
21	Fedő gasztró ½	6	6
22	Edény gasztró 150 mm	5	5

R

23	Edény gasztró 65 mm	6	6
24	Fedő ¼ kanálkivágással	5	5
25	Digitális mérő	3	3
26	Hőmérő	10	10
27	Hőmérő hűtőbe	10	10
28	Habkanál rm.	20	20
29	Fritukanál 20 cm	5	5
30	Habverő nagy	2	2
31	Habverő kicsi	9	9
32	Vákumgép	1	1
33	Üst 400 L	2	2
34	Üst 300 L	5	5
35	Üst 200 L	1	1
36	Billenő serpenyő	2	2
37	Olajsütő	2	2
38	Hűtő 400 L	1	1
39	Hűtő 600 L	1	1
40	Asztal rm.	1	1
41	Falipolc	3	3
42	Szekrény kicsi	1	1
43	Szekrény nagy	3	3
44	Páraelszívó ernyő	2	2
45	Nagynyomású mosó	1	1
46	4 égős nagykonnyhai gáztűzh.	2	2
47	Elektromos gőzpároló	3	3
48	Gázsámoly	4	4
49	Zsurkocsi 2 szintes	3	3
50	Zsurkocsi 1 szintes	5	5
51	Levesmerő nagy	1	1
52	Műanyag vágódeszka	3	3
53	Levesmerő L-es	1	1
54	Levesmerő kicsi	16	16



2

Központi konyha földesáru raktár

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Hűtőszekrény 400 L	1	1
2	Nagy mérleg 500 kg	1	1
3	Műa. Raktár	9	9
4	Kézmosó+csap	1	1

A



4

Központi konyha férfi wc

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Wc csésze	1	1
2	Piszorár	1	1
3	Kézmosó	1	1
4	Tükör	1	1
5	Polc	1	1

R



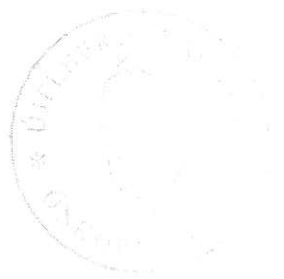
3

Központi konyha fekete mosogató

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Alacsony lábas 70 L	15	15
2	Alacsony lábas 39 L	15	15
3	Magas lábas 59 L	15	15
4	Fazék 70 L	5	5
5	Bécsi sütő 60 cm	12	12
6	Fedő 60 cm	15	15
7	Fedő 50 cm	15	15
8	Fedő 45 cm	15	15
9	Fedő 45 cm	5	5
10	Keverőtál 15 L	15	15
11	Szűrőtál (kétfülü) 30 L	14	14
12	Mércés vödör 10 L	6	6
13	Magas lábas 43 L	15	15
14	Fedő 50 cm	15	15
15	3 fázisú mosogató+cseppt.	1	1
16	Csepegtető asztal	1	1
17	Salgópolic műa.	2	2
18	Tároló állvány 4polcos	1	1
19	Tároló állvány 5 polcos	1	1
20	Asztal gurulós	1	1
21	Mosdókagyló+csap	1	1

R



Központi konyha fehér öltöző

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Álló fogas	1	1
2	Szekrény	3	3

7



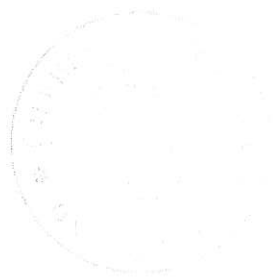
7

Központi konyha fehér mosogató

KONYHA LETTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Mosogatógép (szakaszos)	1	1
2	3 fázisú mosogató+cseppt.	1	1
3	2 fázisú mosogató	1	1
4	Előöblítő medence+csept.	1	1
5	Asztal 2 moslékoló lyukkal	1	1
6	Mosdókagyló+csap	1	1
7	Műa.Salgópolc	1	1

1



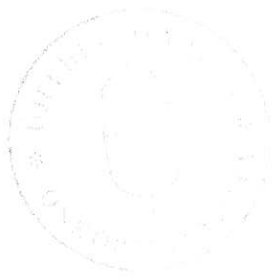
7

Központi konyha ételszállító edénytároló

KONYHA LETTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Lettározott mennyiség
1	Thermoláda 56 L	15	15
2	Edény 200-as gn.	70	70
3	Salgópolic tároló állvány	2	2

A



3

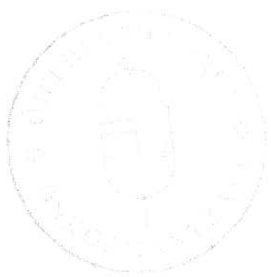
Központi konyha ételszállító edénymosogató

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	3 fázisú mosogató+cseptt.	1	1
2	Mosdókagyló	1	1
3	Műa. Salgópolic	2	2

✓

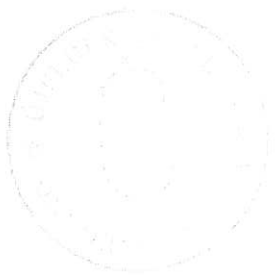
1



Központi konyha ételhulladék tároló

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Falkút (festett)	1	1



7

Központi konyha ételkiosztó

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Aztal rm.	3	3
2	Edény tároló alacsony	1	1
3	Kézmosó	1	1

✓



4

Központi konyha 25

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Nagy méretű 500 kg	1	1
2	Füstölt áruk szekrénye	1	1
3	Kézmosó+csap	1	1

✓



7

Központi konyha 13

KONYHA LELTÁR (2021.12.31. fordulónap)

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltározott mennyiség
1	Kézmosó+csap	1	1
2	Tükör	1	1
3	Polc	1	1
4	WC csésze+öbl	1	1

A



3

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. b) pontjában meghatározott
GAZDÁLKODÓ SZERVEZET RÉSZÉRE

Alulírott Csáková Torsten ügyvezető a P. DUSSMANN Kft./ Székhely: 1134 Budapest, Váci út 35., Cégjegyzék szám: 01-09-078410, Statisztikai számjel: 10591345-8121-113-01., Adószám: 10591345-2-44/ törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában – úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bek. 1. b.) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint.

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:


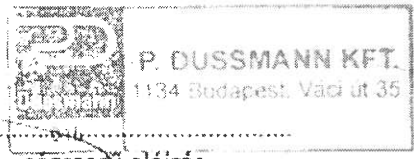
- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljeskörűen;
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállalom, hogy a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. h.) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat 2. pontjában mutatok be teljes körűen.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem és hozzájárulok, hogy

- a szerződést Újfehértó Város Önkormányzata kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a szerződés teljesítésében közreműködő bármely – a gazdálkodó szervezettel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a megállapodás megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.],
- Újfehértó Város Önkormányzata az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig jogosult az átláthatósággal összefüggő adatokat kezelje,
- a szerződés teljesítésében a gazdálkodó szervezettel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vehetnek részt.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 5 napon belül megküldöm Újfehértó Város Önkormányzata részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt:, 2023.02.28.



cégszerű aláírás

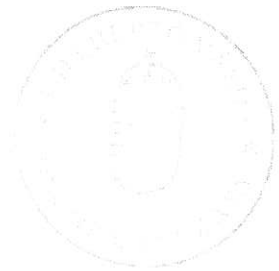
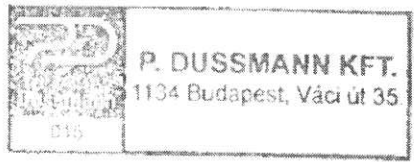
1

Nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

A szervezet		A szervezet tényleges tulajdonosainak								
sz.	neve	tulajdoni hányadának mértéke %	befolyásának, szavazati jogának mértéke %	adóilletősége	neve	születési neve	születési ideje	anyja neve	tulajdoni hányad %	befolyás szavazat jog mértéke %
L.	Dussmann Service Holding GmbH	100	100	német	Royal Dieter Albert	Royal Dieter Albert	1963.11.12.	Becker Ingrid	0	0
					Sant'Ana Lanfredi, Hakan geb. Yapici	Sant'Ana Lanfredi, Hakan geb. Yapici	1969.03.01.	Yapici, Gisella	0	0

Kelt: Kelt:, 2023.02.28.

