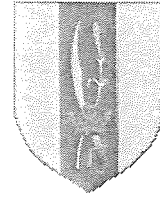


**ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 4-~~39~~⁴⁹/2017.

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének 2017. április 26-án a „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi utca 2. sz.) helyiségében 16 órai kezdettel megtartott **nyilvános ülésről.**

T Á R G Y S O R O Z A T

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
Szám: 3-90/2017.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester
- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Szám: 3-89/2017.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-96/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat (Hadházi-csatorna – 4. sz. főközlekedési út – Vörösmarty u. külterületi szakasza által határolt terület) módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-94/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 3./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat (Hadházi-csatorna – 4. sz. főközlekedési út – Vörösmarty u. külterületi szakasza által határolt terület) módosításával kapcsolatos véleményezési szakasz lezárásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-97/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

- 4./ Előterjesztés Újfehértó város belterületén található meghatározott földutak zúzottkő útalapot is érintő karbantartási munkálatainak, illetve útpadka rendezési munkálatainak elvégzése tárgyú Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás eredményéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-99/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 5./ Előterjesztés a Környezetvédelmi Alap 2016. évi felhasználásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-91/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 6./ Előterjesztés a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében foglalkoztatottak többletköltségeinek fedezetéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-93/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 7./ Beszámoló a Nyírségvíz Zrt. Újfehértó városban 2014-2015-2016. években végzett víziközmű-szolgáltatásáról szóló beszámoló elfogadásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-87/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 8./ Beszámoló a helyi adók beszédésének 2016. évi teljesítéséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-95/2017.
Előadó: Dr. Szűcs Andrea jegyző
- 9./ Beszámoló a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-98/2017.
Előadó: Dr. Szűcs Andrea jegyző
- 10./ Előterjesztés a 1858/14 helyrajzi számú ingatlan megigényléséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-100/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 11./ Előterjesztés a „Dél-Nyírségi foglalkoztatási paktum létrehozása” című kérelem keretében létrejövő foglalkoztatási paktumszervezethez történő csatlakozásról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-101/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

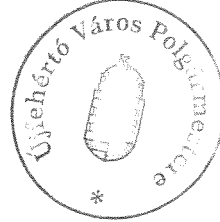
12./ Előterjesztés az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Újfehértó 4840 helyrajzi számon található sporttelepen tartószerkezettel rendelkező labdafogó háló kiépítéséhez, valamint az Újfehértó, 4772/2 helyrajzi számon található ingatlan meghatározott részén aszfaltburkolat létesítéséhez szükséges hozzájárulás kéréséről (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-102/2017.

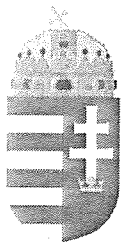
Előadó: Nagy Sándor polgármester

13./ Közérdekű bejelentések, kérdések

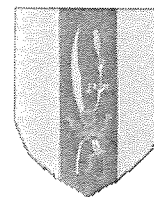
Ú j f e h é r t ó, 2017. április 26.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester



**ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 4-.../2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének 2017. április 26-án a „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi utca 2. sz.) helyiségében 16 órai kezdettel megtartott **nyilvános ülésről.**

Jelen vannak: Nagy Sándor polgármester, Banka Attila, Béres Levente, Molnárné Dudás Tünde, Molnárné Mészáros Ágnes, Puskás László, Suhaj István, Szilágyi Péter, Szűcs Lászlóné, Tóth János, Varga Anna, Váradiné Istenes Erzsébet képviselők.

Tanácskozási joggal jelen vannak: Dr. Szűcs Andrea jegyző, Dr. Pataki Nikoletta aljegyző

Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak: Dr. Velkeszi Zsanett osztályvezető, Dr. Németh Antal jogi referens, Horváthné Jászay Ildikó pályázati referens, Pincés Mihályné jegyzőkönyvvezető

Meghívottként jelen vannak: Marosán Andrea főépítész, Puhola Józsefné intézményvezető, Csonka Jolán a Családsegítő Szolgálat részéről, Dankó Péter, Szalai Sándor és Fülöp Attila a Nyírségvíz Zrt. részéről, Urr László az USE részéről.

Nagy Sándor polgármester Úr
Köszöntöm a jelenlévőket.

Megállapítom, hogy a megválasztott 12 fő képviselőből 8 fő jelen van, így a képviselő-testület ***h a t á r o z a t k é p e s.***

A meghívóban szereplő javasolt napirenden túl még három plusz napirendi pont felvételét javasolom megtárgyalásra: 10. napirendként - a 1858/14 helyrajzi számú ingatlan megigényléséről, 11. napirendként a „Dél-Nyírségi foglalkoztatási paktum létrehozása” című kérelem keretében létrejövő foglalkoztatási paktumszervezethez történő csatlakozásról, 12. napirendként javasolom megtárgyalni az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Újfehértó 4840 helyrajzi számon található sporttelepen tartószerkezettel rendelkező labdafogó háló kiépítéséhez, valamint az Újfehértó, 4772/2 helyrajzi számon található ingatlan meghatározott részén aszfaltburkolat létesítéséhez szükséges hozzájárulás kéréséről szóló előterjesztéseket.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, javaslat? Ha nincs, ki az, aki a napirendi pontokat elfogadja a plusz napirendekkel együtt?

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi napirendet állapította meg:

N a p i r e n d

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
Szám: 3-90/2017.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester
- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Szám: 3-89/2017.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-96/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat (Hadházi-csatorna – 4. sz. főközlekedési út – Vörösmarty u. külterületi szakasza által határolt terület) módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-94/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 3./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat (Hadházi-csatorna – 4. sz. főközlekedési út – Vörösmarty u. külterületi szakasza által határolt terület) módosításával kapcsolatos véleményezési szakasz lezárásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-97/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 4./ Előterjesztés Újfehértó város belterületén található meghatározott földutak zúzottkő útalapot is érintő karbantartási munkálatainak, illetve útpadka rendezési munkálatainak elvégzése tárgyú Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás eredményéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-99/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 5./ Előterjesztés a Környezetvédelmi Alap 2016. évi felhasználásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-91/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 6./ Előterjesztés a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében foglalkoztatottak többletköltségének fedezetéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-93/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

- 7./ Beszámoló a Nyírségvíz Zrt. Újfehértó városban 2014-2015-2016. években végzett víziközmű-szolgáltatásáról szóló beszámoló elfogadásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-87/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 8./ Beszámoló a helyi adók beszédésének 2016. évi teljesítéséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-95/2017.
Előadó: Dr. Szűcs Andrea jegyző
- 9./ Beszámoló a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-98/2017.
Előadó: Dr. Szűcs Andrea jegyző
- 10./ Előterjesztés a 1858/14 helyrajzi számú ingatlan megigényléséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-100/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 11./ Előterjesztés a „Dél-Nyírségi foglalkoztatási paktum létrehozása” című kérelem keretében létrejövő foglalkoztatási paktumszervezethez történő csatlakozásról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-101/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 12./ Előterjesztés az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Újfehértó 4840 helyrajzi számon található sporttelepen tartószerkezettel rendelkező labdafogó háló kiépítéséhez, valamint az Újfehértó, 4772/2 helyrajzi számon található ingatlan meghatározott részén aszfaltburkolat létesítéséhez szükséges hozzájárulás kéréséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-102/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 13./ Közérdekű bejelentések, kérdések

Béres Levente és Suhaj István képviselők megérkeztek az ülésterembe, így a képviselő-testület létszáma 10 főre változott.

1. napirendi pont megtárgyalása

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
Száma: 3-90/2017.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester

Nagy Sándor

Annyi a szóbeli kiegészítem, hogy hétfőn, április 24-én Nagyhalászbán egy TÖOSZ konferencián vettem részt, a mai nap folyamán pedig a SZIMITA-TRADE KFT két ügyvezetője kérte, hogy szeretne találkozni a városi intézmények vezetőivel. Ezt a programot

„összehoztam és levezényeltem”, ennek a lényege az, hogy a SZIMITA-TRADE KFT. ügyvezetői felajánlották, Bárányné Szilágyi Edit, illetve Szilágyi Tamás, hogy a májusi gyermeknap alkalmából az összes újfelhértón bölcsődébe, óvodába, iskolába járó gyereket egy-egy ajándécsomaggal meglepik és ebben kérték az intézményvezetők segítségét, hogy célba jussanak ezek az ajándécsomagok. Alpolgármester asszonynak szóbeli kiegészítése nincs. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel?

Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
 Száma: 3-89/2017.
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A napirendhez szóbeli kiegészítem nincs. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel?

Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

- c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
 Száma: 3-96/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A napirendhez szóbeli kiegészítem annyi, hogy a tegnapi nappal lezárult a rendkívüli települési támogatás. 491 db kérelem érkezett be, ezek határozatai elkészültek és a nap folyamán aláírtam. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel?

Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület a tájékoztatót 10 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

2. napirendi pont megtárgyalása

- 2./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat (Hadházi-csatorna – 4. sz. főközlekedési út – Vörösmarty u. külterületi szakasza által határolt terület) módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességéről
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
 Száma: 3-94/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont

vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

74/2017. (IV. 26.) számú

h a t á r o z a t a

a településrendezési terv és helyi építési szabályzat (Hadházi-csatorna – 4. sz. főközlekedési út – Vörösmarty u. külterületi szakasza által határolt terület) módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: rendelet) szerinti környezeti hatásvizsgálat szükségességének megállapítására szolgáló, a megkeresett - érintett közigazgatási – szervek bevonásával lefolytatott eljárás után, a rendelet vonatkozó rendelkezései alapján megállapítja, hogy

az Újfehértó város településrendezési tervét és leírását és a helyi építési szabályzatát **(Hadházi-csatorna – 4. sz. főközlekedési út – Vörösmarty u. külterületi szakasza által határolt terület)** érintő módosításnak várható környezetre gyakorolt hatása **nem indokolja** a rendelet szerinti környezeti hatásvizsgálat készítését.

2./ felkéri a polgármestert, hogy a határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről gondoskodjon és a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont megtárgyalása

3./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat (Hadházi-csatorna – 4. sz. főközlekedési út – Vörösmarty u. külterületi szakasza által határolt terület) módosításával kapcsolatos véleményezési szakasz lezárásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-97/2017.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Ez a napirend az előző napirend úgymond „folytatása”. Tájékoztatom Önöket, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. . A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK****75/2017. (IV. 26.) számú****h a t á r o z a t a**

a településrendezési terv és helyi építési szabályzat (Hadházi-csatorna – 4. sz. főközlekedési út – Vörösmarty u. külterületi szakasza által határolt terület) módosításával kapcsolatos véleményezési szakasz lezárásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1. Újfehértó város településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 4/2017. (II.14.) ÖKT. rendeletben rögzítettek szerint a társadalmi véleményezési eljárást lefolytatta, az összefoglaló táblázat szerinti véleményeket megismerte és az egyeztetést lezárja.
2. az Újfehértó város településrendezési tervét és helyi építési szabályzatát **(Hadházi-csatorna – 4. sz. főközlekedési út – Vörösmarty u. külterületi szakasza által határolt terület)** érintő módosításainak a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet szerinti véleményezési szakaszát lezártnak tekinti.
3. felkéri a polgármestert, hogy a véleményezés során beérkezett javítások átvezetése után - a táblázatos kiértékelésben megválaszoltak szerint – a dokumentáció kerüljön záró szakmai véleményezésre az állami főépítész elé, annak érdekében, hogy a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításának jóváhagyása mielőbb megtörténhessen.
4. felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításához szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Puskás László képviselő Úr megérkezett az ülésterembe, így a képviselő-testület létszáma 11 főre változott.

4. napirendi pont megtárgyalása

- 4./ Előterjesztés Újfehértó város belterületén található meghatározott földutak zúzottkő útalapot is érintő karbantartási munkálatainak, illetve útpadka rendezési munkálatainak elvégzése tárgyú Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás eredményéről (Írásbeli előterjesztés alapján, határozati javaslat kiosztással)
Száma: 3-99/2017.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy a Bíráló Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Tájékoztatom továbbá még Önöket arról, hogy közbeszerzési eljárás lezárásáról van szó, ezért az idevonatkozó rendelkezés alapján névszerinti szavazás fog következni a határozat kapcsán. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Szilágyi Péter

Lehet-e tudni, hogy hány km a zúzottköves út, aminek már van ilyen alapja, illetve, hány km a földút, ez fontos információ lenne.

Nagy Sándor

Most nem fogok számokat mondani, mert nem vagyok abban a helyzetben, de tavaly ősz folyamán méterre pontosan tájékoztattuk a képviselő-testületet. De természetesen a következő testületi ülésre el fogom mondani pontosan, hogy mennyi. Azt tudjuk, hogy ha nagyon durva áremelés nem következik be 2018 évben és marad durván az a 100 millió forintos nagyságrend, amit erre szeretnénk költeni, akkor el lehet mondani, hogy 2018. decemberére az összes belterületi útszakasz, amiben kiépíthető a zúzottkőalap, ezzel el lesz látva. Azért vagyok a számokban kicsit bizonytalan, mert ugyanúgy vonatkozik a 30 %-os zárolás az ez évi költségvetésben erre a költségvetési tételre is.

Szilágyi Péter

Fontos lett volna számomra, mert így ez olyan „biankós csekk”. Igent, nemet, vagy tartózkodni csak úgy tudok nyugodt szívvel, ha tudom pontosan a számokat.

Nagy Sándor

Amikor döntöttünk a kiírásról abban benne volt utca szerint, hogy melyik utcát érinti a mostani zúzottkővel történő kiépítés. A munkálatok érintik a Hunyadi utca, Attila utca egy részét, Pipacs utat, József Attila út egy részét, Németh László út egy részét, Ibolya, Rákóczi Ferenc útból a kisköz, a Bocskai útból az első kis zsákutca rész, és érinti a Lujza utat a Gyár utcáig. Összesen 2,672 km. Annak idején úgy döntött a képviselő-testület, hogy öt vállalkozást hív be, az öt meghívottból négyen adtak ajánlatot, és ezek közül kettő érvényes, kettő érvénytelen, mert a hiánypótlási kötelezettségnek nem tettek eleget és ez alapján és a pontozás alapján a Petrus féle cég a legjobb, menetközben becsatolta azokat az igazolásokat, amelyek az alkalmasság feltételeihez szükségesek.

Ha nincs egyéb a napirendi pont vitáját lezárom.

A névszerinti szavazás menetét a szervezeti és működési szabályzat tartalmazza. Ennek a lényege az, hogy a jegyző a.,b.,c., sorrendben olvassa fel a polgármester és a képviselők neveit. Igennel, nemmel, vagy tartózkodással lehet szavazni. Azt követően kihirdetem a szavazásnak az eredményét.

Dr. Szücs Andrea jegyzőnk előolvassa a képviselők nevét:

| | |
|--------------------------|------|
| Nagy Sándor: | igen |
| Banka Attila: | igen |
| Béres Levente: | igen |
| Molnárné Dudás Tünde: | igen |
| Molnárné Mészáros Ágnes: | igen |
| Puskás László: | igen |

Suhaj István: igen
Szilágyi Péter: igen
Szűcs Lászlóné: igen
Tóth János: igen
Váradiné Istenes Erzsébet: igen

Nagy Sándor polgármester Úr:

Megállapítom, hogy mind a 11 képviselőtársam szavazott és 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

76/2017. (IV. 26.) számú

h a t á r o z a t a

Újfehértó város belterületén található meghatározott földutak zúzottkő útalapot is érintő karbantartási munkálatainak, illetve útpadka rendezési munkálatainak elvégzése tárgyú Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás eredményéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

- 1./ az **Újfehértó város belterületén található meghatározott földutak zúzottkő útalapot is érintő karbantartási munkálatainak, illetve útpadka rendezési munkálatainak elvégzése** tárgyú, a Kbt. 115 § (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.
- 2./ megállapítja, hogy Petrus Mihály egyéni vállalkozó és a ZEMPLÉNKŐ Kelet-magyarországi Építőipari Fővállalkozó és Bányászati Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevők ajánlata érvényes, megállapítja továbbá, hogy a Hajdut Építő Kft., és a STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevők ajánlatai a Kbt. közbeszerzési dokumentumokban és jogszabályokban foglaltaknak nem felelnek meg, ezért a Kbt. 73.§ (1) bek. e.) pontja alapján azok érvénytelenek.
- 3./ Petrus Mihály egyéni vállalkozó ajánlatát a kizáró okok fenn nem állása illetve az ajánlattételi felhívásban meghatározott pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki és szakmai alkalmassági feltételek alapján a szerződés teljesítésére alkalmasnak nyilvánítja.
- 4./ megállapítja, hogy Petrus Mihály egyéni vállalkozó ajánlattevő az értékelési szempontra figyelemmel legkedvezőbb érvényes ajánlatot tett, ezért az eljárás nyerteseként Petrus Mihály egyéni vállalkozó ajánlattevőt hirdeti ki, és a szerződés vele megkötendő.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

5. napirendi pont megtárgyalása

5./ Előterjesztés a Környezetvédelmi Alap 2016. évi felhasználásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-91/2017.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

77/2017. (IV. 26.) számú

h a t á r o z a t a

A Környezetvédelmi alap 2016. évi felhasználásának jóváhagyásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a Környezetvédelmi Alap 2016. évi felhasználásáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

6. napirendi pont megtárgyalása

6./ Előterjesztés a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében foglalkoztatottak többletköltségének fedezetéről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-93/2017.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

78/2017. (IV. 26.) számú

h a t á r o z a t a

A Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében foglalkoztatottak többletköltségének részleges fedezetéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1. a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Újfehértó Város Önkormányzat területén 2017. március 01. – 2017. augusztus 31. közötti időszakban foglalkoztatott 8 fő közfoglalkoztatása járulékos költségeinek részleges fedezetére 4.000-Ft/fő/hó összeget biztosít egyéb támogatás jogcímen.
2. az 1. pont alapján fizetendő költségek - összesen: 192.000-Ft- kifizetéséhez szükséges forrást a 2017. évi költségvetésében az általános tartalék terhére biztosítja, rendelet-módosítás során.
3. felhatalmazza a polgármestert, a többletköltségek részleges fedezetének biztosítására irányuló megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

7. napirendi pont megtárgyalása

7./ Beszámoló a Nyírségvíz Zrt. Újfehértó városban 2014-2015-2016. években végzett víziközmű-szolgáltatásáról szóló beszámoló elfogadásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-87/2017.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Köszöntöm a Nyírségvíz Zrt. képviselőit!

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Szilágyi Péter

A szakemberektől szeretném megkérdezni, hogy mit takarnak ezek a sorok, több helyen találkoztam vele, nem hiszem, hogy egy komoly beszámolóban, a költségvetésben, vagy akár a NAV illet elfogad, hogy „egyéb szolgáltatások”, pld. 1,3 millió forint, 12 millió forint, ez azért elég súlyos pénzösszeg, és számomra értelmetlen.

Fülöp Attila

Újfehértó város részére első alkalommal készítettünk beszámolót, ennek a formáját már a

korábbi években meghatároztuk, mert több önkormányzat igényt tartott rá. Nyírbátorba már több éve készítjük ezeket a beszámolókat, ezért ezen a formán nem változtattunk. Amennyiben igényli a képviselő-testület, hogy bizonyos sorokat még részletesebben pontosítsuk, fejtsük ki, akkor ezt az igényt természetesen teljesíteni fogjuk. Most perpillanat nem tudok pontos választ adni.

Varga Anna képviselő Asszony megérkezett az ülésterembe, így a képviselő-testület létszáma 12 főre változott.

Nagy Sándor

Képviselő Úr, melyik tételekre gondol?

Szilágyi Péter

A költségek, ráfordítások, eredményesség alakulása és ezen belül az egyéb bevétel sor, lejjebb a táblázatban az egyéb bevétel, vagy az egyéb ráfordítások 12 661 000-Ft. stb.

Nagy Sándor

Fülöp Úr! Általánosságban az egyéb bevételt tudja ismertetni, hogy mit takar?

Fülöp Attila

Amennyiben szükséges bontásban meg tudjuk adni, határozzanak meg egy határidőt, amire ezt teljesíteni kell, és akkor ezt teljesíteni fogjuk.

Nagy Sándor

Arra teszek javaslatot, hogy a napirendet vegyük le a tárgysorozatból és a soron következő, májusi képviselő-testületi ülésre ezt a részét megkapjuk a cég részéről. Ki az, aki egyetért azzal, hogy most vegyük le a napirendről?

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta és levette a napirendet a tárgysorozatból.

8. napirendi pont megtárgyalása

8./ Beszámoló a helyi adók beszédésének 2016. évi teljesítéséről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-95/2017.

Előadó: Dr. Szűcs Andrea jegyző

Nagy Sándor

A Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

79/2017. (IV. 26.) számú

h a t á r o z a t a

a helyi adók beszédésének 2016. évi teljesítéséről szóló beszámoló elfogadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a helyi adók beszédésének 2016. évi teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

9. napirendi pont megtárgyalása

**9./ Beszámoló a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)**

Száma: 3-98/2017.

Előadó: Dr. Szűcs Andrea jegyző

Nagy Sándor

A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítem nincs. Van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

80/2017. (IV. 26.) számú

h a t á r o z a t a

A gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról szóló beszámoló elfogadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

10. napirendi pont megtárgyalása

10./ Előterjesztés a 1858/14 helyrajzi számú ingatlan megigényléséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-100/2017.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Ennek a lényege az, hogy a tavalyi év folyamán döntött a képviselő-testület arról, hogy az uszoda és sportcsarnok mögötti területet a Therma Kft-től megvásárolta. Ez a szóban forgó terület a Magyar Állam tulajdonában van, ez 937 m², közvetlenül csatlakozik az eddig megvásárolt területekhez. Teszünk egy kísérletet, hogy ezt megigényeljük és a megfelelő fórumokat megkeresve ez az önkormányzat tulajdonába kerülhessen. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

A napirend lezárásaként annyit szeretnék még hozzátenni, hogy van mögötte terület, amit felajánlottak megvásárlásra, nyilván akkor van értelme területet vásárolni, ha folyamatosan tudjuk bővíteni ezt a területet, ezért is lenne szükségünk arra, hogy ezt az ingatlant megkapjuk. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

81/2017. (IV. 26.) számú

h a t á r o z a t a

az Újfehértó, belterület 1858/14 helyrajzi számú, állami tulajdonban lévő ingatlan megigényléséről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. vagyongazdálkodásában) lévő, az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó, 1858/14 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 937 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2./ az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott sport, ifjúsági ügyek feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és a helyi sportolás biztosítása céljára kívánja felhasználni. A konkrét felhasználási cél: sportpálya létesítése.

3./ Újfehértó Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.

4./ az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi, Natura 2000) védettség alatt.

5./ felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 1858/14 hrsz. alatt felvett ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

6./ felhatalmazza a polgármestert, hogy az az ingatlan-nyilvántartásban 1858/14 hrsz. alatt felvett ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

11. napirendi

11./ Előterjesztés a „Dél-Nyírségi foglalkoztatási paktum létrehozása” című kérelem keretében létrejövő foglalkoztatási paktumszervezethez történő csatlakozásról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-101/2017.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Ennek lényege, hogy a Nagykállói Járás pályázott, - és számomra jelenleg is érthetetlen módon Újfehértót a Nyíregyházi Járásból átsorolták a Nagykállói Járásba ennek az egy programnak a kapcsán. Ezzel együtt is én fontosnak tartanám, hogy ebben részt tudjunk venni, ezért is tettem javaslatot arra, hogy vegyünk részt a paktumszervezet munkájában és kapjak felhatalmazást arra vonatkozóan, hogy a szándéknyilatkozatot aláírhasam, hiszen csak ebben az esetben tudunk esetleg munkaerőképzést az újfehértói vállalkozások számára is előzetes igény alapján, ezen a szervezeten keresztül megvalósítani. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom.

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

82/2017. (IV. 26.) számú

h a t á r o z a t a

A „Dél-Nyírségi foglalkoztatási paktum létrehozása” című kérelem keretében létrejövő foglalkoztatási paktumszervezethez történő csatlakozásról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

- 1.) Az előterjesztés mellékletét képező "Dél-Nyírségi foglalkoztatási paktum létrehozása" című projekt paktumszervezetéhez való csatlakozásról szóló együttműködési szándéknyilatkozat tartalmát megismerte és azt elfogadja.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert a foglalkoztatási paktumhoz történő csatlakozás érdekében a szándéknyilatkozat aláírására.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

12./ napirendi pont

12./ Előterjesztés az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Újfehértó 4840 helyrajzi számon található sporttelepen tartószerkezettel rendelkező labdafogó háló kiépítéséhez, valamint az Újfehértó, 4772/2 helyrajzi számon található ingatlan meghatározott részén aszfaltburkolat létesítéséhez szükséges hozzájárulás kéréséről (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-102/2017.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Köszöntöm Urr Urat, az Egyesület Elnökségének a tagját!

Ez a következő évi pályázathoz szükséges ahhoz, hogy tulajdonosként ezt a hozzájárulást az önkormányzat megadja, hogy a két beruházásra a szükséges összeget megpályázhassa az Egyesület. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Szilágyi Péter

Összegelesen mennyi pénzt szeretnének megpályázni? A másik kérdésem, hogy nem tudom, hogy jól emlékszem-e, de tavaly, amikor a Debreceni utat újították fel, akkor volt valami olyasmiről szó, hogy ott a futballpálya előtti részt leaszfaltozzák?

Nagy Sándor

Ez a kettő nem mond egymásnak ellent, hiszen az további aszfaltozásokat jelent az első részen.

Urr László

Igen, le van egy része aszfaltozva, és ezt szeretnénk a további részen leaszfaltozni. Úgy tudom, hogy kb. 6 millió forint a labdafogó háló, az aszfaltozás, a korlát.

Nagy Sándor

Zárójelben jegyzem meg, hogy egyébként ez az összeg az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékét növeli. Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK****83/2017. (IV. 26.) számú****h a t á r o z a t a****Hozzájárulás tartószerkezettel rendelkező labdafogó háló kiépítéséhez és aszfaltburkolat létesítéséhez****A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

- 1) hozzájárul ahhoz, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtásra kerülő pályázata nyertessége esetén az Újfehértói Sportegyesület (4244 Újfehértó, Debreceni út 38.) külön díjazás nélkül az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő,
 - a) Újfehértó 4840 helyrajzi számon található, kivett sporttelep megjelölésű ingatlanon tartószerkezettel rendelkező labdafogó hálót építsen ki, továbbá
 - b) az Újfehértó 4772/2 helyrajzi számú ingatlannak a Kerékpáros és Ökoturisztikai Turistaház előtti részén aszfaltburkolatot létesítsen.
- 2) az 1. pontban megjelölt munkálatok elvégzéséhez azzal a feltétellel járul hozzá, hogy az esetlegesen szükséges engedélyeket, nyilatkozatokat a területileg illetékes, hatáskörrel rendelkező hatóságoktól az Újfehértó Sportegyesületnek kell beszereznie.
- 3) a munkálatok elvégzésére tekintettel hozzájárul ahhoz, hogy az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Újfehértó 4840 és 4772/2 helyrajzi számú ingatlanokat az Újfehértó Sportegyesület térítésmentesen használja, labdarúgó mérkőzések, edzések tartása céljából, az Önkormányzattal előzetesen egyeztetett időpontok szerint, határozatlan időre.
- 4) felhatalmazza a polgármestert a hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester**Határidő:** azonnal**13. napirendi pont megtárgyalása****13./ Közérdekű bejelentések, kérdések**Nagy Sándor

Két dolgot szeretnék a napirendi pont kapcsán jelezni, egyrészt, hogy az anyag kiküldésével egyidőben kaptak egy tervrajzot, ami a korábbi döntésnek megfelelően az a tervezet, ami a merülő medencének az elhelyezkedését mutatja. Ennek az a lényege, hogy a bővítés az a jelenlegi szauna folytatásában a Vasvári Pál út felé, egy közszélességben történne meg. Itt lehetőség adódna arra, hogy egy infrasauna és egy 4 személyes gőzkabin is elhelyezésre kerüljön, illetve még pihenőpadok is elhelyezésre kerüljenek abban a térben. Egybe lenne nyitva, illetve a gépészetének külön helyiség lenne és egy légtechnikát kell még beszerezni hozzá, hogy ez működhessen. Bizottsági üléseken nem hangzott el ezzel kapcsolatosan

észrevétel, ha most sincs kifogása senkinek, akkor a tervező ez alapján nyújtaná be az engedélyezési eljárásra. Nyilván, Ők már ebben megfutották a köröket, hogy mi az, ami a szakhatóságok által elvileg engedélyezhető.

A másik, hogy pénteken városnap, mindenkit elvárunk, a meghívókat megkapták. Ami nekem ezzel kapcsolatosan gondom, hogy nagyon rossz időt mondanak péntekre. Igaz, egy program van, amit zavarhat, ez az 56-os emlékmű avatása, de igyekezni fogunk konszolidált helyet teremteni. A többi rendezvény a művelődési házban, illetve a kiállítás megnyitó az aulában lesz.

Szilágyi Péter

Néhány évvel ezelőtt, amikor a piac körül lett aszfaltozva, új burkolattal ellátva - ha jól emlékszem a Petrus Mihály egyéni cég végezte a munkálatokat, a parkoló kialakítás körül. Azért nem néztem meg pontosan, mert amikor jöttem a képviselő-testületi ülésre, akkor zavart megint a dolog, amit akkor is jeleztem már, amikor garanciális szakaszban volt, hogy a Mészáros fagyizóval szemben már 15 cm-re van lenn a vízelnyelő. Én már akkor mondtam, hogy azt javítsák ki, amikor elkészült az útfelújítás. Amikor valaki lerakta Szolnokiék előtt a markoló kanalat és végigvágta az utat a két témát egyszerre nehezményeztem, hogy miért rakták le alátalpalás nélkül és hogy miért van az megsüllyedve. Az azóta nem lett kijavítva.

Nagy Sándor

Erről készült jegyzőkönyv, és a jegyzőkönyvben vállalta a cég - akinek a gépe a rongálást okozta - a kijavítást.

Szilágyi Péter


Én nem azért mondtam, csak azért, hogy a két témát egyszerre jeleztem. Ezzel a rongálással együtt jeleztem a vízelnyelő lesüllyedését is, mert már legalább 10 cm-re lenn van. Nem lett akkor sem kijavítva amikor én jeleztem, azóta sem.

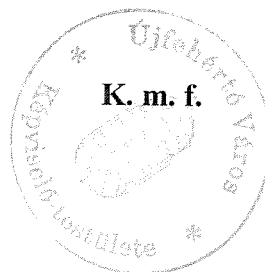
Nagy Sándor


Meg fogjuk nézni, de nem biztos, hogy része volt a felújításnak. De megfogjuk nézni, elő fogjuk venni a dokumentációt és megnézzük. Ha a kivitelező sara, akkor meg fogjuk csinálni, ha az önkormányzat sara, akkor is meg fogjuk csinálni, mert balesetveszélyes.

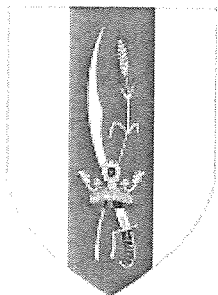
Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, Nagy Sándor polgármester Úr a nyilvános ülést 16 óra 36 perckor bezárta.


