

Száma: 15-~~14~~/2018.

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének 2018. május 04-én (péntek) a Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterem (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. fsz.: 8.) helyiségében 7 órai kezdettel megtartott rendkívüli **nyilvános ülésről**.

TÁRGYSOROZAT

- 1./ Előterjesztés „Az 55 lakásos Társasház kazáncseréjéhez szükséges forrás biztosításáról”
 Száma:3-115/2018.
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester

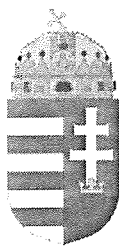
- 2./ Előterjesztés ultrahang terápia készülék beszerzésére
 Száma:3-116/2018.
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester

- 3./ Előterjesztés „Klímatudatos Újfehértóért” elnevezésű pályázat benyújtásáról
 Száma:3-117/2018.
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester

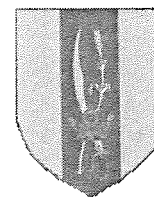
Ú j f e h é r t ó, 2018. május 04.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
 polgármester



**ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 15-~~4~~21/2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének 2018. május 04-én (péntek) a Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterem (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. fsz.: 8.) helyiségében 7 órai kezdettel megtartott rendkívüli **nyilvános ülésről**.

Jelen vannak: Nagy Sándor polgármester, Banka Attila, Molnárné Dudás Tünde, Suhaj István, Szilágyi Péter, Szűcs Lászlóné, Tóth János, Varga Anna, Váradiné Istenes Erzsébet képviselők.

Tanácskozási joggal jelen vannak: Dr. Szűcs Andrea jegyző, Dr. Pataki Nikoletta aljegyző

Polgármesteri Hivatal részéről jelen van: Pincés Mihályné jegyzőkönyvvezető, Suga Ferenc Krisztián pályázati referens

Nagy Sándor polgármester Úr
Köszöntöm a jelenlévőket.

Megállapítom, hogy a megválasztott 12 fő képviselőből 8 fő jelen van, így a képviselő-testület **határozatképes**. A hiányzó képviselők jelezték, hogy nem tudnak részt venni a rendkívüli testületi ülésen.

A meghívóban három napirendi pont megtárgyalására tettem javaslatot.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, ki az, aki a napirendi pontot elfogadja?

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi napirendet állapította meg:

NAPIREND

- 1./ Előterjesztés „Az 55 lakásos Társasház kazáncseréjéhez szükséges forrás biztosításáról”
Szám:3-115/2018.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés ultrahang terápiai készülék beszerzésére
Szám:3-116/2018.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester

- 3./ Előterjesztés „Klímatudatos Újfehértóért” elnevezésű pályázat benyújtásáról
 Száma:3-117/2018.
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester

1. napirendi pont megtárgyalása

- 1./ Előterjesztés „Az 55 lakásos Társasház kazáncseréjéhez szükséges forrás biztosításáról”
 Száma:3-115/2018.
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Úgy volt az első körös tárgyalásnál, hogy az 55 kazáncseréjét végrehajtjuk, de ugyanakkor a költségvetés szükségessége tekintettel ezt leredukáltuk és végül a költségvetésben 14 millió forint maradt meg eredetileg. A bekért árajánlatok alapján az látszik, hogy a legolcsóbb ajánlat is, egyáltalán aki szóba állt ebben a kérdéskörben velünk, az is 17.882.641.-Ft-ért vállalja a kazánoknak a cseréjét. Azt kell látni, hogy egy jelentős tétel – és amivel én sem kalkuláltam a költségvetési időszakban, hogy egyrészt minden egyes kéményt át kell alakítani, másrészt plusz kémények beszerelésére is szükség van ahhoz, hogy a kondenzációs kazán előírásainak megfeleljünk. Ezért kérem a képviselő-testületet, hogy ezt a 3.882.641.-Ft-ot többletforrásként az általános tartalék terhére biztosítsa. Csak zárójelben jegyzem meg, hogy tegnap volt egy 61 m²-es lakás bérleti jogának árverése, a 45 ezer forintos induló licithez képest több mint 67 ezer forintért ment el a bérleti díj. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

103/2018. (V. 04.) számú

H a t á r o z a t a

„Az 55 lakásos Társasház kazáncseréjéhez szükséges forrás biztosításáról”

