

Száma: 5-119/2022.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének a 2022. december 14-én (szerda) 11 órai kezdettel a „Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. sz.) helyiségében megtartott - **n y i l v á n o s ü l é s é r ől**.

Jelen vannak: Dr. Hosszú József polgármester, Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester, Banka Attila, Fazekas János, Molnárné Mészáros Ágnes, Suhaj István, Tóth Jánosné, Varga Anna, Zilainé Molnár Ildikó képviselők

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Veres Ildikó jegyző, Dr. Vachler Péter aljegyző

Meghívottként jelen vannak: Gyurján László Jánosné a Lengyel Laura Óvoda vezetője, Balogh Elvira megbízott vezető védőnő, Kranyik István az Újfehértói Sport és Szabadidőközpont igazgatója

Polgármesteri Hivatal részéről: Tóth Erika pénzügyi osztályvezető, Pazonyi Józsefné adóügyi osztályvezető, Csegényné Nagy Nikoletta városüzemeltetési osztályvezető, Dr. Németh Antal jogi referens, Dászkál Péter műszaki referens, Suga Ferenc Krisztián pályázati referens, Pincés Mihályné jegyzőkönyvvezető

Dr. Hosszú József polgármester

Nagy Tisztelettel és Szeretettel köszönti Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testületének ülésén a megjelenteket!

Megállapította, hogy a megválasztott 12 fő képviselőből 10 fő jelen van, így a képviselő-testület **h a t á r o z a t k é p e s**. Papp Gábor László jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen, Tóth János képviselő úr később érkezik.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az ülés meghívóját 2-75/2022-es számon kapták meg a képviselők. A nyilvános ülésre további javaslat nincs.

Kérdést intéz a Képviselő-testülethez:

„Ki az, akinek az elhangzott napirendi javaslattal kapcsolatban kérdése, észrevétele, véleménye van?”

Dr. Hosszú József polgármester úr kéri, hogy szavazzanak a napirendről.

Ha nincs egyéb, ki az, aki a javasolt napirendet elfogadja?”

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi napirendet állapította meg:

N A P I R E N D

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
Száma: 3-307/2022.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester, Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester,
Szűcs Lászlóné alpolgármester
Döntés: **Tudomásul vétel**
Témafelelős: Dr. Hosszú József polgármester
Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)
- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Száma: 3-297/2022.
(Írásbeli Előterjesztés alapján)
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: **Tudomásul vétel**
Témafelelős: Dr. Hosszú József polgármester
Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)
- c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-300/2022.
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: **Tudomásul vétel**
Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző
Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)
- 2./ Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjainak megállapításáról szóló 10/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-304/2022.
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet
Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Városüzemeltetési Osztályvezető
Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)
- 3./ Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-306/2022.
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester
Döntés: 1 rendelet
Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Városüzemeltetési Osztályvezető
Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 4./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzat 2023. évi átmeneti gazdálkodásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-308/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Tóth Erika Pénzügyi Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 5./ Előterjesztés a köztisztaságról szóló rendeletről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-296/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Városüzemeltetési Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 6./ Előterjesztés a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló rendeletről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-305/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Városüzemeltetési Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 7./ Előterjesztés a településterv, településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet helyi partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-301/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Dászkál Péter műszaki referens

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 8./ Előterjesztés Újfehértó Város településrendezési eszközeinek 2022. évi I. számú módosításához készült feljegyzés elfogadásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-298/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

9./ Előterjesztés Újfehértó Város Képviselő-testületének 2023. évi Munkatervéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-299/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Pincés Mihályné ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

10./ Tájékoztató a 2022. évi közfoglalkoztatási programokról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-303/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Jenei Andrea humánpolitikai ügyintéző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

11. / Egyebek

1. napirendi pont megtárgyalása

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
Száma: 3-307/2022.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester, Gyermáné Szabó Katalin alpolgármester,
Szűcs Lászlóné alpolgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Dr. Hosszú József polgármester

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr szóbeli kiegészítése a napirendhez: az utóbbi napokban történt, illetve a projektekről néhány gondolat;

- az elmúlt két és fél hétben a projektekkal kapcsolatban a téli időszakra tekintettel nagy változás nem történt, a hűtőházprojekttel kapcsolatban zárt ülés keretében lesz a közbeszerzési kiírás, ami már egy komolyabb előrelépés – mondja, bízik benne, hogy eredményes közbeszerzés után tavasszal megindulhatnak a munkálatok,
- a foci pályán nagy erővel folyik a munka, az épületrészben dolgoznak a szakemberek.

Az előző nap folyamán Budapesten voltam – mondja. A legutóbbi testületi ülésen mutattam terveket a 4-es számú főúttal kapcsolatban, a második körös egyeztetés témában. Ott döntés született arról, hogy melyik nyomvonal lesz kidolgozva. A terv szerint az Újfehértót Érpatak irányába elkerülő nyomvonalterv kapott többséget. Tekintettel arra, hogy elég sok mezőgazdasági utat keresztesz a nyomvonal, ami többségében újfehértói földeket, illetve újfehértói gazdák közlekedését érinti, ezért kérte a tervezőket, hogy ezeknek az utaknak a használhatóságát biztosítsák, hiszen a vasúti tervezésnél sikerült elérni, hogy minden vasúti átjáró megmarad. Hozzáteszi, hogy ígéretet kaptak arra, hogy ha nem is szintbeli, de eltérő szintű megoldással a jelenleg használt dűlőket –de nem minden kisdűlőt- is használni lehet a beruházás megvalósítása után. A jelenlegi tervek szerint 2030. év környékére tehető a projekt befejezése. Azt kértem még tőlük – mondja, hogy törekedjenek arra, hogy a teherforgalom

kerülje el a város belterületi szakaszát, illetve, hogy minél közelebb legyenek a csomópontok, vagy több körforgalmat alakítsanak ki a kivitelezés során. Úgy tűnt, hogy a tervezők nyitottak erre. Hozzáteszi, hogy még azt is kérte a tervezőktől, hogy lehetőség szerint majd az Újfehértó és Geszteréd közötti földútnak a szilárdburkolattal történő ellátása is történjen meg, hiszen ezzel Bököny és Geszteréd lakosságának a 4-es számú főútra jutását és ezáltal az autópályához történő csatlakozását meggyorsítanánk. Ennek a csomópontnak a kialakítása is legyen megoldva.

Az alpolgármestereknek szóbeli kiegészítése nincs.

Dr. Hosszú József polgármester úr kérdése, hogy ki az, aki a szóbeli kiegészítésekkel együtt elfogadja a tájékoztatót?

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette a tájékoztatót.

b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Száma: 3-297/2022.

(Írásbeli Előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Dr. Hosszú József polgármester

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úrnak szóbeli kiegészítése nincs, az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatóval kapcsolatosan szavazásra kéri a képviselőket.

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatót tudomásul vette.

c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-300/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úrnak szóbeli kiegészítése nincs, az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatóval kapcsolatosan szavazásra kéri a képviselőket.

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatót tudomásul vette.

2. napirendi pont megtárgyalása

2./ Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjainak megállapításáról szóló 10/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-304/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Városüzemeltetési Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A Pénzügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Az Ügyrendi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy egyrészt a COVID miatt, jogszabályi felhatalmazás hiányában, másrészt nem volt az utóbbi években díjtételezés az önkormányzati bérlakásoknál. Úgy gondolja, hogy elvárás az, hogy az önkormányzat a bevételeit próbálja növelni, ezért egy minimális mértékű emelést azoknál a bérlakásoknál, akik az alapidíjat - 790-Ft/m² - fizetik, így az emelésről szükséges dönten. Aki ezt fizeti az 55 lakásos társasházban, kizárólag az Ő bérleti díjukat, illetve akik egyéb önkormányzati tulajdonban lévő lakást használnak, náluk is egy 5 %-os emelést javasol. Aki licittel nyerte el a bérleményt, rájuk nem vonatkozik az emelés – mondja.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK****31/2022. (XII. 15.)****önkormányzati rendelete****az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjainak megállapításáról szóló****10/2005. (V.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjainak megállapításáról szóló 10/2005. (V.25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2023. február 01. napján lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

1. melléklet a 31/2022. XII. 15. önkormányzati rendelethez

	A	B	C	D	E
1	Bérlakás településen belüli fekvése	Bérlakások száma (db)	Bérlakás minősítése	Bérlakás komfortfokozata	Lakbér m²/hó
2	4244 Újfehértó Vasvári Pál u. 1.	55	Költségelven bére adott bérlakás és szolgálati lakás	Összkomfortos	830,-
3	4244 Újfehértó Böszörményi u. 24.	1	Szociális bérlakás	Komfort nélküli	295,-
4	4244 Újfehértó Szent István u. 54.	3	Szociális bérlakás	Komfort nélküli	295,-
5	4244 Újfehértó Szent István u. 54.	1	Szükséglakás	Szükséglakás	125,-

3. napirendi pont megtárgyalása

3./ Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-306/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Városüzemeltetési Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A Pénzügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra

javasolja a képviselő-testület részére. Az Ügyrendi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy hozott a testület egy olyan döntést, hogy kvázi szolgálati lakásként is igénybe lehet venni az 55 lakásos önkormányzati társasházban a lakásokat, viszont nem lenne szerencsés, hogy ez túlzott mértéket öltene. A jelenleg szolgálati lakásként funkcionáló lakásszámban maximalizálnánk a szolgálati lakások számát, hiszen aki szolgálati lakást kap, az a minimál bérleti díjat fizeti. Jelenleg 7 lakás funkcionál szolgálati lakásként. Hozzáteszi, hogyha valaki szolgálati lakásra jelentkezik, akkor a jövőben már csak úgy kaphatja meg, ha a jelenlegi 7-ből megüresedik egy.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

32/2022. (XII. 15.)

önkormányzati rendelete

**az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005 (V.25.)
önkormányzati rendelt módosításáról**

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő – testületének 11/2005 (V.25.) Önkormányzati rendelete „9/C. § (1) bekezdése a következővel egészül ki:

„ a) a bére adható szolgálati lakások száma legfeljebb 7 db.”

2. §

Ez a rendelet 2023. február 01. napján lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

**Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005
(V.25.) sz. önkormányzati rendelet módosításához**

Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről

I. Várható társadalmi hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása elősegíti a piac használatával, hasznosításával kapcsolatos feladatok megvalósítását.

II. Várható gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen gazdasági, költségvetési hatása nem számottevő

III. Várható környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen környezeti hatása nincs.

IV. Várható egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen egészségügyi következmény nincs.

V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása nem okoz adminisztratív többletterhet.

VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet módosítása a Képviselő – testület mérlegelése alapján történik. A módosítás elmaradása esetén az Önkormányzat mulasztásos törvénysértést nem valósít meg.

VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A feltételek rendelkezésre állnak, ezekre a rendelet nincs hatással.

4. napirendi pont megtárgyalása

4./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzat 2023. évi átmeneti gazdálkodásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-308/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Tóth Erika Pénzügyi Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A Pénzügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Az Ügyrendi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban hozzáteszi, hogy megtakarításokat kell alkalmazni, tehát kiadás csökkentést, bevétel növelést – ez elvárás. Ehhez testületi döntés szükséges, miszerint a 2023. évre 20 % energiafelhasználási megtakarítást irányzunk elő az önkormányzat intézményeiben – nem forintról beszélünk, hanem mennyiségről – a 2021-es év a bázisév, az akkori felhasznált mennyiséghez képest legyen 20 %-os megtakarítás az intézményeinkben. Ezt egy következő pontként javasolom beemelni a rendeletbe.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak, az elhangzott szóbeli kiegészítéssel együtt elfogadják?

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

33/2022. (XII. 15.)

önkormányzati rendelete

Újfehértó Város Önkormányzat 2023. évi átmeneti gazdálkodásáról

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. S (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában foglalt feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

(1) Újfehértó Város Önkormányzata a 2023. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet elfogadásáig terjedő időszakra a gazdálkodás zavartalanságának biztosítása

érdekében felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzatot megillető bevételeket folytatólagosan beszedje és az önkormányzat kiadásait a 2. §-ban foglaltak szerint teljesítse.

(2) A rendelet hatálya Újfehértó Város Önkormányzatára (továbbiakban: önkormányzat), az önkormányzat Képviselő-testületére és annak bizottságaira, továbbá az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre és gazdálkodásukra terjed ki.

2. §

(1) Az átmeneti gazdálkodás időszakában

a) kiadás csak az előző évi eredeti kiadási előirányzatokon belül időarányosan, illetve folyamatos feladatellátás biztosításához szükséges mértékig teljesíthető,

b) a polgármester jogosult a 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022.(I.27.) számú önkormányzati rendelet alapján tett kötelezettségvállalásokból és a megkötött szerződésekből eredő fizetési kötelezettségek teljesítésére,

c) az önkormányzat 2022. évi költségvetésében szereplő beruházási, felújítási feladatokra kifizetések a 2022. évre jóváhagyott előirányzatok maradványain belül, illetve a már megkötött szerződések pénzügyi áthúzóadásainak megfelelően teljesíthetők.

d) a folyamatban lévő, több éves pénzügyi kihatással járó, pályázathoz kapcsolódó feladatok tárgyevi ütemére kifizetések a korábbi években vállalt kötelezettségnek megfelelően teljesíthetők.

e) fejlesztés és felújítás tekintetében új feladatra kötelezettség nem vállalható, kivéve pályázati forrás terhére,

f) az alapműködésen kívüli kötelezettségvállalás csak pályázati forrás terhére, annak kiutalását követően teljesíthető,

g) a polgármester jogosult a költségvetési szervek részére az alapműködéshez szükséges pénzügyi források biztosítására.

h) a célra, feladatra kapott forrásokon kívüli előző évi szabad maradványok terhére, annak jóváhagyásáig kötelezettség nem vállalható.

i) támogatások a képviselő-testület, bizottságok döntése és megállapodások szerint.

(2) A közigazgatási és önkormányzati hatósági jogkörben hozott határozatokból eredő kifizetési kötelezettségeknek eleget kell tenni. Az ilyen jellegű kiadásokra nem vonatkozik az (1) bekezdésben foglalt korlátozás.

3. §

(1) A költségvetési szervek intézményi finanszírozását az átmeneti gazdálkodás időszakában a költségvetési évet megelőző év eredeti kiadási és bevételi előirányzatainak különbségéből adódó 1/12 részének megfelelő összegben kell biztosítani, figyelemmel az előző évben elrendelt áthúzó és 2023. január elsejétől érvényes szerkezeti és szervezeti változásokra, feladatmaradásokra vagy többletfeladatok többletköltségeinek időarányos részére, a rendszeres és az áthúzó kötelezettségvállalások kiadási szükségleteire

(2) A költségvetési szervek, az önkormányzat az átmeneti gazdálkodás időszakában az előző évi költségvetés korrigált eredeti előirányzata 1/12 részéig vállalhat kötelezettséget, teljesíthet kiadásokat, figyelemmel az (1) bekezdésben meghatározott szempontokra is.

(3) A 2023. január 1-jétől esedékes bérintézkedéseket a költségvetési szervek dolgozóit érintően az átmeneti gazdálkodás időszakában a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény és a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. I. törvény értelmében fizetendő személyi juttatásokat kell teljesíteni.

(4) A személyi juttatások kifizetésénél a 2023. évben a kötelező átsorolásokat, minimál bér és a garantált bérminimum kiegészítéseket végre kell hajtani. A közalkalmazottak és köztisztviselők részére kötelezően előírt illetménypótlékokat, ágazati pótlékokat biztosítani kell. Az önkormányzat költségvetési szerveinél foglalkoztatottak illetményét a vonatkozó jogszabályokban meghatározott módon és mértékben szükséges megemelni:

a) a minimálbérrre tekintettel,

b) a garantált bérminimumra tekintettel,

4. §.

A 2023. évre 20 %-os energiaszabályozási megtakarítást irányoz elő az önkormányzat intézményeiben.

5. §

Az átmeneti gazdálkodás időszakában beszedett bevételeket és teljesített kiadásokat a 2023. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendeletbe be kell építeni.

6. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba és a 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet hatályba lépésének napján hatályát veszti.

Indokolás

Újfehértó Város Önkormányzatának a 2023. évi átmeneti gazdálkodásról szóló 33/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelete

Általános indokolás

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. S-a az önkormányzatok számára lehetővé teszi, hogy az átmeneti gazdálkodásról rendeletet alkossanak.

Tekintettel arra, hogy az elfogadott költségvetési törvény helyi önkormányzatok támogatásai fejezetén belül több támogatási forma esetében az Önkormányzatot megillető támogatás összegéről a végleges döntés csak jövő év elején születik meg, a végleges költségvetési rendelet-tervezet csak ezt követően készíthető el és terjeszthető be a Közgyűlés részére. Mindezeket figyelembe véve az önkormányzat él azzal a lehetőséggel, hogy jövő év január 1-jétől az önkormányzat 2022. évi költségvetésének hatálybalépéséig a gazdálkodás kereteinek szabályozása céljából a fenti időszakra vonatkozóan az átmeneti gazdálkodásról rendeletet alkot.

Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet lehetőséget biztosít a bevételek folytatólagos beszédésére és a felmerülő kiadások teljesítésére, A rendelet-tervezet továbbá figyelembe

vesz néhány helyi sajátosságot is a szabályozásnál, mint például az áthúzódó, folyamatban lévő feladatokkal kapcsolatos szabályozást.

Az átmeneti gazdálkodás időszakában teljesített bevételek és kiadások a költségvetésbe beépítésre kerülnek. Az átmeneti gazdálkodás 2023. január 1-jével kezdődik és az új költségvetési rendelet hatálybalépéséig tart.

Részletes indokolás

1. §-hoz

Az 1. § a polgármesternek ad felhatalmazást az önkormányzati bevételek beszedésére és a kiadások teljesítésére.

2. §-hoz

Az Önkormányzat működési feladatainak finanszírozási rendjét tartalmazza az átmeneti gazdálkodás időszakában, illetve szabályozza az eseti támogatás folyósításának feltételeit.

3. §-hoz

Az Önkormányzat beruházási, felújítási feladatai finanszírozásának rendjét határozza meg az átmeneti gazdálkodás időszakában és keretet határoz meg a polgármester részére elsősorban a fejlesztési feladatokkal Összefüggő egyes feladatok teljesítésére, finanszírozására vonatkozóan.

4. §-hoz

Az átmeneti gazdálkodás időszakában szabályozza az új működési, beruházási, felújítási feladatok kötelezettségvállalásának rendjét.

5. §-hoz

Szabályozza az átmeneti gazdálkodás időszakában beszedett bevételek és teljesített kiadások költségvetésbe történő beépítését.

6. §-hoz

Hatályba léptető és hatályon kívül helyezd rendelkezést tartalmaz.

5. napirendi pont megtárgyalása

5./ Előterjesztés a köztisztaságról szóló rendeletről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-296/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Városüzemeltetési Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére azzal a módosítással, hogy az idős, magatehetetlen emberek esetében, írásbeli kérelemre, az önkormányzat tegye rendbe térítésmentesen az ingatlant, illetve az egyéb ok szerepeljen a rendeletben, kérelemre,

térítési díj megfizetése mellett legyen lehetőség kérni az önkormányzatot a közterület rendbetételére.

A Pénzügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja azzal a módosítással, hogy az idős, egészségügyi probléma miatt nem képes, közterület tisztántartását díjmentesen végezze az önkormányzat – elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Az Ügyrendi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és az alaprendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondja, hogy azt tapasztalhatja, aki járja a várost, hogy sok olyan ingatlan van, amelyeknek a környezete nem felel meg a közösségi együttélés általános elvárásainak, hiszen találkozhatunk derékig érő gazzal a közterületen, lakások környezetében is. Ennek lehetnek objektív, és szubjektív okai is, lehet az időskor, illetve a betegség is egy olyan ok, ami objektív, a „lustaság” pedig szubjektív, mégpedig, hogy ki, mennyire igényes a környezetére. Úgy gondolja, hogy az önkormányzatnak segíteni kell azokon az embereken, akik önhibájukon kívül nem képesek a közterületüket rendben tartani, ezért egy minimális térítési díjat lehetne kérni a lakosoktól, hiszen, ha egy napszámost fogad fel, annak is fizetnie kell. Ezzel egy olyan nem várt hatást váltana ki, ami a későbbiekben olyan terhet róna az önkormányzatra, ami a jelenlegi ember és eszközállományunkkal nem biztos, hogy kivitelezhető és utána ezért lenne – a legjobb szándékunk mellett is - negatív visszhang, miszerint nem történt meg ez a karbantartás. Hozzáteszi, hogy jelenleg is a rendeleti javaslatban szereplő 75 év fölötti korosztályon kívül más mentességi kört nem javasol. Tájékoztatást ad továbbá egy új elképzelésről, ami a régi időket idézné, de mégsem ugyanaz – a „Tiszta udvar, rendes ház” szinonimájára lenne a „Gondos gazda, takaros porta” elnevezésű elismerés az önkormányzat részéről azoknak, akiknek egy gazzál sem található sem az udvarukon, sem az előttük álló közterületen. Hozzáteszi, hogy sem a Társadalmi Kapcsolatok Bizottságának, sem a Pénzügyi Bizottságnak a módosító javaslatát nem támogatja, amellyel, hogy egyedi esetek mindig vannak, egyedi esetben természetbeni támogatást tud nyújtani az önkormányzat. Ebben eddig is segítettünk – mondja – és ezután is fogunk.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak először a Társadalmi Kapcsolatok Bizottságának módosító javaslatáról, hozzáteszi, hogy Ő nem támogatja.

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal, 6 ellenszavazattal, 2 tartózkodással nem fogta el.

Dr. Hosszú József polgármester Úr kérdést intéz a képviselő-testülethez:

„Ki az, aki a Pénzügyi Bizottság módosító javaslatát elfogadja?” – hozzáteszi, hogy ezt sem támogatja.

A képviselő-testület a Pénzügyi Bizottság módosító javaslatát 2 igen szavazattal, 7 ellenszavazattal, 1 tartózkodással nem fogadta el.

Dr. Hosszú József polgármester Úr kérdést intéz a képviselő-testülethez:

„Ki az, aki az alaprendeleti javaslatot támogatja?

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

34/2022. (XII. 15.)

önkormányzati rendelete

a Köztisztaságról

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testület az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése, a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény (Hgt.) 23. §-ában, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. 46.§.(1) bek. c.) pontja, továbbá az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi XLII. törvény 2.§-ában kapott felhatalmazás alapján, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában foglaltak alapján a következőket rendeli el:

I.FEJEZET

Általános rendelkezések

1.§.

(1) A rendelet célja, hogy Újfehértó város közigazgatási területén a terepülési szilárd kezelésével kapcsolatos feladatokat ellássa és a településen a köztisztaságot fenntartsa, az ezekkel kapcsolatos önkormányzati, lakossági és szolgáltatói jogokat, kötelezettségeket és tilalmakat a helyi sajátosságnak megfelelően rendezze.

2.§.

A rendelet hatálya

(1) A rendelet személyi hatálya: a város közigazgatási területén állandó vagy ideiglenes jelleggel tartózkodó, illetve tevékenységet folytató

a) magánszemélyekre, (ingatlan tulajdonosokra, birtokosokra, bérlőkre, használókra,)

b) jogi személyekre

c) valamint jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre terjed ki, akiknek tevékenysége, életvitele során települési hulladék képződik illetve a hulladékkezelőkre

(továbbiakban: tulajdonos)

(2) A rendelet tárgyi hatálya:

a) kiterjed a települési szilárd kommunális hulladéokra,

b) a hulladékgyűjtési tevékenységre és létesítményekre

c) a hulladékgyűjtési törvény (2000.évi XLIII.) és a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény (1995.évi LIII.tv.) rendelkezéseinek megfelelően.

(3) Nem terjed ki a rendelet hatálya a veszélyes hulladékokra, folyékony hulladéokra és a levegőbe kibocsátott, a légszennyezésről szóló jogszabályok hatálya alá tartozó szennyező anyagokra.

II. FEJEZET

Az ingatlanok és közterületek tisztántartása

3.§.

(1) A köztisztaság és a települési környezet fenntartása elsőrendű közegészségügyi érdek, ezért ennek előmozdításában mindenki köteles hathatósan közreműködni, a szennyeződést, fertőzést eredményező tevékenységektől, illetőleg magatartástól tartózkodni.

(2) Az egyes ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosának, használójának (haszonélvezőjének, másnak a használatában lévő ingatlanok tisztántartásáról pedig, a használati joggal rendelkező bérlőnek) kell gondoskodni.

