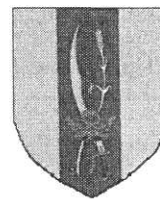


ÚJFEHÉRTÓI POLGÁRMESTERI HIVATAL
 4244 Újfehértó, Szent István út 10.
 Tel.: (42) 290 000, KRID: UJFTOPH, 205007306
 E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
 Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 5- ⁹⁸...../2023.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének a 2023. december 21-én (csütörtök) 10 órai kezdettel az Újfehértói Polgármesteri Hivatal Újfehértói 4244 Újfehértó, Szent István u. 10. szám (a Jegyző hivatali helyisége) helyiségében meghirdetett **rendkívüli nyilvános-üléséről**.

Jelen vannak: Dr. Hosszú József polgármester, Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester, Banka Attila, Fazekas János, Molnárné Mészáros Ágnes, Suhaj István, Papp Gábor László, Tóth János, Varga Anna képviselők

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Veres Ildikó jegyző, Dr. Vachler Péter aljegyző

Polgármesteri Hivatal részéről: Pincés Mihályné jegyzőkönyvvezető

Dr. Hosszú József polgármester

Nagy Tisztelettel és szeretettel köszönti Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testületi ülésén a megjelenteket.

Megállapította, hogy a megválasztott 12 fő képviselőből 7 fő jelen van, így a képviselő-testület **h a t á r o z a t k é p e s**. Suhaj István, Szücs Lászlóné, Papp Gábor László, Tóth Jánosné, Zilainé Molnár Ildikó jelezték, hogy nem tudnak részt venni a mai ülésen.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az ülés meghívóját 2-73/2023-as számon kapták meg a képviselők.

„Ki az, akinek az ismertetett napirendi javaslattal kapcsolatban kérdése, észrevétele, véleménye van?”

Dr. Hosszú József polgármester úr kéri, hogy szavazzanak a javasolt napirendről.

„Ha nincs, ki az, aki az elhangzott, javasolt napirendet elfogadja?”

A képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

224/2023. (XII. 21.) számú

határozata

Újfehértó Város Képviselő-testületének 2023. december 21-én (csütörtök) 10 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános ülésének napirendjéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Újfehértó Város Képviselő-testületének 2023. december 21-én (csütörtök) 10 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

N a p i r e n d

- 1./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019 (X.30.) rendelet módosítására (Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-326/2023.
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet
Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző
Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

- 2./ Előterjesztés „A „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyú Kbt. 112.§ (1) bek. b.) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás (EKR002166692023) megindításáról” (Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-319/2023.
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat
Témafelelős: Suga Ferenc Krisztián pályázati
Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

- 3./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek, a Snat Mat, A Lélek Tudománya Alapítvány részére történő bérbeadásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-322/2023.
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat
Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző
Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

4./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek, az Újfehértói Körkép Kulturális Közhasznú Egyesület részére történő bérbeadásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-321/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

5./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek, az Újfehértói Körkép Kulturális Közhasznú Egyesület részére történő bérbeadásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-320/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

6./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, Vasvári Pál utca 1. sz. alatti 55 lakásos társasház lakóépületének „H” lépcsőház Fsz. 2. szám alatti lakásának bérletéről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-324/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

7./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, 4244 Újfehértó, Szent István út 56. szám alatti szociális bérlakás bérletéről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-325/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

8./ Előterjesztés a 2024. évi Járási Startmunka Mintaprogramok indításának támogatásról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-323/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Hágenné Vass Erika ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

9./ Tájékoztató törvényességi felhívásról (SZ/153/02480-1/2023)
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-327/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

10./ Tájékoztató törvényességi felhívásról (SZ/153/02464-1/2023)
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-328/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Suhaj István és Papp Gábor László képviselők megérkeztek az üléssterembe, így a képviselő-testület létszáma 9 főre változott.

1. napirendi pont megtárgyalása

1./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019 (X.30.) rendelet módosítására
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-326/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a nyár folyamán kaptunk egy jelzést a Magyar Államkincstártól, ellenőrzés kapcsán, amelyben leírták, hogy olyan feladat szerepel az önkormányzat feladatai között, amelynek már nincs életszerűsége. Kérték, hogy ezt vezessük ki az SZMSZ-ből. Erre egy korábbi testületi ülésen már tettünk javaslatot, azonban nem kapott minősített többséget az előterjesztés, ezért az Államkincstár

szankciókat helyezett kilátásba- mondja. Most ismét arra irányul az előterjesztés, hogy azt a sort vegyük ki, erre teszek javaslatot – mondja.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Mivel hozzászólás nem érkezett, a napirendi pont vitáját lezárja. Felhívja a figyelmet, hogy minősített döntés szükséges az elfogadáshoz.

Kérdés intéz a képviselő-testülethez:

„Ki az, aki a rendeleti javaslatot elfogadja?”

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testület

29/2023. (XII. 21.)

önkormányzati rendelete

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019 (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 17/2019 (X.30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2023. december 23-án lép hatályba.

1. melléklet a 29/2023. (XII. 21.) önkormányzati rendelethez

1. Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 17/2019 (X.30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 2. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 15. . sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	(A)	(B)
15.		

”

2. napirendi pont megtárgyalása

2./ Előterjesztés „A „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyú Kbt. 112.§ (1) bek. b.) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás (EKR002166692023) megindításáról”

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-319/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Suga Ferenc Krisztián pályázati

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy január 31-én lejár a jelenlegi üzemeltetőnek a szerződése, és közbeszerzési eljárást kell lefolytani a további üzemeltetésre- mondja. A dokumentáció elkészült, melynek melléklete a leltár.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Tóth János: kérdése, hogy a bölcsődében főznek-e?

Dr. Hosszú József polgármester úr: tájékoztatja a képviselő urat, hogy ott csak melegítőkonyha van.

Papp Gábor László: januárban jár le, és addig átfut a közbeszerzés?

Dr. Hosszú József polgármester úr: igen, bízom benne -mondja.

Mivel további hozzászólás nem érkezett, a napirendi pont vitáját lezárja. Felhívja a figyelmet, hogy névszerinti szavazás szükséges az elfogadáshoz. Megkéri Dr. Veres Ildikó jegyző asszonyt, hogy a névszerinti szavazást bonyolítsa le.

Kérdés intéz a képviselő-testülethez:

„Ki az, aki a rendeleti javaslatot elfogadja?”

Dr. Veres Ildikó jegyző előolvassa a képviselők nevét:

Banka Attila:	igen
Fazekas János:	igen
Gyermánné Szabó Katalin:	igen
Dr. Hosszú József:	igen
Molnárné Mészros Ágnes:	igen
Papp Gábor László:	igen
Suhaj István:	igen
Tóth János:	igen
Varga Anna:	igen

Dr. Hosszú József polgármester úr megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK****225/2023. (XII. 21.) számú****határozata**

„A „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyú Kbt. 112.§ (1) bek. b.) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás (EKR002166692023) megindításáról”

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

- 1./ a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti közbeszerzési eljárást indít a „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyában.
- 2./ a „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és a közbeszerzési dokumentumokat a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 3./ felhatalmazza a Polgármestert a tárgyban keletkező dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

(Melléklet)

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt
(hirdetményyel induló) - EKR002166692023

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Közétkeztetési szolgáltatás ellátása**

Ajánlatkérő neve: **Újfehértó Város Önkormányzata**

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérő)

Hivatalos név:	Újfehértó Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	
Postai cím:	Szent István Út 10		
Város:	Újfehértó	NUTS-kód:	HU323
Kapcsolattartó személy:	Dr. Hosszú József	Postai irányítószám:	4244
E-mail:	polgarmester@ujfeherto.hu	Telefon:	+36 306885682
Internetcím(ek)		Fax:	
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.ujfeherto.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)			

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Szakmai ajánlattal kapcsolatos elvárások:

Az Ajánlattevő köteles a szakmai ajánlat részeként, normál konyhatechnológiával készülő mintaétlapokat benyújtani az alábbiak szerint:

- 2x10 napra, őszi-téli időszakra szóló mintaétlap - általános iskola alsós (7-10 év) korosztály részére tízórai, ebéd, uzsonna biztosításával
- 2x10 napra, tavasz-nyár időszakra szóló mintaétlap - általános iskola felsős (11-14 év) korosztály részére, ebéd biztosításával

További elvárások a mintaétlapokkal kapcsolatban:

- Minden főétkezésnek és ezen kívül a tízórainak komplettnek kell lennie a mintaétlapok tekintetében
- Az egymást követő kétszer tíz ételmezési nap főétkezéseiben egy ételsor csak egy alkalommal fordulhat elő.
- 10 ételmezési naponként minimum 3x szerepeljen főzelékféle/rakott zöldség/párolt zöldség az étlapon, főétkezésnél (burgonya nem számít bele)
- 10 ételmezési naponként minimum 1x szerepeljen hal vagy halkészítmény az étlapon, főétkezésnél
- 10 ételmezési naponként minimum 1x szerepeljen alternatív gabona főétkezésnél (köles, bulgur, árpagyöngy, hajdina, quinoa, zab, stb.)

Az ajánlattevő köteles az étlapok és a hozzájuk tartozó nyersanyag kiszabatok és adatok összeállítása során a 37/2014 (IV.30.) EMMI rendelet a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról előírásait betartani.

Ajánlattevő az étrend elkészítésénél vegye figyelembe az érintett korcsoportok életkori sajátosságait, az egyes ételféleségek jelleg-, íz-, szín és konzisztencia szerinti összhangját. A mintaétlapokkal az Ajánlatkérő az ajánlattevő jövőbeni szolgáltatás minőségét hivatott felmérni.

A mintaétlapokon fel kell tüntetni minden étkezés számított energia-, fehérje-, zsír-, telített zsír-, szénhidrát-, hozzáadott cukor-, és számított sótartalmát, valamint az élelmiszerek jelöléséről szóló miniszteri rendeletben meghatározott allergén összetevőket.

Ajánlattevő csatolja ajánlatához a mintaétlapokhoz tartozó étrend 1 személyes nyersanyagkiszabásait

- étkezésenkénti bontásban, és
- az alapanyagokat 2x10 napos időszakra összesítve.

Az ajánlattevő csatolja ajánlatához a mintaétlapok által biztosított étrend 2x10 napra számított átlagos energiatartalmát (kJ, kcal), fehérje-, zsír- (feltüntetve a telített zsírtartalmat is), szénhidrát-, valamint a számított sótartalmat grammban kifejezve, ezenkívül az energiaszázalékban kifejezett fehérjetartalmat, zsírtartalmat, szénhidrátartalmat, és hozzáadott cukortartalmat tartalmazó kimutatást. Tartalmazza továbbá a tej-, tejtermékből származó kalcium összes mennyiségét (mg.).

Az ajánlattevő csatolja ajánlatához a mintaétlapokhoz tartozó, összehasonlítás a hatályos rendelet 6. mellékletének előírt értékeivel tíz ételmezési napra

Az ellenőrzés alapját mindenkor az Ajánlattevő által elkészített étlaphoz tartozó és az ajánlatba becsatolt nyersanyag-kiszabások képezik.

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM

3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása

tárgyú Kbt. 112.§ (1) bek. b) pontja szerinti nyílt eljárás

EKR002166692023

TARTALOMJEGYZÉK

A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM részei

	Oldalszám
I. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS	külön dokumentum
II. ÚTMUTATÓ	3 - 17
III. A BENYÚJTANDÓ AJÁNLAT TARTALOMJEGYZÉKE	18
IV. KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS	21
IV. NYILATKOZATMINTÁK	külön dokumentum
V. SZERZŐDÉS-TERVEZET	külön dokumentum

II. ÚTMUTATÓ

1. Bevezetés

A Közbeszerzési Dokumentumok közreadásával az a célunk, hogy segítséget nyújtsunk ajánlatának a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) és az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: EKR rendelet) előírásainak és elvárásainknak megfelelő, minden egyes követelményt teljesítő összeállításához.

Felhívjuk T. Ajánlattevő figyelmét, hogy az EKR rendelet alapján a tárgyi közbeszerzési eljárás lefolytatása az EKR-ben történik, az EKR használatához, így az ajánlat elkészítéséhez, benyújtásához az arra jogosult személy részéről történő regisztráció kell [EKRr. 6.§-ának (1)].

2. Az ajánlat összeállítása szempontjából kérjük a következők figyelembevételét:

EKR: a közbeszerzésekért felelős miniszter által üzemeltetett központi beszerzési nyilvántartás és a közbeszerzési eljárások elektronikus lebonyolítását támogató informatikai rendszer, melynek elérési útja: <https://ekr.gov.hu>.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatos minden nyilatkozattétel, nyilatkozat vagy más információ közlése írásban, elektronikus úton történik. A Kbt. 41. § (1) bekezdése szerinti elektronikus kommunikáció az EKR-ben történik. Az elektronikus úton történő kapcsolattartás alóli kivételeket a Kbt. 41. § (2) bekezdése tartalmazza.

Az ajánlat formai követelményeire a Kbt. 66. § (1) bekezdése alapján az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak az irányadók. Irányadók az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (tovább. EKR r.) előírásai.

Az ajánlatot úgy kell elkészíteni, hogy az maradéktalanul megfeleljen valamennyi közbeszerzési dokumentumban, valamint a kapcsolódó jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

A közbeszerzési dokumentumok (KD) EKR letöltésekor a gazdasági szereplő köteles ellenőrizni az EKR-ben elérhető dokumentumok hiánytalan állapotát annak érdekében, hogy érvényes ajánlatot tudjon benyújtani valamennyi ajánlattétellel érintett RÉSZ vonatkozásában. A gazdasági szereplőnek kötelessége megbizonyosodni ajánlata benyújtásáig arról, hogy a közbeszerzés tárgya szerinti feladatokhoz szükséges minden információ rendelkezésére áll, és ajánlatának elfogadása esetén képes a feladat minden igényt kielégítő teljesítésére, a mellékelten csatolt szerződéstervezetben szereplő feltételekre is figyelemmel.

Jelen útmutató a többi közbeszerzési dokumentummal együtt kezelendő és nem mindenben ismétli meg az azokban meghatározottakat.

Ajánlattevőknek a közbeszerzési dokumentumban meghatározottakat együttesen figyelembe véve, az azokban meghatározottaknak mindenben megfelelően lehet csak érvényes ajánlatot benyújtaniuk. A közbeszerzési dokumentumban ajánlott igazolás- és nyilatkozatminták szerepelnek, melyeket az ajánlattétel megkönnyítése érdekében Ajánlatkérő szerkeszthető (Word) formátumban bocsát a gazdasági szereplők rendelkezésére.

Az ajánlat benyújtásának, illetve a kapcsolattartás nyelve a magyar. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. Kivételt képeznek azon dokumentumok, melyek vonatkozásában az ajánlatkérő kifejezetten megengedi eltérő nyelv használatát (pl.: eljárást megindító felhívás konkrét rendelkezése). A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi fordítását is elfogadja. Ebben az esetben az ajánlathoz csatolandó a fordításról szóló nyilatkozat,

amelyben ajánlattevő nyilatkozik annak vonatkozásában, hogy az ajánlatban becsatolt idegen nyelvű dokumentum tartalma mindenben megegyezik az ajánlatban benyújtott fordítással.

Tekintettel arra, hogy az eljárás nyelve magyar, azaz az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el, így a szerződés nyelve is magyar, továbbá a szerződésre a magyar jog az irányadó

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatosan felmerülő összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie. Az Ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban, az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül.

Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy Ajánlatkérő az olyan ajánlatot, melynek bármelyik része jogszabályba ütköző megajánlást, kitétel, feltételt, stb. tartalmaz, érvénytelenít!

Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) kormányrendelet előírásait figyelembe véve fog eljárni.

Ajánlatkérő tájékoztatja Tisztelt Ajánlattevőt, hogy ajánlattevő jogosult ajánlatában megjelölni, hogy mely korábbi közbeszerzési eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során.

3. Az ajánlatok benyújtásával kapcsolatos általános előírások

Az EKR r. 11. § (9) alapján az ajánlattevőnek az ajánlatát az EKR azok benyújtására szolgáló funkciója alkalmazásával kell ajánlatként benyújtania. Az egyéb módon benyújtott dokumentum nem minősül ajánlatnak.

Az ajánlat elektronikus feltöltésével kapcsolatos kockázat az ajánlattevőt terheli. Ajánlatkérő az EKR rendszer működési hibájából adódó bármilyen felelősséget kizárja.

Az ajánlatok elektronikus úton kerülnek benyújtásra az EKR-n keresztül. Az elektronikusan megküldött dokumentum beérkezésének tényéről az EKR haladéktalanul automatikus elektronikus visszaigazolást küld. Az elektronikus dokumentum beérkezésének ideje az automatikus visszaigazolásban szereplő időpont. Ahol a Kbt. vagy annak felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy – amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre – a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában pdf formátumban. Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap a nyilatkozattétel nyelvén nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is, az ajánlatkérő azonban – a Kbt. 41/A. (2) bekezdésében foglalt eset kivételével – nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként, valamennyi ajánlattétellel érintett RÉSZ vonatkozásában megtenni. Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban, és az ajánlattevő eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat fordításának kell tekinteni.

Ajánlattevő a Kbt. 55. § (7) bekezdése alapján az ajánlattételi határidő lejártáig új ajánlat benyújtásával módosíthatja az ajánlatát. Ebben az esetben ajánlattevőnek az elsőként benyújtott ajánlatot az új ajánlat megtétele előtt vissza kell vonnia.

A tárgyi közbeszerzési eljárásban a RÉSZekre történő ajánlattétel NEM biztosított.

4. Az ajánlatok benyújtásával kapcsolatos formai előírások

1. EKR-ben rendelkezésre álló elektronikus űrlapok

Felhívjuk ajánlattevő figyelmét arra, hogy a Kbt. 41/A. § (3) bekezdése alapján az EKR-ben rendelkezésre álló elektronikus űrlapok alkalmazása kötelező, ezért kérjük, hogy az alábbi nyilatkozatok tekintetében az EKR-ben elektronikusan rendelkezésre álló űrlapokat szíveskedjenek alkalmazni (adott esetben valamennyi ajánlattétellel érintett rész vonatkozásában):

Ajánlattevők az értékelési szempontokra vonatkozó megajánlásukat az EKR-ben elérhető felolvasólap kitöltésével tehetik meg.

Felhívjuk ajánlattevő figyelmét arra, hogy az EKR-ben rendelkezésre álló elektronikus űrlapok alkalmazása kötelező, ezért kérjük, hogy ajánlatuk összeállítása során az alábbi nyilatkozatok tekintetében az EKR-ben elektronikusan rendelkezésre álló űrlapokat szíveskedjenek alkalmazni:

- Felolvasólap
- NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint;
- NYILATKOZAT kizáró okok tekintetében;
- NYILATKOZAT a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében;
- NYILATKOZAT kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában;
- NYILATKOZAT folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról;
- NYILATKOZAT alkalmassági követelményekre vonatkozóan;
- NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerint;
- NYILATKOZAT Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint;
- NYILATKOZAT üzleti titokról;
- NYILATKOZAT bemutatott szakemberekről;
- NYILATKOZAT a Kbt. 25.§-ában foglaltak fenn nem állásáról;
- NYILATKOZAT, hogy a szerződés teljesítése során nevében és alvállalkozója nevében sem jár el a Kbt. 25.§-ában foglalt összeférhetlenségi szabályokba ütköző személy;
- NYILATKOZAT, a személyes adatoknak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete szerinti kezeléséhez való hozzájárulásáról

Kbt. 41/A. (3) bek.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat vagy részvételi jelentkezés részeként megtenni. Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben, és az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a

rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat fordításának kell tekinteni.

Kbt. 57. § (1) b) bek.

Amennyiben a nyilatkozatminták az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre állnak, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat vagy részvételi jelentkezés részeként megtenni.

Az ajánlatnak "FELOLVASÓLAP"-ot kell tartalmaznia, amely a Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján feltünteteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti, ajánlattevő által megadásra kerülő információkat.

Több részre történő ajánlattétel esetén az ajánlattevőnek az EKR-ben az erre szolgáló űrlap kitöltésével külön felolvasólapot kell benyújtania minden olyan rész tekintetében, amelyre ajánlatot kíván tenni.

Ajánlatkérő az EKR-ben a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként hozta létre a felolvasólap mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni [EKR r. 11. § (1) bek.]. Irányadó az Ekr. r. 20. § (4) bek. Az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan – azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek – az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

Több részre történő ajánlattétel esetén az ajánlattevőnek az EKR-ben az erre szolgáló űrlap kitöltésével külön felolvasólapot kell benyújtania minden olyan rész tekintetében, amelyre ajánlatot kíván tenni.

Kbt. 41/A. § (4)

Az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az ajánlatkérő szervezet vagy - az ajánlatot vagy részvételi jelentkezést a rendszerben benyújtó gazdasági szereplő esetében - a gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben az ajánlatkérő szervezet vagy gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik.

Kbt. 41/A. § (5)

Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviseletében az ajánlatot vagy részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

2. EKR-ben biztosított űrlapokon kívüli nyilatkozatok, ajánlott nyilatkozatminták

Az EKR-ben biztosított űrlapokon kívüli nyilatkozatok tekintetében – az eredményes ajánlattétel segítése és megkönnyítése érdekében – ajánlatkérő ajánlott nyilatkozatmintákat bocsát rendelkezésre szerkeszthető formátumban. A kiadott nyilatkozatminták felhasználását megelőzően kérjük, hogy azok tartalmát a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályi előírásokkal egyeztetni szíveskedjék. Ennek elmaradásából eredő hiányosságokért, vagy egyéb hibákért a felelősség teljes mértékben az ajánlattevőt terheli! A fentiekre tekintettel ajánlatkérő a mellékelt

iratminták felhasználásából eredő esetleges érvénytelen ajánlattétel vonatkozásában teljes felelősségét kizárja!

Felhívjuk a figyelmét arra, hogy az EKR-ben biztosított űrlapokon kívüli nyilatkozatok nem kizárólag a kiadott ajánlott minták szerinti formában nyújthatók be, azok kizárólag tájékoztató jellegűek, azonban kötelező minimális tartalmi követelményeket tartalmaznak. Ha és amennyiben ajánlattevő nem az ajánlatkérő által kiadott nyilatkozatmintákat használja, úgy a nyilatkozatait legalább a nyilatkozatmintákban rögzített adattartalommal köteles csatolni. Ajánlatkérő erre tekintettel javasolja a kiadott iratminták használatát.

Az ajánlat összeállításakor kérjük, hogy a "III. A BENYÚJTANDÓ AJÁNLAT TARTALOMJEGYZÉKE" figyelembevételével járjanak el.

5. Szakmai ajánlat

Ajánlattevőknek az ajánlatuk részeként a felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban foglaltak figyelembevételével szakmai ajánlatot (Mintaétrend) kell készítenie és az ajánlatához csatolnia.

A szakmai ajánlat abban az esetben érvénytelen, amennyiben az egyáltalán nem kerül benyújtásra az ajánlatban. Ebben az esetben érvénytelennek minősül az ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontja alapján.

A dietetikus által összeállított szakmai ajánlattal (Mintaétrenddel) kapcsolatos elvárásokat külön dokumentumban csatoltuk.

6. Az ajánlati ár meghatározása

A nettó ajánlati árnak valamennyi olyan költséget tartalmaznia kell, amely a szolgáltatás teljesítésével összefüggésben vetődik fel.

Az **éves szolgáltatási díjat** a Közbeszerzési Műszaki Leíráshoz mellékelt **TÁBLÁZAT (AJÁNLATI ÁR RÉSZLETEZÉSE)** alapján az intézményi éves ételadagok figyelembevételével kell megadni. Az értékelés alapja az egyes adagszámok, ételmezési napok és díjak szorzatának összege, mely megfelel egy vélelmezett éves összesített szolgáltatási díjtömegnek.

Az ajánlattevőknek egyösszegű, forintban kifejezett, nettó ajánlati árat kell megadni. Az ajánlati árnak tartalmaznia kell valamennyi költséget. Az ajánlatot forintban kell megadni egy összegben, egy számadattal kifejezve. Abban az esetben amennyiben az Ajánlattevő vállalási árát alulprognosztizálja, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át az Ajánlatkérőre, és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.

Az ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy nem lehet többváltozatú ajánlatot tenni, az Ajánlatkérő az ilyen megajánlás esetén az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

Ha az ajánlati ár számokkal megadott összege és a betűvel leírt összeg között eltérés mutatkozik, akkor a betűvel kiírt összeget tekinti Ajánlatkérő érvényesnek.

7. Kiegészítő tájékoztatás

A Kbt. 56. § bekezdés rendelkezései alapján bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet – a megfelelő ajánlattétel érdekében – a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban (az EKR használata útján) kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatások kérésével/küldésével kapcsolatban felhívja a gazdasági szereplő figyelmét az EKR r. 11.§ (5) bekezdése alapján a következőkre: „érdeklődést jelző gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte.”Előbbiek alapján kérjük a Tisztelt Gazdasági szereplőket az eljárás iránti érdeklődés EKR rendszeren történő jelzésére.

Tárgyi eljárásban **helyszíni bejárásra** és **konzultáció** megtartására **NEM** kerül sor.

Ajánlatkérő jelen eljárásban a kiegészítő tájékoztatást a Kbt. 56. § (1) és (5) bekezdésében foglaltak szerint biztosítja. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a **kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti** az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **harmadik napot** (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **ötödik napig** megérkeznek ajánlatkérőhöz az **EKR rendszeren keresztül**.

Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás mielőbbi megválaszolása érdekében felkéri a gazdasági szereplőket, hogy minden kiegészítő tájékoztatást kérést küldjenek – amennyiben nem szerkeszthető formátumban került megküldésre – meg szerkeszthető (.doc, .docx) formátumban is. Ajánlatkérő valamennyi határidőre beérkezett kérdésre az EKR rendszeren keresztül – legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártá előtt ésszerű időben – írásban válaszolja meg a kérdéseket a kérdező személyének a feltüntetése nélkül.

Amennyiben a kérdések időbeni eltolódása miatt az ajánlatkérő több válaszlevelet küld meg az ajánlattevők részére, azokat folyamatos sorszámozással látja el.

Az ajánlatkérő, ha úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, a Kbt. 114.§ (6) bekezdése alapján a Kbt. 52. § (3) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

Amennyiben az eljárás során kiegészítő tájékoztatásra kerül sor, az ajánlattevő köteles nyilatkozni, hogy ajánlata elkészítése során a kiegészítő tájékoztatásokat figyelembe vette.

8. Az ajánlat érvényességi ideje

Az ajánlatkérő a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő az ajánlatához az ajánlattételi határidő lejártától kötve van.

Ajánlatkérő a tárgyi eljárásra vonatkozó ajánlattételi felhívásban rögzítette az ajánlati kötöttség minimális időtartamát. Minden ennél rövidebb ideig érvényes ajánlatot az Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánít [Kbt. 73. § (1) bek. e) pont]

9. Az ajánlat kidolgozásának és benyújtásának feltételei

Ajánlatkérő feltételezi, hogy az ajánlattevő ismeri valamennyi szükséges jogszabályt, kötelező érvényű műszaki, szakmai előírást, amely az adott időben hazánk területén hatályban van, és valamilyen formában befolyásolja, vagy irányíthatja az ajánlattevő tevékenységét a szerződés teljesítése közben, vagy azzal kapcsolatban. Ajánlattevő ajánlatának benyújtásával elismeri, hogy tisztában van az érvényben lévő jogszabályokkal, műszaki szabályozásokkal. Különös figyelmet kell fordítani a munkaerő alkalmazási feltételeire, és az ezzel kapcsolatos érvényes szabályozásokat, jogszabályokat és utasításokat kötelezően be kell tartani.

10. Alkalmasság igazolása erőforrás bevonásával:

A Kbt. 65. § (7) bekezdésének rendelkezési alapján az előírt alkalmassági követelményeknek ajánlattevő bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására, vagy arra is támaszkodik.

Az EKR r. 6. § (6a) pontja alapján az ajánlattevő kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezetként csak olyan gazdasági szereplőt vehet igénybe, amely regisztrált az EKR-ben, vagy amelynek adatait az ajánlattétel során az EKR-ben előzetesen rögzítette.

Felhívjuk Tisztelt Gazdasági szereplő figyelmét arra, hogy szervezet kapacitásainak igénybevétele esetén csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. 65. § (1) bekezdése alapján meghatározott alkalmassági követelmények igazolásához igénybe vett más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.

A Kbt. 67. § (3) bekezdésének rendelkezési alapján, ha az előírt alkalmassági követelményeknek ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, e szervezetnek – kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében – az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést (a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani).

11. Közös ajánlattétel

A Kbt. 35. § (1) bekezdése biztosítja a közös ajánlattétel lehetőségét. A közös ajánlattétel az ajánlattevők alkalmi egyesülése nem cégjogi, hanem közgazdasági kategória, nem állandó, hanem eseti együttműködést jelent a konzorciumi tagok között. Amennyiben ajánlattevők közösen tesznek ajánlatot, kötelesek *közös ajánlattevői megállapodást* kötni, mely szerződésben Felek kötelesek jogviszonyukat rendezni, így különösen:

- a közös ajánlattevői megállapodás célját;

- a feladatmegosztást;
- rendelkezést arra vonatkozóan, hogy az egyes közös ajánlattevők valamennyien egyetemlegesen lesznek jogosítva és kötelezve;
- egyetemleges felelősségvállalást az ajánlatban és nyertesség esetén a szerződésben foglaltak teljesítésére;
- teljes jogkörű közös képviselő megjelölését és meghatalmazását [a meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor, az ajánlat és a kapcsolódó dokumentumok (pl.: hiánypótlás, felvilágosítás) **EKR-ben** történő benyújtására az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat; nyertes ajánlattétel esetén a szerződés és annak esetleges módosításai aláírására];
- megállapodást arra vonatkozóan, hogy a közös ajánlattevői megállapodás annak aláírásával (de legkésőbb az ajánlat benyújtási határidejének leteltekor) érvényes és hatályos, továbbá hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve felbontó feltételtől;
- nyertesség esetén a közös ajánlattételt létrehozó szerződés érvényes a szerződésből fakadó valamennyi kötelezettség szerződésszerű teljesítéséig, beleértve az egyetemleges garanciális kötelezettséget.

Projekttársaság létrehozására nincs lehetőség. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglaltak szerint kell eljárni. Az eljárás vonatkozásában ajánlattevő nem a konzorcium, hanem az egyes közös ajánlattevők (a Közbeszerzési Döntőbizottság figyelem felhívása a konzorciumok jog- és ügyfélképességéről 30.11.2010).

A közös ajánlattevők képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését **[Kbt. 35. § (3) bek.]**.

12. Tájékoztatás a Kbt. 73. § (4) és (5) bekezdésben foglaltak szerint

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 73. § (4) és (5) bekezdésben foglaltakra. Az ajánlatkérő tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Cím: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.
Tel: 06 (1) 428-5100 (NAV Infóvonal: 1819)
Fax: 06 (1) 428-5509

A területileg illetékes regionális igazgatóságok elérhetősége a www.nav.gov.hu internet-címen található.

Alapvető Jogok Biztosának Hivatala Egyenlő Bánásmódot Felelős Főigazgatóság
Cím:1055 Budapest, Falk Miksa u. 9-11.
Levelezési cím: 1387 Budapest, Pf. 40.
Tel: (06-1) 475-7100
Fax: (06-1) 269-1615
E-mail: egyenlobanasmod@ajbh.hu

Pénzügyminisztérium
Cím: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.
Levelezési cím: 1369 Budapest Pf.: 481.
Tel: 06 (1) 795-1400
Fax: 06 (1) 795-0716
E-mail: ugyfelszolgalat@pm.gov.hu

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal
Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Főosztály
Cím: 4400 Nyíregyháza, Keleti Márton u. 1.
Levelezési cím: 4403 Nyíregyháza, Pf. 44.
Tel: 06 (42) 451 220
Fax: 06 (42) 451 221

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Foglalkoztatási, Munkaügyi és Munkavédelmi Főosztály
Cím: 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 9.
Levelezési cím: 4400 Nyíregyháza, Pf. 222.
Tel: 06 (42) 594-015
Fax: 06 (42) 594-011
E-mail: foglalkoztatatas@szabolcs.gov.hu

Gazdaságfejlesztési Minisztérium Munkavédelmi Irányítási Főosztály
Cím: 1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.
Levelezési cím: 1440 Budapest Pf. 1.
Tel: 06 (80) 204-292; (06 1) 896-3002
Fax: 06 (1) 795-0884
Email: munkavedelmi-foo@tim.gov.hu

Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ
Székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.
Postafiók: 1437 Budapest, Pf. 777
Tel: 06 (1) 476 1100

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdéseiben foglaltakra.

13. Üzleti titok védelme:

A gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. A gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak a Kbt. 44. § (2)-(3) bekezdésében rögzítetteket

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő figyelmét arra, hogy az ajánlatkérő a Kbt. 43. § alapján köteles az EKR-en keresztül a Közbeszerzési Hatóság által működtetett nyilvános elektronikus

szerződéstárban, valamint az EKR-ben közzétenni a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződést és a szerződés teljesítésére vonatkozó egyes adatokat. Ezen adatok közérdekből nyilvános adatoknak minősülnek, azok nyilvánosságra hozatala üzleti titokra hivatkozással nem tagadható meg.

14. Változásbejegyzés

Ajánlattevőnek a 321/2015. Korm. rendelet 13. §-a alapján a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást (ellenkező esetben nemleges nyilatkozat csatolandó). Amennyiben nincs folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás, úgy nemleges nyilatkozatot tenni szükséges. Felhívjuk a gazdasági szereplő figyelmét arra, hogy az EKR-ben rendelkezésre álló elektronikus űrlapok alkalmazása kötelező, ezért kérjük, hogy a folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról szóló nyilatkozat tekintetében a rendszerben rendelkezésre álló űrlapot szíveskedjék alkalmazni.

15. Az ajánlatok felbontása

Az ajánlatok bontására a Kbt. 68. §-ában rögzített rendelkezésekkel és az EKR r. rendelkezéseivel összhangban kerül sor [EKR r. 15.§ - 16.§].

16. Értékelési szempontok

Ajánlattevő úgy köteles megtennie ajánlatát, hogy az értékelési szempontok vonatkozásában megfeleljen az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és annak mellékleteiben rögzített feltételeknek.

Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint határozta meg az értékelési szempontokat: a **legjobb ár-érték arányt** megjelenítő alábbi értékelési szempontok és súlyszámok kerülnek alkalmazásra. Az értékelési szempontok részletes szabályai az alábbiak:

Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont | Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint határozta meg az értékelési szempontokat: a legjobb ár-érték arányt megjelenítő alábbi értékelési szempontok és súlyszámok kerülnek alkalmazásra. Irányadó A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.)

Részszerpont	Értékelési szempont	Súlyszám
1.	A táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltat zöldséget, gyümölcsöt (IGEN/NEM)	5
2.	A táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltat-e teljes kiőrlésű gabona alapú élelmiszert (IGEN/NEM)	5
3.	Diétás étkeztetés vállalása (IGEN/NEM)	10

4.	A teljesítésbe bevonni kívánt teljes létszám és a helyi lakosú munkaerőlétszám aránya (legalább 80 %)	10
5.	Összesített éves ajánlati ár (nettó Ft)	70

Részszerpontonként adható pontszám: 0 – 10, ahol a 0 pont a legrosszabb, a 10 pont a legjobb érték. Az Ajánlatkérő törtek esetén a pontszámokat két tizedes jegyre kerekíti a matematika szabályai szerint.

Azon értékelési részszerpontok esetében, ahol ajánlatkérő minimális elvárást határozott meg, az értéket el nem érő vállalások az ajánlat érvénytelenségét eredményezik! Az ajánlati elemek Ajánlatkérő számára legkedvezőbb szintet elérő, illetve a legkedvezőbb szintjénél még kedvezőbb vállalásokra Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos (10 pont) számú pontot ad.

1. A táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltat zöldséget, gyümölcsöt (IGEN/NEM)

Módszer meghatározása: abszolút

A meghatározott értékekhez (igen/nem) rögzített pontszámok tartoznak. Ezen részszerpontok vonatkozásában kizárólag „igen” vagy „nem” érték valamelyike ajánlható, „igen” válasz esetén 10 pontot ad Ajánlatkérő, „nem” válasz esetén 0 pontot.

Ajánlatkérő a fix ajánlati elemekhez fix pontot rendel hozzá, mely ajánlható elemek és az azokhoz rendelt pontszám kiírásra került. Fix értékekhez, fixen rögzített pontszámok tartoznak (igen=10 pont; nem=0 pont).

Ezen értékelési szempont esetében vagy „0” pont, vagy „10” pont kapható, attól függően, hogy az adott elvárást tudja-e teljesíteni az Ajánlattevő. A kért szempont „megléte” esetén kap „10” pontot az Ajánlattevő. Az így kialakult pontszámok kerülnek a súlyszámokkal felszorzásra a Kbt. előírásai szerint.

2. A táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltat-e teljes kiőrlésű gabona alapú élelmiszert (IGEN/NEM)

Módszer meghatározása: abszolút

A meghatározott értékekhez (igen/nem) rögzített pontszámok tartoznak. Ezen részszerpontok vonatkozásában kizárólag „igen” vagy „nem” érték valamelyike ajánlható, „igen” válasz esetén 10 pontot ad Ajánlatkérő, „nem” válasz esetén 0 pontot.

Ajánlatkérő a fix ajánlati elemekhez fix pontot rendel hozzá, mely ajánlható elemek és az azokhoz rendelt pontszám kiírásra került. Fix értékekhez, fixen rögzített pontszámok tartoznak (igen=10 pont; nem=0 pont).

Ezen értékelési szempont esetében vagy „0” pont, vagy „10” pont kapható, attól függően, hogy az adott elvárást tudja-e teljesíteni az Ajánlattevő. A kért szempont „megléte” esetén kap „10” pontot az Ajánlattevő. Az így kialakult pontszámok kerülnek a súlyszámokkal felszorozásra a Kbt. előírásai szerint.

3. Diétás étkeztetés vállalása (IGEN/NEM): abszolút értékelési módszer

Módszer meghatározása: abszolút

A meghatározott értékekhez (igen/nem) rögzített pontszámok tartoznak. Ezen részszempontok vonatkozásában kizárólag „igen” vagy „nem” érték valamelyike ajánlható, „igen” válasz esetén 10 pontot ad Ajánlatkérő, „nem” válasz esetén 0 pontot.

Ajánlatkérő a fix ajánlati elemekhez fix pontot rendel hozzá, mely ajánlható elemek és az azokhoz rendelt pontszám kiírásra került. Fix értékekhez, fixen rögzített pontszámok tartoznak (igen=10 pont; nem=0 pont).

Ezen értékelési szempont esetében vagy „0” pont, vagy „10” pont kapható, attól függően, hogy az adott elvárást tudja-e teljesíteni az Ajánlattevő. A kért szempont „megléte” esetén kap „10” pontot az Ajánlattevő. Az így kialakult pontszámok kerülnek a súlyszámokkal felszorozásra a Kbt. előírásai szerint.

4. A teljesítésbe bevonni kívánt teljes létszám és a helyi lakosú munkaerőlétszám aránya (legalább 80 %): Relatív (egyes arányosítás)

Módszer meghatározása: relatív (egyes arányosítás: előny a nagyobb)

Ajánlatkérő kizárólag az érvényességi küszöb (legalább 80%) feletti többlet vállalásokat értékeli.

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (Közbeszerzési Értesítő 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A. 1. a) pont bb) alpontja szerinti egyes arányosítás módszere kerül alkalmazásra, amelyben Ajánlatkérő a legkedvezőbb (legmagasabb) tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva egyenesen arányosan számolja ki a pontszámokat azzal, hogy az érvényességi küszöbként megjelölt „80” százalék megajánlása 0 pont értéket kap, „100” százalékot elérő megajánlás egységesen 10 pont értéket kap:

$$P = (\text{Avizsgált} : \text{Alegjobb}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa P_{min}: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az adható pontszámok két tizedes jegyre történő kerekítéssel kerülnek kiszámításra (0-10 pont). Az így kialakult pontszámok kerülnek a súlyszámokkal felszorozásra a Kbt. előírásai szerint.

5. „Ár” részszerpont:

Módszer meghatározása: relatív (fordított arányosítás: előny a nagyobb)

- a) **Az értékelési részszerpont tartalma:** Ajánlattevő által a feladat kapcsán a felolvasólapon megajánlott nettó ajánlati ár.
- b) **Mértékegység:** HUF
- c) **Megajánlható számtartomány:** pozitív egész számok.
- d) **Értékelési módszer:** Ezen értékelési szempont esetén a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legalacsonyabb árra a maximális pontot (10 pont) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva Ajánlatkérő fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.
- e) **A pontszám kiszámítása az alábbi képlet alapján történik:**

$$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni, kivéve ha pontazonosságot eredményezne.

A módszert lásd részletesen a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A. 1. a) pont aa) alpontjában.

Az ajánlati árat forintban kell megadni nettó értékben, s az nem köthető semmilyen más külföldi fizetőeszköz árfolyamához.

Ajánlattevőnek ajánlatot kell tennie, „0”, azaz nulla forint „nettó ajánlati ár” megajánlása esetén az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján.

17. Az ajánlatok vizsgálata, elbírálása

Az ajánlatok vizsgálatára a bírálati szakaszban kerül sor. Az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő megvizsgálja az ajánlatokat, hogy azok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek [Kbt. 69. § (1) bekezdés].

Ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget biztosít a Kbt. 71. § (1) bekezdése alapján. Az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő a Kbt. 71. § (1) bekezdése alapján írásban felvilágosítást kérhet az ajánlattevő(k)től az ajánlatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások

tartalmának tisztázása érdekében. Ajánlatkérő a felvilágosítás kéréséről az összes ajánlattevőt egyidejűleg értesíti, azt valamennyi ajánlattevő részére megküldi.

Felhívjuk figyelmüket, hogy a korábban megjelölt hiány a későbbi hiánypótlás során már nem pótolható!

Az EKR r. 11. § (2)-(3) bek. és 17. § (1) bek. rendelkezései irányadóak.

Azokat az ajánlatokat, amelyekre a fenti vizsgálat eredményeként bizonyíthatóan a Kbt. 73. § (1), (2) és (4) bekezdésének valamely pontja fennáll, az ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja, továbbá a Kbt. 74. § (1) bekezdésében foglalt valamely körülmény fennállása esetén az ajánlattevőt kizárja az eljárásból.

Érvénytelen az ajánlat, amennyiben nem az EKR-ben kerül benyújtásra [Kbt. 73. § (1) bek. e) pont], továbbá a Kbt. 71. § (11) bekezdése szerinti esetben is.

Felhívjuk a gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontjának rendelkezéseit.

Felhívjuk a gazdasági szereplők figyelmét arra is, hogy Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81.§ (5) bek. ben foglaltakat.

A Kbt. 81. § (5) bek. rendelkezései alapján AK az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Csak az értékelési sorrendben a legkedvezőbb és adott esetben (AK döntése alapján) az azt követő egy vagy több AT tekintetében végzi el a bírálatot.

