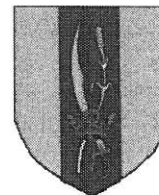




ÚJFEHÉRTÓI POLGÁRMESTERI HIVATAL
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.: (42) 290 000, KRID: UJFTOPH, 205007306
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 5- ~~15~~./2023.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének a 2023. február 28-án (kedd) 16,20 órai kezdettel a „Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. sz.) helyiségében megtartott **n y i l v á n o s** ülésről.

Jelen vannak: Dr. Hosszú József polgármester, Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester, Banka Attila, Fazekas János, Molnárné Mészáros Ágnes, Papp Gábor László, Suhaj István, Tóth János, Varga Anna, Zilainé Molnár Ildikó képviselők

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Veres Ildikó jegyző, Dr. Vachler Péter aljegyző

Meghívottként jelen vannak: Dr. Galambos Ildikó a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Hivatalvezetője, Gyurján László Jánosné a Lengyel Laura Óvoda vezetője, Puhola Józsefné a SZOSZOK intézményvezetője, Seregi Zoltánné a SZOSZOK intézményvezető helyettese, Balogh Elvira mb. vezető védőnő, Szűcs Emese a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény munkatársa, Fogarasiné Tóth Zsuzsanna muzeológus, Hajdú Sándor polgárőr,

Polgármesteri Hivatal részéről: Dr. Németh Antal jogi referens, Dászkál Péter műszaki referens, Dagusztinné Kovács Gyöngyi műszaki referens, Pazonyi Józsefné adóügyi osztályvezető, Tóth Erika pénzügyi osztályvezető, Suga Ferenc Krisztián pályázati referens, Pincés Mihályné jegyzőkönyvvezető

Dr. Hosszú József polgármester

Nagy Tisztelettel és Szeretettel köszönti Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testületi ülésén a megjelenteket.

Megállapította, hogy a megválasztott 12 fő képviselőből 11 fő jelen van, így a képviselő-testület **h a t á r o z a t k é p e s**. Tóth Jánosné képviselő asszony jelezte, hogy nem tud részt venni a mai testületi ülésen.

A napirendi javaslat előtt tájékoztatja a képviselőket, hogy Fazekas János képviselő úr egy sürgősségi indítványt juttatott el hozzá 2023. február 17-én, melyet felolvas:

„Tisztelt Polgármester Úr!

Azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy „Egyszerűsített Orvosi Ügyelet Újfehértón” című előterjesztésemet soron következő testületi ülésen sürgősségi napirendként tárgyalatni szíveskedjen.”.

Polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, a sürgősségi igénnyel benyújtott előterjesztésről, hogy az napirendre kerüljön a hatályos Önkormányzati SZMSZ alapján a

képviselő-testületnek minősített többséggel kell döntenie. Amennyiben úgy dönt a képviselő-testület, hogy napirendre veszi, akkor első napirendi pontként kell tárgyalni.

Hozzáteszi, hogy az a javaslata, hogy vegyék napirendre Fazekas János előterjesztését. Kéri, hogy erről a képviselő-testület szavazzon. Felhívja a figyelmet, hogy minősített többség szükséges a napirendre vételhez.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta a sürgősségi indítvány napirendre vételét.

Az e napirenddel kiegészített, meghívó szerinti napirend elfogadásával kapcsolatban szavazásra kéri a képviselőket azzal, hogy a korábban megküldött meghívó szerinti napirendek számozása így egyet csúszik. A meghívót 2-14/2023-as számon kapták meg képviselőtársaim. Ki az, akinek a napirendi javaslattal kapcsolatban kérdése, észrevétele, véleménye van?

Dr. Hosszú József polgármester úr kéri, hogy szavazzanak a módosított napirendről.

„Ha nincs, ki az, aki az elhangzott, módosított napirendet elfogadja?”

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi napirendet állapította meg:

N A P I R E N D

1./ Előterjesztés „Egyszerűsített Orvosi Ügyelet Újfehértón”

(Írásbeli előterjesztés alapján), kiosztással

Száma: 3-67/2023.

Előadó: Fazekas János önkormányzati képviselő

Döntés: nincs az előterjesztéshez csatolva

Témafelelős: Fazekas János önkormányzati képviselő

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

2. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Száma: 3-44/2023.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester, Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester

Döntés: **Tudomásul vétel**

Témafelelős: Dr. Hosszú József polgármester

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Száma: 3-45/2023.

(Írásbeli Előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: **Tudomásul vétel**

Témafelelős: Dr. Hosszú József polgármester

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-46/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

3./ Előterjesztés az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2022. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-63/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Tóth Erika pénzügyi osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

4. / Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-62/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Tóth Erika

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

5. / Előterjesztés a pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló 6/2022. (II. 28. önkormányzati rendelet módosításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-66/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

6./ Előterjesztés az Újfehértó belterület 82 helyrajzi számú kivett közterület elnevezéséről (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-64/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

7./ Előterjesztés az újfehértói 5033 helyrajzi számú ingatlan eladásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-61/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Németh Antal jogi referens

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

8./ Előterjesztés az újfehértói 5481 helyrajzi számú zártkerti ingatlan vonatkozásában a tulajdonjogi igény elismeréséről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-60/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Németh Antal jogi referens

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

9./ Előterjesztés az újfehértói 058/9 helyrajzi számú ingatlan eladásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-59/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Németh Antal jogi referens

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

10./ Előterjesztés az Újfehértó Mályváskert Polgárőr Egyesület 2022. évi szakmai tevékenységéről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-54/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői Kabinetvezető

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

11./ Előterjesztés az Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó 2022. évi szakmai tevékenységéről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-53/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői Kabinetvezető

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

12./ Előterjesztés a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Művelődési Ház és a Helytörténeti Gyűjtemény 2023. évi munkatervének és éves Szolgáltatási tervének jóváhagyásáról tevékenységéről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-57/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 2 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

13./ Beszámoló a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Városi Könyvtára 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolója, továbbá a 2023. évi munkatervének jóváhagyásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-56/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 2 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

14./ Beszámoló az Állatvédelmi Alap működéséről (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-58/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Tóth Erika pénzügyi osztályvezető

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

15./ Beszámoló az Önkormányzat által nyújtott 2022. évi pénzügyi támogatások felhasználásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-55/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Tóth Erika pénzügyi osztályvezető

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

16./ Beszámoló az újfahértói Köztemetőben biztosított feladatok, szolgáltatások 2022. évi ellátásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-47/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dagusztinné Kovács Gyöngyi Csilla

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

17./ Beszámoló a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2022. évi ellátásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-52/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

18./ **Beszámoló** az Újfehértói Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-65/2023.

Előadó: Dr. Veres Ildikó jegyző

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

19./ Tájékoztató a 2022. évben biztosított pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-51/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

20./ Egyebek

1. napirendi pont megtárgyalása

1./ Előterjesztés „Egyszerűsített Orvosi Ügyelet Újfehértón”
(Írásbeli előterjesztés alapján), kiosztással

Száma: 3-67/2023.

Előadó: Fazekas János önkormányzati képviselő

Témafelelős: Fazekas János önkormányzati képviselő

Dr. Hosszú József polgármester úr kéri Fazekas János képviselő urat, mint előterjesztőt, hogy az általa leírtakat néhány szóban ismertesse!

Fazekas János képviselő úr megköszöni a lehetőséget és tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy kiosztással megkapták az előterjesztést. Elmondja, hogy úgy gondolja, hogy nem kell részletezze annak a fontosságát, hogy valamilyen szinten legalább maradjon Újfehértón orvosi ellátás ügyeleti szinten. Azért gondolkodott egyszerűsített ügyeletben – *mondja* – mert, ha maradna az orvosi ügyelet, a megszokás, ami most van, hogy mindig van orvosunk, ügyeletünk, az nem biztos, hogy saját költségvetésből tudnánk finanszírozni. Viszont egy egyszerűsített orvosi ügyelet, amire gondoltak, hogy este 18 órától 22 óráig lenne orvosi ügyeletünk, utána az OMSZ venné át – *ez egyébként országos szinten így lesz, hogy az OMSZ fogja ezt ellátni* – *mondja*. Hétfvégén négy órában gondolkodtam orvosi ügyelet létrehozásában, ez a négy óra véleményem szerint legalább elegendő lenne, hogy aki nem rendelkezik gépjárművel, vagy nehezen tud, idős, gyerek, sorolhatnám – *mondja*, de ezt Ti is

tudjátok, legalább abban a négy órában orvosi ellátáshoz tudjon jutni hétvégén is. Ezen az időn kívül pedig egyértelműen, tehát a regionális központban, tehát Nyíregyházán folytatódna az ügyelet, mint mindenkinek, illetve éjszaka 22 óra után az OMSZ. Nem tudom, hogyha van kérdés, akkor szívesen válaszolok – mondja.

Dr. Hosszú József polgármester úr a napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy pár dolgot szeretne, ha tisztáznának a képviselő-testületi ülés keretében és ezért külön öröm számára, hogy itt van Dr. Galambos Ildikó Járási Hivatalvezető Asszony, akit még egyszer köszönt az ülésen. Hozzáteszi, hogyha jók az információi, akkor képviselő úr a FIDESZ-KDNP helyi képviselő csoportjának a tagja, sőt frakcióvezetője – kérdezi, hogy helytálló-e ez?

Fazekas János képviselő úr igennel válaszolt a kérdésre.

Dr. Hosszú József polgármester úr képviselő úrhoz további kérdést intéz, mely szerint képviselő úr értestület-e arról, hogy központi döntés született az ügyeleti ellátásról, amely az egészségügyi alapellátásra vonatkozóan jogszabályváltozást eredményezett. A Parlamentben döntöttek a 2015. évi CXXIII. az egészségügyi alapellátásról szóló törvény módosításáról, ennek a 6/A §-a, egyértelműen rögzíti a következőket, melyet szeretnék idézni – mondja:

„6/A. §* Az állami mentőszolgálat gondoskodik - az 5. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt kivétellel - az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásról.”

Az 5. §. (1) bekezdés c) pontja a fogorvosi ügyeletről, illetve a budapesti házi és gyermekorvosi ellátásról szól – mondja. Hozzáteszi, hogy az országgyűlés által elfogadott törvény mondja ki azt, hogy az ügyeleti ellátást a mentőszolgálat látja el. Ezért furcsállom – mondja -, hogy képviselő úr FIDESZ-es Frakcióvezetőként ilyen előterjesztést nyújt be. Nem tudom, hogy egyeztetett-e akár a Frakciótagjaival, akár az országgyűlési Képviselő Úrral – kérdezi? Vagy akár más FIDESZ-es politikussal, hiszen nem tudom, nem hiszem – mondja, hogy FIDESZ-es többség által elfogadott jogszabályt, FIDESZ-es képviselőként, Frakcióvezetőként megtámadni helyi szinten átgondolt-e – *én ettől sokkal kisebb dolgokért kaptam* – mondja. Ez egy elég merész húzás képviselő úrtól – mondja, de Ön tudja. Hozzáteszi, hogy az egészségügyi alapellátásról szóló törvény egyértelműen fogalmaz, hogy orvosi ügyeletet csak a mentőszolgálat láthat el. Az országban február elsején indult el ez a folyamat ténylegesen Hajdú Bihar Vármegyében, és a holnapi naptól Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyében és Győr-Moson-Sopron Vármegyében is. Arról pedig az Országos Mentőszolgálat döntött, hogy az ügyeleti ellátásokat csak járásszékhelyen fogják bonyolítani, és nem is minden járásszékhelyen – mondja. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyében most jelenleg a holnapi naptól mind a 13 járásszékhelyen lesz orvosi ügyelet. Konkrét példát említ: Hajdú-Bihar Vármegyében pld. Hajdúhadházon, ami járásszékhely már nincs orvosi ügyelet. Hozzáteszi, hogy az OMSZ-os tájékoztató alapján, 104 járásszékhelyen lesz orvosi ügyelet. Hozzáteszi, hogy 166 járásszékhely van az országban és ebből csak 104 helyen lesz orvosi ügyelet, tehát még minden járásszékhelyen sem lesz. Az, hogy mentek „mindenféle hangoskodások” akár a Facebookon, akármilyen más formában, hogy tőlünk sokkal kisebb településen lesz ügyelet: Kemece, Ibrány, Csenger, Baktalórántháza, Záhony stb, nagyon járásszékhely kisebb lakosságú, mint Újfehértó, hiszen mi a megye negyedik-ötödik legnagyobb települése vagyunk- mondja. De a döntés egyértelmű és világos: orvosi ügyelet

csak járasszékhelyen lehet és Újfehértó nem járasszékhely – ezért Újfehértóra nem hoz létre az OMSZ ügyeleti pontot. Hozzáteszi, hogy írtunk az OMSZ részére egy levelet, kértük a segítségüket, hogy mit lehet esetlegesen ezzel kapcsolatban tenni, mit tudnak segíteni – *ezt a levelet két hete küldtük el* – mondja, azóta válasz még nem érkezett rá.

Felolvassa a levelet, amelyet az Országos Mentőszolgálatnak küldtek:

„ Tisztelt Címzett!

Az ügyeleti ellátásban bekövetkező változással kapcsolatos szakmai anyagot és tájékoztatást köszönettel megkaptuk. A lakosság teljeskörének információval történő ellátására az intézkedést megtettük.

A 2023. március 1. napjától Újfehértó Városban megszűnő orvosi ügyeleti ellátással kapcsolatosan számos lakossági kérdés érkezett az önkormányzathoz, amelynek pontos és minden félreértést elkerülendő megválaszolásához kérem segítő támogatásukat!

Városunkban több, mint 30 éve működik orvosi ügyelet és mentőállomással is rendelkezünk. Újfehértó nem járasszékhely település, ugyanakkor lakosság száma alapján Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye negyedik legnagyobb települése.

Tájékoztatásukat kérem abban is, hogy jelenleg, illetve a későbbiek során lehetséges-e lokálisan a lakosság egészségének megtartása érdekében ügyeleti ellátást szervezni az Országos Mentőszolgálat keretében. „

–hozzáteszi, hogy a törvény egyértelműen kimondja, hogy csak az OMSZ szervezhet ügyeletet, tehát az önkormányzatnak nincs ilyen hatásköre, tehát, ha mi ügyeletet szerveznénk, akkor jogszabálysértően járnánk el. Ezt itt is szeretném kihangsúlyozni – mondja -, hogy az a döntés, hogy Újfehértón a holnapi naptól megszűnik az ügyelet, az nem önkormányzati döntés, nem a polgármester döntése, nem a képviselő-testület döntése, nem a városlakók döntése, hanem a törvény erejénél fogva szűnik meg az ügyeleti ellátás holnaptól Újfehértón. Hozzáteszi, hogy egyeztettek a háziorvosokkal, két körben is február hónapban, ahol azt a javaslatot tette nekik, hogy tekintettel arra, hogy ez az ügyeleti ellátás megszűnik, de szeretné, hogy minél tovább legyenek ellátva az újfehértói lakosok, nézzük meg, hogy megoldható lenne az, hogy a háziorvosi rendelési időn módosítsunk, ami azt jelenti, hogy nem hatórákor fejeződne be a rendelés, hanem nyolc, esetleg este tíz órákor. Mivel nyilvános ülésen vagyunk nem idézem, hogy milyen válaszokat kaptam a felvetésre –mondja. Egy háziorvos volt, akin láttam, hogy esetlegesen nyitott erre, hiszen a többiek eddig is elzárkóztak attól, hogy ügyeljenek – mondja- ez még inkább így lenne. Hozzáteszi, hogy már nem is azt akarják, hogy este hatig, hanem most már az volt a kérés, hogy négyig legyen háziorvosi ellátás, hiszen négy órától már ügyelet van. Hozzáteszi még, hogy egy olyan szakmai érvet mondtak, amiben van is valami az egyéb érvek mellett – szakmai érvként azt hozták fel, hogy jelenleg is előfordul – *és ezt nem tudom, milyen szakemberekkel egyeztetett képviselő úr* – mondja, hogy pénzügyi, egészségügyi – javasolom, hogy legközelebb egy nyelvtantanárt is tessék bevonni az egyeztetésbe, vagy a Word-be helyesírási ellenőrzést kapcsoljon be, hisz borzalmas, nagyon sok helyesírási hibát tartalmaz- nem kell tudni egy képviselőnek helyesen írni, de elvárható. Erre próbáljunk odafigyelni legközelebb, ha ilyen jellegű kérdés jön – mondja. Tehát nem tudom, hogy milyen szakemberekkel beszélt, de azok az orvosok, akik rendszeresen végzik a háziorvosi feladataikat elmondták, hogy gyakran

előfordul az, hogy az OMSZ Őket rendelési időben is küldi beteghez, vagy kéri, hogy menjenek beteghez, hisz akár egy haláleset, akár egy olyan esemény történik, aminél látják, hogy a mentő esetlegesen később érne ki, vagy baleset történik, vagy bármi hasonló – mondja – akkor a házi orvosok jelenleg is rendszeresen, rendelési időben is látnak el olyan eseteket, amelyek ügyeleti, vagy mentős feladatot jelentenének. És annak a veszélye fennál, hogyha esetlegesen Újfehértón este tízig lenne házi orvosi ellátás, akkor az OMSZ Őket küldené, mondjuk, ha éppen a Nyíregyházi Járásból Rakamazon van az ügyeletes orvos- mondja. És Rakamaztól Újfehértóig tart a járás - *majd Hivatalvezető Asszonytól kérek is számokat* – mondja – hogy hány lakost érint majd, mert fejből nem tudom az ellátandó terület lakosság számát, és a település számát. Előfordulhat az, hogy kiküldik az orvost, a helyi orvost, vagy pedig az is előfordulhat, hogy megjelennek nem csak újfehértói betegek a házi orvosi rendeléseken. Hozzáteszi, hogy megy az egyeztetés a házi orvosokkal, hogy mit tudunk kitalálni erre megoldásként, de azt, hogy ügyelet formájában működjön ezt nem lehet - mondja. Annyit kértem Tőlük, hogy gondoljuk át, hogy milyen feltételek mellett vállalnák azt, hogy tovább legyen a házi orvosi rendelés – mondja – jelenlegi állás szerint úgy látom, hogy többségben vannak azok a házi orvosok, akik nem támogatják ezt, hogy hosszabb legyen a rendelési idő, sőt inkább a rövidebb irányába mennének, de ezen majd még próbálunk finomítani. Jó?

Fazekas János: Köszönöm szépen Polgármester úr! – mondja. Mondanám, hogy meglepődök a hozzáállásodon, de nem kell. Tehát, ha lenne egy olyan tantárgy, hogy „cinizmus” egyetemen, azt biztos, hogy a rektora lennél. Az, hogy ki mekkora Fideszes?- én szeretnék akkora Fideszes lenni, mint Te, mert Neked „Hála Istennek”, sikerült eljutni az évvértékelőjére Miniszterelnök Úrnak – mondja. Sajnos nekünk még erre nem sikerült, de ez most más kérdés, szerintem ezen most ne vitatkozzunk. Kicsit sajnálattal veszem azt Polgármester Úr, hogy támadásnak veszed, vagy minek veszed ezt, hogyha egy előterjesztést valaki bead. Hozzáteszi – le lehet jártni, biztos van benne, valószínűleg, elnézést kérek, aki elolvasta, ha van benne nyelvtani hiba – ne haragudjatok érte. Nekem nincs jogi egyetemem, talán nem is értek annyira a joghoz, mint Te, de hát sikerült megtaláljátok azt a jogszabályt, ami ezt megakadályozza – mondja. Véleményem szerint viszont ez a jogszabály az OMSZ-szal együttműködve – tehát, ha nem kapunk rá támogatást és saját költségből csináljuk meg – én még mindig nem értem, hogy miért tiltja – kérdezi.

Dr. Hosszú József polgármester úr válaszul: A törvény egyértelműen leírja, hogy az OMSZ útján látja el az orvosi ügyeletet.

Fazekas János reagálva: De, OMSZ útján látja el, de hogy önkormányzat saját fenntartásból, saját költségvetésből nem hozhat létre, én ezt nem látom, hogy tiltaná a jogszabály– mondja, ne haragudj!

Dr. Hosszú József polgármester úr válaszul: Javasolom, hogy jelezd Képviselő Úr irányába, Őneki van előterjesztési joga a parlament irányába a minisztérium felé, mi megfuttottuk ebben a körökben, ez már régóta lebeg ez az ügyeleti dolog, hogy csak járásszékhelyeken lesz ügyelet – mondja. Sajnos 2012-ben az akkori Kormányzat nem úgy döntött, hogy Újfehértó járásszékhely legyen, hisz én úgy emlékszem, sőt biztos vagyok benne, hogy lett benyújtva ilyen kérelem annak idején, hogy Újfehértó is járásszékhely legyen. Sajnos nem lett – mondja, ennek az okait szerintem nem kell különösebben ecsetelni, mindannyian tudjuk – mondja.

Újfehértó nem lett járásszékhely, így mi, jelenleg nem lehetünk ügyeleti pont. Hidd el, hogy engem legalább annyira bosszant ez a dolog, mint Téged?

Fazekas János képviselő úr közbe kiabálva: -személyes sértésnek veszed Polgármester Úr, ha valaki bead egy egyszerűsített javaslatot – próbálunk dolgozni, próbálunk tenni valamit. A híresztelésekkel ez nagyon szépen mehet, hogy „ott ülnek a FIDESZ-es képviselők, semmit nem csinálnak” – mondja. „Köszönjük szépen.” Tényleg nem csinálunk semmit. Próbálunk valamit csinálni és nem megoldást keresünk együtt Polgármester Úr! – mondja, hanem cinikusan odadobod. Most is nézd meg! Végig gondoltad, amit mondasz? Igen. Köszönöm szépen Polgármester Úr! – mondja.

Dr. Hosszú József polgármester úr válaszul: Köszönöm. Én maximálisan végig gondoltam, hidd el. Ennek a dolognak, lehet, hogy most a lakosság irányába próbálsz ezzel „jópofizni”, hogy Te benyújtottad ezt a javaslatot, és majd a „nem minősítem milyen polgármester” leszavazta, hogy ne legyen Újfehértón ügyelet. – mondja. Nem tőlem függ. Mi ilyen jellegű...

Fazakas János képviselő úr bekiabál a polgármester úr beszédébe (zavaró, nem érthető) .

Dr. Hosszú József polgármester úr tovább folytatva elmondja:, hogy jelenleg nincs hatásköre, hogy ilyen jellegű döntést hozzon – mondja. Arra van hatáskörünk, hogy a háziorvosokkal egyeztetve, a rendelési idejüket módosítsuk, de arra, hogy mi ügyeleti ellátást biztosítsunk jelenleg, önállóan nincs lehetőség. Az a pénz, - mondja – ha lenne rá lehetőségünk, hidd el, mi megtennénk és én is támogatnám azt, hogy legyen Újfehértón ügyelet, de jogszabályi lehetősége nincs ennek. Ha nem a jogszabályon múlna, ha lehetne....

Fazakas János képviselő úr bekiabál a polgármester úr beszédébe (zavaró, nem érthető) .

Dr. Hosszú József polgármester úr tovább folytatva elmondja:, hogy ebben nem fogunk most vitát nyitni. Több városvezetővel, településvezetővel beszéltem az elmúlt időszakban, akik hasonló cipőben járnak mint mi, nincsenek akkora település, mint Újfehértó, de Őket is érzékenyen érinti ez a dolog, hiszen korábban orvosi ügyeletet működtettek, mentőállomás van Ő náluk is, Ők is próbáltak lobbizni, de kategorikusan az a válasz, hogy jelenlegi döntés, hogy Országos Mentőszolgálaton keresztül történik – mondja. Az, hogy Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye a pilot program kapcsán hamar sorra került, ez ezzel jár, hogy Újfehértón holnaptól nincs háziorvosi ügyelet. Mondom, azon dolgozunk, hogy az orvosokkal megegyezünk ebben a nyújtott nyitva tartásban, de az ügyeleti forma az sajnos nem működik – mondja. Az ügyeleti épületet felújítottuk 2021-ben, arra tíz éves fenntartási kötelezettségünk van, amiben ügyeleti feladatot kellene ellátni – mondja. Írtunk egy levelet Államtitkár Úrnak, hogy ilyenkor mi a teendő, hogy megszűnt az ügyelet, és más egészségügyi célra használhatjuk-e? Erre is várjuk a választ, hisz ha már az épületben orvosi ügyelet nem lehet, akkor a jelenleg fennálló elég komoly problémát okozó nőgyógyászati kezeléseket vinnénk át ebbe az épületbe, az épület erre alkalmas – mondja – de várjuk a választ a Belügyminisztériumtól. Még egyszer hangsúlyozom, hogy én örülnék a legjobban, hogyha Újfehértón lehetne ügyelet, de Tőlem sokkal – én nem vagyok Fideszes, meg ilyesmit ilyeneket mondtok – de Tőlem sokkal Fideszesebb polgármesterek is próbáltak lobbizni azért, hogy a meglévő ügyeletük maradjon meg a településükön és nekik sem sikerült – mondja. Hajdúhadház, Hajdú-Bihar vármegyében egy akkora település, mint mi, elég komoly vonzókörzettel és március elsejétől, vagy február elsejétől ott is megszűnt az ügyelet, mert jelenleg az a szabály, hogy csak járásszékhelyen, de ott sem mindenhol. Pld. Hajdúhadházat

tudom konkrét példaként mondani, hogy ott négy órákor, vagy nem tudom egészen pontosan, hogy meddig rendelkez az orvosok, kész – vége.

Hivatalvezető Asszony! Légy szíves!

Galambos Ildikó a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal hivatalvezetője

Köszönöm szépen. Hát, gondoltam, hogy szó lesz az orvosi ügyeletről, azért is igyekeztem itt lenni. Szeretném arra az alapzatra helyezni most ezt a hozzászólásomat, hogy én se nem pofozógépnek, se villámhárítónak nem vagyok hajlandó lenni. Nem is az a feladatom. Természetesen a most fennálló jogszabályi környezetről tájékoztatom a képviselő-testületet és a jelenlévőket. Arról is tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy valóban holnaptól alapvetően megváltozik a háziorvosi ügyeleti ellátás és ennek az az oka, hogy egy nagyon erős önkormányzati lobbizás, több éves, de talán már évtizedes harcának az lett az eredménye, hogy az önkormányzati kötelező alapfeladatban lévő egészségügyi alapellátásból ezt a részt, az ügyeleti részt átvette az Állam és az Állam az Országos Mentőszolgálat útján fogja ellátni. Előbb-utóbb talán ebben az évben végigmegy ez a rendszer az országon, mert folyamatosan lépnek be majd az új ügyeleti rendszerbe a megyék. De biztos vagyok benne, hogy mint ahogyan polgármester úr is egyébként utalt rá, vannak olyan nagy lélekszámú települések, akiket érzékenyen érint és hátrányként élik meg ezt az új változást. És természetesen ezt el tudom fogadni, hogy Újfehértón is ez most hátrányt jelent. Biztos vagyok benne, hogy lesznek előbb-utóbb olyan megoldások, amik ezt egy kicsit áthidalják, vagy finomítják a rendszert. Én egyelőre jogszabályi tiltást egyébként nem látok arra, hogyha van az önkormányzatnak erre megfelelő anyagi ereje és fedezete, akkor, ha nem is ügyelet néven, de működtessen olyan orvosi alapellátást, ami esetleg segít ezen a helyzeten, helyi szinten, ha már nagy lélekszámú települési közösségről van szó. Én nem látom ennek a jogszabályi tiltását. Az biztos, hogy a kötelező önkormányzati alapfeladat egy részét az Állam, itt Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyében holnaptól átveszi. És való igaz, alapvetően arra számított az Állam, hogy az OMSZ szervezésében és az OMSZ-nak, gyakorlatilag az OMSZ erejét és eszközállományát mögé téve a háziorvosi ügyeletet, ami délután négy órától, tehát 16 órától 22 óráig tart, azt alapvetően háziorvosokkal szeretné ellátni - és akkor ebben a tekintetben szükség lenne természetesen a települési háziorvosokra. Egyébként a Nyíregyházi Járásnak a lélekszáma kb. 171 ezer fő. Nyilván itt a megyeszékhely település a maga közel 120 ezres lélekszámaival, ehhez kapcsolódóan döntően itt vannak az orvosok a legnagyobb lélekszámban, alapvetően erre épít, hiszen a járásszékhelyen, jelen esetben a megyeszékhely járásszékhelyen lesz ez az ügyeleti ellátás biztosítva. Este tízórától reggel 8-ig, pedig alapvetően - arra is figyelemmel, hogy egyébként az ügyeleti tapasztalatok, azon ügyeleti tapasztalatok, amely az eddigi működésből adódnak, azok azt jelzik, hogy este tíz után már döntő részben olyan sürgős esetekben vették igénybe ezeket az ügyeleteket, háziorvosi ügyeleteket, ami előbb-utóbb, de inkább előbb mentős közreműködést igényel. Tehát, ténylegesen sürgősségi ellátást igényeltek ezek a betegek. Egyébként pedig este tíz órától, reggel nyolc óráig ezt is sürgősségi ügyeletnek fogják hívni. Tehát délután négytől este tízig van a háziorvosi ügyelet, amiben a Nyíregyházi Járás 15 településéről minden háziorvos bevonható és ebben az ügyeletben részt vehet, ami helyileg Nyíregyházán lesz a kórház területén, a jelenlegi SBO mellett. De ez – mondom - egyáltalán nem zárja ki, tehát jogszabályi tiltás erre nincs, hogy egyébként délután négy órától ne lehetne a településen

orvosi ellátás. Nem tudom, teljes mértékű volt, vagy valamit kifelejtettem esetleg? Nyugodtan kérdezzenek.

Dr. Hosszú József polgármester

Itt a szóhasználaton van a hangsúly, ügyelet nem lehet, mi azon dolgozunk, hogy a házi orvosaink tovább rendeljenek, hiszen én úgy gondolom, hogy a városlakóknak is az lenne a legjobb, ha helyi orvosok vizsgálnák, hiszen nagyon sok kritikát kaptunk az elmúlt időszakban azzal kapcsolatban, hogy hogyan működik itt az ügyelet. Csak egy hatásos példát szeretnék mondani, a legutóbbi hosszabbítás volt, tavaly a COVID – a korábban társult település Érpatak polgármestere is lobogtatott itt egy testületi ülésen egy „kiszámolt valamit”, hogy mennyiből is meg lehetne oldani ezt az ügyeletet, ehhez képest Érpatakon a mai napig az ügyeleti szolgálatot úgy hívják, hogy SPED-MED Kft. Tehát Érpatakon az a cég látja el az ügyeleti ellátást, akiket itt annak idején mindennek elmondtak, mégis velük szerződtek, tehát azok a számok – lehet vagdalkozni -, de mikor tények kellene és meg kell mondani, hogy ez és ez az orvos jön, ekkor és ekkor, ennyiért és ennyiért, akkor már feladja a leckét. Tehát itt lehet számokkal dobálózni, de nem tudom, képviselő úr indítványában, csak számokat látok, hogy mennyibe kerül, de hogy kik lennének ezek az orvosok, kik lennének ezek, hol lenne ez megoldva, hogy lenne ez megoldva? A NEAK finanszírozás megszűnik, a NEAK finanszírozás korábban volt, a mai nappal ez is megszűnik, eddig ellátta az ügyeletet a cég, mostantól nem látja el. A törvény erejénél fogva megszűnik a vele kötött szerződés. Tehát – voltak olyan orvosok, akiknek nincs az a pénz, amiért elvállalnák. Ez nem egy olyan egyszerű dolog. Sokkal egyszerűbb lenne azt véghezvinni, hogy a házi orvosok rendelési ideje hosszabbodjon, ezen próbálunk majd még velük dolgozni. De, mondom, ügyelet formájában nem lehet. Az lehetséges, egyetlen út a rendelési idő meghosszabbítása. Ezt meg tudod erősíteni Hivatalvezető Asszony? Ha rendelési időt tudunk módosítani az megy, de azt, hogy most mi - *ügyeletnek lehet hívni, mert másnak nem tudom hívni* – ha egy vadidegen orvos itt ül este hattól nyolcig.

Galambos Ildikó a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal hivatalvezetője

A szándék számít, én úgy gondolom, nem az elnevezés.

Papp Gábor László

Igen. Tehát nem ügyeletnek hívjuk, hanem készenléti.

Dr. Hosszú József polgármester

Nem tudom, hogy Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegyében hogy áll a házi orvosok által aláírt szerződések dolga, hiszen holnaptól elvileg már működik ez a rendszer, tehát akár holnap újfahértói házi orvosnak is mennie kellene Nyíregyházára ügyelni, hiszen havi maximum kettőt kell teljesíteniük. Ezt nem értem, hogy lobbiztak-e képviselő-társaim politikai vonalon? Nem látom, ennek a nyomát. Ha valaki lobbizott ezért, azért annak annyira nem „örültek”. Nem tudom, hogy a politikai vonalát megfuttatott-e ennek, de jelenleg ez a döntés. Várjuk az OMSZ-nak a válaszát. Az OMSZ-tól semmiféle együttműködési levelet nem kaptunk, csak tényeket, körlevélben kaptuk a tájékoztatókat. Tehát semmi olyasmi nem jött, ami bármilyen együttműködésről szól. Várjuk a választ a levélre, hiszen az ügyeletet, csak az OMSZ látja el, mi az irányukba tudunk lépni, hiszen az ügyeleti ellátást, már nem az önkormányzat feladata.

Dr. Galambos Ildikó

Kiegészíteném azzal, hogy a szükséges személyi feltételekkel elindul holnap az ügyelet, tehát meg vannak a szükséges személyi feltételek. Ez nem zárja ki, hogy nyilván azok az orvosok, akik még eddig nem csatlakoztak, azok csatlakozzanak és van is erre szándák, egyre több orvos jelez vissza, hogy Ő is szívesen részt venne az orvosi ügyeletben. Ami egyébként Fazekas képviselő úr előterjesztéséből is kitűnik, mert ezek a számok valóban így vannak, tehát meg lesznek fizetve az orvosi ügyelet ellátásáért az orvosok. Úgyhogy én úgy gondolom, hogy a visszajelzésekből is az érzékelhető, hogy egyre többen fognak csatlakozni és közreműködni ebben az ügyeleti rendszerben. Tehát holnap szándékaink szerint, meg minden tudomásunk szerint zökkenőmentesen el tud indulni itt a mi járásunkban. És, egyébként hozzáteszem a másik négy járásban, mert ugye a Nyíregyházi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályának az illetékességi területe, aki ebben engedélyező hatóság, másik négy járásra is kiterjed: Nagykálló, Kemece, Ibrány és Tiszavasvári.

Dr. Hosszú József polgármester

És hány orvos lesz, mondjuk Nyíregyén? Arról van-e már információ?

Dr. Galambos Ildikó

A szükséges feltételek meg vannak. A beosztások is meg vannak.

Dr. Hosszú József polgármester

De, arra nem kaptam választ, hogy hány orvos lesz? Mondjuk 170 ezer betegre, délután négytől, este hétkor, ha valaki bemegy, 170 ezer ember közül bárki, akkor hány orvos fogja ellátni?

Dr. Galambos Ildikó

Az OMSZ mind a beosztást, mind az állományt biztosította, megszervezte, úgyhogy nem az az érdekes, hogy hol, hány? - mert akkor végig mehetünk még az öt járáson, meg még plusz 13-ig is. Meg vannak a szükséges feltételek és a szakdolgozók is meg vannak.

Dr. Hosszú József polgármester

Na, ezt örömmel halljuk. Ne kelljen odamennünk, de, ha odamegyünk, akkor ne kelljen túl sokat várnunk.

Szűcs Lászlóné hozzászólásában elmondja, hogy: Én örülök képviselő-társam előterjesztésének, megmondom őszintén. Igen, nem hagyhatjuk a várost, a lakosságot orvos nélkül. Én amondó vagyok, hogy futtassuk meg ezt a levelet a Belügyminisztériumba, hogy szeretnénk egy egyszerűsített orvosi ügyeletet és megkérném Polgármester Urat, hogy Dr. Takács Péter Egészségügyi Államtitkár Úrnak jelezze, hogy szeretnénk Újfehértón egy ilyet, hogy van- e rá törvényes lehetőségünk, hogy ne kövessünk el törvénytörtést, ne tudjon senki támadni bennünket. És igen, akkor partnerek vagyunk, indítsunk. Maradjon meg. Közben párhuzamosan folytatjuk a házi orvosokkal a tanácskozást, hogy rendeljenek tovább, legalább este nyolcig, hogy a rendelési időt, reggel nyolctól, este nyolcig nyújtsák ki. És akkor már – hat házi orvosunk van, könyörgöm, négy órában. Ugye? Meg a három gyermekorvos. De a három gyermekorvos, csak a gyermekeket látja el, Ők is ki tudnák nyújtani a rendelési időt. De, hat házi orvos nem igaz, hogy reggel nyolctól, este nyolcig nem tudja ellátni a rendelést. És akkor nem kell ügyelet, nem kell semmi. Egyszerűen meg van oldva, beosztás kérdése és akarat kérdése.

Fazekas János: bekiabálása: hétfvégén akkor sincs.

Szűcs Lászlóné válaszul: azt megoldjuk. Azért mondom, hogy futtassuk már meg akkor a Belügyminisztériumban, kapjunk fentről egy levelet, hogy „igen, megtehetjük, nem kapunk, nem dádáznak meg bennünket, mert azért gondolom mindenkinek ez fordulna meg a fejében. Törvényrel szembe ne menjünk!-mondja. Futtassuk már meg.

Dr. Hosszú József polgármester reakciója: így van, bármi apróságot tettünk, amit egyesek törvénytelennek gondoltak, akkor egyből „rárepült mindenki”.

Szűcs Lászlóné: én arra kérem Polgármester Urat, hogy továbbítsa, hogy szeretnénk Újfehértón a továbbiakban is az ügyeletet, akkor mondja államtitkár úr, vagy miniszter úr, nem bánom – valaki, hogy „igen, jogunk van hozzá” és tudjuk elláttatni Újfehértó lakosságát. Köszönöm szépen.

Dr. Hosszú József polgármester reakciója: Tisztázzuk! Én nem az ellen vagyok, sőt abszolút – hogy Újfehértón, ne legyen orvosi ügyelet, csak azzal a jogszabállyal, amit az előtt itt beidézünk, azzal szembe menni nem lehet. Tehát, ha sikerül azt megoldani, hogy a helyi háziorvosokkal tudjunk a rendelési időn módosítani, akkor annak szerintem semmi akadálya, megnézzük az egyéb lehetőséget, hogy lehet-e, – mondja. Finanszírozást tekintve, NEAK finanszírozásunk nincs. Ezek a számok, amit képviselő úr összedobott – hát mi már azért futottunk egy pár kört, az asszisztens nem biztos, hogy 2.900-Ft-ért el fog jönni, a 9.000.-Ft sem 9.000.- Ft már szerintem, de biztos több háziorvossal volt ebben egyeztetés. Ennek az anyagi oldalát, ha erre nincs központi finanszírozás, akkor majd jön „kevesebb buli” - ugye, mert akkor egyből jön, hogy ne legyen rendezvény. De mondom, a szakmai részét is meg kell nézni, a szakma mit szól ehhez, hiszen amiket itt elmondtam, aggályokat, amik a helyi háziorvosok részéről felmerültek, azért azok valós veszélyek. – mondja. És gondolom, képviselő úr sem azt akarja, hogy mi itt Újfehértón tartsunk fenn ügyeletet és a környék összes betege idejőjön, mert „nem kell annyit sorba állni, mint Nagykállóban, vagy Nyíregyházán. Illetve képviselő úr sem gondolja, hogy a mi pénzünkön az OMSZ az újfehértói orvosokat küldi ide-oda, ahelyett, hogy a háziorvosi ügyeletet ellátó Nyíregyházáról menjen valaki. Tehát feltételezem, képviselő úr nem gondolja, hogy nekünk kellene fenntartani egy kistérségi – *divatos szó*- vagy kisjárás, vagy járásokon és kistérségen átívelő ügyeleti központot itt Újfehértón. Hiszen, ha valaki mondjuk itt a környékbéli településekről – Téglás, Hadház, Érpatak, Bököny- könnyebben elérhetőnek tarja Újfehértót, akkor ide fog jönni, mert híre megy hamar, hogy itt van rendelés. Ezt nem hiszem, hogy nekünk kellene finanszírozni.

Fazekas János hozzászólásában elmondja: Nem fogunk zöldágra vergődni. Hivatalvezető Asszony azt mondja, hogy lehet. Te azt mondod, hogy nem lehet polgármester úr, csak azért, mert a Mi javaslatunk, akkor egy picit szomorú vagyok emiatt. Tehát nem megoldást keresünk, tehát most azt keressük, hogy hogyan ne csináljuk. Ne haragudj! Ezek a számok, ezt kapják országosan, ezeket a számokat, ezek az órabérek- mondja. Én úgy gondolom, hogy talán ezek a maximum órabérek, hogyha ezért elmennek az OMSZ-hoz, vagy nem tudom, most az orvosi ügyelet, én azért számoltam ezekkel az árakkal és úgy gondolom, hogy ezek a legmagasabb árak. Te még mindig azzal vagy, hogy Mi ellened dolgozunk. Én azt mondom, hogy nem – ezt most lopom ezt a mondást, hogy „Nem valaki ellen, hanem valamiért és Újfehértóért szeretnénk tenni.”- Nagyon sajnálom, hogy nem vagy ebben partner. Köszönöm.

Dr. Hosszú József polgármester reakciója: Én nem ezt mondtam, hogy nem vagyok benne partner. Jó?

Galambos Ildikó hivatalvezető asszony: Csak ezzel a polemizálással kapcsolatban azt jegyezném meg, hogy ha esetleg az orvosokkal, akikkel ugye jó a kapcsolat az önkormányzat, meg az egyes orvosok között – arra jutnának, hogy valóban a rendelési időt ki tudják nyújtani este nyolc óráig, ugyanúgy előfordulhat, mint az ügyelet esetében, hogy Téglásról, vagy akár honnan itt állnak meg, mert az mondja, hogy átutazóban vagyok, köteles ellátni.

Dr. Hosszú József polgármester

Ettől „félnek” az orvosok, ezt mondtam az elején, hogy attól félnek az orvosok, hogy mindenki itt fog megállni.

Papp Gábor képviselő úr: Csak a finanszírozással kapcsolatban akartam, hogy nem tudom – a pénzügyi osztályvezető – tavalgy a NEAK finanszírozás mennyi volt az ügyeletre?

Tóth Erika pénzügyi osztályvezető: a kérdésre válaszol: a NEAK finanszírozást nem mi kapjuk.

Papp Gábor képviselő úr: Akkor úgy kérdezem, hogy mennyit kellett még pluszban hozzárakni a SPED-MED ügyelet Kft-nek saját pénzből?

Tóth Erika pénzügyi osztályvezető: Három és félmilliót havonta.

Papp Gábor képviselő úr: Tehát az több, mint 30 millió évente. Tehát így is hozzáraktuk. Ha megszűnik, akkor az a 30 millió megszűnik szerintem. Gondolom. Ha úgy számolunk és akkor tudunk egy akármilyen ellátást a lakosság felé – tehát, ha nem így hívjuk, hogy egyszerűsített orvosi ügyelet - mindegy, hogy hogy nevezzük- a lakosságot képviselve, hogy legyen itt ügyelet és úgy látszik a forrás is meg van rá akkor. Köszönöm.

Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester asszony: Köszönöm a szót. Elkezdődött azzal, hogy itt Újfehértón nem lesz ügyelet. Én mióta az eszemet tudom, a Járási Hivatalhoz tartoztunk, akkor mindig Nyíregyházához tartoztunk. Nyíregyháza közelsége – biztos meg is határozta, mindenféle hátszándék nélkül, hogy Nyíregyházán lesz az ügyelet. Egyébként nem lesz rossz helyen, ott van a kórház, a gyerekeket külön a gyermekosztályon fogják ellátni, én úgy tudom.

Fazakas János képviselő úr bekiabál alpolgármester asszony beszédébe (zavaró, nem érthető) .

Dr. Hosszú József polgármester úr megkéri, hogy ne beszéljen közbe.

Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester asszony tovább folytatja: Ezt az egész ügyeleti rendszert nem pont itt helyben kell most kitalálni, vagy „nem tudom, milyen előterjesztéseket behozni” – mondja, mert országosan is óriási vihart kavart, halljuk a híradásokban. Ami megnyugtató és megnyugtást jelent, hogy Hajdú-Bihar Vármegyében egy hónapja ügyeleti ellátás az OMSZ szervezésében van és semmiféle probléma nincs, zökkenőmentesen megy. Egyébként itt a vélemények alapján, hogy itt is meg ott is, meg a házi orvost be lehet osztani – honnan vesznek embert? Éppen ez a probléma, országosan is ez a probléma, kevés az orvos. Én szerintem megnyugtással meg kell várni, hogy elinduljon valami és akkor utána meglátjuk, hogy hogyan lesz. Ahogyan a Hivatalvezető Asszony is mondta, hogy lehet, hogy

korrigálni fognak rajta. Én azt mondom, hogy az országos rendeletet nem írhatjuk felül. Köszönöm.

Dr. Hosszú József: Szűcs Lászlóné alpolgármester asszony javaslatát átgondolva, írunk egy levelet az Államtitkárságnak, hogy ez a helyzet áll fenn Újfehértón. Kérjük azt, hogy adjanak ötletet, hogy a mi elképzelésünkre mondjanak igent, vagy nemet. De, mondom – én továbbra is azt látnám jónak, ha a helyi házi orvosokkal tudnánk megállapodni, és akkor az „oly sokat szidott” külsős ügyeleti ellátás nincs. Tehát az a bajom ezzel- mondja, hogy nincsenek nevek, nincs benne az, hogy kik látnák el a feladatot. Csak az, hogy és akkor majd valaki jön. Mindenféle referenciák nélkül. Mert azért az kimerem jelenteni, hogy nem a helyi házi orvosok látnák el ezt a feladatot –pedig ez lenne az egészséges, ha Ők látnák el. De, ez nagy valószínűséggel nem.

Banka Attila ügyrendiben: Köszönöm a szót Polgármester Úr! Az az igazság, hogy pro és kontra érveket hallottam. Egyetértek a képviselő úr beadványával, nincs velem semmi bajom, de, nekem az lenne az ügyrendi javaslatom, hogy ezt a napirendet vegyük le, várjuk meg az állásfoglalásokat, folyamatosan menjenek az egyeztetések a házi orvosokkal, mert ez lenne a legegyszerűbb, legkézenfekvőbb, ha Őket be tudnánk vonni – mondja. És amikor konkrét válasz érkezik a levélre – mert én most személy szerint nem tudok dönteni, megmondom őszintén – mondja. Tehát, ott János veled egyetértek, Polgármester Úr aggályát megértem, azt is megértem, amit az alpolgármester asszony mond, de én ebben a helyzetben nem tudok dönteni – mondja. Én tisztán akarom látni, hogyha lehetőség van rá, azt mondom csináljuk. Jöjjön meg az állásfoglalás az Államtitkár Úrtól, a Belügyminiszter Úrtól, legyen meg az egyeztetés, ha be tudjuk vonni, akkor az a része már nem szükséges. Egy konkrét javaslat legyen, hogy meg lehet csinálni, vagy nem lehet megcsinálni. Itt a pro és kontra megy, és azt kérem, hogy ezt a napirendet most ne tárgyaljuk, tehát a vitát zárjuk le Polgármester Úr!

Dr. Hosszú József polgármester úr: Mivel ügyrendi javaslat érkezett erről szavaznunk kell. Ki az, aki egyetért azzal, hogy ezt a napirendet most ne tárgyalja tovább a testület, ne hozzon benne döntést? Kérem, szavazzunk!

Dr. Hosszú József polgármester úr:

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal a képviselő-testület egyetértett abban, hogy az elhangzottakat figyelembe véve, megfontolva, meggondolva, megünnök tovább a napirendekkel és ebben a dologban pedig elküldjük a levelet Államtitkár Úrnak, illetve Miniszter Úrnak. Várjuk a támogató, vagy elutasító észrevételüket.

Suhaj István ügyrendiben kér szót: Ha a levél megfogalmazódik, arra lehet-e kérése a képviselő-testületnek, szerintem, hogy mindenki előtte kapja meg ezt a szövegezést, hogy mit szeretnénk írni, és tehesünk esetleg javaslatot, hogy hogyan módosítsuk.

Dr. Hosszú József polgármester úr reagálva: Sőt, megköszönöm, ha Ti megírjátok.

Suhaj István reagálva: Nem azt mondtam, hogy megírni szeretnénk. Mert nem biztos, hogy lovagolnunk kell olyan szavakon, hogy most ügyeletet akarunk tartani, vagy nem ügyeletet, vagy, hogy hogyan hívjuk. Hanem egyáltalán van-e lehetősége, márpedig akkor van lehetősége az önkormányzatnak, mert nem tiltja semmi, hogy ne csináljunk bizonyosfajta orvosi ellást saját forrásból.

Dr. Hosszú József polgármester úr reagálva: Hát ebben azért vitatkoznék Hivatalvezető Asszonnyal.

Suhaj István reagálva: Oké, rendben, azért kérjünk állásfoglalást. Amit a törvény nem tilt, azt engedi.

Dr. Hosszú József polgármester úr reagálva: „Sebészeti szakrendelést szeretnék, orvos is van, de nem lehet.

Suhaj István reagálva: Amit a törvény nem tilt, azt engedi.

Dr. Hosszú József polgármester úr reagálva: Még egyszer mondom, én nagyon szeretnék – mert az a másik klasszikus – ultrahang szakrendelést csinálni, de nem tudok, mert hiába lenne orvosom, hiába van eszközöm, hiába van helyiségem, de nem kapok óraszámot az OEP-től, vagy a kórháztól – és nem tudok csinálni! Tehát ez nem ennyire egyszerű, hogy amit szeretnék azt lehet. Nem lehet. Ha nincsenek meg a feltételek, nem biztos, hogy az ANTSZ tud adni engedélyt. Kicsit elhamarkodottnak érzem Hivatalvezető Asszony állásfoglalását. Tehát eben fussunk egy kört. Meg fogjátok kapni a levelet kiküldéssel.

Suhaj István reagálva: Köszönöm szépen.

2. napirendi pont megtárgyalása

2. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
Száma: 3-44/2023.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester, Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester,
Szűcs Lászlóné alpolgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Dr. Hosszú József polgármester

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

Papp Gábor László képviselő úr 16,57 perckor elhagyta az üléstermet, így a képviselő-testület létszáma 10 főre változott.

Dr. Hosszú József polgármester úr: a napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítése, az önkormányzati projektekről:

- a bölcsőde építése a leglátványosabb, ott a 75 %-ot elértük a készütségben, bízunk abban, hogy április végére vagy május elejére teljesen elkészül az épület, és minél hamarabb birtokba vehetik a gyerekek – mondja.
- a kerékpárprojektnél megkezdődtek az előkészületi munkálatok ahhoz, hogy megvalósulhasson a Böszörményi úti híd, ami még hiányzik a projektből. Hozzáteszi, hogy ott is hamarosan, április 26-áig lezárásra kerül a projekt.
- a Mályvaskerti csapadékvíz ellátással kapcsolatos projektről elmondja, hogy 23 cég érdeklődik a projekt iránt. Folyamatosan kérdésekkel „bombáznak” bennünket – mondja. Jelenleg március 06. az ajánlattételi határidő vége, vannak cégek, amelyek már komolyabban érdeklődnek, így bízom abban, hogy hamarosan le tudjuk zárni a közbeszerzési eljárást.
- a hűtőház projekttel kapcsolatban tájékoztat, hogy lezárult a közbeszerzés,

hiánypótlási szakaszban van, a közbeszerzési eljárás során hiánypótlásra szólították fel az ajánlattevőket, ennek az eredménye után kerül majd a képviselő-testület elé – mondja.

- örömhír – mondja, hogy a múlt héten pénteken történt a bejelentése Papp Zsolt Helyettes Államtitkár Úrnak és Dr. Simon Miklós Országgyűlési Képviselő Úrnak, akik meghívták az érintett képviselőket Nyírbogátra, és ott a sajtó nyilvánossága előtt bejelentették, hogy több település is nyert a Vidékfejlesztési Program keretében külterületi önkormányzati utak felújítására. A nyertes pályázók között van Újfehértó is. Közel 285 millió forintot nyert az önkormányzat a Petőfi tag megközelítését elősegítő útfelújításra, ami a Tokaji út külterületi szakaszának 1,8 km-es szakaszát jelenti, illetve befelé a Petőfi tag felé 1,3 km kb., ahol szilárdburkolatú út fog készülni, hiszen aki jár arra az tudja, hogy rosszak az utak- mondja. A Petőfi tagi utakról nem is beszélve – nagyon nehezen közelíthető meg a terület, pedig „Hála Istennek” elég sokan laknak ott.
- a közfoglalkoztatással kapcsolatban elmondja, hogy előző nap jött az értesítés, hogy a „hosszú közmunkaprogramban” 76 főre kaptunk létszámot, a korábbi 110 létszámhoz képest. A feltöltés megtörtént, van még egy pár ember, akik dolgozni szeretnének, van, aki ellátást vesz jelenleg igénybe, és egy pár ember maradt ki a jelenleg dolgozók közül.

Papp Gábor László képviselő úr 17 órakor visszaérkezett az ülésterembe, így a képviselő-testület létszáma 11 főre változott.

Dr. Hosszú József polgármester úr: a napirend keretében elmondja –hogy meghívást kapott a Miniszterelnök Úr évértékelőjére, ahol alkalma volt beszélni egy-két olyan emberrel, akik eddig is sokat segítettek Újfehértónak és bízik benne, hogy ezután is sokat fognak segíteni.

Az autóbusz témakörrel kapcsolatban elmondja – hogy a helyi tömegközlekedéssel kapcsolatban levelet küldtünk az illetékes államtitkárságnak, tájékoztatásul kapott egy válasz e-mailt, hogy hamarosan, március elején találkozni tud majd államtitkár úrral és akkor megnézik annak a lehetőségét, hogy hogyan tudják a helyi tömegközlekedésünket megmenteni, hiszen a fenntartása is elég komoly kiadást jelent.

A „KÖZUT-as” egyeztetésen is voltam, bízunk benne, hogy hamarosan befejeződik a Szabolcsi Almacentrum építése és valamilyen úton-módon azt az objektumot meg kellene közelítenie a gazdáknak és vagy az elkerülő út, vagy a Farkasnyári út megerősítésére mindenképpen sor kell, hogy kerüljön.

Az alpolgármestereknek szóbeli kiegészítés nincs.

Kérdés, észrevétel hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja és szavazásra kéri a képviselőket.

„Ki az, aki a kiegészítésekkel együtt elfogadja a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról szóló tájékoztatót?”

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal a kiegészítésekkel együtt elfogadta a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról szóló tájékoztatót.

b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Száma: 3-45/2023.

(Írásbeli Előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Dr. Hosszú József polgármester

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úrnak szóbeli kiegészítése nincs, az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatás szavazásra kéri a képviselőket.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról tájékoztatást tudomásul vette.

c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-46/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úrnak szóbeli kiegészítése nincs, az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatás szavazásra kéri a képviselőket.

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatást tudomásul vette.

3. napirendi pont megtárgyalása

3./ Előterjesztés az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2022. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-63/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Tóth Erika pénzügyi osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 5. egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A Pénzügyi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Az Ügyrendi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítése nincs.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

4/2023. (III. 01.)

önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2022. (I.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat – és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. Törvény 138. § (1) bekezdés b) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény 23.§ (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §.

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2022. (I.27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 1.§.-3.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §.

A költségvetés bevételei és kiadásai

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi összes bevételét - az 1. melléklet szerinti részletezéssel –5.266.691.175 Ft főösszegben állapítja meg.

(2) A (1) bekezdésben meghatározott összes bevételéből:

a) Költségvetési működési bevétel:	2.539.968.274 Ft
------------------------------------	------------------

b) Költségvetési felhalmozási bevétel:	258.922.036 Ft
Költségvetési bevételek összesen:	2.798.890.310 Ft
c) Belső működési célú finanszírozási bevétel	755.853.524 Ft
d) Belső felhalmozási célú finanszírozási bevétel	1.711.947.341 Ft
Belső finanszírozási bevételek összesen:	2.467.800.865 Ft
e) Külső működési célú finanszírozási bevétel (hitelfelvétel)	0 Ft
f) Külső felhalmozási célú finanszírozási bevétel (hitelfelvétel)	0 Ft
Külső finanszírozási bevételek összesen:	0 Ft

2. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2022 évi költségvetésének összes kiadását: 5.266.691.175 Ft főösszegben - az 1. melléklet szerinti részletezéssel - állapítja meg, melyből:

a) Költségvetési működési kiadás:	2.348.645.360 Ft
b) Költségvetési felhalmozási kiadás:	2.106.162.212 Ft
Költségvetési kiadások összesen:	4.454.796.572 Ft
c) Külső működési célú finanszírozási kiadás	0 Ft
d) Külső felhalmozási célú finanszírozási kiadás (hiteltörlesztés)	1.251.442 Ft
Külső finanszírozási kiadások összesen:	1.251.442 Ft
e) Belső működési célú finanszírozási kiadás	810.632.161 Ft
f) Belső felhalmozási célú finanszírozási kiadás (hiteltörlesztés)	0 Ft
Belső finanszírozási kiadások összesen:	811.883.603 Ft

3. §

A képviselő testület a 2022. évi költségvetés egyenlegének összegét:

a) Működési költségvetési egyenlege (többség):	191.322.914 Ft
b) Felhalmozási költségvetési egyenlege (hiány):	-1.847.240.176 Ft
Költségvetési egyenleg összesen (hiány):	-1.655.917.262 Ft

c) Működési belső finanszírozási egyenleg (hiány):	-54.778.637 Ft
d) Felhalmozási belső finanszírozási egyenleg (többlet):	1.711.947.341 Ft
Belső finanszírozási egyenleg összesen (többlet):	1.657.168.704 Ft
e) Működési külső finanszírozási egyenleg:	0 Ft
f) Felhalmozási külső finanszírozási egyenleg (hiány):	- 1.251.442 Ft
Külső finanszírozási egyenleg (hiány):	- 1.251.442 Ft
Finanszírozási egyenleg összesen (többlet):	1.655.917.262 Ft

4.§

- (1) A rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) A rendelet 4. melléklete helyébe az 4. melléklet lép.
- (5) A rendelet 9. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) A rendelet 10. melléklete helyébe az 6. melléklet lép.
- (7) A rendelet 12. melléklete helyébe az 7. melléklet lép.

5.§.

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)**

Sor- szám	Megnevezés	Bevételek				Kiadások				2022. 12.31 módosítás	2022. 08.31 módosítás	2022. 06.29 módosítás	2022. évi előirányzat	2022. 08.31 módosítás	2022. 12.31 módosítás
		2022. évi előirányzat	2022. 06.29 módosítás	2022. 08.31 módosítás	2022. 12.31 módosítás	2022. évi előirányzat	2022. 06.29 módosítás	2022. 08.31 módosítás	2022. 12.31 módosítás						
1	2	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.					
1.	Önkormányzatok működési támogatásai önkormányzati célú támogatások államháztartáson belülről	1 519 262 266 80 000 000	1 363 306 408 80 000 000	1 363 306 408 101 073 321	1 387 794 153 309 520 565	687 070 778	613 638 434	81 384 426	706 662 144	802 595 772			75 877 000	83 931 304	96 402 676
2.	Ebből TB alaptól átvett						738 045 100	738 825 100	745 804 369	877 081 034					
3.	Közhatalmi bevételek	218 250 000	218 250 000	218 250 000	218 250 000	82 000 000	82 000 000	82 000 000	82 000 000	85 375 500					
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	417 937 120	653 892 978	417 937 120	417 937 120	417 937 120					
5.	Egyéb működési bevételek	559 463 786	638 403 556	638 403 556	638 403 556										
6															
7															
8															
9															
10															
11															
12	Költségvetési bevételek összesen	2 382 976 052	2 305 959 964	2 327 033 285	2 559 968 274		60 000 000	30 046 086	23 672 769	73 550 593					
13	Hiany belső finanszírozásinak bevételai	742 807 364	742 807 364	742 807 364	742 807 364		2 223 453 512	2 037 263 510	2 060 007 706	2 352 942 695					
14	Hiany külső finanszírozásinak bevételai														
15	Vállalkozási maradvány igénybevétele														
16	Bevétel visszavonásáról származó														
17	Egyéb belső finanszírozási bevételek	742 807 364	742 807 364	742 807 364	742 807 364										
18	Hiany külső finanszírozásának bevételai														
19	Ertekezési bevételek														
20	Ertekezési bevételek														
21	Működési célú finanszírozási bevételek összesen	742 807 364	742 807 364	742 807 364	742 807 364		797 586 001	797 586 001	810 632 161	810 632 161					
22	BEVÉTEL ÖSSZESEN	3 125 783 416	3 048 767 328	3 838 398 143	4 071 333 132		3 021 039 513	2 834 849 511	2 870 639 867	3 163 574 856					
23	Költségvetési hiány:						159 522 540	268 696 454	267 025 579	207 025 579					
24	Tárgyévi hiány:						104 743 903	213 917 817	967 758 276	907 758 276					

5. számú melléklet a 4/2023. (III. 01.)

Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

forinban

Beruházás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2021. XII.31-ig	2022. évi előirányzat	2022. év utáni szükséglet
1	2	3	4	5	6=(2-4-5)
Tornacsarnok tárgyej. besz.(fotométer)	200 000	2022		200 000	
Informatikai eszköz beszerzése	1 905 000	2022		1 905 000	
Mérleg (állati hulladék lerakó)	300 000	2022		300 000	
Tárgyi eszköz beszerzés (asztal, szék, irodabutor)	1 905 000	2022		1 905 000	
Vasvári Pal út 55 lakás kazán esere	20 000 000	2022		20 000 000	
Zebra Debreceni út	15 000 000	2022		15 000 000	
Közvilágítás	192 674 094	2020-2035	15 841 035	8 171 684	168 661 375
Utak szőlőd útburkolattal való ellátása (marrt aszfalt)	43 000 000	2022		43 000 000	
Telek vásárlás telephelynek+kialakítás I. ütem	23 000 000	2022		23 000 000	
Temető világítás bővítés	2 000 000	2022		2 000 000	
Villamos energia hálózati kiépítése 08.55 hrsz ingatlanhoz	30 000 000	2022		30 000 000	
Hűtőház építése TOP-1.1.3-15-SB1-2019-00048	644 784 448	2021-2022	29 320 490	615 463 958	
Újfehértó Játekvár Bőlesöde bővítése TOP-1.14.3-19-SB1-2019-00008	638 766 526	2021-2022	34 817 800	505 406 155	98 542 571
Kerekpár hálózat fejlesztése TOP-3.1.1-15-SB1-2016-00032	259 786 365	2021-2022	197 005 930	62 780 435	
Új-Fehértó - innovatív közösségek fejlesztése Újfehértón TOP-3.3.1-16-SB1-2017-00010	1 016 000	2022		1 016 000	
Zöldváros pályázat TOP-2.1.3-15-SB1-2016-00035	381 716 772	2019-2022	304 754 950	76 961 822	
Újfehértó csapadékvíz elvezetés TOP-2.1.3-16-SB1-2020-00002	300 063 393	2022	274 510 312	25 553 081	
Újfehértó Csapadékvíz elvezetés III	361 762 959	2022		361 762 959	
Kossuth utca ut felújítás	212 559 513	2022		212 559 513	
08/34 és 08/55 közlekedési kapcsolat vízellátás és szennyvíz kiép. Tervezési ktg	15 697 200	2022		15 697 200	
4.sz főút 260+880km sz. 4 ági körforgalom terv költsége	18 389 600	2022		18 389 600	
agregátor	1 000 000	2022		1 000 000	
buszjárok	2 000 000	2022		2 000 000	
Uszoda parkoló közvilágítás bővítés	2 500 000	2022		2 500 000	
Zajti Ferenc Kult. Központ informatikai és tárgyeszköz beszerzés	825 500	2022		825 500	
Temető virágágytel megvásárlása	25 000 000	2022		25 000 000	
Bőlesöde tárgyeszköz és informatikai eszk. Besz.	900 000	2022		900 000	
Központi konyha tárgyeszköz beszerzés	1 000 000	2022		1 000 000	
kisrét fekvőrendőr	1 818 000	2022		1 818 000	
Eszköz beszerzések önkormányzat	995 000	2022		995 000	
Langyer Laura Óvoda tárgyeszköz+ informt. eszk. beszerzés	4 753 970	2022		4 753 970	
Magyar Gémsz Program	20 000 000	2022		20 000 000	
ÖSSZESEN:	3 205 319 340		856 250 517	2 101 864 877	267 203 946

Felújítási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

forinban

Beruházás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2019. XII.31-ig	2020. évi előirányzat	2020. év utáni szükséglet
1	2	3	4	5	6=(2-4-5)
ÖSSZESEN:					

Uniói forrásból megvalósuló pályázatok

Beruházás megnevezése	Projekt teljes költsége	Projekt Uniós támogatása	Projekt hazai támogatása	Projekt Önkormányzati támogatása	2022. évi teljesítés
Zöldváros pályázat TOP-2.1.3-15-SB1-2016-00035	367 555 385	292 191 930		75 343 455	62 780 435
Hűtőház építése TOP-1.1.3-15-SB1-2019-00048	644 784 448	510 319 230		134 465 198	375 854 052
Újfehértó Játekvár Bőlesöde bővítése TOP-1.14.3-19-SB1-2019-00008	624 388 624	605 932 304		18 456 320	491 028 311
Kerekpár hálózat fejlesztése TOP-3.1.1-15-SB1-2016-00032	259 786 365	259 786 365			259 786 365
Új-Fehértó - innovatív közösségek fejlesztése Újfehértón TOP-3.3.1-16-SB1-2017-00010	1 016 000	1 016 000			1 016 000
Újfehértó Csapadékvíz elvezetés III	361 762 959	361 762 959			361 762 959
Újfehértó csapadékvíz elvezetés TOP-2.1.3-16-SB1-2020-00002	300 063 393	300 063 393			300 063 393
Összesen:	2 559 337 174	2 331 072 201		228 264 973	1 852 291 515

6. számú melléklet a 4/2023. (III. 01.) rendelethez

											adatok forintban		
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	
Cím szám	Alcím szám	Előir. csoport szám	Kiemelt előirányzat szám	Alcím csoport	Cím név	Alcím név	Előirányzat csoport név	Kiemelt előirányzat név	2022. évi előirányzatok	Kiadás	Bevétel	Támogatás	
2	1				Játékvár Bölcsőde								54 213 275
3		1							Működési költségvetés		1 232 603		
4			1						Személyi juttatások	34 713 806			
5			2						Munkaadót terhelő járulékok	2 302 240			
6			3						Dologi kiadások	18 154 032			
7		2							Felhalmozási költségvetés				
8			1						Intézményi beruházási kiadások	275 800			
9			2						Intézményi felújítási kiadások				
10									1 cím összesen	55 445 878	1 232 603	54 213 275	
11	2				Lengyel Laura Óvoda								403 783 697
12		1							Működési költségvetés		4 347 448		
13			1						Személyi juttatások	216 397 249			
14			2						Munkaadót terhelő járulékok	26 802 170			
15			3						Dologi kiadások	156 484 298			
16		2							Felhalmozási költségvetés				
17			1						Intézményi beruházási kiadások	5 378 170			
18									2 cím összesen	405 061 887	4 347 448	403 783 697	
19	3				Zajtó Ferenc Művelődési Központ								69 363 500
20		1							Működési költségvetés		1 513 251		
21			1						Személyi juttatások	19 539 000			
22			2						Munkaadót terhelő járulékok	2 416 000			
23			3						Dologi kiadások	48 096 251			
24		2							Felhalmozási költségvetés				
25			1						Intézményi beruházási kiadások	825 500			
26			2						Intézményi felújítások	-			
27									3 cím összesen	70 876 751	1 513 251	69 363 500	
28	4				Polgármesteri Hivatal								215 104 702
29		1							Működési költségvetés		4 358 241		
30			1						Személyi juttatások	169 997 092			
31			2						Munkaadót terhelő járulékok	20 032 610			
32			3						Dologi kiadások	25 623 241			
33		2							Felhalmozási költségvetés				
34			1						Intézményi beruházási kiadások	-			
35									4 cím összesen	215 652 943	4 358 241	215 104 702	
36	5				Újfehértó Város Önkormányzata								
37		1							Működési költségvetés		2 550 240 274		
38			1						Személyi juttatások	355 083 353			
39			2						Munkaadót terhelő járulékok	41 507 287			
40			3						Dologi kiadások	622 815 435			
41			4						Egyéb működési célú kiadások	417 937 120			
42			5						Ellátottak pénzbeli juttatásai	85 375 500			
43		2							Tartalékok	73 550 593			
44		3							Felhalmozási költségvetés		238 922 036		
45			1						Intézményi beruházási kiadások	2 091 575 407			
46			2						Intézményi felújítási kiadások	-			
47			3						Eu-s forrásból finanszírozott projekt d				
48			4						Egyéb felhalmozási célú kiadások				
49		4							Finanszírozási műveletek	811 883 603	1 710 565 988		
50									5 cím összesen	4 499 728 298	4 499 728 298	-	
52	6				Védőnői Szolgálat								13 046 160
53		1							Működési költségvetés		-		
54			1						Személyi juttatások	6 591 366			
55			2						Munkaadót terhelő járulékok	856 878			
56			3						Dologi kiadások	5 597 916			
57		2							Felhalmozási költségvetés				
58			1						Intézményi beruházási kiadások	-			
59									6 cím összesen	13 046 160	-	13 046 160	
60	7				Mindösszesen								
61		1							Működési költségvetés		2 559 968 274		
62			1						Személyi juttatások	802 595 772			
63			2						Munkaadót terhelő járulékok	96 402 676			
64			3						Dologi kiadások	877 081 034			
65			4						Egyéb működési célú kiadások	417 937 120			
66			5						Ellátottak pénzbeli juttatásai	85 375 500			
67			6						Tartalék	73 550 593			
68		2							Felhalmozási költségvetés		238 922 036		
69			1						Intézményi beruházási kiadások	249 573 362			
70			2						Intézményi felújítási kiadások	-			
71			3						Eu-s forrásból finanszírozott projekt d	1 852 291 515			
72			4						Egyéb felhalmozási célú kiadások	-			
73		3							Finanszírozási műveletek	811 883 603	2 467 800 865		
74									Mindösszesen	5 266 691 175	5 266 691 175		

Újfehértó Önkormányzat 2022-2023-2024-2025 évi költségvetésének összevont mérlege

7. melléklet a 4/2023. (III. 01.) önkormányzati rendelethez

K1-K8. Költségvetési kiadások Ft						
Sor-	Rovat megnevezése	Rovat	2022. év	2023. év	2024. év	2025. év
01	Személyi juttatások	K1	802 595 772	663 039 681	679 930 871	697 328 797
02	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	96 402 676	75 459 557	78 023 344	80 664 044
03	Dologi kiadások	K3	877 081 034	594 306 963	612 136 172	630 500 257
04	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	85 375 500	102 000 000	102 000 000	102 000 000
05	Egyéb működési célú kiadások	K5	491 487 713	658 988 955	658 988 955	658 988 955
06	Beruházások	K6	2 101 864 877	8 990 071	9 567 197	9 187 652
07	Felújítások	K7	-			
08	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8				
09	Költségvetési kiadások	K1-K8	4 454 807 572	2 102 785 227	2 140 646 539	2 178 669 705
K9. Finanszírozási kiadások Ft						
10	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K911	1 251 442	1 365 576	1 490 125	261 271
11	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K912				
12	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K913				
13	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911	1 251 442	1 365 576	1 490 125	261 271
14	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	K914	54 778 637			
15	Központi, irányítószervi támogatások folyósítása	K915	755 853 524			
16	Finanszírozási kiadások	K9	811 883 603	1 365 576	1 490 125	261 271
	Önkormányzati kiadások összesen		5 266 691 175	2 104 150 803	2 142 136 664	2 178 930 976
B1-B7. Költségvetési bevételek Ft						
17	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	1 697 314 738	1 549 389 017	1 593 170 687	1 638 265 808
18	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	-			
19	Közhatalmi bevételek	B3	218 250 000	221 811 000	221 811 000	221 811 000
20	Működési bevételek	B4	638 403 536	328 750 786	322 954 977	314 654 168
21	Felhalmozási bevételek	B5	238 922 036			
22	Működési célú átvett pénzeszközök	B6	6 000 000	4 200 000	4 200 000	4 200 000
23	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7				
24	Költségvetési bevételek	B1-B7	2 798 890 310	2 104 150 803	2 142 136 664	2 178 930 976
B8. Finanszírozási bevételek Ft						
25	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B811	-			
26	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B812				
27	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B813				
28	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811	-			
29	Belföldi értékpapírok bevételei	B812				
30	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	956 436 007			
31	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132				
32	Maradvány igénybevétele	B813	956 436 007			
33	Központi, irányítószervi támogatások	B816	1 511 364 858			
34	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	1 511 364 858			
35	Finanszírozási bevételek	B8	2 467 800 865	0	0	0
36	Önkormányzati bevételek összesen		5 266 691 175	2 104 150 803	2 142 136 664	2 178 930 976

Részletes indoklás

Az 1.§.-2.§.-hoz

(1) Bevételi oldalon az Önkormányzat működési támogatásai előirányzata összesen 292.934.989 Ft-tal nő, az alábbiak szerint:

1. Közfoglalkoztatás támogatása 108.405.000 Ft-tal
2. Bérintézkedési támogatás 47.934.824 Ft-tal
3. Iparüzési adókedvezmény miatti kompenzáció 81.040.902 Ft-tal
4. 2021. évi iparüzési adó elszámolása miatti támogatás 36.011.763 Ft-tal
5. Kulturális feladatok kiegészítő bértámogatása 1.943.000 Ft-tal
6. Pénzbeli támogatás 3.375.500 Ft-tal
7. Energia ár növekedése miatti rezszi támogatás 14.224.000 Ft-tal

(2) Bevételi oldalon az Önkormányzat felhalmozási támogatásai előirányzata összesen 20.000.000 Ft-tal nő, az alábbiak szerint:

1. MAGYAR GÉNIUSZ PROGRAM 650131/00009 pályázata 20.000.000

(3) Kiadási oldalon az Önkormányzat működési kiadásainak előirányzata összesen 292.934.989 Ft-tal nő az alábbiak szerint:

1. Személyi juttatások kiadásai 95.933.628 Ft-tal
2. Munkaadókat terhelő járulékok 12.471.372 Ft-tal
3. Dologi kiadás 131.276.665 Ft-tal
4. Általános tartalék 49.877.824 Ft-tal
5. Ellátottak pénzbeli juttatásai 3.375.500 Ft-tal

(4) Kiadási oldalon az Önkormányzat felhalmozási kiadásai előirányzata összesen 20.000.000 Ft-tal nő, az alábbiak szerint:

1. MAGYAR GÉNIUSZ PROGRAM 650131/00009 pályázata 20.000.000

A képviselő – testület 132/2022. (VI.29) számú határozata alapján az Újfehértó Város Önkormányzat kiadási oldalán az „Működési célú pénzeszköz átadás” előirányzata nő 4.000.000 Ft-tal, és ugyanezzel az összeggel csökken az „Általános tartalék” előirányzata.

A képviselő – testület 141/2022. (VIII.31) számú határozata alapján az Újfehértó Város Önkormányzat kiadási oldalán az „Működési célú pénzeszköz átadás” előirányzata nő 5.000.000 Ft-tal, és ugyanezzel az összeggel csökken az „Általános tartalék” előirányzata.

A képviselő – testület 146/2022. (VIII.31) számú határozata alapján az Újfehértó Város Önkormányzat kiadási oldalán az „Működési célú pénzeszköz átadás” előirányzata nő 8.000.000 Ft-tal, és ugyanezzel az összeggel csökken az „Általános tartalék” előirányzata.

A képviselő – testület 154/2022. (IX.28.) számú határozata alapján az Újfehértó Város Önkormányzat kiadási oldalán az „Beruházási kiadások” előirányzata nő 4.297.335 Ft-tal, és ugyanezzel az összeggel csökken az „Általános tartalék” előirányzata.

A képviselő – testület 167/2022. (X.26.) számú határozata alapján az Újfehértó Város Önkormányzat kiadási oldalán az „Beruházási kiadások” előirányzata csökken 14.100.000 Ft-tal, és az „Általános tartalék” előirányzata ugyanezzel az összeggel nő.

A képviselő – testület 172/2022. (X.26) számú határozata alapján az Újfehértó Város Önkormányzat kiadási oldalán az „Működési célú pénzeszköz átadás” előirányzata nő 3.500.000 Ft-tal, és ugyanezzel az összeggel csökken az „Általános tartalék” előirányzata.

A képviselő – testület 175/2022. (X.26) számú határozata alapján az Újfehértó Város Önkormányzat kiadási oldalán az „Működési célú pénzeszköz átadás” előirányzata nő 12.000.000 Ft-tal, és ugyanezzel az összeggel csökken az „Általános tartalék” előirányzata.

3.§-hoz

A 3.§. hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.

4. napirendi pont megtárgyalása

4. / Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-62/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Tóth Erika

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 5.egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A Pénzügyi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Az Ügyrendi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítése nincs.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

5/2023. (III. 01.)

önkormányzati rendelete

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 6. pontjában, 18. § (1) bekezdésében, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelete 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Indokolás

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezethez

Általános indokolás

Újfehértó Város Önkormányzata 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendeletének 2. melléklete tartalmazza az önkormányzati tulajdonú ingatlanok felsorolását, forgalomképes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok (üzleti vagyon), forgalomképtelen önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok, illetve korlátozottan forgalomképes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok megkülönböztetés szerint.

A rendeletmódosítás célja a korábbi képviselő-testületi döntések szerint végrehajtott önkormányzati tulajdonú ingatlan adásvételek, vagyonátminősítések, kisajátítások alapján az 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet aktualizálása.

Részletes indokolás

1. §-hoz

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe lépő mellékletet jelöli meg.

2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

1.1 Forgalomképes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok (üzleti vagyon)

	A	B	C
Sorszám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Név
1.	5106/ 3	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
2.	5106/ 1	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
4.	014/69	FKS termőföldek állománya	Kivett udvar, fásított terület, szántó
5.	5095	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
6.	5042	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT-SZŐLŐ
7.	1858/14	FKS földterületek állománya	Kivett beépítetlen terület
8.	5271	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
9.	5265	FKS földterületek állománya	Kivett zártkert, gazdasági épület
10.	5263	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
11.	5262	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
12.	5259	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
13.	0551/137	FKS telkek állománya	Kivett telephely
14.	0551/101	FKS telkek állománya	Kivett telephely
15.	32	FKS lakótelkek állománya	Lakóház, udvar- Vasvári Pál utca 28.
16.	014/68	FKS termőföldek állománya	Szántó
17.	5286	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
18.	5285	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZŐLŐ
19.	0424/10	FKS földterületek állománya	SZÁNTÓ
20.	0424/23	FKS földterületek állománya	SZÁNTÓ
21.	5278	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
22.	4705	FKS földterületek állománya	Közterület
23.	89	FKS Ingatlanok	Kivett ipartelep és bútorbolt (Szent István út 16.)
24.	5462	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
25.	410	FKS Ingatlanok	Kivett lakóház, udvar (Szent István út 151.)
26.	5287	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
27.	5307	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
28.	5364	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
29.	5372	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
30.	5375	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
31.	5376	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
32.	3739/1	FKS földterületek állománya	Kivett szennyvíztisztító
33.	5392	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
34.	0725	FKS termőföldek állománya	Rét
35.	965/2	FKS Ingatlanok	Kivett telephely- Kisvárdá
36.	5415	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - GYÜMÖLCSŐS
37.	5417	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
38.	5425/ 2	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
39.	5426	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
40.	5427	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
41.	3163	FKS Ingatlanok	Rákóczi utca 1. parkoló
42.	5451	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
43.	5458	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
44.	5459	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
45.	5460	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
46.	134/2/A/11	FKS Ingatlanok	Garázs- Társasház Debreceni út 7-9.
47.	1890/1	FKS földterületek állománya	Kivett szennyvíztisztító
48.	5408	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
49.	5364/9	FKS földterületek állománya	Kivett zártkerti művelés alól kivett terület
50.	5464	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
51.	134/2	FKS telkek állománya	Kivett beépített terület- Társasház Debreceni út 7-9.
52.	5468/ 1	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
53.	5472	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
54.	0308/2	FKS földterületek állománya	Szántó (Vásárosnamény)
55.	5477	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ

56.	1885	FKS Ingatlanok	Kivett lakóház, udvar (Vasvári Pál utca 9.)
57.	5481	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
58.	5484	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
59.	5486	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
60.	5489	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
61.	5503	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
62.	08/34	FKS földterületek állománya	Külterület- Szántó
63.	5524	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
64.	5525	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
65.	5526/ 2	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
66.	5533	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
67.	5536	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
68.	5546	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
69.	1454/1	FKS telkek állománya	Kivett gazdasági épület, udvar (Széchenyi utca 169.)
70.	08/3	FKS földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
71.	065/ 51	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZŐLŐ
72.	065/ 39	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZŐLŐ
73.	0191/ 14	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZÁNTÓ
74.	0125/ 13	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - GYÜMÖLCSÖS
75.	024	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - RÉT
76.	0386/22	FKS termőföldek állománya	Szántó
77.	058/ 9	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZŐLŐ
78.	0706/ 2	FKS földterületek állománya	CSAK TERÜLET, TANYA NINCS
79.	5153	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT – Fásított terület
80.	1882/2	FKS földterületek állománya	Beépítetlen terület
81.	0446/ 2	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZÁNTÓ
82.	0576/ 5	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET, IPARTELEP
83.	0252/ 7	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - GYÜMÖLCSÖS
84.	4424/ 9	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
85.	3641	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET - MOCSÁR
86.	3533/ 3	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
87.	3533/ 2	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
88.	4026/ 3	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
89.	4648/ 1	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
90.	4583/ 1	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
91.	5052	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
92.	5045/ 2	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
93.	5039	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
94.	5035	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
95.	1816/ 9	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
96.	1882/ 1	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
97.	2656/ 3	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET LILIOM UTCA
98.	5033	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
99.	128/ 9	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
100.	1486/ 2	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
101.	1524/ 9	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET, GARIBALDI UTCA
102.	08/55	FKS földterületek állománya	Külterület- rét
103.	1520	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
104.	807/ 2	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
105.	523/ 3	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
106.	737/ 2	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
107.	5027	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
108.	0760/A	FKS Ingatlanok	Egyéb épület virágüzlet
109.	065/37	FKS földterületek állománya	Termőföld- szőlő
110.	5013	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
111.	5012	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ

112.	5005	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
113.	014/ 70	FKS földterületek állománya	Erdő és szántó
114.	5134	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
115.	07/71	FKS földterületek állománya	SZÁNTÓ
116.	5129	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
117.	5126	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
118.	5122	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
119.	5120	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
120.	5119	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
121.	94/6	FKS földterületek állománya	Kivett közterület Szent I. uti kerékpárút
122.	065/ 35	FKS földterületek állománya	Gyümölcsös csere sipos Istvánnal a 058/11 hrsz-al
123.	5117	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
124.	2857/ 1	FKS földterületek állománya	Kossuth Lajos utca
125.	5112	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
126.	4144	FKS földterületek állománya	Termőföld-szántó
127.	5110	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
128.	5108	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
129.	157	FKS telkek állománya	LAKÓHÁZ - UDVAR
130.	3816	FKS telkek állománya	Lakóház udvar
131.	218/ 2	FKS telkek állománya	Kivett , volt kht iroda
132.	1894	FKS telkek állománya	Kivett lakóház udvar Vasvári Pál út Fülöp M.-al cs
133.	3890/ 3	FKS telkek állománya	Beépítetlen terület Százados út
134.	3890/ 4	FKS telkek állománya	Közterület Százados úti mentőállomás mellett
135.	3890/ 5	FKS telkek állománya	Beépítetlen terület a százados úton
136.	0438/8	FKS Ingatlanok	MAJOR
137.	1879/2/C	FKS Ingatlanok	Tanuszoda
138.	1879/2/A	FKS Ingatlanok	Szabadidő Központ (Wellness Blokk)
139.	1879/2/B	FKS Ingatlanok	Tornacsarnok
140.	5424	FKS erdők állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
141.	0191/16	FKS földterületek állománya	Külterület- szántó
142.	1880	FKS földterületek állománya	Uszoda mögötti terület
143.	1486/4	FKS földterületek állománya	Beépítetlen terület
144.	1883	FKS telkek állománya	Uszoda melletti parkoló és játszótér
145.	2887/7	FKS földterületek állománya	Vásárosnamény- kivett beépítetlen terület
146.	0239/1	FKS Ingatlanok	Nyírbátor- kivett telephely

1.2. Forgalomképtelen önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok			
	A	B	C
Sorszám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Név
1.	94/4	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET SZENT ISTVÁN ÚT
2.	94/ 1	FKT földterületek állománya	SZENT ISTVÁN UTCA, ÚTPADKA ÉS JÁRDA
3.	551	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET GÁRDONYI ÚT
4.	0100/46	FKT földterületek állománya	ÚT
5.	0102/130	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
6.	0105/18	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
7.	0156	FKT földterületek állománya	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
8.	0157	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
9.	0161	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
10.	0163	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
11.	0167	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
12.	0169	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
13.	0174/26	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
14.	574/7	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET NYÍREGYHÁZI ÚT
15.	1435	FKT földterületek állománya	MÓKUS UTCA
16.	0201	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
17.	0202/3	FKT földterületek állománya	KÖZÚT

18.	5084	FKT állománya	földterületek	BELTERÜLETI KÖZÚT
19.	0202/4	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
20.	0205/1	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
21.	0205/2	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
22.	0210/2	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
23.	0213	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
24.	0216	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
25.	0220	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
26.	5264	FKT állománya	földterületek	BELTERÜLETI KÖZÚT
27.	0226	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
28.	574/14	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET NYÍREGYHÁZI ÚT
29.	1377/ 2	FKT állománya	földterületek	IFJÚSÁG UTCA
30.	0229	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
31.	0231	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
32.	0233	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
33.	0234/5	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
34.	0236/34	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
35.	0236/46	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
36.	0236/63	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
37.	0237	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
38.	574/19	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET NYÍREGYHÁZI ÚT
39.	1322	FKT állománya	földterületek	NYÍL UTCA

40.	0349	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
41.	0351/3	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
42.	0351/6	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
43.	0362/5	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
44.	0362/7	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
45.	841/7	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút- 30 lakásnál
46.	0365	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
47.	0366/8	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
48.	841/15	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút- 30 lakásnál
49.	0378/4	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
50.	591/2	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET NYÍRFA ÚT
51.	1194	FKT állománya	földterületek	ÉVA UTCA
52.	0378/22	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
53.	0378/39	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
54.	0406/9	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT40
55.	0428/26	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
56.	0428/29	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
57.	0428/42	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
58.	0428/48	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
59.	0432/3	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
60.	591/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET NYÍRFA ÚT
61.	1065/ 2	FKT állománya	földterületek	VÁCI UTCA

62.	0434/17	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
63.	0439	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
64.	0440	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
65.	0441/9	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
66.	0442/1	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
67.	0442/2	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
68.	0443/3	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
69.	0444/38	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
70.	612	FKT állománya	földterületek	KÖZETERÜLET ARANY JÁNOS ÚT
71.	947	FKT állománya	földterületek	KERESZT UTCA
72.	0453	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
73.	0455	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
74.	5312	FKT állománya	földterületek	BELTERÜLETI KÖZÚT
75.	0457	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
76.	0458	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
77.	0462/59	FKT állománya	földterületek	ÁROK
78.	0463	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
79.	0545/15	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
80.	0545/40	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
81.	0547	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
82.	0548/15	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
83.	629	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET GÁRDONYI GÉZA ÚT

84.	902	FKT állománya	földterületek	BERCSÉNYI UTCA
85.	0551/12	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
86.	0551/46	FKT állománya	földterületek	ÁROK
87.	0552	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
88.	0553	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
89.	0577/3	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
90.	0582	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
91.	0584	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
92.	0588	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
93.	0595	FKT állománya	földterületek	ÁROK
94.	0613	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
95.	638/5	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET VASÚT ÚT
96.	701	FKT állománya	földterületek	ATTILA UTCA
97.	0614/2	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
98.	0631/62	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
99.	0631/64	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
100.	0659/4	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
101.	0670	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
102.	0672	FKT állománya	földterületek	ÁROK
103.	0674	FKT állománya	földterületek	ÁROK
104.	0680/65	FKT állománya	földterületek	ÁROK
105.	2858/1	FKT állománya	földterületek	Kivett út

106.	0696	FKT állománya	földterületek	ÁROK
107.	0700	FKT állománya	földterületek	ÁROK
108.	710	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET ATTILA ÚT
109.	591/ 1	FKT állománya	földterületek	NYÍRFA UTCA
110.	0702	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
111.	0706/4	FKT állománya	földterületek	ÚT
112.	0708	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
113.	0714/4	FKT állománya	földterületek	ÁROK
114.	0715/27	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
115.	0718	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
116.	0722	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
117.	0706/16	FKT telkek állománya		Kivett közterület
118.	0733	FKT állománya	földterületek	ÁROK
119.	112	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BARTÓK BÉLA ÚT
120.	1891/ 2	FKT állománya	földterületek	TOKAJI UTCA
121.	966	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KERESZT ÚT
122.	543	FKT állománya	földterületek	GÁRDONYI UTCA
123.	0735	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
124.	0742/2	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
125.	0746	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
126.	0749	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
127.	0753/18	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT

128.	0753/40	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
129.	5393	FKT állománya	földterületek	ZÁRTKERT KÖZÚT
130.	995	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BERCSÉNYI ÚT
131.	491	FKT állománya	földterületek	ARANY JÁNOS UTCA
132.	0206/15	FKT állománya	földterületek	Külterületi közút (Érpaták)
133.	0206/37	FKT állománya	földterületek	Külterületi közút (Érpaták)
134.	5473	FKT állománya	földterületek	BELTERÜLETI KÖZÚT
135.	1065/14	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
136.	124/ 1	FKT állománya	földterületek	DEBRECENI ÚT JÁRDA ÉS ÁROK
137.	5487	FKT állománya	földterületek	ZÁRTKERTI KISZOLGÁLÓÚT
138.	1195	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET ÉVA ÚT
139.	123	FKT állománya	földterületek	KODÁLY UTCA
140.	5512	FKT állománya	földterületek	ZÁRTKERTI KISZOLGÁLÓÚT
141.	1196	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET VÁCI MIHÁLY
142.	111	FKT állománya	földterületek	BARTÓK BÉLA UTCA
143.	1268	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET VÁCI MIHÁLY ÚT
144.	4664	FKT állománya	földterületek	ÁRPÁD UTCA
145.	5554	FKT állománya	földterületek	ZÁRTKERTI KISZOLGÁLÓÚT
146.	1325/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET NYÍL ÚT
147.	4610	FKT állománya	földterületek	PACSIRTA köz
148.	08/ 1	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
149.	012/ 10	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

150.	013	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT, NYÍREGYHÁZI ÚT
151.	1410	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET NYÍL UTCA
152.	4546/ 2	FKT állománya	földterületek	RÓZSA UTCA
153.	090	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
154.	086	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
155.	085	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
156.	083	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
157.	082/ 14	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
158.	082/ 12	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
159.	082/ 10	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
160.	081	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
161.	079	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
162.	077	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
163.	1434	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET VÁCI MIHÁLY ÚT
164.	4474	FKT állománya	földterületek	JÓZSEF ATTILA UTCA
165.	075	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
166.	073	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
167.	072	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
168.	070	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
169.	068	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
170.	066	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
171.	841/8	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút- 30 lakásnál

172.	1440/23	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET
173.	4269	FKT állománya	földterületek	HONVÉD UTCA
174.	0238	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
175.	124/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET DEBRECENI ÚT
176.	1951	FKT állománya	földterületek	PUSKIN UTCA
177.	1440/24	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET
178.	4115/ 2	FKT állománya	földterületek	RIGÓ UTCA
179.	0197	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
180.	0174/120	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
181.	0174/176	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
182.	0190	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
183.	0175	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
184.	0165	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
185.	1477	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET
186.	4035	FKT állománya	földterületek	TROMBITÁS UTCA
187.	0154	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
188.	0152	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
189.	0123	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
190.	0121	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
191.	0119	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
192.	0250	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
193.	0247	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

194.	1478/8	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET SZÉCHENYI ÚT
195.	1497	FKT állománya	földterületek	Széchenyi köz
196.	0245	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
197.	0243	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
198.	0241	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
199.	0240	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
200.	055	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
201.	2090/5	FKT telkek állománya		Tokaji köz
202.	1523/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET GARIBALDI ÚT
203.	3969	FKT állománya	földterületek	TÓ UTCA
204.	051	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
205.	047	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
206.	043	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
207.	042/ 29	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
208.	1524/7	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT GARIBALDI ÚT
209.	3621	FKT állománya	földterületek	KISRÉTKÖZ UTCA
210.	042/ 5	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
211.	041	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
212.	040/ 8	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
213.	026	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
214.	1524/10	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET GARIBALDI ÚT
215.	3211	FKT állománya	földterületek	RÁKÓCZI UTCA

216.	022	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
217.	020	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
218.	1524/11	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET GARIBALDI ÚT
219.	3096	FKT állománya	földterületek	DÓZSA UTCA
220.	1542/3	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
221.	1817	FKT állománya	földterületek	MADÁCH IMRE
222.	5409	FKT állománya	földterületek	BELTERÜLETI KÖZÚT
223.	5371	FKT állománya	földterületek	BELTERÜLETI KÖZÚT
224.	1559/4	FKT állománya	földterületek	ÚT
225.	1734	FKT állománya	földterületek	FARKASNYÁRI UTCA
226.	064	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
227.	063	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
228.	1576	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET GARIBALDI ÚT
229.	1539/ 45	FKT állománya	földterületek	MÁRVÁNY UTCA
230.	061	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
231.	059	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
232.	217	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KODÁLY KÖZ
233.	2007	FKT állománya	földterületek	EGÉSZSÉGHÁZ UTCA
234.	1739/1	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KISTÓ ÚT
235.	1439/ 1	FKT állománya	földterületek	SZÉCHENYI UTCA
236.	056	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
237.	0731	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

238.	0726	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
239.	1759	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KISTÓ
240.	0705	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
241.	0688/ 2	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
242.	0688/ 1	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
243.	0680/ 55	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
244.	0664	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
245.	0658	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
246.	0632	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
247.	0631/ 2	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
248.	1928	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET MADÁCH ÚT
249.	0628	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
250.	0621	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
251.	0619	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
252.	0617	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
253.	0611	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
254.	0609	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
255.	0607	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
256.	0603	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
257.	0602	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
258.	2001/2	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET EGÉSZSÉGHAZ ÚT
259.	0601	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

260.	0591	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
261.	0570	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
262.	0568	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
263.	0566	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
264.	0564	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
265.	0562	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
266.	0560	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
267.	2045	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET EGÉSZSÉGHÁZ ÚT
268.	0551/ 38	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
269.	0551/ 13	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
270.	2050	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET PUSKIN ÚT
271.	0551/ 141	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
272.	0551/ 8	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
273.	0544	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
274.	0542	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
275.	0539	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
276.	0537	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
277.	0535	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
278.	2327	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET FARKASNYÁRI ÚT
279.	0478	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
280.	0477/ 36	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
281.	0477/ 13	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

282.	2363	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET ROZMARING ÚT
283.	0476	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
284.	0475	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
285.	0474	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
286.	0471	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
287.	0467	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
288.	0451	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
289.	0450/ 7	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
290.	2393/1	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BEM ÚT
291.	0449	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
292.	0446/ 36	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
293.	0446/ 33	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
294.	0446/ 29	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
295.	0446/ 27	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
296.	0446/ 23	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
297.	2394	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KACC DÜLŐ
298.	0445	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
299.	0433/ 3	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
300.	0428/ 17	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
301.	0427	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
302.	0423/ 2	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
303.	0418/ 2	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

304.	225/2	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KODÁLY ZOLTÁN ÚT
305.	2328	FKT állománya	földterületek	BEM UTCA
306.	2402	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET
307.	0418/ 1	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
308.	0416	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
309.	0414	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
310.	0411	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
311.	0407	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
312.	0405	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
313.	0403	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
314.	0402	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
315.	0400/ 9	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
316.	0399	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
317.	2450	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET TOKAJI ÚT
318.	0397/2	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
319.	0397/1	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
320.	0395	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
321.	0393	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
322.	0389	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
323.	0387	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
324.	0385	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
325.	0384	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT3

326.	0383	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
327.	0377	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
328.	2487	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET TOKAJI ÚT
329.	0108	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
330.	0106	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
331.	0104	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
332.	0102/199	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
333.	0102/163	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLET KÖZÚT
334.	0102/130	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
335.	0101	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
336.	099	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
337.	098	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
338.	095	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
339.	0533	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
340.	0531	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
341.	0527	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
342.	0526	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
343.	0520	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
344.	0519	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
345.	0513	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
346.	2776	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BEM ÚT
347.	0511	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

348.	0507	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
349.	0376	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
350.	0375	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
351.	0371	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
352.	0706/13	FKT telkek állománya		Kivett magánút
353.	0367	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
354.	2787/4	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT HUNYADI ÚT
355.	0363	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
356.	0362/100	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
357.	0361	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
358.	0359	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
359.	0357	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
360.	0355	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
361.	0353	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
362.	0348	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
363.	0346	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
364.	0343	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
365.	2799	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET ESZE TAMÁS ÚT
366.	0337	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
367.	0336	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
368.	0335	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
369.	0331	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

370.	0328	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
371.	0327	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
372.	0325	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
373.	0322	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
374.	0320	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
375.	2807	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET HOMOK UTCA
376.	0319	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
377.	0316	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
378.	0314	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
379.	0312	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
380.	0309	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI ÁROK
381.	0307	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
382.	0305	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
383.	0303	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
384.	0300	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
385.	2810	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET HOMOK ÚT
386.	0298	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
387.	0297	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
388.	0295	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
389.	0293	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
390.	0291	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
391.	0290	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

392.	0289/ 20	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
393.	0289/ 12	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
394.	2904/1	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KOSSUTH LAJOS ÚT
395.	0285	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
396.	0283	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
397.	0281	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
398.	0280	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
399.	0278	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
400.	0276	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
401.	0275	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
402.	0274	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
403.	246	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET SZENT ISTVÁN KÖZ
404.	2781	FKT állománya	földterületek	HOMOK UTCA
405.	2904/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KOSSUTH LAJOS ÚT
406.	0269	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
407.	0267	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
408.	0265	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
409.	0262	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
410.	0261	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
411.	0259	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
412.	0255	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
413.	0253	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

414.	2970	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BAJCSY-ZSILINSZKY ÚT
415.	0506	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
416.	0505	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
417.	0504	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
418.	0493	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
419.	2992	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET DEÁK FERENC ÚT
420.	0447	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
421.	1539/ 32	FKT állománya	földterületek	GYÖNGYVIRÁG UTCA
422.	1539/ 9	FKT állománya	földterületek	HÓVIRÁG UTCA
423.	3020	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KOSSUTH LAJOS ÚT
424.	4617	FKT állománya	földterületek	VÍZ UTCA
425.	4776	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
426.	4738	FKT állománya	földterületek	TÜZÉR UTCA
427.	4706	FKT állománya	földterületek	GALAMB UTCA
428.	3083	FKT állománya	földterületek	KOSSUTH LAJOS ÚT
429.	4556/ 2	FKT állománya	földterületek	ZRINYI MIKLÓS UTCA
430.	4473	FKT állománya	földterületek	BALKÁNYI UTCA
431.	4430	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
432.	4412	FKT állománya	földterületek	RADNÓTI UTCA
433.	3575	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
434.	3571	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
435.	4347	FKT állománya	földterületek	GÖRGEI UTCA

436.	4217	FKT állománya	földterületek	MUNKÁS UTCA
437.	4194	FKT állománya	földterületek	HATÁR UTCA
438.	4086	FKT állománya	földterületek	REZEDA UTCA
439.	3121	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KOSSUTH LAJOS ÚT
440.	0508/40	FKT telkek	állománya	Kivett magánút
441.	3542	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
442.	4135	FKT állománya	földterületek	CSILLAG UTCA
443.	3940	FKT állománya	földterületek	ALKOTMÁNY UTCA
444.	3869	FKT állománya	földterületek	SZÁZADOS UTCA
445.	3805	FKT állománya	földterületek	ÓVODA UTCA
446.	3738	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
447.	3600/ 4	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
448.	3600/ 1	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
449.	3591/ 6	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
450.	3201	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET RÁKÓCZI FERENC ÚT
451.	3585	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
452.	3527	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
453.	3524	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
454.	3521	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
455.	3499	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
456.	3472	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
457.	3470	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA

458.	3469	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
459.	3639	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KISRÉTKÖR
460.	3440	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
461.	3427	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
462.	3392	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
463.	3381	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
464.	3368	FKT állománya	földterületek	Hadházi kert
465.	3367	FKT állománya	földterületek	Hadházi kert
466.	3336	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
467.	3320	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
468.	3307	FKT állománya	földterületek	TÁNCSEKS MIHÁLY UTCA
469.	1891/ 1	FKT állománya	földterületek	VASVÁRI PÁL UTCA
470.	3653	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET DÓZSA GYÖRGY ÚT
471.	1971/ 1	FKT állománya	földterületek	BAJCSI ZSILINSZKY UTCA
472.	2044	FKT állománya	földterületek	DEÁK FERENC UTCA
473.	2119	FKT állománya	földterületek	SZEGFŰ UTCA
474.	2159	FKT állománya	földterületek	HÁRSFA UTCA
475.	2251	FKT állománya	földterületek	DOHÁNY UTCA
476.	2252	FKT állománya	földterületek	ADY ENDRE UTCA
477.	2502	FKT állománya	földterületek	TOLSZTOJ UTCA
478.	2544	FKT állománya	földterületek	ESZE TAMÁS UTCA
479.	2637	FKT állománya	földterületek	ÁRVÁCSKA UTCA

480.	2680	FKT állománya	földterületek	LILIAM UTCA
481.	3690	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET RÁKÓCZI FERENC ÚT
482.	2713	FKT állománya	földterületek	SÓLYOM UTCA
483.	2734/ 3	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
484.	2747/ 1	FKT állománya	földterületek	FECSKE UTCA
485.	2800	FKT állománya	földterületek	SZARVAS UTCA
486.	2836	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
487.	2881	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
488.	2885	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
489.	2940	FKT állománya	földterületek	ÓZ UTCA
490.	2921	FKT állománya	földterületek	OBSITOS UTCA
491.	2886	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
492.	347/2	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET MARGARÉTA ÚT
493.	2578	FKT állománya	földterületek	HUNYADI JÁNOS UTCA
494.	3739/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BÖSZÖRMÉNYI ÚT
495.	3212	FKT állománya	földterületek	EÖTVÖS UTCA
496.	3184	FKT állománya	földterületek	BUDAI NAGY ANTAL UTCA
497.	3739/4	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BÖSZÖRMÉNYI ÚT
498.	16/ 1	FKT állománya	földterületek	BÉKE TÉR
499.	3739/6	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BÖSZÖRMÉNYI ÚT
500.	1539/ 47	FKT állománya	földterületek	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
501.	3739/7	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BÖSZÖRMÉNYI ÚT

502.	69	FKT állománya	földterületek	MÁRTÍROK UTCA
503.	82	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
504.	107	FKT állománya	földterületek	SZABADSÁG KÖZ
505.	324/ 1	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
506.	181	FKT állománya	földterületek	KATONA JÓZSEF UTCA
507.	383	FKT állománya	földterületek	NÉMETH LAJOS UTCA
508.	348	FKT állománya	földterületek	SZENT ISTVÁN KÖZ
509.	323	FKT állománya	földterületek	SZIKES UTCA
510.	275	FKT állománya	földterületek	PETŐFI UTCA
511.	3746	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET RAKÓCZI FERENC ÚT
512.	384	FKT állománya	földterületek	TÍMÁR UTCA
513.	405	FKT állománya	földterületek	AKÁCFA UTCA
514.	508	FKT állománya	földterületek	VÖRÖSMARTY M UTCA
515.	524/ 4	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
516.	588	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
517.	1170	FKT állománya	földterületek	KÜRT UTCA
518.	691	FKT állománya	földterületek	SZÖVŐ UTCA
519.	611	FKT állománya	földterületek	MÓRICZ ZSIGMOND UTCA
520.	732	FKT állománya	földterületek	LEHEL UTCA
521.	804	FKT állománya	földterületek	GYÁR UTCA
522.	3987	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET TOLDI ÚT
523.	4583/3	FKT telkek állománya		Kivett út

524.	807/ 14	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
525.	810	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
526.	840	FKT állománya	földterületek	KÖKÉNY UTCA
527.	885	FKT állománya	földterületek	LUJZA UTCA
528.	912	FKT állománya	földterületek	BOCSKAI UTCA
529.	948	FKT állománya	földterületek	GÁBOR ÁRON UTCA
530.	986	FKT állománya	földterületek	BOCSKAI UTCA
531.	1020	FKT állománya	földterületek	MÁRIA UTCA
532.	1043	FKT állománya	földterületek	DAMJANICH UTCA
533.	4036	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET TROMBITÁS ÚT
534.	1080	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
535.	472	FKT állománya	földterületek	JÓKAI UTCA
536.	1108	FKT állománya	földterületek	SZŐLŐ UTCA
537.	1215	FKT állománya	földterületek	KÜRT UTCA
538.	1144	FKT állománya	földterületek	PIPACS UTCA
539.	1485	FKT állománya	földterületek	ALMA UTCA
540.	1539/ 59	FKT állománya	földterületek	IBOLYA UTCA
541.	4084	FKT állománya	földterületek	közterület
542.	4156	FKT állománya	földterületek	közterület böszörményi út
543.	4308	FKT állománya	földterületek	közterület Honvéd út
544.	2856	FKT állománya	földterületek	KOSSUTH UTCA, ÚTPADKA ÉS KERÉKPÁRÚT
545.	4429/1	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET DEBRECENI ÚT

546.	1	FKT állománya	földterületek	FŐTÉR, KÖZPARK
547.	0716	FKT állománya	földterületek	Sóstói Mg. út
548.	4489	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET JÓZSEF ATTILA ÚT
549.	517/ 1	FKT állománya	földterületek	Belterületi úthoz földterület
550.	4524/1	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET JÓZSEF ATTILA ÚT
551.	0551/ 87	FKT állománya	földterületek	Földterület
552.	1530/ 1	FKT állománya	földterületek	GARIBALDI UT
553.	1530/ 3	FKT állománya	földterületek	GARIBALDI UT BELTERÜLETI UT
554.	4549/1	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET RÓZSA ÚT
555.	3640	FKT állománya	földterületek	Kisrétköri út
556.	1448/ 3	FKT állománya	földterületek	Név nélküli utca (Kola)
557.	2310	FKT állománya	földterületek	Rozmaring út
558.	4552/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET RÓZSA ÚT
559.	574/21	FKT állománya	földterületek	Nyíregyházi ut gyalogút és járda
560.	0760	FKT állománya	földterületek	Kivett ravatalozó, udvar
561.	2839/ 2	FKT állománya	földterületek	Temető
562.	0551/ 95/A	FKT állománya	földterületek	Külterületi földút 0551/95-hez tartozik
563.	4557	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET RÓZSA ÚT
564.	0551/ 99	FKT állománya	földterületek	Külterületi közút
565.	4583/4	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET FEJEDELEM ÚT
566.	0551/106	FKT állománya	földterületek	Külterületi közút
567.	4648/14	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET DEBRECENI ÚT

568.	134/1	FKT telkek állománya	Kivett út
569.	516	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET ARANY JÁNOS ÚT
570.	2959	FKT földterületek állománya	BAJCSY ZS UTCA
571.	08/5	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
572.	012/13	FKT földterületek állománya	ÚT
573.	012/14	FKT földterületek állománya	LEGELŐ
574.	031	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
575.	3655/ 3	FKT földterületek állománya	Kivett út Dózsa György úton
576.	0430	FKT földterületek állománya	Rezeda út külterületi folytatása
577.	033	FKT földterületek állománya	ÁROK
578.	638/ 8	FKT földterületek állománya	Szent I. út 4től a Vasútig volt Vörös hadsereg utca
579.	3260	FKT földterületek állománya	Part utca
580.	1474	FKT földterületek állománya	Széchenyi utca
581.	1857	FKT földterületek állománya	Széchenyi utca
582.	1952	FKT földterületek állománya	Széchenyi utca
583.	3638	FKT földterületek állománya	Kivett közterület
584.	3262	FKT földterületek állománya	Dózsa György utca
585.	035	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
586.	4117	FKT földterületek állománya	Rigó utca
587.	4532/ 3	FKT földterületek állománya	Debreceni út
588.	4532/ 1	FKT földterületek állománya	Debreceni út
589.	4661/ 1	FKT földterületek állománya	Pacsirta utca

590.	4104	FKT állománya	földterületek	Rigó köz
591.	4125	FKT állománya	földterületek	Rigó köz
592.	4085/ 3	FKT állománya	földterületek	Böszörményi út
593.	4085/ 1	FKT állománya	földterületek	Böszörmény út
594.	038	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
595.	4429/ 3	FKT állománya	földterületek	Debreceni út
596.	048/23	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
597.	078/10	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
598.	088/7	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
599.	200/3	FKT telkek állománya		Kivett közterület (Kodály köz)
600.	1539/ 46	FKT telkek állománya		BEÉPÍTETLEN TERÜLET
601.	2990/ 3	FKT állománya	földterületek	SÍP UTCA
602.	014/75	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút
603.	014/78	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút
604.	014/83	FKT telkek állománya		Kivett magánút
605.	0209	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
606.	0429	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
607.	0227	FKT állománya	földterületek	Kivett saját használatú út
608.	0191/17	FKT állománya	földterületek	Kivett temető
609.	0191/18	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút
610.	0191/19	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút
611.	1879/1	FKT telkek állománya		Kivett közterület (Uzoda előtti terület)

612.	08/54	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
613.	08/58	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
614.	4695	FKT állománya	földterületek	Árpád utca
615.	4826	FKT állománya	földterületek	Széchenyi utca
616.	841/11	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút- 30 lakásnál
617.	2644/2	FKT állománya	földterületek	Kivett beépítetlen terület- Liliom utca
618.	0577/15	FKT állománya	földterületek	Külterületi kivett út
619.	0522	FKT állománya	földterületek	Kivett út
620.	0756	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
621.	0691/23	FKT állománya	földterületek	Kivett út
622.	0631/63	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
623.	0572	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
624.	0551/120	FKT állománya	földterületek	Kivett út
625.	0548/16	FKT állománya	földterületek	Kivett út
626.	0524	FKT állománya	földterületek	Kivett út
627.	0435	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
628.	0433/10	FKT állománya	földterületek	Kivett út
629.	0426/33	FKT állománya	földterületek	Kivett út
630.	0555/10	FKT állománya	földterületek	Kivett út
631.	0691/29	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút
632.	1999	FKT állománya	földterületek	Mezőssy Béla tér, kivett közterület
633.	0158/16	FKT telkek állománya		Kivett út

634.	0340/11	FKT telkek állománya	Kivett út
635.	0508/25	FKT telkek állománya	Kivett út
636.	0370/5	FKT telkek állománya	Kivett út
637.	0578/13	FKT telkek állománya	Kivett út
638.	0270/15	FKT telkek állománya	Kivett út
639.	0545/53	FKT telkek állománya	Kivett magánút
640.	0671/5	FKT telkek állománya	Kivett magánút
641.	050/98	FKT telkek állománya	Kivett út
642.	0697/3	FKT telkek állománya	Kivett közút
643.	0462/60	FKT telkek állománya	Kivett közút
644.	0614/24	FKT telkek állománya	Kivett út
645.	0424/30	FKT telkek állománya	Kivett közút
646.	0723/11	FKT telkek állománya	Kivett közút
647.	0695/1	FKT telkek állománya	Kivett út
648.	0616/11	FKT telkek állománya	Kivett magánút
649.	0578/11	FKT telkek állománya	Kivett közút
650.	0426/14	FKT telkek állománya	Kivett út
651.	0462/30	FKT telkek állománya	Kivett saját használatú út
652.	0482/22	FKT telkek állománya	Kivett út
653.	0501	FKT telkek állománya	Kivett saját használatú út
654.	0503/9	FKT telkek állománya	Kivett saját használatú út
655.	0508/32	FKT telkek állománya	Kivett út
656.	0558/3	FKT telkek állománya	Kivett saját használatú út
657.	0715/51	FKT telkek állománya	Kivett út

1.3. Korlátozottan forgalomképes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok

	A	B	C
<u>Sorszám</u>	<u>Helyrajzi szám</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>Név</u>
1.	5414	KFK földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
2.	05	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
3.	093	KFK földterületek állománya	ÁROK
4.	0239	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
5.	0751	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
6.	0747	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
7.	0745	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
8.	0634	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
9.	0630/ 2	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
10.	0630/ 1	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
11.	0461	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
12.	0551/ 85	KFK földterületek állománya	REGIONÁLIS ÁLLATI HULLADÉK GYŰJTŐHELY
13.	0341	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
14.	0310	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
15.	0288	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
16.	0271	KFK földterületek állománya	ÁROK
17.	4577	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
18.	3510	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
19.	3473	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
20.	1701	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
21.	1683	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK

22.	1664	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
23.	831/ 3	KFK földterületek állománya	Futópálya
24.	831/ 2	KFK földterületek állománya	Futópálya
25.	831/ 4	KFK földterületek állománya	Futópálya
26.	4771/ 1	KFK földterületek állománya	Kivett út sportpálya mellett
27.	4771/ 2	KFK földterületek állománya	Kivett út sportpálya mellett
28.	4772/ 1	KFK földterületek állománya	Kivett út a sporttelep mellett
29.	1116/ 1	KFK telkek állománya	TÖBB LAKÁST TARTALMAZÓ LAKÓÉPÜLET
30.	87/ 1	KFK telkek állománya	POLGÁRMESTERI HIVATAL
31.	3220	KFK telkek állománya	KOLLÉGIUM
32.	823	KFK telkek állománya	ÁLTALÁNOS ISKOLA Vasvári tagint.
33.	233	KFK telkek állománya	IDŐSEK OTTHONA
34.	193	KFK telkek állománya	ÁLTALÁNOS ISKOLA Erkel F. tagint.
35.	218/ 1	KFK telkek állománya	OKMÁNYIRODA és JÁTEKVÁR BÖLCSŐDE
36.	3	KFK telkek állománya	Zajti Ferenc Kulturális Központ
37.	113/ 2	KFK telkek állománya	ÁLTALÁNOS ISKOLA Erkel tagint.
38.	3890/ 1	KFK telkek állománya	Mentőállomás
39.	3881	KFK telkek állománya	KISEGÍTŐ ÁLTALÁNOS ISKOLA
40.	15	KFK telkek állománya	VÁSÁRTÉR ÉS VÍZMŰ
41.	75	KFK telkek állománya	IRODAHÁZ GAMESZ
42.	2638	KFK telkek állománya	Lengyel L. óvoda (6-os)
43.	1889	KFK telkek állománya	55 lakásos társasház Vasvári Pál utca
44.	2001/ 1	KFK telkek állománya	MÚZEUM
45.	1007	KFK telkek állománya	Napsugár tagóvoda (4-es)
46.	3232	KFK telkek állománya	Önkormányzati szolgálati lakás
47.	493/ 3	KFK telkek állománya	Gyermektábor Szurdokpüspöki
48.	138	KFK telkek állománya	Családsegítő szolgálat épülete
49.	274/ 2	KFK telkek állománya	Ügyeleti orvosi rendelő
50.	274/ 3	KFK telkek állománya	Szakosított orvosi rendelőhöz tartozó út
51.	269	KFK telkek állománya	Civilház
52.	3219/ 1	KFK telkek állománya	Középiskola mellett út

53.	4772/ 2	KFK telkek állománya	Sporttelep
54.	4840	KFK telkek állománya	Kivett sporttelep
55.	3219/ 2/A/5	KFK telkek állománya	Középiskola
56.	274/4	KFK Ingatlanok	Orvosi Rendelő és Fizioterápiás kezelő
57.	11	KFK Ingatlanok	TŰZOLTÓSÁG
58.	0174/173	KFK Ingatlanok	Kivett szennyvíztelep
59.	0174/175	KFK Ingatlanok	Kivett szennyvíztelep
60.	194	KFK telkek állománya	Közterület (beépítetlen területből)
61.	4062/3	KFK telkek állománya	Átemelő (Trombitás utca)
62.	274/1	KFK telkek állománya	Gyermekorvosi rendelő
63.	0140/5	KFK telkek állománya	Tanya (Nagycserkesz)

5. napirendi pont megtárgyalása

5. / Előterjesztés a pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló

6/2022. (II. 28. önkormányzati rendelet módosításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-66/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testület, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A Pénzügyi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Az Ügyrendi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére, azzal a módosítással, hogy a tűzifátámogatásnál „családosok esetén 500 %, egyedülálló esetén 600 % legyen meghatározva a jövedelemkorlát. Ezt előterjesztőként befogadom – mondja.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

6/2023. (III. 01.)

önkormányzati rendelete

**A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020. (II. 28.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdésének g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el:

1. §

(1) A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 1. § (3) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A jövedelemnyilatkozathoz csatolni kell:)

„a) havi rendszeres jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap nettó jövedelméről kiállított munkáltatói igazolást, azzal, hogy munkából származó jövedelem esetén a jövedelem igazolására bankszámlakivonat akkor fogadható el, ha abból kétséget kizáróan megállapítható a munkáltató és a munkavállaló személye, továbbá az, hogy az átutalás összege munkából származó jövedelem;”

(2) A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 1. § (3) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A jövedelemnyilatkozathoz csatolni kell:)

„d) a Magyar Államkincstár által folyósított nyugellátás és egyéb ellátások esetében a kérelem benyújtását megelőző hónapban kifizetett ellátást igazoló szelvény másolatát, ennek hiányában a kérelem benyújtását megelőző havi folyószámla kivonat másolatát;”

(3) A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 1. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) A családtámogatási ellátásra vagy fogyatékosági támogatásra vonatkozó adatot az ellátást megállapító szerv a törvényben meghatározott szociális nyilvántartásból közvetlen lekérdezéssel veszi át.”

(4) A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 1. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A rendszeres szociális ellátásokat havonta utólag, minden hónap 5. napjáig, a nem rendszeres szociális ellátásokat a határozat véglegessé válásától számított 30 napon belül kell folyósítani átutalással a jogosult (kérelmező) által megjelölt folyószámlára. A 11. §-ban szabályozott ellátás az Önkormányzat házipénztárából kerül kifizetésre, továbbá külön kérelem esetén az e rendelet szerinti egyéb szociális ellátás is kifizethető az Önkormányzat házipénztárából^[2], kivéve a természetbeni ellátásokat.”

(5) A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 1. §-a a következő (4a) bekezdéssel egészül ki:

„(4a) A kérelmező csak olyan folyószámlára kérheti az ellátás átutalását, amely a saját, vagy vele azonos lakcímen élő közeli hozzátartozója rendelkezése alatt áll, és ez a körülmény az kérelmező által rendelkezésre bocsátott, a folyószámla hitelt érdemlő igazolására szolgáló iratból vagy adatból kétséget kizáróan megállapítható. Ennek hiányában az ellátás csak házipénztárból fizethető ki.”

2. §

(1) A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 2. § (1) bekezdés a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Eseti jelleggel kérelemre rendkívüli települési támogatásban részesülnek)

- „a) a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő – különösen az Szt. 45. § (4) bekezdésében meghatározott – személyek, akiknek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 500 %-át, egyedül élő esetén 600 %-át nem haladja meg.
- b) akik meghalt személy eltemettetéséről gondoskodtak, annak ellenére, hogy arra nem voltak kötelesek, vagy tartásra köteles hozzátartozók voltak ugyan, de a temetési költségek viselése a saját, illetve a családjuk létfenntartását veszélyezteti, feltéve, hogy a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 800 %-át.
- c) akik elemi kár, vagy bűncselekmény okozta megélhetést veszélyeztető vagy kivételes méltánylást érdemlő rendkívüli élethelyzetbe kerültek, és a családjukban az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének a 700 %-át nem haladja meg.
- d) akik rendszeres vagy alkalmi jelleggel felmerült gyógyszerkiadásukhoz mint többletkiadáshoz kapcsolódóan megélhetést, létfenntartását veszélyeztető élethelyzetbe kerültek és a családjukban az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének a 500 %-át nem haladja meg, kivéve, ha a gyógyszer közgyógyellátás keretében beszerezhető.”

(2) A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 2. §-a a következő (13) bekezdéssel egészül ki:

„(13) Kérelemre rendkívüli természetbeni települési támogatásként évente egy alkalommal öt mázsa (q) tűzifa állapítható meg a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő – különösen az Szt. 45. § (4) bekezdésében meghatározott – személyek, akiknek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 500 %-át, egyedül élő esetén 600 %-át nem haladja meg. A tűzifát a jogosult lakóhelyére kell eljuttatni.”

3. §

A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Kérelemre születési támogatás állapítható meg a gyermek jogán azon szülő vagy törvényes képviselő részére, aki a gyermek(e) megszületését megelőzően legalább 6 hónapig

megszakítás nélkül Újfehértón bejelentett lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen a bejelentett lakóhelyén tartózkodik, az újszülött gyermekét saját háztartásában neveli, a gyermek is újfehértói bejelentett lakóhellyel rendelkezik, és életvitelszerűen a bejelentett lakóhelyén él, valamint a háztartásban az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 1000 %-át nem haladja meg.”

4. §

A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Lakásfenntartási költségek csökkentése érdekében rendkívüli települési támogatás iránti kérelmet nyújthat be az a 18. életévtől a 64. életévet tárgyévben betöltött személy, aki a háztartásában

- a) egyedül /házastársával / élettársával,
- b) tartósan beteg vagy fogyatékkal élő gyermekével,
- c) a 18. – 25. életév közötti nappali tagozaton tanulmányokat folytató gyermekével él, az általa/ vagy általuk lakott háztartásra, feltéve, hogy a kérelmező a kérelemmel érintett ingatlanban legalább 6 hónapja bejelentett lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen a bejelentett lakóhelyén él, a házastárs/élettárs/gyermek bejelentett lakóhelye a kérelmező lakóhelyével azonos, valamint a háztartásban – egyedül élő esetén is – az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 800 %-át nem haladja meg.”

5. §

A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 5. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A nevelési év és tanév kezdéséhez kapcsolódó, - családokat terhelő kiadások csökkentése érdekében rendkívüli települési támogatásra jogosult kérelemre az Újfehértón bejelentett állandó lakóhellyel rendelkező, és életvitelszerűen itt tartózkodó

- a) bölcsődei vagy óvodai nevelésben részesülő gyermek, vagy
- b) az általános iskolai vagy középfokú oktatási intézményben nappali tagozaton 18. életév betöltéséig tanulmányokat folytató tanuló

jogán az a szülő vagy más törvényes képviselő, akinek a háztartásában - egyedül élő esetén is - az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 850 %-át nem haladja meg.

