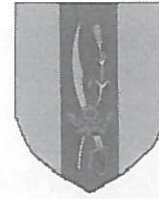




**ÚJFEHÉRTÓI POLGÁRMESTERI HIVATAL**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.: (42) 290 000, KRID: UJFTOPH, 205007306  
E-mail: [polghiv@ujfeherto.hu](mailto:polghiv@ujfeherto.hu)  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



**Készült:** Újfehértó Város Képviselő-testületének a 2023. október 31-én (kedd) 13 órai kezdettel az Újfehértói Polgármesteri Hivatal 4244 Újfehértó, Szent István u. 10. szám (a Jegyző hivatali helyisége) helyiségében megtatott **rendkívüli nyilvános üléséről.**

### T á r g y s o r o z a t

- 1./ Újfehértó Város Önkormányzata Érdekeit sértő képviselő-testületi döntés ismételt tárgyalásának kezdeményezése  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-249/2023.  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester
  
- 2./ Előterjesztés az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és végrehajtásáról szóló 1/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-237/2023.  
**Előadó:** Szücs Lászlóné alpolgármester  
  
**Döntés:** 1 rendelet  
**Témafelelős:** Szücs Lászlóné alpolgármester  
**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)
  
- 3./ Előterjesztés az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-238/2023.  
**Előadó:** Szücs Lászlóné alpolgármester  
  
**Döntés:** 1 rendelet  
**Témafelelős:** Szücs Lászlóné alpolgármester  
**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)
  
- 4./ Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-239/2023.  
**Előadó:** Szücs Lászlóné alpolgármester  
  
**Döntés:** 1 rendelet  
**Témafelelős:** Szücs Lászlóné alpolgármester  
**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

5./ Előterjesztés a helyi települési támogatásokról szóló 19/2023. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-240/2023.

**Előadó:** Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** 1 rendelet

**Témafelelős:** Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

6./ Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005. (V: 25.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-241/2023.

**Előadó:** Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** 1 rendelet

**Témafelelős:** Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

7./ Előterjesztés a nemzeti és önkormányzati jelképek használatáról és ünnepélyes tiszteletadás rendjéről szóló 5/2008. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-242/2023.

**Előadó:** Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** 1 rendelet

**Témafelelős:** Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

8./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata által a lakók életminőségének előmozdítása céljából szociális rászorultságtól függetlenül nyújtott természetbeni ellátásokról szóló 21/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-243/2023.

**Előadó:** Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** 1 rendelet

**Témafelelős:** Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Újfehértó, 2023. október 31.

**Dr. Hosszú József s.k.**  
polgármester



ÚJFEHÉRTÓI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



## J E L E N L É T I Í V

Újfehértó Város Képviselő-testületének a 2023. október 31-ei rendkívüli  
nyilvános ülésről

NÉV	ALÁÍRÁS
1. Dr. Hosszú József polgármester	
2. Banka Attila	
3. Fazekas János	
4. Gyermánné Szabó Katalin	
5. Molnárné Mészáros Ágnes	
6. Papp Gábor László	
7. Suhaj István	
8. Szűcs Lászlóné	
9. Tóth János	
10. Tóth Jánosné	
11. Varga Anna	
12. Zilainé Molnár Ildikó	

Jelen volt: 12..... fő  
Igazoltan távol: ..... fő  
Igazolatlanul távol: ..... fő

### Meghívottként jelen volt:

Dr. Veres Ildikó jegyző  
Dr. Vachler Péter aljegyző

.....  
.....

.....  
.....  
.....

NÉV

Aranyos László  
Galla Mihály  
László

ALÁÍRÁS

[Handwritten signature]





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355  
E-mail: [polgarmester@ujfeherto.hu](mailto:polgarmester@ujfeherto.hu)  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



**Száma: 2-59/2023.**

**M E G H Í V Ó**  
**Újfehértó Város Képviselő-testületét**  
**2023. október 31-én (kedd) 13 órai kezdettel**

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) c) felhatalmazása, illetve Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet 6. §. (7) bekezdése alapján

*r e n d k í v ü l i nyilvános ülésre összehívom*

**A rendkívüli képviselő-testületi ülés helye:** Újfehértói Polgármesteri Hivatal 4244 Újfehértó, Szent István u. 10. (a Jegyző hivatali helyisége)

**Napirendi javaslat**

- 1./ Újfehértó Város Önkormányzata Érdekeit sértő képviselő-testületi döntés ismételt tárgyalásának kezdeményezése  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Szám: 3-249/2023.  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester
- 2./ Előterjesztés az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és végrehajtásáról szóló 1/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Szám: 3-237/2023.  
**Előadó:** Szücs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** 1 rendelet  
**Témafelelős:** Szücs Lászlóné alpolgármester  
**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 3./ Előterjesztés az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Szám: 3-238/2023.  
**Előadó:** Szücs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** 1 rendelet  
**Témafelelős:** Szücs Lászlóné alpolgármester  
**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

4./ Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-239/2023.

**Előadó:** Szücs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** 1 rendelet

**Témafelelős:** Szücs Lászlóné alpolgármester

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

5./ Előterjesztés a helyi települési támogatásokról szóló 19/2023. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-240/2023.

**Előadó:** Szücs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** 1 rendelet

**Témafelelős:** Szücs Lászlóné alpolgármester

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

6./ Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005. (V: 25.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-241/2023.

**Előadó:** Szücs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** 1 rendelet

**Témafelelős:** Szücs Lászlóné alpolgármester

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

7./ Előterjesztés a nemzeti és önkormányzati jelképek használatáról és ünnepélyes tiszteletadás rendjéről szóló 5/2008. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-242/2023.

**Előadó:** Szücs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** 1 rendelet

**Témafelelős:** Szücs Lászlóné alpolgármester

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

8./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata által a lakók életminőségének előmozdítása céljából szociális rászorultságtól függetlenül nyújtott természetbeni ellátásokról szóló 20/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-243/2023.

**Előadó:** Szücs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** 1 rendelet

**Témafelelős:** Szücs Lászlóné alpolgármester

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

A rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívását Újfehértó Város Önkormányzata Érdekeit sértő képviselő-testületi döntés ismételt tárgyalásának kezdeményezése szóló döntés fontossága indokolja.

Ú j f e h é r t ó, 2023. október 27.

  
Dr. Hosszú József  
polgármester \*

The seal is circular with the text "Újfehértó Város Polgármestere" around the perimeter. In the center is a coat of arms depicting a building with a tower and a cross.



Száma: 5-~~78~~./2023.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Újfehértó Város Képviselő-testületének a 2023. október 31-én (kedd) 13 órai kezdettel az Újfehértói Polgármesteri Hivatal 4244 Újfehértó, Szent István u. 10. szám (a Jegyző hivatali helyisége) helyiségében megtatott **rendkívüli nyilvános üléséről.**

**Jelen vannak:** Dr. Hosszú József polgármester, Gyermáné Szabó Katalin alpolgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester, Banka Attila, Fazekas János, Molnárné Mészáros Ágnes, Papp Gábor László, Suhaj István, Tóth János, Tóth Jánosné, Varga Anna, Zilainé Molnár Ildikó képviselők

**Tanácskozási joggal jelen vannak:** Dr. Veres Ildikó jegyző, Dr. Vachler Péter aljegyző

**Az ülésen jelen vannak:** Aranyos Imre (id), Aranyos Imre (ifj), Sallai Mihály

Dr. Hosszú József polgármester

Nagy Tisztelettel és Szeretettel köszönti Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. október 31-én 13 órai kezdettel összehívott rendkívüli ülésén.

Az ülés megkezdése előtt 20 perccel Szűcs Lászlóné alpolgármester jelezte, hogy napirend előtti felszólalást szeretne. Az SZMSZ szerint erre 4 perc időtartamra lehetőséget adok neki – mondja.

Szűcs Lászlóné alpolgármester

„Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Jegyző Asszony!

Az SZMSZ 28. § (1) alapján a jegyző ellátja mindazokat a feladatokat, amelyeket jogszabályok és a Képviselő-testület részére meghatároz.

Az SZMSZ 20. §. (1) alapján a rendelet-tervezetet a polgármester irányításával a jegyző, valamint a Polgármesteri Hivatal tárgy szerint érintett belső szervezeti egységei (vezetői) készítik el. Továbbá 20. §. (4) alapján a Képviselő-testület által elfogadott rendelet hiteles, végleges szövegét a jegyző szerkeszti meg.

Az általam benyújtott előterjesztéseket 2023. X. 20-án megkapták. Az Önök munkaideje kötetlen, így az előző testületi ülésig több mint 5 napjuk, a mai ülésig pedig több mint 11 napjuk lett volna az előbb felsorolt feladataik elvégzésére. A jogszabályban az Önök által meghatározott feladataikat nem végezték el, ehelyett holmi alaki és formai okokra hivatkozva törvénytelennek nevezik az előterjesztéseimet. Teszik ezt úgy, hogy ezek kijavítása, és a rendelet-tervezet végleges megszerkesztése az Önök feladata.

Tisztelt Jegyző Asszony!



Ön, hivatkozik arra, hogy a rendelet-tervezeket a „Loclex rendszerben kell elkészíteni. Ön is tudja, hogy sem nekem, sem a képviselő-társaimnak ehhez a programhoz nincs hozzáférésem, kizárólag csak Önnek. Ha a jogszabály kötelezi arra, hogy ebben a programban készítse a rendelet-tervezetet, akkor ezt miért nem tette meg? Hiszen Ön állította azt, hogy ez a program kiküszöböli a kockázatát az utólagos jogalkotási hibáknak.

Tisztelt Polgármester Úr!

Szeretném felhívni a figyelmét, hogy az önkormányzati rendeletalkotás és a városvezetés nem a facebookon, hanem itt, a testületi ülésen zajlik. Huszadika óta a facebookon több lejárató poszt is született az előterjesztéseimmel kapcsolatban. Ellenben egyetlen módosító indítványt, vagy más érdemi dolgot nem tett Tisztelt Polgármester Úr. Számomra eddig is világos volt, hogy Önt, csak a hatalmának megtartása érdekli. Minderről ez alapján dönt és mindenben ez az elsődleges szempont.

Ezek alapján szerintem helyes, hogy az eredetileg is a képviselő-testületet megillető hatásköröket visszavesszük Öntől, mert azokat a város helyes vezetése és a polgárok érdekeinek kiszolgálása helyett görcsösen a saját hatalmának megtartására használja.

Megjegyezni kívánom a velem kötött politikai alkunk a város érdekében kötöttségét, nem pedig a polgármester érdekeinek kiszolgálása céljából.

Én a munkámat továbbra is a város és annak lakóinak érdekében kívánom végezni. Köszönöm.”

Dr. Hosszú József polgármester úr megállapította, hogy a megválasztott 12 fő képviselőből 12 fő jelen van, így a képviselő-testület **h a t á r o z a t k é p e s**.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az ülés meghívóját 2-59/2023-as számon kapták meg a képviselők.

Dr. Hosszú József polgármester úr

„Ki az, akinek a napirendi javaslattal kapcsolatban kérdése, észrevétele, véleménye van?

„Ha észrevétel nincs, ki az, aki a kiküldött napirendet elfogadja?”

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi napirendet állapította meg:

### N a p i r e n d

1./ Újfehértó Város Önkormányzata Érdekeit sértő képviselő-testületi döntés ismételt tárgyalásának kezdeményezése  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-249/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

2./ Előterjesztés az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és végrehajtásáról szóló

1/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-237/2023.

**Előadó:** Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** 1 rendelet

**Témafelelős:** Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

- 3./ Előterjesztés az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-238/2023.

**Előadó:** Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** 1 rendelet

**Témafelelős:** Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

- 4./ Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-239/2023.

**Előadó:** Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** 1 rendelet

**Témafelelős:** Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

- 5./ Előterjesztés a helyi települési támogatásokról szóló 19/2023. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-240/2023.

**Előadó:** Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** 1 rendelet

**Témafelelős:** Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

- 6./ Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005. (V: 25.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-241/2023.

**Előadó:** Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** 1 rendelet  
**Témafelelős:** Szűcs Lászlóné alpolgármester  
**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

7./ Előterjesztés a nemzeti és önkormányzati jelképek használatáról és ünnepélyes tiszteletadás rendjéről szóló 5/2008. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-242/2023.

**Előadó:** Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** 1 rendelet  
**Témafelelős:** Szűcs Lászlóné alpolgármester  
**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

8./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata által a lakók életminőségének előmozdítása céljából szociális rászorultságtól függetlenül nyújtott természetbeni ellátásokról szóló

21/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-243/2023.

**Előadó:** Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** 1 rendelet  
**Témafelelős:** Szűcs Lászlóné alpolgármester  
**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

### **1. napirendi pont megtárgyalása**

1./ Újfehértó Város Önkormányzata Érdekeit sértő képviselő-testületi döntés ismételt tárgyalásának kezdeményezése (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-249/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

Dr. Hosszú József polgármester úr a napirend keretében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy jogszabályban biztosított jogánál fogva az önkormányzat érdekeit sértő rendeletek kapcsán három napon belül új képviselő-testületi ülést hívott össze. Ezzel kapcsolatban egy előterjesztést küldtünk ki, amiben le van írva, hogy milyen problémáink vannak az előterjesztésekkel. Alpolgármester asszony az exozéjában említette, a Loclex rendszer használatát. Úgy tudom, a hivatal kollégáitól, hogy kérték Öntől, mint előterjesztőtől, hogy az előterjesztéseket, amelyeket papír alapon hozott be előző hét pénteken fél 12 kor, legyen szíves átküldeni elektronikusan is, hogy a szerkesztési feladatokat megkönnyítsük. Több oldalas anyagról van szó, és annak a szószerinti begépelése, mint ahogyan Ön benyújtotta, jelentős többletterhet ró a Hivatalra. Ön tájékoztatta a hivatal munkatársait, hogy nem állnak rendelkezésére ezek az előterjesztések elektronikusan, hisz ezeket kapta. Elektronikus formában azóta sem kaptuk meg- mondja. Úgy gondolom, hogyha valaki



benyújt egy előterjesztést, és az most, itt felvállalja politikailag, hogy elviszi a balhét ebben az ügyben, és a másoknak elmondottak alapján a FIDESZ-es képviselők megkeresésére nyújtotta be Ön ezt az előterjesztő csomagot, szíve – lelke rajta. Úgy gondolom, hogy ha én előterjesztést nyújtok be, egyértelmű, hogy rendelkezem vele elektronikus formában. Joggal feltételezzük, hogy Önnek ezt a kezébe adták, Ön aláírta, aztán behozta ide. Valószínűleg így történt, a jelek erre utalnak. Hiszen, ha átolvasta volna az előterjesztéseket, akkor lehet, hogy a most módosító indítványként e-mailben megküldött anyagot, korábban is átgondolta volna.

Tájékoztatja az alpolgármester asszonyt, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy továbbra is úgy gondolja, hogy a rendelet-tervezeteket, amelyeket alpolgármester asszony benyújtott nem csak az Ő személyes dolgait sérti. Igaz, hogy 12 óra 41 perc óta, amikor megküldte a módosító előterjesztéseket *-19 perccel a Képviselő-testület ülése előtt-*, nem volt rá idő, hogy részletesen átnézzük. De ahogyan átfutottam, azt állapíthatom meg, hogy egy picit már látták, hogy lehet csorbítani a polgármester jogköreit, de a jogait nem.

Dr. Veres Ildikó jegyző

„Azért kértem szót, mert az alpolgármester asszony említette, hogy a feladatomat nem végzem el.

Több pontra szeretnék reagálni. 20-án 11 óra 30 perckor kaptam meg Öntől 7 db rendelet-tervezetet. A jegyzőnek az is kötelezettsége az előterjesztésekkel kapcsolatban, hogy törvényességi szempontból vizsgálja. Ezek nem „holmi” formai és tartalmi törvényességi kifogások és jelzések voltak részemről, hanem valóságok.

A feladatomat ellátom, mind az SZMSZ-ben, vagy az Önkormányzati törvényben foglaltakat, mint ahogyan a képviselő-testület által átruházott hatásköröket, döntéseinek végrehajtását, a testület tagjainak kéréseit, és a Hivatal vezetésével járó feladatokat is teljesítem. Úgy gondolom, hogy mindezt mindig is megtettem és megteszem. Hogy a munkaidőm kihasználtsága meg van-e? Heti 40 órás munkarendben dolgozom, kötetlen munkaidőben. Hétfőtől péntekig, hogy mennyit dolgozom munkaóra szerint, azt nyugodtan meg lehet vizsgálni. Nem heti 40 órát, attól sokkal többet. Ezért cáfolom, hogy ne tölteném ki a munkaidőmet és ne végezném el a feladatomat.

A jogszabályok megszerkesztésénél a Loclex rendszert 2021. április 1-jétől javasolt használni, ezen a felületen célszerű már megszerkeszteni is a rendelet-tervezeteket, publikálni pedig kizárólag itt lehet. Helyben szokásos módon természetesen ki fogom hirdetni a rendeleteket, amennyiben azok a képviselő-testület által elfogadásra kerülnek. Tájékoztatom arról is, hogy a Loclexben történő szerkesztés lehetősége nem kizárólag engem illet, a hozzáférésem biztosítását követően, munkatársaimnak, mint jegyző, adhattam jogosultságot.

A rendelet-tervezetek rögzítésére, állításával szemben, nem volt 5 napom. 2023.10.20. (péntek) 11:30 órakor hozta be Alpolgármester Asszony az előterjesztéseket, a munkaidő 12:30 óráig tart. Hétfégre jött –szombat, vasárnap-, ezek pihenőnapok. Majd október 23., hétfő- munkaszüneti nap, tehát abból az 5 naphól 3 napon nem is várhatná el tőlem



Alpolgármester Asszony, hogy dolgozzak, bár saját döntésem alapján, megtettem. Az az idő, ami rendelkezésemre állt a rendelet-tervezetek benyújtása és a testületi ülés között, maximum 1 rendeletnek az alapos átnézésére lett volna elegendő. Ön, igen szűk időkorlát közé szorított az előterjesztésével. Visszautasítom, hogy nem látnám el a feladatomat, hogy ne végezném el azokat a feladatokat, amelyek a jegyző feladatkörébe tartoznak, vagy amit a képviselő-testület ad. Mindezekon kívül, bármelyik képviselő, bármikor közügyben, vagy bármilyen egyéb ügyben segítséget kért, azt maradéktalanul teljesítettem. De, ha ez nem így lenne, akkor szívesen meghallgatom azt, aki ezt cáfolni tudja. Köszönöm szépen.”

Szűcs Lászlóné alpolgármester asszony az első napirendi ponthoz szeretné elmondani, hogy nem ért egyet abban, hogy az előterjesztések az önkormányzat érdekeit sértenék, azért szavaztuk meg ezt a napirendi pontot – mondja – mert a demokratikus döntést szem előtt tartva szeretnénk szavazni a módosításokról és továbbá szeretnénk megerősíteni a korábbi döntéseinket.

Dr. Hosszú József polgármester úr kérdés, észrevételre ad lehetőséget.

Fazekas János képviselő úr

„Polgármester Úr! Én Tisztelettel arra szeretnék kérni, hogy a személyeskedéseket azt mellőzzük már. Szeretném felhívni a figyelmedet, hogy a FIDESZ-es képviselő csoport bármelyik képviselője nevében mondhatom azt, hogyha nekünk lesz előterjesztésünk, azt mi fel is fogjuk vállalni. A jelenben és a jövőben is. Lehet, hogy ez számokra nevetséges, én is vittem már be napirendi javaslatot. Ahhoz, én úgy gondolom, hogy nincs szükség arra, hogy bárkinek a Te szavaiddal élve „vigye el a balhét helyettünk. Nincs ilyen, hogy helyettünk elviszi a balhét. Az, hogy mi támogatjuk alpolgármester asszony javaslatát, ez a mi döntésünk. De ezt, nagyon szépen megkérlek, hogy mellőzzük már ezt a személyeskedést. Köszönöm szépen. „

Dr. Hosszú József polgármester úr reagálásában elmondja, hogy ez nem személyeskedés volt, ez a határozott véleményem.

Fazekas János képviselő úr közbeszólt.

Dr. Hosszú József polgármester úr tovább-folytatja a reagálását –ha valaki előterjesztést nyújt be, főleg ilyen súlyúakat, akkor előtte azt szondázza, hogy mi várható testületi ülésen. Kis városban élünk ahhoz, hogy ne tudjuk, mi történik és zajlik körülöttünk. Nem gondolom- mondja, hogy az alpolgármester asszony a saját maga, és esetlegesen a képviselő-csoportos tagtársával egy ilyen horderejű döntést fel mert volna vállalni úgy, hogy előtte nem egyezett azokkal a képviselőkkel, akiknek a szavazatára számít. Mint kiderült, hiszen saját maga mondta el, hogy az előterjesztéseket nem Ő készítette, tehát a facebook arra is jó, hogy ott óhatatlanul elszólják magukat az emberek. És kiderült, hogy ezt az előterjesztés csomagot, négy komoly ügyvéd készítette, ha hinni lehet a facebookon megjelent állításnak. Azért nem gondolom– mondja, hogy alpolgármester asszony ismerve engem, ismerve a város működését, és az embereket – *ha nem állt volna mögötte az a képviselői csapat, akik végül megszavazták ezeket az előterjesztéseket múlt hét szerdán-*

hogy csak 1, vagy 2 szavazatot kapó előterjesztést benyújtott volna, főleg ilyen horderőjüket. Lehet itt terelni, ez is benneteket minősít, hogy fel sem vállaltátok, hogy Ti, mint FIDESZ-es képviselők benyújtsatok egy ilyen indítványt, csak a háttérben megy a polgármester lejárata. Ennyi sem volt bennetek, hogy felvállaltátok azt, hogy az 5 embernek könnyebb maga mellé állítani kettőt, mint a kettőnek az ötöt. Biztos meg volt ennek a politikai oka. Ti mossátok a kezeiteket és semmi közöttök nincs semmihez. De azért mindenki tudja, hogy ez nem így van, hiszen a Ti támogatásokat nélkül, még egyszer mondom, alpolgármester asszony nem hiszem, hogy bevállalta volna ezt az előterjesztés csomagot. Hozzáteszi még, hogy az önkormányzat érdeke és a lakók érdeke nem biztos, hogy az, hogy az ügymenetekben az Ő dolgaikat ellehetetlenítsétek. Az pedig, hogy egy sebtében összedobott előterjesztéshez én, mint polgármester nem tettem módosító javaslatot? Kíváncsi voltam arra, hogy mivel tudja megmagyarázni alpolgármester asszony azokat a javaslatokat, amelyeket előterjesztett- mondja. Sem a bizottsági üléseken, sem a képviselő-testületi ülésen nem kaptunk a kérdéseinkre érdemi választ. – Bízunk abban, hogy a mai napon már kapunk tényleges magyarázatot az előterjesztések valós indokára.

Fazekas János képviselő úr a napirend kapcsán megköszöni, hogy nem személyeskednek. Hozzáteszi, hogy - egykor nyilatkozta polgármester úr, hogy azért fogtál össze és cserélted le a FIDESZ-es csapatot, mert a város érdekei azt kívánta meg, hogy hét emberrel Te együtt tudják dolgozni, többségbe legyél. Mi most ugyanezt gondoljuk Polgármester Úr –mondja – felhívjuk a figyelmedet. Nagyon szépen megköszönöm, hogyha ezt most már ilyen medrekbe tereljük. Mi próbáljuk a maximális tiszteletet megadni részedre – mi sem kérünk többet – mondta.

Dr. Hosszú József polgármester úr: nagyon szép kortes beszéd volt.

Varga Anna képviselő asszony

A napirendi pont keretében elmondja, hogy polgármester úr folyamatosan feltételez. Feltételezi azt, hogy Szűcsné alpolgármester asszonynak nincs akkora tudása, feltételezi azt, hogy a FIDESZ-esekkel összeszervezkedett. Én úgy gondolom, hogy ez egy rendkívüli testületi ülés, ahol nem a feltételezések – mert, ha nincs tény- mert a feltételezéseknek, az, hogy a polgármester úr most ezt gondolja, az nem tény – mondja.

Banka Attila képviselő úr hozzászólásában kitér arra, hogy valamilyen szinten ez Őket is érinti. Hozzáteszi, hogy akkor tényként közli, hogy valamikor négy ember indult a választáson, az Együtt Egymásért Egyesületben. Ebből kettő nyert, kettő listáról került be. A négy embernek ugyanolyan joga lett volna tudni erről a beadványról, amit az alpolgármester asszony beadott – *ha már egy csapatról beszélünk* – mondja, ezt már egy párszor megvitattuk. És ezt tény – mondja. Ezek után, ha Ő a bizalmával sem illette meg a másik két embert, hogy velük is egyeztessen és megbeszélje, akkor ezek után mit kellene, hogy gondoljak képviselő asszony?- kérdezi

Varga Anna képviselő asszony rákérdez, hogy ezt neki mondja-e?



Banka Attila képviselő úr: ezt most igen – mondja. Eljön majd az az idő, hogy az alpolgármester asszonnyal ezt meg fogom vitatni, de azt hiszem, hogy velünk, négyünknek kellett volna ezt az előterjesztést – *ha valóban úgy van, ahogy az alpolgármester asszony elmonda-*, egyeztetnie. Elnézést, most ez négyünkről szólt, nem az anyagról, csak már unom ezt, hogy tényként kezeljük, vagy... , de azt is tény, hogy mi négyen egy csapat lettünk volna ebben az időszakban. De sajnos, ezek szerint már ránk sem volt szüksége az alpolgármester asszonynak, jobbnak látta, ha már bennünket is kihagy. Köszönöm szépen. – mondja.

Dr. Hosszú József polgármester úr a napirendi pont vitáját lezárta.

## **2. napirendi pont megtárgyalása**

2./ Előterjesztés az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és végrehajtásáról szóló 1/2023.

(I. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-237/2023.

**Előadó:** Szücs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** 1 rendelet

**Témafelelős:** Szücs Lászlóné alpolgármester

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy valamennyi előterjesztéséhez 12 óra 41 perckor e-mailben küldött alpolgármester asszony módosító javaslatot. Hozzáteszi, hogy korábbi testületi ülésen elhangzott, hogy a képviselők kifogásolták, elsősorban a FIDESZ-es képviselők, hogy túl későn kapják meg az előterjesztések anyagait. Úgy gondolom, hogy ilyen fajsúlyú dologban, mint például a költségvetési rendelet módosítása, az, hogy valaki 19 perccel az ülés előtt nyújtja be a módosító javaslatát az eredeti rendelethez és a másik hathoz is, ezt úgy gondolom, hogy megint csak elgondolkodtató. Lesz majd olyan napirend, aminél ez ki is fog bukni, ennek a hiányossága- mondja. Megkéri alpolgármester asszonyt, hogy azoknak, akik esetlegesen nem tudták elolvasni az e-mailben megkapott előterjesztést, legyen szíves mondja el a módosító javaslatának a lényegét.

Szücs Lászlóné alpolgármester asszony : csak formai módosítások vannak.

Dr. Hosszú József polgármester úr a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogyha fenntartják azt az eredeti javaslatot, amit a múltkori testületi ülésen is tárgyaltunk, hogy a polgármesternek az előirányzaton belüli átcsoportosításra nincs lehetősége, akkor olyan költségvetést kell majd elfogadni a képviselő-testületnek, amely előre tartalmazza lebontva tételesen, a várható kiadásokat. Hozzáteszi, hogy nem rendelkezik látnoki képességgel, olyan dolgokkal, amivel a jövőbe látna, és nem tudja azt, hogy mi fog történni. Ezért volt az, és nem csak most, hanem évek, évtizedek óta kialakult gyakorlat, hogy a keretösszeget a képviselő-testület meghatározza és azon belül, annak határáig a polgármesternek jogköre volt ebben módosításokat végrehajtani. Emlékezteti a

képviselőket, hogy a legutóbbi testületi ülésen is elmondta, hogy akkor Önök heten, rendszeresen el fognak tudni jönni képviselő-testületi ülésre, határozatképes lesz a képviselő-testület és, hogy a város működését ne akadályozzák, Önök rendelkezésre fognak állni. Hozzáteszi még, hogy azt látjuk, ha megnézzük a képviselő-testületi ülések jegyzőkönyvét és a részvételt, van egy ember, aki minden testületi ülésen ott volt, voltak, akik csak néhány alkalommal hiányoztak, voltak, akik többször, és volt aki még többször hiányoztak. A rendkívüli képviselő-testületi ülésre azért nem volt mindig jellemző, hogy 12-en legyünk itt, mert volt, aki arra sem méltatott bennünket a FIDESZ-es képviselők közül, hogy visszahívja a kollégát, vagy jelezzon neki, hogy tud-e jönni, vagy nem. A költségvetési részre visszatérve, Ön úgy gondolja, hogy az önkormányzat tételesen ki fogja dolgozni a költségvetést. Ebben fogom kérni a segítségüket, mert annak semmi értelme, hogy mi előkészülünk itt a kollégákkal éjszakákon át és rengeteg időt és energiát befektetve kidolgozunk és benyújtunk 2024. januárjában egy költségvetést és Önök pedig ezt politikai okokból nem fogják megszavazni, úgy gondolom, hogy Újfehértó lakosait fogják szembe „köpni”.

További hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a költségvetési rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet az előterjesztő által benyújtott módosításokkal –a rendeleti javaslatot elfogadja? Én nem támogatom”.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2023. (.....)

#### önkormányzati rendelete

##### 1.§

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelete 9. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(4) A költségvetési kiadások kiemelt előirányzatai közötti átcsoportosításra, valamint a kiemelt előirányzatokon belüli átcsoportosításra kizárólag a képviselő-testület jogosult.

##### 2. §

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelete 9. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**



(5) A polgármester 1 000 000 forint értékhatárig dönt a forrásfelhasználásról, ha a döntés szükségessége a munkatervben meghatározott két ülés között merül fel, és a döntés meghozatala a következő ülés időpontjáig nem halasztható. A polgármester döntéséről a döntést követő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

### 3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

### Általános indokolás

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

A kedvezőtlen nemzetközi hatások miatt kialakult gazdasági helyzet a hatályos költségvetési rendelet átláthatóbb és feszezebb szabályozását teszik szükségessé.

Fentiek miatt indokolt a hatályos költségvetési rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) ÍM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

### Részletes indokolás

#### 1 §

A költségvetési források átláthatóbb, takarékosabb és ésszerűbb felhasználását biztosító módosítások.

A költségvetési források átláthatóbb, takarékosabb és ésszerűbb felhasználását biztosító módosítások.

#### 3-§

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

### **3. napirendi pont megtárgyalása**

3./ Előterjesztés az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-238/2023.