18. Eredményhirdetés

Ajánlatkérő az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül köteles elbírálni, az elbírálást olyan időtartam alatt végzi el, hogy az ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kötöttség fennállása alatt sor kerüljön. Az ajánlatkérő köteles az ajánlattevőt írásban (EKR rendszer útján) tájékoztatni az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő ajánlatának érvénytelenné nyilvánításáról, valamely gazdasági szereplő kizárásáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül. [79. § (1) bek.]. Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerinti írásbeli összegezést készít az ajánlatokról, amelyet minden ajánlattevő részére egyidejűleg az EKR rendszeren keresztül megküld.

19. Szerződéskötés

Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és – a Kbt. 131.§ (4) bekezdése szerinti esetben – a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további harminc – építési beruházás esetén további hatvan – nappal meghosszabbodik. Ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kötöttség Kbt. 131. § (5) bekezdés szerinti időtartama alatt köteles megkötni, amennyiben a Kbt. másként nem rendelkezik.

A szerződéskötés tervezett időpontja: A Kbt. 131. § rendelkezései az irányadóak.
Tervezett helyszín: Ajánlatkérő székhelye.

20. Kapcsolódó jogforrások

- 2015. évi CXLIIII törvény a közbeszerzésekről;
- 321/2015. (X. 30.). Korm. rendelet a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról;
- 676/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet a közétkeztetés tárgyú közbeszerzések tekintetében alkalmazandó eljárások sajátos szabályairól;
- 2011. évi CXCV. törvény államháztartásról;
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról;
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.);
- az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet. (EKR r.)

III. A BENYÚJTANDÓ AJÁNLAT TARTALOMJEGYZÉKE (iratjegyzék)

A Kbt. 114/A. § (1) bekezdés alapján az ajánlatkérő előírja, hogy a kizáró okok és az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat az ajánlattevők az ajánlatukban nyújtsák be. A Kbt. 114/A. § (2)-(6) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni, a 67. § (1) bekezdés, a 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a 114. § (2) bekezdés rendelkezéseit nem kell alkalmazni.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 57. § (1) bekezdés b) pontja szerinti az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke:

Benyújtandó igazolások, nyilatkozatok, dokumentumok	Megjegyzések
Felolvasólap	
NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint	
NYILATKOZAT kizáró okok tekintetében	
NYILATKOZAT a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében	
NYILATKOZAT kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában	
NYILATKOZAT folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról	
NYILATKOZAT alkalmassági követelményekre vonatkozóan	
NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerint	
NYILATKOZAT Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint	
NYILATKOZAT üzleti titokról Ajánlattevő Kbt. 44.§ (1) bekezdés szerinti nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy mely információk – üzleti titkok – nyilvánosságra hozatalát tiltja meg. <u>Amennyiben az ajánlat üzleti titkot nem tartalmaz, erről az ajánlattevőnek külön nyilatkozatot nem kell csatolnia!</u> A gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót alkalmazza!	EKR nyomtatvány-minták szerint
NYILATKOZAT bemutatott szakemberekről	
NYILATKOZAT a Kbt. 25.§-ában foglaltak fenn nem állásáról, valamint arról, hogy jelen közbeszerzési eljárásban nem tesznek közös ajánlatot más ajánlattevővel, továbbá más ajánlattevő alvállalkozójaként sem vesznek részt az eljárásban	

NYILATKOZAT, hogy jelen eljárás során és nyertesség esetén a szerződés teljesítése során nevében és alvállalkozója nevében sem jár el a Kbt. 25.§-ában foglalt összeférhetetlenségi szabályokba ütköző személy	
NYILATKOZAT, hogy a személyes adatoknak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete szerinti kezeléséhez hozzájárul	
Szakmai ajánlat	
NYILATKOZAT közbeszerzési műszaki leírás tekintetében	kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
NYILATKOZAT FELIR azonosítóról	Nyilatkozat a FELIR azonosítóról kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
NYILATKOZAT árbevételről	kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
Felelősségbiztosítás igazolása	
NYILATKOZAT referenciáról VAGY Referenciaigazolás	Nyilatkozat a referenciákról vagy a szerződéskötő másik fél által kiadott referenciaigazolás, kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
NYILATKOZAT az alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember vonatkozásában	kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
A szakemberek saját kezűleg aláírt önéletrajza	kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
A szakemberek rendelkezésre állási NYILATKOZATA	kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
Tanúsítványok, intézkedések benyújtása	
NYILATKOZAT fordításról	adott esetben a <u>kiadott iratminta</u> alkalmazható
Folyamatban lévő cégbírósi változásbejegyzési eljárás esetén csatolandó a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbírósi által megküldött igazolás.	adott esetben
NYILATKOZAT kiegészítő tájékoztatásról	adott esetben a <u>kiadott iratminta</u> alkalmazható
A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirat, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.	adott esetben
Képviselési jogosultság igazolása	Az ajánlatot cégszerűen aláíró személy(ek) aláírási címpéldánya vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintája (egyszerű

	másolatban) illetve az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó erőforrást képviselő személy(ek) aláírási címpéldánya vagy 37 a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintája (egyszerű másolatban)
Meghatalmazás	Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő képviseletre jogosult írja alá, úgy a képviseletre jogosult személytől származó teljes bizonyító erejű, magánokiratba foglalt meghatalmazást is kell csatolni.
Közös ajánlattevők megállapodása	adott esetben közös ajánlattétel esetén; kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
Nyilatkozat a Kbt. 69.§ (11a) bekezdésében foglaltak alapján	adott esetben
Nyilatkozat a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1.§ (8) bekezdése alapján	adott esetben
Nyilatkozat az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k.cikk (1) bekezdés szerinti tilalomról	kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható

IV. KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS

1. Előzmények

Újfehértó Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) a Kbt. 112.§ (1) bek. b) alapján a nyílt eljárás Harmadik rész szerinti szabályai alkalmazásával nyílt közbeszerzési eljárást indít a „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyában.

2. Közbeszerzés tárgya

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, 3000 adagos főzőkonyha (Újfehértó, Eötvös József u. 25.) üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása. Az üzemeltető feladata a HACCP előírásainak megfelelő napi étkeztetés biztosítása a megjelölt adagszámokban, valamint az intézményekben jelenleg működő melegítő-tálaló konyhák üzemeltetése.

Az igénybevétel az iskola esetében a mindenkori oktatási rendelet szerint meghatározott tanév kezdetétől, annak végéig tart. A bölcsőde és az óvoda vonatkozásában az igénybevétel esetében a nyári időszak is az ellátás része.

Az adagszámoktól (alapmennyiségektől) eltérés lehetséges az intézmények napi létszámától függően. A fennmaradó konyhai és éttermi kapacitás az üzemeltető részéről piaci alapon szabadon értékesíthető.

Vállalkozónak igény szerint biztosítani kell a speciális étkeztetést (pl cukorbeteg, lisztérzékeny, tejcukor érzékeny, könnyű vegyes étkezést igénylők) is, melyre vonatkozóan külön díjat nem állapít meg. Az üzemeltetésre átvett konyhát a szerződés teljes időtartama alatt üzemeltetésre alkalmas állapotban kell tartani és főzőkonyhaként üzemeltetni.

Az éves szolgáltatási díj magába foglalja az élelmiszer alapanyagok beszerzését, az elkészítési, tálalási, mosogatási, kiszállítási feladatokat, valamint az étkeztetés során keletkezett ételhulladék biztonságos és szakszerű elszállítását a dokumentációban foglaltak szerint.

Az üzemeltető a 3000 adagos konyha, valamint a kapcsolódó melegítő-tálaló konyhák használatáért bérleti díjat fizet az Önkormányzat részére, melynek havi összege 2024. évben nettó 6 854 448 Ft+ ÁFA. A bérleti díj összege évente +3 százalékkal növekszik.

A közétkeztetés tárgyú közbeszerzések tekintetében alkalmazandó eljárások sajátos szabályairól szóló 676/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet alapján:

- A nyertes Ajánlattevő köteles a szerződést úgy teljesíteni, hogy legalább a beszerzett termékek összértékének 80 százaléka a közétkeztetési rövid ellátási láncban beszerzett termékekből, illetve a helyi élelmiszer termékekből származik.
- A közétkeztetési szolgáltatásról szóló szerződésnek főzőkonyhánként, illetve telephelyenként tartalmaznia kell a beszerzett termék összértékén belül a közétkeztetési rövid ellátási láncban beszerzett termékek, illetve a helyi élelmiszer termékek összesített arányát.
- Nyertes Ajánlattevő köteles a nyomkövetési dokumentációjából külön jogszabály szerint elektronikus úton adatot szolgáltatni a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal (a továbbiakban: NÉBIH), valamint a Nemzeti Népegészségügyi Központ részére. Az adatszolgáltatás, valamint a 4. és 5. § szerint vállalt feltételek teljesülését külön

jogszabály szerint kockázatbecslés alapján a NÉBIH, a táplálkozás-egészségügyi feltételek teljesülését a népegészségügyi hatóság ellenőrzi.

3. A munka leírása, az ajánlattétel tárgya

Újfehértó Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő, Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Újfehértó, Eötvös József u. 25. szám (hrsz. 3219/2) alatt található 3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása.

A nyertes ajánlattevő feladata a közétkeztetés biztosítása az Önkormányzat által működtetett alábbi nevelési-oktatási intézmények számára:

- **Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde:**
Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde (székhely)
Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde- Játékvár Bölcsőde (telephely)
Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde- Aranykapu Tagóvoda (telephely)
Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde- Napsugár Tagóvoda (telephely)
- **Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola:**
Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézmény
Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Tagintézmény

A nyertes ajánlattevő a főzőkonyha gazdaságosabb működtetése érdekében a fenti kötelező közétkeztetési tevékenysége ellátása mellett vendégétkeztetést (munkahelyi, középiskolai, szociális étkeztetés, stb...) is elláthat, azaz a fennmaradó ételadagokat piaci alapon szabadon értékesítheti.

A nyertes feladata a 3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével a HACCP előírásainak megfelelő napi étkeztetés biztosítása az oktatási-nevelési intézmények számára a táblázatban meghatározott adagszámban, valamint az oktatási intézményekben jelenleg működő konyhák továbbüzemeltetése.

A **főzőkonyha közüzemi költségeit** a nyertes vállalkozónak kell fizetnie, míg a **tálalókonyhák közüzemi díjait** az Ajánlatkérő viseli.

Főzőkonyha:

- 4244 Újfehértó, Eötvös J. u. 25.

Melegítő-tálaló konyhák:

- 4244 Újfehértó, Árvácska utca 2. szám: Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde székhelye
- 4244 Újfehértó, Bartók Béla utca 5. szám: Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Játékvár Bölcsőde
- 4244 Újfehértó Rákóczi út 2. szám: Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Aranykapu Tagóvoda
- 4244 Újfehértó Bocskai út 2. szám: Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Napsugár Tagóvoda
- 4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1. szám: Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézmény

- 4244 Újfehértó, Kökény út 22. szám: Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Tagintézmény

A fent felsorolt intézmények részére 2024. február 1.-től 2026. január 31.-ig; 2 éves időtartamra közétkeztetési szolgáltatások biztosítása előzetesen leadott megrendelések alapján, az iskolai időszakban a tanév rendjéről szóló jogszabály alapján, kivéve az iskolaszünetekben. Az óvoda és a bölcsőde a nyári időszakban 1 nyári hónapot zárva tart, mely időszak alatt ügylet működik.

A szolgáltatással (élelmezéssel) érintett napok száma egy naptári évben:

- Bölcsőde esetén: 230 nap
- Óvoda esetén: 220 nap
- Iskola esetén: 185 nap

Az étkeztetést igénybevevők éves adagszáma:

Bölcsőde: 4x-i étkezés minden bölcsődés gyermeknek

- Reggeli: 11 000 adag/év
- Tízórai: 11 000 adag/év
- Ebéd: 11 000 adag/év
- Uzsonna: 11 000 adag/év

Óvodák: 3x-i étkezés minden óvodás gyermeknek

- Tízórai: 60 500 adag/év
- Ebéd: 60 500 adag/év
- Uzsonna: 60 500 adag/év

Általános Iskolák: 3x-i étkezés (napközi) vagy 1x-i étkezés (menza)

Napközi:

- Tízórai: 47 545 adag/év
- Ebéd: 47 545 adag/év
- Uzsonna: 47 545 adag/év

Menza:

- Ebéd: 20 535 adag/év

A napi adagszámoktól (alapmennyiségektől) eltérés lehetséges az intézmények napi létszámától függően.

A fennmaradó konyhai és éttermi kapacitás az üzemeltető részéről piaci alapon szabadon értékesíthető!

A nyertes ajánlattevő az üzemeltetésre átvett konyhát a szerződés teljes időtartama alatt üzemeltetésre alkalmas állapotban köteles tartani és főzőkonyhaként üzemeltetni.

Nyertes ajánlattevő az **átvett berendezésekért és felszerelési tárgyakért** anyagi felelősséggel tartozik. Ebből kifolyólag köteles az átvett technikai eszközök és berendezések javításának és

karbantartásának költségeit vállalni. Továbbá köteles a mindenkor hatályos jogszabályok, hatóságok által meghatározott szakmai minimumfeltételeknek történő megfelelést biztosítani, így különösen, az elhasználódott eszközöket kicserélni, újakat beszerezni. A szükség szerinti csere, illetve pótlás csak ajánlatkérővel egyeztetve, annak beleegyezésével végezhető el. Nyertes ajánlattevő a szerződéses időszakban elvégzett eszközcserével érintett technikai eszközöket, berendezéseket a szerződés lejártával ajánlatkérő részére átadja.

Ugyanakkor az új, minőségjavító technológiát jelentő gépek -melyeket üzemeltető saját költségén jogosult üzembe állítani- üzemeltető tulajdonában maradnak; karbantartásukról, felújításukról, cseréjükéről üzemeltető gondoskodik.

Az üzemeltetéshez szükséges **konyhai fogyóeszközök** (éttermi eszközök is) biztosítása és annak pótlása nyertes ajánlattevő feladata.

Nyertes Ajánlattevő ajánlatkérő előzetes hozzájárulásával jogosult **új, minőségjavító technológiát** jelentő gépeket saját költségén üzembe állítani: ezen állóeszközök az üzemeltető tulajdonában maradnak, karbantartásukról, felújításukról, cseréjükéről ajánlatkérő gondoskodik.

Az üzemeltetéssel kapcsolatos **állagmegóvás** ajánlattevőt terhelik. A használt ingatlanrészen rekonstrukciós felújítást vagy beruházást csak ajánlatkérő előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet. A felmerülő, egyéb azonnali intézkedést igénylő felújítási-, karbantartási-, hibaelhárítási munkálatok ajánlattevőt terhelik.

Üzemeltetéssel kapcsolatos állagmegóváson az általános karbantartást, a főzőkonyha épületének, helyiségeinek kárelhárítása érdekében végzett, az eredeti állagának visszaállítását szolgáló építési-szerelési munkát értjük.

Ennek megfelelően a rendszeres használattal együtt járó karbantartási és felújítási munkálatok elvégzésére, valamint költségeinek viselésére az üzemeltető köteles.

Ilyen például:

- a helyiséghez tartozó biztonsági berendezések, nyílászárók karbantartása, javítása, felújítása,
- a helyiség burkolatainak karbantartása, felújítása, cseréje,
- a helyiségben folytatott tevékenység körében felmerülő felújítási, pótlási és csere kötelezettségek teljesítése;
- az épület központi berendezéseinek karbantartása, amelyeket kizárólagosan használ, illetve üzemben tart;
- az épület, továbbá a bérleményhez tartozó közös használatra szolgáló területek tisztántartása, ide tartozik a közös kapubejáró tisztántartása, szükség esetén hóeltakarítása.

Üzemeltető a használt ingatlanrészen rekonstrukciós felújítást vagy beruházást Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet. A felmerülő egyéb, azonnali intézkedést igénylő felújítási-, karbantartási-, hibaelhárítási munkálatok (Megrendelő utólagos értesítési kötelezettsége mellett) üzemeltetőt terhelik. Üzemeltetőnek a létesítményt az üzemeltetés során a jó gazda gondosságával kell kezelni, karbantartani.

A közétkeztetési szolgáltatás magában foglalja az étkeztetés biztosításán túl a takarítási, a keletkező hulladékkezelési és elszállítási tevékenységet, és az azokhoz szükséges eszközök biztosítását is, azaz a 3000 adagos főzőkonyha teljes körű üzemeltetését. Ezen tevékenységnek meg kell felelni valamennyi vonatkozó, hatályos jogszabályi előírásnak.

A nyertes ajánlattevő köteles az általa működtetni kívánt konyha valamint a kapcsolódó melegítő-tálaló konyhák esetében **2024. évben nettó 6 854 448 Ft + ÁFA /hó bérleti díj** ellenében ajánlatkérővel bérleti szerződést kötni. A bérleti díj min. nagysága a 2024. évre vonatkozik. 2025. évtől minden évben a bérleti díj összege évente +3 százalékkal növekszik.

A főzőkonyha **közüzemi költségeit** a nyertes vállalkozónak kell fizetnie, míg a melegítő-tálalókonyhák közüzemi díjait az Ajánlatkérő viseli.

2023-es rezsi költségek:

Áram:

2023.01.-10. hó időszakra vonatkozóan érkeztek számlák.
12.309.872 Ft + ÁFA

Víz:

2023.01.-12. hó időszakra vonatkozóan érkeztek számlák.
996.143 Ft + ÁFA

Gáz:

2023.01.-08. hó időszakra vonatkozóan érkeztek számlák.
9.718.180 Ft + ÁFA

A vállalkozási szerződésben meghatározott **éves szolgáltatási díj** magába foglalja az élelmiszer alapanyagok beszerzését, az elkészítési, tálalási, mosogatási, kiszállítási feladatokat, valamint az étkeztetés során keletkezett ételhulladék szakszerű és biztonságos elszállítását.

Üzemeltetőnek az élelmiszerekről szóló jogszabályok és a közegészségügyi jogszabályok figyelembevételével kell eljárnia a szolgáltatás során.

Üzemeltetőnek a jogszabályok és a szakmai előírások betartásával a legmagasabb szintű minőségű és mennyiségi teljesítésre kell törekednie. Ezért a minőségi és mennyiségi hibák alábbi felsorolása csak példálózó jellegű!

- **Mennyiségi hiba különösen:**
 - Az étel mennyisége nem az életkornak megfelelő,
 - Az étrend energiatartalma nem elégséges,
 - Az étrend fehérjetartalma nem elégséges,
 - Az étrend szénhidrátartalma nem elégséges, stb.

- **Minőségi hiba különösen:**
 - Az étel minősége nem az életkornak megfelelő,
 - A felhasznált nyersanyagok, ill. az ételfélék előfordulása nem változatos,
 - A nyersanyag-felhasználás idényszerűsége nem érvényesül,
 - Az étkezések fehérje komplettálása nem érvényesül,

- Az energia- és tápanyagtartalom arányos eloszlása nem érvényesül,
- Az ételféléknek nincs jelleg, íz, szín és konzisztencia szerinti harmóniája,
- Az étrend a korszerű, egészséges táplálkozás követelményeinek a felhasznált élelmiszer-nyersanyagok fajtája, ill. az ételkészítési módok megítélése alapján nem megfelelő,
- higiénia és az élelmiszerbiztonsági követelmények be nem tartása.

Kötbér fizetésére köteles az üzemeltető hibás teljesítés, nem teljesítés, illetve késedelmes teljesítés esetén. Hibás teljesítés esetén hibás teljesítési kötbér, késedelmes teljesítés esetén késedelmi kötbér, nem teljesítés esetén meghiúsulási kötbér megfizetésre köteles az üzemeltető.

KÖZÖS AJÁNLATTEVŐK MEGÁLLAPODÁSA

I. SZERZŐDŐ FELEK

Jelen megállapodás az alábbi felek között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel jön létre. Szerződő felek:

	Ajánlattevő Közös ajánlattevő vezető tag	Ajánlattevő Közös ajánlattevő tag	Ajánlattevő Közös ajánlattevő tag
Rövidített név:			
Székhely:			
Képviselő neve:			
Cégjegyzékszám:			
Adószám:			

II. A KÖZÖS AJÁNLATTÉTELI MEGÁLLAPODÁS CÉLJA

A fejlécben körülírt közbeszerzési eljárásban való közös részvétel, nyertesség esetén a vonatkozó szerződés közös teljesítése a jelen megállapodásban rögzített feltételek mellett.

III. FELADATMEGOSZTÁS¹

<<<...>>>

IV. KÖZÖS AJÁNLATTEVŐK NYILATKOZATAI

Közös ajánlattevők egybehangzóan és korlátozás/különvélemény nélkül egybehangzóan megállapodnak abban, hogy valamennyien egyetemlegesen lesznek jogosítva és kötelezve a közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötésre kerülő szerződés teljesítésére.

Közös ajánlattevők egybehangzóan és korlátozás/különvélemény nélkül egybehangzóan megállapodnak abban, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás során tett ajánlatukban foglaltak teljesítésére.

A közbeszerzési eljárás részvételi/ajánlattételi szakaszában és annak eredményeképpen megkötésre kerülő szerződés teljesítése során teljes jogkörű közös képviseletre jogosult a közös ajánlattétel vezető tagja (annak mindenkorai képviseletre jogosultjai). Ezen meghatalmazás kiterjed az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételére, az ajánlat és a kapcsolódó dokumentumok (pl.: hiánypótlás, felvilágosítás) **EKR-ben** történő benyújtására; nyertes ajánlattétel esetén a szerződés és annak esetleges módosításai aláírására.

¹ Annak meghatározása, hogy mely feladatokat kötelesek ajánlattevők külön-külön és melyeket együttesen elvégezni. Így különösen a közös ajánlattevők tagjainak egyes feladatait és a megbízási díjból való részesedésük %-os mértékét.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a közös ajánlattevők jelen megállapodása annak aláírásával érvényes és hatályos, továbbá hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve felbontó feltételtől.

Szerződő felek megállapodnak továbbá abban, hogy nyertességük esetén jelen megállapodás érvényes a szerződésből fakadó valamennyi kötelezettség szerződés szerű teljesítéséig, beleértve az egyetemleges garanciális kötelezettséget.

V. MEGHATALMAZÁS

<<<...>>>

Szerződő felek meghatalmazzák a Közös ajánlattevő vezető tagot, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor, az ajánlat és a kapcsolódó dokumentumok (pl.: hiánypótlás, felvilágosítás) **EKR-ben** történő benyújtásakor a közös ajánlattevők képviselőjében eljárjon.

VI. KÖZÖS AJÁNLATTEVŐK EGYÉB MEGÁLLAPODÁSAI

<<<...>>>

Jelen megállapodást szerződő felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a fejlécben hivatkozott közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan – közös értelmezést követően - cégszerűen írnak alá.

Kelt:

<<<Aláírások>>>

NYILATKOZAT

az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdése szerinti tilalomról

Alulírott, mint a(z) (cég neve, székhelye) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője, ajánlattevőként az alábbi nyilatkozatot teszem:

1. Az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet (a továbbiakban: rendelet) 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírtakra figyelemmel ajánlattevő nem

- a) orosz állampolgár, vagy oroszországi lakóhelyű/székhelyű természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv;
- b) olyan jogi személy, szervezet vagy szerv, amely tulajdonosi jogainak több mint 50 %-ával közvetlenül vagy közvetve az a) pontban említett valamely szervezet rendelkezik; vagy
- c) olyan természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv, amely az a) vagy b) pontban említett valamely szervezet nevében vagy irányítása szerint jár el.

2. A rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírtakra figyelemmel az ajánlatban a szerződés értékének 10 %-át meghaladó bármely alvállalkozóként, szállítóként, kapacitást biztosító szervezetként megjelölt szervezet nem

- a) orosz állampolgár, vagy oroszországi lakóhelyű/székhelyű természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv;
- b) olyan jogi személy, szervezet vagy szerv, amely tulajdonosi jogainak több mint 50 %-ával közvetlenül vagy közvetve az a) pontban említett valamely szervezet rendelkezik; vagy
- c) olyan természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv, amely az a) vagy b) pontban említett valamely szervezet nevében vagy irányítása szerint jár el.

3. Ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban való nyertessége esetén a szerződés teljesítése során nem vesz igénybe olyan, a szerződéses érték 10 %-át meghaladó, alvállalkozóként, szállítóként, kapacitást biztosító szervezetként megjelölt szervezetet, mely vonatkozásában a rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírt feltételek valamelyike teljesül.

4. Ajánlattevő vállalja, hogy amennyiben a jelen nyilatkozat szerinti körülményeiben bárminemű változás áll be, úgy erről az Ajánlatkérőt haladéktalanul tájékoztatni fogják.

Kelt:

.....
AJÁNLATTEVŐ ALÁÍRÁSA

NYILATKOZAT
az ajánlati felhívás III.1.3) pont M2. pontja szerinti alkalmassági követelmény
igazolására bemutatott szakember vonatkozásában

Alulírott (képviselő neve), mint a(z) (képviselt
cég neve, székhelye) képviseletére jogosult személy, az alábbi nyilatkozatot teszem:

**Az ajánlati felhívás alábbiakban megjelölt alkalmassági követelményének igazolására
bemutatott szakember:**

A felhívás III.1.3) M2.) pont szerinti ÉLELMEZÉSVEZETŐ szakember

név:

lakcím:

Teljesítésbe bevonás módja *(jogviszony megnevezése)*:

.....

Kelt:

.....
AJÁNLATTEVŐ ALÁÍRÁSA

**NYILATKOZAT
SZAKEMBER RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSA TEKINTETÉBEN¹**

Alulírott (szakember neve), mint a fent megjelölt közbeszerzési eljárás vonatkozásában teljesítésbe bevont és az ajánlattevő által az eljárást megindító felhívásban megjelölt **ÉLELMEZÉSVEZETŐ** szakember, az alábbi nyilatkozatokat teszem:

1. Ajánlattevő nyertessége esetén a kapcsolódó szerződés teljesítése érdekében rendelkezésre állok, nincs olyan körülmény, amely a szerződésszerű teljesítésben történő személyes tevékenységemet akadályozhatná vagy korlátozná.
2. Ajánlattevő ajánlata részeként beadásra kerülő, önéletrajzomban rögzített adatok a valóságnak megfelelnek.
3. Nyilatkozom, hogy a tevékenység végzéséhez szükséges végzettséggel és gyakorlattal rendelkezem.

Jelen nyilatkozatot jogi felelősségem teljes tudatában, a fent hivatkozott közbeszerzési eljárás vonatkozásában tettem.

Kelt:

.....
SZAKEMBER ALÁÍRÁSA

¹A szakember tölti ki és írja alá!

NYILATKOZAT
az ajánlati felhívás III.1.3) pont M1. pontja szerinti alkalmassági követelmény
igazolására bemutatott referencia vonatkozásában

Alulírott, mint a(z) (cégnév, székhely) Ajánlattevő képviselőjére jogosult személy a Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja alapján, valamint, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjára tekintettel

n y i l a t k o z o m,

hogy az Újfehértó Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által „**3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása**” tárgyban indított közbeszerzési eljárás során a műszaki-szakmai alkalmasság igazolásaként az alábbi **referenciákat** ismertetjük:

Szerződést kötő másik fél (referenciahely)	megnevezése:	
	címe:	
Kapcsolattartó elérhetőségei	neve:	
	tel.:	
	e-mail:	
A szerződés tárgya, mennyisége		
A teljesítés helye és ideje, időtartama (ÉV/HÓ/NAP-tól ÉV/HÓ/NAP-ig)	teljesítés helye:	
	kezdés:	
	befejezés:	
A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e? (igen/nem)		

Kelt:

.....
AJÁNLATTEVŐ ALÁÍRÁSA

NYILATKOZAT

közbeszerzési műszaki leírás tekintetében

Alulírott (képviselő neve), mint a(z) (képviselt cég neve, székhelye) képviselőjére jogosult személy, felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy nyertességem esetén tárgyi szolgáltatást a közbeszerzési dokumentumok részét képező közbeszerzési műszaki leírásban **meghatározottak szerint látom el.**

Kelt:

.....
AJÁNLATTEVŐ ALÁÍRÁSA

NYILATKOZAT

KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁSRÓL

Alulírott (képviselő neve), mint a(z) (képviselt cég neve, székhelye) képviselőjére jogosult személy, az alábbi nyilatkozatot teszem:

Nyilatkozom, hogy ajánlatunk elkészítése során a kiegészítő tájékoztatásokat figyelembe vettük.

Kelt:

.....
AJÁNLATTEVŐ ALÁÍRÁSA

**Adott esetben, amennyiben kiegészítő tájékoztatás-kérésekre és nyújtására sor került.*

NYILATKOZAT

fordítás tekintetében

Alulírott (képviselő neve), mint a(z) (képviselt cég neve, székhelye) képviseletére jogosult személy, az alábbi nyilatkozatot teszem:

Nyilatkozom, hogy az ajánlatban csatolt fordítás(ok) az eredeti idegen nyelvű dokumentumok tartalmával mindenben megegyeznek.

Kelt:

.....
AJÁNLATTEVŐ ALÁÍRÁSA

NYILATKOZAT

az ajánlati felhívás III.1.1.) pont SZ1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására kért FELIR azonosítóról

Alulírott (képviselő neve), mint a(z) (képviselt cég neve, székhelye) képviselőjére jogosult személy, az alábbi nyilatkozatot teszem:

Az ajánlati felhívás III.1.1. SZ.1. pontjában kért, a tevékenységre vonatkozó, a 2008. évi XLVI. törvény (Éltv.) szerinti FELIR azonosítóval rendelkezünk.

A FELIR azonosítóra vonatkozó adatok:

.....

Kelt:

.....
AJÁNLATTEVŐ ALÁÍRÁSA

NYILATKOZAT

**az ajánlati felhívás III.1.2) pont P1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására
bemutatott árbevétel vonatkozásában**

Alulírott (képviselő neve), mint a(z) (képviselt cég neve, székhelye) képviseletére jogosult személy nyilatkozatom, hogy, az általam képviselt fent nevezett gazdasági szereplő a Kbt. 65. § (1) bekezdésének a) pontjában és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének c) pontjában foglaltaknak megfelelően a felhívás feladásának napját megelőző utolsó három mérleg fordulónappal lezárt üzleti év vonatkozásában a közbeszerzés tárgyából (ezen belül gyermek, diák közétkeztetési szolgáltatás) származó - általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételünk évenkénti bontásban az alábbi:

	Év	Közbeszerzés tárgya szerinti nettó árbevétel (HUF)
1.	2020.	
2.	2021.	
3.	2022.	

Kelt:

.....
AJÁNLATTEVŐ ALÁÍRÁSA

SZAKEMBER ÖNÉLETRAJZA¹

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Lakcím:	
Születési idő:	
Állampolgárság:	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség

MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK (Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Munkahely és az előírt munkakör megnevezése

GYAKORLAT IGAZOLÁSA (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)		
Korábbi munkahelyek ismertetése	Szakember által ellátott feladatok, munkakörök, tevékenység ismertetése	Tevékenység kezdő és befejező ideje (év, hónap)

¹A szakember tölti ki és írja alá!

3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt:

.....
SZAKEMBER ALÁÍRÁSA

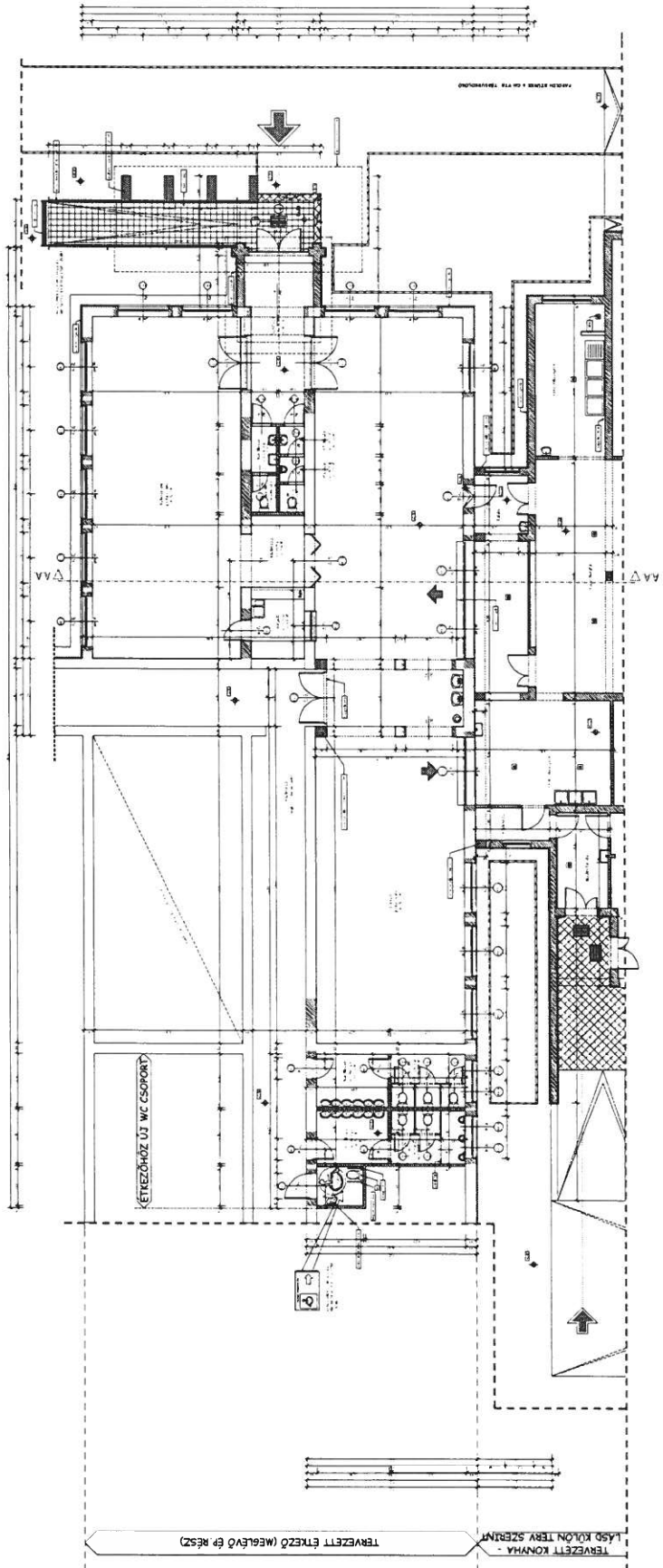
„LAKHÁNY TERV”	
TERVEZŐ: / ...
BUDAPESTI ALAPRAJZ II.	
... / / ...
... / / ...
... / / ...
... / / ...



1. JELÖLT SZÍNEK / SZÁMSZÁMOK TARTALMA: 1. 0, 1, 2. ...
 2. ...
 3. ...

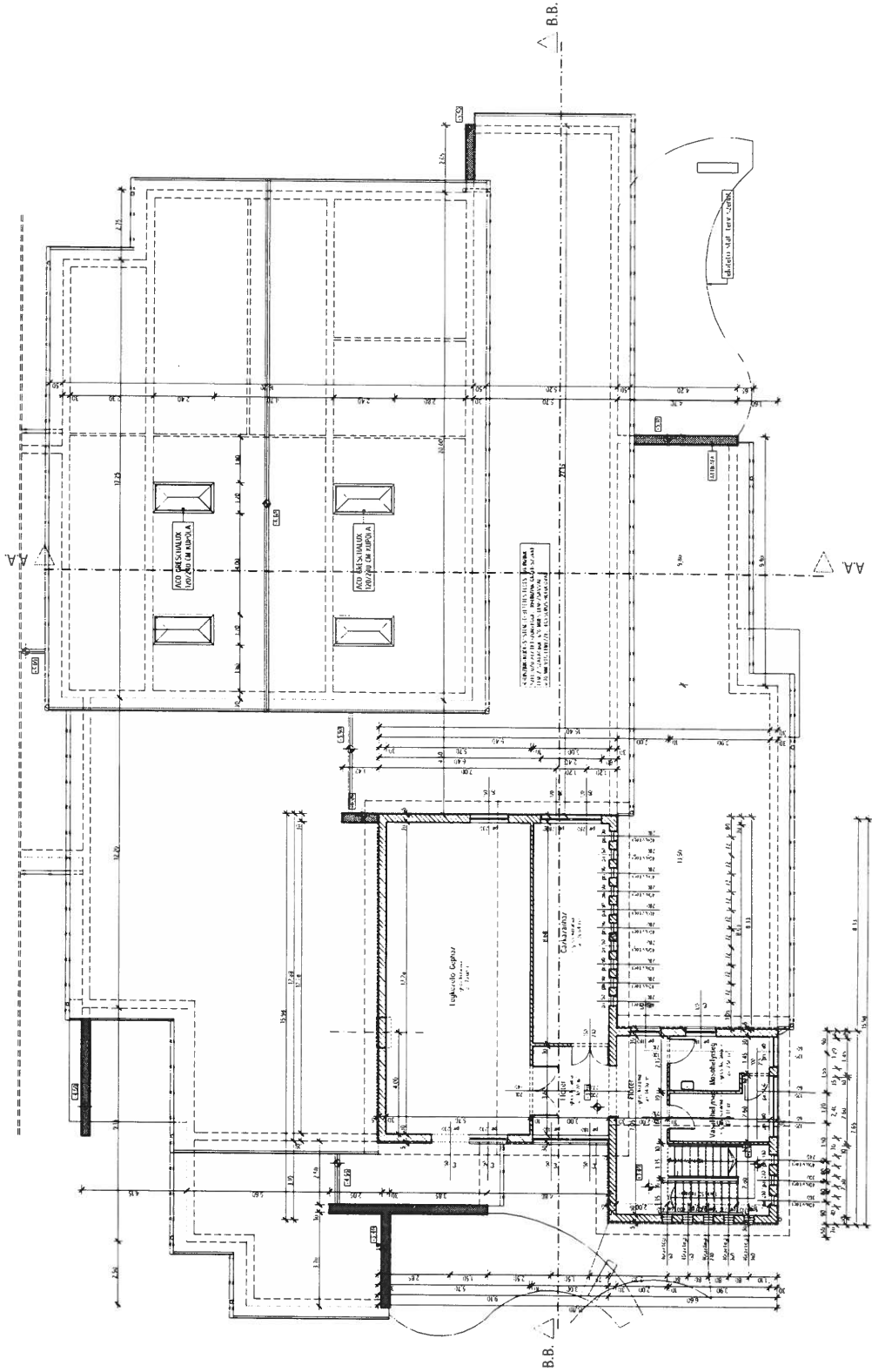


3000 ADÁGOS KÖNYHA ALAPRAJZ II. M = 1 : 50



Tervezett konyha - lásd külön terv szerinti
 Tervezett étkező (megező ép. rész)

3000 ADAGOS KONYHA EMELETI ALAPRAJZ I. M=1:100



Anyag	Leírás	Mennyiség
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

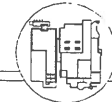


GAZDÁRSÁGI TERV

Projekt neve	Projekt helye	Projekt időpontja
...

Emeleti Alaprajz

Projektvezető: ...
Projektábrák készítője: ...





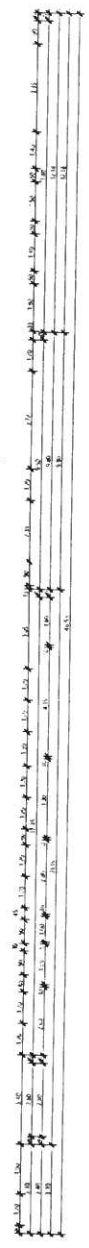
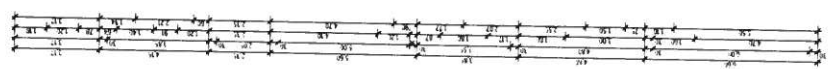
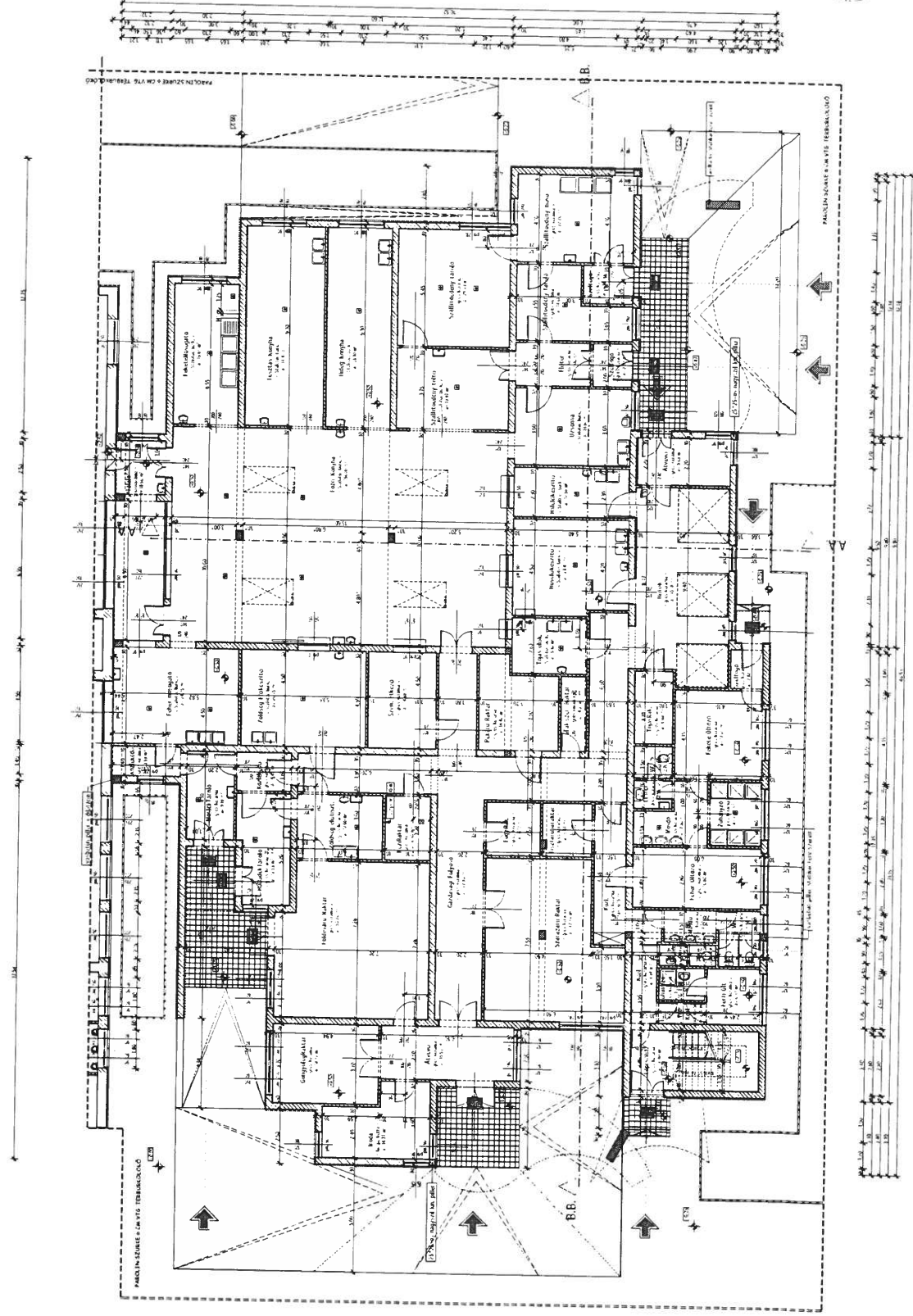
3000 ADAGOS KONYHA ALAPRAJZ I. M = 1 : 100



Anyag	Mennyiség	Ár	Összes	Megjegyzés
...