Nagy Sándor
polgármester




dr. Szűcs Andrea
jegyző



Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Névsor file: C:\Users\Acer\Documents\GLOBOMAX\Névsor\testulet.NEVSOR
File: C:\Users\Acer\Documents\GLOBOMAX\Jegyzőkönyv\2017 április 26 001.NAPLO
2017.04.26, 16:00

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

| Pult | Név | Voks | Frakció |
|------|---------------------------|------|---------|
| 1 | Nagy Sándor Polgármester | 1 | - |
| 2 | Banka Attila | 1 | - |
| 3 | Béres Levente | 1 | - |
| 4 | Molnárné Mészáros Ágnes | 1 | - |
| 5 | Molnárné Dudás Tünde | 1 | - |
| 6 | Puskás László | 1 | - |
| 7 | Suhaj István | 1 | - |
| 8 | Szilágyi Péter | 1 | - |
| 9 | Szűcs Lászlóné | 1 | - |
| 10 | Tóth János | 1 | - |
| 11 | Varga Anna | 1 | - |
| 12 | Váradiné Istenes Erzsébet | 1 | - |
| 13 | Dr. Szűcs Andrea Jegyző | 0 | - |
| 14 | Vendég | 0 | - |

-----Hozzászólások-----

-----Napirendi pont-----
0./ Napirend előtti események

-----Hozzászólások-----

► Nagy Sándor Polgármester

Szavazás eredménye

#: 362 Száma: 17.04.26/0/0/A/KT
Ideje: 2017 április 26 16:03

Típusa: Nyílt

Határozat #1; **Elfogadva**

Egyszerű

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|--------------|---------------|---------------|
| Igen | 8 | 100.00 | 66.67 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Szavazott | 8 | 100.00 | 66.67 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 4 | | 33.33 |
| Összesen | 12 | | 100.00 |

Megjegyzés:

| Név | Voks | Frakció |
|---------------------------|-------------|----------------|
| Banka Attila | Igen | - |
| Molnárné Dudás Tünde | Igen | - |
| Molnárné Mészáros Ágnes | Igen | - |
| Nagy Sándor Polgármester | Igen | - |
| Szilágyi Péter | Igen | - |
| Szűcs Lászlóné | Igen | - |
| Tóth János | Igen | - |
| Váradiné Istenes Erzsébet | Igen | - |
| Béres Levente | Távol | - |
| Puskás László | Távol | - |
| Suhaj István | Távol | - |
| Varga Anna | Távol | - |

362

Száma: 2017.04.26/0/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

1./a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

-----Hozzászólások-----

Szavazás eredménye

#: 363 Száma: 17.04.26/1/0/A/KT

Ideje: 2017 április 26 16:05

Típusa: Nyílt

Határozat #2; **Elfogadva**

Egyszerű

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|--------------|---------------|---------------|
| Igen | 10 | 100.00 | 83.33 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Szavazott | 10 | 100.00 | 83.33 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 2 | | 16.67 |
| Összesen | 12 | | 100.00 |

Megjegyzés:

| Név | Voks | Frakció |
|---------------------------|-------------|----------------|
| Banka Attila | Igen | - |
| Béres Levente | Igen | - |
| Molnárné Dudás Tünde | Igen | - |
| Molnárné Mészáros Ágnes | Igen | - |
| Nagy Sándor Polgármester | Igen | - |
| Suhaj István | Igen | - |
| Szilágyi Péter | Igen | - |
| Szűcs Lászlóné | Igen | - |
| Tóth János | Igen | - |
| Váradiné Istenes Erzsébet | Igen | - |
| Puskás László | Távol | - |
| Varga Anna | Távol | - |

363

Száma: 2017.04.26/1/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

1./b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

-----Hozzászólások-----

Szavazás eredménye

#: 364 Száma: 17.04.26/1/0/A/KT

Ideje: 2017 április 26 16:05

Típusa: Nyílt

Határozat #3; Elfogadva

Egyszerű

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|--------------|---------------|--------------|
| Igen | 10 | 100.00 | 83.33 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Szavazott | 10 | 100.00 | 83.33 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 2 | | 16.67 |

Összesen 12 100.00
Megjegyzés:

| Név | Voks | Frakció |
|---------------------------|-------|---------|
| Banka Attila | Igen | - |
| Béres Levente | Igen | - |
| Molnárné Dudás Tünde | Igen | - |
| Molnárné Mészáros Ágnes | Igen | - |
| Nagy Sándor Polgármester | Igen | - |
| Suhaj István | Igen | - |
| Szilágyi Péter | Igen | - |
| Szűcs Lászlóné | Igen | - |
| Tóth János | Igen | - |
| Váradiné Istenes Erzsébet | Igen | - |
| Puskás László | Távol | - |
| Varga Anna | Távol | - |

364

Száma: 2017.04.26/1/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

1./c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

-----Hozzászólások-----

Szavazás eredménye

#: 365 Száma: 17.04.26/1/0/A/KT

Ideje: 2017 április 26 16:06

Típusa: Nyílt

Határozat #4; Elfogadva

Egyszerű

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|-----------|---------------|---------------|
| Igen | 10 | 100.00 | 83.33 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Szavazott | 10 | 100.00 | 83.33 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 2 | | 16.67 |
| Összesen | 12 | | 100.00 |

Megjegyzés:

| Név | Voks | Frakció |
|---------------|------|---------|
| Banka Attila | Igen | - |
| Béres Levente | Igen | - |

| | | |
|---------------------------|-------|---|
| Molnárné Dudás Tünde | Igen | - |
| Molnárné Mészáros Ágnes | Igen | - |
| Nagy Sándor Polgármester | Igen | - |
| Suhaj István | Igen | - |
| Szilágyi Péter | Igen | - |
| Szűcs Lászlóné | Igen | - |
| Tóth János | Igen | - |
| Váradiné Istenes Erzsébet | Igen | - |
| Puskás László | Távol | - |
| Varga Anna | Távol | - |

365

Száma: 2017.04.26/1/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

2./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat (Hadházi-csatorna - 4. sz.főközlekedési út - Vörösmarty u. külterületi szakasza által határolt terület)módosításávalkapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességéről

-----Hozzászólások-----

Szavazás eredménye

#: 366 Száma: 17.04.26/2/0/A/KT

Ideje: 2017 április 26 16:07

Típusa: Nyílt

Határozat #5; Elfogadva

Egyszerű

| <u>Eredménye</u> | <u>Voks:</u> | <u>Szav%</u> | <u>Össz%</u> |
|------------------|--------------|---------------|---------------|
| Igen | 10 | 100.00 | 83.33 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Szavazott | 10 | 100.00 | 83.33 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 2 | | 16.67 |
| Összesen | 12 | | 100.00 |

Megjegyzés:

| Név | Voks | Frakció |
|--------------------------|-------------|----------------|
| Banka Attila | Igen | - |
| Béres Levente | Igen | - |
| Molnárné Dudás Tünde | Igen | - |
| Molnárné Mészáros Ágnes | Igen | - |
| Nagy Sándor Polgármester | Igen | - |
| Suhaj István | Igen | - |
| Szilágyi Péter | Igen | - |

| | | |
|---------------------------|-------|---|
| Szűcs Lászlóné | Igen | - |
| Tóth János | Igen | - |
| Váradiné Istenes Erzsébet | Igen | - |
| Puskás László | Távol | - |
| Varga Anna | Távol | - |

366

Száma: 2017.04.26/2/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

3./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat (Hadházi-csatorna - 4. sz.főközlekedési út - Vörösmarty u. külterületi szakasza által határolt terület) módosításával kapcsolatos véleményezési szakasz lezárásáról

-----Hozzászólások-----

Szavazás eredménye

#: 367 Száma: 17.04.26/3/0/A/KT

Ideje: 2017 április 26 16:08

Típusa: Nyílt

Határozat #6; Elfogadva

Egyszerű

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|-----------|---------------|---------------|
| Igen | 10 | 100.00 | 83.33 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Szavazott | 10 | 100.00 | 83.33 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 2 | | 16.67 |
| Összesen | 12 | | 100.00 |

Megjegyzés:

| Név | Voks | Frakció |
|---------------------------|-------|---------|
| Banka Attila | Igen | - |
| Béres Levente | Igen | - |
| Molnárné Dudás Tünde | Igen | - |
| Molnárné Mészáros Ágnes | Igen | - |
| Nagy Sándor Polgármester | Igen | - |
| Suhaj István | Igen | - |
| Szilágyi Péter | Igen | - |
| Szűcs Lászlóné | Igen | - |
| Tóth János | Igen | - |
| Váradiné Istenes Erzsébet | Igen | - |
| Puskás László | Távol | - |
| Varga Anna | Távol | - |

-----Napirendi pont-----

4./ Előterjesztés Újfehértó város belterületén található meghatározott földutak zúzottkő útalapot is érintő karbantartási munkálatainak, illetve útpadka rendezési munkálatainak elvégzése tárgyú Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás eredményéről

-----Hozzászólások-----

► Szilágyi Péter

► Szilágyi Péter

Szavazás eredménye

#: 368 Száma: 17.04.26/4/0/A/KT

Ideje: 2017 április 26 16:14

Típusa: Névszerinti

Határozat #7; Elfogadva

Egyszerű

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|-----------|---------------|---------------|
| Igen | 11 | 100.00 | 91.67 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Szavazott | 11 | 100.00 | 91.67 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 1 | | 8.33 |
| Összesen | 12 | | 100.00 |

Megjegyzés:

| Név | Voks | Frakció |
|---------------------------|-------|---------|
| Banka Attila | Igen | - |
| Béres Levente | Igen | - |
| Molnárné Dudás Tünde | Igen | - |
| Molnárné Mészáros Ágnes | Igen | - |
| Nagy Sándor Polgármester | Igen | - |
| Puskás László | Igen | - |
| Suhaj István | Igen | - |
| Szilágyi Péter | Igen | - |
| Szűcs Lászlóné | Igen | - |
| Tóth János | Igen | - |
| Váradiné Istenes Erzsébet | Igen | - |
| Varga Anna | Távol | - |

-----Napirendi pont-----

5./ Előterjesztés a Környezetvédelmi Alap 2016. évi felhasználásáról

-----Hozzászólások-----

Szavazás eredménye

#: 369 Szám: 17.04.26/5/0/A/KT

Ideje: 2017 április 26 16:15

Típusa: Nyílt

Határozat #8; Elfogadva

Egyszerű

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|--------------|---------------|---------------|
| Igen | 11 | 100.00 | 91.67 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Szavazott | 11 | 100.00 | 91.67 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 1 | | 8.33 |
| Összesen | 12 | | 100.00 |

Megjegyzés:

| Név | Voks | Frakció |
|---------------------------|-------------|----------------|
| Banka Attila | Igen | - |
| Béres Levente | Igen | - |
| Molnárné Dudás Tünde | Igen | - |
| Molnárné Mészáros Ágnes | Igen | - |
| Nagy Sándor Polgármester | Igen | - |
| Puskás László | Igen | - |
| Suhaj István | Igen | - |
| Szilágyi Péter | Igen | - |
| Szűcs Lászlóné | Igen | - |
| Tóth János | Igen | - |
| Váradiné Istenes Erzsébet | Igen | - |
| Varga Anna | Távol | - |

-----Napirendi pont-----

6./ Előterjesztés a Nyírségi Vizgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási

Program keretében foglalkoztatottak többletköltségének fedezetéről

-----Hozzászólások-----

Szavazás eredménye

#: 370 Száma: 17.04.26/6/0/A/KT

Ideje: 2017 április 26 16:16

Típusa: Nyílt

Határozat #9; Elfogadva

Egyszerű

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|--------------|---------------|---------------|
| Igen | 11 | 100.00 | 91.67 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Szavazott | 11 | 100.00 | 91.67 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 1 | | 8.33 |
| Összesen | 12 | | 100.00 |

Megjegyzés:

| Név | Voks | Frakció |
|---------------------------|-------------|----------------|
| Banka Attila | Igen | - |
| Béres Levente | Igen | - |
| Molnárné Dudás Tünde | Igen | - |
| Molnárné Mészáros Ágnes | Igen | - |
| Nagy Sándor Polgármester | Igen | - |
| Puskás László | Igen | - |
| Suhaj István | Igen | - |
| Szilágyi Péter | Igen | - |
| Szűcs Lászlóné | Igen | - |
| Tóth János | Igen | - |
| Váradiné Istenes Erzsébet | Igen | - |
| Varga Anna | Távol | - |

370

Száma: 2017.04.26/6/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

7./ Beszámoló a Nyírségvíz Zrt. Újfehértó városban 2014-2015-2016. években végzett víziközmű-szolgáltatásáról szóló beszámoló elfogadásáról

-----Hozzászólások-----

► Szilágyi Péter

► Vendég

► Vendég

Szavazás eredménye

#: 371 Száma: 17.04.26/7/0/A/KT

Ideje: 2017 április 26 16:20

Típusa: Nyílt

Határozat #10; Elfogadva

Egyszerű

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|--------------|---------------|---------------|
| Igen | 11 | 91.67 | 91.67 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 1 | 8.33 | 8.33 |
| Szavazott | 12 | 100.00 | 100.00 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 0 | | 0.00 |
| Összesen | 12 | | 100.00 |

Megjegyzés:

| Név | Voks | Frakció |
|---------------------------|-------------|----------------|
| Banka Attila | Igen | - |
| Béres Levente | Igen | - |
| Molnárné Dudás Tünde | Igen | - |
| Nagy Sándor Polgármester | Igen | - |
| Puskás László | Igen | - |
| Suhaj István | Igen | - |
| Szilágyi Péter | Igen | - |
| Szűcs Lászlóné | Igen | - |
| Tóth János | Igen | - |
| Váradiné Istenes Erzsébet | Igen | - |
| Varga Anna | Igen | - |
| Molnárné Mészáros Ágnes | Tart. | - |

371

Száma: 2017.04.26/7/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

8./ Beszámoló a helyi adók beszédésének 2016. évi teljesítéséről

-----Hozzászólások-----

Szavazás eredménye

#: 372 Száma: 17.04.26/8/0/A/KT
Ideje: 2017 április 26 16:22
Típusa: Nyílt

Határozat #11; Elfogadva
Egyszerű

| <u>Eredménye</u> | <u>Voks:</u> | <u>Szav%</u> | <u>Össz%</u> |
|------------------|--------------|---------------|---------------|
| Igen | 12 | 100.00 | 100.00 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Szavazott | 12 | 100.00 | 100.00 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 0 | | 0.00 |
| Összesen | 12 | | 100.00 |

Megjegyzés:

| Név | Voks | Frakció |
|---------------------------|-------------|----------------|
| Banka Attila | Igen | - |
| Béres Levente | Igen | - |
| Molnárné Dudás Tünde | Igen | - |
| Molnárné Mészáros Ágnes | Igen | - |
| Nagy Sándor Polgármester | Igen | - |
| Puskás László | Igen | - |
| Suhaj István | Igen | - |
| Szilágyi Péter | Igen | - |
| Szücs Lászlóné | Igen | - |
| Tóth János | Igen | - |
| Váradiné Istenes Erzsébet | Igen | - |
| Varga Anna | Igen | - |

372

Száma: 2017.04.26/8/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

9./ Beszámoló a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról

-----Hozzászólások-----

Szavazás eredménye

#: 373 Száma: 17.04.26/9/0/A/KT
Ideje: 2017 április 26 16:23
Típusa: Nyílt

Határozat #12; Elfogadva
Egyszerű

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|--------------|---------------|---------------|
| Igen | 12 | 100.00 | 100.00 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Szavazott | 12 | 100.00 | 100.00 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 0 | | 0.00 |
| Összesen | 12 | | 100.00 |

Megjegyzés:

| Név | Voks | Frakció |
|---------------------------|-------------|----------------|
| Banka Attila | Igen | - |
| Béres Levente | Igen | - |
| Molnárné Dudás Tünde | Igen | - |
| Molnárné Mészáros Ágnes | Igen | - |
| Nagy Sándor Polgármester | Igen | - |
| Puskás László | Igen | - |
| Suhaj István | Igen | - |
| Szilágyi Péter | Igen | - |
| Szűcs Lászlóné | Igen | - |
| Tóth János | Igen | - |
| Váradiné Istenes Erzsébet | Igen | - |
| Varga Anna | Igen | - |

373

Száma: 2017.04.26/9/0/A/KT

-----Napirendi pont-----
10./ +1 napirend

-----Hozzászólások-----

Szavazás eredménye

#: 374 Száma: 17.04.26/10/0/A/KT

Ideje: 2017 április 26 16:25

Típusa: Nyílt

Határozat #13; Elfogadva

Egyszerű

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|--------------|--------------|--------------|
| Igen | 12 | 100.00 | 100.00 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |

| | | | |
|------------------|-----------|---------------|---------------|
| Szavazott | 12 | 100.00 | 100.00 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 0 | | 0.00 |
| Összesen | 12 | | 100.00 |

Megjegyzés:

| Név | Voks | Frakció |
|---------------------------|------|---------|
| Banka Attila | Igen | - |
| Béres Levente | Igen | - |
| Molnárné Dudás Tünde | Igen | - |
| Molnárné Mészáros Ágnes | Igen | - |
| Nagy Sándor Polgármester | Igen | - |
| Puskás László | Igen | - |
| Suhaj István | Igen | - |
| Szilágyi Péter | Igen | - |
| Szűcs Lászlóné | Igen | - |
| Tóth János | Igen | - |
| Váradiné Istenes Erzsébet | Igen | - |
| Varga Anna | Igen | - |

374

Száma: 2017.04.26/10/0/A/KT

-----Napirendi pont-----
11./ +2 napirend

-----Hozzászólások-----

Szavazás eredménye

#: 375 Száma: 17.04.26/11/0/A/KT

Ideje: 2017 április 26 16:27

Típusa: Nyílt

Határozat #14; Elfogadva

Egyszerű

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|-----------|---------------|---------------|
| Igen | 12 | 100.00 | 100.00 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Szavazott | 12 | 100.00 | 100.00 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 0 | | 0.00 |
| Összesen | 12 | | 100.00 |

Megjegyzés:

| Név | Voks | Frakció |
|---------------------------|------|---------|
| Banka Attila | Igen | - |
| Béres Levente | Igen | - |
| Molnárné Dudás Tünde | Igen | - |
| Molnárné Mészáros Ágnes | Igen | - |
| Nagy Sándor Polgármester | Igen | - |
| Puskás László | Igen | - |
| Suhaj István | Igen | - |
| Szilágyi Péter | Igen | - |
| Szűcs Lászlóné | Igen | - |
| Tóth János | Igen | - |
| Váradiné Istenes Erzsébet | Igen | - |
| Varga Anna | Igen | - |

375

Száma: 2017.04.26/11/0/A/KT

-----Napirendi pont-----
12./ +3 napirend

-----Hozzászólások-----

► Szilágyi Péter

Szavazás eredménye

#: 376 Száma: 17.04.26/12/0/A/KT

Ideje: 2017 április 26 16:30

Típusa: Nyílt

Határozat #15; Elfogadva

Egyszerű

| Eredménye | Voks: | Szav% | Össz% |
|------------------|-----------|---------------|---------------|
| Igen | 12 | 100.00 | 100.00 |
| Nem | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Tartózkodik | 0 | 0.00 | 0.00 |
| Szavazott | 12 | 100.00 | 100.00 |
| Nem szavazott | 0 | | 0.00 |
| Távol | 0 | | 0.00 |
| Összesen | 12 | | 100.00 |

Megjegyzés:

| Név | Voks | Frakció |
|-------------------------|------|---------|
| Banka Attila | Igen | - |
| Béres Levente | Igen | - |
| Molnárné Dudás Tünde | Igen | - |
| Molnárné Mészáros Ágnes | Igen | - |

| | | |
|---------------------------|------|---|
| Nagy Sándor Polgármester | Igen | - |
| Puskás László | Igen | - |
| Suhaj István | Igen | - |
| Szilágyi Péter | Igen | - |
| Szűcs Lászlóné | Igen | - |
| Tóth János | Igen | - |
| Váradiné Istenes Erzsébet | Igen | - |
| Varga Anna | Igen | - |

376

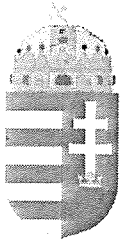
Száma: 2017.04.26/12/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

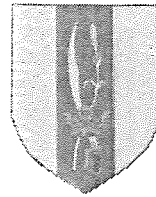
13./ Közérdekű bejelentések, kérdések

-----Hozzászólások-----

➤ Szilágyi Péter



**ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



J E L E N L É T I Í V

**Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2017. április 26-ai nyilvános üléséről**

| NÉV | ALÁÍRÁS |
|-------------------------------|---|
| 1. Nagy Sándor | <i>Nagy Sándor</i> |
| 2. Banka Attila | <i>Banka Attila</i> |
| 3. Béres Levente | <i>Béres Levente</i> |
| 4. Molnárné Dudás Tünde | <i>Molnárné Dudás Tünde</i> |
| 5. Molnárné Mészáros Ágnes | <i>Molnárné Mészáros Ágnes</i> |
| 6. Puskás László | <i>Puskás László</i> |
| 7. Suhaj István | <i>Suhaj István</i> |
| 8. Szilágyi Péter | <i>Szilágyi Péter</i> |
| 9. Szűcs Lászlóné | <i>Szűcs Lászlóné</i> |
| 10. Tóth János | <i>Tóth János</i> |
| 11. Varga Anna | <i>Varga Anna</i> |
| 12. Váradiné Istenes Erzsébet | <i>Váradiné Istenes Erzsébet</i> |

Jelen volt:12..... fő
Igazoltan távol: fő
Igazolatlanul távol: fő

Meghívottként jelen volt:

.....
Mészáros Anna
.....
DR. VÉKÉRI ZSÓFIA
.....
HORVÁTH DE. ZSÓFIA KÖRÖS
.....
URR. Z. L. SZ. LÓ
.....
Dr. Németh Árpád

.....
Mészáros Anna
.....
Dr. Vékéri Zsófia
.....
Horváth De. Zsófia Körös
.....
Urr. Z. L. Sz. Ló
.....
Dr. Németh Árpád

Guinea feld

Daniel P. P. P.

J. J. J.

SLAH JANDU KITESEGURE 20

DR. BATAKI NIKOLETTA. OPAN

D. R. M. S. H. W. M. K. R.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

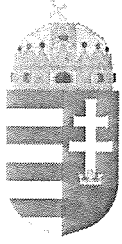
.....

.....

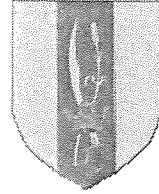
.....

.....

.....



ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



KÉPVISELŐ-TESTÜLET
TÁRSADALMI KAPCSOLATOK
BIZOTTSÁGÁNAK
E L N Ö K E
Száma: 2-34/2017.

MEGHÍVÓ

Újfehértó Város Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottságát
2017. április 24--én (hétfő) du. 15,30 órai kezdettel
nyilvános üléssre összehívom

A bizottsági ülés helye: Az Újfehértói Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz.; fsz.: 8.)

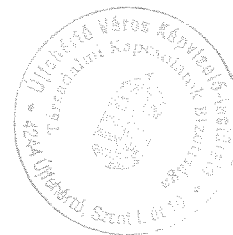
A bizottsági ülésre tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat

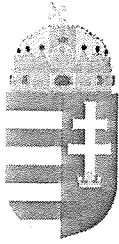
1./ Beszámoló a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-98/2017.
Előadó: Dr. Szűcs Andrea jegyző

2./ Egyebek

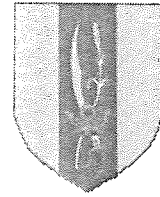
Ú j f e h é r t ó, 2017. április 21.



Banka Attila s.k.
TKB elnöke



**ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK
E L N Ö K E**
Szám 2-35/2017.

MEGHÍVÓ

**Újfehértó Város Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottságát
2017. április 24-én (hétfő) du. 16,30 óra kezdettel megtartott
nyilvános ülé s r e ö s s z e h í v o m**

A bizottsági ülés helye: Újfehértói Polgármesteri Hivatal – Tárgyaló helyiség (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. fsz.: 8. sz.)

A bizottsági ülésre tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat

- 1./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat (Hadházi-csatorna – 4. sz. főközlekedési út – Vörösmarty u. külterületi szakasza által határolt terület) módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-94/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat (Hadházi-csatorna – 4. sz. főközlekedési út – Vörösmarty u. külterületi szakasza által határolt terület) módosításával kapcsolatos véleményezési szakasz lezárásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-97/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 3./ Előterjesztés a Környezetvédelmi Alap 2016. évi felhasználásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-91/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

- 4./ Előterjesztés a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében foglalkoztatottak többletköltségének fedezetéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-93/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 5./ Beszámoló a Nyírségvíz Zrt. Újfehértó városban 2014-2015-2016. években végzett víziközmű-szolgáltatásáról szóló beszámoló elfogadásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-87/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 6./ Beszámoló a helyi adók beszédésének 2016. évi teljesítéséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-95/2017.
Előadó: Dr. Szűcs Andrea jegyző
- 7./ Egyebek

Mint Számvizsgáló Bizottság

1. / Előterjesztés az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti Társasház 2017. március havi pénzügyi egyenlegének véleményezéséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-92/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

Ú j f e h é r t ó, 2017. április 21.



**Molnárné Mészáros Ágnes s.k.
PB Elnök**

| | | |
|---|---|---|
|  | <p>ÚJFEHÉRTÓ VÁROS POLGÁRMESTERE 4244 Újfehértó, Szent István út 10. Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003 E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu Web: www.ujfeherto.hu</p> |  |
|---|---|---|

Száma: 2-36/2017.

M E G H Í V Ó

Újfehértó Város Képviselő-testületét

2017. április 26-án (szerda) du. 16 órai kezdettel

nyilvános ülésre összehívom

A testületi ülés helye: „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2., - (volt kollégiumi épület)

A testületi ülésre tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat

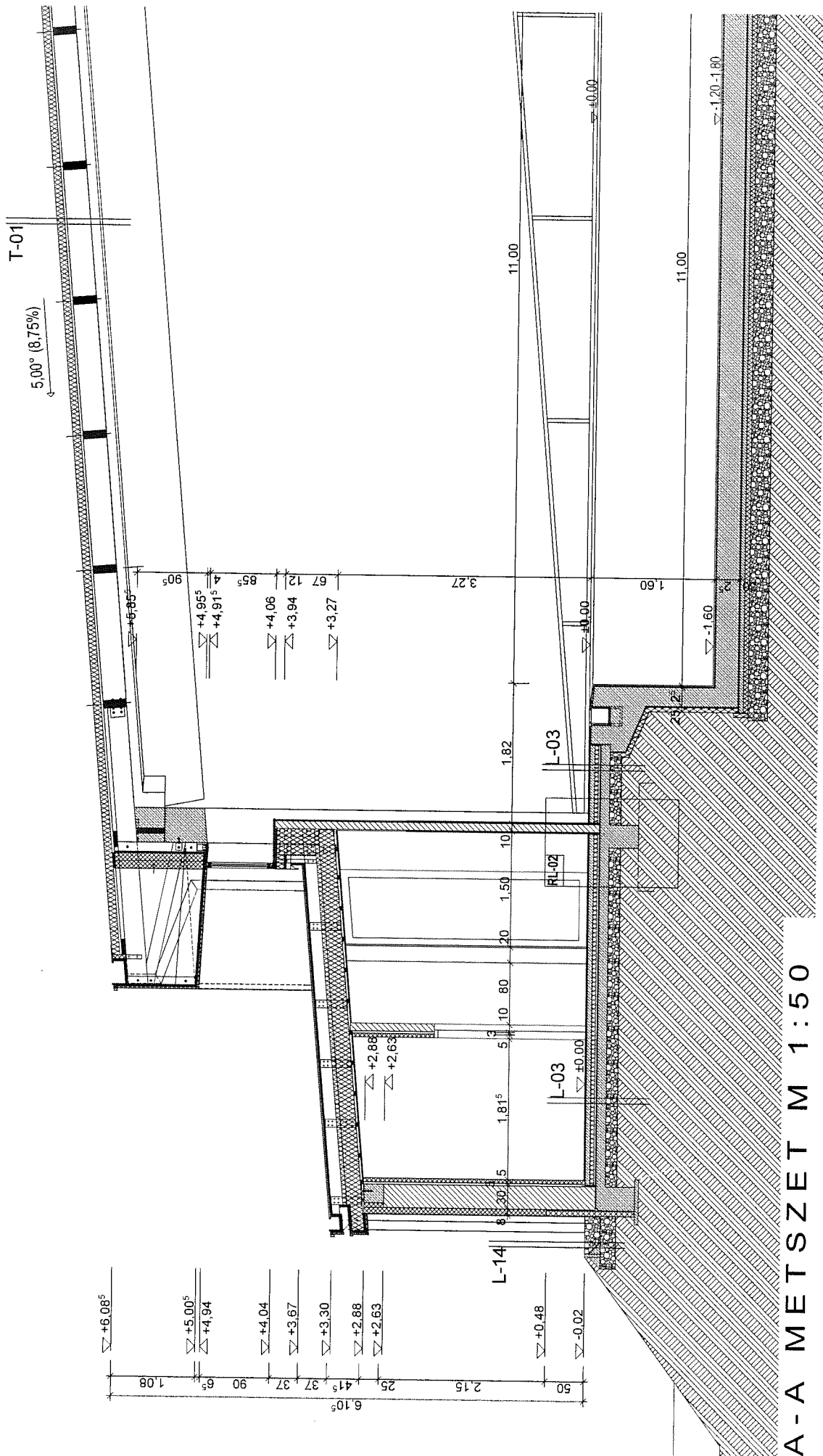
1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
 Száma: 3-90/2017.
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester
 - b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
 Száma: 3-89/2017.
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
 - c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
 Száma: 3-96/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat (Hadházi-csatorna – 4. sz. főközlekedési út – Vörösmarty u. külterületi szakasza által határolt terület) módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességéről
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
 Száma: 3-94/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

- 3./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat (Hadházi-csatorna – 4. sz. főközlekedési út – Vörösmarty u. külterületi szakasza által határolt terület) módosításával kapcsolatos véleményezési szakasz lezárásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-97/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 4./ Előterjesztés Újfehértó város belterületén található meghatározott földutak zúzottkő útalapot is érintő karbantartási munkálatainak, illetve útpadka rendezési munkálatainak elvégzése tárgyú Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás eredményéről
(Írásbeli előterjesztés alapján, határozati javaslat kiosztással)
Száma: 3-99/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 5./ Előterjesztés a Környezetvédelmi Alap 2016. évi felhasználásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-91/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 6./ Előterjesztés a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében foglalkoztatottak többletköltségének fedezetéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-93/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 7./ Beszámoló a Nyírségvíz Zrt. Újfehértó városban 2014-2015-2016. években végzett víziközmű-szolgáltatásáról szóló beszámoló elfogadásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-87/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 8./ Beszámoló a helyi adók beszédésének 2016. évi teljesítéséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-95/2017.
Előadó: Dr. Szűcs Andrea jegyző
- 9./ Beszámoló a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-98/2017.
Előadó: Dr. Szűcs Andrea jegyző
- 10./ Közérdekű bejelentések, kérdések

Ú j f e h é r t ó, 2017. április 20.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester



A-A METSZET M 1:50



Száma: 3-90/2017.

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a képviselő testülethez –

a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2014. (X. 31.) önkormányzati rendelet 8. §. (5) bekezdés d), valamint a 10. §. (5) bekezdés b) pontjai alapján a polgármester tájékoztatást ad az előző testületi ülés óta tett fontosabb polgármesteri és alpolgármesteri intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről.

Ennek alapján az alábbi eseményekről, tárgyalásokról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet:

2017. március 30-án Labbancz András tervezővel, főépítész asszonnal és jegyzőnővel közösen tekintettük át a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításának előkészületeit.

Ugyanezen a napon a Rákóczi utca 2. szám alatt megvalósuló futópálya, illetve szabadidő és kondipark építési munkálataival kapcsolatos kooperációs értekezleten vettem részt.

2017. március 31-én az 55 lakásban megüresedett lakás bérbeadási licitálását vezettem, ahol a meghirdetett 32.640 Forint/ hó bérleti díjhoz képest a legmagasabb ajánlat 60.350 Ft/hó lett a nyert azzal, hogy a bérlő 28 havi egyösszegű bérleti díjat szerződéskötéskor befizet.

2017. április 3-án Suhajné Szoka Margit és a Zajti Ferenc Kulturális Központ által rendezett „Voltak, Viederek és Katzok” című kiállításon és az azt követő konferencián vettem részt és nyitottam meg a kiállítást.

2017. április 4-én Lengyel István tervezővel, valamint jegyzőnővel közösen áttekintettük az uszodához kapcsolódó merülő medence munkaközi anyagát.

2017. április 5-én a GIGA-NET Kft. képviselőjével tekintettük át az aktuális feladatainkat.

2017. április 6-án Nyíregyházán a Helyi Védelmi Bizottság soron következő ülésén vettem részt, mint állandó meghívott, ahol a Védelmi Bizottság 2017. évi munkatervének és pénzügyi tervének megtárgyalása és elfogadása, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása és elfogadása volt napirenden. Ezen kívül tájékoztatót hallgatott meg a Védelmi

Bizottság az ár- és belvizek elleni védekezéssel kapcsolatos feladatokról az elnök-helyettes előadásában és szintén ebben a témában tartott tájékoztatót a Vízügyi Igazgatóság képviselője.

Szintén ezen a napon a Zajti Ferenc Kulturális Központban a „Művészetoktatásért Újfehértón Alapítvány” szervezésében a Tavaszköszöntő hangversenyt tekintetem meg.

2017. április 7-én szabadságon voltam.

2017. április 8-án a 25 éves Mandala Dalszínház korábbi és jelenlegi tagjait köszöntöttem a Nonprofit Közösségi és Szolgáltatóházban.

2017. április 10-én Cseresznye József művész Úr hivatali helyiségemben bemutatta az 56'-os emlékmű elkészült üvegmunkáit, melyet alpolgármester asszonnyal, jegyzőnövel közösen tekintettük meg.

Szintén ezen a napon alpolgármester asszonnyal közösen vettünk részt az - Újfehértó Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 11/2010. (VII. 15.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzat módosítása – témában megtartott Lakossági Fórumon a Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Házban.

2017. április 10-től április 13-áig szabadságon voltam.

2017. április 19-én alpolgármester asszony vett részt a Nyírségvíz Zrt. éves közgyűlésén Kállósejében.

Szintén ezen a napon Dr. Fekete András városunk díszpolgára temetésén vettünk részt jegyzőnövel és aljegyzőnövel közösen, ahol önkormányzatunk nevében köszöntem el az elhunytól.

2017. április 21-én Visegrádon a Kisvárosi Önkormányzatok Országos Érdekszövetsége éves közgyűlésén vettem részt.

Szintén ezen a napon alpolgármester asszony nyitotta meg a Rázd fel magad! - városi sportnapot az Újfehértói Szabadidőközpontban.

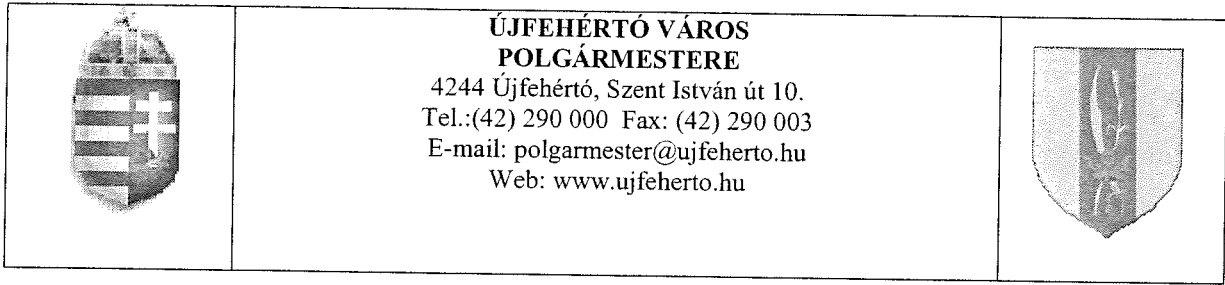
Tájékoztatom továbbá a Képviselő-testületet, hogy a 81/2014. (V. 28.) számú határozatával döntött a Képviselő-testület az Állami Számvevőszéki vizsgálatához kapcsolódó intézkedési terv elfogadásáról. Ezen határozat mellékletét képezi az Állami Számvevőszék polgármester részére tett, intézkedést igénylő megállapításai és javaslati, melynek 1. d) pontja az alábbiak szerint rendelkezik: ..., a szállítói kitétség és az Adósságrendezési tv. 4. § (2) bekezdés a)-b) pontjaiban megjelölt helyzet kialakulásának elkerülése érdekében, meghatározott gyakorisággal számoljon be a Képviselő-testületnek az Önkormányzat lejárt szállítói állománya alakulásáról. Intézkedjen a szállítói számlák esedékesség szerinti kiegyenlítéséről vagy a lejárt tartozások átütemezéséről.”

Ennek alapján tájékoztatom Önöket, hogy 2017. április 21-ei állapot szerint Újfehértó Város Önkormányzatának lejárt, 30 napon túli szállítói állománya nincs.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

Ú j f e h é r t ó, 2017. április 20.





Száma: 3-89/2017.

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a képviselő-testülethez –

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló módosított 13/2014. (X. 31.) önkormányzati rendelet 8. §. (5) bekezdés d), illetve 10. §. (5) bekezdés a) pontjai alapján a polgármester beszámol a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Ennek alapján az alábbi lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet:

A 65/2017. (III. 28.) számú határozatával a Dél- Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról döntött a képviselő-testület. A határozatot a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás részére megküldtük.

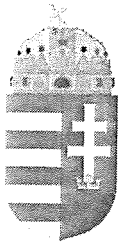
A 68/2017. (III. 28.) számú határozattal a képviselő-testület az Újfehértó Város Önkormányzata és az Újfehértó Kft. között 2011. augusztus 31. napján létrejött Közszolgálati Szerződésben meghatározott feladatok ellátásáért fizetendő közszolgálati díj emeléséről döntött. A módosított szerződés aláírása folyamatban van.

A 70/2017. (III. 28.) számú határozattal a képviselő-testület az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola szakmai alapidokumentumának véleményezéséről döntött. A határozatot a Nyíregyházi Tankerületi Központ részére megküldtük.

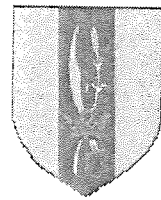
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

Ú j f e h é r t ó, 2017. április 19.


Nagy Sándor
polgármester



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 5-96...../2017.

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -

Átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatam Önöket, hogy a 2017.03.21. – 2017. 04.19. közötti időszakban átruházott hatáskörben az alábbi döntések születtek.

POLGÁRMESTERRE ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖR

Rendszeres települési támogatás

megállapító: **6** db
döntés módosító:- db
elutasító: - db
eljárás megszüntető: - db
érdemi vizsgálat nélküli elutasító: - db
megállapító: **101** db.
döntés módosító:- db
elutasító: - db
eljárás megszüntető: - db
érdemi vizsgálat nélküli elutasító: - db

Gyógyszertámogatás

Rendkívüli települési támogatás

megállapító: **6** db
elutasító:-db

Születési támogatás

megállapító: **5** db

Közttemetés

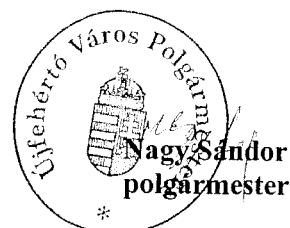
-db

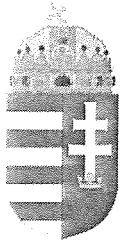
Egyszeri lakásfenntartási támogatás:

megállapító: **272** db
döntés módosító:- db
elutasító: - db
eljárás megszüntető: - db
érdemi vizsgálat nélküli elutasító: - db

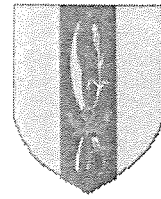
Kérem a tájékoztató tudomásul vételét!

Újfehértó, 2017. április 19.





ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 3-97/2017

ELŐTERJESZTÉS

- A Képviselő-testülethez -

a településrendezési terv és helyi építési szabályzat (Hadházi-csatorna – 4. sz. főközlekedési út – Vörösmarty u. külterületi szakasza által határolt terület) módosításával kapcsolatos véleményezési szakasz lezárásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselő-testülete a 11/2010. (VII.15.) számú ÖKT. rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatát és szabályozási tervét módosítani kívánja. Ezen elhatározását a 4/2017. (I.10.) ÖKT. számú határozata rögzíti.

