
	<p><b>ÚJFEHÉRTÓ VÁROS</b>  <b>POLGÁRMESTERE</b>          4244 Újfehértó, Szent István út 10.          Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003          E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu          Web: www.ujfeherto.hu</p>	
---	---	---

**Száma: 8-3a/2019.**

**Készült:** Újfehértó Város Képviselő-testületének a 2019. november 6-án, szerdán a „Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi utca 2. sz.) helyiségében 16 órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános üléséről.**

### Tárgysorozat

- 1./ Előterjesztés 2019. évi rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatási igény benyújtásáról  
 Száma:3-223/2019.  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester
  
- 2./ Előterjesztés „Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón a TOP-2.1.2.-15-SB1-2017-00035 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás (EKR001305922019) visszavonásáról  
 Száma:3-224/2019.  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester
  
- 3./ Előterjesztés Az Újfehértói Kézilabda Egyesület részére rövidlejáratú, kamatmentes kölcsön nyújtásáról  
 Száma:3-225/2019.  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester
  
- 4./ Előterjesztés Központi ügyelet ellátására szabadfoglalkozású jogviszony létesítéséről szóló megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről  
 Száma:3-226/2019.  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester
  
- 5./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata részvételével működő egyes szervezetekben való képviseletről  
 Száma:3-227/2019.  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

6./ Előterjesztés Újfehértó Város újonnan megalakult Képviselő-testületének 2019. év november és december hónapokra vonatkozó Munkatervéről  
Száma:3-228/2019.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

7./ Előterjesztés Újfehértó Város Polgármestere 2019. évi időarányos szabadság ütemezésének jóváhagyásáról

Száma:3-229/2019.

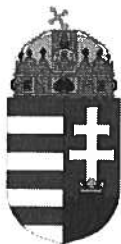
(Írásbeli előterjesztés alapján)

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

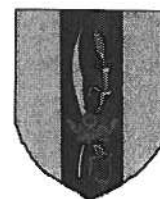
**Ú j f e h é r t ó, 2019. november 06.**



  
**Dr. Hosszú József**  
**polgármester**



**ÚJFEHÉRTÓI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 8-~~85~~<sup>85</sup>/2019.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Újfehértó Város Képviselő-testületének a 2019. november 6-án, szerdán a „Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi utca 2. sz.) helyiségében 16 órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános üléséről.**

**Jelen vannak:** Dr. Hosszú József polgármester, Banka Attila, Fazekas János, Gyermánné Szabó Katalin, Papp Gábor László, Suhaj István, Tóth János, Tóth Jánosné, Varga Anna, Zilainé Molnár Ildikó képviselők.

**Tanácskozási joggal jelen van:** Dr. Pataki Nikoletta aljegyző

**Meghívottként jelen van:** Balogh Miklós bizottsági tag

**A Polgármesteri Hivatal részéről:** Tóth Erika Pénzügyi Osztályvezető, Suga Ferenc Krisztián, Pincés Mihályné jegyzőkönyvvezető

**Dr. Hosszú József polgármester**

Nagy Tisztelettel és Szeretettel köszöntöm körünkben Balogh Miklóst, az Ügyrendi Bizottság tagját, aki az előző október 30-ai képviselő-testületi ülésen hivatalos elfoglaltsága miatt nem tudott részt venni az ülésen és így most lenne az az alkalom, hogy letenné az esküjét. Kérek mindenkit, hogy álljunk fel és felkérem Balogh Miklóst, hogy mondja utánam az eskü szövegét.

**Dr. Hosszú József polgármester** előolvassa az eskü szövegét - a nem önkormányzati képviselő Balogh Miklós bizottsági tag az esküt utánamondja.

A nem önkormányzati képviselő Balogh Miklós bizottsági tag az esküokmányt aláírja.

**Dr. Hosszú József polgármester**

Nagy Tisztelettel köszöntöm Újfehértó Város Képviselő-testületét a mai rendkívüli nyilvános ülésünkön.

Megállapítom, hogy a megválasztott 12 fő képviselőből 10 fő jelen van, így a képviselő-testület ***h a t á r o z a t k é p e s.*** Molnárné Mészáros Ágnes és Szücs Lászlóné képviselők jelezték, hogy nem tudnak részt venni a mai ülésen.

A meghívóban 7 napirendi pont megtárgyalására tettem javaslatot. Ki az, aki a meghívó szerinti napirendet elfogadja?

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi napirendet állapította meg:

## N a p i r e n d

- 1./ Előterjesztés 2019. évi rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatási igény benyújtásáról  
Szám:3-223/2019.  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester
- 2./ Előterjesztés „Piaccsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón a TOP-2.1.2.-15-SB1-2017-00035 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás (EKR001305922019) visszavonásáról  
Szám:3-224/2019.  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester
- 3./ Előterjesztés Az Újfehértói Kézilabda Egyesület részére rövidlejáratú, kamatmentes kölcsön nyújtásáról  
Szám:3-225/2019.  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester
- 4./ Előterjesztés Központi ügyelet ellátására szabadfoglalkozású jogviszony létesítéséről szóló megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről  
Szám:3-226/2019.  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester
- 5./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata részvételével működő egyes szervezetekben való képviseltről  
Szám:3-227/2019.  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester
- 6./ Előterjesztés Újfehértó Város újonnan megalakult Képviselő-testületének 2019. év november és december hónapokra vonatkozó Munkatervéről  
Szám:3-228/2019.  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester
- 7./ Előterjesztés Újfehértó Város Polgármestere 2019. évi időarányos szabadság ütemezésének jóváhagyásáról  
Szám:3-229/2019.  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**1. napirendi pont megtárgyalása**

1./ Előterjesztés 2019. évi rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatási igény benyújtásáról

Száma:3-223/2019.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

Dr. Hosszú József

A napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítésem nincs. Van-e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban? Ha nincs, a napirendi pont vitáját bezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHERTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
159/2019. (XI. 06.) számú**

**határozata**

**2019. évi rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatási igény benyújtásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1. a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. számú melléklet 10. pontja alapján támogatási igényt nyújt be a települési önkormányzatok rendkívüli költségvetési támogatására Újfehértó Város Önkormányzata működőképességének megőrzése és a feladatai ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében.

2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatása 2019. évi igényléséhez szükséges pályázatot készítse el, és nyújtsa be az ebr 42 rendszeren keresztül.

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: polgármester**

**2. napirendi pont megtárgyalása**

2./ Előterjesztés „Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón a TOP-2.1.2.-15-SB1-2017-00035 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás (EKR001305922019) visszavonásáról Száma:3-224/2019.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

Dr. Hosszú József

A napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítem nincs.

Van-e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

Tóth János

Ez azért van, hogy ne kelljen hozzápakolnunk önrészt úgy, mint a játszótérhez és így a pályázott összegből olyan konstrukcióban valósulna meg, hogy az elegendő legyen?

Dr. Hosszú József

Igen, így van. Az előzetes becslések alapján nagyságrendekkel nagyobb pénzből lehetne megvalósítani ezt a műszaki tartalmat, mint amennyi forrásunk rendelkezésünkre áll. Ezért egy csökkentett műszaki tartalommal fogjuk a közbeszerzést újra kiírni, mert önerőt nem nagyon tudunk mellérakni, és a rendelkezésre álló forrásból kell megvalósítanunk a piacssarnok építését.

Banka Attila

Akkor műszakilag veszünk el dolgokat a beruházás során?

Dr. Hosszú József

Nem veszünk el dolgokat, csak mondjuk van, amit terveztek XXII. századi szinten – de sok mindent meg lehet csinálni olcsóbb alapanyagokból- így már nagy valószínűséggel bele fogunk tudni férni a rendelkezésre álló keretbe. Tehát a csökkentett műszaki tartalom erre vonatkozik, hogy nem mindegy, hogy mit, mennyiből csinálunk.

Ha nincs egyéb, a napirendi pont vitáját bezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
160/2019. (XI. 06.) számú  
határozata**

**„Piacssarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón a TOP-2.1.2.-15-SB1-2017-00035 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás (EKR001305922019) visszavonásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ 148/2019. (X. 09.) számú határozata alapján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115 § (1) bek. szerint, a „Piacssarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón című, TOP-2.1.2.-15-SB1-2017-00035 azonosítószámú projekt keretében az „Újfehértó Termelői Piac Építése” tárgyában megindított nyílt közbeszerzési eljárást (EKR001305922019) visszavonja.

2./ a közbeszerzési eljárás visszavonására tekintettel a 148/2019. (X. 09.) számú határozatát visszavonja.

**Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester**

**3. napirendi pont megtárgyalása**

3./ Előterjesztés az Újfehértói Kézilabda Egyesület részére rövidlejáratú, kamatmentes kölcsön nyújtásáról

Száma:3-225/2019.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

**Dr. Hosszú József**

Az előterjesztést a tegnapi napon küldtük, illetve a mai napon kiosztással megkaptak egy könyvvizsgálói véleményt és egy kérelmet, írásban. A napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítésem nincs. Van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

**Banka Attila**

A kérelemben az utolsó mondatnál a támogatási költség előreláthatóan – hat hónapról beszélünk – nem tudom, hogy az Egyesület részéről nem lett volna-e jobb, ha már odaadjuk a 3 millió forintot- mondjuk egy évre meghatározni, mert ha a következő 6 hónapban nem tudja visszafizetni, akkor 6 hónap múlva újra találkozunk a témakörrel. Mert itt azt írja, hogy „előreláthatóan”, tehát nem biztos az, hogy ezt Ő májusban vissza tudja adni. Nem járt volna-e jobban, ha egy évre kérné, és egy éven belül akkor biztosabb?

**Dr. Hosszú József**

Én egyeztettem az egyesülettel, azt mondták, hogy Ők úgy látják, hogy ennek rendelkezésre fog állni a fedezete. Tehát vissza fogják tudni fizetni. Ők így kérték.

Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHERTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
161/2019. (XI. 06.) számú  
határozata**

**Az Újfehértói Kézilabda Egyesület részére  
rövidlejáratú, kamatmentes kölcsön nyújtásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

- 1./ az Újfehértói Kézilabda Egyesület (cím: 4244 Újfehértó, Deák Ferenc utca 22., adószám: 18629712-1-15) részére 3.000.000,-Ft összegű rövidlejáratú, kamatmentes kölcsönt biztosít, az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséből az általános tartalék terhére.
- 2./ kötelezi az Újfehértói Kézilabda Egyesületet, hogy a kölcsönt az Egyesület működésének fenntartására fordítsa.
- 3./ a kölcsön Újfehértó Város Önkormányzata részére történő visszafizetésének határidejét 2020. május 01. napjában határozza meg.
- 2./ felhatalmazza a polgármestert, hogy a közpénzekről nyújtott támogatások átláthatóságáról

szóló 2007. évi CLXXXI törvényben foglalt feltételek teljesülése esetén a kölcsönszerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal aláírja, a kapcsolódó intézkedéseket, jognyilatkozatokat megtegye.

