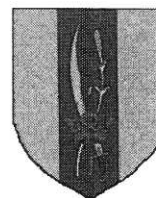




**ÚJFEHÉRTÓI POLGÁRMESTERI HIVATAL**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.: (42) 290 000, KRID: UJFTOPH, 205007306  
E-mail: [polghiv@ujfeherto.hu](mailto:polghiv@ujfeherto.hu)  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



Száma: 5-~~39~~9./2023.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Újfehértó Város Képviselő-testületének 2023. május 10-én (szerda) 7,30 órai kezdettel az Újfehértói Polgármesteri Hivatal 4244 Újfehértó, Szent István u. 10. szám (a Jegyző hivatali helyisége) helyiségében megtatott **rendkívüli nyilvános üléséről.**

**Jelen vannak:** Dr. Hosszú József polgármester, Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester, Fazekas János, Papp Gábor László, Suhaj István, Tóth János, Tóth Jánosné, Varga Anna képviselők

**Tanácskozási joggal jelen van:** Dr. Veres Ildikó jegyző, Dr. Vachler Péter aljegyző

**A Polgármesteri Hivatal részéről:** Dagusztinné Kovács Gyöngyi műszaki referens, Pincés Mihályné jegyzőkönyvvezető

Dr. Hosszú József polgármester

Nagy Tisztelettel köszöntöm Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testület ülésén a megjelenteket!

Megállapítom, hogy a megválasztott 12 fő képviselőből 8 fő jelen van, így a Képviselő-testület **h a t á r o z a t k é p e s**. Banka Attila, Molnárné Mészáros Ágnes, Tóth Jánosné jelezték, hogy nem tudnak részt venni a mai ülésen, Zilainé Molnár Ildikó nem jelezte.

A rendkívüli ülés meghívóját 2-28/2023. számon kapták meg képviselő-társaim, amelyben két napirendi pont szerepel.

Van-e a napirendi ponttal kapcsolatban, kérdés, észrevétel? Ha nincs, ki az, aki a napirendet elfogadja?

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi napirendet állapította meg:

### Napirendi javaslat

1./ Előterjesztés az Országgyűlés 5/2023. (III. 31.) számú „Békepárti” határozathoz való csatlakozásról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-112/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat

**Témafelelős:** Dr. Veres Ildikó jegyző

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

2./ Előterjesztés a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. és a Modern Települések Fejlesztéséért felelős kormánybiztos által a „Magyar Falu Program” keretében kiajánlott ingatlanok tulajdonba vételéről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-113/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat

**Témafelelős:** Dr. Vachler Péter aljegyző

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

### **1. napirendi pont megtárgyalása**

1./ Előterjesztés az Országgyűlés 5/2023. (III. 31.) számú „Békeparti” határozathoz való csatlakozásról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-112/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat

**Témafelelős:** Dr. Veres Ildikó jegyző

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy április 27-én a legutóbbi testületi ülésünket követően kaptuk meg Szita Károly Úrnak, a Megyei Jogú Városok Szövetsége Elnökének, Kaposvár polgármesterének a megkeresését, amelyben kérte, hogy az önkormányzatok csatlakozzanak az Országgyűlés „Békeparti” határozatához. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a következő testületi ülésen tervezte napirendre venni a kérést. Tegnapelőtt keresett meg Dr. Simon Miklós országgyűlési képviselő úr, hogy tűzzük napirendre a témát és Ő a május 11.-i határidőt is említette. Ez a határidő Szita Károly Úr levelében nem szerepelt. A tegnapi nap folyamán Papp Gábor László képviselő úr is benyújtott egy kérelmet, amiben azt kérte, hogy soron kívül tárgyaljuk ezt a napirendet.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Tóth Jánosné megérkezett az ülésterembe, így a képviselő-testület létszáma 9 főre változott.

Tóth János képviselő úr kérdése, hogy ez a béke most azt jelenti, hogy üljenek le tárgyalni a szemben álló felek a négy megye és a Krím hovatarozásáról, vagy az ukránok részéről azt jelenti, hogy az oroszok hagyják el a területüket. A levél továbbá a szankciós inflációról is szól, ezzel kapcsolatban megjegyzi, hogy Magyarországon mára 40 % fölötti az élelmiszerinfláció, ami magasabb, mint a környező országoké.

Szűcs Lászlóné alpolgármester asszony a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy egyetért Tóth János képviselő Úrral– mondja, de tudom támogatni azt, hogy béke legyen, mert mindenkinek béke kell. Mint ahogyan Szita Károlynak az előző levelével sem mindenben értettem egyet, itt sem, de támogatni fogom a kezdeményezést, hiszen a város és a világ érdeke az, hogy béke legyen.