**Előadó:** Szücs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** 1 rendelet

**Témafelelős:** Szücs Lászlóné alpolgármester

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr a napirendi ponttal kapcsolatban tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy ehhez szintén 12 óra 41 perckor e-mailben érkezett egy módosítás. Kéri alpolgármester asszonyt, hogy ismertesse a módosítást, hiszen nem volt idő elolvasni.

Szűcs Lászlóné alpolgármester asszony a módosítással kapcsolatban elmondja, hogy nagyobb részben itt is formailag van, annyi módosítás lett benne, hogy mind a jegyző, mind az aljegyző, mind a polgármester úr munkaideje továbbra is kötetlen maradjon. A fogadóórát pedig pénteken 8-12-ig, tehát csak egy nap legyen fogadóórája – mondja. Kéri ennek a támogatását, a kötetlen munkaidőnek mindenképpen, hiszen valóban a polgármester úrnak mennie kell a város érdekében és ne akadályozzuk ebbe.

Dr. Hosszú József polgármester úr elmondja, örül annak, hogy picit sikerült jobb belátásra bírni az előterjesztőt a munkarenddel, és a fogadóórákkal kapcsolatban. Azt viszont megint egyértelmű politikai támadásnak gondolja – és ennek a jogi oldalában még futunk egy kört –, hogy péntekre szeretné alpolgármester asszony, hogy fogadóórám legyen, ne felejtse el, hogy Önnek is pénteken van fogadóórája.

Szűcs Lászlóné alpolgármester asszony közbeszól, hogy neki már nincs, a jogkörét elvette a polgármester.

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja, hogy a fogadóóra az nem jogkör, az kötelesség. Az, hogy péntekre teszi – mondja – mindenki tudja, hogy péntek az piaci nap, és ezzel próbálnak a hivatali épületbe bezárni, hogy péntek délig itt üljek és fogadóórázzak. A múlt heti példát mondtam el és a péntek egy gyakori nap, amikor konferenciák, vagy egyeztetések vannak. A múlt hét pénteken is két ügyben kellett mennem pénteken a egyeztetésre. De a képviselő-testület és a polgármester között egy szerződés van, ami kétoldalú. Hogy egy nap legyen fogadóórám, az rendben van, már ésszerűbb, de azt, hogy ez péntek legyen, még mindig nem tartom jogszerűnek. Ebben fogunk még futni egy kört, mert törvénytelennek tartom, hogy a napot is meghatározza a képviselő-testület a beleegyezésem és egyetértésem nélkül – mondja. Ha jól értelmezem, akkor továbbra is maradt az, hogy a szociális hatáskörök, az Ügyrendi Bizottságnál vannak. Az ülés „közvetítőinek” kedvéért mondom, hogy előfordult, hogy nem volt határozatképes a bizottság így előfordulhat az, amit a testületi ülésen szerdán elmondtam, hogyha valakinek azonnali segítségre van szüksége, akkor ezzel a módosítással sokkal később juthat az ellátáshoz, mint korábban. Az Ügyrendi Bizottság összehívása több napot is igénybe vehet, hiszen öt főből áll a bizottság, amelyből háromnak jelen kell lennie, hogy határozatképes legyen – mondja. Hozzáteszi, hogy többször előfordult, hogy nem volt határozatképes. Itt fordult elő az is, hogy a bizottsági tagok visszajelzés nélkül, egyszerűen nem jöttek el bizottsági ülésre. Tehát!, Ha valaki esetlegesen olyan problémába esik, hogy azonnali segítségre van szüksége és a bizottság határozatképtelensége, késői összejövele miatt hátrányba kerül, akkor ezt majd az Ügyrendi Bizottság tagjainak, élén az Elnökkel – hiszen az elnök felel azért, hogy a bizottság határozatképes legyen és neki kell ezt biztosítani –, Őt keressék a város lakók, ha ilyen problémába ütköznek. Bízok benne, hogy a bizottság a kérelmek elbírálásánál jogszerűen és a szabályok betartásával fog majd



dönteni. Hozzáteszi, és itt is elmondja, hogy óriási bürokratikus terhet ró az önkormányzatra és a városlakókra. Alpolgármester Asszony a következőképpen indokolta előterjesztését:

„A Képviselő-testület hatékonyabb működését segítő módosítás.  
A helyi ügyek és igények hatékonyabb megismerését lehetővé tévő módosítás.”

Dr. Hosszú József polgármester úr kérdése, hogy ezt nem érti, hogy mi akar ez lenni? – alpolgármester asszony? – Ha valóban Ön írta az előterjesztést, akkor amit leírt, azt tudnia kell, hogy miért írta le- mondja. Ez kérdés.

Szűcs Lászlóné alpolgármester asszony: kérdésre reagálva elmondja, hogy „Polgármester Úr, én most szerintem én már lassan olvasni sem bírok. Elnézést kérek, vigye végig és hagyjanak, nagyon szépen kérem, hagyjon engem békén, ne személyeskedjen.”

Dr. Hosszú József polgármester úr: „Nem személyeskedtem. Kérdést tettem fel, indokolja meg.”

Szűcs Lászlóné alpolgármester asszony: Én pedig most nem tudok rá válaszolni.”

Dr. Hosszú József polgármester úr: „Remélem hallották.” „A rendelet elfogadásának jelentős bürokratikus következménye nem várható.” Akkor elmondanám alpolgármester asszonynak, mint aki már régóta itt van a községében, hogy ha ez így elfogadásra kerül, akkor minden egyes települési támogatás iránti kérelemről -akár az 1100 db beiskolázási támogatási kérelemről, vagy a több száz fűtési támogatásról-, külön előterjesztést kell majd készíteni, és minden egyes kérelemről, külön bizottsági határozatot kell hozni. Ez a jelentősen leterhelt hivatali apparátusra hatalmas plusz terhet fog róni, azaz, hogy bürokratikus következménye nem várható – mondja – ezt visszautasítom, mert ez így nem igaz. „Az önkormányzati rendeletnek közvetlen környezeti és egészségügyi következménye nincsenek-., Ha majd valaki egy életmentő gyógyszer kiváltásának nehézsége miatt jön és nem fogunk tudni azonnal segíteni – mert bizottsági ülést kell összehívni-, akkor ennek majd a következményét elviszi az a csapat, aki egyrészt megszavazza ezt a rendelet-tervezetet, illetve az a bizottság, amelyik esetlegesen nehezen fog majd tudni összeülni - mondja.

Molnárné Mészáros Ágnes képviselő asszony: a napirend keretében elmondja, hogy annyira méltatlan ez az egész cirkusz, mert az, ahogyan most kirajzolódik ez a kettőtök vitája, ennek a lakosság fogja meginni a levét sajnos. Mi a lakoságnak a szolgálatára esküdtünk fel. Mondtam is Tündének, hogy én kedvelem Öt, de ez nem az Ö előterjesztése, ilyen szöveget nem írhatna pld. háborús helyzet. Nagyon sok álmatlan éjszakát okozott ez a helyzet- mondja, mert nem tudja az ember, hogy hogyan foglaljon állást ebben az egészben. Ezt meg kellett volna vagy kettőtöknek beszélni, hogyha valakinek valami problémája van a másikkal, mert az, hogy most mi „agyaljunk rajta, meg a lakosság, hogy csúnya szóval éljek „szívja meg az egészet” – ez így nem jó. A mai világban, ahol már egy kattintással, egy gombnyomással mindenféle ügyeket el tudunk intézni – visszafelé fog fejlődni a város, több nap kell majd, vagy esetleg hét, hogy valakit



ki tudjuk segíteni, holott abban azonnal kellene hogy döntsünk. Most össze fog ülni először az Ügyrendi Bizottság – ha össze fog tudni jönni – utána terjesztik a testület elé, és utána ha a hét ember jónak fogja látni annak a valakinek a problémájának a megoldását, akkor talán igent fog mondani a testület. Ez így nagyon-nagyon nem jól van – mondja. Nem beszélve arról, hogy nyilván nem beszéltük meg ezeket a dolgokat, mert az ilyen lakosság elleni dologba nem mennék bele és nagyon rossz fényt vet Újfehértóra is, hogy így viselkedünk. Nem jól van ez így sehogyan sem.

Varga Anna képviselő asszony hozzászólásában elmondja, hogy nem tudja, hogy itt folyamatosan csak a negatívumokat halljuk, hogy milyen rossz hatással van ez a város lakosságára. Mindenki hangoztatja és hangosan mondja, hogy a város érdekét képviseljük – természetesen mi is azért vagyunk és azért van, legalábbis azért kellene lennie, hogy a város és a városlakók érdekét képviselje, de egyfolytában csak a negatívum, senkitől nem hallottam még azt, hogy „igen, próbáljuk meg, nézzük meg, talán jó lesz”- mondja.

A másik dolog pedig az – mondja – hogy úgy gondolja, hogy ha bármelyikünkbe is szorult egy csepp emberei jóérzés, akkor tudjuk azt, hogy mi történt az alpolgármester asszony családjába és bármilyen jelenlegi előterjesztések a rendelet-tervezetek és nem mindenkinek színpatikus – én akkor is azt mondom, hogy legyen már bennünk annyi emberi érzés és tisztelet, hogy ne bántsuk, köszönjük meg egyáltalán, hogy eljött – mondja. Kíváncsi lennék rá, hogy melyik az az ember, aki ilyen állapotba.. – nem elég, hogy a lelke tönkre van, hanem még tapossunk már bele vagy kettőt – mondja.

Dr. Hosszú József polgármester úr

„Csak egy gondolat – de ezt most magamra vettem.” Ezt az itteni helyzetet alpolgármester asszony kereste. Azt, hogy ilyen tragikus események történtek, részvételem fejezem ki neki. De, Neki még mindig fontosabb az, hogy ezek az előterjesztések most itt, átmenjenek 2023. október 31-én. Megtehetnék volna, hogy behozzák majd a következő testületire. Itt két hét miatt, vagy három hét miatt ez ennyire fontos, hogy ebben a gyászban, amiben most Ő van, eljön ide, csak, hogy meglegyen a hét szavazatotok, akkor az „Ő általa gondolt városérdeket” nagyon előtérbe helyezi. Én speciel, vagy nem tudom, hogy a jelenlévők közül ki az, aki egy ilyen esetben eljönne a képviselő-testületi ülésre, amikor pár napon belül két testvére is meghalt. Én biztos nem jönnék el, de mivel fontosnak tartja, hogy most meglegyen ez szavazva, Ő eljött. Ezek szerint ennyire a kampány és a politika mindent felülír, ez az Ő saját lelki dolga- mondja.

Fazekas János képviselő úr reagálva az elhangzottakra elmondja, hogy az előttem lévőhöz szerettem volna én is csatlakozni, szerettem volna én is elmondani, hogy sajnós Tündének a lelki állapotát is egy icipicit – tudom, hogy az ügy szempontjából ez most mellékes- de azért mégis tartsuk már tiszteletben – mondja. A másik, amit szeretnék kérni – mondja – polgármester úrtól is, hogy célzott arra, hogy a bizottságról, mintha azt sugallanátok, hogy szinte rendszeresen döntéshozatalra képtelen, mert nem vagyunk meg. Az elmúlt négy évben – Jegyzőnö segítetek nekem – kéri, talán két alkalomra emlékszem a négy év alatt. Ne úgy menjen már ki, hogy az Ügyrendi Bizottság nem jön össze, nem ül össze és nem

ülésezik – négy év alatt két alkalomra emlékszem – mondja. Ez úgy jött le, mintha rendszeresen döntésképtelen lenne.

Molnárné Mészáros Ágnes képviselő asszony hozzászólásában elmondja, hogy lehet, hogy hivatalosan kétszer, de itt kell ülni, 10-20 percet, Anna milliószor telefonált, hogy határozatképesek legyenek. Csúszik a bizottsági ülés, várnunk kell.

Fazekas János képviselő úr kérdése, hogy Molnárné képviselő asszonynak miért kell várni, hiszen az Ügyrendi Bizottság az utolsó az ülésrend sorban.

Molnárné Mészáros Ágnes képviselő asszony akkor is várni kell – mondja.

Dr. Hosszú József polgármester úr: egy képviselőnek joga van itt lenni a bizottsági ülésen– megjegyzi. Hozzáteszi, hogy közzé fogunk tenni egy statisztikát, hogy ki, hány alkalommal hiányzott ezekről az ülésekről. Amit a testületi ülésről elmondtam – mondja – a bizottságnál is, elnökösszónak kell majd rendezni a dolgait, hogy határozatképesek legyenek. Mind a négyen dolgoztok, egy nyugdíjas is van, a munkahelyről nem mindig lehet eljönni – mondja – de a következményét nektek kell majd viselni.

Tóth János képviselő úr az Ügyrendi Bizottsági munkával kapcsolatban megjegyzi, hogy ez a rengeteg határozat, ez mind idő. Úgy fog majd kimenni a köztudatba, hogy a „Hosszú Jóska nem adta meg”. A másik az, hogy örülök neki, hogy a Jegyző Asszony újra kötetlen munkaidőben fog dolgozni – mondja – mert „pénteken, amikor én 16 órakor jövök, akkor még itt van az autója, van úgy, hogy 18 órakor még akkor is itt áll az autója. Itt van és végzi a dolgát.

Banka Attila képviselő úr hozzáteszi, hogy kikíváncozik belőle, hogy mindent „hall”: a bizottság így, a polgármester úgy, az alpolgármester így” – milyen jó. Ezeket az előterjesztéseket megmondom őszintén, hogy három évvel ezelőtt még el tudtam volna fogandi. Három évvel ezelőtt, ha valakiben lett volna annyi gerinccesség, hogy behozza, mert azt mondta volna, hogy nem jól működnek a dolgok és ennek vessünk véget, akkor az mondom, hogy ezen el kell gondolkozni. Én most is azt mondom, hogy ez a választásnak szól. 8 hónappal a választás előtt egy ilyen dolgot akarunk meglépni – mondja – meg lehet, mindenkinek szíve joga, ki lehet tolni a polgármesterrel, meg a testülettel, a bizottsággal, de senkinek a szájából nem hallottam azt, hogy 12.500 emberrel, a választás előtt 8 hónappal akarnak kitolni. Ez számomra felfoghatatlan –mondja. Lehet nem megelégedni a polgármester munkájával. Majd a választók eldöntik 8 hónap múlva, hogy mi a jó a városnak. Nézzen mindenki magába, hogy ez másról nem szólhat, csak a választásról, és az önös saját érdekről.

Suhaj István képviselő úr a napirend kapcsán megjegyzi, hogy egy kicsit fura ez az egész, szerintem – mondja –, az önkormányzati törvény ezeket a hatásköröket a testületre delegálja, a képviselő-testület pedig az SZMSZ-ében szabályozhatja azt, hogy kinek is adhatja át, ha át akarja adni. Most erről döntünk, nem 12.500 ember sorsáról, meg nem politikai kampányról, arról döntünk, hogy a képviselő-testület, ami neki van delegálva



jogkör – azt kinek adja oda – mondja. Eddig a polgármesternél volt, most meg odaadja az Ügyrendi Bizottságnak, nem a testület fog dönteni, hanem a bizottság. Nem értem, hogy ezzel mi a gond, mi a törvénytelen abban, hogy a testület visszaveszi a jogköreit- mondja.

Dr. Hosszú József polgármester úr : erre nem mondtam, hogy törvénytelen, hanem azt, hogy etikátlan.

Suhaj István képviselő úr: lehet, hogy etikátlannak tartod, de nem törvénytelen.

Dr. Hosszú József polgármester úr az engem érintő, munkaidőmmel kapcsolatos dolgok törvénytelenek, a hatáskör átruházás az nem törvénytelen.

Suhaj István képviselő úr: jelen pillanatban arról beszélünk, hogy ami a képviselő-testület törvény által adott jogköre, azt visszaveszi és átdelegálja a bizottságra. Régen is működött a dolog, akkor is kellett hozni határozat-tervezetet, szerintem Te sem csak úgy döntesz, hogy nem kapsz határozat-tervezetet arról, hogy azoknak az embereknek milyen segílyt kell adni. Te is megkapod, a bizottságnak ugyanazt kell előkészíteni, amit Neked előkészítenek döntésre. Semmivel nem fog különbözni, semmivel nem ró több munkát ez a hivatalra.

Dr. Hosszú József polgármester úr: nem feltétlenül.

Suhaj István képviselő úr: Miért nem?

Dr. Hosszú József polgármester úr: nekem szóbeli előterjesztések vannak, javaslattal.

Suhaj István képviselő úr: Szóbelileg nem lehet előkészíteni a bizottságnak is? Mi akadályozza törvényileg? Mivel több bürokrácia az, hogy Te nem egyszemélyben döntesz, hanem egy 5 fős bizottság.

Dr. Hosszú József polgármester úr: majd az első bizottsági ülés után meg fogjátok látni – mondja. Az élet majd megmutatja.

Zilainé Molnár Ildikó kérdése, hogy miért kell ebből politikai ügyet csinálni és felhozni azt, hogy majd 8 hónap múlva – majd lehet erről dönteni- mondja. Ez egy olyan döntés, amit akár egy hónap múlva megváltoztathatunk, ha nem működik. Mi csak meg szeretnénk próbálni, mert úgy láttuk, hogy ez eddig nem működött jól – mondja – ez az egyik, ami miatt én megszavazom. A másik, hogy 8 hónap múlva ki fog erről dönteni, az sem biztos, hogy én, vagy Te, vagy a másik. Azt majd eldöntik a városlakók majd a választáson. Én nem tudom, hogy miért kell ezt politikai útra terelni, hogy már megint a FIDESZ-esek – mondja. Nem látjuk, hogy nem működik jól, mi szeretnénk rajta változtatni, ha az sem fog, akkor hozol egy előterjesztést és azt fogom megszavazni, ha az úgy gondolom, hogy jobban fog működni – meg kell próbálni – ez vagy egy hónap, vagy öt év, lehet, hogy a következő polgármester is így fog dolgozni – mondja. Tudhatjuk?!



Tóth János képviselő úr kérdése, hogy ez a települési támogatás mikor került át az önkormányzat hatáskörébe? Úgy emlékszik, hogy az előző polgármesternek az idején került át a polgármesteri hatáskörbe.

Dr. Hosszú József polgármester úr megjegyzi, hogy itt használjátok azt, hogy „nem jól működött”- mi nem működött jól abban, hogy azokra a települési támogatásokra, amelyek „dömping” jellegűek – pld. akár a lakásfenntartási, akár a beiskolázási, akár a fűtési támogatás- amiben az elmúlt egy évben összesen 2.608 ügyben döntöttem – ezek nem voltak jók? Vagy valaki olyan kapott támogatást, akinek nem kellett volna? Valaki nem kapott, akinek kellett volna? Ebben képviselő asszonnyal voltak vitáink, hogy Ő szerinte bárkinek, aki rám néz, adjunk segílyt, mert csak rám nézett, és közben tudtuk, hogy az első útja nem oda vezetett, ahová kellett volna. Tudom, hogy ez régen működött, hogy bejöttek és mentek ki és „boldogan mentek az első olyan helyre, ahol ezt a kapott pénzt folyékony dolgokra tudták váltani” – mondja. Én ezt nem támogatom. 3363 ügyben döntöttem az elmúlt egy évben átruházott hatáskörben. A képviselő-testület korábban a rendeletekben meghozta a szabályokat, feltételrendszereket, aki megfelel az megkapja, aki nem felel meg az nem kapja meg az ellátást. Mérlegelési jogköre a szociális ellátások közül egyedül a rendkívüli települési támogatásban van. Ezen kívül a többi szociális ellátásnál a polgármesternek nincs mérlegelési jogköre. Azzal, ha áttesszük bizottsági hatáskörbe, akkor egy csomó akadályt fogunk gördíteni a hatékony ügyintézés elé – de majd az élet megmondja.

További kérdés, észrevétel, vélemény hiányában a napirendet lezárja. „Továbbra is fenntartom azt, hogy az SZMSZ-nek azon rendelkezése, amiben a velem történt egyeztetés nélkül tesz javaslatot, nem fogadom el. Itt szeretnék egy módosító javaslatot tenni. A módosító javaslatom: hogy ne pénteken legyen ez az egy nap, hanem maradjon a hétfői nap – kéri. Be tudja-e ezt fogadni előterjesztőként alpolgármester Asszony – kérdezi?

Szűcs Lászlóné alpolgármester: Én ez be tudom fogadni, kompromisszum kész vagyok. Kérem így szavazzanak! – mondja.

Dr. Hosszú József polgármester úr

Ki az, aki a módosított SZMSZ-t, amit megkaptunk azzal az én kiegészítésemmel együtt, mely szerint ne pénteken legyen az én fogadóóráim, hanem hétfőn – ezzel együtt elfogadja.

Kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

## KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2023. (.....)

## önkormányzati rendelete

## 1. §

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 17/2019 (X.30.) Önkormányzati Rendelete 1L. § (7) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

„(7) A testületi ülésre az előterjesztést lehetőség szerint írásban kell benyújtani. Indokolt esetben az előterjesztés és/vagy a határozati javaslat szóban is előterjeszhető, valamint az ülésen is kiosztható.”

## 2. §

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 17/2019 (X.30.) Önkormányzati Rendelete 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.**

## 3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

## 1 .melléklet a 28/2023.(.....) ön kormányzati rendelethez

1. melléklet

A bizottságok általános és különös feladatai, valamint az átruházott hatáskörök jegyzéke

**1. A bizottságok általános feladatai**

1.1. Javaslatétel az Önkormányzat Képviselő-testülete éves munkatervének napirendjeire. Az összeállított munkatervi javaslat előzetes véleményezése.

1.2. Közreműködés a feladatkörükbe tartozó önkormányzati rendelet-tervezetek kidolgozásában, az elkészült rendeletervezetek véleményezésében.

1.3. Állásfoglalás kialakítása az önkormányzat ciklus-, és egyéb szakirányú programjainak összeállításához. A programokban foglaltak végrehajtásának időszakos értékelése.

1.4. Javaslatétel díszpolgári cím, helyi kitüntetések adományozására.

1.5. A Képviselő-testület által átruházott hatáskörök gyakorlása.

**2. A bizottságok különös feladatai, Pénzügyi Bizottság feladatai**

2.1. Vizsgálja az önkormányzati gazdálkodás hatékonyságát. Ezen belül figyelemmel kíséri az önkormányzat vagyoni helyzetét. Javaslatot tesz az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodásra (vagyonszerzésre, -értékesítésre). Állást foglal hitelfelvételi ügyekben.

2.2. Ellenőrzi és elemzi a helyi adó- és egyéb költségvetési bevételek alakulását.

2.3. Dönt a hatáskörébe utalt ügyekben.

2.4. Javaslatot tesz a város vagyonának hasznosítására.

2.5. A bizottság javaslatot tesz:

2.5.1. a költségvetés fejlesztési célú előirányzataira

2.5.2. a rendezési terv tervezetéhez, módosításához

2.5.3. Újfehértó város fejlesztésével, a városkép kialakításával, környezetvédelmével kapcsolatos helyi rendeletalkotásra

2.5.4. a közteitületeken elhelyezkedő fák gallyazására, csonkítására, kivágására

2.5.5. közutak, közvilágítás, korszerűsítési és fejlesztési lehetőségeire

2.5.6. a városfejlesztéssel kapcsolatos lakossági együttműködés lehetőségeinek feltárására, kereteire, formáira

2.5.7. a védett és védeni kívánt épületekre

2.5.8. mezőgazdasággal, iparral és kereskedelemmel kapcsolatos helyi viszonyok szabályozására, helyi rendelet alkotásra

2.5.9. önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal, földingatlanokkal kapcsolatos elidegenítésre, bérletbe adásra és árkialakításra

6) A bizottság véleményezi:

7) A Pénzügyi Bizottság mint Számvizsgáló Bizottság az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos Társasház szervezeti és működési szabályzata szerint ellátja az alábbi feladatokat:

- bármikor ellenőrizheti a közös képviselő ügyintézését, havonta ellenőrzi a Társasház közösség pénzforgalmát,

- véleményezi a közgyűlés elé terjesztett javaslatot, így különösen a számviteli szabályok szerinti könyvvézetés és beszámoló alapján elkészített éves elszámolást és a következő évi költségvetést, valamint a 100. 000,- Ft végösszeget meghaladó bemutatott számlákat,

- javaslatot tesz a közös képviselő díjazására, - összehívja a közgyűlést, ha a közös képviselő az erre vonatkozó kötelességének nem tesz eleget.



### Ügyrendi Bizottság feladatai

3.

- 1) Véleményezi az önkormányzati rendelet-tervezeteket.
- 2) Folyamatosan figyelemmel kíséri az önkormányzati rendeletekben foglaltak hatályosulását.  
Szükség esetén kezdeményezi egyes rendeletek módosítását, új rendelet alkotását.
- 3) Jogi szempontból vizsgálja az önkormányzat működésével kapcsolatban jelentkező észrevételeket, kifogásokat, illetve az ezzel összefüggő véleményéről tájékoztatja a Képviselő-testületet.
- 4) Előzetesen véleményezi mindazokat az előterjesztéseket, amelyek az önkormányzat szerveinek jogi természetű ügyeivel kapcsolatosak.
- 5)
- 6) Figyelemmel kíséri és véleményezi az önkormányzat működésével kapcsolatos hatósági tevékenységet. Javaslatot tesz egyes hatósági feladatok hatékonyabb végzésére.
- 7)
- 8) Javaslatot tesz a László Imre Közszolgálati Díj odaítélésére,
- 9) Nyilván tartja és ellenőrzi a polgármester és hozzátartozója, az önkormányzati képviselő és hozzátartozója vagyonynyilatkozatát.

E feladatkörében különösen:

felhívja a kötelezettet vagyonynyilatkozat tételre, igazolást ad ki a kitöltött vagyonynyilatkozat átvételéről, nyilvántartást vezet az átvett vagyonynyilatkozatokról, továbbá az azokhoz kapcsolódó iratokról

ellátja a vagyonynyilatkozatok ellenőrzésével kapcsolatos feladatokat.

10. ) Ellátja az összeférhetetlenséggel és a méltatlansággal összefüggő a helyi önkormányzatokról szóló törvényben meghatározott bizottsági feladatokat.

10a) A képviselő - testület bármely tagja benyújthat a képviselő - testület munkáltatói jogkörébe tartozó kérdésekkel kapcsolatos előterjesztést, vagy más döntési javaslatot.

11. ) Ellátja mindazon feladatokat, melyeket a képviselő-testület a hatáskörébe átruházott."

### Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága feladatai

4.

- 1) Segíti a sportintézmények és a diáksport tevékenységét.
- 2) Javaslatot terjeszt a Képviselő-testület elé
  - a) az Önkormányzat éves költségvetésének (módosításának), zárszámadásának tervezetét.
  - b) ellenőrzi az önkormányzat pénzügyi gazdálkodását, illetve az ezzel kapcsolatos előterjesztéseket.
  - c) feladat- és hatáskörébe utalt rendelet-tervezet
  - d) vállalkozói vagyon hasznosítását
    - e) önkormányzati feladat vállalkozás útján történő ellátására kiírt pályázati eljárás esetén a beérkezett pályázatokat
  - f) a közművek vonatkozásában a fejlesztési és felújítási feladatokat
    - g) az önkormányzati költségvetésből a bizottságok részére biztosított pénzügyi alap felhasználását
  - h) egyéb önkormányzati rendeletben meghatározott témaköröket.
    1. a költségvetés közoktatási, művelődési, kulturális és sportot érintő felosztására
    2. közoktatási, művelődési és sportintézmény létesítésére
    3. szakmai pályázatok meghirdetésére
    4. közoktatási, művelődési intézményvezetők kitüntetésére
    5. díszpolgári cím adományozására

6. oktatási intézmények nyitvatartási idejére

7. ünnepi rendezvények megtervezésére, lebonyolítására az előirányzaton belül átcsoportosításra

8. javaslatot tesz egészségügyi- és szociális intézmény létesítésére

3) A bizottság

véleményezi:

pályázatokat

az intézmények szervezeti és működési szabályzatait, illetve szakmai programjait, valamint az azokat érintő módosításokat

a város egészségügyi ellátottságát, közegészségügyi helyzetét érintő előterjesztéseket, beszámolókat

az egészségügyi és szociális intézmények fejlesztésére vonatkozó előterjesztések az egészségügyi és szociális intézmények vezetőinek kinevezéséhez, megbízásához benyújtott pályázatokat javaslatot tesz, a Porzolt István Pedagógiai Díj, Zajti Ferenc Közművelődési Díj, Szegedi Károly Testnevelési és Sport Díj, valamint a Hermann Gusztáv Közegészségügyi Díj odaítélésére.

4) Dönt a saját ügyrendjéről és munkatervéről,

5) Ellenőrizheti: a Képviselő-testület felhatalmazása alapján a saját és a Képviselő-testület döntéseinek végrehajtását, megvalósítását, ellenőrzéséről a döntéshozót és a végrehajtót köteles tájékoztatni,

III.

### **A bizottságokra átruházott hatáskörök**

#### **Pénzügyi Bizottság**

5.

1) Rendelkezik - meghatározva az igénylés és juttatás feltételeit - az önkormányzati költségvetésből a szakterület részére biztosított pénzügyi alappal,

2) Hozzájárul a közterület tartós, -1 éven túli - állandó jellegű használatához vagy a közterületen felállítandó műtárgy létesítéséhez

#### **Ügyrendi Bizottság**

6.

a) a feladat- és hatáskörébe utalt közösségi, kulturális, szociális-és egészségügyi tárgyú rendelet-tervezeteket

b) közoktatással, művelődéssel, sporttal összefüggésben készült előterjesztéseket, beszámolókat, tájékoztatókat

c) az oktatási művelődési intézményvezetők kinevezéséhez, megbízásához benyújtott

d) települési támogatás, rendkívüli települési támogatás,

e) helyi közlekedési támogatás

f) első lakáshoz jutók támogatása

g) jóváhagyja az illetékes szakbizottságok véleményének kikérése után az intézmények szervezeti és működési szabályzatait, illetve szakmai programjait, valamint az azokat érintő módosításokat,

1. 2. Rendelkezik - meghatározva az igénylés és juttatás feltételeit - az önkormányzati költségvetésből a szakterület részére biztosított pénzügyi alappal

### **Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 7.**

1)-Rendelkezik - meghatározva az igénylés és juttatás feltételeit - az önkormányzati költségvetésből a szakterület részére biztosított pénzügyi alappal.

2)Dönt:

1. térítési díj mérséklése
2. intézményi elhelyezés tárgyában,

**IV.****A polgármesterre átruházott hatáskörök****8.**

- 1) A Polgármester dönt:
  - a) köztemetés megállapítása tárgyában



**V.  
Újfehértó Város Jegyzőjére átruházott  
hatáskörök**

**9.**

a) a közterület-használat engedélyezése

### **Általános indokolás**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Fontos, hogy az újfahértói polgárok egyszerűbb módon és a jelenleginél több alkalommal mondhassák el az igényeiket, illetve véleményüket az önkormányzat működéséről, a város helyzetéről.