**Határidő: folyamatos**  
**Felelős: polgármester**

Melléklet a 161/2019. (XI. 06.) számú határozathoz

## **KÖLCSÖNSZERZŐDÉS SZÍVESSÉGI KÖLCSÖN NYÚJTÁSÁRÓL**

Amely létrejött:

egyrésről **Újfehértó Város Önkormányzata** (székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10., adószám: 15732475-2-15; törzskönyvi azonosító szám: 732473; KSH statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15; bankszámla szám: 68800013- 11039141; képviseli: Dr. Hosszú József polgármester) mint Hitelező (továbbiakban: **Hitelező**)

másrésről az **Újfehértói Kézilabda Egyesület** (székhely: 4244 Újfehértó, Deák Ferenc utca 22., nyilvántartási szám: 15-02-0003496., adószám: 18629712-1-15, statisztikai számjel: 18629712-9312-529-15, bankszámla szám: ....., képviseli: Puskás László elnök) mint Adós (továbbiakban: **Adós**)

(együtt: Szerződő Felek)

között, az alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

### **I. Előzmények:**

Az Újfehértói Kézilabda Egyesület elnöke levélben kérelemmel fordult Újfehértó Város Önkormányzatához, hogy az Egyesület részére biztosítson visszatérítendő működési célú kölcsönt, az Egyesület alapcélja szerinti közösségteremtő, a hatókörébe tartozó közösség érdekében végzett tevékenységéhez kapcsolódó költségek fedezésére, valamint szakmai programjának és a működési költségeinek támogatására.

Az Egyesület az Újfehértó Városfejlesztési Helyi Közösség, mint helyi akciócsoport (HACS) tervezett pályázati kiírására támogatási kérelmet kíván benyújtani, amely jelenleg az előkészítés fázisában tart, ennek költségei likviditási problémákat eredményeznek az Egyesület számára. Ezen időszakban az Egyesület működése költségeinek fedezésére az Újfehértói Kézilabda Egyesületnek összesen mintegy 3.000.000,- Ft kölcsönre lenne szüksége, előreláthatóan 6 hónapig.

Az Egyesület a 3.000.000,- Ft összegű rövidlejáratú kölcsön igénylése tárgyában kérelemmel fordult Újfehértó Város Önkormányzata felé, melyben az Egyesület vállalta, hogy a kölcsön összegét a visszafizetési kötelezettség határidejének lejártáig, legkésőbb 2020. május 01. napjáig haladéktalanul visszafizeti az Önkormányzat részére.

A kérelem alapján Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a ...../2019. (.....) számú határozatával döntött a 3.000.000,- Ft rövidlejáratú, kamatmentes kölcsön nyújtásáról.



Újfehértó Város Önkormányzata mint Hitelező és az Újfehértói Kézilabda Egyesület mint Adós a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:388. §- alapján a kölcsön nyújtásának és visszafizetésének feltételeit a jelen kölcsönszerződésben határozzák meg.

## **II. A kölcsönszerződés tárgya, a kölcsön nyújtásának és visszafizetésének feltételei:**

1.) A jelen szerződés alapján Újfehértó Város Önkormányzata mint hitelező az Újfehértói Kézilabda Egyesület mint Adós részére 3.000.000,- Ft rövidlejárátú, kamatmentes kölcsönt nyújt.

2.) Az Adós kijelenti, hogy az Egyesület az Újfehértó Városfejlesztési Helyi Közösség, mint helyi akciócsoport (HACS) tervezett pályázati kiírására támogatási kérelmet kíván benyújtani, amely jelenleg az előkészítés fázisában tart, a támogatási kérelem benyújtásának költségei likviditási problémákat eredményeznek az Egyesületnél.

3.) Az Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő- testületének ...../2019. (.....) számú határozata alapján nyújtott kölcsön az Egyesület működésének fenntartására szolgál.

4.) **A Szerződő Felek a kölcsön nyújtásának és visszafizetésének feltételeit az alábbiak szerint határozzák meg:**

- a) A kölcsön összege: 3.000.000,- Ft azaz Hárommillió forint
- b) A kölcsön lejáratának időpontja: 2020. május 01. napja
- c) A Hitelező a jelen szerződés szerinti 3.000.000,- Ft azaz Hárommillió forint kölcsönösszeget az Adós ..... számú bankszámlájára egy összegben utalja át a szerződés aláírását követő 8 napon belül.
- d) Kamat mértéke: 0 %. (szívességi kölcsön)
- e) A kölcsön pénzneme: HUF
- f) A törlesztés esedékessége: 2020. május 01. napjáig.
- g) A törlesztés módja: utalás a Hitelező 68800013- 11039141 számú bankszámlájára
- h) Az Adós bármikor jogosult a Hitelező felé a jelen szerződés szerint fennálló tartozását egy összegben is teljesíteni, átutalással, a Hitelező 68800013- 11039141 számú bankszámlájára, azzal, hogy 2020. május 01. napjáig a teljes tartozást ki kell egyenlítenie.
- i) Amennyiben az Adós felróhatóan késedelmesen teljesít, a Hitelező jogosult a késedelembe esés napjától naponta a teljesítésig a 3. 000. 000,- Ft 0,1 %-nak megfelelő kötbért (3. 000,- Ft) érvényesíteni.
- j) A Hitelező a kölcsönösszeg kifizetését megtagadhatja, ha a szerződés megkötése után az adós körülményeiben olyan lényeges változás állt be, amely miatt a szerződés teljesítése többé nem elvárható, és az adós felszólítás ellenére nem ad megfelelő biztosítékot.

k) A jelen szerződés alapján nyújtott kölcsön a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:388. §- alapján szívességi kölcsön, melynek értelmében az Adós nem köteles kamat és egyéb díj fizetésére, a Hitelező a saját körülményeiben bekövetkezett lényeges változás miatt is megtagadhatja a kölcsönösszeg kifizetését és visszakövetelheti a már kifizetett kölcsönösszeget, illetve az Adós nem köteles a kölcsönösszeg Hitelező általi rendelkezésre tartásáért a Hitelező felé díjat fizetni.

l) Az Adós a Hitelező által nyújtott kölcsön biztosítékként hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Hitelező az Adós alábbi bankszámlájára inkasszót (átutalási megbízás) nyújtson be az Adós szerződésszegése esetére: .....

### III. A szerződés módosítása, megszűnése:

- 1.) A Szerződő Felek közös megegyezéssel írásban módosíthatják a szerződés tartalmát.
- 2.) A Hitelező felmondhatja a kölcsönszerződést, ha
  - a) az Adós körülményeiben lényeges kedvezőtlen változás állt be, és az Adós felszólítás ellenére nem ad megfelelő biztosítékot;
  - b) a kölcsönnek a szerződésben meghatározott célra való fordítása lehetetlen, vagy az Adós a kölcsönösszeget nem arra a célra használja fel;
  - c) az Adós a Hitelezőt megtévesztette, és ez a szerződés megkötését vagy annak tartalmát befolyásolta;
  - d) az Adós a fizetőképességére vonatkozó, valamint a kölcsön fedezetével, biztosítékával vagy céljának megvalósulásával kapcsolatos vizsgálatot akadályozza;
  - e) az Adós fedezet elvonására irányuló magatartása veszélyezteti a kölcsön visszafizetésének lehetőségét.
- 3.) A Hitelező felmondása esetén a kölcsön visszafizetése a felmondással egy összegben esedékessé válik, az Adós köteles a kölcsönt 8 napon belül visszafizetni a Hitelező részére, utalással a Hitelező 68800013- 11039141 számú bankszámlájára. Amennyiben az Adós felróhatóan késedelmesen teljesít, a Hitelező jogosult a késedelembe esés napjától naponta a teljesítésig a 3. 000. 000,- Ft 0,1 %-nak megfelelő kötbért (3. 000,- Ft) érvényesíteni.
- 4.) A jelen szerződés külön jogcselekmény nélkül megszűnik a Hitelező által nyújtott kölcsön és az esetleges késedelmi kamat teljes körű visszafizetésével.

### IV. Vegyes rendelkezések:

- 1.) A jelen szerződés teljesítését érintő bármilyen körülményben bekövetkezett változást a Szerződő Felek haladéktalanul kötelesek egymás irányába írásban (e-mailen vagy postai úton) jelezni. Az ennek elmulasztásából eredő károkért a mulasztó fél teljes körű felelősséggel tartozik.

2.) A Szerződő Feleknek mindent meg kell tennie azért, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos bármely nézeteltérést vagy jogvitát békés tárgyalások útján, közvetlenül rendezzenek. Amennyiben ez a jogvita felmerülésétől számított 30 napon belül nem lehetséges, vagy nem vezet eredményre, a Szerződő Felek kikötik a jelen jogügyletből eredő vitás kérdések rendezésére a Nyíregyházi Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

3.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései (különösen a kölcsönszerződésekre vonatkozó rendelkezések), valamint a vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

4.) A Szerződő Felek kapcsolattartói:

**Hitelező részéről:**

Tóth Erika Pénzügyi Osztályvezető  
Tel.: 0642/290- 000/117 mellék  
e-mail: [penzugy@ujfeherto.hu](mailto:penzugy@ujfeherto.hu)

**Adós részéről:**

Puskás László elnök  
Tel.: .....  
e-mail:.....@gmail.com

A Szerződő Felek a jelen három, egymással mindenben megegyező példányban készült szerződést, melyből kettő példány a Hitelezőt, egy példány az Adóst illet meg, együttesen elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt az aláírásra jogosult képviselőik jóváhagyólag írják alá.

**Kelt.: Újfehértó, 2019. november .....**

*Jogi ellenőrzés:*

*Pénzügyi Ellenjegyzés:*

.....  
*dr. Pataki Nikoletta aljegyző*

.....  
*Tóth Erika Pénzügyi Osztályvezető*

.....  
*Újfehértó Város Önkormányzata*

.....  
*Újfehértói Kézilabda Egyesület*

*Hitelező képviseletében*  
*Dr. Hosszú József polgármester*

*Adós képviseletében*  
*Puskás László elnök*

*P. H.*

*P. H.*

#### **4. napirendi pont megtárgyalása**

4./ Előterjesztés Központi ügyelet ellátására szabadfoglalkozású jogviszony létesítéséről szóló megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről  
Szám:3-226/2019.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

Dr. Hosszú József

Az előterjesztéshez szóbeli kiegészítem nincs. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Tóth János

Ez valami munkakörrel kapcsolatos ok, vagy ez a Doktor Úr nem ér rá?

Dr. Hosszú József

Leírta, hogy elköltözött és így nehezen tudná a feladatot ellátni. Ezt tudomásul vesszük és köszönjük szépen az eddigi munkáját, amit a település érdekében végzett.

Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHERTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
162/2019. (XI. 06.) számú  
határozata**

**Központi ügyelet ellátására szabadfoglalkozású jogviszony létesítéséről szóló megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről**

#### **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ hozzájárul ahhoz, hogy az Újfehértó Város Önkormányzata és Dr. Vén Péter László (székhely: 4400 Nyíregyháza, Tükör utca 6., nyilvántartási száma: 53001335, adószáma: 69312524-1-35) egyéni vállalkozó között 2018. október 31. napján aláírt, határozatlan időre szóló központi ügyeleti ellátásra szabadfoglalkozású jogviszony létesítése tárgyú megbízási szerződés 2019. november 06. napjával, közös megegyezéssel megszűnjön.

2./ felhatalmazza a polgármestert a szerződés megszüntetésével kapcsolatos intézkedések megtételére, és a megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló okirat aláírására.

**Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester**

**5. napirendi pont megtárgyalása**

5./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata részvételével működő egyes szervezetekben való képviselőről

Száma:3-227/2019.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

Dr. Hosszú József

Az előterjesztéshez szóbeli kiegészítésem nincs. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Három határozati javaslat van az előterjesztés mellékletében. Ki az, aki az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület az 1. számú melléklet szerinti határozati javaslatot 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
163/2019. (XI. 06.) számú  
határozata**

**a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulásba képviselő delegálásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási Tanácsába Újfehértó Város Önkormányzata képviselőjére delegált tagként állandó jelleggel Dr. Hosszú József polgármestert (4244 Újfehértó, Obsitos utca 2.) jelöli ki. A Polgármester akadályoztatása esetén az Önkormányzatot a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási Tanácsában Papp Gábor László (4244 Újfehértó, Gárdonyi Géza utca 5.) alpolgármester teljeskörűen képviseli.

2./ a jelen határozat meghozatalával egyidejűleg a 171/2014. (XI. 26.) számú határozatát visszavonja.

**Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester**

Dr. Hosszú József

Ki az, aki az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület a 2. számú melléklet szerinti határozati javaslatot 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
164/2019. (XI. 06.) számú  
határozata**

**az Újfehértó-Bököny Viziközmű Beruházási Társulásban való képviseletről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ Újfehértó Város Önkormányzatának képviselőjeként az Újfehértó-Bököny Viziközmű Beruházási Társulás Társulási Tanácsába Dr. Hosszú József polgármestert (4244 Újfehértó, Obsitos utca 2.) delegálja. A Polgármester akadályoztatása esetén az Önkormányzatot az Újfehértó-Bököny Viziközmű Beruházási Társulás Társulási Tanácsában Papp Gábor László (4244 Újfehértó, Gárdonyi Géza utca 5.) alpolgármester teljeskörűen képviseli.

2./ a jelen határozat meghozatalával egyidejűleg a 174/2014. (XI. 26.) számú határozatát visszavonja.

**Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester**

Dr. Hosszú József

Ki az, aki az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület a 3. számú melléklet szerinti határozati javaslatot 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHERTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
165/2019. (XI. 06.) számú  
határozata**

**Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulásban való képviseletről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ Újfehértó Város Önkormányzatának képviselőjeként a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Társulási Tanácsába Dr. Hosszú József polgármestert (4244 Újfehértó, Obsitos utca 2.) delegálja. A Polgármester akadályoztatása esetén az Önkormányzatot a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Társulási Tanácsában Papp Gábor László (4244 Újfehértó, Gárdonyi Géza utca 5.) alpolgármester teljeskörűen képviseli.

2./ a jelen határozat meghozatalával egyidejűleg a 170/2014. (XI. 26.) számú határozatát visszavonja.

**Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester**

**6. napirendi pont megtárgyalása**

6./ Előterjesztés Újfehértó Város újonnan megalakult Képviselő-testületének 2019. év november és december hónapokra vonatkozó Munkatervéről  
Szám:3-228/2019.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

Dr. Hosszú József

Annyi szóbeli kiegészítem van a kiküldött anyaggal kapcsolatban, hogy a decemberi testületi ülésünk időpontja lehet, hogy változni fog, hiszen a december vége az mindig ilyen rendezvények által zsúfolt és vannak már olyan fix, korábban lekötött rendezvények, amelyek lehet, hogy ütköznenek a december 19-ei testületi ülésünkkel és nem tudunk egyszerre két helyen ott lenni, tehát sem Ti, sem én. Úgyhogy lehet, hogy a decemberi testületi ülés időpontja változni fog, amit időben jelezni fogunk.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
166/2019. (XI. 06.) számú  
határozata**

**Újfehértó Város újonnan megalakult Képviselő-testületének 2019. év november és december hónapokra vonatkozó Munkatervéről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

a 2019. év november és december hónapokra vonatkozó Munkatervét a határozat melléklete szerint elfogadja.

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: polgármester**

Melléklet a 166/2019. (XI. 06.) számú határozathoz

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2019. ÉVI MUNKATERVE  
(NOVEMBER ÉS DECEMBER HÓNAPOKAT ÉRINTŐEN)**

**I.**

Általános Szabályok:

1. Testületi ülés helye: Meghívó szerint
2. Testületi ülés kezdési időpontja: 16.00 óra

3. A testületi anyag átadása: a mellékletben megjelölt napon a Polgármesteri Hivatal küldi meg elektronikus úton (CD vagy e-mail), ennek eredménytelensége, vagy az internet szolgáltatás szünetelése esetén papír alapon.
4. A testületi ülésre meghívandók: SZMSZ szerint
5. Az előterjesztések törvényességi ellenőrzése: a jegyző feladata

## II.

**Az ülés időpontja: 2019. november 28.****1./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
 Véleményező: Ügyrendi Bizottság  
                   Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága  
                   Pénzügyi Bizottság

**2./ Előterjesztés a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 3/2015. (I.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról és módosításáról**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály)  
 Véleményező: Ügyrendi Bizottság  
                   Pénzügyi Bizottság

**3./ Előterjesztés a közterület használatáról szóló 10/2016. (IX.01.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról és módosításáról**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)  
 Véleményező: Ügyrendi Bizottság  
                   Pénzügyi Bizottság

**4./ Előterjesztés a gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 35/2011. (XI.25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
 Véleményező: Ügyrendi Bizottság  
                   Pénzügyi Bizottság

**5./ Előterjesztés Újfehértó városban a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátása tárgyú beszerzési eljárás eredményéről**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály)  
 Véleményező: Pénzügyi Bizottság



**6./ Előterjesztés Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
Véleményező: Ügyrendi Bizottság  
Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága  
Pénzügyi Bizottság

**7./ Előterjesztés a BURSA HUNGARICA Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra érkezett kérelmek elbírálásáról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)  
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága  
Pénzügyi Bizottság

**8./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata önként vállalt feladatairól**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)  
Véleményező: Minden Bizottság

**Az ülés időpontja: 2019. december 19.**

**1./ Előterjesztés az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2019. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
Véleményező: Minden Bizottság

**2./ Előterjesztés a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 21/2017. (XI.16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
Véleményező: Ügyrendi Bizottság  
Pénzügyi Bizottság

**3./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata 2020. évi belső ellenőrzési tervéről**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
Véleményező: Ügyrendi Bizottság  
Pénzügyi Bizottság

#### 4./ Előterjesztés Újfehértó Város települési főépítési feladatainak ellátására vonatkozó megbízásról

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
 Véleményező: Ügyrendi Bizottság  
 Pénzügyi Bizottság

#### 5./ Előterjesztés a könyvvizsgálói feladatok ellátására vonatkozó megbízásról

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
 Véleményező: Ügyrendi Bizottság  
 Pénzügyi Bizottság

#### 6./ Előterjesztés Újfehértó Város Képviselő-testületének 2020. évi Munkatervéről

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
 Véleményező: Minden Bizottság

#### Melléklet a Munkatervhez

#### Újfehértó Város Képviselő-testülete és Bizottságai 2019. év novemberi és decemberi tervezett ülésrendje

2019.	november	december
Képviselő-testület (16:00)	28.	19.
Ügyrendi Bizottság (16:00)	25.	16.
Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága (16:30)	25.	16.
Pénzügyi Bizottság (16:00)	26	17.

#### A Bizottságok és a Képviselő-testület üléseire a dokumentáció megküldésének tervezett időpontja

2019.	november	december
A dokumentációt elektronikus úton (CD vagy e-mail) küldi meg a Polgármesteri Hivatal, ennek eredménytelensége, vagy az internet szolgáltatás szünetelése esetén papír alapon	22.	13.

**7. napirendi pont megtárgyalása**

7./ Előterjesztés Újfehértó Város Polgármestere 2019. évi időarányos szabadság ütemezésének jóváhagyásáról

Száma:3-229/2019.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

Dr. Hosszú József

Az előterjesztéshez szóbeli kiegészítem nincs. Érintettségemet bejelentem. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
167/2019. (XI. 06.) számú  
határozata**

**Újfehértó Város Polgármestere  
2019. évi időarányos szabadság ütemezésének jóváhagyásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

Újfehértó Város Polgármestere 2019. évi (időszak: 2019.10.13.-2019.12.31.) szabadságának igénybevételét az előterjesztés mellékletét képező szabadságolási ütemtervben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

Határidő: folyamatos  
Felelős: polgármester

Melléklet a 167/2019. (XI. 06.) számú határozathoz

**Újfehértó Város Polgármestere 2019. évi szabadságolási ütemterve****Igénybe vehető szabadság 2019 évben:**

Alapszabadság: 39 nap/év 8,55 nap (2019.10.13.-2019.12.31.)

Gyermekek után járó pótszabadság 0,88 nap (2019.10.13.-2019.12.31.)


**Mindösszesen 9 nap****Tervezett szabadság 2019 évben:**

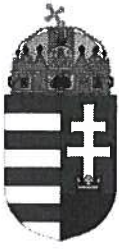
<b>Távollét ideje:</b>	<b>Igénybe vett napok száma:</b>
Október 31.	1 nap
November 18-21.	4 nap
December 20.	1 nap
December 23.	1 nap
December 30-31.	2 nap
<b>Összesen:</b>	<b>9 nap</b>

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, Dr. Hosszú József polgármester Úr a rendkívüli nyilvános ülést 16 óra 15 perckor bezárta.