Dr. Hosszú József polgármester úr kifejti, hogy mindnyájunk és az egész világ érdeke az, hogy minél hamarabb béke legyen itt a határ túloldalán, hiszen, ha kiterjedne a háború, akkor annak Magyarország, illetve mi itt, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyében elsőkörös

„kárvallottjai lehetünk”. Az fontos, hogy minél hamarabb béke legyen. Az ehhez vezető úton ez az egységes kiállás a magyar önkormányzatok részéről miben segít?- bízunk benne, hogy ez is egy adalék lehet majd ahhoz, hogy minél hamarabb a tárgyalófelek asztalhoz üljenek, és olyan egyezség szülessen, amely nem egy ideiglenes békét, hanem egy tartós békét hoz el a világon. Hiszen a háború nekünk, magyaroknak, úgy gondolom, hogy nem jó, hiszen érezzük a hatását. Az infláció egyik nagyon káros hatása pedig a gazdákra pld, hogy a rengeteg ukrán gabona bejött az országba, ami eddig a Krímen keresztül hagyta el Ukrajnák és úgy ment Afrikába. Annak most egy jelentős része itt landolt nálunk – mondja. Az okokat mindenki tudja, nem szeretném kifejteni – ez jelentős kárt okoz a hazai gazdáknak, hiszen az Ő terményük meg bennragad. Újfehértón is nagyon sok gazdáról tudok, aki az olajnapraforgóját nem tudta eladni, mert itt van az ukrán és ez olcsóbb, és amíg az ukrán itt van, addig a magyar nem kerül sorra – mondja. Kihangsúlyozza, hogy „Én támogatom a határozati javaslatot”.

További hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatokat hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**91/2023. (V. 10.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**az Országgyűlés 5/2023. (III. 31.) számú „Békepárti” határozathoz való  
csatlakozásról**

**Újfehértó Város Képviselő-testülete** az előterjesztésben foglaltakat megismerte, és annak alapján úgy dönt, hogy

- 1./ csatlakozik az Országgyűlés 5/2023. (III. 31.) OGY határozata az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról – határozatához,
- 2./ felhatalmazza a polgármestert a támogatói, valamint az ügyben szükséges további nyilatkozatok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Hosszú József polgármester

**2. napirendi pont megtárgyalása**

2./ Előterjesztés a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. és a Modern Települések Fejlesztéséért felelős kormánybiztos által a „Magyar Falu Program” keretében kiajánlott ingatlanok tulajdonba vételéről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-113/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat

**Témafelelős:** Dr. Vachler Péter aljegyző

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy kaptunk egy megkeresést, hogy vannak olyan ingatlanok Újfehértó közigazgatási területén, amelyek jelenleg a Magyar Állam tulajdonában vannak, és ezt ingyenesen átadnák az önkormányzat részére. Erről kaptak képviselő-társaim egy kimutatást, és úgy gondolom, hogyha valamit ingyen adnak és nagy gonddal, költséggel nem jár, akkor azt fogadjuk el.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatokat hozta

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**92/2023. (V. 10.) számú**

#### **h a t á r o z a t a**

**a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. és a Modern Települések Fejlesztéséért felelős kormánybiztos által a „Magyar Falu Program” keretében kiajánlott ingatlanok tulajdonba vételéről**

Újfehértó Város képviselő – testülete az előterjesztést megtárgyalta, és annak alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § -a, Újfehértó Város önkormányzat képviselő – testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013 (I.31.) rendeletének 8. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy dönt, hogy

1./ a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a Magyar Falu Program II ütemének keretében, annak településfejlesztéssel, népességcsökkenés megállításával, az életminőség javításával kapcsolatos céljainak elérése érdekében a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél (a továbbiakban: MVH Zrt.) kezdeményezi és kéri a Magyar Állam tulajdonában lévő, az MVH Zrt. által a „Magyar Falu Program”

keretében kiejánlott „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról” című táblázatban szereplő valamennyi ingatlan / ingatlan-hányad (a továbbiakban: Ingatlanok) összességének Önkormányzati tulajdonba adását, az alábbiak szerint:

Sorszám	Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Cím	Megnevezés	Magyar Állam tulajdoni hányada
1	ÚJFEHÉRTÓ	Külterület	03/3		Kivett út	1/1
2	ÚJFEHÉRTÓ	Belterület	633/6		Kivett út	1/1
3	ÚJFEHÉRTÓ	Belterület	633/8	4244 ÚJFEHÉRTÓ , Vasút utca.	Kivett út	1/1
4	ÚJFEHÉRTÓ	Belterület	666/4		Kivett út	1/1
5	ÚJFEHÉRTÓ	Belterület	871/2		Kivett közterület	1/1
6	ÚJFEHÉRTÓ	Belterület	872/1		Kivett út	1/1
7	ÚJFEHÉRTÓ	Külterület	0168/3		Kivett tanya	1/1
8	ÚJFEHÉRTÓ	Külterület	0204/2		Kivett udvar	1/1
9	ÚJFEHÉRTÓ	Külterület	0105/28		Kivett mocsár	1/1
10	ÚJFEHÉRTÓ	Külterület	0170/26		Kivett udvar	1/1
11	ÚJFEHÉRTÓ	Külterület	0313/12		Kivett út	1/1
12	ÚJFEHÉRTÓ	Belterület	3398		Kivett terület beépítetlen	510/1153

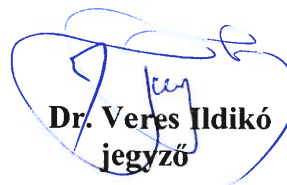
2./ a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról” című táblázatban szereplő ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

Határidő: folyamatos  
Felelős: Dr. Hosszú József polgármester

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, Dr. Hosszú József polgármester úr a rendkívüli nyilvános ülést 7 óra 36 perckor bezárta.