A jelenleg hatályos szabályozás, jelen előterjesztésben foglaltakkal történő módosítását követően, demokratikusabb, hatékonyabb és átláthatóbb működést biztosít Újfahértó város vezetéséhez.

Fentiek miatt indokolt a hatályos szervezeti és működési szabályzat módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

### **Részletes indokolás**

#### **1. §**

A Képviselő-testület hatékonyabb működését segítő módosítás.

A helyi ügyek és igények hatékonyabb megismerését lehetővé tévő módosítás.

#### **3- §**

Demokratikusabb és átláthatóbb működést biztosító módosítás.

#### **4-1**

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy azért nem fogadta el, mert az egyéb rendelkezésekben nem ért egyet, hogy elvegyék a hatáskörét.

**4. napirendi pont megtárgyalása**

4./ Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-239/2023.

**Előadó:** Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** 1 rendelet

**Témafelelős:** Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy ehhez is kaptak módosító javaslatot az alpolgármester asszonytól. Kéri, hogy ismertesse.

Szűcs Lászlóné alpolgármester asszony

Csak formailag van módosítás.

Dr. Hosszú József polgármester úr a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy itt történik az, amivel kapcsolatos aggályait most is szeretne megismételni. Ha nekünk felajánlanak egy ingatlant, vagy valamilyen ingatlanon elővásárlási joga van az önkormányzatnak és ezen az ingatlanon esetlegesen szerepel egy jelentéktelen összegű teher, ha ez a módosítás elfogadásra kerül, akkor ez automatikusan azt jelenti, hogy ezzel az ingatlannal kapcsolatban az önkormányzatnak vásárlási, vagy elővásárlási lehetősége nincs. Úgy gondolja, hogy ezzel nagyon hátrányos helyzeteket is előidézhet, akár egy 50-60 ezer forintos tartozás miatt. Hozzáteszi, hogy majd idővel rájönnek, hogy konkrétan mi ennek az előterjesztésnek a valós indoka – egy ilyen tartozás miatt eleshet az önkormányzat olyan vagyontárgytól, amelynek a megvásárlásával az önkormányzat komoly előrelépést, vagyongyarapodást tudna létrehozni. Hozzáteszi, hogy kéri alpolgármester asszonyt, hogy olyan ingatlant, amin per/teher van és az önkormányzat meg szeretné venni, illetve elővásárlási joga van, akkor ezt ne akadályozzuk meg azzal, hogy automatikusan el kell utasítanunk, hanem nézzük meg, milyen teher van rajta. Ezért javaslom – mondja - hogy ezt a pontot gondolja át.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazásra ad lehetőséget.

Tóth János képviselő úr észrevétele, hogy ez véletlenül is előfordulhat, pld. egy ugyanolyan nevű embernek tévedésből az eladásra szánt ingatlant terheltek meg. Ezt csak ügyvéd tudta elintézni – mondja. Ilyen előfordul a mai világban.

Dr. Hosszú József polgármester úr: alpolgármester asszonytól kérdezi, hogy el tudja-e fogadni a módosító javaslatot?

Szűcs Lászlóné alpolgármester asszony : Igen, abban az esetben, hiszen testület elé kell hoznia polgármester úrnak, tehát ne kössük ki azt, hogy ilyen esetben, be sem hozhatja döntésre – mondja. Hozza be és döntsön a testület. Nyitott vagyok mindenre – mondja – ezt így ebben a formában be tudom fogadni.

Suhaj István képviselő úr: kérdése, hogy eddig ez nem így volt szabályozva?



Szűcs Lászlóné alpolgármester asszony válaszában elmondja, hogy nem be sem hozhatta volna testület elé polgármester úr, ezért kéri.

Suhaj István képviselő úr: kérdése, hogy eddig ez nem így volt szabályozva?

Dr. Veres Ildikó jegyző: válaszában elmondja, hogy az értékesítés, eladás eddig is a képviselő-testület hatáskörében volt. Amire a város érdekében a városnak szüksége van, bármilyen beruházás, fejlesztés stb., okán, a jelenlegi szabályozás szerint nem dönthet pozitívan a testület az adásvételében, ha nem per- és tehermentes az ingatlan.

Suhaj István képviselő úr: "Értem,. Akkor ez eddig nem így volt szabályozva."

Dr. Veres Ildikó jegyző: Nem. A testület döntött minden esetben, de ez nem így szerepelt a rendeletben.

Dr. Hosszú József polgármester úr: hozzáteszi még, hogy továbbra is aggályos a biztosítási szerződések megkötése is, ha képviselő-testületi hatáskörbe jön, akkor ezt nem ártott volna még átgondolni – mondja – majd akkor napirenden lesz az IFA pótkocsinak is a biztosításkötésének is a képviselő-testület általi jóváhagyása.

Ki az, aki a szóbeli kiegészítéssel és módosító javaslattal egybefoglalt rendelet-tervezetet elfogadja- kérdezi? Én nem támogatom – mondja.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2023. (.....)

#### önkormányzati rendelete

##### 1. §

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (1.31.)  
Önkormányzati Rendelete 8. § 15. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

15. a hatáskörrel rendelkező szerv döntése szerint a vagyonhasznosítási jogügyletek, a nem intézményi célú ingatlanok bérleti szerződésai megkötésére.

##### 2. §

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (1.31.)  
Önkormányzati Rendelete 8. §-a az alábbi pontokkal egészül ki.**

16. a biztosítási szerződések megkötése

17. a vagyonelem, vagy vagyonösszesség - a továbbiakban együtt: vagyon - könyvszerinti értékétől függetlenül a vagyon bármely jogcímen történő hasznosítása, továbbá a vagyon tulajdonjogának átruházása

18. minden vagyonnal kapcsolatos döntés, amelyet e rendelet nem utal más szerv hatáskörébe.

### 3. §

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (1.31.) Önkormányzati Rendelete 12. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(5) A forgalmi érték megállapítására a Polgármesteri Hivatal értébecslése akkor tekinthető irányadónak, ha azt a képviselő-testület is jóváhagyta. Ennek hiányában a rendelkezési jog jogosultja, az ingatlan értékét ingatlanforgalmi értébecslővel állapítja meg.

### 4. §

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (1.31.) Önkormányzati Rendelete 14. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

**14. § (1)** Ha a vagyronról az önkormányzat vagy valamely szerve, intézménye javára térítésmentesen lemondtak, ezt a lemondásban megnevezett elfogadhatja feltéve, hogy a felajánlott vagyon per- és tehermentes, a felajánlással a jogosult az ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát szerzi meg és az elfogadásról nyilatkozó képes az azzal járó kötelezettségek teljesítésére.

(2) Ellenérték fejében felajánlott vagyont az (1) bekezdésben foglalt feltételek teljesülése esetén lehet megszerezni.

(3) Az ellenérték nélkül felajánlott vagyon és az ellenérték fejében felajánlott vagyon elfogadásához is, értékhatártól függetlenül, szükség van a képviselő-testület előzetes jóváhagyására.

(4) Amennyiben az ellenértékért felajánlott vagyon nem felel meg az (1) bekezdésben meghatározott feltételeknek az ajánlatot a képviselő-testület elé terjesztés mellőzésével a polgármester köteles elutasítani. A polgármester döntéséről a döntést követő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

(5) A költségvetési szervek által szerzett vagyon az Önkormányzat tulajdonába és a szerző intézmény használatába kerül.

### 5. §

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (1.31.) Önkormányzati Rendelete 16. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

**16. § (1)** Vagyon elővásárlási jogáról, értékhatártól függetlenül, a képviselő-testület minősített többségű határozatával dönt.

(2) Elővásárlási jog akkor gyakorolható, ha az érintett ingatlan az ingatlan 1/1 tulajdoni

hányada szerezhető meg.

(3) Amennyiben az elővásárlási joggal érintett vagyon nem felel meg a (2) bekezdésben meghatározott feltételeknek, a polgármester - a képviselő-testület elé terjesztés mellőzésével köteles lemondani a vagyon elővásárlási jogáról. A polgármester döntéséről a döntést követő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

## 6. §

### **Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (1.31.) Önkormányzati Rendelete 19. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(5) A vagyonkezelőnek tulajdonosi hozzájárulást kell beszereznie a vagyonkezelési tevékenység körében felmerülő bármely hatósági engedélyhez kötött tevékenységhez. A tulajdonosi hozzájárulást a képviselő-testület jogosult megadni. Nem terjed ki a tulajdonosi hozzájárulás beszerzésének kötelezettsége az azonnali veszélyelhárítást szolgáló, de egyébként hozzájáruláshoz kötött tevékenységre. Az így elvégzett tevékenységet és annak indoklását a tulajdonosnak 15 napon belül jelenteni kell. A vagyonkezelő tulajdonosi hozzájárulás nélkül adhat be kérelmet elvi hatósági engedély, szakhatósági hozzájárulás, állásfoglalás iránt.

## 7- §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.



### **Általános indokolás**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

A város vagyongazdálkodásában a képviselő-testület jogköreinek bővítése előnyös, mert így demokratikusan megválasztott képviselők tudnak szakértelmük alapján hatékony döntéseket hozni a város vagyonának kezelésében. Ez növeli a felelősségérzetet és átláthatóságot, miközben a helyi közösség érdekeit képviselik, hozzájárulva a város fejlődéséhez és fenntarthatóságához.

Fentiek miatt indokolt a hatályos vagyongazdálkodási rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

### **Részletes indokolás**

#### **1. §**

A módosítás szélesebb jogosítványokat biztosít a képviselő-testület részére, mely elősegíti a felelősebb vagyongazdálkodást.

#### **2. §**

A módosítás szélesebb jogosítványokat biztosít a képviselő-testület részére, mely elősegíti a felelősebb vagyongazdálkodást.

#### **3. §**

Pontosabb és átláthatóbb értébecslést biztosít az ingatlan ingatlanforgalmi értékének megállapításhoz.

#### **4. §**

A módosítás szélesebb jogosítványokat biztosít a képviselő-testület részére, mely elősegíti a felelősebb vagyongazdálkodást.

#### **5. §**

A módosítás az elővásárlási jog gyakorlását egyszerűsíti.

#### **6. §**

A módosítás biztosítja, hogy a tulajdonosi hozzájárulást a képviselő-testület jogosultsága legyen megadni a vagyonkezelőnek.

## 7. §

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

**5. napirendi pont megtárgyalása**

5./ Előterjesztés a helyi települési támogatásokról szóló 19/2023. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-240/2023.

**Előadó:** Szücs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** 1 rendelet

**Témafelelős:** Szücs Lászlóné alpolgármester

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester: felkéri alpolgármester asszonyt, hogy ismertesse a módosítást.

Szücs Lászlóné alpolgármester asszony:

„Itt tulajdonképpen formai, de a záró rendelkezéseknél egy olyat gondoltam, hogy a rendeletekben szabályozott települési támogatásokkal kapcsolatos kérelmek elbírálása érdekében, a kérelmek önkormányzathoz történő beérkezését követő 3 napon belül intézkedik az Ügyrendi Bizottság összehívására. Hadd térjek már vissza a veszélyhelyzetre, meg a sürgősségire, semmi nem akadályozza a polgármester urat, hogyha jön egy veszélyhelyzet, ami tényleg. Szól az Ügyrendi Bizottság elnökének, három embert „összeránt”- ami már határozatképes, akár órákon belül meg lehet tenni, de három napon belül mindenképpen. Ezt kérem, azért került bele, hogy valóban vannak vészhelyzetek. Nem kell három nap. Ez történhez azonnal is polgármester úr részéről, ezt polgármester úr nyilván el tudja dönteni, hiszen eddig is el tudta. Mivel ez nem szerepelt benne, ezt kértem módosításnak.

Dr. Hosszú József polgármester úr A rendelet-tervezettel kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a rendelet-tervezetet az alpolgármester asszony által tett szóbeli kiegészítéssel együtt ?”

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

.../2023. (.....)

**önkormányzati rendelete**

**(nincs módosító rendelet-tervezet benyújtva)**

Általános indokolás

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Fentiek miatt indokolt a helyi települési támogatásokról szóló rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) ÍM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

Részletes indokolás

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást és a hatékonyabb elbírását segítő módosítás.

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.



**6. napirendi pont megtárgyalása**

6./ Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005. (V: 25.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-241/2023.

**Előadó:** Szücs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** 1 rendelet

**Témafelelős:** Szücs Lászlóné alpolgármester

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr alpolgármester asszonytól kérdezi, hogy van-e a módosításhoz szóbeli kiegészítése?

Szücs Lászlóné alpolgármester asszony jelzi, hogy csak formai módosítás.

Dr. Hosszú József polgármester úr még egyszer, hogy jól értelmezzék elmondja, hogy ha valaki önkormányzati helyiséget szeretne bérelni, akkor erről a képviselő-testület dönt, akár a 3200 Ft-os kis helyiségről, akár a sportcsarnokról, akár a színházteremről, bármiről beszélünk, akkor úgy gondolja alpolgármester asszony, hogy úgy van jól, hogy mindenről a képviselő-testület külön határozatban dönt, felvállalva annak a következményét, hogyha esetlegesen – mérni fogjuk – a bérlőnek sürgősen kell és elmondjuk neki, hogy több napot vehet igénybe, és Ő ettől eláll, akkor ennek az anyagi és esetleges egyéb következményeit viseljük. Ha valaki olyan dologgal jönne hozzánk ami sok ember érintene és esetlegesen azért nem fog jönni, mert nem akarja megvárni a testületi döntést, mert neki gyorsan kell a válasz, hogy tud-e jönni, nekünk pedig van szabad kapacitásunk, akkor nehogy utána „morgás legyen”. Ennek az anyagi és a város gyerekeinek mért hatását mérlegelik-e alpolgármester asszonyék és a rendelet-tervezet támogatói – kérdezi.

Szücs Lászlóné alpolgármester asszony: annyit fűz hozzá, ha ilyen van, akkor rendkívüli testületi ülés keretében másik nap már lehet tárgyalni.

Dr. Hosszú József polgármester úr meglátjuk – mondja.

Varga Anna képviselő asszony: nem tudom hányszor fordult elő – kérdezi – amióta polgármester úr a polgármester, hogy valaki bejelentette délelőtt, hogy délutánra kell a terem. Mert az egy kicsit furcsa lenne, még az is, hogy egy nappal előtte. Gondolom, hogy valaki egy műsorral, vagy rendezvényvel készül, akkor már készül előtte és előtte összeszedi azokat a dolgokat, ami neki szükséges ahhoz, hogy azt a rendezvényt ő maximális teljességgel meg tudja tartani. Tehát nem ma fog eszébe jutni, hogy holnap rendezvény és még nincs bérelve terem. Mindennek meg van a maga folyamata – úgy gondolom – mondja.

Dr. Hosszú József polgármester úr: értem, amit mond képviselő asszony, csak kicsit kisarkította – mondja. Arra gondol, amikor kiállításokkal, vagy játszóházzal jönnek ide. Nekik van egy programjuk, hogy mikor, hová mennének, mennek településről- településre.

Nem tud várni egy hetet, hogy tud-e jönni Újfehértóra, vagy nem - de, ha mi azt mondjuk, hogy majd a testület eldönti. Akkor azt mondja, hogy akkor nem jön, és megy egy környékbéli településre – mondja. Ezek általában nagyrészt nagybevételű rendezvények, bérlők, nagy létszámú vendéget, látogatót vonzó rendezvények maradhatnak el emiatt, hogy esetlegesen ennek a hatáskörét egy ekkora településen szintén a képviselő-testület hatáskörébe tesszük – mondja.

Varga Anna képviselő asszony válaszul reagálva elmondja, hogy ha a polgármester úr tényleg mindig azt hangsúlyozza, hogy a város érdeke, az emberek érdeke, a pénzbevétel stb., akkor polgármester úr nem azt a választ fogja adni, annak, aki bérelni szeretné, hogy „majd összehívjuk a testületet, ha össze fog jönni”, hanem azt, hogy jó, rendben van, rendkívüli testületit hívunk, hogy legyen bevételünk. Ez lenne a normális, ha úgy gondolkodik a város vezetője, hogy minden apró fillér is a város pénztárcáját és költségét gazdagítja- mondja.

Dr. Hosszú József polgármester úr : Le vannak írva a bérlés feltételei, hogy mit- mennyiért lehet bérebe adni. Ezért sem értem, hogy miért kell ezt a hatáskört módosítani. Volt lehetőség arra, hogy kedvezményesen adjon oda valakinek bérleményt a polgármester, de ennek az oka mindig az volt, mint például: saját intézményünk vette igénybe.

Suhaj István képviselő úr az előző polgármesteri hozzászólásra reagál, hogy taxatív kijelentette, hogy Varga Anna képviselő sarkítja a dolgot, akkor Te is sarkítod a dolgot, mert ha egy ilyen Mega Játszóház jön ide, akire Te azt mondd, hogy vándor, és megy településről, településre, valószínűleg neki előre jóval meg van tervezve, mert üzletileg és is úgy csinálnám, hogy előre megtervezem, hogy melyik településekre megyek. Pld. Újfehértóra január 20-án és december 10-én. Ne sarkítsuk ki a dolgot, mert az ilyen nagybevételű dolgok valószínűleg előre tudják a dolgot és előre meg szeretnék hirdetni, hetekkel, hónapokkal a dolgot, hogy a gyerekeknek szórakozási lehetőséget nyújtsanak és van ideje a testületnek dönteni – mondja. De rendkívüli bármikor van lehetőség összehívni – mondja.

Gyermáné Szabó Katalin alpolgármester asszony

Az elején kellett volna mondanom, hogy én nem tudtam elolvasni a módosításokat, a képviselő-testületi ülés előtt 10 perccel, én akkor már meg sem néztem a telefonomat, mert elindultam ide. Tehát eljöttem otthonról, és nem azt néztem, hogy kapok-e e-mailt, vagy nem. Hozzáteszi még, hogy örül neki, hogy a polgármester úr elmondja és kiegészíti a módosításokat, mert egyébként nem is érteném a módosításokat. A másik – mondja – Varga Anna képviselő- társának mondom – hogy „Úgy teszel Anna, mintha eddig semmit nem csináltunk volna és semmi nem volt jó, pedig együtt dolgoztunk és jól csináltuk és jól működik a város. Mindenkinek elmondom és el is fogom mondani, hogy mindenki az emberek közvéleményét akarja megzavarni, de négy éves munkáról beszélünk, négy évig dolgoztunk és jól dolgoztunk. Mi a baj? –kérdézi. Banka Attilával érte egyet, hogy most meg kell kavarni mindent, zürzavart kell csinálni – mondja. Hozzáteszi, hogy mindenki tud gondolkodni, mindenki tisztán fog látni – nem ettől fog a választás eldőlni, hogy most ki dönt. A polgármester úr népszerű a városban- mondja.



Zilainé Molnár Ildikó képviselő asszony: a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy a Ö döntését az indokolja, mi befolyásolja; személy szerint az, hogy képviselőként utcafórumot hívott össze és neki, képviselőként, neki kellett bérleti díjat fizetnie egy önkormányzati helyiségért, más képviselő-társának elvileg fogadóórát, ami szintén az emberek érdekében volt, de az Övét, fogadóóra jogcímen, nekik nem kellett bérleti díjat fizetnie. Hozzáteszi, hogy azt gondolja, hogy küszöböljék ki, legyen egyenlő mindenki.

Dr. Hosszú József polgármester úr. képviselő asszony felvetésére reagálva elmondja, hogy az utcafórumként volt meghirdetve, az utcafórum pedig nem egy képviselői fogadóóra. Hiszen ott azon az utcafórumon elég komoly politikai rendezvény volt, igaz nem kaptam meghívást.

Zilainé Molnár Ildikó képviselő asszony „meg voltál jelölve, amikor kiraktam a posztot, hogy Veled együtt– mondja.”

Dr. Hosszú József polgármester úr: „Csak én nem tudtam erről. A facebook az nem meghívás”.

Zilainé Molnár Ildikó képviselő asszony: Tőled kértem a termet – mondja.

Dr. Hosszú József polgármester úr:

Az általad felhozott, ha jól sejtem az Együtt Egymásért képviselő csoport kérte fogadóóra tartására a helyiséget – mondja – a kettő nem ugyanaz, hogy tartok egy utcafórumot, ahol politikai tartalom van, vagy tartok egy fogadóórát, ahol az emberek a gondjukat, bajukat elmondják – mondja. Nem mi mondjuk el, hogy milyen „... fiúk” vagyunk és milyen rossz ez a polgármester. A fogadóóra az egészen másról szól.

Zilainé Molnár Ildikó képviselő asszony: Ott nem volt erről szó, mondja

Szűcs Lászlóné alpolgármester asszony: ehhez kapcsolódóan elmondja, hogy ha jól tudja, akkor a törvény biztosítja a képviselőknek, hogy az önkormányzatnak ingyenesen rendelkezésre kell bocsájtani egy helyiséget.

Dr. Hosszú József polgármester úr: az járt, az pedig adható – mondja.

Zilainé Molnár Ildikó képviselő asszony: hozzáteszi, hogy ezt szeretné, ha kiküszöbölnék.

Dr. Hosszú József polgármester úr

További hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a benyújtott rendelet-tervezetet a szóbeli kiegészítésekkel együtt elfogadja ?”

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:



## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

## KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2023. (.....)

## önkormányzati rendelete

## 1. §

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

2. § Az Ltv-ben meghatározott bérbeadói jogok és köteleességek gyakorlására, valamint az önkormányzati lakások és helyiségek vonatkozásában a tulajdonosi - bérbeadói - jogok gyakorlására és a kötelezettségek teljesítésére kizárólag a képviselő-testület jogosult.

## 2.- §

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(2) A bérlő személyéről a képviselő-testület dönt.

## 3. §

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 9/A. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(3) A szolgálati lakások bérletére érkezett pályázatokról a képviselő-testület dönt.

## 4. §

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 9/B. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(2) A lakhatást veszélyeztető körülmények időszakos elhárítása céljából beérkezett pályázatokról a képviselő-testület dönt.

## 5. §

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 9/C. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(3) A (2) bekezdésben meghatározott kérelemről a képviselő-testület dönt. A kérelem

akkor támogatható, ha

a) a döntéshozatalkor rendelkezésre áll kiürített, hatályos bérleti szerződéssel nem érintett költségelven bére adható bérlakás,

b) a (2) bekezdésben meghatározott kérelem hiánytalan, és kellően alátámasztja azt, hogy a a bérlőkijelölési jog gyakorlója hitéleti feladatai, vagy közfeladatai indokoltá teszik a kijelölt bérlő részére költségelven bérbeadható bérlakás szolgálati lakás céljára történő bérbeadását.

#### 6. §

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) Önkormányzati rendelete 28. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

**28. §** A Polgármesteri Hivatal a helyiségbérleti igényeket nyilvántartásba veszi és az igény benyújtásának időrendje alapján kialakult sorrend szerint a Pénzügyi Bizottság véleményezi a bérlemény - igénylőlapon megjelölt - használatának módját, idejét és bérleti díját, amelynek alapján a képviselő-testület dönt a bérlő személyére vonatkozóan.

#### 7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.



### **Általános indokolás**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Fentiek miatt indokolt a rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) ÍM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

### **Részletes indokolás**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

#### **2.§**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

#### **3 §**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

#### **4.§**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

## 6.1

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

### **7. napirendi pont megtárgyalása**

7./ Előterjesztés a nemzeti és önkormányzati jelképek használatáról és ünnepélyes tiszteletadás rendjéről szóló 5/2008. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-242/2023.

**Előadó:** Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** 1 rendelet

**Témafelelős:** Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy alpolgármester asszony szintén 12 óra 41 perckor nyújtotta be a módosító javaslatát hozzá, ami formai jellegű. Hol látott alpolgármester asszony címet, ami nem tetszett neki – kérdezi. A jelenlévő facebookos és élőben közvetítő Uraknak is mondja, és megerősíti, hogy az Újfehértó névhasználatához a képviselő-testület jóváhagyása szükséges, a címerhasználatához a képviselő-testület jóváhagyása szükséges – nem tudom – mondja, hogy ezzel rendelkeznek-e? Szerintem nem. Az ehhez szükséges jóváhagyásokat szerezzék be, menni fog a beszerzés, mert az Önök által támogatottak vannak többségben a testületben – mondja. Legyenek szívesek a papírformáját megoldani Sallai Úr és Aranyos Úr – hogy az Önök által létrehozott facebook oldalak teljesen jogszerűen működhessenek – kéri.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a benyújtott rendelet-tervezetet a szóbeli kiegészítésekkel együtt elfogadja?”

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

.../2023. (.....)

**önkormányzati rendelete**

**1.§**

**ÚJFEHERTO VAROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
5/2008 (1.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 5. §-a helyébe a következő  
rendelkezés lép:**

**5.§**

(1) A város címerét - a 6. §-ban meghatározott módon - kizárólag utaló és díszítő jelképként lehet felhasználni.

(2) A város címere jelképként felhasználható

a.) az önkormányzat által alapított (kiadott) díszokleveleken, emléklapokon, kitüntető- vagy emlékérmeken,

b.) az önkormányzat képviselő-testülete, bizottságai, tisztségviselői, polgármesteri hivatal szervezeti egységei, önkormányzati intézmények által küldött meghívókon,

c.) az önkormányzat képviselő-testülete, bizottságai, tisztségviselői, a polgármesteri hivatal szervezeti egységei (irodák), által használt

levélpapíron,

ügyszerzők

borítékon.

d.) a város nemzetközi kapcsolataiban és idegenforgalmi propagandájában,

e.) a városháza tanácskozó termeiben, tisztségviselők hivatali helyiségeiben,

f.) a város fontosabb oktatási, kulturális (sport), egészségügyi intézményeinek és gazdasági szervezetének - a városhoz való tartozást bemutató szolgáló - helyiségeiben (pl. előtér, csarnok, tanácskozó terem),

g.) az önkormányzat tulajdonában lévő középületek homlokzatán (díszítő jelképként),

h.) az önkormányzat által alapított gazdasági szervezet, egyesület, alapítvány emblémáján önállóan vagy külön rajzolatába beépítve (utaló jelképként),



i.) az önkormányzat által fenntartott szervezet tagjainak egyen- vagy munkaruházatán, valamint a város közbiztonságát szolgáló egyesület (polgárőrség) tagjainak ruházatán (utaló jelképként),

j.) a várost népszerűsítő kulturális (történelmi, irodalmi, művészeti), gazdasági és egyéb kiadványokon,

k.) a várossal kapcsolatos rendezvényeken (ideiglenes utaló és díszítő jelképként), 1.) a városra utaló emléktárgyakon és jelvényeken,

m.) önkormányzati vagy az önkormányzat által támogatott tevékenységet kifejező műtárgyakon, eszközökön, járműveken, valamint közúti jelzőtáblákon (utaló jelképként)

n.) a képviselő-testület által engedélyezett egyéb esetben.

## 2. §

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 5/2008 (T.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

## 8.§

(1)A város címerének felhasználását, illetve forgalomba hozatalát, valamint forgalomba hozatal céljából való előállítását a képviselő-testület engedélyezi.

(2)A képviselő-testület a címerhasználatra, előállítására vonatkozó engedélyében jelen rendeletben foglaltakon túlmenően külön előírásokat is szabhat, illetve a címerhasználat körét - különösen indokolt esetben - bővítheti.

(3)Az (1) bekezdésben meghatározott engedély határozatlan vagy meghatározott időre (esemény befejeződéséig) szólhat. Az időtartam kikötésekre az engedélyben kell kitérni.

## 3. §

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 5/2008 (L29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 9. § (1) az alábbiak szerint módosul:**

(1)A városi címer használatának vagy felhasználásának engedélyezése iránti kérelmet a képviselő-testületnek címezve, a jegyzőhöz kell benyújtani.

4 . §

**UJFEHERTO VAROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
5/2008 (1.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 16. §-a helyébe a következő  
rendelkezés lép:**

16. §

(1) A képviselő-testület a címer- vagy zászlóhasználati engedélyt visszavonhatja, ha az engedélyes egyébként vált méltatlanná a címer vagy zászló használatára.

(2) Az (1) pont szerinti visszavonás okát indokolni kell.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

### **Általános indokolás**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Fentiek miatt indokolt a rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111, 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

### **Részletes indokolás**

#### **1.§**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

#### **2.§**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

#### **3.§**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

#### **4. §**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.



A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

### **8. napirendi pont megtárgyalása**

**8./** Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata által a lakók életminőségének előmozdítása

céljából szociális rászorultságtól függetlenül nyújtott természetbeni ellátásokról szóló 21/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-243/2023.

**Előadó:** Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** 1 rendelet

**Témafelelős:** Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr : Továbbra is fenntartja-e alpolgármester asszony azt, hogy az bűncselekményre utalhat, hogyha az önkormányzat dolgozói, az önkormányzat által adott csomagokat, amit minden lakáshoz elviszünk, és azon szerepel a polgármester, mint az önkormányzat törvényes képviselőjének a neve, akkor az emberek arra gondolhatnak, hogy ezzel bűncselekményt követünk el, hiszen Ön elszaporodó bűncselekményekre hivatkozott, amikor ezt az előterjesztését benyújtotta – kérdezi. Fenntartja-e, hogy amikor minden házba bekopogtatnak a kollégák és visznek mindenkinek egy csomagot, bűncselekményre gondolnak?

Szűcs Lászlóné alpolgármester asszony: válaszában elmondja, hogy a testületi ülésen elmondta a gondolatait, nyilván polgármester úr másképp értelmezi. Hozzáteszi, hogy nem az a bűncselekmény, hogy az önkormányzati dolgozók viszik ki, másra hivatkoztam – mondja. Köszönöm nem kérem ezt – mondja.

Dr. Hosszú József polgármester úr

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget. Neki van egy technikai észrevétele, amit elmondott a múltkor is, hogy az 1. §-nál a módosításnál az a), b), c), d) f) pont következik, az e) kimaradt, ezt pontosítani szükséges – mondja.

Szűcs Lászlóné alpolgármester asszony kikerült egy mondat onnan és nem lett újra számozva- mondja.

Dr. Hosszú József polgármester úr további hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a rendelet-tervezetet az ismételt tárgylás után is elfogadja? Kérem, szavazzanak!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

.../2023. (.....)

