

Száma: 855/2019.

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének a 2019. július 19-én (péntek) a Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterem (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. fsz.: 8.) helyiségében 7 órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános üléséről.**

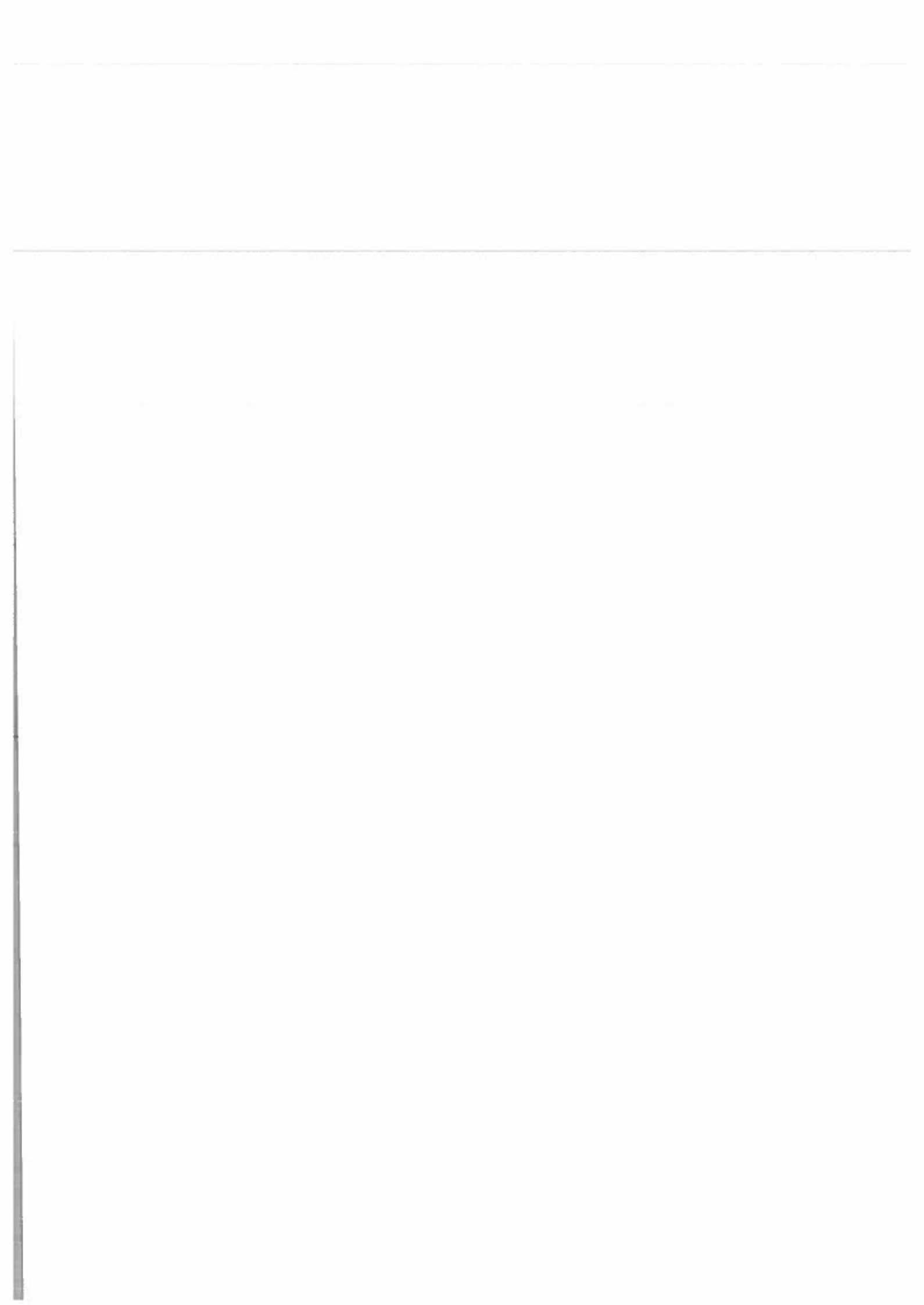
TÁRGYSOROZAT

- 1./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról
 Száma:3-146/2019.
 (Írásbeli előterjesztés alapján
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2019. (I. 31. önkormányzati rendelet módosításáról
 Száma:3-147/2019.
 (Írásbeli előterjesztés alapján
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 3./ Előterjesztés „Földgáz energia szállítása Újfehértó Város Önkormányzata és intézményei részére 2019.10.01. 06:00 CET – 2021. 10.01. 06:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú Kbt. 113. § (1) bek. szerinti nyílt közbeszerzési eljárás összefoglaló tájékoztatójának jóváhagyásáról
 Száma:3-145/2019.
 (Írásbeli előterjesztés alapján
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 4./ Előterjesztés az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos társasházban füstgázvezető / égési levegő bevezető rendszer átalakítása készülékcserevel tárgyú Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról
 Száma:3-148/2019.
 (Írásbeli előterjesztés alapján
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 5./ Előterjesztés munkaerő-piaci szolgáltatások támogatására irányuló együttműködés megvalósításáról
 Száma:3-150/2019.
 (Írásbeli előterjesztés alapján
Előadó: Nagy Sándor polgármester

Ú j f e h é r t ó, 2019. július 19.




 Nagy Sándor
 polgármester





**ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma:8-53/2019.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének a 2019. július 19-én (péntek) a Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterem (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. fsz.: 8.) helyiségében 7 órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános üléséről.**

Jelen vannak: Nagy Sándor polgármester, Banka Attila, Molnárné Dudás Tünde, Suhaj István, Szilágyi Péter, Szücs Lászlóné, Tóth János, Varga Anna

Tanácskozási joggal jelen vannak: Dr. Szücs Andrea jegyző, dr. Pataki Nikoletta aljegyző

Meghívottként jelen van: Dr. Egyed Adrienn közbeszerzési szakértő

Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak: Suga Ferenc Krisztián pályázati referens, Szántóné Szabados Ágnes jegyzőkönyvvezető

Nagy Sándor polgármester Úr
Köszöntöm a jelenlévőket!

Megállapítom, hogy a megválasztott 12 fő képviselőből 7 fő jelen van, így a képviselő-testület ***h a t á r o z a t k é p e s.***

Suhaj István képviselő Úr megérkezett az ülésterembe így a képviselő-testület létszáma 8 főre változott.

A meghívóban öt napirendi pont megtárgyalására tettem javaslatot.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, ki az, aki a napirendi pontot elfogadja?

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi napirendet állapította meg:

N A P I R E N D

1./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról

Száma:3-146/2019.

(Írásbeli előterjesztés alapján

Előadó: Nagy Sándor polgármester

2./ Előterjesztés az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2019. (I. 31. önkormányzati rendelet módosításáról
Szám:3-147/2019.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

3./ Előterjesztés „Földgáz energia szállítása Újfehértó Város Önkormányzata és intézményei részére 2019.10.01. 06:00 CET – 2021. 10.01. 06:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú Kbt. 113. § (1) bek. szerinti nyílt közbeszerzési eljárás összefoglaló tájékoztatójának jóváhagyásáról
Szám:3-145/2019.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

4./ Előterjesztés az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos társasházban füstgázvezető / égési levegő bevezető rendszer átalakítása készülékcserevel tárgyú Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról
Szám:3-148/2019.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

5./ Előterjesztés munkaerő-piaci szolgáltatások támogatására irányuló együttműködés megvalósításáról
Szám:3-150/2019.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

1. napirendi pont megtárgyalása

1./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról

Szám:3-146/2019.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Gyakorlatilag ez a korábbi döntésünknek a folyamodványa, hiszen a Kormányengedély benyújtáshoz a korábban elfogadott adósságszolgálatos javaslatot be kell módosítanunk, tehát a korábbi 3/2019-es határozatot visszavonni és a jelenlegi határozati javaslat szerinti adósságszolgálati táblázatot elfogadni. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK****105/2019. (VII. 19.) számú****határozata****az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására****A KÉPVISELŐ-TESTÜLET:**

- 1) Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek és saját bevételeinek megállapításáról szóló 3/2019. (I.30.) számú határozatát a határozathozatal napjával visszavonja.
- 2) Újfehértó Város Önkormányzata saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 2019-2022 évre várható összegét a mellékelt táblázat szerint a határozathozatal napjával jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Újfehértó Város Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatása
forintban

MEGNEVEZÉS	Sor- szám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei				ÖSSZESEN 6=(3+4+5)
		2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7
Helyi adók	01	290 000 000	290 000 000	290 000 000	290 000 000	1 160 000 000
Osztalék, koncessziós díjak	02					-
Díjak, pótlékok, bírságok	03	11 500 000	11 500 000	11 500 000	11 500 000	46 000 000
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	04					-
Részvények, részesedések értékesítése	05					-
Vállalatértékesítésből, privatizációból származó bevételek	06					-
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07					-
Saját bevételek (01+...+07)	08	301 500 000	301 500 000	301 500 000	301 500 000	1 206 000 000
Saját bevételek (08. sor) 50% -a	09	150 750 000	150 750 000	150 750 000	150 750 000	603 000 000
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség (11+.....+17)	10	66 000 000	66 000 000			132 000 000
Felvett, átvállalt hitel és annak törlesztése	11	66 000 000	66 000 000			132 000 000
Felvett, átvállalt kölcsön és annak törlesztése	12					-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13					-
Adott váltó	14					-
Pénzügyi lízing	15					-
Halasztott fizetés	16					-

2. napirendi pont megtárgyalása

2./ Előterjesztés az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2019. (I. 31. önkormányzati rendelet módosításáról
Szám:3-147/2019.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Amikor elfogadtuk a költségvetési rendeletünket, ennek a rendeletnek a mellékletében volt az adósságszolgálat megállapítva. Ennek a módosítására kerül sor, ugyanazzal a számszaki tartalom módosítással, mint az előző napirendnél.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

10/2019. (VII. 19.)

önkormányzati rendelete

**az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és végrehajtásának
szabályairól szóló 1/2019. (I.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat – és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. Törvény 138. § (1) bekezdés b) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény 23.§ (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §.

Az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2019. (I.30.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §.

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Újfehértó, 2019. július 19.

Közességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17								-
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévvel terhelő fizetési kötelezettség (19+.....+25)	18		42 477 300	41 437 678	42 477 300	41 437 678	83 914 978		83 914 978
Felvett, átvállalt hitel és annak időtartozása	19				42 477 300	41 437 678	83 914 978		83 914 978
Felvett, átvállalt kölcsön és annak időtartozása	20								-
Hitelviszonyi megtestesítő értékpapír	21								-
Adott váltó	22								-
Pénzügyi lízing	23								-
Halasztott fizetés	24								-
Közességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25								-
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	26		66 000 000	66 000 000	66 000 000	66 000 000	215 914 978		215 914 978
Fizetési kötelezettséggel esőkentett saját bevétel (09-26)	27		84 750 000	84 750 000	84 750 000	109 312 322	387 085 022		387 085 022

I. melléklet a 10/1019. (VII. 19.) önkormányzati rendelethez

Újfelhírtó Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségei

Sor- szám	MEGNEVEZÉS	Évek								Összesen (F=C+D+E)
		<i>forintban</i>								
		2019.	2020.	2021.	2022.	2023.	2024.	2024. évet követően	J	
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	
1.	Tornacsarnok vásárlásához fejlesztési	66 000 000	66 000 000						132 000 000	
2.	Vasvári Pál ut 1. sz alatti 55 lakás bővítése			-42 477 299	-41 437 678	40 398 056	39 358 435	180 597 855	344 269 323	
3.									-	
4.									-	
5.									-	
6.	ÖSSZES KÖTELEZETTSÉG	66 000 000	66 000 000	-42 477 299	-41 437 678	40 398 056	39 358 435	180 597 855	476 269 323	

3. napirendi pont megtárgyalása

3./ Előterjesztés „Földgáz energia szállítása Újfehértó Város Önkormányzata és intézményei részére 2019.10.01. 06:00 CET – 2021. 10.01. 06:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú Kbt. 113. § (1) bek. szerinti nyílt közbeszerzési eljárás összefoglaló tájékoztatójának jóváhagyásáról

Száma:3-145/2019.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tisztelettel köszöntöm Dr. Egyed Adrienn közbeszerzési szakértőnket!

Az előzetes felhívást megkapták képviselő-társaim. Itt egy előzetes közzétételt kell tennünk, amiben meg kell hívnunk legalább három céget ajánlattételre. Ettől függetlenül bárki, aki a piacon ilyen jogosultsággal rendelkezik erre bejelentkezhet és a jövő héten pénteken reményeim szerint ki tudjuk írni a végleges közbeszerzést. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

106/2019. (VII. 19.) számú

határozata

„Földgáz energia szállítása Újfehértó Város Önkormányzata és intézményei részére 2019.10.01. 06:00 CET – 2021. 10.01. 06:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú Kbt. 113.§ (1) bek. szerinti nyílt közbeszerzési eljárás összefoglaló tájékoztatójának jóváhagyásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

- 1./ a közbeszerzési eljárásokról szóló 2015. évi CXLI. törvény 113. § szerinti hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást indít „Földgáz energia szállítása Újfehértó Város Önkormányzata és intézményei részére 2019.10.01. 06:00 CET – 2021. 10.01. 06:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyában
- 2./ a „Földgáz energia szállítása Újfehértó Város Önkormányzata és intézményei részére 2019.10.01. 06:00 CET – 2021. 10.01. 06:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében” közbeszerzési eljárásban az összefoglaló tájékoztatót a határozathoz csatolt melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

3./ az érdeklődés jelzésére szolgáló határidő lejártáig jelentkező gazdasági szereplők mellett az alábbi gazdasági szereplők részére kívánja megküldeni az ajánlattételi felhívást.

- NKM Energia Zrt. (székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa Tér 20, adószám: 26713111-2-44)
- E.ON Energiakereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1134 Budapest, Váci út 17., adószám: 24765648-2-44)
- E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1117 Budapest, Infopark Sétány 1.; adószáma: 25343502-2-44)

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

19. melléklet a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelethez¹⁾

KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

Összefoglaló tájékoztatás

A Kbt. 113. § (1) bekezdés szerinti eljárások esetében.

Az érdekelt gazdasági szereplőknek tájékoztatniuk kell az ajánlatkérőt arról, hogy érdeklődnek az eljárás iránt.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és cím(ek) ¹⁾ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Újfehértó Város Önkormányzata		
Postai cím: Szent István u. 10.		
Város: Újfehértó	Postai irányítószám:4244	Ország: Magyarország

I.2) Kommunikáció

Az érdeklődés jelzésére szolgáló elérhetőség: címezett: https://ekr.gov.hu/ekr-em/kozbeszerzes/eljarasok/FKR00094854201
--

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa <input type="radio"/> Építési beruházás <input checked="" type="radio"/> Árubeszerzés <input type="radio"/> Szolgáltatásmegrendelés
II.1.2) A szerződés tárgya: Földgáz energia szállítása Újfehértó Város Önkormányzata és intézményei részére 2019.10.01. 06:00 CET - 2021.10.01. 06:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében.

II.1.3) A közbeszerzés mennyisége:

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellegének megfelelően)

A közbeszerzés mennyisége:

Földgáz energia szállítása Újfehértó Város Önkormányzata és intézményei részére 2019.10.01. 06:00 CET - 2021.10.01. 06:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében, összesen

332.710 m³ mennyiségű földgáz energia beszerzése céljából.Teljes mennyiség: 6 fogyasztási helyen összesen 166.355 m³/év.Beszerzendő mennyiség: 6 fogyasztási helyen összesen 332.710 m³/24 hónap.A 20–100 m³/h kapacitás lekötéssel rendelkező fogyasztási helyek száma 6 db.

A mennyiségtől való eltérés lehetősége 40 % (az Ajánlatkérő a megadott mennyiségtől pozitív és negatív irányba 40 %-kal pótdíjmentesen eltérhet). A meghatározott mennyiségeket az MSZ 1648:2016 szabvány szerint 15°C és 101.325 Pa referencia körülményeken kell értelmezni m³-ben (g_{nm3}).

CPV: 09123000-7

II.1.4) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: [] vagy napban: []

vagy a teljesítés határideje: (2021/10/01)

II.1.5) A teljesítés helye:

Újfehértó város közigazgatási területe (Városi Konyha 4244 Újfehértó, Eötvös J. u. 25., Zajti Ferenc Műv. Központ, 4244 Újfehértó, Fő tér 3., Játékvár Bölcsőde, 4244 Újfehértó, Bartók B. u.5., Lengyel Laura Óvoda, Napsugár Tagóvoda 4244 Újfehértó, Bocskai u.2., Lengyel Laura Óvoda, 4244 Újfehértó, Árvácska u.2., Újfehértói H₂O Szabadidőközpont, 4244 Újfehértó, Vasvári P. u. 15.)

III. szakasz: Értékelési szempontok**III.1) Értékelési szempontok:** Az alábbi értékelési szempontok Minőségi szempont - Megnevezés: / Súlyszám:^{1,2,3} Költség szempont - Megnevezés: / Súlyszám:^{1,3} Ár szempont - Megnevezés: / Súlyszám:⁴Nettó ajánlati ár (molekuladíj + RHD) Ft/m³**IV. szakasz: Jogi információ****IV.1) Részvételi feltételek****IV.1.1) Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):²**

Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha az alábbi pontokban meghatározott követelmények közül bármelyiknek az alább megfogalmazott módon nem felel meg, ha:

P.1. az előző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (földgáz energia szállítása) származó – általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele nem érte el összesen a nettó 20 millió HUF értéket.

M.1. nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 36 hónap alatt teljesített összesen legalább 200 000 m3 mennyiségű földgáz energia szállítására vonatkozó referenciával.

IV.1.2) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk ²

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

IV.1.3) A Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjának alkalmazására vonatkozó információk: Ajánlatkérő nem alkalmazza

V. szakasz: Eljárás

V.1) Adminisztratív információk

V.1.1) Az eljárás iránti érdeklődés jelzésének határideje

Dátum: (2019/07/26) Helyi idő: (10:00)

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy érdeklődésüket az eljárás iránt az EKR rendszerben, az V.1.1. pontban meghatározott időpontig jelezzék.

VI.1.2) További információk: ²

Ajánlatkérő az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 1.§ (2) bekezdésében rögzített, a Miniszterelnökség által üzemeltetett egységes, elektronikus közbeszerzési rendszer (a továbbiakban: EKR) igénybevételével folytatja le az eljárást. A gazdasági szereplő az EKR rendszerben (<https://ekr.gov.hu>) előzetes regisztrációt követően az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozó „érdeklődés jelzése” gomb megnyomásával jelezheti.

VI.2) Az összefoglaló tájékoztatás megküldésének dátuma: (2019/07/19)

4. napirendi pont megtárgyalása

4./ Előterjesztés az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos társasházban füstgázvezető / égési levegő bevezető rendszer átalakítása készülékcserevel tárgyú Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról
Szám:3-148/2019.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Erről döntöttünk a költségvetés elfogadásakor. Most jutottunk el odáig, hogy elkészültek a műszaki tervek, ez alapján összeszámitási kötelezettségünk van, ezért kell ebben a formában legalább öt céget meghívni ajánlattételre. Az ajánlattételi felhívást megkapták a képviselő-társaim. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

107/2019. (VII. 19.) számú

határozata

Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos társasházban füstgázvezető / égési levegő bevezető rendszer átalakítása készülékcserevel tárgyú Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a Kbt. 115 § (1) bek. szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indít az „*Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos társasházban füstgázvezető / égési levegő bevezető rendszer átalakítása készülékcserevel*” tárgyában

2./ „*Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos társasházban füstgázvezető / égési levegő bevezető rendszer átalakítása készülékcserevel*” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és a közbeszerzési dokumentumokat jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

3./ a határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívást és közbeszerzési dokumentumokat a Kbt. 115.§ (2) bekezdése alapján az alábbi gazdasági szereplők részére küldi meg:

TERMOSZOL PLUSZ Szerviz Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Céggjegyzékszám: 15-09-068395

Adószám: 13050043-2-15

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Bujtos u. 36.

EU.5.B. Építőipari, Szolgáltató, Termelő és Kereskedelmi Kft.

Cégjegyzékszám: 15-09-066745
Adószám: 12597938-2-15
Székhely: 4434 Kálmánháza, Kossuth u. 16.

PÉTERVÁRI ÉS TÁRSAI Tüzeléstechnikai, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság

Cégjegyzékszám: 15-06-083823
Adószám: 25672688-2-15
Székhely: 4400 Nyíregyháza, Kórház út 17.

D-Thermo-Tech Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság

Cégjegyzékszám: 15-09-072518
Adószám: 14255887-2-15
Székhely: 4320 Nagykálló, Simonyi J. utca 60.

TRI-OR Ipari és Ügyviteli Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Cégjegyzékszám: 07-09-004518
Adószám: 11451338-2-07
Székhely: 8000 Székesfehérvár, Fűtőház utca 24.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Nemzeti azonosító: EKR000948612019

EGYÉB KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

**Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos társasházban
füstgázelvezető / égési levegő bevezető rendszer átalakítása
készülékcserevel
tárgyú**

A KBT. 115. § (1) BEKEZDÉS SZERINTI NYÍLT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ

AJÁNKÉRŐ

**Újfehértó Város Önkormányzata
4244 Újfehértó, Szent István u. 10.**

2019.

A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenységről szóló 257/2018. (XII. 18.) Korm. rendelet 21. § (7) bekezdésben foglalt kötelezettségnek eleget téve a dokumentációt ellenjegyzem.



TARTALOMJEGYZÉK

I. Alapvető információk	3. oldal
II. Általános tájékoztató az ajánlattevők részére	8. oldal
III. Iratminták (külön dokumentumban)	20. oldal
IV. Szerződés-tervezet (külön dokumentumban)	21. oldal
V. Az ajánlatok értékelési, bírálati szempontjai	22. oldal
VI. Szakmai ajánlat összeállítása	25. oldal

I.

ALAPVETŐ INFORMÁCIÓK**1./ Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma és elektronikus levelezési címe:**

neve: Újfehértó Város Önkormányzata
címe: 4244 Újfehértó, Szent István u. 10.
képviselője: Nagy Sándor polgármester
telefon: +36 42/290-000
e-mail: polgarmester@ujfeherto.hu

2./ A közbeszerzési eljárás fajtája:

Ajánlatkérő a Kbt. 112.§ (1) bek. b) alapján a nyílt eljárás Harmadik rész szerinti szabályait alkalmazza; a Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti eljárást folytat hirdetmény közzététele nélkül, tárgyalás tartása nélkül.

Indoklás: Tárgyi beszerzés becsült értéke a háromszázmillió forintot nem éri el.

3./ Az eljárás megnevezése:

A közbeszerzés tárgyát az ajánlattételi felhívás, illetőleg a jelen dokumentáció mellékletét képező műszaki leírás tartalmazza.

4./ Tájékoztatás az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer (EKR) alkalmazásáról

Ajánlatkérő tájékoztatja a T. Ajánlattevőket, hogy jelen eljárásra az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet előírásai alkalmazandóak. Ahol a közbeszerzési dokumentumok írásbeli vagy írásban kifejezésre utalnak, ott a Kbt. 40.§ (1) bek. alapján az írásbeli kommunikáció elektronikus úton, az EKR-ben történik. Az EKR-en kívüli kommunikációt (a Kbt.-ben meghatározott esetek kivételével) Ajánlatkérő nem használja, illetőleg nem veszi figyelembe az eljárás során.

Az EKR rendszer elérhetősége:
<https://ekr.gov.hu/portal/kezdolap>

5./ Az ajánlat benyújtásának módja

Az ajánlatot elektronikusan, az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren keresztül (<https://ekr.gov.hu>) kell benyújtani.

Az ajánlatbak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszajelzést küld.

Tájékoztatjuk T. Ajánlattevőket, hogy amennyiben az EKR felületen a benyújtott ajánlat tekintetében az „Ajánlat visszanyitása” funkciót választják, úgy az ajánlatot a rendszer visszavontnak tekinti.

Továbbá ajánlatkérő felhívja a figyelmet az EKR rendelet 16.§-ában foglaltakra.

6./ Jelen eljárásban közreműködő Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Neve: Dr. Egyed Adrienn Noémi
 Levelezési címe: 4400 Nyíregyháza, Közép u. 28. 1/7.
 E-mail címe: dr.egyed.adrienn@gmail.com
 Lajstromszáma: 00117

7./ Kiegészítő tájékoztatás kérés

Bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet- a megfelelő ajánlattétel érdekében – a közbeszerzési dokumentumokkal foglaltakkal kapcsolatban az EKR-en keresztül kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől vagy az általa meghatározott szervezettől.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az EKR használatával, az ajánlat elektronikus összeállításával, továbbá az EKR rendszer használatakor felmerülő esetleges üzemzavar és/vagy üzemszünet tekintetében felmerülő bármely kérdés, észrevétel nem minősül a Kbt. 56.§ szerinti kiegészítő tájékoztatás kérésnek.

Ajánlattevő ezen kérdéseket, észrevételeket közvetlenül a NEKSZT Kft. felé jelentheti be. A NEKSZT Kft. honlapja a következő címen érhető el: <http://nekszt.hu/>.

Az EKR rendelet 22.§-a alapján üzemszünet minden olyan tervezhető technikai tevékenység, amely az EKR szolgáltatásainak szüneteltetését eredményezi. Üzemzavar az EKR üzemeltetője által megállapított és külön jogszabályban foglaltak szerint dokumentált, előre nem tervezett üzemszünet vagy előre nem tervezett, az eKR korlátozott működőképességét jelentő helyzet.

Kiegészítő tájékoztatást az érdeklődők a Kbt. 56.§ (1) bek. szerint kérhetnek.

Ajánlatkérő nem biztosít konzultációs lehetőséget a Kbt. 56.§ (6) bekezdésére hivatkozással.

8./ Az ajánlattételi felhíváshoz kapcsolódó egyéb információk

Tekintettel az ajánlattételi felhívás hirdetménymintája vonatkozásában fennálló karakterszám korlátozására, Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban szereplő hivatkozásoknak megfelelően az alábbiak szerint részletezi az ajánlattételi felhívás III.1.4.) III.1.5.) pontjában leírtakat.

III.1.4.) A szerződés biztosítékai:

Nyertes ajánlattevő késedelmi kötbér fizetésére köteles az alábbiak és a szerződéstervezetben részletezettek szerint:

Ajánlattevő a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Mentésül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

Késedelmi kötbér: a Vállalkozó a neki felróható késedelmes teljesítés esetére a teljesítési határidő be nem tartása esetén a késedelem minden naptári napja után a nettó ajánlati ár 0,5 %-ának megfelelő mértékű késedelmi kötbér fizetendő. A késedelmi kötbér

a késedelembe esés napján esedékessé válik. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. Késedelmi kötbér legfeljebb 30 napra számolható fel. A késedelembe eséstől számított 30 nap eredménytelen eltelte után a teljesítés megghiúsultnak tekintendő, és a szerződés azonnali hatályú felmondásának lehet helye.

Hibás teljesítési kötbér: a vállalkozó neki felróható hibás teljesítés esetére, a hiba kijavításáig eltelt időre a késedelmi kötbérnek megfelelő összegű kötbér megfizetésére köteles. Hibás teljesítési kötbér legfeljebb 20 napra számolható fel. A 20 nap eredménytelen eltelte esetén a teljesítés megghiúsultnak tekintendő, és a szerződés azonnali hatályú felmondásának lehet helye.

Megghiúsulási kötbér (nem teljesítési kötbér): A Vállalkozó a neki felróható teljesítés elmaradása esetére a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegű nem teljesítési kötbér megfizetésére köteles a teljes szerződés vonatkozásában. A teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

Ajánlatkérő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti a nyertes ajánlattevővel szemben. Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő tevékenységével vagy mulasztásával kapcsolatban keletkezett kárát érvényesítheti a nyertes ajánlattevővel szemben, ha az bizonyítottan a nyertes ajánlattevő hibájából keletkezett.

Jótállás: Nyertes ajánlattevőnek az elvégzett munkálatokra, a beépítésre, beszerelésre kerülő berendezésekre, eszközökre legalább 60 hónap jótállási időn belül teljes körű jótállást kell vállalnia. Az ajánlati elem legkedvezőbb szintje: +12 hónap. A kéményekre pedig 360 hónap jótállást kell vállalnia. A jótállási idő a hiba és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjától kezdődik.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.5.) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Jelen közbeszerzési eljárás nyomán létrejövő szerződés finanszírozása ajánlatkérő költségén történik.

Az ajánlattevőnek az elszámolás, a szerződés és kifizetés pénzneme forint (HUF).

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján a szerződésben foglalt - általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő összegű előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja. Az előleg a végszámlában kerül elszámolásra. Az előleg a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb a munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre.

Nyertes ajánlattevő az esetlegesen igényelt előlegen túl, 1 db részszámla és 1 db végszámla kiállítására jogosult az alábbiak szerint: a részszámla 50 %-os készületségnél, a végszámla pedig a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezése után, a teljesítés igazolását követően nyújtható be.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

Ajánlatkérő a vállalkozói díjat az igazolt szerződés szerű teljesítést követően 30 napon belül átutalással, forintban (HUF) teljesíti: alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint; alvállalkozó igénybevétele esetén a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A-32/B §-a szerint.

Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő a Ptk.-ban meghatározott (6:155. §) mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot, továbbá költségátalányt fizet.

Irányadó főbb jogszabályok:

- Kbt.
- Ptk.
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet
- 2017. évi CL. törvény
- államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
- 2007. évi CXXVII. törvény

II.**ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE****1./ Az ajánlat költségei**

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie. Az Ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé vagy kötelezetté ezekkel a költségekkel kapcsolatban, az eljárás lefolytatásának eredményétől függetlenül.

2./ A közbeszerzési dokumentumok

- 2.1. Az egyéb közbeszerzési dokumentumok szerepe az ajánlattétel elősegítése. Ajánlattevőnek ajánlata kidolgozásakor figyelembe kell vennie azokat a követelményeket, feltételeket, amelyeket az ajánlati felhívás és jelen dokumentáció tartalmaz.
- 2.2. A Kbt-ben előírt és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban bekért információknak és okiratoknak az előírt formában és tartalommal történő benyújtásáért az ajánlattevő felel. Ajánlattevő a dokumentációban szereplő iratminták alkalmazásától eltekinthet, különösen ha az iratot kiállító szervezet vagy személy saját iratmintát alkalmaz, illetve annak alkalmazásától nem tér el. Az ajánlat szerinti iratnak ebben az esetben is meg kell azonban felelnie tartalmilag a jelen dokumentáció szerinti iratmintának. Hamis adatok, illetve hamis nyilatkozattétel esetén az ajánlattevő kizárására kerül sor.

3./ Az ajánlattételi felhívás, az ajánlattételi dokumentáció, illetőleg az ajánlat módosítása

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő pedig az ajánlatához a bontás időpontjától van kötve.

4./ Az ajánlat elkészítése**4.1. Az ajánlat nyelve**

A közbeszerzési eljárás nyelve a magyar, ennek megfelelően az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, az eljárás során mindennemű levelezés és szóbeli kapcsolattartás magyar nyelven történik. A joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Az ajánlatkérő fentiekre tekintettel idegen vagy részben idegen nyelvű okiratokat, nyilatkozatokat nem fogad el. Abban az esetben amennyiben a nyilatkozat vagy okirat egészben vagy részben nem magyar nyelven kiállított, az

ajánlattevő által elkészített felelős fordítást kell csatolni közvetlenül a nyilatkozat vagy okirat után.

4.2. Az ajánlat formai előírásai

4.2.1. Az ajánlatot elektronikusan, az EKR rendszeren belül kell benyújtani.

4.2.2. Ajánlattevőnek az EKR rendszeren belül letöltött dokumentumokat kell használnia, kitöltenie, és feltöltenie/megküldenie.

4.3. Az ajánlat tartalmi előírásai

4.3.1. Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni. Amennyiben az adott dokumentumra elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre, a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata is benyújtható. Amennyiben az EKR használata során erre lehetőség van, az ajánlatban lévő, minden – az ajánlattevő vagy alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó által készített – dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdasági szereplőnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak. A benyújtott dokumentumok elektronikus aláírással is elláthatóak, azonban az EKR-en belül annak használata nem kötelező.

4.3.2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (Kbt.66.§ (2) bekezdés).

4.3.3. Ajánlattevőnek csatolnia kell a Kbt. szerinti módon (Kbt. 114.§ (2) bekezdése), alapján a nyilatkozatot az ajánlattételi felhívásban előírt kizáró okokról és az alkalmassági feltételeknek való megfelelésről. A nyilatkozat megtétele tekintetében alkalmazandó a 321/2015 (X.30.) Korm.rendelet 17.§ (1) bekezdése is.

4.3.4. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia (EKR szerint), amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat (Kbt.66.§ (5) bekezdés).

4.3.5. A Kbt. 66. § (6) bekezdés a-b) pontja alapján az ajánlatban az ajánlattevőnek meg kell jelölni:

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

A nyilatkozat nemleges válasz esetén is csatolandó.

4.3.6. Az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § szerinti – felhívásban előírt – kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezetet (321/2015 (X.30.) Korm.rendelet 17.§ (2) bekezdése). A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

4.3.7. Az ajánlatban be kell nyújtani a nyilatkozatot az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szerinti felelősségbiztosítás megkötéséről, illetőleg kiegészítéséről.

4.3.8. Az ajánlatban be kell nyújtani a nyilatkozatot, valamint adott esetben az ezzel kapcsolatos iratokat a folyamatban lévő cégbírósi változásbejegyzési eljárásról.

4.3.9. Amennyiben több gazdasági szereplő közösen tesz ajánlatot a közbeszerzési eljárásban, akkor az ajánlathoz csatolniuk kell az erre vonatkozó együttműködési megállapodást. Közös ajánlattevők megállapodásának tartalmaznia kell:

- a) a közbeszerzési eljárásban közös Ajánlattevők nevében eljárni (továbbá kapcsolattartásra) jogosult képviselő szervezet megnevezését;
- b) a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről;
- c) ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának ismertetését a tagok és a vezető között;
- d) a számlázás rendjét
- e) azt, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő az eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat.

A Kbt. 41.§/A (5) bek. alapján az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.

A nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

4.3.10. Az ajánlathoz csatolni kell a szakmai ajánlatot, mely dokumentum hiánypótlás keretében nem pótolható.

- 4.4. Az ajánlat benyújtása (összhangban az ajánlattételi felhívás egyéb információk körében közölt előírásaival)

4.4.1. Az ajánlatot az EKR felületen keresztül kell benyújtani.

A Kbt. 41.§/B. (2) bek. alapján csak pdf fájlformátum alkalmazható. Csak olyan .pdf formátum alkalmazható, amely az ingyenesen elérhető Adobe Acrobat Reader programmal olvasható. A fájlok esetében titkosítás nem alkalmazható. A titkosított dokumentumok esetében Ajánlatkérő hiánypótlásra szólítja fel ajánlattevőt. Ha a hiánypótlás során benyújtott dokumentum a titkosítás miatt ismétellen nem olvasható, akkor azt olyan dokumentumnak tekinti, mint amit nem nyújtottak be. Az ajánlati költségvetést excel (.xls) formátumban is be kell nyújtani.

A Kbt. 41.§/A. (4) bek. alapján az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az ajánlatot a rendszerben benyújtó gazdasági szereplő esetében - a gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben a gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik. Az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlapot e vélelem alapján a gazdasági szereplő eredeti nyilatkozatának kell tekinteni.

4.4.2. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot ajánlattevőnek kell viselnie.

4.4.3. Az ajánlat benyújtása az EKR olyan üzemzavara esetén, amely esetben az ajánlat az EKR-en keresztül nem tehető meg:

4.4.3.1. Az ajánlatot 1 (egy) eredeti nyomtatott példányban, és az eredetivel megegyező elektronikus formában (szkennelt, pdf formátumban) kell benyújtani (elektronikus adathordozón).

4.4.3.2. Az ajánlatot az esetleges mellékletekkel együtt egy lezárt borítékba/csomagba kell beletenni, amelyen az alábbi információk legyenek feltüntetve: az Ajánlatkérő neve, címe; a közbeszerzés elnevezése; az Ajánlattevő neve, címe; valamint az alábbi szöveg: „Nem nyitható fel a hivatalos bontási eljárás előtt”.

4.4.3.3. Postai vagy közvetlen (ideértve a személyes beadást is) kézbesítés: a postán feladott vagy közvetlenül kézbesített ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti az ajánlattételi határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig sor kerül, ezért postai vagy kézbesítőnek történő feladás esetén Ajánlattevőnek kalkulálnia kell a postai szállítással együtt járó esetleges késedelemmel is (azaz nem a postára adás, vagy kézbesítőnek történő átadás időpontja, hanem a tényleges beérkezés időpontja a mérvadó). Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos küldemények elvesztéséből vagy elkeveredéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

4.4.3.4. Az ajánlat átvételére munkanapokon 10.00 és 15.00 óra között, illetőleg az ajánlattételi határidő napján 8.00 óra és az ajánlattételi határidő időpontja között kerül sor.

4.4.3.5. A határidő után beérkezett ajánlat csomagolása az ajánlattevő személyének megállapítása céljából bontható fel, amelyről ajánlatkérő külön jegyzőkönyvet tesz fel.

4.5. Az ajánlat javasolt felépítése, tartalma

Az ajánlattevő által elkészített ajánlatot az alábbiak szerint kell összeállítani, illetve ajánlatának az alábbi iratokat kell tartalmaznia:

1. Felolvasólap (EKR elektronikus űrlapként)
2. Szakmai ajánlat (árazott költségvetés)

3. Nyilatkozatok

- nyilatkozat az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (Kbt.66.§ (2) bekezdés) – (EKR elektronikus űrlapként)
- nyilatkozatok kizáró okokról (EKR elektronikus űrlapként is)
- a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan – (EKR elektronikus űrlapként)
- nyilatkozat a Kbt. 67.§ (4) bek. alapján, hogy ajánlattevő nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § szerinti – felhívásban előírt – kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót (EKR elektronikus űrlapként is)
- nyilatkozat folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról, és adott esetben a kapcsolódó iratok csatolása (EKR elektronikus űrlapként)
- nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a-b) pontja alapján az alvállalkozókról
- nyilatkozat felelősségbiztosítás megkötéséről, illetőleg kiegészítéséről
- nyilatkozat kiegészítő tájékoztatásról
- nyilatkozat biztosítékokról (amennyiben releváns)

4. Egyéb iratok

- Az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat aláíró személy(ek) {{(közös) ajánlattevő(k)/alvállalkozó} képviseleti jogosultságának igazolása céljából, az ajánlatnak tartalmaznia kell a nyilatkozatok aláírójának aláírási címpéldánya vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási-mintája,
- közös ajánlattevők megállapodása közös ajánlattétel esetén, melyben a meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviseletére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviseletében eljárhat;
- egyéb, az ajánlattevő által fontosnak ítélt, az eljárás szempontjából releváns iratok.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az egyéb közbeszerzési dokumentumok mellékletét képező nyilatkozatok csak minták.

4.6. A Kbt. 73.§ (5) bekezdése szerinti tájékoztatás:

Nemzetgazdasági Munkafelügyeleti				Minisztérium Főosztály	
1054	Budapest,	Kálmán	Imre	u.	2.
Postacím:	1369	Budapest,		Pf.:	481.
Telefon:	(06 80)	204-292;	(06 1)		896-3002
Fax:	(06		1)		795-0884
Email: munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu					

Nemzetgazdasági Foglalkoztatás-felügyeleti				Minisztérium Főosztály	
1054	Budapest,	Kálmán	Imre	u.	2.
Postacím:	1369	Budapest,		Pf.:	481.
Telefon:	(06		1)		896-2902
Fax:	(06		1)		795-0880
Email: foglalkoztatasi.felugyeleti-foo@ngm.gov.hu					

Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV)

Székhely: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.
 Telefon: 06-1/428-5100
 Telefax: 06-1/428-5382
 Honlap: nav.gov.hu

Országos Tisztifőorvosi Hivatal

1097 Budapest, Gyáli út 2-6.
 Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.
 Központi telefonszám: 06-1-476-1100
 Központi faxszám: 06-1-476-1390

Fogyatékossgal élők esélyegyenlősége: Emberi Erőforrások Minisztériuma, Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság

1054 Budapest, Báthory u. 10.
 Telefonszám: 06-1-795-54-78
 e-mail: tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu

- 4.7. Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy a Kbt. 73. § (4) bekezdésére tekintettel a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4.

mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. A Közbeszerzési Hatóság – a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján – tájékoztatást tesz közzé honlapján a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről.

Ajánlatkérő a fentiekre vonatkozóan nem köteles a közbeszerzési eljárásban külön információk feltüntetését előírni az ajánlatban, Ajánlatkérő így nem határoz meg külön információk megadására vonatkozó kötelezettséget, csak azt ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a fentiek szerinti követelményeknek.

5./ Az ajánlatok felbontása

5.1. Az ajánlatok bontása az EKR rendszeren belül történik.

5.2. Az előző ponttól eltérően az alábbi előírások kizárólag abban az esetben alkalmazandók, amennyiben az üzemzavar következtében az ajánlatok bontása az EKR rendszerben nem végezhető el:

Az ajánlatokat a jelen dokumentáció I. fejezet (alapvető információk) 6. pontja szerinti lebonyolító székhelyére kell benyújtani. Az ajánlatok bontását az ajánlattételi időpontjában az ajánlatkérő megbízott képviselői kezdik meg. Ebben az esetben a bontás mindaddig tart, amíg az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott összes ajánlat felbontásra nem kerül.

Az ajánlatok felbontásánál az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá – a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében – a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, illetőleg személyek lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinthetnek.

Az ajánlatok felbontásakor ismertetni kell az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek. Az ajánlatok bontásakor ismertethető a rendelkezésére álló fedezet összege is.

Az ajánlatok felbontásáról és a Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdés szerinti adatok ismertetéséről az ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld az összes ajánlattevőnek. A határidő után beérkezett ajánlat benyújtásáról szintén jegyzőkönyvet kell felvenni, és azt az összes - beleértve az elkésett - ajánlattevőnek, megküldeni.

6./ Az ajánlat(ok) elbírálása

6.1. Az értékelés szakaszában az ajánlatok felbontását követően az ajánlatkérő által megbízott személyek elvégzik az ajánlatok részletes átvizsgálását, a benyújtott dokumentumok tételes alaki és formai ellenőrzését. Az ajánlatkérő megvizsgálja, hogy az ajánlat megfelel-e az ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott feltételeknek és szükség szerint alkalmazza a Kbt. 71-72.§-át. Ajánlatkérő a bírálat során ítéli meg az ajánlattevő, szerződés teljesítésére való alkalmasságát vagy alkalmatlanságát. Ennek során ajánlatkérő az igazolások eredetiségét, illetőleg a hiteles másolatok megfelelőségét is ellenőrizheti. Az ajánlatkérő az ajánlatokat kizárólag azok elbírálására használja fel. Az érvényes ajánlatokat az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban meghatározott értékelési szempont alapján értékeli.

6.2. Az ajánlatkérő az ajánlatot, illetve ajánlatokat nem köteles elbírálni, ha a közbeszerzés megkezdését követően – általa előre nem látható és elháríthatatlan ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a szerződés megkötésére, illetőleg a szerződés megkötése esetén a teljesítésre nem lenne képes. Ebben az esetben az ajánlatkérő az eljárást eredménytelenné nyilvánítja.

6.3. A hiánypótlás

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körűen biztosítja. A hiánypótlásra, valamint a nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázására vonatkozóan a Kbt. 71.§-ában foglaltak szerint van lehetőség.

6.4. A nyilvánvaló számítási hiba

Ajánlatkérő az elbírálás eredményére kiható számítási hiba észlelése esetén a Kbt. 71.§ (11) bekezdése szerint jár el.

6.5. Aránytalanul alacsony ár és egyéb aránytalan vállalások

Az ajánlatkérő az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kérni és erről a kérésről a többi ajánlattevőt egyidejűleg, írásban értesíteni, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony összeget tartalmaz az értékelési szempontként figyelembe vett ár vagy költség, vagy azoknak valamely önállóan értékelésre kerülő eleme tekintetében. Ajánlatkérő ebben az esetben a Kbt. 72.§-ában foglaltak szerint jár el.

6.6. Az ajánlatok érvényességének, érvénytelenségének megállapítása, az ajánlattevőknek az eljárásból való kizárása

6.6.1 Az ajánlatkérő az ajánlatok részletes átvizsgálásának eredményeként az ajánlattételi felhívásban, az ajánlattételi dokumentációban és a Kbt.-ben előírtaknak megfelelően megállapítja, hogy mely ajánlatok érvénytelenek, illetőleg van-e olyan ajánlattevő, akit az eljárásból ki kell zárni.

6.6.2. Az ajánlatkérő az ajánlat érvénytelenségét a Kbt. 73.§-ában foglaltak alapján állapítja meg.

6.6.3. Az ajánlatkérő az ajánlattevő, alvállalkozó vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet kizárása tekintetében a Kbt. 74.§-a szerint jár el.

6.7. A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények -adott esetben- teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben - a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

7./ A bírálati szempont

Az eljárást megindító felhívás alapján meghatározottak szerint.

8./ Tájékoztatás az ajánlatkérő döntéseiről

- 8.1. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minták szerint írásbeli összegezést köteles készíteni az ajánlatokról. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor a tájékoztatást az írásbeli összegezésnek minden ajánlattevő részére egyidejűleg történő megküldésével teljesíti, azaz azt az EKR rendszerben közzéteszi illetve az ajánlattevők számára elérhetővé teszi.
- 8.2. Az ajánlatkérő az írásbeli összegezést az ajánlattevők részére történő megküldésétől számított huszadik napig egy alkalommal jogosult módosítani, szükség esetén az érvénytelenségről szóló tájékoztatást visszavonni, továbbá a már megkötött szerződéstől elállni, illetve ha az eredeti állapot nem állítható helyre, a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha az eredmény megküldését követően észleli, hogy az eredmény (eredménytelenség) jogszabálysértő volt és a módosítás a jogszabálysértést orvosolja.
- 8.3. Az ajánlatokról készült írásbeli összegezésben észlelt bármely elírást (névcserét, hibás névírás, szám- vagy számítási hibát vagy más hasonló elírást) az ajánlatkérő kérelemre vagy kérelem hiányában is kijavíthatja. A kijavított írásbeli összegezést az ajánlatkérő legkésőbb az eljárás eredményének megküldését követő tíz napon belül köteles egyidejűleg megküldeni az összes ajánlattevőnek.

9./ A szerződés megkötése és teljesítése

- 9.1. A Kbt. 131. § alapján eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes ajánlattevővel - közös ajánlattétel esetén a nyertes ajánlattevőkkel - kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közzölt végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően. A szerződésnek tartalmaznia kell - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek.
- 9.2. Ha az ajánlatkérő lehetővé tette a közbeszerzés egy részére történő ajánlattételt, az egyes részek tekintetében nyertesekkel kell szerződést kötni.
- 9.3. A szerződés aláírásához - ha ezt nem az ajánlattevő erre feljogosított tisztségviselői kívánják megtenni - az ajánlattevőt képviselő szervezet vagy személy(ek) számára a szerződés aláírására felhatalmazó, külön eredeti közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás szükséges abban az esetben is, ha az ajánlatot az ajánlattevő képviselőjében megfelelő meghatalmazással rendelkező más szervezet vagy személy nyújtotta be, azonban ez a meghatalmazás a szerződés aláírására vonatkozó kifejezett felhatalmazást nem tartalmaz.
- 9.4. A szerződés megkötésével kapcsolatban ajánlatkérő egyebekben a Kbt. 131.§-a szerint jár el.
- 9.5. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. A nyertes ajánlattevő és - amennyiben ajánlatkérő hirdetett második helyezettet - a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kööttsége az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától számított 30 - építési beruházás esetén 60 - nappal

meghosszabbodik. Az ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kötöttség időtartama alatt köteles megkötni.

Nem köthető meg a szerződés az írásbeli összegezés - ha az összegezés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegezés - megküldése napját követő 10 napos időtartam lejártáig, a Kbt. 115. § szerinti eljárás esetén az írásbeli összegezés megküldése napját követő öt napos időtartam lejártáig.

Ha jogorvoslati kérelmet [Kbt. 148. § (2) bekezdés] vagy kezdeményezést [Kbt. 152. §] nyújtanak be, a szerződést - a jogorvoslati eljárással érintett részre vonatkozó szerződést - az ügy érdemében hozott vagy a közbeszerzési ügy befejezését eredményező határozat meghozataláig nem lehet megkötni, kivéve, ha a Közbeszerzési Döntőbizottság a szerződés megkötését engedélyezi [Kbt. 156. § (4) bekezdés]. Ha időközben a nyertes ajánlattevő ajánlati kötöttsége lejárt, az ajánlatkérő akkor köthet vele szerződést, ha a nyertes ajánlattevő nyilatkozik, hogy ajánlatát fenntartja.

Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel szemben csak abban az esetben mentesül a szerződés megkötésének kötelezettsége alól, valamint a nyertes ajánlattevő a Kbt. 131. § (5) bekezdésben meghatározott időtartam alatt akkor mentesül szerződéskötési kötelezettsége alól (szabadul ajánlati kötöttségétől), ha az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés megküldését követően beállott, ellenőrzési körén kívül eső és általa előre nem látható körülmény miatt a szerződés megkötésére vagy teljesítésére nem lenne képes, vagy ilyen körülmény miatt a szerződéstől való elállásnak vagy felmondásnak lenne helye.

- 9.6. A Kbt. 136. § (1) bekezdés alapján az ajánlatkérő köteles szerződéses feltételként előírni, hogy a nyertes ajánlattevő
- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

A Kbt. 136. § (2) bekezdés alapján a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

A Kbt. 138. § alapján a szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.

Az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet (adott esetben) a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha az ajánlattevő e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel -

amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

Az ajánlatkérő nem korlátozhatja az ajánlattevő jogosultságát alvállalkozó bevonására, csak akkor, ha az eljárás során a 65. § (10) bekezdése szerinti lehetőséggel élt. A nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Az eljárás során az ajánlattevő által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány - tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak az ajánlatkérő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

A nyertes ajánlattevőként szerződő fél vagy felek személye csak a Kbt. 139. § (1) bekezdés szerinti esetekben változhat meg.

10./ Egyéb információk

- 10.1. Irányadó idő: Az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.
- 10.2. Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az ajánlati felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint.
- 10.3. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat elektronikusan, korlátlanul, teljeskörűen és térítésmentesen hozzáférhetővé teszi az EKR-ben.

Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot., azonban jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

- 10.4. Közös ajánlat esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevőknek a közöttük fennálló, a jelen közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés közös teljesítésére vonatkozó hatályos megállapodását.

A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek. Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.

- 10.5. A közbeszerzési eljárás során benyújtandó dokumentumok benyújthatóak az EKR rendszerben kitöltött űrlapok alkalmazásával, vagy amennyiben ilyen űrlap nem áll rendelkezésre, a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában. Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap a nyilatkozattétel nyelvén nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is csatolható.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta EKR mintaként rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni

- 10.6. Az ajánlatokat magyar nyelven kell elkészíteni és benyújtani. Az ajánlatkérő idegen vagy részben idegen nyelvű dokumentumot nem fogad el. Ha bármely, az ajánlathoz csatolt dokumentum nem magyar nyelven került kiállításra, úgy annak hiteles fordítását, vagy az ajánlattevő általi felelős fordítását kell csatolni közvetlenül a dokumentum után. A fordítás eredetivel történő egyezőségéről az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője írásban nyilatkozzák. Amennyiben a fordítás nem felel meg az alapdokumentumnak, akkor az hamis nyilatkozattételnek minősül.

- 10.7. Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nyertes ajánlattevőnek gazdasági társaság létrehozását nem teszi lehetővé.

- 10.8. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatban benyújtott igazolások, nyilatkozatok tartalmát ajánlatkérő jogosult a Kbt. 69.§ (13) bekezdésben leírtak szerint ellenőrizni.

- 10.9. Ajánlat költségei: Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával, kapcsolatos összes költségeket az ajánlattevőnek kell viselnie.

- 10.10. Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során (Kbt. 131.§ (4) bek.) a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt a Kbt. 79.§ (2) bekezdése szerinti összegezésben megjelölte.

- 10.11. Ajánlattevő ajánlattételi képessége igazolására az ajánlathoz csatolni kell:

- A közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldányokat, vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintákat, annak igazolására, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat az ajánlattevő, az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő képviselőjére jogosult személy írta alá, 2006. évi V. törvény 9.§.
- A nem cégjegyzésre jogosult aláíró személy esetében cégjegyzésre jogosult személy(ek) által adott közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást.
- A Kbt. 41/A.§ alapján az Ajánlatkérő nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását. Azonban amennyiben Ajánlattevő az ajánlata részeként elektronikus aláírással ellátott dokumentumot nyújt be és ajánlattevő nem rendelkezik a Cégkivonatban bejegyzett elektronikus aláírói tanúsítvánnyal,

annyiban közjegyző által kiállított aláírási címpéldány vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás minta benyújtása szükséges arról, hogy az adott személy (aki önállóan vagy meghatalmazottként jegyzi az ajánlattevő céget) rendelkezik legalább fokozott biztonságú aláírással, amelynek főbb adatai az alábbiak:

- o név
- o sorszám
- o érvényesség kezdete
- o érvényesség vége

- 10.12. Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani (EKR felületen rendelkezésre álló űrlap kitöltésével).
- 10.13. Az ajánlattevőnek az EKR rendelet 11.§ (4) bek. alapján a gazdasági szereplőnek a Kbt. 44.§-ának alkalmazása esetén lehetősége van az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR rendszerben. Ajánlattevő a rendszerben elkülönített üzleti titok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja, azonban nem tilthatja meg nevének, címének valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak, adatnak a nyilvánosságra hozatalát, amely a 76.§ szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül. Nem tiltható meg továbbá a Kbt. 44.§ (2) bek-ben leírtak nyilvánosságra hozatalát.
- 10.14. Az ajánlatkérő helyszíni bejárást nem tart.
- 10.15. Az Ajánlattevők kérdéseiket a kiegészítő tájékoztatás kérésre vonatkozó szabályok szerint, írásban az EKR rendszerben tehetik fel.
- 10.16. A Kbt. 66.§ (5) bekezdés szerint az ajánlattevőnek felolvasólapot kell csatolni ajánlatához, amely tartalmazza azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek.
- 10.17. A szerződéskötés a Kbt. 131. § (6) bekezdésében foglaltak szerint történik.
- 10.18. Az Ajánlatkérő nem él a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglalt lehetőségével.
- 10.19. Ajánlati biztosíték nem kerül előírásra.
- 10.20. A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában rendelkezzen a jelen közbeszerzés tárgyának megfelelő felelősségbiztosítással. Az Ajánlatkérő előírja, hogy az Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában arra irányuló szándéknyilatkozatát, hogy a közbeszerzési eljárásban történő nyertes ajánlattétel esetén az előírt felelősségbiztosítással rendelkezni fog; a szerződéskötés időpontjáig megköti vagy amennyiben az Ajánlattevő meglévő felelősségbiztosítása nem éri el az ajánlatkérő által előírt mértéket, köteles csatolni arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszti az előírt mértékű felelősségbiztosításra. A beszerzés tárgyát lefedő (építési kivitelezési munkák) szakmai felelősségbiztosítás értéke el kell, hogy érje a legalább 15 millió Ft/projekt időtartam, és a legalább 1 millió HUF/káresemény mértéket, mely kiterjed dologi és személyi sérüléssel járó káreseményekre is. Amennyiben nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjára nem rendelkezik a jelen pont szerinti felelősségbiztosítással, az a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján.

- 10.21. Az ajánlatban cégszerűen aláírva (valamint szerkeszthető excel formátumban is) csatolni kell a közbeszerzési dokumentumok mellékleteként kiadott költségvetéseket árazva. Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az árazott költségvetések a Kbt. 71.§ (8) bek. b) pontja szerint részletes ajánlatnak minősülnek ezért annak kitöltésére és a kettő példány (pdf. és szerkeszthető excel) egyezőségére kiemelt figyelmet fordítsanak.
- 10.22. Ajánlatkérő az eljárásban a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját NEM alkalmazza.
- 10.23. Az ajánlatkérő a Kbt. 75.§ (2) bek. g) pontja alapján eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha az EKR működési hibája olyan jogsértést eredményez, amely a Kbt.-ben meghatározott alapelvek érvényesülését biztosító módon nem orvosolható.
- 10.24. Ajánlattevő köteles ajánlatához csatolnia a Kbt. 134. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozatát a tárgyi eljárásban előírt biztosítékok (amennyiben releváns) határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról.
- 10.25. Jelen eljárás lefolytatására a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendeletben foglaltak az irányadóak, így valamennyi eljárási cselekmény, kapcsolattartás kizárólag elektronikus úton történik. Kérjük ajánlattevőket, hogy az EKR (Elektronikus Közbeszerzési Rendszer) felületen történő tájékozódáshoz használják az ott található kézikönyvet, vagy kérjék a NEKSZT Nemzeti Elektronikus Közbeszerzési Szolgáltató és Tanácsadó Kft. segítségét, aki az EKR rendszer üzemeltetője. Ügyfélszolgálat: e-mail-cím: helpdesk@nekszt.hu; telefonszám: +36/1-465-8899; Egyéni hibabejelentés: <https://uqyfelszolgalat.nekszt.hu/>.

III.

IRATMINTÁK

(külön dokumentumban)

IV.

SZERZŐDÉS-TERVEZET

(külön dokumentumban)

V.

AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI, BÍRÁLATI SZEMPONTJAI

Az ajánlatok értékelési szempontja a **legjobb ár-érték arány** a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint.

Az ajánlatok értékelési szempont szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: **0-10 pont**, mely minden részszerpont esetén azonos.

Azon értékelési szempontok esetében, ahol ajánlatkérő minimumra vonatkozó elvárást határozott meg: a minimális értéket el nem érő megajánlások az ajánlat érvénytelenségét eredményezik. A minimális érték szerinti megajánlásokra ajánlatkérő a ponthatár alsó határával (0 pont) azonos számú pontot ad.

Azon értékelési szempontok esetében, ahol ajánlatkérő maximumra vonatkozó korlátozást határozott meg: a maximális értéket elérő vagy meghaladó megajánlásokra ajánlatkérő a ponthatár felső határával (10 pont) azonos számú pontot ad.

Az alább meghatározott módszerrel értékelt egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot Ajánlatkérő megszorozza a meghatározott súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja.

Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az Ajánlatkérő részére a meghatározott feltételek alapján, valamint az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

1. Értékelési szempontok

Értékelési szempont megnevezése:	Súlyszám:	Kiosztható értékelési pontszám:
1.Ajánlati ár (nettó Ft)	70	0-10
2.Jótállás időtartama (a minimum jótállási időszakon (60 hónap) felüli többlet jótállás- min. 0 hónap, max. 12 hónap) (hónap)	30	0-10

2. Értékelési módszerek**A ponthatárok közötti pontszám megadásának módszere:**

Az ajánlati ár esetében fordított arányosítással történik a pontszámok kiosztása: mivel a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. (A Közbeszerzési Hatóságnak az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról szóló útmutatója - KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21. - alapján.).

Fordított arányosítás:

A legkedvezőbb ajánlat a maximális 10 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, a fordított arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat az Ajánlatkérő, a Közbeszerzési Hatóságnak - legutoljára kiadott - az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról szóló útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) alapján.

Kiosztható pontszám: 0-10 (ez kerül felszorzásra a súlyszámmal)

Az értékelés képlete (fordított arányosítás):

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A kiosztott pontszám felszorzásra kerül a súlyszámmal.

A fenti módszer alapján kiszámított végső pontszámokat az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre vizsgálja kerekítés nélkül úgy, hogy a harmadik tizedeshellyel kezdődő számértékeket elhagyja. Például: 5,859 esetén 5,85 illetve 7,034023 esetén 7,03. Az így kialakult pontazonosság esetén az azonos pontszámot elérő Ajánlattevők azonos pontszámot kapnak.

A **jótállás időtartama** esetében egyenes arányosítással történik a pontszámok kiosztása: mivel a legmagasabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva egyenesen arányosan számolja ki a pontszámokat.

Egyenes arányosítás:

A legkedvezőbb ajánlat a maximális 10 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva az egyenes arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat az Ajánlatkérő, a Közbeszerzési Hatóságnak - legutoljára kiadott - az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról szóló útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) alapján.

Kiosztható pontszám: 0-10 (ez kerül felszorzásra a súlyszámmal)

Az értékelés képlete (egyenes arányosítás):

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A kiosztott pontszám felszorzásra kerül a súlyszámmal.

Ajánlatkérő 12 hónapban határozza meg az ajánlati elem legkedvezőbb szintjét, mely azt jelenti, hogy az ajánlattevő az elvégzett munkálatokra, a beépítésre, beszerelésre kerülő berendezésekre, eszközökre kötelezően előírt 60 hónapos jótállásnál 12 hónappal hosszabb jótállási időt vállal (többletjótállás). Az ajánlatkérő a 12 hónapos többletjótállásra és az ennél még kedvezőbb (magasabb) vállalásokra egyaránt a maximális 10 pontot adja.

Ajánlatkérő 0 hónapban határozza meg az ajánlati elem minimális szintjét, mely azt jelenti, hogy az ajánlattevő nem vállal az elvégzett munkálatokra, a beépítésre, beszerelésre kerülő berendezésekre, eszközökre kötelezően előírt 60 hónapos jótállásnál hosszabb jótállási időt (nincs többletjótállás). A minimum megajánlásra ajánlatkérő a minimális 0 pontot adja.

A fenti módszer alapján kiszámított végső pontszámokat az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre vizsgálja kerekítés nélkül úgy, hogy a harmadik tizedeshellyel kezdődő számértékeket elhagyja. Például: 5,859 esetén 5,85 illetve 7,034023 esetén 7,03. Az így kialakult pontazonosság esetén az azonos pontszámot elérő Ajánlattevők azonos pontszámot kapnak.

VI.

A SZAKMAI AJÁNLAT ÖSSZEÁLLÍTÁSÁRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK**1. Ajánlati ár (értékelési szempont), és az azt alátámasztó árazott költségvetés**

Ajánlatkérő az eljárás eredményeképpen a kivitelezésre átalánydíjas kivitelezési szerződést kíván kötni.

Az ajánlati árat (felolvasólap szerinti értékelési szempont) ÁFA nélkül, magyar forintban kell megadni a felolvasólapon egy összegben, valamint részletezve a műszaki leírás részét képező tételes költségvetés benyújtásával (azaz a tételes költségvetés(ek) főösszesítője szerinti végösszeg kerül a felolvasólapra), Az ajánlati árnak tartalmaznia kell minden olyan költségtényezőt, amelyet az ajánlattevő ajánlatkérővel szemben érvényesíteni kíván, és amelyek összességükben fedezetet nyújtanak a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott műszaki-szakmai és szerződéses feltételek szerinti teljesítésre. Az ajánlati árnak a műszaki leírásában meghatározott műszaki megoldásra kell vonatkoznia.

Ajánlattevőnek ajánlatához tételes árazott költségvetést kell csatolnia.

Az árazott költségvetés (részletes árajánlat) fő szabály szerint nem módosítható, változtatható, azonban a Kbt. 71. § (8) bekezdés értelmében átalánydíjas szerződés esetén a hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása során annak valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja! Az árazott költségvetés benyújtása utólag nem pótolható, annak hiánya a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy hiánypótlás vagy felvilágosítás kérés alkalmazása nélkül is az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után:

- a) a kiadott árazatlan költségvetésben bármelyik költségvetési sorhoz (tételhez) tartozó mennyiségi adat átirása,
- b) bármelyik teljes költségvetési sor (tétel) valamennyi költség cellájának (anyag és díj, esetleg gépköltség is) „0”-val történő szerepeltetése,
- c) bármelyik költségvetési sor (tétel) nem szerepeltetése vagy plusz költségvetési sor (tétel) szerepeltetése a költségvetésben,
- d) esetlegesen megadott előirányzat tétel változtatása (amely tétel árat Ajánlatkérő előzetesen megadott), amennyiben az nem az ajánlatkérő kérésén vagy tájékoztatásán alapul.

Ajánlattevőnek az ajánlatában ismertetnie kell az ajánlati dokumentáció részét képező műszaki dokumentációban rögzített műszaki tartalomtól (gyártmány, típusok) esetlegesen eltérő, de azzal egyenértékű felhasználásra kerülő anyagok minőségét, illetve a beépítésre kerülő termékek típusát és részletes műszaki jellemzőit.

Az egyenértékűséget ajánlattevőnek igazolnia kell dokumentum(ok) benyújtásával.

A tételes árazott költségvetés elkészítése során ajánlatkérő az .xls formátumban rendelkezésre bocsátott tételes árazatlan költségvetést kéri használni.

Ajánlatkérő a szakmai ajánlat elkészítése során az alábbiakra kiemelten felhívja ajánlattevők figyelmét:

- Ajánlattevő feladata a dokumentáció részét képező árazatlan költségvetési kiírás valamint a közbeszerzési eljárás során az esetlegesen kiegészítő tájékoztatás, illetőleg az ajánlatkérő által jóváhagyott tételekből ajánlatkérő által szállított és kibocsátott költségvetés beárazása, továbbá a kidolgozott szakmai ajánlatban

szereplő megoldások költségvonzatának meghatározása, és mindezek összesítése alapján tételes beárazott költségvetéssel alátámasztott árajánlat elkészítése.
A költségvetés a szakmai ajánlat részét képezi!

- Amennyiben az ajánlatkérő által kiadott árazatlan költségvetésben, illetve műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás szerepel, az a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében történt és ajánlatkérő természetesen azzal műszakilag egyenértékű dolgot, terméket, tevékenységet, stb. is elfogad az egyenértékűségi igazolások figyelembe vételével.
- Az egyes tételeknél költségelni kell minden olyan körülményt, mellékmunkát, illetve anyagot, mely nélkül a munka nem valósítható meg.
- A műszakilag egyenértékű dolgot, terméket, tevékenységet, stb. tartalmazó megajánlás esetén ajánlattevő az érintett költségvetési tétel kiírás szerinti tétel szövege mögött (láthatóan kiemelve, pl. más vagy vastagított betűtípus) köteles feltüntetni a megajánlott egyenértékű dolog, termék, tevékenység konkrét megnevezését.

Technikai alkalmazása: az anyag és díj egységárakat az eredeti költségvetési helyen kell szerepeltetni (az eredeti tétel szöveghez kapcsolódó egységáraknál), és a tétel szövegében bekövetkezett változást kell értelemszerűen feltüntetni (pl. szöveg kiemeléssel), vagy az excelben új munkalapot is lehet nyitni az eredeti költségvetési hely megadásával.

Ajánlattevő köteles az ajánlatában az egyenértékűséget objektív tartalmú dokumentumokkal igazolni.

Műszaki egyenértékűség: a megajánlott anyagnak, szerkezetnek stb. ki kell elégítenie a dokumentációban megfogalmazott műszaki és minőségi követelményeket, a szabványelőírásokat, legalább ugyanakkora mértékben biztosítania kell a gazdaságos üzemeltetést, meg kell felelnie a tervezett helyre történő és a tervezett beépítési körülmények közötti beépíthetőségnek.

Az egyenértékűségnek ki kell elégítenie az alábbiakat:

- Műszaki paraméterek szempontjából:

Az adott terméknek a megadott műszaki jellemzők vonatkozásában azonos vagy jobb a határfoka, azonos vagy alacsonyabb a villamos energia felhasználása, azonos vagy nagyobb a kopásállósága, azonos vagy jobb a tervezett funkció szerinti teljesítménye, a tervezett beépítési helyre beépíthető, rendelkezik a szükséges minőségi dokumentációkkal, azonos vagy jobb a környezeti hatása (környezetszennyezés, környezetkímélés, zaj, stb.), látszó szerkezet esetén méretei és színei azonosak, azonos vagy jobb a kopásállósága, stb.

- Üzemeltetési költségek szempontjából:

Azonos vagy kedvezőbb az azonos időszakra eső karbantartási költség, azonos vagy hosszabb a várható élettartama, a szervíz ellátottsága azonosan vagy jobban megoldott, az alkatrész utánpótlása azonosan vagy jobban megoldott, az alkatrész utánpótlása nem költségesebb.

Az ajánlattételi határidő lejártá után illetve a vállalkozási szerződés megkötését követően a vállalkozó viseli annak jogkövetkezményét, amely a műszaki dokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a vállalkozónak a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően a közbeszerzési eljárás szabályainak megfelelően nem jelzett.

IRATMINTÁK

FELOLVASÓLAP

(EKR elektronikus űrlapként kell csatolni)

NYILATKOZAT

a Kbt. 66.§ (2) bekezdése tekintetében

(EKR elektronikus űrlapként kell csatolni)

NYILATKOZAT**kizáró okokról**

(EKR elektronikus űrlapként is kell csatolni)

Alulírott(név) a társaság (ajánlattevő neve) képviselőjében tárgyi közbeszerzési eljárásban ezennel felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy nem állnak fenn az ajánlattevővel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) m) és q) pontja szerinti foglalt kizáró okok.

Kelt:2019. hó.....nap

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében

(EKR elektronikus űrlapként kell csatolni)¹

¹ tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

....

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár,

...

f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

NYILATKOZAT
a Kbt. 67. § (4) bekezdése tekintetében

(EKR elektronikus űrlapként is kell csatolni)

Alulírott(név) a társaság (ajánlattevő neve) képviselőjében tárgyi közbeszerzési eljárásban ezennel felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy nem veszek igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § szerinti – felhívásban előírt – kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót

Kelt:2019. hó.....nap

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról

(EKR elektronikus űrlapként kell csatolni)

**Változásbejegyzési iratok
(amennyiben az előző nyilatkozat alapján releváns)²**

Folyamatban lévő cégbírósági változásbejegyzési eljárás esetén a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolás [ún. „e-tértivevény” és/vagy az „Informatikai vizsgálat eredménye” elnevezésű dokumentum példányát, továbbá .xml file-ként a „Változásbejegyzési kérelem” elnevezésű dokumentum 1 nyomtatott példánya (mellékletek nélkül)].

² csak akkor kell csatolni, ha van változásbejegyzési eljárás folyamatban

NYILATKOZAT

a Kbt. 66. § (6) bekezdés vonatkozásában

Alulírott

.....- mint
a(z).....ajánlattevő gazdasági
szereplő képviselője – a jelen közbeszerzési eljárásban

nyilatkozom

I.

1) *Kijelentem, hogy a közbeszerzés teljesítéséhez nem kívánunk igénybe venni alvállalkozót.

VAGY

2) *Kijelentem, hogy a közbeszerzés teljesítéséhez igénybe kívánunk venni alvállalkozót.

** Az 1) és 2) pont közül a megfelelő válasz aláhúzandó vagy a nem releváns rész törlendő.*

II.

Amennyiben a 2) pont került megjelölésre, kérjük, szíveskedjenek kitölteni az alábbi pontokat is:

3) Az alábbiak szerint jelölöm meg a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kívánok igénybe venni:

Közbeszerzés része(i)
1.
2.

4) a) *A 3) pontban megjelölt részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók az alábbiak:

A közbeszerzés része(i)	Az alvállalkozó neve	Az alvállalkozó székhelye
1.		
2.		

VAGY

b) *A 3) pontban megjelölt részek tekintetében igénybe venni kívánt alvállalkozók az ajánlattevő számára még nem ismertek.

** A 4 a) és 4 b) pont közül a megfelelő válasz aláhúzandó (illetve kitöltendő) vagy a nem releváns rész törlendő.*

Kelt:2019. hó.....nap

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

felelősségbiztosítás megkötéséről, illetőleg kiegészítéséről

Alulírott- mint a(z)
 ajánlattevő
 gazdasági szereplő képviselője - a tárgyi közbeszerzési eljárásban

nyilatkozom

hogy az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26.§-a alapján - amennyiben az eljárás nyertese leszek - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötök vagy meglévő felelősségbiztosításomat kiterjesztem az ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. A biztosítás időbeli hatálya le fogja fedni a vállalkozási szerződés fennállásának teljes időszakát.

Tudomásul veszem, hogy ezen feltétel elmulasztása mentesíti Ajánlatkérőt a vállalkozási szerződés megkötésétől, illetőleg a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján.

Kijelentem, hogy nyilatkozatom adattartalma a valóságnak megfelel és ezért az általam képviselt gazdasági szereplő nevében felelősséget vállalok.

Kelt:2019. hó.....nap

.....
 cégszerű aláírás

NYILATKOZAT
kiegészítő tájékoztatásról

Alulírott- mint a(z)
..... ajánlattevő
gazdasági szereplő képviselője - a tárgyi közbeszerzési eljárásban

nyilatkozom

nyilatkozom, hogy a fent említett közbeszerzési eljárásban valamennyi az eljárás során kibocsátott kiegészítő tájékoztatást átvettem, és jelen ajánlatom elkészítése során azokat figyelembe vettem.

VAGY

nyilatkozom, hogy a fent említett közbeszerzési eljárásban kiegészítő tájékoztatás nem volt

A két pont közül a megfelelő válasz aláhúzandó (illetve kitöltendő vagy a nem releváns rész törlendő.

Kelt:2019 hó.....nap

.....
cégszerű aláírás

**MEGÁLLAPODÁS
KÖZÖS AJÁNLTÉTELÉRŐL³
(minta)**

mely létrejött egyrészről

név:

székhely:

képviselő:

cégjegyzékszám:

adószám:

mint közös ajánlattevő vezető tag (továbbiakban: közös ajánlattevő vezető tag),

másrészről

név:

székhely:

képviselő:

cégjegyzékszám:

adószám:

mint közös ajánlattevő tag (továbbiakban: közös ajánlattevő tag)

között (a továbbiakban együttesen: Közös Ajánlattevők) a mai napon a következő feltételekkel.

1. mint Ajánlatkérő értékhatárt elérő Kbt. közbeszerzési eljárást indított „.....” elnevezéssel. A közbeszerzési eljárásra Közös Ajánlattevők a Kbt. 35. § alapján közösen nyújtanak be ajánlatot.

2. Közös Ajánlattevők rögzítik, hogy Ajánlatkérővel szemben a Közös Ajánlattevők minden egyes tagja egyetemlegesen és korlátlanul felelős a szerződésben foglaltak teljesítéséért.

3. Közös Ajánlattevők megállapodnak, hogy az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat a közös ajánlattevő vezető tagja írja alá, de amennyiben jogszabály vagy a közbeszerzési dokumentumok előírják, úgy külön-külön írják alá. Ahol a közbeszerzési dokumentumok esetlegesen szignózást írnak elő, azt a vezető tag írja alá.

4. A Közös Ajánlattevők rögzítik, hogy a közös ajánlattételre alakult csoport az alábbi tagokból áll:

4.1. A Közös Ajánlattevők vezető tagja: közös ajánlattevő vezető tag, aki a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti eljárni jogosult képviselőnek felel meg.

4.2. A Közös Ajánlattevők tagja: közös ajánlattevő tag

....

5. Közös Ajánlattevők vezető tagja kizárólagosan jogosult, és fel van hatalmazva a Közös Ajánlattevők teljes körű képviseletére, és kapcsolattartásra mind az Ajánlatkérő, mind más harmadik személyekkel szemben. Közös Ajánlattevők tagja az Ajánlatkérő

³ adott esetben, amennyiben ajánlattevők közösen kívánnak ajánlatot tenni

és harmadik személyek felé jognyilatkozatokat a Közös Ajánlattevők vezető tagján keresztül tehet. A közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő az eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat.

6. Közös ajánlattevők mindegyike felel a közbeszerzés keretében tett nyilatkozatok valóságtartalmáért.

7. Közös Ajánlattevők kötelezik magukat arra, hogy nyertességük esetén a teljesítés során maradéktalanul elvégzik a szerződéses feladatokat. Közös Ajánlattevők az alábbiak szerint részesednek a szerződés teljesítéséből:

**7.1. Közös Ajánlattevők vezető tagja részesedésének mértéke: %
Részesedés szerinti feladatok:.....**

**7.2. Közös Ajánlattevők tagja részesedésének mértéke: %
Részesedés szerinti feladatok:.....**

8. Közös Ajánlattevők rögzítik, hogy nyertességük esetén a közbeszerzési eljárást követően megkötendő szerződés teljesítése során az alábbi pénzforgalmi számlaszámot használják.