.....
cégszerű aláírás



↑

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORÁNYZATA

KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK

...../2024. (.....) számú

határozata

közétkeztetés biztosítására kötött szerződés módosításáról

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő – testülete úgy dönt, hogy

- 1./ kezdeményezi a közétkeztetés biztosítására 2023.02.28 – án kötött szerződés módosítását, oly módon, hogy a Vállalkozó a szerződés alapján 2023.03.01 – től, 2024.02.29 – ig köteles a szerződésben rögzített szolgáltatás biztosítására,
- 2./ a szerződésmódosítást a határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja, annak megkötéséhez hozzájárul,
- 3./ felhatalmazza a polgármestert szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Hosszú József polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal /valamennyi szervezeti egység vezetője/

1. melléklet Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő – testülete/2024. (.....) számú határozatához

Vállalkozási és bérleti szerződés módosítása

– közzététel biztosítására –

Amely létrejött egyrészről

Újfehértó Város Önkormányzata

PIR: 732473,

székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10. ,

adószám: 15732475-2-15 Törzsszám: 732473,

statisztikai számjel: 15732475- 8411- 321- 15,

bankszámla szám: 68800013- 11039141,

képviselő: Dr. Hosszú József polgármester, a továbbiakban Megrendelő,

másrészről

P. DUSSMANN Kft.

Székhely: 1134 Budapest, Váci út 35.,

Cégjegyzék szám: 01-09-078410,

Statisztikai számjel: 10591345-8121-113-01.,

Adószám: 10591345-2-44,

Képviselő: Csáky Torsten ügyvezető,

továbbiakban mint Vállalkozó, a továbbiakban közösen úgy is, mint: felek között az alább részletezett tárgyban és feltételekkel.

1. Felek megállapítják, hogy közöttük 2023.02.28 – án vállalkozási és bérleti szerződés jött létre közzététel biztosítására (nyilvántartásba véve UJF/17-115/2023 számon, a továbbiakban úgy is, mint alapszerződés/. Megrendelő kezdeményezte a szerződés módosítását oly módon, hogy a Vállalkozó a szerződés alapján 2023.03.01 – től, 2024.02.29 – ig köteles a szerződésben rögzített szolgáltatás biztosítására, melyről a felek jelen szerződésmódosítást kötik.

2. Felek megállapodnak, hogy az alapszerződés 3.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

" 3.1. A szerződés a kölcsönös aláírása napján lép hatályba, és teljesítéséig hatályos. A Vállalkozó a szerződés alapján 2023.03.01 – től, 2024.02.29 – ig köteles a szerződésben rögzített szolgáltatás biztosítására."

3. Felek megállapodnak, hogy az alapszerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

4. Jelen szerződésmódosítás a kölcsönös aláírás napján lép hatályba.



5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezéseit kell alkalmazni.

Szerződő felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazással és képviseleti joggal rendelkeznek és a szerződést a szükséges információk birtokában és a felhatalmazások alapján kötik meg. Jelen szerződésmódosításból a Megrendelőt kettő, a Vállalkozót egy példány illeti meg.

Kelt:, 2024. „.....” „.....”.

.....
Dr. Veres Ildikó jegyző
Jogi ellenőrzés

.....
Tóth Erika Pénzügyi Osztály vezetője
Pénzügyi ellenjegyző

.....
Újfehértó Város Önkormányzata
Dr. Hosszú József
polgármester
Megrendelő

.....
P. DUSSMANN Kft.
Csákó Torsten
ügyvezető
Vállalkozó

P.H.

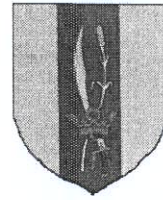
P. H.





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Iktatószám: UJF/ 3-5 /2024

ELŐTERJESZTÉS

– Újfehértó Város képviselő – testületéhez –

a 1884 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlannal kapcsolatos kisajátítási eljárásban meghatározott kártalanítási érték jóváhagyására

Tisztelt Képviselő – testület!

A 14/2022. (VIII.31.) határozatával a testület az Újfehértó, 1884 helyrajzi szám alatt elhelyezkedő területet az integrált településfejlesztési stratégiában foglaltakkal összhangban terület – és településrendezési közérdekű célként megjelölte, továbbá döntést hozott arról, hogy tulajdonjogot kíván szerezni az ingatlanon.

A testület elrendelte ennek érdekében vételi ajánlat közlését a tulajdonosokkal, és a vételi ajánlat eredménytelensége esetén az ingatlanok megszerzéséhez szükséges kisajátítási eljárás lefolytatását.

Az érintett ingatlanok tulajdonosával a vételi ajánlat közlése eredménytelen volt, melynek következtében a testület döntésével összhangban került sor – ismételten – a kisajátítási eljárás megindítására, a helyi építési szabályzatban átvezetett övezeti besorolást is figyelembe véve.

Az eljárásban kirendelt igazságügyi szakértő az ingatlan kisajátítási kártalanítási értékét a 2023.01.05 – én megtartott kisajátítási tárgyaláson a megelőzően elkészített szakvéleményében foglaltaknak megfelelően fenntartotta, amit 19.200.000 Ft – ban határozott meg.

Az Önkormányzat meghatalmazottja által korábban készített piaci értékbecslés és a testületi határozat 15.000.000 Ft – t tartalmazott.

Amint az ismeretes, az ingatlanok piaci értéke nem feltétlenül azonos a szakértő által meghatározott kisajátítási kártalanítási értékkel.

A képviselő – testület 1/2013 (I.31.) számú, az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdése alapján a képviselő – testület hatáskörébe tartozik értékhatártól függetlenül vagyon tulajdonjogának megszerzése.

Kérem a Tisztelt képviselő – testület, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a kártalanítási értékkel kapcsolatban a mellékelt határozat – tervezet szerinti döntését meghozni szíveskedjen.

Újfehértó, 2024.01.08.



Dr. Hosszú József
polgármester

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK

...../2024. (.....) számú

határozata

a 1884 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlannal kapcsolatos kisajátítási eljárásban meghatározott kártalanítási érték jóváhagyásáról

Újfehértó Város Önkormányzata képviselő – testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § - a, és Újfehértó Város önkormányzat képviselő – testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013 (I.31.) rendeletének 8. § (1) bekezdés a. pontja alapján, az előterjesztésben foglaltak ismeretében úgy dönt, hogy

1./ a 1884 hrsz – ú ingatlan vonatkozásában a hatóságnál SZ/152/02916-11/2023. számon folyamatban lévő kisajátítási eljárásban a megállapított 19.200.000 Ft. , azaz tizenkilencmillió-kétszázézer forint kártalanítási értéket jóváhagyja, kisajátítást elrendelő hatósági döntés esetén elrendeli annak kifizetését, a szükséges költségvetési forrásokat biztosítja,

2./ felhatalmazza a polgármestert az e döntésben foglaltak végrehajtásához szükséges jognyilatkozatok megtételére, és eljárások lefolytatására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Hosszú József polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

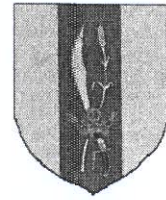
A határozatról értesül:

1./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal (4244 Újfehértó, Szent I. út 10., valamennyi szervezeti egység vezetője)



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Iktatószám: UJF/ 3-1 /2024

ELŐTERJESZTÉS

– Újfehértó Város képviselő – testületéhez –

bérleti szerződés módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára

Tisztelt Képviselő – testület!

Nánássy Anita és Néző Viktória Zita kérelmet nyújtott be, melyben kérték a Béke tér 12. szám alatti üzlethelyiség kapcsán kötött bérleti szerződés módosítását.

A kérelemben foglaltak teljesítése esetén a jelenlegi bérlő, Nánássy Anita mellett felerészben Néző Viktória Zita lenne a helyiség bérlője. (A hatályos szerződés, és a kérelem az előterjesztés mellékletét képezi.)

Kérem a Tisztelt a képviselő – testület, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a mellékelt határozat – tervezet szerinti döntését meghozni szíveskedjen.

Újfehértó, 2024.01.10.