**önkormányzati rendelete**

**1. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelete az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:**

4/A § (1) A 2.§-4.§-ban szabályozott támogatás és juttatás átadásakor, az eljuttatást végző, köteles a jogosult részére az 1. melléklet szerinti tájékoztatót átadni. Ezen kívül egyéb, tájékoztató, kártya, kiadvány vagy bármely egyéb tárgy, amelyen

a) párt,

b) civil szervezet,

c) a polgármester,

d) az alpolgármester,

f) az önkormányzati képviselő

neve, lógója, illetve arcképe szerepel, vagy bármely más módon az a)-f) pontokban felsoroltokra utal, nem adható.

**2. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelete az 1. melléklettel egészül ki.**

**3.§**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

1. melléklet a 33/2023.(..... (önkormányzati rendelethez

1. melléklet

1. A tájékoztatón kötelezően szerepeltetni kell:

- a) 2.§-3.§-ban szabályozott támogatás esetén „Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testületének karácsonyi támogatása"
- b) 4 §-ban szabályozott juttatás esetén „Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testületének alkalmi juttatása"

2. A tájékoztatón szerepeltethető:

- a) Újfehértó Város címere
- b) A támogatás, illetve juttatás jogalapja
- c) Keltezés

3. Fentiekén kívül a tájékoztató más karaktert vagy lógót nem tartalmazhat.



### **Általános indokolás**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

A rendeletben szabályozott támogatások és juttatások, kérelem benyújtása nélkül biztosíthatók, valamint a jogosultsági feltételeket igazoló dokumentumokat is hivatalból kell beszerezni.

Az országban elszaporodtak megtévesztéssel és csalással elkövetett, az emberek jóhiszeműséget kihasználó büncs el kemények. Az elkövetők gyakran hivatkoznak arra, hogy az érintett valamilyen csomagot kapott, melyet egyébként nem is rendelt meg.

Fent leírtak miatt fontos, hogy a csomagot kizárólag, a lakosok által jól ismert önkormányzati dolgozók, juttassák el a jogosultaknak.

Emellett a rendeletben szabályozott támogatások és juttatások nem szolgálhatnak politikai célokat.

Fentiek miatt indokolt a rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) ÍM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

### **Részletes indokolás**

#### **1. §**

A szabályozás biztosítja, hogy a lakók által jól ismert személyek juttassák el részükre támogatásokat, illetve juttatást, valamint kizárja ezek politikai célokra való felhasználását.

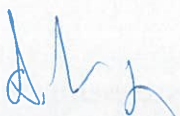
#### **2. §**

Melléklet a támogatásokkal, illetve a juttatással együtt átadandó tájékoztatóról.

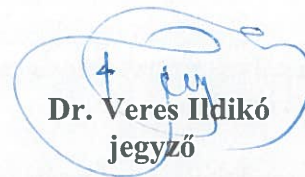
#### **3 §**

A szakasza hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, Dr. Hosszú József polgármester úr a nyilvános ülést 14 óra 20 perckor bezárta.

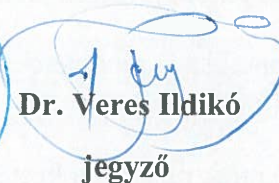


**Dr. Hosszú József**  
polgármester



**Dr. Veres Ildikó**  
jegyző

Az 5. napirendi pont esetében, a Szücs Lászlóné alpolgármester asszony írásos módosító indítványa -amelyet e-mailben küldött meg a képviselő-testület részére-, rendeleti javaslatot nem tartalmazott, csak mellékletet. A módosító javaslatot 2023. október 31-én 15 óra 28. perckor küldte át e-mailben a Jegyzői Kabinet munkatársa részére, a képviselő-testületi ülés lezárását követően. Az e-mail fogadásáról szóló irat, illetve a módosító javaslat a jegyzőkönyv mellékleteként csatolásra került.



**Dr. Veres Ildikó**  
jegyző



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355  
E-mail: [polgarmester@ujfeherto.hu](mailto:polgarmester@ujfeherto.hu)  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



Iktatószám: UJF/ 3-243. /2023

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
ÉRDEKEIT SÉRTŐ  
KÉPVISELŐ – TESTÜLETI DÖNTÉS ISMÉTELT TÁRGYALÁSÁNAK KEZDEMÉNYEZÉSE**

**– Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő – testületéhez –**

**Tisztelt Képviselő – testület!**

Szűcs Lászlóné alpolgármester 2023. október 20. napján a 3-237/2023., 3-238/2023., 3-239/2023., 3-240/2023., 3-241/2023., 3-242/2023. és 3-243/2023. számon nyilvántartásba vett előterjesztéseket nyújtotta be a képviselő – testület részére.

A képviselő – testület a 2023.10.25 – i ülésén a fentiekben hivatkozott rendelet – tervezeteket elfogadta, annak ellenére, hogy a bizottsági és testületi tanácskozások alkalmával – a testület tagjainak észrevételei, és a jegyző jogszabályba ütközésre vonatkozó, UJF/3-247/2023 számon megtett jelzése alapján – nyilvánvalóvá vált, hogy a hivatkozott előterjesztések és az abban foglaltak alapján hozott döntések és jogalkotás törvénytelen, sem formai, sem tartalmi szempontból nem felel meg a vonatkozó jogszabályokban rögzített követelményeknek, a helyi lakosok és gazdálkodó szervezetek érdekeivel és jogaival kifejezetten ellentétes rendelkezéseket tartalmaz.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (1) bekezdése – a köznyelvben a polgármesteri vétóként ismert lehetőségéről – a következő rendelkezéseket tartalmazza:

*" Amennyiben a polgármester a képviselő-testület döntését a helyi önkormányzat érdekeit sértőnek tartja, ugyanazon ügyben – a képviselő-testület önfelosztásáról szóló, valamint a 70. § (1) bekezdésében meghatározott ügyben hozott döntése kivételével – egy alkalommal kezdeményezheti az ismételt tárgyalást. A kezdeményezést az ülést követő három napon belül nyújthatja be, a képviselő-testület a benyújtás napjától számított tizenöt napon belül minősített többséggel dönt. A döntést addig végrehajtani nem lehet, amíg arról a képviselő-testület a megismételt tárgyalás alapján nem dönt."*

Újfehértó Város Polgármestere a hivatkozott előterjesztések alapján a képviselő – testület által elfogadott rendeleteket Újfehértó Város Önkormányzatának érdekeit sértőnek tartja, ezért a hivatkozott törvényi felhatalmazás alapján a 3-237/2023., 3-238/2023., 3-239/2023., 3-240/2023., 3-241/2023., 3-242/2023. és 3-243/2023 számon nyilvántartásba vett előterjesztések alapján megalkotott rendeletek, mint önkormányzati döntések


**ismételt tárgyalását kezdeményezi.**

Újfehértó Város Polgármestere jelen kezdeményezés benyújtásával egyidejűleg a hivatkozott napirendi pontokkal összehívja a képviselő – testület rendkívüli ülését a hivatkozott előterjesztések és döntések az ismételt tárgyalása érdekében, 2023.10.31. napjára.



Újfehértó Város Polgármestere tájékoztatja az érintetteket, hogy – a fentiekben hivatkozott jogszabályi rendelkezés alapján – a képviselő – testületnek a hivatkozott előterjesztések alapján hozott döntéseit, elfogadott rendeleteit addig végrehajtani nem lehet, amíg arról a képviselő – testület a megismételt tárgyalás alapján nem dönt.

Újfehértó, 2023.10.27.

  
Dr. Hosszú József  
polgármester



Iktatószám: UJF/3-259/2023

### Módosító javaslat

Az UJF/3-237/2023 iktatószámú Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2023. (I.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezethez

Tisztelt Képviselő-testület!

Az UJF/3-237/2023 iktatószámú előterjesztésemet jelen javaslatomban fogatlak szerint kívánom módosítani.

Továbbá felhívom a Polgármester Úr és a Jegyző Asszony figyelmét Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet alábbi rendelkezéseire:

28. § (1) bekezdése alapján:

A jegyző ellátja mindazokat a feladatokat, amelyeket jogszabályok és a Képviselő-testület részére meghatároz.

20. § (1) bekezdése alapján:

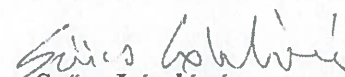
A rendelet-tervezetet a polgármester irányításával a jegyző, valamint a Polgármesteri Hivatal tárgy szerint érintett belső szervezeti egységei (vezetői) készítik el.

SZMSZ 20. § (4) bekezdése alapján:

A Képviselő-testület által elfogadott rendelet hiteles, végleges szövegét a jegyző szerkeszti meg.

Újfehértó, 2023.10.31.

Előterjesztő:

  
Szűcs Lászlóné  
alpolgármester

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az önkormányzat felelős a helyi közösség gazdasági és pénzügyi ügyeinek hatékony és felelős kezeléséért, valamint a közösség szükségleteinek megfelelő finanszírozás biztosításáért. Az önkormányzati költségvetési rendelet alapvető eszköze az ilyen célú pénzügyi irányításnak és szabályozásnak.

Az a tény, hogy a költségvetés módosításokra szorulhat, az önkormányzati szervezetek rugalmasságát és képességét tükrözi vissza, hogy a változó körülmények között is a közösség legjobb érdekében tudjanak dönteni. A jelen költségvetési rendelet-módosítás célja az, hogy egyes pénzügyi jogköröket és hatásköröket változtasson meg, amelyek a polgármesterhez tartoznak.

Ezek a módosítások a takarossági célú pénzügyi tervezés és felhasználás szempontjából kritikusak, és lehetővé teszik a képviselő-testület számára, hogy szorosabb ellenőrzést és átláthatóságot biztosítson a költségvetési folyamatban. Az önkormányzat elkötelezett az erőforrások felelős és hatékony felhasználása mellett, és a jelen módosítások segítik ezt a célt elérni.

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni. A kedvezőtlen nemzetközi hatások miatt kialakult gazdasági helyzet a hatályos költségvetési rendelet átláthatóbb és feszelesebb szabályozást indokolja.

A változtatások hozzájárulnak a polgármester és a képviselő-testület közötti együttműködés megerősítéséhez és az önkormányzati költségvetési folyamat javításához, hogy az önkormányzat minden idevágó döntését az önkormányzat valódi szükségletei és az összességében a közösség javát szolgálja.

Magyarország Alaptörvénye (2011. április 25.) 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján:

„A helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között, rendeletet alkot.”

A rendelet-tervezet elkészítésénél figyelembe vettem a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet előírásait.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!



### **DÖNTÉSI JAVASLAT:**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2023. (I.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2023. (.....) önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: polgármester

### **AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE:**

1. melléklet: rendelet tervezete
2. melléklet: rendelet indokolása
3. melléklet: előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. §-a alapján

**1. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelete 9. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(4) A költségvetési kiadások kiemelt előirányzatai közötti átcsoportosításra, valamint a kiemelt előirányzatokon belüli átcsoportosításra kizárólag a képviselő-testület jogosult.

**2. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelete 9. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(5) A polgármester 1 000 000 forint értékhatárig dönt a forrásfelhasználásról, ha a döntés szükségessége a munkatervben meghatározott két ülés között merül fel, és a döntés meghozatala a következő ülés időpontjáig nem halasztható. A polgármester döntéséről a döntést követő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

**3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

### **Általános indokolás**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

A kedvezőtlen nemzetközi hatások miatt kialakult gazdasági helyzet a hatályos költségvetési rendelet átláthatóbb és feszebb szabályozását teszi szükségessé.

Fentiek miatt indokolt a hatályos költségvetési rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

### **Részletes indokolás**

#### **1. §**

A költségvetési források átláthatóbb, takarékosabb és ésszerűbb felhasználását biztosító módosítások.

#### **2. §**

A költségvetési források átláthatóbb, takarékosabb és ésszerűbb felhasználását biztosító módosítások.

#### **3. §**

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.



## Hatásvizsgálat

### **1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai**

A rendelet megalkotása nem jár negatív társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásokkal, továbbá biztosítja a költségvetési források felhasználásának átláthatóságát és ellenőrizhetőségét.

### **2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei**

Az önkormányzati rendeletnek közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

### **3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai**

A rendelet elfogadásának jelentős bürokratikus következménye nem várható.

### **4. A jogszabály megalkotásának a szükségessége, a jogalkotás elmaradásának a várható következményei**

A költségvetési források felhasználásának hatékonyabb és átláthatóbb felhasználása érdekében indokolt a hatályos költségvetési rendelet módosítása.

### **5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek.**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Iktatószám: UJF/3-250/2023

### Módosító javaslat

Az UJF/3-238/2023 iktatószámú Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezethez

Tisztelt Képviselő-testület!

Az UJF/3-238/2023 iktatószámú előterjesztésemet jelen javaslatomban fogatlak szerint kívánom módosítani.

Továbbá felhívom a Polgármester Úr és a Jegyző Asszony figyelmét Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet alábbi rendelkezéseire:

28. § (1) bekezdése alapján:

A jegyző ellátja mindazokat a feladatokat, amelyeket jogszabályok és a Képviselő-testület részére meghatároz.

20. § (1) bekezdése alapján:

A rendelet-tervezetet a polgármester irányításával a jegyző, valamint a Polgármesteri Hivatal tárgy szerint érintett belső szervezeti egységei (vezetői) készítik el.

SZMSZ 20. § (4) bekezdése alapján:

A Képviselő-testület által elfogadott rendelet hiteles, végleges szövegét a jegyző szerkeszti meg.

Újfehértó, 2023.10.31.

Előterjesztő:

  
Szűcs Lászlóné  
alpolgármester

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az önkormányzatok létjogosultságukat azáltal értik el, hogy a helyi közösségek igényeinek és elvárásainak megfelelően szabályozzák működésüket és döntenek azokról a kérdésekről, amelyek közvetlen hatással vannak a lakosság mindennapi életére. Az önkormányzati rendeletek és szabályozások, például a Szervezeti és Működési Szabályzat (SZMSZ), fontos eszközei ennek a döntéshozatalnak.

Véleményem szerint önkormányzatunk az utóbbi időben nem működik kellő hatékonysággal. A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni. Az önkormányzat hatékonyabb és átláthatóbb működése érdekében indokolt a hatályos szervezeti és működési szabályzat módosítása jelen előterjesztésben foglaltak szerint.

Az önkormányzati jogkörök között kulcsszerepet játszik a polgármester és a képviselő-testület hatásköreinek kijelölése és elosztása.

A jelen rendelet-tervezet célja, hogy módosítsa az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatát (SZMSZ), amely meghatározza az önkormányzati szervezet működési szabályait. Konkrétan, e rendelet-tervezet arra törekszik, hogy bizonyos, korábban a polgármesterre ruházott jogköröket visszavegyen a polgármestertől, és a képviselő-testület hatáskörébe helyezze vissza őket.

A képviselő-testület ezen módosításra azért szánja el magát, mert a változó körülmények és a helyi közösség fejlődése új kihívásokat hozott magával, és újragondolást kíván meg a hatáskörök tekintetében. A képviselő-testület azonban továbbra is elkötelezett a demokratikus elvek, a közösségi részvétel és a lakosság érdekeinek tiszteletben tartása mellett, és mindent megtesz az önkormányzati működés transzparenciájának és hatékonyságának biztosítása érdekében.

Ezen rendelet-tervezet arra hivatott, hogy egy olyan módosítást hajtson végre, amely a közösség javát szolgálja, és hozzájárul a helyi önkormányzatok hatékony működéséhez.

Magyarország Alaptörvénye (2011. április 25.) 32. cikk (1) bekezdés d) pontja alapján:

„A helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között, meghatározza szervezeti és működési rendjét.

A rendelet-tervezet elkészítésénél figyelembe vettem a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásait.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III.13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!



### **DÖNTÉSI JAVASLAT:**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2023. (.....) önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: polgármester

### **AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE:**

1. melléklet: rendelet tervezete
2. melléklet: rendelet indokolása
3. melléklet: előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. §-a alapján

**1. §**

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 17/2019 (X.30.) Önkormányzati Rendelete 11. § (7) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

„(7) A testületi ülésre az előterjesztést lehetőség szerint írásban kell benyújtani. Indokolt esetben az előterjesztés és/vagy a határozati javaslat szóban is előterjeszthető, valamint az ülésen is kiosztható.”

**2. §**

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 17/2019 (X.30.) Önkormányzati Rendelete 26. § (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

(4) A polgármester minden héten, a pénteki munkanapon 8 órától 12 óráig személyes lakossági fogadóórát tart az Újfehértói Polgármesteri Hivatal (4244 Újfehértó, Szent István. u. 10.) épületében. Ettől kizárólag a képviselő-testület előzetes hozzájárulásával térhet el.

**3. §**

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 17/2019 (X.30.) Önkormányzati Rendelete 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.**

**4. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

1.melléklet a...../2023.(.....)önkormányzati rendelethez

1. melléklet

A bizottságok általános és különös feladatai, valamint az átruházott hatáskörök jegyzéke

**1. A bizottságok általános feladatai**

1.1. Javaslatétel az Önkormányzat Képviselő-testülete éves munkatervének napirendjeire. Az összeállított munkatervi javaslat előzetes véleményezése.

1.2. Közreműködés a feladatkörükbe tartozó önkormányzati rendelet-tervezetek kidolgozásában, az elkészült rendeletervezetek véleményezésében.

1.3. Állásfoglalás kialakítása az önkormányzat ciklus-, és egyéb szakirányú programjainak összeállításához. A programokban foglaltak végrehajtásának időszakos értékelése.

1.4. Javaslatétel díszpolgári cím, helyi kitüntetések adományozására.

1.5. A Képviselő-testület által átruházott hatáskörök gyakorlása.

**2. A bizottságok különös feladatai, Pénzügyi Bizottság feladatai**

2.1. Vizsgálja az önkormányzati gazdálkodás hatékonyságát. Ezen belül figyelemmel kíséri az önkormányzat vagyoni helyzetét. Javaslatot tesz az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodásra (vagyonszerzésre, -értékesítésre). Állást foglal hitelfelvételi ügyekben.

2.2. Ellenőrzi és elemzi a helyi adó- és egyéb költségvetési bevételek alakulását.

2.3. Dönt a hatáskörébe utalt ügyekben.

2.4. Javaslatot tesz a város vagyonának hasznosítására.

2.5. A bizottság javaslatot tesz:

2.5.1. a költségvetés fejlesztési célú előirányzataira

2.5.2. a rendezési terv tervezetéhez, módosításához

2.5.3. Újfehértó város fejlesztésével, a városkép kialakításával, környezetvédelmével kapcsolatos helyi rendeletalkotásra

2.5.4. a közterületeken elhelyezkedő fák gallyazására, csonkítására, kivágására

2.5.5. közutak, közvilágítás, korszerűsítési és fejlesztési lehetőségeire

2.5.6. a városfejlesztéssel kapcsolatos lakossági együttműködés lehetőségeinek feltárására, kereteire, formáira

2.5.7. a védett és védeni kívánt épületekre

2.5.8. mezőgazdasággal, iparral és kereskedelemmel kapcsolatos helyi viszonyok szabályozására, helyi rendelet alkotásra

2.5.9. önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal, földingatlanokkal kapcsolatos elidegenítésre, bérletbe adásra és árkialakításra

6) A bizottság véleményezi:

7) A Pénzügyi Bizottság mint Számvizsgáló Bizottság az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos Társasház szervezeti és működési szabályzata szerint ellátja az alábbi feladatokat:

- bármikor ellenőrizheti a közös képviselő ügyintézését, havonta ellenőrzi a Társasház közösség pénzforgalmát,

- véleményezi a közgyűlés elé terjesztett javaslatot, így különösen a számviteli szabályok szerinti könyvvezetés és beszámoló alapján elkészített éves elszámolást és a következő évi költségvetést, valamint a 100. 000,- Ft végösszeget meghaladó bemutatott számlákat,

- javaslatot tesz a közös képviselő díjazására, - összehívja a közgyűlést, ha a közös képviselő az erre vonatkozó kötelességének nem tesz eleget.

**Ügyrendi Bizottság feladatai**

**3.**

1) Véleményezi az önkormányzati rendelet-tervezeteket.

2) Folyamatosan figyelemmel kíséri az önkormányzati rendeletekben foglaltak hatályosulását.



Szükség esetén kezdeményezi egyes rendeletek módosítását, új rendelet alkotását.

3) Jogi szempontból vizsgálja az önkormányzat működésével kapcsolatban jelentkező észrevételeket, kifogásokat, illetve az ezzel összefüggő véleményéről tájékoztatja a Képviselő-testületet.

4) Előzetesen véleményezi mindazokat az előterjesztéseket, amelyek az önkormányzat szerveinek jogi természetű ügyeivel kapcsolatosak.

5)

6) Figyelemmel kíséri és véleményezi az önkormányzat működésével kapcsolatos hatósági tevékenységet. Javaslatot tesz egyes hatósági feladatok hatékonyabb végzésére.

7)

8) Javaslatot tesz a László Imre Közszolgálati Díj odaítélésére,

9) Nyilván tartja és ellenőrzi a polgármester és hozzátartozója, az önkormányzati képviselő és hozzátartozója vagyonynyilatkozatát.

E feladatkörében különösen:

felhívja a kötelezettet vagyonynyilatkozat tételre,

igazolást ad ki a kitöltött vagyonynyilatkozat átvételéről,

nyilvántartást vezet az átvett vagyonynyilatkozatokról, továbbá az azokhoz kapcsolódó iratokról

ellátja a vagyonynyilatkozatok ellenőrzésével kapcsolatos feladatokat.

10.) Ellátja az összeférhetetlenséggel és a méltatlansággal összefüggő a helyi önkormányzatokról szóló törvényben meghatározott bizottsági feladatokat.

10a) A képviselő - testület bármely tagja benyújthat a képviselő - testület munkáltatói jogkörébe tartozó kérdésekkel kapcsolatos előterjesztést, vagy más döntési javaslatot.

11.) Ellátja mindazon feladatokat, melyeket a képviselő-testület a hatáskörébe átruházott.”

#### **Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága feladatai**

4.

1) Segíti a sportintézmények és a diáksport tevékenységét.

2) Javaslatot terjeszt a Képviselő-testület elé

a) az Önkormányzat éves költségvetésének (módosításának), zárszámadásának tervezetét.

b) ellenőrzi az önkormányzat pénzügyi gazdálkodását, illetve az ezzel kapcsolatos

előterjesztéseket.

c) feladat- és hatáskörébe utalt rendelet-tervezet

d) vállalkozói vagyon hasznosítását

e) önkormányzati feladat vállalkozás útján történő ellátására kiírt pályázati eljárás esetén a beérkezett pályázatokat

f) a közművek vonatkozásában a fejlesztési és felújítási feladatokat

g) az önkormányzati költségvetésből a bizottságok részére biztosított pénzügyi alap felhasználását

h) egyéb önkormányzati rendeletben meghatározott témaköröket.

1. a költségvetés közoktatási, művelődési, kulturális és sportot érintő felosztására

2. közoktatási, művelődési és sportintézmény létesítésére

3. szakmai pályázatok meghirdetésére

4. közoktatási, művelődési intézményvezetők kitüntetésére

5. díszpolgári cím adományozására

6. oktatási intézmények nyitvatartási idejére

7. ünnepi rendezvények megtervezésére, lebonyolítására az előirányzaton belül átcsoportosításra

8. javaslatot tesz egészségügyi- és szociális intézmény létesítésére

3) A bizottság véleményezi:

pályázatokat

az intézmények szervezeti és működési szabályzatait, illetve szakmai programjait, valamint az azokat érintő módosításokat

a város egészségügyi ellátottságát, közegészségügyi helyzetét érintő előterjesztéseket, beszámolókat

az egészségügyi és szociális intézmények fejlesztésére vonatkozó előterjesztések

az egészségügyi és szociális intézmények vezetőinek kinevezéséhez, megbízásához benyújtott pályázatokat javaslatot tesz, a Porzolt István Pedagógiai Díj, Zajti Ferenc Közművelődési Díj, Szegedi Károly Testnevelési és Sport Díj, valamint a Hermann Gusztáv Közegészségügyi Díj odaítélésére.

4) Dönt a saját ügyrendjéről és munkatervéről,

5) Ellenőrizheti: a Képviselő-testület felhatalmazása alapján a saját és a Képviselő-testület döntéseinek végrehajtását, megvalósítását, ellenőrzéséről a döntéshozót és a végrehajtót köteles tájékoztatni.

### **III.**

#### **A bizottságokra átruházott hatáskörök**

##### **Pénzügyi Bizottság**

###### **5.**

1) Rendelkezik - meghatározva az igénylés és juttatás feltételeit - az önkormányzati költségvetésből a szakterület részére biztosított pénzügyi alappal.

2) Hozzájárul a közterület tartós, -1 éven túli - állandó jellegű használatához vagy a közterületen felállítandó műtárgy létesítéséhez

##### **Ügyrendi Bizottság**

###### **6.**

a) a feladat- és hatáskörébe utalt közösségi, kulturális, szociális-és egészségügyi tárgyú rendelet-tervezeteket

b) közoktatással, művelődéssel, sporttal összefüggésben készült előterjesztéseket, beszámolókat, tájékoztatókat

c) az oktatási művelődési intézményvezetők kinevezéséhez, megbízásához benyújtott

d) települési támogatás, rendkívüli települési támogatás,

e) helyi közlekedési támogatás

f) első lakáshoz jutók támogatása

g) jóváhagyja az illetékes szakbizottságok véleményének kikérése után az intézmények szervezeti és működési szabályzatait, illetve szakmai programjait, valamint az azokat érintő módosításokat.

1. 2. Rendelkezik - meghatározva az igénylés és juttatás feltételeit - az önkormányzati költségvetésből a szakterület részére biztosított pénzügyi alappal

##### **Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága**

###### **7.**

1)-Rendelkezik - meghatározva az igénylés és juttatás feltételeit - az önkormányzati költségvetésből a szakterület részére biztosított pénzügyi alappal.

2) Dönt:

1. térítési díj mérséklése

2. intézményi elhelyezés tárgyában.

### **IV.**

#### **A polgármesterre átruházott hatáskörök**

###### **8.**

1) A Polgármester dönt:

a) köztemetés

megállapítása tárgyában.

**V.**

**Újfehértó Város Jegyzőjére átruházott hatáskörök**

**9.**

a) a közterület-használat engedélyezése



### **Általános indokolás**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Fontos, hogy az újfehértói polgárok egyszerűbb módon és a jelenleginél több alkalommal mondhassák el az igényeiket, illetve véleményüket az önkormányzat működéséről, a város helyzetéről.

A jelenleg hatályos szabályozás, jelen előterjesztésben foglaltakkal történő módosítását követően, demokratikusabb, hatékonyabb és átláthatóbb működést biztosít Újfehértó város vezetéséhez.

Fentiek miatt indokolt a hatályos szervezeti és működési szabályzat módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

### **Részletes indokolás**

#### **1. §**

A Képviselő-testület hatékonyabb működését segítő módosítás.

#### **2. §**

A helyi ügyek és igények hatékonyabb megismerését lehetővé tévő módosítás.

#### **3. §**

Demokratikusabb és átláthatóbb működést biztosító módosítás.

#### **4. §**

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

## Hatásvizsgálat

### **1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai**

A rendelet megalkotása nem jár negatív társadalmi hatásokkal. A rendelet megalkotása továbbá nem jár gazdasági és költségvetési hatásokkal.

### **2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei**

Az önkormányzati rendeletnek közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

### **3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai**

A rendelet elfogadásának jelentős bürokratikus következménye nem várható.

### **4. A jogszabály megalkotásának a szükségessége, a jogalkotás elmaradásának a várható következményei**

Az önkormányzat hatékonyabb és átláthatóbb működése érdekében indokolt a hatályos szervezeti és működési szabályzat módosítása.

### **5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek.**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

### Módosító javaslat

Az UJF/3-239/2023 iktatószámú Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezethez

Tisztelt Képviselő-testület!

Az UJF/3-239/2023 iktatószámú előterjesztésemet jelen javaslatomban fogatlak szerint kívánom módosítani.

Továbbá felhívom a Polgármester Úr és a Jegyző Asszony figyelmét Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet alábbi rendelkezéseire:

28. § (1) bekezdése alapján:

A jegyző ellátja mindazokat a feladatokat, amelyeket jogszabályok és a Képviselő-testület részére meghatároz.

20. § (1) bekezdése alapján:

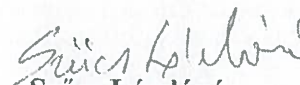
A rendelet-tervezetet a polgármester irányításával a jegyző, valamint a Polgármesteri Hivatal tárgy szerint érintett belső szervezeti egységei (vezetői) készítik el.

SZMSZ 20. § (4) bekezdése alapján:

A Képviselő-testület által elfogadott rendelet hiteles, végleges szövegét a jegyző szerkeszti meg.

Újfehértó, 2023.10.31.

Előterjesztő:

  
Szűcs Lászlóné  
alpolgármester



## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az önkormányzat vagyonának kezelése és gondozása létfontosságú ahhoz, hogy az önkormányzat hatékonyan működjön, és a közösség számára a legnagyobb előnyöket nyújtsa. Az önkormányzat vagyonrendelkezéseinek meghatározása és irányítása az önkormányzati szervezetek komplex feladata, amely a község vagy város hosszú távú érdekeinek szolgálatában áll.

A jelen vagyonrendelet-módosítás célja az, hogy módosítsa az önkormányzat vagyonkezelési szabályait, különösen azokat a jogköröket, amelyek korábban a polgármester hatáskörébe tartoztak. A változtatások célja az önkormányzat vagyonának hatékonyabb és átláthatóbb kezelése, valamint a képviselő-testület általánosabb részvételének lehetővé tétele ebben a folyamatban.

Az önkormányzat azon elkötelezett, hogy az önkormányzati vagyonkezelés minden szempontból megfeleljen a közösség érdekeinek, és az átláthatóság és a felelősségvállalás elveinek.

E változtatások segítenek e célok elérésében, miközben erősítik a képviselő-testület hatáskörét és felhatalmazását a vagyonkezeléssel kapcsolatos döntésekben.

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

A város vagyongazdálkodásában a képviselő-testület jogköreinek bővítése előnyös, mert így demokratikusan megválasztott képviselők tudnak szakértelmük alapján hatékony döntéseket hozni a város vagyonának kezelésében. Ez növeli a felelősségérzetet és átláthatóságot, miközben a helyi közösség érdekeit képviselik, hozzájárulva a város fejlődéséhez és fenntarthatóságához.

Magyarország Alaptörvénye (2011. április 25.) 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján:

„A helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között, rendeletet alkot.”

A rendelet-tervezet elkészítésénél figyelembe vettem a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásait.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III.13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!