GALAMBOS TERV - Építészeti tervezés
 Földrajzi Alaprajz II.
 2010. évi október 10. napján





AJÁNLATI ÁR RÉSZLETEZÉSE													
INTÉZMÉNYEK	Reggeli			Tízórai			Ebéd			Uzsonna			Intézményenkénti összes éves nettó díj
	egy élelmezési évre vonalkozó összes adagszám	nettó díj/ egy adag	összes adagszám nettó díj/egy élelmezési év	egy élelmezési évre vonalkozó összes adagszám	nettó díj/ egy adag	összes adagszám nettó díj/egy élelmezési év	egy élelmezési évre vonalkozó összes adagszám	nettó díj/ egy adag	összes adagszám nettó díj/egy élelmezési év	egy élelmezési évre vonalkozó összes adagszám	nettó díj/ egy adag	összes adagszám nettó díj/egy élelmezési év	
Bölcsőde 4x étkezés Élelmezési év: 230 nap	11 000	...Ft	...Ft	11 000	..Ft	..Ft	11 000	..Ft	..Ft	11 000	...Ft	..Ft	... Ft
Óvoda 3x étkezés Élelmezési év: 220 nap	NINCS	NINCS	..Ft	60 500	..Ft	..Ft	60 500	..Ft	..Ft	60 500	..Ft	..Ft	... Ft
Általános Iskola NAPKÖZI 3X étkezés Élelmezési év: 185 nap	NINCS	NINCS	..Ft	47 545	..Ft	..Ft	47 545	..Ft	..Ft	47 545	..Ft	..Ft	... Ft
Általános Iskola MENZA 1x étkezés Élelmezési év: 185 nap	NINCS	NINCS	NINCS	20 535	..Ft	..Ft	20 535	..Ft	..Ft	NINCS	NINCS	..Ft	... Ft
NETTÓ SZOLGÁLTATÁSI DÍJ ÖSSZESEN * <i>egy élelmezési évre vonatkozóan az összes intézmény esetében</i>												... Ft*	
<i>*Ez az összeget kérjük a FELOYÁSOLAPON szerepeltetni!</i>													

3. napirendi pont megtárgyalása

3./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek, a Sant Mat, A Lélek Tudománya Alapítvány részére történő bérbeadásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-322/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úrnak a napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítése nincs.

Kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Mivel kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, a napirendi pont vitáját lezárom.

Kérdés intéz a képviselő-testülethez?

„Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?”

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

226/2023. (XII. 21.) számú

határozata

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek, a Sant Mat, A Lélek Tudománya Alapítvány részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a **Sant Mat, A lélek Tudománya Alapítvány** (székhely: 8174 Balatonkenese, Simándi József u. 13.) részére:

- a) 2024.01.10. napján 17:30 órától 18:30 óráig
- b) 2024.01.17. napján 17:30 órától 18:30 óráig
- c) 2024.01.24. napján 17:30 órától 18:30 óráig
- d) 2024.01.31. napján 17:30 órától 18:30 óráig

bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Zajti Ferenc Kulturális Intézmény** (4244 Újfehértó, Fő tér 3.) **Közéleti Kávézó** helyiségét, mindösszesen 22.080 forint bérleti díj megfizetése ellenében,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

*Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester*

4. napirendi pont megtárgyalása

4./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek, az Újfehértói Körkép Kulturális Közhasznú Egyesület részére történő bérbeadásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-321/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úrnak a napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítése nincs.

Kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Suhaj István képviselő úr: mivel itt egy olyan egyesületről van szó, aki a város hírnevét eléggé szokta öregbíteni máshol és Újfehértón is, próbák céljára kéri ezt a helyiséget, véleményem szerint a testület gyakorolhat méltányosságot – mondja. Az a módosító javaslatom, hogy nulla forintban állapítsuk meg. Hozzáteszi, hogy a múltkor nem volt jelen a testületi ülésen, amikor a Színjátszó Egyesületnek volt ilyen kérelme, mint szerintem a Zsóka néniék egyesülete – a miénk sem fizetett eddig a próbákért díjat, ami elég nagy terhet jelentene az egyesületnek – mondja – szerintem az Övékének is. Nem biztos, hogy ezt ki tudják „termelni” azokkal az ingyenes előadásokkal, amit Ők vállalni szoktak. Javasolom a képviselő-testületnek, hogy nulla forintban állapítsuk meg a bérleti díjat – mondja.

Varga Anna képviselő úr egyetértek képviselő úrral – mondja. A másik dolog pedig az, hogy a Körkép városi kitüntető díjban részesült, és úgy gondolja, hogy ezzel hozzájárulhatnánk ahhoz, hogy Ők bérmentve megkaphatnák a termet.

Suhaj István képviselő úr: megerősítést kér, hogy eddig térítésmentesen kapták?

Dr. Hosszú József polgármester úr: emlékeim szerint igen-válaszol a kérdésre.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, a napirendi pont vitáját lezárja azzal, hogy előterjesztőként támogatja a módosító javaslatokat. Tehát, hogy az Újfehértói Körkép Városi Vegyeskar az énekkari próbákra ingyenesen kapja meg az általuk kért helyiséget.

Kérdést intéz a képviselő-testülethez?

„Ki az, aki a határozati javaslatot a módosítással elfogadja?”

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

227/2023. (XII. 21.) számú

határozata

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek, az Újfehértói Körkép Kulturális Közhasznú Egyesület részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ **Újfehértói Körkép Kulturális Közhasznú Egyesület** (székhely: 4244 Újfehértó, Eötvös József utca 9.) részére:

a) első alkalommal 2024.01.09. napján 17:00 órától 18:00 óráig,

b) ezt követően hetente, **minden keddi napon** 17:00 órától 18:00 óráig

bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház** (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc u. 2.) **Díszterem** helyiségét – térítésmentesen.

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

5. napirendi pont megtárgyalása

5./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek, az Újfehértói Körkép Kulturális Közhasznú Egyesület részére történő bérbeadásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-320/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úrnak a napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítése, hogy ingyenesen adjuk oda a termet.

Kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Varga Anna képviselő asszony: megjegyzi, hogy az előterjesztésben úgy van, hogy ezt a Pénzügyi Bizottság véleményezi, és a Polgármester Úr nem mondta, hogy a bizottság véleményezte.

Dr. Hosszú József polgármester úr: az előterjesztésben véletlenül maradt benne. Jogos az észrevétel.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, a napirendi pont vitáját lezárom.

Kérdés intéz a képviselő-testülethez?

„Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja azzal, hogy ingyenesen adjuk oda?”

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

228/2023. (XII. 21.) számú

határozata

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek, az Újfehértói Körkép Kulturális Közhasznú Egyesület részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ **Újfehértói Körkép Kulturális Közhasznú Egyesület** (székhely: 4244 Újfehértó, Eötvös József utca 9.) részére 2024.01.05. napján 14:00 órától 18:00 óráig bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház** (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc u. 2.) **Iroda 1.** helyiségét, térítésmentesen.

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

6. napirendi pont megtárgyalása

6./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, Vasvári Pál utca 1. sz. alatti 55 lakásos társasház lakóépületének „H” lépcsőház Fsz. 2. szám alatti lakásának bérletéről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-324/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úrnak a napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítése nincs.

Kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Mivel kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, a napirendi pont vitáját lezárja.

Kérdés intéz a képviselő-testülethez?

„Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?”

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

229/2023. (XII. 21.) számú

határozata

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, Vasvári Pál utca 1.sz. alatti 55 lakásos társasház lakóépületének „H” lépcsőház fsz. 2. szám alatti lakásának bérletéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ **Tiszolczki Zoltán** részére **2024. január 01. napjától – 2028. december 31. napjáig** bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló, **4244 Újfehértó, Vasvári Pál út 1.sz. alatti Társasház lakóépületének „H” lépcsőház fsz. 2. szám alatti lakását** 39.840 Ft/hó bérleti díj megfizetése ellenében.

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

7. napirendi pont megtárgyalása

7./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, 4244 Újfehértó, Szent István út 56. szám alatti szociális bérlakás bérletéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-325/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úrnak a napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítése nincs.

Kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Mivel kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, a napirendi pont vitáját lezárja.

Kérdés intéz a képviselő-testülethez?

„Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?”

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

230/2023. (XII. 21.) számú

határozata

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, 4244 Újfehértó, Szent István út 56. sz. alatti szociális bérlakás bérletéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ **Mayer Judit** részére **2024. január 01. napjától – 2024. június 30. napjáig** bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló, **4244 Újfehértó, Szent István út 56. szám alatti szociális bérlakást** 7700 Ft /hó bérleti díj megfizetése ellenében,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

*Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester*

8. napirendi pont megtárgyalása

8./ Előterjesztés a 2024. évi Járási Startmunka Mintaprogramok indításának támogatásról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-323/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Hágenné Vass Erika ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úrnak a napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítése nincs.

Kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Varga Anna képviselő asszony: az előterjesztésben szereplő díszfaligetről érdeklődik, hogy ez mit takar? A gyógynövénytermesztés az a levendula –mondja, és még az szerepel az előterjesztésben, hogy a helyi konyha felvásárolja a termesztett zöldségeket. Ez megtörtént ebben az évben is?

Dr. Hosszú József polgármester úr a termesztett zöldségfelvásárlással kapcsolatban elmondja, hogy igen, az uborkából vettek ebben az évben is. A díszfaligettel kapcsolatban tájékoztat, hogy ott az a terve, hogy egy „Élet ligete” szerű elnevezést kitalálunk, és itt a 2024-ben született gyermekeknek egy-egy fát ültetnénk – mondja, a levendulás melletti területen. 100 fölötti születéses számunk van átlagosan egy évben, úgy gondolom, hogy egy szép kis terület lesz így ott, a város szélén. Aki járt arra, láthatta, hogy már elkészült a kerékpárút is, most táblázzák ki. Megszépül az a környék is.

További kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, a napirendi pont vitáját lezárja.

Kérdés intéz a képviselő-testülethez?

„Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?”

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

231/2023. (XII. 21.) számú

határozata

a 2024. évi járási startmunka mintaprogramok indításának támogatásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

- 1./ támogatja a 2024. évi járási startmunka mintaprogramok mezőgazdasági program indítását.
- 2./ felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal
 Felelős: polgármester, jegyző

9. napirendi pont megtárgyalása

9./ Tájékoztató törvényességi felhívásról (SZ/153/02480-1/2023)

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-327/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy a Kormányhivatal két törvényességi felhívást intézett a képviselő-testület részére. Egyikben a hét rendelettel kapcsolatban kértük, hogy véleményezze a Kormányhivatal. Hozzáteszi, hogy amit mi ott elmondtunk, az itt most megerősítést kapott.

Dr. Veres Ildikó jegyző asszony:

Az érintett rendeletekkel kapcsolatban korábban, a rendelet-tervezetek előterjesztésekor jegyzői kötelezettségemnek eleget téve törvényességi jelzéssel éltem. A Kormányhivatal úgy gondolom, hogy megerősítette az általam tett észrevételeket, jelzéseket. Egyelőre csak tájékoztatóként hoztuk a Tisztelt Képviselő-testület elé azzal, hogy kellő idő álljon rendelkezésére mindenkinek a törvényességi felhívás áttanulmányozásához, illetve ki kell alakítani valamilyen álláspontot arról, hogy mit tesz a Képviselő-testület, a felhívásban foglaltak érdekében. A határidő január 31. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselőket, hogy a rendeletek közül az SZMSZ-nek a hatálybaléptetése még nem történt meg abból az okból, hogy hatályba lépésével azonnal hatásköri összeütközés lesz a települési támogatások rendelet és az SZMSZ között, amire korábban is rámutattam már. Ez azt jelenti, hogy a hatásköri ütközés feloldásáig egyetlen egy benyújtott szociális jellegű kérelmet sem lehet érdemben elbírálni. Tekintettel arra, hogy javaslat ennek kiküszöbölésére eddig nem érkezett, tovább már nem várhatok, hatályba kell léptetni az önkormányzati SZMSZ-t is.

Suhaj István képviselő:

Ha jól értelmeztem, akkor formai hibák voltak magában a rendelet-tervezetekben, hogy a bevezetőrész, meg egyebek. Azoknak a tartalmi részében nem volt törvényességi kritika. Lényegében akkor Jegyző Asszony elő tudjátok készíteni a következő testületi ülésre, megfelelő formába öntve azzal a tartalommal ezeket a rendeleteket, természetesen az SZMSZ-ben kiküszöbölve azt az ütközést, hogy a testület tudjon eljárni?

Dr. Veres Ildikó jegyző asszony:

SZMSZ szerint kell eljárnia a testületnek. A Törvényességi Felügyelet arra is rámutat felhívásában, hogy milyen lehetősége van a képviselőknek. Magam is jeleztem korábban, a lehetőséget, azonban ebbe a jogalkotási folyamatba nem voltam, nem voltunk bevonva.

Suhaj István képviselő: értem, mondja.

Tóth János képviselő:

Úgy tudom, hogy ez nem a hivatal, nem a Jegyző Asszony előterjesztése, ehhez Jegyző Asszony nem tehet hozzá, nem vehet el belőle, ez nem a Jegyző Asszony feladta. Aki ezt elkövette, az tegye, neki kell rendbe tenni.

Suhaj István képviselő: Én viszont úgy gondolom, hogy mivel a tartalmi részt nem érte kritika, tehát azzal a tartalommal lényegében szerintem elő tudjátok készíteni úgy az anyagot, hogy az formailag is megfeleljen és minden törvényességi kritériumnak megfeleljen. Mivel nem változtatunk az álláspontunkon, véleményem szerint akkor ezt úgy kellene előkészíteni a testületi ülésre. Nem tudom, hogy ebbe formailag most hozunk-e határozatot, vagy nem.

Dr. Hosszú József polgármester úr

Nekem egy dolog furcsa, hogy amikor ezek a döntések születtek, akkor az előterjesztő Szűcs Lászlóné volt és a FIDESZ-es képviselők elhatárolódtak tőle, hogy Ők nem egy csapat, és most Suhaj István képviselő úr úgy beszél ezekről az előterjesztésekről, mintha az Ő előterjesztése lett volna. Mégiscsak kibújt a szög a zsákból, hogy a Ti előterjesztések volt, csak elvitették a balhét alpolgármester asszonnal.

Suhaj István képviselő:

Megszólíttatásom révén azért szeretném elmondani, hogy mivel megszavaztam és egyetértettem vele, most pedig látom, hogy nincs itt az előterjesztő, én továbbra is azon az állásponton vagyok és a többiekkel beszélve, szintén azon az állásponton vannak, hogy tartalmilag azzal a tartalommal legyen újra formailag is törvényes keretbe öntve. És így el tudja fogadni a testület és rendet tudunk tenni a „történetben”. Nem „szög bújt ki a zsákból”, hanem mivel ott is elfogadtam ezt. Így gondolom.

Dr. Hosszú József polgármester úr

Te is tudod az előzményeket, én is tudom. Ez a jegyzőkönyvnek szóló „kamuduma”, ami nevetséges.

Papp Gábor László képviselő

Képviselő-társam nevében szeretném mondani, hogy egyszer ez az előterjesztés bement, mi a képviselő-társaimmal elfogadtuk, sőt a többség mellette szavazott, 7 ember elfogadta. Nem tudom, hogy itt mit kell ezen problémázni. Képviselő-társam felvetett egy javaslatot, hogy ugyanazzal a szövegezéssel, javítva, aminek a jegyző a törvényesség képviselője Újfehértón olyan formába öntse, hogy ez megfelelő legyen – ezt kérte képviselő-társam, hogy ez úgy kerüljön be a januári testületi ülésre.

Dr. Hosszú József polgármester úr

Ezt még egyeztetjük az eredeti előterjesztővel.

Tóth János képviselő

Még egyszer; nem volt-e érthető? Jegyzőné ehhez az előterjesztéshez nem vehet el belőle, nem tehet hozzá. Ez nem az Ő feladata.

Papp Gábor László képviselő

Nem azt kértük, hogy írja át, hanem a jogi formája megfelelő legyen, azt alakítsa.

Varga Anna képviselő

A Jegyző Asszonyt megkértük – mivel „Ő a törvényesség őre” a városban, hogy öntse törvényes formába, hogy az elfogadható legyen és a tartalma megmaradjon. Erre szeretnénk kérni a Jegyző Asszonyt.

Dr. Veres Ildikó jegyző

Az önkormányzati SZMSZ egyértelműen szabályozza az eljárás rendjét, mint amire az előzőekben már utaltam. Egy újabb rendeletmódosítással lehet kiküszöbölni ezt a problémát. Azaz, nem „helyretételről”, hanem teljesen új rendeletmódosításról van szó. Erre kell, hogy a testület konkrétan meghatározza a rendeleteket érintően, a módosítás szempontjait.

Varga Anna képviselő

Ezekhez az volt írva, hogy nem tartalmaz a rendelet címet, valamint bevezetőrészt. Mivel mi nem vagyunk jogi szakemberek, hiányosságunk, ezért szeretnénk olyan embert megkérni, aki érdemben tud nekünk segíteni, hogy ez most már átmenjen a törvényességin. Ezért szeretnénk a segítségedet kérni Jegyző Asszony.

Dr. Hosszú József polgármester úr

Visszaemlékszik mindenki azokra a testületi ülésekre, ahol ezekkel a témákkal foglalkoztunk. Ott egyértelműen kiderült az, hogy ezeket az előterjesztéseket nem alpolgármester asszony készítette, Ő csak benyújtotta, amit el is ismert. Így információink szerint, itt komoly jogi tudással rendelkező emberek rakták össze ezeket az előterjesztéseket, de, én úgy gondolom, hogy a szándék, ami ezek mögött az előterjesztések mögött állt és ezt az élet is bizonyította, csak az, hogy a polgármester jogköreit és munkáját megnehezítsék, ellehetetlenítsék. A képviselő-testület akkor, ezeket a rendeleteket szavazta meg, kellő előkészítés nélkül. Ezt akkor tudomásul vettük, de már akkor is jeleztük, hogy mi ezt jogi útra fogjuk vinni, hiszen nem csak formai hibái voltak. Hogy valami törvénytelen, vagy etikátlan, vagy esetleg erkölcstelen, az nem ugyanaz a kategória, de a rendeletek előkészítését úgy gondolom, hogy aki először benyújtotta, elsősorban neki kell ebben lépnie majd.

Suhaj István képviselő

Én, csak azért reagálnék, hogy a polgármester munkájának elnehezítése. Tehát akkor a magyar törvények nehezítik meg a polgármester munkáját, mert ugye törvények adta jogköröket a testület visszavette és azokat a törvények határozzák meg, hogy ez a képviselő-testületé. Tehát akkor lehet reklamálni a törvényhozásnál, hogy megnehezíti a polgármester munkáját, hiszen a testület csak az ő törvényes jogköreit kívánta visszavenni.

Dr. Hosszú József polgármester úr

Nem értette akkor képviselő úr, amit elmondtam. Nekem a munkámat könnyítené az, hogyha kevesebb dologgal kellene foglalkoznom, de a lakosságot negatívan érinti, és a hivatali szervezet munkáját is nehezíti. Már az első alkalommal nem jött össze, amit Ti vállaltatok és ígértetek, tehát a képviselő-testület munkáját is nehezíti. Hiszen, ha elmegyünk abba az irányba, hogy akadályozzuk azt, vagy bárki akadályozza a képviselő-testület munkáját, annak

a lakosság fogja inni a levét és én ezt egyáltalán nem szeretném. Bízom benne, hogy a képviselő-testület sem szeretné azt, hogy a lakosság így meg bármely döntésének a „levét”, úgyhogy én kérem azt a képviselő-testülettől, hogy megfontoltan és a lakosság -és nem az egyéni politikai érdeke, vagy nem a politikai hatalomvágya, bosszúvágya vezérelje a képviselő-testület döntését, hanem a lakosság- érdekét szem előtt tartva döntsön. Született-e bármikor is olyan döntés, ami ha ezek a hatáskörök a polgármesternél lettek volna, nem úgy születtek volna? Biztos vagyok benne, hogy nem. Sőt, még ha a lakossági érdekeket nézzük, még a testület néha olyan döntést hozott, ami a lakosság érdekeivel nem feltétlenül esett egybe.

Varga Annak képviselő

Polgármester Úr, most úgy nyilatkozott, mintha a képviselő-testület azon tagjai, akik megszavazták, vagy a képviselő-testület bármelyik tagja a lakosság ellen lenne. Nem is értem meg, hogy eszünkbe nem jutna, hogy most a lakosság ellen. Azért vagyunk, hogy a lakosság érdekeit képviseljük, meg a város fejlődését segítjük. Nem is értem. Az első példa, amikor a polgármester úr az mondta, hogy már rögtön volt egy példa, nem nevesíték, de azt is be lehetett volna hozni úgy, mint a nem tudom hányadikai, péntek reggeli rendkívülit, aztán délután négy órás rendkívülit, ugyanúgy meg lehetett volna oldani. Úgy gondolom, hogyha akart volna tenni valaki, akkor tehetett volna, de valószínű, hogy nem akart tenni, mert akkor nem tette meg. Pedig jogába lett volna.

Dr. Hosszú József polgármester úr

Képviselő-Asszony! Ezt minden testületi ülésen el fogja mondani? Mi ezt már megbeszéltük. Nem is erre az „Attila ügyre,, gondoltam, hanem másra. Azt meg, hogy az „Attila ügy” úgy alakult, én az megbeszéltem vele. Az, hogy én mit beszélek meg egy képviselő-társammal, ahhoz ne haragudjon meg képviselő-asszony, de semmi köze nincs. Maradjunk ennyiben.

Dr. Veres Ildikó jegyző

A rendeletekkel kapcsolatban kérem a képviselő-testületet, hogy vegye figyelembe, hogy a rendeletalkotás folyamata nem egyszerű. Természetesen, Aljegyző úrral és a tárgy szerint érintett szervezeti egységek vezetőivel megteszünk mindent, de egy-két hét alatt nem lehet 7 rendeletmódosítást felelősségteljesen elkészíteni. A megjelölt határidő 2024. január 31. Az előterjesztés és a jogalkotási folyamat szabályait az önkormányzati SZMSZ tartalmazza, annak figyelembe vételével és betartásával indulhat az eljárás, amely a törvényesség valamennyi ismérvének meg kell, hogy feleljen.

Suhaj István képviselő

Ha jól értem Jegyző Asszony- azt mondod, hogy a januári testületi ülésre akkor annyit kell, hogy írásban behoztok egy határozat-tervezetet, hogy a képviselő-testület döntsön arról, hogy a képviselő-testület hogyan teszi helyre a rendeleteket?

Dr. Veres Ildikó jegyző

Képviselő Úr! Megkaptuk a törvényességi jelzést a rendeletekkel kapcsolatban, hogy azok törvénytértők. Arra hívtam fel többször a figyelmet, hogy az SZMSZ erre vonatkozó rendelkezései szerint kell eljárni.

Suhaj István képviselő

Akkor kinek a feladata ez?

Dr. Veres Ildikó jegyző

Azt mondtad, képviselő úr, hogy megbízok engem, a rendeletalkotással. Az SZMSZ rögzíti, hogy írásban kell beterjeszteni ezt a kérelmet. A képviselő, a Képviselő-testület ülésén írásban kezdeményezheti rendelet megalkotását. Amennyiben ezt a képviselő-testület elfogadja, akkor kezdődik meg a jogalkotás folyamata, a kijelölt felelősök és a határidő megjelölésével.

Suhaj István képviselő

Értem. Köszönöm.

Banka Attila képviselő

Megszületett akkoriban ez a hét előterjesztés, és akkor az előtejesztő azt mondta, hogy minden rendben van jogilag nem kifogásolható, a jegyző felvetette ezzel kapcsolatban az aggályát az összes előterjesztéssel és most megfordul a dolog és most Tőle várjuk, hogy javítsa ki azokat a hibákat, amivel Ő nem ért egyet. Tehát ez abszolút. Itt nincs miről beszéni. Aki beadta az előterjesztést, javítsa ki, az az apparátus dolgozza át és majd a jegyző megfogja mondani, hogy megállja a helyét, vagy nem állja meg a helyét. Nincs miről beszélni.

Suhaj István képviselő

Jegyző Asszonynak szerintem nincs olyan titulusa, hogy egyetért, vagy nem ért egyet, bocsáss meg. Jegyző Asszony a törvényesség. Az, hogy Ő egyetért, vagy nem ért egyet ezzel, hogy mi mit fogadunk el, ahhoz neki semmi. Bocsánat, az képviselő-testület. És a képviselő-testületi többség elfogadta. És ha a többség elfogadja – demokráciában élünk – úgy tisztában kell lenni annak is, aki nem ért vele egyet.

Papp Gábor László

Azt még megjegyezném, hogy a jegyzőnek, hogy ez törvényes legyen, át kell dolgoznia, tehát neki a törvényességet gyakorolnia kell, hogyha adott esetben, ha ez nem megfelelő, akkor megkérheti a testület, hogy ezt dolgozza olyan formába.

Dr. Hosszú József polgármester úr

A vitát lezárom.

Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül tudomásul vette.

10. napirendi pont megtárgyalása

10./ Tájékoztató törvényességi felhívásról (SZ/153/02464-1/2023)

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-328/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr

Ez a törvényességi felhívás azzal kapcsolatban érkezett, hogy az alpolgármester asszony visszahívása kapcsán nem hozott arról külön határozatot a képviselő-testület, hogy nem vonta

vissza az alpolgármesteri megbízatását. Szerintem ez a határozat megszületett, és esetleg ez a határozat nem készült el papírformában, de ezt majd pótoljuk, illetve az eljárási hibába kötött bele a Kormányhivatal, hogy a szavazatszámoló bizottságban az általam felkért és az Ő általuk elvállalt tagságot a képviselő-testület nem szavazta meg. Úgy gondolják, hogy a döntés törvénytelen volt. 26 éve dolgozom a közigazgatásba, volt nagyon sok ellenőrzés, nagyon sok ellenőrzésnél feltárok hiányosságot, akár eljárási hibát egy döntés folyamán, de mivel ez érdemben nem befolyásolta a döntést, ezért arra hívták fel a figyelmet, akár Kormányhivatal, Minisztériumok, akár Ügyészség, Bíróság, hogy a jövőben figyeljenek oda arra, hogy valamennyi eljárási lépés úgy legyen betartva, ahogyan kell. Úgy gondolom, hogy ebben az esetben, az, hogy Szűcs Lászlóné alpolgármester asszony visszahívása kapcsán a szavazatszámoló bizottság nem lett megválasztva a képviselő-testület által, ez a döntést érdemben nem befolyásolta, hiszen nem lett visszahívva alpolgármester asszony és senkinek ezzel kapcsolatban kifogása, észrevétele nem volt. A testület úgy döntött, hogy nem vonja vissza. Hogy a szavazatszámoló bizottság nem lett megszavazva, az egy eljárási hiba, ami az ember életében előfordul, de nem gondolom, hogy ennek olyan súlya lenne, hogy emiatt ezt az egészet meg kellene ismételni.

Papp Gábor László képviselő

Nem jogtudós az ember, legalábbis én nem tartom magam annak, Azért elég problémásnak tartom, hogy nem sikerült megszavaztatni a testülettel egy határozatot, de ez nem csak először fordult elő, úgy tudom. Suhaj Pistit és engem sem sikerült elsősre törvényesen leváltani, ott is volt egy törvényességi felügyelet, amikor ki kellett javítani a jogtalan leváltásunkat, és ott is előtte egy perccel kaptuk meg már írásos alapon a javított módozatot. Ha úgy vesszük, akkor már harmadjára nem sikerült leváltani egy embert. Két alpolgármestert, egy Pénzügyi Bizottság emberét úgy, hogy ne próbáljuk már meg megmagyarázni azt, „hogy a jogtudósság, „hogy a Kormányhivatal” – ezt, Ön, mint jogtudó emberként, vagy Te, mint jogtudó emberként erre szerintem figyelni kellett volna, vagy úgy megcsinálni, hogy törvényes legyen és ne utána amögé bújni, hogy a Kormányhivatal belekötött Törvényességi Felügyeletnek a dolgába.

Varga Anna képviselő

Nem nagy jelentősége van, mert kicsi hiba, de az SZMSZ-ünk szerint a három fős bizottság, akik a bizottsági elnökök voltak, a három fős bizottság közül a bizottság legidősebb tagja kell, hogy kihirdesse az eredményt, én úgy tudom, hogy ez így van írva az SZMSZ-ünkbe. És ez sem így történt, azért mondom, hogy ez csak apró hiba, de ez is eltért az SZMSZ-től.

Dr. Hosszú József polgármester úr

Van-e még további kérdés, észrevétel, vélemény?

Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom.

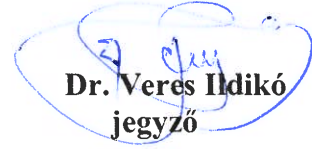
Ki az, aki a kormányhivatali tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül tudomásul vette.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, Dr. Hosszú József Polgármester Úr a rendkívüli nyilvános ülést 10 óra 36 perckor bezárta.



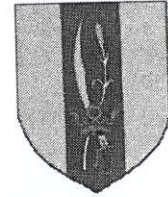
Dr. Hosszú József
polgármester



Dr. Veres Ildikó
jegyző



ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



J E L E N L É T I Í V

Újfehértó Város Képviselő-testületének a 2023. december 21-én

megtarott rendkívüli nyilvános ülésről

NÉV	ALÁÍRÁS
1. Dr. Hosszú József polgármester	
2. Banka Attila	
3. Fazekas János	
4. Gyermánné Szabó Katalin	
5. Molnárné Mészáros Ágnes	
6. Papp Gábor László	
7. Suhaj István	
8. Szűcs Lászlóné	
9. Tóth János	
10. Tóth Jánosné	
11. Varga Anna	
12. Zilainé Molnár Ildikó	

Jelen volt:⁹..... fő

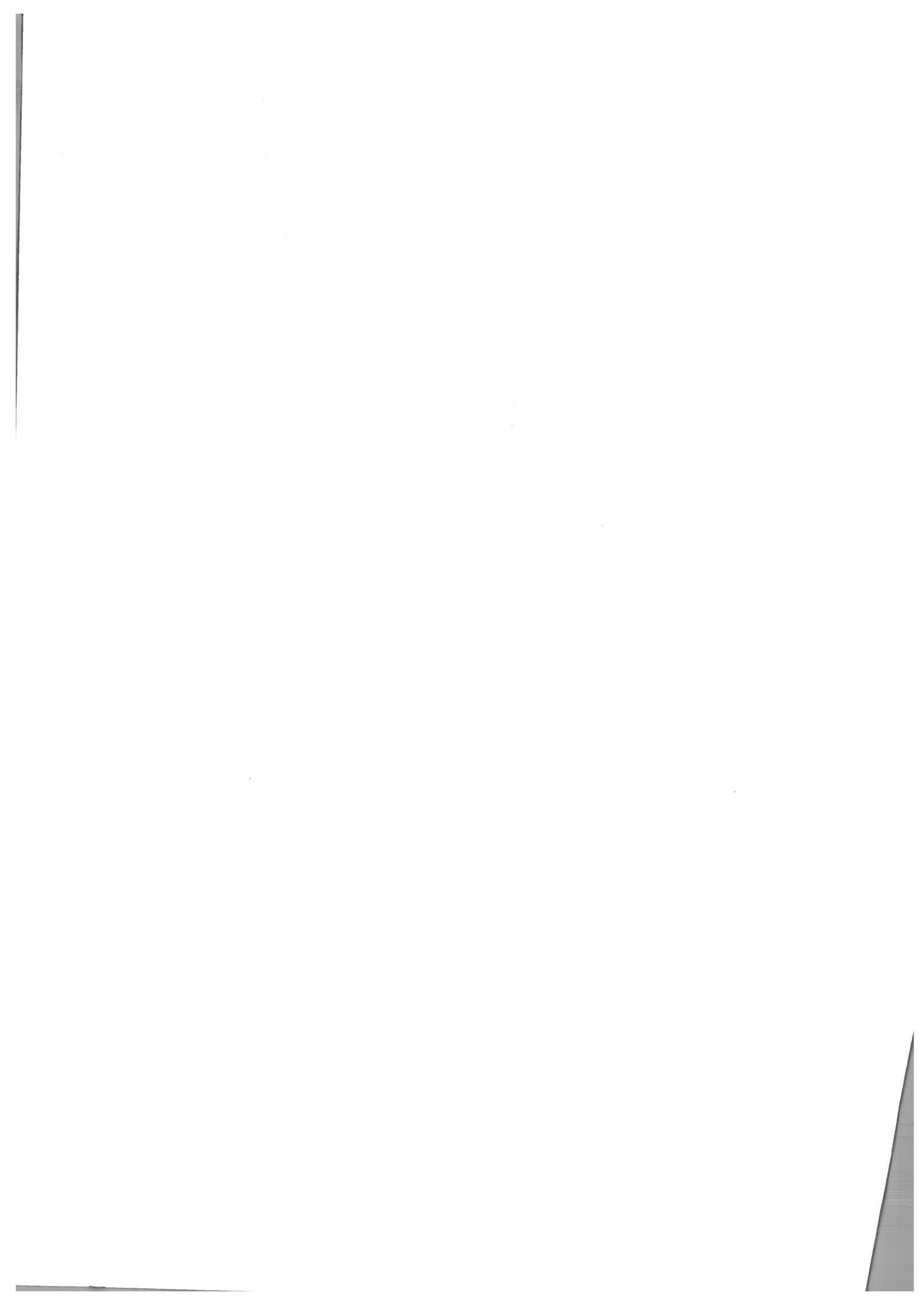
Igazoltan távol:³..... fő

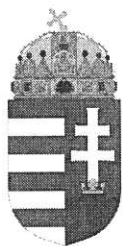
Igazolatlanul távol: fő

Meghívottként jelen volt:

Dr. Veres Ildikó jegyző
Dr. Vachler Péter aljegyző

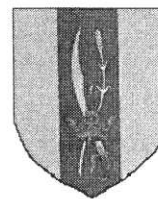
.....
.....





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 2-73/2023.

M E G H Í V Ó
Újfehértó Város Képviselő-testületét
2023. december 21-én (csütörtök) 10 órai kezdettel

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) c) felhatalmazása, illetve Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet 6. §. (7) bekezdése alapján

r e n d k í v ü l i nyilvános ülésre összehívom

A rendkívüli képviselő-testületi ülés helye: Újfehértói Polgármesteri Hivatal 4244 Újfehértó, Szent István u. 10. (a Jegyző hivatali helyisége)

Napirendi javaslat

1./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019 (X.30.) rendelet módosítására (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-326/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

2./ Előterjesztés „A „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyú Kbt. 112.§ (1) bek. b.) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás (EKR002166692023) megindításáról”

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-319/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Suga Ferenc Krisztián pályázati

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

1. $\frac{1}{x^2} = x^{-2}$

2. $\frac{1}{x^3} = x^{-3}$

3. $\frac{1}{x^4} = x^{-4}$

4. $\frac{1}{x^5} = x^{-5}$

5. $\frac{1}{x^6} = x^{-6}$

6. $\frac{1}{x^7} = x^{-7}$

7. $\frac{1}{x^8} = x^{-8}$

8. $\frac{1}{x^9} = x^{-9}$

9. $\frac{1}{x^{10}} = x^{-10}$

- 3./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek, a Snat Mat, A Lélek Tudománya Alapítvány részére történő bérbeadásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-322/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

- 4./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek, az Újfehértói Körkép Kulturális Közhasznú Egyesület részére történő bérbeadásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-321/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

- 5./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek, az Újfehértói Körkép Kulturális Közhasznú Egyesület részére történő bérbeadásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-320/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

- 6./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, Vasvári Pál utca 1. sz. alatti 55 lakásos társasház lakóépületének „H” lépcsőház Fsz. 2. szám alatti lakásának bérletéről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-324/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)



7./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, 4244 Újfehértó, Szent István út 56. szám alatti szociális bérlakás bérletéről bérletéről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-325/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

8./ Előterjesztés a 2024. évi Járási Startmunka Mintaprogramok indításának támogatásról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-323/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Hágenné Vass Erika ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

9./ Tájékoztató törvényességi felhívásról (SZ/153/02480-1/2023) (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-327/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

10./ Tájékoztató törvényességi felhívásról (SZ/153/02464-1/2023) (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-328/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

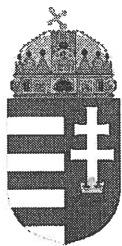
A rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívását „A „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyú Kbt. 112.§ (1) bek. b.) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás (EKR002166692023) megindításáról” szóló döntés, és az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló döntések határideje indokolja

Ú j f e h é r t ó, 2023. december 20.



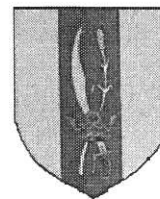
[Handwritten signature]
Dr. Hosszú József
polgármester





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Iktatószám: UJF/ 3-326 /2023

ELŐTERJESZTÉS

– Újfehértó Város képviselő – testületéhez –

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
17/2019 (X.30.) rendelet módosítására**

Tisztelt Képviselő – testület!

A hatályos szervezeti és működési szabályzatot a Magyar Államkincstár jelzése alapján a rövid tartalmú közfoglalkoztatásra megállapított kormányzati funkciókód törlése miatt módosítani kell.

Kérem a Tisztelt képviselő – testületet, hogy a tervezet megtárgyalni, és a módosító rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Újfehértó, 2023.12.20.


Dr. Hosszú József
polgármester





Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2023. (XII. 22.) önkormányzati rendelete

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
17/2019 (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 17/2019 (X.30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2023. december 23-án lép hatályba.

1. melléklet a 999/2023. (XII. 22.) önkormányzati rendelethez

1. Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 17/2019 (X.30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 2. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 15. . sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	(A)	B)
15.		

”

Általános indokolás

A hatályos szervezeti és működési szabályzatot a Magyar Államkincstár jelzése alapján a rövid tartalmú közfoglalkoztatásra megállapított kormányzati funkciókód törlése miatt módosítani kell.

A szabályozás várható következményei, és az előzetes hatásvizsgálat eredménye az alábbiak szerint összegezhető.

A tervezett jogszabály társadalmi hatása, hogy a vonatkozó szabályozásnak megfelelően megalkotott helyi rendelet alkalmazására kerülhet sor.

Közvetlen gazdasági, költségvetési hatása a jogalkotásnak nem mutatható ki.

Környezeti és egészségi következményekkel a jogszabály módosítás kapcsán nem kell számolni.

A jogalkotási folyamattal szükségképpen együtt járó hivatali előkészítő munkafolyamatokat meghaladó további adminisztratív terheket a jogszabály nem eredményez.

A jogalkotás elmaradása azt eredményezné, hogy a rendeletben olyan kormányzati funkciókód szerepelne, amit jelenleg nem jelöl meg a vonatkozó miniszteri rendelt.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek, erőforrások a rendelkezésre állnak.

Az előterjesztő álláspontja szerint a javasolt szabályozás az európai uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban van, és azt az Európai Unió intézményeivel és tagállamaival nem kell egyeztetni.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A 041231 számú, Rövid időtartamú közfoglalkoztatás kormányzati funkció törlése a helyi rendeletből.

A 2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezés.

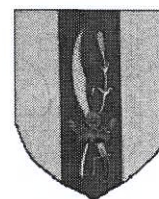
Az 1. melléklethez

A melléklet vonatkozó részének hatályon kívül helyezése.





ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Névszerinti szavazás

Újfehértó Város Önkormányzatának

Képviselő-testülete 2023. december 21-én a nyilvános ülés keretében a
3-...../2023. számú Előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatról

NÉV	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
1. Banka Attila	X.....	.....	.....
2. Fazekas János	X.....	.....	.....
3. Gyermánné Szabó Katalin	X.....	.....	.....
4. Dr. Hosszú József	X.....	.....	.....
5. Molnárné Mészáros Ágnes	X.....	.....	.....
6. Papp Gábor László	X.....	.....	.....
7. Suhaj István	X.....	.....	.....
8. Szűcs Lászlóné	.....	.....	.....
9. Tóth János	X.....	.....	.....
10. Tóth Jánosné	.....	.....	.....
11. Varga Anna	X.....	.....	.....
12. Zilainé Molnár Ildikó	.....	.....	.....

Jelen volt:⁹..... fő
Igazoltan távol:³..... fő
Igazolatlanul távol:⁰..... fő

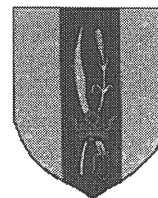
27. dec





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: ...*3-319*...../2023.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

„A „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyú Kbt. 112.§ (1) bek. b.) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás (EKR002166692023) megindításáról”

Tisztelt Képviselő-testület!

A jelen közbeszerzési eljárás tárgya Újfehértó város területén közétkeztetési szolgáltatás ellátása az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Újfehértó, Eötvös József u. 25. szám alatt lévő 3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével vállalkozási szerződés formájában 24 hónapon keresztül az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a műszaki leírásban foglaltak szerint.

Az üzemeltető feladata a HACCP előírásainak megfelelő napi étkeztetés biztosítása a megjelölt adagszámokban, valamint az intézményekben jelenleg működő melegítő-tálaló konyhák üzemeltetése.

Éves adagszámok:

Bölcsőde: 4x-i étkezés minden bölcsődés gyermeknek

-Reggeli: 11 000 adag/év

-Tízórai: 11 000 adag/év

-Ebéd: 11 000 adag/év

-Uzsonna: 11 000 adag/év

Óvodák: 3x-i étkezés minden óvodás gyermeknek

-Tízórai: 60 500 adag/év

-Ebéd: 60 500 adag/év

-Uzsonna: 60 500 adag/év

Általános Iskolák: 3x-i étkezés (napközis) vagy 1x-i étkezés (menza)

Napközi:

-Tízórai: 47 545 adag/év

-Ebéd: 47 545 adag/év

-Uzsonna: 47 545 adag/év

Menza:

-Ebéd: 20 535 adag/év

Az igénybe vétel az iskola esetében a mindenkori oktatási rendelet szerint meghatározott tanév kezdetétől, annak végéig tart. A bölcsőde és az óvoda vonatkozásában az igénybe vétel esetében a nyári időszak is az ellátás része.

Az adagszámoktól (alapmennyiségektől) eltérés lehetséges az intézmények napi létszámától függően.



A fennmaradó konyhai és éttermi kapacitás az üzemeltető részéről piaci alapon szabadon értékesíthető.

Az éves szolgáltatási díj magába foglalja az élelmiszer alapanyagok beszerzését, az elkészítési, tálalási, mosogatási, kiszállítási feladatokat, valamint az étkeztetés során keletkezett ételhulladék biztonságos és szakszerű elszállítását a dokumentációban foglaltak szerint.

Az üzemeltető a 3000 adagos konyha, valamint a kapcsolódó melegítő-tálaló konyhák használatáért bérleti díjat fizet az Önkormányzat részére, melynek havi összege 2024. évben nettó 6 854 448 Ft + ÁFA. A bérleti díj összege évente +3 százalékkal növekszik.

A bérlet tárgyát a következő ingatlanok képezik:

- 4244 Újfehértó, Eötvös József u. 25. (főzőkonyha),
- 4244 Újfehértó, Árvácska utca 2. szám alatt található melegítő/tálalókonyha (Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde székhelye),
- 4244 Újfehértó, Bartók Béla utca 5. (Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Játékvár Bölcsőde),
- 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. (Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Aranykapu Tagóvoda),
- 4244 Újfehértó, Bocskai utca 2. (Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Napsugár Tagóvoda),
- 4244 Újfehértó, Kökény u. 22. (Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola telephelye),
- 4244 Újfehértó, Kodály Zoltán u. 1. (Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola telephelye).