Dr. Hosszú József
polgármester

1. melléklet az UJF/_____/2024 számú előterjesztéshez

– hatályos szerződés –

KSK
2022-12-21
Szerződés száma:
88-00

HELYISÉGBÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Újfehértó Város Önkormányzata (képviseeli: Dr. Hosszú József polgármester, székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10. KSH statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15, adószám: 15732475-2-15, törzskönyvi száma: 732473), mint bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**),

másrészről a

Nánássy Anita egyéni vállalkozó., székhelye: 4244 Újfehértó, Arany János utca 31. adószáma: 69734773-1-35, nyilvántartási szám: 53610878, mint bérlő (a továbbiakban: **Bérlő**)

és valamennyien együttesen: **Felek között**, az alulírott helyen és időben, a következő feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

1.1. Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő pedig bérbe veszi az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló **15 hrsz.** alatt nyilvántartott, természetben **4244 Újfehértó, Béke tér 12.** szám alatti **Városi Piac Piaccsarnok épületében kialakított, 39,19 m² alapterületű II. számú Üzlethelyiséget** (a továbbiakban együtt: **bérlemény**) Fodrászat, szépségápolási tevékenység végzése céljára.

1.2. Felek megállapodnak abban, hogy a **Bérlő a bérleményt kizárólag a jelen szerződés 1.1. pontjában meghatározott tevékenység céljából** veheti igénybe és a Bérbeadó hozzájárulásával változtathatja meg a bérleményben folytatott tevékenységét. Amennyiben Bérlő a tevékenységét a Bérbeadó hozzájárulása nélkül megváltoztatja, Bérbeadó jogosult Bérlő súlyos szerződészegése miatt a jelen szerződés rendkívüli felmondására.

2. A bérleti jogviszony időtartama

2.1. Bérbeadó a bérleményt a Bérlőnek 2023. év január hónap 01. napjától 2025. év december hónap 31. napjáig tartó (36 hónap) határozott időtartamra adja bérbe.

2.2. A bérleti jogviszony kezdő időpontja: 2023. január 01.

Bérbeadó jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a helyiséget a jelen szerződés aláírásának napjával, de legkésőbb 2022. december 22. napján a Bérlő birtokába adja.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdése értelmében minden költségvetési szerv vezetője belső szabályzatban rendezi a tervezéssel, gazdálkodással – így különösen a kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás gyakorlásának módjával, **eljárási és dokumentációs részletszabályaival**, valamint az **ezeket végző személyek kijelölésének rendjével** –, az ellenőrzési adatszolgáltatási és beszámolási feladatok teljesítésével kapcsolatos belső előírásokat, feltételeket. Ide tartozik a **szerződéskötések rendjéről és nyilvántartásáról** szóló szabályzat készítési kötelezettség is.

1

3. A Bérleti díj, Közüzemi díjak, és egyéb díjak

3.1. A bérleti díj

3.1.1. Felek a bérlemény bérleti díjat **bruttó 50.000,- Ft/hónap**, azaz **bruttó ötvenezer forint per hónap** összegben határozzák meg.

3.1.2. Bérelő a bérleti díjat tárgyhoz 15. napjáig köteles megfizetni **Bérbeadó Takarékbank-nál vezetett 68800013-11039141 számú bankszámlájára** történő átutalással. Késedelmes teljesítés esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. § (1) bekezdésének rendelkezései az irányadóak. Bérelő tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen szerződésből eredő bérleti díj díjfizetési kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a Bérbeadó jogosult Bérelő súlyos szerződésszegése miatt jelen szerződés rendkívüli felmondására.

3.1.3. A felek rögzítik, hogy a **150.000 - Ft, azaz Százötvenezer forint mértékű megfizetett óvadék** összege a jelen szerződés alapján bérelt helyiséggel összefüggő költségek, károk megtérítésére szolgál, melynek befizetése a jelen szerződés aláírása előtt megtörténik

3.2. A közüzemi díjak és közmű-hozzájárulások

3.2.1. Felek rögzítik, hogy a Bérlemény közművekkel és meghatározott mértékű közműkapacitásokkal és almérő órával rendelkezik, amelyekről a Bérelő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg tájékoztatást kapott. *Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Bérlemény közmű szolgáltatásainak igénybevételére vonatkozó közüzemi költségeket a fogyasztási hónapot követő hónap 20. napjáig, számla ellenében Bérbeadónak átutalással határidőben megfizeti. A Bérelő kötelezettséget vállal továbbá minden közműfejlesztési hozzájárulás és díja, bekötési- és csatlakozási költség és díj, valamint minden olyan díj vagy költség viselésére, amely a Bérelő közműigényének a kielégítéséhez szükséges.*

3.2.2. Bérelő tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen szerződésből eredő közüzemi díjak bármelyikével összefüggő díjfizetési kötelezettségeinek határidőre nem tesz eleget, abban az esetben Bérbeadó jogosult Bérelő súlyos szerződésszegése miatt jelen szerződés rendkívüli felmondására.

3.3. Egyéb díjak és költségek

3.3.1. Bérelő viseli a bérlemény működtetésével és üzemeltetésével kapcsolatos mindazon költségeket, amelyek a bérlemény rendeltetésszerű üzemeltetéséhez szükségesek.

Ilyen költségek különösen:

- *takarítás, biztonsági őrzés, tűzvédelem;*
- *hűtés-fűtés-szellőztetés költségei;*
- *szemétszállítás költségei;*
- *a világítótestek szükséges cseréjének költségei;*
- *berendezések üzemeltetési és karbantartási költségei;*
- *épületgépészeti és villamos berendezések karbantartásának, illetve javításának költségei;*
- *csótány- és rágcsálóirtás stb.*

3.3.2. Bérbeadót terheli minden olyan költség és díj a bérleménnyel kapcsolatban, amelynek viselése a jelen szerződés szerint nem a Bérelő kötelessége.

4. Karbantartás, üzemeltetés, átalakítási munkálatok

4.1. Bérbeadó köteles a bérlemény vonatkozásában saját költségére azon karbantartási és javítási munkálatokat elvégezni, amelyek a Bérbeadó vagy az érdekkörében eljáró személyek munkálataihoz kapcsolódnak. Bérbeadó ezen munkálatokat úgy köteles elvégezni, hogy azok ne akadályozzák vagy korlátozzák a Bérlet a bérlemény zavartalan használatában.

4.2. Bérlet kötelessége a bérleti jogviszony időtartama alatt a bérlemény mennyezetének, világítótestének, nyílászáróinak, valamint a bérleményben általa elhelyezett felszerelési és berendezési tárgyak saját költségén történő karbantartása, felújítása, javítása. Bérlet köteles Bérbeadót haladéktalanul értesíteni a bérleményben általa észlelt hibáról, karbantartási, javítási vagy felújítási munka szükségességéről. Jelen pontban rögzített értesítés elmulasztásából eredő valamennyi kárért a Bérlet felel.

4.3. Az azonnali beavatkozást igénylő munkálatok elvégzése érdekében a Bérbeadó – Bérlet egyidejű értesítésével – jogosult a bérleménybe belépni és a szükséges munkálatokat elvégezni.

4.4. Bérlet kizárólag a Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult a bérlemény átalakítására vagy más hasonló munkálatok elvégzésére.

5. Albérletbe adás, a bérleti jog átruházása

5.1. A bérlemény egészének vagy egy részének albérletbe adásához és a bérlemény bérleti jogának átruházásához a Bérbeadó írásban rögzített hozzájárulása szükséges.

6. A bérleti jogviszony megszüntetése, a bérlemény kiürítése

6.1. Jelen szerződést bármelyik fél jogosult a másik félhez intézett egyoldalú nyilatkozattal 30 nappal felmondani (a továbbiakban: **rendes felmondás**). A felmondási idő a felmondó nyilatkozat kézhezvételének napján kezdődik.

6.2. Bérbeadó jogosult jelen szerződést rendkívüli felmondással felmondani Bérlet súlyos szerződésszegése esetén (a továbbiakban: **rendkívüli felmondás**). Bérlet súlyos szerződésszegésének minősül különösen:

- Ha a Bérlet a jelen szerződés alapján fennálló bármely fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, és az esedékességet követő 30 napon belül sem fizeti meg az adott tartozást;
- Ha a Bérlet a jelen szerződés alapján öt terhelő bármely lényeges kötelezettségének határidőben nem tesz eleget és a kötelezettségét az esedékességet követő 15 napon belül sem teljesíti.