### **DÖNTÉSI JAVASLAT:**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2023. (.....) önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: polgármester

### **AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE:**

1. melléklet: rendelet tervezete
2. melléklet: rendelet indokolása
3. melléklet: előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. §-a alapján

**1. §**

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (I.31.) Önkormányzati Rendelete 8. § 15. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

15. a hatáskörrel rendelkező szerv döntése szerint a vagyonhasznosítási jogügyletek, a nem intézményi célú ingatlanok bérleti szerződéseinek megkötésére.

**2. §**

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (I.31.) Önkormányzati Rendelete 8. §-a az alábbi pontokkal egészül ki.**

16. a biztosítási szerződések megkötése

17. a vagyonelem, vagy vagyonösszeség – a továbbiakban együtt: vagyon – könyvszerinti értékétől függetlenül a vagyon bármely jogcímen történő hasznosítása, továbbá a vagyon tulajdonjogának átruházása

18. minden vagyonnal kapcsolatos döntés, amelyet e rendelet nem utal más szerv hatáskörébe.

**3. §**

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (I.31.) Önkormányzati Rendelete 12. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(5) A forgalmi érték megállapítására a Polgármesteri Hivatal értékbecslése akkor tekinthető irányadónak, ha azt a képviselő-testület is jóváhagyta. Ennek hiányában a rendelkezési jog jogosultja, az ingatlan értékét ingatlanforgalmi értékbecslővel állapíttatja meg.

**4. §**

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (I.31.) Önkormányzati Rendelete 14. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

14. § (1) Ha a vagyronról az önkormányzat vagy valamely szerve, intézménye javára térítésmentesen lemondtak, ezt a lemondásban megnevezett elfogadhatja feltéve, hogy a felajánlott vagyon per- és tehermentes, a felajánlással a jogosult az ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát szerzi meg és az elfogadásról nyilatkozó képes az azzal járó kötelezettségek teljesítésére.

(2) Ellenérték fejében felajánlott vagyont az (1) bekezdésben foglalt feltételek teljesülése esetén lehet megszerezni.



(3) Az ellenérték nélkül felajánlott vagyon és az ellenérték fejében felajánlott vagyon elfogadásához is, értékhatártól függetlenül, szükség van a képviselő-testület előzetes jóváhagyására.

(4) Amennyiben az ellenértékért felajánlott vagyon nem felel meg az (1) bekezdésben meghatározott feltételeknek az ajánlatot a képviselő-testület elé terjesztés mellőzésével a polgármester köteles elutasítani. A polgármester döntéséről a döntést követő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

(5) A költségvetési szervek által szerzett vagyon az Önkormányzat tulajdonába és a szerző intézmény használatába kerül.

## 5. §

### **Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (I.31.) Önkormányzati Rendelete 16. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

16. § (1) Vagyon elővásárlási jogáról, értékhatártól függetlenül, a képviselő-testület minősített többségű határozatával dönt.

(2) Elővásárlási jog akkor gyakorolható, ha az érintett ingatlan per- és tehermentes és a vétellel az ingatlan 1/1 tulajdoni hányada szerezhető meg.

(3) Amennyiben az elővásárlási joggal érintett vagyon nem felel meg a (2) bekezdésben meghatározott feltételeknek, a polgármester – a képviselő-testület elé terjesztés mellőzésével köteles lemondani a vagyon elővásárlási jogáról. A polgármester döntéséről a döntést követő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

## 6. §

### **Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (I.31.) Önkormányzati Rendelete 19. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(5) A vagyonkezelőnek tulajdonosi hozzájárulást kell beszereznie a vagyonkezelési tevékenység körében felmerülő bármely hatósági engedélyhez kötött tevékenységhez. A tulajdonosi hozzájárulást a képviselő-testület jogosult megadni. Nem terjed ki a tulajdonosi hozzájárulás beszerzésének kötelezettsége az azonnali veszélyelhárítást szolgáló, de egyébként hozzájáruláshoz kötött tevékenységre. Az így elvégzett tevékenységet és annak indoklását a tulajdonosnak 15 napon belül jelenteni kell. A vagyonkezelő tulajdonosi hozzájárulás nélkül adhat be kérelmet elvi hatósági engedély, szakhatósági hozzájárulás, állásfoglalás iránt.

## 7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

### **Általános indokolás**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

A város vagyongazdálkodásában a képviselő-testület jogköreinek bővítése előnyös, mert így demokratikusan megválasztott képviselők tudnak szakértelmük alapján hatékony döntéseket hozni a város vagyonának kezelésében. Ez növeli a felelősségérzetet és átláthatóságot, miközben a helyi közösség érdekeit képviselik, hozzájárulva a város fejlődéséhez és fenntarthatóságához.

Fentiek miatt indokolt a hatályos vagyongazdálkodási rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

### **Részletes indokolás**

#### **1. §**

A módosítás szélesebb jogosítványokat biztosít a képviselő-testület részére, mely elősegíti a felelősebb vagyongazdálkodást.

#### **2. §**

A módosítás szélesebb jogosítványokat biztosít a képviselő-testület részére, mely elősegíti a felelősebb vagyongazdálkodást.

#### **3. §**

Pontosabb és átláthatóbb értékbecslést biztosít az ingatlan ingatlanforgalmi értékének megállapításhoz.

#### **4. §**

A módosítás szélesebb jogosítványokat biztosít a képviselő-testület részére, mely elősegíti a felelősebb vagyongazdálkodást.

#### **5. §**

A módosítás az elővásárlási jog gyakorlását egyszerűsíti.

#### **6. §**

A módosítás biztosítja, hogy a tulajdonosi hozzájárulást a képviselő-testület jogosultsága legyen megadni a vagyongazdálkodásnak.

7. §

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.



## Hatásvizsgálat

### **1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai**

A rendelet megalkotása nem jár negatív társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásokkal.

### **2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei**

Az önkormányzati rendeletnek közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

### **3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai**

A rendelet elfogadásának jelentős bürokratikus következménye nem várható.

### **4. A jogszabály megalkotásának a szükségessége, a jogalkotás elmaradásának a várható következményei**

Az önkormányzat hatékonyabb és átláthatóbb működése érdekében indokolt a hatályos vagyongazdálkodási rendelet módosítása.

### **5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek.**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Iktatószám: UJF/~~3-240~~258./2023

### Módosító javaslat

Az UJF/3-240/2023 iktatószámú A helyi települési támogatásokról szóló 19/2023. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezethez

Tisztelt Képviselő-testület!

Az UJF/3-240/2023 iktatószámú előterjesztésemet jelen javaslatomban fogatlak szerint kívánom módosítani.

Továbbá felhívom a Polgármester Úr és a Jegyző Asszony figyelmét Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet alábbi rendelkezéseire:

28. § (1) bekezdése alapján:

A jegyző ellátja mindazokat a feladatokat, amelyeket jogszabályok és a Képviselő-testület részére meghatároz.

20. § (1) bekezdése alapján:

A rendelet-tervezetet a polgármester irányításával a jegyző, valamint a Polgármesteri Hivatal tárgy szerint érintett belső szervezeti egységei (vezetői) készítik el.

SZMSZ 20. § (4) bekezdése alapján:

A Képviselő-testület által elfogadott rendelet hiteles, végleges szövegét a jegyző szerkeszti meg.

Újfehértó, 2023.10.31.

Előterjesztő:

  
Szűcs Lászlóné  
alpolgármester

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján, jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!

Az önkormányzatok felelősek a helyi közösség igényeinek kielégítéséért és az életminőség javításáért, és ezt a feladatot többek között a települési támogatási rendeletükön keresztül teljesítik. Az ilyen rendeletek kialakítása és fenntartása létfontosságú ahhoz, hogy az önkormányzatok megfeleljenek a helyi lakosság igényeinek és elvárásainak.

A jelen rendelet-módosítás célja, hogy a települési támogatási rendeletet összhangba hozza a korábban elfogadott Szervezeti és Működési Szabállyal (SZMSZ).

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján, jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Magyarország Alaptörvénye (2011. április 25.) 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján:

„A helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között, rendeletet alkot.”

A rendelet-tervezet elkészítésénél figyelembe vettem a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet előírásait.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!



### **DÖNTÉSI JAVASLAT:**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a helyi települési támogatásokról szóló 19/2023. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2023. (.....) önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: polgármester

### **AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE:**

1. melléklet: rendelet tervezete
2. melléklet: rendelet indokolása
3. melléklet: előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. §-a alapján

### **Általános indokolás**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Fentiek miatt indokolt a helyi települési támogatásokról szóló rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

### **Részletes indokolás**

#### **1. §**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást és a hatékonyabb elbírását segítő módosítás.

#### **2. §**

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

### **Hatásvizsgálat**

#### **1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai**

A rendelet megalkotása nem jár negatív társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásokkal.

#### **2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei**

Az önkormányzati rendeletnek közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

#### **3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai**

A rendelet elfogadásának jelentős bürokratikus következménye nem várható.

#### **4. A jogszabály megalkotásának a szükségessége, a jogalkotás elmaradásának a várható következményei**

Az önkormányzat jogszabályoknak megfelelő és összehangolt működése miatt szükséges.

#### **5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek.**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.



Iktatószám: UJF/3-250./2023

### Módosító javaslat

Az UJF/3-241/2023 iktatószámú Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezethez

Tisztelt Képviselő-testület!

Az UJF/3-241/2023 iktatószámú előterjesztésemet jelen javaslatomban fogatlak szerint kívánom módosítani.

Továbbá felhívom a Polgármester Úr és a Jegyző Asszony figyelmét Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet alábbi rendelkezéseire:

28. § (1) bekezdése alapján:

A jegyző ellátja mindazokat a feladatokat, amelyeket jogszabályok és a Képviselő-testület részére meghatároz.

20. § (1) bekezdése alapján:

A rendelet-tervezetet a polgármester irányításával a jegyző, valamint a Polgármesteri Hivatal tárgy szerint érintett belső szervezeti egységei (vezetői) készítik el.

SZMSZ 20. § (4) bekezdése alapján:

A Képviselő-testület által elfogadott rendelet hiteles, végleges szövegét a jegyző szerkeszti meg.

Újfehértó, 2023.10.31.

Előterjesztő:

  
Szűcs Lászlóné  
alpolgármester

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az önkormányzatoknak kulcsszerepük van a helyi vagyon és ingatlanok hatékony kezelésében, valamint azok felhasználásában a közösség számára. A bérbeadási rendelet határozza meg az önkormányzat által birtokolt ingatlanok bérbeadására vonatkozó szabályokat és eljárásokat, és biztosítja a helyi közösség igényeinek figyelembevételét ebben a folyamatban.

A jelen rendelet-módosítás célja az, hogy bizonyos bérbeadási jogköröket és hatásköröket a polgármestertől átruházzon a képviselő-testületre.

E változtatások célja az önkormányzat ingatlankezelésének fokozott átláthatósága és ellenőrzése, valamint az önkormányzati intézmények és források hatékonyabb használata. Az önkormányzat elkötelezett a felelős vagyonkezelés és az átlátható eljárások iránt, és az önkormányzati rendeletek módosításával igyekszik elérni ezt a célt.

A változtatások segítik az önkormányzatot abban, hogy a közösség szükségleteihez és az ingatlanok hatékony felhasználásához igazodó döntéseket hozzon.

Magyarország Alaptörvénye (2011. április 25.) 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján:

„A helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között, rendeletet alkot.”

A rendelet-tervezet elkészítésénél figyelembe vettem a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásait.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!

### **DÖNTÉSI JAVASLAT:**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2023. (.....) önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: polgármester

### **AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE:**

1. melléklet: rendelet tervezete
2. melléklet: rendelet indokolása
3. melléklet: előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. §-a alapján



**1. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

2. § Az Ltv-ben meghatározott bérbeadói jogok és köteleességek gyakorlására, valamint az önkormányzati lakások és helyiségek vonatkozásában a tulajdonosi - bérbeadói - jogok gyakorlására és a kötelezettségek teljesítésére kizárólag a képviselő-testület jogosult.

**2. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(2) A bérlő személyéről a képviselő-testület dönt.

**3. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 9/A. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(3) A szolgálati lakások bérletére érkezett pályázatokról a képviselő-testület dönt.

**4. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 9/B. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(2) A lakhatást veszélyeztető körülmények időszakos elhárítása céljából beérkezett pályázatokról a képviselő-testület dönt.

**5. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 9/C. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(3) A (2) bekezdésben meghatározott kérelemről a képviselő-testület dönt. A kérelem akkor támogatható, ha

a) a döntéshozatalkor rendelkezésre áll kiürített, hatályos bérleti szerződéssel nem érintett költségelven bérbe adható bérlakás,

b) a (2) bekezdésben meghatározott kérelem hiánytalan, és kellően alátámasztja azt, hogy a a bérlőkijelölési jog gyakorlója hitéleti feladatai, vagy közfeladatai indokolttá teszik a kijelölt bérlő részére költségelven bérbeadható bérlakás szolgálati lakás céljára történő bérbeadását.

#### 6. §

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 28. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

**28. §** A Polgármesteri Hivatal a helyiségbérleti igényeket nyilvántartásba veszi és az igény benyújtásának időrendje alapján kialakult sorrend szerint a Pénzügyi Bizottság véleményezi a bérlemény – igénylőlapon megjelölt – használatának módját, idejét és bérleti díját, amelynek alapján a képviselő-testület dönt a bérlő személyére vonatkozóan.

#### 7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

### **Általános indokolás**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Fentiek miatt indokolt a rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

### **Részletes indokolás**

#### **1.§**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

#### **2.§**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

#### **3.§**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

#### **4.§**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.



5.§

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

6.§

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

7. §

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

### **Hatásvizsgálat**

**1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai**

A rendelet megalkotása nem jár negatív társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásokkal.

**2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei**

Az önkormányzati rendeletnek közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

**3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai**

A rendelet elfogadásának jelentős bürokratikus következménye nem várható.

**4. A jogszabály megalkotásának a szükségessége, a jogalkotás elmaradásának a várható következményei**

Az önkormányzat jogszabályoknak megfelelő és összehangolt működése miatt szükséges.

**5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek.**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Iktatószám: UJF/3-242/2023

### Módosító javaslat

Az UJF/3-242/2023 iktatószámú A nemzeti és önkormányzati jelképek használatáról és ünnepélyes tiszteletadás rendjéről szóló 5/2008. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az UJF/3-242/2023 iktatószámú előterjesztésemet jelen javaslatomban fogatlak szerint kívánom módosítani.

Továbbá felhívom a Polgármester Úr és a Jegyző Asszony figyelmét Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet alábbi rendelkezéseire:

28. § (1) bekezdése alapján:

A jegyző ellátja mindazokat a feladatokat, amelyeket jogszabályok és a Képviselő-testület részére meghatároz.

20. § (1) bekezdése alapján:


A rendelet-tervezetet a polgármester irányításával a jegyző, valamint a Polgármesteri Hivatal tárgy szerint érintett belső szervezeti egységei (vezetői) készítik el.

SZMSZ 20. § (4) bekezdése alapján:

A Képviselő-testület által elfogadott rendelet hiteles, végleges szövegét a jegyző szerkeszti meg.

Újfehértó, 2023.10.31.

Előterjesztő:

  
Szűcs Lászlóné  
alpolgármester



## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján, jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!

A jelen rendelet-módosítás célja, hogy a nemzeti és önkormányzati jelképek használatáról és ünnepélyes tiszteletadás rendjéről szóló rendeletet összhangba hozza a korábban elfogadott Szervezeti és Működési Szabállyal (SZMSZ).

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján, jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Magyarország Alaptörvénye (2011. április 25.) 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján:

„A helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között, rendeletet alkot.”

A rendelet-tervezet elkészítésénél figyelembe vettem a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet előírásait.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!

### **DÖNTÉSI JAVASLAT:**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a nemzeti és önkormányzati jelképek használatáról és ünnepélyes tiszteletadás rendjéről szóló 5/2008. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2023. (.....) önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: polgármester

### **AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE:**

1. melléklet: rendelet tervezete
2. melléklet: rendelet indokolása
3. melléklet: előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. §-a alapján

**1. §**  
**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 5/2008**  
**(I.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

**5. §**

- (1) A város címerét - a 6. §-ban meghatározott módon - kizárólag utaló és díszítő jelképként lehet felhasználni.
- (2) A város címere jelképként felhasználható
- a.) az önkormányzat által alapított (kiadott) díszokleveleken, emléklapokon, kitüntető- vagy emlékérmeken,
  - b.) az önkormányzat képviselő-testülete, bizottságai, tisztségviselői, polgármesteri hivatal szervezeti egységei, önkormányzati intézmények által küldött meghívókon,
  - c.) az önkormányzat képviselő-testülete, bizottságai, tisztségviselői, a polgármesteri hivatal szervezeti egységei (irodák), által használt
    - levélpapíron,
    - ügyiratokon
    - borítékon.
  - d.) a város nemzetközi kapcsolataiban és idegenforgalmi propagandájában,
  - e.) a városháza tanácskozó termeiben, tisztségviselők hivatali helyiségeiben,
  - f.) a város fontosabb oktatási, kulturális (sport), egészségügyi intézményeinek és gazdasági szervezetének - a városhoz való tartozást bemutató szolgáló - helyiségeiben (pl. előtér, csarnok, tanácskozó terem),
  - g.) az önkormányzat tulajdonában lévő középületek homlokzatán (díszítő jelképként),



- h.) az önkormányzat által alapított gazdasági szervezet, egyesület, alapítvány emblémáján önállóan vagy külön rajzolatába beépítve (utaló jelképként),
- i.) az önkormányzat által fenntartott szervezet tagjainak egyen- vagy munkaruházatán, valamint a város közbiztonságát szolgáló egyesület (polgárőrség) tagjainak ruházatán (utaló jelképként),
- j.) a várost népszerűsítő kulturális (történelmi, irodalmi, művészeti), gazdasági és egyéb kiadványokon,
- k.) a várossal kapcsolatos rendezvényeken (ideiglenes utaló és díszítő jelképként),
- l.) a városra utaló emléktárgyakon és jelvényeken,
- m.) önkormányzati vagy az önkormányzat által támogatott tevékenységet kifejező műtárgyakon, eszközökön, járműveken, valamint közúti jelzőtáblákon (utaló jelképként)
- n.) a képviselő-testület által engedélyezett egyéb esetben.

## 2. §

**ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 5/2008  
(I.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

## 8. §

(1) A város címerének felhasználását, illetve forgalomba hozatalát, valamint forgalomba hozatal céljából való előállítását a képviselő-testület engedélyezi.

(2) A képviselő-testület a címerhasználatra, előállítására vonatkozó engedélyében jelen rendeletben foglaltakon túlmenően külön előírásokat is szabhat, illetve a címerhasználat körét - különösen indokolt esetben - bővítheti.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott engedély határozatlan vagy meghatározott időre (esemény befejeződéséig) szólhat. Az időtartam kikötésekre az engedélyben kell kitérni.

## 3. §

**ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 5/2008  
(I.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 9. § (1) az alábbiak szerint módosul:**

(1) A városi címer használatának vagy felhasználásának engedélyezése iránti kérelmet a képviselő-testületnek címezve, a jegyzőhöz kell benyújtani.

**4. §**  
**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 5/2008**  
**(I.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 16. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

**16. §**

- (1) A képviselő-testület a címer- vagy zászlóhasználati engedélyt visszavonhatja, ha az engedélyes egyébként vált méltatlanná a címer vagy zászló használatára.
- (2) Az (1) pont szerinti visszavonás okát indokolni kell.

**5. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

### **Általános indokolás**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Fentiek miatt indokolt a rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

### **Részletes indokolás**

#### **1.§**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

#### **2.§**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

#### **3.§**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

#### **4.§**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.



5. §

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

### **Hatásvizsgálat**

**1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai**

A rendelet megalkotása nem jár negatív társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásokkal.

**2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei**

Az önkormányzati rendeletnek közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

**3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai**

A rendelet elfogadásának jelentős bürokratikus következménye nem várható.

**4. A jogszabály megalkotásának a szükségessége, a jogalkotás elmaradásának a várható következményei**

Az önkormányzat jogszabályoknak megfelelő és összehangolt működése miatt szükséges.

**5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek.**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Iktatószám: UJF/3-201./2023

### Módosító javaslat

Az UJF/3-243/2023 iktatószámú Újfehértó Város Önkormányzata által a lakók életminőségének előmozdítása céljából szociális rászorultságtól függetlenül nyújtott természetbeni ellátásokról szóló 21/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezethez

Tisztelt Képviselő-testület!

Az UJF/3-243/2023 iktatószámú előterjesztésemet jelen javaslatomban fogatlak szerint kívánom módosítani.

Továbbá felhívom a Polgármester Úr és a Jegyző Asszony figyelmét Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet alábbi rendelkezéseire:

28. § (1) bekezdése alapján:

A jegyző ellátja mindazokat a feladatokat, amelyeket jogszabályok és a Képviselő-testület részére meghatároz.

20. § (1) bekezdése alapján:

A rendelet-tervezetet a polgármester irányításával a jegyző, valamint a Polgármesteri Hivatal tárgy szerint érintett belső szervezeti egységei (vezetői) készítik el.

SZMSZ 20. § (4) bekezdése alapján:

A Képviselő-testület által elfogadott rendelet hiteles, végleges szövegét a jegyző szerkeszti meg.

Újfehértó, 2023.10.31.

Előterjesztő:

  
Szűcs Lászlóné  
alpolgármester



## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az önkormányzatoknak kiemelten fontos szerepük van a szociális támogatás nyújtásában, és az emberi méltóság tiszteletben tartásában. Az önkormányzatok azok az intézmények, amelyek közvetlenül közel vannak a helyi közösséghez és a lakossághoz, és ennek megfelelően felelősségük a lakosok jólétének biztosítása.

A szociális rendelet ezen elvek mentén készül, hogy meghatározza a támogatások és juttatások rendszerét és elosztását. A jelen rendelet-módosítás célja az, hogy garantálja, hogy a támogatásokat és juttatásokat jól ismert, a közösséghez közel álló személyek juttassák el az arra rászorulóknak.

Ugyanakkor a módosítások arra is törekednek, hogy kizárják ezek politikai célokra való felhasználását, és biztosítsák a támogatások pártatlan és igazságos elosztását.

Az önkormányzat elkötelezett az emberi jogok és a társadalmi igazságosság elvei iránt, és a szociális rendelet módosításával igyekszik ezen elvek érvényesítését garantálni. Az változtatások hozzájárulnak a helyi közösség szociális biztonságához és jólétéhez, miközben biztosítják, hogy a támogatások és juttatások a valódi szükségletek alapján kerüljenek elosztásra, és ne politikai érdekeket szolgáljanak.

Magyarország Alaptörvénye (2011. április 25.) 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján:

„A helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között, rendeletet alkot.”

A rendelet-tervezet elkészítésénél figyelembe vettem a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásait.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III.13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!

### **DÖNTÉSI JAVASLAT:**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja Újfehértó Város Önkormányzata által a lakók életminőségének előmozdítása céljából szociális rászorultságtól függetlenül nyújtott természetbeni ellátásokról szóló 21/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2023. (.....) önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: polgármester

### **AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE:**

1. melléklet: rendelet tervezete
2. melléklet: rendelet indokolása
3. melléklet: előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. §-a alapján

**1. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelete az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:**

4/A. § (1) A 2.§-4.§-ban szabályozott támogatás és juttatás átadásakor, az eljuttatást végző, köteles a jogosult részére az 1. melléklet szerinti tájékoztatót átadni. Ezen kívül egyéb, tájékoztató, kártya, kiadvány vagy bármely egyéb tárgy, amelyen

- a) párt,
  - b) civil szervezet,
  - c) a polgármester,
  - d) az alpolgármester,
  - f) az önkormányzati képviselő
- neve, logója, illetve arcképe szerepel, vagy bármely más módon az a)-f) pontokban felsoroltokra utal, nem adható.

**2. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelete az 1. melléklettel egészül ki.**

**3.§**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.



1.melléklet a...../2023.(.....)önkormányzati rendelethez

1. melléklet

1. A tájékoztatón kötelezően szerepeltetni kell:
  - a) 2.§-3.§-ban szabályozott támogatás esetén „Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testületének karácsonyi támogatása”
  - b) 4.§-ban szabályozott juttatás esetén „Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testületének alkalmi juttatása”
2. A tájékoztatón szerepeltethető:
  - a) Újfehértó Város címere
  - b) A támogatás, illetve juttatás jogalapja
  - c) Keltezés
3. Fentieken kívül a tájékoztató más karaktert vagy logót nem tartalmazhat.

### **Általános indokolás**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

A rendeletben szabályozott támogatások és juttatások, kérelem benyújtása nélkül biztosíthatók, valamint a jogosultsági feltételeket igazoló dokumentumokat is hivatalból kell beszerezni.

Az országban elszaporodtak megtévesztéssel és csalással elkövetett, az emberek jóhiszeműséget kihasználó bűncselekmények. Az elkövetők gyakran hivatkoznak arra, hogy az érintett valamilyen csomagot kapott, melyet egyébként nem is rendelt meg.

Fent leírtak miatt fontos, hogy a csomagot kizárólag, a lakosok által jól ismert önkormányzati dolgozók, juttassák el a jogosultaknak.

Emellett a rendeletben szabályozott támogatások és juttatások nem szolgálhatnak politikai célokat.

Fentiek miatt indokolt a rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

### **Részletes indokolás**

#### **1.§**

A szabályozás biztosítja, hogy a lakók által jól ismert személyek juttassák el részükre támogatásokat, illetve juttatást, valamint kizárja ezek politikai célokra való felhasználását.

#### **2.§**

Melléklet a támogatásokkal, illetve a juttatással együtt átadandó tájékoztatóról.

#### **3. §**

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

### **Hatásvizsgálat**

#### **1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai**

A rendelet megalkotása nem jár negatív társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásokkal.

#### **2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei**

Az önkormányzati rendeletnek közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

#### **3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai**

A rendelet elfogadásának jelentős bürokratikus következménye nem várható.

#### **4. A jogszabály megalkotásának a szükségessége, a jogalkotás elmaradásának a várható következményei**

A település lakóinak biztonsága érdekében szükséges a rendelet módosítása.

#### **5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek.**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.





ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
JEGYZŐJE

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFTOPH, 205007306,  
E-mail: [jegyzo@ujfeherto.hu](mailto:jegyzo@ujfeherto.hu)  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



Ügyiratszám: UJF/3-262. /2023

Tárgy: Tájékoztatás

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal  
Hatósági Főosztály  
Törvényességi Felügyeleti Osztály

Dr. Lakatos Szabolcs osztályvezető részére

Elektronikus úton

Tisztelt Osztályvezető Úr!

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. október 25. napján tartott, munkaterv szerinti ülésére, 2023. október 20. 11:30 órakor **Szűcs Lászlóné alpolgármester asszony 7 tárgyban, rendeletmódosításra irányuló előterjesztést nyújtott** be. A Képviselő-testület ülését megelőzően, írásban **törvényességi jelzéssel éltem** a rendeletmódosításokra vonatkozóan, amely írásos észrevétel szövegben is kiegészítettem. **A Képviselő-testület a rendelet-tervezeteket, azok változatlanul hagyása mellett, a törvényességi jelzéseim figyelmen kívül hagyásával, minősített többséggel megszavazta. Dr. Hosszú József, Újfehértó Város polgármestere vétőjogával élt, és a törvényt sértő rendeletek ismételt tárgyalását kezdeményezte. Az ismételt Képviselő-testületi ülés megtartására 2023. október 31. napján került sor.**

A polgármesteri vétőjoggal érintett rendelet-tervezetek ismételt tárgyalásának kezdő időpontját megelőzően, **a testületi ülés megkezdése előtt 19 perccel, kizárólag e-mailben, valamennyi rendelet-tervezetre módosító indítványt továbbított az előterjesztő a polgármester, a képviselők és a jegyző részére. Az 5. napirend keretében tárgyalt előterjesztés, rendelet-tervezetet nem tartalmazott, a Képviselő-testület az előterjesztést így, rendeleti normaszöveg nélkül fogadta el. Ebből következően, a helyi települési támogatásokról szóló 19/2023. (IX.27.) önkormányzati rendelet, az előterjesztő által korábban szándékozott módosítás nélkül maradt továbbra is hatályban. Az előterjesztő a képviselő-testületi ülés bezárását követően 1 órával később, kizárólag a Jegyzői Kabinet munkatársának „pótlólag” küldött meg e-mailben egy rendeletmódosításra irányuló előterjesztést, amelyet azonban figyelembe venni a döntések elkészítése során nem állt módunkban, mert a Képviselő-testület nem ezt az előterjesztést tárgyalta, nem ezt fogadta el. A Képviselő-testület által hozott döntések alkalmazhatósága e rendeletmódosítások esetében megkérdőjelezhető, tekintettel arra, hogy az előterjesztő nem tartotta be a rendeletalkotás szabályait [SZMSZ 20. § (1)]. A Képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyv mellékleteként az előterjesztő által küldött e-mailt és az annak mellékleteként elektronikusan megküldött előterjesztést csatoltam. Csatoltam továbbá a LocLexben, az előterjesztő által megküldött szöveg szerint rögzített rendeleteket és az azokhoz kapcsolódó blokkoló hibaüzeneteket is. (Ez utóbbit nem teljes körű, kizárólag szemléltetésre szolgál)**

**A Képviselő-testület a rendelet-tervezeteket, a módosító indítványokban foglaltak figyelembe vételével, minősített többséggel ismételten elfogadta. A polgármesteri vétőt követően tartott testületi ülésen ismételten felhívtam a képviselő-testület figyelmét, hogy az elfogadott rendeletek továbbra is tartalmaznak törvényt sértő rendelkezéseket, és szerkezeti egységüket tekintve is hiányosak, a korábban már megfogalmazott észrevételeim ellenére is.**



Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szerveit Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019 (X.30.) önkormányzati rendelete a rendeletalkotás folyamatára az alábbi szabályokat rögzíti:

„15. A rendeletalkotás szabályai

**20. § (1) A rendelet-tervezetet a polgármester irányításával a jegyző, valamint a Polgármesteri Hivatal tárgy szerint érintett belső szervezeti egységei (vezetői) készítik el. Megbízható az előkészítéssel a tárgy szerint illetékes bizottság, ideiglenes bizottság, továbbá külső szakértő is. Szakértő bevonására a polgármester, kivételes esetekben a jegyző tesz javaslatot.**

(2) A rendelet-tervezetet - a jegyző véleményével együtt - megvitatás céljából az Ügyrendi Bizottság elé, illetve a tárgykörében illetékes bizottság(ok) elé kell terjeszteni. A polgármester - a jegyző véleményének meghallgatása után - egyes rendelet tervezeteket - az érdemi vita előtt - közmeghallgatásra bocsáthat.