A közbeszerzés tárgya szolgáltatás megrendelése, melynek becsült értéke a Kbt. 17.§ (3) bek. a) pontja szerint az uniós értékhatárt eléri, de tekintettel arra, hogy a szolgáltatás a Kbt. 3. mellékletébe tartozó szolgáltatás megrendelése, a Kbt. 21.§ (1) –(2) bekezdésében foglaltak alapján a Kbt. Harmadik Részét alkalmazva, annak 112.§ -a szerinti nyílt eljárás szabályait alkalmazva kell eljárni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembevételével az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozattervezetben foglaltakat hagyja jóvá.

Újfehértó, 2023. december 19.




Dr. Hosszú József
polgármester



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... () számú

határozata

„A „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyú Kbt. 112.§ (1) bek. b.) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás (EKR002166692023) megindításáról”

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

- 1./ a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti közbeszerzési eljárást indít a „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyában.
- 2./ a „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és a közbeszerzési dokumentumokat a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 3./ felhatalmazza a Polgármestert a tárgyban keletkező dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

Erről értesülnek:

- 1./ Irattár
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt
(hirdetményyel induló) - EKR002166692023

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Közétkeztetési szolgáltatás ellátása**

Ajánlatkérő neve: **Újfehértó Város Önkormányzata**

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Újfehértó Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	1!
Postai cím:	Szent István Út 10		
Város:	Újfehértó	NUTS-kód:	HU323
		Postai irányítószám:	42 44
		Ország:	N
Kapcsolattartó személy:	Dr. Hosszú József		
E-mail:	polgarmester@ujfeherto.hu	Telefon:	+36 306885682
		Fax:	
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.ujfeherto.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)			

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Szakmai ajánlattal kapcsolatos elvárások:

Az Ajánlattevő köteles a szakmai ajánlat részeként, normál konyhatechnológiával készülő mintaétlapokat benyújtani az alábbiak szerint:

- 2x10 napra, őszi-téli időszakra szóló mintaétlap - általános iskola alsós (7-10 év) korosztály részére tízórai, ebéd, uzsonna biztosításával
- 2x10 napra, tavasz-nyár időszakra szóló mintaétlap - általános iskola felsős (11-14 év) korosztály részére, ebéd biztosításával

További elvárások a mintaétlapokkal kapcsolatban:

- Minden főétkezésnek és ezen kívül a tízórainak komplettnek kell lennie a mintaétlapok tekintetében
- Az egymást követő kétszer tíz ételmezési nap főétkezéseiben egy ételsor csak egy alkalommal fordulhat elő.
- 10 ételmezési naponként minimum 3x szerepeljen főzelékféle/rakott zöldség/párolt zöldség az étlapon, főétkezésnél (burgonya nem számít bele)
- 10 ételmezési naponként minimum 1x szerepeljen hal vagy halkészítmény az étlapon, főétkezésnél
- 10 ételmezési naponként minimum 1x szerepeljen alternatív gabona főétkezésnél (köles, bulgur, árpagyöngy, hajdina, quinoa, zab, stb.)

Az ajánlattevő köteles az étlapok és a hozzájuk tartozó nyersanyag kiszabatok és adatok összeállítása során a 37/2014 (IV.30.) EMMI rendelet a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról előírásait betartani.

Ajánlattevő az étrend elkészítésénél vegye figyelembe az érintett korcsoportok életkori sajátosságait, az egyes ételféleségek jelleg-, íz-, szín és konzisztencia szerinti összhangját. A mintaétlapokkal az Ajánlatkérő az ajánlattevő jövőbeni szolgáltatás minőségét hivatott felmérni.

A mintaétlapokon fel kell tüntetni minden étkezés számított energia-, fehérje-, zsír-, telített zsír-, szénhidrát-, hozzáadott cukor-, és számított sótartalmát, valamint az élelmiszerek jelöléséről szóló miniszteri rendeletben meghatározott allergén összetevőket.

Ajánlattevő csatolja ajánlatához a mintaétlapokhoz tartozó étrend 1 személyes nyersanyagkiszabásait

- étkezésenkénti bontásban, és
- az alapanyagokat 2x10 napos időszakra összesítve.

Az ajánlattevő csatolja ajánlatához a mintaétlapok által biztosított étrend 2x10 napra számított átlagos energiatartalmát (kJ, kcal), fehérje-, zsír- (feltüntetve a telített zsírtartalmat is), szénhidrát-, valamint a számított sótartalmat grammban kifejezve, ezenkívül az energiaszázalékban kifejezett fehérjetartalmat, zsírtartalmat, szénhidrát-tartalmat, és hozzáadott cukortartalmat tartalmazó kimutatást. Tartalmazza továbbá a tej-, tejtermékből származó kalcium összes mennyiségét (mg.).

Az ajánlattevő csatolja ajánlatához a mintaétlapokhoz tartozó, összehasonlítás a hatályos rendelet 6. mellékletének előírt értékeivel tíz ételmezési napra

Az ellenőrzés alapját mindenkor az Ajánlattevő által elkészített étlaphoz tartozó és az ajánlatba becsatolt nyersanyag-kiszabások képezik.

1. *Microscopic culture media*

2. *Microscopic culture media*

3. *Microscopic culture media*

4. *Microscopic culture media*

5. *Microscopic culture media*

6. *Microscopic culture media*

7. *Microscopic culture media*

8. *Microscopic culture media*

9. *Microscopic culture media*

10. *Microscopic culture media*

11. *Microscopic culture media*

12. *Microscopic culture media*

13. *Microscopic culture media*

14. *Microscopic culture media*

15. *Microscopic culture media*

16. *Microscopic culture media*

17. *Microscopic culture media*

18. *Microscopic culture media*

19. *Microscopic culture media*

20. *Microscopic culture media*

21. *Microscopic culture media*

22. *Microscopic culture media*

23. *Microscopic culture media*

24. *Microscopic culture media*

25. *Microscopic culture media*

26. *Microscopic culture media*

27. *Microscopic culture media*

28. *Microscopic culture media*

29. *Microscopic culture media*

30. *Microscopic culture media*

31. *Microscopic culture media*

32. *Microscopic culture media*

33. *Microscopic culture media*

34. *Microscopic culture media*

35. *Microscopic culture media*

36. *Microscopic culture media*

37. *Microscopic culture media*

38. *Microscopic culture media*

39. *Microscopic culture media*

40. *Microscopic culture media*

41. *Microscopic culture media*

42. *Microscopic culture media*

43. *Microscopic culture media*

44. *Microscopic culture media*

45. *Microscopic culture media*

46. *Microscopic culture media*

47. *Microscopic culture media*

48. *Microscopic culture media*

49. *Microscopic culture media*

50. *Microscopic culture media*

51. *Microscopic culture media*

52. *Microscopic culture media*

53. *Microscopic culture media*

54. *Microscopic culture media*

55. *Microscopic culture media*

56. *Microscopic culture media*

57. *Microscopic culture media*

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM

3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása

tárgyú Kbt. 112.§ (1) bek. b) pontja szerinti nyílt eljárás

EKR002166692023



TARTALOMJEGYZÉK

A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM részei

	Oldalszám
I. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS	külön dokumentum
II. ÚTMUTATÓ	3 - 17
III. A BENYÚJTANDÓ AJÁNLAT TARTALOMJEGYZÉKE	18
IV. KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS	21
IV. NYILATKOZATMINTÁK	külön dokumentum
V. SZERZŐDÉS-TERVEZET	külön dokumentum



II. ÚTMUTATÓ

1. Bevezetés

A Közbeszerzési Dokumentumok közreadásával az a célunk, hogy segítséget nyújtsunk ajánlatának a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) és az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: EKR rendelet) előírásainak és elvárásainknak megfelelő, minden egyes követelményt teljesítő összeállításához.

Felhívjuk T. Ajánlattevő figyelmét, hogy az EKR rendelet alapján a tárgyi közbeszerzési eljárás lefolytatása az EKR-ben történik, az EKR használatához, így az ajánlat elkészítéséhez, benyújtásához az arra jogosult személy részéről történő regisztráció kell [EKRR. 6.§-ának (1)].

2. Az ajánlat összeállítása szempontjából kérjük a következők figyelembevételét:

EKR: a közbeszerzésekért felelős miniszter által üzemeltetett központi beszerzési nyilvántartás és a közbeszerzési eljárások elektronikus lebonyolítását támogató informatikai rendszer, melynek elérési útja: <https://ekr.gov.hu>.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatos minden nyilatkozattétel, nyilatkozat vagy más információ közlése írásban, elektronikus úton történik. A Kbt. 41. § (1) bekezdése szerinti elektronikus kommunikáció az EKR-ben történik. Az elektronikus úton történő kapcsolattartás alóli kivételeket a Kbt. 41. § (2) bekezdése tartalmazza.

Az ajánlat formai követelményeire a Kbt. 66. § (1) bekezdése alapján az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak az irányadók. Irányadók az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (tovább. EKR r.) előírásai.

Az ajánlatot úgy kell elkészíteni, hogy az maradéktalanul megfeleljen valamennyi közbeszerzési dokumentumban, valamint a kapcsolódó jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

A közbeszerzési dokumentumok (KD) EKR letöltésekor a gazdasági szereplő köteles ellenőrizni az EKR-ben elérhető dokumentumok hiánytalan állapotát annak érdekében, hogy érvényes ajánlatot tudjon benyújtani valamennyi ajánlattétellel érintett RÉSZ vonatkozásában. A gazdasági szereplőnek kötelessége megbizonyosodni ajánlata benyújtásáig arról, hogy a közbeszerzés tárgya szerinti feladatokhoz szükséges minden információ rendelkezésére áll, és ajánlatának elfogadása esetén képes a feladat minden igényt kielégítő teljesítésére, a mellékelten csatolt szerződéstervezetben szereplő feltételekre is figyelemmel.

Jelen útmutató a többi közbeszerzési dokumentummal együtt kezelendő és nem mindenben ismétli meg az azokban meghatározottakat.

Ajánlattevőknek a közbeszerzési dokumentumban meghatározottakat együttesen figyelembe véve, az azokban meghatározottaknak mindenben megfelelően lehet csak érvényes ajánlatot benyújtaniuk. A közbeszerzési dokumentumban ajánlott igazolás- és nyilatkozatminták szerepelnek, melyeket az ajánlattétel megkönnyítése érdekében Ajánlatkérő szerkeszthető (Word) formátumban bocsát a gazdasági szereplők rendelkezésére.

Az ajánlat benyújtásának, illetve a kapcsolattartás nyelve a magyar. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. Kivételt képeznek azon dokumentumok, melyek vonatkozásában az ajánlatkérő kifejezetten megengedi eltérő nyelv használatát (pl.: eljárást megindító felhívás konkrét rendelkezése). A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi fordítását is elfogadja. Ebben az esetben az ajánlathoz csatolandó a fordításról szóló nyilatkozat,



amelyben ajánlattevő nyilatkozik annak vonatkozásában, hogy az ajánlatban becsatolt idegen nyelvű dokumentum tartalma mindenben megegyezik az ajánlatban benyújtott fordítással.

Tekintettel arra, hogy az eljárás nyelve magyar, azaz az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el, így a szerződés nyelve is magyar, továbbá a szerződésre a magyar jog az irányadó

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatosan felmerülő összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie. Az Ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban, az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül.

Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy Ajánlatkérő az olyan ajánlatot, melynek bármelyik része jogszabályba ütköző megajánlást, kitéltet, feltételt, stb. tartalmaz, érvénytelenít!

Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) kormányrendelet előírásait figyelembe véve fog eljárni.

Ajánlatkérő tájékoztatja Tisztelt Ajánlattevőt, hogy ajánlattevő jogosult ajánlatában megjelölni, hogy mely korábbi közbeszerzési eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során.

3. Az ajánlatok benyújtásával kapcsolatos általános előírások

Az EKR r. 11. § (9) alapján az ajánlattevőnek az ajánlatát az EKR azok benyújtására szolgáló funkciója alkalmazásával kell ajánlatként benyújtania. Az egyéb módon benyújtott dokumentum nem minősül ajánlatnak.

Az ajánlat elektronikus feltöltésével kapcsolatos kockázat az ajánlattevőt terheli. Ajánlatkérő az EKR rendszer működési hibájából adódó bármilyen felelősséget kizárja.

Az ajánlatok elektronikus úton kerülnek benyújtásra az EKR-n keresztül. Az elektronikusan megküldött dokumentum beérkezésének tényéről az EKR haladéktalanul automatikus elektronikus visszaigazolást küld. Az elektronikus dokumentum beérkezésének ideje az automatikus visszaigazolásban szereplő időpont. Ahol a Kbt. vagy annak felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy – amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre – a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában pdf formátumban. Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap a nyilatkozattétel nyelvén nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is, az ajánlatkérő azonban – a Kbt. 41/A. (2) bekezdésében foglalt eset kivételével – nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként, valamennyi ajánlattétellel érintett RÉSZ vonatkozásában megtenni. Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban, és az ajánlattevő eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat fordításának kell tekinteni.



Ajánlattevő a Kbt. 55. § (7) bekezdése alapján az ajánlattételi határidő lejártáig új ajánlat benyújtásával módosíthatja az ajánlatát. Ebben az esetben ajánlattevőnek az elsőként benyújtott ajánlatot az új ajánlat megtétele előtt vissza kell vonnia.

A tárgyi közbeszerzési eljárásban a RÉSZekre történő ajánlattétel NEM biztosított.

4. Az ajánlatok benyújtásával kapcsolatos formai előírások

1. EKR-ben rendelkezésre álló elektronikus űrlapok

Felhívjuk ajánlattevő figyelmét arra, hogy a Kbt. 41/A. § (3) bekezdése alapján az EKR-ben rendelkezésre álló elektronikus űrlapok alkalmazása kötelező, ezért kérjük, hogy az alábbi nyilatkozatok tekintetében az EKR-ben elektronikusan rendelkezésre álló űrlapokat szíveskedjenek alkalmazni (adott esetben valamennyi ajánlattétellel érintett rész vonatkozásában):

Ajánlattevők az értékelési szempontokra vonatkozó megajánlásukat az EKR-ben elérhető felolvasólap kitöltésével tehetik meg.

Felhívjuk ajánlattevő figyelmét arra, hogy az EKR-ben rendelkezésre álló elektronikus űrlapok alkalmazása kötelező, ezért kérjük, hogy ajánlatuk összeállítása során az alábbi nyilatkozatok tekintetében az EKR-ben elektronikusan rendelkezésre álló űrlapokat szíveskedjenek alkalmazni:

- Felolvasólap
- NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint;
- NYILATKOZAT kizáró okok tekintetében;
- NYILATKOZAT a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében;
- NYILATKOZAT kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában;
- NYILATKOZAT folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról;
- NYILATKOZAT alkalmassági követelményekre vonatkozóan;
- NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerint;
- NYILATKOZAT Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint;
- NYILATKOZAT üzleti titokról;
- NYILATKOZAT bemutatott szakemberekről;
- NYILATKOZAT a Kbt. 25.§-ában foglaltak fenn nem állásáról;
- NYILATKOZAT, hogy a szerződés teljesítése során nevében és alvállalkozója nevében sem jár el a Kbt. 25.§-ában foglalt összeférhetetlenségi szabályokba ütköző személy;
- NYILATKOZAT, a személyes adatoknak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete szerinti kezeléséhez való hozzájárulásáról

Kbt. 41/A. (3) bek.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat vagy részvételi jelentkezés részeként megtenni. Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben, és az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a



rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat fordításának kell tekinteni.

Kbt. 57. § (1) b) bek.

Amennyiben a nyilatkozatminták az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre állnak, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat vagy részvételi jelentkezés részeként megtenni.

Az ajánlatnak "FELOLVASÓLAP"-ot kell tartalmaznia, amely a Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti, ajánlattevő által megadásra kerülő információkat.

Több részre történő ajánlattétel esetén az ajánlattevőnek az EKR-ben az erre szolgáló űrlap kitöltésével külön felolvasólapot kell benyújtania minden olyan rész tekintetében, amelyre ajánlatot kíván tenni.

Ajánlatkérő az EKR-ben a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként hozta létre a felolvasólap mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni [EKR r. 11. § (1) bek.]. Irányadó az Ekr. r. 20. § (4) bek. Az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan – azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek – az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

Több részre történő ajánlattétel esetén az ajánlattevőnek az EKR-ben az erre szolgáló űrlap kitöltésével külön felolvasólapot kell benyújtania minden olyan rész tekintetében, amelyre ajánlatot kíván tenni.

Kbt. 41/A. § (4)

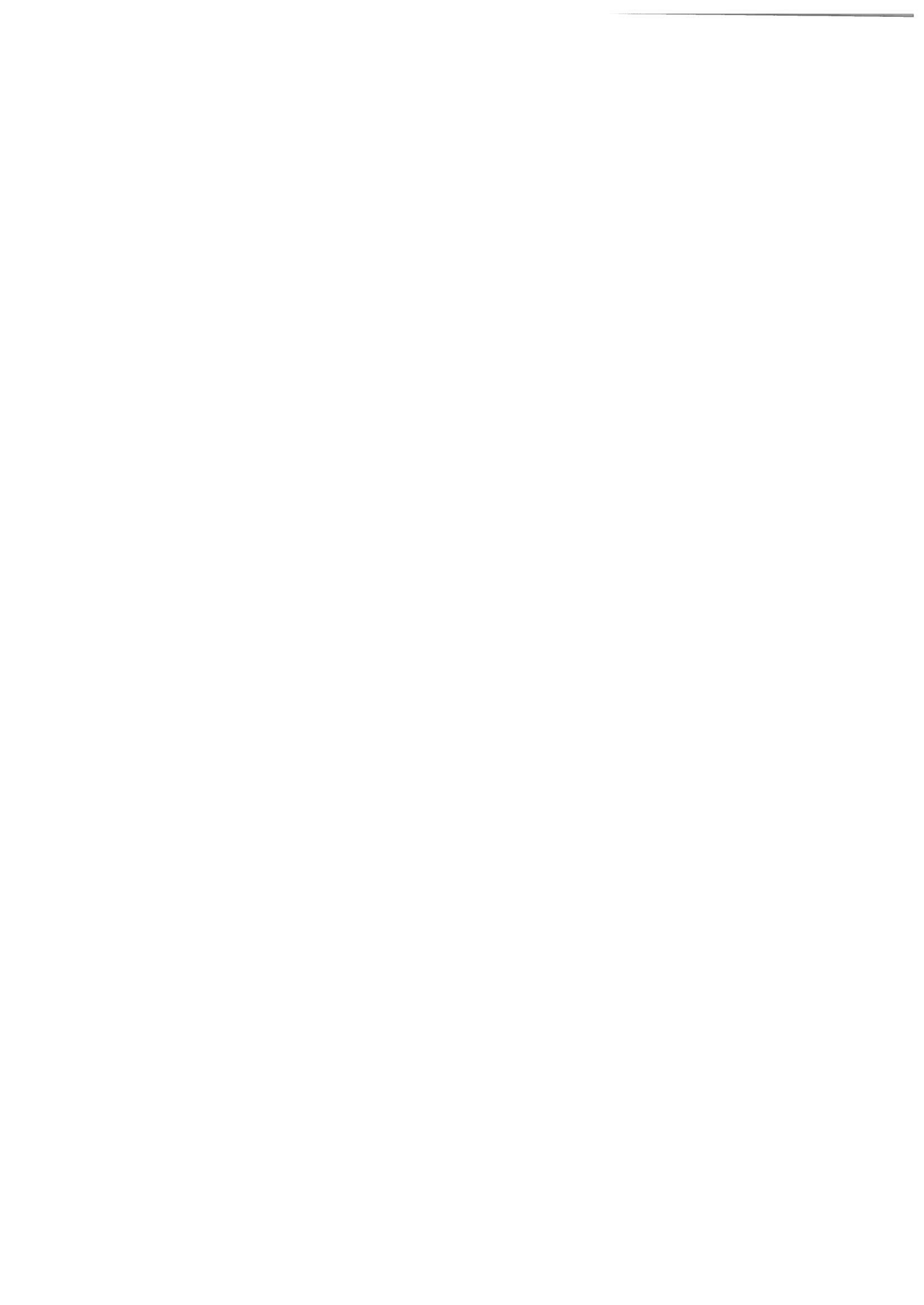
Az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az ajánlatkérő szervezet vagy - az ajánlatot vagy részvételi jelentkezést a rendszerben benyújtó gazdasági szereplő esetében - a gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben az ajánlatkérő szervezet vagy gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik.

Kbt. 41/A. § (5)

Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviseletében az ajánlatot vagy részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

2. EKR-ben biztosított űrlapokon kívüli nyilatkozatok, ajánlott nyilatkozatminták

Az EKR-ben biztosított űrlapokon kívüli nyilatkozatok tekintetében – az eredményes ajánlattétel segítése és megkönnyítése érdekében – ajánlatkérő ajánlott nyilatkozatmintákat bocsát rendelkezésre szerkeszthető formátumban. A kiadott nyilatkozatminták felhasználását megelőzően kérjük, hogy azok tartalmát a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályi előírásokkal egyeztetni szíveskedjék. Ennek elmaradásából eredő hiányosságokért, vagy egyéb hibákért a felelősség teljes mértékben az ajánlattevőt terheli! A fentiekre tekintettel ajánlatkérő a mellékelt



iratminták felhasználásából eredő esetleges érvénytelen ajánlattétel vonatkozásában teljes felelősségét kizárja!

Felhívjuk a figyelmét arra, hogy az EKR-ben biztosított űrlapokon kívüli nyilatkozatok nem kizárólag a kiadott ajánlott minták szerinti formában nyújthatók be, azok kizárólag tájékoztató jellegűek, azonban kötelező minimális tartalmi követelményeket tartalmaznak. Ha és amennyiben ajánlattevő nem az ajánlatkérő által kiadott nyilatkozatmintákat használja, úgy a nyilatkozatait legalább a nyilatkozatmintákban rögzített adattartalommal köteles csatolni. Ajánlatkérő erre tekintettel javasolja a kiadott iratminták használatát.

Az ajánlat összeállításakor kérjük, hogy a "III. A BENYÚJTANDÓ AJÁNLAT TARTALOMJEGYZÉKE" figyelembevételével járjanak el.

5. Szakmai ajánlat

Ajánlattevőknek az ajánlatuk részeként a felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban foglaltak figyelembevételével szakmai ajánlatot (Mintaétrend) kell készítenie és az ajánlatához csatolnia.

A szakmai ajánlat abban az esetben érvénytelen, amennyiben az egyáltalán nem kerül benyújtásra az ajánlatban. Ebben az esetben érvénytelennek minősül az ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontja alapján.

A dietetikus által összeállított szakmai ajánlattal (Mintaétrenddel) kapcsolatos elvárásokat külön dokumentumban csatoltuk.

6. Az ajánlati ár meghatározása

A nettó ajánlati árnak valamennyi olyan költséget tartalmaznia kell, amely a szolgáltatás teljesítésével összefüggésben vetődik fel.

Az **éves szolgáltatási díjat** a Közbeszerzési Műszaki Leíráshoz mellékelt **TÁBLÁZAT (AJÁNLATI ÁR RÉSZLETEZÉSE)** alapján az intézményi éves ételadagok figyelembevételével kell megadni. Az értékelés alapja az egyes adagszámok, élelmezési napok és díjak szorzatának összege, mely megfelel egy vélelmezett éves összesített szolgáltatási díjtömegnek.

Az ajánlattevőknek egyösszegű, forintban kifejezett, nettó ajánlati árat kell megadni. Az ajánlati árnak tartalmaznia kell valamennyi költséget. Az ajánlatot forintban kell megadni egy összegben, egy számadattal kifejezve. Abban az esetben amennyiben az Ajánlattevő vállalási árát alulprognosztizálja, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át az Ajánlatkérőre, és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.

Az ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy nem lehet többváltozatú ajánlatot tenni, az Ajánlatkérő az ilyen megajánlás esetén az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

Ha az ajánlati ár számokkal megadott összege és a betűvel leírt összeg között eltérés mutatkozik, akkor a betűvel kiírt összeget tekinti Ajánlatkérő érvényesnek.



7. Kiegészítő tájékoztatás

A Kbt. 56. § bekezdés rendelkezései alapján bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet – a megfelelő ajánlattétel érdekében – a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban (az EKR használata útján) kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatások kérésével/küldésével kapcsolatban felhívja a gazdasági szereplő figyelmét az EKR r. 11.§ (5) bekezdése alapján a következőkre: „érdeklődést jelző gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte.”Előbbiek alapján kérjük a Tisztelt Gazdasági szereplőket az eljárás iránti érdeklődés EKR rendszeren történő jelzésére.

Tárgyi eljárásban **helyszíni bejárásra** és **konzultáció** megtartására **NEM** kerül sor.

Ajánlatkérő jelen eljárásban a kiegészítő tájékoztatást a Kbt. 56. § (1) és (5) bekezdésében foglaltak szerint biztosítja. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a **kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti** az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **harmadik napot** (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **ötödik napig** megérkeznek ajánlatkérőhöz az **EKR rendszeren keresztül**.

Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás mielőbbi megválaszolása érdekében felkéri a gazdasági szereplőket, hogy minden kiegészítő tájékoztatást kérést küldjenek – amennyiben nem szerkeszthető formátumban került megküldésre – meg szerkeszthető (.doc, .docx) formátumban is. Ajánlatkérő valamennyi határidőre beérkezett kérdésre az EKR rendszeren keresztül – legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártá előtt ésszerű időben – írásban válaszolja meg a kérdéseket a kérdező személyének a feltüntetése nélkül.

Amennyiben a kérdések időbeni eltolódása miatt az ajánlatkérő több válaszlevelet küld meg az ajánlattevők részére, azokat folyamatos sorszámozással látja el.

Az ajánlatkérő, ha úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, a Kbt. 114.§ (6) bekezdése alapján a Kbt. 52. § (3) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

Amennyiben az eljárás során kiegészítő tájékoztatásra kerül sor, az ajánlattevő köteles nyilatkozni, hogy ajánlata elkészítése során a kiegészítő tájékoztatásokat figyelembe vette.

8. Az ajánlat érvényességi ideje

Az ajánlatkérő a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő az ajánlatához az ajánlattételi határidő lejártától kötve van.

Ajánlatkérő a tárgyi eljárásra vonatkozó ajánlattételi felhívásban rögzítette az ajánlati kötöttség minimális időtartamát. Minden ennél rövidebb ideig érvényes ajánlatot az Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánít [Kbt. 73. § (1) bek. e) pont]



9. Az ajánlat kidolgozásának és benyújtásának feltételei

Ajánlatkérő feltételezi, hogy az ajánlattevő ismeri valamennyi szükséges jogszabályt, kötelező érvényű műszaki, szakmai előírást, amely az adott időben hazánk területén hatályban van, és valamilyen formában befolyásolja, vagy irányíthatja az ajánlattevő tevékenységét a szerződés teljesítése közben, vagy azzal kapcsolatban. Ajánlattevő ajánlatának benyújtásával elismeri, hogy tisztában van az érvényben lévő jogszabályokkal, műszaki szabályozásokkal. Különös figyelmet kell fordítani a munkaerő alkalmazási feltételeire, és az ezzel kapcsolatos érvényes szabályozásokat, jogszabályokat és utasításokat kötelezően be kell tartani.

10. Alkalmasság igazolása erőforrás bevonásával:

A Kbt. 65. § (7) bekezdésének rendelkezési alapján az előírt alkalmassági követelményeknek ajánlattevő bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására, vagy arra is támaszkodik.

Az EKR r. 6. § (6a) pontja alapján az ajánlattevő kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezetként csak olyan gazdasági szereplőt vehet igénybe, amely regisztrált az EKR-ben, vagy amelynek adatait az ajánlattétel során az EKR-ben előzetesen rögzítette.

Felhívjuk Tisztelt Gazdasági szereplő figyelmét arra, hogy szervezet kapacitásainak igénybevétele esetén csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. 65. § (1) bekezdése alapján meghatározott alkalmassági követelmények igazolásához igénybe vett más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.

A Kbt. 67. § (3) bekezdésének rendelkezési alapján, ha az előírt alkalmassági követelményeknek ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, e szervezetnek – kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében – az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést (a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani).

11. Közös ajánlattétel

A Kbt. 35. § (1) bekezdése biztosítja a közös ajánlattétel lehetőségét. A közös ajánlattétel az ajánlattevők alkalmi egyesülése nem cégjogi, hanem közzgazdasági kategória, nem állandó, hanem eseti együttműködést jelent a konzorciumi tagok között. Amennyiben ajánlattevők közösen tesznek ajánlatot, kötelesek *közös ajánlattevői megállapodást* kötni, mely szerződésben Felek kötelesek jogviszonyukat rendezni, így különösen:

- a közös ajánlattevői megállapodás célját;



- a feladatmegosztást;
- rendelkezést arra vonatkozóan, hogy az egyes közös ajánlattevők valamennyien egyetemlegesen lesznek jogosítva és kötelezve;
- egyetemleges felelősségvállalást az ajánlatban és nyertesség esetén a szerződésben foglaltak teljesítésére;
- teljes jogkörű közös képviselő megjelölését és meghatalmazását [a meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor, az ajánlat és a kapcsolódó dokumentumok (pl.: hiánypótlás, felvilágosítás) **EKR-ben** történő benyújtására az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat; nyertes ajánlattétel esetén a szerződés és annak esetleges módosításai aláírására];
- megállapodást arra vonatkozóan, hogy a közös ajánlattevői megállapodás annak aláírásával (de legkésőbb az ajánlat benyújtási határidejének leteltekor) érvényes és hatályos, továbbá hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve felbontó feltételtől;
- nyertesség esetén a közös ajánlattételt létrehozó szerződés érvényes a szerződésből fakadó valamennyi kötelezettség szerződésszerű teljesítéséig, beleértve az egyetemleges garanciális kötelezettséget.

Projektársaság létrehozására nincs lehetőség. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglaltak szerint kell eljárni. Az eljárás vonatkozásában ajánlattevő nem a konzorcium, hanem az egyes közös ajánlattevők (a Közbeszerzési Döntőbizottság figyelem felhívása a konzorciumok jog- és ügyfélképességéről 30.11.2010).

A közös ajánlattevők képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését **[Kbt. 35. § (3) bek.]**.

12. Tájékoztatás a Kbt. 73. § (4) és (5) bekezdésben foglaltak szerint

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 73. § (4) és (5) bekezdésben foglaltakra. Az ajánlatkérő tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Cím: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.
Tel: 06 (1) 428-5100 (NAV Infóvonal: 1819)
Fax: 06 (1) 428-5509

A területileg illetékes regionális igazgatóságok elérhetősége a www.nav.gov.hu internet-címen található.

Alapvető Jogok Biztosának Hivatala Egyenlő Bánásmódért Felelős Főigazgatóság
Cím: 1055 Budapest, Falk Miksa u. 9-11.
Levelezési cím: 1387 Budapest, Pf. 40.
Tel: (06-1) 475-7100
Fax: (06-1) 269-1615
E-mail: egyenlobanasmod@ajbh.hu



Pénzügyminisztérium

Cím: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Levelezési cím: 1369 Budapest Pf.: 481.

Tel: 06 (1) 795-1400

Fax: 06 (1) 795-0716

E-mail: ugyfelszolgalat@pm.gov.hu

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal

Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Főosztály

Cím: 4400 Nyíregyháza, Keleti Márton u. 1.

Levelezési cím: 4403 Nyíregyháza, Pf. 44.

Tel: 06 (42) 451 220

Fax: 06 (42) 451 221

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Foglalkoztatási, Munkaügyi és Munkavédelmi Főosztály

Cím: 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 9.

Levelezési cím: 4400 Nyíregyháza, Pf. 222.

Tel: 06 (42) 594-015

Fax: 06 (42) 594-011

E-mail: foglalkoztatas@szabolcs.gov.hu

Gazdaságfejlesztési Minisztérium Munkavédelmi Irányítási Főosztály

Cím: 1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.

Levelezési cím: 1440 Budapest Pf. 1.

Tel: 06 (80) 204-292; (06 1) 896-3002

Fax: 06 (1) 795-0884

Email: munkavedelmi-foo@tim.gov.hu

Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ

Székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Postafiók: 1437 Budapest, Pf. 777

Tel: 06 (1) 476 1100

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdéseiben foglaltakra.

13. Üzleti titok védelme:

A gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. A gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak a Kbt. 44. § (2)-(3) bekezdésében rögzítetteket

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő figyelmét arra, hogy az ajánlatkérő a Kbt. 43. § alapján köteles az EKR-en keresztül a Közbeszerzési Hatóság által működtetett nyilvános elektronikus



szerződéstárban, valamint az EKR-ben közzétenni a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződést és a szerződés teljesítésére vonatkozó egyes adatokat. Ezen adatok közérdekből nyilvános adatoknak minősülnek, azok nyilvánosságra hozatala üzleti titokra hivatkozással nem tagadható meg.

14. Változásbejegyzés

Ajánlattevőnek a 321/2015. Korm. rendelet 13. §-a alapján a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást (ellenkező esetben nemleges nyilatkozat csatolandó). Amennyiben nincs folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás, úgy nemleges nyilatkozatot tenni szükséges. Felhívjuk a gazdasági szereplő figyelmét arra, hogy az EKR-ben rendelkezésre álló elektronikus űrlapok alkalmazása kötelező, ezért kérjük, hogy a folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról szóló nyilatkozat tekintetében a rendszerben rendelkezésre álló űrlapot szíveskedjék alkalmazni.

15. Az ajánlatok felbontása

Az ajánlatok bontására a Kbt. 68. §-ában rögzített rendelkezésekkel és az EKR r. rendelkezéseivel összhangban kerül sor [EKR r. 15.§ - 16.§].

16. Értékelési szempontok

Ajánlattevő úgy köteles megtennie ajánlatát, hogy az értékelési szempontok vonatkozásában megfeleljen az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és annak mellékleteiben rögzített feltételeknek.

Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint határozta meg az értékelési szempontokat: a **legjobb ár-érték arányt** megjelenítő alábbi értékelési szempontok és súlysámok kerülnek alkalmazásra. Az értékelési szempontok részletes szabályai az alábbiak:

Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont | Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint határozta meg az értékelési szempontokat: a legjobb ár-érték arányt megjelenítő alábbi értékelési szempontok és súlysámok kerülnek alkalmazásra. Irányadó A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.)

Részszerpont	Értékelési szempont	Súlysám
1.	A táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltat zöldséget, gyümölcsöt (IGEN/NEM)	5
2.	A táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltat-e teljes kiőrlésű gabona alapú élelmiszert (IGEN/NEM)	5
3.	Diétás étkeztetés vállalása (IGEN/NEM)	10



4.	A teljesítésbe bevonni kívánt teljes létszám és a helyi lakosú munkaerőlétszám aránya (legalább 80 %)	10
5.	Összesített éves ajánlati ár (nettó Ft)	70

Részszerpontonként adható pontszám: 0 – 10, ahol a 0 pont a legrosszabb, a 10 pont a legjobb érték. Az Ajánlatkérő törtek esetén a pontszámokat két tizedes jegyre kerekíti a matematika szabályai szerint.

Azon értékelési részszerpontok esetében, ahol ajánlatkérő minimális elvárást határozott meg, az értéket el nem érő vállalások az ajánlat érvénytelenségét eredményezik! Az ajánlati elemek Ajánlatkérő számára legkedvezőbb szintet elérő, illetve a legkedvezőbb szintjénél még kedvezőbb vállalásokra Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos (10 pont) számú pontot ad.

1. A táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltat zöldséget, gyümölcsöt (IGEN/NEM)

Módszer meghatározása: abszolút

A meghatározott értékekhez (igen/nem) rögzített pontszámok tartoznak. Ezen részszerpontok vonatkozásában kizárólag „igen” vagy „nem” érték valamelyike ajánlható, „igen” válasz esetén 10 pontot ad Ajánlatkérő, „nem” válasz esetén 0 pontot.

Ajánlatkérő a fix ajánlati elemekhez fix pontot rendel hozzá, mely ajánlható elemek és az azokhoz rendelt pontszám kiírásra került. Fix értékekhez, fixen rögzített pontszámok tartoznak (igen=10 pont; nem=0 pont).

Ezen értékelési szempont esetében vagy „0” pont, vagy „10” pont kapható, attól függően, hogy az adott elvárást tudja-e teljesíteni az Ajánlattevő. A kért szempont „megléte” esetén kap „10” pontot az Ajánlattevő. Az így kialakult pontszámok kerülnek a súlyszámokkal felszorozásra a Kbt. előírásai szerint.

2. A táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltat-e teljes kiőrlésű gabona alapú élelmiszert (IGEN/NEM)

Módszer meghatározása: abszolút

A meghatározott értékekhez (igen/nem) rögzített pontszámok tartoznak. Ezen részszerpontok vonatkozásában kizárólag „igen” vagy „nem” érték valamelyike ajánlható, „igen” válasz esetén 10 pontot ad Ajánlatkérő, „nem” válasz esetén 0 pontot.

Ajánlatkérő a fix ajánlati elemekhez fix pontot rendel hozzá, mely ajánlható elemek és az azokhoz rendelt pontszám kiírásra került. Fix értékekhez, fixen rögzített pontszámok tartoznak (igen=10 pont; nem=0 pont).

Ezen értékelési szempont esetében vagy „0” pont, vagy „10” pont kapható, attól függően, hogy az adott elvárást tudja-e teljesíteni az Ajánlattevő. A kért szempont „megléte” esetén kap „10” pontot az Ajánlattevő. Az így kialakult pontszámok kerülnek a súlyszámokkal felszorzásra a Kbt. előírásai szerint.

3. Diétás étkeztetés vállalása (IGEN/NEM): abszolút értékelési módszer

Módszer meghatározása: abszolút

A meghatározott értékekhez (igen/nem) rögzített pontszámok tartoznak. Ezen részszerzőpontok vonatkozásában kizárólag „igen” vagy „nem” érték valamelyike ajánlható, „igen” válasz esetén 10 pontot ad Ajánlatkérő, „nem” válasz esetén 0 pontot.

Ajánlatkérő a fix ajánlati elemekhez fix pontot rendel hozzá, mely ajánlható elemek és az azokhoz rendelt pontszám kiírásra került. Fix értékekhez, fixen rögzített pontszámok tartoznak (igen=10 pont; nem=0 pont).

Ezen értékelési szempont esetében vagy „0” pont, vagy „10” pont kapható, attól függően, hogy az adott elvárást tudja-e teljesíteni az Ajánlattevő. A kért szempont „megléte” esetén kap „10” pontot az Ajánlattevő. Az így kialakult pontszámok kerülnek a súlyszámokkal felszorzásra a Kbt. előírásai szerint.

4. A teljesítésbe bevonni kívánt teljes létszám és a helyi lakosú munkaerőlétszám aránya (legalább 80 %): Relatív (egyenes arányosítás)

Módszer meghatározása: relatív (egyenes arányosítás: előny a nagyobb)

Ajánlatkérő kizárólag az érvényességi küszöb (legalább 80%) feletti többlet vállalásokat értékeli.

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (Közbeszerzési Értesítő 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A. 1. a) pont bb) alpontja szerinti egyenes arányosítás módszere kerül alkalmazásra, amelyben Ajánlatkérő a legkedvezőbb (legmagasabb) tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva egyenesen arányosan számolja ki a pontszámokat azzal, hogy az érvényességi küszöbként megjelölt „80” százalék megajánlása 0 pont értéket kap, „100” százalékot elérő megajánlás egységesen 10 pont értéket kap:

$$P = (\text{Avizsgált} : \text{Alegjobb}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa P_{min}: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az adható pontszámok két tizedes jegyre történő kerekítéssel kerülnek kiszámításra (0-10 pont). Az így kialakult pontszámok kerülnek a súlyszámokkal felszorzásra a Kbt. előírásai szerint.



5. „Ár” részszerpont:

Módszer meghatározása: relatív (fordított arányosítás: előny a nagyobb)

- a) **Az értékelési részszerpont tartalma:** Ajánlattevő által a feladat kapcsán a felolvasólapon megajánlott nettó ajánlati ár.
- b) **Mértékegység:** HUF
- c) **Megajánlható számtartomány:** pozitív egész számok.
- d) **Értékelési módszer:** Ezen értékelési szempont esetén a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legalacsonyabb árra a maximális pontot (10 pont) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva Ajánlatkérő fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

e) **A pontszám kiszámítása az alábbi képlet alapján történik:**

$$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni, kivéve ha pontazonosságot eredményezne.

A módszert lásd részletesen a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KE 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A. 1. a) pont aa) alpontjában.

Az ajánlati árat forintban kell megadni nettó értékben, s az nem köthető semmilyen más külföldi fizetőeszköz árfolyamához.

Ajánlattevőnek ajánlatot kell tennie, „0”, azaz nulla forint „nettó ajánlati ár” megajánlása esetén az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján.

17. Az ajánlatok vizsgálata, elbírálása

Az ajánlatok vizsgálatára a bírálati szakaszban kerül sor. Az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő megvizsgálja az ajánlatokat, hogy azok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek [Kbt. 69. § (1) bekezdés].

Ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget biztosít a Kbt. 71. § (1) bekezdése alapján. Az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő a Kbt. 71. § (1) bekezdése alapján írásban felvilágosítást kérhet az ajánlattevő(k)től az ajánlatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások



tartalmának tisztázása érdekében. Ajánlatkérő a felvilágosítás kéréséről az összes ajánlattevőt egyidejűleg értesíti, azt valamennyi ajánlattevő részére megküldi.

Felhívjuk figyelmüket, hogy a korábban megjelölt hiány a későbbi hiánypótlás során már nem pótolható!

Az EKR r. 11. § (2)-(3) bek. és 17. § (1) bek. rendelkezései irányadóak.

Azokat az ajánlatokat, amelyekre a fenti vizsgálat eredményeként bizonyíthatóan a Kbt. 73. § (1), (2) és (4) bekezdésének valamely pontja fennáll, az ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja, továbbá a Kbt. 74. § (1) bekezdésében foglalt valamely körülmény fennállása esetén az ajánlattevőt kizárja az eljárásból.

Érvénytelen az ajánlat, amennyiben nem az EKR-ben kerül benyújtásra [Kbt. 73. § (1) bek. e) pont], továbbá a Kbt. 71. § (11) bekezdése szerinti esetben is.

Felhívjuk a gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontjának rendelkezéseit.

Felhívjuk a gazdasági szereplők figyelmét arra is, hogy Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81.§ (5) bek-ben foglaltakat.