6.3. Bérbeadó a Bérlet súlyos szerződésszegése esetén köteles a Bérlet írásban felszólítani, hogy a felszólítás kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül a szerződésszegését orvosolja, ezzel egyidejűleg tájékoztatva arról, hogy amennyiben a felszólításnak Bérlet nem tesz eleget, Bérbeadó jogosult a jelen szerződést felmondani.

6.4. Amennyiben a Bérlet a szerződésszegését elmulasztja orvosolni a 6.3. pontban meghatározott felszólításnak megfelelően, akkor a Bérbeadó jogosult a jelen szerződést akként felmondani, hogy megküldi egyoldalú írásbeli felmondó nyilatkozatát a Bérlet részére a 15 napos póthatáridő lejártát követő 5. naptári napon belül. A Bérbeadó jelen pont szerinti felmondása a felmondási határidő utolsó napjával érintett hónap utolsó napján válik hatályossá.

A

6.5. Bérlő köteles a bérleményt a jelen szerződés bármely okból történő megszűnését követő 15 napon belül kiüríteni és kitakarítva a Bérbeadó birtokába visszaadni.

6.6. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Bérlő a bérlemény kiürítésének a Bérbeadó külön felhívására sem tesz eleget, Bérbeadó jogosult a Bérlő költségére a bérleményt kiüríteni és a Bérlő ingóságait felelős őrzésbe venni.

7. Vegyes Rendelkezések

7.1. Bérlő kijelenti és szavatolja, hogy jelen szerződés megkötésére és az abban foglaltak teljesítésére jogosult, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény értelmében átlátható szervezet.² Felek rögzítik, hogy jelen szerződést az Önkormányzat azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Bérlő a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

7.2. Felek kijelentik, hogy magyar jogi személyek, szerződéskötési képességük nincs korlátozva, illetve kizárva.

7.3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény helyiségbérletre vonatkozó rendelkezései és az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló, 15/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet, továbbá a vásárok és piacok rendjéről szóló 20/2022.(IX.1.) önkormányzati rendelkezései az irányadók.

² A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján **átlátható szervezet:**

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság;

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vizitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,


cb) a civil szervezet és a vizitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,


cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

7.4. Bérbeadó tájékoztatja Bérlet, hogy a jelen szerződés megvalósulása céljából, a szerződés teljesítése jogcímen a Bérlet és/vagy a Bérlet kapcsolattartójának személyes adatait – név, telefonszám, e-mail cím – kezeli. Az adatkezelés időtartama: a szerződés megszűnésétől számított öt év. Az adatkezeléssel kapcsolatos további információ a www.ujfeherto.hu weboldalon érhető el.

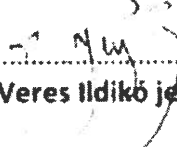
Felek jelen szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Újfehértó, 2022. november 28.



.....
Újfehértó Város Önkormányzata
mint Bérbeadó
képviselésében:
Dr. Hosszú József
polgármester
PH.


.....
Nánássy Anita ev.
mint Bérlet
képviselésében:
Nánássy Anita
PH.

Jogi ellenőrzés:


.....
Dr. Veres Ildikó jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:


.....
Tóth Erika Pénzügyi Osztályvezető

2. melléklet az UJF/_____/2024 számú előterjesztéshez

– kérelem –

Tisztelt Polgármester Úr!

Nánássy Anita és Néző Viktória Zita azzal a kéréssel fordulunk Önhöz, hogy járuljon hozzá, hogy a jelenleg Nánássy Anitával leszerződött, Béke tér 12. (2). sz üzlethelyiséget 2 névre szerződjük le az Önkormányzattal, 1/2-1/2 arányban.

Indoklás:

10 éve együtt dolgozunk, és a továbbiakban is így szeretnénk, viszont 2024. január 7-től megváltozik a gazdasági formánk. Jelenleg munkáltató-alkalmazott jogviszonyban dolgozunk. Ez a fenti dátumtól megszűnik, és igazodva a piaci igényekhez, 2 külön KATA-s vállalkozás lesz. Ebben a formában viszont az új KATA törvény szerint egymással nem szerződhetünk (vállalkozás a vállalkozással) bérletre még abban az esetben sem, ha esetleg ehhez az Önkormányzat hozzájárulna, egymásnak nem számlázhatunk semmilyen díjat.

Emiatt mindenképp szükséges lenne, hogy 2024. január 7 től mindketten önálló szerződéssel rendelkezünk nevezett üzlethelyiségre. Ennek érdekében – ha szükséges – elfogadunk olyan kitételeket is, mely szerint a 2 szerződés csak együtt kezelhető (pl. felmondás, stb. esetén).

Pozitív elbírálásában bízva, tisztelettel:

Nánássy Anita EV (jelenlegi 1/1 szerződő)

Néző Viktória Zita

Újfehértó, 2023. december 14.

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORÁNYZATA

KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK

...../2024. (.....) számú

határozata

bérleti szerződés módosításával kapcsolatos döntés meghozataláról

Újfehértó Város Önkormányzata képviselő – testülete az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet 2.§ - a alapján, az előterjesztésben foglaltak ismeretében úgy dönt, hogy

- 1./ Nánássy Anita és Néző Viktória Zita UJF/15831-1/2023 számon nyilvántartásba vett kérelmét elfogadja,
- 2./ a bérleti szerződés módosításához az 1. mellékletben foglaltak szerint hozzájárul, a szerződésmódosítást jóváhagyja,
- 3./ felhatalmazza a polgármestert szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Hosszú József polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Osztály (4244 Újfehértó, Szent I. út 10.),
- 2./ Nánássy Anita egyéni vállalkozó (4244 ÚJFEHÉRTÓ ARANY JÁNOS UTCA 31.),
- 3./ Néző Viktória Zita egyéni vállalkozó (4244 ÚJFEHÉRTÓ DEBRECENI ÚT 66.)

HELYISÉGBÉRLETI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről

Újfehértó Város Önkormányzata

székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10.,

adószám: 15732475-2-15,

törzskönyvi azonosító szám: 732473,

KSH statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15,

bankszámla szám: 10044001-00339186-00000062,

képviseli: Dr. Hosszú József polgármester mint bérbeadó (továbbiakban úgy is, mint: Bérbeadó),

másrészről

NÁNÁSSY ANITA egyéni vállalkozó,

székhelye: 4244 ÚJFEHÉRTÓ ARANY JÁNOS UTCA 31.

Nyilvántartási szám: 53610878,

Adószám: 69734773135,

Statisztikai számjel: 69734773960223115 (a továbbiakban úgy is, mint Bérelő),

továbbá

NÉZŐ VIKTÓRIA ZITA egyéni vállalkozó

székhelye: 4244 ÚJFEHÉRTÓ DEBRECENI ÚT 66.,

Nyilvántartási szám: 22598481,

Adószám: 60769912135,

Statisztikai számjel: 60769912960223115 (a továbbiakban úgy is, mint Bérelő, a továbbiakban bérlok közösen úgy is, mint: Bérlok, a felek közösen úgy is, mint: Felek) között az alább részletezett tárgyban és feltételekkel.

1. Felek megállapítják, hogy Bérelő 2022.11.28 – án, az UJF/88-661/2022 számon nyilvántartásba vett helyiségbérlet szerződést (a továbbiakban úgy is, mint: szerződés) kötötte a Bérbeadóval. Bérelő és Bérelő UJF/15831-1/2023 számon kérelemmel fordult a Bérbeadóhoz, melyet a Képviselő – testület jóváhagyott. A felek a szerződés módosításáról az alábbiak szerint állapodnak meg.

2. Felek megállapodnak, hogy A szerződés bevezető részében a bérlo megjelölése az alábbiak szerint módosul:

" NÁNÁSSY ANITA egyéni vállalkozó,

székhelye: 4244 ÚJFEHÉRTÓ ARANY JÁNOS UTCA 31.