A tervezéssel érintett terület: 1. Hadházi-csatorna – 4. sz. főközlekedési út – Vörösmarty u. külterületi szakasza.

A fenti módosítás jogszabályban előírt egyszerűsített eljárás rend szerinti véleményezési szakasza befejeződött.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben rögzített előírásoknak megfelelően a véleményezést követően a beérkezett véleményeket ismertetni kell a Képviselő-testülettel, melynek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról hoz döntést. Jelen előterjesztés célja a Képviselő-testület jogszabályok szerinti tájékoztatása a beérkezett véleményekről, az azokra adott válaszokról és a záró szakmai véleményezéshez szükséges önkormányzati döntés (határozat) meghozatala.

A véleményezési szakasz lezárását követően a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítás dokumentációjának tervezete, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény, egyéb dokumentum, a Képviselő-testület egyeztetési folyamat lezárását jelentő határozata megküldésre kerül az állami főépítésznek, a jóváhagyás előfeltételét képező záró szakmai vélemény beszerzése érdekében. Ezt követően kerülhet sor a településrendezési eszközök módosításának jóváhagyására.

A településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítását tartalmazó dokumentációval kapcsolatosan beérkezett véleményeket és az azokra adott önkormányzati kiértékelést, tervezői válaszokat az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Újfehértó város településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 4/2017. (II.14.) ÖKT. rendelet 2.§ (1) bekezdése értelmében a társadalmi véleményezési eljárás keretén belül, jelen módosítással érintett ingatlan tulajdonosok megkeresése megtörtént (38 db), közülük senki nem jelzett vissza írásban. A partnerségi egyeztetés szabályai szerinti lakossági fórum megtartásra került (2017. II. 27.), azon érdemi észrevétel, vélemény nem hangzott el. A hirdetmény kifüggesztésre került

(kifüggesztés ideje: 2017. II.27. – III. 06.) a Polgármesteri Hivatal hirdető tábláján, megjelent a város honlapján és az „Újfehértói Hirdető” című helyi lapban (XXI. évfolyam 08. szám-2017. II.24.)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat tervezetét elfogadni szíveskedjen!

Újfehértó, 2017. április 13.



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (...) számú

H a t á r o z a t a

a településrendezési terv és helyi építési szabályzat (Hadházi-csatorna – 4. sz. főközlekedési út – Vörösmarty u. külterületi szakasza által határolt terület) módosításával kapcsolatos véleményezési szakasz lezárásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1. Újfehértó város településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 4/2017. (II.14.) ÖKT. rendeletben rögzítettek szerint a társadalmi véleményezési eljárást lefolytatta, az összefoglaló táblázat szerinti véleményeket megismerte és az egyeztetést lezárja.
2. az Újfehértó város településrendezési tervét és helyi építési szabályzatát (**Hadházi-csatorna – 4. sz. főközlekedési út – Vörösmarty u. külterületi szakasza által határolt terület**) érintő módosításainak a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet szerinti véleményezési szakaszát lezártnak tekinti.
3. felkéri a polgármestert, hogy a véleményezés során beérkezett javítások átvezetése után - a táblázatos kiértékelésben megválaszoltak szerint – a dokumentáció kerüljön záró szakmai véleményezésre az állami főépítész elé, annak érdekében, hogy a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításának jóváhagyása mielőbb megtörténhessen.
4. felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításához szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ URBAN Dimensio Tervező és Szolgáltató Bt.
- 4400, Nyíregyháza, Pitypang u. 10.
- 2./ Önkormányzati főépítész
- 3./ Irattár

A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓRÓL, AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁRÓL ÉS A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖKRŐL, VALAMINT EGYES TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEKRŐL SZÓLÓ 314/2012. (XI.8.) KORM. RENDELET (TOVÁBBIAKBAN: R.) SZERINTI VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁS KERETÉN BELÜL BEÉRKÉZETT VÉLEMÉNYEK ÖSSZEFOGLALÁSA, KIÉRTÉKELÉSE – ÚJFEHÉRTÓ VÁROS.

| Ssz | Előzetes tájékoztatás alapján véleményezési eljárásba bevont államigazgatási szervek | Iktató szám | Vélemény | Véleményre adott válasz | Képviselő-testületi döntést igénylő észrevétel |
|-----|--|---------------------|--|--|--|
| 1. | Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész | SZ/4ÁF/00026-3/2017 | <p>„II. A tárgyi településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó véleményem</p> <p>1. Végső szakmai véleményezési dokumentáció esetében az adathordozón kérem elhelyezni a település hatályos településrendezési eszközeit is.</p> <p>2. Ge-1 terület esetén a Hadházi csatorna 83/2014. (II. 14) Korm. rendelet szerinti parti sávja jelölendő.</p> <p>A csatorna keleti oldalán található Lke-1 jelű lakóövezet védelméről a 0706/5 területen gondoskodni szükséges.</p> <p>A terület beépítési módja oldalhatáron álló, ami azt jelenti, hogy közvetlenül a csatorna partjára (lakóterületek szomszédságában) kell az épületeket elhelyezni. Javasolt a beépítési mód felülvizsgálata.</p> <p>3. A HÉSZ 8. mellékletében szereplő funkcióhoz kötődő egyedi építménymagasságot határoz meg. Az építménymagasság funkcióhoz történő rögzítése nem helyes, mivel az épület élettartama során a funkció akár többször is változhat és ekkor az épület építménymagasságát is a funkció szerint változtatni szükséges, ami technológiailag nem</p> | <p>ad. 1: a hatályos településrendezési eszközök állományai a CD-n mellékelésre kerülnek.</p> <p>ad. 2a: a jogszabályban meghatározott 3,0 méter szelességű parti sáv ábrázolásra kerül, ugyanakkor megjegyzendő, hogy a méretét magasabb rendű jogszabály szabályozza.</p> <p>ad. 2b: a gazdasági területeken a HÉSZ 13.§ (2) bekezdés is betartandó: <i>„A szabályozási tervlapon, a telken kötelezően zöldfelületi célra használandó területtel nem érintett gazdasági övezetekben, fásítást az alábbiak szerint kell kialakítani: az építési telken belül, annak határán legalább egysoros fasor telepítését jelenti, őshonos fajok alkalmazásával.”</i></p> <p>A HÉSZ ezen rendelkezésével, valamint a csatorna övezetével együtt kellő távolság van a lakóterületek és a gazdasági területek között.</p> | Nem |

A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓRÓL, AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁRÓL ÉS A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖKRŐL, VALAMINT EGYES TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEKRŐL SZÓLÓ 314/2012. (XI.8.) KORM. RENDELET (TOVÁBBIAKBAN: R.) SZERINTI VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁS KERETÉN BELÜL BEÉRKÉZETT VÉLEMÉNYEK ÖSSZEFOGLALÁSA, KIÉRTÉKELÉSE – ÚJFEHÉRTÓ VÁROS.

| | | | | | |
|-----------|---|-------------------------|--|--|-----|
| | | | <i>megoldható. Az ilyen jellegű szabályozás nem elfogadható. „</i> | ad. 2c: Az oldalhatáron álló beépítési módtól való eltérést a HÉSZ jelenleg is megengedi, a 8. melléklet szerint: „ ++ ” : <i>Szabadonálló beépítési mód is megengedett, ha a telek legalább 30 méter széles, és a kötelező oldalkerti méretek betarthatók</i> ” A beépítési mód feülvizsgálata ezért és a kellő távolság megléte miatt a lakóterületektől (lásd még ad.2b pontot), nem szükséges. | |
| 2. | Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Országos Tisztifőorvosi Hivatal | 506/2017 | „A benyújtott dokumentáció alapján megállapítottam, hogy természetes gyógytényezők érintettsége nem áll fenn, ezért véleményezési lehetőséggel nem rendelkezem.” | Nem igényel választ | Nem |
| 3. | Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság | 36500/1484-2/2017. ált. | A módosításokkal kapcsolatosan kifogást nem emelt, a levelében részletezett jogszabályi rendelkezések betartása mellett hozzájárul. | Nem igényel választ | Nem |
| 4. | Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc – Biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály | 10016/2/2017 | A módosításokkal kapcsolatosan kifogást nem emelt, a levelében részletezett jogszabályi rendelkezések betartása mellett hozzájárul. | Nem igényel választ | Nem |
| 5. | Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály | HB-03/ERD/02907-2/2017 | Erdészeti szakigazgatási szempontból az erdészeti hatóság kifogást nem emel. | Nem igényel választ | Nem |
| 6. | Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal | BO/15/292-2/2017 | A módosítások ellen elvi kifogást nem emelt. | Nem igényel választ | Nem |

A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓRÓL, AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁRÓL ÉS A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖKRŐL, VALAMINT EGYES TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEKRŐL SZÓLÓ 314/2012. (XI.8.) KORM. RENDELET (TOVÁBBIAKBAN: R.) SZERINTI VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁS KERETÉN BELÜL BÉRKÉZETT VÉLEMÉNYEK ÖSSZEFOGLALÁSA, KIÉRTÉKELÉSE – ÚJFEHÉRTÓ VÁROS.

| | | | | | | |
|-----|--|-------------------------------|--|--|-----|--|
| | Hatósági Főosztály Bányászati Osztály | | | | | |
| 7. | Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály | 1711/757-1/2017 | A módosítások ellen kifogást nem emelt. | Nem igényel választ | Nem | |
| 8. | Országos Atomenergia Hivatal | OAH-2017-00125- 0025/2017 | Hatáskörrel nem rendelkezik. | Nem igényel választ | Nem | |
| 9. | Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság | CD/2210-3/2017 | A módosítások ellen elvi kifogást nem emelt. | Nem igényel választ (Megjegyzendő szakhatósági véleményben leírtak új típusú és teljes településrendezési eszközök elkészítésének általános érvényű szakterületi előírásait rögzíti.) | Nem | |
| 10. | Szabolcs – Szatmár - Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Hatósági és Komplex Engedélyezési Osztály | 1384-1/2017 | A módosítások ellen elvi kifogást nem emelt. | Nem igényel választ | Nem | |
| 11. | Nemzeti Közlekedési Légiközlekedési Hatóság | FDF/RR/NS/A 352/1/2017 | A módosítások ellen elvi kifogást nem emelt. | Nem igényel választ | Nem | |
| 12. | Szabolcs – Szatmár - Bereg Megyei Kormányhivatal Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály | SZ-10/109/UO/00255- 1/2017 | A módosítások ellen kifogást nem emelt. | Nem igényel választ | Nem | |
| 13. | Felső – Tisza – vidéki Vízügyi Igazgatóság | I-0254-004/2017 | A módosításokkal kapcsolatosan kifogást nem emelt, a levelében részletezett | Nem igényel választ | Nem | |

A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓRÓL, AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁRÓL ÉS A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖKRŐL, VALAMINT EGYES TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEKRŐL SZÓLÓ 314/2012. (XI.8.) KORM. RENDELET (TOVÁBBIAKBAN: R.) SZERINTI VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁS KERETÉN BELÜL BÉRKÉZETT VÉLEMÉNYEK ÖSSZEFOGLALÁSA, KIÉRTÉKELÉSE – ÚJFEHÉRTÓ VÁROS.

| | | | jogszabályi rendelkezések betartása mellett hozzájárul. | | |
|-----|--|-----------------------|---|---------------------|-----|
| 14. | Szabolcs – Szatmár – Bereg Megyei Rendőr - Főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Közlekedésrendészeti Osztály | 15000/2083/2017. ált. | A módosítások ellen kifogást nem emelt. | Nem igényel választ | Nem |
| 15. | Budapesti Főváros Kormányhivatala Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztály | 506-2/2017 | Hatáskörrel nem rendelkezik. | Nem igényel választ | Nem |
| 16. | Budapesti Főváros Kormányhivatala | BP/1006/00041-2/2017 | Hatáskörrel nem rendelkezik. | Nem igényel választ | Nem |

A táblázatot összeállította:
Kelt, Nyíregyháza, 2017. április

Marosán Andrea mb. főépítész

**Újfehértó, belterület déli oldalán lévő Hadházi-csatorna – 4. sz.
főközlekedési út – Vörösmarty u. külterületi szakasza által határolt
területen helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása során
lefolytatott partnerségi egyeztetésről készült összefoglaló táblázat**

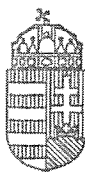
| Ssz. | A 4/2017. (II 14.) ÖKT. rendelettel elfogadott Újfehértó város partnerségi egyeztetés alapján bevont partnerek | Beérkezett vélemény |
|-------------|---|----------------------------|
| 1. | Hajdú László | Nem válaszolt |
| 2. | Hajdúné Mester Krisztina | Nem válaszolt |
| 3. | Tóth Mihály Jánosné | Nem válaszolt |
| 4. | Kaposvári Györgyné | Nem válaszolt |
| 5. | Orosz Miklósné | Nem válaszolt |
| 6. | Feketéné Jámbor Ildikó | Nem válaszolt |
| 7. | Póhlné Pásztor Anita | Nem válaszolt |
| 8. | Jámbor Józsefné | Nem válaszolt |
| 9. | Orosz Miklós | Nem válaszolt |
| 10. | Orosz Dávid | Nem válaszolt |
| 11. | Szegediné Orosz Anita | Nem válaszolt |
| 12. | Balsa Antal | Nem válaszolt |
| 13. | id. Lovas Sándor | Nem válaszolt |
| 14. | ifj. Lovas Sándor | Nem válaszolt |
| 15. | Lovas Sándorné | Nem válaszolt |
| 16. | Lakatos Györgyné | Nem válaszolt |
| 17. | Kalocsai Jenő | Nem válaszolt |
| 18. | Kalocsai Jenőné | Nem válaszolt |
| 19. | Kiss Zoltán | Nem válaszolt |
| 20. | Duszkó-Kiss Orsolya | Nem válaszolt |
| 21. | Szilágyi János | Nem válaszolt |

**Újfehértó, belterület déli oldalán lévő Hadházi-csatorna – 4. sz.
főközlekedési út – Vörösmarty u. külterületi szakasza által határolt
területen helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása során
lefolytatott partnerségi egyeztetésről készült összefoglaló táblázat**

| | | |
|-----|---------------------------|---------------|
| 22. | Szilágyi Jánosné | Nem válaszolt |
| 23. | Szlávik Csaba | Nem válaszolt |
| 24. | Szlávik Csabáné | Nem válaszolt |
| 25. | Fábián József | Nem válaszolt |
| 26. | Sáfrán László | Nem válaszolt |
| 27. | Fábián István | Nem válaszolt |
| 28. | Dalanics Miklósné | Nem válaszolt |
| 29. | Dalanics Katalin | Nem válaszolt |
| 30. | Haraszti Zsolt | Nem válaszolt |
| 31. | Bogár István | Nem válaszolt |
| 32. | Bogárné Kristóf Mónika | Nem válaszolt |
| 33. | Szamosvári Istvánné | Nem válaszolt |
| 34. | Szamosvári István | Nem válaszolt |
| 35. | Filep Mihály | Nem válaszolt |
| 36. | Filepné Hegedűs Piroska | Nem válaszolt |
| 37. | Nemzeti Eszközkezelő Zrt. | Nem válaszolt |
| 38. | Bolega Mihály | Nem válaszolt |

Összeállította:

Marosán Andrea önk. főépítész



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

| | |
|--------------|--------------|
| Felhárított: | 16. JAN 2017 |
| Értékelés: | 2017. JAN 30 |
| Értékelés: | 506-4 |
| Értékelés: | A.A. |

Ügyiratszám: 10016/2/2017.
Ügyintéző: dr. Stefán Tibor
Telefonszám: 42-523-252

Tárgy: Újfehértó Város helyi építési szabályzat és szabályozási terve 2017/I. módosítása - véleményezés egyszerűsített eljárásban.

Hiv. szám: 506/2017.

Ügyintézőjük: Marosán Andrea önk. főépítész.

Nagy Sándor
Újfehértó Város Polgármesterének

Újfehértó
Szent István út 10.
4244

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (2) bekezdésének b) pontjában, illetve 9. mellékletének 18. pontjában leírtakra, Újfehértó Város hatályos helyi építési szabályzata és szabályozási terve 2017/I. tervezett módosításával kapcsolatban földvédelmi szempontból – mint az egyszerűsített eljárásban érdekelt államigazgatási szerv - az alábbi véleményt adom:

A megkeresés, illetve az egyszerűsített eljáráshoz az Urban Dimensio Tervező és Szolgáltató Bt. által készített „Módosítások I. – 2017.” megnevezésű véleményezési dokumentációban foglaltak alapján megállapítottam, hogy a településrendezési eszközöket az alábbi ponton tervezik módosítani:

1. Újfehértó külterület – a 4. sz. főút mentén a 0706/5 hrsz-ú telek - a területet alkotó építési övezet építménymagasságára vonatkozó normatív érték növelése, a gazdasági terület kihasználtságának javítása.

A településrendezési eszközök fenti módosítása a település külterületét érinti, továbbá a területhasználat – ipari gazdasági terület – egyéb ipari gazdasági zóna - tekintetében a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény hatálya alá tartozó termőföld igénybevételét is feltételezi.

A termőföld más célú hasznosítását feltételező fejlesztési elképzelések kidolgozása során az igénybevételkor hatályos termőföldvédelmi jogszabályok - jelenleg a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tfv.) - termőföld védelmére vonatkozó rendelkezéseinek figyelembe vétele nem mellőzhető.

A termőföld más célú hasznosításának – betartandó - fő szabályai a Tfv. jelenleg hatályos rendelkezései szerint az alábbiak:

ÉLELMISZERLÁNC-BIZTONSÁGI ÉS FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
FÖLDHIVATALI OSZTÁLY

4400 Nyíregyháza, Báthori u. 13. 4401 Nyíregyháza, Pf.: 11. Telefon: 42/523-200
E-mail: foldhivatal@szabolcs.gov.hu Honlap: http://szabolcs.foldhivatal.hu

Földvédelmi eljárás

7. § (1) A földvédelmi eljárást az ingatlanügyi hatóság folytatja le.

8/B. § (1) Ha a termőföld végleges más célú hasznosításával járó tervezett beruházást a Kormány nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházással összefüggő ügyvé nyilvánította, és a beruházó - a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló törvényben meghatározottak szerint - a földvédelmi eljárás lefolytatását a környezeti hatásvizsgálati eljárás keretében kéri lefolytatni, az ingatlanügyi hatóságnak a termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezéséről szóló döntését a környezetvédelmi engedélyezési eljárás keretében kiadott szakhatósági állásfoglalása pótolja azzal, hogy a 22. § (1) bekezdésében foglaltaktól eltérően a szakhatósági hozzájárulás és így a környezetvédelmi engedély részét nem képezi a földvédelmi járulék összegének a megállapításáról és megfizetéséről szóló rendelkezés.

(2) Ha az (1) bekezdésben meghatározott esetben az ingatlanügyi hatóság szakhatósági hozzájárulást bocsátott ki, a beruházó - a 10/A. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint - a termőföld más célú hasznosításának a megkezdése előtt legalább 15 nappal köteles az ingatlanügyi hatóságnak bejelenteni a más célú hasznosítással érintett földrészetek listáját - a település, fekvés és helyrajzi szám megjelölésével -, továbbá a bejelentéshez csatolni kell a 12. § (2) bekezdés a) pontja szerinti területkimutatást. A bejelentésben továbbá meg kell jelölni annak a kormányrendeletnek a számát, amely a beruházást nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyvé nyilvánította, valamint annak a környezetvédelmi engedélynek az ügyszámát, amelynek részét képezi a termőföld végleges más célú hasznosításának az engedélyezése.

(3) Az ingatlanügyi hatóság a (2) bekezdés szerinti bejelentés alapján - a bejelentés beérkezését követő 15 napon belül - a földvédelmi járulék összegének megállapításáról és megfizetéséről önálló határozatban rendelkezik a termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezése esetére irányadó szabályok szerint.

(4) Az ingatlanügyi hatóság földvédelmi bírsággal sújtja a beruházót, ha a (2) bekezdésben meghatározott bejelentési kötelezettségét elmulasztja.

A termőföld (időleges, illetőleg végleges) más célú hasznosítására vonatkozó közös szabályok

9. § (1) Termőföld más célú hasznosításának minősül:

- a) a termőföld olyan időleges vagy végleges igénybevétele, amellyel a termőföld a továbbiakban mezőgazdasági hasznosításra időlegesen vagy véglegesen alkalmatlanná válik;
- b) a termőföld belterületbe vonásának engedélyezése;
- c) az Evt. hatálya alá nem tartozó üzem-, majorfásítás, valamint az út, vasút és egyéb műszaki létesítmény tartozékát képező fásítás igénybevétele.

(3) A termőföld más célú hasznosítása időleges vagy végleges lehet. A termőföld belterületbe vonása, valamint a termőföldnek a 15/B. §-ában meghatározott célból történő igénybevétele végleges más célú hasznosításnak minősül.

10. § (1) A termőföldet az ingatlanügyi hatóság engedélyével lehet más célra hasznosítani, ide nem értve a (2) bekezdésében meghatározott eseteket. Az engedély hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek nem mentesítik az igénybevevőt az e törvényben foglalt jogkövetkezmények alól. Az ingatlanügyi hatóság engedélye nem mentesít a szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

(2) A termőföld más célú hasznosítása mentes az ingatlanügyi hatóság engedélye alól, ha a termőföldet

- a) a földrendező és a földkiadó bizottságokról szóló 1993. évi II. törvény hatálya alá tartozó, a részarány-földkiadási eljárás során, továbbá a részarány-földkiadási eljárás eredményeként keletkezett osztatlan közös tulajdonok megszüntetése során keletkező új földrészetek megközellítését szolgáló utak kialakítása,

- b) mezőgazdasági célú tereprendezés,
 - c) erdő telepítése,
 - d) a földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvény 26. § (4) bekezdésében meghatározott használati jog gyakorlása, vagy
 - e) halastó létesítése
- céljából veszik igénybe.

(3) **Termőföld más célú hasznosításával járó engedélyezési eljárás megindításához vagy folytatásához rendelkezésre kell állni a termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről szóló jogerős ingatlanügyi hatósági határozatnak.** Termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről szóló jogerős ingatlanügyi hatósági határozat hiánya esetén az eljáró hatóságnak az eljárását fel kell függesztenie.

11. § (1) Termőföldet más célra csak kivételesen – elsősorban a gyengébb minőségű termőföld igénybevételével – lehet felhasználni.

(4) Az igénybevételt az indokolt szükségletnek megfelelő legkisebb területre kell korlátozni.

Az időleges más célú hasznosítás

14. § (1) A termőföld-igénybevétel akkor minősül időleges más célú hasznosításnak, ha az érintett területen

- a) a lábon álló termény megsemmisül,
- b) terméskiesés következik be,
- c) az időszerű mezőgazdasági munkák akadályozására kerül sor, vagy
- d) a talajszerkezet károsodik.

(2) A termőföld időleges más célú hasznosítása csak meghatározott időre, legfeljebb 5 évre engedélyezhető. Az időlegesen más célra hasznosított termőföldet az igénybevevő az engedélyező határozatban megállapított határidő vagy határnap lejártáig - a (9) bekezdésben meghatározott eset kivételével - köteles az eredeti állapotába helyreállítani. Az engedélyező határozatban elő kell írni, hogy az eredeti állapot helyreállítását a talajvédelmi hatóság által jóváhagyott talajvédelmi terv szerint kell végrehajtani.

Más célú hasznosítás engedély nélkül

16. § (1) A termőföld engedély nélküli más célú hasznosításának minősül, ha

- a) a más célú hasznosítás megkezdésekor az engedélyezés még nem történt meg, vagy
- b) az igénybevevő az engedély előírásaitól eltérően hasznosítja más célra a termőföldet.

(2) Az engedély nélküli más célú hasznosítás miatt indult eljárást az ingatlanügyi hatóságnak az igénybevevővel szemben kell lefolytatnia.

(4) Az igénybevevőt az engedély nélkül más célra hasznosított termőföld eredeti állapotba történő helyreállítására kell kötelezni, kivéve, ha az ingatlanügyi hatóság kérelemre a végleges más célú hasznosítás folytatásához hozzájárul (a továbbiakban: utólagos engedély). A termőföld végleges más célú hasznosításának utólagos engedélyezésére akkor kerülhet sor, ha a más célú hasznosítás előzetes engedélyezésének a 11. §-ban és a 16. § (3) bekezdésében meghatározott feltételei egyébként fennállnak.

A földvédelmi bírság

24. § (1) Földvédelmi bírságot (a továbbiakban: bírság) köteles fizetni az, aki

- a) elmulasztja
 - aa) a termőföld hasznosításával kapcsolatos általános vagy ideiglenes hasznosítási,
 - ab) a mellékhasznosítási,
 - ac) az újrahásznosítási kötelezettségét;
- b) elmulasztja
 - ba) a művelési ág megváltozásának,

- bb) a más célú hasznosítás megkezdésének,
 bc) a tervezett újrahhasznosítás,
 bd) az újrahhasznosítás elvégzésének,
 be) az eredeti állapot helyreállítása elvégzésének bejelentését;
 c) az újrahhasznosítást az ingatlanügyi hatóság jóváhagyása nélkül valósította meg;
 d) az ingatlanügyi hatóság felhívására nem csatolja be a 6/A. § (1) bekezdésében meghatározott dokumentumokat;
 e) az időleges más célú hasznosítást követően a termőföldet
 ea) az ingatlan-nyilvántartás szerinti minőségi osztálynál alacsonyabb minőségi osztályú termőföldként teszi termelésre alkalmassá;
 eb) a határozatban megállapított határidő eltelte után teszi termelésre alkalmassá;
 f) a termőföldet engedély nélkül hasznosítja más célra.
 (2) Engedély nélküli más célú hasznosítás esetén a bíróság megállapításáról
 a) az eredeti állapot helyreállításának elfogadásáról,
 b) az utólagos engedélyezésről vagy
 c) a 17. § (1b) bekezdésében és a 17/B. § (2) bekezdésében meghatározott döntésről

szóló határozatban kell rendelkezni.

(3) A bíróság - a termőföld ingatlan-nyilvántartás szerinti művelési ága eredeti állapotának helyreállítási kötelezettsége alóli felmentés és az engedély nélkül más célra hasznosított termőföld továbbhasznosításához történő hozzájárulás esetét kivéve - ismételten is kiszabható."

A Tftv. 2. § 19. pontja alapján „**termőföld:** az a földrészlet, amely a település külterületén fekszik, és az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas vagy fásított terület művelési ágban van nyilvántartva, kivéve, ha a földrészlet az Evt.-ben meghatározott erdőnek minősül;”

A hatályos szabályozás alapján az ingatlanügyi hatóság érvényesíti a termőföld, mint korlátozott mértékben rendelkezésre álló környezeti elem mennyiségi védelméhez fűződő közérdeket.

Az ingatlanügyi hatóság egyik legfontosabb feladata a termőföld védelme vonatkozásában annak érvényre juttatása, hogy a települési fejlesztésekkel együtt járó termőföld felhasználás elsősorban gyengébb minőségű termőföldeken és a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével valósuljon meg.

A tervezett módosítás az ingatlan-nyilvántartásban átlagosnál gyengébb minőségű, szántó művelési águ termőföldként nyilvántartott ingatlant érint, ezért a termőföldet érintő fejlesztési elemek - a termőföld mennyiségi és minőségi védelmét érvényre juttató - kidolgozása érdekében az előzőekben részletesen közöltük mindazon jogszabályi előírásokat, amelyek célja annak érvényre juttatása, hogy

- a beépítésre szánt területek kijelölése, az engedélyezési eljárás alá eső tevékenység végzése, létesítmény elhelyezése, jogosultság gyakorlása lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történjen, továbbá
- a módosítással érintett területekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását az övezeti besorolás szerinti területfelhasználás ne akadályozza.

A rendezési feladat ellátásához, ezen belül a más célú hasznosításra lehetőséget biztosító fejlesztési elemek tervezésének elősegítése érdekében, a fentiek kiegészítéseként tájékoztatom **Újfehértó Város külterületén átlagosnál jobb minőségűnek minősülő termőföldekről.**

Átlagosnál jobb minőségű termőföldek Újfehértó külterületén:

| Művelési ág | Minőségi osztály |
|-------------|--|
| szántó | 3., illetve attól jobb minőségi osztályú |
| kert | 2. minőségi osztályú |

| | |
|------------------|--|
| szőlő | 2., illetve attól jobb minőségi osztályú |
| gyümölcsös | 1. minőségi osztályú |
| legelő | 2., illetve attól jobb minőségi osztályú |
| rét | 2., illetve attól jobb minőségi osztályú |
| nádas | 1. minőségi osztályú |
| fásított terület | 4., illetve attól jobb minőségi osztályú |
| erdő | 4., illetve attól jobb minőségi osztályú |

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal az egyszerűsített eljárás véleményezési dokumentációjában foglaltak alapján Újfehértó Város településrendezési eszközeinek tervezett módosításával kapcsolatban kifogást nem emel, a módosításhoz az előzőekben részletezett - a termőföld mennyiségi és minőségi védelme szempontjából érvényre juttatandó - jogszabályi rendelkezések betartása mellett hozzájárul.

Felhívom a figyelmet, hogy az előzőekben részletezett jogi szabályozás szerinti termőföld más célú hasznosítását a területileg illetékes járási hivatal engedélyezi, tehát a konkrét módosításokkal kapcsolatos termőföld más célú hasznosításának engedélyezésére irányuló kérelmeket az igénybevevő a Nyíregyházi Járási Hivatalnál nyújthatja be, illetve az érintett ingatlanokkal kapcsolatos változásokat is ide köteles bejelenteni. A járási hivatal kizárólag a fent megjelölt, az eljárás megindításakor hatályos jogszabályi rendelkezések betartása esetén engedélyezheti a más célú hasznosítást.

Tájékoztatom, hogy a Tfv. hatálya nem terjed ki az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvényben (a továbbiakban: Evt.) meghatározott erdő létesítésére, védelmére, az igénybevételére, a belterületbe vonására, és az erdőgazdálkodásra. A településrendezési terv módosításával érintett erdő művelési ágú területek igénybevételét az Evt. rendelkezései alapján az erdészeti hatóság engedélyezi.

Kérem a településrendezési eszközök módosításának elfogadása során a fentiek szives figyelembe vételét.

Nyíregyháza, 2017. január 25.

Tisztelettel:

A kormány megbízott helyett eljáró
Dr. Kiss Elek igazgató
nevében és megbízásából

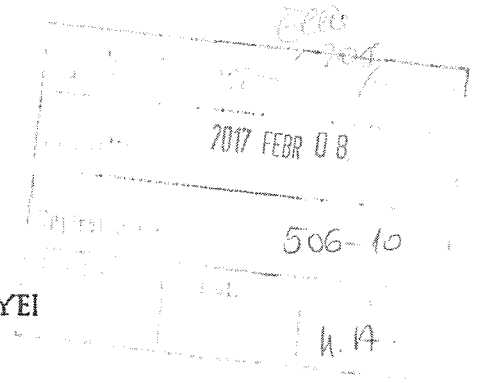


Schöck János
Schöck János
földmérési szakügyintéző



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

NYÍREGYHÁZI JÁRÁSI HIVATALA



Ügyiratszám: 1384-1/2017
Ügyintéző: Sándor Edina
Telefon: (42) 598-930/222

Tárgy: Újfehértó Város településrendezési tervé-
nek módosítására vonatkozó vélemény
Hiv.szám: 506/2017
Melléklet: -
Ügyintéző: Marosán Andrea önk. főépltesz

Nagy Sándor
polgármester

Újfehértó Város Önkormányzata
4244 Újfehértó
Szent István út 10.

Tisztelt Polgármester Úr!

Fenti számú megkeresésében Újfehértó Város településrendezési tervének a Hadházi-csatorna - 4.sz. főközlekedési út - Vörösmarty utca külterületi szakasza által közrezárt tömb területét érintő módosításához („Módosítások I.-2017”) kérte a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (a továbbiakban: Főosztály) 314/2012. (XI.8.) Korm.rendelet 41. §-a szerinti véleményét, amelyet az alábbiakban adunk meg:

A Főosztály a megadott webcímen elérhető véleményezési és egyeztetési dokumentáció alapján a tervezett módosítással /0706/5 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában az építési övezeti (Ge-1) előírás építménymagasságra vonatkozó normatív értéke növelésével/ szemben elvi kifogást nem emel, környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását nem tartja indokoltnak, a tervmódosítás jóváhagyását javasolja.

A módosítással érintett Ge-1 területet olyan gazdasági tevékenység végzésére javasolt hasznosítani, amely a Ny-ról határos lakóterületre és a tárgyi területtől D-re elhelyezkedő Natura 2000 területre jelentős zavaró környezeti hatást nem gyakorol.

Nyíregyháza 2017. február 6.

Tisztelettel:

Dr. Galambos Zoltán
hivatalvezető
nevében és megbízásából

Katona Zoltán
főosztályvezető-helyettes



Értesülnek:

1. Címzett (Hivatali kapun keresztül - elektronikus tértivevénnyel)
2. Irattár



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

NYÍREGYHÁZI JÁRÁSI HIVATALA

| | | |
|---------------|----------|------------|
| 2017 FEBR 13. | | |
| 2017 FEBR 13. | | |
| 506-15 | | |
| Melléklet: | Címzett: | Ügyintéző: |
| | | u.A. |

Ügyiratszám: 1384-2/2017
Ügyintéző: Sándor Edina
Telefon: (42) 598-930/222

Tárgy: Újfehértó Város településrendezési tervének módosítására vonatkozó, 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti előzetes vélemény
Hív.szám: 506-1/2017
Melléklet: -
Ügyintéző: Marosán Andrea önk. főépítész

Nagy Sándor
polgármester

Újfehértó Város Önkormányzata
4244 Újfehértó
Szent István út 10.

Tisztelt Polgármester Úr!

Fenti számú megkeresésében Újfehértó Város településrendezési tervének a Hadházi-csatorna - 4.sz. főközlekedési út - Vörösmarty utca külterületi szakasza által közrezárt tömb területét érintő módosításához („Módosítások I.-2017”) kérte a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (a továbbiakban: Főosztály) 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. § szerinti véleményét.

A Főosztály a Tisztelt Címzett 506/2017. ügyszámú levelében megadott webcímen elérhető dokumentáció ismeretében a tervezett módosítással /0706/5 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában az építési övezeti (Ge-1) előírás építménymagasságra vonatkozó normatív értéke növelésével/ kapcsolatos véleményét - amely a hivatkozott jogszabályhely szerinti állásfoglalását is tartalmazta - a 1384-1/2017. sz. ügyiratában adta meg; a környezetvédelmi hatóság az abban foglaltakat továbbra is fenntartja.

Nyíregyháza 2017. február 10.

Tisztelettel:

Dr. Galambos Ildikó
hivatalvezető
nevében és megbízásából

Katona Zoltán
főosztályvezető helyettes



Értesülnek:

1. Címzett (Hivatall kapun keresztül - elektronikus tértivevénnyel)
2. Irattár

Átvételi lehetőség értesítő

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy a címzett tárhelyére a küldemény megérkezett. A dokumentum a címzett tárhelyén a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekinthető, lementhető, vagy amennyiben a címzett rendelkezik tartós tárral oda áthelyezhető. Harminc nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Igazolászazonosító: 207276870

Értesítő kiállításának időpontja: 2017.02.10. 13:37:16

Befogadás időpontja: 2017.02.10. 13:37:15

Feladó adatai

Név: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

Címzett adatai

Név: Újfehértói Polgármesteri Hivatal

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: T-1384-2/2017

Dokumentum típusleírása: 1384-2/2017

Elküldött fájl neve: 1384-2.pdf

Dokumentum érkeztetési száma: 205007306201702101337455841

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

e53c738cf3e934f9995b744ec3c3ce0a8e99a508

Dokumentum Hash-algoritmus: SHA-1

Dokumentumra került időpecsét elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában): 920619a981ff02d865f677bc9f570b61336c1eed

Időpecsét Hash-algoritmus: SHA-1

Üdvözlettel:

Központi Rendszer

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap: <https://segitseg.magyarorszag.hu/segitseg/ugyfelkapu>

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Az átvételi értesítő a Szolgáltató által készített és elektronikusan aláírt igazolás, amely azt igazolja, hogy a Szolgáltató az Elektronikus kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt elhelyezte a címzett tárhelyén, és ennek tényéről egyidejűleg értesítette a címzettet. Az Átvételi értesítőt a Szolgáltató rendelkezésére bocsátja a feladó és a címzett számára.