.....

Közös Ajánlattevők rögzítik, hogy egymás közötti elszámolásuk során a részesedésük mértéke szerint járnak el.

9. A Közös Ajánlattevők rögzítik, hogy tudomással bírnak arról, hogy az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be személyükben.

10. Jelen megállapodás az aláírásával lép hatályba, és sikertelen ajánlattétel esetén a közbeszerzési eljárás befejezéséig, sikeres, azaz nyertes ajánlattétel esetén a közbeszerzési eljárást követően megkötendő szerződés teljesítésének befejezéséig hatályos.

11. Jelen megállapodást Közös Ajánlattevők áttanulmányozás után, üzleti szándékukkal összhangban három eredeti példányban írják alá, melyek közül egy példány közös ajánlattevő vezető tagot, egy példány közös ajánlattevő tagot illet meg, egy példány pedig a közösen benyújtandó ajánlat része.

....., 2019.

.....

.....

.....
közös ajánlattevő vezető tag

.....
közös ajánlattevő tag

SZAKMAI AJÁNLAT
(Árazott költségvetés)

IV.

SZERZŐDÉS-TERVEZET
(külön dokumentumban)

Iktatószám:.....

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS -TERVEZET

*Az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos Társasházban,
füstgázelvezető / égési levegő bevezető rendszer átalakítása készülékcserevel
tárgyában*

mely létrejött egyrészről:

Újfehértó Város Önkormányzata (székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10., adószám: 15732475-2-15, törzskönyvi azonosító szám: 732473, KSH statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15, bankszámla szám: 68800013- 11039141; képviseli: Nagy Sándor polgármester) mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről: (székhely: adószám:; KSH Statisztikai számjel:, Cégjegyzékszám:, bankszámla szám:, képviseli:) mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

(együtt: szerződő felek)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1.) A szerződés előzménye:

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonát képezi a 4244 Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatt lévő 55 lakásos Társasház. A Társasház gázkazánjait a szabványoknak, előírásoknak megfelelő rendszerekre szükséges kicserélni, a meglévő kazánok többsége elavult, a funkcióját nem kellő hatékonysággal látja el.

Újfehértó Város Önkormányzata a munkálatok elvégzésével kapcsolatban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115.§ (1) bek. szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le, melynek eredményeképpen a került kihirdetésre nyertes ajánlattevőként.

A munkálatok elvégzése tárgyában Újfehértó Város Önkormányzata és a az alábbi vállalkozási szerződést kötik meg:

2.) A szerződés tárgya:

A jelen szerződés alapján a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő 4244 Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám (4244 Újfehértó, belterület 1889 hrsz) alatti 55 lakásos Társasház 19 db gázkazánjának (C, D és E lépcsőházak) cseréjét, a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező árajánlat és az alábbiak szerint:

19 db meglévő, üzemelő kazán 24 kW-os teljesítményű kombi kondenzációs gázkazánra történő cseréje a szükséges beépítési, átalakítási és helyreállítási munkálatok elvégzése, illetve azokhoz kapcsolódóan

- az új kazánok bekötése a meglévő füstelvezető kéményekbe, meglévő kémények átalakítása, szükség szerint új kémények építése;
- a keletkező kondenzvíznek a meglévő szennyvízelvezetőbe történő bekötése;
- az elektromos hálózat bővítése az előírások szerinti elemekkel (áramvédő kapcsoló, stb.)

- a szükséges tervezési, egyeztetési eljárások lefolytatása, a releváns szakhatósági engedélyek, hozzájárulások beszerzése, és a kapcsolódó egyeztetések lefolytatása (elosztói engedélyes TIGÁZ Zrt, TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft.)

(a továbbiakban együtt: munkálatok)

A Megrendelő vállalja, hogy a takarítási tevékenységben a Vállalkozóval közreműködik.

A Vállalkozó a munkálatok végzését előzetesen egyeztetni köteles a társasházi közös képviselővel, (tel.:) annak érdekében, hogy a munkálatokkal érintett lakások bérlői a munkavégzésre fel tudjanak készülni.

A Vállalkozó a kazánok bontásáról előzetesen értesíteni köteles a Megrendelő részéről karbantartót. A kibontásra kerülő kazánok elszállításáról a Megrendelő gondoskodik. A Vállalkozó egyeztetni köteles, hogy a meglévő kazánokból, berendezésekből mely alkatrészeket anyagokat kíván felhasználni a munkavégzés során.

A Vállalkozó köteles a munkálatokat úgy végezni, hogy a társasházi bérlők nyugalma a lehető legkisebb mértékben zavarja, a munkavégzés kizárólag a szükséges mértékű korlátozást eredményezheti.

3.) A szerződés időbeli hatálya:

A jelen szerződés az aláírás napjától hatályos és az aláírás napját követő 60 naptári napos határozott időre jön létre

4.) A teljesítés helye (munkaterület):

4244 Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. (4244 Újfehértó, belterület 1889 hrsz) (55 lakásos Társasház) C, D és E lépcsőházakban található lakásokhoz tartozó gázkazánok

5.) A Szerződő Felek kötelezettségei, jogai:

5.1. A Megrendelő kötelezettségei, jogai:

5.1.1. A Megrendelő vállalja, hogy a jelen szerződés tárgyát képező munkálatok teljesítése érdekében szükséges dokumentumokat, egyéb információkat határidőben a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja, illetve a szükséges tájékoztatást megadja.

5.1.2. A Megrendelő, illetve az általa meghatalmazott személy jogosult a jelen szerződés tárgyát képező munkálatok végzését ellenőrizni, és erre vonatkozóan utasításokat adni a Vállalkozó részére.

5.1.3. A Megrendelő részéről a munkák ellenőrzésére jogosult:, társasházi közös képviselő, ügyintéző, Karbantartó, műszaki ellenőr.

5.1.4. A Megrendelő a Vállalkozó hibás teljesítése miatti igényérvényesítésére a hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak. A Megrendelő kötbérigényére a jelen szerződés 7.7. pontjában meghatározottak irányadóak.

5.1.5. A Megrendelő a Vállalkozó szerződés szerű teljesítése esetén 3 munkanapon belül köteles a teljesítésigazolás kiállítására és a Vállalkozó részére történő átadására. A Megrendelő a Vállalkozó szerződés szerű (hiánytalan és leigazolt) teljesítése esetén a jelen szerződés 7. pontjában meghatározottak szerint teljesíti a vállalkozói díjat.

5.2. A Vállalkozó kötelezettségei, jogai:

5.2.1. A Vállalkozó a munkálatokat a Megrendelő érdekének megfelelően, a tárgyi tevékenység végzésére vonatkozó jogszabályok, hatósági és egyéb előírások, etikai normák betartásával köteles teljesíteni. A Vállalkozó a munkavégzése során köteles betartani a vonatkozó jogszabályi előírásokat, szabványokat. A Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik a jelen szerződésben vállaltak megvalósítása során a munkavégzésre vonatkozó, érvényben lévő jogszabályi és hatósági (különösen, de nem kizárólagosan munkavédelmi, környezetvédelmi, biztonsági, vagyonvédelmi, tűzvédelmi) előírások betartásáért.

5.2.2. A Vállalkozó a tevékenysége végzésének feltételeit úgy köteles megszervezni, hogy biztosítsa a tevékenység biztonságos, szakszerű, gazdaságos és határidőre történő befejezését.

5.2.3. A Vállalkozó a munkálatok megkezdését megelőzően köteles tűz-, munka- és balesetvédelmi oktatást tartani saját munkavállalói és alvállalkozói számára.

5.2.4. A munkaterületen a munkavédelmi, egészségvédelmi, balesetvédelmi, tűzvédelmi, vagyonvédelmi előírások betartásáért és betartatásáért a Vállalkozó felel.

5.2.5. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő képviselője vagy az általa megjelölt személy számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, a Megrendelő képviselője vagy az általa megjelölt személy megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés folyamatát, helyszínét, az anyagok minőségét, a technológiai, minőségbiztosítási, biztonsági előírások betartását, alvállalkozó tényleges részvételét.

5.2.6. A Vállalkozó az ideiglenes építéshelyi berendezéseket saját költségére építi fel, és bontja le, és köteles saját költségén elszállítani legkésőbb a műszaki átadás-átvétel lezárásáig.

5.2.7. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni. A Vállalkozó a Megrendelő által adott utasítás szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne. Ennek figyelmen kívül hagyásából eredő jogkövetkezményekért a Vállalkozó teljeskörű felelősséget vállal.

5.2.8. A munkavégzés során kizárólag a hatályos előírások és szabványok szerinti minősítéssel rendelkező I. osztályú műszaki paramétereket biztosító anyagok, szerkezetek használhatók fel, amelyek alkalmasságát a Vállalkozó szavatolja. A Vállalkozó a tevékenysége során a környezeti szempontból legelőnyösebb eszközöket, termékeket, alapanyagokat alkalmazza, és köteles a vonatkozó környezetvédelmi előírásokat betartani.

5.2.9. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt tevékenységéről kívánságára, szükség esetén enélkül is tájékoztatni.

5.2.10. A Vállalkozó köteles bármely akadályoztatást annak felmerülésekor, legkésőbb egy napon belül a Megrendelőnek bejelenteni, az akadályoztatás okának pontos megjelölésével. A Vállalkozó az akadályoztatás bejelentése elmulasztásából vagy a késedelmes bejelentésből eredő valamennyi jogkövetkezményért, kárért felel.

5.2.11. A Vállalkozó személyt vagy dolgot veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén köteles haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni, az érintett hatóságokat és szerveket, valamint a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

5.2.12. A Vállalkozó a jelen szerződés 7.7. pontjában rögzítettek szerint kötbér fizetésére kötelezi magát a neki felróható nem vagy nem szerződésszerű teljesítés esetén.

5.2.13. A Vállalkozó köteles a munkálatokat úgy végezni, hogy a meglévő szerkezeteknek, beépített anyagoknak és kiépített környezeteknek a munkálatokkal nem érintett részeit, elemeit, a szomszédos lakásokat, helyiségeket megóvja, azokban semmiféle kárt nem okozhat. A Vállalkozó a bérlakásokban végzett munkálatok előtt saját költségen és felelősségre köteles a berendezéseket, bútorokat, vagyontárgyakat eltakarni, illetve a munkavégzés befejezésekor az eltakarást megszüntetni, a szükséges takarítási munkákat elvégezni.

5.2.14. A Vállalkozó a munkálatok végzése közben szerzett sérülés vagy baleset miatt kártérítési igényt nem nyújthat be a Megrendelő felé. A Vállalkozó által a munkálatok végzése során okozott bármilyen sérülésért vagy károkért az anyagi és büntetőjogi felelősség a Vállalkozót terheli. A Vállalkozó a nem szerződészerű munkavégzése miatt okozott károkért helytállni köteles.

5.2.15. A Vállalkozó felel a munkaterületek rendjéért, a balesetvédelmi előírások betartásáért, illetve a szükséges elkorlátozási feladatok elvégzéséért.

5.2.16. A Vállalkozó kötelessége biztosítani a munkaterület, a felhasználandó anyagok, eszközök, illetve az összes saját eszköze és vagyontárgya megőrzését, az azokban bekövetkező hiány vagy kár veszélyét a Vállalkozó viseli.

5.2.17. A Vállalkozó kötelessége és felelőssége annak biztosítása, hogy a munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik igazoltan részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében vagy irányításában.

5.2.18. A Vállalkozó kötelessége a munkavégzés területét folyamatosan tisztán tartani, a munkákból adódó minden felesleges anyagot és hulladékot a kijelölt, elkülönített helyen, szükség esetén konténerben tárolni, és folyamatosan elszállítani. A Vállalkozó a veszélyes, illetve a veszélyesnek nem minősülő hulladékok (továbbiakban együtt: hulladék) elszállításáról, elhelyezéséről a hatályos jogszabályok szerint köteles gondoskodni.

5.2.19. Amennyiben harmadik személy a Megrendelővel szemben a Vállalkozónak felróható tevékenységével vagy mulasztásával összefüggésben igényérvésítéssel lép fel, úgy a Vállalkozó köteles a Megrendelőt a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért, illetve mulasztásáért feltétlen és korlátlan felelősséget vállalni.

5.2.20. A Vállalkozó szavatol azért, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges tapasztalattal, szakértelemmel, képesítéssel, megfelelő humán és eszközháttérrel, továbbá a jelen szerződés tárgyát képező munkálatok végzéséhez szükséges engedélyekkel rendelkezik.

5.2.21. A Vállalkozót a szerződészerű és jogszabályszerű teljesítésért a jelen szerződés 7. pontja szerinti díjazás illeti meg.

5.3. Alvállalkozó igénybevétele:

5.3.1. A Szerződést, a Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján Vállalkozónak, illetve a közösen ajánlattétel esetén Vállalkozóknak kell teljesítenie. Vállalkozó szerződéses kötelezettségét teljes egészében másra nem ruházhatja át.

5.3.2. A Kbt. 143. §-a alapján a Megrendelő a Szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a Szerződéstől elállhat, amennyiben a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak.

5.3.3. Vállalkozó legkésőbb a Szerződés megkötésének időpontjában köteles valamennyi olyan Alvállalkozót bejelenteni, amely a Szerződés megkötésekor már ismertén részt vesz a Szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző Közbeszerzési eljárásban az adott Alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett Alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt Alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles Megrendelőnek minden

további, a teljesítésbe bevonni kívánt Alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt Alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt (Kbt. 138. § (3) bekezdés).

5.3.4. Vállalkozó az általa igénybe vett Alvállalkozóért, szakemberért úgy felel, mintha a teljesítést maga végezte volna. A Vállalkozó az alvállalkozói, szakemberei felróható magatartása által Megrendelőnek okozott bármely kárért teljes felelősséggel tartozik. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt. továbbá a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szabályai értelemszerűen irányadóak.

5.3.5. Az alvállalkozók munkavégzésének összehangolása, koordinálása a Vállalkozó feladata.

6.) A szerződés teljesítése, műszaki átadás- átvétel:

6.1. A Vállalkozó köteles a tárgyi munkákat határidőben, I. osztályú minőségben, a jelen szerződésben, illetve a vonatkozó jogszabályoknak és kötelezően alkalmazandó előírásoknak megfelelően, továbbá a rendeltetésszerű használatot, üzembe helyezést biztosító minőségben, hiba- és hiánymentesen elvégezni.

6.2. A Vállalkozó feladata a munkák befejezésével a szükséges vállalkozói (kivitelezői) nyilatkozatok, a berendezések, kémények megfelelőségét igazoló tanúsítványok, illetve nyomáspróba jegyzőkönyvek, használatbavételi engedélyek, a szavatossági, jótállási igény érvényesítéséhez szükséges dokumentumok, illetve a használati útmutatók Megrendelő rendelkezésre bocsátása. Ennek megtörténte a műszaki átadás- átvételi eljárás(ok) sikeres lefolytatásának feltétele is.

6.3. A Vállalkozó a berendezéseket a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmassá válásukkor, lakásonként külön- külön lefolytatott műszaki átadás- átvételi eljárás keretében adja át a Megrendelőnek.

6.4. A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás(ok) időpontjáról a Megrendelőt lehetőség szerint 3 nappal korábban köteles írásban értesíteni, készre jelentéssel. A Szerződő Felek az érdekeltek részvételével az átadás-átvételi eljárásokat lefolytatják, arról 2-2 példányban jegyzőkönyvet vesznek fel.

6.5. A műszaki átadás-átvételi eljárások során a berendezések, rendszerek működési próbája és a tapasztalt rendellenességek, hiányosságok megszüntetése, szükség esetén a próba megismétlése a Vállalkozó feladata.

6.6. A Vállalkozó köteles a szabványok által előírt ellenőrzéseket elvégezni, a megállapított hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni és ennek tényét rögzíteni.

6.7. A Megrendelő köteles a munkákat a Vállalkozó értesítésében megjelölt időpontra kitézett átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni és a vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni.

6.8. Vállalkozói hibás teljesítés esetén, amennyiben felszólításra a hibák, hiányosságok kiküszöbölésére a Vállalkozó részéről elfogadható határidőn belül, de legkésőbb az írásbeli felszólítástól számított harminc napon belül nem kerül sor, a Megrendelő azt a Vállalkozó költségére harmadik személlyel elvégeztetheti. Ha a hiba kijavítását a Megrendelő harmadik személlyel kénytelen elvégeztetni, úgy annak költségét a Vállalkozó köteles viselni.

6.9. A Megrendelő részéről az üzembehelyezések, műszaki átadás- átvételi eljárások lefolytatásánál Boda Sándor karbantartó jelenik meg.

6.10. A Vállalkozó a rész- és a vég számlát a Megrendelő által ellenjegyzett teljesítésigazolás alapján jogosult kiállítani és benyújtani 50 és 100 %-os

készültségeknél. A teljesítésigazolás kiállításának feltétele a 7.4. b) és c) alpontokban foglalt díjak esetén a sikeres üzembehelyezési, műszaki átadás-átvételi eljárások lefolytatása.

Részteljesítést akkor jelenthet be a Vállalkozó, ha a legalább 10 lakás vonatkozásában teljeskörűen elvégzi a jelen szerződés szerinti feladatokat (a meglévő fűtési és melegvíz előállító rendszer bontása, a fűtőkészülékek cseréje kondenzációs kazánra, a szükséges átalakítások elvégzése, a meglévő kémények átalakítása kondenzációs üzemmódra).

7.) Díjazás, elszámolás, fizetési feltételek, kötbér:

7.1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben meghatározottak szerződés szerű teljesítése ellenértékékként a Vállalkozó

nettó,- Ft +,- Ft Áfa, azaz bruttó- Ft
(nettó forint plusz forint általános forgalmi adó, azaz
bruttó forint)
vállalkozói díjra jogosult.

A díj HUF-ban értendő, az általános forgalmi adó mértéke a hatályos jogszabályok szerint számítandó. Az általános forgalmi adó szerződéskötés kori mértéke az általános forgalmi adóról szóló **2007. évi CXXVII. törvény** alapján az adó alapjának 27 %-a.

7.2. A 7.1. szerinti összeg teljes egészében tartalmazza a jelen szerződés és mellékleteiben szereplő valamennyi munka ellenértékét egyösszegű átalányáron elszámolva. A vállalkozói díj tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét és a megvalósuláshoz szükséges itt nem részletezett költségeket is; a munkákat a tevékenységekkel kapcsolatban fizetendő minden díjat, beleértve a munkavégzés során a Vállalkozó által használt energia bekerülési költségét is.

7.3. A vállalkozói díjon túlmenően többletmunka elszámolására a Vállalkozó nem jogosult.

A Vállalkozó pótmunkák elszámolására csak a Megrendelő előzetes írásbeli elrendelése és az arra adott árajánlat jóváhagyása után jogosult. A pótmunkák díjazását a költségvetésben szereplő egységekhez viszonyítva állapítják meg a felek, a Megrendelő helyszíni képviselőjének igazolása alapján tételes elszámolással. A műszaki tartalomtól a Vállalkozó csak a Megrendelő írásbeli engedélyében rögzített módon és mértékben térhet el.

7.4. A Vállalkozó a 7.1. pontban foglalt díjról az alábbiak szerint jogosult számlát kiállítani.

a) Előlegszámla

Benyújtásának határideje: a szerződés aláírásától számított 3 napon belül

Összege: legfeljebb a vállalkozói díj 30 %-a, azaz legfeljebb bruttó,- Ft

Fizetési határidő: az előleg kifizetése – erre vonatkozó igény esetén – a 322/2015. (X. 30.)

Korm. rendelet 30. § (1) bek-ben foglaltaknak megfelelően, a munkaterület átadását követő, illetve annak szabályszerű és hiánytalan igénylését követő 15 napon belül átutalással történik.

b) Részszámla

Benyújtásának határideje: a szerződésben vállalt munkálatok 50 %-os készültségi fokánál

Összege: legfeljebb a vállalkozói díj 50 %-a, azaz legfeljebb bruttó,- Ft

Számla benyújtásának feltétele: Megrendelő által is ellenjegyzett teljesítésigazolás

Fizetési határidő: Ajánlatkérő a vállalkozói díjat az igazolt szerződés szerű teljesítést követően 30 napon belül átutalással, forintban (HUF) teljesíti: alvállalkozó igénybevételenek hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk.

6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint; alvállalkozó igénybevétele esetén a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A-32/B §-a szerint.

c) Végszámla:

Benyújtásának határideje: sikeres műszaki átadás- átvételtől számított 5 napon belül

Összege: a vállalkozói díjnak az előleghozzájárulásban, illetve a részszámlában nem

érvényesített része

Számla benyújtásának feltétele: Megrendelő által is ellenjegyzett teljesítésigazolás

Fizetési határidő: Ajánlatkérő a vállalkozói díjat az igazolt szerződés szerű teljesítést követően 30 napon belül átutalással, forintban (HUF) teljesíti: alvállalkozó igénybevétele hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint; alvállalkozó igénybevétele esetén a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A-32/B §-a szerint.

7. 5. A számlák címzettje és a számlák benyújtásának helye:

Újfehértó Város Önkormányzata

4244 Újfehértó, Szent István út 10.

A hatályos jogszabályoknak megfelelő számlák elkészítéséért a Vállalkozó felelős. A Megrendelő a Vállalkozó által egy példányban kiállított és Megrendelő által befogadásra került számla ellenértékét a 7.4. pontban meghatározottak szerint a Vállalkozó számú bankszámlájára átutalással teljesíti. A pénzügyi fedezetet a Megrendelő biztosítja.

7. 6. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó teljesítése akkor tekinthető szerződés szerűnek, ha a Vállalkozó a munkálatokat határidőben, a szerződés, továbbá a vonatkozó jogszabályi előírások (különösen a Polgári Törvénykönyv, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet, földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény, a gáz csatlakozóvezetékekre, a felhasználói berendezésekre, a telephelyi vezetékekre vonatkozó műszaki biztonsági előírásokról és az ezekkel összefüggő hatósági feladatokról szóló 11/2013. (III. 21.) NGM rendelet) betartása mellett teljesíti.

7. 7. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozónak felróható nem vagy nem szerződés szerű teljesítés az alábbiak szerint kötbérterhes, figyelemmel a 7.8. pontban meghatározottakra:

- (a) **Késedelmi kötbér:** a Vállalkozó a neki felróható késedelmes teljesítés esetére a teljesítési határidő be nem tartása esetén a késedelem minden naptári napja után a nettó ajánlati ár 0,5 %-ának megfelelő mértékű késedelmi kötbér fizetendő. A késedelmi kötbér a késedelembe esés napján esedékessé válik. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. Késedelmi kötbér legfeljebb 30 napra számolható fel. A késedelembe eséstől számított 30 nap eredménytelen eltelte után a teljesítés megghiúsultnak tekintendő, és a szerződés azonnali hatályú felmondásának lehet helye.
- (b) **Hibás teljesítési kötbér:** a vállalkozó neki felróható hibás teljesítés esetére, a hiba kijavításáig eltelt időre a késedelmi kötbérnek megfelelő összegű kötbér megfizetésére köteles. Hibás teljesítési kötbér legfeljebb 20 napra számolható fel. A 20 nap eredménytelen eltelte esetén a teljesítés megghiúsultnak tekintendő, és a szerződés azonnali hatályú felmondásának lehet helye. Ha a teljesítés összességében több, mint 50 %-os mértékben hibás, a Megrendelő dönthet úgy, hogy a teljesítést megghiúsultnak tekint, ebben az esetben a szerződés azonnali hatályú felmondásának lehet helye. Ez utóbbi esetben a Vállalkozó a 7.7.c) alpont szerinti kötbér fizetésére köteles.
- (c) **Megghiúsulási kötbér (nem teljesítési kötbér):** A Vállalkozó a neki felróható teljesítés elmaradása esetére a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegű nem teljesítési kötbér megfizetésére köteles a teljes szerződés vonatkozásában. A teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

- (d) A Megrendelő kötbérigényét írásban, a jogalap és az összeg megjelölése mellett köteles a Vállalkozóval közölni. A Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti. A szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését az erre vonatkozó szabályok szerint akkor is követelheti a Megrendelő, ha a kötbérigényét nem érvényesítette.
- (e) A kötbér érvényesítésére egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései irányadók.

7.8. A felróható késedelmes, illetve hibás teljesítés esetén a Megrendelő a kötbér felszámítását megelőzően írásban felhívja a Vállalkozót a szerződés szerinti teljesítésre, a felhívás keltétől számított 15 napos határidővel. Az írásbeli felhívást a Megrendelő e-mailben vagy postai úton küldi meg a Vállalkozó jelen szerződésben rögzített elérhetőségére. A felhívás átvételének Vállalkozó általi megtagadása, elmulasztása, késedelmes átvétele a felhívás hatályosságát és a Vállalkozó teljesítési kötelezettségét nem befolyásolja. A Vállalkozó 7.7. pont szerinti kötbérfizetési kötelezettsége a teljesítésre adott 15 napos határidő eredménytelen eltelte esetén keletkezik. Nem a Vállalkozónak felróható a hibajavítás késedelme, ha a hiba a beépített berendezésekben, készülékekben (pl. kazánok, kémények, szivattyúk) keletkezik, és azok javító- vagy cserealkatrészének megrendelése iránt Vállalkozó ésszerű időn belül intézkedett.

8.) Jótállás, szavatosság:

8.1. A Vállalkozó szavatol a felhasznált anyagok, szerkezetek anyagi és gyártási hibától való mentességéért, továbbá szavatol azért, hogy a jelen szerződésben vállalt munkálatokat a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, szabványoknak megfelelően végzi.

8.2. A Vállalkozó az elvégzett munkálatokra, a beépítésre, beszerelésre kerülő berendezésekre, eszközökre 60 hónap + ... hónap jótállást, a kéményekre pedig 360 hónap jótállást vállal. A jótállás feltétele valamennyi esetben a gyártó által megadott üzemeltetési, használati, kezelési és karbantartási feltételek teljesítése. A jótállás nem terjed ki azokra a hibákra, melyek oka a teljesítést követően a rendeltetésellenes használat következményeként keletkezett.

8.3. A jótállás- szavatosság időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibás munkarészek, anyagok, szerkezetek kijavítását, kicserélését a megrendelői jelzést követően haladéktalanul, legkésőbb öt napon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult - a Vállalkozó értesítése mellett - a Vállalkozó költségére a munkát mással elvégeztetni.

8.4. A beépített anyagokra a szállító, illetve a gyártó minőségi bizonyítványa az irányadó.

8.5. A szavatosság, illetve jótállási idő kezdete lakásonként a műszaki átadás-átvétel lezárási időpontja (üzembe helyezés napja).

8.6. A jótállás a szavatossági jogok gyakorlását nem érinti. A jótállási- szavatossági igény érvényesítésére egyebekben a Polgári Törvénykönyv szabályait kell alkalmazni.

9.) A szerződés módosítása, megszűnése:

9.1. A Szerződő Felek különösen indokolt esetben, a Kbt. 141.§ alapján közös megegyezéssel, írásban módosíthatják a szerződés tartalmát. A tartalmában megváltoztatott szerződésnek a módosítással nem érintett része változatlan marad.

9.2. A Szerződő Felek jelen szerződést közös megegyezéssel írásban megszüntethetik.

9.3. A szerződés megszűnése, megszüntetése esetén a Szerződő Felek egymással haladéktalanul elszámolnak. A szerződés Vállalkozónak felróható okból történő megszűnése esetén

Vállalkozó kizárólag a megszűnés előtt már szerződés szerűen teljesített szolgáltatás pénzbeli ellenértékére tarthat igényt, a vállalkozói díjnak azon részét, amelyhez szerződés szerű teljesítés nem kapcsolódik, köteles haladéktalanul a Megrendelő részére visszautalni (különös tekintettel az előleg összegére). A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. A Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg. A Vállalkozó által megrendelt és le nem mondható anyagok költségét a Felek a viták elkerülése érdekében kárnak ismerik el.

9.4. A jelen szerződés azonnali hatályú, indokolással ellátott, egyoldalú jognyilatkozattal történő, írásbeli felmondására mindkét szerződő fél jogosult a másik fél kötelezettségeinek felróható, nem szerződés szerű, vagy nem teljesítése esetén.

9.5. Ha a jelen szerződésben vállalt teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a munkálatokat neki felróható okból kifolyólag csak olyan számottevő késéssel tudja teljesíteni, ami már a Megrendelőnek nem áll érdekében (legalább 30 napos késés), a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, a Megrendelő a szerződés szegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.

9.6. Ha a jelen szerződés azonnali hatályú felmondása alapos ok nélkül történt, az ezzel a másik szerződő félnek okozott kárt meg kell téríteni.

9.7. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől elállni, amennyiben a Vállalkozó nem minősül átlátható szervezetnek.

A kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszterhes szerződés, illetve a létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdés).

A Vállalkozó átláthatósági nyilatkozata a jelen szerződés 2. számú mellékletét képezi.

9.8. A Kbt. 143. § (1) bekezdés a) pontja szerint a Megrendelő a Szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a Szerződéstől elállhat, amennyiben feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetben a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni.

9.9. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k*) pont *k/b*) alpontjában meghatározott feltétel.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k*) pont *k/b*) alpontjában meghatározott feltétel.

Ennek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Vállalkozó tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

9.10. Bármelyik Fél jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy a Szerződéstől elállni, abban az esetben, ha a másik Fél ellen jogerős bírósági határozat alapján csőd-, felszámolási-, végelszámolási eljárás indult, hivatalból törlési, vagyonrendezési eljárás indult vagy végrehajtási, adósságrendezési eljárás van folyamatban, vagy egyéb módon megállapíthatóan fizetése képtelenné válik, azzal, hogy a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi II. törvény 11. § (2) bekezdés h) pontja alapján az adóssal kötött szerződéstől fizetési haladék időtartama alatt nem lehet elállni.

9.11. Megrendelő köteles a Szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a Közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a Közbeszerzési eljárásból (Kbt. 143. § (2) bekezdés).

9.12. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés bármely fél részéről történő felmondása, illetőleg a szerződés megszűnése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem zárja ki, illetve nem korlátozza. A Szerződő Felek a szerződés megszüntetése, megszüntetése esetén elszámolnak egymással.

9.13. A Szerződő Felek az okozott károkért a Polgári Törvénykönyv előírásai szerint felelnek.

9.14. Vállalkozó nem felelős a Megrendelő által a munkálatok elvégzését követően várt bármilyen energia-megtakarításért, költségsökkenésért vagy üzemeltetési hatékonyságért, továbbá bármilyen előny eléréséért, illetve ezek elmaradásáért.

10.) Záró rendelkezések:

10.1. A jelen szerződés teljesítését érintő bármilyen körülményben bekövetkezett változást a Szerződő Felek haladéktalanul kötelesek egymás irányába jelezni.

10.2. A Kbt. 136. § (1) bekezdés alapján Megrendelő előírja, hogy a Vállalkozó

- c) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- d) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

10.3. A Szerződő Felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladataik teljesítése, ellátása során a tudomásukra jutott információt, adatot, dokumentumot, megoldást időbeli korlátozás nélkül bizalmasan, üzleti titokként kezelik, és azokat kizárólag a jelen szerződés teljesítése körében használhatják fel. A Szerződő Felek ezen kötelezettségének megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartoznak. A Szerződő Felek jelen pont szerinti kötelezettségéről kötelesek alkalmazottaikat, alvállalkozójukat, megbízottjaikat is tájékoztatni.

10.4. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik felelősségbiztosítással, mely a jelen szerződés mellékletét képezi. A biztosítással nem fedezett, de a Vállalkozó tevékenységével összefüggésben okozott károkat a Vállalkozó viseli, a felmerülő költségeket viseli.

10.5. A Szerződő Feleknek mindent meg kell tennie azért, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos bármely nézeteltérést vagy jogvitát békés tárgyalások útján, közvetlenül rendezzenek. Amennyiben ez a jogvita felmerülésétől számított 30 napon belül nem lehetséges, a Szerződő Felek kikötik a jelen jogügyletből eredő vitás kérdéseik rendezésére hatáskörtől függően a Nyíregyházi Járásbíróság, illetve a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

10.6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezések, előírások, szabványok az irányadóak.

10.7. A jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozattételre és képviselőre jogosultak:

Megrendelő részéről

Név: Nagy Sándor polgármester

Cím: 4244 Újfehértó, Szent István út 10.

Tel.: 0642/290-000, Fax: 0642/290-003

e-mail: polgarmester@ujfeherto.hu

Vállalkozó részéről:

Név:

Cím:

Tel:

Fax:

e-mail:

Kapcsolattartó Megrendelő részéről:

munkavégzés ütemezése és a bérlőkkel való kapcsolattartás esetén:

.....

..... ügyintéző, tel.:,

e-mail:

A munkálatok végzésének megfelelőségével, a kibontott kazánok elszállításával kapcsolatban:

Műszaki ellenőr:

Kapcsolattartó Vállalkozó részéről:

.....

.....

A Szerződő Felek jelen négy példányban készült szerződést, melyből egy példány a Vállalkozót, három példány a Megrendelőt illeti meg, együttesen elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt az aláírásra jogosult képviselőik jóváhagyólag írják alá.

A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az alábbi melléklet:

1. számú melléklet: a Vállalkozó árajánlata
2. számú melléklet: a Vállalkozó átláthatósági nyilatkozata
3. számú melléklet: a Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényének másolata

Kelt.: Újfehértó, 2019.

Jogi ellenőrzés:

.....
Dr. Szűcs Andrea jegyző

.....
Nagy Sándor polgármester

*Újfehértó Város Önkormányzata
 mint Megrendelő képviseletében*

PH

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Tóth Erika Pénzügyi Osztályvezető

.....

.....
mint Vállalkozó képviseletében

PH

V.

AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI, BÍRÁLATI SZEMPONTJAI

Az ajánlatok értékelési szempontja a **legjobb ár-érték arány** a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint.

Az ajánlatok értékelési szempont szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: **0-10 pont**, mely minden részszerpont esetén azonos.

Azon értékelési szempontok esetében, ahol ajánlatkérő minimumra vonatkozó elvárást határozott meg: a minimális értéket el nem érő megajánlások az ajánlat érvénytelenségét eredményezik. A minimális érték szerinti megajánlásokra ajánlatkérő a ponthatár alsó határával (0 pont) azonos számú pontot ad.

Azon értékelési szempontok esetében, ahol ajánlatkérő maximumra vonatkozó korlátozást határozott meg: a maximális értéket elérő vagy meghaladó megajánlásokra ajánlatkérő a ponthatár felső határával (10 pont) azonos számú pontot ad.

Az alább meghatározott módszerrel értékelt egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot Ajánlatkérő megszorozza a meghatározott súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja.

Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az Ajánlatkérő részére a meghatározott feltételek alapján, valamint az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

3. Értékelési szempontok

Értékelési szempont megnevezése:	Súlyszám:	Kiosztható értékelési pontszám:
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	70	0-10

2. Jótállás időtartama (a minimum jótállási időszakon (60 hónap) felüli többlet jótállás- min. 0 hónap, max. 12 hónap) (hónap)	30	0-10
--	----	------

4. Értékelési módszerek

A ponthatárok közötti pontszám megadásának módszere:

Az ajánlati ár esetében fordított arányosítással történik a pontszámok kiosztása: mivel a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. (A Közbeszerzési Hatóságnak az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról szóló útmutatója - KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21. - alapján.).

Fordított arányosítás:

A legkedvezőbb ajánlat a maximális 10 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, a fordított arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat az Ajánlatkérő, a Közbeszerzési Hatóságnak - legutoljára kiadott - az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról szóló útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) alapján.

Kiosztható pontszám: 0-10 (ez kerül felszorzásra a súlyszámmal)

Az értékelés képlete (fordított arányosítás):

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa

P_{min} : a pontskála alsó határa

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A kiosztott pontszám felszorzásra kerül a súlyszámmal.

A fenti módszer alapján kiszámított végső pontszámokat az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre vizsgálja kerekítés nélkül úgy, hogy a harmadik tizedeshellyel kezdődő számértékeket elhagyja. Például: 5,859 esetén 5,85 illetve 7,034023 esetén 7,03. Az így kialakult pontazonosság esetén az azonos pontszámot elérő Ajánlattevők azonos pontszámot kapnak.

A **jótállás időtartama** esetében egyenes arányosítással történik a pontszámok kiosztása: mivel a legmagasabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva egyenesen arányosan számolja ki a pontszámokat.

Egyenes arányosítás:

A legkedvezőbb ajánlat a maximális 10 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva az egyenes arányosítás módszerével számolja ki

a pontszámokat az Ajánlatkérő, a Közbeszerzési Hatóságnak - legutoljára kiadott - az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról szóló útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) alapján.

Kiosztható pontszám: 0-10 (ez kerül felszorzásra a súlyszámmal)

Az értékelés képlete (egyenest arányosítás):

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A kiosztott pontszám felszorzásra kerül a súlyszámmal.

Ajánlatkérő 12 hónapban határozza meg az ajánlati elem legkedvezőbb szintjét, mely azt jelenti, hogy az ajánlattevő az elvégzett munkálatokra, a beépítésre, beszerelésre kerülő berendezésekre, eszközökre kötelezően előírt 60 hónapos jótállásnál 12 hónappal hosszabb jótállási időt vállal (többletjótállás). Az ajánlatkérő a 12 hónapos többletjótállásra és az ennél még kedvezőbb (magasabb) vállalásokra egyaránt a maximális 10 pontot adja.

Ajánlatkérő 0 hónapban határozza meg az ajánlati elem minimális szintjét, mely azt jelenti, hogy az ajánlattevő nem vállal az elvégzett munkálatokra, a beépítésre, beszerelésre kerülő berendezésekre, eszközökre kötelezően előírt 60 hónapos jótállásnál hosszabb jótállási időt (nincs többletjótállás). A minimum megajánlásra ajánlatkérő a minimális 0 pontot adja.

A fenti módszer alapján kiszámított végső pontszámokat az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre vizsgálja kerekítés nélkül úgy, hogy a harmadik tizedeshellyel kezdődő számértékeket elhagyja. Például: 5,859 esetén 5,85 illetve 7,034023 esetén 7,03. Az így kialakult pontazonosság esetén az azonos pontszámot elérő Ajánlattevők azonos pontszámot kapnak.

VI.

A SZAKMAI AJÁNLAT ÖSSZEÁLLÍTÁSÁRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK**2. Ajánlati ár (értékelési szempont), és az azt alátámasztó árazott költségvetés**

Ajánlatkérő az eljárás eredményeképpen a kivitelezésre átalánydíjas kivitelezési szerződést kíván kötni.

Az ajánlati ár (felolvasólap szerinti értékelési szempont) ÁFA nélkül, magyar forintban kell megadni a felolvasólapon egy összegben, valamint részletezve a műszaki leírás részét képező tételes költségvetés benyújtásával (azaz a tételes költségvetés(ek) főösszesítője szerinti végösszeg kerül a felolvasólapra), Az ajánlati árnak tartalmaznia kell minden olyan költségtényezőt, amelyet az ajánlattevő ajánlatkérővel szemben érvényesíteni kíván, és amelyek összességükben fedezetet nyújtanak a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott műszaki-szakmai és szerződéses feltételek szerinti teljesítésre. Az ajánlati árnak a műszaki leírásában meghatározott műszaki megoldásra kell vonatkoznia.

Ajánlattevőnek ajánlatához tételes árazott költségvetést kell csatolnia.

Az árazott költségvetés (részletes árajánlat) fő szabály szerint nem módosítható, változtatható, azonban a Kbt. 71. § (8) bekezdés értelmében átalánydíjas szerződés esetén a hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása során annak valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árát vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja! Az árazott költségvetés benyújtása utólag nem pótolható, annak hiánya a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy hiánypótlás vagy felvilágosítás kérés alkalmazása nélkül is az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után:

- a) a kiadott árazatlan költségvetésben bármelyik költségvetési sorhoz (tételhez) tartozó mennyiségi adat átírása,
- b) bármelyik teljes költségvetési sor (tétel) valamennyi költség cellájának (anyag és díj, esetleg gépköltség is) „0”-val történő szerepeltetése,
- c) bármelyik költségvetési sor (tétel) nem szerepeltetése vagy plusz költségvetési sor (tétel) szerepeltetése a költségvetésben,
- d) esetlegesen megadott előírászat tétel változtatása (amely tétel árat Ajánlatkérő előzetesen megadott), amennyiben az nem az ajánlatkérő kérésén vagy tájékoztatásán alapul.

Ajánlattevőnek az ajánlatában ismertetnie kell az ajánlati dokumentáció részét képező műszaki dokumentációban rögzített műszaki tartalomtól (gyártmány, típusok) esetlegesen eltérő, de azzal egyenértékű felhasználásra kerülő anyagok minőségét, illetve a beépítésre kerülő termékek típusát és részletes műszaki jellemzőit.

Az egyenértékűséget ajánlattevőnek igazolnia kell dokumentum(ok) benyújtásával.

A tételes árazott költségvetés elkészítése során ajánlatkérő az .xls formátumban rendelkezésre bocsátott tételes árazatlan költségvetést kéri használni.

Ajánlatkérő a szakmai ajánlat elkészítése során az alábbiakra kiemelten felhívja ajánlattevők figyelmét:

- Ajánlattevő feladata a dokumentáció részét képező árazatlan költségvetési kiírás valamint a közbeszerzési eljárás során az esetlegesen kiegészítő tájékoztatás, illetőleg az ajánlatkérő által jóváhagyott tételekből ajánlatkérő által összeállított és kibocsátott költségvetés beárazása, továbbá a kidolgozott szakmai ajánlatban

szereplő megoldások költségvonzatának meghatározása, és mindezek összesítése alapján tételes beárazott költségvetéssel alátámasztott árajánlat elkészítése.
A költségvetés a szakmai ajánlat részét képezi!

- Amennyiben az ajánlatkérő által kiadott árazatlan költségvetésben, illetve műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás szerepel, az a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében történt és ajánlatkérő természetesen azzal műszakilag egyenértékű dolgot, terméket, tevékenységet, stb. is elfogad az egyenértékűségi igazolások figyelembe vételével.
- Az egyes tételeknél költségelni kell minden olyan körülményt, mellékmunkát, illetve anyagot, mely nélkül a munka nem valósítható meg.
- A műszakilag egyenértékű dolgot, terméket, tevékenységet, stb. tartalmazó megajánlás esetén ajánlattevő az érintett költségvetési tétel kiírás szerinti tétel szövege mögött (láthatóan kiemelve, pl. más vagy vastagított betűtípus) köteles feltüntetni a megajánlott egyenértékű dolog, termék, tevékenység konkrét megnevezését.

Technikai alkalmazása: az anyag és díj egységárakat az eredeti költségvetési helyen kell szerepeltetni (az eredeti tétel szöveghez kapcsolódó egységáraknál), és a tétel szövegében bekövetkezett változást kell értelemszerűen feltüntetni (pl. szöveg kiemeléssel), vagy az excelben új munkalapot is lehet nyitni az eredeti költségvetési hely megadásával.

Ajánlattevő köteles az ajánlatában az egyenértékűséget objektív tartalmú dokumentumokkal igazolni.

Műszaki egyenértékűség: a megajánlott anyagnak, szerkezetnek stb. ki kell elégítenie a dokumentációban megfogalmazott műszaki és minőségi követelményeket, a szabványelőírásokat, legalább ugyanakkora mértékben biztosítani kell a gazdaságos üzemeltetést, meg kell felelnie a tervezett helyre történő és a tervezett beépítési körülmények közötti beépíthetőségnek.

Az egyenértékűségnek ki kell elégítenie az alábbiakat:

- Műszaki paraméterek szempontjából:

Az adott terméknek a megadott műszaki jellemzők vonatkozásában azonos vagy jobb a hatásfoka, azonos vagy alacsonyabb a villamos energia felhasználása, azonos vagy nagyobb a kopásállósága, azonos vagy jobb a tervezett funkció szerinti teljesítménye, a tervezett beépítési helyre beépíthető, rendelkezik a szükséges minőségi dokumentációkkal, azonos vagy jobb a környezeti hatása (környezetszennyezés, környezetkímélés, zaj, stb.), látszó szerkezet esetén méretei és színei azonosak, azonos vagy jobb a kopásállósága, stb.

- Üzemeltetési költségek szempontjából:

Azonos vagy kedvezőbb az azonos időszakra eső karbantartási költség, azonos vagy hosszabb a várható élettartama, a szervíz ellátottsága azonosan vagy jobban megoldott, az alkatrész utánpótlása azonosan vagy jobban megoldott, az alkatrész utánpótlása nem költségesebb.

Az ajánlattételi határidő lejárta után illetve a vállalkozási szerződés megkötését követően a vállalkozó viseli annak jogkövetkezményét, amely a műszaki dokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a vállalkozónak a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően a közbeszerzési eljárás szabályainak megfelelően nem jelzett.

5. napirendi pont megtárgyalása

5./ Előterjesztés munkaerő-piaci szolgáltatások támogatására irányuló együttműködés megvalósításáról

Száma:3-150/2019.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Gyakorlatilag a munkanélküliek szabadmunkaerő piacra történő jutásának segítségét csinálja ez a cég. Én azt mondom, hogy legyen ez az együttműködés. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

108/2019. (VII. 19.) számú

Munkaerő-piaci szolgáltatások támogatására irányuló együttműködés megvalósításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ kifejezi együttműködési szándékát a Karrier Szakmai Diáksegítő Egyesülettel (1148 Budapest, Kalapács utca 6.) és a Munkaerőpiacon Maradás Egyesülettel (4025 Debrecen, Széchenyi utca 48.) „Nem állami szervezetek munkaerő-piaci szolgáltatásainak támogatása Együtt a munkavállalásért Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében” című, GINOP-5.1.5-16-2017-00006 kódszámú projekt megvalósításában a határozat 1. és 2. mellékletét képező együttműködési megállapodások alapján, aképpen, hogy a megvalósításban Újfehértó Város Önkormányzata mint Partnerszervezet vesz részt.

2./ hozzájárul ahhoz, hogy a Karrier Szakmai Diáksegítő Egyesület (1148 Budapest, Kalapács utca 6.) az 1. pontban megjelölt projekt megvalósításához kapcsolódó szolgáltatásnyújtási tevékenységet folytasson a 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. szám alatti Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház helyiségében, kedvezményes, bruttó 1.000,- Ft/óra bérleti díj ellenében, a határozat 3. mellékletét képező bérleti szerződés alapján.

3./ hozzájárul ahhoz, hogy a Karrier Szakmai Diáksegítő Egyesület (1148 Budapest, Kalapács utca 6.) az 1. pontban megjelölt projekt megvalósításához kapcsolódóan a 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. számú önkormányzati tulajdonú ingatlant a bérleti szerződés fennállásának idejére telephelyként bejegyeztesse.

4./ felhatalmazza a polgármestert a melléklet szerinti Együttműködési Megállapodások és a bérleti szerződés aláírására, a kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS PARTNERSZERVEZETTEL

Amely létrejött egyrészről **Újfehértó Város Önkormányzata** (székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10., adószám: 15732475-2-15., törzkönyvi azonosító szám: 732473, KSH statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15, képviseli: Nagy Sándor polgármester)

másrészről a **Karrier Szakmai Diáksegítő Egyesület** (továbbiakban: **Új Karrier Iroda**), székhely: 1148 Budapest, Kalapács utca 6., adószám: 18698264-1-42, képviseli: **dr. Kiss Zoltán**, elnök a GINOP-5.1.5-16-2017-00006 projekt megvalósítása érdekében

(továbbiakban Felek) között, az alábbi feltételek mellett:

1. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA:

- 1 A Felek jelen együttműködési megállapodást annak érdekében kötik, hogy GINOP 5.1.5-16-2017-00006 program egyes szolgáltatásainak megvalósulása érdekében Újfehértó Város Önkormányzata és az Új Karrier Iroda a program megvalósítását végző konzorcium között létrejövő partnerség kereteit meghatározzák.

A Felek megállapodnak abban, hogy jelen együttműködési megállapodás célkitűzése továbbá, hogy a Újfehértó Város Önkormányzata számára a Új Karrier Iroda segítséget biztosítson a következőkben¹:

- a) Toborzás
- b) Információnyújtás
- c) Ingyenes szolgáltatásnyújtás

- 2 A jelen megállapodással érintett szolgáltatások gyakorlásához a Új Karrier Iroda rendelkezik minden szükséges feltétellel és engedéllyel, és ezen kötelezettségének meg fog felelni a megállapodás teljes időtartama alatt.

2. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS TARTALMA:

- 1 Az Új Karrier Iroda vállalja, hogy az alábbi ingyenes szolgáltatásokat nyújtja:

- 1 munkaerő- piaci szolgáltatás keretében: munka-, álláskeresési-, pszichológiai-és pályatanácsadás, a foglalkoztatásban maradás elősegítése.
- 2 egyéni szolgáltatás keretében: szociális információnyújtás, munkaerő-piaci-mentori szolgáltatás, munkavégzésre felkészítő, személyre szóló állásfeltárás és elhelyezés.
- 3 csoportos szolgáltatás keretében: álláskereső klub, munkavállalói kulcsképeségeket és kulcskompetenciákat fejlesztő, motivációs csoportos foglalkozások tartása.
- 4 A felsorolt szolgáltatásokat a Új Karrier Iroda a Újfehértó Város Önkormányzata számára térítésmentesen biztosítja.

- 5 Rendezvény szervezés keretében a Újfehértó Város Önkormányzata számára lehetőséget biztosít az általa szervezett rendezvényeken való részvételre;

Az Új Karrier Iroda e tevékenysége során a jelölt keresésének módját szabadon megválaszthatja, ugyanakkor a jelölt megkeresése érdekében közzétett hirdetésben a Újfehértó Város Önkormányzata kérheti, hogy neve feltüntetésre kerüljön;

- 2 Újfehértó Város Önkormányzata vállalja, hogy:

teljeskörűen együttműködik a *projekt megvalósításában* az Új Karrier Irodával felhatalmazza az Új Karrier Irodát, hogy saját promóciós céljaira (pl. weboldalán, nyomtatott vagy elektronikus formában) referenciaként felhasználja az Önkormányzat nevét és logóját.

3. EGYÜTTMŰKÖDÉS IDŐTARTAMA, FELMONDÁSI JOG:

- 3.1. Jelen megállapodás 2019.....hó naptól 2020. 12.31. napig határozott⁵ időtartamra, a GINOP 5.1.5. program megvalósításának időtartamára jön létre.
- 3.2. A felek a jelen megállapodást írásba foglalt közös megegyezéssel – egyidejű elszámolás mellett – bármikor szabadon megszüntethetik.
- 3.3. A határozott idejű megállapodást bármelyik fél írásban, indoklás nélkül, 30 napos felmondási határidővel jogosult felmondani.
- 3.4. Bármelyik fél jogosult a megállapodást írásban, indoklás mellett azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a másik fél a jelen megállapodásból származó lényeges kötelezettségét ismételten vagy súlyosan megszegi (rendkívüli felmondás). A rendkívüli felmondás alkalmazása előtt a mulasztó felet írásban, megfelelő határidő tűzésével fel kell hívni a szerződés szerinti teljesítésére, ennek hiányában a rendkívüli felmondás jogszerűen nem gyakorolható.

4. TITOKTARTÁS:

- 1 A Felek kötelesek a jelen megállapodás teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat üzleti titokként kezelni. A Felek a tudomására jutott információkat a megállapodás teljesítéséhez szükséges mértéken kívül – sem a megállapodás időtartama alatt, sem a megállapodás lejáta után – semmilyen módon nem használhatják fel.

5. EGYÉB FELTÉTELEK:

- 1 Felek rögzítik, hogy jelen megállapodásban szabályozott együttműködésük a jóhiszeműségre, tisztességre és a tervezett kölcsönös előnyökre épül. Mindezekre tekintettel vállalják, hogy a jelen szerződéses kapcsolat során egymást segítve működnek együtt. Ennek keretében a felek kötelesek egyrészt a másik felet haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, ami a jelen megállapodásból fakadó feladatok teljesítését akadályozza vagy késlelteti, másrészt minden olyan intézkedést alkalmas időben megtenni, ami a másik fél megállapodás szerinti teljesítését előmozdíthatja.

5.2. Az együttműködés megvalósításához szükséges információk átadásának elsődleges és alapvető formája az elektronikus levél (a munkaerő-követelményprofilban illetve visszaigazolásban feltüntetett címekre küldött e-mail), a telefax és az írásos forma (a jelen megállapodás fejrészeiben megjelölt székhelyre küldött ajánlott levél vagy közvetlen kézbesítésű irat).

Felek a megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták, és saját példányukat átvették.

Kelt:, év hó nap

.....
.....

Új Karrier Iroda

Újfehértó Város Önkormányzata

Kapják:

1. Szolgáltató (1 db. eredeti példány)
2. Partnerszervezet (1 db. eredeti példány)

2. sz. melléklet a 108/2019. (VII. 19.) számú határozathoz

15. sz. melléklet

GINOP 5.1.5-16-2017-00006

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS PARTNERSZERVEZETTEL

Amely létrejött egyrészről Újfehértó Város Önkormányzata (székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10., adószám: 15732475-2-15., törzkönyvi azonosító szám: 732473, KSH statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15, képviseli: Nagy Sándor polgármester)

másrészről a Munkaerőpiacon Maradás Egyesület (továbbiakban: MPME), székhely: 4025 Debrecen, Széchenyi u. 48., adószám: 18997769-1-09, reg.sz.: Debreceni Törvényszék 3364 és EEM 1428, képviseli: Baradits Szabó Veronika elnök, a GINOP 5.1.5.-16-2017-00006 projekt megvalósítása érdekében

(továbbiakban Felek) között, az alábbi feltételek mellett:

1. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA:

1 A Felek jelen együttműködési megállapodást annak érdekében kötik, hogy GINOP 5.1.5-16-2017-00006 program egyes szolgáltatásainak megvalósulása érdekében Újfehértó Város Önkormányzata és az MPME a program megvalósítását végző konzorcium között létrejövő partnerség kereteit meghatározzák.

A Felek megállapodnak abban, hogy jelen együttműködési megállapodás célkitűzése továbbá, hogy a Újfehértó Város Önkormányzata számára az MPME segítséget biztosítson a következőkben :

a) Toborzás

b) Információnyújtás

c) Ingyenes szolgáltatásnyújtás

2 A jelen megállapodással érintett szolgáltatások gyakorlásához az MPME rendelkezik minden szükséges feltétellel és engedéllyel, és ezen kötelezettségének meg fog felelni a megállapodás teljes időtartama alatt.

2. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS TARTALMA:

1. Az MPME vállalja, hogy az alábbi ingyenes szolgáltatásokat nyújtja:

1 munkaerő- piaci szolgáltatás keretében: munka-, álláskeresési-, pszichológiai-és pályatanácsadás, a foglalkoztatásban maradás elősegítése.

2 egyéni szolgáltatás keretében: szociális információnyújtás, munkaerő-piaci-mentori szolgáltatás, munkavégzésre felkészítő, személyre szóló állásfeltárás és elhelyezés.

3 csoportos szolgáltatás keretében: álláskereső klub, munkavállalói kulcsképeket és kulcskompetenciákat fejlesztő, motivációs csoportos foglalkozások tartása.

4 A felsorolt szolgáltatásokat az MPME Újfehértó Város Önkormányzata. számára térítésmentesen biztosítja.

5. Rendezvény szervezés keretében Újfehértó Város Önkormányzata számára lehetőséget biztosít az általa szervezett rendezvényeken való részvételre;

az MPME e tevékenysége során a jelölt keresésének módját szabadon megválaszthatja, ugyanakkor a jelölt megkeresése érdekében közzétett hirdetésben Újfehértó Város Önkormányzata kérheti, hogy neve feltüntetésre kerüljön;

2. Újfehértó Város Önkormányzata vállalja, hogy:

az MPME-vel teljeskörűen együttműködik a projekt megvalósításában

felhatalmazza az MPME-t, hogy saját promóciós céljaira (pl. weboldalán, nyomtatott vagy elektronikus formában) referenciaként felhasználja az Önkormányzat nevét és logóját.

3. EGYÜTTMŰKÖDÉS IDŐTARTAMA, FELMONDÁSI JOG:

3.1. Jelen megállapodás 2019.....hó naptól 2020. 12.31. napig határozott időtartamra, a GINOP 5.1.5. program megvalósításának időtartamára jön létre.

3.2. A felek a jelen megállapodást írásba foglalt közös megegyezéssel – egyidejű elszámolás mellett – bármikor szabadon megszüntethetik.

3.3. A határozott idejű megállapodást bármelyik fél írásban, indoklás nélkül, 30 napos felmondási határidővel jogosult felmondani.

3.4. Bármelyik fél jogosult a megállapodást írásban, indoklás mellett azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a másik fél a jelen megállapodásból származó lényeges kötelezettségét ismételten vagy súlyosan megszegi (rendkívüli felmondás). A rendkívüli felmondás alkalmazása előtt a mulasztó felet írásban, megfelelő határidő tűzésével fel kell hívni a szerződés szerinti teljesítésére, ennek hiányában a rendkívüli felmondás jogszerűen nem gyakorolható.

4. TITOKTARTÁS:

1. A Felek kötelesek a jelen megállapodás teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat üzleti titokként kezelni. A Felek a tudomására jutott információkat a megállapodás teljesítéséhez szükséges mértéken kívül – sem a megállapodás időtartama alatt, sem a megállapodás lejártja után – semmilyen módon nem használhatják fel.

5. EGYÉB FELTÉTELEK:

1. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodásban szabályozott együttműködésük a jóhiszeműsége, tisztességére és a tervezett kölcsönös előnyökre épül. Mindezekre tekintettel vállalják, hogy a jelen szerződéses kapcsolat során egymást segítve működnek együtt. Ennek keretében a felek kötelesek egyrészt a másik felet haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, ami a jelen megállapodásból fakadó feladatok teljesítését akadályozza vagy

késlelteti, másrészt minden olyan intézkedést alkalmas időben megtenni, ami a másik fél megállapodásszerű teljesítését előmozdíthatja.

5.2. Az együttműködés megvalósításához szükséges információk átadásának elsődleges és alapvető formája az elektronikus levél (a munkaerő-követelményprofilban illetve visszaigazolásban feltüntetett címekre küldött e-mail), a telefax és az írásos forma (a jelen megállapodás fejrészeiben megjelölt székhelyre küldött ajánlott levél vagy közvetlen kézbesítésű irat).

Felek a megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták, és saját példányukat átvették.

Kelt: , év hó nap

.....
.....

MPME

Újfehértó Város Önkormányzata

Kapják:

1. Szolgáltató (1 db. eredeti példány)
2. Partnerszervezet (1 db. eredeti példány)

3. sz. melléklet a 108/2019. (VII. 19.) számú határozathoz

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

név: Újfehértó Város Önkormányzata

székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10.

adószám: 15732475-2-15

bankszámlaszám: 68800013-11039141

mint bérbeadó – a továbbiakban Bérbeadó;

másrészről,

név: Karrier Szakmai Diáksegítő Egyesület (Új Karrier Iroda)

székhely/cím: 1148 Budapest, Kalapács utca 6.

képviselője: Balla István projektmenedzser

adószám: 18698264-1-42

mint bérlő – a továbbiakban Bérlő (együttesen: Felek)- között a mai napon az alábbiak szerint:
Az ingatlanbérlet célja a Bérlő GINOP-5.1.5-16-2017-00006, Együtt a munkavállalásért Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében című pályázati projekt céljainak megvalósítása.

A szerződés tárgya: A Bérbeadó előre egyeztetett időpontokban bérbe adja az üzemeltetésében lévő Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. szám alatt található, a szolgáltatásnyújtási tevékenység ellátásához szükséges bútorokkal felszerelt iroda helyiség(ek)et („civil szervezetek terme”). A szolgáltatásnyújtási napokat a Felek előre egyeztetik. A bérlő az irodá(k)ban a pályázati projekt részvevői számára munkaerő-piaci szolgáltatásokat nyújt. A Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a Bérlő tevékenysége ügyfélforgalommal jár; ennek mértéke várhatóan 2-5 fő alkalmanként.

A bérbeadás időtartama: 2019. július 01.-től kezdődően határozatlan időtartamra. Jelen szerződés bármely fél részéről felmondható 30 nap felmondási idővel. A Bérbeadó hozzájárul ahhoz, hogy a Bérlő az irodahelyiséget a pályázati felhívás előírásainak megfelelően telephelyként bejelentse. A Bérbeadó nyilatkozik, hogy a bérleményben lévő és a bérlő tulajdonát képező eszközökre, vagyontárgyakra semmilyen körülmények között nem tart igényt, illetve zálogjogot nem érvényesít

A bérleti díj: A Felek megállapodnak, hogy az 1. pontban megjelölt helyiség(ek) használatáért a Bérlő bruttó 1.000,- Ft, azaz egyezer Forint óradíjat fizet a ténylegesen igénybevett órák után. A bérleti díj átutalással kerül kiegyenlítésre a kiállított számla alapján. A bérleti díj magában foglalja a bérelt iroda havi rezszi költségét, internethasználatot, az irodához tartozó előtér és vizesblokkok használatát.

A Bérbeadó vállalja, hogy:

- az 1. pontban megjelölt helyisége(ke)t és a hozzá kapcsolódó kiszolgáló eszközöket kifogástalan állapotban, igény szerint elrendezve a Bérlő rendelkezésére bocsátja.

A Bérlő vállalja, hogy:

- az 1. pontban megjelölt helyiség(ek) és eszköz(ök) állapotát folyamatosan megőrzi úgy, hogy az átadáskor fennálló állapotnak mindenben megfeleljen.

A Bérlő rendeltetésellenes és szerződésellenes magatartása esetén a Bérbeadó élhet az azonnali hatályú felmondás jogával.

Mivel a Bérlő nem kizárólagos használója az irodá(k)nak az esetleges hiányokról, rongálódásról a Felek írásban tájékoztatják egymást és kérnek visszajelzést.

A Szerződő Felek a jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködnek, a szerződés módosítását igénylő körülményekről kötelesek egymást írásban haladéktalanul tájékoztatni.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

A Felek megállapodnak, hogy az esetleges jogvitákat egyeztetéssel, békés úton rendezik. Ennek eredménytelensége esetén kikötik a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.

Jelen szerződést a felek annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyóan aláírták.

Kelt.: Újfehértó, 2019. július 01.

Bérbeadó

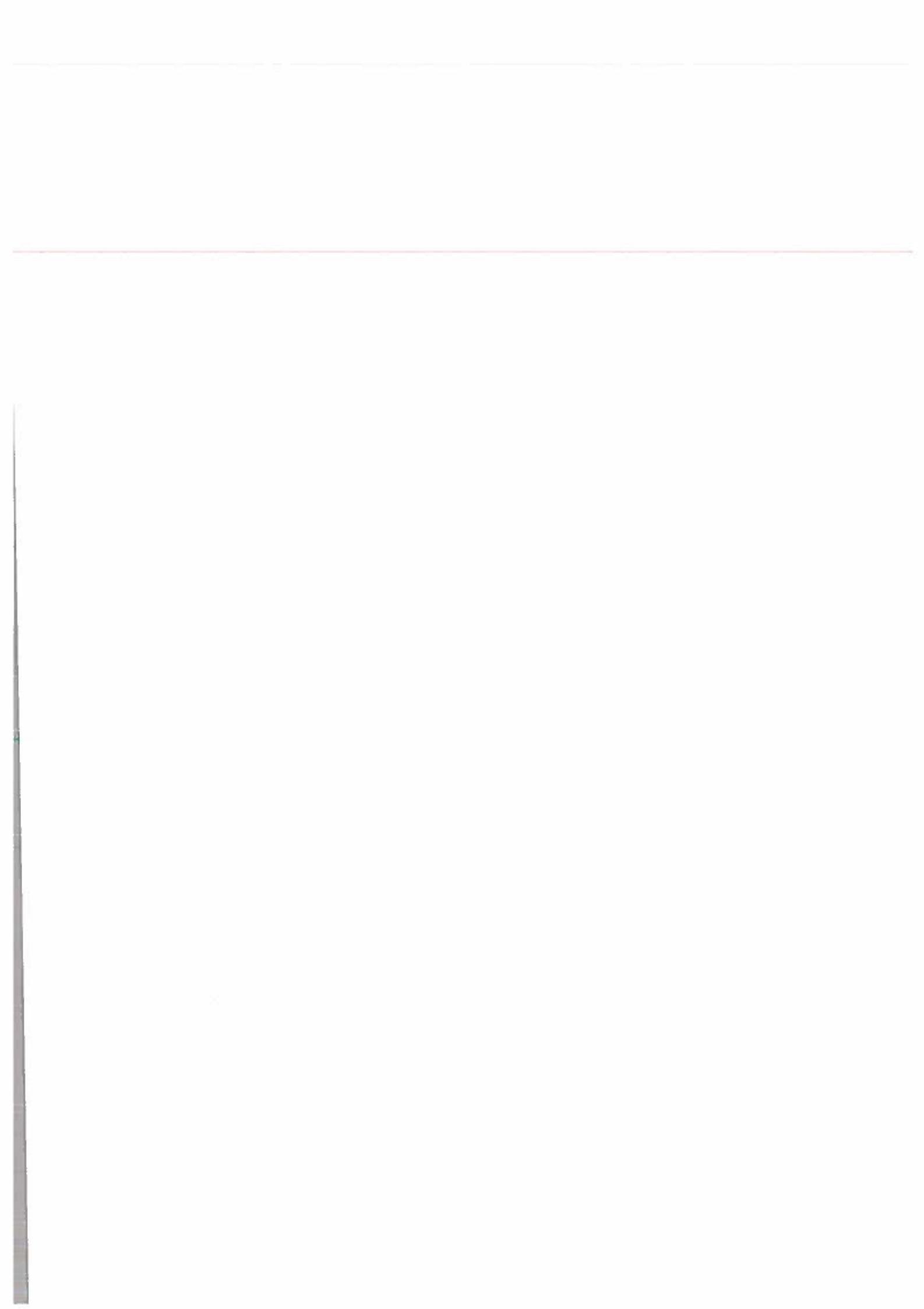
Bérlő

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el Nagy Sándor polgármester Úr a rendkívüli nyilvános ülést 7 óra 09 perckor bezárta.


Nagy Sándor
polgármester




dr. Szűcs Andrea
jegyző



	<p>ÚJFEHÉRTÓ VÁROS POLGÁRMESTERE 4244 Újfehértó, Szent István út 10. Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003 E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu Web: www.ujfeherto.hu</p>	
---	---	---

Száma: 2-43/2019.

M E G H Í V Ó
 Magyarország helyi önkormányzatairól szóló
 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. §. (2) bekezdése alapján
 Újfehértó Város Képviselő-testületét

2019. július 19. (péntek) 7 órai kezdettel

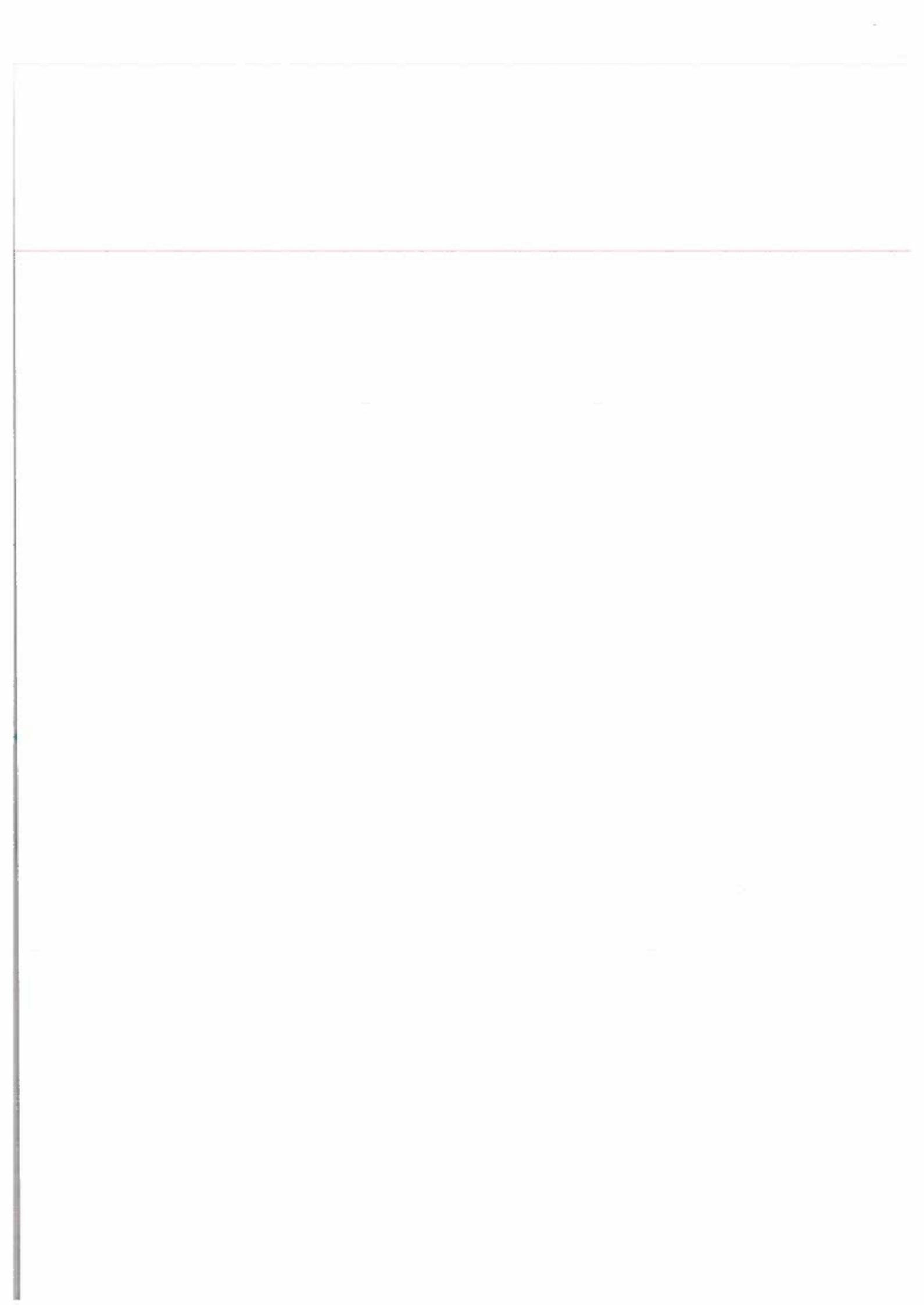
rendkívüli nyilvános ülésre összehívom

A rendkívüli képviselő-testületi ülés helye: Újfehértói Polgármesteri Hivatal –
 Tanácskozóterem (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. fsz.: 8. sz.)

A testületi ülésre tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat

- 1./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról
 Száma:3-146/2019.
 (Írásbeli előterjesztés alapján
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2019. (I. 31. önkormányzati rendelet módosításáról
 Száma:3-147/2019.
 (Írásbeli előterjesztés alapján
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 3./ Előterjesztés „Földgáz energia szállítása Újfehértó Város Önkormányzata és intézményei részére 2019.10.01. 06:00 CET – 2021. 10.01. 06:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú Kbt. 113. § (1) bek. szerinti nyílt közbeszerzési eljárás összefoglaló tájékoztatójának jóváhagyásáról
 Száma:3-145/2019.
 (Írásbeli előterjesztés alapján
Előadó: Nagy Sándor polgármester



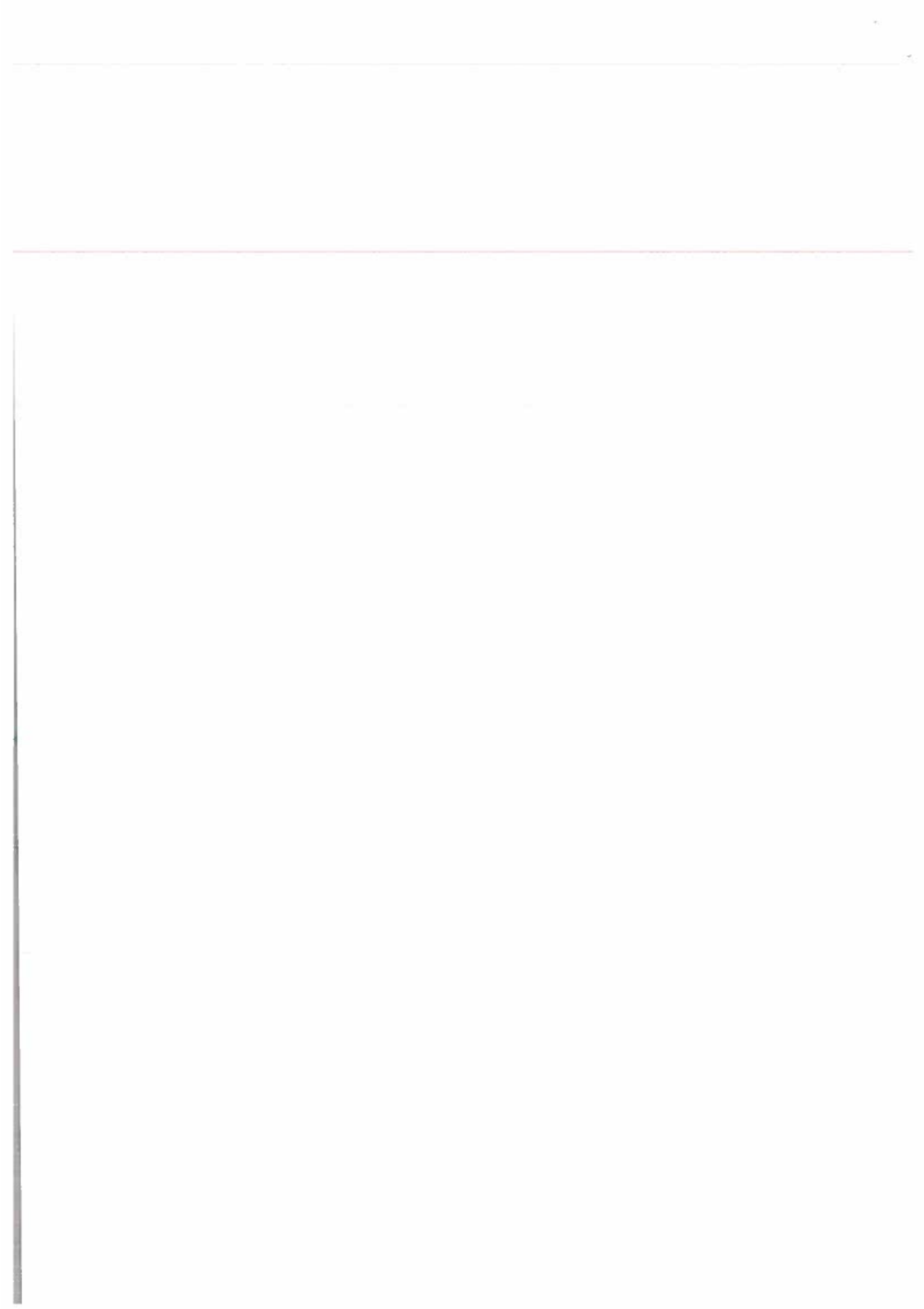
- 4./ Előterjesztés az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos társasházban füstgázvezető / égési levegő bevezető rendszer átalakítása készülékcserevel tárgyú Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról
Száma:3-148/2019.
(Írásbeli előterjesztés alapján
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 5./ Előterjesztés munkaerő-piaci szolgáltatások támogatására irányuló együttműködés megvalósításáról
Száma:3-150/2019.
(Írásbeli előterjesztés alapján
Előadó: Nagy Sándor polgármester

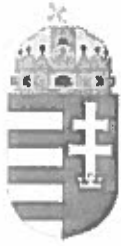
A rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívását többek között a földgáz energia szállítása Újfehértó Város Önkormányzata és intézményei részére 2019.10.01. 06:00 CET – 2021. 10.01. 06:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú Kbt. 113. § (1) bek. szerinti nyílt közbeszerzési eljárás összefoglaló tájékoztatójának jóváhagyásáról szóló döntés, illetve az 55 lakásos társasházban füstgázvezető / égési levegő bevezető rendszer átalakítása készülékcserevel tárgyú Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról szóló döntés fontossága indokolja.