(3) A polgármester, a jegyző, az alpolgármester, a bizottságok elnökei az előkészítést és véleményezést követően a rendelet-tervezeteket indoklással és az előzetes hatásvizsgálattal együtt a Képviselő-testület elé terjesztik.

(4) A Képviselő-testület által elfogadott rendelet hiteles, végleges szövegét a jegyző szerkeszti meg.

(5) A jegyző évenként - illetve jogszabályváltozás esetén soron kívül - gondoskodik a hatályos önkormányzati rendeletek felülvizsgálatáról, azok Képviselő-testület elé terjesztéséről.”

Tájékoztatom Tisztelt Osztályvezető Úrat, hogy a rendeletalkotás folyamatába az előterjesztő nem vonta be sem a polgármestert, sem a jegyzőt és a Hivatal tárgy szerint érintett belső szervezeti egységeinek vezetőit sem, így a rendelet megszövegezésében -amely alkalmas lenne LoLex útján történő kihirdetésre és közzétételre- sem vehettünk részt. A már elfogadott rendeletekkel kapcsolatos jegyzői kötelezettséget -a rendeletek normaszövegében, szerkezeti egységeiben elkövetett hibák és hiányosságok miatt-, szándékom és akaratom ellenére nem tudom teljesíteni, mert ebben a formában és tartalommal a rendeleteket a LoLex felületén nem lehetséges kihirdetni.

Tájékoztatom továbbá, hogy az előterjesztő Szűcs Lászlóné alpolgármester asszony testületi ülés előtti felszólalásában kitért arra, hogy a rendeletek hiteles, végleges szövegének megszerkesztése a jegyző feladata lett volna, amire -meglátása szerint, illetve az Önkormányzat Szerveit Szervezeti és Működési Szabályzat egyes szakaszait segítségül hívva, nélkülözve azonban a rendeletalkotásra irányadó további szabályok alkalmazását- kellő idő állt volna rendelkezésre. Álláspontom szerint, az önálló képviselői indítvány bármely szintű korrekciójára a jegyzőnek nincs felhatalmazása, továbbá az előterjesztő állításával ellentétben az előterjesztések benyújtását követően a bizottságok ülésének kezdetéig nem egészen 1 munkanap, a testületi ülésig 2 munkanap, míg az ismételt testületi ülésig az előterjesztések megküldésétől a testületi ülés kezdetéig 19 perc állt volna rendelkezésemre, a 7 rendeletmódosítás megszövegezésére, és a rendeletmódosítások törvényességi szempontból történő áttekintésére.

Kérem Tisztelt Osztályvezető Úrat, hogy a fentiekben leírtak figyelembe vételével, az elfogadott rendeletek ésszerű időn belül történő kihirdetéséhez, nyújtson számomra soron kívül, szakmai segítséget.

Újfehértó, 2023. november 14.



Dr. Veres Ildikó  
jegyző

**Tárgy:** 5. napi rendi pont

**Feladó:** Tünde Szűcsné <szucsnetunde66@gmail.com>

**Dátum:** 2023. 10. 31. 15:28

**Címzett:** pincesmne@ujfeherto.hu

Kedves Katika!

Küldöm a hiányzó előterjesztést.

Üdvözlettel: Szűcs Lászlóné

—Mellékletek:—

---

DOC231031-20231031151601.pdf

1,3 MB



Tárgy: Fwd: Fwd: Fwd: Fwd: Renkivüli testületi ülés módosító javaslat

Feladó: Dr. Veres Ildikó <jegyzo@ujfeherto.hu>

Dátum: 2023. 11. 14. 18:13

Címzett: "Ildiko Dr. Veres" <jegyzo@ujfeherto.hu>

**Tárgy:Fwd: Renkivüli testületi ülés módosító javaslat**

**Dátum:Tue, 31 Oct 2023 14:49:51 +0100**

**Feladó:Tünde Szűcsné <[szucsnetunde66@gmail.com](mailto:szucsnetunde66@gmail.com)>**

**Címzett:[pincesmne@ujfeherto.hu](mailto:pincesmne@ujfeherto.hu)**

Kedves Katika!

Mellékelten küldöm a módosító javaslatokat.

A települési támogatás az 5 napi rendi pont. Most megyünk újra scannelni, ha kész van azt is küldöm.

Üdvözlettel: Szűcs Lászlóné

----- Forwarded message -----

**Feladó: Tünde Szűcsné <[szucsnetunde66@gmail.com](mailto:szucsnetunde66@gmail.com)>**

**Date: 2023. okt. 31., Ke 12:41**

**Subject: Renkivüli testületi ülés módosító javaslat**

**To: Jozsef Hosszú <[hosszujozsef1976@gmail.com](mailto:hosszujozsef1976@gmail.com)>, <[attila.banka@freemail.hu](mailto:attila.banka@freemail.hu)>, <[fazekasj74@gmail.com](mailto:fazekasj74@gmail.com)>, Katalin Gyeremánné Szabó <[gyerman.szabokatalin@gmail.com](mailto:gyerman.szabokatalin@gmail.com)>, <[m.meszáros.agi@gmail.com](mailto:m.meszáros.agi@gmail.com)>, <[pgabilaci@gmail.com](mailto:pgabilaci@gmail.com)>, István Suhaj <[suhajistvan@gmail.com](mailto:suhajistvan@gmail.com)>, Tünde Szűcsné <[szucsnetunde66@gmail.com](mailto:szucsnetunde66@gmail.com)>, Jánosné Tóth <[tothjanosne966@gmail.com](mailto:tothjanosne966@gmail.com)>, <[janos.toth@freemail.hu](mailto:janos.toth@freemail.hu)>, anna varga <[annavarga837@gmail.com](mailto:annavarga837@gmail.com)>, <[zilaiildiko@gmail.com](mailto:zilaiildiko@gmail.com)>, dr. Veres Ildikó jegyző <[jegyzo@ujfeherto.hu](mailto:jegyzo@ujfeherto.hu)>, Dr. Vachler Péter <[aljegyzo@ujfeherto.hu](mailto:aljegyzo@ujfeherto.hu)>**

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő Asszony/Úr!

Tisztelt Jegyző Asszony!

Tisztelt Aljegyző Úr!

Mellékelten küldöm a 2023. október 31-ei rendkívüli képviselő testületi ülés 2-8-ig terjedő napi rendi pontok módosító javaslatait.

Tisztelettel: Szűcs Lászlóné

[<jegyzo@ujfeherto.hu>](mailto:jegyzo@ujfeherto.hu)

Mellékletek:

DOC231031-20231031120651.doc	50,8 KB
DOC231031-20231031120651.pdf	1,4 MB
DOC231031-20231031120700.doc	123 KB
DOC231031-20231031120700.pdf	2,9 MB
DOC231031-20231031120716.doc	81,5 KB
DOC231031-20231031120716.pdf	2,0 MB
DOC231031-20231031120734.doc	60,9 KB
DOC231031-20231031120734.pdf	1,8 MB
DOC231031-20231031120743.doc	74,5 KB
DOC231031-20231031120743.pdf	1,9 MB
DOC231031-20231031120755.doc	68,5 KB
DOC231031-20231031120755.pdf	1,5 MB
DOC231031-20231031123733.doc	48,3 KB
DOC231031-20231031123733.pdf	1,1 MB
jegyzo.vcf	234 bájt

Iktatószám: UJF/...../2023

### Módosító javaslat

Az UJF/3-240/2023 iktatószámú A helyi települési támogatásokról szóló 19/2023. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

Az UJF/3-240/2023 iktatószámú előterjesztésemet jelen javaslatomban fogatlak szerint kívánom módosítani.

Továbbá felhívom a Polgármester Úr és a Jegyző Asszony figyelmét Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet alábbi rendelkezéseire:

28. § (1) bekezdése alapján:

A jegyző ellátja mindazokat a feladatokat, amelyeket jogszabályok és a Képviselő-testület részére meghatároz.

20. § (1) bekezdése alapján:

A rendelet-tervezetet a polgármester irányításával a jegyző, valamint a Polgármesteri Hivatal tárgy szerint érintett belső szervezeti egységei (vezetői) készítik el.

SZMSZ 20. § (4) bekezdése alapján:

A Képviselő-testület által elfogadott rendelet hiteles, végleges szövegét a jegyző szerkeszti meg.

Újfehértó, 2023.10.31.

Előterjesztő:

  
Szűcs Lászlóné  
alpolgármester



## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján, jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!

Az önkormányzatok felelősek a helyi közösség igényeinek kielégítéséért és az életminőség javításáért, és ezt a feladatot többek között a települési támogatási rendeletükön keresztül teljesítik. Az ilyen rendeletek kialakítása és fenntartása létfontosságú ahhoz, hogy az önkormányzatok megfeleljenek a helyi lakosság igényeinek és elvárásainak.

A jelen rendelet-módosítás célja, hogy a települési támogatási rendeletet összhangba hozza a korábban elfogadott Szervezeti és Működési Szabállyal (SZMSZ).

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján, jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Magyarország Alaptörvénye (2011. április 25.) 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján:

„A helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között, rendeletet alkot.”

A rendelet-tervezet elkészítésénél figyelembe vettem a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásait.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!

**1. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2023. (IX. 27.)  
Önkormányzati Rendelete 15. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

**15. § [Záró rendelkezések]**

- (1) A rendeletben foglaltakat a hatálybalépéskor folyamatban lévő eljárásokra is alkalmazni kell.
- (2) A Képviselő-testület a rendeletben szabályozott a köztemetéssel kapcsolatos hatáskörét Újfehértó Város Polgármesterére átruházza.
- (3) A Képviselő-testület a rendeletben szabályozott települési támogatásokkal kapcsolatos hatáskörét az Ügyrendi Bizottságra átruházza.
- (4) A rendeltben szabályozott települési támogatásokkal kapcsolatos kérelmek elbírálása érdekében, a kérelmek önkormányzathoz történő beérkezését követő 3 napon belül intézkedik az Ügyrendi Bizottság összehívására.

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

### **Általános indokolás**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Fentiek miatt indokolt a helyi települési támogatásokról szóló rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

### **Részletes indokolás**

#### **1.§**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást és a hatékonyabb elbírását segítő módosítás.

#### **2. §**

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.



### **Hatásvizsgálat**

#### **1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai**

A rendelet megalkotása nem jár negatív társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásokkal.

#### **2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei**

Az önkormányzati rendeletnek közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

#### **3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai**

A rendelet elfogadásának jelentős bürokratikus következménye nem várható.

#### **4. A jogszabály megalkotásának a szükségessége, a jogalkotás elmaradásának a várható következményei**

Az önkormányzat jogszabályoknak megfelelő és összehangolt működése miatt szükséges.

#### **5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek.**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Iktatószám: UJF/2023.10.25./2023

### Előterjesztés

Újfehértó Város Képviselő-testületének 2023. október 25.-i rendes ülésére

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2023. (I.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő:

  
Szűcs Lászlóné

alpolgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

A kedvezőtlen nemzetközi hatások miatt kialakult gazdasági helyzet a hatályos költségvetési rendelet átláthatóbb és feszesebb szabályozást indokolja.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!

### **DÖNTÉSI JAVASLAT:**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2023. (I.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2023. (.....) önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: polgármester

Újfehértó, 2023. október 21.

### **AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE:**

1. melléklet: rendelet tervezete
2. melléklet: rendelet indokolása
3. melléklet: előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. §-a alapján

1. §

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelete 9. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

9. § (1) Az intézmények részére engedélyezett létszámot évközben csak a Képviselő testület módosíthat. Az önkormányzat engedélyezett létszámadatait a 13. melléklet tartalmazza.

(2) A személyi juttatások előirányzatát a költség-hatékony feladatellátás-szervezés érdekében az intézmények, a Képviselő-testület jóváhagyásával dologi kiadásokra átcsoportosíthatják.

(3) A költségvetési intézmények vezetői a rendeletben megállapított bevételi és kiadási előirányzataik felett előirányzat felhasználási jogkörrel rendelkeznek azzal, hogy kötelezettséget az elfogadott kiadási előirányzat mértékéig vállalhatnak, valamint későbbi évek előirányzatát terhelő kötelezettséget nem vállalhatnak.

(4) A költségvetési kiadások kiemelt előirányzatai közötti átcsoportosításra, valamint a kiemelt előirányzatokon belüli átcsoportosításra kizárólag a képviselő-testület jogosult.

(5) A polgármester 1 000 000 forint értékhatárig dönt a forrásfelhasználásról, ha a döntés szükségessége a munkatervben meghatározott két ülés között merül fel, és a döntés meghozatala a következő ülés időpontjáig nem halasztható. A polgármester döntéséről a döntést követő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

(6) A megállapított kiadások főösszege csak a Képviselő-testület jóváhagyásával módosulhat.

(7) Az intézmények közötti feladatváltást vagy bármely ok miatti átcsoportosítást csak a Képviselő testület engedélyezhet.

(8) A költségvetési rendelet általános tartalékkal készül az előre nem tervezhető kiadások fedezetére, melynek felhasználását a képviselő testület hagyhatja jóvá. A tartalék mértéke 2023. évben 40.000.000 forint.

(9) Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit a 11. melléklet tartalmazza.

(10) Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához a saját bevételeinek részletezését a 12. melléklet tartalmazza.

(11) Újfehértó Város Önkormányzat 2023.-2026. évi költségvetésének összevont mérlegét a 14. melléklet tartalmazza.

(12) 2.000.000 Ft Reprezentációs kiadási keretet biztosít a polgármester részére.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.



### **Általános indokolás**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

A kedvezőtlen nemzetközi hatások miatt kialakult gazdasági helyzet a hatályos költségvetési rendelet átláthatóbb és feszeesebb szabályozását teszi szükségessé.

Fentiek miatt indokolt a hatályos költségvetési rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

### **Részletes indokolás**

#### **1.§**

A költségvetési források átláthatóbb, takarékosabb és ésszerűbb felhasználását biztosító módosítások.

#### **2. §**

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

### Hatásvizsgálat

#### **1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai**

A rendelet megalkotása nem jár negatív társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásokkal, továbbá biztosítja a költségvetési források felhasználásának átláthatóságát és ellenőrizhetőségét.

#### **2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei**

Az önkormányzati rendeletnek közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

#### **3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai**

A rendelet elfogadásának jelentős bürokratikus következménye nem várható.

#### **4. A jogszabály megalkotásának a szükségessége, a jogalkotás elmaradásának a várható következményei**

A költségvetési források felhasználásának hatékonyabb és átláthatóbb felhasználása érdekében indokolt a hatályos költségvetési rendelet módosítása.

#### **5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek.**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

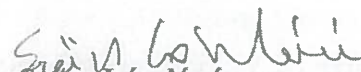
Iktatószám: UJF/3.2.28./2023

## Előterjesztés

Újfehértó Város Képviselő-testületének 2023. október 25.-i rendes ülésére

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő:

  
Szűcs Lászlóné  
alpolgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az önkormányzat hatékonyabb és átláthatóbb működése érdekében indokolt a hatályos szervezeti és működési szabályzat módosítása jelen előterjesztésben foglaltak szerint.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!

### DÖNTÉSI JAVASLAT:

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2023. (.....) önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: polgármester

Újfehértó, 2023. október 21.

### AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE:

1. melléklet: rendelet tervezete
2. melléklet: rendelet indokolása
3. melléklet: előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. §-a alapján



**1. §**

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 17/2019 (X.30.) Önkormányzati Rendelete 11. § (7) bekezdése az alábbiak szerint módosul:**

(7) A testületi ülésre az előterjesztést lehetőség szerint írásban kell benyújtani. Indokolt esetben az előterjesztés és/vagy a határozati javaslat szóban is előterjeszhető, valamint az ülésen is kiosztható.

**2. §**

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 17/2019 (X.30.) Önkormányzati Rendelete 26. § (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:**

(3) A polgármester munkaideje heti 40 óra, feladatait általános munkarendben látja el. A polgármester általános munkarendje: hétfő, kedd, csütörtök: 7:30-16:00, szerda: 7:30-17:00 óra, péntek: 7:30-12:30 óra. Az étkezésre napi 30 perc munkaközi szünetet kell biztosítani, melyet a munkaidőn belül kell kiadni.

**3. §**

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 17/2019 (X.30.) Önkormányzati Rendelete 26. § (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:**

(4) A polgármester minden héten, a hétfői, szerdai és pénteki munkanapokon 8 órától 12 óráig személyes lakossági fogadóórát tart az Újfehértói Polgármesteri Hivatal (4244 Újfehértó, Szent István. u. 10.) épületében. Ettől kizárólag a képviselő-testület előzetes hozzájárulásával térhet el.

**4. §**

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 17/2019 (X.30.) Önkormányzati Rendelete 28. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:**

(3) A jegyző és az aljegyző feladatait általános munkarendben látja el. A jegyző és aljegyző általános munkarendje: hétfő, kedd, csütörtök: 7:30-16:00, szerda: 7:30-17:00 óra, péntek: 7:30-12:30 óra. Az étkezésre napi 30 perc munkaközi szünetet kell biztosítani, melyet a munkaidőn belül kell kiadni.

**5. §**

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 17/2019 (X.30.) Önkormányzati Rendelete 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.**

**6. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

1. melléklet

A bizottságok általános és különös feladatai, valamint az átruházott hatáskörök jegyzéke

**1. A bizottságok általános feladatai**

1.1. Javaslatétel az Önkormányzat Képviselő-testülete éves munkatervének napirendjeire. Az összeállított munkatervi javaslat előzetes véleményezése.

1.2. Közreműködés a feladatkörükbe tartozó önkormányzati rendelet-tervezetek kidolgozásában, az elkészült rendeletervezetek véleményezésében.

1.3. Állásfoglalás kialakítása az önkormányzat ciklus-, és egyéb szakirányú programjainak összeállításához. A programokban foglaltak végrehajtásának időszakos értékelése.

1.4. Javaslatétel díszpolgári cím, helyi kitüntetések adományozására.

1.5. A Képviselő-testület által átruházott hatáskörök gyakorlása.

**2. A bizottságok különös feladatai, Pénzügyi Bizottság feladatai**

2.1. Vizsgálja az önkormányzati gazdálkodás hatékonyságát. Ezen belül figyelemmel kíséri az önkormányzat vagyoni helyzetét. Javaslatot tesz az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodásra (vagyonszerzésre, -értékesítésre). Állást foglal hitelfelvételi ügyekben.

2.2. Ellenőrzi és elemzi a helyi adó- és egyéb költségvetési bevételek alakulását.

2.3. Dönt a hatáskörébe utalt ügyekben.

2.4. Javaslatot tesz a város vagyonának hasznosítására.

2.5. A bizottság javaslatot tesz:

2.5.1. a költségvetés fejlesztési célú előirányzataira

2.5.2. a rendezési terv tervezetéhez, módosításához

2.5.3. Újfehértó város fejlesztésével, a városkép kialakításával, környezetvédelmével kapcsolatos helyi rendeletalkotásra

2.5.4. a közterületeken elhelyezkedő fák gallyazására, csonkítására, kivágására

2.5.5. közutak, közvilágítás, korszerűsítési és fejlesztési lehetőségeire

2.5.6. a városfejlesztéssel kapcsolatos lakossági együttműködés lehetőségeinek feltárására, kereteire, formáira

2.5.7. a védett és védeni kívánt épületekre

2.5.8. mezőgazdasággal, iparral és kereskedelemmel kapcsolatos helyi viszonyok szabályozására, helyi rendelet alkotásra

2.5.9. önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal, földingatlanokkal kapcsolatos elidegenítésre, bérletbe adásra és árkialakításra

6) A bizottság véleményezi:

7) A Pénzügyi Bizottság mint Számvizsgáló Bizottság az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos Társasház szervezeti és működési szabályzata szerint ellátja az alábbi feladatokat:

- bármikor ellenőrizheti a közös képviselő ügyintézését, havonta ellenőrzi a Társasház közösség pénzforgalmát,

- véleményezi a közgyűlés elé terjesztett javaslatot, így különösen a számviteli szabályok szerinti könyvvezetés és beszámoló alapján elkészített éves elszámolást és a következő évi költségvetést, valamint a 100. 000,- Ft végösszeget meghaladó bemutatott számlákat,

- javaslatot tesz a közös képviselő díjazására, - összehívja a közgyűlést, ha a közös képviselő az erre vonatkozó kötelességének nem tesz eleget.

**Ügyrendi Bizottság feladatai**

3.

1) Véleményezi az önkormányzati rendelet-tervezeteket.

2) Folyamatosan figyelemmel kíséri az önkormányzati rendeletekben foglaltak hatályosulását. Szükség esetén kezdeményezi egyes rendeletek módosítását, új rendelet alkotását.

3) Jogi szempontból vizsgálja az önkormányzat működésével kapcsolatban jelentkező



észrevételeket, kifogásokat, illetve az ezzel összefüggő véleményéről tájékoztatja a Képviselő-testületet.

4) Előzetesen véleményezi mindazokat az előterjesztéseket, amelyek az önkormányzat szerveinek jogi természetű ügyeivel kapcsolatosak.

5)

6) Figyelemmel kíséri és véleményezi az önkormányzat működésével kapcsolatos hatósági tevékenységet. Javaslatot tesz egyes hatósági feladatok hatékonyabb végzésére.

7)

8) Javaslatot tesz a László Imre Közszolgálati Díj odaítélésére,

9) Nyilván tartja és ellenőrzi a polgármester és hozzátartozója, az önkormányzati képviselő és hozzátartozója vagyonynyilatkozatát.

E feladatkörében különösen:

felhívja a kötelezettet vagyonynyilatkozat tételre,

igazolást ad ki a kitöltött vagyonynyilatkozat átvételéről,

nyilvántartást vezet az átvett vagyonynyilatkozatokról, továbbá az azokhoz kapcsolódó iratokról

ellátja a vagyonynyilatkozatok ellenőrzésével kapcsolatos feladatokat.

10.) Ellátja az összeférhetlenséggel és a méltatlansággal összefüggő a helyi önkormányzatokról szóló törvényben meghatározott bizottsági feladatokat.

10a) A képviselő - testület bármely tagja benyújthat a képviselő - testület munkáltatói jogkörébe tartozó kérdésekkel kapcsolatos előterjesztést, vagy más döntési javaslatot.

11.) Ellátja mindazon feladatokat, melyeket a képviselő-testület a hatáskörébe átruházott.”

#### **Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága feladatai**

4.

1) Segíti a sportintézmények és a diáksport tevékenységét.

2) Javaslatot terjeszt a Képviselő-testület elé

a) az Önkormányzat éves költségvetésének (módosításának), zárszámadásának tervezetét.

b) ellenőrzi az önkormányzat pénzügyi gazdálkodását, illetve az ezzel kapcsolatos

előterjesztéseket.

c) feladat- és hatáskörébe utalt rendelet-tervezetet

d) vállalkozói vagyon hasznosítását

e) önkormányzati feladat vállalkozás útján történő ellátására kiírt pályázati eljárás esetén a beérkezett pályázatokat

f) a közművek vonatkozásában a fejlesztési és felújítási feladatokat

g) az önkormányzati költségvetésből a bizottságok részére biztosított pénzügyi alap felhasználását

h) egyéb önkormányzati rendeletben meghatározott témaköröket.

1. a költségvetés közoktatási, művelődési, kulturális és sportot érintő felosztására

2. közoktatási, művelődési és sportintézmény létesítésére

3. szakmai pályázatok meghirdetésére

4. közoktatási, művelődési intézményvezetők kitüntetésére

5. díszpolgári cím adományozására

6. oktatási intézmények nyitvatartási idejére

7. ünnepi rendezvények megtervezésére, lebonyolítására az előirányzaton belül átcsoportosításra

8. javaslatot tesz egészségügyi- és szociális intézmény létesítésére

3) A bizottság véleményezi:

pályázatokat

az intézmények szervezeti és működési szabályzatait, illetve szakmai programjait, valamint az azokat érintő módosításokat



a város egészségügyi ellátottságát, közegészségügyi helyzetét érintő előterjesztéseket, beszámolókat

az egészségügyi és szociális intézmények fejlesztésére vonatkozó előterjesztések az egészségügyi és szociális intézmények vezetőinek kinevezéséhez, megbízásához benyújtott pályázatokat javaslatot tesz, a Porzolt István Pedagógiai Díj, Zajti Ferenc Közművelődési Díj, Szegedi Károly Testnevelési és Sport Díj, valamint a Hermann Gusztáv Közegészségügyi Díj odaítélésére.

4) Dönt a saját ügyrendjéről és munkatervéről,

5) Ellenőrizheti: a Képviselő-testület felhatalmazása alapján a saját és a Képviselő-testület döntéseinek végrehajtását, megvalósítását, ellenőrzéséről a döntéshozót és a végrehajtót köteles tájékoztatni.

### **III.**

#### **A bizottságokra átruházott hatáskörök**

##### **Pénzügyi Bizottság**

5.

1) Rendelkezik - meghatározva az igénylés és juttatás feltételeit - az önkormányzati költségvetésből a szakterület részére biztosított pénzügyi alappal.

2) Hozzájárul a közterület tartós, -1 éven túli - állandó jellegű használatához vagy a közterületen felállítandó műtárgy létesítéséhez

##### **Ügyrendi Bizottság**

6.

a) a feladat- és hatáskörébe utalt közösségi, kulturális, szociális-és egészségügyi tárgyú rendelet-tervezeteket

b) közoktatással, művelődéssel, sporttal összefüggésben készült előterjesztéseket, beszámolókat, tájékoztatókat

c) az oktatási művelődési intézményvezetők kinevezéséhez, megbízásához benyújtott

d) települési támogatás, rendkívüli települési támogatás,

e) helyi közlekedési támogatás

f) első lakáshoz jutók támogatása

g) jóváhagyja az illetékes szakbizottságok véleményének kikérése után az intézmények szervezeti és működési szabályzatait, illetve szakmai programjait, valamint az azokat érintő módosításokat.

1. 2. Rendelkezik - meghatározva az igénylés és juttatás feltételeit - az önkormányzati költségvetésből a szakterület részére biztosított pénzügyi alappal

##### **Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága**

7.

1)-Rendelkezik - meghatározva az igénylés és juttatás feltételeit - az önkormányzati költségvetésből a szakterület részére biztosított pénzügyi alappal.

2) Dönt:

1. térítési díj mérséklése

2. intézményi elhelyezés tárgyában.

### **IV.**

#### **A polgármesterre átruházott hatáskörök**

8.

1) A Polgármester dönt:

a) köztemetés

megállapítása tárgyában.

**V.  
Újfehértó Város Jegyzőjére átruházott hatáskörök**

**9.**

a) a közterület-használat engedélyezése

### **Általános indokolás**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Fontos, hogy az újfehértói polgárok egyszerűbb módon és a jelenleginél több alkalommal mondassák el az igényeiket, illetve véleményüket az önkormányzat működéséről, a város helyzetéről.

A jelenleg hatályos szabályozás, jelen előterjesztésben foglaltakkal történő módosítását követően, demokratikusabb, hatékonyabb és átláthatóbb működést biztosít Újfehértó város vezetéséhez.

Fentiek miatt indokolt a hatályos szervezeti és működési szabályzat módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

### **Részletes indokolás**

#### **1.§**

A Képviselő-testület hatékonyabb működését segítő módosítás.

#### **2. §**

Átláthatóbb és hatékonyabb munkavégzést segítő módosítás.

#### **3. §**

A helyi ügyek és igények hatékonyabb megismerését lehetővé tévő módosítás.

#### **4. §**

Átláthatóbb és hatékonyabb munkavégzést segítő módosítás.

#### **5. §**

Demokratikusabb és átláthatóbb működést biztosító módosítás.

#### **6. §**

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.



## Hatásvizsgálat

### **1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai**

A rendelet megalkotása nem jár negatív társadalmi hatásokkal. A rendelet megalkotása továbbá nem jár gazdasági és költségvetési hatásokkal.

### **2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei**

Az önkormányzati rendeletnek közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

### **3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai**

A rendelet elfogadásának jelentős bürokratikus következménye nem várható.

### **4. A jogszabály megalkotásának a szükségessége, a jogalkotás elmaradásának a várható következményei**

Az önkormányzat hatékonyabb és átláthatóbb működése érdekében indokolt a hatályos szervezeti és működési szabályzat módosítása.

### **5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek.**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Iktatószám: UJF/..../2023

## Előterjesztés

Újfehértó Város Képviselő-testületének 2023. október 25.-i rendes ülésére

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő:

  
Szűcs Lászlóné  
alpolgármester

### Tisztelt Képviselő-testület!

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

A város vagyongazdálkodásában a képviselő-testület jogköreinek bővítése előnyös, mert így demokratikusan megválasztott képviselők tudnak szakértelmük alapján hatékony döntéseket hozni a város vagyonának kezelésében. Ez növeli a felelősségérzetet és átláthatóságot, miközben a helyi közösség érdekeit képviselik, hozzájárulva a város fejlődéséhez és fenntarthatóságához.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!

### DÖNTÉSI JAVASLAT:

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2023. (.....) önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: polgármester

Újfehértó, 2023. október 21.

### AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE:

1. melléklet: rendelet tervezete

2. melléklet: rendelet indokolása

3. melléklet: előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. §-a alapján

1. §

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (I.31.) Önkormányzati Rendelete 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

8. § (1) A képviselő-testület hatáskörébe tartoznak az alábbi döntések értékhatártól függetlenül.
1. vagyon tulajdonjogának vagy egyéb hasznosítási jogának megszerzése,
  2. önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítése,
  3. gazdasági társaság alapítása, megszüntetése
  4. gazdasági társaságokban fennálló részesedéseinek értékesítésre történő kijelölése, valamint pénzbeli és apport befektetése társaságokba,
  5. a 100%-ban az Önkormányzat közvetlen tulajdonában álló gazdasági társaság egyszemélyes gazdasági társasága létrehozásának, megszüntetésének, átalakulásának előzetes jóváhagyása.
  6. hitel felvétele, illetve annak felvételéhez vagyoni fedezet biztosítékul nyújtása,
  7. kötvény, váltó kibocsátása és elfogadása;
  8. kezesség vállalása, értékpapír vásárlása.
  9. társadalmi szervezethez, alapítványhoz, önkormányzati társulásokhoz való csatlakozás, hozzájárulás, azok támogatása.
  10. az önkormányzat követeléseiről részben vagy egészben történő lemondás.
  11. – törvényi rendelkezés hiányában - vagyontárgyaknak az önkormányzati vagyon részébe való besorolása
  12. vagyonkezelői joggal kapcsolatos döntés,
  13. haszonélvezeti jog alapítása.
  14. az önkormányzati vagyon tulajdonjogának ingyenes vagy kedvezményes, bármely jogcímen történő átruházása, vagy a vagyon egyéb módon történő, ingyenes vagy kedvezményes hasznosítása
  15. a hatáskörrel rendelkező szerv döntése szerint a vagyonhasznosítási jogügyletek, a nem intézményi célú ingatlanok bérleti szerződéseinek megkötésére.
  16. a biztosítási szerződések megkötése
  17. a vagyonelem, vagy vagyonösszeség – a továbbiakban együtt: vagyon – könyvszerinti értékétől függetlenül a vagyon bármely jogcímen történő hasznosítása, továbbá a vagyon tulajdonjogának átruházása
  18. minden vagyonnal kapcsolatos döntés, amelyet e rendelet nem utal más szerv hatáskörébe.

