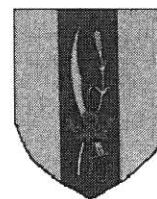




**ÚJFEHÉRTÓI POLGÁRMESTERI HIVATAL**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.: (42) 290 000, KRID: UJFTOPH, 205007306  
E-mail: [polghiv@ujfeherto.hu](mailto:polghiv@ujfeherto.hu)  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



Száma: 5-*12*/2023.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Újfehértó Város Képviselő-testületének a 2023. március 29-én (szerda) 16 órai kezdettel a „Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. sz.) helyiségében megtartott **n y i l v á n o s ü l é s r ől**.

**Jelen vannak:** Dr. Hosszú József polgármester, Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester, Banka Attila, Fazekas János, Molnárné Mészáros Ágnes, Papp Gábor László, Suhaj István, Tóth János, Varga Anna képviselők

**Tanácskozási joggal jelen van:** Dr. Veres Ildikó jegyző, Dr. Vachler Péter aljegyző

**Meghívottként jelen vannak:** Dr. Mándi Zsuzsa házi gyermekorvos, Balogh Elvira mb. vezető védőnő, Gyurján László Jánosné a Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde vezetője, Puhola Józsefné a SZOSZOK intézményvezetője, Szűcs Emese a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény munkatársa,

**Polgármesteri Hivatal részéről:** Dászkál Péter műszaki referens, Dagusztinné Kovács Gyöngyi műszaki referens, Pazonyi Józsefné adóügyi osztályvezető, Tóth Erika pénzügyi osztályvezető, Suga Ferenc Krisztián pályázati referens, Szántóné Szabados Ágnes jegyzői kabinetvezető, Pincés Mihályné jegyzőkönyvvezető

Dr. Hosszú József polgármester

Nagy Tisztelettel és Szeretettel köszönti Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testületi ülésén a megjelenteket.

Megállapította, hogy a megválasztott 12 fő képviselőből 9 fő jelen van, így a képviselő-testület **h a t á r o z a t k é p e s**. Zilainé Molnár Ildikó és Tóth Jánosné képviselők jelezték, hogy nem tudnak részt venni a mai testületi ülésen. Varga Anna képviselő asszony jelezte, hogy később érkezik.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az ülés meghívóját 2-20/2023-es számon kapták meg.

Plusz két napirendi pont felvételére tesz javaslatot, melyek a következők:

11./ Előterjesztés az Újfehértói Lovassport Egyesület támogatás iránti kérelméről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-86/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat

**Témafelelős:** Dr. Veres Ildikó jegyző

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

12./ Előterjesztés a „Nemzeti Vágta” elnevezésű rendezvény lebonyolításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-87/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat

**Témafelelős:** Dr. Veres Ildikó jegyző

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Így a közérdekű napirend 13. lesz.

Kérdést intéz a Képviselő-testülethez:

„Ki az, akinek a napirendi javaslattal kapcsolatban kérdése, észrevétele, véleménye van?”

Dr. Hosszú József polgármester úr kéri, hogy szavazzanak a módosított napirendről.

„Ha nincs, ki az, aki az elhangzott, javasolt napirendet elfogadja?”

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi napirendet állapította meg:

### N a p i r e n d

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Száma: 3-79/2023.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester, Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester,  
Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** Tudomásul vétel

**Témafelelős:** Dr. Hosszú József polgármester

**Szavazati arány:** Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Száma: 3-84/2023.

(Írásbeli Előterjesztés alapján)

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** Tudomásul vétel

**Témafelelős:** Dr. Hosszú József polgármester

**Szavazati arány:** Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

- c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-75/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** Tudomásul vétel  
**Témafelelős:** Dr. Vachler Péter aljegyző  
**Szavazati arány:** Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

- 2./ Előterjesztés a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás fenntartásában működő szociális intézmények által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-76/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat  
**Témafelelős:** Dr. Veres Ildikó jegyző  
**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 3./ Tájékoztató Újfehértó Város egészségügyi alapellátása kapcsán a rezsiköltségek kompenzálására, és az ahhoz kapcsolódó döntések meghozatalára  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-74/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Témafelelős:** Dr. Vachler Péter aljegyző  
**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 4/ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzat 2023. évi költségvetését érintő döntésekről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-85/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat  
**Témafelelős:** Tóth Erika pénzügyi osztályvezető  
**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 5./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata 2023. évi összesített közbeszerzési tervének jóváhagyásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-78/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat  
**Témafelelős:** Suga Ferenc Krisztián pályázati referens  
**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

6./ Előterjesztés az Újfehértói 5414 és 5415 helyrajzi számú ingatlanok eladásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-83/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat

**Témafelelős:** Dr. Németh Antal jogi referens

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

7./ Előterjesztés zártkertek értékesítésének előkészítéséről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-81/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat

**Témafelelős:** Dr. Németh Antal jogi referens

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

8./ Előterjesztés az Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola  
átszervezésének véleményezéséről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-80/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat

**Témafelelős:** Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői Kabinetvezető

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

9./ Előterjesztés a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény  
alapító okiratának módosítására, és az ahhoz kapcsolódó döntések meghozatalára  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-77/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat

**Témafelelős:** Dr. Vachler Péter aljegyző

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

10./ Tájékoztató az Országos Mentőszolgálat ügyeleti ellátást érintő kérdésre adott válaszáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-79/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** Tudomásul vétel

**Témafelelős:** Dr. Veres Ildikó jegyző

**Szavazati arány:** Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)



**11./ Előterjesztés az Újfehértói Lovassport Egyesület támogatás iránti kérelmről**  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-86/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** **1 határozat**

**Témafelelős:** Dr. Veres Ildikó jegyző

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

**12./ Előterjesztés a „Nemzeti Vágta” elnevezésű rendezvény lebonyolításáról**  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-87/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** **1 határozat**

**Témafelelős:** Dr. Veres Ildikó jegyző

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

**13./ Egyebek**

Varga Anna képviselő asszony megérkezett az ülésterembe, így a képviselő-testület létszáma 10 főre változott.

**1. napirendi pont megtárgyalása**

**1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról**

Száma: 3-79/2023.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester, Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester,  
Szűcs Lászlóné alpolgármester

**Döntés:** **Tudomásul vétel**

**Témafelelős:** Dr. Hosszú József polgármester

**Szavazati arány:** Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úrnak a napirend keretében szóbeli kiegészítése az önkormányzati projektekről:

- a bölcsődeprojekt kapcsán elmondja, hogy már a belső munkálatok felé haladnak a szakemberek, holnap lesz a kooperációs értekezlet, ahol ki tudjuk tűzni a végleges elkészültét az épületnek. Hozzáteszi, hogy minden akadály elhárult, a szolgáltatók részéről felmerült névváltozással kapcsolatban.
- a kerékpárút projekttel kapcsolatban elmondja, hogy aki a Böszörményi út felé jár, láthatja, hogy zajlik a híd átépítésének munkálatai. Az arra járóktól türelmet és megértést kér, hiszen fontos, hogy a dolgozók tudják végezni a munkájukat. Kicsit lassítani kell, be kell tartani a közlekedési szabályokat, türelemmel és megértéssel lenni a többi közlekedőre.
- a nyertes csapadékvíz pályázat közbeszerzési eljárása folyamatban van, az ajánlatok beérkeztek, 26 érdeklődőből 12 ajánlat érkezett, most zajlik az ajánlatokkal kapcsolatos hiánypótlások kiküldése, illetve azok beérkezése és értékelése. Annyi már látható és az ajánlatokon érezhető az, hogy az építő iparban most jelenleg kis

visszaesés tapasztalható, hiszen olyan meglepően alacsony ajánlatokat kaptunk – mondja. Ezt most a szakemberek nézik, hogy mennyire felelhetnek meg a valóságnak.

- a hűtőházprojekt kapcsán lezajlott a közbeszerzés, ott is hiánypótlások mentek, a hiánypótlásokkal beérkezett KFF-hez várjuk a visszajelzést.
- a külterületi kerékpárúttal kapcsolatban elmondja, hogy beadásra került a Földhivatalhoz a telekalakítási kérelem, a tervezés előrehaladott állapotban van, hamarosan, amint a hatóságok jóváhagyják, indítjuk a közbeszerzést is, várhatóan egy rendkívüli képviselő-testületi ülés keretében.
- a futballpályán, aki arra jár láthatja, hogy jól haladnak a munkálatok. A gyepszőnyegnek a 80 %-át már lerakták, két kandeláber, ami meg fogja világítani a pályát, a helyére került. Ami még nagyobb „lélegzetű” az a székeknek az elhelyezése. Azt mondták, hogy a régi öltöző épületéből kivonulnak és utána már csak a pályán és az öltözőben folynak majd a munkálatok. Hozzáteszi, hogy előreláthatólag, ha az időjárás engedi, akkor a gyepszőnyeg teljes mértékben leterítésre kerül, áprilisban pedig minden olyan dolog elkészül, amire még várnak a szakemberek. Azt követően kell egy kicsit pihentetni a pályát. Bízunk abban, hogy a szezon vége felé hazai pályán tudjuk fogadni majd az ellenfeleinket.

A napirendi pont kapcsán tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a testületi ülés helyszínén a napokban volt egy Agrárfórum, ahol Papp Zsolt Vidékfejlesztésért Felelős Államtitkár Úr tájékoztatta a jelenlévőket, az agráriumban, ebben az uniós ciklusban várható változásokról.

Zajlik a nőgyógyászati szakrendelő átköltöztetése az ügyeleti épületbe. Ott hamarosan a nőgyógyászati szakrendelés fog megvalósulni, hogy ne álljon az épület üresen.

A napirendi pont keretében elmondja még, hogy megkereste a Nyírerdő a múlt héten, hogy az újfahértói lakosok által igényelt rezsitámogatott tűzifa logisztikája kapcsán nem tudnánk-e olyan területet ajánlani, ahol ledepózhatják azt a tűzifát, amit Újfahértóra kell kiszállítaniuk, ezáltal is gyorsítva a kiszállítási folyamatokat. A tegnapi nap folyamán megérkezett az első szállítmány, az első ”funkcióját megkapta” a Széchenyi úti ingatlan, az előbb említett tűzifát elszállítással ott tárolják.

A tegnap, tegnap ellótti nap szomorú eseménye volt a városban bekövetkezett áramszünet, ami a Szikes utcán történt káresemény miatt keletkezett. A mai nap felkerült egy olyan videó, amit a térfigyelő kamera rögzített – mondja -, hogy valósággal felrobbant a trafó. Itt most ezúton is megköszönöm, és nem támadom, mint ahogyan egyesek megtették – az E-on szakemberei, a tűzoltók a polgárőrök munkáját, akik mindent megtettek azért, hogy ez a probléma minél hamarabb elháruljon. Egy új villanyoszlopot és egy új trafóállomást kellett elhelyezni, kábeleket kellett újra behúzni, fákat kivágni az útból, tehát nagyon megfeszített munkával dolgoztak. Hozzáteszi, hogy többször is volt a helyszínen – *hétfőn éjszaka és kedd hajnalban is* – és a fiúk valóban megállás nélkül dolgoztak. Az Ő nevükben és nem csak én, visszautasítok minden olyan támadást, ami a facebookon érte a munkálatokkal kapcsolatban Őket. Meg kell próbálni és helyettük ott dolgozni bárkinek éjjel-nappal, hidegben, esőben, szélben, és utána talán lehetne reklamációkat megfogalmazni, mint amit egyesek megtettek – mondja. Nem tudom, hogy mi lenne, ha valami „komolyabb baj lenne” a városban, mondjuk télen. Nem értettem sok embernek a reakcióját – mondja. A fiúk megjavították, tegnap éjszaka visszatért az áram az egész városba. Bízom benne, hogy a mai nap folyamán a közvilágítás is visszatér, hiszen aki végigment este a városban láthatta, hogy sötét volt az utca. Hozzáteszi, hogy „Hála és köszönet az OPUS TITÁSZ-nak, hogy ilyen gyorsan megoldották ezt a komoly problémát. Köszönöm azoknak az embereknek a türelmét, akik tényleg

türelmesen és pozitívan próbáltak hozzáállni és nem a rosszat keresték, és türelemmel voltak. A mai nap folyamán volt egy bírósági tárgyalás az önkormányzat melletti ingatlan káreseményével kapcsolatban. Érdekes volt. A testületi ülésen tárgyaltuk a múltkor – mondja - és olyan dolgokat hallottam a tárgyaláson a felperes képviselőitől, amiket én nem úgy éltem meg. Folytatódik az eljárás, szakértő kirendelésére kerül majd sor és a szakértői kivizsgálás után megy tovább a pereskedés – mondja.

*Az alpolgármestereknek szóbeli kiegészítése nincs.*

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Suhaj István: hozzászólásában elmondja, hogy „ma többször is elhaladtam a bölcsőde mellett és a grafitos nikecell ki van pótolva sima nikecellal – az úgy teljesen szakszerű? Nem végig grafitost kellene felrakni? Mert úgy eléggé szembetűnő.”

Dr. Hosszú József polgármester úr válaszbán elmondja, hogy holnap lesz kooperáció és rákérdez.

Suhaj István: válaszreakciójában elmondja, hogy csak azért szólt, mert a jobbminőségű nikecell, a Bartók Béla utca felől csak ki van pótolva gyengébb minőségűvel.

A külterületi kerékpárút közbeszerzésével kapcsolatosan érdeklődik továbbá, és itt most is megjegyzné, hogy azt a három céget, amit korábban felsorolt, vegyék figyelembe, csak hogy most időben szóljak – mondja, - ne legyen az, hogy késő szóltam.

Dr. Hosszú József polgármester válaszában elmondja, hogy fel vannak kérve.

Mivel egyéb kérdés nem hangzott el, felkéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak. „Ki az, aki a szóbeli kiegészítésekkel együtt elfogadja a tájékoztatót? „

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette a tájékoztatót.

b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Száma: 3-84/2023.

(Írásbeli Előterjesztés alapján)

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:**

**Tudomásul vétel**

**Témafelelős:**

Dr. Hosszú József polgármester

**Szavazati arány:**

Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úrnak szóbeli kiegészítése nincs, az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót szavazásra kéri a képviselőket.

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról tájékoztatót tudomásul vette.

c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-75/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** Tudomásul vétel  
**Témafelelős:** Dr. Vachler Péter aljegyző  
**Szavazati arány:** Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úrnak szóbeli kiegészítése nincs, az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatás szavazásra kéri a képviselőket.

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatót tudomásul vette.

## **2. napirendi pont megtárgyalása**

2./ Előterjesztés a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás fenntartásában működő szociális intézmények által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-76/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat  
**Témafelelős:** Dr. Veres Ildikó jegyző  
**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A Pénzügyi Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Az Ügyrendi Bizottság nem volt határozatképes, illetve a mai napon sem tudtuk volna biztosítani a határozatképességet, ezért az Ügyrendi Bizottsági ülés elmaradt. A napiendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítése nincs. Köszönti az Újfehértói SZOSZOK intézményvezetőjét!

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA****KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK****62/2023. (III. 29.) számú****h a t á r o z a t a**

**A Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás fenntartásában működő szociális intézmények által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET** úgy dönt, hogy

1/ a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás fenntartásában működő szociális intézmények által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet elfogadásához hozzájárul.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**3. napirendi pont megtárgyalása**

3./ Tájékoztató Újfehértó Város egészségügyi alapellátása kapcsán a rezsiköltségek kompenzálására, és az ahhoz kapcsolódó döntések meghozatalára (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-74/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Témafelelős:** Dr. Vachler Péter aljegyző

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal tovább tárgyalásra javasolja a képviselő-testület részére. A Pénzügyi Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést tovább tárgyalásra javasolja a képviselő-testület részére.

Köszönti a házi orvosok részéről a megjelent Dr. Mándi Zsuzsa gyermekorvost, illetve a Balogh Elvira megbízott vezető védőnőt!

Hozzáteszi, hogy sajnálja, hogy a kilenc házi orvos közül csak egy jött el az ülésre, volt persze, aki jelezte, hogy nem tud eljönni. Doktornőnek köszöni, hogy eljött.

A napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy többkörös tárgyaláson vannak túl a város házi orvosai, szeretne volna és azt hangsúlyozta minden egyes tárgyaláson, hogy egy olyan megoldást találjanak, ami az orvosoknak és az önkormányzatnak is jó. A kérések mind a két fél részéről meghallgatásra találnak és valahol a két álláspont között találkozunk a megállapodásban. A felnőtt házi orvosok kéréseivel kapcsolatban egy olyan javaslatot fogalmaztunk meg a legutóbbi egyeztetésen, ami mindenkinek megfelelő volt, tekintettel arra, hogy van a rendelőépületben egy olyan villanyóraszekrény, amiben almérők vannak, így az

épületet teljes villamosenergia fogyasztás szempontjából tudjuk szekcionálni, így pontosan megtudhatjuk, hogy az egyes háziorvosi rendelők mennyi villamosenergiát fogyasztottak. Áttérnénk velük az elszámolás kapcsán a korábbi négyzetméter alapú elszámolásról a tényleges kw-os elszámolásra. Az elszámolás minden egyes rezsiköltség, rezsinem vonatkozásában a tavaly januári árakon számítva történne, hiszen Magyarország Kormánya támogatta Újfehértó Város Önkormányzatának a rezsiköltségeiben keletkezett többletkiadását, a többletet, úgyhogy az azóta felmerült áremelés kapcsán azt ebből a keretből fogjuk finanszírozni. Tehát, a korábbi alapadatra vonatkozóan lenne kiszámlázva a felnőtt háziorvosok irányába a rezszi – *ez már konszenzusos volt a felnőtt háziorvosokkal* – mondja. Mi plusz egy rendelési órát kértünk tőlük, azaz, hogy a rendelési időt meghosszabbítva reggel 8-tól este 19-ig legyen orvosi jelenlét a rendelőben. Ennek a mikéntjét egyeztetés alapján, akár rendelési idő meghosszabbításával, akár a mai napon háziorvossal történt egyeztetés szerint, készenléti idővel is el tudom fogadni – mondja, és akkor este 7 óráig lenne elérhető a rendelőben orvos.

A gyerekorvosokkal kapcsolatban elmondja, hogy miután ott a számlákat Ők kapják közvetlenül és nem továbbszámlázásról van szó, egy olyan javaslatunk lenne, amelyet a bizottságok is támogattak tegnap. Egységes összeget határoznánk meg, amellyel minden hónapban támogatnánk a gyerekorvosoknak a rezsiköltségét. Ennek összegéről további egyeztetés lesz.

Hozzáteszi még, hogy az épülettel kapcsolatos karbantartási munkákat számba vettük és amint odaérünk a sorban, el fogjuk végezni.

A fogorvosokkal kapcsolatban tájékoztat, hogy mivel ők is az alapellátás részei, és Ők a közelmúltban saját költségükön felszerelték a napelemeket, náluk a klímaberendezések beszerzésében, illetve korszerűsítésében fogunk segítséget nyújtani.

A védőnők a jelenlegi jogszabály szerint, június 30-ig tartoznak az önkormányzathoz. Nekik abban tudunk segíteni, hogy a nőgyógyászati szakrendelést új helyre költöztetjük – mondja.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Fazekas János képviselő úr a napirendi pont keretében elmondja, hogy „lett az orvosoknak téve 2020. július 23-ai ülésen - amikor meg lettek hívva, nem tőlem, hanem polgármester úrtól egy ígéret, melyből egy pár sort idézni szeretnék”:

...„az orvosi alapellátásról szóló jogszabály előírja azt, hogy a feladat-ellátási szerződésben fel kell sorolni azt, hogy az önkormányzat mivel támogatja a háziorvosi praxisokat. Ez eddig a jelenleg hatályos feladat-ellátási szerződésben senkinek nincs benne.”...

.....

„A feladat-ellátási szerződésben pedig bekerül majd az, hogy a jelenlegi rezsiköltségből az önkormányzat átvállalja majd a háziorvostól a víz-gáz- villanyszámlák költségét.”...

Ezt Polgármester Úr, Te ígérted, - mondja képviselő úr. Hozzáteszi, hogy ez jegyzőkönyvből van, a 2020. július 23-ai ülésünkre hívtuk meg a háziorvosokat, többek között akkor volt szó arról is, hogy csökkentjük a rendelési időt két órával, illetve ez az ígéret hangzott még el az irányukba.

Dr. Hosszú József polgármester úr reagálásában elmondja, hogy nagyon örülne, ha a házi orvosok nem különböző csatornákon keresztül üzengetnének, hanem azokra a megbeszélésekre, amelyekre minden házi orvos, minden egyes alkalommal meghívást kap – *most az illetőnek nem mondom ki a nevét, de mindenki tudja kiről beszélek* – akár egyszer is, de venné a fáradságot, hogy nem rajta keresztül, és nem a médián keresztül üzengetne, hanem eljönne és elmondaná a gondját, baját. Akkor talán tudnánk együttműködésről beszélni. De az, hogy rajta keresztül fogalmazza meg az aggályait, a követeléseit, ez egy kicsit nekem olyan furcsa. Megérteném, ha nem lenne kommunikáció a házi orvosokkal és tényleg, csak a levelezés menne, de személyes egyeztetés az elmúlt két évben legalább ötször volt. Az említett házi orvos egyetlen egy alkalommal sem jött el ezekre a megbeszélésekre. Én úgy gondolom, ha valakivel tárgyalni akarok, akkor az általunk és az orvosok által is kezdeményezett egyeztetésekre, legalább egy alkalommal elmegyek.

Hozzáteszi még, hogy amit képviselő úr idézett az a 2020. nyarán történt testületi ülésen tett ígéret, ezt is már „kiveséztük” a házi orvosokkal is az egyeztetéseken is, de a testületi üléseken is. Ez egy ígéret volt, amelyről egyeztettünk. Azon a testületi ülésen nem csak a házi orvosok voltak jelen, hanem más is – mondja, aki próbált némi pressziót gyakorolni a képviselő-testületre az orvosok érdekében, és ott ígéretet kaptunk. Csak ezt más ígérte, de ez nincs jegyzőkönyvben, mert ez kinn hangzott el az udvaron, miszerint kompenzálva lesz az a költség esetlegesen, amely ebből az önkormányzatra terhelődik. Ez nem jegyzőkönyvbe került, csak egy beszélgetés tárgya volt, amelyen azonban Ti is ott voltatok – mondja. Időközben ezt a kompenzációt nem az önkormányzat oldotta meg, hanem Magyarország Kormánya, látva azt a helyzetet, amely az egészségügyi alapellátásban, a házi orvosok oldalán kialakult, ami a mostanihoz képest egy „békésebb” időszak volt, jelentős mértékű praxispénztámogatást, többletet juttatott a házi orvosoknak és ezeknek a címkézett támogatásoknak van egy olyan sora, hogy rezsitámogatás, ami már akkor is 500 ezer forint volt praxisonként. Azt a támogatást, amit kértek, én úgy gondolom, hogy nem tőlünk kapták meg, hanem megkapták Magyarország Kormányától, amit ezúton is köszönünk. Hozzáteszi még, hogy ez több megbeszélésen felmerült, úgy gondolom tehát, hogy ezen már túl vagyunk. Azt, hogy az önkormányzat átvállalja, és ez még a COVID járvány elején volt, illetve a gazdasági válság előtt voltunk bőven. Az azóta történt egyeztetéseken, már fel sem merült a házi orvosok részéről, hogy mi, teljes mértékben vállaljuk át a rezsijüket. Ez, csak egy házi orvosnak, aki ügyelet kapcsán is rendszeresen nyilatkozik, és polgármesterségem ideje alatt, még nem ügyelt egyszer sem – mondja, de előtte sem sokat. Lehet nyilatkozni, jól hangzik az a TV-ben, hogy „így ügyelet, meg úgy ügyelet”, de példát kellene mutatni.

Hozzáteszi még, hogy a közelmúltban elrendelték minden házi orvosnak, hogy két alkalommal kötelező lesz ügyelniük. Az újfahértói házi orvosoknak, mivel a Nyíregyházi Járásban nagyon sok felnőtt házi orvos van, így 0-1 ügyeletet kell majd adniuk az új rendszerben, a 4-10-ig terjedő időszakban.

Tehát szó volt erről, jegyzőkönyvben van, nem fogom letagadni – mondja – de azóta a város költségvetése is megváltozott. A házi orvosok finanszírozása is jelentősen megváltozott, és azóta volt egy szerződés módosítás a házi orvosok rendelési ideje kapcsán. Csökkentettük a rendelési időt, ebben konszenzus is született, nem teljeskörű, de akik ott voltak, akik eljöttek a megbeszélésre, az Ő részükről elfogadásra került. A szerződés módosítást mindenki aláírta, semmiféle jelzés nem érkezett senki részéről, hogy például, mi van a rezsivel.

Hozzáteszi még, hogy lehet hangulatot kelteni, ez politika, csak egy kicsit visszatetsző, főleg az Ő részéről.

Fazekas János viszont reakcióban elmondja, hogy „ Én viszont kimondhatom, hogy Dr. Bélteki Béláról beszélsz, csak azért, hogy mindenki tudja, ha valaki véletlenül nem tudná, hogyha esetlegesen Te úgy gondolod baráti szálak fűznek össze Bélával.”- De ez most lényegtelen – mondja, hogy nem üzenet, ezt bátorkodtam és elnézésedet kérem, tehát ezt te mondtad, itt van jegyzőkönyvben. Ezt nem Béla írta, ezt nem más háziorvos írta, ezt Te ígérted. Elnézést, hogyha ezt Te úgy értékeled, ezt is, hogy hangulatkeltés, mint minden más, amihez hozzászólunk.

Dr. Hosszú József polgármester úr további hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja és kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak:

„Ki az, aki a tájékoztatót a szóbeli kiegészítésekkel együtt elfogadja?”

A képviselő-testület a tájékoztatót 10 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

#### **4. napirendi pont megtárgyalása**

4/ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzat 2023. évi költségvetését érintő döntésekről (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-85/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat

**Témafelelős:** Tóth Erika pénzügyi osztályvezető

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr a napiendi pont keretében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A Pénzügyi Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Szóbeli kiegészítése nincs a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

#### **KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**63/2023. (III. 29.) számú**

**h a t á r o z a t a**



## Újfehértó Város Önkormányzat 2023. évi költségvetését érintő döntésekről

### A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

- 1./ hozzájárul a létszámbővítéshez 3 fővel (Újfehértó Város Önkormányzata 2 fő, Zajti Ferenc Kulturális Intézmény 1 fő) 2023. április 1-től,
- 2./ a személyi juttatást 8.002.800 Ft-ot és a munkáltatót terhelő járulékot 1.040.365 Ft-ot az általános tartalék terhére biztosítja a költségvetésben.
- 3./ felhatalmazza a jegyzőt, hogy a fenti változásokat a 2023. évi költségvetési rendeleten vezesse át.

**Határidő: folyamatos**  
**Felelős: Dr. Veres Ildikó jegyző**

### **5. napirendi pont megtárgyalása**

5./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata 2023. évi összesített közbeszerzési tervének jóváhagyásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Szám: 3-78/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat  
**Témafelelős:** Suga Ferenc Krisztián pályázati referens  
**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr a napirendi pont keretében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Szóbeli kiegészítése a napirendi ponttal kapcsolatban, hogy aki megnézi a tervet láthatja, hogy ez az év sem lesz „unalmas” a kollégáknak, a hivatalnak és a városnak. Nagyon sok közbeszerzés várható. Ezek azok a közbeszerzések, amelyekről most tudunk, de ez a terv év közben bármikor módosítható, ha esetlegesen valami új, közbeszerzést igénylő dolog jön közbe.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**64/2023. (III. 29.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**Újfehértó Város Önkormányzata  
2023. évi összesített közbeszerzési tervének jóváhagyásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

- 1./ Újfehértó Város Önkormányzata 2023. évi összesített közbeszerzési tervét a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.**

Határidő: folyamatos  
Felelős: jegyző

Melléklet a 64/2023. (III. 29. ) számú határozathoz

**ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**2023. évi összesített közbeszerzési terve**

Közbeszerzés tárgya	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
				a közbeszerzési eljárás megindításának tervezett időpontja	a szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
<b>Építési beruházás</b>						
Csapadékvíz elvezető rendszer felújítása Újfehértón TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00051	45232130-2	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2023. I. negyedév	2023. III. negyedév	nem
Szociális Szolgáltató Központ felújítása TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00027	45210000-2 45262690-4	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2023. II. negyedév	2023. IV. negyedév	nem
Csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése és Kiseréti tározó felújítása TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SB1-2022-00035	45232130-2 45247270-3	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2023. II. negyedév	2023. IV. negyedév	nem
Külterületi helyi közutak (0165. és 0157. hrsz) fejlesztése VP6-7.2.1-1-21	45233120-6 45233220-7	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2023. II. negyedév	2023. IV. negyedév	nem

Utak karbantartási, munkálatainak, illetve útpadka rendezési munkálatainak elvégzése	45233200-1	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2023. III. negyedév	2023. IV. negyedév	nem
Napelemes rendszerek telepítése	45000000-7 45321000-3	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2023. II. negyedév	2023. III. negyedév	nem
<b>Árubeszerzés</b>						
Hűtőházi eszközök beszerzése TOP-1.1.3-15-SB1-2019-00048	42000000-6	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2023. II. negyedév	2023. II. negyedév	nem
Eszközbeszerzés TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SB1-2022-00035	43325000-7	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2023. III. negyedév	2023. IV. negyedév	nem
55 lakásos Társasház gázkazánok cseréje	45331110-0	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2023. II. negyedév	2023. III. negyedév	nem
Földgáz energia beszerzése	09123000-7	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2023. III. negyedév	2024. IV. negyedév	nem

Villamos energia beszerzése	09310000-5	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2023. III. negyedév	2024. IV. negyedév	nem
<b>Szolgáltatás</b>						
Köztemető fenntartása, üzemeltetése	98371110-8 98371111-5	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2023. II. negyedév	2028. I. negyedév	nem
Hő- és sikkosságmentesítés Újfehértó közigazgatási területén	90611000-3	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2023. III. negyedév	2024. I. negyedév	nem

Újfehértó, 2023. március 29.

**6. napirendi pont megtárgyalása**

6./ Előterjesztés az Újfehértói 5414 és 5415 helyrajzi számú ingatlanok eladásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-83/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat

**Témafelelős:** Dr. Németh Antal jogi referens

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr a napiendi pont keretében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Szóbeli kiegészítése nincs a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

65/2023. (III. 29.) számú

#### h a t á r o z a t a

az Újfehértói 5414 és 5415 helyrajzi számú ingatlanok eladásáról

#### A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet alapján az önkormányzat tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó 5414 hrsz. alatt felvett, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű, 1137 m<sup>2</sup>, valamint Újfehértó 5415 hrsz. alatt felvett, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű, 1158 m<sup>2</sup> területű zártkerti ingatlanok 1/1-1/1 tulajdoni hányadait Papp Dávid Újfehértó, Széchenyi u. 31. szám alatti lakos részére mindösszesen 688.000,- Ft vételár megfizetése ellenében értékesíti azzal, hogy az adásvétellel kapcsolatos felmerülő minden további költség (ügynévi munkadíj stb.) a vevőt terheli.

2./ felhatalmazza a polgármestert az ingatlan eladására és ingatlanértékesítéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére, a tárgyban keletkező dokumentumok, szerződések aláírására.

*Határidő: azonnal*

*Felelős: polgármester*

**7. napirendi pont megtárgyalása**

7./ Előterjesztés zártkertek értékesítésének előkészítéséről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-81/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat

**Témafelelős:** Dr. Németh Antal jogi referens

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr a napiendi pont keretében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Szóbeli kiegészítése nincs a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA****KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**66/2023. (III. 29.) számú**

**h a t á r o z a t a****zártkertek értékesítésének előkészítéséről****A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet alapján a jelenleg az ingatlan-nyilvántartásban részben vagy kizárólagosan Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő zártkerti ingatlanok (függetlenül a művelési ágba sorolásuktól) értékesítésének előkészítéséről dönt.

2./ felhatalmazza a polgármestert az ingatlanok résztulajdonosainak megkeresésére vételi ajánlat megküldésére, értékbecslések beszerzésére, valamint ezt követően a kizárólag önkormányzati tulajdonban lévő zártkerteknek és azoknak, amelyeket a résztulajdonosa nem kíván megvásárolni, eladásra történő meghirdetésére azzal, hogy több vételi ajánlat esetén a magasabb összegű vételi ajánlatot tevő részére kerüljenek értékesítésre az ingatlanok.

3.) felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos levelek, levelezések és hirdetések aláírására, utóbbiak közzétételére, értékbecslések beszerzésére és a szükséges tárgyalások lebonyolítására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

### **8. napirendi pont megtárgyalása**

8./ Előterjesztés az Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola átszervezésének véleményezéséről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-80/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat

**Témafelelős:** Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői Kabinetvezető

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr a napiendi pont keretében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Szóbeli kiegészítése nincs a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## **ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

### **KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**67/2023. (III. 29.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**az Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola átszervezésének véleményezéséről**

### **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

A Nyíregyházi Tankerületi Központ (4400 Nyíregyháza, Sóstói út 31/b.) által kezdeményezett



Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Kálmánháza telephely /4434 Kálmánháza, Nyíregyházi út 30./ törlésével kapcsolatos átszervezésével egyetért.

Határidő: 2023. március 29.

Felelős: polgármester

### **9. napirendi pont megtárgyalása**

9./ Előterjesztés a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény alapító okiratának módosítására, és az ahhoz kapcsolódó döntések meghozatalára (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-77/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat

**Témafelelős:** Dr. Vachler Péter aljegyző

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr a napiendi pont keretében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Szóbeli kiegészítése, hogy ez az épület, ahol most is vagyunk jelenleg az önkormányzathoz tartozik. A pályázat fenntartási időszakában nem lehetett szervezetileg hozzányúlni, de maga az épület adottságai, az itt végzett munka, illetve jelenleg is ez az intézményegység ad helyet a Zajtinak a téli időszakban. Az a javaslatom – mondja, hogy vonjuk be ezt az épületet a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény szervezetébe és legyen ez egy új telephelye. Az itt lévő kollégák pedig a Zajti létszámához kerüljenek át április elsejétől. A hasznosítás az önkormányzatnál marad a továbbiakban is.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## **ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

### **KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**68/2023. (III. 29.) számú**

#### **h a t á r o z a t a**

**a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény alapító okiratának módosítására, és az ahhoz kapcsolódó döntések meghozataláról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET** úgy dönt, hogy

- 1./ a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény /PIR: 798439 / módosító okiratát az 1. számú mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja,
- 2./ a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény /PIR: 798439 / módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a 2. számú mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja,
- 3./ felhatalmazza a polgármestert az 1./ - 2./ bekezdésekben foglaltaknak a törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetésére,
- 4./ Újfehértó Város Önkormányzata által a 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. szám alatti ingatlanban foglalkoztatott három fő létszám foglalkoztatására a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjteményben /PIR: 798439 / kerül sor, munkáltató személyében bekövetkező változás keretében, az átszállás időpontja 2023.05.01.,
- 5./ az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. szám alatti ingatlanra használati jogot biztosít a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény /PIR: 798439 / részére a házasságkötésre használt helyiség, az ahhoz tartozó raktár és előtér kivételével, azzal, hogy a hasznosításhoz szükséges döntéseket a Képviselő – testület, és átruházott hatáskörben annak szerve hozza meg, és az önkormányzat képviselője teszi meg az ehhez szükséges jognyilatkozatokat.