Többlakásos ingatlanok esetén:

a) a lakó és emberi tartózkodásra szolgáló más épületek közös használatú részének (lépcsőház, folyosó, pince és padlásrész, közös illemhely, hulladékgyűjtő és az ehhez tartozó területnek, stb.) tisztaságáról, rendszeres takarításáról, rovar-és rágcsáló mentesítéséről az érintettek megállapodásában meghatározott személy (ek)-nek, annak hiányában a tulajdonos(ok)-nak,

b) a lakásnak és a lakás céljára használt más helyiségeknek a tisztántartásáról, rendszeres takarításáról, rovar-és rágcsáló mentesítéséről pedig a használó (k) köteles (ek) gondoskodni.

(3) A város területén lévő ingatlanok tényleges használói, tulajdonosai kötelesek

ingatlanukat megművelni, illetve rendben tartani, gyomtól, gáztól, hulladéktól, vadonélő bokortól megtisztítani.

(4) Az önkormányzati tulajdonú közterületek szervezett, rendszeres tisztántartásáról, portalaníttatásáról, általános jellegű takarításáról, síkosság mentesítéséről, a szilárd burkolat utak tisztántartásáról, hulladékgyűjtők kihelyezéséről, ürítéséről az önkormányzat gondoskodik. A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos, se a gépjármű fogalmat ne akadályozza.

(5) Magánszemélyek, jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek tevékenysége következtében közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése, a szennyeződést okozó szerv, illetve személy feladata.

(6) Köztisztasági szempontból járdának minősül az a gyalogos közlekedésre rendelt kiépített és kiépítetlen útterület, amely az ingatlan telekhatárától az úttest széléig (szegélyéig) terjed, ha a járda területén szilárd útburkolattal ellátott területrész mellett a járdaszegélyig még üres füves rész vagy virágos sáv, illetve fűbeton is van, az egész területet a járdához tartózkodónak kell tekinteni (továbbiakban: járda).

(7) Az ingatlan előtti járda tisztántartása az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának a kötelessége. Intézmények, kereskedelmi és vendéglátó-ipari egységek, üzemek, üzlethelyiségek és más elárúsító helyek előtti járdaszakaszt a tényleges használónak kell tisztántartani függetlenül attól, hogy a hulladék üzleti (üzemi) tevékenységből származik-e. Ez a kötelezettség kiterjed a hóeltakarítással, a síkosság megszüntetésével kapcsolatos feladatokra is.

(8) A tényleges használó, illetve a tulajdonos kötelessége a járda mellett növény gaz kiírtása (különösen a fű szükség szerinti nyírása, károsítók elleni növényvédelem), a járdára kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyesése.

(9) Gondozatlan járda tisztántartását, hó és jég eltakarítását, síkosság mentesítés a jegyző a rendszeresen mulasztó tényleges használó, tulajdonos helyett szükség esetén (a tényleges használó, illetve tulajdonos költségére) elvégeztetheti.

(10) Ónos esőtől, jégtől hótól síkossá vált járdát (járdaszakaszt, lépcsőt, stb.) a szükséghez képest naponként többször is fel kell hinteni. A felhítésre bomló, szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyagot (homok, hamu, fűreszpor, kőpor, kőporrészt) kell használni. E célra tüzelés után visszamaradt darabos anyagot használni nem szabad. A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodni.

(11) Az ingatlan határvonalától járda a közút határáig síkosság-mentesítését a tisztántartásra kötelezettnek úgy kell elvégezni, hogy abból ne származzon baleset.

(12) Beruházások esetén a birtokbavételtől a kivitelezés megkezdéséig a beruházónak (bonyolítónak), ezt követően a kivitelezés befejezéséig a kivitelezőnek kell gondoskodni az általa elfoglalt terület tisztántartásáról. A felvonulási és építési terület lekerítését szükség szerint a jegyző rendelheti el.

(13) Közterületen szennyező anyagot (szemetet, rongyot, csontot, egyéb hulladékot) csak olyan módon szabad szállítani, hogy a szállításból semmi ki ne hulljon, por és csepegés ne keletkezzen. Ha a szállítás közben a terület szennyeződnék, a szennyeződés előidézője köteles azt eltávolítani és további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.

(14) Ha bármilyen szállítmány fel- vagy lerakásánál, a köz- vagy magánterület szennyeződik, a szennyeződés előidézőjének azt a fel- vagy lerakás elvégzése után nyomban meg kell tisztítani.

(15) A város közterületén tilos járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz. Lakóházhoz tartozó udvarban ilyen munkákat úgy kell végezni, hogy a szennyeződés közterületre ne kerüljön.

(16) Gondozott zöldterületre járművel ráhajtani, azon parkolni tilos!

Csapadékvíz elvezetés biztosítása

4.§.

(1) A közterületen lévő árok, nyitott csatornák, folyókák, áttereszek tisztántartása, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosítása- az ingatlan előtti szakaszra terjedően- az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.

(2) Járműbehajtók áttereszeinek építése, jó karban- és tisztántartása minden esetben az ingatlan használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.

(3) Az ingatlanon keletkező csapadékvíz saját területén történő elhelyezéséről, illetőleg kiépített csapadékcsonna esetén az abba történő bevezetéséről- előzetes bejelentés alapján- az ingatlan tulajdonosa gondoskodik.

(4) A csapadékelvezető árokba szennyezett (olajos, vegyszeres, stb.) vizet bevezetni tilos!

(5) A csapadékvíz akadálytalan levezetése útján meg kell gátolni a pangóvizek keletkezését és posványodását. E feladat ellátásáról a jegyző, a Polgármesteri Hivatal útján gondoskodik.

(6) A település területén lévő tavakba, holtágakba, élő vízfolyásokba, belvízelvezető árokba tisztátalan szennyvizet, trágyalevet levezetni, partjait hulladék vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyezni tilos!

(7) A város gazdálkodási körbe tartozó parkfenntartási feladat magában foglalja a város területén lévő parkok játszóterek, sorfák (továbbiakban: parkok) gondozását.

5.§.

(2) Közutakon történt állat elhullást, az azt észlelőnek a Polgármesteri Hivatalnak azonnal be kell jelenteni.

III. FEJEZET

Az avar és kerti hulladékok nyílt-téri égetése

6.§.

(1) Avart és kerti hulladékot csak jól kialakított tűzrakó helyen és telken szabad égetni úgy, hogy az az emberi egészséget és a környezetet ne károsítsa, és az égetést hőszugárzása kárt ne okozzon.

(2) A kerti hulladékok gyűjtése tároló edényben történik.

(3) A rendelet alkalmazása szempontjából:

- a. avar és kerti hulladék: falomb, kaszálék, nyesedék, egyéb növényi maradványok (a továbbiakban: kerti hulladék).
- b. Tárolóedény: kuka, tartály, konténer, egyéb tartály, papír vagy műanyag zsák.

(4) Az égetendő kerti hulladék nem tartalmazhat más kommunális illetve ipari eredetű hulladékot (PVC, veszélyes hulladék stb.)

(5) A szabadban tüzet gyújtani, tüzelőberendezést használni csak úgy lehet, hogy az a környezetre tűz-vagy robbanásveszélyt ne jelentsen.

(6) A szabadban a tüzet és üzemeltetett tüzelőberendezést őrizetlenül hagyni nem szabad, s veszély esetén vagy ha arra szükség nincs, a tüzet azonnal el kell oltani.

(7) A tüzelés, a tüzelőberendezés használatának színhelyén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétbe helyezni, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg a tűz eloltható.

(8) A kerti hulladék elszállítására a szervezett és meghirdetésre kerülő lombtalanítási akció is igénybe vehető.

(9) A hatóságilag elrendelt általános tűzrakási tilalom alól a rendelet nem ad felmentést.

IV. FEJEZET

Az ingatlanok és közterületek tisztántartásához kapcsolódó Önkormányzati közreműködés

7.§.

1) Az Önkormányzat térítés ellenében az ingatlan határán belül és vagy az ingatlan előtti közterületen gyommentesítésről kérelemre gondoskodik.

2) Az 1) bekezdésben meghatározott ingatlanok és közterületek tisztántartására irányuló tevékenység feladatellátását az Önkormányzat kapacitása erejéig az alábbi feltételek fennállása esetén biztosítja:

a) 75. életévét betöltött személy, aki az ingatlan tulajdonosai, hasznélvezője, használója, bérlője vagy más jogcímen életvitel szerűen címen élő,

b) Egészségi állapota kötelezettsége teljesítésében korlátozza vagy akadályozza.

c) A gyommentesítésre egyéb ok miatt tart igényt

3) A 2) bekezdésben meghatározott feltételek fennállása esetén történő munkavégzés díjtételét a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

4) A gyommentesítés iránti kérelem nyomtatványt a rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.

V. FEJEZET

1. §.

1) Újfehértó Város Képviselő Testülete évente egy alkalommal, táblával ismeri el azoknak az ingatlan tulajdonosoknak a példaértékű munkáját, akik Újfehértó közigazgatási területén e rendeletben foglaltaknak maradéktalanul és folyamatosan eleget tesznek.

2) Az elismerő tábla tartalmazza a „*Gondos gazda, takaros porta*” elnevezésű feliratot, Újfehértó Város címerét és az elismerés évének megjelölését.

a) Az elismerő tábla látványtervét a 3. számú melléklet tartalmazza.

3) A tábla jellemzői:

a) A tábla anyaga tartós fém, felirata időtálló tartós eljárással készült nyomat.

b) A mérete: szélessége 250 mm, magassága 150 mm,

c) A táblán található címer mérete: szélessége 21 mm, magassága 29 mm

d) A táblán található felirat betűtípusa: Monotype Corsiva és mérete: 54 pt

e) A táblán található évszám betűtípusa: Monotype Corsiva és mérete: 36 pt

f) A tábla 4 ponton rögzíthető.

4) A Képviselő - testület döntésére a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága tesz javaslatot, amely bizottság külsős személyt bevonhat.

5) Az elismerés pályázat útján nyerhető el.

6) A pályázat kiírásáról a Képviselő - testület minden év március 31. napjáig dönt.

Záró rendelkezések

8.§.

(1) Ez a rendelet 2023. január 01. napján lép hatályba, hatálybalépéssel egyidejűleg hatályát veszti Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének hulladékkezelési és a köztisztaságról szóló 9/2007. (II. 23.) önkormányzati rendelete.

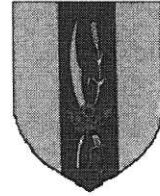
1. melléklet a 34/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelethez

Gyommentesítés díja	
Jogcím	Bruttó Díj
75. életévüket betöltött személyek, akik az ingatlan tulajdonosai, haszonélvezői, használója, bérlője vagy más jogcímen életvitel szerűen címen élő.	250 Ft / 1 m ²
Egészségi állapota kötelezettsége teljesítésében korlátozza vagy akadályozza.	250 Ft / 1 m ²
Gyommentesítés egyéb ok miatt	500 Ft / 1 m ²

2. melléklet a 34/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelethez



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
 4244 Újfehértó, Szent István út 10.
 Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
 E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
 Web: www.ujfeherto.hu



Kérelem

Gyommentesítés elvégzéséről

Kérelmező neve:.....

Kérelmező címe:

Kérelmező elérhetősége:.....

A gyommentesítendő ingatlan címe:.....

Gyommentesítendő terület nagysága:

Munka megnevezése:.....

Jogosultság megnevezése:.....

Dátum:.....

.....

Kérelmező aláírása

3. melléklet a 34/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelethez



6. napirendi pont megtárgyalása

6./ Előterjesztés a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló rendeletről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-305/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Városüzemeltetési Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A Pénzügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Az Ügyrendi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy itt is egy minimális díjemelést van a rendelet-tervezetben, illetve egy új rendeletalkotásra teszünk javaslatot. A korábbi rendelet már sok módosításon esett át. Minimális díjemelést terveztünk, 5 % az emelési javaslat. További javaslat még, hogy akik munkavégzés céljából járnak be a temetőbe, nekik egy fix éves díjtétel lenne célszerű. Az elmúlt időszakban sokat szépült a temető, ennek megóvása mindannyiunk érdeke, és leggyakoribb indokként merül még fel a temetőlátogatók részéről a behajtás kérdése. Elmondja, hogy ez jogos felvetés, hiszen aki jár a temetőbe, az láthatja, hogy a tíz behajtó gépjárművek közül legalább a fele nem az egészségi állapota miatt hajt be gépjárművel. Meg kell vizsgálni annak a lehetőségét, hogy hogyan tudnánk ezt szabályozni. Hozzáteszi, hogy felmerült az a javaslat, hogy álljon ott valaki, aki a jegyet szedi. Ez azonban nehezen megoldható, hiszen minden nap hétfő reggeltől vasárnap estig ott kellene állni valakinek és nem biztos, hogy az a bevétel, ami abból származna, fedezné annak az embernek a béréit. A másik lehetőség a sorompós beléptetés, ami viszont már objektív, ott a kiépítésére fog kérni egy árajánlatot – mondja – és azt a képviselő-testület elé hozza majd. Két sorompóval, ki és behajtóval a főbejáratnál egy automatával megoldható lenne a beléptetés. Hozzáteszi, hogy akik valóban egészségi ok miatt, akár rokkantkártyával rendelkeznek, azokra az esetekre kell majd megoldást találni. A képviselő-testülettől ötletet kér, hogy mit lehet tenni azokkal, akik indokolatlanul hajtanak be a gépjárművel.

Zilainé Molnár Ildikó kérdése, hogy mi számít indokolatlannak? Hozzáteszi, hogy azt gondolta, hogy azért lett lekövezve a benti út, hogy azt „normálisan” használják. Elmondja, hogy az Ő édesanyja nem mozgássérült, de 8-10 sírt gondoz, visz rá virágot, koszorút, bármit – nem bírja becipelni egyszerre. Azt gondolja, hogy ezzel akkora kárt nem okozna, ami miatt nem mehet be autóval. Ki okozott bármilyen kárt? – kérdezi.

Dr. Hosszú József polgármester úr válaszában elmondja, hogy több sírnak a szélét megrongálták, pld. két út kereszteződésénél lévő síroknál. Aki nem megy mindennap a temetőbe az nem veszi észre, bár már kamera is van, de három hónap múlva már a kamera sem tárolja a felvételt, így, ha ilyen probléma van, ez nem jelent biztos megoldást. Hozzáteszi még, hogy szeretne egy belső parkolót kialakítani az új parcella részénél, illetve hátul a gyermekparcella mögött van még egy terület, ami jelenleg kihasználatlan. Ott ki lehetne

alakítani parkolót, és ha oda behajtanak, onnan már sétálva lehet eljutni a sírokhoz. Valamit ki kell találni erre – mondja. Egy árajánlatot kér, és majd meglátják – mondja.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a rendeleti javaslatot elfogadja?”

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

35/2022. (XII. 15.)

önkormányzati rendelete

a köztemetőről és a temetkezés rendjéről

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva, a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 6. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a Ttv. végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) Korm. rendeletben, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában foglaltak alapján a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Újfehértó Város kizárólagos tulajdonát képező, Szabolcs – Szatmár- Bereg Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály nyilvántartásban belterület 2839/2 helyrajzi szám és külterület 0760, 0191/17 helyrajzi számú területen levő temető ingatlanra, valamint ennek fenntartásával és a temetkezéssel kapcsolatos összes tevékenységre.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden olyan természetes és jogi személyre, aki a rendeletben foglalt feladatokat végzi, a feladat végzése során a rendeletben megjelölt szervezetekkel jogviszonyt létesít, illetve e rendelet előírásait megszegi.

A köztemető fenntartása, üzemeltetése

2. §.

(1) A köztemető fenntartását és üzemeltetését Újfehértó Város Önkormányzata (4244 Újfehértó, Szent István út 10.) látja el.

(2) Az elhunyt hűtését az önkormányzat biztosítja és felügyeli.

(3) A temetőben az elhunyt hűtésével kapcsolatos feladatok ellátására az üzemeltető berendezésének igénybevétele kötelező.

Fogalom meghatározások

3. §

Jelen rendelet alkalmazásában:

a) temető fenntartása: a temető rendeltetésszerű használatához szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények, valamint a közcélú zöldterületek karbantartása, szükség szerinti felújítása és gondozása.

b) temető üzemeltetése: a temető rendeltetésszerű használatához szükséges tárgyi és infrastrukturális létesítmények működtetése, illetve az igénybevételhez szükséges egyéb feltételek biztosítása.

c) kegyeleti közszolgáltatás: a köztemető fenntartását, továbbá üzemeltetését magába foglaló egyéni és közösségi kegyeleti célú, az elhunyt emlékének megőrzésére irányuló tevékenységek összessége.

d) temetkezési szolgáltatások: a temetésfelvétel, a halottszállítás, az elhunyt temetésre való előkészítése és a temetéshez szükséges kellékekkel való ellátása, a ravatalozás, a búcsúztatás, a sírhelynyitás, a sírhoz szállítás és sírba helyezés, a visszahantolás, a hamvasztás, az urnaelhelyezés, az urnakiadás, a hamvak szórása, a sírnyitás, az exhumálás és az újratemetés.

e) temetkezési szolgáltató: az egyes temetkezési szolgáltatásokat együttesen vagy önállóan végző szolgáltató.

Temetési helyek, sírhelytáblák

4. §

(1) Koporsós temetés esetén a temetési hely lehet egyes sírhely, kettős sírhely és sírbolt.

(2) Hamvasztásos temetés esetén az urnába helyezett hamvak temetési helye lehet urnafülke, urnasírhely, urnasírbolt.

(3) Külön sírhelytáblát kell kijelölni:

1. mesterséges vagy spontán abortusz folytán távozó magzat, csonkolt testrész, emberi szerv, szervmaradvány
2. dízsírhelyek
3. hagyományos fejfás sírhelyek
4. sírdomb nélküli a földfelszínén vízszintesen elhelyezett emléktáblás (amerikai típusú) sírhelyek
5. sírboltok
6. 10 éven aluli gyermek sírhelyek
7. kettős felnőtt sírhelyek
8. urnasírhelyek

részére.

Az egyes felnőtt sírhelyek részére a kettős felnőtt sírhelyek részére kialakított sírhelytáblában külön sorokat kell kijelölni.

(4) A köztemető területén a helyi építési szabályzat előírásainak megfelelően kegyeleti emlékpark céljára külön területet kell kijelölni.

Dízsírhelyek

5.§.

(1) A Képviselő-testület Bizottsági Elnökeiből álló bizottság azon elhunyt személyeknek, akik a városi közélet valamely területén kiemelkedő teljesítményt nyújtottak, dízsírhelyet adományozhat.

(1a) Azon elhunyt személyek, akik a városi közélet valamely területén kiemelkedő teljesítményt nyújtottak és a képviselő-testület részükre díszpolgári címet, vagy kitüntető díjat adományozott - hozzátartozóinak akaratától függően –dízsírhelyre jogosultak. A díszpolgári cím vagy kitüntető díj adományozásban részesült személy a házastársa és közvetlen egyenesági hozzátartozója elhalálózásakor saját jogán dízsírhelyet igényelhet.

(2) A dízsírhely használati ideje a temető fennállásáig tart, használata díjtalan.

(3) A dízsírhelybe - a sírnyitás és rátemetés szabályainak megtartása, költségeinek viselése mellett - az elhalt özvegye és közvetlen egyenesági hozzátartozója is eltemethető.

(4) A dízsírhelyek gondozásáról az elhunytak hozzátartozói, ezek hiányában - a Polgármesteri Hivatal megbízására és költségére - az üzemeltető köteles gondoskodni.

(5) A dízsírhely adományozásáról az elhunyt legközelebbi hozzátartozóját és a temető üzemeltetőjét írásban kell értesíteni.

Kegyeleti emlékpark

5/A.§.

(1) Kegyeleti emlékpark e rendelet alkalmazásában: a városi közélet valamely területén kiemelkedő teljesítményt nyújtó - a város köztemetőjén kívül eltemetett - elhunytak emlékének megjelölésére és megőrzésére szolgáló emlékjelek elhelyezésére kijelölt terület.

(2) A kegyeleti emlékpark területén emlékjel elhelyezését a Képviselő-testület Bizottsági Elnökeiből álló bizottság engedélyezi.

(3) A közízlést sértő, vagy oda nem illő felirattal ellátott emlékjelet elhelyezni nem szabad.

(4) Az emlékjelek méretére e rendelet 7.§. (1) bekezdés a.) pontját kell megfelelően alkalmazni.

(5) Az emlékjel nem foglalhat el a (4) bekezdésben meghatározottnál nagyobb területet, maximális magasságát a helyi építési szabályzat határozza meg.

(6) A biztonságos használatot veszélyeztető emlékjel helyreállítására az emlékjel elhelyezését kérelmező, ennek hiányában – a Polgármesteri Hivatal megbízására és költségére – az üzemeltető köteles.

(7) A kegyeleti emlékparkban emlékjel elhelyezésére szolgáló terület használati ideje a temető fennállásáig tart, használata díjtalan.

(8) A kegyeleti emlékparkban elhelyezett emlékjelek gondozására a 4.§. (4) bekezdését kell megfelelően alkalmazni.

A temetési hely feletti rendelkezési jog

6.§.

(1) A temetési hely feletti rendelkezési jog időtartama:

- a) egyes sírhely esetén 25 év, illetőleg az utolsó koporsós rátemetés napjától számított 25 év
- b) kettős sírhely esetén az utolsó koporsós betemetés napjától számított 25 év
- c) sírbolt esetén 60 év
- d) urnafülke, urnasírhely esetén 10 év
- e) urnasírbolt esetén 25 év
- f) a 15/A parcellában lévő urnasírhely esetén 25 év.

(2) A temetési hely feletti rendelkezési jog az a) pontban foglaltak alapján meghosszabbítható.

(3) A temetési hely feletti rendelkezési jog lejártá előtt 6 hónappal a temető üzemeltetője köteles írásban tájékoztatni a rendelkezésre jogosultat a lejárat időpontjáról, az újraváltás lehetőségéről, az újraváltás díjáról vagy arról, hogy a terület átalakításra, más célú felhasználásra fog kerülni.

(4) A temetési hely feletti rendelkezési jogot átruházni nem lehet.

A temetési helyek megváltási díjai

7. §

(1) Az egyes temetési helyekért - a dízsírhelyek kivételével - az elhunyt hozzátartozójának, illetve az eltemetésre kötelezettnek díjat kell fizetni. A díj mértékét a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

(2) 10 éven aluli gyermek felnőtt sírhelytáblába történő temetése esetén a felnőtt sírhelydíjat kell megfizetni.

(3) Az újraváltási díj összege megegyezik a mindenkor hatályban lévő megváltási díj összegével.

(4) A megváltási díjakat a Polgármesteri Hivatal házipénztárába kell befizetni.

8. §.

- (1) Egyszemélyes felnőtt sírban - rátemetés nélkül- 1 koporsó és 4 urna helyezhető el.
- (2) Kétszemélyes felnőtt sírban – rátemetés nélkül - 2 koporsó és 4 urna helyezhető el.
- (3) Három férőhelyes sírboltban 10 urna, hatszemélyes sírboltban 20 urna, kilenc személyes sírboltban 30 urna helyezhető el.

A temetés**9.§.**

- (1) Az elhunytat – ha az eltemettetőnek nincs temetési hely feletti rendelkezési joga – az elhalálozás ideje szerinti sorrendben, a következő temetési helyre kell temetni.
- (2) A felravatalozott koporsót – az oszlási vagy roncsolt állapotban lévő holttest koporsójának kivételével – a búcsúztatás megkezdéséig nyitva lehet tartani.
- (3) A fertőző betegségben elhunytak koporsóját légmentesen lezárt állapotban kell felravatalozni.

Temetői munkák**10. § .**

- (1) A temetői munkák során talált értékekről és a találás körülményeiről jegyzőkönyvet kell felvenni. A talált érték biztonságos megőrzéséről - a jogosultnak történő átadásig - az üzemeltető gondoskodik.

11. §.

- (1) A vállalkozók a köztemető hivatalos nyitva tartási idejében végezhetnek munkálatokat.
- (2) A munkavégzés összhangját az üzemeltetőnek kell biztosítani oly módon, hogy
 - a) a vállalkozók azonos feltételekkel, lehetőség szerint az erre irányuló igénybejelentés sorrendjének megfelelően vehessék igénybe a temetői létesítményeket, az azt szolgáló infrastruktúrát;
 - b) olyan nyilvántartásokat kell vezetnie, illetve ügyfélszolgálatának működtetését úgy kell megszerveznie, melyből az a) pont alatti szolgáltatói /vállalkozói igények nyomon követhetők.
- (3) A vállalkozók a munkavégzés megkezdése előtt kötelesek bejelenteni a temető gondnokságon a munkavégzés helyét, jellegét valamint a megbízó nevét, amelyről az üzemeltető nyilvántartást vezet. A köztemetőkben sírkőtermékekkel kapcsolatos szolgáltatási munkát kizárólag e tevékenység ellátására jogosultak végezhetnek.