Nyilvántartási szám: 53610878,

Adószám: 69734773135,

Statisztikai számjel: 69734773960223115 (a továbbiakban úgy is, mint Bérelő)

továbbá

NÉZŐ VIKTÓRIA ZITA egyéni vállalkozó

székhelye: 4244 ÚJFEHÉRTÓ DEBRECENI ÚT 66.,

Nyilvántartási szám: 22598481,

Adószám: 60769912135,

Statisztikai számjel: 60769912960223115".

3. Felek megállapodnak, hogy a szerződésben a " Bérő " szövegrész " Bérők " – re módosul, A szerződésben a bérőre megállapított kötelezettségek Bérő1 – et, és Bérő2-t egyaránt terhelik, őket a szerződésből adódó jogosultságok egyaránt megilletik. "

4. A szerződés 1.1. pontja kiegészül az alábbi 1.1.1. ponttal:

" 1.1.1. A helyiségbérletre oly módon kerül sor, hogy a Bérő1 és Bérő2 egyaránt a helyiség természetbeni fele részét használja és birtokolja. "

5. A szerződés 2.2. pontja kiegészül az alábbi 2.2.2. ponttal:

" 2.2.2. Felek megállapodnak, hogy Bérő1 és Bérő2 jelen szerződésmódosítás hatálybalépésekor lép a bérlemény természetbeni fele részének birtokába. "

6. A szerződés 3.1.1. pontja kiegészül az alábbi 3.1.1.1. ponttal:

" 3.1.1.1. Felek megállapodnak, hogy a bérleti díj Bérő1 és Bérő2 esetében egyaránt 25.000 Ft/hó, azaz havonta huszonezer forint. "

7. A szerződés 3.1.3. pontja kiegészül az alábbi 3.1.3.1. ponttal:

" 3.1.3.1. Felek megállapodnak, hogy a szerződés 3.1.3. pontja alapján befizetett óvadékot a Bérbeadó Bérőkkel szemben külön – külön is érvényesítheti, az óvadékot a Bérők által fele – fele részben befizetett óvadéknak kell tekinteni. "

8. Felek megállapodnak, hogy a szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

9. Jelen szerződésmódosítás a kölcsönös aláírás napján lép hatályba.

10. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezéseit kell alkalmazni.

Szerződő felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazással és képviseleti joggal rendelkeznek és a szerződést a szükséges információk birtokában és a felhatalmazások alapján kötik meg. Jelen szerződésmódosításból Bérőket egy – egy, Bérbeadót két eredeti példány illeti meg.

Kelt: Újfehértó, 2024."". "".

.....
Dr. Veres Ildikó jegyző
Jogi ellenőrzés

.....
Tóth Erika Pénzügyi Osztály vezetője
Pénzügyi ellenjegyző

.....
Újfehértó Város Önkormányzata
Dr. Hosszú József
polgármester
Megbízó

.....
NÁNÁSSY ANITA
egyéni vállalkozó
Bérő1

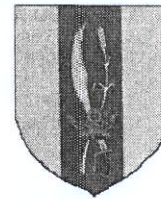
.....
NÉZŐ VIKTÓRIA ZITA
egyéni vállalkozó
Bérő2

P.H.



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 1- / 2024.

ELŐTERJESZTÉS

-a Képviselő-testülethez-

**Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára
szolgáló helyiség, Jónás Brigitta részére történő bérbeadásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületet a 2023. október 31. napján megtartott képviselő-testületi ülésén elfogadta a 23/2023. (XI.21.) önkormányzati rendeletét, amely értelmében az önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlőjének kijelölése 2023. november 22. napjától a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A jelen előterjesztés mellékletét képezi a bérlőkijelölésre irányuló pályázatok, a kérelem benyújtása időpontjának megfelelő sorrend szerint készített nyilvántartás és a kérelmek, az alábbi adatok megjelölésével:

- igénylő neve,
- igénylő címe/székhelye,
- igényelt helyiség megnevezése,
- kérelem benyújtásának időpontja [év, hónap, nap, óra, perc megjelöléssel],
- használat ideje [év, hónap, nap, kezdő és igénybevétel végső időpontja óra, percben megjelölve],
- bérleti díj megjelölése a hatályos díjtételek figyelembevételével számítva.

Jónás Brigitta, az Önkormányzat tulajdonában álló Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház „Egészségmegőrző terem” helyiségének bérlésére nyújtott be igényt.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi Bizottságot a nyilvántartásban megjelölt igények véleményezésére, és a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, továbbá a mellékelt határozat-tervezet elfogadására!

Újfehértó, 2024. 01. 09.




Dr. Hosszú József
polgármester

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

Határozata

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiség, Jónás Brigitta részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

- 1./ **Jónás Brigitta** (állandó lakóhelye: 4033 Debrecen, Báthori utca 28.) részére 2024.01.12,19,26. napokon 17:30 órától 18:30 óráig, illetve 2024.02.02,09,16. napokon 17:30 órától 18:30 óráig bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház** (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.) „Egészségmegőrző terem” helyiségét, mindösszesen 20.700 forint bérleti díj megfizetése ellenében,
- 2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1.) Jónás Brigitta (4033 Debrecen, Báthori u. 28.)
- 2.) Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 3.) Irattár

Tárgy: -

Feladó: Jonas Brigitta <laki0517@gmail.com>

Dátum: 2024. 01. 09. 15:26

Címzett: Városüzemeltetés <varosuzemeltetes@ujfeherto.hu>

Nordes Vt.

2024-01-09

Handwritten signature/initials

6.

2024 JAN 09.

15:16

vb.

359-2



ÚJFEHÉRTŐ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel: (42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail:
Web:

Handwritten initials



Ügyiratszám:/2024.

TEREMBÉRLETI IGÉNYLŐLAP

1. Igénylő adatai:

Név: Jonas BRIGITTA

Születési hely, idő: DEBRECEN, 1993.05.17

Anyja neve: VAOLA TERÉZIA

Adóazonosító jele/adószám: 56144206-1-23

Állandó lakóhelye/székhelye: 4233 Deák ut. Csatkai u. 78

Tartózkodási helye: 4233 Deák ut. Csatkai u. 78

Jogi személy képviselőjének neve: Jonas BRIGITTA

Telefonszáma: 0630 720 1717

e-mail címe: lakai0517@gmail.com

2. Helyiségigény:

Helyiség megnevezése: TANCSALMA

Terem: TÜRDŐS TANCSALMA

A bérlet időpontja/időtartama: 2024. Január 12. - 13. 2024



Időpont:			Időtartam:	
év	hónap	nap	órától	óraig
2024.	01	12	17:30	19:30
-11-	01	15	-11-	-11-
-11-	01	28	-11-	-11-
-11-2024	02	02	-11-	-11-
2024	02	03	-11-	-11-
2024	02	10	-11-	-11-

A helyiséget milyen célra kívánja igénybe venni:

Tanulmányozás

Részvevők száma: 10

3. Eszközigény:

A következő eszközöket igénylem a rendezvény idejére:

- db asztal / terítő az asztalra, - db szék / székszoknya,

- db mély tányér / lapos tányér / süteményes tányér

- db pohár: vizes / pezsgős / pálinkás / kávé

- db leveses tál, levesmerő kanál, - / kanál / kés / villa

- egyéb:

Tányér

4. A bérleti díj megfizetésének módja:

Házi pénztári befizetéssel

átutalással

5. Kapcsolattartás módja:

e-mail

postai kézbesítés

Újfehértó, 2024. január 3.