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

- 1./ a tulajdonában lévő 55 lakásos Társasház (4244. Újfehértó, Vasvári Pál utca 1.) „F”, „G” és „H” lépcsőházak épületrészében lévő lakásokban 20 db kazáncsere megvalósításához – további - 3.882.641.-Ft forrást biztosít az önkormányzat 2018. évi költségvetésében az általános tartalék terhére.
- 2./ felhatalmazza a Polgármestert a projekttel kapcsolatos dokumentumok aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos
 Felelős: polgármester

2. napirendi pont megtárgyalása

2./ Előterjesztés ultrahang terápiás készülék beszerzésére

Száma:3-116/2018.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Ezt azért szerettem volna sürgősséggel behozni a testület elé, mert a betegforgalom, ha visszaesik amiatt, hogy a készülék igazából nem életveszélyes, de a szakszervíz szerint azokat az impulzusokat nem tudja leadni, amit kell, ezért utánanéztünk Irénkével és Ő ezt találta olyannak, ami megfelel és többfajta kezelésre használni is tud. Ezért kérek egy ilyen készülék beszerzésére 302.260.-Ft-ot. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

104/2018. (V. 04.) számú

H a t á r o z a t a

Ultrahang terápiás készülék beszerzésére

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ ultrahang terápiás készülék vásárlására 302.260.-Ft összeget biztosít a 2018. évi költségvetés általános tartalékának terhére.

2./ felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet módosítása során az átcsoportosításról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. napirendi pont megtárgyalása

3./ Előterjesztés „Klímatudatos Újfehértóért” elnevezésű pályázat benyújtásáról

Száma:3-117/2018.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Az előterjesztésben igyekeztünk részletesen leírni, hogy miről van szó benne. Ez várhatóan a 20 millió forint körüli nagyságrendet el fogja érni a végleges program. Az előterjesztésben felsoroltunk mindent, amire lehet pályázni. De a kollégákkal egyeztetve a kötelező elemek közül a b), a c), d), a választható elemek közül a b), c), e), f) lenne, amit megvalósítanánk belőle.

Érdekességként jegyzem meg, hogy egyszer már megnyitották, aztán néhány napon belül vissza is vonták ezt a pályázatot. Önerőt nem igényel ez a pályázat. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Szilágyi Péter

Tulajdonképpen akkor szemléletformálás – röviden lefordítva?

Nagy Sándor

Igen.

Szilágyi Péter

Nem befolyásolja a döntést, de nem állom meg, hogy ne mondjam el, hogy nem hiszek benne, és nem sok mindent nézek ki belőle. Van már vagy 20 éve is, hogy én is belefolytam ebbe a megújuló kérdéskörbe, járogattam ilyen konferenciákra az egész országban. Nagyon okos emberek tartottak előadásokat, aztán amikor én rájöttem arra, hogy ez arról szól, hogy tudjunk csinálni egy jó fórumot, vagy előadássorozatot - vagy tudjanak, azok, akik ennek a hasznát élvezték, tehát az egyetemi tanároknak és különböző tudós embereknek nagyon jó volt, sok pénzhez hozzájutottak, csak éppen (akkor a megújuló energia volt platformon), előrejutás nem történt ebben a kérdéskörben, mint ahogyan napjainkig sem. Úgyhogy abba is hagytam, nem sok értelmét láttam. Ezzel is úgy vagyok, hogy én nem sok értelmét látom, csak pénz elszórás. A tettek mezejére kellene lépni és akkor az volna az igazi szemléletformálás. Tehát valamilyen formában másként, nem csak beszélni róla.

Nagy Sándor

Képviselő Úr! Bizonyára abban is van igazság, amit elmondott, de azt is tudni kell, hogy a mostanában kiírásra kerülő energetikai pályázatok esetében, most már egyre inkább előtérbe kerül és pluszpontot jelent, ha az adott önkormányzat rendelkezik helyi klímastratégia kidolgozásával. Gyakorlatilag ez elindult megyei szinten, a megyénél a közgyűlés tárgyalta és ha jól tudom el is fogadták. Tehát ennek valahol kapcsolódnia kell, ahhoz a klímastratégiához, de mindenképpen nagyobb települések esetében egyre inkább elvárás, hogy a települések rendelkezzenek ezzel a fajta stratégiával. Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

105/2018. (V. 04.) számú

H a t á r o z a t a

„Klímatudatos Újfehértóért” elnevezésű pályázat benyújtásáról”

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ Újfehértó Város Önkormányzata „Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás” elnevezésű KEHOP-1.2.1 azonosítószámú pályázati felhívásra „Klímatudatos Újfehértóért” címmel támogatási kérelmet nyújt be.