2. §

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (I.31.) Önkormányzati Rendelete 12. § (5) bekezdése az alábbiak szerint módosul:**

(5) A forgalmi érték megállapítására a Polgármesteri Hivatal értékbecslése akkor tekinthető irányadónak, ha azt a képviselő-testület is jóváhagyta. Ennek hiányában a rendelkezési jog jogosultja, az ingatlan értékét ingatlanforgalmi értékbecslővel állapíttatja meg.



### 3. §

#### **Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (I.31.) Önkormányzati Rendelete 14. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

14. § (1) Ha a vagyronról az önkormányzat vagy valamely szerve, intézménye javára térítésmentesen lemondtak, ezt a lemondásban megnevezett elfogadhatja feltéve, hogy a felajánlott vagyon per- és tehermentes, a felajánlással a jogosult az ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát szerzi meg és az elfogadásról nyilatkozó képes az azzal járó kötelezettségek teljesítésére.

(2) Ellenérték fejében felajánlott vagyont az (1) bekezdésben foglalt feltételek teljesülése esetén lehet megszerezni.

(3) Az ellenérték nélkül felajánlott vagyon és az ellenérték fejében felajánlott vagyon elfogadásához is, értékhatártól függetlenül, szükség van a képviselő-testület előzetes jóváhagyására.

(4) Amennyiben az ellenértékért felajánlott vagyon nem felel meg az (1) bekezdésben meghatározott feltételeknek az ajánlatot a képviselő-testület elé terjesztés mellőzésével a polgármester köteles elutasítani. A polgármester döntéséről a döntést követő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

(5) A költségvetési szervek által szerzett vagyon az Önkormányzat tulajdonába és a szerző intézmény használatába kerül.

### 4. §

#### **Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (I.31.) Önkormányzati Rendelete 16. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

16. § (1) Vagyon elővásárlási jogáról, értékhatártól függetlenül, a képviselő-testület minősített többségű határozatával dönt.

(2) Elővásárlási jog akkor gyakorolható, ha az érintett ingatlan per- és tehermentes és a vétellel az ingatlan 1/1 tulajdoni hányada szerezhető meg.

(3) Amennyiben az elővásárlási joggal érintett vagyon nem felel meg a (2) bekezdésben meghatározott feltételeknek, a polgármester – a képviselő-testület elé terjesztés mellőzésével köteles lemondani a vagyon elővásárlási jogáról. A polgármester döntéséről a döntést követő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

### 5. §

#### **Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (I.31.) Önkormányzati Rendelete 19. § (5) bekezdése az alábbiak szerint módosul:**

(5) A vagyonkezelőnek tulajdonosi hozzájárulást kell beszereznie a vagyonkezelési tevékenység körében felmerülő bármely hatósági engedélyhez kötött tevékenységhez. A tulajdonosi hozzájárulást a képviselő-testület jogosult megadni. Nem terjed ki a tulajdonosi hozzájárulás beszerzésének kötelezettsége az azonnali veszélyelhárítást szolgáló, de egyébként hozzájáruláshoz kötött tevékenységre. Az így elvégzett tevékenységet és annak indoklását a tulajdonosnak 15 napon belül jelenteni kell. A vagyonkezelő tulajdonosi hozzájárulás nélkül adhat be kérelmet elvi hatósági engedély, szakhatósági hozzájárulás, állásfoglalás iránt.

## 6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

### Általános indokolás

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

A város vagyongazdálkodásában a képviselő-testület jogköreinek bővítése előnyös, mert így demokratikusan megválasztott képviselők tudnak szakértelmük alapján hatékony döntéseket hozni a város vagyonának kezelésében. Ez növeli a felelősségérzetet és átláthatóságot, miközben a helyi közösség érdekeit képviselik, hozzájárulva a város fejlődéséhez és fenntarthatóságához.

Fentiek miatt indokolt a hatályos vagyongazdálkodási rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

### Részletes indokolás

#### 1. §

A módosítás szélesebb jogosítványokat biztosít a képviselő-testület részére, mely elősegíti a felelősebb vagyongazdálkodást.

#### 2. §

Pontosabb és átláthatóbb értékbecslést biztosít az ingatlan ingatlanforgalmi értékének megállapításához.

#### 3. §

A módosítás szélesebb jogosítványokat biztosít a képviselő-testület részére, mely elősegíti a felelősebb vagyongazdálkodást.

#### 4. §

A módosítás az elővásárlási jog gyakorlását egyszerűsíti.

#### 5. §

A módosítás biztosítja, hogy a tulajdonosi hozzájárulást a képviselő-testület jogosultsága legyen megadni a vagyonkezelőnek.

#### 6. §

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.



### **Hatásvizsgálat**

#### **1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai**

A rendelet megalkotása nem jár negatív társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásokkal.

#### **2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei**

Az önkormányzati rendeletnek közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

#### **3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai**

A rendelet elfogadásának jelentős bürokratikus következménye nem várható.

#### **4. A jogszabály megalkotásának a szükségessége, a jogalkotás elmaradásának a várható következményei**

Az önkormányzat hatékonyabb és átláthatóbb működése érdekében indokolt a hatályos vagyongazdálkodási rendelet módosítása.

#### **5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek.**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Iktatószám: UJF/3. ... 240./2023

### **Előterjesztés**

Újfehértó Város Képviselő-testületének 2023. október 25.-i rendes ülésére

A helyi települési támogatásokról szóló 19/2023. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő:

  
Szűcs Lászlóné  
alpolgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!

### **DÖNTÉSI JAVASLAT:**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a helyi települési támogatásokról szóló 19/2023. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2023. (.....) önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: polgármester

Újfehértó, 2023. október 21.

### **AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE:**

1. melléklet: rendelet tervezete

2. melléklet: rendelet indokolása

3. melléklet: előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. §-a alapján

1. melléklet az előterjesztéshez

**1. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2023. (IX. 27.)  
Önkormányzati Rendelete 15. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:**

(2) A Képviselő-testület a rendeletben szabályozott a köztemetéssel kapcsolatos hatáskörét Újfehértó Város Polgármesterére átruházza.

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.



### **Általános indokolás**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Fentiek miatt indokolt a helyi települési támogatásokról szóló rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

### **Részletes indokolás**

#### **1.§**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

#### **2. §**

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

### **Hatásvizsgálat**

#### **1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai**

A rendelet megalkotása nem jár negatív társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásokkal.

#### **2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei**

Az önkormányzati rendeletnek közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

#### **3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai**

A rendelet elfogadásának jelentős bürokratikus következménye nem várható.

#### **4. A jogszabály megalkotásának a szükségessége, a jogalkotás elmaradásának a várható következményei**

Az önkormányzat jogszabályoknak megfelelő és összehangolt működése miatt szükséges.

#### **5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek.**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Iktatószám: UJF/3-241./2023

## Előterjesztés

Újfehértó Város Képviselő-testületének 2023. október 25.-i rendes ülésére

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő:

  
Szűcs Lászlóné

alpolgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!

### **DÖNTÉSI JAVASLAT:**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2023. (.....) önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: polgármester

Újfehértó, 2023. október 21.

### **AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE:**

1. melléklet: rendelet tervezete
2. melléklet: rendelet indokolása
3. melléklet: előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. §-a alapján



**1. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

2. § Az Ltv-ben meghatározott bérbeadói jogok és köteleességek gyakorlására, valamint az önkormányzati lakások és helyiségek vonatkozásában a tulajdonosi - bérbeadói - jogok gyakorlására és a kötelezettségek teljesítésére kizárólag a képviselő-testület jogosult.

**2. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 9. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:**

(2) A bérlő személyéről a képviselő-testület dönt.

**3. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 9/A. § (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:**

(3) A szolgálati lakások bérletére érkezett pályázatokról a képviselő-testület dönt.

**4. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 9/B. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:**

(2) A lakhatást veszélyeztető körülmények időszakos elhárítása céljából beérkezett pályázatokról a képviselő-testület dönt.

**5. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 9/C. § (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:**

(3) A (2) bekezdésben meghatározott kérelemről a képviselő-testület dönt. A kérelem akkor támogatható, ha

a) a döntéshozatalkor rendelkezésre áll kiürített, hatályos bérleti szerződéssel nem érintett költségelven bérbe adható bérlakás,

b) a (2) bekezdésben meghatározott kérelem hiánytalan, és kellően alátámasztja azt, hogy a a bérlőkijelölési jog gyakorlója hitéleti feladatai, vagy közfeladatai indokoltá teszik a kijelölt bérlő részére költségelven bérbeadható bérlakás szolgálati lakás céljára történő bérbeadását.

**6. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 28. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

**28. §** A Polgármesteri Hivatal a helyiségbérleti igényeket nyilvántartásba veszi és az igény benyújtásának időrendje alapján kialakult sorrend szerint a Pénzügyi Bizottság véleményezi a bérlemény – igénylőlapon megjelölt – használatának módját, idejét és bérleti díját, amelynek alapján a képviselő-testület dönt a bérlő személyére vonatkozóan.

**7. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

### **Általános indokolás**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Fentiek miatt indokolt a rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

### **Részletes indokolás**

#### **1.§**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

#### **2.§**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

#### **3.§**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

#### **4.§**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.



5.§

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

6.§

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

7. §

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

### **Hatásvizsgálat**

#### **1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai**

A rendelet megalkotása nem jár negatív társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásokkal.

#### **2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei**

Az önkormányzati rendeletnek közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

#### **3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai**

A rendelet elfogadásának jelentős bürokratikus következménye nem várható.

#### **4. A jogszabály megalkotásának a szükségessége, a jogalkotás elmaradásának a várható következményei**

Az önkormányzat jogszabályoknak megfelelő és összehangolt működése miatt szükséges.

#### **5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek.**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Iktatószám: UJF/3.-242./2023

## Előterjesztés

Újfehértó Város Képviselő-testületének 2023. október 25.-i rendes ülésére

A nemzeti és önkormányzati jelképek használatáról és ünnepélyes tiszteletadás rendjéről szóló 5/2008. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő:

  
Szűcs Lászlóné  
alpolgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!

### DÖNTÉSI JAVASLAT:

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a nemzeti és önkormányzati jelképek használatáról és ünnepélyes tiszteletadás rendjéről szóló 5/2008. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2023. (.....) önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: polgármester

Újfehértó, 2023. október 21.

### AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE:

1. melléklet: rendelet tervezete

2. melléklet: rendelet indokolása

3. melléklet: előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. §-a alapján



**1. §**  
**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 5/2008**  
**(I.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

**5. §**

(1) A város címerét - a 6. §-ban meghatározott módon - kizárólag utaló és díszítő jelképként lehet felhasználni.

(2) A város címere jelképként felhasználható

a.) az önkormányzat által alapított (kiadott) díszokleveleken, emléklapokon, kitüntető- vagy emlékérmeken,

b.) az önkormányzat képviselő-testülete, bizottságai, tisztségviselői, polgármesteri hivatal szervezeti egységei, önkormányzati intézmények által küldött meghívókon,

c.) az önkormányzat képviselő-testülete, bizottságai, tisztségviselői, a polgármesteri hivatal szervezeti egységei (irodák), által használt

- levélpapíron,

- ügyiratokon

- borítékon.

d.) a város nemzetközi kapcsolataiban és idegenforgalmi propagandájában,

e.) a városháza tanácskozó termeiben, tisztségviselők hivatali helyiségeiben,

f.) a város fontosabb oktatási, kulturális (sport), egészségügyi intézményeinek és gazdasági szervezetének - a városhoz való tartozást bemutató szolgáló - helyiségeiben (pl. előtér, csarnok, tanácskozó terem),

g.) az önkormányzat tulajdonában lévő középületek homlokzatán (díszítő jelképként),

- h.) az önkormányzat által alapított gazdasági szervezet, egyesület, alapítvány emblémáján önállóan vagy külön rajzolatába beépítve (utaló jelképként),
- i.) az önkormányzat által fenntartott szervezet tagjainak egyen- vagy munkaruházatán, valamint a város közbiztonságát szolgáló egyesület (polgárőrség) tagjainak ruházatán (utaló jelképként),
- j.) a várost népszerűsítő kulturális (történelmi, irodalmi, művészeti), gazdasági és egyéb kiadványokon,
- k.) a várossal kapcsolatos rendezvényeken (ideiglenes utaló és díszítő jelképként),
- l.) a városra utaló emléktárgyakon és jelvényeken,
- m.) önkormányzati vagy az önkormányzat által támogatott tevékenységet kifejező műtárgyakon, eszközökön, járműveken, valamint közúti jelzőtáblákon (utaló jelképként)
- n.) a képviselő-testület által engedélyezett egyéb esetben.

## 2. §

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 5/2008 (I.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

## 8. §

- (1)A város címerének felhasználását, illetve forgalomba hozatalát, valamint forgalomba hozatal céljából való előállítását a képviselő-testület engedélyezi.
- (2)A képviselő-testület a címerhasználatra, előállítására vonatkozó engedélyében jelen rendeletben foglaltakon túlmenően külön előírásokat is szabhat, illetve a címerhasználat körét - különösen indokolt esetben - bővítheti.
- (3)Az (1) bekezdésben meghatározott engedély határozatlan vagy meghatározott időre (esemény befejeződéséig) szólhat. Az időtartam kikötésekre az engedélyben kell kitérni.

## 3. §

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 5/2008 (I.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 9. § (1) az alábbiak szerint módosul:**

- (1)A városi címer használatának vagy felhasználásának engedélyezése iránti kérelmet a képviselő-testületnek címezve, a jegyzőhöz kell benyújtani.

4. §

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 5/2008  
(I.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 16. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

16. §

- (1) A képviselő-testület a címer- vagy zászlóhasználati engedélyt visszavonhatja, ha az engedélyes egyébként vált méltatlanná a címer vagy zászló használatára.
- (2) Az (1) pont szerinti visszavonás okát indokolni kell.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.



### **Általános indokolás**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Fentiek miatt indokolt a rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

### **Részletes indokolás**

#### **1.§**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

#### **2.§**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

#### **3.§**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

#### **4.§**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

## 5. §

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

### **Hatásvizsgálat**

#### **1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai**

A rendelet megalkotása nem jár negatív társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásokkal.

#### **2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei**

Az önkormányzati rendeletnek közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

#### **3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai**

A rendelet elfogadásának jelentős bürokratikus következménye nem várható.

#### **4. A jogszabály megalkotásának a szükségessége, a jogalkotás elmaradásának a várható következményei**

Az önkormányzat jogszabályoknak megfelelő és összehangolt működése miatt szükséges.

#### **5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek.**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.



Iktatószám: UJF/...-2023

## Előterjesztés

Újfehértó Város Képviselő-testületének 2023. október 25.-i rendes ülésére

Újfehértó Város Önkormányzata által a lakók életminőségének előmozdítása céljából szociális rászorultságtól függetlenül nyújtott természetbeni ellátásokról szóló 21/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő:

  
Szűcs Lászlóné  
alpolgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni. A rendeletben szabályozott támogatások és juttatások, kérelem benyújtása nélkül biztosíthatók, valamint a jogosultsági feltételeket igazoló dokumentumokat is hivatalból kell beszerezni. Ezek miatt fontos, hogy a csomagot kizárólag, a lakosok által jól ismert önkormányzati dolgozók, juttassák el a jogosultaknak. Emellett a rendeletben szabályozott támogatások és juttatások nem szolgálhatnak politikai célokat.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés elfogadására!

### **DÖNTÉSI JAVASLAT:**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja Újfehértó Város Önkormányzata által a lakók életminőségének előmozdítása céljából szociális rászorultságtól függetlenül nyújtott természetbeni ellátásokról szóló 21/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2023. (.....) önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: polgármester

Újfehértó, 2023. október 21.

### **AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE:**

1. melléklet: rendelet tervezete
2. melléklet: rendelet indokolása
3. melléklet: előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. §-a alapján

1. melléklet az előterjesztéshez

**1. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelete az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:**

4/A. § (1) A 2.§-4.§-ban szabályozott támogatás és juttatás átadásakor, az eljuttatást végző, köteles a jogosult részére az 1. melléklet szerinti tájékoztatót átadni. Ezen kívül egyéb, tájékoztató, kártya, kiadvány vagy bármely egyéb tárgy, amelyen

a) párt,

b) civil szervezet,

c) a polgármester,

d) az alpolgármester,

f) az önkormányzati képviselő

neve, logója, illetve arcképe szerepel, vagy bármely más módon az a)-f) pontokban felsoroltokra utal, nem adható.

**2. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelete az 1. melléklettel egészül ki.**

**3.§**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

1. melléklet

1. A tájékoztatón kötelezően szerepeltetni kell:
  - a) 2.§-3.§-ban szabályozott támogatás esetén „Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testületének karácsonyi támogatása”
  - b) 4.§-ban szabályozott juttatás esetén „Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testületének alkalmi juttatása”
2. A tájékoztatón szerepeltethető:
  - a) Újfehértó Város címere
  - b) A támogatás, illetve juttatás jogalapja
  - c) Keltezés
3. Fentiekén kívül a tájékoztató más karaktert vagy logót nem tartalmazhat.

### **Általános indokolás**

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

A rendeletben szabályozott támogatások és juttatások, kérelem benyújtása nélkül biztosíthatók, valamint a jogosultsági feltételeket igazoló dokumentumokat is hivatalból kell beszerezni.

Az országban elszaporodtak megtévesztéssel és csalással elkövetett, az emberek jóhiszeműséget kihasználó bűncselekmények. Az elkövetők gyakran hivatkoznak arra, hogy az érintett valamilyen csomagot kapott, melyet egyébként nem is rendelt meg.

Fent leírtak miatt fontos, hogy a csomagot kizárólag, a lakosok által jól ismert önkormányzati dolgozók, juttassák el a jogosultaknak.

Emellett a rendeletben szabályozott támogatások és juttatások nem szolgálhatnak politikai célokat.

Fentiek miatt indokolt a rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

### **Részletes indokolás**

#### **1.§**

A szabályozás biztosítja, hogy a lakók által jól ismert személyek juttassák el részükre támogatásokat, illetve juttatást, valamint kizárja ezek politikai célokra való felhasználását.

#### **2.§**

Melléklet a támogatásokkal, illetve a juttatással együtt átadandó tájékoztatóról.

#### **3. §**

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.



## Hatásvizsgálat

### **1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai**

A rendelet megalkotása nem jár negatív társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásokkal.

### **2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei**

Az önkormányzati rendeletnek közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

### **3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai**

A rendelet elfogadásának jelentős bürokratikus következménye nem várható.

### **4. A jogszabály megalkotásának a szükségessége, a jogalkotás elmaradásának a várható következményei**

A település lakóinak biztonsága érdekében szükséges a rendelet módosítása.

### **5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek.**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2023. (XI. 09.) önkormányzati rendelete**

**A rendelet tervezet előterjesztője nem rendelkezett címről**

Törvényességi jelzés ellenére a rendelet tervezet elkészítője bevezető rendelkezést nem készített,

**1. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelete 9. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(1) A költségvetési kiadások kiemelt előirányzatai közötti átcsoportosításra, valamint a kiemelt előirányzatokon belüli átcsoportosításra kizárólag a képviselő-testület jogosult.

**2. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelete 9. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(1) A polgármester 1 000 000 forint értékhatárig dönt a forrásfelhasználásról, ha a döntés szükségessége a munkatervben meghatározott két ülés között merül fel, és a döntés meghozatala a következő ülés időpontjáig nem halasztható. A polgármester döntéséről a döntést követő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

**3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

## Általános indokolás

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

A kedvezőtlen nemzetközi hatások miatt kialakult gazdasági helyzet a hatályos költségvetési rendelet átláthatóbb és feszebb szabályozását teszi szükségessé.

Fentiek miatt indokolt a hatályos költségvetési rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) ÍM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

## Részletes indokolás

### **Az 1. §-hoz**

A költségvetési források átláthatóbb, takarékosabb és ésszerűbb felhasználását biztosító módosítások.

### **A 2. §-hoz**

A költségvetési források átláthatóbb, takarékosabb és ésszerűbb felhasználását biztosító módosítások.

### **A 3. §-hoz**

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.



## INFORMÁCIÓ

Az ellenőrzés hibákat talált! Kérem nézze át munkáját és javítsa a hibákat!

Tartalom Szerkezet Indokolások

Módszertan  
Kodifikált

## Összes kinyitása

## ▼ Normaszöveg

cím

bevezető

▶ 1. §

▶ 2. §

3. §

**A rendelet tervezet előterjesztője nem rendelke**

Törvényességi jelzés ellenére a rendelet tervezet elkészítője bevezető re

**1. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I. 2**  
**(4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(1) A költségvetési kiadások kiemelt előirányzatai közötti átcsop  
előirányzatokon belüli átcsoportosításra kizárólag a képviselő-testület jogc

Kodifikációs ellenőrzés Indokolható pontok

Ellenőrzés

 Szigorú ellenőrzés**1. §**

A szerkezeti egység és a hozzá kapcsolódó további szerkezeti egység együttesen

**1. § (1) bekezdés**

A szerkezeti egység önmagában nem alkalmazható. A magasabb szerkezeti egys  
legalább két alacsonyabb szintű önálló szerkezeti egységet foglal magában. [K01







☰ Összes kinyitása



▼ Normaszöveg

cím

bevezető

▶ 1. §

▶ 2. §

3. §

Kodifikációs ellenőrzés Indokolható pontok

Ellenőrzés

Szigorú ellenőrzés

- ❌ **1. §**  
A szerkezeti egység és a hozzá kapcsolódó további szerkezeti egység együttesen
- ❌ **1. § (1) bekezdés**  
A szerkezeti egység önmagában nem alkalmazható. A magasabb szerkezeti egység legalább két alacsonyabb szintű önálló szerkezeti egységet foglal magában. [K01
- ❌ **2. §**  
A szerkezeti egység és a hozzá kapcsolódó további szerkezeti egység együttesen
- ❌ **2. § (1) bekezdés**  
A szerkezeti egység önmagában nem alkalmazható. A magasabb szerkezeti egység legalább két alacsonyabb szintű önálló szerkezeti egységet foglal magában. [K01
- ❌ **2. § (1) bekezdés záró szövegrész**  
A rendelkezésnek van olyan szerkezeti egysége, aminek a típusa nem állapítható
- ❌ **2. § (1) bekezdés záró szövegrész**  
Az érintett szerkezeti egység nem tartalmaz szöveget. [K021]



**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2023. (XI. 09.) önkormányzati rendelete**

**A rendelet tervezet előterjesztője nem rendelkezett címről**

Törvényességi jelzés ellenére a rendelet tervezet elkészítője bevezető rendelkezést nem készített.

**1. §**

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 17/2019 (X.30.) Önkormányzati Rendelete 11. § (7) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

„(7) A testületi ülésre az előterjesztést lehetőség szerint írásban kell benyújtani. Indokolt esetben az előterjesztés és/vagy a határozati javaslat szóban is előterjeszhető, valamint az ülésen is kiosztható.”

**2. §**

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 17/2019 (X.30.) Önkormányzati Rendelete 26. § (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

(1) A polgármester minden héten, a pénteki munkanapon 8 órától 12 óráig személyes lakossági fogadóórát tart az Újfehértói Polgármesteri Hivatal (4244 Újfehértó, Szent István, u. 10.) épületében. Ettől kizárólag a képviselő-testület előzetes hozzájárulásával térhet el.

**3. §**

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 17/2019 (X.30.) Önkormányzati Rendelete 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.**

**4. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

## 1. melléklet

A bizottságok általános és különös feladatai, valamint az átruházott hatáskörök jegyzéke

### 1. A bizottságok általános feladatai

1.1. Javaslattétel az Önkormányzat Képviselő-testülete éves munkatervének napirendjeire. Az összeállított munkatervi javaslat előzetes véleményezése.

1.2. Közreműködés a feladatkörükbe tartozó önkormányzati rendelet-tervezetek kidolgozásában, az elkészült rendeletervezetek véleményezésében.

1.3. Állásfoglalás kialakítása az önkormányzat ciklus-, és egyéb szakirányú programjainak összeállításához. A programokban foglaltak végrehajtásának időszakos értékelése.

1.4. Javaslattétel díszpolgári cím, helyi kitüntetések adományozására.

1.5. A Képviselő-testület által átruházott hatáskörök gyakorlása.

### 2. A bizottságok különös feladatai, Pénzügyi Bizottság feladatai

2.1. Vizsgálja az önkormányzati gazdálkodás hatékonyságát. Ezen belül figyelemmel kíséri az önkormányzat vagyoni helyzetét. Javaslattétel tesz az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodásra (vagyonszerzésre, -értékesítésre). Állást foglal hitelfelvételi ügyekben.

2.2. Ellenőrzi és elemzi a helyi adó- és egyéb költségvetési bevételek alakulását.

2.3. Dönt a hatáskörébe utalt ügyekben.

2.4. Javaslattétel tesz a város vagyonának hasznosítására.

2.5. A bizottság javaslattétel tesz:

2.5.1. a költségvetés fejlesztési célú előirányzataira

2.5.2. a rendezési terv tervezetéhez, módosításához

2.5.3. Újfehértó város fejlesztésével, a városkép kialakításával, környezetvédelmével kapcsolatos helyi rendeletalkotásra

2.5.4. a közterületeken elhelyezkedő fák gallyazására, csonkítására, kivágására

2.5.5. közutak, közvilágítás, korszerűsítési és fejlesztési lehetőségeire

2.5.6. a városfejlesztéssel kapcsolatos lakossági együttműködés lehetőségeinek feltárására, kereteire, formáira

2.5.7. a védett és védeni kívánt épületekre

2.5.8. mezőgazdasággal, iparral és kereskedelemmel kapcsolatos helyi viszonyok szabályozására, helyi rendelet alkotásra

2.5.9. önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal, földingatlanokkal kapcsolatos elidegenítésre, bérletbe adásra és árkialakításra

6) A bizottság véleményezi:

7) A Pénzügyi Bizottság mint Számvizsgáló Bizottság az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos Társasház szervezeti és működési szabályzata szerint ellátja az alábbi feladatokat:

- bármikor ellenőrizheti a közös képviselő ügyintézését, havonta ellenőrzi a Társasház közösség pénzforgalmát,

- véleményezi a közgyűlés elé terjesztett javaslatot, így különösen a számviteli szabályok szerinti könyvvezetés és beszámoló alapján elkészített éves elszámolást és a következő évi költségvetést, valamint a 100. 000,- Ft végösszeget meghaladó bemutatott számlákat,

- javaslatot tesz a közös képviselő díjazására, - összehívja a közgyűlést, ha a közös képviselő az erre vonatkozó köteletségének nem tesz eleget.

### **Ügyrendi Bizottság feladatai**

3.

1) Véleményezi az önkormányzati rendelet-tervezeteket.

2) Folyamatosan figyelemmel kíséri az önkormányzati rendeletekben foglaltak hatályosulását.

Szükség esetén kezdeményezi egyes rendeletek módosítását, új rendelet alkotását.

3) Jogi szempontból vizsgálja az önkormányzat működésével kapcsolatban jelentkező észrevételeket, kifogásokat, illetve az ezzel összefüggő véleményéről tájékoztatja a Képviselő-testületet.

4) Előzetesen véleményezi mindazokat az előterjesztéseket, amelyek az önkormányzat szerveinek jogi természetű ügyeivel kapcsolatosak.

5)

6) Figyelemmel kíséri és véleményezi az önkormányzat működésével kapcsolatos hatósági tevékenységet. Javaslatot tesz egyes hatósági feladatok hatékonyabb végzésére.

7)

8) Javaslatot tesz a László Imre Közszolgálati Díj odaítélésére,

9) Nyilván tartja és ellenőrzi a polgármester és hozzátartozója, az önkormányzati képviselő és hozzátartozója vagyonynyilatkozatát.

E feladatkörében különösen:

felhívja a kötelezettet vagyonynyilatkozat tételre,



igazolást ad ki a kitöltött vagyonyilatkozat átvételéről,

nyilvántartást vezet az átvett vagyonyilatkozatokról, továbbá az azokhoz kapcsolódó iratokról

ellátja a vagyonyilatkozatok ellenőrzésével kapcsolatos feladatokat.

10.) Ellátja az összeférhetetlenséggel és a méltatlansággal összefüggő a helyi önkormányzatokról szóló törvényben meghatározott bizottsági feladatokat.

10a) A képviselő - testület bármely tagja benyújthat a képviselő - testület munkáltatói jogkörébe tartozó kérdésekkel kapcsolatos előterjesztést, vagy más döntési javaslatot.

11.) Ellátja mindazon feladatokat, melyeket a képviselő-testület a hatáskörébe átruházott."

#### **Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága feladatai**

#### **4.**

1) Segíti a sportintézmények és a diáksport tevékenységét.

2) Javaslatot terjeszt a Képviselő-testület elé

a) az Önkormányzat éves költségvetésének (módosításának), zárszámadásának tervezetét.

b) ellenőrzi az önkormányzat pénzügyi gazdálkodását, illetve az ezzel kapcsolatos előterjesztéseket.

c) feladat- és hatáskörébe utalt rendelet-tervezetet

d) vállalkozói vagyon hasznosítását

e) önkormányzati feladat vállalkozás útján történő ellátására kiírt pályázati eljárás esetén a beérkezett pályázatokat

f) a közművek vonatkozásában a fejlesztési és felújítási feladatokat

g) az önkormányzati költségvetésből a bizottságok részére biztosított pénzügyi alap felhasználását

h) egyéb önkormányzati rendeletben meghatározott témaköröket.