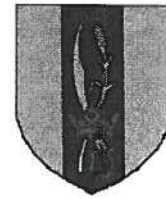
  
**Dr. Hosszú József**  
 polgármester



  
**dr. Pataki Nikoletta**  
 aljegyző



ÚJFEHÉRTÓI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



## J E L E N L É T I Í V

### Újfehértó Város Önkormányzatának

#### Képviselő-testülete 2019. november 06-ai rendkívüli nyilvános üléséről

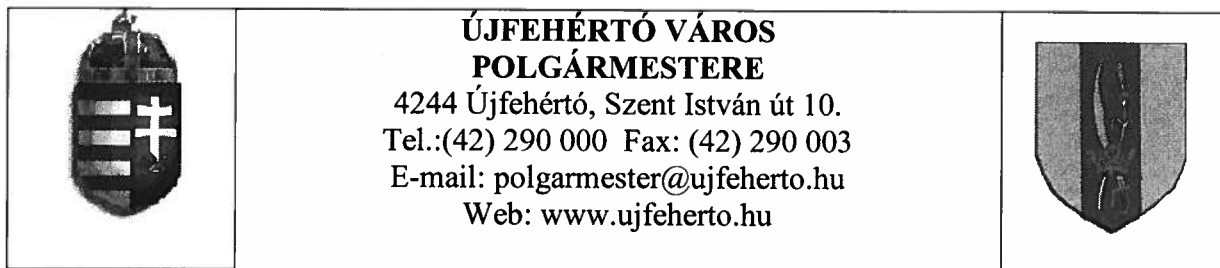
NÉV	ALÁÍRÁS
1. Dr. Hosszú József polgármester	
2. Banka Attila	
3. Fazekas János	
4. Gyermánné Szabó Katalin	
5. Molnárné Mészáros Ágnes	
6. Papp Gábor László	
7. Suhaj István	
8. Szűcs Lászlóné	
9. Tóth János	
10. Tóth Jánosné	
11. Varga Anna	
12. Zilainé Molnár Ildikó	

Jelen volt: .....<sup>10</sup>..... fő  
Igazoltan távol: .....<sup>2</sup>..... fő  
Igazolatlanul távol: ..... fő

#### Meghívottként jelen volt:

.....  
TÓTH ERIKA  
SÁGA FÉNYES KRIZTINA

DR. PATÁKI MIKOLETTA .....  
Tóth Anna  
.....  
.....



Száma: 2-64/2019.

**M E G H Í V Ó**  
**Magyarország helyi önkormányzatairól szóló**  
**2011. évi CLXXXIX. törvény 46. §. (2) bekezdése alapján**  
**Újfehértó Város Képviselő-testületét**

**2019. november 06-án (szerda) 16 órai kezdettel**

*rendkívüli nyilvános ülésre összehívom*

**A rendkívüli képviselő-testületi ülés helye:** „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2., - (volt kollégiumi épület)

*A rendkívüli képviselő-testületi ülésre Tisztelettel meghívom*

**Napirendi javaslat**

- 1./ Előterjesztés 2019. évi rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatási igény benyújtásáról  
 Száma:3-223/2019.  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester
- 2./ Előterjesztés „Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón a TOP-2.1.2.-15-SB1-2017-00035 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás (EKR001305922019) visszavonásáról  
 Száma:3-224/2019.  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester
- 3./ Előterjesztés Az Újfehértói Kézilabda Egyesület részére rövidlejáratú, kamatmentes kölcsön nyújtásáról  
 Száma:3-225/2019.  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester
- 4./ Előterjesztés Központi ügyelet ellátására szabadfoglalkozású jogviszony létesítéséről szóló megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről  
 Száma:3-226/2019.  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

- 5./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata részvételével működő egyes szervezetekben való képviseltről  
Szám:3-227/2019.  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester
- 6./ Előterjesztés Újfehértó Város újonnan megalakult Képviselő-testületének 2019. év november és december hónapokra vonatkozó Munkatervéről  
Szám:3-228/2019.  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester
- 7./ Előterjesztés Újfehértó Város Polgármestere 2019. évi időarányos szabadság ütemezésének jóváhagyásáról  
Szám:3-229/2019.  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Dr. Hosszú József polgármester

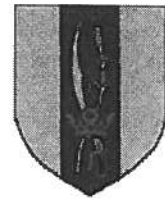
A rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívását többek között a 2019. évi rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatási igény benyújtásának határideje indokolja.

**Ú j f e h é r t ó, 2019. november 05.**





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-223/2019.

## ELŐTERJESZTÉS

-a Képviselő-testülethez –

### 2019. évi rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatási igény benyújtásáról

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet 10 pontja alapján a települési önkormányzatok rendkívüli támogatást kivételes esetben, pályázat útján igényelhetnek működőképességük megőrzése vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében.

A támogatás vissza térítendő és vissza nem térítendő költségvetési támogatás formájában pályázható, illetve nyújtható és felhasználása meghatározott célhoz vagy feladathoz köthető.

A támogatásról a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter a beérkező támogatási igények elbírálását követően folyamatosan, de legkésőbb 2019. december 10-éig együttesen dönt egyedi felülvizsgálat alapján.

A rendkívüli önkormányzati támogatásokról a pályázati kiírás szerint a támogatási igénynek tartalmaznia kell a pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozatot.

A 2019. október 13-i választásokat követően az alábbi, az Önkormányzat 2019. évi költségvetését terhelő, be nem tervezett kiadások merültek fel, amely kiadások jelentős, működést veszélyeztető terhet rónak az Önkormányzat költségvetésére:

1. a 2018. évi beszámoló elkészítését követően az Önkormányzat visszafizetési kötelezettsége 7.420.785,- Ft, amely a mai napig nem lett kifizetve.
2. a polgármester választás eredményeképpen a leköszönő polgármester 3 havi végkielégítésre jogosult,



3. nem lett tervezve a leköszönő polgármester szabadság megváltása, amely szociális hozzájárulási adóval növelve 2.149.359,- Ft.
4. a jegyző jogviszonya 2019. október 31. napjával közös megegyezéssel megszűnt, részére a ki nem vett szabadságokat szabadság megváltás címén ki kell fizetnünk.

Újfehértó Város Önkormányzata kiterjedt, jelentős intézményhálózattal rendelkezik, az önkormányzati feladatok széles területét látjuk el. Önálló költségvetési szervként működik a Lengyel Laura Óvoda, az Újfehértói Játékvár Bölcsőde és a Zajti Ferenc Kulturális Központ. Ez a három intézmény gondoskodik a bölcsődei, az óvodai nevelés, illetve a kulturális és közművelődési feladatok ellátásáról. Az önkormányzati feladatok ellátását az állami feladatalapú támogatásokból nem lehet teljeskörűen fedezni, így jelentős összegű saját forrást kell biztosítani a feladatellátás folyamatos zökkenőmentes biztosításához.

Újfehértó Város Önkormányzatára jelentős terhet ró az állammal és a magánbefektetővel karöltve épített Újfehértói Szabadidőközpont üzemeltetése. A PPP konstrukcióban épült Újfehértói Szabadidőközpont uszoda részlege hitel állományát kormányzati segítséggel sikerült kiváltani, ugyanakkor a tornacsarnok részleg megvásárlására 330.000.000,- Ft hitelt vett fel az Önkormányzat, a hitel lejáratát 2020. október 1. 2019. évre 66.000.000,- Ft tőke és 5.800.000,- Ft kamat fizetést sikerült október 1. napjáig teljesíteni. Az éves költségvetésében az Újfehértói Szabadidőközpont esetében 70.000.000,- Ft bevétellel és 114.963.260,- Ft kiadással terveztünk, amelyet szintén jelentős összeggel kell kiegészíteni az Önkormányzatnak saját bevételből, mivel állami támogatás nem igényelhető a fenntartási költségekhez.

A létesítmény további működtetése továbbra is kiemelt célja az Önkormányzatnak, hiszen a térség iskolásainak, óvodásainak és civil szervezeteinek biztosít lehetőséget a mozgásra, sportolásra, úszásoktatásra. A mindennapos testnevelés megvalósíthatóságának fontos eleme.

Jelentős többletkiadást eredményez továbbá a bölcsődei, óvodai és iskolai gyermekétkeztetés biztosítása.

A 2019. évi kiadások összeállításánál olyan tervezés történt, mely a reálisnál alacsonyabb költségráfordításokat feltételezett az önkormányzati feladatellátás során.


A feszített költségvetés ellenére, a szállítói számlákat igyekeztünk naprakészen kiegyenlíteni, azonban az előbbieken említett körülményekre tekintettel keletkezett 17.012.595,- Ft többlet kötelezettségünknek nem tudunk eleget tenni.

A fentiek alapján javaslom a rendkívüli kiegészítő támogatásra vonatkozó igényünk benyújtását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalják meg, és a mellékelt határozat-tervezetet támogassák.

Újfehértó, 2019. november 4.



  
**Dr. Hosszú József**  
polgármester

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....)

**h a t á r o z a t a**

**2019. évi rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatási igény benyújtásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1. a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. számú melléklet 10. pontja alapján támogatási igényt nyújt be a települési önkormányzatok rendkívüli költségvetési támogatására Újfehértó Város Önkormányzata működőképességének megőrzése és a feladatai ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében.

2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatása 2019. évi igényléséhez szükséges pályázatot készítse el, és nyújtsa be az ebr 42 rendszeren keresztül.

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: polgármester**

**Dr. Hosszú József**  
polgármester

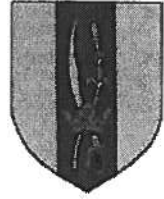
**Dr. Pataki Nikoletta**  
aljegyző

A határozatról értesül:

1. Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
2. Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



Száma: 3-224...../2019.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**- a Képviselő-testülethez -**

**„Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón a TOP-2.1.2.-15-SB1-2017-00035 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás (EKR001305922019) visszavonásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Újfehértó Város Önkormányzata a „Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón” elnevezésű, TOP-2.1.2.-15-SB1-2017-00035 azonosítószámú projekt megvalósítását tervezi.

A Képviselő-testület 148/2019. (X. 09.) számú határozata alapján közbeszerzési eljárást indított (EKR001305922019), mely eljárás tárgya a "Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón" TOP-2.1.2-15-SB1-2017-00035 tárgyú projekt keretében tervezett termelői piac kivitelezési munkálatainak elvégzése, vállalkozási szerződés formájában, a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak alapján. A közbeszerzési eljárás kizárólag a 4244 Újfehértó, Béke tér 12. sz. – 15 hrsz.-ú ingatlanra tervezett termelői piac kivitelezési munkálatainak elvégzésére vonatkozik.

Mivel az építési beruházás a jelenleg hatályos jogszabályi előírások szerint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) hatálya alá tartozik, de becsült értéke nem éri el a nettó 300.000.000.-Ft-ot, így a Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti eljárásban az alábbi hat ajánlattevőnek került egyidejűleg kiküldésre az írásbeli ajánlattételi felhívás:

1. PETRUS MIHÁLY Egyéni Vállalkozó  
Adószám: 63566471-2-35  
4244 Újfehértó, Németh László utca 26.  
Képviselő: Petrus Mihály
2. NYÍRSÉGI MAGASÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság  
Adószám: 23960929-2-15  
4400 Nyíregyháza, Tünde utca 18.  
Képviselő: Paládi Jenő
3. AGROGÉPSZOLG Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Adószám: 12546640-2-09  
4002 Debrecen, Biczó István kert 80.  
Képviselő: Miklóssy Zoltán

4. JANTA-BAU Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Adószám: 14815443-2-09  
4254 Nyíradony, Széchenyi utca 43.  
Képviselő: Herczku János Róbert
  
5. b-n Corporation Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Adószám: 22690331-2-15  
Székhely: 4400 Nyíregyháza, Víz utca 6.  
Képviselő: Balázs Zsolt
  
6. BÁTOR-TÜZÉP Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság  
Adószám: 23363298-2-15  
4300 Nyírbátor, Pócsi utca 128.  
Képviselő: Szilágyi Róbert

Az eredeti ajánlattételi határidő 2019. október 31. 11 óra 00 perc volt., melyet az Ajánlatkérő a beérkezett kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmek miatt 2019. november 12. 11 óra 00 percre módosított.

A kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmek kapcsán felmerült az elkészült kivitelezési tervdokumentáció műszaki megvalósíthatósági, költségvetési felülvizsgálatának szükségessége (különösen a választott műszaki megoldások, beépítendő anyagok, beépítendő eszközök minősége, árfekvése) annak érdekében, hogy a rendelkezésre álló uniós forrásból a beruházás megvalósítható legyen, és az Önkormányzatnak ne kelljen önerőt vállalnia a projekthez.

Különösen fontos ez azt is figyelembe véve, hogy a projektben már jelentős összegű (nettó 14.440.494,- Ft+ ÁFA) önerő vállalás történt az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1883 hrsz-ú ingatlant érintő zöldterület fejlesztésre, játszótér építésre vonatkozó közbeszerzési eljárás eredménye alapján.

Tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárás visszavonása (és 1 hónapon belül új közbeszerzési eljárás kiírása) nem járna jelentős idővesztéssel (ugyanis a téli időjárási körülményekre tekintettel a megindított közbeszerzési eljárás alapján sem valószínű, hogy hamarabb el lehetne kezdeni a kivitelezési munkálatokat), továbbá indokolt az elkészült kivitelezési tervek műszaki megvalósíthatósági, költségvetési felülvizsgálata, javaslom a „Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón a TOP-2.1.2.-15-SB1-2017-00035 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás (EKR001305922019) visszavonását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembevételével az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozattervezetben foglaltakat hagyja jóvá.

Újfehértó, 2019. november 5.



  
Dr. Hosszú József  
polgármester

Melléklet a <sup>8-224</sup>...../2019. számú előterjesztéshez

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... ( ) számú

**határozata**

**„Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón a TOP-2.1.2.-15-SB1-2017-00035 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás (EKR001305922019) visszavonásáról**

#### **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ 148/2019. (X. 09.) számú határozata alapján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115 § (1) bek. szerint, a „Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón című, TOP-2.1.2.-15-SB1-2017-00035 azonosítószámú projekt keretében az „Újfehértó Termelői Piac Építése” tárgyában megindított nyílt közbeszerzési eljárást (EKR001305922019) visszavonja.

2./ a közbeszerzési eljárás visszavonására tekintettel a 148/2019. (X. 09.) számú határozatát visszavonja.

**Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester**

**Dr. Hosszú József  
polgármester**

**dr. Pataki Nikoletta  
aljegyző**

#### **Erről értesülnek:**

- 1./ Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály, Pénzügyi Osztály)
- 2./ Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 3-225/2019.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**- a Képviselő-testülethez -**

**Az Újfehértói Kézilabda Egyesület részére  
rövidlejáratú, kamatmentes kölcsön nyújtásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Újfehértói Kézilabda Egyesület levélben kérelemmel fordult Újfehértó Város Önkormányzatához, hogy az Egyesület részére biztosítson visszatérítendő működési célú kölcsönt, az Egyesület alapcélja szerinti közösségteremtő, a hatókörébe tartozó közösség érdekében végzett tevékenységéhez kapcsolódó költségek fedezésére, valamint szakmai programjának és a működési költségeinek támogatására.

Az Egyesület az Újfehértó Városfejlesztési Helyi Közösség, mint helyi akciócsoporthoz (HACS) tervezett pályázati kiírására támogatási kérelmet kíván benyújtani, amely jelenleg az előkészítés fázisában tart, ennek költségei likviditási problémákat eredményeznek az Egyesület számára.

Ezen időszakban az Egyesület működése költségeinek fedezésére az Újfehértói Kézilabda Egyesületnek összesen mintegy 3 000 000,- Ft kölcsönre lenne szüksége, előreláthatóan 6 hónapig.

Az Egyesület a 3.000.000,- Ft összegű rövidlejáratú kölcsön igénylése tárgyában kérelemmel fordult Újfehértó Város Önkormányzata felé, melyben az Egyesület vállalta, hogy a kölcsön összegét a visszafizetési kötelezettség határidejének lejártáig, legkésőbb 2020. május 01. napjáig haladéktalanul visszafizeti az Önkormányzat részére.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a kérelem alapján nyújtson 3.000.000,-Ft összegű rövidlejáratú, kamatmentes kölcsönt az Újfehértói Kézilabda Egyesület részére, melyhez kapcsolódóan a kölcsön visszafizetésének határidejét 2020. május 01. napjában javaslom meghatározni. A kérelem másolata az előterjesztés mellékletét képezi.

A kölcsön részleteit az Újfehértó Város Önkormányzata és az Újfehértói Kézilabda Egyesület között létrejövő Kölcsönszerződés tartalmazza, mely a határozat tervezet mellékletét képezi

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Újfehértó, 2019. november 04.

  
**Dr. Hosszú József**  
polgármester



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... ( ) számú

**határozata**

**Az Újfehértói Kézilabda Egyesület részére  
rövidlejáratú, kamatmentes kölcsön nyújtásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

- 1./ az Újfehértói Kézilabda Egyesület (cím: 4244 Újfehértó, Deák Ferenc utca 22., adószám: 18629712-1-15) részére 3.000.000,-Ft összegű rövidlejáratú, kamatmentes kölcsönt biztosít, az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséből az általános tartalék terhére.
- 2./ kötelezi az Újfehértói Kézilabda Egyesületet, hogy a kölcsönt az Egyesület működésének fenntartására fordítsa.
- 3./ a kölcsön Újfehértó Város Önkormányzata részére történő visszafizetésének határidejét 2020. május 01. napjában határozza meg.
- 2./ felhatalmazza a polgármestert, hogy a közpénzekről nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI törvényben foglalt feltételek teljesülése esetén a kölcsönszerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal aláírja, a kapcsolódó intézkedéseket, jognyilatkozatokat megtegye.

***Határidő: folyamatos***

***Felelős: polgármester***

**Dr. Hosszú József**  
polgármester

**dr. Pataki Nikoletta**  
aljegyző

**A határozatról értesül:**

- 1./ Újfehértói Kézilabda Egyesület
- 2./ Polgármesteri Hivatal (gazdasági osztály, pénzügyi osztály)
- 3./ Irattár



## **KÖLCSÖNSZERZŐDÉS SZÍVESSÉGI KÖLCSÖN NYÚJTÁSÁRÓL**

Amely létrejött:

egyrésről **Újfehértó Város Önkormányzata** (székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10., adószám: 15732475-2-15; törzskönyvi azonosító szám: 732473; KSH statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15; bankszámla szám: 68800013- 11039141; képviseli: Dr. Hosszú József polgármester) mint Hitelező (továbbiakban: **Hitelező**)

másrésről az **Újfehértói Kézilabda Egyesület** (székhely: 4244 Újfehértó, Deák Ferenc utca 22., nyilvántartási szám: 15-02-0003496., adószám: 18629712-1-15, statisztikai számjel: 18629712-9312-529-15, bankszámla szám: ....., képviseli: Puskás László elnök) mint Adós (továbbiakban: **Adós**)

(együtt: Szerződő Felek)

között, az alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

### **I. Előzmények:**

Az Újfehértói Kézilabda Egyesület elnöke levélben kérelemmel fordult Újfehértó Város Önkormányzatához, hogy az Egyesület részére biztosítson visszatérítendő működési célú kölcsönt, az Egyesület alapcélja szerinti közösségteremtő, a hatókörébe tartozó közösség érdekében végzett tevékenységéhez kapcsolódó költségek fedezésére, valamint szakmai programjának és a működési költségeinek támogatására.

Az Egyesület az Újfehértó Városfejlesztési Helyi Közösség, mint helyi akciócsoport (HACS) tervezett pályázati kiírására támogatási kérelmet kíván benyújtani, amely jelenleg az előkészítés fázisában tart, ennek költségei likviditási problémákat eredményeznek az Egyesület számára.

Ezen időszakban az Egyesület működése költségeinek fedezésére az Újfehértói Kézilabda Egyesületnek összesen mintegy 3.000.000,- Ft kölcsönre lenne szüksége, előreláthatóan 6 hónapig.

Az Egyesület a 3.000.000,- Ft összegű rövidlejáratú kölcsön igénylése tárgyában kérelemmel fordult Újfehértó Város Önkormányzata felé, melyben az Egyesület vállalta, hogy a kölcsön összegét a visszafizetési kötelezettség határidejének lejártáig, legkésőbb 2020. május 01. napjáig haladéktalanul visszafizeti az Önkormányzat részére.

A kérelem alapján Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a ...../2019. (.....) számú határozatával döntött a 3.000.000,- Ft rövidlejáratú, kamatmentes kölcsön nyújtásáról.

Újfehértó Város Önkormányzata mint Hitelező és az Újfehértói Kézilabda Egyesület mint Adós a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:388. §- alapján a kölcsön nyújtásának és visszafizetésének feltételeit a jelen kölcsönszerződésben határozzák meg.

### **II. A kölcsönszerződés tárgya, a kölcsön nyújtásának és visszafizetésének feltételei:**

1.) A jelen szerződés alapján Újfehértó Város Önkormányzata mint hitelező az Újfehértói Kézilabda Egyesület mint Adós részére 3.000.000,- Ft rövidlejáratú, kamatmentes kölcsönt nyújt.

2.) Az Adós kijelenti, hogy az Egyesület az Újfehértó Városfejlesztési Helyi Közösség, mint helyi akciócsoport (HACS) tervezett pályázati kiírására támogatási kérelmet kíván benyújtani, amely jelenleg az előkészítés fázisában tart, a támogatási kérelem benyújtásának költségei likviditási problémákat eredményeznek az Egyesületnél.

3.) Az Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő- testületének ...../2019. (.....) számú határozata alapján nyújtott kölcsön az Egyesület működésének fenntartására szolgál.