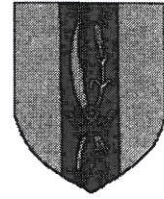
  
**Dr. Hosszú József**  
polgármester



  
**Dr. Veres Ildikó**  
jegyző



ÚJFEHÉRTÓI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



## J E L E N L É T I

Újfehértó Város Képviselő-testületének 2023. május 10-ei

rendkívüli nyilvános üléséről

NÉV	ALÁÍRÁS
1. Dr. Hosszú József polgármester	.....
2. Banka Attila	.....
3. Fazekas János	.....
4. Gyermánné Szabó Katalin	.....
5. Molnárné Mészáros Ágnes	.....
6. Papp Gábor László	.....
7. Suhaj István	.....
8. Szűcs Lászlóné	.....
9. Tóth János	.....
10. Tóth Jánosné	.....
11. Varga Anna	.....
12. Zilainé Molnár Ildikó	.....

Jelen volt: .....<sup>9</sup>..... fő

Igazoltan távol: .....<sup>2</sup>..... fő

Igazolatlanul távol: .....<sup>1</sup>..... fő

### Meghívottként jelen volt:

Dr. Veres Ildikó jegyző

Dr. Vachler Péter aljegyző

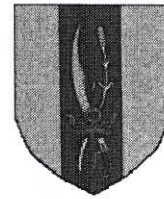
.....  
.....

.....  
.....  
.....



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355  
E-mail: [polgarmester@ujfeherto.hu](mailto:polgarmester@ujfeherto.hu)  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



Száma: 2-28/2023.

**M E G H Í V Ó**

**Újfehértó Város Képviselő-testületét**

**2023. május 10-én (szerda) 7,30 órai kezdettel**

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) c) felhatalmazása, illetve Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet 6. §. (7) bekezdése alapján

*r e n d k í v ü l i n y i l v á n o s ü l é s r e ö s s z e h í v o m*

**A rendkívüli képviselő-testületi ülés helye:** Újfehértói Polgármesteri Hivatal 4244 Újfehértó, Szent István u. 10. (a Jegyző hivatali helyisége)

**Napirendi javaslat**

- 1./ Előterjesztés az Országgyűlés 5/2023. (III. 31.) számú „Békepárti” határozathoz való csatlakozásról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Szám: 3-112/2023.  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester  
**Döntés:** 1 határozat  
**Témafelelős:** Dr. Veres Ildikó jegyző  
**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)
- 2./ Előterjesztés a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. és a Modern Települések Fejlesztéséért felelős kormánybiztos által a „Magyar Falu Program” keretében kijánlott ingatlanok tulajdonba vételéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Szám: 3-113/2023.  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester  
**Döntés:** 1 határozat  
**Témafelelős:** Dr. Vachler Péter aljegyző  
**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több mint fele)

A rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívását a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. és a Modern Települések Fejlesztéséért felelős kormánybiztos által a „Magyar Falu Program” keretében kijánlott ingatlanok tulajdonba vételéről szóló döntés fontossága indokolja.

Ú j f e h é r t ó, 2023. május 09.

  
**Dr. Hosszú József**  
polgármester

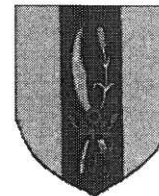






**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355  
E-mail: [polgarmester@ujfeherto.hu](mailto:polgarmester@ujfeherto.hu)  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



Iktatószám: UJF/ 3-112 /2023

**ELŐTERJESZTÉS**

– Újfehértó Város képviselő – testületéhez –

**az Országgyűlés 5/2023.(III.31.) számú „Békeparti” határozathoz való csatlakozásról**

**Tisztelt Képviselő – testület!**

A Megyei Jogú Városok Szövetségének elnöke, Szita Károly Úr, Kaposvár Polgármestere a településvezetők felé fordult az Országgyűlés 5/2023.(III.31.) számú határozatához való csatlakozás megerősítése érdekében.