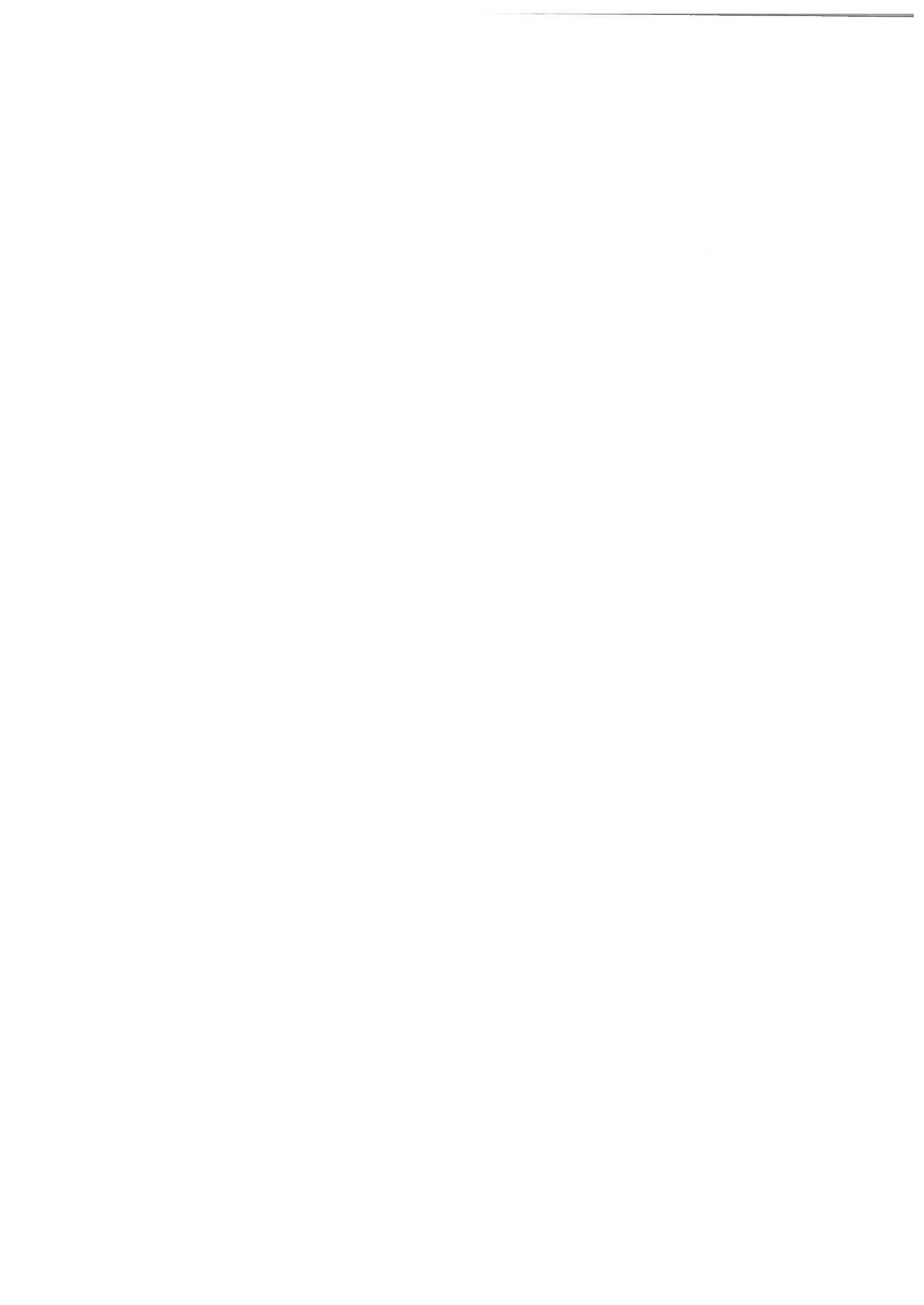
A Kbt. 81. § (5) bek. rendelkezései alapján AK az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Csak az értékelési sorrendben a legkedvezőbb és adott esetben (AK döntése alapján) az azt követő egy vagy több AT tekintetében végzi el a bírálatot.

18. Eredményhirdetés

Ajánlatkérő az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül köteles elbírálni, az elbírálást olyan időtartam alatt végzi el, hogy az ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kötöttség fennállása alatt sor kerüljön. Az ajánlatkérő köteles az ajánlattevőt írásban (EKR rendszer útján) tájékoztatni az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő ajánlatának érvénytelenné nyilvánításáról, valamely gazdasági szereplő kizárásáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül. [79. § (1) bek.]. Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerinti írásbeli összegezést készít az ajánlatokról, amelyet minden ajánlattevő részére egyidejűleg az EKR rendszeren keresztül megküld.

19. Szerződés kötés

Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és – a Kbt. 131.§ (4) bekezdése szerinti esetben – a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további harminc – építési beruházás esetén további hatvan – nappal meghosszabbodik. Ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kötöttség Kbt. 131. § (5) bekezdés szerinti időtartama alatt köteles megkötni, amennyiben a Kbt. másként nem rendelkezik.



A szerződéskötés tervezett időpontja: A Kbt. 131. § rendelkezései az irányadóak.
Tervezett helyszín: Ajánlatkérő székhelye.

20. Kapcsolódó jogforrások

- 2015. évi CXLIIII törvény a közbeszerzésekről;
- 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról;
- 676/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet a közétkeztetés tárgyú közbeszerzések tekintetében alkalmazandó eljárások sajátos szabályairól;
- 2011. évi CXCV. törvény államháztartásról;
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról;
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.);
- az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet. (EKR r.)



III. A BENYÚJTANDÓ AJÁNLAT TARTALOMJEGYZÉKE (iratjegyzék)

A Kbt. 114/A. § (1) bekezdés alapján az ajánlatkérő előírja, hogy a kizáró okok és az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat az ajánlattevők az ajánlatukban nyújtsák be. A Kbt. 114/A. § (2)-(6) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni, a 67. § (1) bekezdés, a 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a 114. § (2) bekezdés rendelkezéseit nem kell alkalmazni.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 57. § (1) bekezdés b) pontja szerinti az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke:

Benyújtandó igazolások, nyilatkozatok, dokumentumok	Megjegyzések
<p>Felolvasólap</p> <p>NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint</p> <p>NYILATKOZAT kizáró okok tekintetében</p> <p>NYILATKOZAT a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében</p> <p>NYILATKOZAT kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában</p> <p>NYILATKOZAT folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról</p> <p>NYILATKOZAT alkalmassági követelményekre vonatkozóan</p> <p>NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerint</p> <p>NYILATKOZAT Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint</p> <p>NYILATKOZAT üzleti titokról Ajánlattevő Kbt. 44.§ (1) bekezdés szerinti nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy mely információk – üzleti titkok – nyilvánosságra hozatalát tiltja meg. <u>Amennyiben az ajánlat üzleti titkot nem tartalmaz, erről az ajánlattevőnek külön nyilatkozatot nem kell csatolnia!</u> A gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót alkalmazza!</p> <p>NYILATKOZAT bemutatott szakemberekről</p> <p>NYILATKOZAT a Kbt. 25.§-ában foglaltak fenn nem állásáról, valamint arról, hogy jelen közbeszerzési eljárásban nem tesznek közös ajánlatot más ajánlattevővel, továbbá más ajánlattevő alvállalkozójaként sem vesznek részt az eljárásban</p>	<p>EKR nyomtatvány-minták szerint</p>



NYILATKOZAT, hogy jelen eljárás során és nyertesség esetén a szerződés teljesítése során nevében és alvállalkozója nevében sem jár el a Kbt. 25.§-ában foglalt összeférhetlenségi szabályokba ütköző személy	
NYILATKOZAT, hogy a személyes adatoknak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete szerinti kezeléséhez hozzájárul	
Szakmai ajánlat	
NYILATKOZAT közbeszerzési műszaki leírás tekintetében	kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
NYILATKOZAT FELIR azonosítóról	Nyilatkozat a FELIR azonosítóról kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
NYILATKOZAT árbevételről	kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
Felelősségbiztosítás igazolása	
NYILATKOZAT referenciáról VAGY Referenciaigazolás	Nyilatkozat a referenciákról vagy a szerződéskötő másik fél által kiadott referenciaigazolás, kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
NYILATKOZAT az alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember vonatkozásában	kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
A szakemberek saját kezűleg aláírt önéletrajza	kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
A szakemberek rendelkezésre állási NYILATKOZATA	kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
Tanúsítványok, intézkedések benyújtása	
NYILATKOZAT fordításról	adott esetben a kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
Folyamatban lévő cégbírósi változásbejegyzési eljárás esetén csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás.	adott esetben
NYILATKOZAT kiegészítő tájékoztatásról	adott esetben a kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirat, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.	adott esetben
Képviselési jogosultság igazolása	Az ajánlatot cégszerűen aláíró személy(ek) aláírási címpéldánya vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintája (egyszerű



	másolatban) illetve az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó erőforrást képviselő személy(ek) aláírási címpéldánya vagy 37 a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintája (egyszerű másolatban)
Meghatalmazás	Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő képviselőre jogosult írja alá, úgy a képviselőre jogosult személytől származó teljes bizonyító erejű, magánokiratba foglalt meghatalmazást is kell csatolni.
Közös ajánlattevők megállapodása	adott esetben közös ajánlattétel esetén; kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható
Nyilatkozat a Kbt. 69.§ (11a) bekezdésében foglaltak alapján	adott esetben
Nyilatkozat a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1.§ (8) bekezdése alapján	adott esetben
Nyilatkozat az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k.cikk (1) bekezdés szerinti tilalomról	kiadott <u>iratminta</u> alkalmazható



IV. KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS

1. Előzmények

Újfehértó Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) a Kbt. 112.§ (1) bek. b) alapján a nyílt eljárás Harmadik rész szerinti szabályai alkalmazásával nyílt közbeszerzési eljárást indít a „3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása” tárgyában.

2. Közbeszerzés tárgya

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, 3000 adagos főzőkonyha (Újfehértó, Eötvös József u. 25.) üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása. Az üzemeltető feladata a HACCP előírásainak megfelelő napi étkeztetés biztosítása a megjelölt adagszámokban, valamint az intézményekben jelenleg működő melegítő-tálaló konyhák üzemeltetése.

Az igénybevétel az iskola esetében a mindenkori oktatási rendelet szerint meghatározott tanév kezdetétől, annak végéig tart. A bölcsőde és az óvoda vonatkozásában az igénybevétel esetében a nyári időszak is az ellátás része.

Az adagszámoktól (alapmennyiségektől) eltérés lehetséges az intézmények napi létszámától függően. A fennmaradó konyhai és éttermi kapacitás az üzemeltető részéről piaci alapon szabadon értékesíthető.

Vállalkozónak igény szerint biztosítani kell a speciális étkeztetést (pl cukorbeteg, lisztérzékeny, tejcukor érzékeny, könnyű vegyes étkezést igénylők) is, melyre vonatkozóan külön díjat nem állapít meg. Az üzemeltetésre átvett konyhát a szerződés teljes időtartama alatt üzemeltetésre alkalmas állapotban kell tartani és főzőkonyhaként üzemeltetni.

Az éves szolgáltatási díj magába foglalja az élelmiszer alapanyagok beszerzését, az elkészítési, tálalási, mosogatási, kiszállítási feladatokat, valamint az étkeztetés során keletkezett ételhulladék biztonságos és szakszerű elszállítását a dokumentációban foglaltak szerint.

Az üzemeltető a 3000 adagos konyha, valamint a kapcsolódó melegítő-tálaló konyhák használatáért bérleti díjat fizet az Önkormányzat részére, melynek havi összege 2024. évben nettó 6 854 448 Ft+ ÁFA. A bérleti díj összege évente +3 százalékkal növekszik.

A közétkeztetés tárgyú közbeszerzések tekintetében alkalmazandó eljárások sajátos szabályairól szóló 676/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet alapján:

- A nyertes Ajánlattevő köteles a szerződést úgy teljesíteni, hogy legalább a beszerzett termékek összértékének 80 százaléka a közétkeztetési rövid ellátási láncban beszerzett termékekből, illetve a helyi élelmiszer termékekből származik.
- A közétkeztetési szolgáltatásról szóló szerződésnek főzőkonyhánként, illetve telephelyenként tartalmaznia kell a beszerzett termék összértékén belül a közétkeztetési rövid ellátási láncban beszerzett termékek, illetve a helyi élelmiszer termékek összesített arányát.
- Nyertes Ajánlattevő köteles a nyomkövetési dokumentációjából külön jogszabály szerint elektronikus úton adatot szolgáltatni a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal (a továbbiakban: NÉBIH), valamint a Nemzeti Népegészségügyi Központ részére. Az adatszolgáltatás, valamint a 4. és 5. § szerint vállalt feltételek teljesülését külön



jogszabály szerint kockázatbecslés alapján a NÉBIH, a táplálkozás-egészségügyi feltételek teljesülését a népegészségügyi hatóság ellenőrzi.

3. A munka leírása, az ajánlattétel tárgya

Újfehértó Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő, Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Újfehértó, Eötvös József u. 25. szám (hrsz. 3219/2) alatt található 3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása.

A nyertes ajánlattevő feladata a közétkeztetés biztosítása az Önkormányzat által működtetett alábbi nevelési-oktatási intézmények számára:

- **Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde:**
Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde (székhely)
Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde- Játékvár Bölcsőde (telephely)
Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde- Aranykapu Tagóvoda (telephely)
Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde- Napsugár Tagóvoda (telephely)
- **Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola:**
Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézmény
Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Tagintézmény

A nyertes ajánlattevő a főzőkonyha gazdaságosabb működtetése érdekében a fenti kötelező közétkeztetési tevékenysége ellátása mellett vendégétkeztetést (munkahelyi, középiskolai, szociális étkeztetés, stb...) is elláthat, azaz a fennmaradó ételadagokat piaci alapon szabadon értékesítheti.

A nyertes feladata a 3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével a HACCP előírásainak megfelelő napi étkeztetés biztosítása az oktatási-nevelési intézmények számára a táblázatban meghatározott adagszámban, valamint az oktatási intézményekben jelenleg működő konyhák továbbüzemeltetése.

A **főzőkonyha közüzemi költségeit** a nyertes vállalkozónak kell fizetnie, míg a **tálalókonyhák közüzemi díjait** az Ajánlatkérő viseli.

Főzőkonyha:

- 4244 Újfehértó, Eötvös J. u. 25.

Melegítő-tálaló konyhák:

- 4244 Újfehértó, Árvácska utca 2. szám: Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde székhelye
- 4244 Újfehértó, Bartók Béla utca 5. szám: Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Játékvár Bölcsőde
- 4244 Újfehértó Rákóczi út 2. szám: Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Aranykapu Tagóvoda
- 4244 Újfehértó Bocskai út 2. szám: Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde telephelye: Napsugár Tagóvoda
- 4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1. szám: Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézmény



- 4244 Újfehértó, Kökény út 22. szám: Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Tagintézmény

A fent felsorolt intézmények részére 2024. február 1.-től 2026. január 31.-ig; 2 éves időtartamra közétkeztetési szolgáltatások biztosítása előzetesen leadott megrendelések alapján, az iskolai időszakban a tanév rendjéről szóló jogszabály alapján, kivéve az iskolaszünetekben. Az óvoda és a bölcsőde a nyári időszakban 1 nyári hónapot zárva tart, mely időszak alatt ügyelet működik.

A szolgáltatással (élelmezéssel) érintett napok száma egy naptári évben:

- Bölcsőde esetén: 230 nap
- Óvoda esetén: 220 nap
- Iskola esetén: 185 nap

Az étkeztetést igénybevevők éves adagszáma:

Bölcsőde: 4x-i étkezés minden bölcsődés gyermeknek

- Reggeli: 11 000 adag/év
- Tízórai: 11 000 adag/év
- Ebéd: 11 000 adag/év
- Uzsonna: 11 000 adag/év

Óvodák: 3x-i étkezés minden óvodás gyermeknek

- Tízórai: 60 500 adag/év
- Ebéd: 60 500 adag/év
- Uzsonna: 60 500 adag/év

Általános Iskolák: 3x-i étkezés (napközi) vagy 1x-i étkezés (menza)

Napközi:

- Tízórai: 47 545 adag/év
- Ebéd: 47 545 adag/év
- Uzsonna: 47 545 adag/év

Menza:

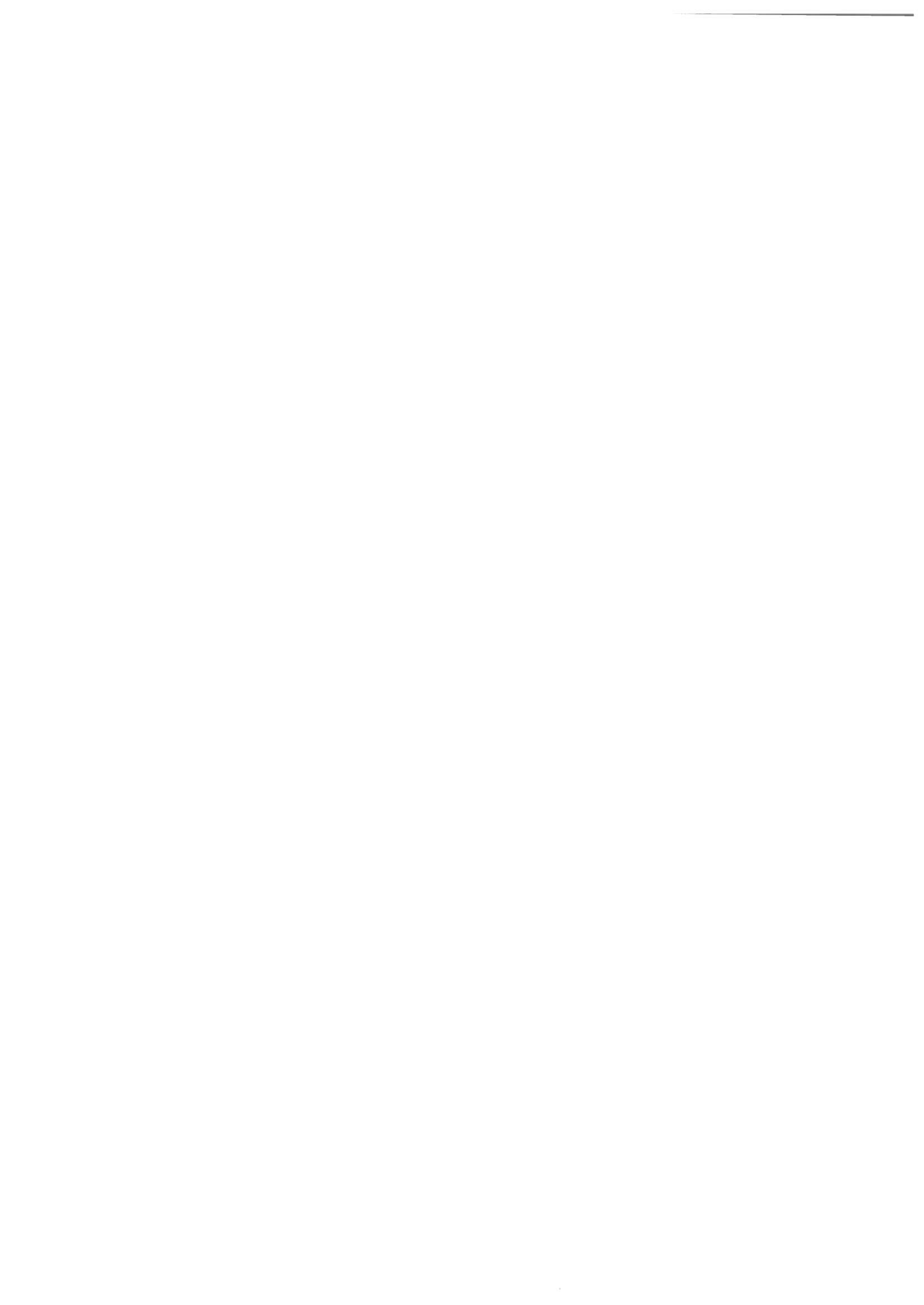
- Ebéd: 20 535 adag/év

A napi adagszámoktól (alapmennyiségektől) eltérés lehetséges az intézmények napi létszámától függően.

A fennmaradó konyhai és éttermi kapacitás az üzemeltető részéről piaci alapon szabadon értékesíthető!

A nyertes ajánlattevő az üzemeltetésre átvett konyhát a szerződés teljes időtartama alatt üzemeltetésre alkalmas állapotban köteles tartani és főzőkonyhaként üzemeltetni.

Nyertes ajánlattevő az **átvett berendezésekért és felszerelési tárgyakért** anyagi felelősséggel tartozik. Ebből kifolyólag köteles az átvett technikai eszközök és berendezések javításának és



karbantartásának költségeit vállalni. Továbbá köteles a mindenkor hatályos jogszabályok, hatóságok által meghatározott szakmai minimumfeltételeknek történő megfelelést biztosítani, így különösen, az elhasználódott eszközöket kicserélni, újakat beszerezni. A szükség szerinti csere, illetve pótlás csak ajánlatkérővel egyeztetve, annak beleegyezésével végezhető el. Nyertes ajánlattevő a szerződéses időszakban elvégzett eszközcserevel érintett technikai eszközöket, berendezéseket a szerződés lejártával ajánlatkérő részére átadja.

Ugyanakkor az új, minőségjavító technológiát jelentő gépek -melyeket üzemeltető saját költségén jogosult üzembe állítani- üzemeltető tulajdonában maradnak; karbantartásukról, felújításukról, cseréjükéről üzemeltető gondoskodik.

Az üzemeltetéshez szükséges **konyhai fogyóeszközök** (éttermi eszközök is) biztosítása és annak pótlása nyertes ajánlattevő feladata.

Nyertes Ajánlattevő ajánlatkérő előzetes hozzájárulásával jogosult **új, minőségjavító technológiát** jelentő gépeket saját költségén üzembe állítani: ezen állóeszközök az üzemeltető tulajdonában maradnak, karbantartásukról, felújításukról, cseréjükéről ajánlatkérő gondoskodik.

Az üzemeltetéssel kapcsolatos **állagmegóvás** ajánlattevőt terhelik. A használt ingatlanrészen rekonstrukciós felújítást vagy beruházást csak ajánlatkérő előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet. A felmerülő, egyéb azonnali intézkedést igénylő felújítási-, karbantartási-, hibaelhárítási munkálatok ajánlattevőt terhelik.

Üzemeltetéssel kapcsolatos állagmegóváson az általános karbantartást, a főzőkonyha épületének, helyiségeinek kárelhárítása érdekében végzett, az eredeti állagának visszaállítását szolgáló építési-szerelési munkát értjük.

Ennek megfelelően a rendszeres használattal együtt járó karbantartási és felújítási munkálatok elvégzésére, valamint költségeinek viselésére az üzemeltető köteles.

Ilyen például:

- a helyiséghez tartozó biztonsági berendezések, nyílászárók karbantartása, javítása, felújítása,
- a helyiség burkolatainak karbantartása, felújítása, cseréje,
- a helyiségben folytatott tevékenység körében felmerülő felújítási, pótlási és csere kötelezettségek teljesítése;
- az épület központi berendezéseinek karbantartása, amelyeket kizárólagosan használ, illetve üzemben tart;
- az épület, továbbá a bérleményhez tartozó közös használatra szolgáló területek tisztántartása, ide tartozik a közös kapubejáró tisztántartása, szükség esetén hóeltakarítása.

Üzemeltető a használt ingatlanrészen rekonstrukciós felújítást vagy beruházást Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet. A felmerülő egyéb, azonnali intézkedést igénylő felújítási-, karbantartási-, hibaelhárítási munkálatok (Megrendelő utólagos értesítési kötelezettsége mellett) üzemeltetőt terhelik. Üzemeltetőnek a létesítményt az üzemeltetés során a jó gazda gondosságával kell kezelni, karbantartani.

A közétkeztetési szolgáltatás magában foglalja az étkeztetés biztosításán túl a takarítási, a keletkező hulladékkezelési és elszállítási tevékenységet, és az azokhoz szükséges eszközök biztosítását is, azaz a 3000 adagos főzőkonyha teljes körű üzemeltetését. Ezen tevékenységnek meg kell felelni valamennyi vonatkozó, hatályos jogszabályi előírásnak.

A nyertes ajánlattevő köteles az általa működtetni kívánt konyha valamint a kapcsolódó melegítő-tálaló konyhák esetében **2024. évben nettó 6 854 448 Ft + ÁFA /hó bérleti díj** ellenében ajánlatkérővel bérleti szerződést kötni. A bérleti díj min. nagysága a 2024. évre vonatkozik. 2025. évtől minden évben a bérleti díj összege évente +3 százalékkal növekszik.

A főzőkonyha **közüzemi költségeit** a nyertes vállalkozónak kell fizetnie, míg a melegítő-tálalókonyhák közüzemi díjait az Ajánlatkérő viseli.

2023-es rezszi költségek:

Áram:

2023.01.-10. hó időszakra vonatkozóan érkeztek számlák.
12.309.872 Ft + ÁFA

Víz:

2023.01.-12. hó időszakra vonatkozóan érkeztek számlák.
996.143 Ft + ÁFA

Gáz:

2023.01.-08. hó időszakra vonatkozóan érkeztek számlák.
9.718.180 Ft + ÁFA

A vállalkozási szerződésben meghatározott **éves szolgáltatási díj** magába foglalja az élelmiszer alapanyagok beszerzését, az elkészítési, tálalási, mosogatási, kiszállítási feladatokat, valamint az étkeztetés során keletkezett ételhulladék szakszerű és biztonságos elszállítását.

Üzemeltetőnek az élelmiszerekről szóló jogszabályok és a közegészségügyi jogszabályok figyelembevételével kell eljárnia a szolgáltatás során.

Üzemeltetőnek a jogszabályok és a szakmai előírások betartásával a legmagasabb szintű minőségű és mennyiségi teljesítésre kell törekednie. Ezért a minőségi és mennyiségi hibák alábbi felsorolása csak példálózó jellegű!

- **Mennyiségi hiba különösen:**
 - Az étel mennyisége nem az életkornak megfelelő,
 - Az étrend energiatartalma nem elégséges,
 - Az étrend fehérjetartalma nem elégséges,
 - Az étrend szénhidrátartalma nem elégséges, stb.

- **Minőségi hiba különösen:**
 - Az étel minősége nem az életkornak megfelelő,
 - A felhasznált nyersanyagok, ill. az ételfélék előfordulása nem változatos,
 - A nyersanyag-felhasználás idényszerűsége nem érvényesül,
 - Az étkezések fehérje komplettálása nem érvényesül,

- Az energia- és tápanyagtartalom arányos eloszlása nem érvényesül,
- Az ételféléknek nincs jelleg, íz, szín és konzisztencia szerinti harmóniája,
- Az étrend a korszerű, egészséges táplálkozás követelményeinek a felhasznált élelmiszer-nyersanyagok fajtája, ill. az ételkészítési módok megítélése alapján nem megfelelő,
- higiénia és az élelmiszerbiztonsági követelmények be nem tartása.

Kötbér fizetésére köteles az üzemeltető hibás teljesítés, nem teljesítés, illetve késedelmes teljesítés esetén. Hibás teljesítés esetén hibás teljesítési kötbér, késedelmes teljesítés esetén késedelmi kötbér, nem teljesítés esetén meghiúsulási kötbér megfizetésre köteles az üzemeltető.

KÖZÖS AJÁNLATTEVŐK MEGÁLLAPODÁSA

I. SZERZŐDŐ FELEK

Jelen megállapodás az alábbi felek között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel jön létre. Szerződő felek:

	Ajánlattevő Közös ajánlattevő vezető tag	Ajánlattevő Közös ajánlattevő tag	Ajánlattevő Közös ajánlattevő tag
Rövidített név:			
Székhely:			
Képviselő neve:			
Cégjegyzékszám:			
Adószám:			

II. A KÖZÖS AJÁNLATTÉTELI MEGÁLLAPODÁS CÉLJA

A fejlécben körülírt közbeszerzési eljárásban való közös részvétel, nyertesség esetén a vonatkozó szerződés közös teljesítése a jelen megállapodásban rögzített feltételek mellett.

III. FELADATMEGOSZTÁS¹

<<<...>>>

IV. KÖZÖS AJÁNLATTEVŐK NYILATKOZATAI

Közös ajánlattevők egybehangzóan és korlátozás/különvélemény nélkül egybehangzóan megállapodnak abban, hogy valamennyien egyetemlegesen lesznek jogosítva és kötelezve a közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötésre kerülő szerződés teljesítésére.

Közös ajánlattevők egybehangzóan és korlátozás/különvélemény nélkül egybehangzóan megállapodnak abban, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás során tett ajánlatukban foglaltak teljesítésére.

A közbeszerzési eljárás részvételi/ajánlattételi szakaszában és annak eredményeképpen megkötésre kerülő szerződés teljesítése során teljes jogkörű közös képviseletre jogosult a közös ajánlattétel vezető tagja (annak mindenkori képviseletre jogosultjai). Ezen meghatalmazás kiterjed az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételére, az ajánlat és a kapcsolódó dokumentumok (pl.: hiánypótlás, felvilágosítás) **EKR-ben** történő benyújtására; nyertes ajánlattétel esetén a szerződés és annak esetleges módosításai aláírására.

¹Annak meghatározása, hogy mely feladatokat kötelesek ajánlattevők külön-külön és melyeket együttesen elvégezni. Így különösen a közös ajánlattevők tagjainak egyes feladatait és a megbízási díjból való részesedésük %-os mértékét.



Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a közös ajánlattevők jelen megállapodása annak aláírásával érvényes és hatályos, továbbá hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve felbontó feltételtől.

Szerződő felek megállapodnak továbbá abban, hogy nyertességük esetén jelen megállapodás érvényes a szerződésből fakadó valamennyi kötelezettség szerződés szerű teljesítéséig, beleértve az egyetemleges garanciális kötelezettséget.

V. MEGHATALMAZÁS

<<<...>>>

Szerződő felek meghatalmazzák a Közös ajánlattevő vezető tagot, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor, az ajánlat és a kapcsolódó dokumentumok (pl.: hiánypótlás, felvilágosítás) **EKR-ben** történő benyújtásakor a közös ajánlattevők képviselőjében eljárjon.

VI. KÖZÖS AJÁNLATTEVŐK EGYÉB MEGÁLLAPODÁSAI

<<<...>>>

Jelen megállapodást szerződő felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a fejlécben hivatkozott közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan – közös értelmezést követően - cégszerűen írják alá.

Kelt:

<<<Aláírások>>>

NYILATKOZAT

az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdése szerinti tilalomról

Alulírott, mint a(z) (cég neve, székhelye) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője, ajánlattevőként az alábbi nyilatkozatot teszem:

1. Az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet (a továbbiakban: rendelet) 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírtakra figyelemmel ajánlattevő nem

- a) orosz állampolgár, vagy oroszországi lakóhelyű/székhelyű természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv;
- b) olyan jogi személy, szervezet vagy szerv, amely tulajdonosi jogainak több mint 50 %-ával közvetlenül vagy közvetve az a) pontban említett valamely szervezet rendelkezik; vagy
- c) olyan természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv, amely az a) vagy b) pontban említett valamely szervezet nevében vagy irányítása szerint jár el.

2. A rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírtakra figyelemmel az ajánlatban a szerződés értékének 10 %-át meghaladó bármely alvállalkozóként, szállítóként, kapacitást biztosító szervezetként megjelölt szervezet nem

- a) orosz állampolgár, vagy oroszországi lakóhelyű/székhelyű természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv;
- b) olyan jogi személy, szervezet vagy szerv, amely tulajdonosi jogainak több mint 50 %-ával közvetlenül vagy közvetve az a) pontban említett valamely szervezet rendelkezik; vagy
- c) olyan természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv, amely az a) vagy b) pontban említett valamely szervezet nevében vagy irányítása szerint jár el.

3. Ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban való nyertessége esetén a szerződés teljesítése során nem vesz igénybe olyan, a szerződéses érték 10 %-át meghaladó, alvállalkozóként, szállítóként, kapacitást biztosító szervezetként megjelölt szervezetet, mely vonatkozásában a rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírt feltételek valamelyike teljesül.

4. Ajánlattevő vállalja, hogy amennyiben a jelen nyilatkozat szerinti körülményeiben bárminemű változás áll be, úgy erről az Ajánlatkérőt haladéktalanul tájékoztatni fogják.

Kelt:

.....
AJÁNLATTEVŐ ALÁÍRÁSA

NYILATKOZAT
az ajánlati felhívás III.1.3) pont M2. pontja szerinti alkalmassági követelmény
igazolására bemutatott szakember vonatkozásában

Alulírott (képviselő neve), mint a(z) (képviselt
cég neve, székhelye) képviseletére jogosult személy, az alábbi nyilatkozatot teszem:

**Az ajánlati felhívás alábbiakban megjelölt alkalmassági követelményének igazolására
bemutatott szakember:**

A felhívás III.1.3) M2.) pont szerinti ÉLELMEZÉSVEZETŐ szakember

név:

lakcím:

Teljesítésbe bevonás módja (*jogviszony megnevezése*):

.....

Kelt:

.....
AJÁNLATTEVŐ ALÁÍRÁSA

**NYILATKOZAT
SZAKEMBER RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSA TEKINTETÉBEN¹**

Alulírott (szakember neve), mint a fent megjelölt közbeszerzési eljárás vonatkozásában teljesítésbe bevont és az ajánlattevő által az eljárást megindító felhívásban megjelölt **ÉLELMEZÉSVEZETŐ** szakember, az alábbi nyilatkozatokat teszem:

1. Ajánlattevő nyertessége esetén a kapcsolódó szerződés teljesítése érdekében rendelkezésre állok, nincs olyan körülmény, amely a szerződésszerű teljesítésben történő személyes tevékenységemet akadályozhatná vagy korlátozná.
2. Ajánlattevő ajánlata részeként beadásra kerülő, önéletrajzomban rögzített adatok a valóságnak megfelelnek.
3. Nyilatkozom, hogy a tevékenység végzéséhez szükséges végzettséggel és gyakorlattal rendelkezem.

Jelen nyilatkozatot jogi felelősségem teljes tudatában, a fent hivatkozott közbeszerzési eljárás vonatkozásában tettem.

Kelt:

.....
SZAKEMBER ALÁÍRÁSA

¹A szakember tölti ki és írja alá!

NYILATKOZAT
az ajánlati felhívás III.1.3) pont M1. pontja szerinti alkalmassági követelmény
igazolására bemutatott referencia vonatkozásában

Alulírott, mint a(z) (cégnév, székhely) Ajánlattevő képviselőjére jogosult személy a Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja alapján, valamint, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjára tekintettel

n y i l a t k o z o m,

hogy az Újfehértó Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által **„3000 adagos főzőkonyha üzemeltetésével közétkeztetési szolgáltatás ellátása”** tárgyban indított közbeszerzési eljárás során a műszaki-szakmai alkalmasság igazolásaként az alábbi **referenciákat** ismertetjük:

Szerződést kötő másik fél (referenciahely)	megnevezése:	
	címe:	
Kapcsolattartó elérhetőségei	neve:	
	tel.:	
	e-mail:	
A szerződés tárgya, mennyisége		
A teljesítés helye és ideje, időtartama (ÉV/HÓ/NAP-tól ÉV/HÓ/NAP-ig)	teljesítés helye:	
	kezdés:	
	befejezés:	
A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e? (igen/nem)		

Kelt:

.....
AJÁNLATTEVŐ ALÁÍRÁSA

NYILATKOZAT

közbeszerzési műszaki leírás tekintetében

Alulírott (képviselő neve), mint a(z) (képviselt cég neve, székhelye) képviseletére jogosult személy, felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy nyertességem esetén tárgyi szolgáltatást a közbeszerzési dokumentumok részét képező közbeszerzési műszaki leírásban **meghatározottak szerint látom el.**

Kelt:

.....
AJÁNLATTEVŐ ALÁÍRÁSA

NYILATKOZAT

KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁSRÓL

Alulírott (képviselő neve), mint a(z) (képviselt cég neve, székhelye) képviselőjére jogosult személy, az alábbi nyilatkozatot teszem:

Nyilatkozom, hogy ajánlatunk elkészítése során a kiegészítő tájékoztatásokat figyelembe vettük.

Kelt:

.....
AJÁNLATTEVŐ ALÁÍRÁSA

**Adott esetben, amennyiben kiegészítő tájékoztatás-kérésekre és nyújtására sor került.*

NYILATKOZAT

fordítás tekintetében

Alulírott (képviselő neve), mint a(z) (képviselt cég neve, székhelye) képviselőjére jogosult személy, az alábbi nyilatkozatot teszem:

Nyilatkozom, hogy az ajánlatban csatolt fordítás(ok) az eredeti idegen nyelvű dokumentumok tartalmával mindenben megegyeznek.

Kelt:

.....
AJÁNLATTEVŐ ALÁÍRÁSA

NYILATKOZAT
az ajánlati felhívás III.1.1.) pont SZ1. pontja szerinti alkalmassági követelmény
igazolására kért FELIR azonosítóról

Alulírott (képviselő neve), mint a(z) (képviselt
cég neve, székhelye) képviselőjére jogosult személy, az alábbi nyilatkozatot teszem:

**Az ajánlati felhívás III.1.1. SZ.1. pontjában kért, a tevékenységre vonatkozó, a 2008. évi
XLVI. törvény (Éltv.) szerinti FELIR azonosítóval rendelkezünk.**

A FELIR azonosítóra vonatkozó adatok:

.....

Kelt:

.....
AJÁNLATTEVŐ ALÁÍRÁSA

Let $f(x) = x^2 + 3x - 4$ and $g(x) = x - 2$.

Find $(f \circ g)(x)$.

Answer:

$$(f \circ g)(x) = x^2 - x - 10$$

NYILATKOZAT

**az ajánlati felhívás III.1.2) pont P1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására
bemutatott árbevétel vonatkozásában**

Alulírott (képviselő neve), mint a(z) (képviselt cég neve, székhelye) képviselőjére jogosult személy nyilatkozatom, hogy, az általam képviselt fent nevezett gazdasági szereplő a Kbt. 65. § (1) bekezdésének a) pontjában és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének c) pontjában foglaltaknak megfelelően a felhívás feladásának napját megelőző utolsó három mérleg fordulónappal lezárt üzleti év vonatkozásában a közbeszerzés tárgyából (ezen belül gyermek, diák közétkeztetési szolgáltatás) származó - általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételünk évenkénti bontásban az alábbi:

	Év	Közbeszerzés tárgya szerinti nettó árbevétel (HUF)
1.	2020.	
2.	2021.	
3.	2022.	

Kelt:

.....
AJÁNLATTEVŐ ALÁÍRÁSA

SZAKEMBER ÖNÉLETRAJZA¹

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Lakcím:	
Születési idő:	
Allampolgárság:	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség

MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK (Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Munkahely és az előírt munkakör megnevezése

GYAKORLAT IGAZOLÁSA (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)		
Korábbi munkahelyek ismertetése	Szakember által ellátott feladatok, munkakörök, tevékenység ismertetése	Tevékenység kezdő és befejező ideje (év, hónap)

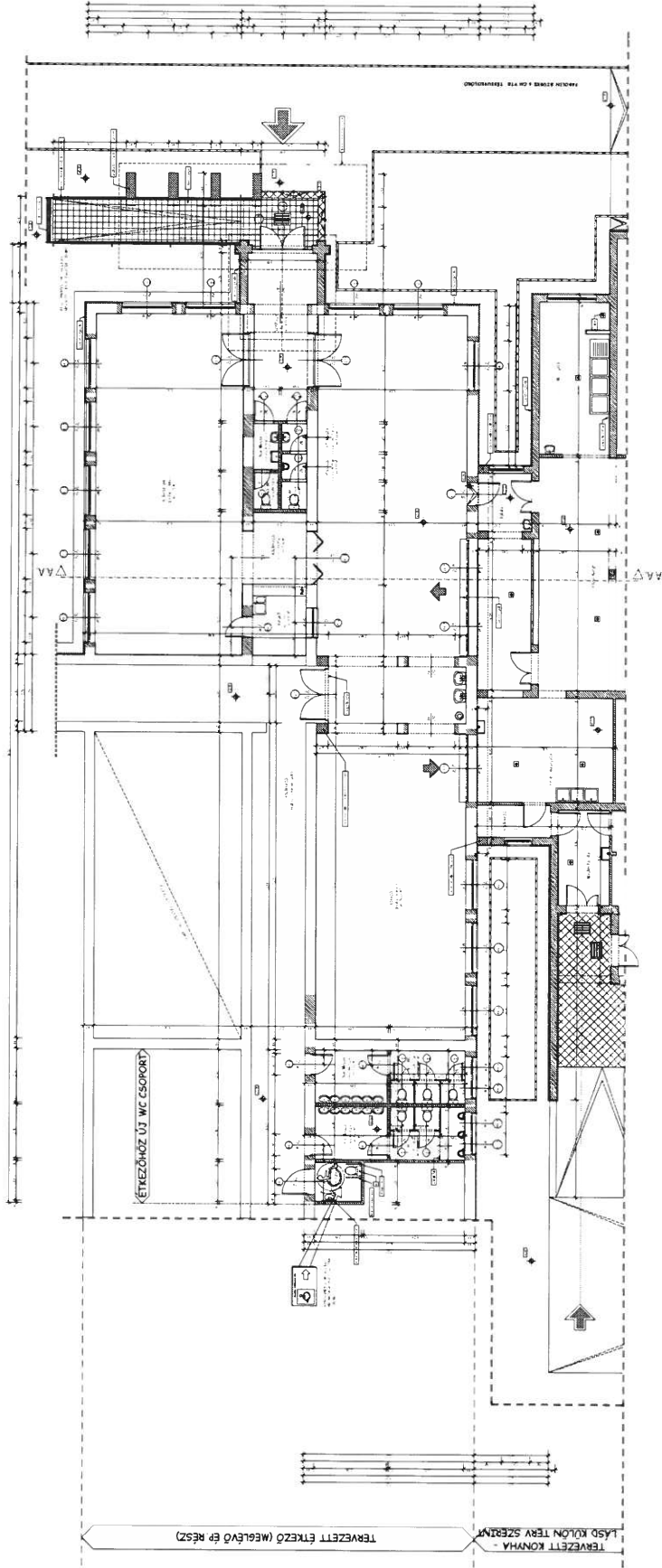
¹A szakember tölti ki és írja alá!

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt:

.....
SZAKEMBER ALÁÍRÁSA

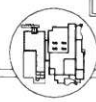
3000 ADAGOS KONYHA ALPRAJZ II. M = 1 : 50



TERVEZETT KONYHA -
LÁSD KÜLÖN TÉRY SZERINT
TERVEZETT ÉTKEZŐ (MEGLÉVŐ ÉP RÉSZ)



ÁBRÁKTÍPUSOK
 1. FAL ÉS PADLÓ
 2. FAL ÉS TETŐ
 3. FAL SZÉLVESEK



"JANUSZ" TITEL	
Projekt neve	3000 Adagos Konyha
Projekt helye	...
Projekt dátuma	...
Projekt készítője	...
Projekt ellenőrzője	...
Projekt vezetője	...
Projekt lezáró dátuma	...
Projekt státusza	...
Projekt költségvetése	...
Projekt költségvetés módja	...
Projekt költségvetés dátuma	...
Projekt költségvetés helye	...
Projekt költségvetés készítője	...
Projekt költségvetés ellenőrzője	...
Projekt költségvetés vezetője	...
Projekt költségvetés lezáró dátuma	...
Projekt költségvetés lezáró helye	...
Projekt költségvetés lezáró készítője	...
Projekt költségvetés lezáró ellenőrzője	...
Projekt költségvetés lezáró vezetője	...