Ú j f e h é r t ó, 2019. július 18.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester





ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



J E L E N L É T I Í V

Újfehértó Város Önkormányzatának

Képviselő-testülete a 2019. július 19-ei rendkívüli nyilvános üléséről

NÉV	ALÁÍRÁS
1. Nagy Sándor	
2. Banka Attila	
3. Béres Levente
4. Molnárné Dudás Tünde	
5. Molnárné Mészáros Ágnes
6. Puskás László
7. Suhaj István	
8. Szilágyi Péter	
9. Szücs Lászlóné	
10. Tóth János	
11. Varga Anna	
12. Váradiné Istenes Erzsébet

Jelen volt:⁸..... fő

Igazoltan távol: fő

Igazolatlanul távol: fő

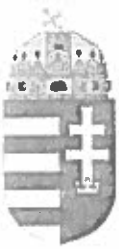
Meghívottként jelen volt:

.....

.....
.....

.....

.....
.....



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: *S-116*...../2019.

ELŐTERJESZTÉS
- A Képviselő-testülethez -

Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról

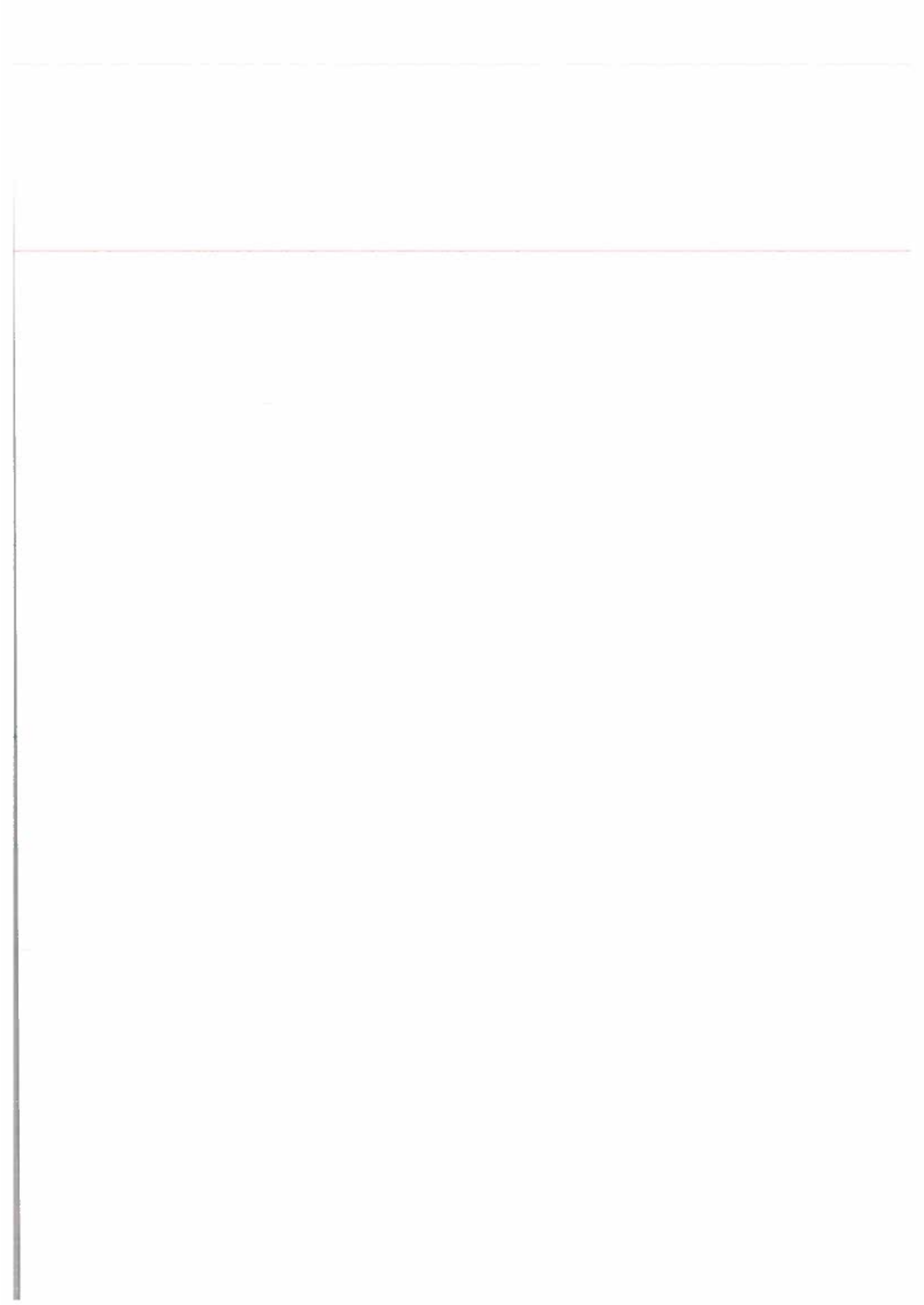
Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29. /A §-a az alábbiakról rendelkezik: „A helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat és a társulás évente, legkésőbb a költségvetési rendelet, határozat elfogadásáig határozatban állapítja meg a) a Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek és b) a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét”

Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet 1. §-a alapján, a rendeletet a helyi önkormányzatok, minden olyan adósságot keletkeztető ügyletére és kezesség-, illetve garanciavállalására (a hitel, kölcsön felvétele, átvállalása a folyósítás, átvállalás napjától a végtörlesztés napjáig, és annak aktuális tőketartozása) alkalmazni kell, amelyhez a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Gst.) szerint a Kormány vagy az államháztartásért felelős miniszter hozzájárulása szükséges. A tárgyévben várható adósságot keletkeztető ügyleteiről - a Gst. 10. § (3) bekezdés *b)* pontja, valamint *c)* pont *cb)* és *cd)* alpontja, továbbá a Gst. 10/A. §-a szerinti működési célú adósságot keletkeztető és a Gst. 10/B. § (3) bekezdése szerinti adósságmegújító ügyletek (a továbbiakban: adósságmegújító ügylet) kivételével - az önkormányzat a költségvetési rendeletének, határozatának elfogadását követően, de legkésőbb március 16-áig a kincstár által működtetett elektronikus adatszolgáltató rendszerben szereplő adatlapon - e rendszeren keresztül - adatot szolgáltat a kincstár önkormányzat székhelye szerint illetékes területi szervének.

A Képviselő-testület eleget tett a jogszabályi követelményeknek és a 3/2019. (I.30.) számú határozatával elfogadta a 2020-2022 évre terjedő Újfehértó Város Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségét. A Képviselő-testület a 71/2019. (IV. 30.) számú

határozatával döntött Újfehértó Város Önkormányzata részére fejlesztési hitel biztosítása tárgyú feltételes beszerzési eljárás megindításáról, amelynek lefolytatását követően a 93/2019. (VI.26.) számú határozatával elfogadta a Tiszántúli Takarékszövetkezet ajánlatát a fejlesztési célú hitel biztosítása tárgyában, annak érdekében, hogy a Vasvári Pál utcai társasház tetőtér beépítése megvalósulhasson.



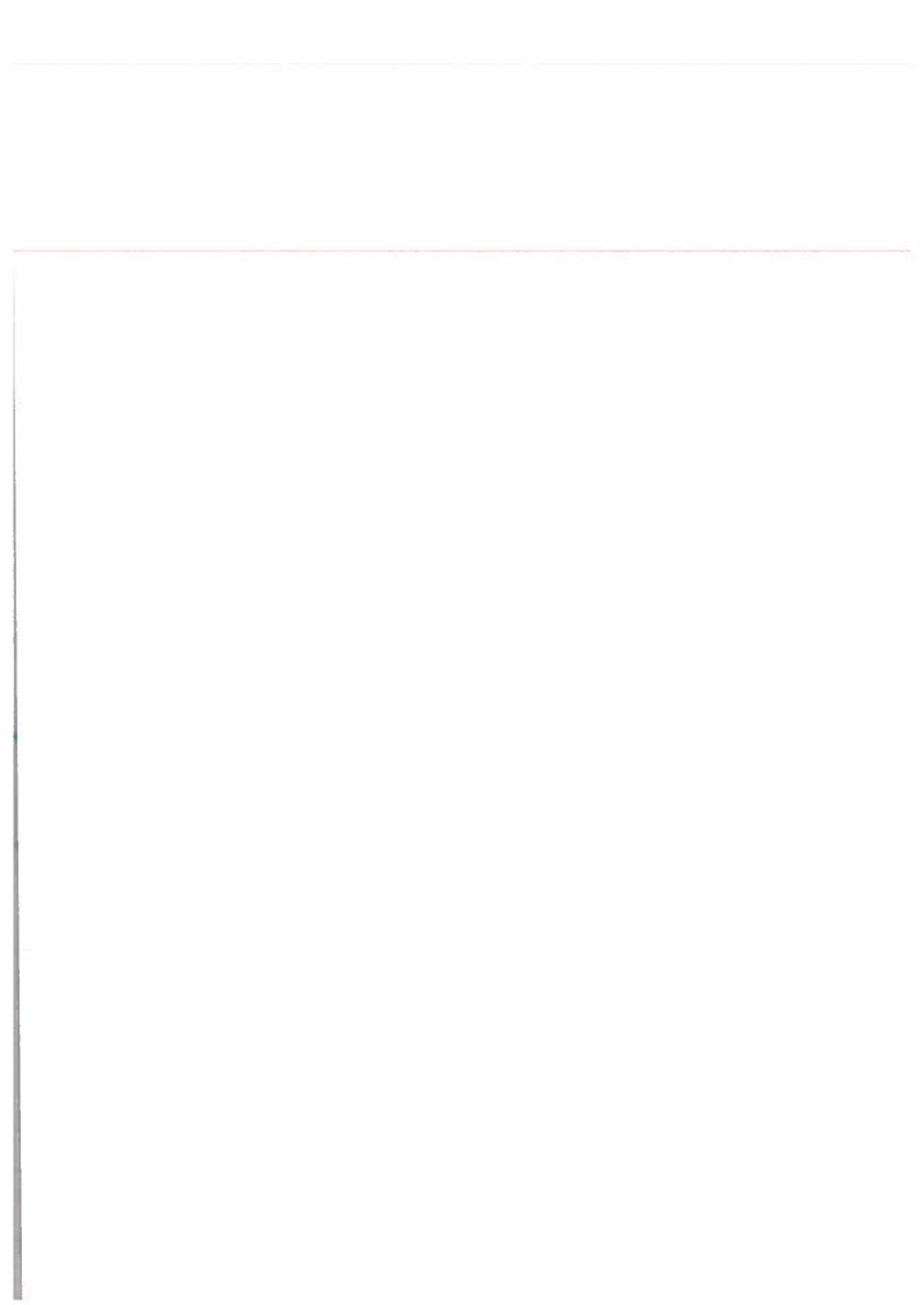
Ahhoz, hogy a kormányengedélyhez a kérelmet be tudjuk nyújtani a fent említett Képviselő-testületi határozatok alapján, az Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló 3/2019. (I.30.) számú határozatának visszavonására és a melléklet szerinti adattartalmú határozat elfogadására teszünk javaslatot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, valamint a határozati javaslat elfogadására.

Újfehértó, 2019. július 17.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester



Melléklet a 3-146...../2019. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

határozata

az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET:

- 1) Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek és saját bevételeinek megállapításáról szóló 3/2019. (I.30.) számú határozatát a határozathozatal napjával visszavonja.
- 2) Újfehértó Város Önkormányzata saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 2019-2022 évre várható összegét a mellékelt táblázat szerint a határozathozatal napjával jóváhagyja.

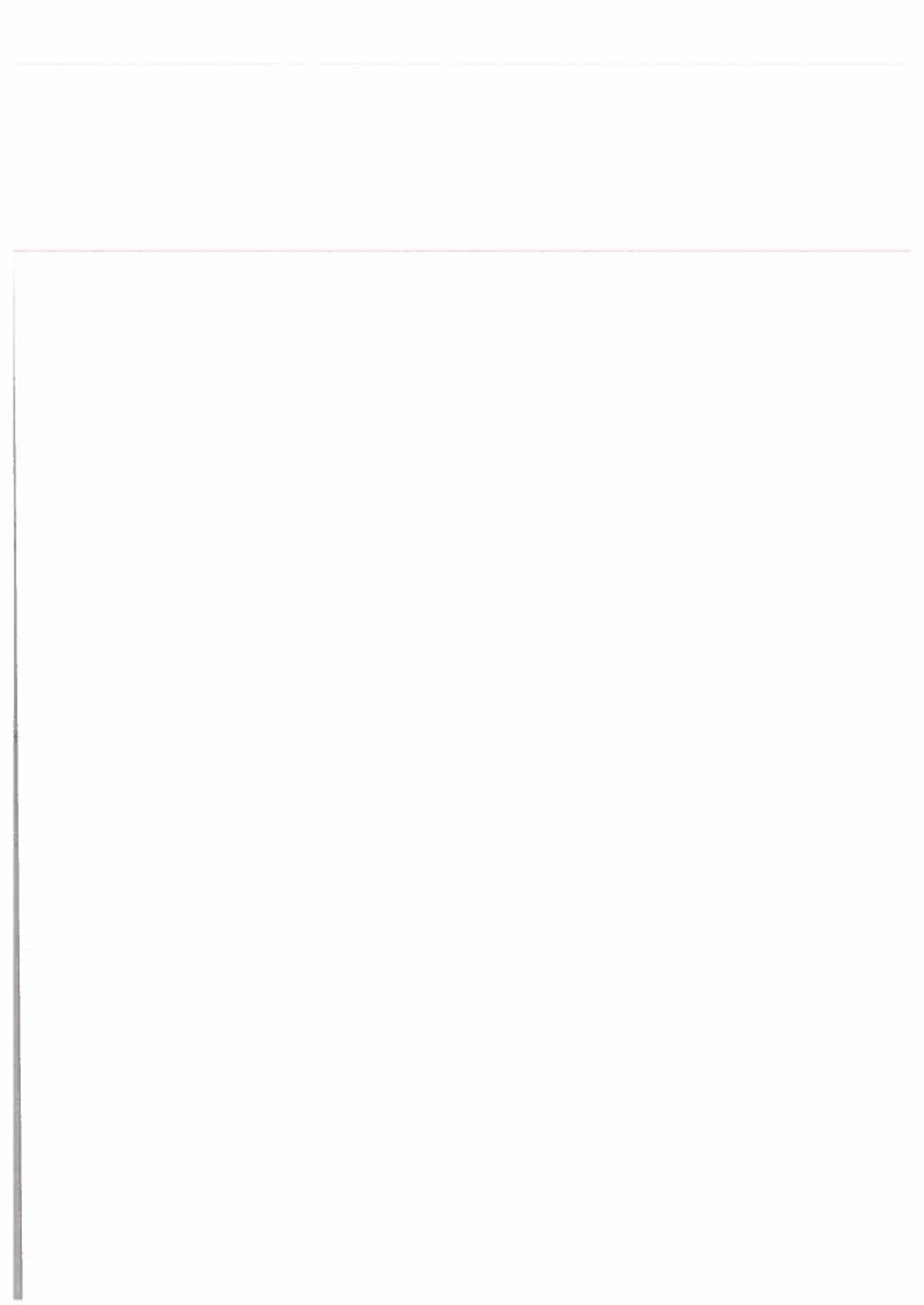
Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Nagy Sándor
polgármester

Dr. Szücs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

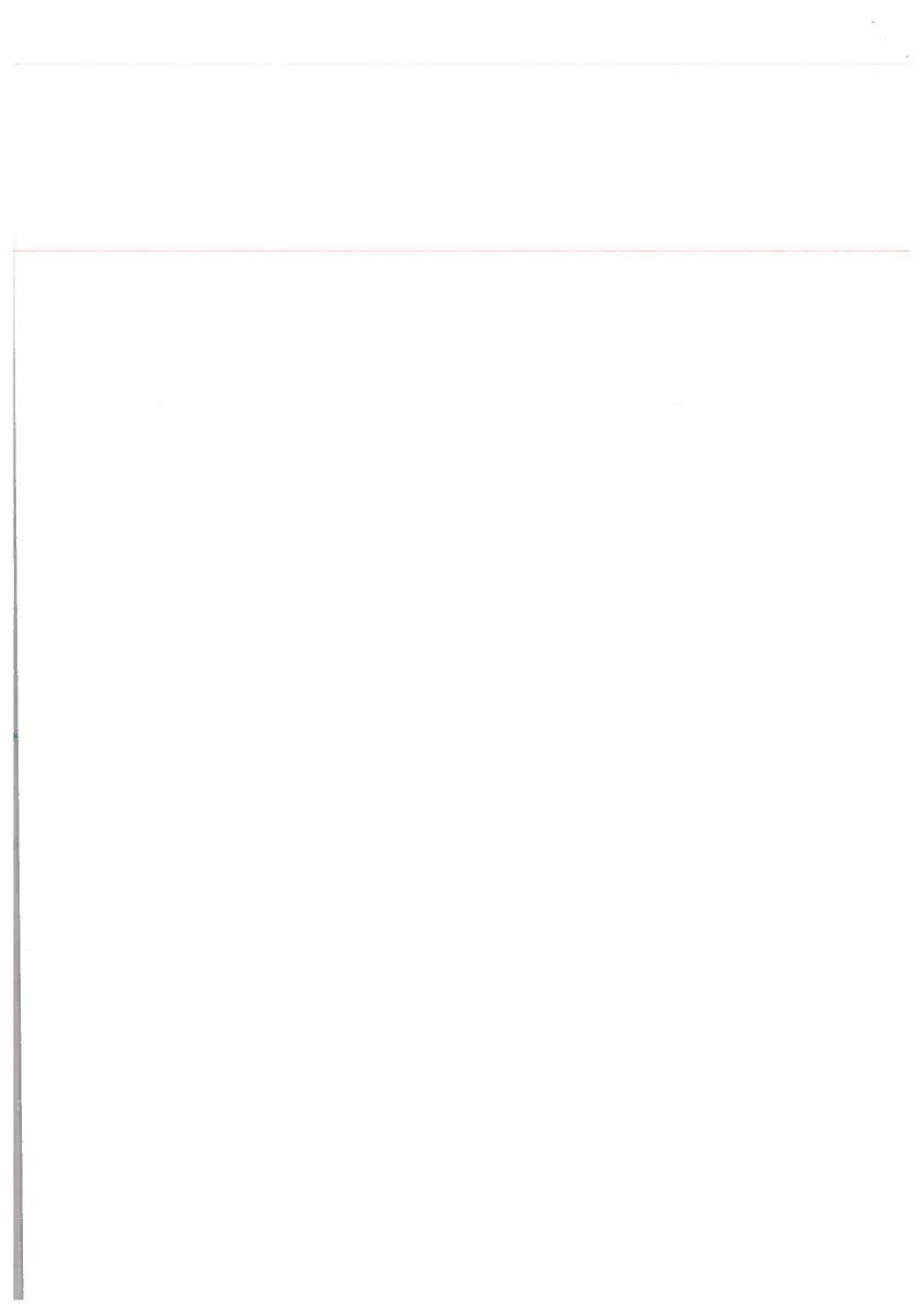
- 1) Irattár
- 2) Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)



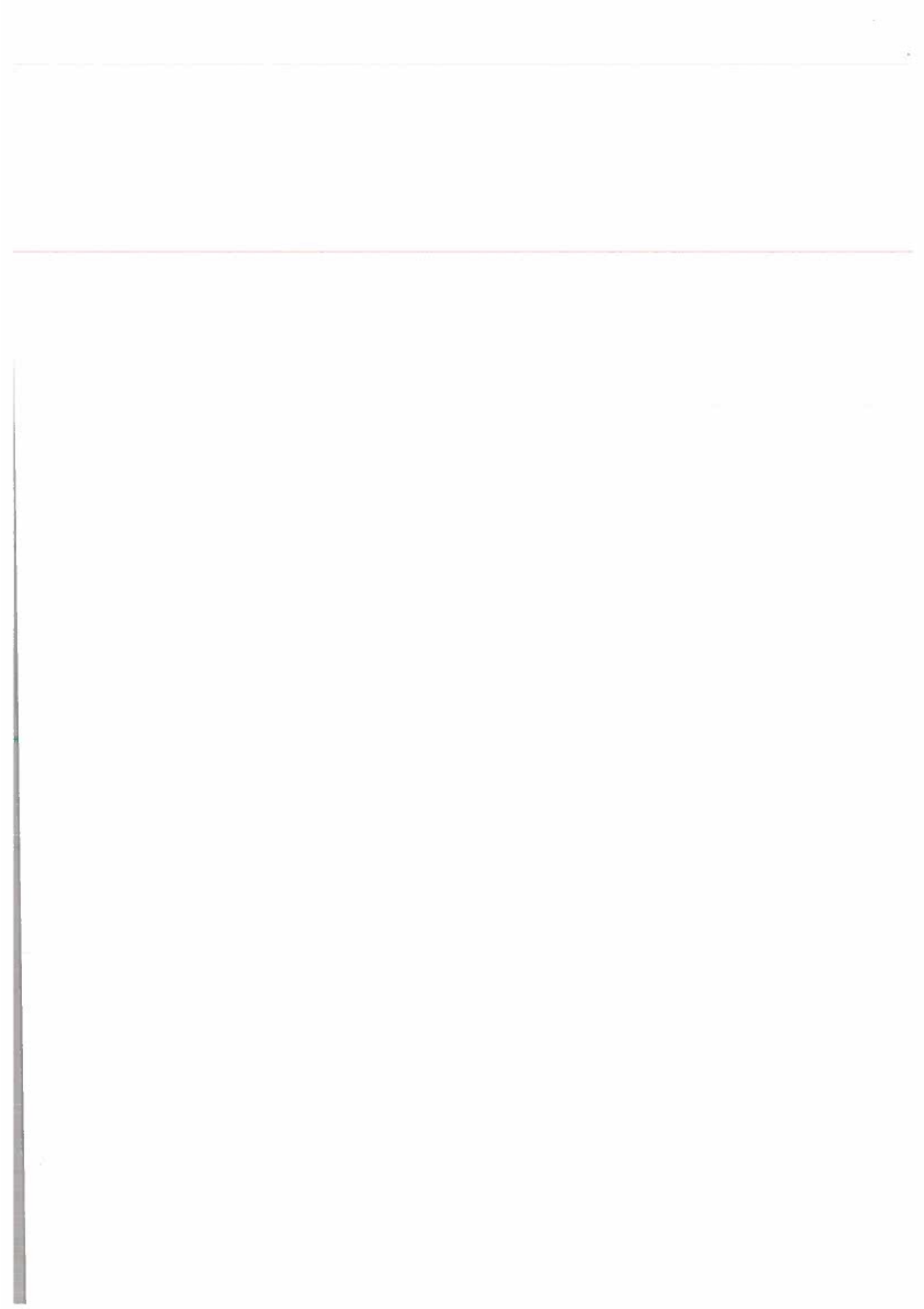
Újfehértó Város Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatása

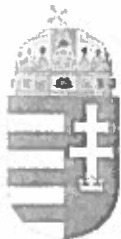
MEGNEVEZÉS	Sor- szám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség összegei					ÖSSZESEN 6=(3+4+5)
		2019 3	2020 4	2021 5	2022 6	7	
1	2						
Helyi adók	01	290 000 000	290 000 000	290 000 000	290 000 000	1 160 000 000	
Vásztalék, koncessziós díjak	02						
Díjak, pontleköt. bírságok	03	11 500 000	11 500 000	11 500 000	11 500 000	46 000 000	
Hagyott eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	04						
Részvények, részesedések értékesítése	05						
Vállalatértékesítésből, privatizációból származó bevételek	06						
Közességvállalással kapcsolatos megtérülés	07						
Saját bevételek (01+...+07)	08	301 500 000	301 500 000	301 500 000	301 500 000	1 206 000 000	
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	150 750 000	150 750 000	150 750 000	150 750 000	603 000 000	
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség (11+.....+17)	10	66 000 000	66 000 000			132 000 000	
Felvett. átvállalt hitel és annak tőketartozása	11	66 000 000	66 000 000			132 000 000	
Felvett. átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12						
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13						
Adott váltó	14						
Pénzügyi lízing	15						
Halasztott fizetés	16						

forintban



Iszességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17							
Forgyelműben keletkezett, illetve keletkező, tárgyevelet terhelő fizetési kötelezettség (19+.....+25)	18		42 477 300	41 437 678	42 477 300	41 437 678	83 914 978	83 914 978
Felvett, atvállalt hitel és annak tóketartozása	19						83 914 978	
Felvett, atvállalt kölcsön és annak tóketartozása	20							
Hitelviszonyt megfestesítő értékpapír	21							
Adott váltó	22							
Penzügymi lizing	23							
Halasztott fizetés	24							
Iszességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25						215 914 978	
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	26	66 000 000	66 000 000	42 477 300	41 437 678	42 477 300	215 914 978	
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevételel (09-26)	27	84 750 000	84 750 000	108 272 700	109 312 322	108 272 700	387 085 022	





ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 5-147/2019.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2019. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló. 2011. évi CXCV. törvény 34.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításáról a képviselő-testület dönthet.

A helyi önkormányzat költségvetését, valamint a felügyelete alá tartozó költségvetési szervek költségvetését saját rendeletének módosításával, illetve költségvetési határozatával, testületi döntéssel megváltoztathatja.

Ha év közben az Országgyűlés, a Kormány, illetve valamely költségvetési fejezet, vagy elkülönített állami pénzalap a helyi önkormányzat számára pótelőirányzatot biztosít arról a polgármester a Képviselő-testületet tájékoztatja.

A Képviselő-testület a 71/2019. (IV. 30.) számú határozatával döntött Újfehértó Város Önkormányzata részére fejlesztési hitel biztosítása tárgyú feltételes beszerzési eljárás megindításáról, amelynek lefolytatását követően a 93/2019. (VI.26.) számú határozatával elfogadta a Tiszántúli Takarékszövetkezet ajánlatát a fejlesztési célú hitel biztosítása tárgyában. A fejlesztési hitel az Újfehértó Vasvári Pál út 1 szám alatt lévő 55 lakásos társasházban a tetőtér beépítésére szolgálna újabb 20 lakás építésére.

Újfehértó Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésének kiadási és bevételi összege nem változik, mivel a várható hitelfolyósítás 2020. évben, a hiteltörlesztés halasztott fizetéssel csak 2021. évtől kezdődik.

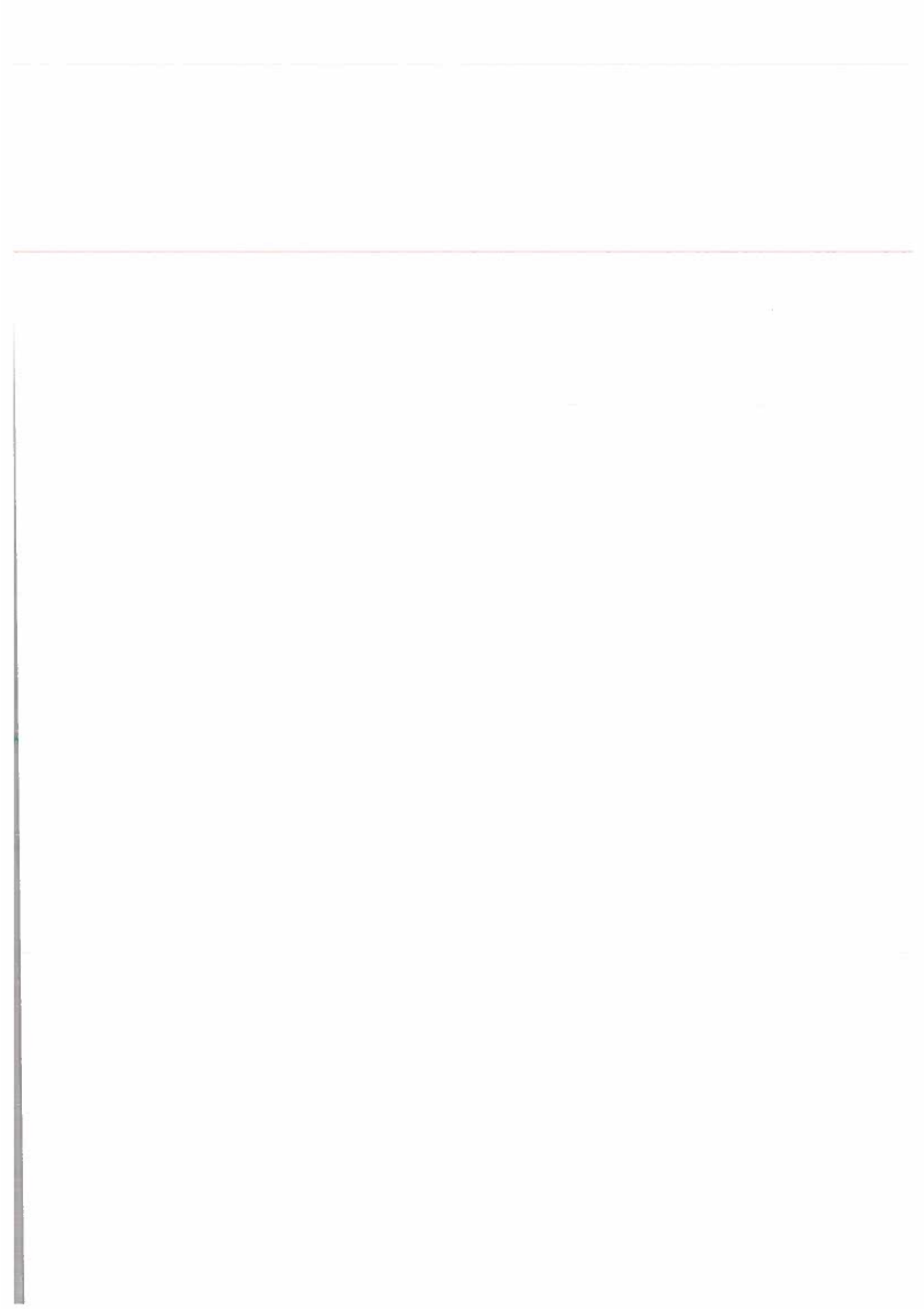
Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2019. (I.31.) számú rendelet 11. melléklete tartalmazza az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit 2019. és az azt követő évekre. A tőke és kamat fizetés 2021. évtől történik, ezért a melléklet módosítására van szükség.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelettervezetet szíveskedjen elfogadni!

Újfehértó, 2019. július 18.



11697
Nagy Sándor
polgármester



1. melléklet a B-147/2019. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../.....()

önkormányzati rendelete

**az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és végrehajtásának
szabályairól szóló 1/2019. (I.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat – és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. Törvény 138. § (1) bekezdés b) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény 23.§ (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §.

Az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2019. (I.30.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

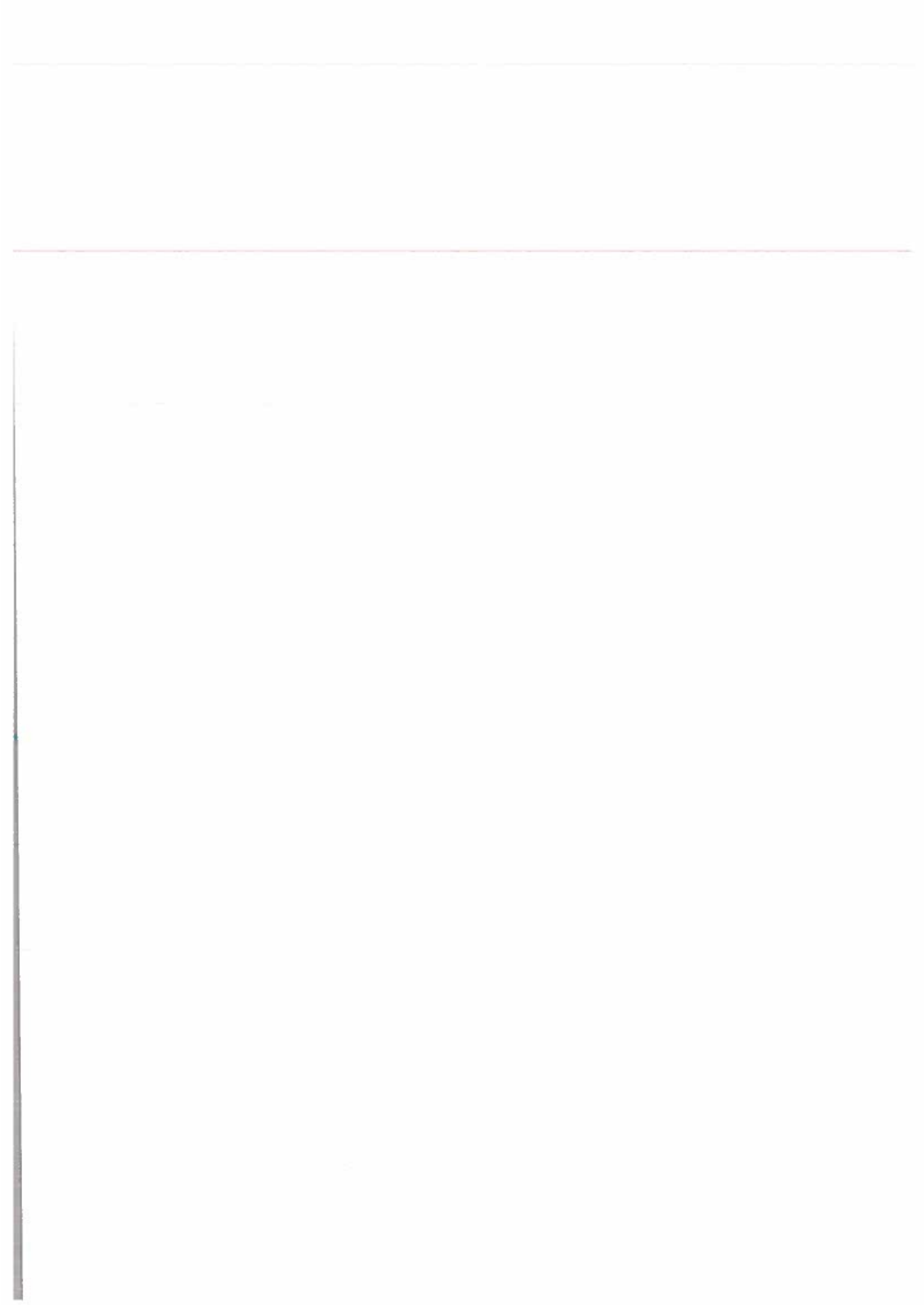
2. §.

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Újfehértó, 2019. július

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szücs Andrea
jegyző

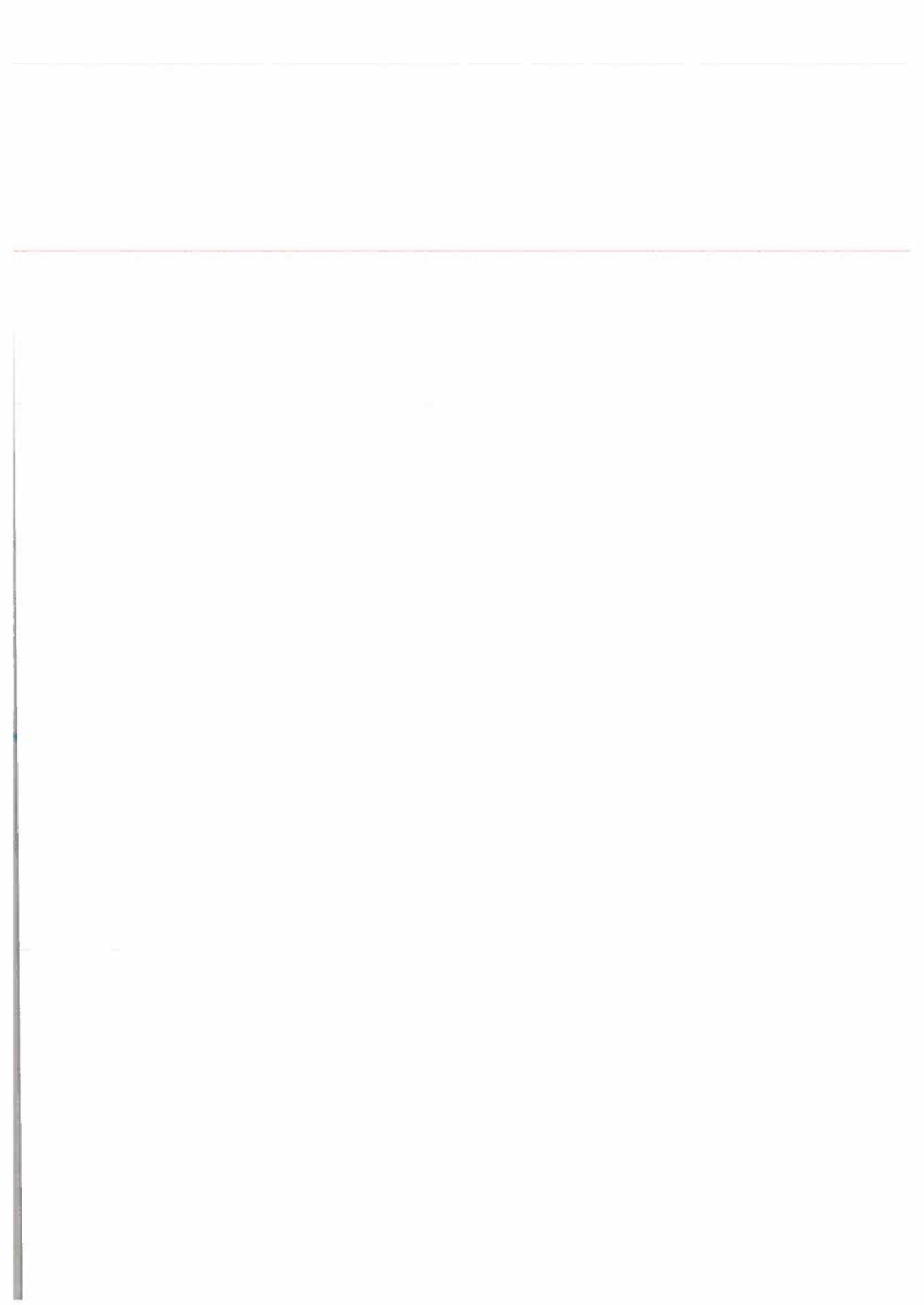


1. melléklet a/..... (....) önkormányzati rendelethez

Újfehértó Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségei

foriniban

Sor- szám	MEGNEVEZÉS	Évek							Összesen (F=C+D+E)
		2019.	2020.	2021.	2022.	2023.	2024.	2024. évet követően	
		C	D	E	F	G	H	I	
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1.	Tornacsarnok vásárlásához fejlesztési hitel	66 000 000	66 000 000						132 000 000
2.	Vasvári Pál út 1 sz. alatti 55 lakás bővítése			42 477 299	41 437 678	40 398 056	39 358 435	180 597 855	344 269 323
3.									
4.									
5.									
6.	ÖSSZES KÖTELEZETTSÉG	66 000 000	66 000 000	42 477 299	41 437 678	40 398 056	39 358 435	180 597 855	476 269 323



2. számú melléklet a/2019. számú előterjesztéshez

Részletes indoklás

Az 1.§.-hoz

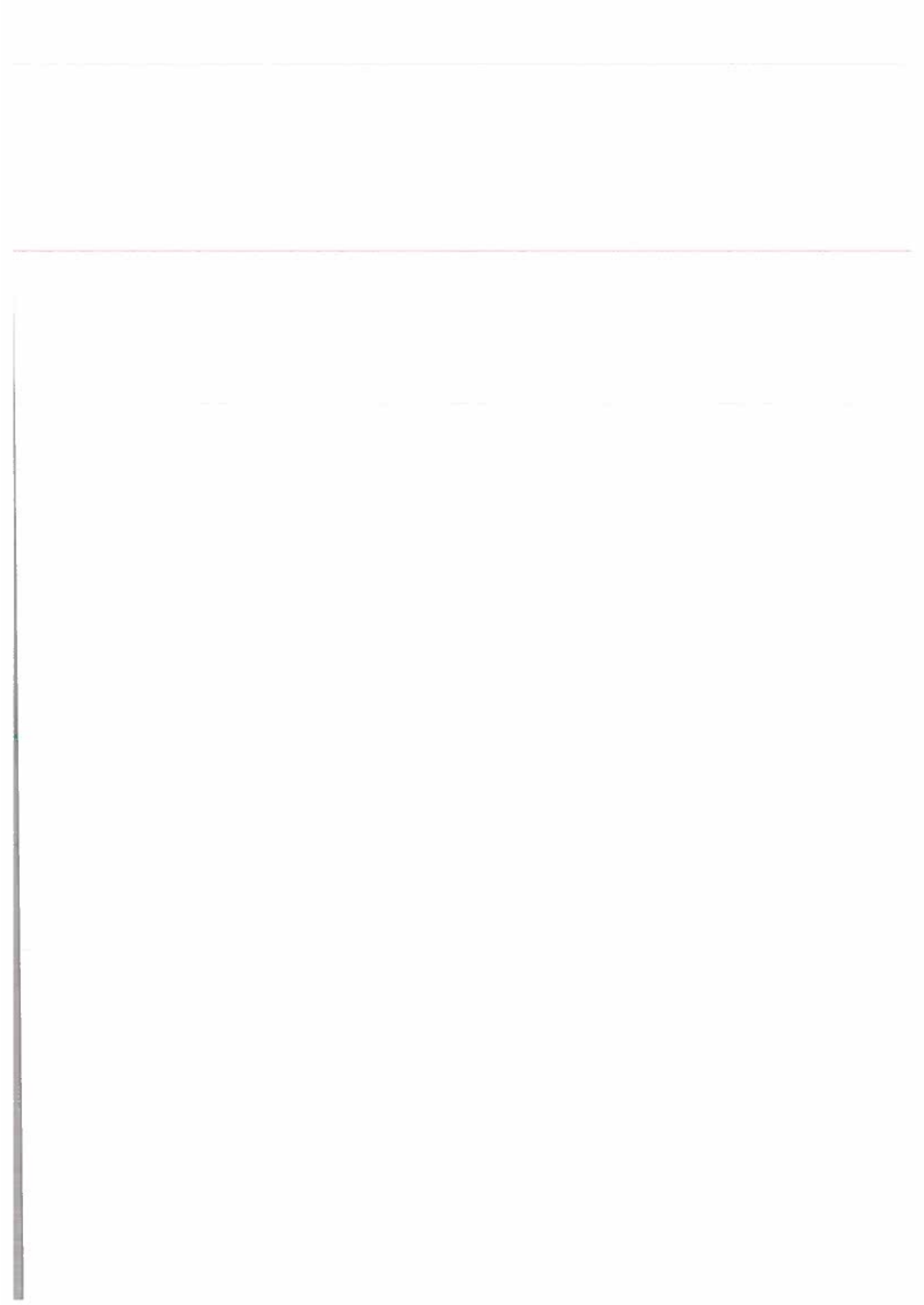
A Képviselő-testület a 71/2019. (IV. 30.) számú határozatával döntött Újfehértó Város Önkormányzata részére fejlesztési hitel biztosítása tárgyú feltételes beszerzési eljárás megindításáról, amelynek lefolytatását követően a 93/2019. (VI.26.) számú határozatával elfogadta a Tiszántúli Takarékszövetkezet ajánlatát a fejlesztési célú hitel biztosítása tárgyában. A fejlesztési hitel az Újfehértó Vasvári Pál út 1 szám alatt lévő 55 lakásos társasházban a tetőtér beépítésére szolgálna újabb 20 lakás építésére.

Újfehértó Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésének kiadási és bevételi összege nem változik, mivel a várható hitelfolyósítás 2020. évben, a hiteltörlesztés halasztott fizetéssel csak 2021. évtől kezdődik.

Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2019. (I.31.) számú rendelet 11. melléklete tartalmazza az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit 2019. és az azt követő évekre. A tőke és kamatfizetés 2021. évtől történik, ezért a melléklet módosítására van szükség.

A 2.§.-hoz

A §. hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.



ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2019. (I.30.) önkormányzati rendelet módosításához

A tervezett jogszabály hatásai:

I. Várható társadalmi hatások

A rendelet-tervezetben foglalt módosítás célja az újfahértói fiatalok Újfahértón tartása. Várhatóan a beruházások 2020-ra befejeződnek és 2021-től újabb 20 lakást tudunk az itt élők rendelkezésére bocsájtani.

II. Várható gazdasági, költségvetési hatások

Előzetes számítások alapján, a lakbérből befolyt bevételek fedezni fogják a hitel-törlesztéssel járó kiadásokat.

III. Várható környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen környezeti hatása nincs.

IV. Várható egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen egészségügyi hatása nincs.

V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

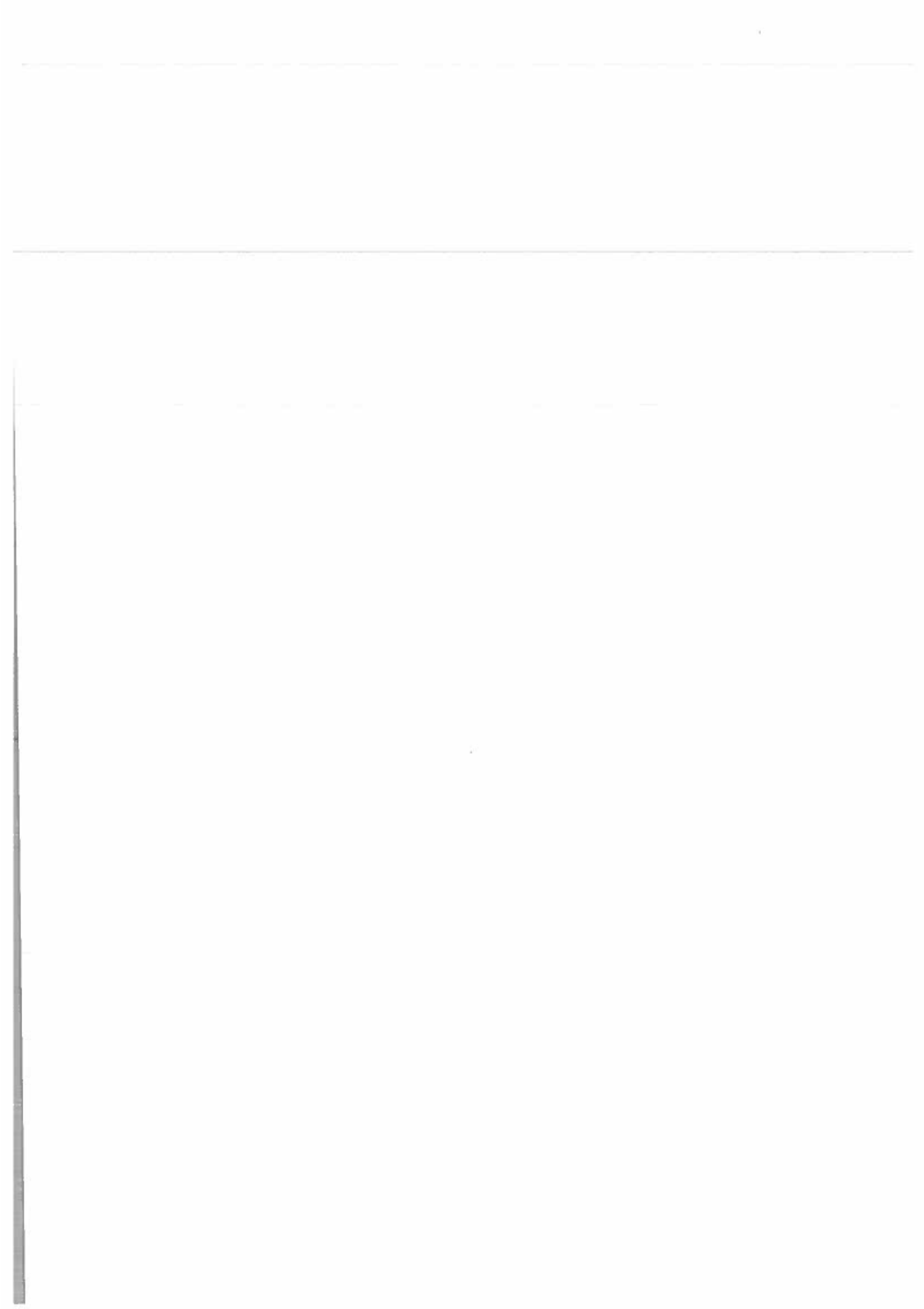
A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terhei minimálisan nőnek, de a jelenlegi létszámmal megvalósíthatóak.

VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján, a rendeletmódosítás kötelező.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A feltételek rendelkezésre állnak, ezekre a rendelet nincs hatással.





ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: *B.115/2019.*

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -

„Földgáz energia szállítása Újfehértó Város Önkormányzata és intézményei részére 2019.10.01. 06:00 CET – 2021. 10.01. 06:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú Kbt. 113.§ (1) bek. szerinti nyílt közbeszerzési eljárás összefoglaló tájékoztatójának jóváhagyásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzata 2019.10.01. 06:00 CET – 2021 10.01. 06:00 CET időszakra vonatkozóan közbeszerzési eljárást indít, tekintettel arra, hogy a jelenlegi földgázszolgáltatóval fennálló szerződésünk 2019. október 1. napján 06 :00 perckor lejár.

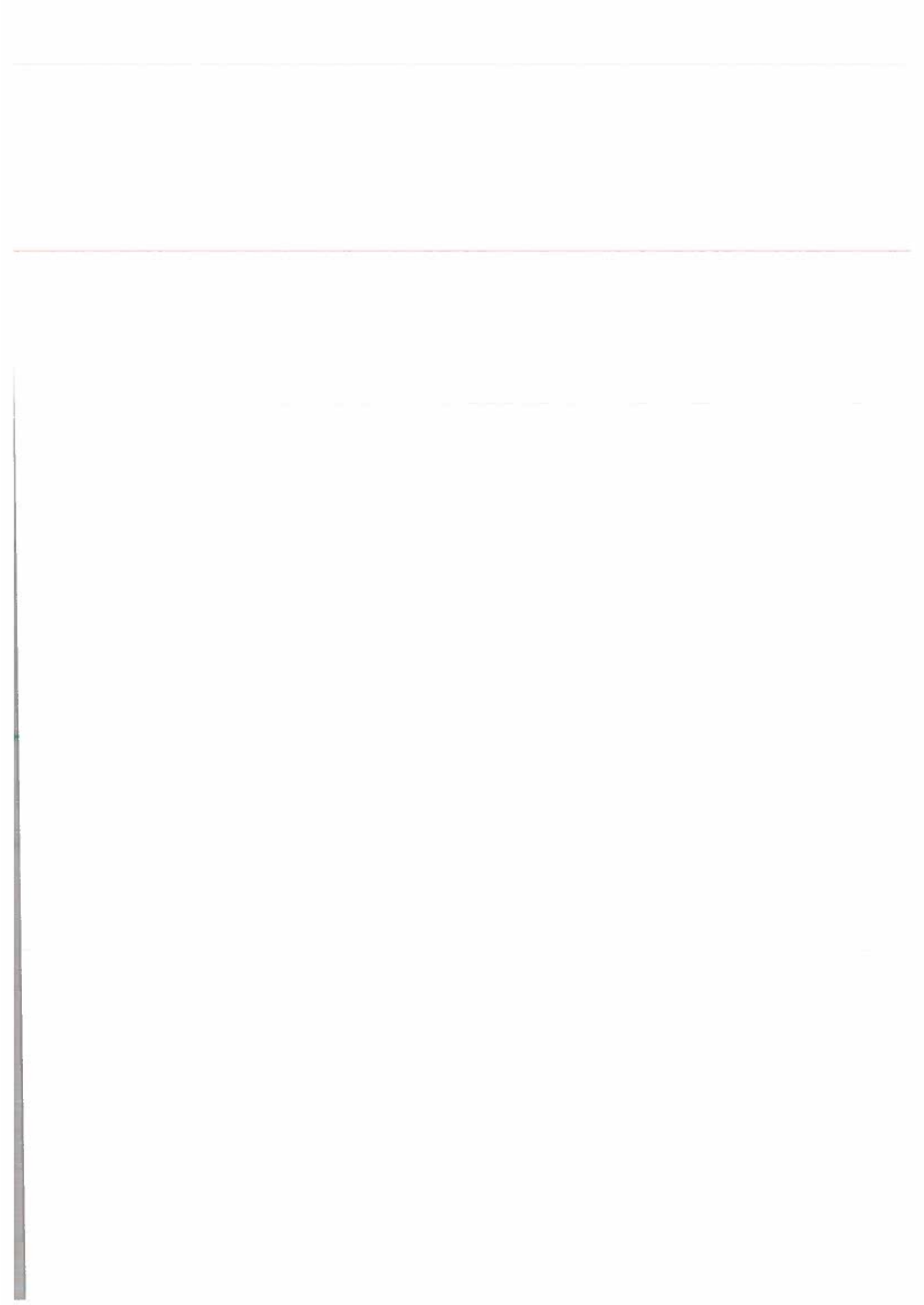
Teljes mennyiség: 6 fogyasztási helyen összesen 166.355 m³/év.

Beszerzendő mennyiség: 6 fogyasztási helyen összesen 332.710 m³/24 hónap.

A 20–100 m³/h kapacitás lekötéssel rendelkező fogyasztási helyek száma 6 db.

A közbeszerzési eljárásba az egyes önkormányzati telephelyek fogyasztási adatait figyelembe véve az alábbi telephelyeket kell bevonni (20–100 m³/h közötti kapacitás lekötéssel rendelkező telephelyek):

Telephely megnevezése	Telephely településnév (4244)	Telephely utca	Telephely házsám
VÁROSI KONYHA	Újfehértó	Eötvös József utca	25
ZAJTI FERENC MŰVELŐDÉSI KÖZPONT	Újfehértó	Fötér	3
JÁTEKVÁR BÖLCSÖDE	Újfehértó	Bartók Béla utca	5
LENGYEL LAURA ÓVODA, NAPSUGÁR TAGÓVODA	Újfehértó	Bocskai utca	2
LENGYEL LAURA ÓVODA	Újfehértó	Árvácska utca	2
ÚJFEHÉRTÓI H ₂ O SZABADIDŐKÖZPONT	Újfehértó	Vasvári Pál utca	15



Az Önkormányzat köteles közbeszerzési eljárást lefolytatni, mivel a beszerzés tárgyát képező szolgáltatás értéke a jelenleg hatályos jogszabályi előírások szerint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) hatálya alá tartozik, eléri a közbeszerzési értékhatárt. Az eljárást a Kbt. 113.§ szerint kell lefolytatni (uniós értékhatár alatti nyílt közbeszerzési eljárás).

A Kbt. 113. § (1) bekezdés szerinti eljárások esetében az ajánlatkérő az eljárás megindításának napját legalább öt munkanappal megelőzően, de legfeljebb tizenkét hónapon belül köteles a megindítandó eljárásról szóló összefoglaló tájékoztatást közzétenni az EKR-ben.

A tájékoztatással egyidejűleg ajánlatkérő köteles az EKR-ben rögzíteni azon, legalább három gazdasági szereplő nevét és címét, amelyeknek az eljárást megindító felhívást saját kezdeményezésére meg fogja küldeni. Az összefoglaló tájékoztatásban konkrétan meg kell jelölni az ajánlatkérő nevét és címét, az érdeklődés jelzésére szolgáló elérhetőséget, a szerződés tárgyát, a beszerzés mennyiségét vagy a teljesítés nagyságrendjét meghatározó más adatot, a szerződés időtartamát vagy a teljesítés határidejét, a teljesítés helyét, a 114. § (11) bekezdése szerinti fenntartást, valamint a gazdasági szereplőknek szóló arra vonatkozó felhívást, hogy érdeklődésüket az eljárás iránt az ajánlatkérőnél jelezzék az ajánlatkérő által az összefoglaló tájékoztatásban meghatározott időpontig.

Fentiek alapján javaslom, hogy az érdeklődők mellett a Kbt. 113.§ (1) bek. alapján az alábbi gazdasági szereplőnek küldjük majd meg saját kezdeményezésünkre is a felhívást:

- NKM Energia Zrt. (székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa Tér 20. adószám: 26713111-2-44)
- E.ON Energiakereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1134 Budapest, Váci út 17., adószám: 24765648-2-44)
- E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1117 Budapest, Infopark Sétány 1.; adószáma: 25343502-2-44)

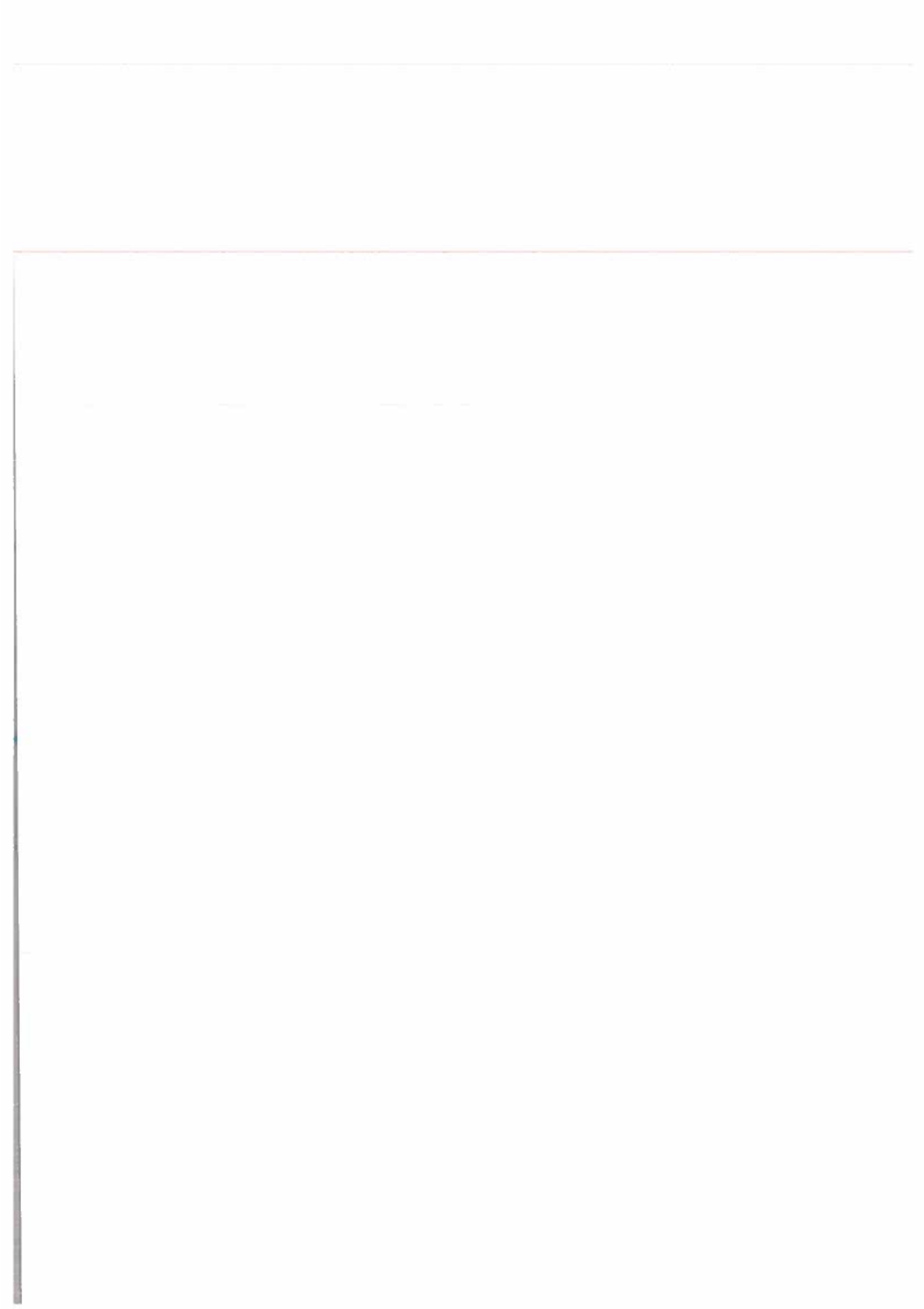
Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembevételével az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozattervezetben foglaltakat hagyja jóvá.

Újfehértó, 2019. július 16.




Nagy Sándor
polgármester



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../..... (....) számú**

H a t á r o z a t a

„Földgáz energia szállítása Újfehértó Város Önkormányzata és intézményei részére 2019.10.01. 06:00 CET – 2021. 10.01. 06:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú Kbt. 113.§ (1) bek. szerinti nyílt közbeszerzési eljárás összefoglaló tájékoztatójának jóváhagyásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

- 1./ a közbeszerzési eljárásokról szóló 2015. évi CXLI. törvény 113. § szerinti hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást indít „Földgáz energia szállítása Újfehértó Város Önkormányzata és intézményei részére 2019.10.01. 06:00 CET – 2021. 10.01. 06:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyában
- 2./ a „Földgáz energia szállítása Újfehértó Város Önkormányzata és intézményei részére 2019.10.01. 06:00 CET – 2021. 10.01. 06:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében” közbeszerzési eljárásban az összefoglaló tájékoztatót a határozathoz csatolt melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 3./ az érdeklődés jelzésére szolgáló határidő lejártáig jelentkező gazdasági szereplők mellett az alábbi gazdasági szereplők részére kívánja megküldeni az ajánlattételi felhívást.
 - NKM Energia Zrt. (székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa Tér 20, adószám: 26713111-2-44)
 - E.ON Energiakereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1134 Budapest, Váci út 17., adószám: 24765648-2-44)
 - E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1117 Budapest, Infopark Sétány 1.; adószáma: 25343502-2-44)

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

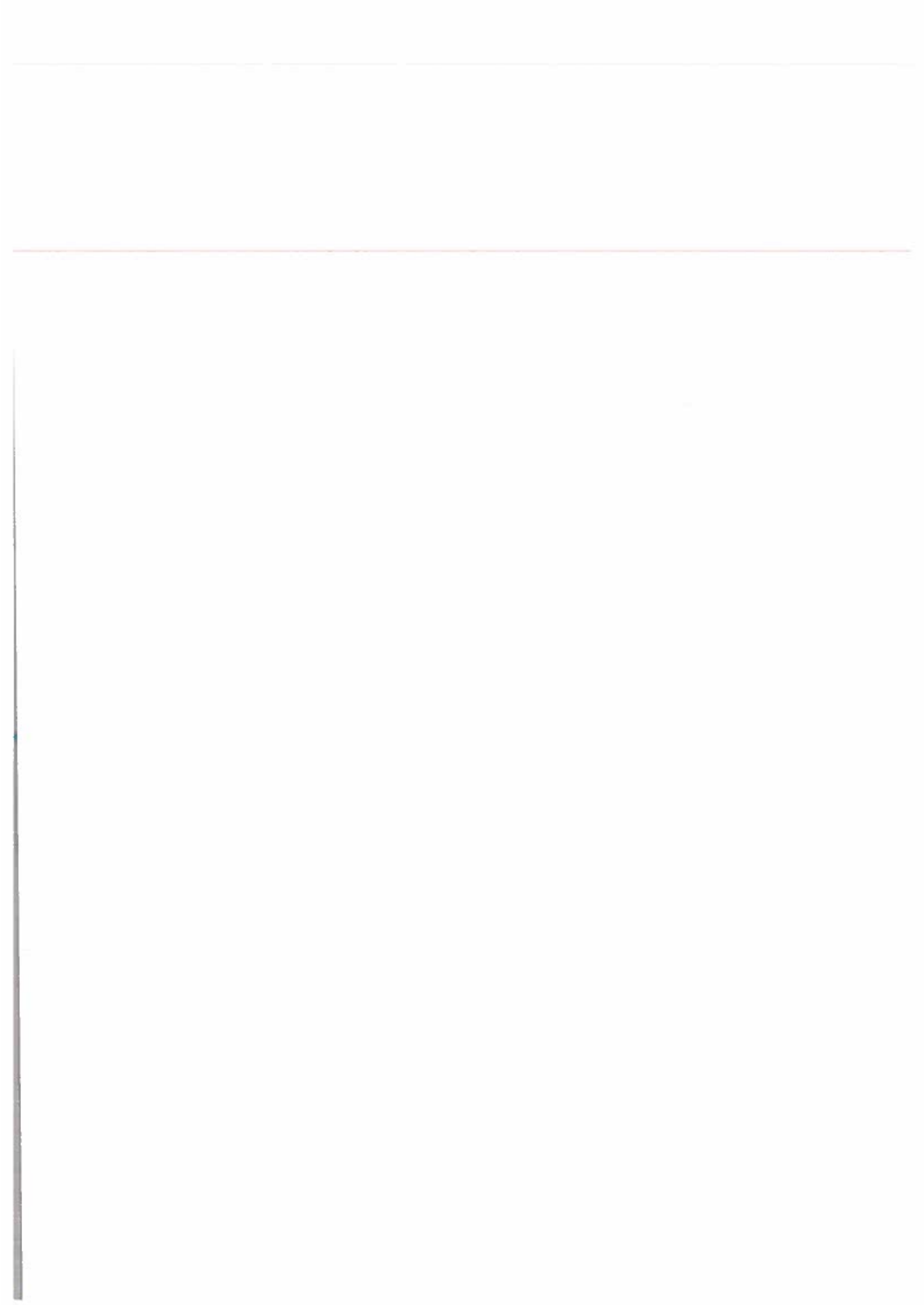
Nagy Sándor
polgármester

Dr. Szücs Andrea
jegyző

A határozatról értesülnek:

1./Iráttár

2./Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály, Városüzemeltetési Osztály, Pénzügyi Osztály)



KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

Összefoglaló tájékoztatás

A Kbt. 113. § (1) bekezdés szerinti eljárások esetében.

Az érdekelt gazdasági szereplőknek tájékoztatniuk kell az ajánlatkérőt arról, hogy érdeklődnek az eljárás iránt.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és cím(ek) ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Újfehértó Város Önkormányzata		
Postai cím: Szent István u. 10.		
Város: Újfehértó	Postai irányítószám:4244	Ország: Magyarország

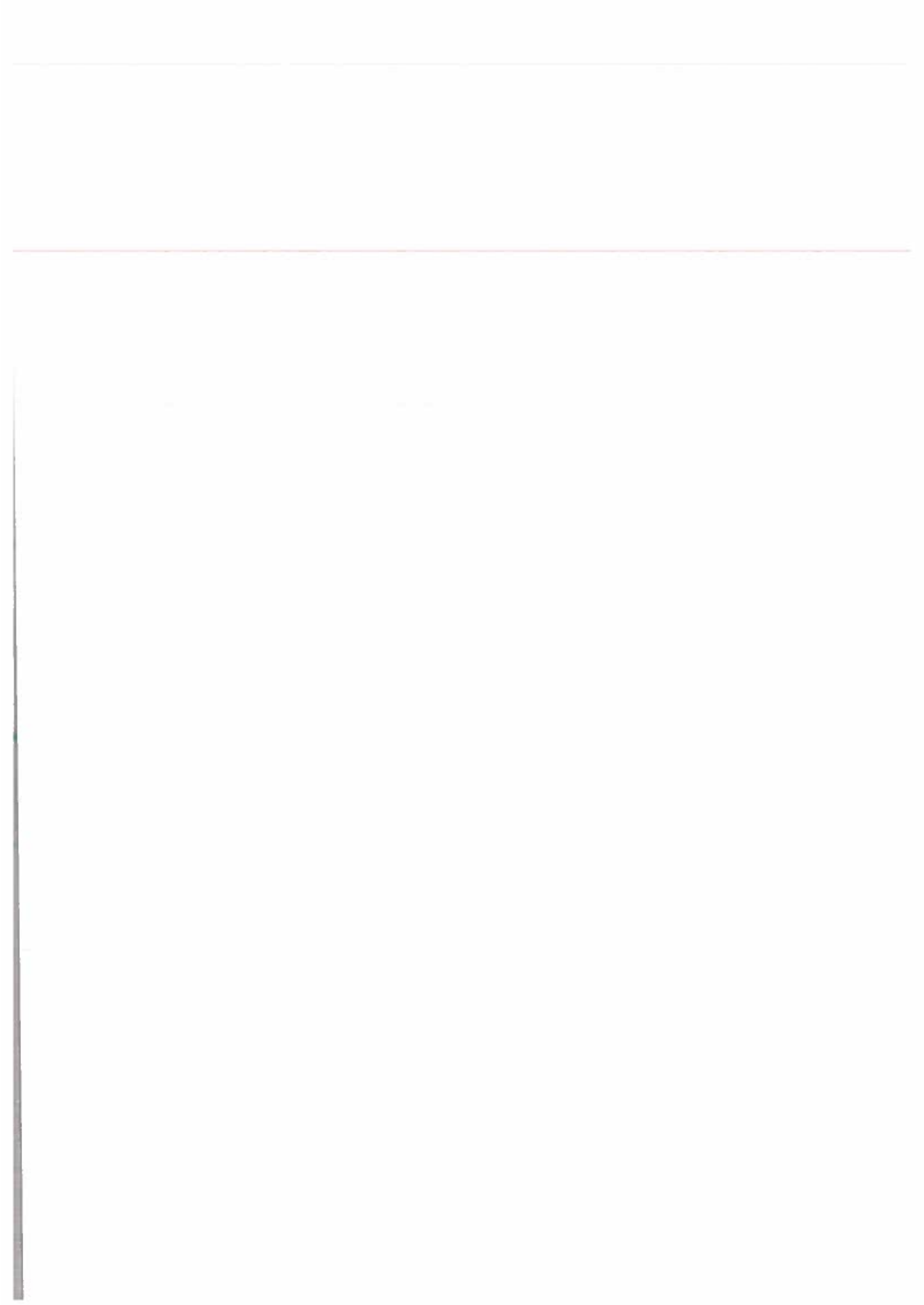
I.2) Kommunikáció

Az érdeklődés jelzésére szolgáló elérhetőség: címet: https://ekr.gov.hu/ekr-em/kozbeszerzes/eljarasok/EKR00094854201

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa <input type="radio"/> Építési beruházás <input checked="" type="radio"/> Árubeszerzés <input type="radio"/> Szolgáltatásmegrendelés
II.1.2) A szerződés tárgya: Földgáz energia szállítása Újfehértó Város Önkormányzata és intézményei részére 2019.10.01. 06:00 CET - 2021.10.01. 06:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében.
II.1.3) A közbeszerzés mennyisége: (az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellegének megfelelően) A közbeszerzés mennyisége: Földgáz energia szállítása Újfehértó Város Önkormányzata és intézményei részére 2019.10.01. 06:00 CET - 2021.10.01. 06:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében, összesen 332.710 m ³ mennyiségű földgáz energia beszerzése céljából. Teljes mennyiség: 6 fogyasztási helyen összesen 166.355 m ³ /év. Beszerzendő mennyiség: 6 fogyasztási helyen összesen 332.710 m ³ /24 hónap. A 20–100 m ³ /h kapacitás lekötéssel rendelkező fogyasztási helyek száma 6 db. A mennyiségtől való eltérés lehetősége 40 % (az Ajánlatkérő a megadott mennyiségtől pozitív és negatív irányba 40 %-kal pótdíjmentesen eltérhet). A meghatározott mennyiségeket az MSZ 1648:2016 szabvány szerint 15°C és 101.325 Pa referencia körülményeken kell értelmezni m ³ -ben (g _{nm3}). CPV: 09123000-7



II.1.4) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: [] vagy napban: []

vagy a teljesítés határideje: (2021/10/01)

II.1.5) A teljesítés helye:

Újfehértó város közigazgatási területe (Városi Konyha 4244 Újfehértó, Eötvös J. u. 25., Zajti Ferenc Műv. Központ, 4244 Újfehértó, Fő tér 3., Játékvár Bölcsőde, 4244 Újfehértó, Bartók B. u.5., Lengyel Laura Óvoda, Napsugár Tagóvoda 4244 Újfehértó, Bocskai u.2., Lengyel Laura Óvoda, 4244 Újfehértó, Árvácska u.2., Újfehértói H₂O Szabadidőközpont, 4244 Újfehértó, Vasvári P. u. 15.)

III. szakasz: Értékelési szempontok

III.1) Értékelési szempontok:

Az alábbi értékelési szempontok

Minőségi szempont - Megnevezés: / Súlyszám:^{1 2 3}

Költség szempont - Megnevezés: / Súlyszám:^{1 3}

Ár szempont - Megnevezés: / Súlyszám:⁴

Nettó ajánlati ár (molekuladíj + RHD) Ft/m³

IV. szakasz: Jogi információ

IV.1) Részvételi feltételek

IV.1.1) Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):²

Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha az alábbi pontokban meghatározott követelmények közül bármelyiknek az alább megfogalmazott módon nem felel meg, ha:

P.1. az előző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (földgáz energia szállítása) származó – általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele nem érte el összesen a nettó 20 millió HUF értéket.

M.1. nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 36 hónap alatt teljesített összesen legalább 200 000 m³ mennyiségű földgáz energia szállítására vonatkozó referenciával.