(4) A vállalkozók a munkavégzés érdekében gépjárművel is behajthatnak a temetőbe, kötelesek azonban az üzemeltető intézkedéseit végrehajtani, és behajtási díjat fizetni. Melynek összegét a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

(5) A vállalkozók és a temetkezési szolgáltatók által igénybe vett temetői létesítmények és szolgáltatások igénybe vételi díjait a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

(6) A temető területén temetési szolgáltatást nyújtó tevékenysége után alkalmanként köteles hulladékszállítási hozzájárulási díjat fizetni. A hulladékszállítási hozzájárulási díj összegét a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

(7) A temető területéről sírkövet, síremléket és fejfát a temető üzemeltetőjének történő előzetes bejelentés után lehet bevinni illetve kiszállítani.

A temető fenntartási hozzájárulási díj

12. §.

(1) A temető területén vállalkozásszerűen munkát végzők temető fenntartási hozzájárulási díjat kötelesek fizetni, amelynek mértékét a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

(2) A vállalkozó a temető fenntartási hozzájárulási díjat minden olyan megkezdett nap után köteles megfizetni, amelyen vállalkozási tevékenységet végez.

(3) A (4) és a (5) bekezdésben valamint a 11.§.-ban meghatározott díjakat az üzemeltető szedi be.

A temető rendje

13. §.

(1) A temető nyitva tartása:

a) nyári időszámítás idején: május 01. – szeptember 30. 06.00-20.00 óráig

b) téli időszámítás idején: október 01.- április 30. 07.00-17:30 óráig

c) rendkívüli nyitva tartás: október 28. – november 02. 06:00 – 20:00 óráig

(2) Az üzemeltető indokolt esetben a nyitva tartási időt meghosszabbíthatja. A meghosszabbított nyitvatartási időről a helyi újságban hirdetményt kell közzé tenni.

(3) A temetőben a látogatóknak tartózkodniuk kell minden olyan tevékenységtől, amely mások kegyeleti érzéseit zavarhatja.

(4) A sírokat, sírboltokat, az azokon lévő tárgyakat, síremlékeket, a temetőben lévő épületeket, ültetvényeket, egyéb tárgyakat rongálni vagy beszennyezni, a sírok vagy sírboltok díszítésére szolgáló tárgyakat illetéktelenül eltávolítani tilos.

- (5) A sírhelyek gondozása során keletkező hulladék a sírhelyek között nem tárolható.
- (6) A sírok és az urnasírok körbekerítése tilos.
- (7) A temetőben gyertyát égetni a zárást megelőző egy óráig lehet.
- (8) A temető területére kutyát bevinni - a vakvezető kutya kivételével - tilos.
- (9) Az urnafülkék elő részén a közízlést sértő díszítések vagy feliratok elhelyezése tilos.
- (10) A köztemetőből koszorút, virágot, növénymaradványt, kertészeti hulladékot, egyéb hulladékot, sírkövet, síremléket és fejfát az üzemeltető hozzájárulása nélkül kivinni nem lehet.
- (11) Hulladékot csak a kijelölt helyen szabad lerakni.
- (12) 12 éven aluli gyermek a temetőben felügyelet nélkül nem tartózkodhat.
- (13) A temetőbe gépjárművel és motorkerékpárral behajtani és ott közlekedni tilos.
- (14) A (11) bekezdésben foglalt tiltás a mozgáskorlátozottakra, az engedélyezett munkálatokat végzőkre, a temetkezési szolgáltatókra nem vonatkozik.
- (15) Lezárt temetőben vagy temetőrészben létesített síremlék a megváltási idő alatt nem idegeníthető el és más sírra nem helyezhető át.
- (16) Ülőpadok a temető üzemeltetője által kijelölt helyen és módon helyezhetők el.
- (17) A sírhelyeket kifalazni, kibetonozni nem lehet.
- (18) A sírhelyeken sírdomb kialakítása (felhantolás) nem kötelező.
- (19) A köztemető területén fát és cserjét kizárólag a temető tulajdonosa és az üzemeltető ültethet.
- (20) A temetési hely és a sírhelyalap méretein túl a sírhelyet és sírhelyalapot szegélyező területen térkövet elhelyezni nem lehet. A temető egyéb területén térkövet a fenntartó és az üzemeltető helyezhet el.

Az üzemeltető feladatai

14.§.

- (1) A panaszügyintézés az üzemeltető feladata, melyet az alkalmazásában lévő temetőgondnok útján lát el.
- (2) A temető látogatók számára a temető-gondnokságon panaszkönyvet kell elhelyezni.
- (3) A temetési helyekért és a temetkezési szolgáltatásért fizetendő díjak jegyzékét a közönség számára hozzáférhető helyen ki kell függeszteni.

- (4) köteles ellátni a temető rendeltetésszerű használatához szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények, valamint a közcélú zöldfelületek karbantartását, szükség szerinti felújítását és gondozását,
- (5) meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét,
- (6) biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírásás) való gondoskodást,
- (7) megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt,
- (8) biztosítja a ravatalozó és technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását (rendszeres takarítását, szükség szerinti fertőtlenítését), és működteti azokat,
- (9) gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, és biztosítja a temetők nyitását, zárását,
- (10) a temetési helyekről nyilvántartásokat vezet, és megőrzi a nyilvántartókönyveket, tájékoztatja a temetőlátogatókat,
- (11) kijelöli a temetési helyeket,
- (12) elvégzi a temetők és létesítményeinek tisztántartását, az utak karbantartását, síkosság mentesítését és a hóeltakarítást,
- (13) összegyűjti és elszállítja a hulladékot,
- (14) gondoskodik a temetők rendjének betartásáról és betartatásáról,
- (15) összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását,
- (16) gondoskodik az ügyfélfogadásról.
- (17) A temető dokumentációkat az üzemeltetőnek páncélszekrényben kell megőriznie.

Záró rendelkezések

15. §

(1) E rendelet 2023. február 01. napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg hatályát veszti Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 30/2004. (XII.10.) számú rendelete.

1. melléklet a 35/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelethez

1.A temetési helyek díjai:**1.1 Sírbolthely díja (60 évre)**

1	Sírbolthely	Nettó díj
2	3 személyes sírbolthely	63 660. - Ft
3	6 személyes sírbolthely	84 880.- Ft
4	9 személyes sírbolthely	106 090. - Ft

1.2 Sírhelyek díja (25 évre)

1.	Sírhely	Nettó díj
2.	Egyes felnőtt sírhely	9 550.- Ft
3.	Kettős felnőtt sírhely	18 570.- Ft
4.	Gyermek sírhely (18 éves korig)	0 Ft

1.3. Urnafülke használati díja (10 évre)

1	Szolgáltatás	Nettó díj
2	Urnafülke használati díj	6 365. - Ft

1.4. Urnasírhely használati díja (10 évre)

1	Szolgáltatás	Nettó díj
2	Urnasírhely díja (10 évre)	8 760.- Ft
3	A 15/A parcellában az urnasírhely használati díja (25 évre)	72 400. – Ft

2. Temető fenntartási hozzájárulási díj

1	Szolgáltatás megnevezése	Nettó díj
2.	Temető fenntartási hozzájárulás díj	2 365 Ft / nap
3.	Temető területére való behajtás	15 750.- Ft / év

	gépjárművel	
--	-------------	--

3. Temetési szolgáltatók által fizetendő díjak

3.1 Hűtés díj:

1	Szolgáltatás megnevezése	Nettó díj
2	Hűtési díj Ft/nap	3 940 Ft / nap

3.2. Ravatalhasználati díj:

1	Szolgáltatás megnevezése	Nettó díj
2	Ravatalhasználati díj	4 330 Ft / alkalom

3.3 Hulladékszállítási hozzájárulási díj:

1	Szolgáltatás megnevezése	Nettó díj
2	Hulladékszállítási hozzájárulási díj:	7 875 Ft / alkalom

Végső előterjesztői indokolás

A temetésekre vonatkozó helyi díjakat a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: törvény) felhatalmazása alapján, a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 30/2004. (XII. 10.) önkormányzati rendelet szabályozza. A rendeletet évente egyszer felül kell vizsgálni, amennyiben a felülvizsgálat során bárminemű pontosítás, kiegészítés vagy helyesbítés merül fel abban az esetben szükségessé válik a rendelet módosítása.

A felülvizsgálat során, nagyon sok esetben tapasztaltuk, hogy a rendeletben értelmezési és fogalmazási pontatlanságok kerültek, amely nehezíti az alkalmazhatóságot annak eltérő értelmezése miatt.

A fentiek értelmében új rendelet alkotása vált szükségessé.

7. napirendi pont megtárgyalása

7./ Előterjesztés a településterv, településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet helyi partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-301/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Dáskál Péter műszaki referens

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A Pénzügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Az Ügyrendi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítése nincs.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a rendeleti javaslatot elfogadja?”

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

36/2022. (XII. 15.)

önkormányzati rendelete

A településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet helyi partnerségi egyeztetésének szabályairól

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

Újfehértó Város közigazgatási területén településterv, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet (a továbbiakban: helyi szabályozás) készítése vagy módosítása során helyi partnerségi egyeztetést kell lefolytatni a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) és jelen helyi partnerségi rendeletben meghatározott előírásoknak megfelelően.

A partnerek köre

2. §

A helyi partnerségi egyeztetésben partnernek minősülnek (a továbbiakban együtt: partnerek):

- a) Újfehértó Város közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosult természetes vagy jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek,
- b) Újfehértó Város közigazgatási területén bejegyzett érdekképviselői szervezetek,
- c) Újfehértó Város közigazgatási területén bejegyzett civil szervezetek,
- d) Újfehértó Város közigazgatási területén bejelentett székhelyű és telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek,
- e) Újfehértó Város közigazgatási területén működő vallási közösségek.

Partnerek bevonásának helyi szabályai

3. §

(1) A partnerek körére az előzetes javaslatkérésre, tájékoztatásra és véleményezésre is kiterjed.

(2) A helyi szabályozás készítésére, módosítására vonatkozó szándék esetén a tervezési folyamat megindításával egyidejűleg a partnerektől javaslat kérés történik a helyi szabályozással összefüggő tartalommal, hirdetmény útján.

(3) Az elkészült helyi szabályozás tervezetéről a partnerek részére nyújtandó tájékoztatás lakossági fórum megtartásával történik. A lakossági fórumot a polgármester hívja össze, melyről az önkormányzat hivatalos honlapján felhívást tesz közzé.

(4) Az elkészült helyi szabályozás tervezete egyeztetési eljárásban kerül véleményeztetésre a partnerekkel.

(5) A helyi szabályozás készítése, módosítása esetén a véleményezendő tervezet elérhetőségéről és a javaslat küldésének lehetőségéről az alábbi módon értesülnek a partnerek:

1. az Önkormányzat hivatalos közterületi hirdető felületein, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztéssel,
2. az Önkormányzat hivatalos honlapján megjelentetéssel,
3. helyi lapban történő közzététellel.

Hirdetmény tartalma

4. §

(1) A 3. § (2) bekezdés szerinti javaslattételi lehetőség hirdetményének tartalmaznia kell:

- a) a helyi szabályozás készítésének, módosításának szükségességét, rövid leírását,
- b) javaslatok benyújtásának módját (postacímet, e-mail címet, önkormányzat KRID kódját), határidejét.

(2) A 3. § (4) bekezdés szerinti véleményezés során a partnereknek szóló hirdetménynek tartalmaznia kell:

- a) a helyi szabályozás készítésének, módosításának szükségességét, rövid leírását,
- b) véleményadás módját és határidejét,
- c) tájékoztatást a Korm. rendeletben foglaltak szerint a partneri vélemény tartalmi követelményeiről,
- d) tájékoztatást arról, hogy azt a partnert, aki az egyeztetési eljárás során véleményét nem a követelményeknek megfelelően adja meg, akkor az adott eljárási szakaszban kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni,
- e) a véleményezendő tervek, dokumentumok elérhetőségét.

Partnerek által adott javaslatok, vélemények megadásának módja, határideje

5. §

(1) A partnerek a helyi szabályozással összefüggő tartalommal bíró javaslataikat a hirdetmény kifüggesztésétől vagy a hirdetmény megjelenésétől számított 15 napon belül adhatják meg.

(2) A partnerek a véleményüket a tájékoztatás hirdetményének a kifüggesztésétől, a hirdetmény megjelenéstől számított

- a) általános egyeztetési eljárásban helyi szabályozás készítése esetén 30 napon belül, módosítás esetén 15 napon belül,
- b) speciális egyeztetési eljárásban településterv készítése vagy módosítása esetén egyszerűsített eljárásban 10 napon belül,

- c) speciális egyeztetési eljárásban településterv módosítása esetén rövid eljárásban 5 napon belül,
- d) speciális egyeztetési eljárásban a kézikönyv és településképi rendelet készítése vagy módosítása esetén 5 napon belül adhatják meg.

(3) A partnerek írásos véleményeiket

- a) papír alapon, saját kezűleg aláírva, postai úton az Önkormányzat címére,
 - b) elektronikus úton cég - ügyfélkapun keresztül vagy a hirdetményben meghatározott e-mail címre
- való megküldéssel terjeszthetik elő.

Partnerek által adott javaslatok, vélemények nyilvántartása

6. §

(1) Jelen rendeletben foglaltak szerint beérkezett javaslatokat, véleményeket a főépítész annak tárgya és az eljárási szakasz rögzítésével a beérkezés sorrendjében dokumentálja, mely dokumentáció az adott ügyirat részét képezi.

(2) A települési főépítész jelen rendelet 5. §-ában foglaltak szerint benyújtott javaslatokat értékeli. Amennyiben a javaslat részben vagy egészben nem kerül figyelembevételre a polgármester – a települési főépítész bevonásával – tájékoztatja a javaslattevő partnert.

(3) Jelen rendelet 5 § -ában foglaltak szerint benyújtott véleményeket a települési főépítész értékeli és döntésre előkészíti a képviselő testület számára.

(4) Az el nem fogadott véleményekről szóló döntést és annak indokolását a döntéshozatalt követő 5 napon belül az önkormányzat hivatalos honlapján közzéteszi.

A partnerségi egyeztetés lezárásának a módja

7. §

A képviselő testület által elfogadott vagy el nem fogadott vélemények teljes körű szakmai és jogszabállyal alátámasztott indokolását, a képviselő testület döntését az E-TÉR felületre fel kell tölteni, amelynek megtörténtével zárul az egyeztetési eljárás.

Záró rendelkezés

8. §

(1) Hatályát veszti Újfehértó Város településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 4/2017. (II.14.) önkormányzati rendelete.

(2) Ezt a rendeletet a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

9. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Általános indokolás

A településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvény hatályba lépésével a kormányrendeleti szintű szabályozások módosítása is szükségessé vált. Ennek során a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 314-es rendelet) helyébe 2021. július 16-án hatályba lépett a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 419-es rendelet).

A korábban elfogadott, a partnerségi egyeztetés szabályait megállapító Önkormányzati rendeletet az időközben bekövetkezett jogszabályváltozások miatt összhangba kell hozni a hatályos jogszabályi környezettel.

Tekintettel arra, hogy a korábban elfogadott, a partnerségi egyeztetés szabályait megállapító Önkormányzati rendelet olyan mértékű módosítása válna szükségessé, ami szinte a rendelet teljes egészét érintené, ezért indokolt új rendelet megalkotása és a jelenlegi hatályon kívül helyezése.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A helyi partnerségi egyeztetés körét határozza meg.

A 2. §-hoz

A partnerek körét határozza meg.

A 3. §-hoz

Az 1. § szerinti eljárásokat érintő partnerek bevonásának szabályait írja elő.

A 4. §-hoz

A helyi partnerségi egyeztetés során kifüggesztendő hirdetmény tartalmi elemeit határozza meg.

Az 5. §-hoz

A 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelettel összhangban állapítja meg a partnereknek adott határidőket, a beérkezett javaslatok, vélemények tartalmi követelményeit.

A 6. §-hoz

A partnerek által adott javaslatok, vélemények nyilvántartásának szabályait részletezi.

A 7. §-hoz

A partnerségi egyeztetés lezárásának helyi szabályozása.

A 8. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

A 9. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmazó rendelkezés.

8. napirendi pont megtárgyalása

8./ Előterjesztés Újfehértó Város településrendezési eszközeinek 2022. évi I. számú módosításához készült feljegyzés elfogadásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-298/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Szóbeli kiegészítése nincs az előterjesztéshez.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?”

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK****209/2022. (XII. 14.) számú****h a t á r o z a t a**

Újfehértó város településrendezési eszközeinek 2022. évi I. számú módosításához készült feljegyzés elfogadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET:

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzést jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Hosszú József polgármester

1. melléklet a 209/2022. (XII. 14.) számú határozathoz

FELJEGYZÉS

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő – testülete részére

a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7.§ (7) bekezdése szerint

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 204/2022. (XI.30.) számú önkormányzati határozatában döntött a településrendezési eszközök módosításáról három beavatkozási területen.

A terv típusa: a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) rendelet 68.§ (1) bb) pontja szerinti egyszerűsített eljárás.

A településrendezési terv módosítása során az idén elfogadott teljes közigazgatási területére készült településrendezési eszközök részét képező megalapozó vizsgálat jelen tervmódosítás során felhasználható. A megalapozó vizsgálat kiegészítése nem szükséges.

A településrendezési eszköz módosításhoz a tervezés tárgyával kapcsolatban szükséges a jóváhagyott településszerkezeti terv és leírása, valamint helyi építési szabályzat és a szabályozási terv módosítása. Szerkezeti jelentőségű nyomvonalas és tagoló elemeket nem érint. A tervezett módosítás beépítésre nem szánt területet érint. Új beépítésre szánt terület kerül kijelölésre.

Településképi rendeletet módosítása nem válik szükségessé.

A jelenleg hatályos településrendezési tervhez elkészült örökségvédelmi hatástanulmány jelen tervmódosítás során nem kerül módosításra.

A módosítással összefüggő általános és szakági fejezetek felhasználhatók, kiegészíthetők, aktualizálhatók.

1.	Tájrendezési munkarész	Szaktervező bevonása nem szükséges
2.	Környezetalakítási munkarész	Szaktervező bevonása nem szükséges
3.	Közlekedési munkarész:	Szaktervező bevonása nem szükséges

4.	Közművek	Szaktervező bevonása nem szükséges
5.	Hírközlési munkarész	Szaktervező bevonása nem szükséges
6.	MTrT	Jelen dokumentációhoz a kidolgozásra kerül a területrendezési eszközök tervezett módosítása és a hatályos területrendezési tervek közötti kapcsolat.
7.	Biológiai aktivitási érték	Jelen dokumentációhoz új beépítésre szánt terület nem került kijelölésre a területre vonatkozóan a munkarész kidolgozás szükséges, mert a területfelhasználási változás során beépítésre nem szánt területből beépítésre nem szánt terület lesz.

Újfehértó, 2022. december 07.

Marosán Andrea sk.
önkormányzati főépítész

Labbancz András sk.
ügyvezető, településtervező

9. napirendi pont megtárgyalása

9./ Előterjesztés Újfehértó Város Képviselő-testületének 2023. évi Munkatervéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-299/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Pincés Mihályné ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága módosító javaslattal együtt, 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére azzal, hogy maradjon a képviselő-testületi ülések szerdai 16 órai, illetve a bizottságok kedd 15,30 órai, 16 órai, illetve 16,30 órai kezdéssel az ülésrendjei.

A Pénzügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére azzal a módosítással,

hogy maradjon a képviselő-testületi ülések szerdai 16 órai, illetve a bizottságok kedd 15,30 órai, 16 órai, illetve 16,30 órai kezdéssel az ülésrendjei.

Az Ügyrendi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére azzal a módosítással, hogy maradjon a képviselő-testületi ülések szerdai 16 órai, illetve a bizottságok kedd 15,30 órai, 16 órai, illetve 16,30 órai kezdéssel az ülésrendjei.

Ezt előterjesztőként befogadja, tehát maradnak a mostani ülések kezdeti időpontjai.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak azzal a módosítással együtt, hogy marad bizottsági és képviselő-testületi ülések kezdő időpontjai a 2022. évi meghatározás szerint.

„Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja az elhangzott módosítással?”

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

210/2022. (XII. 14.) számú

h a t á r o z a t a

Újfehértó Város Képviselő-testületének 2023. évi Munkatervéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a 2023. évi Munkaterve mellékletét képező Újfehértó Város Képviselő-testület és bizottságai 2023. évi ülésrendjét a határozat melléklete szerint elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Melléklet a 210/2022. (XII. 14.) számú határozathoz

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2023. ÉVI MUNKATERVE

I.

Általános Szabályok:

1. **Testületi ülés helye:** Meghívó szerint
2. **Testületi ülés kezdési időpontja:** 16.00 óra
3. A testületi anyag átadása: a mellékletben megjelölt napon a Polgármesteri Hivatal küldi meg elektronikus úton (CD vagy e-mail), ennek eredménytelensége, vagy az internet szolgáltatás szünetelése esetén papír alapon.

4. A testületi ülésre meghívandók: SZMSZ szerint
5. Az előterjesztések törvényességi ellenőrzése: a jegyző feladata

II.

Az ülés időpontja: 2023. január 25.

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

- c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)

2./ Előterjesztés az Újfehértó SZOSZOK 2023. évi költségvetésének jóváhagyására

Előterjesztő: jegyző

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)

Véleményező: Pénzügyi Bizottság

3./ Előterjesztés az Újfehértói Szolgáltató Kft. 2023. évi költségvetésének jóváhagyására

Előterjesztő: jegyző

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)

Véleményező: Pénzügyi Bizottság

4./ Előterjesztés a helyi adók beszédésének időarányos teljesítéséről

Előterjesztő: jegyző

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Adóügyi Osztály)

Véleményező: Pénzügyi Bizottság

5./ Előterjesztés a 2023. évi költségvetés, valamint a költségvetés vitelének szabályairól szóló rendelet megalkotására

Előterjesztő: jegyző

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)

Véleményező: Minden Bizottság

6./ Előterjesztés az óvodai előjegyzés időpontjának meghatározására

Előterjesztő: jegyző

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

7./ Előterjesztés a 2023/2024. nevelési évben induló óvodai csoportok számának meghatározására

Előterjesztő: jegyző

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

9./ Előterjesztés az Önkormányzati intézmények nyitva tartási rendjéről

Előterjesztő: jegyző
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
 Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

10./ Előterjesztés a 2023. évre tervezett kulturális programokról

Előterjesztő: jegyző
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
 Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

11./ Előterjesztés a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról

Előterjesztő: jegyző
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
 Véleményező: Ügyrendi Bizottság

12./ Beszámoló az önkormányzat 2022. évi közművelődési tevékenységéről

Előterjesztő: jegyző
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)
 Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

13./ Beszámoló Újfehértó Város egészségügyi alapellátásának tapasztalatairól

Előterjesztő: jegyző
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály, jegyző, aljegyző)
 Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

14./ Beszámoló Újfehértó Város verseny- és tömegsportjának helyzetéről

Előterjesztő: jegyző
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
 Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

15./ Tájékoztató a Képviselő-testületi Tagok 2022. évi munkájáról

Előterjesztő: jegyző
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

Az ülés időpontja: 2023. február 22.

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)

2./ Előterjesztés az Újfehértói Szolgáltató Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadásáról

Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
 Véleményező: Pénzügyi Bizottság

3./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata által a lakók életminőségének előmozdítása céljából szociális rászorultságtól függetlenül nyújtott természetbeni ellátásokról szóló 21/2021. (XI. 25.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)
 Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

4./ Előterjesztést az Újfehértó Város Önkormányzata Állatvédelmi Alapjának felhasználásáról szóló 23/2021. (XII. 03.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)
 Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

5./ Beszámoló az Újfehértói Önkéntes Tűzoltóság, illetve az Órláng Városi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2022. évi munkájáról

Előterjesztő: jegyző
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
 Véleményező: Pénzügyi Bizottság

6./ Beszámoló az Újfehértói Köztemetőben biztosított feladatok, szolgáltatások 2022. évi ellátásáról

Előterjesztő: jegyző
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)
 Véleményező: Ügyrendi Bizottság

7./ Beszámoló a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2022. évi ellátásáról

Előterjesztő: jegyző
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)
 Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

8./ Beszámoló a 2022-ben az önkormányzat által nyújtott pénzügyi támogatások felhasználásáról

Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
 Véleményező: Pénzügyi Bizottság

9./ Beszámoló a Polgárőrségek 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
 Véleményező: Ügyrendi Bizottság

10./ Tájékoztató a 2022. évben biztosított pénzbeni és természetbeni szociális ellátásokról

Előterjesztő: jegyző
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)
 Véleményező: Pénzügyi Bizottság

11./ Tájékoztató a Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról

Előterjesztő: jegyző
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
 Véleményező: Ügyrendi Bizottság

Az ülés időpontja: 2023. március 29.