A projekt teljes, elszámolható költsége: 20.000.000.-Ft., az igényelt támogatás: 20.000.000.-Ft.

2./ felkéri a Polgármestert a pályázattal kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére és a tárgyban keletkező dokumentumok aláírására.


Határidő: folyamatos

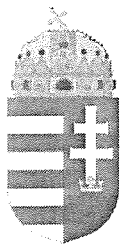
Felelős: polgármester

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, Nagy Sándor polgármester Úr a rendkívüli nyilvános ülést 7 óra 10 perckor bezárta.

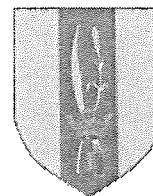

Nagy Sándor
polgármester




Dr. Szűcs Andrea
jegyző



**ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



J E L E N L É T I Í V

**Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2018. május 4-ei rendkívüli nyilvános üléséről**

| NÉV | ALÁÍRÁS |
|-------------------------------|---|
| 1. Nagy Sándor | <i>Nagy S</i> |
| 2. Banka Attila | <i>B. Attila</i> |
| 3. Béres Levente | - |
| 4. Molnárné Dudás Tünde | <i>Molnárné Dudás Tünde</i> |
| 5. Molnárné Mészáros Ágnes | - |
| 6. Puskás László | - |
| 7. Suhaj István | - |
| 8. Szilágyi Péter | <i>Szilágyi P</i> |
| 9. Szűcs Lászlóné | <i>Szűcs Lászlóné</i> |
| 10. Tóth János | <i>Tóth János</i> |
| 11. Varga Anna | <i>Varga Anna</i> |
| 12. Váradiné Istenes Erzsébet | <i>Váradiné Istenes Erzsébet</i> |

Jelen volt:⁸..... fő
Igazoltan távol:⁰..... fő
Igazolatlanul távol: fő

Meghívottként jelen volt:

| | |
|---|---|
| <i>D. J. K. S. A. K. O. R. T. A</i> | <i>d. k. s. a. k. o. r. t. a</i> |
| <i>DR. PATÁKI...N. L. I. Z. S. Z. E. T. T. A</i> | <i>DR. PATÁKI...N. L. I. Z. S. Z. E. T. T. A</i> |
| <i>SUGA FERENC ILDIKÓ</i> | <i>SUGA FERENC ILDIKÓ</i> |
| | |
| | |

| | | |
|---|--|---|
|  | <p style="text-align: center;">ÚJFEHÉRTÓ VÁROS POLGÁRMESTERE</p> <p style="text-align: center;">4244 Újfehértó, Szent István út 10. Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003 E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu Web: www.ujfeherto.hu</p> |  |
|---|--|---|

Száma: 2-35/2018.

M E G H Í V Ó

Újfehértó Város Képviselő-testületét

a 2018. május 04. (péntek) 7 órai kezdettel megtartott

rendkívüli nyilvános ülésre összehívom

A rendkívüli képviselő-testületi ülés helye: Újfehértói Polgármesteri Hivatal –
Tanácskozóterem (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. fsz.: 8. sz.)

A testületi ülésre tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat

- 1./ Előterjesztés „Az 55 lakásos Társasház kazáncseréjéhez szükséges forrás biztosításáról”
Szám:3-115/2018.
(Szóbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester

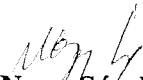
- 2./ Előterjesztés ultrahang terápiai készülék beszerzésére
Szám:3-116/2018.
(Szóbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester

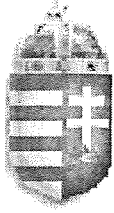
- 3./ Előterjesztés „Klímatudatos Újfehértóért” elnevezésű pályázat benyújtásáról
Szám:3-117/2018.
(Szóbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester

A rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívását a kazáncseréhez, illetve az ultrahang terápiai készülék beszerzéséhez szükséges forrás biztosításáról szóló képviselő-testületi határozat meghozatalának szükségessége, illetve a pályázat benyújtásának határideje indokolja.

Ú j f e h é r t ó, 2018. május 03.

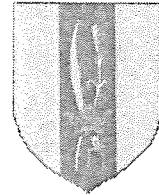



Nagy Sándor
 polgármester



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 3.115...../2018.

**ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -**

„Az 55 lakásos Társasház kazáncseréjéhez szükséges forrás biztosításáról”

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzata tárgyalásos beszerzési eljárás keretében árajánlatot kért be az Újfehértó, Vasvári Pál u. 1. szám alatt lévő 55 lakásos társasházban a H., G., és F. lépcsőházak épületében 20 db meglévő, üzemelő kazán 24 kW-os teljesítményű kombi kondenzációs gázkazánra történő cseréjére a szükséges beépítési, átalakítási és helyreállítási munkálatok elvégzésére, illetve azokhoz kapcsolódóan az alábbi feladatok elvégzésére:

- az új kazánok bekötése a meglévő füstelvezető kéményekbe, meglévő kémények átalakítása, szükség szerint új kémények építése;
- a keletkező kondenzvíznek a meglévő szennyvízelvezetőbe történő bekötése;
- a szükséges tervezési, egyeztetési eljárások lefolytatása, a releváns szakhatósági engedélyek, hozzájárulások beszerzése, az engedélyeztetési eljárások lefolytatása.

A beszerzési eljárás lefolytatása során az ajánlattételi felhívás 3 ajánlattevő részére került megküldésre:

- Hevesi Mester Kft. (4244 Újfehértó, Szent István út 10.)
- Varga János e.v. (4244 Újfehértó, Váci M. u. 66.)
- Termoszol Plusz Kft. (4400 Nyíregyháza, Bujtos u. 36.)

Az ajánlattételi határidő leteltéig 1 db árajánlat érkezett, melyet a Termoszol Plusz Kft. nyújtott be. Ezt követően tárgyalás lefolytatására került sor az ajánlattevővel, ahol a műszaki pontosításokat követően az ajánlattevő a felsorolt tevékenységek elvégzését bruttó 17.882.641.-Ft összköltséggel vállalja.

Újfehértó Város Önkormányzata a tervezett kazáncsere munkálatainak elvégzésére a 2018. évi költségvetésében 14.000.000.-Ft-tal kalkulált, így további 3.882.641.-Ft forrás szükséges a projekt megvalósulásához.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembevételével biztosítsa a megvalósításhoz szükséges forrást!

Újfehértó, 2018. május 2.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester

Melléklet a 3-115...../2018. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... () számú

határozata

„Az 55 lakásos Társasház kazáncseréjéhez szükséges forrás biztosításáról”

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

- 1./ a tulajdonában lévő 55 lakásos Társasház (4244. Újfehértó, Vasvári Pál utca 1.) „F”, „G” és „H” lépcsőházak épületrészében lévő lakásokban 20 db kazáncsere megvalósításához – további - 3.882.641.-Ft forrást biztosít az önkormányzat 2018. évi költségvetésében az általános tartalék terhére.
- 2./ felhatalmazza a Polgármestert a projekttel kapcsolatos dokumentumok aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Irattár
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály, Pénzügyi Osztály)

ÁRAJÁNLAT

Újfehértó Város Önkormányzatának ajánlattételi felhívására hivatkozva, alulírott dr. Simone Márton Adriana (képviselőre jogosult neve), mint a(z) Termoszol Plus Kft. 4400 Nyíregyháza, Bujtos u. 35 Adószám: 13050043-2-15 (képviselt cég neve, címe, adószáma) képviselője a 4244 Újfehértó, Vasvári Pál u. 1 sz. alatt lévő 55 lakásos Társasház H., G. és F. lépcsőház épületében lévő kazánok (20 db) cseréjére és a szükséges beépítési, átalakítási és helyreállítási munkálatok elvégzéséhez az alábbi árajánlatot teszem:

| Feladat/tevékenység megnevezése | Nettó ár (Ft) | ÁFA 27% (Ft) | Bruttó ár (Ft) |
|--|---------------|--------------|----------------|
| 20 db legalább 24 kW-os teljesítményű kombi kondenzációs gázkazán beszerzése, a meglévő gázkazánok cseréje, a szükséges beépítési, átalakítási és helyreállítási munkálatok elvégzésével együtt az esetlegesen szükséges tervezési és egyéb eljárások lefolytatásával együtt (különös tekintettel a hálózati engedélyes előtti eljárások lefolytatására) | 14.080.820,- | 3.801.821,- | 17.882.641,- |

Az árajánlat tárgyát képező munkálatok részletezését az árajánlat melléklete tartalmazza.