(2) Az (1) bekezdés szerinti támogatásra jogosult évi egy alkalommal az Újfehértón bejelentett lakóhellyel rendelkező, és életvitelszerűen itt tartózkodó, középfokú oktatási intézményben nappali tagozaton tanulmányokat folytató tanuló saját jogán, aki 18. életévet tárgyévben töltötte be, és a háztartásában - egyedül élő esetén is - az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 850 %-át nem haladja meg.”

6. §

A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 6. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Kérelemre a lakásfenntartási költségek csökkentése érdekében fűtési támogatás jogcímen rendkívüli települési támogatásra jogosult az általa lakott háztartásra az a személy, aki az alábbi együttes feltételeknek megfelel:)

„c) a háztartásban - egyedül élő esetén is - az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 650 %-át nem haladja meg.”

7. §

A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 8. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Kérelemre lakásfenntartási támogatás mint települési támogatás állapítható meg a rendeletben meghatározott feltételek szerinti szociálisan rászoruló háztartások tagjai által lakott lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadásai viseléséhez, feltéve, hogy a háztartásban az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 500 %-át nem haladja meg, és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona.”

8. §

A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 9. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Kérelemre gyógyszer-támogatásra mint települési támogatásra jogosult a rendeletben meghatározott feltételek szerinti szociálisan rászoruló, Újfehértón bejelentett lakóhellyel és a bejelentett lakóhelyen életvitelszerűen tartózkodó személy részére, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 500 %-át, egyedül élő esetén a 600 %-át nem haladja meg.

(2) A gyógyszer-támogatás abban az esetben állapítható meg, amennyiben a háziorvos vagy szakorvos által rendelhető, a gondozásban lévő betegsége állandóan szedett, rendszeresen felírt vényköteles gyógyszerek költsége meghaladja a szociális vetítési alap összegének 30 %-át.”

9. §

A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 10. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Kérelemre a házi segítségnyújtás szociális alapellátás intézményi térítési díjához térítési díj kiegészítésre jogosult - a kiegészítés végleges megállapítása esetén a kérelem benyújtásának napjától a házi segítségnyújtás szolgáltatás igénybevételének idejére, de legfeljebb tárgyév december 31. napjáig – az a személy, aki az alábbi együttes feltételeknek megfelel:)

„c) a háztartásban - egyedül élő esetén is - az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 650 %-át nem haladja meg.”

10. §

A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 11. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Újfehértó Város Önkormányzatának képviselő – testülete természetbeni ellátásként nyújtott helyi közlekedési támogatásként az Újfehértó Város közigazgatási területén lakó, vagy tartózkodási hellyel rendelkező

a) tanköteles, vagy Újfehértó Város közigazgatási területén működő köznevelési intézményben tanulmányokat folytató személyt tanulóbérletben részesíti,

b) saját jogú nyugellátásban, hozzátartozói nyugellátásban, rehabilitációs ellátásban, rokkantsági ellátásban részesülő személyt nyugdíjas bérletben részesíti, ha az általa lakott háztartásban az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének nyolcszorosát nem haladja meg.”

11. §

A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 4. alcíme a következő 11/A. §-sal egészül ki:

„11/A. §

A köztemetés költségének megtérítésére kötelezett részére kérelmére részletekben történő megfizetés állapítható meg, legfeljebb tizennyolc hónapos időtartamra, ha az általa lakott háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 700 %-át, egyedélő esetén annak 800 %-át, és az általa előadottak alapján olyan élethelyzetben van, hogy a temetéssel járó anyagi terhek egyösszegű kiegyenlítése a mindennapi megélhetését közvetlenül veszélyeztetné.”

12. §

Hatályát veszti a pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

- a) 2. § (12) bekezdése,
- b) 2/A. § címe.

13. §

Ez a rendelet 2023. március 2-án lép hatályba.

Általános indokolás

A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítását több körülmény is indokolja.

A törvényi szabályozás az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege helyett a szociális ellátások és támogatások összegének megállapításánál viszonyítási alapként a szociális vetítési alapot vezette be. Ennek oka, hogy az öregségi nyugdíjminimum elsősorban a nyugdíj szakágazat mutatószáma, amelyet a társadalombiztosítási nyugellátásokhoz kapcsolódóan használnak. A törvényi indokolás szerint olyan viszonyítási alap létrehozására volt szükség a szociális területen, amely figyelembe veszi a szakterület sajátosságait. A törvénymódosítás nem írta elő egyértelműen és közvetlenül azt, hogy a helyi önkormányzatok vonatkozó rendeletén is át kell vezetni e módosítást, azonban a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 25. § (5) bekezdése szerint, ha a szociális vetítési alap összege változik, a havi rendszeres szociális ellátás összegét a változás időpontjától számított három hónapon belül felül kell vizsgálni, ami a települési támogatásokra is vonatkozik, ezért indokolt a rendeletben is viszonyítási alapként a szociális vetítési alapot megjelölni. A Magyarország 2023. évi központi költségvetésének a veszélyhelyzettel összefüggő eltérő szabályairól szóló 613/2022. (XII. 29.) Korm. rendelet 15. § - a alapján a 2023. évben a szociális vetítési alap összege havonta 28 500 forint.

Tekintettel a közismert pénzügyi – gazdasági helyzetre, ár –és bérvizonyokra és változásokra a jövedelmi korlátok felülvizsgálatára került sor, az alábbiak szerint:

támogatási jogcím	hatályos szabályozás (28.500 Ft. alapul vételével)	rendelettervezet szerinti szabályozás (28.500 Ft. alapulvétellel)
rendkívüli települési támogatás létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzet esetén	150 %, egyedül élő esetén 200 %	500 %, egyedül élő esetén 600 %
rendkívüli települési támogatásban meghalt személy eltemetése esetén	200 %	800 %
rendkívüli települési támogatásban elemi kár, vagy bűncselekmény okozta megélhetést veszélyeztető vagy kivételes méltánylást érdemlő rendkívüli élethelyzet esetén	300 %	700 %
rendkívüli települési támogatás gyógyszerkiadásokhoz	200 %	500 %
születési támogatás	700 %	1000 %
Lakásfenntartási költségek csökkentése érdekében rendkívüli települési támogatás	650 %	800%
nevelési és iskolakezdési támogatás	650 %	850 %
fűtési támogatás	500 %	650 %
rendszeres lakásfenntartási	250 %	500 %
gyógyszertámogatásra	350 %, egyedül élő esetén: 500 %	500 %, egyedül élő esetén: 600 %
házi segítségnyújtás szociális alapellátás intézményi térítési díjához térítési díj kiegészítése	500 %	650 %
közlekedési támogatás	700 %	800 %

A lakossági igényekre reagálva a rendeletmódosítás bevezeti rendkívüli természetbeni települési támogatásként évente egy alkalommal öt mázsa (q) tűzifa megállapításának lehetőségét a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő – különösen az Szt. 45. § (4) bekezdésében meghatározott – személyek, akiknek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 200 %-át, egyedül élő esetén 250 %-át nem haladja meg. A fát az Önkormányzat juttatja el a kérelmező lakóhelyére.

A köztemetés körében a rendeletmódosítással lehetőség nyílik a költségek megtérítésére kötelezett részére részletekben történő megfizetés megállapítására. Erre legfeljebb tizenhét hónapos időtartamra lenne lehetőség, ha kötelezett általa lakott háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 700 %-át, egyedül élő esetén annak 800 %-át, és az általa előadottak alapján olyan élethelyzetben van, hogy a temetéssel járó anyagi terhek egyösszegű kiegyenlítése a mindennapi megélhetését közvetlenül veszélyeztetné.

A rendeletmódosítás továbbá eljárási pontosításokat is tartalmaz a jövedelemigazolások, erre vonatkozó adatkérések, a pénzforgalmi szolgáltatónál vezetett bankszámlára történő folyósítás kapcsán.

A szabályozás várható következményei, és az előzetes hatásvizsgálat eredménye az alábbiak szerint összegezhető.

A tervezett jogszabály társadalmi hatása, hogy szélesebb körben válhatnak jogosulttá a támogatásra a kérelmezők, továbbá pontosabb szabályok mentén történhet a kérelmek benyújtása, és a döntéshozatal előkészítése.

Gazdasági, költségvetési hatása a jogalkotásnak - tekintettel a jóváhagyott költségvetésre - nincs. A befogadható kérelmek számának esetleges változása a rendelkezésre álló információk szerint nem eredményezi a jóváhagyott költségvetési keretek felülvizsgálatának szükségességét.

Környezeti és egészségi következményekkel a jogszabály módosítás kapcsán nem kell számolni.

A jogalkotási folyamattal szükségképpen együtt járó hivatali - intézményi előkészítő munkafolyamatokat meghaladó további adminisztratív terheket a jogszabály nem eredményez.

A jogalkotás elmaradása azt eredményezné, hogy a szabályozás nem igazodna kellően a lakossági igényekhez.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek, erőforrások a rendelkezésre állnak.

Az előterjesztő álláspontja szerint a javasolt szabályozás az európai uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban van, és azt Európai Unió intézményeivel és tagállamaival nem kell egyeztetni.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Szövegponosítás, továbbá a bankszámlakivonat jövedelmi viszonyok igazolására vonatkozó elfogadhatóságára állapít meg további szabályokat. A családtámogatási és fogyatékosági támogatások számítása a központi nyilvántartás útján történik, a központi szabályozással összhangban.

A 2. §-hoz

Jövedelmi korlát módosításának átvezetését tartalmazza.

A 3. §-hoz

Jövedelmi korlát módosításának átvezetését tartalmazza.

A 4. §-hoz

Jövedelmi korlát módosításának átvezetését tartalmazza.

Az 5. §-hoz

Jövedelmi korlát módosításának átvezetését tartalmazza.

A 6. §-hoz

Jövedelmi korlát módosításának átvezetését tartalmazza.

A 7. §-hoz

Jövedelmi korlát módosításának átvezetését tartalmazza.

A 8. §-hoz

Jövedelmi korlát módosításának átvezetését tartalmazza.

A 9. §-hoz

Jövedelmi korlát módosításának átvezetését tartalmazza.

A 10. §-hoz

Jövedelmi korlát módosításának átvezetését tartalmazza.

A 11. §-hoz

Számos esetben merül fel annak szükségessége, hogy az eltemettetést aktuálisan vállalni nem képes, de erre egyébként köteles személy köztemetés elrendelése esetén megtérítési kötelezettségének részletekben történő megfizetéssel tegyen eleget. A rendelkezés ennek részletszabályait tartalmazza az Szt. 48. § (4) bekezdésében adott felhatalmazás alapján, mely szerint a települési önkormányzat a rendeletében szabályozottak szerint a megtérítési kötelezettség alól részben vagy egészben különös méltánylást érdemlő körülmények fennállása esetén mentesíthető az eltemettetésre köteles személy.

A 12. §-hoz

Technikai pontosítás (nem hatályos rendelkezés § címének eltávolítása a rendeletből), továbbá korábbi átmeneti rendelkezés hatályon kívül helyezése, tekintettel arra, hogy a jövedelemhatárok emelése, rendezése a korábbi rendelkezés fenntartását indokolatlanná teszi.

A 13. §-hoz

Hatályba lépésre vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

6. napirendi pont megtárgyalása

6./ Előterjesztés az Újfehértó belterület 82 helyrajzi számú kivett közterület elnevezéséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-64/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Szóbeli kiegészítése nincs az előterjesztéshez.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

40/2023. (II. 28.) számú

h a t á r o z a t a

Közterület elnevezéséről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az Újfehértó Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő Újfehértó belterület 82 helyrajzi számú kivett közterületet Béke köz névre nevezi el.

2./ felkéri a jegyzőt, hogy a közterület nevek megállapításáról, valamint azok jelöléséről szóló 29/2000. (VIII.25.) VKT. rendelet 11. § (4) bekezdésében előírtak, valamint a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásai szerinti eljárást folytassa le.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

7. napirendi pont megtárgyalása

7./ Előterjesztés az újfehértói 5033 helyrajzi számú ingatlan eladásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-61/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Németh Antal jogi referens

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Szóbeli kiegészítése nincs az előterjesztéshez.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

41/2023. (II. 28.) számú

h a t á r o z a t a

az Újfehértói 5033 helyrajzi számú ingatlan eladásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet alapján az önkormányzat tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó 5033 hrsz. alatt felvett, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű, 831 m² területű zártkerti ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát Vecsei Ferenc János Újfehértó, Bem Apó u. 123. szám alatti lakos részére mindösszesen 269.000,- Ft vételár megfizetése ellenében értékesíti azzal, hogy az adásvétellel kapcsolatos felmerülő minden további költség (üggyévi munkadíj stb.) a vevőt terheli.

2./ felhatalmazza a polgármestert az ingatlan eladására és ingatlanértékesítéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére, a tárgyban keletkező dokumentumok, szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8. napirendi pont megtárgyalása

8./ Előterjesztés az újfehértói 5481 helyrajzi számú zártkerti ingatlan vonatkozásában a tulajdonjogi igény elismeréséről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-60/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Németh Antal jogi referens

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az Ügyrendi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Szóbeli kiegészítése nincs az előterjesztéshez.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

42/2023. (II. 28.) számú

h a t á r o z a t a

az Újfehértói 5481 helyrajzi számú zártkerti ingatlan vonatkozásában a tulajdonjogi igény elismeréséről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet alapján tartós földhasználati jog jogcímén elismeri Nyikita Sándor Istvánné (szül: Osikóczki Veronika) Újfehértó Böszörményi út 92. szám alatti lakos (továbbiakban: kérelmező) tulajdonjogát az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Újfehértó 5481 hrsz. alatt felvett, kivett zártkerti művelés alól kivett terület (területe 2065 m²) megnevezésű zártkerti ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára azzal a feltétellel, hogy a tulajdonszerzés elismerésével, illetőleg az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéssel kapcsolatos iratok elkészítettése, benyújtása és ezek összes költsége (ügyvédi munkadíj stb.) a kérelmezőt terheli.

3./ felhatalmazza a polgármestert a tulajdonjog elismerésével kapcsolatos okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9. napirendi pont megtárgyalása

9./ Előterjesztés az újfehértói 058/9 helyrajzi számú ingatlan eladásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-59/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Németh Antal jogi referens

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Szóbeli kiegészítése nincs az előterjesztéshez.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

43/2023. (II. 28.) számú

határozata

az Újfehértói 058/9 helyrajzi számú ingatlan eladásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet alapján az önkormányzat tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó 058/9 hrsz. alatt felvett, szőlő művelési ágba tartozó, 3978 m² területű külterületi ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát Komjáthy András, Újfehértó, Tímár u. 13. szám alatti lakos részére mindösszesen 1.049.000,- Ft vételár megfizetése ellenében értékesíti azzal, hogy az adásvétellel kapcsolatos felmerülő minden további költség (ügyvédi munkadíj stb.) a vevőt terheli.

2./ felhatalmazza a polgármestert az ingatlan eladására és ingatlanértékesítéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére, a tárgyban keletkező dokumentumok, szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

10. napirendi pont megtárgyalása

10./ Előterjesztés az Újfehértó Mályvaskert Polgárőr Egyesület 2022. évi szakmai tevékenységéről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-54/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői Kabinetvezető

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Köszönti az Egyesület Elnökét!

Szóbeli kiegészítése, hogy köszöni az Egyesület munkáját, mindig lehet rájuk számítani, ha rendezvény, vagy bármilyen olyan dolog van, ami polgárőri beavatkozást igényel, akkor Ők mindig a másik egyesülettel jönnek és segítenek – mondja. Ezt ezúton is megköszöni.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

44/2023. (II. 28.) számú

h a t á r o z a t a

Újfehértó Mályváskert Polgárőr Egyesület 2022. évi szakmai tevékenységéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

az Újfehértó Mályváskert Polgárőr Egyesület 2022. évi munkájáról szóló beszámolóját az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

11. napirendi pont megtárgyalása

11./ Előterjesztés az Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó 2022. évi szakmai tevékenységéről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-53/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői Kabinetvezető

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Szóbeli kiegészítése, hogy a

tűzoltók munkájával kapcsolatban is „Le a kalappal!” - mondja, úgy gondolja, hogy a tűzoltóságon is bekövetkezett, hogy akár a megyei, a környékbeli, akár a helyi értékeléseknél –*megerősítik a szakmai szervezetek is*-, hogy komoly fejlődésen ment át az Újfehértói Tűzoltóság az elmúlt 2,5-3 évben.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

45/2023. (II. 28.) számú

h a t á r o z a t a

Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó

2022. évi szakmai tevékenységéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó 2022. évi munkájáról szóló beszámolóját az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

12. napirendi pont megtárgyalása

12./ Előterjesztés a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Művelődési Ház és a Helytörténeti Gyűjtemény 2023. évi munkatervének és éves Szolgáltatási tervének jóváhagyásáról tevékenységéről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-57/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 2 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 5-5 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és mind a két határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Két döntés szükséges.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak először az 1. határozati javaslatról.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

46/2023. (II. 28.) számú

h a t á r o z a t a

**A Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Művelődési Háza és a Helytörténeti Gyűjtemény
2023. évi Munkatervének jóváhagyásáról**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 78/I. §. (4) bekezdés b) pontja alapján a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Művelődési Háza és a Helytörténeti Gyűjtemény 2023. évi Munkatervét a melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Helytörténeti Gyűjtemény és Művelődési Ház 2023-as munkaterve

Január

Január 13. Don – kanyar megemlékezés

Február

Február 04. Eljött már a farsangnak ideje

Február 06. A magyar népi kultúra helye a 21. században

Február 25. A kommunizmus áldozatainak emléknapja

Online farsang

Gyermek színházi előadás

Március

Március 08. Nőnap előadás

Március 24. Őseink földjén *Helytörténeti vetélkedő a város 4-5. osztályosai számára.*

Múzeum Baráti Köri rendezvény *Az 1848/49-es forradalom és szabadságharc emlékei kicsit más szemszögből.*

Színház látogatás

Április

Április 01. Húsvétváró rendezvény

Április 11 Költészet napi előadás

Május

Május 01. Májusfa állítás

Május 06. Süss fel nap, fényes nap *A tavaszi ünnepkörhöz kapcsolódó hagyományok felelevenítése. Múzeum Baráti Kör rendezvény.*

Gyermek nap

Június

Június 04. Összetartozás napja

Június 24. Múzeumok éjszkája

Július

Július 01. Fiatalok tékája

Augusztus

Augusztus 05. Fiatalok tékája

Szabadtéri színházi előadás

Szeptember

Mindennapi élet a szikesen *A GENIUS pályázatban megvalósuló szabadtéri állandó kiállítás megnyitója.*

Kultúrházak éjjel-nappal

Október

Október 06. Aradi vértanúk napja

Október 23. 1956-os forradalom és szabadságharc megemlékezés

Mese, mese mátká *A magyar népmesék üzenete, Múzeum Baráti Kör rendezvény.*

November

Gyermek színházi előadás

Színház látogatás

Adventi gyertyagyújtás

A karácsony üzenete a jelképein keresztül (kamara kiállítás)

December

Adventi gyertyagyújtás

Kigyúlt már a Betlehemcsillag *Karácsonyváró rendezvény*

Felnőtt színházi előadás (2 db előadás)

Dr. Hosszú József polgármester úr

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a 2. határozati javaslatról.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

47/2023. (II. 28.) számú

h a t á r o z a t a

**A Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Művelődési Háza és a Helytörténeti Gyűjtemény
2023. évi Szolgáltatási tervének jóváhagyásáról**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ A Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Művelődési Háza és a Helytörténeti Gyűjtemény 2023. évi Szolgáltatási tervét – *mely a Munkaterv részét képezi* - a melléklet szerint jóváhagyja.

*Felelős: polgármester
Határidő: azonnal*

Szolgáltatási terv előlap

Tárgyév	2023
Település neve	Újfehértó
A közművelődési alapszolgáltatás ellátásának módja	Közművelődési intézmény
Közművelődési intézmény neve	Zaji Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény
Közművelődési intézmény székhely címe	4244 Újfehértó, Fő tér 3.
Ellátott alapszolgáltatások	Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése Az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása
Felelős vezető neve	Dr. Hosszú József
Szakmai vezető neve	Szűcs Emese
Kitöltő neve és beosztása	Szűcs Emese kulturális szervező
Kitöltő telefonszáma	42/290-013
Kitöltő e-mail címe	zajtimuvelodesikozpont@gmail.com

ÉVES MUNKATERV

Szolgáltatási terv 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § (2)

Közművelődési alapszolgáltatások Kultv. 76. § (3)	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység célja	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy tervezett időpontja, időtartama	A közösségi tevékenységben részt vevők tervezett száma (fő)	A közösségi tevékenység helyszíne/ helyszínei	A közösségi tevékenységben a helyi lakosság részvételi módja	(1) Állami normatíva	(2) Önkormányzati támogatás (állami normatíván kívül)	(3) Egyéb hazai állami pályázati támogatás (NKA, Csoóri Alap, egyedi támogatás...)	(4) Európai Unió pályázati támogatás	(5) Saját bevétel	(6) Egyéb bevételi forrás (adomány, Norvég Alap...)
	Tükörcserepek Színjátzó Egyesület	Éves előadás bemutatására való felkészülés, rendezvényeken való szereplés	Évente 5 alkalom	1500	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény	együttműködés, bevonás	0					
	Mandala Dalszínház	Éves előadás bemutatására való felkészülés, rendezvényeken való szereplés	Évente 3 alkalom	900	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény	együttműködés, bevonás	0					
	Nyugdíjas Egyesület	Klub foglalkozások	Heti 2 óra	35	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény, pinceklub	együttműködés, bevonás	0					
	Tengertánc Városi Néptánc Együttes	Rendezvényeken való szereplés	Évente 2 alkalommal	400	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény színházterem, Fő tér	együttműködés, bevonás	0					
	Mazsorett csoport	táncoktatás	heti 2 alkalommal	20	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény	együttműködés, bevonás	0					
	Emlékmenet a Doni Hősökért	Koszorúzás	2023. január 13.	120	Fő tér	együttműködés	350 000					
	A kommunizmus áldozatainak emléknapja	Koszorúzás a kommunizmus áldozatainak emlékére	2023. február 25.	60	Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény Egészségház u. 2.	bevonás	150 000					
	Nőnap műsor	A Nemzetközi Nő Nap megünneplése	2023.március 08.	300	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Színházterem, Fő tér	bevonás	2 000 000	500 000				
	Nemzeti ünnep	A március 15-ei forradalom és szabadságharc évfordulójának megünneplése	2023. március 15.	280	'48-as szoborpark (koszorúzás)	bevonás	0	100 000				

Közművelődési alapszolgáltatások

Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszíni biztosítása

Májusfa állítás	Májusfa állítás hagyomány	2023. május 01.	50	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény	bevonás	0	50 000		
Költészet napja	Májusfa állítás hagyomány az általános iskola felső tagozatosai számára	2023. április 16.	150	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény	bevonás	0	300 000		
Gyermeknap	A gyerekek megünneplése	2023. május 21.	200	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény	bevonás	1 500 000			
Összetartozás napja	A trianoni békeszerződés aláírására emlékeztetés	2023. június 04.	50	A II. világháborús emlékmű (koszorúzás)	bevonás	100 000			
Adventi gyertyagyújtás	Készülődés Karácsonyra	2023. november-december	500	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény, Városi piac	bevonás	0	100 000		
Aradi vértanúk napja	Megemlékezés az aradi 13-ak kivégzésére	2023. október 06.	80	48-as szoborpark (koszorúzás)	bevonás	100 000			
'56-os forradalom és szabadságharc emlékeztető	Megemlékezés az '56-os forradalom és szabadságharc emlékére	2023. október 23.	300	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény színházterme, '56-os emlékmű (koszorúzás)	bevonás	300 000			
Szabadtéri színházi előadás	Nyar esti kikapcsolódás	2023. augusztus	600	Újfehértó területe	bevonás	3 000 000			2 500 000
Városnap	A település városá avatásának megünneplése	2023. április 27.	400	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény színházterme	bevonás	0	1 500 000		
Pedagógus nap	A pedagógusok megünneplése	2023. június 02.	360	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény színházterme	bevonás	0	1 500 000		
Szent István Napi Sokadalom	Az aranykor napja ünnepe, kenyérszentelés és az aranykor emlékeztetője	2023. augusztus 20.	800	Fő tér	bevonás, lakossági igényt kielégítő program	0	800 000		
Idősek Napja	Tiszteletére rendezett program	2023. szeptember 30.	360	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény színházterme	bevonás	0	1 500 000		
Kultúrházak éjjel - nappal	Az aranykor napja ünnepe, a "Mindennap érték adunk".	2023. szeptember	100	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény	bevonás	400 000			
Online farsangi jelmezevny	A közösség társadalmi részvételének erősítése	2023. február 10-16.	210	Online rendezvény az intézmény facebookján	bevonás	200 000	200000		
Felnőtt színházi előadás	A közösség társadalmi részvételének erősítése	2023. március 2023. szeptember	720	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény színházterme	bevonás, lakossági igényt kielégítő program	1 500 000	200000		800 000

A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése

Jóváhagyási záradék

Újfehértó település önkormányzata a közművelődési közösségi szintér 2023. évi szolgáltatási tervét a 47/2023. (II. 28.) számú határozatával jóváhagyta.

Újfehértó település önkormányzata a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény közművelődési intézmény szolgáltatási tervét a 2023. évi munkaterv részeként a 47/2023. (II. 28.) számú határozatával jóváhagyta.

Kihirdetési záradék

A szolgáltatási tervet a közművelődési közösség szintér/közművelődésintézmény székehelyén és telephelyén az előcsamokban/aulában jól látható helyen legkésőbb a jóváhagyást követő 15 napon belül ki kell helyezni.

13. napirendi pont megtárgyalása

13./ Beszámoló a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Városi Könyvtára 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolója, továbbá a 2023. évi munkatervének jóváhagyásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-56/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 2 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 5-5 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és mind a két határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Két döntés szükséges.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak először az 1. határozati javaslatról.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

48/2023. (II. 28.) számú

h a t á r o z a t a

**A Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Városi Könyvtára 2022. évi tevékenységéről szóló
beszámoló jóváhagyásáról**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 21/2020. (VII.24.) számú önkormányzati rendeletének 4. (§) 4 bekezdése alapján a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Városi Könyvtára 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját a melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal



**A Zajti Ferenc Kulturális Intézmény
Városi Könyvtár
2022. évi beszámolója**

Az intézmény székhelye: Újfehértó, Fő tér 3.

A készítés dátuma: 2023. 02. 11.

Rövid összefoglaló

Intézményünk komplex kulturális intézmény, amely önálló jogi személyként részben önálló gazdálkodással működik.

A Városi Könyvtár települési feladatokat ellátó, nyilvános könyvtár az információs esélyegyenlőség és demokrácia helye. Feladata, hogy tudásalapú társadalom alapintézményeként működjön. Mindenki számára korlátozás nélküli hozzáférést biztosítson az információhoz, a dokumentumokhoz, a magyar és egyetemes kultúra kincseihez.

Nyilvános közkönyvtárként a jelentkező használói igények kielégítésére törekszünk a szórakoztató irodalomtól a tudományos információig. Elkötelezettek vagyunk a minőségi könyvtári szolgáltatások, a partnerközpontúság és az olvasáshoz, ismeretszerzéshez kapcsolódó könyvtári programok mellett.

A 2021. év sajnos bebizonyította, hogy az elzártságban élő emberek egy része nehezen mozdul ki otthonából, félve a járvány újbóli terjedésétől. Ezt használói mutatóink is bizonyítják még 2022-ben is. Az adatokból annyit tudunk megállapítani, hogy a járványhelyzet hosszabb távon is hatással lesz a könyvtárhasználati szokásokra. Az energiaválság negatív hatása is észrevehető. Stratégiánkat is ezen hatások alapján kell kialakítani. Fontos a könyvtár megszokott szolgáltatásainak széles körű népszerűsítése, az elzártságból kimozduló emberek megszólítása.

Pozitív viszont, hogy vannak, akik kimondottan igénylik a közösségi programokat, a személyes kapcsolatokra épülő társasági rendezvényeket.

Arra törekszünk, hogy szakmai és szervezeti értékrendünk mentén olyan hatékony, rugalmas könyvtári szolgáltatást nyújtsunk, amely magas minőségben képes a XXI. századi olvasói, használói igények kielégítésére.

Együttműködtünk a város intézményeivel, civil szervezetek vezetőivel, művészeti iskola vezetőivel, közéleti személyiségekkel. Minden programunk kiemelt célja az olvasási kultúra fejlesztésére és népszerűsítésére irányult.

Az intézményünk integráltságából következően tevékenyen részt vettünk a nemzeti ünnepek és városi nagyrendezvények szervezésében és lebonyolításában.

Stratégiai célok végrehajtása

Munkánk középpontjában a használók szükségletei állnak, ezért kiemelt feladatunk, hogy közvetítsünk minden olyan információt, amely nyilvános és a könyvtárhasználók érdekeit szolgálja. Folyamatos cél a szolgáltatások alakítása és fejlesztése a használók igényeinek megfelelően; a velük folytatott kommunikáció és használói felmérések, kérdőívek alapján. Könyvtárunk kulturális alapintézményként és közösségi térként kapcsolódik a város kulturális életéhez.

A könyvtári stratégiai célok közül már a koronavírus idején kiemelt szerepet kapott az információ bárki számára való hozzáférhetővé tétele, amely az online katalógus használata, irodalomkutatás, online tájékoztatás eszközeinek használatával valósult meg. A 2022-es év

gazdasági megszorításai miatt újra előtérbe kerültek az efféle szolgáltatások, mivel november 1-től csökkentett nyitva tartással szolgáltattunk.

Elektronikus tartalmaink körét folyamatosan bővítettük, közösségi oldalunk frissítése szintén kiemelt feladatunk volt.

Az idei évben már 238 napot tudtunk nyitva tartani, ez pozitív változás a 2021. évi 160 nappal szemben.

A pályázatokból származó tevékenység nagymértékben támogatta a stratégiai célok teljesülését.

A könyvtári érdekeltség-növelő támogatás összegét állománygyarapításra és technikai fejlesztésre fordítottuk.

Az olvasás népszerűsítése kiemelt stratégiai célunk, ezért egyéni vagy csoportos iskolai, óvodai foglalkozások keretében már kisgyermekkoról támogatjuk azt.

Ezen törekvésünket segítette a Nemzeti Kulturális Alaphoz benyújtott, *Amíg tart a nyár* elnevezésű pályázatunk, melyet 2022 nyarán megvalósítottunk. Az olvasásnépszerűsítő, ifjúsági közösségépítő tábor 5 napjának lebonyolításához 350 ezer Ft támogatásban részesültünk.

Szintén a NKA biztosított számunkra ingyenesen 59 féle folyóiratot.

Szervezet

Az összevont intézményünk igazgatója 2022. december 1-től nyugdíjba vonult. A több alkalommal meghirdetett intézményvezetői állásra nem érkezett pályázat.

A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 53. § (1) bekezdése alapján Újfehértó Város Önkormányzatának 208/2022. (XI.30.) számú képviselő-testületi határozata alapján a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény munkavállalóit 2022. évben 12. 01. és 2022. 12. 31. között Újfehértó Város Önkormányzatánál foglalkoztatta.

A kulturális szakemberek továbbképzéséről szóló rendelet alapján készült beiskolázási terv értelmében a könyvtáros munkatárs 2021-ben teljesítette a kötelező 120 órás képzésen való részvételt, így az idei évben akkreditált szakmai továbbképzésen nem vett részt.

Belső képzéseink folyamatosak, rendszeresek, mivel az 1 fő felsőfokú végzettségű könyvtáros munkáját nem szakképzett munkatársak segítik, de elkötelezettek a könyvtár szolgáltatásainak megbízható és folyamatos működtetése mellett.

A könyvtáros munkatársak részt vettek a Nemzeti Művelődési Intézet által, *A Szakkör* keretein belül zajló 20 alkalmas nemezelő tanfolyamon.

Infrastruktúra

Nincs külön gyermekrészlegünk, a meglévő olvasói tér zsúfolt, magasak a polcok, kevés a hely. Egy térben van a kézikönyvtári állomány, a helyismereti gyűjtemény, valamint az internet használatára alkalmas munkaállomások. Gyermekbútorok nincsenek, kevés az asztalok, székek száma.

Könyvtárunk oktatói térrel nem rendelkezik. Könyvtári foglalkozásokra, előadásokra nem alkalmas a tér, ezeket a rendezvényeket a művelődési központ helyiségeiben tartjuk. Hátrány, hogy így nincs meg a könyvtári környezet.

A gazdasági válság miatt bevezetett csökkentett nyitva tartás mellett, november 1-től a munkavégzésünk helyszíne a Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház lett.

A könyvtári számítógépeink 2013-ban a Tudásdepó expressz TIOP 1.2.3. pályázat keretében kerültek beszerzésre. Informatikai munkatársunk nincs, ezért a gépek karbantartása nem megoldott. Rendelkezünk internet hozzáféréssel. Sáv szélesség: 10-100 Mbit/s, sebesség: 30 Mbit/s. Olvasói wifi szolgáltatás is elérhető.

2020-tól, hogy csökkentsük a költségeket, és biztonságosabb legyen a keresés, felhőszolgáltatást vettünk igénybe a Monguz Kft.-től, a könyvtár által használt Huntéka könyvtári rendszer működéséhez.

Szolgáltatásaink révén segítjük az esélyegyenlőség megteremtését, az elektronikus ügyintézés (DJP PONT) és az elemi állampolgári jogok gyakorlását.

A 2022-ben zajló népszámlálás kérdőívének online kitöltéséhez, számos lakos fordult hozzánk segítségért.

A könyvtári érdekeltségnövelő támogatás 30 %-át mobiltelefon és laptop vásárlására fordítottuk.

Gyűjteményi információk

Alapfeladatunk a könyvtár tervszerű dokumentumgyarapítása a gyűjtőköri utasításban rögzítetteknek megfelelően, valamint ezek formai és tartalmi feltárása a HunTéka integrált könyvtári rendszerben. A könyvtári állomány 100%-a online is feldolgozott, katalógusból elérhető. Törekszünk a legalaposabb formai pontosságra, s a lehető legrészletesebb tartalmi feltárára. A katalógus, az új tartalom feltöltése mellett gondozást is igényel, folyamatosan javítunk, adatokat pótlunk, pontosítunk. Célunk az állománygyarapításra fordítható összeg leghatékonyabb felhasználása.

Alapszolgáltatásaink középpontjában a dokumentumkölcsonzés áll, mely a könyvek mellett időszak kiadványokra terjed ki.

2022-ben a törvényi előírásoknak megfelelően teljes körű állományellenőrzést tartottunk. (Ennek eredményét külön jegyzőkönyv rögzíti.)

Az év folyamán 3.722 ezer Ft-ot fordítottunk dokumentum beszerzésre (1268 db gyarapodás). Ez az összeg a fenntartó költségvetésben előirányzott keretből biztosított, valamint a könyvtári érdekeltségnövelő támogatás. Az elmúlt évben megfelelő mértékben tudtuk bővíteni gyűjteményünket. Könyvekhez ajándék révén is hozzájutunk. A könyvtámogatási programok mellett magánszemélyek, olvasók is ajándékoznak. Csak azokat a könyveket helyezük el állományunkban, amelyek megfelelnek a gyűjtőköri utasításban leírtaknak. A többi adományt a folyósóra kihelyezett állványon tároljuk, így lehetőséget biztosítunk arra, hogy onnan elvihető legyen azoknak, akik élni kívánnak ezzel a lehetőséggel. Nem csak olvasóink, hanem más érdeklődők is szívesen visznek el ezekből, gyarapítva otthoni könyvtáruk állományát. Folyóirat beszerzésre 430 ezer Ft-ot fordítottunk, ez a NKA által finanszírozott időszak kiadványokkal egészült ki.

Mind a gyarapításnál, mind a törlésnél figyelembe kell venni az olvasói elvárásokat és szokásokat. Az a tapasztalatunk, hogy az olvasói igények a szépirodalmi művek irányába tolódtak el. Egyre nagyobb és folyamatos igény mutatkozik a könnyed, szórakoztató irodalom iránt. Szívesen kölcsönöznek romantikus irodalmat, krimi, sci-fi és a lélektani regényeket. Ennek az igénynek kívánunk eleget tenni azzal a beszerzési tendenciával, hogy a könyvek gyarapítási aránya is eltolódik a szépirodalmi művek irányába.

Az Országos Dokumentumellátási Rendszeren keresztül továbbra is biztosítjuk a dokumentumokhoz és információkhoz való hozzáférést.

Az év folyamán is folytattunk helyreállító, javító tevékenységet. A többé, kevésbé megrongálódott, tönkrement dokumentumokat kijavítottuk. A kifogástalan állapotú dokumentumok esetében próbáljuk az állapotot fenntartani.

Szolgáltatások (változások, trendek)

Településünkön megvalósuló olvasásnépszerűsítő programok, közösségépítő rendezvények szervezésénél igyekszünk valamennyi korosztály érdeklődési körének megfelelő programokat szervezni. Szerepelnek a kínálatban helyi közreműködőkkel megvalósuló programok, úgymint ünnepkörökhöz tartozó rendhagyó órák, bemutatók, kézműves foglalkozások, valamint előadóművészek által kínált zenés verses irodalmi összeállítások, író-olvasó találkozók, színházi produkciók stb. Minden rendezvényünk beilleszkedik a helyi esélyegyenlőségi programba.

Az idei évben is sokféle ötlettel készültünk olvasásnépszerűsítésre, könyvtárhasználati foglalkozásokra, vetélkedőkre, versenyekre. A 2021-es járványügyi helyzet hatása azonban év elején még nagyban érintette ezeket az elképzeléseket.

Jó példa erre az a szavalóverseny, aminek lebonyolításában konzorciumos partnerek voltunk, az "ÚJ FEHÉRTŐ - innovatív közösségek fejlesztése Újfehértón" elnevezésű projekt keretében. A verseny az iskolák kérésére személyes jelenlét nélkül történt, a szavalókról egyenként felvételt készítettek, a zsűri 142 felvételt nézett meg.

Épp ezért szerveztünk internetes fejtörőket, játékokat, kihasználva a technikai adottságainkat, hogy online formában megosszuk előadásainkat, bemutatóinkat. Ezeknek örültek a gyerekek és a felnőttek is.

Könyvtárunk helyben elérhető szolgáltatásai - a dokumentum kölcsönzésen túl - elsősorban a folyóiratok, a kézikönyvek (lexikonok, enciklopédiák, adattárak stb.), a helyismereti gyűjtemény, az aprónyomtatványok olvasására, fénymásolására, használatára irányul. Az Internet használata térítésköteles. A könyvtárközi kölcsönzés lehetőségével, 5 alkalommal éltek az olvasók.

Távolról elérhető szolgáltatásaink: on-line katalógusunk, amely állományunkról nyújt információt, a könyvtár e-mail címén, telefonon, közösségi oldalunkon kérhető tájékoztatás, információnyújtás, a kölcsönzéssel kapcsolatos ügyintézés, könyvtárközi kölcsönzés intézése. A beiratkozott olvasók száma némiképp csökkent. A könyvtár kihasználtsága a megváltozott könyvtárhasználati szokások miatt évről évre stagnál. Az olvasók összetételét vizsgálva a középiskolás korosztály aktivitása, könyvtárhasználatára szintén csökkenő tendenciát mutat. A csoportos látogatások száma a korábbi évekhez képest szintén csökkent. Pozitív viszont, hogy megjelentek a kisgyermekes családok. Egyre gyakoribb a 3 év alatti és a 3-6 éves korosztály látogatása.

Csatlakoztunk országos rendezvényekhez, úgy mint az Internet Fesztiva és az Országos könyvtári napok rendezvénysorozat. Emléknapokhoz kapcsolódóan megünnepeltük a magyar kultúra napját, szavalóversenyt rendeztünk a költészet napja alkalmából, vetélkedővel ünnepeltük a magyar népmeséket. Rendeztünk kiállítást, író-olvasó találkozót. Egy 5 napos közösségépítő nyári tábor is lebonyolítottunk, valamint az Erzsébet táborban résztvevő gyerekek egy napját is megszínesítettük. Folytattuk a már hagyományos rendezvényeinket is, mint például a már VIII. alkalommal megrendezett szavalóversenyt az értelmi fogyatékkal élő fiataloknak és az SNI gyerekeknek. Tartottunk pályaorientációs órákat, meséltünk papírszínházzal, és természetesen a könyvtárhasználati foglalkozások sem maradtak el. A

különböző témájú, más-más célcsoportnak szóló 23 rendezvényünkön 1219 fő gyermek és felnőtt vett részt.

A könyvtári honlap frissítése nem megoldott, mivel nincs informatikai szakemberünk, ezért csak a minimális frissítéseket tudjuk megoldani. Az olvasókkal ma már nagyobb részben e-mailban és a facebookon tartjuk a kapcsolatot. Próbáljuk ösztönözni olvasóinkat az online katalógusunk használatára. Ennek érdekében a könyvtárba érkező csoportoknak rendszeresen tartunk bemutatót a katalógusunk használatáról.

Minőségirányítás

Könyvtárunk a kultúra közvetítőjeként elkötelezett a folyamatos fejlődés, a tudatos változáskezelés és állandó megújulás mellett. Mindig keressük a lehetőségét annak, hogy szolgáltatásainkat bővítsük, hogy közelítsünk és felvegyük a kapcsolatot a lakossággal, hogy bátrabban keressék fel a könyvtárunkat igényeikkel, és váljanak rendszeres használókká. A könyvtári trendeket figyeljük, a könyvtári szakirodalmat olvassuk, a tapasztalatokat felhasználjuk a mindennapi működésünkben. A könyvtár mindent megtesz, hogy megszólítható legyen. Ezért is készítjük a használói igényfelmérést, bár egy évben csak egyszer nyílik rá lehetőségünk humánerőforrás hiánya miatt. A felmérés eredményét beépítjük munkánkba. Célunk elsősorban a partneri elégedettség biztosítása, ennek érdekében pedig a könyvtár működésének optimalizálása, az alapítói célok és az ebből levezetett szervezeti küldetés megvalósítása és egy kiváló minőségkultúra megteremtése. 2022-ben a kölcsönzési határidő, annak hosszabbíthatósága és a kölcsönözhető darabszámok képezték az igényfelmérés gerincét.

Partnerségi együttműködések

A Nyíregyházi Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtárral való együttműködésünk következménye, hogy rendszeresen részt tudunk venni szakmai napokon, konferenciákon. 2022-ben két ilyen alkalom volt.

Folyamatosan lehetőséget biztosítunk munkavégzésre a Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaknak megfelelően, az iskolai közösségi szolgálat teljesítésére a középiskolai diákoknak, hogy teljesíteni tudják az 50 órás kötelezettségüket. 25-re bővült azon oktatási intézmények száma, akikkel együttműködési megállapodást kötöttünk. Minden hozzánk jelentkező tanulónak tudtunk biztosítani olyan munkát, mely közösségépítő és hasznos volt számukra és számunkra is. Önkéntes munkájukat főleg gyermekfoglalkozások és városi nagyrendezvények alkalmával vettük igénybe. 2022. évben 22 fő diák teljesített intézményünkben közösségi szolgálatot.

Július 1-jétől fogadtuk a nyári diákmunka program keretében a 16-25 év közötti fiatalokat.

Intézményünk célja a közösségi szolgálat és diákmunka által önkéntességre való nevelés.

Továbbra is fent kívánjuk tartani és erősíteni szeretnénk együttműködésünket a településünkön működő intézményekkel és szervezetekkel, pl. iskolákkal, nyugdíjas klubokkal.

Ezen szervezetek aktívan közreműködnek a könyvtári rendezvények befogadásával, helyszín biztosításával és intézményünk látogatásával. Bízunk abban, hogy ez az elkövetkező években sem lesz másként.

PR/marketing/kommunikáció eredményei

Intézményünk marketing és PR kommunikációjának elsődleges célja, hogy minél szélesebb körben informálja és tájékoztassa a városunkban és környékén élő közönséget rendezvényeiről, programjairól. A közönségszervezés minden csatornáját felhasználjuk annak érdekében, hogy egy-egy rendezvényünk sikeres legyen és a megcélzott célcsoportot elérjük. Külső kapcsolatainkhoz hasonlóan kiemelt figyelmet fordítunk a belső kommunikációra is, amely elengedhetetlen feltétele az egységes képet sugárzó hatékony működésnek.

Intézményünk részére folyamatos megjelenési lehetőséget biztosít Újfehértó város honlapja www.ujfeherto.hu, ahol a programajánló mellett rendszeresen jelentek meg összefoglalók, cikkek az intézmény rendezvényeiről. A Könyvtár Facebook oldalát nagyon sokan kedvelik és követik. Ez a napi szintű kommunikációnak köszönhető (események meghirdetése, posztok közzététele, játékok, hozzászólások, folyamatos kapcsolattartás a közönséggel). Programjainkat az intézmény facebook oldalára is feltesszük eseményként.

A Zajti Ferenc Kulturális Intézmény elsődleges célcsoportjának, azaz Újfehértó azon lakosait, akik nem online felhasználók, leghatékonyabban a közintézményekben, iskolákban, óvodákban, boltokban stb. kisebb méretű plakátok, illetve szórólapok kihelyezésével éri el.

Településünkön nincs helyi rádió, tv és nyomtatott sajtó. Van hirdetési újság, amiben térítési díj ellenében tudjuk reklámozni könyvtárunkat. Erre általában évente 70.000,-Ft-ot költünk.

Az energiaválság okozta változásokról

Az egyes kulturális intézmények működését érintő veszélyhelyzeti szabályokról szóló 469/2022. (XI. 21.) Korm. rendelet rendelkezéseivel összhangban a fenntartó döntése alapján könyvtárunk csökkentett nyitva tartással várja olvasóit (keddtől péntekig napi 3 óra). Ezt a változást az energiaválság indokolta. Az épület temperáló fűtése miatt nyitva tartási időn kívül a munkavégzés helye: Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH), Újfehértó Rákóczi utca 2. Szolgáltatásaink közül az Internethasználat, a foglalkozások, a könyvtári órák és a reprográfiai szolgáltatás szünetel. Kérésre mind a gyermek, mind a felnőtt könyvtár állományából kiválogatjuk és bekészítjük a kívánt dokumentumokat. Arra kérjük az olvasókat, hogy használják a könyvtár elérhetőségeit, hogy kéréseiket minél hatékonyabban tudjuk teljesíteni! A könyvtár online katalógusából kiválasztva megrendelhetők a kívánt művek, de a telefonon vagy e-mailben elküldött kéréseket is összekészítjük. A kölcsönözhető darabszámokat felemeltük, gyermekek esetében 3-ról 6 db-ra, felnőtteknél 6-ról 10-re változtattuk. A kölcsönzési határidőt két héttel meghosszabbítottuk. Előadásokat, találkozókat az NKSZH dísztermében tudunk bonyolítani. Felkeresünk külső helyszíneket, pl. jártunk óvodában papírszínházi meseórát tartani.

Újfehértó, 2023. február 11.

Balogh-Bolega Mária

könyvtáros

Dr. Hosszú József polgármester úr

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a 2. határozati javaslatról.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

49/2023. (II. 28.) számú

H a t á r o z a t a

**A Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Városi Könyvtára
2023. évi munkatervének jóváhagyásáról**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 21/2020. (VII.24.) számú önkormányzati rendeletének 4. (§) 4 bekezdése alapján a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Városi Könyvtára 2023. évi munkatervét a melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal



A Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Városi Könyvtár 2023. évi munkaterve

Az intézmény székhelye: Újfehértó, Fő tér 3.

A készítés dátuma: 2023. 02. 11.

Rövid összefoglaló

Intézményünk 2023-as éve úgy kezdődött, ahogyan a tavalyi befejeződött. Az energiaválság miatt bevezetett korlátozások március 31-ig maradnak érvényben.

Erre az évre célul tűztük ki, hogy a rövidebb nyitva tartás miatt elmaradt látogatóinkat ösztönözzük arra, hogy ismét felkeressék könyvtárunkat. Kiemelt figyelmet fordítunk kommunikációnk fejlesztésére, könyvtárunk online megjelenésére, népszerűsítve az olvasást, könyvtárhasználatot, szolgáltatásainkat.

Továbbra is együttműködünk a város intézményeivel, civil szervezetek vezetőivel, művészeti iskola vezetőivel, közéleti személyiségekkel.

További, a tárgyévet érintő kiemelt feladatok:

A hagyományos könyvtári szolgáltatások minél több emberhez való eljuttatása, szervezése, népszerűsítése. Műhelyfoglalkozások, kiscsoportos közösségi alkalmak, olvasóklubok szervezése.

Közösségépítő, a helyi értékekre alapozott irodalmi, helyismereti és a tudásátadást segítő közösségi, családi programok megvalósítása, kontakt és online formában.

A Petőfi emlékévként egyes programelemeinek megvalósítása.

Pályázatok figyelése.

A helyismereti gyűjtemény intenzív digitalizálása.

Az intézményünk integráltságából következően tevékenyen részt veszünk a nemzeti ünnepek és városi nagyrendezvények szervezésében és lebonyolításában.

Stratégiai célok végrehajtása

A könyvtár stratégiai terve 2022-ben lejárt. 2023-2027 közötti időszakra új tervet kell készítenünk. Folyamatosan változó világunk hatással van a könyvtár életére is. A felmerülő új igényekre, elvárásokra rugalmasan és rövid időn belül válaszolni kell, úgy, hogy közben a könyvtár megfeleljen a klasszikus feladatainak is. Ennek megvalósításában a stratégia tervezés a könyvtári jövő építésének feltétele és egyben eszköze is. Az elmúlt években bebizonyosodott, hogy a stratégiai célok közül már a koronavírus idején is és most az energiválsággal kiemelt szerepet kapott az információ bárki számára való hozzáférhetővé tétele, amely az online katalógus használata, irodalomkutatás, online tájékoztatás eszközeinek használatával valósult meg.

Az idei évben az új stratégiai terv kidolgozása során az alábbi területeknek fogunk kiemelt figyelmet szentelni:

Minőségi könyvtári szolgáltatások hatékony és felhasználóközpontú szervezeti megoldása, infrastrukturális fejlesztések lehetősége.

Az új szolgáltatási elemek hatékony alkalmazása az online és valós térben.

Helyismereti digitalizált tartalmak folyamatos és intenzív gyarapítása.

Tudásmegosztás.

Értékközvetítő közösségi szolgáltatások és könyvtári programok szervezése.

Partnerkapcsolatokra építő, széles olvasóközönséget megszólító, igényes könyvtári programok szervezése a könyvtár falain belül és kívül, az online térben is.

Fiatalok megszólítása, kreatív és innovatív akciók megszervezése.

A használói igények felmérése alapján, a stratégiai céloknak megfelelő szolgáltatásbővítés.

Szervezet

Az összevont intézményünk igazgatója 2022. december 1-től nyugdíjba vonult. A tavalyi évben több alkalommal meghirdetett intézményvezetői állásra nem érkezett pályázat. Újfehértó Város Képviselő-testülete januárban ismét meghirdette az igazgatói állást, a munkakör legkorábban 2023. április 1. napjától tölthető be.

A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 53. § (1) bekezdése alapján Újfehértó Város Önkormányzatának 208/2022. (XI.30.) számú képviselő-testületi határozata alapján a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény munkavállalóit 2023. évben 01. 01 és 02. 28. között Újfehértó Város Önkormányzatánál foglalkoztatja.

Infrastruktúra

Számítógépeink 2013-ban a Tudásdepó expressz TIOP 1.2.3. pályázat keretében kerültek beszerzésre. Informatikai munkatársunk nincs, ezért a gépek karbantartása nem megoldott. Az operációs rendszer elavult, a gépek a használat során amortizálódtak. Pályázat útján számíthatnánk csak új beszerzésre. A könyvtári érdekeltségnövelő támogatás (amennyiben kapunk) 30 %-át az idei évben is szeretnénk technikai fejlesztésre fordítani.

Az olvasó teremben 4 számítógép áll a használók rendelkezésére, külön térítési díj ellenében használható és nincs beiratkozáshoz kötve.

Az internetről letöltött anyagokat a felhasználók színesben és fekete-fehérben is – szintén ellenszolgáltatás fejében – ki tudják nyomtatni.

A hagyományos nyomtatás igénybe vételére egy többfunkciós berendezést – nyomtató, szkennel, fénymásoló – üzemeltetünk.

A kölcsönző térben 1 db úgynevezett katalógusgép található, amin olvasóink online rendszerünket érhetik el.

Gyűjteményi információk

Alapfeladatunk a könyvtár tervszerű dokumentumgyarapítása a gyűjtőköri utasításban rögzítetteknek megfelelően, valamint ezek állományba vétele, szabványos formai és tartalmi feltárása a HunTéka integrált könyvtári rendszerben. A könyvtári állomány 100%-a online is feldolgozott, katalógusból elérhető.

Könyvtárunk az állománygyarapításra fordítható összegét a fenntartó költségvetésben előirányzott keretéből biztosítja, valamint a könyvtári érdekeltségnövelő támogatás 70 %-át is dokumentumbeszerzésre fordítjuk. A könyvtár állománygyarapítási munkáit elsősorban a Könyvtárellátó Nonprofit Kft. által kiadott Új Könyvek Állománygyarapítási tájékoztató kiadvány segítségével végezzük, online rendeléssel. Így a divatos, kurrens könyvek a megjelenéstől számított legrövidebb időn belül olvasóinkhoz jutnak.

Az új dokumentumok beszerzésekor természetesen figyelembe vesszük olvasóink igényeit, olvasási szokásait. A dokumentum beszerzési keret pozitív irányba változott már 2021 óta.

A folyóiratokra évről-évre mindig egy adott összeget költöttünk, aminek egyik oka, hogy a lapok folyamatosan drágulnak a másik ok, hogy folyamatosan szűnnek meg.

Folyóirat beszerzésünk a NKA által finanszírozott időszak kiadványokkal egészülnek ki, ez az idei évben is várható.

A helyismereti gyűjteményünkbe kerülnek a helyben keletkezett aprónyomtatványok, meghívók, sajtótermékek. Nehézséget okoz, hogy a könyvtár nem mindig kap tiszteletpéldányt a helyben kiadott könyvekből, dokumentumokból.

Az állomány folyamatos alakítása – gyarapítás – mellett a másik, fontosságú összetevője, a tervszerű apasztás. A dokumentumokat a természetes elhasználódás, avulás miatt évente, illetve folyamatosan selejtezzük. Szolgáltatásaink biztosítása érdekében nagy figyelmet fordítunk a dokumentumok állagának megőrzésére, helyes tárolására.

Szolgáltatások (változások, trendek)

Településünkön megvalósuló olvasásnépszerűsítő programok, közösségépítő rendezvények szervezésénél valamennyi korosztály érdeklődési körének megfelelő programokat szeretnénk szervezni. Szerepelnek majd a kínálatban helyi közreműködőkkel megvalósuló programok, úgymint ünnepkörökhöz tartozó rendhagyó órák, bemutatók, kézműves foglalkozások, valamint előadóművészek által kínált zenés verses irodalmi összeállítások, író-olvasó találkozók, színházi produkciók, stb. Minden rendezvényünk be fog illeszkedni a helyi esélyegyenlőségi programba.

Az idei évben is sokféle ötlettel készülünk olvasásnépszerűsítésre, könyvtárhasználati foglalkozásokra, vetélkedőkre, versenyekre. Ismét terveztünk internetes fejtörőket, játékokat, kihasználva a technikai adottságainkat, hogy online formában megosszuk előadásainkat, bemutatóinkat is. Csatlakozunk országos rendezvényekhez, úgy mint az Internet Fieszta és az Országos könyvtári napok rendezvénysorozat. Emléknapokhoz kapcsolódóan már megünnepeltük a magyar kultúra napját, szavalóversenyt rendezünk a költészet napja alkalmából, Petőfi Sándor verseiből, több korcsoportnak, ünnepeljük a magyar népmeséket. Folytatjuk a már hagyományos rendezvényeinket is, mint például a már IX. alkalommal megrendezésre kerülő szavalóversenyt az értelmi fogyatékkal élő fiataloknak és az SNI gyerekeknek. Tartunk pályaorientációs órákat, mesélünk papírszínházzal, és természetesen a könyvtárhasználati foglalkozások sem maradhatnak el.

Könyvtárunk helyben elérhető szolgáltatásai - a dokumentum kölcsönzésen túl - elsősorban a folyóiratok, a kézikönyvek (lexikonok, enciklopédiák, adattárak stb.), a helyismereti gyűjtemény, az aprónyomtatványok olvasására, fénymásolására, használatára irányul. Az Internet használata térítésköteles.

Távolról elérhető szolgáltatásaink: on-line katalógusunk, amely állományunkról nyújt információt, a könyvtár e-mail címén, telefonon, közösségi oldalunkon kérhető tájékoztatás, információnyújtás, a kölcsönzéssel kapcsolatos ügyintézés, könyvtárközi kölcsönzés intézése. Ez utóbbi lehetőségét továbbra is kínáljuk, népszerűsítjük olvasóink körében.

A könyvtár kihasználtsága a megváltozott könyvtárhasználati szokások miatt évről évre stagnált. A beiratkozott olvasók számának csökkenése az internet és az okos telefonok elterjedésével magyarázható. Csökkent a kötelező olvasmányokat kölcsönzők, illetve az olvasótermet tanulásra használók száma, aminek oka szintén az internet elterjedése (lexikonok

helyett google használat). A regisztrált olvasókat próbáljuk megtartani 2023-ban is, de sem a pandémia miatti zárva tartás, sem az energiaválság miatt bekövetkezett intézkedések ezeknek a törekvéseinknek nem kedveznek.

A könyvtári honlap frissítése nem megoldott, mivel nincs informatikai szakemberünk, ezért csak a minimális frissítéseket tudjuk megoldani. Az olvasókkal ma már facebookon tartjuk a kapcsolatot, ezt tervezzük az idei évre is. Próbáljuk ösztönözni olvasóinkat az online katalógusunk használatára. Ennek érdekében a könyvtárba érkező csoportoknak rendszeresen tartani fogunk bemutatót a katalógusunk használatáról.

A távhasználat száma nem csökkent, a beiratkozott olvasók egyre többen kérnek hosszabbítást e-mailban, ezt az eredményt is szeretnénk megtartani vagy fokozni.

Minőségirányítás

Könyvtárunk a kultúra közvetítőjeként elkötelezett a folyamatos fejlődés, a tudatos változáskezelés és állandó megújulás mellett.

Mindig keressük a lehetőségét annak, hogy szolgáltatásainkat bővítsük, hogy közelítsünk és felvegyük a kapcsolatot az emberekkel, hogy bátrabban keressék fel a könyvtárunkat igényeikkel, és váljanak rendszeres használókká. A könyvtári trendeket figyeljük, a könyvtári szakirodalmat olvassuk, a tapasztalatokat felhasználjuk a mindennapi működésünkben. A könyvtár mindent megtesz, hogy megszólítható legyen. Ezért is készítjük a használói igényfelmérést, általában egy évben egy alkalommal. Célunk elsősorban a partneri elégedettség biztosítása, ennek érdekében pedig a könyvtár működésének optimalizálása, az alapítói célok és az ebből levezetett szervezeti küldetés megvalósítása és egy kiváló minőségkultúra megteremtése. Ez a törekvés az energiaválság időszakában még nagyobb kihívást jelent számunkra.

Partnerségi együttműködések

Partnerkapcsolataink egyik legfontosabb erőforrásunk, melyet folyamatosan ápolni és fejleszteni kell, hiszen partnereinkkel közösen tudjuk stratégiai célkitűzéseinket megvalósítani, s velük közösen tudjuk a kulturális alapellátásban betöltött szerepünket erősíteni. Szolgáltatásaink kialakításához mindig figyelembe vesszük partnereink igényeit, elvárásait, melyek beépülnek a tevékenységeinkbe. Törekszünk arra, hogy a kapcsolattartás formája, stílusa számukra is megfelelő legyen.

Folyamatosan lehetőséget biztosítunk munkavégzésre a Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaknak megfelelően, az iskolai közösségi szolgálat teljesítésére a középiskolai diákoknak, hogy teljesíteni tudják az 50 órás kötelezettségüket.

A nyári diákmunka program keretében az idei évben is fogadjuk a 16-25 év közötti diákokat.

2023-ban is együtt kívánunk működni az alábbi intézményekkel, szervezetekkel:

- A Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtárral,
 - A városban és a megyében működő oktatási intézményekkel,
 - Szociális Szolgáltató Központtal,
 - A helyi civil és szakmai szervezetekkel és klubokkal,
 - Helyi vállalkozásokkal.

Cél: szakmai együttműködések megvalósítása, olvasásnépszerűsítő programok, az iskolai közösségi szolgálat biztosítása, kötetbemutatók, előadások szervezése, a „könyvtári falakon túl” szolgáltatásainak biztosítása, a szakmai együttműködés a könyvtári programok megvalósításában.

PR/marketing/kommunikáció

Intézményünk marketing és PR kommunikációjának elsődleges célja, hogy minél szélesebb körben informálja és tájékoztassa a városunkban és környékén élő közönségét rendezvényeiről, programjairól. Sajtókapcsolataink ápolása, erősítése az együttműködés fenntartása 2023-ban is kiemelt fontosságú számunkra. Rendezvények előtt meghívót is küldünk azzal a céllal, hogy általuk még többen értesüljenek programjainkról és vegyék igénybe szolgáltatásainkat. A közönségszervezés minden csatornáját felhasználjuk annak érdekében, hogy egy-egy rendezvényünk sikeres legyen és a megcélzott célcsoportot elérjük. Külső kapcsolatainkhoz hasonlóan kiemelt figyelmet fordítunk a belső kommunikációra is, amely elengedhetetlen feltétele az egységes képet sugárzó hatékony működésnek.

Intézményünk részére folyamatos megjelenési lehetőséget biztosít Újfehértó város honlapja www.ujfeherto.hu, ahol a programajánló mellett rendszeresen jelentek meg összefoglalók, cikkek az intézmény rendezvényeiről. A Könyvtár Facebook oldalát nagyon sokan kedvelik és követik. Ez a napi szintű kommunikációnak köszönhető (események meghirdetése, posztok közzététele, játékok, hozzászólások, folyamatos kapcsolattartás a közönséggel). Programjainkat az intézmény facebook oldalára is feltesszük eseményként. A rendezvényekről készült fotók is ott tekinthetők meg.

Könyvtárunk elsődleges célcsoportját, azaz Újfehértó azon lakosait, akik nem online felhasználók, leghatékonyabban a közintézményekben, iskolákban, óvodákban, boltokban stb. saját készítésű, kisebb méretű plakátok, illetve szórólapok kihelyezésével éri el.

Településünkön nincs helyi rádió, tv és nyomtatott sajtó. Van azonban hirdetési újság, amiben térítési díj ellenében tudjuk hirdetni rendezvényeinket.

Az energiaválság okozta változásokról

Az egyes kulturális intézmények működését érintő veszélyhelyzeti szabályokról szóló 469/2022. (XI. 21.) Korm. rendelet rendelkezéseivel összhangban a fenntartó döntése alapján könyvtárunk 2023. január 1-2023. március 31. között csökkentett nyitva tartással várja olvasóit (keddtől péntekig napi 3 óra). Ezt a változást az energiaválság indokolta. Az épület temperáló fűtése miatt nyitva tartási időn kívül a munkavégzés helye: Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH), Újfehértó Rákóczi utca 2. Munkafolyamataink azon részét, ami nem kötött a könyvtári környezethez áthelyeztük az új helyszínre, pl. cédulakatalógus építése. Szolgáltatásaink közül az Internethasználat, a foglalkozások, a könyvtári órák és a reprográfiai szolgáltatás szünetel. Kérésre mind a gyermek, mind a felnőtt könyvtár állományából kiválogatjuk és bekészítjük a kívánt dokumentumokat. Arra kérjük az olvasókat, hogy használják a könyvtár elérhetőségeit, hogy kéréseiket minél hatékonyabban tudjuk teljesíteni! A könyvtár online katalógusából kiválasztva megrendelhetők a kívánt művek, de a telefonon vagy e-mailben elküldött kéréseket is összekészítjük. A kölcsönözhető darabszámokat felemeltük, gyermekek esetében 3-ról 6 db-ra, felnőtteknél 6-ról 10-re változtattuk. A kölcsönzési határidőt két héttel meghosszabbítottuk. Előadásokat, találkozókat az NKSZH dísztermében tudunk bonyolítani. Felkeresünk külső helyszíneket, pl. óvodákat papírszínházi meseórát tartani.

Újfehértó, 2023. február 11.

Balogh-Bolega Mária

könyvtáros

14. napirendi pont megtárgyalása

14./ Beszámoló az Állatvédelmi Alap működéséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-58/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Tóth Erika pénzügyi osztályvezető

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Az előterjesztéshez szóbeli kiegészítése nincs.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

50/2023. (II. 28.) számú

h a t á r o z a t a

az Állatvédelmi Alap működéséről szóló beszámoló elfogadásáról

A KÉPVISELŐ- TESTÜLET

az Állatvédelmi Alap működésével összefüggő pénzügyi jóváírások és azok felhasználásáról szóló tájékoztatót a beszámolóban foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

15. napirendi pont megtárgyalása

15./ Beszámoló az Önkormányzat által nyújtott 2022. évi pénzügyi támogatások felhasználásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-55/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Tóth Erika pénzügyi osztályvezető

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Az előterjesztéshez szóbeli kiegészítése annyi, hogy a legutóbbi testületi ülésen elég komoly vita bontakozott ki a két nagy létszámú egyesület támogatásáról – mondja –, azt szeretném elmondani, hogy a felnőtt kézilabdában egy olyan ember van, aki újfahértói nevelésű, országos szintű és Újfahértón kezdte a kézilabdát, itt sajátította el az alapjait és jelenleg versenyszerűen sportolt – mondja. Tehát ez az egy játékos a helyi csapatot erősíti és 100 %-os a kihasználtsága a helyi felnőtt sportolóknak a kézilabda vonatkozásában.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Suhaj István képviselő úr: hozzászólásában elmondja, hogy a múltkori testületi ülésen kifejezett egy egyesületet, és szeretné, ha Őket is reprezentatívabban tudná az önkormányzat támogatni. Ez az Újfahértói Sportklub a Tamás Laci féle egyesület – mondja, hiszen azt el is felejtettem, hogy ott viszont a lány futballcsapat elég sikeres, és elég sok gyerek jár oda is. Tehát Őket is lehetne nagyobb fokú támogatásban részesíteni – mondja.

További hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

51/2023. (II. 28.) számú

h a t á r o z a t a

**az Önkormányzat által nyújtott 2022. évi pénzügyi támogatások felhasználásáról szóló
elszámolások elfogadásáról**

A KÉPVISELŐ- TESTÜLET

a 2022. évi költségvetés terhére helyi önszerveződő közösségek részére nyújtott pénzbeli támogatások felhasználásáról szóló elszámolásokat a beszámolóban foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

16. napirendi pont megtárgyalása

16./ Beszámoló az újfehértói Köztemetőben biztosított feladatok, szolgáltatások 2022. évi ellátásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-47/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dagusztinné Kovács Gyöngyi Csilla

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Az előterjesztéshez szóbeli kiegészítése, hogy 2022-ben is folytatódott az a munka, amit elkezdtek 2020-21-ben, hogy a temető méltó legyen Újfehértó Városához – ez a munka még nem fejeződött be, ebben az évben is vannak további tervek – mondja. Hozzáteszi, hogy amit a tavalyi év folyamán ott elvégeztünk – az magáért beszél, aki kimegy a temetőbe, az láthatja.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

52/2023. (II. 28.) számú

h a t á r o z a t a

az Újfehértói Köztemetőben biztosított feladatok, szolgáltatások 2022. évi ellátásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Az Újfehértói Köztemetőben biztosított feladatok, szolgáltatások 2022. évi ellátásáról szóló

beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

17. napirendi pont megtárgyalása

17./ Beszámoló a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2022. évi ellátásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-52/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi pont kapcsán köszönti Puhola Józsefnét a SZOSZOK vezetőjét, és Seregi Zoltánné az intézményvezető helyettesét. Ezúton is megköszöni nekik azt, amit az újfahértói emberekért végeznek és végezni fognak, hiszen nélkülük nagyon komoly bajban lennénk, ha a szociális ellátórendszer rájuk eső részét nem ilyen odaadással, lelkesedéssel és empátiával végeznék – mondja. Hála és köszönet Nektek továbbra is, jó egészséget a további munkátokhoz – mondja.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

53/2023. (II. 28.) számú

h a t á r o z a t a

a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2022. évi ellátásáról szóló beszámoló elfogadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatokról 2022. évi ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

18. napirendi pont megtárgyalása

18./ Beszámoló az Újfehértói Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-65/2023.

Előadó: Dr. Veres Ildikó jegyző

Döntés: **1 határozat**

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az Ügyrendi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy köszöni a hivatal munkáját, Jegyzőnőnek, Aljegyző Úrnak és minden kollégának azt a munkát, amit a Hivatalban a városlakókért végeznek. Hozzáteszi, hogy úgy gondolja, hogy a hivatal megítélése nem romlott az elmúlt időben és fontos az – amit alapelveként mond – hogy mindig ahányszor beszél róla azt hangsúlyozza, hogy mindenkinek úgy kell végeznie a dolgát, úgy kell ülni annál az asztalnál, hogy abba gondoljon bele, hogy mi lenne, ha Ő ülne a túloldalon? Milyen hozzáállást, milyen segítő készséget várna el az ügyintézőtől.

Dr. Veres Ildikó jegyzőnő a napirendhez szóbeli kiegészítése, hogy ami az elmúlt évi Polgármesteri Hivatal munkáját és az arról szóló beszámolót jelenti, mindenképpen szükségesnek tartja néhány mondatban kiegészíteni. Hozzáteszi, hogy arra törekedett a kollégáival, hogy a beszámoló mindent részletesen tartalmazzon, ugyanakkor tudjuk azt, hogy egy év munkáját nem olyan egyszerű úgy összefoglalni, hogy mindenre, azok részleteiben térjen ki. Az előterjesztés elején megfogalmaztam, hogy szinte minden évben vannak olyan plusz feladatok is, amit a hivatalnak, a hivatali szervezetnek el kell végeznie, helyt kell állnia és a 2022. évben is jelentős volt e feladatok száma. Hozzáteszi, hogy az év első felében az Országgyűlési Képviselőválasztás, és az azzal egy eljárásrendben lebonyolított Országos Népszavazás jelentett többletmunka-terhet a hivatal számára, az év második felében pedig az Országos Népszámlálás. Úgy gondolom, hogy már csak az ebben végzett pontos, precíz feladatellátásért is külön elismerés, köszönet és tisztelet jár valamennyi kollégámnak, akik ebben részt vettek. Az igen jelentős többletfeladat mellett a mindennapi munka elvégzése –*a többletfeladat által is megkívánt túlmunkával*- határidőtartással megtörtént. Azt is hozzá kell, hogy tegyem – mondja, hogy a kollégáim nagyon sokszor otthon is a munkájuk koordinációjával foglalkoznak, előre átgondolják a következő nap eseményeit, és azt, hogy mit, hogyan szervezzenek meg. A beszámolóban nehézségként jeleztem, hogy folyamatosan van egy fluktuáció, ami lehet a következménye akár egy nyugdíjba vonulásnak, vagy, ha a köztisztviselő más közigazgatás szervnél helyezkedik el, és előfordul a közigazgatás elhagyása az illetmény mértéke miatt. Itt is szeretnék a képviselő-testületnek köszönetet mondani azért, hogy az illetményalap megemelésével hozzájárultak ahhoz, hogy valamelyest ez a jövedelem emelkedjen, de még mindig nagyon sok kollégám van, aki a garantált bérminimumért végzi a munkáját. Amikor új ember(eke)t kell, hogy felvegyünk bármely

előbb jelzett ok miatt, sajnos óriási nehézséget okoz a szakemberek megtalálása, megszerzése és természetesen a megtartása, mert minden esetben a jövedelem az, ami meghatározza, hogy a képzettségével, képességével, helytállásával hajlandó-e ezt a munkát vállalni. Hozzáteszi, hogy egy olyan apparátussal dolgozhat és kérem az itt jelenlévő kollégáimat, hogy tolmácsolják valamennyi munkatársunk felé a köszönetnyilvánításomat, mert úgy gondolom, hogy egy rendkívül jó csapattal dolgozom, dolgozhatom együtt – mondja – ami számomra is kitüntetés, és csak elismerni tudom. Minden évben egyszer biztosan, a beszámolók „időszakában” van lehetőségem megköszönni a Képviselő-testület és a nyilvánosság előtt is azt a munkát, amit ez a hivatali apparátus végez. Köszönöm szépen.

Dr. Hosszú József polgármester úr a jegyző által elmondottakat még kiegészíti, hogy köszöni a Képviselő-testületnek, hogy támogatta azt az elképzelést, hogy egy ügyfélszolgálati irodát alakítsunk ki a hivatal épületétől elkülönülten, hiszen a lakosság részéről csak a pozitív visszajelzés jött ezzel kapcsolatban. Ott könnyebben, nyugodtabb körülmények között tudják intézni az ügyes-bajos dolgaikat – mondja. Tehát a lakossági megítélése ennek az új irodahelyiségnek is abszolút pozitív.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

54/2023. (II. 28.) számú

h a t á r o z a t a

**Az Újfehértói Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló
beszámoló elfogadásáról**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az Újfehértói Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Határidő: azonnal

19. napirendi pont megtárgyalása

19./ Tájékoztató a 2022. évben biztosított pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-51/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal a tájékoztatót tudomásul vette.

A Pénzügyi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal a tájékoztatót tudomásul vette.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal a 2022. évben biztosított pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló tájékoztatót tudomásul vette.

20. napirendi pont megtárgyalása

20./ Egyebek

Suhaj István

Nagy tisztelettel meg szeretném kérdezni, hogy hű maradjak Önmagamhoz – mondja – hogy most előre kérdezném, hogy a Fürtös meggyfesztyiválon hozzánk Amerikából ellátogató sztárfellépő, a Haddaway hellyel-közzel mekkora nagyságrendű forintba fog kerülni és ez saját, vagy pályázati forrásból lesz fizetve?

Dr. Hosszú József polgármester úr

Képviselő Úrnak tudnia kell, hogy a szerződéses összeg az üzleti titok.

Suhaj István

Egy hozzávetőleges összeget azért tudhatunk szerintem.

Dr. Hosszú József polgármester úr

Még hozzávetőlegeset sem mondhatok. Megnyugtatom képviselő urat, mivel már a tegnapi nap folyamán az irodámban elmondtam Önnek az összeget, azaz tudja – képviselőként joga van tudni, de nyilvános ülésen nem mondhatom meg. Amikor megmondtam, Ön is meglepődött rajta, hogy milyen „olcsón” jön. És nem Amerikából, hanem Svédországból. Nagyságrendileg mondom, hogy a jelenlegi, viszonylag felkapott zenekar árától kevesebbe fog kerülni.

Suhaj István

Így van, tehát erre mondtam, hogy az egyes magyar előadókhoz képest olcsóbban.

Dr. Hosszú József polgármester úr

Zenekaros élő előadókhoz képest olcsóbban jön.

Tóth János

Akkor ez most dicséret?

Suhaj István

Félig. De nem tudom, mivel közpénzről van szó, ezért miért képezi üzleti titok tárgyát az, hogy mennyit ad ki az önkormányzat egy rendezvényre?

Dr. Hosszú József polgármester úr

A rendezvény összes költségét megadjuk, de tételesen – vannak dolgok, melyek üzleti titkok, benne is van a szerződésben, hogy nem adhatjuk ki harmadik félnek.

Molnárné Mészáros Ágnes képviselő 17,23 órakor elhagyta az üléstermet, így a képviselő-testület létszáma 10 főre változott.

Suhaj István

Értem. Akko a teljes költségvetését szeretném kérni a rendezvénynek.

Dr. Hosszú József polgármester úr

Majd utólag, majd a júliusi testületi ülésen.

Suhaj István

Azt mondta polgármester úr, hogy amikor a költségvetést tárgyaltuk, az hangzott el, hogy már megkötött szerződések vannak és már azért nem lehet csökkenteni az általam javasolt 35 millió forinttal a rendezvényekre –*bulikra*- költendő 70 millió forintot, ami kb. elő van irányozva, ezért akkor valószínűsítem, hogy tudjuk nagyságrendileg azt az összeget, amit arra a rendezvényre fordítunk és szeretném, ha ezt megkaphatnám.

Molnárné Mészáros Ágnes képviselő 17,25 órakor visszaérkezett az ülésterembe, így a képviselő-testület létszáma 11 főre változott.

Dr. Hosszú József polgármester úr

Még egyszer mondom, hogy költségvetése akkor lesz, ha szerződések lesznek.

Suhaj István

De, a szerződések már meg vannak, arról volt szó, amikor a költségvetést elfogadtuk.

Dr. Hosszú József polgármester úr

Kérem képviselő úr, hogy próbáljon meg SZMSZ- szerűen hozzászólni.

Suhaj István

Még nekem telik az időm, a kijelző szerint, még nekem telik az időm.

Dr. Hosszú József polgármester úr

Akkor még „két percig elbeszélgethetünk” – mondja. A rendezvény költségvetését, csak a rendezvény után tudjuk pontosan megadni. Nagyságrendileg meg tudom mondani, hogy mennyibe kerül majd a rendezvény, a tényleges költséget majd csak utólag.

Suhaj István

Akkor előre kérnék egy nagyságrendileget, utána kérek egy pontosat.

Dr. Hosszú József polgármester úr: rendben van.

A napirendi pont keretében Polgármester Úr, a rendezvényekkel kapcsolatban a munkaszervezet vezető úr figyelmét felhívja a CLLD-s, stb. rendezvényekre.

Suhaj István másik témában: azért, hogy ne csak az ilyen dolgokról legyenek elhíresülve – mondja – köszönjük azt a fajta munkát, amit a gréderek végeznek azokon az utakon, amik még nincsenek szilárdburkolattal ellátva. Reméljük, hogy minél hamarabb végére érünk azoknak a rögös utaknak és megfelelő módon tudunk autóval közlekedni – mondja – reméljük nem száguldozva, azokon és nem hamar tönkre téve, hogy újra gréderezni kelljen. Tehát köszönjük szépen – mondja.

Dr. Hosszú József polgármester úr

A gréderezéssel az a baj, hogyha megcsináljuk, akkor egyesek azt hiszik, hogy autópályán vannak és nem teljesen a KRESZ szabályai szerint közlekednek. Majd ennek következtében újra kigödrösödik az út – mondja. Addig, amíg nem tudjuk szilárdburkolattal ellátni, ez egy szélmalom harc - mondja.

Tóth János a napirend keretében elmondja, hogy „Fáj a szívem, amikor kimegyek a temetőbe, és látva azt, hogy a zúzottköves utakat az autók tönkre teszik.” Szó volt arról, hogy csak pénz fejébe hajthatunk be – mondja – ebbe az irányba haladjunk már, hogy ezek az autók, akik behajtanak, ne tegyék tönkre, mert a fordulóban egyenesen tönkreteszik az utakat- mondja.

Dr. Hosszú József polgármester úr reagálva: Dolgozunk ezen – mondja, szerintem a következő testületi ülésen már konkrétumokkal fogok tudni szolgálni a képviselő-testületnek.


Elmondja még, hogy „ Szeretném megköszönöm mindenkinek, akik részt vettek, valamint a kollégáknak akik megszervezték az első Újfehértói Disznótoros és Helyi termék napját. Úgy gondolom, hogy egy jólsikerült rendezvényt sikerült ismét szerveznünk, viszonylag szerény költségvetésből.

- Az előttünk álló rendezvényekkel kapcsolatosan tájékoztatásul elmondja, hogy március 8-án visszahozzuk a Városi Nőnapot, mint rendezvényt. A kollégáknál „izzottak” a telefonok, e-mailek a bejelentést követő napokban, hiszen a közreműködők elég komoly tömeget vonzanak – mondja. Tehát, elkelt majdnem minden jegy, nagy valószínűséggel teltházas lesz a nőnap rendezvényünk. Szervezés alatt van egy Agrárfórum, amelyre Nagy István miniszter urat várjuk – még a részletek egyeztetés alatt vannak.
- Március 15-én szeretettel várunk mindenkit a Lovasszobornál – küldeni fogjuk természetesen a meghívót. Közreműködőként bevontuk a Református Iskolát, akik elfogadták a felkérésünket, amit ezúttal is köszönük nekik, hiszen az ünnepi műsor, már hagyományteremtő szándékkal nem a művelődési házban, vagy bárhol, hanem a Málvaskerti Iskolában lesz. Erre is mindenki meg fogja kapni a meghívót - mondja. Minden rendezvényre nagy szeretettel várunk mindenkit – mondja.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, Dr. Hosszú József polgármester úr a nyilvános ülést 17 óra 36 perckor bezárta.

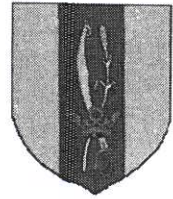

Dr. Hosszú József
polgármester




Dr. Veres Ildikó
jegyző



ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



J E L E N L É T I

Újfehértó Város Képviselő-testületének 2023. február 28-ai

nyilvános üléséről

NÉV	ALÁÍRÁS
1. Dr. Hosszú József polgármester	
2. Banka Attila	
3. Fazekas János	
4. Gyermánné Szabó Katalin	
5. Molnárné Mészáros Ágnes	
6. Papp Gábor László	
7. Suhaj István	
8. Szűcs Lászlóné	
9. Tóth János	
10. Tóth Jánosné	
11. Varga Anna	
12. Zilainé Molnár Ildikó	

Jelen volt:¹¹..... fő

Igazoltan távol:¹..... fő

Igazolatlanul távol:⁰..... fő

Meghívottként jelen volt:

Dr. Galambos Ildikó Ny-i Járási Hiv.vez.

Dr. Veres Ildikó jegyző

Dr. Vachler Péter aljegyző

Dr. NEMETHI AVIÁTAL.....

FOGARASINA TOTH ZSUZSANNA
 BAKOCI BOLFOA MARIA
 SZUCS EMESE
 PAZONYI JOZSEF
 SEREGI ZOLTANNA
 PANTOLA KIZETVE
 Balogh Elnora
 HAZAS G. SAMINA
 GYURAN LASZLO ZOLGOSI
 IOTH ERIKA
 SUGA FIZALG KATALIN
 JAGUSZTUNE KATALIN
 DASZKAL PETER

Fogar
 Balogh-Bolyi
 Szucs Emese
 Pazonyi Jozsef
 Sereg Balogh
 Pantola Kizetve
 Balogh Elnora
 Haza Samina
 Gyuran Laszlo
 Ioth Erika
 Suga Fizalg
 Jagusztune Katalin
 Daszkal Peter

UJF/3-67

Tisztel Polgármester Úr!

Azzal a kérelem fordulok Önhöz, hogy „Egyszerűsített Orvos Ügyelet Újfehértón „ című előterjesztésem soron következő testületi ülésen sürgősségi napi rendiként tárgyalatni szíveskedjen.

Bízom abban, hogy előterjesztésem fontosságát átérzi és támogatja.

Újfehértó, 2023. február 17.



Tisztelettel: Fazekas János

Önkormányzati képviselő

ELŐTERJESZTÉS

Egyszerűsített Orvosi ügyelet létrehozása Újfehértón

Tisztelt Képviselő Testület!

Az ügyeleti alapellátás biztosítása érdekében (tekintettel az ezzel kapcsolatos Kormánydöntésre) az alábbiak szerint javaslom megoldani:

Javaslat igazodik a sürgősségi ügyeleti ellátáshoz is.

A megjelent Kormányrendelet szerint városunkban 2023.március 01-vel az Orvosi ügyeleti ellátás megszűnik. Ez azt jelenti, hogy hétköznap 16-22-ig szombat-vasárnap és ünnepnapokon 8-14 óra között a betegek ellátása a Nyíregyházi ügyeleten történik.

Tekintettel arra, hogy városunkban a lakosság jelentős részének komoly gondot okoz betegség esetén az ügyeletre való eljutás. Megjegyezném, hogy évtizedeken keresztül az újfehértói emberek helyben kapták meg ezt az ellátást.

Javaslom, hogy a Tisztelt Képviselő Testület biztosítson pénzügyi fedezetet arra, hogy a fentiekben leírt időben helyben működhessen egyszerűsített orvosi ügyelet.

Természetesen a sürgősségi ügyeleti ellátás hétköznap 22-8 óráig, szombat-vasárnap, ünnepnapokon 14-8 óra között igazodna a kormányrendeletben leírtakhoz.

Javaslatom megtétele előtt számításokat végeztem szakemberek bevonásával.

Ezek alapján nagyságrendileg 30.000.000.-Ft, az az összeg, amelyből az egyszerűsített orvosi ügyeletet éves szinten működtetni lehet. Ez az összeg tartalmazza az orvosok, asszisztensek díját azonos mértékben az állami ügyeletben dolgozókéval.

Megnevezés	Óradíj Ft/óra
Orvosok hétköznapi óra díja	9.000.-
Asszisztensek hétköznapi óra díja	2.900.-
Orvosok hétvégi, ünnepi óra díja	11.000.-
Asszisztensek hétvégi, ünnepi óra díja	3.400.-
Egyéb kiadások	300.000.-Ft/hó

Ügyeleti időben ügyeleti autóval nem számolunk, mivel a központi ügyelet ezt ellátja.

Tisztelt Képviselő Testületnek javaslom, döntsön arról, hogy az egyszerűsített orvosi ügyeleti ellátást városunkban fent kívánja tartani. Az ehhez szükséges pénzügyi fedezetet a 2023.évi költségvetés terhére átcsoportosítással biztosítsa.

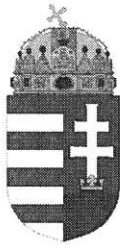
Ezzel egy időben bízna meg a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy az ezzel kapcsolatos tárgyalásokat folytassák le a korábbi szolgáltatók valamelyikével, valamint az Országos Mentőszolgálattal a szükséges egyeztetéseket tegyék meg.

Újfehértó, 2023.02.17.

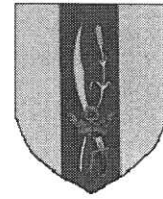


Tisztelettel: Fazekas János

Önkormányzati Képviselő



ÚJFEHÉRTÓI POLGÁRMESTERI HIVATAL
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.: (42) 290 000, KRID: UJFTOPH, 205007306
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének a 2023. február 28-án (kedd) 16,20 órai kezdettel a „Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. sz.) helyiségében megtartott **n y i l v á n o s ü l é s r ől**.

T Á R G Y S O R O Z A T

1./ Előterjesztés „Egyszerűsített Orvos Ügyelet Újfehértón”

(Írásbeli előterjesztés alapján), kiosztással

Száma: 3-67/2023.

Előadó: Fazekas János önkormányzati képviselő

Döntés: nincs az előterjesztéshez csatolva

Témafelelős: Fazekas János önkormányzati képviselő

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

2. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Száma: 3-44/2023.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester, Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester,
Szücs Lászlóné alpolgármester

Döntés: **Tudomásul vétel**

Témafelelős: Dr. Hosszú József polgármester

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Száma: 3-45/2023.

(Írásbeli Előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: **Tudomásul vétel**

Témafelelős: Dr. Hosszú József polgármester

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-46/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: **Tudomásul vétel**

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

3./ Előterjesztés az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2022. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-63/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Tóth Erika pénzügyi osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

4. / Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-62/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Tóth Erika

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

5. / Előterjesztés a pénzügyi és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló 6/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-66/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

6./ Előterjesztés az Újfehértó belterület 82 helyrajzi számú kivett közterület elnevezéséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-64/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

7./ Előterjesztés az újfehértói 5033 helyrajzi számú ingatlan eladásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-61/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Németh Antal jogi referens

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

8./ Előterjesztés az újfehértói 5481 helyrajzi számú zártkerti ingatlan vonatkozásában a tulajdonjogi igény elismeréséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-60/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Németh Antal jogi referens

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

9./ Előterjesztés az újfehértói 058/9 helyrajzi számú ingatlan eladásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-59/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Németh Antal jogi referens

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

10./ Előterjesztés az Újfehértó Mályvaskert Polgárőr Egyesület 2022. évi szakmai tevékenységéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-54/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői Kabinetvezető

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

11./ Előterjesztés az Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó 2022. évi szakmai tevékenységéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-53/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői Kabinetvezető

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

12./ Előterjesztés a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Művelődési Ház és a Helytörténeti Gyűjtemény 2023. évi munkatervének és éves Szolgáltatási tervének jóváhagyásáról tevékenységéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-57/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 2 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

13./ Beszámoló a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Városi Könyvtára 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolója, továbbá a 2023. évi munkatervének jóváhagyásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-56/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 2 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

14./ Beszámoló az Állatvédelmi Alap működéséről (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-58/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Tóth Erika pénzügyi osztályvezető

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

15./ Beszámoló az Önkormányzat által nyújtott 2022. évi pénzügyi támogatások felhasználásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-55/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Tóth Erika pénzügyi osztályvezető

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

16./ Beszámoló az újfehértói Köztemetőben biztosított feladatok, szolgáltatások 2022. évi ellátásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-47/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dagusztinné Kovács Gyöngyi Csilla

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

17./ Beszámoló a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2022. évi ellátásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-52/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

18./ Beszámoló az Újfehértói Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-65/2023.

Előadó: Dr. Veres Ildikó jegyző

Döntés: **1 határozat**

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

19./ Tájékoztató a 2022. évben biztosított pénzügyi és természetbeni szociális ellátásokról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-51/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: **Tudomásul vétel**

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

20./ Egyebek

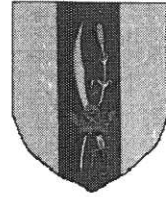
Újfehértó, 2023. február 28.

Dr. Hosszú József s.k.
polgármester



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 2-14/2023.

M E G H Í V Ó
Újfehértó Város Képviselő-testületét

2023. február 28-án (kedd) 16 órai kezdettel

n y i l v á n o s – a z t k ö v e t ő e n – z á r t ü l é s r e ö s s z e h í v o m

A testületi ülés helye: „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2., - (volt kollégiumi épület)

A testületi ülésre tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat
(Nyilvános ülés)

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
Szám: 3-44/2023.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester, Gyermáné Szabó Katalin alpolgármester,
Szücs Lászlóné alpolgármester

Döntés: **Tudomásul vétel**

Témafelelős: Dr. Hosszú József polgármester

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Szám: 3-45/2023.

(Írásbeli Előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: **Tudomásul vétel**

Témafelelős: Dr. Hosszú József polgármester

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

- c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Szám: 3-46/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: **Tudomásul vétel**

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

- 2./ Előterjesztés az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2022. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-63/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Tóth Erika pénzügyi osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

3. / Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-62/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Tóth Erika

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

4. / Előterjesztés a pénzügyi és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló 6/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-44/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 5./ Előterjesztés az Újfehértó belterület 82 helyrajzi számú kivett közterület elnevezéséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-64/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 6./ Előterjesztés az újfehértói 5033 helyrajzi számú ingatlan eladásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-61/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Németh Antal jogi referens

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 7./ Előterjesztés az újfehértói 5481 helyrajzi számú zártkerti ingatlan vonatkozásában a tulajdonjogi igény elismeréséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-60/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Németh Antal jogi referens

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 8./ Előterjesztés az újfehértói 058/9 helyrajzi számú ingatlan eladásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-59/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Németh Antal jogi referens

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 9./ Előterjesztés az Újfehértó Málvaskert Polgárőr Egyesület 2022. évi szakmai tevékenységéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-54/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői Kabinetvezető

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

- 10./ Előterjesztés az Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó 2022. évi szakmai tevékenységéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-53/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői Kabinetvezető

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

- 11./ Előterjesztés a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Művelődési Ház és a Helytörténeti Gyűjtemény 2023. évi munkatervének és éves Szolgáltatási tervének jóváhagyásáról tevékenységéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-57/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 2 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

- 12./ Beszámoló a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Városi Könyvtára 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolója, továbbá a 2023. évi munkatervének jóváhagyásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-56/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 2 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

- 13./ Beszámoló az Állatvédelmi Alap működéséről (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-58/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Tóth Erika pénzügyi osztályvezető

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

- 14./ Beszámoló az Önkormányzat által nyújtott 2022. évi pénzügyi támogatások felhasználásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-55/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Tóth Erika pénzügyi osztályvezető

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

- 15./ Beszámoló az újfahértói Köztemetőben biztosított feladatok, szolgáltatások 2022. évi ellátásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-47/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dagusztinné Kovács Gyöngyi Csilla

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

- 16./ Beszámoló a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2022. évi ellátásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-52/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

17./ Beszámoló az Újfehértói Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-65/2023.

Előadó: Dr. Veres Ildikó jegyző

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

18./ Tájékoztató a 2022. évben biztosított pénzbenei és természetbeni szociális ellátásokról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-51/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

19./ Egyebek

Napirendi javaslat

(Zárt ülés)

1./ Előterjesztés a víziközmű vagyonghoz kapcsolódó feladat ellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam javára történtő ingyenes átruházásáról szóló 165/2022. X. 03.) számú határozat visszavonására
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-48/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péte aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

2./ Előterjesztés a köztemetőtől a Honvédelmi Sportközpontig tartó külterületi kerékpárút megvalósításához szükséges ingatlanszerzésről szóló 179/2022. (XI. 30.) határozat módosítására és kiegészítésére
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-49/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

3./ Egyebek

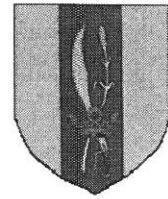
Ú j f e h é r t ó, 2023. február 24.




Dr. Hosszú József
polgármester



ÚJFEHÉRTÓI POLGÁRMESTERI HIVATAL
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.: (42) 290 000, KRID: UJFTOPH, 205007306
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



**KÉPVISELŐ-TESTÜLET
TÁRSADALMI KAPCSOLATOK
BIZOTTSÁGÁNAK
E L N Ö K E**
Száma: 2-11/2023.

MEGHÍVÓ

Újfehértó Város Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottságát

2023. február 28-án (kedd) 14 óra 30 perces kezdettel

nyilvános *ü l é s r e ö s s z e h í v o m*

A bizottsági ülésre tisztelettel meghívom

A bizottsági ülés helye: Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2., - (volt kollégiumi épület)

Napirendi javaslat

1./ Előterjesztés az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2022. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról (Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-63/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Tóth Erika pénzügyi osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

2. / Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról (Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-62/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Tóth Erika

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

3. / Előterjesztés a pénzbeni és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló 6/2022. (II. 28. önkormányzati rendelet módosításáról (Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-44/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

4./ Előterjesztés a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Művelődési Ház és a Helytörténeti Gyűjtemény 2023. évi munkatervének és éves Szolgáltatási tervének jóváhagyásáról tevékenységéről (Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-57/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 2 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

5./ Beszámoló a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Városi Könyvtára 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolója, továbbá a 2023. évi munkatervének jóváhagyásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-56/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 2 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

6./ Beszámoló a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2022. évi ellátásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-52/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

7./ Tájékoztató a 2022. évben biztosított pénzbeni és természetbeni szociális ellátásokról (Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-51/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

8./ Egyebek

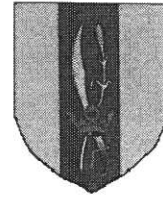
Ú j f e h é r t ó, 2023. február 24.

Tóth János s.k.
TKB elnöke





ÚJFEHÉRTÓI POLGÁRMESTERI HIVATAL
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.: (42) 290 000, KRID: UJFTOPH, 205007306
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK
E L N Ö K E**
Száma 2-12/2023.

MEGHÍVÓ

Újfehértó Város Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottságát

2023. február 28-án (kedd) 15 órai kezdettel

nyilvános - azt követően zárt - ü l é s r e ö s s z e h í v o m

A bizottsági ülés helye: Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2., - (volt kollégiumi épület)

A bizottsági ülésre tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat **(nyilvános ülés)**

1./ Előterjesztés az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2022. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról (Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-63/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Tóth Erika pénzügyi osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

2. / Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról (Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-62/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Tóth Erika

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

3./ Előterjesztés a pénzübeni és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló 6/2022. (II. 28. önkormányzati rendelet módosításáról (Írásbeli előterjesztés alapján) Száma: 3-44/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

4./ Előterjesztés az Újfehértó belterület 82 helyrajzi számú kivett közterület elnevezéséről (Írásbeli előterjesztés alapján) Száma: 3-64/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

5./ Előterjesztés az újfehértói 5033 helyrajzi számú ingatlan eladásáról (Írásbeli előterjesztés alapján) Száma: 3-61/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Németh Antal jogi referens

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

6./ Előterjesztés az újfehértói 058/9 helyrajzi számú ingatlan eladásáról (Írásbeli előterjesztés alapján) Száma: 3-59/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Németh Antal jogi referens

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

7./ Előterjesztés az Újfehértó Mályvaskert Polgárőr Egyesület 2022. évi szakmai tevékenységéről (Írásbeli előterjesztés alapján) Száma: 3-54/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői Kabinetvezető

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

8./ Előterjesztés az Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó 2022. évi szakmai tevékenységéről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-53/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Szántóné Szabados Ágnes Jegyzői Kabinetvezető

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

9./ Beszámoló az Állatvédelmi Alap működéséről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-58/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Tóth Erika pénzügyi osztályvezető

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

10./ Beszámoló az Önkormányzat által nyújtott 2022. évi pénzügyi támogatások felhasználásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-55/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Tóth Erika pénzügyi osztályvezető

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

11./ Beszámoló az újfehértói Köztemetőben biztosított feladatok, szolgáltatások 2022. évi ellátásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-47/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dagusztinné Kovács Gyöngyi Csilla

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

12./ Tájékoztató a 2022. évben biztosított pénzbeni és természetbeni szociális ellátásokról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-51/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

13./ Egyebek

Mint Számvizsgáló Bizottság

- 1./ Előterjesztés az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti Társasház 2023.január havi pénzügyi egyenlegének véleményezéséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-50/2023.
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Napirendi javaslat (zárt ülés)

- 1./ Előterjesztés a víziközmű vagyonhoz kapcsolódó feladat ellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam javára történt ingyenes átruházásáról szóló 165/2022. X. 03.) számú határozat visszavonására
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-48/2023.
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péte aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 2./ Előterjesztés a köztemetőtől a Honvédelmi Sportközpontig tartó külterületi kerékpárút megvalósításához szükséges ingatlanszerzésről szóló 179/2022. (XI. 30.) határozat módosítására és kiegészítésére
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-49/2023.
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

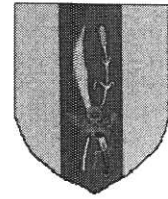
Ú j f e h é r t ó, 2023. február 23.



Molnárné Mészáros Ágnes s. k.
PB elnök



ÚJFEHÉRTÓI POLGÁRMESTERI HIVATAL
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.: (42) 290 000, KRID: UJFTOPH, 205007306
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
ÜGYRENDI BIZOTTSÁGÁNAK
E L N Ö K E**
Száma: 2-13/2023.

MEGHÍVÓ

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Ügyrendi Bizottságát

2023. február 28-án (kedd) 15,30 órai kezdettel

nyilvános ülésre összehívom

A bizottsági ülés helye: Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2., - (volt kollégiumi épület)

A bizottsági ülésre Tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat

1./ Előterjesztés az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2022. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-63/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Tóth Erika pénzügyi osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

2. / Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-62/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Tóth Erika

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

3. / Előterjesztés a pénzbeni és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló 6/2022. (II. 28. önkormányzati rendelet módosításáról)
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-44/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

4./ Előterjesztés az újfehértói 5481 helyrajzi számú zártkerti ingatlan vonatkozásában a tulajdonjogi igény elismeréséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-60/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Németh Antal jogi referens

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

5./ **Beszámoló** az Újfehértói Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-65/2023.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

6./ Egyebek

Ú j f e h é r t ó, 2023. február 23.



Varga Anna s. k.
ÜB Elnök



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-44/ 2023.

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a Képviselő-testülethez -

a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet 10. §. 5.2. pontja alapján a polgármester tájékoztatást ad az előző testületi ülés óta tett fontosabb polgármesteri és alpolgármesteri intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről.

Ennek alapján az alábbi eseményekről, tárgyalásokról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet:

2023. január 26-án részt vettem az Erdei Harmónia Látogatóközpont átadó ünnepségén Nyíradonyban. Gratulálok a létesítményhez! Az átadó ünnepségen lehetőségem nyílt megköszönni Lázár János Miniszter Úrnak és Oláh Gábor Helyettes Államtitkár Úrnak a városunknak nyújtott eddigi és jövőbeni támogatását.

2023. január 28-án az Újfehértói Vadásztársaság meghívására vettem részt a „Hagyományos disznóölésen”, ahol felelevenítették a szüleiktől tanult gasztronómiát. Örömmel tapasztaltam, hogy van utánpótlás, több generáció dolgozott közösen a finom falatokért. Gratulálok!


2023. február 16-án a SZOSZOK által szervezett Idősek Sportnapján a résztvevőket látogattam meg a Sportcsarnokban. Köszönet a szervezőknek! Gratulálok a résztvevőknek! Tisztelet és hála az időseknek!

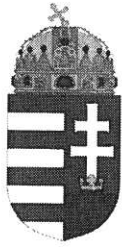
2023. február 18-án került sor városunkban az első Újfehértói Disznótoros és Helyi Termék Nap megrendezésére. Köszönöm minden támogatónak, közreműködőnek, résztvevőnek a remek rendezvényt! Bízom benne, hogy jól érezték magukat!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

Ú j f e h é r t ó, 2023. február 23.

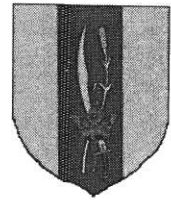



Dr. Hosszú József
polgármester



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
ALPOLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma:...../2023.

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a Képviselő-testülethez –

A legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet 10. §. 5.2. pontja alapján a polgármester tájékoztatást ad az előző testületi ülés óta tett fontosabb polgármesteri és alpolgármesteri intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről.

2023. február másodikán fogadó órát tartottam.

2023. február 06-án az orvosokkal megbeszélést folytattam, egyeztetésen vettem részt.

2023. február hatodikán fogadó órát tartottam.

2023. február 18-án részt vettem a disznótoros rendezvényen.

2023. február 25-én a kommunizmus áldozatainak emléknapján koszorúzáson, ünnepi megemlékezésen veszek részt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

Ú j f e h é r t ó, 2023. február 17.

Gyermánné Szabó Katalin s. k.
alpolgármester



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
AIPO LGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám a:...../2023.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviseelő-testülethez -

A legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Tisztelt Képviseelő-testület!

Újfehértó Város Képviseelő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet 10. §. 5.2. pontja alapján a polgármester tájékoztatást ad az előző testületi ülés óta tett fontosabb polgármesteri és alpolgármesteri intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről.

Január 27-én fogadóórát tartottam.

Február 03-án fogadóórát tartottam.

Február 09-én rendkívüli testületi ülésen vettem részt.

Február 17-én fogadóórát tartottam.

Február 18-án részt vettem az I. Újfehértói Disznótoros és Helyi Termék Nap rendezvényen.

Február 24-én fogadóórát tartok.

Február 25-én részt veszek a Kommunizmus Áldozatainak Emléknapja alkalmából tartott megemlékezésen.

Kérem a Tisztelt Képviseelő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

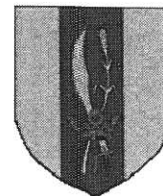
Ú j f e h é r t ó, 2023. február 23.

Szűcs Lászlóné s.k.
alpolgármester



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-115/2023.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet 10. §. 5. 1. pontja alapján a polgármester beszámol a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Ennek alapján az alábbi lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet:

Az 5/2023. (I. 25.) számú határozatával fogadta el a képviselő-testület az Újfehértó Város településszerkezeti tervének és szerkezeti terv leírásának módosítását. URBAN DIMENSIO Tervező, Szolgáltató Bt. és Marosán Andrea városi Főépítész részére megküldtük.

A 6/2023. (I. 25.) számú határozatával a képviselő-testület a KOMPÁR és FIA Környezetgazdálkodási Kft. díjmelésére vonatkozó kérelmét fogadta el. A határozatot KOMPÁR és FIA Környezetgazdálkodási Kft. részére megküldtük. A szerződés módosítás előkészítés alatt van.

A 7/2023. (I. 25.) számú határozatával a képviselő-testület az Újfehértói 5263 helyrajzi számú zártkerti ingatlan vonatkozásában a tulajdonjogi igény elismeréséről döntött. A határozatot Sónyák Árpád részére megküldtük.

A 8/2023. (I. 25.) számú határozattal döntött a képviselő-testület az Újfehértói Római Katolikus Egyház támogatási kérelméről. A határozatot a Római Katolikus Egyház részére megküldtük. A támogatási összeg a támogatási szerződés aláírását követően átutalásra kerül.

A 9/2023. (I. 25.) számú képviselő-testületi határozattal az Újfehértó, Böszörményi út 22-24. szám alatti, 3816 hrsz-ú ingatlan használati megosztásáról döntött a képviselő-testület. A határozatot Tóthné Dr. Barabás Erika ügyvéd és Kovácsné Maróti Orsolya részére megküldtük.

A 10/2023. (I. 25.) számú határozattal a képviselő-testület a Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde köznevelési intézményeinek nyitvatartási rendjéről döntött. A határozatot az intézmény részére megküldtük, illetve a város honlapján közzétettük.

A 11/2023. (I. 25.) számú határozattal a Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde Játékvár Bölcsőde nyitvatartási rendjéről döntött a képviselő-testület. A határozatot az intézmény részére megküldtük, a város honlapján közzétettük.

A 12/2023. (I. 25.) számú határozattal a képviselő-testület az Iskolák felvételi körzethatár tervezetének véleményezéséről döntött. A határozatot a Nyíregyházi Tankerületi Központ részére határidőben megküldtük.

A 13/2023. (I. 25.) számú képviselő-testületi határozattal az óvodai beiratkozás idejének meghatározásáról döntött a testület. A határozatot a Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde részére megküldtük, illetve a város honlapján közzétettük.

A 15/2023. (I. 25.) számú képviselő-testületi határozattal a Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény Igazgató munkakör ellátására pályázat kiírásáról döntött a testület. A pályázati felhívás közzététele, a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény honlapján, illetve Újfehértó Város Önkormányzatának honlapján megtörtént.

A 17/2023. (I. 25.) számú határozattal az Őrláng Városi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2022. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról döntött a képviselő-testület. A határozatot az Őrláng Városi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére megküldtük.

A 18/2023. (I. 25.) számú határozattal a képviselő-testület a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló jóváhagyásáról döntött a képviselő-testület. A határozatot az intézmény részére megküldtük.

A 19/2023. (I. 25.) számú határozattal döntött a képviselő-testület az Újfehértó Város Önkormányzata, Intézményei, valamint a Polgármesteri Hivatal 2022. évi belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyásáról. A határozatot a belsőellenőr részére megküldtük.

A 21/2023. (I. 25.) számú határozattal az egyes intézmények földgázbeszerzéseivel kapcsolatos veszélyhelyzeti szabályokról döntött a képviselő-testület. A határozatot Fenyvesi István energetikai szakértő részére megküldtük.

23/2023. (I. 25.) számú határozattal a 2023. évi járási startmunka mintaprogramok indításának támogatásáról döntött a képviselő-testület. A határozatot a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Osztály részére megküldtük. A Startmunka Program keretében 2023. március elsejétől 12 fő közfoglalkoztatottat tudunk foglalkoztatni. A közfoglalkoztatással kapcsolatos hatósági szerződések előkészítése folyamatban van.

A 26/2023. (I. 25.) számú határozattal a képviselő-testület az EBR 594 023 azonosító számú vis maior pályázat benyújtásáról és a kapcsolódó önerő biztosításáról döntött a képviselő-testület. A vis maior támogatás iránti igénybejelentést benyújtása és azzal kapcsolatos a szükséges nyilatkozatok megtétele megtörténtek.

A 30/2023. (I. 25.) számú határozattal – zárt ülés keretében - döntött a képviselő-testület az Újfehértó Város Önkormányzata víziközmű – szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban való részvételről. A határozatot a Nemzeti Vízművek Zrt. és a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. részére megküldtük.

A 38/2023. (II. 09.) számú –zárt ülésen hozott határozatával döntött a képviselő-testület az

ADRI FITNESS KLUB Kft. bérlővel kötött szerződés felmondására vonatkozó határozat visszavonásáról. A határozatot a Kft. részére megküldtük.

A 39/2023. (II. 09.) számú határozatával döntött a képviselő-testület a 115 hrsz. alatt felvett ingatlan vonatkozásában az elővásárlási jog gyakorlásáról. A határozatot Dr. Bencző Ákos ügyvéd úr részére megküldtük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

Ú j f e h é r t ó, 2023. február 23.

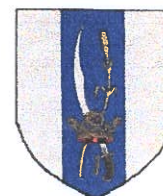



Dr. Hosszú József
polgármester



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: UJF/.....²⁻⁴⁶...../2023.

T Á J É K O Z T A T Ó

– a Képviselő-testülethez –

átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Tisztelt Képviselő – testület!

Az előterjesztő az alábbi tájékoztatást adja a képviselő – testület részéről a polgármesterre átruházott hatáskörben hozott döntések számáról, a 2023.01.19. és 2023.02.21. közötti időszakra nézve.

Igazgatási Osztály

Ügytípus	Döntés típus	Kimutatás a döntések számáról
Rendszeres települési támogatás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	3
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	1
	visszautasítás	-
	Gyógyszertámogatás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
Rendkívüli települési támogatás (valamennyi jogcím)	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	20
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-

Ügytípus	Döntés típus	Kimutatás a döntések számáról
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
Születési támogatás		
	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	4
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
Köztemetés		
	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	2
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
Házi segítségnyújtás		
	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	-
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
Első lakáshoz jutók támogatása		
	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	-
	döntés módosítása	-
	elutasítás	1
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
Városüzemeltetési Osztály		
Tulajdonosi hozzájárulás		
	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	2
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-

Ügytípus	Döntés típus	Kimutatás a döntések számáról
Közútkezelői hozzájárulás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	2
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
Közterület bontási engedély	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	2
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
Településképi vélemény		3

Újfehértó, 2023.02.21.




Dr. Hosszú József
polgármester



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: *3-03*/2023.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

**az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló
1/2022. (I.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló. 2011. évi CXCV. törvény 34.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításáról a képviselő-testület dönthet.

A helyi önkormányzat költségvetését, valamint a felügyelete alá tartozó költségvetési szervek költségvetését saját rendeletének módosításával, illetve költségvetési határozatával, testületi döntéssel megváltoztathatja.

Ha év közben az Országgyűlés, a Kormány, illetve valamely költségvetési fejezet, vagy elkülönített állami pénzalap a helyi önkormányzat számára pótelőirányzatot biztosít arról a polgármester a Képviselő-testületet, tájékoztatja.

A képviselő-testület az előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosíthatja a költségvetési rendeletét.

Önkormányzatunk az iparüzési adókedvezmény miatt 81.040.902 Ft kiegészítő támogatásban részesült.

A 25 ezer fő alatti települések 2021. évi iparüzési adó elszámolás folyamán 36.011.763 Ft kiegészítő támogatásban részesült.

A Szegedi Károly Sport és Szabadidő Központ üzemeltetésének energia áremelkedés ellentételezésére 14.244.000 Ft támogatásban részesültünk.

A Zajti Ferenc Kulturális Központ „Mindennapi élet a szikesen című állandó kiállítás megrendezésére, létrehozására infrastrukturális fejlesztésre” MAGYAR GÉNIUSZ PROGRAM 650131/00009 pályázata által 20.000.000 Ft támogatásban részesültünk.

Kulturális feladatok kiegészítő bértámogatására 1.943.000 Ft került beépítésre a 2022. évi költségvetésbe.

Gyermekvédelmi támogatásban részesülők pénzbeli támogatása a két ütemben összesen 3.375.500 Ft.

Közcélú foglalkoztatás bevételi támogatása 88.405.000 Ft, amelynek kiadási oldala a személyi juttatások, munkáltatói járulékok illetve dologi kiadások.

Bér intézkedési támogatás címén 47.934.824 Ft támogatásban részesült az Önkormányzat.

Az alábbi Képviselő-Testület által határozattal megállapított 2022. évi költségvetést érintő döntések kerültek beépítésre:

Kállósemjéni Szabadidő és Sportegyesület részére 5.000.000 Ft működési támogatás került megállapításra az általános tartalék terhére.

A határ és Arany János utca mart aszfalt ellátásához plusz 4.297.335 Ft került megállapításra az általános tartalék terhére.

Az 55 lakás kazáncserére tervezett 20.000.000 Ft visszakerült az általános tartalékba.

A köztemető közvilágítás bővítése miatt 2.200.000 Ft, a kamerarendszer bővítése miatt 1.500.000 Ft és a pergola felújítása miatt 2.200.000 Ft beruházási költség került megállapításra az általános tartalék terhére.

Az Újfehértói Önkormányzati Tűzoltóság részére 3.500.000 Ft támogatás került megállapításra az általános tartalék terhére.

Az Újfehértói Szolgáltató Kft részére 6.000.000 Ft támogatás került megállapításra az általános tartalék terhére.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelettervezetet elfogadni legyen szíves!

Újfehértó, 2023. február 23.



J. Hosszú

Dr. Hosszú József
polgármester

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../.....()

önkormányzati rendelete

**az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló
1/2022. (I.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat – és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. Törvény 138. § (1) bekezdés b) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény 23.§ (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §.

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2022. (I.27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 1.§.-3.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §.

A költségvetés bevételei és kiadásai

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi összes bevételét - az 1. melléklet szerinti részletezéssel –5.266.691.175 Ft összességben állapítja meg.

(2) A (1) bekezdésben meghatározott összes bevételéből:

a) Költségvetési működési bevétel:	2.539.968.274 Ft
b) Költségvetési felhalmozási bevétel:	258.922.036 Ft
Költségvetési bevételek összesen:	2.798.890.310 Ft
c) Belső működési célú finanszírozási bevétel	755.853.524 Ft
d) Belső felhalmozási célú finanszírozási bevétel	1.711.947.341 Ft
Belső finanszírozási bevételek összesen:	2.467.800.865 Ft
e) Külső működési célú finanszírozási bevétel (hitelfelvétel)	0 Ft
f) Külső felhalmozási célú finanszírozási bevétel (hitelfelvétel)	0 Ft
Külső finanszírozási bevételek összesen:	0 Ft

2. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2022 évi költségvetésének összes kiadását: 5.266.691.175 Ft fősszegen - az 1. melléklet szerinti részletezéssel - állapítja meg, melyből:

a) Költségvetési működési kiadás:	2.348.645.360 Ft
b) Költségvetési felhalmozási kiadás:	2.106.162.212 Ft
Költségvetési kiadások összesen:	4.454.796.572 Ft
c) Külső működési célú finanszírozási kiadás	0 Ft
d) Külső felhalmozási célú finanszírozási kiadás (hiteltörlesztés)	1.251.442 Ft
Külső finanszírozási kiadások összesen:	1.251.442 Ft
e) Belső működési célú finanszírozási kiadás	810.632.161 Ft
f) Belső felhalmozási célú finanszírozási kiadás (hiteltörlesztés)	0 Ft
Belső finanszírozási kiadások összesen:	811.883.603 Ft

3. §

A képviselő testület a 2022. évi költségvetés egyenlegének összegét:

a) Működési költségvetési egyenlege (többlet):	191.322.914 Ft
b) Felhalmozási költségvetési egyenlege (hiány):	-1.847.240.176 Ft
Költségvetési egyenleg összesen (hiány):	-1.655.917.262 Ft
c) Működési belső finanszírozási egyenleg (hiány):	-54.778.637 Ft
d) Felhalmozási belső finanszírozási egyenleg (többlet):	1.711.947.341 Ft
Belső finanszírozási egyenleg összesen (többlet):	1.657.168.704 Ft
e) Működési külső finanszírozási egyenleg:	0 Ft
f) Felhalmozási külső finanszírozási egyenleg (hiány):	- 1.251.442 Ft
Külső finanszírozási egyenleg (hiány):	- 1.251.442 Ft
Finanszírozási egyenleg összesen (többlet):	1.655.917.262 Ft

4.§

- (1) A rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) A rendelet 4. melléklete helyébe az 4. melléklet lép.
- (5) A rendelet 9. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

- (6) A rendelet 10. melléklete helyébe az 6. melléklet lép.
(7) A rendelet 12. melléklete helyébe az 7. melléklet lép.

5.§.