IV.1.2) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk ²

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

IV.1.3) A Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjának alkalmazására vonatkozó információk: Ajánlatkérő nem alkalmazza

V. szakasz: Eljárás

V.1) Adminisztratív információk

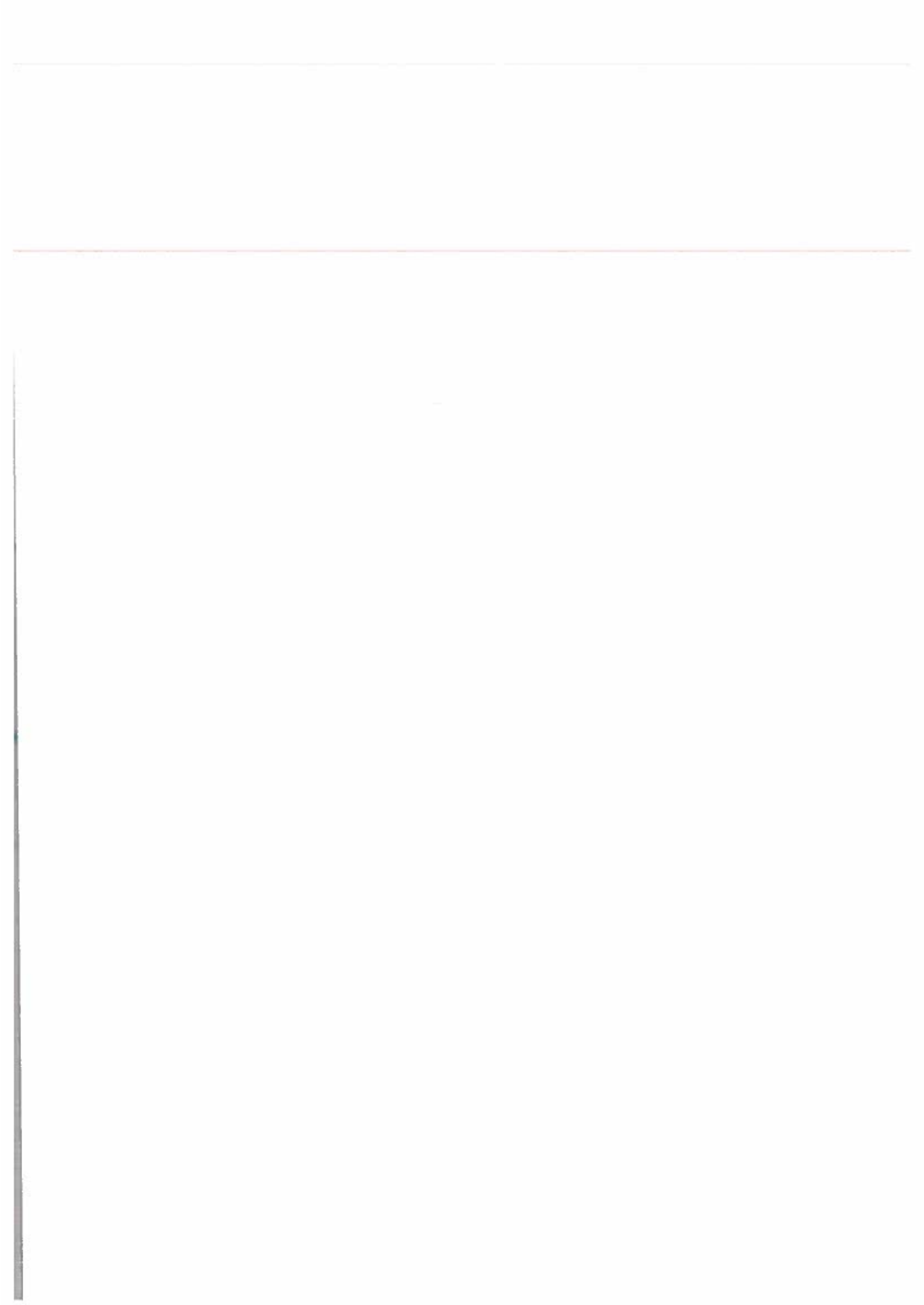
V.1.1) Az eljárás iránti érdeklődés jelzésének határideje

Dátum: (2019/07/26) Helyi idő: (10:00)

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

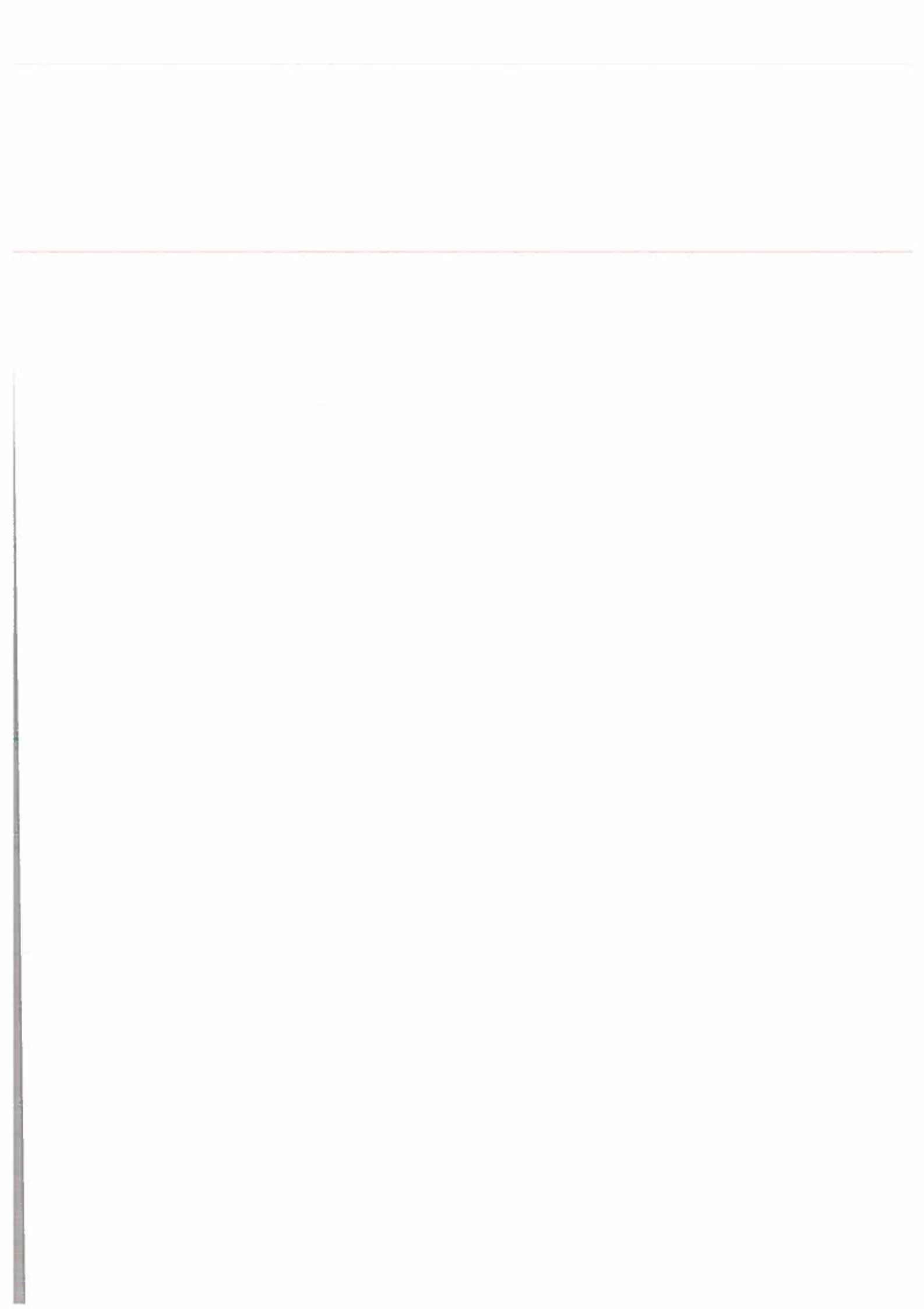
VI.1.1) Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy érdeklődésüket az eljárás iránt az EKR rendszerben, az V.1.1. pontban meghatározott időpontig jelezzék.



VI.1.2) További információk: ²

Ajánlatkérő az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 1.§ (2) bekezdésében rögzített, a Miniszterelnökség által üzemeltetett egységes, elektronikus közbeszerzési rendszer (a továbbiakban: EKR) igénybevételével folytatja le az eljárást. A gazdasági szereplő az EKR rendszerben (<https://ekr.gov.hu>) előzetes regisztrációt követően az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozó „érdeklődés jelzése” gomb megnyomásával jelezheti.

VI.2) Az összefoglaló tájékoztatás megküldésének dátuma: (2019/07/19)





ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-148...../2019.

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -

**Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos társasházban
füstgázvezető / égési levegő bevezető rendszer átalakítása készülékcserevel
tárgyú Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzata az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos társasház C-D-E jelű lépcsőházában füstgázvezető / égési levegő bevezető rendszer átalakítását tervezí készülékcserevel az alábbiak szerint:

A meglévő Schiedel Quadro gyűjtőkéményekbe kötött zárt égésterű gázkazánok bontásra kerülnek, helyettük új „C” tip. kondenzációs kombi gázkazánok (19 db) kerülnek beépítésre. A meglévő gyűjtőkéményekbe KREA K2+ kéményrendszer béléscsőve kerül. Mivel a tervezett gázkazánok pontosan a meglévő kazánok helyére kerülnek, ezért az átalakítás a gázvezeték hálózatot nem érinti.

Mivel az építési beruházás a jelenleg hatályos jogszabályi előírások szerint a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) hatálya alá tartozik, de becsült értéke a 19.§ (1) bek. alapján sem éri el a nettó 300.000.000.-Ft-ot, így a Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatása indokolt, azaz legalább öt ajánlattevőnek kell egyidejűleg, írásbeli ajánlattételi felhívást küldeni.

Fentiek alapján javaslom, hogy az alábbi gazdasági szereplőket kérjük fel ajánlattételre a kivitelezői feladatok ellátására:

TERMOSZOL PLUSZ Szervíz Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Cégjegyzékszám: 15-09-068395

Adószám: 13050043-2-15

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Bujtos u. 36.

EU.5.B. Építőipari, Szolgáltató, Termelő és Kereskedelmi Kft.

Cégjegyzékszám: 15-09-066745

Adószám: 12597938-2-15

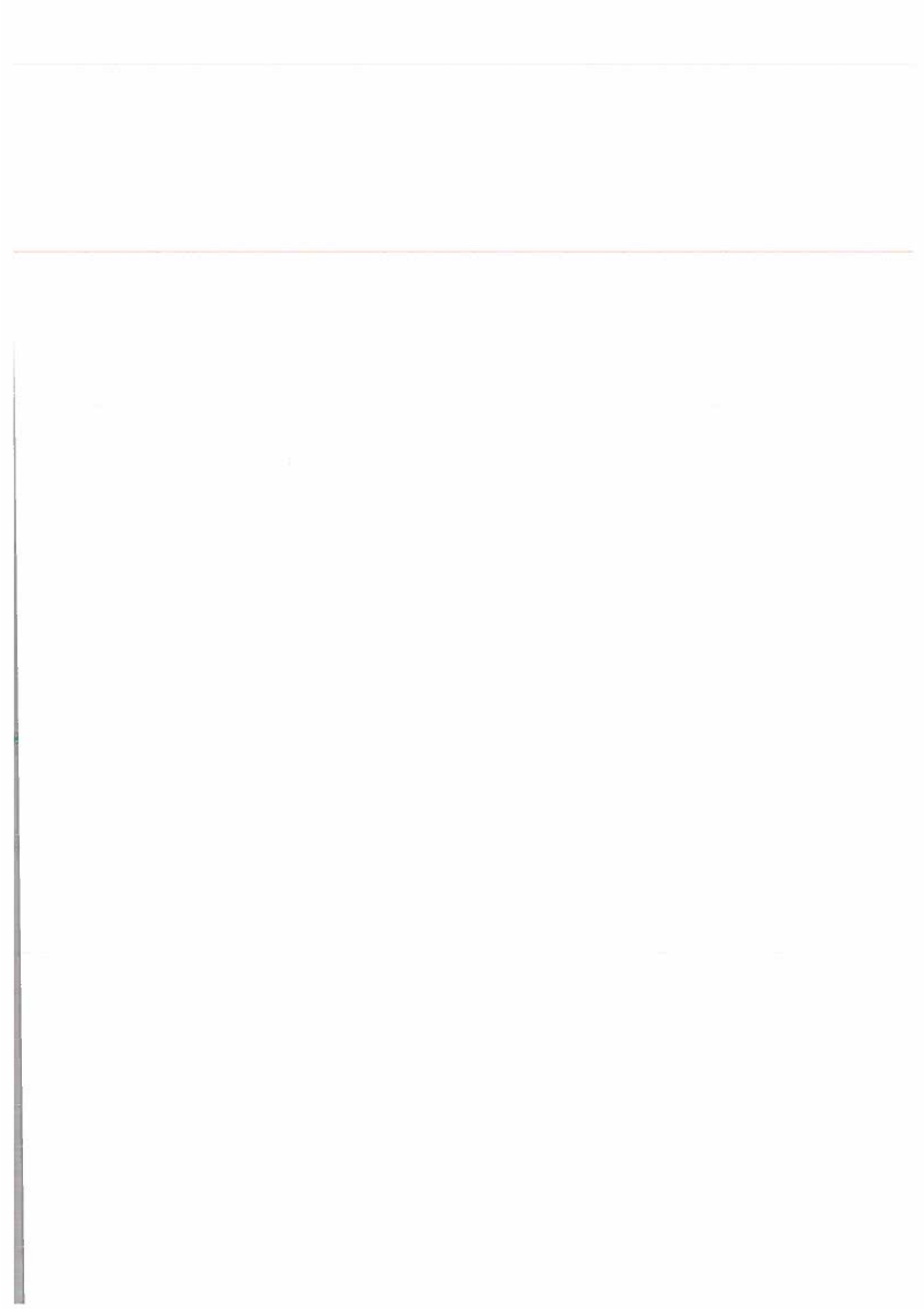
Székhely: 4434 Kálmánháza, Kossuth u. 16.

PÉTERVÁRI ÉS TÁRSAI Tüzeléstechnikai, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság

Cégjegyzékszám: 15-06-083823

Adószám: 25672688-2-15

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Kórház út 17.



D-Thermo-Tech Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság

Cégjegyzékszám: 15-09-072518

Adószám: 14255887-2-15

Székhely: 4320 Nagykálló, Simonyi J. utca 60.

TRI-OR Ipari és Ügyviteli Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Cégjegyzékszám: 07-09-004518

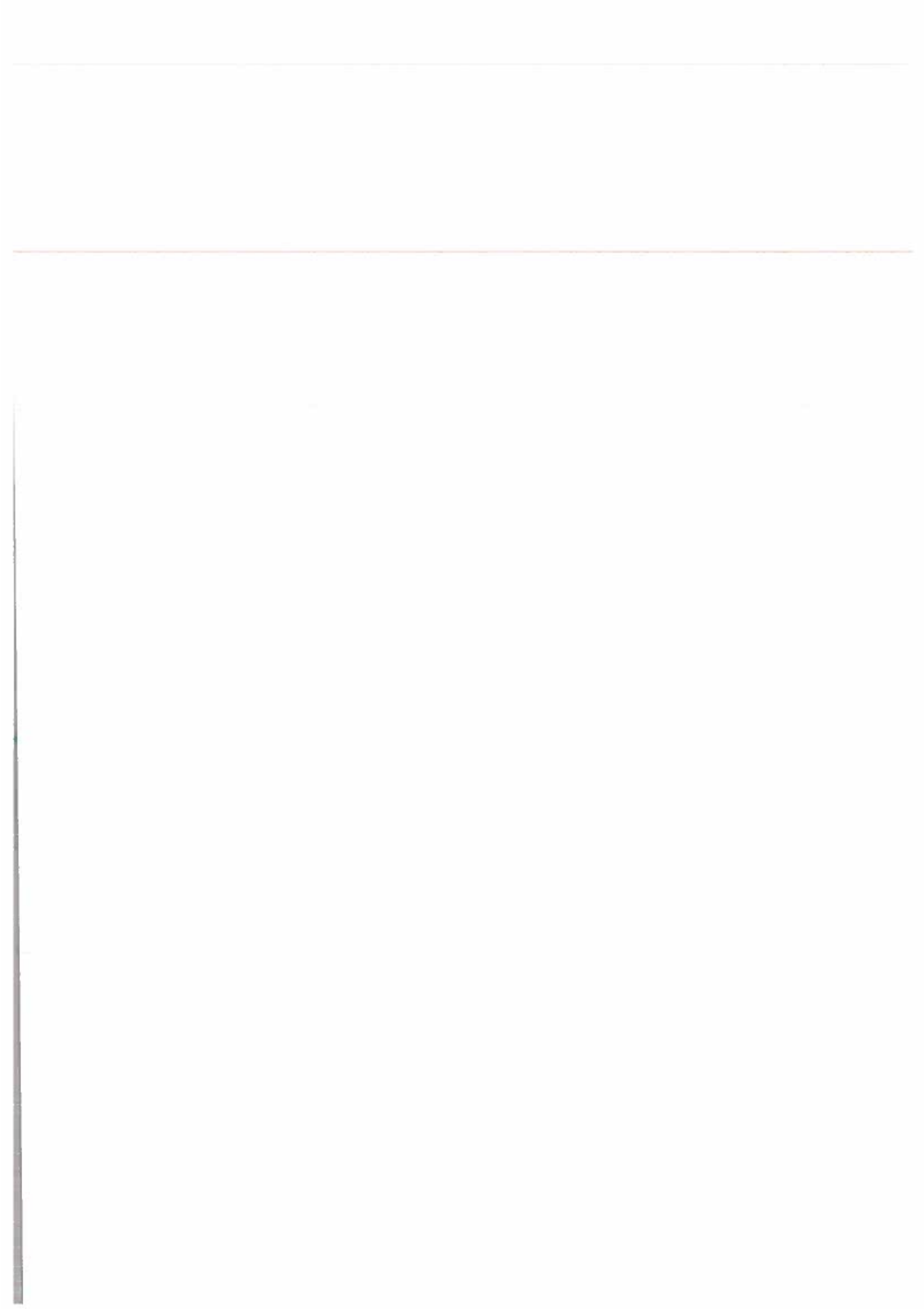
Adószám: 11451338-2-07

Székhely: 8000 Székesfehérvár, Fűtőház utca 24.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembevételével az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozat-tervezetben foglaltakat hagyja jóvá.

Újfehértó, 2019. július 17.





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../..... (.....) számú**

határozata

**Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos társasházban
füstgázvezető / égési levegő bevezető rendszer átalakítása készülékcserevel
tárgyú Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a Kbt. 115 § (1) bek. szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indít az „*Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos társasházban füstgázvezető / égési levegő bevezető rendszer átalakítása készülékcserevel*” tárgyában

2./ „*Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos társasházban füstgázvezető / égési levegő bevezető rendszer átalakítása készülékcserevel*” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és a közbeszerzési dokumentumokat jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

3./ a határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívást és közbeszerzési dokumentumokat a Kbt. 115.§ (2) bekezdése alapján az alábbi gazdasági szereplők részére küldi meg:

TERMOSZOL PLUSZ Szerviz Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Cégjegyzékszám: 15-09-068395

Adószám: 13050043-2-15

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Bujtos u. 36.

EU.5.B. Építőipari, Szolgáltató, Termelő és Kereskedelmi Kft.

Cégjegyzékszám: 15-09-066745

Adószám: 12597938-2-15

Székhely: 4434 Kálmánháza, Kossuth u. 16.

PÉTERVÁRI ÉS TÁRSAI Tüzeléstechnikai, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság

Cégjegyzékszám: 15-06-083823

Adószám: 25672688-2-15

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Kórház út 17.

D-Thermo-Tech Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság

Cégjegyzékszám: 15-09-072518

Adószám: 14255887-2-15

Székhely: 4320 Nagykálló, Simonyi J. utca 60.

TRI-OR Ipari és Ügyviteli Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Cégjegyzékszám: 07-09-004518

Adószám: 11451338-2-07

Székhely: 8000 Székesfehérvár, Fűtőház utca 24.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

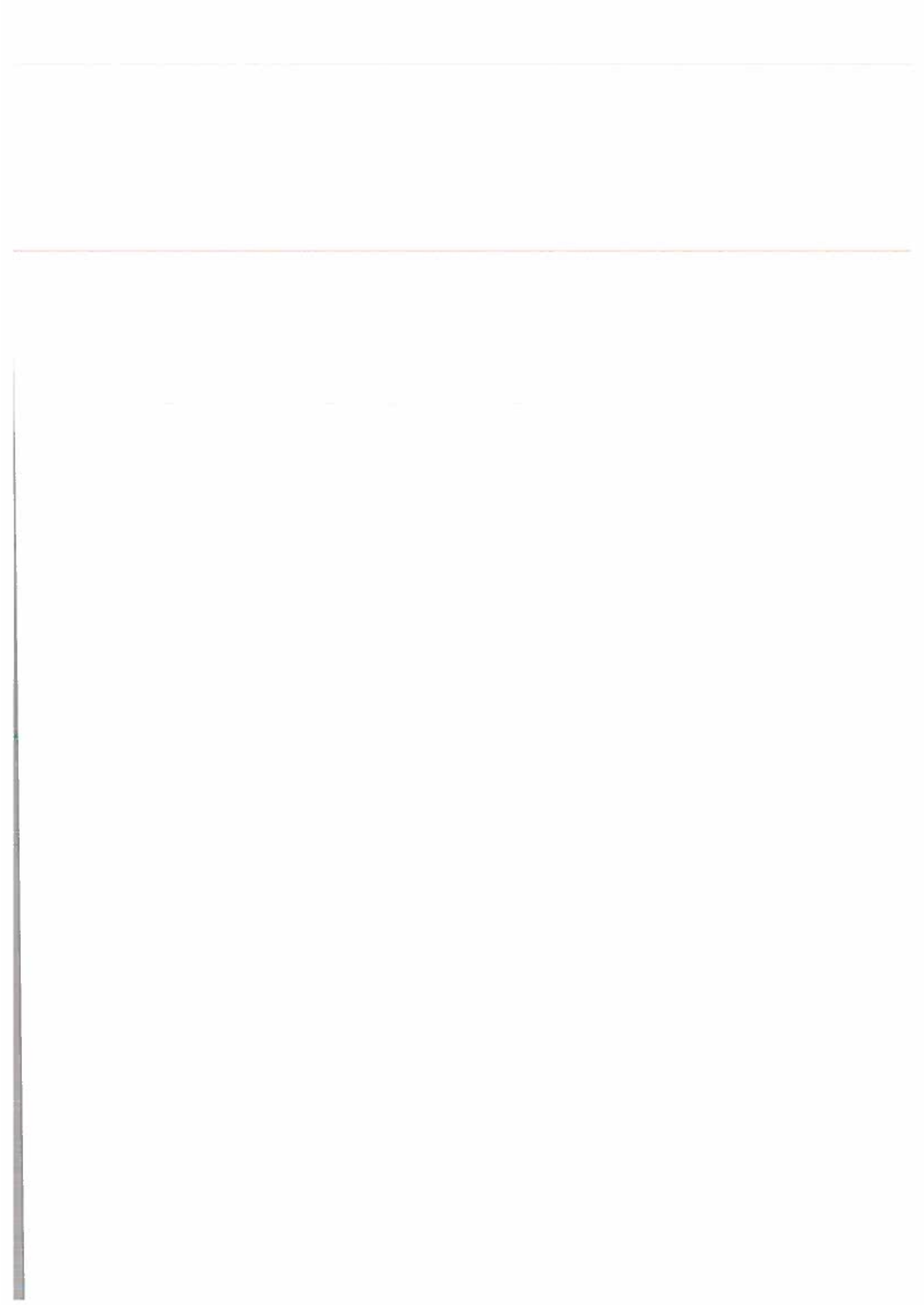
**Nagy Sándor
polgármester**

**dr. Szűcs Andrea
jegyző**

A határozatról értesül:

1./ Irattár

2./ Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály, Városüzemeltetési Osztály, Pénzügyi Osztály)



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000948612019

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **55 lakásos társasház, gázkészülékek cseréje**

Ajánlatkérő neve: **Újfehértó Város Önkormányzata**

Felhívás

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: **Újfehértó Város Önkormányzata** Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_57556602**

Postai cím: **Szent István Út 10**

Város: **Újfehértó** NUTS-kód: **HU323** Postai irányítószám: **4244** Ország: **Magyarország**

Kapcsolattartó személy: **Nagy Sándor**

E-mail: **polgarmester@ujfeherto.hu** Telefon: **+36 42290000** Fax: **+36 42290003**

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL)

A felhasználói oldal címe: (URL)

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név: **Dr. Egyed Adrienn Noémi e.v.** Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_69757521**

Postai cím: **Tokaji Út 106.**

Város: **Újfehértó** NUTS-kód: **HU323** Postai irányítószám: **4244** Ország: **Magyarország**

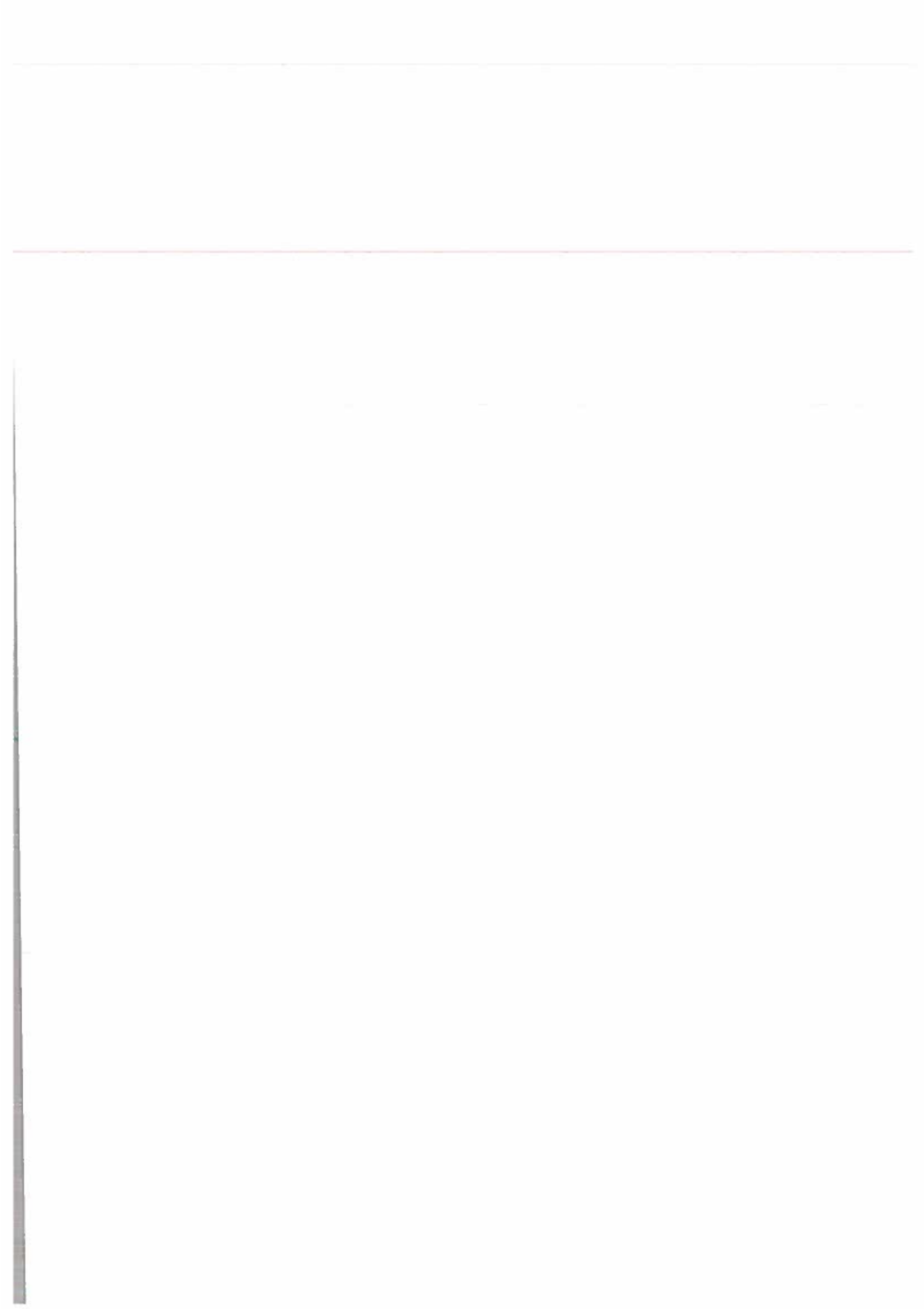
Kapcsolattartó személy: **Dr. Egyed Adrienn Noémi**

E-mail: **dr.egyed.adrienn@gmail.com** Telefon: **+36 204211511** Fax:

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL)

A felhasználói oldal címe: (URL)



I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45000000-7

II.1.3) A szerződés tárgya: 55 lakásos társasház, gázkészülékek cseréje

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos társasház (hrsz.:1889) C-D-E jelű lépcsőházában füstgázvezető / égési levegő bevezető rendszer átalakítása készülékcserevel. A meglévő Schiedel Quadro gyújtókéményekbe kötött zárt égésterű gázkazánok bontásra kerülnek, helyettük új „C” tip. kondenzációs kombi gázkazánok (19 db) kerülnek beépítésre. A meglévő gyújtókéményekbe KREA K2+ kéményrendszer beléscsőve kerül. Mivel a tervezett gázkazánok pontosan a meglévő kazánok helyére kerülnek, ezért az átalakítás a gázvezeték hálózatot nem érinti.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: vagy napban: 60 vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: 4244 Újfehértó, Vasvári Pál u. 1. sz. alatti 55 lakásos társasház, hrsz.1889

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

Jelen kivitelezés egy műszaki egységet alkot, így annak részekre bontása szakmai, gazdasági és garanciális szempontból sem indokolt.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: 55 lakásos társasház, gázkészülékek cseréje

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

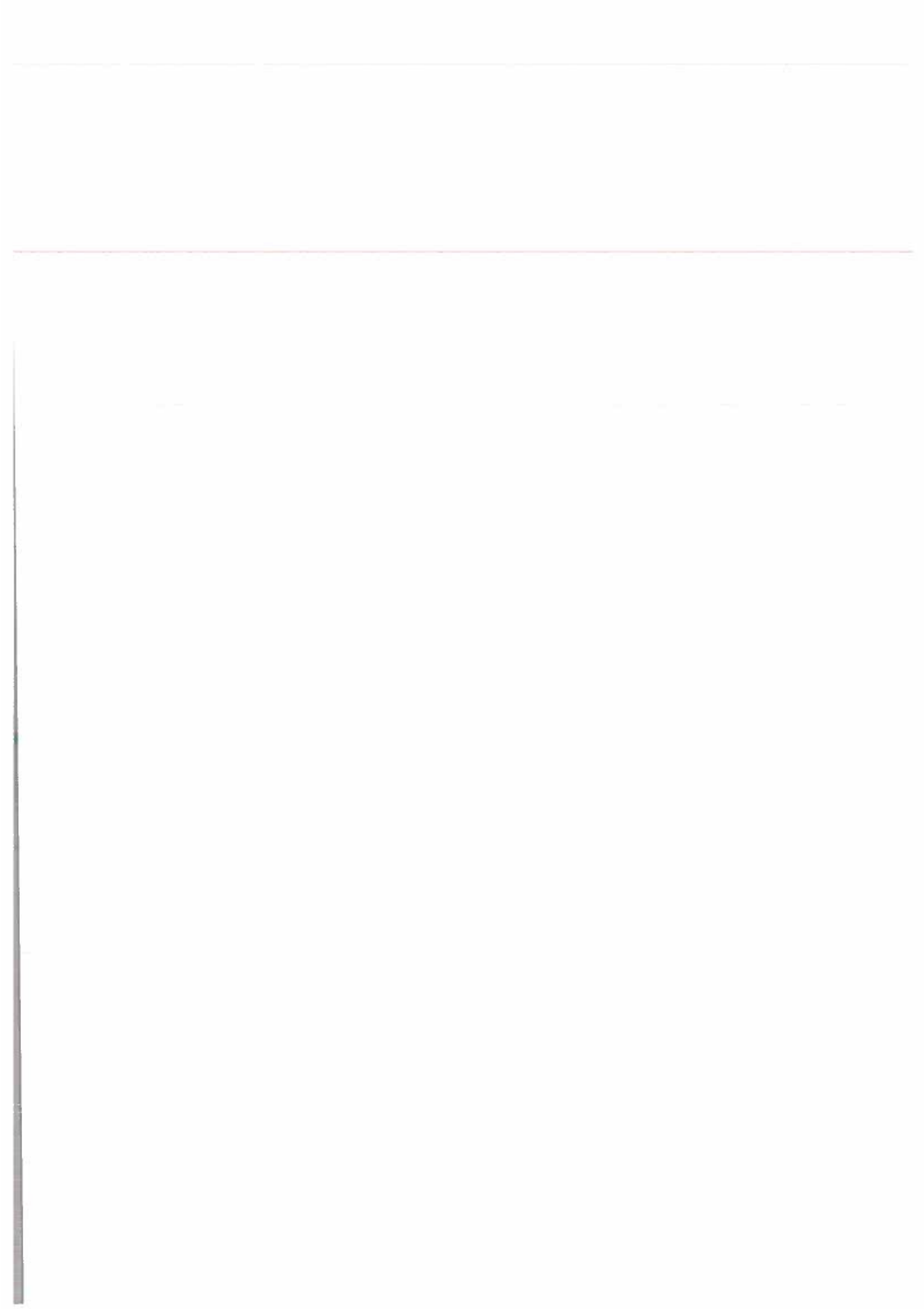
45330000-9

45333000-0

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

EKR000948612019



A teljesítés helye: 4244 Újfehértó, Vasvári Pál u. 1. sz. alatti 55 lakásos társasház, hrsz.1889

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos társasház (hrsz.:1889) C-D-E jelű lépcsőházában füstgázvezető / égési levegő bevezető rendszer átalakítása készülékcserevel. A meglévő Schiedel Quadro gyűjtőkéményekbe kötött zárt égésterű gázkazánok bontásra kerülnek, helyettük új „C” tip. kondenzációs kombi gázkazánok (19 db) kerülnek beépítésre. A meglévő gyűjtőkéményekbe KREA K2+ kéményrendszer bélésűcsöve kerül. Mivel a tervezett gázkazánok pontosan a meglévő kazánok helyére kerülnek, ezért az átalakítás a gázvezeték hálózatot nem érinti. A részletes feladatleírást a közbeszerzési dokumentumok műszaki leírása és árazatlan költségvetés tartalmazza. 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentőség

2.Jótállás időtartama az elvégzett munkálatokra,beépítésre,beszerelésre kerülő berendezésekre,eszközökre(min.jótállási időszakon(60 hónap)felüli többletjótállás - min. 0 hónap, max. 12 hónap) (hónap) 30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentőség
1.Ajánlati ár (nettó Ft) 70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban: 60

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

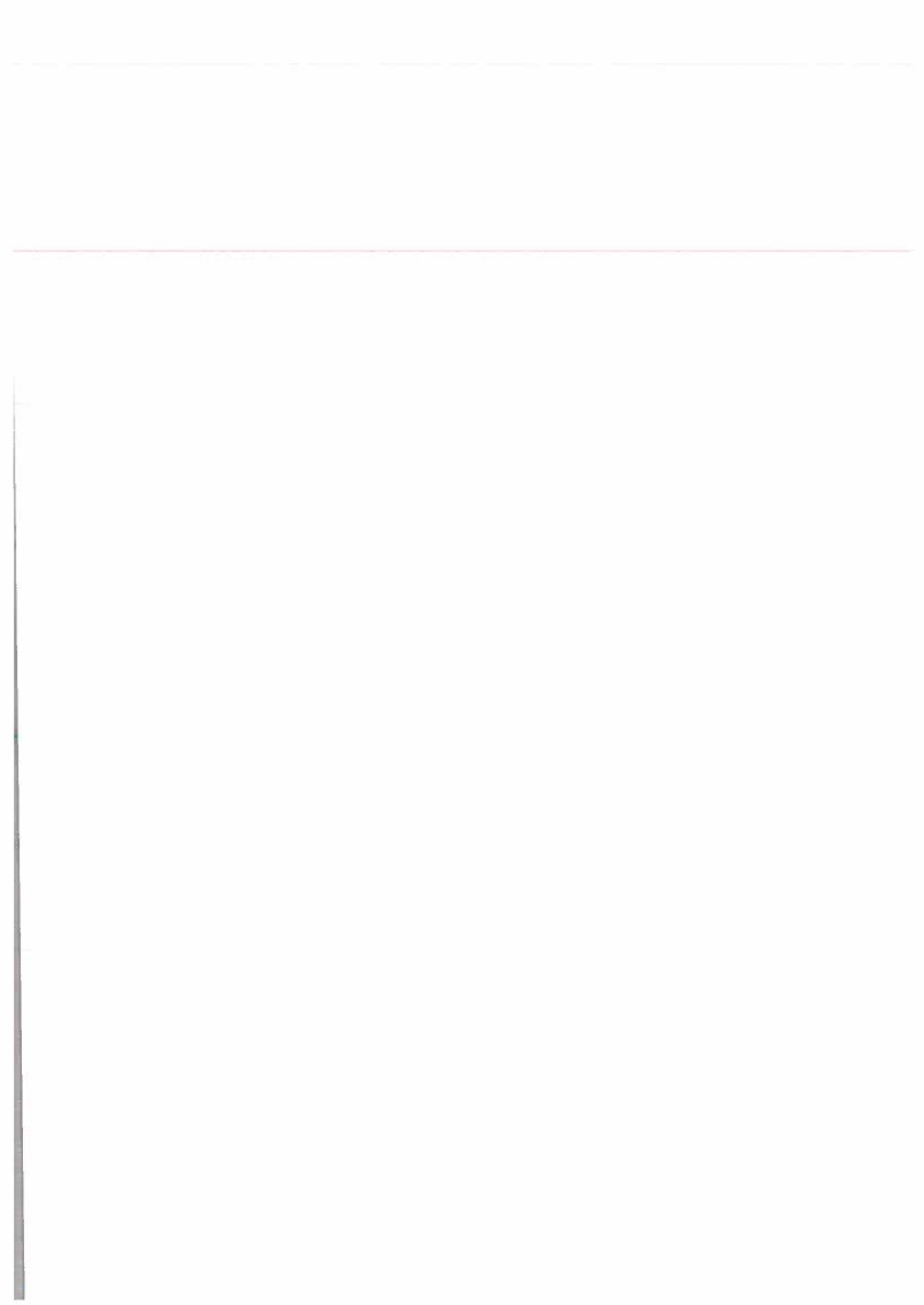
Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.12) További információ:

Értékelési szempont a legjobb ár-érték arány. Pontszám 0-10 pont. Módszer: 1. szempont: fordított arányosítás, 2. szempont: egyenes arányosítás. A közbeszerzési dokumentumok előérésének és az ajánlatok beadásának EKR internetcíme: <https://ekr.gov.hu/portal/>



III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában rögzített kizáró okok bármelyike fennáll. A Kbt. 74. § (1) bekezdés a) és b) pontja alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a) az előírt kizáró okok hatálya alá tartozik; b) részéről az előírt kizáró ok az eljárás során következett be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja szerint kell igazolnia a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontban meghatározottaknak megfelelő tartalommal. Alvállalkozó vonatkozásában: Ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontok szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. Öntisztázás a Kbt. 64. § alapján. Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlatához csatolandó a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróshoz küldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]. Az EKR-ben az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus úrlapként létrehozta a Változásbejegyzésre vonatkozó nyilatkozat mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus úrlap formájában köteles kitölteni. A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő alkalmassági feltételt.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő alkalmassági feltételt.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő alkalmassági feltételt.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő alkalmassági feltételt.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő alkalmassági feltételt.

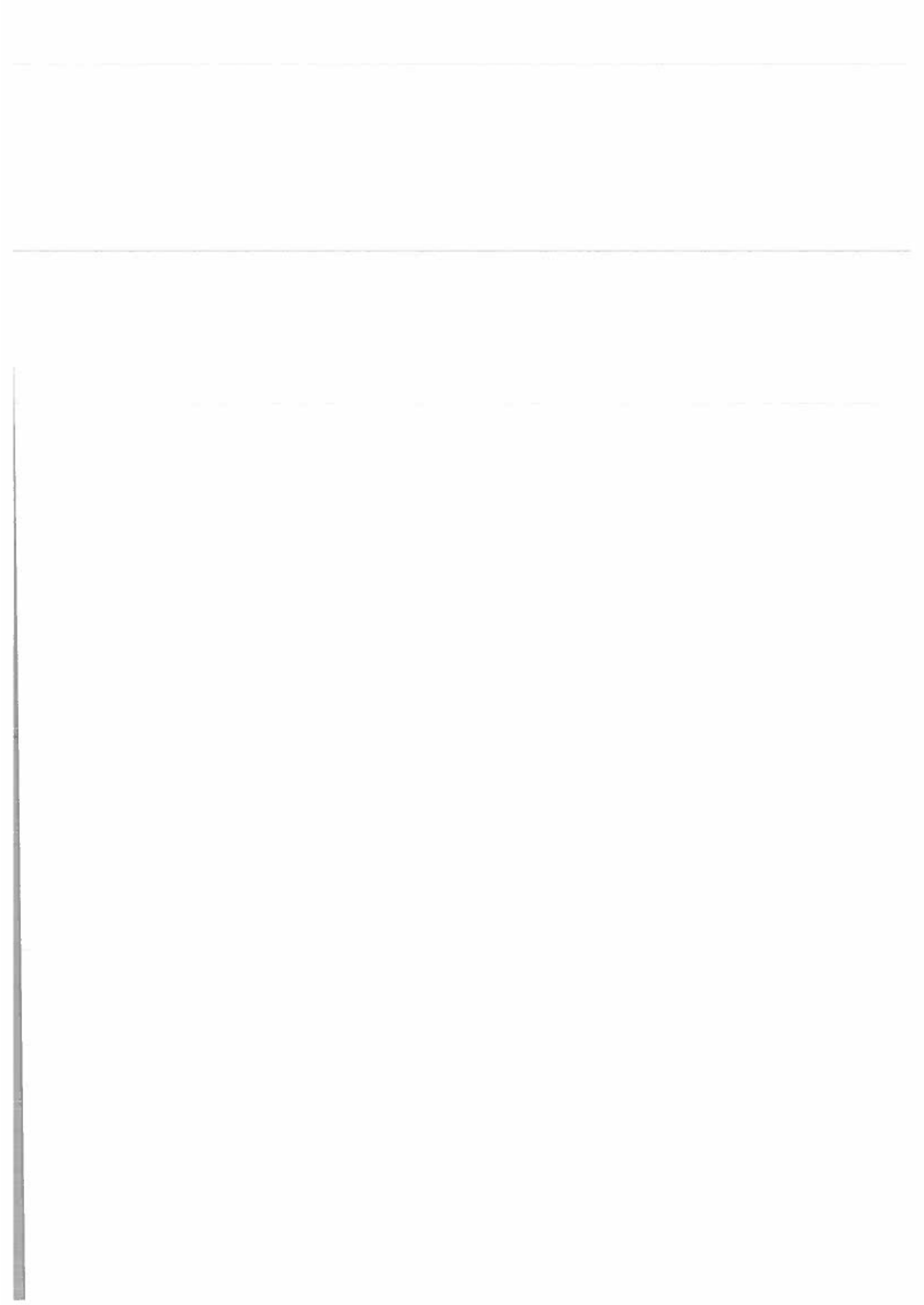
Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő alkalmassági feltételt.

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Késedelmi kötbér: a teljesítési határidő be nem tartása esetén, a késedelem minden naptári napja után, a nettó vállalkozói díj 0,5 %-nak megfelelő mértékű késedelmi kötbér fizetendő. Hibás teljesítési kötbér: a nyertes ajánlattevő hibás teljesítés esetén a kijavításig eltelt időszak minden napja után a késedelmi kötbérnek megfelelő összegű kötbér megfizetésére köteles. Meghiúsulási kötbér (nem teljesítési kötbér): A Vállalkozó a neki felróható teljesítés elmaradása esetére a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegű nem teljesítési kötbér megfizetésére köteles a teljes szerződés vonatkozásában. Jótállás: Nyertes ajánlattevőnek az elvégzett munkálatokra, a beépítésre, beszerelésre kerülő berendezésekre, eszközökre legalább 60 hónap jótállási időn belül teljes körű jótállást kell vállalnia. Az ajánlati elem legkedvezőbb szintje: +12 hónap. A kéményekre pedig 360 hónap jótállást kell vállalnia. A jótállási idő a



hiba és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjától kezdődik. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletezve az egyéb közbesz. dokumentumokban.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Jelen közbeszerzési eljárás nyomán létrejövő szerződés finanszírozása ajánlatkérő saját forrásából történik. Az ajánlattétel, az elszámolás, a szerződés és kifizetés pénzneme forint (HUF). Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján a szerződésben foglalt - általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő összegű előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja. Nyertes ajánlattevő az esetlegesen igényelt előlegén túl, 1 db részszámla és 1 db végszámla kiállítására jogosult az alábbiak szerint: a részszámla 50 %-os készültségnél, a végszámla pedig a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezése után, a teljesítés igazolását követően nyújtható be. Ajánlatkérő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően 30 napon belül átutalással, forintban (HUF) teljesíti: alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint; alvállalkozó igénybevétele esetén a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A-32/B §-a szerint.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodások esetén - klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:	

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2019.07.24 16:00 óra/perc

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

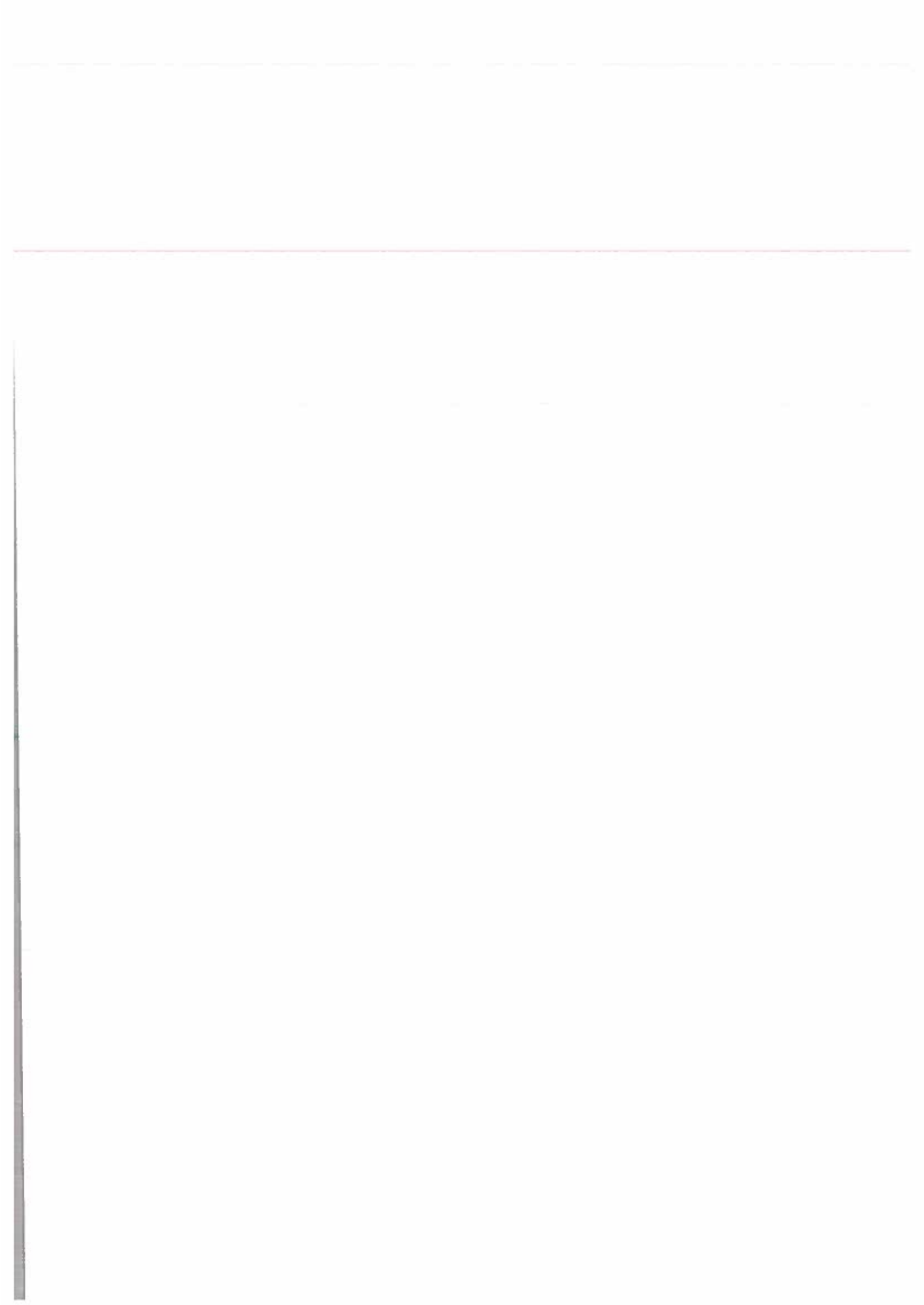
IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2019.07.24 18:00 óra/perc



V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

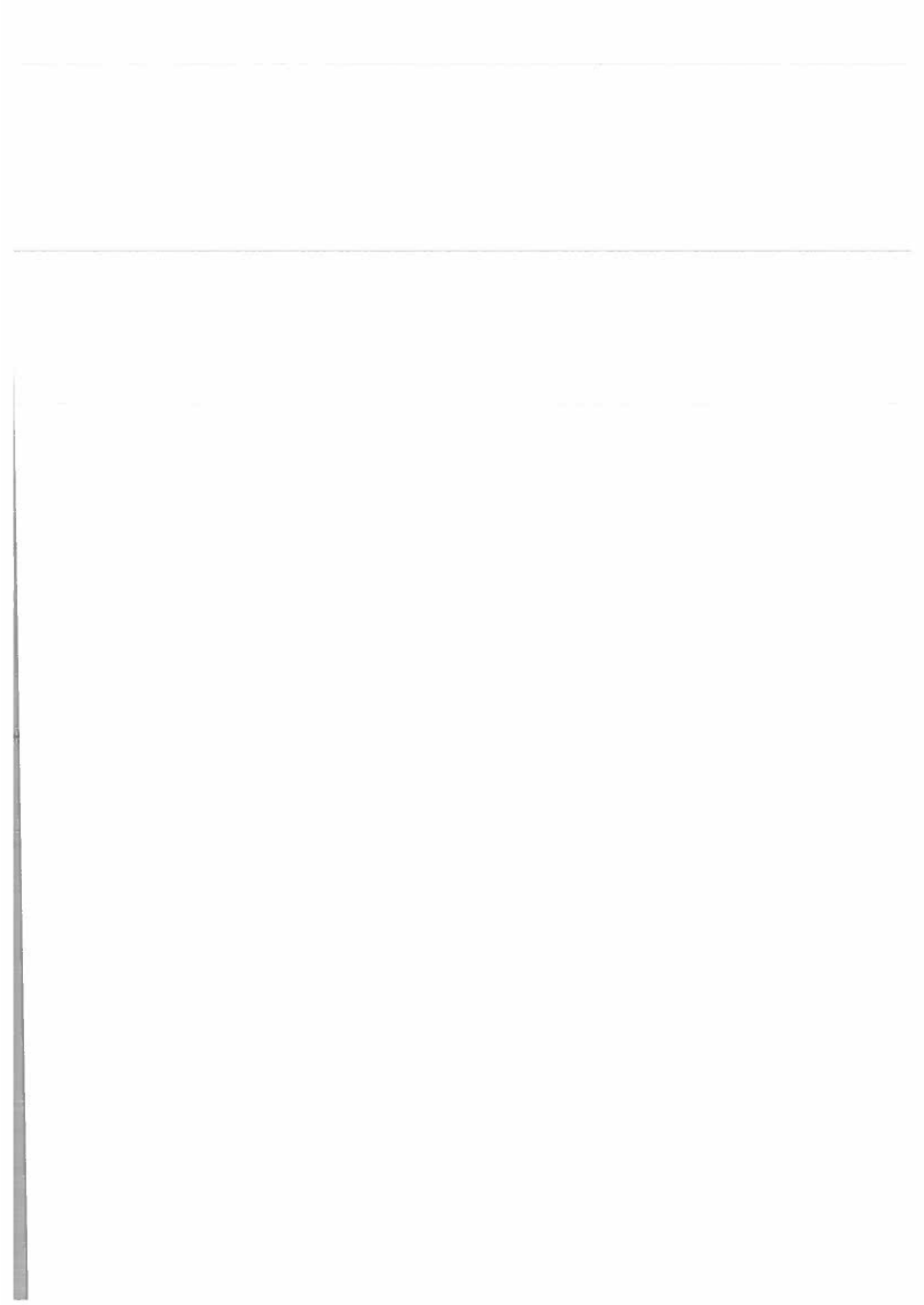
Nem

V.2) További információk

1. Ajánlatkérő a közbesz. dokumentumokat elektronikusan, korlátlanul, teljeskörűen és térítésmentesen hozzáférhetővé teszi az EKR-ben. 2. Jelen eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő(k) tehet(nek) ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött felhívást. 3. A Kbt. 35.§ (1) bek szerint több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. 4. Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nyertes ajánlattevőnek gazdasági társaság létrehozását nem teszi lehetővé. 5. Az ajánlatot az EKR felületen keresztül kell benyújtani. 6. Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) bek.-re vonatkozóan. 7. A gazdasági szereplőknek a Kbt. 66. § (4) bek. szerinti nyilatkozatot az EKR-ben történő regisztrálás során kell megtennie. 8. Ajánlatkérő előírja a Kbt. 66.§ (6) bek. a) és b) pontja szerinti nyilatkozatot. 9. Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani. 10. Ajánlatkérő a Kbt. 41.§/B (2) bek. alapján előírja a PDF, valamint az árazott költségvetések esetén XLS fájlformátum alkalmazhatóságát. 11. Bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet. A kiegészítő tájékoztatásra vonatkozó igény esetén az ajánlattevő kérdéseit kizárólag az EKR-ben teheti fel. 12. Ajánlatkérő helyszíni bejárást nem tart. 13. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73.§ (4) bek-ben foglaltakra. A Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyekről az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73.§ (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. 14. Az ajánlattevő az ajánlatában, a hiánypótlásban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. 15. Ajánlatkérő az eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75.§ (2) bek. e) pontját. 16. Az ajánlatkérő a Kbt. 75.§ (2) bek. g) pontja alapján is eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha az EKR működési hibája olyan jogsértést eredményez, amely a Kbt.-ben meghatározott alapelvek érvényesülését biztosító módon nem orvosolható. 17. A szerződéskötés a Kbt. 131.§(6) bek-ben foglaltak szerint történik. 18. Az Ajánlatkérő nem él a Kbt. 114. § (11) bek.-ben foglalt lehetőségével. 19. Az építési kivitelezési munkák szakmai felelősségbiztosítás értéke el kell, hogy érje a legalább 15millióFt/projekt időtartam, illetőleg a legalább 1millióFt/káresemény mértéket. 20. FAKSZ:dr. Egyed Adrienn Noémi(00117)

V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)



Nemzeti azonosító: EKR000948612019

EGYÉB KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

**Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos társasházban
füstgázelvezető / égési levegő bevezető rendszer átalakítása
készülékcserevel
tárgyú**

A KBT. 115. § (1) BEKEZDÉS SZERINTI NYÍLT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ

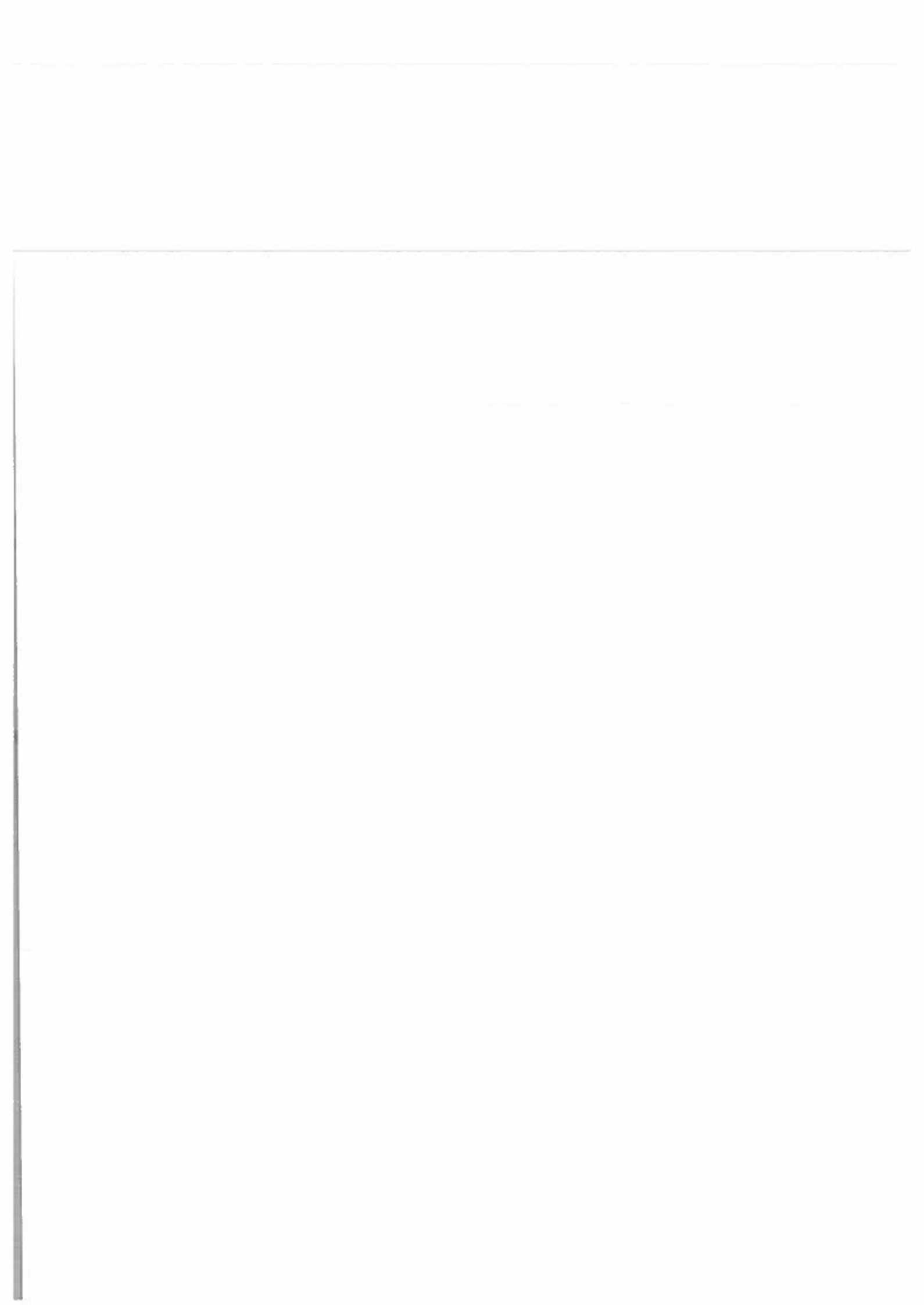
AJÁNKÉRŐ

**Újfehértó Város Önkormányzata
4244 Újfehértó, Szent István u. 10.**

2019.

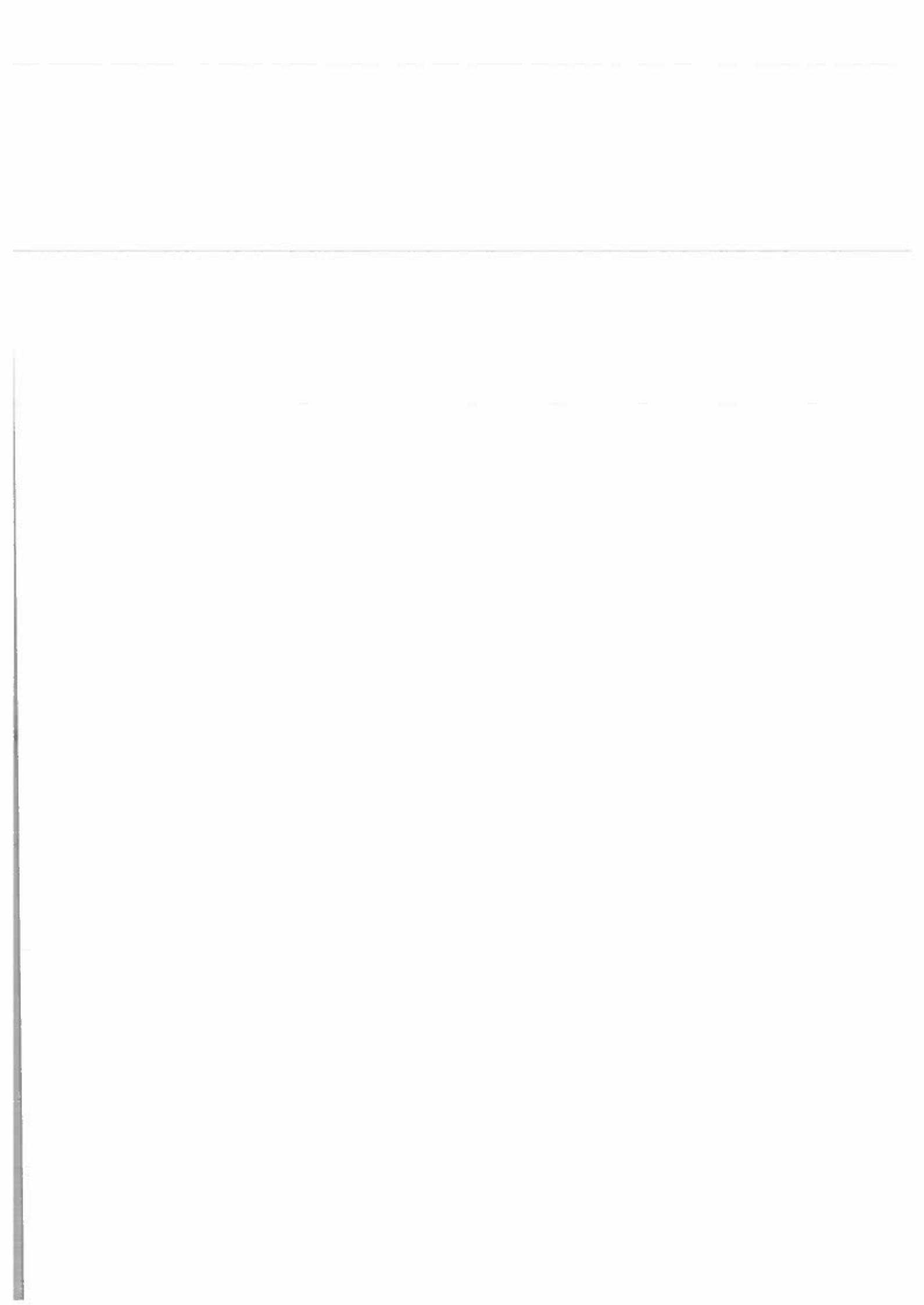
A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenységről szóló 257/2018. (XII. 18.) Korm. rendelet 21. § (7) bekezdésben foglalt kötelezettségnek eleget téve a dokumentációt ellenjegyzem.





TARTALOMJEGYZÉK

I. Alapvető információk	3. oldal
II. Általános tájékoztató az ajánlattevők részére	8. oldal
III. Iratminták (külön dokumentumban)	20. oldal
IV. Szerződés-tervezet (külön dokumentumban)	21. oldal
V. Az ajánlatok értékelési, bírálati szempontjai	22. oldal
VI. Szakmai ajánlat összeállítása	25. oldal



I.

ALAPVETŐ INFORMÁCIÓK

1./ Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma és elektronikus levelezési címe:

neve: Újfehértó Város Önkormányzata
címe: 4244 Újfehértó, Szent István u. 10.
képviselője: Nagy Sándor polgármester
telefon: +36 42/290-000
e-mail: polgarmester@ujfeherto.hu

2./ A közbeszerzési eljárás fajtája:

Ajánlatkérő a Kbt. 112.§ (1) bek. b) alapján a nyílt eljárás Harmadik rész szerinti szabályait alkalmazza; a Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti eljárást folytat hirdetmény közzététele nélkül, tárgyalás tartása nélkül.

Indoklás: Tárgyi beszerzés becsült értéke a háromszázmillió forintot nem éri el.

3./ Az eljárás megnevezése:

A közbeszerzés tárgyát az ajánlattételi felhívás, illetőleg a jelen dokumentáció mellékletét képező műszaki leírás tartalmazza.

4./ Tájékoztatás az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer (EKR) alkalmazásáról

Ajánlatkérő tájékoztatja a T. Ajánlattevőket, hogy jelen eljárásra az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet előírásai alkalmazandóak. Ahol a közbeszerzési dokumentumok írásbeli vagy írásban kifejezésre utalnak, ott a Kbt. 40.§ (1) bek. alapján az írásbeli kommunikáció elektronikus úton, az EKR-ben történik. Az EKR-en kívüli kommunikációt (a Kbt.-ben meghatározott esetek kivételével) Ajánlatkérő nem használja, illetőleg nem veszi figyelembe az eljárás során.

Az EKR rendszer elérhetősége:
<https://ekr.gov.hu/portal/kezdolap>

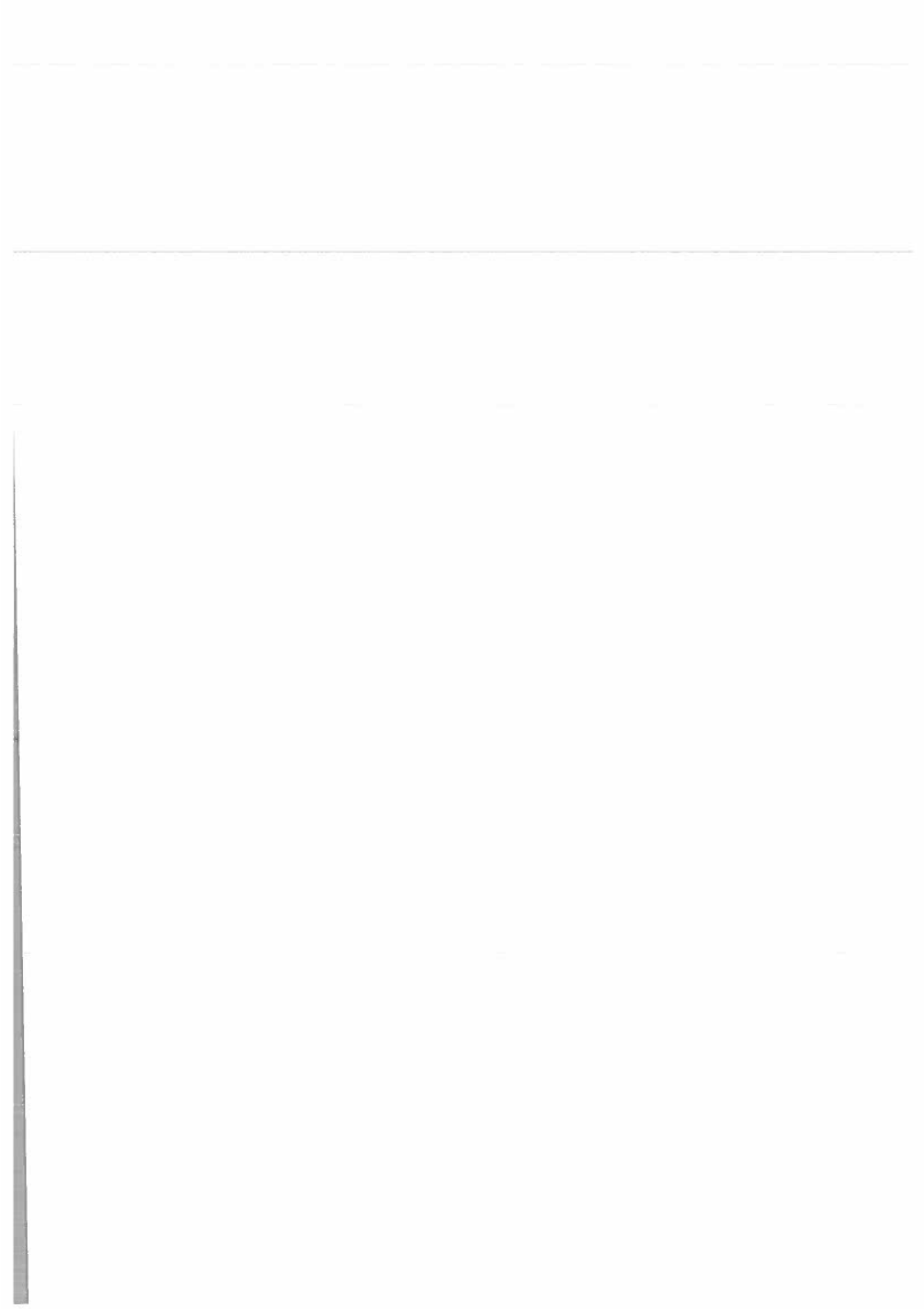
5./ Az ajánlat benyújtásának módja

Az ajánlatot elektronikusan, az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren keresztül (<https://ekr.gov.hu>) kell benyújtani.

Az ajánlatbak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszajelzést küld.

Tájékoztatjuk T. Ajánlattevőket, hogy amennyiben az EKR felületen a benyújtott ajánlat tekintetében az „Ajánlat visszanyitása” funkciót választják, úgy az ajánlatot a rendszer visszavontnak tekinti.

Továbbá ajánlatkérő felhívja a figyelmet az EKR rendelet 16.§-ában foglaltakra.



6./ Jelen eljárásban közreműködő Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Neve: Dr. Egyed Adrienn Noémi
Levelezési címe: 4400 Nyíregyháza, Közép u. 28. 1/7.
E-mail címe: dr.egyed.adrienn@gmail.com
Lajstromszáma: 00117

7./ Kiegészítő tájékoztatás kérés

Bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet- a megfelelő ajánlattétel érdekében – a közbeszerzési dokumentumokkal foglaltakkal kapcsolatban az EKR-en keresztül kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől vagy az általa meghatározott szervezettől.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az EKR használatával, az ajánlat elektronikus összeállításával, továbbá az EKR rendszer használatakor felmerülő esetleges üzemzavar és/vagy üzemszünet tekintetében felmerülő bármely kérdés, észrevétel nem minősül a Kbt. 56.§ szerinti kiegészítő tájékoztatás kérésnek.

Ajánlattevő ezen kérdéseket, észrevételeket közvetlenül a NEKSZT Kft. felé jelentheti be. A NEKSZT Kft. honlapja a következő címen érhető el: <http://nekszt.hu/>.

Az EKR rendelet 22.§-a alapján üzemszünet minden olyan tervezhető technikai tevékenység, amely az EKR szolgáltatásainak szüneteltetését eredményezi. Üzemzavar az EKR üzemeltetője által megállapított és külön jogszabályban foglaltak szerint dokumentált, előre nem tervezett üzemszünet vagy előre nem tervezett, az eKR korlátozott működőképességét jelentő helyzet.

Kiegészítő tájékoztatást az érdeklődők a Kbt. 56.§ (1) bek. szerint kérhetnek.

Ajánlatkérő nem biztosít konzultációs lehetőséget a Kbt. 56.§ (6) bekezdésére hivatkozással.

8./ Az ajánlattételi felhíváshoz kapcsolódó egyéb információk

Tekintettel az ajánlattételi felhívás hirdetménymintája vonatkozásában fennálló karakterszám korlátozására, Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban szereplő hivatkozásoknak megfelelően az alábbiak szerint részletezi az ajánlattételi felhívás III.1.4.) III.1.5.) pontjában leírtakat.

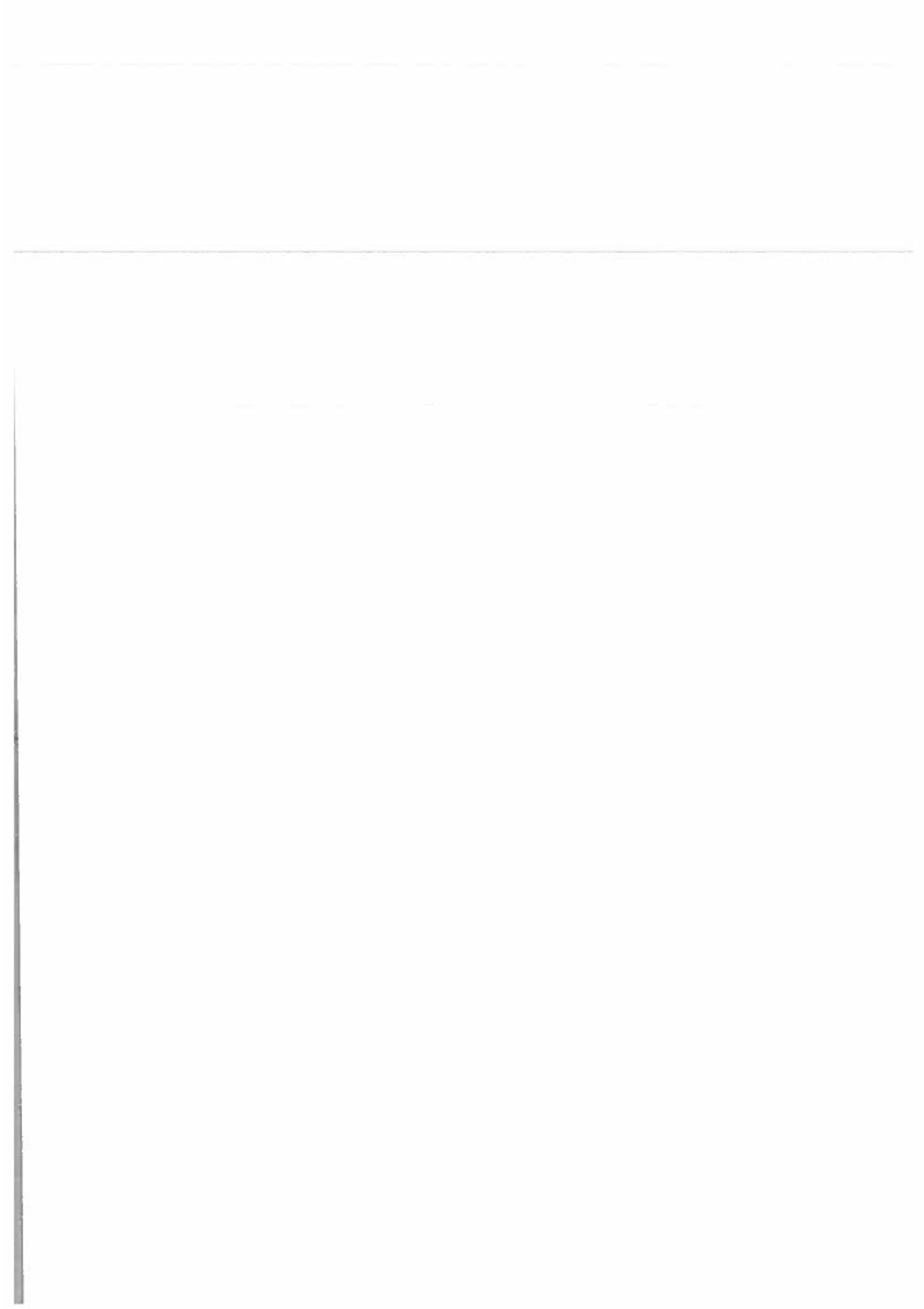
III.1.4.) A szerződés biztosítékai:

Nyertes ajánlattevő késedelmi kötbér fizetésére köteles az alábbiak és a szerződéstervezetben részletezettek szerint:

Ajánlattevő a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Mentésül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

Késedelmi kötbér: a Vállalkozó a neki felróható késedelmes teljesítés esetére a teljesítési határidő be nem tartása esetén a késedelem minden naptári napja után a nettó ajánlati ár 0,5 %-ának megfelelő mértékű késedelmi kötbér fizetendő. A késedelmi kötbér a késedelembe esés napján esedékessé válik. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. Késedelmi kötbér legfeljebb 30 napra számolható fel. A késedelembe eséstől számított 30 nap eredménytelen eltelte után a teljesítés megghiúsultnak tekintendő, és a szerződés azonnali hatályú felmondásának lehet helye.

Hibás teljesítési kötbér: a vállalkozó neki felróható hibás teljesítés esetére, a hiba kijavításáig eltelt időre a késedelmi kötbérnek megfelelő összegű kötbér megfizetésére köteles. Hibás teljesítési kötbér legfeljebb 20 napra számolható fel. A 20 nap



eredménytelen eltelte esetén a teljesítés megghiúsultnak tekintendő, és a szerződés azonnali hatályú felmondásának lehet helye.

Megghiúsulási kötbér (nem teljesítési kötbér): A Vállalkozó a neki felróható teljesítés elmaradása esetére a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegű nem teljesítési kötbér megfizetésére köteles a teljes szerződés vonatkozásában. A teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

Ajánlatkérő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti a nyertes ajánlattevővel szemben. Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő tevékenységével vagy mulasztásával kapcsolatban keletkezett kárát érvényesítheti a nyertes ajánlattevővel szemben, ha az bizonyítottan a nyertes ajánlattevő hibájából keletkezett.

Jótállás: Nyertes ajánlattevőnek az elvégzett munkálatokra, a beépítésre, beszerelésre kerülő berendezésekre, eszközökre legalább 60 hónap jótállási időn belül teljes körű jótállást kell vállalnia. Az ajánlati elem legkedvezőbb szintje: +12 hónap. A kéményekre pedig 360 hónap jótállást kell vállalnia. A jótállási idő a hiba és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjától kezdődik.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.5.) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Jelen közbeszerzési eljárás nyomán létrejövő szerződés finanszírozása ajánlatkérő saját forrásából történik.

Az ajánlattétel, az elszámolás, a szerződés és kifizetés pénzneme forint (HUF).

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján a szerződésben foglalt - általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő összegű előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja. Az előleg a végszámlában kerül elszámolásra. Az előleg a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre.

Nyertes ajánlattevő az esetlegesen igényelt előlegen túl, 1 db részszámla és 1 db végszámla kiállítására jogosult az alábbiak szerint: a részszámla 50 %-os készületségnél, a végszámla pedig a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezése után, a teljesítés igazolását követően nyújtható be.