4.) **A Szerződő Felek a kölcsön nyújtásának és visszafizetésének feltételeit az alábbiak szerint határozzák meg:**

- a) A kölcsön összege: 3.000.000,- Ft azaz Hárommillió forint
- b) A kölcsön lejáratának időpontja: 2020. május 01. napja
- c) A Hitelező a jelen szerződés szerinti 3.000.000,- Ft azaz Hárommillió forint kölcsönösszeget az Adós ..... számú bankszámlájára egy összegben utalja át a szerződés aláírását követő 8 napon belül.
- d) Kamat mértéke: 0 %. (szívességi kölcsön)
- e) A kölcsön pénzneme: HUF
- f) A törlesztés esedékessége: 2020. május 01. napjáig.
- g) A törlesztés módja: utalás a Hitelező 68800013- 11039141 számú bankszámlájára
- h) Az Adós bármikor jogosult a Hitelező felé a jelen szerződés szerint fennálló tartozását egy összegben is teljesíteni, átutalással, a Hitelező 68800013- 11039141 számú bankszámlájára, azzal, hogy 2020. május 01. napjáig a teljes tartozást ki kell egyenlítenie.
- i) Amennyiben az Adós felrőhatóan késedelmesen teljesít, a Hitelező jogosult a késedelembe esés napjától naponta a teljesítésig a 3. 000. 000,- Ft 0,1 %-nak megfelelő kötbért (3. 000,- Ft) érvényesíteni.
- j) A Hitelező a kölcsönösszeg kifizetését megtagadhatja, ha a szerződés megkötése után az adós körülményeiben olyan lényeges változás állt be, amely miatt a szerződés teljesítése többé nem elvárható, és az adós felszólítás ellenére nem ad megfelelő biztosítékot.
- k) A jelen szerződés alapján nyújtott kölcsön a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:388. §- alapján szívességi kölcsön, melynek értelmében az Adós nem köteles kamat és egyéb díj fizetésére, a Hitelező a saját körülményeiben bekövetkezett lényeges változás miatt is megtagadhatja a kölcsönösszeg kifizetését és visszakövetelheti a már kifizetett kölcsönösszeget, illetve az Adós nem köteles a kölcsönösszeg Hitelező általi rendelkezésre tartásáért a Hitelező felé díjat fizetni.
- l) Az Adós a Hitelező által nyújtott kölcsön biztosítékeként hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Hitelező az Adós alábbi bankszámlájára inkasszót (átutalási megbízás) nyújtson be az Adós szerződésszegése esetére: .....

### **III. A szerződés módosítása, megszűnése:**

- 1.) A Szerződő Felek közös megegyezéssel írásban módosíthatják a szerződés tartalmát.
- 2.) A Hitelező felmondhatja a kölcsönszerződést, ha
  - a) az Adós körülményeiben lényeges kedvezőtlen változás állt be, és az Adós felszólítás ellenére nem ad megfelelő biztosítékot;

b) a kölcsönnek a szerződésben meghatározott célra való fordítása lehetetlen, vagy az Adós a kölcsönösszeget nem arra a célra használja fel;

c) az Adós a Hitelezőt megtévesztette, és ez a szerződés megkötését vagy annak tartalmát befolyásolta;

d) az Adós a fizetőképességére vonatkozó, valamint a kölcsön fedezetével, biztosítékával vagy céljának megvalósulásával kapcsolatos vizsgálatot akadályozza;

e) az Adós fedezet elvonására irányuló magatartása veszélyezteti a kölcsön visszafizetésének lehetőségét.

3.) A Hitelező felmondása esetén a kölcsön visszafizetése a felmondással egy összegben esedékessé válik, az Adós köteles a kölcsönt 8 napon belül visszafizetni a Hitelező részére, utalással a Hitelező 68800013- 11039141 számú bankszámlájára. Amennyiben az Adós felróhatóan késedelmesen teljesít, a Hitelező jogosult a késedelembe esés napjától naponta a teljesítésig a 3. 000. 000,- Ft 0,1 %-nak megfelelő kötbért (3. 000,- Ft) érvényesíteni.

4.) A jelen szerződés külön jogcselekmény nélkül megszűnik a Hitelező által nyújtott kölcsön és az esetleges késedelmi kamat teljes körű visszafizetésével.

#### **IV. Vegyes rendelkezések:**

1.) A jelen szerződés teljesítését érintő bármilyen körülményben bekövetkezett változást a Szerződő Felek haladéktalanul kötelesek egymás irányába írásban (e-mailen vagy postai úton) jelezni. Az ennek elmulasztásából eredő károkért a mulasztó fél teljes körű felelősséggel tartozik.

2.) A Szerződő Feleknek mindent meg kell tennie azért, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos bármely nézeteltérést vagy jogvitát békés tárgyalások útján, közvetlenül rendezzenek. Amennyiben ez a jogvita felmerülésétől számított 30 napon belül nem lehetséges, vagy nem vezet eredményre, a Szerződő Felek kikötik a jelen jogügyletből eredő vitás kérdéseik rendezésére a Nyíregyházi Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

3.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései (különösen a kölcsönszerződésekre vonatkozó rendelkezések), valamint a vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

4.) A Szerződő Felek kapcsolattartói:

##### **Hitelező részéről:**

Tóth Erika Pénzügyi Osztályvezető  
Tel.: 0642/290- 000/117 mellék  
e-mail: [penzuguay@ujfeherto.hu](mailto:penzuguay@ujfeherto.hu)

##### **Adós részéről:**

Puskás László elnök  
Tel.: .....  
e-mail:.....@gmail.com

A Szerződő Felek a jelen három, egymással mindenben megegyező példányban készült szerződést, melyből kettő példány a Hitelezőt, egy példány az Adóst illet meg, együttesen elolvasták, értelmezték, és mint akarattal mindenben megegyezőt az aláírásra jogosult képviselőik jóváhagyólag írják alá.

**Kelt.: Újfehértó, 2019. november .....**

*Jogi ellenőrzés:*

.....  
*dr. Pataki Nikoletta aljegyző*

.....  
*Újfehértó Város Önkormányzata*

*Hitelező képviseletében*  
*Dr. Hosszú József polgármester*

*P. H.*

*Pénzügyi Ellenjegyzés:*

.....  
*Tóth Erika Pénzügyi Osztályvezető*

.....  
*Újfehértói Kézilabda Egyesület*

*Adós képviseletében*  
*Puskás László elnök*

*P. H.*



**Big-Audit Kft**

4026 Debrecen, Garai u. 4. fsz. 1.

e-mail: ncsaba@big-audit.hu Tel: (06-30) 953-6107; (06-52) 323-534

## **KÖNYVVIZSGÁLÓI VÉLEMÉNY** **Újfehértó Város Önkormányzata képviselő-testülete részére**

**az Újfehértói Kézilabda Egyesület részére rövidlejáratú, kamatmentes kölcsön  
nyújtásához**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének ülésére előterjesztés készült a Újfehértói Kézilabda Egyesület részére rövidlejáratú, kamatmentes kölcsön nyújtására.

Az Egyesület az Újfehértó Városfejlesztési Helyi Közösség, mint helyi akciócsoport (HACS) tervezett pályázati kiírására támogatási kérelmet kíván benyújtani, amely jelenleg az előkészítés fázisában tart, ennek költségei likviditási problémákat eredményeznek az Egyesület számára.

Ezen időszak likviditási problémáinak áthidalására az Újfehértói Kézilabda Egyesületnek összesen mintegy 3 000 000,- Ft rövidlejáratú, 6 havi időtartamra, kamatmentes kölcsönre lenne szüksége, mely kölcsön összege 2020.04.30-ig visszatérítésre kerülne. Az Egyesület a 3 000 000,- Ft összegű rövidlejáratú kölcsön igénylése tárgyában kérelemmel fordult Újfehértó Város Önkormányzata felé.

Az Önkormányzat kölcsön nyújtására Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és végrehajtási rendeleteik nem tartalmazzak szabályozást, illetve korlátozást.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelete, valamint a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 23/2006 (XI.27.) önkormányzati rendelete nem tartalmaz szabályozást a kölcsön nyújtásáról

Az önkormányzat képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezéseket rendeletben nem szabályozta.

Az előterjesztés és a határozat a kölcsön nyújtás forrásának az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében az általános tartalékot jelölte meg. Az Önkormányzat 2019. szeptember 30-ig terjedő időszak költségvetési teljesítési adatait tekintve megállapítottam, hogy a tartalékok előirányzatai között a szükséges fedezet rendelkezésre áll.

**Összegzés:**

Az előterjesztés szerinti, az Újfehértói Kézilabda Egyesület részére a likviditási problémáinak áthidalására, 3 000 000,- Ft rövidlejáratú, kamatmentes kölcsön nyújtásának a Képviselő-testület ilyen irányú döntése esetén jogszabályi akadály nincs.

Felhívom a figyelmet, hogy a kölcsön nyújtása az Önkormányzat kötelező feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti, a kölcsön fedezetére az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében a Tartalékok előirányzat terhére történő átcsoportosítással a megfelelő előirányzatot biztosítani kell.

Kelt: Debrecen, 2019. november 5.



Nagy Csaba  
ügyvezető  
könyvvizsgáló

**Big-Audit Kft.**

**BIG-AUDIT** Könyvvizsgáló  
Könyvelő és Üzleti Tanácsadó Kft.  
4026 Debrecen, Garai ut 4. Fsz. 1.  
Adószám: 11150776-2-09  
Cégjegyzékszám: 09-09-002613  
Számiaszám: 60900061-10605462

Suga F.  
10. 30.

Dr. Hosszú József Polgármester Úr részére  
Újfehértó Város Önkormányzata  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.

Újfehértói Polgármesteri Hivatal		
2019 OKT 30.		
Regisztrációs: 16661-1		
Költségtér	Előirányzat	Legeltető
		S.F.

Mw

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Puskás László, mint az Újfehértói Kézilabda Egyesület elnöke, azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy Újfehértó Város Önkormányzata az Egyesület részére biztosítson visszatérítendő működési célú támogatást/kölcsönt, az Egyesület alapcélja szerinti közösségteremtő, a hatókörébe tartozó közösség érdekében végzett tevékenységéhez kapcsolódó költségek fedezésére, valamint szakmai programjának és működési költségeik támogatására.

Az Egyesület az Újfehértó Városfejlesztési Helyi Közösség, mint helyi akciócsoport (HACS) tervezett pályázati kiírására támogatási kérelmet kíván benyújtani, amely jelenleg az előkészítés fázisában tart, ennek költségei likviditási problémákat eredményez az Egyesület számára.

Ezen időszak, az Egyesület működésének költségeinek fedezésére az Újfehértói Kézilabda Egyesületnek összesen mintegy 3 000 000,- Ft támogatásra/kölcsönre lenne szüksége előreláthatóan 6 hónapig.

A támogatás/kölcsön összegét az Egyesület a támogatási összeg átutalását, előre láthatóan 2020.04.30-ig haladéktalanul visszatérítené Újfehértó Város Önkormányzata részére.

Kérem, hogy a fentebb leírtak figyelembevételével kérelmünket megfontolni szíveskedjen.

Újfehértó, 2019.10.29.

Tisztelettel:

Puskás László

elnök

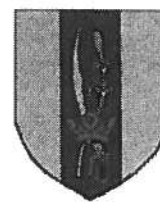
Újfehértói Kézilabda Egyesület

ÚJFEHÉRTÓI KÉZILABDA EGYESÜLET  
4244 Újfehértó, Deák F. u. 22.  
Adószám: 16629712-1-15  
Banksz.sz.: 68800013-11130936



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3226.../2019.