Amennyiben a tárhelyén elhelyezett dokumentumot a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (Pp.) hatálya alá tartozó eljáráshoz kapcsolódóan kapta, úgy jelen igazolás a Pp. 394/H. § (6) bekezdése szerinti értesítésnek minősül.

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük az alábbi küldemény feladóját, ill. címzettjét, hogy a dokumentumot a címzett átvette.

Igazolászazonosító: 209691846

Igazolás kiállításának időpontja: 2017.02.13. 07:36:57

Letöltés időpontja

2017.02.13. 07:36:57

Feladó adatai

Név: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

Címzett adatai

Név: Újfehértói Polgármesteri Hivatal

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: T-1384-2/2017

Dokumentum típusleírása: 1384-2/2017

Elküldött fájl neve: 1384-2.pdf

Dokumentum érkeztetési száma: 205007306201702101337455841

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):
e53c738cf3e934f9995b744ec3c3ce0a8e99a508

Dokumentum Hash-algoritmus: SHA-1

Dokumentumra került időpecsét elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában): 920619a981ff02d865f677bc9f570b61336c1eed

Időpecsét Hash-algoritmus: SHA-1

Üdvözetettel:

Központi Rendszer

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap: <https://segitseg.magyarorszag.hu/segitseg/ugyfelkapu>

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

A Letöltési Igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan aláírt, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a feladó és a címzett részére arról, hogy a címzett a küldeményt átvette. A Letöltési igazolást a Szolgáltató rendelkezésére bocsátja a feladó és a címzett számára.

Amennyiben az átvett dokumentum a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (Pp.) hatálya alá tartozó eljáráshoz kapcsolódik, úgy jelen igazolás a Pp. 394/H. § (7) bekezdése szerinti elektronikus tértivevénynek minősül.



ÁLLAMI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI ÉS TISZTIORVOSI SZOLGÁLAT
Országos Tisztifőorvosi Hivatal

2017 FEB 15
506-12
M.A.

Cím: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.
Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.
Iktatószám: KEF-3105-2/2017.
Tárgy: Tájékoztatás, Újfehértó Város helyi építési szabályzat módosítása
Előadó: Szabóné Elekes Éva
E-mail: kozegeszseg@oth.antsz.hu
Telefon: +36 1 476 1100/2847

Válaszadás esetén kérem, a fenti iktatószámra hivatkozni szíveskedjék.
Hiv.szám: 506-1/2017.

Nagy Sándor
polgármester

Újfehértó Város Önkormányzata

Újfehértó
Szent István út 10.
4244

Tisztelt Polgármester Úr!

Újfehértó Város helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításának elkészítése kapcsán 2017. 02. 02-én kelt levelében történt megkeresésére válaszolva az alábbi tájékoztatást adom:

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklete II.2. pont h) bekezdése szerint az Országos Tisztifőorvosi Hivatal természetes gyógytényezők, gyógyhelyek természeti adottságainak védelmére vonatkozóan **csak érintettség esetén ad véleményt.**

A benyújtott dokumentáció alapján megállapítottam, hogy természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért véleményezési lehetőséggel nem rendelkezem.

Budapest, 2017. február „13.”

Dr. Szentés Tamás
országos tisztifőorvos
nevében kiadmányozza

Dr. Kovács Márta
főosztályvezető



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL



506-11

Ügyiratszám: SZ/4ÁF/00026-³2/2017.

Hiv.sz.: 506/2017.

Üi.: Marosán Andrea
mb. főépítész

NAGY SÁNDOR
polgármester részére
POLGÁRMESTERI HIVATAL

ÚJFEHÉRTÓ
Szent István út 10.
4244

Tárgy: Újfehértó város helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása
„Módosítások I.-2017.”
1. sz. módosítás: 0706/5 hrsz-ú telek építménymagasság módosítás

Egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz.

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozással megkereső levelében foglaltakra, a tárgyi településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 41. § szerinti írásos véleményemet az egyszerűsített eljárás véleményezési szakaszának keretében az alábbiakban adom meg.

A dokumentációból kiderül, hogy a módosítást az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési követelményeinek és jelmagyarázatának figyelembevételével kívánja elvégezni. Hivatkozásaim ez által erre a jogi állapotra alapoztam.

A véleményezésre megküldött dokumentáció:

- megnevezése: Újfehértó város településrendezési terv módosításához Egyszerűsített eljárás – Véleményezési dokumentáció „Módosítások I. – 2017.”
- tervezője: Labancz András településtervező, terület- településfejlesztési szakértő
- munkaszám: -
- dátuma: 2017. január hó

I. Területrendezési tervekkel való összhang igazolása

A dokumentáció tartalmazza a Területrendezési tervekkel való összhang dokumentálást.

II. A tárgyi településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó véleményem

1. Végső szakmai véleményezési dokumentáció esetén az adathordozón kérem elhelyezni a település hatályos településrendezési eszközeit is.
2. Ge-1 terület esetén a Hadházi csatorna 83/2014. (II.14) Korm. rendelt szerinti parti sávja jelölendő. ←

A csatorna keleti oldalán található Lke-1 jelű lakóövezet védelméről a 0706/5 területen gondoskodni szükséges. ←

Állami F-építész

4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5. 4401 Nyíregyháza, Pf.: 199 Telefon: 42/599-358 Fax: 42/599-309
E-mail: allami.foepitesz@szabolcs.gov.hu Honlap: http://www.kormanyhivatal.hu/hu/szabolcs-szatmar-berreg

A terület beépítési módja oldalhatáron álló, ami azt jelenti, hogy közvetlenül a csatorna partjára (lakóterületek szomszédságába) kell az épületeket elhelyezni. Javasolt a beépítési mód felülvizsgálata. ←

3. A HÉSZ 8. mellékletében szereplő funkcióhoz kötődő egyedi építménymagasságot határoz meg. Az építmény magasság funkcióhoz történő rögzítése nem helyes, mivel az épület élettartalma során a funkció akár többször is változhat és ekkor az épület építménymagasságát is a funkció szerint változtatni szükséges, ami technológiailag nem megoldható. Az ilyen jellegű szabályozás nem elfogadható. ←

III. Környezeti vizsgálat

Az eljárással kapcsolatban a véleményemet megkeresés esetén külön levélben fogom ismertetni.

IV. Partnerségi terv, egyeztetés

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 29. §-a alapján elkészült partnerségi tervet kérem mellékelni. ←

Az egyeztetések eredményét – az arról hozott képviselőtestületi döntést – a végső szakmai véleményezési szakaszban kérem megküldeni.

Hivatkozás: 314/2012. (XI. 8.) Korm. r. 39. § (2)

Jelmagyarázat:

← *Jogszabályi észrevétel, ezért módosítás, kiegészítés, törlés, stb. kötelezően szükséges.*

← *Szakmai jellegű észrevétel, a kiegészítést, módosítás és/vagy törlés indokolt vagy javasolt.*

A nem jelzett észrevételeket kérem továbbtervezési megállapításnak, illetve szakmai ajánlásnak tekinteni.

Tisztelt Polgármester Úr!

Amennyiben a véleményezés során eltérő vélemények érkeznek be - a Rendelet 39. § (1) bekezdés alapján – a polgármester egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

A véleményezést követően a beérkezett véleményeket - egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet is – ismertetni kell a képviselő-testülettel.

A véleményezési szakasz a Rendelet 39. § (2) bekezdés szerinti döntés dokumentálásával és közzétételével lezárul.

Az eljárás végső szakmai véleményezési szakaszában (R. 40. §) záró szakmai vélemény, a 40. § (3) értelmében csak akkor adható, ha valamennyi dokumentáció hiánytalanul megküldésre kerül.

Ezek az alábbiak:

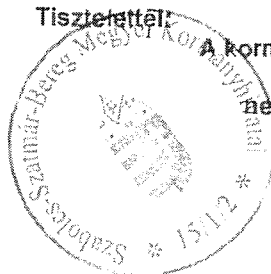
- amennyiben még nem küldték meg:
 - környezeti vizsgálat szükségességének jogszabály szerinti lefolytatása, illetve annak eredménye,
 - 282/2009. (XII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott eljárás lefolytatása, amennyiben szükséges.
- a teljes körű - jóváhagyandó munkarészek, alátámasztó munkarészek aktualizálásáról készült vizsgálat és értékelés, dokumentáció kiegészítés -, papír alapú dokumentáció és annak másolati példánya elektronikus adathordozón (CD),
- polgármesteri egyeztetés (ha szükségessé válik) és a vélemények kiértékelése.
- az egyszerűsített eljárás jelen esetben tájékoztatási szakaszában és véleményezési szakaszában is
 - beérkezett véleményeknek,
 - a vélemények kiértékelésének, továbbá
 - a kiértékelés alapján – beleértve a partnerségi egyeztetés szerintieket is - elfogadásukról vagy el nem fogadásukról szóló képviselő-testület által hozott döntés megküldése.

Kérem, hogy a továbbiakban a településrendezési eljárások során annak minden szakaszában a dokumentációt és a hozzá tartozó iratokat (pl. főépítész kiértékelés, beérkezett vélemények, képviselőtestületi határozat, jegyzőkönyvek stb) teljeskörűen papír és digitális formátumban (CD) megküldeni szíveskedjen !

Minden esetben a település hatályos településrendezési eszköze digitális formátumban megküldésre kerüljön !

Nyíregyháza, 2017. február 6.

Tisztelettel:



A kormány megbízott helyett eljáró
dr. Kiss Elek igazgató
névében és megbízásából:

Kótai Csaba
Állami Főépítész

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár

NEMZETI FEJLESZTÉSI
MINISZTERIUM

2017/001

| | |
|------------|--------------|
| Új: | 2017 FEBR 15 |
| Ért: | 506-17 |
| Ujrasz: | |
| Melléklet: | M.A |

Nagy Sándor
Polgármester úr részére

Újfehértó Város Polgármestere
4244 Újfehértó
Szent István út 10.
fax: 42/290-003

Tárgy: Újfehértó város HÉSZ és SZT
módosítás

Ikt.sz.: FD/RR/NS/A 352/1/2017

Hivatkozási szám: 506/2017

Ügyintéző: Feketéné Solti Virág

Tisztelt Polgármester Úr!

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (1675 Budapest Pf.: 41., a továbbiakban: Minisztérium) mint légiközlekedési hatóság 2017.02.03. napján, Újfehértó város helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítása -2017/I. egyszerűsített eljárás - tárgyban érkezett megkeresésével kapcsolatban tájékoztatja, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8. §. alapján a településrendezési eszközök módosításához hozzájárul.

A Hatóság a további egyeztetési eljárásban nem kíván részt venni.

A Hatóság a megkeresés során az Étv 8. §, valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 14. pontja alapján járt el.

Budapest, 2017. február. 13

Üdvözlettel:

Dr. Seszták Miklós
nemzeti fejlesztési miniszter
nevében és megbízásából:


Dér Erika
főosztályvezető

NEMZETI FEJLESZTÉSI
MINISZTERIUM

Nagy Sándor
Polgármester úr részére

Újfehértó Város Polgármestere
4244 Újfehértó
Szent István út 10.
fax: 42/290-003

Tárgy: Újfehértó város HÉSZ és SZT
módosítás

Ikt.sz.: FD/RR/NS/A 352/1/2017

Hivatkozási szám: 506/2017

Ügyintéző: Feketéné Solti Virág

Tisztelt Polgármester Úr!

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (1675 Budapest Pf.: 41., a továbbiakban: Minisztérium) mint légiközlekedési hatóság 2017.02.03. napján, Újfehértó város helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítása -2017/I. egyszerűsített eljárás - tárgyban érkezett megkeresésével kapcsolatban tájékoztatja, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8. §. alapján a településrendezési eszközök módosításához hozzájárul.

A Hatóság a további egyeztetési eljárásban nem kíván részt venni.

A Hatóság a megkeresés során az Étv. 8. §., valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 14. pontja alapján járt el.

Budapest, 2017. február. 13

Üdvözlettel:

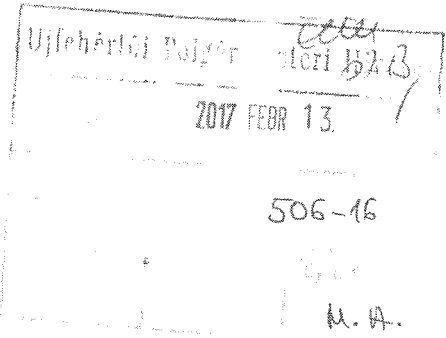
Dr. Seszták Miklós
nemzeti fejlesztési miniszter
nevében és megbízásából:


Dér Frika
főosztályvezető



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

DEBRECENI JÁRÁSI HIVATALA



Ügyiratszám: HB-03/ERD/02907-2/2017
Ügyintéző: Kaknics Péter
Telefon: (42) 430-447

Tárgy: településrendezési eszköz előzetes
véleményezése
Hiv. szám: 506/2017
Melléklet: -

Megkeresésére Újfehértó Város településrendezési eszközének módosításához a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala elsőfokú erdészeti feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztálya (a továbbiakban: erdészeti hatóság) az alábbi előzetes véleményt adja:

Az Urban Dimensio (4405 Nyíregyháza, Pitypanag u. 10. szám) által készített előzetes tájékoztató dokumentáció (Újfehértó Város Településrendezési tervének módosítása. –Módosítások 2017. I.) előírásai nem ellentétesek az erdészeti célkitűzésekkel és az erdőről, az erdő védelméről, és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. tv. (továbbiakban: Evt.) vonatkozó előírásaival.

Erdészeti szakigazgatási szempontból az erdészeti hatóság kifogást nem emel.

Amennyiben az Evt. 77. §-a szerint erdőterület igénybevétele kerül sor – pl. belterületbe vonás miatt – akkor a fent megnevezett törvény 78-83. §-ai szerint kell eljárni.

A véleményezési eljárás további szakaszában az erdészeti hatóság nem kíván részt venni.

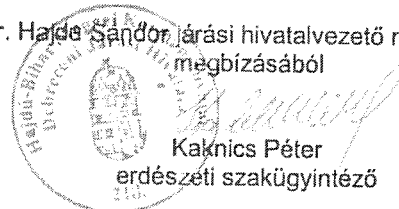
A véleményt az erdészeti hatóság az épített környezet átalakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 8. § (2) bekezdése, a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (4) bekezdése és 9. sz. melléklet 15. pontja valamint 42.§ (2) bekezdése alapján adta meg.

Az erdészeti hatóság hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdésének rendelkezése, illetékességét a 10. §-ának c) pontja, a 11. § (1) bekezdésének rendelkezése és a 2. számú melléklet 8. pontja állapítja meg.

Jelen irat kiadmányozására a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Kiadmányozási Szabályzatáról szóló 1/2017. (I.1.) HBMKH Kormány megbízotti Utasítás 56. § (3) bekezdése alapján a HBMKH Debreceni Járási Hivatala Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály ügyintézője jogosult.

Nyíregyháza, 2017. február 6.

Dr. Hajdu Sándor járási hivatalvezető nevében és
megbízásából



Kapják:

1. Önkormányzat Újfehértó Újfehértó Szent István út 10. 4244
2. Irattár Z:\0 Határozatok\Meghozott határozatok\2017\településrendezési eszközök\2907-2-2017 Önkormányzat Újfehértó.doc



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

NYÍREGYHÁZI JÁRÁSI HIVATALA

2017 FEBR 10.
506-14
K.A.

Ügyiratszám: SZ-10/109/UO/00255-1 /2017.
Ügyintéző: Dr. Szemánné Nagylucskay Ágnes
Telefon: 42/508-130/117

Tárgy: Újfehértó Város településrendezési
terve módosítása
Hiv. szám:506/2017.
Melléklet: -

Újfehértó város Polgármesteri Hivatal
Nagy Sándor Polgármester részére
Újfehértó
Szent I. u. 10.

Tisztelt Polgármester Úr!

Újfehértó Város Urban Dimensio Tervező és Szolgáltató Betéti Társaság által készített településrendezési terve módosításával kapcsolatban, mely az Újfehértó külterület, 4. sz. főút út mentén a 0706/5 hrsz-ú telken építménymagasságára vonatkozó normatív érték növelésére vonatkozik kifogást nem emelünk.

Egyben felhívjuk figyelmét a Közút melletti ingatlanok, kiszolgáló létesítmények útcsatlakozása című ÚT 2-1.115:2004. számú utügyi műszaki előírásban foglaltakat, miszerint I. rendű főúthoz új kapubehajtó csak rendkívül indokolt kivételes esetben és korlátozó előírásokkal létesíthető, valamint, hogy az új, beépítésre szánt területek kapcsolatainál törekedni kell a szervizutak, szervizsávok kiépítésére, vagy az ingatlanok mellékút felőli megközelítésére.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztálya a rendezési terv egyeztetési eljárása során a hatáskörébe tartozó kérdésekben, döntésekben részt kíván venni.

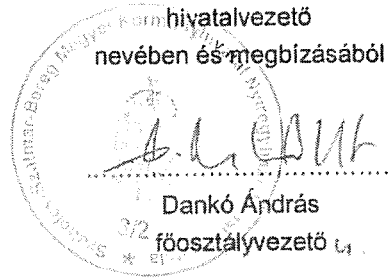
Állásfoglalásomat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről

314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet 11. pontja alapján adtam ki, illetékességemet, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III.30.) Korm. rendelet határozza meg.

Nyíregyháza, 2017. február 06.

Tisztelettel:

dr. Galambos Ildikó
Kormányhivatalvezető
névében és megbízásából



Dankó András
főosztályvezető



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

NYÍREGYHÁZI JÁRÁSI HIVATALA

Handwritten notes: *506-13*, *MA*, and a stamp with *70* and *10*.

Ügyiratszám: SZ-10/106/00299-2/2017
Ügyintéző: Rácz-Szabó Krisztina
Telefon: 42/599-677
E-mail cím: racz-szabo.krisztina@szabolcs.gov.hu
Lelőhely-azonosító: -

Tárgy: Újfehértó város helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása – 2017/I. – örökségvédelmi szempontú véleményezés
Hiv. szám: 506/2017.
Melléklet: -

Nagy Sándor

Újfehértó Város Polgármestere

Újfehértó

Szent István út 10.
4244

Tisztelt Polgármester Úr!

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya véleményét kérte 2017. január 24. napján érkezett megkeresésében, Újfehértó város helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása módosításának elkészítéséhez.

A helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításával szemben elvi kifogást nem emelek.

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Kötv) 4. §-a alapján a kulturális örökség (a régészeti örökség, a műemléki értékek) a nemzet egészének közös szellemi értékeit hordozza, ezért megóvása mindenkinek kötelessége. A régészeti lelőhelyek hazánk és a Kárpát-medence történetének meg nem újuló történeti forrásai, ezért a Kötv. 3. §-a szerint a kulturális örökség védelme érdekében a köz- és magáncélú fejlesztéseket – így különösen a terület- és településfejlesztés, terület- és településrendezés, környezet-, természet- és tájvédelem és az ezzel kapcsolatos beruházások tervezését – e védelemmel összhangban kell végezni.

Újfehértó bel- és külterülete régészetileg jól kutatott, bár a település területén lévő lelőhelyek nagy részén régészeti feltárás még nem történt. Azonban a város 1 ponton történő helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása során érintett ingatlanok nem fekszenek nyilvántartott lelőhelyen. Továbbá a változtatások a régészeti lelőhelyeket nem veszélyeztetik, ezért a módosításhoz örökségvédelmi szempontból hozzájárulok.

Fontos megjegyezni azonban, hogy Szabolcs-Szatmár-Bereg megye területén szisztematikus régészeti terepbemjáráson alapuló régészeti topográfia még nem készült, így nem rendelkezünk minden olyan

területről adatokkal, ahol régészeti leletek eredeti összefüggéseikben találhatóak a földben. Mivel a települést érintő további beruházások során érinthetnek feltáratlan, érintetlen lelőhelyeket, ezért a jövőben tervezett településrendezések további szakaszaiban is részt kívánunk venni.

A Kötv. 9. § és 10. § alapján a régészeti lelőhelyeket – a fenntartható használat elvének figyelembevételével – csak olyan mértékben lehet igénybe venni, hogy azok állománya számottevően ne csökkenjen, illetve eredeti összefüggéseik jelentősen ne károsodjanak. A régészeti örökség elemeit lehetőleg eredeti lelőhelyükön, eredeti állapotukban, eredeti összefüggéseikben kell megőrizni. A régészeti lelőhelyek védelmére irányuló intézkedéseknek elsősorban megelőző, szükség esetén mentő jellegűeknek kell lenniük.

A Kötv. 19. § (1) bekezdése szerint a földmunkával járó fejlesztésekkel, beruházásokkal, beleértve az ásványi vagyon kitermelését is a régészeti lelőhelyeket – a jogszabályban meghatározott esetekben és módon – el kell kerülni. Abban az esetben, ha ez nem megoldható, akkor a Kötv. 22. § (1) bekezdése alapján régészeti örökség elemi eredeti helyzetükből csak régészeti feltárás keretében mozdíthatók el. A Kötv. 19. § (3) a régészeti feltárások költségeit pedig annak kell fedeznie, akinek érdekében a feltárás szükségessé vált.

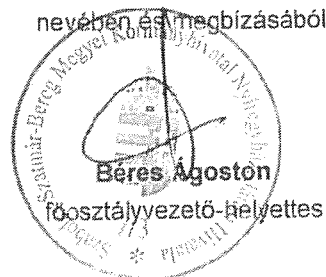
A további beruházások tervezhetősége – így a régészeti örökség védelme – érdekében ugyanakkor szükségesnek tartjuk, hogy az elfogadásra kerülő rendezési terv teljes területére vonatkozóan tartalmazza a Nyilvántartási Iroda közhiteles nyilvántartásában rögzített aktuális adatokat. Kérjük, hogy forduljanak adatszolgáltatásért a Miniszterelnökség Kulturális Örökségvédelemért és Kiemelt Kulturális Beruházásokért Felelős Államtitkárság Nyilvántartási Irodájához (Elérhetősége: 1051 Budapest, Vörösmarty tér 1.; Postacím: 1357 Budapest, Pf.: 6.; Tel.: +36 1 430 6071, E-mail: nyi@me.gov.hu). A régészeti lelőhelyek nyilvántartásba vétele folyamatos, emiatt javasoljuk, hogy a későbbiekben is rendszeresen kérjék meg a Nyilvántartási Iroda nyilvántartásának friss adatait. A Nyilvántartási Iroda adatszolgáltatásában megjelölt lelőhelyeket a terveken rögzíteni kell.

Nyíregyháza, 2017. február 6.

Tisztelettel:

Dr. Galambos Ildikó
hivatalvezető

nevén és megbízásából



Címzett:

- 1./ Címzett
- 2./ Irattár

Elle
0202



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
RENDESZETI IGAZGATÓSÁG
KÖZLEKEDÉSRENDESZETI OSZTÁLY

| | |
|---|-----------------------------------|
| A KÖZLEKEDÉSRENDESZETI SZOLGÁLTATÁS HÍJELTETI KÖZLEKEDÉSRENDESZETI OSZTÁLY 2017.01.30. 14.05 | |
| Ujfehértó | Matyi István c. r. alezredes [SK] |
| 15000/2083-1/2017. ált. | |
| Erkeztetés | 2017 FEBR 02 |
| Regisztráció | 506-7 |
| Előadó | |
| Elérhetőség | MA |

0365500110000524100300000520202

Szám: 15000/2083/2017. ált.

Tárgy: Újfehértó Város helyi építési szabályzatának, és szabályozási tervének módosítása 2017/I.

Hiv. szám: 506/2017.
Előadó: Becze László c. r. alezredes
Elérhetőség: beczel@szabolcs.police.hu
Telefon: 42-524-600 /31-57 mellék.

Nagy Sándor Úrnak,

Újfehértó Város
Polgármestere

4244 Újfehértó
Szent István út 10. szám.

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatatom, hogy a fenti hivatkozási számú megkeresésükben szereplő, - Újfehértó Város helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 2017/I. évi módosításával kapcsolatban, - az Urban Dimensio Tervező és Szolgáltató Bt. tervdokumentációja alapján figyelemmel a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 41.§. (3) bekezdésére, ellenvetésünk és észrevételünk nincs.

Mivel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. számú mellékletének 18. pontja alapján a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr-főkapitányság csak határrendészeti szakkérdésben illetékes és a termódosítás ezt a területet nem érinti, ezért kérem fenti véleményünk, és észrevételünk tudomásul vételét, valamint az érintettekkel történő közlését.

Nyíregyháza, 2017. január 30.

Tisztelettel:

Matyi István c. r. alezredes
megbízott osztályvezető

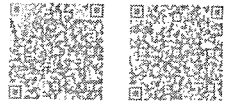
Kapják:

- 1.) Újfehértó Város Önkormányzata 4244 Újfehértó, Szent István út 10.
- 2.) Irattár.

Cím: 4400 Nyíregyháza, Bujtos utca 2. 4401 Postafiók: 66
Telefon: (42) 524-600; Fax: (42) 524-666
e-mail: szabolcsmrfk@szabolcs.police.hu

RZSNR0 3 90.81.4 (15000-5143,074) (baja) 2829-398-00199CF5179-5143,5893)

410030000052 3655001 00052 41003010000002 0000008 003/004

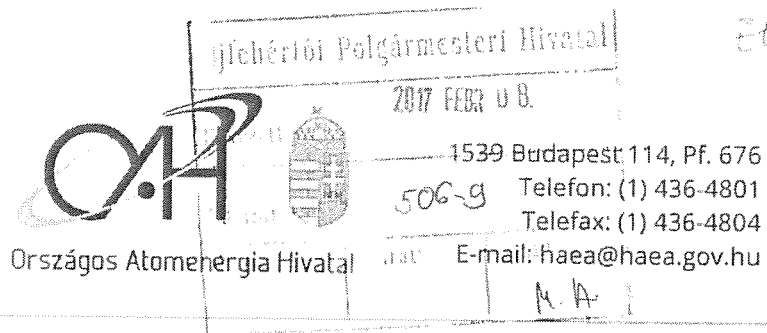


410030000052 3655001 00052 41003010000002 0000008 004/04



03655001100052410030000520202





OAH-2017-00125-0025/2017

Nagy Sándor
polgármester
Polgármesteri Hivatal Újfehértó
4244 Újfehértó, Szent István út 10.

Ügyintézőnk: Gábor Anita,
Lovas Sándor
Ügyintézőjük: Marosán Andrea
Számuk: 506/2017

Tárgy: Újfehértó város módosított Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének véleményezése

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Országos Atomenergia Hivatalnál (OAH) 2017. január 24-én érkezett fenti számú levelével tájékoztatást adott részünkre helyi építési szabályzatuk és szabályozási tervük egyszerűsített eljárásban történő részleges módosításáról, és kérte kapcsolódó véleményünk jogszabály szerinti megadását.

Az OAH alapvető és más további feladatkörét az atomenergiáról szóló 1996. évi CXVI. törvény (Atv.) 17. §-a, a nukleáris létesítmények nukleáris biztonsági követelményeiről és az ezzel összefüggő hatósági tevékenységről szóló 118/2011. (VII.11.) Korm. rendelet, a radioaktív hulladékok átmeneti tárolását vagy végleges elhelyezését biztosító tároló létesítmények biztonsági követelményeiről és az ezzel összefüggő hatósági tevékenységről szóló 155/2014. (VI. 30.) Korm. rendelet, a nukleáris létesítmény és a radioaktív hulladék-tároló biztonsági övezetéről szóló 246/2011. (XI. 24.) Korm. rendelet előírásai, valamint további jogszabályok határozzák meg.

A tárggyal összefüggő OAH véleményezési jogkörrel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: *Korm. rendelet*), illetve annak 9. melléklete rendelkezik.

A *Korm. rendelet* 9. mellékletének „Adatszolgáltatás témaköre” című rovata az OAH részére előírási szempontokat nem tartalmaz.

A *Korm. rendelet*ben foglalt kötelezettségeinknek megfelelően az OAH áttekintette a tárgyban foglalt dokumentumokat. A jogszabály felhatalmazása alapján, megkeresésére válaszolva az alábbi véleményt adom:

Nincs az OAH hatáskörébe tartozó létesítmény a város tervezési területének figyelembe veendő közelségében. Hatályos ágazati elhatározás ilyen létesítmény létrehozásával, vagy helykijelölésével Újfehértó várost érintően nem számol.

Az OAH tárgyi vonatkozásban véleményezéssel nem érintett államigazgatási szerv, településük rendezési kérdéseiben nem rendelkezik semmilyen kapcsolódó feladat- és hatáskörrel.

Tájékoztatom továbbá, hogy az eljárás következő szakaszaiban nem kívánunk részt venni, azokról értesítést vagy további adatokat nem kérünk.

Budapest, 2017. február 3.

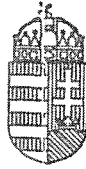
Üdvözlettel:


Hullár Szabolcs
főigazgató-helyettes



Kapják:

1. Polgármesteri Hivatal Újfehértó
2. Irattár



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

| | | |
|---------------------------------------|---------|------------|
| Újfehértó Város Önkormányzati Hivatal | | |
| Dátum: 2017 FEBR 01 | | |
| Tárgy: 506-6 | | |
| Teljesítő: | Előadó: | Ügyintéző: |
| | | N. k. |

Iktatószám: BO/15/292-2/2017.
Ügyintéző: Györi Hajnalka
Telefon: (46/503-753)

Tárgy: Újfehértó helyi építési szabályzatának
és szabályozási tervének módosítása –
egyszerűsített véleményezési eljárás
Hivatkozási szám: 506/2017

Újfehértó Város Önkormányzata

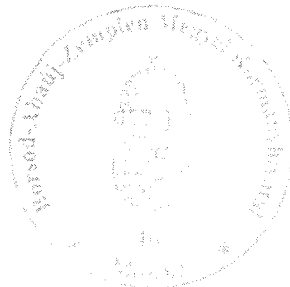
4244 Újfehértó
Szent István út 10.


Tisztelt Címzett hivatkozott számú megkeresésére, Újfehértó város helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosításához tájékoztatásul közlöm, hogy a tárgyi módosítással érintett területen engedélyezett szilárdásvány-kutatás, bejelentett előkutatás nincs, nem érinti az Állami Ásványi Nyersanyag és Geotermikus Energiavagyonban szereplő megkutatott, ipari készlettel rendelkező ásványi nyersanyaglelőhelyet. Az érintett területen felszínmozgás nem észlelhető.

A tájékoztatást az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 41. § (3) bekezdése alapján adtam ki.

Miskolc, 2017. január 26.

Demeter Ervin
kormány megbízott
névében és megbízásából:




Szöcs Péter
osztályvezető



**Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei
Katasztrófavédelmi Igazgatóság**

H-4400 Nyíregyháza, Erdő sor 5. ☒: 4406 Nyíregyháza, Pf.:2.
Tel: (+36 42) 594-609 Fax: (+36 42) 404-425
e-mail: szabolcs.titkarsag@katved.gov.hu

2017 FEBR 09

506-12

u.A.

ISO 9001-503 (99764)-9964

Szám: 36500/1484-2/2017. ált.

Tárgy: Újfehértó város településrendezési
eszközeinek módosításához vélemény
Hivatkozási szám: 506/2017.
Ügyintéző: Molnárné Kohut Kitti, Kormos Róbert
tű. százados
Telefon: (06-42) 594-609

**Nagy Sándor
polgármester**

Újfehértó Város Önkormányzata

Újfehértó

Tisztelt Polgármester Úr!

Újfehértó Város Polgármestere a fenti hivatkozási számú levelében a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Katasztrófavédelmi Igazgatóság) véleményét kérte Újfehértó város településrendezési tervének módosítása tárgyában, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (2) bekezdés b.) pontja szerinti egyszerűsített eljárás alapján.

A településrendezési eszközök tervezett módosításával érintett területek, változások:

- Újfehértó külterületén, a 4. sz. főút mentén a 706/5 hrsz.-ú telek építési övezetének építménymagasságára vonatkozó normatív érték növelése és a gazdasági terület kihasználhatóságának javítása.

A Katasztrófavédelmi Igazgatóság Újfehértó város településrendezési tervének módosításához véleményét az alábbiak szerint adja meg:

A terv-módosítással érintett településrész közüzemi ivóvízbázis hidrogeológiai védőövezetet nem érint.

A településrészek kialakításánál, terület-felhasználási módoknál, stb. a településrészekhez kapcsolódó vízellátási, szennyvíz-, és csapadékvíz elvezetési feltételek biztosításának, szükséges fejlesztések vizsgálata, érvényesítése szükséges.

A vízfolyások, tavak, tározók stb. menti területeken, a településrészek kialakításánál, ingatlanok hasznosításánál stb. - a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló

83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 2.§ (3) bekezdés b) és c) pontja szerinti – parti kezelői sávok mindenkori szabadon hagyásának vizsgálata, érvényesítése szükséges.

Tájékoztatom, hogy az ivóvízellátást, szennyvíz-, és csapadékvíz elvezetést, belvízrendezést érintő beavatkozások megvalósítása, majd azt követő használatba vétele jogerős vízjogi létesítési engedély és jogerős vízjogi üzemeltetési engedély birtokában kezdhető meg, mely feltételt a fejlesztéseknél figyelembe kell venni.

A településen a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) IV. fejezete hatálya alá tartozó üzem nem található.

A készítésnél javaslom az alábbiak figyelembevételét, illetve kidolgozását:

1. Tűzjelzés céljára a településen mindenki által bármikor igénybe vehető nyilvános távbeszélő állomást kell üzemben tartani.
2. A létesítmény közlekedési, tűzoltási felvonulási útvonalait, területeit, valamint vízszerezési helyekhez vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére.
3. A tűzoltási felvonulási területen, valamint a tűzoltói vízszerezési helyeken gépjárműparkolót kialakítani nem lehet. Ezekben a helyeken a parkolási tilalmat táblával és a tűzvédelmi szakhatóság előírása esetén útburkolati jellel jelölni kell.
4. A tűzoltási felvonulási területet megközelítő tűzoltási felvonulási útnak olyannak kell lennie, hogy a tűzoltó gépjárművek, a magasból mentő a helyszínt biztonságosan, tolatás nélkül el tudják hagyni.
5. A tűzoltó vízforrások, falitűzcsapok telepítési helyét a tűzvédelmi szakhatósággal egyeztetni kell.
6. Minden vízszerezési helyet úgy kell kialakítani, hogy az tűzoltó gépjárművel mindenkor megközelíthető, az előírt oltóvíz mennyiség akadálytalanul kivehető legyen az időjárástól és természetes felszíni vizek esetén a vízállástól függetlenül.
7. A mértékadó tűzszakasz területére meghatározott vízmennyiséget vízvezetékéről vagy – ha az más módon nem oldható meg – oltóvíztározóból kell biztosítani.
8. Település, valamint létesítmény létesítése vagy bővítése esetén az oltóvizet az egyes szakaszok használatbavételével egyidejűleg kell biztosítani.
9. Az oltóvizet biztosító vízvezeték-hálózat belső átmérőjét az oltóvíz-intenzitás és a kifolyási nyomásigény alapján, valamint a közműrendszer kialakítását figyelembe véve kell méretezni. Egyirányú táplálás esetén a vezeték legalább NA 100, körvezeték esetén pedig legalább NA 80.
10. Vezetékes vízellátás létesítése esetén az oltóvizet föld feletti tűzcsapokkal kell biztosítani.
11. Az oltóvizet biztosító vízvezeték-hálózat felújítása, átalakítása során érintett meglévő föld alatti tűzcsapokat föld feletti tűzcsapokra kell kicserélni.
12. A tűzcsapoknál a tűzoltó gépjárművek részére úgy kell felállási helyet biztosítani, hogy azok mellett legalább 2,75 méter közlekedési út szabadon maradjon.