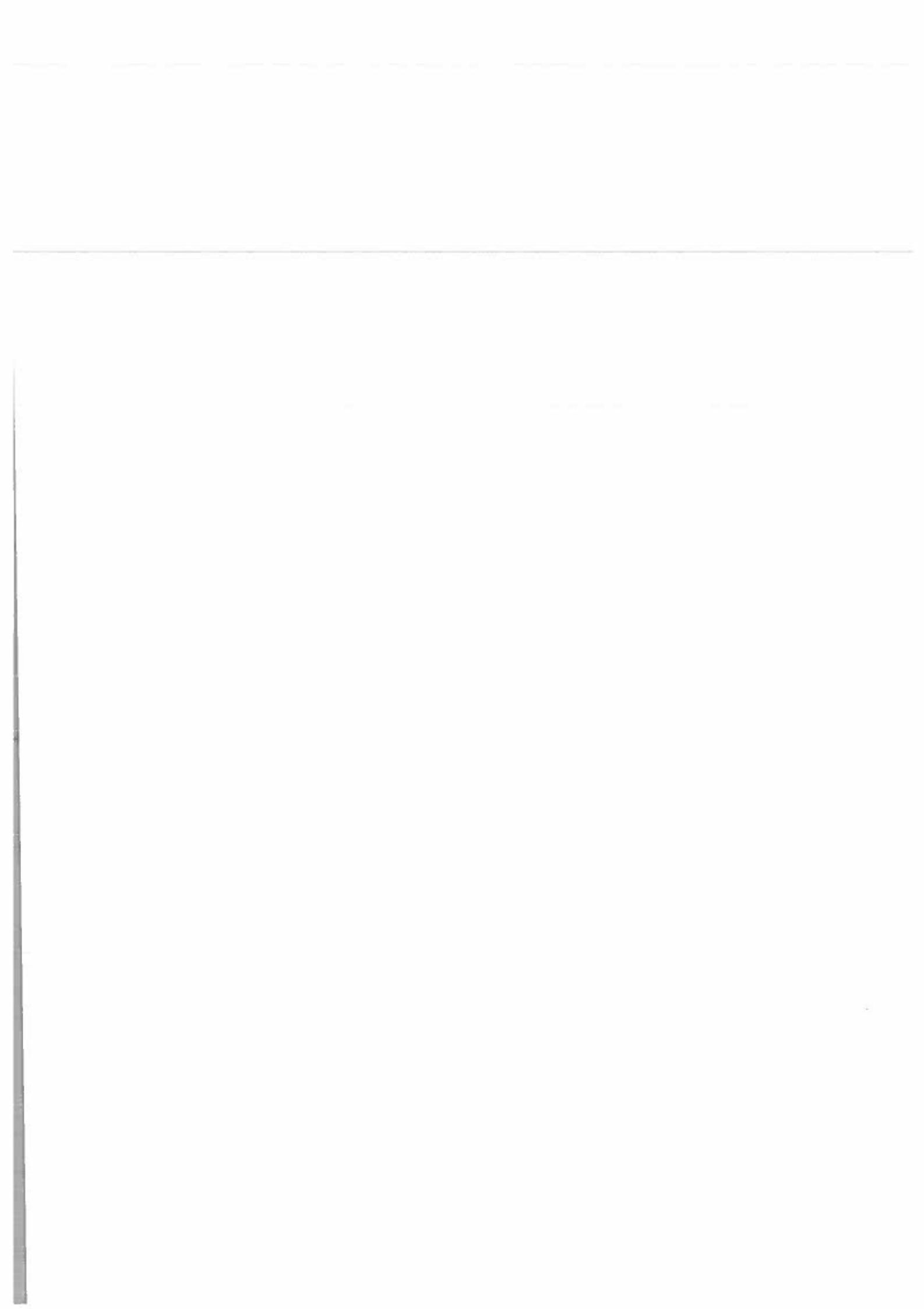
Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

Ajánlatkérő a vállalkozói díjat az igazolt szerződés szerű teljesítést követően 30 napon belül átutalással, forintban (HUF) teljesíti: alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint; alvállalkozó igénybevétele esetén a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A-32/B §-a szerint.

Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő a Ptk.-ban meghatározott (6:155. §) mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot, továbbá költségátalányt fizet.

Irányadó főbb jogszabályok:

- Kbt.
- Ptk.
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet
- 2017. évi CL. törvény
- államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
- 2007. évi CXXVII. törvény



ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE

1./ Az ajánlat költségei

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie. Az Ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé vagy kötelezetté ezekkel a költségekkel kapcsolatban, az eljárás lefolytatásának eredményétől függetlenül.

2./ A közbeszerzési dokumentumok

2.1. Az egyéb közbeszerzési dokumentumok szerepe az ajánlattétel elősegítése. Ajánlattevőnek ajánlata kidolgozásakor figyelembe kell vennie azokat a követelményeket, feltételeket, amelyeket az ajánlati felhívás és jelen dokumentáció tartalmaz.

2.2. A Kbt-ben előírt és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban bekért információknak és okiratoknak az előírt formában és tartalommal történő benyújtásáért az ajánlattevő felel. Ajánlattevő a dokumentációban szereplő iratminták alkalmazásától eltekinthet, különösen ha az iratot kiállító szervezet vagy személy saját iratmintát alkalmaz, illetve annak alkalmazásától nem tér el. Az ajánlat szerinti iratnak ebben az esetben is meg kell azonban felelnie tartalmilag a jelen dokumentáció szerinti iratmintának. Hamis adatok, illetve hamis nyilatkozattétel esetén az ajánlattevő kizárására kerül sor.

3./ Az ajánlattételi felhívás, az ajánlattételi dokumentáció, illetőleg az ajánlat módosítása

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő pedig az ajánlatához a bontás időpontjától van kötve.

4./ Az ajánlat elkészítése

4.1. Az ajánlat nyelve

A közbeszerzési eljárás nyelve a magyar, ennek megfelelően az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, az eljárás során mindennemű levelezés és szóbeli kapcsolattartás magyar nyelven történik. A joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Az ajánlatkérő fentiekre tekintettel idegen vagy részben idegen nyelvű okiratokat, nyilatkozatokat nem fogad el. Abban az esetben amennyiben a nyilatkozat vagy okirat egészben vagy részben nem magyar nyelven kiállított, az ajánlattevő által elkészített felelős fordítást kell csatolni közvetlenül a nyilatkozat vagy okirat után.

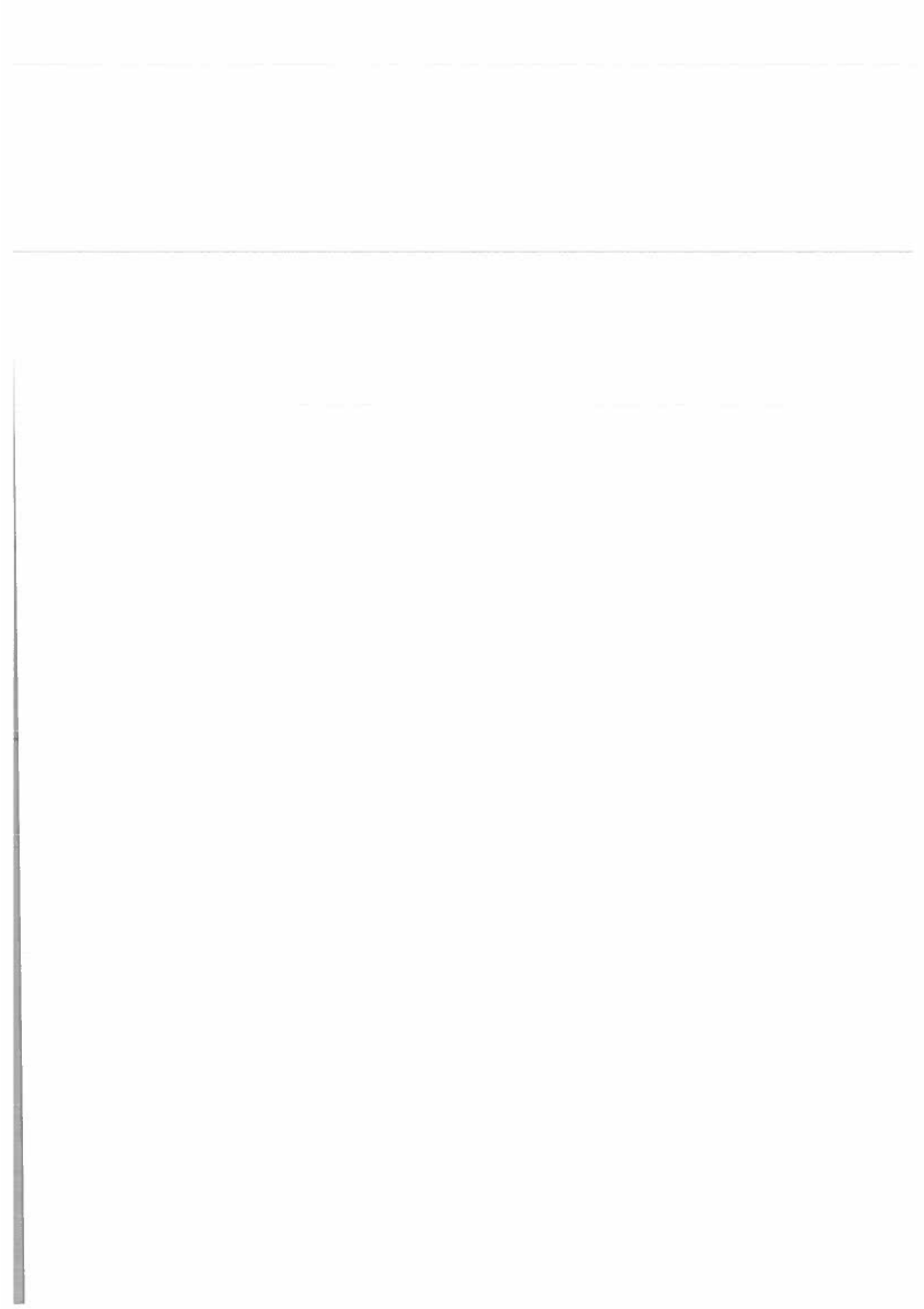
4.2. Az ajánlat formai előírásai

4.2.1. Az ajánlatot elektronikusan, az EKR rendszeren belül kell benyújtani.

4.2.2. Ajánlattevőnek az EKR rendszeren belül letöltött dokumentumokat kell használnia, kitöltenie, és feltöltenie/megküldenie.

4.3. Az ajánlat tartalmi előírásai

4.3.1. Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni. Amennyiben az adott dokumentumra elektronikus űrlap nem áll



rendelkezésre, a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata is benyújtható. Amennyiben az EKR használata során erre lehetőség van, az ajánlatban lévő, minden – az ajánlattevő vagy alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó által készített – dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdasági szereplőnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak. A benyújtott dokumentumok elektronikus aláírással is elláthatóak, azonban az EKR-en belül annak használata nem kötelező.

4.3.2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (Kbt.66.§ (2) bekezdés).

4.3.3. Ajánlattevőnek csatolnia kell a Kbt. szerinti módon (Kbt. 114.§ (2) bekezdése), alapján a nyilatkozatot az ajánlattételi felhívásban előírt kizáró okokról és az alkalmassági feltételeknek való megfelelésről. A nyilatkozat megtétele tekintetében alkalmazandó a 321/2015 (X.30.) Korm.rendelet 17.§ (1) bekezdése is.

4.3.4. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia (EKR szerint), amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat (Kbt.66.§ (5) bekezdés).

4.3.5. A Kbt. 66. § (6) bekezdés a-b) pontja alapján az ajánlatban az ajánlattevőnek meg kell jelölni:

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

A nyilatkozat nemleges válasz esetén is csatolandó.

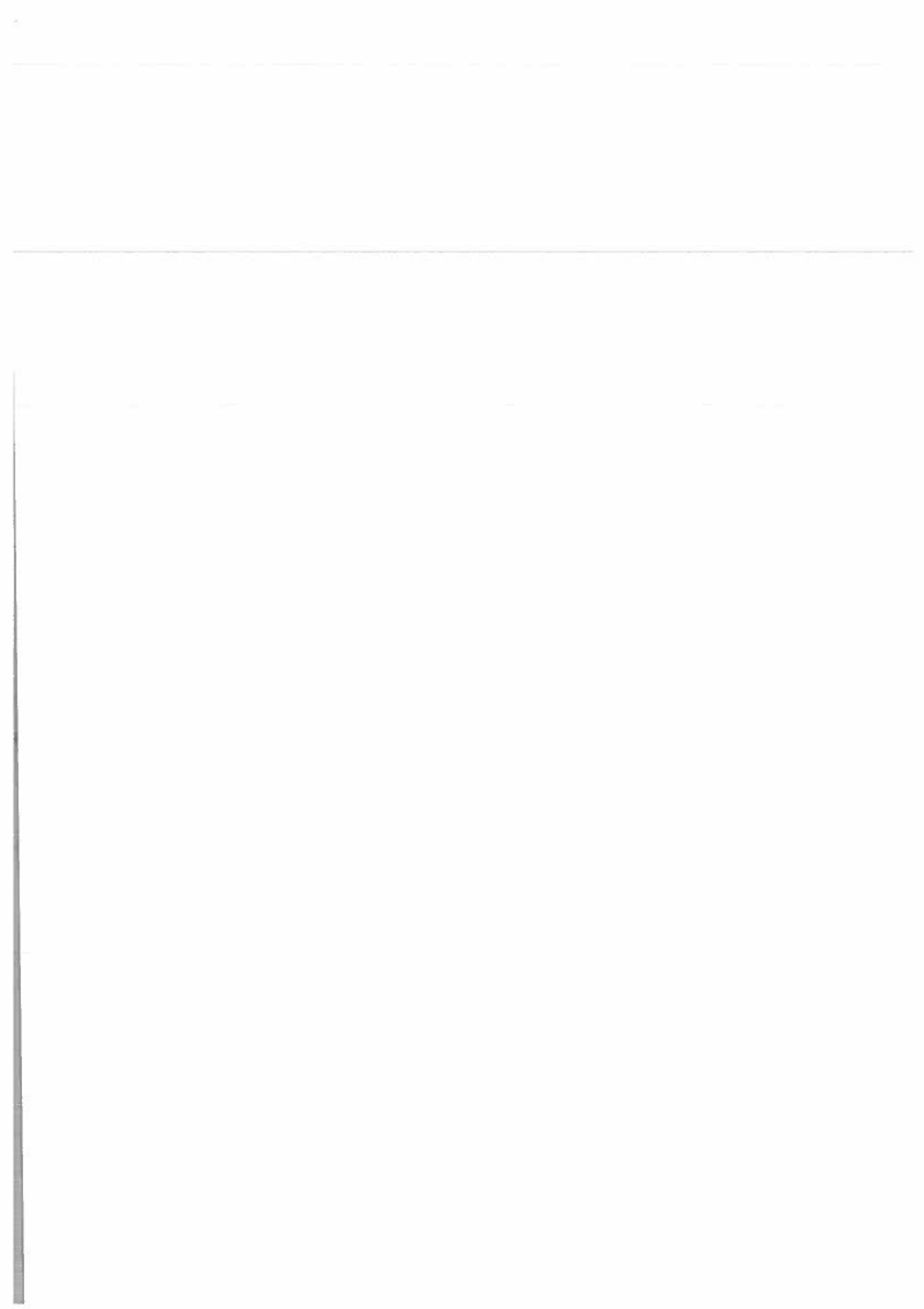
4.3.6. Az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § szerinti – felhívásban előírt – kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezetet (321/2015 (X.30.) Korm.rendelet 17.§ (2) bekezdése). A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

4.3.7. Az ajánlatban be kell nyújtani a nyilatkozatot az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szerinti felelősségbiztosítás megkötéséről, illetőleg kiegészítéséről.

4.3.8. Az ajánlatban be kell nyújtani a nyilatkozatot, valamint adott esetben az ezzel kapcsolatos iratokat a folyamatban lévő cégbírósi változásbejegyzési eljárásról.

4.3.9. Amennyiben több gazdasági szereplő közösen tesz ajánlatot a közbeszerzési eljárásban, akkor az ajánlathoz csatolniuk kell az erre vonatkozó együttműködési megállapodást. Közös ajánlattevők megállapodásának tartalmaznia kell:

- a) a közbeszerzési eljárásban közös Ajánlattevők nevében eljárni (továbbá kapcsolattartásra) jogosult képviselő szervezet megnevezését;
- b) a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről;
- c) ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának ismertetését a tagok és a vezető között;
- d) a számlázás rendjét
- e) azt, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő az eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat.



A Kbt. 41.§/A (5) bek. alapján az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.

A nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

4.3.10. Az ajánlathoz csatolni kell a szakmai ajánlatot, mely dokumentum hiánypótlás keretében nem pótolható.

4.4. Az ajánlat benyújtása (összhangban az ajánlattételi felhívás egyéb információk körében közölt előírásaival)

4.4.1. Az ajánlatot az EKR felületen keresztül kell benyújtani.

A Kbt. 41.§/B. (2) bek. alapján csak pdf fájlformátum alkalmazható. Csak olyan .pdf formátum alkalmazható, amely az ingyenesen elérhető Adobe Acrobat Reader programmal olvasható. A fájlok esetében titkosítás nem alkalmazható. A titkosított dokumentumok esetében Ajánlatkérő hiánypótlásra szólítja fel ajánlattevőt. Ha a hiánypótlás során benyújtott dokumentum a titkosítás miatt ismételtelen nem olvasható, akkor azt olyan dokumentumnak tekinti, mint amit nem nyújtottak be. Az ajánlati költségvetést excel (.xls) formátumban is be kell nyújtani.

A Kbt. 41.§/A. (4) bek. alapján az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az ajánlatot a rendszerben benyújtó gazdasági szereplő esetében - a gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben a gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik. Az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlapot e vélelem alapján a gazdasági szereplő eredeti nyilatkozatának kell tekinteni.

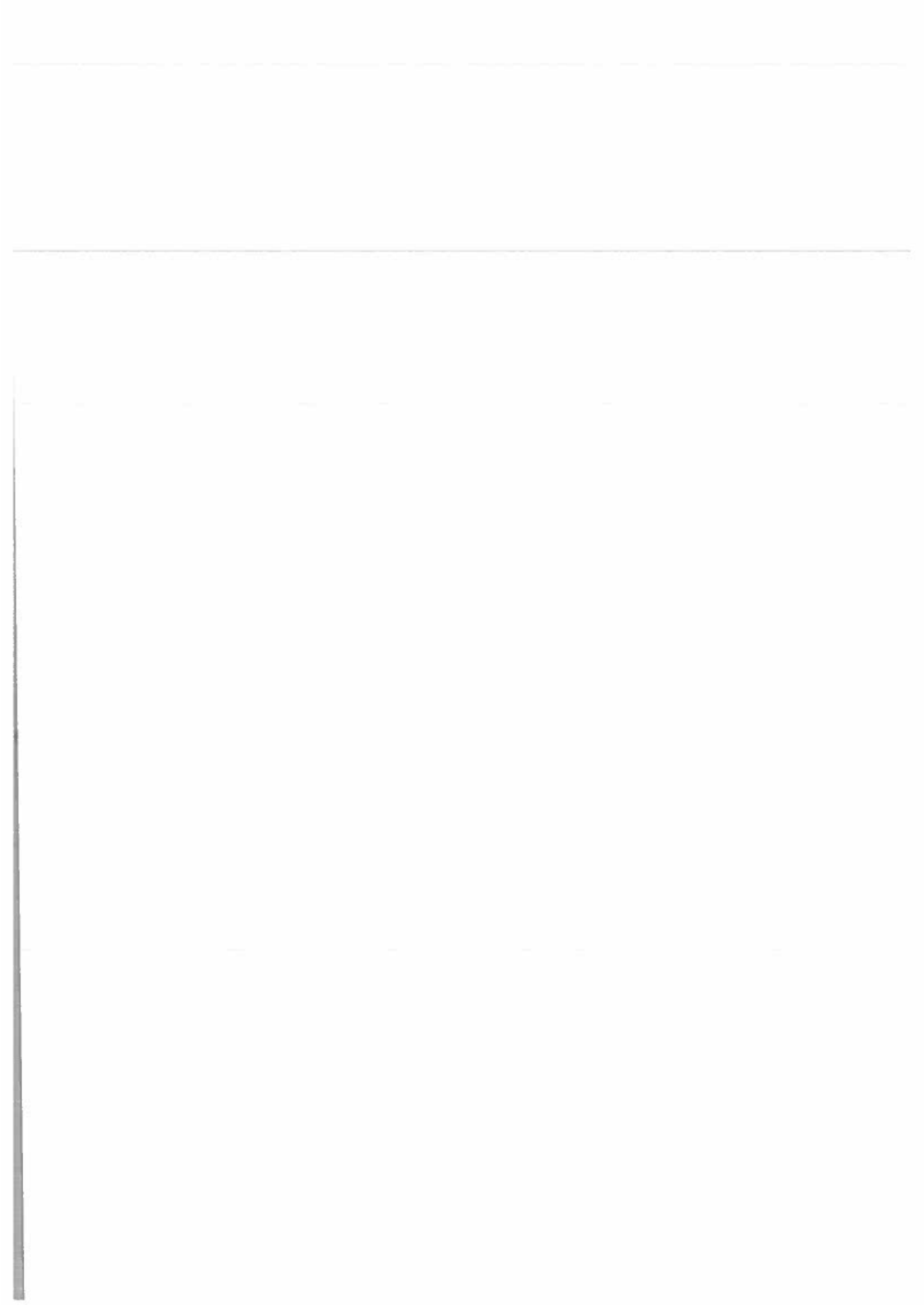
4.4.2. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot ajánlattevőnek kell viselnie.

4.4.3. Az ajánlat benyújtása az EKR olyan üzemzavara esetén, amely esetben az ajánlat az EKR-en keresztül nem tehető meg:

4.4.3.1. Az ajánlatot 1 (egy) eredeti nyomtatott példányban, és az eredetivel megegyező elektronikus formában (szkennelt, pdf formátumban) kell benyújtani (elektronikus adathordozón).

4.4.3.2. Az ajánlatot az esetleges mellékletekkel együtt egy lezárt borítékba/csomagba kell beletenni, amelyen az alábbi információk legyenek feltüntetve: az Ajánlatkérő neve, címe; a közbeszerzés elnevezése; az Ajánlattevő neve, címe; valamint az alábbi szöveg: „Nem nyitható fel a hivatalos bontási eljárás előtt”.

4.4.3.3. Postai vagy közvetlen (ideértve a személyes beadást is) kézbesítés: a postán feladott vagy közvetlenül kézbesített ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti az ajánlattételi határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig sor kerül, ezért postai vagy kézbesítőnek történő feladás esetén Ajánlattevőnek kalkulálnia kell a postai szállítással együtt járó esetleges késedelemmel is (azaz nem a postára adás, vagy kézbesítőnek történő átadás időpontja, hanem a tényleges beérkezés időpontja a mérvadó). Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos küldemények elvesztéséből vagy elkeveredéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.



4.4.3.4. Az ajánlat átvételére munkanapokon 10.00 és 15.00 óra között, illetőleg az ajánlattételi határidő napján 8.00 óra és az ajánlattételi határidő időpontja között kerül sor.

4.4.3.5. A határidő után beérkezett ajánlat csomagolása az ajánlattevő személyének megállapítása céljából bontható fel, amelyről ajánlatkérő külön jegyzőkönyvet fész fel.

4.5. Az ajánlat javasolt felépítése, tartalma

Az ajánlattevő által elkészített ajánlatot az alábbiak szerint kell összeállítani, illetve ajánlatának az alábbi iratokat kell tartalmaznia:

1. Felolvasólap (EKR elektronikus űrlapként)

2. Szakmai ajánlat (árazott költségvetés)

3. Nyilatkozatok

- nyilatkozat az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (Kbt.66.§ (2) bekezdés) – (EKR elektronikus űrlapként)
- nyilatkozatok kizáró okokról (EKR elektronikus űrlapként is)
- a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan – (EKR elektronikus űrlapként)
- nyilatkozat a Kbt. 67.§ (4) bek. alapján, hogy ajánlattevő nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § szerinti – felhívásban előírt – kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót (EKR elektronikus űrlapként is)
- nyilatkozat folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról, és adott esetben a kapcsolódó iratok csatolása (EKR elektronikus űrlapként)
- nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a-b) pontja alapján az alvállalkozókról
- nyilatkozat felelősségbiztosítás megkötéséről, illetőleg kiegészítéséről
- nyilatkozat kiegészítő tájékoztatásról
- nyilatkozat biztosítékokról (amennyiben releváns)

4. Egyéb iratok

- Az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat aláíró személy(ek) {{közös} ajánlattevő(k)/alvállalkozó} képviseleti jogosultságának igazolása céljából, az ajánlatnak tartalmaznia kell a nyilatkozatok aláírójának aláírási címpéldánya vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási-mintája.
- közös ajánlattevők megállapodása közös ajánlattétel esetén, melyben a meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviseletére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviseletében eljárhat;
- egyéb, az ajánlattevő által fontosnak ítélt, az eljárás szempontjából releváns iratok.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az egyéb közbeszerzési dokumentumok mellékletét képező nyilatkozatok csak minták.

4.6. A Kbt. 73.§ (5) bekezdése szerinti tájékoztatás:

Nemzetgazdasági Minisztérium

Munkafelügyeleti Főosztály

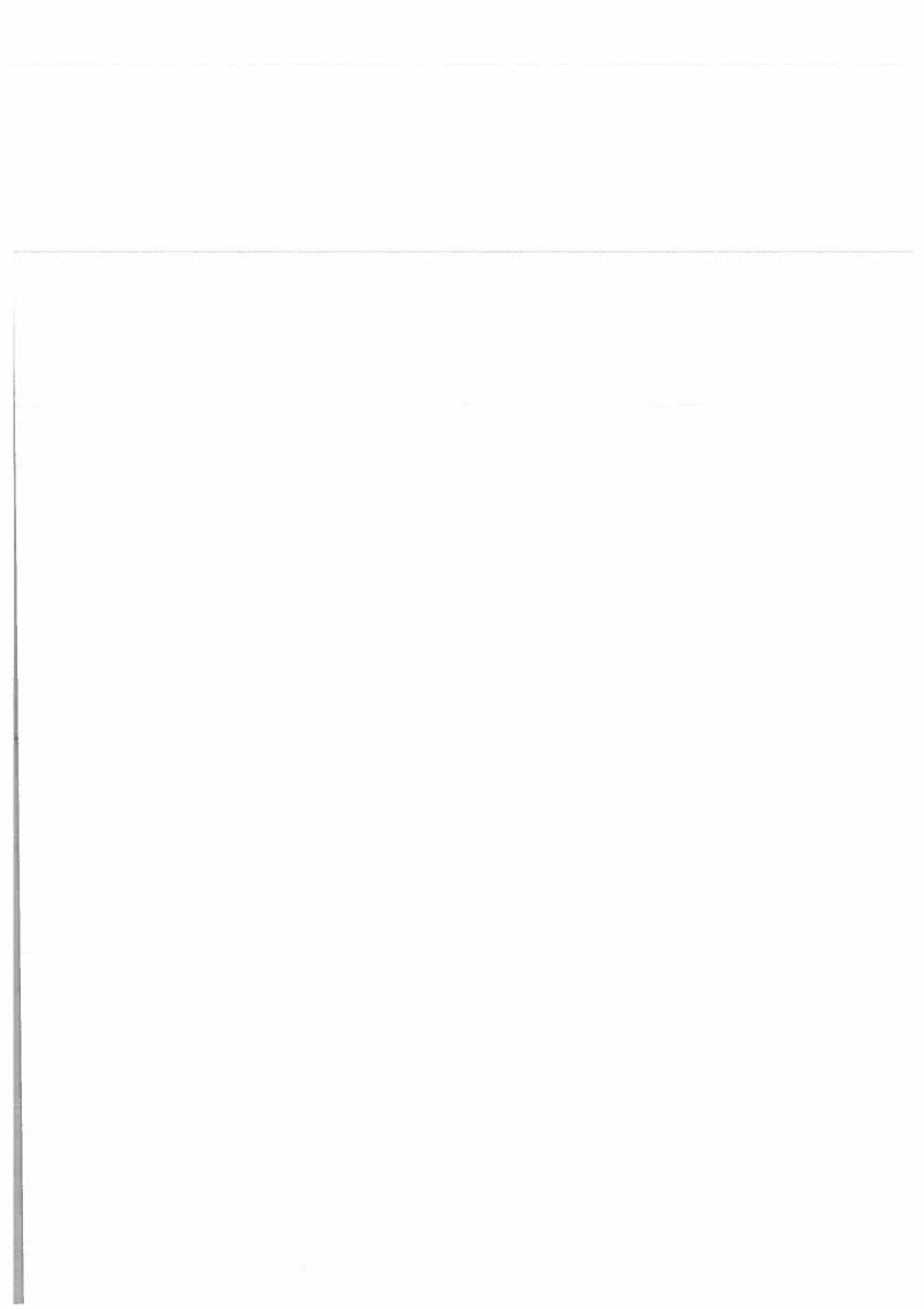
1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.

Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Telefon: (06 80) 204-292; (06 1) 896-3002

Fax: (06 1) 795-0884

Email: munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu



Nemzetgazdasági Minisztérium
Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály
1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.
Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.
Telefon: (06 1) 896-2902
Fax: (06 1) 795-0880
Email: foglalkoztatasi.felugyeleti-foo@ngm.gov.hu

Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV)
Székhely: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.
Telefon: 06-1/428-5100
Telefax: 06-1/428-5382
Honlap: nav.gov.hu

Országos Tisztifőorvosi Hivatal
1097 Budapest, Gyáli út 2-6.
Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.
Központi telefonszám: 06-1-476-1100
Központi faxszám: 06-1-476-1390

Fogyatékossgal élők esélyegyenlősége: Emberi Erőforrások Minisztériuma,
Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság
1054 Budapest, Báthory u. 10.
Telefonszám: 06-1-795-54-78
e-mail: tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu

- 4.7. Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy a Kbt. 73. § (4) bekezdésére tekintettel a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. A Közbeszerzési Hatóság – a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján – tájékoztatást tesz közzé honlapján a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről.

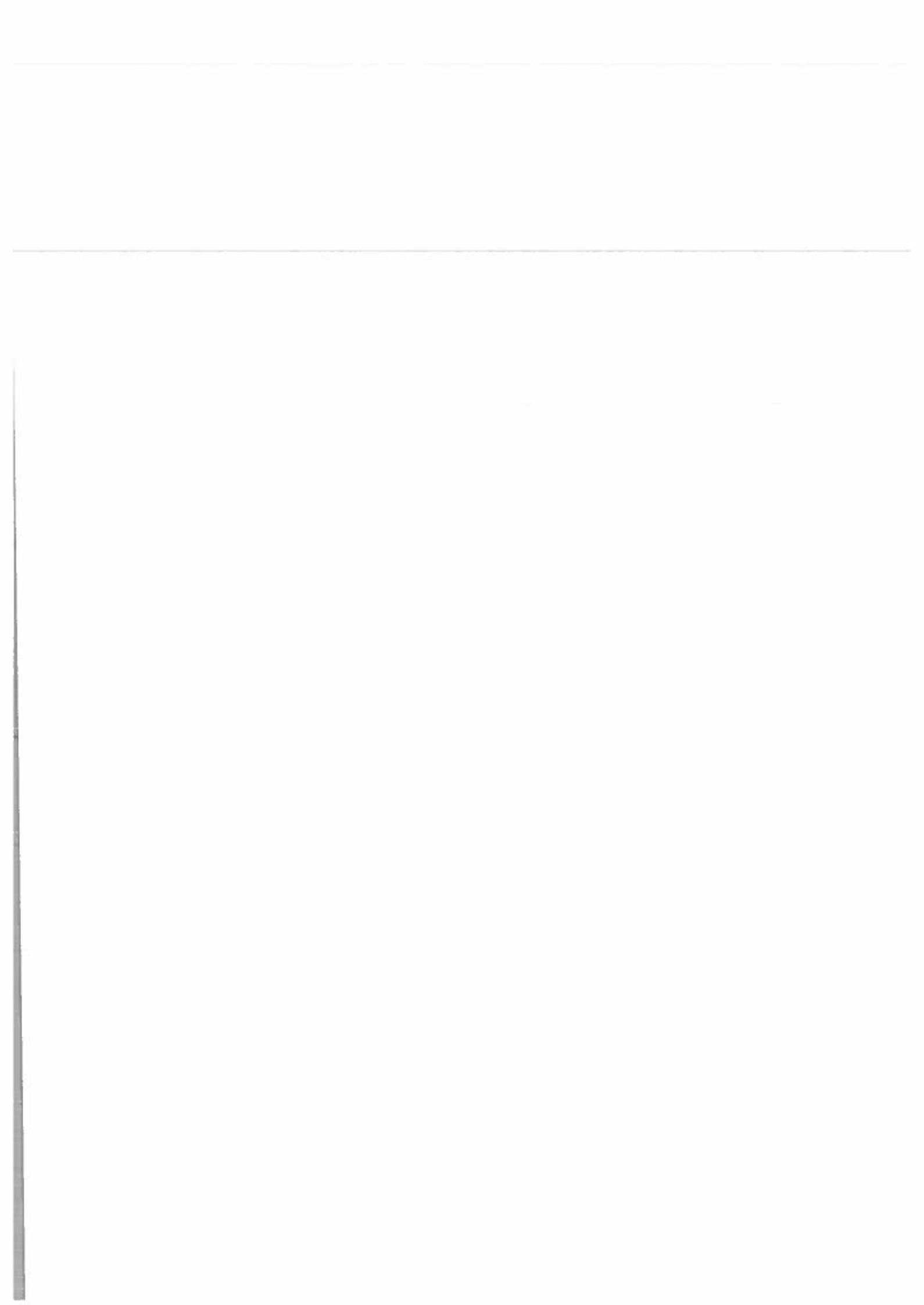
Ajánlatkérő a fentiekre vonatkozóan nem köteles a közbeszerzési eljárásban külön információk feltüntetését előírni az ajánlatban, Ajánlatkérő így nem határoz meg külön információk megadására vonatkozó kötelezettséget, csak azt ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a fentiek szerinti követelményeknek.

5./ Az ajánlatok felbontása

- 5.1. Az ajánlatok bontása az EKR rendszeren belül történik.
- 5.2. Az előző ponttól eltérően az alábbi előírások kizárólag abban az esetben alkalmazandóak, amennyiben az üzemzavar következtében az ajánlatok bontása az EKR rendszerben nem végezhető el:

Az ajánlatokat a jelen dokumentáció I. fejezet (alapvető információk) 6. pontja szerinti lebonyolító székhelyére kell benyújtani. Az ajánlatok bontását az ajánlattétel időpontjában az ajánlatkérő megbízott képviselői kezdik meg. Ebben az esetben a bontás mindaddig tart, amíg az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott összes ajánlat felbontásra nem kerül.

Az ajánlatok felbontásánál az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá – a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében – a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői,



illetőleg személyek lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinthetnek.

Az ajánlatok felbontásakor ismertetni kell az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek. Az ajánlatok bontásakor ismertethető a rendelkezésére álló fedezet összege is.

Az ajánlatok felbontásáról és a Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdés szerinti adatok ismertetéséről az ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld az összes ajánlattevőnek. A határidő után beérkezett ajánlat benyújtásáról szintén jegyzőkönyvet kell felvenni, és azt az összes - beleértve az elkésett - ajánlattevőnek, megküldeni.

6./ Az ajánlat(ok) elbírálása

6.1. Az értékelés szakaszában az ajánlatok felbontását követően az ajánlatkérő által megbízott személyek elvégzik az ajánlatok részletes átvizsgálását, a benyújtott dokumentumok tételes alaki és formai ellenőrzését. Az ajánlatkérő megvizsgálja, hogy az ajánlat megfelel-e az ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott feltételeknek és szükség szerint alkalmazza a Kbt. 71-72.§-át. Ajánlatkérő a bírálat során ítéli meg az ajánlattevő, szerződés teljesítésére való alkalmasságát vagy alkalmatlanságát. Ennek során ajánlatkérő az igazolások eredetiségét, illetőleg a hiteles másolatok megfelelőségét is ellenőrizheti. Az ajánlatkérő az ajánlatokat kizárólag azok elbírálására használja fel. Az érvényes ajánlatokat az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban meghatározott értékelési szempont alapján értékeli.

6.2. Az ajánlatkérő az ajánlatot, illetve ajánlatokat nem köteles elbíralni, ha a közbeszerzés megkezdését követően – általa előre nem látható és elháríthatatlan ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a szerződés megkötésére, illetőleg a szerződés megkötése esetén a teljesítésre nem lenne képes. Ebben az esetben az ajánlatkérő az eljárást eredménytelenné nyilvánítja.

6.3. A hiánypótlás

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körűen biztosítja. A hiánypótlásra, valamint a nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázására vonatkozóan a Kbt. 71.§-ában foglaltak szerint van lehetőség.

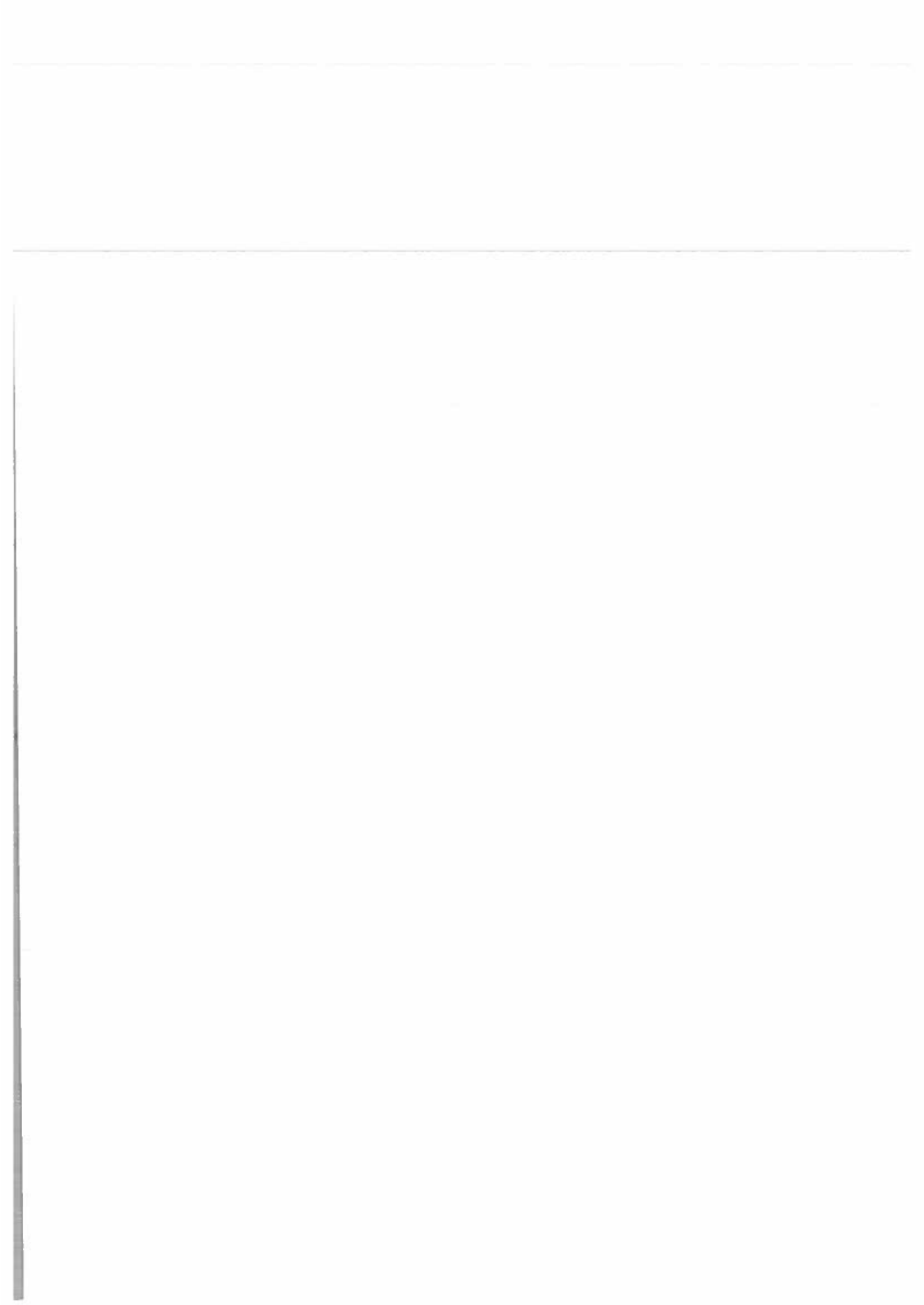
6.4. A nyilvánvaló számítási hiba

Ajánlatkérő az elbírálás eredményére kiható számítási hiba észlelése esetén a Kbt. 71.§ (11) bekezdése szerint jár el.

6.5. Aránytalanul alacsony ár és egyéb aránytalan vállalások

Az ajánlatkérő az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kérni és erről a kérésről a többi ajánlattevőt egyidejűleg, írásban értesíteni, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony összeget tartalmaz az értékelési szempontként figyelembe vett ár vagy költség, vagy azoknak valamely önállóan értékelésre kerülő eleme tekintetében. Ajánlatkérő ebben az esetben a Kbt. 72.§-ában foglaltak szerint jár el.

6.6. Az ajánlatok érvényességének, érvénytelenségének megállapítása, az ajánlattevőknek az eljárásból való kizárása



6.6.1 Az ajánlatkérő az ajánlatok részletes átvizsgálásának eredményeként az ajánlattételi felhívásban, az ajánlattételi dokumentációban és a Kbt.-ben előírtaknak megfelelően megállapítja, hogy mely ajánlatok érvénytelenek, illetőleg van-e olyan ajánlattevő, akit az eljárásból ki kell zárni.

6.6.2. Az ajánlatkérő az ajánlat érvénytelenségét a Kbt. 73.§-ában foglaltak alapján állapítja meg.

6.6.3. Az ajánlatkérő az ajánlattevő, alvállalkozó vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet kizárása tekintetében a Kbt. 74.§-a szerint jár el.

- 6.7. A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények -adott esetben- teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben - a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

7./ A bírálati szempont

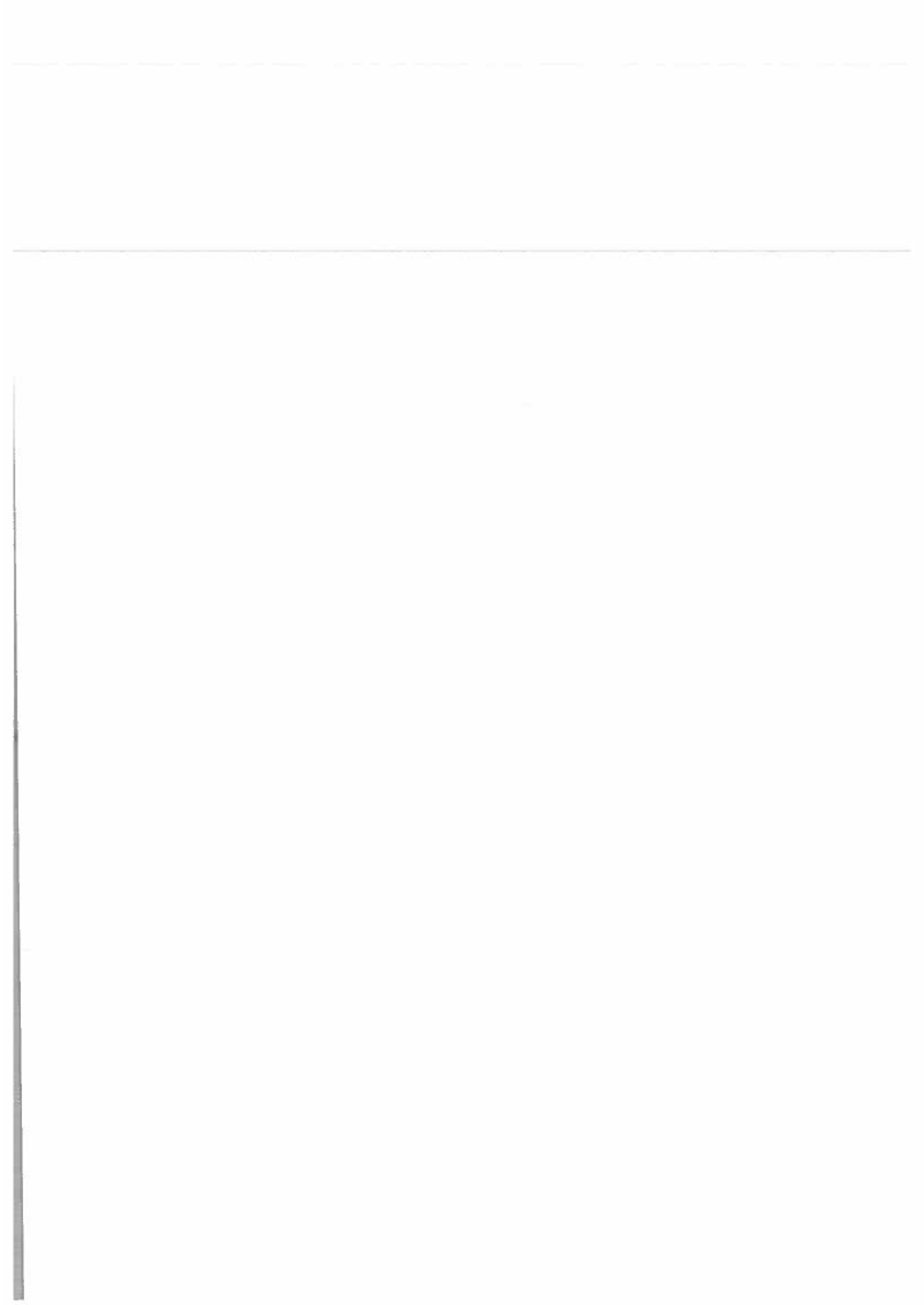
Az eljárást megindító felhívás alapján meghatározottak szerint.

8./ Tájékoztatás az ajánlatkérő döntéseiről

- 8.1. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minták szerint írásbeli összegezést köteles készíteni az ajánlatokról. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor a tájékoztatást az írásbeli összegezésnek minden ajánlattevő részére egyidejűleg történő megküldésével teljesíti, azaz azt az EKR rendszerben közzéteszi illetve az ajánlattevők számára elérhetővé teszi.
- 8.2. Az ajánlatkérő az írásbeli összegezést az ajánlattevők részére történő megküldésétől számított huszadik napig egy alkalommal jogosult módosítani, szükség esetén az érvénytelenségről szóló tájékoztatást visszavonni, továbbá a már megkötött szerződéstől elállni, illetve ha az eredeti állapot nem állítható helyre, a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha az eredmény megküldését követően észleli, hogy az eredmény (eredménytelenség) jogszabálysértő volt és a módosítás a jogszabálysértést orvosolja.
- 8.3. Az ajánlatokról készült írásbeli összegezésben észlelt bármely elírást (névcserét, hibás névírás, szám- vagy számítási hibát vagy más hasonló elírást) az ajánlatkérő kérelemre vagy kérelem hiányában is kijavíthatja. A kijavított írásbeli összegezést az ajánlatkérő legkésőbb az eljárás eredményének megküldését követő tíz napon belül köteles egyidejűleg megküldeni az összes ajánlattevőnek.

9./ A szerződés megkötése és teljesítése

- 9.1. A Kbt. 131. § alapján eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes ajánlattevővel - közös ajánlattétel esetén a nyertes ajánlattevőkkel - kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közzétett végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően. A szerződésnek tartalmaznia kell - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek.
- 9.2. Ha az ajánlatkérő lehetővé tette a közbeszerzés egy részére történő ajánlattételt, az egyes részek tekintetében nyertesekkel kell szerződést kötni.
- 9.3. A szerződés aláírásához - ha ezt nem az ajánlattevő erre feljogosított tisztségviselői kívánják megtenni - az ajánlattevőt képviselő szervezet vagy személy(ek) számára a



szervződés aláírására felhatalmazó, külön eredeti közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás szükséges abban az esetben is, ha az ajánlatot az ajánlattevő képviselében megfelelő meghatalmazással rendelkező más szervezet vagy személy nyújtotta be, azonban ez a meghatalmazás a szervződés aláírására vonatkozó kifejezett felhatalmazást nem tartalmaz.

9.4. A szervződés megkötésével kapcsolatban ajánlatkérő egyébekben a Kbt. 131.§-a szerint jár el.

9.5. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szervződést, vagy - a nyertes visszalépeése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. A nyertes ajánlattevő és - amennyiben ajánlatkérő hirdetett második helyezettet - a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától számított 30 - építési beruházás esetén 60 - nappal meghosszabbodik. Az ajánlatkérő a szervződést az ajánlati kötöttség időtartama alatt köteles megkötni.

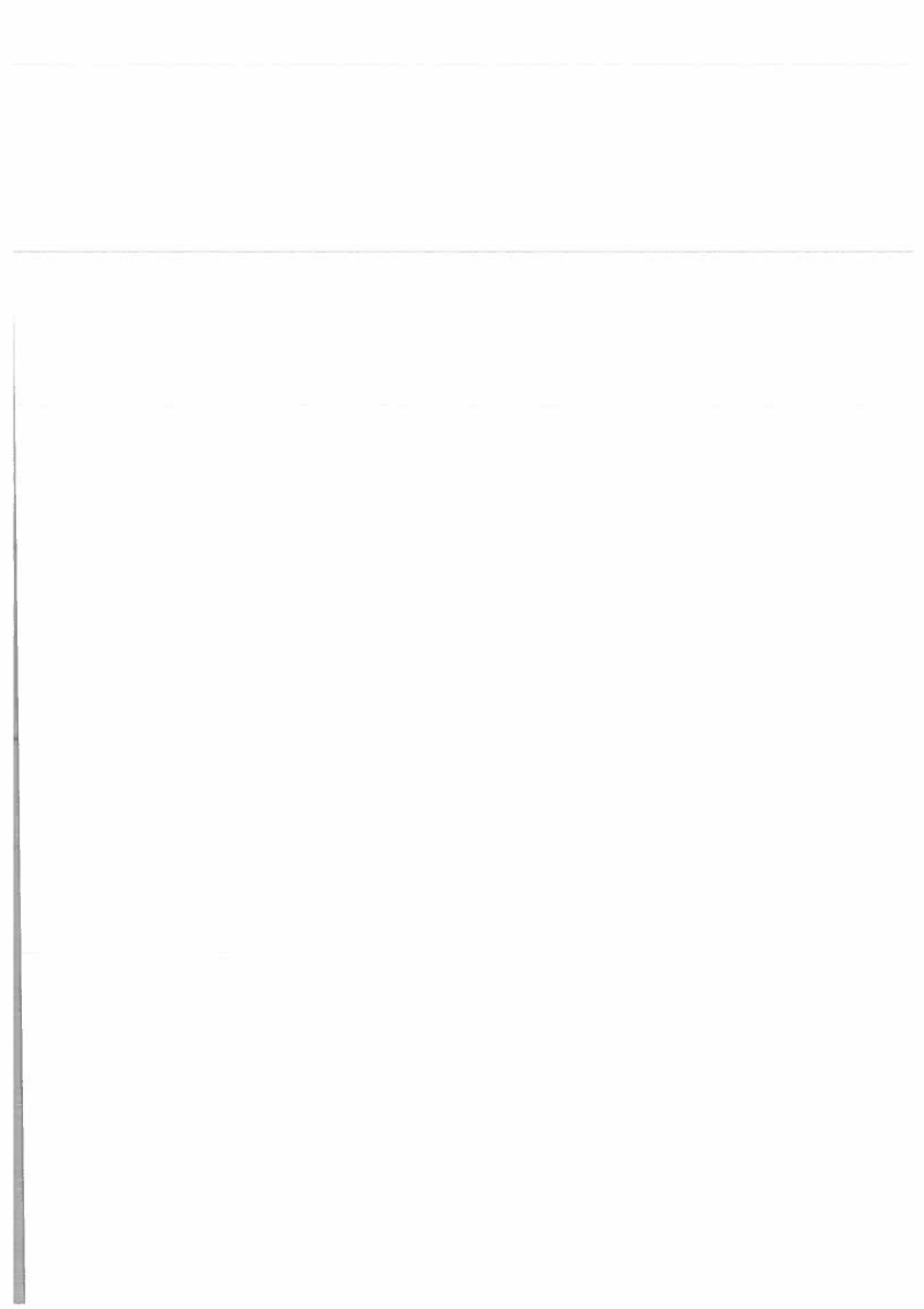
Nem köthető meg a szervződés az írásbeli összegezés - ha az összegezés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegezés - megküldése napját követő 10 napos időtartam lejártáig, a Kbt. 115. § szerinti eljárás esetén az írásbeli összegezés megküldése napját követő öt napos időtartam lejártáig.

Ha jogorvoslati kérelmet [Kbt. 148. § (2) bekezdés] vagy kezdeményezést [Kbt. 152. §] nyújtanak be, a szervződést - a jogorvoslati eljárással érintett részre vonatkozó szervződést - az ügy érdemében hozott vagy a közbeszerzési ügy befejezését eredményező határozat meghozataláig nem lehet megkötni, kivéve, ha a Közbeszerzési Döntőbizottság a szervződés megkötését engedélyezi [Kbt. 156. § (4) bekezdés]. Ha időközben a nyertes ajánlattevő ajánlati kötöttsége lejárt, az ajánlatkérő akkor köthet vele szervződést, ha a nyertes ajánlattevő nyilatkozik, hogy ajánlatát fenntartja.

Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel szemben csak abban az esetben mentesül a szervződés megkötésének kötelezettsége alól, valamint a nyertes ajánlattevő a Kbt. 131. § (5) bekezdésben meghatározott időtartam alatt akkor mentesül szervződéskötési kötelezettsége alól (szabadul ajánlati kötöttségétől), ha az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés megküldését követően beállott, ellenőrzési körén kívül eső és általa előre nem látható körülmény miatt a szervződés megkötésére vagy teljesítésére nem lenne képes, vagy ilyen körülmény miatt a szervződéstől való elállásnak vagy felmondásnak lenne helye.

9.6. A Kbt. 136. § (1) bekezdés alapján az ajánlatkérő köteles szervződéses feltételként előírni, hogy a nyertes ajánlattevő

- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szervződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szervződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.



A Kbt. 136. § (2) bekezdés alapján a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

A Kbt. 138. § alapján a szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.

Az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet (adott esetben) a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha az ajánlattevő e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

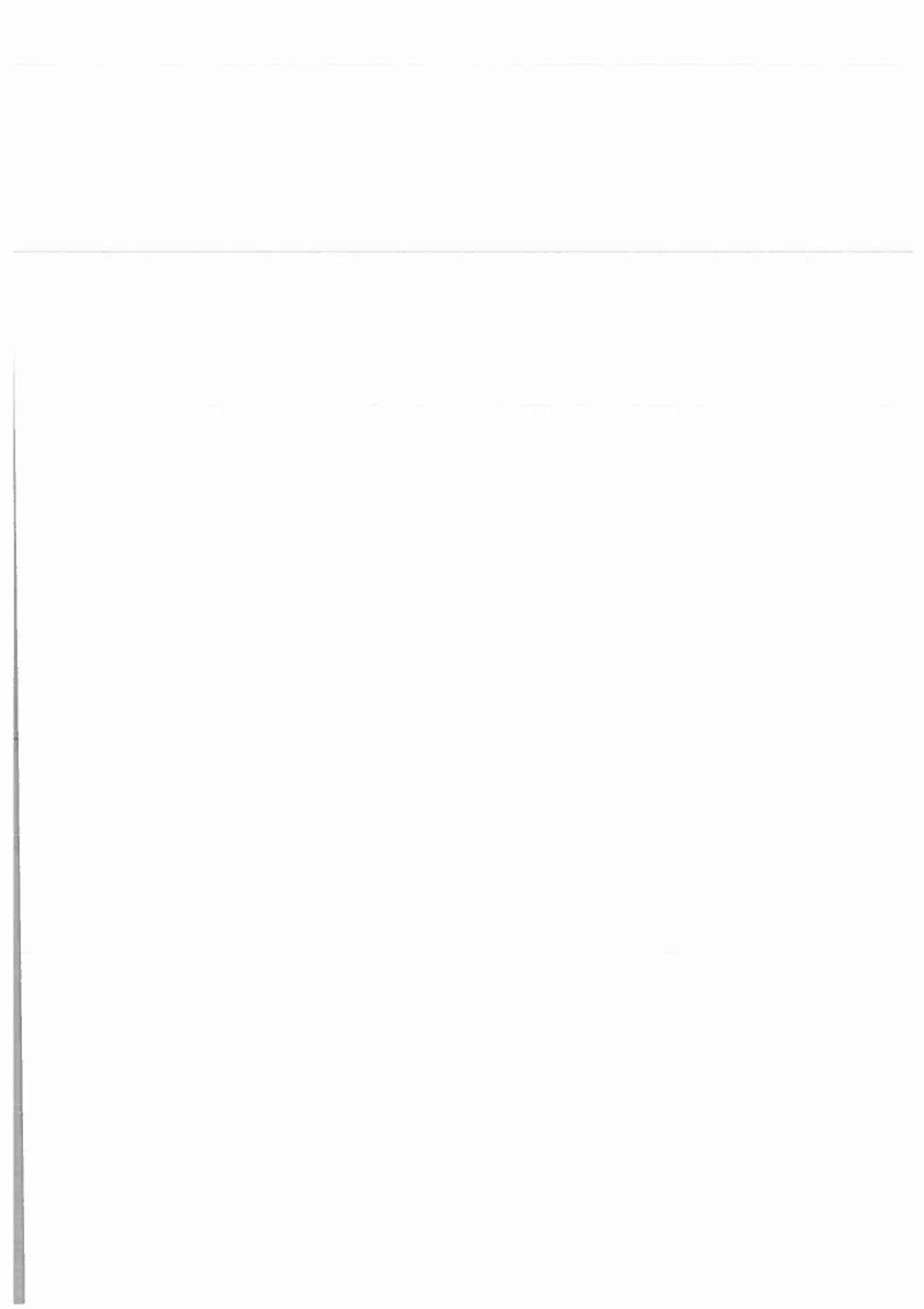
Az ajánlatkérő nem korlátozhatja az ajánlattevő jogosultságát alvállalkozó bevonására, csak akkor, ha az eljárás során a 65. § (10) bekezdése szerinti lehetőséggel élt. A nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Az eljárás során az ajánlattevő által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány - tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak az ajánlatkérő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

A nyertes ajánlattevőként szerződő fél vagy felek személye csak a Kbt. 139. § (1) bekezdés szerinti esetekben változhat meg.

10./ Egyéb információk

- 10.1. Irányadó idő: Az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.



10.2. Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az ajánlati felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint.

10.3. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat elektronikusan, korlátlanul, teljeskörűen és térítésmentesen hozzáférhetővé teszi az EKR-ben.

Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, azonban jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

10.4. Közös ajánlat esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevőknek a közöttük fennálló, a jelen közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés közös teljesítésére vonatkozó hatályos megállapodását.

A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek. Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.

10.5. A közbeszerzési eljárás során benyújtandó dokumentumok benyújthatóak az EKR rendszerben kitöltött űrlapok alkalmazásával, vagy amennyiben ilyen űrlap nem áll rendelkezésre, a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában. Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap a nyilatkozattétel nyelvén nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is csatolható.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta EKR mintaként rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni

10.6. Az ajánlatokat magyar nyelven kell elkészíteni és benyújtani. Az ajánlatkérő idegen vagy részben idegen nyelvű dokumentumot nem fogad el. Ha bármely, az ajánlathoz csatolt dokumentum nem magyar nyelven került kiállításra, úgy annak hiteles fordítását, vagy az ajánlattevő általi felelős fordítását kell csatolni közvetlenül a dokumentum után. A fordítás eredetivel történő egyezőségéről az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője írásban nyilatkozzák. Amennyiben a fordítás nem felel meg az alapidokumentumnak, akkor az hamis nyilatkozattételnek minősül.

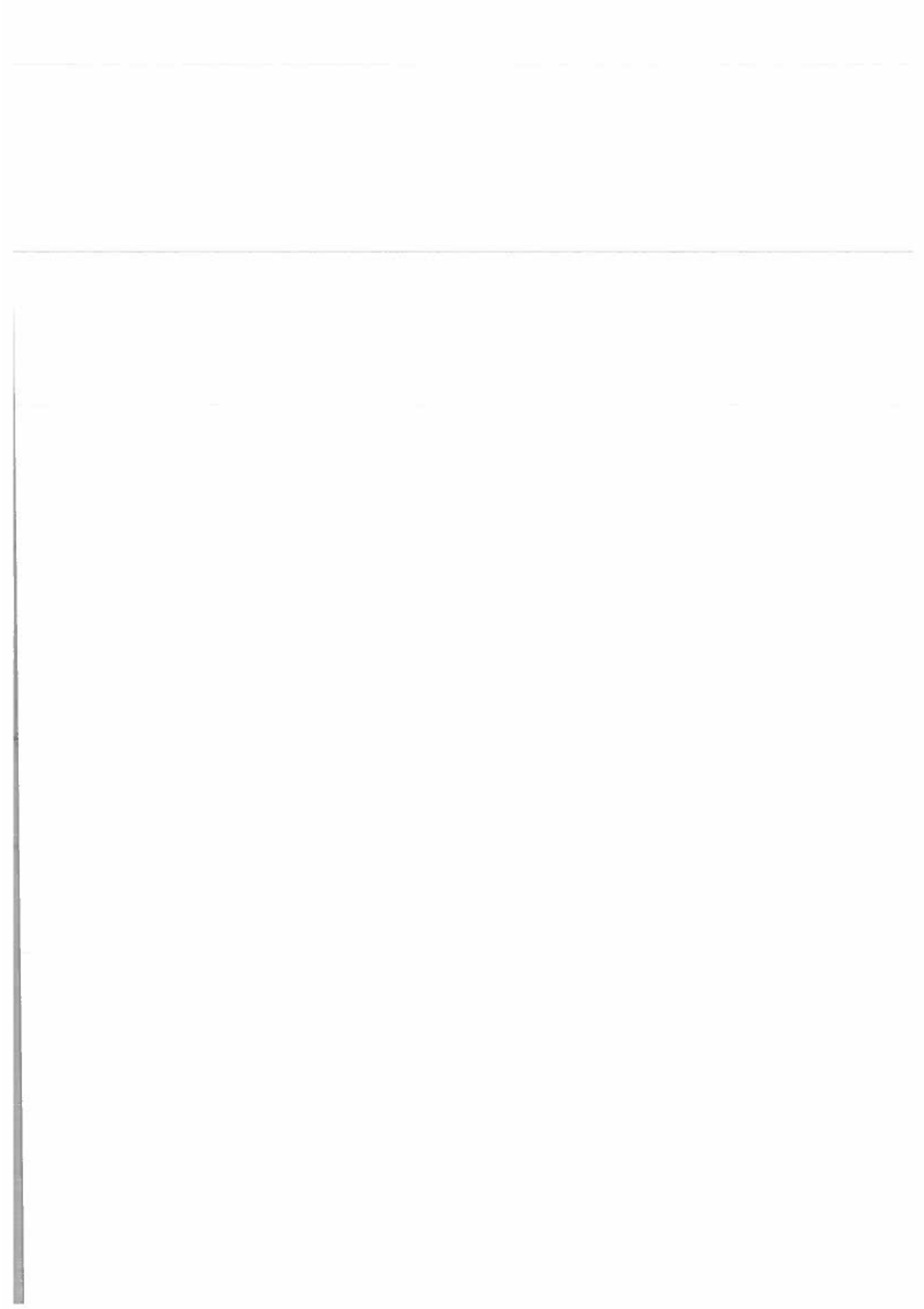
10.7. Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nyertes ajánlattevőnek gazdasági társaság létrehozását nem teszi lehetővé.

10.8. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatban benyújtott igazolások, nyilatkozatok tartalmát ajánlatkérő jogosult a Kbt. 69.§ (13) bekezdésben leírtak szerint ellenőrizni.

10.9. Ajánlat költségei: Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával, kapcsolatos összes költségeket az ajánlattevőnek kell viselnie.

10.10. Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során (Kbt. 131.§ (4) bek.) a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt a Kbt. 79.§ (2) bekezdése szerinti összegezésben megjelölte.

10.11. Ajánlattevő ajánlattételi képessége igazolására az ajánlathoz csatolni kell:



- A közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldányokat, vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintákat, annak igazolására, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat az ajánlattevő, az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő képviselőjére jogosult személy írta alá, 2006. évi V. törvény 9.§.
- A nem cégjegyzésre jogosult aláíró személy esetében cégjegyzésre jogosult személy(ek) által adott közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást.
- A Kbt. 41/A.§ alapján az Ajánlatkérő nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását. Azonban amennyiben Ajánlattevő az ajánlata részeként elektronikus aláírással ellátott dokumentumot nyújt be és ajánlattevő nem rendelkezik a Cégbírózatban bejegyzett elektronikus aláírói tanúsítvánnyal, annyiban közjegyző által kiállított aláírási címpéldány vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás minta benyújtása szükséges arról, hogy az adott személy (aki önállóan vagy meghatalmazottként jegyzi az ajánlattevő céget) rendelkezik legalább fokozott biztonságú aláírással, amelynek főbb adatai az alábbiak:
 - név
 - sorszám
 - érvényesség kezdete
 - érvényesség vége

10.12. Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani (EKR felületen rendelkezésre álló űrlap kitöltésével).

10.13. Az ajánlattevőnek az EKR rendelet 11.§ (4) bek. alapján a gazdasági szereplőnek a Kbt. 44.§-ának alkalmazása esetén lehetősége van az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR rendszerben. Ajánlattevő a rendszerben elkülönített üzleti titok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja, azonban nem tilthatja meg nevének, címének valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak, adatnak a nyilvánosságra hozatalát, amely a 76.§ szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül. Nem tiltható meg továbbá a Kbt. 44.§ (2) bek-ben leírtak nyilvánosságra hozatalát.

10.14. Az ajánlatkérő helyszíni bejárást nem tart.

10.15. Az Ajánlattevők kérdéseiket a kiegészítő tájékoztatás kérésre vonatkozó szabályok szerint, írásban az EKR rendszerben tehetik fel.

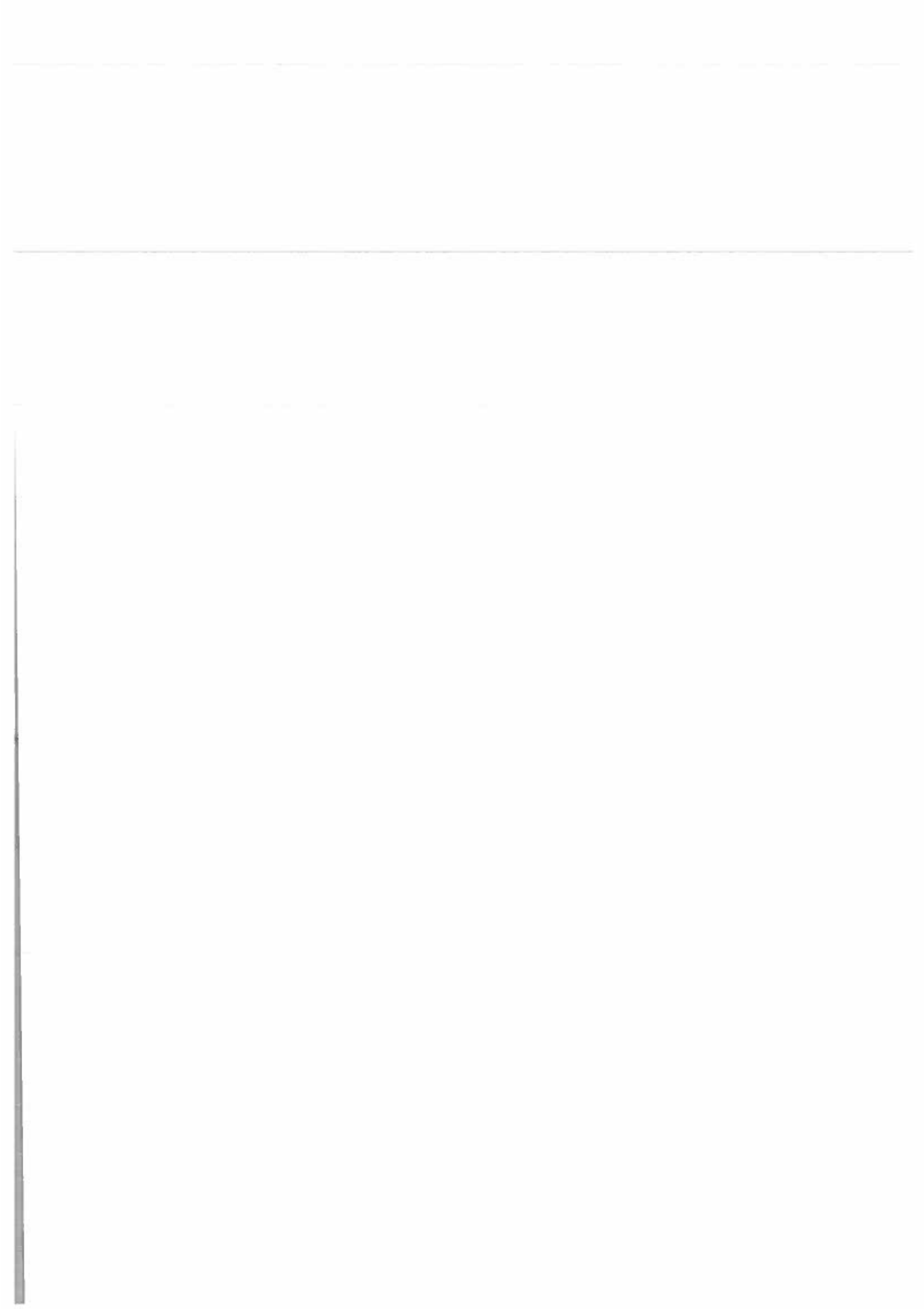
10.16. A Kbt. 66.§ (5) bekezdés szerint az ajánlattevőnek felolvasólapot kell csatolni ajánlatához, amely tartalmazza azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek.

10.17. A szerződéskötés a Kbt. 131. § (6) bekezdésében foglaltak szerint történik.

10.18. Az Ajánlatkérő nem él a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglalt lehetőségével.

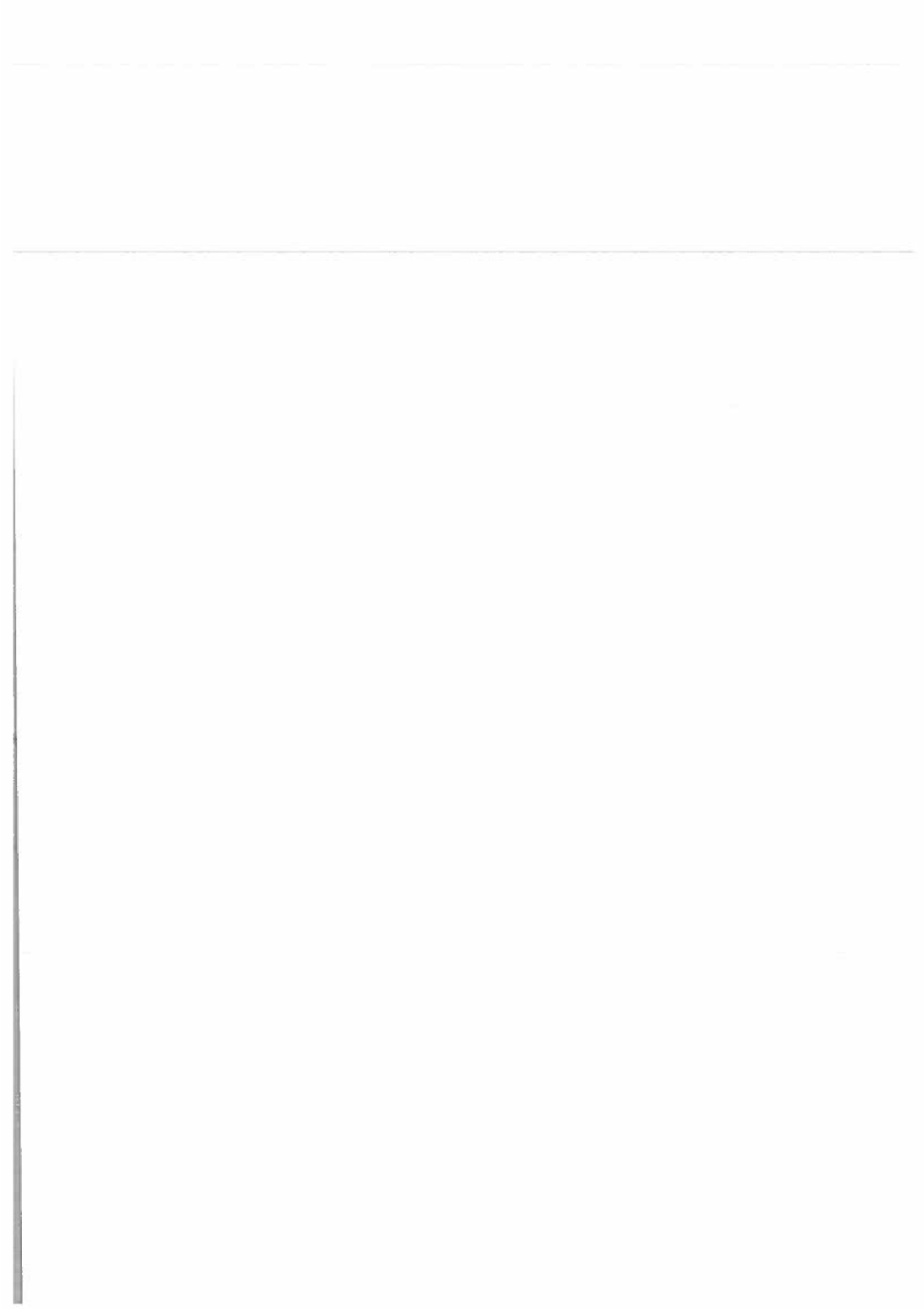
10.19. Ajánlati biztosíték nem kerül előírásra.

10.20. A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában rendelkezzen a jelen közbeszerzés tárgyának megfelelő felelősségbiztosítással. Az Ajánlatkérő előírja, hogy az Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában arra irányuló szándéknyilatkozatát, hogy a közbeszerzési eljárásban történő nyertes ajánlattétel esetén az előírt felelősségbiztosítással rendelkezni fog; a szerződéskötés időpontjáig megköti vagy amennyiben az Ajánlattevő meglévő felelősségbiztosítása nem éri el az ajánlatkérő által előírt mértéket, köteles csatolni arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy



meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszti az előírt mértékű felelősségbiztosításra. A beszerzés tárgyát lefedő (építési kivitelezési munkák) szakmai felelősségbiztosítás értéke el kell, hogy érje a legalább 15 millió Ft/projekt időtartam, és a legalább 1 millió HUF/káresemény mértéket, mely kiterjed dologi és személyi sérüléssel járó káreseményekre is. Amennyiben nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjára nem rendelkezik a jelen pont szerinti felelősségbiztosítással, az a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján.

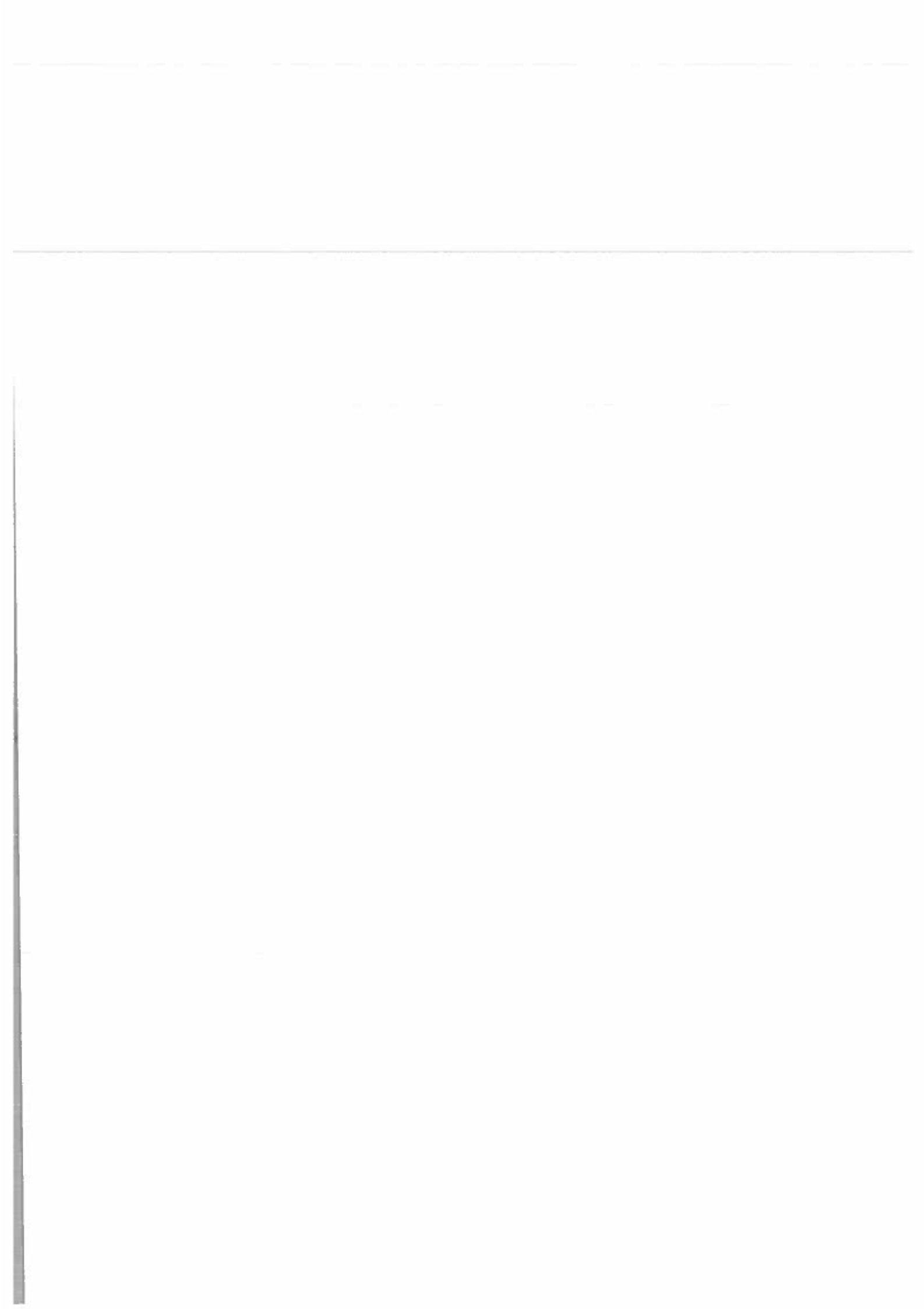
- 10.21. Az ajánlatban cégszerűen aláírva (valamint szerkeszthető excel formátumban is) csatolni kell a közbeszerzési dokumentumok mellékleteként kiadott költségvetéseket árazva. Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az árazott költségvetések a Kbt. 71.§ (8) bek. b) pontja szerint részletes ajánlatnak minősülnek ezért annak kitöltésére és a kettő példány (pdf. és szerkeszthető excel) egyezőségére kiemelt figyelmet fordítsanak.
- 10.22. Ajánlatkérő az eljárásban a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját NEM alkalmazza.
- 10.23. Az ajánlatkérő a Kbt. 75.§ (2) bek. g) pontja alapján eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha az EKR működési hibája olyan jogsértést eredményez, amely a Kbt.-ben meghatározott alapelvek érvényesülését biztosító módon nem orvosolható.
- 10.24. Ajánlattevő köteles ajánlatához csatolnia a Kbt. 134. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozatát a tárgyi eljárásban előírt biztosítékok (amennyiben releváns) határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról.
- 10.25. Jelen eljárás lefolytatására a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendeletben foglaltak az irányadóak, így valamennyi eljárási cselekmény, kapcsolattartás kizárólag elektronikus úton történik. Kérjük ajánlattevőket, hogy az EKR (Elektronikus Közbeszerzési Rendszer) felületen történő tájékozódáshoz használják az ott található kézikönyvet, vagy kérjék a NEKSZT Nemzeti Elektronikus Közbeszerzési Szolgáltató és Tanácsadó Kft. segítségét, aki az EKR rendszer üzemeltetője. Ügyfélszolgálat: e-mail-cím: helpdesk@nekszt.hu; telefonszám: +36/1-465-8899; Egyéni hibabejelentés: <https://ugyfelszolgalat.nekszt.hu/>.