*Határidő: 2023.05.01. és folyamatos  
Felelős: polgármester, intézményvezető*

1. számú melléklet Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő – testületének 68/2023. (III. 29. ) számú határozatához

Okirat száma: UJF/4038-2/2023

## Módosító okirat

A Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő – testülete által 2020.10.06. napján kiadott 15397-4/2020 számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő – testülete ...../2023. (III.29.) határozatára figyelemmel –a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2.2. alpontjába foglalt táblázat a következő 2 sorral egészül ki:

2		4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.
---	--	--

2. Az alapító okirat 4.4. pontjába foglalt táblázat 1 és 2 sora helyébe a következő rendelkezés lép a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltozásával:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Újfehértó, „időbélyegző szerint”

P.H.

---

Dr. Hosszú József

polgármester

Okirat száma: UJF/4038-3/2023

## Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a(z) Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratát a következők szerint adom ki:

### 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv
- 1.1.1. megnevezése: Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény
- 1.1.2. rövidített neve: Zajti Ferenc Kulturális Intézmény
- 1.2. A költségvetési szerv
- 1.2.1. székhelye: 4244 Újfehértó, Fő tér 3.

1.2.2. telephelye(i):

	megnevezése	telephely címe
1	Helytörténeti Gyűjtemény	4244 Újfehértó, Egészségház utca 2.
2		4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.

### 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2012.09.01.

2.2. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Újfehértói Általános Művelődési Központ	4244 Újfehértó, Debreceni utca 10.

### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
- 3.1.2. székhelye: 4244 Újfehértó, Szent István út 10.

Okirat száma: UJF/4038-3/2023

## Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a(z) Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

### 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény

1.1.2. rövidített neve: Zajti Ferenc Kulturális Intézmény

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 4244 Újfehértó, Fő tér 3.

1.2.2. telephelye(i):

	megnevezése	telephely címe
1	Helytörténeti Gyűjtemény	4244 Újfehértó, Egészségház utca 2.
2		4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.

### 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2012.09.01.

2.2. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Újfehértói Általános Művelődési Központ	4244 Újfehértó, Debreceni utca 10.

### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 4244 Újfehértó, Szent István út 10.

- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
- 3.2.1. megnevezése: Újfehértó Város Önkormányzata
- 3.2.2. székhelye: 4244 Újfehértó, Szent István út 10.

#### 4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata: A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény szerinti muzeális (helytörténeti gyűjtemény), nyilvános könyvtári és közművelődési tevékenység ellátása.

- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	910100	Könyvtári, levéltári tevékenység

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- az alapfeladat rendszerhez illeszkedő rendezvények szervezése és bonyolítása
- a lakossági igényekhez igazodó, azoknak megfelelő szórakoztató és rekreációs kezdeményezések: műsorszolgáltatás, találkozók, fesztiválok, kiállítások szervezése
- művelődő közösségek támogatása, befogadása, helyszín biztosítása
- Helytörténeti kutató- és publikációs tevékenység
- A település múltjával kapcsolatos tárgyi emlékek, dokumentumok gyűjtése, megőrzése, tudományos feldolgozása, kiállításokon való bemutatása
- Könyvtári tevékenység

- 4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
3	082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
4	082043	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
5	082044	Könyvtári szolgáltatások
6	082061	Múzeumi gyűjteményi tevékenység
7	082063	Múzeumi kiállítási tevékenység
8	082064	Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység
9	082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
10	082092	Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
11	082093	Közművelődés - egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
12	086020	Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése
13	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás

- 4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Újfehértó Város közigazgatási területe.

### **A költségvetési szerv szervezete és működése**

- 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: az intézmény vezető megbízása, munkaviszonyának létesítése és jogviszonyának megszüntetése Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatásköre. Megbízása nyilvános pályázat eredménye alapján 5 év határozott időtartamra szól. A vezető munkaviszonyára és annak létesítésére a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény rendelkezései és annak a vezető állású munkavállalókra vonatkozó rendelkezései, illetve a 2020. évi XXXII. törvény és egyéb hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók. A munkáltatói jogokat Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testülete, míg az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

- 4.6. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	munkaviszony	A Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
2	megbízási jogviszony	A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

**10. napirendi pont megtárgyalása**

**10./** Tájékoztató az Országos Mentőszolgálat ügyeleti ellátást érintő kérdésre adott válaszárol (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-79/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** Tudomásul vétel

**Témafelelős:** Dr. Veres Ildikó jegyző

**Szavazati arány:** Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr a napiendi pont keretében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette a tájékoztatót. A Pénzügyi Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette a tájékoztatót.

A napirendi ponttal kapcsolatban tájékoztatást ad arról, hogy amiről már korábban is beszélt, elküldték a levelet az OMSZ-nak, amire mostanra megérkezett a válasz. Ezt elküldték minden képviselőnek. Ebben a levélben leírják, hogy az ügyelet átszervezése kapcsán az OMSZ vette át a feladatot és elsődlegesen a járasszékhelyeken folytatják az ügyeleti tevékenységet, és ha a későbbiekben szükség lenne rá, akkor optimalizálás, finomhangolási lépések meghozatala történhet. Hozzáteszi, hogy egy hónapja működik az új ügyeleti rendszer. Jöttek hozzá jelzések a működéssel kapcsolatban- mondja, de egetverő vagy kirívó esetről nem kaptam lakossági észrevételt. Én személyesen egyszer kerültem kapcsolatba az ügyelettel, két héttel ezelőtt, amikor itt volt verseny és az egyik résztvevő délután cukorbetegségéből kifolyólag rosszul lett. Hívtuk az ügyeletet telefonon. Nagyon segítőkész és nagyon szakszerű ellátásban részesült a beteg. A mentősök is gyorsan jöttek, így nem tudok rosszat mondani az ügyeleti ellátással kapcsolatban.

Az ügyelettel jelenleg így állunk – mondja, ha elemzik a számokat, mert a kialakítás is a számok alapján történt, napirenden van a dolog. Hozzáteszi, hogy beszélt a regionális igazgatóval is, Dr. Korcsmáros Úrral telefonon két alkalommal és tisztába vannak a város kérésével, azonban jelenleg még ez nem nyitott dolog.

A napirendi pont keretében kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Fazekas János képviselő úr a napirendi pont keretében elmondja, hogy Szűcs Lászlóné alpolgármester asszony javasolta azt, hogy a belügyminisztériumtól kérjünk egy állásfoglalást abban a kérdésben, hogy szervezhetünk-e orvosi ügyeletet saját költségvetésből. Kérdése, hogy ez tart-e valahol?

Dr. Hosszú József polgármester úr válasza, hogy folyamatban van.

Még ehhez a napirendhez kapcsolódik – mondja, hogy írtunk egy levelet Hivatalvezető Asszonynak is, Dr. Galambos Ildikónak, és a miniszteri levél előtt megvárnám a Hivatalvezető Asszony válaszát, azért nem küldtük még el. Ő itt azt mondta a képviselő-testületi ülésen, hogy nincs jogi akadálya, én pedig megkértem Tőle, hogy mi az a jogszabály, amire hivatkozott és szerinte működhet városunkban orvosi ügyelet. Várom a választ, és ha megérkezik, akkor küldjük államtitkár úrnak a levelet.



Fazekas János hozzászólásában elmondja, hogy azon az egyeztetésen, amin ott voltunk, polgármester úr és képviselő-társaim jelenlétében, ott feltettük a kérdést Dr. Soós Zoltán főorvos úrnak, aki álláspontja szerint a szolgáltató működési engedéllyel ellátni akár orvosi ügyeletet is lehet. Ezt csak azért mondom, hogy azoknak a képviselő-társaimnak, akik ezen nem tudtak részt venni. Elhangzott főorvos úr részéről egy ilyen.

Dr. Hosszú József polgármester úr válaszreakciójában elmondja, hogy azon az egyeztetésen Dr. Soós úr is azt mondta, hogy az OMSZ-szal kötött szerződés alapján. Minden tiszteletem a Dr. Soós úré, hiszen egy nagyon komoly teher hárul rá, háziorként, és kollegiális orvoscént is ebben az időszakban, de azt mondta, emlékezzünk vissza, hogy az OMSZ közreműködésével. Az OMSZ az mondta, azt írta le, hogy ez egyelőre így marad, ahogyan jelenleg működik.

Gyermáné Szabó Katalin: a napirendi pont kapcsán elmondja, hogy szerinte a tapasztalatok alapján elég jól működik a központi ügyelet. Hozzáteszi, hogy nem tudja, miért kell erőltetni ezt a „helyi dolgot, amikor a törvény nem ad rá lehetőséget.” Ez ilyen viharkavarás – mondja. Egyébként országosan nem is tud ilyenről, hogy lenne bárhol, hogy helyileg az önkormányzat ügyeletet szervez. A másik dolog az az – mondja, amikor csökkentettük a háziorkosoknak a rendelési idejét, amikor szóba jött ez az ügyelet, első gondolatom volt, hogy nagyon-nagyon rossz döntést hoztunk akkor, én nem akartam megszavazni, mert nem is értettem, hogy miért nem jó az, hogy a 4 órát szépen be lehet osztani 7 órától 19 óráig. Úgyhogy, most nem lenne ilyen gondunk. Kicsit hosszabbodna a rendelési idő, nem kellene külön kéréssel fordulni. Hozzáteszi még, hogy úgy gondolja, hogy amit Fazekas képviselő úr előad ez egy kicsit erőltetett dolog.

Dr. Hosszú József polgármester úr: többször is elmondta már, hogy központi döntés és nem hallani arról, hogy máshol lett volna ilyen. Tárgyalt polgármesterekkel, nem csak Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyében, hanem más vármegyékben is, ahol érintettek már az OMSZ általi ügyelet kapcsán, és mindenhol elmondták, hogy tudomásul kell venni azt a jogszabályt, amit a központi akarat hozott. Ha komoly problémák lesznek, akkor biztos meg fogják tapasztalni, illetve jelezni fogjuk a döntéshozók felé. Hozzáteszi még, hogy az, hogy FIDESZ-es képviselő kavart vihart, FIDESZ-es döntéssel szemben ez nekem egy kicsit nehezen értelmezhető.

Fazekas János reagál: szeretném idézni, Suhaj képviselő társamat, hogy mi elsősorban Újfehértóért vagyunk és Újfehértó választott meg képviselőnek és másodsorban vagyunk FIDESZ-es képviselők – mondja. Tehát, ami nem jó, amellé mellé kell, hogy álljunk, hogy javítsunk rajta. Alpolgármester asszonnyal nem teljesen értek egyet az álláspontoddal – mondja. Beleszaladhatunk ám ebbe, érdekes dolgokba. Te az mondod, hogy „menjél be Nyíregyházára este 9 órakor, lázas a gyereked, ülj fel a buszra, menjél be.” Én nem tudom, mennyire szerencsés ezt hangoztatni- mondja. Azon kívül, hogy véleményem szerint miért is lenne jobb egy orvosi ügyelet önfenntartásból – erre kérünk majd állásfoglalást- mondja. Volt egy olyan vélemény is, hogy nem lehetetlen az, illetve nem tiltja semmi, hogy csak újfehértóiaknak hozzuk ezt létre. Épp doktornő válaszolt arra a kérdésemre, hogy rendelési időben, pld. ha esetleg este 8-ig rendelnének – rendelési időben kit kell, hogy ellássanak? Bárkit el kell, hogy lássanak. Viszont egy olyan ügyeleti ponton, ahol kikötjük, hogy csak újfehértói lakcímkártyával rendelkezők esetében látjuk el a betegeket, az lehet, hogy Újfehértó szempontjából sokkal szerencsésebb, mint egy hosszított rendelési idő.

Dr. Hosszú József polgármester úr észrevétele annyi erre, hogy kéri a képviselő urat, hogy járjon utána, hogy hol van az országban olyan egészségügyi intézmény, ahol csak a településen élőket látják el. Ha valaki bejönne pld. egy ilyen helyre – akinek mondjuk a „hátából állna ki egy kés” és azt mondaná, hogy Érpatakon szúrtak hátba és eddig jutottam, vagy a négyesen szúrtak meg és nem újfahértói lakos vagyok” és így nem látják el, akkor lehet hogy „engem már este hívna az összes kereskedelmi TV”.

Fazekas János reagál: természetesen, ha életveszélyben van, akkor kötelesek ellátni. Ez egy kicsit sarkított. Én csak egy gondolatébresztőt szeretnék ebbe a történetbe, tehát gondolkodjunk el azon, hogy van-e ennek megoldása és ne zárjuk be azt az ajtót – mondja, hogy nincs, nem érdekel. Én csak ezt kérem – mondja. Mindig ezzel jöttök, hogy „hangulatkeltés” – nem, nem hangulatkeltés, hanem nézzük már az újfahértói emberek érdekét – mondja. Hozzáteszi még, hogy azt mondta az alpolgármester asszony az előző testületi ülésen, hogy mindig is a járási hivatalhoz tartoztunk és oda bementünk. Nem, nem. El kell, hogy keserítselek. Hozzáteszi még, hogy lehet, hogy nekem nagyon rossz a memóriám, de volt olyan, amikor 5 éves kisgyerekként – anyám fölrakott a kerékpárnak a csomagtartójára, körbe ment Újfahértón – igaz, hogy meg kellett nézni, hogy melyik orvos az ügyeletes – de volt orvosi ügyelet – mondja. 1985 óta folyamatosan orvosi ügyelet van Újfahértón. Ne haragudj, én ezzel nem tudok egyetérteni az álláspontoddal - mondja.

Dr. Hosszú József polgármester úr viszontreagálásában elmondja, hogy: „visszautasítom azt a vádat, amit most itt megfogalmaztál, hogy én nem szeretném, hogy továbbra is legyen orvosi ügyelet Újfahértón. Ha körbenéznénk itt a vármegyében és más vármegyében, és megkérdeznénk az OMSZ-t, hogy honnan kaptak egyáltalán megkeresést ezzel kapcsolatban, akkor nem sok település nevét mondanák ebben az ügyben, hiszen a többi polgármester lojálisan az öt delegáló párthoz nem folyt ebbe a dologba, még olyan mértékben sem, mint mi. És hidd el, hogy én is azt szeretném, hogy Újfahértón az emberek ellátása meg legyen oldva, de, ha hoztak egy jogszabályt és az Újfahértót hátrányosan érinti, én elküldöm minden fórumra ezt a levelet, de ezekben a levelekben azért tájékoztatni fogok mindenkit arról, hogy ezt mi készíti, nehogy azt mondják, hogy én megyek itt „kamikáze harcba”. A levélben a történet is le lesz írva, hogy mindenki tisztán lásson. Még egyszer mondom, hogy én örülnék a legjobban. De olyat semmi nem enged, hogy hozzatok olyan példát, hogy bármilyen helyen azt mondják, hogy csak a helyi lakost. Ha megkérdezzük a helyi gyerekorvosokat, vagy akár a felnőtt orvosokat is, biztos vagyok benne, hogy talán csak egy van, akinek csak újfahértói betegek vannak. Ugye doktornő? – kérdezi Dr. Mándi Zsuzsa gyermekorvost. Ha pld. jönne egy betege, aki nem újfahértói lakos – ha csak újfahértói betegeknek tartanánk fenn – és doktornő azt mondaná, hogy nem jöhet, mert csak újfahértói lakosoknak tartjuk fenn – nem biztos, hogy annak a betegnek két hét múlva is Önnél lenne a kártyája? Így van?

Dr. Mándi Zsuzsa fejbőlintással megerősíti a polgármester úr által elmondottakat.

Gyermánné Szabó Katalin viszontreagálva Fazekas János képviselő úrnak elmondja, hogy kicsit úgy érzi, amikor elhangzik ezzel az ügyelettel kapcsolatos felvetés – és polgármester úr véleménye is elhangzik, hogy nem érti, hogy miért egy országos törvénnyel szemben fogalmaz meg képviselő úr ilyet. Mert az azt írja, hogy ennyi és pont. Hozzáteszi még, hogy egy kicsit ahhoz hasonlít, amit a kamara is művelt, mert az is szembement a törvénnyel és minden mást akart. Voltam egy értekezleten, ahol Balkány polgármesterével beszéltem és azt mondja, hogy náluk semmi probléma, senki nem reklamált. Csenger polgármesterével beszéltem és Ő is azt mondta, hogy 20 km-re van tőlük az ügyelet és a gyermekorvosi ügyeletre pedig be kell menni nekik Nyíregyházára és nem okoz problémát más településen.

Hajdú-Biharban kipróbálták és jól működik, most Szabolcs-Szatmár-Bereg és Győr-Moson-Sopron vármegyékben is kipróbálták – nem hallok problémát.

Tóth János képviselő úr: a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy „különösen az országos politikába nem kívánok belefolyni, de meg van a magam véleménye. Elsősorban az ügyelettel kapcsolatban valljuk be, hogy a betegek jogai sérülnek, az ügyeletet így igénybe vevők joga sérül. Nem mindenkinek lesz autója, hogy be tudjon menni a járási központba a sürgősségi osztályra. Egy idős beteg, aki magatehetetlen, nem biztos, hogy orvosi ellátáshoz fog jutni. Egy haldokló emberhez, nem biztos, hogy időben érkezik az orvos. Az, aki a magyar állami egészségüggyel valamilyen kapcsolatban volt, valljuk be, hogy a magyar állami egészségügy a padlón van, szétverték. Ki kell, hogy mondjam! Akinek nincs pénze dögöljön meg. Ez a saját családomban, a tapasztalatomban történt. Igen, kap műtétre időpontot szeptemberre, azt mondta a sebészorvos, hogy „, de Hölgyem, maga akkorára meghal.” Itt tart a magyar egészségügy, és természetesen irány a magánegészségügy, mert akkor ott megmarad az élete. Úgy érzem, itt is az ügyelettel ez olyan, mint a „halottnak adott csók” – késő. Nem akarom továbbragozni, de az oktatásra is elég sok mindent el tudnék mondani, hogy hol tart a magyar oktatás és mennyire jobb az osztrák oktatás. De ugyanakkor, amit el akarok mondani: Tisztelt Képviselő-társaim! Tetszettek volna Képviselő Úrral beszélni, hogy ne szavazza meg! Köszönöm szépen.” – mondja.

Dr. Hosszú József polgármester úr a napirend zárásaként elmondja, hogy „biztos vagyok abban, hogy minden olyan embernek, aki ennél az asztalnál ül, nagyon fontos az újfahértói emberek egészségügyi ellátásának minél magasabb szintű biztosítása. De, ha valamire nincs jogszabályi lehetőség, akkor azt nem tudjuk ellátni. Azt, amit az előző napirendnél is elmondtam, hogy olyan emberek generálják – és egyre több minden megvilágosodik a fejembe, amit majd a későbbiek folyamán, más testületi ülésen összefoglalóan el is fogok mondani – az, hogy a hangulatkeltés megy és közben pedig a háttérben ennek pont az ellenkezője történik, és ez egy kicsit nekem visszatetsző. Tényleg sok minden kezd egyre jobban megvilágosodni, hogy mi zajlik itt Újfahértón. Az ügyelettel kapcsolatban várjuk a Hivatalvezető Asszony válaszát, én azóta is beszéltem már szakemberekkel is és mondom még egyszer, hogy a Dr. Soós úr által elmondottak is az OMSZ irányába terelték ezt a dolgot. Az OMSZ nélkül nem lehet ügyeletet csinálni, ezt Dr. Soós úr is elmondta. Én így emlékszem, de ha gondolja Fazekas képviselő úr, akkor írunk neki egy levelet és akkor megkérdezzük, hogy hogy gondolta, amit elmondott. Ő egy kollegiális háziorvos, nem jogforrás egyébként. Nagyon ki vagytok hegyezve, hogy minden törvényesen működjön a városban –mondja. Vagy másnak törvényesen kell működnie, az egészségügynek „nem kell törvényesen működnie”- ezt nem értem, hogy hogy gondoljátok.

Suhaj István a napirendhez kapcsolódóan elmondja, hogy nem ügyeletként kell akkor hívni. Saját forrásból egy alapellátást, ami újfahértóiaknak, a nem újfahértói lakcímmel rendelkezőknek pedig fizetős, szerintem magánellátásként az önkormányzat csinálhat. Ezt semmi nem tiltja. És ez nem ügyeleti ellátás. Ez egy újfahértói alapellátás.

Dr. Hosszú József polgármester úr: reagálva, akkor mi? Ki látja el, ki ül benn a rendelőben?

Suhaj István reagálása: akivel megszervezzük.

Dr. Hosszú József polgármester úr: reagálva, az alapellátásnak négy pillére van, háziorvosi ellátás, házi gyermekorvosi ellátás, fogorvosi ellátás és védőnői ellátás.

Suhaj István reagálása: nem lehet bármilyen más formában? Akkor hogy működnek a magánellátások?

Dr. Hosszú József polgármester úr válasza: fizetősen. De a magánellátás nem háziorvosi tevékenység, hanem szakrendelés. És azok fizetősek.

Suhaj István reagálása akkor csináljunk egy belgyógyászati szakrendelést. A külsősöknek fizetős, az újfahértóiaknak pedig ingyenesen, mert azt mondtad, hogy a pénz nem számít, ha az újfahértóiakról van szó.

Dr. Hosszú József polgármester úr válasza: ez már komikus –a vitát lezártam.

Suhaj István reagálása: rendben, nem akarunk mi senkivel szembe menni és senki ellen, az újfahértói emberekért próbáljuk megtenni a lehető legtöbbet, amit meg lehet tenni. Ezért nem kell minket elítélni szerintem.

Dr. Hosszú József polgármester úr válasza: nem elítéllek, nem erről van szó, csak Ti próbáltok meg ezzel engem sarazni, hogy én nem akarom az ügyeleti rendszert Újfahértón. Ti hangoztatjátok.

Suhaj István reagálása: én nem mondtam egy szóval sem, hogy Te nem akarsz.

Dr. Hosszú József polgármester  
Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület a tájékoztatót 10 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

### **11. napirendi pont megtárgyalása**

11./ Előterjesztés az Újfahértói Lovassport Egyesület támogatás iránti kérelméről (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-86/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat

**Témafelelős:** Dr. Veres Ildikó jegyző

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy a városnap program keretébe illeszkedve, szeretnének egy fogathajtó versenyt rendezni, ehhez kérték az önkormányzat támogatását.

Papp Gábor László képviselő úr a napirendi pont kapcsán kérdezi, hogy az a törvényi hivatkozás a 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetlenség, illetve érintettség, sem a szervezet képviselője, sem kedvezményezett a szervezettel szemben nem áll fenn – és ezt lenyilatkozza. Kérdésem – mondja –, hogy Elek László, mint egyesületi elnök kér kérelmet,

külső bizottsági tagként, ez mennyire nem összeférhetetlen? Ő az elnök, elnökként kérte a támogatást, még döntéshozó is, Pénzügyi Bizottságot érint.

Dr. Veres Ildikó jegyző válaszában elmondja, hogy döntésre a Képviselő-testület jogosult. A civilszervezetek esetében, a szervezetet az elnök képviseli, a Képviselő-testület pedig, mint döntést hozó, dönt arról, hogy az adott kérelemben meghatározott célt támogatja-e avagy sem. Nem az elnök személyének juttatja a támogatási összeget az önkormányzat a Képviselő-testület döntése alapján, hanem az Egyesület részére, a kérelemben meghatározott célra történő felhasználásra. A szerződésben az is rögzítésre kerül, hogy a támogatás felhasználásáról az Egyesületnek a tárgyévet követő év január 15-éig legkésőbb, pénzügyi elszámolást kell benyújtania az önkormányzat felé, amely kötelezettségnek minden évben eleget is tesz minden támogatott. Az érintett Egyesület elnöke sem a döntés-előkészítésében, sem a döntéshozatalban nem vett részt.

Papp Gábor László képviselő úr reagálása: Elek László külső bizottsági tag.

Dr. Hosszú József polgármester úr hozzáteszi, hogy a támogatást a képviselő-testület adja. Ha a Pénzügyi Bizottság hatáskörében lenne ennek a támogatásnak az odaítélése meglátásom szerint, akkor beszélhetnénk róla, mert akkor Ő döntene róla. Értem a felvetést, de nem Ő a döntéshozó, a bizottság, javaslatot tesz a testület felé, ettől függetlenül a testület úgy dönt, ahogy megfelelőnek ítélik meg azt.

Tóth János elmondja, hogy az előkészítő bizottsági ülésen sem volt jelen Elek László, így a szavazásban sem vett részt.

Dr. Hosszú József polgármester úr további hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

69/2023. (III. 29.) számú

#### **h a t á r o z a t a**

#### **Az Újfehértói Lovassport Egyesület támogatás iránti kérelméről**

#### **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1. az Újfehértói Lovassport Egyesület (4244 Újfehértó, Széchenyi u. 236.) részére a Városnapi fogathajtó verseny megrendezésére mindösszesen 500.000.-Ft összeget biztosít vissza nem térítendő támogatás jogcímen a 2023. évre.
2. az 1. pont alapján az egy összegben fizetendő támogatás kifizetéséhez szükséges forrást az Önkormányzat a 2023. évi költségvetésének a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatására szolgáló keretösszeg terhére biztosítja.

3. felhatalmazza a polgármestert a támogatás szerződés megkötéséhez szükséges intézkedések megtételére, a tárgyban keletkező szerződések aláírására.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

## **12. napirendi pont megtárgyalása**

12./ Előterjesztés a „Nemzeti Vágta” elnevezésű rendezvény lebonyolításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-87/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat

**Témafelelős:** Dr. Veres Ildikó jegyző

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és az „A” alternatíva szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A Pénzügyi Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és az „A” alternatíva szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítése nincs.

Hozzászólás hiányában a napirendi pontot lezárja és kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak. „Ki az, aki az „A” alternatíva szerinti határozati javaslatot elfogadja?”

A Képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## **ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

### **KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**70/2023. (III. 29.) számú**

#### **h a t á r o z a t a**

**A „Nemzeti Vágta” elnevezésű rendezvény lebonyolítására**

### **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ a 2023. évben megrendezésre kerülő „Nemzeti Vágta” elnevezésű rendezvény „Elővágta” eseményének Újfehértó Városban történő megrendezéséhez hozzájárul,

2./ felhatalmazza a polgármestert a rendezvénnyel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, megállapodások aláírására.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**13. napirendi pont megtárgyalása****13./ Egyebek**

Dr. Hosszú József polgármester úr: a napirendi pontban van-e valakinek kérdése, bejelentése, észrevétele?

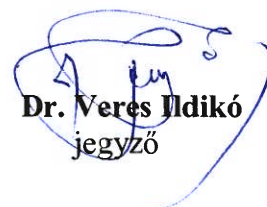
Gyermánné Szabó Katalin: nagy örömmel láttam, hogy a piac tetejére már felkerültek a napelemek – mondja. Kérdése, hogy ennyi lesz, vagy még lesz több felszerelve?

Dr. Hosszú József polgármester úr: válaszában elmondja, hogy egyelőre ennyi lesz felszerelve.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangozott el, Dr. Hosszú József polgármester úr a nyilvános ülést 17 órakor bezárta.



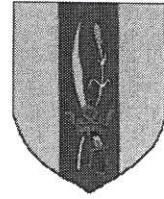
**Dr. Hosszú József**  
polgármester



**Dr. Veres Ildikó**  
jegyző



ÚJFEHÉRTÓI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



## J E L E N L É T I

Újfehértó Város Képviselő-testületének 2023. március 29-ei  
nyilvános üléséről

NÉV	ALÁÍRÁS
1. Dr. Hosszú József polgármester	
2. Banka Attila	
3. Fazekas János	
4. Gyermánné Szabó Katalin	
5. Molnárné Mészáros Ágnes	
6. Papp Gábor László	
7. Suhaj István	
8. Szűcs Lászlóné	
9. Tóth János	
10. Tóth Jánosné	
11. Varga Anna	
12. Zilainé Molnár Ildikó	

Jelen volt: .....<sup>10</sup>..... fő  
Igazoltan távol: .....<sup>2</sup>..... fő  
Igazolatlanul távol: .....<sup>0</sup>..... fő

### Meghívottként jelen volt:

Dr. Veres Ildikó jegyző  
Dr. Vachler Péter aljegyző

.....  
.....

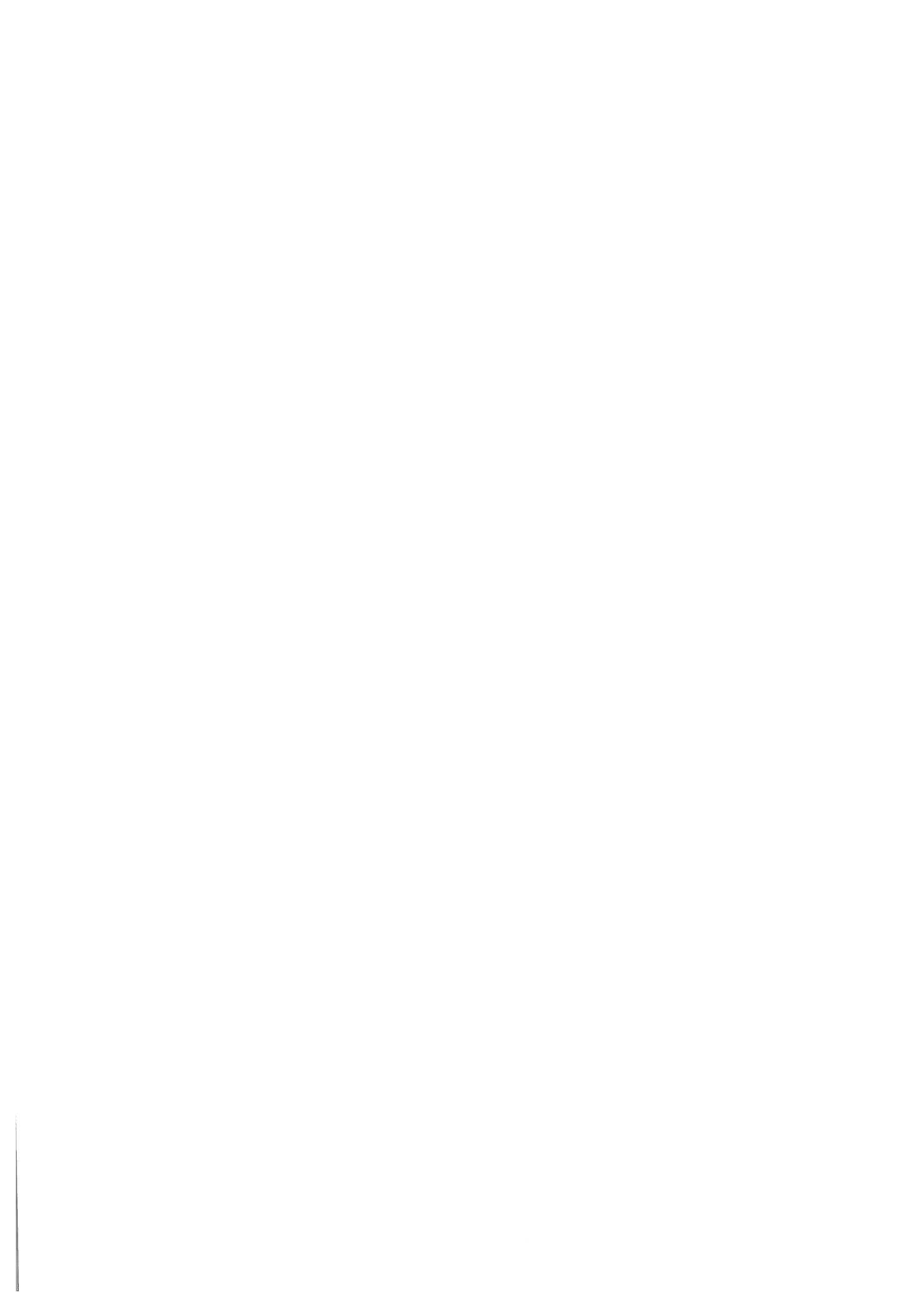
.....  
.....





DR. HANADI ZSUZKA  
 BAKOGH ELVIRA  
 GURJAN CASZLO JALMSUEI  
 PUHONIA JOZSEFNE  
 KELEWENWE OKSO XUDIT  
 SZICS ENEFE  
 DAGUSZTINA KUNCSATOLAI  
 SLANTONÉ SZABOS AGNES  
 PIZONYI JOZSEFNE  
 DASKAL PETER  
 IOTH ERINA  
 SUGA FERENC KRISZTAN

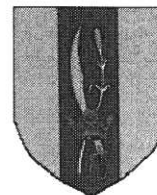
Z. L. L. L. L.  
 Szabos Agnes  
 Bakogh Elvira  
 Gurjan Caszlo Jalm suei  
 Puhonia Jozsefne  
 Kelewenwe Okso Xudit  
 Szics Enefe  
 Dagusztina Kuncsatolai  
 Slantoné Szabos Agnes  
 Pizonyi Jozsefne  
 Daskal Peter  
 Ioth Erina  
 Suga Ferenc Krisztan





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355  
E-mail: [polgarmester@ujfeherto.hu](mailto:polgarmester@ujfeherto.hu)  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



Száma: 2-20/2023.

**M E G H Í V Ó**

**Újfehértó Város Képviselő-testületét**

**2023. március 29-én (szerda) 16 órai kezdettel**

*nyilvános ülésre összehívom*

**A testületi ülés helye:** „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2., - (volt kollégiumi épület)

*A testületi ülésre tisztelettel meghívom*

**Napirendi javaslat**

(Nyilvános ülés)

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról  
Szám: 3-79/2023.  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester, Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester,  
Szűcs Lászlóné alpolgármester
- Döntés:** Tudomásul vétel  
**Témafelelős:** Dr. Hosszú József polgármester  
**Szavazati arány:** Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)
- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Szám: 3-84/2023.  
(Írásbeli Előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester
- Döntés:** Tudomásul vétel  
**Témafelelős:** Dr. Hosszú József polgármester  
**Szavazati arány:** Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)
- c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Szám: 3-75/2023.  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester
- Döntés:** Tudomásul vétel  
**Témafelelős:** Dr. Vachler Péter aljegyző  
**Szavazati arány:** Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

- 2./ Előterjesztés a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás fenntartásában működő szociális intézmények által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-76/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat

**Témafelelős:** Dr. Veres Ildikó jegyző

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 3./ Előterjesztés Újfehértó Város egészségügyi alapellátása kapcsán a rezsiköltségek kompenzálására, és az ahhoz kapcsolódó döntések meghozatalára

(Írásbeli előterjesztés alapján) **2023. 03. 27-én (hétfő) kerül feltöltésre**

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat

**Témafelelős:** Dr. Vachler Péter aljegyző

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 4/ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzat 2023. évi költségvetését érintő döntésekről (Írásbeli előterjesztés alapján) **2023. 03. 27-én (hétfő) kerül feltöltésre**

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat

**Témafelelős:** Tóth Erika pénzügyi osztályvezető

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 5./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata 2023. évi összesített közbeszerzési tervének jóváhagyásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-78/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat

**Témafelelős:** Suga Ferenc Krisztián pályázati referens

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 6./ Előterjesztés az Újfehértói 5414 és 5415 helyrajzi számú ingatlanok eladásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-83/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat

**Témafelelős:** Dr. Németh Antal jogi referens

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)



7./ Előterjesztés zártkertek értékesítésének előkészítéséről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-81/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat

**Témafelelős:** Dr. Németh Antal jogi referens

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

8./ Előterjesztés az Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola átszervezésének véleményezéséről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-80/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat

**Témafelelős:** Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői Kabinetvezető

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

9./ Előterjesztés a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény alapító okiratának módosítására, és az ahhoz kapcsolódó döntések meghozatalára  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-77/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** 1 határozat

**Témafelelős:** Dr. Vachler Péter aljegyző

**Szavazati arány:** Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

10./ Tájékoztató az Országos Mentőszolgálat ügyeleti ellátást érintő kérdésre adott válaszáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-79/2023.