6. NYILATKOZÁS

Alulírott

Jónás BIZLIGITTA
 bérlő / nem magánszemély bérlő nevében képviselőre jogosult a
 2024. január 23. -n benyújtott terembérleti igényhez az alábbi nyilatkozatot teszem:

A bérlő alábbi kötelezettségeit megismertem, tudomásul vettem, és azokat magamra nézve kötelezőnek ismerem el:

- A bérlemény csak a kérelemben meghatározott célból és ideig használható, más célra használni csak a bérbeadó előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulása esetén lehet. A bérlemény bérbe tovább nem adható, a használat jogát másnak nem lehet átengedni.
- A bérlő kötelessége biztosítani a bérlemény területén elhelyezett összes eszköz és vagyontárgy megőrzését, az azokban bekövetkező hiány vagy kár veszélyét a bérlő viseli. A bérbeadó a bérleményben bérlő által bevitt vagy elhelyezett vagyontárgyak elvesztéséből, cítlajdonításából, megrongálódásából eredő esetleges károkért semmilyen felelősséget nem vállal, ezzel összefüggésben igényt a bérlő a bérbeadóval szemben nem érvényesíthet.
- A bérlő tudomásul veszi, hogy kizárólag a bérelt helyiségben és a kijelölt közös helyiségekben tartózkodhat, köteles azokat a baleset és tűzvédelmi előírások szerint rendeltetésszerűen használni.
- A bérlő a mindenkori hatályos jogszabályok rendelkezéseit és a jelen nyilatkozatban foglaltakat valamint a házirendet köteles megtartani.
- A bérlő a bérlemény használatának ideje alatt köteles az épület, illetve épület berendezéscinek állagát, épségét megőrizni. Amennyiben a használat ideje alatt az épületben vagy annak valamely berendezésében a bérlőnek vagy a rendezvényen részt vevő más személynek, személyeknek felróható okból valamely kár vagy hiány keletkezik, azért a bérlő teljes körű anyagi és büntetőjogi felelősséggel tartozik. A nem rendeltetésszerű használatból, illetve nem a vonatkozó jogszabályi és szerződési előírásoknak megfelelő használatból eredő károkért a bérlő felel, függetlenül attól, hogy az személyben vagy dologban következik be.
- A bérlő köteles a rendezvényen résztvevők figyelmét felhívni arra, hogy tartózkodjanak minden olyan magatartásból, amely az épület vagy valamely berendezésének állagát, épségét veszélyezteteti vagy károsítja, vagy az a házirendbe ütközik.
- A nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény értelmében a dohányzás számára kijelölt helyek kivételével az intézményben dohányozni tilos. A bérelt helyiségekben és a bérelt időszakban a törvény betartásáért a bérlő felel.
- A bérlő a rendezvény lezajlását követően, vagy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén köteles az általa használt bérleményt az átvételkori állapotnak megfelelő, tiszta, és teljesen kiürített, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, működőképes és hibátlan állapotú tartozékokkal és berendezési tárgyival, átadott eszközökkel egyetemben visszaszolgáltatni a bérbeadó részére. Mindez magában foglalja a keletkezett hulladék összegyűjtését és takarítást.
- A bérlő a nyilatkozatban, a hatályos jogszabályokban a bérleti jogviszonyra, és a vonatkozó jogszabályi feltételek megsértése miatt az általa vagy a rendezvényen részt vevő más személy, személyek által okozott, nekik felróható károkért, jogkövetkezményekért teljeskörű felelősséggel tartozik.
- Amennyiben harmadik személy a bérbeadóval szemben a bérlőnek felróható tevékenységével vagy mulasztásával összefüggésben igényérvényesítéssel lép fel, úgy a bérlő köteles a bérbeadót a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért, illetve mulasztásáért feltétlen és korlátlan felelősséget vállalni.
- A bérlő a tudomására jutott információt, adatot, dokumentumot időbeli korlátozás nélkül bizalmasan, üzleti titokként kezeli, ezen kötelezettség megszűnése esetén teljes körű felelősséggel tartozik.

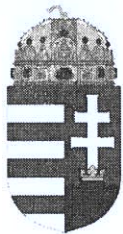
- A bérlet a Terembérleti igény szerinti kezdő és záró időpontot köteles betartani.

Tudomásul veszem, hogy

- A jelen nyilatkozatban nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény rendelkezései, valamint a helyiséghéltre vonatkozó egyéb, mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak.
- A bérleti díj magában foglalja a rendezvény ideje alatt fogyasztott közüzemi energia ellenértékét is.
- A bérleti díjat a bérlet egy összegben köteles teljesíteni **legkésőbb a bérlet kezdőnapját megelőző 5. naptári nap 12.00 óráig** a bérbeadó Szent István u. 10. első emelet 16. számú hivatali helyiségében található házipénztárába készpénzzel történő befizetéssel vagy a bérbeadó 68800013-11039141 számú bankszámlájára, készpénz átutalási megbízással vagy átutalással történő befizetéssel, feltüntetve a közlemény rovatban a kifizetés jogcímét.
- Ha a rendezvény tervezett időpontja előtt a bérlet egy héten belül írásban bejelenti, hogy nem kívánja a rendezvény megtartását, úgy az általa megfizetett bérleti díj teljes összegét elveszíti, kivéve ha a bejelentés a bérbeadó mulasztásának vagy jogszabálysértő tevékenységének következménye.
- Ha a rendezvény tervezett időpontja előtt egy héttel korábban, de 30 napon belül írásban bejelenti a bérlet, hogy nem kívánja a rendezvény megtartását, akkor az általa megfizetett bérleti díj fele összegét elveszíti, kivéve ha a bejelentés a bérbeadó mulasztásának vagy jogszabálysértő tevékenységének következménye.
- A bérbeadó a rendezvény rendjét, a vonatkozó jogszabályi valamint jelen nyilatkozat rendelkezéseinek megtartását folyamatosan jogosult ellenőrizni.
- A bérbeadó dekorációt nem biztosít, illetőleg a dekorálás nem képezi feladatát.
- Díj visszafizetése nélkül, azonnali hatállyal megszűnik a bérleti jogviszony, amennyiben a bérlet a jelen nyilatkozatban vállalt, vagy jogszabályban előírt kötelezettségének a bérbeadó felszólítása ellenére sem tesz eleget, vagy a rendezvény rendjére vonatkozó szabályokat súlyosan megszegi. A bérleti jogviszony a bérlet nyilatkozata alapján, akkor is megszűnik, ha az önkormányzat nem tesz eleget az írásban vállalt illetve a jogszabályban előírt kötelezettségének. Utóbbi esetben a befizetett bérleti díj a bérlet részére visszajár.
- Bérbeadó részéről kijelölt kapcsolattartó: Verdes Alexandra (tel. 20/2845002) vagy a 06-42/290-000/108-es mellék; e-mail: varosuzemeltetes@ujfeherto.hu; cím:4244 Újfehértó, Szent István út 10.Önkéntes hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a jelen nyilatkozatban rögzített személyes és más adatokat az önkormányzat a jogszabályi előírásoknak megfelelően kezelje a bérleti jogviszonyból eredő jogok, kötelezettségek érvényesítése céljából, amennyiben a bérleti jogviszonnyal összefüggésben tudomására jutott személyes és egyéb adatokat titkosan kezeli, azokat csak a vonatkozó jogszabályokban meghatározott szervek részére adja ki a kapcsolódó jogszabályi előírásoknak megfelelően. A jelen dokumentumban adott adatkezelési felhatalmazás kizárólag a kérelemben meghatározott személyes és egyéb adatok körére terjed ki. A nem jogszabályoknak megfelelő adatkezelésből eredő jogkövetkezményekért, károkért az önkormányzat teljes körű felelősséggel tartozik.

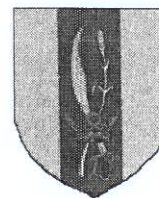
Újfehértó, 2024. január 29.

.....
 Igénylő aláírása



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3- 2 / 2024.

ELŐTERJESZTÉS

-a Képviselő-testülethez-

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, a Tükörcserepek Színjátszó Egyesület részére történő bérbeadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületet a 2023. október 31. napján megtartott képviselő-testületi ülésén elfogadta a 23/2023. (XI.21.) önkormányzati rendeletét, amely értelmében az önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlőjének kijelölése 2023. november 22. napjától a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A jelen előterjesztés mellékletét képezi a bérlőkijelölésre irányuló pályázatok, a kérelem benyújtása időpontjának megfelelő sorrend szerint készített nyilvántartás és a kérelmek, az alábbi adatok megjelölésével:

- igénylő neve,
- igénylő címe/székhelye,
- igényelt helyiség megnevezése,
- kérelem benyújtásának időpontja [év, hónap, nap, óra, perc megjelöléssel],
- használat ideje [év, hónap, nap, kezdő és igénybevétel végső időpontja óra, percben megjelölve],
- bérleti díj megjelölése a hatályos díjtételek figyelembevételével számítva.