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

Önkormányzat összesen 2022. évi költségvetésének mérlege

forintban

		Eredeti előirányzat				2022. 06.29 módosítás				2022.08.31 módosítás				2022.12.31. módosítás			
A		B	C	D	E	F	G	H	F	G	H	I	J	K			
Költségvetési kiadások			Összesen	Kötelező feladat	Önként vállalt	Összesen	Kötelező feladat	Önként vállalt	Összesen	Kötelező feladat	Önként vállalt	Összesen	Kötelező feladat	Önként vállalt			
01	Rovat megnevezése	R.sz.	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Módosított ei.	Módosított ei.	Módosított ei.	Módosított ei.	Módosított ei.	Módosított ei.	Módosított ei.	Módosított ei.	Módosított ei.			
02	Személyi juttatások	K1	613 638 434	579 807 546	33 830 888	687 070 778	653 239 890	33 830 888	706 662 144	672 831 256	33 830 888	802 595 772	768 764 884	33 830 888			
03	Munkaadókat terhelő jár. és szoc. hozzájárulási adó	K2	75 877 000	71 707 135	4 169 865	81 384 426	77 214 561	4 169 865	83 931 304	79 761 439	4 169 865	96 402 676	92 232 811	4 169 865			
04	Dologi kiadások	K3	738 045 100	669 588 775	68 456 325	738 825 100	670 368 775	68 456 325	745 804 369	677 348 044	68 456 325	877 081 034	808 624 709	68 456 325			
05	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	82 000 000	82 000 000		82 000 000	82 000 000		82 000 000	82 000 000		85 375 500	85 375 500				
06	Egyéb működési célú kiadások	K5	713 892 978	713 892 978		447 983 206	447 983 206		441 609 889	441 609 889		491 487 713	491 487 713				
07	Beruházások	K6	2 046 317 646	2 043 617 646	2 700 000	2 075 491 560	2 072 791 560	2 700 000	2 081 864 877	2 079 164 877	2 700 000	2 101 864 877	2 099 164 877	2 700 000			
08	Felújítások	K7	0	-		0	-		0	-		0	-				
09	Egyéb felhalmozási célú tám. államháztartáson belülről	K84															
10	Egyéb felhalmozási célú tám. államháztartáson kívülre	K88															
11	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8															
12	Költségvetési kiadások	K1-K8	4 269 771 158	4 160 614 080	109 157 078	4 112 755 070	4 003 597 992	109 157 078	4 141 872 583	4 032 715 505	109 157 078	4 454 807 572	4 345 650 494	109 157 078			
	K9. Finanszírozási kiadások																
14	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911	1 251 442	1 251 442		1 251 442	1 251 442		1 251 442	1 251 442		1 251 442	1 251 442				
15	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	K914	54 778 637	54 778 637		54 778 637	54 778 637		54 778 637	54 778 637		54 778 637	54 778 637				
16	Központi, irányító szervei támogatások folyósítása	K915	742 807 364	742 807 364		742 807 364	742 807 364		755 853 524	755 853 524		755 853 524	755 853 524				
17	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91	798 837 443	798 837 443		798 837 443	798 837 443		811 883 603	811 883 603		811 883 603	811 883 603				
18	Finanszírozási kiadások	K9	798 837 443	798 837 443		798 837 443	798 837 443		811 883 603	811 883 603		811 883 603	811 883 603				
19	Kiadások összesen		5 068 608 601	4 959 451 523	109 157 078	4 911 592 513	4 802 435 435	109 157 078	4 953 756 186	4 844 599 108	109 157 078	5 266 691 175	5 157 534 097	109 157 078			
20	B1-B7. Költségvetési bevételek																
21	Önkormányzatok működési támogatásai	B11	1 519 262 266	1 519 262 266		1 283 306 408	1 283 306 408		1 283 306 408	1 283 306 408		1 387 794 153	1 283 306 408				
22	Egyéb működési célú tám. Bev. államháztartáson belülről	B16	80 000 000	80 000 000		80 000 000	80 000 000		101 073 321	101 073 321		309 520 565	309 520 565				
23	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	1 599 262 266	1 599 262 266		1 363 306 408	1 363 306 408		1 384 379 729	1 384 379 729		1 697 314 718	1 697 314 718				
24	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21															
25	Egyéb felhalmozási célú tám. bev. államháztartáson belülről	B25															
26	Felhalmozási célú tám. államháztartáson belülről	B2															
27	Közhatalmi bevételek	B3	218 250 000	218 250 000		218 250 000	218 250 000		218 250 000	218 250 000		218 250 000	218 250 000				
28	Működési bevételek	B4	559 463 786	509 463 786	50 000 000	638 403 556	588 403 556	50 000 000	638 403 556	588 403 556	50 000 000	638 403 556	588 403 556	50 000 000			
29	Felhalmozási bevételek	B5	238 922 036	238 922 036		238 922 036	238 922 036		238 922 036	238 922 036		238 922 036	238 922 036				
30	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B63															
31	Működési célú átvett pénzeszközök	B6	6 000 000	6 000 000		6 000 000	6 000 000		6 000 000	6 000 000		6 000 000	6 000 000				
32	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73															
33	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7															
34	Költségvetési bevételek	B1-B7	2 621 898 088	2 571 898 088	50 000 000	2 464 882 000	2 414 882 000	50 000 000	2 485 955 321	2 435 955 321	50 000 000	2 798 890 310	2 748 890 310	50 000 000			
35	B8. Finanszírozási bevételek																
36	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111															
37	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pü. vállalkozástól	B8112															
38	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113															
39	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811															
40	Belföldi értékpapírok bevételei	B812															
41	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	1 703 903 149	1 703 903 149		1 703 903 149	1 703 903 149		956 436 007	956 436 007		956 436 007	956 436 007				
42	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132															
43	Maradvány igénybevétele	B813	1 703 903 149	1 703 903 149		1 703 903 149	1 703 903 149		956 436 007	956 436 007		956 436 007	956 436 007				
44	Központi, irányító szervei támogatás	B816	742 807 364	742 807 364		742 807 364	742 807 364		1 511 364 858	1 511 364 858		1 511 364 858	1 511 364 858				
45	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	B818															
46	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	742 807 364	742 807 364		742 807 364	742 807 364		2 467 800 865	2 467 800 865		2 467 800 865	2 467 800 865				
47	Finanszírozási bevételek	B8	2 446 710 513	2 446 710 513		2 446 710 513	2 446 710 513		2 467 800 865	2 467 800 865		2 467 800 865	2 467 800 865				
48	Bevételek összesen		5 068 608 601	5 018 608 601	50 000 000	4 911 592 513	4 861 592 513	50 000 000	4 953 756 186	4 903 756 186	50 000 000	5 266 691 175	5 216 691 175	50 000 000			

I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)

Sor- szám	Megnevezés	Bevételek					Kiadások					2022. 12.31 módosítás
		2022. évi előirányzat	2022. 06.29 módosítás	2022. 08.31 módosítás	2022. 12.31 módosítás	Megnevezés	2022. évi előirányzat	2022. 06.29 módosítás	2022. 08.31 módosítás	2022. 12.31 módosítás		
1	2	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.		
1.	Önkormányzatok működési támogatásai	1 519 262 266	1 363 306 408	1 363 306 408	1 387 794 153	Személyi juttatások	613 638 434	687 070 778	706 662 144	802 595 772		
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	80 000 000	80 000 000	101 073 321	309 520 565	nyitányi juttatások	75 877 000	81 384 426	83 931 304	96 402 676		
3.	Ebből TB alaptól átvett					Dologi kiadások	738 045 100	738 825 100	745 804 369	877 081 034		
4.	Közhatalmi bevételek	218 250 000	218 250 000	218 250 000	218 250 000	Ellátottak pénzbeli juttatásai	82 000 000	82 000 000	82 000 000	85 375 500		
5.	Működési célú átvett pénzeszközök	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	Egyéb működési célú kiadások	653 892 978	417 937 120	417 937 120	417 937 120		
6.	Egyéb működési bevételek	559 463 786	638 403 556	638 403 556	638 403 556							
7.												
8.												
9.												
10.												
11.						Tartalékok	60 000 000	30 046 086	23 672 769	73 550 593		
12.	Költségvetési bevételek összesen	2 382 976 052	2 305 959 964	2 327 033 285	2 559 968 274	Költségvetési kiadások összesen	2 223 453 512	2 037 263 510	2 060 007 706	2 352 942 695		
13.	Hiany belső finanszírozásának bevételei	742 807 364	742 807 364	742 807 364	742 807 364	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása						
14.	Költségvetési maradvány igénybevétele					Likviditási célú hitelek törlesztése						
15.	Vállalkozási maradvány igénybevétele					Rövid lejáratú hitelek törlesztése						
16.	Betét visszavonásából származó bevétel					Hosszú lejáratú hitelek törlesztése						
17.	Egyéb belső finanszírozási bevételek	742 807 364	742 807 364	742 807 364	742 807 364	Kölcsön törlesztése						
18.	Hiany külső finanszírozásának bevételei				1 511 364 858	Törlesztési célú pénzeszközök						
19.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele					Értékpapírok bevételei	742 807 364	742 807 364	755 853 524	755 853 524		
20.	Értékpapírok bevételei					Egyéb belső finanszírozási kiadások	54 778 637	54 778 637	54 778 637	54 778 637		
21.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen	742 807 364	742 807 364	742 807 364	742 807 364	Államháztartáson belüli támogatások	797 586 001	797 586 001	810 632 161	810 632 161		
22.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	3 125 783 416	3 048 767 328	3 838 398 143	4 071 333 132	KIADÁSOK ÖSSZESEN	3 021 039 513	2 834 849 511	2 870 639 867	3 163 574 856		
23.	Költségvetési hiány:					Költségvetési többlet:	159 522 540	268 696 454	267 025 579	207 025 579		
24.	Tárgyévi hiány:					Tárgyévi többlet:	104 743 903	213 917 817	967 758 276	907 758 276		

II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)

forintban

Sor- szám	Bevételek					Kiadások				
	Megnevezés	2022. évi előirányzat	2022.06.29 módosítás	2022.08.31 módosítás	2022.12.31 módosítás	Megnevezés	2022. évi előirányzat	2022.06.29 módosítás	2022.08.31 módosítás	2022.12.31 módosítás
1		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belső forrásból					Beruházások	2 046 317 646	2 075 491 560	2 081 864 877	2 101 864 877
2	Felhalmozási bevételek	238 922 036	238 922 036	238 922 036	238 922 036	Felújítások				
3	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele					Egyéb felhalmozási célú kiadás				
4	Egyéb felhalmozási célú bevételek									
5										
6										
7										
8										
9						Tartalékok				
10	Költségvetési bevételek összesen:	238 922 036	238 922 036	238 922 036	238 922 036	Költségvetési kiadások összesen:	2 046 317 646	2 075 491 560	2 081 864 877	2 101 864 877
11	<i>Hiány belső finanszírozás bevételei</i>	<i>1 703 903 149</i>	<i>1 703 903 149</i>	<i>956 436 007</i>	<i>956 436 007</i>	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása				
12	Költségvetési maradvány igénybevétele	1 703 903 149	1 703 903 149	956 436 007	956 436 007	Hitelek törlesztése				
13	Vállalkozási maradvány igénybevétele					Rövid lejáratú hitelek törlesztése				
14	Betét visszavonásából származó bevétel					Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	1 251 442	1 251 442	1 251 442	1 251 442
15	Értékpapír értékesítése					Kölcsön törlesztése				
16	Egyéb belső finanszírozási bevételek					Befektetési célú beföldi, külföldi értékpapírok vásárlása				
17	<i>Hiány külső finanszírozás bevételei</i>					Betét elhelyezése				
18	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele					Pénzügyi lízing kiadásai				
19	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele									
20	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele									
21	Értékpapírok kibocsátása									
22	Egyéb külső finanszírozási bevételek									
23	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen	1 703 903 149	1 703 903 149	956 436 007	956 436 007	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen	1 251 442	1 251 442	1 251 442	1 251 442
24	BEVÉTEL ÖSSZESEN	1 942 825 185	1 942 825 185	1 195 358 043	1 195 358 043	KIADÁSOK ÖSSZESEN	2 047 569 088	2 076 743 002	2 083 116 319	2 103 116 319
25	Költségvetési hiány:	#ÉRTEK!	1 836 569 524	1 842 942 841	1 862 942 841	Költségvetési többlet:				
26	Tárgyévi hiány:	#ÉRTEK!	133 917 817	887 758 276	907 758 276	Tárgyévi többlet:	-	-	-	-

Újfehértó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének mérlege

forintban

		Eredeti előirányzat				2022.06.29 módosítás				2022.08.31 módosítás				2022.12.31. módosítás							
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K	
K1-K8. Költségvetési kiadások		Összesen		Előirányzat		Kötelező feladat		Önként vállalt		Összesen		Előirányzat		Kötelező feladat		Önként vállalt		Összesen		Előirányzat	
01	Rovat megnevezése	Rovat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat
02	Személyi juttatások	K1	172 717 381	138 886 493	246 149 725	212 318 837	33 830 888	33 830 888	33 830 888	259 149 725	225 318 837	225 318 837	33 830 888	321 252 465	321 252 465	33 830 888	33 830 888	33 830 888	355 083 353	321 252 465	33 830 888
03	Munkaadókat terhelő jár. és szoc. hozzájárulási adó	K2	21 838 489	17 668 624	27 345 915	23 176 050	4 169 865	4 169 865	4 169 865	29 035 915	24 866 050	24 866 050	4 169 865	37 337 422	37 337 422	4 169 865	4 169 865	4 169 865	41 507 287	37 337 422	4 169 865
04	Dologi kiadások	K3	490 758 770	422 302 445	491 538 770	423 082 445	68 456 325	68 456 325	68 456 325	491 538 770	423 082 445	423 082 445	68 456 325	554 359 110	554 359 110	68 456 325	68 456 325	68 456 325	622 815 435	554 359 110	68 456 325
05	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	82 000 000	82 000 000	82 000 000	82 000 000	82 000 000	82 000 000	82 000 000	82 000 000	82 000 000	82 000 000	82 000 000	85 375 500	85 375 500	85 375 500	85 375 500	85 375 500	85 375 500	85 375 500	85 375 500
06	Egyéb működési célú kiadások	K5	713 892 978	713 892 978	447 983 206	447 983 206	713 892 978	713 892 978	713 892 978	441 609 889	441 609 889	441 609 889	713 892 978	491 487 713	491 487 713	713 892 978	713 892 978	713 892 978	491 487 713	491 487 713	713 892 978
07	Beruházások	K6	2 036 028 176	2 033 328 176	2 065 202 090	2 062 502 090	2 700 000	2 700 000	2 700 000	2 071 575 407	2 068 875 407	2 068 875 407	2 700 000	2 088 875 407	2 088 875 407	2 700 000	2 700 000	2 700 000	2 091 575 407	2 088 875 407	2 700 000
08	Felújítások	K7																			
09	Egyéb felhalmozási célú tám. államháztartáson belülről	K84																			
10	Egyéb felhalmozási célú tám. államháztartáson kívülről	K88																			
11	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8																			
12	Költségvetési kiadások	K1-K8	3 517 235 794	3 408 078 716	3 360 219 706	3 251 062 628	109 157 078	109 157 078	109 157 078	3 374 909 706	3 265 752 628	3 265 752 628	109 157 078	3 578 687 617	3 578 687 617	109 157 078	109 157 078	109 157 078	3 687 844 695	3 578 687 617	109 157 078
13	K9. Finanszírozási kiadások																				
14	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911	1 251 442	1 251 442	1 251 442	1 251 442	1 251 442	1 251 442	1 251 442	1 251 442	1 251 442	1 251 442	1 251 442	1 251 442	1 251 442	1 251 442	1 251 442	1 251 442	1 251 442	1 251 442	1 251 442
15	Államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése	K914	54 778 637	54 778 637	54 778 637	54 778 637	54 778 637	54 778 637	54 778 637	54 778 637	54 778 637	54 778 637	54 778 637	54 778 637	54 778 637	54 778 637	54 778 637	54 778 637	54 778 637	54 778 637	54 778 637
16	Központi, irányító szervei támogatások folyósítása	K915	742 807 364	654 732 812	742 807 364	654 732 812	742 807 364	742 807 364	742 807 364	755 853 524	755 853 524	755 853 524	755 853 524	755 853 524	755 853 524	755 853 524	755 853 524	755 853 524	755 853 524	755 853 524	755 853 524
17	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91	798 837 443	798 837 443	798 837 443	798 837 443	798 837 443	798 837 443	798 837 443	811 883 603	811 883 603	811 883 603	811 883 603	811 883 603	811 883 603	811 883 603	811 883 603	811 883 603	811 883 603	811 883 603	811 883 603
18	Finanszírozási kiadások	K9	798 837 443	798 837 443	798 837 443	798 837 443	798 837 443	798 837 443	798 837 443	811 883 603	811 883 603	811 883 603	811 883 603	811 883 603	811 883 603	811 883 603	811 883 603	811 883 603	811 883 603	811 883 603	811 883 603
19	Kiadások összesen		4 316 073 237	4 206 916 159	4 159 057 149	4 049 900 071	109 157 078	109 157 078	109 157 078	4 186 793 309	4 077 636 231	4 077 636 231	109 157 078	4 390 571 220	4 390 571 220	109 157 078	109 157 078	109 157 078	4 499 728 298	4 390 571 220	109 157 078
20	B1-B7. Költségvetési bevételek																				
21	Önkormányzatok működési támogatásai	B11	1 519 262 266	1 519 262 266	1 283 306 408	1 283 306 408	1 283 306 408	1 283 306 408	1 283 306 408	1 283 306 408	1 283 306 408	1 283 306 408	1 283 306 408	1 387 794 153	1 387 794 153	1 283 306 408	1 283 306 408	1 283 306 408	1 387 794 153	1 387 794 153	1 283 306 408
22	Egyéb működési célú tám. bev. államháztartáson belülről	B16	80 000 000	80 000 000	80 000 000	80 000 000	80 000 000	80 000 000	80 000 000	101 073 321	101 073 321	101 073 321	101 073 321	309 520 565	309 520 565	80 000 000	80 000 000	80 000 000	309 520 565	309 520 565	80 000 000
23	Működési célú tám. államháztartáson belülről	B1	1 599 262 266	1 599 262 266	1 363 306 408	1 363 306 408	1 363 306 408	1 363 306 408	1 363 306 408	1 384 379 729	1 384 379 729	1 384 379 729	1 363 306 408	1 697 314 718	1 697 314 718	1 363 306 408	1 363 306 408	1 363 306 408	1 697 314 718	1 697 314 718	1 363 306 408
24	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21																			
25	Egyéb felh. célú tám. bev. államháztartáson belülről	B25																			
26	Felhalmozási célú tám. államháztartáson belülről	B2																			
27	Közhatalmi bevételek	B3	218 250 000	218 250 000	218 250 000	218 250 000	218 250 000	218 250 000	218 250 000	218 250 000	218 250 000	218 250 000	218 250 000	218 250 000	218 250 000	218 250 000	218 250 000	218 250 000	218 250 000	218 250 000	218 250 000
28	Működési bevételek	B4	549 735 786	499 735 786	628 675 556	578 675 556	578 675 556	578 675 556	578 675 556	628 675 556	628 675 556	628 675 556	578 675 556	578 675 556	578 675 556	578 675 556	578 675 556	578 675 556	628 675 556	628 675 556	578 675 556
29	Felhalmozási bevételek	B5	238 922 036	238 922 036	238 922 036	238 922 036	238 922 036	238 922 036	238 922 036	238 922 036	238 922 036	238 922 036	238 922 036	238 922 036	238 922 036	238 922 036	238 922 036	238 922 036	238 922 036	238 922 036	238 922 036
30	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B63	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000
31	Működési célú átvett pénzeszközök	B6	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000
32	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73																			
33	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7																			
34	Költségvetési bevételek	B1-B7	2 612 170 088	2 562 170 088	2 455 154 000	2 405 154 000	50 000 000	50 000 000	50 000 000	2 476 227 321	2 426 227 321	2 426 227 321	50 000 000	2 739 162 310	2 739 162 310	50 000 000	50 000 000	50 000 000	2 789 162 310	2 739 162 310	50 000 000
35	B8. Finanszírozási bevételek																				
36	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111																			
37	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felv. pü. vállalkozástól	B8112																			
38	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113																			
39	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811																			
40	Belföldi értékpapírok bevételei	B812																			
41	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	1 703 903 149	1 703 903 149	1 703 903 149	1 703 903 149	1 703 903 149	1 703 903 149	1 703 903 149	1 703 903 149	1 703 903 149	1 703 903 149	1 703 903 149	954 712 464	954 712 464	1 703 903 149	1 703 903 149	954 712 464	954 712 464	954 712 464	1 703 903 149
42	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132																			
43	Maradvány igénybevétele	B813	1 703 903 149	1 703 903 149	1 703 903 149	1 703 903 149	1 703 903 149	1 703 903 149	1 703 903 149	1 703 903 149	1 703 903 149	1 703 903 149	1 703 903 149	954 712 464	954 712 464	1 703 903 149	1 703 903 149	954 712 464	954 712 464	954 712 464	1 703 903 149
44	Központi, irányító szervei támogatás	B816																			
45	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	B818																			
46	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	1 703 903 149	1 703 903 149	1 703 903 149	1 703 903 14															

Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

Jorintban

Beruházás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2021. XII.31-ig	2022. évi előirányzat	2022. év utáni szükséglet
I	2	3	4	5	6=(2-4-5)
Tornacsamok tárgyie. besz.(fotométer)	200 000	2022		200 000	
Informatikai eszköz beszerzése	1 905 000	2022		1 905 000	
Mérleg (állati hulladék lerakó)	300 000	2022		300 000	
Tárgyi eszköz beszerzés (asztal, szék, irodabutor)	1 905 000	2022		1 905 000	
Vasvári Pál út 55 lakás kazán csere	20 000 000	2022		20 000 000	
Zebra Debreceni út	15 000 000	2022		15 000 000	
Közvilágítás	192 674 094	2020-2035	15 841 035	8 171 684	168 661 375
Utak szilárd útburkolattal való ellátása (mart aszfalt)	43 000 000	2022		43 000 000	
Telek vásárlás telephelynek+kialakítás I. ütem	23 000 000	2022		23 000 000	
Termető világítás bővítés	2 000 000	2022		2 000 000	
Villamos energia hálózat kiépítése 08/55 hrsz ingatlanhoz	30 000 000	2022		30 000 000	
Hűtőház építész TOP-1.1.3-15-SBI-2019-00048	644 784 448	2021-2022	29 320 490	615 463 958	
Újfehértó Játékvár Bölcsődé bővítése TOP-1.14.3-19-SBI-2019-00008	638 766 526	2021-2022	34 817 800	505 406 155	98 542 571
Kerékpár hálózat fejlesztése TOP-3.1.1-15-SBI2016-00032	259 786 365	2021-2022	197 005 930	62 780 435	
Új-Fehértó - innovatív közösségek fejlesztése Újfehértón TOP-5.3.1-16-SBI-2017-00010	1 016 000	2022		1 016 000	
Zöldváros pályázat TOP-2.1.3-15-SBI-2016-00035	381 716 772	2019-2022	304 754 950	76 961 822	
Újfehértó csapadékvíz elvezetés TOP-2.1.3-16-SBI-2020-00002	300 063 393	2022	274 510 312	25 553 081	
Újfehértó Csapadékvíz elvezetés III	361 762 959	2022		361 762 959	
Kossuth utca utfelújítás	212 559 513	2022		212 559 513	
08/34 és 08/55 közlekedési kapcsolat vízellátás és szennyvíz kiép. Tervezési ktg	15 697 200	2022		15 697 200	
4.sz főút 260+880kmsz 4 ágú körforgalom terv költség	18 389 600	2022		18 389 600	
agregátor	1 000 000	2022		1 000 000	



5. számú melléklet a .../2022.(...) rendelethez

buszvárok	2 000 000	2022			2 000 000	
Uzsoda parkoló közvilágítás bővítés	2 500 000	2022			2 500 000	
Zajti Ferenc Kult. Központ informatikai és tárgyjesztköz beszerzés	825 500	2022			825 500	
Temető virágüzlet megvásárlása	25 000 000	2022			25 000 000	
Bölcsőde tárgyjesztköz és informatikai eszk. Besz.	900 000	2022			900 000	
Központi konyha tárgyjesztköz beszerzés	1 000 000	2022			1 000 000	
kistrét fekvőrendőr	1 818 000	2022			1 818 000	
Eszköz beszerzések önkormányzat	995 000	2022			995 000	
Lengyel Laura Óvoda tárgyjesztköz+ inform eszk. beszerés	4 753 970	2022			4 753 970	
Magyar Génius Program	20 000 000	2022			20 000 000	
ÖSSZESEN:	3 205 319 340				2 101 864 877	267 203 946

Felújítási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

forintban

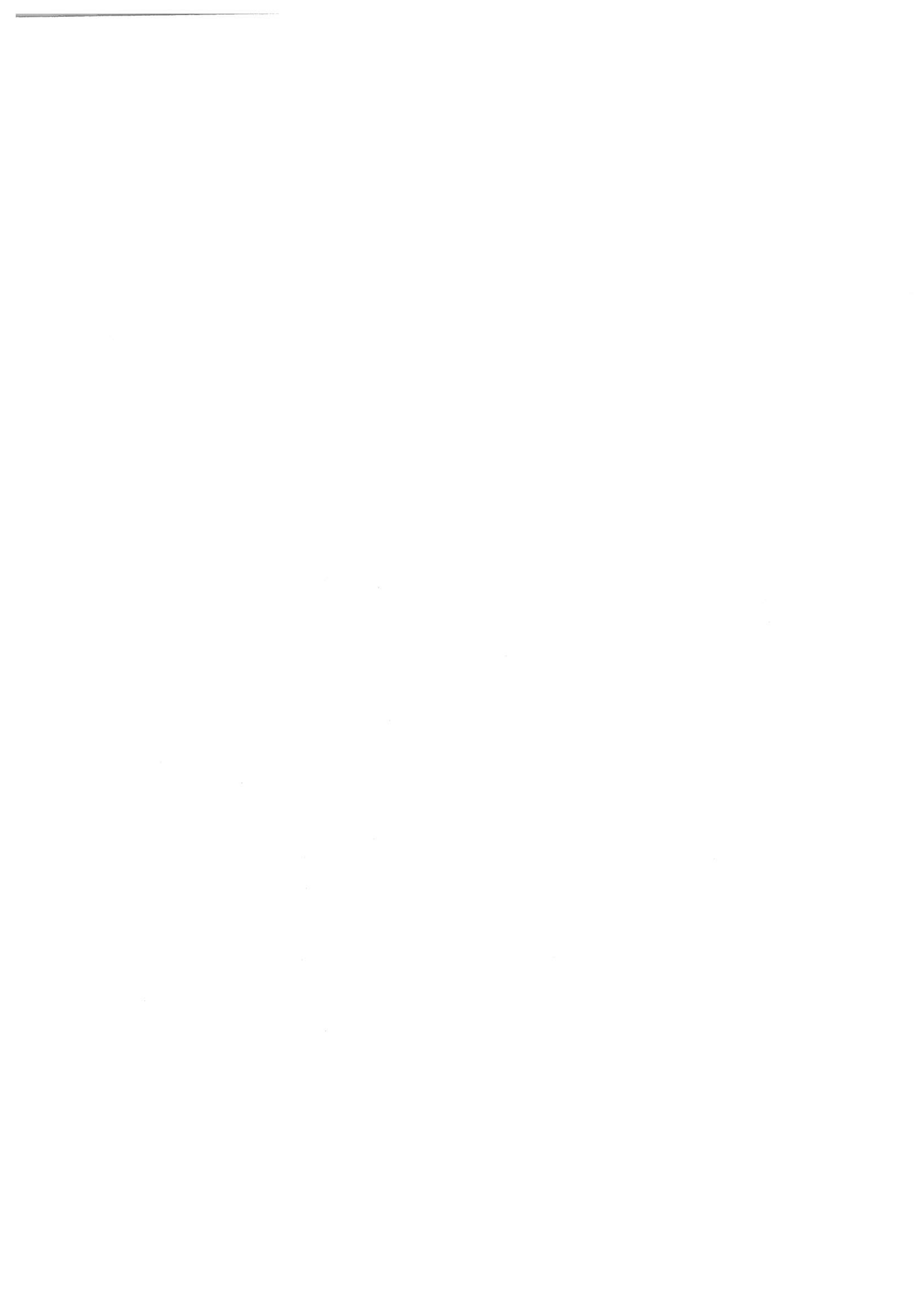
Beruházás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2019. XII.31-ig	2020. évi előirányzat	2020. év utáni szükséglet
	2	3	4	5	6=(2-4-5)
1					
ÖSSZESEN:					

Uniós forrásból megvalósuló pályázatok



5. számú melléklet a .../2022.(...) rendelethez

Beruházás megnevezése	Projekt teljes költsége	Projekt Uniós támogatása	Projekt hazai támogatása	Projekt Önkormányzati támogatása	2022. évi teljesítés
Zöldváros pályázat TOP-2.1.3-15-SBI-2016-00035	367 535 385	292 191 930		75 343 455	62 780 435
Hűtőház építése TOP-1.1.3-15-SBI-2019-00048	644 784 448	510 319 250		134 465 198	375 854 052
Újfehértó Játekvár Bővítése TOP-1.14.3-19-SBI-2019-00008	624 388 624	605 932 304		18 456 320	491 028 311
Kerékpár hálózat fejlesztése TOP-3.1.1-15-SBI2016-00032	259 786 365	259 786 365			259 786 365
Új-Fehértó - innovatív közösségek fejlesztése Újfehértón TOP-5.3.1-16-SBI-2017-00010	1 016 000	1 016 000			1 016 000
Újfehértó Csapadékvíz elvezetés III	361 762 959	361 762 959			361 762 959
Újfehértó csapadékvíz elvezetés TOP-2.1.3-16-SBI-2020-00002	300 063 393	300 063 393			300 063 393
Összesen:	2 559 337 174	2 331 072 201		228 264 973	1 852 291 515



6. melléklet a/2023.(.....) rendelethez
 adatok forintban

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
Cím szám	Alcím szám	Előirányzat csoport szám	Kiemelt előirányzat szám	Alcím csoport	Cím név	Alcím név	Előirányzat csoport név	Kiemelt előirányzat név	2022. évi előirányzatok	Kiadás	Bevétel	Támogatás
1												
2	1				Játékvár Bölcsőde							
3		1					Működési költségvetés				1 232 603	
4			1				Személyi juttatások			34 713 806		
5			2				Munkaadót terhelő járulékok			2 302 240		
6			3				Dologi kiadások			18 154 032		
7		2					Felhalmozási költségvetés					
8			1				Intézményi beruházási kiadások			275 800		
9			2				Intézményi felújítási kiadások					
10							1 cím összesen			55 445 878	1 232 603	54 213 275
11	2				Lengyel Laura Óvoda							
12		1					Működési költségvetés				4 347 448	
13			1				Személyi juttatások			216 397 249		
14			2				Munkaadót terhelő járulékok			26 802 170		
15			3				Dologi kiadások			156 484 298		
16		2					Felhalmozási költségvetés					
17			1				Intézményi beruházási kiadások			5 378 170		
18							2 cím összesen			405 061 887	4 347 448	403 783 697
19	3				Zajti Ferenc Művelődési Központ							
20		1					Működési költségvetés				1 513 251	
21			1				Személyi juttatások			19 539 000		
22			2				Munkaadót terhelő járulékok			2 416 000		
23			3				Dologi kiadások			48 096 251		
24		2					Felhalmozási költségvetés					
25			1				Intézményi beruházási kiadások			825 500		
26			2				Intézményi felújítások			-		
27							3 cím összesen			70 876 751	1 513 251	69 363 500
28	4				Polgármesteri Hivatal							
29		1					Működési költségvetés				4 358 241	
30			1				Személyi juttatások			169 997 092		
31			2				Munkaadót terhelő járulékok			20 032 610		
32			3				Dologi kiadások			25 623 241		
33		2					Felhalmozási költségvetés					
34			1				Intézményi beruházási kiadások			-		



35	4 cím összesen										215 652 943	4 358 241	215 104 702
Cím szám	Alcím szám	Előir. csoport szám	Kiemelt előirányzat szám	Kiemelt előirányzat csoport	Alcím csoport	Cím név	Alcím név	Előirányzat csoport név	Kiemelt előirányzat név	2020. évi előirányzatok	Kiadás	Bevétel	Támogatás
36	5					Újfehértó Város Önkormányzata							
37		1				Működési költségvetés						2 550 240 274	
38			1			Személyi juttatások					355 083 353		
39			2			Munkaadót terhelő járulékok					41 507 287		
40			3			Dologi kiadások					622 815 435		
41			4			Egyéb működési célú kiadások					417 937 120		
42			5			Ellátottak pénzbeli juttatásai					85 375 500		
43		2				Tartalékok					73 550 593		
44		3				Felhalmozási költségvetés					238 922 036		
45			1			Intézményi beruházási kiadások					2 091 575 407		
46			2			Intézményi felújítási kiadások					-		
47			3			Eu-s forrásból finanszírozott projekt öir							
48			4			Egyéb felhalmozási célú kiadások							
49		4				Finanszírozási műveletek					811 883 603	1 710 565 988	
50						5 cím összesen					4 499 728 298	4 499 728 298	-
52	6					Védőnői Szolgálat							13 046 160
53		1				Működési költségvetés							
54			1			Személyi juttatások					6 591 366		
55			2			Munkaadót terhelő járulékok					856 878		
6			3			Dologi kiadások					5 597 916		
57		2				Felhalmozási költségvetés							
58			1			Intézményi beruházási kiadások							
59						6 cím összesen					13 046 160		13 046 160
60	7					Mindösszesen							
61		1				Működési költségvetés						2 559 968 274	
62			1			Személyi juttatások					802 595 772		
63			2			Munkaadót terhelő járulékok					96 402 676		
64			3			Dologi kiadások					877 081 034		
65			4			Egyéb működési célú kiadások					417 937 120		
66			5			Ellátottak pénzbeli juttatásai					85 375 500		
67			6			Tartalék					73 550 593		
68		2				Felhalmozási költségvetés					238 922 036		
69			1			Intézményi beruházási kiadások					249 573 362		





Újfehértó Önkormányzat 2022-2023-2024-2025 évi költségvetésének összevont mérlege

7. melléklet a 2023(....) önkormányzati rendelethez

K1-K8. Költségvetési kiadások Ft						
Sor-	Rovat megnevezése	Rovat	2022. év	2023. év	2024. év	2025. év
01	Személyi juttatások	K1	802 595 772	663 039 681	679 930 871	697 328 797
02	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	96 402 676	75 459 557	78 023 344	80 664 044
03	Dologi kiadások	K3	877 081 034	594 306 963	612 136 172	630 500 257
04	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	85 375 500	102 000 000	102 000 000	102 000 000
05	Egyéb működési célú kiadások	K5	491 487 713	658 988 955	658 988 955	658 988 955
06	Beruházások	K6	2 101 864 877	8 990 071	9 567 197	9 187 652
07	Felújítások	K7	-	-	-	-
08	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	-	-	-	-
09	Költségvetési kiadások	K1-K8	4 454 807 572	2 102 785 227	2 140 646 539	2 178 669 705
K9. Finanszírozási kiadások Ft						
10	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K911	1 251 442	1 365 576	1 490 125	261 271
11	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K912	-	-	-	-
12	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K913	-	-	-	-
13	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911	1 251 442	1 365 576	1 490 125	261 271
14	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	K914	54 778 637	-	-	-
15	Központi, irányítószervi támogatások folyósítása	K915	755 853 524	-	-	-
16	Finanszírozási kiadások	K9	811 883 603	1 365 576	1 490 125	261 271
	Önkormányzati kiadások összesen		5 266 691 175	2 104 150 803	2 142 136 664	2 178 930 976
B1-B7. Költségvetési bevételek Ft						
17	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	1 697 314 738	1 549 389 017	1 593 170 687	1 638 265 808
18	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	-	-	-	-
19	Közhatalmi bevételek	B3	218 250 000	221 811 000	221 811 000	221 811 000
20	Működési bevételek	B4	638 403 536	328 750 786	322 954 977	314 654 168
21	Felhalmozási bevételek	B5	238 922 036	-	-	-
22	Működési célú átvett pénzeszközök	B6	6 000 000	4 200 000	4 200 000	4 200 000
23	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	-	-	-	-
24	Költségvetési bevételek	B1-B7	2 798 890 310	2 104 150 803	2 142 136 664	2 178 930 976
B8. Finanszírozási bevételek Ft						
25	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B811	-	-	-	-
26	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B812	-	-	-	-
27	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B813	-	-	-	-
28	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811	-	-	-	-
29	Belföldi értékpapírok bevételei	B812	-	-	-	-
30	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B813	956 436 007	-	-	-
31	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B813	-	-	-	-
32	Maradvány igénybevétele	B813	956 436 007	-	-	-
33	Központi, irányítószervi támogatások	B816	1 511 364 858	-	-	-
34	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	1 511 364 858	-	-	-
35	Finanszírozási bevételek	B8	2 467 800 865	0	0	0
36	Önkormányzati bevételek összesen		5 266 691 175	2 104 150 803	2 142 136 664	2 178 930 976



Részletes indoklás

Az 1.§.-2.§.-hoz

(1) Bevételi oldalon az Önkormányzat működési támogatásai előirányzata összesen 292.934.989 Ft-tal nő, az alábbiak szerint:

1. Közfoglalkoztatás támogatása 108.405.000 Ft-tal
2. Bérintézkedési támogatás 47.934.824 Ft-tal
3. Iparüzési adókedvezmény miatti kompenzáció 81.040.902 Ft-tal
4. 2021. évi iparüzési adó elszámolása miatti támogatás 36.011.763 Ft-tal
5. Kulturális feladatok kiegészítő bértámogatása 1.943.000 Ft-tal
6. Pénzbeli támogatás 3.375.500 Ft-tal
7. Energia ár növekedése miatti rezszi támogatás 14.224.000 Ft-tal

(2) Bevételi oldalon az Önkormányzat felhalmozási támogatásai előirányzata összesen 20.000.000 Ft-tal nő, az alábbiak szerint:

1. MAGYAR GÉNIUSZ PROGRAM 650131/00009 pályázata 20.000.000

(3) Kiadási oldalon az Önkormányzat működési kiadásainak előirányzata összesen 292.934.989 Ft-tal nő az alábbiak szerint:

1. Személyi juttatások kiadásai 95.933.628 Ft-tal
2. Munkaadókat terhelő járulékok 12.471.372 Ft-tal
3. Dologi kiadás 131.276.665 Ft-tal
4. Általános tartalék 49.877.824 Ft-tal
5. Ellátottak pénzbeli juttatásai 3.375.500 Ft-tal

(4) Kiadási oldalon az Önkormányzat felhalmozási kiadásai előirányzata összesen 20.000.000 Ft-tal nő, az alábbiak szerint:

1. MAGYAR GÉNIUSZ PROGRAM 650131/00009 pályázata 20.000.000

A képviselő – testület 132/2022. (VI.29) számú határozata alapján az Újfehértó Város Önkormányzat kiadási oldalán az „Működési célú pénzeszköz átadás” előirányzata nő 4.000.000 Ft-tal, és ugyanezzel az összeggel csökken az „Általános tartalék” előirányzata.

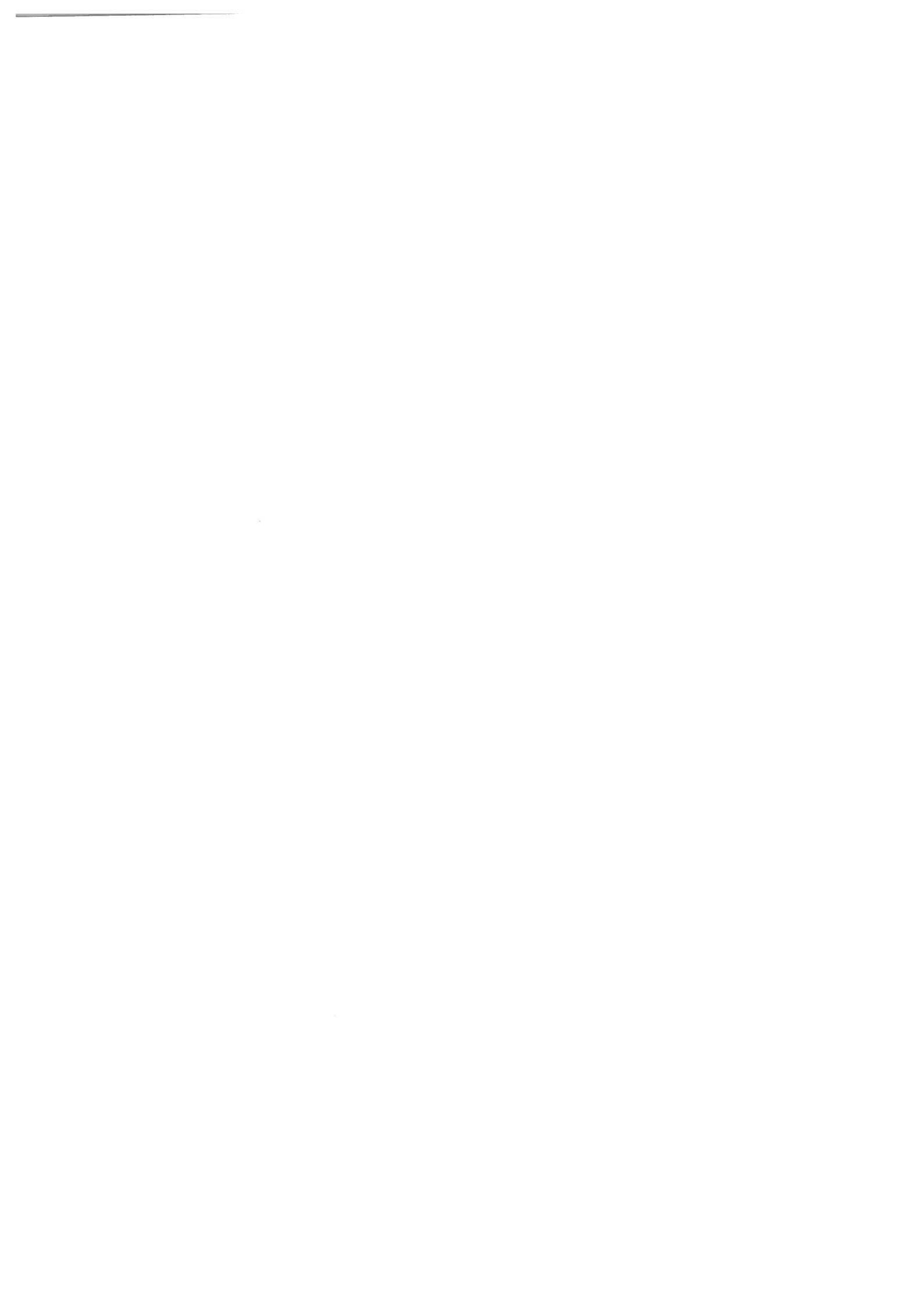
A képviselő – testület 141/2022. (VIII.31) számú határozata alapján az Újfehértó Város Önkormányzat kiadási oldalán az „Működési célú pénzeszköz átadás” előirányzata nő 5.000.000 Ft-tal, és ugyanezzel az összeggel csökken az „Általános tartalék” előirányzata.

A képviselő – testület 146/2022. (VIII.31) számú határozata alapján az Újfehértó Város Önkormányzat kiadási oldalán az „Működési célú pénzeszköz átadás” előirányzata nő 8.000.000 Ft-tal, és ugyanezzel az összeggel csökken az „Általános tartalék” előirányzata.

A képviselő – testület 154/2022. (IX.28.) számú határozata alapján az Újfehértó Város Önkormányzat kiadási oldalán az „Beruházási kiadások” előirányzata nő 4.297.335 Ft-tal, és ugyanezzel az összeggel csökken az „Általános tartalék” előirányzata.

A képviselő – testület 167/2022. (X.26.) számú határozata alapján az Újfehértó Város Önkormányzat kiadási oldalán az „Beruházási kiadások” előirányzata csökken 14.100.000 Ft-tal, és az „Általános tartalék” előirányzata ugyanezzel az összeggel nő.

A képviselő – testület 172/2022. (X.26) számú határozata alapján az Újfehértó Város Önkormányzat kiadási oldalán az „Működési célú pénzeszköz átadás” előirányzata nő 3.500.000 Ft-tal, és ugyanezzel az összeggel csökken az „Általános tartalék” előirányzata.



A képviselő – testület 175/2022. (X.26) számú határozata alapján az Újfehértó Város Önkormányzat kiadási oldalán az „Működési célú pénzeszköz átadás” előirányzata nő 12.000.000 Ft-tal, és ugyanezzel az összeggel csökken az „Általános tartalék” előirányzata.

3.§-hoz

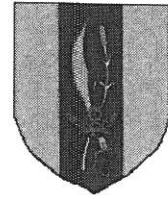
A 3.§. hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-69 /2023.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat vagyona törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet. A törzsvagyon körében megkülönböztetünk forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyoni elemeket. A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon része a törzsvagyon, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, a melyeket e törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít. Ebben a nemzeti vagyoni körben határozza meg a törvény a helyi közutak és műtárgyaik, a helyi önkormányzat tulajdonban álló terek, parkok, azaz a közterületnek minősülő vagyonelemeket, amelyek a forgalomképtelen törzsvagyon részei.

Újfehértó város esetében az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet 2. melléklete tartalmazza az önkormányzati tulajdonú ingatlanok felsorolását, forgalomképes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok (üzleti vagyon), forgalomképtelen önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok, illetve korlátozottan forgalomképes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok megkülönböztetés szerint.

Az önkormányzati vagyon alapvető rendeltetése a közfeladatok ellátásának biztosítása, amelyekhez szorosan kapcsolódik a település ezt meghaladó lakossági igényeinek minél sokrétűbb kiszolgálását lehetővé tevő vagyongazdálkodás. Ezt megkívánja, hogy a különböző vagyonelemek a legcélszerűbb besorolásba kerüljenek.

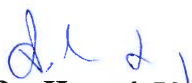
Az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelet alapján az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanvagyonról az e rendelet 1-5. számú melléklete szerinti ingatlanvagyon-katasztert (a továbbiakban: katasztert) kell felfektetni és folyamatosan vezetni. Az ingatlan valóságos állapotában, értékében bekövetkezett változást, a bekövetkezéstől számított 90 napon belül a kataszteren át kell vezetni.

A jelen előterjesztés alapján a 2023. január 31. napjával bezárólag született képviselő-testületi döntések alapján az önkormányzati tulajdonú ingatlanvagyonra érintő változásokat figyelembe véve az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet mellékletének aktualizálására teszek javaslatot.

A rendelet módosításához kapcsolódó, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján készített előzetes hatásvizsgálat és indokolás az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékletként csatolt rendelet-módosítást elfogadni szíveskedjenek. A rendelet tervezet elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.

Újfehértó, 2023. február 15.


Dr. Hosszú József
polgármester



1. számú melléklet a 3162/2023. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../.....(.....)

ö n k o r m á n y z a t i r e n d e l e t e

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 6. pontjában, 18. § (1) bekezdésében, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelete 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Újfehértó, 2023. február 15.

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző



ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezethez

A tervezett jogszabály hatásai:

I. Várható társadalmi hatások

Társadalmi hatása nincs.

II. Várható gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet módosítása az önkormányzati tulajdonú ingatlanokat érintő korábbi képviselő-testületi döntések 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendeletben történő átvezetése miatt szükséges. Egyéb gazdasági, költségvetési hatása nincs

III. Várható környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen környezeti hatása nincs.

IV. Várható egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következménye nincs.

V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló következménye nincs.

VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet módosítására a korábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanokat érintő képviselő-testületi döntések miatt van szükség. A jogalkotás elmaradása jogszabályban meghatározott kötelezettség megsértését eredményezi.

VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A feltételek rendelkezésre állnak, ezekre a rendelet nincs hatással.

3. számú melléklet a 3-62/2023. számú előterjesztéshez

Indokolás

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezethez

Általános indokolás

Újfehértó Város Önkormányzata 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendeletének 2. melléklete tartalmazza az önkormányzati tulajdonú ingatlanok felsorolását, forgalomképes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok (üzleti vagyon), forgalomképtelen önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok, illetve korlátozottan forgalomképes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok megkülönböztetés szerint.

A rendeletmódosítás célja a korábbi képviselő-testületi döntések szerint végrehajtott önkormányzati tulajdonú ingatlan adásvételek, vagyonátminősítések, kisajátítások alapján az 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet aktualizálása.

Részletes indokolás

1. §-hoz

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe lépő mellékletet jelöli meg.

2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Újfehértó, 2023. február 15.



1.1 Forgalomképes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok (üzleti vagyon)

	A	B	C
Sorszám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Név
1.	5106/ 3	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
2.	5106/ 1	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
4.	014/69	FKS termőföldek állománya	Kivett udvar, fásított terület, szántó
5.	5095	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
6.	5042	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT-SZŐLŐ
7.	1858/14	FKS földterületek állománya	Kivett beépítetlen terület
8.	5271	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
9.	5265	FKS földterületek állománya	Kivett zártkert, gazdasági épület
10.	5263	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
11.	5262	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
12.	5259	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
13.	0551/137	FKS telkek állománya	Kivett telephely
14.	0551/101	FKS telkek állománya	Kivett telephely
15.	32	FKS lakótelkek állománya	Lakóház, udvar- Vasvári Pál utca 28.
16.	014/68	FKS termőföldek állománya	Szántó
17.	5286	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
18.	5285	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZŐLŐ
19.	0424/10	FKS földterületek állománya	SZÁNTÓ
20.	0424/23	FKS földterületek állománya	SZÁNTÓ
21.	5278	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
22.	4705	FKS földterületek állománya	Közterület
23.	89	FKS Ingatlanok	Kivett ipartelep és bútorbolt (Szent István út 16.)
24.	5462	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
25.	410	FKS Ingatlanok	Kivett lakóház, udvar (Szent István út 151.)
26.	5287	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
27.	5307	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
28.	5364	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
29.	5372	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
30.	5375	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
31.	5376	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
32.	3739/1	FKS földterületek állománya	Kivett szennyvíztisztító
33.	5392	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
34.	0725	FKS termőföldek állománya	Rét
35.	965/2	FKS Ingatlanok	Kivett telephely- Kisvárdá
36.	5415	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - GYÜMÖLCSÖS
37.	5417	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
38.	5425/ 2	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
39.	5426	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
40.	5427	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
41.	3163	FKS Ingatlanok	Rákóczi utca 1. parkoló
42.	5451	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
43.	5458	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
44.	5459	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
45.	5460	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
46.	134/2/A/11	FKS Ingatlanok	Garázs- Társasház Debreceni út 7-9.
47.	1890/1	FKS földterületek állománya	Kivett szennyvíztisztító
48.	5408	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
49.	5364/9	FKS földterületek állománya	Kivett zártkerti művelés alól kivett terület
50.	5464	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
51.	134/2	FKS telkek állománya	Kivett beépített terület- Társasház Debreceni út 7-9.
52.	5468/ 1	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
53.	5472	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
54.	0308/2	FKS földterületek állománya	Szántó (Vásárosnamény)
55.	5477	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
56.	1885	FKS Ingatlanok	Kivett lakóház, udvar (Vasvári Pál utca 9.)

57.	5481	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
58.	5484	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
59.	5486	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
60.	5489	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
61.	5503	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
62.	08/34	FKS földterületek állománya	Külterület- Szántó
63.	5524	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
64.	5525	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
65.	5526/ 2	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
66.	5533	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
67.	5536	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
68.	5546	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
69.	1454/1	FKS telkek állománya	Kivett gazdasági épület, udvar (Széchenyi utca 169.)
70.	08/3	FKS földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
71.	065/ 51	FKS földterületek állománya	TERMÓFÖLD - SZŐLŐ
72.	065/ 39	FKS földterületek állománya	TERMÓFÖLD - SZŐLŐ
73.	0191/ 14	FKS földterületek állománya	TERMÓFÖLD - SZÁNTÓ
74.	0125/ 13	FKS földterületek állománya	TERMÓFÖLD - GYÜMÖLCSÖS
75.	024	FKS földterületek állománya	TERMÓFÖLD - RÉT
76.	0386/22	FKS termőföldek állománya	Szántó
77.	058/ 9	FKS földterületek állománya	TERMÓFÖLD - SZŐLŐ
78.	0706/ 2	FKS földterületek állománya	CSAK TERÜLET, TANYA NINCS
79.	5153	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT – Fásított terület
80.	1882/2	FKS földterületek állománya	Beépítetlen terület
81.	0446/ 2	FKS földterületek állománya	TERMÓFÖLD - SZÁNTÓ
82.	0576/ 5	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET, IPARTELEP
83.	0252/ 7	FKS földterületek állománya	TERMÓFÖLD - GYÜMÖLCSÖS
84.	4424/ 9	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
85.	3641	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET - MOCSÁR
86.	3533/ 3	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
87.	3533/ 2	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
88.	4026/ 3	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
89.	4648/ 1	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
90.	4583/ 1	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
91.	5052	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
92.	5045/ 2	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
93.	5039	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
94.	5035	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
95.	1816/ 9	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
96.	1882/ 1	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
97.	2656/ 3	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET LILIAM UTCA
98.	5033	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
99.	128/ 9	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
100.	1486/ 2	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
101.	1524/ 9	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET, GARIBALDI UTCA
102.	08/55	FKS földterületek állománya	Külterület- rét
103.	1520	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
104.	807/ 2	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
105.	523/ 3	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
106.	737/ 2	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
107.	5027	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
108.	0760/A	FKS Ingatlanok	Egyéb épület virágüzlet
109.	065/37	FKS földterületek állománya	Termőföld- szőlő
110.	5013	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
111.	5012	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
112.	5005	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
113.	014/ 70	FKS földterületek állománya	Erdő és szántó
114.	5134	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ

1.2. Forgalomképtelen önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok

	A	B	C
Sorszám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Név
1.	94/4	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET SZENT ISTVÁN ÚT
2.	94/ 1	FKT földterületek állománya	SZENT ISTVÁN UTCA, ÚTPADKA ÉS JÁRDA
3.	551	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET GÁRDONYI ÚT
4.	0100/46	FKT földterületek állománya	ÚT
5.	0102/130	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
6.	0105/18	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
7.	0156	FKT földterületek állománya	KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
8.	0157	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
9.	0161	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
10.	0163	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
11.	0167	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
12.	0169	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
13.	0174/26	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
14.	574/7	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET NYÍREGYHÁZI ÚT
15.	1435	FKT földterületek állománya	MÓKUS UTCA
16.	0201	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
17.	0202/3	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
18.	5084	FKT földterületek állománya	BELTERÜLETI KÖZÚT
19.	0202/4	FKT földterületek állománya	KÖZÚT

20.	0205/1	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
21.	0205/2	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
22.	0210/2	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
23.	0213	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
24.	0216	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
25.	0220	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
26.	5264	FKT állománya	földterületek	BELTERÜLETI KÖZÚT
27.	0226	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
28.	574/14	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET NYÍREGYHÁZI ÚT
29.	1377/ 2	FKT állománya	földterületek	IFJÚSÁG UTCA
30.	0229	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
31.	0231	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
32.	0233	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
33.	0234/5	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
34.	0236/34	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
35.	0236/46	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
36.	0236/63	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
37.	0237	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
38.	574/19	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET NYÍREGYHÁZI ÚT
39.	1322	FKT állománya	földterületek	NYÍL UTCA
40.	0349	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
41.	0351/3	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT

42.	0351/6	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
43.	0362/5	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
44.	0362/7	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
45.	841/7	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút- 30 lakásnál
46.	0365	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
47.	0366/8	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
48.	841/15	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút- 30 lakásnál
49.	0378/4	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
50.	591/2	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET NYÍRFA ÚT
51.	1194	FKT állománya	földterületek	ÉVA UTCA
52.	0378/22	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
53.	0378/39	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
54.	0406/9	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT40
55.	0428/26	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
56.	0428/29	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
57.	0428/42	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
58.	0428/48	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
59.	0432/3	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
60.	591/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET NYÍRFA ÚT
61.	1065/ 2	FKT állománya	földterületek	VÁCI UTCA
62.	0434/17	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
63.	0439	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT

64.	0440	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
65.	0441/9	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
66.	0442/1	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
67.	0442/2	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
68.	0443/3	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
69.	0444/38	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
70.	612	FKT állománya	földterületek	KÖZETERÜLET ARANY JÁNOS ÚT
71.	947	FKT állománya	földterületek	KERESZT UTCA
72.	0453	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
73.	0455	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
74.	5312	FKT állománya	földterületek	BELTERÜLETI KÖZÚT
75.	0457	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
76.	0458	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
77.	0462/59	FKT állománya	földterületek	ÁROK
78.	0463	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
79.	0545/15	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
80.	0545/40	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
81.	0547	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
82.	0548/15	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
83.	629	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET GÁRDONYI GÉZA ÚT
84.	902	FKT állománya	földterületek	BERCSÉNYI UTCA
85.	0551/12	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT

86.	0551/46	FKT állománya	földterületek	ÁROK
87.	0552	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
88.	0553	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
89.	0577/3	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
90.	0582	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
91.	0584	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
92.	0588	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
93.	0595	FKT állománya	földterületek	ÁROK
94.	0613	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
95.	638/5	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET VASÚT ÚT
96.	701	FKT állománya	földterületek	ATTILA UTCA
97.	0614/2	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
98.	0631/62	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
99.	0631/64	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
100.	0659/4	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
101.	0670	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
102.	0672	FKT állománya	földterületek	ÁROK
103.	0674	FKT állománya	földterületek	ÁROK
104.	0680/65	FKT állománya	földterületek	ÁROK
105.	2858/1	FKT állománya	földterületek	Kivett út
106.	0696	FKT állománya	földterületek	ÁROK
107.	0700	FKT állománya	földterületek	ÁROK

108.	710	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET ATTILA ÚT
109.	591/ 1	FKT állománya	földterületek	NYÍRFA UTCA
110.	0702	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
111.	0706/4	FKT állománya	földterületek	ÚT
112.	0708	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
113.	0714/4	FKT állománya	földterületek	ÁROK
114.	0715/27	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
115.	0718	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
116.	0722	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
117.	0706/16	FKT telkek állománya		Kivett közterület
118.	0733	FKT állománya	földterületek	ÁROK
119.	112	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BARTÓK BÉLA ÚT
120.	1891/ 2	FKT állománya	földterületek	TOKAJI UTCA
121.	966	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KERESZT ÚT
122.	543	FKT állománya	földterületek	GÁRDONYI UTCA
123.	0735	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
124.	0742/2	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
125.	0746	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
126.	0749	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
127.	0753/18	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
128.	0753/40	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
129.	5393	FKT állománya	földterületek	ZÁRTKERT KÖZÚT

130.	995	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BERCSÉNYI ÚT
131.	491	FKT állománya	földterületek	ARANY JÁNOS UTCA
132.	0206/15	FKT állománya	földterületek	Külterületi közút (Érpatak)
133.	0206/37	FKT állománya	földterületek	Külterületi közút (Érpatak)
134.	5473	FKT állománya	földterületek	BELTERÜLETI KÖZÚT
135.	1065/14	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
136.	124/ 1	FKT állománya	földterületek	DEBRECENI ÚT JÁRDA ÉS ÁROK
137.	5487	FKT állománya	földterületek	ZÁRTKERTI KISZOLGÁLÓÚT
138.	1195	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET ÉVA ÚT
139.	123	FKT állománya	földterületek	KODÁLY UTCA
140.	5512	FKT állománya	földterületek	ZÁRTKERTI KISZOLGÁLÓÚT
141.	1196	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET VÁCI MIHÁLY
142.	111	FKT állománya	földterületek	BARTÓK BÉLA UTCA
143.	1268	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET VÁCI MIHÁLY ÚT
144.	4664	FKT állománya	földterületek	ÁRPÁD UTCA
145.	5554	FKT állománya	földterületek	ZÁRTKERTI KISZOLGÁLÓÚT
146.	1325/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET NYÍL ÚT
147.	4610	FKT állománya	földterületek	PACSIRTA köz
148.	08/ 1	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
149.	012/ 10	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
150.	013	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT, NYÍREGYHÁZI ÚT
151.	1410	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET NYÍL UTCA

152.	4546/ 2	FKT állománya	földterületek	RÓZSA UTCA
153.	090	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
154.	086	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
155.	085	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
156.	083	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
157.	082/ 14	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
158.	082/ 12	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
159.	082/ 10	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
160.	081	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
161.	079	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
162.	077	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
163.	1434	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET VÁCI MIHÁLY ÚT
164.	4474	FKT állománya	földterületek	JÓZSEF ATTILA UTCA
165.	075	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
166.	073	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
167.	072	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
168.	070	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
169.	068	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
170.	066	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
171.	841/8	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút- 30 lakásnál
172.	1440/23	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET
173.	4269	FKT állománya	földterületek	HONVÉD UTCA

174.	0238	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
175.	124/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET DEBRECENI ÚT
176.	1951	FKT állománya	földterületek	PUSKIN UTCA
177.	1440/24	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET
178.	4115/ 2	FKT állománya	földterületek	RIGÓ UTCA
179.	0197	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
180.	0174/120	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
181.	0174/176	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
182.	0190	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
183.	0175	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
184.	0165	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
185.	1477	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET
186.	4035	FKT állománya	földterületek	TROMBITÁS UTCA
187.	0154	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
188.	0152	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
189.	0123	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLEWTI KÖZÚT
190.	0121	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
191.	0119	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
192.	0250	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
193.	0247	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
194.	1478/8	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET SZÉCHENYI ÚT
195.	1497	FKT állománya	földterületek	Széchenyi köz

196.	0245	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
197.	0243	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
198.	0241	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
199.	0240	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
200.	055	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
201.	2090/5	FKT telkek állománya		Tokaji köz
202.	1523/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET GARIBALDI ÚT
203.	3969	FKT állománya	földterületek	TÓ UTCA
204.	051	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
205.	047	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
206.	043	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
207.	042/ 29	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
208.	1524/7	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT GARIBALDI ÚT
209.	3621	FKT állománya	földterületek	KISRÉTKÖZ UTCA
210.	042/ 5	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
211.	041	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
212.	040/ 8	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
213.	026	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
214.	1524/10	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET GARIBALDI ÚT
215.	3211	FKT állománya	földterületek	RÁKÓCZI UTCA
216.	022	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
217.	020	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

218.	1524/11	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET GARIBALDI ÚT
219.	3096	FKT állománya	földterületek	DÓZSA UTCA
220.	1542/3	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
221.	1817	FKT állománya	földterületek	MADÁCH IMRE
222.	5409	FKT állománya	földterületek	BELTERÜLETI KÖZÚT
223.	5371	FKT állománya	földterületek	BELTERÜLETI KÖZÚT
224.	1559/4	FKT állománya	földterületek	ÚT
225.	1734	FKT állománya	földterületek	FARKASNYÁRI UTCA
226.	064	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
227.	063	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
228.	1576	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET GARIBALDI ÚT
229.	1539/ 45	FKT állománya	földterületek	MÁRVÁNY UTCA
230.	061	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
231.	059	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
232.	217	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KODÁLY KÖZ
233.	2007	FKT állománya	földterületek	EGÉSZSÉGHÁZ UTCA
234.	1739/1	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KISTÓ ÚT
235.	1439/ 1	FKT állománya	földterületek	SZÉCHENYI UTCA
236.	056	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
237.	0731	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
238.	0726	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
239.	1759	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KISTÓ

240.	0705	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
241.	0688/ 2	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
242.	0688/ 1	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
243.	0680/ 55	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
244.	0664	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
245.	0658	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
246.	0632	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
247.	0631/ 2	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
248.	1928	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET MADÁCH ÚT
249.	0628	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
250.	0621	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
251.	0619	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
252.	0617	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
253.	0611	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
254.	0609	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
255.	0607	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
256.	0603	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
257.	0602	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
258.	2001/2	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET EGÉSZSÉGHÁZ ÚT
259.	0601	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
260.	0591	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
261.	0570	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

262.	0568	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
263.	0566	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
264.	0564	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
265.	0562	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
266.	0560	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
267.	2045	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET EGÉSZSÉGHÁZ ÚT
268.	0551/ 38	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
269.	0551/ 13	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
270.	2050	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET PUSKIN ÚT
271.	0551/ 141	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
272.	0551/ 8	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
273.	0544	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
274.	0542	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
275.	0539	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
276.	0537	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
277.	0535	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
278.	2327	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET FARKASNYÁRI ÚT
279.	0478	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
280.	0477/ 36	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
281.	0477/ 13	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
282.	2363	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET ROZMARING ÚT
283.	0476	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

284.	0475	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
285.	0474	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
286.	0471	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
287.	0467	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
288.	0451	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
289.	0450/ 7	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
290.	2393/1	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BEM ÚT
291.	0449	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
292.	0446/ 36	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
293.	0446/ 33	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
294.	0446/ 29	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
295.	0446/ 27	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
296.	0446/ 23	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
297.	2394	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KACC DÜLŐ
298.	0445	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
299.	0433/ 3	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
300.	0428/ 17	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
301.	0427	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
302.	0423/ 2	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
303.	0418/ 2	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
304.	225/2	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KODÁLY ZOLTÁN ÚT
305.	2328	FKT állománya	földterületek	BEM UTCA

306.	2402	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET
307.	0418/ 1	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
308.	0416	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
309.	0414	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
310.	0411	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
311.	0407	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
312.	0405	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
313.	0403	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
314.	0402	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
315.	0400/ 9	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
316.	0399	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
317.	2450	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET TOKAJI ÚT
318.	0397/2	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
319.	0397/1	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
320.	0395	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
321.	0393	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
322.	0389	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
323.	0387	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
324.	0385	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
325.	0384	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT3
326.	0383	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
327.	0377	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

328.	2487	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET TOKAJI ÚT
329.	0108	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
330.	0106	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLEI KÖZÚT
331.	0104	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
332.	0102/199	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
333.	0102/163	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLET KÖZÚT
334.	0102/130	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
335.	0101	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
336.	099	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
337.	098	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
338.	095	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
339.	0533	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
340.	0531	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
341.	0527	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
342.	0526	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
343.	0520	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
344.	0519	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
345.	0513	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
346.	2776	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BEM ÚT
347.	0511	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
348.	0507	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
349.	0376	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

350.	0375	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
351.	0371	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
352.	0706/13	FKT telkek állománya		Kivett magánút
353.	0367	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
354.	2787/4	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT HUNYADI ÚT
355.	0363	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELI KÖZÚT
356.	0362/100	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
357.	0361	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
358.	0359	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
359.	0357	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
360.	0355	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
361.	0353	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
362.	0348	FKT állománya	földterületek	KÜLTEÜLETI KÖZÚT
363.	0346	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
364.	0343	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
365.	2799	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET ESZE TAMÁS ÚT
366.	0337	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
367.	0336	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
368.	0335	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
369.	0331	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
370.	0328	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
371.	0327	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

372.	0325	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
373.	0322	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
374.	0320	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
375.	2807	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET HOMOK UTCA
376.	0319	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
377.	0316	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
378.	0314	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
379.	0312	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
380.	0309	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI ÁROK
381.	0307	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
382.	0305	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
383.	0303	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
384.	0300	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
385.	2810	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET HOMOK ÚT
386.	0298	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
387.	0297	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
388.	0295	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
389.	0293	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜETLI KÖZÚT
390.	0291	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
391.	0290	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
392.	0289/ 20	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
393.	0289/ 12	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT

394.	2904/1	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KOSSUTH LAJOS ÚT
395.	0285	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
396.	0283	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
397.	0281	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELETI KÖZÚT
398.	0280	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
399.	0278	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
400.	0276	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
401.	0275	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
402.	0274	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
403.	246	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET SZENT ISTVÁN KÖZ
404.	2781	FKT állománya	földterületek	HOMOK UTCA
405.	2904/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KOSSUTH LAJOS ÚT
406.	0269	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
407.	0267	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
408.	0265	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
409.	0262	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
410.	0261	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
411.	0259	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
412.	0255	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
413.	0253	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
414.	2970	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BAJCSY-ZSILINSZKY ÚT
415.	0506	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

416.	0505	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
417.	0504	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
418.	0493	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
419.	2992	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET DEÁK FERENC ÚT
420.	0447	FKT állománya	földterületek	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
421.	1539/ 32	FKT állománya	földterületek	GYÖNGYVIRÁG UTCA
422.	1539/ 9	FKT állománya	földterületek	HÓVIRÁG UTCA
423.	3020	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KOSSUTH LAJOS ÚT
424.	4617	FKT állománya	földterületek	VÍZ UTCA
425.	4776	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
426.	4738	FKT állománya	földterületek	TÜZÉR UTCA
427.	4706	FKT állománya	földterületek	GALAMB UTCA
428.	3083	FKT állománya	földterületek	KOSSUTH LAJOS ÚT
429.	4556/ 2	FKT állománya	földterületek	ZRINYI MIKLÓS UTCA
430.	4473	FKT állománya	földterületek	BALKÁNYI UTCA
431.	4430	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
432.	4412	FKT állománya	földterületek	RADNÓTI UTCA
433.	3575	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
434.	3571	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
435.	4347	FKT állománya	földterületek	GÖRGEI UTCA
436.	4217	FKT állománya	földterületek	MUNKÁS UTCA
437.	4194	FKT állománya	földterületek	HATÁR UTCA

438.	4086	FKT állománya	földterületek	REZEDA UTCA
439.	3121	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KOSSUTH LAJOS ÚT
440.	0508/40	FKT telkek	állománya	Kivett magánút
441.	3542	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
442.	4135	FKT állománya	földterületek	CSILLAG UTCA
443.	3940	FKT állománya	földterületek	ALKOTMÁNY UTCA
444.	3869	FKT állománya	földterületek	SZÁZADOS UTCA
445.	3805	FKT állománya	földterületek	ÓVODA UTCA
446.	3738	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
447.	3600/ 4	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
448.	3600/ 1	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
449.	3591/ 6	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
450.	3201	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET RÁKÓCZI FERENC ÚT
451.	3585	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
452.	3527	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
453.	3524	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
454.	3521	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
455.	3499	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
456.	3472	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
457.	3470	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
458.	3469	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
459.	3639	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET KISRÉTKÖR

460.	3440	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
461.	3427	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
462.	3392	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
463.	3381	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
464.	3368	FKT állománya	földterületek	Hadházi kert
465.	3367	FKT állománya	földterületek	Hadházi kert
466.	3336	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
467.	3320	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
468.	3307	FKT állománya	földterületek	TÁNCSEKS MIHÁLY UTCA
469.	1891/ 1	FKT állománya	földterületek	VASVÁRI PÁL UTCA
470.	3653	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET DÓZSA GYÖRGY ÚT
471.	1971/ 1	FKT állománya	földterületek	BAJCSI ZSILINSZKY UTCA
472.	2044	FKT állománya	földterületek	DEÁK FERENC UTCA
473.	2119	FKT állománya	földterületek	SZEGFŰ UTCA
474.	2159	FKT állománya	földterületek	HÁRSFA UTCA
475.	2251	FKT állománya	földterületek	DOHÁNY UTCA
476.	2252	FKT állománya	földterületek	ADY ENDRE UTCA
477.	2502	FKT állománya	földterületek	TOLSZTOJ UTCA
478.	2544	FKT állománya	földterületek	ESZE TAMÁS UTCA
479.	2637	FKT állománya	földterületek	ÁRVÁCSKA UTCA
480.	2680	FKT állománya	földterületek	LILIAM UTCA
481.	3690	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET RÁKÓCZI FERENC ÚT

482.	2713	FKT állománya	földterületek	SÓLYOM UTCA
483.	2734/ 3	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
484.	2747/ 1	FKT állománya	földterületek	FECSKE UTCA
485.	2800	FKT állománya	földterületek	SZARVAS UTCA
486.	2836	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
487.	2881	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
488.	2885	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
489.	2940	FKT állománya	földterületek	ÓZ UTCA
490.	2921	FKT állománya	földterületek	OBSITOS UTCA
491.	2886	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
492.	347/2	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET MARGARÉTA ÚT
493.	2578	FKT állománya	földterületek	HUNYADI JÁNOS UTCA
494.	3739/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BÖSZÖRMÉNYI ÚT
495.	3212	FKT állománya	földterületek	EÖTVÖS UTCA
496.	3184	FKT állománya	földterületek	BUDAI NAGY ANTAL UTCA
497.	3739/4	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BÖSZÖRMÉNYI ÚT
498.	16/ 1	FKT állománya	földterületek	BÉKE TÉR
499.	3739/6	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BÖSZÖRMÉNYI ÚT
500.	1539/ 47	FKT állománya	földterületek	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
501.	3739/7	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET BÖSZÖRMÉNYI ÚT
502.	69	FKT állománya	földterületek	MÁRTÍROK UTCA
503.	82	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA

504.	107	FKT állománya	földterületek	SZABADSÁG KÖZ
505.	324/ 1	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
506.	181	FKT állománya	földterületek	KATONA JÓZSEF UTCA
507.	383	FKT állománya	földterületek	NÉMETH LAJOS UTCA
508.	348	FKT állománya	földterületek	SZENT ISTVÁN KÖZ
509.	323	FKT állománya	földterületek	SZIKES UTCA
510.	275	FKT állománya	földterületek	PETŐFI UTCA
511.	3746	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET RAKÓCZI FERENC ÚT
512.	384	FKT állománya	földterületek	TÍMÁR UTCA
513.	405	FKT állománya	földterületek	AKÁCFA UTCA
514.	508	FKT állománya	földterületek	VÖRÖSMARTY M UTCA
515.	524/ 4	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
516.	588	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
517.	1170	FKT állománya	földterületek	KÜRT UTCA
518.	691	FKT állománya	földterületek	SZÖVŐ UTCA
519.	611	FKT állománya	földterületek	MÓRICZ ZSIGMOND UTCA
520.	732	FKT állománya	földterületek	LEHEL UTCA
521.	804	FKT állománya	földterületek	GYÁR UTCA
522.	3987	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET TOLDI ÚT
523.	4583/3	FKT telkek állománya		Kivett út
524.	807/ 14	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
525.	810	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA

526.	840	FKT állománya	földterületek	KÖKÉNY UTCA
527.	885	FKT állománya	földterületek	LUJZA UTCA
528.	912	FKT állománya	földterületek	BOCSKAI UTCA
529.	948	FKT állománya	földterületek	GÁBOR ÁRON UTCA
530.	986	FKT állománya	földterületek	BOCSKAI UTCA
531.	1020	FKT állománya	földterületek	MÁRIA UTCA
532.	1043	FKT állománya	földterületek	DAMJANICH UTCA
533.	4036	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET TROMBITÁS ÚT
534.	1080	FKT állománya	földterületek	NÉVTELEN UTCA
535.	472	FKT állománya	földterületek	JÓKAI UTCA
536.	1108	FKT állománya	földterületek	SZÓLÓ UTCA
537.	1215	FKT állománya	földterületek	KÜRT UTCA
538.	1144	FKT állománya	földterületek	PIPACS UTCA
539.	1485	FKT állománya	földterületek	ALMA UTCA
540.	1539/ 59	FKT állománya	földterületek	IBOLYA UTCA
541.	4084	FKT állománya	földterületek	közterület
542.	4156	FKT állománya	földterületek	közterület böszörményi út
543.	4308	FKT állománya	földterületek	közterület Honvéd út
544.	2856	FKT állománya	földterületek	KOSSUTH UTCA, ÚTPADKA ÉS KERÉKPÁRÚT
545.	4429/1	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET DEBRECENI ÚT
546.	1	FKT állománya	földterületek	FÓTÉR, KÖZPARK
547.	0716	FKT állománya	földterületek	Sóstói Mg. út

548.	4489	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET JÓZSEF ATTILA ÚT
549.	517/ 1	FKT állománya	földterületek	Belterületi úthoz földterület
550.	4524/1	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET JÓZSEF ATTILA ÚT
551.	0551/ 87	FKT állománya	földterületek	Földterület
552.	1530/ 1	FKT állománya	földterületek	GARIBALDI UT
553.	1530/ 3	FKT állománya	földterületek	GARIBALDI UT BELTERÜLETI UT
554.	4549/1	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET RÓZSA ÚT
555.	3640	FKT állománya	földterületek	Kisrétköri út
556.	1448/ 3	FKT állománya	földterületek	Név nélküli utca (Kola)
557.	2310	FKT állománya	földterületek	Rozmaring út
558.	4552/3	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET RÓZSA ÚT
559.	574/21	FKT állománya	földterületek	Nyíregyházi ut gyalogút és járda
560.	0760	FKT állománya	földterületek	Kivett ravatalozó, udvar
561.	2839/ 2	FKT állománya	földterületek	Temető
562.	0551/ 95/A	FKT állománya	földterületek	Külterületi földút 0551/95-hez tartozik
563.	4557	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET RÓZSA ÚT
564.	0551/ 99	FKT állománya	földterületek	Külterületi közút
565.	4583/4	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET FEJEDELEM ÚT
566.	0551/106	FKT állománya	földterületek	Külterületi közút
567.	4648/14	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET DEBRECENI ÚT
568.	134/1	FKT telkek állománya		Kivett út
569.	516	FKT állománya	földterületek	KÖZTERÜLET ARANY JÁNOS ÚT

570.	2959	FKT állománya	földterületek	BAJCSY ZS UTCA
571.	08/5	FKT állománya	földterületek	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
572.	012/13	FKT állománya	földterületek	ÚT
573.	012/14	FKT állománya	földterületek	LEGELŐ
574.	031	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
575.	3655/ 3	FKT állománya	földterületek	Kivett út Dózsa György úton
576.	0430	FKT állománya	földterületek	Rezeda út külterületi folytatása
577.	033	FKT állománya	földterületek	ÁROK
578.	638/ 8	FKT állománya	földterületek	Szent I. út 4től a Vasútig volt Vörös hadsereg utca
579.	3260	FKT állománya	földterületek	Part utca
580.	1474	FKT állománya	földterületek	Széchenyi utca
581.	1857	FKT állománya	földterületek	Széchenyi utca
582.	1952	FKT állománya	földterületek	Széchenyi utca
583.	3638	FKT állománya	földterületek	Kivett közterület
584.	3262	FKT állománya	földterületek	Dózsa György utca
585.	035	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
586.	4117	FKT állománya	földterületek	Rigó utca
587.	4532/ 3	FKT állománya	földterületek	Debreceni út
588.	4532/ 1	FKT állománya	földterületek	Debreceni út
589.	4661/ 1	FKT állománya	földterületek	Pacsirta utca
590.	4104	FKT állománya	földterületek	Rigó köz
591.	4125	FKT állománya	földterületek	Rigó köz

592.	4085/ 3	FKT állománya	földterületek	Böszörményi út
593.	4085/ 1	FKT állománya	földterületek	Böszörmény út
594.	038	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
595.	4429/ 3	FKT állománya	földterületek	Debreceni út
596.	048/23	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
597.	078/10	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
598.	088/7	FKT állománya	földterületek	KÖZÚT
599.	200/3	FKT telkek állománya		Kivett közterület (Kodály köz)
600.	1539/ 46	FKT telkek állománya		BEÉPÍTETLEN TERÜLET
601.	2990/ 3	FKT állománya	földterületek	SÍP UTCA
602.	014/75	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút
603.	014/78	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút
604.	014/83	FKT telkek állománya		Kivett magánút
605.	0209	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
606.	0429	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
607.	0227	FKT állománya	földterületek	Kivett saját használatú út
608.	0191/17	FKT állománya	földterületek	Kivett temető
609.	0191/18	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút
610.	0191/19	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút
611.	1879/1	FKT telkek állománya		Kivett közterület (Uzsoda előtti terület)
612.	08/54	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
613.	08/58	FKT állománya	földterületek	Kivett közút

614.	4695	FKT állománya	földterületek	Árpád utca
615.	4826	FKT állománya	földterületek	Széchenyi utca
616.	841/11	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút- 30 lakásnál
617.	2644/2	FKT állománya	földterületek	Kivett beépítetlen terület- Liliom utca
618.	0577/15	FKT állománya	földterületek	Külterületi kivett út
619.	0522	FKT állománya	földterületek	Kivett út
620.	0756	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
621.	0691/23	FKT állománya	földterületek	Kivett út
622.	0631/63	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
623.	0572	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
624.	0551/120	FKT állománya	földterületek	Kivett út
625.	0548/16	FKT állománya	földterületek	Kivett út
626.	0524	FKT állománya	földterületek	Kivett út
627.	0435	FKT állománya	földterületek	Kivett közút
628.	0433/10	FKT állománya	földterületek	Kivett út
629.	0426/33	FKT állománya	földterületek	Kivett út
630.	0555/10	FKT állománya	földterületek	Kivett út
631.	0691/29	FKT állománya	földterületek	Kivett magánút
632.	1999	FKT állománya	földterületek	Mezőssy Béla tér, kivett közterület
633.	0158/16	FKT telkek állománya		Kivett út
634.	0340/11	FKT telkek állománya		Kivett út
635.	0508/25	FKT telkek állománya		Kivett út
636.	0370/5	FKT telkek állománya		Kivett út

1.3. Korlátozottan forgalomképes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok

	A	B	C
<u>Sorszám</u>	<u>Helyrajzi szám</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>Név</u>
1.	5414	KFK földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
2.	05	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
3.	093	KFK földterületek állománya	ÁROK
4.	0239	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
5.	0751	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
6.	0747	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
7.	0745	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
8.	0634	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
9.	0630/ 2	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
10.	0630/ 1	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
11.	0461	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
12.	0551/ 85	KFK földterületek állománya	REGIONÁLIS ÁLLATI HULLADÉK GYŰJTŐHELY
13.	0341	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
14.	0310	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
15.	0288	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
16.	0271	KFK földterületek állománya	ÁROK
17.	4577	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
18.	3510	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
19.	3473	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
20.	1701	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
21.	1683	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
22.	1664	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
23.	831/ 3	KFK földterületek állománya	Futópálya
24.	831/ 2	KFK földterületek állománya	Futópálya
25.	831/ 4	KFK földterületek állománya	Futópálya
26.	4771/ 1	KFK földterületek állománya	Kivett út sportpálya mellett

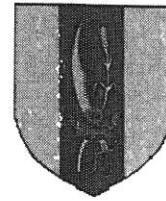
27.	4771/ 2	KFK földterületek állománya	Kivett út sportpálya mellett
28.	4772/ 1	KFK földterületek állománya	Kivett ut a sporttelep mellett
29.	1116/ 1	KFK telkek állománya	TÖBB LAKÁST TARTALMAZÓ LAKÓÉPÜLET
30.	87/ 1	KFK telkek állománya	POLGÁRMESTERI HIVATAL
31.	3220	KFK telkek állománya	KOLLÉGIUM
32.	823	KFK telkek állománya	ÁLTALÁNOS ISKOLA Vasvári tagint.
33.	233	KFK telkek állománya	IDŐSEK OTTHONA
34.	193	KFK telkek állománya	ÁLTALÁNOS ISKOLA Erkel F. tagint.
35.	218/ 1	KFK telkek állománya	OKMÁNYIRODA és JÁTÉKVÁR BŐLCŐSŐDE
36.	3	KFK telkek állománya	Zajti Ferenc Kulturális Központ
37.	113/ 2	KFK telkek állománya	ÁLTALÁNOS ISKOLA Erkel tagint.
38.	3890/ 1	KFK telkek állománya	Mentőállomás
39.	3881	KFK telkek állománya	KISEGÍTŐ ÁLTALÁNOS ISKOLA
40.	15	KFK telkek állománya	VÁSÁRTÉR ÉS VÍZMŰ
41.	75	KFK telkek állománya	IRODAHÁZ GAMESZ
42.	2638	KFK telkek állománya	Lengyel L. óvoda (6-os)
43.	1889	KFK telkek állománya	55 lakásos társasház Vasvári Pál utca
44.	2001/ 1	KFK telkek állománya	MÚZEUM
45.	1007	KFK telkek állománya	Napsugár tagóvoda (4-es)
46.	3232	KFK telkek állománya	Önkormányzati szolgálati lakás
47.	493/ 3	KFK telkek állománya	Gyermektábor Szurdokpüspöki
48.	138	KFK telkek állománya	Családsegítő szolgálat épülete
49.	274/ 2	KFK telkek állománya	Ügyeleti orvosi rendelő
50.	274/ 3	KFK telkek állománya	Szakosított orvosi rendelőhöz tartozó út
51.	269	KFK telkek állománya	Civilház
52.	3219/ 1	KFK telkek állománya	Középiskola mellett út
53.	4772/ 2	KFK telkek állománya	Sporttelep
54.	4840	KFK telkek állománya	Kivett sporttelep
55.	3219/ 2/A/5	KFK telkek állománya	Középiskola
56.	274/4	KFK Ingatlanok	Orvosi Rendelő és Fizioterápiás kezelő
57.	11	KFK Ingatlanok	TŰZOLTÓSÁG
58.	0174/173	KFK Ingatlanok	Kivett szennyvíztelep
59.	0174/175	KFK Ingatlanok	Kivett szennyvíztelep

60.	194	KFK telkek állománya	Közterület (beépítetlen területből)
61.	4062/3	KFK telkek állománya	Átemelő (Trombitás utca)
62.	274/1	KFK telkek állománya	Gyermekorvosi rendelő
63.	0140/5	KFK telkek állománya	Tanya (Nagycserkesz)



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Iktatószám: UJF/ 3-00 /2023

ELŐTERJESZTÉS

– Újfehértó Város Képviselő – testületéhez –

a pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020. (II.28.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő – testület!

A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítását több körülmény is indokolja.

A törvényi szabályozás az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege helyett a szociális ellátások és támogatások összegének megállapításánál viszonyítási alapként a szociális vetítési alapot vezette be. Ennek oka, hogy az öregségi nyugdíjminimum elsősorban a nyugdíj szakágazat mutatószáma, amelyet a társadalombiztosítási nyugellátásokhoz kapcsolódóan használnak. A törvényi indoklás szerint olyan viszonyítási alap létrehozására volt szükség a szociális területen, amely figyelembe veszi a szakterület sajátosságait. A törvénymódosítás nem írta elő egyértelműen és közvetlenül azt, hogy a helyi önkormányzatok vonatkozó rendeletén is át kell vezetni e módosítást, azonban a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 25. § (5) bekezdése szerint, ha a szociális vetítési alap összege változik, a havi rendszeres szociális ellátás összegét a változás időpontjától számított három hónapon belül felül kell vizsgálni, ami a települési támogatásokra is vonatkozik, ezért indokolt a rendeletben is viszonyítási alapként a szociális vetítési alapot megjelölni. A Magyarország 2023. évi központi költségvetésének a veszélyhelyzettel összefüggő eltérő szabályairól szóló 613/2022. (XII. 29.) Korm. rendelet 15. § - a alapján a 2023. évben a szociális vetítési alap összege havonta 28 500 forint.

Tekintettel a közismert pénzügyi – gazdasági helyzetre, ár –és bérvizonyokra és változásokra a jövedelmi korlátok felülvizsgálatára került sor, az alábbiak szerint:

támogatási jogcím	hatályos szabályozás (28.500 Ft. alapul vételével)	rendelettervezet szerinti szabályozás (28.500 Ft. alapulvétellel)
rendkívüli települési támogatás létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzet esetén	150 %, egyedül élő esetén 200 %	500 %, egyedül élő esetén 600 %
rendkívüli települési támogatásban meghalt személy eltemettetése esetén	200 %	800 %
rendkívüli települési támogatásban elemi kár, vagy	300 %	700 %

bűncselekmény okozta megélhetést veszélyeztető vagy kivételes méltánylást érdemlő rendkívüli élethelyzet esetén		
rendkívüli települési támogatás gyógyszerkiadásokhoz	200 %	500 %
születési támogatás	700 %	1000 %
Lakásfenntartási költségek csökkentése érdekében rendkívüli települési támogatás	650 %	800%
nevelési és iskolakezdési támogatás	650 %	850 %
fűtési támogatás	500 %	650 %
rendszeres lakásfenntartási	250 %	500 %
gyógyszertámogatásra	350 %, egyedül élő esetén: 500 %	500 %, egyedül élő esetén: 600 %
házi segítségnyújtás szociális alapellátás intézményi térítési díjához térítési díj kiegészítése	500 %	650 %
közlekedési támogatás	700 %	800 %

A lakossági igényekre reagálva a rendeletmódosítás bevezeti rendkívüli természetbeni települési támogatásként évente egy alkalommal öt mázsa (q) tűzifa megállapításának lehetőségét a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő – különösen az Szt. 45. § (4) bekezdésében meghatározott – személyek, akiknek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 200 %-át, egyedül élő esetén 250 %-át nem haladja meg. A fát az Önkormányzat juttatja el a kérelmező lakóhelyére.

A köztemetés körében a rendeletmódosítással lehetőség nyílik a költségek megtérítésére kötelezett részére részletekben történő megfizetés megállapítására. Erre legfeljebb tizennyolc hónapos időtartamra lenne lehetőség, ha kötelezett általa lakott háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 700 %-át, egyedül élő esetén annak 800 %-át, és az általa előadottak alapján olyan élethelyzetben van, hogy a temetéssel járó anyagi terhek összegű kiegyenlítése a mindennapi megélhetését közvetlenül veszélyeztetné.

Kérem a képviselő – testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a csatolt rendeletmódosítást elfogadni szíveskedjen.

Újfehértó, 2023.02.23.



Dr. Hosszú József
Dr. Hosszú József
polgármester

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelete

A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdésének g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el:

1. §

(1) A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 1. § (3) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A jövedelemnyilatkozathoz csatolni kell:)

„a) havi rendszeres jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap nettó jövedelméről kiállított munkáltatói igazolást, azzal, hogy munkából származó jövedelem esetén a jövedelem igazolására bankszámlakivonat akkor fogadható el, ha abból kétséget kizáróan megállapítható a munkáltató és a munkavállaló személye, továbbá az, hogy az átutalás összege munkából származó jövedelem;”

(2) A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 1. § (3) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A jövedelemnyilatkozathoz csatolni kell:)

„d) a Magyar Államkincstár által folyósított nyugellátás és egyéb ellátások esetében a kérelem benyújtását megelőző hónapban kifizetett ellátást igazoló szelvény másolatát, ennek hiányában a kérelem benyújtását megelőző havi folyószámla kivonat másolatát;”

(3) A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 1. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) A családtámogatási ellátásra vagy fogyatékosági támogatásra vonatkozó adatot az ellátást megállapító szerv a törvényben meghatározott szociális nyilvántartásból közvetlen lekérdezéssel veszi át.”

(4) A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 1. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A rendszeres szociális ellátásokat havonta utólag, minden hónap 5. napjáig, a nem rendszeres szociális ellátásokat a határozat véglegessé válásától számított 30 napon belül kell folyósítani átutalással a jogosult (kérelmező) által megjelölt folyószámlára. A 11. §-ban szabályozott ellátás az Önkormányzat házipénztárából kerül kifizetésre, továbbá külön kérelem esetén az e rendelet szerinti egyéb szociális ellátás is kifizethető az Önkormányzat házipénztárából^[2], kivéve a természetbeni ellátásokat.”

(5) A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 1. §-a a következő (4a) bekezdéssel egészül ki:

„(4a) A kérelmező csak olyan folyószámlára kérheti az ellátás átutalását, amely a saját, vagy vele azonos lakcímen élő közeli hozzátartozója rendelkezése alatt áll, és ez a körülmény az kérelmező által rendelkezésre bocsátott, a folyószámla hitelt érdemlő igazolására szolgáló iratból vagy adatból kétséget kizáróan megállapítható. Ennek hiányában az ellátás csak házipénztárból fizethető ki.”

2. §

(1) A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 2. § (1) bekezdés a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Eseti jelleggel kérelemre rendkívüli települési támogatásban részesülnek)

- a) a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő – különösen az Szt. 45. § (4) bekezdésében meghatározott – személyek, akiknek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 500 %-át, egyedül élő esetén 600 %-át nem haladja meg.
- b) akik meghalt személy eltemettetéséről gondoskodtak, annak ellenére, hogy arra nem voltak kötelesek, vagy tartásra köteles hozzátartozók voltak ugyan, de a temetési költségek viselése a saját, illetve a családjuk létfenntartását veszélyezteti, feltéve, hogy a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 800 %-át.
- c) akik elemi kár, vagy bűncselekmény okozta megélhetést veszélyeztető vagy kivételes méltánylást érdemlő rendkívüli élethelyzetbe kerültek, és a családjukban az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének a 700 %-át nem haladja meg.
- d) akik rendszeres vagy alkalmi jelleggel felmerült gyógyszerkiadásukhoz mint többletkiadáshoz kapcsolódóan megélhetést, létfenntartását veszélyeztető élethelyzetbe kerültek és a családjukban az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének a 500 %-át nem haladja meg, kivéve, ha a gyógyszer közgyógyellátás keretében beszerezhető."

(2) A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 2. §-a a következő (13) bekezdéssel egészül ki:

„(13) Kérelmére rendkívüli természetbeni települési támogatásként évente egy alkalommal öt mázsa (q) tűzifa állapítható meg a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő – különösen az Szt. 45. § (4) bekezdésében meghatározott – személyek, akiknek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 200 %-át, egyedül élő esetén 250 %-át nem haladja meg. A tűzifát a jogosult lakóhelyére kell eljuttatni.”

3. §

A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Kérelemre születési támogatás állapítható meg a gyermek jogán azon szülő vagy törvényes képviselő részére, aki a gyermek(e) megszületését megelőzően legalább 6 hónapig megszakítás nélkül Újfehértón bejelentett lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen a bejelentett lakóhelyén tartózkodik, az újszülött gyermekét saját háztartásában neveli, a gyermek is újfehértói bejelentett lakóhellyel rendelkezik, és életvitelszerűen a bejelentett lakóhelyén él, valamint a háztartásban az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 1000 %-át nem haladja meg.”

4. §

A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Lakásfenntartási költségek csökkentése érdekében rendkívüli települési támogatás iránti kérelmet nyújthat be az a 18. életévtől a 64. életévet tárgyévben betöltött személy, aki a háztartásában

- a) egyedül /házastársával / élettársával,
 - b) tartósan beteg vagy fogyatékkal élő gyermekével,
 - c) a 18. – 25. életév közötti nappali tagozaton tanulmányokat folytató gyermekével él,
- az általa/ vagy általuk lakott háztartásra, feltéve, hogy a kérelmező a kérelemmel érintett ingatlanban legalább 6 hónapja bejelentett lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen a bejelentett lakóhelyén él, a

háztárs/élettárs/gyermek bejelentett lakóhelye a kérelmező lakóhelyével azonos, valamint a háztartásban – egyedül élő esetén is – az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 800 %-át nem haladja meg.”

5. §

A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 5. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A nevelési év és tanév kezdéséhez kapcsolódó, - családokat terhelő kiadások csökkentése érdekében rendkívüli települési támogatásra jogosult kérelemre az Újfehértón bejelentett állandó lakóhellyel rendelkező, és életvitelszerűen itt tartózkodó

- a) bölcsődei vagy óvodai nevelésben részesülő gyermek, vagy
- b) az általános iskolai vagy középfokú oktatási intézményben nappali tagozaton 18. életév betöltéséig tanulmányokat folytató tanuló

jogán az a szülő vagy más törvényes képviselő, akinek a háztartásában - egyedül élő esetén is - az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 850 %-át nem haladja meg.

(2) Az (1) bekezdés szerinti támogatásra jogosult évi egy alkalommal az Újfehértón bejelentett lakóhellyel rendelkező, és életvitelszerűen itt tartózkodó, középfokú oktatási intézményben nappali tagozaton tanulmányokat folytató tanuló saját jogán, aki 18. életévét tárgyévben töltötte be, és a háztartásában - egyedül élő esetén is - az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 850 %-át nem haladja meg.”

6. §

A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 6. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Kérelemre a lakásfenntartási költségek csökkentése érdekében fűtési támogatás jogcímen rendkívüli települési támogatásra jogosult az általa lakott háztartásra az a személy, aki az alábbi együttes feltételeknek megfelel:)

- „c) a háztartásban - egyedül élő esetén is - az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 650 %-át nem haladja meg.”

7. §

A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 8. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Kérelemre lakásfenntartási támogatás mint települési támogatás állapítható meg a rendeletben meghatározott feltételek szerinti szociálisan rászoruló háztartások tagjai által lakott lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadásai viseléséhez, feltéve, hogy a háztartásban az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 500 %-át nem haladja meg, és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona.”

8. §

A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 9. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Kérelemre gyógyszertámogatásra mint települési támogatásra jogosult a rendeletben meghatározott feltételek szerinti szociálisan rászoruló, Újfehértón bejelentett lakóhellyel és a bejelentett lakóhelyen életvitelszerűen tartózkodó személy részére, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 500 %-át, egyedül élő esetén a 600 %-át nem haladja meg.

(2) A gyógyszer-támogatás abban az esetben állapítható meg, amennyiben a házi orvos vagy szakorvos által rendelhető, a gondozásban lévő betegségre állandóan szedett, rendszeresen felírt vényköteles gyógyszerek költsége meghaladja a szociális vetítési alap összegének 30 %-át.”

9. §

A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 10. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Kérelemre a házi segítségnyújtás szociális alapellátás intézményi térítési díjához térítési díj kiegészítésre jogosult - a kiegészítés végleges megállapítása esetén a kérelem benyújtásának napjától a házi segítségnyújtás szolgáltatás igénybevételének idejére, de legfeljebb tárgyév december 31. napjáig – az a személy, aki az alábbi együttes feltételeknek megfelel:)

„c) a háztartásban - egyedül élő esetén is - az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 650 %-át nem haladja meg.”

10. §

A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 11. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Újfehértó Város Önkormányzatának képviselő – testülete természetbeni ellátásként nyújtott helyi közlekedési támogatásként az Újfehértó Város közigazgatási területén lakó, vagy tartózkodási hellyel rendelkező

- a) tanköteles, vagy Újfehértó Város közigazgatási területén működő köznevelési intézményben tanulmányokat folytató személyt tanulóbérletben részesíti,
- b) saját jogú nyugellátásban, hozzátartozói nyugellátásban, rehabilitációs ellátásban, rokkantsági ellátásban részesülő személyt nyugdíjas bérletben részesíti,

ha az általa lakott háztartásban az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének nyolcszorosát nem haladja meg.”

11. §

A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 4. alcíme a következő 11/A. §-sal egészül ki:

„11/A. §

A köztemetés költségének megtérítésére kötelezett részére kérelmére részletekben történő megfizetés állapítható meg, legfeljebb tizenhét hónapos időtartamra, ha az általa lakott háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 700 %-át, egyedül élő esetén annak 800 %-át, és az általa előadottak alapján olyan élethelyzetben van, hogy a temetéssel járó anyagi terhek egyösszegű kiegyenlítése a mindennapi megélhetését közvetlenül veszélyeztetné.”

12. §

Hatályát veszti a pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2020. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

- a) 2. § (12) bekezdése,
- b) 2/A. § címe.

13. §

Ez a rendelet 2023. március 2-án lép hatályba.

Általános indokolás

A pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítását több körülmény is indokolja.

A törvényi szabályozás az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege helyett a szociális ellátások és támogatások összegének megállapításánál viszonyítási alapként a szociális vetítési alapot vezette be. Ennek oka, hogy az öregségi nyugdíjminimum elsősorban a nyugdíj szakágazat mutatószámára, amelyet a társadalombiztosítási nyugellátásokhoz kapcsolódóan használnak. A törvényi indokolás szerint olyan viszonyítási alap létrehozására volt szükség a szociális területen, amely figyelembe veszi a szakterület sajátosságait. A törvénymódosítás nem írta elő egyértelműen és közvetlenül azt, hogy a helyi önkormányzatok vonatkozó rendeletén is át kell vezetni e módosítást, azonban a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 25. § (5) bekezdése szerint, ha a szociális vetítési alap összege változik, a havi rendszeres szociális ellátás összegét a változás időpontjától számított három hónapon belül felül kell vizsgálni, ami a települési támogatásokra is vonatkozik, ezért indokolt a rendeletben is viszonyítási alapként a szociális vetítési alapot megjelölni. A Magyarország 2023. évi központi költségvetésének a veszélyhelyzettel összefüggő eltérő szabályairól szóló 613/2022. (XII. 29.) Korm. rendelet 15. § - a alapján a 2023. évben a szociális vetítési alap összege havonta 28 500 forint.

Tekintettel a közismert pénzügyi – gazdasági helyzetre, ár –és bérvizonyokra és változásokra a jövedelmi korlátok felülvizsgálatára került sor, az alábbiak szerint:

támogatási jogcím	hatályos szabályozás (28.500 Ft. alapul vételével)	rendelettervezet szerinti szabályozás (28.500 Ft. alapulvétellel)
rendkívüli települési támogatás létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzet esetén	150 %, egyedül élő esetén 200 %	500 %, egyedül élő esetén 600 %
rendkívüli települési támogatásban meghalt személy eltemettetése esetén	200 %	800 %
rendkívüli települési támogatásban elemi kár, vagy bűncselekmény okozta megélhetést veszélyeztető vagy kivételes méltánylást érdemlő rendkívüli élethelyzet esetén	300 %	700 %
rendkívüli települési támogatás gyógyszerkiadásokhoz	200 %	500 %
születési támogatás	700 %	1000 %
Lakásfenntartási költségek csökkentése érdekében rendkívüli települési támogatás	650 %	800%
nevelési és iskolakezdési támogatás	650 %	850 %
fűtési támogatás	500 %	650 %
rendszeres lakásfenntartási	250 %	500 %
gyógyszertámogatásra	350 %,	500 %,

	egyedül élő esetén: 500 %	egyedül élő esetén: 600 %
házi segítségnyújtás szociális alapellátás intézményi térítési díjához térítési díj kiegészítése	500 %	650 %
közlekedési támogatás	700 %	800 %

A lakossági igényekre reagálva a rendeletmódosítás bevezeti rendkívüli természetbeni települési támogatásként évente egy alkalommal öt mázsa (q) tűzifa megállapításának lehetőségét a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő – különösen az Szt. 45. § (4) bekezdésében meghatározott – személyek, akiknek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 200 %-át, egyedül élő esetén 250 %-át nem haladja meg. A fát az Önkormányzat juttatja el a kérelmező lakóhelyére.

A köztemetés körében a rendeletmódosítással lehetőség nyílik a költségek megtérítésére kötelezett részére részletekben történő megfizetés megállapítására. Erre legfeljebb tizennyolc hónapos időtartamra lenne lehetőség, ha kötelezett általa lakott háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 700 %-át, egyedül élő esetén annak 800 %-át, és az általa előadottak alapján olyan élethelyzetben van, hogy a temetéssel járó anyagi terhek egyösszegű kiegyenlítése a mindennapi megélhetését közvetlenül veszélyeztetné.

A rendeletmódosítás továbbá eljárási pontosításokat is tartalmaz a jövedelemigazolások, erre vonatkozó adatkérések, a pénzforgalmi szolgáltatónál vezetett bankszámlára történő folyósítás kapcsán.

A szabályozás várható következményei, és az előzetes hatásvizsgálat eredménye az alábbiak szerint összegezhető.

A tervezett jogszabály társadalmi hatása, hogy szélesebb körben válhatnak jogosulttá a támogatásra a kérelmezők, továbbá pontosabb szabályok mentén történhet a kérelmek benyújtása, és a döntéshozatal előkészítése.

Gazdasági, költségvetési hatása a jogalkotásnak - tekintettel a jóváhagyott költségvetésre - nincs. A befogadható kérelmek számának esetleges változása a rendelkezésre álló információk szerint nem eredményezi a jóváhagyott költségvetési keretek felülvizsgálatának szükségességét.

Környezeti és egészségi következményekkel a jogszabály módosítás kapcsán nem kell számolni.

A jogalkotási folyamattal szükségképpen együtt járó hivatali - intézményi előkészítő munkafolyamatokat meghaladó további adminisztratív terheket a jogszabály nem eredményez.

A jogalkotás elmaradása azt eredményezné, hogy a szabályozás nem igazodna kellően a lakossági igényekhez.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek, erőforrások a rendelkezésre állnak.

Az előterjesztő álláspontja szerint a javasolt szabályozás az európai uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban van, és azt Európai Unió intézményeivel és tagállamaival nem kell egyeztetni.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Szövegpontosítás, továbbá a bankszámlakivonat jövedelmi viszonyok igazolására vonatkozó elfogadhatóságára állapít meg további szabályokat. A családtámogatási és fogyatékosági támogatások számítása a központi nyilvántartás útján történik, a központi szabályozással összhangban.

A 2. §-hoz

Jövedelmi korlát módosításának átvezetését tartalmazza.

A 3. §-hoz

Jövedelmi korlát módosításának átvezetését tartalmazza.

A 4. §-hoz

Jövedelmi korlát módosításának átvezetését tartalmazza.

Az 5. §-hoz

Jövedelmi korlát módosításának átvezetését tartalmazza.

A 6. §-hoz

Jövedelmi korlát módosításának átvezetését tartalmazza.

A 7. §-hoz

Jövedelmi korlát módosításának átvezetését tartalmazza.

A 8. §-hoz

Jövedelmi korlát módosításának átvezetését tartalmazza.

A 9. §-hoz

Jövedelmi korlát módosításának átvezetését tartalmazza.

A 10. §-hoz

Jövedelmi korlát módosításának átvezetését tartalmazza.

A 11. §-hoz

Számos esetben merül fel annak szükségessége, hogy az eltemettetést aktuálisan vállalni nem képes, de erre egyébként köteles személy köztemetés elrendelése esetén megtérítési kötelezettségének részletekben történő megfizetéssel tegyen eleget. A rendelkezés ennek részletszabályait tartalmazza az Szt. 48. § (4) bekezdésében adott felhatalmazás alapján, mely szerint a települési önkormányzat a rendeletében szabályozottak szerint a megtérítési kötelezettség alól részben vagy egészben különös méltánylást érdemlő körülmények fennállása esetén mentesíthető az eltemettetésre köteles személy.

A 12. §-hoz

Technikai pontosítás (nem hatályos rendelkezés § címének eltávolítása a rendeletből), továbbá korábbi átmeneti rendelkezés hatályon kívül helyezése, tekintettel arra, hogy a jövedelemhatárok emelése, rendezése a korábbi rendelkezés fenntartását indokolatlanná teszi.

A 13. §-hoz

Hatályba lépésre vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-64 /2023.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

az Újfehértó belterület 82 helyrajzi számú kivett közterület elnevezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati vagyon alapvető rendeltetése a közfeladatok ellátásának biztosítása, amelyekhez szorosan kapcsolódik a település ezt meghaladó lakossági igényeinek minél sokrétűbb kiszolgálását lehetővé tevő vagyongazdálkodás. Ez megkívánja, hogy a különböző vagyonelemek a legcélszerűbb besorolásba kerüljenek és a közterületek megfelelő elnevezést nyerjenek.

Újfehértó Város Önkormányzata kizárólagos, 1/1 tulajdoni hányad arányú tulajdonát képezi az Újfehértó belterület 82 helyrajzi számú, természetben a 4244 Újfehértó, „Névtelen utca 82 hrsz.” megnevezésű felülvizsgálat alatt álló kivett közterület, amely 176 m² nagyságú terület.

A központi címregiszter és a házsámok felülvizsgálatának feltétele, hogy valamennyi közterület elnevezéssel bírjon. Az érintett "Névtelen utca 82 hrsz." ingatlan útcsatlakozása kizárólag a Béke tér felé van, így ehhez igazodó elnevezés célszerű. Tekintettel arra, hogy Újfehértó Város Béke köz elnevezésű közterülettel nem rendelkezik, így az érintett ingatlannál az elnevezés alkalmazása a célszerű és megfelel Magyarország Önkormányzati törvénye követelményének is.

Az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi az e-hiteles tulajdoni lap-szemle másolat, a 2. számú melléklete pedig az E-közmű térképszelvényt.

Jelenleg cím megállapítása tárgyában az érintett területen eljárás van folyamatban, mely eljárás lezárásának részbeni feltétele a terület megközelítését szolgáló közterület elnevezése.

A hatályos **Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény** (továbbiakban: Mötv.) **13.§ (1) bekezdés 3. pontja alapján** a helyi önkormányzatok kötelező – a 42.§ 8. pontja szerint át nem ruházható képviselő-testületi feladata különösen a közterületek elnevezése.

A közterület elnevezés alapvető szabályait az **Mötv. 14. § -a és 14/A. §-a** tartalmazza, részletszabályokat a Kormány és az Önkormányzat rendelete is megállapíthat.

Az Mötv. 14. § (1) – (2) bekezdései szerint:

A 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatok ellátásának részletes szabályait, ha e törvény másként nem rendelkezik, jogszabályok tartalmazzák.

A 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott közterület, illetve közintézmény nem viselheti

a) olyan személy nevét, aki a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerek megalapozásában, kiépítésében vagy fenntartásában részt vett, vagy

b) olyan kifejezést vagy olyan szervezet nevét, amely a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerre közvetlenül utal.

Az Möt. 14/A. § (2) bekezdése szerint:

Közterület elnevezéseként nem alkalmazható

a) ugyanazon településen vagy a fővárosban ugyanazon a kerületen belül azonos jellegű közterületre alkalmazandó azonos,

b) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek megkülönböztetését lehetővé tevő szabályokkal való ellentét miatt összetéveszthető, vagy

c) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek elnevezésére vonatkozó technikai feltételekkel ellentétes elnevezés.

A fenti jogszabályi rendelkezések értelmében minden közterületet el kell nevezni.

A közterületi nevek és a házszámok megállapítására és jelölésére Újfehértón jelenleg a közterület nevek megállapításáról, valamint azok jelöléséről szóló 29/2000. (VIII.25.) VKT. (a továbbiakban: R.) számú rendelet van hatályban, mely a magasabb szintű jogszabályok mellett részletszabályokat tartalmaz.

A hatályos szabályok szerint közterület élő személyről nem nevezhető el, a R. 6.§ (1)-(5) bekezdései pedig a személyről való utca elnevezésről rendelkeznek az alábbiak szerint:

„(1) Személyről utcát elnevezni halála után, legalább 10 év elmúltával lehet.

(2) Az utcanév előtagjának meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel.

(3) Kizárólag a családi nevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség így is, vagy így ismert, illetőleg, ha az elnevezés egy családról történik.

(4) A (2) és (3) bekezdésben foglaltakról eltérni akkor lehet, ha a személy nem eredeti nevén vált ismertté.

(5) Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása, vagy egyéb ismertető jegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor ez az utcanévben is feltüntethető.

A R. 7. § (1) bekezdése szerint:

„Utca elnevezéssel emléket állítani olyan magyar személynek lehet

a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegbecsülésnek örvend,


b) aki a tudomány, művelődés, sport, vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett, vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó,

c) akinek a város életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Újfehértó város egészének, vagy egy részének fejlődéséhez.”

A javasolt elnevezés a hatályos jogszabályi előírásokba nem ütközik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékletként csatolt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Újfehértó, 2023. február 22.


Dr. Hosszú József
polgármester



SZ-SZ-B Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
4401 Nyíregyháza Báthori u. 13.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/25717/2023

2023.02.15

ÚJFEHÉRTÓ

Szektor: 53

Belterület 82 helyrajzi szám

4244 ÚJFEHÉRTÓ Névtelen utca 82 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	-------------------	-----------------------------

. Kivett közterület

0

176

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 54618/1998.06.11

jogcím: 1990. évi LXV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 4244 ÚJFEHÉRTÓ Szent István út 10.

törzsszám: 15732475

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



2. rz. meczeklet a 8-64. j 2023. október 20-án





3. számú melléklet a *3-64*/2023. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

határozata

Közterület elnevezésről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az Újfehértó Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő Újfehértó belterület 82 helyrajzi számú kivett közterületet Béke köz névre nevezi el.

2./ felkéri a jegyzőt, hogy a közterület nevek megállapításáról, valamint azok jelöléséről szóló 29/2000. (VIII.25.) VKT. rendelet 11. § (4) bekezdésében előírtak, valamint a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásai szerinti eljárást folytassa le.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

1./ Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály, Igazgatási Osztály, Jegyzői Kabinet)

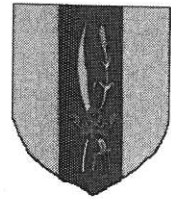
2./ Irattár





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: *S...G.../2023.*

E L Ő T E R J E S Z T É S

-a Képviselő-testülethez-

az Újfehértói 5033 helyrajzi számú ingatlan eladásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Vecsei Ferenc János 4244 Újfehértó, Bem Apó u. 123.szám alatti lakos (továbbiakban: ajánlattevő) az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó 5033 hrsz. alatt felvett, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű zártkerti ingatlan megvásárlása iránt 2023. január 16. napján érkezett vételi ajánlatot terjesztett elő.

A tulajdoni lap tanúsága szerint az ingatlan 1/1 arányban önkormányzati tulajdon, tehermentes, összterülete 831 m². Az ajánlattevő kötelezettséget vállalt arra, hogy az adásvétellel kapcsolatos költségeket megtéríti.

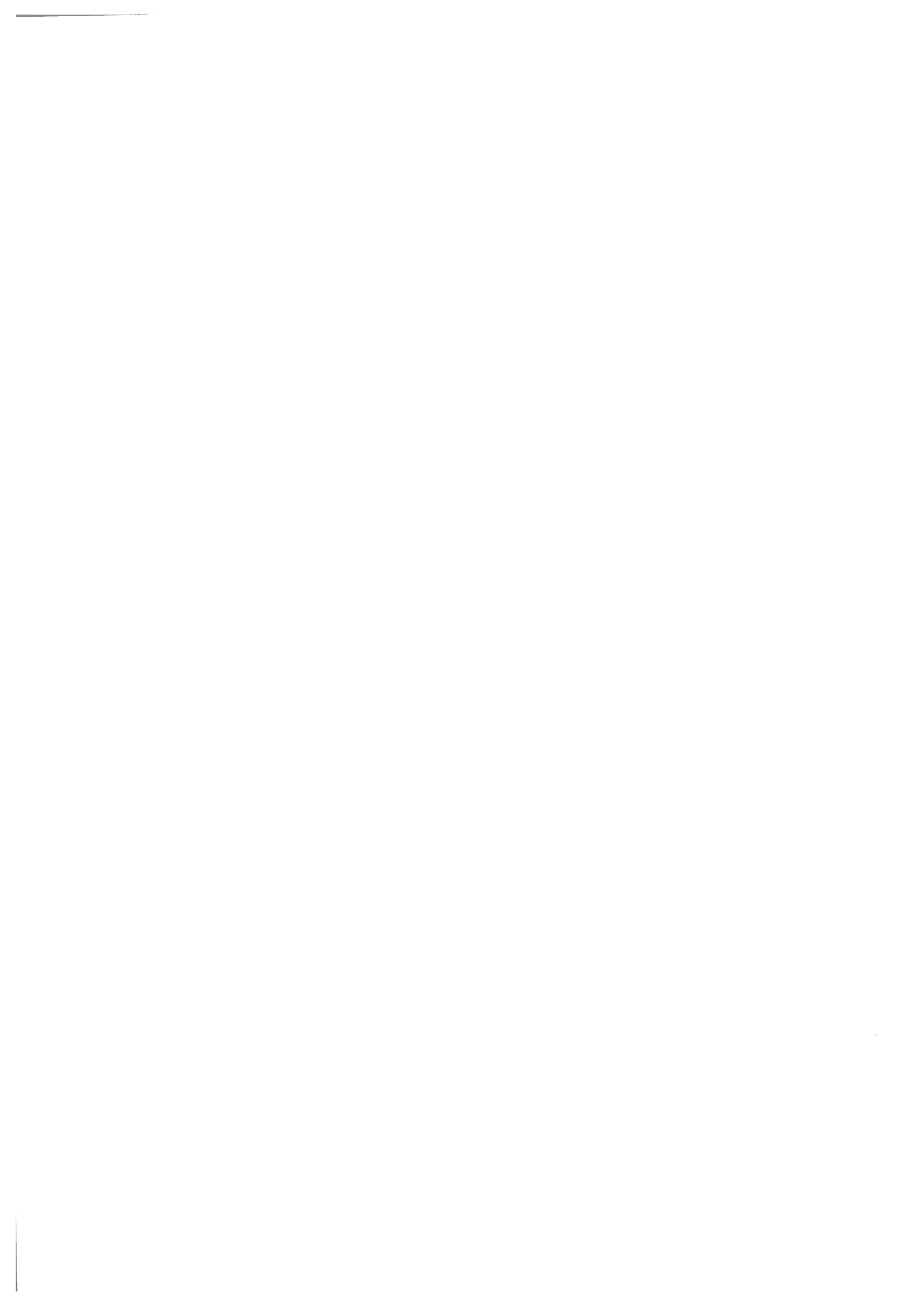
Nyilvántartásunk szerint, az ingatlanra Tóth István és Szabó Sándor javára használati jogosultság áll fent, erről az ajánlattevőt írásban tájékoztattuk, aki vételi ajánlatát ennek ismeretében a 2023. február 8. napján érkezett levelében fenntartotta.

Tardi Róbert ingatlan-értékbecslő által 2023. február 22. napján készített ingatlanforgalmi értékbecslés (kerékítve) 220.000-Ft-ban határozta meg az ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának piaci értékét. Az értékelési szakvélemény ellenértékét összesen 49.000 Ft összegben határozta meg.

A városnak az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelete 8. § (1) bekezdés 2. pontja alapján a döntés a képviselőtestület hatáskörébe tartozik. E rendelet 11. § (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyont értékesíteni, hasznosítani – ha jogszabály kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az 1. mellékletben foglalt versenyeztetési és árverési szabályzat szerint lehet.

A Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja szerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott kötelező versenyeztetési értékhatárt a 2023. évben 25,0 millió forint egyedi bruttó forgalmi érték képezi.

Mivel a tervezett értékesítés összege ezt az értékhatárt nem éri el, nem kötelező a versenyeztetési és árverési szabályzat szerint eljárni.



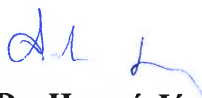
A felmerült értékbecslési költség figyelembevételével az ingatlan eladási árát mindösszesen 269.000,- Ft összegben javaslom megállapítani azzal, hogy az ingatlan értékesítés további felmerülő költségeit (ügyvédi munkadíj stb.) a vevő fizeti.

Az előterjesztéshez mellékelem a vételi ajánlatot, levelezést valamint az értékbecslést és az ingatlanértékelő számláját.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a határozati javaslatról.

Újfehértó, 2023. február 22.




Dr. Hosszú József
polgármester



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK

...../.....(...) számú

határozata

az Újfehértói 5033 helyrajzi számú ingatlan eladásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet alapján az önkormányzat tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó 5033 hrsz. alatt felvett, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű, 831 m² területű zártkerti ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát Vecsei Ferenc János Újfehértó, Bem Apó u. 123. szám alatti lakos részére mindösszesen 269.000,- Ft vételár megfizetése ellenében értékesíti azzal, hogy az adásvétellel kapcsolatos felmerülő minden további költség (ügyvédi munkadíj stb.) a vevőt terheli.

2./ felhatalmazza a polgármestert az ingatlan eladására és ingatlanértékesítéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére, a tárgyban keletkező dokumentumok, szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Vecsei Ferenc János Újfehértó, Bem Apó u. 123.
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet, Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 3./ Irattár

K E R E L E M

D. V. K. M. H. A.
2023-01-16

Tisztelt Polgármester Úr. Ez úton szeretném jelezni vásárlási szándékom az 5033-as hrsz. művelési ág alól kivett kis 831 nm-es (2310 lős) Erzsébet sétányra építendő új ház iránt. A felmérési költségét vállalom természetesen. Várom mihamarabbi döntését. Tisztelettel Vecsei Ferenec János

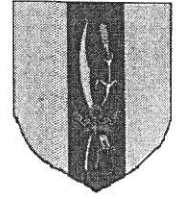
2023. jan. 16.





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 , KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyintéző: dr. Németh Antal
Ügyiratszám: UJF/462-2 /2023.
Tel: 42/290-000/111. mellék

Tárgy: Tájékoztatás

Vecsei Ferenc János

Újfehértó
Bem Apó u. 123.
4244

Tisztelt Uram!

Hivatkozással a 2023. január 16. napján érkezett, az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó, **5033 hrsz.** alatt felvett zártkerti ingatlan (továbbiakban: ingatlan) 1/1 tulajdoni hányada megvásárlásával kapcsolatos levelére, melyben a költségviselést is vállalja, az alábbiakról tájékoztatom:

Nyilvántartásunkból időközben kiderült, hogy az ingatlanra Tóth István és Szabó Sándor javára földhasználati jog áll fenn.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény módosításáról szóló 2005. évi CXXII. törvény 53.§ (5) bekezdése értelmében a tartós földhasználatba adott ingatlanok a törvény erejénél fogva a tartós földhasználók tulajdonába kerültek. A tartós földhasználók kérelmére a tulajdonjogukat az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyezni.

Jelen esetben a tartós földhasználó nem jegyeztette be a tulajdonjogát az ingatlan-nyilvántartásba, így a tulajdoni lap tanúsága szerint az ingatlan még mindig önkormányzati tulajdonban van.


Ezért kérem, hogy mielőbb írásban nyilatkozni szíveskedjék arról, hogy a fentiek fényében az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó 5033 hrsz. alatt felvett ingatlanra vételi szándékát fenntartja-e vagy sem.

Ha fenntartja, megrendeljük az értékbecslést erre az ingatlanra, és annak beérkezését követően történik testületi döntés az értékesítésről.

Várom válaszát.

Újfehértó, 2023. február 1.

Üdvözlettel:


Dr. Hosszú József
polgármester



Íszelt Polgármester úr

Olcsényi
2023-02-08

továbbra is meg kívánom vásárolni az 5033 hrsz zárt
kertvételei ajánlatomat továbbra is fenntartva. Költség
viselését vállalom.

2023. 02. 08

Vin Ferenc János

HQ2-3

Dr. ...

INGATLANFORGALMI ÉRTÉKBECSLÉS

Értékelés tárgya: *Újfehértó, belterület, 5033. hrsz.-ú ingatlan*

Megbízó: *Újfehértó Város Önkormányzata,
4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz.*

Megbízott: *Tardi Róbert, ingatlan-értékbecsülő*

Székhely: *4244 Újfehértó, Váci Mihály utca 44. sz.*

Tel.: *+36 70 387 9619*



Újfehértó, 2023. február 22.



TARTALOMJEGYZÉK

1. ÖSSZEFOGLALÓ

- 1.1. Megbízás tárgya és értéke
- 1.2. Adatszolgáltatás

2. AZ INGATLANOK ISMERTETÉSE

- 2.1. Az ingatlanok adatai
- 2.2. Az ingatlanok környezetének leírása
- 2.3. Az ingatlanok leírása

3. ÉRTÉKMEGÁLLAPÍTÁS ÁLTALÁNOS JELLEMZÉSE

- 3.1. A piaci érték meghatározása
- 3.2. Az ingatlanpiaci szegmens és a terület ingatlanpiaci jellemzése

4. A PIACI ÉRTÉK MEGÁLLAPÍTÁSA

- 4.1. Az ingatlanok piaci összehasonlító adatokon alapuló értékelése - Forgalmi érték
- 4.2. Hozamszámításon alapuló módszerrel megállapított érték
- 4.3. Az eredmények elemzése

MELLÉKLET

Fotók
Hiteles tulajdonlap másolat(ok)
Térképmásolat

Tardi Róbert „kísadózó”
4243 Újfehértó, Váci Mihály u. 44.
Adószám: 06201297-1-15
Bankszám: 88800013-15212056



Tardi Róbert
építész- és településmérnök
ingatlanértékelő
Eng. szám: K-0450/2014-EV

1. ÖSSZEFOGLALÓ

1.1. Megbízás tárgya és értéke

Újfehértó Város Önkormányzata (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz.)
megbízott, hogy az

Újfehértó, zártkert 5033. hrsz. ingatlan
tehermentes, mai forgalmi értékét határozzam meg.

A helyszíni szemle időpontja: 2023. február 15.

Az ingatlan értékét kétféle módszerrel becsültem meg: piaci adatok összehasonlításán alapuló és hozamszámításon alapuló módszerrel.

Az ingatlan végső értékének a piaci módszerrel meghatározott értéket fogadtam el.

Az általam meghatározott értékek táblázatos formában az értékelt területre:					
Helység	hrsz.	értékelt területi hányad	piaci összehasonlító érték (Ft)	hozam érték (Ft)	Piaci érték (Ft)
Újfehértó	5033.	1/1	216.498,-	-	220 000,-

*Az értékbecslés tárgyát képező ingatlan általam becsült,
kerekített piaci értéke*

220.000,- Ft,
azaz

Kétszázhuszezer forint.

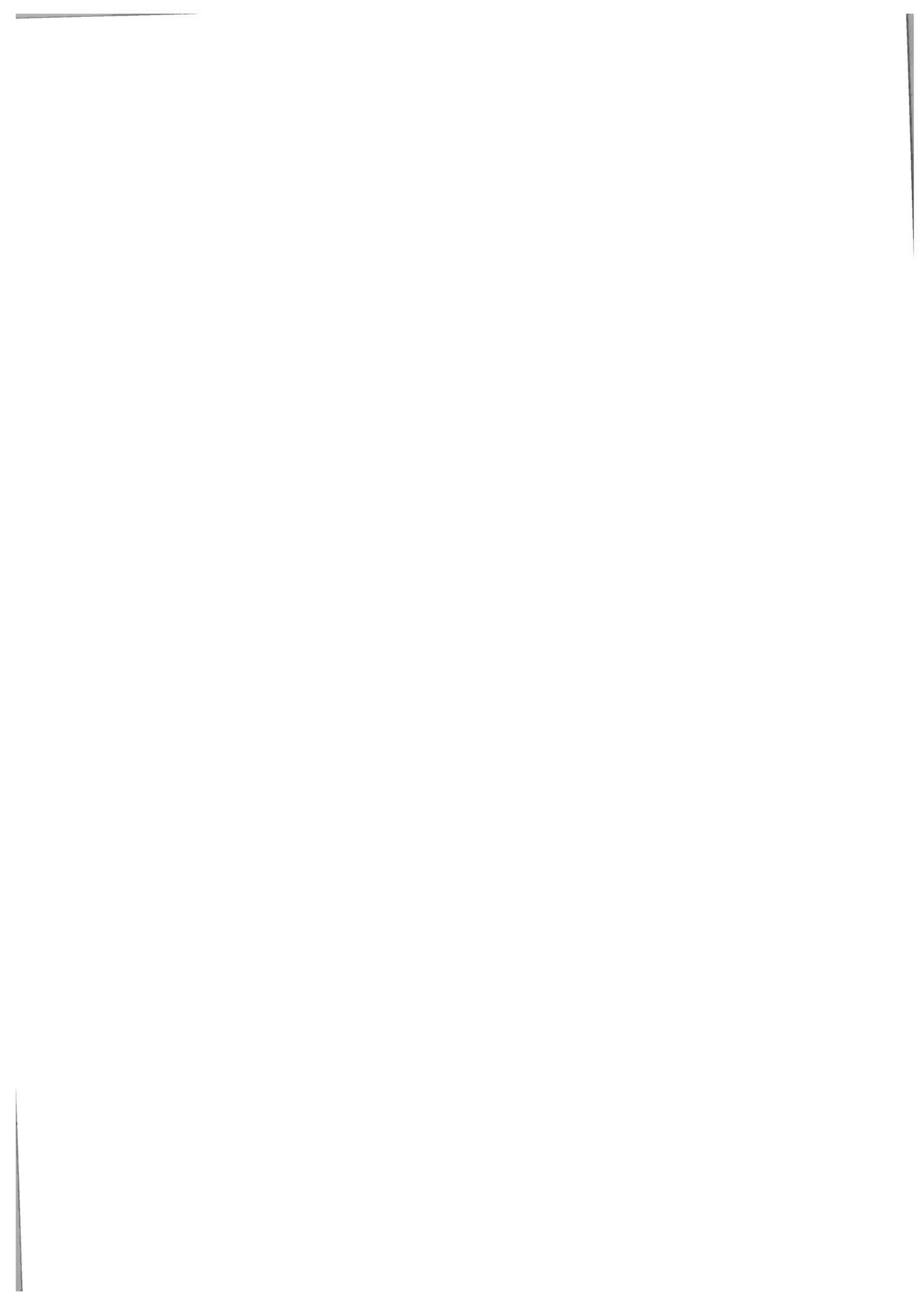
Megjegyzés:

Fenti érték, per-, igény- és tehermentes tulajdonjogi állapotra vonatkozik.

Az érték meghatározásánál a következő legfontosabb jogszabálykereteket és iránymutatásokat vettem figyelembe 54/1997 (VIII. 1.) FM rendelet, az NFA javaslati és előírásai. A szakvélemény megfelel az EVS 2009 (Európai Értékelési Szabvány) ajánlásainak.

Az értékelés célja az ingatlan piaci értékének megállapítása hitel fedezethez.

Megbízó tudomásul veszi, hogy az értékelő környezetvédelmi és diagnosztikai vizsgálat elvégzésére nem jogosult, az értékelést szemrevételezés és a Megbízó adatszolgáltatásai alapján készíti. A rendelkezésünkre bocsátott adatok, dokumentumok, információk valóságát és teljességét a Megbízó szavatolja. Az értékelési szakvélemény csak teljes egészében értelmezhető, abból egyes



megállapításokat vagy részleteket kiragadni, és önmagukban felhasználni nem szabad. Ezen értékelési szakvélemény Megbízó és Megbízott együttes beleegyezésével adható ki harmadik személynek.

Az értékelő által meghatározott érték semmilyen összefüggésben nincs a megbízási díj nagyságával. Az érték meghatározást nem befolyásolták a Megbízó személyes szempontjai, szakértő mindentől függetlenül állapította meg fenti értéket.

Az értékelés a fordulónaptól számított 90 napig érvényes.



1.2. Adatszolgáltatás

Az értékelés elkészítéséhez rendelkezésemre állt az ingatlanok:

- Tulajdoni lap másolat,
- Térképmásolat
- Fotók

A helyszíni szemle során bejártuk az ingatlant, állagát fényképfelvételeken rögzítettük.

Az értékbecslés fenti dokumentációk, az általunk szerzett adás-vételi rendszerben lévő összehasonlító adatok, ingatlanpiaci hirdetések, a **2023. február 15-i** helyszíni bejárás tapasztaltak és Megbízótól kapott információk alapján készült.