A javasolt tűzvédelmi előírások a jelenleg hatályos, a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. Törvény, valamint az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet előírásai alapján kerültek megfogalmazásra.

Fentiekén túl az alábbiakról tájékoztatom:

1. Újfehértó település a települések katasztrófavédelmi besorolásáról, valamint a katasztrófák elleni védekezés egyes szabályairól szóló 62/2011. (XII. 29.) BM rendelet módosítására kiadott 61/2012. (XII. 11.) BM rendelet 1. melléklete alapján II. katasztrófavédelmi osztályba sorolt. Ennek megfelelően – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtására kiadott 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 2. mellékletében foglaltakat figyelembe véve – az elégséges védelmi szint biztosítása érdekében, szükséges a lakosság riasztása és veszélyhelyzeti tájékoztatása feltételeinek biztosítása.
2. A településen az alábbi címeken található riasztó-tájékoztató eszköz:
 - Rákóczi utca 14.
 - Százados utca 19.
 - Széchenyi utca 120.
 - Árvácska utca 2.
 - Vasvári P. utca 41.
3. A településen életvédelmi építmény nem található.

Tájékoztatásul közöljük, hogy Újfehértó város településrendezési eszközök készítésének véleményezési eljárásában a továbbiakban is részt kívánunk venni és a véleményezési dokumentációt elektronikus adathordozón kérjük megküldeni.

Nyíregyháza, 2017. február 07.


Varga Béla t. ezredes
megyei igazgató

(A circular official stamp of the Nyíregyháza District Office is partially visible behind the signature.)

Készült: 2 példányban

Egy példány: 3 oldal

Kapja: 1. Irattár

2. Újfehértó Város Önkormányzata (4244 Újfehértó, Szent István út 10.)



ÁLLAMI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI ÉS TISZTIORVOSI SZOLGÁLAT
Országos Tisztifőorvosi Hivatal

| | |
|----------------|--------------------|
| Újfehértói Pó. | |
| Érkezett: | 2017. FEBR. 10. D. |
| Forma szám: | 506-8 |
| Értékelés: | |
| Előadó: | K.P. |

Cím: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.
Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.
Iktatószám: KEF-2316-2/2017.
Tárgy: Tájékoztatás, Újfehértó Város helyi építési szabályzat módosítása
Előadó: Szabóné Elekes Éva
E-mail: kozegeszseg@oth.antsz.hu
Telefon: +36 1 476 1100/2847

Válaszadás esetén kérem, a fenti iktatószámra hivatkozni szíveskedjék.
Hiv.szám: 506/2017.

Nagy Sándor
polgármester

Újfehértó Város Önkormányzata

Újfehértó
Szent István út 10.
4244

Tisztelt Polgármester Úr!

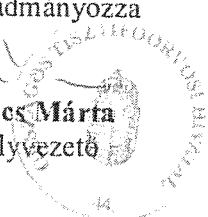
Újfehértó Város helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításának elkészítése kapcsán 2017. 01. 19-én kelt levelében történt megkeresésére válaszolva az alábbi tájékoztatást adom:

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. számú melléklet 25. pontja szerint az Országos Tisztifőorvosi Hivatal természetes gyógytényezők, gyógyhelyek természeti adottságainak védelmére vonatkozóan csak érintettség esetén vesz részt az egyeztetési eljárásban, és ad véleményt.

A benyújtott dokumentáció alapján megállapítottam, hogy természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért véleményezési lehetőséggel nem rendelkezem.
Budapest, 2017. január „31.”

Dr. Szentés Tamás
országos tisztifőorvos
névében kiadmányozza

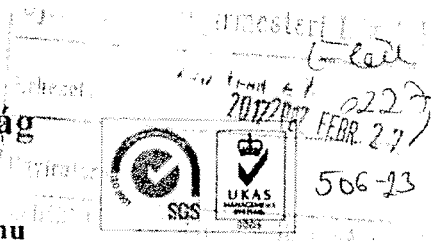
Dr. Kovács Márta
főosztályvezető



.....



Felső - Tisza - vidéki Vízügyi Igazgatóság
4400 Nyíregyháza, Széchenyi út 19.
Telefon: (42)502-200 Fax: (42)502-202
E-mail: titkarsag@fetivizig.hu Web: www.fetivizig.hu



| | | | |
|--------------|---|-------------|---|
| Ügyiratszám: | I-0254-004/2017 | Tárgy: | Újfehértó város, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása – 2017/I. – Egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz FETIVIZIG |
| Ügyintéző: | Csengeri Tamás, Nagy Réka, Török Anett | Hivatkozás: | 506/2017 |
| Tel. mellék: | 17056 | Irányítás: | Marosán Andrea önk. főépítész |
| | | Melléklet: | - |

Nagy Sándor úr
polgármester

Újfehértó Város Polgármesteri Hivatal

Újfehértó

Szent István út 10.
4244

Tisztelt Polgármester Úr!

A hivatkozott ügyiratszámú levél és megküldött tervdokumentáció alapján a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság (FETIVIZIG) a településszerkezeti terv, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításával kapcsolatos véleményét az alábbiakban adja meg.

Belvízvédelem

- A beküldött dokumentációk alapján az alábbi módosításokat tervezik: Újfehértó 0706/5 hrsz.-en található területet a város Képviselő-testülete, szántó besorolásból ipari gazdasági terület-egyéb ipari gazdasági zóna besorolásba kívánja átminősíteni.
- A tervezett módosítás a Magyar Állam tulajdonában és a FETIVIZIG vagyongazdálkodásában lévő a beavatkozási terület nyugati részén található **Téglási (VIII/7) mellékágat érinti.**
- A tervben **Hadházi csatornának megnevezett vízfolyás, jogszabályban meghatározott helyes megnevezése Téglási (VIII/7) mellékág.**

A településszerkezeti terv módosításakor az alábbiakat kérjük figyelembe venni:

- A módosítással érintett területek a 07.01. számú – Érpataki- és a Simai-főfolyások völgye – belvízvédelmi szakaszon helyezkednek el. A területek belvízveszélyeztetettsége:
 - Pálfai-index: mérsékelt belvízveszélyes (2-es) veszélyeztetettségű kategória.
 - Évi átlagos belvizes napok száma¹: 18 nap/év. (Az elmúlt 10 évre viszonyítva)

¹ Az adatok a 07. 01. sz. belvízvédelmi szakaszra vonatkoznak a 2007-2016 közötti időszakban.

- Belvízvédelmi készültség gyakorisága¹: 6 elrendelt készültség / 10 év (I. és II. fok).
- A 83/2014. (III. 14.) Korm. rend. értelmében, a vizek és a közcélú vízellátási rendszerek kezelésére jogosult és köteles személyek a vizek és közcélú vízellátási rendszerek mentén az azokkal kapcsolatos vízgazdálkodási szakfeladataik ellátására, a meder megközelítésére, a kizárólagos állami tulajdonú vízfolyások, tavak, tározók és holtágak mentén a 2. § (3) b) bekezdésében meghatározott, a csatorna partéleitől számított 6,0 – 6,0 m széles parti sávot szabadon kell hagyni, **egyéb vízfolyások mentén a 2. § (3) c) bekezdésében meghatározott, a csatorna partéleitől számított 3,0 – 3,0 m széles parti sávot szabadon kell hagyni.** A parti sávban külterületen gyepgazdálkodás valamint a termőföld művelési ágának megfelelő, a parti sáv rendeltetését és megfelelő használatát, szükség szerinti igénybevételét nem akadályozó, a meder állapotát nem veszélyeztető tevékenység folytatható.
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet, az országos településrendezési és építési követelményekről 8. § (1) bekezdése alapján az egyes építési övezetek közművesítettségének módját és mértékét helyi építési szabályzatban, szabályozási tervben kell megállapítani. A 33. § rendelkezik a telek beépítésének feltételeiről, melynek alapján, **épület csak olyan telken helyezhető el, amelynek keletkező szennyvíz és a csapadékvíz elvezetése ártalommentes elhelyezése, biztosított.**
- **Belvízvédelmi szempontból a módosítással érintett területeken, létesítendő építmények csapadék elvezetésének megfelelő biztosítását mindenképpen szükségesnek tartjuk.** A felszíni vízrendezés eszközeivel biztosítani kell a terület csapadékvíz kártétele elleni, illetve a belvizek elleni megfelelő védelmét. A csapadékvíz elvezetését a szomszédos ingatlanok érdekséremlme nélkül kell megoldani.
- **Magas talajvízállásos, illetve mélyfekvésű területre építkezni csak talajmechanikai szakvélemény alapján szabad, és az abban előírtakat kötelező betartani.**

Vízvédelem és vízgyűjtő-gazdálkodás

Felszín alatti vízvédelem

- Újfehértó város vízellátása a Geszterédi Regionális Vízműről történik. A Vízmű vízbázisa az üzemelő sérülékeny vízföldtani környezetben lévő vízbázisok közé tartozik.
- A 123/1997. (VII.18.) Kormányrendelet a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről intézkedik. A Geszterédi Regionális Vízmű vízbázisának védőterülete méretezett, a biztonságba helyezés 2004-ben megtörtént. A kijelölő határozat száma: H-4675-2/2004. Jogerőre emelkedett 2004. 03. 26-án.
- A vízmű vízbázisának méretezett hidrogeológiai védőövezete „B” zónája **nem érinti** Újfehértó várost.
- A település északkeleti és délnyugati részét **érinti** az országos vízminőség-védelmi terület térségi övezete a mellékelt helyszínrajz szerint. (A tervezési területet **nem érinti** az országos vízminőség-védelmi övezet.)
- A 27/2004 (XII. 25.) KvVM rendelet értelmében Újfehértó város az **érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen** lévő települések közé tartozik.

- A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet szerint a tervezési terület a nitrátérzékeny területek közé tartozik.

Vízgyűjtő-gazdálkodás

- A Kormány 1155/2016. (III. 31.) Korm. határozatban elfogadta Magyarország felülvizsgált tervét, mely a 14. számú Hivatalos Értesítőben került közzétételre 2016. április 7-én.
- A tervezési terület a 2-3 jelű Lónyay-főcsatorna Tervezési Alegységhez tartozik, a Nyírség-Lónyay- főcsatorna- vízgyűjtő elnevezésű sekélyporózus felszín alatti víztestek területén található.
- A tervezési terület által érintett víztest és az ahhoz tartozó, vízföldtani alapon meghatározott talajvíztartó réteg átlag fekvésmélysége az alábbiak szerint alakul:

| Terület | Érintett víztest | | Talajvíztartó átlag fekvésmélysége |
|-----------|--|-----------|------------------------------------|
| | Megnevezése | Kódja | |
| Újfehértó | Nyírség- Lónyay- főcsatorna- vízgyűjtő | sp. 2.4.1 | -34,0 m |

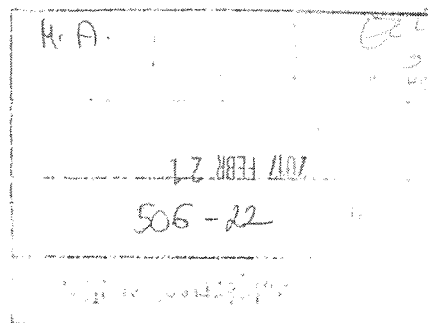
- A Vízgyűjtő-gazdálkodás Tervezés felülvizsgálata során a Nyírség-Lónyay-főcsatorna-vízgyűjtő sekély porózus felszín alatti víztest *gyenge mennyiségi és jó kémiai* minőségű. Cél a jó mennyiségi állapot elérése 2027-re, ugyanakkor a jó kémiai állapot fenntartása.
- A felülvizsgálat során kapott eredmények alapján a település csapadékvizeit befogadó AEP464 Érpataki – főfolyás alsó erősen módosított víztest *gyenge ökológiai és nem jó kémiai* állapotú. A vízfolyás víztestre meghatározott ökológiai célkitűzés, vagyis a jó ökológiai potenciál elérésének évét 2027 utánra, a jó kémiai állapot elérését 2027-re irányozták elő.
- A 314/2012. (XI.8.) Kormányrendeletnek megfelelően nyilatkozom, hogy a véleményezési eljárás további szakaszában részt kívánunk venni, és a véleményezési dokumentációt elektronikus adathordozón kérjük.
- Tájékoztatjuk, hogy *Települési Operatív Program keretében kiírt pályázatok esetében elvárás, hogy a tervezett fejlesztés illeszkedjen a támogatási kérelem benyújtásakor aktuális vízgyűjtő-gazdálkodási tervhez.*
- A vízgyűjtő-gazdálkodási tervben kiemelt fontosságú a vízgazdálkodás elveinek szem előtt tartása, a vizek hasznosítására, helyben tartására való törekvés.
- A felülvizsgált Vízgyűjtő-gazdálkodási Terv (VGT2) a www.vizeink.hu honlapon érhető el.
- A Települési csapadékvíz-gazdálkodási útmutatót a VGT2 8-6 számú melléklete tartalmazza.
- A településrendezési terv módosítása, a beruházások tervezése, illetve a kivitelezés során kérjük fentiek figyelembe vételét.

Újfehértó város településszerkezeti terv, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv tervezett módosítása ellen a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság részéről, a fent leírtak figyelembe vétele mellett belvízvédelmi és vízvédelmi és vízgyűjtő- gazdálkodási szempontból kifogást nem emelünk.

Nyíregyháza, 2017. február 22.

Üdvözlettel



Tárgy: 506-2/2017**Feladó:** Némethné Meier Éva <meier.eva@fomi.hu>**Dátum:** 2017.02.17. 13:58**Címzett:** Mátyás Ivett <epitesugy@ujfeherto.hu>

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozással a 506-2/2017 iktatószámom megküldött levelére tájékoztatom, hogy a Földmérési és Távérzékelési Intézetnek, mint az egyes területrendezésről szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 25/2014 (II. 7.) Korm. rendelet 9. mellékletének értelmében, a kiemelt térségi és a megyei területrendezési terv, valamint a megyei területrendezési terv hatálya alá tartozó település településrendezési eszközének készítése vagy módosítása során előzetes adatszolgáltatásra kötelezett államigazgatási szervnek rendelkezésére állnak a kiváló-, jó termőhelyi adottságú szántóterületek, illetve az erdőtelepítésre javasolt erdőterületek vonatkozásában a lehatárolási adatok, melyeket térítésmentesen szolgáltatunk Önöknek.

Felhívom figyelmét, hogy a kérésüknek megfelelően az adatszolgáltatást 2016.04.01-én már elérhetővé tettük, és azóta is biztosítjuk. Az eltelt időben az általunk szolgáltatott adatbázisban változás nem történt.

Tájékoztatom továbbá, hogy a Földmérési és Távérzékelési Intézet nem került megjelölésre sem a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 11. mellékletében, mint területrendezési tervek véleményezésére jogosult szerv, sem az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. mellékletében, mint a környezet védelméért felelős szerv, ezért a területrendezési terv véleményezésére nincs hatáskörünk.

Kérem, hogy a továbbiakban a megkeresését a BFKH Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztály nevére (vagy az én e-mail címemre) megküldeni szíveskedjenek.

További kérdés esetén kérem keressen az alábbi elérhetőségeken!

Üdvözlettel:

Némethné Meier Éva
adatszolgáltatási felelős



Budapest Főváros Kormányhivatala
Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztály
Szolgáltató Osztály
Cím: 1149 Budapest, Bosnyák tér 5.
Telefon: +36 1 460 4245
Mobil: +36 30 521 0818
E-mail: meier.eva@fomi.hu
Honlap: <http://www.fomi.hu>
Webshop: <http://www.geoshop.hu>



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

| | |
|--------------------------------|------------|
| Hivatás: Polgármesteri Hivatal | |
| Dátum: 2017 FEBR 20. | |
| Tárgyszám: 506-21 | |
| Előadó: | Ügyintéző: |
| | K.A. |

Ügyiratszám: BP/1006/00041-2/2017.
Ügyintéző: Bozóki-Ernyey Katalin
Telefon: 1/795-9032
E-mail: bozoki-ernyey.katalin@bfkh.gov.hu

Tárgy: Újfehértó Város – 2017/I. térségi övezet
lehatárolására irányuló előzetes adatszolgáltatás kérése
– áttétel

Melléklet: Ügyféli beadvány (506-2/2017. ikt.sz.) CD
melléklettel

VÉGZÉS

Újfehértó Város Polgármestere 506-2/2017. iktatószámú levelét amelyben, fenti tárgyban, a *kiemelt térségi és megyei területrendezési tervek, valamint a településrendezési tervek készítése során az országos, a kiemelt térségi és a megyei övezetek területi érintettségével kapcsolatosan állásfoglalásra kötelezett államigazgatási szervek köréről és az eljárás részletes szabályairól* szóló 282/2009. (XII. 11.) Korm. rendelet alapján adatszolgáltatást kért Budapest Főváros Kormányhivatalától Budapest Főváros Kormányhivatalán belül az Építésügyi és Örökségvédelmi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Örökségvédelmi Osztálytól, Budapest Főváros Kormányhivatala **Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztályhoz (1149 Budapest, Bosnyák tér 5.)**

átteszem.

Végzésem ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Végzés csak a határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

Indokolás

Az irat tartalma alapján megállapítottam, hogy a 282/2009. (XII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet 3. sora (jó termőhelyi adottságú szántóterület), ill. 13. sora (erdőtelepítésre javasolt terület) alapján kereste meg Újfehértó Város Polgármestere Budapest Főváros Kormányhivatalát. 2016. december 31-ig fenti kérdésben hatáskörrel és illetékességgel a Földmérési és Távérzékelési Intézet rendelkezett. Az 1312/2016. (VI. 13.) Korm. határozat, továbbá az egyes központi hivatalok és költségvetési szervek formában működő minisztériumi háttérintézmények felülvizsgálatával összefüggő jogutódlásáról, valamint egyes közfeladatok átvételéről szóló 378/2016. (XII.2.) Korm. rendelet értelmében – jogutódlással, a Földmérési és Távérzékelési Intézet Budapest Főváros Kormányhivatalába történő beolvadással megszűnt.

Többek között tárgyi feladatát 2017. január 1. napjától Budapest Főváros Kormányhivatala Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztálya látja el.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 22. § (1) bekezdése alapján a hatóság (...) hatáskörét és illetékességét az eljárás minden szakaszában hivatalból köteles vizsgálni. Hatáskör vagy illetékesség hiányában (...) a keletkezett iratokat – az ügyfél egyidejű értesítése mellett – ugyanezen § (2) bekezdése szerint át kell tenni a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatósághoz.

Mindezekre tekintettel a Ket. 22. § (2) bekezdése alapján döntöttem az irat áttételéről.

Hatáskörömet és illetékességemet *a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról* szóló 496/2016. (XII. 28.) Korm. rendelet 3. § (1) bek. b) pontja állapítja meg. Az önálló fellebbezés lehetőségét a Ket. 98. § (2) bekezdése zárja ki.

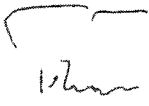
Budapest, 2017. február 14.

Tisztelettel:

dr. György István

kormány megbízott megbízásából:




Tóth Ferenc
főosztályvezető

Erről értesül:

1. Budapest Főváros Kormányhivatala Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztály,
1149 Budapest, Bosnyák tér 5.

Tájékoztatásul:

2. Újfehértó Város Polgármestere, 4244 Újfehértó, Szent István út 10.



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

DEBRECENI JÁRÁSI HIVATALA

| | |
|----------------------------|------------|
| Újfehértói Polgári Hivatal | |
| Dátum: 2017. MARCH 14 | |
| Dokumentumszám: 506-26 | |
| Előadó: | Ügyintéző: |
| | M. A. |

Ügyiratszám: HB-03/ERD/05090-2/2017

Ügyintéző: Kaknics Péter

Telefon: (42) 430-447

Tárgy: adatszolgáltatás településrendezési terv készítéséhez

Hiv. szám: 506-2/2017

Melléklet: -

Újfehértó Város Önkormányzat Polgármestere kérelmére a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 9. számú mellékletében meghatározottaknak megfelelően a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala elsőfokú erdészeti feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztálya (a továbbiakban: erdészeti hatóság) az alábbi adatszolgáltatást nyújtja:

- Újfehértó Város közigazgatási területén az Országos Erdőállomány Adattár 991,75 hektár erdővel borított és 28,60 hektár nem erdővel fedett, de az erdőtervben szereplő ún. egyéb részleteként megjelölt területet (rét, rakodó, vízállás stb.) tart nyilván.

- Az erdőterületek elsődleges rendeltetés szerinti megoszlása a következő: Védelmi 30,71 hektár, Gazdasági 923,44 hektár, Közjóléti 37,60 hektár.

- A település közigazgatási területén a kiváló termőhelyi adottsággal rendelkező erdőterület nagysága 257,33 hektár.

A kiváló termőhelyi adottsággal rendelkező erdők digitális térképi adatai a megkeresésben szereplő polghivatal@ujfeherto.hu e-mail címre megküldésre kerültek.

A Kormányrendelet 37. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően felhívom szíves figyelmét a településrendezési terv készítése során erdőterületet érintően az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (Evt.) előírásainak figyelembe vételére. Így különösen az erdőtörvény hatályát szabályozó 4. §, az erdő rendeltetését szabályozó 22-28. §-ok, és az erdő igénybevételét szabályozó 77-83. §-ok előírásaira.

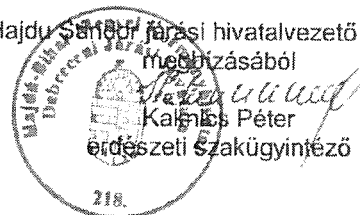
Az erdészeti hatóság hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdésének rendelkezése, illetékességét a 10. §-ának c) pontja, a 11. § (1) bekezdésének rendelkezése és a 2. számú melléklet B. pontja állapítja meg.

Az adatszolgáltatást az erdészeti hatóság a 282/2009. (XII.11.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és 1. melléklete alapján adta meg.

Jelen irat kiadmányozására a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Kiadmányozási Szabályzatáról szóló 1/2017. (I.1.) HBMKH Kormány megbízotti Utasítás 56. § (3) bekezdése alapján a HBMKH Debreceni Járási Hivatala Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály ügyintézője jogosult.

Nyiregyháza, 2017. március 2.

Dr. Hajdu Sándor járási hivatalvezető nevében és
megbízásából



Kapják:

1. Újfehértó Önkormányzat Újfehértó Szent István u. 10 4244
2. Irattár Z:\0 Határozatok\Meghozott határozatok\2017\Településrendezési eszközök\5090-2-2017 Önkormányzat Újfehértó.doc

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

1135 Budapest, Lehel utca 35-37. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.
Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945
e-mail: hatosagihivatal@hm.gov.hu, web: http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu

Nyt. szám: 1711/757-1/2017

Hív. szám: 506/2017

| | |
|-------------|---------------|
| 2017 JAN 30 | 506-3 |
| 1 | számu példány |
| | H.A. |

Újfehértó Város Polgármesteri Hivatala

4244 Újfehértó
Szent István út 10.

Tárgy: Újfehértó város, helyi építési szabályzat és szabályozási terv
módosítása - 2017/I. - egyszerűsített eljárás - véleményezés

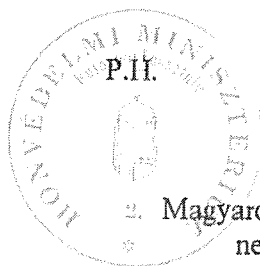
Tisztelt Cím!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.


Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 20. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Budapest, 2017. január 24.



Tisztelettel:

Dr. Simicskó István
Magyarország honvédelmi minisztere
nevében és megbízásából


Tölgyesi József
honvédelmi hatósági osztályvezető

Készült: 2 példányban

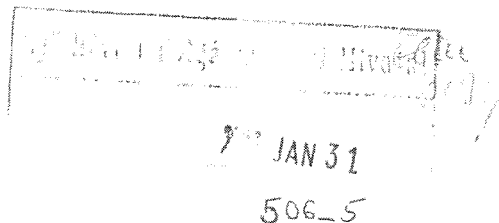
Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax): Lehoczki Zsuzsanna tanácsos (tel.:+36 (1) 474-1111/26-626; HM 022-26-626; fax: +36 (1) 237-5557)

Kapják:

1. sz. pld.: Címzett

2. sz. pld.: Irattár



Ügyiratszám: CD/2210-3/2017.

Tárgy: Újfehértó város helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása - 2017/I.

Elektronikus levélcím: info@nmhh.hu

Ügyiratszámuk: 506/2017.

Ügyintézőjük: Marosán Andrea mb. főépítész

Újfehértó Város Polgármestere

ÚJFEHÉRTÓ

Szent István út 10.

4 2 4 4

Tisztelt Polgármester Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: Hatóság), mint a tárgy szerinti településrendezési eszköz véleményezésébe bevont államigazgatási szerv az alábbi tájékoztatást adja az elektronikus hírközlési szolgáltatókról, szolgáltatásokról, akik, amelyek a rendezés alá vont területtel érintettek, valamint a hatáskörébe tartozó kérdésekben a jogszabályokon alapuló követelményekről.

Az elektronikus hírközlési építmények vonatkozásában, az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény 94. § (1) bekezdése szerint: „A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál – a külön jogszabályban meghatározott módon – biztosítani kell az elektronikus hírközlési építmények elhelyezésének lehetőségét.”

A postai létesítmények vonatkozásában a postai szolgáltatásokról szóló 2012. évi CLIX. törvény 31. § (1) bekezdése alapján: „A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál biztosítani kell a postai szolgáltatóhelyek, felvételi pontok és kézbesítési pontok, valamint az egyetemes postai szolgáltatás teljesítését lehetővé tevő egyéb eszközök... ..elhelyezésének lehetőségét.”

Az elhelyezés területét a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdése szabályozza, további műszaki iránymutatást az MSZ 7487 számú szabvány ad, míg az elhelyezés engedélyezésének feltételeit az elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról szóló 14/2013. (IX. 25.) NMHH rendelet (a továbbiakban: NMHH rendelet) határozza meg.

./.

Az véleményezési dokumentáció hírközlési alátámasztó munkarésze tartalmazza, hogy „Jelen módosítás során a lehatárolt tervezési területen belül az egyéb ipari gazdasági terület építménymagassága változik, terület-felhasználás változás nem történik. A tervezett módosítás nem okoz változást ezen alátámasztó munkarészben.”

A dokumentáció elkészítéséhez tájékoztatom, hogy az NMHH rendelet 26. § (1) bekezdésében rendelkezik arról, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 5. §-ában, és 9-13. §-ában szabályozott településfejlesztési koncepcióhoz, helyi építési szabályzathoz, valamint településszerkezeti tervhez továbbá a helyi építési szabályzat-hoz kapcsolódó megalapozó vizsgálatnak a R. 1. melléklet helyzetfeltáró munkarész 1.16.3 pontját érintő, illetve a településszerkezeti tervhez, valamint a helyi építési szabályzathoz kapcsolódó alátámasztó javaslatnak az R. 3. melléklet 35. sor 4.3. pontját érintő minimális tartalmi követelményeit az NMHH rendelet 4. melléklete határozza meg.

A megalapozó vizsgálat elektronikus hírközlési fejezetét a többi szakági munkarésszel összhangban kell elkészíteni, tartalmi részletessége függ a feladat jellegétől, a tervezett terület felhasználástól és szolgáltatási funkcióktól. A fejezetben meg kell jeleníteni a meglévő elektronikus hírközlési építmények elhelyezését a felhasználók számára elérhető, alábbi szolgáltatások vonatkozásában:

- a) helyhez kötött telefonszolgáltatás;
- b) mobil rádiótelefon szolgáltatás;
- c) vezetékes műsorelosztó szolgáltatás - analóg és digitális, valamint internet szolgáltatásra alkalmas megoldással -;
- d) internet szolgáltatás;
- e) műsorszórás.

Az elektronikus hírközlési fejezetben rögzíteni kell, hogy a területet érintően van-e előkészületben kormányzati célú, illetve jelentős elhelyezési igénnyel bíró külön célú elektronikus hírközlési hálózatfejlesztés, melyek esetében ezek elhelyezési kérdéseit is érinteni kell. A fejezetnek biztosítania kell a szolgáltatásnyújtás szabadságát, a szolgáltatások szabad áramlását, be kell mutatnia a fogyasztói érdekek hatékony védelme területén a szabad szolgáltató- és szolgáltatásválasztás, az esélyegyenlőség, az egyetemes szolgáltatáshoz való hozzáférés biztosítását, az információs társadalommal összefüggő szolgáltatások, új technológiák elterjedési lehetőségét, a fejezetben össze kell vetni és értékelni kell az előzetesen beszerzett adatokat.

Az elektronikus hírközlési fejezet elkészítése során az érintett elektronikus hírközlési szolgáltatók számára lehetőséget kell biztosítani, hogy az adott településre vagy településrészre tervezett beruházásaikról információt adjanak. Az érintett elektronikus hírközlési szolgáltatók megkeresését hitelt érdemlően igazolni kell. A megkeresés során tájékoztatni kell az érintett elektronikus hírközlési szolgáltatókat:

- a) az elektronikus hírközlési tervezési feladat címéről, típusáról, tervezési területéről,
- b) a tervezési feladat tartalmáról,
- c) az NMHH rendelet 4. melléklet 1. pontjában foglalt szempontok teljesítéséhez rendelkezésre álló és az érintett elektronikus hírközlési szolgáltatók által adható információkról.

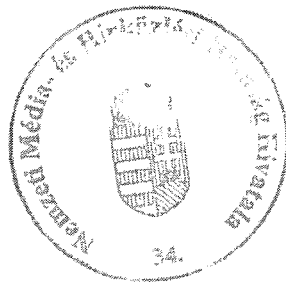
Elektronikus hírközlési fejezetet csak az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet I. fejezet 1. rész 7. pontjában meghatározott jogosultsággal (betűjele: TH) rendelkező és névjegyzékbe vett tervező készíthet.

A helyi építésügyi szabályozások az elektronikus hírközlési építmények elhelyezésének szabályai tekintetében az NMHH rendelettel ellentétes vagy az NMHH rendelethez képest többletkövetelményeket támasztó rendelkezéseket nem tartalmazhatnak.

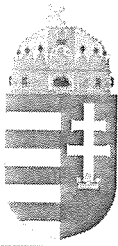
A Hatóság felhívja a figyelmet, hogy folyamatban van a „*Digitális Nemzet Fejlesztési Program*” megvalósítása - szélessávú internet elérés biztosítása - melyhez kapcsolódó beruházások, fejlesztések megvalósításának biztosítása befolyásolhatja településrendezési eszközök készítését, módosításait is.

Kérem, hogy a terv elkészültét követően szíveskedjék azt a Hatóság részére megküldeni, iktatószámunk válaszlevelükön történő feltüntetésével és a hírközlési szakági munkarészek csatolásával bármilyen formában (elektronikus adathordozón vagy papír alapon).

D e b r e c e n, 2017. január 27.

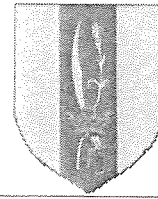



Slyuch András
hatósági irodavezető



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 5.94/2017

**ELŐTERJESZTÉS
- A Képviselő-testülethez -**

a településrendezési terv és helyi építési szabályzat (Hadházi-csatorna – 4. sz. főközlekedési út – Vörösmarty u. külterületi szakasza által határolt terület) módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó város folyamatban lévő, egy beavatkozási pontot **(Hadházi-csatorna – 4. sz. főközlekedési út – Vörösmarty u. külterületi szakasza által határolt terület)** érintő településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása során el kell végezni az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 4.§-ában előírt vizsgálatot.

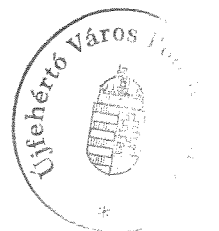
A Képviselő-testület feladata, hogy a módosítás megvalósítása során várható környezeti hatás jelentőségét megállapítsa. A döntéshez a R. 3. számú mellékletében meghatározott környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményét az eljárás során kikértük. A megkeresett öt szervből három szerv válaszolt:

- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (ikt.sz.: 1384-1,-2/2017),
 - Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi-és Vízvédelmi Hatósága (ikt.sz.: 36500/2724-1/2017),
 - Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Állami Főépítész (ikt.sz.: SZ/4ÁF/00026-4/2016)
- akik egybehangzóan úgy nyilatkoztak, hogy a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartják szükségesnek.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály és Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága nem válaszolt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg és a mellékelt határozat-tervezetet szíveskedjen elfogadni!

Újfehértó, 2017. április 13.



**Nagy Sándor
polgármester**

Melléklet a 8-94...../2017. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (...) számú

H a t á r o z a t a

a településrendezési terv és helyi építési szabályzat (Hadházi-csatorna – 4. sz. főközlekedési út – Vörösmarty u. külterületi szakasza által határolt terület) módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: rendelet) szerinti környezeti hatásvizsgálat szükségességének megállapítására szolgáló, a megkeresett - érintett közigazgatási – szervek bevonásával lefolytatott eljárás után, a rendelet vonatkozó rendelkezései alapján megállapítja, hogy

az Újfehértó város településrendezési tervét és leírását és a helyi építési szabályzatát **(Hadházi-csatorna – 4. sz. főközlekedési út – Vörösmarty u. külterületi szakasza által határolt terület)** érintő módosításnak várható környezetre gyakorolt hatása nem indokolja a rendelet szerinti környezeti hatásvizsgálat készítését.

2./ felkéri a polgármestert, hogy a határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről gondoskodjon és a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Tervező
- 2./ Önkormányzati főépítész
- 3./ Irattár

**AZ EGYES TERVEK, ILLETVE PROGRAMOK KÖRNYEZETI VIZSGÁLATÁRÓL SZÓLÓ 2/2005. (I.11.) KORM. RENDELET
(TÖVÁBBIKBAN: R.) SZERINTI KÖRNYEZETI VIZSGÁLAT ESETI ELDÖNTÉSÉRE VONATKOZÓ ELJÁRÁS SORÁN
BEÉRKEZETT VELEMÉNYEK ÖSSZEFOGLALÁSA, KIÉRTÉKELÉSE**

| Ssz | A R. 3. sz. mellékletében felsorolt szervek | Iktató szám | Vélemény | A beérkezett véleményben rögzítettek alapján szükséges javítás/dokumentációba történő kiegészítés | Képviselő-testületi döntést igénylő észrevétel |
|-----|---|---------------------|--|---|--|
| 1. | Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály | 1384-1,-2/2017 | <u>Környezeti vizsgálat készítését nem tartom szükségesnek.</u> | Nem igényel javítást, kiegészítést | Nincs |
| 2. | Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály | - | Nem válaszolt | - | Nincs |
| 3. | Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság | 36500/2724-1/2017 | Vízvédelmi szempontból a tevékenység következtében <u>jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.</u> Nem válaszolt | Nem igényel javítást, kiegészítést | Nincs |
| 4. | Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága | - | Nem válaszolt | - | Nincs |
| 5. | Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész | SZ/4ÁF/00026-4/2017 | A tervezett módosítás környezeti <u>hatását nem ítéli olyan jelentősnek, ami a környezeti vizsgálat lefolytatását szükségessé tenné</u> | Nem igényel javítást, kiegészítést | Nincs |

Nyíregyháza, 2017. március 29.