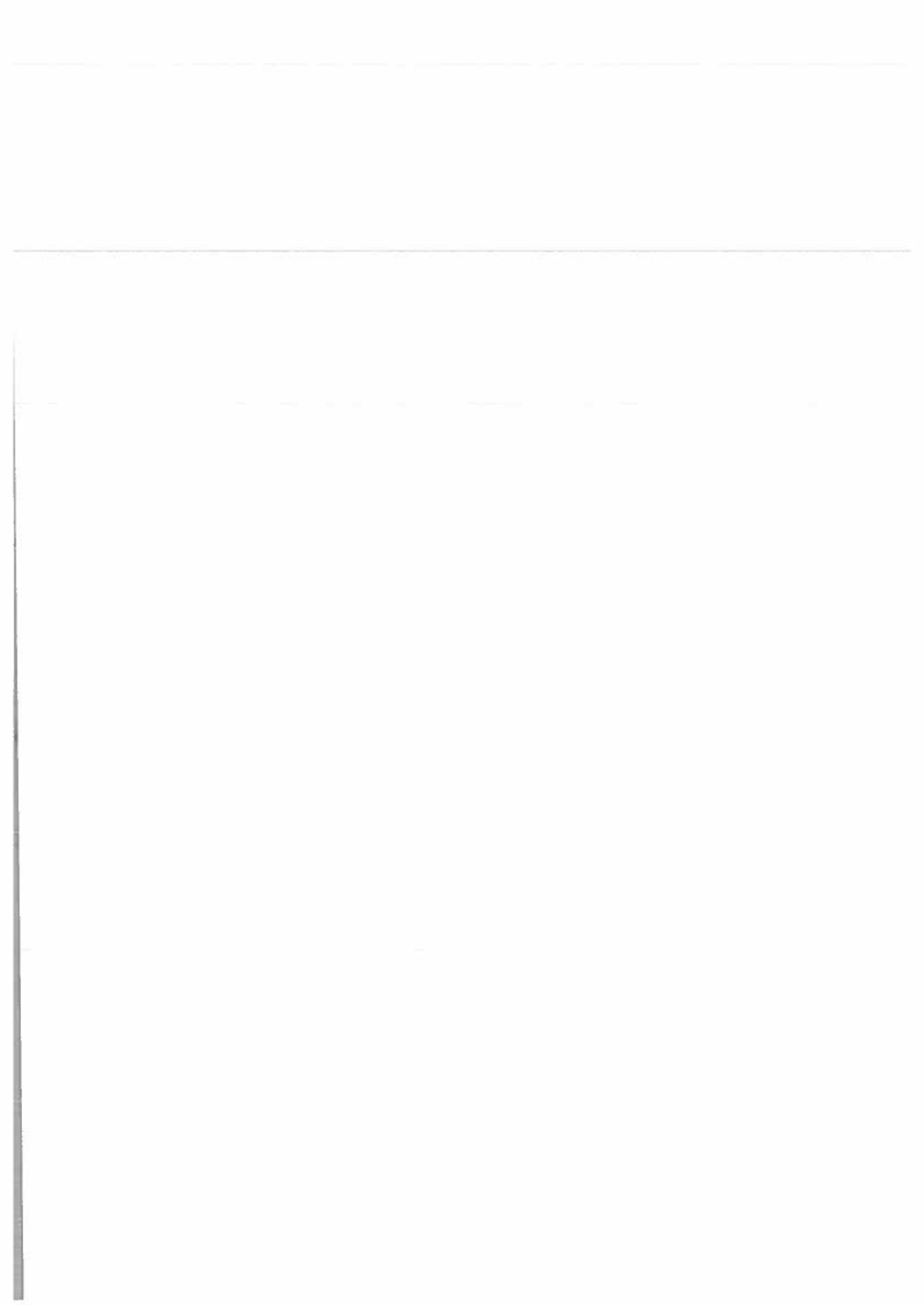
III.

IRATMINTÁK

(külön dokumentumban)

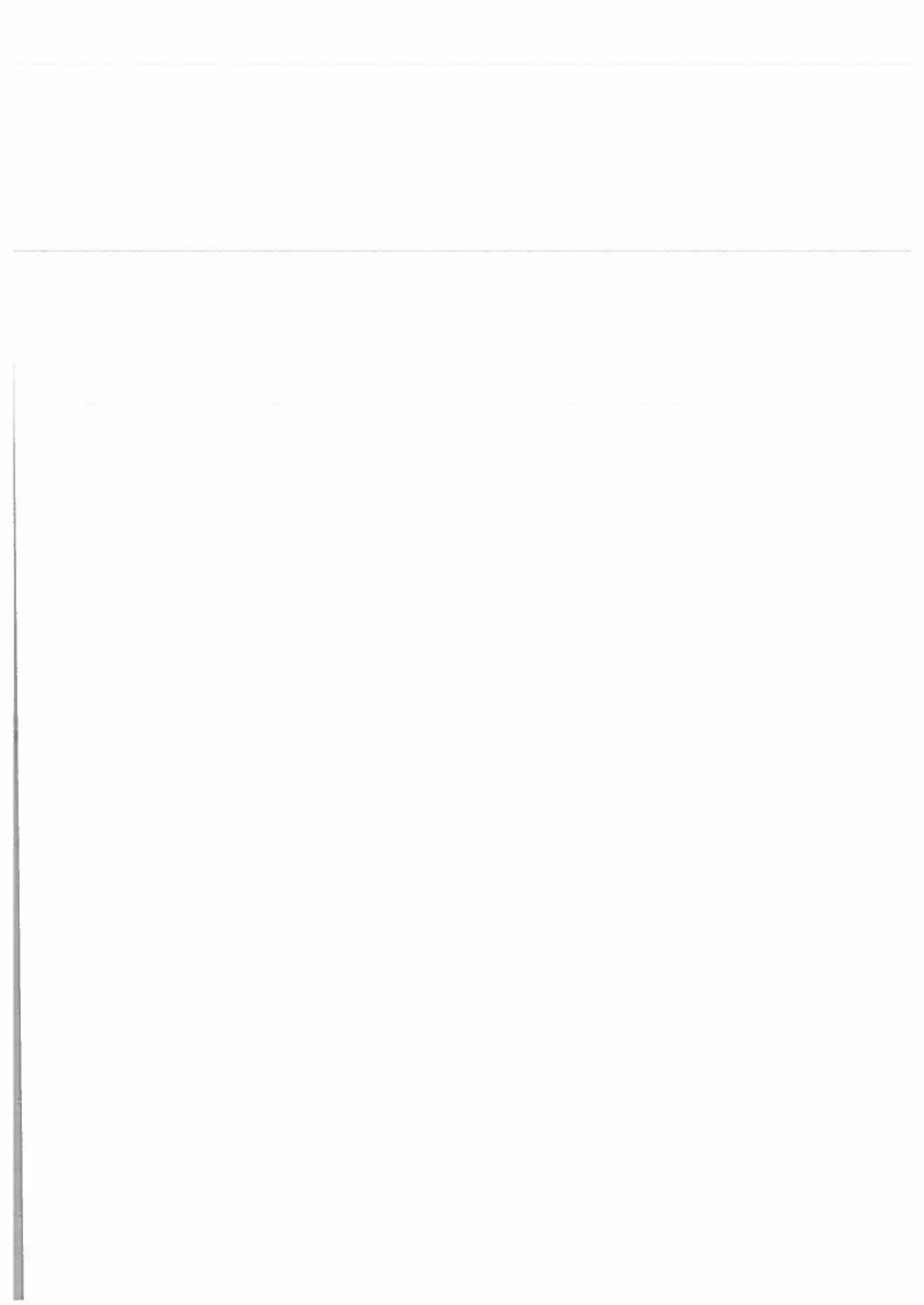


IRATMINTÁK



FELOLVASÓLAP

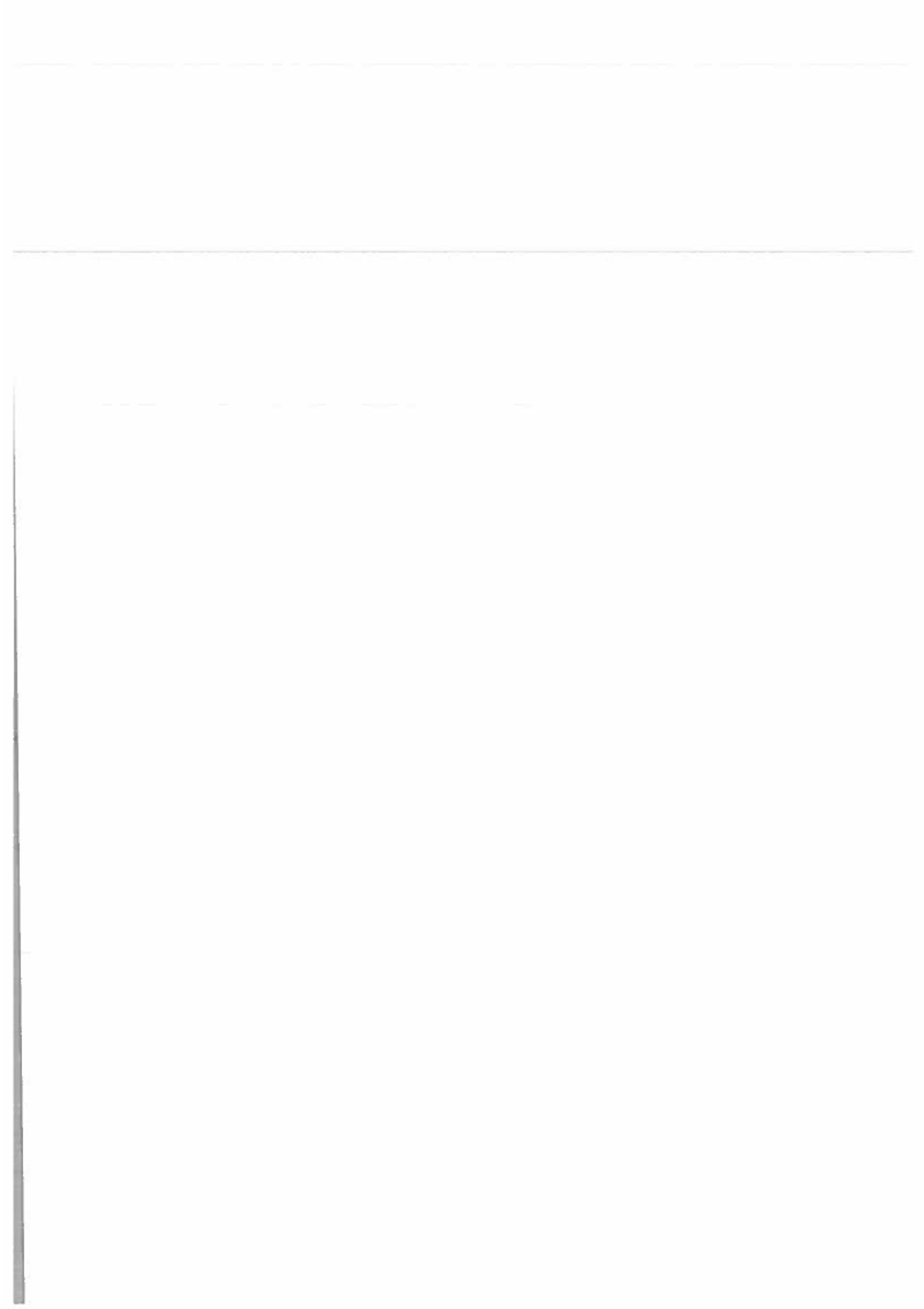
(EKR elektronikus űrlapként kell csatolni)



NYILATKOZAT

a Kbt. 66.§ (2) bekezdése tekintetében

(EKR elektronikus űrlapként kell csatolni)



NYILATKOZAT

kizáró okokról

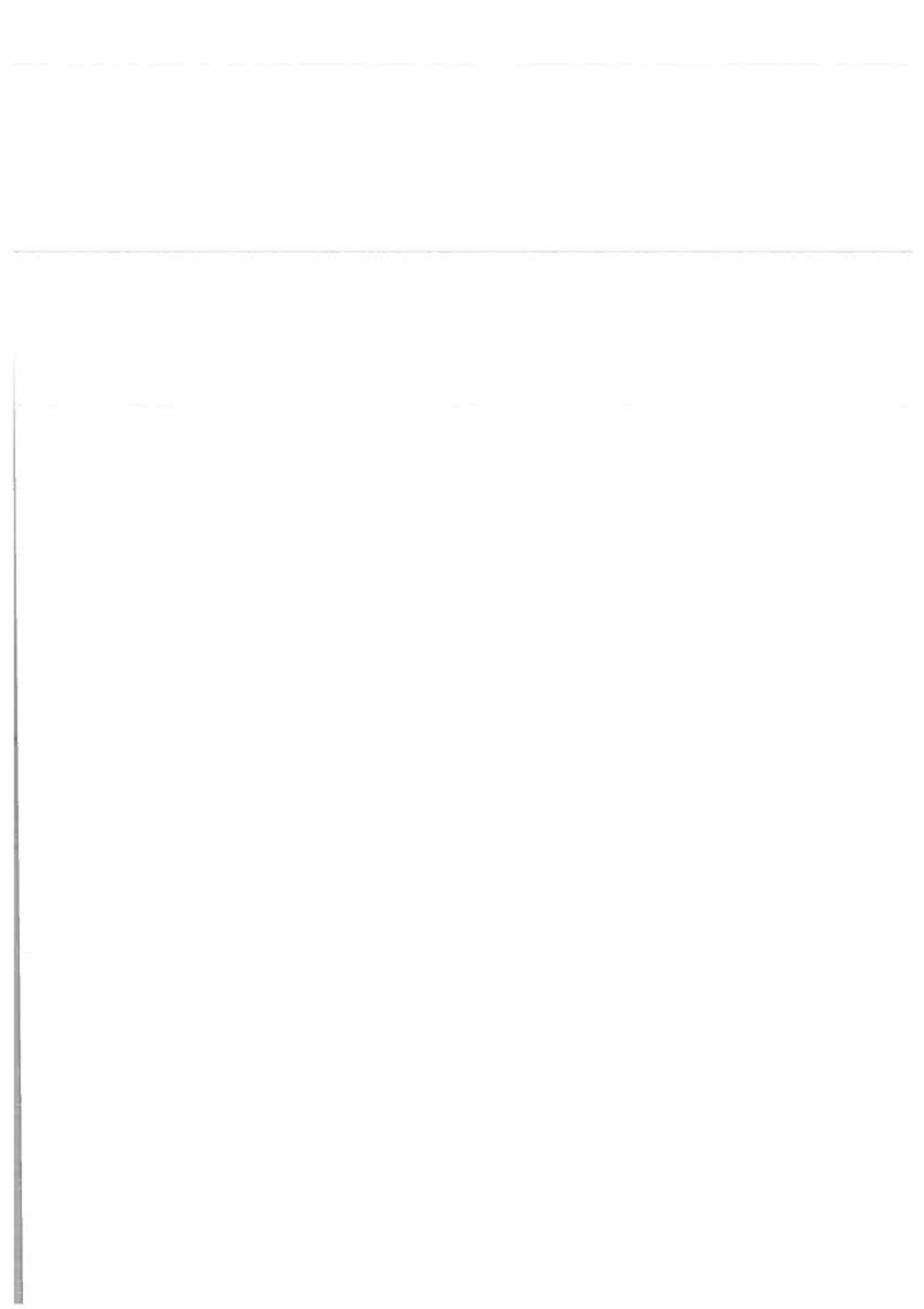
(EKR elektronikus űrlapként is kell csatolni)

Alulírott(név) a társaság (ajánlattevő neve) képviselőjében tárgyi közbeszerzési eljárásban ezennel felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy nem állnak fenn az ajánlattevővel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) m) és q) pontja szerinti foglalt kizáró okok.

Kelt:2019. hó.....nap

.....

cégszerű aláírás



NYILATKOZAT

a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében

(EKR elektronikus űrlapként kell csatolni)¹

¹ tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

....

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

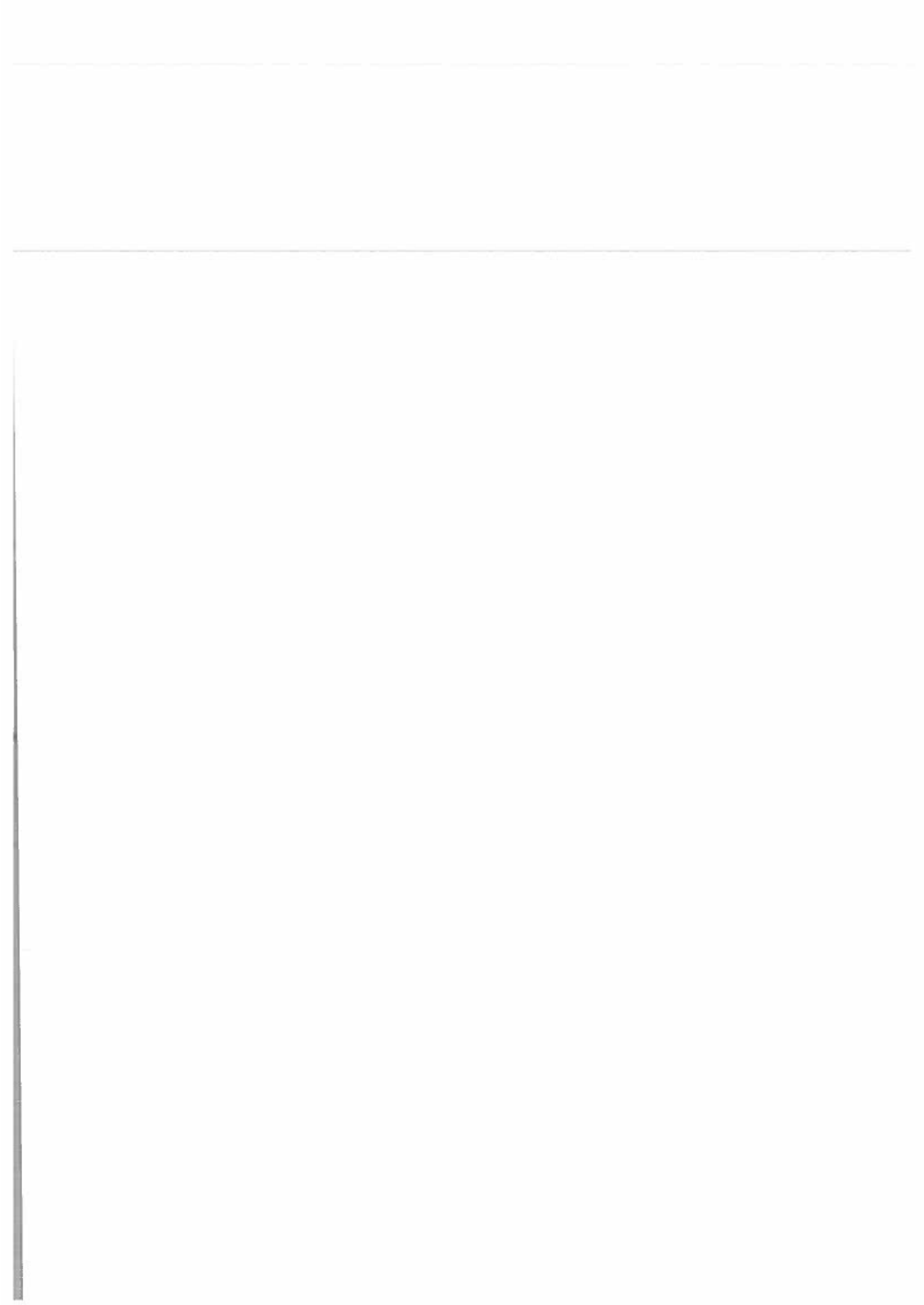
da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár,

...

f) az *a)* és *b)* pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;



NYILATKOZAT
a Kbt. 67. § (4) bekezdése tekintetében

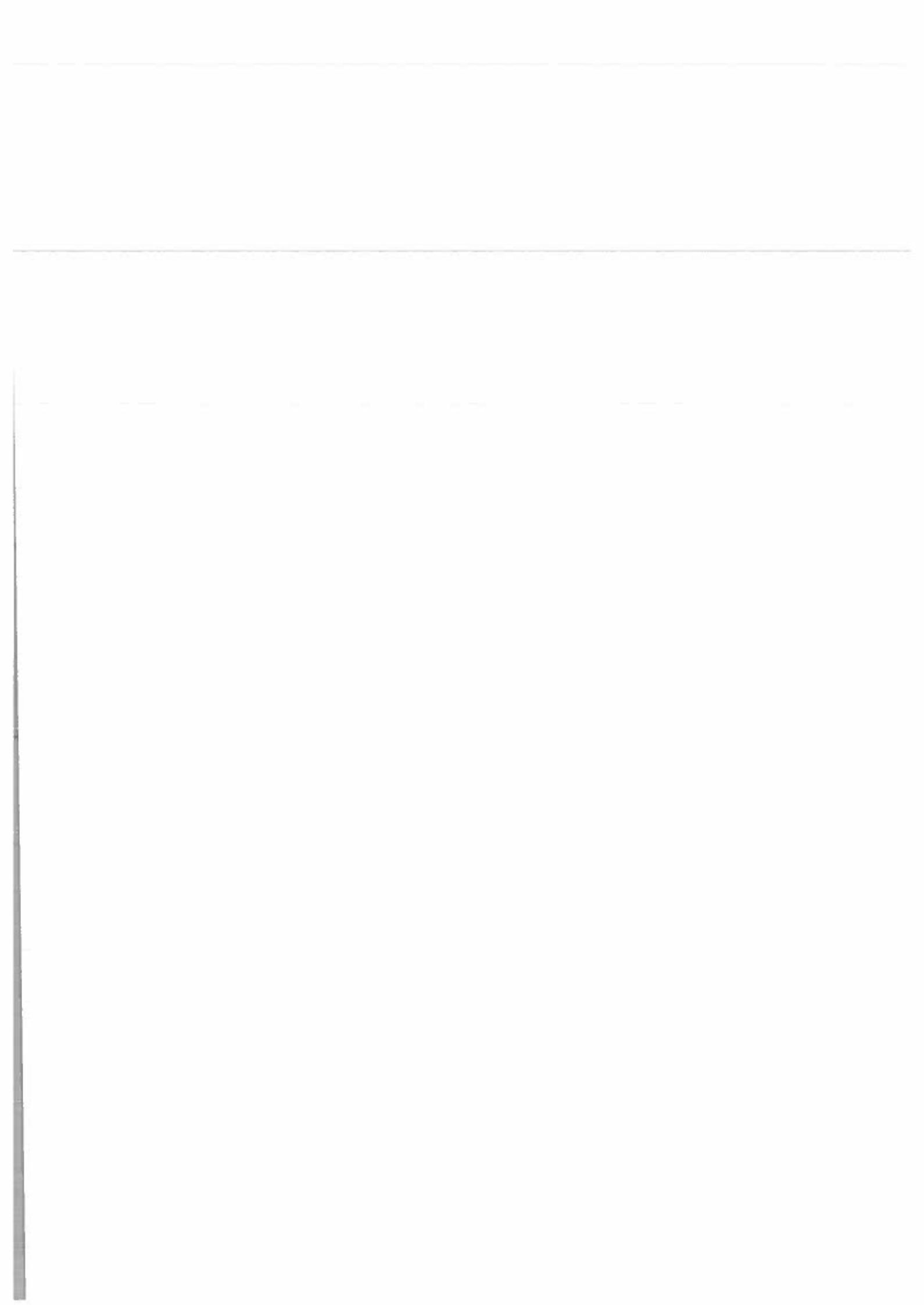
(EKR elektronikus űrlapként is kell csatolni)

Alulírott(név) a társaság (ajánlattevő neve) képviseletében tárgyi közbeszerzési eljárásban ezennel felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy nem veszek igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § szerinti – felhívásban előírt – kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót

Kelt:2019. hó.....nap

.....

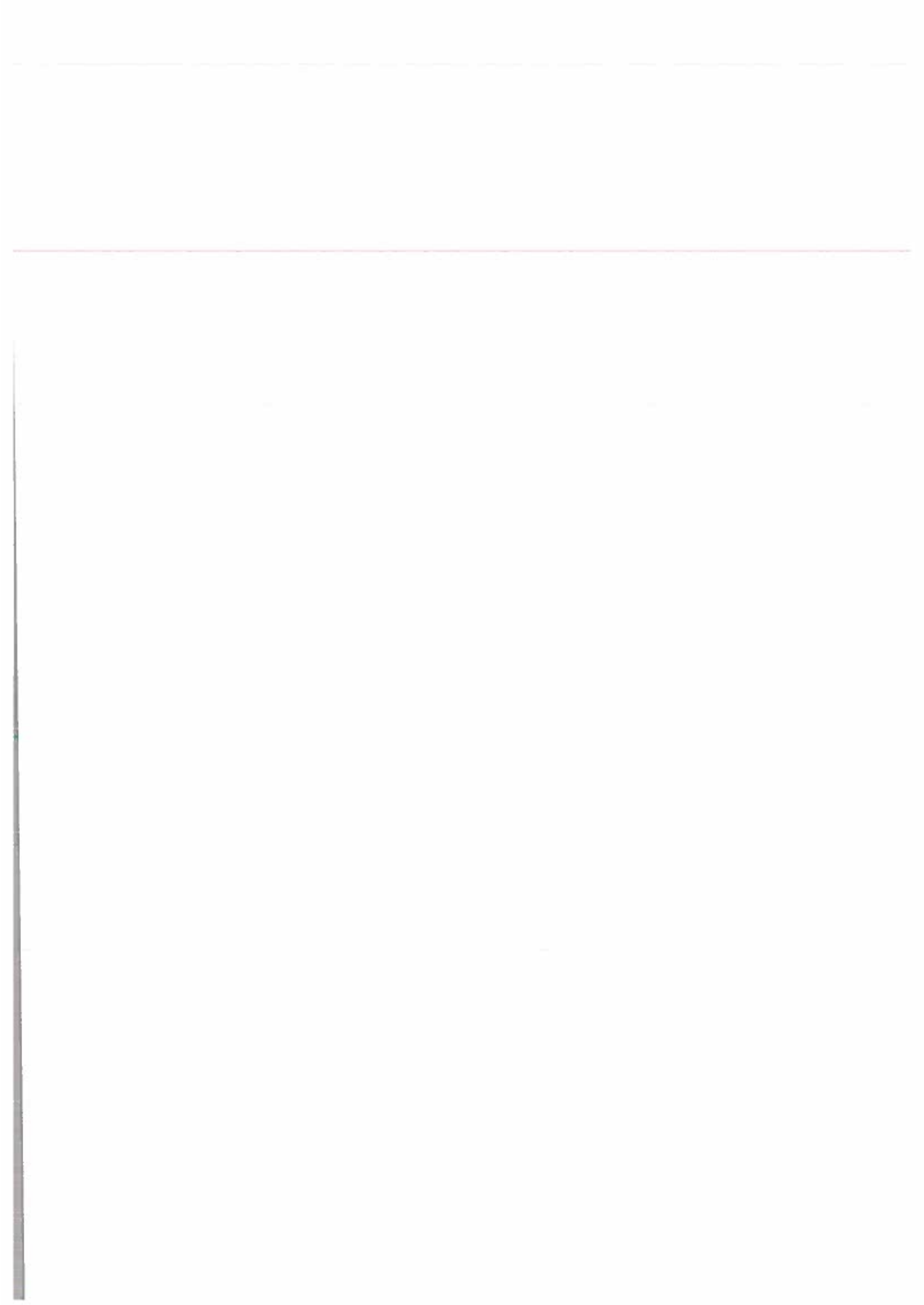
cégszerű aláírás



NYILATKOZAT

folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról

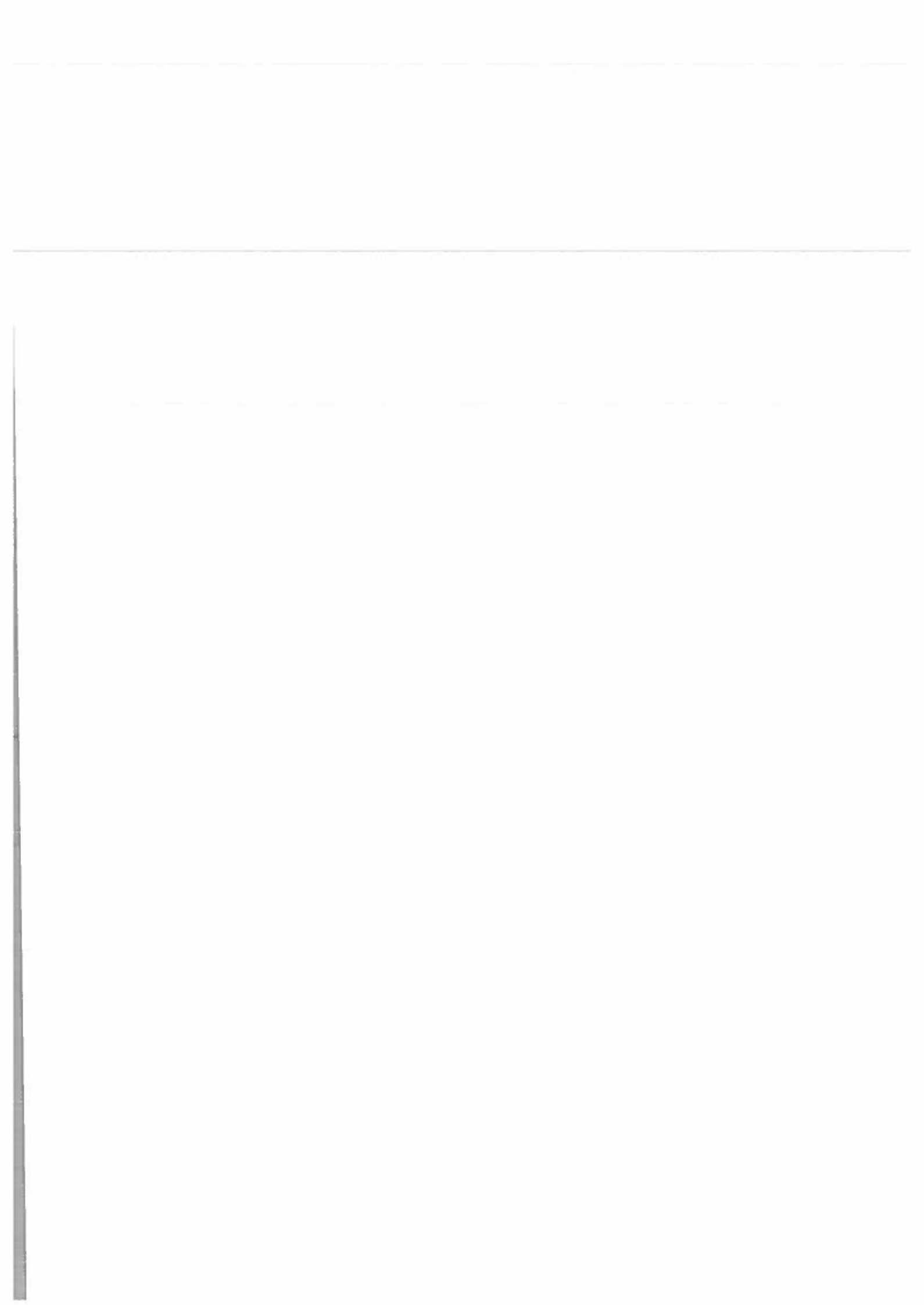
(EKR elektronikus űrlapként kell csatolni)



**Változásbejegyzési iratok
(amennyiben az előző nyilatkozat alapján releváns)²**

Folyamatban lévő cégbírósági változásbejegyzési eljárás esetén a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolás [ún. „e-tértivevény” és/vagy az „Informatikai vizsgálat eredménye” elnevezésű dokumentum példányát, továbbá .xml file-ként a „Változásbejegyzési kérelem” elnevezésű dokumentum 1 nyomtatott példány (mellékletek nélkül)].

² csak akkor kell csatolni, ha van változásbejegyzési eljárás folyamatban



NYILATKOZAT

a Kbt. 66. § (6) bekezdés vonatkozásában

Alulírott- mint
a(z).....ajánlattevő gazdasági szereplő
képviselője – a jelen közbeszerzési eljárásban

nyilatkozom

I.

1) *Kijelentem, hogy a közbeszerzés teljesítéséhez nem kívánunk igénybe venni alvállalkozót.

VAGY

2) *Kijelentem, hogy a közbeszerzés teljesítéséhez igénybe kívánunk venni alvállalkozót.

** Az 1) és 2) pont közül a megfelelő válasz aláhúzendó vagy a nem releváns rész törlendő.*

II.

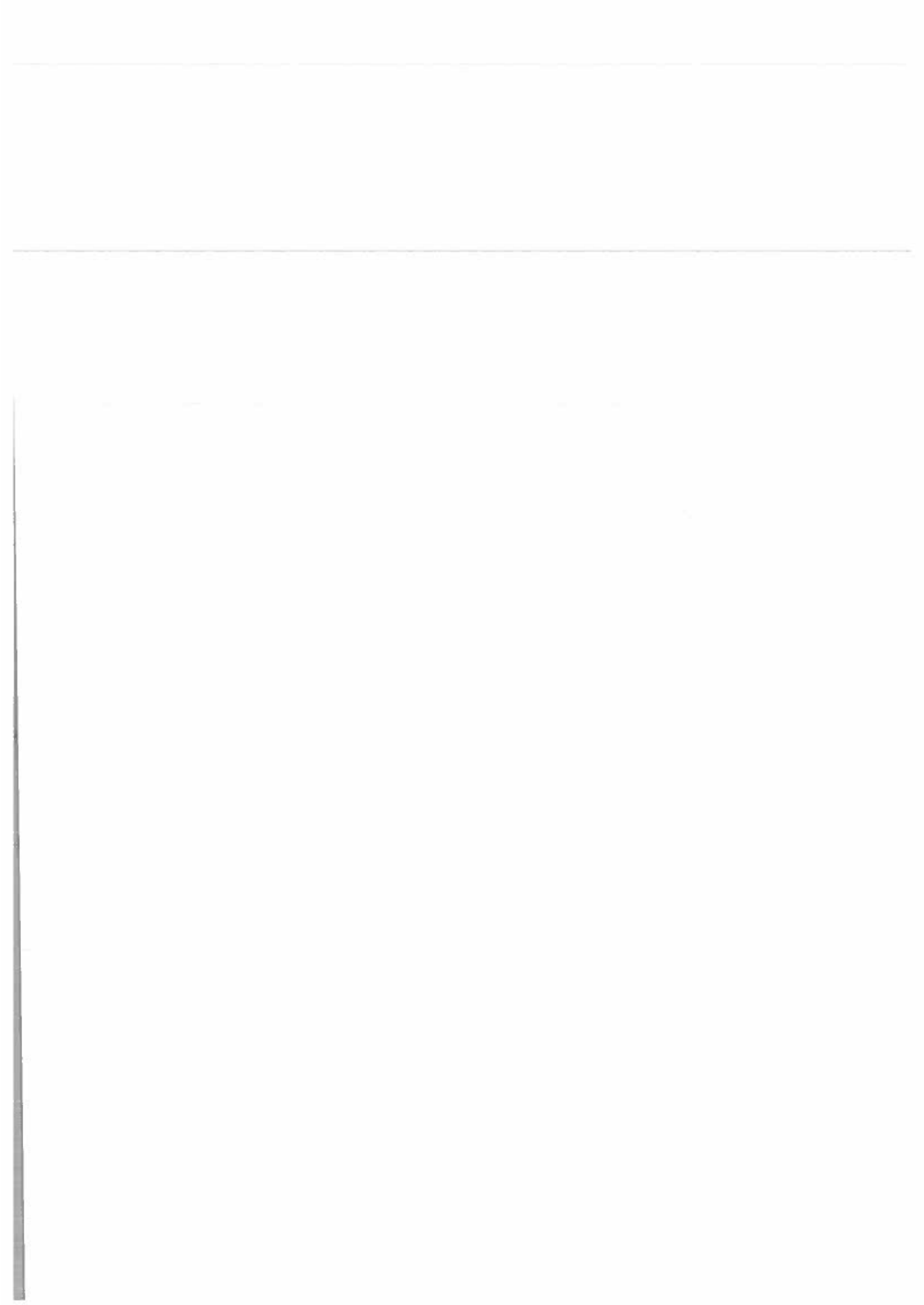
Amennyiben a 2) pont került megjelölésre, kérjük, szíveskedjenek kitölteni az alábbi pontokat is:

3) Az alábbiak szerint jelölöm meg a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kívánok igénybe venni:

Közbeszerzés része(i)
1.
2.

4) a) *A 3) pontban megjelölt részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók az alábbiak:

A közbeszerzés része(i)	Az alvállalkozó neve	Az alvállalkozó székhelye
1.		
2.		



VAGY

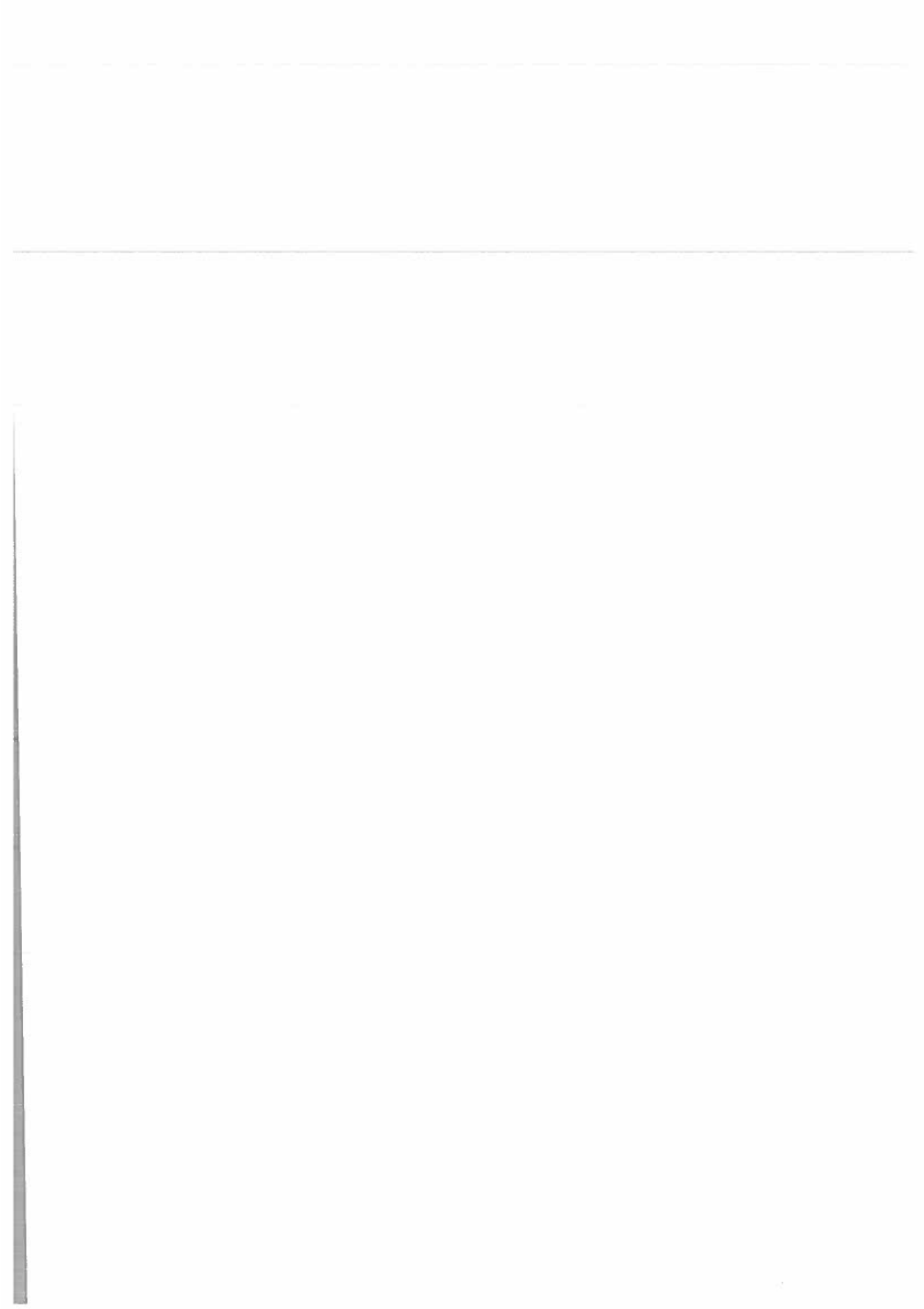
b) *A 3) pontban megjelölt részek tekintetében igénybe venni kívánt alvállalkozók az ajánlattevő számára még nem ismertek.

** A 4 a) és 4 b) pont közül a megfelelő válasz aláhúzendó (illetve kitöltendő) vagy a nem releváns rész törlendő.*

Kelt:2019. hó.....nap

.....

cégszerű aláírás



NYILATKOZAT

felelősségbiztosítás megkötéséről, illetőleg kiegészítéséről

Alulírott- mint a(z)
..... ajánlattevő gazdasági
szereplő képviselője - a tárgyi közbeszerzési eljárásban

nyilatkozom

hogy az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26.§-a alapján - amennyiben az eljárás nyertese leszek - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötök vagy meglévő felelősségbiztosításomat kiterjesztem az ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. A biztosítás időbeli hatálya le fogja fedni a vállalkozási szerződés fennállásának teljes időszakát.

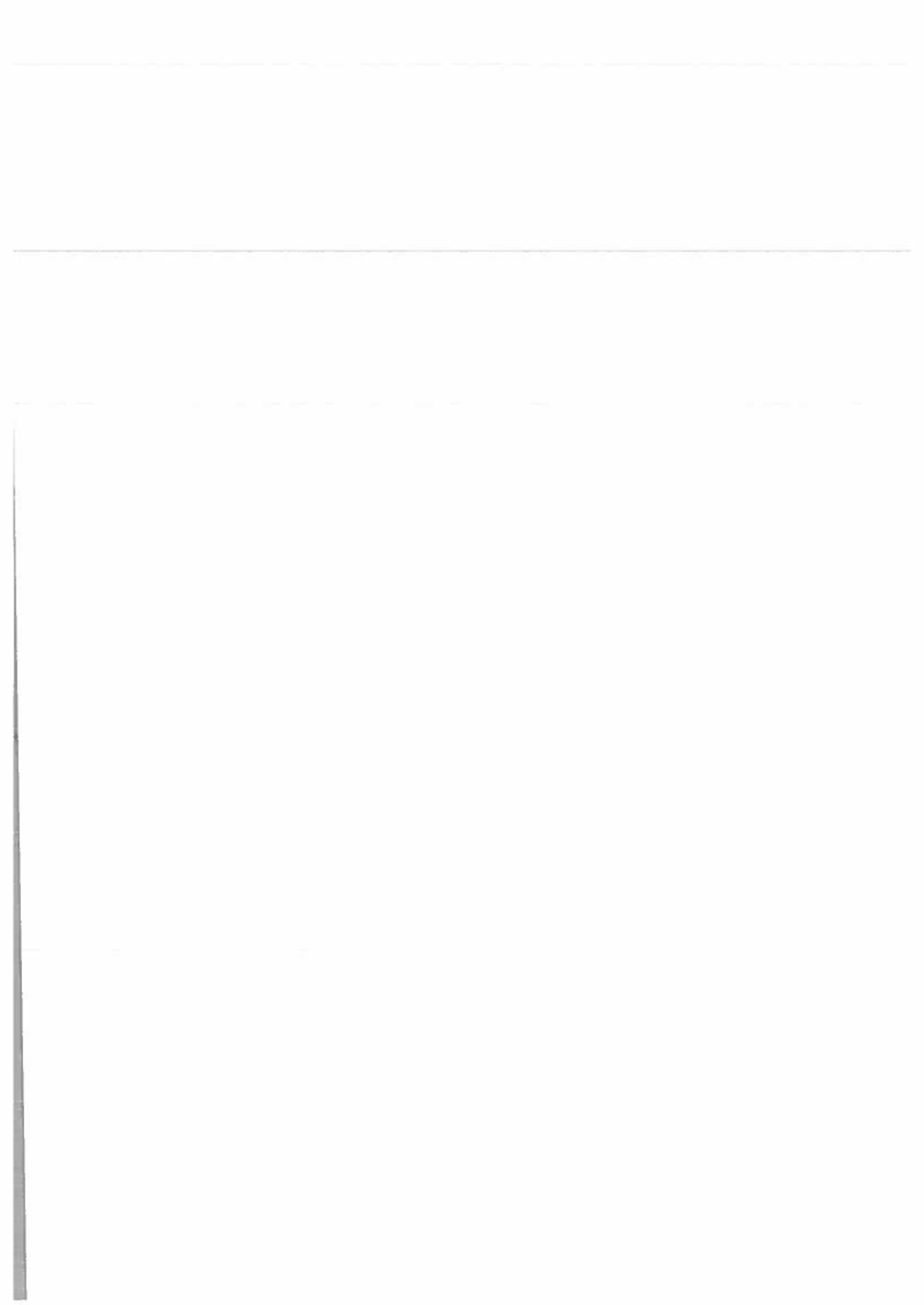
Tudomásul veszem, hogy ezen feltétel elmulasztása mentesíti Ajánlatkérőt a vállalkozási szerződés megkötésétől, illetőleg a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján.

Kijelentem, hogy nyilatkozatom adattartalma a valóságnak megfelel és ezért az általam képviselt gazdasági szereplő nevében felelősséget vállalok.

Kelt:2019. hó.....nap

.....

cégszerű aláírás



NYILATKOZAT
kiegészítő tájékoztatásról

Alulírott- mint a(z)
..... ajánlattevő gazdasági
szereplő képviselője - a tárgyi közbeszerzési eljárásban

nyilatkozom

nyilatkozom, hogy a fent említett közbeszerzési eljárásban valamennyi az eljárás során kibocsátott kiegészítő tájékoztatást átvettem, és jelen ajánlatom elkészítése során azokat figyelembe vettem.

VAGY

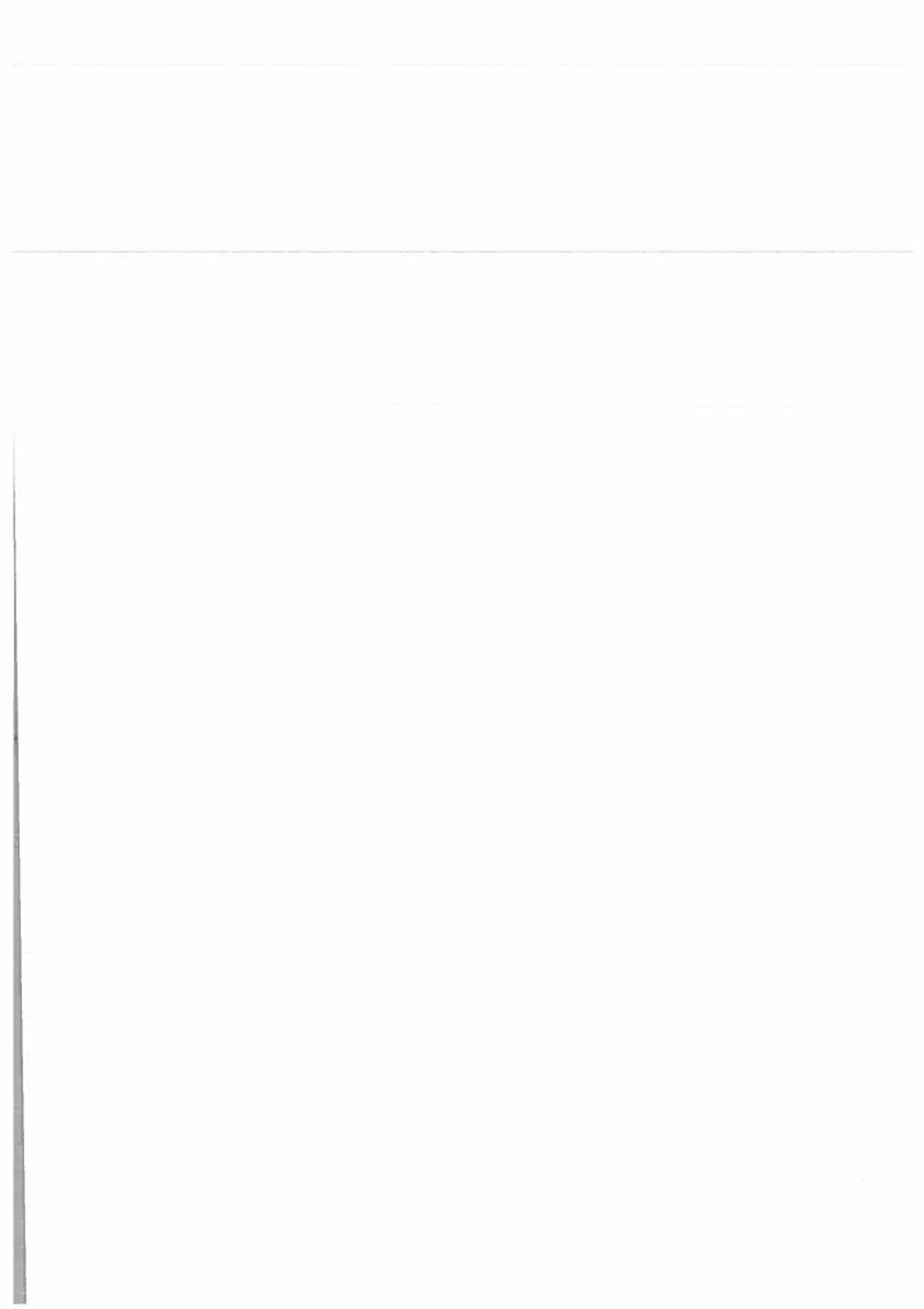
nyilatkozom, hogy a fent említett közbeszerzési eljárásban kiegészítő tájékoztatás nem volt

A két pont közül a megfelelő válasz aláhúzandó (illetve kitöltendő vagy a nem releváns rész törlendő.

Kelt:2019 hó.....nap

.....

cégszerű aláírás



**MEGÁLLAPODÁS
KÖZÖS AJÁNLATTÉTEL RŐL³
(minta)**

mely létrejött egyrészről

név:

székhely:

képviselő:

céggjegyzékszám:

adószám:

mint közös ajánlattevő vezető tag (továbbiakban: közös ajánlattevő vezető tag),

másrészről

név:

székhely:

képviselő:

céggjegyzékszám:

adószám:

mint közös ajánlattevő tag (továbbiakban: közös ajánlattevő tag)

között (a továbbiakban együttesen: Közös Ajánlattevők) a mai napon a következő feltételekkel.

1. mint Ajánlatkérő értékhatárt elérő Kbt. közbeszerzési eljárást indított „.....” elnevezéssel. A közbeszerzési eljárásra Közös Ajánlattevők a Kbt. 35. § alapján közösen nyújtanak be ajánlatot.

2. Közös Ajánlattevők rögzítik, hogy Ajánlatkérővel szemben a Közös Ajánlattevők minden egyes tagja egyetemlegesen és korlátlanul felelős a szerződésben foglaltak teljesítéséért.

3. Közös Ajánlattevők megállapodnak, hogy az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat a közös ajánlattevő vezető tagja írja alá, de amennyiben jogszabály vagy a közbeszerzési dokumentumok előírják, úgy külön-külön írják alá. Ahol a közbeszerzési dokumentumok esetlegesen szignózást írnak elő, azt a vezető tag írja alá.

4. A Közös Ajánlattevők rögzítik, hogy a közös ajánlattételre alakult csoport az alábbi tagokból áll:

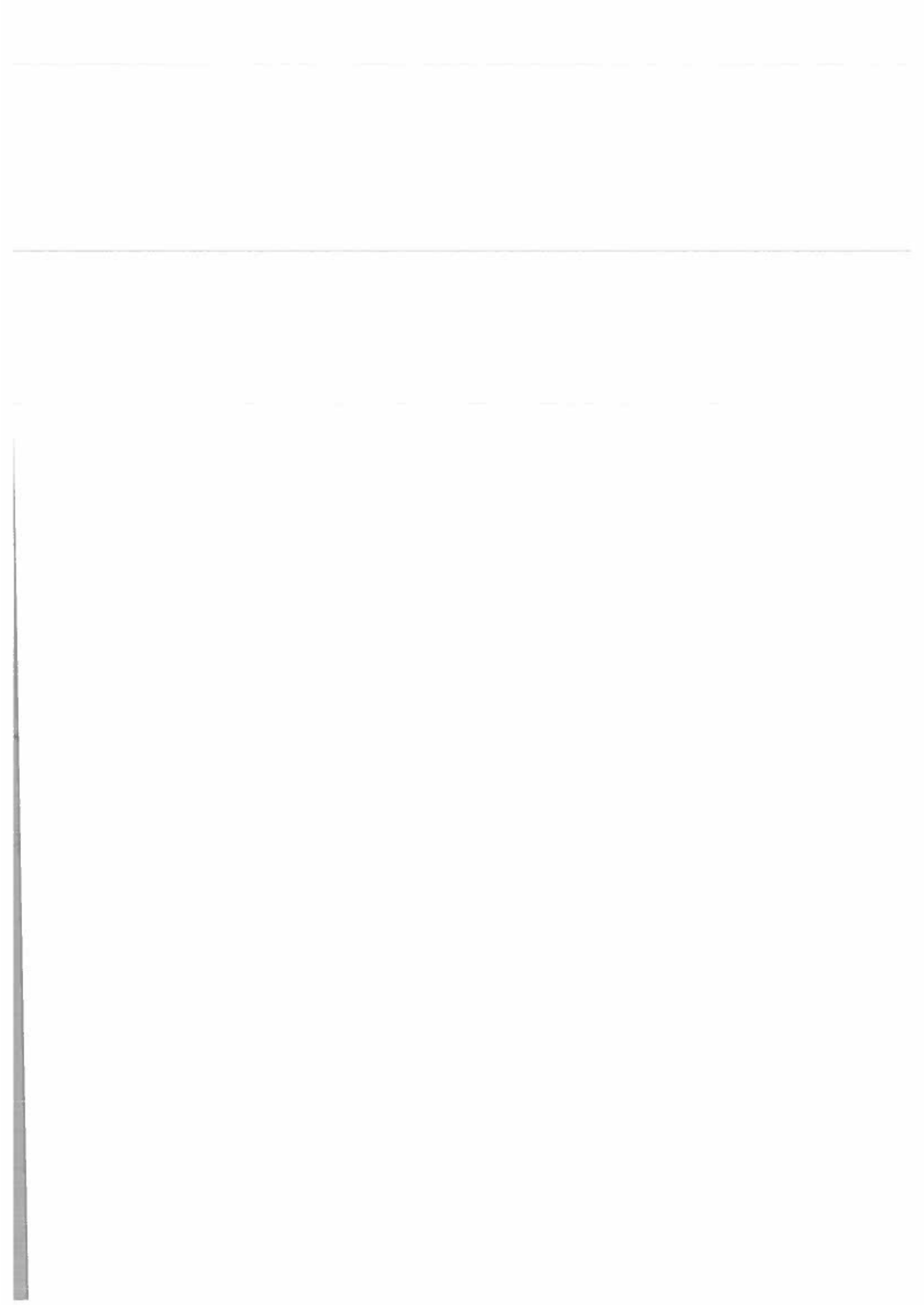
4.1. A Közös Ajánlattevők vezető tagja: közös ajánlattevő vezető tag, aki a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti eljárni jogosult képviselőnek felel meg.

4.2. A Közös Ajánlattevők tagja: közös ajánlattevő tag

....

5. Közös Ajánlattevők vezető tagja kizárólagosan jogosult, és fel van hatalmazva a Közös Ajánlattevők teljes körű képviseletére, és kapcsolattartásra mind az Ajánlatkérő, mind más harmadik személyekkel szemben. Közös Ajánlattevők tagja az Ajánlatkérő és harmadik személyek felé jognyilatkozatokat a Közös Ajánlattevők vezető tagján keresztül tehet. A közös ajánlattevők képviseletére jogosult gazdasági szereplő az eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviseletében eljárhat.

³ adott esetben, amennyiben ajánlattevők közösen kívánnak ajánlatot tenni



6. Közös ajánlattevők mindegyike felel a közbeszerzés keretében tett nyilatkozatok valóságtartalmáért.

7. Közös Ajánlattevők kötelezik magukat arra, hogy nyertességük esetén a teljesítés során maradéktalanul elvégzik a szerződéses feladatokat. Közös Ajánlattevők az alábbiak szerint részesednek a szerződés teljesítéséből:

7.1. Közös Ajánlattevők vezető tagja részesedésének mértéke: %
Részesezés szerinti feladatok:....

7.2. Közös Ajánlattevők tagja részesedésének mértéke: %
Részesezés szerinti feladatok:....

8. Közös Ajánlattevők rögzítik, hogy nyertességük esetén a közbeszerzési eljárást követően megkötendő szerződés teljesítése során az alábbi pénzforgalmi számlaszámot használják.
.....

Közös Ajánlattevők rögzítik, hogy egymás közötti elszámolásuk során a részesedésük mértéke szerint járnak el.

9. A Közös Ajánlattevők rögzítik, hogy tudomással bírnak arról, hogy az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be személyükben.

10. Jelen megállapodás az aláírásával lép hatályba, és sikertelen ajánlattétel esetén a közbeszerzési eljárás befejezéséig, sikeres, azaz nyertes ajánlattétel esetén a közbeszerzési eljárást követően megkötendő szerződés teljesítésének befejezéséig hatályos.

11. Jelen megállapodást Közös Ajánlattevők áttanulmányozás után, üzleti szándékukkal összhangban három eredeti példányban írják alá, melyek közül egy példány közös ajánlattevő vezető tagot, egy példány közös ajánlattevő tagot illet meg, egy példány pedig a közösen benyújtandó ajánlat része.

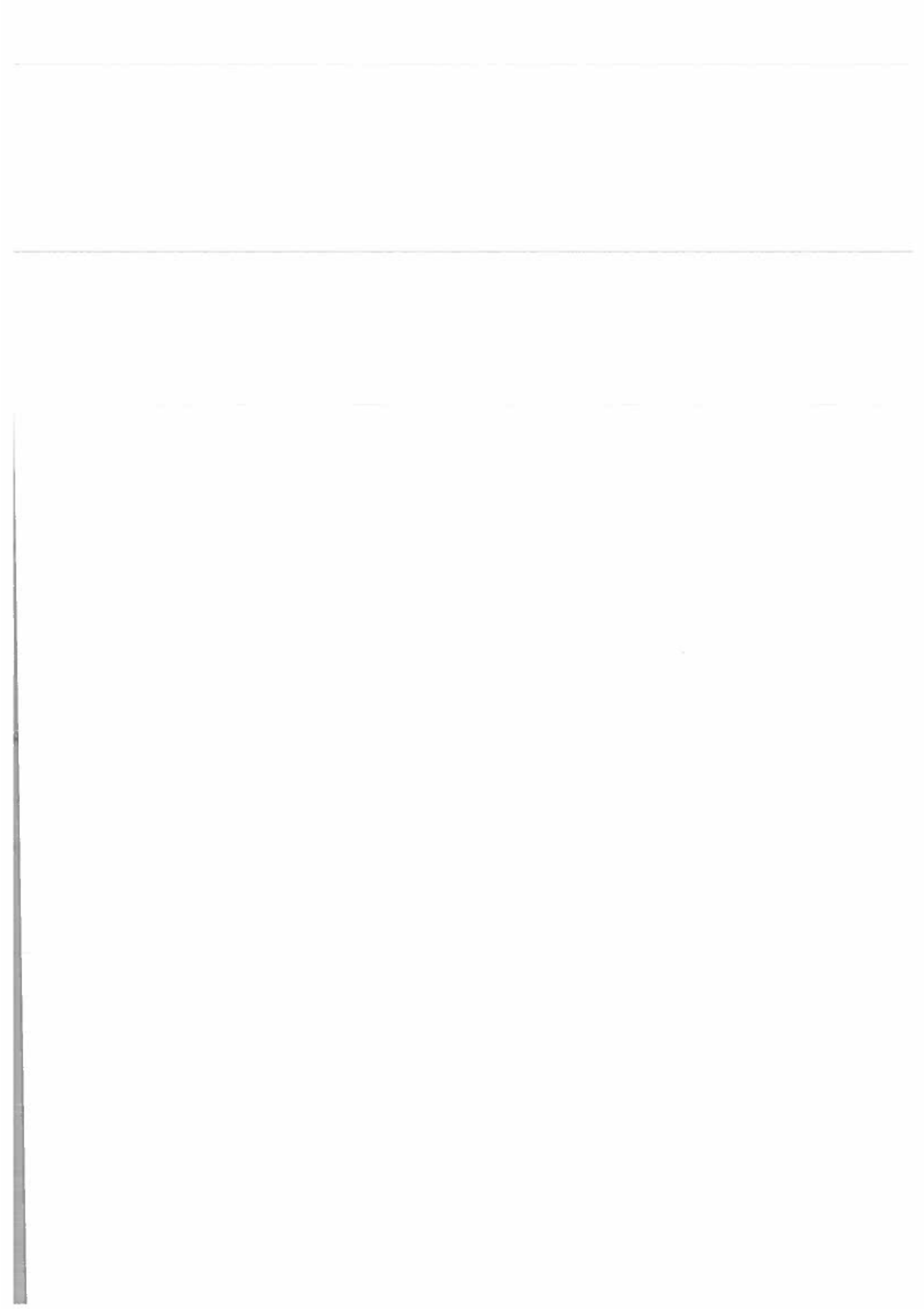
....., 2019.

.....

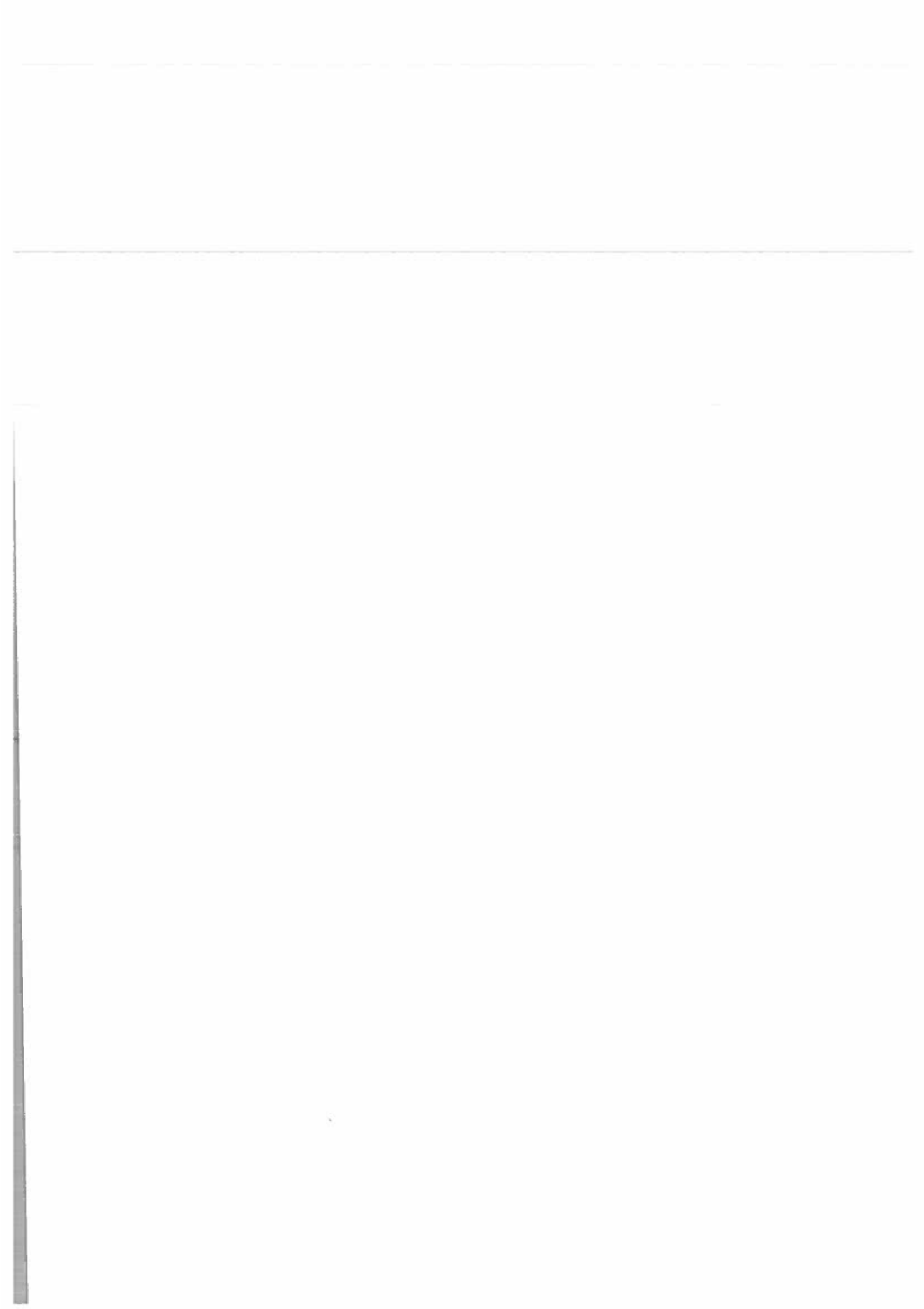
.....
közös ajánlattevő vezető tag

.....

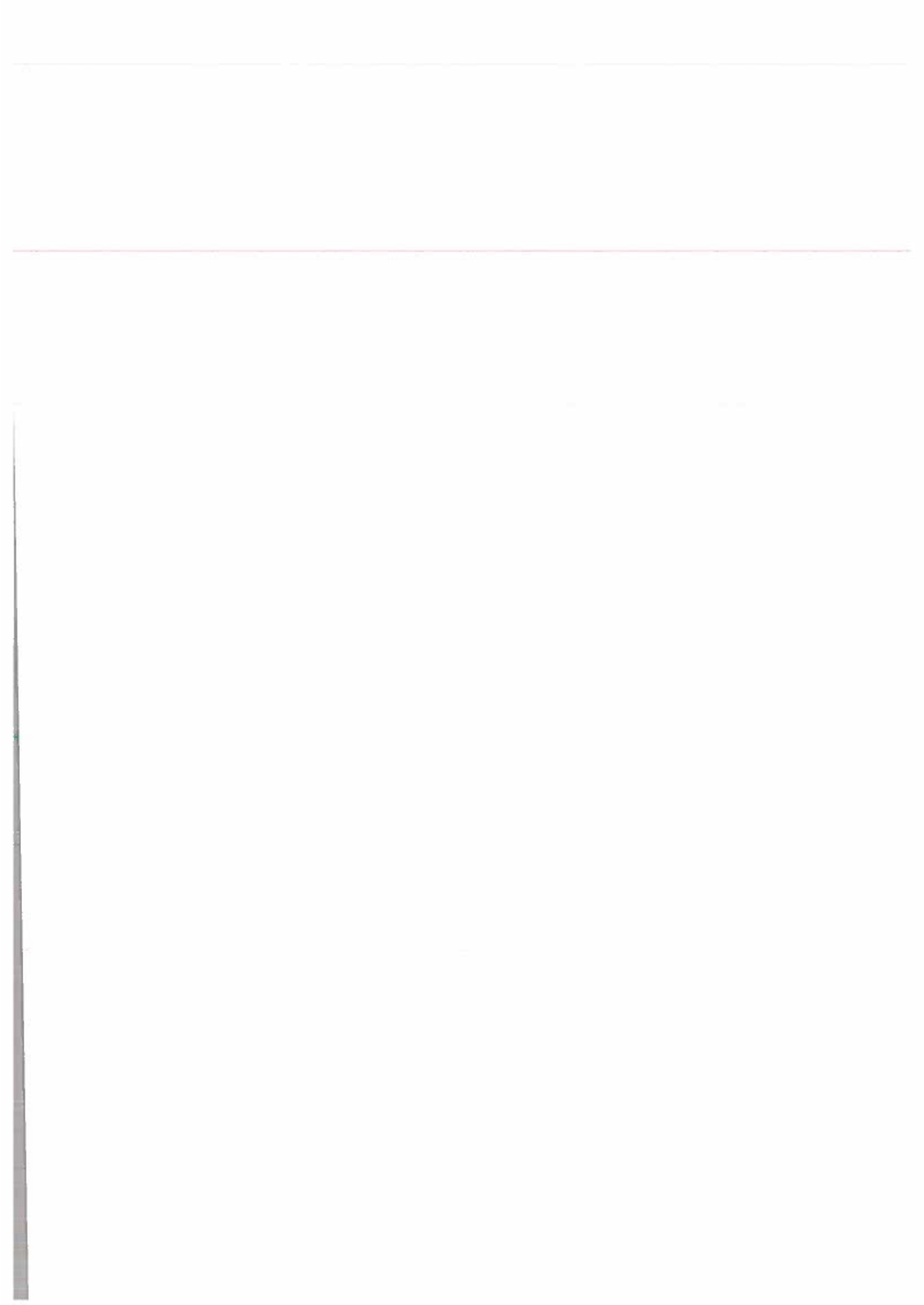
.....
közös ajánlattevő tag



SZAKMAI AJÁNLAT
(Árazott költségvetés)



IV.
SZERZŐDÉS-TERVEZET
(külön dokumentumban)



Iktatószám:.....

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS -TERVEZET

*Az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos Társasházban,
füstgázvezető / égési levegő bevezető rendszer átalakítása készülékcserevel
tárgyában*

mely létrejött egyrészről:

Újfehértó Város Önkormányzata (székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10., adószám: 15732475-2-15, törzskönyvi azonosító szám: 732473, KSH statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15, bankszámla szám: 68800013- 11039141; képviseli: Nagy Sándor polgármester) mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről: (székhely: adószám:; KSH Statisztikai számjel:, Cégjegyzékszám:, bankszámla szám:, képviseli:) mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)
(együtt: szerződő felek)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1.) A szerződés előzménye:

Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonát képezi a 4244 Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatt lévő 55 lakásos Társasház. A Társasház gázkazánjait a szabványoknak, előírásoknak megfelelő rendszerekre szükséges kicserélni, a meglévő kazánok többsége elavult, a funkcióját nem kellő hatékonysággal látja el.

Újfehértó Város Önkormányzata a munkálatok elvégzésével kapcsolatban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115.§ (1) bek. szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le, melynek eredményeképpen a került kihirdetésre nyertes ajánlattevőként.

A munkálatok elvégzése tárgyában Újfehértó Város Önkormányzata és a az alábbi vállalkozási szerződést kötik meg:

2.) A szerződés tárgya:

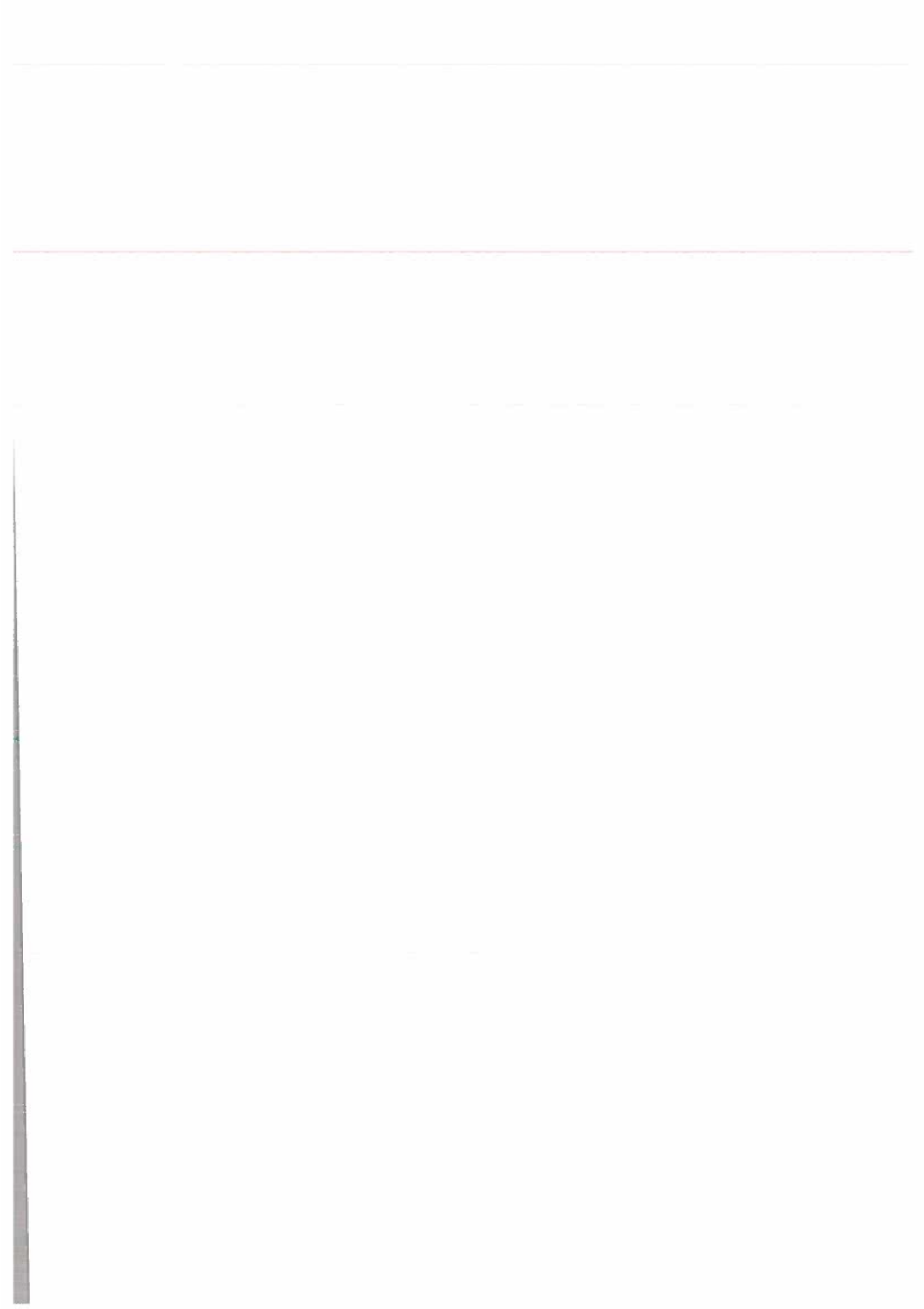
A jelen szerződés alapján a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő 4244 Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám (4244 Újfehértó, belterület 1889 hrsz) alatti 55 lakásos Társasház 19 db gázkazánjának (C, D és E lépcsőházak) cseréjét, a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező árajánlat és az alábbiak szerint:

19 db meglévő, üzemelő kazán 24 kW-os teljesítményű kombi kondenzációs gázkazánra történő cseréje a szükséges beépítési, átalakítási és helyreállítási munkálatok elvégzése, illetve azokhoz kapcsolódóan

- az új kazánok bekötése a meglévő füstelvezető kéményekbe, meglévő kémények átalakítása, szükség szerint új kémények építése;
- a keletkező kondenzvíznek a meglévő szennyvízelvezetőbe történő bekötése;
- az elektromos hálózat bővítése az előírások szerinti elemekkel (áramvédő kapcsoló, stb.)
- a szükséges tervezési, egyeztetési eljárások lefolytatása, a releváns szakhatósági engedélyek, hozzájárulások beszerzése, és a kapcsolódó egyeztetések lefolytatása (elosztói engedélyes TIGÁZ Zrt, TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft.)