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)

2./ Előterjesztés a 2023. évi összesített közbeszerzési tervről

Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
 Véleményező: Pénzügyi Bizottság

3./ Előterjesztés a helyi önszerveződő közösségek 2023. évi pénzügyi támogatására biztosított költségvetési keretről

Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
 Véleményező: minden bizottság

4./ Előterjesztés a helyi közbiztonság érdekében végzett tevékenységről, valamint a további feladatokról a közbiztonsági koncepció alapján

Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
 Véleményező: Ügyrendi Bizottság

5./ Beszámoló az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti társasház működéséről

Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)
 Véleményező: Pénzügyi Bizottság

Az ülés időpontja: 2023. április 26.

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
- c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)

2./ Előterjesztés a helyi adók beszédésének időarányos teljesítéséről

Előterjesztő: jegyző
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Adóügyi Osztály)
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

3./ Újfehértó Város Önkormányzata és költségvetési szerveire vonatkozó 2022. évi ellenőrzési és belső ellenőrzési jelentés jóváhagyásáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

4./ Beszámoló a Környezetvédelmi Alap 2022. évi felhasználásáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

5./ Beszámoló a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról

Előterjesztő: jegyző
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

Az ülés időpontja: 2023. május 31.

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
- c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)

2./ Előterjesztés a 2022. évi költségvetésről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 1/2022. (I. 27.) önkormányzati rendelet végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)

3./ Előterjesztés a helyi önszerveződő közösségek 2023. évi pénzügyi támogatásra benyújtott pályázatok elbírálására

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
Véleményező: minden bizottság

4./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzatának 2019 – 2024. évi Gazdasági programja és fejlesztési tervének felülvizsgálatáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
Véleményező: Minden Bizottság

Az ülés időpontja: 2023. június 28.

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)

2./ Beszámoló a város gazdasági társaságokban lévő érdekeltségeiről

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

3./ Beszámoló a 2022/2023. nevelési év szakmai munkájának értékeléséről

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

4./ Tájékoztató az önkormányzat foglalkoztatást elősegítő, munkahelyteremtő intézkedéseiről

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

2023. július: nincs rendes ülés tervezve.

Az ülés időpontja: 2023. augusztus 30.

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői)
- c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)

2./ Beszámoló a 2023/2024. évi nevelési év feltételeiről

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

3./ Tájékoztató az Újfehértó Városban működő (bejegyzett) civil szervezetek és a helyi önkormányzat viszonyáról

Előterjesztő: alpolgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

Az ülés időpontja: 2023. szeptember 27.

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
- c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)

2./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő mezőgazdasági földingatlanok bérleti díjáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

Az ülés időpontja: 2023. október 25.

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

- c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)

2./ Tájékoztató a benyújtott pályázatokról

- Előterjesztő:** polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

KÖZMEGHALLGATÁS: 2023. október 25.**1./ Tájékoztató a város vagyonáról és annak működtetéséről**

- Előterjesztő:** polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)

2./ Tájékoztató Újfehértó Város önkormányzati társulásokban való részvételéről és az ott képviselt álláspontról

- Előterjesztő:** polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

3./ Lakossági közérdekű bejelentések, javaslatok, kérdések**Az ülés időpontja: 2023. november 29.**

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

 - b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

 - c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)
- 2./ Előterjesztés az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló helyi rendelet felülvizsgálatára**

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

3./ Előterjesztés a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 30/2004. (XII. 10.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)
Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

4./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjainak megállapításáról szóló 10/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)
Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

5./ Előterjesztés a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)
Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

6./ Előterjesztés 2024. évi belső ellenőri feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés jóváhagyásáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)
Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

7./ Előterjesztés az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

8. Előterjesztés a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra érkezett kérelmek elbírálásáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága, Pénzügyi Bizottság

9. Tájékoztató az Újfehértó Város Önkormányzata által a lakók életminőségének előmozdítása céljából szociális rászorultságtól függetlenül nyújtott természetbeni ellátásokról szóló 21/2021. (XI. 25.) számú Önkormányzati rendelet felhasználásáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)
Véleményező: Minden Bizottság

10. Tájékoztató Újfehértó Város Önkormányzata Állatvédelmi Alapjának felhasználásáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

11./ Tájékoztató Újfehértó Város önkormányzati társulásokban való részvételéről és az ott képviselt álláspontról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)

Az ülés időpontja: 2023. december 13.

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)

2./ Előterjesztés Újfehértó Város Képviselő-testületének 2024. évi Munkatervének jóváhagyására

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
Véleményező: Minden Bizottság

Melléklet a munkatervhez

Újfehértó Város képviselőtestület és bizottságai 2023. évi ülésrendje

	jan.	febr.	márc.	ápr.	máj.	jún.	júl.	aug.	szept.	okt.	nov.	dec.
Képviselő- testület (Szerda) 16:00 óra	25	22	29	26	31	28	-	30	27	25	29	13
Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága (Kedd) 15:30 óra	24	21	28	25	30	27	-	29	26	24	28	14
Pénzügyi Bizottság (Kedd) 16:00 óra	24	21	28	25	30	27	-	29	26	24	28	14
Ügyrendi Bizottság (Kedd) 16.30 óra	24	21	28	25	30	27	-	29	26	24	28	14

**Bizottsági és testületi anyagok
elektronikus úton történő küldésének
2023. évi időpontjai**

	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December
<p>(Péntek) A dokumentációt elektronikus úton (CD vagy e-mail) küldi meg a Polgármesteri Hivatal, ennek eredménytelensége, vagy az internet szolgáltatás szünetelése esetén, papír alapon.</p>	20	17	24	21	26	23	-	25	22	20	24	8

10. napirendi pont megtárgyalása

10./ Tájékoztató a 2022. évi közfoglalkoztatási programokról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-303/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Jenei Andrea humánpolitikai ügyintéző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

Dr. Hosszú József polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette a tájékoztatót. A napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy aszályos éven vagyunk túl, ami megmutatta hatását nálunk is, hiszen sem az uborka, sem a burgonya nem hozott olyan eredményt, mint az előző évben, de sajnos ez az időjárás miatt várható is volt. Hozzáteszi, hogy a jövőévben már kisebb területen lesz a gazdálkodás, hiszen az egyik uborkaterület kisebb lesz. Az egyik ingatlan tulajdonosa jelezte, hogy értékesíteni kívánja az ingatlanát, tehát, ha eladja év közben, akkor nem biztos, hogy kezelhető lesz a természet. Tehát azt az uborkaültetvényt, ami az Ady Endre utcán van, azt áttelepítjük a temető melletti területre – mondja. Hozzáteszi, hogy a Rózsa utcán is volt egy terület, azt sem fogjuk művelni a jövő évben, mert az sem hozta a hozzáfűzött reményeket. Elmondja továbbá, hogy annyi tájékoztatást kaptak a Kormányhivataltól, hogy jövőre is csak ezeket a „kultúrákat” lehet termelni. A mostani burgonyatermés jelentős része vető minőségű lesz, azt visszavetjük. Az öntözését pedig megpróbáljuk megoldani. A létszámokkal kapcsolatban elmondja, hogy 96 fő van jelenleg a közfoglalkoztatásban. A dologi kiadásra sajnos nem kap az önkormányzat támogatást.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazására ad lehetőséget.

Hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, majd kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

„Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul vesz?”

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal a 2022. évi közfoglalkoztatási programokról szóló tájékoztatót tudomásul vette.

11. napirendi pont megtárgyalása

11. / Egyebek


Dr. Hosszú József polgármester úr a napirendi pont keretében kérdés, észrevétel, vélemény megfogalmazásra ad lehetőséget.

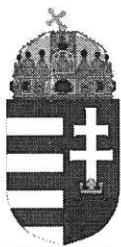
Dr. Hosszú József polgármester úr a napirendi pont keretében elmondja, hogy tisztelettel vár mindenkit az önkormányzat még hátralévő rendezvényeire; a karácsonyi forgatagra, a vasárnapi gyertyagyújtásra és szilveszter napján az óévbúcsúztató és újévköszöntőre.

Mivel kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, Dr. Hosszú József polgármester úr a nyilvános ülést 11 óra 31 perckor bezárta.


Dr. Hosszú József
polgármester




Dr. Veres Ildikó
jegyző



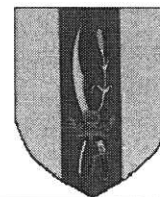
ÚJFEHÉRTÓI POLGÁRMESTERI HIVATAL

4244 Újfehértó, Szent István út 10.

Tel.: (42) 290 000, KRID: UJFTOPH, 205007306

E-mail: polghiv@ujfeherto.hu

Web: www.ujfeherto.hu



Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének a 2022. december 14-én (szerda) 11 órai kezdettel a „Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. sz.) helyiségében megtartott - **n y i l v á n o s** ülésről.

T Á R G Y S O R O Z A T

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
Száma: 3-307/2022.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester, Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester, Szücs Lászlóné alpolgármester
Döntés: **Tudomásul vétel**
Témafelelős: Dr. Hosszú József polgármester
Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)
 - b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Száma: 3-297/2022.
(Írásbeli Előterjesztés alapján)
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester
Döntés: **Tudomásul vétel**
Témafelelős: Dr. Hosszú József polgármester
Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)
 - c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-300/2022.
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester
Döntés: **Tudomásul vétel**
Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző
Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)
- 2./ Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjainak megállapításáról szóló 10/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-304/2022.
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester
Döntés: 1 rendelet
Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Városüzemeltetési Osztályvezető
Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

3./ Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-306/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Városüzemeltetési Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

4./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzat 2023. évi átmeneti gazdálkodásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-308/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Tóth Erika Pénzügyi Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

5./ Előterjesztés a köztisztaságról szóló rendeletről (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-296/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Városüzemeltetési Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

6./ Előterjesztés a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló rendeletről (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-305/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Városüzemeltetési Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

7./ Előterjesztés a településterv, településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet helyi partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-301/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Dászkál Péter műszaki referens

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

8./ Előterjesztés Újfehértó Város településrendezési eszközeinek 2022. évi I. számú módosításához készült feljegyzés elfogadásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-298/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

9./ Előterjesztés Újfehértó Város Képviselő-testületének 2023. évi Munkatervéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-299/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Pincés Mihályné ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

10./ Tájékoztató a 2022. évi közfoglalkoztatási programokról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-303/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Jenei Andrea humánpolitikai ügyintéző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

11. / Egyebek

Ú j f e h é r t ó, 2022. december 14.

**Dr. Hosszú József
polgármester**



ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



J E L E N L É T I

Újfehértó Város Képviselő-testületének 2022. december 14-ei

nyilvános üléséről

NÉV	ALÁÍRÁS
1. Dr. Hosszú József polgármester	..... <i>[Signature]</i>
2. Banka Attila	..... <i>[Signature]</i>
3. Fazekas János	..... <i>[Signature]</i>
4. Gyeremánné Szabó Katalin	..... <i>[Signature]</i>
5. Molnárné Mészáros Ágnes	..... <i>[Signature]</i>
6. Papp Gábor László -
7. Suhaj István	..... <i>[Signature]</i>
8. Szűcs Lászlóné	..... <i>[Signature]</i>
9. Tóth János -
10. Tóth Jánosné	..... <i>[Signature]</i>
11. Varga Anna	..... <i>[Signature]</i>
12. Zilainé Molnár Ildikó	..... <i>[Signature]</i>

Jelen volt:¹⁰..... fő

Igazoltan távol:²..... fő

Igazolatlanul távol:⁻..... fő

Meghívottként jelen volt:

Dr. Veres Ildikó jegyző

Dr. Vachler Péter aljegyző

.....
[Signature]

.....
[Signature]

.....
[Signature]

.....
[Signature]

.....
[Signature]

PAXOMY JESSE
 CSEGEVANE NIKONIKOETZ
 SUGA FEVERO KANSTHA
 PR. LEUETH ANTA
 DASLAK PETER
 BATAHA OLVIDA
 GURZAN CASKO ZOLUSNE
 Krayk Istvan

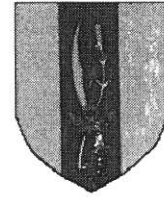
Paxomy Jesse
 Csegevan Nikonikoetz
 Suga Fevero Kanstha
 Pr. Leueth Anta
 Daslak Peter
 Bataha Olvida
 Gurzan Casko Zolusne
 Krayk Istvan





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 2-75/2022.

M E G H Í V Ó
Újfehértó Város Képviselő-testületét

2022. december 14-én (szerda) 11 órai kezdettel

n y i l v á n o s – a z t k ö v e t ő e n – z á r t ü l é s r e ö s s z e h í v o m

A testületi ülés helye: „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2., - (volt kollégiumi épület)

A testületi ülésre tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat
(Nyilvános ülés)

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
Szám: 3-307/2022.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester, Gyermánné Szabó Katalin alpolgármester,
Szűcs Lászlóné alpolgármester
Döntés: Tudomásul vétel
Témafelelős: Dr. Hosszú József polgármester
Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Szám: 3-297/2022.
(Írásbeli Előterjesztés alapján)
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester
Döntés: Tudomásul vétel
Témafelelős: Dr. Hosszú József polgármester
Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

- c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-300/2022.
Előadó: Dr. Hosszú József polgármester
Döntés: Tudomásul vétel
Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző
Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)



2./ Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjainak megállapításról szóló 10/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-304/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Igazgatási Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

3./ Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-306/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Igazgatási Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

4./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzat 2023. évi átmeneti gazdálkodásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-308/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Tóth Erika Pénzügyi Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

5./ Előterjesztés a köztisztaságról szóló rendeletről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-296/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Igazgatási Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

6./ Előterjesztés a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló rendeletről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-305/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Városüzemeltetési Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)



7./ Előterjesztés a településterv, településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet helyi partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-301/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Dászkál Péter műszaki referens

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

8./ Előterjesztés Újfehértó Város településrendezési eszközeinek 2022. évi I. számú módosításához készült feljegyzés elfogadásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-298/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

9./ Előterjesztés Újfehértó Város Képviselő-testületének 2023. évi Munkatervéről (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-299/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Pincés Mihályné ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

10./ Tájékoztató a 2022. évi közfoglalkoztatási programokról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-303/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Jenei Andrea humánpolitikai ügyintéző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

11. / Egyebek



Napirendi javaslat

(Zárt ülés)

- 1./ Előterjesztés az Újfehértói Polgármesteri Hivatal köztisztviselői esetében 2023. évben 52 000.-Ft illetményalap vállalásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-295/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 2./ Előterjesztés ingatlanbérletre
(Írásbeli előterjesztés alapján) 2022. december 12-én kerül megküldésre

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

- 3./ Előterjesztés közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt kiszabott közigazgatási bírság tárgyában hozott határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Németh Antal jogi referens

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

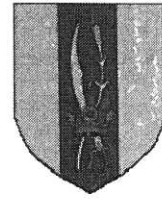
Ú j f e h é r t ó , 2022. december 09.



Dr. Hosszú József
polgármester



ÚJFEHÉRTÓI POLGÁRMESTERI HIVATAL
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.: (42) 290 000, KRID: UJFTOPH, 205007306
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



**KÉPVISELŐ-TESTÜLET
TÁRSADALMI KAPCSOLATOK
BIZOTTSÁGÁNAK
E L N Ö K E**
Száma: 2-72/2022.

MEGHÍVÓ

Újfehértó Város Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottságát

2022. december 13-án (kedd) 15 óra 30 perces kezdettel

nyilvános ülésre összehívom

A bizottsági ülésre tisztelettel meghívom

A bizottsági ülés helye: Újfehértói Polgármesteri Hivatal 4244 Újfehértó, Szent István u. 10.
(Jegyző hivatali helyisége)

Napirendi javaslat

1./ Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjainak megállapításáról szóló 10/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-304/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Igazgatási Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

2./ Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-306/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Igazgatási Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)



3./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzat 2023. évi átmeneti gazdálkodásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-308/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Tóth Erika Pénzügyi Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

4./ Előterjesztés a köztisztaságról szóló rendeletről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-296/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Igazgatási Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

5./ Előterjesztés a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló rendeletről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-305/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Városüzemeltetési Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

6./ Előterjesztés a településterv, településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet helyi partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-301/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Dászkál Péter műszaki referens

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

7./ Előterjesztés Újfehértó Város Képviselő-testületének 2023. évi Munkatervéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-299/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Pincés Mihályné ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

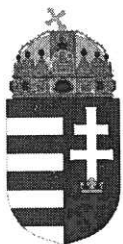
8. / Egyebek

Ú j f e h é r t ó, 2022. december 09.

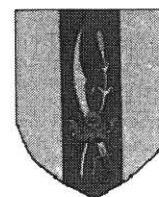
Tóth János s.k.
TKB elnöke







ÚJFEHÉRTÓI POLGÁRMESTERI HIVATAL
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.: (42) 290 000, KRID: UJFTOPH, 205007306
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK
E L N Ö K E**
Szám: 2-73/2022.

M E G H Í V Ó

Újfehértó Város Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottságát

2022. december 13-án (kedd) 16 órai kezdettel

nyilvános - azt követően zárt - ü l é s r e ö s s z e h í v o m

A bizottsági ülés helye: Újfehértói Polgármesteri Hivatal – a Jegyző hivatali helyisége (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. em.: 13. sz.)

A bizottsági ülésre tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat **(nyilvános ülés)**

1./ Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjainak megállapításáról szóló 10/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-304/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Igazgatási Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

2./ Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-306/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Igazgatási Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)



3./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzat 2023. évi átmeneti gazdálkodásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-308/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Tóth Erika Pénzügyi Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

4./ Előterjesztés a köztisztaságról szóló rendeletről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-296/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Igazgatási Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

5./ Előterjesztés a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló rendeletről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-305/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Városüzemeltetési Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

6./ Előterjesztés a településterv, településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet

helyi partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-301/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Dászkál Péter műszaki referens

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

7./ Előterjesztés Újfehértó Város településrendezési eszközeinek 2022. évi I. számú

módosításához készült feljegyzés elfogadásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-298/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

8./ Előterjesztés Újfehértó Város Képviselő-testületének 2023. évi Munkatervéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-299/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Pincés Mihályné ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

9./ Tájékoztató a 2022. évi közfoglalkoztatási programokról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-303/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: Tudomásul vétel

Témafelelős: Jenei Andrea humánpolitikai ügyintéző

Szavazati arány: Egyszerű többség (a jelenlévő képviselők több, mint fele)

10. / Egyebek

Napirendi javaslat plusz egy napirend

(zárt ülés)

1./ Előterjesztés az Újfehértói Polgármesteri Hivatal köztisztviselői esetében 2023. évben
52 000.-Ft illetményalap vállalásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-295/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

2./ Előterjesztés ingatlanbérletre

(Írásbeli előterjesztés alapján) 2022. december 12-én kerül megküldésre

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Vachler Péter aljegyző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Ú j f e h é r t ó, 2022. december 09.

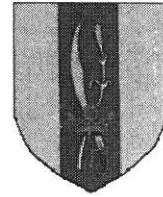


Molnárné Mészáros Ágnes s. k.
PB elnök





ÚJFEHÉRTÓI POLGÁRMESTERI HIVATAL
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.: (42) 290 000, KRID: UJFTOPH, 205007306
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
ÜGYRENDI BIZOTTSÁGÁNAK
E L N Ő K E**
Száma: 2-74/2022.

MEGHÍVÓ

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Ügyrendi Bizottságát

2022. december 13-án (kedd) 16,30 órai kezdettel

nyilvános – azt követően zárt - ülésre összehívom

A bizottsági ülés helye: Újfehértói Polgármesteri Hivatal 4244 Újfehértó, Szent István u. 10.
(Jegyző hivatali helyisége)

A bizottsági ülésre Tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat
(nyilvános ülés)

1./ Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjainak megállapításáról szóló 10/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-304/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Igazgatási Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

2./ Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-306/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Igazgatási Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)



3./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzat 2023. évi átmeneti gazdálkodásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-308/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Tóth Erika Pénzügyi Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

4./ Előterjesztés a köztisztaságról szóló rendeletről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-296/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Igazgatási Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

5./ Előterjesztés a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló rendeletről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-305/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Csegényné Nagy Nikoletta Városüzemeltetési Osztályvezető

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

6./ Előterjesztés a településterv, településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet helyi partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-301/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 rendelet

Témafelelős: Dászkál Péter műszaki referens

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

7./ Előterjesztés Újfehértó Város Képviselő-testületének 2023. évi Munkatervéről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-299/2022.

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Pincés Mihályné ügyintéző

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

11. / Egyebek



Napirendi javaslat

- 1./ Előterjesztés közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt kiszabott közigazgatási bírság tárgyában hozott határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Hosszú József polgármester

Döntés: 1 határozat

Témafelelős: Dr. Németh Antal jogi referens

Szavazati arány: Minősített többség (a megválasztott képviselők több, mint fele)

Ú j f e h é r t ó, 2022. december 09.

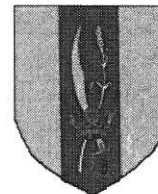


Varga Anna s. k.
ÜB Elnök



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-~~307~~/2022.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet 10. §. 5.2. pontja alapján a polgármester tájékoztatást ad az előző testületi ülés óta tett fontosabb polgármesteri és alpolgármesteri intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről.

Ennek alapján az alábbi eseményekről, tárgyalásokról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet:

2022. december 4-én került sor a II. adventi gyertyagyújtásra. Köszönjük a szolgálatot a Görögkatolikus Egyházközségnek, valamint az Istenszülő Oltalmáról elnevezett Görögkatolikus Általános Iskola és Óvoda tanárainak és növendékeinek. A gyertyagyújtás után a közelgő Mikulás alkalmából szaloncukorral kedveskedtünk a gyermekeknek az Újfehértói ÖTE Mikulásával.

Szintén ezen a napon az Önkormányzati Tűzoltóság és az Örláng Városi Polgárőr Egyesület a gyertyagyújtást követően felejthetetlen élménnyel koronázta meg az adventi várakozást, a Mikulásra készülődést, melyet a csillogószemű gyerekek és a szívükben ismét gyermekké vált felnőttek és mindannyiunk nagy örömmel fogadott. Itt engedjék meg, hogy idézzem a tűzoltók Facebookon megjelent cikkét!

Ezúton is megköszönjük a felejthetetlen élmény, illetve minden segítő közreműködését.

2022. december 5-én kezdtük meg az önkormányzat által juttatott karácsonyi csomagok osztását a lakosság részére. Ebben az évben is minden 60 év feletti lakoshoz, valamint minden háztartásba eljuttatunk az 5.800 Ft értékű csomagokból.

Az idei csomag tartalma:

- 1 csomag szaloncukor 300 g
- 1 csomag fűszerpaprika 100 g
- 2 csomag száraztészta 500+500 g
- 1 csomag levestészta 200 g
- 1 csomag ételízesítő 75 g
- 2 db sertésmájkrém
- 1 db vagdalthús
- 1 kg rizs



1 kg finomliszt
2 kg KRISTÁLYCUKOR!!!!

Fogyasszák egészséggel!

2022. december 6-án a kollégáimmal közösen az Újfehértói Polgármesteri Hivatalban korán reggel fogadtuk a Városi Mikulást, illetve segítőt, akik ezt követően felkeresték a város kicsinyeit, nagyjait, akik édességcsomaggal ajándékoztak meg bennünket. Köszönjük a sok finomságot és kedvességet.

Tájékoztatom továbbá a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2022. december 09-ei állapot szerint Újfehértó Város Önkormányzatának lejárt, 30 napon túli szállítói állománya nincs.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

Ú j f e h é r t ó, 2022. december 9.

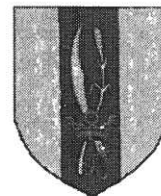


József Hosszú
Dr. Hosszú József
polgármester



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma:...../2022.

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a Képviselő-testülethez –

A legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet 10. §. 5.2. pontja alapján a polgármester tájékoztatást ad az előző testületi ülés óta tett fontosabb polgármesteri és alpolgármesteri intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről.

December 2-án fogadóórát tartottam.

December 4-én Főtisztelendő Kocsis Antal görögkatolikus parókus úrral meggyújtottuk az adventi koszorú második gyertyáját, majd ünnepi gondolataimat megosztottam a jelenlévőkkel.

December 9-én fogadóórát tartok.

December 11-én részt veszek a harmadik adventi gyertyagyújtáson.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

Ú j f e h é r t ó, 2022. december 09.

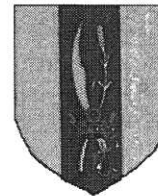
**Szücs Lászlóné s.k.
alpolgármester**





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma:...../2022.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

A legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet 10. §. 5.2. pontja alapján a polgármester tájékoztatást ad az előző testületi ülés óta tett fontosabb polgármesteri és alpolgármesteri intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről.

A második adventi gyertyagyújtáson vettem részt 12.04-én. Ugyan ezen a napon Csókay András az adventi időben, az ünnep fényét emelte előadásával.