Összeállította:

Marosán Andrea mb. főépítész



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

NYÍREGYHÁZI JÁRÁSI HIVATALA

ECR
2704
Újfehértó Város polgármesteri hivatala
Érkezett: 2017 FEBR 08.
Ügyiratszám: 506-10
Szállított: Tárgyat: K. 17.

Ügyiratszám: 1384-1/2017
Ügyintéző: Sándor Edina
Telefon: (42) 598-930/222

Tárgy: Újfehértó Város településrendezési tervé-
nek módosítására vonatkozó vélemény
Hiv.szám: 506/2017
Melléklet: -
Ügyintéző: Marosán Andrea önk. főépítész

Nagy Sándor
polgármester

Újfehértó Város Önkormányzata
4244 Újfehértó
Szent István út 10.

Tisztelt Polgármester Úr!

Fenti számú megkeresésében Újfehértó Város településrendezési tervének a Hadházi-csatorna - 4.sz. főközlekedési út - Vörösmarty utca külterületi szakasza által közrezárt tömb területét érintő módosításhoz („Módosítások I.-2017”) kérte a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (a továbbiakban: Főosztály) 314/2012. (XI.8.) Korm.rendelet 41. §-a szerinti véleményét, amelyet az alábbiakban adunk meg:

A Főosztály a megadott webcímen elérhető véleményezési és egyeztetési dokumentáció alapján a tervezett módosítással /0706/5 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában az építési övezeti (Ge-1) előírás építménymagasságra vonatkozó normatív értéke növelésével/ szemben elvi kifogást nem emel, környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását nem tartja indokoltnak, a tervmódosítás jóváhagyását javasolja.

A módosítással érintett Ge-1 területet olyan gazdasági tevékenység végzésére javasolt hasznosítani, amely a Ny-ról határos lakóterületre és a tárgyi területtől D-re elhelyezkedő Natura 2000 területre jelentős zavaró környezeti hatást nem gyakorol.

Nyíregyháza 2017. február 6.

Tisztelettel:

Dr. Galambos Ilkó
hivatalvezető
nevében és megbízásából
Katóna Zoltán
főosztályvezető-helyettes

Értesülnek:

1. Címzett (Hivatali kapun keresztül - elektronikus térlvevénnyel)
2. Irattár



**Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei
Katasztrófavédelmi Igazgatóság**

H-4400 Nyíregyháza, Erdő sor 5. ☒: 4406 Nyíregyháza, Pf.:2.
Tel: (+36 42) 594-609 Fax: (+36 42) 404-425
e-mail: szabolcs.titkarsag@katved.gov.hu

Újfehértó Városi Polgármesteri Hivatal
2017. MAREC 13.
506-27
MAGYAR KÖZTARSASAG
KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
ISO 9001:2008 (9776/4) 9000-1

Szám: 36500/2724-1/2017. ált.

Tárgy: Újfehértó város településrendezési
eszközeinek módosításához vélemény
Hivatkozási szám: 506-1/2017.
Ügyintéző: Molnárné Kohut Kitti, Kormos Róbert
tű. százados
Telefon: (06-42) 594-609

**Nagy Sándor
polgármester**

Újfehértó Város Önkormányzata

Újfehértó

Tisztelt Polgármester Úr!

Újfehértó Város Önkormányzata a fenti hivatkozási számú levelében az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4.§ (2) bekezdése alapján véleményt kért Újfehértó város helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításához kapcsolódó településrendezési eljárásában.

A fenti jogszabályhelyre hivatkozva megállapítom, hogy vízvédelmi szempontból a tevékenység következtében jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.

A településen a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) IV. fejezete hatálya alá tartozó üzem nem található.

A tervezett módosítások vízgazdálkodási, vízvédelmi érdeket nem sértenek, a felszíni és felszín alatti vizek védelme szempontjából jelentős hatással nem járnak. Környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.

Nyíregyháza, 2017. március 13.

Varga Béla-tű, ezredes
megyei igazgató

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 oldal

Kapja: 1. Irattár

2. Újfehértó Város Önkormányzata (4244 Újfehértó, Szent István út 10.)



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SZ/4ÁF/00026-4/2017.

| | |
|----------------------|----|
| Újfehértói Po | |
| Év: 2017 | 20 |
| 506-20 | |
| Előira: | |
| Hiv. z.: 506-1/2017. | |
| Ut.: Marosán Andrea | |
| mb. főépítész | |

NAGY SÁNDOR
polgármester részére
POLGÁRMESTERI HIVATAL

ÚJFEHÉRTŐ
Szent István út 10.
4244

Tárgy: Újfehértó város helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása
„Módosítások I.-2017.”
1.sz. módosítás: 0706/5 hrsz-ú telek építménymagasság módosítás
Környezeti vizsgálat eldöntésére irányuló eljárás

Tisztelt Polgármester Úr!

2017. február 6.-án érkezett megkereső levele, melyben a tárgyi módosításhoz kéri az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet (továbbiakban: R.) 4.§ (2) alapján, a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez kapcsolódó véleményt, melyet az alábbiakban foglalkok össze.

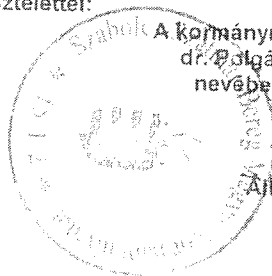
Az tervezett módosítások környezeti hatását - az épített környezet védelme szempontjából - nem ítélem olyan jelentősnek, ami a környezeti vizsgálat lefolytatását szükségessé tenné.

Felhívom szíves figyelmét a R. 5. § (3) bekezdésében foglaltakra, mely szerint a tárgyi eljárás lefolytatása után önkormányzati döntést kell hozni a környezeti vizsgálat szükségességéről¹ vagy annak elvetéséről².

Tájékoztatom, hogy a R. 5.§ (2); (3) bekezdéseiben foglaltak szerint a „kidolgozót,” tehát ebben az esetben az önkormányzatot – a nyilvánosság irányába is – teljes körű (a környezet védelméért felelős szervek véleményétől eltérő döntés esetén az eltérés tényét és a döntés indokait is tartalmazó) tájékoztatási kötelezettség terheli. Ennek megfelelően a **döntést** (azaz önkormányzati határozatot) és annak indokolását is meg kell küldeni a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40. § szerinti végső szakmai véleményezés során.

Nyíregyháza, 2017. február 14.

Tisztelettel:



A Kormány megbízott helyett eljáró
dr. Polgári András főigazgató
nevében és megbízásából:

Kótai Csaba
Állami Főépítész

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár

¹ Amennyiben egyéb védelmi szempontok alapján a környezeti vizsgálat készítése mellett döntenek, úgy a R. 7. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a környezeti értékelés konkrét tartalmának és részletezettségének (továbbiakban: tematika) meghatározására a kidolgozónak ki kell kérnie a környezet védelméért felelős szervek – köztük irodánk - szakmai véleményét. Az így elkészített a környezeti éreketést tartalmazó dokumentációt a R) 8. § értelmében a tervvel együtt kell véleményeztetni.

² Abban az esetben, ha környezeti vizsgálat készítését nem tartják szükségesnek, úgy ettől eltérő vélemény(ek) esetén a R. 5 § (1) értelmében az indokok tisztázása érdekében megbeszélést kell tartani!

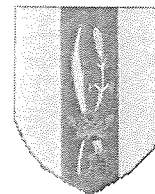
Állami Főépítész

4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5, 4401 Nyíregyháza, Pf.: 199 Telefon 42/599-358 Fax 42/599-309
E-mail: allami.foeptesiz@szabolcs.gov.hu Honlap: http://www.kormanyhivatal.hu/hu/szabolcs-szatmar-bereg



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: ...~~3~~...~~99~~.../2017.

**ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -**

Újfehértó város belterületén található meghatározott földutak zúzottkő útalapot is érintő karbantartási munkálatainak, illetve útpadka rendezési munkálatainak elvégzése tárgyú Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás eredményéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint ismeretes Újfehértó Város Önkormányzata 2017. március 22-én a Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti hirdetmény közzététele nélküli, tárgyalás tartása nélküli közbeszerzési eljárást indított, és öt gazdasági szereplőnek került megküldésre az ajánlattételi felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok. Ezt követően 2017. március 29-én módosításra került az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok.

Az ajánlattételi határidő 2017. április 6-án 10 óra 00 perc volt. A határidő lejártáig 4 (négy) db borítékot nyújtottak be az alábbiak szerint:

1.)

Az Ajánlattevő neve: STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság
Az Ajánlattevő székhelye: 1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. (Infopark D. épület)

Főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek:

| | |
|---|---------------|
| 1. Ajánlati ár (nettó Ft): | 51 854 700 Ft |
| 2. Jótállás tartama (hónap; min. 12 hónap, max. 36 hónap) | 12 hónap |
| 3. Teljesítési határidő (nap: az eredetileg rögzített határidőhöz képest rövidebb teljesítési határidő, max. 30 nap) | 30 nap |

2.)

Az Ajánlattevő neve: ZEMPLÉNKŐ Kelet-magyarországi Építőipari Fővállalkozó és Bányászati Korlátolt Felelősségű Társaság
Az Ajánlattevő székhelye: 4914 Olcsvaapáti, Dózsa Gy. utca 31.

Főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek:

| | |
|---|---------------|
| 1. Ajánlati ár (nettó Ft): | 49 640 150 Ft |
| 2. Jótállás tartama (hónap; min. 12 hónap, max. 36 hónap) | 12 hónap |
| 3. Teljesítési határidő (nap: az eredetileg rögzített határidőhöz képest rövidebb teljesítési határidő, max. 30 nap) | 0 nap |

3.)

Az Ajánlattevő neve: Hajdut Építő Kft.

Az Ajánlattevő székhelye: 4034 Debrecen, Sólyom u. 18. sz.

Főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek:

| | |
|---|---------------|
| 1. Ajánlati ár (nettó Ft): | 50 440 800 Ft |
| 2. Jótállás tartama (hónap; min. 12 hónap, max. 36 hónap) | 12 hónap |
| 3. Teljesítési határidő (nap: az eredetileg rögzített határidőhöz képest rövidebb teljesítési határidő, max. 30 nap) | 2017. 09. 30. |

4.)

Az Ajánlattevő neve: Petrus Mihály egyéni vállalkozó

Az Ajánlattevő székhelye: 4244 Újfehértó, Németh László u. 26.

Azok a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek:

| | |
|---|------------------------|
| 1. Ajánlati ár (nettó Ft): | 45 004 650 Ft |
| 2. Jótállás tartama (hónap; min. 12 hónap, max. 36 hónap) | 12 hónap |
| 3. Teljesítési határidő (nap: az eredetileg rögzített határidőhöz képest rövidebb teljesítési határidő, max. 30 nap) | 30 nap (2017. 08. 31.) |

Az ajánlatok megvizsgálásra kerültek, majd Petrus Mihály egyéni vállalkozó, Hajdut Építő Kft., STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevők vonatkozásában hiánypótlási felhívás kiküldése volt indokolt, mivel ajánlatuk vonatkozásában hiányosság merült fel.

A hiánypótlás határideje 2017. április 20. 12 óra 00 perc volt. Petrus Mihály egyéni vállalkozó ajánlattevő a hiánypótlási határidő lejártáig benyújtotta a hiánypótlást. Hajdut Építő Kft., és a STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevők a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak nem tettek eleget.

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidőre benyújtott, ajánlati kötöttséggel terhelt ajánlatokat a Kbt. 69.§ (1) bek. alapján megvizsgálta abból a szempontból, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. A Kbt. 69.§ (2) bek. alapján az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni.

Újfehértó Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata VII. Döntéshozatal részének harmadik bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, ajánlatkérő megállapította, hogy Petrus Mihály egyéni vállalkozó és a ZEMPLÉNKŐ Kelet-magyarországi Építőipari Fővállalkozó és Bányászati Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevők ajánlata a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelnek, az ajánlatuk az értékelési szempont szerint értékelhető.

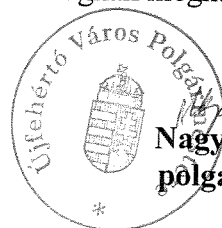
Megállapította továbbá, hogy a Hajdut Építő Kft., és a STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevők ajánlatai a Kbt. közbeszerzési dokumentumokban és jogszabályokban foglaltaknak nem felelnek meg, ezért a Kbt. 73.§ (1) bek. e.) pontja alapján azokat érvénytelenné nyilvánította.

Tekintettel arra, hogy Petrus Mihály egyéni vállalkozó ajánlattevő az értékelési szempontra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő; ajánlatkérő a Kbt. 69.§ (4) bekezdésben foglaltak alapján felhívta a kizáró okok, az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására. Ennek határideje 2017. április 24. 16 óra 00 perc.

Amennyiben ajánlattevő ennek maradéktalanul eleget tesz, és igazolja a kizáró okok fenn nem állását, valamint a felhívásban előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelést, -a Bíráló Bizottság javaslatát is figyelembe véve- javaslom, nyilvánítsuk a szerződés teljesítésére alkalmasnak és hirdessük ki az eljárás nyertesének.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembevételével az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozattervezetet –melyet kiosztással fognak megkapni- hagyja jóvá.

Újfehértó, 2017. április 21.


Nagy Sándor
polgármester

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (....) számú

határozata

Újfehértó város belterületén található meghatározott földutak zúzottkő útalapot is érintő karbantartási munkálatainak, illetve útpadka rendezési munkálatainak elvégzése tárgyú Kbt. 115.§ (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás eredményéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

- 1./ az Újfehértó város belterületén található meghatározott földutak zúzottkő útalapot is érintő karbantartási munkálatainak, illetve útpadka rendezési munkálatainak elvégzése tárgyú, a Kbt. 115 § (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.
- 2./ megállapítja, hogy Petrus Mihály egyéni vállalkozó és a ZEMPLÉNKŐ Kelet-magyarországi Építőipari Fővállalkozó és Bányászati Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevők ajánlata érvényes, megállapítja továbbá, hogy a Hajdut Építő Kft., és a STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevők ajánlatai a Kbt. közbeszerzési dokumentumokban és jogszabályokban foglaltaknak nem felelnek meg, ezért a Kbt. 73.§ (1) bek. e.) pontja alapján azok érvénytelenek.
- 3./ Petrus Mihály egyéni vállalkozó ajánlatát a kizáró okok fenn nem állása illetve az ajánlattételi felhívásban meghatározott pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki és szakmai alkalmassági feltételek alapján a szerződés teljesítésére alkalmasnak nyilvánítja.
- 4./ megállapítja, hogy Petrus Mihály egyéni vállalkozó ajánlattevő az értékelési szempontra figyelemmel legkedvezőbb érvényes ajánlatot tett, ezért az eljárás nyerteseként Petrus Mihály egyéni vállalkozó ajánlattevőt hirdeti ki, és a szerződés vele megkötendő.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

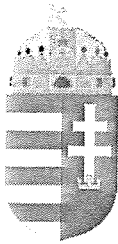
Nagy Sándor
polgármester

Dr. Szűcs Andrea
jegyző

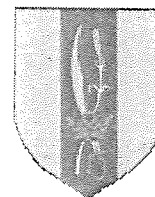
A határozatról értesül:

1./Irattár

2./Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály, Pénzügyi Osztály)



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-91...../2017.

ELŐTERJESZTÉS

-A Képviselő-testülethez-

A Környezetvédelmi Alap 2016. évi felhasználásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzatának képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. Törvény 58.§.(1) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján a 30/2009. (X.29.) rendeletével döntött a Környezetvédelmi Alap létrehozásáról. A rendelet 4.§-a alapján az Alap felhasználásáról a képviselő-testület évente rendelkezik.

A környezetvédelmi Alap célja, hogy az önkormányzat a környezetvédelmi feladatai megoldásának érdekében elősegítse a környezetvédelmi intézkedések végrehajtását, járuljon hozzá a környezeti ártalmak megelőzéséhez, környezeti károk mérsékléséhez, ösztönözze a környezetszennyezés csökkentésére irányuló társadalmi tevékenységet, fejlessze a környezet minőségét.

Az Alap bevételeit a környezetvédelmi bírságok, az Önkormányzat környezetvédelmi célokra elkülönített forrása, támogatások, pályázati összeg, valamint egyéb, az Alapot illető bevételek alkotják.

A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/B §. (1) bekezdése értelmében a helyi vízgazdálkodási hatáskörbe tartozó szennyvíz-elhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díj is a települési önkormányzat Környezetvédelmi Alapjának a bevételét képezi.

A környezetterhelési díjról szóló **2003. évi LXXXIX. törvény** (továbbiakban: Ktd.) célja, hogy elősegítse a környezetbe történő anyag- vagy energiakibocsátás csökkentését, a környezet és természet megóvása érdekében a leghatékonyabb megoldások alkalmazását, valamint az állam és a környezethasználók közötti arányos teherviselést. A Ktd. alapján a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó **talajterhelési díjjal kapcsolatos feladatokat az önkormányzati adóhatóságok látják el.**

A talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá, és helyi vízgazdálkodási hatósági illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést, ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is, alkalmaz.

A talajterhelési **díj alapja** a Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt. (továbbiakban: Szolgáltató) által a **szolgáltatott víz mennyisége**, egyedi vízbeszerzés esetén a **méréssel igazolt felhasznált víz mennyisége**. Amennyiben **egyedi vízbeszerzés** esetén a mérésre nincs lehetőség (mérőóra nem került felszerelésre), akkor **átalányösszegben kell megállapítani a felhasznált vízmennyiséget.**

A talajterhelési díj alapja csökkenthető a külön jogszabály szerinti locsolási célú felhasználásra figyelembe vett vízmennyiséggel, továbbá azzal a számlákkal igazolt mennyiséggel is, amelyet a kibocsátó szennyvíztárolójából arra feljogosított szervezet szállít el, amely a folyékony hulladék jogszabályi előírások szerinti elhelyezését igazolja.

A **2011. évi CCI. törvény** 234. §- a módosította a Ktd.12.§ (3) bekezdésében foglaltakat, mely a **talajterhelési díj egységdíjának mértékét a korábbi 120 Ft/m³ helyett 1200 Ft/m³ összegben határozza meg.** A megváltozott mérték a **2012. február 1-jétől elfogyasztott vízmennyiség tekintetében alkalmazandó.**

2012. február 1-jétől (1200.-Ft/m³ egységdíjat megszorozva 1,5-el azaz a területérzékenységi szorzóval) 1.800,- Ft-ot kell fizetni minden egyes elfogyasztott köbméter ivóvíz után azoknak, akiknek az ingatlana nincs rákötve a kiépített szennyvízcsatornára.

A talajterhelési díjról bevallást kell benyújtani a tárgyévet követő március 31-ig. A fizetési kötelezettség határideje: március 31.

Az Alap bevételeit kizárólag környezetvédelmi célokra lehet felhasználni, így különösen az alábbiakra: védett természeti értékek megőrzése, eredeti állapotuk helyreállítása, vízvédelem, talajvédelem, zöldfelületek védelme, fejlesztése, kezelése, erdők védelme, allergén növények elleni védekezés, környezet- és természetvédelmi mérések, helyszíni vizsgálatok, tanulmányok elkészítési költségeinek finanszírozása, környezetvédelmi oktatás, környezetvédelmi célú programokon való részvétel, környezettudatos nevelés erősítése, környezetvédelmi programok és koncepciók készítése, környezetvédelmi információrendszer működtetése, fejlesztése, a környezet védelmét elősegítő tevékenység.

Városunkban a csapadékvizek elvezetésének elégtelensége esetenként jelentős környezeti terheléssel jár. A csapadékvizek elvezetésének hiányosságaiból adódó környezetegészségügyi problémák megszüntetése, illetve a felszíni vízvezetésre (felszíni vízvezető árkok és az áttereszek felújítására, karbantartására) illetve a zöldfelületek védelmére jelentős összeget fordítottunk 2016-ban.

A Környezetvédelmi Alap pénzügyi mutatói az alábbiak szerint alakultak:

| Bevételek | Összege Ft-ban |
|--|-----------------------|
| 2016 01. 01 nyitó egyenleg | 0 |
| Talajterhelési díjból származó bevétel | 4.110.579 |
| Bevétel összesen: | 4.110.579 |
| Kiadások | Összeg Ft-ban |
| zöldterület kezelése | 2.186.475 |
| Kiadások összesen: | 2.186.475 |

| | |
|------------------------|-----------|
| Egyenleg 2016. 12. 31. | 1.924.104 |
|------------------------|-----------|

Újfehértó, 2017. április 20.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester

Melléklet a 8-91 / 2017. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....) számú

Határozata

A Környezetvédelmi alap 2016. évi felhasználásának jóváhagyásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a Környezetvédelmi Alap 2016. évi felhasználásáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint j ó v á h a g y j a.

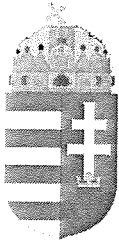
Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Nagy Sándor
polgármester

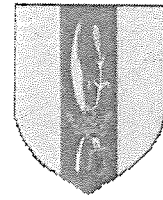
Dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

1. Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
2. Irattár



ÚJFEHÉRTŐ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Szám:⁵⁻⁹⁵...../2017.

ELŐTERJESZTÉS
- A Képviselő-testülethez -

A Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében foglalkoztatottak többletköltségének fedezetéről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat 2011. évben csatlakozott a közfoglalkoztatási programokhoz, melynek keretében folyamatos a magas létszámú foglalkoztatás a társulat működési területén található településeken, közöttük Újfehértón is.

2017. március 1. és 2017. augusztus 31. közötti időszakban 180 fő foglalkoztatására kötött szerződést a társulat, Újfehértón 8 fő foglalkoztatása valósul meg a programban.

Újfehértó területi adottságainak köszönhetően erős belvív-veszélyeztettsége miatt a társulat kiemelt figyelmet fordít az általuk kezelt belvízelvezető csatornák vízszállító képességének fenntartására a folyamatos foglalkoztatás által.

A társulat gazdasági helyzete az előző évek jogszabályi változásai miatt jelentősen veszélyeztetett helyzetbe került, így a foglalkoztatáshoz kapcsolódó járulékos költségek részleges fedezetének biztosításához az önkormányzatnak 4.000-Ft/fő/hó összegű egyéb támogatást kellene biztosítania a 2017. évi költségvetés terhére, összesen 192.000-Ft összegben.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezetet támogassák.

Újfehértó, 2017. április 19.



Nagy Sándor s.k.
polgármester

Melléklet a 3-93/2017.számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....)

h a t á r o z a t a

A Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében foglalkoztatottak többletköltségének részleges fedezetéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1. a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Újfehértó Város Önkormányzat területén 2017. március 01. – 2017. augusztus 31. közötti időszakban foglalkoztatott 8 fő közfoglalkoztatása járulékos költségeinek részleges fedezetére 4.000-Ft/fő/hó összeget biztosít egyéb támogatás jogcímen.
2. az 1. pont alapján fizetendő költségek - összesen: 192.000-Ft- kifizetéséhez szükséges forrást a 2017. évi költségvetésében az általános tartalék terhére biztosítja, rendelet-módosítás során.
3. felhatalmazza a polgármestert, a többletköltségek részleges fedezetének biztosítására irányuló megállapodás aláírására.

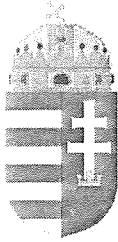
Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Nagy Sándor
polgármester

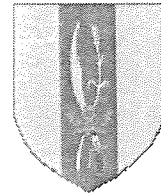
Dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

1. Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Jegyzői Titkárság)
2. Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat
3. Irattár



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003, 119
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-87...../2017.

BESZÁMOLÓ

-a Képviselő-testülethez –

**a Nyírségvíz Zrt. Újfehértó városban 2014- 2015- 2016. években végzett víziközmű-
szolgáltatásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város területén a víziközmű- szolgáltatást, azaz közszolgáltatási szerződés keretében nyújtott közműves ivóvízellátást az ahhoz kapcsolódó tűzvíz biztosítással, továbbá a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítást, ideértve az egyesített rendszerű csapadékvíz-elvezetést is, a Nyírségvíz Zrt. (székhely: 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5.) végzi.

A szennyvízelvezetés és tisztítás vonatkozásában a közmű bérleti-üzemeltetési szerződés 2015. május 27. napján jött létre, az ivóvíz ellátás tekintetében a vagyonkezelési szerződés 2012. december 20. napján jött létre.

A Nyírségvíz Zrt. elkészítette a 2014- 2015- 2016. években végzett víziközmű- szolgáltatásról szóló beszámolóját, melyet a határozat- tervezet melléklete tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy a beszámolót megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen!

Újfehértó, 2017. április 03.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester

Melléklet a 8-87/2017. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.... ..) számú
határozata

**a Nyírségvíz Zrt. Újfehértó városban 2014- 2015-2016. években végzett víziközmű-
szolgáltatásról szóló beszámolója elfogadásáról**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a Nyírségvíz Zrt. által a 2014- 2015- 2016. években Újfehértó városban végzett víziközmű-
szolgáltatásról szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Nagy Sándor
polgármester

Dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály, Gazdasági Osztály)
- 2./ Nyírségvíz Zrt. (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.)
- 3./ Irattár

NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt.

4401 Nyíregyháza, Tó u. 5. Pf.: 290. ■ Tel.: (42) 523-600 Fax: (42) 523-610



**BESZÁMOLÓ
AZ ÚJFEHÉRTÓ VÁROSBAN
2014-2016 ÉVEKBEN VÉGZETT
VÍZI KÖZSZOLGÁLTATÁSRÓL**



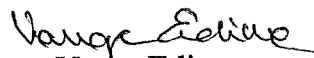
Készítette:



Krajnyákné Rácz Judit
kontrolling csoportvezető

Nyíregyháza, 2017.03.24.

Ellenőrizte, jóváhagyta:



Varga Edina
gazdasági osztályvezető

Könnyű Zsolt s.k.
gazdasági vezérigazgató-helyettes

Nyíregyháza, 2017.03.24.

Költségek, ráfordítások, eredményesség alakulása

A 2014-2016. időszakban az alaptevékenység főbb paramétereit mutatják be az alábbi táblázatok:

| | E Ft | | |
|--|----------------|----------------|----------------|
| Ivóvíz-szolgáltatás | 2014 | 2015 | 2016 |
| Alapdíj bevétel | 18 432 | 18 562 | 18 367 |
| Változódíj bevétel | 76 601 | 76 942 | 78 599 |
| Értékesítés nettó árbevétele összesen | 95 033 | 95 504 | 96 966 |
| Egyéb bevétel | 1 657 | 1 074 | 1 481 |
| Összes bevétel | 96 690 | 96 578 | 98 447 |
| Ráfordítás összesen | 135 441 | 130 683 | 140 148 |
| Üzemi tevékenység eredménye | -38 751 | -34 106 | -41 701 |
| Lakosság részére nyújtott 10% díjsökkentés | -10 559 | -10 612 | -10 774 |
| Közműadó | 8 866 | 8 872 | 9 175 |
| Díjsökkentéssel és közműadóval korrigált üzemi eredmény | -19 326 | -14 622 | -21 752 |

| | E Ft | | |
|--|----------------|----------------|----------------|
| Szennyvíz-szolgáltatás | 2014 | 2015 | 2016 |
| Alapdíj bevétel | 8 136 | 12 174 | 13 197 |
| Változódíj bevétel | 51 201 | 77 747 | 86 790 |
| Vízterhelési díj bevétel | 887 | 1 343 | 1 502 |
| Értékesítés nettó árbevétele összesen | 60 224 | 91 264 | 101 489 |
| Egyéb bevétel | 1 061 | 976 | 1 322 |
| Összes bevétel | 61 285 | 92 240 | 102 811 |
| Ráfordítás összesen | 93 041 | 94 700 | 105 610 |
| Üzemi tevékenység eredménye | -31 756 | -2 460 | -2 799 |
| Lakosság részére nyújtott 10% díjsökkentés | -6 692 | -10 140 | -11 276 |
| Közműadó | 5 228 | 5 228 | 8 779 |
| Díjsökkentéssel és közműadóval korrigált üzemi eredmény | -19 836 | 12 908 | 17 256 |

A ráfordítások részletezését tevékenységenként, azon belül költségnemenként – üzemelés, karbantartás és hibaelhárítás bontásban - a melléklet tartalmazza. A tevékenységek költségösszetételét és műszaki jellemzőit az alábbiakban részletezzük.

Előzmények

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2016. évben 86 településen végzett víziközmű szolgáltatást. Újfehértó városban alakulás óta folyamatosan végzi a víziközművek üzemeltetését. A tevékenység jellemző, 2016. évi adatait az alábbi táblázat tartalmazza:

| Megnevezés | Ivóvíztermelés - szolgáltatás | Szennyvízelvezetés-tisztítás |
|--|-------------------------------|------------------------------|
| Kapacitás (m ³ /nap) | ----- | 1 085 |
| Csőhálózat (bekötővezeték nélkül) (km) | 73,4 | 80,4 |
| Felhasználási hely (db) | 4 676 | 4 022 |

A következőkben a város vezetésének kérésére részletesen bemutatjuk, hogy az elmúlt három évben hogyan alakultak a tevékenység bevételei, ráfordításai és eredménye, a követelések, továbbá milyen összegű üzemeltetési, karbantartási, és beruházási ráfordítások merültek fel.

Az értékesítés és a követelések alakulása

A vizsgált időszakban az értékesített ivóvíz és a számlázott szennyvíz mennyisége az alábbiak szerint alakult:

| Megnevezés | Mennyiségi egység | 2014 | 2015 | 2016 |
|--------------------|-------------------|---------|---------|---------|
| Ivóvíz értékesítés | m ³ | 401 120 | 420 674 | 428 538 |
| Szennyvízszámlázás | m ³ | 210 619 | 328 082 | 367 947 |

Az ivóvíz értékesítés területén szerény mértékű, egyenletes emelkedés tapasztalható, ami jellemző a társaság teljes működési területén. A számlázott szennyvíz adatait értékelve mennyiségi növekedést láthatunk. 2015 évtől a hálózat bővítés eredményeként tapasztalható az emelkedés. A folyamatos új bekötések (1747 db új bekötés) fogyasztási adatai a következő időszakok számlázásában jelennek meg.

Újfehértó településen a kiszámlázott díjak határidőben történő fizetési aránya 2016 évben 77 % volt. A városban 2016. december 31.-én a lakossági felhasználók 11 %-ának, 511 háztartásnak volt határidőn túli tartozása, 8.068 E Ft összegben. A határidőn túli követelések behajtása rendkívül sok erőfeszítést igényel. A behajtás érdekében a hatályos jogszabályok keretei között minden lehetséges intézkedést megteszünk. Az adósok részére többszöri fizetési felszólítást küldünk a szolgáltatás korlátozása előtt, és további nem fizetés esetén jogi intézkedéseket kezdeményezünk. A díjak meg nem fizetése miatt a településen 132 felhasználási helyen van a szolgáltatás korlátozva. Jelenleg 7 esetben közel 827 E Ft értékben folyik végrehajtás a követelések behajtása érdekében. A közületi felhasználók körében kiemelkedő adósságot (500 E Ft) felhalmozó adós 2016 évben nem volt.

A behajtási intézkedések előtt a felhasználóknak lehetőségük van részletfizetési kedvezményt kérni, továbbá – együttműködve a Polgármesteri Hivatallal – a rászorultak támogatásban is részesülhetnek, azonban 2016 évben sajnálatos módon erre nem került sor.

| Támogatás | | 2014 év | 2015 év | 2016 év |
|------------------|------|---------|---------|---------|
| Lakásfenntartási | fő | 140 | 96 | 0 |
| | E Ft | 692 | 485 | 0 |

Ivóvíz szolgáltatás

A fenti táblázat adataiból látható, hogy az elmúlt három évben az ivóvíz szolgáltatás területén az árbevétel nem fedezte a működtetés során felmerült költségeket, a tevékenység minden évben veszteséges volt.

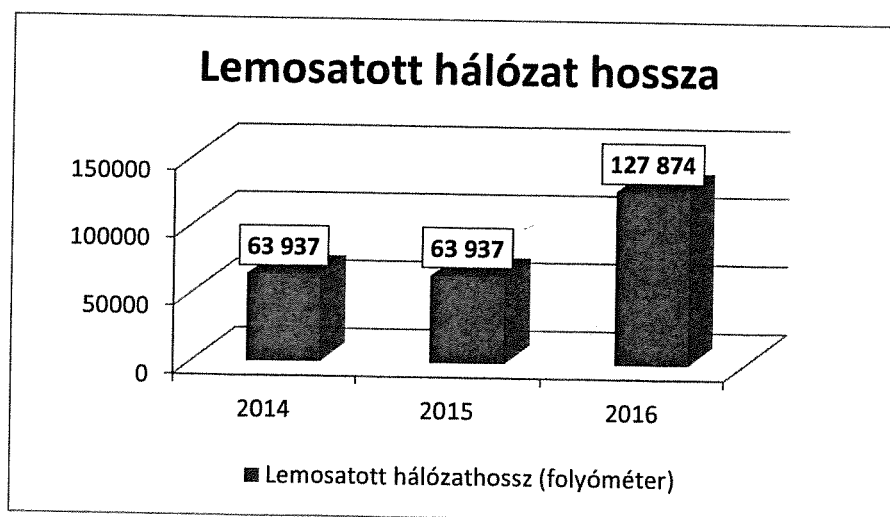
Az évek során nőtt az értékesített ivóvíz mennyisége, ezzel párhuzamosan minimális mértékben árbevétel is. A költségek-ráfordítások szintje változó volt, de a szolgáltatás biztonsága érdekében a Társaság költségtakarékossági intézkedéseket is tett. A lakossági felhasználók részére nyújtott 10%-os díjcsökkentésből – rezsicsökkentésből - adódó bevételkiesés mértéke, 2014-ben 10.559 ezer Ft, 2015-ben 10.612 ezer Ft, 2016-ban pedig 10.774 ezer Ft volt. Az Újfehértó ellátási területén üzemeltetett ivóvíz hálózat után 2014-ben 8.866 ezer Ft, 2015-ben 8.872 ezer Ft, 2016-ban pedig 9.175 ezer Ft közműadó terhelte társaságunkat. 2014-ben az ivóvíz szolgáltatás bevétele 71,39 %-ban fedezte ráfordításainkat, 2016-ra ez az arány 70,25 %-ra esett vissza.

Az ivóvízellátás területén a három év átlagában a teljes működési költség 83-90 %-át üzemelésre fordítottuk. Ez tartalmazza a villamos energia felhasználást, a vegyszerek árát, a személyi jellegű kiadásokat, az igénybe vett és egyéb szolgáltatásokat, az értékcsökkenést, azonban a költségek legnagyobb hányadát a vásárolt víz költsége jelenti. Újfehértó Város vízellátását a társaság vásárolt víz szolgáltatásával látja el, aminek a díja meglehetősen magas, az alkalmazott ivóvíz szolgáltatási változódíj közel 80%-ának felel meg, amelyből a lakossági felhasználók részére 10% díjkedvezményt is kell a társaságnak nyújtania. Karbantartásra, hibaelhárításra az összes költség 10-17 %-át fordítottuk.