Megkeresésének alapja a béke megtartása, hiszen minden magyar település érdeke ezt diktálja. Megkeresésében rámutat arra, hogy a jelenlegi nehéz helyzetre erkölcsi és gazdasági szempontból is, kizárólag a béke lehet megoldás. Az Országgyűlés által elfogadott 5/2023.(III.31.) számú határozat a béke fenntartását, és a biztonság megőrzését erősíti. A határozat az Oroszország és Ukrajna között egy éve zajló háború évfordulójára született meg, amely világosan megfogalmazza, hogy a háború már eddig is több százezer ember életét követelte, és egy rég nem látott humanitárius válságot okozott.

Az értelmetlen háború emberéleteket követel, mindamelllett Európa is a háborúba sodródás napjait éli. A határozat rámutat arra is, hogy az Európai Parlament további fegyverszállításokat követel és különböző harci gépeket, eszközöket küldenének a háborúba. Ezek az intézkedések világháborúhoz vezethetnek, amelynek nem lesznek nyertesei. A brüsszeli gazdasági szankciók sem váltották be a hozzájuk fűzött reményeket, sőt gazdasági válságot okoztak, az európai polgárok életét nehezítette meg, hiszen nincs olyan család, amely nem érezné a szankciós infláció terheit.

Az Országgyűlés határozata világosan és egyértelműen kinyilvánítja, hogy **elkötelezett a béke mellett**. Ez az elkötelezettség mindannyiunk érdeke és a határozattal való **egyetértésünket** Szita Károly Úr, Kaposvár polgármestere, a Megyei Jogú Városok Szövetségének Elnöke kezdeményezéséhez való **csatlakozással nyilváníthatjuk ki**.

A Megyei Jogú Városok Szövetsége elnökének kezdeményezéséhez történő csatlakozáshoz az önkormányzat Képviselő-testületének határozati döntése szükséges.

A levél céljaival egyetértünk, hiszen településünket is jelentősen sújtja az energiaár drasztikus megnövekedése, gyermekeink jövőjét biztosítani akarjuk, a béke fenntartása közös érdekünk.

A kezdeményező 2023. április 27. napján küldte meg csatlakozásra kezdeményező megkeresését részemre, amelyre egyértelműen támogató a javaslatom. A mai napon, Papp Gábor László önkormányzati képviselő is azonos tartalmú kérelemmel fordult hozzám, amely kérelem a Szita Károly MJVSZ Elnökének megkereső levelével együtt jelen előterjesztés mellékletét képezi.



Kérem a Tisztelt a Képviselő – testület, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a mellékelt határozat – tervezet szerinti döntését meghozni szíveskedjen.

**Újfehértó, 2023. május 09.**

  
**Dr. Hosszú József**  
polgármester



1. melléklet az UJF/ 3-112 /2023 számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK**

...../2022. (X.26.) számú

**határozata**

**az Országgyűlés 5/2023.(III.31.) számú „Békepárti” határozathoz való csatlakozásról**

**Újfehértó Város Képviselő – testülete** az előterjesztésben foglaltakat megismerte, és annak alapján a ügy dönt, hogy

1./ csatlakozik az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) OGY határozata az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról – határozatához,

3./ felhatalmazza a polgármestert a támogatói, valamint az ügyben szükséges további nyilatkozatok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Hosszú József polgármester

**Dr. Hosszú József**  
polgármester

**Dr. Veres Ildikó**  
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal (jegyzői Kabinet)
- 2./ Szita Károly MJVSZ elnök [mjvsz@mjvsz.hu](mailto:mjvsz@mjvsz.hu) elérhetőségen
- 3./ Irattár



## Megyei Jogú Városok Szövetsége

**Kedves Polgármester Kollégám!**

Európa és Magyarország is elszenvedi, hogy a szomszédunkban háború dúl. A helyzetet az elhibázott Brüsszeli szankciók csak fokozták! Ezt mi, önkormányzati vezetők a munkánk során nap mint nap megtapasztaljuk!

Mára már teljesen világossá vált, hogy erre a nehéz helyzetre a legjobb megoldás, erkölcsi és gazdasági értelemben is csak a béke lehet.

Településeink is csak akkor tudnak tovább fejlődni, ha végre béke lesz!

Ezért az a javaslatom, hogy mi, az önkormányzatok is csatlakozzunk ahhoz a békepárti határozathoz, amit az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) számon fogadott el az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról.

Erősítsük így mi is Magyarország békepárti álláspontját! Mondjunk határozott nemet a háborúra és szorgalmazzuk a mielőbbi békét, hisz ez minden magyar település érdeke.

Azért is fontos, hogy kiálljunk a béke mellett, mert ezzel jelezhetjük, hogy a falvainkban, a városainkban élő emberek legfőbb vágya, hogy biztonságban élhessenek. És a biztonságot csak a béke garantálhatja, semmi más!

**Kedves Kollégám!**

Csak magunkra számíthatunk, ezért most még nagyobb önkormányzati összefogásra van szükség!

Azt javaslom, hogy az Országgyűlés által márciusban elfogadott békepárti határozatot vegyék Közgyűlésük napirendjére, és fogadják el!