Budapesten rendezvényen vettem részt december 06-án.

Fogadó órát tartottam december 07-én.

Az Arany Ősz Nyugdíjas Egyesület karácsonyi ünnepségén vettem részt december 08-án

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

Ú j f e h é r t ó, 2022. december 09.

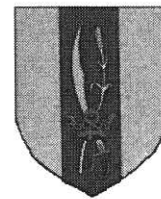
Gyermánné Szabó Katalin s. k.
alpolgármester





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-284/2022.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez –

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet 10. §. 5. 1. pontja alapján a polgármester beszámol a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Ennek alapján az alábbi lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet:

A 185/2022. (XI. 30.) számú határozatával döntött a képviselő-testület a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás fenntartásában működő szociális intézmények által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló, Kállósemjén Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2022.(X.27.) önkormányzati rendelete módosításának jóváhagyásáról. A határozatot Kállósemjén Nagyközség Önkormányzata részére megküldtük.

A 189/2022. (XI. 30.) számú határozatával döntött a képviselő-testület Újfehértó város településszerkezeti terv és leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása – „*Módosítások I.-2022.*” - véleményezési szakaszának és partnerségi egyeztetésének lezárása tárgyában. A határozatot Labbancz András vezető településrendező tervező és Marosán Andrea megbízott főépítész részére e-mailben megküldtük.

A 190/2022. (XI. 30.) számú határozatával döntött a képviselő-testület Újfehértó város településszerkezeti terv és leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása – „*Módosítások I.-2022.*” - során újonnan beépítésre szánt terület kijelölésének igazolására. A határozatot Labbancz András vezető településrendező tervező és Marosán Andrea megbízott főépítész részére e-mailben megküldtük.

A 191/2022. (XI. 30.) számú határozatával döntött a képviselő-testület az Újfehértói 5411 helyrajzi számú ingatlan eladásáról. A határozatot a vevő részére megküldtük.

A 192/2022. (XI. 30.) számú határozatával döntött a képviselő-testület az Újfehértói 5263 helyrajzi számú zártkerti ingatlan vonatkozásában a tulajdonjogi igény elismeréséről. A határozatot a vevő, illetve Dr. Kovács Attila ügyvéd részére megküldtük.

A 193/2022. (XI. 30.) számú határozatával döntött a képviselő-testület az Újfehértói 5410 helyrajzi számú ingatlan eladásáról. A határozatot a vevő részére megküldtük.



A 194/2022. (XI. 30.) számú határozatával döntött a képviselő-testület az Újfehértói 5031 helyrajzi számú ingatlan eladásáról. A határozatot a vevő részére megküldtük.

A 195/2022. (XI. 30.) számú határozatával döntött a képviselő-testület a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. részére tagi kölcsön biztosításáról. A határozatot a NYÍRSÉGVÍZ Nyiregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt. részére megküldtük.

A 196/2022. (XI. 30.) számú határozatával döntött a képviselő-testület a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. közszolgáltatóval kötött szerződés módosításáról. A határozatot a NYÍRSÉGVÍZ Nyiregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt. részére megküldtük.

A 197-198,203/2022. (XI. 30.) számú határozataival döntött a képviselő-testület a 2022-2036. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv elfogadásáról. A határozatot a Nyírségvíz Nyiregyháza és Térsége Víz és Csatornamű Zrt. részére megküldtük.

199/2022. (XI. 30.) számú határozatával döntött a képviselő-testület a 2023. évi belső ellenőri feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés jóváhagyásáról. A határozatot a belső ellenőr részére megküldtük.

201/2022. (XI. 30.) számú határozatával döntött a képviselő-testület a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségébe történő belépésének kezdeményezéséről. A határozatot a Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége Titkársága részére megküldtük.

A 202/2022. (XI. 30.) számú határozatával döntött a képviselő-testület Újfehértói Települési Értéktár” 2022. I. félévi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról. A határozatot a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény Intézmény részére megküldtük.

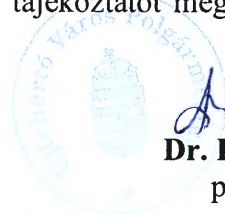
204/2022. (XI. 30.) számú határozattal döntött a képviselő-testület az Újfehértó város településszerkezeti terv és településszerkezeti terv leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terveinek 2022. évi 1. számú módosítása tárgyában. A határozatot az érintettek részére megküldtük.

205/2022. (XI. 30.) számú határozattal döntött a képviselő-testület Trafibox telepítéséről. A határozatot a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr-főkapitányság részére megküldtük.

208/2022. (XI. 30.) számú határozattal döntött a képviselő-testület a Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény működésének szüneteltetéséről, és a munkavállalóinak a munkaszerződéstől eltérő foglalkoztatásáról. A határozatot az intézmény részére megküldtük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

Ú j f e h é r t ó, 2022. december 09.

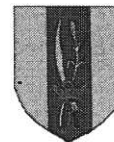


Dr. Hosszú József
polgármester



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: UJF/3-300...../2022.

T Á J É K O Z T A T Ó

– a Képviselő-testülethez –

átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Tisztelt Képviselő – testület!

Az előterjesztő az alábbi tájékoztatást adja a képviselő – testület részéről a polgármesterre átruházott hatáskörben hozott döntések számáról, a 2022.11.23. és 2022.12.09. közötti időszakra nézve.

Igazgatási Osztály

Ügytípus	Döntés típus	Kimutatás a döntések számáról
Rendszeres települési támogatás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	4 db
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
	Gyógyszertámogatás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	1 db
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
Rendkívüli települési támogatás (valamennyi jogcím)	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	664 db
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
	Ügytípus	Döntés típus	Kimutatás a döntések számáról
Születési támogatás		



	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	2 db
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-

Köztemetés

	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	0 db
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-

Házi segítségnyújtás

	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	1 db
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-

Első lakáshoz jutók támogatása

	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	0 db
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-

Városüzemeltetési Osztály

Tulajdonosi hozzájárulás

	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	1
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-



Ügytípus	Döntés típus	Kimutatás a döntések számáról
Közútkezelői hozzájárulás	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	4
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-
Közterület bontási engedély	megállapítás (kérelemnek megfelelő döntés)	6
	döntés módosítása	-
	elutasítás	-
	eljárás megszüntetése	-
	visszautasítás	-

Újfehértó, 2022.12.09.

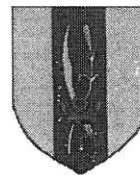


Dr. Hosszú József
polgármester



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-304.....

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjainak megállapításáról szóló

10/2005. (V.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő – testület!

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjainak megállapításáról szóló 10/2005. (V.25.) önkormányzati rendelet az alábbiak szerint tartalmazza a jelenleg bérbé adható önkormányzati tulajdonban lévő lakások jegyzékét:

Költségalapon bérbé adható lakások:

Vasvári Pál utca 1. (55 db)

Lakás m ²	Lakások száma
29	2
40	2
47	2
48	31
49	5
52	2
58	6
61	4
79	1

Szociális rászorultság alapján bérbé adható lakások:

Böszörményi út 24. (1 db:50,22 m²)



Szent István út 54. (3db)

Lakás m ²	Lakások száma
44	1
27,5	1
35	1

Szükséglakás: Szent István út 54. (1db: 17,5 m²)

Szolgálati lakás: Böszörményi út 13. (2db)

Lakás m ²	Lakások száma
122,96	1
74,55	1

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjait a 10/2005. (V.25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) szabályozza. Jelenleg a lakbér mértéke a rendelet alapján az alábbiak szerint alakul:

	A	B	C	D	E
1	Bérlakás településen belüli fekvése	Bérlakások száma (db)	Bérlakás minősítése	Bérlakás komfortfokozata	Lakbér m ² /hó
2	4244 Újfehértó Vasvári Pál u. 1.	55	Költségelven bére adott bérlakás	Összkomfortos	790,-
3	4244 Újfehértó Böszörményi u. 24.	1	Szociális bérlakás	Komfort nélküli	280,-
4	4244 Újfehértó Szent István u. 54.	3	Szociális bérlakás	Komfort nélküli	280,-
5	4244 Újfehértó Szent István u. 54.	1	Szükséglakás	Szükséglakás	120,-

A rendelet 2 §-a alapján az önkormányzati tulajdonú bérlakások bérbeadásából származó bevételeknek fedeznie kell a lakás üzemeltetésével, fenntartásával és felújításával kapcsolatos önkormányzati ráfordításokat. Ennek érdekében a bérbeadó a lakbért évente legfeljebb egy alkalommal módosíthatja, úgy hogy az értékállóság biztosítva legyen.

Jelen előterjesztésben 2023. február 01. napjától a bérleti díjakat 5 %-kal javasolom megemelni. Az emelés mértékét az infláció várható értéke és a kazáncsere indokolja.



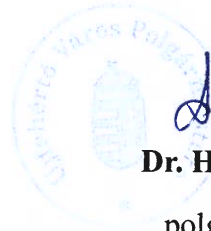
A lakások és helyiségek bérlete, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993.évi LXXVIII. törvény 79. § 1. bekezdése alapján:

„Az önkormányzatnak rendelete megalkotása előtt a bérlők és a bérbeadók településen működő érdek-képviselői szervezetének véleményét is ki kell kérnie. A rendelet-tervezetről a helyben szokásos módon hirdetményt kell közzétenni, melyben a határidő kitűzésével fel kell hívni az érdek-képviselői szervezetet véleményük közlésére.”

A fenti rendelkezések alapján, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel, valamint a társasházi közös képviselő útján értesítettem a bérlőket az előterjeszteni kívánt lakbéremelés mértékéről és egyben tájékoztattam őket arról, hogy a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően 2022. december 08. 16:00 óráig kifejezhetik a rendelet-tervezettel kapcsolatos véleményüket. A megadott határidőig észrevétel nem érkezett.

Kérem a melléklet rendelet – tervezet elfogadását!

Újfehértó, 2022. december 09.



Dr. Hosszú József

polgármester



Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjának megállapításáról szóló 10/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjainak megállapításáról szóló 10/2005. (V.25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2023. február 1-jén lép hatályba, és hatályba lépést követő napon hatályát veszti.



1. melléklet a önkormányzati rendelethez

	A	B	C	D	E
1	Bérlakás településen belüli fekvése	Bérlakások száma (db)	Bérlakás minősítése	Bérlakás komfortfokozata	Lakbér m²/hó
2	4244 Újfehértó Vasvári Pál u. 1.	55	Költségelven bére adott bérlakás és szolgálati lakás	Összkomfortos	830,-
3	4244 Újfehértó Böszörményi u. 24.	1	Szociális bérlakás	Komfort nélküli	295,-
4	4244 Újfehértó Szent István u. 54.	3	Szociális bérlakás	Komfort nélküli	295,-
5	4244 Újfehértó Szent István u. 54.	1	Szükséglakás	Szükséglakás	125,-

Általános indokolás

Az önkormányzati tulajdonú bérlakások bérbeadásából származó bevételeknek fedeznie kell a lakás üzemeltetésével, fenntartásával és felújításával kapcsolatos önkormányzati ráfordításokat. Ennek érdekében a bérbeadó a lakbért évente legfeljebb egy alkalommal módosíthatja, úgy hogy az értékállóság biztosítva legyen.

Jelen rendeletben 2023. február 01. napjától a bérleti díjak 5 %-os emelésére kerül sor, de csak az Újfehértó Vasvári Pál utca 1 szám alatti társasház esetében. Az emelés mértékét az infláció várható értéke és a kazáncsere indokolja. A szociális lakás, szükséglakás és a szolgálati lakásokat az emelés nem érinti.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet 1. melléklete módosítására vonatkozó rendelkezést tartalmaz.

A 2. §-hoz

Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: *5-306*...../2022.

ELŐTERJESZTÉS

-a Képviselő – testülethez-

**az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005 (V.25.)
önkormányzati rendelt módosításáról**

Tisztelt Képviselő – testület!

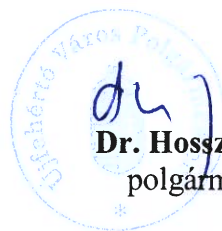
Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005. (V.25.) önkormányzat tulajdonában álló lakások a bérbeadás jellege szerint költségalapon meghatározott lakbérű bérlakások, szociális elhelyezés céljára szolgáló bérlakások, szükséglakások, szolgálati lakások, és a lakhatást veszélyeztető körülmények időszakos elhárítását célzó lakások.

A korábbi évben a Képviselő – testület döntést hozott arról, hogy az Újfehértó Vasvári Pál utca 1. szám alatti társasházba (költségelven bérbeadható bérlakás) a városban ténylegesen közfeladatot ellátó, vagy hitéleti tevékenységet folytató szervezete szolgálati, feladat – ellátási célok megvalósítása érdekében kérelmezhetik az általuk megnevezett, és velük jogviszonyban álló személyek bérlőként történő elhelyezését.

A rendelet kiegészítését javaslom azzal, hogy a fent említett és bérbeadható szolgálati lakások száma **7 db szolgálati lakásra kerüljön meghatározásra.**

Kérem a képviselő – testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a rendelet módosításával kapcsolatos döntését meghozni szíveskedjen.

Újfehértó, 2022. december 08.



Dr. Hosszú József
polgármester

1. számú melléklet^{3 - 306}.....számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../.....(.....) számú

önkormányzati rendelete

az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005 (V.25.) önkormányzati rendelt módosításáról

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő – testületének 11/2005 (V.25.) Önkormányzati rendelete „9/C. § (1) bekezdése a következővel egészül ki:

„ a) a bérbe adható szolgálati lakások száma legfeljebb 7 db.”

2. §

Ez a rendelet 2023. február 01. napján lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Újfehértó, 2022. december 08.

Dr. Hosszú József

polgármester

Dr. Veres Ildikó

jegyző

**Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005
(V.25.) sz. önkormányzati rendelet módosításához**

Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről

I. Várható társadalmi hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása elősegíti a piac használatával, hasznosításával kapcsolatos feladatok megvalósítását.

II. Várható gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen gazdasági, költségvetési hatása nem számottevő

III. Várható környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen környezeti hatása nincs.

IV. Várható egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen egészségügyi következmény nincs.

V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása nem okoz adminisztratív többletterhet.

VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet módosítása a Képviselő – testület mérlegelése alapján történik. A módosítás elmaradása esetén az Önkormányzat mulasztásos törvényt sértést nem valósít meg.

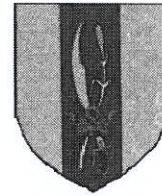
VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A feltételek rendelkezésre állnak, ezekre a rendelet nincs hatással.



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: S-308.../2022.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

Újfehértó Város Önkormányzat 2023. évi átmeneti gazdálkodásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) tartalmazza a helyi önkormányzatok költségvetésének elkészítésével kapcsolatos szabályokat. A hatályos jogszabályok alapján a 2022. évi költségvetésről szóló rendelet-tervezetet legkésőbb 2022. február 15. napjáig kell a képviselő-testület elé terjeszteni.

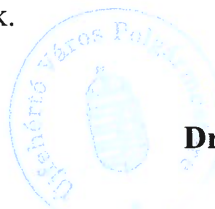
A gazdálkodás folyamatosságát a költségvetés elfogadásáig terjedő időszakra is biztosítani kell. Erről az Áht. 25. §-a az alábbiak szerint rendelkezik:

- 25.§ (1) Ha a költségvetési rendeletet a képviselő-testület a költségvetési évben legkésőbb március 15-ig nem fogadta el, az átmeneti gazdálkodásról rendeletet alkot, amelyben felhatalmazást ad, hoc a helyi önkormányzat és költségvetési szervei a bevételeiket folytatólágosan beszédhessék, kiadásait teljesítsék.
- (2) Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletben meg kell határozni a felhatalmazás időtartamát. A felhatalmazás az új költségvetési rendelet hatálybalépésének napján megszűnik

A gazdálkodás szabályozottsága, és folyamatossága érdekében szükséges az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása. Ez a rendelet a 2023. évi költségvetés elfogadásáig meghatározza azokat a gazdálkodási kereteket, amelyek között az önkormányzat és intézményei a bevételeiket folyamatosan beszédik és a szükséges kiadásait teljesítik. Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet hatálya az Áht 25. § (2) bekezdése alapján a 2023. évi költségvetési rendelet hatálybalépésének napján megszűnik. Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet hatálya alatt beszédett bevételek és teljesített kiadások – az Áht. 25. § (4) bekezdésének megfelelően – beépítésre kerülnek a 2023. évi költségvetési rendeletbe.

Fentiek alapján elkészítettük a rendelet-tervezetet, melyet kérem, hogy megtárgyalását követően elfogadni legyenek szívesek.

Újfehértó, 2022. december 07.




Dr. Hosszú József
polgármester



Előzetes hatásvizsgálat

Újfehértó Város Önkormányzat 2023. évi átmeneti gazdálkodásáról

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17-18. §-ainak megfelelően az alábbiak szerint tájékoztatjuk a Tisztelt Képviselő-testületet az előzetes hatásvizsgálat eredményéről. Az előterjesztés szöveges része egyben a jogszabály-tervezet általános indokolását is képezi.

1. *A tervezett jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás*

Amennyiben Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetésről szóló rendeletét adott év március 15. napjáig nem fogadja el, az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet felhatalmazást ad arra, hogy az Önkormányzat és költségvetési szervei a bevételeiket folytatólagosan beszedhessék, kiadásait teljesítsék. Egyéb társadalmi, és gazdasági hatása a lakosságra nézve nincs.

2. *Környezeti és egészségi következmények*

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen környezeti és egészségügyi következményei nincsenek.

3. *Adminisztratív terheket befolyásoló hatás*

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló lényeges hatása nincs.

4. *Jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye*

A jogszabály megalkotása nem kötelező jogalkotása tárgykör, de a kiszámíthatatlan vírushelyzet miatt célszerűnek mutatkozik.

5. *A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek adottak*

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek az Önkormányzatnál rendelkezésre állnak. A rendelet-tervezet végrehajtása a jelenlegi személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket nem érinti.



Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete**Újfehértó Város Önkormányzat 2023. évi átmeneti gazdálkodásáról**

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában foglalt feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

(1) Újfehértó Város Önkormányzata a 2023. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet elfogadásáig terjedő időszakokra a gazdálkodás zavartalanságának biztosítása érdekében felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzatot megillető bevételeket folytatólagosan beszedje és az önkormányzat kiadásait a 2. §-ban foglaltak szerint teljesítse.

(2) A rendelet hatálya Újfehértó Város Önkormányzatára (továbbiakban: önkormányzat), az önkormányzat Képviselő-testületére és annak bizottságaira továbbá az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre és gazdálkodásukra terjed ki.

2. §

(1) Az átmeneti gazdálkodás időszakában

- a) kiadás csak az előző évi eredeti kiadási előirányzatokon belül időarányosan, illetve folyamatos feladatellátás biztosításához szükséges mértékig teljesíthető,
- b) a polgármester jogosult a 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022.(I.27.) számú önkormányzati rendelet alapján tett kötelezettségvállalásokból és a megkötött szerződésekből eredő fizetési kötelezettségek teljesítésére,
- c) az önkormányzat 2022. évi költségvetésében szereplő beruházási, felújítási feladatokra kifizetések a 2022. évre jóváhagyott előirányzatok maradványain belül, illetve a már megkötött szerződések pénzügyi áthúzódásainak megfelelően teljesíthetők.
- d) a folyamatban lévő, több éves pénzügyi kihatással járó, pályázathoz kapcsolódó feladatok tárgyévi ütemére kifizetések a korábbi években vállalt kötelezettségnek megfelelően teljesíthetők.
- e) fejlesztés és felújítás tekintetében új feladatra kötelezettség nem vállalható, kivéve pályázati forrás terhére,
- f) az alpműködésen kívüli kötelezettségvállalás csak pályázati forrás terhére, annak kiutalását követően teljesíthető,
- g) a polgármester jogosult a költségvetési szervek részére az alpműködéshez szükséges pénzügyi források biztosítására.
- h) a célra, feladatra kapott forrásokon kívüli előző évi szabad maradványok terhére, annak jóváhagyásáig kötelezettség nem vállalható.
- i) támogatások a képviselő-testület, bizottságok döntése és megállapodások szerint.

(2) A közigazgatási és önkormányzati hatósági jogkörben hozott határozatokból eredő kifizetési kötelezettségeknek eleget kell tenni. Az ilyen jellegű kiadásokra nem vonatkozik az (1) bekezdésben foglalt korlátozás.

3. §



(1) A költségvetési szervek intézményi finanszírozását az átmeneti gazdálkodás időszakában a költségvetési évet megelőző év eredeti kiadási és bevételi előirányzatainak különbségéből adódó 1/12 részének megfelelő összegben kell biztosítani, figyelemmel az előző évben elrendelt áthúzódó és 2023. január elsejétől érvényes szerkezeti és szervezeti változásokra, feladatelmaradásokra vagy többletfeladatok többletköltségeinek időarányos részére, a rendszeres és az áthúzódó kötelezettségvállalások kiadási szükségleteire

(2) A költségvetési szervek, az önkormányzat az átmeneti gazdálkodás időszakában az előző évi költségvetés korrigált eredeti előirányzata 1/12 részéig vállalhat kötelezettséget, teljesíthet kiadásokat, figyelemmel az (1) bekezdésben meghatározott szempontokra is.

(3) A 2023. január 1-jétől esedékes bérintézkedéseket a költségvetési szervek dolgozóit érintően az átmeneti gazdálkodás időszakában a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény és a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. I. törvény értelmében fizetendő személyi juttatásokat kell teljesíteni.

(4) A személyi juttatások kifizetésénél a 2023. évben a kötelező átsorolásokat, minimál bér és a garantált bérminimum kiegészítéseket végre kell hajtani. A közalkalmazottak és köztisztviselők részére kötelezően előírt illetménypótlékokat, ágazati pótlékokat biztosítani kell. Az önkormányzat költségvetési szerveinél foglalkoztatottak illetményét a vonatkozó jogszabályokban meghatározott módon és mértékben szükséges megemelni:

- a) a minimálbérről tekintettel,
- b) a garantált bérminimumra tekintettel,

4. §

Az átmeneti gazdálkodás időszakában beszedett bevételeket és teljesített kiadásokat a 2023. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendeletbe be kell építeni.

5. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba, és 2023. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet hatálybalépésének napján hatályát veszti.



Általános indokolás

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. S-a az önkormányzatok számára lehetővé teszi, hogy az átmeneti gazdálkodásról rendeletet alkossanak.

Tekintettel arra, hogy az elfogadott költségvetési törvény helyi önkormányzatok támogatásai fejezetén belül több támogatási forma esetében az Önkormányzatot megillető támogatás összegéről a végleges döntés csak jövő év elején születik meg, a végleges költségvetési rendelet-tervezet csak ezt követően készíthető el és terjeszthető be a Közgyűlés részére. Mindezeket figyelembe véve az önkormányzat él azzal a lehetőséggel, hogy jövő év január 1-jétől az önkormányzat 2022. évi költségvetésének hatálybalépéséig a gazdálkodás kereteinek szabályozása céljából a fenti időszakra vonatkozóan az átmeneti gazdálkodásról rendeletet alkot.

Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet lehetőséget biztosít a bevételek folytatólagos beszedésére és a felmerülő kiadások teljesítésére, A rendelet-tervezet továbbá figyelembe vesz néhány helyi sajátosságot is a szabályozásnál, mint például az áthúzódó, folyamatban lévő feladatokkal kapcsolatos szabályozást.

Az átmeneti gazdálkodás időszakában teljesített bevételek és kiadások a költségvetésbe beépítésre kerülnek. Az átmeneti gazdálkodás 2023. január 1-jével kezdődik és az új költségvetési rendelet hatálybalépéséig tart.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az 1. § a polgármesternek ad felhatalmazást az önkormányzati bevételek beszedésére és a kiadások teljesítésére.

A 2. §-hoz

Az Önkormányzat működési feladatainak finanszírozási rendjét tartalmazza az átmeneti gazdálkodás időszakában, illetve szabályozza az eseti támogatás folyósításának feltételeit.

A 3. §-hoz

Az Önkormányzat beruházási, felújítási feladatai finanszírozásának rendjét határozza meg az átmeneti gazdálkodás időszakában és keretet határoz meg a polgármester részére elsősorban a fejlesztési feladatokkal Összefüggő egyes feladatok teljesítésére, finanszírozására vonatkozóan.

A 4. §-hoz

Szabályozza az átmeneti gazdálkodás időszakában beszedett bevételek és teljesített kiadások költségvetésbe történő beépítését.

Az 5. §-hoz

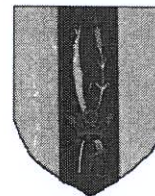
Hatályba léptető és hatályon kívül helyezd rendelkezést tartalmaz.