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Döntés:** Tudomásul vétel

**Témafelelős:** Dr. Veres Ildikó jegyző

**Szavazati arány:** Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

11./ Egyebek

Ú j f e h é r t ó, 2023. március 24.



  
**Dr. Hosszú József**  
polgármester







**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355  
E-mail: [polgarmester@ujfeherto.hu](mailto:polgarmester@ujfeherto.hu)  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



Száma: 3-<sup>73</sup>.../2023.

**ELŐTERJESZTÉS**

- a Képviselő-testülethez -

**a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet 10. §. 5.2. pontja alapján a polgármester tájékoztatást ad az előző testületi ülés óta tett fontosabb polgármesteri és alpolgármesteri intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről.

Ennek alapján az alábbi eseményekről, tárgyalásokról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet:

2023. március 06-án a Kölcsény Tv-ben nyilatkoztam a város 2023-as év terveiről.

2023. március 8-án a Nemzetközi Nőnap alkalmából köszöntöttem férfi kollégáimmal a városunk intézményeiben dolgozó Nőket, Hölgyeket, külön figyelemmel a városban élő Asszony, Hölgy lakóit, akiket spontán találkozás alkalmából köszöntöttem e napon. Azt este folyamán fantasztikus élményt nyújtó műsor keretében, nőnapra köszöntőn voltam jelen, ahol Mohai Gábor és Peter Sramek biztosította a hangulatot. Hálásan köszönjük mindenkinek, aki segítette az esemény kiváló lebonyolítását.

2023.március 13-án a nőgyógyászati szakrendelésen a közelmúltban vásárolt mobil ultrahangdiagnosztikai készüléket adtuk át, melyet Járóné Évike szakdolgozó vett át. A géphez megvásároltuk a szükséges kiegészítőket, így teljeskörű vizsgálatokat tudnak elvégezni a szakemberek.

2023. március 15-én a Nemzeti ünnep alkalmából az 1848-49-es Forradalom és Szabadságharc emlékművénél helyeztük el a kegyelet koszorúit a hősök emlékére a város nevében, majd a koszorúzást az Újfehértói Református Általános Iskola és Óvoda szervezésében megrendezett magas színvonalú műsor követte. „A haza örök, s nem csak az iránt tartozunk kötelességgel, amely van, hanem az iránt is, amely lehet, s lesz.”  
(Kossuth Lajos)

Köszönjük mindenkinek, aki a méltó megemlékezés lebonyolításában részt vett.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

Újfehértó, 2023. március 24.

  
**Dr. Hosszú József**  
polgármester





117 / 3-73/2023.

## **ELŐTERJESZTÉS**

*- a Képviselő-testülethez -*

### **A legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet 10. §. 5.2. pontja alapján a polgármester tájékoztatást ad az előző testületi ülés óta tett fontosabb polgármesteri és alpolgármesteri intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről.

Március 03-án fogadóórát tartottam.

Március 07-én rendkívüli testületi ülésen vettem részt.

Március 08-án részt vettem a házi – gyermek és fogorvosokkal történő egyeztetésen. Este a Nőnap ünnepségen voltam jelen.

Március 10-én fogadóórát tartottam.

Március 13-án tanácskozási joggal részt vettem a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény igazgatói munkakörre pályázó Szakmai Bizottsági meghallgatásán.

Március 15-én részt vettem az 1848-'49-es forradalom és szabadságharc emlékére rendezett megemlékezésen.

Március 17-én rendkívüli testületi ülésen vettem részt, ezt követően fogadóórát tartottam.

Március 21-én a Lengyel Laura Napok megnyitó ünnepségén Gyermánné Szabó Katalin Alpolgármester asszonnyal együtt az Önkormányzat nevében megkoszorúztuk az író emléktábláját.

Március 24-én fogadóórát tartok.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

**Ú j f e h é r t ó**, 2023. március 24.

**Szűcs Lászlóné s.k.**  
alpolgármester



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
ALPOLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355  
E-mail: [polgarmester@ujfeherto.hu](mailto:polgarmester@ujfeherto.hu)  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



**E L Ő T E R J E S Z T É S**

*- a Képviselő-testülethez -*

**A legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet 10. §. 5.2. pontja alapján a polgármester tájékoztatást ad az előző testületi ülés óta tett fontosabb polgármesteri és alpolgármesteri intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről.

Szilárd hulladékgazdálkodás közgyűlésén vettem részt a Megyeházán, Nyíregyházán – 03.09

Ugyanezen a napon Zema bemutatón, voltam du. 17 órától.

Még ezen a napon, agrárfórumon vettem részt a Zajti Ferenc Művelődési Ház Színháztermében.

Március 15-én a város nevében koszorúztam ezt követően a Református Iskola ünnepi műsorán ünnepeltünk.

Március 21-én, a Lengyel Laura Óvoda emlékünnepején vettem részt.

Március 22-én Fogadó órát tartottam, du. pedig az Erzsébet kertben, a földhivatal által végzett föld kimérésén vettem részt, egyben néhány Önkormányzati telek határát jegyeztük fel.

Március 25-én Aranykalászos Gazdakör meghívását elfogadva veszek részt a szabadidős rendezvényükön.

Március 29-én Fogadó óra délelőtt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

**Ú j f e h é r t ó**, 2023. március 24.

**Gyermánné Szabó Katalin s. k.**  
alpolgármester



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355  
E-mail: [polgarmester@ujfeherto.hu](mailto:polgarmester@ujfeherto.hu)  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



Száma: 3-~~811~~/2023.

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

- a Képviselő-testülethez –

**Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet 10. §. 5. 1. pontja alapján a polgármester beszámol a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Ennek alapján az alábbi lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet:

A 41/2023. (II.28.) számú határozatával döntött a képviselő-testület az Újfehértói 5033 helyrajzi számú ingatlan eladásáról. A határozatot Vecsei Ferenc János részére megküldtük. A szerződés aláírása megtörtént. Az ingatlan vételárát a vevő megfizette.

A 42/2023. (II.28.) számú határozatával döntött a képviselő-testület az Újfehértói 5481 helyrajzi számú zártkerti ingatlan vonatkozásában a tulajdonjogi igény elismeréséről döntött. A határozatot Nyikita Sándor Istvánné tulajdonos részére megküldtük. A tulajdonjog elismerésével kapcsolatos okiratok aláírása folyamatban van.

A 43/2023. (II.28.) számú határozatával döntött a képviselő-testület az Újfehértói 058/9 helyrajzi számú ingatlan eladásáról. A határozatot dr. Elek- Takács Anita ügyvéd, mint jogi képviselő részére megküldtük. Az ingatlanértékesítéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtétele, a tárgyban keletkező dokumentumok, szerződések aláírása folyamatban van. Az ingatlan eladásával kapcsolatos kifüggesztése megtörtént. Annak lejárta után kerülhet sor a vételár megfizetésére.

A 44/2023. (II.28.) számú határozatával döntött a képviselő-testület az Újfehértó Mályvaskert Polgárőr Egyesület 2022. évi szakmai tevékenységéről. A határozatot az Egyesület részére megküldtük.

A 45/2023. (II.28.) számú határozatával döntött a képviselő-testület az Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó 2022. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról. A határozatot a testület Önkormányzati Tűzoltóság részére megküldtük.

A 46/2023. (II.28.) számú határozatával döntött a képviselő-testület a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Művelődési Háza és a Helytörténeti Gyűjtemény 2023. évi Munkatervének jóváhagyásáról. A határozatot az intézmény részére megküldtük.

A 47/2023. (II.28.) számú határozatával döntött a képviselő-testület a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Művelődési Háza és a Helytörténeti Gyűjtemény 2023. évi Szolgáltatási tervének jóváhagyásáról. A határozatot az intézmény részére megküldtük.

A 48/2023. (II.28.) számú határozatával döntött a képviselő-testület a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Városi Könyvtára 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló jóváhagyásáról. A határozatot Városi Könyvtár részére megküldtük.

A 49/2023. (II.28.) számú határozatával döntött a képviselő-testület a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Városi Könyvtára 2023. évi munkatervének jóváhagyásáról. A határozatot a Városi Könyvtár részére megküldtük.

Az 51/2023. (II.28.) számú határozatával döntött a képviselő-testület az Önkormányzat által nyújtott 2022. évi pénzügyi támogatások felhasználásáról szóló elszámolások elfogadásáról. A Támogatásban részesülők a döntésről az értesítést megkapták.

Az 53/2023. (II.28.) számú határozatával döntött a képviselő-testület a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2022. évi ellátásáról szóló beszámoló elfogadásáról. A döntést a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ részére továbbítottuk.

Az 55/2023. (II.28.) számú határozatával zárt ülés keretében döntött a képviselő-testület a víziközmű vagyonhoz kapcsolódó feladat ellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam javára történő ingyenes átruházásáról szóló 165/2022. (X.03.) számú határozat visszavonásáról. A határozatot a Nemzeti Vízművek Zrt. és a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. részére megküldtük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

**Ú j f e h é r t ó**, 2023. március 24.



**Dr. Hosszú József**  
polgármester





## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS

### POLGÁRMESTERE

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355  
E-mail: [polgarmester@ujfeherto.hu](mailto:polgarmester@ujfeherto.hu)  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



Száma: UJF/.....<sup>3-45</sup>...../2023.

## TÁJÉKOZTATÓ

– a Képviselő-testülethez –

### átruházott hatáskörben hozott döntésekről

#### Tisztelt Képviselő – testület!

Az előterjesztő az alábbi tájékoztatást adja a képviselő – testület részéről a polgármesterre átruházott hatáskörben hozott döntések számáról, a 2023.02.22. és 2023.03.23. közötti időszakra nézve.

#### Igazgatási Osztály

Ügytípus	Döntés típus	Kimutatás a döntések számáról
Rendszeres települési támogatás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	1
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	1
	Gyógyszertámogatás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)
döntés módosítása		-
elutasítás		-
eljárás megszüntetése		-
visszautasítás		-
Rendkívüli települési támogatás (valamennyi jogcím)		megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)
	döntés módosítása	10
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	2
	visszautasítás	-

Ügytípus	Döntés típus	Kimutatás a döntések számáról
Születési támogatás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	5
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
Köztemetés	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	-
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	1
	visszautasítás	-
Házi segítségnyújtás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	1
	döntés módosítása	-
	elutasítás	1
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
Első lakáshoz jutók támogatása	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	1
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
<b>Városüzemeltetési Osztály</b>		
Tulajdonosi hozzájárulás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	12
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-





Ügytípus	Döntés típus	Kimutatás a döntések számáról
Közútkezelői hozzájárulás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	16
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
Közterület bontási engedély	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	11
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
Településképi vélemény		2
Lakás és helyiség bérbeadása	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	41 (2022 decemberétől)
	döntés módosítása	
	elutasítás	
	eljárás megszüntetése	
	visszautasítás	

Újfehértó, 2023.03.23.

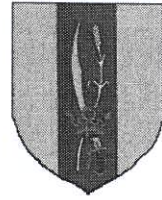


  
**Dr. Hosszú József**  
 polgármester



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355  
E-mail: [polgarmester@ujfeherto.hu](mailto:polgarmester@ujfeherto.hu)  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



Száma: 3-76/2023.

**ELŐTERJESZTÉS**

- a Képviselő-testülethez -

**A Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás fenntartásában működő szociális intézmények által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Dél- Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás munkahelyi szervezetének vezetője, Harsányiné dr. Teremi Sarolta, mint a Kállósemjén Nagyközség Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának jegyzője azzal a kéressel fordult Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez, hogy a Társulás fenntartásában működő szociális intézmények által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelettervezetének elfogadásához Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testülete, a szükséges hozzájárulását adja meg. Tájékoztatása szerint Geszteréd Község Önkormányzata, Napkor Község Önkormányzata, valamint Kállósemjén Nagyközség Önkormányzata jelezte arra vonatkozó igényét, miszerint emelni kíván a térítési díjakon.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II.17.) Korm. rendelet 2. § (1) alapján, a szociális intézmény fenntartójának kell a szociális igazgatásról, a szociális ellátásokról szóló 1993. III. törvény 115. § - ban meghatározottak figyelembevételével a személyes gondoskodás körébe tartozó ellátásokért fizetendő intézményi térítési díjat meghatározni.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92.§. (1) bekezdése alapján: A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról

a) a fenntartó önkormányzat,


**b) ha a fenntartó önkormányzati társulás, akkor a társulási megállapodásban megjelölt székhely szerinti települési önkormányzat a társulási megállapodásban meghatározottak szerint rendeletet alkot.**

Az előzőekben megjelölt jogszabály rendelkezései alapján, a rendeletalkotásra Kállósemjén Nagyközség Önkormányzata jogosult és köteles.

A Társulási Megállapodás VII. fejezet 3. pont a) alpontja értelmében a Társulásban részt vevő önkormányzatok képviselő- testületei mindegyikének határozati hozzájárulása szükséges a rendelet jóváhagyásához, vagy módosításához.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen!

Újfehértó, 2023. március 23.

  
**Dr. Hosszú József**  
polgármester



Melléklet a B-76...../2023. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../.....(.....) számú

**határozata**

**A Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás fenntartásában működő szociális intézmények által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET úgy dönt, hogy**

1/ a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás fenntartásában működő szociális intézmények által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet elfogadásához hozzájárul.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Dr. Hosszú József**  
polgármester

**Dr. Veres Ildikó**  
jegyző

**A határozatról értesül:**

- 1/ Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás 4324 Kállósemjén, Kossuth út 112.
- 2/ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet, Pénzügyi Osztály)
- 3/ Irattár



**Kállósemjén Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének /2023. (        )  
önkormányzati rendelete**

**A Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás fenntartásában működő  
szociális intézmények által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról,  
valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet módosításáról**

Kállósemjén Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1)-(2) bekezdésében, a 131. §, valamint a 151. §-ban kapott felhatalmazása alapján a következőket rendeli el:

**1. §**

A Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás fenntartásában működő szociális intézmények által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 8/2022. (VIII. 29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**2. §**

Ez a rendelet 2023. április 1-jén lép hatályba, és 2023. április 2-án hatályát veszti.

1. melléklet az 5/2023. (III. 30.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 1. sz. melléklet ..... önkormányzati rendelet-tervezethez.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”



I. sz. melléklet ..... önkormányzati rendelethez

**Melléklet**

I. Alapszolgáltatások és szakosított ellátások intézményi térítési díja

**I.1. Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ Nagykállói Intézményegység térítési díjai:**

**I.1.1. Szociális étkeztetés**

a) Helyszínen fogyasztás, elvitel esetén: **550 Ft /nap**

b) Lakáson történő étkeztetés esetén: **630 Ft/nap**

**I.1.2. Házi segítségnyújtás gondozási óradíja:**

a) szociális segítség **200 Ft/óra**

b) személyes gondoskodás **200 Ft/óra**

**I.1.3. Időskorúak nappali ellátása:**

a) Napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre, étkezés igénybevétele nélkül: **0 Ft/nap**

b) Napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre: **550 Ft/nap**

**I.1.4. Fogyatékos személyek nappali ellátása**

a) Napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre, étkezés igénybevétele nélkül: **0 Ft/nap**

b) Napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre: **0 Ft/nap**

**I.1.5. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás (Nagykálló, Biri): 0 Ft/nap**

**I.1.6. Idősek otthona 3500 Ft/nap**

**I.2. Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ Érpataki Intézményegység térítési díjai:**

**I.2.1. Szociális étkeztetés**

a) Helyszínen fogyasztás, elvitel esetén: **355 Ft /nap**

b) Lakáson történő étkeztetés esetén: **355 Ft/nap**

**I.2.2. Házi segítségnyújtás gondozási óradíja:**

a) szociális segítség **100 Ft/óra**

b) személyes gondoskodás **150 Ft/óra**

**I.2.3. Időskorúak nappali ellátása:**

a) Napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre, étkezés igénybevétele nélkül: **0 Ft/nap**

b) Napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre: **355 Ft/nap**

**I.2.4. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás: 0 Ft/nap**

**I.3. Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ Geszterédi Intézményegység térítési díjai:**

**I.3.1. Szociális étkeztetés**

a.) Helyszínen fogyasztás, elvitel esetén: **505 Ft /nap**

b.) Lakáson történő étkeztetés esetén: **505 Ft/nap**

**I.3.2. Házi segítségnyújtás gondozási óradíja:**

a) szociális segítség **150 Ft/óra**

b) személyes gondoskodás **150 Ft/óra**

**I.3.3. Időskorúak nappali ellátása:**

a) Napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre, étkezés igénybevétele nélkül: **0 Ft/nap**

b) Napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre: **505 Ft/nap**

**I.3.4. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás: 0 Ft/nap**



#### **I.4. Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ Kállósemjéni Intézményegység térítési díjai:**

##### **I.4.1. Szociális étkeztetés**

a) Helyszínen fogyasztás, elvitel esetén: **630 Ft /nap**

b) Lakáson történő étkeztetés esetén: **770 Ft/nap**

##### **I.4.2. Házi segítségnyújtás gondozási óradíja:**

a) szociális segítség **0 Ft/óra**

b) személyes gondoskodás **0 Ft/óra**

##### **I.4.3. Időskorúak nappali ellátása:**

a) Napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre, étkezés igénybevétele nélkül: **0 Ft/nap**

b) Napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre: **630 Ft/nap**

**I.4.4. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás: 0 Ft/nap**

#### **I.5. Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ Szakolyi Intézményegység térítési díjai:**

##### **I.5.1. Szociális étkeztetés**

a) Helyszínen fogyasztás, elvitel esetén: **525 Ft /nap**

b) Lakáson történő étkeztetés esetén: **550 Ft/nap**

aa) Helyszínen fogyasztás, elvitel esetén, ha a szolgáltatót igénybe vevő személy havi jövedelme az öregségi nyugdíj legkisebb összegének a 150% -át nem haladja meg:

**455 Ft/nap**

ba) Lakáson történő étkezés esetén, ha a szolgáltatót igénybe vevő személy havi jövedelme az öregségi nyugdíj legkisebb összegének a 150% -át nem haladja meg:

**480 Ft/nap**

##### **I.5.2. Házi segítségnyújtás gondozási óradíja:**

a) szociális segítség **0 Ft/óra**

b) személyes gondoskodás **0 Ft/óra**

##### **I.5.3. Időskorúak nappali ellátása:**

a) Napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre, étkezés igénybevétele nélkül: **0 Ft/nap**

b) Napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre: **525 Ft/nap**

#### **I.6. Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ térítési díjai:**

##### **I.6.1. Szociális étkeztetés**

a) Helyszínen fogyasztás, elvitel esetén: **550 Ft/nap**

b) Lakáson történő étkeztetés esetén: **785 Ft/nap**

##### **I.6.2. Házi segítségnyújtás gondozási óradíja:**

a) szociális segítség és személyes gondoskodás **500 Ft/óra**

##### **I.6.3. Időskorúak nappali ellátása:**

a) Napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre, étkezés igénybevétele nélkül: **0 Ft/nap**

b) Napközbeni tartózkodás igénybe vevőkre, étkezés igénybevételeivel **700 Ft /nap**

##### **I.6.4. Szenvédélybetegek nappali ellátása**

a) csak napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre, étkezés igénybevétele nélkül: **0 Ft/nap**

b) a napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevők esetén: **520 Ft/nap**

##### **I.6.5. Pszichiátriai betegek nappali ellátása**

a) csak napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre, étkezés igénybevétele nélkül: **0 Ft/nap**

b) a napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevők esetén: **520 Ft/nap**

**I.6.6. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás: 100 Ft/nap**

I.6.7. Idősek otthona 4000 Ft/nap

I.6.8. Támogató szolgáltatás:

- a) személyi segítség (szociálisan rászorult igénybe vevő): 0 Ft/óra,
- b) személyi szállítás - szállítási kilométer (szociálisan rászorult igénybe vevő): 0 Ft/km,
- c) személyi szállítás - szállítási kilométer (szociálisan nem rászorult igénybe vevő): 200 Ft/km

### Végső előterjesztői indokolás

Geszteréd Község Önkormányzata és Kállósemjén Nagyközség Önkormányzata jelezte módosítási igényét a térítési díjak vonatkozásában, melyet a társulási tanács elfogadott, így ezeket a módosított térítési díjakat szükséges most egy rendelet-módosítással saját rendeletünkbe beemelni.





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355  
E-mail: [polgarmester@ujfeherto.hu](mailto:polgarmester@ujfeherto.hu)  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



Ügyiratszám: UJF/ 3-74 /2023

**T Á J É K O Z T A T Ó**

**– Újfehértó Város képviselő – testületéhez –**

**Újfehértó Város egészségügyi alapellátása kapcsán a rezsiköltségek kompenzálásával kapcsolatos kezdeményezésről**

**Tisztelt Képviselő – testület!**

Az Újfehértó Város közigazgatási területén feladatot ellátó felnőtt –és gyermek házi orvosok kezdeményezték, hogy az Önkormányzat vállalja át a szolgáltatók megemelkedett rendelői rezszi költségeit.

Az árváltozások mértékét szemléltetik a lenti adatok:

			2022. 01. hó			
			Áramdíj	Gázdíj	Vízdíj	Összesen
szolgáltató neve	Terület (m2)	Arány	Bruttó	Bruttó	Bruttó	
Dr. Raáp és Társa Eü. Bt.	62,56	6%	10 216	11 265	2 126	23 607
Dr. Szilassy és Társa Eü. Bt.	64,99	6%	10 607	11 697	2 207	24 512
Bélteki és Kati Kft.	65,26	6%	10 641	11 734	2 215	24 590
PethoMed Orvosi Szolgáltató Bt.	65,91	6%	10 761	11 866	2 239	24 866
Dr. Siket Nándor	65,30	6%	10 658	11 753	2 218	24 630
KonczMed Egészségügyi Szolgáltató Kft.	66,18	6%	10 795	11 903	2 246	24 944

			2022. 10. hó			
			Áramdíj	Gázdíj	Vízdíj	Összesen
Név	Terület (m2)	Arány	Bruttó	Bruttó	Bruttó	
Dr. Raáp és Társa Eü. Bt.	62,56	6%	25 452	20 799	1 710	47 961

Dr. Szilassy és Társa Eü. Bt.	64,99	6%	26 428	21 596	1 775	49 799
Bélteki és Kati Kft.	65,26	6%	26 513	21 665	1 781	49 959
PethoMed Orvosi Szolgáltató Bt.	65,91	6%	26 810	21 908	1 801	50 519
Dr. Siket Nándor	65,30	6%	26 555	21 700	1 784	50 039
KonczMed Egészségügyi Szolgáltató Kft.	66,18	6%	26 895	21 977	1 807	50 679

szolgáltató neve		2023. 01. hó				
Név	Terület (m2)	Arány	Áramdíj Bruttó	Gázdíj Bruttó	Vízdíj Bruttó	Összesen
Dr. Raáp és Társa Eü. Bt.	62,56	6%	25 413	39 548	3 750	68 711
Dr. Szilassy és Társa Eü. Bt.	64,99	6%	26 387	41 064	3 894	71 345
Bélteki és Kati Kft.	65,26	6%	26 472	41 196	3 907	71 574
PethoMed Orvosi Szolgáltató Bt.	65,91	6%	26 768	41 657	3 950	72 376
Dr. Siket Nándor	65,30	6%	26 514	41 262	3 913	71 689
KonczMed Egészségügyi Szolgáltató Kft.	66,18	6%	26 853	41 789	3 963	72 605

A gyermekorvosok az alábbi tartalommal juttatták el a tájékoztatásukat az Önkormányzat részére:

	2021	2022
Gáz	481.471	601.852
Villany	172.896	410.775

Az orvosokat terheli továbbá a veszélyes hulladék elszállításának, az internet szolgáltatásnak és a takarításnak a költsége.

Kérem a képviselő – testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni, és a kompenzációval kapcsolatos javaslatát megtenni szíveskedjen.

Újfehértó, 2023.03.27.

  
  
 Dr. Hosszú József  
 polgármester



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355  
E-mail: [polgarmester@ujfeherto.hu](mailto:polgarmester@ujfeherto.hu)  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



Száma: 3-85/2023.

## ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

### Újfehértó Város Önkormányzat 2023. évi költségvetését érintő döntésekről

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló. 2011. évi CXCV. törvény 34.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításáról a képviselő-testület dönthet.

A helyi önkormányzat költségvetését, valamint a felügyelete alá tartozó költségvetési szervek költségvetését saját rendeletének módosításával, illetve költségvetési határozatával, testületi döntéssel megváltoztathatja.

Ha év közben az Országgyűlés, a Kormány, illetve valamely költségvetési fejezet, vagy elkülönített állami pénzalap a helyi önkormányzat számára pótelőirányzatot biztosít arról a polgármester a Képviselő-testületet, tájékoztatja.

2023. március 17-én lejárt a TOP-5.1.1.-15-SB1-2020-00002 számú pályázat, amelynek keretében 5 főt foglalkoztattunk. Az említett munkavállalókat jelenleg semmilyen pályázat keretében nem tudjuk foglalkoztatni.

Az említett okok miatt létszámbővítésre van szükség az akadálytalan működés érdekében.

3 fő alkalmazására lenne szükség (Újfehértó Város Önkormányzata 2 fő, Zajti Ferenc Művelődési Központ 1 fő).

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a határozat-tervezetet legyen szíves elfogadni!

Újfehértó, 2023. március 24.



**Dr. Hosszú József**  
polgármester

1. melléklet a ...<sup>5-85</sup>...../2023. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../.....(        )

**határozata**

**Újfehértó Város Önkormányzat 2023. évi költségvetését érintő döntésekről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

- 1./ hozzájárul a létszámbővítéshez 3 fővel (*Újfehértó Város Önkormányzata 2 fő, Zajti Ferenc Kulturális Intézmény 1 fő*) 2023. április 1-től.
- 2./ a személyi juttatást 8.002.800 Ft-ot és a munkáltatót terhelő járulékot 1.040.365 Ft-ot az általános tartalék terhére biztosítja a költségvetésben.
- 3./ felhatalmazza a jegyzőt, hogy a fenti változásokat a 2023. évi költségvetési rendeleten vezesse át.

*Határidő: folyamatos  
Felelős: Dr. Veres Ildikó jegyző*

**Dr. Hosszú József**  
polgármester

**Dr. Veres Ildikó**  
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal /Pénzügyi Osztály/
- 2./ Irattár





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000; KRID: UJFONK, 249969355  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: *S-78*.../2023.

## **ELŐTERJESZTÉS**

*-a Képviselő-testülethez-*

### **Újfehértó Város Önkormányzata 2023. évi összesített közbeszerzési tervének jóváhagyásáról**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (*továbbiakban: Kbt.*) 42.§ (1) bekezdése alapján a Kbt. 5.§ (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet („közbeszerzési terv”) kötelesek készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérőnek legalább 5 évig meg kell őriznie. A közbeszerzési terv nyilvános.

A Kbt. 5.§ (1) bek. c) pontjában a helyi önkormányzat szerepel, ezért Újfehértó Város Önkormányzata köteles elkészíteni, és a Képviselő-testület elfogadni a 2023. évi közbeszerzési tervet.

A Kbt. 43. § (2) bekezdés a) pontja előírja, hogy az ajánlatkérő a közbeszerzési tervet, valamint annak módosítását (*módosításait*) a terv vagy a terv módosításának elfogadását követően haladéktalanul köteles közzétenni Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR).

A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának a kötelezettségét, illetve az Önkormányzat a tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathatja, ha általa előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény - *ilyen például a benyújtott pályázat kedvező elbírálása*- vagy egyéb változás merült fel. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell, megadva a módosítás okát is.

Azt, hogy adott beszerzés közbeszerzési kötelezettséget von-e maga után a hivatkozott törvényben írt értékelési módszer alapján, az adott évre vonatkozó közbeszerzési értékhatárok figyelembevételével kell meghatározni.

Az idei évi nemzeti értékhatárok az alábbiak:

- árubeszerzés esetén: 15 millió Ft
- építési beruházás esetén: 50 millió forint
- építési koncesszió esetén: 100 millió forint
- szolgáltatás megrendelése esetén: 15 millió forint
- szolgáltatási koncesszió esetén: 30 millió forint

A közbeszerzési eljárás fajtájának meghatározásakor a közbeszerzés becsült értékét kell figyelembe venni. Becsült érték alatt a közbeszerzés megkezdésekor annak tárgyáért az adott

piacon általában kért vagy kínált - *általános forgalmi adó nélkül számított*- teljes ellenszolgáltatást kell érteni.

Közbeszerzési tervünk a Kbt. 16.§-ban foglalt egybeszámítási szabályok figyelembevételével került elkészítésre.


A közbeszerzési terv közzétételét illetően a Kbt., illetve a végrehajtási rendeletei nem írják elő mintadokumentum alkalmazását, illetve a közbeszerzési tervben szerepeltetendő, illetőleg szerepeltethető információk, adatok körét nem határozza meg a törvény. Célszerű azonban beszerzési kategóriánként megbontva a tervezett beszerzés konkrét tárgyát, és az alkalmazandó eljárásrendet megadni, illetve további tájékoztatásként az eljárás fajtáját, valamint a beszerzés várható időpontját szerepeltetni.

Fentieknek megfelelően készült el az önkormányzat 2023. évi összesített közbeszerzési terve.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és Újfehértó Város Önkormányzatának 2023. évre vonatkozó, éves összesített közbeszerzési tervének jóváhagyásáról szóló határozat-tervezetet hagyja jóvá.

Újfehértó, 2023. március 22.



  
**Dr. Hosszú József**  
polgármester

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (....) számú

**határozata**

**Újfehértó Város Önkormányzata  
2023. évi összesített közbeszerzési tervének jóváhagyásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

- 1./ Újfehértó Város Önkormányzata 2023. évi összesített közbeszerzési tervét a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

**Dr. Hosszú József**  
polgármester

**Dr. Veres Ildikó**  
jegyző

**A határozatról értesül:**

1. Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Jegyzői Kabinet)
2. Irattár

**ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
2023. évi összesített közbeszerzési terve

Közbeszerzés tárgya	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
				a közbeszerzési eljárás megindításának tervezett időpontja	a szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
<b>Építési beruházás</b>						
Csapadékvíz elvezető rendszer felújítása Újfehértón TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00051	45232130-2	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményrel induló)	2023. I. negyedév	2023. III. negyedév	nem
Szociális Szolgáltató Központ felújítása TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00027	45210000-2 45262690-4	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményrel induló)	2023. II. negyedév	2023. IV. negyedév	nem
Csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése és Kiszéti tározó felújítása TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SB1-2022-00035	45232130-2 45247270-3	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményrel induló)	2023. II. negyedév	2023. IV. negyedév	nem
Külterületi helyi közutak (0165. és 0157. hrsz) fejlesztése VP6-7.2.1-1-21	45233120-6 45233220-7	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményrel induló)	2023. II. negyedév	2023. IV. negyedév	nem
Utak karbantartási, munkálatainak, illetve útpadka rendezési munkálatainak elvégzése	45233200-1	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás	2023. III. negyedév	2023. IV. negyedév	nem

Napelemes rendszerek telepítése	45000000-7 45321000-3	nemzeti	(hirdetményvel induló)	2023. II. negyedév	2023. III. negyedév	nem
<b>Árubeszerzés</b>						
Hűtőházi eszközök beszerzése TOP-1.1.3-15-SB1-2019-00048	42000000-6	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2023. II. negyedév	2023. II. negyedév	nem
Eszközbeszerzés TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SB1-2022-00035	43325000-7	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2023. III. negyedév	2023. IV. negyedév	nem
55 lakásos Társasház gázkazánok cseréje	45331110-0	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2023. II. negyedév	2023. III. negyedév	nem
Földgáz energia beszerzése	09123000-7	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2023. III. negyedév	2024. IV. negyedév	nem
Villamos energia beszerzése	09310000-5	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2023. III. negyedév	2024. IV. negyedév	nem

Szolgáltatás							
Köztemető fenntartása, üzemeltetése	98371110-8 98371111-5	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2023. II. negyedév	2028. I. negyedév	nem	
Hó- és síkosságmentesítés Újfehértó közigazgatási területén	90611000-3	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2023. III. negyedév	2024. I. negyedév	nem	

**Újfehértó, 2023. március**



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355  
E-mail: [polgarmester@ujfeherto.hu](mailto:polgarmester@ujfeherto.hu)  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



Iktatószám: UJF/3-77/2023

## ELŐTERJESZTÉS

– Újfehértó Város képviselő – testületéhez –

**a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény alapító okiratának módosítására, és az ahhoz kapcsolódó döntések meghozatalára**

**Tisztelt Képviselő – testület!**

A Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény (*a továbbiakban: Zajti Ferenc Kulturális Intézmény*) feladatai közé tartozik az alapfeladat rendszerhez illeszkedő rendezvények szervezése és bonyolítása, a lakossági igényekhez igazodó, azoknak megfelelő szórakoztató és rekreációs kezdeményezések: műsorszolgáltatás, találkozók, fesztiválok, kiállítások szervezése, művelődő közösségek támogatása, befogadása, helyszín biztosítása, helytörténeti kutató- és publikációs tevékenység, a település múltjával kapcsolatos tárgyi emlékek, dokumentumok gyűjtése, megőrzése, tudományos feldolgozása, kiállításokon való bemutatása, és a könyvtári tevékenység.

A rendezvények szervezése kapcsán indokolt a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény telephelyei között a 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. szám alatti épületegyüttes feltüntetése, tekintettel arra, hogy a rendezvények egy része ebben az ingatlanban kerül megrendezésre, így azokban jelentős szerepet tölt be.

A feladatellátás szervezéséhez kapcsolódó személyi erőforrásokkal való hatékony gazdálkodás, és a koordináció egységesítése indokoltá teszi továbbá, hogy a 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. szám alatti ingatlanban feladatot ellátó munkavállalók a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény szervezeti keretei között folytassák a tevékenységüket azzal, hogy az ingatlan hasznosításához szükséges döntéseket továbbra is az önkormányzat, és átruházott hatáskörben a polgármester hozza meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy a csatolt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Újfehértó, 2023. március 23.



  
**Dr. Hosszú József**  
polgármester





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK**

...../2023. (.....) számú

**határozata**

**a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény alapító okiratának módosítására,  
és az ahhoz kapcsolódó döntések meghozataláról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET** úgy dönt, hogy

- 1./ a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény /PIR: 798439 / módosító okiratát az 1. számú mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja,
- 2./ a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény /PIR: 798439 / módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a 2. számú mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja,
- 3./ felhatalmazza a polgármestert az 1./ - 2./ bekezdésekben foglaltaknak a törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetésére,
- 4./ Újfehértó Város Önkormányzata által a 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. szám alatti ingatlanban foglalkoztatott három fő létszám foglalkoztatására a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjteményben /PIR: 798439 / kerül sor, munkáltató személyében bekövetkező változás keretében, az átszállás időpontja 2023.05.01.,
- 5./ az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában álló 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. szám alatti ingatlanra használati jogot biztosít a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény /PIR: 798439 / részére a házasságkötésre használt helyiség, az ahhoz tartozó raktár és előtér kivételével, azzal, hogy a hasznosításhoz szükséges döntéseket a Képviselő – testület, és átruházott hatáskörben annak szerve hozza meg, és az önkormányzat képviselője teszi meg az ehhez szükséges jognyilatkozatokat.