1.a költségvetés közoktatási, művelődési, kulturális és sportot érintő felosztására

2.közoktatási, művelődési és sportintézmény létesítésére

3. szakmai pályázatok meghirdetésére

4. közoktatási, művelődési intézményvezetők kitüntetésére

5. díszpolgári cím adományozására

6. oktatási intézmények nyitvatartási idejére

7. ünnepi rendezvények megtervezésére, lebonyolítására az előirányzaton belül átcsoportosításra

8. javaslatot tesz egészségügyi- és szociális intézmény létesítésére

3) A bizottság véleményezi:  
pályázatokat

az intézmények szervezeti és működési szabályzatait, illetve szakmai programjait, valamint az azokat érintő módosításokat

a város egészségügyi ellátottságát, közegészségügyi helyzetét érintő előterjesztéseket, beszámolókat

az egészségügyi és szociális intézmények fejlesztésére vonatkozó előterjesztések az egészségügyi és szociális intézmények vezetőinek kinevezéséhez, megbízásához benyújtott pályázatokat javaslatot tesz, a Porzsolt István Pedagógiai Díj, Zajti Ferenc Közművelődési Díj, Szegedi Károly Testnevelési és Sport Díj, valamint a Hermann Gusztáv Közegészségügyi Díj odaítélésére.

4) Dönt a saját ügyrendjéről és munkatervéről,

5) Ellenőrizheti: a Képviselő-testület felhatalmazása alapján a saját és a Képviselő-testület döntéseinek végrehajtását, megvalósítását, ellenőrzéséről a döntéshozót és a végrehajtót köteles tájékoztatni,

### **III.**

#### **A bizottságokra átruházott hatáskörök**

##### **Pénzügyi Bizottság**

5.

1) Rendelkezik - meghatározva az igénylés és juttatás feltételeit - az önkormányzati költségvetésből a szakterület részére biztosított pénzügyi alappal,

2) Hozzájárul a közterület tartós, -1 éven túli - állandó jellegű használatához vagy a közterületen felállítandó műtárgy létesítéséhez

##### **Ügyrendi Bizottság**

6.

a) a feladat- és hatáskörébe utalt közösségi, kulturális, szociális-és egészségügyi tárgyú rendelet-tervezeteket

b) közoktatással, művelődéssel, sporttal összefüggésben készült előterjesztéseket, beszámolókat, tájékoztatókat

c) az oktatási művelődési intézményvezetők kinevezéséhez, megbízásához benyújtott

d) települési támogatás, rendkívüli települési támogatás,

e) helyi közlekedési támogatás

f) első lakáshoz jutók támogatása

g) jóváhagyja az illetékes szakkbizottságok véleményének kikérése után az intézmények szervezeti és működési szabályzatait, illetve szakmai programjait, valamint az azokat érintő módosításokat,

1.2 Rendelkezik - meghatározva az igénylés és juttatás feltételeit - az önkormányzati költségvetésből a szakterület részére biztosított pénzügyi alappal

#### **Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága**

7.

1) -Rendelkezik - meghatározva az igénylés és juttatás feltételeit - az önkormányzati költségvetésből a szakterület részére biztosított pénzügyi alappal.

2) Dönt:

9. térítési díj mérséklése

10. intézményi elhelyezés tárgyában.

**IV.**

#### **A polgármesterre átruházott hatáskörök**

8.

1) A Polgármester dönt: a) köztemetés megállapítása tárgyában.

**V.**

#### **Újfehértó Város Jegyzőjére átruházott hatáskörök**

9.

a) a közterület-használat engedélyezése

## Általános indokolás

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Fontos, hogy az újfehértói polgárok egyszerűbb módon és a jelenleginél több alkalommal mondhassák el az igényeiket, illetve véleményüket az önkormányzat működéséről, a város helyzetéről.

A jelenleg hatályos szabályozás, jelen előterjesztésben foglaltakkal történő módosítását követően, demokratikusabb, hatékonyabb és átláthatóbb működést biztosít Újfehértó város vezetéséhez.

Fentiek miatt indokolt a hatályos szervezeti és működési szabályzat módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

## Részletes indokolás

### **Az 1. §-hoz**

A Képviselő-testület hatékonyabb működését segítő módosítás.

### **A 2. §-hoz**

A helyi ügyek és igények hatékonyabb megismerését lehetővé tévő módosítás.

### **A 3. §-hoz**

Demokratikusabb és átláthatóbb működést biztosító módosítás.

### **A 4. §-hoz**

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.



Összes kinyitása

Normaszöveg

- cím
- bevezető
- 1. §
- ▶ 2. §
- 3. §
- 4. §
- ▶ 1. melléklet

A rendelet tervezet előterjesztője nem rendelke

Törvényességi felhívás ellenére a rendelet tervezet elkészítője bevezető

1. §

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 17/2019 (X. § (7) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(7) A testületi ülésre az előterjesztést lehetőség szerint írásban ke előterjesztés és/vagy a határozati javaslat szóban is előterieszthető, valan

Kodifikációs ellenőrzés Indokolható pontok

Ellenőrzés  Szigorú ellenőrzés

✘ 1. §  
A szerkezeti egység és a hozzá kapcsolódó további szerkezeti egység együttesen

✘ 1. §  
Az érintett szerkezeti egység több normál típusú sort tartalmaz egymás után úgy egyértelműen nem állapítható meg. [K045]





## Összes kinyitása

## ▼ Normaszöveg

cím

bevezető

1. §

▶ 2. §

3. §

4. §

▶ 1. melléklet

**A rendelet tervezet előterjesztője nem rendelke**

Törvényességi felhívás ellenére a rendelet tervezet elkészítője bevezető

**1. §****Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 17/2019 (X. § (7) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

„(7) A testületi ülésre az előterjesztést lehetőség szerint írásban ke előterjesztés és/vagy a határozati javaslat szóban is előterjeszthető, valan

## Kodifikációs ellenőrzés

## Indokolható pontok



A szerkezeti egység és a hozzá kapcsolódó további szerkezeti egység együttesen

**2. § (1) bekezdés**

A szerkezeti egység önmagában nem alkalmazható. A magasabb szerkezeti egys legalább két alacsonyabb szintű önálló szerkezeti egységet foglal magában. [K01

**1. melléklet**

A tervezet nem tartalmaz a mellékletre utaló hivatkozást vagy a hivatkozásfelisr nem használta. [K022]

**1 melléklet 2 5 9 pont**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2023. (XI.09.) önkormányzati rendelete**

**A rendelet tervezet előterjesztője nem rendelkezett címről**

Törvényességi jelzés ellenére a rendelet tervezet elkészítője bevezető rendelkezést nem készített.

**1. §**

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (1.31.) Önkormányzati Rendelete 8. § 15. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

15.a hatáskörrel rendelkező szerv döntése szerint a vagyonhasznosítási jogügyletek, a nem intézményi célú ingatlanok bérleti szerződésai megkötésére.

**2. §**

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (1.31.) Önkormányzati Rendelete 8. §-a az alábbi pontokkal egészül ki.**

16.a biztosítási szerződések megkötése

17.a vagyonelem, vagy vagyonszesség - a továbbiakban együtt: vagyon - könyvszerinti értékétől függetlenül a vagyon bármely jogcímen történő hasznosítása, továbbá a vagyon tulajdonjogának átruházása

18.minden vagyonnal kapcsolatos döntés, amelyet e rendelet nem utal más szerv hatáskörébe.

**3. §**

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (1.31.) Önkormányzati Rendelete 12. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(5) A forgalmi érték megállapítására a Polgármesteri Hivatal értékbecslése akkor tekinthető irányadónak, ha azt a képviselő-testület is jóváhagyta. Ennek hiányában a rendelkezési jog jogosultja, az ingatlan értékét ingatlanforgalmi értékbecslővel állapíttatja meg.

**4. §**

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (1.31.) Önkormányzati Rendelete 14. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

**14. § (1)**Ha a vagyronról az önkormányzat vagy valamely szerve, intézménye javára térítésmentesen lemondtak, ezt a lemondásban megnevezett elfogadhatja feltéve, hogy a felajánlott vagyon per- és tehermentes, a felajánlással a jogosult az ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát szerzi meg és az elfogadásról nyilatkozó képes az azzal járó kötelezettségek teljesítésére.

(1) Ellenérték fejében felajánlott vagyont az (1) bekezdésben foglalt feltételek teljesülése esetén lehet megszerezni.

(2) Az ellenérték nélkül felajánlott vagyon és az ellenérték fejében felajánlott vagyon elfogadásához is, értékhatártól függetlenül, szükség van a képviselő-testület előzetes jóváhagyására.

(3) Amennyiben az ellenértékért felajánlott vagyon nem felel meg az (1) bekezdésben meghatározott feltételeknek az ajánlatot a képviselő-testület elé terjesztés mellőzésével a polgármester köteles elutasítani. A polgármester döntéséről a döntést követő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

(4) A költségvetési szervek által szerzett vagyon az Önkormányzat tulajdonába és a szerző intézmény használatába kerül.

## 5. §

### **Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (1.31.) Önkormányzati Rendelete 16. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

16. § (1) Vagyon elővásárlási jogáról, értékhatártól függetlenül, a képviselő-testület minősített többségű határozatával dönt.

(1) Elővásárlási jog akkor gyakorolható, ha az érintett ingatlan per- és tehermentes és a vétellel az ingatlan 1/1 tulajdoni hányada szerezhető meg.

(2) Amennyiben az elővásárlási joggal érintett vagyon nem felel meg a (2) bekezdésben meghatározott feltételeknek, a polgármester - a képviselő-testület elé terjesztés mellőzésével köteles lemondani a vagyon elővásárlási jogáról. A polgármester döntéséről a döntést követő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

## 6. §

### **Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (1.31.) Önkormányzati Rendelete 19. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(5) A vagyonkezelőnek tulajdonosi hozzájárulást kell beszereznie a vagyonkezelési tevékenység körében felmerülő bármely hatósági engedélyhez kötött tevékenységhez. A tulajdonosi hozzájárulást a képviselő-testület jogosult megadni. Nem terjed ki a tulajdonosi hozzájárulás beszerzésének kötelezettsége az azonnali veszélyelhárítást szolgáló, de egyébként hozzájáruláshoz kötött tevékenységre. Az így elvégzett tevékenységet és annak indoklását a tulajdonosnak 15 napon belül jelenteni kell. A vagyonkezelő tulajdonosi hozzájárulás nélkül adhat be kérelmet elvi hatósági engedély, szakhatósági hozzájárulás, állásfoglalás iránt.

## 7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépést követő napon hatályát veszti.



## Általános indokolás

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

A város vagyongazdálkodásában a képviselő-testület jogköreinek bővítése előnyös, mert így demokratikusan megválasztott képviselők tudnak szakértelmük alapján hatékony döntéseket hozni a város vagyonának kezelésében. Ez növeli a felelősségérzetet és átláthatóságot, miközben a helyi közösség érdekeit képviselik, hozzájárulva a város fejlődéséhez és fenntarthatóságához.

Fentiek miatt indokolt a hatályos vagyongazdálkodási rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

## Részletes indokolás

### **Az 1. §-hoz**

A módosítás szélesebb jogosítványokat biztosít a képviselő-testület részére, mely elősegíti a felelősebb vagyongazdálkodást.

### **A 2. §-hoz**

A módosítás szélesebb jogosítványokat biztosít a képviselő-testület részére, mely elősegíti a felelősebb vagyongazdálkodást.

### **A 3. §-hoz**

Pontosabb és átláthatóbb értékbecslést biztosít az ingatlan ingatlanforgalmi értékének megállapításhoz.

☰ Összes kinyitása

📄 ⏪ ⏩ | 📎 📄 📄 📄 📄 📄 📄 | A- A+

▼ Normaszöveg

cím

bevezető

1. §

2. §

3. §

▶ 4. §

▶ 5. §

6. §

7. §

**A rendelet tervezet előterjesztője nem rendelkezik**

Törvényességi jelzés ellenére a rendelet tervezet elkészítője bevezető részében

**1. §**

**Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (1.3.15. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

15.a hatáskörrel rendelkező szerv döntése szerint a vagyonhasznosítási intézményi célú ingatlanok bérleti szerződéseinek megkötésére.

Kodifikációs ellenőrzés Indokolható pontok

Ellenőrzés

Szigorú ellenőrzés



1. §

A szerkezeti egység és a hozzá kapcsolódó további szerkezeti egység együttesen



1. §

Az érintett szerkezeti egység több normál típusú sort tartalmaz egymás után úgy egyértelműen nem állapítható meg. [K045]





## Összes kinyitása

## ▼ Normaszöveg

cím

bevezető

1. §

2. §

3. §

▶ 4. §

▶ 5. §

6. §

7. §

**A rendelet tervezet előterjesztője nem rendelke**

Törvényességi jelzés ellenére a rendelet tervezet elkészítője bevezető re

**1. §****Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 1/2013 (1.3  
15. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**15.a hatáskörrel rendelkező szerv döntése szerint a vagyonhasznosítási  
intézményi célú ingatlanok bérleti szerződéseinek megkötésére.

## Kodifikációs ellenőrzés

## Indokolható pontok

**1. §**Az érintett szerkezeti egység több normál típusú sort tartalmaz egymás után úgy  
egyértelműen nem állapítható meg. [K045]**2. §**

A szerkezeti egység és a hozzá kapcsolódó további szerkezeti egység együttesen

**2. §**

Az érintett szerkezeti egység több normál típusú sort tartalmaz egymás után úgy



Összes kinyitása

Normaszöveg

cím

bevezető

1. §

2. §

3. §

▶ 4. §

▶ 5. §

6. §

7. §

Kodifikációs ellenőrzés Indokolható pontok

- 3. §  
✘ Az érintett szerkezeti egység több normál típusú sort tartalmaz egymás után úgy egyértelműen nem állapítható meg. [K045]
- 3. §  
✘ A szerkezeti egység és a hozzá kapcsolódó további szerkezeti egység együttesen
- 3. §  
✘ Az érintett szerkezeti egység több normál típusú sort tartalmaz egymás után úgy egyértelműen nem állapítható meg. [K045]
- 4. §  
✘ A szerkezeti egység és a hozzá kapcsolódó további szerkezeti egység együttesen
- 4. §  
✘ Az érintett szerkezeti egység több normál típusú sort tartalmaz egymás után úgy egyértelműen nem állapítható meg. [K045]
- 4. §  
✘ A szerkezeti egység és a hozzá kapcsolódó további szerkezeti egység együttesen
- 4. §  
✘ Az érintett szerkezeti egység több normál típusú sort tartalmaz egymás után úgy



**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2023. (XI. 09.) önkormányzati rendelete**

**A rendelet tervezet előterjesztője nem rendelkezett címről**

Törvényességi jelzés ellenére a rendelet tervezet elkészítője bevezető rendelkezést nem készített.

**1. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

**2. §** Az Ltv-ben meghatározott bérbeadói jogok és kötelességek gyakorlására, valamint az önkormányzati lakások és helyiségek vonatkozásában a tulajdonosi - bérbeadói - jogok gyakorlására és a kötelezettségek teljesítésére kizárólag a képviselő-testület jogosult.

**2. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(1) A bérlő személyéről a képviselő-testület dönt.

**3. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 9/A. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(1) A szolgálati lakások bérletére érkezett pályázatokról a képviselő-testület dönt.

**4. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 9/B. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(1) A lakhatást veszélyeztető körülmények időszakos elhárítása céljából beérkezett pályázatokról a képviselő-testület dönt.

**5. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelete 9/C. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(3) A (2) bekezdésben meghatározott kérelemről a képviselő-testület dönt. A kérelem akkor támogatható, ha

- a) a döntéshozatalkor rendelkezésre áll kiürített, hatályos bérleti szerződéssel nem érintett költségelven bére adható bérlakás,
- b) a (2) bekezdésben meghatározott kérelem hiánytalan, és kellően alátámasztja azt, hogy a a bérlőkijelölési jog gyakorlója hitéleti feladatai, vagy közfeladatai indokoltá teszik a kijelölt bérlő részére költségelven bérbeadható bérlakás szolgálati lakás céljára történő bérbeadását.

## 6. §

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 25.) Önkormányzati rendelete 28. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

A Polgármesteri Hivatal a helyiségbérleti igényeket nyilvántartásba veszi és az igény benyújtásának időrendje alapján kialakult sorrend szerint a Pénzügyi Bizottság véleményezi a bérlemény - igénylőlapon megjelölt - használatának módját, idejét és bérleti díját, amelynek alapján a képviselő-testület dönt a bérlő személyére vonatkozóan.

## 7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

## Általános indokolás

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Fentiek miatt indokolt a rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) ÍM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

## Általános indokolás

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

## Részletes indokolás

### **Az 1. §-hoz**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

### **A 2. §-hoz**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

### **A 3. §-hoz**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

### **A 4. §-hoz**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

### **Az 5. §-hoz**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

### **A 6. §-hoz**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.







## ▼ Normaszöveg

cím

bevezető

1. §

▶ 2. §

▶ 3. §

▶ 4. §

▶ 5. §

6. §

7. §

## 1. §

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 11.) önkormányzati rendelete a lakások és helyiségek bérbeadásáról és a költségvetésről.**  
**§-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

**2. §** Az Ltv-ben meghatározott bérbeadási jogok és köteleességek gyakorlásában a lakások és helyiségek vonatkozásában a tulajdonosi - bérbeadási - jogok teljesítésére kizárólag a képviselő-testület jogosult.

## 2. §

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 11.) önkormányzati rendelete a lakások és a költségvetésről.**

Kodifikációs ellenőrzés Indokolható pontok



1. §

Az érintett szerkezeti egység nem tartalmaz szöveget. [K021]



1. §

A szerkezeti egység és a hozzá kapcsolódó további szerkezeti egység együttesen



1. §

Az érintett szerkezeti egység több normál típusú sort tartalmaz egymás után úgy, egyértelműen nem állapítható meg. [K045]





Tartalom

Szerkezet

Indokolások

Módosítandó jogszabály

Kodifikált jogszabály



Időalap

a kihirdet

Összes kinyitása

Dokumentum cím



▼ Normaszöveg

cím

bevezető

1. §

▶ 2. §

▶ 3. §

▶ 4. §

▶ 5. §

6. §

7. §

1. §

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 11.) önkormányzati rendelete a lakások és helyiségek bérbeadásáról.** **§-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

**2. §** Az Ltv-ben meghatározott bérbeadási jogok és köteleességek gyak lakások és helyiségek vonatkozásában a tulajdonosi - bérbeadási - jogok teljesítésére kizárólag a képviselő-testület jogosult.

2. §

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2005. (V. 11.) önkormányzati rendelete a lakások és helyiségek bérbeadásáról.**

Kodifikációs ellenőrzés

Indokolható pontok



A szerkezeti egység és a hozzá kapcsolódó további szerkezeti egység együttesen

**2. § (1) bekezdés**

A szerkezeti egység önmagában nem alkalmazható. A magasabb szerkezeti egység legalább két alacsonyabb szintű önálló szerkezeti egységet foglal magában. [K01]

**3. §**

A szerkezeti egység és a hozzá kapcsolódó további szerkezeti egység együttesen

**3. § (1) bekezdés**

A szerkezeti egység önmagában nem alkalmazható. A magasabb szerkezeti egység



## Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2023. (XI. 09.) önkormányzati rendelete

### A rendelet tervezet előterjesztője nem rendelkezett a címről

Törvényességi jelzés ellenére a rendelet tervezet elkészítője bevezető rendelkezést nem készített.

#### 1. §

### ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 5/2008 (1.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

#### 5.§

(1) A város címerét - a 6. §-ban meghatározott módon - kizárólag utaló és díszítő jelképként lehet felhasználni.

(2) A város címere jelképként felhasználható

a.) az önkormányzat által alapított (kiadott) díszokleveleken, emléklapokon, kitüntető- vagy emlékérmeken,

b. ) az önkormányzat képviselő-testülete, bizottságai, tisztségviselői, polgármesteri hivatal szervezeti egységei, önkormányzati intézmények által küldött meghívókon,

c. ) az önkormányzat képviselő-testülete, bizottságai, tisztségviselői, a polgármesteri hivatal szervezeti egységei (irodák), által használt

levélpapíron,

ügyszerzők

borítékon.

d. ) a város nemzetközi kapcsolataiban és idegenforgalmi propagandájában,

e. ) a városháza tanácskozó termeiben, tisztségviselők hivatali helyiségeiben,

f.) a város fontosabb oktatási, kulturális (sport), egészségügyi intézményeinek és gazdasági szervezetének - a városhoz való tartozást bemutató szolgáló -helyiségeiben (pl. előtér, csarnok, tanácskozó terem),

g.) az önkormányzat tulajdonában lévő középületek homlokzatán (díszítő jelképként),

h. ) az önkormányzat által alapított gazdasági szervezet, egyesület, alapítvány

emlékműjén önállóan vagy külön rajzolatába beépítve (utaló jelképként),

i. ) az önkormányzat által fenntartott szervezet tagjainak egyen-

vagy munkaruházatán, valamint a város közbiztonságát szolgáló egyesület

(polgárőrség) tagjainak ruházatán (utaló jelképként),

j.) a várost népszerűsítő kulturális (történelmi, irodalmi, művészeti), gazdasági és egyéb kiadványokon,

k.) a várossal kapcsolatos rendezvényeken (ideiglenes utaló és díszítő jelképként), 1.) a városra utaló emléktárgyakon és jelvényeken,

m.) önkormányzati vagy az önkormányzat által támogatott tevékenységet kifejező műtárgyakon, eszközökön, járműveken, valamint közúti jelzőtáblákon (utaló jelképként)

n.) a képviselő-testület által engedélyezett egyéb esetben.

#### 2. §

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 5/2008 (I.29.)  
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

**8.§**

(1) A város címerének felhasználását, illetve forgalomba hozatalát, valamint forgalomba hozatal céljából való előállítását a képviselő-testület engedélyezi.

(2) A képviselő-testület a címerhasználatra, előállítására vonatkozó engedélyében jelen rendeletben foglaltakon túlmenően külön előírásokat is szabhat, illetve a címerhasználat körét - különösen indokolt esetben - bővítheti.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott engedély határozatlan vagy meghatározott időre (esemény befejeződéséig) szólhat. Az időtartam kikötésekre az engedélyben kell kitérni.

**3. §**

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 5/2008 (I.29.)  
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 9. § (1) az alábbiak szerint módosul:**

(1) A városi címer használatának vagy felhasználásának engedélyezése iránti kérelmet a képviselő-testületnek címezve, a jegyzőhöz kell benyújtani.

**4. §**

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 5/2008 (I.29.)  
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 16. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

**16. §**

(1) A képviselő-testület a címer- vagy zászlóhasználati engedélyt visszavonhatja, ha az engedélyes egyébként vált méltatlanná a címer vagy zászló használatára.

(2) Az (1) pont szerinti visszavonás okát indokolni kell.

**5. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépést követő napon hatályát veszti.



## Általános indokolás

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztésben foglalt módosítások alapján jelen rendelet módosítása is szükséges a szervezeti és működési szabályzattal történő összehangolás miatt.

Fentiek miatt indokolt a rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) ÍM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

## Részletes indokolás

### **Az 1. §-hoz**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

### **A 2. §-hoz**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

### **A 3. §-hoz**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

### **A 4. §-hoz**

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelettel történő összehangolást szolgáló módosítás.

### **Az 5. §-hoz**

A szakasz hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

Összes kinyitása

Normaszöveg

cím

bevezető

1. §

2. §

3. §

4. §

5. §

A rendelet tervezet előterjesztője nem rendelkezik

Törvényességi felhívás ellenére a rendelet tervezet elkészítője bevezető

1. §

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 24/2023. (XI. 09.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 5. §-a helyébe a következő rendelkezés kerül: 5.§

(1) A város címerét - a 6. §-ban meghatározott módon - kizárólag utaló é

Kodifikációs ellenőrzés Indokolható pontok

Ellenőrzés

Szigorú ellenőrzés



1. §

A szerkezeti egység és a hozzá kapcsolódó további szerkezeti egység együttesen



1. §

Az érintett szerkezeti egység több normál típusú sort tartalmaz egymás után úgy egyértelműen nem állapítható meg. [K045]





## Összes kinyitása

## ▼ Normaszöveg

cím

bevezető

▶ 1. §

▶ 2. §

▶ 3. §

▶ 4. §

5. §

**A rendelet tervezet előterjesztője nem rendelke:**

Törvényességi felhívás ellenére a rendelet tervezet elkészítője bevezető

**1. §****ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TEST  
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 5. §-a helyébe a következő rendelkez  
5.§**

(1) A város címerét - a 6. §-ban meghatározott módon - kizárólag utaló é

Kodifikációs ellenőrzés

Indokolható pontok

**1. §**

Az érintett szerkezeti egység több normál típusú sort tartalmaz egymás után úgy egyértelműen nem állapítható meg. [K045]

**1. § (2) bekezdés záró szövegrész**

A rendelkezésnek van olyan szerkezeti egysége, aminek a típusa nem állapítható

**1. § (2) bekezdés**

Az érintett szerkezeti egység több normál típusú sort tartalmaz egymás után úgy



**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2023. (XI. 09.) önkormányzati rendelete**

**A rendelet tervezet előterjesztője nem rendelkezett címről**

Törvényességi jelzés ellenére a rendelet tervezet előkészítője bevezető rendelkezést nem készített.

**1. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelete az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:**

4/A. (1) a 2.§-4.§-ában szabályozott támogatás és juttatás átadásakor, az eljuttatást végző, köteles a jogosult részére az 1. melléklet szerinti tájékoztatót átadni. Ezen kívül egyéb, tájékoztató, kártya, kiadvány vagy bármely egyéb tárgy, amelyen

- a) párt,
- b) civil szervezet,
- c) a polgármester,
- d) az alpolgármester,
- e) az önkormányzati képviselő

neve, lógója, illetve arcképe szerepel, vagy bármely más módon az a)-f) pontokban felsoroltakra utal, nem adható.

**2. §**

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelete az 1. melléklettel egészül ki.**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépést követő napon hatályát veszti.



**1. melléklet**

1. A tájékoztatón kötelezően szerepeltetni kell:

- a) 2. §-3. §-ban szabályozott támogatás esetén „Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testületének karácsonyi támogatása”
- b) 4 §-ban szabályozott juttatás esetén „Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testületének alkalmi juttatása”

2. A tájékoztatón szerepeltethető:

- a) Újfehértó Város címere
- b) A támogatás, illetve juttatás jogalapja
- c) Keltezés

3. Fentiekén kívül a tájékoztató más karaktert vagy lógót nem tartalmazhat.

## Általános indokolás

A hatályos szervezeti és működési szabályzat szerint a helyi rendeleteket rendszeresen felül kell vizsgálni.

A rendeletben szabályozott támogatások és juttatások, kérelem benyújtása nélkül biztosíthatók, valamint a jogosultsági feltételeket igazoló dokumentumokat is hivatalból kell beszerezni.

Az országban elszaporodtak megtévesztéssel és csalással elkövetett, az emberek jóhiszeműséget kihasználó bűncs el kemények. Az elkövetők gyakran hivatkoznak arra, hogy az érintett valamilyen csomagot kapott, melyet egyébként nem is rendelt meg.

Fent leírtak miatt fontos, hogy a csomagot kizárólag, a lakosok által jól ismert önkormányzati dolgozók, juttassák el a jogosultaknak.

Emellett a rendeletben szabályozott támogatások és juttatások nem szolgálhatnak politikai célokat.

Fentiek miatt indokolt a rendelet módosítása.

A javasolt szabályozás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint. A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (111. 13.) ÍM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.

## Általános indokolás

A szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

## Részletes indokolás

### **Az 1. §-hoz**

A szabályozás biztosítja, hogy a lakók által jól ismert személyek juttassák el részükre támogatásokat, illetve juttatást, valamint kizárja ezek politikai célokra való felhasználását.

### **A 2. §-hoz**

Melléklet a támogatásokkal, illetve a juttatással együtt átadandó tájékoztatóról.



Összes kinyitása

Normál



▼ Normaszöveg

- cím
- bevezető
- ▶ 1. §
- 2. §

▼ 1. melléklet

- cím
- ▶ 1. pont
- ▶ 2. pont
- 3. pont



1. §

**Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2021. (X. alábbi rendelkezésekkel egészül ki:**

4/A. (1) a 2.§-4.§-ában szabályozott támogatás és juttatás átadásak jogosult részére az 1. melléklet szerinti tájékoztatót átadni. Ezen kívül e vaav bármelv eavéb tárv. amelven

Kodifikációs ellenőrzés Indokolható pontok

Ellenőrzés  Szigorú ellenőrzés

- ✘ **1. §**  
A szerkezeti egység és a hozzá kapcsolódó további szerkezeti egység együttesen
- ✘ **1. §**  
Az érintett szerkezeti egység több normál típusú sort tartalmaz egymás után úgy egyértelműen nem állapítható meg. [K045]
- ✘ **1. § nyitó szövegrész**  
A szerkezeti egység és a hozzá kapcsolódó további szerkezeti egység együttesen
- ✘ **1. §**  
Az érintett szerkezeti egység több normál típusú sort tartalmaz egymás után úgy egyértelműen nem állapítható meg. [K045]

Tartalom Szerkezet Indokolások

Módosítandó jogszabály  
Kodifikált jogszabály



Időeltolva  
a kihirdet

Összes kinyitása

Normál



Normaszöveg

cím

bevezető

1. §

2. §

1. melléklet

cím

1. pont

2. pont

3. pont

adható.

2. §

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2021. (X  
1. melléklettel egészül ki.

Kodifikációs ellenőrzés Indokolható pontok

- A szerkezeti egység és a hozzá kapcsolódó további szerkezeti egység együttesen
- 2. §  
 Az érintett szerkezeti egység több normál típusú sort tartalmaz egymás után úgy egyértelműen nem állapítható meg. [K045]
- 2. §  
 A szerkezeti egység és a hozzá kapcsolódó további szerkezeti egység együttesen
- 2. §  
 Az érintett szerkezeti egység nem tartalmaz szöveget. [K021]
- 1. melléklet  
 A tervezet nem tartalmaz a mellékletre utaló hivatkozást vagy a hivatkozásfelisír nem használta. [K022]





Ez az oldal a Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Moduljából készült.

### Jegyzőkönyv adatai

Hivatal	Döntéshozó		
Újfehértó Város Önkormányzata	Képviselő-testület / közgyűlés		
Testületi ülés időpontja: 2023.10.31. Feltöltés időpontja: 2023.11.15. Beérkezés 15 napon belül. Átvéve:			
Összehívás típusa	Nyilvánosság típusa	Egyéb típus	Ülés dátuma
Soron kívüli	Nyílt	Bizottsági	2023.10.31.
Üzenet			
Dr. Lakatos Szabolcs osztályvezető részére Tisztelt Osztályvezető Úr! Mellékelten továbbítjuk a 2023.10.31 - i ülés jegyzőkönyvét, és az ahhoz kapcsolódó dokumentumokat. Dr. Vachler Péter aljegyző			
Csatolmányok			
Jegyzőkönyv	TFIK_feltoltes_23231031jk_oldal-1.pdf		
Tárgymutató	Tárgysor - okt-31- Rendkívüli.doc		