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: *3-296*...../2022.

ELŐTERJESZTÉS
-a Képviselő-testülethez-

a köztisztaságról szóló rendeletről

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában, és az 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCXI. törvény 147. §-a a helyi díjak mértékének rögzítéséről akként rendelkezik, hogy a koronavírus – világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII.18.) Korm. rendelet hatálybalépésének napjától 2022. június 30. napjáig, kizárólag a fent említett törvényben meghatározott kivételével, díjat emelni és új díjtételt beépíteni nem volt lehetséges 2022. július 01. napjától azonban a díjak újragondolása szükségessé vált.

Az azóta eltelt időszak mindenképpen indokolja a díjtételek felülvizsgálatát, figyelemmel az időközben bekövetkezett infláció mértékére és a rentábilis működés anyagi feltételeinek biztosítására.

A felülvizsgálat értelmében, az önkormányzati rendelet 1. számú melléklete megszűnik, ugyanis az elavult, olyan díjtételeket tartalmaz, melyet más önkormányzati rendelet szabályoz. Így a helyébe új díjtétel kerülhet beépítésre, amely az ingatlanok és közterületek tisztántartásához kapcsolódó Önkormányzati közreműködést szabályozza.

Az Önkormányzat segítséget kíván nyújtani az olyan lakosok részére, akiknek életkora vagy egészségi állapota nem teszi lehetővé, hogy az ingatlana vagy az ingatlana előtt található közterületet rendben tartsa, így a gyomtalanítási munkát az Önkormányzat egy igen méltányos térítés ellenében elvégezné.

A rendelet 1. számú melléklete olyan további díjtételt tartalmaz, amely ugyancsak az ingatlanra vagy az ingatlan előtti közterület tisztántartására vonatkozik, és ahol az ingatlan tulajdonosa egyéb ok miatt tart igényt a fent említett munkákra.

A rendelet-tervezet által szabályozott munkák elvégzése kérelemre történik, mely a rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.

Az Önkormányzat azon ingatlan tulajdonosokat, akik az ingatlanukat és az ingatlan előtti közterületet gondosan rendbe tartják, elismerésben szeretné részesíteni.

Az elismerés kiosztása minden évben egy alkalommal történik, az elismerő tábla látványtervét pedig a rendelet 3. számú melléklete tartalmazza.

Az előterjesztésben foglaltak Képviselő- testület általi elfogadás esetén, az új díjtételek alkalmazása, 1. számú melléklet a határozat elfogadásától számított 2023. február 01. napjától lép életbe.

Valamint a rendeletet évente egyszer felül kell vizsgálni, amennyiben a felülvizsgálat során bármilyen pontosítás, kiegészítés vagy helyesbítés merül, fel abban az esetben szükségessé válik a rendelet módosítása.



A további felülvizsgálat során, nagyon sok esetben tapasztaltuk, hogy a rendeletben értelmezési és fogalmazási pontatlanságok merültek, amely nehezíti az alkalmazhatóságot annak eltérő értelmezése miatt.

A fentiek értelmében új rendelet alkotása vált szükségessé.

A fentiek értelmében a rendelet 1. számú mellékletében az új díjtételek elfogadását 2023. február 01. napjától javaslom.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a mellékelt határozati javaslat elfogadására!

Újfehértó, 2022. december 08.



Dr. Hosszú József
polgármester

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../ 2022.(XII.15.) számú

önkormányzati rendelete

a Köztisztaságról

Az Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testület az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése, a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény (Hgt.) 23. §-ában, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995.évi LIII.tv. 46.§.(1) bek. c.) pontja, továbbá az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995.évi XLII. törvény 2.§-ában kapott felhatalmazás alapján, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában foglaltak alapján a következőket rendeli el:

I.FEJEZET

Általános rendelkezések

1.§.

(1) A rendelet célja, hogy Újfehértó város közigazgatási területén a terepülési szilárd kezelésével kapcsolatos feladatokat ellássa és a településen a köztisztaságot fenntartsa, az ezekkel kapcsolatos önkormányzati, lakossági és szolgáltatói jogokat, kötelezettségeket és tilalmakat a helyi sajátosságnak megfelelően rendezze.

2.§.

A rendelet hatálya

(1) A rendelet személyi hatálya: a város közigazgatási területén állandó vagy ideiglenes jelleggel tartózkodó, illetve tevékenységet folytató

a) magánszemélyekre, (ingatlan tulajdonosokra, birtokosokra, bérlőkre, használókra,)

b) jogi személyekre

c) valamint jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre terjed ki, akiknek tevékenysége, életvitele során települési hulladék képződik illetve a hulladékkezelőkre

(továbbiakban: tulajdonos)

(2) A rendelet tárgyi hatálya:

a) kiterjed a települési szilárd kommunális hulladéokra,

b) a hulladékgyűjtési tevékenységre és létesítményekre

c) a hulladékgyűjtési törvény (2000.évi XLIII.) és a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény (1995.évi LIII.tv.) rendelkezéseinek megfelelően.

(3) Nem terjed ki a rendelet hatálya a veszélyes hulladékokra, folyékony hulladékokra és a levegőbe kibocsátott, a légszennyezésről szóló jogszabályok hatálya alá tartozó szennyező anyagokra.

II. FEJEZET

Az ingatlanok és közterületek tisztántartása

3.§.

(1) A köztisztaság és a települési környezet fenntartása elsőrendű közegészségügyi érdek, ezért ennek előmozdításában mindenki köteles hathatósan közreműködni, a szennyeződést, fertőzést eredményező tevékenységektől, illetőleg magatartástól tartózkodni.

(2) Az egyes ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosának, használójának (haszonélvezőjének, másnak a használatában lévő ingatlanok tisztántartásáról pedig, a használati joggal rendelkező bérlőnek) kell gondoskodni.

Többlakásos ingatlanok esetén:

a) a lakó és emberi tartózkodásra szolgáló más épületek közös használatú részének (lépcsőház, folyosó, pince és padlárész, közös illemhely, hulladékgyűjtő és az ehhez tartozó területnek, stb.) tisztaságáról, rendszeres takarításáról, rovar-és rágcsáló mentesítéséről az érintettek megállapodásában meghatározott személy (ek)-nek, annak hiányában a tulajdonos(ok)-nak,

b) a lakásnak és a lakás céljára használt más helyiségeknek a tisztántartásáról, rendszeres takarításáról, rovar-és rágcsáló mentesítéséről pedig a használó (k) köteles (ek) gondoskodni.

(3) A város területén lévő ingatlanok tényleges használói, tulajdonosai kötelesek

ingatlanukat megművelni, illetve rendben tartani, gyomtól, gáztól, hulladéktól, vadonélő bokortól megtisztítani.

(4) Az önkormányzati tulajdonú közterületek szervezett, rendszeres tisztántartásáról, portalanításáról, általános jellegű takarításáról, síkosság mentesítéséről, a szilárd burkolat utak tisztántartásáról, hulladéktárolók kihelyezéséről, ürítéséről az önkormányzat gondoskodik. A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos, se a gépjármű fogalmat ne akadályozza.

(5) Magánszemélyek, jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek tevékenysége következtében közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése, a szennyeződést okozó szerv, illetve személy feladata.

(6) Köztisztasági szempontból járdának minősül az a gyalogos közlekedésre rendelt kiépített és kiépítetlen útterület, amely az ingatlan telekhatárától az úttest széléig (szegélyéig) terjed, ha a járda területén szilárd útburkolattal ellátott területrész mellett a járdaszegélyig még üres füves rész vagy virágos sáv, illetve fűbeton is van, az egész területet a járdához tartozkodónak kell tekinteni (továbbiakban: járda).

(7) Az ingatlan előtti járda tisztántartása az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának a kötelessége. Intézmények, kereskedelmi és vendéglátó-ipari egységek, üzemek, üzlethelyiségek és más elárúsító helyek előtti járdaszakaszt a tényleges használónak kell tisztántartani függetlenül attól, hogy a hulladék üzleti (üzemi) tevékenységből származik-e. Ez a kötelezettség kiterjed a hóeltakarítással, a síkosság megszüntetésével kapcsolatos feladatokra is.

(8) A tényleges használó, illetve a tulajdonos kötelessége a járda mellett növénykiirtása (különösen a fű szükség szerinti nyírása, károsítók elleni növényvédelem), a járdára kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyesése.

(9) Gondozatlan járda tisztántartását, hó és jég eltakarítását, síkosság mentesítését a jegyző a rendszeresen mulasztó tényleges használó, tulajdonos helyett szükség esetén (a tényleges használó, illetve tulajdonos költségére) elvégeztetheti.

(10) Ónos esőtől, jégtől hótól síkossá vált járdát (járdaszakaszt, lépcsőt, stb.) a szükséghez képest naponként többször is fel kell hinteni. A felhintésre bomló, szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyagot (homok, hamu, fűrészpor, kőpor, kőporrészt) kell használni. E célra tüzelés után visszamaradt darabos anyagot használni nem szabad. A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodni.

(11) Az ingatlan határvonalától járda a közút határáig síkosság-mentesítését a tisztántartásra kötelezettnek úgy kell elvégezni, hogy abból ne származzon baleset.

(12) Beruházások esetén a birtokbavételtől a kivitelezés megkezdéséig a beruházónak (bonyolítónak), ezt követően a kivitelezés befejezéséig a kivitelezőnek kell gondoskodni az általa elfoglalt terület tisztántartásáról. A felvonulási és építési terület lekerítését szükség szerint a jegyző rendelheti el.

(13) Közterületen szennyező anyagot (szemetet, rongyot, csontot, egyéb hulladékot) csak olyan módon szabad szállítani, hogy a szállításból semmi ki ne hulljon, por és csepegés ne keletkezzen. Ha a szállítás közben a terület szennyeződnék, a szennyeződés előidézője köteles azt eltávolítani és további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.

(14) Ha bármilyen szállítmány fel- vagy lerakásánál, a köz- vagy magánterület szennyeződik, a szennyeződés előidézőjének azt a fel- vagy lerakás elvégzése után nyomban meg kell tisztítani.

(15) A város közterületén tilos járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz. Lakóházhoz tartozó udvarban ilyen munkákat úgy kell végezni, hogy a szennyeződés közterületre ne kerüljön.

(16) Gondozott zöldterületre járművel ráhajtani, azon parkolni tilos!

Csapadékvíz elvezetés biztosítása

4.§.

- (1) A közterületen lévő árok, nyitott csatornák, folyókák, átereszek tisztántartása, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosítása- az ingatlan előtti szakaszra terjedően- az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.
- (2) Járműbehajtók átereszeinek építése, jó karban- és tisztántartása minden esetben az ingatlan használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.
- (3) Az ingatlanon keletkező csapadékvíz saját területén történő elhelyezéséről, illetőleg kiépített csapadékcatorna esetén az abba történő bevezetéséről- előzetes bejelentés alapján- az ingatlan tulajdonosa gondoskodik.
- (4) A csapadékelvezető árokba szennyezett (olajos, vegyszeres, stb.) vizet bevezetni tilos!
- (5) A csapadékvíz akadálytalan levezetése útján meg kell gátolni a pangóvizek keletkezését és posványodását. E feladat ellátásáról a jegyző, a Polgármesteri Hivatal útján gondoskodik.
- (6) A település területén lévő tavakba, holtágakba, élő vízfolyásokba, belvízelvezető árokba tisztítatlan szennyvizet, trágyalevet levezetni, partjait hulladék vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyezni tilos!
- (7) A város gazdálkodási körbe tartozó parkfenntartási feladat magában foglalja a város területén lévő parkok játszóterek, sorfák (továbbiakban: parkok) gondozását.

5.§.

- (2) Közutakon történt állat elhullást, az azt észlelőnek a Polgármesteri Hivatalnak azonnal be kell jelenteni.

III. FEJEZET

Az avar és kerti hulladékok nyílt-téri égetése

6.§.

- (1) Avart és kerti hulladékot csak jól kialakított tűzrakó helyen és telken szabad égetni úgy, hogy az az emberi egészséget és a környezetet ne károsítsa, és az égetést hőszugárzása kárt ne okozzon.
- (2) A kerti hulladékok gyűjtése tároló edényben történik.
- (3) A rendelet alkalmazása szempontjából:
 - a. avar és kerti hulladék: falomb, kaszálék, nyesedék, egyéb növényi maradványok (a továbbiakban: kerti hulladék).
 - b. Tárolóedény: kuka, tartály, konténer, egyéb tartály, papír vagy műanyag zsák.



(4) Az égetendő kerti hulladék nem tartalmazhat más kommunális illetve ipari eredetű hulladékot (PVC, veszélyes hulladék stb.)

(5) A szabadban tüzet gyújtani, tüzelőberendezést használni csak úgy lehet, hogy az a környezetére tűz-vagy robbanásveszélyt ne jelentsen.

(6) A szabadban a tüzet és üzemeltetett tüzelőberendezést őrizetlenül hagyni nem szabad, s veszély esetén vagy ha arra szükség nincs, a tüzet azonnal el kell oltani.

(7) A tüzelés, a tüzelőberendezés használatának színhelyén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétbe helyezni, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg a tűz eloltható.

(8) A kerti hulladék elszállítására a szervezett és meghirdetésre kerülő lombtalanítási akció is igénybe vehető.

(9) A hatóságilag elrendelt általános tűzrakási tilalom alól a rendelet nem ad felmentést.

IV. FEJEZET

Az ingatlanok és közterületek tisztántartásához kapcsolódó Önkormányzati közreműködés

7.§.

1) Az Önkormányzat térítés ellenében az ingatlan határán belül és vagy az ingatlan előtti közterületen gyommentesítésről kérelemre gondoskodik.

2) Az 1) bekezdésben meghatározott ingatlanok és közterületek tisztántartására irányuló tevékenység feladatellátását az Önkormányzat kapacitása erejéig az alábbi feltételek fennállása esetén biztosítja:

a) 75. életévét betöltött személy, aki az ingatlan tulajdonosai, hasznélvezője, használója, bérlője vagy más jogcímen életvitel szerűen címen élő,

b) Egészségi állapota kötelezettsége teljesítésében korlátozza vagy akadályozza.

c) A gyommentesítésre egyéb ok miatt tart igényt

3) A 2) bekezdésben meghatározott feltételek fennállása esetén történő munkavégzés díjtételét a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

4) A gyommentesítés iránti kérelem nyomtatványt a rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.

V. FEJEZET

1. §.



1) Újfehértó Város Képviselő Testülete évente egy alkalommal, táblával ismeri el azoknak az ingatlan tulajdonosoknak a példaértékű munkáját, akik Újfehértó közigazgatási területén e rendeletben foglaltaknak maradéktalanul és folyamatosan eleget tesznek.

2) Az elismerő tábla tartalmazza a „*Gondos gazda, takaros porta*” elnevezésű feliratot, Újfehértó Város címerét és az elismerés évének megjelölését.

a) Az elismerő tábla látványtervét a 3. számú melléklet tartalmazza.

3) A tábla jellemzői:

a) A tábla anyaga tartós fém, felirata időtálló tartós eljárással készült nyomat.

b) A mérete: szélessége 250 mm, magassága 150 mm,

c) A táblán található címer mérete: szélessége 21 mm, magassága 29 mm

d) A táblán található felirat betűtípusa: Monotype Corsiva és mérete: 54 pt

e) A táblán található évszám betűtípusa: Monotype Corsiva és mérete: 36 pt

f) A tábla 4 ponton rögzíthető.

4) A Képviselő - testület döntésére a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága tesz javaslatot, amely bizottság külsős személyt bevonhat.

5) Az elismerés pályázat útján nyerhető el.

6) A pályázat kiírásáról a Képviselő - testület minden év március 31. napjáig dönt.

Záró rendelkezések

8.§.

(1) Ez a rendelet 2023. január 01. napján lép hatályba, hatálybalépéssel egyidejűleg hatályát veszti Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének hulladékkezelési és a köztisztaságról szóló 9/2007. (II. 23.) önkormányzati rendelete.



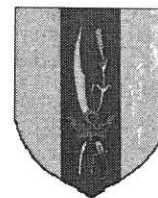
1. melléklet a/.....(.....) önkormányzati rendelethez

Gyommentesítés díja	
Jogcím	Bruttó Díj
75. életévüket betöltött személyek, akik az ingatlan tulajdonosai, hasznélvezői, használója, bérlője vagy más jogcímen életvitel szerűen címen élő.	250 Ft / 1 m ²
Egészségi állapota kötelezettsége teljesítésében korlátozza vagy akadályozza.	250 Ft / 1 m ²
Gyommentesítés egyéb ok miatt	500 Ft / 1 m ²

2. melléklet a/.....(.....) önkormányzati rendelethez



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Kérelem

Gyommentesítés elvégzéséről

Kérelmező neve:.....

Kérelmező címe:

Kérelmező elérhetősége:.....

A gyommentesítendő ingatlan címe:.....

Gyommentesítendő terület nagysága:

Munka megnevezése:.....

Jogosultság megnevezése:.....

Dátum:.....

.....

Kérelmező aláírása

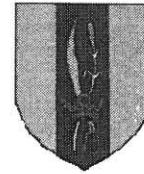
3. melléklet a/.....(.....) önkormányzati rendelethez





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: *S-205*/2022.

ELŐTERJESZTÉS

-a Képviselő-testülethez-

-a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló

önkormányzati rendeletről-

Tisztelt Képviselő-testület!

A temetésekre vonatkozó helyi díjakat a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: törvény) felhatalmazása alapján, a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 30/2004. (XII. 10.) önkormányzati rendelet szabályozza.

A törvény 40. §. (2) – (6) bekezdése az alábbiakat írja elő:

„ (2) A temető tulajdonosa, köztemető esetén az önkormányzata a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatosan felmerült szükséges és indokolt költségek alapján állapítja meg

- a) a temetési hely, illetőleg az újraváltás díját
- b) a temetési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető fenntartási hozzájárulási díjat,
- c) a temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjat.
- d) a temetőbe való behajtás díját.

(3) A (2) bekezdésben meghatározott díjfajtákon belül a köztemetőkre vonatkozó díjak mértékét az önkormányzat rendeletben állapítja díját.

A köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 30/2004. (XII.10.) önkormányzati rendelet rendjéről szóló rendelet „A temető díjtételei 1. mellékletben feltüntetett díjak felülvizsgálata 2018. évben történt, 2019. január 01-jei hatálybalépéssel.

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCXI. törvény 147. §-a a helyi díjak mértékének rögzítéséről akként rendelkezik, hogy a koronavírus – világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII.18.) Korm. rendelet hatálybalépésének napjától 2022. június 30. napjáig, kizárólag a fent említett törvényben meghatározott kivételével, díjat emelni nem volt lehetséges. 2022. július 01. napjától azonban a díjak újragondolása szükségessé vált.

Az azóta eltelt, mintegy két és fél év mindenképpen indokolja a díjtételek felülvizsgálatát, figyelemmel az időközben bekövetkezett infláció mértékére és a rentábilis működés anyagi feltételeinek biztosítására.

A felülvizsgálat értelmében, a temető üzemeltetője az önkormányzati rendelet 1. számú mellékletében meghatározott **Temető fenntartási hozzájárulási díjat 3000. – Ft/napra, a**

Hútési díjat 5000 Ft / napra és a Ravatal használati díjat 5500 Ft/ alkalomra javasolom megemelni.

Továbbá kettő új díjtételt javaslok a rendelet 1. számú mellékletébe beemlni a **Temető területére való behajtás gépjárművel mely 20.000 Ft / év** ami a temető területén vállalkozási tevékenységet végzők részére kötelező valamint Hulladékszállítási hozzájárulási díj ennek az összege 10.000 Ft / alkalom mely összeget a temető területén temetési szolgáltatást nyújtó tevékenysége után alkalmanként köteles megfizetni.

Az előterjesztésben foglaltak Képviselő- testület általi elfogadás esetén, az új díjtételek alkalmazása, 1. számú melléklet a határozat elfogadásától számított 30. nap elteltével, de leghamarabb 2023. január 01. napjától lép életbe.

Valamint a rendeletet évente egyszer felül kell vizsgálni, amennyiben a felülvizsgálat során bármilyen pontosítás, kiegészítés vagy helyesbítés merül fel abban az esetben szükségessé válik a rendelet módosítása.

A felülvizsgálat során, nagyon sok esetben tapasztaltuk, hogy a rendeletben értelmezési és fogalmazási pontatlanságok merültek, amely nehezíti az alkalmazhatóságot annak eltérő értelmezése miatt.

A fentiek értelmében új rendelet alkotása vált szükségessé.

A fentiek értelmében a rendelet 1. számú mellékletében az új díjtételek elfogadását 2023. február 01. napjától javasolom.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a mellékelt határozati javaslat elfogadására!

Újfehértó, 2022. december 08.



Dr. Hosszú József
polgármester

1. melléklet a 5-305..... számú előterjesztéshez

1.A temetési helyek díjai:

1.1 Sírbolthely díja (60 évre)

1	Sírbolthely	Bruttó díj	2023. évi tervezett bruttó díj
2	3 személyes sírbolthely	80.845. - Ft	-
3	6 személyes sírbolthely	107.795.- Ft	-
4	9 személyes sírbolthely	134.735. - Ft	-

1.2 Sírhelyek díja (25 évre)

1.	Sírhely	Bruttó díj	2023. évi tervezett bruttó díj
2.	Egyes felnőtt sírhely	12.130.- Ft	-
3.	Kettős felnőtt sírhely	23.585.- Ft	-
4.	Gyermek sírhely (18 éves korig)	0 Ft	-

1.3 Urnafülke használati díja (10 évre)

1	Szolgáltatás	Bruttó díj	2023. évi tervezett bruttó díj
2	Urnafülke használati díj	8085. - Ft	-

1.4. Urnasírhely használati díja (10 évre)

1	Szolgáltatás	Bruttó díj	2023. évi tervezett bruttó díj
2	Urnasírhely díja (10 évre)	11.125.- Ft	-
3	A 15/A parcellában az urnasírhely használati díja (25 évre)	91.950. – Ft	-

2. Temető fenntartási hozzájárulási díj

1	Szolgáltatás megnevezése	Bruttó díj	2023. évi tervezett bruttó díj	Eltérés
2.	Temető fenntartási hozzájárulás díj	2.505 Ft / nap	3000 Ft / nap	+ 495 Ft
3.	Temető területére való behajtás		20.000.- Ft / év	+ 20.000 Ft

	gépjárművel			
--	-------------	--	--	--

3. Temetési szolgáltatók által fizetendő díjak

3.1 Hűtés díj:

1	Szolgáltatás megnevezése	Bruttó díj	2023. évi tervezett bruttó díj	Eltérés
2	Hűtési díj Ft/nap	3540.- Ft	5000 Ft / nap	+ 1460 Ft / nap

3.2. Ravatalhasználati díj:

1	Szolgáltatás megnevezése	Bruttó díj	2023. évi tervezett bruttó díj	Eltérés
2	Ravatalhasználati díj	5125.- Ft	5500 Ft / alkalom	+ 375

3.3 Hulladékszállítási hozzájárulási díj:

1	Szolgáltatás megnevezése	Bruttó díj	2023. évi tervezett bruttó díj	Eltérés
2	Hulladékszállítási hozzájárulási díj:		10.000 Ft / alkalom	+ 10.000 Ft

Az árak az Áfát tartalmazzák.

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a köztemetőről és a temetkezés rendjéről

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva, a temetőkről és a temetkezéssel szülő 1999. évi XLIII. törvény 6. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a Ttv. végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) Korm. rendeletben, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szülő 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában foglaltak alapján a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Újfehértó Város kizárólagos tulajdonát képező, Szabolcs – Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály nyilvántartásban belterület 2839/2 helyrajzi szám és külterület 0760, 0191/17 helyrajzi számú területen levő temető ingatlanra, valamint ennek fenntartásával és a temetkezéssel kapcsolatos összes tevékenységre.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden olyan természetes és jogi személyre, aki a rendeletben foglalt feladatokat végzi, a feladat végzése során a rendeletben megjelölt szervezetekkel jogviszonyt létesít, illetve e rendelet előírásait megszegi.

A köztemető fenntartása, üzemeltetése

2. §

(1) A köztemető fenntartását és üzemeltetését Újfehértó Város Önkormányzata (4244 Újfehértó, Szent István út 10.) látja el.

(2) Az elhunyt hűtését az önkormányzat biztosítja és felügyeli.

(3) A temetőben az elhunyt hűtésével kapcsolatos feladatok ellátására az üzemeltető berendezésének igénybevétele kötelező.