**Őszinte tisztelettel és barátsággal:**

Szita Károly  
Kaposvár Megyei Jogú Város polgármestere  
Megyei Jogú Városok Szövetségének elnöke



Budapesti képviselet: 1055 Budapest, Szent István krt. 3. III. em. 24.

Tel: 1/ 266-3838

Fax: 1/ 266-3031

E-mail: [mjvsz@mjvsz.hu](mailto:mjvsz@mjvsz.hu)

Internet: <http://www.mjvsz.hu>



## IX. Határozatok Tára

### Az Országgyűlés 5/2023. (III. 31.) OGY határozata az orosz–ukrán háború egyéves évfordulójáról\*

Egy éve zajlik a háború Oroszország és Ukrajna között, és nincs jele annak, hogy rövid időn belül véget érne. A következmények drámaiak: a háború már eddig is több százezer emberéletet követelhetett és az elmúlt évek legnagyobb európai humanitárius válságát okozta.

Európa a háborúba sodródás napjait éli. Az Európai Parlament további fegyverszállításokat követel. Vadászgépeket, helikoptereket, rakétarendszereket, harckocsikat és még több löszert küldenének a hadszíntérre. A tagállamok egy része már el is kötelezte magát a további fegyverszállítások mellett. Ezek a lépések világháborúhoz vezethetnek.

Mindezekre és a 2022. évi áprilisi választás egyértelmű üzenetére tekintettel az Országgyűlés az alábbi megállapításokat teszi:

1. Kifejezzük elkötelezettségünket a béke mellett. Azt várjuk el a nemzetközi közösség minden tagjától, hogy a mielőbbi béke érdekében lépjenek fel, és kerüljék azokat a lépéseket, amelyek a háború kiterjedésével járnak.
2. Ismételten elítéljük Oroszország katonai agresszióját, és elismerjük Ukrajna jogát az önvédelemhez.
3. Álláspontunk szerint a Brüsszelben elfogadott gazdasági szankciók nem csillapították a háborút, és az orosz gazdaságot sem kényszerítették térdre, sőt a szankciók eredményezte magas energiaárak megfizetésével Oroszország háborúját finanszírozza Európa. Az energetikai szankciók egekbe lökték az energiaárakat, gazdasági károkat és tomboló inflációt okoztak minden uniós tagországban. Nincs olyan család, amely ne érezné a szankciós infláció terheit.
4. Ellenezzük azokat a brüsszeli terveket, amelyek tovább szélesítenék az energetikai szankciók körét. A gáz- és olajimport teljes befagyasztása, a nukleáris fűtőelemek behozatali tilalma jelentős ellátásbiztonsági zavarokat és még nagyobb inflációt okoznának számos tagországban, így Magyarországon is. Elvárjuk a brüsszeli döntéshozóktól, hogy ne hozzanak olyan döntéseket, amelyek gazdasági kárai nagyobbak, mint nehezen jósolható előnyei. Elfogadhatatlan, hogy Európa, és benne Magyarország legyen a háború fő gazdasági teherviselője.
5. Magyarország a háború kirobbanása óta történetének legnagyobb humanitárius segélyakcióját hajtotta és hajtja végre. Felhívjuk a Kormányt, hogy továbbra is minden lehetséges módon folytassa az Ukrajnából menekültek megsegítését.
6. Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a katonai konfliktus súlyosan érinti a kárpátaljai magyar közösséget. Már eddig is sokan adták az életüket a háborúban, miközben jelenleg is zajlik a sorozás annak érdekében, hogy további kárpátaljai férfiakat vigyenek a frontvonalba.
7. Magyarország a NATO és az Európai Unió elkötelezett tagja. Teljes jogú tagként és szuverén államként Magyarország mindent meg fog tenni a béke előmozdítása érdekében. A 2022. évi áprilisi választások és a szankciókról szóló konzultáció eredményei egyértelműek, ezek alapján megerősítjük: fegyverszállítások és további szankciók helyett mielőbbi béketárgyalásokra van szükség.
8. Felszólítjuk a magyar közéleti szereplőket, hogy tartózkodjanak az olyan állásfoglalásoktól és politikai akcióktól, amelyek jelentős gazdasági károkat okozhatnak hazánknak, vagy Magyarország háborúba sodródását eredményezhetik. A háború folytatása, a halált okozó fegyverek szállítása emberek ezreinek életébe kerülhet. Csak azonnali tűzszünettel, tárgyalásokkal és békével lehet életet menteni!
9. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.

Kövér László s. k.,  
az Országgyűlés elnöke

Dr. Aradszki András s. k.,  
az Országgyűlés jegyzője

Dr. Vadai Ágnes s. k.,  
az Országgyűlés jegyzője

\* A határozatot az Országgyűlés a 2023. március 31-i ülésnapján fogadta el.