*Határidő: 2023.05.01. és folyamatos  
Felelős: polgármester, intézményvezető*

**Dr. Hosszú József**  
polgármester

**Dr. Veres Ildikó**  
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal (valamennyi szervezeti egység vezetője),
- 2./ Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény (székhelyén)
- 3./ Irattár



1. számú melléklet Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő – testületének  
...../2023. (.....) számú határozatához

Okirat száma: UJF/4038-2/2023

## Módosító okirat

A Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő – testülete által 2020.10.06. napján kiadott 15397-4/2020 számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő – testülete ...../2023. (III.29.) határozatára figyelemmel –a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2.2. alpontjába foglalt táblázat a következő 2 sorral egészül ki:

2	4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.
---	--

2. Az alapító okirat 4.4. pontjába foglalt táblázat 1 és 2 sora helyébe a következő rendelkezés lép a további szerkezeti egységek számozásának értelemeszerű megváltozásával:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Újfehértó, „időbélyegző szerint”

P.H.

---

Dr. Hosszú József  
polgármester

Okirat száma: UJF/4038-3/2023

## Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a(z) Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

### 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény

1.1.2. rövidített neve: Zajti Ferenc Kulturális Intézmény

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 4244 Újfehértó, Fő tér 3.

1.2.2. telephelye(i):

	megnevezése	telephely címe
1	Helytörténeti Gyűjtemény	4244 Újfehértó, Egészségház utca 2.
2		4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.

### 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2012.09.01.

2.2. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Újfehértói Általános Művelődési Központ	4244 Újfehértó, Debreceni utca 10.

### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 4244 Újfehértó, Szent István út 10.

- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
- 3.2.1. megnevezése: Újfehértó Város Önkormányzata
- 3.2.2. székhelye: 4244 Újfehértó, Szent István út 10.

## 4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény szerinti muzeális (helytörténeti gyűjtemény), nyilvános könyvtári és közművelődési tevékenység ellátása.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	910100	Könyvtári, levéltári tevékenység

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- az alapfeladat rendszerhez illeszkedő rendezvények szervezése és bonyolítása
- a lakossági igényekhez igazodó, azoknak megfelelő szórakoztató és rekreációs kezdeményezések: műsorszolgáltatás, találkozók, fesztiválok, kiállítások szervezése
- művelődő közösségek támogatása, befogadása, helyszín biztosítása
- Helytörténeti kutató- és publikációs tevékenység
- A település múltjával kapcsolatos tárgyi emlékek, dokumentumok gyűjtése, megőrzése, tudományos feldolgozása, kiállításokon való bemutatása
- Könyvtári tevékenység

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
3	082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
4	082043	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
5	082044	Könyvtári szolgáltatások
6	082061	Múzeumi gyűjteményi tevékenység
7	082063	Múzeumi kiállítási tevékenység
8	082064	Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység
9	082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
10	082092	Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
11	082093	Közművelődés - egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
12	086020	Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése
13	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás

- 4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Újfehértó Város közigazgatási területe.

### **A költségvetési szerv szervezete és működése**

- 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: az intézmény vezető megbízása, munkaviszonyának létesítése és jogviszonyának megszüntetése Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatásköre. Megbízása nyilvános pályázat eredménye alapján 5 év határozott időtartamra szól. A vezető munkaviszonyára és annak létesítésére a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény rendelkezései és annak a vezető állású munkavállalókra vonatkozó rendelkezései, illetve a 2020. évi XXXII. törvény és egyéb hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak. A munkáltatói jogokat Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testülete, míg az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

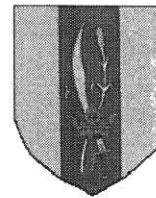
- 4.6. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	munkaviszony	A Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
2	megbízási jogviszony	A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 KRID: UJFONK, 249969355  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 4.../2023.

**E L Ő T E R E J E S Z T É S**

*-a Képviselő-testülethez-*

**az Újfehértói 5414 és 5415 helyrajzi számú ingatlanok eladásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Papp Dávid 4244 Újfehértó, Széchenyi u. 31. szám alatti lakos (továbbiakban: ajánlattevő) az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó 5414 és 5415 hrsz. alatt felvett, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű zártkerti ingatlanok megvásárlása iránt 2023. február 3. napján érkezett vételi ajánlatot terjesztett elő.

A tulajdoni lap tanúsága szerint az ingatlanok 1/1-1/1 arányban önkormányzati tulajdont képeznek, tehermentesek, az 5414 hrsz-u ingatlan összterülete 1137 m<sup>2</sup>, míg az 5415 hrsz-ú ingatlan összterülete 1158 m<sup>2</sup>. Az ajánlattevő kötelezettséget vállalt arra, hogy az adásvétellel kapcsolatos költségeket megtéríti.

Nyilvántartásunk szerint az 5414 hrsz-ú ingatlanra Dargó János míg az 5415 hrsz-ú ingatlanra Novák Pál javára használati jogosultság áll fent, erről az ajánlattevőt írásban tájékoztattuk, aki vételi ajánlatát ennek ismeretében a 2023. február 15 napján érkezett levelében fenntartotta.

Tardi Róbert ingatlan-értékbecslő által 2023. február 28. napján készített ingatlanforgalmi értékbecslés (kerekítve) összesen 590.000-Ft-ban határozta meg az ingatlanok 1/1-1/1 tulajdoni hányadainak a piaci értékét. Az értékelési szakvélemény ellenértékét összesen 98.000 Ft összegben határozta meg.

A városnak az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelete 8. § (1) bekezdés 2. pontja alapján a döntés a képviselőtestület hatáskörébe tartozik. E rendelet 11. § (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyont értékesíteni, hasznosítani – ha jogszabály kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az 1. mellékletben foglalt versenyeztetési és árverési szabályzat szerint lehet.

A Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja szerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott kötelező versenyeztetési értékhatárt a 2023. évben 25,0 millió forint egyedi bruttó forgalmi érték képezi.

Mivel a tervezett értékesítés összege ezt az értékhatárt nem éri el, nem kötelező a versenyeztetési és árverési szabályzat szerint eljárni.

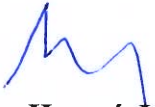
A felmerült értékbecslési költség figyelembevételével az ingatlanok eladási árát mindösszesen 688.000,- Ft összegben javaslom megállapítani azzal, hogy az ingatlan értékesítés további felmerülő költségeit (ügyvédi munkadíj stb.) a vevő fizeti.

Az előterjesztéshez mellékelem a vételi ajánlatot, levelezést valamint az értékbecslést és az ingatlanértékelő számláját.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a határozati javaslatról.

Újfehértó, 2023. március 3.



  
**Dr. Hosszú József**  
polgármester



Melléklet a 5-83/2023. számú előterjesztéshez

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK

...../.....(...) számú

#### határozata

az Újfehértói 5414 és 5415 helyrajzi számú ingatlanok eladásáról

#### A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet alapján az önkormányzat tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó 5414 hrsz. alatt felvett, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű, 1137 m<sup>2</sup>, valamint Újfehértó 5415 hrsz. alatt felvett, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű, 1158 m<sup>2</sup> területű zártkerti ingatlanok 1/1-1/1 tulajdoni hányadait Papp Dávid Újfehértó, Széchenyi u. 31. szám alatti lakos részére mindösszesen 688.000,- Ft vételár megfizetése ellenében értékesíti azzal, hogy az adásvétellel kapcsolatos felmerülő minden további költség (ügynévi munkadíj stb.) a vevőt terheli.

2./ felhatalmazza a polgármestert az ingatlan eladására és ingatlanértékesítéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére, a tárgyban keletkező dokumentumok, szerződések aláírására.

*Határidő: azonnal*

*Felelős: polgármester*

**Dr. Hosszú József**  
polgármester

**Dr. Veres Ildikó**  
jegyző

#### **A határozatról értesül:**

- 1./ Papp Dávid 4244 Újfehértó, Széchenyi u. 31.
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet, Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 3./ Irattár

Újfehértó Város Önkormányzata

Újfehértó

Szent István út 10.

2023-02-3

1778-1

Tisztelt Önkormányzat!

Alulírott Papp Dávid /Debrecen, 1995.09.22 an: Hosszu Mária / 4244 Újfehértó, Széchenyi u. 31 szám alatti lakos, bejegyzett földműves

vételi ajánlatot

teszek az **újfehértói zártkerti 5414.hrsz.** 1/1 nyilvántartott ingatlan Önkormányzat tulajdonában álló 1137 m<sup>2</sup> tulajdoni illetőségének megvásárlására, amely 1137 m<sup>2</sup> művelés alól kivett területnek felel meg illetve,

vételi ajánlatot

teszek az **újfehértói zártkerti 5415.hrsz.** 1/1 nyilvántartott ingatlan Önkormányzat tulajdonában álló 1158 m<sup>2</sup> tulajdoni illetőségének megvásárlására, amely 1158 m<sup>2</sup> művelés alól kivett területnek felel meg.

Bejegyzett földműves vagyok, a föld műveléséről gondoskodni tudok.

Előzetes tájékoztatásom alapján megállapításra került, hogy ezen területen nincs tartós földhasználati szerződés vagy korábbi adásvételi szerződés megkötve, így ezen terület a T. Önkormányzat szabadon rendelkezik.

A termőföldként nyilvántartott ingatlan megvásárlására jogosult vagyok, mivel bejegyzett földművesként az összes termőföld tulajdonom a jelen ingatlanrésszel együtt sem éri el a 300hektárt, illetve a 6000 aranykoronát.

Felajánlom, hogy ezen 1137 m<sup>2</sup> és a 1158 m<sup>2</sup> művelés alól kivett területért 250.000,-Ft-ot, azaz kétszáz ötvenezer forintot a szerződés aláírásával egyidejűleg, egyösszegben megfizetek.

Fentiek alapján kérem a T. Önkormányzatot, hogy döntsön a terület eladásáról, állapítsa meg a vételárat és hatalmazza fel a Polgármester Urat az adásvételi szerződés megkötésére.

Munkájukat előre is köszönöm.

Újfehértó, 2023. február 01.

Tisztelettel:

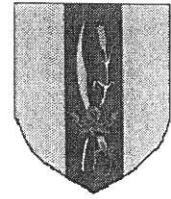
  
Papp Dávid

Újfehértó, Széchenyi u. 31.



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 , KRID: UJFONK, 249969355  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyintéző: dr. Németh Antal  
Ügyiratszám: UJF/1778-2 /2023.  
Tel: 42/290-000/111. mellék

Tárgy: Felhívás nyilatkozattételre

**Papp Dávid**

**Újfehértó**  
**Széchenyi u. 31.**  
**4244**

Tisztelt Uram!

Hivatkozással a 2023. február 3. napján érkezett, az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó, 5414 és 5415 hrsz. alatt felvett zártkerti ingatlanok 1/1-1/1 tulajdoni hányada megvásárlásával kapcsolatos levelére, az alábbiakról tájékoztatom:

Önkormányzati ingatlan értékesítéséhez a felelős gazdálkodás biztosítása érdekében értékbecslés beszerzése szükséges, melynek költségeit Önnek kell viselnie. A gyakorlatban ez azt jelenti, hogy az értékbecslésben meghatározott vételár lesz a kiindulási alap az értékesítéskor, de ez a vételár az általunk megrendelt és kiegyenlített értékbecslés számlával igazolt költségének összegével megemelésre kerül. Ennek költsége ingatlanonként – várhatóan – kb. 50.000 Ft-ot tesz ki, de mivel jelen esetben egymáshoz közeli ingatlanok értékeléséről van szó, előreláthatólag kevesebb lesz.

Ezért kérem, hogy mielőbb írásban nyilatkozni szíveskedjék arról, hogy a fentieket tudomásul veszi és az ingatlanok értékesítésével kapcsolatban felmerülő költségeket, ideértve az értékbecslés költségét is, vállalja vagy sem.

Az írásbeli nyilatkozata beérkezését követően – ha ennek akadálya nincs - megrendeljük az értékbecslést és annak beérkezését követően történik testületi döntés az értékesítésről.

A költségviseléssel kapcsolatos írásbeli elfogadó nyilatkozata hiányában úgy tekintem, hogy a vételi ajánlatát visszavonja.  
Megértését köszönöm.

Újfehértó, 2023. február 6.

Üdvözlettel:



  
**Dr. Hosszú József**  
polgármester

Újfehértó Város Önkormányzata

Újfehértó

Szent István út 10.

*M. Papp*

2023 FEBR 10.

1778 - 3

*T. N. A.*

Tisztelt Önkormányzat!

Alulírott Papp Dávid /Debrecen, 1995.09.22 an: Hosszu Mária / 4244 Újfehértó, Széchenyi u. 31 szám alatti lakos, bejegyzett földműves

#### Nyilatkozat

Újfehértó 5414 és 5415 hrsz alatt lévő zártkerti ingatlanok megvásárlásához kérem az értékbecslést. Az értékbecslés költségét teljes egészébe vállalom a szerződés megkötésével egyidejűleg egyösszegbe kifizetem.

Munkájukat előre is köszönöm.

Újfehértó, 2023. február 09.

Tisztelettel:



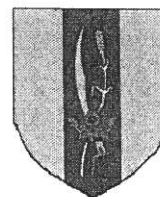
Papp Dávid

Újfehértó, Széchenyi u. 31.



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 , KRID: UJFONK, 249969355  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyintéző: dr. Németh Antal  
Ügyiratszám: UJF/1778- H /2023.  
Tel: 42/290-000/111. mellék

Tárgy: Felhívás nyilatkozattételre

**Papp Dávid**

**Újfehértó**  
**Széchenyi u. 31.**  
**4244**

Tisztelt Uram!

Hivatkozással a 2023. február 3. napján érkezett, az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó, **5414 és 5415 hrsz.** alatt felvett zártkerti ingatlanok 1/1 tulajdoni hányada megvásárlásával kapcsolatos levelére, az alábbiakról tájékoztatom:

Nyilvántartásunkból időközben kiderült, hogy az 5414 hrsz. zártkerti ingatlanra Dargó János, míg az 5415 hrsz-ú ingatlanra Novák Pál javára földhasználati jog áll fenn.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény módosításáról szóló 2005. évi CXXII. törvény 53.§ (5) bekezdése értelmében a tartós földhasználatba adott ingatlanok a törvény erejénél fogva a tartós földhasználók tulajdonába kerültek. A tartós földhasználók kérelmére a tulajdonjogukat az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyezni.

Jelen esetben a tartós földhasználó nem jegyeztette be a tulajdonjogát az ingatlan-nyilvántartásba, így a tulajdoni lap tanúsága szerint az ingatlan még mindig önkormányzati tulajdonban van.

Ezért kérem, hogy mielőbb írásban nyilatkozni szíveskedjék arról, hogy a fentiek fényében az a fenti ingatlanokra vételi szándékát fenntartja-e vagy sem. Kérem, hogy nyilatkozni szíveskedjék továbbá arról is, hogy a felmerülő költségek (értékbecslés díja, ügyvédi munkadíj stb.) megfizetését vállalja-e vagy sem.

Ha vételi szándékát fenntartja, és vállalja a költségek megfizetését, akkor megrendeljük az értékbecslést ezekre az ingatlanokra, és annak beérkezését követően történik testületi döntés az értékesítésről.

Várom a választát.

Üdvözlettel



  
**Dr. Hosszú József**  
polgármester

Újfehértó Város Önkormányzata

Újfehértó

Szent István út 10.

Tisztelt Önkormányzat!

Alulírott Papp Dávid /Debrecen, 1995.09.22 an: Hosszu Mária / 4244 Újfehértó, Széchenyi u. 31 szám alatti lakos, bejegyzett földműves

Nyilatkozat

A vételi szándékomat fenntartom ( a földhasználati jog ellenére is ) az Újfehértó **5414 és 5415 hrsz** alatt lévő zártkerti ingatlanokra. Mivel az önkormányzat 1/1 tulajdoni hányaddal rendelkezik mind a két ingatlanba ezért az eladáshoz kérem az értébecslését. A felmerülő költségek megfizetését vállalom a szerződés aláírásával a megbeszélte határidőre egyösszegbe megtérítem.

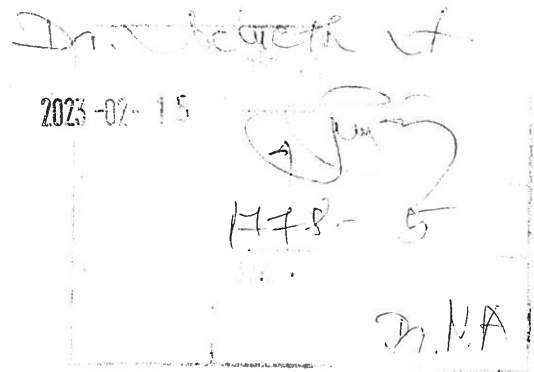
Munkájukat előre is köszönöm.

Újfehértó, 2023. február 15.

Tisztelettel:

*Papp Dávid*  
Papp Dávid

Újfehértó, Széchenyi u. 31.



# INGATLANFORGALMI ÉRTÉKBECSLÉS

**Értékelés tárgya:** *Újfehértó, belterület 5414. és 5415. hrsz.-ú zártkertes ingatlanok*

**Megbízó:** *Újfehértó Város Önkormányzata,  
4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz.*

**Megbízott:** *Tardi Róbert, ingatlan-értékbecslő*

**Székhely:** *4244 Újfehértó, Váci Mihály utca 44. sz.*

**Tel.:** *+36 70 387 9619*



Újfehértó, 2023. február 28.

# TARTALOMJEGYZÉK

## 1. ÖSSZEFOGLALÓ

- 1.1. Megbízás tárgya és értéke
- 1.2. Adatszolgáltatás

## 2. AZ INGATLANOK ISMERTETÉSE

- 2.1. Az ingatlanok adatai
- 2.2. Az ingatlanok környezetének leírása
- 2.3. Az ingatlanok leírása

## 3. ÉRTÉKMEGÁLLAPÍTÁS ÁLTALÁNOS JELLEMZÉSE

- 3.1. A piaci érték meghatározása
- 3.2. Az ingatlanpiaci szegmens és a terület ingatlanpiaci jellemzése

## 4. A PIACI ÉRTÉK MEGÁLLAPÍTÁSA

- 4.1. Az ingatlanok piaci összehasonlító adatokon alapuló értékelése - Forgalmi érték
- 4.2. Az eredmények elemzése

## MELLÉKLET

Fotók  
Hiteles tulajdonlap másolat(ok)  
Térképmásolat

Tardi Róbert „kiszádobó”  
4244 Újfehértó, Váci Mihály u. 44.  
Adószám:66201267-1-35  
Banksz.:63800013-15212056



**Tardi Róbert**  
építész- és településmérnök  
ingatlanértékelő  
Eng. szám: K-0450/2014-EV



# 1. ÖSSZEFOGLALÓ

## 1.1. Megbízás tárgya és értéke

Újfehértó Város Önkormányzata (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz.)  
megbízott, hogy a(z)

Újfehértó, belterület 5414. és 5415. helyrajzi szám alatti ingatlanok  
tehermentes, mai forgalmi értékét határozom meg.

A helyszíni szemle időpontja: 2023. február 26.

Az ingatlan értékét piaci adatok összehasonlításán alapuló módszerrel becsültem meg,  
az ingatlan végső értékének a piaci módszerrel meghatározott értéket fogadtam el.

Helység	hrsz.	értékelt területi hányad	piaci érték (Ft)	hozam érték (Ft)	végső piaci érték (Ft)
Újfehértó	5414.	1/1	291.858.-	-	290.000,-
Újfehértó	5415.	1/1	297.249.-	-	300.000,-
<b>Összesen:</b>			<b>589.107.-</b>	-	<b>590.000,-</b>

*Az értébecslés tárgyát képező ingatlanok általam becsült,  
kerekített piaci értéke összesen,  
1/1 tulajdoni hányadra esően*

**590 000 Ft,**

azaz

**Ötszázkilencvenezer forint.**



### Megjegyzés:

Fenti érték, per-, igény- és tehermentes tulajdonjogi állapotra vonatkozik.

Az érték meghatározásnál a következő legfontosabb jogszabálykereteket és iránymutatásokat vettem figyelembe 54/1997 (VIII. 1.) FM rendelet, az NFA javaslati és előírásai. A szakvélemény megfelel az EVS 2009 (Európai Értékelési Szabvány) ajánlásainak.

Az értékelés célja az ingatlan piaci értékének megállapítása hitel fedezethez.

Megbízó tudomásul veszi, hogy az értékelő környezetvédelmi és diagnosztikai vizsgálat elvégzésére nem jogosult, az értékelést szemrevételezés és a Megbízó adatszolgáltatásai alapján készíti. A rendelkezésünkre bocsátott adatok,

dokumentumok, információk valóságát és teljességét a Megbízó szavatolja. Az értékelési szakvélemény csak teljes egészében értelmezhető, abból egyes megállapításokat vagy részleteket kiragadni, és önmagukban felhasználni nem szabad. Ezen értékelési szakvélemény Megbízó és Megbízott együttes beleegyezésével adható ki harmadik személynek.

Az értékelő által meghatározott érték semmilyen összefüggésben nincs a megbízási díj nagyságával. Az érték meghatározást nem befolyásolták a Megbízó személyes szempontjai, szakértő mindentől függetlenül állapította meg fenti értéket.

Az értékelés a fordulónaptól számított 90 napig érvényes.

## 1.2. Adatszolgáltatás

Az értékelés elkészítéséhez rendelkezésemre állt az ingatlanok:

- Tulajdoni lap másolat,
- Térképmásolat
- Fotók

A helyszíni szemle során bejártuk az ingatlant, állagát fényképfelvételeken rögzítettük.

Az értékebecslés fenti dokumentációk, az általunk szerzett adás-vételi rendszerben lévő összehasonlító adatok, ingatlanpiaci hirdetések, a **2023. február 26.**-i helyszíni bejárás tapasztalt és Megbízótól kapott információk alapján készült.

A helyszíni vizsgálaton túlmenően tájékozódunk az adott típusú és jellegű ingatlanok általános piaci helyzetéről, valamint a környéken kialakult helyi ingatlanpiaci viszonyokról.

## 2. AZ INGATLANOK ISMERTETÉSE

### 2.1. Az ingatlanok adatai (tulajdoni lap szerint)

<b>5414.HRSZ</b>	
Cím	Újfehértó, 5414.hrsz.
Helyrajzi szám	5414.
Megnevezése	Kivett zártkerti művelés alól kivett terület
Értékelendő terület	1137 m <sup>2</sup>
Minőségi osztály	-
Kataszteri jövedelem	0,00 AK
Értékelt tulajdoni hányad	1/1
Bejegyzett tulajdonos(ok)	Újfehértó Város Önkormányzata 4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. tulajdoni hányad
A tulajdoni lapon szereplő széljegyek	„Címképzés alatt”
A tulajdoni lapon szereplő terhelések, egyéb bejegyzések	-

<b>5415.HRSZ</b>	
Cím	Újfehértó, 5415.hrsz.
Helyrajzi szám	5415.
Megnevezése	Kivett zártkerti művelés alól kivett terület
Értékelendő terület	1158 m <sup>2</sup>
Minőségi osztály	-
Kataszteri jövedelem	0,00 AK
Értékelt tulajdoni hányad	1/1
Bejegyzett tulajdonos(ok)	Újfehértó Város Önkormányzata 4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. tulajdoni hányad
A tulajdoni lapon szereplő széljegyek	„Címképzés alatt”
A tulajdoni lapon szereplő terhelések, egyéb bejegyzések	-

### Megjegyzés:

Fentiek alapján az értékbecslés per-, igény- és tehermentes, környezeti kármentes, jogilag rendezett ingatlanra vonatkozik.

Az ingatlan nem tartozik helyi jelentőségű védett terület, országos jelentőségű védett terület, Natura 2000 terület közé.

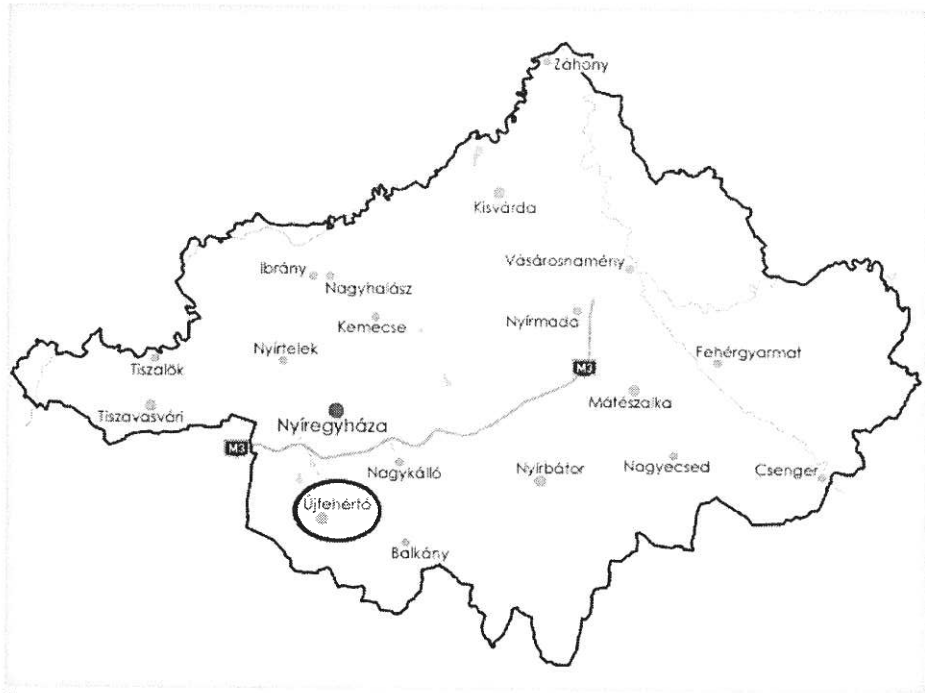
### Az ingatlan környezetének leírása

<b>5414.HRSZ</b>	
Településen belüli elhelyezkedése	Újfehértó ÉNY-i, külterületi részén lévő terület. (Mandel-kert) A Tokaji utcáról földútra letérve közvetlenül megközelíthető.
Környező ingatlanok jellemző hasznosítása	Zártkertes ingatlanok, művelt mezőgazdasági és erdőterületek.
Infrastrukturális ellátottsága	Kiépítetlen.
Megközelíthetőség	Közvetlenül földúton

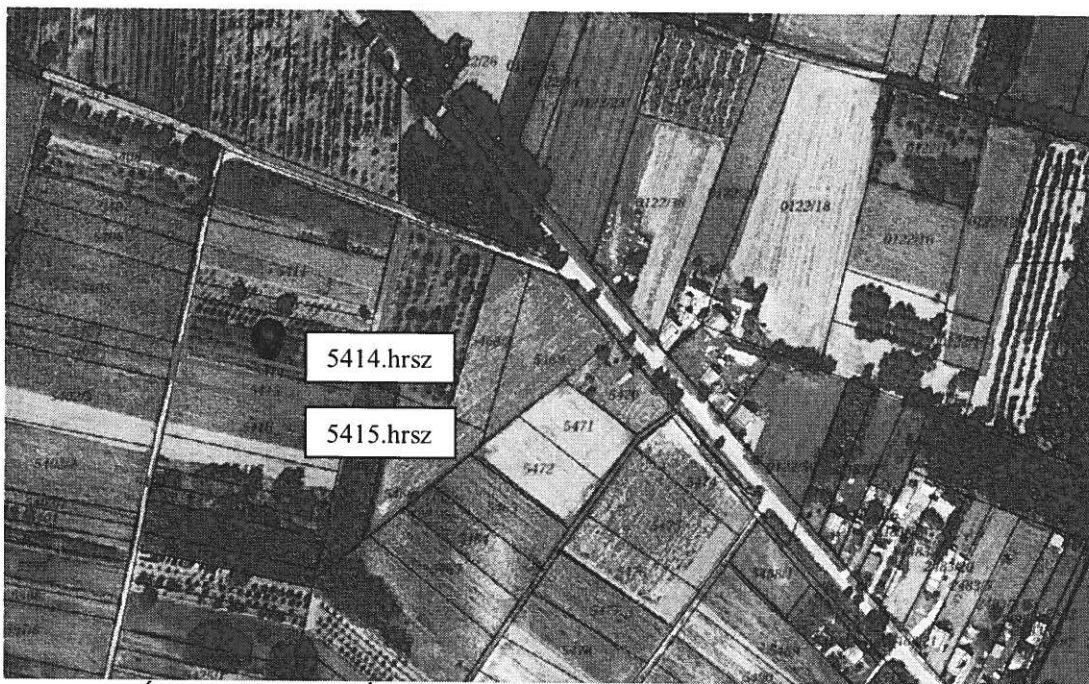
<b>5415.HRSZ</b>	
Településen belüli elhelyezkedése	Újfehértó ÉNY-i, külterületi részén lévő terület. (Mandel-kert) A Tokaji utcáról földútra letérve közvetlenül megközelíthető.
Környező ingatlanok jellemző hasznosítása	Zártkertes ingatlanok, művelt mezőgazdasági és erdőterületek.
Infrastrukturális ellátottsága	Kiépítetlen.
Megközelíthetőség	Közvetlenül földúton



*Értékelt ingatlan Magyarországon belüli elhelyezkedése*



*Értékelt ingatlan Szabolcs-Szatmár-Bereg megyén belüli elhelyezkedése*



*Értékelt ingatlan Újfehértón belüli elhelyezkedése (2023.02.28.)  
(forrás: ekozmu.e-epites.hu)*

## 2.2. Az ingatlan leírása

<b>5414.HRSZ.</b>	
Elhelyezkedés, fekvés, környezeti kapcsolatok	Újfehértó ÉNY-i, külterületi részén lévő terület. (Mandel-kert) A Tokaji utcáról földútra letérve közvetlenül megközelíthető.
Tájolás	NY-i tájolású, földúthoz a NY-i oldalával csatlakozik.
Telek határai, kerítettsége	Az ingatlanhatárok részben felismerhetőek, kerítetlen.
Alak, forma, domborzati és lejtésviszonyok	Közel téglalap alakú, kissé lejtős terep.
Telken található felépítmények és elhelyezkedésük	Nincs felépítmény.
Ingatlanon jelenleg található fák, telepítmények	Telepítmények nincsenek.
Vízrajzi viszonyok	Rendezett.
Ipari létesítménytől való távolság	Jelentős ipari létesítmény a közelben nincs.

<b>5415.HRSZ.</b>	
Elhelyezkedés, fekvés, környezeti kapcsolatok	Újfehértó ÉNY-i, külterületi részén lévő terület. (Mandel-kert) A Tokaji utcáról földútra letérve közvetlenül megközelíthető.
Tájolás	NY-i tájolású, földúthoz a NY-i oldalával csatlakozik.
Telek határai, kerítettsége	Az ingatlanhatárok részben felismerhetőek, kerítetlen.
Alak, forma, domborzati és lejtésviszonyok	Közel téglalap alakú, kissé lejtős terep.
Telken található felépítmények és elhelyezkedésük	Nincs felépítmény.
Ingatlanon jelenleg található fák, telepítmények	Telepítmények nincsenek.
Vízrajzi viszonyok	Rendezett.
Ipari létesítménytől való távolság	Jelentős ipari létesítmény a közelben nincs.

### 3. ÉRTÉKMEGÁLLAPÍTÁS ÁLTALÁNOS JELLEMZÉSE

#### 3.1. A piaci érték meghatározása

Az értékbecslés módszere

A termőföldek értékelésére, döntően az alábbi módszerek alkalmazhatóak:

1. piaci adatok összehasonlításán alapuló értékbecslés
2. hozam alapú értékbecslés  
(zártkertes ingatlanok esetén nem ad releváns eredményt)

Az érték meghatározásnál a következő legfontosabb jogszabálykereteket és iránymutatásokat vettük figyelembe: 54/1997 (VIII. 1.) FM rendelet, az NFA javaslatai és előírásai. A szakvélemény megfelel az EVS 2009 (Európai Értékelési Szabvány) ajánlásainak.

#### **54/1997. (VIII. 1.) FM rendelet (kivonat)**

#### *Az ingatlanforgalmi értéke meghatározásának piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló módszere*

A piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelést már megtörtént, konkrét és jól ismert ügyletek árainak a vizsgált esetre való kiterjesztésével, összehasonlításával kell elvégezni. Az összehasonlító vizsgálatok során olyan ingatlanokat szabad figyelembe venni, amelyek földrajzi elhelyezkedése a vizsgált ingatlanéhoz hasonló, és az abban szereplő ingatlanok típusa azonos vagy közel azonos a vizsgált ingatlannal. Minimálisan három tényadatot kell a számításhoz felhasználni. Csak azonos értékformákat és csak azonos jogokat (pl. tehermentes tulajdonjog, bérleti jog) szabad összehasonlítani, vagy a különböző értékformák és jogok között korrekciós tényezőket kell alkalmazni. Az elemzett összehasonlító adatokból kerül sor az összehasonlító érték meghatározására. Ez az érték fajlagos érték, mely általában egy hektár területre vonatkozik. Az ingatlan összehasonlítható piaci értékét a korrigálás után kialakuló fajlagos érték (Ft/ha) és az ingatlan mérete (ha) szorzataként kell megállapítani.

#### 3.2. Az ingatlanpiaci szegmens és a terület ingatlanpiaci jellemzése

Az értékeléskor fennálló és várható földhasználati viszonyok:

A bérleti és tulajdonosi hasznosítás egyaránt jellemző, a földhasználat mértékében csökkenés nem várható. Stabil, inkább növekvő földérték jellemző.

#### 4. A PIACI ÉRTÉK MEGÁLLAPÍTÁSA

##### 4.1. Az ingatlan piaci összehasonlító adatokon alapuló értékelése - Forgalmi érték

a. A termőföld forgalmi értéke: Újfehértó, zártkert – 5414.hrsz.

##### Piaci összehasonlító adatokon alapuló értékelés

	Vizsgált ingatlan	Ingatlan 1	Ingatlan 2	Ingatlan 3	Ingatlan 4	Ingatlan 5
Adat forrása		magyarország.hu	saját adatbázis	magyarország.hu	magyarország.hu	magyarország.hu
Település	Újfehértó	Újfehértó	Újfehértó	Újfehértó	Újfehértó	Újfehértó
Művelési ág	zártkert	zártkert	zártkert	zártkert	zártkert	zártkert
Jellemzők		5289.hrsz.	5476.hrsz.	5276.hrsz.	5377.hrsz.	5373.hrsz.
AK	0,00	1,14	0	0,73	29,42	3,72
Területe (ha)	0,1137	0,082	0,2068	0,1	0,0949	0,1
Eladási/kínálási ár		207 700 Ft	400 000 Ft	270 000 Ft	348 037 Ft	200 000 Ft
<b>Értékelés</b>		<b>A szántó területe alapján</b>				
Fajlagos ár	Ft/AK	182 193 Ft	#####	369 863 Ft	11 830 Ft	53 763 Ft
	Ft/ha	2 532 927 Ft	1 934 236 Ft	2 700 000 Ft	3 667 408 Ft	2 000 000 Ft
Infláció korrekció						
Kínálási korrekció						
K o r r e k c i ó k	Elhelyezkedés	0%	0%	0%	0%	0%
	Alak, forma, területi méret					
	Megközelíthetőség, útviszonyok					
	Művelést gátló tereptárgy					
	Melioráció (agrokémiai beavatkozás)					
	Környezeti állapot, szennyezettség					
	Egyéb:					
Korrigált fajlagos alapár (Ft/AK ill. Ft/ha)		2 532 927 Ft	1 934 236 Ft	2 700 000 Ft	3 667 408 Ft	2 000 000 Ft
Összes korrekciós tényező:		100%	100%	100%	100%	100%
Fajlagos ár (Ft/ha)		<b>2 566 914 Ft</b>				
<b>Piaci összehasonlító adatokon alapuló érték</b>				<b>291 858 Ft</b>		
				<b>290 000 Ft</b>		

a felhasznált adatok forrása: saját adatbázis, magyarország.hu, ingatlanpiaci hirdetések, ingatlan.com, jofogas.hu

1. <https://hirdetmeny.magyarország.hu/hirdetmeny?id=1922442>

2. <http://hirdetmeny.magyarország.hu/hirdetmeny?id=1333505>

3. <https://hirdetmeny.magyarország.hu/hirdetmeny?id=1851728>

4. <https://hirdetmeny.magyarország.hu/hirdetmeny?id=1838687>

5. <https://hirdetmeny.magyarország.hu/hirdetmeny?id=1900720>



## 5. A PIACI ÉRTÉK MEGÁLLAPÍTÁSA

### 4.1. Az ingatlan piaci összehasonlító adatokon alapuló értékelése - Forgalmi érték

b. A termőföld forgalmi értéke: Újfehértó, zártkert – 5415.hrsz.