A helyszíni vizsgálaton túlmenően tájékozódunk az adott típusú és jellegű ingatlanok általános piaci helyzetéről, valamint a környéken kialakult helyi ingatlanpiaci viszonyokról.

2. AZ INGATLANOK ISMERTETÉSE

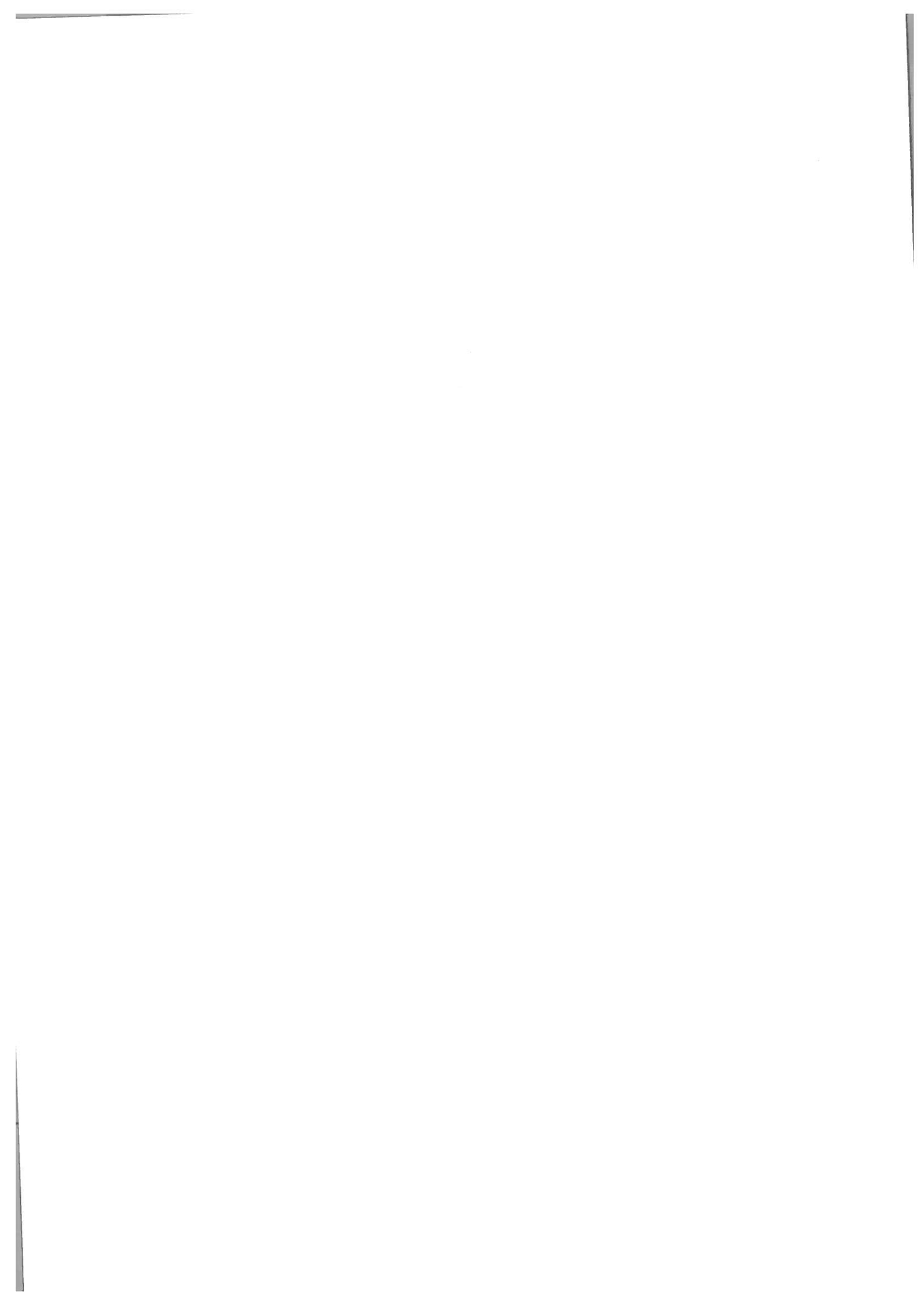
2.1. Az ingatlanok adatai (tulajdoni lap szerint)

5033 HRSZ	
Cím	Újfehértó, Erzsébet kert
Helyrajzi szám	5033.
Megnevezése	Kivett zártkerti művelés alól kivett terület
Értékelendő terület	831 m ²
Minőségi osztály	0
Kataszteri jövedelem	0,00 AK
Bejegyzett tulajdonos(ok)	Újfehértó Város Önkormányzata 4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Bejegyzett tulajdoni hányad	1/1
A tulajdoni lapon szereplő széljegyek	„címképzés alatt”
A tulajdoni lapon szereplő terhelések, egyéb bejegyzések	-

Megjegyzés:

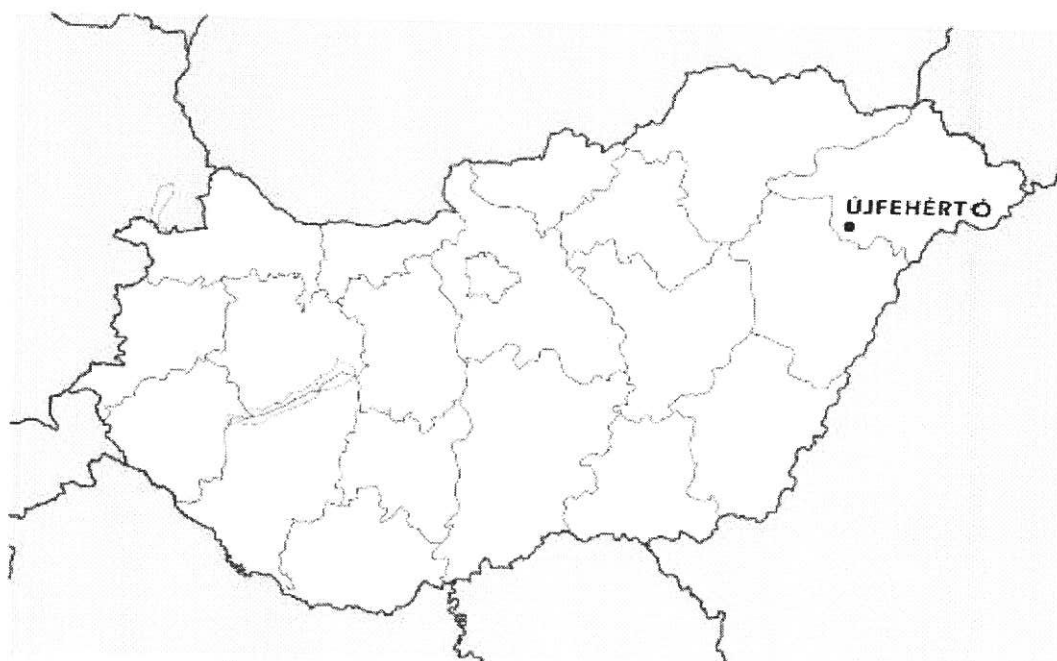
Fentiek alapján az értékbecslés per-, igény- és tehermentes, környezeti kármentes, jogilag rendezett ingatlanra vonatkozik.

Az ingatlan nem tartozik helyi jelentőségű védett terület, országos jelentőségű védett terület, Natura 2000 terület közé.



2.2. Az ingatlan környezetének leírása

5033 HRSZ	
Településen belüli elhelyezkedése	Újfehértó É-i, külterületi részén, Újfehértói Gyümölcsstermesztési Kutató és Szaktanácsadó Kht.-tól ~ 2 km-re, az Erzsébet kertben található.
Környező ingatlanok jellemző hasznosítása	Művelt zártkertes ingatlanok.
Infrastrukturális ellátottsága	Kiépítetlen.
Megközelíthetőség	Közvetlenül földúton



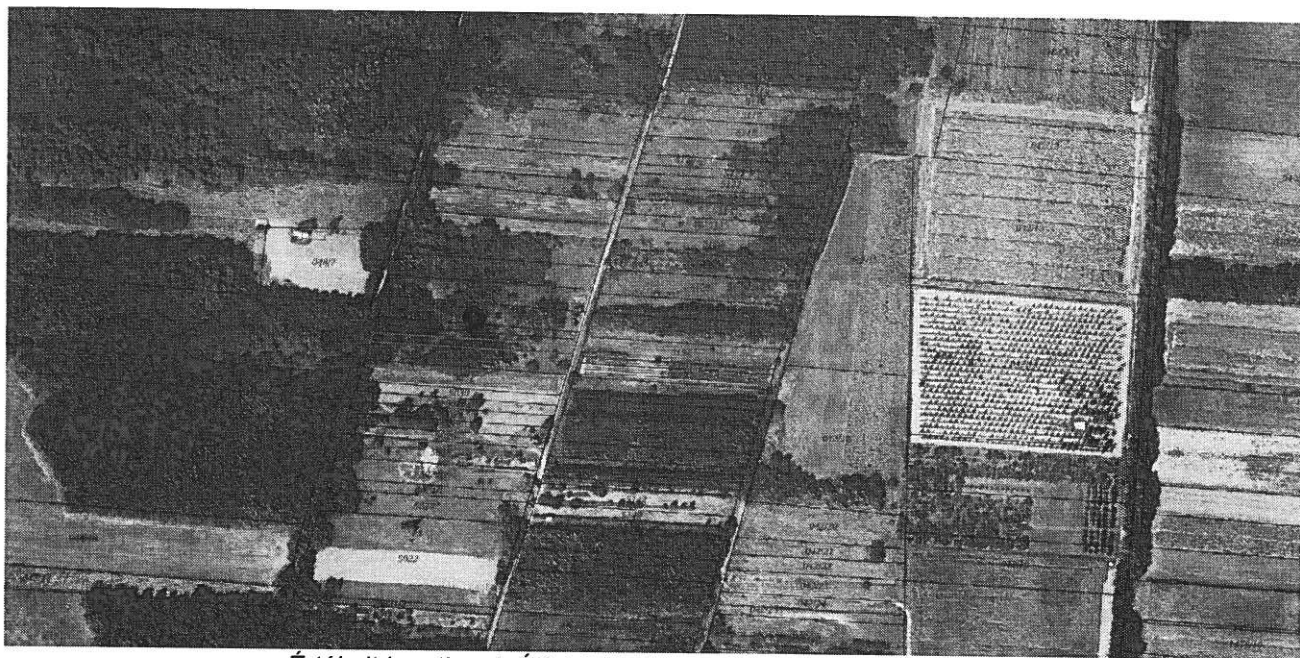
Értékelt ingatlan Magyarországon belüli elhelyezkedése



Értékelt ingatlan Szabolcs-Szatmár-Bereg megyén belüli elhelyezkedés



5033. hrsz. :



Értékelt ingatlanok Újfehértón belüli elhelyezkedése (2023.02.15.)
(<https://www.e-epites.hu/e-kozmu>)

2.3. Az ingatlan leírása

5033. HRSZ.	
Elhelyezkedés, fekvés, környezeti kapcsolatok	Újfehértó É-i, külterületi részén, az Alma utcáról letérve, földútról közelíthető meg
Tájolás	Keleti
Telek határai, kerítettsége	Az ingatlanhatárok nem kivehetőek.
Alak, forma, domborzati és lejtésviszonyok	Közel négyzet alakú, kissé dimbesdombos.
Telken található felépítmények és elhelyezkedésük	Nincs felépítmény.
Ingatlanon jelenleg található fák, telepítmények	Nincsenek telepítmények
Vízrajzi viszonyok	Rendezett.
Ipari létesítménytől való távolság	Jelentős ipari létesítmény a közelben nincs.



3. ÉRTÉKMEGÁLLAPÍTÁS ÁLTALÁNOS JELLEMZÉSE

3.1. A piaci érték meghatározása

Az értékbecslés módszere

A termőföld értékelésére, döntően az alábbi módszerek alkalmazhatóak:

1. piaci adatok összehasonlításán alapuló értékbecslés
2. hozam alapú értékbecslés

Az érték meghatározásnál a következő legfontosabb jogszabálykereteket és iránymutatásokat vettük figyelembe: 54/1997 (VIII. 1.) FM rendelet, az NFA javaslatai és előírásai. A szakvélemény megfelel az EVS 2009 (Európai Értékelési Szabvány) ajánlásainak.

54/1997. (VIII. 1.) FM rendelet (kivonat)

Az ingatlanforgalmi értéke meghatározásának piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló módszere

A piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelést már megtörtént, konkrét és jól ismert ügyletek árainak a vizsgált esetre való kiterjesztésével, összehasonlításával kell elvégezni. Az összehasonlító vizsgálatok során olyan ingatlanokat szabad figyelembe venni, amelyek földrajzi elhelyezkedése a vizsgált ingatlanéhoz hasonló, és az abban szereplő ingatlanok típusa azonos vagy közel azonos a vizsgált ingatlannal. Minimálisan három tényadatot kell a számításhoz felhasználni. Csak azonos értékformákat és csak azonos jogokat (pl. tehermentes tulajdonjog, bérleti jog) szabad összehasonlítani, vagy a különböző értékformák és jogok között korrekciós tényezőket kell alkalmazni. Az elemzett összehasonlító adatokból kerül sor az összehasonlító érték meghatározására. Ez az érték fajlagos érték, mely általában egy hektár területre vonatkozik. Az ingatlan összehasonlítható piaci értékét a korrigálás után kialakuló fajlagos érték (Ft/ha) és az ingatlan mérete (ha) szorzataként kell megállapítani.



Az ingatlan forgalmi értéke meghatározásának

a hozamszámításon alapuló módszere

1. Az ingatlan értékét három, külön-külön értékelt tényező együttes összege határozza meg az alábbiak szerint:

$$F_e = F_t + T_e + E_e$$

ahol

F_e: az ingatlan áfa nélküli forgalmi értéke (Ft)

F_t: a termőföld forgalmi értéke (Ft)

T_e: a telepítmény áfa nélküli értéke (Ft)

E_e: az ingatlanon található felépítmény, pince (épületek, építmények, föld alatti raktár) áfa nélküli forgalmi értéke (Ft)

A termőföld értékelését a földnyilvántartásban szereplő aranykorona érték figyelembevételével kell elvégezni. Kivételt képez ez alól a szőlő- és gyümölcsültetvény, valamint a halastó által foglalt termőföld. A szőlő- és gyümölcsültetvényekkel borított termőföld értékelése az ültetvény telepítését megelőző művelési ág besoroláshoz tartozó aranykorona érték alapján történik. Ha az ültetvény korábban is ültetvény volt, a környék hasonló adottságú szántó területeinek jellemző aranykorona értékét kell alapul venni. Halastó esetében a tó által foglalt terület értékét a halastó közvetlen környezetében lévő termőföldek jellemző aranykorona értéke alapján kell megállapítani. A termőföld forgalmi értékének meghatározására az alábbi képlet szolgál:

$$F_{t_e} = \frac{(P_j + B) * p}{2 * i} * (1 + k)$$

ahol

F_{t_e}: a termőföld forgalmi értéke (Ft)

P_j: a termőföld járadék jellegű jövedelme, melyet étkezési búza kg/AK egységben a Földművelésügyi Minisztérium 1997. július 20-ig megyei bontásban közzétesz. P_j aktuális értékét az ingatlan saját AK értékének és a közzétett értéknek a szorzata adja (étkezési búza kg)

B: az ingatlan közvetlen környezetében jellemzőnek tekinthető, étkezési búza kg/AK hasznobérleti díj és az értékelt ingatlan saját aranykorona értékének szorzatából számított földhozadék (étkezési búza kg)

p: az étkezési búzának az értékbecslést megelőző évben kialakult hazai tőzsdei átlagára (Ft/kg)

i: tőkésítési kamatláb

k: a földterület számított értékét módosító ismérvek összevont hatását kifejező korrekciós tényező (százalékláb)

A tőkésítési kamatláb mértékét a jelzálog-hitelintézet határozza meg, és azt az üzleti helyiségében történő kifüggesztéssel hozza ügyfelei tudomására. Meghatározásakor figyelembe kell venni a mezőgazdaság értékelést megelőző naptári évben számított átlagos jövedelmezőségét, valamint az egyes ágazatok jellemző tőkeigényét. A termőföld forgalmi értékének (F_{t_e}) a fentiek szerint számított értékét az alábbi ismérvek alapján korrigálni kell (az egyes ismérvek forgalmi értékre gyakorolt egyedi hatását százaléklábbal kell jellemezni, melyek előjelhelyesen Összevont értéke megegyezik a "k" korrekciós tényezővel):



- alak, forma, területi méret,
- fekvés,
- elhelyezkedés,
- megközelíthetőség,
- útviszonyok,
- domborzati és lejtésviszonyok,
- vízjárás rendezettsége,
- művelést gátló tereptárgyak,
- esztétikai benyomás,
- szokásost meghaladó fagy-, jég-, vadkár valószínűség,
- öntözés, öntözhetőség,
- kerítettség,
- üzemszerű művelést szolgáló építmények,
- gazdasági környezet,
- megélhetési kereseti viszonyok,
- a föld művelése iránti hajlandóság,
- demográfiai viszonyok,
- tápanyag-gazdálkodás, agrokémiai beavatkozás,
- kultúrállapot,
- környezeti szennyezettség és tartós környezetkárosodás,
- a földterület természeti védettsége,
- melioráció.

2. A földterületen lévő telepítvények forgalmi értékét a termőfa –egység alapján az alábbiak szerint kell meghatározni:

Alapvetően gyümölcsösökben alkalmazható módszer. Lényege, hogy a számbavett gyümölcsfákat “termőfa-egységben” fejezzük ki, majd meghatározzuk egy termőfa értékét forintban. Az egy termőfa egység értékét megszorozzuk az összes mennyiséggel és így kapjuk a teljes értéket.

3. A termőföldön található, az üzemszerű művelést szolgáló azon épületek, építmények, pincék, amelyek rendeltetési céljuktól eltérően nem, vagy csak kényszer jelleggel használhatók, a forgalmi érték megállapítása során önálló értékkel nem vehetők figyelembe. Ezen létesítményeknek a forgalmi értékre gyakorolt hatását az 1. pont szerinti korrekció során kell értékelni.

A fenti csoportba nem sorolható, önálló ingatlanok nem minősülő, de jelentős értékű épített ingatlanok (pl. kúria, vadászház, tanya, fogadó stb.) forgalmi értékét az 25/1997. (VIII. 1.) PM rendeletben foglaltak szerint kell meghatározni.



4. A PIACI ÉRTÉK MEGÁLLAPÍTÁSA

4.1. Az ingatlan piaci összehasonlító adatokon alapuló értékelése - Forgalmi érték Újfehértó, belterület 5033. hrsz.

Piaci összehasonlító adatokon alapuló értékelés

	Vizsgált ingatlan	Ingatlan 1	Ingatlan 2	Ingatlan 3	Ingatlan 4	Ingatlan 5
Adat forrása		magyarorszag.hu	magyarorszag.hu	saját adatbázis	magyarorszag.hu	magyarorszag.hu
Település	Újfehértó	Újfehértó	Újfehértó	Újfehértó	Újfehértó	Újfehértó
Művelési ág	zártkert, művelés alól kivett terület	zártkert, szántó	zártkert, szántó	zártkert, szőlő	zártkert, szőlő	zártkert, szántó
Jellemzők		5022. hrsz.	5024/2. hrsz.	5021/1. hrsz.	5142. hrsz.	5032. hrsz.
AK	0,00	2,16	0,54	2,32	0	
Területe (ha)	0,0831	0,3472	0,2058	0,1671	0,2037	0,2021
Eladási/kínálási ár		1 058 037 Ft	210 000 Ft	260 000 Ft	500 000 Ft	1 000 000 Ft
Értékelés	A szántó területe alapján					
Fajlagos ár	Ft/AK	489 832 Ft	388 889 Ft	112 069 Ft	#####	#####
	Ft/ha	3 047 342 Ft	1 020 408 Ft	1 555 955 Ft	2 454 590 Ft	4 948 046 Ft
Infláció korrekció						
Kínálási korrekció						
K o r r e k c i ó k	Elhelyezkedés	0%	0%	0%	0%	0%
	Alak, forma, területi méret	0%	0%	0%	0%	0%
	Megközelíthetőség, útviszonyok	0%	0%	0%	0%	0%
	Művelést gátló tereptárgy					
	Melioráció (agrokémiai beavatkozás)					
	Környezeti állapot, szennyezettség					
	Egyéb: -	0%	0%	0%	0%	0%
Korrigált fajlagos alapár (Ft/AK ill. Ft/ha)		3 047 342 Ft	1 020 408 Ft	1 555 955 Ft	2 454 590 Ft	4 948 046 Ft
Összes korrekciós tényező:		100%	100%	100%	100%	100%
Fajlagos ár (Ft/ha)		2 605 268 Ft				
Piaci összehasonlító adatokon alapuló érték a teljes ingatlanra		216 498 Ft				
		220 000 Ft				

a felhasznált adatok forrása: saját adatbázis, magyarorszag.hu, ingatlanpiaci hirdetések, ingatlan.com, jofogas.hu

1. <https://hirdetmenyek.magyarorszag.hu/hirdetmeny?id=1881095>
2. <http://hirdetmenyek.magyarorszag.hu/hirdetmeny?id=1691338>
3. <https://hirdetmeny.magyarorszag.hu/hirdetmeny?id=1776006>
4. <https://hirdetmeny.magyarorszag.hu/hirdetmeny?id=1573216>
5. <https://hirdetmenyek.magyarorszag.hu/hirdetmeny?id=1933706>



Az 5033. hrsz.-ú ingatlan piaci összehasonlító adatokon alapuló értéke, 1/1 tulajdoni hányvad alapján:

220.000 Ft, azaz Kétszázhuszezer forint.

4.2. Az ingatlan hozamszámításon alapuló értékelése - Forgalmi érték

Nem releváns, mivel az ingatlan kataszteri értéke tulajdoni lap szerint 0.00 AK.

4.3. Az eredmények elemzése

Az ingatlanok értékét kétféle módszerrel becsültem meg: összehasonlító piaci adatokon alapuló és hozamszámításon alapuló módszerrel.

A hozamszámításon alapuló értékelési módszer AK alapú, ami a mai piaci viszonyok között, a magas korrekciók ellenére sem ad megfelelő értéket, szinte mindig alulértékelést eredményez, ezért az ingatlan végső értékének a piaci módszerrel meghatározott értéket fogadtam el.

Az általam meghatározott értékek táblázatos formában az értékelt területre:					
Helység	hrsz.	értékelt területi hányvad	piaci összehasonlító érték (Ft)	hozam érték (Ft)	Piaci érték (Ft)
Újfehértó	5033.	1/1	216.498,-	-	220 000,-

Az értékbecslés tárgyát képező ingatlan általam becsült, kerekített piaci értéke

220.000,- Ft,
azaz

Kétszázhuszezer forint.

MEGJEGYZÉSEK

Az értékelés a tárgyi ingatlan ún. tehermentes állapotára vonatkozik.

ZÁRADÉK

Az értékbecslés két példányban készült, három hónapig érvényes. Későbbi felhasználás esetén aktualizálni kell.

Újfehértó, 2023. február 23.

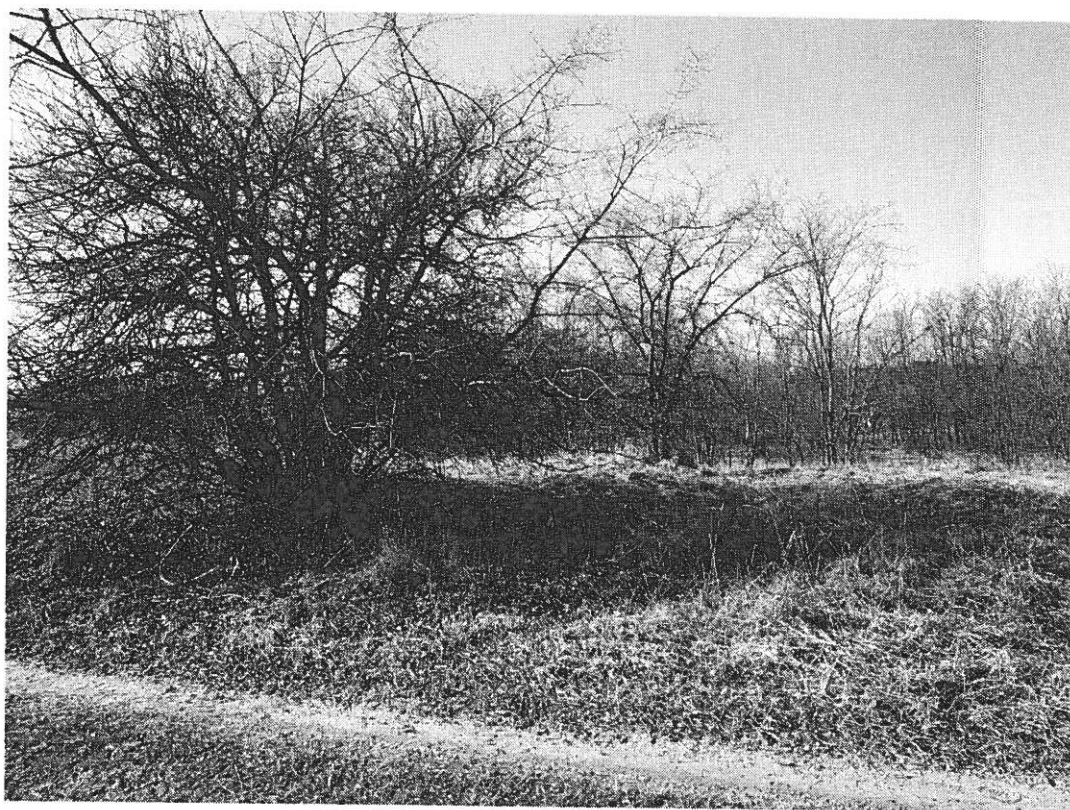


MELLÉKLETEK

1./ Fotók









2./ Tulajdoni lap másolatok

Elektronikusan előtöltve
Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal

Szj

SZ-SZ-B Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
4401 Nyíregyháza Báthori u. 13.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/23737/2023

2023.02.13

Szektor: 53

ÚJFEHÉRTŐ

Zártkert

5033 helyrajzi szám

"címkézés alatt"		I. RÉSZ			
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok	
alrészlet adatok	művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
		min.o	ha m2	ha m2	k.fill
. Kivett zártkerti művelés alól kivett terület		0	831	0.00	
		II. RÉSZ			
3. tulajdoni hányad: 1/1					
bejegyző határozat, érkezési idő: 54618/1998.06.11					
jogcím: 1990. évi LXV. törv. 107. § (2) bek.					
jogállás: tulajdonos					
név: ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA					
cím: 4244 ÚJFEHÉRTŐ Szent István út 10.					
törzsszám: 15732475					
		III. RÉSZ			
		NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST			

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



3./ Térképmásolatok

Elektronikusan aláírta:
Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal

Sz

SZ-SZ-B Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
4401 Nyíregyháza Báthori u. 13.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

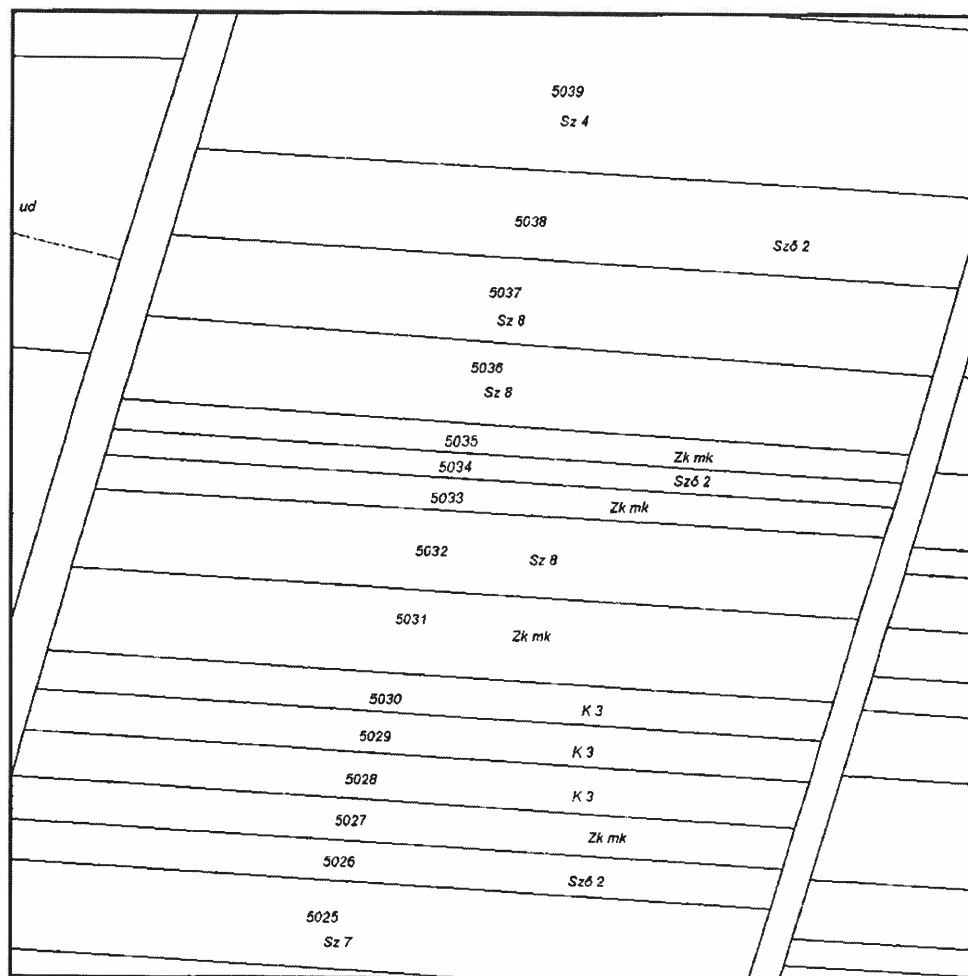
2023.02.13 11:07:50

Helyrajzi szám: ÚJFEHÉRTŐ zártkert 5033

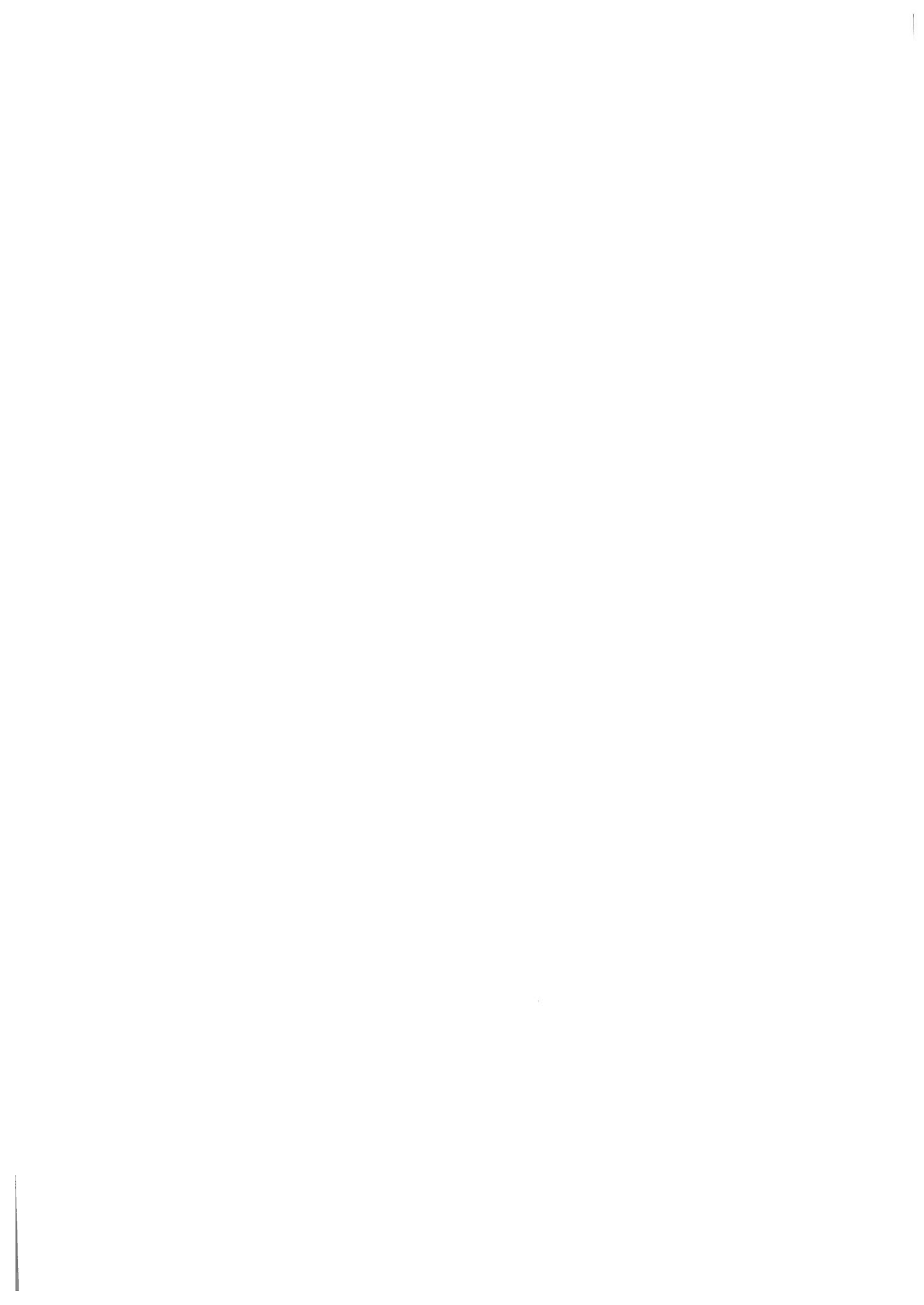
Megrendelés szám: 7/475/2023

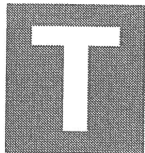
Méretarány: 1 : 1000

Térrajzszám: 76333250002023



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételeire nem használható!





Tardi Róbert
4244 Újfehértó
Váci Mihály utca 44. sz.
Adószám: 66201267-1-35
Telefon: +36 70 387 9619

Bank neve: Takarékbank Zrt.
Bankszámlaszám:
68800013-152120 56

SZÁMLA

Sorszám: TR-2023-5

VEVŐ:

Újfehértó Város Önkormányzata
4244 Újfehértó
Szent István út 10.
Adószám: 15732475-2-15

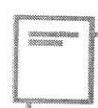
Fizetési mód: **átutalás**
Teljesítés dátuma: **2023.02.22.**
Kiállítás dátuma: **2023.02.22.**
Fizetési határidő: 2023.03.02.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Ingtalan értékelési szakvélemény, Újfehértó 5033. hrsz.	1 db	49 000	49 000	AAM	0	49 000
Összesen:			49 000		0	49 000

Alanyi adómentes: 0

Összesen:
49 000 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

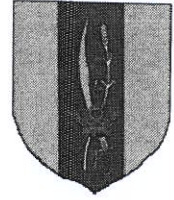






**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-61/2023.

E L Ő T E R E J E S Z T É S

-a Képviselő-testülethez-

az Újfehértói 5481 helyrajzi számú zártkerti ingatlan vonatkozásában a tulajdonjogi igény elismeréséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Nyikita Sándor Istvánné (szül: Osikóczy Veronika) Újfehértó Böszörményi út 92. szám alatti lakos (továbbiakban: kérelmező) az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó 5481 hrsz. alatt felvett, kivett zártkerti művelés alól kivet terület megnevezésű zártkerti ingatlan (területe 2065 m²) tulajdonba adása iránt kérelmet terjesztett elő. Jogosultságát az 1983. augusztus 10. napján kötött tartós földhasználati szerződés becsatolása útján bizonyította. Földhasználati nyilvántartásunkban szerepel a jogosultsága.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény módosításáról szóló 2005. évi CXXII. törvény 53.§ (5) bekezdése értelmében a tartós földhasználatba adott ingatlanok a törvény erejénél fogva a tartós földhasználók tulajdonába kerültek. A tartós földhasználók kérelmére a tulajdonjogukat az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyezni.

A városnak az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelete 8. § (1) bekezdés 14. pontja alapján a döntés a képviselőtestület hatáskörébe tartozik.

Az előterjesztéshez csatolom a kérelmező levelét és a rendelkezésre álló iratokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatról dönteni szíveskedjék.

Újfehértó, 2023. február 15.



de 1
Dr. Hosszú József
polgármester



Melléklet a ...^{5.69}2023. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK

...../.....(...) számú

határozata

az Újfehértói 5481 helyrajzi számú zártkerti ingatlan vonatkozásában a tulajdonjogi igény elismeréséről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet alapján tartós földhasználati jog jogcímén elismeri Nyikita Sándor Istvánné (szül: Osikóczy Veronika) Újfehértó Böszörményi út 92. szám alatti lakos (továbbiakban: kérelmező) tulajdonjogát az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Újfehértó 5481 hrsz. alatt felvett, kivett zártkerti művelés alól kivett terület (területe 2065 m²) megnevezésű zártkerti ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára azzal a feltétellel, hogy a tulajdonszerzés elismerésével, illetőleg az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéssel kapcsolatos iratok elkészíttetése, benyújtása és ezek összes költsége (ügyvédi munkadíj stb.) a kérelmezőt terheli.

3./ felhatalmazza a polgármestert a tulajdonjog elismerésével kapcsolatos okiratok aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Nyikita Sándor Istvánné 4244 Újfehértó, Böszörményi út 92.
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság, Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 3./ Irattár



2023 FEBR 10.

Újfehértó Város Önkormányzata
Dr. Hosszú József Polgármester Úrnak

Újfehértó, Szent István út 10.

Tisztelt Polgármester Úr!

Dr. Hosszú József
1986-4
Dr. NY

Alulírott **Nyikita Sándor Istvánné** sz.n. Osikóczki Veronika (Újfehértó, 1964.08.29. an:
Marozsán Veronika) 4244 Újfehértó, Böszörményi út 92. szám alatti lakos tisztelettel

kérem,

hogy a T. Önkormányzat szíveskedjék okirattal rendelkezni az **újfehértói zártkerti 5481.hrsz.** alatt 2065 m2 területtel nyilvántartott ingatlanom tulajdonomba történő bejegyzéséről.

Az ingatlanra a T. Önkormányzat jogelődjével, a Nagyközségi Közös Tanács VB. Szakigazgatási Szervével Újfehértón, 1983. augusztus 10. napján tartós földhasználati szerződést kötöttem, mely alapján a használati jogért járó használatbavételi díjat be is fizettem. Az ingatlant a birtokomba adták, az mind a mai napig a használatomban áll.

A 27/1987. (VII.30.) MT rendelet 2. § (1) bekezdése kimondja, hogy a mezőgazdasági művelésre tartós földhasználatba adott földet a tartós földhasználónak a használatba adó köteles térítésmentesen tulajdonába adni. Az ezen rendeletet hatályon kívül helyező 2005. évi CXXII. tv. 2006. március 2. napjával kimondta, hogy a tartós földhasználatba adott ingatlanok e törvény erejénél fogva a tartós földhasználók tulajdonába kerülnek.

A fentiek alapján a hivatkozott törvény szerint az ingatlan a törvény alapján már a tulajdonomba került, az a tulajdonomat képezi, annak ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez viszont szükséges okiratot csatolni, melyben a T. Önkormányzat, mint a tartós használatba adó jogtódja hozzájárul a tulajdonjogom ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez.

Mivel a földhivatali eljárásban tulajdonjog bejegyzésére kizárólag okirat, vagy bírósági határozat alapján kerülhet sor, ezért kérem, hogy szíveskedjenek a tulajdonjogom bejegyzéséhez ügyvéd által készített okiratban hozzájárulni, a tulajdonjogom bejegyzésével kapcsolatos ügyvédi és egyéb költségeket saját magam vállalom megfizetni.

Kérem, hogy a kérésemnek megfelelően szíveskedjenek döntésüket meghozni, mert ennek hiányában a tulajdonjogomat csak bírósági úton tudnám rendezni, ez viszont a T. Önkormányzat számára felesleges költségeket okozna, melyet célszerű elkerülni.

Újfehértó, 2023. február 9.

Tisztelettel:

Nyikita Sándor Istvánné
Nyikita Sándor Istvánné



TARTÓS FÖLDHASZNÁLATI SZERZŐDÉS

- 1./ Az Újfehértói Nagyközségi Községi Tanács VB. Szakigazgatási Szerve a 6/1977. /I.28./ MM-ÉVM-FM-IM. számú együttes rendelet alapján mezőgazdasági termelés céljára tartós használatba adja:

Oszkócskai Veronika Újfehértó, Garibaldy u. 24/a. szám alatti lakos használatba veszi Újfehértó 5481. hrsz. alatt 2065 m². nagyságu szántó művelési águ hártkerti ingatlant.
A földhasználat 1983. október 18. naptól 2020. december 31-ig tart.
- 2./ A földhasználó a használati jogért 2020-ig m²-ként 2.25 Ft. összesen 4.646 Ft. használatbavételi díjat köteles befizetni a helyi tanács fejlesztési alapjába. A földhasználót terheli a használati joggal járó egyéb kötelezettsége /3. 4 pont/ ideértve az adókat.
- 3./ A földhasználó köteles a használatba vett földet a jó gazda gondosságával és a mezőgazdasági rendeltetésű földek védelméről szóló rendelkezések megtartásával megművelni. A használó köteles az ingatlant 1988. október 31-ig az lévő vagy gyümölcsfával betelepíteni. Amennyiben a fent írt kötelezettségének határidejére nem tesz eleget, a Nagyközségi Községi Tanács VB. Szakigazgatási Szervét visszavásárlási jog illeti meg.
- 4./ A tartós földhasználatba vett földön a földhasználó csak a Nagyközségi Községi Tanács VB. Szakigazgatási Szerve engedélyével létesíthet felülépítést.

A szándéktalan engedély nélküli építkezése a használattal járó kötelezettség súlyos megszegését jelenti és a szerződés megszűnése mellett építészrendészeti intézkedéseket is von maga után.
- 5./ A földhasználó a használati jogért megállapított használatbavételi díjat köteles egyösszegben befizetni a Nagyközségi Községi Tanács alapszámlájára a szerződés megkötésének időpontjában.
- 6./ E szerződés mentes az okirati illeték alól.
- 7./ A tartós földhasználati jogról való lemondásra, a használat jog öröklésre és a földhasználati szerződés megszűnésére az 1976. évi 34. számú tvr. 5.§. /3/ és /4/ bekezdésében, valamint 6 és 7 §-ában, illetőleg a 6/1977. /I.27./ MM-ÉVM-IM. számú együttes rendelet 8. §-ában és 9 §-ában /2/ bekezdésében foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni.

6. § E szerződésre egye bekben a polgári jog szabályai az irányadók.

Ujfehértó, 1983. augusztus 10.

Mihály István
Mihály István
Szakig. Szerv. Vezető H.

Osikóczy Jenő
Osikóczy Jenő
használatbevevő

BIRTOKBAADÁS

A mező gazdasági célra tartós használatba adott földet a szerződés megkötése, valamint a használatbevételi díj megfizetése után a használatbaadó adja birtokba.

A birtokbaadás a helyszínen a föld megmutatásával, használatbevevő jelenlétében történik.

SZ-SZ-B Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
4401 Nyíregyháza Báthori u. 13.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - szemle másolat

Megrendelés szám: 227056/6/2023

2023.02.09

Szektor: 53

ÚJFEHÉRTÓ

Zártkert 5481 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	-------------------	-----------------------------

. Kivett zártkerti művelés alól kivett terület	0	2065	0.00		
--	---	------	------	--	--

II R É S Z

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 54618/1998.06.11

jogcím: 1990. évi LXV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 4244 ÚJFEHÉRTÓ Szent István út 10.

törzsszám: 15732475

III R É S Z

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

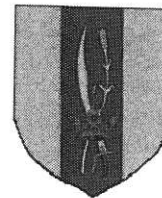


5426			TARDI LÁSZLÓ	
5440			GILIGA JÁNOS	
5442			MOSOLYGÓ MIHÁLYNÉ	
5451			MOLNÁR MIHÁLY	
5457			KEMECSEI JÓZSEF	
5458			MADZIG ILLÉS	
5459			BALÁZSCSIK BORBÁLA	
5472			NYIKITA SÁNDOR	
5478			PORCELÁN SÁNDOR	
5481			OSIKÓCZKI VERONIKA	
5466			CSAK TULLAP VAN	
5484			PÁL SÁNDORNÉ	
5484			KEMECSEI JÓZSEF	
5486			TÓTH JÓZSEFNÉ	
5489			MOLNÁR ANTAL	
5503			MURÁNYI PÁLNÉ	
5507			LIPPAI SÁNDOR	
5532/2			VECSEI FERENC	
5533			ZSÍROS MIHÁLY	
5547			TÓTH SÁNDOR	
5556/3			HRUBI JÁNOS	





ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 2023/059/2023.

ELŐTEREJESZTÉS

-a Képviselő-testülethez-

az Újfehértói 058/9 helyrajzi számú ingatlan eladásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Komjáthy András 4244 Újfehértó, Tímár u. 13. szám alatti lakos (továbbiakban: ajánlattevő) jogi képviselője útján az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó 058/9 hrsz. alatt felvett, szőlő művelési ágba tartozó külterületi ingatlan megvásárlása iránt 2023. január 9. napján érkezett vételi ajánlatot terjesztett elő.

A tulajdoni lap tanúsága szerint az ingatlan 1/1 arányban önkormányzati tulajdon, tehermentes, összterülete 3978 m² és 1.39 aranykorona. Az ajánlattevő kötelezettséget vállalt arra, hogy az adásvétellel kapcsolatos költségeket megtéríti.

Tardi Róbert ingatlan-értékbecslő által 2023. január 25. napján készített ingatlanforgalmi értékbecslés (kerekítve) 1.000.000-Ft-ban határozta meg az ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának piaci értékét. Az értékelési szakvélemény ellenértékét összesen 49.000 Ft összegben határozta meg.

A városnak az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelete 8. § (1) bekezdés 2. pontja alapján a döntés a képviselőtestület hatáskörébe tartozik. E rendelet 11. § (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyont értékesíteni, hasznosítani – ha jogszabály kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az 1. mellékletben foglalt versenyeztetési és árverési szabályzat szerint lehet.

A Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja szerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott kötelező versenyeztetési értékhatárt a 2023. évben 25,0 millió forint egyedi bruttó forgalmi érték képezi.

Mivel a tervezett értékesítés összege ezt az értékhatárt nem éri el, nem kötelező a versenyeztetési és árverési szabályzat szerint eljárni.

A felmerült értékbecslési költség figyelembevételével az ingatlan eladási árát mindösszesen 1,049.000,- Ft összegben javaslom megállapítani azzal, hogy az ingatlan értékesítés további felmerülő költségeit (ügynyéki munkadíj stb.) a vevő fizeti.



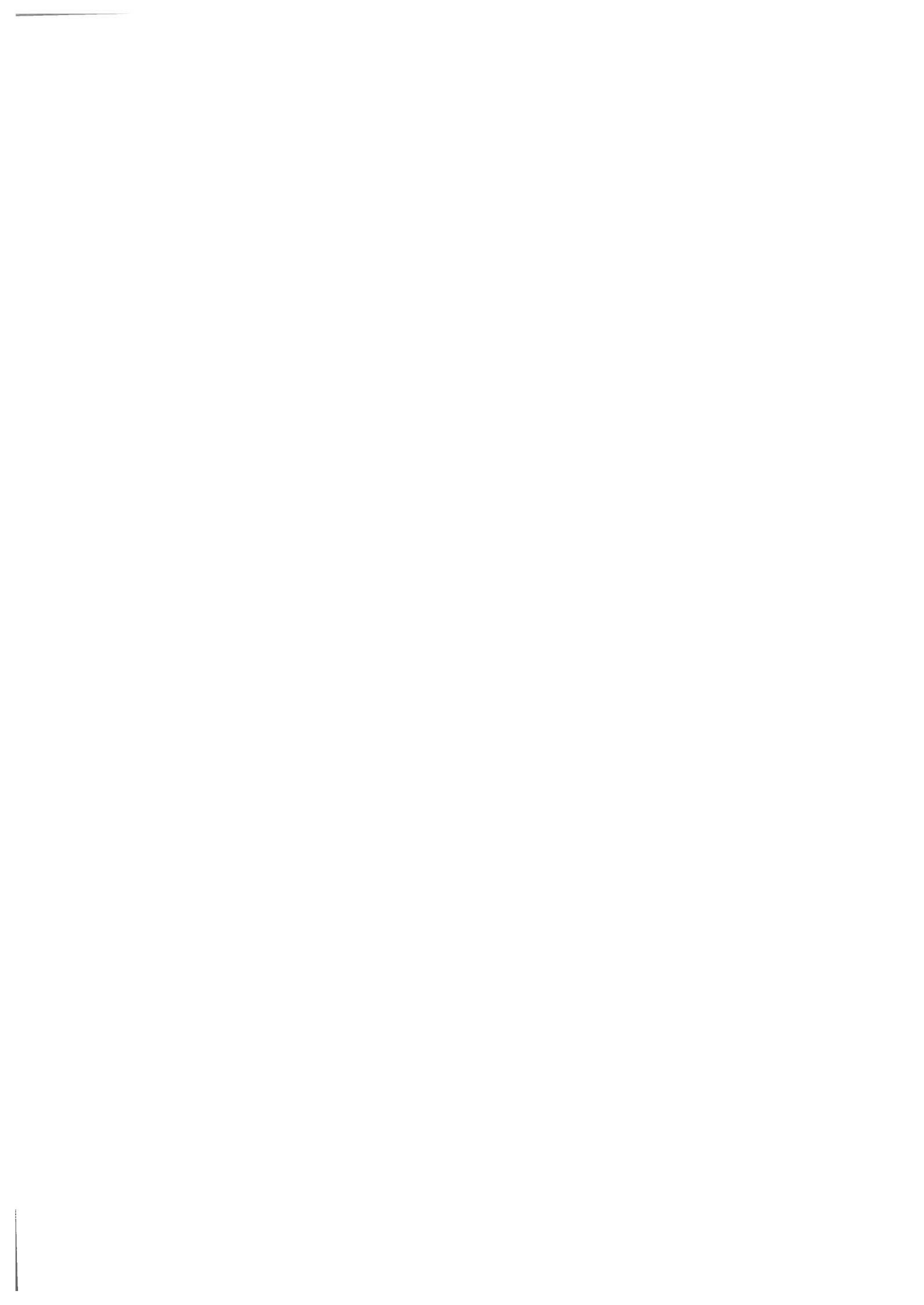
Az előterjesztéshez mellékelem a vételi ajánlatot valamint az értébecslést és az ingatlanértékelő számláját.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a határozati javaslatról.

Újfehértó, 2023. január 26.



Dr. Hosszú József
polgármester



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK

...../.....(...) számú

határozata

az Újfehértói 058/9 helyrajzi számú ingatlan eladásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet alapján az önkormányzat tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó 058/9 hrsz. alatt felvett, szőlő művelési ágba tartozó, 3978 m² területű külterületi ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát Komjáthy András, Újfehértó, Tímár u. 13. szám alatti lakos részére mindösszesen 1.049.000,- Ft vételár megfizetése ellenében értékesíti azzal, hogy az adásvétellel kapcsolatos felmerülő minden további költség (ügyvédi munkadíj stb.) a vevőt terheli.

2./ felhatalmazza a polgármestert az ingatlan eladására és ingatlanértékesítéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére, a tárgyban keletkező dokumentumok, szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

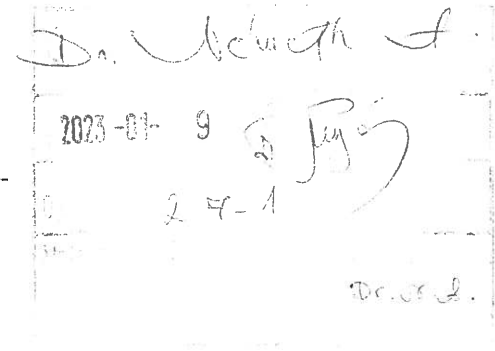
Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ dr. Elek- Takács Anita ügyvéd, 4033 Debrecen, Tornai I. u. 14/b.
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság, Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 3./ Irattár



Dr. Elek- Takács Anita ügyvéd
4033 Debrecen, Tornai I. u. 14/b.
fiókiroda: 4244 Újfehértó, Kodály Z. u. 18
Tel/fax: 06-304240205



Újfehértói Polgármesteri Hivatal

dr. Hosszú József Polgármester Úr részére

Tárgy: Vételi ajánlat

Tisztelt Polgármester Úr!

Komjáthy András 4244 Újfehértó, Tímár u. 13. szám alatti lakos, meghatalmazott képviselőjeként a következők miatt kerestem a Újfehértói Polgármesteri Hivatalt:
Az Önkormányzat tulajdonában lévő az ingatlan-nyilvántartásban az **Újfehértó 058/9 hrsz-ú, szőlő elnevezésű, 3978 nm területű, 1, 39 ark. értékű külterületi ingatlant vételár ellenében szíveskedjenek Ügyfelem részére értékesíteni, természetesen minden költséget (beleértve az ügyvédi munkadíjat is) ügyfelemet, a vevőt terheli.**

Kérem szíveskedjenek a vételi ajánlattal kapcsolatban írásban értesíteni!

**Mell: Ügyvédi meghatalmazás
Tulajdoni lap**

Újfehértó, 2022.12.27.

Tisztelettel

Dr. Elek-Takács Anita
dr. Elek- Takács Anita Ügyvéd
4033 Debrecen, Tornai I. u. 14/b.
Aláírás: 57523866-1-29
Tel/fax: 06-304240205

§ dr. Elek- Takács Anita Ügyvéd §

Iroda: 4033 Debrecen, Tornai István utca 14/B.

E-mail: drtakcsanita63@gmail.com

Kamarai azonosító: 36069920 §

Cégkapu : 57523868

Komjáthy András 4244 Újfehértó, Timár utca 13- szám alatti lakos,

meghatalmazza Dr. Elek- Takács Anita / 4033 Debrecen, Tornai István utca 14/B.
szám alatti - /fiókiroda: 4244 Újfehértó, Kodály Z. u. 18. / egyéni ügyvédet, hogy – akadályoztatása
esetén belátása szerint helyettes igénybevételére feljogosítva

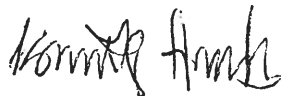
újfehértói 058/9 hrsz-ú ingatlan ügyében teljes jogkörrel eljárjon és teljes jogkörrel képviseljen,
vételi ajánlatot tegyen

Az Üttv. 28. § (3) bekezdése alapján a meghatalmazás jogosítja az ügyvédet minden olyan cselekményre,
amely a rábízott ügy szabályszerű ellátásával jár, így az Üttv. 34. § (4) bekezdése értelmében okirat, pénz
és más vagyontárgy átvételére is.

Az Üttv. 34. § (5) bekezdése alapján az ügyvéd képviseleti jogkörének korlátozása csak annyiban
hatályos, amennyiben az a meghatalmazásból kitűnik.

A Pp. 71. § (2) bekezdése alapján az általános meghatalmazás megszűnésének bíróság részére történő
bejelentéséig, de az Ámhtv. 3. § (5) bekezdése és a Ptk. 6:16. §-a alapján legfeljebb 5 évig érvényes.
Az ügyvédi megbízást elfogadom

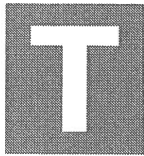
Kelt: Újfehértó 2022 év 12 hó 22 nap.



Meghatalmazó ügyfél

Meghatalmazott ügyvéd
Dr. Elek-Takács Anita
Egyéni ügyvéd
4033 Debrecen, Tornai István utca 14/B.
Adószám: 57523868-1-29
Kasz szám: 36069920





Tardi Róbert
4244 Újfehértó
Váci Mihály utca 44. sz.
Adószám: 66201267-1-35
Telefon: +36 70 387 9619

Bank neve: Takarékbank Zrt.
Bankszámlaszám:
68800013-152120 56

SZÁMLA

Sorszám: TR-2023-2

VEVŐ:

Újfehértó Város Önkormányzata
4244 Újfehértó
Szent István út 10.
Adószám: 15732475-2-15

Fizetési mód: **átutalás**
Teljesítés dátuma: **2023.01.25.**
Kiállítás dátuma: **2023.01.25.**
Fizetési határidő: **2023.02.02.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Ingtalan értékelési szakvélemény, Újfehértó 058/9. hrsz.	1 db	49 000	49 000	AAM	0	49 000
Összesen:			49 000		0	49 000

Alanyi adómentes: 0

Összesen:
49 000 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!



INGATLANFORGALMI ÉRTÉKBECSLÉS

Értékelés tárgya: *Újfehértó, külterület*
058/9. hrsz.-ú ingatlan

Megbízó: *Újfehértó Város Önkormányzata,*
4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz.

Megbízott: *Tardi Róbert, ingatlan-értékbecslő*

Székhely: *4244 Újfehértó, Váci Mihály utca 44. sz.*

Tel.: *+36 70 387 9619*



Újfehértó, 2023. január 25.




TARTALOMJEGYZÉK

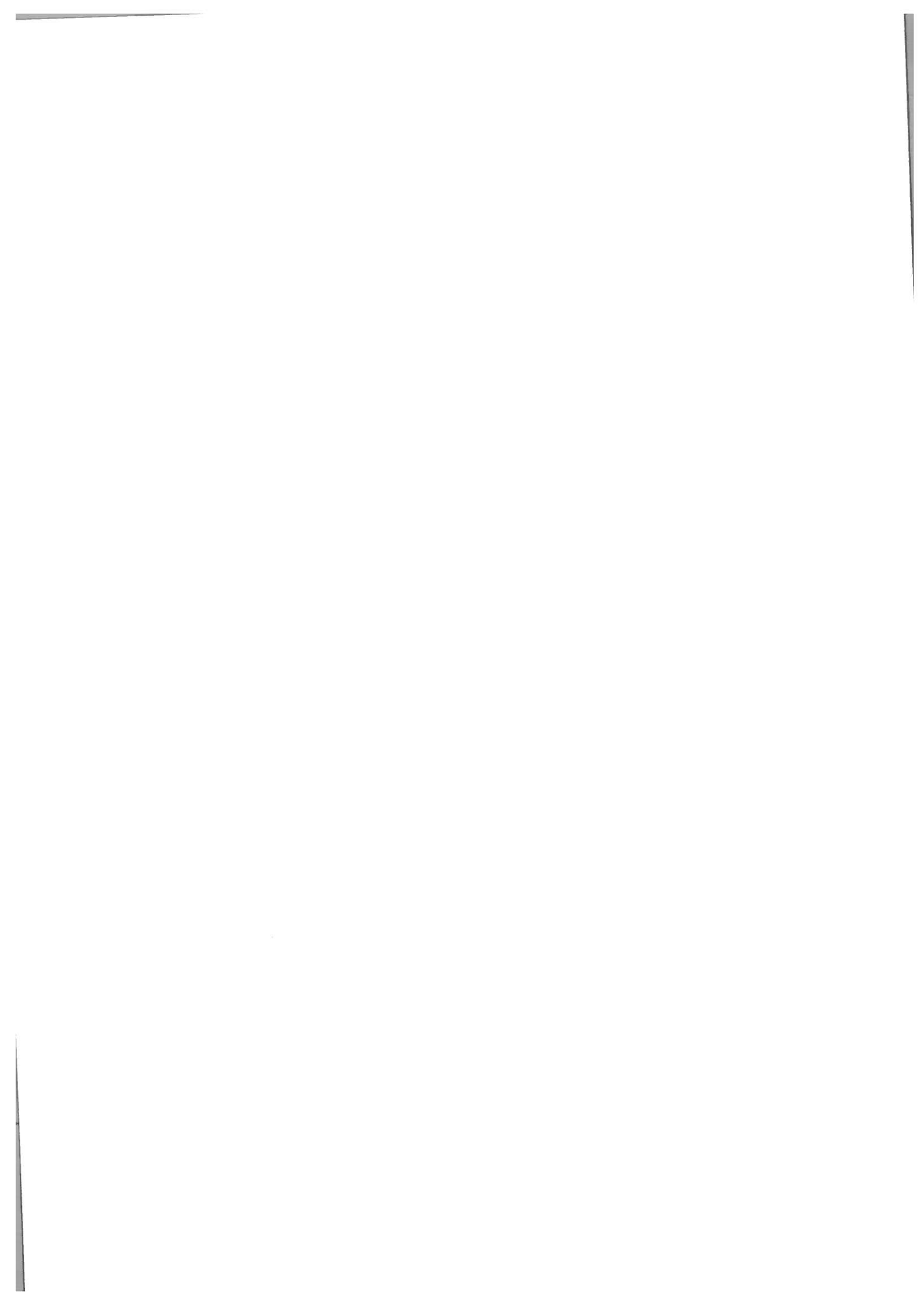
- 1. ÖSSZEFOGLALÓ**
 - 1.1. Megbízás tárgya és értéke
 - 1.2. Adatszolgáltatás
- 2. AZ INGATLANOK ISMERTETÉSE**
 - 2.1. Az ingatlanok adatai
 - 2.2. Az ingatlanok környezetének leírása
 - 2.3. Az ingatlanok leírása
- 3. ÉRTÉKMEGÁLLAPÍTÁS ÁLTALÁNOS JELLEMZÉSE**
 - 3.1. A piaci érték meghatározása
 - 3.2. Az ingatlanpiaci szegmens és a terület ingatlanpiaci jellemzése
- 4. A PIACI ÉRTÉK MEGÁLLAPÍTÁSA**
 - 4.1. Az ingatlanok piaci összehasonlító adatokon alapuló értékelése - Forgalmi érték
 - 4.2. Hozamszámításon alapuló módszerrel megállapított érték
 - 4.3. Az eredmények elemzése

MELLÉKLET

Fotók
Hiteles tulajdonlap másolat(ok)
Térképmásolat

Tardi Róbert „kiszadózó”
4243 Újfehértó, Váci Mihály utca 44.
Adószám: 60201297-1-35
Bankszám: 88800013 12212076


Tardi Róbert
építész- és településmérnök
ingatlanértékelő
Eng. szám: K-0450/2014-EV



1. ÖSSZEFOGLALÓ

1.1. Megbízás tárgya és értéke

Újfehértó Város Önkormányzata (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz.)
megbízott, hogy az

Újfehértó, külterület 058/9. hrsz-ú ingatlan

tehermentes, mai forgalmi értékét határozom meg.

A helyszíni szemle időpontja: 2023. január 13.

Az ingatlan értékét kétféle módszerrel becsültem meg: piaci adatok összehasonlításán alapuló és hozamszámításon alapuló módszerrel.

Az ingatlan végső értékének a piaci módszerrel meghatározott értéket fogadtam el.

Az általam meghatározott értékek táblázatos formában az értékelt területre:					
Helység	hrsz.	értékelt területi hányad	forgalmi érték (Ft)	hozam érték (Ft)	Piaci érték (Ft)
Újfehértó	058/9	1/1	995.197,-	220.000	1 000 000,-

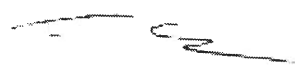
*Az értékbecslés tárgyát képező ingatlanok általam becsült,
kerekített piaci értéke*

1 000.000,- Ft,

azaz

Egymillió

forint.





Megjegyzés:

Fenti érték, per-, igény- és tehermentes tulajdonjogi állapotra vonatkozik.

Az érték meghatározásnál a következő legfontosabb jogszabálykereteket és iránymutatásokat vettem figyelembe 54/1997 (VIII. 1.) FM rendelet, az NFA javaslatai és előírásai. A szakvélemény megfelel az EVS 2009 (Európai Értékelési Szabvány) ajánlásainak.

Az értékelés célja az ingatlan piaci értékének megállapítása hitel fedezethez.

Megbízó tudomásul veszi, hogy az értékelő környezetvédelmi és diagnosztikai vizsgálat elvégzésére nem jogosult, az értékelést szemrevételezés és a Megbízó adatszolgáltatásai alapján készíti. A rendelkezésünkre bocsátott adatok, dokumentumok, információk valóságát és teljességét a Megbízó szavatolja. Az értékelési szakvélemény csak teljes egészében értelmezhető, abból egyes megállapításokat vagy részleteket kiragadni, és önmagukban felhasználni nem szabad. Ezen értékelési szakvélemény Megbízó és Megbízott együttes beleegyezésével adható ki harmadik személynek.

Az értékelő által meghatározott érték semmilyen összefüggésben nincs a megbízási díj nagyságával. Az érték meghatározást nem befolyásolták a Megbízó személyes szempontjai, szakértő mindentől függetlenül állapította meg fenti értéket.

Az értékelés a fordulónaptól számított 90 napig érvényes.

1.2. Adatszolgáltatás

Az értékelés elkészítéséhez rendelkezésemre állt az ingatlanok:

- Tulajdoni lap másolat,
- Térképmásolat
- Fotók

A helyszíni szemle során bejártuk az ingatlant, állagát fényképfelvételeken rögzítettük.

Az értékbecslés fenti dokumentációk, az általunk szerzett adás-vételi rendszerben lévő összehasonlító adatok, ingatlanpiaci hirdetések, a 2023. január 13-i helyszíni bejáráson tapasztaltak és Megbízótól kapott információk alapján készült.

A helyszíni vizsgálaton túlmenően tájékozódunk az adott típusú és jellegű ingatlanok általános piaci helyzetéről, valamint a környéken kialakult helyi ingatlanpiaci viszonyokról.



2. AZ INGATLANOK ISMERTETÉSE

2.1. Az ingatlanok adatai (tulajdoni lap szerint)

058/9 HRSZ	
Cím	Újfehértó, külterület
Helyrajzi szám	058/9.
Megnevezése	szőlő
Értékelendő terület	3978 m ²
Minőségi osztály	3
Kataszteri jövedelem	1,39 AK
Bejegyzett tulajdonos(ok)	Újfehértó Város Önkormányzata 4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Bejegyzett tulajdoni hányad	1 / 1
A tulajdoni lapon szereplő széljegyek	-
A tulajdoni lapon szereplő terhelések, egyéb bejegyzések	-

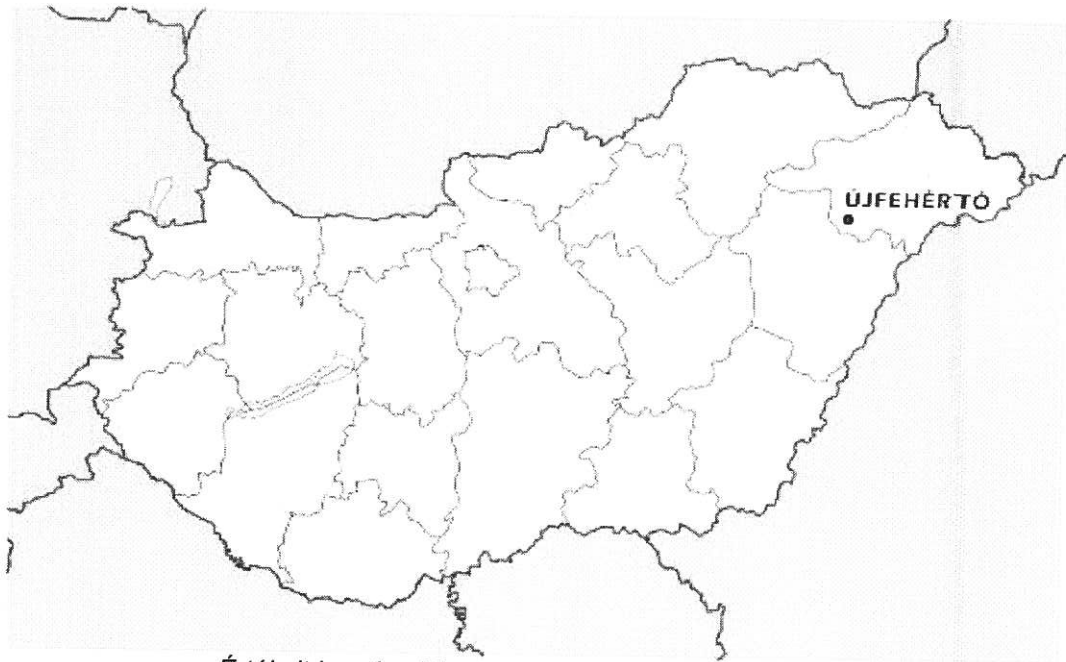
Megjegyzés:

Fentiek alapján az értékbecslés per-, igény- és tehermentes, környezeti kármentes, jogilag rendezett ingatlanra vonatkozik.

Az ingatlan nem tartozik helyi jelentőségű védett terület, országos jelentőségű védett terület, Natura 2000 terület közé.

2.2. Az ingatlan környezetének leírása

058/9 HRSZ	
Településen belüli elhelyezkedése	Újfehértó É-i, külterületi részén, Újfehértói Gyümölcsstermesztési Kutató és Szaktanácsadó Kht.-tól ~ 2,5 km-re található.
Környező ingatlanok jellemző hasznosítása	Mezőgazdasági és tanyás ingatlanok.
Infrastrukturális ellátottsága	Kiépítetlen.
Megközelíthetőség	Közvetlenül földúton.

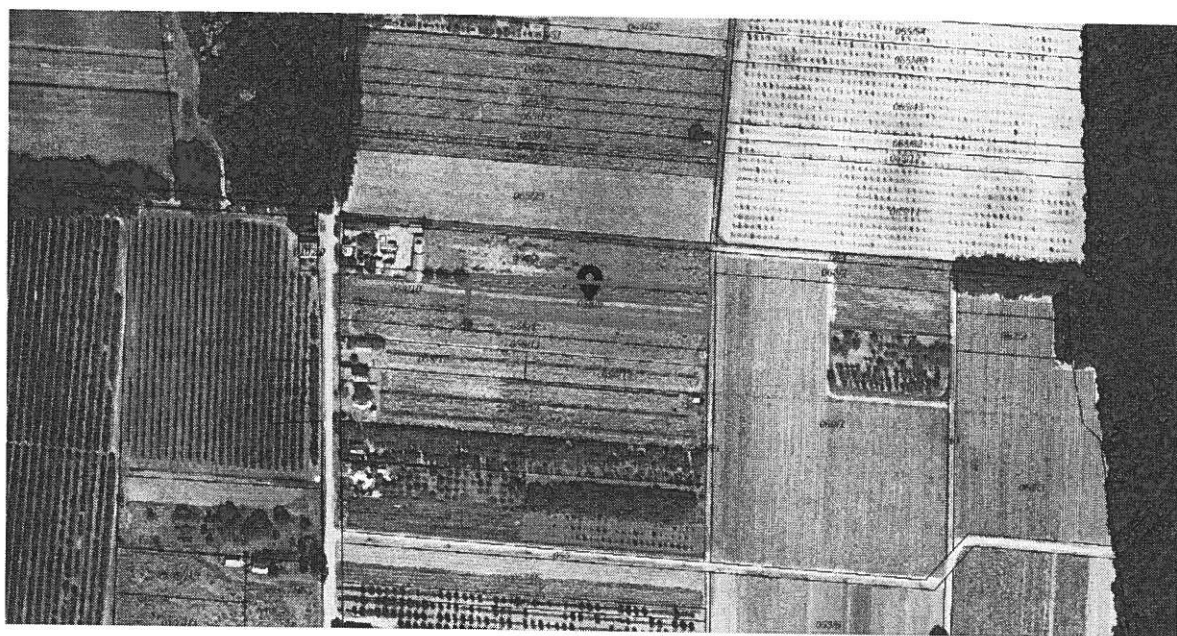


Értékelt ingatlan Magyarországon belüli elhelyezkedése



Értékelt ingatlan Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegyén belüli elhelyezkedés

058/9. hrsz. :



Értékelt ingatlanok Újfehértón belüli elhelyezkedése (<https://www.e-epites.hu/e-kozmu>)



2.3. Az ingatlan leírása

058/9. HRSZ.	
Elhelyezkedés, fekvés, környezeti kapcsolatok	Újfehértó É-i, külterületi részén, a Vadastag útról letérve, földútról közelíthető meg
Tájolás	Északi
Telek határai, kerítettsége	Az ingatlanhatárok könnyen felismerhetőek , körben kerített.
Alak, forma, domborzati és lejtésviszonyok	Közel négyzet alakú, közel vízszintes.
Telken található felépítmények és elhelyezkedésük	Nincs felépítmény.
Ingatlanon jelenleg található fák, telepítmények	Nincsenek.
Vízrajzi viszonyok	Rendezett.
Ipari létesítménytől való távolság	Jelentős ipari létesítmény a közelben nincs.

3. ÉRTÉKMEGÁLLAPÍTÁS ÁLTALÁNOS JELLEMZÉSE

3.1. A piaci érték meghatározása

Az értékbecslés módszere

A termőföld értékelésére, döntően az alábbi módszerek alkalmazhatóak:

1. piaci adatok összehasonlításán alapuló értékbecslés
2. hozam alapú értékbecslés

Az érték meghatározásnál a következő legfontosabb jogszabálykereteket és iránymutatásokat vettük figyelembe: 54/1997 (VIII. 1.) FM rendelet, az NFA javaslati és előírásai. A szakvélemény megfelel az EVS 2009 (Európai Értékelési Szabvány) ajánlásainak.

54/1997. (VIII. 1.) FM rendelet (kivonat)

Az ingatlanforgalmi értéke meghatározásának piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló módszere

A piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelést már megtörtént, konkrét és jól ismert ügyletek árainak a vizsgált esetre való kiterjesztésével, összehasonlításával kell elvégezni. Az összehasonlító vizsgálatok során olyan ingatlanokat szabad figyelembe venni, amelyek földrajzi elhelyezkedése a vizsgált ingatlanéhoz hasonló, és az abban szereplő ingatlanok típusa azonos vagy közel azonos a vizsgált ingatlannal. Minimálisan három tényadatot kell a számításhoz felhasználni. Csak azonos értékformákat és csak azonos jogokat (pl. tehermentes tulajdonjog, bérleti jog) szabad összehasonlítani, vagy a különböző értékformák és jogok között korrekciós tényezőket kell alkalmazni. Az elemzett összehasonlító adatokból kerül sor az összehasonlító érték meghatározására. Ez az érték fajlagos érték, mely általában egy hektár területre vonatkozik. Az ingatlan

összehasonlítható piaci értékét a korrigálás után kialakuló fajlagos érték (F_t /ha) és az ingatlan mérete (ha) szorzataként kell megállapítani.

Az ingatlan forgalmi értéke meghatározásának

a hozamszámításon alapuló módszere

1. Az ingatlan értékét három, külön-külön értékelt tényező együttes összege határozza meg az alábbiak szerint:

$$F_e = F_{t_e} + T_e + E_e$$

ahol

F_e : az ingatlan áfa nélküli forgalmi értéke (F_t)

F_{t_e} : a termőföld forgalmi értéke (F_t)

T_e : a telepítmény áfa nélküli értéke (F_t)

E_e : az ingatlanon található felépítmény, pince (épületek, építmények, föld alatti raktár) áfa nélküli forgalmi értéke (F_t)

A termőföld értékelését a földnyilvántartásban szereplő aranykorona érték figyelembevételével kell elvégezni. Kivételt képez ez alól a szőlő- és gyümölcsültetvény, valamint a halastó által foglalt termőföld. A szőlő- és gyümölcsültetvényekkel borított termőföld értékelése az ültetvény telepítését megelőző művelési ág besoroláshoz tartozó aranykorona érték alapján történik. Ha az ültetvény korábban is ültetvény volt, a környék hasonló adottságú szántó területeinek jellemző aranykorona értékét kell alapul venni. Halastó esetében a tó által foglalt terület értékét a halastó közvetlen környezetében lévő termőföldek jellemző aranykorona értéke alapján kell megállapítani. A termőföld forgalmi értékének meghatározására az alábbi képlet szolgál:

$$F_{t_e} = \frac{(P_j + B) * p}{2 * i} * (1 + k)$$

ahol

F_{t_e} : a termőföld forgalmi értéke (F_t)

P_j : a termőföld járadék jellegű jövedelme, melyet étkezési búza kg/AK egységben a Földművelésügyi Minisztérium 1997. július 20-ig megyei bontásban közzétesz. P_j aktuális értékét az ingatlan saját AK értékének és a közzétett értéknek a szorzata adja (étkezési búza kg)

B : az ingatlan közvetlen környezetében jellemzőnek tekinthető, étkezési búza kg/AK haszonbérleti díj és az értékelt ingatlan saját aranykorona értékének szorzatából számított földhozadék (étkezési búza kg)

p : az étkezési búzának az értékbecslést megelőző évben kialakult hazai tőzsdei átlagára (F_t /kg)

i : tőkésítési kamatláb

k : a földterület számított értékét módosító ismérvek összevont hatását kifejező korrekciós tényező (százalékláb)



A tőkésítési kamatláb mértékét a jelzálog-hitelintézet határozza meg, és azt az üzleti helyiségében történő kifüggesztéssel hozza ügyfelei tudomására. Meghatározásakor figyelembe kell venni a mezőgazdaság értékelést megelőző naptári évben számított átlagos jövedelmezőségét, valamint az egyes ágazatok jellemző tőkeigényét. A termőföld forgalmi értékének (Ft_t) a fentiek szerint számított értékét az alábbi ismérvek alapján korrigálni kell (az egyes ismérvek forgalmi értékre gyakorolt egyedi hatását százaléklábbal kell jellemezni, melyek előjelhelyesen Összevont értéke megegyezik a "k" korrekciós tényezővel):

- alak, forma, területi méret,
- fekvés,
- elhelyezkedés,
- megközelíthetőség,
- útviszonyok,
- domborzati és lejtésviszonyok,
- vízjárás rendezettsége,
- művelést gátló tereptárgyak,
- esztétikai benyomás,
- szokásost meghaladó fagy-, jég-, vadkár valószínűség,
- öntözés, öntözhetőség,
- kerítettség,
- üzemszerű művelést szolgáló építmények,
- gazdasági környezet,
- megélhetési kereseti viszonyok,
- a föld művelése iránti hajlandóság,
- demográfiai viszonyok,
- tápanyag-gazdálkodás, agrokémiai beavatkozás,
- kultúrállapot,
- környezeti szennyezettség és tartós környezetkárosodás,
- a földterület természeti védettsége,
- melioráció.

2. A földterületen lévő telepítvények forgalmi értékét a termőfa –egység alapján az alábbiak szerint kell meghatározni:

Alapvetően gyümölcsösökben alkalmazható módszer. Lényege, hogy a számbavett gyümölcsfákat "termőfa-egységben" fejezzük ki, majd meghatározzuk egy termőfa értékét forintban. Az egy termőfa egység értékét megszorozzuk az összes mennyiséggel és így kapjuk a teljes értéket.

3. A termőföldön található, az üzemszerű művelést szolgáló azon épületek, építmények, pincék, amelyek rendeltetési céljuktól eltérően nem, vagy csak kényszer jelleggel használhatók, a forgalmi érték megállapítása során önálló értékkel nem vehetők figyelembe. Ezen létesítményeknek a forgalmi értékre gyakorolt hatását az 1. pont szerinti korrekció során kell értékelni.

A fenti csoportba nem sorolható, önálló ingatlanok nem minősülő, de jelentős értékű épített ingatlanok (pl. kúria, vadászház, tanya, fogadó stb.) forgalmi értékét az 25/1997. (VIII. 1.) PM rendeletben foglaltak szerint kell meghatározni.



4. A PIACI ÉRTÉK MEGÁLLAPÍTÁSA

4.1. Az ingatlan piaci összehasonlító adatokon alapuló értékelése - Forgalmi érték

Az ingatlan forgalmi értéke:

Újfehértó, külterület 058/9. hrsz.

Piaci összehasonlító adatokon alapuló értékelés

	Vizsgált ingatlan	Ingatlan 1	Ingatlan 2	Ingatlan 3	Ingatlan 4	Ingatlan 5
Adat forrása		magyarorszag.hu	magyarorszag.hu	saját adatbázis	magyarorszag.hu	magyarorszag.hu
Település	Újfehértó	Újfehértó	Újfehértó	Újfehértó	Újfehértó	Újfehértó
Művelési ág	szőlő, szántó	szántó	szántó	szántó	szántó	zártkert
Jellemzők		0105/26.hrsz.	0680/52.hrsz.	0753/41. hrsz.	0753/6.hrsz.	5289. hrsz.
AK	1,39	12,35	4,28	5,42	5,72	1,14
Területe (ha)	0,3978	1,671	0,2892	0,4002	0,2687	0,082
Eladási/kínálási ár		4 000 000 Ft	1 000 000 Ft	1 600 000 Ft	312 000 Ft	207 700 Ft
Értékelés		A szántó területe alapján				
Fajlagos ár	Ft/AK	323 887 Ft	233 645 Ft	295 203 Ft	54 545 Ft	182 193 Ft
	Ft/ha	2 393 776 Ft	3 457 815 Ft	3 998 001 Ft	1 161 146 Ft	2 532 927 Ft
Infláció korrekció						
Kínálási korrekció						
K o r r e k c i ó	Elhelyezkedés	0%	0%	0%	0%	0%
	Alak, forma, területi méret	0%	0%	0%	0%	0%
	Megközelíthetőség, útviszonyok	0%	0%	0%	0%	0%
	Föld minőség	-5%	-8%	-8%	-10%	-8%
	Melioráció (agrokémiai beavatkozás)					
	Környezeti állapot, szennyezettség					
	Egyéb: kerítettség, gyümölcsös	0%	0%	0%	0%	0%
Korrigált fajlagos alapár (Ft/AK ill. Ft/ha)		2 274 087 Ft	3 181 189 Ft	3 678 161 Ft	1 045 032 Ft	2 330 293 Ft
Összes korrekciós tényező:		95%	92%	92%	90%	92%
Fajlagos ár (Ft/ha)		2 501 752 Ft				
Piaci összehasonlító adatokon alapuló érték a teljes ingatlanra				995 197 Ft		
				1 000 000 Ft		

a felhasznált adatok forrása: saját adatbázis, magyarorszag.hu, ingatlanpiaci hirdetések, ingatlan.com, jofogas.hu

1. <https://hirdetmeny.magyarorszag.hu/hirdetmeny?id=1914714>
2. <https://hirdetmeny.magyarorszag.hu/hirdetmeny?id=1921604>
3. <https://hirdetmeny.magyarorszag.hu/hirdetmeny?id=1914754>
4. <https://hirdetmeny.magyarorszag.hu/hirdetmeny?id=1921597>
5. <https://hirdetmeny.magyarorszag.hu/hirdetmeny?id=1922442>



4.2. Hozamszámításon alapuló módszerrel megállapított érték

058/9. hrsz.

Korrekción tényező	alsó (%)	felső (%)	Becsült korrekciók (k)
Alak forma, területi méret	-10	10	0
Fekvés, földrajzi elhelyezkedés	-50	250	130
Megközelíthetőség, útviszonyok	-30	25	0
Domborzati és lejtésviszonyok	-30	0	0
Vízjárás rendezettsége, melioráció	-20	20	0
Öntözés, öntözhetőség	0	30	0
Művelést gátló tereptárgyak	-15	0	0
Demográfiai viszonyok	-15	15	0
Gazdálkodási tradíciók, a lakosság fogékonysága, ráutaltságába mg.-i termelésre	-20	20	15
Szokásos mértéket meghaladó fagy-, jég-, vadkár valószínűsége	-70	5	0
Kerítettség	0	15	0
Esztétikai benyomás	-10	10	0
Környezeti állapot, szennyezettség	-10	5	0
Gazdasági környezet	-20	20	0
Infrastruktúra, közműellátottság	0	20	0
A földterület természeti védettsége	-20	0	0
Kultúrallapot	-10	10	5
Egyéb (pl. átlagostól eltérő piaci realizálási, feldolgozási viszonyok), stb.	-25	25	
Korrekción tényező (összesen)			150

Tőkésítési kamatláb (i)[%]	0,45	Étkezési búza tőzsdei átlagára (p)	130 000	Ft / tonna
Aranykorona értéke (a)	1,39	Termőföld megyére jellemző, járadék jellegű jövedelme (étk. búza kg/AK) (nj)	13,8	
Az ingatlan közvetlen környezetében jellemzőnek tekinthető bérleti díj (étkezési búza kg/AK) (b)			30	
Hozamszámításon alapuló érték:			219 852	Ft
Fajlagos érték:			158 167	Ft/AK
Piaci összehasonlító adatokon alapuló érték az ingatlan 1/1 tulajdoni hányad alapján			220 000,00 Ft	Ft

A 058/9 hrsz.-ú ingatlan hozamszámításon alapuló értéke
220.000 Ft, azaz Kétszázhuszezer forint.



4.3. Az eredmények elemzése

Az ingatlanok értékét kétféle módszerrel becsültem meg: összehasonlító piaci adatokon alapuló és hozamszámításon alapuló módszerrel.

A hozamszámításon alapuló értékelési módszer AK alapú, ami a mai piaci viszonyok között, a magas korrekciók ellenére sem ad megfelelő értéket, szinte mindig alulértékelést eredményez, ezért az ingatlan végső értékének a piaci módszerrel meghatározott értéket fogadtam el.

Az általam meghatározott értékek táblázatos formában az értékelt területre:					
Helység	hrsz.	értékelt területi hányad	forgalmi érték (Ft)	hozam érték (Ft)	Piaci érték (Ft)
Újfehértó	058/9	1/1	995.197,-	220.000	1 000 000,-

Az értékbecslés tárgyát képező ingatlanok általam becsült, kerekített piaci értéke

1 000.000,- Ft,
azaz

Egymillió forint.

MEGJEGYZÉSEK

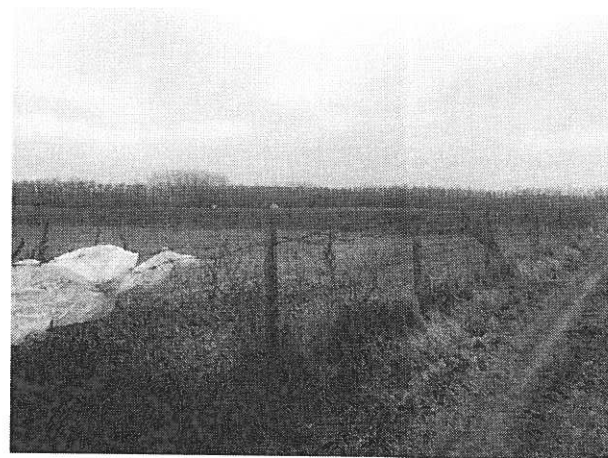
Az értékelés a tárgyi ingatlan ún. tehermentes állapotára vonatkozik.

ZÁRADÉK

Az értékbecslés két példányban készült, három hónapig érvényes. Későbbi felhasználás esetén aktualizálni kell.

Újfehértó, 2023. január 25.

MELLÉKLETEK
1./ Fotók





2./ Tulajdoni lap másolat

Elektronikusan aláírta:
Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal

Szj

SZ-SZ-B Vármegyei Körmányhivatal Földhivatali Főosztály
4401 Nyíregyháza Báthori u. 13.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/3459/2023

2023.01.11

Szektor: 53

ÚJFEHÉRTŐ

Külterület 058/9 helyrajzi szám

Külterület	058/9 helyrajzi szám	I R É S Z			
		min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/ szőlő		3	3978	1.39	

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 54618/1998.06.11
jogcím: 1990. évi LXV. törv. 107. § (2) bek.
jogállás: tulajdonos
név: ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 4244 ÚJFEHÉRTŐ Szent István út 10.
törzsszám: 15732475

III R É S Z

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



3./ Térképmásolat

Elektronikusan aláírta:
Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal

Szignó

SZ-SZ-B Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
4401 Nyíregyháza Báthori u. 13.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

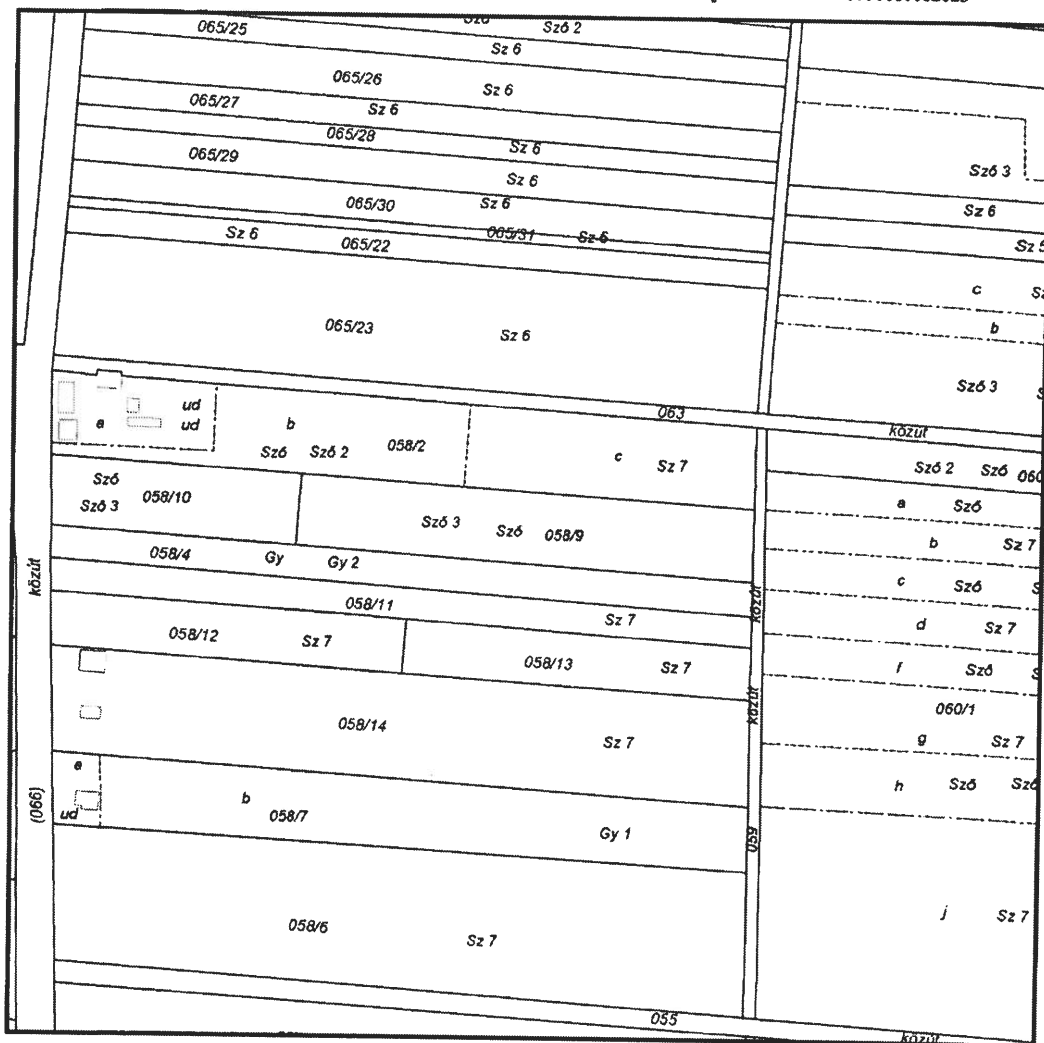
2023.01.11 13:09:34

Helyrajzi szám: ÚJFEHÉRTŐ külterület 58/9

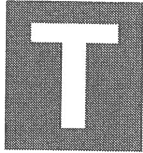
Megrendelés szám: 7/82/2023

Méretarány: 1 : 2000

Térrajzsám: 75950660002023



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!



Tardi Róbert
4244 Újfehértó
Váci Mihály utca 44. sz.
Adószám: 66201267-1-35
Telefon: +36 70 387 9619

Bank neve: Takarékbank Zrt.
Bankszámlaszám:
68800013-15212056

SZÁMLA

Sorszám: TR-2023-2

VEVŐ:

Újfehértó Város Önkormányzata
4244 Újfehértó
Szent István út 10.
Adószám: 15732475-2-15

Fizetési mód: **átutalás**
Teljesítés dátuma: **2023.01.25.**
Kiállítás dátuma: **2023.01.25.**
Fizetési határidő: **2023.02.02.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Ingtalan értékelési szakvélemény, Újfehértó 058/9. hrsz.	1 db	49 000	49 000	AAM	0	49 000
Összesen:			49 000		0	49 000

Alanyi adómentes: 0

Összesen:
49 000 Ft

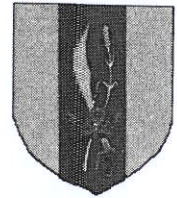
A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 3-54 /2023.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez –

**Újfehértó Málvaskert Polgárőr Egyesület
2022. évi szakmai tevékenységéről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Hajdu Sándor az Újfehértó Málvaskert Polgárőr Egyesület Elnöke Újfehértó Város Önkormányzata, mint támogató részre megküldte az egyesület 2022. évi szakmai beszámolóját.

Az egyesület fő tevékenysége a bűnmegelőzés és a közrendvédelem. Az egyesület aktív szerepet vállal városi rendezvények biztosításában, polgári védelemben, helyi bűnmegelőzésben, körözött személyek felkutatásában.

A beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a beszámoló elfogadását!

Újfehértó, 2023. február 21.




Dr. Hosszú József
polgármester

Melléklet a ⁵⁻⁵⁴...../2023. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../..... (...) számú
H a t á r o z a t a

Újfehértó Málvaskert Polgárőr Egyesület
2022. évi szakmai tevékenységéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

az Újfehértó Málvaskert Polgárőr Egyesület 2022. évi munkájáról szóló beszámolóját az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Újfehértó Málvaskert Polgárőr Egyesület 4244 Újfehértó, Debreceni u. 204.
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
- 3./ Irattár

Újfehértó Mályvaskert Polgárőr egyesület

(Szakmai Beszámoló)

2022-as évről

- a 2022- évben figyelemmel kísértük az iskolák, Posta ,OTP, Takarékszövetkezet, Művelődési Hely, Temető, területeit, Közintézményeket ,külterülete,külterületeket egyaránt.
 - Temetők ellenőrzése , Halottak napja ,viráglopások,síremlékek stb.
 - Robbanó anyagok és szerkezetek őrzése,a tűzszerészek érkezéséig.
 - illegális szemétkereskedés,
 - Családi viszályok rendezése esetenként segítségnyújtás stb.
 - Tanyák tanyasi emberekkel kapcsolattartás. Tájékoztatások.
 - idegen gépjárművek és személyek kiszűrése (figyelése)jelezésadással a rendőrség felé STB.
 - Rendőrséggel,Katasztrófavédelemmel,Honvédséggel,Önkormányzattal való együttműködés.
 - Többször láttunk el hatósági tanuként feladatot.
 - Körözött személyek visszatartása felkutatása illetve elfogása stb.
 - Forgalom irányítás baleseteknél segítségnyújtás,a hivatalos szervekkel együttműködve,katasztrófavédelemmel,mentőkkel . Intézmény vezetőikkel.
- Rendezvény biztosítások,kóbor állatokról jelzés az illetékes hatóság felé.


Tisztelettel:Hajdu Sándor

Kelt2022.12.30. Újfehértó Debreceni út. 188

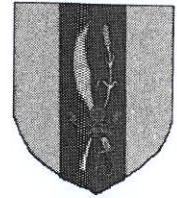
Újfehértó Mályvaskert Polgárőr Egyesület
4244 Újfehértó, Debreceni út 200
Adószám: 18812538-1-15





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: **S-53** /2023.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

**Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó
2022. évi szakmai tevékenységéről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Berzsán István Parancsnok Újfehértó Város Önkormányzata, mint támogató részére megküldte az Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó 2022. évi szakmai beszámolóját.

A szervezet tűzoltási, műszaki mentési, katasztrófa elhárítási, kárelhárítási tevékenységet végez a kijelölt vonulási területén. A szervezetnek fontos szerepe van katasztrófa helyzetekben, mindemellett feladatának tarja a lakosság és az intézmények tűzmelegelőzési szemléletének tágitását, ezt folyamatos kapcsolattartással, bemutatók szervezésével, tájékoztatók kiadásával próbálja elérni.

A beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a beszámoló elfogadását!

Újfehértó, 2023. február 21.




Dr. Hosszú József
polgármester



Melléklet a ³⁻⁵³...../2023. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (...) számú

H a t á r o z a t a

**Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó
2022. évi szakmai tevékenységéről**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó 2022. évi munkájáról szóló beszámolóját az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

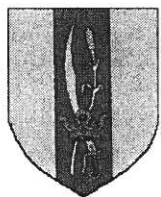
Határidő: azonnal

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó 4244 Újfehértó, Béke tér 14.
- 2./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
- 3./ Irattár



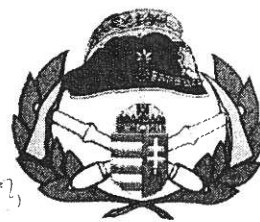
Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó

4244 Újfehértó, Béke tér 14.

Tel.:(42) 290 005 Fax: (42) 290 005

2023 FEBR 15.

2022-3



Az Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó 2022 évi szakmai beszámolója

Szék

1. Vonulással kapcsolatos adatok, statisztikák, jelentősebb káresemények:

Tűzoltóságunk 2 település (Újfehértó, Érpatak), illetve Elsődleges Működési Területen kívül első 1 település (Téglás) mentő tűzvédelmét látta el, 19 fő készenléti szolgálatot ellátó személlyel (amelyből 12 főállású, 1 támogatott munkakör és 6 alkalmi munkavállaló), 2 gépjárműfecskendővel. A vonulásokat bőven normaidőn belül (ami 8 perc) hajtja végre a tűzoltóság 2-3percen alatt a fecskendő elhagyja a laktanyát.

Az Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó és a Nyíregyházi hivatásos Tűzoltóság között 2021.05.18.-én a főigazgatói intézkedés alapján újrakötésre került az együttműködési megállapodás, mely magában foglalja, hogy az Önkormányzati Tűzoltóság térítésmentesen, a nap bármely szakában ,8 perces riasztási normaidő betartásával , a Hajdú – Bihar Megyei és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Műveletirányítás riasztása alapján megkezdi a vonulást:

- Téglás

- M3 autópálya jobb, bal pályatest 221-234 Km szelvény között

A Fehértói fecskendő e település (Téglás) műveleti terv adatlapján tervezve lett első beavatkozó fecskendőként.

Vonulások megoszlása 2022 évben:

Tűzesetek száma: 96 melyből 13 segítséggel, 83 önállóan került felszámolásra.

Műszaki mentések: 50 melyből 9 segítséggel, 41 önállóan került felszámolásra

Ezekből:

Téves jelzés/ nem volt beavatkozás: 32 esetben (tűzjelzők, 2021. viharkár felszámolás Nyíregyháza, Újfehértó térsége)

Szándékosan megtévesztő: 2

Kiérkezés előtt felszámolt: 5

Vonulások száma: 146

Elmondható, hogy a vonulások száma igazodik az előző évek adataihoz, kismértékben a tűzesetek száma meghaladja a műszaki mentéseket, mely a nyári száraz időszakra vetíthető vissza.

27



Néhány kiemelt eset:

- 2022.02.02. Érpatak 11 kmsz. közlekedési baleset
- 2022.03.14. Érpatak Honvéd utca tüzeset
- 2022.07.30. Újfehértó –Nagykálló között közlekedési baleset
- 2022.08.26. Téglás Bóti u. 1 lakóháutúz
- 2022.10.31. Újfehértó Tokaji u. 44. családi házzal egybeépített melléképület tűz
- 2022.11.03. Téglás 4 sz. főút tömeges baleset
- 2022.11.28. Újfehértó-Nyíregyháza között közlekedési baleset

2. elvégzett főbb feladatok:

A tűzoltóság a mentő tűzvédelem ellátása mellett, feladatának tartja a lakosság és az intézmények tüzmegeelőzési szemléleteinek tágitását, ezt folyamatos kapcsolattartással, bemutatók szervezésével, tájékoztatók kiadásával éri el. Szoros kapcsolatot ápolva a település és az ellátott területen lévő oktatási nevelési intézményekkel és az ott működő civil szervezetekkel, illetve a társszervekkel.

3. A személyi állományra vonatkozó adatok (főfoglalkozású tűzoltók, önkéntes tűzoltók, tűzoltás vezetésére jogosultak, gépjárművezetők létszáma és képzéseik.)

Az Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó parancsnoki feladatait Berzsán István látja el 2020.02.01-től. Rendelkezik a beosztáshoz szükséges iskolai végzettséggel. Kinevezése 5 évre szól. Kinevezését a közgyűlés szavazza meg, minden esetben a megyei igazgató egyetértésével került kinevezésre.

Az Önkormányzati Tűzoltóságon 19 fő lát el szolgálatot. Főállású dolgozó 12 fő, munkaügyi támogatással 1 fő, megbízási szerződéssel 0 fő, egyszerűsített foglalkoztatási formában 6 fő,

Önkéntes formában szolgálat ellátás az Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértónál nincs.

- rajparancsnoki beosztás ellátására 11 fő jogosult (7 főállású és 4 alkalmi lejelentésű)
- gépjárművezetésre 11 fő jogosult PÁV I. minősítéssel rendelkeznek (5 főállású és 1 alkalmi lejelentésű)

Gépjármű vezetésére a szolgálatot ellátók közül 11 fő jogosult, rendelkeznek „C” kategóriás jogosítvánnyal, illetve PÁV I jogosultsággal valamint mindegyikük fecskendők szivattyúkezelői vizsgával.

PÁV I érvényességek:

- 1 fő 2023.03.22.-ig érvényes
- 1 fő 2024.02.21.-ig érvényes
- 1 fő 2024.08.25.-ig érvényes
- 1 fő 2024.12.02.-ig érvényes
- 1 fő 2025.06.15.-ig érvényes



- 1 fő 2025.10.08.-ig érvényes
- 2 fő 2026.06.14.-ig érvényes
- 2 fő 2026.06.23.-ig érvényes
- 1 fő 2026.08.25.-ig érvényes

Az állomány minden tagja érvényes orvosi alkalmassági vizsgálattal rendelkezik.

4. Tárgyi feltételek vizsgálata:

a. a gépjárművek, felszerelések megléte, karbantartottsága, felülvizsgálata, alkalmazhatósága.

- az Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó rendelkezik a 48/2011.(XII.15.) BM rendeletben (az önkormányzati tűzoltóságok legkisebb létszámáról, létesítményei és felszereléseinek minimális mennyiségéről és szolgálat ellátásáról) foglalt felszerelésekkel, fecskendővel. Melyek karbantartottságáról folyamatosan gondoskodik a tűzoltóság állománya. A felülvizsgálatokra kötelezett fecskendők, felszerelések mindegyike érvényes, melyről nyilvántartást és a jegyzőkönyveket a parancsnok koordinálja. Alkalmazhatóságuk nem akadályozott, mivel az állomány tagjai rendelkeznek a használatukhoz szükséges jogosultságokkal.

- eszközök felülvizsgálata:

biztonságtechnikai felülvizsgálatok:

ca) üzembe helyezési jegyzőkönyvek: A veszélyesnek minősített munkahely (tűzoltó laktanya), üzembe helyezési jegyzőkönyve rendelkezésre áll, veszélyes gépek (2 db láncfűrész, 3 darab pneumatikus emelőpárna, 1 darab roncsvágó, 2 db áramfejlesztő) berendezések üzembe helyezési jegyzőkönyvei rendelkezésre állnak.

cb) épületek villamos hálózatának érintésvédelmi, felülvizsgálati jegyzőkönyvei:

Az épületek érintésvédelmi felülvizsgálati jegyzőkönyve 2021.10.15. keltezésű, hiányosságot nem tárt fel, a felülvizsgálat érvényes 2024. 10. hóig.

A tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálati jegyzőkönyve 2021.10. havi keltezésű mely 2024.10. hóig érvényes. Hiányosságot nem tartalmaz.

Villámvédelmi felülvizsgálati jegyzőkönyve 2018. 09. havi keltezésű hiányosságokat tartalmaz, a villámvédelmi rendszer helyreállítását kötelezően el kell végezni, mely folyamatban van, a felülvizsgálat érvényes 2024. 09. hóig.

cc) elektromos kéziszerszámok felülvizsgálati jegyzőkönyvei: nincsenek ilyen eszközeik.

cd) nyomástartó edények: 7 db kompozit van használatban, érvényes nyomáspróbájuk az edényen látható, jegyzőkönyvük 2021. 07 hóban készült érvénye 3 évig, illetve 4 db acél van használatban, érvényes nyomáspróbájuk az edényen látható, jegyzőkönyvük 2021. 07 hóban készült érvénye 5 évig 2021-ben pályázat útján beszerzett további 12 db kompozit palack van használatban, nyomáspróbájuk az edényen látható, jegyzőkönyvük 2026.10. hó-ig érvényes . Nyomás csökkentő, álarc MSA Auer (16 darab) + 1 darab mentőálarc felülvizsgálati jegyzőkönyvei rendelkezésre állnak felülvizsgálatuk 2022. 09. 29.-én megtörtént.

B1



ce) emelőgépek, emelőeszközök: nem rendelkeznek emelőgéppel.

cf) elektromos kiségek: nincs

cg) egyéni védőeszközök: 10 darab MSA GALETT védősisakok felülvizsgálata megtörtént 2022. 09. hóban, 2024. 09. hóig érvényes.

2021-es pályázat ÖTP pályázatban 12 darab Drager HPS 7000 lett beszerezve, melyeknek a felülvizsgálata 2023. 8. hóig érvényes.

Mászó övvel (5 darab Héfal és 16 darab Miller, felülvizsgálva 2023.01.21-ig érvényes, illetve 2022.06. hóban beszerzésre került 2 db. SAFE-TIME FIREMAN FRQ mászóöv felülvizsgálatuk 2023.06.09-ig érvényes.

Rendelkeznek kámzsával (Nomex III 20 darab) az ellátottság valamennyi főfoglalkozású részére biztosított. Az egyéni védőeszköz juttatás belső rendje szerinti, beosztásnak megfelelő egyéni védőeszközzel az állomány rendelkezik. 21 db tűzoltó védőkesztyűvel, munkavédelmi védőkesztyű (védelmi képessége megfelelő), védőruházat, védőcsizma rendelkezésre áll egyénileg átadott és átvett.

ch) kéziszerszámok ellenőrzéséről készült jegyzőkönyv: Ellenőrzésük 2022.09 hóban dokumentált.

ci) kiségek (feszítő-vágó, láncfűrész, roncsvágó, áramfejlesztő, szivattyúk, stb.) 4 darab benzinmotoros láncfűrész – Stihl MS 440, Stihl MS 460, Carbon CCS 25, Hitachi CS 33 EDT (2022. 02. hó érvényes 2023.02.).

Egy darab motoros roncsvágó Husqvarna 375 K felülvizsgált 2022. 01. érvényes, Holmatro feszítő-vágó berendezés felülvizsgálati jegyzőkönyve (2022. 01., érvényes 2023.01.).

Honda EC 6000, Endress 604 DYG/S és HERON EGM 25 AVR áramfejlesztők felülvizsgálata 2022. 02. hóban megtörtént érvényes 2023.02.

Honda Tempest szellőző ventilátor felülvizsgálati jegyzőkönyve 2022.02. havi érvényes 2023.02.

4 darab Honda szivattyú- 2 db WT30X és 2 db WP30X illetve 1 db HERON EPH 50-felülvizsgálata 2020. 02. hóban megtörtént érvényes 2 évig, 2022. 02. hóig. Rosenbauer FOX szivattyú 2022.02 hóban esedékes felülvizsgálata.

A 3 darab típusú Vetter emelőpárna 2022. 01. hóban felülvizsgálva, érvényessége 2022.12.31-ig azt követően selejtezés kihordási idő miatt. 2022-es pályázatban a tűzoltóság elnyert egy új emelőpárna készletet, mely 2023.01.01-vel lesz rendszerbe állítva felülvizsgálata 2023.08.31-ig érvényes

cj) gépjárműfecskeendők és különleges szerek (tűzoltódaru stb.): 2022. 02. hóban (Iveco és IFA) felülvizsgálatuk megtörtént, a dokumentumok rendelkezésre állnak, érvényes 2024. 02. hóig.

ck) mászóövek, kézi szerelésű tűzoltólétrák, mentőkötélek, alpintechnika eszközei:

A mászó övek felülvizsgálata 2023.01.21-ig érvényes

A dugólétra (2 darab) és a kihúzó létra (2 darab) felülvizsgálata 2023.01.20. esedékes, 2 darab mentőkötél felülvizsgálatuk (2023. 03. hó-ig érvényes). Alpintechnikai eszköz nincs.

az egyenruházta megléte, vonatkozó szabályok betartása

az Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó állománya rendelkezik egyenruházattal igazodva a 48/2011.(XII.15.) BM rendelet 2. mellékletéhez, mely személyenként került kiosztásra, illetve egyéni védő felszerelésekkel. Az egyenruha viselését illetve egyéb szolgálati rendet a



parancsnok Az Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó szolgálati rendje néven 53/47-1/2020 számon iktatott szabályozta 2020.02.25.-i dátummal.

a szolgálatellátás szabályainak érvényesülése, a kötelező okmányok és nyilvántartások megléte, vezetése.

a tűzoltóság betartja a 48/2011(XII.15.) BM rendelet 3. –as pontjában foglaltakat. Az abban meghatározott dokumentumokat naprakészen vezeti.

a továbbképzések, oktatások, gyakorlatok megtörténte, végrehajtása, dokumentálása.

A parancsnok minden év decemberében a következő évre vonatkozóan éves továbbképzési tervet készít, mely tartalmazza az elméleti és gyakorlati foglalkozásokat. Ezt jóváhagyásra felterjeszti a területi szerv vezetőjének, illetve az együttműködési megállapodást kötött tűzoltóság parancsnokának. A parancsnok továbbá a KAP rendszer gyakorlati felületére feltölti és napra készen tartja, illetve koordinálja végrehajtásukat.

A parancsnok parancsnoki ellenőrző gyakorlatok terveit Nyíregyháza HTP részére jóváhagyásra minden esetben megküldi.

A szituációs begyakorló gyakorlatok terveit a rajparancsnokok a parancsnoknak terjesztik fel jóváhagyásra, a gyakorlatokat a rajparancsnokok vezetik, minden esetben a parancsnok vagy az általa kijelölt személy a gyakorlaton ellenőrzés céljából jelen van.

Továbbá éves képzési tervben szerepel, mélyből mentési gyakorlat, magasból mentési gyakorlat, jágról mentési gyakorlat, vízből mentési gyakorlat, füstkamra gyakorlat. Ezek megtörténte és dokumentálása az oktatási naplóban rögzítésre kerül minden esetben.

Helyismereti foglalkozások szervezését a rajparancsnokok rendezik, meglétükről és észrevételeikről jelentést készítenek a parancsnok számára.

Az elméleti oktatásokat a parancsnok, rajparancsnokok, illetve külső előadók végzik melyek dokumentálása oktatási naplóban rögzítésre kerül minden esetben.

Központilag szervezett továbbképzések mindegyikén az érintettek részt vesznek. (parancsnoki, tűzoltós vezetői, híradó ügyeletesi)

Kötelezően tartandó gyakorlatok, képzések 2022 évben:

A 2022-es képzési tervnek megfelelően az oktatások, képzések, gyakorlatok megtartásra kerültek, melyek ténye az oktatási naplóba rögzítésre került.

COVID 19 –nek megfelelő szabályozások alapján

2022.12.01 Mátészalkán szervezett kisép és szivattyú kezelői vizsgán tűzoltóságunktól 9 fő mindösszesen 18 vizsgaegységből sikeres vizsgát tett.

Gyakorlatok megoszlása:

Helyismereti foglalkozás 23 db. ebből 1 db. közösen Nyíregyháza HTP- vel közösen

Szituációs begyakorló gyakorlat: 3 db.+ 1 közös Nyíregyháza HTP-vel

Parancsnoki ellenőrző gyakorlat: 3 db.

Jégről mentési gyakorlat megyei : 3 db

5. pályázatok alakulása: 2022-es évben az önkormányzati tűzoltóságoknak kiírt pályázaton tűzoltóságunk 3.831.180. Ft támogatáshoz jutott.



- 1 db. emelőpárna készlet 1.560.322 Ft értékben
- 1 db. hő kamera 1.995.767 Ft értékben
- 3 pár. tűzoltó védőkesztyű 111.261 Ft értékben
- 3 pár. tűzoltó védőcsizma 163.830 Ft értékben

6. ellenőrzések: 10 esetben

- 2022.01.15. szolgálat ellenőrzés KMSZ
 - 2022.04.12. szolgálat ellenőrzés Nyíregyháza HTP
 - 2022.04.15. szolgálat ellátás ellenőrzés KMSZ
 - 2022.04.22. oktatás ellenőrzés KMSZ
 - 2022.05.19. szituációs begyakorló gyakorlat ellenőrzése KMSZ
 - 2022.06.09. helyismereti foglalkozás ellenőrzés KMSZ
 - 2022.07.14. szituációs begyakorló gyakorlat ellenőrzés Nyíregyháza HT
 - 2022.07.21. szolgálat ellátás ellenőrzés ÚF20
 - 2022.07.22. szolgálat ellátás ellenőrzés ÚF20
 - 2022.09.29. munkavédelmi szemle Szabolcs MKI
- Az ellenőrzések szabálytalanságot, illetve hiányosságot nem tártak fel.

7. célkitűzések:

Továbbra is a térség-mentő tűzvédelme érdekében dolgozni. Bemutatók szervezése, ismeret terjesztés a tűz megelőzés és a balesetek megelőzése érdekében. Folyamatosan részt venni a képzéseken és azokat szervezni is ezzel a dolgozóink rálátását, hozzáértését növelni. Minden pályázatot kihasználni (foglalkoztatási, eszköz beszerzési, fecskendő beszerzési, működési)

Jó kapcsolatok tovább ápolása az érintett önkormányzatok, civil szervezetek és a társszervekkel.

Folyamatos fejlesztéseket végbeinni, mint technikailag, mind állományi szinten.

Kelt.: Újfehértó, 2023.01.09.

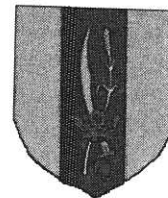


Berzsn István
parancsnok



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 5-57...../2023.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

**A Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Művelődési Háza és a Helytörténeti Gyűjtemény
2023. évi Munkatervének és éves Szolgáltatási tervének jóváhagyásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény

-78/I. §. (4) bekezdés b) pontja alapján az önkormányzat, amely közösségi színteret vagy közművelődési intézményt tart fenn az e törvényben foglaltak alapján kiadja az általa fenntartott közművelődési intézmény alapító okiratát, jóváhagyja szervezeti és működési szabályzatát, éves munkatervét és költségvetését.

A közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. §-a alapján:

3. § (1) A feladatellátó az általa nyújtott közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási tervet készít a tárgyév március 1-jéig.

(2) Az éves szolgáltatási terv tartalmazza

a) a biztosított közművelődési alapszolgáltatások keretében tervezett közösségi programok, tevékenységek és folyamatok (a továbbiakban együtt: közösségi tevékenység) megnevezését,

b) a közösségi tevékenység céljának rövid leírását,

c) az egyes közösségi tevékenységek közművelődési alapszolgáltatásokba való besorolását azzal, hogy minden egyes közösségi tevékenység csak egy alapszolgáltatásba sorolható be,

d) a közösségi tevékenység rendszerességét vagy tervezett időpontját és a résztvevők tervezett számát, valamint

e) a helyi lakosság közösségi tevékenységek megtervezésében, megvalósításában és értékelésében való részvételének módjait.

(3) Az éves szolgáltatási terv a helyi lakosság és annak önszerveződő közösségei érdeklődésén, igényein és szükségletein alapul, azt a feladatellátó a helyi lakosság és annak önszerveződő közösségei, valamint - ha az adott településen működik - a Közművelődési Kerekasztal bevonásával készíti elő.

(4) A feladatellátó a (3) bekezdésben foglaltak figyelembevételével meghatározza, hogy az adott közművelődési alapszolgáltatáson belül mely szakmai feladatokat milyen módon és mértékben látja el.

(5) A feladatellátó az éves szolgáltatási tervet a feladatellátás helyén, továbbá a közművelődési intézményben vagy a közösségi színtérben, illetve a helyben szokásos módon közzéteszi legkésőbb a fenntartói jóváhagyást követő 15 napon belül.



(6) Közművelődési intézmény esetében az éves szolgáltatási terv a közművelődési intézmény éves munkatervének részét képezi.


A fenti rendelkezések figyelembe vételével a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény munkatársa összeállította és a fenntartóhoz benyújtotta az intézmény Művelődési Háza és a Helytörténeti Gyűjtemény tárgyévre szóló munkatervét valamint az ehhez kapcsolódó szolgáltatási tervét, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Könyvtára munkatervét és beszámolóját külön előterjesztésben készítette el.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a munkaterv és a szolgáltatási terv megtárgyalására és elfogadására!

Újfehértó, 2023. február 21.




Dr. Hosszú József
polgármester



1. számú melléklet a ⁸⁻⁵⁷...../2023. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (...) számú

H a t á r o z a t a

**A Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Művelődési Háza és a Helytörténeti Gyűjtemény
2023. évi Munkatervének jóváhagyásáról**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 78/I. §. (4) bekezdés b) pontja alapján a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Művelődési Háza és a Helytörténeti Gyűjtemény 2023. évi Munkatervét a melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Intézmény
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
- 3./ Irattár





ZAJTI FERENC KULTURÁLIS INTÉZMÉNY

Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény

4244 Újfehértó, Fő tér 3. Tel.: 06/42/290-013; 06/42/290-600

Helytörténeti Gyűjtemény és Művelődési Ház 2023-as munkaterve

Január

Január 13. Don – kanyar megemlékezés

Február

Február 04. Eljött már a farsangnak ideje

Február 06. A magyar népi kultúra helye a 21. században

Február 25. A kommunizmus áldozatainak emléknapja

Online farsang

Gyermek színházi előadás

Március

Március 08. Nőnap előadás

Március 24. Őseink földjén *Helytörténeti vetélkedő a város 4-5. osztályosai számára.*

Múzeum Baráti Köri rendezvény *Az 1848/49-es forradalom és szabadságharc emlékei kicsit más szemszögből.*

Színház látogatás

Április

Április 01. Húsvétváró rendezvény

Április 11 Költészet napi előadás



Május

Május 01. Májusfa állítás

Május 06. Süss fel nap, fényes nap *A tavaszi ünnepkörhöz kapcsolódó hagyományok felelevenítése. Múzeum Baráti Kör rendezvény.*

Gyermek nap

Június

Június 04. Összetartozás napja

Június 24. Múzeumok éjszaka

Július

Július 01. Fiatalok tékája

Augusztus

Augusztus 05. Fiatalok tékája

Szabadtéri színházi előadás

Szeptember

Mindennapi élet a szikesen *A GENIUS pályázatban megvalósuló szabadtéri állandó kiállítás megnyitója.*

Kultúrházak éjjel-nappal

Október

Október 06. Aradi vértanúk napja

Október 23. 1956-os forradalom és szabadságharc megemlékezés

Mese, mese mátká A magyar népmesék üzenete, Múzeum Baráti Kör rendezvény.



November

Gyermek színházi előadás

Színház látogatás

Adventi gyertyagyújtás

A karácsony üzenete a jelképein keresztül (kamara kiállítás)

December

Adventi gyertyagyújtás

Kigyúlt már a Betlehemcsillag *Karácsonyváró rendezvény*

Felnőtt színházi előadás (2 db előadás)

Szolgáltatási terv előlap

Tárgyév	2023
Település neve	Újfehértó
A közművelődési alapszolgáltatás ellátásának módja	Közművelődési intézmény
Közművelődési intézmény neve	Zaji Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény
Közművelődési intézmény székhely címe	4244 Újfehértó, Fő tér 3.
Ellátott alapszolgáltatások	Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése Az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása
Felelős vezető neve	Dr. Hosszú József
Szakmai vezető neve	Szűcs Emese
Kitöltő neve és beosztása	Szűcs Emese kulturális szervező
Kitöltő telefonszáma	42/290-013
Kitöltő e-mail címe	zajtimuvelodesikozpont@gmail.com



2. számú melléklet a *8-57*/2022. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (...) számú

H a t á r o z a t a

**A Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Művelődési Háza és a Helytörténeti Gyűjtemény
2023. évi Szolgáltatási tervének jóváhagyásáról**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ A Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Művelődési Háza és a Helytörténeti Gyűjtemény 2023. évi Szolgáltatási tervét – *mely a Munkaterv részét képezi* - a melléklet szerint jóváhagyja.