**E L Ő T E R J E S Z T É S**  
**- a Képviselő - Testülethez -**

**Központi ügyelet ellátására szabadfoglalkozású jogviszony létesítéséről szóló megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (a továbbiakban: Mötv.) foglaltak szerint az egészségügyi alapellátás megszervezéséért a települési önkormányzat felel.

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5.§ (1) bekezdése értelmében:

„A települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik:

- a) a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról,
- b) a fogorvosi alapellátásról,
- c) az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról,
- d) a védőnői ellátásról,
- e) az iskola-egészségügyi ellátásról.”

A Képviselő-testület szabadfoglalkozású jogviszony létesítésére irányuló megbízási szerződés jóváhagyásáról szóló 236/2018. (X.31.) számú határozatában döntött Dr. Vén Péter László 4400 Nyíregyháza, Tükör utca 6. szám alatti egyéni vállalkozóval (közreműködő orvos: Dr. Vén Péter László, orvosi nyilvántartási száma: 82933) központi ügyelet ellátásához szabadfoglalkozású jogviszony létesítésére irányuló megbízási szerződés megkötéséről.

A képviselő-testületi határozat alapján Dr. Vén Péter László egyéni vállalkozó és Újfehértó Város Önkormányzata között az ügyeleti feladatok ellátására 2018. október 31. napján megbízási szerződés jött létre, határozatlan időre.

Dr. Vén Péter László egyéni vállalkozó személyes közreműködő orvos 2019. október 24. napján érkezett kérelmében Újfehértó Város Önkormányzatával a központi ügyeletben történő részvétel tárgyában kötött megbízási szerződésének megszüntetését kezdeményezte, tekintettel arra, hogy 2019. április hónapig látott el ügyeleti feladatot Újfehértón, időközben Debrecenből Pécsre költözött, munkahelyet változtatott. A mihamarabbi időpontban történő megszüntetésre a felelősség-biztosításának rendezése érdekében van szüksége.



A Központi Ügyelet működtetésében jelenleg 19 vállalkozó orvos vesz részt, vagy szabadfoglalkozású jogviszony keretében létrejött megbízási szerződés vagy személyes közreműködői szerződés alapján, az ügyeleti beosztás zökkenőmentes.

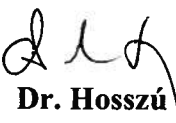
A Szerződő Felek közötti megbízási szerződés kizárólag a rendes és rendkívüli felmondás eseteit nevesíti, ugyanakkor a hatályos Polgári Törvénykönyv értelmében a megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére is lehetőség van.

A fentiek alapján, tekintettel arra, hogy egyéni vállalkozó érdeke a mihamarabbi szerződés megszüntetés, és jelen szerződés megszüntetése az Önkormányzat által biztosított Központi Ügyelet zavartalan működtetését, a biztonságos betegellátást nem veszélyezteti –, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy járuljon hozzá az Önkormányzat és egyéni vállalkozó között létrejött szerződés 2019. november 06. napi hatállyal, közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez. A jogviszonnyal összefüggésben a Szerződő Feleknek egyéb igénye, követelése nem merült fel, a közös megegyezéssel történő megszüntetésnek nincs akadálya.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozat- tervezetet elfogadni szíveskedjen!

Újfehértó, 2019. november 04.



  
**Dr. Hosszú József**  
polgármester

Melléklet a **B-226/2019.** számú előterjesztéshez

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú  
határozata

**Központi ügyelet ellátására szabadfoglalkozású jogviszony létesítéséről szóló megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről**

#### A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ hozzájárul ahhoz, hogy az Újfehértó Város Önkormányzata és Dr. Vén Péter László (székhely: 4400 Nyíregyháza, Tükör utca 6., nyilvántartási száma: 53001335, adószáma: 69312524-1-35) egyéni vállalkozó között 2018. október 31. napján aláírt, határozatlan időre szóló központi ügyeleti ellátásra szabadfoglalkozású jogviszony létesítése tárgyú megbízási szerződés 2019. november 06. napjával, közös megegyezéssel megszűnjön.

2./ felhatalmazza a polgármestert a szerződés megszüntetésével kapcsolatos intézkedések megtételére, és a megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló okirat aláírására.

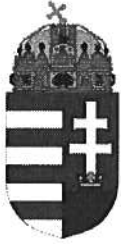
**Határidő: azonnal**  
**Felelős: polgármester**

**Dr. Hosszú József**  
polgármester

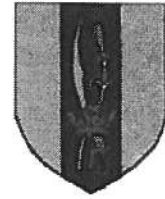
**Dr. Pataki Nikoletta**  
aljegyző

#### **A határozatról értesül:**

- 1./ Dr. Vén Péter László egyéni vállalkozó
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály, Pénzügyi Osztály)
- 3./ Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: *3-227*...../2019.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**- a Képviselő- testülethez -**

**Újfehértó Város Önkormányzata részvételével működő egyes szervezetekben való képviselőről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Újfehértó Város Önkormányzata tagja több társulásnak, társulatnak, illetve gazdálkodó szervezetnek, erre tekintettel ezen szervezetek legfőbb döntéshozó szerveiben képviseleti jogosultsággal is rendelkezik.

A jelen előterjesztés alapján három társulás, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás, az Újfehértó Bököny Víziközmű Beruházási Társulás és a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás legfőbb döntéshozó szervében való képviseleti jogosultságra teszek javaslatot.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulást az érintett tagönkormányzatok 2006-ban hozták létre, a települési szilárd hulladék kezelésére, a hulladékkezelési közszolgáltatás szervezésére és fenntartására.

A Társulás Társulási Tanácsa jelenleg a 239 tag települési önkormányzat képviselő-testületei által delegált képviselőkből áll.

Az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás 2008-ban jött létre, a helyi víziközüemi tevékenység fejlesztésére, a szennyvízelvezetés közszolgáltatásra irányuló önkormányzati közfeladatok megvalósítására.

A Társulás célja, hogy az alapító önkormányzatok tervezett szennyvíz közműfejlesztéseit egy beruházási ütemben, közös beruházásként társulás útján valósítsák meg.

2018. június 13. napján került sor az Újfehértó-Bököny víziközmű fejlesztési projekt fenntartási helyszíni ellenőrzésére, az Innovációs és Technológiai Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programok Irányító Hatósága munkatársai által. Az ellenőrzés keretében az előző évek során benyújtott 1. és 2. számú Projekt Fenntartási Jelentésekben szereplő adatok alátámasztását, illetve a projekt során beszerzett eszközök meglétét és rendeltetését vizsgálták. Az ellenőrzésen hiányosságok nem kerültek feltárára. A projekt fenntartási időszak vége: 2021. 04. 07.

Abból a célból, hogy a kistérség lakói az önkormányzati közszolgáltatásokhoz minél teljesebb körben juthassanak hozzá, és az önkormányzatok e megállapodás keretében történő együttműködésénél minél teljesebben, forrásaik célszerű és optimális felhasználásával biztosítsák a mind magasabb szintű ellátást és szolgáltatást, az önkormányzatok képviselő-testületeinek döntései alapján 2005. február 25.-én létrejött a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás, a Dél-Nyírségi Önkormányzati Társulás jogutódjaként.

Az alapító önkormányzatok: Balkány Város Önkormányzata, Biri Község Önkormányzata, Bököny Község Önkormányzata, Érpatak Község Önkormányzata, Geszteréd Község Önkormányzata, Kállósemjén Nagyközség Önkormányzata, Nagykálló Város Önkormányzata, Újfehértó Város Önkormányzata, Szakoly Község Önkormányzata.

A Társulásban részt vevő települési önkormányzatok a Társulást egyes szociális, gyermekjóléti, egészségügyi, és területfejlesztési feladatok végrehajtására, a kistérség területének összehangolt fejlesztésére (különösen: fejlesztési tervek, programok, pályázatok készítésére, megvalósítására); térségi közszolgáltatások biztosítására, fejlesztésére, szervezésére, intézmények fenntartására, valamint a településfejlesztés összehangolására hozták létre.

A kedvezőbb finanszírozási szabályok miatt 2007-től a szociális feladatok jelentős részét a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa fenntartásában működő Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói Szociális Szolgáltató Központja (SZOSZOK) látja el a városban. A Szociális Szolgáltató Központ telephelyei: 4244 Újfehértó, Mártírok utca 6, Kodály Zoltán utca 39., Eötvös József utca 26. és Petőfi Sándor utca 34.

Az intézmény ellátási területe:

- Újfehértó Közigazgatási területe: étkeztetés, házi segítségnyújtás, tanyagondnoki szolgáltatás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, idősek nappali ellátása vonatkozásában.

- A Dél- Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás településeinek közigazgatási területe: pszichiátriai betegek nappali ellátása, szenvedélybetegek nappali ellátása, időskorúak gondozóháza vonatkozásában

A biztosított szakfeladatok, ellátások: Étkeztetés, Házi segítségnyújtás, Tanyagondnoki szolgáltatás, Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, Közösségi ellátások (pszichiátriai betegek közösségi alapellátása), Nappali ellátás (Idősek Klubja, Szendélybetegek nappali ellátása, pszichiátriai betegek nappali ellátása), Idősek átmeneti elhelyezése (Időskorúak Gondozóháza) Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat.


A 2019. októberi önkormányzati választást követően az egyes önkormányzatok képviselő-testületeinek határozatot kell hoznia a Társulási Tanácsokba delegált képviselőkről és a delegált személy mellett az állandó helyettes személyéről.

Javaslom, hogy mindhárom Társulás Társulási Tanácsába Újfehértó Város Önkormányzata képviselőjére a polgármester és akadályoztatása esetén az alpolgármester kerüljön kijelölésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozat- tervezeteket elfogadni szíveskedjen!

**Újfehértó, 2019. november 5.**



  
**Dr. Hosszú József**  
polgármester

1. számú melléklet a 3-227/2019. számú előterjesztéshez

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú  
határozata

**a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulásba képviselő delegálásáról**

#### A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási Tanácsába Újfehértó Város Önkormányzata képviselőre delegált tagként állandó jelleggel Dr. Hosszú József polgármestert (4244 Újfehértó, Obsitos utca 2.) jelöli ki. A Polgármester akadályoztatása esetén az Önkormányzatot a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási Tanácsában Papp Gábor László (4244 Újfehértó, Gárdonyi Géza utca 5.) alpolgármester teljeskörűen képviseli.

2./ a jelen határozat meghozatalával egyidejűleg a 171/2014. (XI. 26.) számú határozatát visszavonja.