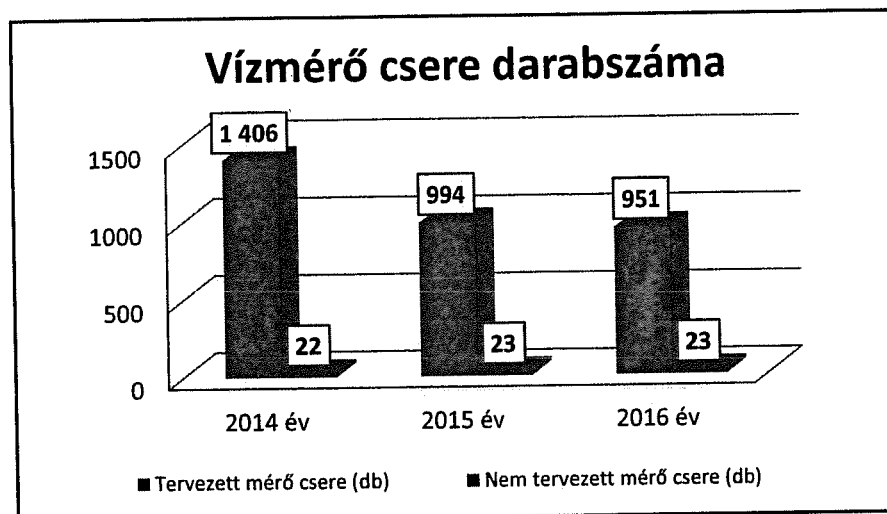
Jelentős tétel az elszámolt költségek között az értékcsökkenés, amely a város közműveinek és a cég kihelyezett, működtető vagyoni körbe tartozó eszközeinek a pótlását, felújítását, korszerűsítését fedezi. E tétel az ivóvízellátásnál a vizsgált időszakban a költségek és ráfordítások mintegy 11 %-át teszi ki. Ez szükséges a hosszú távú működésbiztonság, az önkormányzati közmű vagyonnal való felelős gazdálkodás érdekében.

Az ivóvíz-szolgáltatás eredményét a fent bemutatottak alapján alapvetően a vásárolt víz költsége, a lakossági felhasználók részére nyújtott díjkedvezmény, valamint a közműadó befolyásolja negatív irányba. A bemutatott táblázatok adataiból jól látható, hogy a nyújtott díjkedvezmény, valamint a közműadó okozza a vízellátás veszteségének közel felét.

Az ivóvíz hálózat üzemeltetése során ütemezetten végezzük a hálózatok mosatását. Nagy hangsúlyt fektetünk arra, hogy az adott évre tervezett mosatási feladatok teljes mértékben elvégzésre kerüljenek, így ütemezetten a teljes hálózat átmosásra kerüljön.

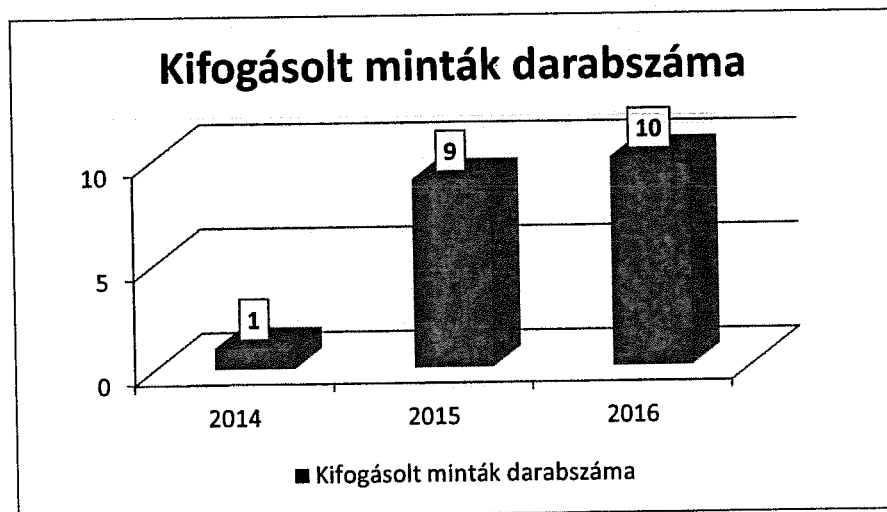


Társaságunk feladata a bekötési mérők cseréjének elvégzése, a jogszabályi előírások betartása, a hiteles mérés biztosítása érdekében.



A mellékvízmérők cseréjének megszervezésében is részt vállalunk, a többlakásos ingatlanok képviselőivel egyeztetve, a mellékszolgáltatást igénybe vevők költségén más vállalkozások végzik. Így a számlázás alapjául szolgáló hiteles mérés feltételeit a településen teljesítettük.

Kiemelt jelentőségű a szolgáltatott ivóvíz minőségének megfelelése, és ennek folyamatos vizsgálata. A vízminőségi vizsgálatokat a társaság központi laboratóriumában végezzük, az előírásoknak megfelelő gyakorisággal, és mivel a víztermelési tevékenység nem társaságunk területén történik, nem megfelelés esetén jelezzük a víz átadó felé.



Szennyvíz elvezetés-tisztítás

A szennyvíz elvezetés-tisztítás a vizsgált időszakban veszteséges volt, de 2015-2016 években a veszteség jelentős mértékben csökkent.

2015 és 2016 években a megvalósult szennyvízprojekt eredményeként jelentősen nőtt a számlázott szennyvíz mennyisége, ezzel együtt az árbevétel is, a költségek-ráfordítások szintje pedig emelkedett, de alacsonyabb ütemben, mint az árbevétel. Ennek oka a hálózat bővítés, illetve az ehhez kapcsolódó több mint 1700 új bekötés. Az új felhasználók árbevétel-növekménye a következő számlázási időszaktól érzékelhető.

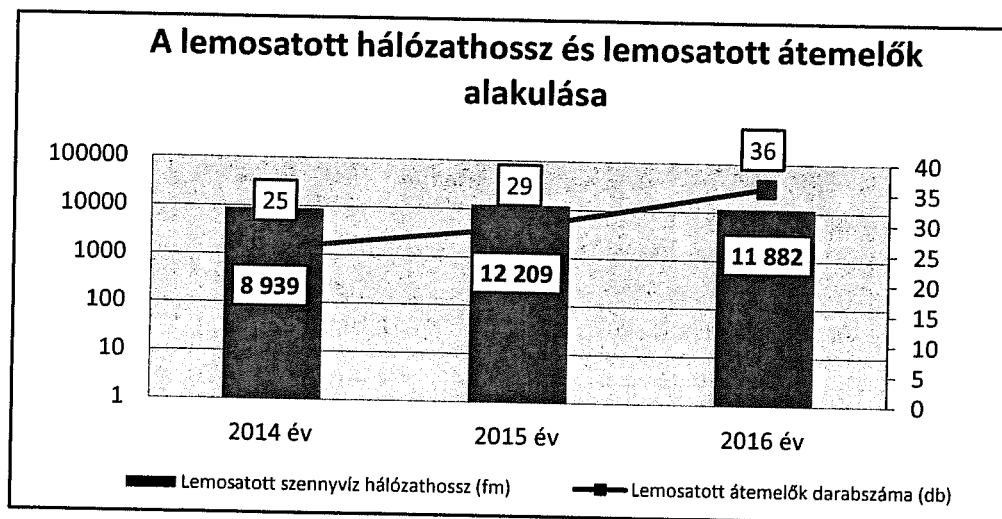
A lakossági felhasználók részére nyújtott 10%-os díjcsökkentésből – rezsicsökkentésből - adódó bevételkiesés mértéke 2014-ben 6.692 ezer Ft, 2015-ben 10.140 ezer Ft, 2016-ban pedig 11.276 ezer Ft volt.

A közműadó 2014-2015 években 5.228 E Ft / év, 2016 évben már 8.779 E Ft/év összegben terhelte a társaságot. Sajnálatos módon a projekt keretein belül megvalósult új szennyvízhálózat üzembe helyezése hamarabb megtörtént, mint a közműadóról szóló jogszabály módosítása, amely az újonnan épült vezetékek esetében öt évre közműadó fizetési mentességet biztosított volna. Ezt a kedvezményt sajnos itt nem tudjuk igénybe venni, ez okozza, hogy 2016 évben a közműadó fizetési kötelezettség jelentősen megnőtt.

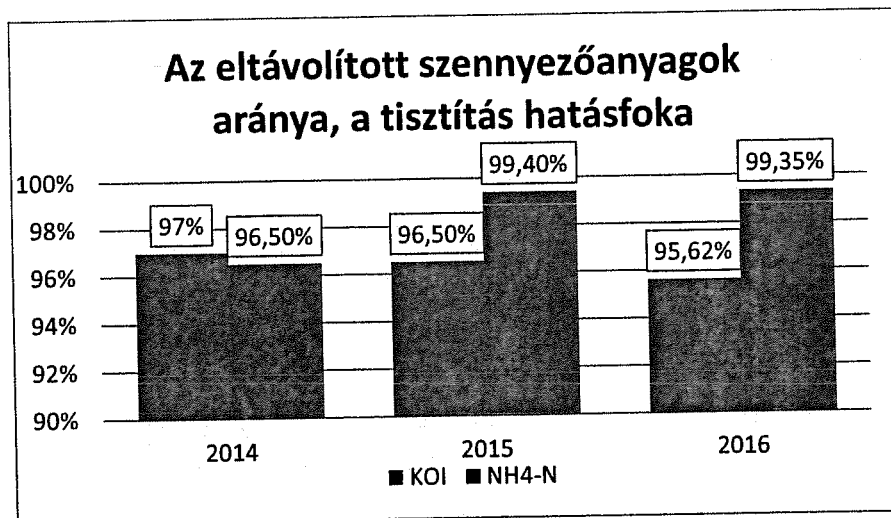
A költségek- és ráfordítások összetételét vizsgálva látható, hogy üzemelésre fordítottuk az összes ráfordítás 85- 89 %-át, melynek része a villamos energia- és vegyszer költség, a személyi jellegű kiadások, az igénybe vett és egyéb szolgáltatások, valamint az egyéb ráfordítások arányos része. Karbantartásra, hibaelhárításra a költségek 11-15 %-át fordítottuk. 2015 és 2016 években a ráfordításaink struktúrájában látható továbbá, hogy az előző évhez képest az értékcsökkenés összege csökkent, az igénybe vett szolgáltatások értéke pedig nőtt, mivel 2015 második félévétől a közműveket vagyonekezelési szerződés helyett közmű bérleti szerződési konstrukcióban üzemelteti társaságunk. Az amortizáció emiatt csökkent, pótlásra 2015 második félévétől az igénybe vett szolgáltatások között elszámolt közmű bérleti díj összege nyújt forrást, fedezetet.

A szennyvízelvezetési-tisztítási tevékenység eredményét a vízellátáshoz hasonlóan szintén jelentősen befolyásolja a lakossági felhasználók részére nyújtott díjkedvezmény miatti bevételkiesés és fizetett közmű adó értéke, 2015 évtől gyakorlatilag jelentős pozitív üzemi eredményt realizálhatnánk, amennyiben ezek a terhek nem sújtják az ágazat gazdálkodását.

A szennyvíz hálózat üzemeltetése során ütemezetten végezzük a hálózatok és az átemelők mosatását. Nagy hangsúlyt fektetünk arra, hogy az adott évre tervezett mosatási feladatok teljes mértékben elvégzésre kerüljenek, így ütemezetten a teljes hálózat átmosásra kerüljön.



A kibocsátott szennyvíz megtisztítása, és a környezet terhelésének csökkentése kiemelt jelentőségű feladat. A szennyvíztisztítás hatásfokának alakulását az eltávolított szennyezőanyagok mennyisége befolyásolja, amelyet a lenti grafikon jól szemléltet.



Szervezési intézkedések

A 2014-2016 években jelentősebb átszervezéseket, illetve hatékonyság javító intézkedéseket nem volt szükséges végrehajtani.

| Létszámadatok (fő) | 2014 | 2015 | 2016 |
|----------------------------------|----------|----------|----------|
| Ivóvíz termelés-kezelés elosztás | 6 | 6 | 5 |
| Szennyvízelvezetés-tisztítás | 2 | 2 | 2 |
| Összesen | 8 | 8 | 7 |

2016 évben egy fő kilépő dolgozó pótlása áthúzódott a 2017 évre, ezért csökkent a létszám 2016-ban egy fővel. A vízellátási létesítmények és a szennyvíztisztító telep a nyíregyházi központi telephelyen 24 órán át felügyelt távfelügyeleti rendszerbe van bekötve. Mindkét ágazat esetében egy műszakos munkarendben foglalkoztatjuk munkavállalóinkat.

A pótlási fedezet és a felhasználás alakulása

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. és Újfehértó Város Önkormányzata között létrejött vagyonkezelési és közmű bérleti üzemeltetési szerződésekben szereplő éves adatszolgáltatás a törvényi előírásoknak megfelelően minden évben, határidőben-rendben megtörtént. 2014. évben mindkét ágazatot vagyonkezelési szerződés alapján üzemeltette Társaságunk, 2015. 05. 27-től a szennyvíz-közműveket közmű-bérleti szerződés alapján üzemeltettük. Az elszámolt pótlási fedezet terhére végzett beruházások értékét a lenti táblázat mutatja be.

E Ft

| Ágazat | 2014 | | 2015 | | 2016 | |
|-----------------|--------------------------------|----------------------------|--------------------------------|----------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| | Elszámolt éves pótlási fedezet | Elvégzett éves beruházások | Elszámolt éves pótlási fedezet | Elvégzett éves beruházások | Elszámolt éves pótlási fedezet | Elvégzett éves beruházások |
| Ivóvíz | 3 931 | 2 098 | 4 092 | 5 382 | 4 166 | 0 |
| Szennyvíz | 19 803 | 8 999 | 23 263 | 31 114 | 40 556 | 24 939 |
| Összesen | 23 734 | 11 096 | 27 355 | 36 496 | 44 722 | 24 939 |
| Különbség | 12 638 | | - 9 141 | | 19 783 | |

MELLÉKLET

2014-2016. évi költségek részletezése ágazatonként

Ivóvíztermelés – elosztás

E Ft

| 2014. év | Üzemelés | Karbantartás és hibaelhárítás | Összesen |
|-------------------------------|----------------|-------------------------------------|----------------|
| Anyagköltség | 73 205 | 2 203 | 75 408 |
| Igénybe vett szolgáltatások | 7 366 | 2 276 | 9 642 |
| Egyéb szolgáltatások | 1 195 | 193 | 1 389 |
| Személyi jellegű ráfordítások | 8 509 | 12 494 | 21 003 |
| Értékcsökkenési leírás | 14 750 | 588 | 15 338 |
| Egyéb ráfordítások | 12 302 | 359 | 12 661 |
| Összes ráfordítás | 117 328 | 18 113 | 135 441 |
| Értékesítés nettó árbevétele | | | 95 033 |
| Egyéb bevételek | | | 1 657 |
| Összes bevétel | | | 96 690 |
| Üzemi eredmény | | | -38 751 |

E Ft

| 2015. év | Üzemelés | Karbantartás és hibaelhárítás | Összesen |
|-------------------------------|----------------|-------------------------------------|----------------|
| Anyagköltség | 77 595 | 1 373 | 78 968 |
| Igénybe vett szolgáltatások | 5 204 | 1 741 | 6 945 |
| Egyéb szolgáltatások | 1 365 | 124 | 1 489 |
| Személyi jellegű ráfordítások | 7 394 | 8 646 | 16 040 |
| Értékcsökkenési leírás | 14 581 | 516 | 15 096 |
| Egyéb ráfordítások | 11 844 | 302 | 12 146 |
| Összes ráfordítás | 117 981 | 12 702 | 130 683 |
| Értékesítés nettó árbevétele | | | 95 504 |
| Egyéb bevételek | | | 1 074 |
| Összes bevétel | | | 96 578 |
| Üzemi eredmény | | | -34 106 |

A szennyvíz ágazat tekintetében a vagyonkezelési szerződés lezárásakor 60 440 E Ft összegű beruházásra fel nem használt értékcsökkenés halmozódott fel, mely a vagyonkezelési szerződés megszűnéséről szóló megállapodás 3. pontja értelmében a szennyvízelvezetés és – tisztítás közműveinek jövőbeni pótlására, felújítására kerül felhasználásra. Ehhez kapcsolódóan 2017 évben megkezdődik szennyvíztisztító telep kapacitásbővítését megvalósító beruházás tervezése. A szennyvíz szolgáltatás tekintetében 2015 második félévében a forrás mértékét meghaladóan történt beruházás, azonban a 2016. évi különbözet fedezte ezt.

Összegzés

Az eltelt három évben a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. mindent megtett a vízi közszolgáltatással kapcsolatos, egyre szigorodó előírások betartásáért mind a szolgáltatott ivóvíz, mind a tisztított szennyvíz vonatkozásában. Biztosítottuk a megfelelő vízminőséget és szennyvíztisztítást, a folyamatos ellátást, hibaelhárító szolgálatunk rövid idő alatt elvégzi a szükséges javításokat, és megteremtettük a hiteles vízmérés feltételeit. A közművek felújítása, pótlása is megfelelő mértékben és ütemeztségben történik, ezzel is biztosítva a szolgáltatási színvonal megfelelőségét.

E Ft

| 2016. év | Üzemelés | Karbantartás és hibaelhárítás | Összesen |
|-------------------------------|----------------|----------------------------------|----------------|
| Anyagköltség | 73 672 | 2 775 | 76 446 |
| Igénybe vett szolgáltatások | 5 224 | 3 266 | 8 490 |
| Egyéb szolgáltatások | 1 263 | 267 | 1 530 |
| Személyi jellegű ráfordítások | 8 329 | 16 920 | 25 249 |
| Értécsökkenési leírás | 14 450 | 774 | 15 224 |
| Egyéb ráfordítások | 12 655 | 554 | 13 208 |
| Összes ráfordítás | 115 593 | 24 555 | 140 148 |
| Értékesítés nettó árbevétele | | | 96 966 |
| Egyéb bevételek | | | 1 481 |
| Összes bevétel | | | 98 447 |
| Üzemi eredmény | | | -41 701 |

Szennyvízelvezetés-tisztítás

E Ft

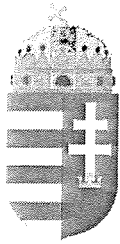
| 2014. év | Üzemelés | Karbantartás és hibaelhárítás | Összesen |
|-------------------------------|---------------|----------------------------------|----------------|
| Anyagköltség | 15 051 | 4 091 | 19 142 |
| Igénybe vett szolgáltatások | 6 732 | 1 742 | 8 474 |
| Egyéb szolgáltatások | 1 221 | 189 | 1 409 |
| Személyi jellegű ráfordítások | 21 731 | 5 624 | 27 354 |
| Értécsökkenési leírás | 26 590 | 768 | 27 357 |
| Egyéb ráfordítások | 8 999 | 305 | 9 303 |
| Összes ráfordítások | 80 323 | 12 718 | 93 041 |
| Értékesítés nettó árbevétele | | | 60 224 |
| Egyéb bevételek | | | 1 061 |
| Összes bevétel | | | 61 285 |
| Üzemi eredmény | | | -31 756 |

E Ft

| 2015. év | Üzemelés | Karbantartás és hibaelhárítás | Összesen |
|-------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------|
| Anyagköltség | 21 584 | 1 241 | 22 825 |
| Igénybe vett szolgáltatások | 19 060 | 2 701 | 21 762 |
| Egyéb szolgáltatások | 1 463 | 165 | 1 628 |
| Személyi jellegű ráfordítások | 18 618 | 5 008 | 23 625 |
| Értékcsökkenési leírás | 14 886 | 787 | 15 672 |
| Egyéb ráfordítások | 8 980 | 207 | 9 187 |
| Összes ráfordítások | 84 591 | 10 109 | 94 700 |
| Értékesítés nettó árbevétele | | | 91 264 |
| Egyéb bevételek | | | 976 |
| Összes bevétel | | | 92 240 |
| Üzemi eredmény | | | -2 460 |

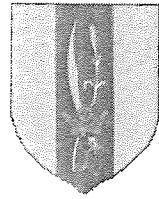
E Ft

| 2016. év | Üzemelés | Karbantartás és hibaelhárítás | Összesen |
|-------------------------------|---------------|----------------------------------|----------------|
| Anyagköltség | 19 056 | 3 689 | 22 744 |
| Igénybe vett szolgáltatások | 32 344 | 3 562 | 35 906 |
| Egyéb szolgáltatások | 1 493 | 275 | 1 767 |
| Személyi jellegű ráfordítások | 19 333 | 7 726 | 27 060 |
| Értékcsökkenési leírás | 3 546 | 916 | 4 462 |
| Egyéb ráfordítások | 13 323 | 348 | 13 671 |
| Összes ráfordítások | 89 095 | 16 515 | 105 610 |
| Értékesítés nettó árbevétele | | | 101 489 |
| Egyéb bevételek | | | 1 322 |
| Összes bevétel | | | 102 811 |
| Üzemi eredmény | | | -2 799 |



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
JEGYZŐJE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: jegyzo@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma:.....95...../2017.

B E S Z Á M O L Ó

- a Képviselő-testületnek –

a helyi adók beszédésének 2016. évi teljesítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2016. évi munkatervében az áprilisi ülés napirendjei között szerepel a helyi adók beszédésének teljesítéséről szóló beszámoló, amelyről a 2014.- 2015. és 2016. évek azonos időszakára készített önkormányzati költségvetés, adóbevételek alakulását részletező zárási összesítő adatai alapján adók tájékoztatást.

A települési önkormányzat jegyzője látja el a helyi önkormányzat hatáskörébe tartozó adók és adók módjára behajtandó köztartozásokkal kapcsolatos feladatokat.

Ez kiterjed

- helyi adókra, települési adókra,
- a magánfőző által előállított magánfőzött párlat utáni, önkormányzati adóhatóságot megillető jövedéki adóra és a magánfőzött párlat adójegy mennyiségre,
- a távhőszolgáltatásról más hőellátásra áttérő által felhasznált hőmennyiség és annak előállítása során kibocsátott széndioxid után fizetendő díjra,
- azokra az adók módjára behajtandó köztartozásokra, amelyeknek a végrehajtását (beszédését) vagy nyilvántartását jogszabály az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe utalja,
- belföldi és ideiglenes rendszámú gépjárművek gépjárműadója a magánszemélyek termőföld-bérbeadásából származó jövedelmének adójára,
- a magánszemély termőföld-bérbeadásából származó jövedelmének adójára
- talajterhelési díjra,
- az önkormányzati adóhatóságnál adóüggyel összefüggően fizetendő közigazgatási hatósági eljárási illetékre.

HELYI IPARÚZÉSI ADÓ

Újfehértó Város Önkormányzata a 2016. évi költségvetésében 140000 E Ft helyi iparüzési adóbevételt tervezett.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény helyi iparüzési adóra vonatkozó rendelkezése szerint adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett

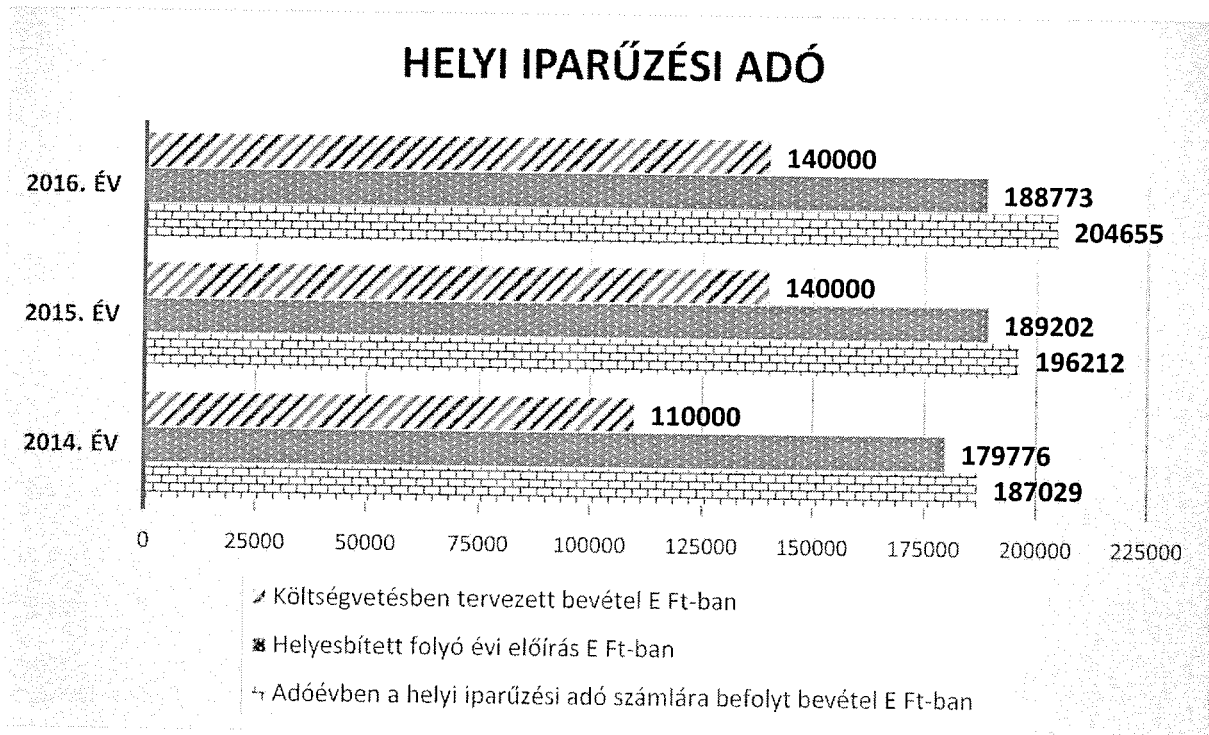
vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparúzési tevékenység). Az adó alanya a vállalkozó. Adóköteles iparúzési tevékenység: a vállalkozó e minőségben végzett nyereség-, illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége.

Vállalkozó: a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző

- a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott egyéni vállalkozó,
- a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott mezőgazdasági östermelő, feltéve, hogy östermelői tevékenységéből származó bevétele az adóévben a 600000 forintot meghaladja,
- a jogi személy, ideértve azt is, ha az felszámolás vagy végelszámolás alatt áll,
- egyéni cég, egyéb szervezet, ideértve azt is, ha azok felszámolás vagy végelszámolás alatt állnak.

A hatályos önkormányzati rendelet értelmében a helyi iparúzési adó mértéke az adóalap kettő százalékáa. Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 32. §. (1) bekezdése szerint a helyi iparúzési adóról az adóévet követő év május 31-éig kell bevallást tenni, azaz a 2015. évi helyi iparúzési adóról 2016. május 31-ig kellett a bevallást benyújtaniuk az adóalanyoknak az adókötelezettség helye szerint illetékes önkormányzati adóhatósághoz.

A 2014-2015-2016 év hasonló időszakának adatait (előírás, tervezett és tényleges bevételek) az alábbi diagram szemlélteti:



A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 39/D. §. (1) bekezdése szerint:

„A foglalkoztatás növeléséhez kapcsolódó adóalap-mentesség illeti meg és csökkentheti vállalkozási szintű adóalapját az a vállalkozás, akinek az adóévi működés hónapjai alapján számított adóévi átlagos statisztikai állományi létszámnak az előző adóévi működés hónapjai alapján az előző adóévre számított átlagos statisztikai állományi létszámhoz képest bekövetkezett - főben kifejezett - növekménye jelentkezik. Mértéke a főben kifejezett növekménye után 1 millió forint/fő összeg.”

A foglalkoztatás növeléséhez kapcsolódó adóalap-mentességet a vállalkozási szintű „törvényi” adóalaphoz kell figyelembe venni, azaz több telephelyes vállalkozás esetén a már csökkentett adóalapot kell megosztani a települések között.

Fentiek alapján 2016. évben az iparüzési adóalanyok az önkormányzat (Újfehértó) illetékességi területére jutó adóalapjukat 989 E Ft összeggel csökkentették, így 49 E Ft közvetett támogatásban részesültek.

A helyi adókról szóló törvény és az adózás rendjéről szóló törvény iparüzési adó megállapítására vonatkozó szabályainak 2013. július 01. napjától hatályos rendelkezése alapján, a megfizetett útdíj 7,5 százalékának a székhely, telephely szerinti településre egyébként fizetendő iparüzési adóból való levonására van lehetőség.

A benyújtott és feldolgozott bevallások alapján az iparüzési adóalanyok iparüzési adófizetési kötelezettségüket – megfizetett e-útdíj 7,5 %-a címén – 5244 E forinttal csökkentették. 2016. évben nyilvántartott helyi iparüzési adóalanyok száma: 1347 fő.

A bevallások feldolgozása alapján 2016. évben a folyó évi helyi iparüzési adó terhelés (helyesbített) összege 188773 E Ft. Adóévben befolyt adóbevétel: 204 655 e ft. 2016. évben az önkormányzat fizetési számlájára 187472 E Ft került átutalásra.

GÉPJÁRMŰADÓ

Magyarország 2014. évi költségvetéséről szóló törvénye szerint, a gépjárműadóról szóló törvény alapján a belföldi gépjárművek után a települési önkormányzat által beszedett adó 40 %-a a települési önkormányzatot illeti meg. Az átengedett bevétel mértékének ismeretében Újfehértó Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésében 33000 E Ft gépjárműadó bevételt tervezett.

A belföldi gépjárművek adóztatásával kapcsolatos szabályokat a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXVII. törvény tartalmazza. Az adó alanya az a személy, aki/ amely a közúti közlekedési nyilvántartásról szóló 1999. évi LXXXIV. törvény alapján vezetett járműnyilvántartásban (hatósági nyilvántartás) az év első napján üzembentartóként, ennek hiányában tulajdonosként szerepel.

Az adó alapja:

- személyszállító gépjármű – ide nem értve az autóbust – hatósági nyilvántartásban feltüntetett teljesítménye, kilowattban kifejezve,
- az autóbusz, nyergesvontató, a lakókocsi, lakópótkocsi hatósági nyilvántartásban feltüntetett saját tömege(önsúlya),

- a tehergépjármű hatósági nyilvántartásban feltüntetett saját tömege (önsúlya) növelve a terhelhetősége (raksúlya) 50 %-ával,
- nyergesvontató esetében a nyergesvontató saját tömegének kétszerese, növelve a nyergesvontatóval vontatható, átmenőfékes vontatmány(félpótkocsi) megengedett legnagyobb össztömege és a nyergesvontató saját tömege pozitív különbözetének felével.

Az adó mértéke: személyszállító gépjármű esetében az adóalap után a gépjármű

- gyártási évében és az azt követő 3 naptári évben 345 Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 4-7. naptári évben 300 Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 8-11. naptári évben 230 Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 12-15. naptári évben 185 Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 16. naptári évben és az azt követő naptári években 140 Ft/kilowatt.

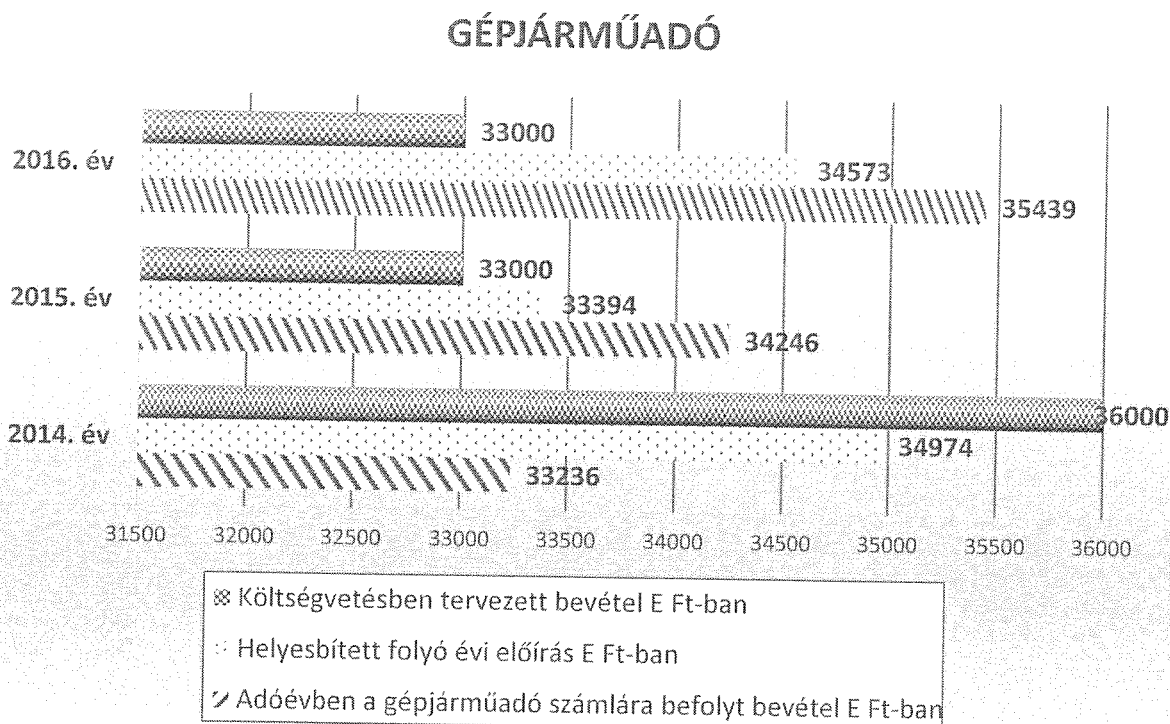
Az adó mértéke a többi gépjármű esetében az adóalap minden megkezdett 100 kilogrammja után a légrugós vagy azzal egyenértékű rugózási rendszerű tehergépjármű, nyergesvontató, autóbusz esetén 850 Ft, nem légrugós járművek esetében 1380 Ft.

Mentes az adó alól

- a költségvetési szerv,
- az egyesület, az alapítvány a tulajdonában lévő gépjármű után, feltéve, ha a tárgyévet megelőző évben társasági adófizetési kötelezettsége nem keletkezett,
- az autóbusz, ha az adóalany a tárgyévet megelőző évben elért számviteli törvény szerinti nettó árbevételének legalább 75 %-a helyi és helyközi menetrendszerinti közúti tömegközlekedés folytatásából származott. A feltétel teljesüléséről az adóalanynak nyilatkoznia kell,
- az egyházi jogi személy tulajdonában lévő gépjármű,
- a létesítményi tűzoltóságot fenntartó gazdasági szervezetek azon tűzoltó szerkocsinak minősülő gépjárművei, melyek riasztás esetén részt vesznek a tűz elleni védekezésben, illetve a műszaki mentésben,
- a súlyos mozgáskorlátozott személy, a súlyos mozgáskorlátozott kiskorú, a cselekvőképességet korlátozó (kizáró) gondnokság alatt álló súlyos mozgáskorlátozott nagykorú személyt rendszeresen szállító, vele közös háztartásban élő szülő – ideértve a nevelő-mostoha- vagy örökbefogadó szülőt is – egy darab, 100 kW teljesítményt el nem érő, nem személytaxiként üzemelő személygépkocsija után legfeljebb 13000 forint erejéig. Ha a mentességre jogosult adóalany adóalanyisága és adókötelezettsége az adóévben több személygépkocsi után is fenn áll, akkor a mentesség kizárólag egy, a legkisebb teljesítményű személygépkocsi után jár,
- a környezetkímélő gépkocsi.

A 2016. január 1-jei hatósági adatszolgáltatás alapján 2016. évben 4062 adózó részére, 5353 db gépjármű után állapítottunk meg gépjárműadót (törzskivetés) 83240 E Ft összegben.

A 2014-2015-2016. év azonos időszakának adatait (előírás, tervezett és tényleges bevételek) az alábbi diagram szemlélteti:



* Az adatok az önkormányzatot megillető (40%), megosztott adatokat tartalmazza.

2016. évben az önkormányzat gépjárműadó beszedési számlájára 88597 E Ft bevétel beszedése teljesült, mely összegből 35439 E Ft (40 %) az önkormányzat fizetési számlájára, 53158 E Ft (60 %) a kincstári gépjárműadó bevételi számlára került átutalásra. A gépjárműadó beszedési számla 2016. december 31-i egyenlege, a megosztás alapja 2210 E Ft, mely az adóévet követő év január 10. napjáig került megosztásra, illetve átutalásra.