*Felelős: polgármester
Határidő: azonnal*

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Intézmény
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
- 3./ Irattár

Szolgáltatási terv előlap

Tárgyév	2023
Település neve	Újfehértó
A közművelődési alapszolgáltatás ellátásának módja	Közművelődési intézmény
Közművelődési intézmény neve	Zaji Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény
Közművelődési intézmény székhely címe	4244 Újfehértó, Fő tér 3.
Ellátott alapszolgáltatások	Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése Az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása
Felelős vezető neve	Dr. Hosszú József
Szakmai vezető neve	Szűcs Emese
Kitöltő neve és beosztása	Szűcs Emese kulturális szervező
Kitöltő telefonszáma	42/290-013
Kitöltő e-mail címe	zajtimuvelodesikozpont@gmail.com

Közművelődési alapszolgáltatások

Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása	Májusfa állítás	Májusfa állítás hagyománya	2023. május 01.	50	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény	bevonás	0	50 000		
	Költészet napja	Szavartörténet az általános iskola felső tagozatosai számára	2023. április 16.	150	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény	bevonás	0	300 000		
	Gyermeknap	A gyerekek megünneplése	2023. május 21.	200	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény	bevonás	1 500 000			
	Összetartozás napja	A trianoni békeszerződés aláírására	2023. június 04.	50	A II. világháborús emlékmű (koszorúzás)	bevonás	100 000			
	Adventi gyertyagyújtás	Készülődés Karácsonyra	2023. november-december	500	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény, Városi piac	bevonás	0	100 000		
	Aradi vértanúk napja	Megemlékezés az aradi 13-ak kivégzésére	2023. október 06.	80	48-as szoborpark (koszorúzás)	bevonás	100 000			2 500 000
	Megemlékezés az '56-os forradalom és	Megemlékezés az '56-os forradalom és	2023. október 23.	300	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény színházterme, '56-os emlékmű (koszorúzás)	bevonás	300 000			
	Szabadtéri színházi előadás	Nyár esti kikapcsolódás	2023. augusztus	600	Újfehértó területe	bevonás	3 000 000			
	Városnap	A település várossá avatásának megünneplése	2023. április 27.	400	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény színházterme	bevonás	0	1 500 000		
	Pedagógus nap	A pedagógusok megünneplése	2023. június 02.	360	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény színházterme	bevonás	0	1 500 000		
	Szent István Napi Sokadalom	Az ananapivas ünnepe, kenyérszentelés és hazafis koncert	2023. augusztus 20.	800	Fő tér	bevonás, lakossági igényt kielégítő program	0	800 000		
	Idősek Napja	tiszteletére rendezett rendezvény	2023. szeptember 30.	360	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény színházterme	bevonás	0	1 500 000		
	Kultúrházak éjjel-nappal	Az éjjeli műsorja a "Mindennap értékét adunk".	2023. szeptember	100	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény	bevonás	400 000			
	Online farsangi jelmeztárgyverseny	A közösség társadalmi részvételének erősítése	2023. február 10-16.	210	Online rendezvény az intézmény facebookján	bevonás	200 000	200000		
	Felnőtt színházi előadás	A közösség társadalmi részvételének erősítése	2023. március 2023. szeptember	720	Zajti Ferenc Kulturális Intézmény színházterme	bevonás, lakossági igényt kielégítő program	1 500 000	200000		800 000

A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése

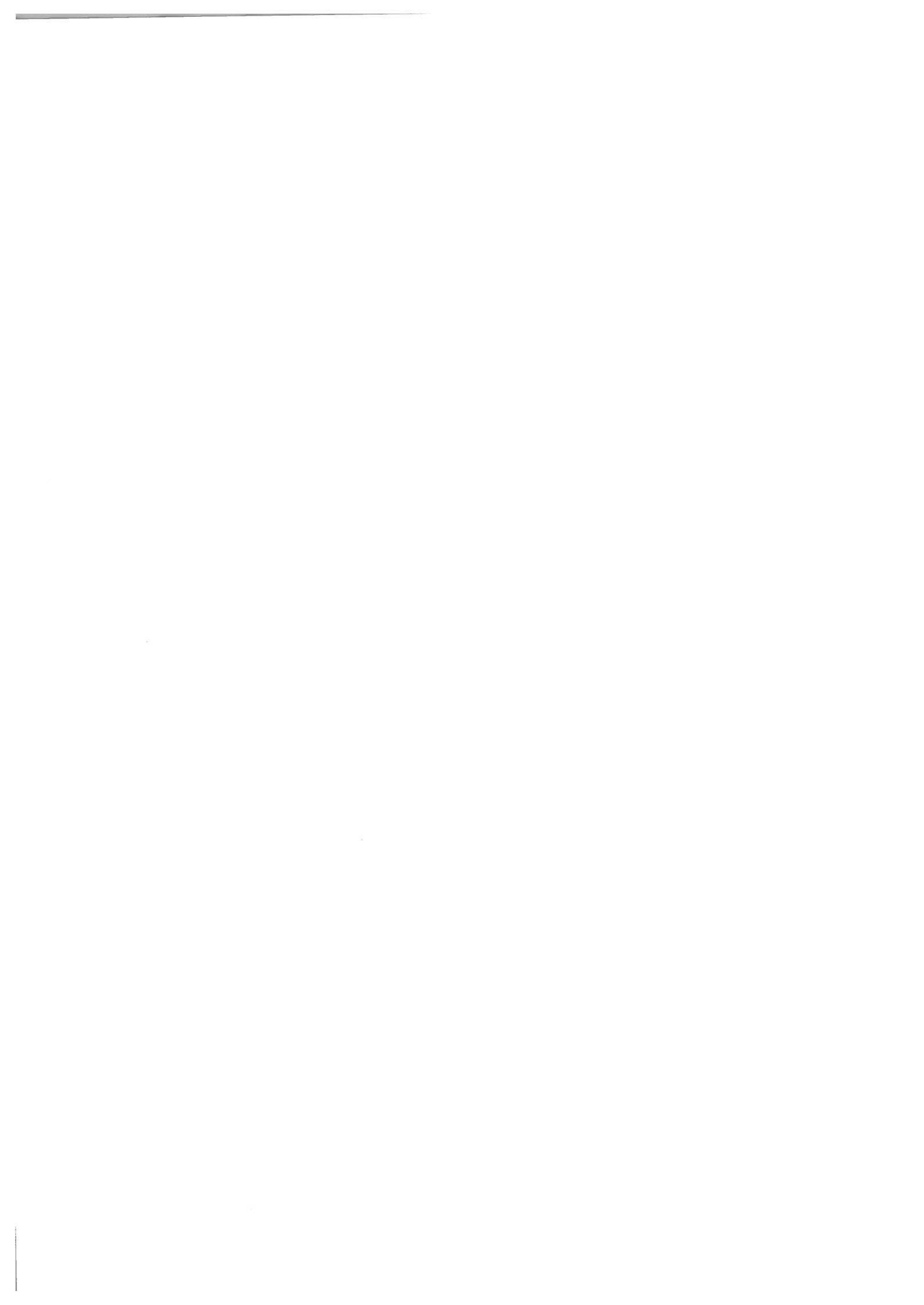
Jóváhagyási záradék

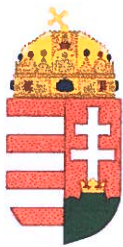
Újfehértó település önkormányzata a közművelődési közösségi szintér 2023. évi szolgáltatási tervét a _____ számú határozatával jóváhagyta.

Újfehértó település önkormányzata a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény közművelődési intézmény szolgáltatási tervét a 2023. évi munkaterv részeként a _____ számú határozatával jóváhagyta.

Kihirdetési záradék

A szolgáltatási tervet a közművelődési közösség szintér/közművelődésintézmény székehelyén és telephelyén az előcsarnokban/aulában jól látható helyen legkésőbb a jóváhagyást követő 15 napon belül ki kell helyezni.





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: S-50...../2023.

B E S Z Á M O L Ó

- A Képviselő-testülethez -

A Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Városi Könyvtára 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolója, továbbá a 2023. évi munkatervének jóváhagyásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 21/2020. (VII.24.) számú önkormányzati rendeletének 4. (§) 4 bekezdése alapján a Közművelődési Intézmény kulturális programja, munkaterve, továbbá éves szakmai beszámolója minden évben a Képviselő-testület jóváhagyásával válik érvényessé.

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 65. § (2a) bekezdése alapján: „*A települési könyvtár az éves szakmai munkatervét és az éves szakmai beszámolóját – megőrzés és hozzáférhetővé tétel, valamint a könyvtári intézet részére történő digitális továbbítás céljából – a fenntartó általi elfogadást követően 15 napon belül megküldi a megyei hatókörű városi könyvtár részére.*”

A fent ismertetett kötelezettségek teljesítése érdekében, a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény elkészítette a Városi Könyvtár 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, továbbá 2023. évi munkatervét, amely dokumentumok teljes terjedelemben az előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló és a határozat-tervezetek elfogadására!

Újfehértó, 2023. február 14.



Dr. Hosszú József
Dr. Hosszú József
polgármester



Melléklet a 3-56/2023. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (...) számú

H a t á r o z a t a

A Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Városi Könyvtára 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló jóváhagyásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 21/2020. (VII.24.) számú önkormányzati rendeletének 4. (§) 4 bekezdése alapján a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Városi Könyvtára 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját a melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény (helyben)
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
- 3./ Irattár





**A Zajti Ferenc Kulturális Intézmény
Városi Könyvtár
2022. évi beszámolója**

Az intézmény székhelye: Újfehértó, Fő tér 3.

A készítés dátuma: 2023. 02. 11.

Rövid összefoglaló

Intézményünk komplex kulturális intézmény, amely önálló jogi személyként részben önálló gazdálkodással működik.

A Városi Könyvtár települési feladatokat ellátó, nyilvános könyvtár az információs esélyegyenlőség és demokrácia helye. Feladata, hogy tudásalapú társadalom alapintézményeként működjön. Mindenki számára korlátozás nélküli hozzáférést biztosítson az információhoz, a dokumentumokhoz, a magyar és egyetemes kultúra kincseihez.

Nyilvános közkönyvtárként a jelentkező használói igények kielégítésére törekszünk a szórakoztató irodalomtól a tudományos információig. Elkötelezettek vagyunk a minőségi könyvtári szolgáltatások, a partnerközpontúság és az olvasáshoz, ismeretszerzéshez kapcsolódó könyvtári programok mellett.

A 2021. év sajnos bebizonyította, hogy az elzártságban élő emberek egy része nehezen mozdul ki otthonából, félve a járvány újbóli terjedésétől. Ezt használói mutatóink is bizonyítják még 2022-ben is. Az adatokból annyit tudunk megállapítani, hogy a járványhelyzet hosszabb távon is hatással lesz a könyvtárhasználati szokásokra. Az energiaválság negatív hatása is észrevehető. Stratégiánkat is ezen hatások alapján kell kialakítani. Fontos a könyvtár megszokott szolgáltatásainak széles körű népszerűsítése, az elzártságból kimozduló emberek megszólítása.

Pozitív viszont, hogy vannak, akik kimondottan igénylik a közösségi programokat, a személyes kapcsolatokra épülő társasági rendezvényeket.

Arra törekszünk, hogy szakmai és szervezeti értékrendünk mentén olyan hatékony, rugalmas könyvtári szolgáltatást nyújtsunk, amely magas minőségben képes a XXI. századi olvasói, használói igények kielégítésére.

Együttműködtünk a város intézményeivel, civil szervezetek vezetőivel, művészeti iskola vezetőivel, közéleti személyiségekkel. Minden programunk kiemelt célja az olvasási kultúra fejlesztésére és népszerűsítésére irányult.

Az intézményünk integráltságából következően tevékenyen részt vettünk a nemzeti ünnepek és városi nagyrendezvények szervezésében és lebonyolításában.

Stratégiai célok végrehajtása

Munkánk középpontjában a használók szükségletei állnak, ezért kiemelt feladatunk, hogy közvetítsünk minden olyan információt, amely nyilvános és a könyvtárhasználók érdekeit szolgálja. Folyamatos cél a szolgáltatások alakítása és fejlesztése a használók igényeinek megfelelően; a velük folytatott kommunikáció és használói felmérések, kérdőívek alapján. Könyvtárunk kulturális alapintézményként és közösségi térként kapcsolódik a város kulturális életéhez.

A könyvtári stratégiai célok közül már a koronavírus idején kiemelt szerepet kapott az információ bárki számára való hozzáférhetővé tétele, amely az online katalógus használata, irodalomkutatás, online tájékoztatás eszközeinek használatával valósult meg. A 2022-es év gazdasági megszorításai miatt újra előtérbe kerültek az efféle szolgáltatások, mivel november 1-től csökkentett nyitva tartással szolgáltatunk.

Elektronikus tartalmaink körét folyamatosan bővítettük, közösségi oldalunk frissítése szintén kiemelt feladatunk volt.

Az idei évben már 238 napot tudtunk nyitva tartani, ez pozitív változás a 2021. évi 160 nappal szemben.

A pályázatokból származó tevékenység nagymértékben támogatta a stratégiai célok teljesülését.

A könyvtári érdekeltségnövelő támogatás összegét állománygyarapításra és technikai fejlesztésre fordítottuk.

Az olvasás népszerűsítése kiemelt stratégiai célunk, ezért egyéni vagy csoportos iskolai, óvodai foglalkozások keretében már kisgyermekkortól támogatjuk azt.

Ezen törekvésünket segítette a Nemzeti Kulturális Alaphoz benyújtott, *Amíg tart a nyár* elnevezésű pályázatunk, melyet 2022 nyarán megvalósítottunk. Az olvasásnépszerűsítő, ifjúsági közösségépítő tábor 5 napjának lebonyolításához 350 ezer Ft támogatásában részesültünk.

Szintén a NKA biztosított számunkra ingyenesen 59 féle folyóiratot.

Szervezet

Az összevont intézményünk igazgatója 2022. december 1-től nyugdíjba vonult. A több alkalommal meghirdetett intézményvezetői állásra nem érkezett pályázat.

A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 53. § (1) bekezdése alapján Újfehértó Város Önkormányzatának 208/2022. (XI.30.) számú képviselő-testületi határozata alapján a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény munkavállalóit 2022. évben 12. 01. és 2022. 12. 31. között Újfehértó Város Önkormányzatánál foglalkoztatta.

A kulturális szakemberek továbbképzéséről szóló rendelet alapján készült beiskolázási terv értelmében a könyvtáros munkatárs 2021-ben teljesítette a kötelező 120 órás képzésen való részvételt, így az idei évben akkreditált szakmai továbbképzésen nem vett részt.

Belső képzéseink folyamatosak, rendszeresek, mivel az 1 fő felsőfokú végzettségű könyvtáros munkáját nem szakképzett munkatársak segítik, de elkötelezettek a könyvtár szolgáltatásainak megbízható és folyamatos működtetése mellett.

A könyvtáros munkatársak részt vettek a Nemzeti Művelődési Intézet által, *A Szakkör* keretein belül zajló 20 alkalmas nemezelő tanfolyamon.

Infrastruktúra

Nincs külön gyermekrészlegünk, a meglévő olvasói tér zsúfolt, magasak a polcok, kevés a hely. Egy térben van a kézikönyvtári állomány, a helyismereti gyűjtemény, valamint az internet használatára alkalmas munkaállomások. Gyermekbútorok nincsenek, kevés az asztalok, székek száma.

Könyvtárunk oktatói térrel nem rendelkezik. Könyvtári foglalkozásokra, előadásokra nem alkalmas a tér, ezeket a rendezvényeket a művelődési központ helyiségeiben tartjuk. Hátrány, hogy így nincs meg a könyvtári környezet.

A gazdasági válság miatt bevezetett csökkentett nyitva tartás mellett, november 1-től a munkavégzésünk helyszíne a Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház lett.

A könyvtári számítógépeink 2013-ban a Tudásdepó expressz TIOP 1.2.3. pályázat keretében kerültek beszerzésre. Informatikai munkatársunk nincs, ezért a gépek karbantartása nem megoldott. Rendelkezünk internet hozzáféréssel. Sáv szélesség: 10-100 Mbit/s, sebesség: 30 Mbit/s. Olvasói wifi szolgáltatás is elérhető.

2020-tól, hogy csökkentsük a költségeket, és biztonságosabb legyen a keresés, felhőszolgáltatást vettünk igénybe a Monguz Kft.-től, a könyvtár által használt Huntéka könyvtári rendszer működéséhez.

Szolgáltatásaink révén segítjük az esélyegyenlőség megteremtését, az elektronikus ügyintézés (DJP PONT) és az elemi állampolgári jogok gyakorlását.

A 2022-ben zajló népszámlálás kérdőívének online kitöltéséhez, számos lakos fordult hozzánk segítségért.

A könyvtári érdekeltség-növelő támogatás 30 %-át mobiltelefon és laptop vásárlására fordítottuk.

Gyűjteményi információk

Alapfeladatunk a könyvtár tervszerű dokumentumgyarapítása a gyűjtőkori utasításban rögzítetteknek megfelelően, valamint ezek formai és tartalmi feltárása a HunTéka integrált könyvtári rendszerben. A könyvtári állomány 100%-a online is feldolgozott, katalógusból elérhető. Törekszünk a legalaposabb formai pontosságra, s a lehető legrészletesebb tartalmi feltárára. A katalógus, az új tartalom feltöltése mellett gondozást is igényel, folyamatosan javítunk, adatokat pótlunk, pontosítunk. Célunk az állománygyarapításra fordítható összeg leghatékonyabb felhasználása.

Alapszolgáltatásaink középpontjában a dokumentumkölcsonzés áll, mely a könyvek mellett időszaki kiadványokra terjed ki.

2022-ben a törvényi előírásoknak megfelelően teljes körű állományellenőrzést tartottunk. (Ennek eredményét külön jegyzőkönyv rögzíti.)

Az év folyamán 3.722 ezer Ft-ot fordítottunk dokumentum beszerzésre (1268 db gyarapodás). Ez az összeg a fenntartó költségvetésben előirányzott keretből biztosított, valamint a könyvtári érdekeltség-növelő támogatás. Az elmúlt évben megfelelő mértékben tudtuk bővíteni gyűjteményünket. Könyvekhez ajándék révén is hozzájutunk. A könyvtámogatási programok mellett magánszemélyek, olvasók is ajándékoznak. Csak azokat a könyveket helyezük el állományunkban, amelyek megfelelnek a gyűjtőkori utasításban leírtaknak. A többi adományt a folyósóra kihelyezett állványon tároljuk, így lehetőséget biztosítunk arra, hogy onnan elvihető legyen azoknak, akik élni kívánnak ezzel a lehetőséggel. Nem csak olvasóink, hanem más érdeklődők is szívesen visznek el ezekből, gyarapítva otthoni könyvtáruk állományát. Folyóirat beszerzésre 430 ezer Ft-ot fordítottunk, ez a NKA által finanszírozott időszaki kiadványokkal egészült ki.

Mind a gyarapításnál, mind a törlésnél figyelembe kell venni az olvasói elvárásokat és szokásokat. Az a tapasztalatunk, hogy az olvasói igények a szépirodalmi művek irányába tolódtak el. Egyre nagyobb és folyamatos igény mutatkozik a könnyed, szórakoztató irodalom iránt. Szívesen kölcsönöznek romantikus irodalmat, krimi, sci-fit és a lélektani regényeket. Ennek az igénynek kívánunk eleget tenni azzal a beszerzési tendenciával, hogy a könyvek gyarapítási aránya is eltolódik a szépirodalmi művek irányába.

Az Országos Dokumentumellátási Rendszeren keresztül továbbra is biztosítjuk a dokumentumokhoz és információkhoz való hozzáférést.

Az év folyamán is folytattunk helyreállító, javító tevékenységet. A többé, kevésbé megrongálódott, tönkrement dokumentumokat kijavítottuk. A kifogástalan állapotú dokumentumok esetében próbáljuk az állapotot fenntartani.

Szolgáltatások (változások, trendek)

Településünkön megvalósuló olvasásnépszerűsítő programok, közösségépítő rendezvények szervezésénél igyekszünk valamennyi korosztály érdeklődési körének megfelelő programokat szervezni. Szerepelnek a kínálatban helyi közreműködőkkel megvalósuló programok, úgymint ünnepkörökhöz tartozó rendhagyó órák, bemutatók, kézműves foglalkozások, valamint előadóművészek által kínált zenés verses irodalmi összeállítások, író-olvasó találkozók, színházi produkciók stb. Minden rendezvényünk beilleszkedik a helyi esélyegyenlőségi programba.

Az idei évben is sokféle ötlettel készültünk olvasásnépszerűsítésre, könyvtárhasználati foglalkozásokra, vetélkedőkre, versenyekre. A 2021-es járványügyi helyzet hatása azonban év elején még nagyban érintette ezeket az elképzeléseket.

Jó példa erre az a szavalóverseny, aminek lebonyolításában konzorciumos partnerek voltunk, az "ÚJ FEHÉRTŐ - innovatív közösségek fejlesztése Újfehértón" elnevezésű projekt keretében. A verseny az iskolák kérésére személyes jelenlét nélkül történt, a szavalókról egyenként felvételt készítettek, a zsűri 142 felvételt nézett meg.

Épp ezért szerveztünk internetes fejtörőket, játékokat, kihasználva a technikai adottságainkat, hogy online formában megosszuk előadásainkat, bemutatóinkat. Ezeknek örültek a gyerekek és a felnőttek is.

Könyvtárunk helyben elérhető szolgáltatásai - a dokumentum kölcsönzésen túl - elsősorban a folyóiratok, a kézikönyvek (lexikonok, enciklopédiák, adattárak stb.), a helyismereti gyűjtemény, az aprónyomtatványok olvasására, fénymásolására, használatára irányul. Az Internet használata térítésköteles. A könyvtárközi kölcsönzés lehetőségével, 5 alkalommal éltek az olvasók.

Távolról elérhető szolgáltatásaink: on-line katalógusunk, amely állományunkról nyújt információt, a könyvtár e-mail címén, telefonon, közösségi oldalunkon kérhető tájékoztatás, információnyújtás, a kölcsönzéssel kapcsolatos ügyintézés, könyvtárközi kölcsönzés intézése. A beiratkozott olvasók száma némiképp csökkent. A könyvtár kihasználtsága a megváltozott könyvtárhasználati szokások miatt évről évre stagnál. Az olvasók összetételét vizsgálva a középiskolás korosztály aktivitása, könyvtárhasználatára szintén csökkenő tendenciát mutat. A csoportos látogatások száma a korábbi évekhez képest szintén csökkent. Pozitív viszont, hogy megjelentek a kisgyermekes családok. Egyre gyakoribb a 3 év alatti és a 3-6 éves korosztály látogatása.

Csatlakoztunk országos rendezvényekhez, úgy mint az Internet Fesztiva és az Országos könyvtári napok rendezvénysorozat. Emléknaphoz kapcsolódóan megünnepeltük a magyar kultúra napját, szavalóversenyt rendeztünk a költészet napja alkalmából, vetélkedővel ünnepeltük a magyar népmeséket. Rendeztünk kiállítást, író-olvasó találkozót. Egy 5 napos közösségépítő nyári tábor is lebonyolítottunk, valamint az Erzsébet táborban résztvevő gyerekek egy napját is megszínesítettük. Folytattuk a már hagyományos rendezvényeinket is, mint például a már VIII. alkalommal megrendezett szavalóversenyt az értelmi fogyatékkal élő fiataloknak és az SNI gyerekeknek. Tartottunk pályaorientációs órákat, meséltünk papírszínházzal, és természetesen a könyvtárhasználati foglalkozások sem maradtak el. A különböző témájú, más-más célcsoportnak szóló 23 rendezvényünkön 1219 fő gyermek és felnőtt vett részt.

A könyvtári honlap frissítése nem megoldott, mivel nincs informatikai szakemberünk, ezért csak a minimális frissítéseket tudjuk megoldani. Az olvasókkal ma már nagyobb részben e-mailban és a facebookon tartjuk a kapcsolatot. Próbáljuk ösztönözni olvasóinkat az online katalógusunk használatára. Ennek érdekében a könyvtárba érkező csoportoknak rendszeresen tartunk bemutatót a katalógusunk használatáról.

Minőségirányítás

Könyvtárunk a kultúra közvetítőjeként elkötelezett a folyamatos fejlődés, a tudatos változáskezelés és állandó megújulás mellett. Mindig keressük a lehetőségét annak, hogy szolgáltatásainkat bővítsük, hogy közelítsünk és felvegyük a kapcsolatot a lakossággal, hogy bátrabban keressék fel a könyvtárunkat igényeikkel, és váljanak rendszeres használókká. A könyvtári trendeket figyeljük, a könyvtári szakirodalmat olvassuk, a tapasztalatokat felhasználjuk a mindennapi működésünkben. A könyvtár mindent megtesz, hogy megszólítható legyen. Ezért is készítjük a használói igényfelmérést, bár egy évben csak egyszer nyílik rá lehetőségünk humán erőforrás hiánya miatt. A felmérés eredményét beépítjük munkánkba. Célunk elsősorban a partneri elégedettség biztosítása, ennek érdekében pedig a könyvtár működésének optimalizálása, az alapítói célok és az ebből levezetett szervezeti küldetés megvalósítása és egy kiváló minőségkultúra megteremtése. 2022-ben a kölcsönzési határidő, annak hosszabbíthatósága és a kölcsönözhető darabszámok képezték az igényfelmérés gerincét.

Partnerségi együttműködések

A Nyíregyházi Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtárral való együttműködésünk következménye, hogy rendszeresen részt tudunk venni szakmai napokon, konferenciákon. 2022-ben két ilyen alkalom volt.

Folyamatosan lehetőséget biztosítunk munkavégzésre a Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaknak megfelelően, az iskolai közösségi szolgálat teljesítésére a középiskolai diákoknak, hogy teljesíteni tudják az 50 órás kötelezettségüket. 25-re bővült azon oktatási intézmények száma, akikkel együttműködési megállapodást kötöttünk. Minden hozzánk jelentkező tanulónak tudunk biztosítani olyan munkát, mely közösségépítő és hasznos volt számukra és számunkra is. Önkéntes munkájukat főleg gyermekfoglalkozások és városi nagyrendezvények alkalmával vettük igénybe. 2022. évben 22 fő diák teljesített intézményünkben közösségi szolgálatot.

Július 1-jétől fogadtuk a nyári diákmunka program keretében a 16-25 év közötti fiatalokat.

Intézményünk célja a közösségi szolgálat és diákmunka által önkéntességre való nevelés.

Továbbra is fent kívánjuk tartani és erősíteni szeretnénk együttműködésünket a településünkön működő intézményekkel és szervezetekkel, pl. iskolákkal, nyugdíjas klubokkal.

Ezen szervezetek aktívan közreműködnek a könyvtári rendezvények befogadásával, helyszín biztosításával és intézményünk látogatásával. Bízunk abban, hogy ez az elkövetkező években sem lesz másként.

PR/marketing/kommunikáció eredményei

Intézményünk marketing és PR kommunikációjának elsődleges célja, hogy minél szélesebb körben informálja és tájékoztassa a városunkban és környékén élő közönségét rendezvényeiről, programjairól. A közönségszervezés minden csatornáját felhasználjuk annak érdekében, hogy egy-egy rendezvényünk sikeres legyen és a megcélzott célcsoportot elérjük. Külső kapcsolatainkhoz hasonlóan kiemelt figyelmet fordítunk a belső kommunikációra is, amely elengedhetetlen feltétele az egységes képet sugárzó hatékony működésnek.

Intézményünk részére folyamatos megjelenési lehetőséget biztosít Újfehértó város honlapja www.ujfeherto.hu, ahol a programajánló mellett rendszeresen jelentek meg összefoglalók, cikkek az intézmény rendezvényeiről. A Könyvtár Facebook oldalát nagyon sokan kedvelik és követik. Ez a napi szintű kommunikációnak köszönhető (események meghirdetése, posztok közzététele, játékok, hozzászólások, folyamatos kapcsolattartás a közönséggel). Programjainkat az intézmény facebook oldalára is feltesszük eseményként.

A Zajti Ferenc Kulturális Intézmény elsődleges célcsoportjának, azaz Újfehértó azon lakosait, akik nem online felhasználók, leghatékonyabban a közintézményekben, iskolákban, óvodákban, boltokban stb. kisebb méretű plakátok, illetve szórólapok kihelyezésével éri el.

Településünkön nincs helyi rádió, tv és nyomtatott sajtó. Van hirdetési újság, amiben térítési díj ellenében tudjuk reklámozni könyvtárunkat. Erre általában évente 70.000,-Ft-ot költünk.

Az energiaválság okozta változásokról

Az egyes kulturális intézmények működését érintő veszélyhelyzeti szabályokról szóló 469/2022. (XI. 21.) Korm. rendelet rendelkezéseivel összhangban a fenntartó döntése alapján könyvtárunk csökkentett nyitva tartással várja olvasóit (keddtől péntekig napi 3 óra). Ezt a változást az energiaválság indokolta. Az épület temperáló fűtése miatt nyitva tartási időn kívül a munkavégzés helye: Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH), Újfehértó Rákóczi utca 2. Szolgáltatásaink közül az Internethasználat, a foglalkozások, a könyvtári órák és a reprográfiai szolgáltatás szünetel. Kérésre mind a gyermek, mind a felnőtt könyvtár állományából kiválogatjuk és bekészítjük a kívánt dokumentumokat. Arra kérjük az olvasókat, hogy használják a könyvtár elérhetőségeit, hogy kéréseiket minél hatékonyabban tudjuk teljesíteni! A könyvtár online katalógusából kiválasztva megrendelhetők a kívánt művek, de a telefonon vagy e-mailben elküldött kéréseket is összekészítjük. A kölcsönözhető darabszámokat felemeltük, gyermekek esetében 3-ról 6 db-ra, felnőtteknél 6-ról 10-re változtattuk. A kölcsönzési határidőt két héttel meghosszabbítottuk. Előadásokat, találkozókat az NKSZH dísztermében tudunk bonyolítani. Felkeresünk külső helyszíneket, pl. jártunk óvodában papírszínházi meseórát tartani.

Újfehértó, 2023. február 11.

Balogh-Bolega Mária
könyvtáros



Melléklet a/2023. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (...) számú

H a t á r o z a t a

A Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Városi Könyvtára 2023. évi munkatervének jóváhagyásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 21/2020. (VII.24.) számú önkormányzati rendeletének 4. (§) 4 bekezdése alapján a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Városi Könyvtára 2023. évi munkatervét a melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény (helyben)
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
- 3./ Irattár





A Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Városi Könyvtár 2023. évi munkaterve

Az intézmény székhelye: Újfehértó, Fő tér 3.

A készítés dátuma: 2023. 02. 11.

Rövid összefoglaló

Intézményünk 2023-as éve úgy kezdődött, ahogyan a tavalyi befejeződött. Az energiaválság miatt bevezetett korlátozások március 31-ig maradnak érvényben.

Erre az évre célul tűztük ki, hogy a rövidebb nyitva tartás miatt elmaradt látogatóinkat ösztönözzük arra, hogy ismét felkeressék könyvtárunkat. Kiemelt figyelmet fordítunk kommunikációnk fejlesztésére, könyvtárunk online megjelenésére, népszerűsítve az olvasást, könyvtárhasználatot, szolgáltatásainkat.

Továbbra is együttműködünk a város intézményeivel, civil szervezetek vezetőivel, művészeti iskola vezetőivel, közéleti személyiségekkel.

További, a tárgyévet érintő kiemelt feladatok:

A hagyományos könyvtári szolgáltatások minél több emberhez való eljuttatása, szervezése, népszerűsítése. Műhelyfoglalkozások, kiscsoportos közösségi alkalmak, olvasóklubok szervezése.

Közösségépítő, a helyi értékekre alapozott irodalmi, helyismereti és a tudásátadást segítő közösségi, családi programok megvalósítása, kontakt és online formában.

A Petőfi emlékévként egyes programelemeinek megvalósítása.

Pályázatok figyelése.

A helyismereti gyűjtemény intenzív digitalizálása.

Az intézményünk integráltságából következően tevékenyen részt veszünk a nemzeti ünnepek és városi nagyrendezvények szervezésében és lebonyolításában.

Stratégiai célok végrehajtása

A könyvtár stratégiai terve 2022-ben lejárt. 2023-2027 közötti időszakra új tervet kell készítenünk. Folyamatosan változó világunk hatással van a könyvtár életére is. A felmerülő új igényekre, elvárásokra rugalmasan és rövid időn belül válaszolni kell, úgy, hogy közben a könyvtár megfeleljen a klasszikus feladatainak is. Ennek megvalósításában a stratégia tervezés a könyvtári jövő építésének feltétele és egyben eszköze is. Az elmúlt években bebizonyosodott, hogy a stratégiai célok közül már a koronavírus idején is és most az energiaválsággal kiemelt szerepet kapott az információ bárki számára való hozzáférhetővé tétele, amely az online katalógus használata, irodalomkutatás, online tájékoztatás eszközeinek használatával valósult meg.

Az idei évben az új stratégiai terv kidolgozása során az alábbi területeknek fogunk kiemelt figyelmet szentelni:

Minőségi könyvtári szolgáltatások hatékony és felhasználóközpontú szervezeti megoldása, infrastrukturális fejlesztések lehetősége.

Az új szolgáltatási elemek hatékony alkalmazása az online és valós térben.

Helyismereti digitalizált tartalmak folyamatos és intenzív gyarapítása.

Tudásmegosztás.

Értékközvetítő közösségi szolgáltatások és könyvtári programok szervezése.

Partnerkapcsolatokra építő, széles olvasóközönséget megszólító, igényes könyvtári programok szervezése a könyvtár falain belül és kívül, az online térben is.

Fiatalok megszólítása, kreatív és innovatív akciók megszervezése.

A használói igények felmérése alapján, a stratégiai céloknak megfelelő szolgáltatásbővítés.

Szervezet

Az összevont intézményünk igazgatója 2022. december 1-től nyugdíjba vonult. A tavalyi évben több alkalommal meghirdetett intézményvezetői állásra nem érkezett pályázat. Újfehértó Város Képviselő-testülete januárban ismét meghirdette az igazgatói állást, a munkakör leghamarabb 2023. április 1. napjától tölthető be.

A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 53. § (1) bekezdése alapján Újfehértó Város Önkormányzatának 208/2022. (XI.30.) számú képviselő-testületi határozata alapján a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény munkavállalóit 2023. évben 01. 01 és 02. 28. között Újfehértó Város Önkormányzatánál foglalkoztatja.

Infrastruktúra

Számítógépeink 2013-ban a Tudásdepó expressz TIOP 1.2.3. pályázat keretében kerültek beszerzésre. Informatikai munkatársunk nincs, ezért a gépek karbantartása nem megoldott. Az operációs rendszer elavult, a gépek a használat során amortizálódtak. Pályázat útján számíthatnánk csak új beszerzésre. A könyvtári érdekeltségnövelő támogatás (amennyiben kapunk) 30 %-át az idei évben is szeretnénk technikai fejlesztésre fordítani.

Az olvasó teremben 4 számítógép áll a használók rendelkezésére, külön térítési díj ellenében használható és nincs beiratkozáshoz kötve.

Az internetről letöltött anyagokat a felhasználók színesben és fekete-fehérben is – szintén ellenszolgáltatás fejében – ki tudják nyomtatni.

A hagyományos nyomtatás igénybe vételére egy többfunkciós berendezést – nyomtató, szkennel, fénymásoló – üzemeltetünk.

A kölcsönző térben 1 db ügynevezett katalógusgép található, amin olvasóink online rendszerünket érhetik el.

Gyűjteményi információk

Alapfeladatunk a könyvtár tervszerű dokumentumgyarapítása a gyűjtőkori utasításban rögzítetteknek megfelelően, valamint ezek állományba vétele, szabványos formai és tartalmi feltárása a HunTéka integrált könyvtári rendszerben. A könyvtári állomány 100%-a online is feldolgozott, katalógusból elérhető.

Könyvtárunk az állománygyarapításra fordítható összegét a fenntartó költségvetésben előirányzott keretéből biztosítja, valamint a könyvtári érdekeltségnövelő támogatás 70 %-át is dokumentumbeszerzésre fordítjuk. A könyvtár állománygyarapítási munkáit elsősorban a Könyvtárellátó Nonprofit Kft. által kiadott Új Könyvek Állománygyarapítási tájékoztató kiadvány segítségével végezzük, online rendeléssel. Így a divatos, kurrens könyvek a megjelenéstől számított legrövidebb időn belül olvasóinkhoz jutnak.

Az új dokumentumok beszerzésekor természetesen figyelembe vesszük olvasóink igényeit, olvasási szokásait. A dokumentum beszerzési keret pozitív irányba változott már 2021 óta.

A folyóiratokra évről-évre mindig egy adott összeget költöttünk, aminek egyik oka, hogy a lapok folyamatosan drágulnak a másik ok, hogy folyamatosan szűnnek meg.

Folyóirat beszerzésünk a NKA által finanszírozott időszaki kiadványokkal egészülnek ki, ez az idei évben is várható.

A helyismereti gyűjteményünkbe kerülnek a helyben keletkezett aprónyomtatványok, meghívók, sajtótermékek. Nehézséget okoz, hogy a könyvtár nem mindig kap tiszteletpéldányt a helyben kiadott könyvekből, dokumentumokból.

Az állomány folyamatos alakítása – gyarapítás – mellett a másik, fontosságú összetevője, a tervszerű apasztás. A dokumentumokat a természetes elhasználódás, avulás miatt évente, illetve folyamatosan selejtezzük. Szolgáltatásaink biztosítása érdekében nagy figyelmet fordítunk a dokumentumok állagának megőrzésére, helyes tárolására.

Szolgáltatások (változások, trendek)

Településünkön megvalósuló olvasásnépszerűsítő programok, közösségépítő rendezvények szervezésénél valamennyi korosztály érdeklődési körének megfelelő programokat szeretnénk szervezni. Szerepelnek majd a kínálatban helyi közreműködőkkel megvalósuló programok, úgymint ünnepkörökhöz tartozó rendhagyó órák, bemutatók, kézműves foglalkozások, valamint előadóművészek által kínált zenés verses irodalmi összeállítások, író-olvasó találkozók, színházi produkciók, stb. Minden rendezvényünk be fog illeszkedni a helyi esélyegyenlőségi programba.

Az idei évben is sokféle ötlettel készülünk olvasásnépszerűsítésre, könyvtárhasználati foglalkozásokra, vetélkedőkre, versenyekre. Ismét terveztünk internetes fejtörőket, játékokat, kihasználva a technikai adottságainkat, hogy online formában megosszuk előadásainkat, bemutatóinkat is. Csatlakozunk országos rendezvényekhez, úgy mint az Internet Fieszta és az Országos könyvtári napok rendezvénysorozat. Emléknapokhoz kapcsolódóan már megünnepeltük a magyar kultúra napját, szavalóversenyt rendezünk a költészet napja alkalmából, Petőfi Sándor verseiből, több korcsoportnak, ünnepeljük a magyar népmeséket. Folytatjuk a már hagyományos rendezvényeinket is, mint például a már IX. alkalommal megrendezésre kerülő szavalóversenyt az értelmi fogyatékkal élő fiataloknak és az SNI gyerekeknek. Tartunk pályaorientációs órákat, mesélünk papírszínházzal, és természetesen a könyvtárhasználati foglalkozások sem maradhatnak el.

Könyvtárunk helyben elérhető szolgáltatásai - a dokumentum kölcsönzésen túl - elsősorban a folyóiratok, a kézikönyvek (lexikonok, enciklopédiák, adattárak stb.), a helyismereti gyűjtemény, az aprónyomtatványok olvasására, fénymásolására, használatára irányul. Az Internet használata térítésköteles.

Távolról elérhető szolgáltatásaink: on-line katalógusunk, amely állományunkról nyújt információt, a könyvtár e-mail címén, telefonon, közösségi oldalunkon kérhető tájékoztatás, információnyújtás, a kölcsönzéssel kapcsolatos ügyintézés, könyvtárközi kölcsönzés intézése. Ez utóbbi lehetőségét továbbra is kínáljuk, népszerűsítjük olvasóink körében.

A könyvtár kihasználtsága a megváltozott könyvtárhasználati szokások miatt évről évre stagnált. A beiratkozott olvasók számának csökkenése az internet és az okos telefonok elterjedésével magyarázható. Csökkent a kötelező olvasmányokat kölcsönzők, illetve az olvasótermet tanulásra használók száma, aminek oka szintén az internet elterjedése (lexikonok helyett google használat). A regisztrált olvasókat próbáljuk megtartani 2023-ban is, de sem a pandémia miatti zárva tartás, sem az energiaválság miatt bekövetkezett intézkedések ezeknek a törekvéseinknek nem kedveznek.

A könyvtári honlap frissítése nem megoldott, mivel nincs informatikai szakemberünk, ezért csak a minimális frissítéseket tudjuk megoldani. Az olvasókkal ma már facebookon tartjuk a kapcsolatot, ezt tervezzük az idei évre is. Próbáljuk ösztönözni olvasóinkat az online katalógusunk használatára. Ennek érdekében a könyvtárba érkező csoportoknak rendszeresen tartani fogunk bemutatót a katalógusunk használatáról.

A távhasználat száma nem csökkent, a beiratkozott olvasók egyre többen kérnek hosszabbítást e-mailban, ezt az eredményt is szeretnénk megtartani vagy fokozni.

Minőségirányítás

Könyvtárunk a kultúra közvetítőjeként elkötelezett a folyamatos fejlődés, a tudatos változáskezelés és állandó megújulás mellett.

Mindig keressük a lehetőségét annak, hogy szolgáltatásainkat bővítsük, hogy közelítsünk és felvegyük a kapcsolatot az emberekkel, hogy bátrabban keressék fel a könyvtárunkat igényeikkel, és váljanak rendszeres használókká. A könyvtári trendeket figyeljük, a könyvtári szakirodalmat olvassuk, a tapasztalatokat felhasználjuk a mindennapi működésünkben. A könyvtár mindent megtesz, hogy megszólítható legyen. Ezért is készítjük a használói igényfelmérést, általában egy évben egy alkalommal. Célunk elsősorban a partneri elégedettség biztosítása, ennek érdekében pedig a könyvtár működésének optimalizálása, az alapítói célok és az ebből levezetett szervezeti küldetés megvalósítása és egy kiváló minőségkultúra megteremtése. Ez a törekvés az energiaválság időszakában még nagyobb kihívást jelent számunkra.

Partnerségi együttműködések

Partnerkapcsolataink egyik legfontosabb erőforrásunk, melyet folyamatosan ápolni és fejleszteni kell, hiszen partnereinkkel közösen tudjuk stratégiai célkitűzéseinket megvalósítani, s velük közösen tudjuk a kulturális alapellátásban betöltött szerepünket erősíteni. Szolgáltatásaink kialakításához mindig figyelembe vesszük partnereink igényeit, elvárásait, melyek beépülnek a tevékenységeinkbe. Törekszünk arra, hogy a kapcsolattartás formája, stílusa számukra is megfelelő legyen.

Folyamatosan lehetőséget biztosítunk munkavégzésre a Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaknak megfelelően, az iskolai közösségi szolgálat teljesítésére a középiskolai diákoknak, hogy teljesíteni tudják az 50 órás kötelezettségüket.

A nyári diákmunka program keretében az idei évben is fogadjuk a 16-25 év közötti diákokat.

2023-ban is együtt kívánunk működni az alábbi intézményekkel, szervezetekkel:

- A Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtárral,
- A városban és a megyében működő oktatási intézményekkel,
- Szociális Szolgáltató Központtal,
- A helyi civil és szakmai szervezetekkel és klubokkal,
- Helyi vállalkozásokkal.

Cél: szakmai együttműködések megvalósítása, olvasásnépszerűsítő programok, az iskolai közösségi szolgálat biztosítása, kötetbemutatók, előadások szervezése, a „könyvtári falakon túl” szolgáltatásainak biztosítása, a szakmai együttműködés a könyvtári programok megvalósításában.

PR/marketing/kommunikáció

Intézményünk marketing és PR kommunikációjának elsődleges célja, hogy minél szélesebb körben informálja és tájékoztassa a városunkban és környékén élő közönségét rendezvényeiről, programjairól. Sajtókapcsolataink ápolása, erősítése az együttműködés fenntartása 2023-ban is kiemelt fontosságú számunkra. Rendezvények előtt meghívót is küldünk azzal a céllal, hogy általuk még többen értesüljenek programjainkról és vegyék igénybe szolgáltatásainkat. A közönségszervezés minden csatornáját felhasználjuk annak érdekében, hogy egy-egy rendezvényünk sikeres legyen és a megcélzott célcsoportot elérjük. Külső kapcsolatainkhoz hasonlóan kiemelt figyelmet fordítunk a belső kommunikációra is, amely elengedhetetlen feltétele az egységes képet sugárzó hatékony működésnek.

Intézményünk részére folyamatos megjelenési lehetőséget biztosít Újfehértó város honlapja www.ujfeherto.hu, ahol a programajánló mellett rendszeresen jelentek meg összefoglalók, cikkek az intézmény rendezvényeiről. A Könyvtár Facebook oldalát nagyon sokan kedvelik és követik. Ez a napi szintű kommunikációnak köszönhető (események meghirdetése, posztok közzététele, játékok, hozzászólások, folyamatos kapcsolattartás a közönséggel). Programjainkat az intézmény facebook oldalára is feltesszük eseményként. A rendezvényekről készült fotók is ott tekinthetők meg.

Könyvtárunk elsődleges célcsoportját, azaz Újfehértó azon lakosait, akik nem online felhasználók, leghatékonyabban a közintézményekben, iskolákban, óvodákban, boltokban stb. saját készítésű, kisebb méretű plakátok, illetve szórólapok kihelyezésével éri el.

Településünkön nincs helyi rádió, tv és nyomtatott sajtó. Van azonban hirdetési újság, amiben térítési díj ellenében tudjuk hirdetni rendezvényeinket.

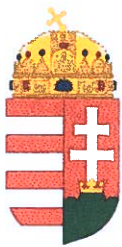
Az energiaválság okozta változásokról

Az egyes kulturális intézmények működését érintő veszélyhelyzeti szabályokról szóló 469/2022. (XI. 21.) Korm. rendelet rendelkezéseivel összhangban a fenntartó döntése alapján könyvtárunk 2023. január 1-2023. március 31. között csökkentett nyitva tartással várja olvasóit (keddtől péntekig napi 3 óra). Ezt a változást az energiaválság indokolta. Az épület temperáló fűtése miatt nyitva tartási időn kívül a munkavégzés helye: Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH), Újfehértó Rákóczi utca 2. Munkafolyamataink azon részét, ami nem kötött a könyvtári környezethez áthelyeztük az új helyszínre, pl. cédulakatalógus építése. Szolgáltatásaink közül az Internethasználat, a foglalkozások, a könyvtári órák és a reprográfiai szolgáltatás szünetel. Kérésre mind a gyermek, mind a felnőtt könyvtár állományából kiválogatjuk és bekészítjük a kívánt dokumentumokat. Arra kérjük az olvasókat, hogy használják a könyvtár elérhetőségeit, hogy kéréseiket minél hatékonyabban tudjuk teljesíteni! A könyvtár online katalógusából kiválasztva megrendelhetők a kívánt művek, de a telefonon vagy e-mailben elküldött kéréseket is összekészítjük. A kölcsönözhető darabszámokat felemeltük, gyermekek esetében 3-ról 6 db-ra, felnőtteknél 6-ról 10-re változtattuk. A kölcsönzési határidőt két héttel meghosszabbítottuk. Előadásokat, találkozókat az NKSZH dísztermében tudunk bonyolítani. Felkeresünk külső helyszíneket, pl. óvodákat papírszínházi meseórát tartani.

Újfehértó, 2023. február 11.

Balogh-Bolega Mária

könyvtáros



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-58.../2023.

B E S Z Á M O L Ó

- a Képviselő-testülethez -

az Állatvédelmi Alap működéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 23/2021. (XII.3) számú önkormányzati rendeletével döntött az Állatvédelmi Alap (továbbiakban: Alap) létrehozásáról, melynek célja Újfehértó Város közigazgatási területén élő állatok védelmének elősegítése.

Az Alap működésével összefüggő pénzforgalom lebonyolítása céljából „Állatvédelmi Alap” elnevezéssel 50435397-10009718 számú bankszámla került megnyitásra. A számlára kezdő forrásként az Önkormányzat 500.000.- Ft befizetést teljesített. További bevételei a természetes személyek és jogi személyek befizetései adják. A rendelet értelmében a befolyt összeg kizárólag:

- gazdátlan állatok ivartalanításának támogatására,
- az Önkormányzat közigazgatási területén ténylegesen üzemeltetett állatmenhelyek és az ebrendészeti telep fenntartására,
- az Önkormányzat közigazgatási területén tevékenykedő állatvédelmi szervezetek támogatására,
- állatjóléti és közegészségügyi intézkedések finanszírozására,
- állatvédelem népszerűsítésére használható fel.

A jóváírt befizetésekről és azok felhasználásáról az Önkormányzat beszámolási kötelezettséggel tartozik a Képviselő-testület felé. Ennek eleget téve az előterjesztéshez mellékelt táblázatban részletezzük a fent megjelölt számla forgalmát az elmúlt időszakra vonatkozóan.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjen.

Újfehértó, 2023. február 23.



Dr. Hosszú József
polgármester

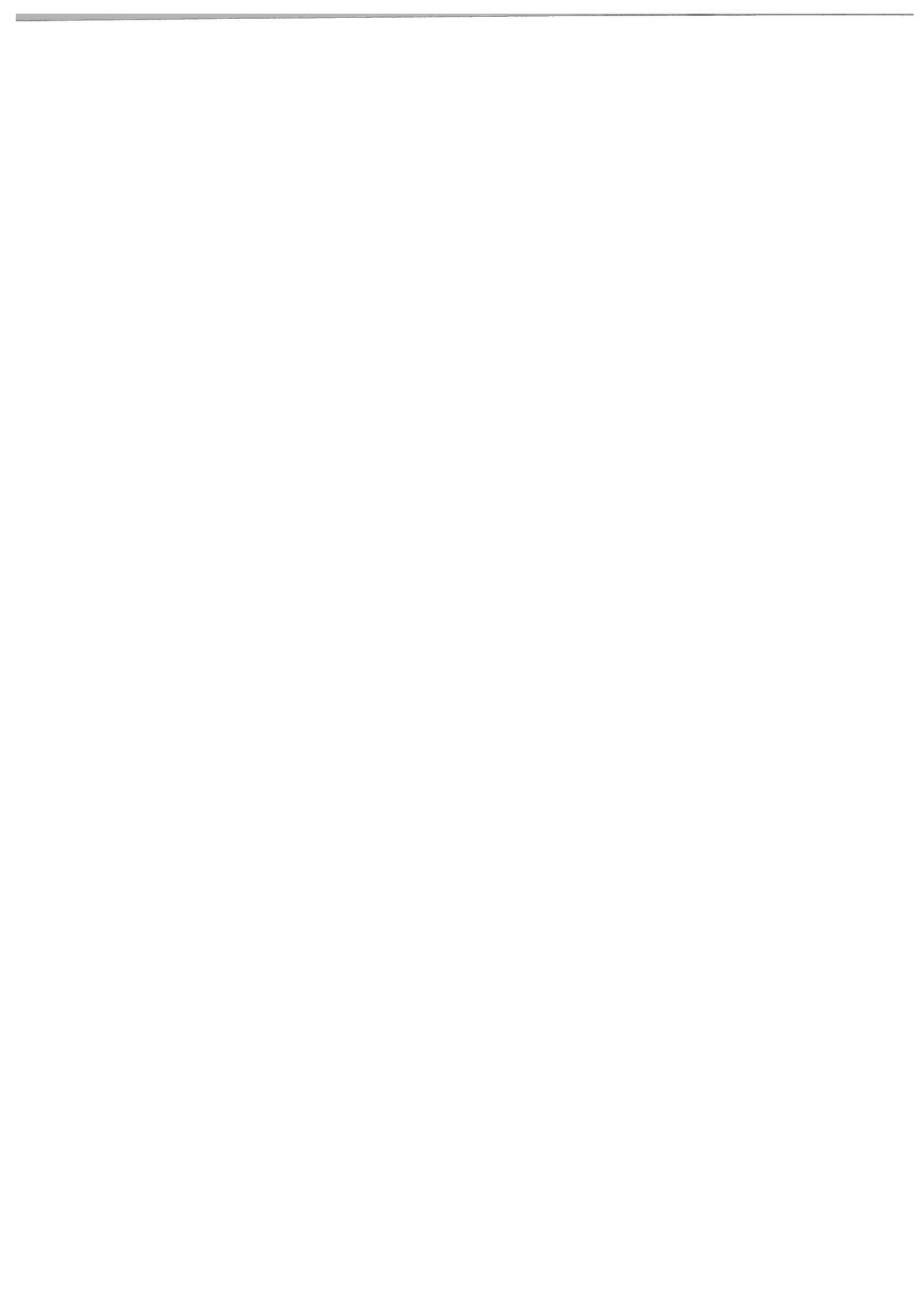


1. számú melléklet a 5-58.../2023. számú előterjesztéshez

az Állatvédelmi Alap működéséről

Bevétel	
Újfehértó Város Önkormányzata-működési célú pénzeszköz átadás	500.000.- Ft
Magánszemélyek befizetései	825.900.- Ft
Összesen	1.325.900.- Ft

Kiadás	
Állategészségügyi kiadások (ivartalanítás, vakcina, beteg állat kezelés)	266.332.- Ft
Ebrendészeti telep működésével összefüggő üzemeltetési anyag és tárgyi eszköz kiadások (kutyatáp, konzerv, nyaköv, pelenka, kennel, kutyaház egyéb termékek)	949.411.- Ft
Egyéb működéssel összefüggő szolgáltatás (állatgondozás)	50.000.- Ft
Állatvédelmi szervek támogatása (adomány)	30.000.- Ft
Összesen	1.295.743.- Ft



Melléklet a *8-58*...../2023. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2023. (.....) számú

h a t á r o z a t a

az Állatvédelmi Alap működéséről szóló beszámoló elfogadásáról

A KÉPVISELŐ- TESTÜLET

az Állatvédelmi Alap működésével összefüggő pénzügyi jóváírások és azok felhasználásáról szóló tájékoztatót a beszámolóban foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

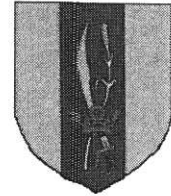
1. Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet, Pénzügyi Osztály)
3. Irattár





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 3-55...../2023.

B E S Z Á M O L Ó

- a Képviselő-testülethez -

Az Önkormányzat által nyújtott 2022. évi pénzügyi támogatások felhasználásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjét Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2006. (XI.27.) számú önkormányzati rendelete szabályozza. A rendeletben foglalt célok megvalósítása érdekében a Képviselő-testület az éves költségvetésről és végrehajtásának szabályairól szóló rendeletben támogatási keretösszeget fogad el. A 2022. évben meghatározott keretösszeg terhére összesen 80.600.000.- Ft támogatási összeg odaítéléséről döntött a testület az alábbiak szerint:

Az 1/2022. (I.27.) önkormányzati rendelet 6.§ alapján

- **Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó** részére **14.000.000.- Ft** összegben működési kiadás finanszírozására,
- **Újfehértó Mályvaskert Polgárőr Egyesület** részére **1.200.000.- Ft** összegben működési kiadás finanszírozására,
- **Újfehértó Sportegyesület** részére **10.000.000.- Ft** összegben működési kiadás és eszközbeszerzés finanszírozására,
- **Újfehértói Fúvósok Kulturális Egyesület** részére **2.000.000.- Ft** összegben működési kiadás finanszírozására,
- **Újfehértói Kempo Harcművészeti Sportegyesület** részére **2.000.000.- Ft** összegben működési kiadás finanszírozására,
- **Újfehértói Sportklub** részére **2.500.000.- Ft** összegben működési kiadás finanszírozására,
- **Órláng Városi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület** részére **3.600.000.- Ft** összegben működési kiadás finanszírozására,
- **Újfehértour Közlekedési Kft.** részére **10.000.000.- Ft** összegben működési kiadás finanszírozására.

Továbbá a Képviselő-testület

- 45/2022. (II.23.) számú határozata alapján **Koltai Zorka** részére **300.000.- Ft** összegben a hazai és nemzetközi díjugrató versenyeken történő részvétel finanszírozására,



- 46/2022. (II.23.) számú határozata értelmében **Beri Kevin** részére **300.000.- Ft** összegben sporttevékenységéhez fűződő kiadás finanszírozására,
- 48/2022. (II.23.) számú határozata alapján **TÜKÖRCSEREPEK Színjátszó Egyesület** részére **1.000.000.- Ft** összegben működési kiadás finanszírozására és felhalmozási célra,
- 55/2022. (III.30.) számú határozata értelmében **Kállósemjéni Szabadidő Sportegyesület** részére **1.000.000.- Ft** összegben támogatás igényléshez szükséges önerő biztosításához,
- 102/2022. (V.31.) számú határozata alapján **Újfehértói "Körkép" Kulturális Egyesület** részére **200.000.- Ft** összegben működési kiadás finanszírozására,
- 132/2022. (VI.29.) számú határozata értelmében **Újfehértói Szolgáltató Kft.** részére **4.000.000.- Ft** összegben működési kiadás finanszírozására,
- 141/2022. (VIII.31.) számú határozatával a **Kállósemjéni Szabadidő Sportegyesület** részére **5.000.000.- Ft** összegben működési kiadás finanszírozására,
- 146/2022. (VIII.31.) számú határozata alapján **Újfehértói Szolgáltató Kft.** részére **8.000.000.- Ft** összegben működési kiadás finanszírozására,
- 172/2022. (X.26.) számú határozatával az **Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó** részére **3.500.000.- Ft** összegben működési kiadás finanszírozására,
- 175/2022. (X.26.) számú határozata értelmében **Újfehértói Szolgáltató Kft.** részére **12.000.000.- Ft** összegben működési kiadás finanszírozására.

A megállapított pénzügyi hozzájárulások folyósítására, felhasználására és elszámolására vonatkozóan a támogatott önszerveződő közösségekkel támogatási szerződés megkötésére került sor. A támogatási szerződés 7. pontja értelmében a támogatott szervezet a támogatás felhasználását követő 15 napon belül, de legkésőbb 2023. január 15-ig elszámolást, illetve pénzügyi és szakmai beszámolót köteles készíteni. Elszámolási határidő hosszabbítási kérelmet nyújtott be Beri Kevin, illetve a Kállósemjéni Szabadidő Sportegyesület 1.000.000.- Ft összegű támogatásról szóló szerződésének elszámolására vonatkozóan, mivel a támogatási cél megvalósulása még folyamatban van. Minden egyéb esetben a szerződésben megjelölt határidőig megtörtént az elszámolás a következők szerint:

- **Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó** összesen 17.500.000.- Ft összegű támogatásban részesült 2022. évben. Az összeget működési költségeinek, elsősorban bérköltség és egyéb személyi jellegű ráfordítások, munkaadót terhelő járulékok valamint üzemeltetési célú dologi kiadások finanszírozására fordította. A benyújtott számlák és bizonylatok összege 17.500.000.- Ft.
- **Újfehértó Mályváskert Polgárőr Egyesület** a pénzügyi támogatás szerződés szerinti felhasználását 1.204.331.- Ft összegben bemutatott bizonylatokkal igazolta. Az összeg üzemanyag költség, szolgálati gépjármű fenntartási, javítási, az Egyesület telekommunikációs költségeinek finanszírozására került felhasználásra.
- **Újfehértó Sportegyesület** a kapott támogatási összeget a benyújtott dokumentumok alapján 10.036.863.- Ft összértékben utánpótlás nevelésre, sportolók és edzőik sporteseményekre, edzésekre történő utazási költségeinek finanszírozására, versenyztetési díjak, versenyengedélyek finanszírozására, könyvelői díjak rendezésére illetve eszközbeszerzésre használta fel.



- **Újfehértói Fúvósok Kulturális Egyesület** a pénzügyi támogatás összegét hangszereik karbantartására, illetve az évente hagyományosan megrendezésre kerülő Országos Újfehértói Mazsorett fesztivál megszervezésével kapcsolatos költségek finanszírozására, valamint a Sárvári Mazsorett Fesztiválon való részvétel költségeinek biztosítására használta, melyet 2.015.844.- Ft összegben igazolt számlákkal.
- **Újfehértó Kempo Harcművészeti Sportegyesület** 2.043.065.- Ft értékben benyújtott bizonylatai és szakmai beszámolója alapján a támogatási összeget bajnokságokon és harcművészeti bemutatókon való részvétel utazási költségeinek finanszírozására, illetve az edzők és tanítványaik edzőruháinak beszerzési költségeinek, valamint az Egyesület weboldalának karbantartásával kapcsolatos kiadások kiegyenlítésre fordította.
- **Újfehértói Sportklub** működési költségeinek finanszírozására kapott támogatással az Egyesület tulajdonában lévő gépjárművek fenntartási és karbantartási költségei, illetve a három szakosztály (kosárlabda, röplabda, labdarúgás) játékosainak nevezési, egészségügyi vizsgálatinak költségei, edzői regisztrációs díjak, valamint könyvelői díj kifizetése került biztosításra, mindösszesen 2.561.603.- Ft összegben igazoltan.
- **Órláng Városi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület** 3.647.068.- Ft összértékben benyújtott bizonylatai alapján a kapott pénzügyi támogatás elsősorban üzemanyag költségeik, gépjárműfecskendő karbantartási költségeinek, illetve Mikulás alkalmával a szerkocsi kivilágításának és a gyerekek megajándékozására vásárolt csomagok, élelmiszer jellegű kifizetések, valamint az Egyesület telekommunikációs eszközeinek (telefon és walkie-talkie készlet) beszerzései kerültek finanszírozásra.
- **Újfehértó Közlekedési Kft.**, illetve jogutódja az **Újfehértói Szolgáltató Kft.** mindösszesen 34.000.000.- Ft pénzügyi támogatásban részesült működési költségeinek finanszírozására. Az elszámolásához benyújtott számlák összértéke 35.391.052.- Ft, mely a Kft. tulajdonában lévő gépjárművek üzemanyagköltségeinek és javítási, fenntartási költségeinek összegéből adódik.
- **Koltai Zorka** díjugrató részére hazai és nemzetközi díjugrató versenyeken történő részvétel finanszírozására 300.000.-Ft összegű támogatás számlákkal igazoltan 321.867.- Ft értékben a szerződésben meghatározott célnak megfelelően a versenyeken való részvételhez szükséges nevezési, illetve boxdíjra került felhasználásra.
- **TÜKÖRCSEREPEK Színjászó Egyesület** a Tarnai Tanodával együttműködve megszervezett és előadott mesejátékban szereplő diákok megvendéglésére, valamint az idei év során bemutatásra kerülő Ciceró, avagy botrány a törvényszéken című előadásukhoz szükséges díszletek, jelmezek, és az Egyesület képviseletében eljáró tagok kiküldtetési rendelvénnyel igazolt üzemanyagköltségtérítések finanszírozására használta a kapott összeget, melyet 1.002.950.- Ft összegben igazolt bizonylatokkal.
- **Újfehértói „Körkép” Kulturális Egyesület** által alapított és működtetett városi vegyeskar Győrben képviselte városunkat a Pedagóguskórusok Országos Találkozóján. A pénzügyi támogatásként kapott összeget a Kórustalálkozón történő részvétel utazási költségeinek finanszírozására fordították. A bemutatott számla értéke 200.000.- Ft.
- **Kállósemjéni Szabadidő Sportegyesület** női, férfi felnőtt és ifjúsági csapatokkal képviseltetik magukat a sportrendezvényeken, bajnokságokon. Az elszámolásban




benyújtott kiküldetési rendelvevények alapján a játékosok és edzőik utazási költségeinek finanszírozása lett biztosítva a kapott pénzügyi támogatásból 5.000.000.- Ft értékben. Az Egyesület az 55/2022. (III.30.) számú határozat értelmében további 1.000.000.- Ft összegű támogatásban részesült a Szegedi Károly Sport- és Szabadidőközpont világítás korszerűsítésre benyújtott TAO pályázatukhoz szükséges önerő biztosítására. A cél megvalósulása folyamatban van, ezért kérelmezték a szerződésben meghatározott elszámolási határidő meghosszabbítását.

Összegezve megállapítható, hogy a támogatott civilszervezetek elszámolási kötelezettségüknek eleget téve igazolták a pénzügyi hozzájárulások felhasználásának szerződés szerinti megfelelőségét.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a beszámolót megtárgyalni és a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Újfehértó, 2023. február 20.




Dr. Hosszú József
polgármester



Melléklet a⁸⁻⁵⁵...../2023. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2023. (.....) számú
határozata

**az Önkormányzat által nyújtott 2022. évi pénzügyi támogatások felhasználásáról szóló
elszámolások elfogadásáról**

A KÉPVISELŐ- TESTÜLET

a 2022. évi költségvetés terhére helyi önszerveződő közösségek részére nyújtott pénzbeli támogatások felhasználásáról szóló elszámolásokat a beszámolóban foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról étesül:

1. Támogatásban részesülők
2. Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet, Pénzügyi Osztály)
3. Irattár





ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



9-47
Száma:/2023.

B E S Z Á M O L Ó

-a Képviselő testülethez-

az Újfehértói Közttemetőben biztosított feladatok, szolgáltatások 2022. évi ellátásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közzé sorolja többek között településüzemeltetést. Az településüzemeltetési feladatok részét képezi a köztemetők kialakítása és fenntartása.

E jogszabályi kötelezettségből adódóan 2020. október 25. napjától a településünkön lévő köztemetőt 2022. évben is az önkormányzat tartotta fenn és üzemeltette.

Fenntartás:

A temető területén lévő ravatalozó épületen belüli önálló helyiségében 1 fő önkormányzati,- és 1 fő TOP támogatott munkavállalóval biztosítottuk a temetőbe látogatók tájékoztatását, valamint a temetéssel kapcsolatos ügyintézését és adminisztratív feladatokat. Az épület komplexum napi szintű takarítását, szükséges kisebb karbantartásokat szinten az önkormányzat látta el.

A keletkező közszolgáltatási hulladékok körébe nem sorolható hulladékok tárolására és elszállítására az önkormányzat külső vállalkozóval áll szerződéses jogviszonyban. A szolgáltatás a hulladéktároló edények bérlésére és azok gyűjtőbe történő elszállítására terjed ki.

E szolgáltatás 2022. évben több mint 5,9 millió forintba került, és a Képviselő-testület 2023. január hónapban el is fogadta a vállalkozó díjelmésére vonatkozó szerződés módosítási kérelmét, így ezen költségek további emelkedésével kell számolni.

A temető zöldfelületének kezelésében (kaszálás, gyom- és parlagfű-mentesítés, burkolt felületek portalanítása, síkosság-mentesítés), a közkifolyók üzemszerű állapotnak fenntartásában, és a téli fagymentesítési feladatok elvégzésében, valamint újabb 84 db fás szárú növény telepítésében a közfoglalkoztatás keretén belül gondoskodunk.

Az eddigi energiafelhasználás mennyisége ugyan nem változott, azonban az energia áremeléssel a temető közüzemi díjai jelentősen megnövekedtek.

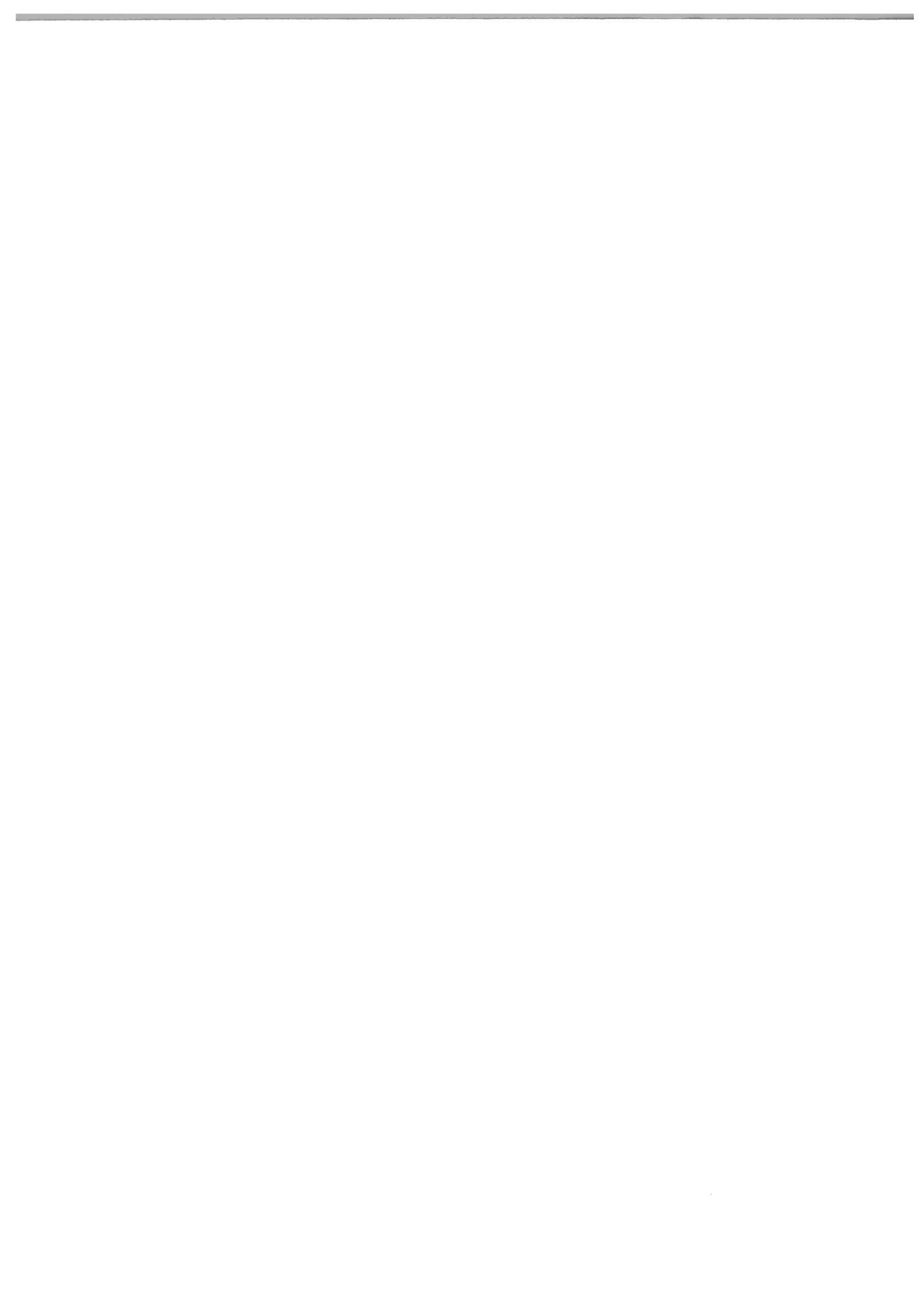
A temető fenntartási költségei

Közüzemi: 1.163.571,- Ft

Karbantartás, takarítás, egyéb eszközök beszerzés: 359.120,- Ft

Takarítószer egyéb tisztálkodás: 1.626.310,- Ft

Beruházások, fejlesztések:



Előző évben több felújítást és korszerűsítést végtünk, és e munkákat – a klasszikus operatív napi feladatokon kívül - a beszámolási időszakban folytattuk, továbbá új beruházásokat hajtottunk végre.

A temető területén magántulajdonban lévő virágbolt rendeltetésű felépítmény 2022. február 8-án adás-vétel jogcímen és 23.000.000,- Ft vételár megfizetése mellett került az önkormányzatunk tulajdonába. Az átvételt követően az üzemeltetést még ebben a hónapban az önkormányzati Újfehértói Szolgáltató Kft-n keresztül meg is kezdtük, miközben az üzlethelyiséget klímáztuk, és belső átalakítási-építési munkákkal kialakítottunk egy önálló iroda helyiséget is. Az üzlethelyiséget az önkormányzat október hónaptól magánszemély részére üzemeltetés céljából bérbe adta.

Az időjárási viszonyok okozta hatások (eső, napsütés) kiküszöbölésére a ravatalozó épülethez előtetőt építettünk, melyről a beszámolóhoz fotókat mellékelünk. (1. számú melléklet) Ez a beruházás 1.928.016 Ft összeggel került aktiválásra.


Mellékletben (2. számú melléklet) szereplő térképen jelöltük 2021. évben elkészült zúzottkő burkolattal ellátott belső utakat és jelöltük a beszámolási időszakban 7.849.008,- Ft-ból megvalósított zúzottkő utakat, jelölve a meglévő kamerarendszer újabb 4 elemének telepítési helyét is.

Vállalkozás keretében 10 db urnasírhely (2 személyes beton urnatartó műkö fedlappal) 977.900,- Ft vállalkozói díj megfizetése mellett került kiépítésre. A beszámolási időszak alatt az elhunytak 100 hagyományos koporsós és 55 urnás temetési móddal kerültek elhelyezésre, továbbá 3 exhumálást is végeztünk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló megtárgyalására és a mellékelt határozati javaslat elfogadására.

Újfehértó, 2023. február 22.




Dr. Hosszú József
polgármester



Melléklet a 3-hf/2023. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK

...../.....(...) számú

határozata

az Újfehértói Köztemetőben biztosított feladatok, szolgáltatások 2022. évi ellátásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Az Újfehértói Köztemetőben biztosított feladatok, szolgáltatások 2022. évi ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

Határozatról értesülnek:

- 1./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet, Városüzemeltetési Osztály, Pénzügyi Osztály)
- 2./ Irattár



1. számú melléklet





2. számú melléklet

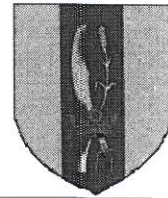






**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Iktatószám: UJF/...../2023

B E S Z Á M O L Ó

– a Képviselő – testülethez –

a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2022. évi ellátásáról

Tisztelt Képviselő-testület!


Újfehértó Város Képviselő-testületének 2023. évi Munkatervében szerepel a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2022. évi ellátásáról szóló beszámoló.

Újfehértó Város Önkormányzata az érintett szolgáltatásokat a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ Útján biztosította a beszámoló tárgyát képező időszakban.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2022. évi ellátásáról a mellékelt beszámolót az intézmény vezetője készítette, kérjük, hogy azt a képviselő – testület szíveskedjen megtárgyalni, és az 1. mellékletként csatolt határozat – tervezet jóváhagyásával elfogadni.

Újfehértó, 2022. február 04.




Dr. Hosszú József
polgármester

1. melléklet az UJF/.....³⁻⁵²...../2023 számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

...../2023. (...) számú

határozata

a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2022. évi ellátásáról szóló beszámoló elfogadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatokról 2022. évi ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal (valamennyi szervezeti egység vezetője),
- 2./ Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ (elektronikus úton)
- 3./ Irattár

2. melléklet az UJF/...../2023 számú előterjesztéshez

**Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás
Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ
4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 39.**

Beszámoló az Újfehértó SZOSZOK

2022. éves munkájáról

„Nemcsak azért vagyunk felelősek, amit teszünk,

hanem azért is, amit nem teszünk meg.”

-Lao-Ce-

Idősek Otthona

Az Újfehértói idősek otthona a Dél-Nyírségi Többcélú Kistérségi Társulás keretei között működő időskorúak tartós bentlakását biztosító intézmény, mely 27 férőhellyel rendelkezik. A folyamatos ellátáshoz szükséges tárgyi feltételek biztosítottak, a felszerelési tárgyak az életkori sajátosságoknak, egészségi állapotnak megfelelnek, biztosított a 24 órás működési rend.

A beköltöző lakóink állapota egyre súlyosabb, sokkal több segédeszközt igénylő állapottal találkozunk a korábbi évekhez képest, ahogy a gondozási szükségletek is megnövekedtek. Intézményünkbe egyre több elesett állapotú, fekvőbeteg, vagy demens személy kerül felvételre. Gondozásuk, megfelelő ellátásuk ezért fizikailag és lelkileg is nagy kihívást jelent az itt dolgozóknak. Az intézményvezető nagy figyelmet fordít a munkatársak lelki egészségvédelmére, hiszen az elmúlt időszakban több alkalommal vettek részt különböző stresszkezelő tréningeken. A visszajelzések szerint ezek a tréningek nagyban segítettek a dolgozók mindennapi munkavégzését, szívesen vennék, ha erre továbbra is lenne lehetőségük. Az alkalmazottak továbbképzése folyamatos, a jogszabályi előírásoknak megfelelően részt vesznek a kötelező, illetve a választható képzéseken.

Intézményünk tárgyi és személyi feltételei minden kritériumnak megfelelnek, ezt bizonyítja az itt lakók és ide látogatók elégedettsége. A jól működésének elengedhetetlen feltétele a megfelelő szakmai tudás, rálátás, együttműködés képessége és az ehhez társuló empátia a vezetőség és a munkatársak részéről, melyek nélkül ez nem lenne kivitelezhető.

Intézményünkben négy, illetve három ágyas lakószobák kerültek kialakításra, melyek alapterülete megfelel a vonatkozó jogszabályban előírt egy ellátottra jutó 6 m² mértéknek. A szobák bútorzata és minden berendezési tárgya lakóink kényelmét szolgálja. Minden szobában és a közös együttlétre alkalmas társalgóban is található televízió. A berendezettségéből adódóan saját bútorzat elhelyezésére nincs lehetőség. A lakószobák felszereltségéhez tartozik a füstjelző- illetve, nővérhívó berendezés.

Az intézményben külön női és férfi, valamint egy közösen használható mozgáskorlátozott vizesblokk, WC növeli lakóink kényelmét, komfortérzetét. A hátsó épületrészben három

szobához külön- külön vizesblokk került kiépítésre, melyek akadálymentesek, korszerűek. A betegszobához is tartozik egy különálló, akadálymentesített fürdőszoba, melyben a zuhanyzón kívül egy kádat is beépítettek (az esetleges lázcsillapításhoz).

Az intézmény egész területe, minden helyisége mozgáskorlátozottak számára jól megközelíthető, használható, ezzel is teret engedve az önállóságuk, szabad mozgásuk megtartásához, így megteremtve számukra az esélyegyenlőséget. Ez azért is nagyon fontos szempont, mert egyre több ellátottunk használja napi szinten a kerekesszéket, állapotukból adódóan. Kényelmüket rámpákkal, a küszöbök akadálymentesítésével, megfelelő vizesblokkok kialakításával, a szobák berendezési tárgyaival, az egész épületben megtalálható kapaszkodókkal biztosítjuk.

Az épület kialakítása, a tágas belső terek, a széles ajtók, a felszerelt kapaszkodók, az igényesen kialakított, zárt belső udvar az ellátottak biztonságát, ugyanakkor szabad mozgási lehetőségét szolgálja.

Intézményünk szolgáltatásait lakóink igényeihez, életkori sajátosságaihoz, állapotukhoz igazítjuk, így megőrizhetik magánéletük intimitását, ugyanakkor igény szerint bekapcsolódhatnak a közösségi életbe.

A közösségi együttlétre, a szabadidő hasznos eltöltésére több helyiségben is lehetőség van, melyek elősegítik, növelik a lakóközösség összetartó erejét. Ilyen az étkező, társalgó, mentálhigiénés szoba, imaterem. A szabadidő eltöltéséhez társasjátékokat, kártyát, sakkot tudnak igénybe venni lakóink, a könyvtárszobában napi és hetilapokat, könyveket olvasgathatnak.

A teljes udvar parkosított, az évszaknak megfelelő virággal való beültetése segíti lakóink pihenését, levegőzését. Kialakítása révén sétára alkalmas, így az ellátottak kielégíthetik mozgásigényüket, de a mozgásukban korlátozott gondozottak is könnyen megközelíthetik az akadálymentesítésnek köszönhetően. Célunk, hogy megszépítsük lakóink mindennapjait, szebbé, élhetőbbé téve az idős korukat.

A gondozási tevékenység keretén belül fizikai, mentális, életvezetési segítséget nyújtunk. Ennek során az igénybe vevő szociális, testi és szellemi állapotának megfelelő, egyéni bánásmódban a hiányzó, vagy csak korlátozottan meglévő testi-szellemi funkció helyreállítására, javítására törekszünk.

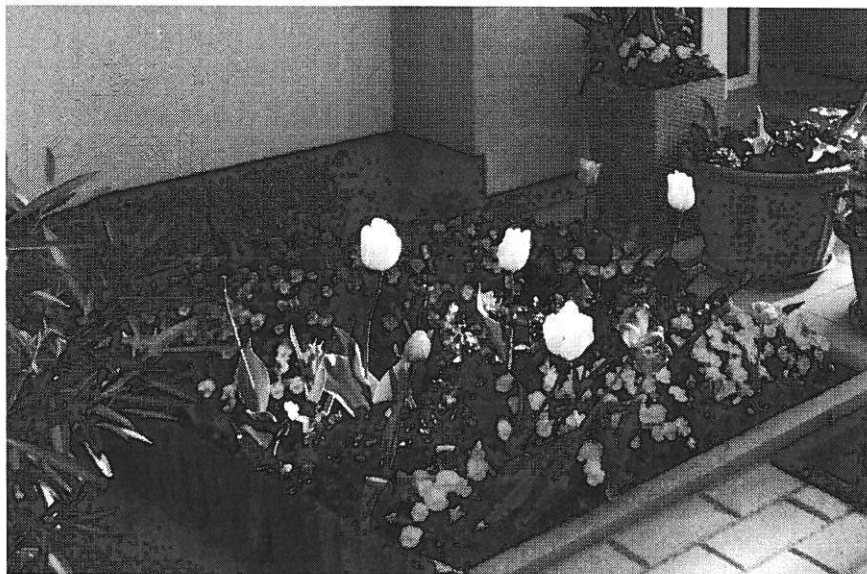
A 2022-es év is tartogatott „meglepetéseket” számunkra. Lakóink és munkatársaink napjaira még hatással volt a COVID - járvány. Így továbbra is fontos volt lakóink védelme, akik egészségi állapotuk és életkoruk miatt a veszélyeztetettek csoportjába tartoznak. Ennek ellenére, intézményünk lakói a tél végén és ősszel átestek a fertőzésen, valaki tünet nélkül és volt, aki enyhébb tüneteket produkálva. A betegek izolációja, gondozása az előírásoknak megfelelően történt, a járvány lezajlása után a teljes épület tisztító-fertőtlenítő nagytakarítást kapott. A vírus jelenléte alatt ellátottjaink telefonon és skype segítségével tarthatták a kapcsolatot a hozzátartozókkal. A folyamatos ellátásuk miatt szükség volt a dolgozók átcsoportosításra, hiszen a betegeket ellátó dolgozók is megfertőződtek a vírussal.

Márciusban volt az első csoportos összejöveteleink. Nőnap alkalmából az intézmény férfi lakói kedves szavakkal köszöntötték a hölgy lakókat.

Megemlékeztünk az 1848-as szabadságharcról. Nemzeti színű zászlókat készítettünk, melyek kihelyezésre kerültek az intézmény területén, mint dekoráció. A történelmi események felidézése egyre nagyobb kihívást jelent ellátottjaink részére gyengülő mentális állapotuk miatt.

Ezt követően tartottuk meg soron következő Érdekképviseleti fórumunkat, melyet megtisztelt jelenlétével Lówné Szarka Judit ellátottjogi képviselő és Dr. Hosszú József polgármester úr.

A tavasz beköszöntével újból virágba öltözött a külső és belső udvarunk. Ezzel is ösztönözve az itt élőket a mindennapi sétára, levegőzésre, ami elengedhetetlen feltétele az állapotrosszabbodás elkerülésének. Ellátottjaink egyre kevésbé tudnak bekapcsolódni a kisebb kerti tevékenységekbe, romló egészségi és fizikai állapotuk miatt.



A húsvéti ünnepeket megelőzően néhány lakóval sós süteményeket sütöttünk, a férfiak locsoló verssel készültek. Közös felidéztük a régmúlt hagyományait, az idősek szívesen osztották meg egymással emlékeiket, melyeket fiatalabb korukban éltek át.

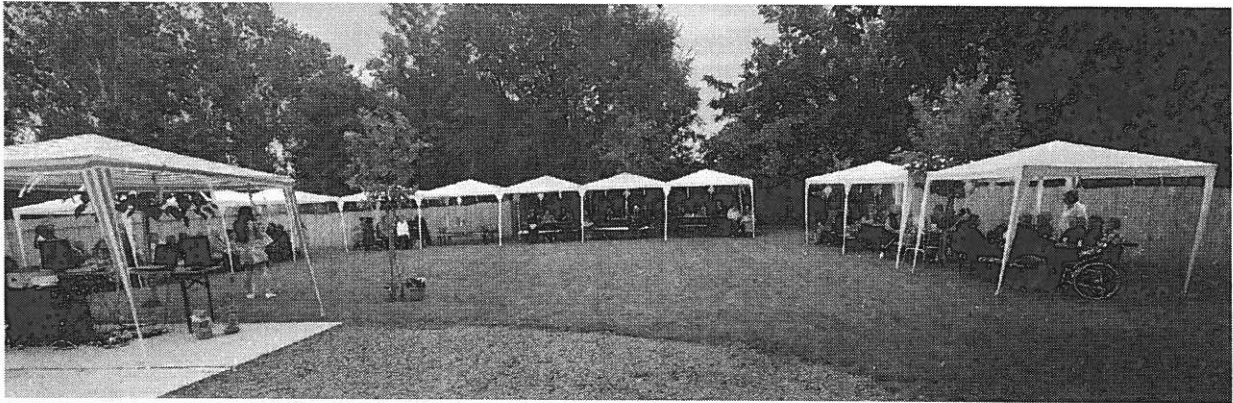
Májusban Anyák napja alkalmából gyermekek, unokák és dédunokák köszöntötték az otthonunkban élő édesanyákat, nagymamákat, dédnagymamákat. Apró ajándékkal kedveskedtek szeretteiknek.

A nyár folyamán ligetes belső udvarunkon került megrendezésre a komolyzenei koncert, mely a térzene program keretében adott felejthetetlen élményeket lakóinknak és a meghívott vendégeknek.



Minden évben ősszel, szeptember hónapban kerül megrendezésre Családi délutánunk, mely évről évre a nagyon várt programok közé tartozik. Ezen a délutánon idősek és fiatalok, kicsik és nagyok együtt töltöttek el egy játékokkal tarkított, táncos mulatsággal egybekötött vidám délutánt, mely záró része a közösen elfogyasztott vacsora, melyet az intézmény dolgozói készítettek el. A rendezvényünknek az intézmény hátsó udvara és az ott felállított sátrak biztosították a helyszínt.

A résztvevők még hetek múlva is szívesen idézték fel élményeiket.



Az év végére is jutott program, amiből töltekezhetek lakóink. A december már a várakozás időszaka volt, melyet mindig igyekszünk meghitté, családiassá varázsolni számukra. Kezdődött ez az intézmény ünnepi díszbe öltöztetésével, melyhez lakóink kreativitása is hozzájárult.

Ügyességük jutalmául meglátogatta Őket a Mikulás, kinek láttán néhány percre újra gyermeki öröm költözött a szemükbe és szívükbe. Az ajándékba kapott csomagokat boldogan fogadták, bontogatták.

Karácsonyi dalok kíséretében mézeskalácsot sütöttek aktív segítőink, és a kisült finomságot örömmel fogyasztották el lakótársaikkal közösen.

A Körkép Kulturális Egyesület énekkara karácsony előtt szerzett felejthetetlen pillanokat az otthon lakóinak. Koncertjükkel megajándékozták a résztvevőket. A közös kántálás segített még jobban ráhangolódni a szeretet ünnepére, növelni a meghittséget.

Az intézmény teljes körű ellátást biztosít az ellátottak részére, mely tartalmazza:

- **az egészségügyi ellátást** (rendszeres orvosi felügyelet, szükség szerinti szakorvosi ellátás, ápolás, gondozás)
- **mentálhigiénés ellátást** (személyre szabott bánásmód, konfliktuskezelés, családi és társadalmi, társas kapcsolatok ápolása, hitélet gyakorlása),
- **foglalkoztatást** (egyéni állapotnak megfelelő szellemi és fizikai aktivitás fenntartása, megőrzése, kultúra, szórakozás),
- **ruházattal és textiliával való ellátást** (azok az ellátottak, akik nem rendelkeznek megfelelő ruházattal, az intézmény ellátja őket, biztosítja a szükséges textiliákat),
- **étkezést** (napi ötszöri étkezés, az ellátott egészségi állapotának megfelelően)

Egészségügyi ellátás keretében napi 24 órás felügyeletet, gondozást, szükség esetén ápolást biztosítunk. Az orvosi feladatokat **dr. Szilassy István** háziorvos látja el, aki heti négy órában rendel az otthonban. A vizitek alkalmával felmerült problémákat próbálja azonnal orvosolni gyógyszerek előírásával, vagy szakrendelésre történő tovább küldéssel.

Az egészségügyi ellátás keretében biztosítjuk:

- ✓ egészségügyi alapellátást,
- ✓ gyógyszer és gyógyászati segédeszköz ellátást,
- ✓ szakorvos által előírt kezelést, gyógyszereléseket, rutin vizsgálatok folyamatos kontrollálását,
- ✓ szűrővizsgálatok és védőoltások szervezését,
- ✓ szakorvosi ellátáshoz való hozzájutást,
- ✓ kórházba történő szállítást,
- ✓ egészségügyi dokumentációk naprakész vezetését.

Az idei évben is minden lakó részesült influenza elleni védőoltásban.

A nyomási fekélyek ellátása nagy kihívást jelent a tartósan ágyban fekvő lakóink esetében. Igyekszünk nagyobb hangsúlyt helyezni a megelőzésre, a kényelmi eszközök használatával.

Az egészségügyi ellátás során fontos szerepe van a prevenciónak, mely szerint a megelőzés és a gyógyítás fogalma egymástól elválaszthatatlan. Az intézményben az egészségügyi ellátás célja az egészségmegőrzés, a megbetegedés megelőzése, a már kialakult betegségek korai felismerése és gyógyítása, az állapotromlás megakadályozása, a gyógyíthatatlan beteg panaszainak enyhítése.

Mentálhigiénés ellátás és foglalkoztatás

Intézményünkben fontos szerepet kap a mentálhigiénés ellátás. Ennek keretében biztosítjuk:

- a személyre szabott bánásmódot,
- az egyéni és csoportos megbeszélést,
- a szabadidő kulturált eltöltésének feltételeit,
- az ellátottak családi és társadalmi kapcsolatainak fenntartásának feltételeit,
- a gondozási tervek megvalósítását,
- a hitélet gyakorlásának feltételeit, és
- segítjük, támogatjuk az intézményen belüli kis közösségek, társas kapcsolatok kialakulását és működését.

A mentálhigiénés gondozásban az intézmény minden dolgozója részt vesz valamilyen formában. Közös feladat, hogy az idős emberek lelki egészségének megőrzését elősegítsük. Az intézménybe való beköltözés, az „intézményi lét” előidézheti az izolációt, az elmagányosodást. Ezért fontos, hogy átsegítsük beköltöző lakóinkat a nehéz élethelyzeten, hisz minden megváltozik körülöttük - új környezet, új szobatársak, új napi ritmus, új tevékenységek.

A tévhit, a „feleslegesség” érzete, vagy felhagyni korábbi szokásaival, új érzéseket, reakciókat válthat ki, pl.: visszahúzódóvá válhat, esetleg az idős kort a veszteségek koraként élik meg.

Ezért célunk: az otthonban élők belső harmóniájának megőrzése, elő segítve az új környezetébe való beilleszkedést, békés, szeretetteljes, konfliktusmentes lét megélését. Segítenünk kell új lehetőségek meg találásában, kihasználásában és a beköltözéssel járó változások elfogadásában, miközben megtartjuk, fenntartjuk érdeklődésüket. Olyan személyre szabott bánásmódot biztosítunk mindenki számára, mely elősegíti az élet utolsó szakaszának méltó befejezését. Szeretnénk, ha a korábbi életeseményeikre való visszatekintés, nem csupán nosztalgia lenne, emlékezés a „rég, szép idők”, hanem az erőgyűjtés forrása a lakóink számára.

A lelki gondozás a napi tevékenységek szerves része. Az egyéni mentálhigiénés munka keretein belül nyílik lehetőség a segítő beszélgetésekre, segítő kapcsolat kiépítésére.

Feladatköre:

- Az előgondozásban való részvétel
- Az új életmódba való beilleszkedés és a szociális beilleszkedés elősegítése
- A családdal, a hozzátartozókkal való érzelmi kapcsolat fenntartásának elősegítése
- A veszteségélmények feldolgozásának, a gyász munka elősegítése
- A haldokló kísérése, a hozzátartozó segítése, érzelmi támogatása
- Pszichés támogatás, önbizalom erősítése
- Aktivitásra ösztönzés

Figyelmet fordítunk lakóink közösségi életére is. Az új helyzet, a közösséghez való alkalmazkodás toleranciát kíván meg a lakók egymás közti kapcsolatában.

Hangsúlyt fektetünk a közösségen belüli kapcsolatok kialakítására, fenntartására, a kialakult feszültségek, konfliktus- és krízishelyzetek megelőzésére. A közösség kiépítését kis és nagycsoportos foglalkozások körében valósítjuk meg.

Mindent meg kell tennie az ellátottak testi-lelki aktivitása fenntartásának, megőrzésének érdekében. Így koruknak, mentális és egészségi állapotuknak, képességeiknek, adottságaiknak figyelembevételével alakítjuk ki a foglalkozásokat, melyek a következők:

- az aktivitást segítő fizikai tevékenységeket (séta, torna, fekvőbetegek levegőztetése, ágytorna stb.),
- a szellemi és szórakoztató tevékenységeket (pl. előadások, olvasás, felolvasás, rádióhallgatás, tévézés, kártya-és társasjátékok, vetélkedők, zenehallgatás stb.),
- a kulturális tevékenységeket (pl. rendezvények, ünnepek, névnapok, születésnapok stb.).

Az aktivitást segítő tevékenységeket - lakóink közreműködésével - tervezzük és a megvalósítás folyamatosságát, rendszerességét biztosítjuk.

Foglalkoztatások:

A mentálhigiénés munkatárs különböző típusú – egyéni készségeknek megfelelő – programmal készül heti rendszerességgel, és tart foglalkozást napi szinten. Ezek a következők:

- imaóra, - kézműves foglalkozás, - torna, - játékos, szellemi csoportfoglalkozás- orientációs gyakorlat, - felolvasás, - a fekvő betegeknek egyéni, szobában történő foglalkozás.

Nagyon fontos az idősek aktivitásának fenntartása. Az aktivitás fenntartásának módja a foglalkoztatás, melynek során a következőket figyelembe kell venni:

1. Önkéntesség: a részvétel nem kötelező az ellátottak számára, de meg lehet találni a módját, amivel az idősebb bevonható a tevékenységekbe. Ismereteikre, tapasztalataikra, tudásukra is rámutathatunk, ha pl. egy-egy sütemény készítése során bevonjuk a folyamatba, és segítségét kérjük a kivitelezésben.
2. Célszerűség: Szívesebben vesznek részt a kreatív tevékenységekben, ha megbeszéljük, hogy mit szeretnének megvalósítani. Ezekkel a feladatokkal nem csak azt a célt érjük el, hogy közösen és jókedvűen tevékenykednek, hanem szellemi frissességüket, meglévő képességeiket, készségeiket fenntartjuk, netán még fejlesztjük is. Ezt bizonyítja, a többször elhangzott „én még ilyet nem csináltam” mondat, amikor számukra új dolgokkal találkoznak.
3. Folyamatosság: azt jelenti, hogy meghatározott napokon, meghatározott időben legyen az aktív program. Az elmaradt foglalkoztatások miatt el kell mondani, meg kell találni a módját akadályoztatás esetén, hogy valamilyen aktív tevékenységet mégis végezzenek az idős ellátottak. Ha ez elmarad, jön a tétlenség érzése, mely nyugtalaná,

türelmetlenné teheti őket, s ez a kedélyükre, közérzetükre és egészségükre is károsan hat.

Programjaink, foglalkozásaink a 2022-es évben:

- Minden hónapban megünnepeltük a születés- és névnapokat. Három kilencven éves időst köszönthettünk ebben az évben, Dr. Hosszú József polgármester úr külön is köszöntötte az ünnepelteket.
 - A foglalkozások formái:
 - aktivitást segítő fizikai tevékenységek (séta, torna, fekvőbetegek levegőztetése, ágytorna),
 - a szellemi és szórakoztató tevékenységek (pl. puzzle, memóriajáték, előadások, olvasás, felolvasás, rádióhallgatás, tévézés, kártya-és társasjátékok, zenehallgatás stb.),
 - a kulturális tevékenységek (pl. név és születésnapok, stb.).
 - Férfi lakóink szeretettel és apró meglepetéssel köszöntötték az intézmény hölgy tagjait.
 - Jeles ünnepekről megemlékezés, hagyományok felidézése.
 - Naponta visszük ki időseinket a friss levegőre, rövid udvari sétára, melynek helyszíne a szép, parkosított belső és külső udvar.
 - Komolyzenei koncert
 - Családi délután
 - Advent első vasárnapján ünnepi díszbe öltöztettük az idősek otthonát és közösen meggyújtjuk az első adventi gyertyát.
 - Az intézmény karácsonyfáját lakóinkkal közösen díszítettük fel, közben karácsonyi dalokat énekeltünk.
 - A szeretet ünnepének közeledtével kis csoportokban mézeskalácsot sütöttünk, melyet el is fogyasztottak lakóink, ezzel is meghitt hangulatot teremtve a várakozás időszakában.
 - Karácsonyi hangverseny

A csoportos foglalkozásokra az imateremben, a mentálhigiénés szobában, az ebédlőben vagy társalgóban került sor - létszámtól és feladattól függően - valamint az egyéni beszélgetéseket a mentálhigiénés szobában tartottuk

- **ruházattal és textíliával való ellátást:** azoknak az ellátottaknak, akik nem rendelkeznek megfelelő ruházattal, az intézmény biztosítja a szükséges textíliákat.

- **étkezést:** az ellátottak napi ötszöri étkezésben részesülnek, ebből biztosított a napi legalább egyszeri meleg étkezés. Az ételt a P. Dussmann Kft. biztosítja, az intézmény autója szállítja a központi főzőkonyháról. Naponta kapnak ellátottjaink gyümölcsöt, zöldséget, tejterméket. Folyamatosan odafigyelünk a megfelelő mennyiségű folyadékbevitelre.

Gondozási, ápolási tevékenységek:

A gondozás, ápolás mértékét mindenkor a lakó egészségi állapota, egyéni szükséglete határozza meg. Az előző évekhez képest jelentős a változás: az önellátásra képes és részben képes ellátottak száma csökkent, a teljes ellátásra szoruló ellátottak száma viszont növekedett.

A gondozónők munkája több az egyszerű ellátásnál, elhivatottság, empátia, együttérzés, szakmai ismeret, tudás szükséges hozzá. Fontos, hogy tevékenységükkel elősegítsék a lakók lelki, testi és szociális fejlődését.

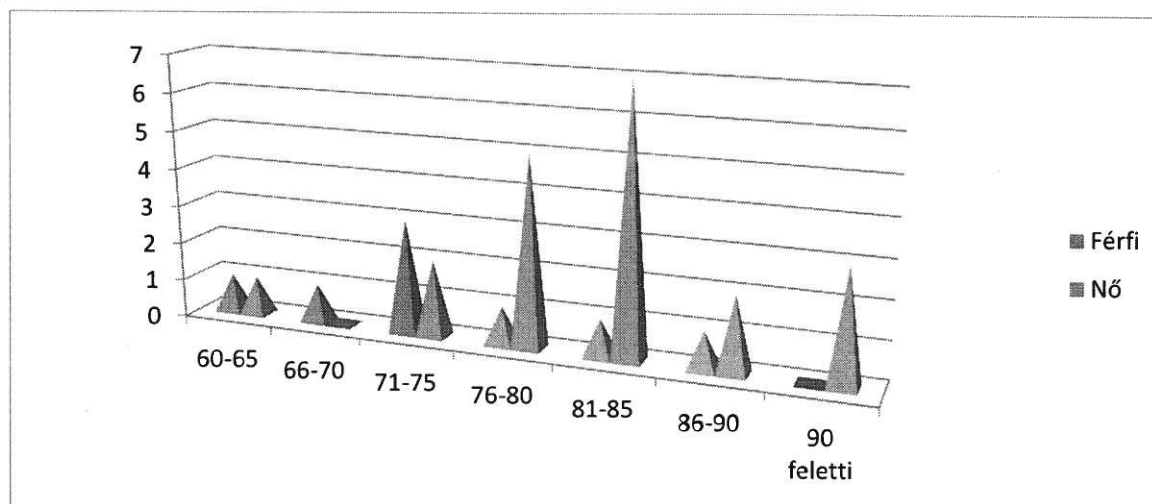
- Havonta vérnyomás, testsúly ellenőrzés.
- Cukorbetegeknek naponta, - hetente vércukormérés.
- Vérvételek helyben történnek.
- Segítség, étkezésben, folyadékpótlásban, hely-és helyzetváltoztatásban.
- Inkontinenciában szenvedő lakóknak segítségnyújtás.
- Az egészség gondozásához, illetve helyreállításához az ápolási eszközök biztosítottak.
- Lakók testi - lelki állapotának folyamatos figyelemmel kísérése.
- Segítségnyújtás a napi élet menetében (mosdatás, öltözködés).
- Segítségnyújtás a lakók mobilizálásában (hely- és helyzetváltoztatásban).
- A személyi higiéné biztosítása (fürdetés).
- Életveszélyes állapotok felismerése, megelőzése.

Fizikai ellátás:

- Az intézmény lakói részére napi ötszöri étkezést biztosítunk.
- Ruházatot szükség esetén pótoljuk, tisztításukról az intézmény gondoskodik, javítása a gondozónők feladata.
- A lakók személyi higiénéjének biztosítása.
- Hajvágást, borotválást, körömvágást az ápoló személyzet végzi, de rendszeresen, térítés ellenében igénybe vehető fodrász, manikűr- pedikűr szolgáltatás.
- Takarítást naponta, hetente, illetve szükség szerint végzi a dolgozó.

- Ellátottjaink magas életkorúak. Legnagyobb számban a 80-90 éves kor közötti lakók élnek intézményünkben, köszönhetően a szakdolgozók szakszerű feladatellátásának, valamint az intézményi orvos tevékenységének, és a biztosított optimális körülményeknek (felügyelet, ételmezés, fűtés, rendszeresség stb.). Az ellátottak átlagéletkora 2022. december 31-én 80,51 év volt.

Ellátottak korcsoport, illetve nem szerinti megoszlása 2022. évben



Az ellátás igénybevétele önkéntes. A felvétel a szolgáltatást igénybe vevő vagy törvényes képviselője kérelmére történik, írásban. Azokat a személyeket vehetjük gondozásba, akiknek a napi négy órát meghaladja az ápolási szükséglete, vagy a jogszabály által előírt egyéb szükséglettel rendelkeznek. Egyre több elesett állapotú, fekvőbeteg, vagy demens személy kerül felvételre az intézményünkbe. Ők fizikálisan és- vagy mentálisan megromlott állapotban érkeznek.

Fontos feladat ebben az időszakban a beilleszkedés elősegítése. A demens betegek ápolás-gondozása kihívást és folyamatos tanulást jelent az intézmény minden munkatársa számára.

Az intézményvezető az igények beérkezésének sorrendjében gondoskodik az ellátást igénylők elhelyezéséről. Intézményi elhelyezésre jelenleg 72 fő várakozik.

Az év során négy lakó hunyt el, a felszabadult férőhelyeket azonnal feltöltöttük.

Intézményünkben működő team összetétele: orvos, intézményvezető, szociális és mentálhigiénés munkatárs, gondozónők. Az intézményvezető a team munkáját koordinálja, és a feladatok teljesítéséről gondoskodik. A szociális team megbeszéléseket tart, felvetik a problémákat, közösen kidolgozzák a megoldási módokat, és értékelik az eredményeket.

Személyre szabott gondozási tervet készítünk, mely szintén team munkában történik az ápoló és a mentálhigiénés munkatárs együttműködésével.

A gondozónők több éves szakmai tapasztalattal rendelkeznek, munkájukat az elhivatottság jellemzi.

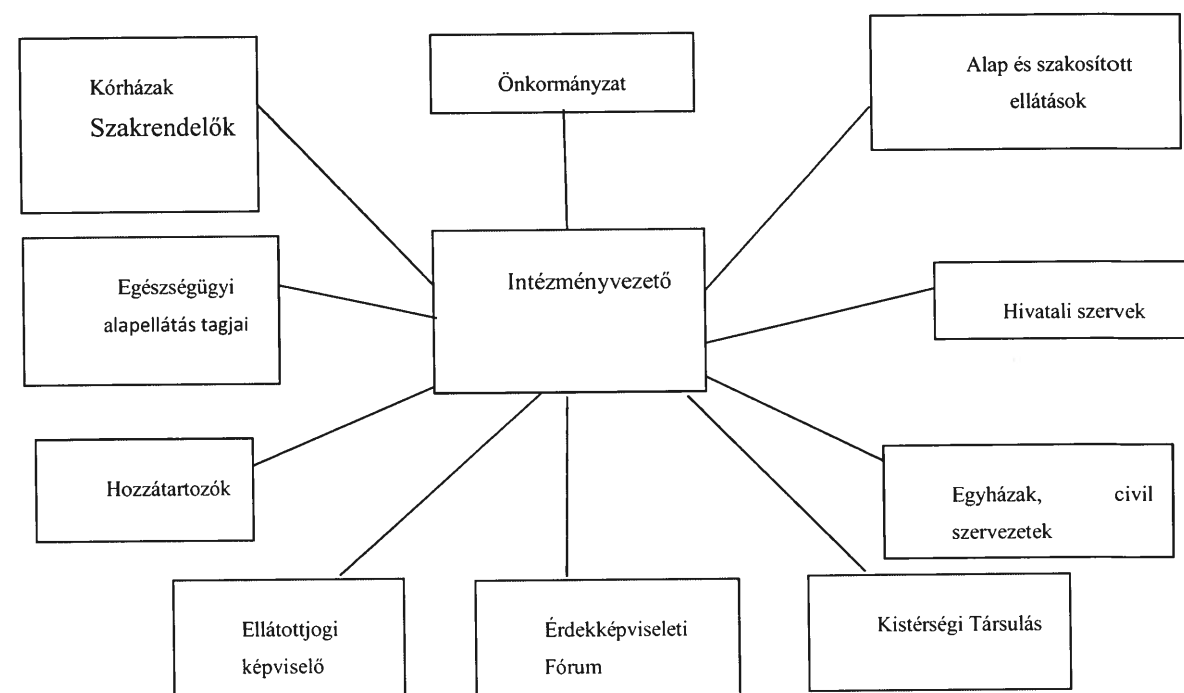
Intézményünkben a jogszabályi előírásoknak megfelelően Érdekképviselői Fórum működik, mely az intézményünkben élők jogainak, érdekeinek érvényesülését segíti elő.

Az érdek-képviselői fórum tagjai:

- a) választás alapján, az intézményi ellátást igénybe vevők közül két fő - az Érdekképviselői Fórum elnöke Hosszú Antalné és Bereczki Istvánné tag,
- b) választás alapján, az ellátottak hozzátartozói közül egy fő (Petrus István Jánosné)
- c) választás alapján, az intézmény dolgozóinak képviselőjében egy fő (Pintér Judit)
- d) az intézményt fenntartó szervezet képviselőjében egy fő (Harsányiné dr. Teremi Sarolta)

Ahhoz, hogy intézményünk jól és az ellátottak minden igényét kielégítve működhessen, elengedhetetlen a jó kapcsolatrendszer kiépítése más intézményekkel, szervezetekkel.

Az alábbi ábra bemutatja, munkánk során milyen szervekkel állunk kapcsolatban.



Tanyagondnoki szolgálat

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 60.§ (1) bekezdése szerint tanyagondnoki szolgáltatás célja a külterületi vagy egyéb belterületi, valamint a tanyasi

lakott helyek intézményhiányából és a közösségi közlekedés nehézségéből eredő hátrányainak enyhítése, az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatáshoz valamint egyes alapszolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása, továbbá az egyéni, közösségi szintű szükségletek teljesítésének segítése.

A tanyán élők számára a térbeli elszigeteltség néha valódi kirekesztettséget is jelent. A tanyagondnok az összekötő kapocs a tanyán élő emberek és a saját városuk intézményei, közösségei, szolgáltatói között.

Városunkban 2008-óta működik a tanyagondnoki szolgálat, mely Újfehértó város közigazgatási területéhez tartozó külterületi tanyás részein végzi tevékenységét.

Ezt a feladatot településünkön Járó Miklós tanyagondnok látja el, aki a munkakör betöltéséhez szükséges tanyagondnoki alapképzéssel rendelkezik. Ezt az ellátási formát a törvény szerint térítésmentesen kell biztosítani. A szolgálat egy Ford Tranzit személyszállító kisbusszal rendelkezik, mely alapvető eszköze a feladatok ellátásának.

Feladatai közé tartozik a napi egyszeri meleg étel ételhordóban történő kiszállítása, szükség szerint közreműködik a házi segítségnyújtásban, közösségi és szociális tájékoztatók szolgáltatásában, továbbá az egyéb alapszolgáltatásokhoz való hozzáférésben. Segíti az egészségügyi szolgáltatásokhoz való hozzájutást, - mint például a háziorvoshoz való eljutást, gyógyszer kiíratást, kiváltást -, segítséget nyújt egyéni, vagy hivatalos ügyek intézésében, bevásárlásban. Az ellátottak részére történő szükséges dolgok beszerzése, kiszállítása is változatos: lehet ez gázpalack, kutyaeledel, vagy ivóvíz is. Időnként sor kerül adományok kijuttatására is.

A különböző feladatok egy része előre tervezhető és beosztható, más feladatok viszont váratlanul jelentkezhetnek, amelyeket meg kell oldania, ehhez szükséges a tanyagondnok rugalmassága.

Mindenképpen segíteni kell azokon az embereken, akik önerejükből, vagy a család hiányából adódóan nem képesek, vagy csak nagy nehézségek árán tudnak hozzájutni alapvető szükségleteikhez. A tanyagondnoki szolgálat által látogatott emberek szociális ellátórendszerbe vonása esetükben folyamatos figyelemmel kísérést és emberi kapcsolatot is jelent.

A rendszeres látogatások révén befolyásolni lehet az életminőség szempontjából fontos készségek hosszabb idejű megőrzését, és talán kicsit késleltetni a mentális hanyatlás folyamatát. A személyre szóló odafigyelés itt is elengedhetetlen.

A szolgálat segítségével az ellátást igénylő emberek számára lehetőség nyílik arra, hogy mindennapjaikat- a lakóhelyi hátrányok ellenére – megszokott környezetükben, saját otthonukban töltsék, és fizikai állapotuk, családi helyzetük változása esetén is minél később vagy egyáltalán ne szoruljanak intézményi szakellátásra. A tanyagondnoki szolgálatunk a meglévő szociális háló tagjaival együttműködve a város külterületén, tanyákon élő személyeket, családokat célozza meg. Teszi ezt annak érdekében, hogy enyhítse az infrastruktúra hiányából adódó hátrányos helyzetet, hiányosságokat, megkönnyítse mindennapi életüket, javítsa életszínvonalukat, növelje esélyeiket az élhetőbb életre.

Újfehértó közigazgatási területén több mint 100 - an élnek külterületen, vagy tanyán. Egy részük hátrányos körülmények között, ez adódhat korukból, szociális helyzetükből. Van olyan tanya, ahol a mai napig nincs megfelelő ivóvíz.

A szolgáltatást igénybe vevők között sok a kisnyugdíjas, a közfoglalkoztatott, a munkanélküli. Alacsony anyagi forrásaik miatt nem rendelkeznek saját gépkocsival, így a nagy távolság következtében kihasználni sem tudják a város adta lehetőségeket. A tanyagondnoki szolgáltatás indítása előtt hátrányban voltak a városban élőkkel szemben, mivel korlátozottak voltak a lehetőségeik. Ezen hiányosságokat igyekeznek pótolni a szolgálat.

A tanyagondnoki szolgáltatás azon tevékenységek egyike, amely mások jobblétét szolgálja. Ennek feltétele a sikeres együttműködés. A rendszeres kapcsolattartásnak köszönhetően tanyagondnokunk és az ellátottak között jó munkakapcsolat alakult ki, bizalommal fordulnak hozzá problémáikkal.

Jelenleg 10 fő az, aki heti, vagy havi szinten igénybe veszi a tanyagondnoki szolgálatot, valamint 5 fő eseti jelleggel. Jellemzően szállításban - a háziorvoshoz és egyéb egészségügyi intézménybe -, a gyógyszerek kiváltásában, a napi életvitel fenntartásához szükséges alapvető élelmiszerek, vegyi áruk, fogyasztási cikkek megvásárlásában, ivóvíz szállításában kérnek segítséget. Nagy könnyebbséget jelent a külterületeken élőknek az autóval történő szállítás, bevásárlás. Ebédet napi rendszerességgel két főnek szállít.

Fontos feladata a tanyagondnoknak az információ szolgáltatás és annak áramoltatása, újságok rendszeres eljuttatása a tanyán élő személyeknek.

Továbbá segítséget nyújt szociális alapszolgáltatások elérésében, nyomtatványok beszerzésében, kitöltésében, hivatalos ügyek intézésében, hozzásegítve őket a számukra járó szociális ellátásokhoz.

A 2022-es évben Tanyagondnokunk részt vett a Népszámlálás lebonyolításában. A számlálóbiztosok munkáját segítette a tanyákon élőkhez való eljutásban, illetve helyismeretével a külterületi ingatlanok felkutatásában. Szállítással és helyismeretével közreműködött a karácsony előtti élelmiszer csomagok osztásában.

Tanyán élni sajátos életmódot jelent napjainkban is, de fennmaradására hosszú távon számítani lehet. A tanyagondnoki szolgálat az egyetlen alapszolgáltatás, amely figyelembe veszi a lakóhelyi hátrányokat. A felmerülő problémákra komplex megoldásokat tud nyújtani a legkisebb egység, a család szintjén.

A szolgáltatás igénybevételére jogosultak köre:

- Elsősorban a tanyagondnoki körzet területén életvitelszerűen tartózkodó külterületi lakosság, amely szociális körülményei, ezen belül kora, egészségi állapota és egyéb aktuális élethelyzete alapján alkalmilag vagy tartósan jogosulttá válik a szolgáltatás igénybevételére.

A közvetett szolgáltatások tekintetében a község, város területén életvitelszerűen tartózkodó lakosság.

A tanyagondnoki szolgáltatás alapfeladata:

- ♣ közreműködés az étkeztetésben,

Az étkeztetésben való közreműködés során a tanyagondnok segíti a szociális étkeztetés biztosítását az étel házhoz szállításával.

- ♣ a házi segítségnyújtásban,

A házi segítségnyújtásban való közreműködés során a tanyagondnok segíti házi segítségnyújtás biztosítását:

- a házi gondozó ellátotthoz való szállításával, és/vagy
- a házi gondozó munkájába tartozó – nem szakmai jellegű – feladatok ellátásával, pl.: favágás, fa behordás, takarítás, bevásárlás, gyógyszer kiváltás

- ♣ a közösségi szolgáltatásban,

A közösségi és szociális információk szolgáltatásában való közreműködés során a tanyagondnok az ellátott kérésére tájékoztatást nyújt:

- a szociális és gyermekvédelmi törvényben meghatározott személyes gondoskodást nyújtó ellátásokkal és szolgáltatásokkal, valamint az egészségügyi ellátással kapcsolatban,

- a helyben igénybe vehető pénzbeli és természetbeni ellátások, illetve a személyes gondoskodást nyújtó alap- és szakellátások köréről, feltételeiről és az igénybevétellel kapcsolatos eljárási kérdésekről.

♣ az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás biztosításában,

Az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás biztosítása során a tanyagondnok ellátja

- a háziorvosi rendelésre szállítást,
- az egyéb egészségügyi intézménybe való szállítást,
- a gyógyszerkiváltást és a gyógyászati segédeszközök beszerzését

A tanyagondnok munkájával hozzájárul a lakosok egészségi állapotának megőrzéséhez, tájékozódik, és tájékoztatja őket a szűrővizsgálatok lehetőségéről, helyszínéről, időpontjáról.

♣ az óvodáskorú, iskoláskorú gyermekek szállításában

- az óvodába, iskolába szállítást,
- az egyéb gyermekszállítást.

A tanyagondnoki szolgálat közvetlen, személyes szolgáltatásokon belüli kiegészítő feladatai:

- ♣ a közösségi, művelődési, sport- és szabadidős tevékenységek szervezése, segítése,
- ♣ az egyéni hivatalos ügyek intézésének segítése, lakossági igények továbbítása,
- ♣ az egyéb lakossági szolgáltatások, egyéb alapszolgáltatások biztosításában való közreműködés.

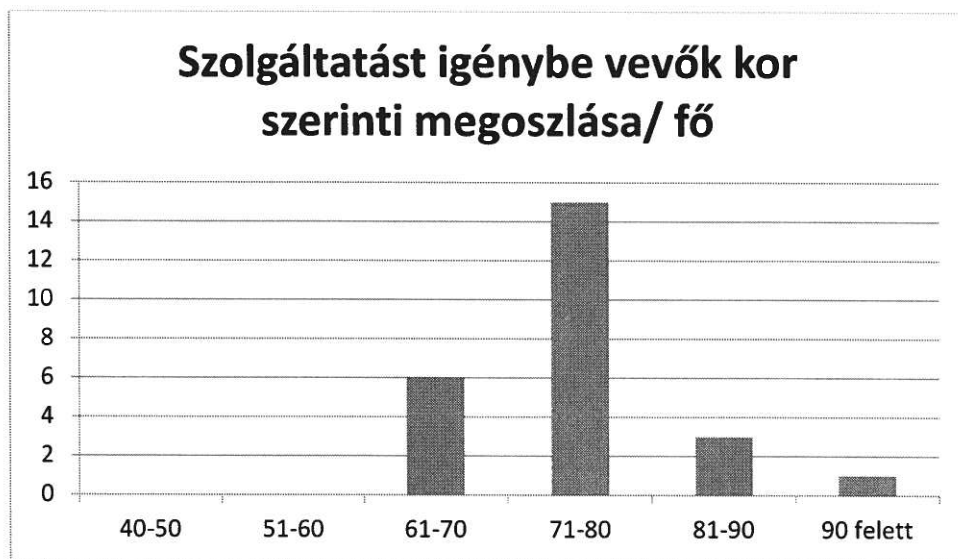
A tanyagondnoki gépkocsi használatával és üzemeltetésével összefüggő feladatai:

- ♣ A gépkocsi vezetése, illetve tankolása.
- ♣ A gépkocsi külső, belső tisztán tartása, az ehhez szükséges anyagok, eszközök beszerzése.
- ♣ A gépkocsi üzemképes állapotának ellenőrzése, a téli, illetve nyári átállással kapcsolatos aktuális feladatok megfelelő időben történő ellátása.
- ♣ A biztonságos üzemeltetés érdekében a műszaki állapotuk állandó ellenőrzése.
- ♣ A felmerülő kisebb, szakszerviz beavatkozását nem igénylő hibák kijavítása.
- ♣ A gépkocsi műszaki szemlére (vizsgára) vitele.
- ♣ A gépkocsi időszakos vagy eseti szervizeltetésével kapcsolatos feladatok.
- ♣ A gépkocsi menetokmányának megfelelő időn belüli kiállítása, illetve azok pontos vezetése.
- ♣ A gépjárművezetéssel kapcsolatos okiratok (pl. üzemanyag kártya, zöldkártya, stb.) érvényességi idejének figyelemmel kísérése)

A szolgáltató és az igénybe vevő közötti kapcsolattartás módja:

- ♣ Személyesen, gépjárművel: a gépjármű a közlekedés, a szállítás eszköze. Ez a funkció továbbra is hangsúlyos marad, és meghatározza a tanyagondnoki rendszer jellegét.
- ♣ Telefonon: a kapcsolatteremtés és –tartás, más szervezetekkel való együttműködés, az információcsere igénye, szükségessé teszi, hogy a tanyagondnok telefonnal rendelkezzen.
- ♣ Irodában: a tanyagondnoki szolgáltatnak az intézmény minden segítséget megad, hogy a tanyasi emberek részére másológépet, faxot, számítógépet használhasson. A tanyagondnok szolgáltatás alapja, hogy a segítő kapcsolat jól működjön.
- ♣ Üzenő füzetben: amely az intézmény telephelyein van elhelyezve, bárki (akár névtelenül is) üzenetet hagyhat, jelzéssel élhet, ha olyan információhoz jut, hogy valaki, valakik segítségre szorulnak, ellátatlanok, veszélyben vannak.

Az igénybe vevők életkora széles skálán mozog, de többségükben 70-80 év közöttiek.



Számokban mérve nem tűnik soknak az igénybe vevők létszáma, de számukra ez az egyetlen esély arra, hogy élhetőbbé, könnyebbé váljanak mindennapjaik. Szint visz az életükbe egy-egy bevásárlás, mely új ingerekkel gazdagítja őket. Egy részüknek ez a szolgáltatás jelenti a külvilággal való kapcsolatot. Az évek során bebizonyosodott, hogy nagy szükség van erre az ellátási formára

Étkeztetés

Az étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről kell gondoskodni, akik azt önmaguk, illetve eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani, különösen:

- a) koruk (60. életévét betöltötte),
- b) egészségi állapotuk,
- c) fogyatékoságuk, pszichiátriai betegségük,
- d) szenvedélybetegségük, vagy
- e) hajléktalanságuk miatt.

A napi egyszeri meleg főétkezéssel változatosabb, kiegyensúlyozottabb, ezáltal egészségesebb étrend biztosítható. Segíti továbbá idősek, egyedül élők életvezetését, miáltal napi rendszeres programmá válik az ebéd elvitele. Az ételkihordás során munkatársaink igyekeznek segítő kapcsolatot kialakítani az igénybe vevőkkel.

A P. Dussmann Kft. által üzemeltetett központi konyhán kerül kiosztásra naponta az étel. Minden héten megkapják az étkezők a következő heti menüt, melyből választhatnak. A menüt a konyha élelmezésvezetője állítja össze, tekintettel a főként időskorú lakosok igényeire és a helyi sajátosságokra.

Az étel minőségével, mennyiségével kapcsolatban felmerülő panaszokat továbbítjuk az élelmezésvezető felé, melyet kivizsgál, indokolt esetben pedig orvosolja a problémát.

Munkatársaink jó kapcsolatot ápolnak a konyha üzemeltetőjével, az ott dolgozókkal, így a napi munkavégzés gördülékeny.

Az ebéd igénybevétele történhet elvitellel vagy kiszállítással.

Elvitel esetén az ellátást igénybe vevő személy a központi konyhán veheti át a napi egyszeri meleg ételt. A kiszállítást igénylők számára intézményünk két gépkocsija szállítja ki az ebédet, szigorúan betartva az ide vonatkozó egészségügyi előírásokat.

Igény esetén a munkaszüneti és pihenőnapon történő étkeztetés feltételeit is biztosítani kell. Ennek értelmében 3-5 fő számára ezeken a napokon is biztosítjuk a napi egyszeri meleg ételt.

A munka szervezettségének és a korszerű szállításnak köszönhetően két órán belül mindenki megkapja a még meleg ételt.

A tanyákon élő emberek számára a tanyagondnok szállítja ki az ebédet.

Az ellátást igénybe vevőknek kell biztosítaniuk saját maguk számára az ételhordókat, illetve azok tisztán tartásáról maguknak kell gondoskodniuk, mindemellett heti egy alkalommal mi is fertőtlenítjük azokat.

Az étkeztetés szakfeladaton két négy órában foglalkoztatott munkatárs dolgozik.

Az étkezés zavartalan működése érdekében ellátandó feladatok a következők:

- A kérelmek befogadása, indokoltságának vizsgálata,
- napi igénybevétel vezetése,
- napi jelentés a központi konyha felé az igényelt adagszámról,
- a szolgáltatást igénybe vevők napi jelentése TAJ alapján a TEVADMIN rendszerbe,
- egyéb kötelező nyilvántartások vezetése, tárolása,
- elektronikus számla készítése,
- térítési díj beszedése, annak befizetése a Takarékbanknál vezetett, Újfehértói SZOSZOK számlájára.

Az 1993 évi III. törvény 116. § (1) szerint a szociális alapszolgáltatás személyi térítési díjának megállapításánál a szolgáltatást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelmét, kiskorú igénybe vevő esetén a családban egy főre jutó rendszeres havi jövedelmet kell figyelembe venni. A térítési díjakat tárgyhónapot követő hónap 10-ig fizetik be az igénybe vevők elektronikus számla ellenében.

2022. november elsejétől került sor térítési díj emelésre, melyet a szolgáltató áremelése tett szükségessé. Ezt megelőzően hosszú évek óta nem emeltünk térítési díjat ezen a szakfeladaton.

2022-ben a térítési díjak a következők szerint változtak:

2022.10.31-ig:

- Helyszínen fogyasztás, elvitel esetén: 530 Ft /nap
- Lakáson történő étkeztetés esetén: 730 Ft /nap

2022.11.01-től:

- Helyszínen fogyasztás, elvitel esetén: 700 Ft /nap
- Lakáson történő étkeztetés esetén: 1000 Ft /nap

A térítési díj emelkedése miatt nem került sor megállapodás felmondására, vagyis a létszámunk változatlan maradt.

Az étkeztetést igénybe vevők korát tekintve vegyes megoszlásról beszélhetünk, köztük sok az idős, egyedül élő ember, akiknek csak így biztosított a napi egyszeri meleg étel.

Az év során az igénybe vevők száma a következőképpen alakult.