#### Piaci összehasonlító adatokon alapuló értékelés

	Vizsgált ingatlan	Ingatlan 1	Ingatlan 2	Ingatlan 3	Ingatlan 4	Ingatlan 5
Adat forrása		magyarorszag.hu	saját adatbázis	magyarorszag.hu	magyarorszag.hu	magyarorszag.hu
Település	Újfehértó	Újfehértó	Újfehértó	Újfehértó	Újfehértó	Újfehértó
Művelési ág	zártkert	zártkert	zártkert	zártkert	zártkert	zártkert
Jellemzők		5289.hrsz.	5476.hrsz.	5276.hrsz.	5377.hrsz.	5373.hrsz.
AK	0,00	1,14	0	0,73	29,42	3,72
Területe (ha)	0,1158	0,082	0,2068	0,1	0,0949	0,1
Eladási/kínálási ár		207 700 Ft	400 000 Ft	270 000 Ft	348 037 Ft	200 000 Ft
<b>Értékelés</b>		<b>A szántó területe alapján</b>				
Fajlagos ár	Ft/AK	182 193 Ft	#####	369 863 Ft	11 830 Ft	53 763 Ft
	Ft/ha	2 532 927 Ft	1 934 236 Ft	2 700 000 Ft	3 667 408 Ft	2 000 000 Ft
Infláció korrekció						
Kínálási korrekció						
K o r r e k c i ó k	Elhelyezkedés	0%	0%	0%	0%	0%
	Alak, forma, területi méret					
	Megközelíthetőség, útviszonyok					
	Művelést gátló tereptárgy					
	Melioráció (agrokémiai beavatkozás)					
	Környezeti állapot, szennyezettség					
	Egyéb:					
Korrigált fajlagos alapár (Ft/AK ill. Ft/ha)		2 532 927 Ft	1 934 236 Ft	2 700 000 Ft	3 667 408 Ft	2 000 000 Ft
Összes korrekciós tényező:		100%	100%	100%	100%	100%
Fajlagos ár (Ft/ha)		<b>2 566 914 Ft</b>				
<b>Piaci összehasonlító adatokon alapuló érték</b>				<b>297 249 Ft</b>		
				<b>300 000 Ft</b>		

a felhasznált adatok forrása: saját adatbázis, magyarorszag.hu, ingatlanpiaci hirdetések, ingatlan.com, jofogas.hu

1. <https://hirdetmeny.magyarorszag.hu/hirdetmeny?id=1922442>
2. <http://hirdetmeny.magyarorszag.hu/hirdetmeny?id=1333505>
3. <https://hirdetmeny.magyarorszag.hu/hirdetmeny?id=1851728>
4. <https://hirdetmeny.magyarorszag.hu/hirdetmeny?id=1838687>
5. <https://hirdetmeny.magyarorszag.hu/hirdetmeny?id=1900720>

## 4.2. Hozamszámításon alapuló módszerrel megállapított érték

Nem releváns, mivel az ingatlan kataszteri értéke tulajdoni lap szerint 0.00 AK.

## 4.3. Az eredmények elemzése

Az ingatlanok értékét piaci adatokon alapuló módszerrel becsültem meg.

Helység	hrsz.	értékelt területi hányad	piaci érték (Ft)	hozam érték (Ft)	végző piaci érték (Ft)
Újfehértó	5414.	1/1	291.858.-	-	<b>290.000,-</b>
Újfehértó	5415.	1/1	297.249.-	-	<b>300.000,-</b>
<b>Összesen:</b>			<b>589.107.-</b>	-	<b>590.000,-</b>

*Az értékbecslés tárgyát képező ingatlanok (5414., 5415.hrsz)  
általam becsült, kerekített piaci értéke összesen,  
1/1 tulajdoni hányadra esően*

**590 000 Ft,**

azaz

**Ötszázkilencvenezer forint.**

## MEGJEGYZÉSEK

Az értékelés a tárgyi ingatlan ún. tehermentes állapotára vonatkozik.

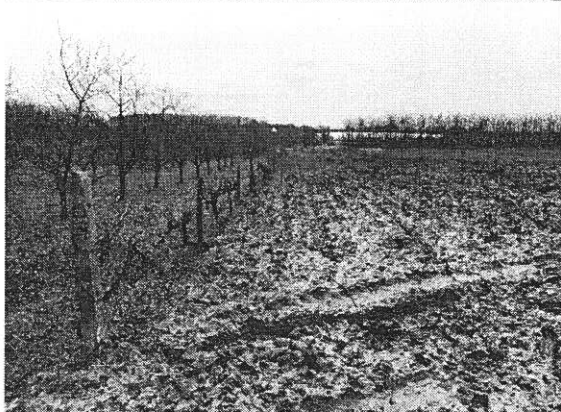
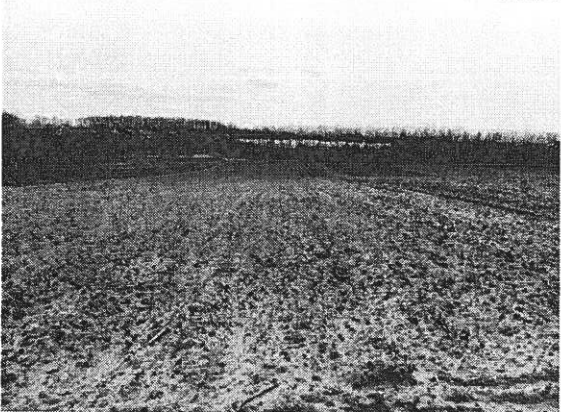
## ZÁRADÉK

Az értékbecslés két példányban készült, három hónapig érvényes.  
Későbbi felhasználás esetén aktualizálni kell.

Újfehértó, 2023. február 28.

## MELLÉKLETEK

1./ Fotók (5414.;5415. hrsz.)



2./ Tulajdoni lap másolat  
5414.hrsz.

Elektronikusan aláírta:  
Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal



SZ-SZ-B Vármegyei Közműhivatal Földhivatali Főosztály  
4401 Nyíregyháza Báthori u. 13.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/27906/2023

2023.02.20

ÚJFEHÉRTŐ

Szektor: 53

Zártkert 5414 helyrajzi szám

"címkézés alatt"		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok	
alrészlet adatok	min.○	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv	ha m2 k.fill
művelési ág/kivett megnevezés/					
. Kivett zártkerti művelés alól kivett terület		0	1137	0.00	
		II R É S Z			
3. tulajdoni hányad: 1/1					
bejegyző határozat, érkezési idő: 54618/1998.06.11					
jogcím: 1990. évi LXV. törv. 107. § (2) bek.					
jogállás: tulajdonos					
név: ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA					
cím: 4244 ÚJFEHÉRTŐ Szent István út 10.					
törzsszám: 15732475					
		III R É S Z			
NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST					

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

5415.hrsz.

Elektronikusan aláírta:

Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal



SZ-SZ-B Vármegyei Köormányhivatal Földhivatali Főosztály  
4401 Nyíregyháza Báthori u. 13.

Oldal: 1/1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/28714/2023

2023.02.21

**ÚJFEHÉRTŐ**

Szektor: 53

**Zártkert 5415 helyrajzi szám**

"címkézés alatt"		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai:			terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
alrészlet adatok			ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/		min.o			ha m2 k.fill
. Kivett zártkerti művelés alól kivett terület		0	1158	0.00	
		II R É S Z			
3. tulajdoni hányad: 1/1					
bejegyző határozat, érkezési idő: 54618/1998.06.11					
jogcím: 1990. évi LXV. törv. 107. § (2) bek.					
jogállás: tulajdonos					
név: ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA					
cím: 4244 ÚJFEHÉRTŐ Szent István út 10.					
törzsszám: 15732475					
		III R É S Z			
		NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST			

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

3./ Térkép  
5414.hrsz.

Elektronikusan aláírta:  
Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal



SZ-SZ-B Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály  
4401 Nyíregyháza Báthori u. 13.

### E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

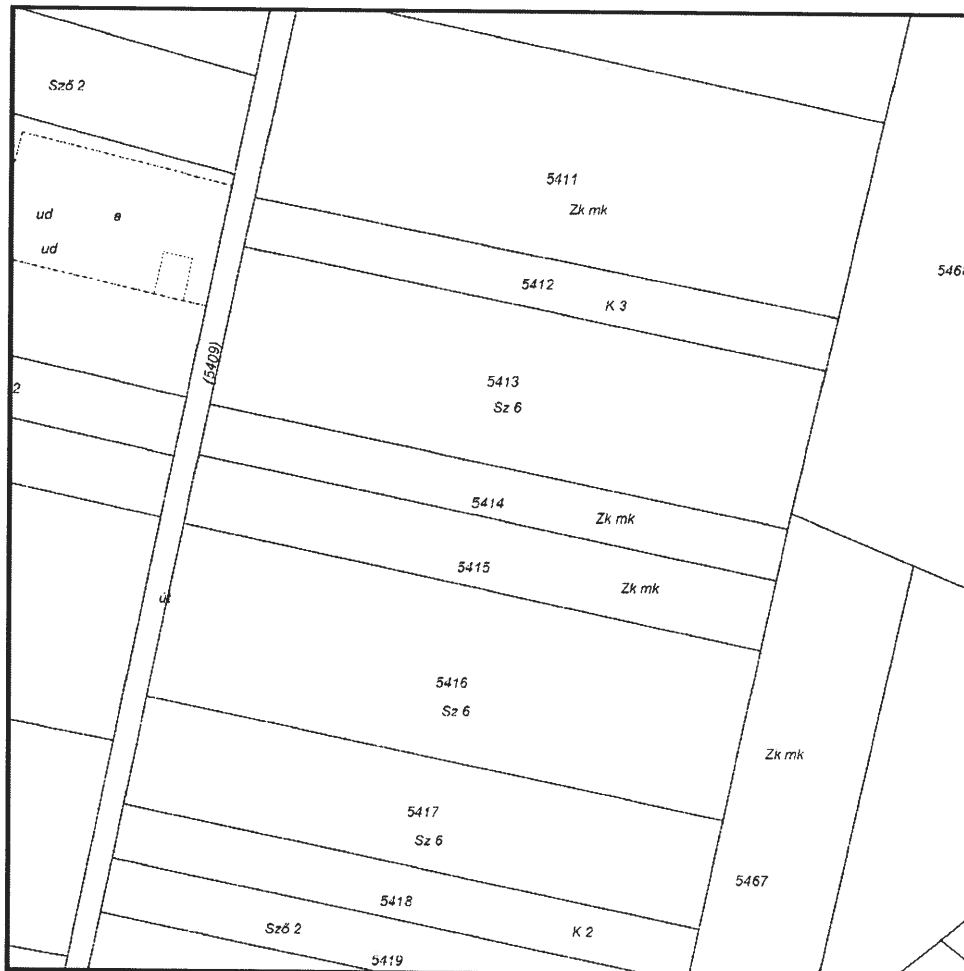
2023.02.20 08:15:04

Helyrajzi szám: ÚJFEHÉRTŐ zártkert 5414

Megrendelés szám: 7/544/2023

Méretarány: 1 : 1000

Térrajz szám: 76412240002023



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nemhasználató!

5415.hrsz.

Elektronikusan aláírta:  
Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal



SZ-SZ-B Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály  
4401 Nyíregyháza Báthori u. 13.

### E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

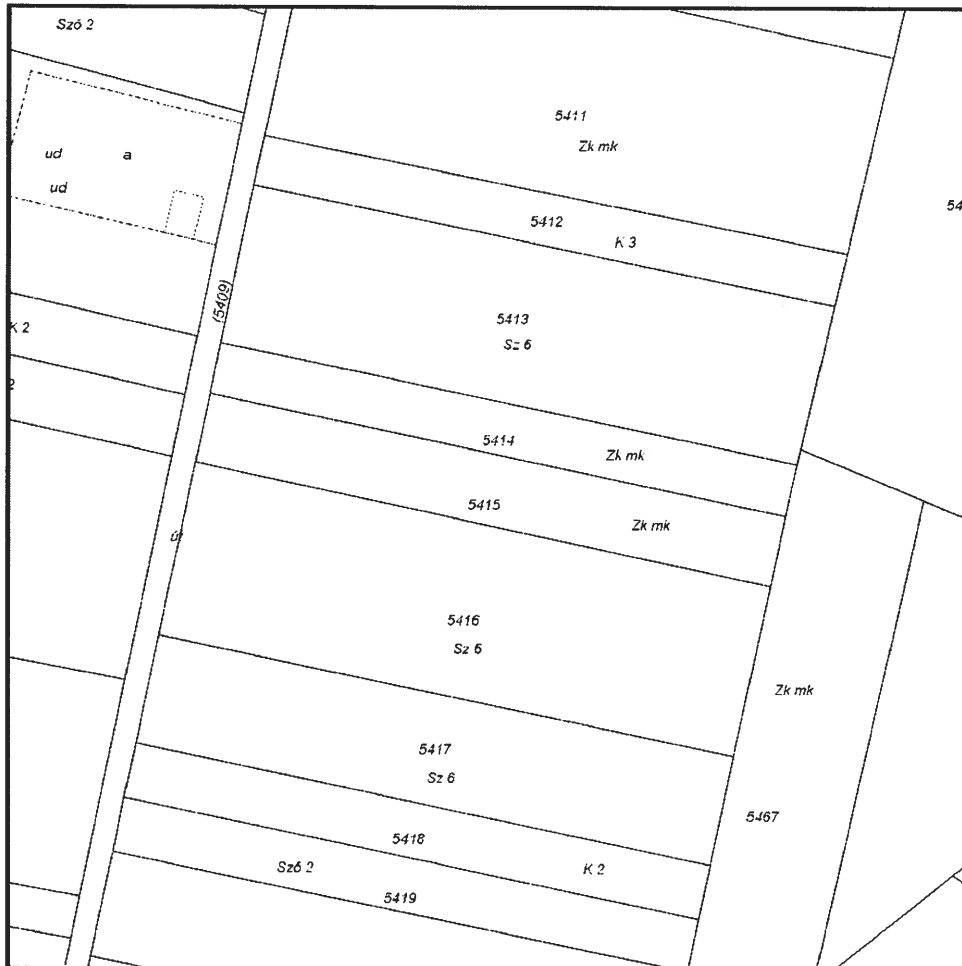
2023.02.21 08:03:20

Helyrajzi szám: ÚJFEHÉRTŐ zártkert 5415

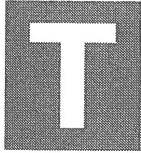
Megrendelés szám: 7/570/2023

Méretarány: 1 : 1000

Térrajz szám: 76434230002023



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!



**Tardi Róbert**  
4244 Újfehértó  
Váci Mihály utca 44. sz.  
**Adószám:** 66201267-1-35  
Telefon: +36 70 387 9619

**Bank neve:** Takarékbank Zrt.  
**Bankszámlaszám:**  
68800013-15212056

## SZÁMLA

Sorszám: TR-2023-7

### VEVŐ:

**Újfehértó Város Önkormányzata**  
**4244 Újfehértó**  
**Szent István út 10.**  
**Adószám:** 15732475-2-15

Fizetési mód: **átutalás**  
Teljesítés dátuma: **2023.03.01.**  
Kiállítás dátuma: **2023.03.01.**  
**Fizetési határidő: 2023.03.09.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Ingyenértékelési szakvélemény, Újfehértó 5414. hrsz.	1 db	49 000	49 000	AAM	0	49 000
Ingyenértékelési szakvélemény, Újfehértó 5415. hrsz.	1 db	49 000	49 000	AAM	0	49 000
<b>Összesen:</b>			<b>98 000</b>		<b>0</b>	<b>98 000</b>

Alanyi adómentes: 0

**Összesen:**  
**98 000 Ft**

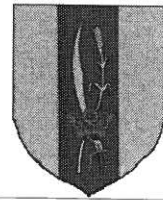
A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355  
E-mail: [polgarmester@ujfeherto.hu](mailto:polgarmester@ujfeherto.hu)  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



Száma: 3-81/2023.

**E L Ő T E R E J E S Z T É S**

*-a Képviselő-testülethez-*

**zártkertek értékesítésének előkészítéséről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Újfehértó Város Önkormányzatának a tulajdonában lévő zártkerti ingatlanok értékesítését az indokolja, hogy a zártkertek használata sok esetben rendezetlen, nem egy tömbben helyezkednek el, kis alapterületűek, sőt egy részük már magántulajdonba került, ezáltal nem alkotnak egységes önkormányzati tulajdonban lévő területet sem. Ezek a területek nem alkalmasak arra, hogy önkormányzati beruházásoknak adjanak helyt.

Értékesítésük indokolt, tekintettel arra, hogy az ebből befolyó bevétel közérdeket szolgáló beruházásainkra fordítható.

A folyamat két lépcsőben bonyolítható le:

I. Először azoknak a zártkerteknek az esetében, melyeknek már magánszemély résztulajdonosa is van, indokolt az elővásárlási joggal rendelkező tulajdonos megkeresése, hogy meg kívánja-e vásárolni az ingatlant vagy sem. Ennek fényében értébecslés beszerzését követően részére lehet az ingatlant értékesíteni a Képviselő-testület döntése után.

II. Azokat a zártkerteket, amelyek kizárólag önkormányzati tulajdonban vannak, és azokat, amelyeket a résztulajdonos nem kíván megvásárolni, értékesítésre meg kívánjuk hirdetni, több vételi ajánlat esetén a kedvezőbb vételi ajánlatot tevő részére értékesítjük. Erről is a Képviselő-testület kell, hogy döntést hozzon.

A városnak az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelete 8. § (1) bekezdés 2. pontja alapján a döntés a képviselőtestület hatáskörébe tartozik. E rendelet 11. § (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyont értékesíteni, hasznosítani – ha jogszabály kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az 1. mellékletben foglalt versenyeztetési és árverési szabályzat szerint lehet.

A Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja szerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott kötelező versenyeztetési értékhatárt a 2023. évben 25,0 millió forint egyedi bruttó forgalmi érték képezi.

Tekintettel arra, hogy a tervezett értékesítések összege ezt az értékhatárt egy esetben sem éri el, nem kötelező a versenyeztetési és árverési szabályzat szerint eljárni.

Amennyiben a végleges vételi szándék összecszerülésében is realizálódik, akkor az előterjesztés(ek) elkészítését követően minden esetben, a Képviselő-testület hoz döntést az értékesítésről.

A folyamat befejezésének időpontja előre nem meghatározható, az értékesítés folyamatos munkát igényel.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a határozati javaslatról.

**Újfehértó**, 2023. március 23.



  
**Dr. Hosszú József**  
polgármester

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

...../.....(...) számú

**határozata**

**zártkertek értékesítésének előkészítéséről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet alapján a jelenleg az ingatlan-nyilvántartásban részben vagy kizárólagosan Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő zártkerti ingatlanok (függetlenül a művelési ágba sorolásuktól) értékesítésének előkészítéséről dönt.

2./ felhatalmazza a polgármestert az ingatlanok résztulajdonosainak megkeresésére vételi ajánlat megküldésére, értékbecslések beszerzésére, valamint ezt követően a kizárólag önkormányzati tulajdonban lévő zártkerteknek és azoknak, amelyeket a résztulajdonosa nem kíván megvásárolni, eladásra történő meghirdetésére azzal, hogy több vételi ajánlat esetén a magasabb összegű vételi ajánlatot tevő részére kerüljenek értékesítésre az ingatlanok.

3.) felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos levelek, levelezések és hirdetések aláírására, utóbbiak közzétételére, értékbecslések beszerzésére és a szükséges tárgyalások lebonyolítására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

**Dr. Hosszú József**  
polgármester

**Dr. Veres Ildikó**  
jegyző

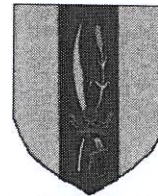
**A határozatról értesül:**

- 1./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet, Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 3./ Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355  
E-mail: [polgarmester@ujfeherto.hu](mailto:polgarmester@ujfeherto.hu)  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



Ügyiratszám: *S-80* /2023

**ELŐTERJESZTÉS**

*-a képviselő testülethez-*

**az Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola  
átszervezésének véleményezéséről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Nyíregyházi Tankerületi Központ tankerületi igazgatója, mint az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola fenntartója 2023. március 07. napján kelt megkeresésében értesítette Újfehértó Város Önkormányzatát, hogy az intézményben átszervezést kívánnak végrehajtani, és kéri az önkormányzat véleményét ezen intézkedésükkel kapcsolatban. Az előterjesztés mellékeltét képezi a Nyíregyházi Tankerületi Központ Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola átszervezésére vonatkozó megkeresése.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Nkt.) 2. Értelmező rendelkezések 4. §. 11. alapján intézményátszervezés: minden olyan fenntartói döntés, amely az alapító okirat, szakmai alapdokumentum 21. §. (3) bekezdés c)-j) pontjában felsoroltak bármelyike módosulásával jár, kivéve az olyan vagyont érintő döntést, amely vagy a feladatellátáshoz a továbbiakban nem szükséges. Az Nkt. 83. § (3) bekezdés b) pontja alapján a fenntartó a köznevelési intézmény átszervezésével összefüggő döntése vagy véleményének kialakítása előtt beszerzi az Nkt 83. § (4) bekezdés h) pontjában foglaltak alapján a vagyonnevelésében lévő ingatlan tulajdonos önkormányzatának véleményét.

A megkeresésben leírtak alapján az Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola esetében 2020. évben alapfokú művészetoktatási telephelyet hoztak létre Kálmánházán. Az érintett telephelyen szülői igény nem merült fel, ezért telephely megszüntetését kezdeményezik, mellyel a Kálmánháza feladatellátási helyen az alapfokú művészetoktatás alapfeladat is törlésre kerülne.

Az intézmény jelenleg hatályos szakmai alapdokumentumában az átszervezés az alábbi pontokat érinti:

„Feladatellátás helyei” 2.1. ponton belül a

1. 2.1.2. telephelye: 4434 Kálmánháza, Nyíregyházi út 30.

megszüntetésre kerül.

Az átszervezéssel törlésre kerül a telephelyhez rendelt alapfokú művészetoktatás köznevelési alapfeladat 6.4. pontja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására!

Ú j f e h é r t ó, 2023. március 23.



*Dr. Hosszú József*  
polgármester

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

...../.....(...) számú

**határozata**

**az Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola  
átszervezésének véleményezéséről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

A Nyíregyházi Tankerületi Központ (4400 Nyíregyháza, Sóstói út 31/b.) által kezdeményezett Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Kálmánháza telephely /4434 Kálmánháza, Nyíregyházi út 30./ törlésével kapcsolatos átszervezésével egyetért.

Határidő: 2023. március 29.

Felelős: polgármester

**Dr. Hosszú József**  
polgármester

**Dr. Veres Ildikó**  
jegyző

A határozatról értesül:

1. Nyíregyházi Tankerületi Központ (4400 Nyíregyháza, Sóstói út 31/b.)
2. Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
3. Irattár



Nyíregyházi Tankerületi Központ

*Csapó Gabriella*  
2023-01-24  
*Gy*

Újfehértó Város Önkormányzata

Iktatószám: TK/153/01354-2 /2023  
Ügyintéző: Csapó Gabriella  
Telefon: (42) 795-231  
Melléklet: -

Székhelyén

**Dr. Hosszú József**  
polgármester  
részére

[polgarmester@ujfeherto.hu](mailto:polgarmester@ujfeherto.hu)

**Tárgy:** Az Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményi átszervezés véleményezése

**Tisztelt Polgármester Úr!**

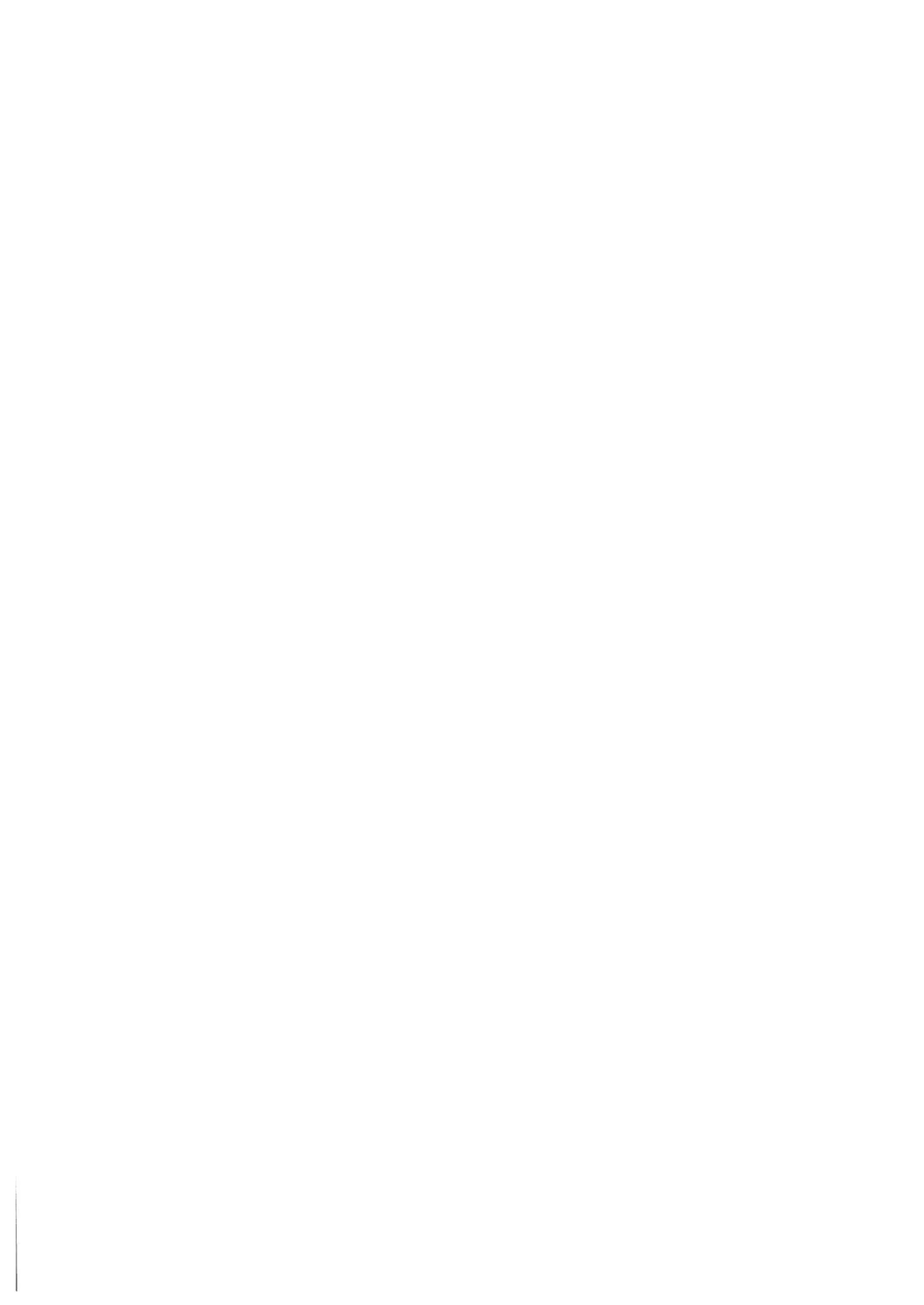
A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nkt.) 84. § (7) bekezdése d) pontja értelmében a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmények esetében az oktatásért felelős miniszter legkésőbb az intézkedés tervezett végrehajtása éve májusának utolsó munkanapjáig hozhat döntést a nevelési-oktatási intézmény átszervezésével kapcsolatban. A Klebelsberg Központnak az Nkt. 21. § (3) bekezdés c)-e) pontjában felsoroltak módosulásával járó átszervezési javaslatokat illetően véleményezési joga van, az Nkt. 21.§ (3) bekezdés f)-j) pontjában felsoroltak módosulásával járó átszervezési javaslatok esetében pedig döntési jogkör gyakorol a Klebelsberg Központ elnöke. A döntés meghozatalához szükséges véleményezési eljárást - az Nkt. által meghatározott érintettek és határidők alapján - a tankerületi központ folytatja le, majd szakmai javaslatával és a véleményezési eljárás dokumentációjával együtt terjeszti fel a döntéshozónak.

Az Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola alapfokú művészetoktatási telephelyet hozott létre 2020-ban Kálmánházán. Az érintett telephelyen szülői igény nem merült fel, így a telephely megszüntetésre kerül, a Kálmánházi feladatellátási helyen az alapfokú művészetoktatás alapfeladat is törlésre kerül.

Az intézmény jelenleg hatályos szakmai alapidokumentumában a „Feladatellátási helyei” 2.1. ponton belül a

1. 2.1.2. telephelye: 4434 Kálmánháza, Nyíregyházi út 30.

megszüntetésre kerül az átszervezést követően illetve törlésre kerül a telephelyhez rendelt alapfokú művészetoktatás köznevelési alapfeladat 6.4.pontja.





## Nyíregyházi Tankerületi Központ

Mivel az intézmény szakmai alapdokumentumában történő módosítás **átszervezésnek minősül**, ezért a fenntartói döntést a jogszabályban meghatározott **egyeztetési és véleményezési eljárásnak kell megelőznie**.

Az Nkt. 83.§ (3)-(6) szerint a fenntartó a köznevelési intézmény átszervezésével összefüggő döntése vagy véleményének kialakítása előtt beszerzi **a vagyonkezelésében levő ingatlan tulajdonos önkormányzatának véleményét**. A vélemény kialakításához - az információk hozzáférhetővé tételének napjától számítva - legalább tizenöt napot kell biztosítani az érdekeltek részére.

**Tisztelettel kérem Polgármester Urat, hogy az érintett telephely megszüntetésére és a hozzá rendelt alapfokú művészetoktatás köznevelési alapeladat törlésére irányuló átszervezéssel kapcsolatos határozatát legkésőbb 2023. március 29-ig elektronikusan a Nyíregyházi Tankerületi Központba pdf. formátumban a [nyiregyhaza.tanugyk@kk.gov.hu](mailto:nyiregyhaza.tanugyk@kk.gov.hu) e-mail címre megküldeni szíveskedjék.**

Segítő együttműködését köszönöm.

Nyíregyháza, 2023. március 7.

Üdvözlettel:



**Gaszperné Román Margit**  
tankerületi igazgató

Székhely/Levelezési cím: 4400 Nyíregyháza, Sóstói út 31/b.  
Elektronikus levelezési cím: [nyiregyhaza@kk.gov.hu](mailto:nyiregyhaza@kk.gov.hu)





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355  
E-mail: [polgarmester@ujfeherto.hu](mailto:polgarmester@ujfeherto.hu)  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



Száma: UJF/.....*5-79*...../2023.

**TÁJÉKOZTATÓ**

– a Képviselő-testülethez –

**az Országos Mentőszolgálat ügyeleti ellátást érintő kérdésre adott válaszáról**

**Tisztelt Képviselő – testület!**

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testülete *-a 2023. február 28. napján tartott ülésén, Fazekas János önkormányzati képviselő Úr sürgősségi előterjesztésének napirendre vételét követően-*, megvitatta az újfehértói ügyeleti ellátásban 2023. március 1. napjával bekövetkező változásokat és az ügy kapcsán éles vita alakult ki.

Városunkban az ügyeleti ellátás megtartása, ügyeleti pontként történő kijelölése, esetleg a későbbiekben az Országos Mentőszolgálat keretein belül történő teljes körű ügyeleti ellátás biztosítása érdekében *-előzetes telefonon történt egyeztetést követően, majd 2023. február 17. napján írásban-* kerestem meg az OMSZ Regionális Igazgatóját. A testületi ülésen kialakult vita során, elmondtam a Tisztelt Képviselőknek, hogy az OMSZ válaszáat követően tájékoztatást adok a válaszban megfogalmazottakról.

Jelen tájékoztatásom mellékletét képezi az OMSZ Észak-Alföldi Regionális Mentőszervezet (4025 Debrecen, Külső Vásártér 14.) Regionális igazgatója, Dr. Korcsmáros Ferenc Úr válasza. A válaszlevél kitér arra, hogy a kialakított ügyeleti rendszer működési adatait folyamatosan figyelemmel kísérik és készek a további finomhangolásra, optimalizálási lépések meghozatalára, ám nem helyezte kilátásba az ügyeleti ellátás városunkban történő biztosítását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a leírtak áttanulmányozására és tudomásul vételére.

Újfehértó, 2023.március 23.

  
**Dr. Hosszú József**  
polgármester





## Országos Mentőszolgálat

Észak- Alföldi Regionális Mentőszervezet  
H-4025 Debrecen, Külső Vásártér 14.

E-mail: [titkarsag.ear@mentok.hu](mailto:titkarsag.ear@mentok.hu)

Tel: 06-52/414-793

Iktatószám: OMSZ-ÉAR-21/154-2/2023

Tárgy: Tájékoztatás

**Dr. Hosszú József**

**Polgármester**

részére

Újfehértó

Szent István út 10.

4244.

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Válaszolva UJF/2082-1/2023 ügyiratszámú megkeresésére, mely az orvosi ügyeleti rendszer Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei átalakulására irányul az alábbiakról tájékoztatom.

2023.03.01-től Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyében az Országos Mentőszolgálat vette át az alapellátási ügyeleti rendszer működtetését. 14 ügyeleti pont kezdte meg működését, melyből 6 mint sürgősségi ügyeleti telephely, 8 pedig háziorvosi ügyeleti telephelyként működik. 13 ügyeleti ellátóhely vegyes ügyeletként mind felnőtt mind gyermekek ellátására hivatott és Nyíregyháza Gyermek ügyeleti ellátóhely pedig dedikáltan csak a gyermekbetegek ellátási igényeit elégíti ki a Gyermeksürgősségi osztály mellett integrált formában működve.

Ezen 14 ügyeleti pont lefedi a megye lakosságának ellátási igényeit figyelembe véve azokat ez egyéb ellátói kapacitásokat (Mentőállomások, Mentési Pontok, Sürgősségi osztályok), melyek szintén szerepet kapnak az akut ellátás során. Jelenleg a Mentőszolgálat által működtetett ügyeleti pontok bővítése, bővíthetősége kapcsán az a fő szervező elv, hogy járasként alapvetően járásközponti ellátóhelyként minimum egy ellátási kapacitás kerüljön kialakításra és hatékonyan működtetésre, valamint szakítva a korábbi ellátásszervezési hagyományokkal az ügyeleti illetve akut sürgősségi ellátás során nem a járás illetve megyehatárokat vesszük figyelembe hanem azt, hogy egy adott beteg számára az adott időpillanatban hol és milyen szintű egészségügyi ellátás biztosítására van leginkább szükség ezáltal garantálva az egyenlő hozzáférhetőséget a rendszerhez. Hiszen továbbra is



Országos Mentőszolgálat

lehetőség van sürgős ellátási igény esetén a mentőellátás igénybevételére, ügyeleti ellátási igény esetén pedig akár telefonos tanácsadásra, legközelebbi ügyeleti ellátóhely személyes felkeresésére, valamint a beteg lakásán való ügyeleti ellátás igénybevételére indokolt esetben.