(a továbbiakban együtt: munkálatok)

A Megrendelő vállalja, hogy a takarítási tevékenységben a Vállalkozóval közreműködik.



A Vállalkozó a munkálatok végzését előzetesen egyeztetni köteles a társasházi közös képviselővel, (tel.:) annak érdekében, hogy a munkálatokkal érintett lakások bérlői a munkavégzésre fel tudjanak készülni.

A Vállalkozó a kazánok bontásáról előzetesen értesíteni köteles a Megrendelő részéről karbantartót. A kibontásra kerülő kazánok elszállításáról a Megrendelő gondoskodik. A Vállalkozó egyeztetni köteles, hogy a meglévő kazánokból, berendezésekből mely alkatrészeket anyagokat kíván felhasználni a munkavégzés során.

A Vállalkozó köteles a munkálatokat úgy végezni, hogy a társasházi bérlők nyugalma a lehető legkisebb mértékben zavarja, a munkavégzés kizárólag a szükséges mértékű korlátozást eredményezheti.

3.) A szerződés időbeli hatálya:

A jelen szerződés az aláírás napjától hatályos és az aláírás napját követő 60 naptári napos határozott időre jön létre

4.) A teljesítés helye (munkaterület):

4244 Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. (4244 Újfehértó, belterület 1889 hrsz) (55 lakásos Társasház) C, D és E lépcsőházakban található lakásokhoz tartozó gázkazánok

5.) A Szerződő Felek kötelezettségei, jogai:

5.1. A Megrendelő kötelezettségei, jogai:

5.1.1. A Megrendelő vállalja, hogy a jelen szerződés tárgyát képező munkálatok teljesítése érdekében szükséges dokumentumokat, egyéb információkat határidőben a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja, illetve a szükséges tájékoztatást megadja.

5.1.2. A Megrendelő, illetve az általa meghatalmazott személy jogosult a jelen szerződés tárgyát képező munkálatok végzését ellenőrizni, és erre vonatkozóan utasításokat adni a Vállalkozó részére.

5.1.3. A Megrendelő részéről a munkák ellenőrzésére jogosult:, társasházi közös képviselő, ügyintéző, Karbantartó, műszaki ellenőr.

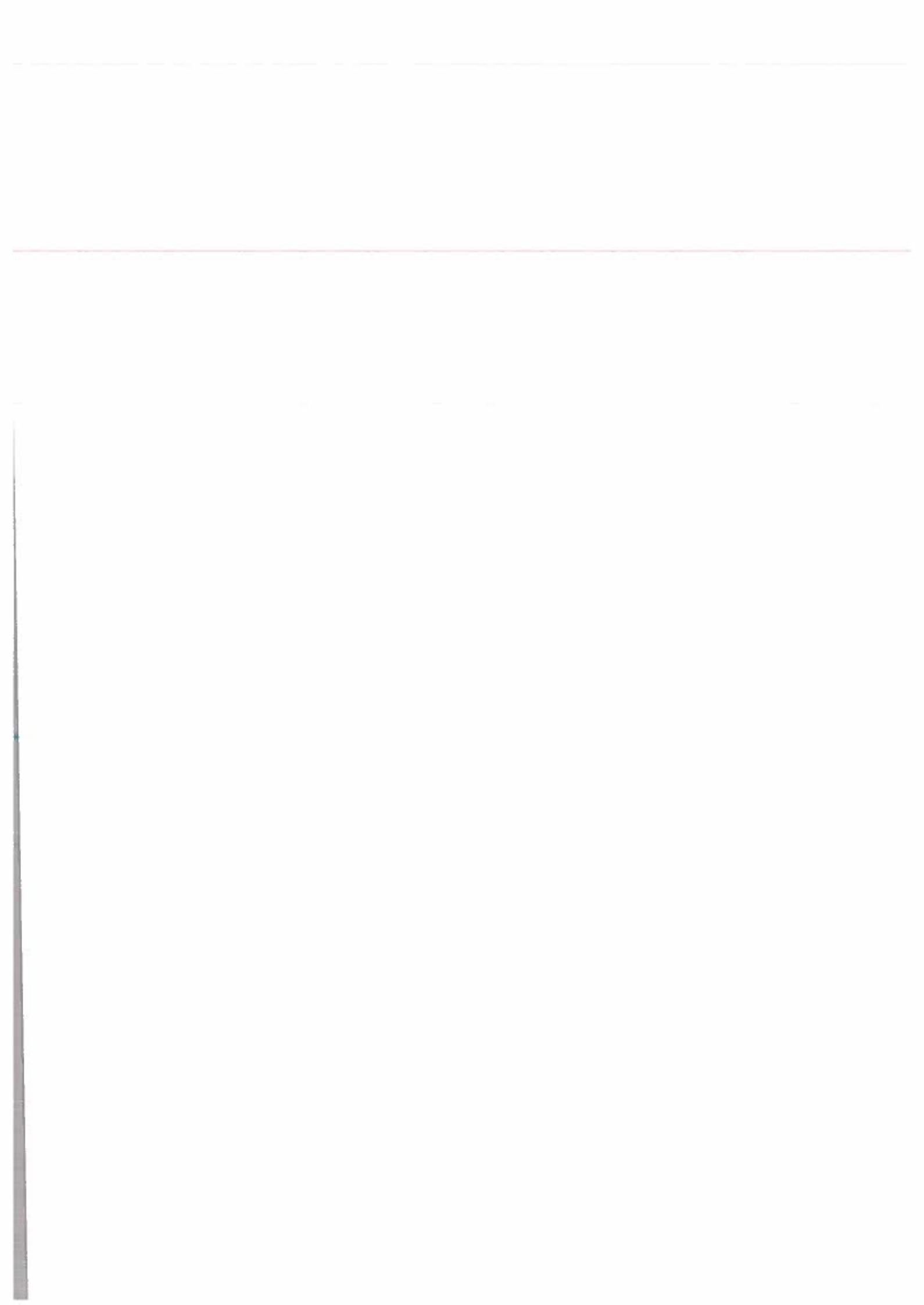
5.1.4. A Megrendelő a Vállalkozó hibás teljesítése miatti igényérvényesítésére a hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak. A Megrendelő kötbérigényére a jelen szerződés 7.7. pontjában meghatározottak irányadóak.

5.1.5. A Megrendelő a Vállalkozó szerződésszerű teljesítése esetén 3 munkanapon belül köteles a teljesítésigazolás kiállítására és a Vállalkozó részére történő átadására. A Megrendelő a Vállalkozó szerződésszerű (hiánytalan és leigazolt) teljesítése esetén a jelen szerződés 7. pontjában meghatározottak szerint teljesíti a vállalkozói díjat.

5.2. A Vállalkozó kötelezettségei, jogai:

5.2.1. A Vállalkozó a munkálatokat a Megrendelő érdekének megfelelően, a tárgyi tevékenység végzésére vonatkozó jogszabályok, hatósági és egyéb előírások, etikai normák betartásával köteles teljesíteni. A Vállalkozó a munkavégzése során köteles betartani a vonatkozó jogszabályi előírásokat, szabványokat. A Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik a jelen szerződésben vállaltak megvalósítása során a munkavégzésre vonatkozó, érvényben lévő jogszabályi és hatósági (különösen, de nem kizárólagosan munkavédelmi, környezetvédelmi, biztonsági, vagyonvédelmi, tűzvédelmi) előírások betartásáért.

5.2.2. A Vállalkozó a tevékenysége végzésének feltételeit úgy köteles megszervezni, hogy biztosítsa a tevékenység biztonságos, szakszerű, gazdaságos és határidőre történő befejezését.



5.2.3. A Vállalkozó a munkálatok megkezdését megelőzően köteles tűz-, munka- és balesetvédelmi oktatást tartani saját munkavállalói és alvállalkozói számára.

5.2.4. A munkaterületen a munkavédelmi, egészségvédelmi, balesetvédelmi, tűzvédelmi, vagyonvédelmi előírások betartásáért és betartatásáért a Vállalkozó felel.

5.2.5. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő képviselője vagy az általa megjelölt személy számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, a Megrendelő képviselője vagy az általa megjelölt személy megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés folyamatát, helyszínét, az anyagok minőségét, a technológiai, minőségbiztosítási, biztonsági előírások betartását, alvállalkozó tényleges részvételét.

5.2.6. A Vállalkozó az ideiglenes építéshelyi berendezéseket saját költségére építi fel, és bontja le, és köteles saját költségén elszállítani legkésőbb a műszaki átadás-átvétel lezárásáig.

5.2.7. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni. A Vállalkozó a Megrendelő által adott utasítás szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne. Ennek figyelmen kívül hagyásából eredő jogkövetkezményekért a Vállalkozó teljeskörű felelősséget vállal.

5.2.8. A munkavégzés során kizárólag a hatályos előírások és szabványok szerinti minősítéssel rendelkező I. osztályú műszaki paramétereket biztosító anyagok, szerkezetek használhatók fel, amelyek alkalmasságát a Vállalkozó szavatolja. A Vállalkozó a tevékenysége során a környezeti szempontból legelőnyösebb eszközöket, termékeket, alapanyagokat alkalmazza, és köteles a vonatkozó környezetvédelmi előírásokat betartani.

5.2.9. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt tevékenységéről kívánságára, szükség esetén enélkül is tájékoztatni.

5.2.10. A Vállalkozó köteles bármely akadályoztatást annak felmerülésekor, legkésőbb egy napon belül a Megrendelőnek bejelenteni, az akadályoztatás okának pontos megjelölésével. A Vállalkozó az akadályoztatás bejelentése elmulasztásából vagy a késedelmes bejelentésből eredő valamennyi jogkövetkezményért, kárért felel.

5.2.11. A Vállalkozó személyt vagy dolgot veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén köteles haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni, az érintett hatóságokat és szerveket, valamint a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

5.2.12. A Vállalkozó a jelen szerződés 7.7. pontjában rögzítettek szerint kötbér fizetésére kötelezi magát a neki felróható nem vagy nem szerződésszerű teljesítés esetén.

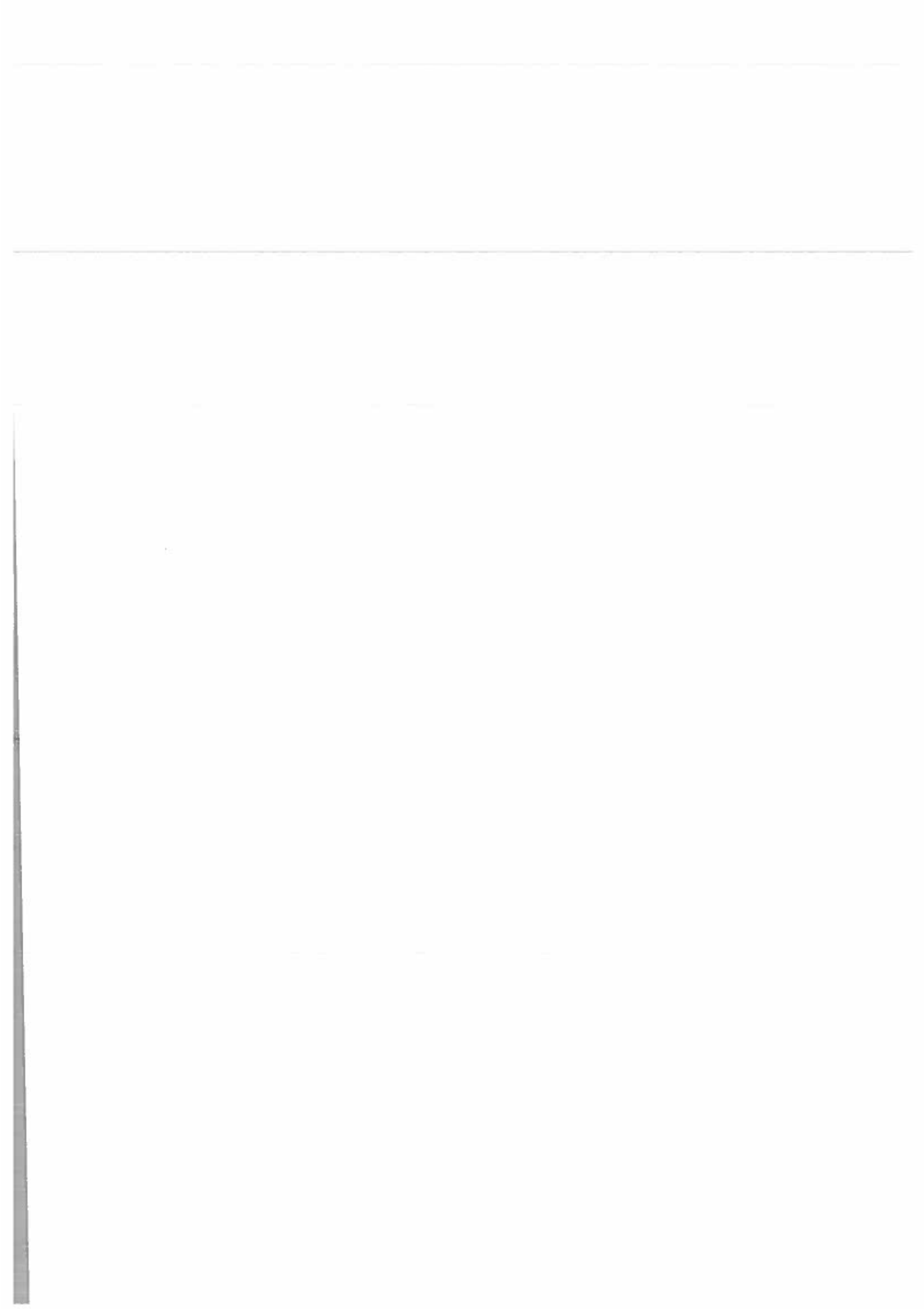
5.2.13. A Vállalkozó köteles a munkálatokat úgy végezni, hogy a meglévő szerkezeteknek, beépített anyagoknak és kiépített környezeteknek a munkálatokkal nem érintett részeit, elemeit, a szomszédos lakásokat, helyiségeket megóvja, azokban semmiféle kárt nem okozhat. A Vállalkozó a bérlakásokban végzett munkálatok előtt saját költségén és felelősségre köteles a berendezéseket, bútorokat, vagyontárgyakat eltakarni, illetve a munkavégzés befejezésekor az eltakarást megszüntetni, a szükséges takarítási munkákat elvégezni.

5.2.14. A Vállalkozó a munkálatok végzése közben szerzett sérülés vagy baleset miatt kártérítési igényt nem nyújthat be a Megrendelő felé. A Vállalkozó által a munkálatok végzése során okozott bármilyen sérülésért vagy károkért az anyagi és büntetőjogi felelősség a Vállalkozót terheli. A Vállalkozó a nem szerződésszerű munkavégzése miatt okozott károkért helytállni köteles.

5.2.15. A Vállalkozó felel a munkaterületek rendjéért, a balesetvédelmi előírások betartásáért, illetve a szükséges elkorlátozási feladatok elvégzéséért.

5.2.16. A Vállalkozó kötelessége biztosítani a munkaterület, a felhasználandó anyagok, eszközök, illetve az összes saját eszköze és vagyontárgya megőrzését, az azokban bekövetkező hiány vagy kár veszélyét a Vállalkozó viseli.

5.2.17. A Vállalkozó kötelessége és felelőssége annak biztosítása, hogy a munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik igazoltan részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében vagy irányításában.



5.2.18. A Vállalkozó kötelessége a munkavégzés területét folyamatosan tisztán tartani, a munkából adódó minden felesleges anyagot és hulladékot a kijelölt, elkülönített helyen, szükség esetén konténerben tárolni, és folyamatosan elszállítani. A Vállalkozó a veszélyes, illetve a veszélyesnek nem minősülő hulladékok (továbbiakban együtt: hulladék) elszállításáról, elhelyezéséről a hatályos jogszabályok szerint köteles gondoskodni.

5.2.19. Amennyiben harmadik személy a Megrendelővel szemben a Vállalkozónak felróható tevékenységével vagy mulasztásával összefüggésben igényérvényesítéssel lép fel, úgy a Vállalkozó köteles a Megrendelőt a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért, illetve mulasztásáért feltétlen és korlátlan felelősséget vállalni.

5.2.20. A Vállalkozó szavatol azért, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges tapasztalattal, szakértelemmel, képesítéssel, megfelelő humán és eszközháttérrel, továbbá a jelen szerződés tárgyát képező munkálatok végzéséhez szükséges engedélyekkel rendelkezik.

5.2.21. A Vállalkozót a szerződés szerű és jogszabályszerű teljesítésért a jelen szerződés 7. pontja szerinti díjazás illeti meg.

5.3. Alvállalkozó igénybevétele:

5.3.1. A Szerződést, a Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján Vállalkozónak, illetve a közösen ajánlattétel esetén Vállalkozóknak kell teljesítenie. Vállalkozó szerződéses kötelezettségét teljes egészében másra nem ruházhatja át.

5.3.2. A Kbt. 143. §-a alapján a Megrendelő a Szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a Szerződéstől elállhat, amennyiben a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak.

5.3.3. Vállalkozó legkésőbb a Szerződés megkötésének időpontjában köteles valamennyi olyan Alvállalkozót bejelenteni, amely a Szerződés megkötésekor már ismertén részt vesz a Szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző Közbeszerzési eljárásban az adott Alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett Alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt Alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt Alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt Alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt (Kbt. 138. § (3) bekezdés).

5.3.4. Vállalkozó az általa igénybe vett Alvállalkozóért, szakemberért úgy felel, mintha a teljesítést maga végezte volna. A Vállalkozó az alvállalkozói, szakemberei felróható magatartása által Megrendelőnek okozott bármely kárért teljes felelősséggel tartozik. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt. továbbá a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szabályai értelemszerűen irányadóak.

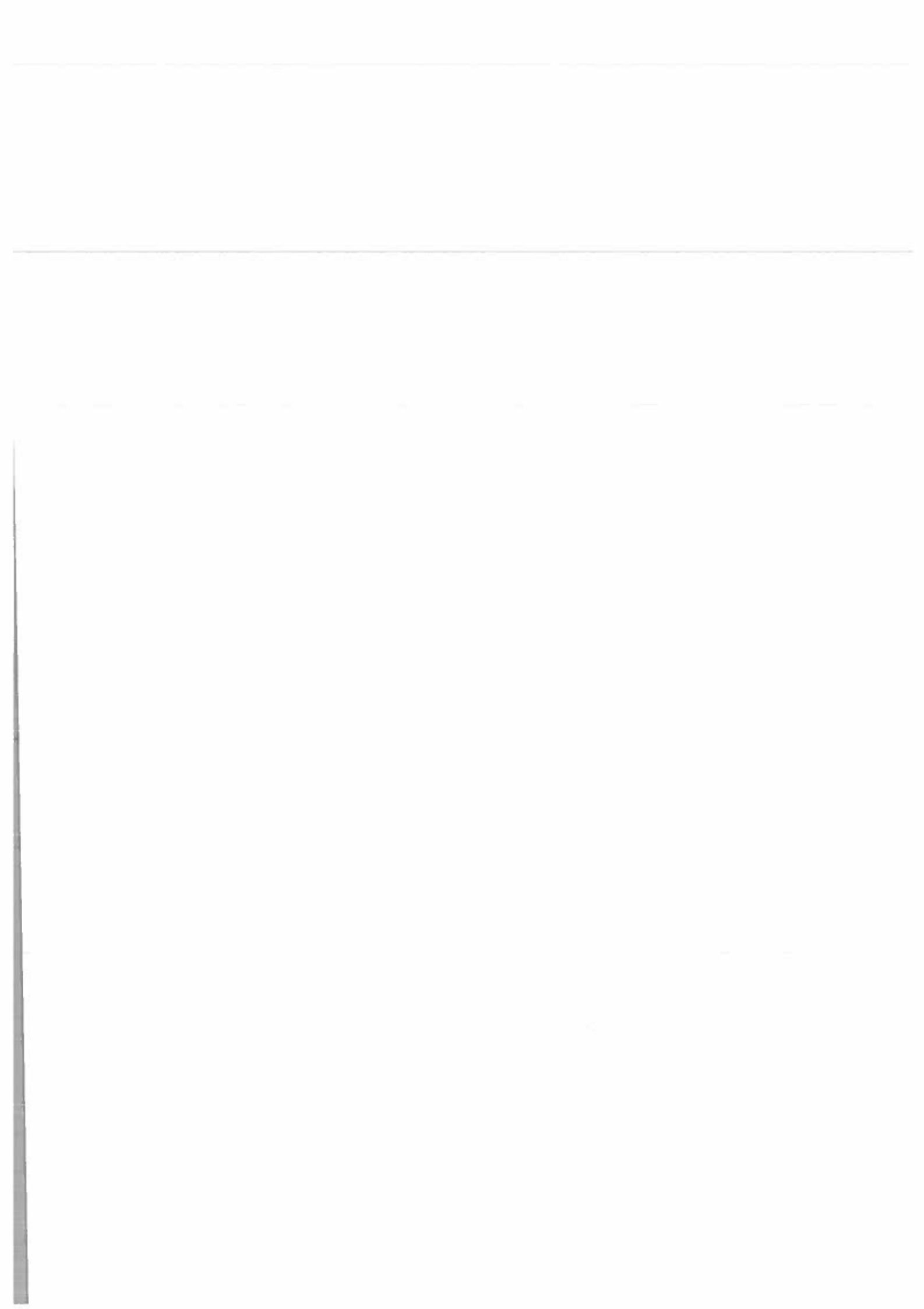
5.3.5. Az alvállalkozók munkavégzésének összehangolása, koordinálása a Vállalkozó feladata.

6.) A szerződés teljesítése, műszaki átadás- átvétel:

6.1. A Vállalkozó köteles a tárgyi munkálatokat határidőben, I. osztályú minőségben, a jelen szerződésben, illetve a vonatkozó jogszabályoknak és kötelezően alkalmazandó előírásoknak megfelelően, továbbá a rendeltetés szerű használatot, üzembe helyezést biztosító minőségben, hiba- és hiánymentesen elvégezni.

6.2. A Vállalkozó feladata a munkálatok befejezésével a szükséges vállalkozói (kivitelezői) nyilatkozatok, a berendezések, kémények megfelelőségét igazoló tanúsítványok, illetve nyomáspróba jegyzőkönyvek, használatbavételi engedélyek, a szavatossági, jótállási igény érvényesítéséhez szükséges dokumentumok, illetve a használati útmutatók Megrendelő rendelkezésre bocsátása. Ennek megtörténte a műszaki átadás- átvételi eljárás(ok) sikeres lefolytatásának feltétele is.

6.3. A Vállalkozó a berendezéseket a rendeltetés szerű és biztonságos használatra alkalmassá válásukkor, lakásonként külön- külön lefolytatott műszaki átadás- átvételi eljárás keretében adja át a Megrendelőnek.



6.4. A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás(ok) időpontjáról a Megrendelőt lehetőség szerint 3 nappal korábban köteles írásban értesíteni, készre jelentéssel. A Szerződő Felek az érdekeltek részvételével az átadás-átvételi eljárásokat lefolytatják, arról 2-2 példányban jegyzőkönyvet vesznek fel.

6.5. A műszaki átadás-átvételi eljárások során a berendezések, rendszerek működési próbája és a tapasztalt rendellenességek, hiányosságok megszüntetése, szükség esetén a próba megismétlése a Vállalkozó feladata.

6.6. A Vállalkozó köteles a szabványok által előírt ellenőrzéseket elvégezni, a megállapított hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni és ennek tényét rögzíteni.

6.7. A Megrendelő köteles a munkálatokat a Vállalkozó értesítésében megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni és a vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni.

6.8. Vállalkozói hibás teljesítés esetén, amennyiben felszólításra a hibák, hiányosságok kiküszöbölésére a Vállalkozó részéről elfogadható határidőn belül, de legkésőbb az írásbeli felszólítástól számított harminc napon belül nem kerül sor, a Megrendelő azt a Vállalkozó költségére harmadik személlyel elvégeztetheti. Ha a hiba kijavítását a Megrendelő harmadik személlyel kénytelen elvégeztetni, úgy annak költségét a Vállalkozó köteles viselni.

6.9. A Megrendelő részéről az üzembehelyezések, műszaki átadás-átvételi eljárások lefolytatásánál Boda Sándor karbantartó jelenik meg.

6.10. A Vállalkozó a rész-és a vég számlát a Megrendelő által ellenjegyzett teljesítésigazolás alapján jogosult kiállítani és benyújtani 50 és 100 %-os készülségeknél. A teljesítésigazolás kiállításának feltétele a 7.4. b) és c) alpontokban foglalt díjak esetén a sikeres üzembehelyezési, műszaki átadás-átvételi eljárások lefolytatása.

Részteljesítést akkor jelenthet be a Vállalkozó, ha a legalább 10 lakás vonatkozásában teljeskörűen elvégzi a jelen szerződés szerinti feladatokat (a meglévő fűtési és melegvíz előállító rendszer bontása, a fűtőkészülékek cseréje kondenzációs kazánra, a szükséges átalakítások elvégzése, a meglévő kémények átalakítása kondenzációs üzemmódrá).

7.) Díjazás, elszámolás, fizetési feltételek, kötbér:

7.1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben meghatározottak szerződésszerű teljesítése ellenértékeként a Vállalkozó

nettó,- Ft +,- Ft Áfa, azaz bruttó- Ft
(nettó forint plusz forint általános forgalmi adó, azaz bruttó
..... forint)
vállalkozói díjra jogosult.

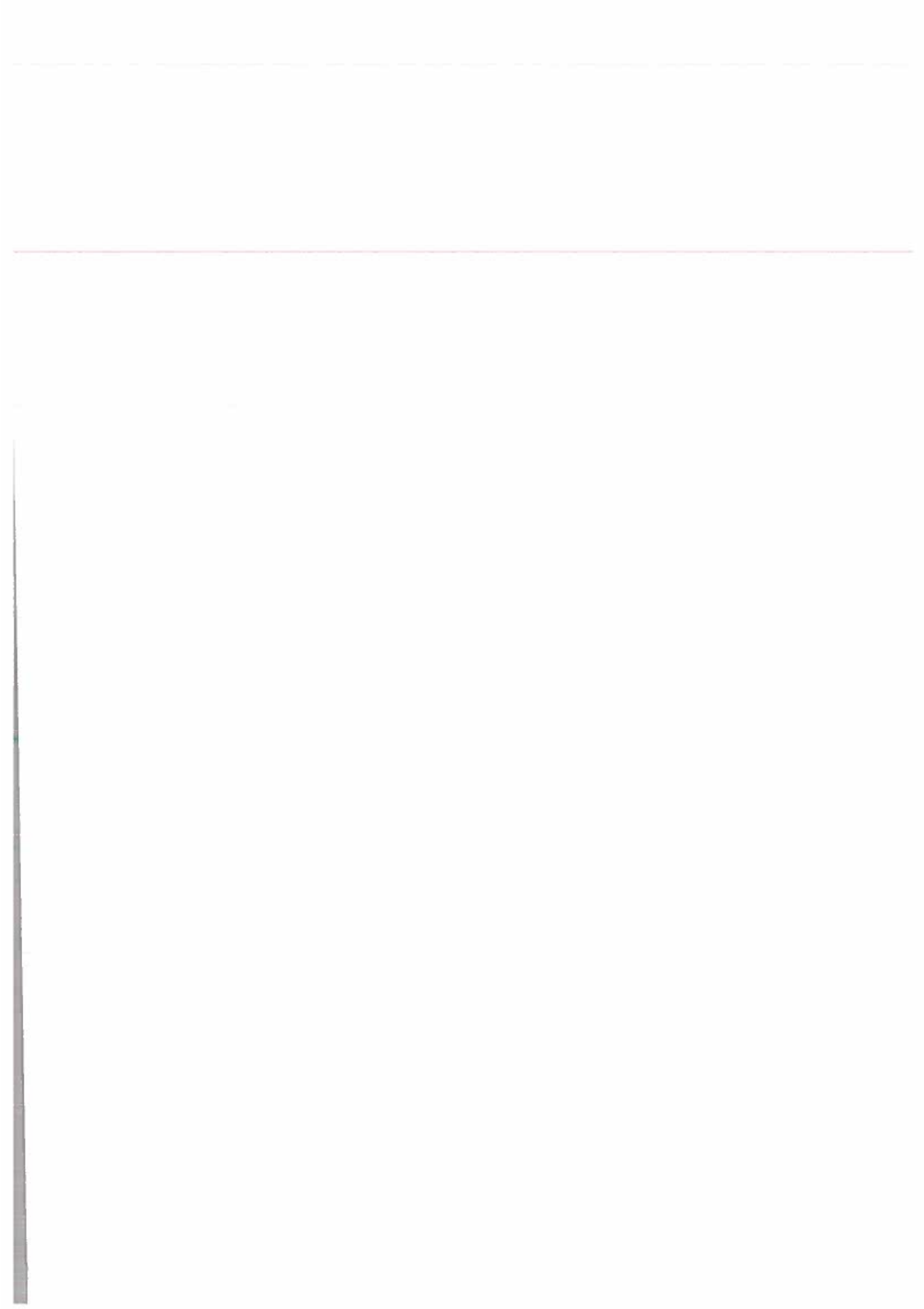
A díj HUF-ban értendő, az általános forgalmi adó mértéke a hatályos jogszabályok szerint számítandó. Az általános forgalmi adó szerződéskötés kori mértéke az általános forgalmi adóról szóló *2007. évi CXXVII. törvény* alapján az adó alapjának 27 %-a.

7.2. A 7.1. szerinti összeg teljes egészében tartalmazza a jelen szerződés és mellékleteiben szereplő valamennyi munka ellenértékét egyösszegű átalányáron elszámolva. A vállalkozói díj tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét és a megvalósuláshoz szükséges itt nem részletezett költségeket is; a munkákat a tevékenységekkel kapcsolatban fizetendő minden díjat, beleértve a munkavégzés során a Vállalkozó által használt energia bekerülési költségét is.

7.3. A vállalkozói díjon túlmenően többletmunka elszámolására a Vállalkozó nem jogosult.

A Vállalkozó pótmunkák elszámolására csak a Megrendelő előzetes írásbeli elrendelése és az arra adott árajánlat jóváhagyása után jogosult. A pótmunkák díjazását a költségvetésben szereplő egységarakhoz viszonyítva állapítják meg a felek, a Megrendelő helyszíni képviselőjének igazolása alapján tételes elszámolással. A műszaki tartalomtól a Vállalkozó csak a Megrendelő írásbeli engedélyében rögzített módon és mértékben térhet el.

7.4. A Vállalkozó a 7.1. pontban foglalt díjról az alábbiak szerint jogosult számlát kiállítani.



a) Előleghatózámla

Benyújtásának határideje: a szerződés aláírásától számított 3 napon belül

Összege: legfeljebb a vállalkozói díj 30 %-a, azaz legfeljebb bruttó,- Ft

Fizetési határidő: az előleg kifizetése – erre vonatkozó igény esetén – a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bek-ben foglaltaknak megfelelően, a munkaterület átadását követő, illetve annak szabályszerű és hiánytalan igénylését követő 15 napon belül átutalással történik.

b) Részleghatózámla

Benyújtásának határideje: a szerződésben vállalt munkálatok 50 %-os készültségi fokánál

Összege: legfeljebb a vállalkozói díj 50 %-a, azaz legfeljebb bruttó,- Ft

Számla benyújtásának feltétele: Megrendelő által is ellenjegyzett teljesítésigazolás

Fizetési határidő: Ajánlatkérő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően 30 napon belül átutalással, forintban (HUF) teljesíti: alvállalkozó igénybevételenek hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint; alvállalkozó igénybevétele esetén a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A-32/B §-a szerint.

c) Véghatózámla:

Benyújtásának határideje: sikeres műszaki átadás- átvételtől számított 5 napon belül

Összege: a vállalkozói díjnak az előleghatózámlában, illetve a részleghatózámlában nem érvényesített része

Számla benyújtásának feltétele: Megrendelő által is ellenjegyzett teljesítésigazolás

Fizetési határidő: Ajánlatkérő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően 30 napon belül átutalással, forintban (HUF) teljesíti: alvállalkozó igénybevételenek hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint; alvállalkozó igénybevétele esetén a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A-32/B §-a szerint.

7. 5. A számlák címzettje és a számlák benyújtásának helye:

Újfehértó Város Önkormányzata

4244 Újfehértó, Szent István út 10.

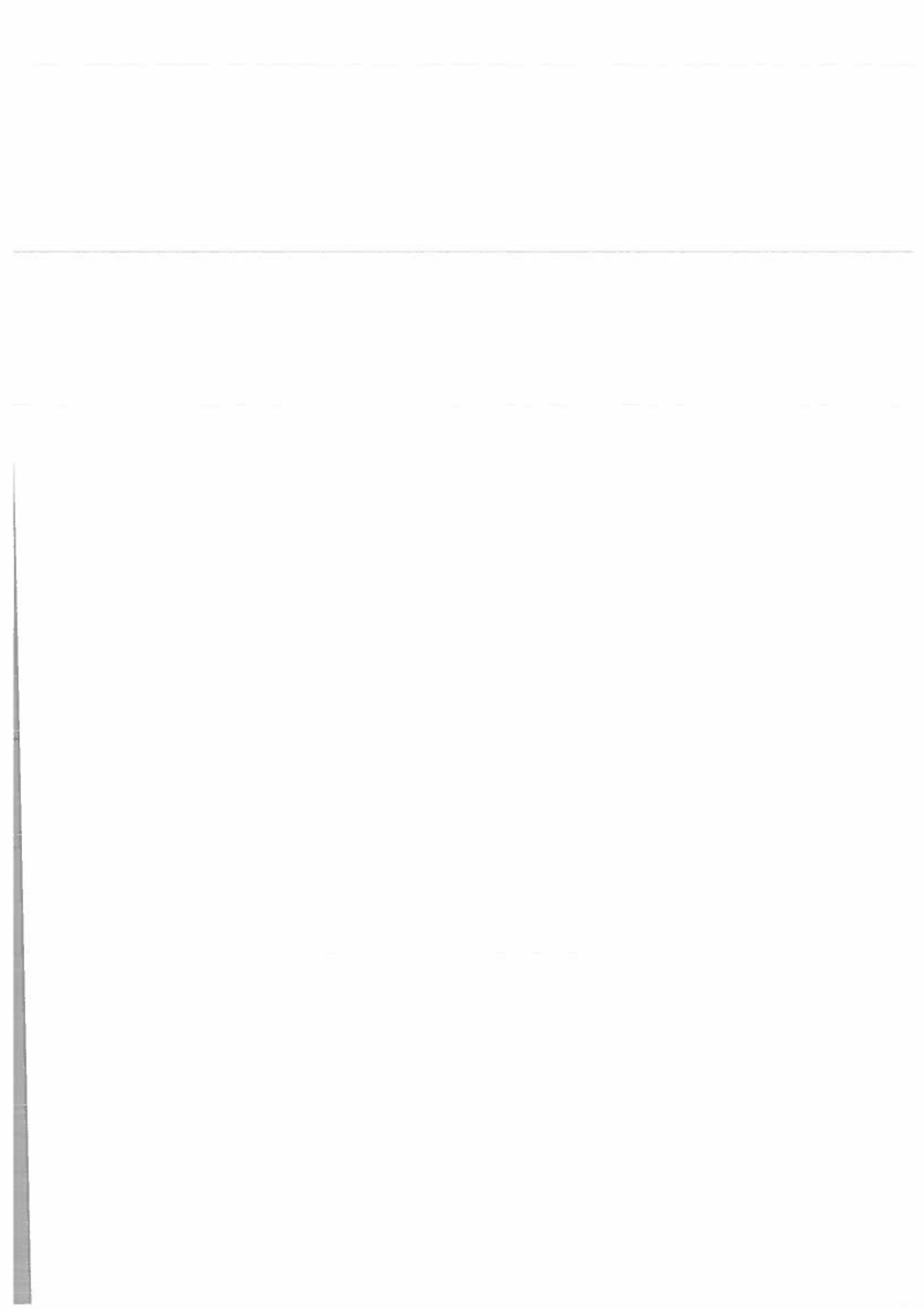
A hatályos jogszabályoknak megfelelő számlák elkészítéséért a Vállalkozó felelős. A Megrendelő a Vállalkozó által egy példányban kiállított és Megrendelő által befogadásra került számla ellenértékét a 7.4. pontban meghatározottak szerint a Vállalkozó számú bankszámlájára átutalással teljesíti. A pénzügyi fedezetet a Megrendelő biztosítja.

7. 6. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó teljesítése akkor tekinthető szerződésszerűnek, ha a Vállalkozó a munkálatokat határidőben, a szerződés, továbbá a vonatkozó jogszabályi előírások (különösen a Polgári Törvénykönyv, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet, földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény, a gáz csatlakozóvezetékekre, a felhasználói berendezésekre, a telephelyi vezetékekre vonatkozó műszaki biztonsági előírásokról és az ezekkel összefüggő hatósági feladatokról szóló 11/2013. (III. 21.) NGM rendelet) betartása mellett teljesíti.

7. 7. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozónak felróható nem vagy nem szerződésszerű teljesítés az alábbiak szerint kötbérterhes, figyelemmel a 7.8. pontban meghatározottakra:

(a) Késedelmi kötbér: a Vállalkozó a neki felróható késedelmes teljesítés esetére a teljesítési határidő be nem tartása esetén a késedelem minden naptári napja után a nettó ajánlati ár 0,5 %-ának megfelelő mértékű késedelmi kötbér fizetendő. A késedelmi kötbér a késedelembe esés napján esedékessé válik. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. Késedelmi kötbér legfeljebb 30 napra számolható fel. A késedelembe eséstől számított 30 nap eredménytelen eltelte után a teljesítés meghiúsultnak tekintendő, és a szerződés azonnali hatályú felmondásának lehet helye.

(b) Hibás teljesítési kötbér: a vállalkozó neki felróható hibás teljesítés esetére, a hiba kijavításáig eltelt időre a késedelmi kötbérnek megfelelő összegű kötbér megfizetésére köteles. Hibás teljesítési



kötbér legfeljebb 20 napra számolható fel. A 20 nap eredménytelen eltelte esetén a teljesítés meghiúsultnak tekintendő, és a szerződés azonnali hatályú felmondásának lehet helye. Ha a teljesítés összességében több, mint 50 %-os mértékben hibás, a Megrendelő dönthet úgy, hogy a teljesítést meghiúsultnak tekinti, ebben az esetben a szerződés azonnali hatályú felmondásának lehet helye. Ez utóbbi esetben a Vállalkozó a 7.7.c) alpont szerinti kötbér fizetésére köteles.

- (c) Meghiúsulási kötbér (nem teljesítési kötbér): A Vállalkozó a neki felróható teljesítés elmaradása esetére a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegű nem teljesítési kötbér megfizetésére köteles a teljes szerződés vonatkozásában. A teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.
- (d) A Megrendelő kötbérigényét írásban, a jogalap és az összeg megjelölése mellett köteles a Vállalkozóval közölni. A Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti. A szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését az erre vonatkozó szabályok szerint akkor is követelheti a Megrendelő, ha a kötbérigényét nem érvényesítette.
- (e) A kötbér érvényesítésére egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései irányadók.

7.8. A felróható késedelmes, illetve hibás teljesítés esetén a Megrendelő a kötbér felszámítását megelőzően írásban felhívja a Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésre, a felhívás keltétől számított 15 napos határidővel. Az írásbeli felhívást a Megrendelő e-mailben vagy postai úton küldi meg a Vállalkozó jelen szerződésben rögzített elérhetőségére. A felhívás átvételének Vállalkozó általi megtagadása, elmulasztása, késedelmes átvétele a felhívás hatályosságát és a Vállalkozó teljesítési kötelezettségét nem befolyásolja. A Vállalkozó 7.7. pont szerinti kötbérfizetési kötelezettsége a teljesítésre adott 15 napos határidő eredménytelen eltelte esetén keletkezik. Nem a Vállalkozónak felróható a hibajavítás késedelme, ha a hiba a beépített berendezésekben, készülékekben (pl. kazánok, kémények, szivattyúk) keletkezik, és azok javító- vagy cserealkatrészének megrendelése iránt Vállalkozó ésszerű időn belül intézkedett.

8.) Jótállás, szavatosság:

8.1. A Vállalkozó szavatol a felhasznált anyagok, szerkezetek anyagi és gyártási hibától való mentességéért, továbbá szavatol azért, hogy a jelen szerződésben vállalt munkálatokat a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, szabványoknak megfelelően végzi.

8.2. A Vállalkozó az elvégzett munkálatokra, a beépítésre, beszerelésre kerülő berendezésekre, eszközökre 60 hónap + hónap jótállást, a kéményekre pedig 360 hónap jótállást vállal. A jótállás feltétele valamennyi esetben a gyártó által megadott üzemeltetési, használati, kezelési és karbantartási feltételek teljesítése. A jótállás nem terjed ki azokra a hibákra, melyek oka a teljesítést követően a rendeltetésellenes használat következményeként keletkezett.

8.3. A jótállás- szavatosság időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibás munkarészek, anyagok, szerkezetek kijavítását, kicserélését a megrendelői jelzést követően haladéktalanul, legkésőbb öt napon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult - a Vállalkozó értesítése mellett - a Vállalkozó költségére a munkát mással elvégeztetni.

8.4. A beépített anyagokra a szállító, illetve a gyártó minőségi bizonyítványa az irányadó.

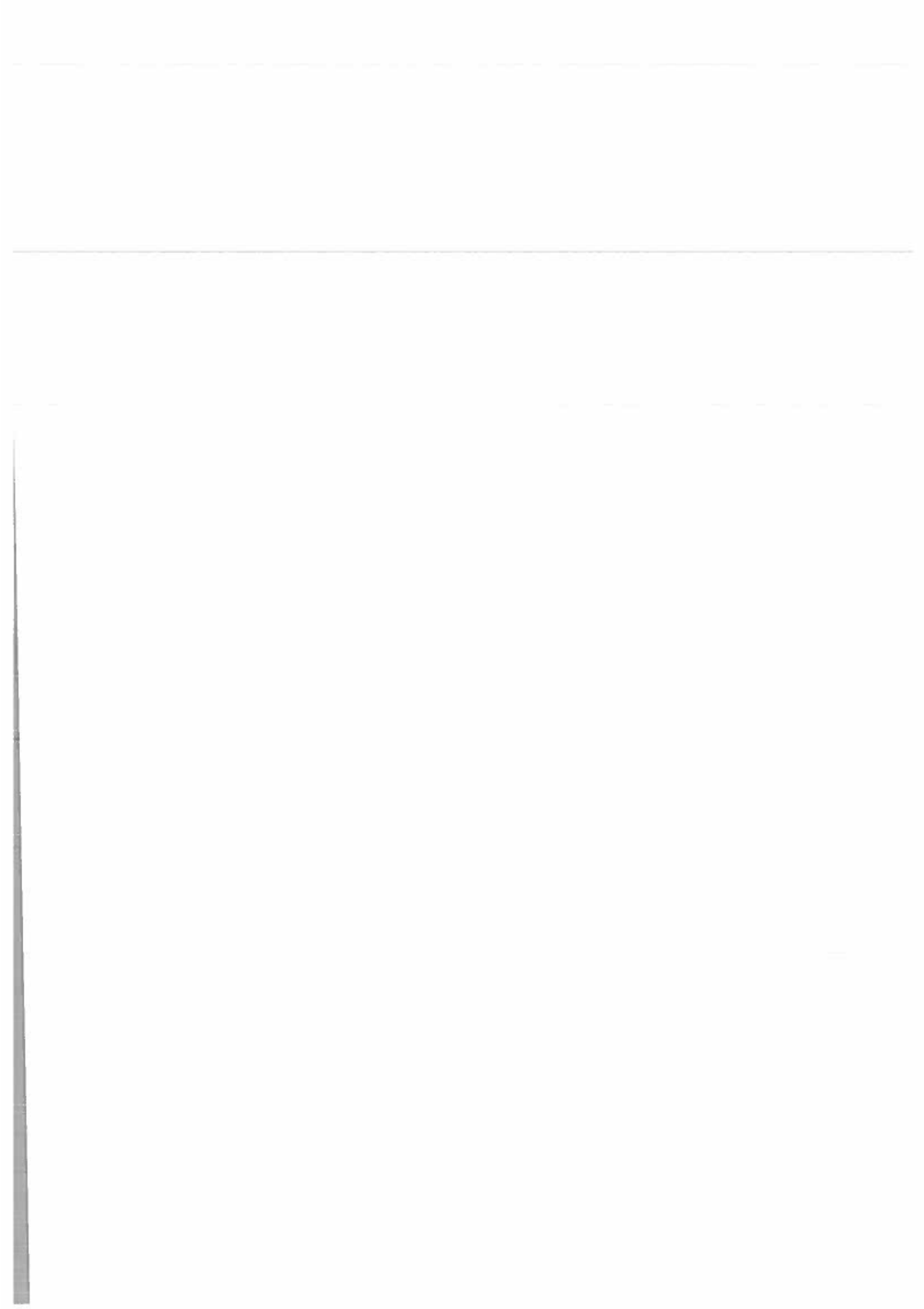
8.5. A szavatosság, illetve jótállási idő kezdete lakásonként a műszaki átadás-átvétel lezárási időpontja (üzembe helyezés napja).

8.6. A jótállás a szavatossági jogok gyakorlását nem érinti. A jótállási-szavatossági igény érvényesítésére egyebekben a Polgári Törvénykönyv szabályait kell alkalmazni.

9.) A szerződés módosítása, megszűnése:

9.1. A Szerződő Felek különösen indokolt esetben, a Kbt. 141.§ alapján közös megegyezéssel, írásban módosíthatják a szerződés tartalmát. A tartalmában megváltoztatott szerződésnek a módosítással nem érintett része változatlan marad.

9.2. A Szerződő Felek jelen szerződést közös megegyezéssel írásban megszüntethetik.



9.3. A szerződés megszűnése, megszüntetése esetén a Szerződő Felek egymással haladéktalanul elszámolnak. A szerződés Vállalkozónak felróható okból történő megszűnése esetén Vállalkozó kizárólag a megszűnés előtt már szerződésszerűen teljesített szolgáltatás pénzbeli ellenértékére tarthat igényt, a vállalkozói díjnak azon részét, amelyhez szerződésszerű teljesítés nem kapcsolódik, köteles haladéktalanul a Megrendelő részére visszaautalni (különös tekintettel az előleg összegére). A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. A Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg. A Vállalkozó által megrendelt és le nem mondható anyagok költségét a Felek a viták elkerülése érdekében kárnak ismerik el.

9.4. A jelen szerződés azonnali hatályú, indokolással ellátott, egyoldalú jognyilatkozattal történő, írásbeli felmondására mindkét szerződő fél jogosult a másik fél kötelezettségeinek felróható, nem szerződésszerű, vagy nem teljesítése esetén.

9.5. Ha a jelen szerződésben vállalt teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a munkálatokat neki felróható okból kifolyólag csak olyan számottevő késéssel tudja teljesíteni, ami már a Megrendelőnek nem áll érdekében (legalább 30 napos késés), a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.

9.6. Ha a jelen szerződés azonnali hatályú felmondása alapos ok nélkül történt, az ezzel a másik szerződő félnek okozott kárt meg kell téríteni.

9.7. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől elállni, amennyiben a Vállalkozó nem minősül átlátható szervezetnek.

A kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszterhes szerződés, illetve a létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek (az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdés).

A Vállalkozó átláthatósági nyilatkozata a jelen szerződés 2. számú mellékletét képezi.

9.8. A Kbt. 143. § (1) bekezdés a) pontja szerint a Megrendelő a Szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a Szerződéstől elállhat, amennyiben feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetben a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni.

9.9. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.

Ennek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Vállalkozó tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

9.10. Bármelyik Fél jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy a Szerződéstől elállni, abban az esetben, ha a másik Fél ellen jogerős bírósági határozat alapján csőd-, felszámolási-, végelszámolási eljárás indult, hivatalból törlési, vagyonrendezési eljárás indult vagy végrehajtási, adósságrendezési eljárás van folyamatban, vagy egyéb módon megállapíthatóan fizetéseképtelenné válik, azzal, hogy a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XL. törvény 11. § (2) bekezdés h) pontja alapján az adóssal kötött szerződéstől fizetési haladék időtartama alatt nem lehet elállni.

9.11. Megrendelő köteles a Szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a



Közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a Közbeszerzési eljárásból (Kbt. 143. § (2) bekezdés).

9.12. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés bármely fél részéről történő felmondása, illetőleg a szerződés megszűnése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem zárja ki, illetve nem korlátozza. A Szerződő Felek a szerződés megszüntetése, megszüntetése esetén elszámolnak egymással.

9.13. A Szerződő Felek az okozott károkért a Polgári Törvénykönyv előírásai szerint felelnek.

9.14. Vállalkozó nem felelős a Megrendelő által a munkálatok elvégzését követően várt bármilyen energia-megtakarításért, költségcsökkenésért vagy üzemeltetési hatékonyságért, továbbá bármilyen előny eléréseért, illetve ezek elmaradásáért.

10.) Záró rendelkezések:

10.1. A jelen szerződés teljesítését érintő bármilyen körülményben bekövetkezett változást a Szerződő Felek haladéktalanul kötelesek egymás irányába jelezni.

10.2. A Kbt. 136. § (1) bekezdés alapján Megrendelő előírja, hogy a Vállalkozó

- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

10.3. A Szerződő Felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladataik teljesítése, ellátása során a tudomásukra jutott információt, adatot, dokumentumot, megoldást időbeli korlátozás nélkül bizalmasan, üzleti titokként kezelik, és azokat kizárólag a jelen szerződés teljesítése körében használhatják fel. A Szerződő Felek ezen kötelezettségének megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartoznak. A Szerződő Felek jelen pont szerinti kötelezettségéről kötelesek alkalmazottaikat, alvállalkozójukat, megbízottjaikat is tájékoztatni.

10.4. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik felelősségbiztosítással, mely a jelen szerződés mellékletét képezi. A biztosítással nem fedezett, de a Vállalkozó tevékenységével összefüggésben okozott károkat a Vállalkozó viseli, a felmerülő költségeket viseli.

10.5. A Szerződő Feleknek mindent meg kell tennie azért, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos bármely nézeteltérést vagy jogvitát békés tárgyalások útján, közvetlenül rendezzenek. Amennyiben ez a jogvita felmerülésétől számított 30 napon belül nem lehetséges, a Szerződő Felek kikötik a jelen jogügyletből eredő vitás kérdések rendezésére hatáskörtől függően a Nyíregyházi Járásbíróság, illetve a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

10.6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezések, előírások, szabványok az irányadóak.

10.7. A jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozattételre és képviselőre jogosultak:

Megrendelő részéről

Név: Nagy Sándor polgármester

Cím: 4244 Újfehértó, Szent István út 10.

Tel.: 0642/290-000, Fax: 0642/290-003

e-mail: polgarmester@ujfeherto.hu

Vállalkozó részéről:

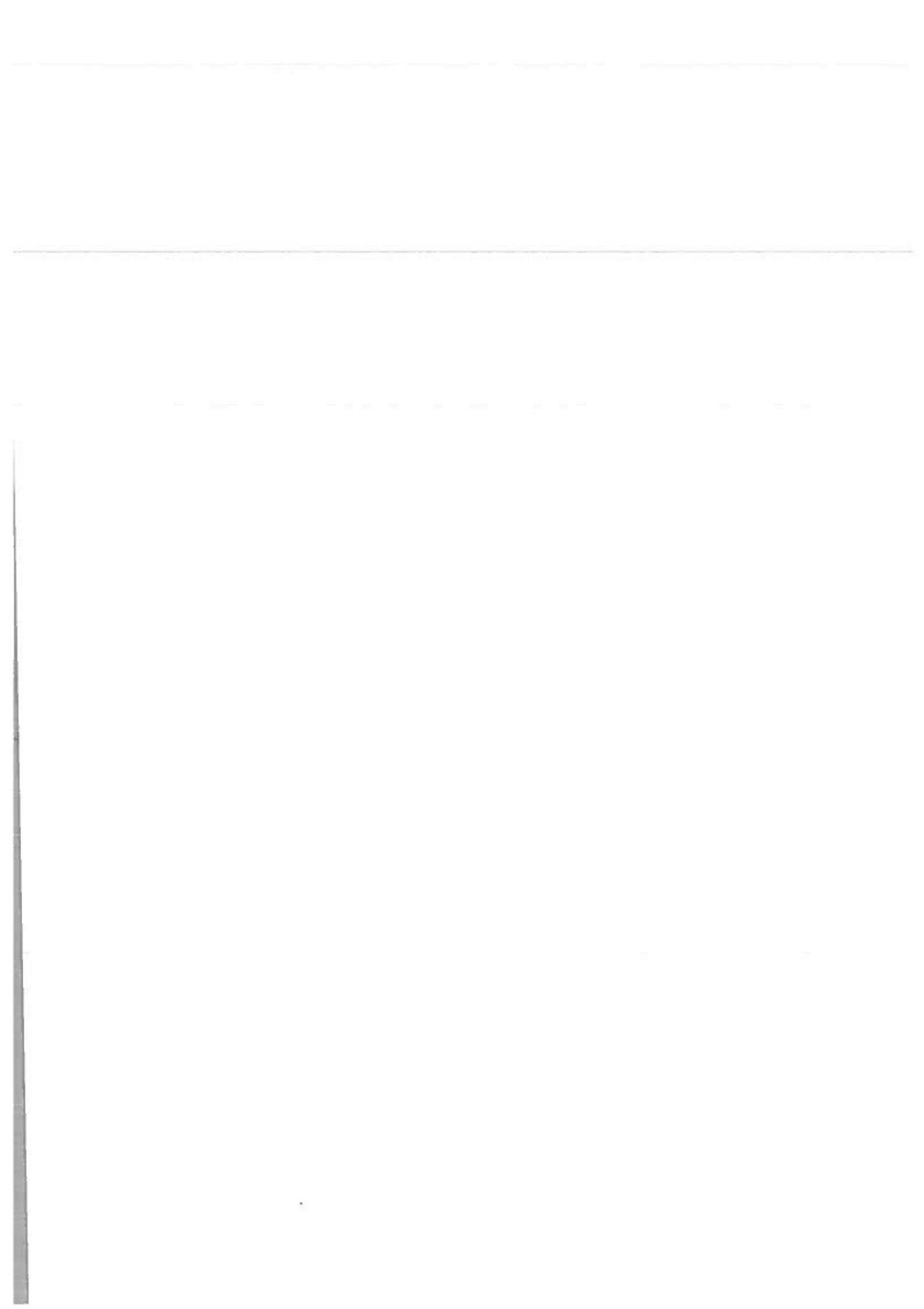
Név:

Cím:

Tel:

Fax:

e-mail:



Kapcsolattartó Megrendelő részéről:

munkavégzés ütemezése és a bérlőkkel való kapcsolattartás esetén:

.....

..... ügyintéző, tel.:,

e-mail:

A munkálatok végzésének megfelelőségével, a kibontott kazánok elszállításával kapcsolatban:

Műszaki ellenőr:

Kapcsolattartó Vállalkozó részéről:

.....

.....

A Szerződő Felek jelen négy példányban készült szerződést, melyből egy példány a Vállalkozót, három példány a Megrendelőt illeti meg, együttesen elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt az aláírásra jogosult képviselőik jóváhagyólag írják alá.

A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az alábbi melléklet:

1. számú melléklet: a Vállalkozó árajánlata
2. számú melléklet: a Vállalkozó átláthatósági nyilatkozata
3. számú melléklet: a Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényének másolata

Kelt.: Újfehértó, 2019.

Jogi ellenőrzés:

.....

Dr. Szűcs Andrea jegyző

.....

Nagy Sándor polgármester

*Újfehértó Város Önkormányzata
mint Megrendelő képviseletében*

PH

Pénzügyi ellenjegyzés:

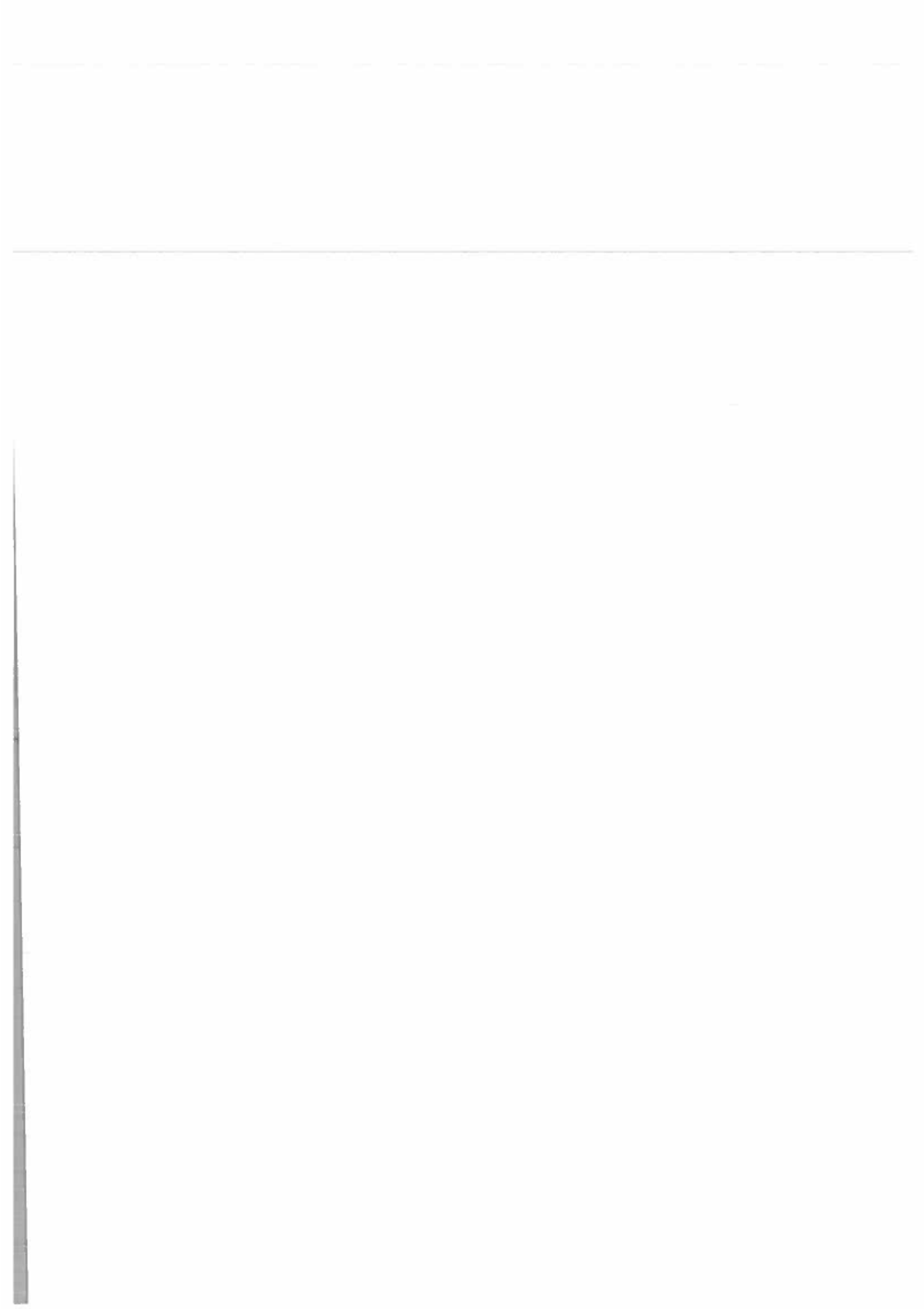
.....
Tóth Erika Pénzügyi Osztályvezető

.....

.....

.....
mint Vállalkozó képviseletében

PH



V.

AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI, BÍRÁLATI SZEMPONTJAI

Az ajánlatok értékelési szempontja a **legjobb ár-érték arány** a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint.

Az ajánlatok értékelési szempont szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: **0-10 pont**, mely minden részszerpont esetén azonos.

Azon értékelési szempontok esetében, ahol ajánlatkérő minimumra vonatkozó elvárást határozott meg: a minimális értéket el nem érő megajánlások az ajánlat érvénytelenségét eredményezik. A minimális érték szerinti megajánlásokra ajánlatkérő a ponthatár alsó határával (0 pont) azonos számú pontot ad.

Azon értékelési szempontok esetében, ahol ajánlatkérő maximumra vonatkozó korlátozást határozott meg: a maximális értéket elérő vagy meghaladó megajánlásokra ajánlatkérő a ponthatár felső határával (10 pont) azonos számú pontot ad.

Az alább meghatározott módszerrel értékelt egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot Ajánlatkérő megszorozza a meghatározott súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja.

Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az Ajánlatkérő részére a meghatározott feltételek alapján, valamint az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

1. Értékelési szempontok

Értékelési szempont megnevezése:	Súlyszám:	Kiosztható értékelési pontszám:
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	70	0-10
2. Jótállás időtartama (a minimum jótállási időszakon (60 hónap) felüli többlet jótállás- min. 0 hónap, max. 12 hónap) (hónap)	30	0-10

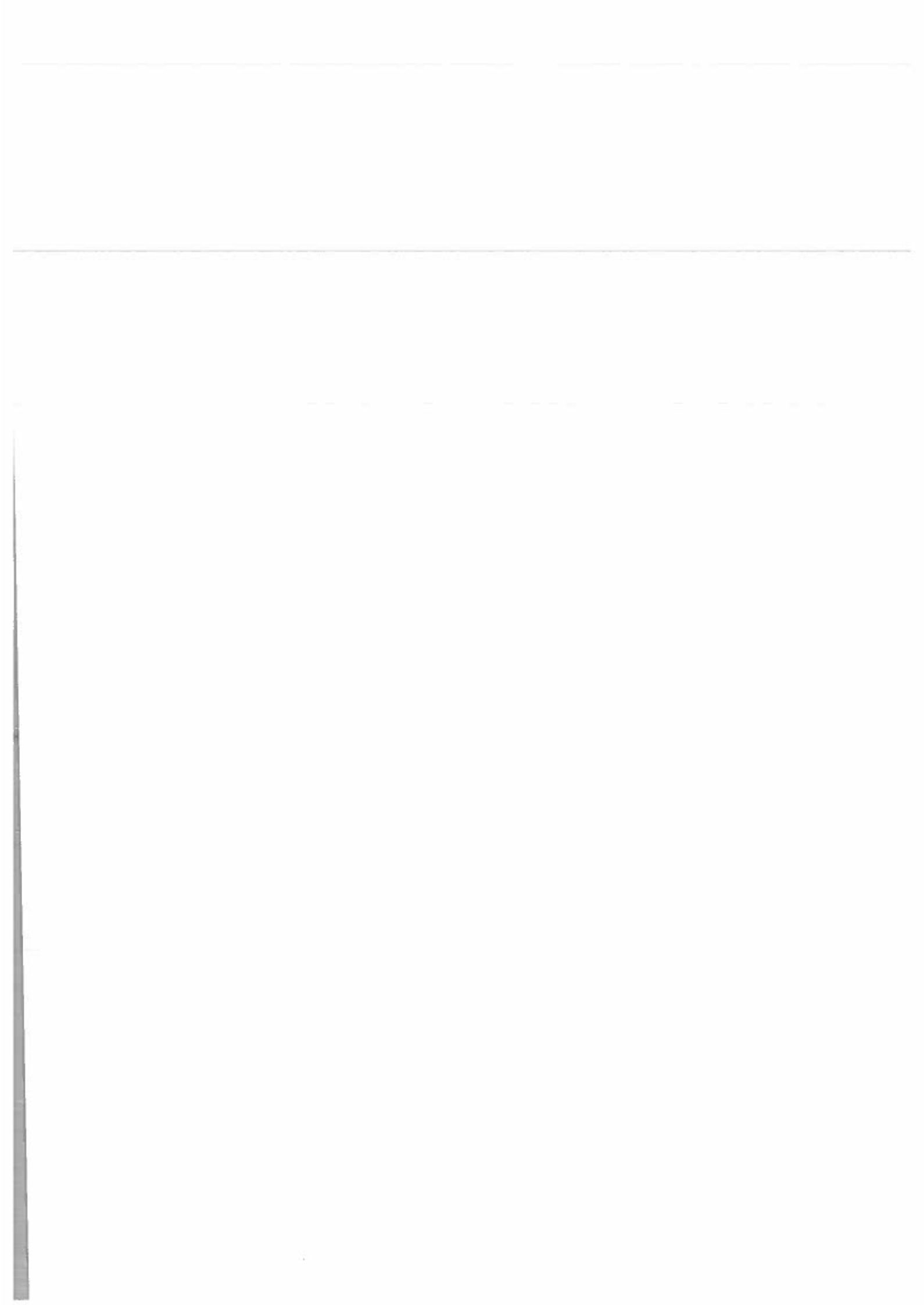
2. Értékelési módszerek

A ponthatárok közötti pontszám megadásának módszere:

Az ajánlati ár esetében fordított arányosítással történik a pontszámok kiosztása: mivel a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. (A Közbiztosítási Hatóságnak az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról szóló útmutatója - KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21. - alapján.).

Fordított arányosítás:

A legkedvezőbb ajánlat a maximális 10 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, a fordított arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat az Ajánlatkérő, a Közbiztosítási Hatóságnak - legutoljára kiadott - az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról szóló útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) alapján.



Kiosztható pontszám: 0-10 (ez kerül felszorzásra a súlyszámmal)

Az értékelés képlete (fordított arányosítás):

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A kiosztott pontszám felszorzásra kerül a súlyszámmal.

A fenti módszer alapján kiszámított végső pontszámokat az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre vizsgálja kerekítés nélkül úgy, hogy a harmadik tizedeshellyel kezdődő számértékeket elhagyja. Például: 5,859 esetén 5,85 illetve 7,034023 esetén 7,03. Az így kialakult pontazonosság esetén az azonos pontszámot elérő Ajánlattevők azonos pontszámot kapnak.

A **jótállás időtartama** esetében egyenes arányosítással történik a pontszámok kiosztása: mivel a legmagasabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva egyenesen arányosan számolja ki a pontszámokat.

Egyenes arányosítás:

A legkedvezőbb ajánlat a maximális 10 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva az egyenes arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat az Ajánlatkérő, a Közbeszerzési Hatóságnak - legutoljára kiadott - az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról szóló útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) alapján.

Kiosztható pontszám: 0-10 (ez kerül felszorzásra a súlyszámmal)

Az értékelés képlete (egyenes arányosítás):

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

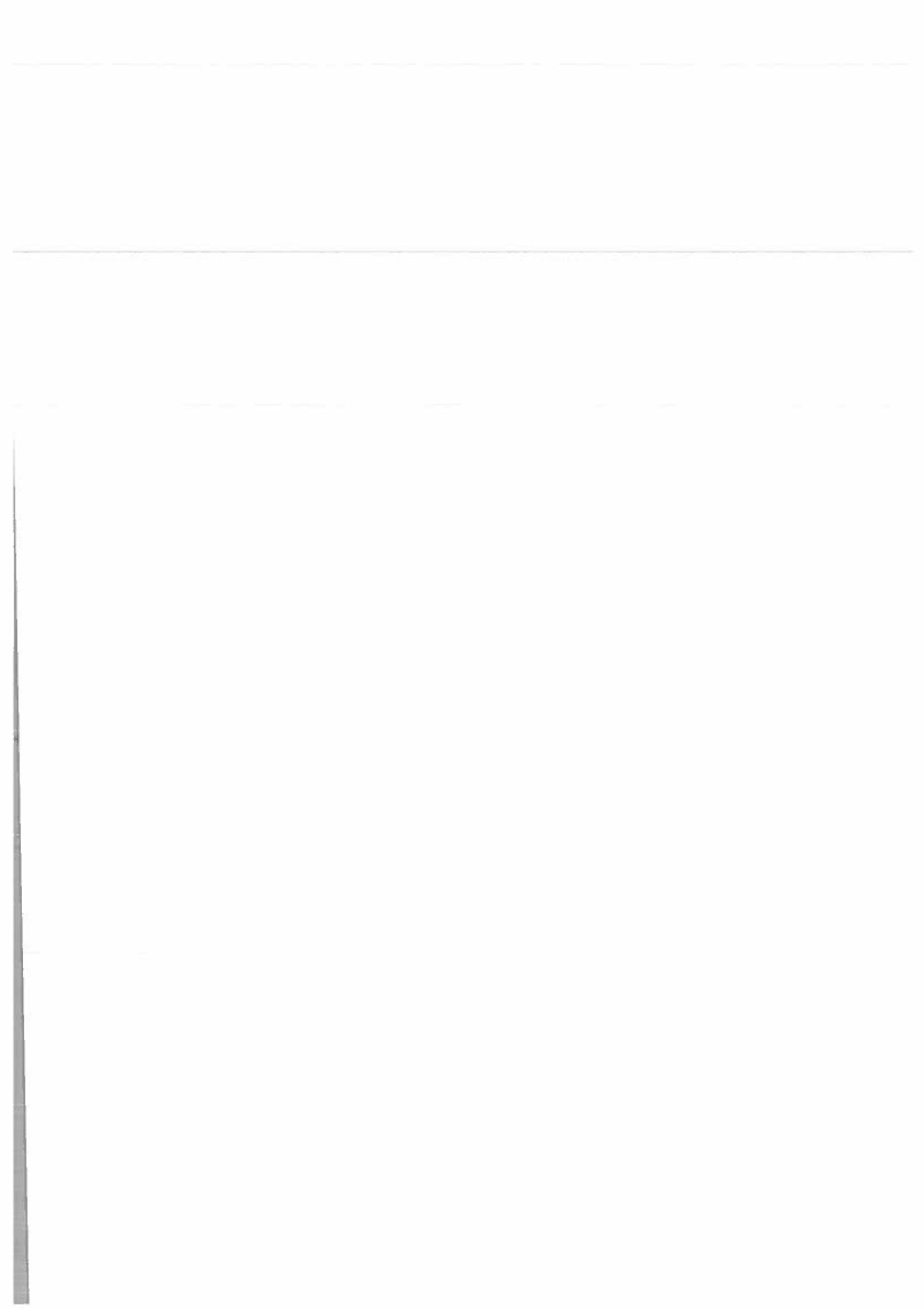
P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

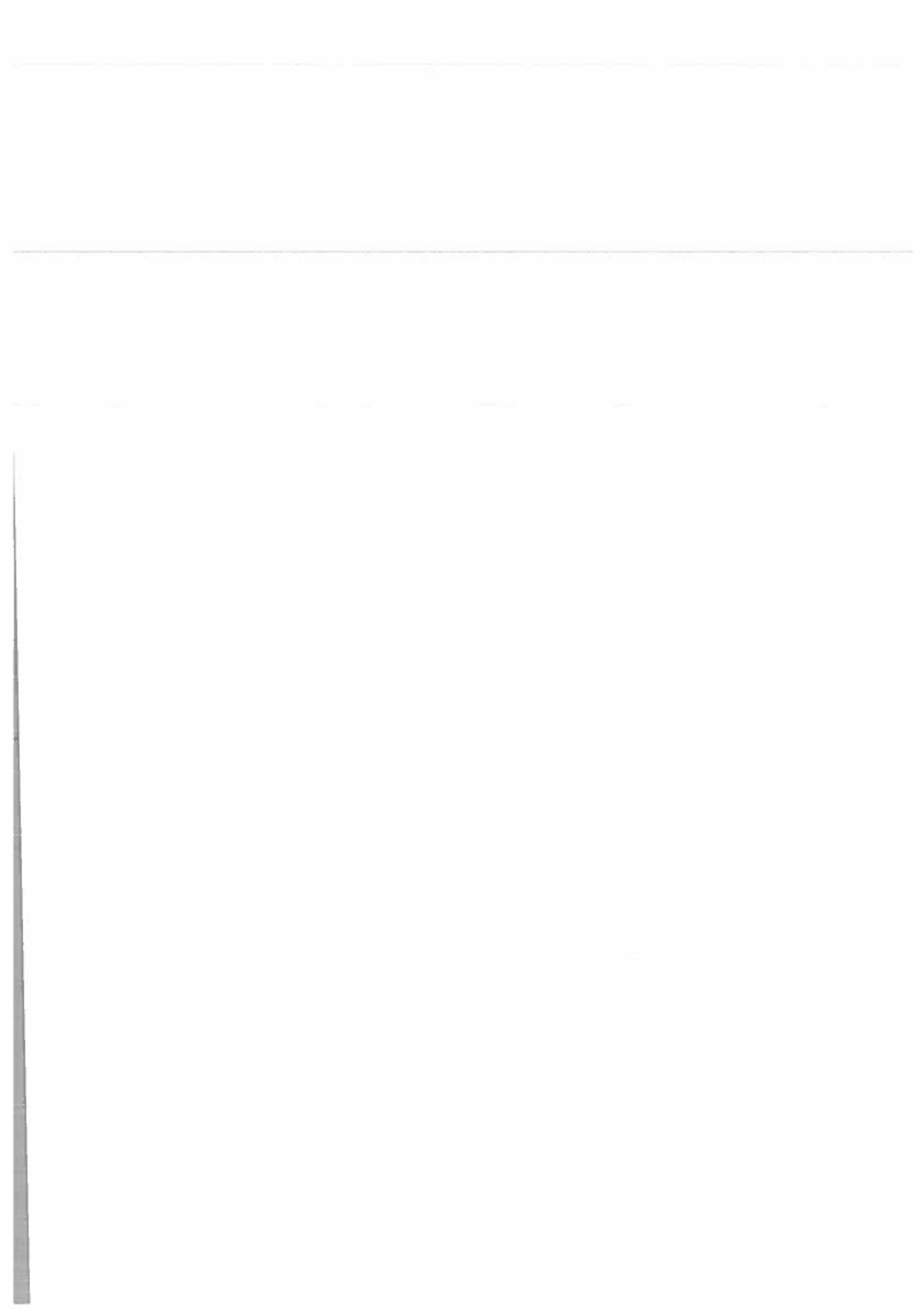
A kiosztott pontszám felszorzásra kerül a súlyszámmal.

Ajánlatkérő 12 hónapban határozza meg az ajánlati elem legkedvezőbb szintjét, mely azt jelenti, hogy az ajánlattevő az elvégzett munkálatokra, a beépítésre, beszerelésre kerülő berendezésekre, eszközökre kötelezően előírt 60 hónapos jótállásnál 12 hónappal hosszabb jótállási időt vállal (többletjótállás). Az ajánlatkérő a 12 hónapos többletjótállásra és az ennél még kedvezőbb (magasabb) vállalásokra egyaránt a maximális 10 pontot adja.



Ajánlatkérő 0 hónapban határozza meg az ajánlati elem minimális szintjét, mely azt jelenti, hogy az ajánlattevő nem vállal az elvégzett munkálatokra, a beépítésre, beszerelésre kerülő berendezésekre, eszközökre kötelezően előírt 60 hónapos jótállásnál hosszabb jótállási időt (nincs többletjótállás). A minimum megajánlásra ajánlatkérő a minimális 0 pontot adja.