1. Introduction

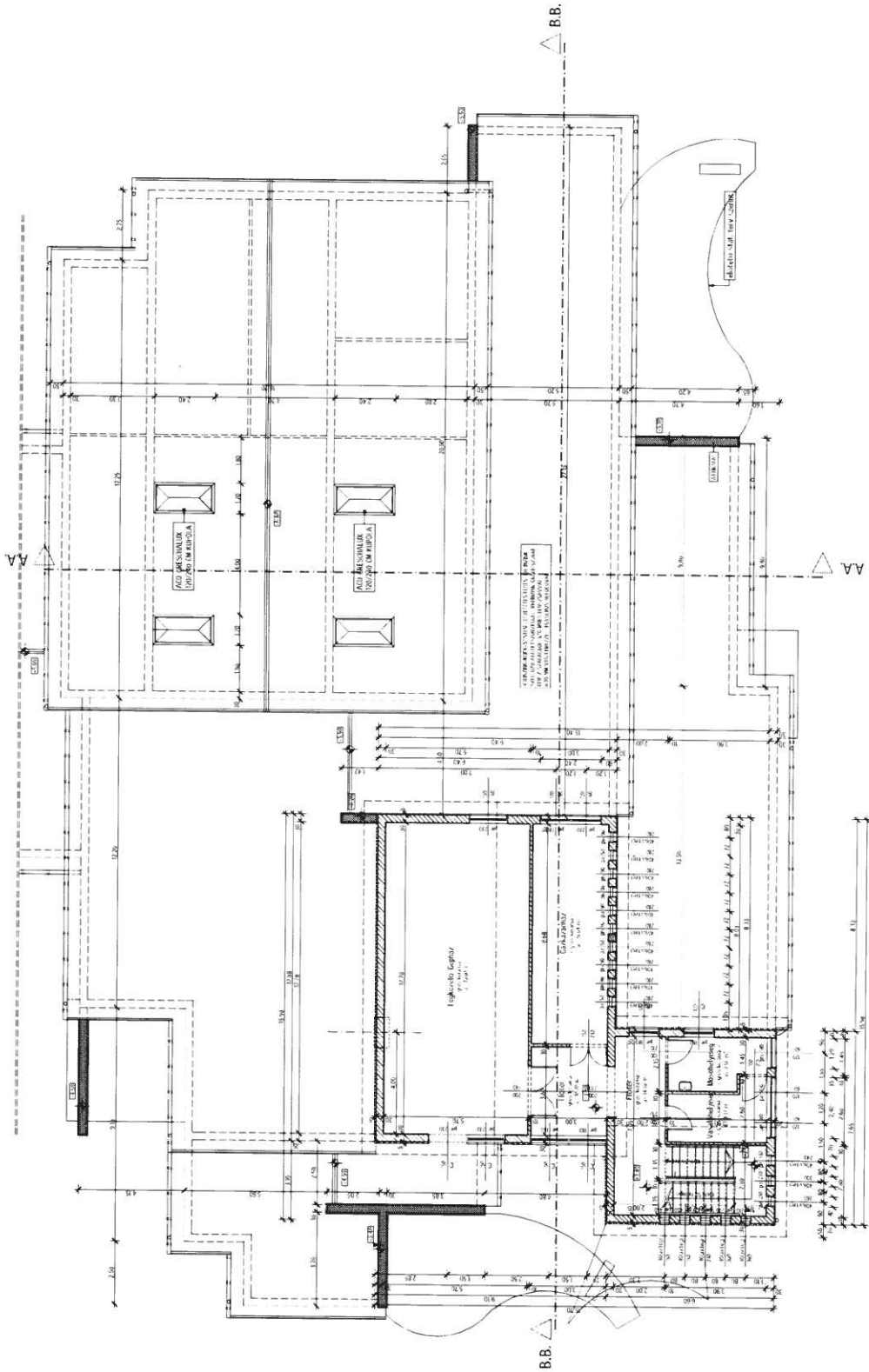
2. Methodology

3. Results

4. Discussion

5. Conclusion

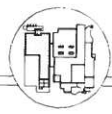
3000 ADAGOS KONYHA EMELETI ALAPRAJZ I. M = 1 : 100



NOVÉNY	ELNEVELÉS	ELNEVELÉS	ELNEVELÉS
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

ANYAGTÖRTEL

NOVÉNY ELNEVELÉS
 HŐVÉDELMI RÉTEG
 FALVASTKSÁGA



GALAMBOSI TERV...

Emeleti Alaprajz

TERVEZŐ: ...
 ÉPÍTŐ: ...
 DÁTUM: ...



AJÁNLATI ÁR RÉSZLETEZÉSE													
INTÉZMÉNYEK	Reggeli			Tízórai			Ebéd			Uzsonna			Intézményenkénti összes éves nettó díj
	egy élelmezési évre vonatkozó összes adagszám	nettó díj/egy adag	összes adagszám nettó díj/egy élelmezési év	egy élelmezési évre vonatkozó összes adagszám	nettó díj/egy adag	összes adagszám nettó díj/egy élelmezési év	egy élelmezési évre vonatkozó összes adagszám	nettó díj/egy adag	összes adagszám nettó díj/egy élelmezési év	egy élelmezési évre vonatkozó összes adagszám	nettó díj/egy adag	összes adagszám nettó díj/egy élelmezési év	
Bölcsőde 4x étkezés Élelmezési év: 230 nap	11 000	... Ft	... Ft	11 000	.. Ft	.. Ft	11 000	.. Ft	.. Ft	11 000	... Ft	.. Ft	.... Ft
Óvoda 3x étkezés Élelmezési év: 220 nap	NINCS	NINCS	.. Ft	60 500	.. Ft	.. Ft	60 500	.. Ft	.. Ft	60 500	... Ft	.. Ft	.... Ft
Általános Iskola NAPKÖZI 3X étkezés Élelmezési év: 185 nap	NINCS	NINCS	.. Ft	47 545	.. Ft	.. Ft	47 545	.. Ft	.. Ft	47 545	.. Ft	.. Ft	.... Ft
Általános Iskola MENZA 1x étkezés Élelmezési év: 185 nap	NINCS	NINCS	NINCS	NINCS	.. Ft	.. Ft	20 535	.. Ft	.. Ft	NINCS	NINCS	NINCS	... Ft
NETTÓ SZOLGÁLTATÁSI DÍJ ÖSSZESEN * egy élelmezési évre vonatkozóan az összes intézmény esetében													
.... Ft*													
*Ezt az összeget kérjük a FELOLVÁSOLÁSON szerepeltetni!													

1. Introduction

2. Methodology

3. Results and Discussion

4. Conclusion

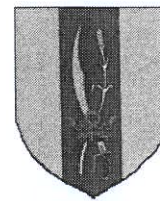
5. References

6. Appendix



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-~~522~~/2023.

ELŐTERJESZTÉS

-a Képviselő-testülethez-

**Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára
szolgáló helyiségeknek, a Sant Mat, A Lélek Tudománya Alapítvány
részére történő bérbeadásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületet a 2023. október 31. napján megtartott képviselő-testületi ülésén elfogadta a 23/2023. (XI.21.) önkormányzati rendeletét, amely értelmében az önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlőjének kijelölése 2023. november 22. napjától a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A jelen előterjesztés mellékletét képezi a bérlőkijelölésre irányuló pályázatok, a kérelem benyújtása időpontjának megfelelő sorrend szerint készített nyilvántartás és a kérelmek, az alábbi adatok megjelölésével:

- igénylő neve,
- igénylő címe/székhelye,
- igényelt helyiség megnevezése,
- kérelem benyújtásának időpontja [év, hónap, nap, óra, perc megjelöléssel],
- használat ideje [év, hónap, nap, kezdő és igénybevétel végső időpontja óra, percben megjelölve],
- bérleti díj megjelölése a hatályos díjtételek figyelembevételével számítva.

A Sant Mat, A Lélek Tudománya Alapítvány, az Önkormányzat tulajdonában álló Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Közéleti Kávézó helyiségének bérletére nyújtott be igényt.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi Bizottságot a nyilvántartásban megjelölt igények véleményezésére, és a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, továbbá a mellékelt határozat-tervezet elfogadására!

Újfehértó, 2023. 12. 19.




Dr. Hosszú József
polgármester



Melléklet a 3-322 / 2023. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

Határozata

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek, a Sant Mat, A Lélek Tudománya Alapítvány részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a **Sant Mat, A lélek Tudománya Alapítvány** (székhely: 8174 Balatonkenese, Simándi József u. 13.) részére:

- a) 2024.01.10. napján 17:30 órától 18:30 óráig
- b) 2024.01.17. napján 17:30 órától 18:30 óráig
- c) 2024.01.24. napján 17:30 órától 18:30 óráig
- d) 2024.01.31. napján 17:30 órától 18:30 óráig

bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Zajti Ferenc Kulturális Intézmény** (4244 Újfehértó, Fő tér 3.) **Közéleti Kávézó** helyiségét, mindösszesen 22.080 forint bérleti díj megfizetése ellenében,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1.) Sant Mat, A lélek Tudománya Alapítvány (székhely:8174 Balatonkenese, Simándi József u. 13.)
- 2.) Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 3.) Irattár





ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.: (42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu

Nordy J.

2023-12-19

2023 DEC 19.

BA. U. J.

Ügyiratszám:/2023.

870-32

TEREMBÉRLETI IGÉNYLŐLAP

U.H.

1. Igénylő adatai:

Név: Sant Mat, A lélek Tudománya Alapítvány.....

Születési hely, idő: Vágsellye.....

Anyja neve: Dora Anna.....

Adóazonosító jele/adószám: 18067336-1-43.....

Állandó lakóhelye/székhelye: 8174 Balatonkenese, Simándi József u.13.....

Tartózkodási helye:
.....

Jogi személy képviselőjének neve: Pozsonyi Monika.....

Telefonszáma: 06 30 226 1087.....

e-mail címe: pozsonyi.monika@gmail.com.....

2. Helyiségigény:

Helyiség megnevezése: Zajti Ferenc Művelődési Központ.....

Terem: Kávézó.....

A bérlet időpontja/időtartama:

Időpont:			Időtartam:	
év	hónap	nap	órától	óraig
2024.	01	10	17.30	18.30 5.520 Ft
2024.	01	17	17.30	18.30 5.520 Ft
2024.	01	24	17.30	18.30 5.520 Ft
2024.	01	31	17.30	18.30 5.520 Ft

A helyiséget milyen célra kívánja igénybe venni:

Meditációs tanfolyamra.....
.....

Résztevők száma:

3. Eszközigény: NINCS

A következő eszközöket igénylem a rendezvény idejére:

- db asztal / terítő az asztalra, - db
szék / székszoknya,

- db mély tányér / lapos tányér /
..... süteményes tányér

- db pohár: vizes / pezsgős /
pálinkás / kávé

- db leveses tál, levesmerő kanál, - / kanál /
..... kés / villa

- egyéb:
.....
.....

4. A bérleti díj megfizetésének módja:

Házi pénztári befizetéssel

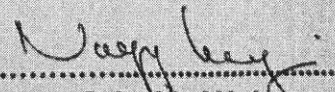
átutalással

5. Kapcsolattartás módja:

e-mail

postai kézbesítés

Újfehértó, 2023.12-19


.....
Igénylő aláírása

6. NYILATKOZAT

Alulírott Nagy Margit.....

.....bérlő / nem magánszemély bérlő nevében képviselőre jogosult a

2023.12.19..... -n benyújtott terembérleti igényhez az alábbi nyilatkozatot teszem:

- A bérlő alábbi kötelezettségeit megismertem, tudomásul vettem, és azokat magamra nézve kötelezőnek ismerem el:
- A bérlemény csak a kérelemben meghatározott célból és ideig használható, más célra használni csak a bérbeadó előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulása esetén lehet. A bérlemény bérbe tovább nem adható, a használat jogát másnak nem lehet átengedni.
 - A bérlő kötelessége biztosítani a bérlemény területén elhelyezett összes eszköz és vagyontárgy megőrzését, az azokban bekövetkező hiány vagy kár veszélyét a bérlő viseli. A bérbeadó a bérleményben bérlő által bevitt vagy elhelyezett vagyontárgyak elvesztéséből, eltulajdonításából, megrongálódásából eredő esetleges károkért semmilyen felelősséget nem vállal, ezzel összefüggésben igényt a bérlő a bérbeadóval szemben nem érvényesíthet.
 - A bérlő tudomásul veszi, hogy kizárólag a bérelt helyiségben és a kijelölt közös helyiségekben tartózkodhat, köteles azokat a baleset és tűzvédelmi előírások szerint rendeltetésszerűen használni.
 - A bérlő a mindenkori hatályos jogszabályok rendelkezéseit és a jelen nyilatkozatban foglaltakat valamint a házirendet köteles megtartani.
 - A bérlő a bérlemény használatának ideje alatt köteles az épület, illetve épület berendezéseinek állagát, épségét megőrizni. Amennyiben a használat ideje alatt az épületben vagy annak valamely berendezésében a bérlőnek vagy a rendezvényen részt vevő más személynek, személyeknek felróható okból valamely kár vagy hiány keletkezik, azért a bérlő teljes körű anyagi és büntetőjogi felelősséggel tartozik. A nem rendeltetésszerű használatból, illetve nem a vonatkozó jogszabályi és szerződési előírásoknak megfelelő használatból eredő károkért a bérlő felel, függetlenül attól, hogy az személyben vagy dologban következik be.
 - A bérlő köteles a rendezvényen résztvevők figyelmét felhívni arra, hogy tartózkodjanak minden olyan magatartásból, amely az épület vagy valamely berendezésének állagát, épségét veszélyezteti vagy károsítja, vagy az a házirendbe ütközik.
 - A nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény értelmében a dohányzás számára kijelölt helyek kivételével az intézményben dohányozni tilos. A bérelt helyiségekben és a bérelt időszakban a törvény betartásáért a bérlő felel.
 - A bérlő a rendezvény lezajlását követően, vagy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén köteles az általa használt bérleményt az átvételkor állapotnak megfelelő, tiszta, és teljesen kiürített, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, működőképes és hibátlan állapotú tartozékokkal és berendezési tárgyaival, átadott eszközökkel egyetemben visszaszolgáltatni a bérbeadó részére. Mindez magában foglalja a keletkezett hulladék összegyűjtését és takarítást.
 - A bérlő a nyilatkozatban, a hatályos jogszabályokban a bérleti jogviszonyra, és a vonatkozó jogszabályi feltételek megsértése miatt az általa vagy a rendezvényen részt vevő más személy, személyek által okozott, nekik felróható károkért, jogkövetkezményekért teljeskörű felelősséggel tartozik.

- Amennyiben harmadik személy a bérbeadóval szemben a bérlőnek felróható tevékenységével vagy mulasztásával összefüggésben igényérvésítéssel lép fel, úgy a bérlő köteles a bérbeadót a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért, illetve mulasztásáért feltétlen és korlátlan felelősséget vállalni.
- A bérlő a tudomására jutott információt, adatot, dokumentumot időbeli korlátozás nélkül bizalmasan, üzleti titokként kezeli, ezen kötelezettség megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
- A bérlő a Terembérleti igény szerinti kezdő és záró időpontot köteles betartani.

Tudomásul veszem, hogy

- A jelen nyilatkozatban nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény rendelkezései, valamint a helyiségbérletre vonatkozó egyéb, mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak.
- A bérleti díj magában foglalja a rendezvény ideje alatt fogyasztott közüzemi energia ellenértékét is.
- **A bérleti díjat a bérlő egy összegben köteles teljesíteni legkésőbb a bérlet kezdőnapját megelőző 5. naptári nap 12.00 óráig a bérbeadó Szent István u. 10. első emelet 16. számú hivatali helyiségében található házipénztárába készpénzzel történő befizetéssel vagy a bérbeadó 68800013-11039141 számú bankszámlájára, készpénz átutalási megbízással vagy átutalással történő befizetéssel, feltüntetve a közlemény rovatban a kifizetés jogcímét.**
- **Ha a rendezvény tervezett időpontja előtt a bérlő egy héten belül írásban bejelenti, hogy nem kívánja a rendezvény megtartását, úgy az általa megfizetett bérleti díj teljes összegét elveszíti, kivéve ha a bejelentés a bérbeadó mulasztásának vagy jogszabálysértő tevékenységének következménye.**
- **Ha a rendezvény tervezett időpontja előtt egy héttel korábban, de 30 napon belül írásban bejelenti a bérlő, hogy nem kívánja a rendezvény megtartását, akkor az általa megfizetett bérleti díj fele összegét elveszíti, kivéve ha a bejelentés a bérbeadó mulasztásának vagy jogszabálysértő tevékenységének következménye.**
- A bérbeadó a rendezvény rendjét, a vonatkozó jogszabályi valamint jelen nyilatkozat rendelkezéseinek megtartását folyamatosan jogosult ellenőrizni.
- A bérbeadó dekorációt nem biztosít, illetőleg a dekorálás nem képezi feladatát.
- Díj visszafizetése nélkül, azonnali hatállyal megszűnik a bérleti jogviszony, amennyiben a bérlő a jelen nyilatkozatban vállalt, vagy jogszabályban előírt kötelezettségének a bérbeadó felszólítása ellenére sem tesz eleget, vagy a rendezvény rendjére vonatkozó szabályokat súlyosan megszegi. A bérleti jogviszony a bérlő nyilatkozata alapján, akkor is megszűnik, ha az önkormányzat nem tesz eleget az írásban vállalt illetve a jogszabályban előírt kötelezettségének. Utóbbi esetben a befizetett bérleti díj a bérlő részére visszajár.
- Bérbeadó részéről kijelölt **kapcsolattartó: Verdes Alexandra** (tel. 20/2845002) vagy a 06-42/290-000/108-es mellék; e-mail: varosuzemeltetes@ujfeherto.hu; cím:4244 Újfehértó, Szent István út 10.Önkéntes hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a jelen nyilatkozatban rögzített személyes és más adatokat az önkormányzat a jogszabályi előírásoknak megfelelően kezelje a bérleti jogviszonyból eredő jogok, kötelezettségek érvényesítése céljából, amennyiben a bérleti jogviszonnyal összefüggésben tudomására jutott személyes és egyéb adatokat titkosan kezeli, azokat csak a vonatkozó jogszabályokban meghatározott szervek részére adja ki a kapcsolódó jogszabályi előírásoknak megfelelően. A jelen dokumentumban adott adatkezelési felhatalmazás kizárólag a kérelemben meghatározott személyes és egyéb adatok körére terjed ki. A nem jogszabályoknak megfelelő adatkezelésből eredő jogkövetkezményekért, károkért az önkormányzat teljes körű felelősséggel tartozik.

Újfehértó, 2023.12.19

Nagy József

Igénylő aláírása

A helyiség bérletét engedélyezem / nem engedélyezem.

A bérleti díj: Helyiség:forint Eszköz: forint

Megjegyzés:

.....

.....

.....

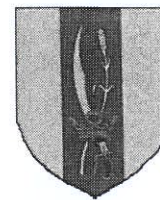
Újfehértó, 2023.

Dr. Hosszú József
polgármester



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-321/2023.

ELŐTERJESZTÉS

-a Képviselő-testülethez-

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek, az Újfehértói Körkép Kulturális Közhasznú Egyesület részére történő bérbeadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületet a 2023. október 31. napján megtartott képviselő-testületi ülésén elfogadta a 23/2023. (XI.21.) önkormányzati rendeletét, amely értelmében az önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlőjének kijelölése 2023. november 22. napjától a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A jelen előterjesztés mellékletét képezi a bérlőkijelölésre irányuló pályázatok, a kérelem benyújtása időpontjának megfelelő sorrend szerint készített nyilvántartás és a kérelmek, az alábbi adatok megjelölésével:

- igénylő neve,
- igénylő címe/székhelye,
- igényelt helyiség megnevezése,
- kérelem benyújtásának időpontja [év, hónap, nap, óra, perc megjelöléssel],
- használat ideje [év, hónap, nap, kezdő és igénybevétel végső időpontja óra, percben megjelölve],
- bérleti díj megjelölése a hatályos díjtételek figyelembevételével számítva.

Újfehértói Körkép Kulturális Közhasznú Egyesület az Önkormányzat tulajdonában álló **Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház Díszterem** helyiségének bérlésére nyújtott be Énekkari próbák a Körkép Városi Vegyeskar számára.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi Bizottságot a nyilvántartásban megjelölt igények véleményezésére, és a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, továbbá a mellékelt határozat-tervezet elfogadására!

Újfehértó, 2023. december 19.



Dr. Hosszú József
polgármester



Melléklet a B-321 / 2023. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

Határozata

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek, az Újfehértói Körkép Kulturális Közhasznú Egyesület részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ **Újfehértói Körkép Kulturális Közhasznú Egyesület** (székhely:4244 Újfehértó, Eötvös József utca 9.) részére:

- a) első alkalommal 2024.01.09. napján 17:00 órától 18:00 óráig,
- b) ezt követően hetente, **minden keddi napon** 17:00 órától 18:00 óráig

bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház** (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc u. 2.) **Díszterem** helyiségét, mindösszesen 9.600 Ft/alkalom bérleti díj megfizetése ellenében,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

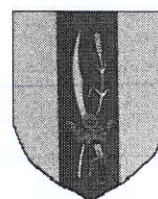
- 1.) Újfehértói Körkép Kulturális Közhasznú Egyesület (4244 Újfehértó, Eötvös József u. 9.)
- 2.) Polgármesteri Hivatal (*Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály*)
- 3.) Irattár





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Handwritten signature

2023-12-19

Handwritten signature

2023 DEC 19

Handwritten signature

Ügyiratszám:...../2023.

Handwritten: 108-112
Handwritten: U.A.

TEREMBÉRLETI IGÉNYLŐLAP

1. Igénylő adatai:

Név: Újfehértói Körkép Kulturális Közhasznú Egyesület

Adóazonosító jele/adószám: 18818390-1-15

Állandó lakóhelye/székhelye: 4244 ÚJFEHÉRTÓ, Eötvös József u. 9.

Tartózkodási helye:

.....

Jogi személy képviselőjének neve: Molnár Károlyné

Telefonszáma: +3630 6483365

e-mail címe: korkep21@gmail.com

2. Helyiségigény:

Helyiség megnevezése: Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház

Terem: Díszterem

A bérlet időpontja/időtartama:

Időpont:			Időtartam:	
év	hónap	nap	órától	óraig
2024.	01.09-től	Keddi napokon	17,00	18,00

A helyiséget milyen célra kívánja igénybe venni:
Énekkari próbák a Körkép Városi Vegyeskar számára
Részvevők száma: 22 fő

3. Eszközigény:

.....

4. A bérleti díj megfizetésének módja:

Házi pénztári befizetéssel

átutalással

5. Kapcsolattartás módja:

e-mail

postai kézbesítés

Újfehértó, 2023. december 18.

Molnár Károlyné
 Igénylő aláírása

6. NYILATKOZAT

Alulírott Molnár Károlyné nem magánszemély bérlő nevében képviseletre jogosult a 2023.december 18–n benyújtott terembérleti igényhez az alábbi nyilatkozatot teszem:

A bérlő alábbi kötelezettségeit megismertem, tudomásul vettem, és azokat magamra nézve kötelezőnek ismerem el:

- A bérlemény csak a kérelemben meghatározott célból és ideig használható, más célra használni csak a bérbeadó előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulása esetén lehet. A bérlemény bérbe tovább nem adható, a használat jogát másnak nem lehet átengedni.
- A bérlő kötelessége biztosítani a bérlemény területén elhelyezett összes eszköz és vagyontárgy megőrzését, az azokban bekövetkező hiány vagy kár veszélyét a bérlő viseli. A bérbeadó a bérleményben bérlő által bevitt vagy elhelyezett vagyontárgyak elvesztéséből,

eltulajdonításából, megrongálódásából eredő esetleges károkért semmilyen felelősséget nem vállal, ezzel összefüggésben igényt a bérlő a bérbeadóval szemben nem érvényesíthet.

- A bérlő tudomásul veszi, hogy kizárólag a bérelt helyiségben és a kijelölt közös helyiségekben tartózkodhat, köteles azokat a baleset és tűzvédelmi előírások szerint rendeltetésszerűen használni.
- A bérlő a mindenkori hatályos jogszabályok rendelkezéseit és a jelen nyilatkozatban foglaltakat valamint a házirendet köteles megtartani.
- A bérlő a bérlemény használatának ideje alatt köteles az épület, illetve épület berendezéseinek állagát, épségét megőrizni. Amennyiben a használat ideje alatt az épületben vagy annak valamely berendezésében a bérlőnek vagy a rendezvényen részt vevő más személynek, személyeknek felróható okból valamely kár vagy hiány keletkezik, azért a bérlő teljes körű anyagi és büntetőjogi felelősséggel tartozik. A nem rendeltetésszerű használatból, illetve nem a vonatkozó jogszabályi és szerződési előírásoknak megfelelő használatból eredő károkért a bérlő felel, függetlenül attól, hogy az személyben vagy dologban következik be.
- A bérlő köteles a rendezvényen résztvevők figyelmét felhívni arra, hogy tartózkodjanak minden olyan magatartásból, amely az épület vagy valamely berendezésének állagát, épségét veszélyezteti vagy károsítja, vagy az a házirendbe ütközik.
- A nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény értelmében a dohányzás számára kijelölt helyek kivételével az intézményben dohányozni tilos. A bérelt helyiségekben és a bérelt időszakban a törvény betartásáért a bérlő felel.
- A bérlő a rendezvény lezajlását követően, vagy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén köteles az általa használt bérleményt az átvételkori állapotnak megfelelő, tiszta, és teljesen kiürített, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, működőképes és hibátlan állapotú tartozékokkal és berendezési tárgyával, átadott eszközökkel egyetemben visszaszolgáltatni a bérbeadó részére. Mindez magában foglalja a keletkezett hulladék összegyűjtését és takarítást.
- A bérlő a nyilatkozatban, a hatályos jogszabályokban a bérleti jogviszonyra, és a vonatkozó jogszabályi feltételek megsértése miatt az általa vagy a rendezvényen részt vevő más személy, személyek által okozott, nekik felróható károkért, jogkövetkezményekért teljeskörű felelősséggel tartozik.
- Amennyiben harmadik személy a bérbeadóval szemben a bérlőnek felróható tevékenységével vagy mulasztásával összefüggésben igényérvényesítéssel lép fel, úgy a bérlő köteles a bérbeadót a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért, illetve mulasztásáért feltétlen és korlátlan felelősséget vállalni.
- A bérlő a tudomására jutott információt, adatot, dokumentumot időbeli korlátozás nélkül bizalmasan, üzleti titokként kezeli, ezen kötelezettség megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
- A bérlő a Terembérleti igény szerinti kezdő és záró időpontot köteles betartani.

Tudomásul veszem, hogy

- A jelen nyilatkozatban nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény rendelkezései, valamint a helyiségbérletre vonatkozó egyéb, mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak.
- A bérleti díj magában foglalja a rendezvény ideje alatt fogyasztott közüzemi energia ellenértékét is.
- **A bérleti díjat a bérlő egy összegben köteles teljesíteni legkésőbb a bérlet kezdőnapját megelőző 5. naptári nap 12.00 óráig a bérbeadó Szent István u. 10. első emelet 16. számú hivatali helyiségében található házipénztárába készpénzzel történő befizetéssel vagy a**

bérbeadó 68800013-11039141 számú bankszámlájára, készpénz átutalási megbízással vagy átutalással történő befizetéssel, feltüntetve a közlemény rovatban a kifizetés jogcímét.

- Ha a rendezvény tervezett időpontja előtt a bérlő egy héten belül írásban bejelenti, hogy nem kívánja a rendezvény megtartását, úgy az általa megfizetett bérleti díj teljes összegét elveszíti, kivéve ha a bejelentés a bérbeadó mulasztásának vagy jogszabálysértő tevékenységének következménye.

- Ha a rendezvény tervezett időpontja előtt egy héttel korábban, de 30 napon belül írásban bejelenti a bérlő, hogy nem kívánja a rendezvény megtartását, akkor az általa megfizetett bérleti díj fele összegét elveszíti, kivéve ha a bejelentés a bérbeadó mulasztásának vagy jogszabálysértő tevékenységének következménye.

- A bérbeadó a rendezvény rendjét, a vonatkozó jogszabályi valamint jelen nyilatkozat rendelkezéseinek megtartását folyamatosan jogosult ellenőrizni.

- A bérbeadó dekorációt nem biztosít, illetőleg a dekorálás nem képezi feladatát.

- Díj visszafizetése nélkül, azonnali hatállyal megszűnik a bérleti jogviszony, amennyiben a bérlő a jelen nyilatkozatban vállalt, vagy jogszabályban előírt kötelezettségének a bérbeadó felszólítása ellenére sem tesz eleget, vagy a rendezvény rendjére vonatkozó szabályokat súlyosan megszegi. A bérleti jogviszony a bérlő nyilatkozata alapján, akkor is megszűnik, ha az önkormányzat nem tesz eleget az írásban vállalt illetve a jogszabályban előírt kötelezettségének. Utóbbi esetben a befizetett bérleti díj a bérlő részére visszajár.

- Bérbeadó részéről kijelölt **kapcsolattartó: Verdes Alexandra** (tel. 20/2845002) vagy a 06-42/290-000/108-es mellék; e-mail: varosuzemeltetes@ujfeherto.hu; cím:4244 Újfehértó, Szent István út 10.Önkéntes hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a jelen nyilatkozatban rögzített személyes és más adatokat az önkormányzat a jogszabályi előírásoknak megfelelően kezelje a bérleti jogviszonyból eredő jogok, kötelezettségek érvényesítése céljából, amennyiben a bérleti jogviszonnyal összefüggésben tudomására jutott személyes és egyéb adatokat titkosan kezeli, azokat csak a vonatkozó jogszabályokban meghatározott szervek részére adja ki a kapcsolódó jogszabályi előírásoknak megfelelően. A jelen dokumentumban adott adatkezelési felhatalmazás kizárólag a kérelemben meghatározott személyes és egyéb adatok körére terjed ki. A nem jogszabályoknak megfelelő adatkezelésből eredő jogkövetkezményekért, károkért az önkormányzat teljes körű felelősséggel tartozik.

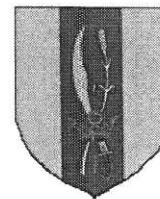
Újfehértó, 2023. december 18.

Molnár Károlyné
Igénylő aláírása



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-2020/2023.

ELŐTERJESZTÉS

-a Képviselő-testülethez-

**Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára
szolgáló helyiségeknek, az Újfehértói Körkép Kulturális Közhasznú Egyesület
részére történő bérbeadásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületet a 2023. október 31. napján megtartott képviselő-testületi ülésén elfogadta a 23/2023. (XI.21.) önkormányzati rendeletét, amely értelmében az önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlőjének kijelölése 2023. november 22. napjától a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A jelen előterjesztés mellékletét képezi a bérlőkijelölésre irányuló pályázatok, a kérelem benyújtása időpontjának megfelelő sorrend szerint készített nyilvántartás és a kérelmek, az alábbi adatok megjelölésével:

- igénylő neve,
- igénylő címe/székhelye,
- igényelt helyiség megnevezése,
- kérelem benyújtásának időpontja [év, hónap, nap, óra, perc megjelöléssel],
- használat ideje [év, hónap, nap, kezdő és igénybevétel végső időpontja óra, percben megjelölve],
- bérleti díj megjelölése a hatályos díjtételek figyelembevételével számítva.

Újfehértói Körkép Kulturális Közhasznú Egyesület az Önkormányzat tulajdonában álló **Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház Iroda 1.** helyiségének bérlésére nyújtott be igényt „Angol Délután” a fiataloknak (English Afternoon. Ingyenes rendezvény) megtartása céljából.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi Bizottságot a nyilvántartásban megjelölt igények véleményezésére, és a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, továbbá a mellékelt határozat-tervezet elfogadására!

Újfehértó, 2023. december 19.



Dr. Hosszú József
polgármester

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

Határozata

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek, az Újfehértói Körkép Kulturális Közhasznú Egyesület részére történő bérbeadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ **Újfehértói Körkép Kulturális Közhasznú Egyesület** (székhely: 4244 Újfehértó, Eötvös József utca 9.) részére 2024.01.05. napján 14:00 órától 18:00 óráig bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló **Nonprofit Közösségi- és Szolgáltató Ház** (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc u. 2.) **Iroda 1.** helyiségét, mindösszesen 16.560 forint bérleti díj megfizetése ellenében,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

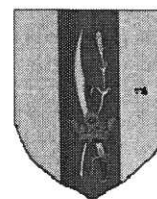
- 1.) Újfehértói Körkép Kulturális Közhasznú Egyesület (4244 Újfehértó, Eötvös József u. 9.)
- 2.) Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 3.) Irattár





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10,
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám:...../2023.

TEREMBÉRLETI IGÉNYLŐLAP

1. Igénylő adatai:

Név: Újfehértói Körkép Kulturális Közhasznú Egyesület

Adóazonosító jele/adószám: 18818390-1-15

Állandó lakóhelye/székhelye: 4244 ÚJFEHÉRTÓ, Eötvös József u. 9.

Tartózkodási helye:
.....

Jogi személy képviselőjének neve: Molnár Károlyné

Telefonszáma: +3630 6483365

e-mail címe: korkep21@gmail.com

2. Helyiségigény:

Helyiség megnevezése: Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház

Terem: Díszterem melletti IRODA

A bérlet időpontja/idejtartama:

Időpont:			Időtartam:	
év	hónap	nap	órától	óraig
2024.	Január	05. (péntek)	14:00	18:00

A helyiséget milyen célra kívánja igénybe venni:
„Angol Délután” fiataloknak (*ENGLISH AFTERNOON*)
/Ingyenes rendezvény/
Résztevők száma: 10 fő

3. Eszközigeény:

.....
.....

4. A bérleti díj megfizetésének módja:

Házi pénztári befizetéssel

átutalással

5. Kapcsolattartás módja:

e-mail

postai kézbesítés

Újfehértó, 2023. december 18.

Molnár Károlyné
Igénylő aláírása

6. NYILATKOZAT

Alulírott Molnár Károlyné nem magánszemély bérlő nevében képviselőre jogosult a 2023. december 18–n benyújtott terem-bérleti igényhez az alábbi nyilatkozatot teszem:

A bérlő alábbi kötelezettségeit megismertem, tudomásul vettem, és azokat magamra nézve kötelezőnek ismerem el:

- A bérlemény csak a kérelemben meghatározott célból és ideig használható, más célra használni csak a bérbeadó előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulása esetén lehet. A bérlemény bérbe tovább nem adható, a használat jogát másnak nem lehet átengedni.

- A bérlő kötelessége biztosítani a bérlemény területén elhelyezett összes eszköz és vagyontárgy megőrzését, az azokban bekövetkező hiány vagy kár veszélyét a bérlő viseli. A bérbeadó a bérleményben bérlő által bevitt vagy elhelyezett vagyontárgyak elvesztéséből,

eltulajdonításából, megrongálódásából eredő esetleges károkért semmilyen felelősséget nem vállal, ezzel összefüggésben igényt a bérlő a bérbeadóval szemben nem érvényesíthet.

- A bérlő tudomásul veszi, hogy kizárólag a bérelt helyiségben és a kijelölt közös helyiségekben tartózkodhat, köteles azokat a baleset és tűzvédelmi előírások szerint rendeltetésszerűen használni.
- A bérlő a mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezéseit és a jelen nyilatkozatban foglaltakat valamint a házirendet köteles megtartani.
- A bérlő a bérlemény használatának ideje alatt köteles az épület, illetve épület berendezéseinek állagát, épségét megőrizni. Amennyiben a használat ideje alatt az épületben vagy annak valamely berendezésében a bérlőnek vagy a rendezvényen részt vevő más személynek, személyeknek felróható okból valamely kár vagy hiány keletkezik, azért a bérlő teljes körű anyagi és büntetőjogi felelősséggel tartozik. A nem rendeltetésszerű használatból, illetve nem a vonatkozó jogszabályi és szerződési előírásoknak megfelelő használatból eredő károkért a bérlő felel, függetlenül attól, hogy az személyben vagy dologban következik be.
- A bérlő köteles a rendezvényen résztvevők figyelmét felhívni arra, hogy tartózkodjanak minden olyan magatartásból, amely az épület vagy valamely berendezésének állagát, épségét veszélyezteti vagy károsítja, vagy az a házirendbe ütközik.
- A nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény értelmében a dohányzás számára kijelölt helyek kivételével az intézményben dohányozni tilos. A bérelt helyiségekben és a bérelt időszakban a törvény betartásáért a bérlő felel.
- A bérlő a rendezvény lezajlását követően, vagy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén köteles az általa használt bérleményt az átvételkorinak megfelelő, tiszta, és teljesen kiürített, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, működőképes és hibátlan állapotú tartozékokkal és berendezési tárgyával, átadott eszközökkel egyetemben visszaszolgáltatni a bérbeadó részére. Mindez magában foglalja a keletkezett hulladék összegyűjtését és takarítást.
- A bérlő a nyilatkozatban, a hatályos jogszabályokban a bérleti jogviszonyra, és a vonatkozó jogszabályi feltételek megsértése miatt az általa vagy a rendezvényen részt vevő más személy, személyek által okozott, nekik felróható károkért, jogkövetkezményekért teljeskörű felelősséggel tartozik.
- Amennyiben harmadik személy a bérbeadóval szemben a bérlőnek felróható tevékenységével vagy mulasztásával összefüggésben igényérvényesítéssel lép fel, úgy a bérlő köteles a bérbeadót a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért, illetve mulasztásáért feltétlen és korlátlan felelősséget vállalni.
- A bérlő a tudomására jutott információt, adatot, dokumentumot időbeli korlátozás nélkül bizalmasan, üzleti titokként kezeli, ezen kötelezettség megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
- A bérlő a Terembérleti igény szerinti kezdő és záró időpontot köteles betartani.

Tudomásul veszem, hogy

- A jelen nyilatkozatban nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény rendelkezései, valamint a helyiségbérletre vonatkozó egyéb, mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak.
- A bérleti díj magában foglalja a rendezvény ideje alatt fogyasztott közüzemi energia ellenértékét is.
- **A bérleti díjat a bérlő egy összegben köteles teljesíteni legkésőbb a bérlet kezdőnapját megelőző 5. naptári nap 12.00 óráig a bérbeadó Szent István u. 10. első emelet 16. számú hivatali helyiségében található házipénztárába készpénzzel történő befizetéssel vagy a**

bérbeadó 68800013-11039141 számú bankszámlájára, készpénz átutalási megbízással vagy átutalással történő befizetéssel, feltüntetve a közlemény rovatban a kifizetés jogcímét.

- Ha a rendezvény tervezett időpontja előtt a bérlő egy héten belül írásban bejelenti, hogy nem kívánja a rendezvény megtartását, úgy az általa megfizetett bérleti díj teljes összegét elveszíti, kivéve ha a bejelentés a bérbeadó mulasztásának vagy jogszabálysértő tevékenységének következménye.

- Ha a rendezvény tervezett időpontja előtt egy héttel korábban, de 30 napon belül írásban bejelenti a bérlő, hogy nem kívánja a rendezvény megtartását, akkor az általa megfizetett bérleti díj fele összegét elveszíti, kivéve ha a bejelentés a bérbeadó mulasztásának vagy jogszabálysértő tevékenységének következménye.

- A bérbeadó a rendezvény rendjét, a vonatkozó jogszabályi valamint jelen nyilatkozat rendelkezéseinek megtartását folyamatosan jogosult ellenőrizni.

- A bérbeadó dekorációt nem biztosít, illetőleg a dekorálás nem képezi feladatát.

- Díj visszafizetése nélkül, azonnali hatállyal megszűnik a bérleti jogviszony, amennyiben a bérlő a jelen nyilatkozatban vállalt, vagy jogszabályban előírt kötelezettségének a bérbeadó felszólítása ellenére sem tesz eleget, vagy a rendezvény rendjére vonatkozó szabályokat súlyosan megszegi. A bérleti jogviszony a bérlő nyilatkozata alapján, akkor is megszűnik, ha az önkormányzat nem tesz eleget az írásban vállalt illetve a jogszabályban előírt kötelezettségének. Utóbbi esetben a befizetett bérleti díj a bérlő részére visszajár.

- Bérbeadó részéről kijelölt **kapcsolattartó: Verdes Alexandra** (tel. 20/2845002) vagy a 06-42/290-000/108-es mellék; e-mail: varosuzemeltetes@ujfeherto.hu; cím:4244 Újfehértó, Szent István út 10.Önkéntes hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a jelen nyilatkozatban rögzített személyes és más adatokat az önkormányzat a jogszabályi előírásoknak megfelelően kezelje a bérleti jogviszonyból eredő jogok, kötelezettségek érvényesítése céljából, amennyiben a bérleti jogviszonnyal összefüggésben tudomására jutott személyes és egyéb adatokat titkosan kezeli, azokat csak a vonatkozó jogszabályokban meghatározott szervek részére adja ki a kapcsolódó jogszabályi előírásoknak megfelelően. A jelen dokumentumban adott adatkezelési felhatalmazás kizárólag a kérelemben meghatározott személyes és egyéb adatok körére terjed ki. A nem jogszabályoknak megfelelő adatkezelésből eredő jogkövetkezményekért, károkért az önkormányzat teljes körű felelősséggel tartozik.

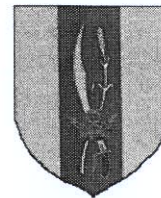
Újfehértó, 2023. december 18.

Molnár Károlyné
Igénylő aláírása



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-321 / 2023.

ELŐTERJESZTÉS

-a Képviselő-testülethez-

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, Vasvári Pál utca 1.sz. alatti 55 lakásos társasház lakóépületének „H” lépcsőház fsz. 2.szám alatti lakásának bérletéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. október 31. napján megtartott képviselő-testületi ülésén elfogadta a 23/2023. (XI.21.) önkormányzati rendeletét, amely értelmében az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlőjének kijelölése 2023. november 22. napjától a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A jelen előterjesztés mellékletét képezi tájékoztatásként a bérlő és az önkormányzat között létrejött lakásbérleti szerződés teljes terjedelemben, továbbá a bérlő által a lakásbérleti szerződés meghosszabbítása iránt benyújtott kérelme, az alábbi adatok megjelölésével.

- igénylő neve
- igénylő személyes adatai
- bérelt lakás megnevezése, bérleti szerződés száma
- igény megjelölése
- kérelem benyújtásának időpontja {év, hónap, nap megjelöléssel}

Tiszolczki Zoltán és az Önkormányzat között lakásbérleti szerződés jött létre a Vasvári Pál utca 1.sz. alatt lévő, önkormányzati tulajdonban álló 55 lakásos társasház „H” lépcsőház fsz. 2.sz. alatti lakására vonatkozóan, mely szerződés lejáratának napja: 2023. december 31.

A bérlő kezdeményezte a lakásbérlet időtartamának meghosszabbítását további öt évre, azaz 2028. december 31.-ig, tekintettel arra, hogy máshol való lakhatására nincs lehetősége.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, továbbá a mellékelt határozat-tervezet elfogadására!

Újfehértó, 2023. december 19.