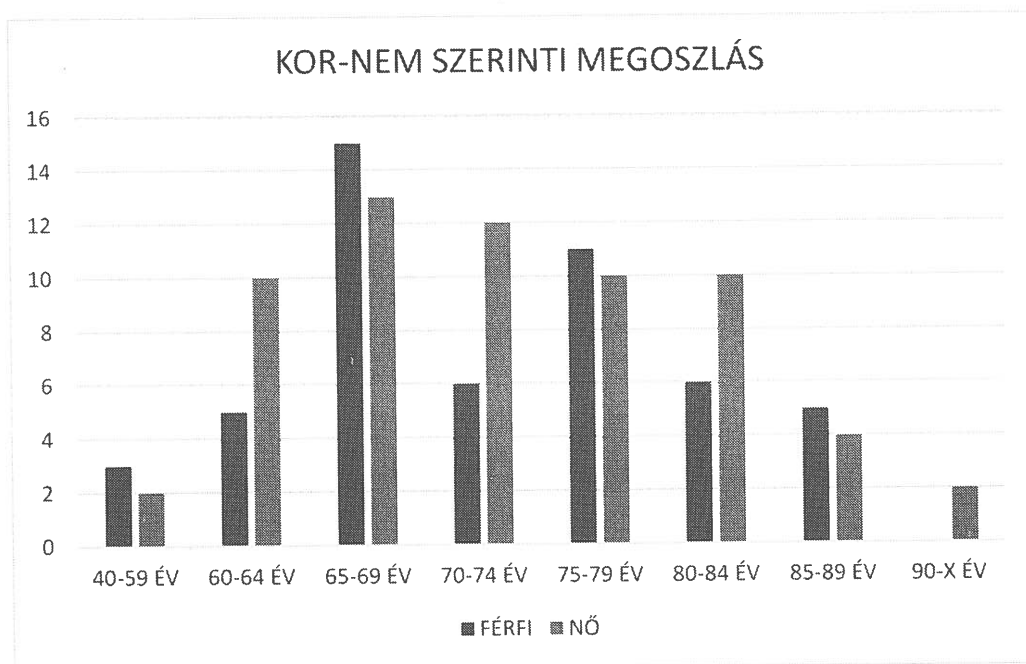
Új megállapodások száma: 64 fő

Megszűnt megállapodások száma: 58 fő.

Így az igénybe vevők éves átlaga 114 fő lett.

A tavalyi évhez képest elmondható, hogy stagnál az ellátottak létszáma, mely köszönhető annak, hogy minden feltétel adott a korszerű és finom ebéd biztosításához.

Az igénylők kor és nem szerinti megoszlása a következőképpen alakul:



Idősek nappali ellátása

Az idősek nappali ellátását helyi lakosok vehetik igénybe. Azok az idősek, akik egészségi és mentális problémájuk van. A klubban lehetőséget biztosítunk a napközbeni tartózkodásra, étkeztetésre, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségletek kielégítésére.

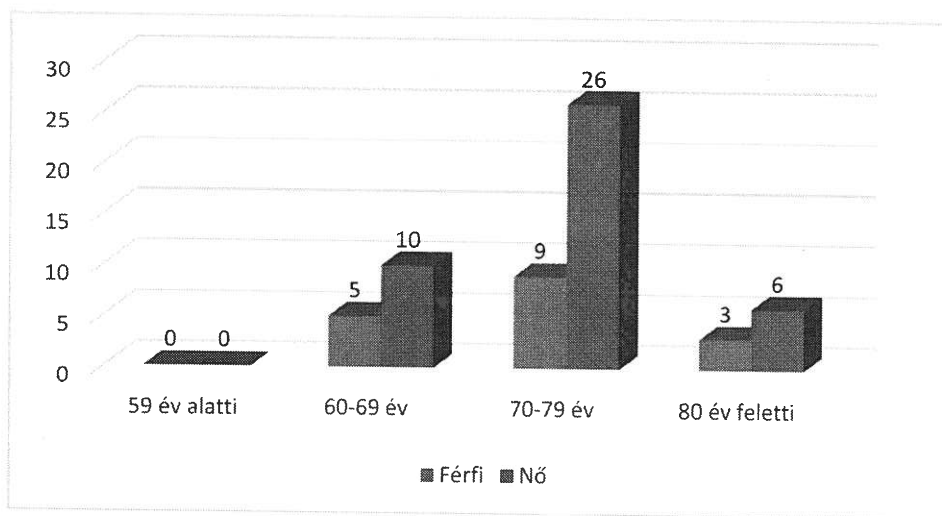
Tagjaink napi szinten látogatják intézményünket, kedvelik a rendszeressé vált programokat. Keresik a megszokott közösséget, valamint, minden új dologra nyitottak. Minden idelátogató időst szívesen látunk, akik később tagok is lehetnek.

Ez az ellátási forma 2008. júliusában kezdte meg működését. A telephely városközpont közelében, könnyen megközelíthető helyen, az Eötvös József utca 26. szám alatt található.

Igyekszünk a környezetet szebbé, barátságosabbá varázsolni az itt tartózkodók számára. Megfelelően felszerelt csoportszobákban, virágokkal, filagóriával, díszített udvaron tölthetik el szabadidejüket az idősek. Az udvaron egy új szalonna sütő hely került kialakításra ebben az évben, hiszen az ellátottak nagyon kedvelik a közös főzéseket, sütéseket.

A szolgáltatást igénybe vevők száma az elmúlt év végén 58 fő volt, jelenleg is 59 fő. Az év folyamán az ellátásból kikerült 8 fő – akik betegségükre és idős korukra való tekintettel, valamint intézményi elhelyezés miatt kérték megállapodásuk megszüntetését. Az új igénylők száma 9 fő. Az ellátottak között a nemek eloszlása tekintetében megállapítható, hogy jóval magasabb a nők aránya, az életkori sajátosságot tekintve pedig az idős egyedül élők vannak túlsúlyban.

A kor és nem szerinti megoszlást a következő táblázat mutatja:



A szakfeladaton egy terápiás munkatárs és két gondozónő dolgozik, mindegyikük szakképzett. Munkánk során az időskor sajátosságait figyelembe vesszük, a lehetőségek és igények szerint állítjuk össze a programokat.

Havi ütemtervet készítünk, melyet kifüggesztünk a falújságra, így mindenki időben értesül a tervezett programokról. A foglalkozások összeállításánál egyrészt a rendszerességre törekszünk, másrészt pedig igyekszünk változatos elfoglaltságot biztosítani ellátottjaink számára.

A hétfői napokon továbbra is csigatésztát készítünk az idősekkel együtt, hiszen a hasznos elfoglaltság közben beszélgetésre is lehetőség van, ami nagyon fontos szerepet kap az elmagányosodás elkerülésében. Kedden karbantartó tornára várja a szakember a szépkorúakat, hiszen a rendszeres mozgás ebben a korban is nagyon ajánlott. Szerdánként egy önszervező csoportnak adunk helyet programjaik megtartásához. Péntekenként az idősek

közreműködésével készítünk régi, egyszerű, hagyományos ételeket, amit aztán közösen el is fogyasztanak a jelenlévők. Télen gyakran sütünk krumplilángost, lapcsánkát, valamint készítünk nudlit, derelyét, de sok új receptet is kipróbálunk.

A rendszeres elfoglaltságok mellett szívesen veszünk részt a városi rendezvényeken is, az idősök nagyon aktívak e tekintetben. A különböző kvízzjátékok is nagyon népszerűek, illetve egyéb társasjátékokat is lelkesen játszanak az ellátottak.

A jó idő beköszöntésével a szabadtéri programok kerülnek előtérbe, így a slambuckészítés, szalonnasütés, illetve a kemencében való ételek készítése.

Az idősök nagyon várják a névnapok közös megünneplését is, amire félévenként kerül sor. Ilyenkor felköszöntjük az ünnepeket, majd közösen éneklünk, és közben elfogyasztjuk a névnaposokkal közösen készített ételt, házias süteményeket.

Rendszeresen tartjuk a kapcsolatot a házi orvosokkal is, gyakran íratjuk fel az ellátottak számára szükséges havi gyógyszereket.

Segítünk az ellátottaknak hivatalos ügyeik intézésében (pl.: hivatalos levelek, formanyomtatványok és kérelmek megfogalmazásában, ügyintézésben, a helyi önkormányzat által folyósított támogatásokhoz való hozzájutásban, egyszeri és méltányossági nyugdíjmelés iránti kérelem kitöltésében, közgyógyellátási igazolvánnyal kapcsolatos ügyintézésben, időpont egyeztetésben). Ezenkívül több ellátottunknak segítettünk a Gondosóra pályázat benyújtásában, ami az idősök biztonságérzetét nagyban növeli.

Jó kapcsolatot építettünk ki a helyi oktatási intézményekkel, óvodákkal, civil szervezetekkel, egyházakkal.

Februárban megrendeztük farsangi multságunkat, helyben készített ebédrel és csőrögével kínáltuk a résztvevőket. A táncos multságot a vírusra való tekintettel kerültük, helyette kvízzjátékkal töltöttük el a délutánt.

Különböző témákban szerveztünk felvilágosító és tájékoztató előadásokat - gyakran vendég előadókkal. Márciusban Peti-Varga Nikoletta védőnő előadását hallhattuk az egészségmegőrzésről, annak lehetséges módjairól, a mozgás fontosságáról.

A húsvéti pászkasütést az idősök bevonásával valósítottuk meg, a finom gulyáslevest közösen fogyasztották el a jelenlévők.

Júniusban ellátogattunk a Nyíregyházi Gyógyfürdőbe, amely igazi kikapcsolódást nyújtott a résztvevőknek. A nyári melegben üdítően hatott rájuk a hűsítő víz, mindenki jól érezte magát.

Háromnapos kirándulást szerveztünk a hegyekbe, a szállásunk Noszvajon volt teljes ellátással. Napközben a bogácsi gyógyfürdő jótékony hatásait élvezhették az idősek. Közös sétát tettünk a noszvaji tónál a gyönyörű és jó levegőjű környezetben. Esténként vacsora után beszélgetésre, borozásra, pihenésre is volt idő, tette ezt ki-ki igénye szerint.

Augusztusban megemlékeztünk Szent István királyról, az államalapításról egy egésznapos rendezvény keretében. Már a reggeli órákban elkezdődött a közös munka, a kenyérdagasztás, a kemence megfelelő fűtése komoly odafigyelést, szakértelmet kívánt. Ezen a rendezvényen mindig sokan vagyunk, így üstben főtt a gulyásleves, ami az újkenyérrel igazán finom ebédnek számított mindenki meglegedésére. Meghívott vendégünk Dr. Hosszú József Polgármester Úr volt, aki méltatta az ünnep jelentőségét történelmünket illetően.

Szeptember elején Szentkútra utaztunk, hogy részt vegyünk a zarándokhelyen az ünnepi szentmisén, és az azt követő körmeneten. A természet által körbe ölelt búcsúhelyen elcsendesedve átgondolhattuk viszonyunkat a hitünkkel, a jó Istennel és a mindennapi életünkkel kapcsolatban. Különös helyet foglal el ez a helyszín az emberek szívében, hiszen a szabadban, a természetben felhangzó éneknek valamiféle varázsa van a jelenlévőkre, amit szinte érezni lehetett.

Ősszel szintén közösen az idősekkel szilvalekvárt főztünk, amit felváltva kavartak, akik eljöttek segíteni. A tél folyamán az így készített lekvárt használjuk a különböző ételekbe, ami nemcsak gazdaságos, de finom is.

A városi szinten megrendezett Idősek Napján klubtagjaink szép számban vettek részt. A közösen elfogyasztott ebéd után, melyet intézményünk dolgozói segítettek felszolgálni, egy vidám délutánt tölthettek a művelődési ház színháztermében. A meghívott művészek igazán remek előadást nyújtottak, hatalmas tapssal köszönték meg a maradandó élményt. Karácsonyt megelőzően asztaldíszeket, valamint ajtókopogtatót készítettünk az idősekkel, amit nagy örömmel vittek haza, hogy díszítsék otthonaikat. Az év zárásaként a karácsonyi ünnepeinkre is sor került. Meghívott vendégünk Nagytiszteletű Baracsi István református lelkész mondta el gondolatait az ünneppel kapcsolatban. Az ünnepi ebédet gyertyafényes, szépen terített asztal mellett fogyasztották el az idősek, melyet a dolgozók készítettek nagy szeretettel. Közös énekléssel, ajándékozással zártuk ezt az évet.

Pszichiátriai betegek nappali ellátása

A pszichiátriai betegek nappali ellátása 2010. november 01-től vehető igénybe az Újfehértói Szociális Szolgáltató Központban. Az Eötvös úti telephelyünkön 50 fő pszichiátriai beteg nappali ellátására van lehetőségünk. Az ellátás az Újfehértón, továbbá a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás településein élő pszichiátriai betegeknek biztosít alapellátást, akik 18. életévüket betöltötték, fekvőbeteg gyógyintézeti kezelést nem igényelnek. Az intézmény rendelkezik pihenésre, személyi tisztálkodásra, a személyes ruházat tisztítására szolgáló helyiségekkel.

A nappali ellátás az igénybe vevők öntevékenységre, önsegítésére épülve biztosítja a szociális, egészségi és mentális állapotuknak megfelelő napi életritmust, közösségi programokat, illetve, igényeik és szükségleteik alapján a kulturális, szabadidős, tevékenységeket szervez. Lehetőséget biztosít továbbá a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatok kialakítására, valamint az alapvető higiéniai szükségletek kielégítésére, illetve igény szerint megszervezi az ellátottak étkeztetését. A szolgáltatás nyitott formában, az ellátotti kör és a lakosság által egyaránt elérhető módon működik. A programjaink elsődleges célja a kliensek számára az unalomként megélt időtartam tartalommal való megtöltése. Fontos az izoláció megelőzése, a közösség teremtés a hasonló betegséggel, problémákkal küzdő emberek részére.

A nappali ellátás a szociális háló eleme, amelyet a pszichiátriai betegek, mentális problémákkal küzdők részére hoznak létre, hogy mindennapi életvitelükben komplex, szakszerű segítséget kapjanak, és ezáltal személyes céljaikat könnyebben megvalósíthassák.

Végző soron a legfontosabb cél az egyén életminőségének javítása, amely magába foglalja a fizikai egészségét, pszichés állapotát, függetlenségének fokát, társadalmi kapcsolatait, személyes hitét, valamint a környezet lényeges jelenségeihez fűződő szubjektív viszonyát. Ennek érdekében a szolgáltatások szervezése az alábbi alapelvek figyelembevételével kell, hogy megvalósuljon.

Az ellátás további célja az ellátottak kommunikációjának, és kapcsolatteremtő és konfliktuskezelő képességeinek javítása, az önellátásra való felkészítés, a stresszes helyzetek megfelelő kezelésének elsajátítása egyéni képességfejlesztéssel, gyakorlatokkal, különös figyelmet fordítva a problémamegoldásra.

Napi feladatunk a mentális gondozás, a társadalomba való beilleszkedés elősegítése mellett a hivatalos ügyek intézésének segítése, a szabadidős programok szervezése, a szakellátásokhoz való hozzájutás segítése, a stressz kezelése segítő kapcsolat keretében.

Tevékenységünk része a feleslegesség, az üresség, a büntudat-érzés, a környezet elvárásainak való meg nem felelés érzések feloldása, a belső hasznosságnak a környezet felé történő kifejezése.

Segítséget nyújtunk a pszichiátriai beteg számára az egészségi és pszichés állapot javításában, a meglévő képességek és készségek megtartásában, fejlesztésében, a mindennapi életben adódó konfliktusok, problémák megoldásában, a szorongás érzésének mérséklésében, valamint az egyéb szociális ellátáshoz való hozzájutásban.

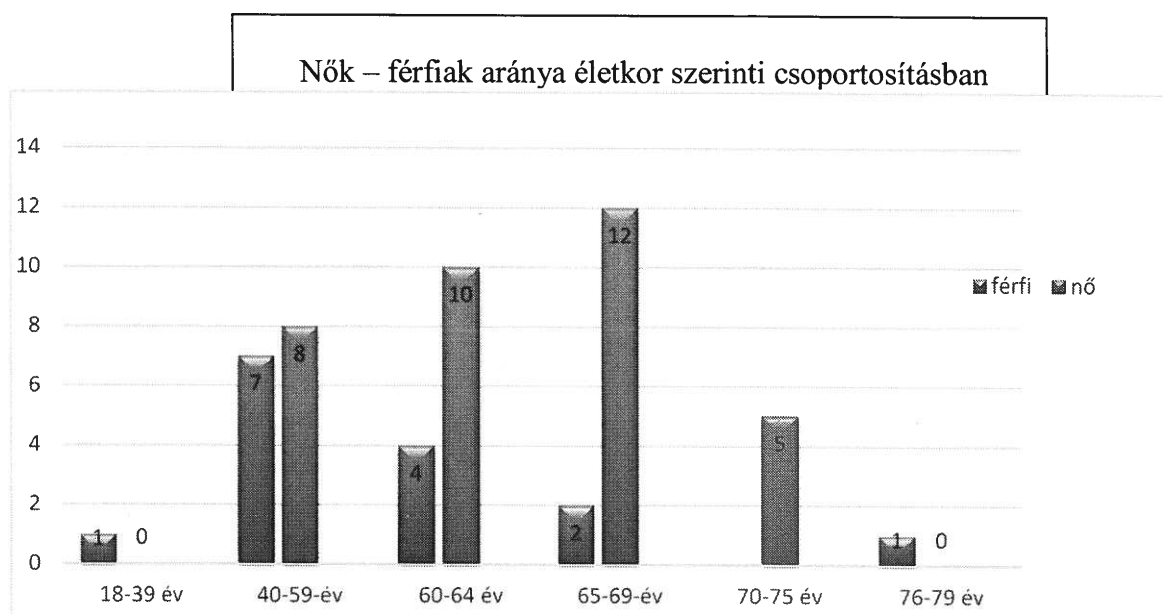
Az ellátás működésének nem része a pszichiátriai gondozás, de szükség szerint kapcsolatot tartunk az ellátott kezelőorvosával, a hozzátartozókkal, valamint olyan személyekkel, akik fontos szerepet játszanak az ellátott életében.

Munkatársaink kapcsolatot tartanak továbbá a háziorvosokkal, szakorvosokkal, polgármesteri hivattal és gyámhivattal, a kliensek szükségleteinek kielégítése érdekében. Probléma esetén jelzéssel is élünk a megfelelő szerv, illetve szakember felé.

A pszichiátriai betegség hatásaiban nem csak az azzal élő egyén érintett, hanem családtagjai, szűkebb, illetve tágabb környezete is, ezért a nappali ellátás a kliens környezete számára is igyekszik megfelelő segítséget nyújtani.

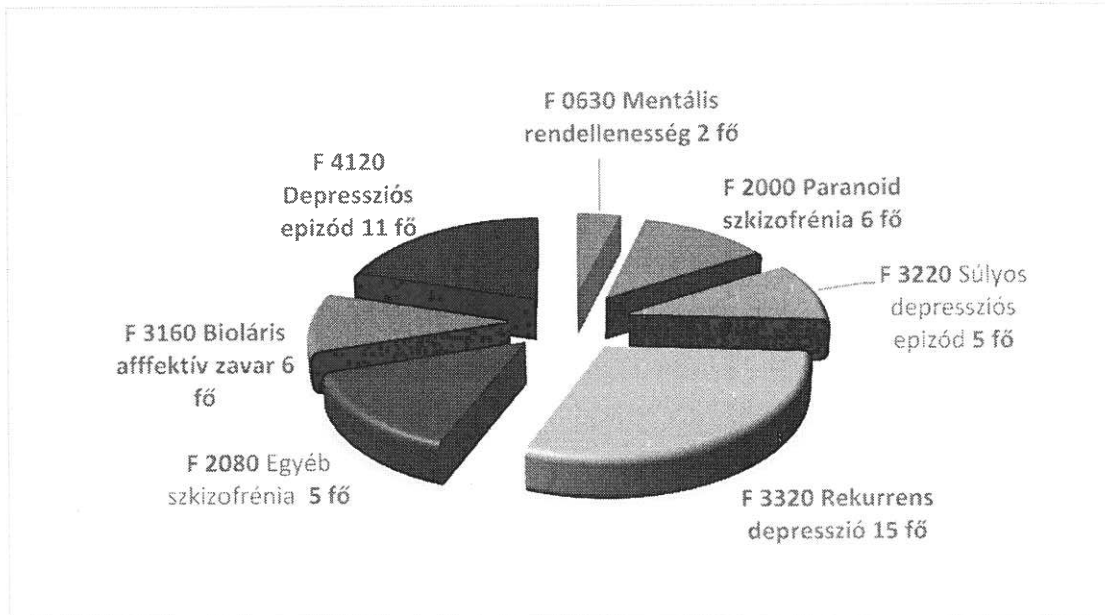
A pszichiátriai betegek nappali ellátása jelenleg 50 fő pszichiátriai beteg számára nyújt lehetőséget napközbeni tartózkodásra. Az ellátás igénybevétele önkéntes. A szolgáltatás igénybevételéhez pszichiáter szakorvos által kiállított szakorvosi vélemény szükséges.

Jelenleg 15 férfi és 35 nő veszi igénybe ezt a szolgáltatási formát.



Ezen a szakfeladaton 2 fő terápiás munkatárs dolgozik, akik rendelkeznek a szükséges képesítéssel.

A BNO kód szerinti megoszlás a következő:



Igyekszünk olyan programokat szervezni, melyek lehetővé teszik az ellátást igénybe vevőnek a társadalomba, a korábbi közösségébe történő visszailleszkedését. Ennek elérésére többek között életvezetési tanácsadást, a természetes támogatórendszer megismerését, a biztonságérzet és felelősségvállalás erősítését, valamint hasznos elfoglaltságot biztosít az intézmény. A programokat a korábbi évekhez hasonlóan, ebben az évben is a klubtagok igényeit figyelembe véve állítottuk össze.

A januárban több alkalommal készítettünk süteményeket, régi idők finomságait. A kártyapartiknak és a társasjátékoknak is nagy volt a népszerűségük.

Az idén a februári farsangon a korábbi évektől eltérően, nem jelmezbe öltöztek az ellátottak, hanem közkívánatra, kvízzjátékokkal tették próbára tudásukat. Gulyáslevessel és szalagos fánkkal kedveskedtünk a résztvevőknek.

Március elején a nők, hölgyek köszöntésére került sor. Dr. Hosszú József Polgármester Úr és Dr. Simon Miklós Országgyűlési képviselő Úr is köszöntötte az ellátottjaink nő tagjait. A hagyományokhoz híven virággal ajándékozták meg az ünnepelteteket.

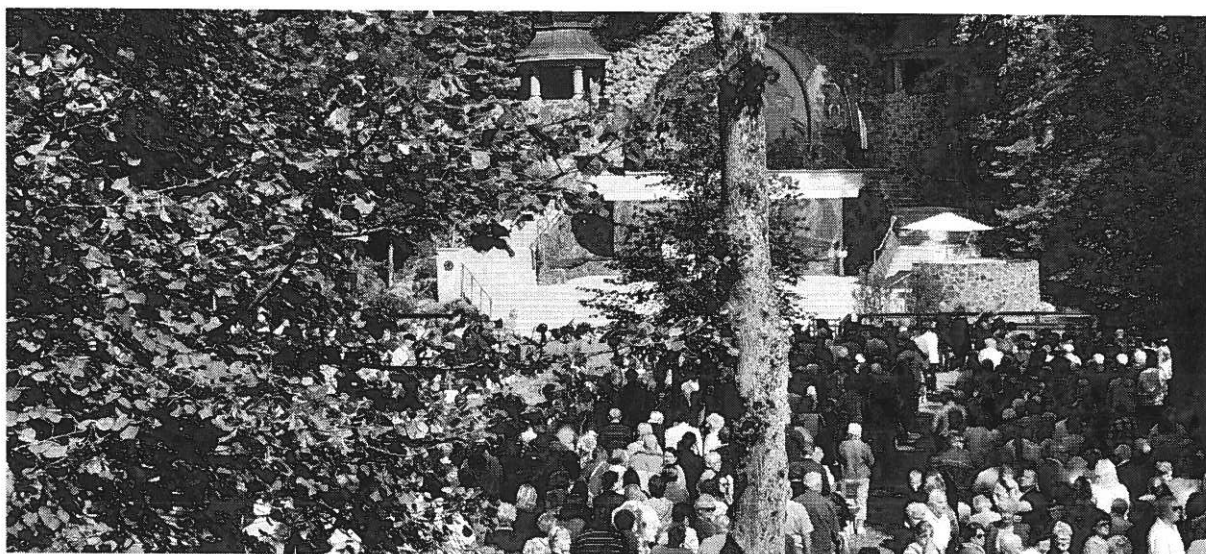
A nyári hónapok legkedveltebb programjai a szabadban történő sütés - főzés, bográcsolás. Nagy érdeklődés kísérte a Zajti Ferenc kulturális központ által megszervezett „Térzene” program keretében zajló szabadtéri előadásokat, minden alkalommal más és más stílusú zenét hallhattunk színvonalas előadások által. Leginkább a magyar népzene nyerte el az ellátottak tetszését, mert ez állt legközelebb az általuk kedvelt mulatozáshoz, illetve nótázáshoz.

Augusztusban megemlékeztünk államalapító Szent István királyunkról, meghívott vendégünk Dr. Hosszú József Polgármester Úr osztotta meg ünnepi gondolatait a jelenlévőkkel. Ebédre üstben főtt gulyáslevest, majd a dolgozók által készített, kemencében sült házi kenyeret ettünk. Mindenki nagyon jól érezte magát ezen a kellemes nyári délutánon.

Szeptember elején Nyíregyháza-Sóstón megnéztük a Mágnes Miska című előadást, amely maradandó élményt jelentett az ellátottaknak. A Mandala Dalszínház előadása igazán elvarázsolt bennünket, ennek köszönhetően megfeledkeztünk néhány órára a hétköznapi gondokról.

Az ősz első hónapjában Mátraverebély- Szentkútra kirándultunk, hogy részt vegyünk a Kisboldogasszony búcsún. Mindannyiunk számára lelki felüdülést jelentett ez az esemény.

A Kegyhelyre immár több éve visszatérünk, mivel ez az egyik legkedveltebb kirándulóhely az ellátottak körében. Kellemesen elfáradtunk, és még az időjárás is kedvezett nekünk.



Októberben még lehetőségünk volt kihasználni a „Vénasszonyok nyarát” és pár alkalommal szabadtéri bográcsolást szerveztünk.

A novemberi hónapban már inkább a kreatív tevékenységeket részesítettük előnyben és készültünk az adventi időszakra. Egész évben kedvelt foglalkozás volt a házi csigatészta készítése, melyet több ellátottunk is készít nagy lelkesedéssel.

December már az ünnepre való készülődésről és ajándékozásról szólt. A 20-án megtartott karácsonyi ünnepségen Nagytiszteletű Baracsi István református lelkész hangsúlyozta az ünnep igazi értékét. A résztvevőket házi tyúkhúslevessel, töltött káposztával és diós, mákos bejglivel vendégeltük meg, mely mindenkinek nagyon ízlett. Az ünnepi ebéd végeztével egy-egy csomag szaloncukrot kaptak az ellátottak.

Pszichiátriai betegek közösségi ellátása

Ezen ellátási forma 2017. január óta áll rendelkezésre a nagykállói kistérség közigazgatási területén élő pszichiátriai betegek részére, azok vehetik igénybe, akik 18 év feletti, és pszichiátriai betegségük okán ellátást, segítséget igényelnek. A célcsoport heterogén, mivel a kliensek eltérő egészségi állapottal, más-más családi háttérrel, kapcsolatrendszerrel, anyagi háttérrel rendelkeznek, ebből fakadóan mások a személyes céljaik, amelyekhez a közösségi munka komplex eszközzel nyújthat és adhat támogatást.

A közösségi ellátás szolgáltatásai révén az abba bekapcsolódó kliensek és hozzátartozóik mindennapi életvitelük könnyebbé válik, felmerülő konfliktusaikra hamarabb találnak hatékony megoldást. A szolgáltatások komplexitása révén rövidülhet a fekvőbeteg intézeti elhelyezés, kitolódhat a tartós elhelyezést nyújtó ápolást-gondozást biztosító otthonba történő elhelyezés, hiszen egyes feladatok átvállalásra kerülnek, mind az egyén, mind a hozzátartozó megtanul együtt élni a betegséget kísérő tünetekkel, folyamatokkal.

Olyan otthonukban élő, nem veszélyeztető állapotú betegekről van szó, akik pszichiátriai ellátásban részesülnek, betegségük ambuláns szakorvosi ellátás mellett egyensúlyban tartható, de a szükségleteiknek megfelelő életvitelük, rehabilitációjuk és szociális biztonságuk csak intenzív közösségi ellátással segíthető optimálisan. A pszichiátriai betegek közösségi ellátása hosszútávú segítséget nyújt a pszichiátriai betegek szociális kompetenciájának javításában, az egészségügyi ellátás igénybevételeiben, foglalkoztatási rehabilitációban, a társadalmi szerepvállalásban, melyek által az ellátásban résztvevők képesek lesznek a személyes céljaik elérésére.

A szolgáltatás igénybevétele önkéntes, térítésmentes. Az ellátottak és érdeklődők számára biztosított az Eötvös út 26. szám alatt egy fogadó helyiség, mely munkanapokon 8-16 óra között fogadja az érdeklődőket. Ezen kívül állandó telefonos ügyelet biztosítva van a

krízishelyzetekben történő azonnali segítségnyújtáshoz, hiszen a pszichiátriai betegek bármikor kerülhetnek ilyen helyzetbe.

A szolgáltatás a beteg lakókörnyezetében történik, ott, ahol a probléma keletkezik, javítva a segítséghez jutás esélyét és az igénybevételi hajlandóságot.

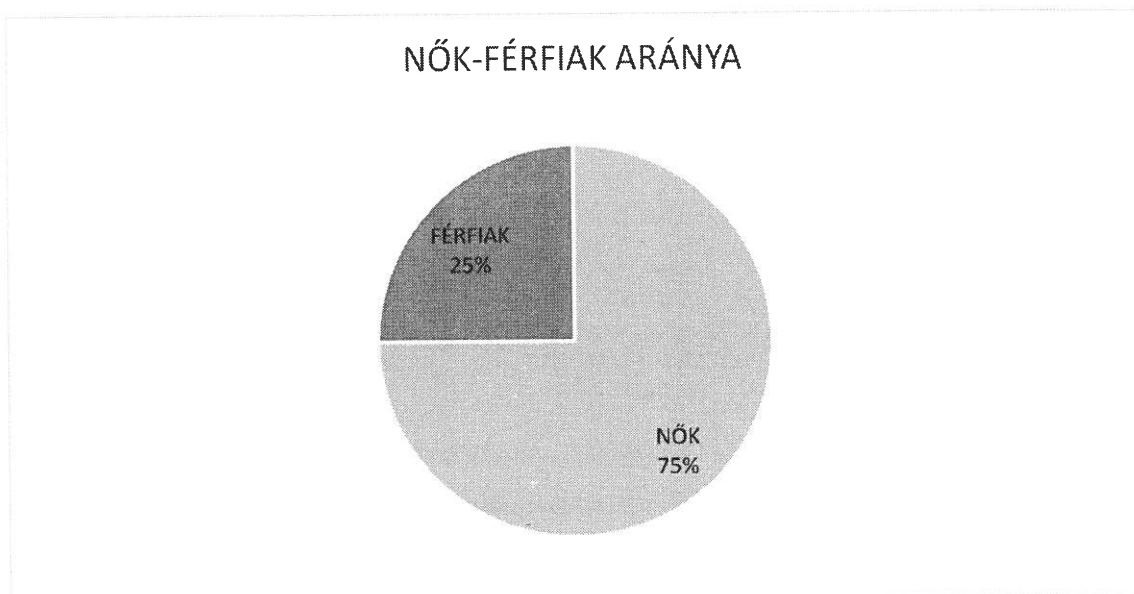
A pszichiátriai betegek közösségi ellátás keretében nyújtott szolgáltatások a következők:

1. Pszichés problémák megelőzése mentálhigiénés módszerekkel.
2. Életvezetési tanácsadás.
3. Pszichológiai, pszichiáteri konzultáció.
4. Szükség esetén lelkésszel, pappal kapcsolatfelvétel.
5. Állapotrosszabbodás esetén megfelelő kezelőhelyre juttatás.
6. Segítségnyújtás a szociális ügyekben való ügyintézéshez.
7. Szabadidős programok szervezése.

Együttműködési megállapodásunk továbbra is életben van a területileg illetékes Nagykállói Megyei Pszichiátriai Szakkórház főorvosnőjével, aki biztosítja a rendszeres kapcsolattartást az intézmények között. A működési területünkön élő pszichiátriai betegeknek a kórházból való távozásukkor javasolja a közösségi ellátás igénybevételének lehetőségét, segítve ezzel az utógondozást. A járó-beteg ellátást végző pszichiátriai szakambulanciával is rendszeres a kapcsolattartás. Az itt működő szociális munkacsoporttal már hosszú évek óta segítjük egymás munkáját, hatékony munkakapcsolatban vagyunk. Jó az együttműködés az egészségügyi ellátórendszerrel, és az ellátásban résztvevő más szolgáltatókkal, hivatalokkal.

A szakfeladaton 1 fő koordináló terápiás munkatárs és 2 fő gondozó dolgozik. A szolgáltatást jelenleg 40 fő veszi igénybe.

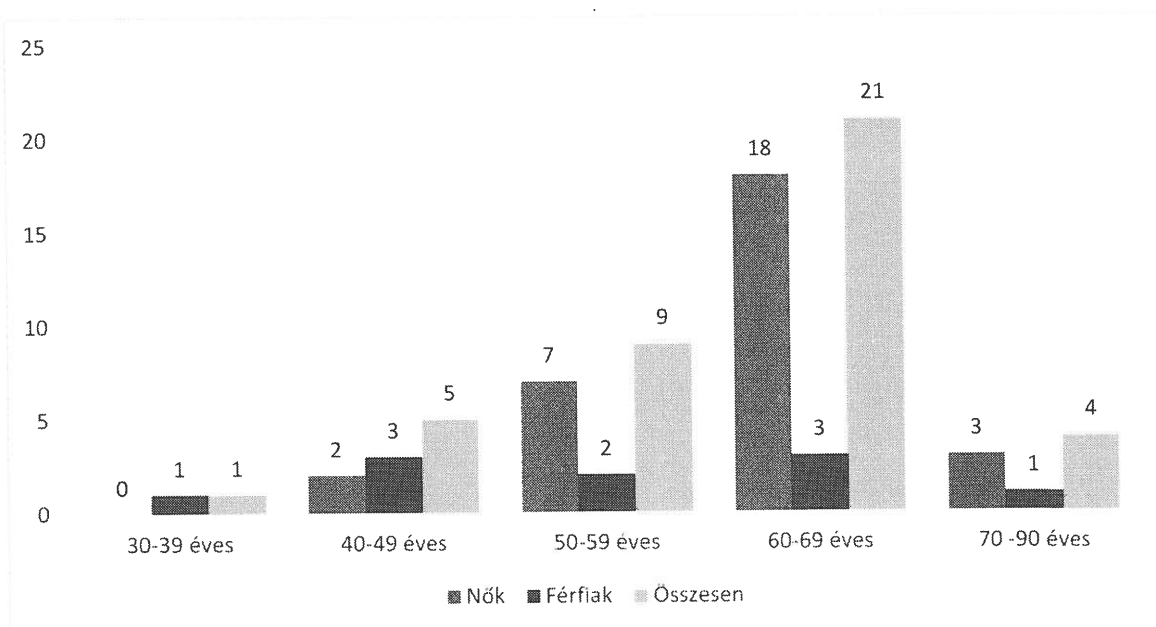
Az elmúlt év folyamán 3 fő (3 nő) ellátása megszűnt. 1 fő (1 nő) a házi segítségnyújtás keretein belül igényelt ellátást, 2 fő (2 nő) elhalálozott. Új igénybe vevő 2022-ben 2 fő (1 nő, 1 férfi).



A férfiak és nők arányát tekintve a nők nagyobb arányban veszik igénybe ezt az ellátási formát. Az összes ellátást igénybe vevők 75%-a nő (30 fő), és 25%-a férfi (10 fő).

Az életkort tekintve a kliensek életkora igen változatos képet mutat, a legfiatalabb 38 éves, a legidősebb 77 éves, ami megmutatja, hogy a pszichiátriai betegségek minden korosztályt érintenek.

Az alábbi táblázat a nők-férfiak életkor szerinti megoszlását prezentálja:

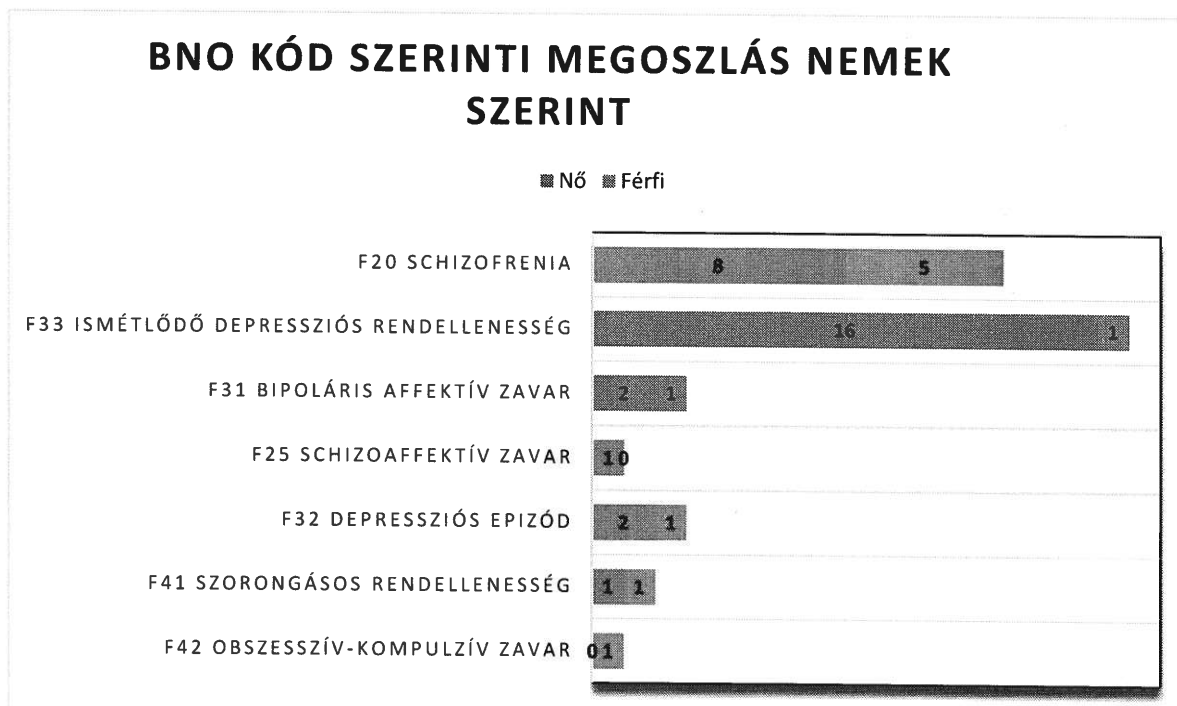


A pszichiátriai közösségi ellátás során az úgynevezett pszichiátriai kórképpel rendelkező betegek kerülnek a kliensek közé, akiknek lakókörnyezetükben nyújtanak segítséget a gondozók az alább felsorolt szolgáltatások biztosításával:

- Problémaelemzés, probléma megoldás tanulása.
- A kliens személyes céljainak meghatározása.
- Problémamegoldó beszélgetés levezetése.
- Készségfejlesztés, önellátásra való képesség javítása, fenntartása.
- Az életvitellel kapcsolatos tréning szervezése, közvetítése.
- Tájékoztatás a betegségről, az ahhoz való alkalmazkodásról és a kezelés teendőiről.
- Pszicho-szociális rehabilitáció, támogató csoportok szerveződésének segítése.
- A szabadidő szervezett eltöltésének segítése.
- Tanácsadás, információnyújtás az egészségügyi, szociális ellátások és szolgáltatások igénybevételéről.
- A foglalkoztatási, oktatási, lakhatási lehetőségek igénybevételének lehetőségéről.

A szolgáltatást igénybe vevő kliensek pszichiátriai kórképei igen változatosak, megtalálható közöttük a schizofréniában, rekurrens depresszióban, illetve a bipoláris zavarban szenvedő beteg is.

Az ellátásunkat igénybe vevő kliensek betegségük BNO kód szerinti és nemek szerinti megoszlását az alábbi diagramm mutatja be.



Programjainkról:

A pszichiátriai közösségi ellátást igénybe vevő klienseinket az év folyamán több közösségi eseményre invitáltuk, mely rendezvényeken néhányan részt is vettek.

Első alkalommal a február 18.-án tartott farsangi mulatságra hívtuk az ellátottakat, gulyáslevessel és szalagos fánkkal kínáltuk őket. Az együtt töltött időt kvízzjátékokkal tettük változatossá.

A tavasz beköszöntével érkezett a hölgyek köszöntésének ideje márciusban, amikor is süteménnyel és virággal köszöntötték az ellátás igénybe vevőit.

Húsvét előtt a már hagyománnyá vált kalácsütéssel vártuk az ellátás tagjait, ahol a kalács mellett, gulyáslevessel is megvendégeltük őket, és a jó időben kicsit elbeszélgettek a többi ellátás tagjaival.

A nyár elején slambuc főzést szerveztünk a nappali pszichiátriai ellátás tagjaival közösen, amikor is egy kellemes délutánt töltöttünk el együtt.

A városi térzene programokat is ajánlottuk az ellátottjainknak, mint kikapcsolódási lehetőséget, többen is jelezték, hogy részt vettek ezeken az eseményeken.

Augusztus végén az évente megrendezett kenyérsütésre vártuk a velünk kapcsolatban állókat, ahol az új kenyér mellett gulyáslevessel is kedveskedtünk nekik.

Szeptember elején közös főzést szerveztünk, ahol lecsót készítettünk.

Ezt követően néhányan részt vettek a szentkúti zarándoklaton, lelkiileg sokat jelentett nekik.



A szolgáltatást igénybe vevők nagy része azonban nehezen hagyja el otthonát, teljesen elzárkózik a társadalom többi tagjától. A kapcsolatok beszűkülése, a bezártság tovább növeli a mentális betegség rosszabbodásának esélyét. Ezért kap különös jelentőséget a gondozó rendszeres látogatása, hiszen sok esetben ő az egyedüli személy, aki kapcsolatban áll a nehéz

helyzetben lévő személlyel. A folyamatos kapcsolattartásnak köszönhetően senki sem marad egyedül a problémájával, krízishelyzetben is azonnali segítséget tudunk nyújtani.

Decemberben lehetőségük volt a klienseinknek az adventi készülődés jegyében asztali díszek készítésére. Sok ellátott esetében segítettük az otthoni készülődést az ünnepre, hiszen így kerülhetett az ünnepi asztalra finom étel, sütemény. A takarításban is segítettük őket, ösztönzéssel, kis irányítással maguk is képesek ezeket az alapvető munkákat elvégezni.

A pszichiátriai betegek nehezen integrálhatók vissza a társadalomba, nagy a veszélye az izolálódásnak, mivel a megszokott környezetüket nehezen hagyják el. Természetes erőforrásaik újra aktivizálásával lehetőség van a már kialakult krónikus zavar negatív hatásainak csökkentésére, és a lehetőség szerinti rehabilitációra. is elősegítik.

Házi segítségnyújtás

A szociális gondoskodás feladata, hogy a társadalmilag tipikus, de egyénileg jelentkező élethelyzeteket feltárja, azokra reagáljon, találja meg azokat az eszközöket, amelyekkel a felmerülő problémák a leghatékonyabban kezelhetők.

Az idősek száma helyi viszonylatban is egyre növekszik, egészségi állapotuk, fizikai erőnlétük a kor előre haladtával egyre gyengébb. Az idősek szociális biztonságának megteremtése és garantálása felelőssége a családnak és a társadalomnak egyaránt. A gondoskodás az idősekről nem teher, ugyanakkor kötelesség, és egyben befektetés is. Az időskori stratégia aktív, egészséges időskort céloz, azonban fel kell készülni az előregedés folyamatára.

Az idős emberek segítségének egyik legfőbb helyszíne saját otthonuk, ezért feladatunk és célunk, hogy megteremtsük mindazokat a lehetőségeket, amelyek révén biztosított az idős, beteg, rászoruló ellátottak lakókörnyezetükben történő gondozása, ápolása.

A házi segítségnyújtás egyik célja az, hogy családpótló szerepet lásson el, leküzdve az izoláció biológiai, pszichés és szociális következményeit. Az ellátást igénybe vevők tanult és szerzett mentális és fizikai képességeit minél hosszabb ideig megőrizze, aktivitásukat szinten tartsa

annak érdekében, hogy az igénybe vevő az önálló életvitelét lakásán, lakókörnyezetében, szükségleteinek megfelelően fenntarthassa.

Alapszolgáltatás keretében feladatunk, hogy segítséget nyújtsunk az ellátási területen élő, szociálisan rászorulóknak részére. Támogatást nyújtunk az egészségi, mentális vagy egyéb okból származó problémák megoldására. A szolgálat tevékenységébe tartozó feladatellátás során kiemelt irányelv az emberi méltóság megőrzése, az emberhez méltó lét biztosítása, a személyre szabott gondozáson, ápoláson keresztül.

A házi segítségnyújtás az igénybe vevő személy lakásán, lakókörnyezetében biztosítja a szociális segítséget és személyi gondozást. Hozzájárul ahhoz, hogy az igénybe vevő fizikai, mentális, szociális szükségletei életkorának, élethelyzetének, egészségi állapotának megfelelően biztosított legyen, és ez meglévő képességeinek fenntartásával, felhasználásával, fejlesztésével történjen.

A szolgáltatások igénybevétele önkéntes. A házi segítségnyújtás esetében az igénybevétel érdekében a kérelem a gyakorlatban írásban kerül beadásra a szolgáltatóhoz. A kérelem benyújtásával egyidőben alá kell írni egy adatkezelési nyilatkozatot, valamint csatolni kell a havi rendszeres jövedelmet igazoló dokumentumot is.

Gondozási szükséglet vizsgálata:

Házi segítségnyújtás iránti igény esetén – a szolgáltatás biztosítását megelőzően – vizsgálni kell az igénylő személy gondozási szükségletét. Az ellátást kérő lakásán egy formanyomtatvány (Értékelő adatlap) kerül kitöltésre, melyben rögzítésre kerül a szolgáltatást kérő aktivitása, önellátásnak mértéke, mentális állapota. A vizsgálatot a házi segítségnyújtást biztosító intézmény vezetője végzi el a szolgáltatást kérő házi orvosával közösen.

A vizsgálat alapján meg kell állapítani, hogy az adott esetben szociális segítség vagy személyi gondozás indokolt. Személyi gondozás a 3. számú melléklet szerinti I. vagy II. fokozatban indokolt, a szociális segítség a 3. számú melléklet szerinti I. vagy II. fokozatban indokolt, valamint 0. fokozatban akkor, ha az ellátást igénylő:

- hatvanötödik életévét betöltötte és egyedül él
- hetvenedik életévét betöltötte és lakóhelye közműves vízellátás vagy fűtés nélküli
- hetvenötödik életévét betöltötte.

A 3. számú melléklet szerinti III. fokozat esetén idősotthoni elhelyezés is indokolt lehet. Az intézményi elhelyezés megtörténteig a vizsgált személy házi segítségnyújtásra jogosult.

A szolgáltatás biztosítását megelőzően a szolgáltató (intézmény) és a szolgáltatást igénybe vevő (ellátott) írásban megállapodást köt, valamint értesítés készül a szolgáltatás igénybevételének időpontjáról és a fizetendő térítési díj mértékéről.

A házi segítségnyújtás a szakorvosi és házi orvosi ellátás előírásait figyelembe véve, az ellátott gondozási szükségleteit előtérben tartva látja el feladatát. A feladatellátás az ellátottak gondozási szükségletei szerint differenciált szolgáltatást biztosít.

Amennyiben a házi segítségnyújtás során szociális segítség biztosítása esetén személyi gondozási feladatok ellátása válik szükségessé, a gondozási szükséglet vizsgálatát ismételten el kell végezni.

A napi gondozási tevékenység megszervezése:

A biztonságos és minél hatékonyabb munkavégzés érdekében a város területét körzetekre osztva látjuk el a feladatot.

Naponta, munkakezdés előtt megbeszélést tartunk, majd ki-ki a saját körzetében kezdi a munkát. A vezető gondozóval telefonos kapcsolatban vannak a munkatársak, segítségkérés, egyeztetés, tanácsadás a nap folyamán bármikor lehetséges.

Munka végeztével a gondozónők a telephelyen újra megbeszélést tartanak a nap folyamán történekről. Ebből következően megállapíthatjuk, hogy a gondozás folyamata, működése rendszeresen ellenőrzött és szigorúan koordinált, ám így is napi szinten fordulnak elő azonnali beavatkozást igénylő megoldandó feladatok. A kommunikáció folyamatossága miatt azonban gördülékenyen és kellő színvonalon kerülnek megoldásra még a krízishelyzetbe került személyek problémái is.

Összességében elmondható, hogy a jogszabályi változásokhoz rugalmasan alkalmazkodva, magas színvonalon nyújtjuk ezt a szolgáltatást a törvényi előírásoknak megfelelően.

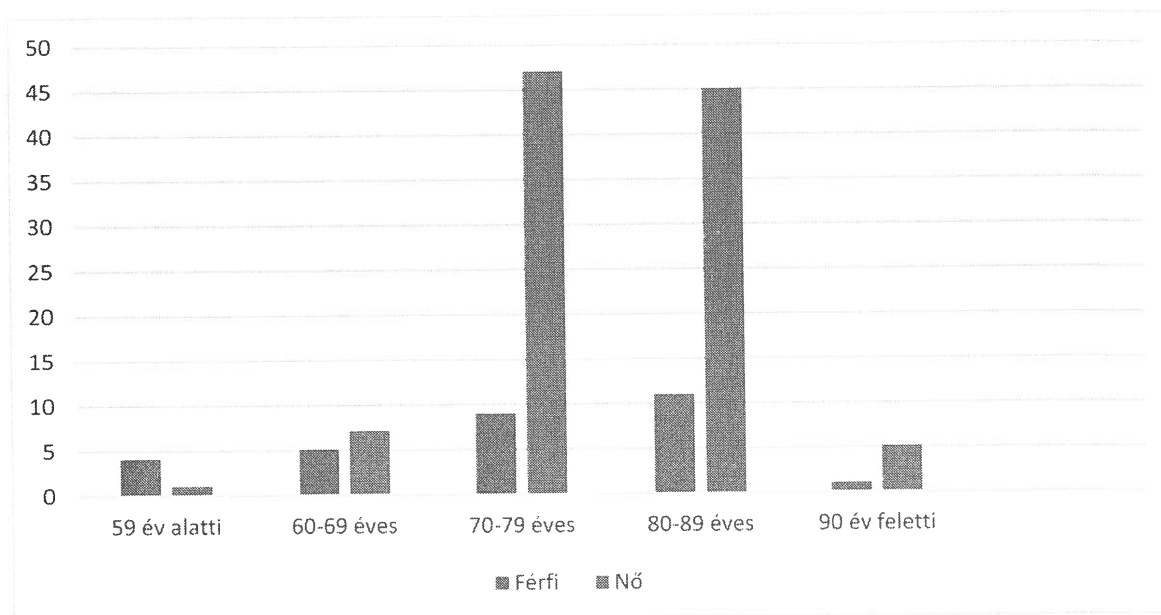
A szakfeladaton foglalkoztatott gondozónők száma: 21 fő, akik 1 fő vezető gondozó irányításával végzik munkájukat. Egy fő kivételével minden dolgozó rendelkezik a törvényi előírásoknak megfelelő, szociális ápoló-gondozó végzettséggel, az egy fő képzése folyamatban van.

Jelenleg 136 fő veszi igénybe az intézmény által biztosított házi segítségnyújtás szolgáltatásait. Közülük néhányan heti kettő órában, többségük napi egy órában veszi igénybe az ellátást, viszont egyre növekszik azok száma, akik napi 2-3 vagy négy órában tartanak igényt a segítségre.

A 2022. év számokban:

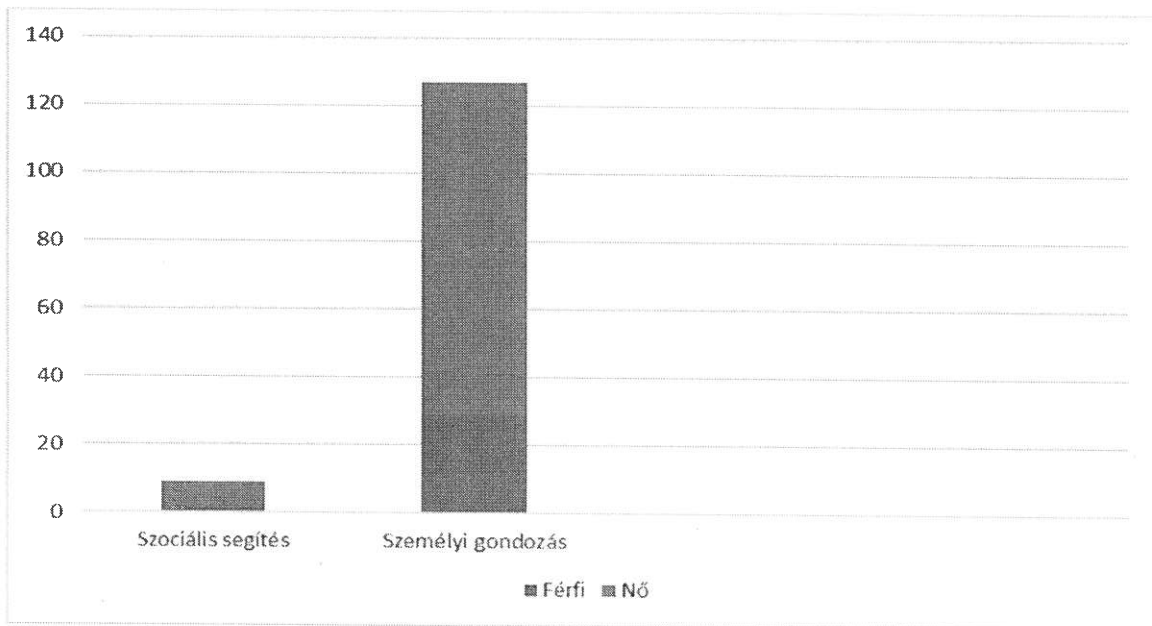
	Férfi	Nő	Összesen
Új igénylők száma	7	29	36
Ellátásból kikerültek száma	15	23	38
Jelenleg ellátásban lévők száma	30	106	136

Az ellátásban lévők kor és nem szerinti megoszlása:



A diagram alapján jól látható, hogy a férfiak és a nők esetében is a 70-89 éves korosztályból kerül ki az ellátottak többsége. Az ellátás jellegéből adódóan ez egyáltalán nem meglepő. A férfiaknál a kor szerinti eloszlás egyenletesebb, mint a nőknél.

Szociális segítség és személyi gondozás megoszlása:



A fenti diagramm alapján jól látható, hogy a szociális segítségben részesülők száma jóval kevesebb, az esetek többségében személyi gondozásra kötünk megállapodást.

Megfigyelhető a korábbi években is tapasztalt tendencia, mely szerint növekszik azon ellátást igénylők száma, akik napi több órában kérnek házi segítségnyújtást egészségi állapotukra való tekintettel. Emiatt az ellátásban lévők tényleges száma csökken, viszont a gondozási órák száma évről- évre növekszik.

Az ellátottaknak nemcsak a fizikai, hanem a mentális állapota is romlik. Ez egyrészt a korukkal magyarázható, másrészt viszont egyre gyakoribb a demens beteg is. Ők, ha lehet, még nagyobb odafigyelést és türelmet igényelnek, mint társaik.

A szociális alapellátás célja: az idős és egészségi állapotuk miatt rászoruló emberek testi, szellemi és lelki egészségét olyan jól és hosszán, amint csak lehetséges megtartani, vagy visszanyerésükben segídeni és így egy felelősségteljes életvezetést lehetővé tenni.

Meghatározó jelentősége van az időskor minőségének befolyásolásában az otthoni segítségnyújtásnak. Éppen ezért helyezünk nagy hangsúlyt munkatársaink szakképzésére, valamint az ellátottakkal való személyes kontaktus kialakítására. Fontos számunkra a dolgozók felkészültsége, szakmai tapasztalata, és nem utolsósorban a titoktartás, megbízhatóság és a becsületesség.

A házi segítségnyújtás adta lehetőségeket elsősorban az idősebb korosztály, az egyedül élők, vagy egészségi okok miatt rászorulóknak veszik igénybe. A saját lakásban történő, egyénre szabott szükségleteknek megfelelő szolgáltatás biztosítása az idősek és hozzátartozóik számára is

fontos. Tapasztalataink szerint az idős embereket gondozó családok számára nagy segítséget jelent, ha a hozzátartozók mellett egy szakképzett gondozó is besegít az idős családtag gondozásába. Törekszünk személyre és élethelyzetre szabott segítséget nyújtani minden ellátott számára. Célunk a szakszerű, emberközele és jó kapcsolatokon alapuló gondozás megvalósítása.

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtást a szociális alapszolgáltatások közé tartozó ellátási forma, mely Újfehértó város közigazgatási területén a saját otthonukban élő, egészségi állapotuk és szociális helyzetük miatt rászoruló, a segélyhívó készülék megfelelő használatára képes időskorú, vagy fogyatékos személyek, illetve pszichiátriai betegek részére az önálló életvitel fenntartása mellett felmerülő krízishelyzetek elhárítása céljából nyújt ellátást.

Elősegíti és lehetővé teszi a felmerülő problémák - rosszullet, elesés, betörés, stb.- azonnali, illetve rövid időn belüli megoldását.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás növeli az ellátott biztonságérzetét - ezzel is hozzájárulva a jobb életminőséghez - mivel a nap 24 órájában, az év minden napján, folyamatos készenléti rendszerben működik. Ezáltal lehetővé válik, hogy a szolgáltatást igénybe vevő mindaddig lakókörnyezetében maradhasson, amíg egészségügyi állapota állandó felügyeletet, orvosi ellátást nem igényel. Ez az ellátási forma összefügg, és ráépül a házi segítségnyújtásra.

Az alapszolgáltatás igénybevételének feltétele az igénylő megfelelő mentális és fizikai állapota, amely képessé teszi a rendszer megfelelő használatára.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás feladata:

- Az ellátott személy segélyhívása esetén biztosítani az ügyeletes gondozó helyszínen történő haladéktalan (30 percen belüli) megjelenését, a segélyhívás okául szolgáló probléma megoldása érdekében szükséges azonnali intézkedések megtételét, szükség esetén további egészségügyi vagy szociális ellátás kezdeményezését, valamint együttműködést a házi segítségnyújtással.

Célja: a szolgáltatást igénybe vevő biztonságos életvitelének fenntartása saját otthonában.

Az ellátásra való jogosultság feltételei:

- egyedül élő 65 év feletti személy
- egyedül élő súlyosan fogyatékos, vagy pszichiátriai beteg személy
- kétszemélyes háztartásban élő 65 év feletti, ill. súlyosan fogyatékos v. pszichiátriai beteg személy, ha egészségi állapota indokolja a szolgáltatás folyamatos biztosítását.

Az ellátott lakásán telepített jelzőrendszeres készülék egy asztali adó-vevőből és a hozzá tartozó, csuklóra vagy nyakba akasztható pánikgombból áll, vezetékes, illetve mobil telefonra köthető. A jeladó a viselőjét nem akadályozza a mindennapi tevékenységek elvégzésében és könnyen működésbe hozható. A segélyhívó karkötő gombjának megnyomása esetén azonnal jelez a diszpécser központba. Intézményünk a Body Guard Segélyhívó Rendszer segítségével gondoskodik arról, hogy ügyfeleink a nap 24 órájában-biztonságban érezhessék magukat.

A segítségnyújtás folyamatának leírása:

- ❖ A vészjelző gomb megnyomása után a kihelyezett készülék automatikusan kapcsolatba lép a központtal. A diszpécserközpont munkatársa az eset súlyosságától függően intézkedik. A Body Guard Hungary Szolgáltató és Kereskedelmi Kft látja el a diszpécser központ feladatát. Az ügyfelekkel a telefonvonalra csatlakoztatott készülékkel tartják a kapcsolatot.
- ❖ Amennyiben úgy ítélik meg, hogy az ellátott állapota azonnali beavatkozást tesz szükségessé, a diszpécser rögtön riasztja a mentőket, illetve felhívja az ügyeletes gondozónót, - tájékoztatja a segélykérő nevről, lakcíméről, életkoráról, állapotáról – aki azonnal elindul a helyszínre.
- ❖ A gondozónó elsődleges célja, hogy mielőbb a helyszínre érjen, a segítségnyújtás a lehető leghamarabb megkezdődhessen.
- ❖ A gondozónó tájékozódik a problémáról, az ellátott állapotáról és erre való tekintettel teszi meg a további intézkedéseket, valamint szükség esetén további egészségügyi vagy szociális ellátást kezdeményez. Más esetekben a megfelelő szerveket irányítják a helyszínre.

A Body Guard rendszer nem csupán a vészjelzést továbbítja a gondozott személytől a központba, és nem csak azonosítja a riasztást tevőt, hanem a szolgáltatás az azonnali élő beszédkapcsolatot teszi lehetővé. A kihangosító rendszer segítségével **kétoldalú kommunikáció** valósul meg hatótávolságon belül.

A készülékek karbantartását, fel és leszerelését egyaránt a BGH végzi.

Intézményünk a feladatellátáshoz biztosítja azokat az eszközöket, amellyel a gondozónő munkája megkönnyíthető és gyorsabbá, szakszerűbbé tehető (megfelelő közlekedési eszköz, védőfelszerelés, készenléti táska, telefon).

Városunkban is növekszik az egyedül élő, idős, beteg emberek száma. Sokuknak nincs a közelben élő családtagja, akik segítséget nyújthatnának számukra a nehezebb időkben, veszélyhelyzetekben. Ezt jól mutatja az a tény, hogy 2022. évben ellátottaink 83 %-a egyszemélyes háztartásban élt. Számukra egy hirtelen rosszullet, elesés, baleset súlyos következményekkel járhat. Ezért fontos számukra a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, mely szolgáltatás növeli a biztonságérzetüket, probléma esetén gyors segítségnyújtást ad, ezáltal tovább fenntartható az önálló életvitel saját lakókörnyezetükben.

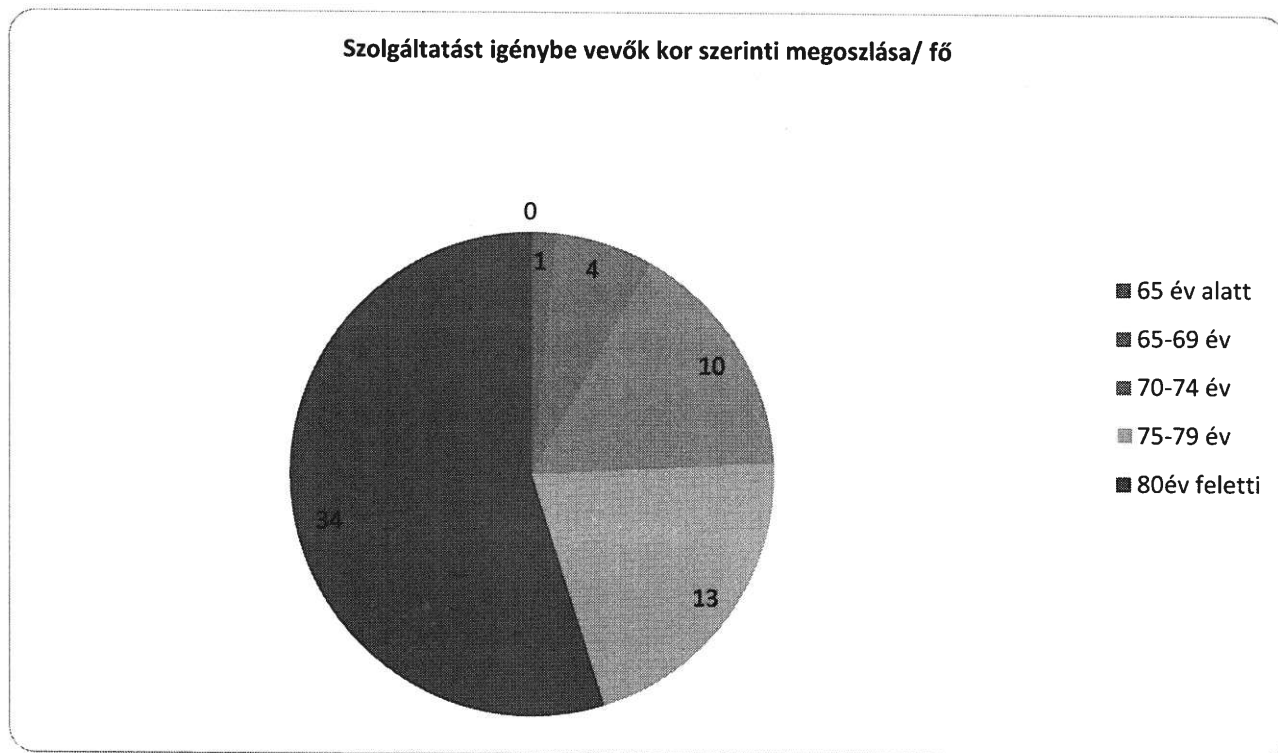
A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás hatékonyabbá tételéhez elengedhetetlen a településen működő Egészségügyi Központtal (házi orvosok, mentőszolgálat) való jó együttműködés. Kölcsönösen segítjük egymás munkáját, megkönnyítve, meggyorsítva ezzel a segítségnyújtás folyamatát.

Intézményünk 2022. évben átlagosan 47 készüléket működtetett és 62 fő vette igénybe a szolgáltatást, ez éves szinten 17151 igénybevételt jelent. Az év folyamán 21 esetben történt készülék leszerelése, mely okai a következők voltak: elhalálozás, intézménybe költözés, alkalmatlanság a rendszer kezelésére, illetve saját kérésre. Ezzel párhuzamosan 15 esetben történt új kihelyezésre jelző készülék.

A gazdasági változások következtében szükségessé vált a szolgáltatásért fizetendő térítési díj felülvizsgálata és emelése. 2022.11.01. napjától az intézményi térítési díj összege 100 Ft/nap összegre változott.

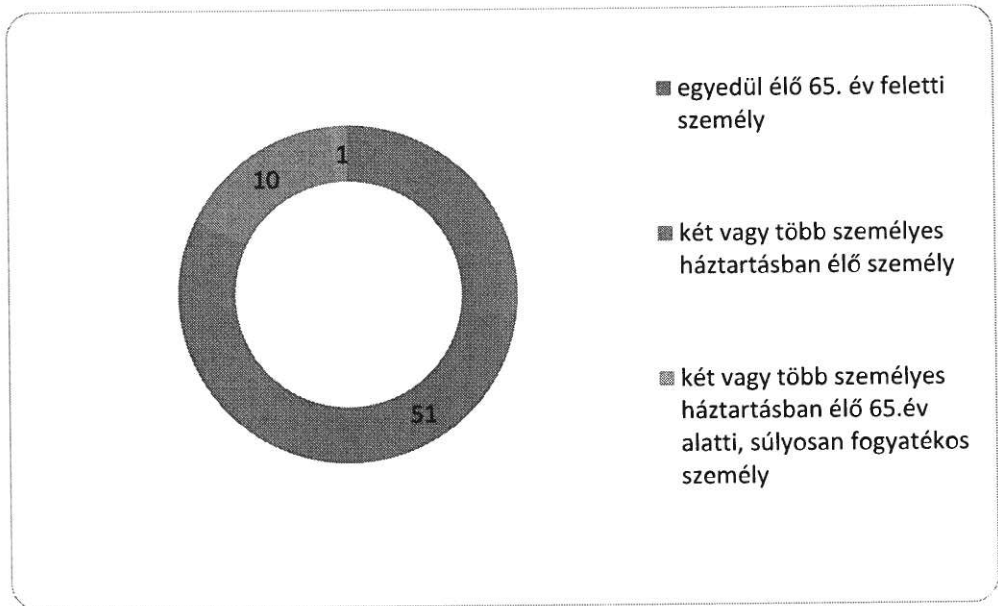
2022. évben húsz alkalommal volt riasztás, tizenhét esetben segítséget igényeltek az ellátottak, három alkalommal téves riasztás történt.

A különböző diagramok segítségével megmutatjuk a 2022-es évben Újfehértó város területén élő, a szolgáltatást igénybe vevők kor, szociális rászorultság, és a segélyhívás oka szerinti megoszlását.



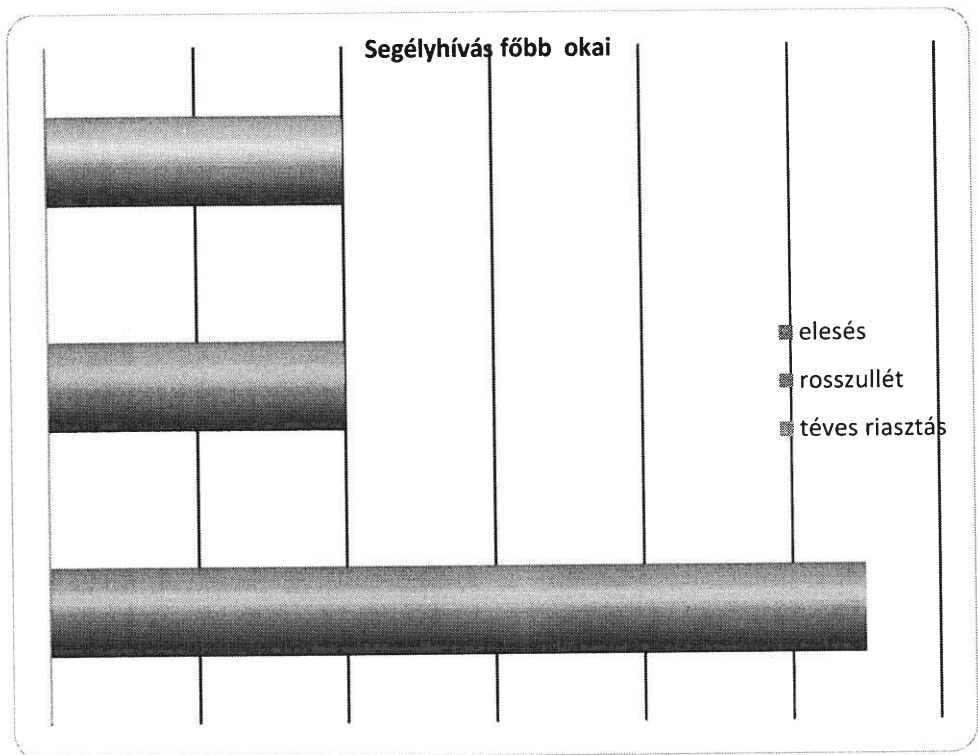
Jól látható, hogy a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás lehetőségét legnagyobb százalékban 80. év feletti személyek veszik igénybe. Számukra ez az egyedüli lehetőség a biztonságérzet növelésére, mert probléma esetén, percekben belül érkezik a szakszerű segítség.

Az ellátottak szociális rászorultság szerinti megoszlásának bemutatása diagram segítségével:



Látható, hogy az ellátást legnagyobb részben egyedül élő személyek veszik igénybe.

A segélykérés főbb okai diagram segítségével bemutatva:

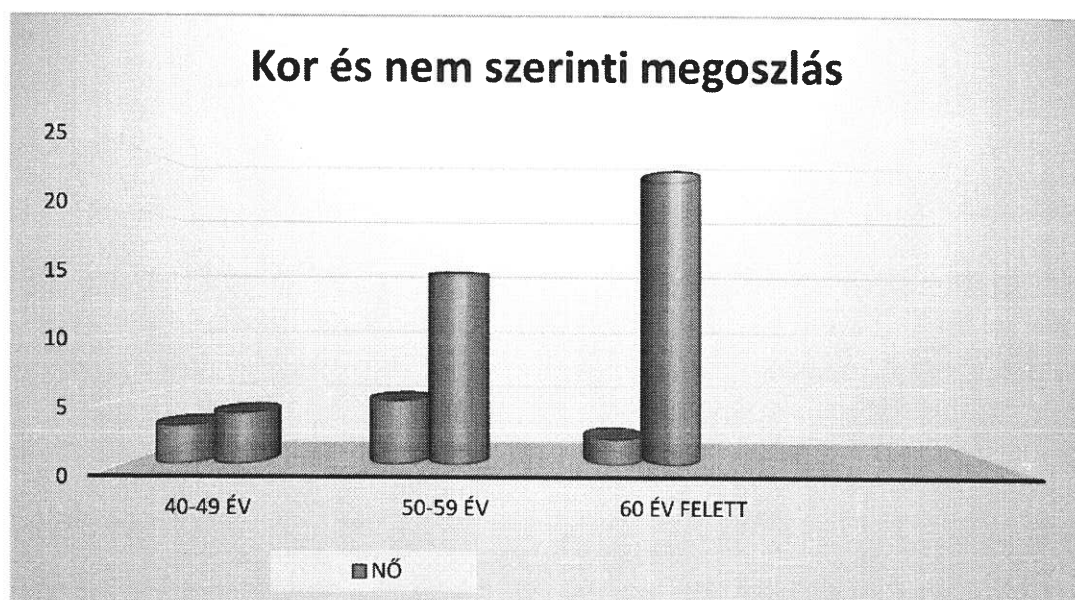


Szenvedélybetegek nappali ellátása

A nappali ellátás ellátási forma, ahol szenvedélybetegség különböző szakaszaiban lévő más-más motiváltságú, eltérő helyzetben lévő addiktív problémával küzdő személyek szociális ellátása történik. A szenvedélybetegek nappali ellátása nagyban támaszkodik a közösség támogató erejére, amely képes a pozitív változások megindításában, megtartásában. Célunk a szenvedélybetegek részére olyan napközbeni ellátás biztosítása, amely az ellátottak komplex-szociális rehabilitációját segíti elő.

Településünkön a szenvedélybetegek nappali ellátása szakfeladat 2009. óta működik. Az ellátást az a személy kérheti, aki a Dél-Nyírségi Kistérség területén bejelentett lakhellyel, vagy tartózkodási hellyel bír. Az intézmény 50 fő szenvedélybeteg számára nyújt lehetőséget napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatok kialakítására-ápolására, a szabadidő hasznos eltöltésére és az alapvető higiéniai szükségletek kielégítésére. A szenvedélybetegek részére biztosított nappali ellátás a saját otthonukban élő, tizenhatodik életévüket betöltött, fekvőbeteg-gyógyintézeti kezelést nem igénylő szenvedélybetegek számára nyújt önkéntes alapon ingyenesen igénybe vehető szociális, egészségügyi és mentális állapotuknak megfelelő alapszolgáltatásokat, valamint nyitott formában, az ellátotti kör és a lakosság által egyaránt elérhető lehetőségeket. Az ellátás célja nem pusztán az absztinencia elérése, hanem az optimális életminőség biztosítása.

Kor és nem szerinti megoszlás az ellátást az évfolyamán igénybe vevők alapján:



Az ellátást jelentősen több férfi veszi igénybe, mint nő, ami az alkohol függőség természetéből fakad. A korosztály és nem szerinti megoszlásban az 60 év feletti férfiak vannak többségben.

Tárgyévben 8 főnek szűnt meg az ellátása, és 6 fővel kötöttünk új megállapodást.

Az igénybe vevők számára nyújtott szolgáltatások:

- 1) tanácsadás,
- 2) készségfejlesztés,
- 3) háztartási vagy háztartást pótló segítségnyújtás,
- 4) idősek nappali ellátása kivételével étkeztetés,
- 5) esetkezelés,
- 6) felügyelet,
- 7) gondozás és
- 8) közösségi fejlesztés szolgáltatási elemeket szükség szerint biztosít.

Az ellátáshoz a személyi és a tárgyi feltételek biztosítottak. (1 fő intézményvezető és 2 fő terápiás munkatárs végzi a segítő tevékenységet). Intézményünk tömegközlekedési eszközzel könnyen megközelíthető helyen van. Az épület akadálymentesített, rendelkezik a közösségi együttlétre alkalmas helységgel, amely lehetőséget ad a foglalkoztatásra, szabadidős tevékenységek lebonyolítására, valamint személyi tisztálkodásra, személyes ruházat tisztítására szolgáló helységgel is ellátott. A dolgozók számára kialakított iroda az adminisztrációs munkára ad lehetőséget, de kiválóan alkalmas az egyéni konzultációkra is.

A nappali ellátáshoz szükséges tárgyi eszközök (sportszerek, társasjátékok, audió-videó, számítógép, könyv, újság, telefon és internet használat) is a kliensek rendelkezésére állnak.

Ellátottjaink nagy része egyedül él. Jellemzően elváltak, illetve élettársi kapcsolatuk betegségük mélyülésével megszakadt. Legtöbb esetben a család támogatására sem számíthatnak. A magányosság érzése pedig nagy kockázati tényezőt jelent a visszaesésben.

A nappali ellátás segítségével megtanulhatják azokat az emberi interakciókat, amelyek révén új kapcsolatokat alakíthatnak ki, illetve a közösségi együttlét és a szervezett programok hozzásegítik az ellátottakat a közösséghez tartozás élményéhez.

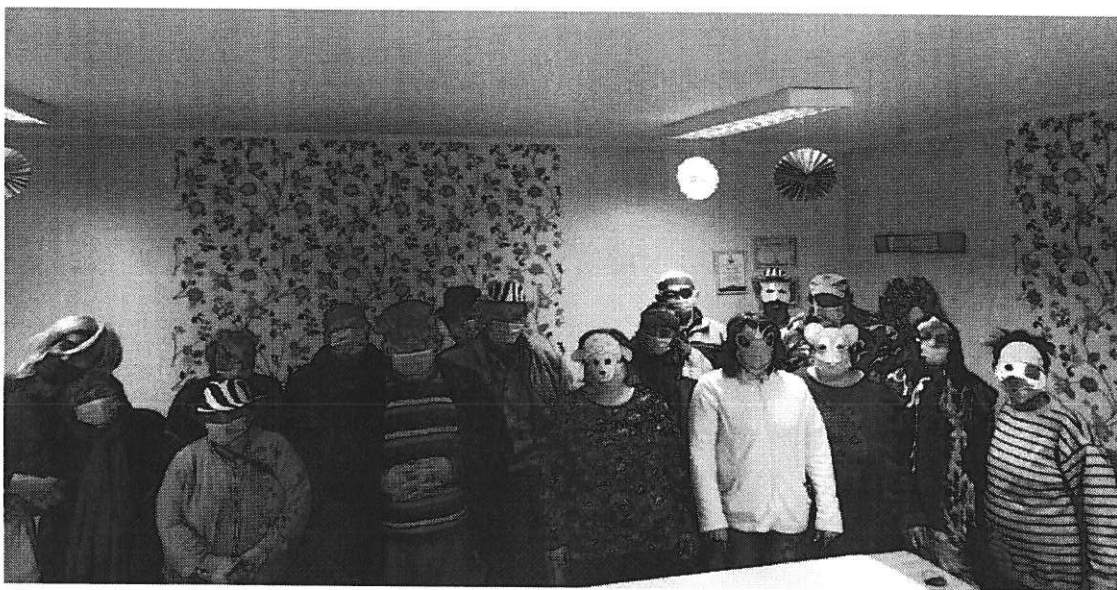
Az ellátás keretein belül az egyik fő feladat a kliensek hivatalos ügyeinek intézése. Szociális, társadalombiztosítási, nyugellátási, lakhatási, foglalkoztatáshoz kapcsolódó, oktatási ügyekben, valamint az alapvető személyazonosításhoz, munkavállaláshoz szükséges okmányok megszerzésének, igénylésének a kliens állapotához igazodó mértékű segítése. Az ellátottak ügyintézésének nagyobb részét a büntetések ledolgozása érdekében szükséges

lebonyolítani. Ittas állapotban sok szabálysértést követnek el, de ez többnyire kimerül az ittas állapotban való kerékpározás és közerkölcs megsértésének vétségével.

Az ellátottak részére napi programokat biztosítunk, a foglalkozások rendszerességgel, havi ütemtervbe foglalva valósulnak meg. Heti rendszerességgel főzéssel egybekötött csoportfoglalkozást tartunk, amelyet nagy érdeklődéssel fogadnak az ellátottak. A nyári időszakban az intézmény udvarán kialakított főzőhelyet gyakran használjuk, hiszen itt készülnek az olyan közkedvelt ételek, mint a slambuc és a lecsó. Havi rendszerességgel addiktológus szakember tart az ellátottak részére foglalkozás.,

Az intézményben nagy hangsúlyt fektettünk a hagyományos ünnepek megszervezésére, mivel az ellátottak életében is nagy jelentősége van a húsvétnek, a karácsonynak, de még a farsangnak is. Élethelyzetük következtében és anyagi lehetőségeik miatt otthonunkban nem mindenki engedheti meg magának az ünneplést. Megteremtjük az adott ünnepnek megfelelő hangulatot, saját kezűleg közösen készítjük a dekorációkat a csoportszobába. Emellett fontos jelentősége van a dolgozók által elkészített ünnepi ebédnek, mivel otthon a korlátozott lehetőségeik miatt sokaknak nem adatik meg, hogy hagyományos laktató ételek kerüljenek az asztalra.

Farsang alkalmával álarcot öltöttek az ellátottak, hogy elbúcsúztassák a telet. Nagyon népszerű volt a körükben ez a rendezvény.



Húsvét alkalmával gulyásleves, töltött káposzta és foszlós kalács készült a klubtagok részére.

A karácsonyi rendezvényen a dolgozók által készített ünnepi ebédet: húslevest, töltött káposztát és bejglit jóízűen fogyasztották el az ellátottak.

Ellátottjainkat igyekszünk bevonni az intézmény körüli munkálatokba és a Reménység terápiás kert gondozásába. Szeretnénk elérni, hogy éppen aktuális életterüket magukénak érezzék. Ennek érdekében gondozottjainkkal virágokat, haszonnövényeket ültetünk, melyeket később gondozunk, illetve a heti főzések alkalmával alapanyagként használunk fel. Az intézményi udvar tisztántartása is közös feladattá vált.

Kiemelt feladatunk közzé tartozik a prevenció. Az egyéni szükségletekre alapozott hosszabb távú szociális és mentális gondozással, életvezetés segítségével, a személyiség fejlesztésével, a közösség erejével megelőzhető, hogy a problémával küzdő egyre inkább izolálódjon, állapota rosszabbodjon.

Az idén Életmódváltó programsorozatot szerveztünk az érdeklődő ellátottak részére: „Férfi-Módi” címmel. Az Egészségfejlesztési Irodából 3 alkalommal tartottak előadást. Az életmódnak, a prevenciónak meghatározó szerepe van az egészségben eltöltött életek megnövelésében. Az interaktív programalkalmak célja a felnőtt férfiak szemléletformálása és ismereteiknek bővítése a különböző fizikai, orvosi, mentális problémák témakörében, értékeik megerősítése, szemléletük formálása. A program konkrét célja a résztvevők kimozdítása a mindennapi tevékenységekből. Ösztönöznünk a rendszeres szűrővizsgálatokon való részvételt, a rizikómagatartások csökkentését, az egészség, mint érték előtérbe helyezését az életükben.

A szenvedélybeteg gondozása, krónikus betegségük egyensúlyban tartása és megfelelő kezelése népegészségügyi érdek. Nem lehet tehát megelégedni azzal, hogy az ellátás és az ellátott találkozását csupán a gondozott panaszai és tünetei szabályozzák, hanem az igénybevevők motiválásával, -szükségük és igényük szerint- fel kell kínálni számukra a felépülés felé vezető utat.

Család – és Gyermejkölési Szolgálat

A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat feladatainak elvégzésében két törvény az irányadó, a Családsegítő szolgáltatást a 1993. évi III. törvény, a Gyermekjóléti Szolgáltatást a 1997. évi XXXI. tv. alapján látják el a családsegítők.

Ellátási területe Újfehértó Város közigazgatási területe.

A Gyvt. 39. § szerinti gyermekjóléti szolgáltatás olyan, a gyermek érdekeit védő speciális személyes szociális szolgáltatás, amely a szociális munka módszereinek és eszközeinek felhasználásával szolgálja a gyermek testi és lelki egészségének, családban történő nevelkedésének elősegítését, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzését, a kialakult veszélyeztetettség megszüntetését, illetve a családjából kiemelt gyermek visszahelyezését.

Az Szt.64. § (4) bekezdésében a családsegítés szolgáltatás célja, az egyén, valamint a család működésében a javulás elérése annak érdekében, hogy az egyén saját erejéből képes legyen az élet kihívásainak megfelelni és problémáit önállóan képes legyen megoldani.

A szolgálat további feladata a szociális és mentálhigiénés problémák, illetve egyéb krízishelyzet miatt segítségre szoruló személyek, családok számára támasz nyújtása az életvezetési képesség megőrzésében. Feltérképezi az ellátási területen élő rászoruló családokat és személyesen felkeresve tájékoztatja őket a családsegítő szolgáltatás igénybevételéről és a lehetőségek felől.

A családsegítők személyes segítő kapcsolat keretében, a szociális munka módszereinek és eszközeinek felhasználásával valósítják meg mindezek érvényesülését.

A Szolgálat által nyújtott szolgáltatások, a családsegítés szolgáltatás elemei:

- szociális segítőmunka,
- szociális információs szolgáltatás biztosítása,
- ügyintézésben történő segítségnyújtás,
- jogi, pszichológiai tanácsadás szervezése,
- a természetbeni és anyagi támogatások közvetítése,
- szociális, életvezetési, mentálhigiénés, konfliktuskezelő és mediációs szolgáltatás szervezése, közvetítése
- az egyének és családtagok kapcsolatkézségének javítása
- a legkorábbi segítségnyújtás érdekében a családok körében fellépő szociális feszültségek okainak feltárása, kezelése, megszüntetése

A Szolgálatnál leggyakrabban előforduló problémák jellegük szerint:

Anyagi természetű problémák:

Városunkban nagyon sok család küzd létfenntartást veszélyeztető anyagi problémával, ami az utóbbi időben elmélyülni látszik, és egyre nagyobb gyakorisággal válik tartóssá, ezáltal befolyásolva az egyén életminőségét. Az anyagi problémák okai között a szülők helytelen életvitele, a nem megfelelő pénzbeosztás mellett a rezsiköltségek és élelmiszerárak emelkedése miatt egyre több család került nehéz anyagi helyzetbe. A korábbi évekhez hasonlóan a családok felnőtt tagjai sok esetben megelégszenek a közmunka program által kínált lehetőségekkel, illetve a napszám keretében végzett munkavállalással, amelynek kifizetése napi szinten történik, amely fedezi ugyan az aznapi kiadásait, de hosszútávú, bejelentett munkavállalásra ösztönözni őket nagyon nehéz.

A gondozott családjaink felnőtt tagjai túlnyomó részben képzetlenek, legmagasabb iskolai végzettségük 8. osztály, szakképzettség hiányában munkavállalási lehetőségeik korlátozottak. A Munkaügyi Központ által szervezett képzéseken szívesen vesznek részt, ám a képzés befejezését követően ismét a Közmunka Program keretében válnak foglalkoztatottakká.

2022. évben a korábbi évekhez képest szolgálatunkat több idős ember kereste fel anyagi nehézségek miatt. Elmondható, hogy az infláció miatt az idősek, különösen az egyedül élők helyzete vált nehezebbé. Sok esetben anyagi nehézségek csökkentésében a család támogatására nem tudnak számítani, mivel maguk a hozzátartozóik is nehéz anyagi körülmények között élnek.

A családok nagy része saját tulajdonú ingatlannal rendelkezik, illetve, jutányos áron bérlik a Magyar Államtól az ingatlant, amelynek megfizetését a családok igyekeznek határidőre teljesíteni. Több esetben azonban generációk összeköltözésére került sor az anyagi problémák mérséklése érdekében.

Fiatalkorúak lemorzsolódása:

Az utóbbi évek tapasztalatai azt mutatják, hogy egyre több, már nem tanköteles fiatal szakítja félbe a közép, illetve alapfokú iskolai tanulmányait. A probléma megoldásához a szülők együttműködésére is szükség lenne, ám az engedékeny nevelés eredménye, hogy a szülők gyakran tehetetlenek gyermekük viselkedésével szemben, nincsenek ismereteik a konfliktusok kezelésében, a szülők a megoldási lehetőségeket nem találják, így szolgálatunkhoz fordulnak végső elkeseredésükben. Sok esetben tapasztaljuk a fiatalok részéről a célok, jövőkép teljes hiányát, értékrendbeli problémákat, a mindennapi rutin kialakulatlanságát. Igyekszünk segítséget nyújtani a szülők számára a helyes gyermeknevelési képesség kialakításában. Azonban egyre gyakoribb probléma, hogy a szülők maguk is motiválatlanok, a tanulást nem

tekintik értéknek, amelynek következtében a gyerekek is képzetlenek, iskolázatlanok maradnak, amely a későbbiekben jelentős mértékben rontja munkavállalási esélyeiket.

Szülők, vagy család helytelen életvitele:

Gyakori probléma a szülők nem megfelelő életvitele, amely a szülők évek óta fenn álló munkanélküliségét, felelőtlen viselkedését jelenti. Emellett a szülők körében is egyre gyakrabban tapasztaljuk az internet függőséget, amely a gyermekek testi, lelki elhanyagolását vonja maga után.

Ahogy az utóbbi években, így a tavalyi évben is magas számban foglalkoztunk családi - kapcsolati konfliktusokkal, sajnos olyan is előfordult, ahol hatósági intézkedésre került sor. Egyre több esetben megfigyelhető, hogy a szülők konfliktusokkal terhelt házastársi és élettársi kapcsolatban élnek, amely a gyermekek veszélyeztetettségét eredményezi.

A legtöbb család esetében, nem történik megegyezés, hiányzik a megfelelő kommunikáció és a szülők megoldásokat nem keresve, hamar túllépnek és kilépnek a kapcsolatból, akár a gyermekeiket is hátra hagyva.

Ilyen esetekben a gyermek/gyermekek szülői törvényes képviselőjét, családba fogadással oldottuk meg, így nem került sor a kiskorú nevelésbe vételre.

Gyermekek intézménybe történő beilleszkedési nehézségei:

Az elmúlt évben több alkalommal kértek az oktatási intézmények munkatársai segítséget a szolgálattól gyermekek beilleszkedési, magatartási problémáinak kezelésében, megoldásában. Évről évre egyre fiatalabb korosztályból kerülnek ki az érintettek. Mint minden problémát, ezt is elsősorban a szülő együttműködésével tudjuk orvosolni, így mindenekelőtt a szülővel kell tisztázni magát a kialakult helyzetet, majd annak ismeretében igyekszünk a szülővel közösen megfelelő megoldást keresni. A legtöbb esetben szükség van pszichológus, pszichiáter szakember felé történő közvetítésre, azonban a szakemberek túlterheltsége miatt előfordul, hogy a gyermekek csak hónapokkal később kapnak segítséget.

A Család- és Gyermejjóléti Szolgálat jelzőrendszeri feladatai:

- figyelemmel kíséri a településen élő családok, gyermekek, személyek életkörülményeit, szociális helyzetét, gyermekjóléti és szociális ellátások, szolgáltatások iránti szükségességét, gyermekvédelmi vagy egyéb hatósági beavatkozást igénylő helyzetét,
- tájékoztatja a jelzésre kötelezetteket a jelzési lehetőségéről, továbbá felhívja jelzési kötelezettségük írásban történő teljesítésére,

-fogadja a beérkezett jelzéseket, felkeresi az érintett személyt, családot, a szolgáltatásainkról tájékoztatást ad

-a probléma jellegéhez a veszélyeztetettség mértékéhez az egyén, gyermek, család szükségletéhez igazodó intézkedést tesz a veszélyeztetettség kialakulásának megelőzése, illetve megszüntetése érdekében, veszélyeztetettség esetén kitölti a gyermekjóléti nyilvántartás vonatkozó adatlapjait, az intézkedés tényéről tájékoztatja a jelzéstevőt,

- a beérkezett jelzésekről, a megtett intézkedésről heti jelentést készít a család- és gyermekjóléti központnak,

-jelzőrendszeri szereplők együttműködésének koordinálása érdekében esetmegbeszélést szervez, melyről feljegyzést készít,

-az érintett ügyében a kijelölt járási jelzőrendszeri tanácsadó, valamint lehetőség szerint az érintettek és a bevont segítők részvételével esetkonferenciát szervez,

-éves szakmai tanácskozást tart és éves jelzőrendszeri intézkedési tervet készít

- évente 6 alkalommal szakmaközi megbeszélést szervez

-az éves szakmai tanácskozást február 28-ig kell megszervezni a jelzőrendszeri tagok meghívásával,

-az éves jelzőrendszeri intézkedési tervet a család - és gyermekjóléti szolgálat az éves szakmai tanácskozást követően minden év március 31-ig készíti el.

A gyermekvédelmi törvény rendelkezik a gyermekvédelmi jelzőrendszer tagjairól, és azok feladatairól. A jelzésre kötelezettek körét az 1997. évi XXXI. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazságról szóló törvény szabályozza, amely szerint a meghatározott jelzőrendszeri tagok:

-az egészségügyi szolgáltatást nyújtók, így különösen a védőnői szolgálat, a házi orvos, a házi gyermekorvos,

-a személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatók,

-a köznevelési intézmények,

-a rendőrség,

-az ügyészség,

-a bíróság,

-a pártfogó felügyelői szolgálat,

az áldozatsegítés és a kárenyhítés feladatait ellátó szervezetek,

-a menekülteket befogadó állomás, a menekültek átmeneti szállása,

-az egyesületek, az alapítványok és egyházi jogi személyek,

-a munkaügyi hatóság,

- a javítóintézet,
- a gyermekjogi képviselő,
- a gyermekvédelmi és gyámügyi feladatkörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal,
- az állam fenntartói feladatainak ellátására a Kormány rendeletében kijelölt szerv.

Az 1997. évi XXXI. tv (1) bekezdésben meghatározott intézmények és személyek:

- kötelesek jelzéssel élni a gyermek veszélyeztetettségével kapcsolatban a gyermekjóléti szolgáltató felé
- hatósági eljárást kezdeményezni a gyermek bántalmazása, illetve súlyos elhanyagolása vagy egyéb más, súlyos veszélyeztető ok fennállása, továbbá a gyermek önmaga által előidézett súlyos veszélyeztető magatartása esetén
- felkérésre részt venni az esetmegbeszélésen, esetkonferencián, konzultáción, szaktudásával támogatva az eset megoldását,
- kötelesek részt venni a szakmaközi megbeszéléseken,
- meghatározott személyek, szolgáltatók, intézmények és hatóságok a gyermek családban történő nevelkedésének elősegítése, a veszélyeztetettség megelőzése és megszüntetése érdekében kötelesek egymással együttműködni és egymást kölcsönösen tájékoztatni,
- felkérésre kötelesek írásos éves beszámolót készíteni az éves szakmai tanácskozásra.

A jelzőrendszeri tagok számára fontos tudnivaló, hogy „egyéb jelzés hiányában is súlyos veszélyeztető oknak minősül, ha a gyermeket gondozó szülő, más törvényes képviselő megtagadja az együttműködést az egészségügyi alapellátást nyújtó szolgáltatóval – házi orvossal, házi gyermekorvossal, védőnővel stb. illetve a bölcsődei ellátást nyújtó szolgáltatóval, intézménnyel, köznevelési intézménnyel.

A Gyermekjóléti Szolgálat és a jelzőrendszer tagjai között, a formális, papíralapú információk átadásán túl, az adott család, gyermek ügyében közös megbeszélésekre mint, esetmegbeszélés, esetkonferencia megszervezésére kerülhet sor. Mindkét esetben az együttműködés célja a gyermek érdekét szolgáló, azonos célok irányába ható szakmai cselekvések meghatározása.

Az eredményes családgondozás érdekében az esetvezetés során a családgondozók az esetmegbeszélések és esetkonferenciák mellett, lehetőségeikhez mérten esetkonzultációt tartanak, amely alkalmával az esetben bevont szakemberrel, vagy segítő személlyel külön-külön beszél meg a családgondozó az elért eredményeket, és a további teendőket.

Esetkonzultációra az elmúlt évben 62 alkalommal került sor a jelzőrendszeri tagokkal, a családokkal felmerülő problémák megoldása érdekében.

Esetkonferenciát 3 alkalommal hívtunk össze, amelyen a családtagok, az esethez kapcsolódó szakemberek, a család – és gyermekjóléti központ esetmenedzsere és a családsegítő vett részt, közösen megfogalmaztuk a problémákat és az azok megoldásához szükséges feladatokat.

Az éves tanácskozás 2022. február 25.-én került megtartásra, amelyen a jelzőrendszeri tagok által készített beszámolókat beszéltük meg, és vontuk le közösen a következtetéseket.

2022.évben a Szakmaközi megbeszélések az alábbi témákban történtek

1. A csecsemők beszéd, mozgás és egyéb fejlődésének elmaradásának korai felismerése és ezzel kapcsolatos fejlesztés megkezdése I. előadó: dr. Tóthné Gacsályi Viktória a Pedagógiai Szakszolgálat pszichológusa
2. A csecsemők beszéd, mozgás és egyéb fejlődésének elmaradásának korai felismerése és ezzel kapcsolatos fejlesztés megkezdése II. előadó: dr. Tóthné Gacsályi Viktória a Pedagógiai Szakszolgálat pszichológusa
3. Mediáció a gyakorlatban előadó: Bőjte Julianna a Nyíregyházi Család – és Gyermekjóléti Központ mediátora
4. Szülő feladata a gyermek elhanyagolásában,
5. A nevelőszülők munkájának megismerése előadó: Tahóczki Andrásné a Szent Miklós Gyermekvédelmi Intézmény Nevelőszülői Hálózatának nevelőszülői tanácsadó
6. Az iskolai lemorzsolódás, felmentés a mindennapi iskolába járás alól

A Család és Gyermekjóléti Szolgálat felé érkezett jelzések 2022. évben:

A család – és gyermekjóléti szolgáltatás igénybevétele önkéntes. Az egyének, családok leggyakrabban jelzés alapján kerülnek kapcsolatba szolgálatunkkal, bár az elmúlt években egyre több alkalommal maga a kliens kereste fel a szolgálatot, hogy problémájának megoldása érdekében segítséget kérjen.

Egészségügyi Szolgáltatók 15 esetben éltek jelzéssel szolgálatunk felé. 2 esetben a szülő a kezelőorvos engedélye nélkül döntött úgy, hogy kiskorú gyermekével saját felelősségére hagyja el az egészségügyi intézményt. 1 esetben kamaszlány követett el öngyilkossági kísérletet, és a kórház kérte a családdal történő kapcsolatfelvételt. A fennmaradó esetekben időskorú, fekvő beteg hazaengedésével kapcsolatban kérték fel a szolgálatot hozzátartozóval történő kapcsolatfelvétel céljából.

A Védőnői Szolgálat 7 esetben jeleztek szolgálatunk felé. 2 esetben-válsághelyzetben lévő várandós anya ügyében, a többi esetben gyermekek elhanyagolásával kapcsolatban.

Köznevelési intézmények 16 alkalommal jeleztek magatartási, illetve beilleszkedési problémát, és néhány esetben igazolatlan mulasztással kapcsolatban kaptunk felőlük értesítést.

Állampolgári bejelentés 13 alkalommal érkezett szolgálatunk felé.

Más Gyermekjóléti Szolgálat és Gyermekjóléti Központ által mindösszesen 4 alkalommal történt megkeresés, minden esetben az érintett családdal történő kapcsolat felvételét kérték a családsegítőktől.

Járási Gyámhivatal 4 esetben védelembe vételi eljárással kapcsolatban kereste meg szolgálatunkat.

A törvényi előírásoknak megfelelően a jelzéseket fogadtuk, a kéréseknek eleget tettünk és minden alkalommal megtörtént a visszajelzés a jelzést tevők felé.

Az esetek egy része egyszeri esetkezeléssel lezárható, míg bizonyos helyzetek hosszabb távú beavatkozást igényelnek. Amennyiben a családgondozó úgy ítéli meg, hogy gyermek veszélyeztetettsége áll fenn, annak megszüntetésére hosszabb távú szociális segítő munka válik indokolttá, és cselekvési tervet készít.

A probléma súlyosságán és a szülő együttműködésén múlik, hogy a családgondozás az alapellátás keretein belül kezelhető vagy szükségessé válik más hatósági intézkedés pl. védelembe vétel vagy ideiglenes hatályú elhelyezés.

A hatósági kötelezettséggel érintett gyermek/gyermekkel végzett szociális segítő munkát, a feladatra kijelölt a Gyermekjóléti Központ eszményedzsere koordinálja a gyermekjóléti szolgálat családsegítőjével együttműködve.

A család és gyermekjóléti szolgálat által végzett tevékenységek 2022.évben

Probléma típusa	családok száma
Anyagi probléma	26
Gyermeknevelési probléma	19
Életviteli probléma	31
Beilleszkedési nehézség gyermekintézménybe	
Magatartási problémák	10

Az együttműködési megállapodás keretében történő esetkezelés száma csökkent az előző évekhez képest, szám szerint, szolgálatunk a 2022-ben 37 családdal állt kapcsolatban együttműködési megállapodás alapján, amely 116 személyt érintett. Elmondható, hogy a

családok száma csökkent, ám a gondozásban lévő családok problémái sokkal összetettebbek, többrétűek, mint az elmúlt években.

A Család és Gyermejkölési Szolgálat a gondozott családokkal kapcsolatban 372 alkalommal tett családlátogatást és 215 alkalommal nyújtott segítséget számukra hivatalos ügyekben.

A szolgálat tevékenységi adatai:

Tevékenység Típusa	esetek száma
Családlátogatás	485
Hivatalos ügyben való közreműködés	292
Információ nyújtás, tanácsadás személyesen	391
Telefonon történő segítség nyújtás	186

56 esetben készítettünk környeztanulmányt gyámhivatali felkérésnek eleget téve, amely leggyakrabban gondnokság alá helyezett személyeket érintett. Családba fogadás ügyében 6 alkalommal, egyéb felkérésre 21 alkalommal kerestük fel a családokat otthonaikban jelzőrendszer általi felkérésnek eleget téve, amely nem igényelt gondozásba vételt.

A gondozásban lévő családok mellett, az egyszeri intézkedéssel lezárható esetek száma 48 eset volt a 2022 -es évben, amelyeknek számottevő része a kliensek számára az ügyintézésben való segítségnyújtást és az ehhez kapcsolódó információnyújtást, tájékoztatást jelentette, illetve kliensek közvetítése történt pénzbeli és természetbeni ellátások igénybevételére.

Az élelmiszeradomány közvetítését az idei évben is folytattuk, immár 5 éve folyamatosan juttatunk élelmiszeradományt a családok részére. A Magyar Élelmiszerbank Egyesület támogatásával, az Újfehértói Lidl és Penny Market együttműködésével 2022. évben a kiosztandó pékáru és zöldség - gyümölcs mellett, lehetőség volt tejtermék és húsarú adományozására is. Összesen 24 tonna adomány került kiosztásra 77 család részére, amely 280 főt érintett.

A napi szinten történő élelmiszeradományon kívül folyamatosan történt játék - és ruhaadományok gyűjtése, osztása, valamint bútorfelajánlások közvetítése.

Az adományok gyűjtése és közvetítése mellett kiemelt feladatunk a szolgálattal kapcsolatban álló gyermekek számára a szabadidős programok szervezése és lebonyolítása.

Az idei évben két pályázatot nyújtottunk be és nyertünk a Kárpát-medencei Gyermekért Alapítvány által meghirdetett táboroztatásra, ennek köszönhetően a nyár elején 16 gyerekekkel együtt, 5 éjszakát, 6 napot töltöttünk a Balaton partján, a Zánkai Gyermektáborban.

A tábor ideje alatt a fürdőzés mellett a gyerekek számos élménnyel gazdagodtak, a napi 60 színes választható program mellett, biztosítva volt a teljes ellátás (szállás, napi ötszöri étkezés, 24 órás gyermekorvosi ügyelet, mentőszolgálat és vízimentő szolgálat is rendelkezésünkre állt.) A programok között szerepelt, a sétahajókázás, önbizalomfejlesztő programok, Hősök napja (a rendőrség, a mentők, a katasztrófavédelem és tűzoltóság, a TEK közreműködésével bemutató, éjszakai próbatétel, és a klasszikus tábori programok: nyitó- és záró ceremóniák, tábortűz.)

A nyáriszünet végére szervezett Napközis Erzsébettábor során a gyerekek reggel 8.00 és 16:00 között vettek részt a programokban, és szintén napi ötszöri étkezésben részesültek.

Az egy hét alatt strandoltunk, a Nyíregyházi Múzeum falut, színes- zenés szökőkutat látogattuk meg, több alkalommal a MC Donald's étteremben ebédeltünk, illetve kézműves foglalkozásokat tartottunk a gyerekeknek. Ebben a programban 20 gyermek vett részt.



A táborozáson kívül népszerűek a szolgálatnál történő kézműves foglalkozások, amelyek egy-egy alkalomhoz kapcsolódnak.

A 2022. évben immár 3. alkalommal a "Hosszú Anya - lánya" Karácsonyi díszkészítés és vásárlás címmel indított jótékonyági kezdeményezésnek köszönhetően, a befolyt összegből Mikulás csomagot állítottunk össze a szolgálattal kapcsolatban álló gyermekek számára.

A budapesti Tündérfátyol Alapítvány jóvoltából Osváth Zsolt youtuber részvételével 20 család részesült 10-10 kg súlyú élelmiszercsomagban, amihez 5000 Ft értékű Tesco utalványt is kaptak a rászorultak.

Támogató szolgáltatás

A Támogató Szolgálat városunkban 2021. januárjától elérhető szolgáltatás, amely 2022. évben továbbra is egy fő szolgálatvezetővel, 2 fő szociális segítővel, és egy fő gépkocsivezetővel látja el tevékenységét, amelyet a 1993. évi III. tv. alapján végeznek.

A támogató szolgáltatás ellátotti köre, a nagykállói kistérség /Újfehértó, Érpatak, Nagykálló, Kállósemjén, Balkány, Bököny, Geszteréd/ közigazgatási területén élő, valamennyi fogyatékosági csoportba tartozó súlyosan fogyatékos személy.

A támogató szolgálat célja, a fogyatékkal élő személyek önálló életvitelének megkönnyítése érdekében működtetett szolgáltatás, amely a fogyatékkal élő személyek szükségleteinek speciális kielégítését végzi, életkoruknak, élethelyzetüknek és egészségi állapotuknak megfelelően, a meglévő képességeiknek, egészségi állapotuk fenntartásával, felhasználásával, fejlesztésével.

A szolgálat további célja, az elérhető legmagasabb fokú önálló életvitel támogatása a fogyatékkal élő személy saját lakókörnyezetén belül, és a lakókörnyezeten kívüli közszolgáltatások elérésének segítése, speciális segítségnyújtás biztosítása révén.

A Támogató Szolgálat telephelye, illetve a támogató szolgálat irodája teljesen akadálymentes az esélyegyenlőségbiztosítása érdekében, így a fogyatékkal élő ellátottak számára is könnyen megközelíthető, elérhető.

A szolgálat irodája számítógépekkel, telefontal, korszerű irodabútorral felszerelt, az internetszolgáltatás biztosított. A fogyatékkal élő ügyfelek rendelkezésére áll az ügyfélfogadó helyiség, az akadálymentesített WC, mosdó.

A támogató szolgáltatást úgy kell megszervezni, hogy tevékenysége kiterjedjen az ellátási területen élő valamennyi fogyatékosági csoportba tartozó személyre, és szolgáltatásai – a háziorvos javaslatának figyelembevételével – az egyéni szükségletekhez igazodjanak

A szolgáltatás célcsoportja:

Egyedül, vagy családban élő, önmaga ellátására nem képes, vagy csak részben képes, az ellátási területen életvitelszerűen tartózkodó személyek.

2008.január 01.től az 1993. évi III. törvény módosításának megfelelően csak a szociálisan rászorult személyek vehetik igénybe a szolgáltatást. A támogató szolgáltatás igénybevétele során szociálisan rászorultnak minősül az a súlyosan fogyatékos személy, aki fogyatékosági támogatásban, vakok személyi járadékában, illetve magasabb összegű családi pótlékban részesül. A szolgáltatás igénybevételéhez a súlyos fogyatékosági állapotot igazolni kell.

Külön jogszabályban került megállapításra a szociálisan rászorultnak minősülő súlyos fogyatékos személyek köre:

Látássérültek (Vakok és gyengén látók): Akiknek segédeszközzel vagy műtéti úton nem korrigálható módon látóképessége teljesen hiányzik vagy alig látóként minimális látásmaradvánnyal rendelkezik, és ezért kizárólag tapintható-halló életmód folytatására képes.

Hallássérültek (Siketek és nagyothallók): Akiknek hallásvesztesége olyan mértékű, hogy a beszédnek hallás útján történő megértésére segédeszközzel sem képes és halláskárosodása mellett a hangzó beszéd érthető ejtése elmarad

Értelmi fogyatékossgal élő: Akiknek értelmi akadályozottsága genetikai, illetőleg magzati károsodás vagy szülési trauma következtében, továbbá tizenegyedik életévét megelőzően bekövetkező súlyos betegség miatt közepsúlyos vagy annál nagyobb mértékű

Mozgásszervi fogyatékossgal élő: Akiknél a mozgásrendszer károsodása, illetőleg funkció zavara miatt helyváltoztatása a külön jogszabályban meghatározott segédeszköz állandó és szükségszerű használatát igényli, vagy a külön jogszabály szerinti mozgásszervi betegsége miatt állapota segédeszközzel eredményesen nem befolyásolható.

Halmazottan fogyatékossgal élő: Olyan állapot, amely egy, vagy több azonos, vagy eltérő időben egymástól függetlenül fellépő, több funkcionális területre kiterjedő károsodás következményeként jön létre, pl. siketség, vakság, mozgáskorlátozottság + gyengén látás + autizmus. Nem tekinthető halmazottan fogyatékossgal, ha egyfajta károsodás másodlagos és további következményes károsodása/ akadályozottsága alakul ki pl. öröklött siketség következményeként fellépő némaság, majd az emiatt létrejövő szociális izoláció, mozgáskorlátozottság a látássérülés az értelmi akadályozottság következményeként fellépő beszéd akadályozottságok.

Pervazív fejlődési zavarok/ Autizmus spektrum zavarral élő: IQ értékétől függetlenül autizmussal élőknek kell tekinteni azt a személyt, aki a fejlődés átható (pervazív) zavarában szenved, és az autonómia -tesztek alapján állapota súlyos vagy középsúlyos.

A támogató szolgáltatás feladatait, tevékenységeit részben a hatályos jogszabályok és azokhoz illeszkedő szakmai irányelvek határozzák meg.

A támogató szolgáltatás esetében a szolgáltatás-tervezés és szervezés összetett feladat, az egyén esetében a vezető a személyi segítőkkel közösen tervezi meg a szakmai feladatokat, tevékenységeket, ugyanakkor a szolgálat vezetőjének az egyéni igények összesítésével, rendezésével biztosítani kell az erőforrások hatékony felhasználását, a szolgáltatás stabil és kiszámítható működését.

A tervezés során megtörténik az ellátott élethelyzetének, körülményeinek, problémáinak áttekintése, rendszerezése, az elvégzendő feladatok összegyűjtése, rendezése, segítő tevékenység tervezése, feladatok strukturálása, az igénybe vevő állapotában, igényeiben bekövetkező változások kezelése, segítői tevékenységbe integrálása, a segítői tevékenység során felmerülő akadályok, problémák megoldása.

A támogató szolgáltatás igénybevételének módja:

A szociális ellátások igénybevétele önkéntes, kérelem alapján történik, formanyomtatványon lehet benyújtani az igényt, Újfehértó Kodály Z. út 39. szám, vagy Újfehértó Petőfi út. 37. szám alatti intézményben. Ha az ellátást igénylő cselekvőképtelen, a kérelmét a törvényes képviselője terjeszti elő. A korlátozottan cselekvőképes személy kérelmét a törvényes képviselőjének beleegyezésével, vagy - ha e tekintetben a bíróság a cselekvőképességét nem korlátozta - önállóan terjesztheti el. A kérelemhez csatolni kell a súlyos fogyatékoság fennállását igazoló dokumentumokat.

A kérelem előterjesztése után a szolgálat vezetője felveszi a kapcsolatot az ellátást igénylővel, megvizsgálja a szolgáltatás biztosításának feltételeit. Nevezetesen a szolgáltatásra való jogosultságot, a szolgáltatási igényeket és az azokhoz kapcsolódó egyéni és környezeti tényezőket. Tájékoztatást ad a leendő igénylőnek az igénybevétellel kapcsolatos feltételekről, jogokról, kötelezettségekről. Ezután a két fél között létrejön a megállapodás, mely magába foglalja az igénybe vevő személyes adatait, a szolgáltatás keretében nyújtandó szolgáltatási elemeket, az ezzel kapcsolatos tartalmi előírásokat, a fizetendő térítési díjra vonatkozó

szabályokat. Az igénybevételi eljárás során jelentős kérdés, hogy a szolgáltatást kérő szociálisan rászorultnak minősül vagy sem.

Az intézményi térítési díj összege: A Dél- Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Társulási Tanácsának hatáskörében eljáró Társulási Tanácsának 8/2022. (VIII.29.) számú rendeletének a 11/2022. (X.27.) számú módosított rendelete alapján:

- a.) Személyi segítség szociálisan rászorult igénybe vevő: 0 Ft.- /óra
- b.) Személyi szállítás-szállítási kilométer/szociálisan rászorult igénybe vevő: 0 Ft./km
- c.) Személyi szállítás-szállítási kilométer/szociálisan nem rászorult igénybe vevő:200 Ft./km

A támogató szolgáltatás az alábbi szolgáltatások biztosítására terjedhet ki a célcsoport jellemzőinek, igényeinek és elvárásainak megfelelően:

Szállító szolgáltatás működtetése:

A Támogató Szolgálat a szállító szolgáltatást speciálisan kialakított gépjárművel, szükség esetén segítő jelenlétével biztosítja a fogyatékkal élők számára, a mobilitást és a közszolgáltatásokhoz, az egészségügyi, szociális ellátásokhoz való hozzájutást.

Szállítás: célja a fogyatékos személy szállítási igénye alapján a lakókörnyezeten kívüli alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz való hozzáférés biztosítása speciálisan kialakított gépjárművel, megfelelő tárgyi feltételrendszer biztosításával, szükség esetén megfelelő segítő jelenlétében. A szolgáltatás teljesítése előre egyeztetett módon, időpontok pontos meghatározása alapján történik. Amennyiben szükséges a gépkocsivezető segítséget nyújt a be- és kiszállásnál, valamint a biztonságos közlekedés feltételeinek biztosításában. A szolgáltatás dokumentálása a menetlevélen és a szállítási elszámoló adatlapon történik.

A szállítási igények magas számára tekintettel a szolgálat számára két gépjármű áll rendelkezésre, egy **Ford típusú** személyszállító kisbusz, amely fogyatékos személyek részére speciálisan kialakított jármű, 9 személy szállítását teszi lehetővé, illetve egy Ford Ranger öt személyes terepjáró.

A rendszeres szállítás hét gyermek esetében történik mindennap a Nyíregyházán található speciális az oktatási intézményekbe. Ez a segítség nagyban megkönnyíti az érintett családok mindennapi életét, hiszen a szállításnak köszönhetően a szülők biztonságban tudják gyermekeiket, és munkát is könnyebben vállalhatnak a felszabadult idejükben.

Az első működési évhez képest, az állandó szállításon kívüli igényelt szállítások száma emelkedett, elsősorban egészségügyi szolgáltatás igénybevételére kérték az ellátottak a szállítást, azonban bevásárláshoz, ügyintézéshez is nyújtottunk segítséget rendszeresen számukra.

Személyi segítő szolgáltatás működtetése:

A szolgáltatás a következő szolgáltatási elemeket biztosítja:

Tanácsadás: a fogyatékos személyen túl a tanácsadást igénybe vehetik a környezetében élő személyek, velük kapcsolatban álló csoportok, amennyiben a tanácsadás tárgya a fogyatékossgal élő személy ellátásához kapcsolódik. A tanácsadás az igénybe vevő bevonásával történő javaslatkialakítási folyamat. Szükséges elhatárolni az általános információnyújtást az egyénre szabott tanácsadástól, illetve ezen belül is azokat a speciális tanácsadási formákat, mely kompetenciaigénye meghaladja a szolgáltatásban dolgozók szintjét. Ilyenkor szükséges a megfelelő szakemberhez való átirányítás.

Esetkezelés: a rendelkezésre álló adatok alapján a problémák és kockázatok elemzése, lehetőségek feltárása és a szolgáltatás tervezése történik meg annak érdekében, hogy az igénybe vevő a számára optimális szolgáltatásokat vehesse igénybe. A tervezés során fontos, hogy a szolgáltató konkrét célokat, azokhoz rendelt feladatokat határozzon meg, valamint meghatározza a felelősöket és a határidőket, mindezt az igénybe vevő érdekében, igényeinek, elvárásainak figyelembevételével. Az önrendelkezés és az emberi méltóság tisztelete érdekében fontos, hogy az ellátott maga rendelkezessen élete célkitűzéseiről.

Gondozás: a gondozásra szoruló ember szükségleteihez igazodó segítségnyújtás, melynek mértékét és fajtáját a segítséget igénylő személy egészségügyi, szociális és pszichés állapota határozza meg. A gondozás magába foglalja az érintett személy személyes higiéniáját biztosító tevékenységeket, valamint a fizikai szükségletek biztosításához szükséges segítségnyújtást is. Ez a tevékenység kiterjed a fogyatékkal élő személy mozgására, hely-, és helyzetváltoztatásának segítésére is. Nagyon fontos eleme még a gondozásnak az alapvető mentálhigiénés szükségletek biztosítása, hiszen ez nagy hatással van az ellátott életminőségére.

Háztartási vagy háztartást pótló segítségnyújtás: a fogyatékos személyek lakókörnyezetében történő ellátás, életvitelük, önállóságuk megőrzése mellett, lakáson belüli speciális segítségnyújtás, valamint a lakáson kívüli közszolgáltatások elérésének segítése. Ha

az ellátott nem képes közreműködni, a segítő önállóan végzi ezt (pl. bevásárlás). Ide tartozik még a személyes és hivatalos ügyintézés, melyet az igénybe vevővel, de szükség esetén önállóan is végezhet a segítő meghatalmazás alapján. Ezen szolgáltatási elem esetében a dokumentáció a gondozási naplóban történik, indikátora a tevékenység percben kifejezett időtartama, az ebből számolt feladatmutató.

Felügyelet: célja az igénybe vevő fizikai biztonságának fenntartása a szolgáltatás adott színterén. A felügyelet megvalósulhat az igénybe vevő lakókörnyezetében, egyéb, közszolgáltatásokhoz kapcsolódó helyszíneken, illetve a szállító szolgálathoz kapcsolódóan a gépjárműben. Felügyeletnek minősül a közösségi közlekedési szolgáltatások igénybevétele során a személyi segítő jelenléte. Támogató szolgáltatás esetében a felügyelet minden esetben személyesen kerül biztosításra, dokumentációja a gondozási naplóban történik.

Készségfejlesztés: célja, hogy az igénybe vevő a lehető legnagyobb mértékben képessé váljon az önellátásra, az önálló életvitelre. Kapcsolatai erősödjenek, elérhetővé váljon a társadalomba való reintegrációjának esélye. Ide tartozik az önkiszolgálási képességek, a személyes kapcsolatok kialakításának fejlesztése, valamint a kommunikációs készségek fejlesztése is.

Gyógypedagógiai segítségnyújtás: célja a fogyatékosággal érintett funkciók (mozgás, látás, hallás, beszéd) fenntartása és fejlesztése a fogyatékos ember életében. A szociális biztonság, az életminőség megőrzése és javítása, valamint az állapotromlás megakadályozása. Ezt mindig az igénybe vevő képességei szerint, vele együttműködve kell végezni.

A Támogató Szolgálat tevékenysége az első évben a kezdeti nehézségeket leküzdve eredményes volt, igyekeztünk megfelelő minőségű szolgáltatást nyújtani az ellátottak és családtagjaik számára.

A szolgálat két személyi segítője a fogyatékkal élők lakásán előre egyeztetve, alkalmasszerűen vagy rendszeresen nyújtanak segítséget az ellátottak számára, háztartás vitelében, hivatalos ügyek intézésében, a gondozási-ápolási feladatok elvégzésében, valamint felügyeletet biztosítanak szükség szerint az ellátott lakóhelyén, a közszolgáltatások helyszínén és a közösségi közlekedésben.

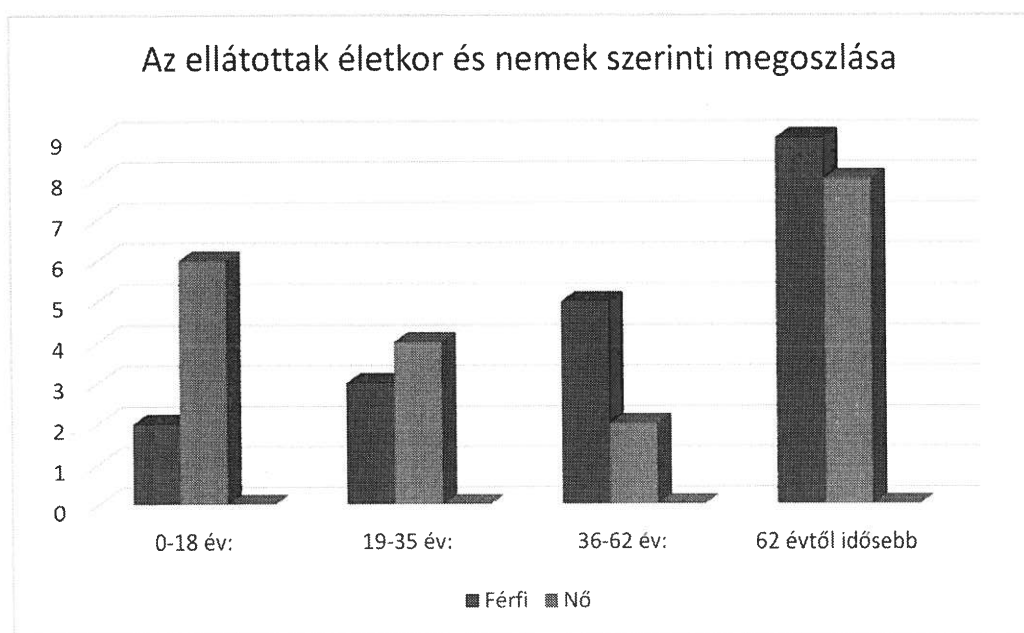
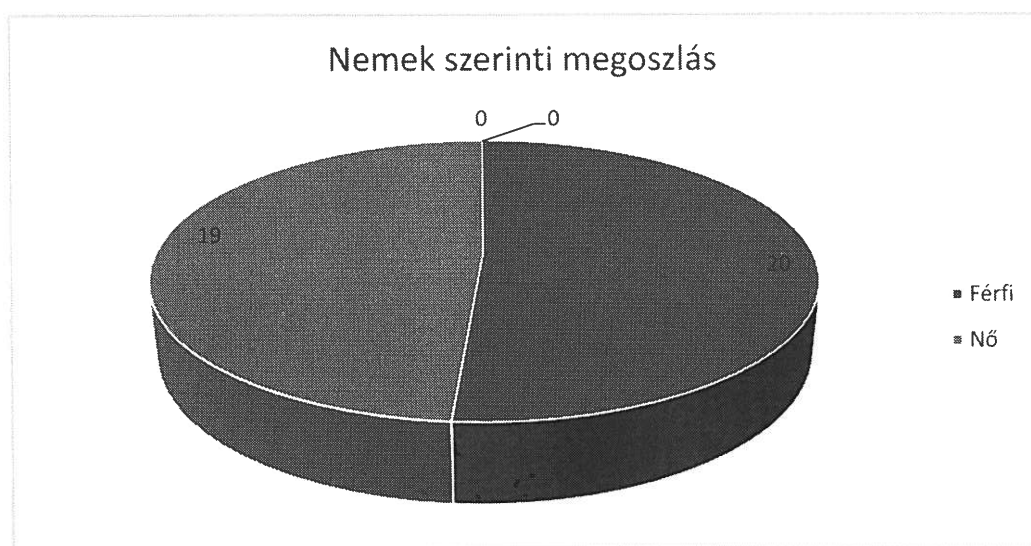
A személyi segítők segítséget nyújtanak továbbá bevásárlásban, gyógyszer felíratásban és azok kiváltásában, a személy körüli higiéné biztosításában, készségfejlesztésben, kapcsolatrendszerének kiépítésében és fenntartásában.