Kijelentem, hogy ajánlatomat a munkálatok teljeskörű elvégzéséhez szükséges tevékenységek ismeretében adtam meg, az ajánlati áron túlmenően díjazásra, költségtérítésre nem tartok igényt.

| | |
|--|---|
| A beépítésre, beszerelésre kerülő berendezésekre és eszközökre vállalt garancia (jótállás) (hónap) (minimum 60 hónap) | Kazánokra: 60 hónap Kiegészítőkre: 360 hónap A gyártó által megadott feltételek alapján |
| Teljesítés határideje (legfeljebb a szerződés aláírását követő 60 nap) | Ut nemzeti aláírásáig követő 60 nap |

Az árajánlat tárgyának pontos leírását az Ajánlattételi felhívás tartalmazza.

Módosított árajánlat / Szerződés 1. számú melléklete

Meglévő fűtési és melegvíz előállító rendszer bontása, fűtőkészülékek cseréje kondenzációs kazánra, valamint a szükséges hidraulikai, füstgáz oldali (a kémény betorkollásig) és villamos átalakítások elkészítése a jelenlegi rendszer felhasználható anyagait is beépítve, ill. a meglévő kémények átalakítása kondenzációs üzemmódba.

Ügyfél: Újfehértó Város Önkormányzata, 55 lakásos társasház

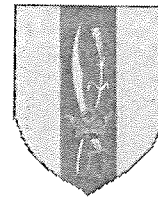
| | Engedmény(%): | | Nettó ár Ft | | Bruttó ár Ft | |
|---|---------------|------------|---------------------|---------------------|--------------|--|
| | | | 10,00 | | 10,00 | |
| Immergas Victrix Tera 28 ERP 24/28 kW kondenzációs kombi kazán | 20 | 221 000,00 | 4 420 000,00 | 5 613 400,00 | | |
| Hidraulikai és gáz oldali induló idomok (gázcsap, fűtési és HMV oldali elzárók) | 20 | 15 940,00 | 318 800,00 | 404 876,00 | | |
| Kémény induló idom, koaxiális kéménycső, könyök a kémény betorkollásig | 20 | 42 800,00 | 856 000,00 | 1 087 120,00 | | |
| Forintban számolt készülékek, alkatrészek és kiegészítők összesen: | | | 5 594 800,00 | 7 105 396,00 | | |
| Ehből kedvezmény összege: | | | 559 480,00 | 710 539,60 | | |
| Forintban számolt készülékek, alkatrészek és kiegészítők kedvezményrel csökkentve: | | | 5 035 320,00 | 6 394 856,40 | | |
| Szobatermosztát Computherm Q3 vezetékes | 20 | 4 950,00 | 99 000,00 | 125 730,00 | | |
| Hidraulikai szerelvényanyagok a rendszer átalakításához (csövek, csatlakozó idomok, szűrő, és a kondenz elvezetés anyagai) | 20 | 32 470,00 | 649 400,00 | 824 738,00 | | |
| Villamos szerelési anyagok | 20 | 2 500,00 | 50 000,00 | 63 500,00 | | |
| Munkadíj (Meglévő fűtési rendszer átmosása) Elvégzése azért szükséges, mert a régi rendszerben maradt szennyeződések a kazánok meghibásodását okozhatják. | 20 | 30 000,00 | 600 000,00 | 762 000,00 | | |
| Munkadíj (régi készülék bontása, új kazán felszerelése, kémény és levegő beszívás kialakítása, hidraulikai és villamos átalakítás, kondenz elvezetés átalakítása, rendszer feltöltése, üzembe helyezése, üzemi próba, kiszállási költség). A munkadíj nem tartalmazza a az átalakítás által érintett helyiségek rendbehozatali munkáit, takarítási munkákat, a bontott készülékek elszállítása a megrendelő feladata) | 20 | 114 400,00 | 2 288 000,00 | 2 905 760,00 | | |
| EPH kialakítása és jegyzőkönyvezése | 20 | 25 000,00 | 500 000,00 | 635 000,00 | | |
| Kéményvizsgálat és egyszerűsített gázkészülékcsere esetén a TIGÁZ ügyintézés díja | 20 | 17 000,00 | 340 000,00 | 431 800,00 | | |
| Egyéb kazánnal kapcsolatos költségek, alkatrészek, kiegészítők és munkadíjak összesen: | | | 4 526 400,00 | 5 748 528,00 | | |