Dr. Hosszú József
polgármester





ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

Határozata

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, Vasvári Pál utca 1.sz. alatti 55 lakásos társasház lakóépületének „H” lépcsőház fsz. 2. szám alatti lakásának bérletéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ **Tiszolczki Zoltán** részére **2024. január 01. napjától – 2028. december 31. napjáig** bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló, **4244 Újfehértó, Vasvári Pál út 1.sz. alatti Társasház lakóépületének „H” lépcsőház fsz. 2. szám alatti lakását** 39.840 Ft/hó bérleti díj megfizetése ellenében,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

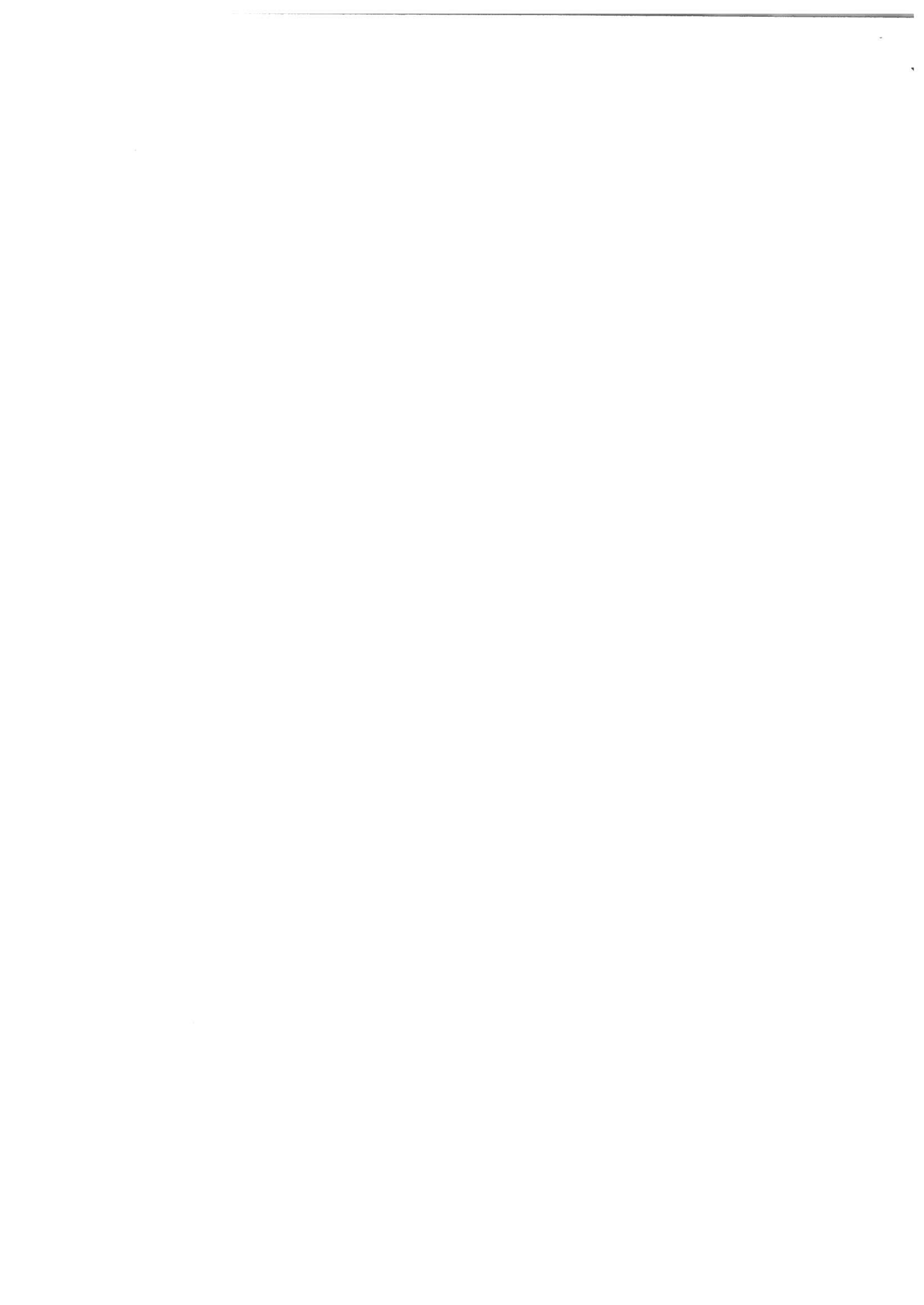
Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1.) Tiszolczki Zoltán (Újfehértó, Vasvári Pál u. 1. sz. H/2.)
- 2.) Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 3.) Irattár



Kérelem!

112

Nemzetbiztonsági
2023-12-13
44

Alulírott, Tiszolczi Zoltán, (1961.05.13. an. Klapka Margit. szig. sz. 443591RE.) azzal a kéressel fordulok Híjfehértó Város Önkormányzatához, hogy a 4244 Híjfehértó Vasvári Pál út 1sz H. Lph. Fsz 2. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződésemet (szerz. sz. L.J.F. 18688/2018) legyenek szívesek meghosszabbítani további öt évre. Bizom kedvező elbírálásukban.

15811-1

L-S.N.

Kelt: Híjfehértó, 2023. 12. 05.

Tisztelettel: Jinokli Vek
kérelmező



Lakásbérleti szerződés módosítása „Tervezet”

amely létrejött egyrészről

Újfehértó Város Önkormányzata, 4244 Újfehértó, Szent István u. 10. adószám: 15732475-2-15, törzsszám: 732473, statisztikai számjel: 15732472- 8411- 321- 15, bankszámla szám: 68800013- 11039141 (képviseli Dr. Hosszú József, polgármester), mint bérbeadó (továbbiakban bérbeadó),

másrészről

Tizolczki Zoltán (Születési idő:1961.05.13. anyja neve: Klapka Margit, lakcím: 4244 Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. „H” lépcsőház fsz. 2.sz .lakás) mint bérlő (továbbiakban: bérlő) között a 2018 december 13. napján létrejött lakásbérleti szerződés tárgyában.

1.) a felek rögzítik, hogy 2018. december 13. napján egymással lakásbérleti szerződést kötöttek az **Újfehértó, Vasvári Pál u. 1. szám alatti Társasház „H” lépcsőház földszint 2. szám** alatti bérlakásra vonatkozóan.

A fent említett tárgyban megkötött lakásbérleti szerződés 2023. december 20. napjával az alábbiak szerint módosul:

2.) A bérbeadó – a módosított 11/2005.(V.25.) önkormányzati rendeletének 10. § (3) bekezdése értelmében a meghatározott eljárással kiválasztott bérlő részére – **határozott időre további 5 évre 2024. január 01. napjától - 2028. december 31. napjáig** bérbe adja, a bérlő pedig továbbra is bérbe veszi, az 1.) pontban megjelölt lakást, az átadási jegyzőkönyv és leltár szerinti lakás felszerelési és berendezési tárgyakkal együtt, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban.

3.) A felek a lakásbérleti díját a módosított 10/2005.(V.25.) rendelet, illetőleg a bérleti díjra vonatkozó pályázati eljárásnak megfelelően, 830- Ft/m²/hó, azaz nyolcszázharminc Ft/m²/hó összegben állapítják meg, így a 48 négyzetméteres lakás egy havi lakbére 39.840- Ft, azaz harminckilencezer-nyolcszáznegyven forint.

Tizolczki Zoltán 2018. december 13. napján megkötött lakásbérleti szerződés jelen szerződés módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

5.) A bérleti szerződés bérbeadó általi rendes felmondása:

A bérbeadó jogosult a bérleti szerződést 30 napos felmondási idővel, indokolás nélkül egyoldalú, írásban közölt nyilatkozattal megszüntetni. A bérlő a felmondási idő végére köteles a bérleményt tiszta, kitakarított, kiürített és kifestett állapotban elhagyni, onnan a saját értéktárgyait, személyes használati tárgyait, bútorait elszállítani és a bérbeadó rendelkezésére bocsátani. Amennyiben a bérlő a felmondási idő végére nem hagyja el az ingatlant, a bérbeadó jogosulttá válik a bérlő költségére végrehajtási eljárást kezdeményezni.



A felek a jelen bérleti szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az abban foglaltak kölcsönös értelmezésével jóváhagyólag aláírták, és annak egy eredeti aláírt példánya bérlőt, kettő eredeti aláírt példánya a bérbeadót illeti meg.

Újfehértó, 2023.

Jogi ellenőrzés:

.....

Dr. Veres Ildikó
jegyző

.....

Tóth Erika
pénzügyi ellenjegyző

.....

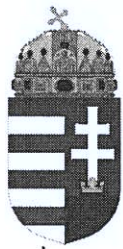
Dr. Hosszú József
polgármester

Újfehértó Város Önkormányzata
mint bérbeadó képviselőjében

.....

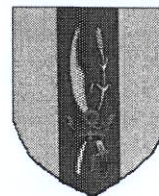
Tiszolczki Zoltán
bérlő





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-325/2023.

ELŐTERJESZTÉS

-a Képviselő-testülethez-

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, 4244 Újfehértó, Szent István út 56. sz. alatti szociális bérlakás bérletéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. október 31. napján megtartott képviselő-testületi ülésén elfogadta a 23/2023. (XI.21.) önkormányzati rendeletét, amely értelmében az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlőjének kijelölése 2023. november 22. napjától a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A jelen előterjesztés mellékletét képezi tájékoztatásként a bérlő és az önkormányzat között létrejött lakásbérleti szerződés teljes terjedelemben, továbbá a bérlő által a lakásbérleti szerződés meghosszabbítása iránt benyújtott kérelme, az alábbi adatok megjelölésével.

- a) igénylő neve
- b) igénylő személyes adatai
- c) igény megjelölése

Mayer Judit és az Önkormányzat között lakásbérleti szerződés jött létre a 4244 Újfehértó, Szent István út 56. szám alatti szociális bérlakásra vonatkozóan, mely szerződés lejáratának napja: 2023. december 31.

A bérlő kezdeményezte a lakásbérlet időtartamának meghosszabbítását, tekintettel arra, hogy máshol való lakhatására nincs lehetősége.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, továbbá a mellékelt határozat-tervezet elfogadására!

Újfehértó, 2023. december 19.


Dr. Hosszú József
polgármester





Melléklet a B-325 / 2023. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

Határozata

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló, 4244 Újfehértó, Szent István út 56. sz. alatti szociális bérlakás bérletéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ **Mayer Judit** részére **2024. január 01. napjától – 2024. június 30. napjáig** bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában álló, **4244 Újfehértó, Szent István út 56. szám alatti szociális bérlakást** 7700 Ft /hó bérleti díj megfizetése ellenében,

2./ felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1.) Mayer Judit (4244 Újfehértó, szent István út 56.)
- 2.) Polgármesteri Hivatal (*Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály*)
- 3.) Irattár



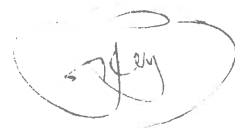
Cikketek! !

122

Kérem!

Adm. irod. vezető

2023-12-18



Alakított Mayer Judit született: 1964. 01. 06-án
Dorogon. Azval a kéressel fordulok az ^{15.930-1}
Önkormányzat felé, hogy szociális és ^{LSD}
az albérltet továbbra is kiadja,
mert sajnos ^{hova} ~~hova~~ ~~menjek~~
jövendémem is nagyon kevés.
Nem tudok másik albérlteteti fizetési
megélni is alig tudok ebből a kis
keresetből. Szükségem lenne, továbbra
is az albérltetre.

Eldőre is köszönöm!

Tisztelettel.

Mayer Judit.

Kelt: 2023. 12. 14.
üfélértő.

Lakásbérleti szerződés módosítása

„Tervezet”

amely létrejött egyrészről

Újfehértó Város Önkormányzata, 4244 Újfehértó, Szent István u. 10. adószám: 15732475-2-15, törzsszám: 732473, statisztikai számjel: 15732472- 8411- 321- 15, bankszámla szám: 68800013- 11039141 (képviseli Dr. Hosszú József, polgármester), mint bérbeadó (továbbiakban bérbeadó),

másrészről

Mayer Judit (Születési hely, idő: Dorog, 1964.01.06. anyja neve: Cheman Julianna, lakcím: 4244 Újfehértó, Szent István út 56.), mint bérlő (továbbiakban: bérlő) között a 2022. augusztus 12. napján létrejött szociális lakásbérleti szerződés tárgyában.

1.) a felek rögzítik, hogy 2022. augusztus 12. napján egymással lakásbérleti szerződést kötöttek az **Újfehértó, Szent István út 56. sz.** alatti szociális bérlakásra vonatkozóan.

A fent említett tárgyban megkötött lakásbérleti szerződés 2023. december 20. napjával az alábbiak szerint módosul:

2.) A bérbeadó – a módosított 11/2005.(V.25.) önkormányzati rendeletének 10. § (3) bekezdése értelmében a bérlő részére **2024. január 01. napjától – 2024. június 30. napjáig** bérbe adja, a bérlő pedig továbbra is bérbe veszi, az 1.) pontban megjelölt lakást, az átadási jegyzőkönyv és leltár szerinti lakás felszerelési és berendezési tárgyakkal együtt, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban.

3.) A felek a lakásbérleti díját a módosított 10/2005 (V.25.) VKT rendeletnek megfelelően, 280 Ft/m², azaz kettőszáznyolcvan Ft/m²/hó összegben állapítják meg. A lakás havi bérleti díja 7700 Ft, azaz hétezer-hétszáz forint.

4.) Mayer Judit 2022. augusztus 12. napján megkötött lakásbérleti szerződés jelen szerződéssel nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

5.) A bérleti szerződés bérbeadó általi rendes felmondása:

A bérbeadó jogosult a bérleti szerződést 30 napos felmondási idővel, indokolás nélkül egyoldalú, írásban közölt nyilatkozattal megszüntetni. A bérlő a felmondási idő végére köteles a bérleményt tiszta, kitakarított, kiürített és kifestett állapotban elhagyni, onnan a saját értéktárgyait, személyes használati tárgyait, bútorait elszállítani és a bérbeadó rendelkezésére bocsátani. Amennyiben a bérlő a felmondási idő végére nem hagyja el az ingatlant, a bérbeadó jogosulttá válik a bérlő költségére végrehajtási eljárást kezdeményezni.

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes the need for transparency and accountability in financial reporting.

2. The second part of the document outlines the various methods and techniques used to collect and analyze data. It highlights the importance of using reliable sources and ensuring the accuracy of the information.

3. The third part of the document discusses the challenges and limitations of data collection and analysis. It notes that while technology has advanced, there are still many obstacles to overcome, such as data quality and privacy concerns.

4. The fourth part of the document provides a summary of the key findings and conclusions. It reiterates the importance of data-driven decision-making and the need for continuous improvement in data management practices.

5. The fifth part of the document discusses the future of data collection and analysis. It explores emerging technologies and trends that will shape the way we collect and analyze data in the coming years.

6. The sixth part of the document provides a final summary and conclusion. It emphasizes the importance of data in driving business success and the need for organizations to invest in data management capabilities.

7. The seventh part of the document discusses the importance of data security and privacy. It highlights the need for organizations to implement robust security measures to protect their data from unauthorized access and breaches.

A felek a jelen bérleti szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az abban foglaltak kölcsönös értelmezésével jóváhagyólag aláírták, és annak egy eredeti aláírt példánya bérlőt, kettő eredeti aláírt példánya a bérbeadót illeti meg.

Újfehértó, 2023.

Jogi ellenőrzés:

.....

Dr. Veres Ildikó
jegyző

.....

Tóth Erika
pénzügyi ellenjegyző

.....

Dr. Hosszú József
polgármester
Újfehértó Város Önkormányzata
mint bérbeadó képviselő

.....

Mayer Judit
bérlő

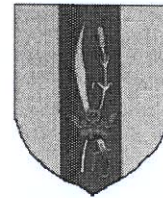




ÚJFEHÉRTÓ VÁROS

POLGÁRMESTERE

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Iktatószám: UJF/3-323/2023.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

a 2024. évi járási startmunka mintaprogramok indításának támogatásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2024. évi közfoglalkoztatási járási startmunka mintaprogramok megvalósítása a helyi önkormányzatok, az önkormányzatok által létrehozott, 100%-ban önkormányzati tulajdonban lévő gazdálkodó szervezetek, a helyi önkormányzatok jogi személyiséggel rendelkező társulási, továbbá az önkormányzatok által a közfoglalkoztatás lebonyolítására létrehozott szervezet számára biztosított.

A program célja a hátrányos helyzetű térségekben a munkaerőpiaci szempontból kedvezőtlen helyzetben lévő állástalanok számára foglalkoztatási lehetőség biztosítása.

Újfehértó Város Önkormányzata a programelemek köréből a mezőgazdasági programban kíván részt venni, mellyel a helyi lehetőségek, adottságok kihasználásával zöldség és gyógynövény termesztés, valamint díszfa liget megvalósítását tervezi. A projekt segítségével friss alapanyag kerül a településen működő konyhában feldolgozásra, és lehetőség nyílik a keletkező többlet felhasználására, értékesítésére.

A program keretében 2024.03.01. napjától 2024.10.31. napjáig 12 fő közfoglalkoztatott foglalkoztatására kerülne sor.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a mellékelt határozat javaslat elfogadására.

Újfehértó, 2023. december 19.




Dr. Hosszú József
polgármester

Melléklet a 5-323/2023. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (...) számú

H a t á r o z a t a

a 2024. évi járási startmunka mintaprogramok indításának támogatásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

- 1./ támogatja a 2024. évi járási startmunka mintaprogramok mezőgazdasági program indítását.
- 2./ felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

Dr. Hosszú József
polgármester

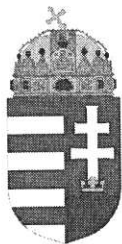
Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesülnek:

- 1./ Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal
Nyíregyházi Járási Hivatala Foglalkoztatási Osztály 2.
- 1./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal
- 2./ Irattár

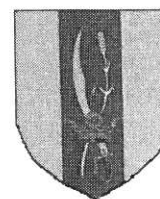






**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Iktatószám: UJF/ 3-327 /2023

T Á J É K O Z T A T Ó

**– Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő – testületéhez –
törvényességi felhívásról (SZ/153/02480-1/2023)**


Tisztelt Képviselő – testület!

A Szabolcs – Szatmár – Bereg Megyei Kormányhivatal 2023.12.15 – én SZ/153/02480-1/2023 számon törvényességi felhívást közölt Újfehértó Város Önkormányzat képviselő – testületével, a 2023.10.25 – én, és 2023.10.31 – én tárgyalt 3-237/2023., 3-238/2023., 3-239/2023., 3-240/2023., 3-241/2023., 3-242/2023. és 3-243/2023. számon nyilvántartásba vett előterjesztések, és az ahhoz kapcsolódó rendeletalkotási folyamat kapcsán.

A felhívás a jelen tájékoztató mellékletét képezi.

A képviselő – testület a felhívásban foglaltakat köteles megvizsgálni, és annak alapján tett intézkedésről vagy egyet nem értéséről a Kormányhivatalt a megjelölt határidőben tájékoztatni.

Újfehértó, 2023.12.20.


Dr. Hosszú József
polgármester





1. számú melléklet az UJF/_____/2023 számú előterjesztéshez

– a Szabolcs – Szatmár – Bereg Megyei Kormányhivatal SZ/153/02480-1/2023 számú törvényességi
felhívása–





SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SZ/153/02480-1/2023
Ügyintéző: Szoboszlai-Koncz Zita
Telefon: 42/795-742

Tárgy: törvényességi felhívás
Határidő: 2024. január 31.
Hiv. szám: -
Melléklet: -

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Újfehértó

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 132. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított törvényességi felügyeleti jogkörömben eljárva, a rendelkezésemre álló dokumentumok és információk alapján az alábbi

törvényességi felhívást teszem.

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének (a továbbiakban: képviselő-testület) 2023. október 31. napján megtartott rendkívüli nyilvános üléséről készült jegyzőkönyve (a továbbiakban: jegyzőkönyv) 2023. november 15. napján került feltöltésre a Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Moduljába.

A jegyzőkönyv mellékletét képező meghívó, valamint a csatolt dokumentumok alapján megállapításra került, hogy 2023. október 27. napján Újfehértó Város Polgármestere (a továbbiakban polgármester) a képviselő-testület rendkívüli ülését 2023. október 31. napjára összehívta.

A jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztés szerint a polgármester a Képviselő-testület 2023. október 25. napján a 3-237/2023; 3-238/2023; 3-239/2023; 3-240/2023; 3-241/2023; 3-242/2023; 3-243/2023 számú előterjesztések alapján elfogadott önkormányzati rendeleteket Újfehértó Város Önkormányzata érdekeinek sértőnek tartotta, ezért a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 68. § (1) bekezdésében foglaltak alapján azok ismételt tárgyalását kezdeményezte.

A képviselő-testületi ülés meghívója szerint a polgármester 8 napirendi pont tárgyalására tett javaslatot, melyekhez írásbeli előterjesztés kapcsolódott.

A jegyzőkönyv szerint a képviselő-testületi ülés megtartására 2023. október 31. napján került sor, melyen a képviselő-testület határozatképes volt.

1.) A jegyzőkönyvben foglaltak alapján a polgármester a kiküldött napirendi pontok elfogadását szavazásra tette fel, melyet a képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal alakszerű határozat hozatala nélkül elfogadott.

A Kúria Köm.5.017/2017/6. számú határozatában megállapította, hogy az önkormányzati döntéshozatali eljárás garanciális szabálya a tárgyalási napirend képviselő-testületi elfogadása.

Az Möt. 52. § (1) bekezdésének e) pontja értelmében a képviselő-testület üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, amely tartalmazza a javasolt, elfogadott és tárgyalt napirendi pontokat.

Az Möt. 48. § (1) bekezdése rögzíti, hogy a képviselő-testület a **döntéseit (határozat, rendelet)** nyílt szavazással hozza.

Az Möt. 48. §-ához fűzött Nagykommentár szerint:

A képviselő-testület a döntéseit (határozat, rendelet) nyílt szavazással hozza, a döntések előterjesztések alapján születnek. Az önkormányzat döntéshozatali eljárásának meghatározása - és az ezzel kapcsolatban fennálló önkormányzati autonómia - a demokratikus döntéshozatali mechanizmus jogszabályi (önkormányzati rendeletben történő) rögzítését jelenti, és nem új döntési formát.

A törvény az önkormányzati döntések két formáját nevesíti [lásd még Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a)-b) pont; Möt. 132. § (3) bekezdés], ebből az is következik, hogy a képviselő-testület más elnevezésű, típusú döntést (például tájékoztató) rendeletében nem szabályozhat, illetve szabályosan nem hozhat (Kúria Köf.5055/2012/8.).

A Kúria Köf.5.055/2012/8. számú határozata szerint:

[...A fentiek alapján megállapítható, hogy az önkormányzati döntések között mind az Alaptörvény, mind az Ötv., mind pedig a már hatályos Möt.-beli szabályok a rendeletet és a határozatot nevesítik. Az önkormányzat döntéshozatali eljárásának meghatározása – s ezzel kapcsolatban fennálló önkormányzati autonómia – a demokratikus döntéshozatali mechanizmus jogszabályi (önkormányzati rendeletben történő) rögzítését jelenti, és nem új döntési formát. **Az önkormányzati rendelet és határozat formájú döntés (s e két forma alaptörvényi és törvényi meghatározottsága) garanciális jelentőségű a törvényességi felügyelet és az egyéni jogvédelem szempontjából egyaránt.** A Möt. 132. § (1) bekezdés c) pontja az önkormányzati rendelet alkotmányossági vizsgálatának Alkotmánybíróság előtti kezdeményezéséről, a 136. § (2) bekezdése az önkormányzati rendelet törvényességi vizsgálatának a Kúria előtti kezdeményezéséről szól, míg a 132. § (1) bekezdés d) pontja az önkormányzati határozat törvényszék előtti vizsgálatának kezdeményezéséről. Látható tehát, hogy a döntési formák meghatározóak azok felülvizsgálhatóságát illetően is. Mindebből következik, hogy a döntési formák meghatározása semmiképpen nem tekinthető törvény által nem szabályozott társadalmi viszonynak, erre az önkormányzat ún. eredeti rendeletalkotói jogköre nem terjed (nem terjedhet) ki....]

Mindezek alapján felhívom a Képviselő-testület figyelmét, hogy a jövőben határozati formában hozzon döntést a napirendi pontok elfogadásáról.

2.) A jegyzőkönyv szerint a képviselő-testület 2. napirendi pont keretében tárgyalta az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és végrehajtásáról szóló 1/2023. (I.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ÚJF/3-237/2023. írásbeli előterjesztést.

Újfehértó Város Polgármesteri Hivatala Jegyzőjének (a továbbiakban: jegyző) UJF/3-262/2023 számú jegyzőkönyvhöz csatolt tájékoztatása szerint:

„A polgármesteri vétóval érintett rendelet-tervezetek ismételt tárgyalásának kezdő időpontját megelőzően, a testületi ülés megkezdése előtt 19 perccel, kizárólag e-mailben, valamennyi rendelet tervezetre módosító indítványt továbbított az előterjesztő a polgármester, a képviselők és a jegyző részére.”

A jegyzőkönyv mellékletét képezi az előterjesztő által benyújtott UJF/3-255/2023 iktatószámú írásbeli módosító javaslat az UJF/3-237/2023 iktatószámú, Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2023. (I.26) önkormányzati rendelet-tervezethez.

A jegyzőkönyvben foglaltak szerint a polgármester a napirendi pont vitájának lezárását követően kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a költségvetési rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet az előterjesztő által benyújtott módosításokkal – a rendeleti javaslatot elfogadja? Én nem támogatom.”

Az Möt. 68. § (1) bekezdése értelmében amennyiben a polgármester a képviselő-testület döntését a helyi önkormányzat érdekeit sértőnek tartja, ugyanazon ügyben – a képviselő-testület önfeloszlatásáról szóló, valamint a 70. § (1) bekezdésében meghatározott ügyben hozott döntése kivételével – egy alkalommal kezdeményezheti az ismételt tárgyalást. A kezdeményezést az ülést követő három napon belül nyújthatja be, a képviselő-testület a benyújtás napjától számított tizenöt napon belül minősített többséggel dönt. A döntést addig végrehajtani nem lehet, amíg arról a képviselő-testület a megismételt tárgyalás alapján nem dönt.

A jegyzőkönyvben és a meghívóban foglaltak alapján az ülés összehívására azért került sor, mert a polgármester Újfehértó Város Önkormányzata érdekeit sértőnek tartotta a Képviselő-testület 2023. október 25. napján a 3-237/2023; 3-238/2023; 3-239/2023; 3-240/2023; 3-241/2023; 3-242/2023; 3-243/2023 számú előterjesztések alapján elfogadott önkormányzati rendeleteket, és azok újratárgyalását kezdeményezte.

A Kúria Köf.5043/2015/4. számú határozatában kimondta, hogy a Kúria álláspontja szerint helytálló az indítványozó azon állítása, hogy a polgármesteri vétót követően a képviselő-testület három megoldás közül választhat. Az egyik, hogy a képviselő-testület az előterjesztést visszavonja. Lehetőség van a vétót követően ugyanazon szöveget (döntési javaslatot) újra előterjeszteni, és mintegy a polgármesterrel szemben azt minősített többséggel újra elfogadni, illetve lehetőség van a szöveg (döntési javaslat) újra előterjesztésére azzal, hogy annak tárgyalása során módosító javaslatokkal kiküszöbölésre kerül azon – a település érdekeivel ellentétes – rendelkezés (rendelkezések), amely miatt a polgármester vétóval élt.

A jegyzőkönyv szerint a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal tartózkodás nélkül elfogadta az önkormányzati rendelet.

A 20/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet 2023. november 21. napján került feltöltésre a Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Moduljába.

A rendelkezésre álló dokumentumok és információk alapján megállapításra került, hogy a képviselő-testületi ülés 2. napirendi pontjaként tárgyalt és elfogadott azonban 2023. november 21. napján kihirdetett 20/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet nem tartalmazza a rendelet címét, valamint nem tartalmaz bevezető részt sem.

Magyarország Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése értelmében feladatkörében eljárva a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 2. § (4) bekezdésének a) pontja értelmében a jogszabályok megalkotásakor biztosítani kell, hogy a jogszabály megfeleljen az Alaptörvényből eredő tartalmi és formai követelményeknek.

A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (a továbbiakban: JsZR.) 9. §-a értelmében a jogszabály tervezetének a megjelölésére a jogszabályok kihirdetés során történő megjelölésének szabályait azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a jogszabály tervezetének a megjelölése nem tartalmazza a jogszabály sorszámát és a kihirdetése idejét.

A Jat. 27. § (2) bekezdése értelmében törvény kivételével a jogszabály megjelölése annak kihirdetése során magában foglalja a jogszabály megalkotójának megjelölését, a sorszámát, a kihirdetésének napját, a jogszabály elnevezését és címét.

A JsZR. 10. § (1) bekezdése szerint a jogszabály tervezetének a címében a jogszabály tárgyát vagy tartalmának lényegét kell röviden megjelölni úgy, hogy az a jogszabályt más jogszabálytól egyértelműen elhatárolja.

Ugyanezen szakasz (2) bekezdése alapján a címet úgy kell megfogalmazni, hogy

- a) a módosító és a hatályon kívül helyező jogszabályok, valamint a különböző helyi önkormányzatok által megalkotott rendeletek kivételével ne legyen hatályban több azonos című jogszabály,
- b) az ne tartalmazzon – a módosítás, az eltérő szöveggel történő hatályba léptetés, a hatályba nem lépés és a hatályon kívül helyezés kivételével – a szabályozás aktusára utaló kifejezést, és
- c) a cím utolsó szavához a „-ról”, „-ről” rag kapcsolódjon.

A JsZR. 52. § (1) bekezdése alapján a **rendelet tervezete bevezető részt tartalmaz**. Ugyanezen szakasz (2) bekezdése szerint a bevezető rész szükség szerint tartalmazhatja az (5) bekezdés szerinti bevezetést, továbbá minden esetben a rendelet megalkotásához szükséges – az ebben az alcímben meghatározott – érvényességi kellékek felsorolását, és ezt követően a jogalkotás aktusára utaló kifejezést foglalja magában.

A JsZR. 53. § (2) bekezdése értelmében eredeti jogalkotói hatáskörben megalkotni tervezett helyi önkormányzati rendelet esetében az önkormányzat eredeti jogalkotói hatáskörét megállapító rendelkezésként az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdését kell megjelölni.

A JsZR. 54. § (1) bekezdése értelmében a nem eredeti jogalkotói hatáskörben megalkotni tervezett rendelet bevezető részében egyértelműen meg kell jelölni a jogszabály egyes rendelkezéseinek a megalkotásához szükséges valamennyi olyan felhatalmazó rendelkezést megállapító jogszabályi rendelkezést, amely alapján a rendeletet kiadják.

A Jszr. 55. § (1) bekezdése értelmében a bevezető részben a rendeletalkotásra felhatalmazást adó rendelkezés vagy az eredeti jogalkotói hatáskört megállapító rendelkezés után meg kell jelölni azt a feladatkört megállapító jogszabályi rendelkezést, amely alapján a jogszabályt kiadják.

A Jszr. 55. § (5) bekezdése értelmében önkormányzati rendelet bevezető részének a megszövegezésekor az önkormányzat feladatköréeként az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés megfelelő pontját, a helyi önkormányzatokról szóló törvénynek a feladatkört megállapító rendelkezését vagy más törvénynek a feladatkört megállapító rendelkezését kell feltüntetni.

A Kúria Köf.5.023/2016/3. számú határozatában rögzítette, hogy az önkormányzati rendelet bevezető részében pontosan utalni kell azokra a törvényekre, amelyek felhatalmazásán az önkormányzati rendelet nyugszik. Amennyiben a helyi önkormányzat eredeti jogalkotói hatáskörében adta ki a rendeletet, a bevezető részéből annak is egyértelműen ki kell derülnie.

Az idézett jogszabályi rendelkezések értelmében valamennyi jogszabálynak így az önkormányzati rendeletnek is kell bevezető résszel rendelkeznie. Ezen logikai egységnek kell tartalmaznia azon felhatalmazó rendelkezéseket és feladatkört, melyek a jogszabály szempontjából érvényességi kellékek.

Ahhoz, hogy egy jogszabály érvényesen létrejöjjön, szükséges az, hogy az adott jogszabályt a jogalkotásra feladat- és hatáskörrel rendelkező szerv alkossa meg. Az érvényesség ezen feltételét azonban csak a bevezető részéből lehet megállapítani.

A bevezető rész hiányában nem állapítható meg, hogy a képviselő-testület egyáltalán rendelkezik-e jogalkotói hatáskörrel, az önkormányzati rendeletet eredeti vagy származékos jogalkotói hatáskörében alkotja meg, nem állapítható meg továbbá, hogy feladatkörében alkotja-e meg a helyi jogszabályt.

A Kúria megítélése szerint a felhatalmazó rendelkezések önkormányzati rendelet bevezetőjében való pontos megjelölése az önkormányzati rendeletalkotás fontos garanciája, mert ahogy a Kúria korábbi döntésében megállapította, ez alapján lehet eldönteni, hogy az önkormányzati rendelet igazodik-e a felhatalmazó jogszabály által elérendő célhoz, tárgyhoz és keretekhez.

Mindezek alapján a 20/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet a Jat. 27. § (2) bekezdésébe és a Jszr. 9- §-ába és a Jszr.10. § (1)-(2) bekezdésébe ütközik, mivel az önkormányzati rendelet nem tartalmaz címet.

A 20/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet a fent idézett jogszabályi rendelkezésekbe is ütközik, mivel nem rendelkezik bevezető résszel.

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019 (X.30.) önkormányzati-rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 11. § (1) bekezdése szerint előterjesztésnek minősül a javasolt rendelet és határozat-tervezet, a beszámoló és a tájékoztató.

Az SZMSZ 11. § (2) bekezdése alapján az önkormányzati képviselő a Képviselő-testület ülésén írásban kezdeményezheti rendelet megalkotását vagy határozat meghozatalát. A Képviselő-testület a kezdeményezés elfogadása esetén kijelöli az előterjesztés elkészítésért felelőst és a döntés-tervezet benyújtásának határidejét.

A képviselő-testület 2023. október 25. és 2023. október 31. napján tartott üléseiről készült jegyzőkönyvek alapján megállapításra került, hogy a 3-237/2023; 3-238/2023; 3-239/2023; 3-240/2023; 3-241/2023; 3-242/2023; 3-243/2023 számú előterjesztések tárgyalása nem az SZMSZ 11. § (2) bekezdésében foglalt eljárás betartásával került kezdeményezésre.

A Kúria Köf.5.009/2019/4. számú határozatában az alábbiakat fogalmazta meg:

„[17] A fentiekre tekintettel jelen ügyben helytálló az indítványozó azon érve, hogy ha az SZMSZ 16. § (4) bekezdése szerint az önkormányzat az év júliusára és augusztusára rendes ülést nem tervezett (ülésszünetet tartott), akkor a képviselő-testület erre az időszakra csak és kizárólag rendkívüli ülést hívhat össze, az SZMSZ 20. §-a szerint. Így amennyiben ebben az időszakban rendes ülés megtartásra kerül sor, az ülésen hozott valamennyi döntés jogszabálysértő, az eljárási szabályok betartásának hiánya miatt közjogilag érvénytelen.”

Mindezek alapján megállapításra került, hogy a 20/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet jogszabálysértő döntéshozatali eljárásban született, mivel a rendelet megalkotásának kezdeményezésére nem az SZMSZ-ben foglaltak betartásával került sor.

A 20/2023. (XI.21.) önkormányzati rendelet 1. § - a kimondja, hogy Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-Testületének 1/2023. (I.26.) önkormányzati rendelete 9. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(4) A költségvetési kiadások előirányzatai közötti átcsoportosításra, valamint a kiemelt előirányzatokon belüli átcsoportosításra kizárólag a képviselő-testület jogosult.

A 20/2023. (XI.21.) önkormányzati rendelet 2. § - a arról rendelkezik, hogy Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-Testületének 1/2023. (I.26.) önkormányzati rendelete 9. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(5) A polgármester 1 000 000 forint értékhatárig dönt a forrásfelhasználásról, ha a döntés szükségessége a munkatervben meghatározott két ülés között merül fel, és a döntés meghozatala a következő ülés időpontjáig nem halasztható. A polgármester döntéséről a döntést követő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

A Jszr. 107. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a szerkezeti egységet újraszabályozó módosító rendelkezés – az alábbi sorrendben –

- a) az újraszabályozni kívánt szerkezeti egységre vonatkozó merev hivatkozást,
- b) a „helyébe a következő rendelkezés lép:” vagy – több azonos szintű szerkezeti egység újraszabályozása esetén – a „helyébe a következő rendelkezések lépnek:” szöveget,
- c) pont vagy alpont újraszabályozása esetén zárójelben – ugyanazon jogszabály tervezetében való módosítása esetén a módosítást megelőzően hatályos szöveggel, a nyitó szövegrészt tartalmazó szerkezeti egységek megjelölése nélkül – a nyitó szövegrészt,
- d) a szerkezeti egységnek a – magasabb szintű szerkezeti egységek megjelölése nélküli – megjelölésével idézőjelben a szerkezeti egység új szövegét, valamint
- e) pont vagy alpont újraszabályozása esetén, ha a pontot tartalmazó szakasz vagy bekezdés záró szövegrészt tartalmaz, zárójelben a záró szövegrészt foglalja magában.

A Jszr. 1. § (2) bekezdése rögzíti, hogy a jogszabály tervezete megszövegezésénél alkalmazandó szövegezési mintákat az 1. melléklet tartalmazza. A szövegezési mintától abban az esetben lehet eltérni, ha a szabályozás célja másképp nem érhető el.

A Jszr. 1. mellékletének 14.1.1.4.1. pontja rögzíti az egy bekezdést újraszabályozó módosító rendelkezés felépítésének szövegezési mintáját, mely szerint:

„{az újraszabályozandó bekezdést tartalmazó jogszabályra vonatkozó merev hivatkozás} {az újraszabályozandó bekezdést tartalmazó szakasz száma}. § {az újraszabályozandó bekezdés számára vonatkozó hivatkozás} bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép.”

A Jszr. 21. § (5) bekezdése értelmében merev hivatkozásban az önkormányzati rendelet megjelölése – az alábbi sorrendben –

- a) a rendelet címét,
- b) a „szóló” kifejezést,
- c) a rendelet sorszámát arab számmal,
- d) a „/” jelet,
- e) a rendelet kihirdetésének évét arab számmal,
- f) zárójelben a rendelet kihirdetésének hónapját római számmal és napját arab számmal,
- g) az „önkormányzati rendelet” kifejezést foglalja magában.

A 20/2023. (XI.21.) önkormányzati rendelet 1. §-a és 2. § -a a Jszr. 107. (1) bekezdésében foglaltak figyelmen kívül hagyásával, valamint a Jszr. 1. melléklet 14.1.1.4.1. pontja szerint alkalmazandó szövegezési minta mellőzésével került megszövegezésre.

A Jat. 12. § (1)-(2) bekezdései értelmében a módosító rendelkezés és hatályon kívül helyező rendelkezés a hatálybalépéssel, vagy ha a módosító, illetve a hatályon kívül helyező rendelkezés a módosítást, illetve hatályon kívül helyezést meghatározott időponthoz vagy jövőbeli feltételhez köti, ennek az időpontnak vagy jövőbeli feltételnek a bekövetkezésével végrehajtottá válik.

A jogszabály (1) bekezdés szerint végrehajtottá vált rendelkezése a végrehajtottá válást követő napon hatályát veszti.

Mindezek alapján megállapítható továbbá, hogy az előzőekben kifejtett jogszabálysértések következtében az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és végrehajtásáról szóló 1/2023. (I.26.) önkormányzati rendelet 20/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelettel módosított 9. § (4)-(5) bekezdései is jogszabálysértőek.

3.) A jegyzőkönyv szerint a képviselő-testület a 3. napirendi pont keretében tárgyalta Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019 (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ÚJF/3-238/2023. írásbeli előterjesztést.

A jegyzőkönyv mellékletét képezi az előterjesztő által benyújtott az UJF/3-256/2023 iktatószámú írásbeli módosító javaslat az UJF/3-238/2023 iktatószámú, Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019 (X.30.) önkormányzati rendelet tervezetéhez.

3.1. A jegyző szóbeli tájékoztatása szerint a 3. napirendi pont keretében elfogadott önkormányzati rendelet kihirdetésére nem került sor.

Az SZMSZ 19. § (10) bekezdése szerint az önkormányzati rendeleteket és határozatokat **a jegyző - a helyben szokásos módon - a Polgármesteri Hivatal épületében található hirdetőablakra történő kifüggesztésével hirdeti ki.**

Az Alkotmánybíróság 32/1993.(V.26.) AB határozata értelmében:

„Ameddig azonban egy elfogadott normát nem hirdetnek ki, az nem is minősül jogszabálynak. Az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdése szerint a helyi képviselő-testület - s ilyen a fővárosi közgyűlés is - rendeletet alkot, melyet a Jat. 14. § (3) bekezdése értelmében az önkormányzat „hivatalos lapjában, illetőleg a helyben szokásos módon kell kihirdetni.” A kihirdetés elmaradása kétségtelenül jogsértést valósít meg, amely azonban a kihirdetésre kötelezett tisztségviselők felelősségét alapozza meg, de nem teszi az elfogadott jogszabályt valódi normává. Mivel pedig kihirdetés nélkül a rendelet nem tekinthető jogszabálynak, az Alkotmánybíróságnak nincs mit felülvizsgálnia.”

Ezen alkotmánybírósi álláspontot erősítette a Kúria a Köf.5.024/2023/7. számú határozatában, melyben szintén rögzítette, hogy aláírás és kihirdetés hiányában nem tekinthetők érvényes jogszabályoknak az elfogadott rendeletek.

Mindezek alapján megállapítható, hogy a 2023. október 31. napján tartott képviselő-testületi ülés 3. napirendi pontja keretében elfogadott, de ki nem hirdetett önkormányzati rendelet nem tekinthető érvényes jogszabálynak, így joghatás kiváltására sem alkalmas mindaddig, míg a jegyző az elfogadott rendeletet az SZMSZ idézett rendelkezése értelmében ki nem hirdeti.

3.2 A jegyzőkönyv szerint a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal tartózkodás nélkül elfogadta az önkormányzati rendelet.

A rendelkezésre álló dokumentumok és információk alapján megállapításra került, hogy a 3. napirendi pont keretében elfogadott önkormányzati rendelet nem tartalmazza a rendelet címét, valamint nem tartalmaz bevezető részt sem. A fentiekén túl a rendelet megjelölését sem tartalmazza a jegyzőkönyv, az önkormányzati rendelet a Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Moduljában sem került felterjesztésre.

A 2023. október 31. napján tartott képviselő-testületi ülés 3. napirendi pontja keretében elfogadott, de ki nem hirdetett önkormányzati rendelet esetében az önkormányzati rendelet címére, valamint a bevezető részre vonatkozóan a törvényességi felhívás 2. pontjában részletezett jogszabályi rendelkezések irányadóak.

Mindezek alapján a 2023. október 31. napján tartott képviselő-testületi ülés 3. napirendi pontja keretében elfogadott, de ki nem hirdetett önkormányzati rendelet a Jat. 27. § (2) bekezdésébe és a Jszt. 9- §-ába és a Jszt.10. § (1)-(2) bekezdésébe ütközik, mivel az önkormányzati rendelet nem tartalmaz címet.

A 2023. október 31. napján tartott képviselő-testületi ülés 3. napirendi pontja keretében elfogadott, de ki nem hirdetett önkormányzati rendelet a 2. pontban idézett jogszabályi rendelkezésekbe is ütközik, mivel nem rendelkezik bevezető résszel.