Mіндеzt az egységes irányítási és hívásfogadási rendszer, valamint az egységesen hívható megyei ügyeleti hívószám is elősegíti. Természetesen a kialakított ügyeleti rendszer működési adatait folyamatosan felügyeljük és készek vagyunk szükség esetén a további finomhangolási, optimalizálási lépések meghozatalára.

Kelt: Debrecen, 2023.03.22.



Tisztelettel:

Dr. Korcsmáros Ferenc

Regionális igazgató



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355  
E-mail: [polgarmester@ujfeherto.hu](mailto:polgarmester@ujfeherto.hu)  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



Szám: 3-56...../2023.

**ELŐTERJESZTÉS**

- a Képviselő-testülethez -

**Az Újfehértói Lovassport Egyesület támogatás iránti kérelméről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az **Újfehértói Lovassport Egyesület** 4244 Újfehértó, Széchenyi út 236. (továbbiakban: *Egyesület*) képviseletében **Elek László egyesületi elnök** a 2023. március 25. napján keltezett beadványában az egyesület működésének támogatását kérte. Az elmúlt évekhez hasonlóan, a városnap programozatok keretében, 2023. évben is részt kívánnak venni a fogathajtó versenyen.

A lovas sportesemények, rendezvények színvonalas sporteseményt jelentenek, számos résztvevőt, látogatót vonz és nem utolsósorban felkelti a fiatal nemzedék figyelmét a fogathajtás és a lovak iránti szeretetre, e sport megőrzésére és ébrentartására. A LÓ Magyarországnak, a magyarságnak az egyik ősi-jelenkori kincse igen sok tekintetben. Többek között annak tekintetében, hogy a jövő nemzedéke is tovább hordozza kultúrájában, sportjában pedig megfelelően kiemelt színvonalon. E sport Újfehértó Város hírnevét megőrzi, öregbíti és növeli.

A kérelmező Egyesület a támogatási igényét 500.000.-Ft (azaz ötszázezer forint) összegben jelölte meg.

A kérelem jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Újfehértó, 2023. március 27.



**Dr. Hosszú József**  
polgármester

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....)

**h a t á r o z a t a**

**Az Újfehértói Lovassport Egyesület támogatás iránti kérelméről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1. az Újfehértói Lovassport Egyesület (4244 Újfehértó, Széchenyi u. 236.) részére a Városnapi fogathajtó verseny megrendezésére mindösszesen 500.000 Ft összeget biztosít vissza nem térítendő támogatás jogcímen a 2023. évre.
2. az 1. pont alapján az egy összegben fizetendő támogatás kifizetéséhez szükséges forrást az Önkormányzat a 2023. évi költségvetésének a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatására szolgáló keretösszeg terhére biztosítja.
3. felhatalmazza a polgármestert a támogatás szerződés megkötéséhez szükséges intézkedések megtételére, a tárgyban keletkező szerződések aláírására.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Dr Hosszú József**  
polgármester

**Dr. Veres Ildikó**  
jegyző

A határozatról értesül:

1. Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Jegyzői Kabinet)
2. Újfehértói Lovassport Egyesület (4244 Újfehértó, Széchenyi u. 236.)
3. Irattár

kezdület a ...../2023. évi  
előterjesztéshez.

Polgármesteri Hivatal  
**4244 Újfehértó**  
Szent István út 10. szám

**Hosszú József**  
Polgármester Úr részére

Ügyintéző	Városi Hivatal
Érkezt.	2023-03-27
Ügyazonosító	H210-1
Állomány	Dr. G. J.

**Tárgy:** fogathajtó verseny  
megrendezésének  
támogatása

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Az Újfehértói Lovassport Egyesület 2023. április 29-én rendezi meg hagyományos fogathajtó versenyét. Helyszín a Retró csárda melletti terület.

Azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy az elmúlt évhez hasonlóan, 2023-ban is szerepeljen a fogathajtó verseny a Városnapi programsorozatok között.

Kérem Polgármester Urat, hogy Újfehértó város Önkormányzata 500000 ft. anyagi hozzájárulással támogassa a rendezvény lebonyolítását.

Továbbá ez úton tisztelettel meghívom a Képviselő testület tagjait a rendezvényünkre.

Tisztelettel:

Újfehértói Lovassport Egyesület  
4244 Újfehértó, Széchenyi út. 236  
Adósz.: 18819779-1-15  
Nyilv.tart sz. 2977 **Elek László**  
az egyesület elnöke

Újfehértó, 2023. 03. 25.





Melléklet a 3-86/2023. sz. önkormányzati határozathoz.

## TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

**Újfehértó Város Önkormányzata** (székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10., adószám: 15732475-2-15, törzskönyvi azonosító szám: 732473, KSH statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15, bankszámla szám: 68800013-11039141; képviseli: Dr. Hosszú József polgármester)  
mint **Támogató**

másrészről az

**Újfehértói Lovassport Egyesület** (székhely: 4244 Újfehértó, Széchenyi utca 236., adószáma: 18819779-1-15, nyilvántartási szám: 15-02-0002977, statisztikai számjel: 18819779-8559-529-15, képviseli: Elek László elnök) mint **Kedvezményezett**  
(együtt: Felek vagy Szerződő Felek)  
között az alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint:

1.) A támogatás bonyolításában résztvevő Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kedvezményezett támogatási kérelméről szóló ...../2023. (III.29.) számú határozatának megfelelően mindösszesen 500. 000.- Ft, azaz ötszázezer forint összegű, - szerződés - és jogszabályszerű felhasználás esetén- vissza nem térítendő támogatást folyósít a Kedvezményezett részére a 2023-as évre (2023. április 01. napjától 2023. december 31. napjáig terjedő időszakra), a Városnapi fogathajtó verseny megrendezésére. A Kedvezményezett a támogatást elfogadja. A Kedvezményezett képviselője kijelenti, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség sem a szervezet képviselőjével, sem a Kedvezményezett szervezetével szemben nem áll fenn.

2.) A támogatás lebonyolításában résztvevő az 1. pontban foglalt támogatást a jelen támogatási szerződés 11. pontjában meghatározott ütemezésben utalja a Kedvezményezett ..... vezetett ..... számú számlájára. A Kedvezményezett a támogatás összegét kizárólag az 1. pontban foglalt célra használhatja fel, a jelen szerződésben foglaltak szerint.

3.) A Kedvezményezett köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközöitől elkülönítetten nyilvántartani, valamint a mindenkor hatályos számviteli, pénzügyi, adó és egyéb jogszabályok, valamint az Európai Unió jogharmonizációs előírásai szerint kezelni, és ezen szabályokat a gazdálkodási tevékenysége ellátása során megtartani. Az ennek elmulasztásából eredő jogkövetkezményekért a Kedvezményezett felel.

3.A) A támogatás terhére a kétszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű, áru beszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződést kizárólag írásban köthet a Kedvezményezett. Írásban kötött szerződésnek minősül az elküldött és visszaigazolt megrendelés is. Az írásbeli alak megsértésével kötött szerződés teljesítése érdekében történt kifizetés összege a támogatott tevékenység költségei között nem vehető figyelembe.

3.B) A Kedvezményezett köteles az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet szerinti adatszolgáltatásokhoz szükséges adatokat és az azokban bekövetkező változásokat a Támogató felé haladéktalanul bejelenteni. Az ennek elmulasztásából eredő jogkövetkezményekért (a Támogatóval szemben ellenőrző szerv által megállapított pénzfizetési kötelezettség teljesítése, végső soron a Támogatónak a jelen támogatási szerződéstől való elállása) a Kedvezményezett felel.

4.) Az 1. pontban foglalt támogatási cél meghíúsulása esetén a Kedvezményezett köteles a Támogató Képviselő-testületét írásban, 15 napon belül értesíteni, és a támogatás céljának módosítását kérni. A Kedvezményezett a támogatási cél meghíúsulása esetén köteles a támogatási összeg felhasználásának megszüntetésére azonnali intézkedést tenni, és a támogatás összegét zároltan kezelni.



5.) A Kedvezményezett -módosítási kérelem esetén- a Támogató Képviselő-testületének döntése alapján, az új támogatási cél meghatározását követően használhatja fel a támogatás összegét a módosított célnak megfelelően. Abban az esetben, amennyiben a Képviselő-testület a támogatás céljának megváltoztatásához nem járul hozzá, a Támogató a szerződést azonnali hatállyal megszünteti-megjelölve a megszüntetésről szóló okiratban a megszüntetés (felmondás) okát-, és a Kedvezményezett a támogatás összegének részbeni felhasználása esetén a fennmaradó összeget, a támogatási cél megghiúsulása esetén a támogatás teljes összegét köteles Újfehértó Város Önkormányzata 68800013-11039141 számú fizetési számlájára a Képviselő- testületi döntéstől számított 8 napon belül visszafizetni.

Ha jogszabály eltérően nem rendelkezik, a Kedvezményezettnek a döntés, értesítés, fizetési felszólítás kézhezvételét követő harminc nap áll rendelkezésére a visszafizetési kötelezettség teljesítésére.

A késedelmi kamat számításának kezdő időpontja a kötelezett késedelembe esésének napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja.

6.) Amennyiben megállapításra kerül, hogy a Kedvezményezett a folyósított támogatás összegét a Támogató előzetes hozzájárulása nélkül részben vagy egészben nem a jelen támogatási szerződésben meghatározott célra használja fel, úgy azt a felek szerződésszegésnek minősítik, melynek alapján a Kedvezményezett köteles a kapott támogatás összegét a folyósítás napjától a visszatérítés napjáig számított, a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 98. §-a szerinti jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő ügyleti kamattal, késedelem esetén késedelmi kamattal növelten a Támogató 68800013-11039141 számú bankszámlájára visszafizetni. A Támogató a Kedvezményezett ezen szerződésszegése esetén jogosult a jelen szerződéstől azonnali hatállyal elállni a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:140. §-a alapján. Az elállási jog gyakorlásához a Támogató a nyilatkozatában hivatkozik a Kedvezményezett szerződésszegésére.

Ha jogszabály eltérően nem rendelkezik, a Kedvezményezettnek a döntés, értesítés, fizetési felszólítás kézhezvételét követő harminc nap áll rendelkezésére a visszafizetési kötelezettség teljesítésére.

A késedelmi kamat számításának kezdő időpontja a kötelezett késedelembe esésének napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja.

7.A.) A Kedvezményezett a szerződés teljesítéséről a felhasználást követő 15 napon belül, de legkésőbb 2024. január 15. napjáig köteles elszámolást készíteni, és a jelen támogatási szerződés mellékletét képező Elszámolás formanyomtatványon azt a Támogatónak írásban megküldeni. A Kedvezményezett köteles továbbá a beszámolójában a támogatás felhasználásáról nyilvános adatokat szolgáltatni.

A támogatási cél megvalósításáról a Kedvezményezett a Képviselő-testület felé írásos Pénzügyi és Szakmai Beszámolót köteles készíteni, az elszámolással egyidejűleg, és azt a Támogatást bonyolítóhoz benyújtani.

A benyújtott bizonylatokról számlaösszesítőt kell készíteni, amely tartalmazza a sorszámát, a kiállításának keltét, a kiállítóját, az esemény megnevezését és az összegét. Az elszámoláshoz továbbá csatolni kell a pénzügyi teljesítést igazoló dokumentumokat (készpénzes kifizetés esetén kiadási pénztárbizonylat, naplófőkönyv fénymásolata, banki átutalás esetén a banki kivonat fénymásolata). A számviteli bizonylatokról készített fénymásolatot a támogatás bonyolításában, ellenőrzésében résztvevő Újfehértói Polgármesteri Hivatalhoz (4244 Újfehértó, Szent István út 10.) kell benyújtani. Az elszámoláshoz benyújtott bizonylatok eredeti példányát záradékolni szükséges, az alábbiak szerint: 500.000.-Ft az Újfehértó Város Önkormányzatával 2023. április 1. napján kötött támogatási szerződés terhére elszámolva.” Az elszámoláshoz a záradékolni szükséges eredeti számlák másolatát kell benyújtani, az eredeti számlát be kell mutatni. A záradékolni szükséges eredeti számviteli bizonylatot ezt követően le kell fénymásolni, majd a másolatra pecséttel vagy kék tollal rá kell vezetni, hogy „A másolat az eredetivel mindenben megegyezik”. Ezután a fénymásolatot a képviselőnek vagy meghatalmazottnak kék tollal cégszerű aláírásával, bélyegzővel és dátummal kell ellátnia (=HITELESÍTÉS).

Az elszámolás elmaradása, illetve indokolatlan késedelve esetén a Kedvezményezett köteles a késedelembe esés napjától a Szakmai és Pénzügyi Beszámoló és az elszámolás benyújtásának napjáig kötbért fizetni, melynek összege a jegybanki alapkamatnak felel meg.

A Kedvezményezett köteles az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvényben meghatározottak szerint eljárni, különös tekintettel a 30. §-ban meghatározott kötelességeinek eleget tenni, mely kötelezettsége fenn áll az éves beszámoló letétbe helyezésével kapcsolatban is. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy 2012. január 01. napját követően csak olyan civil szervezet kaphat költségvetési támogatást, mely a fent nevezett törvény szerint letétbe helyezte beszámolóját.

A Támogató vagy a Támogató nevében eljáró szervezet és a Kedvezményezett a költségvetési támogatásokkal kapcsolatos valamennyi dokumentumot köteles a Kedvezményezett beszámolójának Támogató általi jóváhagyásától számított legalább tíz évig megőrizni.

7.B.) A támogatási igény jogosságát, a költségvetési támogatás és a saját forrás felhasználását jogszabályban, és a támogatási szerződésben meghatározott szervek ellenőrizhetik.

Az ellenőrzések lefolytatására a támogatási döntés meghozatalát, vagy a támogatási szerződés megkötését megelőzően, a költségvetési támogatás igénybevétele alatt, a támogatott tevékenység befejezésekor, illetve lezárásakor, valamint a beszámoló elfogadását követő öt évig kerülhet sor.

Az ellenőrzés során a Támogónak vagy a Támogató nevében eljáró szervezetnek ellenőriznie kell a részbeszámolóhoz, beszámolóhoz csatolt, a támogatott tevékenység megvalósításához kapcsolódó költségeket igazoló számviteli bizonylatokról készített összesítőt oly módon, hogy az összesítőből szűrőpróbaszerűen kiválasztott bizonylatok létezését és az összesítővel való egyezőségének meglétét az eredeti bizonylatok vagy azok hiteles másolatának bekérésével vagy helyszíni ellenőrzés során vizsgálja. Hiteles másolatként a Kedvezményezett képviselőjére jogosult vagy az általa meghatalmazott személy által aláírt másolat fogadható el. A kiválasztásba a bizonylatok legkevesebb 5%-át, ha az összesítőn tíz darabnál kevesebb bizonylat szerepel, azok legalább 50%-át, de legkevesebb egy darab bizonylatot kell az ellenőrzésbe bevinni úgy, hogy az ellenőrzött számlák összege elérje az összesítőben szereplő érték minimum 10%-át.

8.) A Támogató jogosult a szakmai beszámolót elbírálni. Az Újfehértói Polgármesteri Hivatal meghatalmazottja jogosult és egyben köteles a támogatás felhasználását pénzügyileg ellenőrizni. A Kedvezményezett a támogatás összegének felhasználásához köteles az ellenőrzéshez szükséges adatokat, dokumentumokat, az ellenőrzést végző rendelkezésére bocsátani. A támogatás összegének felhasználását az Állami Számvevőszék és a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal is jogosult vizsgálni.

9.) A Kedvezményezett- a támogatási cél részbeni vagy teljes megváltozása esetén - írásbeli kérelemmel jogosult az elszámolási idő meghosszabbítását kérni, melyet a Támogató Képviselő-testülete nevében Újfehértó Város Polgármestere engedélyezhet. A meghosszabbítást, illetve a támogatási cél részbeni vagy teljes megváltoztatását indokolni szükséges. A meghosszabbítás legfeljebb 6 hónapig terjedhet.

10.) A támogatási cél megváltoztatásának engedélyezéséről a Kedvezményezett írásbeli engedélyt kap, és ennek megfelelően a jelen támogatási szerződést módosítani szükséges.

11.) A támogatás felhasználásának jogcímei és egyéb rendelkezések:

a./ A támogatás összege a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott célra használható fel

b./ A Kedvezményezett szervezetre részére a Támogató a 500.000,-Ft összegű támogatást egy összegben rendeli megfizetni, úgy, hogy a teljes összeget legkésőbb 2023. április 30. napjáig kell megfizetni a Kedvezményezett részére úgy, hogy 2023. április 30. napjáig a teljes támogatási összeg megfizetésre kerüljön a Kedvezményezett részére, feltéve, hogy a Kedvezményezett a jelen szerződésben, valamint a vonatkozó jogszabályokban meghatározott előírásoknak megfelelően jár el.

c./ A támogatás kifizetéséhez szükséges forrást a Támogató a 2023. évi költségvetési rendeletében biztosítja.

12.) A felek az elszámolás időpontját a Szakmai és Pénzügyi Beszámoló elkészítésének időpontjában rögzítik.

13.) A jelen támogatási szerződés a Kedvezményezett képviselőjének, valamint a Támogató nevében Újfehértó Város Polgármesterének aláírásával jön létre.

14.) A jelen támogatási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a felek magukra nézve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.

15.) A feleknek mindent meg kell tennie azért, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos bármely nézeteltérést vagy jogvitát békés tárgyalások útján, közvetlenül rendezzenek. Amennyiben ez a nézeteltérés vagy jogvita felmerülésétől számított 30 napon belül nem vezet eredményre, vagy nem lehetséges, a felek kikötik a jelen jogügyletből eredő vitás kérdéseik rendezésére - a Nyíregyházi Járásbíróság kizárólagos illetékességét. A Támogató Képviselő-testülete az egyeztetések meghiúsulásáról döntést hoz.

16.) A jelen szerződés az aláírás napján lép hatályba, és a Kedvezményezett a támogatás felhasználásról szóló, jelen szerződés szerint elkészített beszámolójának elfogadását követően szűnik meg.

17.) Adatkezelés:

Tudomásul veszem, hogy a Szerződésben megadott személyes adat körébe tartozó adatok kezelése során Újfehértó Város Önkormányzata mindenkor az Európai Parlament és Tanács 2016/679. számú, 2018. május 25. napjától kötelezően alkalmazandó rendelete (*általános adatvédelmi rendelet*) előírásainak megfelelően jár el. Ennek megfelelően hozzájárulok ahhoz, hogy a Szerződésben megadott, személyes adatnak minősülő adat kezelését Újfehértó Város Önkormányzata kizárólag a Szerződéssel kapcsolatos jogosultságok és kötelezettségek teljesítésének keretében, a szükséges mértékig és szükséges időtartamáig – *figyelemmel a vonatkozó hatályos jogszabályokra* – kezelje. Az adatkezelés időtartama: a szerződés megszűnésétől számított öt év. Az adatkezeléssel kapcsolatos további információ a [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu) weboldalon érhető el.

A jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi az Elszámolás formanyomtatvány

A jelen szerződés 2. számú mellékletét képezi: Nyilatkozat

A jelen támogatási szerződés 3 eredeti példányban készült. A jelen szerződésben foglaltakat mind Újfehértó Város Önkormányzata, mind pedig az Újfehértói Lovassport Egyesület képviselője elolvasás után magukra nézve elfogadják, és ezt aláírásukkal is megerősítik. A jelen szerződés egy eredeti aláírt példánya a Kedvezményezettet, két eredeti aláírt példánya a Támogatót illeti meg.

**Kelt.: Újfehértó, 2023. „.....” „„”**

Jogi ellenőrzés:

.....  
Dr. Veres Ildikó jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés

.....  
Tóth Erika Pénzügyi Osztályvezető

.....  
*Újfehértó Város Önkormányzata*  
*képviselésében*

*Dr. Hosszú József polgármester*

*P. H.*

.....  
*Újfehértói Lovassport Egyesület képviselésében*

*Elek László elnök*

*P. H.*

szervezet neve

## Elszámolás

A ..... évi önkormányzati támogatás felhasználásáról

A ..... évi támogatás összege:.....

A támogatás összegét a szerződésben meghatározott célra használtuk fel, az alábbi számlák szerint, melyek másolatait mellékeljük.

Számla száma	Számla kelte	Termék, szolgáltatás megnevezése	Számla bruttó összege (Ft)

Melléklet:.....db

Újfehértó, .....

.....  
a szervezet képviselőjének aláírása

## NYILATKOZAT

### Újfehértó Város Önkormányzata által nyújtott támogatáshoz

Alulírott Elek László elnök az Újfehértói Lovassport Egyesület (székhely: 4244 Újfehértó, Széchenyi utca 236., adószáma: 18819779-1-15) képviselőjében eljárva az alábbi nyilatkozatot teszem:

- az Újfehértói Lovassport Egyesület által nyújtott adatok, információk és dokumentumok teljeskörűek, valósak és hitelesek,
- az Újfehértói Lovassport Egyesület nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban,
- az Újfehértói Lovassport Egyesületnek nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását megghiúsíthatja,
- az Újfehértói Lovassport Egyesület megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek.
- az Újfehértói Lovassport Egyesülettel vagy annak vezetőjével szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetlenség nem áll fenn.
- az Újfehértói Lovassport Egyesülettel vagy annak vezetőjével szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség nem áll fenn.

Újfehértó, 2023. „.....” „..”

.....

Elek László

Elnök

Újfehértói Lovassport Egyesület képviselőjében

P.H.



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355  
E-mail: [polgarmester@ujfeherto.hu](mailto:polgarmester@ujfeherto.hu)  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



Száma: 3-87.../2023.

**ELŐTERJESZTÉS**

- a Képviselő-testülethez –

**a „Nemzeti Vágta” elnevezésű rendezvény lebonyolításáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A „Nemzeti Vágta” elnevezésű rendezvény 2008 évtől folyamatosan a Lovas>Show Sportrendezvényszervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1146 Budapest, Abonyi utca 31.) szervezésében kerül lebonyolításra. Országhatáron belül és kívül is hatalmas érdeklődés kíséri a rendezvényt, és nemcsak a lovassport kedvelői körében.

Az országos rendezvény helyszínét a kezdetektől a Hősök tere adja, fővárosunkban. Az izgalmas rendezvényt elővágtá előzik meg szerte az országban. Újfehértón, szeretett városunkban mindeddig nem rendeztek elővágtát annak ellenére, hogy nagy múltja és reményeink szerint, nagy jövője van városunkban a lovassportnak.

Az „Elővágtá” célja, hogy minden évben újra és újra kiválasztásra kerüljenek azok a nevezők, akik a Szervező által adott évben Budapesten megrendezésre kerülő „Nemzeti Vágta” futamon történő induláshoz jogot szerezzenek. Városunkat korábban már képviselték ezen a jeles eseményen, az elővágtá megrendezésével pedig, mint rendező város is beírhatja magát a rendezvény történetébe Újfehértó.

A Szervezők az esemény megrendezéséhez szükséges „Együttműködési Megállapodás”-t megküldték az önkormányzat részére azzal, hogy a Tisztelt Képviselő-testület hozzon döntést arról, hogy 2023. évben, vagy 2023. és 2024. évben is meg kívánja-e rendezni a „Nemzeti Vágta” eseményt megelőző elővágtát.

Örömmel tölt el, hogy a Szervezők Újfehértó Várost partnerként tekintik és alkalmasnak tartják az eseményhez.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Újfehértó, 2023. március 27.



  
**Dr. Hosszú József**  
polgármester

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA****KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK****.../2023. (III.29.) számú****határozata****„A” alternatíva****A KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

- 1./ a 2023. évben megrendezésre kerülő „Nemzeti Vágta” elnevezésű rendezvény „Elővágta” eseményének Újfehértó Városban történő megrendezéséhez hozzájárul,
- 2./ felhatalmazza a polgármestert a rendezvénnyel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, megállapodások aláírására.

**„B” alternatíva****A KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

- 1./ a 2023. és 2024. évben megrendezésre kerülő „Nemzeti Vágta” elnevezésű rendezvény „Elővágta” eseményének Újfehértó Városban történő megrendezéséhez hozzájárul,
- 2./ felhatalmazza a polgármestert a rendezvénnyel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, megállapodások aláírására.

*Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester*

**Dr. Hosszú József**  
polgármester

**Dr. Veres Ildikó**  
jegyző

**A határozatról értesül:**

- 1./ Lovas-Show Sportrendezvényszervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1146 Budapest, Abonyi utca 31.)
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet, Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 3./ Irattár



## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS 2023-2024.

(a továbbiakban "**Megállapodás**") amely létrejött egyrészről

(1)

Székhely:  
Képviseli:  
Adószám:  
Bankszámlaszám:

a továbbiakban a „**Partner**”

másrészről

(2) a **Lovas>Show Sportrendezvényszervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

Székhely: 1146 Budapest, Abonyi utca 31.  
Képviseli: Ladányi Kovács Zoltán ügyvezető  
Cégjegyzék szám: 01-09-868951  
Adószám: 13705406-2-42  
Bankszámlaszám: 11705008-29904817-00000000

a továbbiakban: „**Szervező**”

(a Partner és a Szervező a továbbiakban együttesen a "**Szerződő felek**")  
között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

### 1. Bevezetés

- 1.1 Szerződő felek megállapítják és a Partner kifejezetten tudomásul veszi, hogy kizárólagosan a Szervező jogosult megrendezni a „Nemzeti Vágta” elnevezésű rendezvényt (a továbbiakban "**Rendezvény**") és minden ahhoz kapcsolódó további rendezvényt.  
A Szerződő felek rögzítik, hogy a Rendezvény a jelen Megállapodás aláírásáig tizenegy alkalommal, azaz 2008-2022. években került megrendezésre, és a Szervező kifejezett szándéka, hogy 2021-ben és 2023-ban megszervezze, amelyhez minden jelenleg szükséges jogosultsággal rendelkezik.
- 1.2 Szerződő felek a jelen Megállapodást azzal a céllal kötik, hogy a 2023. és a 2024. évi Rendezvény megszervezésében és lebonyolításában kölcsönösen együttműködjenek, amelynek keretében a Partner saját településén „helyi Nemzeti Vágta” futamot, mint helyi előfutamot (továbbiakban "**Elővágta**") rendez mindkét évben egy-egy alkalommal annak érdekében, hogy kiválasztásra kerülhessenek azok a nevezők, akik a Szervező által a 2023-ban, ill. 2024-ben Budapesten megrendezésre kerülő Rendezvényen indulási jogot szerezhetnek.
- 1.3 Szervező kijelenti, hogy kizárólagos tulajdonosa a Rendezvényhez kapcsolódó és annak lebonyolításához szükséges, a Magyar Szabadalmi Hivatalnál bejegyzett védjegyeknek és logóknak, amelyek kizárólagos használatára jogosult és így a Rendezvényhez kapcsolódó jogi védelemmel rendelkezik. A Rendezvényhez kapcsolódó védjegyek és logók a következők:
- (i) a “NEMZETI VÁGTA” szóösszetétel;
  - (ii) a “NEMZETI VÁGTA” logó;

- (iii) a "VÁGTA" (szóvédjegy);
- (iv) a "MAGYAR VÁGTA" (szóösszetétel);
- (v) a „NYEREGBE VIDÉK” (szóösszetétel);
- (vi) a „NYEREGBE MAGYARORSZÁG” (szóösszetétel);
- (vii) a „MAGYARORSZÁG LOVAS FŐVÁROSA”;
- (viii) az „ORSZÁG LOVAS FŐVÁROSA” (szóösszetétel);
- (ix) a „www.vagta.hu” (domain név).

A fenti (i)-(ix) pontokban hivatkozott védjegyek a továbbiakban együttesen, mint a "**Védjegyek**".

Szerződő felek rögzítik, hogy Védjegyek csak a jelen Megállapodásban szabályozott esetekben használhatók fel Partner által, a Védjegyek bármely módon ettől eltérő felhasználásához a Szervező előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben Partner a jelen pontban foglalt védjegy – felhasználás szabályait megsérti, úgy Szervező jogosult jelen megállapodástól az érdeksérelem minden további bizonyítása nélkül elállni. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben Szervező elállására a jelen pontban meghatározott okból kerül sor, úgy Partner köteles 3.000.000 Ft összegű kötbért fizetni Szervező részére Szervező elállásának kézhezvételétől számított 30 napon belül. A Védjegyek jogosulatlan felhasználásáért – Szervező elállásától függetlenül - a Partner a polgári jog szabályai szerint felelősségre vonható, és ebben a körben köteles megtéríteni Szervező valamennyi kárát, ideértve a Szervező vagyoniában beállott értékcsökkenést, az elmaradt vagyoni előnyt, a Szervezőt ért vagyoni hátrány kiküszöböléséhez szükséges költségeket is, valamint a Szervezőt esetlegesen ért valamennyi nem vagyoni sérelmet, melynek alapján Szervező méltányos összegű sérelemdíjra tarthat igényt.

## 2. Szervező kötelezettségei

Szervező a jelen Megállapodás keretében vállalja, hogy

- 2.1 biztosítja a Partner részére a „*Nemzeti Vágta szóösszetétel*” és a "*Nemzeti Vágta logó*” Védjegyek használatának jogát, oly módon, hogy kizárólag az Elővágták megszervezésével és megrendezésével összefüggésben feljogosítja a Partnert a „*Nemzeti Vágta szóösszetétel*” és a "*Nemzeti Vágta logó*” használatára. A Partner ugyanakkor tudomásul veszi, hogy nem jogosult a fenti Védjegyeket a Szervező előzetes kifejezett írásbeli engedélye nélkül feltüntetni semmilyen szolgáltatásán vagy termékén, erre vonatkozóan a Szerződő felek külön megállapodást hozhatnak létre. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben Partner a jelen pontban foglalt védjegy – felhasználás szabályait megsérti, úgy Szervező jogosult jelen megállapodástól az érdeksérelem minden további bizonyítása nélkül elállni. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben Szervező elállására a jelen pontban meghatározott okból kerül sor, úgy Partner köteles 3.000.000 Ft összegű kötbért fizetni Szervező részére Szervező elállásának kézhezvételétől számított 30 napon belül. A Védjegyek jogosulatlan felhasználásáért – Szervező elállásától függetlenül - a Partner a polgári jog szabályai szerint felelősségre vonható, és ebben a körben köteles megtéríteni Szervező valamennyi kárát, ideértve a Szervező vagyoniában beállott értékcsökkenést, az elmaradt vagyoni előnyt, a Szervezőt ért vagyoni hátrány kiküszöböléséhez szükséges költségeket is, valamint a Szervezőt esetlegesen ért valamennyi nem vagyoni sérelmet, melynek alapján Szervező méltányos összegű sérelemdíjra tarthat igényt.
- 2.2 Szervező átadja a Partner részére a Partner által igényelt mindazon információkat, ismereteket, dokumentumokat, segédanyagokat, amelyek az Elővágták sikeres megszervezéshez és lebonyolításához szükségesek.

A Szervezőnek az Elővágták megjelenésével, arculatával kapcsolatos minimális elvárásait a jelen Megállapodás II. számú mellékletét képező „*Nemzeti Vágta Elővágták marketingkommunikációs előírásai*” tartalmazza.

- 2.3 A fenti 2.2. pontban foglaltakon felül Szervező vállalja, hogy Partner igényeinek megfelelően, folyamatos szakmai tanácsadással látja el Partnert.
- 2.4 Szervező vállalja, hogy a sikeres Elővágták lebonyolítását követően lehetőséget biztosít a Partner részére az Elővágták helyszínéül szolgáló település megjelenítésére 2022-ben, ill. 2023-ban a Nemzeti Vágta budapesti Rendezvény "Korzó" részén egy 3x3 m-es sátorban. A sátorhoz kapcsolódó előírások, pontosítások részleteit a Szerződő felek egy külön íven szövegezett megállapodásban rögzítik.

### 3. Partner kötelezettségei

Partner a jelen Megállapodás keretében kijelenti, hogy annak érdekében, hogy az Elővágták megfeleljenek a Szervező által támasztott minőségbiztosítási követelményeknek kifejezetten vállalja, hogy a Szervező jelen pontban foglalt elvárásait maradéktalanul teljesíti. Partner vállalja továbbá azt is, hogy tevékenysége során az irányadó jogszabályok által előírt rendelkezéseket maradéktalanul betartja. Ennek értelmében a Partner vállalja, hogy saját költségén

- 3.1 egy ..... helyszínen 2023. .... napján megszervez és lebonyolít.
- 3.2 egy Elővágtát ..... helyszínen 2023-ban előre egyeztetett időpontban megszervez és lebonyolít. Partner kifejezetten tudomásul veszi, hogy az időpontkérelmeket a beérkezés sorrendjében Szervező bírálja el és dönt azok megvalósíthatóságáról.
- 3.3 A Szerződő felek megállapodnak, hogy a 3.1 és 3.2 pontban meghatározott Elővágtákon az első három helyezést elérő versenyzők - a Rendezvény nevezési feltételeinek megfelelően - nevezési jogot szereznek a Szervező által a budapesti Hősök terén megrendezendő adott évi Rendezvényre, ugyanazon nevezők képviseletében, amely nevezők őket az Elővágtára neveztek, valamint ugyanazon település színében, mely színében az Elővágtán indultak. Megyei jogú város és budapesti kerület az Elővágtán nem indulhat, azonban Elővágtá szervezőként direkt nevezési jogot szerezhet. Partner vállalja, hogy az általa szervezett Elővágtát a jelen megállapodás 3.1., illetve 3.2. pontjában meghatározott helyszínen szervezi meg, és egyidejűleg tudomásul veszi azt is, hogy más helyszínre kihelyezett Elővágtá rendezésére nincsen mód. Partner kijelenti és kifejezetten tudomásul veszi, hogy az első három helyezett a budapesti Hősök terére bejutó versenyző esetén minden pénzdíj 100%-os mértékben a versenyzőt az Elővágtán indító nevezőt illeti meg, Partner erre vonatkozóan külön megállapodást nem köthet nevezővel, a pénzdíjből nem részesülhet. Szerződő felek továbbá megállapodnak, hogy Partner egy páros részére direkt nevezési jogot - nevezési jog a Szervező által a budapesti Hősök terén megrendezendő Rendezvényre, Elővágtán való részvétel nélkül - kap, mely párost köteles kiállítani és megnevezni a Rendezvényt megelőzően legkésőbb 45 nappal a Versenyszabályzat és Versenykiírás szerint. Ezen páros Rendezvényen történő részvételéhez a Szervező jóváhagyása szükséges. A rendelkezések értelmében a nevezett település sem megyei jogú város, sem budapesti kerület nem lehet, kivéve, ha megyei jogú városban vagy budapesti kerületben kerül az adott Elővágtá megszervezésre. Ezen páros által a Rendezvény során elnyert pénzdíjak Partnert, mint a páros direktnevezőjét illetik meg. Partner kifejezetten tudomásul veszi, hogy ezen direkt nevezési jog tovább nem értékesíthető - annak vonatkozásában további szerződés nem köthető -, nevezőként minden esetben Partner kerül feltüntetésre.
- 3.4 az általa rendezett Elővágtákkal összefüggésben kizárólag a következő módon meghatározott elnevezést használja:  
saját térségi vagy megyei neve (értelemszerűen) + a Nemzeti Vágta + saját település neve + "i" toldalék + Előfutama (Például. „BÁCSKAI VÁGTA A NEMZETI VÁGTA BAJAI ELŐFUTAMA”)  
Az Elővágták bármilyen más formátumban, szóösszetételben való elnevezése a Szervezővel való külön egyeztetést igényel, amely kizárólag a Szervező előzetes írásbeli jóváhagyása után alkalmazható.