Fogalom meghatározások

3. §

Jelen rendelet alkalmazásában:

- a) temető fenntartása: a temető rendeltetésszerű használatához szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények, valamint a közcélú zöldterületek karbantartása, szükség szerinti felújítása és gondozása.
- b) temető üzemeltetése: a temető rendeltetésszerű használatához szükséges tárgyi és infrastrukturális létesítmények működtetése, illetve az igénybevételhez szükséges egyéb feltételek biztosítása.

- c) kegyeleti közszolgáltatás: a köztemető fenntartását, továbbá üzemeltetését magába foglaló egyéni és közösségi kegyeleti célú, az elhunyt emlékének megőrzésére irányuló tevékenységek összessége.
- d) temetkezési szolgáltatások: a temetésfelvétel, a halottszállítás, az elhunyt temetésre való előkészítése és a temetéshez szükséges kellékekkel való ellátása, a ravatalozás, a búcsúztatás, a sírhelynyitás, a sírhoz szállítás és sírba helyezés, a visszahantolás, a hamvasztás, az urnaelhelyezés, az urnakiadás, a hamvak szórása, a sírnyitás, az exhumálás és az újratemetés.
- e) temetkezési szolgáltató: az egyes temetkezési szolgáltatásokat együttesen vagy önállóan végző szolgáltató.

Temetési helyek, sírhelytáblák

4. §

- (1) Koporsós temetés esetén a temetési hely lehet egyes sírhely, kettős sírhely és sírbolt.
- (2) Hamvasztásos temetés esetén az urnába helyezett hamvak temetési helye lehet urnafülke, urnasírhely, urnasírbolt.
- (3) Külön sírhelytáblát kell kijelölni:
 - 1. mesterséges vagy spontán abortusz folytán távozó magzat, csonkolt testrész, emberi szerv, szervmaradvány
 - 2. dízsírhelyek
 - 3. hagyományos fejfás sírhelyek
 - 4. sírdomb nélküli a földfelszínén vízszintesen elhelyezett emléktáblás (amerikai típusú) sírhelyek
 - 5. sírboltok
 - 6. 10 éven aluli gyermek sírhelyek
 - 7. kettős felnőtt sírhelyek
 - 8. urnasírhelyekrészére.
- (4) Az egyes felnőtt sírhelyek részére a kettős felnőtt sírhelyek részére kialakított sírhelytáblában külön sorokat kell kijelölni.
- (5) A köztemető területén a helyi építési szabályzat előírásainak megfelelően kegyeleti emlékpark céljára külön területet kell kijelölni.

Dízsírhelyek

5. §

- (1) A Képviselő-testület Bizottsági Elnökeiből álló bizottság azon elhunyt személyeknek, akik a városi közélet valamely területén kiemelkedő teljesítményt nyújtottak, dízsírhelyet adományozhat.
 - (1a) Azon elhunyt személyek, akik a városi közélet valamely területén kiemelkedő teljesítményt nyújtottak és a képviselő-testület részükre díszpolgári címet, vagy kitüntető díjat adományozott - hozzátartozóinak akaratától függően –dízsírhelyre jogosultak. A díszpolgári cím vagy kitüntető díj adományozásban részesült személy a házastársa és közvetlen egyenesági hozzátartozója elhalálozásakor saját jogán dízsírhelyet igényelhet.
- (2) A dízsírhely használati ideje a temető fennállásáig tart, használata díjtalan.



(3) A dízsírhelybe - a sírnyitás és rátemetés szabályainak megtartása, költségeinek viselése mellett - az elhalt özvegye és közvetlen egyenesági hozzátartozója is eltemethető.

(4) A dízsírhelyek gondozásáról az elhunytak hozzátartozói, ezek hiányában - a Polgármesteri Hivatal megbízására és költségére - az üzemeltető köteles gondoskodni.

(5) A dízsírhely adományozásáról az elhunyt legközelebbi hozzátartozóját és a temető üzemeltetőjét írásban kell értesíteni.

Kegyeleti emlékpark

5/A. §

(1) Kegyeleti emlékpark e rendelet alkalmazásában: a városi községlet valamely területén kiemelkedő teljesítményt nyújtó - a város köztemetőjén kívül eltemetett - elhunytak emlékének megjelölésére és megőrzésére szolgáló emlékjelek elhelyezésére kijelölt terület.

(2) A kegyeleti emlékpark területén emlékjel elhelyezését a Képviselő-testület Bizottsági Elnökeiből álló bizottság engedélyezi.

(3) A közízlést sértő, vagy oda nem illő felirattal ellátott emlékjelet elhelyezni nem szabad.

(4) Az emlékjelek méretére e rendelet 7. §. (1) bekezdés a.) pontját kell megfelelően alkalmazni.

(5) Az emlékjel nem foglalhat el a (4) bekezdésben meghatározottnál nagyobb területet, maximális magasságát a helyi építési szabályzat határozza meg.

(6) A biztonságos használatot veszélyeztető emlékjel helyreállítására az emlékjel elhelyezését kérelmező, ennek hiányában – a Polgármesteri Hivatal megbízására és költségére – az üzemeltető köteles.

(7) A kegyeleti emlékparkban emlékjel elhelyezésére szolgáló terület használati ideje a temető fennállásáig tart, használata díjtalan.

(8) A kegyeleti emlékparkban elhelyezett emlékjelek gondozására a 4. §. (4) bekezdését kell megfelelően alkalmazni.

A temetési hely feletti rendelkezési jog

6. §

(1) A temetési hely feletti rendelkezési jog időtartama:

- a) egyes sírhely esetén 25 év, illetőleg az utolsó koporsós rátemetés napjától számított 25 év
 - b) kettős sírhely esetén az utolsó koporsós betemetés napjától számított 25 év
 - c) sírbolt esetén 60 év
 - d) urnafülke, urnasírhely esetén 10 év
 - e) urnasírbolt esetén 25 év
- b) a 15/A parcellában lévő urnasírhely esetén 25 év.

(2) A temetési hely feletti rendelkezési jog az a) pontban foglaltak alapján meghosszabbítható.

(3) A temetési hely feletti rendelkezési jog lejárta előtt 6 hónappal a temető üzemeltetője köteles írásban tájékoztatni a rendelkezésre jogosultat a lejárat időpontjáról, az újraváltás lehetőségéről, az újraváltás díjáról vagy arról, hogy a terület átalakításra, más célú felhasználásra fog kerülni.

(4) A temetési hely feletti rendelkezési jogot átruházni nem lehet.

A temetési helyek megváltási díjai

7. §

(1) Az egyes temetési helyekért - a dízsírhelyek kivételével - az elhunyt hozzátartozójának, illetve az eltemetésre kötelezettnek díjat kell fizetni. A díj mértékét a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

(2) 10 éven aluli gyermek felnőtt sírhelytáblába történő temetése esetén a felnőtt sírhelydíjat kell megfizetni.

(3) Az újraváltási díj összege megegyezik a mindenkor hatályban lévő megváltási díj összegével.

(4) A megváltási díjakat a Polgármesteri Hivatal házipénztárába kell befizetni.

8. §

(1) Egyszemélyes felnőtt sírban - rátemetés nélkül - 1 koporsó és 4 urna helyezhető el.

(2) Kétszemélyes felnőtt sírban – rátemetés nélkül - 2 koporsó és 4 urna helyezhető el.

(3) Három férőhelyes sírboltban 10 urna, hatszemélyes sírboltban 20 urna, kilenc személyes sírboltban 30 urna helyezhető el.

A temetés

9. §

(1) Az elhunytat – ha az eltemettetőnek nincs temetési hely feletti rendelkezési joga – az elhalálozás ideje szerinti sorrendben, a következő temetési helyre kell temetni.

(2) A felravatalozott koporsót – az oszlási vagy roncsolt állapotban lévő holttest koporsójának kivételével – a búcsúztatás megkezdéséig nyitva lehet tartani.

(3) A fertőző betegségben elhunytak koporsóját légmentesen lezárt állapotban kell felravatalozni.

Temetői munkák

10. §

A temetői munkák során talált értékekről és a találás körülményeiről jegyzőkönyvet kell felvenni. A talált érték biztonságos megőrzéséről - a jogosultnak történő átadásig - az üzemeltető gondoskodik.

11. §

(1) A vállalkozók a köztemető hivatalos nyitva tartási idejében végezhetnek munkálatokat.

- (2) A munkavégzés összhangját az üzemeltetőnek kell biztosítania oly módon, hogy
- a) a vállalkozók azonos feltételekkel, lehetőség szerint az erre irányuló igénybejelentés sorrendjének megfelelően vehessék igénybe a temetői létesítményeket, az azt szolgáló infrastruktúrát;
 - b) olyan nyilvántartásokat kell vezetnie, illetve ügyfélszolgálatának működtetését úgy kell megszerveznie, melyből az a) pont alatti szolgáltatói /vállalkozói igények nyomon követhetők.
- (3) A vállalkozók a munkavégzés megkezdése előtt kötelesek bejelenteni a temető gondnokságon a munkavégzés helyét, jellegét valamint a megbízó nevét, amelyről az üzemeltető nyilvántartást vezet. A köztemetőben sírkőtermékekkel kapcsolatos szolgáltatási munkát kizárólag e tevékenység ellátására jogosultak végezhetnek.
- (4) A vállalkozók a munkavégzés érdekében gépjárművel is behajthatnak a temetőbe, kötelesek azonban az üzemeltető intézkedéseit végrehajtani, és behajtási díjat fizetni. Melynek összegét a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.
- (5) A vállalkozók és a temetkezési szolgáltatók által igénybe vett temetői létesítmények és szolgáltatások igénybe vételi díjait a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.
- (6) A temető területén temetési szolgáltatást nyújtó tevékenysége után alkalmanként köteles hulladékszállítási hozzájárulási díjat fizetni. A hulladékszállítási hozzájárulási díj összegét a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.
- (7) A temető területéről sírkövet, síremléket és fejfát a temető üzemeltetőjének történő előzetes bejelentés után lehet bevinni illetve kiszállítani.

A temető fenntartási hozzájárulási díj

12. §

- (1) A temető területén vállalkozásszerűen munkát végzők temető fenntartási hozzájárulási díjat kötelesek fizetni, amelynek mértékét a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.
- (2) A vállalkozó a temető fenntartási hozzájárulási díjat minden olyan megkezdett nap után köteles megfizetni, amelyen vállalkozási tevékenységet végez.
- (3) A (4) és a (5) bekezdésben valamint a 11. §-ban meghatározott díjakat az üzemeltető szedi be.

A temető rendje

13. §

- (1) A temető nyitva tartása:
- a) nyári időszámítás idején: május 01. – szeptember 30. 06.00-20.00 óráig
 - b) téli időszámítás idején: október 01.- április 30. 07.00-17:30 óráig
 - c) rendkívüli nyitva tartás: október 28. – november 02. 06:00 – 20:00 óráig
- (2) Az üzemeltető indokolt esetben a nyitva tartási időt meghosszabbíthatja. A meghosszabbított nyitvatartási időről a helyi újságban hirdetményt kell közzé tenni.
- (3) A temetőben a látogatóknak tartózkodniuk kell minden olyan tevékenységtől, amely mások kegyeleti érzéseit zavarhatja.



(4) A sírokat, sírboltokat, az azokon lévő tárgyakat, síremlékeket, a temetőben lévő épületeket, ültetvényeket, egyéb tárgyakat rongálni vagy beszennyezni, a sírok vagy sírboltok díszítésére szolgáló tárgyakat illetéktelenül eltávolítani tilos.

(5) A sírhelyek gondozása során keletkező hulladék a sírhelyek között nem tárolható.

(6) A sírok és az urnasírok körbekerítése tilos.

(7) A temetőben gyertyát égetni a zárást megelőző egy óráig lehet.

(8) A temető területére kutyát bevinni - a vakvezető kutya kivételével - tilos.

(9) Az urnafülkék elő részén a közízlést sértő díszítések vagy feliratok elhelyezése tilos.

(10) A köztemetőből koszorút, virágot, növénymaradványt, kertészeti hulladékot, egyéb hulladékot, sírkövet, síremléket és fejfát az üzemeltető hozzájárulása nélkül kivinni nem lehet.

(11) Hulladékot csak a kijelölt helyen szabad lerakni.

(12) 12 éven aluli gyermek a temetőben felügyelet nélkül nem tartózkodhat.

(13) A temetőbe gépjárművel és motorkerékpárral behajtani és ott közlekedni tilos.

(14) A (11) bekezdésben foglalt tiltás a mozgáskorlátozottakra, az engedélyezett munkálatokat végzőkre, a temetkezési szolgáltatókra nem vonatkozik.

(15) Lezárt temetőben vagy temetőrészben létesített síremlék a megváltási idő alatt nem idegeníthető el és más sírra nem helyezhető át.

(16) Ülőpadok a temető üzemeltetője által kijelölt helyen és módon helyezhetők el.

(17) A sírhelyeket kifalazni, kibetonozni nem lehet.

(18) A sírhelyeken sírdomb kialakítása (felhantolás) nem kötelező.

(19) A köztemető területén fát és cserjét kizárólag a temető tulajdonosa és az üzemeltető ültethet.

(20) A temetési hely és a sírhelyalap méretein túl a sírhelyet és sírhelyalapot szegélyező területen térkövet elhelyezni nem lehet. A temető egyéb területén térkövet a fenntartó és az üzemeltető helyezhet el.

Az üzemeltető feladatai

14. §

(1) A panaszügyintézés az üzemeltető feladata, melyet az alkalmazásában lévő temetőgondnok útján lát el.

(2) A temető látogatók számára a temető-gondnokságon panaszkönyvet kell elhelyezni.

(3) A temetési helyekért és a temetkezési szolgáltatásért fizetendő díjak jegyzékét a közönség számára hozzáférhető helyen ki kell függeszteni.

- (4) Köteles ellátni a temető rendeltetésszerű használatához szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények, valamint a közcélú zöldfelületek karbantartását, szükség szerinti felújítását és gondozását,
- (5) Meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét,
- (6) Biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírásás) való gondoskodást,
- (7) Megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt,
- (8) Biztosítja a ravatalozó és technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását (rendszeres takarítását, szükség szerinti fertőtlenítését), és működteti azokat,
- (9) Gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, és biztosítja a temetők nyitását, zárását,
- (10) A temetési helyekről nyilvántartásokat vezet, és megőrzi a nyilvántartókönyveket, tájékoztatja a temetőlátogatókat,
- (11) Kijelöli a temetési helyeket,
- (12) Elvégzi a temetők és létesítményeinek tisztántartását, az utak karbantartását, síkosság mentesítését és a hóeltakarítást,
- (13) Összegyűjti és elszállítja a hulladékot,
- (14) Gondoskodik a temetők rendjének betartásáról és betartatásáról,
- (15) Összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását,
- (16) Gondoskodik az ügyfélfogadásról.
- (17) A temető dokumentációkat az üzemeltetőnek pánccsaszekrényben kell megőriznie.

15. §

E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 30/2004. (XII. 10.) számú rendelete.

16. §

Ez a rendelet 2023. február 1-jén lép hatályba.

1melleklet001.pdf

1. melléklet a önkormányzati rendelethez

1.A temetési helyek díjai:

1.1 Sírbolthely díja (60 évre)

1	Sírbolthely	Nettó díj
2	3 személyes sírbolthely	63 660. - Ft
3	6 személyes sírbolthely	84 880.- Ft
4	9 személyes sírbolthely	106 090. - Ft

1.2 Sírhelyek díja (25 évre)

1.	Sírhely	Nettó díj
2.	Egyes felnőtt sírhely	9 550.- Ft
3.	Kettős felnőtt sírhely	18 570.- Ft
4.	Gyermek sírhely (18 éves korig)	0 Ft

1.3. Urnafülke használati díja (10 évre)

1	Szolgáltatás	Nettó díj
2	Urnafülke használati díj	6 365. - Ft

1.4. Urnasírhely használati díja (10 évre)

1	Szolgáltatás	Nettó díj
2	Urnasírhely díja (10 évre)	8 760.- Ft
3	A 15/A parcellában az urnasírhely használati díja (25 évre)	72 400. – Ft

2. Temető fenntartási hozzájárulási díj

1	Szolgáltatás megnevezése	Nettó díj
2.	Temető fenntartási hozzájárulás díj	2 365 Ft / nap
3.	Temető területére való behajtás gépjárművel	15 750.- Ft / év

3. Temetési szolgáltatók által fizetendő díjak

3.1 Hűtés díj:

1	Szolgáltatás megnevezése	Nettó díj
2	Hűtési díj Ft/nap	3 940 Ft / nap

3.2. Ravatalhasználati díj:

1	Szolgáltatás megnevezése	Nettó díj
2	Ravatalhasználati díj	4 330 Ft / alkalom

3.3 Hulladékszállítási hozzájárulási díj:

1	Szolgáltatás megnevezése	Nettó díj
2	Hulladékszállítási hozzájárulási díj:	7 875 Ft / alkalom

Végső előterjesztői indokolás

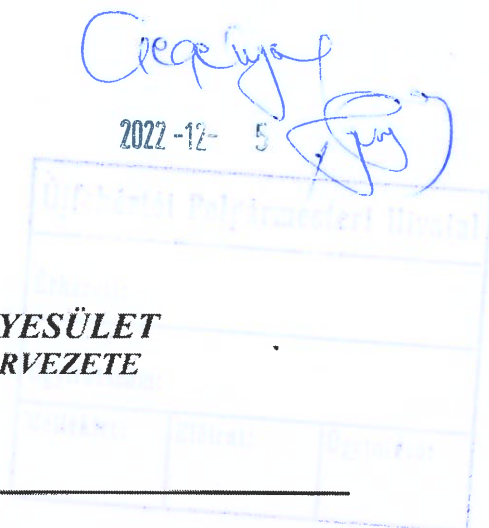
A temetésekre vonatkozó helyi díjakat a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: törvény) felhatalmazása alapján, a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 30/2004. (XII. 10.) önkormányzati rendelet szabályozza. A rendeletet évente egyszer felül kell vizsgálni, amennyiben a felülvizsgálat során bárminemű pontosítás, kiegészítés vagy helyesbítés merül fel abban az esetben szükségessé válik a rendelet módosítása.

A felülvizsgálat során, nagyon sok esetben tapasztaltuk, hogy a rendeletben értelmezési és fogalmazási pontatlanságok kerültek, amely nehezíti az alkalmazhatóságot annak eltérő értelmezése miatt.

A fentiek értelmében új rendelet alkotása vált szükségessé.



ORSZÁGOS FOGYASZTÓVÉDELMI EGYESÜLET
SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI SZERVEZETE
4400. Nyíregyháza, Széchenyi u. 2.
email: drbalmazkata@gmail.com



Tárgy: Köztemetői díjakm változása

Csegényné Nagy Nikoletta
Városüzemeltetési Osztályvezető

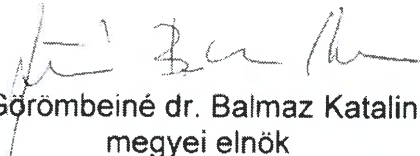
Tisztelt Osztályvezető Asszony!

Az 1999. évi XLIII. tv. 40. §. (5) bekezdése értelmében a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendeleteknek a díjak megállapítására vonatkozó részére, mint területileg illetékes fogyasztóvédelmi érdekképviselői szervezet, véleményezési jogosultságunk van.

Megkeresésükre e jogosultságunknak eleget téve, a részünkre eljuttatott Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő testületének önkormányzati rendelet módosításának dokumentumait áttanulmányozva, az árváltozást elfogadhatónak tartom.

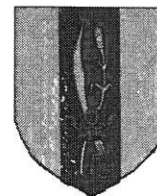
Nyíregyháza, 2022. december 05.

Tisztelettel:


Görömbeiné dr. Balmaz Katalin
megyei elnök



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-301...../2022.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

a településterv, településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet helyi partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról

Tisztelt Képviselő- testület!

A településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvény hatályba lépésével a kormányrendeleti szintű szabályozások módosítása is szükségessé vált. Ennek során a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 314-es rendelet) helyébe 2021. július 16-án hatályba lépett a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 419-es rendelet).

Újfehértó Város Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 4/2017. (II.14.) önkormányzati rendeletben állapította meg a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképpel összefüggő partnerségi rendeletét, melynek alapjául a korábbi a 314-es rendelet szolgált.

A korábban elfogadott, a partnerségi egyeztetés szabályait megállapító Önkormányzati rendeletet az időközben bekövetkezett jogszabályváltozások miatt összhangba kell hozni a hatályos jogszabályi környezettel.

A jelentős jogszabályváltozás alapján a tervek készítésének és egyeztetésének folyamata átalakul. A 2022. július 1-jét követően indult eljárások véleményezését már a 419-es rendelet szabályai alapján, a Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft. által működtetett újonnan létrehozott Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszer (továbbiakban: E-TÉR) elektronikus egyeztető felületén kell lefolytatni.

A 419-es rendelet szerint az önkormányzatok dönthetnek arról, hogy előírják-e a helyi partnerségi egyeztetés lefolytatását, ennek értelmében már nem kötelező a partnerségi

egyeztetésről rendeletet alkotni, hiszen a véleménynyilvánítás a jogszabály alapján biztosított. Az új eljárási szabályok szerint az E-TÉR digitális egyeztető felületen történik a településtervek, kézikönyvek, településképi rendeletek véleményezése, ebben pedig a lakosság, az érdekképviselői szervek, civil szervezetek és vallási közösségek is részt vehetnek.

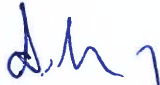
Ugyanakkor a széleskörű társadalmi részvételt kizárólag a helyi partnerségi rendelet fenntartásával lehet csak biztosítani, hiszen nem mindenki rendelkezik megfelelő digitális eszközökkel, hozzáféréssel, ezért indokolt a partnerségi egyeztetés helyi szabályainak az új jogszabályi környezetnek megfelelő újra-gondolása.

Tekintettel arra, hogy a korábban elfogadott, a partnerségi egyeztetés szabályait megállapító Önkormányzati rendelet olyan mértékű módosítása válna szükségessé, ami szinte a rendelet teljes egészét érintené, ezért indokolt új rendelet megalkotása és a jelenlegi hatályon kívül helyezése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt Önkormányzati rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Újfehértó, 2022. december 08.




Dr. Hosszú József
polgármester



ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A településterv, településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet helyi partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló Önkormányzati Rendelethez

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a alapján):

A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

1. Társadalmi hatása: Rendeletalkotás folyamatába vonja be a település partnereit.
2. Gazdasági hatása: Nem mérhető.
3. Költségvetési hatása: Nincs. Megtakarítást eredményez a papír alapú kapcsolattartás kiiktatásával..
4. Környezeti következménye: Nincs.
5. Egészségi következménye: Nincs.
6. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Csökkenti az adminisztrációs terheket.
7. A jogszabály megalkotásának szükségessége: Jogszabály változást lekövető rendelet.
8. A jogalkotás elmaradásának várható következményei: Nincsenek következményei.
9. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.



Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének/.... (...) önkormányzati rendelete

A településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet helyi partnerségi egyeztetésének szabályairól

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

Újfehértó Város közigazgatási területén településterv, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet (a továbbiakban: helyi szabályozás) készítése vagy módosítása során helyi partnerségi egyeztetést kell lefolytatni a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) és jelen helyi partnerségi rendeletben meghatározott előírásoknak megfelelően.

A partnerek köre

2. §

A helyi partnerségi egyeztetésben partnernek minősülnek (a továbbiakban együtt: partnerek):

- a) Újfehértó Város közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosult természetes vagy jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek,
- b) Újfehértó Város közigazgatási területén bejegyzett érdekképviselői szervezetek,
- c) Újfehértó Város közigazgatási területén bejegyzett civil szervezetek,
- d) Újfehértó Város közigazgatási területén bejelentett székhelyű és telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek,
- e) Újfehértó Város közigazgatási területén működő vallási közösségek.

Partnerek bevonásának helyi szabályai

3. §

(1) A partnerek körére az előzetes javaslatkérésre, tájékoztatásra és véleményezésre is kiterjed.

(2) A helyi szabályozás készítésére, módosítására vonatkozó szándék esetén a tervezési folyamat megindításával egyidejűleg a partnerektől javaslatkérés történik a helyi szabályozással összefüggő tartalommal, hirdetmény útján.

(3) Az elkészült helyi szabályozás tervezetéről a partnerek részére nyújtandó tájékoztatás lakossági fórum megtartásával történik. A lakossági fórumot a polgármester hívja össze, melyről az önkormányzat hivatalos honlapján felhívást tesz közzé.

(4) Az elkészült helyi szabályozás tervezete egyeztetési eljárásban kerül véleményezésre a partnerekkel.

(5) A helyi szabályozás készítése, módosítása esetén a véleményezendő tervezet elérhetőségéről és a javaslat küldésének lehetőségéről az alábbi módon értesülnek a partnerek:

1. az Önkormányzat hivatalos közterületi hirdető felületein, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztéssel,
2. az Önkormányzat hivatalos honlapján megjelentetéssel,
3. helyi lapban történő közzététellel.