A személyi segítők szakmai felkészültsége megfelelő, hiszen korábban évekig dolgoztak házi segítségnyújtás területén, gondozónői munkakörben.

A Támogató Szolgálat már indulásának első évében, mind személyszállítás mind személy segítség területén meghaladta a teljesítendő feladategységet, így indokoltá vált annak megemlése.

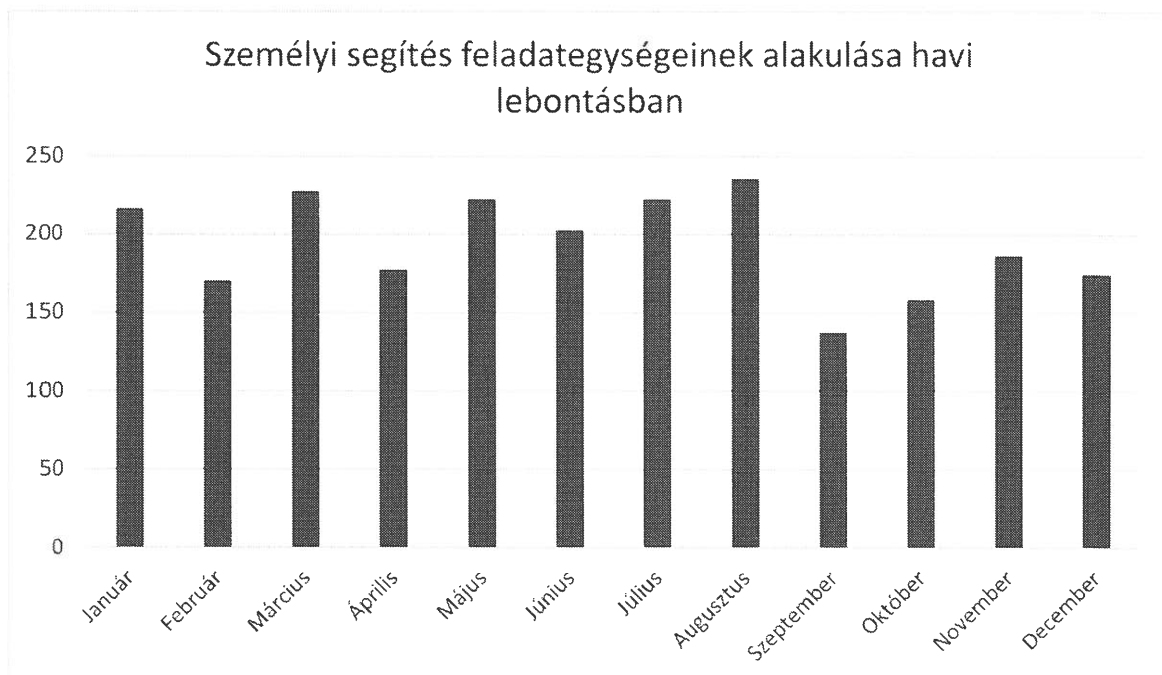
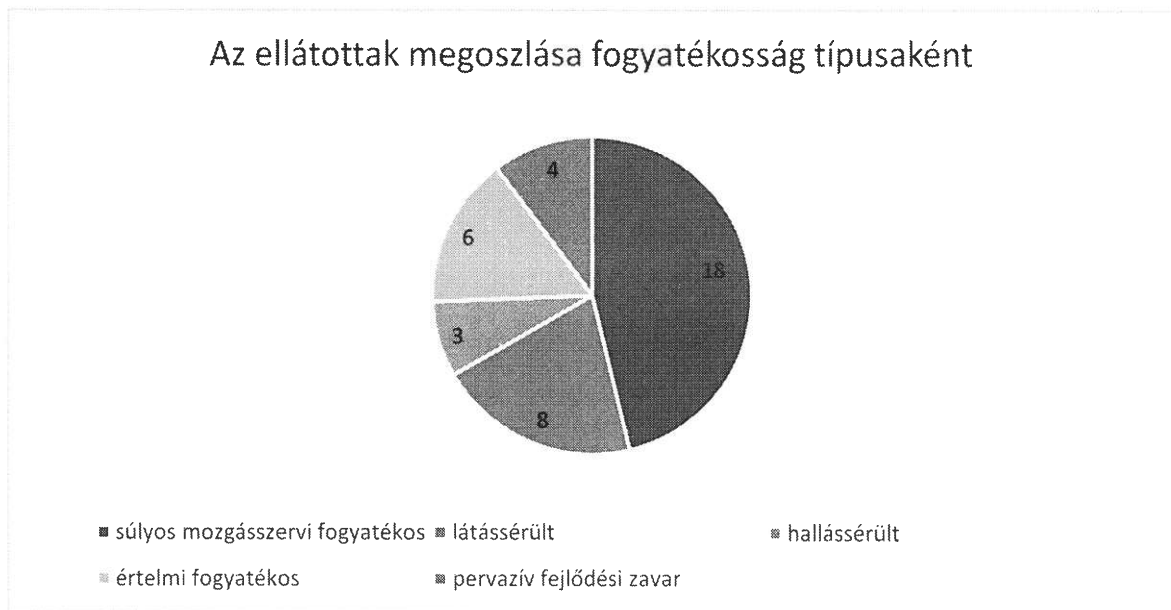
Statisztikai adatok:

2022. évben 5 új megállapodás született, azonban 6 megállapodás idő közben megszűnt.



A Támogató Szolgálat szolgáltatásait nagymértékben idős ellátottak veszik igénybe, számukra a személyi segítség tevékenységen belül a háztartásban történő segítség mellett az ügyintézésben, mint gyógyszeríratásban, kiváltásban, bevásárlásban, sétáltatásban, nyújtanak segítséget a személyi segítők. 2022.-ben a szállítás iránti igény megnövekedett, továbbra is egészségügyi intézményekbe kérték a segítő szolgáltatást.

A diagramokból jól látszik, hogy az ellátottak nagy része mozgásszervi fogyatékkal él, számukra a háztartási és háztartást pótló segítségnyújtás vált szükségessé, illetve ápolási – gondozási feladatok ellátásával nyújtunk segítséget az ellátottak számára.



Személyi segítséssel a szakemberek összesen 2326 órát töltöttek.



2022. évben a támogató szolgálat működésével- személyi szállítás- kapcsolatban megtett kilométer összesen 3464,496 km volt.

2022. évben lehetőség volt szabadidős programok szervezésére. 2022. szeptember 12.-én, a sérült emberek napján a Nyíregyházi Vadasparkba látogattunk el az „Ez a mi napunk” elnevezésű rendezvényre. Körbe jártuk a Vadasparkot, amelynek területén színes programokkal várták a részt vevő fogyatékkal élő embereket.

Karácsony közeledtével kézműves foglalkozást szerveztünk a gyermekkorú és fiatalok számára, amely során apró ajándékokat készítettünk családtagjaik részére. Mindkét rendezvény alkalmával megvendégeltük az ellátottakat, frissen sütött palacsintával.

A szociális munka és ezen belül a fogyatékosokkal élők ellátása, segítése nem csak munka, hanem élethivatás, melyet megfelelő empátiás készséggel rendelkező egyének végezhetnek igazán hatékonyan és biztonságosan. A segítség során fontos a szakmai, erkölcsi elkötelezettség, alkalmazkodóképesség és a megfelelő szakmai alázat.

Összegzés

Összességében elmondható, hogy az intézményünk a rá nehezedő, és egyre bővülő feladatokat megfelelő szakmai színvonalon látja el, a jogszabályokban előírtak szerint működik.

A folyamatos jogszabályi változásokat figyelemmel kísérjük, és a lehetőségekhez képest a szolgáltatások fejlesztésére törekszünk.

A 2022-es évről elmondható, hogy sok kihívás elé állított bennünket. A Sars -COVID-19- - vírus okozta plusz kiadások nagyon megterhelték az intézményt, mind a személyi, mind a tárgyi feltételek biztosítása tekintetében. Folyamatos egyeztetésre, nagy odafigyelésre volt szükség, hogy minden szakfeladaton zavartalan és megfelelő ellátást tudjunk nyújtani.

Nem sokkal ezután következett a rezszi emelés, ami tovább nehezítette, és nehezíti jelenleg is az intézmény gazdálkodását. Összevonásra került sor a nappali ellátásokat illetően annak érdekében, hogy a költségvetés elbírja a növekvő kiadásokat. A megemelkedett üzemanyagárak szintén nagyon megnövelik az intézmény költségeit.

A magas színvonalú szakmai munka biztosítása, az intézmény megfelelő működése nem kis feladat elé állít bennünket nap, mint nap. A szakma társadalmi elismertségének hiánya tovább növeli a bizonytalanságot a területen dolgozóknál, akik nagy elhivatottsággal végzik munkájukat, legyen szó bármelyik ellátotti csoportról.

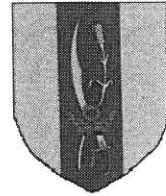
Az elmúlt évet a fokozott takarékoság és fegyelmezett gazdálkodás jellemezte. Az intézmény a működése során a hatékony gazdálkodásra, a szolgáltatások minőségének javítására, szinten tartására törekszik, de folyamatosan fejlődik.

Puhola Józsefné
Intézményvezető



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
JEGYZŐJE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFTOPH, 205007306,
E-mail: jegyzo@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Iktatószám: UJF/ 3-05 /2023

B E S Z Á M O L Ó

– Újfehértó Város Képviselő-testületéhez –

az Újfehértói Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja alapján a jegyző évente beszámol a képviselő-testületnek a hivatal előző évi munkájáról.

A Képviselő – testület 2023. évi elfogadott munkatervében szerepel az Újfehértói Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló, melyet az alábbi tartalommal terjesztek a döntéshozó elé.

A beszámoló időszakának szinte évről-évre meghatározó részét képezi olyan tevékenység, vagy tevékenységek is, amelye(ke)t a hivatal munkatársainak a mindennapi leterheltsége mellett kell elvégeznie. A 2020 – 2021-es éveket meghatározó egészségügyi veszélyhelyzet után, az elmúlt év első féléve az országgyűlési képviseléválasztást és az azzal egy eljárásban lebonyolított népszavazást, míg a második félév az országos népszámlálással együtt járó feladatot támasztotta a Hivatallal szemben. Munkatársaim a plusz feladatokat is példa értékűen látták el, kimagasló teljesítménnyel álltak helyt, munkájukat az Országos Választási Iroda és a Központi Statisztikai Hivatal is elismeréssel köszönte meg.

A beszámolóban szükséges megemlítenem az elhivatottságot és önzetlenséget is a köztisztviselők és az egyéb foglalkoztatási formában, hivatalunkban munkát végzőket érintően. Bizonyítja mindezt, hogy munkaidőn túl, önként vállalnak magukra olyan feladatokat, amellyel hozzá szeretnének és természetesen tudnak is járulni az Önkormányzat rendezvényeinek sikeréhez, továbbá gyakorlattá vált, hogy minden év decemberében magukra vállalják az Önkormányzati újság és naptár háztartásokhoz történő eljuttatását.

A Hivatal feladatellátása töretlen, munkavégzésük és emberi hozzáállásuk a lakosság által elismert, a tőlük elvárható legmagasabb szakmai tudással és pontossággal látják el felelősségteljes feladatukat. A képzések, továbbképzések a munkavégzés színvonalának emelését, a szakmai tudás gyarapítását és a változások naprakész követését biztosítják. Igyekszünk megragadni minden olyan képzést, továbbképzést, konferencián való részvételt, amely segíti a munkavégzés színvonalának emelését, segítséget nyújt a jogszabályi változások által bekövetkezett eljárásrendek elmélyítésében, ugyanakkor a gazdaságosság szem előtt tartásával történik a képzések megválasztása.

A település lakossága kiszolgálásának minőségi javulását biztosítja a Szent István út 6. szám alatti ingatlanban kialakított ügyfélszolgálati iroda, ahol egyrészt köztisztviselőink kulturált körülmények között fogadhatják ügyfeleiket, másrészt az ügyfelek is kulturált körülmények között intézhetik ügyes-bajos dolgaikat és színvonalas körülmények között várakozhatnak az erre a célra kialakított

ügyfélváróban. Tapasztalataink és a visszajelzések megerősítettek abban, hogy kiváló döntés született az ügyfélszolgálati iroda kialakításával.

Az Újfehértói Polgármesteri Hivatal engedélyezett álláshelyeinek száma 2022. évben 36 fő, az átlagos állományi létszám ezzel szemben 34 fő volt. Nyugdíjazás, munkahelyváltás vagy éppen a pályaelhagyás miatti szakember utánpótlás igen komoly nehézségeket gördít elénk. A nehézség oka, hogy nem tudjuk bér szintjén felvenni a versenyt a magán- vagy versenyszférával, munkatársaink jelentős része a garantált bérminimum szintjét sem éri el a köztisztviselői bértábla alapján, bérüket ki kell egészíteni. Ebből következőképpen, a megfelelő és szükséges képzettséggel rendelkező lehetséges pályázók számára nem vonzó a közigazgatás. Azon volt aktív munkatársaink, akik munkahelyet váltottak, vagy elhagyták a közigazgatást, szinte kivétel nélkül az alacsony bér miatt hozták meg döntésüket.

Az informatikai rendszerünk 8-10 éves *-beszerzésük időpontjától függően-*, folyamatos javításra szorulnak mind az asztali gépek, mind a szerverek. Mielőbbi teljes gépparkcserére lenne szükség a zavartalan munkavégzés miatt, azonban ez jelentős többletköltséget jelent majd a Hivatalnak. Éppen ez a költségvonzat az, ami miatt évről-évre csak a halaszthatatlan eszközbeszerzés zajlik, ugyanakkor a teljes géppark cseréje halaszthatatlanná válik a kompatibilitás érdekében. *(A számítástechnikai géppark cseréjére irányuló kimutatás 2023. évi becsült értékkel a beszámoló mellékletét képezi.)*

A Hivatal felépítését a Képviselő – testület **157/2022. (IX.28.)** számú határozatával jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzat határozza meg 2022. 10. 01 –től. A Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeit képezi a Jegyzői Kabinet, a Pénzügyi Osztály, az Igazgatási Osztály, az Adóügyi Osztály és a Városüzemeltetési Osztály. Az egyes szervezeti egységekhez kapcsolódó összefoglalókat a szakterülettel érintett vezetők, munkatársak készítették elő.

I. Jegyzői Kabinet

Kabinetvezető: Szántóné Szabados Ágnes

Munkatársak: Pincés Mihályné

Hágenné Vas Erika

Váradi Szabolcs

Dr. Németh Antal

Hosszú József

Dr. Felföldi Zoltánné

Szilágyi Erzsébet

A kabinet munkája széleskörű, több egymáshoz közvetlenül nem kapcsolódó az alábbiakban felsorolt feladatok ellátását végzi:

- Titkársági, iktatási, adminisztrációs feladatok (2 fő)
- Informatikai feladatok (1fő)
- Testületi ülésekkel összefüggő adminisztrációs ügyintézés (1 fő)
- Humánpolitikai, köznevelési, esélyegyenlőségi feladatok (1fő)
- Jogi referensi munkakör (1 fő)

- Közfoglalkoztatással összefüggő személyügyi feladatok (1 fő 2022.09.01. napjától)

Titkársági, iktatási, adminisztrációs feladatok

Napi feladatok az érkező küldemények, beadványok, ügyiratok átvétele, bontása, érkeztetése, elosztása, továbbítása, az ASP iratkezelő rendszer valamennyi feladatának végzése. Hivatali kapun érkező dokumentumok fogadása, letöltése és kinyomtatása. Minden kimenő (helyi és postai) küldemény postázása az iratkezelő rendszeren keresztül történik, amit az iktatók végeznek el. A helyi küldemények tértivevényének feldolgozása, a napi postakönyvek lezárása és a postai küldemények ragszámmal történő ellátása is a titkárságon zajlik.

2022. január 1. - december 31. között iktatott ügyiratok száma:

- **főszám:** 21.740 db
- **alszám:** 41.801 db

Az előző évhez képest az ügyiratforgalom a főszámok tekintetében 13,5 %-kal, az alszámok tekintetében 20 %-kal **nőtt**.

Az Újfehértói Polgármesteri Hivatal 2022. évi ügyiratforgalma:

BEÉRKEZŐ DOKUMENTUMOK SZÁMA 2022 év	
Külső rendszerből érkező	8195
Postai küldemény	9487
Személyesen	4375
E-mail	633
Fax	1
Összes beérkező	22690

KIMENŐ KÜLDEMÉNYEK SZÁMA 2022 év	
Postai kézbesítés	2 108
Külön kézbesítés (helyi)	10270
Elektronikusan kézbesített	7012
Személyes átvétel	103
Összes kimenő	19492

IRATANYAG KERESÉSEL KAPCSOLATOS ÜGYEK SZÁMA 2022	
Építési ügy	36
Ápolási díj	10

Hagyatéki ügy	11
Egészségügy	1
Adóügy	3
Egyéb ügy	9
Összes keresés	70

Más hivatalnak átadott iratok száma: 2 db.

A központi irattárban elhelyezett iratok évköre: 1985-2021, mennyisége kb. 384 iratfolyóméter.

2022. július hónapban két diákmunkás segítségével megtörtént a hivatal ügyiratainak selejtezése a 2006 – 2020. évi selejtezendő iratok tekintetében.

A Magyar Nemzeti Levéltár Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Levéltára a részükre megküldött iratselejtezési jegyzőkönyvet jóváhagyólag visszaigazolta és a megsemmisítést engedélyezte, ami 2023. januárjában éretéssel megtörtént. A kiselejtezett és megsemmisített iratok száma: hozzávetőlegesen 12.000 db ügyirat (20 ífm.). Az irattár helyiségének rendezése, bővítése folyamatos.

A diákmunkások számítógépes nyilvántartást készítettek az építési ügyiratokról 1985 – 2000 év közötti időszakra az iratkeresés megkönnyítése és gyorsítása érdekében.

Informatikai feladatok

A 2022-es év informatikai szempontból a következő események zajlottak le:

Az év első részétől több új szünetmentes került beüzemelésre, és több régi került felújításra, ezzel megbízhatóbbá vált áramkimaradás esetén a munkaállomások ideiglenes áramellátása.

A közigazgatási szünetben került sor a szokásos éves karbantartásra. Folyamatos a Windows 7 operációs rendszerről Windows 10-re való átállás. A polgármesteri hivatal, a szabadidőközpont, a közterület felügyelő, a védőnők valamint az ügyfélcentrum informatikai infrastruktúrájának támogatása is az informatikus feladatát képezi. Megoldásra kerültek az esetlegesen felmerülő hardver,- illetve szoftverproblémák. Az informatikus biztosítja az informatikai hátteret a testületi üléseknél, az ülések nyilvános napirendi pontjait a város honlapjára feltölti.

2022. évben megújult Újfehértó város hivatalos honlapja, melynek frissítése is az osztály feladata. 2022-es évben vírus nem okozott semmilyen kárt a hivatal egyik számítógépén sem, a víruskereső szoftverünk a több ezer vírusátadás mindegyikét azonnal elhárította.

Testületi ülésekkel összefüggő adminisztrációs feladatok

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK, ILLETVE BIZOTTSÁGAINAK TEKINTETÉBEN

2022. január 1-jétől 2022. december 31-éig Újfehértó Város Képviselő-testülete és bizottságai üléseinek biztosításával kapcsolatos feladatok ellátása. A képviselő-testületi, illetve bizottsági ülésekről a jegyzőkönyvek, az üléseken megalkotott rendeletek, és határozat kivonatok elkészültek, és továbbításra kerültek az érintettek részére.

Újfehértó Város Képviselő-testülete 2022. évben 23 alkalommal ülésezett – tervezett, illetve rendkívüli ülések keretében. Egy alkalommal Közmeghallgatást tartott.

2022. évben Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 36 rendeletet alkotott meg, valamint 215 határozatot hozott. A döntések folyamatosan feltöltésre kerültek Újfehértó Város Honlapjára.

A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 2022. évben 14 alkalommal tartott nyilvános ülést, illetve 4 alkalommal zárt ülést. Mind összesen 93 határozatot hozott.

A Pénzügyi Bizottság 2022. évben 25 alkalommal tartott nyilvános ülést, melyből 9 alkalommal – mint Számvizsgáló Bizottság látta el feladatát, 15 alkalommal tartott zárt ülést. Mind összesen 170 határozatot hozott.

Az Ügyrendi Bizottság 2022. évben 14 alkalommal nyilvános ülést és 9 alkalommal zárt ülést tartott. Mind összesen 85 határozatot hozott.

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ROMA NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK TEKINTETÉBEN

2022. január 01-jétől 2022. december 31-éig Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületi ülésével kapcsolatos feladatok ellátása. Elkészültek a képviselő-testületi ülésről a jegyzőkönyvek, továbbá az ülésen meghozott határozat kivonatok, melyek az érintettek részére megküldésre kerültek. A Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évben öt alkalommal ülésezett és egy alkalommal közmeghallgatást is tartott, melyről a jegyzőkönyvek elkészültek.

Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. évben 8 határozatot hozott. A döntések, illetve a jegyzőkönyvek folyamatosan feltöltésre kerültek Újfehértó Város Honlapjára.

ÚJFEHÉRTÓ-BÖKÖNY VÍZIKÖZMŰ BERUHÁZÁSI TÁRSULÁS TEKINTETÉBEN

2022. évben az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás Társulási Tanács 4 alkalommal ülésezett. Az üléseken mind összesen 8 határozatot hozott. A jegyzőkönyvek megküldésre kerültek, illetve a döntések folyamatosan feltöltésre kerültek Újfehértó Város Honlapjára.

DÉL-NYÍRSÉGI TÖBBCÉLÚ ÖNKORMÁNYZATI KISTÉRSÉGIR TÁRSULÁS TEKINTETÉBEN

2022. januártól 2022. május 31-éig a Társulási Tanács üléseiről készült jegyzőkönyvek, illetve a határozat kivonatok elkészültek, melyek továbbítása megtörtént az érintettek részére.

2022. évben a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás jegyzőkönyvei a Tagönkormányzatok részére megküldés került, illetve feltöltés kerültek a Nemzeti Jogszabálytár felületére.

Az osztály feladata a Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás portálon keresztül a Kormányhivaltól érkező megkeresések, tájékoztatók, felügyeleti felhívások figyelemmel kísérése, mind Újfehértó Város Önkormányzata, illetve a Roma Nemzetiségi Önkormányzat, továbbá az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás Társulási Tanácsa tekintetében.

Humánpolitikai, köznevelési, esélyegyenlőségi feladatok

A közszolgálati egyéni teljesítményértékelésről szóló 10/2013. (I.21.) Korm. rendelet 12. §. (1) bekezdése alapján, a közszolgálati tisztviselők teljesítményét az értékelő vezetőnek évente kétszer értékelni kell. A tárgyév első félévére vonatkozó teljesítményértékelési elemeket június 15-e és július 15-e között, a tárgyév második félévére, valamint egész tárgyévre vonatkozó teljesítményértékelési elemeket tárgyévet követő év január 1-je és január 31-e között kell mérni, illetve értékelni.

2022. évben a közszolgálati egyéni teljesítményértékelési rendszeren (TÉR) keresztül jogszabályban előírtaknak megfelelően megtörtént az Újfehértói Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek értékelése, minősítése és teljesítmény követelményeinek meghatározása.

A Közszolgálati tisztviselők továbbképzéséről szóló 273/2012. (IX.28.) Korm. rendelet alapján, a közszolgálati tisztviselők 4 éves képzési programban kötelesek részt venni. A négy év alatt a felsőfokú végzettséggel rendelkező köztisztviselőknek legalább 128 tanulmányi pontot, a középfokú végzettséggel rendelkező köztisztviselőknek legalább 64 pontot kell teljesíteni.

2022. március 15. napjáig a Nemzeti Közszolgálati Egyetem által biztosított Probono informatikai alkalmazás használatával elkészült a köztisztviselők éves egyéni továbbképzési terve, az egyéni tervek összesítésével, pedig a hivatal éves továbbképzési terve, amelynek megvalósítását az osztály folyamatosan nyomon követi. A köztisztviselők többsége E-learninges (tananyag elektronikus úton történő elsajátítása és elektronikus úton történő vizsgáztatás) képzésen keresztül szerezte meg az előírt tanulmányi pontszámot. 2022. évben 1 fő eredményes közigazgatási alapvizsgát tett.

Az egyes vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségről szóló 2007. évi CLII. törvény rendelkezései alapján, munkakörtről függően a köztisztviselők és munkavállalók évente, kétévente vagy öt évente vagyonyilatkozatot kötelesek tenni saját magukra és az egy háztartásban élő jogszabályban meghatározott közeli hozzátartozójukra vonatkozóan. A vagyonyilatkozat tétel határideje az esedékesség évében június 30. 2022. május 31. napjáig megtörtént az érintett köztisztviselők és egyéb munkavállalók tájékoztatása vagyonyilatkozattal-tételi kötelezettségükről, akik 2022. június 30. napjáig megtették vagyonyilatkozatukat.

A polgármester, alpolgármester valamint az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat-tétele a jogszabályban előírtak szerint szintén megtörtént.

Az osztály készíti a megüresedett álláshelyekre a pályázati felhívásokat, a jogszabályban meghatározott esetekben azokat közzéteszi a Közszolgálati személyügyi portálon. Előkészíti az esküokmányokat, összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatokat, valamennyi köztisztviselőről vezeti a közszolgálati nyilvántartást és összeállítja, kezeli a köztisztviselők, a munkatörvénykönyv hatálya alá tartozó munkavállalók, a polgármester, az alpolgármester, az önkormányzati tulajdonban lévő társaságok vezetője, a magasabb vezetői beosztásban lévő közalkalmazottak személyi anyagát.

A Központosított Illetményszámfejtő Rendszer (KIRA) adatkommunikációs felületén a köztisztviselők kinevezésével, kinevezésnek módosításával, átsorolással, valamint a munkatörvénykönyves dolgozók munkaszerződésének, szerződés módosításának rögzítése. Valamennyi dolgozó juttatásainak, szabadság nyilvántartásának, keresőképtelenség bejelentésének, jogviszonyuk megszűnésének

ügyintézés. Dolgozók személyi anyagának papír alapon történő kezelése. Az osztály látja el a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői, illetve munkavállalói cafetéria juttatásaival kapcsolatos feladatokat is, nyilvántartja a jogosultságokat, gondoskodik a jogosultságok összesítéséről.

Újfehértói Védőnői Szolgálat és Egészségügyi Intézménynél 2022. október 01. napjától foglalkoztatott 6 fő védőnő kinevezésének elkészítése, azt követően személyi nyilvántartásának, szabadság nyilvántartásának, keresőképtelenségének folyamatos kezelése. A NEAK bérfejlesztési támogatás rendszerben történő havi rögzítések kezelése.

2022. évben TOP pályázat keretei között 5 fő önkormányzati munkavállaló munkaszerződésével, foglalkoztatásával valamint havi elszámolásukkal kapcsolatos feladatok ellátása. Nyári diákmunkások szerződéseinek elkészítése.

2022. május 31. napjáig a Dél-Nyírségi Szociális és Gyermejjóléti Szolgáltató Központtal kapcsolatos közfoglalkoztatási jogviszonyban álló munkavállalóinak közfoglalkoztatási szerződésének elkészítése. A dolgozók adatmódosításainak, adónyilatkozatainak, juttatásainak, szabadság nyilvántartásának, keresőképtelenségének bejelentése, jogviszonyuk megszűnésének ügyintézés. Dolgozók személyi anyagának papír alapon történő kezelése.

A KIRA rendszerben a Dél-Nyírségi Többcélú önkormányzati Kistérségi Társulással megbízási jogviszonyban álló személyek megbízási szerződéseinek rögzítése. A megbízottak megbízási díjának időszakos számfejtése.

A Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóság illetékes ügyintézőjével folyamatos kapcsolattartás a munkavállalók juttatásaival kapcsolatosan.

A nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 229/2012 (VIII.28.) Korm. rendelet 19.§. (1) bekezdésnek megfelelően a KIR honlapján keresztül köznevelési intézményenként és feladatonként az adatszolgáltatás évét megelőző naptári évről statisztikai célra közérdekű pénzügyi és gazdálkodási adatokat közöltünk.

A kabinet munkatársainak feladata a közneveléssel kapcsolatos előterjesztések előkészítése (Pl. iskolai körzethatárokról, köznevelési intézményvezetők, tagintézmény-vezetők kinevezésének véleményezéséről, beszámoló a nevelési év zárásáról, köznevelési intézmények nyitva tartásáról, óvodai felvételi időpontokról, óvodai csoportok számáról stb.)

Jogi referens

A Jegyzői Kabinet jogi referense fontos szerepet tölt be az önkormányzat, illetve az önkormányzat intézményei által kötött szerződések előkészítésében, véleményezésében. Ez a feladat sok esetben nem csupán a szerződések elkészítését, véleményezését foglalja magában, hanem a felek közötti egyeztetést, a szerződések aláírásáról történő gondoskodást, mellékletek ellenőrzését valamint a szerződéses partner illetőleg a Pénzügyi Osztály részére történő továbbítást is.

A gyakran előforduló szerződések tervezeteit (helyiségbérlés stb.) a városüzemeltetési osztály munkatársai, míg a pályázatokkal, közbeszerzésekkel összefüggő szerződések tervezeteit Suga Ferenc Krisztián pályázati referens és kollégája, Hudák Máté készítik el.

A teljesség igénye nélkül 2022. évben a jogi referens által készített/véleményezett legfontosabb szerződések az alábbiak voltak:

- A Fürtös Fesztivállal összefüggő (időpontja: 2022.07.08-09. volt) 14 db árus kitelepülésére vonatkozó szerződés megkötése.
- Majális (2022. április 30. 2022. május 1.) 7 db áruval kötött szerződés. Az árusok hiánypótlatása, elutasítása, felvilágosítása is feladatként jelentkezett.
- A Szent István Napi Sokadalom évente ismétlődő rendezvényre (időpontja: 2022.08.19-20.) 5 db árus kitelepülésére vonatkozó szerződés elkészítése.
- Tanulmányi szerződés kötése (2 db).
- Bérleti szerződés az ügyfélszolgálat elhelyezésére.
- Támogatási szerződések 14 db (az Újfehértói Szolgáltató Kft. esetében több esetben)
- Szerződés felmondása Firestop Kft. stb.

Közreműködés önkormányzati rendeletek készítésében, azok közzététele

A jogi referens feladatai közül kiemelt jelentőséggel bír az Önkormányzati rendeletek tervezetének elkészítésében való közreműködés. E feladat ellátásához hozzá tartozik – amennyiben szükséges az általa készített rendeletek esetében - az előzetes vélemények beszerzése, előterjesztések elkészítése, szükség szerint rendelet tervezetének megküldése a szomszédos önkormányzatok részére.

A rendeletek feltöltése a LOCLEX rendszerbe időigényes feladat, mivel ez a program kiforratlan, és állandóan módosítják. A feltöltést nem csak az általa készített rendeletek esetében végeztem.

Az önkormányzati rendeletek felülvizsgálata a LOCLEX rendszerben történő közzététel szempontjából

Az előző feladathoz közvetlenül kapcsolódik, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály- Törvényességi Felügyeleti Osztály által minden önkormányzatnál végzett éves vizsgálat alapján jelzett problémák felülvizsgálata, orvoslása, javítása a lehetőségek szerint. Ez a soron kívüli munka egészen év végéig intenzíven folyt, gyakorlatilag az összes hatályos rendeletünket érintette. Sikerült a feladatot a 2022. december 31. véghatáridőt megelőzően elvégezni, a felmerült hibákat lehetőség szerint javítani. Csak a dereguláció szempontjából 54 db rendelet vizsgálata történt meg. A feltárt hibák eredete a Loclex rendszer működésére és a rendszer általa végzett konvertálásra vezethető vissza.

Egyebek

Havi rendszerességgel jelentkezett a piac működtetésével kapcsolatos nyilvántartási nyomtatványok elkészítése átadás-átvétele, melyeket a piacfelügyelő vezet.

Feladatként jelentkezett a Kormányhivatal értesítése egy helybeli lakos nem megfelelő permethasználata miatt.

Ezen kívül felhívások, tájékoztatók (csak tájékoztató 21 db.) tulajdonosi hozzájárulások, feljegyzések, megkeresések, címer vagy névhasználati engedélyek, végrehajtási ügyek, az ingatlan-nyilvántartásba önkormányzat javára bejegyzett jogok (jelzálogjog, építési tilalom törlése iránti ügyekben) törlési engedélyek, készítése révén is segítette a jegyzői munkát.

A jegyzői Kabinetten keresztül 2022. évben a hivatal munkájában 1 fő adminisztrációs munkatárs és 2 fő gépkocsivezető is részt vett. Az adminisztrációs munkatárs minden osztály iktatási és postázási feladatait segítette, míg a gépkocsivezetők a polgármester és a jegyző hivatalos útjainak, valamint a köztisztviselők környeztanulmányainak lebonyolításában vettek részt.

Közfoglalkoztatással összefüggő személyügyi feladatok

2022. szeptember 01. napjától a Kabinet végzi a közfoglalkoztatottak foglalkoztatásával összefüggő intézkedéseket, mely a teljesség igénye nélkül folyamatosan a következő feladatokat jelentik:

- hatósági szerződések előkészítése a Belügyminisztérium „Közfoglalkoztatási Támogatási Keretrendszer” felületén,
- közfoglalkoztatási szerződések elkészítése, módosítása, megszüntetése, valamint a dolgozók távollétének kezelése és a személy anyaguk rendszerezése,
- havi elszámolások elkészítése és rögzítése.

2022. március 01. napjától 2022. október 31. napjáig a START egyéb mezőgazdasági mintaprogram belül tovább folytatódott a növénytermesztés keretében a kordonos uborka termesztése az újfahértói 1885 hrsz-ú, 0,25 területű kizárólagos önkormányzati tulajdonú ingatlanon, illetve lakossági felhívás keretében felajánlott 2190 hrsz-ú, 0,3 ha területű kertben. A növénytermesztés keretében folytatódott a burgonya termesztése is az újfahértói 0191/16 hrsz-ú, 2,4 ha területű kizárólagos önkormányzati ingatlanon, és szintén lakossági felhívás keretében felajánlott 4566 hrsz-ú, 0,18 ha területű kertben. Gyógynövénytermesztés a tavalyi évben 0,6 ha terület nagyságú önkormányzati tulajdonban lévő földterületen közel 9000 tő levendula palánta lett kiültetve. A megtermelt zöldségek értékesítéséből származó bevétel minden gazdasági évben visszaforgatásra kerül a közmunkaprogramba, a minőségben és mennyiségben jobb eredmény elérése érdekében. A programban 14 fő regisztrált álláskereső volt foglalkoztatva. A támogatás összege bér és szociális hozzájárulás 11.928.000.-Ft. Ezen felül felhalmozási és működési költségeihez és kiadásaihoz 5.382.623.-Ft támogatást nyújtott a program.

2022. március 01. napjától 2022. június 30. napjáig hosszú hagyományos programban 107 közfoglalkoztatott foglalkoztatására került sor, a foglalkoztatásukat 2022. augusztus 31. napjáig meghosszabbították.

2022. szeptember 01. napjától új hosszú hagyományos közfoglalkoztatási program indult 51 fő közfoglalkoztatott bevonásával, mely 2022. október 01. napjától 18 fővel, 2022. november 07. napjától 7 fővel, 2022. december 01. napjától 20 fővel bővült.

II. Pénzügyi Osztály

Osztályvezető: Tóth Erika

Munkatársak: Dankóné Váradiné Mónika

Katona Sándorné (2022. 04. 15-ig)

Ferenczi Erika

Milóné Tatai Edina

Rozinka Zsanett (2022. 04. 30-ig)

Sztányiné Koklács Livia (2022. 04. 22-től)

Suga Ferenc Krisztián

Hudák Máté

Az Osztály feladatai közé tartozott az elmúlt évi költségvetési beszámoló és a tárgyévi költségvetés előkészítése, a Magyar Államkincstár, KSH, NAV felé történő havi negyedéves, illetve éves beszámolók elkészítése, továbbítása. Beszámoló keretében az önkormányzat központi költségvetéséből származó bevételeinek elszámolása. A pályázatok pénzügyi elszámolása. A képviselő-testület és a Társulási Tanács által elfogadott 2022. évi költségvetés operatív gazdálkodásának végrehajtása.

Az osztály látja el az önkormányzat valamennyi költségvetési szervének, törzskönyvi jogalanyok a gazdálkodási, könyvelési feladatait:

A gazdálkodással érintett Költségvetési szervek:

- Polgármesteri Hivatal,
- Újfehértó Játékvár Bölcsőde (2022. 08.31-ig)
- Zajti Ferenc Kulturális Központ,
- Lengyel Laura Óvoda és Játékvár Bölcsőde
- Újfehértói Védőnői Szolgálat és Egészségügyi Intézmény (2022. 10. 01-től)

A gazdálkodással érintett Törzskönyvi jogalanyok:

- Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata,
- Újfehértó-Bököny Vízüzem Beruházási Társulás.
- Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás (2022.06.30-ig)
- Dél-Nyírségi Gyermejjóléti Szociális Szolgáltató Központ (2022.06.30-ig)
- Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ (2022.06.30-ig)
- Pindur Palota Bölcsőde (2022.06.30-ig)

Külön kerül könyvelésre az 55 lakásos társasház és a beruházások könyvelése is.

Az osztály a költségvetési szervek, törzskönyvi jogalanyok gazdálkodási feladataival kapcsolatban az alábbi feladatokat látja el:

- főkönyvi könyvelés, kötelezettségvállalások nyilvántartásának vezetése,
- ÁFA nyilvántartás vezetése, ÁFA-bevallás elkészítése, beérkező számlák analitikájának vezetése, számlázás,
- tárgyi és kisértékű tárgyi eszközök nyilvántartásának vezetése, közreműködés a vagyontárgyak leltározásában,
- az önállóan működő intézmények, illetve intézményi társulások eredeti költségvetésének

részletes kidolgozása az intézményvezetőkkel egyeztetés alapján,

- információszolgáltatás az intézményvezetők részére intézményük előirányzatainak felhasználásáról.
- információszolgáltatás a költségvetési éves beszámoló, valamint a költségvetés-módosítás rendelet-tervezetéhez, a harmadik negyedéves tájékoztató elkészítéséhez.

Nagymértékben megnövekedtek a banki forgalommal kapcsolatos feladatok. Átutalásokat teljesíteni csak szabályszerűen kiállított, érvényesített és ellenjegyzett bizonylat alapján lehet. A számlaforgalom lebonyolítása a határidők pontos betartása mellett a pénzüintézet által biztosított és kihelyezett ügyfélterminálon keresztül elektronikus úton történik. Átutalással történik többek között a hivatal és az intézményekben dolgozók munkabére, segélyek, támogatások folyósítása, szállítói követelések kiegyenlítése.

Önkormányzat:

Bejövő számla (aktív):	2414
Kimenő számla (nem sztornózott):	5614
Egyéb bizonylat (igazolt):	3757
Utalványrendelet (nem inaktívált):	12353
ebből bevételi jogcímű:	17821
ebből kiadási jogcímű:	7686
ebből utalva vagy teljesítve:	12137
ebből bankkal összevezetett:	10958
ebből pénztárral összevezetett:	897
Pénztári forgalom:	935
ebből bejövő:	412
ebből kimenő:	523
Kontírozás követel oldalon:	55973
Kontírozás tartozik oldalon:	56206
Szerződések:	2972
ebből bevételi jogcímű:	1969
ebből kiadási jogcímű:	1003
Felvitt bankszámlák:	34
Pénztárak	1
Számla vagy nyugta tömb	4

Partnerek	11680
Részletezők	322
Intézmények	12
Főkönyvek az intézményben	4287
Cofog int összerendelés db	342
Részletező intézmény db	46
Szakfeladatok	14

Játékvár Bölcsőde:

Bejövő számla (aktív):	102
Kimenő számla (nem sztornózott):	287
Egyéb bizonylat (igazolt):	102
Utalványrendelet (nem inaktívált):	518
ebből bevételi jogcímű:	4
ebből kiadási jogcímű:	0
ebből utalva vagy teljesítve:	481
ebből bankkal összevezetett:	407
ebből pénztárral összevezetett:	4
Pénztári forgalom:	4
ebből bejövő:	4
ebből kimenő:	0
Kontírozás követel oldalon:	3083
Kontírozás tartozik oldalon:	2974
Szerződések:	79
ebből bevételi jogcímű:	15
ebből kiadási jogcímű:	64
Felvitt bankszámlák:	1
Pénztárak	1
Számla vagy nyugta tömb	2
Partnerek	11680
Részletezők	322

Intézmények	12
Főkönyvek az intézményben	3025
Cofog int összerendelés db	29
Részletező intézmény db	4
Szakfeladatok	2
Zajti Ferenc Kulturális Intézmény:	
Bejövő számla (aktív):	339
Kimenő számla (nem sztornózott):	4
Egyéb bizonylat (igazolt):	153
Utalványrendelet (nem inaktívált):	495
ebből bevételi jogcímű:	0
ebből kiadási jogcímű:	0
ebből utalva vagy teljesítve:	446
ebből bankkal összevezetett:	389
ebből pénztárral összevezetett:	1
Pénztári forgalom:	1
ebből bejövő:	0
ebből kimenő:	1
Kontírozás követel oldalon:	2952
Kontírozás tartozik oldalon:	3028
Szerződések:	198
ebből bevételi jogcímű:	19
ebből kiadási jogcímű:	179
Felvitt bankszámlák:	1
Pénztárak	1
Számla vagy nyugta tömb	2
Partnerek	11680
Részletezők	322
Intézmények	12
Főkönyvek az intézményben	3020

Cofog int összerendelés db	42
Részletező intézmény db	4
Szakfeladatok	1
Polgármesteri Hivatal:	
Bejövő számla (aktív):	352
Kimenő számla (nem sztornózott):	142
Egyéb bizonylat (igazolt):	429
Utalványrendelet (nem inaktívált):	980
ebből bevételi jogcímű:	6
ebből kiadási jogcímű:	9
ebből utalva vagy teljesítve:	978
ebből bankkal összevezetett:	724
ebből pénztárral összevezetett:	174
Pénztári forgalom:	178
ebből bejövő:	74
ebből kimenő:	104
Kontírozás követel oldalon:	4794
Kontírozás tartozik oldalon:	4729
Szerződések:	331
ebből bevételi jogcímű:	159
ebből kiadási jogcímű:	172
Felvitt bankszámlák:	1
Pénztárak	1
Számla vagy nyugta tömb	2
Partnerek	11680
Részletezők	322
Intézmények	12
Főkönyvek az intézményben	3047
Cofog int összerendelés db	49
Részletező intézmény db	10

Szakfeladatok	2
Lengyel Laura Óvoda:	
Bejövő számla (aktív):	376
Kimenő számla (nem sztornózott):	159
Egyéb bizonylat (igazolt):	130
Utalványrendelet (nem inaktivált):	831
ebből bevételi jogcímű:	0
ebből kiadási jogcímű:	0
ebből utalva vagy teljesítve:	816
ebből bankkal összevezetett:	699
ebből pénztárral összevezetett:	63
Pénztári forgalom:	73
ebből bejövő:	8
ebből kimenő:	65
Kontírozás követel oldalon:	4206
Kontírozás tartozik oldalon:	4106
Szerződések:	157
ebből bevételi jogcímű:	16
ebből kiadási jogcímű:	141
Felvitt bankszámlák:	1
Pénztárak	1
Számla vagy nyugta tömb	2
Partnerek	10582
Részletezők	245
Intézmények	11
Főkönyvek az intézményben	3022
Cofog int összerendelés db	32
Részletező intézmény db	4
Szakfeladatok	2

Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Szociális és Gyermekjóléti Intézmény:

Bejövő számla (aktív):	781
Kimenő számla (nem sztornózott):	4917
Egyéb bizonylat (igazolt):	453
Utalványrendelet (nem inaktívált):	6514
ebből bevételi jogcímű:	0
ebből kiadási jogcímű:	0
ebből utalva vagy teljesítve:	6225
ebből bankkal összevezetett:	5706
ebből pénztárral összevezetett:	342
Pénztári forgalom:	343
ebből bejövő:	7
ebből kimenő:	336
Kontírozás követel oldalon:	27153
Kontírozás tartozik oldalon:	25787
Szerződések:	5652
ebből bevételi jogcímű:	4973
ebből kiadási jogcímű:	679
Felvitt bankszámlák:	2
Pénztárak	2
Számla vagy nyugta tömb	2
Partnerek	11680
Részletezők	322
Intézmények	12
Főkönyvek az intézményben	979
Cofog int összerendelés db	52
Részletező intézmény db	23
Szakfeladatok	11

Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás:

Bejövő számla (aktív):	32
------------------------	----

Kimenő számla (nem sztornózott):	0
Egyéb bizonylat (igazolt):	81
Utalványrendelet (nem inaktívált):	102
ebből bevételi jogcímű:	0
ebből kiadási jogcímű:	0
ebből utalva vagy teljesítve:	101
ebből bankkal összevezetett:	88
ebből pénztárral összevezetett:	0
Pénztári forgalom:	0
ebből bejövő:	0
ebből kimenő:	0
Kontírozás követel oldalon:	396
Kontírozás tartozik oldalon:	335
Szerződések:	39
ebből bevételi jogcímű:	5
ebből kiadási jogcímű:	34
Felvitt bankszámlák:	1
Pénztárak	1
Számla vagy nyugta tömb	2
Partnerek	11680
Részletezők	322
Intézmények	12
Főkönyvek az intézményben	1029
Cofog int összerendelés db	28
Részletező intézmény db	4
Szakfeladatok	2
Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Pindur Palota Bölcsőde:	
Bejövő számla (aktív):	31
Kimenő számla (nem sztornózott):	111
Egyéb bizonylat (igazolt):	87

Utalványrendelet (nem inaktívált):	250
ebből bevételi jogcímű:	0
ebből kiadási jogcímű:	0
ebből utalva vagy teljesítve:	239
ebből bankkal összevezetett:	189
ebből pénztárral összevezetett:	9
Pénztári forgalom:	9
ebből bejövő:	1
ebből kimenő:	8
Kontírozás követel oldalon:	620
Kontírozás tartozik oldalon:	588
Szerződések:	160
ebből bevételi jogcímű:	120
ebből kiadási jogcímű:	40
Felvitt bankszámlák:	1
Pénztárak	1
Számla vagy nyugta tömb	2
Partnerek	11680
Részletezők	322
Intézmények	12
Főkönyvek az intézményben	982
Cofog int összerendelés db	16
Részletező intézmény db	4
Szakfeladatok	1
Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértó Szociális Szolgáltató központ:	
Bejövő számla (aktív):	443
Kimenő számla (nem sztornózott):	2239
Egyéb bizonylat (igazolt):	305
Utalványrendelet (nem inaktívált):	3224
ebből bevételi jogcímű:	0

ebből kiadási jogcímű:	0
ebből utalva vagy teljesítve:	3187
ebből bankkal összevezetett:	2834
ebből pénztárral összevezetett:	247
Pénztári forgalom:	255
ebből bejövő:	6
ebből kimenő:	249
Kontírozás követel oldalon:	11339
Kontírozás tartozik oldalon:	10439
Szerződések:	2641
ebből bevételi jogcímű:	2253
ebből kiadási jogcímű:	388
Felvitt bankszámlák:	2
Pénztárak	1
Számla vagy nyugta tömb	2
Partnerek	11680
Részletezők	322
Intézmények	12
Főkönyvek az intézményben	963
Cofog int összerendelés db	47
Részletező intézmény db	2
Szakfeladatok	14
Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat:	
Bejövő számla (aktív):	14
Kimenő számla (nem sztornózott):	0
Egyéb bizonylat (igazolt):	16
Utalványrendelet (nem inaktívált):	31
ebből bevételi jogcímű:	0
ebből kiadási jogcímű:	0
ebből utalva vagy teljesítve:	31

ebből bankkal összevezetett:	29
ebből pénztárral összevezetett:	0
Pénztári forgalom:	0
ebből bejövő:	0
ebből kimenő:	0
Kontírozás követel oldalon:	131
Kontírozás tartozik oldalon:	125
Szerződések:	19
ebből bevételi jogcímű:	2
ebből kiadási jogcímű:	17
Felvitt bankszámlák:	1
Pénztárak	1
Számla vagy nyugta tömb	2
Partnerek	11680
Részletezők	322
Intézmények	12
Főkönyvek az intézményben	3604
Cofog int összerendelés db	22
Részletező intézmény db	2
Szakfeladatok	1
Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás:	
Bejövő számla (aktív):	14
Kimenő számla (nem sztornózott):	0
Egyéb bizonylat (igazolt):	11
Utalványrendelet (nem inaktivált):	30
ebből bevételi jogcímű:	0
ebből kiadási jogcímű:	0
ebből utalva vagy teljesítve:	30
ebből bankkal összevezetett:	28
ebből pénztárral összevezetett:	0

Pénztári forgalom:	0
ebből bejövő:	0
ebből kimenő:	0
Kontírozás követel oldalon:	80
Kontírozás tartozik oldalon:	71
Szerződések:	19
ebből bevételi jogcímű:	4
ebből kiadási jogcímű:	15
Felvitt bankszámlák:	1
Pénztárak	1
Számla vagy nyugta tömb	2
Partnerek	11680
Részletezők	322
Intézmények	12
Főkönyvek az intézményben	3601
Cofog int összerendelés db	14
Részletező intézmény db	2
Szakfeladatok	1
Újfehértói Védőnői Szolgálat és Egészségügyi Intézmény:	
Bejövő számla (aktív):	23
Kimenő számla (nem sztornózott):	0
Egyéb bizonylat (igazolt):	13
Utalványrendelet (nem inaktivált):	37
ebből bevételi jogcímű:	0
ebből kiadási jogcímű:	0
ebből utalva vagy teljesítve:	37
ebből bankkal összevezetett:	33
ebből pénztárral összevezetett:	0
Pénztári forgalom:	0
ebből bejövő:	0

ebből kimenő:	0
Kontírozás követel oldalon:	182
Kontírozás tartozik oldalon:	193
Szerződések:	31
ebből bevételi jogcímű:	3
ebből kiadási jogcímű:	28
Felvitt bankszámlák:	1
Pénztárak	2
Számla vagy nyugta tömb	2
Partnerek	11680
Részletezők	322
Intézmények	12
Főkönyvek az intézményben	922
Cofog int összerendelés db	26
Részletező intézmény db	2
Szakfeladatok	7

Az osztály feladata a képviselő-testület döntése alapján a helyi önkormányzatok kiegészítő támogatása iránti kérelem elkészítése, és továbbítása a Magyar Államkincstár felé. Továbbá az előző évi kiegészítő támogatás elszámolásának elkészítése és továbbítása.

Vezetjük az étkeztetést igénybevevőkről szóló nyilvántartást, ez alapján igényeljük a gyermekétkeztetéssel kapcsolatos támogatást, és ez alapján történik az étkeztetést igénybevevők felé a térítési díj számlázása is.

A Polgármesteri Hivatal és hozzátartozó intézmények szolgáltatás nyújtásával kapcsolatban felmerült számlakiadási kötelezettségnek eleget tettünk, a hozzá kapcsolódó nyilvántartásokat vezetjük.

Az év folyamán valamennyi beruházással, felújítással kapcsolatos jelentés határidőn belül megtörtént.

A Szabadidő Központ által használt bérletek előállítási, nyilvántartási feladatait is az osztály látja el.

Az osztály végzi a 2022. évi szerződések folyamatos és naprakész nyilvántartását elektronikusan és papír alapon egyaránt. Szintén az osztály feladata a nettó 5 millió forint értékhatárt meghaladó szerződésekre vonatkozó közzétételi kötelezettség teljesítése, melyet az elmúlt évekre visszamenőleg is teljesítettünk.

Az osztály munkatársai végzik a hátralékosok listázását, egyeztetését, értesítését a hátralék összegéről. Intézkednek a követelések behajtása érdekében. Havi kimutatások alapján folyamatosan áttekintjük a kintlévőségeinket. Az év folyamán rendszeres fizetési felszólításokat küldünk az adósoknak.

Minden napi feladat közé tartoznak a szigorú számadású nyomtatványok érkeztetése/kiadása, beérkezett számlák, szerződések tárgyi eszköz nyilvántartásba történő rögzítése.

Az osztály végzi a civil szervezeteknek nyújtott támogatások elszámolásának ellenőrzését.

A 2016. évben beszerzésre kerülő leltárnyilvántartó program által a leltározás lényegesen egyszerűbb és gyorsabb folyamat. Az eszközök, gépek, berendezések leltár szerinti átvezetése/bevételezése/lelejtezése naprakészen történik az osztály leltárfelelőse által.

Pályázatok

A Képviselő-testület idei munkaterve szerint a 2023. februári rendes ülésen tárgyalja a Képviselő-testület a benyújtott és folyamatban lévő pályázatokról szóló tájékoztatót. A pályázatokról az alábbiak szerint tájékoztatom Önöket:

1. Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program „TOP-1.1.3-15 kódszámú” pályázati felhívására. Magyarország Kormányának felhívása a helyi önkormányzatok, önkormányzati tulajdonú vállalkozások, illetve önkormányzati tulajdonú non-profit gazdasági társaságok számára a térségi gazdasági környezet fejlesztésére, a foglalkoztatás elősegítésére irányul.

Kiemelt célja továbbá az önkormányzatok és az önkormányzati többségi tulajdonú vállalkozások kisléptékű termék-előállításához, rövid ellátási láncokhoz kötődő logisztikai fejlesztései, melyek eredményeként a helyi mezőgazdasági termékek helyi piacokra való hatékony eljuttatását, a helyi termékek értékesítési csatornáinak infrastrukturális támogatását szolgáló agrárlogisztikai beruházások valósulhatnak meg. A fejlesztések a termelést követő műveletekhez kapcsolódnak (ún. „post harvest manipuláció” jellegű tevékenységek, pl.: tárolás, hűtés, válogatás, osztályozás, mosás, csomagolás, mérés).

A 08/4 helyrajzi számú ingatlanon 2016-ban megtervezésre került hűtőház terveinek átdolgozása megtörtént, a műszaki tervekhez kapcsolódó tanulmányterv és a tervezői költségbeclés elkészült. Az aktualizálásra azért volt szükség, mert az érintett ingatlan helyrajzi száma az ingatlan megosztásának köszönhetően megváltozott 08/55 helyrajzi számra, és az ingatlan területe is lecsökkent, így az övezeti besorolásnak megfelelően a hűtőház terveit is módosítani kellett, valamint az építőiparban folyamatos drágulásoknak köszönhetően a kivitelezési munkálatok költségeit is felül kellett vizsgálni.

A projekt elnevezése:	Termelői és feldolgozó igényekre alapozott hűtőház építése Újfehértón
Azonosítószáma:	TOP-1.1.3-15-SB1-2019-00048
Összköltség:	644.784.448.- Ft
Elnyert támogatás:	510.319.250.- Ft
Saját forrás:	134.465.198.- Ft

A pályázat befogadásra került, a pozitív támogatói döntést követően a Támogatási Szerződés 2020.05.28-án lépett hatályba.

A projekt bevételt termő, ezért az Áfa vonatkozásában nem igényelhető támogatás, ezért a saját forrás összegét ennek az összege teszi ki, viszont Áfa visszaigénylés keretében ez kompenzálható.

Az engedélyes és kiviteli tervek elkészítésére vonatkozó beszerzési eljárás lezajlott, az engedélyes és kiviteli tervek elkészültek, az építési engedély rendelkezésre áll, a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárult.

Ezt követően támogatási szerződés módosítása keretében műszaki-szakmai tartalom változást eszközöltünk, mely jóváhagyásra került, a kiviteli tervek átdolgozásra kerültek. Ennek megfelelően a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás 2022.12.14-én ismételt megindításra került. Jelenleg a beérkezett ajánlatok értékelése tart.

Emiatt a projekt fizikai befejezésének határideje 2023.08.31-re módosult.

2. Magyarország Kormányának a Terület- és Települési Operatív Program keretében meghirdetett „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” elnevezésű TOP-1.4.1-19 kódszámú pályázati felhívására benyújtott pályázat.

A felhívás célja továbbfejleszteni a 3 éven aluli kisgyermek számára a napközbeni elhelyezést biztosító bölcsődei ellátási formák kapacitásait és az általuk nyújtott szolgáltatások minőségét, a fenntartható és minőségi foglalkoztatás, valamint a munkavállalói mobilitás támogatását, többek között a kisgyermekes szülők munkaerőpiacra történő visszatérésének elősegítését a gyermekellátási szolgáltatások fejlesztése által.

A felhívás keretében kizárólag bölcsődei ellátást nyújtó intézmények, szolgáltatások kialakítása, illetve férőhelybővítése támogatott.

A projekt elnevezése: Az Újfehértói Játékvár Bölcsőde bővítése

Azonosítószáma: TOP-1.4.1-19-SB1-2019-00008

Összköltség: 642.648.544.-Ft.

Elnyert támogatás: 624.388.682.-Ft.

Saját forrás: 18.259.862.-Ft

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

A projekt során az Újfehértói Játékvár Bölcsőde felújítása, átalakítása és bővítése valósulna meg. A fejlesztés során az intézménybe járó gyermekek bölcsődei nevelésének ellátását biztosító infrastrukturális beruházás történik, mely során a jelen kor követelményeinek meg nem felelő csoportszobák helyett, szabvány szerinti csoportszobák kerülnek kialakításra. Az intézmény egy csoportszobával és a hozzá kapcsolódó kiszolgáló-helyiségekkel kerülne bővítésre. Valamint eszközbeszerzésre, megújuló energiaforrások kialakítására, bölcsődei szolgáltatások (csoportszoba és időszakos gyermekfelügyelet) kialakítására, játszóudvar felújítására, kialakítására, babakocsi tároló kialakítására, 1db akadálymentes parkolóférőhely átalakítására kerülne sor.

A fejlesztés során az intézménybe járó gyermekek bölcsődei nevelésének ellátását biztosító infrastrukturális beruházás történne, mely során a jelen kor követelményeinek meg nem felelő csoportszobák helyett, szabvány szerinti csoportszobák kerülnének kialakításra. A fejlesztés kapacitásbővítéssel érhető el. A jelenlegi 44m² –es csoportszobák helyett 56m² - es szobák építésére lesz szükség. Az intézményben így biztosítottá válna a gyermekek színvonalas bölcsődei nevelése, valamint a zsúfoltság megszüntetése. A projekt a gyermekjóléti alapellátások közül a bölcsődei ellátási formákhoz (bölcsőde) való hozzáférés javítását és a bölcsődei ellátási formák által nyújtott szolgáltatások minőségi fejlesztését segíti elő, ezáltal hozzájárulva a kisgyermek nevelők munkavállalásának támogatásához, a családok segítéséhez, különösen a leghátrányosabb helyzetű térségekben lévő gyermekek minél korábbi életkorban történő megsegítéséhez. A fejlesztés a meglévő bölcsődei férőhelyek bővítésére irányul, mely hozzájárul a kisgyermekes családok munkavállalásához, a bölcsődei szolgáltatások és férőhely növelésével minél több és mielőbbi igénybevételével elérhető a szülők mihamarabbi munkába állása.

A projektszintű építési tervdokumentáció és a megalapozó dokumentum elkészült, az épületbővítés miatti telekalakítás lefolytatásra került.

A pályázat határidőben benyújtásra került és pozitív támogatói döntésben részesült.

A projekt szakmai tartalmának megfelelően az építési engedélyes szintű, valamint a kiviteli tervdokumentáció elkészítése folyamatban van, ennek megfelelően a szakmai megalapozó tanulmány aktualizálása is elkészül.

A projekttel kapcsolatos kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás 2021.01.29-én megindításra került, azonban az eredménytelenül zárult, mivel a legalacsonyabb árajánlat is meghaladta a rendelkezésre álló fedezetet. Megállapításra került, hogy a projektben az építésre rendelkezésre álló összeg nem nyújt elegendő fedezetet a beruházási kivitelezés költségeire. A pályázat megvalósíthatósága és a többletköltségek finanszírozása érdekében jogszabályi lehetőség alapján a támogatási döntésben meghatározott támogatási összegen felüli többlettámogatási igénnyel éltünk a Támogató felé, melynek eredményeként a Támogató a projekt támogatási összegét 500.000.000.-Ft-ról 624.388.682.-Ft-ra emelte.

Mindeközben a másodjára is megindításra került a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás, melynek eredményeképp a kivitelező kiválasztása megtörtént, a szükséges saját forrást az Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2022. (I. 20.) sz. határozatával biztosította. A kivitelezővel a vállalkozási szerződés 2022.02.28-án aláírásra került.

Jelenleg a kivitelezési munkálatok folyamatban vannak, a készültségi szint 2022.12.08-án elérte az 50%-ot, a kivitelezés tervezett befejezése 2023.04.30. A projektben eszközbeszerzés tervezett, mely az előkészítés fázisában tart.

A projekt fizikai befejezésének napja 2023.06.30.

3. Magyarország Kormányának a Terület- és Települési Operatív Program keretében meghirdetett „Zöld város kialakítása” elnevezésű felhívásra benyújtott pályázat.

Az intézkedés elsősorban olyan infrastruktúra-fejlesztéseket támogat, amelyek javítják a települések általános környezeti állapotát, segítik a település fenntartható fejlődési pályára állítását, a beruházások során olyan technológiák, módszerek kerülnek alkalmazásra, amelyek környezet- és természetvédő módon biztosítják a megépített infrastruktúra és a település működését, elősegítik a fenntartható fejlődést, a település 314/2012. (IX. 8.) Korm. rendelet szerint kidolgozott Településfejlesztési Konceptiójának és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának megfelelően, továbbá hozzájárulnak a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) gazdaságfejlesztési céljaihoz, ezzel pedig a települések lakosságának megtartásához.

A projekt elnevezése:	Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón
Azonosítószáma:	TOP-2.1.2-15-SB1-2017-00035
Összköltség:	367.535.385.-Ft.
Elnyert támogatás:	300.000.000.-Ft.
Saját forrás:	67.535.385.-Ft

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

A projekt keretében az alábbi tevékenységek valósulnának meg: a helyi termékek számára piaci terület kialakítása és az alpműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés során a 4244 Újfehértó, Béke tér, hrsz: 15. alatti területen az Újfehértói Városi Piacsarnok és kiszolgáló épületei kialakítása. A zöldfelület növényállományának rekonstrukciója és városi aktív rekreációs zöldterület kialakítása során: a 4244 Újfehértó, Vasvári Pál u. 13. sz. (hrsz: 1883) alatti területen az Újfehértói Városi Játsszótér kialakítása.

A pályázat határidőben ismételten benyújtásra került a korábbi pályázathoz képest csökkentett műszaki tartalommal és költségvetéssel.

A projekt a jogosultsági szempontoknak megfelelt, a támogatási kérelem pozitív döntésben részesült, a támogatási szerződés aláírásra került.

A projekt konzorciumban valósul meg, konzorciumi partner az Újfehértó Málvaskert Polgárőr Egyesület, konzorciumvezető Újfehértó Város Önkormányzata.

A projekt keretében a Játszótér kialakítás és a Zöldfelület fejlesztés projektelemek tekintetében a 2. körös közbeszerzési eljárás sikeresen lezárult, a kivitelezésre irányuló szerződés aláírásra került 2019.09.19-én, az előlegszámla kifizetésre került, a kivitelezési munkálatok befejezésének határideje 2019.12.18.

A Piacsarnok építése kapcsán az engedélyezési tervdokumentáció, valamint a végleges építési engedély rendelkezésre áll, a kiviteli tervek elkészültek.

A projekt tekintetében egy közbeszerzési eljárás, két részletben került lefolytatásra. Az első részletben, a játszótér és zöldfelület kialakítására vonatkozó közbeszerzési eljárás hamarabb került lefolytatásra, erre vonatkozóan 2019. szeptember 19. napján került sor vállalkozási szerződés megkötésére.

A piac kivitelezésére vonatkozóan, az első körben meghirdetett eljárás visszavonásra került műszaki tartalom módosítása miatt, a második körben meghirdetett „Újfehértó Termelői Piac építése” tárgyú eljárás tekintetében a beérkezett ajánlatok bontására 2020. október 22. napján került sor.

Az önkormányzat a projekt kapcsán forrásráemelési kérelemmel fordult a Támogató Szervezethez, melynek eredményeként a 2021.07.19-én a Támogatási szerződés módosításra került és többletforrást biztosított a projekt megvalósításához.

A projekt összköltsége 475.211.448.-Ft-ra az elnyert támogatás összege 374.452.242.-Ft-ra emelkedett.

A piac épületének kivitelezési munkálataira irányuló közbeszerzési eljárás eredményesen zárult, a vállalkozási szerződés 2021.01.29-én aláírásra került. A projekt kertében eszközbeszerzésre is sor került, ennek keretében az épület üzemeltetéséhez szükséges berendezések és használati tárgyak kerültek beszerzésre.

A projekt megvalósítása során marketing tevékenységek is megvalósításra kerültek, ennek keretében reklámajándékok, nyomtatott tájékoztatók kiosztására, szemléletformáló akció megvalósítására, videó elkészítésére és tv spot készítésére került sor.

A piac kivitelezési munkálatai folyamatos műszaki ellenőri felügyelet mellett 2022. augusztus 19-én befejeződtek, a műszaki átadás-átvételi eljárás megtörtént, a használatba vételi eljárás lefolytatásra került.

A projekt fizikai befejezési határideje 2022.12.31-e volt, jelenleg a záró elszámolás és záró beszámoló benyújtása folyamatban van.

4. Magyarország Kormányának TOP-2.1.3-16 kódszámú, Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések című pályázati felhívásra pályázatot nyújtott be Újfehértó Város Önkormányzata a 149/2019 (X.09.) számú Képviselő-testületi határozat alapján.

A pályázati konstrukció - a belterület védelmét szolgáló vízvezető-hálózat fejlesztése, rekonstrukciója a csapadékvíz-gazdálkodás céljainak figyelembevételével történő módon-lehetőséget biztosít egyfelől a település jelenlegi vízkormányzási eszközeinek fejlesztésére, a település természeti és épített értékeinek védelmére, valamint a település gazdasági szerkezetének további javítására.

A tervezett projekt Újfehértó bel- és csapadékvíz problémával különösen érintett területére, név szerint a Tokaji és a Farkasnyári utcák területére kínál megoldást.

A keletkező csapadékvizeket a befogadóba, illetve a meglévő utcákon kialakított, az Önkormányzat kezelésében lévő csapadécsatornába gyűjtjük.

A pályázat keretében 1562,07 méter bel- és csapadékvíz-védelmi létesítmény kerülne kialakításra, melyből 672,83 méter a Tokaji utcán, míg 889,24 méter a Farkasnyári utcán kerülne kivitelezésre.

A projekt elnevezése:	Újfehértó Város Farkasnyári és Tokaji utcáinak csapadékvíz elvezetése
Azonosítószáma:	TOP-2.1.3-16-SB2-2019-00004
Összköltség:	162.047.137.-Ft
Elnyert támogatás:	162.047.137.-Ft
Saját forrás:	0.-Ft

A pályázat befogadásra került, A pozitív támogatói döntés alapján 2020. május 28-án hatályba lépett a Támogatási Szerződés.

Újfehértó Város Önkormányzata a 90/2020 (VI.25.) számú Képviselő-testületi határozat alapján a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatalt, mint Konzorciumi Tagot bevonta a projekt megvalósításába.

A Farkasnyári utca és a Tokaji utca vízjogi engedélyének beszerzése megtörtént, a kiviteli tervek rendelkezésre álltak. A kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatásra került, a kivitelezővel, az Immo-Generál Kft-vel a vállalkozási szerződés megkötésre került. A kivitelezési munkálatok befejezése a 2021.09.21-én lefolytatott műszaki átadás-átvételi eljárás kertében megtörtént. A projekt során a szemléletformálási kampány megvalósítása jelenleg előkészítés alatt tart. A projekt fizikai befejezésének napja 2021.12.31. volt, a projekt zárása keretében a záró szakmai beszámoló és záró kifizetési kérelem benyújtásra került, melynek jóváhagyása 2022.07.22-én megtörtént, a projekt fenntartási időszakba lépett.

5. Magyarország Kormányának TOP-2.1.3-16 kódszámú, Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések című pályázati felhívásra pályázatot nyújtott be Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 115/2020. (IX. 02.) számú határozata alapján, konzorciumi formában a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzattal, mint konzorciumvezetővel.

A pályázati konstrukció - a belterület védelmét szolgáló vízelvezető-hálózat fejlesztése, rekonstrukciója a csapadékvíz-gazdálkodás céljainak figyelembevételével történő módon-lehetőséget biztosít egyfelől a település jelenlegi vízkormányzási eszközeinek fejlesztésére, a település természeti és épített értékeinek védelmére, valamint a település gazdasági szerkezetének további javítására.

A tervezett projekt Újfehértó bel- és csapadékvíz problémával különösen érintett területére, név szerint a Tokaji utca TOP-2.1.3-16-SB2-2019-00004 azonosítószámú projektben nem szereplő területére kínál megoldást.

A keletkező csapadékvizeket a befogadóba, illetve a meglévő utcákon kialakított, az Önkormányzat kezelésében lévő csapadékcsatornákatba gyűjtjük.

A pályázat keretében tervezetten 1917,31 méter bel- és csapadékvíz-védelmi létesítmény kerül kialakításra.

A projekt elnevezése:	Csapadékvíz elvezetés megvalósítása Újfehértón
Azonosítószáma:	TOP-2.1.3-16-SB1-2020-00002
Összköltség:	300.063.393.-Ft
Elnyert támogatás:	300.063.393.-Ft
Saját forrás:	0.-Ft

A Tokaji utca vízjogi engedélyének beszerzése megtörtént, a kiviteli tervek rendelkezésre állnak. A kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatásra került, a kivitelezővel, az Immo-Generál Kft-vel a vállalkozási szerződés megkötésére került. A kivitelezési munkálatok befejezése a 2021.09.21-én lefolytatott műszaki átadás-átvételi eljárás kertében megtörtént. A projekt során a szemléletformálási kampány megvalósítása jelenleg előkészítés alatt tart. A projekt fizikai befejezésének tervezett napja 2022.05.31. A projekt a tervezett dátum előtt megvalósult, a projekt zárása keretében a záró szakmai beszámoló és záró kifizetési kérelem benyújtásra került, melynek jóváhagyása 2022.04.22-én megtörtént, a projekt fenntartási időszakba lépett.

6. Magyarország Kormányának TOP-2.1.3-16-SB2 kódszámú, Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések című pályázati felhívásra pályázatot nyújtott be Az Újfehértó Város Önkormányzata és Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat konzorciumban pályázatot nyújtott be, melyet támogatásra alkalmasnak ítélték.

Újfehértó város Balkányi utca és vízgyűjtő területeinek káros csapadékvizektől való mentesítésének projektje a már korábbiakban elkezdett, csapadékvízvezetési rendszer felújításának folytatásaként a Széchenyi 2020 program keretében valósul meg.

A projekt célja: A projekt keretében megvalósítani tervezett belterületi csapadékvíz elvezetési és gazdálkodási rendszer fejlesztésével Újfehértó város környezetbiztonságának növelése, a település természetes és épített környezeti állapotának megóvása, a települési vízgazdálkodás korszerűsítése.

A fejlesztés eredményeként Újfehértó városban a Balkányi utca és vízgyűjtő területének csapadékvíz elvezető rendszerének kiépítése és felújítása, a Balkányi utca és a hozzátartozó vízgyűjtőterület káros csapadékvizektől való mentesítése valósul meg.

A Málvaskert vízlevezetése a lehetséges befogadó figyelembevételével (Balkányi úton levő meglévő csatorna) az utcákon nyílt felszínű burkolt csatornákkal és a magassági vonalvezetés által meghatározott ponttól zárt csatornával kerül megoldásra. A zárt csatornába való csapadékvíz bejutást folyókák könnyítik meg.

A projekt keretein belül 2855,6fm hosszban csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése és felújítása történik meg a belvízvédelem biztosítása érdekében a tervezett fejlesztés mind gazdasági, mind környezeti és lakossági igényeket figyelembe véve indokolt.

A projekt elnevezése:	Csapadékvíz elvezető rendszer felújítása Újfehértón
Azonosítószáma:	TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00051
Összköltség:	395.488.359.-Ft
Elnyert támogatás:	395.488.359.-Ft
Saját forrás:	0.-Ft

A pályázat befogadásra került, A pozitív támogatói döntés alapján 2020. május 28-án hatályba lépett a Támogatási Szerződés.

Újfehértó Város Önkormányzata a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatal, mint Konzorciumi Tagot bevonta a projekt megvalósításába.

A projekt megvalósítása az előkészítési szakaszban tart, az engedélyes és kiviteli szintű tervdokumentáció elkészült, a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás jelenleg folyamatban van. A projekt fizikai befejezésének tervezett napja 2023.07.31.

7. Magyarország Kormányának a Terület- és Települési Operatív Program keretében meghirdetett „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” elnevezésű felhívásra benyújtott pályázat. A támogatás célja, hogy olyan, a fenntartható közlekedés feltételeit megteremtő és erősítő közlekedésfejlesztési intézkedések valósuljanak meg településeken és települések között,

melyek hozzájárulnak az éghajlatváltozás mérsékléséhez, a szén-dioxid kibocsátás csökkentéséhez, az élhető városi és települési környezet kialakulásához, valamint az EU2020 és a Nemzeti Közlekedési Infrastruktúra-fejlesztési Stratégia fenntartható fejlődésre és közlekedésre vonatkozó céljainak a teljesüléséhez.

A projekt elnevezése: Újfehértó kerékpárhálózatának továbbfejlesztése

Azonosítószáma: TOP-3.1.1-15-SB1-2016-00032

Összköltség: 407.168.595.-Ft.

Elnyert támogatás: 407.168.595.-Ft.

Saját forrás: 0.-Ft

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

A beruházáshoz szükséges tervek módosítása vált szükségessé, ugyanis a tervezett nyomvonal megvalósításához a Magyar Közút Nonprofit Zrt. szabvány alóli felmentéshez való hozzájárulása lett volna szükséges, melyet azonban nem adtak meg. Ez alapján a nyomvonal újragondolása és a tervek módosítása kezdődött meg, melynek eredményeként az alábbi nyomvonal kialakítása lehetséges:

- Vasvári Pál utca: az út önkormányzati kezelésben van. Az út állapota jelenleg megfelelő, a burkolat ép. Az út jelenlegi geometriája mentén két oldalon nyitott kerékpársáv tervezett. A beruházás során a folyókák elbontásra kerülnek. Helyére az út kiszélesítése miatt aszfalt burkolat kerül. Az út mentén kiemelt szegély kerül kiépítésre. A csapadékelvezető hálózat zárt rendszere az utcában kiépített, beavatkozást nem igényel. Kapubejárók előtt süllyesztett szegélyt kell alkalmazni. A nyitott kerékpársáv szélessége min. 1,25 m hasznos szélességű kell, hogy legyen. A kerékpársáv mentén el kell helyezni 50,0 méterenként a Kerékpársáv útburkolati jelet. A járda állapota leromlott, szükség van annak rekonstrukciójára, mely során a meglévő beton járda elbontásra kerül, és két oldalt süllyesztett szegéllyel lezárt, térkövezett járda tervezett a meglévő járda szélességében. A Széchenyi utca- Vasvári Pál utca kereszteződésében, a Széchenyi utcával párhuzamosan gyalogos átkelő tervezett.
- Széchenyi utca: az út önkormányzati kezelésben van. Az út állapota jelenleg megfelelő, a burkolat ép. Az út jelenlegi geometriája mentén két oldalon nyitott kerékpársáv tervezett. Az út szélessége 6,5 -6,8 m között változik. A csapadékelvezető hálózat az utcában kiépített, beavatkozást nem igényel. A nyitott kerékpársáv szélessége min. 1,25 m hasznos szélességű kell, hogy legyen. A kerékpársáv mentén el kell helyezni 50,0 méterenként a Kerékpársáv útburkolati jelet. Az útburkolati jelek fehér színűek legyenek.
- Béke tér: az út jelenlegi geometriája mentén, jobb oldalon nyitott kerékpársáv tervezett. A nyitott kerékpársáv szélessége min. 1,25 m hasznos szélességű kell, hogy legyen. A kerékpársáv mentén el kell helyezni 50,0 méterenként a Kerékpársáv útburkolati jelet. A Béke tér körforgalom rendszerű, így a kialakítandó kerékpársáv szintén egyirányú kialakítású. A Széchenyi utca irányából egyrészt a Fő tér irányába lehet haladni, másrészt a Fő tér irányából visszafelé a Béke tér déli, valamint keleti oldali irányában halad a kerékpársáv. A Mártírok utca irányába érve a kerékpársáv elkanyarodik balra, és a körforgalom északi oldalán halad a Széchenyi utca felé. A Béke tér keleti oldalán haladó kerékpársáv mellett parkolók vannak jelenleg. Ezeknek a felfestését meg kell újítani.
- Béke utca: az út önkormányzati kezelésben van. Az út állapota jelenleg megfelelő, a burkolat ép. Az út jelenlegi geometriája mentén két oldalon nyitott kerékpársáv tervezett. A csapadékelvezető hálózat az utcában kiépített, beavatkozást nem igényel. A nyitott kerékpársáv szélessége min. 1,25 m hasznos szélességű kell, hogy legyen. A kerékpársáv mentén el kell helyezni 50,0 méterenként a Kerékpársáv útburkolati jelet.

- Fő tér: a Fő téren való áthaladáshoz gyalogos átkelő tervezett, ami a 3504. sz. ök. út 14+457 km szelvényében kerül kialakításra. Az út a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében van. A gyalogos átkelő szélessége min. 3,0 m. További gyalogos átkelő kerül kialakításra a Béke utca végén, az önkormányzat kezelésében lévő szakaszon, a Kossuth utcával párhuzamosan. Mind a két gyalogos átkelő esetén gondoskodni kell a pozitív, emelt megvilágításról. A Fő tér önkormányzati kezelésű szakaszán a járda korrekcióját kell elvégezni, hogy a gyalogosok a gyalogos átkelő irányába közlekedhessenek. A Fő tér beruházással érintett szakaszán az aszfalt minősége nem megfelelő, a burkolat rossz állapotú, több helyen kátyúzott. A beruházás során új 4 cm AC 11 kopóréteg kialakítása szükséges a Béke utca és az Eötvös utca közötti teljes szakaszon. Az út jelenlegi geometriája mentén két oldalon nyitott kerékpársáv tervezett. Az útszakasz első 74 métere után szükség van az út szélesítésére a kerékpársáv szélességével az Eötvös utca-Fő tér menetirány szerinti oldalon.
 - Eötvös utca: az út egyirányú és önkormányzati kezelésben van. Az út állapota jelenleg megfelelő, a burkolat ép. Az út jelenlegi geometriája mentén azonban nem fér el két oldalon a nyitott kerékpársáv, ezért az út szélesítése tervezett. A bővítés a haladási irány bal oldalán történik, a kerékpársáv szélességével, azaz 1,25 m-rel.
 - Böszörményi út: az Eötvös utca menetirány szerinti nyitott kerékpársávja folytatólagosan kanyarodik rá a Böszörményi útra. Innen zárt kerékpársáv kerül kialakításra. A Böszörményi út a 3509. sz. összekötő út része, mely a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében van. Az út jelenlegi állapota nem teszi lehetővé kerékpársáv kialakítását, minősége leromlott, a padka töredezett. Az útszakasz a Debreceni úttól kerül felújításra. Az Eötvös utca után a Böszörményi útba kapcsolódik be a kialakítandó kétoldali kerékpársáv. Kiemelt szegély készül az Eötvös utca és a híd közötti szakaszon, mindkét oldalt. A Böszörményi út mellett haladó járda szintén felújításra kerül. Az Újfehértó 3812 hrsz. előtti buszmegálló jelenleg nincs kiépítve. Elé 18,0 m hosszú, 1,5 m széles kiemelt peron tervezett. Az Újfehértó 3802 hrsz. előtti buszmegálló szintén megszűnik, és helyette a 3800 helyrajzi szám előtt kerül kialakításra szintén 18,0 m hosszon, 1,5 m szélességben kiemelt peron.
- A Százados utca irányából jelenleg két útcsatlakozás van. A földút esetében pollerek lezárásával kell megakadályozni az útra való kihajtást, valamint ezen a szakaszon a Százados utcával megegyező rétegrendű aszfaltozott útszakasz kerül kialakításra, és a kerékpársáv itt kerül átvezetésre a Böszörményi útra. A Százados utca előtt a kerékpársáv megszűnik. Az Eötvös utca előtt a Debreceni út felé vezető oldalon a kerékpársáv szintén megszűnik.
- Százados utca: az út önkormányzati kezelésben van. Az út állapota jelenleg nem megfelelő, a burkolatot javítani kell. Az út jelenlegi geometriája nem teszi lehetővé a kétirányú kerékpársáv kialakítását, ezért az utca adottságaihoz mérten az út szélesítése szükséges. Az út jelenlegi szélessége 4 m körüli.

A megvalósítás tehát 6 utcát és 2 teret érint, így a teljes új kerékpárút hossza 2694 m lesz.

A pályázat határidőben benyújtásra került, a jogosultsági szempontoknak megfelelt, a támogatási kérelem 2018.06.20.-án elutasító döntésben részesült. A döntés ellen kifogást nyújtottunk be a Magyar Államkincstár területi igazgatóságához, melyet az Innovációs és Technológiai Minisztérium elutasított.

A pályázatot újra bírálták és 2018.12.18-án támogatói döntést kaptunk, melyben 407.168.595.- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást ítélték meg. A kerékpárút megvalósítása a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel konzorciumban valósul meg, mivel a Magyar Közút kezelésében lévő területeket is érint a nyomvonal. A támogatási szerződés 2019. június 03-án lépett hatályba. A tervek engedélyeztetése zajlik. Egy kötelezően előírt Kerékpárforgalmi Hálózati Terv (KHT) elkészítése is megtörtént, melyet az Innovációs és Technológiai Minisztérium

Kerékpárkoordinációs Főosztálya tervszűrizett, véleményezett, majd jóváhagyta. A jogerős építési engedély, valamint kiviteli tervek elkészültek, a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatásra került. A nyertes ajánlattevővel, a Nev-Út Kft.-vel a vállalkozási szerződés 2021.05.21-én megkötésre került, a munkaterület átadás-átvétele megtörtént, a kivitelezési munkálatok a 75%-os készültségi szintet 2022.04.30-án elérte. A Böszörményi úton lévő áteresztervezési, engedélyezési folyamatai miatt a kivitelezési munkálatok befejezési határideje vonatkozásában a szerződés teljesítési határideje 2023.04.26-ra módosult. A projekt tervezett fizikai befejezésének határideje 2023.07.31.

8. Magyarország Kormányának a Terület- és Települési Operatív Program keretében meghirdetett „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” elnevezésű felhívásra benyújtott pályázat.

Az intézkedés átfogó célja a felhívásban meghatározott önkormányzati intézmények hatékonyabb energiahasználatának, racionálisabb energiagazdálkodásának elősegítése, amelyen belül alcélként jelenik meg:

- a megyei-, települési- illetve nemzetiségi önkormányzatok tulajdonában lévő intézmények, épületek, illetve infrastrukturális létesítmények energiahatékonyságot célzó felújítása és fejlesztése, amennyiben az egyes beruházások a fosszilis energiahordozókból származó üvegházhatású gázok (ÜHG) kibocsátásának csökkentését szolgálják;
- a hazai megújuló energiaforrások fokozottabb használata, mivel az elmarad az EU átlagtól, ugyanakkor Magyarország ilyen jellegű potenciálja több területen is kimagasló. Ezért további cél a projektek keretein belül a megújuló energiaforrások elérhetőbbé tétele, használatának ösztönzése, népszerűsítése.

A projekt elnevezése:	Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása
Azonosítószáma:	TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027
Összköltség:	305.251.913.-Ft.
Elnyert támogatás:	305.251.913.-Ft
Saját forrás:	0.-Ft

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

A projekt keretében a 4244 Újfehértó, Kodály Zoltán utca 1. szám alatt lévő Erkel Ferenc Általános Iskola Tagintézmény épülete újult meg a következők szerint:

Az épület teljes homlokzat-és lábázat szigetelésére, külső nyílászáró cseréjére került sor, valamint a lapos tető is hőszigeteléssel lett ellátva. A fentiekén kívül az épület fűtési rendszere (kazán, fűtési vezeték, radiátorok, valamint új kémények), elektromos hálózata (világító testek, elektromos vezetékek, kapcsolók) is felújításra került az energetikai korszerűsítés keretében. Az energetikai felújítás részét képezte a napelemek és napkollektorok beépítése.

A projekt megvalósítása során időközi helyszíni ellenőrzésre került sor 2018. november 30.-án, az eljárás során vizsgált dokumentumokat rendben találták, azonban a számviteli nyilvántartás technikai okok miatt nem állt rendelkezésre, ez a későbbiekben hiánypótlás keretében benyújtásra került.

A projekt a tervek szerint megvalósult, a műszaki átadás-átvétel 2018.12.14-én került sor. A projekt fizikai befejezése 2019.10.01-e volt, a projekt záró kifizetési igénye és záró beszámolója 2022.03.07-én elfogadásra került, a projekt lezárásra került, a projekt fenntartási időszakba lépett.

9. Magyarország Kormányának a Terület- és Települési Operatív Program keretében meghirdetett „A helyi identitás és kohézió erősítése” elnevezésű felhívására konzorciumi formában benyújtott pályázat.

A projekt kapcsán közösségi térségi, települési, illetve településrészi helyi identitást erősítő közösségfejlesztési folyamatok, továbbá – a TOP ERFA beruházásaihoz, illetve egyéb infrastrukturális beavatkozások előkészítéséhez kapcsolódóan – közösségi részvételre épülő tervezési gyakorlatok alkalmazása, szabadidős, bűnmegelőzési, közbiztonsági és közlekedésbiztonsági programok valósulhatnak meg.

A projekt konzorciumban valósul meg, konzorcium vezető a Fiatalok Újfehértóért Ifjúsági Egyesület.

A projekt elnevezése:	Új Fehértó - innovatív közösségek fejlesztése Újfehértón
Azonosítószáma:	TOP-5.3.1-16-SB1-2017-00010
Összköltség:	54.924.988.-Ft.
Elnyert támogatás:	54.924.988.-Ft
Saját forrás:	0.-Ft

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

A projekt határidőben benyújtásra került, a projekt a jogosultsági szempontoknak megfelelt, a támogatási kérelem pozitív döntésben részesült, a támogatási szerződés aláírásra került. A projekt jelenleg megvalósítási szakaszban tart.

A projekt keretében a Helyi Cselekvési Terv kidolgozásra került, az erre irányuló közösségi interjúk és beszélgetések lefolytatásra kerültek, jelenleg a projekt ütemtervének a COVID-19 járvány intézkedései miatti átdolgozása megtörtént, a projekt fizikai befejezésének tervezett napja 2023.06.29.

A projekt során az alábbi rendezvények valósultak meg:

- Attila és Fiai koncert
- Összetartozás Napja – Kalapács József koncert
- Nyilvánossági fórum
- Részvételi fórumok
- Íjász bemutató
- Kézi Öttusa Bajnokság
- Bűnmegelőzési program
- Közlekedésbiztonsági program
- Szűrőprogramok
- Egészségfejlesztési Nap
- Téli mesék
- Karácsonyváró
- Esport bajnokság
- Baba - Mama Klub
- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Gyermekvédelmi Igazgatóság és Területi Gyermekvédelmi Szakszolgálat (TEGYESZ) klubfoglalkozás
- Mozdulj Újfehértó
- Városismereti vetélkedő
- Városi szavalóverseny
- Testvértelepülések találkozója

A további programok egyeztetése és megvalósítása folyamatos.

10. Magyarország Kormányának a Terület- és Települési Operatív Program keretében meghirdetett „Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösségszervezés a városi helyi közösségi fejlesztési stratégiához kapcsolódva” elnevezésű felhívásra benyújtott pályázat. Átfogó célja kísérleti jelleggel, integrált és programalapú fejlesztések megvalósítása városi szinten a helyi közösségek részvételének és tudatosságának fokozása, a helyi társadalmak megújítása, valamint a helyi és közösségi alapú gazdaság fejlesztése érdekében.

A projekt elnevezése:	Helyi Közösségfejlesztési Stratégia megvalósítása Újfehértón
Azonosítószáma:	TOP-7.1.1-16-2017-00096
Tervezett összköltség:	500.000.000.-Ft.
Igényelt támogatás:	500.000.000.-Ft.
Elnyert támogatás:	250.000.000.-Ft.
Saját forrás:	0.-Ft

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

Projekt bemutatása, rövid leírása:

Újfehértó Városfejlesztési Helyi Közössége (HACS) 2016.05.17-én jött létre - melynek tagja Újfehértó Város Önkormányzata is -, abból a célból, hogy helyi szintű összefogás keretében átfogó városfejlesztést valósítson meg. A HKFS készítése során széles körű partnerségi tervezést hajtott végre, a helyi szükségletek minél hatékonyabb megismerése érdekében. Tevékenysége nyomán a városi közösségi és kulturális élet felélénkült, az akcióterületen megújulnak a közösségi terek, ezáltal az itt élők komfortérzete fokozódik, a település szerethetőbbé, élhetőbbé válik, ami hozzájárul a szelektív elvándorlás csökkenéséhez.

Meghatároztunk továbbá két átfogó és négy specifikus célt.

Az Á1 átfogó cél: A kulturális és közösségi élet infrastrukturális hiányosságainak feloldása.

Az Á2 átfogó cél: A városi közösségi élet javítása.

A specifikus célok a következők:

S1: A közterek megújulása, újak létrehozása és közösségi funkciókkal való megtöltése,

S2: A kulturális és sportlétesítmények infrastrukturális hiányosságainak feloldása,

S3: A hátrányos helyzetben lévők társadalmi integrációja,

S4: Az akcióterület programkínálatának kibővítése.

A célok elérése érdekében két műveletet és egy kulcsprojektet hoztunk létre, melyek a következők:

I. Művelet: Városi kulturális és közösségi terek infrastrukturális hiányosságainak pótlása, újak létrehozása,

II. Művelet: Helyi közösségek erősítését szolgáló kulturális, sport, szabadidős és egyéb programok szervezése, a lakosság szemléletformálása, tudatosítás, a kulcsprojekt pedig a kulturális intézmények, létesítmények hiányzó infrastrukturális elemeinek pótlása.

A felhívásokra kizárólag helyi civil szervezetek/intézmények/vállalkozások pályázhatnak majd.

A HACS szervezet tíz tagból tevődik össze, egyaránt megtalálhatóak köztük a köz-, a civil-, és a gazdasági szféra képviselői is.

1. Újfehértó Város Önkormányzata – Dr. Hosszú József (alelnök)
2. Újfehértó Közlekedési Kft. - Pásztor Ferencné
3. Váradi László egyéni vállalkozó
4. Puskásné Kálmánchey Erika egyéni vállalkozó
5. Pa-Comp Kft. - Papp Levente Dezső (alelnök)
6. Papp Company Kft. - Papp Krisztián Sándor
7. Hosszú Team Sportegyesület - Hosszú Ferenc
8. Együtt Egymásért Újfehértón Egyesület - Szűcs Lászlóné
9. Fiatalok Újfehértóért Ifjúsági Egyesület - Papp Gábor László (elnök)
10. Újfehértói Kézilabda Egyesület - Puskás László

A HACS felelős a HKFS kidolgozásáért, a projekt-kiválasztási folyamat kialakításáért és működtetéséért, valamint a munkaszervezet kijelöléséért. A HACS alapvető szervezete a közgyűlés, tagjai a HACS tagok. A HACS tagjai közül választja ki az elnökséget, amely a HKFS megvalósítását nyomon követő háromtagú szervezet, melyben egyforma arányban képviselteti mindhárom szektor magát, közülük Papp Gábor László az elnöki, Dr. Hosszú József és Papp Levente Dezső az alelnöki pozíciót tölti be. Tagjai kötelesek a közgyűlésen részt venni és a HACS többi tagja számára beszámolni a felmerülő kérdésekről. A HACS Közgyűléséből kerülnek ki a Helyi Bíráló Bizottság (HBB) tagjai, akik a helyi szinten meghirdetett felhívásokra beérkező pályázatok között állítanak fel sorrendet. A HBB tagok szintén a három szféra képviselőiből egyenlő arányban kerülnek ki, a projektek kiválasztási kritériumai nyilvánosak, bárki számára elérhetőek lesznek. A HBB ügyrendjét az Irányító Hatóság fogja elfogadni. A HACS adminisztratív tevékenységéért a Munkaszervezet felel. A Munkaszervezet feladatát a HACS egyik tagja, a Fialatok Újfehértóért Ifjúsági Egyesület látja el. Fő feladata a helyi szintű fejlesztési elképzelések segítése, animációs tevékenység folytatása, információnyújtás, valamint szakmai adminisztratív elvárásoknak való megfelelés.

A korábban TOP-7.1.1-16-2016-00026 azonosítószámon benyújtott pályázatot a konzorcium visszavonta, majd átdolgozott, csökkentett szakmai tartalommal újból benyújtotta, immár TOP-7.1.1-16-2017-00096 azonosítószámmal.

A pályázat pozitív döntésben részesült, az 50%-os csökkentett szakmai tartalomnak megfelelően. A HACS és annak Munkaszervezete megalakult, megkezdte az operatív munkát. Ennek eredményeként megjelent az első - a kulcsprojektre vonatkozó TOP-7.1.1-16-H-096-2 kódszámú Zajti Ferenc Kulturális Központ fejlesztése című - helyi felhívás, amely a terveknek megfelelően megvalósult, a pályázat lezárult.

Megjelent a TOP-7.1.1-16-H-096-3 kódszámú „Helyi közösségek erősítését szolgáló kulturális, sport, szabadidős és egyéb programok szervezése, a lakosság szemléletformálása, tudatosítás” elnevezésű helyi felhívás, mely helyi rendezvények megvalósítását szolgálja. A felhívás kétszer került újra nyitásra, mivel a támogatási keret nem került kimerülésre. Jelenleg a helyi projektek megvalósítása folyamatos.

Megjelent a TOP-7.1.1-16-H-096-1 kódszámú „Városi kulturális és közösségi terek infrastrukturális hiányosságainak pótlása, újak létrehozása” elnevezésű helyi felhívás is, ennek megvalósítására benyújtott támogatási kérelem vonatkozásában a HACS általi támogatói nyilatkozat kiadásra került, a pályázat benyújtási szakasz lezárult, a nyertes támogatási kérelem alapján a Kistréti Szabadidő park területe újul meg, a kivitelezési munkálatok befejeződtek, a munkaterület átadás-átvétele megtörtént, jelenleg a pályázat elszámolása tart.

11. Újfehértó Város Önkormányzata támogatási kérelmet nyújtott be „Helyi közösségek erősítését szolgáló kulturális, sport, szabadidős és egyéb programok szervezése, a lakosság szemléletformálása, tudatosítás” című, TOP-7.1.1-16-H-096-3 számú helyi felhívásra.

A projekt célja, hogy a városi közösségi életet javító projekttevékenység jöjjön létre a városban. Olyan programsorozatot kívánunk létrehozni a helyi kulturális egyesületek, civil szervezetek, magánszemélyek segítségével, mely minden korosztály számára kedvező kapcsolódási lehetőséget biztosít.

Szeretnénk újból biztosítani a mozizás élményét a lakosaink – illetve a környező településekről érkezők – számára egy új, innovatív közösségi rendezvény, az ún. PikNik Mozi szolgáltatás segítségével.

A PikNik Mozi által olyan programkínálat alakul ki, mely a Kistrétkör Szabadidőpark étellel való megtöltésére alkalmas. Újfehértó lakosai között erősödik az összetartozás érzése, a különbözőségeket elfogadó, összetartó, minden generáció és társadalmi réteg számára befogadó közösség alakul ki.

A projekt elnevezése:	PikNik Mozi
Azonosítószáma:	TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2020-01296
Összköltség:	2.917.527 Ft
Elnyert támogatás:	2.883.027 Ft
Saját forrás:	34.500 Ft

A projekt elbírálása két körben zajlott. Első körben az Újfehértói Városfejlesztési Helyi Közösség adta ki támogató döntését, majd ezt követően a Magyar Államkincstár bírálta, és adta ki támogató döntését, melynek eredményeként a Támogatói Okirata hatályba lépett 2020.10.14-én., mely alapján az Önkormányzat 2.883.027,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült. A támogatási kérelemben foglalt tevékenységek megvalósultak: egy alkalommal 2019. szeptemberében, két alkalommal pedig 2020 júliusában és augusztus végén.

A projekthez kapcsolódóan keletkezett számlák elszámolása, valamint a záró beszámoló és záró kifizetési igény benyújtása megtörtént, ezek támogató általi jóváhagyása 2022.03.07-én megtörtént, a projekt fenntartási időszakba lépett.

- 12.** Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a „Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás” elnevezésű KEHOP-1.2.1 azonosítószámú pályázati felhívásra.

A felhívás célja a klímaalkalmazkodást és klímaváltozás megelőzését szolgáló tevékenységek kereteinek, peremfeltételeinek biztosítása, helyi szintű klímastratégiai dokumentumok kidolgozásával. A klímastratégiák végrehajtása, illetve a klímaváltozást okozó társadalmi tevékenységek megváltoztatása elengedhetetlen a helyi közösségek bevonása nélkül. Ennek megfelelően a felhívás alapvető célja a klímaváltozáshoz történő alkalmazkodással kapcsolatos tudásmegosztás, valamint széleskörű szemléletformálási programok megvalósítása.

A projekt elnevezése:	Klímatudatos Újfehértóért
Azonosítószáma:	KEHOP-1.2.1-182018-00208
Összköltség:	14.991.997.-Ft.
Elnyert támogatás:	14.991.997.-Ft.
Saját forrás:	0.-Ft

A támogatási kérelem benyújtásra került, 2019. július 16-án az ITM Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság 14.991.997.-összegű támogatásra érdemesnek ítélte. A támogatói okirat kibocsátása megtörtént a projekt tevékenységeinek beszerzése lezajlott. A nyertes ajánlattevővel (Responsum Kft.) a szerződés megkötésre került, mely alapján a Helyi Klímastratégiát 2020 év végig elkészítették, valamint a szemléletformáló programokat 2021. december 28-ig megtartják. A COVID 19 helyzetre tekintettel a szemléletformáló programok 2021-ban online formában történtek.

A projekt során az alábbi rendezvények kerültek megvalósításra:

- klímatudatosság a mese nyelvén
- klímatudatos workshop
- tanulmányi verseny
- családi nap
- szemléletformálás
- zöld iskolai napok

A projekt megvalósítási időszaka lezárult, az projekt elszámolása folyamatban.

13. Magyarország Kormányának a Terület- és Települési Operatív Program Plusz keretében meghirdetett „Élhető települések” elnevezésű TOP_PLUSZ-1.2.1-21 kódszámú pályázati felhívására benyújtott pályázat.

A projekt célja a településünk csapadékvíz elvezetési problémáinak csökkentése, mellett a minőségi, élhető település megteremtése fókuszálva a szabadidő természetben való eltöltésére, illetve a gyorsított mint kirívó helyi probléma (lakossági visszajelzések alapján) megoldására. Mindez összhangban van a felhívással is, mivel az A) Főtevékenységen belül az I. b) (Kossuth utca csapadékvíz elvezetése) II. a.) (Kisréti záportározó). B) Főtevékenységen belül I. a) a Kisréti tó környezetének rehabilitációja és a kastélypark fejlesztése), I. d) (egy játszótér kialakítása a SPAR áruház, a fagyizó és a panelházak együttes környezetében), I. g) (a kastélypark sétányai), I. i) (a rekreációt, pihenést elősegítő utcabútorok a zöld területeken, illetve napelemmel működő közvilágítás). C) Főtevékenységen belül a III. a) (okospadok, mint okos közösségi pontok alkotta hálózat kialakítása). D) Főtevékenység II. b) pontjához kapcsolódóan közlekedésbiztonsági fejlesztésként a sebességmérő állomások kerültek a projektünkben.

A projekt Újfehértó Város Önkormányzata, mint főpályázó és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Önkormányzati Hivatal, mint partner konzorciumi együttműködésében valósul meg.

A projekt elnevezése:	Komplex klímasemleges, digitális és vízelvezetési infrastrukturális településfejlesztés Újfehértón az „Élhető települések” felhívás keretében
Azonosítószáma:	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SB1-2022-00035
Összköltség:	699.999.999.-Ft.
Elnyert támogatás:	699.999.999.-Ft.
Saját forrás:	0.-Ft

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

Részletesebben a műszaki tartalom:

Újfehértón a Kossuth Lajos utca új aszfaltréteget kapott, azonban a csapadékvíz elvezetés fejlesztése még nem történt meg. A Főtértől a temetőig (várostábla) tartó szakaszt érinti a beruházás, ahol felszíni csapadékvíz elvezetés kerülne kialakításra. A beruházás az út felületét nem érinti. A csapadékvíz helyben tartása és hasznosítása érdekében műtárgyak is épülnének, melyek a kisréti tóba vezetik a csapadékvizet. A tó mederkotrásával és élőhely rehabilitációjával a csapadékvíz befogadására alkalmassá kell tenni a tavat. A tó kotrása és élőhely rehabilitációja a partfal védelmének megerősítésével egybekötve alkalmassá tehető rekreációs célok kiszolgálására is, melynek érdekében közvilágítással, utcabútorokkal szükséges kiegészíteni a projektet. A parkosítás is kapcsolódik a terület fejlesztéséhez, ehhez kapcsolódhat öntözőberendezés is, ezt lehetne a tóból is táplálni. A közösségi zöld terek fejlesztése terén jelentős előrelépés a játszótér kialakítása a Gyár u. – Kökény u. sarkán, ingatlanvásárlással. A projekt komplexitásához tartozik a kiemelt kockázattal rendelkező pontokon sebességmérő rendszer elhelyezése, okospadok és napelemes közvilágítás telepítése. A Nánássy-Nozdroviczky kastély zöldterületének megújítása a Főtér közelében található közpark létrejöttét eredményezi.

A támogatási kérelem 2022.01.14-én, határidőben benyújtásra került, a támogató 2022.12.20-i döntése értelmében a projektet 699.999.999.-Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte, jelenleg a támogatási szerződés megkötése folyamatban van.

14. Magyarország Kormányának a Terület- és Települési Operatív Program Plusz keretében meghirdetett „Szociális célú városrehabilitáció (ESZA+)” elnevezésű TOP_PLUSZ-3.1.2-21 kódszámú pályázati felhívására benyújtott pályázat.

A projekt elnevezése:	Lépéselőny – szociális felzárkóztató program Újfehértón
Azonosítószáma:	TOP_PLUSZ-3.1.2-21-SB1-2022-00007
Összköltség:	198.859.842.-Ft.
Elnyert támogatás:	198.859.842.-Ft.
Saját forrás:	0.-Ft

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

A projekt célja Újfehértó város szegregált és szegregációval veszélyeztetett területén élő lakosság társadalmi-gazdasági integrációjának megvalósítása, az életkörülményeik javítása, valamint közösségfejlesztés révén élhetőbb lakókörnyezet biztosítása. Ezt ágazatközi együttműködések révén valósítjuk meg, melybe állami, egyházi, civil szervezetek részvételét biztosítjuk. A projektben tervezett tevékenységek, programelemek komplexen segítik az akcióterületen élő lakosságot. A tevékenységeket úgy terveztük, hogy azok mindegyikében hangsúlyos szerepet kapjanak az egyének, a célcsoporttagok bevonása az egyes fejlesztő tevékenységekbe. Így komplexen képesek vagyunk kezelni a problémáikat. A szegregált környezetben élők felemelkedésének kulcsa, hogy folyamatosan, egymásra épülő programokkal támogatást kapjanak, mindaddig, míg önállóan képessé váljanak érdekérvényesítésre, közösséggé váljanak, hosszabb távon is képesek legyenek az önálló életvitelre, életkörülményeik javítására.

A programelemek keretében egyéni tanácsadások, csoportfoglalkozások, képzések, közösségi programok, rendezvények kapnak helyet.

A program keretében a település egy szegregátumát és a szegregációval veszélyeztetett területét jelöltük ki akcióterületként.

A projekt megvalósítása során együttműködünk a helyi szervezetekkel, intézményekkel. A 36 hónap megvalósítási időszakot felölelő projekt Újfehértó Város Önkormányzata, mint főpályázó és a TIT Jurányi Lajos Egyesülete, mint partner konzorciumi együttműködésében valósul meg.

A támogatási kérelem 2022.06.30-án, határidőben benyújtásra került, a támogató 2022.12.20-i döntése értelmében a projektet 198.859.842.-Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte, jelenleg a támogatási szerződés megkötése folyamatban van.

15. Magyarország Kormányának a Terület- és Települési Operatív Program Plusz keretében meghirdetett „Szociális célú városrehabilitáció (ESZA+)” elnevezésű TOP_PLUSZ-3.3.2-21 kódszámú pályázati felhívására benyújtott pályázat.

A projekt elnevezése:	Szociális infrastruktúra fejlesztése Újfehértón
Azonosítószáma:	TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00027
Összköltség:	165.089.293.-Ft.
Elnyert támogatás:	165.089.293.-Ft.
Saját forrás:	0.-Ft

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

A projekt célja, hogy fejlődjön Újfehértón a szociálisan rászorulóknak nappali ellátása, annak színvonala. Ennek keretében megújul az Eötvös József utca 26. szám alatti szociális szolgáltató központ, illetve új eszközök is beszerzésre kerülnek. A Központ épülete a pályázó Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában van, azonban a szolgáltatást jelenleg a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás biztosítja. Mivel e működési forma már hosszú évek

során bizonyított, így továbbra is ezt kívánjuk fenntartani. Az átalakítás célja nem csak egy felújítás meglévő - elhasználódott burkolatok cseréjével, hanem - a mai kor elvárásainak jobban megfelelő alaprajz kialakítása, szolgáltatások elhelyezése az épületben, pl. külön női és férfi zuhanyzó, akadálymentes mosdók, nagyobb terek kialakítása, melyek állandó falak helyett térelválasztókkal különíthetők el szükség esetén, de nagyobb rendezvények esetében nagyobb létszámú vendég befogadására alkalmasak. Mindezek mellett természetesen az épület teljeskörű energetikai megújítása is megtörténne. Jelenleg idősek nappali ellátása, pszichiátriai betegek nappali ellátása, és pszichiátriai betegek közösségi ellátása működik ezen a telephelyen. Ezek mellett közétkeztetésre is alkalmas marad az épület, mely a pénteki napon biztosít étkeztetést jelenleg. Jelenleg sem működik és a jövőben sem tervezünk főzőkonyhát, kizárólag tálaló konyhát. Ennek felújítása azonban szintén elengedhetetlen. Ehhez kapcsolódóan, valamint a bútorok, berendezések elhasználódása miatt is jelentős összegben tervezünk eszközbeszerzést. Ennek keretében konyhai berendezések, szőnyegek, asztalok, székek, fotelek, kanapék, fürdőszoba bútorok mellett kültéri bútorok, irodai bútorok is beszerzésre kerülnének laptopok és mosógépek mellett.

Az igényt jól jelzi, hogy az idősek nappali ellátása 2009. júliusától működik a jelenlegi helyen, mára 60 fő veszi igénybe napi rendszerességgel. A pszichiátriai betegek ellátása 2010. év novemberében indult el, jelenleg is 50 fő veszi igénybe. A pszichiátriai betegek közösségi ellátása 2017 januárjával indult el, 40 fővel. Össességében így 150 fő ellátását biztosítja az ingatlan és a Társulás, melyet a jövőben is fent kívánunk tartani.

A támogatási kérelem 2022.06.30-án, határidőben benyújtásra került, a támogató 2022.12.20-i döntése értelmében a projektet 165.089.293.-Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte, jelenleg a támogatási szerződés megkötése folyamatban van.

16. Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a „Helyi hagyományápolás, kulturális és közösségi, egyéb szabadidő hasznos eltöltését szolgáló kezdeményezések és fejlesztések támogatása” elnevezésű VP6-19.2.1.-67-1-17 azonosítószámú pályázati felhívásra.

A tervezett projekt célja a helyi jelentőségű közösségi célú épületek felújítása, esetünkben az Újfehértó, külterület 0760. hrsz-ú ingatlanon található ravatalozó épületének felújítása. A cél a közösségi célú fejlesztés tevékenységének végzését közvetlenül szolgáló, helyi értéket megőrző épület kisléptékű felújítása.

A projekt elnevezése: Az újfehértói ravatalozó épületének felújítása

Azonosítószáma: 3048955301

Összköltsége: 15.005.772.-Ft.

Elnyert támogatás: 10.768.513.-Ft.

Saját forrás: 4.237.259.-Ft

Az Újfehértó Város Önkormányzatának tulajdonában álló Újfehértó, külterület - 0760. hrsz. alatt található, a városi köztemető területén elhelyezkedő földszintes, hagyományos szerkezetű, 1691 m² nagyságú ravatalozó épületének felújítása a fejlesztés célja.

A felújítás során a főbejárat elé egy antracit színű, acél vázszerkezetű, öntisztító, edzett üvegezésű üvegtető kerülne, a homlokzati nyílászárók helyére antracit színű, hőszigetelő üvegezésű, műanyag- míg a ravatalozó helyiség északi és déli oldalán antracit színű, hőszigetelő üvegezésű alumínium tokszerkezetű nyílászárók kerülnének beépítésre. A homlokzatok előtt található fa díszburkolat, és a lamellás fa szerkezetű árnyékoló bontását követően, a homlokzati falak alapozás után új fehér színű nemesvakolat-, a lábazon antracit színű gyöngyvakics lábazoni vakolat felületképzést-, míg a belső falak új diszperziós festést kapnának fehér színben. Homlokzati fa szerkezetek (ereszdeszkázat, tetőablakok) csiszolás és alapozás után antracit színű festést kapnának.

A támogatási kérelem benyújtásra került, a pozitív támogatói döntés megszületett, azonban a támogatási kérelem benyújtása és a támogatói döntés között eltelt idő annyira megdrágította a kivitelezés költségét, hogy a beadott pályázat visszavonását kellett eszközölni, majd ezt követően a támogatási kérelem újra benyújtásra került a módosított műszaki tartalommal, költségvetéssel. A támogatási kérelem pozitív támogatói döntésben részesült. Azonban a kivitelezésre irányuló többszöri beszerzési eljárás is eredménytelenül zárult, mivel a beérkezett ajánlatok jelentősen meghaladták a projekt költségvetését.

17. Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be az „Helyi fejlesztések támogatása” elnevezésű VP6-19.2.1.-67-7-21 azonosítószámú pályázati felhívásra.

A tervezett projekt célja a helyi szolgáltatások fejlesztése, újak kialakítása, a mikrovállalkozások piaci pozíciójának javítása, a társadalmi és gazdasági fellendülés elősegítése. A vidéken élők számára a vidéki települések élhetőbbé, vonzóvá tétele, az elérhető helyi szolgáltatások körének bővítése, színvonalának és hozzáférhetőségének javítása, a települési önkormányzatok és civil szervezetek segítése, a helyi együttműködések ösztönzése, valamint az azokban rejlő belső erőforrások kihasználása kiemelt cél, amelyek egyaránt elősegítik a gazdasági és közösségi területen a társadalmi aktivitás erősítését és fenntartását.

A projekt elnevezése:	Helyi fejlesztések támogatása Újfehértón
Azonosítószáma:	3309035902
A projekt teljes költsége:	2.105.263.-Ft.
Az igényelt támogatás mértéke	2.000.000.-Ft.
A szükséges saját forrás mértéke:	105.263.-Ft

A pályázaton vissza nem térítendő támogatás igényelhető. A támogatás maximális mértéke települési önkormányzat és nonprofit szervezet esetén az összes elszámolható költség 95%-a. A megvalósítás helyszíne az Újfehértó Város Önkormányzatának tulajdonában álló Újfehértó, külterület 0760 hrsz. és 0191/7 hrsz. alatt található, a városi köztemető területe. A projekt során a köztemető területén térfelügyelő kamerarendszer kiépítése valósulna meg.

A támogatási kérelem benyújtásra került, jelenleg bírálati szakaszban tart.

18. Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a „Külterületi helyi közutak fejlesztése” elnevezésű VP6-7.2.1.1-21 azonosítószámú pályázati felhívásra.

A tervezett projekt célja a vidéki térségek közlekedési infrastruktúrájának fejlesztése, az alapvető szolgáltatások elérhetőségének javítása, és a földrajzi mobilitás elősegítése, az önkormányzati tulajdonú, vagy önkormányzati vagyonkezelésben levő külterületi helyi közutak fejlesztése. A fejlesztés közvetlenül járul hozzá a vidéki térségekben élők életminőségének javításához, az alapvető szolgáltatások elérhetőbbé tételéhez, illetve megteremtéséhez, a földrajzi mobilitáshoz, mindezen keresztül pedig a térség gazdaságának fellendítéséhez. Az önkormányzat a fejlesztéssel a mezőgazdasági területek elérhetőségét kívánja javítani. A pályázaton vissza nem térítendő támogatás igényelhető. A támogatás maximális mértéke települési önkormányzat és nonprofit szervezet esetén az összes elszámolható költség 95%-a.

A projekt egyik helyszíne Újfehértó külterület 0157. hrsz-ú, a Petőfi-tagra vezető meglévő földút nyomvonalán új útburkolat kialakítása. A fejlesztés keretében a tervezési szakaszon 4,0 méter széles szilárd útburkolat került tervezésre 1-1 méter széles nemespadkával, az út

víztelenítésével. A kiépítésre kerülő út területe a vízelvezetéssel és szabványoknak megfelelő nyomvonalvezetéssel a meglévő földúténál nem igényel több területet.

A projekt másik helyszíne az Újfehértó, külterület 0165. hrsz-ú, Tokaji út külterületi szakasza, ahol útfelújítással tervezünk.

A projekt elnevezése:	Külterületi helyi közutak fejlesztése Újfehértón
Azonosítószáma:	3313688163
A projekt tervezett költsége:	315.789.474.-Ft.
Az igényelt támogatás mértéke:	300.000.000.-Ft.
A szükséges saját forrás mértéke:	15.789.474.-Ft

A támogatási kérelem benyújtásra került, jelenleg bírálati szakaszban tart.

19. Az Európai Bizottság arra törekszik, hogy a közösségi élet legfőbb színterein, így például a parkokban, a köztereken, a középületekben, a könyvtárakban, az egészségügyi központokban és a múzeumokban Európa-szerte ingyenes, nagy sebességű vezeték nélküli internetkapcsolat álljon a lakosok és az Európába látogatók rendelkezésére. Ezt hivatott előmozdítani a **WiFi4EU** kezdeményezés.

A WiFi4EU forrásaira közigazgatási szervek és közintézmények – jellemzően helyi önkormányzatok, könyvtárak, egészségügyi központok stb. – pályázhattak. A pénzből a berendezések (nyilvános internet-hozzáférési pontok) beszerzését és üzembe állítását finanszírozhatják, de nekik kell majd állniuk legalább 3 évig az internet-hozzáférés (internet-előfizetés), valamint a berendezések rendeltetésszerű üzemét biztosító karbantartás költségeit.

A projekt teljes költsége:	15.000.-EUR
Az igényelt támogatás mértéke:	15.000.-EUR
Az elnyert támogatás:	15.000.-EUR

A projekt keretében Újfehértó Város Önkormányzata 9 kültéri és 2 beltéri közösségi Wifi-pontokat kíván létesíteni az alábbi megvalósítási helyszíneken:

- Temető (kültéri)
- Fő tér (kültéri)
- Zajti Ferenc Kulturális Központ (Fő tér 3.) (kültéri)
- Újfehértói Szabadidőközpont (Vasvári Pál utca 15.) (kültéri)
- Kiszéti Szabadidőpark (Kiszét kör - Dózsa György utca) (kültéri)
- Nonprofit Közösségi-Szolgáltató Ház (Rákóczi Ferenc utca 2.) (kültéri)
- Honvédelmi Sportközpont (külterület 0174/174 hrsz) (kültéri)
- Városi Sportpálya (Debreceni út 38.) (kültéri)
- Újfehértói Városi Piacsarnok (Béke tér) (kültéri)
- Központi Orvosi Rendelő (Bartók Béla utca 20.) (beltéri)
- Újfehértói Polgármesteri Hivatal (Szent István út 10.) (beltéri)

Az Innovációs és Hálózati Projektek Végrehajtó Ügynökség (INEA) és az önkormányzat között a támogatási megállapodás megkötésére került, a kivitelezésre irányuló beszerzés lefolytatásra került, a nyertes a Giganet Internetszolgáltató Kft., akivel a vállalkozási szerződés 2019.09.11-én aláírásra került. A teljesítési határidő a COVID 19 járványra tekintettel meghosszabbításra került 2022. I. negyedévéig. A projekt 2022.02.8-án megvalósult, a telepítési helyszíneken az ingyenes wifi szolgáltatás biztosítása folyamatos.

20. A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével pályázatot hirdetett az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a belterületi utak, járdák, hidak felújítása alcímre.

A projekt elnevezése: Újfehértó, Tokaji utca útburkolatának felújítása
Azonosítószáma: BMÖFT/334-10/2020.
Összköltség: 46.405.867.-Ft.
Elnyert támogatás: 39.444.987.-Ft.
Saját forrás: 6.960.880.-Ft

A projekt megvalósítása során a jelenlegi leromlott állapotú, repedezett, helyenként kátyús útburkolat esetében a meglévő aszfalt burkolat szükség szerinti bontását, visszamarását követően aszfaltréteg terítésével, felújításra kerül. Az aszfalt kopóréteg építése előtt a lokális burkolathibákat a meglévő burkolathiba méretéhez igazodó visszabontást követően teljes pályaszerkezet átépítésével, esetleg a meglévő útalap kiegészítésével javításra kerül, kétoldali nemespadka készítésével.

A támogatói okirat elkészült, azonban a csapadékvíz-elvezetés fejlesztésére irányuló uniós projektek miatt a megvalósítási helyszín módosítása vált szükségessé. Ennek következtében a projekt megvalósítási helyszíne a Petőfi Sándor és Katona József utcákra módosult.

A kivitelezésre irányuló beszerzés lezajlott, a munkaterület átadás-átvétellel került, a kivitelezési tevékenység befejeződött, a műszaki átadás-átvétel 2021.11.16-án megtörtént, a projekt elszámolása benyújtásra került, a támogató általi jóváhagyása megtörtént.

21. A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével pályázatot hirdetett az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a belterületi utak, járdák, hidak felújítása alcímre.

A projekt elnevezése: Újfehértó, Mókus-Gyár utcák útburkolatának felújítása
Azonosítószáma: BMÖFT/6-9/2021.
Összköltség: 47.058.823.-Ft.
Elnyert támogatás: 40.000.000.-Ft.
Saját forrás: 7.058.823.-Ft

A projekt megvalósítása során a jelenlegi leromlott állapotú, repedezett, helyenként kátyús útburkolat esetében a meglévő aszfalt burkolat szükség szerinti bontását, visszamarását követően aszfaltréteg terítésével, felújításra kerül. Az aszfalt kopóréteg építése előtt a lokális burkolathibákat a meglévő burkolathiba méretéhez igazodó visszabontást követően teljes pályaszerkezet átépítésével, esetleg a meglévő útalap kiegészítésével javításra kerül, kétoldali nemespadka készítésével.

A kivitelezésre irányuló beszerzés lezajlott, a munkaterület átadás-átvétellel került, a kivitelezési tevékenység 2021.10.14-én befejeződött, a projekt elszámolása 2023. évben történhet meg.

22. Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Program VI. ütemének III. Pályázati kategória – Kültéri kézilabdapálya fejlesztési programjára, kültéri kézilabda pályák építése és ez által a kézilabda utánpótlás-nevelés infrastrukturális feltételeinek javítása, a sportág tömegesítésének elősegítése érdekében.

A kültéri kézilabda pálya létesítése során a 4244 Újfehértó, Vasvári Pál utca 1880 hrsz-ú ingatlanon került kialakításra.

Az MKSZ a pályázat keretében, a szakszövetség által meghatározott típusútervnek megfelelő műszaki paraméterek szerinti, kültéri kézilabdázásra alkalmas pályák létrehozását támogatja zöldmezős beruházásként az alábbi paramétereknek megfelelően:

- 22m x 44m Szilárd alapburkolat kialakítása a meglévő területen, vízelvezetés kiépítése;
- 22m x 44m méretű elemes sportpálya burkolat minősített, UV-álló műanyag burkolattal; modul sportpadló minimális vastagsága 15mm;
- Játéktér felfestés;
- Az alapvonalak mentén összesen 44m hosszon 5m magas labdafogó háló tartószerkezettel;
- 1,1m magas palánkrendszer 132m hosszon két db egyszárnyú kapuval kiépítve;
- 2db szabvány méretű, rögzített kézilabda kapu hálóval.

A pályázat benyújtása során szakmai együttműködési megállapodás került megkötésre Újfehértó Város Önkormányzata és az Újfehértói Kézilabda Egyesülettel (a Magyar Kézilabda Szövetség tagjaként nyilvántartott sportszervezettel).

A pályázat szabályai alapján, a pályázat keretében az ingatlanokra irányuló fejlesztést az MKSZ által pályázati eljárást követően kiválasztott vállalkozás(ok) végzi(k) el. A pályázó nyertes pályázat esetén nem kap vissza nem térítendő támogatást, azaz saját hatáskörben konkrét beruházási tevékenységet nem kell elvégeznie.

A projekt korábbi műszaki átadás-átvételi eljárása meghiúsult, az újabb műszaki átadás-átvételi eljárás 2022.01.12-én sikeresen lefolytatásra került, a birtokba adás megtörtént.

- 23.** A Kormány az 1314/2016 (VI. 30.) Korm. határozatában döntött a Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Programról (a továbbiakban: Program), amelyre Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be.

Ennek alapvető célja, hogy olyan közösségi terek kerüljenek az ország minél több településén kialakításra, ahol valamennyi korosztály, a fiatalabbaktól az idősebbekig aktívan töltheti el a szabadidejét igényes szabadterei létesítményekben, amelynek révén elérhető, hogy

- az aktív életvitelt, mozgás-gazdag életmódot folytatók száma növekedjen;
- a mindenki számára elérhető sportolási lehetőségek száma növekedjen;
- az integráció és az akadálymentesség biztosítva legyen;
- a sporteszközök használatának köszönhetően a lakosság egészségi állapota javuljon;
- a sportolás a mindennapi életünk alapvető része legyen.

A benyújtott 4 helyszín közül egy helyszín részesül támogatásban: a 1848-as emlékparkhoz kapcsolódóan az Újfehértó, belterület 4648/1 hrsz-ú területen „D” típusú sportpark kialakítása kezdődhet meg.