Fentieknek megfelelően a Partner Elővágtájának elnevezése 2022-ben és 2023-ban:

## VÁGTA NEMZETI VÁGTA ELŐFUTAMA

3.5 az Elővágtákon az általa szervezett szponzorok személyét előzetesen egyeztetni Szervezővel. A Partner a szponzort csak abban az esetben jelenítheti meg az Elővágtákon, amennyiben ahhoz a Szervező előzetesen, írásban hozzájárult.

Amennyiben az Elővágtákon a Szervező előzetes, írásbeli engedélye nélkül kerül megjelenítésre szponzor, úgy Szervező jogosult jelen megállapodástól az érdeksérelem minden további bizonyítása nélkül elállni, és Szervező érvényesítheti továbbá Partnerrel szemben az ebből származó valamennyi kárát, ideértve a Szervező vagyonában beállott értékcsökkenést, az elmaradt vagyoni előnyt, a Szervezőt ért vagyoni hátrány kiküszöböléséhez szükséges költségeket is, valamint a Szervezőt esetlegesen ért valamennyi nem vagyoni sérelmet, melynek alapján Szervező méltányos összegű sérelemdíjra tarthat igényt.

Szervezőnek elsőbbségi joga van az Elővágtá eseményekre központilag beszállítókat, szponzorokat delegálni. Partner jelen megállapodás aláírásával Szervező által delegált szponzorok és beszállítók részére a megfelelő háttértámogatást és a szükséges feltételeket biztosítani vállalja.

3.6 Partner vállalja, hogy Szervező részére előzetes egyeztetés után a Szervező által kiválasztott legalább 1000 négyzetméteres területet biztosít, ahol Szervező, Szervező ügyfelei és támogatói promóciós, kommunikációs és értékesítési tevékenységet folytathatnak.

3.7 Partner vállalja, hogy az Elővágtán csak és kizárólag a Nemzeti Vágta Versenykiírásának és Versenyszabályzatának minden szempontból megfelelő előválogató versenyt, valamint Szervező előzetes írásbeli jóváhagyását követően az aktuális szabályzatnak megfelelő Kishuszár Vágta futamot tarthat. Partner határozottan kijelenti, hogy tudomásul vette, semmilyen egyéb futam tartására és szervezésére nem jogosult. Szerződő felek rögzítik, hogy Partner kötelezettsége meggyőződni az induló versenyző és a nevezési lapot, valamint a pályaelfogadási nyilatkozatot aláírók (nevező, lovas, ló tulajdonosa, csapatvezető) személyazonosságáról.

3.8 Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben Partner a jelen pontban rögzített kötelezettségeinek az általa vállalt időpontban és a vállalt feltételekkel nem tesz eleget, vagy jelen megállapodás 3. pontjában rögzített és vállalt bármilyen más kötelezettségét megszegi, vagy kötelezettségének nem tesz eleget, kötbért köteles fizetni Szervező részére. A kötbér mértéke 500.000 Ft+Áfa évente, melyet Partner 2023. évi Elővágtá vonatkozásában történő kötelezettségszegése esetén legkésőbb 2023. október 1-ig, illetve 2024. évi Elővágtá vonatkozásában történő kötelezettségszegése esetén 2024. október 1-ig köteles átutalni Szervezőnek a megállapodásban megjelölt bankszámlaszámra. Vis majornak tekintendő minden olyan esemény, melyet Partner tevékenységével befolyásolni nem tud, de a szerződéses teljesítést befolyásolja (pl. természeti katasztrófa, tüzeset, robbanás, sztrájk, vilávjárvány stb.). Vis major felmerülése esetén Partner haladéktalanul írásban kell értesítse a Szervezőt, mely értesítésben meg kell nevezni a vis major pontos okát, valamint ezen megállapodás teljesítésével kapcsolatos várható hatását. Vis Major felmerülése esetén a Szervező dönt arról, hogy valóban a Partner Önnön hibáján kívül következett be az elháríthatatlan állapot, mely akadályozza az Elővágtá kivitelezését és lebonyolítását. Ebben az esetben Szervező új időpontot ajánlhat fel Partner számára.

## 4. Vegyes rendelkezések

4.1 Szerződő felek kifejezetten rögzítik, hogy az adott évben megrendezésre kerülő Elővágtán való részvétel, ill. Elővágtá szervezés és az ehhez kapcsolódó jogok – ideértve a jelen megállapodásban szabályozott valamennyi jogosultságot (pl. védjegy, logók, szervezés, stb.) - csak és kizárólag az adott évben megrendezésre kerülő Elővágtá rendezvényre vonatkoznak és az adott évi Rendezvényhez kapcsolódnak.

- 4.2 A jelen Megállapodásban nem szereplő egyéb fontos kérdéseket, különös tekintettel az induló lóra és a lovasra vonatkozó szabályokat, továbbá az Elővágtákon kötelezően betartandó lovas szakmai előírásokat jelen Megállapodás I. számú mellékletét képező „*Nemzeti Vágta Elővágtá futamainak lovas szakmai előírásai*” tartalmazza.
- 4.3 Szerződő felek kifejezetten rögzítik, hogy 2023-ban és 2024-ben az adott évi bármely Elővágtán egy település képviselőjében csak és kizárólag egy versenyző indulhat. Egy település képviselőjében több versenyző nevezése esetén a korábban benevezett versenyző jogosult az indulásra.
- 4.4 Szerződő felek megállapodnak és a Partner kifejezetten tudomásul veszi, hogy a 3.1 pontban meghatározott Elővágtá versenyrendezési díját, azaz a 1.750.000 Ft (egymillió-hétszázötvenezer forint) + ÁFA összeget köteles a Szervező részére az Elővágtá megrendezése előtt legkésőbb 15 nappal megfizetni. Partner kifejezetten tudomásul veszi, hogy Szervező képviselője az Elővágtá napján a versenyt leállíthatja és érvénytelennek minősítheti, vagy az Elővágtá verseny megrendezése után a bejutott versenyzők budapesti Rendezvényen történő szereplését megtilthatja, amennyiben az Elővágtá versenyrendezési díja Partner által a megadott fizetési határidőig nem vagy csak részben kerül kifizetésre Szervező felé. Abban az esetben, amennyiben a versenyrendezési díj az Elővágtá megrendezése előtt legkésőbb 15 nappal nem kerül Szervező jelen megállapodásban rögzített bankszámláján jóváírásra, úgy Partner késedelembe esik, és a versenyrendezési díjon felül a késedelem minden megkezdett napja után köteles Szervező részére a Ptk-ban rögzített késedelmi kamaton felül napi 10.000 Ft összegű kötbért megfizetni. Azonban Partner ebben az esetben is köteles – kamat és kötbér fizetési kötelezettségén felül - megtéríteni Szervező valamennyi kárát, ideértve a Szervező vagyonában beállott értékcsökkenést, az elmaradt vagyoni előnyt, a Szervezőt ért vagyoni hátrány kiküszöböléséhez szükséges költségeket is, valamint a Szervezőt esetlegesen ért valamennyi nem vagyoni sérelmet, melynek alapján Szervező méltányos összegű sérelemdíjra tarthat igényt.
- 4.5 Szerződő felek megállapodnak és a Partner kifejezetten tudomásul veszi, hogy a 3.2 pontban meghatározott Elővágtá versenyrendezési díját, azaz a 1.750.000 Ft (egymillió-hétszázötvenezer) + ÁFA összeget köteles a Szervező részére az Elővágtá megrendezése előtt legkésőbb 15 nappal megfizetni. Partner kifejezetten tudomásul veszi, hogy Szervező képviselője az Elővágtá napján a versenyt leállíthatja és érvénytelennek minősítheti, vagy az Elővágtá verseny megrendezése után a bejutott versenyzők budapesti Rendezvényen történő szereplését megtilthatja, amennyiben az Elővágtá versenyrendezési díja Partner által a megadott fizetési határidőig nem vagy csak részben kerül kifizetésre Szervező felé. Abban az esetben, amennyiben a versenyrendezési díj az Elővágtá megrendezése előtt legkésőbb 15 nappal nem kerül Szervező jelen megállapodásban rögzített bankszámláján jóváírásra, úgy Partner késedelembe esik, és a versenyrendezési díjon felül a késedelem minden megkezdett napja után köteles Szervező részére a Ptk-ban rögzített késedelmi kamaton felül napi 10.000 Ft összegű kötbért megfizetni. Azonban Partner ebben az esetben is köteles – kamat és kötbér fizetési kötelezettségén felül - megtéríteni Szervező valamennyi kárát, ideértve a Szervező vagyonában beállott értékcsökkenést, az elmaradt vagyoni előnyt, a Szervezőt ért vagyoni hátrány kiküszöböléséhez szükséges költségeket is, valamint a Szervezőt esetlegesen ért valamennyi nem vagyoni sérelmet, melynek alapján Szervező méltányos összegű sérelemdíjra tarthat igényt.
- 4.6 Szerződő felek az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 59. §. értelmében megállapodnak, hogy teljesítés időpontjának a versenyrendezési díj Szervező bankszámlájára történő beérkezését tekintik. Szervező a számlát a versenyrendezési díj beérkezését követően állítja ki Partner részére.
- 4.7 A Partner kifejezetten tudomásul veszi, hogy az 3.1 és a 3.2 pontban meghatározott Elővágtákon az indulók nevezés díja legfeljebb 100.000 Ft + Áfa összeg lehet.

- 4.8 Szerződő felek megállapodnak, hogy az Elővágtákon a Partner belépési díjat szedhet. A Partner kifejezetten tudomásul veszi, hogy a belépési díj mértéke egy főre, egy napra nem haladhatja meg a bruttó 1.000 Forint (ezer forint) összeget.
- 4.9 Az Elővágtákhoz kapcsolódó kiegészítő rendezvényeket, programokat Partner szabadon, saját elhatározása alapján, saját érdekkörében és saját felelősségére az irányadó jogszabályok betartásával szervezi meg, azok minden költségét viseli.
- 4.10 Amennyiben Partner a jelen megállapodás 4.7, 4.8 pontjában foglalt kötelezettségét megszegi, úgy Szervező részére kötbért köteles fizetni. A kötbér mértéke 500.000 Ft+Áfa évente, melyet Partner 2023. évi Elővágtá vonatkozásában történő kötelezettségszegése esetén legkésőbb 2023. október 1-ig, illetve 2024. évi Elővágtá vonatkozásában történő kötelezettségszegése esetén 2024. október 1-ig köteles átutalni Szervezőnek a megállapodásban megjelölt bankszámlaszámra.
- 4.11 A Partner kifejezetten tudomásul veszi, hogy a Szervező és általa megbízott harmadik személy az Elővágtákon esetlegesen felmerülő bármilyen vagyoni kárért, vagyonban beállott értékcsökkenésért, elmaradt vagyoni előnyért, vagyoni hátrány kiküszöböléséhez szükséges költségekért, vagy nem vagyoni sérelemért, személyi sérülésért, jogszabálysértésért felelősséget nem vállal. Továbbá, a Szervező és általa megbízott harmadik személy semmilyen balesetért, sérülésért, a lovakban, illetve a felszerelési tárgyakban keletkezett bármely kárért felelősséget nem vállal, mindezekért Partner köteles kötelezettséget vállalni. Partner jelen megállapodás aláírásával vállalja, hogy a jelen megállapodásban rögzítetteket, valamint a jelen megállapodás 1. sz. Mellékletében foglalt szakmai előírásokat és az irányadó jogszabályi rendelkezéseket maradéktalanul betartja, bármilyen nem megfelelő tevékenységből vagy mulasztásból eredő valamennyi felelősséget vállalja, ideértve azokért a károkért való teljes felelősséget is, amelyet esetleges kívülálló harmadik személyek ezen szakmai előírások elmulasztásának következményei miatt érvényesítenek Szervezővel szemben.
- 4.12 Szerződő felek rögzítik, hogy jelen megállapodásban rögzített valamennyi tevékenységét Partner saját költségén végzi, azt Szervezővel szemben semmilyen mértékben nem érvényesítheti. Szerződő felek rögzítik, hogy az Elővágtá esetleges elhalasztásával kapcsolatban felmerült költségeket és felmerülő károkat, ideértve a vagyonban beállott értékcsökkenést, elmaradt vagyoni előnyt, vagyoni hátrány kiküszöböléséhez szükséges költségeket, vagy nem vagyoni sérelmeket Partner köteles viselni.

## **5 Irányadó jog és illetékesség, egyéb rendelkezések**

- 5.1 Jelen Megállapodásból adódó vitákat Szerződő felek elsősorban békés úton kívánják rendezni. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy a Szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 5.2 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen megállapodás bármely pontja, vagy bármelyik feltétele érvénytelennek, semmisnek vagy hatálytalannak bizonyul, vagy érvénytelenné, semmissé vagy hatálytalanná válik, az a többi feltétel érvényességét és hatályát nem érinti, hanem a jelen szerződéses feltételek érvényben és hatályban maradnak úgy, mintha az érvénytelennek, semmisnek vagy hatálytalannak bizonyult vagy azzá vált feltételek benne sem lettek volna.
- 5.3 Szerződő felek megállapítják, hogy jelen megállapodás kölcsönös akaratgyezőségükön nyugszik, szándékukat helyesen tartalmazza. A megállapodásban rögzített nyilatkozataikat szabadon, kényszer és fenyegetés hatásától mentesen, a szükséges kérdések feltételét követően tették meg, tartalma vonatkozásában tévedésben nem voltak. Ezekre tekintettel kijelentik, hogy a szerződés, és jelen jogügylet megtámadásával kapcsolatos jogaikról – külön nyilatkozatba foglaltan is kifejezetten lemondanak, és ezen a jogcímen egymással szemben követeléssel nem lépnek fel.

- 5.4. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen megállapodás 1.1. pontjában megjelölt Rendezvény bármilyen okból mégsem kerülne megrendezésre, úgy Szervező jogosult a jelen megállapodástól Partnerhez intézett egyoldalú nyilatkozattal elállni. Szerződő felek rögzítik, hogy az elállás a jelen megállapodást a megkötésének időpontjára visszamenő hatállyal bontja föl. Szerződő felek rögzítik, hogy Szervező jelen pontban megjelölt elállása esetén egymással szemben igényeket nem támasztanak, és mindkét fél saját maga viseli a Rendezvény elmaradásából eredő valamennyi kárát, ideértve a károsult vagyonaiban beállott értékcsökkenést, az elmaradt vagyoni előnyt, valamint a károsultat ért vagyoni hátrány kiküszöböléséhez szükséges költségeket is. Partner jelen megállapodás aláírásával kifejezetten tudomásul veszi azt a körülményt, hogy a Rendezvény megszervezése Szervezőn kívül álló egyéb bizonytalan körülményektől is függ, így Partner jelen megállapodás aláírásával kifejezetten hozzájárul Szervező károkozásához, amennyiben arra a Szervező jelen pontban rögzített elállásával összefüggésben kerül sor.
- 5.5. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás vonatkozásában szükségessé váló bármilyen jognyilatkozat a másik fél jelen szerződésben megjelölt székhelyére intézett ajánlott tértivevényes levél útján postai úton igazolhatóan megküldött írásos levél útján, vagy személyes átadással gyakorolható. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy egymást a székhelyük megváltozása esetén arról haladéktalanul értesítik. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen küldeményük „nem kereste”, vagy „elköltözött” jelzéssel érkezik vissza, úgy azt a küldeményt a postai kézbesítés második megkísérlését követő 5. munkanapon kézbesítettnek tekintik.
- 5.6 Jelen Megállapodás 7 számozott oldalt és 6 db elválaszthatatlan mellékletet tartalmaz. Jelen megállapodásban külön nem szabályozott kérdésekben Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. V. tv. (Ptk.) rendelkezései az irányadók. Jelen megállapodást a Szerződő felek elolvasás és értelmezés után azzal írták alá, hogy az akaratukkal mindenben megegyezik.

A Szerződő felek a jelen Megállapodást - elolvasás és értelmezés után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Budapest, 2023.

---

Ladányi Kovács Zoltán  
ügyvezető

Lovas-Show Sportrendezvényszervező,  
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.  
P.H.





## Nemzeti Vágta Elővágta futamainak lovas szakmai előírásai

1. A települések körét Partner szabadon határozza meg, indulhat akár határon túli település is.  
Egy páros (ló/lovas) földrajzi elhelyezkedéstől függetlenül bárhol, bármennyi Elővágtnál részt vehet a nevezési díj minden alkalommal való megfizetése mellett, azonban az a páros, amely már egy Elővágtnál indulási jogot nyert a Nemzeti Vágtára, további Elővágtnál párosként nem indulhat. Elővágtnál budapesti kerület és megyei jogú város nem indulhat.  
Az Elővágtnál 1 páros mindig egy települést kell, hogy megnevezzon.
2. Az Elővágta döntőjének távja 1000-1300m közötti lehet. A versenypályának zárt, önmagába visszatérő alakzatúnak kell lennie. A futófelületnek a pálya teljes szélességében és hosszúságában egységesnek és azonos tömörségűnek kell lennie.
3. Az Elővágta résztvevői számára melegítési lehetőséget kell biztosítani, közvetlen átjárással a pályára, a közönségtől elzárva.  
A versenypálya és melegítő pálya talaja minden időjárási és egyéb feltétel között bármekkora induló létszám esetén alkalmas kell legyen a sérülésmentes versenyzésre.
4. Az Elővágtnál minimum 10 páros (ló és lovas) nevezésével rendezhetők meg.  
Egy futamban legfeljebb 6 induló vehet részt.
5. Az induló lovasok a Szervező által biztosított egyen pólóban kötelesek lovagolni. Amennyiben ez nem így történik, az a lovas kizárásra kerül a versenyből.
6. A verseny csak balkézre történhet.
7. A verseny hivatalos befutásának megállapítására célfotó használata javasolt a vitás kérdések egyértelmű megállapítása céljából.
8. Partner vállalja annak biztosítását, hogy egy ló egy nap legfeljebb kétszer versenyezhet.
9. Az Elővágta versenybírójának elnökét minden esetben a Nemzeti Vágta rendezőbizottsága jelöli ki a Partner költségére. Az Elővágta versenybírójának elnökének felelőssége a résztvevő párosok indulási feltételeinek, jogának ellenőrzése.  
Partner köteles 3-fős versenybírói csapatot és 1 fő startbíró alkalmazni az Elővágta verseny lebonyolítására. Az Elővágtnál felügyelő 3-fős versenybírói csapatot olyan elkülönített zsűri helyen kell elhelyezni, ahol a verseny teljes menetét zavartalanul belátják.  
Az Elővágtnál történő óvást a 3-fős versenybírói csapatnak kell elbírálni.
10. Partner köteles legalább 1 fős versenyirodát működtetni.  
Partner köteles a Versenyirodája segítségével minden lovassal és csapatvezetővel a verseny előtt aláírni az „Elővágta pályaelfogadási nyilatkozatot” (3. számú melléklet).  
Az Elővágta versenyirodájának a versenyt követően a Nemzeti Vágta helyszínén tartózkodó képviselőjének az alábbi dokumentumokat kell átadnia: az Elővágta összes indulójának kitöltött és aláírt „Nevezési lapját” (4., ill. 5. számú melléklet), a hivatalos start- és eredménylistákat és a versenyről készült dokumentumokat.
11. Partner köteles gondoskodni az Elővágta teljes időtartama alatt állandó állatorvosi, ill. patkolókovácsi ügyeletről, valamint mentőautó és személyzete jelenlétéről.

12. Az Elővágtá rendezőjének ajánlott a végső sorrend eldöntése érdekében célfotót használni, valamint a verseny előtt ló felvezetési kontrollt tartani azonosítási, illetve egészségügyi szempontok miatt.

Minden egyéb felmerülő kérdésben a Szerződő felek által megkötött jelen megállapodás, a Nemzeti Vágtá Versenykiírása, illetve Versenyszabályzata, valamint a tevékenység folytatására vonatkozó jogszabályi rendelkezések az irányadók.

**Az Elővágtá rendezőjének legfőbb rendezési feltétele a biztonságos verseny, illetve versenykörülmények megteremtése**

### Nemzeti Vágta Elővágták marketingkommunikációs előírásai

1. Partner vállalja, hogy a regionális marketing kampányának elképzeléseit egyezteti Szervező képviselőjével.
2. Az Elővágták marketingkommunikációs kampányait Szervező előre egyeztetett módon szakmailag, PR eszközökkel, és lehetőség szerint országos médiafelületekkel is támogathatja.
3. Partner tudomásul veszi a Nemzeti Vágta hivatalos televíziója státuszának meglétét, ezért mindennemű televíziós jogosultságot elsődlegesen a mindenkor partner társaságnak ajánl fel, a Szervező közreműködésével.
4. Partner vállalja, hogy a Nemzeti Vágta fő márka arculati elemeit, egyeztetett módon felhasználja az Elővágták marketingkommunikációs kampányában. A megjelenítésekkel kapcsolatos arculati és imidzs kritériumokkal kapcsolatosan egyeztet a Szervező képviselőjével, azokat betartja, jóváhagyatja.
5. Partner vállalja, hogy az Elővágtáról megjelent direkt és PR anyagokat összegyűjti és másolatukat a Szervező részére az Elővágtát követő 30 napon belül átadja.
6. Partner vállalja, hogy az Elővágták támogatói körét, marketing megjelenítését a kampányban, továbbá helyszíni aktivitásaikat előre egyezteti a Nemzeti Vágta képviselőjével, és ezen kérdésekben a Szerződő felek írásban megállapodnak.
7. Partner vállalja, hogy az általa szervezett Elővágtá programját, és minden kapcsolódó érdekes információt a Szervező kommunikációs területének rendelkezésére bocsátja, min. az eseményt megelőzően 3 héttel.



## Elővágtá pályaelfogadási nyilatkozat

Alulírottak (csapatvezető, lovas) kijelentjük, hogy a Nemzeti Vágta Elővágtá lovasverseny versenypályáját bejártuk és megtekintettük, azt bejárt és megtekintett állapotában a verseny lebonyolítására alkalmasnak, a biztonságos versenyzés feltételeinek megfelelőnek találtuk. A versenypályát és a verseny részvételi feltételeit megismertük, azt magunkra és csapatunkra nézve bármiféle fenntartás nélkül elfogadjuk.

Tudomásul vesszük és jelen nyilatkozatunkkal megerősítjük, hogy a Nemzeti Vágta Elővágtá versenyen a lovas kizárólag saját felelősségére és veszélyére vesz részt.

Tudomásul vesszük, hogy a versennyel kapcsolatosan harmadik félnek okozott és vagyonában keletkezett bármilyen kár (ideértve, de nem leszűkítve a károsult vagyonában beállott értékcsökkenést, az elmaradt vagyoni előnyt, valamint a károsultat ért vagyoni hátrány kiküszöböléséhez szükséges költségeket, stb.), vagy bármilyen harmadik személy életében, testi épségében, egészségében bekövetkezett személyi sérülés, illetve sérelemdíj alapjául szolgáló bármilyen a Polgári Törvénykönyvben nevesített személyiségi jog megsértésével járó más sérelem esetén a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv.) szabályai szerint teljeskörű felelősséggel tartozunk.

A csapatvezető kijelenti és szavatolja, hogy a verseny, illetve az Elővágtá teljes ideje alatt az általa képviselt csapatért személyében is teljes felelősséget vállal.

---

Csapatvezető

---

Lovas



## Nevezési lap 2023.

### 1. Nevező adatai:

Név/megnevezés: \_\_\_\_\_

Lakcím/székhely: \_\_\_\_\_

Adószám: \_\_\_\_\_

### 2. Az induló neve mellett a verseny során feltüntetni kívánt település neve:

\_\_\_\_\_

### 3. Lovas adatai:

Neve: \_\_\_\_\_

Címe: \_\_\_\_\_

Születési helye, ideje: \_\_\_\_\_

TAJ száma: \_\_\_\_\_

Ruhamérete: \_\_\_\_\_

Telefonszáma: \_\_\_\_\_

E-mail címe: \_\_\_\_\_

### 4. Ló adatai:

Neve: \_\_\_\_\_

Színe: \_\_\_\_\_

Neme: \_\_\_\_\_

Kora: \_\_\_\_\_

A ló fajtája: \_\_\_\_\_

apja: \_\_\_\_\_

anyai nagyapja: \_\_\_\_\_

Azonosító száma: \_\_\_\_\_

Tulajdonos neve: \_\_\_\_\_

Tenyésztő neve: \_\_\_\_\_

Lóápoló neve/telefonszáma: \_\_\_\_\_

Állategészségügy

Származás

Azonosítás

Állatorvosi vizsgálat

Személyazonosító igazolvány

Terheltség  %

Alíráások: \_\_\_\_\_

Főbíró

Lótenyésztési felügyelő

Állatorvos





5. Aláírók (nevező, lovas, tulajdonos) aláírásukkal feltétel nélkül nyilatkoznak arról, és elfogadják azt, hogy sem az Elővágta, sem a Nemzeti Vágta versennyel összefüggésben a versenyen indított lovas, illetve lovat érintő bármely kárért, elmaradt haszonért vagy bármely vagyoni, illetve nem vagyoni hátrányért, sérelemért sem az Elővágta szervezője, sem a Nemzeti Vágta szervezője, sem általa megbízott harmadik személy felelősséget nem vállal és ezen károkért, sérelemért, hátrányokért sem nevező, sem lovas, sem a ló tulajdonosa, sem bármely más személy részére semmilyen felelősséget nem vállal, kifizetést nem teljesít.
6. Az Elővágta és a Nemzeti Vágta szervezője, valamint az általa megbízott harmadik személy sem a ló, sem a lovas tekintetében semminemű balesetért, sérülésért, felszerelési tárgyakért, azokban okozott és keletkezett kárért és sérelemért felelősséget nem vállal.
7. Aláírók (nevező, lovas, tulajdonos) továbbá tudomásul veszik, hogy ezen „Nevezési lap” az Elővágta lovasverseny nevezési lapja, és Elővágtnál való 1-3. helyezés elérése esetén ugyanezen „Nevezési lap” a budapesti Hősök terén, 2023. évben megrendezendő Nemzeti Vágta lovasverseny nevezési lapja is egyben.
8. Aláírók kijelentik, hogy páros a megnevezett település színében jogosan indul és hogy ezen település közigazgatásilag független az eddig 2023-ban Elővágtaokról, valamint direkt nevezés útján a budapesti Hősök terén megrendezésre kerülő Nemzeti Vágtára bejutott településektől.
9. Bizonyos előre nem látható körülmények bekövetkezése esetén a szervezők fenntartják a kiírás megváltoztatásának jogát.
10. Aláírók (nevező, lovas, tulajdonos) kijelentik, hogy adataik megfelelnek a valóságnak. Aláírók kifejezetten tudomásul veszik, hogy a tévesen szolgáltatott adatokból adódó minden következményt maguk viselik.
11. Az Elővágta és a Nemzeti Vágta rendezvényen való indulás feltételrendszerét, annak összes mellékletével együtt megismerttem, megértettem és minden fenntartás és korlátozás nélkül elfogadom, azt jóváhagyólag írom alá.

Dátum: 2023.

---

Nevező

---

Lovas

---

Tulajdonos



## Nevezési lap 2024.

### 1. Nevező adatai:

Név/megnevezés: \_\_\_\_\_

Lakcím/székhely: \_\_\_\_\_

Adószám: \_\_\_\_\_

### 2. Az induló neve mellett a verseny során feltüntetni kívánt település neve:

\_\_\_\_\_

### 3. Lovas adatai:

Neve: \_\_\_\_\_

Címe: \_\_\_\_\_

Születési helye, ideje: \_\_\_\_\_

TAJ száma: \_\_\_\_\_

Ruhamérete: \_\_\_\_\_

Telefonszáma: \_\_\_\_\_

E-mail címe: \_\_\_\_\_

### 4. Ló adatai:

Neve: \_\_\_\_\_

Színe: \_\_\_\_\_

Neme: \_\_\_\_\_

Kora: \_\_\_\_\_

A ló fajtája: \_\_\_\_\_

apja: \_\_\_\_\_

anyai nagyapja: \_\_\_\_\_

Azonosító száma: \_\_\_\_\_

Tulajdonos neve: \_\_\_\_\_

Tenyésztő neve: \_\_\_\_\_

Lóápoló neve/telefonszáma: \_\_\_\_\_

Állategészségügy

Származás

Azonosítás

Állatorvosi vizsgálat

Személyazonosító igazolvány

Terheltség  %

Alíráások: \_\_\_\_\_

Főbíró

Lótenyésztési felügyelő

Állatorvos

5. Aláírók (nevező, lovas, tulajdonos) aláírásukkal feltétel nélkül nyilatkoznak arról, és elfogadják azt, hogy sem az Elővágta, sem a Nemzeti Vágta versennyel összefüggésben a versenyen indított lovast, illetve lovat érintő bármely kárért, elmaradt haszonért vagy bármely vagyoni, illetve nem vagyoni hátrányért, sérelemért sem az Elővágta szervezője, sem a Nemzeti Vágta szervezője, sem általa megbízott harmadik személy felelősséget nem vállal és ezen károkért, sérelemért, hátrányokért sem nevező, sem lovas, sem a ló tulajdonosa, sem bármely más személy részére semmilyen felelősséget nem vállal, kifizetést nem teljesít.
6. Az Elővágta és a Nemzeti Vágta szervezője, valamint az általa megbízott harmadik személy sem a ló, sem a lovas tekintetében semminemű balesetért, sérülésért, felszerelési tárgyakért, azokban okozott és keletkezett kárért és sérelemért felelősséget nem vállal.
7. Aláírók (nevező, lovas, tulajdonos) továbbá tudomásul veszik, hogy ezen „Nevezési lap” az Elővágta lovasverseny nevezési lapja, és Elővágván való 1-3. helyezés elérése esetén ugyanezen „Nevezési lap” a budapesti Hősök terén, 2023. évben megrendezendő Nemzeti Vágta lovasverseny nevezési lapja is egyben.
8. Aláírók kijelentik, hogy páros a megnevezett település színében jogosan indul és hogy ezen település közigazgatásilag független az eddig 2023-ban Elővágtaokról, valamint direkt nevezés útján a budapesti Hősök terén megrendezésre kerülő Nemzeti Vágtára bejutott településektől.
9. Bizonyos előre nem látható körülmények bekövetkezése esetén a szervezők fenntartják a kiírás megváltoztatásának jogát.
10. Aláírók (nevező, lovas, tulajdonos) kijelentik, hogy adataik megfelelnek a valóságnak. Aláírók kifejezetten tudomásul veszik, hogy a tévesen szolgáltatott adatokból adódó minden következményt maguk viselik.
11. Az Elővágta és a Nemzeti Vágta rendezvényen való indulás feltételrendszerét, annak összes mellékletével együtt megismertem, megértettem és minden fenntartás és korlátozás nélkül elfogadom, azt jóváhagyólag írom alá.

Dátum: 2023. \_\_\_\_\_

---

Nevező

---

Lovas

---

Tulajdonos

## Nyilatkozat

mely létrejött egyrészről

Székhely:  
Képviseli:  
Adószám:  
Bankszámlaszám:

valamint másrészről

a **Lovas-Show Sportrendezvényszervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

Székhely: 1146 Budapest, Abonyi utca 31.  
Képviseli: Ladányi Kovács Zoltán ügyvezető  
Cégjegyzék szám: 01-09-868951  
Adószám: 13705406-2-42  
Bankszámlaszám: 11705008-29904817-00000000  
a továbbiakban: „**Szervező**”

a Partner és a Szervező a továbbiakban együttesen a **"Szerződő felek"** egymással 2023. . napján a „Nemzeti Vágta” elnevezésű rendezvény (a továbbiakban **"Rendezvény"**) 2023. és a 2024. évi megszervezéséhez és lebonyolításához tartozó és Partner saját településén rendezett „helyi Nemzeti Vágta” futam (továbbiakban **"Elővágta"**) mindkét évben egy-egy alkalommal történő megszervezése és lebonyolítása érdekében megállapodást (továbbiakban: Megállapodás) kötöttünk.

Szerződő felek jelen nyilatkozat aláírásával úgy nyilatkoznak, hogy Megállapodás tartalmát megismerték, Megállapodásban foglalt nyilatkozatuk vonatkozásában tévedés, megtévesztés, fenyegetés hatása alatt nem álltak, annak megtámadási jogáról kifejezetten lemondanak.

Jelen nyilatkozatot azzal írtuk alá, hogy az akaratunkkal mindenben megegyezik.

Budapest,

---

Ladányi Kovács Zoltán  
ügyvezető  
Lovas-Show Sportrendezvényszervező,  
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.  
P.H.

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS 2023.

(a továbbiakban **"Megállapodás"**) amely létrejött egyrészről

(1)

Székhely: \_\_\_\_\_  
Képviseli: \_\_\_\_\_  
Adószám: \_\_\_\_\_  
Törzsszám: \_\_\_\_\_  
Bankszámlaszám: \_\_\_\_\_

a továbbiakban a „**Partner**”

másrészről

(2) a **Lovas-Show Sportrendezvényszervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

Székhely: 1146 Budapest, Abonyi utca 31.  
Képviseli: Ladányi Kovács Zoltán ügyvezető  
Cégjegyzék szám: 01-09-868951  
Adószám: 13705406-2-42  
Bankszámlaszám: 11705008-29904817-00000000

a továbbiakban: „**Szervező**”

(a Partner és a Szervező a továbbiakban együttesen a **"Szerződő felek"**)  
között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

### 1. Bevezetés

- 1.1 Szerződő felek megállapítják és a Partner kifejezetten tudomásul veszi, hogy kizárólagosan a Szervező jogosult megrendezni a „Nemzeti Vágta” elnevezésű rendezvényt (a továbbiakban **"Rendezvény"**) és minden ahhoz kapcsolódó további rendezvényt.  
A Szerződő felek rögzítik, hogy a Rendezvény a jelen Megállapodás aláírásáig kilenc alkalommal, azaz 2008-2022. években került megrendezésre, és a Szervező kifejezett szándéka, hogy 2023-ban megszervezze, amelyhez minden jelenleg szükséges jogosultsággal rendelkezik.
- 1.2 Szerződő felek a jelen Megállapodást azzal a céllal kötik, hogy a 2023. évi Rendezvény megszervezésében és lebonyolításában kölcsönösen együttműködjenek, amelynek keretében a Partner saját településén „helyi Nemzeti Vágta” futamot, mint helyi előfutamot (továbbiakban **"Elővágta"**) rendez annak érdekében, hogy kiválasztásra kerülhessenek azok a nevezők, akik a Szervező által a 2023-ban Budapesten megrendezésre kerülő Rendezvényen indulási jogot szerezhetnek.
- 1.3 Szervező kijelenti, hogy kizárólagos tulajdonosa a Rendezvényhez kapcsolódó és annak lebonyolításához szükséges, a Magyar Szabadalmi Hivatalnál bejegyzett védjegyeknek és logóknak, amelyek kizárólagos használatára jogosult és így a Rendezvényhez kapcsolódó jogi védelemmel rendelkezik. A Rendezvényhez kapcsolódó védjegyek és logók a következők:

(i) a “NEMZETI VÁGTA” szóösszetétel;

- (ii) a "NEMZETI VÁGTA" logó;
- (iii) a "VÁGTA" (szóvédjegy);
- (iv) a "MAGYAR VÁGTA" (szóösszetétel);
- (v) a „NYEREGBE VIDÉK” (szóösszetétel);
- (vi) a „NYEREGBE MAGYARORSZÁG” (szóösszetétel);
- (vii) a „MAGYARORSZÁG LOVAS FŐVÁROSA”;
- (viii) az „ORSZÁG LOVAS FŐVÁROSA” (szóösszetétel);
- (ix) a „www.vagta.hu” (domain név).