Hirdetmény tartalma

4. §

(1) A 3. § (2) bekezdés szerinti javaslattételi lehetőség hirdetményének tartalmaznia kell:

- a) a helyi szabályozás készítésének, módosításának szükségességét, rövid leírását,
- b) javaslatok benyújtásának módját (postacím, e-mail cím, önkormányzat KRID kódját), határidejét.

(2) A 3. § (4) bekezdés szerinti véleményezés során a partnereknek szóló hirdetménynek tartalmaznia kell:

- a) a helyi szabályozás készítésének, módosításának szükségességét, rövid leírását,
- b) véleményadás módját és határidejét,
- c) tájékoztatást a Korm. rendeletben foglaltak szerint a partneri vélemény tartalmi követelményeiről,
- d) tájékoztatást arról, hogy azt a partnert, aki az egyeztetési eljárás során véleményét nem a követelményeknek megfelelően adja meg, akkor az adott eljárási szakaszban kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni,
- e) a véleményezendő tervek, dokumentumok elérhetőségét.

Partnerek által adott javaslatok, vélemények megadásának módja, határideje

5. §

(1) A partnerek a helyi szabályozással összefüggő tartalommal bíró javaslataikat a hirdetmény kifüggesztésétől vagy a hirdetmény megjelenésétől számított 15 napon belül adhatják meg.

(2) A partnerek a véleményüket a tájékoztatás hirdetményének a kifüggesztésétől, a hirdetmény megjelenéstől számított

- a) általános egyeztetési eljárásban helyi szabályozás készítése esetén 30 napon belül, módosítás esetén 15 napon belül,
- b) speciális egyeztetési eljárásban településterv készítése vagy módosítása esetén egyszerűsített eljárásban 10 napon belül,
- c) speciális egyeztetési eljárásban településterv módosítása esetén rövid eljárásban 5 napon belül,
- d) speciális egyeztetési eljárásban a kézikönyv és településképi rendelet készítése vagy módosítása esetén 5 napon belül

adhatják meg.

(3) A partnerek írásos véleményeiket

- a) papír alapon, saját kezűleg aláírva, postai úton az Önkormányzat címére,
- b) elektronikus úton cég - ügyfélkapun keresztül vagy a hirdetményben meghatározott e-mail címre

való megküldéssel terjeszthetik elő.

Partnerek által adott javaslatok, vélemények nyilvántartása

6. §

- (1) Jelen rendeletben foglaltak szerint beérkezett javaslatokat, véleményeket a főépítész annak tárgya és az eljárási szakasz rögzítésével a beérkezés sorrendjében dokumentálja, mely dokumentáció az adott ügyirat részét képezi.
- (2) A települési főépítész jelen rendelet 5. §-ában foglaltak szerint benyújtott javaslatokat értékeli. Amennyiben a javaslat részben vagy egészben nem kerül figyelembevételre a polgármester – a települési főépítész bevonásával – tájékoztatja a javaslattevő partnert.
- (3) Jelen rendelet 5 § -ában foglaltak szerint benyújtott véleményeket a települési főépítész értékeli és döntésre előkészíti a képviselő testület számára.
- (4) Az el nem fogadott véleményekről szóló döntést és annak indokolását a döntéshozatalt követő 5 napon belül az önkormányzat hivatalos honlapján közzéteszi.

A partnerségi egyeztetés lezárásának a módja

7. §

A képviselő testület által elfogadott vagy el nem fogadott vélemények teljes körű szakmai és jogszabállyal alátámasztott indokolását, a képviselő testület döntését az E-TÉR felületre fel kell tölteni, amelynek megtörténtével zárul az egyeztetési eljárás.

Záró rendelkezés

8. §

- (1) Hatályát veszti Újfehértó Város településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 4/2017. (II.14.) önkormányzati rendelete.
- (2) Ezt a rendeletet a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

9. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Általános indokolás

A településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvény hatályba lépésével a kormányrendeleti szintű szabályozások módosítása is szükségessé vált. Ennek során a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 314-es rendelet) helyébe 2021. július 16-án hatályba lépett a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 419-es rendelet).

A korábban elfogadott, a partnerségi egyeztetés szabályait megállapító Önkormányzati rendeletet az időközben bekövetkezett jogszabályváltozások miatt összhangba kell hozni a hatályos jogszabályi környezettel.

Tekintettel arra, hogy a korábban elfogadott, a partnerségi egyeztetés szabályait megállapító Önkormányzati rendelet olyan mértékű módosítása válna szükségessé, ami szinte a rendelet teljes egészét érintené, ezért indokolt új rendelet megalkotása és a jelenlegi hatályon kívül helyezése.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A helyi partnerségi egyeztetés körét határozza meg.

A 2. §-hoz

A partnerek körét határozza meg.

A 3. §-hoz

Az 1. § szerinti eljárásokat érintő partnerek bevonásának szabályait írja elő.

A 4. §-hoz

A helyi partnerségi egyeztetés során kifüggesztendő hirdetmény tartalmi elemeit határozza meg.

Az 5. §-hoz

A 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelettel összhangban állapítja meg a partnereknek adott határidőket, a beérkezett javaslatok, vélemények tartalmi követelményeit.

A 6. §-hoz

A partnerek által adott javaslatok, vélemények nyilvántartásának szabályait részletezi.

A 7. §-hoz

A partnerségi egyeztetés lezárásának helyi szabályozása.

A 8. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

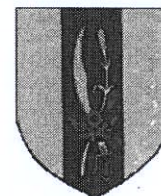
A 9. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmazó rendelkezés.



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-298.../2022.

ELŐTERJESZTÉS
-a Képviselő-testülethez-

Újfehértó város településrendezési eszközeinek 2022. évi I. számú módosításához készült feljegyzés elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 204/2022. (XI.30.) KT. számú határozatában fogadta el, a jelenleg hatályos településrendezési terv módosítását, három beavatkozási területen.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. r.) 7. § (7) és (8) bekezdése szerint:

„(7): A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát, továbbá az (5) bekezdés szerinti megalapozó vizsgálat, alátámasztó javaslat és településterv módosításához készült telepítési tanulmányterv felhasználhatóságát -...-

a) a településönkormányzati főépítésze vagy


b) ...

határozza meg az (1)-(6) bekezdés alapján, a képviselő-testületnek címzett feljegyzésben.”

(8): A (7) bekezdés szerinti feljegyzést a képviselő-testületnek jóvá kell hagynia, és az a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat mellékletének részét képezi.”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozat-tervezet megtárgyalására és elfogadására.

Újfehértó, 2022. december 09.


Dr. Hosszú József
polgármester

Melléklet a 3-298/2022. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2022. (XII.15.) számú

h a t á r o z a t a

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET:

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzést jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Hosszú József polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesülnek:

1. Marosán Andrea városi főépítész – *elektronikus úton*
2. Újfehértói Polgármesteri Hivatal (*Városüzemeltetési Osztály*)
3. Irattár

1. melléklet a önkormányzati határozathoz

FELJEGYZÉS

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő – testülete részére

a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7.§ (7) bekezdése szerint

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 204/2022. (XI.30.) számú önkormányzati határozatában döntött a településrendezési eszközök módosításáról három beavatkozási területen.

A terv típusa: a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) rendelet 68.§ (1) bb) pontja szerinti egyszerűsített eljárás.

A településrendezési terv módosítása során az idén elfogadott teljes közigazgatási területére készült településrendezési eszközök részét képező megalapozó vizsgálat jelen tervmódosítás során felhasználható. A megalapozó vizsgálat kiegészítése nem szükséges.

A településrendezési eszköz módosításhoz a tervezés tárgyával kapcsolatban szükséges a jóváhagyott településszerkezeti terv és leírása, valamint helyi építési szabályzat és a szabályozási terv módosítása. Szerkezeti jelentőségű nyomvonalas és tagoló elemeket nem érint. A tervezett módosítás beépítésre nem szánt területet érint. Új beépítésre szánt terület kerül kijelölésre.

Településképi rendeletet módosítása nem válik szükségessé.

A jelenleg hatályos településrendezési tervhez elkészült örökségvédelmi hatástanulmány jelen tervmódosítás során nem kerül módosításra.

A módosítással összefüggő általános és szakági fejezetek felhasználhatók, kiegészíthetők, aktualizálhatók.

1.	Tájérendezési munkarész	Szaktervező bevonása nem szükséges
2.	Környezetalakítási munkarész	Szaktervező bevonása nem szükséges
3.	Közlekedési munkarész:	Szaktervező bevonása nem szükséges
4.	Közművek	Szaktervező bevonása nem szükséges
5.	Hírközlési munkarész	Szaktervező bevonása nem szükséges

6.	MTrT	Jelen dokumentációhoz a kidolgozásra kerül a területrendezési eszközök tervezett módosítása és a hatályos területrendezési tervek közötti kapcsolat.
7.	Biológiai aktivitási érték	Jelen dokumentációhoz új beépítésre szánt terület nem került kijelölésre a területre vonatkozóan a munkarész kidolgozás szükséges, mert a területfelhasználási változás során beépítésre nem szánt területből beépítésre nem szánt terület lesz.

Újfehértó, 2022. december 07.

Marosán Andrea sk.
önkormányzati főépítész

Labancz András sk.
ügyvezető, településtervező



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám:3 - ~~2.39~~./2022.

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a Képviselő-testülethez -

Újfehértó Város Képviselő-testületének 2023. évi Munkatervéről

TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

A Képviselő-testület a 135/2021. (X. 21.) számú határozatával fogadta el Újfehértó Város Képviselő-testületének 2021. évi Munkatervét. A Munkaterv szerint a 2022. évi Munkatervét a decemberi rendes ülésén tárgyalja a Képviselő-testület.

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet 7. §. (2) bekezdése alapján a Munkatervre a települési képviselők, bizottságok, jegyző, (aljegyző), nemzetiségi önkormányzat képviselői tehetnek javaslatot.

Az SZMSZ 7. §. (4) bekezdése alapján a Munkaterv főbb tartalmi elemei:

- a) A képviselő-testületi ülések tervezett időpontjai, napirendjei.
- b) Azoknak a napirendeknek a megjelölése, amelyek előkészítésénél közmeghallgatást kell tartani.
- c) Az előkészítésben résztvevők felsorolása.
- d) A napirend előterjesztőjének megjelölése.
- e) Azoknak a témaköröknek a megjelölése, amelyekhez bizottsági állásfoglalást kell betervezni.

A Munkaterv a jelenleg ismert tervezett napirendeket tartalmazza. Ezekon a napirendeken kívül más előterjesztéseket is tárgyalhat a Képviselő-testület, illetve szükség szerint rendkívüli testületi ülések megtartására is sor kerülhet.

A Munkaterv az előterjesztéshez csatolt határozat-tervezet mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozatot elfogadni szíveskedjen!

Újfehértó, 2022. december 09.




Dr. Hosszú József
polgármester

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....)

határozata

Újfehértó Város Képviselő-testületének 2023. évi Munkatervéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1. a 2023. évi Munkaterve mellékletét képező Újfehértó Város Képviselő-testület és bizottságai 2023. évi ülésrendjét a határozat melléklete szerint elfogadja.

**Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester**

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
j e g y z ő

A határozatról értesül:

1. Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei (Adóügyi Osztály, Pénzügyi Osztály, Igazgatási Osztály, Városüzemeltetési Osztály, Jegyzői Kabinet- elektronikus úton)
2. Irattár

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2023. ÉVI MUNKATERVE

I.

Általános Szabályok:

1. **Testületi ülés helye:** Meghívó szerint
2. **Testületi ülés kezdési időpontja:** 8.00 óra
3. A testületi anyag átadása: a mellékletben megjelölt napon a Polgármesteri Hivatal küldi meg elektronikus úton (CD vagy e-mail), ennek eredménytelensége, vagy az internet szolgáltatás szünetelése esetén papír alapon.
4. A testületi ülésre meghívandók: SZMSZ szerint
5. Az előterjesztések törvényességi ellenőrzése: a jegyző feladata

II.

Az ülés időpontja: 2023. január 25.

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
 - b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
 - c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)
- 2./ **Előterjesztés az Újfehértó SZOSZOK 2023. évi költségvetésének jóváhagyására**
Előterjesztő: jegyző
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
Véleményező: Pénzügyi Bizottság
 - 3./ **Előterjesztés az Újfehértói Szolgáltató Kft. 2023. évi költségvetésének jóváhagyására**
Előterjesztő: jegyző
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
Véleményező: Pénzügyi Bizottság
 - 4./ **Előterjesztés a helyi adók beszédésének időarányos teljesítéséről**
Előterjesztő: jegyző
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Adóügyi Osztály)
Véleményező: Pénzügyi Bizottság
 - 5./ **Előterjesztés a 2023. évi költségvetés, valamint a költségvetés vitelének szabályairól szóló rendelet megalkotására**
Előterjesztő: jegyző
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
Véleményező: Minden Bizottság
 - 7./ **Előterjesztés az óvodai előjegyzés időpontjának meghatározására**
Előterjesztő: jegyző
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

8./ Előterjesztés a 2023/2024. nevelési évben induló óvodai csoportok számának meghatározására

Előterjesztő: jegyző
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

9./ Előterjesztés az Önkormányzati intézmények nyitva tartási rendjéről

Előterjesztő: jegyző
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

10./ Előterjesztés a 2023. évre tervezett kulturális programokról

Előterjesztő: jegyző
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

11./ Előterjesztés a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról

Előterjesztő: jegyző
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
Véleményező: Ügyrendi Bizottság

12./ Beszámoló az önkormányzat 2022. évi közművelődési tevékenységéről

Előterjesztő: jegyző
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

13./ Beszámoló Újfehértó Város egészségügyi alapellátásának tapasztalatairól

Előterjesztő: jegyző
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály, jegyző, aljegyző)
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

14./ Beszámoló Újfehértó Város verseny- és tömegsportjának helyzetéről

Előterjesztő: jegyző
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

15./ Tájékoztató a Képviselő-testületi Tagok 2022. évi munkájáról

Előterjesztő: jegyző
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

Az ülés időpontja: 2023. február 22.

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)

2./ Előterjesztés az Újfehértói Szolgáltató Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadásáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

3./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata által a lakók életminőségének előmozdítása céljából szociális rászorultságtól függetlenül nyújtott természetbeni ellátásokról szóló 21/2021. (XI. 25.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)
Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

4./ Előterjesztést az Újfehértó Város Önkormányzata Állatvédelmi Alapjának felhasználásáról szóló 23/2021. (XII. 03.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)
Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

5./ Beszámoló az Újfehértói Önkéntes Tűzoltóság, illetve az Órláng Városi Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2022. évi munkájáról

Előterjesztő: jegyző
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

6./ Beszámoló az Újfehértói Köztemetőben biztosított feladatok, szolgáltatások 2022. évi ellátásáról

Előterjesztő: jegyző
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)
Véleményező: Ügyrendi Bizottság

7./ Beszámoló a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2022. évi ellátásáról

Előterjesztő: jegyző
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

8./ Beszámoló a 2022-ben az önkormányzat által nyújtott pénzügyi támogatások felhasználásáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

9./ Beszámoló a Polgárőrségek 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
Véleményező: Ügyrendi Bizottság

10./ Tájékoztató a 2022. évben biztosított pénzbeni és természetbeni szociális ellátásokról

Előterjesztő: jegyző
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

11./ Tájékoztató a Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról

Előterjesztő: jegyző
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
Véleményező: Ügyrendi Bizottság

Az ülés időpontja: 2023. március 29.

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)

2./ Előterjesztés a 2023. évi összesített közbeszerzési tervről

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

3./ Előterjesztés a helyi önszerveződő közösségek 2023. évi pénzügyi támogatására biztosított költségvetési keretről

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
Véleményező: minden bizottság

4./ Előterjesztés a helyi közbiztonság érdekében végzett tevékenységről, valamint a további feladatokról a közbiztonsági koncepció alapján

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
Véleményező: Ügyrendi Bizottság

5./ Beszámoló az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti társasház működéséről

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

Az ülés időpontja: 2023. április 26.

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)

2./ Előterjesztés a helyi adók beszédésének időarányos teljesítéséről

Előterjesztő: jegyző
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Adóügyi Osztály)
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

3./ Újfehértó Város Önkormányzata és költségvetési szerveire vonatkozó 2022. évi ellenőrzési és belső ellenőrzési jelentés jóváhagyásáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

4./ Beszámoló a Környezetvédelmi Alap 2022. évi felhasználásáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

5./ Beszámoló a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról

Előterjesztő: jegyző
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

Az ülés időpontja: 2023. május 31.

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)

2./ Előterjesztés a 2022. évi költségvetésről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 1/2022. (I. 27.) önkormányzati rendelet végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)

3./ Előterjesztés a helyi önszerveződő közösségek 2023. évi pénzügyi támogatásra benyújtott pályázatok elbírálására

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
Véleményező: minden bizottság

4./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzatának 2019 – 2024. évi Gazdasági programja és fejlesztési tervének felülvizsgálatáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
Véleményező: Minden Bizottság

Az ülés időpontja: 2023. június 28.

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

- c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)

2./ Beszámoló a város gazdasági társaságokban lévő érdekeltségeiről

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)

Véleményező: Pénzügyi Bizottság

3./ Beszámoló a 2022/2023. nevelési év szakmai munkájának értékeléséről

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

4./ Tájékoztató az önkormányzat foglalkoztatást elősegítő, munkahelyteremtő intézkedéseiről

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)

Véleményező: Pénzügyi Bizottság

2023. július: nincs rendes ülés tervezve.

Az ülés időpontja: 2023. augusztus 30.

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői)

- c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)

2./ Beszámoló a 2023/2024. évi nevelési év feltételeiről

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

3./ Tájékoztató az Újfehértó Városban működő (bejegyzett) civil szervezetek és a helyi önkormányzat viszonyáról

Előterjesztő: alpolgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

Az ülés időpontja: 2023. szeptember 27.

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)

2./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő mezőgazdasági földingatlanok bérleti díjáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

Az ülés időpontja: 2023. október 25.

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)

2./ Tájékoztató a benyújtott pályázatokról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

KÖZMEGHALLGATÁS: 2023. október 25.

1./ Tájékoztató a város vagyonáról és annak működtetéséről

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)

2./ Tájékoztató Újfehértó Város önkormányzati társulásokban való részvételéről és az ott képviselt álláspontról

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

3./ Lakossági közérdekű bejelentések, javaslatok, kérdések

Az ülés időpontja: 2023. november 29.

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)

2./ Előterjesztés az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló helyi rendelet felülvizsgálatára

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)

Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

2./ Előterjesztés a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 30/2004. (XII. 10.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)

Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

3./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjainak megállapításáról szóló 10/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)

Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

4./ Előterjesztés a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)

Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

6./ Előterjesztés 2024. évi belső ellenőri feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés jóváhagyásáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)
Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

7./ Előterjesztés az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

8. Előterjesztés a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra érkezett kérelmek elbírálásáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága, Pénzügyi Bizottság

9. Tájékoztató az Újfehértó Város Önkormányzata által a lakók életminőségének előmozdítása céljából szociális rászorultságtól függetlenül nyújtott természetbeni ellátásokról szóló 21/2021. (XI. 25.) számú Önkormányzati rendelet felhasználásáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)
Véleményező: Minden Bizottság

10. Tájékoztató Újfehértó Város Önkormányzata Állatvédelmi Alapjának felhasználásáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

11./ Tájékoztató Újfehértó Város önkormányzati társulásokban való részvételéről és az ott képviselt álláspontról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)

Az ülés időpontja: 2023. december 13.

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)

c) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: polgármester, alpolgármesterek
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)

2./ Előterjesztés Újfehértó Város Képviselő-testületének 2024. évi Munkatervének jóváhagyására

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Kabinet)
Véleményező: Minden Bizottság

Melléklet a munkatervhez

Újfehértó Város képviselőtestület és bizottságai 2023. évi ülésrendje

	jan.	febr.	márc.	ápr.	máj.	jún.	júl.	aug.	szept.	okt.	nov.	dec.
Képviselőtestület (Szerda) 8:00 óra	25	22	29	26	31	28	-	30	27	25	29	13
Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága (Kedd) 8:00 óra	24	21	28	25	30	27	-	29	26	24	28	14
Pénzügyi Bizottság (Kedd) 8:30 óra	24	21	28	25	30	27	-	29	26	24	28	14
Ügyrendi Bizottság (Kedd) 9.00 óra	24	21	28	25	30	27	-	29	26	24	28	14

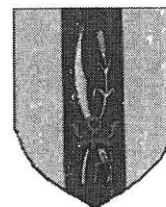
**Bizottsági és testületi anyagok
elektronikus úton történő küldésének
2023. évi időpontjai**

	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December
<p>(Péntek) A dokumentációt elektronikus úton (CD vagy e-mail) küldi meg a Polgármesteri Hivatal, ennek eredménytelensége , vagy az internet szolgáltatás szünetelése esetén, papír alapon.</p>	20	17	24	21	26	23	-	25	22	20	24	8



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: *S-303*...../2022.

TÁJÉKOZTATÓ
-a Képviselő-testülethez-

2022. évi közfoglalkoztatási programokról

Tisztelt Képviselő-testület!

A előző két évhez hasonlóan 2022. március 01. napjától 2022. október 31. napjáig START egyéb mezőgazdasági mintaprogramban tovább folytattuk növénytermesztés keretében a kordonos uborka termesztést az újfehértói 1885 hrsz-ú, 0,25 területű kizárólagos önkormányzati tulajdonú ingatlanon, illetve lakossági felhívás keretében felajánlott 2190 hrsz-ú, 0,3 ha területű kertben.

Szintén növénytermesztés keretében folytattuk a burgonya termesztést is az újfehértói 0191/16 hrsz-ú, 2,4 ha területű kizárólagos önkormányzati ingatlanon, és szintén lakossági felhívás keretében felajánlott 4566 hrsz-ú, 0,18 ha területű kertben.

Gyógynövénytermesztés keretén belül a tavalyi évben 0,6 ha terület nagyságú önkormányzati tulajdonban lévő földterületen közel 9000 tő levendula palánta lett kiültetve.

A program keretein belül vásárolunk 1 db ekét, melyet szántásához, a megművelt talaj forgatásához, lazításához használtunk.

A megtermelt zöldségek értékesítéséből származó bevételét minden gazdasági évben visszaforgatjuk a közmunkaprogramba, azzal a céllal, hogy minőségben és mennyiségben is jobb eredményt érjünk el.

A lakosság az általunk megtermelt árut előszeretettel vásárolta meg, további igényt tartanak rá az elkövetkező időkben.

A programban 14 fő regisztrált álláskereső volt foglalkoztatva. A támogatás összege bér és szociális hozzájárulás 11.928.000.-Ft. Ezen felül felhalmozási és működési költségeihez és kiadásaihoz 5.382.623.-Ft támogatást nyújtott a program.

2022. március 01. napjától 2022. június 30. napjáig hosszú hagyományos programban 107 közfoglalkoztatott foglalkoztatására került sor, a foglalkoztatásukat 2022. augusztus 31. napjáig meghosszabbították.

2022. szeptember 01. napjától új hosszú hagyományos közfoglalkoztatási program indult, 51 fő közfoglalkoztatott bevonásával.

Mivel kevés létszámot kaptunk, így igényeltünk újabb létszámot. 2022. október 01. napjától újabb 18 fő közfoglalkoztatottat tudtunk bevonni hosszú hagyományos programba.

Többen jelezték, hogy szeretnének közfoglalkoztatási programban részt venni, ezért létszámgényt nyújtottunk be a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási, Munkaügyi és Munkavédelmi Főosztály felé plusz 7 fő igénylésére, mely pozitív elbírálást kapott. Így 2022. november 07. napjától 7 fő közfoglalkoztatott csatlakozott hosszú hagyományos program keretein belül.

2022. december 01. napjától újabb 20 fő közfoglalkoztatott bevonására került sor.

A hosszú hagyományos programok 2023. február 28. napjáig szólnak. Dologi költséget nem engedélyeztek egyik programban sem.

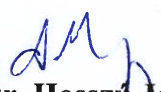
Jelenleg 96 fő közfoglalkoztatottat foglalkoztat az Önkormányzat.

A jövő évi közfoglalkoztatási programok folytatásában bizakodunk hasonló létszámmal, mivel a közfoglalkoztatottak számára a jelenleg is nehéz helyzetben hatalmas segítség. Sokan nem tudnak elhelyezkedni az elsődleges munkaerőpiacon, viszont ezekben a programokban hasznosnak és értékesnek érzik magukat és az ő munkájukkal Újfehértó is szépül, épül, fejlődik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület a tájékoztató szíves tudomásul vételét.

Újfehértó, 2022. december 08.




Dr. Hosszú József
polgármester