A Tükörcserepek Színjátszó Egyesület, az Önkormányzat tulajdonában álló Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház Díszterem helyiségének bérlésére nyújtott be igényt.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi Bizottságot a nyilvántartásban megjelölt igények véleményezésére, és a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, továbbá a mellékelt határozat-tervezet elfogadására!

Újfehértó, 2024. 01. 09.



Dr. Hosszú József
polgármester

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

Határozata

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek, a Tükörcserepek Színjátszó Egyesület részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ **Tükörcserepek Színjátszó Egyesület** (székhelye: 4244 Újfehértó, Százados utca 30.) részére 2024.01.25. napján 16:00 órától 18:30 óráig bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház** (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.) **Díszterem** helyiségét, mindösszesen 20.700 forint bérleti díj megfizetése ellenében,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

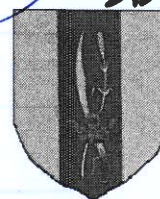
A határozatról értesül:

- 1.) Tükörcserepek Színjátszó Egyesület (4244 Újfehértó, Százados utca 30.)
- 2.) Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 3.) Irattár



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



2024-01-09
Handwritten signature and date

Handwritten initials in a circle

2024 JAN 09.

11:05
Handwritten time and initials

Ügyiratszám:...../2024.

359-1

Handwritten initials

TEREMBÉRLETI IGÉNYLŐLAP

1. Igénylő adatai:

Név:.....TÜKÖPCSEREPEK Szinjátsszó Egyesület

Születési hely, idő:.....

Anyja neve:.....

Adóazonosító jele/adószám:.....18020096-1-15

Állandó lakóhelye/székhelye:
.....

Tartózkodási helye:
.....

Jogi személy képviselőjének neve:.....Kocsisné Vizi Margit

Telefonszáma:.....06/20-9964900

e-mail címe:.....

2. Helyiségigény:

Helyiség megnevezése:.....Nonprofit közösségi és Szolgálat

Terem:.....díszterem

A bérlet időpontja/időtartama:

Időpont:			Időtartam:	
év	hónap	nap	órától	óraig
2024	01.	25	16	18:30

A helyiséget milyen célra kívánja igénybe venni:

..... U.A.C.I. 100 emlékmű.....
.....

Részvevők száma:

3. Eszközigeény:

A következő eszközöket igénylem a rendezvény idejére:

- db asztal / terítő az asztalra, -db
szék / székszoknya,

- db mély tányér /lapos tányér /
..... süteményes tányér

-db pohár: vizes /pezsgős /
pálinkás /kávés

- db leveses tál, levesmerő kanál, - /kanál /
.....kés /villa

- egyéb:

.....
.....

4. A bérleti díj megfizetésének módja:

Házi pénztári befizetéssel

átutalással

5. Kapcsolattartás módja:

e-mail

postai kézbesítés

Újfehértó, 2024.

.....
.....
Igénylő aláírása

6. NYILATKOZAT

Alulírott

..... *Kocsisné Vizi Margit*

....., **bérlő / nem magánszemély bérlő nevében képviselőre jogosult a 2024. ...01...09..... -n benyújtott terembérlési igényhez az alábbi nyilatkozatot teszem:**

A bérlő alábbi kötelezettségeit megismertem, tudomásul vettem, és azokat magamra nézve kötelezőnek ismerem el:

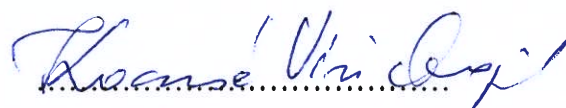
- A bérlemény csak a kérelemben meghatározott célból és ideig használható, más célra használni csak a bérbeadó előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulása esetén lehet. A bérlemény bérbe tovább nem adható, a használat jogát másnak nem lehet átengedni.
- A bérlő kötelessége biztosítani a bérlemény területén elhelyezett összes eszköz és vagyontárgy megőrzését, az azokban bekövetkező hiány vagy kár veszélyét a bérlő viseli. A bérbeadó a bérleményben bérlő által bevitt vagy elhelyezett vagyontárgyak elvesztéséből, eltulajdonításából, megrongálódásából eredő esetleges károkért semmilyen felelősséget nem vállal, ezzel összefüggésben igényt a bérlő a bérbeadóval szemben nem érvényesíthet.
- A bérlő tudomásul veszi, hogy kizárólag a bérelt helyiségben és a kijelölt közös helyiségekben tartózkodhat, köteles azokat a baleset és tűzvédelmi előírások szerint rendeltetésszerűen használni.
- A bérlő a mindenkori hatályos jogszabályok rendelkezéseit és a jelen nyilatkozatban foglaltakat valamint a házirendet köteles megtartani.
- A bérlő a bérlemény használatának ideje alatt köteles az épület, illetve épület berendezéseinek állagát, épségét megőrizni. Amennyiben a használat ideje alatt az épületben vagy annak valamely berendezésében a bérlőnek vagy a rendezvényen részt vevő más személynek, személyeknek felróható okból valamely kár vagy hiány keletkezik, azért a bérlő teljes körű anyagi és büntetőjogi felelősséggel tartozik. A nem rendeltetésszerű használatból, illetve nem a vonatkozó jogszabályi és szerződési előírásoknak megfelelő használatból eredő károkért a bérlő felel, függetlenül attól, hogy az személyben vagy dologban következik be.
- A bérlő köteles a rendezvényen résztvevők figyelmét felhívni arra, hogy tartózkodjanak minden olyan magatartásból, amely az épület vagy valamely berendezésének állagát, épségét veszélyezteti vagy károsítja, vagy az a házirendbe ütközik.
- A nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény értelmében a dohányzás számára kijelölt helyek kivételével az intézményben dohányozni tilos. A bérelt helyiségekben és a bérelt időszakban a törvény betartásáért a bérlő felel.
- A bérlő a rendezvény lezajlását követően, vagy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén köteles az általa használt bérleményt az átvételkori állapotnak megfelelő, tiszta, és teljesen kiürített, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, működőképes és hibátlan állapotú tartozékokkal és berendezési tárgyaival, átadott eszközökkel egyetemben visszaszolgáltatni a bérbeadó részére. Mindez magában foglalja a keletkezett hulladék összegyűjtését és takarítást.
- A bérlő a nyilatkozatban, a hatályos jogszabályokban a bérleti jogviszonyra, és a vonatkozó jogszabályi feltételek megsértése miatt az általa vagy a rendezvényen részt vevő más személy, személyek által okozott, nekik felróható károkért, jogkövetkezményekért teljeskörű felelősséggel tartozik.
- Amennyiben harmadik személy a bérbeadóval szemben a bérlőnek felróható tevékenységével vagy mulasztásával összefüggésben igényérvényesítéssel lép fel, úgy a bérlő köteles a bérbeadót a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért, illetve mulasztásáért feltétlen és korlátlan felelősséget vállalni.

- A bérlő a tudomására jutott információt, adatot, dokumentumot időbeli korlátozás nélkül bizalmasan, üzleti titokként kezeli, ezen kötelezettség megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
- A bérlő a Terembérleti igény szerinti kezdő és záró időpontot köteles betartani.