A fenti (i)-(ix) pontokban hivatkozott védjegyek a továbbiakban együttesen, mint a "**Védjegyek**".

Szerződő felek rögzítik, hogy Védjegyek csak a jelen Megállapodásban szabályozott esetekben használhatók fel Partner által, a Védjegyek bármely módon ettől eltérő felhasználásához a Szervező előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben Partner a jelen pontban foglalt védjegy – felhasználás szabályait megsérti, úgy Szervező jogosult jelen megállapodástól az érdeksérelem minden további bizonyítása nélkül elállni. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben Szervező elállására a jelen pontban meghatározott okból kerül sor, úgy Partner köteles 3.000.000 Ft összegű kötbért fizetni Szervező részére Szervező elállásának kézhezvételétől számított 30 napon belül. A Védjegyek jogosulatlan felhasználásáért – Szervező elállásától függetlenül - a Partner a polgári jog szabályai szerint felelősségre vonható, és ebben a körben köteles megtéríteni Szervező valamennyi kárát, ideértve a Szervező vagyonában beállott értékcsökkenést, az elmaradt vagyoni előnyt, a Szervezőt ért vagyoni hátrány kiküszöböléséhez szükséges költségeket is, valamint a Szervezőt esetlegesen ért valamennyi nem vagyoni sérelmet, melynek alapján Szervező méltányos összegű sérelemdíjra tarthat igényt.

## 2. Szervező kötelezettségei

Szervező a jelen Megállapodás keretében vállalja, hogy

- 2.1 biztosítja a Partner részére a „*Nemzeti Vágta szóösszetétel*” és a "*Nemzeti Vágta logó*” Védjegyek használatának jogát, oly módon, hogy kizárólag az Elővágta megszervezésével és megrendezésével összefüggésben feljogosítja a Partnert a „*Nemzeti Vágta szóösszetétel*” és a "*Nemzeti Vágta logó*” használatára. A Partner ugyanakkor tudomásul veszi, hogy nem jogosult a fenti Védjegyeket a Szervező előzetes kifejezett írásbeli engedélye nélkül feltüntetni semmilyen szolgáltatásán vagy termékén, erre vonatkozóan a Szerződő felek külön megállapodást hozhatnak létre. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben Partner a jelen pontban foglalt védjegy – felhasználás szabályait megsérti, úgy Szervező jogosult jelen megállapodástól az érdeksérelem minden további bizonyítása nélkül elállni. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben Szervező elállására a jelen pontban meghatározott okból kerül sor, úgy Partner köteles 3.000.000 Ft összegű kötbért fizetni Szervező részére Szervező elállásának kézhezvételétől számított 30 napon belül. A Védjegyek jogosulatlan felhasználásáért – Szervező elállásától függetlenül - a Partner a polgári jog szabályai szerint felelősségre vonható, és ebben a körben köteles megtéríteni Szervező valamennyi kárát, ideértve a Szervező vagyonában beállott értékcsökkenést, az elmaradt vagyoni előnyt, a Szervezőt ért vagyoni hátrány kiküszöböléséhez szükséges költségeket is, valamint a Szervezőt esetlegesen ért valamennyi nem vagyoni sérelmet, melynek alapján Szervező méltányos összegű sérelemdíjra tarthat igényt.
- 2.2 Szervező átadja a Partner részére a Partner által igényelt mindazon információkat, ismereteket, dokumentumokat, segédanyagokat, amelyek az Elővágta sikeres megszervezéshez és lebonyolításához szükségesek.

A Szervezőnek az Elővágta megjelenésével, arculatával kapcsolatos minimális elvárásait a jelen Megállapodás II. számú mellékletét képező „*Nemzeti Vágta Elővágta marketingkommunikációs előírásai*” tartalmazza.

2.3 A fenti 2.2. pontban foglaltakon felül Szervező vállalja, hogy Partner igényeinek megfelelően, folyamatos szakmai tanácsadással látja el Partnert.

2.4 Szervező vállalja, hogy a sikeres Elővágtá lebonyolítását követően lehetőséget biztosít a Partner részére az Elővágtá helyszínéül szolgáló település megjelenítésére 2023-ban a Nemzeti Vágtá budapesti Rendezvény "Korzó" részén egy 3x3 m-es sátorban. A sátorhoz kapcsolódó előírások, pontosítások részleteit a Szerződő felek egy külön íven szövegezett megállapodásban rögzítik.

### 3. Partner kötelezettségei

Partner a jelen Megállapodás keretében kijelenti, hogy annak érdekében, hogy az Elővágtá megfeleljen a Szervező által támasztott minőségbiztosítási követelményeknek kifejezetten vállalja, hogy a Szervező jelen pontban foglalt elvárásait maradéktalanul teljesíti. Partner vállalja továbbá azt is, hogy tevékenysége során az irányadó jogszabályok által előírt rendelkezéseket maradéktalanul betartja. Ennek értelmében a Partner vállalja, hogy saját költségén

3.1 egy Elővágtát \_\_\_\_\_ helyszínen 2023. \_\_\_\_\_ napján megszervez és lebonyolít.

3.2 A Szerződő felek megállapodnak, hogy a 3.1 pontban meghatározott Elővágtán az első három helyezést elérő versenyzők - a Rendezvény nevezési feltételeinek megfelelően - nevezési jogot szereznek a Szervező által a budapesti Hősök terén megrendezendő adott évi Rendezvényre, ugyanazon nevezők képviselőjében, amely nevezők őket az Elővágtára neveztek, valamint ugyanazon település színében, mely színében az Elővágtán indultak. Megyei jogú város és budapesti kerület az Elővágtán nem indulhat, azonban Elővágtá szervezőként direkt nevezési jogot szerezhet. Partner vállalja, hogy az általa szervezett Elővágtát a jelen megállapodás 3.1. pontjában meghatározott helyszínen szervezi meg, és egyidejűleg tudomásul veszi azt is, hogy más helyszínre kihelyezett Elővágtá rendezésére nincsen mód. Partner kijelenti és kifejezetten tudomásul veszi, hogy az első három helyezett a budapesti Hősök terére bejutó versenyző esetén minden pénzdíj 100%-os mértékben a versenyzőt az Elővágtán indító nevezőt illeti meg, Partner erre vonatkozóan külön megállapodást nem köthet nevezővel, a pénzdíjből nem részesülhet. Szerződő felek továbbá megállapodnak, hogy Partner egy páros részére direkt nevezési jogot - nevezési jog a Szervező által a budapesti Hősök terén megrendezendő Rendezvényre, Elővágtán való részvétel nélkül - kap, mely párost köteles kiállítani és megnevezni a Rendezvényt megelőzően legkésőbb 45 nappal a Versenyszabályzat és Versenykiírás szerint. Ezen páros Rendezvényen történő részvételéhez a Szervező jóváhagyása szükséges. A rendelkezések értelmében a nevezett település sem megyei jogú város, sem budapesti kerület nem lehet, kivéve, ha megyei jogú városban vagy budapesti kerületben kerül az adott Elővágtá megszervezésre. Ezen páros által a Rendezvény során elnyert pénzdíjak Partnert, mint a páros direktnevezőjét illetik meg. Partner kifejezetten tudomásul veszi, hogy ezen direkt nevezési jog tovább nem értékesíthető - annak vonatkozásában további szerződés nem köthető -, nevezőként minden esetben Partner kerül feltüntetésre.

3.4 az általa rendezett Elővágtával összefüggésben kizárólag a következő módon meghatározott elnevezést használja:

saját térségi vagy megyei neve (értelemszerűen) + a Nemzeti Vágtá + saját település neve + "i" toldalék + Előfutama (Például. „BÁCSKAI VÁGTA A NEMZETI VÁGTA BAJAI ELŐFUTAMA”)

Az Elővágtá bármilyen más formátumban, szóösszetételben való elnevezése a Szervezővel való külön egyeztetést igényel, amely kizárólag a Szervező előzetes írásbeli jóváhagyása után alkalmazható.

Fentieknek megfelelően a Partner Elővágtájának elnevezése 2020-ban:

\_\_\_\_\_ VÁGTA A NEMZETI VÁGTA ELŐFUTAMA



3.5 az Elővágtán az általa szervezett szponzorok személyét előzetesen egyeztetni Szervezővel. A Partner a szponzort csak abban az esetben jelenítheti meg az Elővágtán, amennyiben ahhoz a Szervező előzetesen, írásban hozzájárult.

Amennyiben az Elővágtán a Szervező előzetes, írásbeli engedélye nélkül kerül megjelenítésre szponzor, úgy Szervező jogosult jelen megállapodástól az érdeksérelem minden további bizonyítása nélkül elállni, és Szervező érvényesítheti továbbá Partnerrel szemben az ebből származó valamennyi kárát, ideértve a Szervező vagyonában beállott értékcsökkenést, az elmaradt vagyoni előnyt, a Szervezőt ért vagyoni hátrány kiküszöböléséhez szükséges költségeket is, valamint a Szervezőt esetlegesen ért valamennyi nem vagyoni sérelmet, melynek alapján Szervező méltányos összegű sérelemdíjra tarthat igényt.

Szervezőnek elsőbbségi joga van az Elővágtá eseményekre központilag beszállítókat, szponzorokat delegálni. Partner jelen megállapodás aláírásával Szervező által delegált szponzorok és beszállítók részére a megfelelő háttértámogatást és a szükséges feltételeket biztosítani vállalja.

3.6 Partner vállalja, hogy Szervező részére előzetes egyeztetés után a Szervező által kiválasztott legalább 1000 négyzetméteres területet biztosít, ahol Szervező, Szervező ügyfelei és támogatói promóciós, kommunikációs és értékesítési tevékenységet folytathatnak.

3.7 Partner vállalja, hogy az Elővágtán csak és kizárólag a Nemzeti Vágta Versenykiírásának és Versenyszabályzatának minden szempontból megfelelő előválogató versenyt, valamint Szervező előzetes írásbeli jóváhagyását követően az aktuális szabályzatnak megfelelő Kishuszár Vágta futamot tarthat. Partner határozottan kijelenti, hogy tudomásul vette, semmilyen egyéb futam tartására és szervezésére nem jogosult. Szerződő felek rögzítik, hogy Partner kötelezettsége meggyőződni az induló versenyző és a nevezési lapot, valamint a pályaelfogadási nyilatkozatot aláírók (nevező, lovas, ló tulajdonosa, csapatvezető) személyazonosságáról.

3.8 Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben Partner a jelen pontban rögzített kötelezettségeinek az általa vállalt időpontban és a vállalt feltételekkel nem tesz eleget, vagy jelen megállapodás 3. pontjában rögzített és vállalt bármilyen más kötelezettségét megszegi, vagy kötelezettségének nem tesz eleget, kötbért köteles fizetni Szervező részére. A kötbér mértéke 500.000 Ft, melyet Partner kötelezettségszegése esetén legkésőbb 2023. október 1-ig köteles átutalni Szervezőnek a megállapodásban megjelölt bankszámlaszámra. Vis majornak tekintendő minden olyan esemény, melyet Partner tevékenységével befolyásolni nem tud, de a szerződéses teljesítést befolyásolja (pl. természeti katasztrófa, tüzeset, robbanás, sztrájk, stb.). Vis major felmerülése esetén Partner haladéktalanul írásban kell értesítse a Szervezőt, mely értesítésben meg kell nevezni a vis major pontos okát, valamint ezen megállapodás teljesítésével kapcsolatos várható hatását. Vis Major felmerülése esetén a Szervező dönt arról, hogy valóban a Partner Önnön hibáján kívül következett be az elháríthatatlan állapot, mely akadályozza az Elővágtá kivitelezését és lebonyolítását. Ebben az esetben Szervező új időpontot ajánlhat fel Partner számára.

#### 4. Vegyes rendelkezések

4.1 Szerződő felek kifejezetten rögzítik, hogy az adott évben megrendezésre kerülő Elővágtán való részvétel, ill. Elővágtá szervezés és az ehhez kapcsolódó jogok – ideértve a jelen megállapodásban szabályozott valamennyi jogosultságot (pl. védjegy, logók, szervezés, stb.) - csak és kizárólag az adott évben megrendezésre kerülő Elővágtá rendezvényre vonatkoznak és az adott évi Rendezvényhez kapcsolódnak.

4.2 A jelen Megállapodásban nem szereplő egyéb fontos kérdéseket, különös tekintettel az induló lóra és a lovasra vonatkozó szabályokat, továbbá az Elővágtákon kötelezően betartandó lovas szakmai előírásokat jelen Megállapodás I. számú mellékletét képező „*Nemzeti Vágta Elővágtá futamainak lovas szakmai előírásai*” tartalmazza.

- 4.3 Szerződő felek kifejezetten rögzítik, hogy 2023-ben az adott évi bármely Elővágtán egy település képviselőjében csak és kizárólag egy versenyző indulhat. Egy település képviselőjében több versenyző nevezése esetén a korábban benevezett versenyző jogosult az indulásra.
- 4.4 Szerződő felek megállapodnak és a Partner kifejezetten tudomásul veszi, hogy a 3.1 pontban meghatározott Elővágtá versenyrendezési díját, azaz a 2.000.000 Ft (kétfmillió forint) + ÁFA összeget köteles a Szervező részére az Elővágtá megrendezése előtt legkésőbb 15 nappal megfizetni. Partner kifejezetten tudomásul veszi, hogy Szervező képviselője az Elővágtá napján a versenyt leállíthatja és érvénytelennek minősítheti, vagy az Elővágtá verseny megrendezése után a bejutott versenyzők budapesti Rendezvényen történő szereplését megtilthatja, amennyiben az Elővágtá versenyrendezési díja Partner által a megadott fizetési határidőig nem vagy csak részben kerül kifizetésre Szervező felé. Abban az esetben, amennyiben a versenyrendezési díj az Elővágtá megrendezése előtt legkésőbb 15 nappal nem kerül Szervező jelen megállapodásban rögzített bankszámláján jóváírásra, úgy Partner késedelembe esik, és a versenyrendezési díjon felül a késedelem minden megkezdett napja után köteles Szervező részére a Ptk-ban rögzített késedelmi kamaton felül napi 10.000 Ft összegű kötbért megfizetni. Azonban Partner ebben az esetben is köteles – kamat és kötbér fizetési kötelezettségén felül - megtéríteni Szervező valamennyi kárát, ideértve a Szervező vagyonában beállott értékcsökkenést, az elmaradt vagyoni előnyt, a Szervezőt ért vagyoni hátrány kiküszöböléséhez szükséges költségeket is, valamint a Szervezőt esetlegesen ért valamennyi nem vagyoni sérelmet, melynek alapján Szervező méltányos összegű sérelemdíjra tarthat igényt.
- 4.5 Szerződő felek az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 59. §. értelmében megállapodnak, hogy teljesítés időpontjának a versenyrendezési díj Szervező bankszámlájára történő beérkezését tekintik. Szervező a számlát a versenyrendezési díj beérkezését követően állítja ki Partner részére.
- 4.6 A Partner kifejezetten tudomásul veszi, hogy az 3.1 pontban meghatározott Elővágtán az indulók nevezési díja legfeljebb 100.000 Ft + Áfa összeg lehet.
- 4.7 Szerződő felek megállapodnak, hogy az Elővágtán a Partner belépési díjat szedhet. A Partner kifejezetten tudomásul veszi, hogy a belépési díj mértéke egy főre, egy napra nem haladhatja meg a bruttó 1.000 Forint (ezer forint) összeget.
- 4.8 Az Elővágtához kapcsolódó kiegészítő rendezvényeket, programokat Partner szabadon, saját elhatározása alapján, saját érdekkörében és saját felelősségére az irányadó jogszabályok betartásával szervezi meg, azok minden költségét viseli.
- 4.9 Amennyiben Partner a jelen megállapodás 4.6, 4.7 pontjában foglalt kötelezettségét megszegi, úgy Szervező részére kötbért köteles fizetni. A kötbér mértéke 500.000 Ft, melyet Partner kötelezettségzegése esetén legkésőbb 2023. október 1-ig köteles átutalni Szervezőnek a megállapodásban megjelölt bankszámlaszámra.
- 4.10A Partner kifejezetten tudomásul veszi, hogy a Szervező és általa megbízott harmadik személy az Elővágtán esetlegesen felmerülő bármilyen vagyoni kárért, vagyonban beállott értékcsökkenésért, elmaradt vagyoni előnyért, vagyoni hátrány kiküszöböléséhez szükséges költségeért, vagy nem vagyoni sérelemért, személyi sérülésért, jogszabálysértésért felelősséget nem vállal. Továbbá, a Szervező és általa megbízott harmadik személy semmilyen balesetért, sérülésért, a lovakban, illetve a felszerelési tárgyakban keletkezett bármely kárért felelősséget nem vállal, mindezekért Partner köteles kötelezettséget vállalni. Partner jelen megállapodás aláírásával vállalja, hogy a jelen megállapodásban rögzítetteket, valamint a jelen megállapodás 1. sz. Mellékletében foglalt szakmai előírásokat és az irányadó jogszabályi rendelkezéseket maradéktalanul betartja, bármilyen nem megfelelő tevékenységből vagy mulasztásból eredő valamennyi felelősséget vállalja, ideértve azokért a károkért

való teljes felelősséget is, amelyet esetleges kívülálló harmadik személyek ezen szakmai előírások elmulasztásának következményei miatt érvényesítenek Szervezővel szemben.

4.11 Szerződő felek rögzítik, hogy jelen megállapodásban rögzített valamennyi tevékenységét Partner saját költségén végzi, azt Szervezővel szemben semmilyen mértékben nem érvényesítheti. Szerződő felek rögzítik, hogy az Elővágtá esetleges elhalasztásával kapcsolatban felmerült költségeket és felmerülő károkat, ideértve a vagyonban beállott értékcsökkenést, elmaradt vagyoni előnyt, vagyoni hátrány kiküszöböléséhez szükséges költségeket, vagy nem vagyoni sérelmeket Partner köteles viselni.

## **5. Irányadó jog és illetékesség, egyéb rendelkezések**

5.1 Jelen Megállapodásból adódó vitákat Szerződő felek elsősorban békés úton kívánják rendezni. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy a Szerződő felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

5.2 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen megállapodás bármely pontja, vagy bármelyik feltétele érvénytelennek, semmisnek vagy hatálytalannak bizonyul, vagy érvénytelenné, semmissé vagy hatálytalanná válik, az a többi feltétel érvényességét és hatályát nem érinti, hanem a jelen szerződéses feltételek érvényben és hatályban maradnak úgy, mintha az érvénytelennek, semmisnek vagy hatálytalannak bizonyult vagy azzá vált feltételek benne sem lettek volna.

5.3 Szerződő felek megállapítják, hogy jelen megállapodás kölcsönös akarategyezőségükön nyugszik, szándékukat helyesen tartalmazza. A megállapodásban rögzített nyilatkozataikat szabadon, kényszer és fenyegetés hatásától mentesen, a szükséges kérdések feltételét követően tették meg, tartalma vonatkozásában tévedésben nem voltak. Ezekre tekintettel kijelentik, hogy a szerződés, és jelen jogügylet megtámadásával kapcsolatos jogaikról – külön nyilatkozatba foglaltan is kifejezetten lemondanak, és ezen a jogcímen egymással szemben követeléssel nem lépnek fel.

5.4 Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen megállapodás 1.1. pontjában megjelölt Rendezvény bármilyen okból mégsem kerülne megrendezésre, úgy Szervező jogosult a jelen megállapodástól Partnerhez intézett egyoldalú nyilatkozattal elállni. Szerződő felek rögzítik, hogy az elállás a jelen megállapodást a megkötésének időpontjára visszamenő hatállyal bontja föl. Szerződő felek rögzítik, hogy Szervező jelen pontban megjelölt elállása esetén egymással szemben igényeket nem támasztanak, és mindkét fél saját maga viseli a Rendezvény elmaradásából eredő valamennyi kárát, ideértve a károsult vagyonában beállott értékcsökkenést, az elmaradt vagyoni előnyt, valamint a károsultat ért vagyoni hátrány kiküszöböléséhez szükséges költségeket is. Partner jelen megállapodás aláírásával kifejezetten tudomásul veszi azt a körülményt, hogy a Rendezvény megszervezése Szervezőn kívül álló egyéb bizonytalan körülményektől is függ, így Partner jelen megállapodás aláírásával kifejezetten hozzájárul Szervező károkozásához, amennyiben arra a Szervező jelen pontban rögzített elállásával összefüggésben kerül sor.

5.5 Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás vonatkozásában szükségessé váló bármilyen jognyilatkozat a másik fél jelen szerződésben megjelölt székhelyére intézett ajánlott tértivevényes levél útján postai úton igazolhatóan megküldött írásos levél útján, vagy személyes átadással gyakorolható. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy egymást a székhelyük megváltozása esetén arról haladéktalanul értesítik. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen küldeményük „nem kereste”, vagy „elköltözött” jelzéssel érkezik vissza, úgy azt a küldeményt a postai kézbesítés második megkísérlését követő 5. munkanapon kézbesítettnek tekintik.

5.6 Jelen Megállapodás 7 számozott oldalt és 5 db elválaszthatatlan mellékletet tartalmaz. Jelen megállapodásban külön nem szabályozott kérdésekben Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. V. tv.

(Ptk.) rendelkezései az irányadók. Jelen megállapodást a Szerződő felek elolvasás és értelmezés után azzal írták alá, hogy az akaratukkal mindenben megegyezik.

A Szerződő felek a jelen Megállapodást - elolvasás és értelmezés után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Budapest, 2023. \_\_\_\_

---

Ladányi Kovács Zoltán  
ügyvezető  
Lovas-Show Sportrendezvényszervező,  
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.  
P.H.

---

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Nemzeti Vágta Elővágta futamainak lovas szakmai előírásai

1. A települések körét Partner szabadon határozza meg, indulhat akár határon túli település is.  
Egy páros (ló/lovas) földrajzi elhelyezkedéstől függetlenül bárhol, bármennyi Elővágtnán részt vehet a nevezési díj minden alkalommal való megfizetése mellett, azonban az a páros, amely már egy Elővágtnán indulási jogot nyert a Nemzeti Vágtára, további Elővágtnákon párosként nem indulhat. Elővágtnán budapesti kerület és megyei jogú város nem indulhat.  
Az Elővágtnákon 1 páros mindig egy települést kell, hogy megnevezzen.
2. Az Elővágta döntőjének távja 1000-1300m közötti lehet. A versenypályának zárt, önmagába visszatérő alakzatúnak kell lennie. A futófelületnek a pálya teljes szélességében és hosszúságában egységesnek és azonos tömörségűnek kell lennie.
3. Az Elővágta résztvevői számára melegítési lehetőséget kell biztosítani, közvetlen átjárással a pályára, a közönségtől elzárva.  
A versenypálya és melegítő pálya talaja minden időjárási és egyéb feltétel között bármekkora induló létszám esetén alkalmas kell legyen a sérülésmentes versenyzésre.
4. Az Elővágtnák minimum 10 páros (ló és lovas) nevezésével rendezhetők meg.  
Egy futamban legfeljebb 6 induló vehet részt.
5. Az induló lovasok a Szervező által biztosított egyen pólóban kötelesek lovagolni. Amennyiben ez nem így történik, az a lovas kizárásra kerül a versenyből.
6. A verseny csak balkézre történhet.
7. A verseny hivatalos befutásának megállapítására célfotó használata javasolt a vitás kérdések egyértelmű megállapítása céljából.
8. Partner vállalja annak biztosítását, hogy egy ló egy nap legfeljebb kétszer versenyezhet.
9. Az Elővágta versenybíróóságának elnökét minden esetben a Nemzeti Vágta rendezőbizottsága jelöli ki a Partner költségére. Az Elővágta versenybíróóság elnökének felelőssége a résztvevő párosok indulási feltételeinek, jogának ellenőrzése.  
Partner köteles 3-fős versenybíróóságot és 1 fő startbíróat alkalmazni az Elővágta verseny lebonyolítására.  
Az Elővágtnát felügyelő 3-fős versenybíróóságot olyan elkülönített zsűri helyen kell elhelyezni, ahol a verseny teljes menetét zavartalanul belátják.  
Az Elővágtnán történő óvást a 3-fős versenybíróóságnak kell elbírálni.
10. Partner köteles legalább 1 fős versenyirodát működtetni.  
Partner köteles a Versenyirodája segítségével minden lovassal és csapatvezetővel a verseny előtt aláíratni az „Elővágta pályaelfogadási nyilatkozatot” (3. számú melléklet).  
Az Elővágta versenyirodájának a versenyt követően a Nemzeti Vágta helyszínén tartózkodó képviselőjének az alábbi dokumentumokat kell átadnia: az Elővágta összes indulójának kitöltött és aláírt „Nevezési lapját” (4. számú melléklet), a hivatalos start- és eredménylistákat és a versenyről készült dokumentumokat.
11. Partner köteles gondoskodni az Elővágta teljes időtartama alatt állandó állatorvosi, ill. patkolókovácsi ügyeletről, valamint mentőautó és személyzete jelenlétéről.

12. Az Elővágtá rendezőjének ajánlott a végső sorrend eldöntése érdekében célfotót használni, valamint a verseny előtt ló felvezetési kontrollt tartani azonosítási, illetve egészségügyi szempontok miatt.

Minden egyéb felmerülő kérdésben a Szerződő felek által megkötött jelen megállapodás, a Nemzeti Vágtá Versenykiírása, illetve Versenyszabályzata, valamint a tevékenység folytatására vonatkozó jogszabályi rendelkezések az irányadók.

**Az Elővágtá rendezőjének legfőbb rendezési feltétele a biztonságos verseny, illetve versenykörülmények megteremtése**

### **Nemzeti Vágta Elővágták marketingkommunikációs előírásai**

1. Partner vállalja, hogy a regionális marketing kampányának elképzeléseit egyezteteti Szervező képviselőjével.
2. Az Elővágták marketingkommunikációs kampányait Szervező előre egyeztetett módon szakmailag, PR eszközökkel, és lehetőség szerint országos médiafelületekkel is támogathatja.
3. Partner tudomásul veszi a Nemzeti Vágta hivatalos televíziója státuszának meglétét, ezért mindennemű televíziós jogosultságot elsődlegesen a mindenkori partner társaságnak ajánl fel, a Szervező közreműködésével.
4. Partner vállalja, hogy a Nemzeti Vágta fő márka arculati elemeit, egyeztetett módon felhasználja az Elővágták marketingkommunikációs kampányában. A megjelenítésekkel kapcsolatos arculati és imidzs kritériumokkal kapcsolatosan egyeztet a Szervező képviselőjével, azokat betartja, jóváhagyatja.
5. Partner vállalja, hogy az Elővágtáról megjelent direkt és PR anyagokat összegyűjti és másolatukat a Szervező részére az Elővágtát követő 30 napon belül átadja.
6. Partner vállalja, hogy az Elővágtá támogatói körét, marketing megjelenítését a kampányban, továbbá helyszíni aktivitásait előre egyeztetni a Nemzeti Vágta képviselőjével, és ezen kérdésekben a Szerződő felek írásban megállapodnak.
7. Partner vállalja, hogy az általa szervezett Elővágtá programját, és minden kapcsolódó érdekes információt a Szervező kommunikációs területének rendelkezésére bocsátja, min. az eseményt megelőzően 3 héttel.

## Elővágta pályaelfogadási nyilatkozat

Alulírottak (csapatvezető, lovas) kijelentjük, hogy a Nemzeti Vágta Elővágta lovasverseny versenypályáját bejártuk és megtekintettük, azt bejárt és megtekintett állapotában a verseny lebonyolítására alkalmasnak, a biztonságos versenyzés feltételeinek megfelelőnek találtuk. A versenypályát és a verseny részvételi feltételeit megismertük, azt magunkra és csapatunkra nézve bármiféle fenntartás nélkül elfogadjuk.

Tudomásul vesszük és jelen nyilatkozatunkkal megerősítjük, hogy a Nemzeti Vágta Elővágta versenyen a lovas kizárólag saját felelősségére és veszélyére vesz részt.

Tudomásul vesszük, hogy a versennyel kapcsolatosan harmadik félnek okozott és vagyonában keletkezett bármilyen kár (ideértve, de nem leszűkítve a károsult vagyonában beállott értékcsökkenést, az elmaradt vagyoni előnyt, valamint a károsultat ért vagyoni hátrány kiküszöböléséhez szükséges költségeket, stb.), vagy bármilyen harmadik személy életében, testi épségében, egészségében bekövetkezett személyi sérülés, illetve sérelemdíj alapjául szolgáló bármilyen a Polgári Törvénykönyvben nevesített személyiségi jog megsértésével járó más sérelem esetén a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv.) szabályai szerint teljeskörű felelősséggel tartozunk.

A csapatvezető kijelenti és szavatolja, hogy a verseny, illetve az Elővágta teljes ideje alatt az általa képviselt csapatért személyében is teljes felelősséget vállal.

---

Csapatvezető

---

Lovas



## Nevezési lap 2023.

### 1. Nevező adatai:

Név/megnevezés: \_\_\_\_\_

Lakcím/székhely: \_\_\_\_\_

Adószám: \_\_\_\_\_

### 2. Az induló neve mellett a verseny során feltüntetni kívánt település neve:

\_\_\_\_\_

### 3. Lovas adatai:

Neve: \_\_\_\_\_

Címe: \_\_\_\_\_

Születési helye, ideje: \_\_\_\_\_

TAJ száma: \_\_\_\_\_

Ruhamérete: \_\_\_\_\_

Telefonszáma: \_\_\_\_\_

E-mail címe: \_\_\_\_\_

### 4. Ló adatai:

Neve: \_\_\_\_\_

Színe: \_\_\_\_\_

Neme: \_\_\_\_\_

Kora: \_\_\_\_\_

A ló fajtája: \_\_\_\_\_

apja: \_\_\_\_\_

anyai nagyapja: \_\_\_\_\_

Azonosító száma: \_\_\_\_\_

Tulajdonos neve: \_\_\_\_\_

Tenyésztő neve: \_\_\_\_\_

Lóapoló neve/telefonszáma: \_\_\_\_\_

Állategészségügy	<input type="checkbox"/>
Származás	<input type="checkbox"/>
Azonosítás	<input type="checkbox"/>
Állatorvosi vizsgálat	<input type="checkbox"/>
Személyazonosító igazolvány	<input type="checkbox"/>
Terheltség	<input type="text" value=""/> %

Aláírások: \_\_\_\_\_

Főbíró

\_\_\_\_\_  
Lótenyésztési felügyelő

\_\_\_\_\_  
Állatorvos

5. Aláírók (nevező, lovas, tulajdonos) aláírásukkal feltétel nélkül nyilatkoznak arról, és elfogadják azt, hogy sem az Elővágtá, sem a Nemzeti Vágtá versennyel összefüggésben a versenyen indított lovast, illetve lovat érintő bármely kárért, elmaradt haszonért vagy bármely vagyoni, illetve nem vagyoni hátrányért, sérelemért sem az Elővágtá szervezője, sem a Nemzeti Vágtá szervezője, sem általa megbízott harmadik személy felelősséget nem vállal és ezen károkért, sérelemért, hátrányokért sem nevező, sem lovas, sem a ló tulajdonosa, sem bármely más személy részére semmilyen felelősséget nem vállal, kifizetést nem teljesít.
6. Az Elővágtá és a Nemzeti Vágtá szervezője, valamint az általa megbízott harmadik személy sem a ló, sem a lovas tekintetében semminemű balesetért, sérülésért, felszerelési tárgyakért, azokban okozott és keletkezett kárért és sérelemért felelősséget nem vállal.
7. Aláírók (nevező, lovas, tulajdonos) továbbá tudomásul veszik, hogy ezen „Nevezési lap” az Elővágtá lovasverseny nevezési lapja, és Elővágtán való 1-3. helyezés elérése esetén ugyanezen „Nevezési lap” a budapesti Hősök terén, 2023. évben megrendezendő Nemzeti Vágtá lovasverseny nevezési lapja is egyben.
8. Aláírók kijelentik, hogy páros a megnevezett település színében jogosan indul és hogy ezen település közigazgatásilag független az eddig 2022-ben Elővágtákról, valamint direkt nevezés útján a budapesti Hősök terén megrendezésre kerülő Nemzeti Vágtára bejutott településektől.
9. Bizonyos előre nem látható körülmények bekövetkezése esetén a szervezők fenntartják a kiírás megváltoztatásának jogát.
10. Aláírók (nevező, lovas, tulajdonos) kijelentik, hogy adataik megfelelnek a valóságnak. Aláírók kifejezetten tudomásul veszik, hogy a tévesen szolgáltatott adatokból adódó minden következményt maguk viselik.
11. Az Elővágtá és a Nemzeti Vágtá rendezvényen való indulás feltételrendszerét, annak összes mellékletével együtt megismertem, megértettem és minden fenntartás és korlátozás nélkül elfogadom, azt jóváhagyólag írom alá.

Dátum: 2023. \_\_\_\_\_

---

Nevező

---

Lovas

---

Tulajdonos

## Nyilatkozat

mely létrejött egyrészről

\_\_\_\_\_

Székhely: \_\_\_\_\_  
Képviseli: \_\_\_\_\_  
Adószám: \_\_\_\_\_  
Törzsszám: \_\_\_\_\_  
Bankszámlaszám: \_\_\_\_\_

valamint másrészről

### a Lovas-Show Sportrendezvényszervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Székhely: 1146 Budapest, Abonyi utca 31.  
Képviseli: Ladányi Kovács Zoltán ügyvezető  
Cégjegyzék szám: 01-09-868951  
Adószám: 13705406-2-42  
Bankszámlaszám: 11705008-29904817-00000000  
a továbbiakban: „**Szervező**”

a Partner és a Szervező a továbbiakban együttesen a **"Szerződő felek"** egymással 2023. \_\_\_\_ napján a „Nemzeti Vágta” elnevezésű rendezvény (a továbbiakban **"Rendezvény"**) 2021. évi megszervezéséhez és lebonyolításához tartozó és Partner saját településén rendezett „helyi Nemzeti Vágta” futam (továbbiakban **"Elővágta"**) megszervezése és lebonyolítása érdekében megállapodást (továbbiakban: Megállapodás) kötöttünk.

Szerződő felek jelen nyilatkozat aláírásával úgy nyilatkoznak, hogy Megállapodás tartalmát megismerték, Megállapodásban foglalt nyilatkozatuk vonatkozásában tévedés, megtévesztés, fenyegetés hatása alatt nem álltak, annak megtámadási jogáról kifejezetten lemondanak.

Jelen nyilatkozatot azzal írtuk alá, hogy az akaratunkkal mindenben megegyezik.

Budapest, 2023. \_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ladányi Kovács Zoltán  
ügyvezető  
Lovas-Show Sportrendezvényszervező,  
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.  
P.H.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_