| | | | | |
|--|---|----------------------|--------------|----------------------|
| KREA KS 110 kémény | 2 | 324 450,00 | 648 900,00 | 824 103,00 |
| KREA KS 140 kémény | 4 | 430 050,00 | 1 720 200,00 | 2 184 654,00 |
| Munkadíj (helyszíni felmérés, kémények leszállítása, kémények kivitelezése, állványozás) A munkadíj nem tartalmazza a kéményen kívüli vésési munkálatokat, az átalakítás által érintett helyiségek rendbehozatali munkáit, takarítási munkákat) | 1 | 2 150 000,00 | 2 150 000,00 | 2 730 500,00 |
| Kéménnyel kapcsolatos költségek, alkatrészek, kiegészítők és munkadíjak összesen: | | 4 519 100,00 | | 5 739 257,00 |
| Összköltség (nettó forint) | | 14 080 820,00 | | 17 882 641,00 |
| <p>Az Immergas kazángyártó 5 év jótállási időt vállal kizárólag az általa meghatározott feltételek teljesülése esetén, melynek része a szakszerviz általi évenkénti karbantartás elvégzése. A kéménygyártó 30 év garanciát vállal az általa meghatározott feltételek teljesülése esetén.</p> <p>Ajánlat érvényessége: 2018.05.26.</p> <p>Fizetési feltétel: Megrendeléskor 30%, további 20% 50% os készültségi foknál a fennmaradó 50% a munka befejeztekor (leigazolt munkalap)</p> <p>Megjegyzés: Jelen ajánlat a 2018.04.20. napján kelt ajánlatunk módosítása, melyből az "égéstermék visszaáramlásgátló" tétel kivételre került. Ennek indoka, hogy a kazának felépítéséből adódóan a füstgáz visszaáramlása kizárható, így a visszaáramlás megelőzéséhez nincs szükség visszaáramlásgátló berendezés beépítésére.</p> <p>Termoszol Plusz Kft. 4400 Nyíregyháza, Bujtos u. 36 (T/F: 42 / 411 514 , Mobil: 20 / 965 2453)</p> | | | | |

TERMOZOL PLUSZ KFT.
4400 Nyíregyháza, Bujtos u. 36.



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 3-116/2018.

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -

Ultrahang terápiás készülék beszerzésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A 4/2009. (III. 17.) EÜM Rendelet alapján a közelmúltban megtörtént a fizioterápián használt eszközök villamos-biztonságtechnikai felülvizsgálata.

A MEDICAL SERVICZ 95 Kft. mérési jegyzőkönyve alapján az eszköz ideiglenesen használható. Ugyanakkor az előírt kezelések maradéktalan elvégzésére már nem alkalmas. Javítását az illetékes szerviz nem vállalja, avultságra hivatkozva.

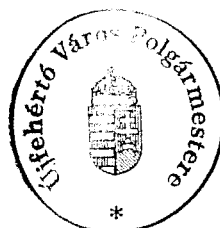
A fizioterápián dolgozó kolléganővel egyeztetve, arra teszek javaslatot, hogy a lehető legrövidebb időn belül egy új ultrahanggép beszerzése történjen meg.

A gépre ajánlatot kérve a SONOSTIN KLM 201-es típusú felel meg leginkább a kezelésekhez. A gép plusz a hozzátartozó kezelőfej, vezetőkkel, elektródákkal összességében bruttó: 302.260.-Ft.

Javasolom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a fizioterápiás kezelések zavartalan biztosítása érdekében a költségvetés általános tartalékából biztosítsa az eszköz vásárlásához szükséges összeget.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Újfehértó, 2018. május 03.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester

Melléklet a 3-116/2018. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....) számú

határozata

Ultrahang terápiás készülék beszerzésére

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ ultrahang terápiás készülék vásárlására 302.260.-Ft összeget biztosít a 2018. évi költségvetés általános tartalékának terhére.

2./ felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet módosítása során az átcsoportosításról gondoskodjon.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Irattár
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály, Pénzügyi Osztály)

SONOSTIM - KLM 201

A készülék rendeltetése:

A SONOSTIM KLM 201 korunk ultrahangterápiás követelményeit maximálisan kielégítő készülék, amely folyamatos, ill. két különböző impulzus üzemű ultrahangbevitelre alkalmas 2 W/cm² intenzitás értékig.