A 2023. október 31. napján tartott képviselő-testületi ülés 3. napirendi pontja keretében elfogadott, de ki nem hirdetett önkormányzati rendelet - a törvényességi felhívás 2. pontjában részletezettek alapján - jogszabálysértő döntéshozatali eljárásban született, mivel a rendelet megalkotásának kezdeményezésére nem az SZMSZ-ben foglaltak betartásával került sor.

A 2023. október 31. napján tartott képviselő-testületi ülés 3. napirendi pontja keretében elfogadott, de ki nem hirdetett önkormányzati rendelet a 2. pontban idézett jogszabályi rendelkezésekbe is ütközik, mivel az 1. § -a és a 2. § -a a Jszt. 21. § (5) bekezdése, 107. (1) bekezdésében foglaltak figyelmen kívül hagyásával, valamint a Jszt. 1. melléklet 14.1.1.4.1. pontja szerint alkalmazandó szövegezési minta mellőzésével került megszövegezésre.

A 2023. október 31. napján tartott képviselő-testületi ülés 3. napirendi pontja keretében elfogadott, de ki nem hirdetett önkormányzati rendelet 3. § - a értelmében Újfehértó Város Képviselő-Testületének 17/2019. (X.30.) Önkormányzati Rendelete 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

A Jszt. 133. § (4) bekezdése értelmében a mellékletet újraszabályozó rendelkezés az – alábbi sorrendben –

- a) a módosítani kívánt jogszabály mellékletére való merev hivatkozást,
 - b) a „helyébe” szöveget,
 - c) a módosító jogszabálynak az eredeti helyébe lépő mellékletére való merev hivatkozást és
 - d) a „lép” szöveget
- foglalja magában.

A jegyzőkönyvben szereplő 1. melléklet 17/2019. (X.30.) önkormányzati rendelete 1. mellékletének újraszabályozása, így a módosító rendelkezés megszövegezésére a Jszt. 133. § (4) bekezdése alkalmazandó.

3.3. A 2023. október 31. napján tartott képviselő-testületi ülés 3. napirendi pontja keretében elfogadott, de ki nem hirdetett önkormányzati rendelet 2. §-a módosította Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2019. (X.30.) önkormányzati rendelete 11. § (7) bekezdését.

A módosítás értelmében a testületi ülésre az előterjesztést lehetőség szerint írásban kell benyújtani. Indokolt esetben az előterjesztés és/vagy a határozati javaslat szóban is előterjeszthető, valamint ülésen is kiosztható.

A Jat. 2. § (1) bekezdése kimondja, hogy a jogszabálynak a címzettek számára egyértelműen értelmezhető szabályozási tartalommal kell rendelkeznie.

A Jat. hatályát megjelölő rendelkezés [1. § (1) bekezdés a) pont] értelmében az önkormányzati jogalkotók számára törvényi előírássá vált a jogállamiság, jogbiztonság alkotmányos elvéből levezetett normavilágosság, korábban alkotmányos követelménye. (Köf.5015/2012/6. és Köf.5002/2023/5. határozatok).

A normavilágosság követelményét a Kúria Önkormányzati Tanácsa többek között a Köf.5036/2020/4., és a Köf.5002/2023/5. számú határozataiban a következők szerint foglalta össze. „A Jat. idézett rendelkezése a jogállamiság meghatározó alkotóelemének tekintett jogbiztonság részeként megkövetelt normavilágosság elvét fejezi ki, és mint ilyen, az Alkotmánybíróság egyértelmű gyakorlatában is többször megerősítést nyert. A világos, érthető és mindenki számára értelmezhető normatartalommal kapcsolatban az Alkotmánybíróság számos határozatot hozott. Ezek szerint a jogbiztonság megköveteli,

hogy a jogszabály szövege értelmes és világos, a jogalkalmazás során felismerhető normatartalmat hordozzon

A 2023. október 31. napján tartott képviselő-testületi ülés 3. napirendi pontja keretében elfogadott, de ki nem hirdetett önkormányzati rendelet 2. §-ában rögzített szabályozás nem felel meg a normavilágosság követelményének, hiszen a jogszabály címzettjei számára nem határozza meg, hogy mikor van lehetőség írásban benyújtani az előterjesztést, melyek azok az esetek amikor az előterjesztés szóban is előterjeszhető valamint az ülésen is kiosztható. Nem határozza meg továbbá azon mérlegelési szempontokat sem ami alapján eldönthető az előterjesztés benyújtásának formája.

Mindezek alapján a 2023. október 31. napján tartott képviselő-testületi ülés 3. napirendi pontja keretében elfogadott, de ki nem hirdetett önkormányzati rendelet 2. §-a a Jat. 2. § (1) bekezdésébe is ütközik.

A korábban hivatkozott Jat. 12. § (1)-(2) bekezdéseire tekintettel a 2023. október 31. napján tartott képviselő-testületi ülés 3. napirendi pontja keretében elfogadott, de ki nem hirdetett önkormányzati rendelet kihirdetése esetén Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019 (X.30.) önkormányzati rendelet hivatkozott önkormányzati rendelettel módosított 11. § (7) bekezdése, 26. § (4) bekezdése, valamint 1. melléklete is jogszabálysértőek lennének.

4.) A rendelkezésre álló dokumentumok és információk alapján megállapításra került, hogy a képviselő-testületi ülés 4. napirendi pontjaként tárgyalta és elfogadott, azonban 2023. november 21. napján kihirdetett 22/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet nem tartalmazza a rendelet címét, valamint nem tartalmaz bevezető részt sem.

A jegyzőkönyv szerint a képviselő-testület 4. napirendi pont keretében tárgyalta az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2023 (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ÚJF/3-239/2023. írásbeli előterjesztést.

A jegyzőkönyv mellékletét képezi az előterjesztő által benyújtott az UJF/3-257/2023 iktatószámú írásbeli módosító javaslat az UJF/3-239/2023 iktatószámú, az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2023 (I.31.) önkormányzati rendelet-tervezethez.

A jegyzőkönyvben foglaltak szerint polgármester kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a szóbeli kiegészítéssel és módosító javaslattal egybefoglalt rendelet-tervezetet elfogadja-kérdezi?”

A jegyzőkönyv szerint a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal tartózkodás nélkül elfogadta az önkormányzati rendelet.

Az 22/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet 2023. november 21. napján került feltöltésre a Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Moduljába.

A jegyzőkönyv szerint a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal tartózkodás nélkül elfogadta az önkormányzati rendelet.

A rendelkezésre álló dokumentumok és információk alapján megállapításra került, hogy a 22/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet nem tartalmazza a rendelet címét, valamint nem tartalmaz bevezető részt sem.

A 22/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet esetében az önkormányzati rendelet megjelölésére, címére, valamint a bevezető részre vonatkozóan a törvényességi felhívás 2. pontjában részletezett jogszabályi rendelkezések irányadóak.

Mindezek alapján a 22/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet a Jat. 27. § (2) bekezdésébe és a JsZR. 9- §-ába és a JsZR.10. § (1)-(2) bekezdésébe ütközik, mivel az önkormányzati rendelet nem tartalmaz címet, valamint a törvényességi felhívás 2. pontjában idézett jogszabályi rendelkezésekbe is ütközik, mivel nem rendelkezik bevezető résszel.

A 22/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet - a törvényességi felhívás 2. pontjában részletezettek alapján - jogszabálysértő döntéshozatali eljárásban született, mivel a rendelet megalkotásának kezdeményezésére nem az SZMSZ-ben foglaltak betartásával került sor.

A 22/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet 1. § - a, 3-6. § - a a JsZR. 107. (1) bekezdésében foglaltak figyelmen kívül hagyásával, valamint a JsZR. 1. melléklet 14.1.1.4.1. pontja szerint alkalmazandó szövegezési minta mellőzésével került megszüvegezésre.

A 22/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet 2. § -a értelmében Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013. (I.31.) Önkormányzati Rendelete 8. § - a az alábbi pontokkal egészül ki.

16. a biztosítási szerződések megkötése

17. a vagyonelem, vagy a vagyonösszeség – a továbbiakban együtt: vagyon – könyvszerinti értékétől függetlenül a vagyon bármely jogcímen történő hasznosítása, továbbá a vagyon tulajdonjogának átruházása

18. minden vagyonnal kapcsolatos döntés, amelyet e rendelet nem utal más szerv hatáskörébe.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet - a Nemzeti Jogszabálytár Önkormányzati rendeletek moduljába feltöltött 2023. szeptember 1. napjától hatályos szövegállapota szerint - 8. § -a négy bekezdésre tagolódik, ezek közül az (1) bekezdés tartalmaz 15. pontot. A 15. pont keretében az került szabályozásra, hogy „minden vagyonnal kapcsolatos döntés, amelyet e rendelet nem utal más szerv hatáskörébe.

A JsZR. 1. melléklet 14.2.1.5.1. pontjában az egy vagy több pontot beiktató módosító rendelkezés felépítése, ha a beiktatandó pontot vagy pontokat egy bekezdés tartalmazza elnevezésű szövegezési minta került szabályozásra. E szövegezési minta szerint az egy vagy több pontot beiktató módosító rendelkezés felépítése, ha a beiktatandó pontot vagy pontokat egy bekezdés tartalmazza:

„ {a beiktatandó pontot vagy pontokat tartalmazó jogszabályra vonatkozó merev hivatkozás} {a beiktatandó pontot vagy pontokat tartalmazó szakasz száma}. § {a beiktatandó pontot vagy pontokat tartalmazó bekezdés számára vonatkozó hivatkozás} bekezdése a következő {a beiktatandó pont vagy pontok sorszámára vagy betűjelére vonatkozó hivatkozás} ponttal egészül ki.”

A 22/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet 2. § -a a JsZR. 21. § (5) bekezdése, a JsZR. 1. melléklet 14.2.1.5.1. pontjában meghatározott szövegezési minta mellőzésével került megszüvegezésre.

A Jat. 2. § (1) bekezdése értelmében a jogszabálynak a címzettek számára egyértelműen értelmezhető szabályozási tartalommal kell rendelkeznie.

A Jszt. 2. § -a arról rendelkezik, hogy a jogszabály tervezetét a magyar nyelv szabályainak megfelelően, világosan, közérthetően és ellentmondásmentesen kell megszövegezni.

Továbbá a Jat. 3. §-ára figyelemmel az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni. A szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű. A jogszabályban nem ismételhető meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes.

A 22/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelettel módosított 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdésének 15. pontja és 18. pontja a módosítás hatálybalépését követően ugyanazzal a szabályozási tartalommal rendelkezik, így a Jat. 2. §-ába és a Jat. 3. § -ába ütközik.

A korábban hivatkozott Jat. 12. § (1)-(2) bekezdéseire tekintettel megállapítható továbbá, hogy az előzőekben kifejtett jogszabálysértések következtében az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2023 (I.31.) önkormányzati rendelet 22/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelettel módosított 8. §-ának 16., 17., 18. pontja, 12. § (5) bekezdése, 14. §-a, 16. §-a, valamint 19. § (5) bekezdése is jogszabálysértő.

5.) A rendelkezésre álló dokumentumok és információk alapján megállapításra került, hogy a képviselő-testületi ülés 6. napirendi pontjaként tárgyalta és elfogadta, azonban 2023. november 21. napján kihirdetett 23/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet nem tartalmazza a rendelet címét, valamint nem tartalmaz bevezető részt sem.

A jegyzőkönyv szerint a képviselő-testület 6. napirendi pont keretében tárgyalta az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005 (V.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ÚJF/3-241/2023. írásbeli előterjesztést.

A jegyzőkönyv mellékletét képezi az előterjesztő által benyújtott az ÚJF/3-259/2023 iktatószámú írásbeli módosító javaslat az ÚJF/3-241/2023 iktatószámú, az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005 (V.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezethez.

A jegyzőkönyv szerint a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal tartózkodás nélkül elfogadta az önkormányzati rendelet.

Az 23/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet 2023. november 21. napján került feltöltésre a Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Moduljába.

A rendelkezésre álló dokumentumok és információk alapján megállapításra került, hogy a 23/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet nem tartalmazza a rendelet címét, valamint nem tartalmaz bevezető részt sem.

A 23/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet esetében az önkormányzati rendelet megjelölésére, címére, valamint a bevezető részre vonatkozóan a törvényességi felhívás 2. pontjában részletezett jogszabályi rendelkezések irányadóak.

Mindezek alapján a 23/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet a Jat. 27. § (2) bekezdésébe és a JsZR. 9- §-ába és a JsZR.10. § (1)-(2) bekezdésébe ütközik, mivel az önkormányzati rendelet nem tartalmaz címet, valamint a törvényességi felhívás 2. pontjában idézett jogszabályi rendelkezésekbe is ütközik, mivel nem rendelkezik bevezető résszel.

A 23/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet - a törvényességi felhívás 2. pontjában részletezettek alapján - jogszabálysértő döntéshozatali eljárásban született, mivel a rendelet megalkotásának kezdeményezésére nem az SZMSZ-ben foglaltak betartásával került sor.

A 23/2023. (XI.21.) önkormányzati rendelet 1-6. § -ai a JsZR. 107. (1) bekezdésében foglaltak figyelmen kívül hagyásával, valamint a JsZR. 1. melléklet 14.1.1.4.1. pontja szerint alkalmazandó szövegezési minta mellőzésével került megszövegezésre.

A korábban hivatkozott Jat. 12. § (1)-(2) bekezdéseire tekintettel megállapítható továbbá, hogy az előzőekben kifejtett jogszabálysértések következtében az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005 (V.25.) önkormányzati rendelet 23/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelettel módosított 9. § (2) bekezdése, 9/A. § (3) bekezdése, 9/B. § (2) bekezdése, 9/C. § (3) bekezdése, valamint 28. §-a is jogszabálysértő.

6.) A rendelkezésre álló dokumentumok és információk alapján megállapításra került, hogy a képviselő-testületi ülés 7. napirendi pontjaként tárgyalta és elfogadta, azonban 2023. november 21. napján kihirdetett 24/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet nem tartalmazza a rendelet címét, valamint nem tartalmaz bevezető részt sem.

A jegyzőkönyv szerint a képviselő-testület 7. napirendi pont keretében tárgyalta a nemzeti és önkormányzati jelképek használatáról és ünnepélyes tiszteletadás rendjéről szóló 5/2008 (I.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ÚJF/3-242/2023. írásbeli előterjesztést.

A jegyzőkönyv mellékletét képezi az előterjesztő által benyújtott az ÚJF/3-260/2023 iktatószámú írásbeli módosító javaslat az ÚJF/3-242/2023 iktatószámú, a nemzeti és önkormányzati jelképek használatáról és ünnepélyes tiszteletadás rendjéről szóló 5/2008 (I.29.) önkormányzati módosításáról szóló rendelet-tervezethez.

A jegyzőkönyv szerint a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal tartózkodás nélkül elfogadta az önkormányzati rendelet.

Az 24/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet 2023. november 21. napján került feltöltésre a Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Moduljába.

A rendelkezésre álló dokumentumok és információk alapján megállapításra került, hogy a 24/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet nem tartalmazza a rendelet címét, valamint nem tartalmaz bevezető részt sem.

A 24/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet esetében az önkormányzati rendelet megjelölésére, címére, valamint a bevezető részre vonatkozóan a törvényességi felhívás 2. pontjában részletezett jogszabályi rendelkezések irányadóak.

Mindezek alapján a 24/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet a Jat. 27. § (2) bekezdésébe és a JsZR. 9- §-ába és a JsZR.10. § (1)-(2) bekezdésébe ütközik, mivel az önkormányzati rendelet nem tartalmaz címet, valamint a törvényességi felhívás 2. pontjában idézett jogszabályi rendelkezésekbe is ütközik, mivel nem rendelkezik bevezető résszel.

A 24/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet - a törvényességi felhívás 2. pontjában részletezettek alapján - jogszabálysértő döntéshozatali eljárásban született, mivel a rendelet megalkotásának kezdeményezésére nem az SZMSZ-ben foglaltak betartásával került sor.

A 24/2023. (XI.21.) önkormányzati rendelet 1-4. § -ai a JsZR. 107. (1) bekezdésében foglaltak figyelmen kívül hagyásával, valamint a JsZR. 1. melléklet 14.1.1.4.1. pontja szerint alkalmazandó szövegezési minta mellőzésével került megszövegezésre.

A korábban hivatkozott Jat. 12. § (1)-(2) bekezdéseire tekintettel megállapítható továbbá, hogy az előzőekben kifejtett jogszabálysértések következtében a nemzeti és önkormányzati jelképek használatáról és ünnepélyes tiszteletadás rendjéről szóló 5/2008 (I.29.) önkormányzati rendelet 24/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelettel módosított 5. §-a, 8. §-a, 9. § (1) bekezdése, valamint 16. §-a is jogszabálysértő.

7.) A rendelkezésre álló dokumentumok és információk alapján megállapításra került, hogy a képviselő-testületi ülés 8. napirendi pontjaként tárgyalta és elfogadta, azonban 2023. november 21. napján kihirdetett 25/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet nem tartalmazza a rendelet címét, valamint nem tartalmaz bevezető részt sem.

A jegyzőkönyv szerint a képviselő-testület 8. napirendi pont keretében tárgyalta a lakók életminőségének előmozdítása céljából szociális rászorultságtól függetlenül nyújtott természetbeni ellátásokról szóló 21/2021 (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ÚJF/3-243/2023. írásbeli előterjesztést.

A jegyzőkönyv mellékletét képezi az előterjesztő által benyújtott az ÚJF/3-261/2023 iktatószámú írásbeli módosító javaslat az ÚJF/3-243/2023 iktatószámú, a lakók életminőségének előmozdítása céljából szociális rászorultságtól függetlenül nyújtott természetbeni ellátásokról szóló 21/2021 (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezethez.

A jegyzőkönyv szerint a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal tartózkodás nélkül elfogadta az önkormányzati rendelet.

Az 25/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet 2023. november 21. napján került feltöltésre a Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Moduljába.

A rendelkezésre álló dokumentumok és információk alapján megállapításra került, hogy a 25/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet nem tartalmazza a rendelet címét, valamint nem tartalmaz bevezető részt sem.

A 25/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet esetében az önkormányzati rendelet megjelölésére, címére, valamint a bevezető részre vonatkozóan a törvényességi felhívás 2. pontjában részletezett jogszabályi rendelkezések irányadóak.

Mindezek alapján a 25/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet a Jat. 27. § (2) bekezdésébe és a JsZR. 9- §-ába és a JsZR.10. § (1)-(2) bekezdésébe ütközik, mivel az önkormányzati rendelet nem tartalmaz címet, valamint a törvényességi felhívás 2. pontjában idézett jogszabályi rendelkezésekbe is ütközik, mivel nem rendelkezik bevezető résszel.

A 25/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelet - a törvényességi felhívás 2. pontjában részletezettek alapján - jogszabálysértő döntéshozatali eljárásban született, mivel a rendelet megalkotásának kezdeményezésére nem az SZMSZ-ben foglaltak betartásával került sor.

A 25/2023. (XI.21.) önkormányzati rendelet 1-2. § -ai a JsZR. 107. (1) bekezdésében foglaltak figyelmen kívül hagyásával, valamint a JsZR. 1. melléklet 14.1.1.4.1. pontja szerint alkalmazandó szövegezési minta mellőzésével került megszövegezésre.

A JsZR. 37. § (1) bekezdése értelmében a jogszabály tervezetének a szerkezeti egységeit folyamatos sorszámozással vagy a latin ábécé betűivel meg kell jelölni. Jogszabály tervezete jelöletlen szerkezeti egységet nem tartalmazhat.

A 25/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelettel módosított 21/2021. (XI.25.) önkormányzati rendelet 4/A. § (1) bekezdése nem felel meg a JsZR. 37. § (1) bekezdésének, mivel annak további szerkezeti egységeiben nem folyamatos a latin ábécé betűivel történő megjelölés.

A korábban hivatkozott Jat. 12. § (1)-(2) bekezdéseire tekintettel megállapítható továbbá, hogy az előzőekben kifejtett jogszabálysértések következtében a lakók életminőségének előmozdítása céljából szociális rászorultságtól függetlenül nyújtott természetbeni ellátásokról szóló 21/2021 (XI. 25.) önkormányzati rendelet 25/2023 (XI.21.) önkormányzati rendelettel kiegészített 4/A. §-a és 1. melléklete is jogszabálysértő.

Mindezek alapján felhívom a Képviselő-testület figyelmét az 1-7. pontban említett jogszabálysértések megszüntetésére.

Felhívom a Képviselő-testület figyelmét, hogy az Mötv. 134. § - ának alkalmazásából eredően az érintett a felhívásban foglaltakat köteles megvizsgálni és a megadott határidőn belül az annak alapján tett intézkedéséről vagy egyet nem értéséről a kormányhivatalt írásban tájékoztatni. Tájékoztatom, hogy amennyiben a jogszabálysértés megszüntetésére nyitva álló határidő eredménytelenül telik el, az Mötv. rendelkezései lehetőséget adnak a Kormányhivatalnak arra, hogy mérlegelési jogkörében a törvényességi felügyelet törvényben meghatározott egyéb eszközeit alkalmazza.

Nyíregyháza, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Román István
Digitálisan aláírta:
Román István
Dátum:
2023.12.14
16:53:22 +01'00'

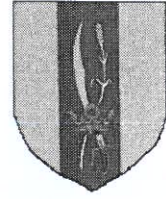
Román István
főispán





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Iktatószám: UJF/ 5-328 /2023

T Á J É K O Z T A T Ó

– Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő – testületéhez –

törvényességi felhívásról (SZ/153/02464-1/2023)


Tisztelt Képviselő – testület!

A Szabolcs – Szatmár – Bereg Megyei Kormányhivatal 2023.12.15 – én SZ/153/02464-1/2023 számon törvényességi felhívást közölt Újfehértó Város Önkormányzat képviselő – testületével, a 2023.10.25. napján megtartott nyilvános ülés 14. napirendi pontja kapcsán.

A felhívás a jelen tájékoztató mellékletét képezi.

A képviselő – testület a felhívásban foglaltakat köteles megvizsgálni, és annak alapján tett intézkedésről vagy egyet nem értéséről a Kormányhivatalt a megjelölt határidőben tájékoztatni.

Újfehértó, 2023.12.20.


Dr. Hosszú József
polgármester

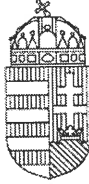




1. számú melléklet az UJF/_____/2023 számú előterjesztéshez

– a Szabolcs – Szatmár – Bereg Megyei Kormányhivatal SZ/153/02464-1/2023 számú törvényességi
felhívása–





SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SZ/153/02464-1/2023
Ügyintéző: Szoboszlai-Koncz Zita
Telefon: 42/795-742

Tárgy: törvényességi felhívás
Határidő: 2024. január 31.
Hiv. szám: -
Melléklet: -

**Újfehértó Város Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Újfehértó

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 132. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított törvényességi felügyeleti jogkörömben eljárva, a rendelkezésemre álló dokumentumok és információk alapján az alábbi

törvényességi felhívást teszem.

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének (a továbbiakban: Képviselő-testület) 2023. október 25. napján megtartott nyilvános üléséről készült jegyzőkönyve (a továbbiakban: jegyzőkönyv) 2023. november 8. napján került feltöltésre a Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Moduljába.

A jegyzőkönyvben foglaltak szerint a Képviselő-testület a 14. napirendi pont keretében tárgyalta Szűcs Lászlóné alpolgármesteri megbízatásának visszavonásáról szóló előterjesztést.

A jegyzőkönyvben foglaltak szerint:

„Dr. Hosszú József polgármester úr:

*....Hozzáteszi, hogy a hatályos SZMSZ-ünk alapján az alpolgármesteri tisztség visszavonására titkos szavazással kell dönten, amihez szavazatszámláló bizottságot kell létrehozni. Három fős bizottság kell hozzá. Javaslom a három bizottsági elnököt, Tóth Jánost, Varga Annát és Molnárné Mészáros Ágnes, hogy Ők legyenek a szavazatszámláló bizottság, maguk közül válasszanak egy elnököt.
Kérdezi, hogy elvállalják-e?*

Tóth János:

Igen.

Molnárné Mészáros Ágnes:

Igen.

Varga Anna:

Igen.

Ezt követően Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a titkos szavazásnál mindenki kap egy szavazó cédulát, amelyen a kérdés:

„Elfogadja –e az „Előterjesztés Szűcs Lászlóné alpolgármesteri megbízásának visszavonására” című, UJF/3-245/2023 iktatószámmal ellátott előterjesztéshez csatolt határozat-tervezetet?, amely így szól, Újfehértó Város Önkormányzat képviselő-testülete Szűcs Lászlóné társadalmi megbízású alpolgármester alpolgármesteri megbízását visszavonja október 25. napjával. Három választási lehetőség van: igen, nem, tartózkodom.”

Dr. Hosszú József polgármester úr a szavazás lebonyolításának idejére szünetet rendel el. A szünetet követően a jegyzőkönyvben foglaltak szerint:

„Dr. Hosszú József polgármester úr:

Megkéri a szavazatszámlláló bizottságot, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet, hogy szabályosan zajlott-e a szavazás.

Molnárné Mészáros Ágnes a Szavazatszámlláló Bizottság elnöke:

Az urna lezárás előtt üres volt. Szavazás után 12 érvényes szavazat volt az urnában. Megállapítom, hogy 7 db nem szavazat és 5 db igen szavazat szerepelt az urnában.

Dr. Hosszú József polgármester úr:

Kihirdeti a titkos szavazás eredményét: Megállapította, hogy a képviselő-testület döntése értelmében nem vonták vissza Szűcs Lászlóné alpolgármester a megbízását.

Hozzáteszi, hogy jogszabály lehetőséget ad arra, hogy további lépéseket tegyen. Sejtettem- mondja, hogy ez lesz a szavazás eredménye, de azért annyira nem lepődtem meg, hiszen az előjelek is erre utáltak. Az imént kézbesítettünk Alpolgármester Asszony részére egy polgármesteri levelet, amelyben a Magyarország helyi önkormányzatiról szóló törvény 77. §-a alapján, rám ruházott hatáskörnél fogva Szűcs Lászlóné alpolgármesternek teljeskörűen megvonom alpolgármesteri feladatait. Ez természetesen azzal jár, hogy „Tájékoztatom, hogy a fenti intézkedés alapján a feladatkör megvonását követően alpolgármesterként a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjával azonos mértékű díjra jogosult.”

Magyarország Alaptörvénye 34. cikk (4) bekezdése szerint a Kormány a fővárosi és vármegyei kormányhivatal útján biztosítja a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletét.

Az Möt. 127. §-a szerint a Kormány a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletéért felelős miniszter irányításával, a kormányhivatal útján biztosítja a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletét.

Az Möt. 132. § (2) bekezdése értelmében a kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárásának célja a helyi önkormányzat képviselő-testülete, bizottsága, részönkormányzata, polgármestere, főpolgármestere, vármegyei közgyűlés elnöke, társulása, jegyzője (a továbbiakban: érintett) működése jogszerűségének biztosítása.

Az Mötv. 132. § (3) bekezdése alapján a kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárásában vizsgálja az érintett működésének, döntéshozatali eljárásának jogszerűségét; döntéseinek jogszerűségét; jogalkotási, továbbá jogszabályon alapuló döntési és feladatellátási kötelezettségének teljesítését.

1.) Az Mötv. 42. § 2. pontja alapján a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás.

Az Mötv. 43. § (3) bekezdése értelmében a képviselő-testület az alakuló vagy az azt követő ülésen e törvény szabályai szerint megalkotja vagy felülvizsgálja szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletét, a polgármester előterjesztése alapján megválasztja a bizottság vagy bizottságok tagjait, az alpolgármestert, alpolgármestereket, dönt illetményükről, tiszteletdíjükről.

Az Mötv. 48. § (1) bekezdése értelmében a képviselő-testület a döntéseit (határozat, rendelet) nyílt szavazással hozza.

Az Mötv. 48. § (4) bekezdése szerint a képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatában meghatározott módon titkos szavazást tarthat a 46. § (2) bekezdésében foglalt ügyekben.

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019 (X.30.) önkormányzati rendeletének a döntéshozatal időpontjában hatályos (a továbbiakban: SZMSZ) 18. §-ában foglaltak alapján:

(1) Titkos szavazást a képviselő - testület jogszabályban meghatározott esetben, továbbá erre irányuló döntése esetén tart.

(2) A titkos szavazás borítékba helyezett szavazólapon és urna igénybevételével történik. Titkos szavazáskor minden szavazásra jogosult képviselő-testületi tag borítékot és olyan szavazócédulát kap, amelyen az eldöntendő kérdés olvasható, alatta pedig egy sorban a következő három válaszlehetőség van feltüntetve: "igen", "nem", "tartózkodom". Mindhárom válaszlehetőség alatt található egy-egy szavazásra szolgáló kör. A szavazásra jogosult képviselő-testületi tagnak a döntését félreérthetetlenül kell jelölnie a válaszához tartozó körbe rajzolt egymást metsző két vonallal (X vagy + jellel). Ezt követően a szavazócédulát borítékba kell helyezni. A szavazócédulát tartalmazó borítékot a szavazóurnába kell helyezni, melyet előzetesen a szavazatszámoló bizottság tagjai ellenőriztek és lezártak.

(3) A titkos szavazást a képviselő - testület által határozattal kijelölt szavatszámoló bizottság bonyolítja le. A szavatszámoló bizottság legalább három tagból áll. A szavatszámoló bizottság tagjaira a képviselő - testület jelen lévő tagjai közül a polgármester tesz javaslatot. Ha a szavatszámoló bizottság tagjainak létszáma a szavazás során három alá csökken, a szavazás folytatása érdekében a polgármester a képviselő - testület jelenlévő tagjai közül ismételtén javaslatot tesz szavatszámoló bizottsági tag kijelölésére. **A szavatszámoló bizottság tagjainak kijelöléséről a képviselő - testület dönt.** E feladat ellátása során a szavatszámoló bizottság

1. ismerteti a szavazás módját, és elkészíti a szavazólapokat
2. összeszámolja a szavazatokat, megállapítja az érvényes és érvénytelen szavazatok számát
3. a szavazásról jegyzőkönyvet készít, amely tartalmazza:
 1. a szavazás helyét, napját
 2. a bizottság jelenlévő tagjainak nevét és tisztségét

3. a szavazás során felvetődött körülményeket
4. a szavazás során a bizottság megállapításait és a hozott határozatait
5. a szavazás eredményét
1. a szavazásról készített jegyzőkönyvet a bizottság tagjai aláírják
2. a szavazás eredményéről a szavazatszámoló bizottság legidősebb tagja jelentést tesz a Képviselő-testületnek.

Az SZMSZ 24. § (4) bekezdése szerint a Képviselő-testület egy-egy meghatározott feladat ellátására ideiglenes (eseti) bizottságot hozhat létre egyszerű szótöbbséggel elfogadott határozatával. Létszámát és működésének időtartamát a létrehozáskor állapítja meg. Működésére az állandó bizottságokra vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

A Kúria Önkormányzati Tanácsa több döntésének - pl. Köf.5026/2019/9.; Köf.5009/2019/4. - indoklásában kitért arra, hogy az önkormányzatoknak a saját maguk által elfogadott és hatályos szervezeti és működési szabályzat betartására kötelezettségük van a jogállami mérce szerint (annak ellenére, hogy azt a törvény keretei között módosíthatják).

Az Mötv. 57. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatában határozza meg bizottságait, a bizottságok tagjainak számát, a bizottságok feladat- és hatáskörét, működésük alapvető szabályait. Ugyanezen szakasz (3) bekezdése szerint a képviselő-testület egyes önkormányzati feladatok ellátásának időtartamára ideiglenes bizottságot hozhat létre.

Az Mötv. 58. § (1) bekezdése alapján a bizottság elnökének és tagjainak megbízása a képviselő-testület által történő megválasztással jön létre, a képviselő-testület megbízásának időtartamára.

Az Mötv. 60. §-a értelmében a bizottság ülésének összehívására, működésére, nyilvánosságára, határozatképességére és határozathozatalára, döntésének végrehajtására, a bizottság tagjainak kizárására, a bizottság üléséről készített jegyzőkönyv tartalmára a képviselő-testületre vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a kizárásról a bizottság dönt, továbbá a jegyzőkönyvet a bizottság elnöke és egy tagja írja alá. A jegyző kormányrendeletben meghatározottak szerint köteles a jegyzőkönyvet megküldeni a kormányhivatalnak.

A Képviselő-testület 2023. október 25. napján megtartott nyilvános üléséről készült jegyzőkönyve szerint a 14. napirendi pont keretében titkos szavazás tartására került sor.

A jegyzőkönyv alapján megállapítható, hogy a polgármester javaslatot tett a szavazatszámoló bizottság tagjaira, azonban a szavazatszámoló bizottság elnökének és tagjainak megválasztásáról a Képviselő-testület nem hozott döntést (határozatot).

Mindezek alapján megállapításra került, hogy a 14. napirendi pont keretében megtartott titkos szavazást olyan bizottság bonyolította le, melynek elnökét és tagjait a képviselő-testület nem választotta meg.

A polgármester nem vonhatja el a Képviselő-testület kizárólagos hatáskörét, nem jelölheti ki az szavazatszámiláló bizottság tagjait, kizárólag javaslatot tehet rá, azonban a bizottság megalakításáról, a bizottság elnökének és tagjainak személyéről kizárólag a képviselő-testület jogosult és köteles döntést (határozatot) hozni.

2.) A Képviselő-testület 2023. október 25. napján megtartott nyilvános üléséről készült jegyzőkönyve szerint a 14. napirendi pont keretében tárgyalta az „Előterjesztés Szűcs Lászlóné alpolgármester megbízásának visszavonására” napirendi pontot.

Az előterjesztés melléklete az alábbi határozat-tervezet tartalmazta:

„Újfehértó Város Önkormányzat képviselő-testülete Szűcs Lászlóné társadalmi megbízású alpolgármester alpolgármesteri megbízását visszavonja.”

A Képviselő-testület a napirenddel kapcsolatban titkos szavazást tartott. A titkos szavazás során az alábbi szavazócédulán feltett kérdés szerepelt:

„Elfogadja-e az „Előterjesztés Szűcs Lászlóné alpolgármesteri megbízásának visszavonására” című, UJF/3-245/2023 iktatószámmal ellátott előterjesztéshez csatolt határozat-tervezetet?”

A jegyzőkönyvben foglaltak szerint a titkos szavazás lebonyolítását követően Molnárné Mészáros Ágnes tájékoztatta a képviselő-testületet a titkos szavazás eredményéről, miszerint *„7 db nem szavazat és 5 db igen szavazat szerepelt az urnában.”*

A tájékoztatást követően Dr. Hosszú József polgármester úr kihirdette a titkos szavazás eredményét: *„Megállapította, hogy a képviselő-testület döntése értelmében nem vonták vissza Szűcs Lászlóné alpolgármester a megbízását.”*

Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között

- a) rendeletet alkot;
- b) határozatot hoz;...

Az Mötv. 48. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület a döntéseit (határozat, rendelet) nyílt szavazással hozza.

Az Mötv. 48. § (4) bekezdése szerint a képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatában meghatározott módon titkos szavazást tarthat a 46. § (2) bekezdésében foglalt ügyekben.

Az Mötv. 48. §-ához fűzött Nagykommentár szerint:

A képviselő-testület a döntéseit (határozat, rendelet) nyílt szavazással hozza, a döntések előterjesztések alapján születnek. Az önkormányzat döntéshozatali eljárásának meghatározása - és az ezzel kapcsolatban fennálló önkormányzati autonómia - a demokratikus döntéshozatali mechanizmus jogszabályi (önkormányzati rendeletben történő) rögzítését jelenti, és nem új döntési formát.

A törvény az önkormányzati döntések két formáját nevesíti [lásd még Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a)-b) pont; Mötv. 132. § (3) bekezdés], ebből az is következik, hogy a képviselő-testület más

elnevezésű, típusú döntést (például tájékoztató) rendeletében nem szabályozhat, illetve szabályosan nem hozhat (Kúria Köf.5055/2012/8.).

Az Mötv. 76. § d) pontja értelmében az alpolgármester e tisztsége megszűnik, ha a képviselő-testület a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel megbízását visszavonja.

Az Mötv. 77. §-a alapján amennyiben a képviselő-testület az alpolgármester megbízását a 76. § d) pontja alapján nem vonja vissza és a polgármester az alpolgármester feladatait írásban, teljeskörűen megvonja, a feladatkör megvonását követően az alpolgármester a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjával azonos mértékű díjra jogosult.

A Kúria Köf.5.055/2012/8. számú határozata szerint:

[...A fentiek alapján megállapítható, hogy az önkormányzati döntések között mind az Alaptörvény, mind az Ötv., mind pedig a már hatályos Mötv.-beli szabályok a rendeletet és a határozatot nevesítik. Az önkormányzat döntéshozatali eljárásának meghatározása – s ezzel kapcsolatban fennálló önkormányzati autonómia – a demokratikus döntéshozatali mechanizmus jogszabályi (önkormányzati rendeletben történő) rögzítését jelenti, és nem új döntési formát. **Az önkormányzati rendelet és határozat formájú döntés (s e két forma alaptörvényi és törvényi meghatározottsága) garanciális jelentőségű a törvényességi felügyelet és az egyéni jogvédelem szempontjából egyaránt.** A Mötv. 132. § (1) bekezdés c) pontja az önkormányzati rendelet alkotmányossági vizsgálatának Alkotmánybíróság előtti kezdeményezéséről, a 136. § (2) bekezdése az önkormányzati rendelet törvényességi vizsgálatának a Kúria előtti kezdeményezéséről szól, míg a 132. § (1) bekezdés d) pontja az önkormányzati határozat törvényszék előtti vizsgálatának kezdeményezéséről. Látható tehát, hogy a döntési formák meghatározóak azok felülvizsgálhatóságát illetően is. Mindebből következik, hogy a döntési formák meghatározása semmiképpen nem tekinthető törvény által nem szabályozott társadalmi viszonyoknak, erre az önkormányzat ún. eredeti rendeletalkotói jogköre nem terjed (nem terjedhet) ki....]

A Kúria Kf. 39.248/2021/8. számú ítélete szerint:

„[42] A Kúria kiemeli, hogy az Mötv. 77. §-a szerint **ahhoz, hogy az alpolgármester a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjával azonos mértékű díjra váljon jogosulttá a képviselő-testületnek a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel arról kell döntenie, hogy az alpolgármester megbízását nem vonja vissza, amelyről a képviselő-testület nem vitásan nem döntött.** A képviselő-testület az Mötv. 77. §-ban előírt tartalmú döntésével nem egyenértékű, ha a testület a visszavonás tárgyában előterjesztett napirendet leszavazza, a napirendről nem tárgyal és **nem hoz határozatot.** A képviselő-testület a napirendről és nem az alpolgármester megbízásának visszavonásáról hozott **határozatot, az alperes által előadott képviselő-testületi szándék - annak valósága esetén - sem pótolja a törvényben foglalt döntés meghozatalát.**”

A Kúria Köf.5.009/2019/4. számú határozatában az alábbiakat fogalmazta meg:

„[17] A fentiekre tekintettel jelen ügyben helytálló az indítványozó azon érve, hogy ha az SZMSZ 16. § (4) bekezdése szerint az önkormányzat az év júliusára és augusztusára rendes ülést nem tervezett (ülésszünetet tartott), akkor a képviselő-testület erre az időszakra csak és kizárólag rendkívüli ülést hívhat össze, az SZMSZ 20. §-a szerint. Így amennyiben ebben az időszakban rendes ülés megtartásra kerül sor, az ülésen hozott valamennyi döntés jogszabálysértő, **az eljárási szabályok betartásának hiánya miatt közjogilag érvénytelen.**”

Az Mötv. 47. § (2) bekezdése szerint a javaslat elfogadásához az egyszerű többséget igénylő javaslat esetén a jelen levő önkormányzati képviselők, minősített többséget igénylő javaslat esetén az önkormányzati képviselők több mint a felének igen szavazata szükséges. A betöltetlen önkormányzati képviselői helyet a határozatképesség szempontjából betöltöttnek kell tekinteni.

Az Mötv. 52. § (1) bekezdése értelmében a képviselő-testület üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, amely tartalmazza: a testületi ülés helyét; időpontját; a megjelent önkormányzati képviselők nevét; a meghívottak nevét, megjelenésük tényét; a javasolt, elfogadott és tárgyalt napirendi pontokat; az előterjesztéseket; az egyes napirendi pontokhoz hozzászólók nevét, részvételük jogcímét, a hozzászólásuk, továbbá az ülésen elhangzottak lényegét; a szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalmát; a döntéshozatalban résztvevők számát; a döntésből kizárt önkormányzati képviselő nevét és a kizárás indokát; a jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzését; a szavazás számszerű eredményét; a **hozott döntéseket** és a szervezeti és működési szabályzatban meghatározottakat.

Megállapítható, hogy a javaslat nem kapta meg az elfogadásához szükséges szavazati arányt, így az ezzel kapcsolatos döntést határozati formában az ülésről készült jegyzőkönyvnek az idézett jogszabályi rendelkezések alapján tartalmaznia kell.

A fenti jogszabályi rendelkezések döntés (határozat) meghozatalát követeli meg a képviselő-testülettől abban a tekintetben, hogy az alpolgármester megbízását visszavonja, nem vonja vissza vagy a javaslatot elutasítja. Amennyiben a polgármester javaslatot tesz az alpolgármester megbízásának visszavonására, úgy a képviselő-testületet határozathozatali kötelezettség terheli.

Mindezek alapján megállapításra került, hogy a képviselő-testület működése, valamint döntéshozatali eljárása jogszabálysértő, mivel a 14. napirendi pont keretében megtartott titkos szavazást olyan bizottság bonyolította le, melynek elnökét és tagjait a képviselő-testület határozattal nem választotta meg, így ezen bizottság által lebonyolított titkos szavazás keretében egyszerű döntéshozatalra nincs lehetőség.

Megállapítható továbbá, hogy a Képviselő-testület nem tett eleget határozathozatali kötelezettségének, amikor – a döntéshozatali eljárást lefolytatását követően – nem hozott határozatot a polgármesternek az alpolgármester megbízásának visszavonására irányuló javaslatáról.

Felhívom a Képviselő-testület figyelmét a jogszabálysértés megszüntetésére, úgy hogy az alpolgármester megbízásának visszavonására irányuló polgármesteri javaslattal kapcsolatban a törvényességi felhívásban megjelölt anyagi és eljárásjogi rendelkezések betartásával hozzon döntést (határozatot).

Felhívom a Képviselő-testület figyelmét, hogy az Mötv. 134. § - ának alkalmazásából eredően az érintett a felhívásban foglaltakat köteles megvizsgálni és a megadott határidőn belül az annak alapján tett intézkedéséről vagy egyet nem értéséről a kormányhivatalt írásban tájékoztatni.

Tájékoztatom, hogy amennyiben a jogszabálysértés megszüntetésére nyitva álló határidő eredménytelenül telik el, az Mőtv. rendelkezései lehetőséget adnak a Kormányhivatalnak arra, hogy mérlegelési jogkörében a törvényességi felügyelet törvényben meghatározott egyéb eszközeit alkalmazza.

Nyíregyháza, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Román
István
Román István
főispán

Digitálisan aláírta:
Román István
Dátum:
2023.12.14
16:56:01 +01'00'



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2023.12.15 08:16:24
Sz-Sz-B. Vármegyei Kormányhivatal
Kiadmányozta: TFIK TFIK