A fenti módszer alapján kiszámított végső pontszámokat az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre vizsgálja kerekítés nélkül úgy, hogy a harmadik tizedeshellyel kezdődő számértékeket elhagyja. Például: 5,859 esetén 5,85 illetve 7,034023 esetén 7,03. Az így kialakult pontazonosság esetén az azonos pontszámot elérő Ajánlattevők azonos pontszámot kapnak.



A SZAKMAI AJÁNLAT ÖSSZEÁLLÍTÁSÁRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

1. Ajánlati ár (értékelési szempont), és az azt alátámasztó árazott költségvetés

Ajánlatkérő az eljárás eredményeképpen a kivitelezésre átalánydíjas kivitelezési szerződést kíván kötni.

Az ajánlati árat (felolvasólap szerinti értékelési szempont) ÁFA nélkül, magyar forintban kell megadni a felolvasólapon egy összegben, valamint részletezve a műszaki leírás részét képező tételes költségvetés benyújtásával (azaz a tételes költségvetés(ek) főösszesítője szerinti végösszeg kerül a felolvasólapra), Az ajánlati árnak tartalmaznia kell minden olyan költségtényezőt, amelyet az ajánlattevő ajánlatkérővel szemben érvényesíteni kíván, és amelyek összességükben fedezetet nyújtanak a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott műszaki-szakmai és szerződéses feltételek szerinti teljesítésre. Az ajánlati árnak a műszaki leírásában meghatározott műszaki megoldásra kell vonatkoznia.

Ajánlattevőnek ajánlatához tételes árazott költségvetést kell csatolnia.

Az árazott költségvetés (részletes árajánlat) fő szabály szerint nem módosítható, változtatható, azonban a Kbt. 71. § (8) bekezdés értelmében átalánydíjas szerződés esetén a hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása során annak valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja! Az árazott költségvetés benyújtása utólag nem pótolható, annak hiánya a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy hiánypótlás vagy felvilágosítás kérés alkalmazása nélkül is az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után:

- a kiadott árazatlan költségvetésben bármelyik költségvetési sorhoz (tételhez) tartozó mennyiségi adat átírása,
- bármelyik teljes költségvetési sor (tétel) valamennyi költség cellájának (anyag és díj, esetleg gépköltség is) „0”-val történő szerepeltetése,
- bármelyik költségvetési sor (tétel) nem szerepeltetése vagy plusz költségvetési sor (tétel) szerepeltetése a költségvetésben,
- esetlegesen megadott előirányzat tétel változtatása (amely tétel árat Ajánlatkérő előzetesen megadott), amennyiben az nem az ajánlatkérő kérésén vagy tájékoztatásán alapul.

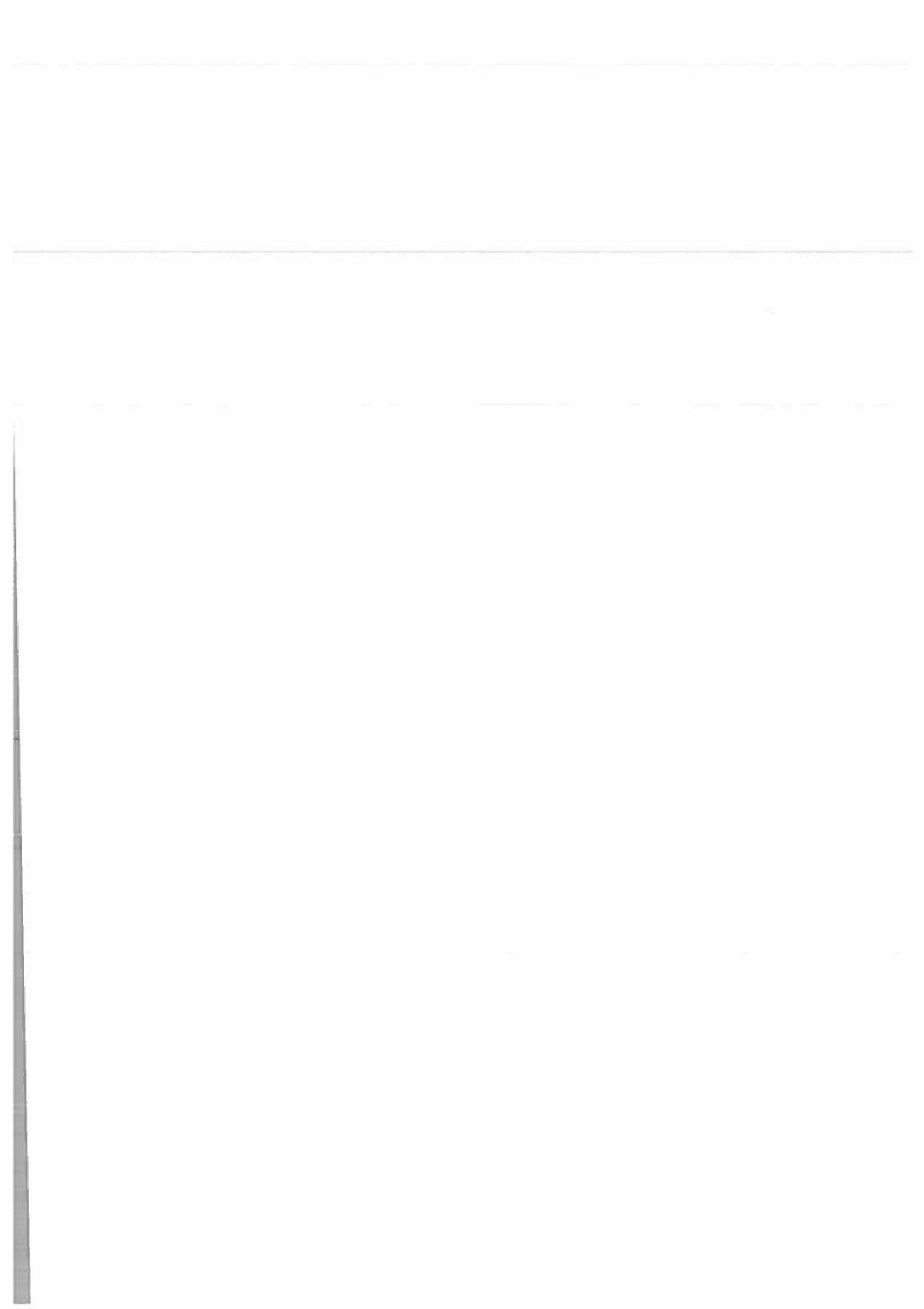
Ajánlattevőnek az ajánlatában ismertetnie kell az ajánlati dokumentáció részét képező műszaki dokumentációban rögzített műszaki tartalomtól (gyártmány, típusok) esetlegesen eltérő, de azzal egyenértékű felhasználásra kerülő anyagok minőségét, illetve a beépítésre kerülő termékek típusát és részletes műszaki jellemzőit.

Az egyenértékűséget ajánlattevőnek igazolnia kell dokumentum(ok) benyújtásával.

A tételes árazott költségvetés elkészítése során ajánlatkérő az .xls formátumban rendelkezésre bocsátott tételes árazatlan költségvetést kéri használni.

Ajánlatkérő a szakmai ajánlat elkészítése során az alábbiakra kiemelten felhívja ajánlattevők figyelmét:

- Ajánlattevő feladata a dokumentáció részét képező árazatlan költségvetési kiírás valamint a közbeszerzési eljárás során az esetlegesen kiegészítő tájékoztatás, illetőleg az ajánlatkérő által jóváhagyott tételekből ajánlatkérő által összeállított és kibocsátott költségvetés beárazása, továbbá a kidolgozott szakmai ajánlatban szereplő megoldások költségvonzatának meghatározása, és mindezek összesítése



alapián tételes beárazott költségvetéssel alátámasztott árajánlat elkészítése.
A költségvetés a szakmai ajánlat részét képezi!

- Amennyiben az ajánlatkérő által kiadott árazatlan költségvetésben, illetve műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás szerepel, az a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében történt és ajánlatkérő természetesen azzal műszakilag egyenértékű dolgot, terméket, tevékenységet, stb. is elfogad az egyenértékűségi igazolások figyelembe vételével.
- Az egyes tételeknél költségelni kell minden olyan körülményt, mellékmunkát, illetve anyagot, mely nélkül a munka nem valósítható meg.
- A műszakilag egyenértékű dolgot, terméket, tevékenységet, stb. tartalmazó megajánlás esetén ajánlattevő az érintett költségvetési tétel kiírás szerinti tétel szövege mögött (láthatóan kiemelve, pl. más vagy vastagított betűtípus) köteles feltüntetni a megajánlott egyenértékű dolog, termék, tevékenység konkrét megnevezését.

Technikai alkalmazása: az anyag és díj egységárakat az eredeti költségvetési helyen kell szerepeltetni (az eredeti tétel szöveghez kapcsolódó egységáraknál), és a tétel szövegében bekövetkezett változást kell értelemszerűen feltüntetni (pl. szöveg kiemeléssel), vagy az excelben új munkalapot is lehet nyitni az eredeti költségvetési hely megadásával.

Ajánlattevő köteles az ajánlatában az egyenértékűséget objektív tartalmú dokumentumokkal igazolni.

Műszaki egyenértékűség: a megajánlott anyagnak, szerkezetnek stb. ki kell elégítenie a dokumentációban megfogalmazott műszaki és minőségi követelményeket, a szabványelőírásokat, legalább ugyanakkora mértékben biztosítania kell a gazdaságos üzemeltetést, meg kell felelnie a tervezett helyre történő és a tervezett beépítési körülmények közötti beépíthetőségnek.

Az egyenértékűségnek ki kell elégítenie az alábbiakat:

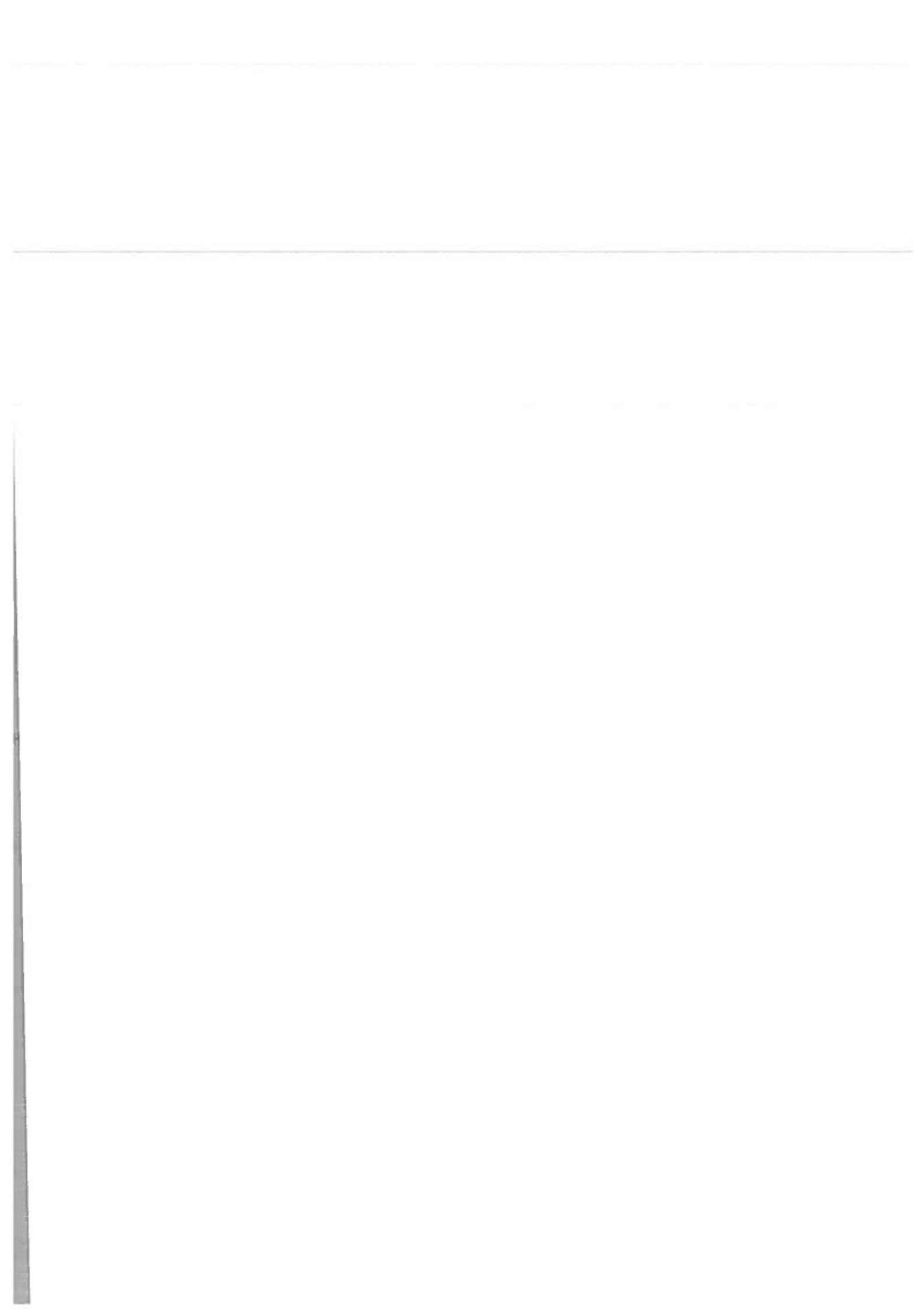
- Műszaki paraméterek szempontjából:

Az adott terméknek a megadott műszaki jellemzők vonatkozásában azonos vagy jobb a hatásfoka, azonos vagy alacsonyabb a villamos energia felhasználása, azonos vagy nagyobb a kopásállósága, azonos vagy jobb a tervezett funkció szerinti teljesítménye, a tervezett beépítési helyre beépíthető, rendelkezik a szükséges minőségi dokumentációkkal, azonos vagy jobb a környezeti hatása (környezetszennyezés, környezetkímélés, zaj. stb.), látszó szerkezet esetén méretei és színei azonosak, azonos vagy jobb a kopásállósága, stb.

- Üzemeltetési költségek szempontjából:

Azonos vagy kedvezőbb az azonos időszakra eső karbantartási költség, azonos vagy hosszabb a várható élettartama, a szervíz ellátottsága azonosan vagy jobban megoldott, az alkatrész utánpótlása azonosan vagy jobban megoldott, az alkatrész utánpótlása nem költségesebb.

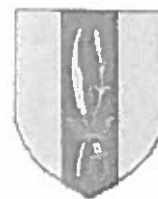
Az ajánlattételi határidő lejárta után illetve a vállalkozási szerződés megkötését követően a vállalkozó viseli annak jogkövetkezményét, amely a műszaki dokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a vállalkozónak a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően a közbeszerzési eljárás szabályainak megfelelően nem jelzett.





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003, 119
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-150/2019.

**ELŐTERJESZTÉS
-a Képviselő-testülethez -**

Munkaerő-piaci szolgáltatások támogatására irányuló együttműködés megvalósításáról

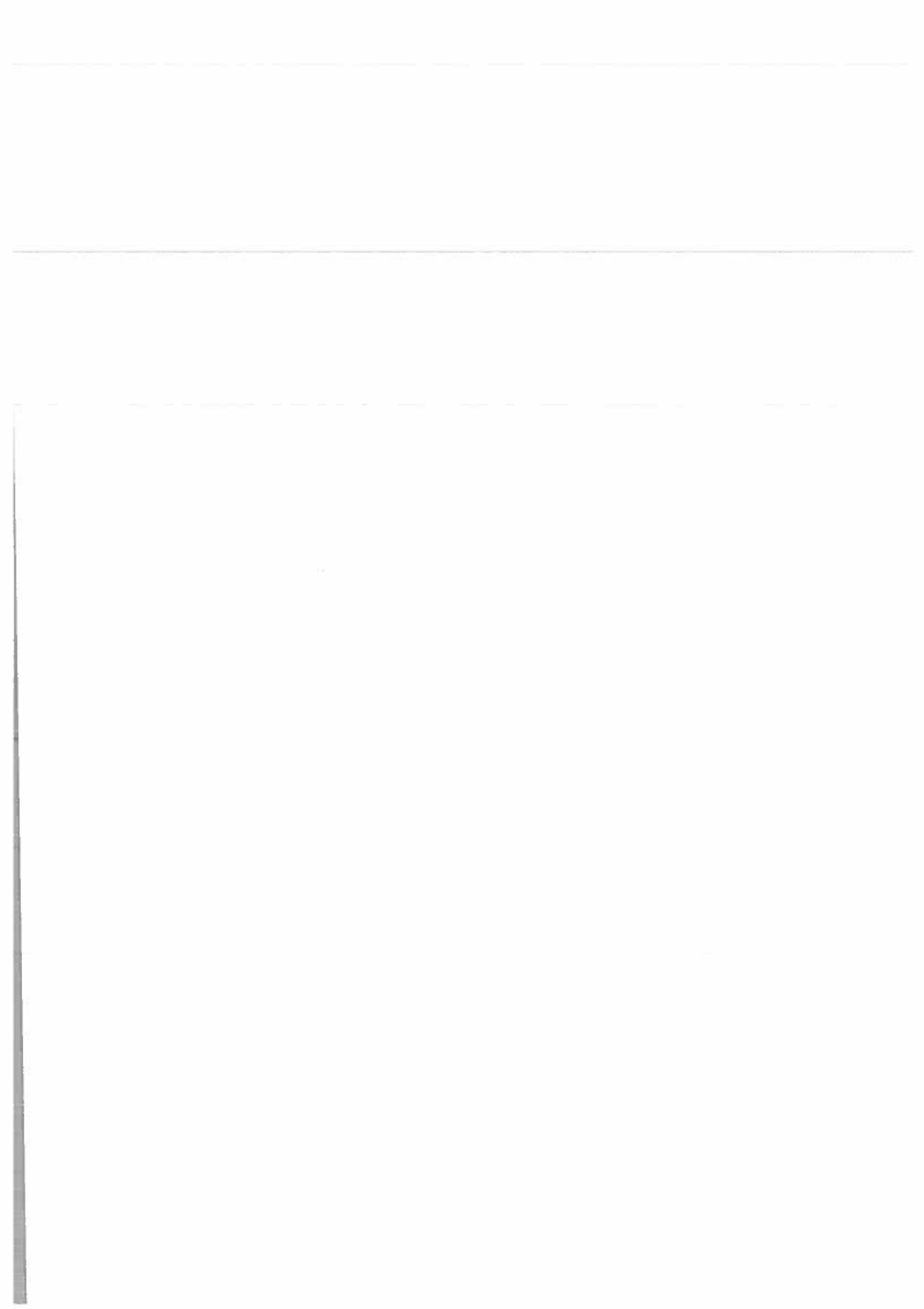
Tisztelt Képviselő-testület!

A Karrier Szakmai Diáksegítő Egyesület együttműködési javaslatlal kereste meg Újfehértó Város Önkormányzatát. Az együttműködés célja az álláskereső, különösen az alacsony iskolai végzettségűek foglalkoztathatóságának javítása, a munkanélküliség csökkentése.

A „Nem állami szervezetek munkaerő-piaci szolgáltatásainak támogatása Együtt a munkavállalásért Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében” című, GINOP-5.1.5-16-2017-00006 kódszámú projekt megvalósításának helyszíne Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, illetve a megye járási hivatalai. A projekt megvalósításában a Karrier Szakmai Diáksegítő Egyesület három konzorciumi partner segíti, a Munkaerőpiacon Maradás Egyesület, az Ösvény Esélynövelő Alapítvány és a Felnőttképzési, Pedagógiai és Humán Szolgáltató Nonprofit Kft. A projekt konkrét célja 10.497 fő célcsoportba tartozó, Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében élő, regisztrált álláskereső vagy inaktív, tartósan munkanélküli, alacsony iskolai végzettségű, halmozottan hátrányos helyzetű munkanélküli önálló életvitelének, foglalkoztathatósági esélyeinek, társadalmi és munkaerő piaci integrációjának elősegítése, személyre szabott szolgáltatásokkal. A projektről szóló részletesebb tájékoztató az előterjesztés mellékletét képezi.

Újfehértó Város Önkormányzata partnerszervezetként külön megállapodások alapján együttműködhet a projekt megvalósításában a Karrier Szakmai Diáksegítő Egyesülettel, illetve a Munkaerőpiacon Maradás Egyesülettel. Az együttműködési megállapodások alapján minkét Egyesület ingyenes szolgáltatásokat (toborzás, információnyújtás, ingyenes szolgáltatásnyújtás) nyújtana. Az együttműködés 2020. december 31. napjáig, a projekt megvalósításának időtartamára jönne létre. A megállapodások az előterjesztéshez csatolt határozattervezet mellékletét képezik.

A Karrier Szakmai Diáksegítő Egyesület Új Karrier Irodája különféle munkaerő-piaci és foglalkozási rehabilitációs szolgáltatások nyújtásával kívánja elősegíteni az álláskereső és a megváltozott munkaképességű munkavállalók nyílt munkaerő-piaci munkáltatóknál történő elhelyezkedését és tartós munkavégzését. Az Egyesület az álláskereső számára különféle munkaerő-piaci szolgáltatásokat nyújt, mint például munkatanácsadás, álláskereső tanácsadás, pályatanácsadás, „Álláskereső Klub”, motivációs foglalkozás.



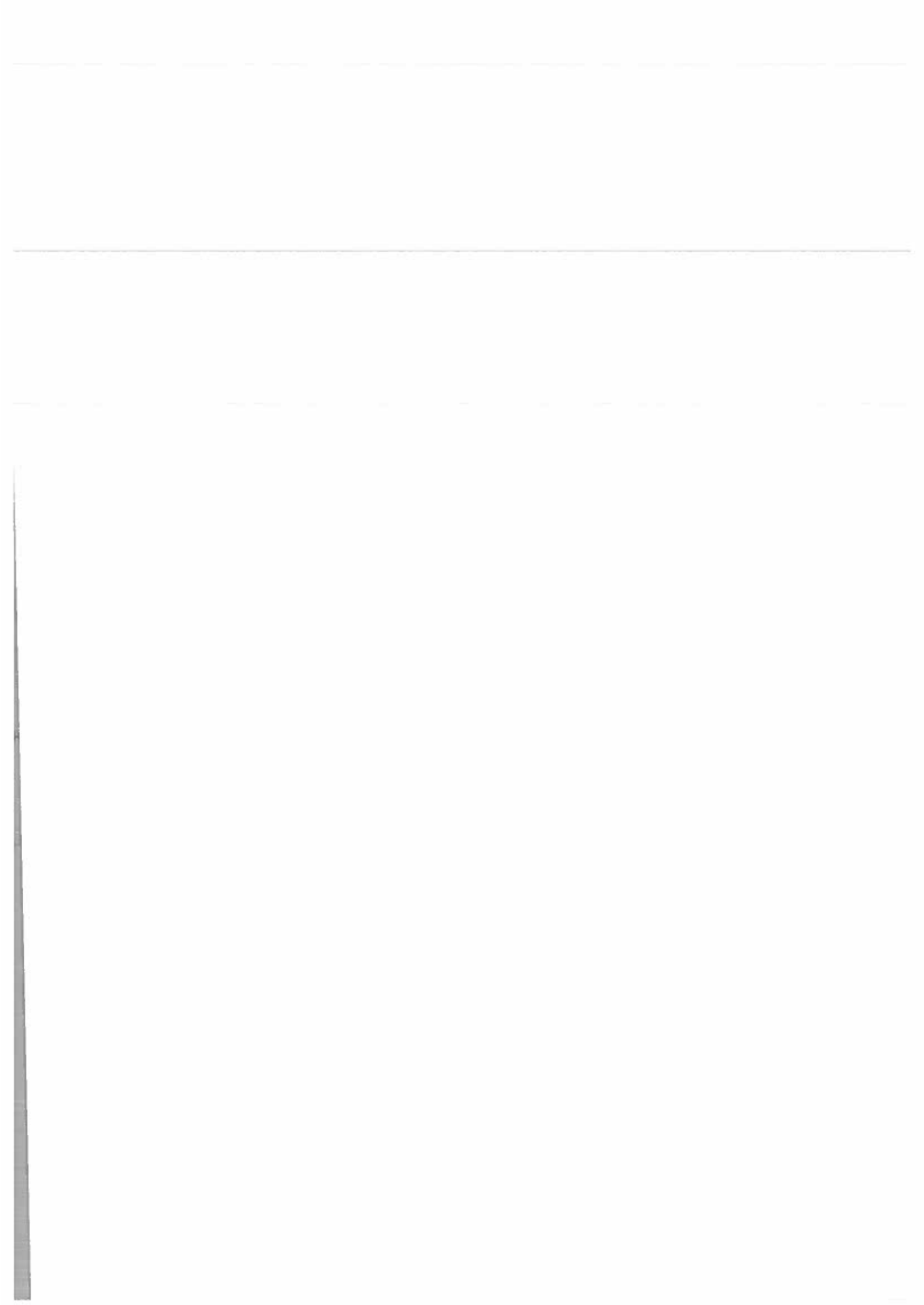
A Munkaerőpiacon Maradás Egyesület 2007-ben jött létre, sok éves szakmai tapasztalattal rendelkezik a humán erőforrás menedzsment területén, fő célja, hogy aktívan szerepet vállaljon a munkaerő-piacról kiszoruló csoportok, valamint a pályakezdők lehetőségeinek javításáért.

A projekt során a Karrier Szakmai Diáksegítő Egyesület az újfehértói munkanélküliek, az újfehértói célcsoport számára igény szerint helyben is tudna információszolgáltatást nyújtani, e célból pedig az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház egyik helyiségét, a civil szervezetek termét tudná használni. A megvalósítani tervezett program társadalmi jelentőségére tekintettel javaslom, hogy bruttó 1.000,- Ft/óra ellenértékben állapítsa meg a Képviselő-testület a helyiség használatának (civil szervezetek terme) ellenértékét, mely ingatlan -a Képviselő-testület támogató döntése esetén- a pályázat előírásainak megfelelően telephelyként is be kell jegyeztetnie a szervezetnek. A bérleti szerződés tervezete ugyancsak a határozat tervezet mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet az előterjesztés megtárgyalására és a mellékelt határozattervezet elfogadására!

Újfehértó, 2019. július 18.

 *Nagy Sándor*
Nagy Sándor
Polgármester





Karrier Szakmai Diáksegítő Egyesület
gyháza, Nagy Imre tér 1. (Korzó) II. em. B oldal 308-as iroda
tel.: 06 30 87 83 076 e-mail: info@ujkarrier.hu

TÁJÉKOZTATÓ

„Nem állami szervezetek munkaerő - piaci szolgáltatásainak támogatása

Együtt a munkavállalásért Szabolcs – Szatmár – Bereg Megyében”

GINOP-5.1.5-16-2017-00006.

Magyarország Kormányának célja az álláskereső, különösen az alacsony iskolai végzettségűek foglalkoztathatóságának javítása. A Kormány a Partnerségi Megállapodásban célul tűzte a munkaerő kínálat fejlesztését aktív eszközökkel, továbbá Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat (NFSZ) által megvalósított munkaerő-piaci programok civil és nonprofit szervezetek által nyújtott szolgáltatásokkal való kiegészítését. A szervezetek szolgáltatási programjai kiegészítik a Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat leterhelt hivatali kapacitását és erősítik munkaerő-piaci eszközök eredményességét, az álláskereső egyéni cselekvési tervének hatékony megvalósulását a személyre szabott szolgáltatásokkal.

A munkanélküliek és inaktívak esetében gyakran a foglalkoztathatóság és az önálló életvitelre való képesség alapvető feltételei, valamint a munkaerőpiacon és a társadalmi életben szükséges kulcskompetenciáiknak, kapcsolati hálójuknak, motivációjuknak fejlesztése szükséges. Ezen személyek többsége alacsony iskolai végzettséggel rendelkezik és az ország leghátrányosabb helyzetű térségeiben élnek, ahol a munkalehetőségek korlátozottak. Halmozott hátrányokkal küzdenek és gyakran semmilyen segítő intézménnyel nincs kapcsolatuk. Ezen személyek egyénre szabott, többirányú, összehangolt segítség nélkül nem képesek ebből a helyzetből kilépni.

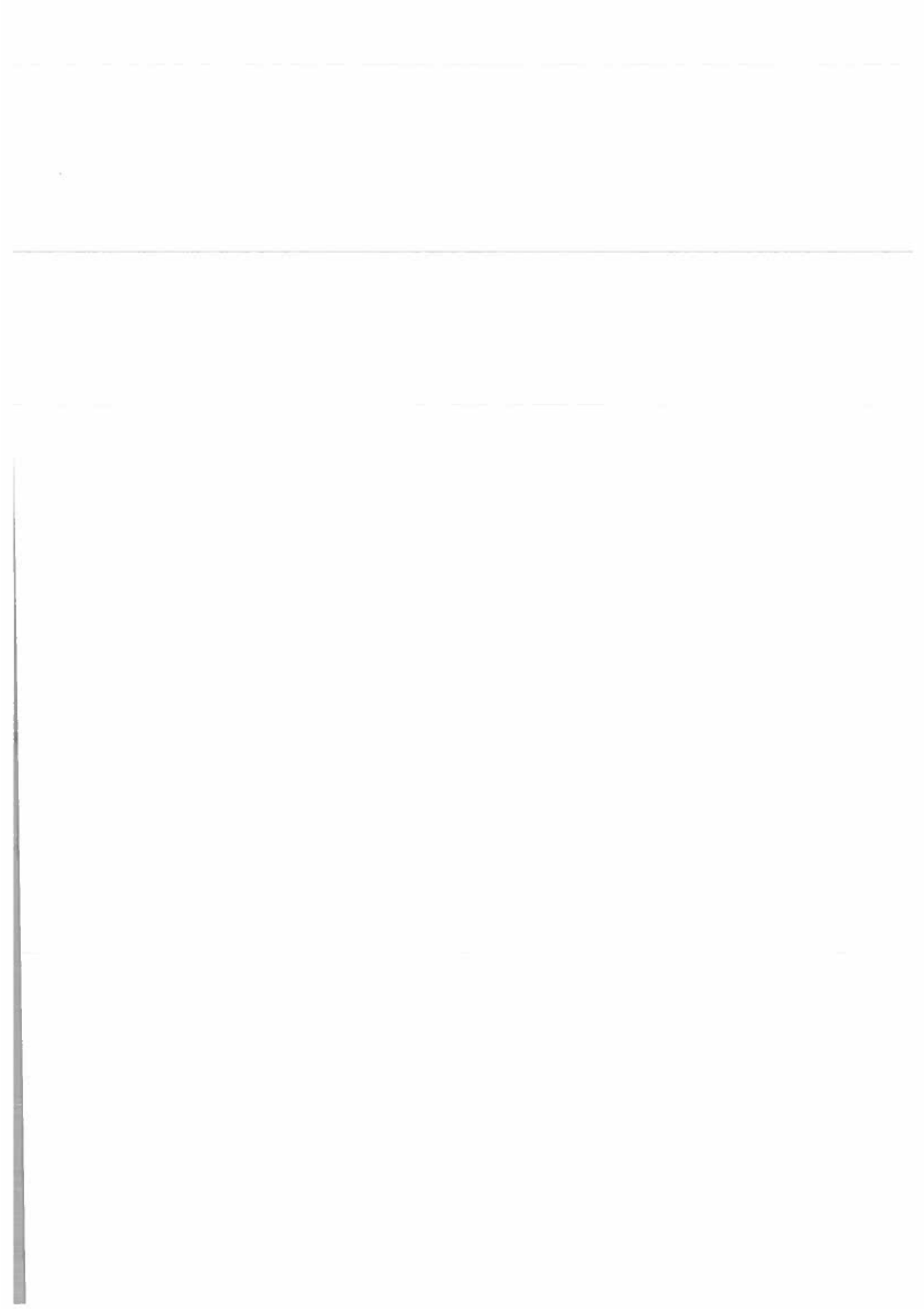
A projekt megvalósításának helyszíne: Szabolcs – Szatmár – Bereg Megye, illetve a megye Járási Hivatalai. A projekt során és így Szabolcs – Szatmár – Bereg Megyében a munkaerő - piaci szolgáltatásokkal kapcsolatos tevékenységek megvalósításában a **Karrier Szakmai Diáksegítő Egyesületnek (ÚJ Karrier Iroda)** három konzorciumi partner fog segíteni a Munkaerőpiacon Maradás Egyesület (MPME), az Ösvény Esélynövelő Alapítvány, és a FEPIH (Felnőttképzési, Pedagógiai és Humán Szolgáltató Nonprofit Kft.).

A projekt általános célja: az álláskereső, különösen az alacsony iskolai végzettségűek foglalkoztathatóságának javítása, munkanélküliség csökkentése, az alacsony foglalkoztatási eséllyel rendelkező, munkavállalásukban korlátozott emberek önálló életvitelének, foglalkoztathatóságának és társadalmi integrációjának javítása, egyéni fejlesztési terveken keresztül.

GINOP-5.1.5-16-2017-00006.

„Nem állami szervezetek munkaerő - piaci szolgáltatásainak támogatása
Együtt a munkavállalásért Szabolcs – Szatmár – Bereg Megyében”





A projekt konkrét célja 10.497 fő célcsoportba tartozó, Szabolcs – Szatmár – Bereg megyében élő, regisztrált álláskereső vagy inaktív, tartósan munkanélküli, alacsony iskolai végzettségű, halmozottan hátrányos helyzetű munkanélküli önálló életvitelének, foglalkoztathatósági esélyeinek, társadalmi és munkaerő - piaci integrációjának elősegítése személyre szabott szolgáltatásokkal.

Az elsődleges cél a célcsoportba tartozó személyek támogatás nélküli elhelyezésének elősegítése az Egyesület munkáltatói kapcsolattartóinak segítségével, szoros együttműködésben a járási hivatalok foglalkoztatási osztályaival.

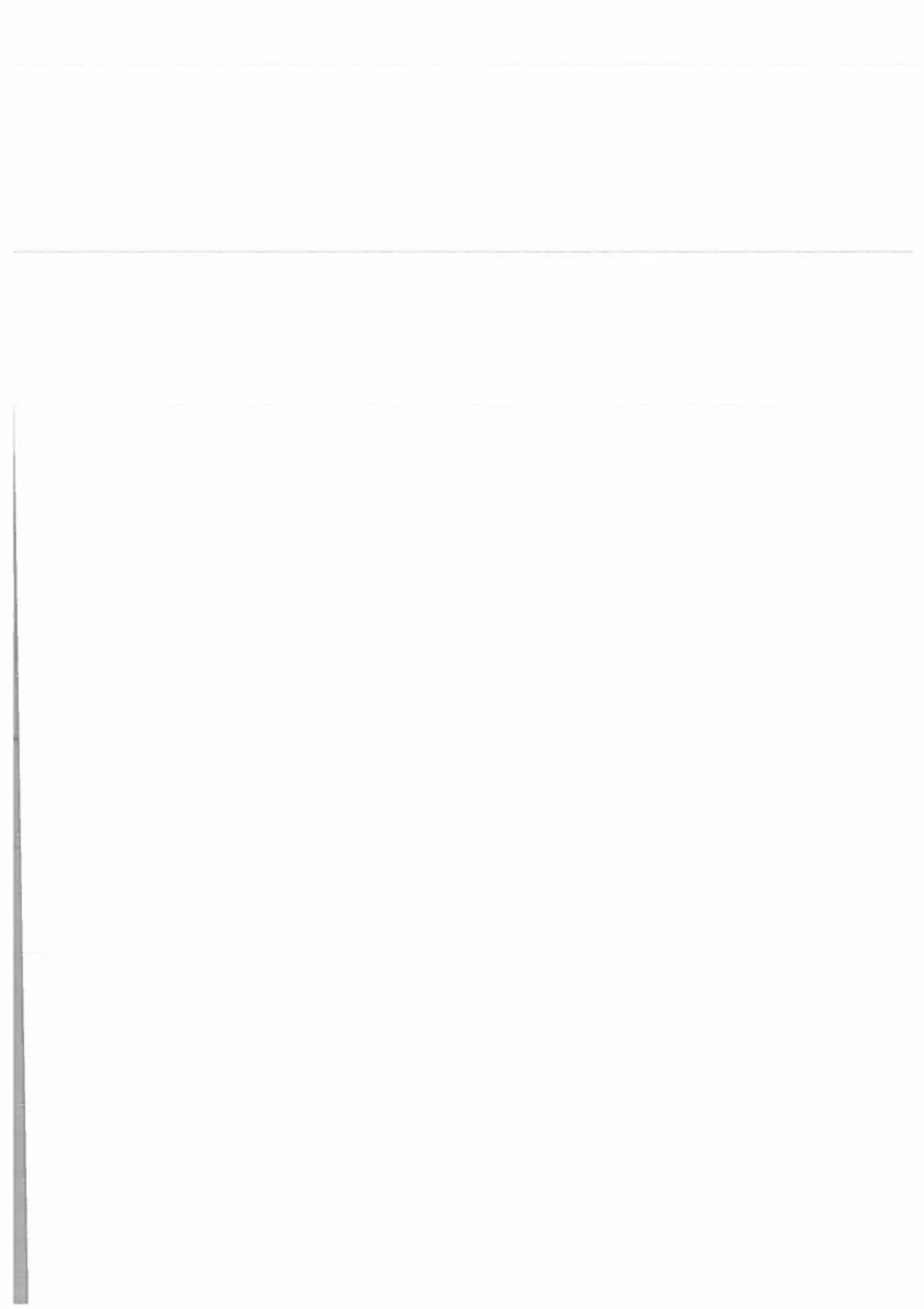
A vállalásunk, hogy a projekt eredményeként a szolgáltatásban részesülők legalább 20%-a közvetlenül elhelyezkedik az elsődleges munkaerőpiacon.

A programba vont személyek nyílt munkaerő – piacon történő elhelyezkedési esélyeinek javítása érdekében az állást kereső személy kompetenciáit felmérjük, összeállítjuk a munkaerő – piaci igényekhez igazodó támogatási eszközök kombinációját. A nyújtott szolgáltatások az egyének munkaerő - piaci hátrányait az egyéni szükségletekhez illeszkedően kompenzálja, amely az elhelyezkedés esélyeinek növelését szolgálja. Célunk olyan információkkal és tanácsokkal ellátni az ügyfeleinket, amelyek hozzájárulnak elhelyezkedésükhöz, életpályájuk alakításához, életkörülményeik javításához.

A projektben egyéni munka, álláskeresői, pszichológiai, pályatanácsadás, szociális információ nyújtás, munkaerő-piaci mentori szolgáltatás, munkavállalói kulcsképeket és kulcskompetenciákat fejlesztő és motivációs csoportos foglalkozások, álláskereső klub, valamint elhelyezkedéshez szükséges hiányosságokat enyhítő, munkavégzésre felkészítő, személyre szóló állásfeltárás és elhelyezés, további támogató szolgáltatásokkal biztosítjuk a problémák kezelését, az újabb problémák kialakulásának megelőzését. A célcsoport alkalmazkodási, és problémamegoldó képessége alacsony, így szükség van a munkába állásra történő felkészítésre, foglalkoztatásban maradás elősegítésére, valamint az utógondozói kapcsolat biztosítására. A programban résztvevőknek lehetőségünk van utazási költségtérítés biztosítására a lakóhely és a szolgáltatási hely között.

Nyíregyháza, 2018. január 25.

Balla István
projektvezető



A szervezet alapadatai -- Nyomtatás

Szervezet nyilvántartási száma	13-02-0003447
Megnevezés	Karrier Szakmai Diáksegítő Egyesület
Rövidített név	Rövidített név nincs bejegyezve
Idegen nyelvű elnevezés	Idegen nyelvű elnevezés nincs bejegyezve
Székhely ország	Magyarország
Szervezet székhelye	1148 Budapest, Kalapács u. 6. II/3, fióktelepek: 4400 Niregyháza, Szabadaság tér 5. fszt. 6., 3100 Salgótarján, Rákóczi út 13. 2/218..
Szervezet típusa	Egyesület
Állapot	Nyilvántartásba vett
Eljáró bíróság neve	Budapest Környéki Törvényszék
Ügyszám	1400/Pk.60231/2002
Bírósági határozat száma	Határozat sorszám nincs bejegyezve
Jogerőre emelkedésének időpontja	Jogerőre emelkedésének időpontja nincs bejegyezve
Bejegyzés típusa	Rendszerautomatizmus által bejegyzett új adat
Bejegyzés dátuma	2015.03.18
Régi nyilvántartási szám formátum	3447/2002
Létesítő okirat kelte	2013.11.05
Egyesület formája	egyesület
Cél szerinti besorolása	Cél szerinti besorolás nincs bejegyezve
Folyamatban lévő eljárás típusa	Folyamatban lévő eljárás nincs bejegyezve
Folyamatban lévő eljárás kezdete	Folyamatban lévő eljárás nincs bejegyezve
Közhasznú jogállás megszerzésének / módosításának / törlésének időpontja	2014.06.01
Közhasznúsági fokozat	Közhasznú
Elektronikus kapcsolattartási cím:	Elektronikus kapcsolattartási cím nincs bejegyezve
Cél szerinti leírás	- a megváltozott munkaképességű munkavállalók elhelyezkedésének elősegítése a nyílt munkaerőpiacon, a megváltozott munkaképességű munkavállalók munkára történő közvetítése, - elősegíteni a megváltozott munkaképességűek és a munkát kínálók találkozását foglalkoztatásra irányuló jogviszony létesítése céljából, - javítani a megváltozott munkaképességű munkavállalók társadalmi helyzetén, segíteni a számukra legmegfelelőbb munkakör megtalálásában, a munkáltatónál történő beilleszkedésben, - a megváltozott munkaképességű munkavállalók elhelyezkedése érdekében tanácsadás és fejsztő foglalkozás

	szervezése.
Vagyonfelhasználás mértéke	Vagyonfelhasználás mértéke - nincs bejegyezve
Vagyonfelhasználás mód	Vagyonfelhasználás módja - nincs bejegyezve
Általános rendelkezés a képviselet gyakorlásának módjáról	Általános rendelkezés nincs bejegyezve

A szervezet képviselői

Neve	Dr. Kiss Zoltán elnök
Képviseleti jog terjedelme	Képviseleti jog terjedelme nincs bejegyezve
Képviseleti joggyakorlás módja	Képviseleti joggyakorlás módja nincs bejegyezve
Megbízás időtartama	Megbízás időtartama nincs bejegyezve
Megbízás megszűnésének időpontja	Megbízás megszűnésének időpontja nincs bejegyezve
A megszűnés tényleges időpontja	A megszűnés tényleges időpontja nincs bejegyezve

Származtatott jogi személyek lista

Származtatott jogi személy nincs bejegyezve

Jogelőd / jogutód szervezetek lista

Jogelőd / jogutód szervezet nincs bejegyezve

Szövetséget létrehozó társadalmi szervezetek lista

Szövetséget létrehozó társadalmi szervezet nincs bejegyezve

Adószám adatok

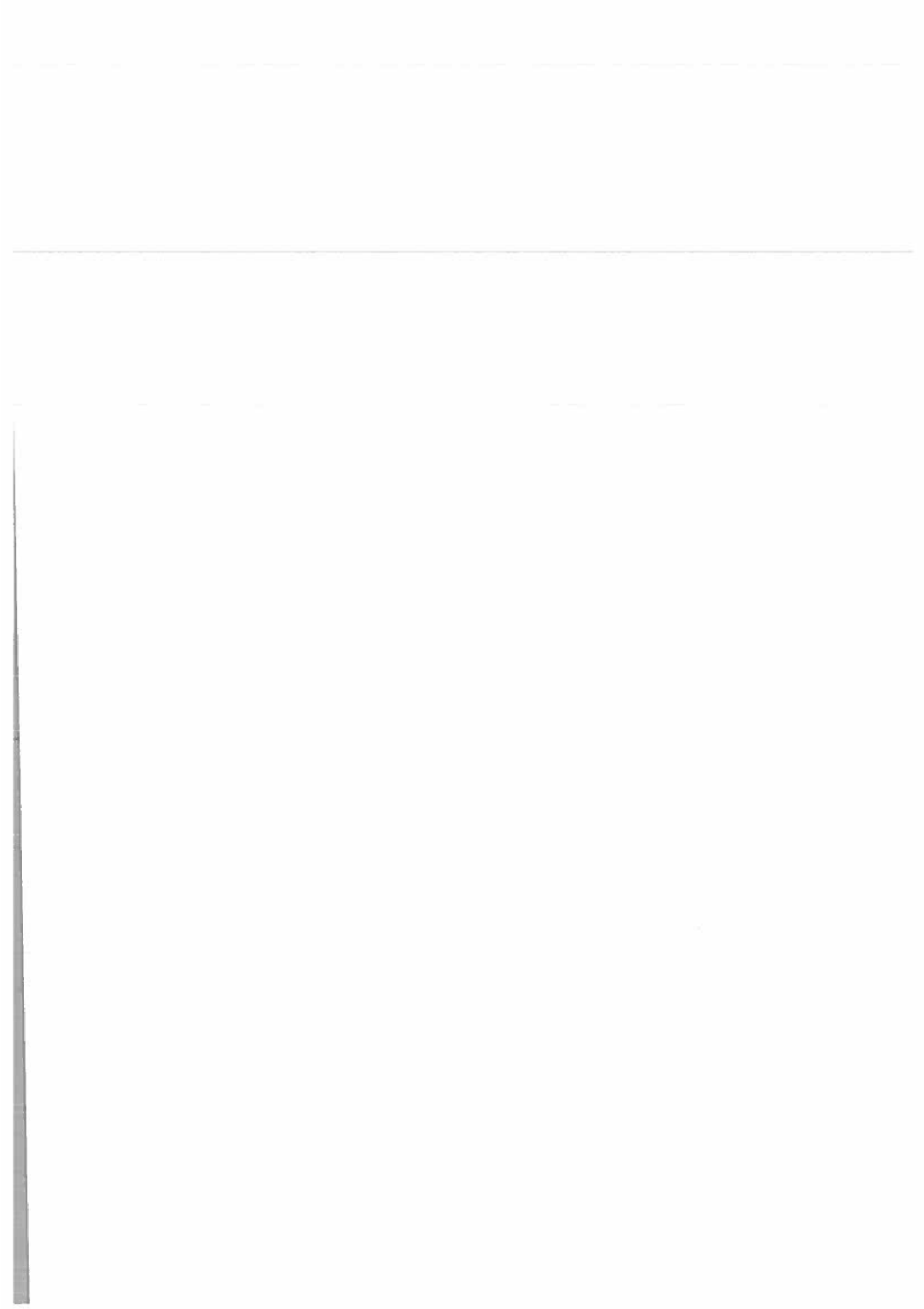
Adószám	18698264-1-42
Adószám státusza	Bejegyzett
Adószám megszerzésének / felfüggesztésének / törlésének időpontja	2003.02.24
Közösségi adószám	Közösségi adószám nincs bejegyezve
Közösségi adószám státusza	Közösségi adószám nincs bejegyezve
Közösségi adószám megszerzésének / felfüggesztésének / törlésének időpontja	Közösségi adószám nincs bejegyezve
Statisztikai számjel	18698264-9499-529-01
Statisztikai számjel státusza	Bejegyzett
Statisztikai számjel megszerzésének / felfüggesztésének / törlésének időpontja	2011.01.03

A szervezet számláját vezető pénzforgalmi szolgáltatók
A szervezetnek nincs bejegyzett pénzforgalmi szolgáltatója

Biztosítási intézkedés, büntetőjogi intézkedés, végrehajtási eljárás
Nincs eljárás folyamatban

Egyéb:
Nincs egyéb adat bejegyezve

Adatváltozások száma: 2 Megjelenített verzió: 13



A szervezet alapadatai -- Nyomtatás

Szervezet nyilvántartási száma	09-02-0003364
Megnevezés	Munkaerőpiacon Maradás Egyesület
Rövidített név	MPME
Idegen nyelvű elnevezés	Idegen nyelvű elnevezés nincs bejegyezve
Székhely ország	Magyarország
Szervezet székhelye	4025 Debrecen, Széchenyi utca 48.
Szervezet típusa	Egyesület
Állapot	Nyilvántartásba vett
Eljáró bíróság neve	Debreceni Törvényszék
Ügyszám	0900/Pk.60062/2007
Bírósági határozat száma	39
Jogerőre emelkedésének időpontja	2018.10.15
Bejegyzés típus	Változtatás
Bejegyzés dátuma	2018.10.15
Régi nyilvántartási szám formátum	3364/2007
Létesítő okirat kelte	2018.09.21
Egyesület formája	egyesület
Cél szerinti besorolása	egyéb
Folyamatban lévő eljárás típusa	Folyamatban lévő eljárás nincs bejegyezve
Folyamatban lévő eljárás kezdete	Folyamatban lévő eljárás nincs bejegyezve
Közhasznú jogállás megszerzésének / módosításának / törlésének időpontja	2007.07.11
Közhasznúsági fokozat	Közhasznú
Elektronikus kapcsolattartási cím:	Elektronikus kapcsolattartási cím nincs bejegyezve
Cél szerinti leírás	<p>Az Egyesület elsődleges célja a tartós, illetve pályakezdő munkanélküliek, megváltozott munkaképességűek, valamint egyéb okból hátrányos helyzetben lévő vagy társadalmi rehabilitációra, illetve reintegrációra szoruló személyek munkába helyezésének és a munkahely megtartásának elősegítése komplex, személyre szabott szolgáltatások biztosításával, aktív állásfeltárással és a munkanélküliség enyhítésében érdekelt szervezetek együttműködésének igénybevételel. Az egyesület további célja szeretetre épülő helyi közösségek építése, olyan tevékenységek végzése, melyek elősegítik e közösségekben az egyének élethivatásuk megtalálását születéstől kezdve egész életen át tartó tanulással</p>

	fejlődéssel.
Vagyonfelhasználás mértéke	Vagyonfelhasználás mértéke - nincs bejegyezve
Vagyonfelhasználás mód	Vagyonfelhasználás módja - nincs bejegyezve
Általános rendelkezés a képviselet gyakorlásának módjáról	Általános rendelkezés nincs bejegyezve

A szervezet képviselői

Neve	elnök Baradits-Szabó Veronika
Képviseleti jog terjedelme	Általános
Képviseleti joggyakorlás módja	Önálló
Megbízás időtartama	öt év
Megbízás megszűnésének időpontja	2022.08.31
A megszűnés tényleges időpontja	A megszűnés tényleges időpontja nincs bejegyezve

Származtatott jogi személyek lista

Származtatott jogi személy nincs bejegyezve

Jogelőd / jogutód szervezetek lista

Jogelőd / jogutód szervezet nincs bejegyezve

Szövetséget létrehozó társadalmi szervezetek lista

Szövetséget létrehozó társadalmi szervezet nincs bejegyezve

Adószám adatok

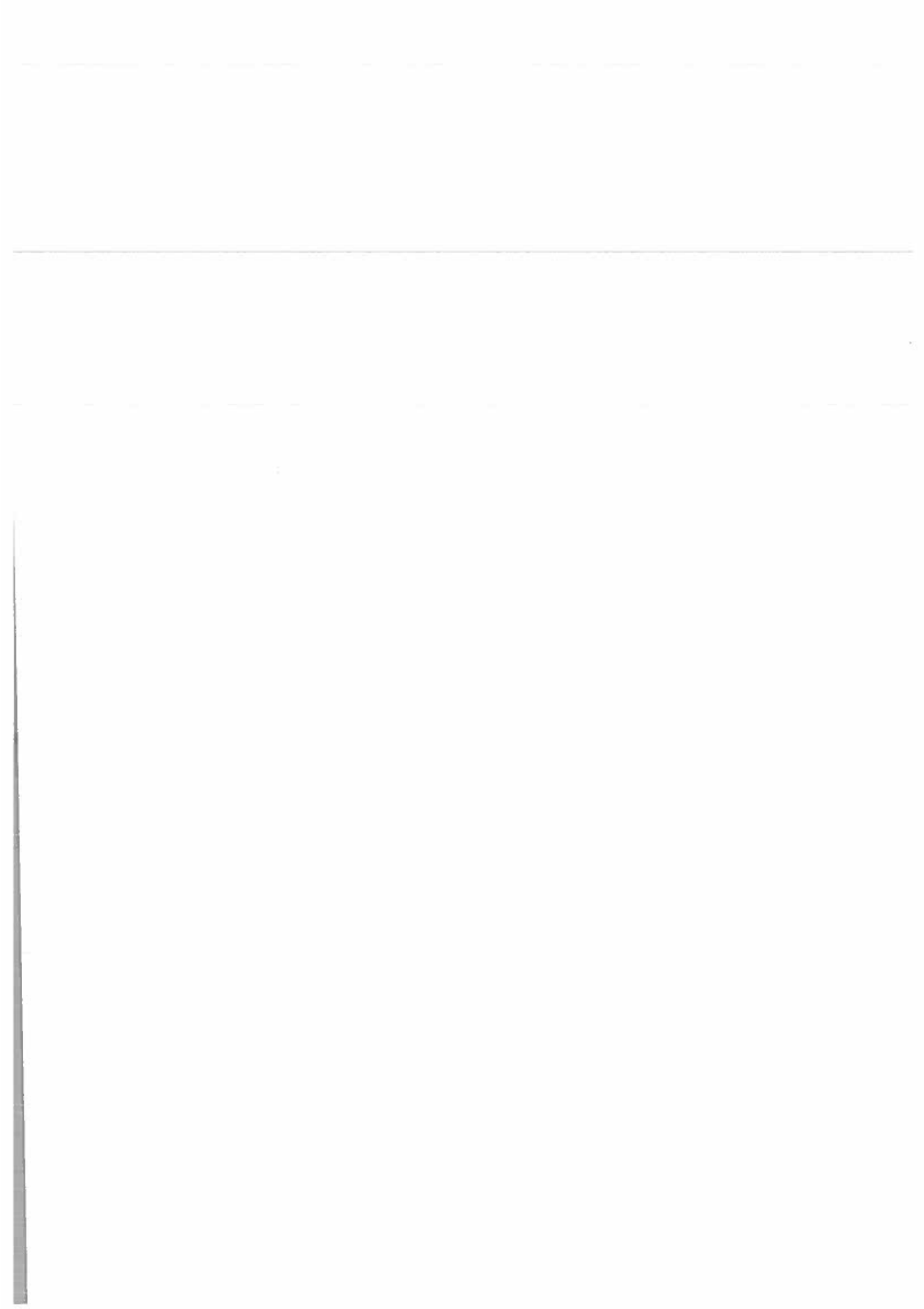
Adószám	18997769-1-09
Adószám státusza	Bejegyzett
Adószám megszerzésének / felfüggesztésének / törlésének időpontja	2009.02.24
Közösségi adószám	Közösségi adószám nincs bejegyezve
Közösségi adószám státusza	Közösségi adószám nincs bejegyezve
Közösségi adószám megszerzésének / felfüggesztésének / törlésének időpontja	Közösségi adószám nincs bejegyezve
Statistikai számjel	18997769-9499-529-09
Statistikai számjel státusza	Bejegyzett
Statistikai számjel megszerzésének / felfüggesztésének / törlésének időpontja	2017.12.04

A szervezet számláját vezető pénzforgalmi szolgáltatók
A szervezetnek nincs bejegyzett pénzforgalmi szolgáltatója

Biztosítási intézkedés, büntetőjogi intézkedés, végrehajtási eljárás
Nincs eljárás folyamatban

Egyéb:
Nincs egyéb adat bejegyezve

Adatváltozások száma: 2 Megjelenített verzió: 14



Melléklet a 3-150/2019. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.... ..) számú
határozata

Munkaerő-piaci szolgáltatások támogatására irányuló együttműködés megvalósításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ kifejezi együttműködési szándékát a Karrier Szakmai Diáksegítő Egyesülettel (1148 Budapest, Kalapács utca 6.) és a Munkaerőpiacon Maradás Egyesülettel (4025 Debrecen, Széchenyi utca 48.) „Nem állami szervezetek munkaerő-piaci szolgáltatásainak támogatása Együtt a munkavállalásért Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében” című, GINOP-5.1.5-16-2017-00006 kódszámú projekt megvalósításában a határozat 1. és 2. mellékletét képező együttműködési megállapodások alapján, aképpen, hogy a megvalósításban Újfehértó Város Önkormányzata mint Partnerszervezet vesz részt.

2./ hozzájárul ahhoz, hogy a Karrier Szakmai Diáksegítő Egyesület (1148 Budapest, Kalapács utca 6.) az 1. pontban megjelölt projekt megvalósításához kapcsolódó szolgáltatásnyújtási tevékenységet folytasson a 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. szám alatti Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház helyiségében, kedvezményes, bruttó 1.000,- Ft/óra bérleti díj ellenében, a határozat 3. mellékletét képező bérleti szerződés alapján.

3./ hozzájárul ahhoz, hogy a Karrier Szakmai Diáksegítő Egyesület (1148 Budapest, Kalapács utca 6.) az 1. pontban megjelölt projekt megvalósításához kapcsolódóan a 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. számú önkormányzati tulajdonú ingatlant a bérleti szerződés fennállásának idejére telephelyként bejegyeztesse.

4./ felhatalmazza a polgármestert a melléklet szerinti Együttműködési Megállapodások és a bérleti szerződés aláírására, a kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére.

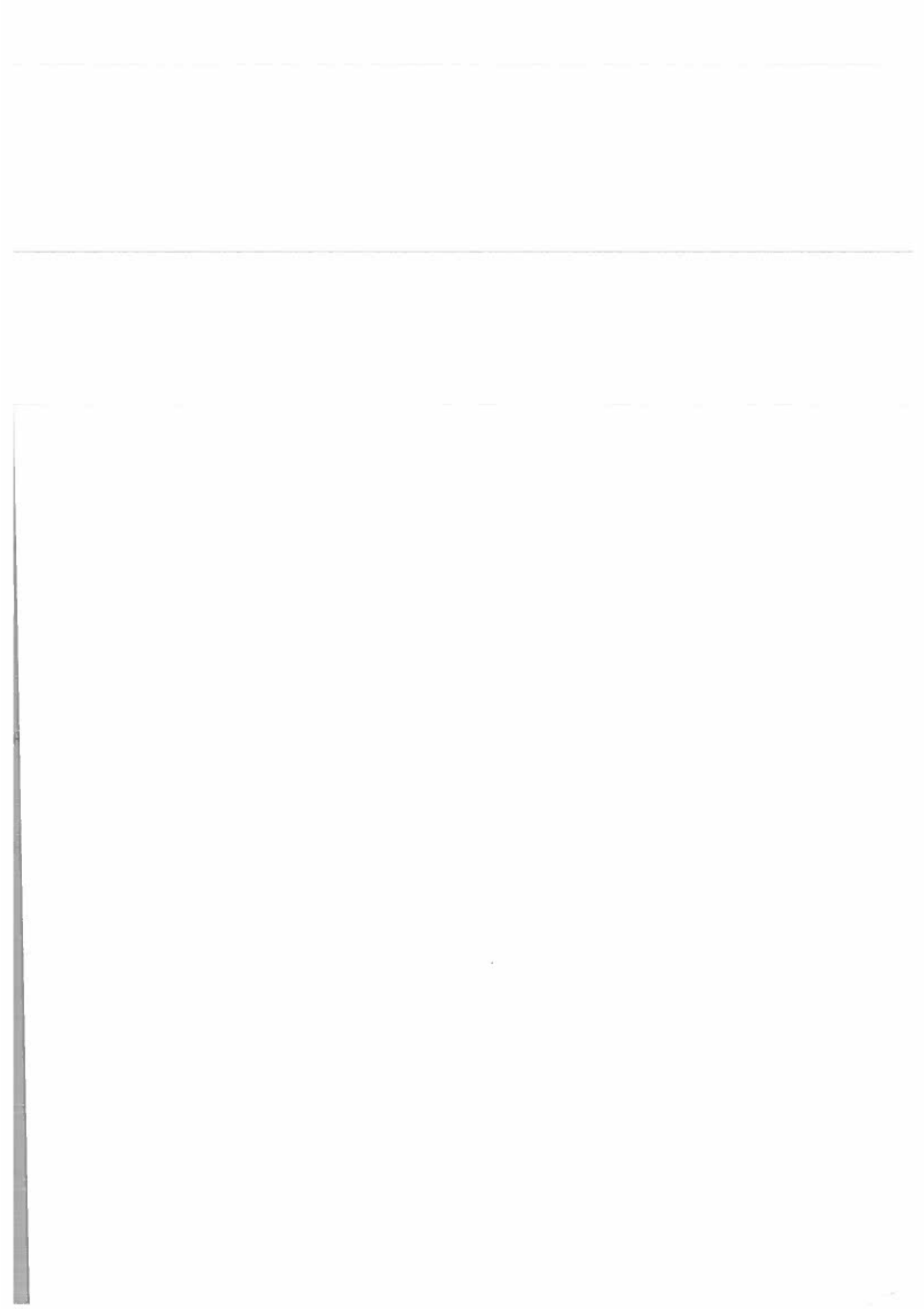
Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Nagy Sándor
polgármester

Dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Gazdasági Osztály)
- 2./ Karrier Szakmai Diáksegítő Egyesület
- 3./ Munkaerőpiacon Maradás Egyesület
- 4./ Irattár





teljeskörűen együttműködik a projekt megvalósításában az Új Karrier Irodával felhatalmazza az Új Karrier Irodát, hogy saját promóciós céljaira (pl. weboldalán, nyomtatott vagy elektronikus formában) referenciaként felhasználja az Önkormányzat nevét és logóját.

3. EGYÜTTMŰKÖDÉS IDŐTARTAMA, FELMONDÁSI JOG:

- 3.1. Jelen megállapodás 2019.....hó naptól 2020. 12.31. napig határozott² időtartamra, a GINOP 5.1.5. program megvalósításának időtartamára jön létre.
- 3.2. A felek a jelen megállapodást írásba foglalt közös megegyezéssel – egyidejű elszámolás mellett – bármikor szabadon megszüntethetik.
- 3.3. A határozott idejű megállapodást bármelyik fél írásban, indoklás nélkül, 30 napos felmondási határidővel jogosult felmondani.
- 3.4. Bármelyik fél jogosult a megállapodást írásban, indoklás mellett azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a másik fél a jelen megállapodásból származó lényeges kötelezettségét ismételtten vagy súlyosan megszegi (rendkívüli felmondás). A rendkívüli felmondás alkalmazása előtt a mulasztó felet írásban, megfelelő határidő tűzésével fel kell hívni a szerződés szerű teljesítésére, ennek hiányában a rendkívüli felmondás jogszerűen nem gyakorolható.

4. TITOKTARTÁS:

- 1 A Felek kötelesek a jelen megállapodás teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat üzleti titokként kezelni. A Felek a tudomására jutott információkat a megállapodás teljesítéséhez szükséges mértéken kívül – sem a megállapodás időtartama alatt, sem a megállapodás lejártá után – semmilyen módon nem használhatják fel.

5. EGYÉB FELTÉTELEK:

- 1 Felek rögzítik, hogy jelen megállapodásban szabályozott együttműködésük a jóhiszeműségre, tisztességre és a tervezett kölcsönös előnyökre épül. Mindezekre tekintettel vállalják, hogy a jelen szerződéses kapcsolat során egymást segítve működnek együtt. Ennek keretében a felek kötelesek egyrészt a másik felet haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, ami a jelen megállapodásból fakadó feladatok teljesítését akadályozza vagy késlelteti, másrészt minden olyan intézkedést alkalmas időben megtenni, ami a másik fél megállapodás szerű teljesítését előmozdíthatja.
- 5.2. Az együttműködés megvalósításához szükséges információk átadásának elsődleges és alapvető formája az elektronikus levél (a munkaerő-követelményprofilban illetve visszaigazolásban feltüntetett címekre küldött e-mail), a telefax és az írásos forma (a jelen megállapodás fejrészében megjelölt székhelyre küldött ajánlott levél vagy közvetlen kézbesítésű irat).

Felek a megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták, és saját példányukat átvették.

Kelt: _____, _____ év _____ hó _____ nap

.....
Új Karrier Iroda

.....
Újfehértó Város Önkormányzata

Kapják:

1. Szolgáltató (1 db. eredeti példány)
2. Partnerszervezet (1 db. eredeti példány)

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS PARTNERSZERVEZETTEL

Amely létrejött egyrészről **Újfehértó Város Önkormányzata** (székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10., adószám: 15732475-2-15., törzkönyvi azonosító szám: 732473, KSH statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15, képviseli: Nagy Sándor polgármester)

másrészről a **Karrier Szakmai Diáksegítő Egyesület** (továbbiakban: **Új Karrier Iroda**), székhely: 1148 Budapest, Kalapács utca 6., adószám: 18698264-1-42, képviseli: dr. Kiss Zoltán, elnök a GINOP-5.1.5-16-2017-00006 projekt megvalósítása érdekében

(továbbiakban Felek) között, az alábbi feltételek mellett:

1. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA:

- 1 A Felek jelen együttműködési megállapodást annak érdekében kötik, hogy GINOP 5.1.5-16-2017-00006 program egyes szolgáltatásainak megvalósulása érdekében Újfehértó Város Önkormányzata és az Új Karrier Iroda a program megvalósítását végző konzorcium között létrejövő partnerség kereteit meghatározzák.

A Felek megállapodnak abban, hogy jelen együttműködési megállapodás célkitűzése továbbá, hogy a Újfehértó Város Önkormányzata számára a Új Karrier Iroda segítséget biztosítson a következőkben¹:

- a) **Toborzás**
- b) **Információnyújtás**
- c) **Ingyenes szolgáltatásnyújtás**

- 2 A jelen megállapodással érintett szolgáltatások gyakorlásához a Új Karrier Iroda rendelkezik minden szükséges feltétellel és engedéllyel, és ezen kötelezettségének meg fog felelni a megállapodás teljes időtartama alatt.

2. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS TARTALMA:

- 1 Az Új Karrier Iroda vállalja, hogy az alábbi ingyenes szolgáltatásokat nyújtja:

- 1 munkaerő- piaci szolgáltatás keretében: munka-, álláskeresési-, pszichológiai-és pályatanácsadás, a foglalkoztatásban maradás elősegítése.
- 2 egyéni szolgáltatás keretében: szociális információnyújtás, munkaerő-piaci-mentori szolgáltatás, munkavégzésre felkészítő, személyre szóló állásfeltárás és elhelyezés.
- 3 csoportos szolgáltatás keretében: álláskereső klub, munkavállalói kulcsképeket és kulcskompetenciákat fejlesztő, motivációs csoportos foglalkozások tartása.
- 4 A felsorolt szolgáltatásokat a Új Karrier Iroda a Újfehértó Város Önkormányzata számára térítésmentesen biztosítja.
- 5 Rendezvény szervezés keretében a Újfehértó Város Önkormányzata számára lehetőséget biztosít az általa szervezett rendezvényeken való részvétellel;

Az Új Karrier Iroda e tevékenysége során a jelölt keresésének módját szabadon megválaszthatja, ugyanakkor a jelölt megkeresése érdekében közzétett hirdetésben a Újfehértó Város Önkormányzata kérheti, hogy neve feltüntetésre kerüljön;

- 2 Újfehértó Város Önkormányzata vállalja, hogy:

felhatalmazza az MPME-t, hogy saját promóciós céljaira (pl. weboldalán, nyomtatott vagy elektronikus formában) referenciaként felhasználja az Önkormányzat nevét és logóját.

3. EGYÜTTMŰKÖDÉS IDŐTARTAMA, FELMONDÁSI JOG:

- 3.1. Jelen megállapodás 2019.....hó naptól 2020. 12.31. napig határozott² időtartamra, a GINOP 5.1.5. program megvalósításának időtartamára jön létre.
- 3.2. A felek a jelen megállapodást írásba foglalt közös megegyezéssel – egyidejű elszámolás mellett – bármikor szabadon megszüntethetik.
- 3.3. A határozott idejű megállapodást bármelyik fél írásban, indoklás nélkül, 30 napos felmondási határidővel jogosult felmondani.
- 3.4. Bármelyik fél jogosult a megállapodást írásban, indoklás mellett azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a másik fél a jelen megállapodásból származó lényeges kötelezettségét ismételtelen vagy súlyosan megszegi (rendkívüli felmondás). A rendkívüli felmondás alkalmazása előtt a mulasztó felet írásban, megfelelő határidő tűzésével fel kell hívni a szerződés szerű teljesítésére, ennek hiányában a rendkívüli felmondás jogszerűen nem gyakorolható.

4. TITOKTARTÁS:

- 1 A Felek kötelesek a jelen megállapodás teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat üzleti titokként kezelni. A Felek a tudomására jutott információkat a megállapodás teljesítéséhez szükséges mértéken kívül – sem a megállapodás időtartama alatt, sem a megállapodás lejártá után – semmilyen módon nem használhatják fel.

5. EGYÉB FELTÉTELEK:

- 1 Felek rögzítik, hogy jelen megállapodásban szabályozott együttműködésük a jóhiszeműségre, tisztességre és a tervezett kölcsönös előnyökre épül. Mindezekre tekintettel vállalják, hogy a jelen szerződéses kapcsolat során egymást segítve működnek együtt. Ennek keretében a felek kötelesek egyrészt a másik felet haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, ami a jelen megállapodásból fakadó feladatok teljesítését akadályozza vagy késlelteti, másrészt minden olyan intézkedést alkalmas időben megtenni, ami a másik fél megállapodás szerű teljesítését előmozdíthatja.
- 5.2. Az együttműködés megvalósításához szükséges információk átadásának elsődleges és alapvető formája az elektronikus levél (a munkaerő-követelményprofilban illetve visszaigazolásban feltüntetett címekre küldött e-mail), a telefax és az írásos forma (a jelen megállapodás fejrészében megjelölt székhelyre küldött ajánlott levél vagy közvetlen kézbesítésű irat).

Felek a megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták, és saját példányukat átvették.

Kelt: _____, _____ év _____ hó _____ nap

.....
MPME

.....
Újfehértó Város Önkormányzata

Kapják:

1. Szolgáltató (1 db. eredeti példány)
2. Partnerszervezet (1 db. eredeti példány)

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS PARTNERSZERVEZETTEL

Amely létrejött egyrészről **Újfehértó Város Önkormányzata** (székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10., adószám: 15732475-2-15., törzskönyvi azonosító szám: 732473, KSH statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15, képviseli: Nagy Sándor polgármester)

másrészről a **Munkaerőpiacon Maradás Egyesület** (továbbiakban: MPME), székhely: 4025 Debrecen, Széchenyi u. 48., adószám: 18997769-1-09, reg.sz.: Debreceni Törvényszék 3364 és EEM 1428, képviseli: **Baradits Szabó Veronika** elnök, a GINOP 5.1.5.-16-2017-00006 projekt megvalósítása érdekében

(továbbiakban Felek) között, az alábbi feltételek mellett:

1. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA:

1 A Felek jelen együttműködési megállapodást annak érdekében kötik, hogy GINOP 5.1.5-16-2017-00006 program egyes szolgáltatásainak megvalósulása érdekében Újfehértó Város Önkormányzata és az MPME a program megvalósítását végző konzorcium között létrejövő partnerség kereteit meghatározzák. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen együttműködési megállapodás célkitűzése továbbá, hogy a Újfehértó Város Önkormányzata számára az MPME segítséget biztosítson a következőkben¹:

- a) Toborzás
- b) Információnyújtás
- c) Ingyenes szolgáltatásnyújtás

2 A jelen megállapodással érintett szolgáltatások gyakorlásához az MPME rendelkezik minden szükséges feltétellel és engedéllyel, és ezen kötelezettségének meg fog felelni a megállapodás teljes időtartama alatt.

2 AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS TARTALMA:

1 Az MPME vállalja, hogy az alábbi ingyenes szolgáltatásokat nyújtja:

- 1 munkaerő- piaci szolgáltatás keretében: munka-, álláskeresési-, pszichológiai-és pályatanácsadás, a foglalkoztatásban maradás elősegítése.
- 2 egyéni szolgáltatás keretében: szociális információnyújtás, munkaerő-piaci-mentori szolgáltatás, munkavégzésre felkészítő, személyre szóló állásfeltárás és elhelyezés.
- 3 csoportos szolgáltatás keretében: álláskereső klub, munkavállalói kulcsképeességeket és kulcskompetenciákat fejlesztő, motivációs csoportos foglalkozások tartása.
- 4 A felsorolt szolgáltatásokat az MPME Újfehértó Város Önkormányzata. számára térítésmentesen biztosítja.
- 5 Rendezvény szervezés keretében Újfehértó Város Önkormányzata számára lehetőséget biztosít az általa szervezett rendezvényeken való részvételre;

az MPME e tevékenysége során a jelölt keresésének módját szabadon megválaszthatja, ugyanakkor a jelölt megkeresése érdekében közzétett hirdetésben Újfehértó Város Önkormányzata kérheti, hogy neve feltüntetésre kerüljön;

2 Újfehértó Város Önkormányzata vállalja, hogy:

az MPME-vel teljeskörűen együttműködik a projekt megvalósításában

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

név: Újfehértó Város Önkormányzata

székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10.

adószám: 15732475-2-15

bankszámlaszám: 68800013-11039141

mint bérbeadó – a továbbiakban **Bérbeadó**;

másrészről,

név: Karrier Szakmai Diáksegítő Egyesület (Új Karrier Iroda)

székhely/cím: 1148 Budapest, Kalapács utca 6.

képviselője: Balla István projektmenedzser

adószám: 18698264-1-42

mint bérlő – a továbbiakban **Bérlő** (együttesen: **Felek**)- között a mai napon az alábbiak szerint:

Az ingatlanbérlet célja a Bérlő GINOP-5.1.5-16-2017-00006, *Együtt a munkavállalásért Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében* című pályázati projekt céljainak megvalósítása.

A szerződés tárgya: A Bérbeadó előre egyeztetett időpontokban bérbe adja az üzemeltetésében lévő Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. szám alatt található, a szolgáltatásnyújtási tevékenység ellátásához szükséges bútorokkal felszerelt iroda helyiség(ek)et („civil szervezetek terme”). A szolgáltatásnyújtási napokat a Felek előre egyeztetik. A bérlő az irodá(k)ban a pályázati projekt részvevői számára munkaerő-piaci szolgáltatásokat nyújt. A Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a Bérlő tevékenysége ügyfélforgalommal jár; ennek mértéke várhatóan 2-5 fő alkalmanként.

A bérbeadás időtartama: 2019. július 01.-től kezdődően határozatlan időtartamra. Jelen szerződés bármely fél részéről felmondható 30 nap felmondási idővel. A Bérbeadó hozzájárul ahhoz, hogy a Bérlő az irodahelyiséget a pályázati felhívás előírásainak megfelelően telephelyként bejelentse. A Bérbeadó nyilatkozik, hogy a bérleményben lévő és a bérlő tulajdonát képező eszközökre, vagyontárgyakra semmilyen körülmények között nem tart igényt, illetve zálogjogot nem érvényesít

A bérleti díj: A Felek megállapodnak, hogy az 1. pontban megjelölt helyiség(ek) használatáért a Bérlő bruttó 1.000,- Ft, azaz egyezer Forint óradíjat fizet a ténylegesen igénybevett órák után. A bérleti díj átutalással kerül kiegyenlítésre a kiállított számla alapján.

A bérleti díj magában foglalja a bérelt iroda havi rezszi költségét, internethasználatot, az irodához tartozó előtér és vizesblokkok használatát.

A Bérbeadó vállalja, hogy:

- az 1. pontban megjelölt helyisége(ke)t és a hozzá kapcsolódó kiszolgáló eszközöket kifogástalan állapotban, igény szerint elrendezve a Bérlő rendelkezésére bocsátja.

A Bérlő vállalja, hogy:

- az 1. pontban megjelölt helyiség(ek) és eszköz(ök) állapotát folyamatosan megőrzi úgy, hogy az átadáskor fennálló állapotnak mindenben megfeleljen.

A Bérlő rendeltetésellenes és szerződésellenes magatartása esetén a Bérbeadó élhet az azonnali hatályú felmondás jogával.

Mivel a Bérlő nem kizárólagos használója az irodá(k)nak az esetleges hiányokról, rongálódásról a Felek írásban tájékoztatják egymást és kérnek visszajelzést.

A Szerződő Felek a jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködnek, a szerződés módosítását igénylő körülményekről kötelesek egymást írásban haladéktalanul tájékoztatni.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó rendelkezései az irányadók.

A Felek megállapodnak, hogy az esetleges jogvitákat egyeztetéssel, békés úton rendezik. Ennek eredménytelensége esetén kikötik a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.

Jelen szerződést a felek annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyóan aláírták.

Kelt.: Újfehértó, 2019. július 01.

Bérbeadó

Bérlő