Az automatikus dózisdagolás segítségével a páciens a kezelési idő nagyságától függő teljes ultrahangdózist megkapja. Az esztétikus, vízálló kivitelű marokfejek víz alatti kezelést is lehetővé tesznek. A fóliatasztatúrával megvalósított kezelőszervek könnyű kezelhetőséget, korszerű megjelenést, könnyű tisztíthatóságot biztosítanak. A mikroprocesszoros felépítés garatálja a mindenkori nagy megbízhatóságú működést, és a készülék folyamatos öntesztelését.

A készülékhez egyszerre csatlakoztatható mindkét kezelőfej, melyek közül az előlapon lévő BIG/SMALL-gombbal választhat.

Alkalmazási területek:

- Izületi bántalmak: sérülés, krónikus ízületi gyulladás, rögzítés, arthrosis
- Izombántalmak: izomhúzódások, kötőszöveti gyulladások
- Ínpanaszok: íngyulladás, ínhüvelygyulladás
- Idegsérülések: idegyökérgyulladás, idegyulladás, idegfájdalom, végtagok fantomfájdalma, övsömör fájdalom
- Bőrpanaszok: keloid kezelése, scleroderma kezelése
- Gyógyszerbevitel

Az alábbi területek nem tehető ki ultrahang hatásnak:

- agy, gerincvelő
- szem
- szív, pacemaker körüli terület
- nagyobb belső szervek (pl. máj, lép, petefészek, tüdő)
- véredények, visszértágulatok
- epiphysis-zónák gyerekeknél
- rákos daganatok
- paravertebralis, a C3 szegmenstől lefelé

Főbb műszaki adatok:

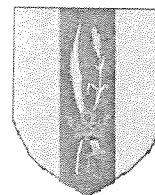
| | |
|--------------------------------|--------------------------------------|
| Hálózati feszültség: | 230 V, 50 Hz +/- 10% |
| Teljesítményfelvétel: | max. 25 VA |
| Érintésvédelmi osztály: | I. év. oszt / B |
| Működési hőmérséklet: | +10 °C - +35 °C |
| Ultrahang-frekvencia: | 830 kHz |
| Kisméretű kezelőfej felülete: | 1,8 cm ² |
| Nagyméretű kezelőfej felülete: | 4,2 cm ² |
| Az ultrahang teljesítménye: | |
| - impulzus üzemmódban: | 0,1...2 W/cm ² |
| | 0,1 W/cm ² lépésekben |
| - folyamatos üzemmódban: | 0...1,5 W/cm ² |
| | 0,1 W/cm ² lépésekben |
| Impulzus üzemmód: | |
| M1:9 ms | 1 ms ultrahang + 9 ms szünet |
| M2:8 ms | 2 ms ultrahang + 8 ms szünet |
| A kezelési idő: | 1 - 30 perc (1 perces lépésekben) |
| Mechanikai méretek: | 230 X 200 X 85 mm |
| Tömeg: | 2,5 kg |

Tartozékok:

- 1 db kisméretű ultrahangos kezelőfej
- 1 db nagyméretű ultrahangos kezelőfej



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: *B.M.F.....*/2018.

ELŐTERJESZTÉS **- a Képviselő-testülethez -**

„Klímatudatos Újfehértóért” elnevezésű pályázat benyújtásáról”

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani az „Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás” elnevezésű KEHOP-1.2.1 azonosítószámú pályázati felhívásra.

A felhívás célja a klímaalkalmazkodást és klímaváltozás megelőzését szolgáló tevékenységek kereteinek, peremfeltételeinek biztosítása, helyi szintű klímastratégiai dokumentumok kidolgozásával. A klímastratégiák végrehajtása, illetve a klímaváltozást okozó társadalmi tevékenységek megváltoztatása elengedhetetlen a helyi közösségek bevonása nélkül. Ennek megfelelően a felhívás alapvető célja a klímaváltozáshoz történő alkalmazkodással kapcsolatos tudásmegosztás, valamint széleskörű szemléletformálási programok megvalósítása.

A klímaváltozással kapcsolatos kihívások, lehetőségek, feladatok meghatározása – a helyi érdekeltek bevonásával zajló partnerségi folyamat keretében – kulcsfontosságú a hatékony adaptációhoz. Ennek elősegítése érdekében a támogatások helyi klímastratégiák kialakítására irányulnak. A klímastratégiák sikeres megvalósításához elengedhetetlen az érintett célcsoportok tájékoztatása és szerepvállalása, amelyet célzott, a klímaváltozás mérséklését, azaz a megelőző környezetvédelmet hangsúlyozó és a klímaváltozáshoz való alkalmazkodásra is kiterjedő szemléletformálási akciók támogatása révén kell elősegíteni.

Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege: minimum 5 millió Ft, maximum 20 millió Ft.

A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 100%-a.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2018. június 1.

A projekt keretében az alábbi tevékenységeket valósíthatók meg:

Kötelezően megvalósítandó önállóan támogatható tevékenységek:

- a) helyi klímastratégia kidolgozása helyi önkormányzatok részére: A stratégia kidolgozásába beleértendő az adatgyűjtésen és felmérések elvégzésén kívül a települési stratégia tervezetének kötelező, széleskörű helyi társadalmi véleményeztetése, valamint az elfogadott stratégia megismertetése.

Választható, önállóan támogatható tevékenységek:

- a) intézményi, települési, illetve több településen átívelő, interaktív tematikus szemléletformálási programsorozatok szervezése és lebonyolítása;
- b) települési figyelemfelhívó akciók megvalósítása

- c) helyi szereplők szemléletformálása, ennek keretében: tájékoztató előadások/workshopok/fórumok szervezése és lebonyolítása a projektben érintett intézmények munkavállalói számára
- d) gyakorlatorientált ismereteket átadó, pozitív, a mindennapos tevékenységekbe integrálható, jól alkalmazható példákat közvetítő térségi és helyi tanulmányi versenyek szakmai előkészítése és lebonyolítása

Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek:

- a) Gyakorlatban hasznosítható ismeretek és tudás átadására alkalmas szakkörök szervezése és lebonyolítása
- b) A települési programsorozathoz és figyelemfelkeltő akcióhoz kapcsolódó médiakampányok megszervezése és lebonyolítása
- c) Ismeretterjesztést célzó kiadványok kidolgozása, terjesztése
- d) A felhívás fő céljához kapcsolódó szakirányú tanulmányi kirándulások, szakmai tanulmányutak megszervezése és lebonyolítása, azokon való részvétel támogatása
- e) A projektgazda honlapján belül a projekt számára aloldal létrehozása és annak a projekt során elkészített tartalmakkal és szervezett eseményekkel való folyamatos feltöltése, frissítése
- f) Térségi vagy helyi rendezvényeken a klímatudatos szemlélet fontosságát népszerűsítő kreatív és játékos foglalkozások szervezése és lebonyolítása gyermekek számára
- g) A gyakorlati tanulást elősegítő, a célcsoport aktivitására építő, demonstrációs elemeket tartalmazó ismeretterjesztő bemutatóhely kialakítása

A projekt során a Kötelezően megvalósítandó önállóan támogatható tevékenységet kötelező megvalósítani, valamint kötelezően elvégzendő minimum egy tevékenység a Választható, önállóan támogatható tevékenységek, illetve minimum egy tevékenység a Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek közül.

A projekt során megvalósuló tevékenységek kiválasztása a későbbi együttműködési megállapodások tárgyát képezi. A felhívás alapján a projekt tervezése és megvalósítása során, ha a támogatást igénylő, nem rendelkezik legalább hároméves tapasztalattal környezet-/klímatudatossági területen, ezzel összefüggésben nem jártas a klímaváltozás hatásaiban, kötelező a szakirányú civil szervezet, kutatóintézmény vagy kutatócsoport vagy szakember bevonása konzorciumi partnerként vagy együttműködési megállapodás keretében a projekt előkészítésébe és megvalósításába. Ennek érdekében az önkormányzat együttműködési megállapodást kíván kötni legalább 3 partnerrel, ezek kiválasztása a későbbiekben valósul meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentieknek figyelembevételével adjon felhatalmazást a pályázattal kapcsolatos támogatási kérelem benyújtására.

Újfehértó, 2018. május 3.

Nagy Sándor
polgármester



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... () számú

határozata

„Klímatudatos Újfehértóért” elnevezésű pályázat benyújtásáról”

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ Újfehértó Város Önkormányzata „Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás” elnevezésű KEHOP-1.2.1 azonosítószámú pályázati felhívásra „Klímatudatos Újfehértóért” címmel támogatási kérelmet nyújt be.

A projekt teljes, elszámolható költsége: 20.000.000.-Ft., az igényelt támogatás: 20.000.000.-Ft.

2./ felkéri a Polgármestert a pályázattal kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére és a tárgyban keletkező dokumentumok aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

1./ Irattár

2./ Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály, Pénzügyi Osztály)