**Határidő: azonnal**  
**Felelős: polgármester**

**Dr. Hosszú József**  
**polgármester**

**Dr. Pataki Nikoletta**  
**aljegyző**

#### **A határozatról értesül:**

- 1./ Polgármester
- 2./ Alpolgármester
- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás (4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.)
- 4./Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság, Pénzügyi Osztály)
- 5./ Irattár

2. számú melléklet a <sup>3-227</sup>...../2019. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....) számú  
határozata

**az Újfehértó-Bököny Viziközmű Beruházási Társulásban való képviselétről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ Újfehértó Város Önkormányzatának képviselőjeként az Újfehértó-Bököny Viziközmű Beruházási Társulás Társulási Tanácsába Dr. Hosszú József polgármestert (4244 Újfehértó, Obsitos utca 2.) delegálja. A Polgármester akadályoztatása esetén az Önkormányzatot az Újfehértó-Bököny Viziközmű Beruházási Társulás Társulási Tanácsában Papp Gábor László (4244 Újfehértó, Gárdonyi Géza utca 5.) alpolgármester teljeskörűen képviseli.

2./ a jelen határozat meghozatalával egyidejűleg a 174/2014. (XI. 26.) számú határozatát visszavonja.

**Határidő: azonnal**  
**Felelős: polgármester**

**Dr. Hosszú József**  
polgármester

**Dr. Pataki Nikoletta**  
aljegyző

**A határozatról értesül:**

- 1./ Polgármester
- 2./ Alpolgármester
- 3./ Újfehértó-Bököny Viziközmű Beruházási Társulás
- 4./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság, Pénzügyi Osztály)
- 5./ Irattár

3. számú melléklet a <sup>8-227</sup>...../2019. számú előterjesztéshez

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú  
határozata

**Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulásban való képviseletről**

#### **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ Újfehértó Város Önkormányzatának képviselőjeként a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Társulási Tanácsába Dr. Hosszú József polgármestert (4244 Újfehértó, Obsitos utca 2.) delegálja. A Polgármester akadályoztatása esetén az Önkormányzatot a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Társulási Tanácsában Papp Gábor László (4244 Újfehértó, Gárdonyi Géza utca 5.) alpolgármester teljeskörűen képviseli.

2./ a jelen határozat meghozatalával egyidejűleg a 170/2014. (XI. 26.) számú határozatát visszavonja.

**Határidő: azonnal**  
**Felelős: polgármester**

**Dr. Hosszú József**  
**polgármester**

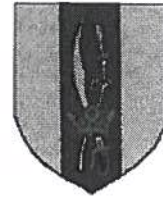
**Dr. Pataki Nikoletta**  
**aljegyző**

#### **A határozatról értesül:**

- 1./ Polgármester
- 2./ Alpolgármester
- 3./ Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás
- 4./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság, Pénzügyi Osztály)
- 5./ Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: *3-228*...../2019.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**- a Képviselő-testülethez -**

**Újfehértó Város újonnan megalakult Képviselő-testületének 2019. év november és december hónapokra vonatkozó Munkatervéről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Újfehértó Város Önkormányzatának korábbi Képviselő-testülete 2018 decemberében tárgyalta és a 276/2018. (XII.18.) számú határozatával fogadta el a Képviselő-testület 2019. évi Munkatervét. A Munkaterv az októberi választásokra tekintettel 2019. szeptember hónapig tartalmazta a Képviselő-testület rendes üléseinek időpontjait és napirendjeit.

2019. hátralévő 2 hónapjára tervezett képviselő-testületi rendes ülések napirendjét és időpontjait az előterjesztéshez csatolt határozat tervezet melléklete tartalmazza.

A Képviselő-testület 2020. évi Munkatervét a decemberi rendes ülésén tárgyalja a Képviselő-testület.

A Munkaterv a jelenleg ismert tervezett napirendeket tartalmazza. Ezeken a napirendeken kívül más előterjesztéseket is tárgyalhat a Képviselő-testület, illetve szükség szerint rendkívüli testületi ülések megtartására is sor kerülhet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

**Újfehértó, 2019. november 5.**



*J. Hosszú*  
**Dr. Hosszú József**  
**polgármester**



Melléklet a 3-228...../2019. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... ( ) számú

**határozata**

**Újfehértó Város újonnan megalakult Képviselő-testületének 2019. év november és december hónapokra vonatkozó Munkatervéről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

a 2019. év november és december hónapokra vonatkozó Munkatervét a határozat melléklete szerint elfogadja.

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: polgármester**

**Dr. Hosszú József**  
polgármester

**dr. Pataki Nikoletta**  
aljegyző

**A határozatról értesül:**

- 1./ Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei (Gazdasági Osztály, Pénzügyi Osztály, Igazgatási Osztály, Jegyzői Titkárság)
- 2./Iráttár

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2019. ÉVI MUNKATERVE  
(NOVEMBER ÉS DECEMBER HÓNAPOKAT ÉRINTŐEN)**

**I.**

Általános Szabályok:

1. Testületi ülés helye: Meghívó szerint
2. Testületi ülés kezdési időpontja: 16.00 óra
3. A testületi anyag átadása: a mellékletben megjelölt napon a Polgármesteri Hivatal küldi meg elektronikus úton (CD vagy e-mail), ennek eredménytelensége, vagy az internet szolgáltatás szünetelése esetén papír alapon.
4. A testületi ülésre meghívandók: SZMSZ szerint
5. Az előterjesztések törvényességi ellenőrzése: a jegyző feladata

**II.**

**Az ülés időpontja: 2019. november 28.**

**1./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
Véleményező: Ügyrendi Bizottság  
Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága  
Pénzügyi Bizottság

**2./ Előterjesztés a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 3/2015. (I.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról és módosításáról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály)  
Véleményező: Ügyrendi Bizottság  
Pénzügyi Bizottság

**3./ Előterjesztés a közterület használatáról szóló 10/2016. (IX.01.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról és módosításáról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)  
Véleményező: Ügyrendi Bizottság  
Pénzügyi Bizottság

**4./ Előterjesztés a gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 35/2011. (XI.25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
Véleményező: Ügyrendi Bizottság  
Pénzügyi Bizottság

**5./ Előterjesztés Újfehértó városban a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátása tárgyú beszerzési eljárás eredményéről**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály)  
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

**6./ Előterjesztés Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
Véleményező: Ügyrendi Bizottság  
Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága  
Pénzügyi Bizottság

**7./ Előterjesztés a BURSA HUNGARICA Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra érkezett kérelmek elbírálásáról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)  
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága  
Pénzügyi Bizottság

**8./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata önként vállalt feladatairól**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)  
Véleményező: Minden Bizottság

**Az ülés időpontja: 2019. december 19.**

**1./ Előterjesztés az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2019. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
Véleményező: Minden Bizottság

**2./ Előterjesztés a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 21/2017. (XI.16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
Véleményező: Ügyrendi Bizottság  
Pénzügyi Bizottság

**3./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata 2020. évi belső ellenőrzési tervéről**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
Véleményező: Ügyrendi Bizottság  
Pénzügyi Bizottság

#### **4./ Előterjesztés Újfehértó Város települési főépítési feladatainak ellátására vonatkozó megbízásról**

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)

Véleményező: Ügyrendi Bizottság  
Pénzügyi Bizottság

#### **5./ Előterjesztés a könyvvizsgálói feladatok ellátására vonatkozó megbízásról**

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)

Véleményező: Ügyrendi Bizottság  
Pénzügyi Bizottság

#### **6./ Előterjesztés Újfehértó Város Képviselő-testületének 2020. évi Munkatervéről**

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)

Véleményező: Minden Bizottság

#### **Melléklet a Munkatervhez**

#### **Újfehértó Város Képviselő-testülete és Bizottságai 2019. év novemberi és decemberi tervezett ülésrendje**

2019.	november	december
Képviselő-testület (16:00)	28.	19.
Ügyrendi Bizottság (16:00)	25.	16.
Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága (16:30)	25.	16.
Pénzügyi Bizottság (16:00)	26	17.

#### **A Bizottságok és a Képviselő-testület üléseire a dokumentáció megküldésének tervezett időpontja**

2019.	november	december
A dokumentációt elektronikus úton (CD vagy e-mail) küldi meg a Polgármesteri Hivatal, ennek eredménytelensége, vagy az internet szolgáltatás szünetelése esetén papír alapon	22.	13.



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 5-229/2019.

**E L Ő T E R J E S Z T É S**  
**- a Képviselő-testülethez -**

**Újfehértó Város Polgármestere**  
**2019. évi időarányos szabadság ütemezésének jóváhagyásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) VII/A. fejezete tartalmazza a polgármester, alpolgármester foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozó különös rendelkezéseket.

A Kttv. 225/C.§ (1) - (4) bekezdése határozza meg a polgármester szabadságára vonatkozó rendelkezéseket, az alábbiak szerint:

*225/C. § (1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.*

*(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.*

A polgármester esetében alkalmazni kell a Kttv. 106. § (1) és (2) bekezdéseit, mely szerint:

(1) ha a jogviszonya év közben kezdődött vagy szűnt meg, a szabadság arányos része jár,

(2) a fél napot elérő töredéknapp egész munkanapnak számít.

Választott tisztségviselői jogviszonyom kezdete 2019. október 13. A fenti rendelkezések alapján, 2019. október 13. napjától 2019. december 31. napjáig időarányosan 9 munkanap szabadságra vagyok jogosult.

A Kttv. 225/A. § (1) bekezdése értelmében a főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony. A polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a szabadságom igénybe vételének ütemezését a mellékelt szabadságolási ütemtervben foglaltaknak megfelelően szíveskedjen jóváhagyni.

**Újfehértó, 2019. november 05.**

  
**Dr. Hosszú József**  
polgármester



Melléklet a 3-229 /2019. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... ( ) számú

**h a t á r o z a t a**

**Újfehértó Város Polgármestere  
2019. évi időarányos szabadság ütemezésének jóváhagyásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

Újfehértó Város Polgármestere 2019. évi (időszak: 2019.10.13.-2019.12.31.) szabadságának igénybevételét az előterjesztés mellékletét képező szabadságotási ütemtervben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

Határidő: folyamatos  
Felelős: polgármester

**Dr. Hosszú József**  
polgármester

**Dr. Pataki Nikoletta**  
aljegyző

A határozatról értesül:

1. Újfehértói Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság, Pénzügyi Osztály)
2. KIRA kezelője
3. Irattár

## Újfehértó Város Polgármestere 2019. évi szabadságolási ütemterve

### Igénybe vehető szabadság 2019 évben:

Alapszabadság: 39 nap/év 8,55 nap (2019.10.13.-2019.12.31.)

Gyermekek után járó pótszabadság 0,88 nap (2019.10.13.-2019.12.31.)

**Mindösszesen 9 nap**

### Tervezett szabadság 2019 évben:

<b>Távollét ideje:</b>	<b>Igénybe vett napok száma:</b>
Október 31.	1 nap
November 18-21.	4 nap
December 20.	1 nap
December 23.	1 nap
December 30-31.	2 nap
<b>Összesen:</b>	<b>9 nap</b>