**Újfehértó Város Önkormányzata**  
**4244 Újfehértó,**  
**Szent István u. 10.**

## **K É R E L E M**

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Szita Károly, a Megyei Jogú Városok Szövetségének elnöke arra kéri a települések vezetőit, hogy csatlakozzanak az Országgyűlés által márciusban elfogadott békepárti határozathoz.

Azzal a kéressel fordulok a Tisztelt Polgármester Úrhoz, hogy legkésőbb 2023. május 11-ig szíveskedjen rendkívüli képviselő-testületi ülés keretén belül tárgyalni a mellékelt békepárti határozatot.

Melléklet: 2 db

Újfehértó, 2023. 05. 09.

**Tisztelettel:**

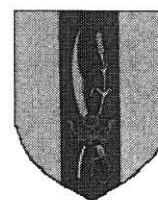


**Papp Gábor László**  
önkormányzati képviselő



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355  
E-mail: [polgarmester@ujfeherto.hu](mailto:polgarmester@ujfeherto.hu)  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



Iktatószám: UJF/ 3-113 /2023

**ELŐTERJESZTÉS**

**– Újfehértó Város képviselő – testületéhez –**

**a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. és a Modern Települések Fejlesztéséért felelős kormánybiztos által a „Magyar Falu Program” keretében kiajánlott ingatlanok tulajdonba vételére**

**Tisztelt Képviselő – testület!**

A Maradványvagyon-hasznosító Zrt. és a Modern Települések Fejlesztéséért felelős kormánybiztos 2023.04.25 – én megkereste Újfehértó Város Polgármesterét állami tulajdonú ingatlanok ingyenes tulajdonba adásának kezdeményezése kapcsán.

Az előterjesztéshez mellékelt megkeresés alapján az 5 és 15 ezer fős lakosság szám közötti településeknek is lehetősége nyílik egyes, felajánlott ingatlanok ingyenes megszerzésére az Önkormányzat részéről.

A felajánlott ingatlanok a „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról” elnevezésű, megküldött dokumentum szerint a következők:

Sorszám	Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Cím	Megnevezés	Magyar Állam tulajdoni hányada
1	ÚJFEHÉRTÓ	Külterület	03/3		Kivett út	1/1
2	ÚJFEHÉRTÓ	Belterület	633/6		Kivett út	1/1
3	ÚJFEHÉRTÓ	Belterület	633/8	4244 ÚJFEHÉRTÓ, Vasút utca.	Kivett út	1/1
4	ÚJFEHÉRTÓ	Belterület	666/4		Kivett út	1/1
5	ÚJFEHÉRTÓ	Belterület	871/2		Kivett közterület	1/1
6	ÚJFEHÉRTÓ	Belterület	872/1		Kivett út	1/1
7	ÚJFEHÉRTÓ	Külterület	0168/3		Kivett tanya	1/1
8	ÚJFEHÉRTÓ	Külterület	0204/2		Kivett udvar	1/1
9	ÚJFEHÉRTÓ	Külterület	0105/28		Kivett mocsár	1/1
10	ÚJFEHÉRTÓ	Külterület	0170/26		Kivett udvar	1/1

11	ÚJFEHÉRTÓ	Külterület	0313/12		Kivett út	1/1
12	ÚJFEHÉRTÓ	Belterület	3398		Kivett terület beépítetlen	510/1153

A helyi vagyonrendelet alapján a képviselő – testület hatáskörébe tartozik értékhatártól függetlenül vagyon tulajdonjogának megszerzése.

Kérem a testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és az ahhoz csatolt határozat – tervezetet jóváhagyni szíveskedjen.

Újfehértó, 2023.05.09.

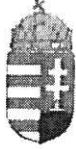
Dr. Hosszú József  
polgármester





1. melléklet az UJF/ 3-113 /2023 előterjesztéshez

*– a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. és a Modern Települések Fejlesztéséért felelős kormánybiztos megkeresése –*



MINISZTERELNÖKSÉG



MVH

Maradványvagyon-hasznosító Zrt.

**Tisztelt Polgármester Úr / Polgármester Asszony!**

Magyarország Kormánya a kistelepülések hátrányainak mérséklése, a népességcsökkenés megállítása és az életminőség javítása céljából indította el 2019-ben a Magyar Falu Programot, amely a helyi életminőséget javító pályázati rendszeren, a falusi CSOK-on, a falusi útalapon és a falvakban működő vállalkozások támogatásán keresztül fejt ki hatását a falvainkban élő honfitársaink mindennapi életére.

A Magyar Falu Program támogatási rendszere 2021-ben egy újabb elemmel bővült, Magyarország Kormányának döntése alapján 1630 állami feladatellátáshoz nem szükséges ingatlan (ingatlanhányad) kerülhetett az 5000 lélekszám alatti települési önkormányzatok tulajdonába.