Tudomásul veszem, hogy

- A jelen nyilatkozatban nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény rendelkezései, valamint a helyiségbérletre vonatkozó egyéb, mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak.
- A bérleti díj magában foglalja a rendezvény ideje alatt fogyasztott közüzemi energia ellenértékét is.
- **A bérleti díjat a bérlő egy összegben köteles teljesíteni legkésőbb a bérlet kezdőnapját megelőző 5. naptári nap 12.00 óráig a bérbeadó Szent István u. 10. első emelet 16. számú hivatali helyiségében található házipénztárába készpénzzel történő befizetéssel vagy a bérbeadó 68800013-11039141 számú bankszámlájára, készpénz átutalási megbízással vagy átutalással történő befizetéssel, feltüntetve a közlemény rovatban a kifizetés jogcímét.**
- **Ha a rendezvény tervezett időpontja előtt a bérlő egy héten belül írásban bejelenti, hogy nem kívánja a rendezvény megtartását, úgy az általa megfizetett bérleti díj teljes összegét elveszíti, kivéve ha a bejelentés a bérbeadó mulasztásának vagy jogszabálysértő tevékenységének következménye.**
- **Ha a rendezvény tervezett időpontja előtt egy héttel korábban, de 30 napon belül írásban bejelenti a bérlő, hogy nem kívánja a rendezvény megtartását, akkor az általa megfizetett bérleti díj fele összegét elveszíti, kivéve ha a bejelentés a bérbeadó mulasztásának vagy jogszabálysértő tevékenységének következménye.**
- A bérbeadó a rendezvény rendjét, a vonatkozó jogszabályi valamint jelen nyilatkozat rendelkezéseinek megtartását folyamatosan jogosult ellenőrizni.
- A bérbeadó dekorációt nem biztosít, illetőleg a dekorálás nem képezi feladatát.
- Díj visszafizetése nélkül, azonnali hatállyal megszűnik a bérleti jogviszony, amennyiben a bérlő a jelen nyilatkozatban vállalt, vagy jogszabályban előírt kötelezettségének a bérbeadó felszólítása ellenére sem tesz eleget, vagy a rendezvény rendjére vonatkozó szabályokat súlyosan megszegi. A bérleti jogviszony a bérlő nyilatkozata alapján, akkor is megszűnik, ha az önkormányzat nem tesz eleget az írásban vállalt illetve a jogszabályban előírt kötelezettségének. Utóbbi esetben a befizetett bérleti díj a bérlő részére visszajár.
- Bérbeadó részéről kijelölt **kapcsolattartó: Verdes Alexandra** (tel. 20/2845002) vagy a 06-42/290-000/108-es mellék; e-mail: varosuzemeltetes@ujfeherto.hu; cím:4244 Újfehértó, Szent István út 10.Önkéntes hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a jelen nyilatkozatban rögzített személyes és más adatokat az önkormányzat a jogszabályi előírásoknak megfelelően kezelje a bérleti jogviszonyból eredő jogok, kötelezettségek érvényesítése céljából, amennyiben a bérleti jogviszonnyal összefüggésben tudomására jutott személyes és egyéb adatokat titkosan kezeli, azokat csak a vonatkozó jogszabályokban meghatározott szervek részére adja ki a kapcsolódó jogszabályi előírásoknak megfelelően. A jelen dokumentumban adott adatkezelési felhatalmazás kizárólag a kérelemben meghatározott személyes és egyéb adatok körére terjed ki. A nem jogszabályoknak megfelelő adatkezelésből eredő jogkövetkezményekért, károkért az önkormányzat teljes körű felelősséggel tartozik.

Újfehértó, 2024

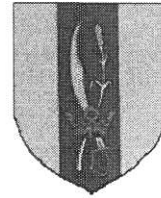


Igénylő aláírása



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Iktatószám: UJF/ 3-8 /2024

ELŐTERJESZTÉS

– Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő – testületéhez –

a helyi települési támogatásokkal kapcsolatos párhuzamos rendeleti szabályozásból eredő döntéshozatalra vonatkozó testületi álláspont kialakítására

Tisztelt Képviselő – testület!

Amint az ismeretes, 2023.12.21 – én megtörtént Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 21/2023. (XII. 21.) önkormányzati rendeletének kihirdetése, amely 2023.12.22 – i hatállyal módosította az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő – testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019 (X.30.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: szmsz).

A rendelet, és az ahhoz kapcsolódó jogalkotási folyamat a Kormányhivatal törvényességi felhívásával érintett.

A hatályos szmsz 1. mellékletének 6. d) és e) pontja alapján a Képviselő – testület az Ügyrendi Bizottságra átruházta – többek között – a települési támogatásra, rendkívüli települési támogatásra és a helyi közlekedési támogatásra vonatkozó döntési hatásköröket.

A Képviselő-testület helyi települési támogatásokról szóló, szintén hatályos 19/2023. (IX. 27.) önkormányzati rendeletének 15.§ (2) bekezdése ugyanakkor úgy rendelkezik, hogy a Képviselő-testület a rendeletben szabályozott települési támogatásokkal és a köztemetéssel kapcsolatos hatáskörét Újfehértó Város Polgármesterére átruházza.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény /a továbbiakban: Ákr./ 15.§ (1) bekezdése az alábbi rendelkezéseket tartalmazza:

" A hatóság a hatáskörébe tartozó ügyben az illetékességi területén, vagy kijelölés alapján köteles eljárni. "

Az Ákr. 37.§ (1) és (2) bekezdése alapján:

" A kérelem az illetékes hatóságnál vagy – ha azt törvény vagy kormányrendelet nem zárja ki – a kormányablaknál terjeszthető elő.

Az eljárás a kérelemnek az eljáró hatósághoz történő megérkezésének időpontjában indul."

Továbbá az Ákr. 16. § (5) bekezdése alapján:

" Az ügyben illetékes hatóságok közül az jár el, amelynél az eljárás előbb indult meg (a továbbiakban: megelőzés)."

A helyi települési támogatásokról szóló 19/2023. (IX. 27.) önkormányzati rendelet 14.§ (1) bekezdése szerint:

" A települési támogatás megállapítása iránti kérelmeket az Újfehértói Polgármesteri Hivatalba kell benyújtani."

Jelenleg tehát két hatályos rendelet (a települési támogatásokról szóló rendelet, és az szmsz) egymástól elrőt képviselő – testületi szerv részére biztosít hatáskört a települési támogatásra irányuló kérelmek elbírálására, melyek egyidejű illetékessége is megállapítható konkrét ügyekben.

Fenti szabályozás összevetése, és együttes értelmezése alapján az a következtetés adódik, hogy a hatályos szmsz hatálybalépésekor, azaz 2023.12.22 – én folyamatban lévő, és azóta a polgármester irányítása alatt álló Újfehértói Polgármesteri Hivatalba benyújtott (ezáltal szintén folyamatban lévő) települési támogatásra vonatkozó kérelmek esetén átruházott hatáskörben a megelőzés szabálya alapján a polgármester jogosult, és egyben köteles eljárni, és a szükséges döntéseket meghozni.

Ezen a helyzeten csak az változtatna, ha a képviselő – testület a törvényességi észrevételben foglaltaknak megfelelően olyan jogalkotást végezne, ami egyértelmű hatásköri szabályozást állítana fel, és kiküszöbölne a jelenlegi, párhuzamos rendeleti szintű hatáskör – telepítést.

A fenti, megelőzéses illetékességre alapított döntéshozatali folyamat lehetővé tenné, hogy a jelenlegi párhuzamos, és egymással ellentétes szabályozás ellenére további intézkedésig a helyi települési támogatásokkal és a köztemetéssel kapcsolatos döntések meghozatala a testület által indokolt rendeleti szabályozás megalkotásáig, a lakossági igényeknek megfelelően, folyamatosan megvalósuljon.

A fentiekkel kapcsolatban az előterjesztő szakmai segítségnyújtás keretében kérte az illetékes Kormányhivatal álláspontjának kifejtését.

Kérem a képviselő – testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni, és a mellékelt határozat – tervezetet elfogadni.

Újfehértó, 2024.01.08.




Dr. Hosszú József
polgármester

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK

...../2024. (.....) számú

határozata

a helyi települési támogatásokkal kapcsolatos párhuzamos rendeleti szabályozásból eredő döntéshozatalra vonatkozó testületi álláspont kialakításáról

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő – testülete

1./ megállapítja, hogy a határozathozatalkor hatályos Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzata és a helyi települési támogatásokról szóló helyi rendelet egyidejűleg és párhuzamosan állapítja meg a Képviselő – testület Ügyrendi Bizottsága és Újfehértó Város Polgármestere hatáskörét a helyi települési támogatások vonatkozásában,

2./ megállapítja, hogy a települési támogatással kapcsolatos ügyekben, átruházott hatáskörben a megelőzés szabálya alapján a polgármester jogosult, és egyben köteles eljárni, és a szükséges döntéseket meghozni.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

1./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal (valamennyi szervezeti egység vezetője)

2./ Irattár