A „D” típusú sportpark jellemzői:

- 150m² alapterületű, gumi talajburkolatú, 15db eszközzel rendelkező park, melyen az alábbi sportolási lehetőségek biztosítottak: húzózkodás, tolózkodás, fekvőtámasz, hasizom erősítés, hátizom erősítés, létramászás, lépcsőzés, függeszkedés, párhuzamos korlát.

A Program lebonyolítója, és az azzal kapcsolatos szakértői feladatok ellátója kizárólagos joggal a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság [167/2016 (VI. 30.) Korm. rendelet 1. §].

Jelenleg a projekt támogatási szerződésének előkészítése és előzetes helyszíni egyeztetések folynak.

24. Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Belügyminisztérium (BM), mint Támogató (továbbiakban: Támogató) az illegális hulladéklerakók felszámolása érdekében a „Tisztítsuk meg az Országot!” projekt 2021. évben megvalósítandó I. üteméről szóló nyilvános pályázati felhívására.

A támogatás célja: az önkormányzati tulajdonú ingatlanokon, közterületen fellelhető illegálisan lerakott, elhagyott hulladék felszámolásának (összegyűjtésének, elszállításának és kezelésének és a pályázat adminisztrációjával, koordinációjával kapcsolatos projektmenedzsment jellegű feladatok ellátásának) elősegítése.

A projekt megvalósítása során Újfehértó Város külterületének megtisztítása biztosítása során az alábbi tevékenységek valósultak meg: illegális hulladék elszállítása és kezelése, az illegális hulladék összegyűjtése, kísértékű eszközbeszerzés.

A projekt elnevezése:	Az illegális hulladéklerakók felszámolása
Azonosítószáma:	2021/TMOP2/0186
Igényelt támogatás:	40.000.0000.-Ft
Elnyert támogatás:	25.300.000.-Ft
Saját forrás:	0.- Ft

A pályázat benyújtásra került, bírálati eljárást követően csökkentett összeggel pozitív támogatói döntésben részesült.

A projekt keretében a beszerezni kívánt eszközök beszerzésre kerültek, a megvalósítókkal a szerződések megkötésre kerültek és 2021. december hónapban a projekt megvalósult. A megvalósítás során 1000m³ illegálisan elhelyezett hulladék került összegyűjtésre és megsemmisítésre átadásra. A projekt megvalósult, a projekt elszámolása és zárása megtörtént.

25. Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Belügyminisztérium egyes 5000 fő feletti lakosságú településeket érintő beruházások támogatására, gyalog- és kerékpárút felújítása megvalósítására, melynek keretében az Újfehértó, Kossuth L. út mentén lévő gyalog-és kerékpárút belterületi és a 3504 j. országos közút mellett a Köztemetőig tartó szakaszának felújítása, valamint a 3504 j. országos közút mellett tervezett, a Köztemetőtől a Honvédelmi Sportközpontig tartó szakasz új építése valósul meg. A projekt tervezett megvalósítási határideje 2023.12.31.

A projekt elnevezése:	Gyalog- és kerékpárút felújítása
Azonosítószáma:	BMÖGF/1240/2021.
Összköltség:	204.384.513.-Ft
Elnyert támogatás:	204.384.513.-Ft

A projekttel kapcsolatban a szerződéskötés megtörtént, a belterületi szakaszra vonatkozó kiviteli tervek elkészültek, a Városi Temetőig tartó kerékpárút felújítására irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatásra került, a kivitelezővel, a JOÓ-ÉPKER Kft-vel a vállalkozási szerződés megkötésre került. A kivitelezési munkálatok befejezése a 2022.12.16-án lefolytatott műszaki átadás-átvételi eljárás keretében megtörtént.

A külterületi, Honvédelmi Sportközpontig tartó kerékpárút építésére az engedélyes és kiviteli tervek elkészültek, jelenleg a közbeszerzési eljárás előkészítése tart.

26. Újfehértó Város Önkormányzata a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 1. melléklete, XIII. Honvédelmi Minisztérium fejezet, 21. Sport feladatokhoz kapcsolódó fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 06. Sportági fejlesztési koncepciók megvalósításával összefüggő feladatok támogatása alcím fejezeti kezelésű előirányzat, 35 – Egyedi sportlétesítmény-fejlesztések támogatása részfeladatra támogatási kérelmet nyújtott be.

A projekt elnevezése:	A Szegedi Károly Sport- és Szabadidőközpont üzemeltetésével kapcsolatos közüzemi energiaköltségek finanszírozásának támogatása 2022.10.01.-2022.12.31. közötti időszakra
Azonosítószáma:	8222-3/2022
Összköltség:	14.224.000.- Ft
Elnyert támogatás:	14.224.000.- Ft

A támogatás célja: a Szegedi Károly Sport- és Szabadidőközpont (4244 Újfehértó, Vasvári Pál u. 15.) üzemeltetésével kapcsolatos működési költségek (közüzemi energiaköltségek) finanszírozásának támogatása az intézmény üzemeltetése és a szolgáltatások fenntartása. A jelenlegi nehéz gazdasági helyzetben a fogyasztási adatok és a közüzemi díjak változásával felmerült, megemelkedett közüzemi energiaköltségek miatt a megnövekedett többletterhek enyhítése.

A támogatói okirat kiállításra került, a támogatás elszámolás határideje 2023.03.31.

27. Az Innovációs és Technológiai Minisztérium Európa legnagyobb közlekedéssel összefüggő környezetvédelmi kampányához csatlakozva szemléletformáláshoz kapcsolódó egyedi támogatási lehetőséget biztosított. Újfehértó Város Önkormányzata a 2022.09.21-én tartandó Autómentes Nap programhoz nyert támogatást és vett részt immáron 11. alkalommal.

Azonosítószáma:	AMN/2021/0206
Összköltség:	980.000.-Ft.
Elnyert támogatás:	980.000.-Ft.
Tervezett saját forrás:	0.-Ft

A program megvalósult, elszámolása folyamatban van.

28. Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Nemzeti Kulturális Alap Múzeumok Kollégiuma által meghirdetett időszakos és kisebb állandó kiállítások valamint a hozzájuk kapcsolódó katalógus kiadására, az adott kiállításához kapcsolódó digitális ismeretadási tartalmak létrehozására.

A projekt keretében Honfoglalás kori nemzetségtípi öltözet részeinek a beszerzésére kerül sor, a Helytörténeti Gyűjtemény számára.

A projekt elnevezése:	Mozaikok városunk régészeti múltjából című kiállítás megvalósítására a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény Helytörténeti Gyűjteményében
Azonosítószáma:	209106/00023
Összköltség:	1.200.000.- Ft
Elnyert támogatás:	1.200.000.- Ft
Saját forrás:	0.- Ft

A Támogató a pályázatot pozitív elbírálásban részesítette, a támogatói okirat kiállításra került, a projekt a tervek szerint megvalósult, az eszközök beszerzésre kerültek. A projekt elszámolása benyújtásra került.

29. Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Nemzeti Kulturális Alap Könyvtárak és Levéltárak Kollégiuma által meghirdetett Olvasásnépszerűsítő, ifjúsági közösségépítő táborok szervezésére.

A projekt keretében egy 5 napos nyári tábor került megvalósításra a gyerekek részére.

A projekt elnevezése:	Amíg tart a nyár! olvasásnépszerűsítő, ifjúsági közösségépítő tábor megvalósítására
Azonosítószáma:	208108/00092
Összköltség:	350.000.- Ft
Elnyert támogatás:	350.000.- Ft
Saját forrás:	0.- Ft

A Támogató a pályázatot pozitív elbírálásban részesítette, a támogatói okirat kiállításra került, a projekt a tervek szerint megvalósult. A projekt 2023. február 8.-án lezárult.

30. Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Nemzeti Kulturális Alap Magyar Génius Program Ideiglenes Kollégiuma által meghirdetett állandó kiállítás előkészítése, létrehozása (múzeumpedagógiai, tartalomközvetítő és egyéb kommunikációs eszközök alkalmazásával); teljes körű felújítása vagy korszerűsítése..

A projekt keretében a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény külső pajta részének felújítása valósulna meg, amelyben szabadtéri állandó kiállítások láthatóak majd.

A projekt elnevezése:	Mindennapi élet a szikesen című állandó kiállítás megrendezésére, létrehozására, infrastrukturális fejlesztésre
Azonosítószáma:	650131/00009
Összköltség:	20.000.000.- Ft
Elnyert támogatás:	20.000.000.- Ft
Saját forrás:	0.- Ft

A Támogató a pályázatot pozitív elbírálásban részesítette, a támogatói okirat kiállításra került, a projekt a megvalósítási szakaszban van.

31. Újfehértó Város Önkormányzata 2022-ben is részt vett „A legszebb konyhakertek” - Magyarország legszebb konyhakertjei programon.

Idén 24 jelentkező indult 5 kategóriában a helyi megmérettetésen, melyből a helyi zsűri az országos versenyre 1 tovább jutót javasolt összesen 1 kategóriában.

III. Igazgatási Osztály

Az Igazgatási Osztály elsődlegesen a jegyzői hatáskörbe utalt közigazgatási hatósági, igazgatási jellegű feladatokat látja el, intézi a birtokvitás, panaszos ügyeket, ipari – és kereskedelmi igazgatás körébe tartozó ügyeket, az anyakönyvi és hagyatéki ügyeket, valamint a szociális, jegyzői, gyámhatósági és

egyes egészségügyi feladatellátáshoz kötődő feladatokat. Előkészíti a feladatkörébe tartozó önkormányzati hatósági ügyeket, valamint az osztály feladatkörét érintő képviselő-testületi előterjesztéseket.

Az osztályon jogi referens, anyakönyvvezető és igazgatási ügyintéző, igazgatási és szociális ügyintéző, igazgatási ügyintéző, titkársági és igazgatási ügyintéző, igazgatási és szociális ügyintéző munkakörök rendszeresítésére került sor, az osztály 2022.09.01 – től az aljegyző vezetése alá tartozik.

A szociális feladatok ellátásáról, a pénzbeli és természetbeni támogatásokról külön beszámoló készült, ezért a tartalmi azonosság okán jelen beszámolóban nem kerül részletezésre.

A 2022. évben az Igazgatási Osztályon 6182 db főszám, és 12693 db alszám iktatására került sor.

1. Kereskedelmi hatósági ügyek

A kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet rendelkezik a bejelentési kötelezettség alapján folytatható kereskedelmi tevékenységekről, mely hatáskört a jogszabály a jegyzőhöz telepíti. A vezetett nyilvántartás a jogszabályban meghatározott adatok tekintetében - a természetes személyazonosító, valamint a lakcím-azonosító adatok kivételével - közhiteles hatósági nyilvántartásnak minősül. A kereskedelmi jogszabályok értelmében az kereskedelmi tevékenységre, illetve a kereskedőre vonatkozó adatok az Országos Kereskedelmi Nyilvántartási Rendszerben rögzítésre kerültek és a hatályos szabályozásban meghatározott adatok tekintetében nyilvános és közhiteles adatnak minősülnek. A működési engedély, illetve igazolás adataiban bekövetkezett változást kötelező bejelenteni a kereskedőnek az adatváltozásnak megfelelő eljárás lefolytatása érdekében. Ha ellenőrzés során megállapítást nyer, hogy az üzlet, vagy az üzletben kereskedelmi tevékenységet folytatók a jogszabályokban foglalt előírásoknak nem felelnek meg, azokat nem tartják be, az észlelt hiányosság megszüntetéséig, de legfeljebb 90 napra ideiglenes bezárását elrendelő határozattal bezárásra kerül az üzlet. A működést kezdő, megszűnt és üzletkört módosított üzletekről nyilvántartást kell vezetni és félévente statisztikai jelentést kell készíteni a Központi Statisztikai Hivatal oldalán az erre rendszeresített adatlapon. Szálláshelyek vonatkozásában negyedévente külön statisztikát kell feltölteni a KSH oldalán.

Az ügytípus főbb adatait a következő táblázat összegezi.

Kimutatás üzlet engedélyezéssel – bejelentéssel kapcsolatban (2022)	
ügytípus	eljárások, ügyek száma
kiadás / adatváltozás / módosítás	54
működési engedély leadása – üzletbezárások	27
nyilvántartásba vétel elutasításáról tájékoztatás:	16

nyilvántartásba vétel megtagadása	4
nyitvatartási idő változása	16
helyi termelői piac bejelentése	-
szálláshely engedélyezése	-
szálláshely bejelentése	-
Hatósági ellenőrzés	15
Fogyasztóvédelmi ellenőrzés	-
Szálláshely ellenőrzés	-

A beszámolóval érintett időszakban kereskedelmi tevékenység folytatásának legfeljebb 90 napra történő ideiglenes megtiltására egy esetben került sor, 50.000-Ft összegű bírság kiszabása mellett, a hatóság döntése ellen fellebbezés került benyújtásra, mely felterjesztésre került az illetékes Kormányhivatal részére. Tárgyi ügyben a kötelezettség nem teljesítése végett a NAV előtt a meghatározott cselekmény végrehajtásának elrendelésre került sor. A Kormányhivatal döntésében a jegyzői hatóság döntést megsemmisítette, és új eljárás lefolytatására utasította a hatóságot. Érintett időszakban nyitvatartási idő korlátozására, kötelező zárva tartási időszak elrendelésére, valamint zeneszolgáltatás megtiltására nem került sor. Tárgyi időszakban két esetben került sor bírság kiszabása mellett, a közterületi és egyéb értékesítés esetén a kereskedelmi tevékenység folytatásának megtiltására a szükséges engedélyek beszerzéséig, a hatóság döntése jogerőre emelkedett. Továbbá másik kettő esetben a palackozott üzleteket érintően került sor szankció kiszabására és a helyben fogyasztás, mint vendéglátási tevékenység megtiltására. Tárgykörben vizsgált időszakban 8 esetben került sor megkeresés teljesítésére, illetve 37 esetben került sor egyéb hatósági intézkedésre, vagy hatósági iratküldésre. A kereskedelmi hatóság által meghozott döntésekkel, intézkedésekkel szemben a fent említett egy esetben került sor jogorvoslat, fellebbezés benyújtására. Jegyzői hatóságunk részéről 2022 – ben kereskedelmi igazgatási ügyben nem került sor kizárás bejelentésére. Szálláshely üzemeltetési engedély, valamint rendezvénytartási engedély iránti kérelem nem érkezett. Az érintett időszakban kereskedelmi igazgatási feladatkört érintően céllenőrzésre nem került sor. Szálláshely ellenőrzési terv, és vendéglátó üzletek ágazati jogszabályokban előírt ellenőrzési tervei a jogszabályban meghatározott határidőre elkészültek, és az NTAK részére megküldésre kerültek. A jegyzői kereskedelmi hatóság által kiszabott szankciók figyelemmel a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény (továbbiakban: Szankció tv.) rendelkezéseire a KSNY rendszerben rögzítésre kerültek.

2. Ipari hatósági ügyek

A telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól szóló 57/2013. (II.27.) Kormányrendelet értelmében a jogszabály mellékletben meghatározott ipari tevékenység - a határon átnyúló szolgáltató tevékenység kivételével - csak a külön jogszabály szerinti telken, építményben vagy építményen belül önálló rendeltetési egységben a rendeletben meghatározottak szerint bejelentés alapján, vagy telepengedély alapján folytatható.

A telepengedélyezéssel és bejelentéssel kapcsolatos főbb adatokat a lenti táblázat szemlélteti.

Kimutatás telepengedélyezéssel – bejelentéssel kapcsolatban (2022)	
ügytípus	eljárások, ügyek száma
kiadás / adatváltozás / módosítás	2
telep engedély leadása – telepbezárások	2
nyitvatartási idő változása	-

A beszámolóval érintett időszakban telep hivatalból történő vagy társhatóság megkeresésére alapján azonnali bezárás nem történt. Jegyzői hatóságunk részéről kizárási ok bejelentésére kettő esetben, Újfehértó Város Önkormányzata üzemeltetésében működő telep bejelentés nyilvántartásba vételével, illetve már nyilvántartásba vett telepet érintő adatomódosítással kapcsolatban került sor, mely eljárásra az illetékes Kormányhivatal Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzat Jegyzőjét jelölte ki, majd a nyilvántartásba vételt a társhatóság okiratai alapján jegyzői hatóságunk végezte el. Vizsgált időszakban telepek vonatkozásában céllenőrzésre nem került sor.

3. Birtokvédelem

Birtokvédelem azt a birtokost illeti meg, akit a birtokától jogalap nélkül megfosztanak, vagy a birtoklásában zavarnak. Az eljárás kizárólag kérelemre indul a jogszabályban meghatározott tartalmi elemekkel ellátott kérelem benyújtásával. A birtokvédelmi eljárás illetékmentes. A jegyzői hatóság előtt 2022. évben 6 darab birtokvédelmi eljárást kezdeményeztek. Valamennyi fenti birtokvédelmi ügyben a birtokvédelem biztosítása iránti kérelem – tekintettel arra, hogy a birtoksértés a rendelkezésre álló bizonyítékok alapján nem volt bizonyított – elutasításra került. Egy esetben a kérelem – figyelemmel arra, hogy a kérelem a jogszabályban foglaltaknak maradéktalanul nem felelt meg – elutasításra került. Egy birtokvédelmi ügyben elfogultság végett más eljáró hatóság kijelölését kérte a jegyzői hatóság az illetékes Kormányhivataltól. A birtokvédelmi eljárás során meghozott érdemi döntések ellen kizárólag bírósági úton van jogorvoslatban helye. Az eljárások során meghozott döntésekkel szemben egy ügyben jogorvoslattal éltek, tárgyi ügy felterjesztésre került a Nyíregyházi Járásbíróság részére. A többi birtokvédelmi ügyben a jegyzői hatóság határozatai véglegessé váltak. A jegyzői birtokvédelmi hatóság által meghozott érdemi (kötelező) döntés nem teljesítése végett végrehajtás foganatosítására nem került sor.

4. közérdekű bejelentés és panasz

Panasz, közérdekű bejelentés alapján 14 esetben indult eljárás, melyek valamennyi esetben kivizsgálásra kerültek, több esetben történt társhatóság megkeresésére, valamint a panasz jellegétől függően annak más eljárásra jogosult szervhez történő továbbításra. Kettő közérdekű bejelentés,

panasz ügyben ahol a szomszédok egymást jelentették fel kölcsönösen, a hatóság elfogultságot jelentett, más eljárásra jogosult hatóság kijelölését kezdeményezte a területileg illetékes Kormányhivatal Hatósági Főosztálya előtt.

5. vadkár bejelentés

Vadkárral kapcsolatban tárgyévben bejelentést nem tettek.

6. hulladékgazdálkodási hatósági ügyek

Hulladékgazdálkodást érintő hatáskör érintően két esetben került a Katasztrófavédelem feljelentése alapján eljárás lefolytatására, ahol az elkövetőkkel szemben figyelmeztetés szankció került kiszabásra, a hatóság döntései véglegessé váltak, a Szankció törvény rendelkezései alapján pedig a KSZNY rendszerben rögzítésre kerültek.

7. Községi együttélés szabályait sértő magatartásokkal kapcsolatos ügyek

A 2017. év végén lépett hatályba Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról szóló 20/2017. (XI.16.) önkormányzati rendelete, mely tételesen rögzíti a szankcionálandó közösségi együttélést sértő magatartást megvalósító cselekményeket, mely eljárások lefolytatására felhatalmazás alapján a jegyzői jogosult. Ezen szabályellenes magatartások elleni főként a közterület-felügyelő által tett feljelentésekkel kapcsolatos ügyintézés, az eljárás lefolytatása, meghallgatások foganatosítása, a tényállások tisztázása, a közigazgatási szankciók, mind a figyelmeztetés, mind a bírság kiszabása az igazgatási osztályhoz került. Általánosságban elmondható, hogy az állampolgárok jogkövető magatartása évről évre javuló tendenciát mutat, felismerik magatartásaik jogellenes voltát, és még a hatóság felszólítása előtt, vagy közvetlenül utána, még az esetleges feljelentés előtt elhárítják, megszüntetik a jogellenes állapotot. A 2022. évben engedély nélküli közterület használat 3,5 tonna össztömeget meghaladó gépjármű 1 órát meghaladóan közterületen tárolása végett indult eljárás. A beszámolóval érintett időszakban 1 feljelentés érkezett, mely ügy ügyintézési határon belül – teljes eljárás keretein belül lezárásra került, tárgyi ügyben fellebbezés - felülvizsgálati kérelem került benyújtásra, mely ügyben a Képviselő-testület a 213/2022. (XII.14.) számú határozatával a fellebbezést visszautasította, az összeférhetlenségi indítványt elutasította és megállapította, hogy Újfehértó Város Jegyzője UJF/17737-5/2022. számú határozatában a hatályos jogszabályok rendelkezései alapján döntött és határozata megalapozott.

Előző években közösségi együttélést sértő magatartások elkövetése végett kiszabott közigazgatási bírságok tekintetében 10 ügyben jelenleg az állami adóhatóság előtt meg nem fizetés végett végrehajtási eljárás, behajtás van folyamatban.

A jogerősen lezárt ügyekben a véglegessé válást követő 30 napon belül van lehetősége az elkövetőn a hatóság által kiszabott bírságot megfizetnie. Fenti határidő lejártát követően az eljáró jegyzői

hatóság hivatalból az Állami Adóhatóság előtt végrehajtási eljárást indít a bírság behajtása érdekében.

8. A 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó jármű adott ingatlanon történő tárolása

A 2022. évben általános igazgatási jogkörben 21 darab hatósági bizonyítvány került kiadásra, ilyen hatósági bizonyítvány keretein belül kerül sor a 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó jármű adott ingatlanon történő tárolására alkalmasság igazolására.

9. Talált tárgyak

A Polgármesteri Hivatalhoz 2 esetben került sor talált tárgy – nyilvántartásba vett – leadására, melyek közül a beszámoló készítésének időpontjáig egy esetben sem került sor a talált tárgy tulajdonosnak történő visszaszolgáltatására.

10. Méhészet

Méhészkedést, méhtartást a hatályos jogszabályok értelmében minden év február végéig, az újonnan kezdett méhészkedést pedig e tevékenység megkezdésétől számított nyolc napon belül kell bejelenteni, ezen megjelölt időszakban 40 esetben indult eljárás nyilvántartásba vétel tárgyában, mely magába foglalja a vándorméhészettel kapcsolatos bejelentéseket és a kijelentkezést is.

11. A mező – és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló törvény hatálya alá tartozó szerződések közzététele, és közzététel megkeresés alapján

A bíróságok, hatóságok részéről érkezett megkeresések alapján a vonatkozó jogszabályokban meghatározottak szerinti esetekben, illetve a termőföldekkel kapcsolatos hirdetmények kifüggesztésére 232 esetben került sor.

12. Anyakönyvvezetéssel, házsám megállapítással és a Központi Címregiszter létrehozásával összefüggő feladatok

Az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény hatálybalépésével bevezetésre került az elektronikus anyakönyv (EAK), ezen időponttól a papír alapú anyakönyvi bejegyzés megszüntetésre került. Az EAK nyilvántartás bevezetésével, az eseményközpontú, könyvalapú anyakönyvezést felváltotta a személyközpontú nyilvántartás. Az anyakönyvi bejegyzést igénylő esemény megtörténtekor a bejegyzés nem az esemény fajtájához (születés, házasság, halálozás) kötődik, hanem az adott személyhez. A létrehozott új elektronikus anyakönyvi rendszer (EAK) célja egy

egységes, valamennyi anyakönyvvezető által hozzáférhető, kezelhető rendszer, mely jelenleg már jól működik, az anyakönyvi cselekmények, adatok rögzítése folyamatos. Az EAK egy zárt rendszer, saját munkakosárral, amely automatikusan feladatot generál az anyakönyvvezető részére, határidő megjelöléssel. A munkakosárban lévő feladatok elvégzése után az ügy lezártnak tekinthető. Ezek a feladatok a hivatal iktatórendszerébe nem kerülhetnek. Elmondható, hogy az anyakönyvi igazgatás területén igen nagy mennyiségű adat rögzítésére kerül sor.

A címadatot tartalmazó állami és önkormányzati nyilvántartások együttműködési képességének elősegítésére és az egységes címkezelés biztosítására létesítették a Központi címregisztert (KCR), mely feladatokkal való munkavégzést az igazgatási osztály látja el. A központi címregiszter kialakításához szükséges adatellenőrzési feladatokról szóló 216/2014. (VIII.28.) Korm. rendelet rendelkezései szerint a jegyzőknek ellenőrizniük és javítaniuk kellett az illetékességi területükön lévő települési címek nyilvántartását és az így előállított adatállományokat a központi szerv (KEK KH) rendelkezésére bocsátaniuk. A KCR létrehozásával egy egységes, országos, közhiteles, adatbázis geokódok (GPS koordináták) kezelésére is alkalmas központi nyilvántartás jön létre. E feladat keretében, az Igazgatási Osztály munkatársai által a közterületnév, a házszám és a cím, albetét szintű (házszámokon belüli adat) címellenőrzés történt, a javítandó adatok a felülvizsgálandó állományba kerültek, valamennyi címadatot felül kellett, illetve kell vizsgálni, a munkavégzés folyamatos. Tárgyévben a KCR-rel való munkavégzés folytatódott, a rendelkezésre bocsátott címkoordináták rögzítése, az adatok ellenőrzése, illetve a javítás folyamatos, melynek kapcsán jelentős megoldandó feladatot jelent a társhatóság által megküldött hibalisták pótlólagos, és folyamatos feldolgozása.

Kimutatás anyakönyvvezetéssel, és házszám megállapítással (Központi Címregiszterrel) összefüggő ügyekről	
ügytípus	eljárások, ügyek száma
Házasságkötések száma	96
Házasságkötés munkaidőn kívül	88
Haláleset	45
Születés	-
Válási lapok	23
Születés, haláleset, házasság rögzítés	1087
Születési anyakönyvi kivonat kiadása	140
Házassági anyakönyvi kivonat kiadása	160
Halotti anyakönyvi kivonat	88
Házassági névmódosítás	30
Névváltoztatás	14
Jegyzőkönyv házassági	100

szándék bejelentésről	
Állampolgársági ügyek	-
Egyéb anyakönyvi ügyek	100
Apai elismerő nyilatkozat	24
Adatszolgáltatás	22
Anyakönyvi adattartalom (másolat) ügyek	15
Szépkorúak köszöntése	5
Közterület és házsám megállapítás rögzítése	15
Személyazonosító+ LIG megküldése	43
Hatósági bizonyítvány ügyek	38
KCR feladattal kapcsolatosan folyamatos ellenőrzés, javítás, térkép	149

13. Hagyatéki eljárással kapcsolatos ügyek

A települési önkormányzat jegyzőjének feladatai az örökgyó halálát követően alapvetően a hagyaték leltározásához kötődik, ennek során az örökgyó és a hagyatéki eljárásban érdekeltek adatainak, a hagyatékba tartozó vagyonnak, és a kapcsolódó nyilatkozatok beszerzésére kerül sor. Az eljárás az örökgyó haláláról való értesüléssel indul.

A 2022. évben 161 hagyatéki ügy keletkezett, ebből 17 póthagyaték. Megkeresésre 127 adatszolgáltatásra került sor, 117 folyamatban lévő (feldolgozásra váró) póthagyatéki ügyek intézése kezdődött meg a földhivatal megkeresésére.

14. Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapításának célja annak igazolása, hogy a gyermek szociális helyzete alapján jogosult ingyenes vagy kedvezményes intézményi gyermekétkeztetésnek és a szünidei gyermekétkeztetésnek, pénzübeli támogatásnak, és a törvényben és más jogszabályban meghatározott egyéb kedvezményeknek az igénybevételére.

A feltételek fennállása esetén a gyámhatóság egy év időtartamra, de legfeljebb a nagykorúvá vált gyermek 23. életévének betöltéséig, vagy a nagykorúvá vált gyermek 25. életévének betöltéséig állapítja meg a gyermek, nagykorúvá vált gyermek rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultságát. A gyámhatóság annak a gyermeknek, fiatal felnőttnek, akinek rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultsága a tárgyév augusztus 1-jén fennáll, a tárgyév augusztus hónapjára tekintettel, a tárgyév november 1-jén fennáll, a tárgyév november hónapjára tekintettel alapösszegű pénzübeli támogatást folyósít, feltéve, hogy a gyermek, fiatal felnőtt nem minősül hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzetűnek, utóbbi esetben emelt összegű pénzübeli

támogatást folyósítására kerül sor.

Jelentős változást eredményezett a kedvezményre való jogosultság megállapítása során, a veszélyhelyzet ideje alatt a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság jövedelmi feltételeinek egyes szabályaitól való eltérésről szóló 344/2022. (IX. 9.) Korm. rendelet, amely a Gyvt. 19. § (2) bekezdés a) pont aa)–ac) alpontja szerinti esetekben az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 180%-ára, a Gyvt. 19. § (2) bekezdés b) pontja szerinti esetben az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 165%-ára módosította a havi jövedelmi korlát összegét. A rendelet 2022 végéig volt hatályos, azonban a korrigált jövedelmi korlát a hatályos törvényi szabályozásba bekerült.

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek és nagykorú gyermekek száma 2022 – ben 172 volt.

15. Hátrányos, halmozottan hátrányos helyzet megállapítása

Hátrányos helyzetű az a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek és nagykorúvá vált gyermek, aki esetében az alábbi körülmények közül egy fennáll:

- a szülő vagy a családbafogadó gyám alacsony iskolai végzettsége, ha a gyermeket együtt nevelő mindkét szülőről, a gyermeket egyedül nevelő szülőről vagy a családbafogadó gyámról – önkéntes nyilatkozata alapján – megállapítható, hogy a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény igénylésekor legfeljebb alapfokú iskolai végzettséggel rendelkezik,
- a szülő vagy a családbafogadó gyám alacsony foglalkoztatottsága, ha a gyermeket nevelő szülők bármelyikéről vagy a családbafogadó gyámról megállapítható, hogy a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény igénylésekor az aktív korúak ellátására jogosult vagy a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény igénylésének időpontját megelőző 16 hónapon belül legalább 12 hónapig álláskeresőként nyilvántartott személy,
- a gyermek elégtelen lakókörnyezete, illetve lakáskörülményei, ha megállapítható, hogy a gyermek a településre vonatkozó integrált településfejlesztési stratégiában szegregátumnak nyilvánított lakókörnyezetben vagy félkomfortos, komfort nélküli vagy szükséglakásban, illetve olyan lakáskörülmények között él, ahol korlátozottan biztosítottak az egészséges fejlődéséhez szükséges feltételek.

Halmozottan hátrányos helyzetű az a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek és nagykorúvá vált gyermek, aki esetében a fenti körülmények közül legalább kettő fennáll, a nevelésbe vett gyermek, az utógondozói ellátásban részesülő és tanulói vagy hallgatói jogviszonyban álló fiatal felnőtt. A gyámhatóság a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság elbírálásával egyidejűleg kérelemre – külön döntésben, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultsággal egyező időtartamra – megállapítja a gyermek, nagykorúvá vált gyermek hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzetének fennállását. A hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzet fennállásának megállapítása a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapítását követően is kérelmezhető.

A hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzet megállapítása iránti kérelemmel érintett gyermekek és nagykorúvá vált gyermekek száma 2022 – ben 46 volt.

16. Családvédelmi koordinációs feladatok

A hozzátartozók közötti erőszak megelőzéséhez kapcsolódó feladatot látnak el a törvényben meghatározott alaptevékenységük keretében az egészségügyi szolgáltatást nyújtók, így különösen a védőnői szolgálat, a házi orvos, a házi gyermekorvos, a személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatók, így különösen a családsegítő szolgálat, a családsegítő központ, gyermekjóléti szolgálat, gyermekjóléti központ, gyermekek vagy családok átmeneti otthona, a köznevelési intézmény, a szakképző intézmény és a nevelési tanácsadó, a gyámhatóság, a rendőrség, az ügyészség, a bíróság, a pártfogó felügyelői szolgálat, az áldozatsegítés és a kárenyhítés feladatait ellátó szervezetek, a menekülteket befogadó állomás, a menekültek átmeneti szállása, az egyesületek, alapítványok. Ezen intézmények és személyek kötelesek jelezni a családvédelmi koordinációért felelős szervnek, ha hozzátartozók közötti erőszak veszélyét észlelik, és más is tehet jelzést. A családvédelmi koordinációért felelős szerv a hozzátartozók közötti erőszak megelőzése és a bekövetkezett, hozzátartozók közötti erőszak ártalmainak csökkentése érdekében kötelesek egymással együttműködni és egymást kölcsönösen tájékoztatni. A családvédelmi koordinációért felelős szerv kezdeményezi a megjelölt személynek, szervek alkalmazottjának fegyelmi felelősségre vonását, ha jelzési és együttműködési kötelezettségnek nem tesz eleget. A családvédelmi koordinációért felelős szerv a bántalmazottat kérelmére személyesen meghallgatja. Ebben az esetben a bántalmazó meghallgatására is sor kerül azzal, hogy a bántalmazott kérelmére a bántalmazót és a bántalmazottat külön-külön kell meghallgatni. A bántalmazott kérelmére arról is megfelelően gondoskodni kell, hogy a bántalmazó a személyes meghallgatást közvetlenül megelőző és azt közvetlenül követő időben se léphessen kapcsolatba bántalmazottal. A családvédelmi koordinációért felelős szerv a hozzátartozók közötti erőszak, vagy annak veszélye miatt tett jelzés fogadását követően – figyelemmel a hozzátartozók közötti erőszak kiemelkedő súlyára – a bántalmazottat és a bántalmazót személyes meghallgatás érdekében történő megjelenésre hívhatja fel. A bántalmazó és a bántalmazott köteles a családvédelmi koordinációért felelős szerv felhívásában megjelölt helyen és időpontban megjelenni. A családvédelmi koordinációért felelős szerv tájékoztatást ad a bántalmazottnak a hozzátartozók közötti erőszak miatt alkalmazható intézkedésekről, a bántalmazottat megillető jogosultságokról, a család és a gyermekek védelmét szolgáló szociális intézményrendszerrel és szolgáltatásokról, valamint arról, hogy a hozzátartozók közötti erőszak miatt helye van-e büntető- vagy szabálysértési eljárás megindításának, továbbá a hamis vád következményeiről. A bántalmazott kérelmére a családvédelmi koordinációért felelős szerv gondoskodik arról, hogy a bántalmazott jogi, egészségügyi, pszichológiai és mentálhigiénés segítséget kapjon. A családvédelmi koordinációért felelős szerv tájékoztatást ad a bántalmazónak a hozzátartozók közötti erőszak folytatásának következményeiről, továbbá tájékoztatja a bántalmazottat és a bántalmazót az igénybe vehető terápiás kezelésekről és más segítségnyújtási, konfliktuskezelő lehetőségekről. Ezek eléréséhez igény szerint segítséget ad. A családvédelmi koordinációért felelős szerv a személyes meghallgatáson elhangzottakat jegyzőkönyvbe foglalja és – a bántalmazott akaratának figyelembevételével – megteszi a szükséges intézkedéseket a hozzátartozók közötti erőszak megelőzése vagy megszakítása

érdekében. A családvédelmi koordinációért felelős szerv az eljárásáról és a feltárt tényekről haladéktalanul tájékoztatja a rendőrséget.

A 2022. évben bántalmazási ügyben két eljárás indult.

17. Hatósági bizonyítvány kiállítása a lakás rendeltetési egységekről

Az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII.21.) Korm. rendelet alapján, ha a társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősülő ingatlanon belül több, de legfeljebb négy önálló lakás rendeltetési egység található, a települési önkormányzat jegyzője kérelemre 8 napon belül hatósági bizonyítványt állít ki a lakás rendeltetési egységekről. A hatósági bizonyítvány a ténylegesen kialakult állapotot igazolja. Az eljáró hatóság az ingatlanra esetlegesen jogszabályban meghatározott, a rendeltetési egységek számára vagy funkciójára vonatkozó korlátozást nem veszi figyelembe. Az eljáró hatóság a hatósági bizonyítvány kiadása során az építmény jogszerű használatát vélelmezi. A lakossági fogyasztó a lakás rendeltetési egységei száma alapján jogosult földgázt vételezni a kedvezményes többletmennyiség vonatkozásában. A vonatkozó szabályozást a családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtér-beépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet módosításáról szóló 345/2022. (IX. 9.) Korm. rendelet vezette be, a szabályokat 2022.09.10 – től kell alkalmazni.

A 2022. évben 86 hatósági bizonyítvány kiállítására került sor, 6 esetben a bizonyítvány kiállítására irányuló kérelem elutasítására került sor, eljárás megszüntetéséről 1 alkalommal döntött a hatóság.

Egy esetben közigazgatási per kezdeményezésére került sor, mely alapján a keletkezett iratanyag felterjesztésre került a Debreceni Törvényszék részére.

IV. Adóügyi Osztály

A települési önkormányzat jegyzője (a továbbiakban: adóhatóság) látja el a helyi önkormányzat hatáskörébe tartozó adók és adók módjára behajtandó köztartozásokkal kapcsolatos feladatokat.

Ezek a feladatok az alábbiakra terjednek ki:

- a helyi adókra, városunk esetében a helyi iparüzési adóra, magánszemélyek kommunális adójára,
- belföldi rendszámú gépjárművek gépjárműadója,
- a magánszemély termőföld-bérbeadásából származó jövedelmének adójára,

- a talajterhelési díjra,
- azokra az adók módjára behajtandó köztartozásokra, amelyeknek a végrehajtását (beszedését) vagy nyilvántartását jogszabály az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe utalja,
- az önkormányzati adóhatóságnál fizetendő államigazgatási eljárási illetékre, amelyet nem illetékbélyegben kell leróni.

Az önkormányzati adóhatóság valamennyi adóigazgatási feladatait 5 fő látta el úgy, hogy 1 fő csak végrehajtási feladatot, 4 fő valamennyi önkormányzati adóigazgatáshoz tartozó feladatot – az adózók nevének abc szerinti bontásában – végezte.

A 2022. év első fontos feladata az évvizsgáló és évvizsgáló, valamint a gépjárműadó utalás megosztás ellenőrzésével kapcsolatos feladatok elvégzése volt, amely feladatok sikeresen, hiba nélkül megvalósításra kerültek.

2021. január 01. napjától a gépjárműadó esetében nem az önkormányzati adóhatóság látja el az adóztatási feladatokat, ettől az időponttól az adóhatósági jogkört az állami adóhatóság gyakorolja. A 2020. december 31-éig terjedő időszak adókötelezettségének megállapítása, ezen időszak adójának beszedése, végrehajtása, erre az időszakra vonatkozó ellenőrzés és szankciók megállapítása továbbra is az önkormányzati adóhatóságok feladata maradt. A 2022. évben befolyt gépjárműadó bevétel 100%-a a központi költségvetést illeti meg. 2022. évben 3.597.812.-Ft gépjárműadó bevétel került átutalásra a központi költségvetés felé.

2022. év elején további feladatként az adóhatóság elkészítette, illetve postázta valamennyi adónemben: gépjárműadó, helyi iparüzési, magánszemélyek kommunális adója adóalany részére – az I. félévi fizetési határidő előtt – fizetési értesítőjét. A fizetési értesítő tartalmazta az adóalanyok valamennyi adónemben fennálló 2022. I. félévi fizetési kötelezettségeit és fennálló korábbi tartozásait, illetve az értesítéshez mellékelve lett a befizetéshez szükséges készpénzátutalási megbízás (csekk) is. A magánszemélyek részére 4276 db értesítés került postázásra, és az adóhatóság 5629 db csekket állított és küldött ki.

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (továbbiakban: Eüsztv.) alapján az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett adózók részére 1124 db 2022. I. félévre vonatkozó fizetési értesítést küldött ki az adóhatóság az ügyfélkapukra, illetve a cégkapukra.

Az önkormányzati ASP rendszer továbbfejlesztése és országos kiterjesztése (ASP 2.0) elnevezésű projekt fejlesztéseinek köszönhetően 2020. március 9. napjától az önkormányzatok számára is elérhető az adó-, díj- és illetékfizetési kötelezettségek online lekérdezése és befizetése az ASP Elektronikus Fizetési szolgáltatás (továbbiakban: ASP e-fizetés) keretében. Az ASP e-fizetés szolgáltatással az újfelhertói önkormányzati adóhatóság **2020. március 10. napjától lehetővé tette az önkormányzati adóhatóságnál fizetési kötelezettséggel rendelkező adózók számára az elektronikus fizetés lehetőségét.** Az ASP e-fizetéssel az önkormányzati adóhatóság **biztosította az adózóknak, hogy kényelmesen, otthonról, a nap bármelyik szakában, interneten keresztül, bankkártyás fizetéssel eleget teheszenek az adófizetési kötelezettségüknek, úgy, hogy egy tranzakcióval akár több adószámlán nyilvántartott fizetési kötelezettség is teljesíthető.**

Ezen lehetőségről értesítettük a lakosságot az év elején küldött fizetési értesítőben, újságban, illetve honlapon keresztül. Sajnos nagyon kevesen éltek ezzel a kedvező fizetési móddal.

2022. évben a magánszemélyek kommunális adójában 57, helyi iparüzési adóban 38, gépjárműadóban 1, pótlék tartozásban 22, adózó teljesítette fizetési kötelezettségét ASP e-fizetéssel.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban Htv.) 51/L. § (1) bekezdése szerint a 2021. évben végződő adóévben azon vállalkozó esetén, amely azzal felel meg a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény (a továbbiakban: KKV törvény) szerinti mikro-, kis- és középvállalkozássá minősítés feltételeinek, hogy esetében a KKV törvény 3. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg értékhatár legfeljebb 4 milliárd forint (a továbbiakban: mikro-, kis- és középvállalkozás), a helyi iparüzési adó mértéke - az 51/N. §-ra figyelemmel - 1 százalék, ha a 2021. évben végződő adóévben alkalmazandó önkormányzati rendeletben megállapított helyi iparüzési adómérték több, mint 1 százalék.

A Htv. 51/N. § (1) bekezdése értelmében az 51/L. § (1) bekezdése szerinti intézkedés az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak minősül. E támogatás átmeneti támogatásként nyújtható, illetve vehető igénybe.

A Htv. 51/N. § (3) és (4) bekezdés szerinti támogatástartalmat a vállalkozó számára a székhelye és a telephelye szerinti önkormányzati adóhatóság a 2021. évben végződő - az 51/L. § (3) bekezdése a) pont szerinti esetben a 2021. évben kezdődő adóévről szóló adóbevallás benyújtását követő hónap utolsó napjáig, a 39/B. § (3) bekezdése szerinti adóalap-megállapítást választó vállalkozó esetén 2022. február 28-ig visszaigazolja. 2022. évben 1338 adózót értesítettünk az igénybevett támogatástartalomról.

Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt.-től kapott adatszolgáltatás alapján olyan fogyasztók részére postáztunk bevallási csomagot, akik a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem kötöttek rá. A bevallást a 2021. évről 2022. március 31. napjáig kellett benyújtani. 2022. évben 62 db talajterhelési díj bevallás került feldolgozásra.

Újfehértó Város Képviselő-testülete 2022. évben módosította a 3/2015.(I.29.) számú magánszemélyek kommunális adójáról szóló önkormányzati rendeletét, amely értelmében 2022. január 01. napjától a magánszemélyek kommunális adójának mértéke 25%-kal csökkent. Az adómérték változásáról (csökkenéséről) és a fizetendő adóról határozattal értesültek az adózók. 4550 db határozat elkészítését, kézbesítését, véglegesítését és a 2022. évi adó időarányos törlesztését végezték el az adóügyi osztály dolgozói.

A 2021. január 01-jétől az adózó az állandó jellegű helyi iparüzési adóról szóló adóbevallási kötelezettségét – ideértve az adóbevallás kijavítását és az önellenőrzéssel való helyesbítést – **kizárólag** az állami adóhatósághoz (NAV) elektronikus úton, az állami adóhatóság által rendszeresített elektronikus nyomtatványok, az állami adóhatóság hatáskörébe tartozó adókról szóló bevallások benyújtására vonatkozó rendelkezések értelemszerű alkalmazásával teljesítheti. Az egyéni vállalkozónak nem minősülő magánszemély vállalkozó a helyi iparüzési adóról szóló bevallását papíralapon, is teljesítheti az önkormányzati adóhatósághoz.

Sajnos a NAV-on keresztül nagyon sok hibás bevallás került beküldésre, mert a nyomtatványkitöltő program nem tartalmazott számszaki és logikai összefüggéseket tartalmazó ellenőrzést. Ennek következtében ezek a bevallások hibásan kerültek benyújtásra, és az adóhatóságnak egyeztetni, javítani kellett, ami jelentős többletmunkát jelentett részünkre.

2022. évben 1072 db helyi iparüzési adóbevallás került feldolgozásra, valamint 258 fő kisadózók tételes adója alá tartozó vállalkozó adóztatását is ellátta az önkormányzati adóhatóság.

A Htv. 42/E. § (1) bekezdése alapján az állami adó- és vámhatóság naponta, elektronikus úton megküldi az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL törvény (továbbiakban: Art.) 1. mellélet 1. pontja

szerinti (ide nem értve az adózó állami adóhatóság előtti képviselőjére vonatkozó adatokat), az Art 1. melléklet 17. pontja, 18. pontja 20-21. pontja alapján az állami adó- és vámhatósághoz - önkormányzati adóhatósághoz teljesített korábbi adatszolgáltatást követően – érkezett adatokat és az Art.1. melléklet 29. pontja alapján bejelentett adatokat az Art. 1. melléklet 17. pontja szerinti adózó székhelye szerinti önkormányzati adóhatóság, valamint azon telephelyei szerinti önkormányzati adóhatóságok részére, amely telephelyeket az adózó az állami adó- és vámhatósághoz bejelentett.

Az állami adóhatóságtól 2022. évben 2430 db adatszolgáltatás, illetve e-adaton 319 db adózói bejelentés/változásbejelentés érkezett.

Az állami adóhatóságtól érkezett adatszolgáltatásoknak a feldolgozása jelentős időt vesz el a többi adóhatósági munkától. Más nyilvántartásokat is át kell tekinteni ahhoz, hogy az adatszolgáltatás tartalmából egyértelműen megállapítható legyen, hogy milyen adat változott egy-egy adózónál. Sok esetben olyan adatot is megküld a NAV adatként, ami a helyi adóztatást nem érinti, illetve sok esetben feldolgozhatatlan az adatszolgáltatás.

A következő nagy feladatot az adózók adónemenkénti számla egyenlegének elkészítése jelentette. A 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján az önkormányzati adóhatóság ezer forintot meghaladó összegű tartozás vagy túlfizetés esetén szeptember 10-ig az adózó adószámlájának adónemenkénti egyenlegéről, valamint annak részletezéséről és a tartozásai után felszámított késedelmi pótlékról az adózó részére értesítést ad ki. A (3) bekezdés alapján az önkormányzati adóhatóság az adózó adószámlájának egyenlegéről, a tartozásai után felszámított késedelmi pótlékról elektronikusan a hivatalos elérhetőségén értesíti azt az adózót, aki (amely) bevallás benyújtására, adatszolgáltatás teljesítésére elektronikus úton kötelezett, vagy választása szerint elektronikusan nyújtotta be a bevallását.

Az adóhatóság 4365 adóalany részére készítette el az adószámlakivonatot és összesen 5832 db csekket állított és küldött ki az adóalanyok részére. Elektronikus formában 1225 db adózó kapott tájékoztatást az ügyfélkapujára/cégkapujára.

Automatikus részletfizetési kedvezmény, adómérséklés

Az adóhatóság kérelemre az általa nyilvántartott, legfeljebb ötszázezer forint összegű adó tartozásra évente egy alkalommal legfeljebb 12 havi pótlékmentes részletfizetést engedélyez. A kérelmet kizárólag a természetes személy adózó – ideértve a vállalkozási tevékenységet folytató, illetve az általános forgalmi adó fizetésére kötelezett magánszemélyt is – terjesztheti elő. Ezen részletfizetést az adóhatóság automatikusan biztosítja, és kizárólag a kérelem benyújtására való jogosultságot vizsgálja. Az automatikus részletfizetési kedvezmény lehetőségével 2022. évben 5 fő adóalany élt. Magánszemélyek kommunális adójában 284.824.-Ft, gépjárműadóban 64.540.-Ft, bírságban 37.553.-Ft, talajterhelési díjban 146.220.-Ft, késedelmi pótlékban 286.211.-Ft, helyi iparüzési adóban 577.074.-Ft tartozásra lett engedélyezve automatikus részletfizetés.

Az Art. 198. §-a szerinti részletfizetést 2 adózó kért 2.514.985.-Ft összegben.

Adók módjára behajtandó köztartozásokkal kapcsolatos változások:

2018. január 01-től a NAV jár el minden adók módjára behajtandó köztartozás, általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény (Ákr.) szerinti végrehajtás esetében, kivéve, ha azt törvény, kormányrendelet nem utalja más hatósághoz. Ez például azt is jelenti, hogy a rendőrség által kimutatott közigazgatási bírságot is a NAV hajtja be. A fenti hatáskör megszűnése miatt 2018. évtől

jelentősen lecsökkent azon adók módjára behajtandó köztartozások - amik jellemzően elővezetési költségek- száma, amelyekben az önkormányzati adóhatóságnak van hatásköre.

2022. évben 26 fő esetében összesen 416.614.-Ft adók módjára behajtandó köztartozás behajtását kérték (jellemzően elővezetési költség, szabálysértési bírság, gondozási díj) a tartozást kimutató szervek az önkormányzati adóhatóságtól.

Adó- és értékbizonyítvány

A 1991. évi XX. törvény 140 § (2) bekezdés d./ pontja szerint a jegyző adóügyi feladat- és hatáskörébe tartozik az adó- és értékbizonyítvány kiállítása. **Az önkormányzati adóhatóság hagyatéki, gyámügyi, végrehajtási eljárásokhoz 2022. évben 551 db adó- és értékbizonyítványt állított ki a megjelölt ingatlanokról.**

Adóvégrehajtás

Az Újfehértó Város Önkormányzati Adóhatósága hátralékos magánszemély esetén elsődlegesen a letiltás végrehajtási cselekményt igyekszik foganatosítani, így **2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig** mindösszesen **1.100 darab** megkeresést küldött – aktuális munkáltatóról való adatkérés céljából – a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő felé.

Amennyiben a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő adatszolgáltatása alapján az adós munkahellyel nem rendelkezik, vagy nem magánszemély adózóról van szó, úgy a hátralékos adózó tulajdonában lévő, pénzforgalmi szolgáltatónál kezelt számlaszám kerül végrehajtási cselekmény alá. Amennyiben a hatósági átutalási megbízás nem teljesül, úgy az adóhatóság gépjárműfoglalás, gépjármű forgalomból való kivonásának eszközével él, végső esetben pedig kezdeményezi az adós tulajdonában lévő ingatlanra a jelzálogjog bejegyzését.

A 2022. évben foganatosított végrehajtási cselekményeket és az azokból befolyt összegeket az alábbi táblázat mutatja be.

Végrehajtási cselekmény	Végrehajtásból befolyt összeg	2022. évben kezdeményezett végrehajtási cselekmény száma
Letiltás:	17.087.034.-Ft	542 db
Hatósági átutalási megbízás (inkasszó)	10.130.629.-Ft	373 db
Gépjárműfoglalás:	369.129.- Ft	8 db
Jelzálogjog bejegyzés	302.249.-Ft	25db
Adóvisszatartási jog gyakorlása (NAV visszatartás)	2.438.204.-Ft	93 db
Összesen:	30.327.245.-Ft	1041 db

2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig Újfehértó Város Önkormányzata **30.327.245 Ft adóbevételhez jutott végrehajtás útján.**

Adóbevételek alakulása

Adónem	2022. évi költségvetésben tervezett adóbevétel E Ft	2022. évben a költségvetési számlára befolyt adóbevétel E Ft
Helyi iparűzési adó	180.000	244.823
Magánszemélyek kommunális adója	38.500	38.656
Összesen:	218.250	283.479

Újfehértó Város Önkormányzata a fenti két adónemből 2022. évi költségvetésének bevételi oldalán összesen 218.250 E Ft adóbevételt tervezett, 2022. évben 283.479 E Ft került átutalásra a költségvetési elszámolási számlára.

Az önkormányzati adóhatóság a 2022. évi munkájának ellátása során iktatott iratok száma összesen 28474 db amiből 12935 db főszám, 15539 db alszám. A végrehajtással kapcsolatosan 2022. évben 5116 db iktatott irat keletkezett, amiből 1774 db főszám, 3342 db alszám.

V. Városüzemeltetési Osztály

A képviselő-testület 2023. évi munkaterve szerint a beszámolóban a Városüzemeltetési Osztály 2022. évi munkájáról és ügyintézéséről kell számot adnunk.

Az osztály létszáma: 1 fő osztályvezető, 5 fő ügyintéző

Ismertetjük, hogy az osztály több személyi változáson ment keresztül. A köztisztviselői jogviszonyban álló személyekből valamennyien rendelkeznek több éves gyakorlattal, továbbá egyes köztisztviselők kinevezésük előtt is az osztály feladatellátásában vettek részt. Az osztály dolgozói közül két fő más településről átjárva végzi munkáját.

Általában a hivatal valamennyi munkakörére érvényes, de a városüzemeltetési feladatellátásra különösen igaz, hogy könyvből nem tanulható, erre irányuló szakmai képzés nincs. A reáltudást igénylő építőipari-műszaki oktatástól távol áll a humán orientáltság. Az ügyintézőnek egyszerre kell műszaki tudással, és – képzés híján a gyakorlatban megszerzett, és szakmától idegennek mondható - magas szintű jogi ismeretekkel bírnia, valamint írásos és szóbeli kifejező képességgel rendelkeznie, és mindezek mellett a kapcsolatteremtő kommunikációs képesség és a határozottság is fontos tényező.

A VÁROSÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY FELÉPÍTÉSE, ÉS DOLGOZÓI

Az osztály feladatai az alábbiakból tevődnek össze:

A./ Város üzemeltetését és fejlesztését érintő feladatok, így különösen:

- út, járda, csatorna, ivóvízvezeték, szennyvízvezeték, belvízelvezetés, közvilágítás,
- különböző fejlesztési tervek előkészítése, cél- és címzett támogatások iránti és egyéb műszaki tárgyú önkormányzati pályázatok kidolgozása, településrendezési tervek,

- kommunális infrastruktúrát érintő és egyéb beruházások ellenőrzés a feladatok nagyságrendjétől függően,
- intézményi beruházási és felújítási igények műszaki előkészítése, kivitelezésének koordinálása.
- az önkormányzat üzemeltetése alatt álló közintézmények fenntartási, karbantartási munkáinak szervezése, tárgyi eszközök beszerzése

B./ Hatósági feladatok ellátása, így különösen:

- egyéb hatósági: helyi környezetvédelmi, helyi természetvédelmi-, útügyi-, közterület-használati- vízügyi-, mezőgazdasági-, állatvédelmi-, növényvédelmi hatósági eljárások és szakhatóságként való közreműködés más hatóságok eljárásában.

C./ Közterület-felügyelet ellátása:

- a köztisztasági és a közterület rendjével kapcsolatos feladatok ellátása.

D./ Állategészségügyi feladatok ellátása.

- állati hulladék kezelése, kóbor állatok begyűjtése, kedvtelésből tartott állatok nyilvántartása

E./Ingatlan gazdálkodás és üzemletetés

- a városi és magán rendezvények szervezése, bonyolítása,
- önkormányzati vagyon üzemletetés
- önkormányzati vagyon bérbeadás
- lakás gazdálkodás

Az osztály tagozódása:

A beszámolási időszakban az alábbi ügyintézők látták el a következő szakterületi felosztásban az osztály feladatait:

Osztályvezető (köztisztviselő)

Csegényné Nagy Nikoletta (2019. március 18-tól- 2022. december 31-ig. Jelenleg tartós távollévő)

Feladata:

A szakterületeket az osztályvezető irányítja, hangolja össze és felel eredményes működésükért. Az osztályvezető az irányítási tevékenysége mellett a városüzemeltetési és városfejlesztési feladatok végrehajtásában is részt vett.

Üzemeltetési feladatok (köztisztviselők)

Görögh László	(2017. július 03-tól)
Török Márta	(2022. február 01-től)
Verdes Alexandra	(2022. február 01-től)
Dagosztinné Kovács Gyöngyi	(2022. szeptember 16-tól)
Varga-Győri Elizabet Kinga	(2019. szeptember 02-től, 2022. július 03-tól tartós távolléten)

Feladatuk:

A szakterületen dolgozók elsődlegesen település-fenntartást, fejlesztést és beruházást érintő tevékenység, önkormányzati intézmények fenntartása, karbantartási munkáink megszervezése

valamint az útügyi, vízügyi, közterület-gazdálkodási, helyi környezetvédelmi, helyi természetvédelmi mezőgazdasági, növénytelepítési, állatvédelmi hatósági eljárások döntés előkészítése és a fenti területen szakhatóságként való közreműködés más hatóságok eljárásában, illetve az állati hulladék- és kóbor állatok begyűjtésével kapcsolatos feladatok, városi rendezvények szervezése, bonyolítása.

Építésügyi feladatok (köztisztviselő)

Dázkál Péter Csaba (2021. augusztus 01-től)

Feladata:

Építésjogot érintő feladatok ellátása, egyes hatósági feladatok (engedélyezés, szakkérdés vizsgálat), települési főépítési feladatok és a főépítész munkájának segítése, ügyfelek településrendezési és építésügyi kérdésekben teljeskörű tájékoztatása, építésügyi igazgatás és települési műszaki - nem hatósági - feladatok ellátása.

Közterület-felügyelet (köztisztviselő)

Báthori István (2022. december 01-től)

Feladata:

A közterület-felügyelő elsősorban a közterült rendjének betartását ellenőrzi, e mellett útellenőri és egyéb helyszíni ellenőrzést igénylő feladatokat is végrehajt. Ellenőrzi a közterület jogszerű használatát, megszünteti a közterület jogellenes használatát, a KRESZ szabályinak be nem tartását felkutatja, szükség esetén bírságol.

Ebrendész (megbízásos jogviszony)

Murzsa Tamás

Szemánné Kalocsai Ágnes

Feladata:

Kóbor ebek befogása, állati hulladék közterületről történő összegyűjtése, gyűjtőbe történő beszállítása és az ebrendészeti teleppel kapcsolatos napi teendők ellátása, kapcsolattartás.

Az osztály adminisztrációs munkája

Az osztály adminisztrációs munkáját a köztisztviselők maguk látják el, illetve Verdes Alexandra köztisztviselővel - egyéb más munkájával párhuzamosan - besegítve kerül elvégzésre.

AZ OSZTÁLY MUNKÁJA SZAKTERÜLETENKÉNT

1. ÖNKORMÁNYZAT ÉPÍTÉSÜGYI FELADATAI

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.)

6/A §-a értelmében a települési önkormányzat ellátja az épített környezet helyi védelmét, a helyi építészeti értékek, a településkép, a rálátás és kilátás védelmét, továbbá meghatározza a település területeinek a felhasználásához az építményekben létesíthető rendeltetések körét és a reklámok elhelyezésére vonatkozó követelményeket.

A fenti törvényi kötelezettségünknek azzal tesz az osztály eleget, hogy ellátja a helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatos szakmai munkát, melynek során többek között arra is törekszik, hogy helyi rendeleti szinten megteremtse az építetói jogbiztonságot.

Továbbá a településünk településképet szabályozó helyi elvárásaink teljesülését célzó munkában jelentős feladatokat lát el, javaslatokat tesz és előkészíti a megbízott Főépítész döntéseit, ezen szakmai munkában a köztisztviselők egyeztetnek az építetőkkel, beruházókkal, a tervezőkkel, a településtervezővel, továbbá az Állami Főépítésszel. A szakmai munkájuk kiterjed továbbá arra is, hogy a fenti feladatellátáshoz fűződő előterjesztéseket előkészítik.

A településképi vélemények döntés előkészítésében aktívan részt vesznek, továbbá meglévő építmények rendeltetésének módosításának döntéseit előkészítik.

Az építésügyi hatóság reformja lévén, az önkormányzatoknál működő építésügyi hatóságok megyei szintre történő átszervezésével, az önkormányzatoknál nem maradtak olyan szakirányú köztisztviselők, akik a magán és vállalkozói építési beruházásokat építésjogilag támogatni tudnák, azonban a hivatalunk arra törekedett, hogy ezen szolgáltatást a lakosság részére változatlan színvonalon egy fővel biztosítsa, azon túl, hogy az önkormányzati beruházások előkészítésében (építési-, használatbavételi engedély megszerzése, telekalakítási eljárások bonyolítása) különösen nagy segítséget nyújtanak.

A fenti szakmai munka ellátása révén az osztály egyes dolgozói megfelelő építésügyi ismerettel rendelkeznek, továbbá ismerik az építési hatósági engedélyezési eljárást szabályozó jogszabályokat.

E szakmai munka szerteágazó jogszabályi ismeretet igényel, illetve a beérkező kérelmek elbírálására sokszor nem alkalmazható a szokásos ügyintézési határidő.

- Építésüggyel kapcsolatos ügyiratok száma: 28,
- Más hatóságokhoz történő áttételek száma: 11.

A településképi bejelentésnek a rendeltetésváltási tudomásulvételi eljárás lefolytatását a városüzemeltetési osztály végzi. Ezen eljáráson belül a helyi rendeletünkben szabályozottak szerint előzetesen tudomásulvételi eljárást, majd az építési tevékenység befejeztével hatósági bizonyítványt állítunk ki.

- Rendeltetésváltás iránti kérelmek száma: 9 db

A helyi településképi védelméről szóló helyi rendelet szerinti településképi bejelentés és településképi vélemény iránti kérelem esetén a települési főépítész előzetes véleménye alapján az osztály az önkormányzati hatósági ügyben hozandó döntést előkészíti kiadmányozásra.

- Településképi bejelentés és településképi vélemény iránti kérelem: 26 db

Az építésügyi beruházásokkal kapcsolatos - többnyire személyes ügyfélfogalom útján érkező - tájékoztatások kérése általában összefügg a különböző kormányzati intézkedésekkel, a támogatási pályázatok megjelenésével.

Így például a családi otthonteremtési kedvezmény-, kivitelezésekre vonatkozó 5% ÁFA, Babaváró szabad felhasználású hitel bevezetése, államilag támogatott hitelek bevezetése a lakásépítési ügyek számában jelentős mértékű ügyfélforgalmat generált.

Kollégáink ügyfélcentrikus, szolgáltatás jellegű ügyintézését folytatták. A településünkön korábban az építésügyi ügyek indítására építésügyi szolgáltatási pontot üzemeltetett, e pont – *jogszabályváltozás miatt* - megszüntetésével a kollégák a lakosságnak mégis segítséget, tájékoztatást nyújtanak az építésügyi és építésfelügyeleti, földügyi hatósági eljárásokkal kapcsolatos ügyeik jogszerű elintézésében elektronikus megindításában. Az építésüggyel kapcsolatos átlag ügyfélfogalom naponta 2-3 személy.

Különböző hatósági feladatok ellátása során az egyes sajátos építmények tekintetében (utak, szélgépek, mezőgazdasági silók stb.) szakkérdésként vizsgálatra került a településrendezési eszközöknek, településrendezési tervnek, helyi természetvédelmi követelményeknek való megfelelés.

- Szakkérdés vizsgálatra 2022. évben 20 alkalommal került sor.

A korábbi helyi építési szabályzat rendelkezése alapján egyes ingatlanok tulajdoni lapjára bejegyzett területi vagy egyedi építészeti védelem, továbbá építési és telekalakítási tilalom tényének – kérelemre – történő felülvizsgálata az osztály feladata. A felülvizsgálat során az osztály gondoskodik az ingatlan- nyilvántartásból való törlésről.

Ingatlan-nyilvántartás szerinti bejegyzések iránti kérelmek száma: 5 db.

Az önkormányzatot és azok intézményeit érintő, illetve a városüzemeltetéssel kapcsolatos energetikai feladatokat ellátva – az önkormányzat energetikai referens irányítása mellett – az osztály a szerződések megkötését megelőző és a folyamatos jogszabályi módosításokat lekövető adatszolgáltatást végzett a gázt és villamosenergiát ellátó szolgáltatók irányába.

Az energetikát érintő beruházásokhoz (napelem, hőszivattyú) kapcsolódóan hivatal más osztályaival szorosan együttműködik dokumentációk összeállításában a folyamatok adatszolgáltatásában.

2. VÁROSÜZEMELTETÉSI FELADATOK

Bevezető általánosságban

Minden év, így a beszámolás időszaka is a költségvetés tervezésével indultak. Ilyenkor az osztály építési munkával járó beruházási és fenntartási munkákat, valamint az osztály szakterületébe tartozó egyéb fejlesztési feladatok veszi számba. Értve ezalatt a tervek, vizsgálatok és egyéb előkészítő munkák költségkihatásait is. A költségvetésben maradéktalanul a felmerült igényeket nem lehet szerepeltetni.

Az önkormányzat tulajdonában álló bel-, és külterületi közutak kezelését az osztály látja el. A kezelői feladatkörbe tartozik különösen: a közút közlekedésre alkalmas állapotának fenntartása (kátyúzás, egyéb úthibák javítása, padkarendezés, út melletti növényzet gondozása, síkosságmentesítés stb.), a közlekedés-technikai eszközök (jelzőablák, burkolati jelek stb.) kihelyezése-pótlása, az út nem

közlekedési célú igénybevételének engedélyezése (út alatti vagy melletti közműlétesítmények elhelyezésénél, útfelbontásnál, közút ideiglenes lezárásnál), építhetőségi engedélyezésnél a nagyobb parkolási igénnyel járó kereskedelmi, vendéglátó stb. épületek elhelyezéséhez állásfoglalás kiadása.

2.1. Ütügyi üzemeltetési feladatok

Az osztály szakterületébe tartozó költségvetési tételeken belül külön egységet képez, az un. infrastrukturális szakfeladat (út, járda, csapadékvíz hálózat, köztéri berendezések fejlesztés-fenntartása, stb.).

Ebben a feladatkörben a költségvetés romló helyzete miatt egyre alacsonyabb keretből lehet gazdálkodni. A 2022. évben a költségvetésben jóváhagyott összeg felül kellett költeni.

A rendelkezésre álló keret csak minimális fejlesztési és fenntartási feladatok végrehajtását tette lehetővé. A munkák megvalósításánál nemcsak mint megrendelő voltunk jelen, hanem a feladatok műszaki tartalmának meghatározásában is aktívan részt vettünk.

Itt kell megjegyezni, hogy településünk több évtizedes infrastrukturális lemaradásban „szenvet”, melyet behozni, pótolni, szintén csak több évtizedes munkával és jelentős források bevonásával lehetne. Az elmaradás egyre feszítőbb, a lakosság szóbeli igényét az utóbbi időben írásban is jelzi, így az írásos kérelmek megválaszolása jelentős adminisztratív feladat mennyiséggel és kapacitás lekötéssel jár.

Az éves költségvetési egyensúly megtartása miatt, nagy figyelmet és felelős gazdálkodást kell folytatnunk, illetve fejleszteni csak pályázati források bevonásával, némi önerő felhasználásával van módunk.

A település út, járda csapadékvíz elvezető, zöldfelület, közmű elhelyezésére szolgáló úgynevezett közlekedési területeiken önmagában szilárd burkolatú utak építése nem eredményez 21. századnak megfelelő infrastruktúrát, ugyanis útépítéssel együtt kellene legalább a csapadékvízgyűjtést és szakszerű elvezetést megoldani, hogy az útjaink hosszú távon ellássák feladataikat, így minden szilárd burkolatú út építését nagyon meg kell fontolni, hiszen nekünk hosszú távon kell gondolkodnunk, nem az adott eső okozta járatlanság hirtelen megoldásában.

A szilárd burkolatú útjaink kátyúzását egész évben végezzük, továbbá a makadám, vagy zúzottköves utak karbantartása, gréderezése folyamatos, illetve a Határ utca és az Arany János utca mart aszfaltról történő munkáit ebben az évben végeztük el, kialakítottunk 3 db menetdinamikai küszöböt, a Tokaji-Bem apó utcában pedig helyreállítottunk a meglévőt. A Szent István utcai kerékpár út és az úttest beszakadását is helyre kellett állítanunk, továbbá a Szegfű utca csapadékvíz elvezető rendszerét kellett rendeltetésszerűvé tenni.

Igyekeztünk, a helyreállítás-, és kisebb felújítási munkák elvégzésére a közfoglalkoztatási csoport erőforrását többször bevonni. A gépállományunk folyamatos karbantartást igényelnek, és nem is minden esetben áll rendelkezésre megfelelő gép, illetve megfelelő végzettséggel rendelkező gépkezelő.

2.2 Csapadékvíz elvezető-hálózat, vízrendezés

Az építésügyi portál 2018-évi bevezetésével úgynevezett e-közmű elektronikus rendszer tartalmazza az önkormányzat nyílt-, és zárt csapadékvíz elvezető rendszerét is. E rendszerben az önkormányzat, mint közmű üzemeltető „van jelen”. Minden közművezeték telepítéshez, bontásához, vagy áthelyezéséhez, mely közterületeink térszint alatti bontásával jár függetlenül, hogy ott van e csapadékvíz elvezető vagy sem, ezen az elektronikus felületen kell kezelői érintettséget megadni. Mivel az ez évi 156 db érintettségi ügyvitel ezen a felületen zajlott, így a klasszikus papír alapú ügyvitel megszűnt.

A felszíni belterületi víz elvezető hálózat üzemeltetését-fejlesztését az osztályunk intézi. Az önkormányzat gazdasági helyzetének romlásával a felszíni víz elvezetés fejlesztésére fordítható összeg is évente csökkent. A fejlesztés helyét egyre inkább a fenntartás jellegű feladatok veszik át, ami a beavatkozások számát tekintve nem kevésbé időigényes feladat. Ezek jellemzően: kisebb szakaszokat érintő csapadékvíz-elvezetési megoldások, gépi csatornamosások, dugulás elhárítások, egyéb üzemképességet akadályozó tényezők megszüntetése, csatornafedlapok pótlása stb.

A közfoglalkoztatás keretén belül a meglévő csapadékvíz elvezető rendszereinket igyekeztünk karbantartani, azonban az elsődleges munkaerőpiac a dolgozni tudó és akaró közfoglalkoztatottakat elvonja, így az önkormányzatunknak hosszú távon arra kell számítani, hogy a város üzemeltetésével járó karbantartási, felújítási munkákat vállalkozás keretében tudja majd csak elvégeztetni, ami az évről évre szűkös költségvetést tovább terheli majd.

A közfoglalkoztatási programban résztvevőkkel és azok vezetőivel az osztály jó munkakapcsolatot alakított ki. Ez az együttműködés egyébként több olyan fenntartási feladat elvégzését tette lehetővé, ami csak anyagköltség kiadást eredményezett.

A beszámolási időszak máriusától-novemberéig folyamatosan végeztük földmedrű csapadékvíz elvezető árkok karbantartását (pl: Honvéd, Munkás, Görgey Artúr, Bercsényi Miklós, Böszörményi, Radnóti Miklós, Kölcsey Ferenc, Zrínyi Ilona, Damjanich, Gyár, Vasút, Nyírfá, József Attila, Galamb, Árpád, Határ, Kistrét, Hársfa, Nyíl, Ifjúság, Gábor Áron, Kürt, Kereszt, Váci Mihály, Alma, Farkasnyári, Bem apó közterületeken).

A zárt csapadékvíz rendszerrel rendelkező víznyelő akna és felszíni folyóka kétszeri takarítását a Bartók Béla, Főtér, Eötvös József, Debreceni, Szent István, Széchenyi István, Vasvári Pál, Kodály Zoltán, Százados, Böszörményi, Rigó, Csillag közterületeken végeztük el.

A Kossuth Lajos utca egy szakaszán, a Dózsa György-, a Százados-, Széchenyi szakasza -, Béke -, Farkasnyári -Tokaji - Ady Endre kereszteződés, Kistó-, Puskin utca elvezetésű közterületeken meglévő csapadékvíz elvezető rendszert mosattuk át, és szükség esetén az elvezetőket bekameráztattuk.

Ebben a munkában nagy segítségünkre lenne a lakosság aktív részvétele, főleg, hogy rendeleti szinten is szabályozzuk az ingatlanok tulajdonosainak az ingatlanjuk előtti közterület és csapadékvíz szikkasztó árok, vagy elvezető rendszer karbantartási feladataikat. A közterület-felügyelő feladatkörébe tartozik a közterületi árkok állapotának szűrőpróbaszerű felülvizsgálata, a közterülettel határos ingatlan-tulajdonos felszólítása a működőképesség biztosítására és helyreállítására.

Az önkormányzat sem napjainkban, sem a jövőben nem lesz képes ezt a munkát teljes körűen elvégezni a lakosság helyett, ezért az ápolatlan környezetű ingatlantulajdonosokkal szemben, a közterület-felügyelet fellépésére nagy szükségünk lenne. Nagyon elenyésző az az ingatlan tulajdonos, aki ezen kötelezettségének eleget tesz, miközben a saját ingatlanjaik igényes kialakítására egyre több figyelmet fordítanak, a kerteket építik szépítik, azonban számtalan esetben azt tapasztaljuk, hogy a saját ingatlanon belül keletkezett csapadékvizet a közterületre (útra, járdára) vezetik ki, ezzel az épített környezetünket rongálják.

Közterületi kapcsolat kiépítésére 87 db engedély ügy került kiadásra, hogy előírtuk a csapadékvíz saját ingatlanon történő szikkasztását, ezzel is védeni kívánjuk a szilárd burkolatú útjainkat.

2.3 Közműellátás

Az utóbbi időben jelentősen megnőtt a telkek közműves ellátása, ezen munkákat vállalkozók végezik. A föld alatt elhelyezkedő gáz, és víz vezetékekre utólagosan rákapcsolódó fogyasztók miatt jelentkező út és közterület felbontások engedélyezése heti szinten visszatérő feladat. A beszámolási időszakban 75-75 db útfelbontási, közterület-foglalási, közútkezelői-, és tulajdonosi hozzájárulást adtunk ki.

Fontosnak tartom megjegyezni, hogy a hozzájárulások megadásakor a megfelelő műszaki tartalmú helyreállítást minden alkalommal előírjuk, azonban az osztály humánerő forrása nem elegendő arra, hogy a helyreállítási munka minőségét az építési területen figyelemmel tudja kísérni, vagy legalábbis utólag helyszínen leellenőrizze.

A beszámolási időszakban 15 alkalommal jártunk el azért, hogy a közterületi helyreállítások és javítások meglévő műszaki tartalommal kerüljenek elvégzésre. A megfelelő helyreállítás utókövetésére helyi rendeletünk 3 éves időtartamot ír elő, ennek azonban csak úgy lehetne maradéktalanul eleget tenni, ha közterület-felügyelő hosszú távon állna az önkormányzatnál alkalmazásban.

A közüzemi hálózatfejlesztése szintén a közútkezelő közreműködését igényli. Az időszakban több esetben egyeztettük le a nyomvonalat, határoztuk meg üzemi szempontból a létesítési feltételeket víz-, villamos-, gáz- és telefon közművezetékek bővítésénél.

A településünkön ebben az évben az Újfehértó GPON optikai hálózat fektetése kiépítése kezdődött meg több ütemben, melynek kivitelezése többször okozott lakossági elégedetlenséget, melyekbe az osztály dolgozói 12 alkalommal aktív „békéltető” szerepet töltött be.

2.4 Síkosságmentesítés

Vállalkozói szerződés keretében gondoskodunk a helyi útjaink síkosság-mentesítéséről, továbbá a közfoglalkoztatási program fizikai állományának igénybevételével a járda, és egyéb közterületek síkosságmentesítéséről. A településünkön átmenő országos közutak járhatóságát a közút kezelője tiszta só kiszórásával biztosította.

2.5 Közvilágítás és térvilágítás

A város közvilágítás üzemeltetését vállalkozási szerződés keretében az OPUSZ TITÁSZ Zrt. végzi. A közvilágítás hibáit közvetlenül a szolgáltatóhoz kell bejelenteni, azonban az a tapasztalat, hogy a

hibát a lakosság ehelyett az önkormányzathoz jelenti be, ezért azokat az osztály továbbítja a szolgáltató felé.

A hiba több napos javítása arra vezetett vissza, hogy cseréléssel érintett eszközökkel a szolgáltató nem mindig rendelkezik, így annak javításáról vállalkozás útján gondoskodik, mely a hiba javításának az elhúzódsát eredményezi.

2.6 Közterületi létesítmények, egyéb berendezések üzemeltetése

Igényes, városképformáló utcabútor (padok, szemégyűjtők) játék, és közterületi berendezések megóvásuk közös érdekünk lenne, de sajnos nem mindenki teszi magáévá ezt az ideát. Úgy tűnik, hogy igazán nincs hatékony eszköz a kezünkben azzal a csoporttal szemben, akik közjavainkat rendre tönkreteszik, egyre nagyobb kiadásra kényszerítve minket az ellenük való védekezésben, és az okozott károk helyreállításában.

A tönkrement utcabútorok és berendezések javítását igyekeztünk a szakképzettség és felszereltség szabta határokon belül közhasznú foglalkoztatottakkal elvégeztetni.

2.7 Fogalomtechnika és közlekedés szabályozás

Az önkormányzati utakat érintően a közlekedés-technikai eszközök (jelzőtáblák, burkolati jelek stb.) kihelyezési-pótlási feladatait az osztály látja el. Továbbá kezdeményezi az országos közútkezelő irányába azokat a közlekedés technikai beavatkozásokat, melyek a település közlekedésbiztonságát szolgálja. Az egyre intenzívebben fellépő gépjármű forgalom és közlekedési morál miatt több helyre sebesség korlátozó táblákat, megállni tilos táblákat helyzetünk ki. A beszámolással érintett időszak alatt kezdtük meg a Széchenyi – Kossuth utca kereszteződésében összehangolt fényjelző készülékkel szabályozott csomópont kialakításának a vizsgálatát.

2.8 Városfejlesztés

A tárgyi ügykörhöz a Pénzügyi Osztály pályázati referensein keresztül részletes beszámolóval ad tájékoztatás, azonban az önkormányzati beruházások az osztály munkájához is szervesen kapcsolódnak, hiszen mindezek keretében intézzük a hatósági engedélyezéseket.

A nagyobb léptékű fejlesztések mellett több kisebb, de azért nem jelentéktelen – az infrastruktúra körbe nem tartozó – beruházást is lebonyolítottunk a beszámolási időszakban.

Az önkormányzat tulajdonában álló és üzemeltetett épületek erősáramú hálózatok felülvizsgálata elkészültek, a feltárt hiányosságok javítása ütemezetten zajlanak.

Az önkormányzat intézményeinek épületeihez tartozó gázvezetékek, gázkészülékek és égéstermék elvezető rendszerek gázipari műszaki biztonsági felülvizsgálata ebben az évben került elvégzésre, továbbá gondoskodtunk az évi kétszeri rágcsáló és rovarirtásról is.

Ebben az évben került kialakításra az önkormányzat ügyfélfogadó tere a Szent István u. 6. szám alatti magán tulajdonú önálló rendeltetési egységben, melynek komfortos kialakításában és tárgyi eszközök beszerzésében az osztály részt vet.

2.9 Közterület használat és parkolás

A közterület igénybevételével, valamint a közút rendezvény céljára történő lezárásával kapcsolatos ügyeket az osztály látja el. A beszámoló időszakában 75 db közterület-használati engedélyt adott ki.

A parkolási igényvel járó épületek építési engedélyezéshez szükséges közútkezelői hozzájárulások kiadása szintén rendszeresen ismétlődő feladat. Ilyenkor az utak leterheltségének csökkentése érdekeket követeljük meg a létesítmény területén a megfelelő parkoló szám kialakítását, illetve diktáljuk a forgalomszervezési feltételeket.

A „Termelői Piac” beruházás lezárásával majdnem egyidőben a városközpontra nehezedő parkolási igény azzal került enyhítésre, hogy a piac területén belső 23 db szilárd burkolatú parkoló került kialakításra, melyek nemcsak a piac nyitvatartási idejében vehetőek igénybe, hanem a hét bármelyik napján.

Közterületeinket - a gépkocsicentrikus szemlélet kialakulása következtében - egyre többen útfelületnek és parkolónak tekintik. A közterület-felügyelő a szabálytalanul parkolókkal szemben helyszíni bírságot szabhat ki, akár még a gépjármű tulajdonos távollétében is. Parkolás céljára a füvesített zöldfelületeinket is gyakran igénybe veszik.

A közterület-felügyelő útellenőrként figyeli a közúti jelzések hiányosságait, sérült, vagy ellopott jelzőtáblák időbeni cseréjét jelzésével elősegíti.

2.10 Takarítás, tisztítás

Az önkormányzati épület és az önkormányzati fenntartású épületek napi takarítását minden intézmény maga végzi, az ehhez szükséges takarítószerkeket az osztály szerzi be, és biztosítja, mint ahogy a rendelőben felhasznált textíliák higiénés tisztítását is.

2.11 Környezet-, és természetvédelem

A feladat keretében a jegyző helyi környezetvédelmi és természetvédelmi jogkörében - az engedélyező hatóság megkeresésére - 21 db szakhatósági állásfoglalást adtunk ki.

A városüzemeltetési osztály a jegyző környezetvédelmi hatáskörének gyakorlása során zajvédelmi eljárást folytat le. Ez évben az osztály Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal kijelölése alapján Újfehértó közigazgatási területén kívül zajvédelmi kötelezési eljárást folytatott le, melynek során zajvédelmi mérés elvégzésére irányuló kötelezési, továbbá zajkibocsátási határérték megállapítására, illetve intézkedési terv benyújtására határozatot adott ki. Újfehértó közigazgatási területén belül – üzemeltető kérelmére – egy esetben zajkibocsátási határértéket állapított meg, üzemi tevékenységgel összefüggésben.

2.12 Állategészségügy

Az újfehértói 0551/137 helyrajzi számú ingatlanon biztosítjuk a lakossági és a közületi állati hulladék elhelyezését. A hulladékot gyűjtőbe történő szállításig tároljuk. A hulladék átvétele díjköteles, de még így sem rentábilis ez a kötelező feladatellátás. Az átvétel a hét minden napján biztosított. A hulladék, megsemmisítőbe történő szállítására az ATEV-vel állunk szerződéses jogviszonyba. A hulladék átvételének helyben történő mérlegelésére keressük a megoldást, több verzió is felmerült, s reméljük a 2023-as évben meg is tudjuk valósítani.

2.13 Kóbor ebekkel

A feladat ellátást egy közfoglalkoztatotti -, egy megbízotti jogviszonyban biztosítjuk. E feladatellátás többek között nagy állatszeretet igényel, és elhivatottságot, ugyanis hiába van nyitva tartási idő, a bejelentések a hét bármelyik napjára és bármelyik időszakára jellemzőek, így a begyűjtés, és a mentés nagy önfeláldozással is jár. Az ebrendész közreműködésével kerülnek felkutatásra a lakatlan ingatlanokon hagyott állatok és szükség esetén annak kiemelése.

A befogott ebek etetésének költségeiről nemcsak az önkormányzat gondoskodik, hanem magánszemélyek adományozás útján, bár az adományozási szándék ebben az évben visszaesés mutatott.

A telephelyre 27 eb került beszállításra, 22 ebet sikerült állatmentő szervezethez eljuttatnunk. Továbbá nagyon aktívan 48 esetben közreműködtünk azoknak az ebeknek más gazdákhöz való eljuttatásában, akiről tulajdonosai lemondtak, és ebben a közreműködésben időt fordítottunk arra is, hogy a lemondó tulajdonosok figyelmét a felelősségteljes ebtartásról felhívjuk.

A beszámolási időszakban intéztük a telep használatbavételi engedélyét, illetve a kenneleknél világítást építettünk ki, továbbá biztosítottuk a szükséges gyógy-, és fertőtlenítő szereket.

Az ebeken túl nem szabad elfelejteni, hogy városunkba számos kóbor macska-kolónia él. Ezek felkutatásáról és ivartalanításáról a megbízott Kalocsai Ágnes a MAVED szervezettel és állatorvossal karöltve gondoskodik.

2.14. Ebnyilvántartás

Az osztály tartja nyilván a kedvtelésből tartott állatokat (ebek), és e nyilvántartást folyamatosan vezetjük. Az eb-összeírás önbevallásos módszerrel történik, azonban a beszámolási időszakban a nyilvántartásunkat teljes körűen felülvizsgáltuk, és felkértük a lakosságot az önbevallási kötelezettségükre, melynek során az osztályra 1500 db nemleges írásos nyilatkozat került benyújtásra, míg 3000 db eb került írásba bejelentésre.

2.15 Favágás, közterületi növényvédelem, parkosítás

Az előző évekhez hasonlóan a beszámolási időszakban a balesetveszélyes és a közlekedés biztonságát veszélyeztető fás szárú növények gallyazása, esetleges kivágása az osztály feladatai közé tartoznak. Ennek a feladatnak a végrehajtásában a közfoglalkoztatás aktívan részt vett, továbbá vállalkozót is be kellett vonnunk.

A Százados utcai ingatlanon található faiskolában jelenleg is több mint 2400 facsemete nevelkedik melyekből a temetőnél és a közterületeken kerültek telepítésre.

A fásításon túl egyházi, illetve kétnyári növényeket is szép számban tudtunk ültetni, bár a csapadékmentes nyár eléggé megviselte a virágjainkat és a zöldfelületeinket.

A kivágásból származó fa egy részét, fűtés céljából 20 helyi lakos részére szociális jelleggel osztottuk ki, illetve értékesítettük, a beszámolási évet úgy zártuk, hogy még rendelkezünk tűzifával.

2.16 Tűzifa értékesítés:

Az önkormányzat rendelkezésére álló tűzifa mennyiségéről nyilvántartást vezetünk, (bevételezés/kiadás). A lakossági közterületi fás szárú növények kivágását 23 esetben, határozatban engedélyeztük és írtuk elő a fás szárú növények pótlását. Sajnos humánerő forrás hiányában a visszapótlást ellenőrizni teljes körűen nem tudtuk.

2.17 Növényvédelem

Közterületi növényvédelmi feladatok, ha nem is a teljesség igényével áprilistól októberig kerültek ellátásra. A település területén sok olyan beépítetlen építési telek található, melyek gaz-, és gyommentesítéséről a tulajdonosok nem gondoskodnak, azonban ezen feladatok ellátására irányuló felszólítások kibocsátására közterület-felügyelő alkalmazásának hiánya miatt nem került sor.

2.18 Katasztrófavédelem

A katasztrófavédelmi feladat ellátás negyedéves-éves jelentések, adatszolgáltatások, illetve évenkénti felülvizsgálatokat tartalmaz, többek között vízkárelhárítási-, veszély elhárítási terv készítést, belvízvédelmet, ár-, és belvízvédelem elleni felkészülés tervezést, tűzgyújtási és égetési tilalom elrendelésének végrehajtását.

Településünk 300 fős önkéntes mentőszervezettel rendelkezik, a mentőszervezet állományát kezeljük, a beosztási névjegyzékét aktualizáljuk, a besorolásukról határozattal rendelkezünk, továbbá intézkedünk az évenkénti gyakorlaton történő megjelenésről.

2.19 Vízátelők, kutak kezelése

A Bajcsy utcán található vízátelő évenkénti tisztítása, valamint a jelenleg vízjogi engedéllyel rendelkező két kút kezeléséhez (Debreceni u. 38. és Bartók Béla u. 20) kapcsolódóan adminisztrációs feladatok, mint a vízkivételi napló vezetése, évenkénti nyilatkozat a tényleges víztermelésről az osztály látja el. A Debreceni u. 38. szám alatti kút esetében a vízkivételi mennyiség növelésére vonatkozó engedély megszerzésén dolgoztunk.

3. ADATSZOLGÁLTATÁSOK, STATISZTIKÁK, EGYÉB HATÓSÁGI JOGKÖRBE NEM TARTOZÓ FELADATOK,

3.1 Energia felhasználás

Az energiaválság az osztály munkájára is jelentős hatással volt. Az energiafelhasználásunk csökkentésére több esetben olyan adatgyűjtést kellett végeznünk, melyekhez nem rendelkezünk elég tudással, tapasztalattal.

Az önkormányzatot és azok intézményeit érintő, illetve a városüzemeltetéssel kapcsolatos energetikai feladatokat ellátva – az önkormányzat energetikai referens irányítása mellett – az osztály a szerződések megkötését megelőző és a folyamatos jogszabályi módosításokat lekövető adatszolgáltatást végzett a gázt és villamosenergiát ellátó szolgáltatók irányába.

A kormány a települési önkormányzatok feladatául adta a családi fogyasztói közösségekre vonatkozó kedvezmények érvényesítésére irányuló lakás rendeltetési egység számának igazolását. Az igazolásról szóló hatósági bizonyítványok kiadásához az osztály építési előírásokban jártas munkatársai 40 szemlét tartottak, és szakmailag alátámasztották az igazolás jogszerűségét.

Továbbá más osztályokon indult eljárások (telephely engedélyezések, gépjárműtárolás, hagyatéki értékbecslési) során a munkatársak adnak írásbeli és szóbeli építésügyi állásfoglalásokat, véleményeket. Írásba foglalt ügyeink száma 25 db.

3.2 Iratmásolatok kiadás

Az osztály gondoskodik az irattárba helyezett iratok hiteles másolatának kiadásáról. A beszámolási időszakban azt tapasztaltuk, hogy a lakosság ingatlan-ügyi rendezéseihez, a települési önkormányzatnál működő építésügyi hatóság által kiadott építési-, és használatbavételi engedélyeket kellett felkutatnunk, azokat 19 esetben hitelesítettük, továbbá hatósági bizonyítvány állítottunk ki a jogerős és végrehajtható állapotról.

3.3 Tárgyi eszközök beszerzés

A hivatal működésével kapcsolatosan beérkező eszköz-, és irodaszer beszerzéseket a KHT, Szabadidőközpont, Nonprofit – Közösségi és Szolgáltató Ház részére folyamatosan az osztály bonyolította.

3.4 Statisztika, adatszolgáltatások

Évi szinten adatot szolgáltatunk a nem üzleti céllal üzemeltetett közösségi, szabadidős szálláshelyekről, a fürdő forgalmáról, a helyi közutak és hidak adatairól, a települési hulladékgazdálkodásról, a szennyvízhálózattal nem rendelkező ingatlanokról, hulladékudvar állapotáról.

3.5 Vagyonértékelés, földmérés

A több önkormányzati ingatlan értékesítése kapcsán az osztály bonyolította a szükséges értékbecslések megrendelését. Továbbá több önkormányzati ingatlan érintő földmérő általi kimérésére is sort kerítettünk. Jelezni szeretnénk, hogy a város külterületének dülő útjaira az önkormányzat nem tud elég figyelmet fordítani, ezért a gazdátlanság miatt az utak sokszor járhatatlanok, és nyomvonaluk az ingatlan-nyilvántartási állapottól eltérőek, ép ezért több alkalommal kellett dülő utat kiméretnünk.

5. ÖNKORMÁNYZATI VAGYON ÜZEMELTETÉSE ÉS ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK

5.1 Köztemető

A ravatalozó és a hozzá tartozó kiszolgáló helyiségek karbantartásának, a technikai berendezések üzemeltetésének biztosítása a zöldfelületek rendszeres kaszálása, az utak, járdák karbantartása síkosság mentesítése és a hó eltakarítása az osztály feladata volt.

A beszámolási időszakban a temető területén meglévő fő-, és azok mellék útvonalainak egy részét közfoglalkoztatás keretében zúzottkő burkolattal láttuk el. Az új urna sírhelyeket külsős vállalkozóval építtettünk ki.

Előző évben telepített kamerarendszer továbbépítettük és az utcai kerítés helyreállításáról is gondoskodtunk. A temető területén magántulajdonban lévő virágbolt rendeltetésű felépítmény 2022. február 8-án került az önkormányzatunk tulajdonába és az üzemeltetést még ebben a hónapban az Újfehértói Szolgáltató Kft-ken keresztül meg is kezdtük, miközben az üzlethelyiséget klimatizáltuk, és belső építési munkákkal kialakítottunk egy önálló iroda helyiséget is. A tárgyi egységet az önkormányzat október hónaptól magánszemély részére üzemeltetés céljából bérbe adta.

Az időjárási viszonyok okozta hatások (eső, napsütés) kiküszöbölésére a ravatalozó épülethez előtetőt építtettünk. A temető területén keletkező nem közszolgáltatás hatálya alá tartozó hulladékszállításról vállalkozói szerződés keretein belül gondoskodunk.

A temető fenntartása, üzemeltetése 2022. évben nem volt rentábilis, így 2023. évi feladataink között szerepel a kiadások kompenzálásának kidolgozása.

5.2 Nonprofit Közösségi - Szolgáltató Ház

Az épület 2015. januárjától tartozik az osztály üzemeltetése alá. A kihasználás növelésére minden évben igyekszünk, mint ahogy a beszámolás időszakban is a helyiséget komfortossá, vonzóvá tettük, ennek keretében új dekorációkat készítettünk, továbbá megoldottuk a belső árnyékolást is. Sok szervezéssel és odafigyeléssel igyekeztünk 54 alkalommal (születésnapok, keresztelők, konferenciák, képzések, halotti megemlékezések, baráti összejövetelek, udvari házasságkötés) a rendezvényeket bonyolítani, ennek keretében a helyszínen 3 fő aktívan részt vett az előkészületekbe, és a bonyolításokban. Megjegyezzük, hogy az osztály erre a feladatra kijelölt kollégája nagyszámú ügyféli körhöz kapcsolódik, így különösen nagy empátiával kell rendelkezni, és igyekeznie kell az igénybe vevők megaláztatását szolgálni, hiszen az ő együttműködése nagyban befolyásolja a hivatalról és az Önkormányzatról alkotott képet.

Egyéb terembérlet:

Közkedvelt rendezvény helyszíne a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény kávézója és az aula is. Városunkban üzlethelyiséggel nem rendelkező kereskedők 1-2 napos ittlétükkel biztosítanak olcsóbb árucikkek vásárlását.

5.3 Bérlakások

Önkormányzatunk lakásállománya összesen 62 db.

- A 4244 Újfehértó, Szent István út 56. száma alatt 3 db bérlakás,
- A 4244 Újfehértó, Szent István út 56. szám alatt 1 db szükséglakás,
- A 4244 Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatt található 55 db költségalapú bérlakás,
- A 4244 Újfehértó, Böszörményi út 13. szám alatt 2 db szolgálati lakás,

- A 4244 Újfehértó, Böszörményi út 24. szám alatt 1 db szociális bérlakás.

Az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti ingatlanon meglévő 55 lakásos társasház fenntartásával kapcsolatos napi feladatok ellátása, a bérlők problémáinak orvoslása az önkormányzat és a bérlők között megkötött bérleti szerződés keretein belül történik.

A társasház költségvetése 2022. évben kiegyensúlyozott volt, a kiadásaink nem haladták meg a bevételeinket. A kiadási oldalon a közüzemi számlák rendezései, közegészségügyi intézkedések megítéletei, javítási-karbantartási munkálatok elvégzései, kertészeti tevékenységei szerepelnek.

Elvégeztük a bérlakások éves ellenőrzését, melyről jegyzőkönyv készült az előírásoknak megfelelően. A 2022-es évben 9 darab társasházi lakásra vonatkozóan volt licitálás, 1 darab lakáscserére került sor, valamint 4 darab lakás bérletének kérték további 4 évre a meghosszabbítását.

5.4 Városi piac

Az elkészült Termelői Piac épületen belül meglévő üzlethelyiségek (I-II-III. üzlet), illetve a csarnok asztalainak (98 db asztal) használatára a pályázatok beérkezését, kezelését, és a szerződéseket az osztály koordinálta. Mivel a zárt térben történő árusítás mechanizmusában még nem rendelkezünk elég tapasztalattal, így a nyitás után a rendeltetészerű üzemelésben sok apró beavatkozást kellett eszközölnünk és végrehajtanunk, amit a piac felügyelővel együttesen, továbbá külsős vállalkozók bevonásával oldottunk meg.

5.5 Kerékpáros és Ökoturisztikai Turista Ház

A nevezett komplexum szálláshely szolgáltatási tevékenység céljából került felújításra, korszerűsítésre, még jelenleg is folynak kisebb munkák, amik nem befolyásolják az igénybevételt. Bízunk abban, hogy az új sportpálya megépülésével a szálláshely igénybevételére meg nő az igény.

5.6 Újfehértói Szabadidőközpont, Uszoda és Sportcsarnok - Sportcsarnok épületrész

Januárban Újévi Kupa néven amatőr teremlabdarúgó tornával indítottuk és még ebben a hónapban a KÖB újabb fordulóját bonyolítottuk le, mint ahogy februárban is.

A farsangi szezont februárban város 7-8.osztályos tanulóival a Farsang Kupa városi labdarúgó torna megrendezésével nyitottuk meg, és április hónapban az Ovi Karnevállal folytattuk.

Korai márciusi tavasz beköszöntével helyet adtunk, az Országos Mazsorett Fesztiválnak, és a Mega Játzóház rendezvényének.

Januártól ápriliséig 7 egyesület 16 csapata a megyei futsal bajnokság keretein belül sportcsarnokunkban játszotta a hazai mérkőzéseit, szám szerint 152-öt. GLP Nyíregyháza NB.I röplabda bajnoki mérkőzések is a csarnokban kerültek megrendezésre.

Május hónapban volt a Majális Kupa amatőr kispályás torna, a parkolóban a városi Gyereknapi. Januártól májusig a Kállósemjéni Szabadidő Sportegyesület NB.II női és férfi csapata edzéseit és bajnoki mérkőzéseit a sportcsarnokban játszotta.

Őszi hónapokban Autósmentes Nap, Mega Játszóház Ovigála rendezvényekkel nagy számú forgalmat bonyolítottunk.

A beszámolási időszak utolsó hónapjában Diego 35+ Öregfiúk Torna, Abigél Táncfesztivál, Kósa János Emléktorna is az épületünkben valósult meg.

Szeptembertől az ÚKSZSE női és férfi felnőtt és utánpótlás csapatai az edzéseit és bajnoki mérkőzéseit a sportcsarnokban tartották. Nyírség FC és az ÚSK NB. II futsal hazai bajnoki mérkőzéseinek a csarnokunk adott otthont.

Uszoda

2022-es évben iskolai úszásoktatás céljából 7 intézmény 8 iskolája vette igénybe szolgáltatásainkat.

Versenysportban a helyi Fehértói Békák versenyzői mellett a nyíregyházi Aqua SE úszói, vízilabdázói, a hajúböszörményi Tekergők SE gyermekei is itt tartották edzéseit.

Ebben az évben nagy örömünkre újra teljes kapacitással tudott üzemelni az uszodánk és sportcsarnokunk.

A 2022-es évben a karbantartás fő irányvonala a gépészeti egységek szinten tartása volt. Egyik legfontosabb karbantartási feladatként a szellőztető rendszer medencetéri elszívó egységének javítása szerepelt. A tanmedence vákuumszivattyú kiváltása volt egy másik fontos megoldandó feladat, ami egyelőre csak egy ideiglenes megoldást eredményezett.

Már rég időszerű volt az egyik szauna térben a szauna kályha, illetve a fűtő betétek cseréje.

Az utolsó negyedévben az uszoda kihasználtság megnőtt. (nyíregyházi uszodák bezárása). Itt a bevételek növekedésével a kiadásaink (takarítószeres, fűtőbetétek) is nőttek.

A nagyobb igénybevétel rávilágított a gépészeti egységek sérülékenységre, amit külső cégek segítségével elkezdtünk feltérképezni (SÉR, Bt, Termoszol, Kft).

5.7 Városi rendezvények:

A városi rendezvények szervezésében is aktív az osztály közreműködése. Az egyik legösszetettebb szervezési feladatot az adventi-karácsonyi időszak jelenti. Az osztály gondoskodik a város karácsonyi fénybe öltöztetéséről, a díszkivilágítások, égősorok, feszített díszek felhelyezéséről, város karácsonyfájának beszerzéséről. Az adventi gyertyagyújtások valamint a karácsonyi forgatag a piac területén kerülnek megszervezésre. A karácsonyi forgatagra történő felkészülés már november közepén elkezdődik, ekkor történik meg a felhívás közzététele az árusok számára a faházakban történő értékesítésre. A sikeres pályázók kiválasztása után a szerződéskötést is mi végezzük az árusítókkal.

A város további rendezvényeiben (pl.: május 1-je, Fürtös fesztivál, Szilveszter) szorosan együttműködünk a Zajti Ferenc Kulturális Intézmény munkatársaival, az osztályunk bonyolítja a résztvevők, árusítók szerződéseit, szükség szerint intézkedünk a hatóságok felé a rendezvények bejelentéséről, útlezárások esetén tájékoztatjuk a lakosságot, kiadjuk a szükséges engedélyeket.

Minden évben évvégén közel 6000 db karácsonyi csomagot, és 5200 db újévi naptár és városi kiadványt készítünk elő azok kiszállítására. Több ütemben történik a kiosztás, melynek keretében valamennyi háztartás, a közfoglalkoztatásban résztvevők, a nevelőszülőknél azok gyermekei

részesülnek, illetve a rászoruló gyermekek részére az „egy doboznyi szeretet” gyűjtőakció is az osztály szervezi és a beérkező adományok kiosztásáról is intézkedik.

6. KÖZFOGLALKOZTATÁS

Közfoglalkoztatási munkaviszony egy speciális foglalkoztatási forma, amelynek elsődleges feladata, hogy elősegítse munkaerő – piacra való bejutását. A közfoglalkoztatás átmeneti munkalehetőséget biztosít azok számára, akiknek az önálló álláskeresése hosszú ideig nem vezetett eredményre, ez a munkavállalási forma lehetővé teszi, hogy az egészséges, munkaképes korú emberek, ne segélyből, hanem munkabérből éljenek. A bérezés nem éri el a minimálbér összegét, de jelentősen magasabb az összege a segély mértékétől. A közfoglalkoztatás keretein belül az előző évekhez hasonlóan 2022. március 01. napjától 2022. október 31 napjáig START egyéb mezőgazdasági mintaprogram keretében 14 fő regisztrált álláskereső volt foglalkoztatva, kordonos uborka termesztést az újfehértói 1885 hrsz – ú, 0,25 ha területen kizárólagos önkormányzati tulajdonú ingatlanon, illetve lakossági felhívás keretében felajánlott 2190 hrsz –ú 0,3 ha területű kertben folytatunk.

Növénytermesztés keretében burgonya termesztéssel is foglalkoztunk az újfehértói 0191/16 hrsz –ú 2,4 ha önkormányzati területen és lakossági felhívás keretében felajánlott 466 hrsz – ú 0,18 ha nagyságú területen. Levendula gyógynövény ültetvényüket harmadik éve ápoljuk.

A közfoglalkoztatott munkavállalók számos területen segítik a város működését. Intézmények, közterületek tisztaságába, karbantartásában, városi rendezvények alkalmával nélkülözhetetlen feladatokat látnak el. 2022. év március 01. napjától 2022. június 30. napjáig hosszú távú hagyományos programban 107 fő vett részt. A program dolgozói köztisztasági feladatokat végeznek, takarítják a köztereinket, buszmegállókat, utakat, járdákat, gépkocsi parkolókat. A téli időszakban ugyanazon közterületi helyek síkosság mentesítését is végzik.

Több önkormányzati intézményekben takarítási feladatokat látnak le, a teljesség igénye nélkül pl: Civilházban, Újfehértói Védőnői Szolgálat és Egészségügyi Intézmény helyiségeiben, vérvételi helyiségben. Önkormányzati intézményeiben zajló felújítási munkálatokban segédmunkási feladatokat láttak el például óvodák kültéri játékaik felújításában, közterületi úthibák elhárításában, közterületi táblák cseréjében, kihelyezésében, irodabútorainak felújításában.

Az utak karbantartásakor a gépek melletti földmunkáknál (például árkok mélyítésekor, útpadkák szedésénél, zúzottköves utak karbantartásánál földgyaluzási) segédmunkási feladatokat a közfoglalkoztatottak végzik. Az utcáinkon kiépített árkok, folyókák kitarítását évente több alkalommal e csoport keretein belül oldjuk meg, mint ahogy a város zöldfelületeinek parkjainak gondozását és növényeinek védelmét is.

A játszóterek, sportpálya tisztántartását, növényeiknek a gondozását a program dolgozói végzik. Városi rendezvényeink alkalmával, aktívan részt vesznek az előkészületi munkálatokban, rendezvények kellékeinek előkészítésében, pakolásban, és a rendezvények alatt tisztaságról gondoskodnak, rendezvények végén a helyszín eredeti állapotra történő visszaállítását. A beruházások megkezdése előtt például a Városi piac terület kiürítésében, területről eltávolítandó berendezési tárgyak például árusító helyek szétszedésében nagy segítségére voltak a program résztvevői. A város temetőjének területén rendszeresen végeznek feladatot, kültéri csapokat karbantartják, gallyazási munkálatokat végeznek, fűkaszási feladatokat rendszeresen ellátják. A temető területén kihelyezett szeméttárolókban összegyűlt hulladékot a szállításra jogosult részére

depóniázzák. Intézmények épületeiben karbantartási-, és állagmegóvási munkálatokat végeznek, zárat cserélnek, csapokat javítanak, izzókat cserélnek, bútorokat szerelnek. Tavasztól ősziig az utak menti közterületek füveinek nyírásáról és parlagfű-mentesítéséről gondoskodnak. A közterületeken zajló gallyazási, fakivágási feladatokban is besegítenek a közfoglalkoztatott program résztvevői.

A városi fenntartású óvodákban kiegészítő feladatokat végeznek, segítik a dajkák munkáját, és díjbeszedési adminisztratív feladatokat is ellátják.

Szociális feladatokban is részt vesznek, a helyi SZOSZOK telephelyein gondozási feladatokban besegítenek.

7. ÜGYFÉLFOGADÁS

Az osztály valamennyi dolgozója részt vesz az ügyfélfogadásban. Az ügyfélszolgálati iroda kialakításával az ügyfélforgalom szabályozottabb, irányítottabb formában jelenik meg. Mindamelllett ügyfélfogadási időn kívül is kiszolgáljuk az érkező ügyfeleinket. Az osztály, a feladatellátásának sokszínűsége miatt jelentős ügyfélforgalmat bonyolít, szerteágazó ügyféli igényekkel, ép ezért a munkatársaknak nagy lojalitással, tudással és ügyfélcentrikus képességgel kell rendelkezniük.

Az osztály munkatársai a feladatokat, azok megoldását ismerik, de vannak olyan feladatok, amelyek speciális tudást, szakmai rálátást igényelnek, így egy-egy betegség vagy szabadság alatt lévő kolléga helyettesítését osztályon belül nagyon nehéz megoldani.

A munkatársak leterheltsége miatt alig jut idő az egymás közti tudás átadására, tapasztalatok megosztására és az egymás munkájába szükség szerinti besegítésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a Polgármesteri Hivatal 2022. évről készített beszámolójának elfogadására.

Újfehértó, 2023. február 22.



1. számú melléklet az UJF/3-65/2023 számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK

...../2021 (.....)

határozata

**Az Újfehértói Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló
beszámoló elfogadásáról**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az Újfehértói Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Határidő: azonnal

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei
- 2./ Irattár



Polgármesteri Hivatal informatikai korszerűsítésére

A Windows 10 operációs rendszer biztonsági frissítése kb. 2024. decemberéig tart (2025-ben megszűntetik) A jelenlegi 8-10 éves gépparkunk fejlesztések után sem alkalmas a windows 11 operációs rendszer működtetésére.

- **Asztali számítógép igény: 28 db**
1db gép ára kb. 350000 Ft Összesen: 9800000 Ft
Megjegyzés: A számítógépparkunk átlagosan 9 évesek

- **Monitor 20 db**
1db monitor ára kb. 40000 Ft Összesen: 800000 Ft
Megjegyzés: elavultak, a különböző programok nagyobb monitorokat igényelnek a könnyebb munkavégzéshez és szem kímélés céljából

- **Szünetmentes: 28db**
1db szünetmentes ára kb. 35000 Ft Összesen: 980000 Ft
Megjegyzés: elavultak, áramszünet esetén minimális ideig működnek, átlag életkoruk 10 év felett

- **Szerver: 1db**
1db Dell szerver ára operációs rendszerrel együtt kb. Összesen: 1400000 Ft
Megjegyzés: elavult, jelenleg ezen a szerveren fut minden rendszerünk, nem biztonságos

- **File szerver: 1db**
1db file szerver ára operációs rendszerrel együtt kb. Összesen: 1200000 Ft
Megjegyzés: 2018-ban ment tönkre, a másik szerverünket terheli

- **Backup szerver (biztonsági mentések): 1db**
1db biztonsági mentős szerver ára operációs rendszerrel együtt kb. Összesen: 1100000 Ft
Megjegyzés: 2022 óta nem készül 100%-os biztonsági mentés az asztali illetve szerver gépekről

- **Szerverfejlesztés: 1db**
Szerver fejlesztés Összege: 200000 Ft
Megjegyzés: elavultság és túlterheltség miatt

- **Szerver szünetmentes/ hálózati eszközök szünetmentese: 1db**
A szünetmentes ár kb. Összesen: 900000 Ft
Megjegyzés: elavult, áramszünet esetén nem kellő ideig biztosítja az áramellátást

- **Telefonközpont fejlesztés**
A központ fejlesztése kb. Összesen: 300000 Ft
Megjegyzés: ügyfelek rejtett számot nem vesznek fel mikor az ügyintéző hívja őket, valamit hívás esetén megjegyzné melyik mellék kereste korlátozott ideig

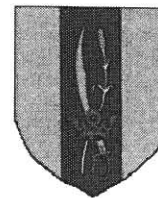
- Egyéb (projektor, laptop) elavultság miatt kb Összesen: 500000Ft





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Iktatószám: UJF/.....³⁻⁵¹...../2023.

T Á J É K O Z T A T Ó

– a Képviselő – testülethez –

a 2022. évben biztosított pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2023. évi munkaterv tartalmazza a 2022. évben biztosított pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló tájékoztató napirendre vételét. Jelen tájékoztató tárgya a 2022.01.01. és 2022.12.31. közötti időszak.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény alapján az önkormányzat által nyújtható szociális támogatás a települési támogatás. A települési támogatás nyújtható pénzben és természetben, egyrészt rendszeres jelleggel, rendszeres ellátásként, másrészt rendkívüli formában, egyszeri ellátásként.

A szociális ellátások helyi rendszerét a pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020. (II.28.) számú önkormányzati rendelet szabályozza, melyben a települési támogatás rendszeres jelleggel, havonta nyújtott ellátási formája, és a rendkívüli települési támogatás megtalálható. A helyi önkormányzati rendeletben nem szabályozott kérdésekben az ágazatra irányadó jogszabályban előírt fogalmi meghatározások az irányadók. A települési támogatás kizárólag az önkormányzatoktól igényelhető szociális ellátási forma.

1. Lakhatási kiadások csökkentéséhez nyújtott rendszeres települési támogatás

Kérelemre lakásfenntartási támogatás mint települési támogatás állapítható meg a rendeletben meghatározott feltételek szerinti szociálisan rászoruló háztartások tagjai által lakott lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadásai viseléséhez, feltéve, hogy a háztartásban az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át nem haladja meg, és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona. A támogatás havonta 4.000 (négyezer) forint összegben kerül megállapításra.

A 2022. évben lakhatási kiadások csökkentéséhez nyújtott rendszeres települési támogatás címén 38 megállapító döntés meghozatalára került sor, 1.508.000 forint folyósítása mellett.

2. Gyógyszertámogatás

Kérelemre gyógyszertámogatásra mint települési támogatásra jogosult a rendeletben meghatározott feltételek szerinti szociálisan rászoruló, Újfehértón bejelentett lakóhellyel és a bejelentett lakóhelyen életvitelszerűen tartózkodó személy részére, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 350 %-át, egyedül élő esetén a 500 %-át nem haladja meg. A gyógyszertámogatás abban az esetben állapítható meg,



amennyiben a házi orvos vagy szakorvos által rendelhető, a gondozásban lévő betegségre állandóan szedett, rendszeresen felírt vényköteles gyógyszerek költsége meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 30 %-át. A gyógyszer-támogatás havi rendszerességgel nyújtott támogatás, mely havonta 3.000 forint összegben, a kérelem benyújtásának napjától tárgyév december 31. napjáig kerül megállapításra. A támogatás iránti kérelem a tárgyévi önkormányzati költségvetési rendelet elfogadását követően, de leghamarabb a tárgyév március 01. napjától kezdődően nyújtható be. Nem jogosult gyógyszer-támogatásra az a személy, aki az Szt. alapján közgyógyellátásban részesül.

A 2022. évben lakhatási kiadások csökkentéséhez nyújtott rendszeres települési támogatás címén 186 megállapító döntés meghozatalára került sor, a folyósított támogatás 5.283.000 Ft.

3. Házi segítségnyújtáshoz kapcsolódó települési támogatás

Kérelemre a házi segítségnyújtás szociális alapellátás intézményi térítési díjához térítési díj kiegészítésre jogosult - a kiegészítés végleges megállapítása esetén a kérelem benyújtásának napjától a házi segítségnyújtás szolgáltatás igénybevételének idejére, de legfeljebb tárgyév december 31. napjáig - az a személy, aki Újfehértón bejelentett lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen a bejelentett lakóhelyen él, és házi segítségnyújtás szociális alapellátásban részesül, továbbá a háztartásban - egyedül élő esetén is - az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500 %-át nem haladja meg.

A 2022. évben házi segítségnyújtáshoz kapcsolódó települési támogatás címén 62 megállapító döntés meghozatalára került sor, a folyósított támogatás 4.447.497 Ft.

4. Rendkívüli települési támogatás

Eseti jelleggel kérelemre rendkívüli települési támogatásban részesülnek

- a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő - különösen az Szt. 45. § (4) bekezdésében meghatározott - személyek, akiknek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át, egyedül élő esetén 200 %-át nem haladja meg,
- akik meghalt személy eltemettetéséről gondoskodtak, annak ellenére, hogy arra nem voltak kötelesek, vagy tartásra köteles hozzátartozók voltak ugyan, de a temetési költségek viselése a saját, illetve a családjuk létfenntartását veszélyezteti, feltéve, hogy a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át,
- akik elemi kár, vagy bűncselekmény okozta megélhetést veszélyeztető vagy kivételes méltánylást érdemlő rendkívüli élethelyzetbe kerültek, és a családjukban az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 300%-át nem haladja meg.
- akik rendszeres vagy alkalmi jelleggel felmerült gyógyszerkiadásukhoz mint többletkiadáshoz kapcsolódóan megélhetést, létfenntartását veszélyeztető élethelyzetbe kerültek és a családjukban az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 200 %-át nem haladja meg.

Rendkívüli települési támogatás iránti kérelem különböző jogcímenek a beszámolóval érintett időszakban 149 megállapító döntés meghozatalára került sor, a támogatási összeg 2.298.500 Ft.

5. Lakásfenntartási költségeket csökkentő rendkívüli települési támogatás

Lakásfenntartási költségek csökkentése érdekében rendkívüli települési támogatás iránti kérelmet nyújthat be az a 18. életévtől a 64. életévet tárgyévben betöltött személy, aki a háztartásában



egyedül /házastársával / élettársával, tartósan beteg vagy fogyatékkal élő gyermekével, a 18. – 25. életév közötti nappali tagozaton tanulmányokat folytató gyermekével él, és az általa/ vagy általuk lakott háztartásra, feltéve, hogy a kérelmező a kérelemmel érintett ingatlanban legalább 6 hónapja bejelentett lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen a bejelentett lakóhelyén él, a házastárs/élettárs/gyermek bejelentett lakóhelye a kérelmező lakóhelyével azonos, valamint a háztartásban – egyedül élő esetén is – az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 650 %-át nem haladja meg.

Lakásfenntartási költségeket csökkentő rendkívüli települési támogatás 151 esetben került megállapításra.

A 2022. évben 1.144.000 Ft. kiutalására került sor egyszeri lakásfenntartási támogatás címén.

6. Nevelési és iskola kezdési támogatás

A nevelési év és tanév kezdéséhez kapcsolódó, - családokat terhelő kiadások csökkentése érdekében rendkívüli települési támogatásra jogosult kérelemre az Újfehértón bejelentett állandó lakóhellyel rendelkező, és életvitelszerűen itt tartózkodó bölcsődei vagy óvodai nevelésben részesülő gyermek, vagy az általános iskolai vagy középfokú oktatási intézményben nappali tagozaton 18. életév betöltéséig tanulmányokat folytató tanuló jogán az a szülő vagy más törvényes képviselő, akinek a háztartásában - egyedül élő esetén is - az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 650 %-át nem haladja meg. Az támogatásra jogosult évi egy alkalommal az Újfehértón bejelentett lakóhellyel rendelkező, és életvitelszerűen itt tartózkodó, középfokú oktatási intézményben nappali tagozaton tanulmányokat folytató tanuló saját jogán, aki 18. életévét tárgyévben töltötte be, és a háztartásában - egyedül élő esetén is - az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 650 %-át nem haladja meg.

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek jogán 8.000-Ft, rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben nem részesülő gyermek jogán 12.000-Ft összegű ellátás jár gyermekenként.

A 2022. évben nevelési és iskola kezdési támogatás összesen 674 esetben állapított meg a hatáskör gyakorlója. A kifizetett támogatás összege 13.420.000 Ft.

7. Születési támogatás

Kérelemre születési támogatás állapítható meg a gyermek jogán azon szülő vagy törvényes képviselő részére, aki a gyermek(e) megszületését megelőzően legalább 6 hónapig megszakítás nélkül Újfehértón bejelentett lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen a bejelentett lakóhelyén tartózkodik, az újszülött gyermekét saját háztartásában neveli, a gyermek is újfehértói bejelentett lakóhellyel rendelkezik, és életvitelszerűen a bejelentett lakóhelyén él, valamint a háztartásban az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 700 %-át nem haladja meg.

A 2022. évben 39 születési támogatás megállapítására került sor, a folyósított összeg 1.700.000 Ft.

8. Fűtési támogatás

Kérelemre a lakásfenntartási költségek csökkentése érdekében fűtési támogatás jogcímen rendkívüli települési támogatásra jogosult az általa lakott háztartásra az a személy, aki az alábbi együttes feltételeknek megfelel: Újfehértón a kérelemmel érintett ingatlanra - tárgyév október 20. napján és a kérelem benyújtásának napján is - bejelentett lakóhellyel rendelkezik, és életvitelszerűen itt

tartózkodik, a 65. életévét a tárgyévben betölti, valamint a háztartásban - egyedül élő esetén is - az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500 %-át nem haladja meg.

A 2022. évben 667 fűtési támogatás megállapítására került sor.

Az ellátás iránti kérelmek kapcsán összesen 5.064.000 Ft. támogatás kifizetésére került sor.

9. Köztemetés

A haláleset helye szerint illetékes települési önkormányzat képviselő-testülete – a halálesetről való tudomásszerzést követő huszonegy napon belül – gondoskodik az elhunyt személy közkölségen történő eltemettetéséről, ha nincs vagy nem lelhető fel az eltemettetésre köteles személy, vagy az eltemettetésre köteles személy az eltemettetésről nem gondoskodik. Az elhunyt személy elhalálása időpontjában fennálló lakóhelye (a továbbiakban: utolsó lakóhely) szerinti települési önkormányzat a köztemetés költségét az (1) bekezdés szerinti önkormányzatnak megtéríti. A megtérítés iránti igényt a köztemetés elrendelésétől számított egy hónapon belül kell bejelenteni.

Az elhunyt személy utolsó lakóhelye szerinti települési önkormányzat a költségeket hagyatéki teherként a területileg illetékes közjegyzőnél bejelenti, vagy az eltemettetésre köteles személyt a köztemetés költségeinek megtérítésére kötelezi. A települési önkormányzat a rendeletében szabályozottak szerint a megtérítési kötelezettség alól részben vagy egészben különös méltánylást érdemlő körülmények fennállása esetén mentesítheti az eltemettetésre köteles személyt.

Köztemetésre 5 esetben került sor 2022 – ben.

10. Helyi közlekedési támogatás

Újfehértó Város Önkormányzatának képviselő – testülete természetbeni ellátásként nyújtott helyi közlekedési támogatásként az Újfehértó Város közigazgatási területén lakó, vagy tartózkodási hellyel rendelkező tanköteles, vagy Újfehértó Város közigazgatási területén működő köznevelési intézményben tanulmányokat folytató személyt tanulóbérletben részesíti, saját jogú nyugellátásban, hozzátartozói nyugellátásban, rehabilitációs ellátásban, rokkantsági ellátásban részesülő személyt nyugdíjas bérletben részesíti, ha az általa lakott háztartásban az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének hétszeresét nem haladja meg. Helyi közlekedési támogatásként a kérelem benyújtása szerinti naptári félévre szóló, vagy egyidejűleg a kérelem benyújtása szerinti naptári félévre eső két negyedévre szóló, Újfehértó Város közigazgatási területén helyi menetrend szerinti autóbuszos személyszállítási tevékenység végzésére kizárólagos joggal rendelkező autóbuszos személyszállítási szolgáltató menetrend szerinti járataira érvényes tanuló –és nyugdíjas bérletet kell a jogosult részére átadni. A kérelem benyújtása szerinti naptári félévre szóló tanuló –és nyugdíjas bérleteket egyenként nyolcezer – száz forint ellenértéken kell beszerezni. Tanulmányokat folytató, nem tanköteles kérelmező esetében mellékelni kell a fennálló tanulói jogviszonyról szóló igazolást, nyugellátás, rehabilitációs és rokkantsági ellátás esetén az erről szóló igazolást.

Helyi közlekedési támogatás 576 esetben került megállapításra 2022 – ben.

A 2022. évben 13.320.450 forint felhasználására került sor a támogatástípus kapcsán.

11. Első lakáshoz jutók támogatása

A támogatás célja, hogy támogassa a fiatalok első lakáshoz jutását Újfehértó Város közigazgatási területén. Újfehértó Város közigazgatási területén letelepedni szándékozó nagykorú személy a



rendeletben meghatározott feltételekkel az Újfehértó Város Önkormányzata költségvetéséből nyújtott vissza nem térítendő támogatást vehet igénybe új építésű lakás, használt lakás vásárlása, vagy új lakás építése esetén.

A tájékoztató tárgyát képező időszakban 3.000.000 Ft. kifizetésére került sor első lakások támogatása jogcímen, ami tíz kérelem támogatását jelenti.

12. Bursa Hungarica

A Képviselő-testület a 155/2022. (IX.28.) számú határozatában döntött arról, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához és biztosítja a lebonyolításhoz szükséges 5.000.000.- Ft keretösszeget, melyet a 2023. évi költségvetésben betervez. A 2023. évi pályázati kiírásra összesen 56 pályázó regisztrált, azonban 1 fő pályázó kérelmét az önkormányzathoz nem nyújtotta be, így pályázata érvénytelen. Az érvényes, azaz papír alapon is benyújtott pályázat 55 fő, ebből 53 „A” típusú pályázó, 2 fő B” típusú pályázó.

A pályázat elbírálásáról döntött a képviselő-testület:

A megítélt összeg " A " típusú pályázó esetében: 7.000.-Ft, " B " típusú pályázó esetében: 6.000.-Ft.

A 2022. évben két alkalommal került sor az előző évi Bursa ösztöndíjak Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére folyósításra: 2022. január hónapban 2.334.500.- Ft valamint 2022. augusztus hónapban 2.295.500.- Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megvitatni, és annak tudomásulvételéről döntést hozni szíveskedjen.

Újfehértó, 2023.02.21.




Dr. Hosszú József
polgármester