Az állami ingatlanok tulajdonjogának átruházása az önkormányzatok részére egy olyan egyedülálló lehetőséget jelent, amelyen keresztül nem csak az önkormányzat vagyona gyarapszik, hanem azok közösségi célra történő hasznosítására is lehetőség nyílik. **2023-ban ezért a program folytatódik az 5000 fő alatti települések számára, valamint egy új lehetőséggel bővül, melynek köszönhetően az 5 és 15 ezer közötti lélekszámú települések is részesei lehetnek a támogatásnak.**

**Az idei évben tehát lehetőség nyílik arra, hogy a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. településenként megvizsgálja a tulajdonosi joggyakorlásuk alá tartozó, állami feladatellátáshoz, értékesítési terv teljesítéséhez nem szükséges ingatlanok körét, melyek aztán összesítve, egy csomagban kerülnének át önkormányzati tulajdonba.**

Kérjük, hogy a jelen megkeresés 1. sz. mellékletét képező összesítő táblázatban feltüntetett – a Magyar Falu Program keretében felajánlott és előzetesen alkalmasnak ítélt – ingatlanok körét szíveskedjenek áttekinteni, és **2023. május hónap 31. napjáig írásban nyilatkozni arról, hogy a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanok, ingatlanhányadok tulajdonjogának ingyenes megszerzésének lehetőségével önkormányzatuk kíván-e élni.**

**Az igényérvényesítést képviselő-testületi döntéssel szükséges alátámasztani. A képviselő-testületi határozat lehetséges - de formailag nem kötelező - mintája az MVH Zrt. honlapján, az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos információk között található. (<https://mvhzrt.hu/ingyenes-tulajdonba-adas/>)**

Fentiekkel összefüggésben felhívjuk szíves figyelmét, hogy a tulajdonátruházás elvi lehetősége kizárólag az *ingatlanok összességére áll* fenn, azaz nyilatkozatukkal az összes ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházását kezdeményezhetik vagy utasíthatják vissza a felajánlást, egyes ingatlanok tekintetében önállóan nyilatkozni tehát nincs lehetőség.

Az MVH Zrt. – vagyongazdálkodási és egyéb szempontokra figyelemmel – folyamatosan vizsgálja az előzetesen kijánlandó ingatlanok körét, így amennyiben megállapítható, hogy a kijánlott – és önkormányzatuk által a jelen levelünkben foglaltak szerint igényelt – valamely ingatlan átadására a későbbiekben a döntéshozó részére nem tehető javaslat, az MVH Zrt. arról tájékoztatja önkormányzatukat.

Amennyiben azonban önkormányzat közigazgatási területén tudomása van az MVH Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó olyan ingatlanról, amely álláspontja szerint a fent jelzett célnak megfelel, de nem szerepel a felajánlott ingatlanok között, kérjük, annak adatait küldje meg a felajánlást koordináló MVH Zrt. részére, továbbá az érintett ingatlanra vonatkozó kiegészítő igényt ugyancsak foglalja a képviselő-testület döntésébe. Kérjük, kiegészítő javaslatában tüntesse fel az ingatlan(ok) azonosító adatait (*minimálisan település, helyrajzi szám, fekvés*).

Az MVH Zrt. a pótlólagosan jelzett ingatlanra vonatkozó igény teljesíthetőségét jogi és vagyongazdálkodási szempontból megvizsgálja, szükség esetén továbbítja más tulajdonosi joggyakorló szervezet részére.

Jelezni kívánjuk továbbá azt is, hogy az ingatlanok mindenkori aktuális természetbeni állapotuk szerint kerülhetnek átadásra.

**A felajánlás természetesen egy elvi lehetőség – amellyel minden 5000 fő alatti és minden 5 és 15 ezer fő közötti lakosságsszámmal rendelkező település élhet, amelynek területén a tulajdonosi joggyakorló szervezetek által előzetesen kiválasztott ingatlan található. Továbbá tájékoztatjuk, hogy az előzetes elképzelés alapján egyedi feltételek és rendelkezések mellett kerülne sor az ingatlanok átruházására.**

Amennyiben valamely adatlapon részletezett ingatlant érintően kérdése merülne fel, azt küldje meg az MVH Zrt. részére a [magyarfaluprogram@mvhzrt.hu](mailto:magyarfaluprogram@mvhzrt.hu) e-mail címre, azonban kérjük, hogy az érintett ingatlan jellege, természetbeli állapota tekintetében önkormányzatuk helyben is tájékozódjon.

**Kérjük, hogy válaszáat a jelen levelünkhöz mellékelt nyilatkozat kitöltésével és aláírásával valamint az igénylésről hozott képviselő-testületi határozat egyszerű másolatának megküldésével elektronikus úton az MVH Zrt. [magyarfaluprogram@mvhzrt.hu](mailto:magyarfaluprogram@mvhzrt.hu) e-mail címére valamint postai úton (vagy hivatali kapun keresztül) történő visszaküldésével adja meg.**


Kifejezetten felhívjuk szíves figyelmét, hogy a postai úton (hivatali kapun keresztül) történő visszaküldés a megjelölt e-mail címre történő megküldést nem pótolja.

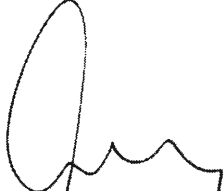
A fentiekkel összefüggésben tájékoztatjuk továbbá, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. is tájékoztatást ad önkormányzatuk részére a tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó ingatlanok Magyar Falu Program keretében történő átruházásának lehetősége kapcsán, amennyiben a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt olyan ingatlan található, amely önkormányzatuk részére előzetesen felajánlásra kerülhet.

Polgármesteri munkájához további sok sikert és jó egészséget kívánunk!

Budapest, 2023. április „A”.

Tisztelettel:

  
**Gyopáros Alpár**  
Modern Települések Fejlesztéséért felelős  
kormánybiztos

  
**Limburger Lóránt**  
Maradványvagyon-hasznosító Zártkörűen működő  
Részvénytársaság  
vezérigazgató

Sorszám	Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Cím	Megnevezés	MÁ tulajdoni hányada
1	ÚJFEHÉRTÓ	Külterület	03/3		Kivett út	1/1
2	ÚJFEHÉRTÓ	Belterület	633/6		Kivett út	1/1
3	ÚJFEHÉRTÓ	Belterület	633/8	4244 ÚJFEHÉRTÓ, Vasút utca.	Kivett út	1/1
4	ÚJFEHÉRTÓ	Belterület	666/4		Kivett út	1/1
5	ÚJFEHÉRTÓ	Belterület	871/2		Kivett közterület	1/1
6	ÚJFEHÉRTÓ	Belterület	872/1		Kivett út	1/1
7	ÚJFEHÉRTÓ	Külterület	0168/3		Kivett tanya	1/1
8	ÚJFEHÉRTÓ	Külterület	0204/2		Kivett udvar	1/1
9	ÚJFEHÉRTÓ	Külterület	0105/28		Kivett mocsár	1/1
10	ÚJFEHÉRTÓ	Külterület	0170/26		Kivett udvar	1/1
11	ÚJFEHÉRTÓ	Külterület	0313/12		Kivett út	1/1
12	ÚJFEHÉRTÓ	Belterület	3398		Kivett beépítetlen terület	510/1153

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK**

...../2023. (.....) számú

határozata

**a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. és a Modern Települések Fejlesztéséért felelős kormánybiztos által a „Magyar Falu Program” keretében kijánlott ingatlanok tulajdonba vételéről**

Újfehértó Város képviselő – testülete az előterjesztést megtárgyalta, és annak alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § -a, Újfehértó Város önkormányzat képviselő – testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013 (I.31.) rendeletének 8. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy dönt, hogy

1./ a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a Magyar Falu Program II ütemének keretében, annak településfejlesztéssel, népességcsökkenés megállításával, az életminőség javításával kapcsolatos céljainak elérése érdekében a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél (a továbbiakban: MVH Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, az MVH Zrt. által a „Magyar Falu Program” keretében kijánlott „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról” című táblázatban szereplő valamennyi ingatlan / ingatlan-hányad (a továbbiakban: Ingatlanok) összességének Önkormányzati tulajdonba adását, az alábbiak szerint:

Sorszám	Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Cím	Megnevezés	Magyar Állam tulajdoni hányada
1	ÚJFEHÉRTÓ	Külterület	03/3		Kivett út	1/1
2	ÚJFEHÉRTÓ	Belterület	633/6		Kivett út	1/1
3	ÚJFEHÉRTÓ	Belterület	633/8	4244 ÚJFEHÉRTÓ , Vasút utca.	Kivett út	1/1
4	ÚJFEHÉRTÓ	Belterület	666/4		Kivett út	1/1
5	ÚJFEHÉRTÓ	Belterület	871/2		Kivett közterület	1/1
6	ÚJFEHÉRTÓ	Belterület	872/1		Kivett út	1/1
7	ÚJFEHÉRTÓ	Külterület	0168/3		Kivett tanya	1/1
8	ÚJFEHÉRTÓ	Külterület	0204/2		Kivett udvar	1/1
9	ÚJFEHÉRTÓ	Külterület	0105/28		Kivett mocsár	1/1
10	ÚJFEHÉRTÓ	Külterület	0170/26		Kivett udvar	1/1
11	ÚJFEHÉRTÓ	Külterület	0313/12		Kivett út	1/1
12	ÚJFEHÉRTÓ	Belterület	3398		Kivett terület beépítetlen	510/1153

2./ a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról” című táblázatban szereplő ingatlanok ingyenes

önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Hosszú József polgármester

Dr. Hosszú József  
polgármester

Dr. Veres Ildikó  
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal /valamennyi szervezeti egység vezetője/
- 2./ Maradványvagyon-hasznosító Zrt. / 1539 Budapest, Pf. 655./