TERMŐFÖLD BÉRBEADÁSÁBÓL SZÁRMAZÓ JÖVEDELEM ADÓJA:

A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (továbbiakban: Szja tv.) 3. § 53. pontja szerint termőföld haszonbérbeadásának minősül a magánszemély tulajdonos vagy a haszonélvező által a földterület írásbeli szerződéssel díj ellenében történő bérbeadása mező-, erdőgazdasági, illetve halászati hasznosításra. A termőföld bérbeadásából származó bevétel egésze - ha az nem adómentes - külön adózó jövedelem, amely után az adó mértéke 16 százalék. Ez a jövedelem adómentes akkor, ha a haszonbérbeadás határozott időre kötött megállapodás (szerződés) alapján legalább 5 évre szól. Az ilyen szerződés alapján felvett jövedelem korábban meg nem fizetett adóját késedelmi pótlékkal növelten kell megfizetni akkor, ha a szerződés öt éven belül megszűnik (kivéve, ha a megszűnés oka a szerződő felek akaratán kívüli, vagy ha azonnali felmondás történt). A késedelmi pótlékkal növelt adót a szerződés megszűnése évének kötelezettségeként kell megállapítani és megfizetnie a magánszemélynek.

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) 176. § (4) bekezdése szerint az adóbevallást a föld fekvése szerint illetékes önkormányzati adóhatósághoz kell benyújtani.

Ha a magánszemély több önkormányzat illetékességi területén szerez termőföld bérbeadásából bevételt, akkor az adóbevallást és az adófizetést is önkormányzati adóhatóságokként külön-külön kell teljesíteni. Magánszemély bérlő esetén a bérleti díj után az adó megállapítása, bevallása és befizetése a bérbeadó magánszemély kötelezettsége. A bevallást és az adó befizetését a föld fekvése szerint illetékes önkormányzathoz kell teljesíteni az erre a célra rendszeresített nyomtatványon a jövedelem megszerzésének évét követő év március 20-áig. 2016. évben termőföld-bérbeadásából származó jövedelem adójára vonatkozó bevallást nem nyújtottak be az önkormányzati adóhatóságokhoz.

TALAJTERHELÉSI DÍJ:

A talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá, és helyi vízgazdálkodási hatósági illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést, ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is, alkalmaz. A talajterhelési díjról bevallást kell benyújtani a tárgyévet követő március 31-ig. A fizetési kötelezettség határideje: március 31.

A talajterhelési díj alapja a Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt. (továbbiakban: Szolgáltató) által szolgáltatott víz mennyisége, egyedi vízbeszerzés esetén a méréssel igazolt felhasznált víz mennyisége. Amennyiben egyedi vízbeszerzés esetén a mérésre nincs lehetőség (mérőóra nem került felszerelésre), akkor átalányösszegben kell megállapítani a felhasznált vízmennyiséget.

A talajterhelési díj alapja csökkenthető a külön jogszabály szerinti locsolási célú felhasználásra figyelembe vett vízmennyiséggel, továbbá azzal a számlákkal igazolt mennyiséggel is, amelyet a kibocsátó szennyvíztárolójából arra feljogosított szervezet szállít el, amely a folyékony hulladék jogszabályi előírások szerinti elhelyezését igazolja.

2012. február 1-jétől (1200.-Ft/m³ egységdíjat megszorozva 1,5-el azaz a területérzékenységi szorzóval) 1.800,- Ft-ot kell fizetni minden egyes elfogyasztott köbméter ivóvíz után azoknak, akiknek az ingatlana nincs rákötve a kiépített szennyvízcsatornára.

2016. március 31-ig talajterhelési díj bevallási kötelezettségét 129 adózó teljesítette, a beszedett talajterhelési díj összege 2016. évben 4111 E Ft, 2015. évben 2252 E Ft, 2014. évben 1477 E Ft.

MAGÁNFŐZŐ ÁLTAL ELŐÁLLÍTOTT PÁRLAT JÖVEDÉKI ADÓJA

A 2015. évben hatályos jövedéki adóról szóló 2003. évi CXXVII. törvény (továbbiakban: (Jöt.) 67/A.§.(1) bekezdése értelmében a magánfőzők 2015. január 15. napjáig jelentették a desztillálóberendezés feletti tulajdonjogukat, vagy amennyiben 2015. évben ilyen berendezést vásároltak akkor a berendezés feletti tulajdonszerzést követő 15 napon belül. 2015. december 31 napjáig 8 db bejelentés érkezett. Az önkormányzati adóhatóság a bejelentés teljesítését követő hónap 15 napjáig értesíti az illetékes vámhatóságot a bejelentésről.

A 2015. évben hatályos Jöt. 63.§. 11. és 12. pontja határozta meg a magánfőzés és a magánfőző fogalmát.

Magánfőzés a párlatnak a magánfőző, lakóhelyén vagy gyümölcsöse helyén használható,

legfeljebb 100 liter úrtartalmú, párlat-előállítás céljára kialakított desztillálóberendezésen a magánfőző által végzett előállítása évente legfeljebb 50 liter mennyiségig.

Magánfőző: az a 18 életévet betöltött gyümölcsstermesztő személy, aki saját tulajdonú gyümölcsrel, gyümölcsből származó alapanyaggal és párlat készítésére alkalmas, saját tulajdonú desztillálóberendezéssel rendelkezik.

2016. január 15. napjáig *bevallási kötelezettség terhelve* azon magánfőzőket, akik 2015. január 15. napjáig bejelentették a desztillálóberendezés feletti tulajdonjogukat illetve 2015. év közben szereztek tulajdonjogot ilyen berendezés fölött. A fenti időpontig a bevallás benyújtásával egyidejűleg a jövedéki adót is meg kellett fizetni a 68800013-11100702. számú Helyi jövedéki adó számlára. Az adó mértéke évi 1.000.-Ft. 2016. évben 7000.-Ft folyt be a számlára ilyen címen.

2016. évben változott a magánfőzés (saját fogyasztásra történő házi párlatfőzés saját tulajdonú desztillálóberendezésen) szabályai:

A magánfőzés jövedékiadó-mértéke évi 1000.-Ft-ról literenként 700.-Ft-ra változott. Pontosításra került a magánfőző fogalma, valamint meghatározásra került a gyümölcsstermesztő személy fogalma. Gyümölcsstermesztő személye: az a természetes személy, aki gyümölcsstermő területtel rendelkezik.

A magánfőző az előállítást megelőzően 700 forint értékű párlatadójegyet köteles beszerezni a vámhatóságtól. A párlatadójegy darabonként egy liter 42% térfogatszázalék párlat tárgyevi előállítására jogosít, valamint a párlat eredetét is igazolja. A párlatadójegyet a vámhatóság által rendszeresített nyomtatványon vagy elektronikusan lehet igényelni. A vámhatóság a párlatadójegyet a párlatadójegy értékének megfizetését követően bocsájtja a magánfőző rendelkezésére, *feltéve, hogy az igénylő az önkormányzati adóhatóság által regisztrált desztillálóberendezéssel rendelkezik.* Az önkormányzati adóhatóság felé történő bejelentés nélkül párlatadójegy nem igényelhető. A vámhatóság a párlatadójegyek kiadott mennyiségéről értesíti a desztillálóberendezés tárolási/használati helye szerinti önkormányzati adóhatóságot.

A magánfőző a tárgyévre vonatkozó első párlatadójegy –beszerzéskor legalább 5 darab jegyet köteles vásárolni és tárgyévben legfeljebb 86 db jegyet vásárolhat. Utóbbi szabály egyben azt is jelenti, hogy évi legfeljebb 86 liter párlat állítható elő magánfőzés keretében egy személy (pontosan egy háztartás) által.

Ha a magánfőző több párlatot állít elő, mint a megvásárolt párlatadójegyekkel megfizetett adójú párlatmennyiség, a tárgyév végéig be kell szereznie a többletmennyiség utáni párlatadójegyeket, de az utólagos párlatadójegy-beszerzés esetében sem lehet túllépni a 86 literes korlátozást.

A desztillálóberendezés bejelentési kötelezettséget továbbra is az önkormányzati adóhatósághoz kell teljesíteni, és kiegészül a bejelentett adatokban történt változás bejelentési kötelezettségével is.

2016. évben az önkormányzati adóhatósághoz magánfőző berendezés beszerzéséről, illetve a bejelentett adatokban történt változásokról bejelentés nem érkezett.

MAGÁNSZEMÉLYEK KOMMUNÁLIS ADÓJA

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselőtestületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 3/2015. (I. 29.) rendelete értelmében 2015. március 01. napjától magánszemélyek kommunális adója került bevezetésre.

Adóköteles adótárgynak minősül az önkormányzat illetékességi területén lévő:

- lakás céljára szolgáló épület, épületrész,
- telek (belterületi beépítetlen földrészlet),
- nem magánszemély tulajdonában álló lakásbérleti jog. (Nem magánszemély tulajdonában álló lakásbérleti jognak számít a hitelintézetek, Nemzeti Eszközkezelő Zrt. tulajdonában lévő és velük kötött bérleti szerződésen alapuló bérleti jog is.)

Az adó alanya az a magánszemély, aki az önkormányzat illetékességi területén lakás céljára szolgáló épület, épületrész, telek (belterületi beépítetlen földrészlet) tulajdonjogával, nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

Az ingatlan tulajdonosa az a személy vagy szervezet, aki/amely az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként szerepel. Amennyiben az adótárgyat az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya. (Vagyoni értékű jog: pl. a kezelői jog, a vagyionkezelői jog, a tartós földhasználat, a haszonélvezet, a használat joga, a földhasználat stb.)

Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok, azonban valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak. Amennyiben a megállapodás nem tartalmazza valamennyi tulajdonos adatát és aláírását, akkor tulajdoni hányadaik arányában válnak adóalannyá és az adott adótárgyról a tulajdonosoknak külön-külön kell bevallást benyújtaniuk.

Az adó mértéke, adótárgyanként a Rendelet 1. számú mellékletében meghatározott adóövezetek figyelembevételével:

| Településközpont | Kisváros | Kertváros | Falusi | Gazdasági |
|------------------|-------------|-------------|------------|-------------|
| 13800 Ft/év | 13000 Ft/év | 12200 Ft/év | 9700 Ft/év | 12200 Ft/év |

Mentes a magánszemélyek kommunális adója alól

- a) a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész,
- b) a beépített belterületi földrészletnek az építményhez tartozó, az építmény rendeltetésszerű használatához szükséges – az épületnek minősülő építmény esetén annak hasznos alapterületével, épületnek nem minősülő építmény esetén az általa lefedett földrészlettel egyező nagyságú –földrészletet meghaladó földrészlet,
- c) az a belterületi beépítetlen földrészlet, amely lakóépülettel nem építhető be.
- d) az a beépítetlen belterületi földrészlet, amely az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerint nem minősül teleknek és a közterületnek gépjárműközlekedésre alkalmas részéről az adott közterületre vonatkozó jogszabályi előírások szerint, vagy önálló helyrajzi számon útként nyilvántartott magánútról gépjárművel közvetlenül, zöldfelület, illetve termőföld sérelme nélkül nem megközelíthető.

A fenti négy pontban felsorolt esetben az adóalanyoknak nem kell bevallást benyújtani.

Kérelemre mentes az adó megfizetése alól egy lakás céljára szolgáló lakott építmény, építményrész után:

a) az a magánszemély, aki tárgyév január 1-jéig betölti a 75. életévét és a lakcímnnyilvántartás szerint az adó alapjául szolgáló ingatlanon rajta kívül más személy nincs bejelentve.

b) az a házaspár/élettárs ahol a házastársak/élettársak egyike tárgyév január 1-jéig betölti a 75. életévét és az adó alapjául szolgáló ingatlanra a lakcímnnyilvántartás szerint más személy nincs bejelentve.

c) az az adóalany, aki tárgyév január 1-jéig betölti a 75. életévét és a lakcímnnyilvántartás szerint az adó alapjául szolgáló ingatlanon rajta kívül csak olyan személy van bejelentve, aki tárgyév január 1-jéig a 75. életévét betöltötte.

Ez utóbbi három pontban felsorolt esetekben, a bevallást és a mentességhez szükséges nyilatkozatot be kell nyújtani az adótárgyról és a bevallás megfelelő pontjában jelölni kell az adómentesség jogcímét.

2016. évben magánszemélyek kommunális adójában az adózók száma 4707, az adótárgyak száma: 5401 db. 2016. január 1-jei állapot szerint a kivetett magánszemélyek kommunális adója 49241 E Ft.

2016. évben az önkormányzat fizetési számlájára 60665 E Ft magánszemélyek kommunális adója került átutalásra.

(A magánszemélyek kommunális adójában két azonos időszakra vonatkozó adat – a magánszemélyek kommunális adója 2015. év közbeni bevezetése miatt – nem áll rendelkezésre, ezért azok összehasonlítására vonatkozó diagram ezen adónemben nem készült.)

ADÓELLENŐRZÉS

Az adóhatóság magánszemélyek kommunális adója adónemben 2016. évben 2011-2013., és 2015-2016. évekre fennálló adóalanyisággal kapcsolatban 649 db végzés kibocsátásával felhívta az adóalanyokat bevallási kötelezettségeik teljesítésére. Azon adóalanyokra vonatkozóan, akik bevallási kötelezettségüknek a végzésben meghatározott időpontig nem tettek eleget az önkormányzati adóhatóság vezetője magánszemélyek kommunális adója bevallásának utólagos vizsgálatára irányuló egyszerűsített ellenőrzését rendelte el.

Az ellenőrzések lefolytatása során az önkormányzati adóhatóság 318 adóalany részére, 318 adóköteles adótárgyára 5589 E forint adóhiányt, 2794 E forint adóbírságot, 313 E forint késedelmi pótlékot állapított meg fizetési kötelezettségként.

ADÓK MÓDJÁRA BEHAJTANDÓ KÖZTARTOZÁSOK

Az Art. 4. §-ának (2) bekezdése szerint a végrehajtás és az ezzel összefüggő nyilvántartás tekintetében e törvény rendelkezéseit kell alkalmazni azokra a köztartozásokra, amelyekre törvény az adók módjára való behajtást rendeli el (adók módjára behajtandó köztartozás).

A teljesség igénye nélkül adók módjára behajtandó köztartozások az alábbiak:

- erdőgazdálkodási bírság,
- megelőlegezett gyermektartásdíj,
- elővezetési költség
- környezetvédelmi bírság,

- közigazgatási bírság,
- jogalap nélkül felvett iskoláztatási támogatás (családi pótlék).

Az adók módjára behajtandó köztartozás eredményes beszedése során a beszedett összeg

- teljes mértékben a kimutató szervet illeti meg (pl. megelőlegezett gyermektartásdíj, elővezetési költség)
- közigazgatási bírság 40 %-a az önkormányzat költségvetését, 60 %-a a kimutató szervet illeti meg.

2016. évben összesen 3949 E Ft adók módjára behajtandó köztartozás behajtását kérték a tartozást kimutató szervek az önkormányzati adóhatóságtól.

2016. évben az eredményes végrehajtási eljárás lefolytatása során összesen 5089 E Ft adók módjára behajtandó köztartozás beszedése teljesült, mely összegből 2035 E Ft-ot a saját költségvetésünk részére utaltunk át.

AZ ADÓHATÓSÁG ADÓBEHAJTÁSI, VÉGREHAJTÁSI ÉS EGYÉB INTÉZKEDÉSEI

- 661 db hatósági átutalási megbízást (inkasszó) nyújtottunk be a tartozások beszedése érdekében,
- 416 adózó tartozására az adóhatóság az adóst megillető járandóságot (munkabért, egyéb rendszeres járandóságot, kifizetést) vonta végrehajtás alá (letiltás),
- 53 adózó esetében a tartozások behajtása érdekében az adóhatóság ingófogalást foganatosított,
- 2 adózó esetében a hátralékos ingatlan vagyona jelzálogjog bejegyzésére került sor.
- az önkormányzati adóhatóság minden hónapban kimutatást küld az állami adóhatóság (NAV) felé, melyben az adózót megillető – Nemzeti Adó- év Vámhivataltól - költségvetési támogatást (adó-visszaigénylést, adó-visszatérítést) az általa nyilvántartott tartozás összegéig visszatartja.

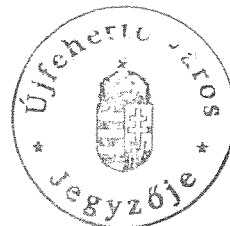
Az adóhátralékok csökkentése érdekében végzett végrehajtási cselekmények, illetve egyéb tevékenységek alkalmazásával, valamint az adósok önként teljesített befizetéseivel az adóhátralékok 32846 E Ft összeggel csökkentek.

Tisztelt Képviselő-Testület!

A beszámolóból megállapítható, hogy Újfehértó Város Önkormányzata költségvetési elszámolási számlájára 2016-ban 283576 E Ft adóbevétel került átutalásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen!

Újfehértó. 2016. április 18.



dr. Szűcs Andrea
dr. Szűcs Andrea
 jegyző

Melléklet a 3-95.....2017. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (...) számú

H a t á r o z a t a

a helyi adók beszédésének 2016. évi teljesítéséről szóló beszámoló elfogadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a helyi adók beszédésének 2016. évi teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja.

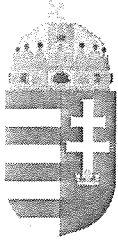
Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

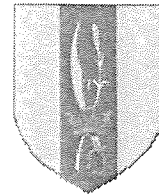
A határozatról értesül:

- 1./ Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály)
- 2./ Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
JEGYZŐJE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: jegyzo@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-98/2017.

**B E S Z Á M O L Ó
-a Képviselő-testülethez-**

A gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról

Tisztelt Képviselő-testület !

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. Törvény (továbbiakban: Gyvt.) 96. §. (6) bekezdése alapján:

A települési önkormányzat és állam fenntartói feladatainak ellátására a Kormány rendeletében kijelölt szerv a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-éig - a külön jogszabályban meghatározott tartalommal - átfogó értékelést készít. Az értékelést - települési önkormányzat esetén a képviselő-testület általi megtárgyalást követően - meg kell küldeni a gyámhatóságnak. A gyámhatóság az értékelés kézhezvételétől számított harminc napon belül javaslattal élhet a települési önkormányzat, illetve állam fenntartói feladatainak ellátására a Kormány rendeletében kijelölt szerv felé, amely hatvan napon belül érdemben megvizsgálja a gyámhatóság javaslatait és állásfoglalásáról, intézkedéséről tájékoztatja.

A beszámoló tartalmi követelményeit a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997.(IX.10.) Korm. Rendelet 10. számú melléklete határozza meg. A beszámoló ezen szempontok figyelembevételével készült.

1. A település demográfiai mutatói:

Lakónépesség kor szerinti megoszlása (2016. december 31-i állapot)

| Korcsoport | Férfi/fő | Nő/fő | Összesen |
|------------------|-------------|-------------|--------------|
| 0-3 | 259 | 245 | 504 |
| 4-7 | 238 | 221 | 459 |
| 8-14 | 491 | 545 | 1036 |
| 15-18 | 347 | 299 | 646 |
| 19-62 | 4298 | 4097 | 8395 |
| 63-100 | 726 | 1238 | 1964 |
| Összesen: | 6359 | 6645 | 13004 |

2. Pénzbeli, természetbeni ellátások:

2.1. Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény:

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre azon gyermekek jogosultak, akiknek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 130 %-át (37.050 Ft), feltéve, hogy a vagyoni helyzet vizsgálata során az egy főre jutó vagyon értéke nem haladja meg külön-külön vagy együttesen a jogszabályban meghatározott értéket.

(Vagyon alatt azt a hasznosítható ingatlant, járművet, továbbá vagyoni értékű jogot kell érteni, amelynek egy főre jutó értéke a gyermeket gondozó családban

a) külön-külön számítva az öregségi nyugdíj legkisebb összegének húszszorosát, vagy

b) együtt számítva az öregségi nyugdíj legkisebb összegének hetvenszeresét

meghaladja, azzal, hogy nem minősül vagyonnak az az ingatlan, amelyben a szülő vagy a tartásra köteles más törvényes képviselő életvitelszerűen lakik, az a vagyoni értékű jog, amely az általuk lakott ingatlanon áll fenn, továbbá a mozgáskorlátozottságra vagy tartós betegségre tekintettel fenntartott gépjármű.)

Amennyiben a gyermeket egyedülálló szülő illetve más törvényes képviselő gondozza, vagy ha a gyermek tartósan beteg, illetve súlyosan fogyatékos, az egy főre jutó jövedelemhatár az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 140%-a (39. 900 Ft).

A fiatal felnőtt, amennyiben a nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytat a 23. életévének betöltéséig, ha felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatán tanul a 25. életévének betöltéséig részesülhet kedvezményben. Az egy főre jutó jövedelemhatár ezekben az esetekben is az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 140%-a.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság az egyéb kedvezmények igénybevételére való szociális rászorultságot igazolja és - az évi kétszeri támogatás kivételével – pénzösszeg folyósításával nem jár.

Annak a gyermeknek, fiatal felnőttnek, akinek rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultsága

a) a tárgyév augusztus 1-jén fennáll, a tárgyév augusztus hónapjában,

b) a tárgyév november 1-jén fennáll, a tárgyév november hónapjában

természetbeni ellátást folyósítunk. Összege 2016-ban 5 800 Ft-, amelyet a jogszabályi rendelkezések alapján Erzsébet utalvány formájában biztosítottunk.

Az elmúlt évben ezen a jogcímen **6.791.800.-Ft** került kiosztásra.

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők száma:

| Időszak | Jogosultak száma | Elutasított Kérelmek száma | Kérelmek Elutasításának oka |
|---------|------------------|----------------------------|--|
| 2006. | 1261 | 69 | Ft/fő/jöv. Meghaladta a jogszabályban meghatározott értéket |
| 2007. | 1354 | 85 | Ft/fő/jöv. Meghaladta a jogszabályban meghatározott értéket |
| 2008. | 1343 | 423 | Ft/fő/jöv. Meghaladta a jogszabályban meghatározott értéket |
| 2009. | 1502 | 119 | Ft/fő/jöv. Meghaladta a jogszabályban meghatározott értéket |
| 2010. | 1389 | 123 | Ft/fő/jöv. Meghaladta a jogszabályban meghatározott értéket |
| 2011. | 1263 | 270 | Ft/fő/jöv. Meghaladta a jogszabályban meghatározott értéket, vagyon értéke |
| 2012. | 1233 | 173 | Ft/fő/jöv. Meghaladta a jogszabályban meghatározott mértéket. |
| 2013. | 1077 | 126 | Ft/fő/jöv. Meghaladta a jogszabályban meghatározott mértéket. |
| 2014. | 879 | 45 | Ft/fő/jöv. Meghaladta a jogszabályban meghatározott mértéket. |
| 2015. | 730 | 27 | Ft/fő/jöv. Meghaladta a jogszabályban meghatározott mértéket. |
| 2016. | 564 | 15 | Ft/fő/jöv. Meghaladta a jogszabályban |

| | |
|----------------------|-------------------------|
| (tárgyév dec. 31-én) | meghatározott mértéket. |
|----------------------|-------------------------|

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek után a gyermek családbafogadó gyámjával kirendelt hozzátartozó pénzbeli ellátásra jogosult, ha

a) a gyermek tartására köteles, és

b) nyugellátásban, korhatár előtti ellátásban, szolgálati járandóságban, balettművészeti életjáradékban, átmeneti bányászjáradékban, megváltozott munkaképességű személyek ellátásaiban, időskorúak járadékában vagy olyan ellátásban részesül, amely a nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások emeléséről szóló jogszabály hatálya alá tartozik.

A pénzbeli ellátás havi összege- gyermekenként - az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 22 százaléka (2016-ban 6.270.-Ft).

Jelenleg nem részesül gyermek pénzbeli ellátásban.

2.2. A hátrányos, halmozottan hátrányos helyzet szabályozásról

2013. szeptember 1-jei hatállyal a hátrányos, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek (fiatal felnőtt) fogalma és e tény fennállásának megállapítása, mint a gyermekvédelmi gondoskodás körébe tartozó hatósági intézkedések egyike, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben (a továbbiakban: Gyvt.) került szabályozásra. A szabályozás célja a gyermek hátrányainak kompenzálása, esélyeinek növelése kora gyerekkortól fiatal koráig, minél sikeresebb társadalmi integrációjának elősegítése érdekében.

A Gyvt. 67/A. §-a értelmében a hátrányos, halmozottan hátrányos helyzet szempontjából meghatározó tényezők a következők:

- a szülő, a családbafogadó gyám (a továbbiakban: gyám) iskolai végzettsége alacsony; legfeljebb alacsony fokú végzettség;
- a szülő, gyám alacsony foglalkoztatottsága;
- az elégtelen lakáskörülmények;
- a nevelésbe vétel, valamint a tanulói, hallgatói jogviszonyban álló fiatal felnőtt számára nyújtott utógondozói ellátás.

Hátrányos helyzetű gyermek: az a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek, aki esetében az alábbi körülmények közül egy fennáll:

- a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény igénylésének időpontjában a gyermeket együtt nevelő mindkét szülő, a gyermeket egyedül nevelő szülő, illetve a családbafogadó gyám legmagasabb iskolai végzettsége alacsony -
- a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény igénylésének időpontjában a gyermeket nevelő szülők bármelyike vagy a családbafogadó gyám a szociális törvény szerinti aktív korúak ellátására (foglalkoztatást helyettesítő támogatás vagy rendszeres szociális segély) jogosult vagy a kedvezmény igénylésének időpontját megelőző 16 hónapon belül legalább 12 hónapig álláskeresőként tartotta nyilván a munkaügyi központ -
- a gyermek szegregátumnak nyilvánított lakókörnyezetben, vagy az eljárás során felvett környezettanulmány szerint félkomfortos, komfort nélküli vagy szükséglakásban, illetve olyan lakáskörülmények között él, ahol korlátozottan biztosítottak az egészséges fejlődéshez szükséges feltételek -

Halmozottan hátrányos helyzetű gyermek: az a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek, aki esetében a fenti három körülmény közül (alacsony iskolai végzettség; alacsony foglalkoztatottság; elégtelen lakókörnyezet, lakókörülmény) legalább kettő fennáll.

Halmozottan hátrányos helyzetű továbbá a nevelésbe vett gyermek és az utógondozói ellátásban részesülő, tanulói vagy hallgatói jogviszonyban álló fiatal felnőtt.

A jegyzői gyámhatóság a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény megállapítására irányuló eljárás során - **az ügyfél erre irányuló kérelme esetén** - megvizsgálja a hátrányos, halmozottan hátrányos helyzet fennállását is. Amennyiben a feltételek fennállnak, a jegyző a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosító határozat meghozatalával egyidejűleg, azzal azonos időtartamra, de külön döntéssel megállapítja, hogy a gyermek hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzetű.

A hátrányos, halmozottan hátrányos helyzet meghatározása nem érinti a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kötődő kedvezményeket, így a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek - függetlenül attól, hogy hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzetű - továbbra is jogosult az ingyenes tankönyvre, a bölcsődében, az óvodában és az iskola 1-8. évfolyamán az ingyenes gyermekétkeztetésre, a szociális nyári gyermekétkeztetésben való részvételre és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kapcsolódó minden egyéb juttatás, kedvezmény igénybevételére.

A hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek és nagykorúvá vált gyermekek adatait az előterjesztés 5. számú melléklete tartalmazza. (2016. december 31-ei állapot).

3. Személyes gondoskodást nyújtó ellátások:

A Gyvt. 94.§ (1)-(3) bekezdése alapján

(1) A települési önkormányzat, fővárosban a fővárosi kerületi önkormányzat, illetve a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi önkormányzat feladata a gyermekek védelme helyi ellátó rendszerének kiépítése és működtetése, a területén lakó gyermekek ellátásának megszervezése.

(2) A települési önkormányzat az e törvényben foglaltak szerint, a (2a)-(4) bekezdésben meghatározottak figyelembevételével biztosítja a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokat, valamint, ha a (2a)-(4) bekezdés alapján nem köteles az ellátás biztosítására, szervezi és közvetíti a máshol igénybe vehető ellátásokhoz való hozzájutást.

(2a) Polgármesteri hivatalt működtető települési önkormányzat, a közös önkormányzati hivatal székhelye szerinti települési önkormányzat, a fővárosban a fővárosi kerületi önkormányzat, illetve a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi önkormányzat lakosságszámtól függetlenül köteles **gyermekjóléti szolgálatot** működtetni. A közös önkormányzati hivatal székhelye szerinti települési önkormányzat által működtetett gyermekjóléti szolgálat ellátási területe a közös önkormányzati hivatalhoz tartozó települések lakosságára terjed ki.

(3) Az a települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat, amelynek területén

a) tízezerél több állandó lakos él, **bölcsődét**,

b) húszezernél több állandó lakos él, az a) pontban meghatározottak mellett gyermekek átmeneti otthonát,

c) harmincezerél több állandó lakos él, az a) és b) pontokban meghatározottak mellett családok átmeneti otthonát,
köteles működtetni.

3.1. A gyermekjóléti szolgálat beszámolója az előterjesztés 1. számú, a Játékvár Bölcsőde beszámolója az előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

3.2. Gyermekek átmeneti gondozása:

A gyermekek átmeneti gondozása keretében a gyermek testi, értelmi, érzelmi és erkölcsi fejlődését elősegítő, az életkorának, egészségi állapotának és egyéb szükségleteinek megfelelő étkeztetéséről, ruházattal való ellátásáról, mentálhigiénés és egészségügyi ellátásáról, gondozásáról, neveléséről, lakhatásáról kell gondoskodni.

A gyermekek átmeneti gondozását - a szülői felügyeletet gyakorló szülő vagy más törvényes képviselő kérelmére vagy bejegyzésével - ideiglenes jelleggel, teljes körű ellátással kell biztosítani, ha a szülő egészségügyi körülménye, életvezetési problémája, indokolt távolléte vagy más akadályoztatása miatt a gyermek nevelését a családban nem tudja megoldani vagy utógondozói ellátásban részesül.

A gyermek átmeneti gondozása keretében ideiglenes jelleggel, állapotának megfelelő ellátást és éjszakai bentlakást kell biztosítani az olyan gyermek számára, aki lakóhelyéről önkényesen eltávozott, így ellátás és felügyelet nélkül maradt.

A gyermekek átmeneti gondozása az alapjául szolgáló ok fennállásáig, de legfeljebb tizenkettő hónapig tart, kivéve ha az utógondozói ellátásban részesülő szülő a gyermekével együtt veszi igénybe az ellátást. Ebben az esetben a gyermek átmeneti gondozása legfeljebb a szülő utógondozói ellátásának fennállásáig tartható fenn az utógondozói ellátás helyszínén.

Ha az átmeneti gondozás időtartama eltelt, azonban a gyermek családi környezetébe nem térhet vissza

- a) az elhelyezés - a szülő vagy más törvényes képviselő kérelmére vagy beleegyezésével - hat hónappal, szükség esetén a tanítási év végéig meghosszabbítható, vagy
- b) haladéktalanul értesíteni kell a gyámhivatalt, a szükséges intézkedések megtételére.

A gyermek átmeneti gondozása megszervezhető a működtető által kijelölt helyettes szülőnél, gyermekek átmeneti otthonában vagy családok átmeneti otthonában.

A gyermekek átmeneti házi gondozásaként - a szülő kérelmére - a gyermek saját otthonában történő ellátását gondozó útján kell biztosítani, ha testi vagy lelki betegsége miatt a gyermek ellátása elsősorban helyettes szülőnél történő elhelyezés útján vagy bentlakásos gyermekintézményben nem oldható meg, és ha ez a gondozás a gyermek érdekét szolgálja.

Újfehértó Város Önkormányzata a gyermekek átmeneti gondozását a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Intézményfenntartó Központtal 2012. évben 5 éves időtartamra megkötött ellátási szerződés útján biztosítja.

A Központ a szerződésben kijelölt intézményekben biztosítja az átmeneti gondozást a településünkön lakó arra rászoruló gyermek, illetve gyermek és szülő részére.

A Központ átmeneti gondozás keretében a gyermek teljeskörű ellátásáról gondoskodik.

Az átmeneti gondozás igénybevételi eljárása:

- a.) Az ellátást igénylő kéressel fordul a település önkormányzata felé.
- b.) A települési önkormányzat felveszi a kapcsolatot lehetőleg a legközelebb eső gyermekotthon vezetőjével.
- c.) A települési önkormányzat beutaló határozattal elhelyezi az ellátást igénylőt a megkeresett intézménybe.
- d.) Az átmeneti gondozásról az ellátást igénybevevő a gyermek törvényes képviselőjének és az ellátást biztosító intézmény igazgatójának egyedi megállapodást kell kötni az ellátás körére, a házirend betartására vonatkozóan.
- e.) A szolgáltatást igénybe vevő települési önkormányzat a szolgáltatási díjat havonta, utólag 5 banki napon belül megtéríti a gondozást ellátó intézmény által kibocsátott számla alapján.

Az elmúlt évben településünkön gyermekek átmeneti gondozására nem került sor.

4. Gyermekeképzés:

A Képviselő-testület 1/2011. (I.07.) számú határozata alapján, 2011. február 01.-től a P. DUSSMANN KFT. üzemelteti a 3000 adagos főzőkonyhát. Az önkormányzat által fenntartott és működtetett intézményekben a gyermeképzést a 3000 adagos főzőkonyha biztosítja.

A *Gyvt. 146. § (1) bekezdése* alapján: Ha e törvény másként nem rendelkezik, a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátásáért és gyermekek átmeneti gondozásáért, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi szakellátás keretében biztosított utógondozói ellátásért, valamint a gyermeképzésért térítési díjat

kell fizetni.

A gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő intézményi térítési díjakat a 35/2011. (XI. 25.) önkormányzati rendelet szabályozza.

A Képviselő-testület a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjait a 2016. decemberi testületi ülésén 2017. január 01. napi hatállyal az alábbiak szerint határozta meg:

A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjai:

1. Bölcsőde:

| | A | B |
|---|---------------------|--------------------|
| 1 | Bölcsődei étkezések | Díj |
| 2 | tízórai | 60.- Ft/nap + ÁFA |
| 3 | ebéd | 240.- Ft/nap + ÁFA |
| 4 | uzsonna | 65.- Ft/nap + ÁFA |
| 5 | Háromszori étkezés | 365.- Ft/nap + ÁFA |

2. Óvoda:

| | A | B |
|---|--------------------|--------------------|
| 1 | Óvodai étkezések | Díj |
| 2 | tízórai | 60.- Ft/nap + ÁFA |
| 3 | ebéd | 230.- Ft/nap + ÁFA |
| 4 | uzsonna | 60.- Ft/nap + ÁFA |
| 5 | Háromszori étkezés | 350.- Ft/nap + ÁFA |

3. Általános Iskola:

| | A | B |
|---|--------------------|--------------------|
| 1 | Iskolai étkezések | Díj |
| 2 | tízórai | 75.- Ft/nap + ÁFA |
| 3 | ebéd | 260.- Ft/nap + ÁFA |
| 4 | uzsonna | 75.- Ft/nap + ÁFA |
| 5 | Háromszori étkezés | 410.- Ft/nap + ÁFA |
| 6 | menza | 260.- Ft/nap + ÁFA |

A gyermekétkeztetést az önkormányzat biztosítja, így az intézményi térítési díjat az önkormányzat állapítja meg az általa fenntartott bölcsődében és óvodában a közigazgatási területén levő nevelési-oktatási intézményben.

A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyagkötségének egy ellátottra jutó napi általános forgalmi adóval növelt összege.

A gyermekétkeztetés személyi térítési díját az intézményvezető a napi összeg általános forgalmi adóval növelt összegének és az igénybe vett étkezések számának, valamint a normatív kedvezményeknek a figyelembevételével állapítja meg.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/B. §-a alapján:

- (1) Az intézményi gyermekétkeztetést ingyenesen kell biztosítani
- a) a bölcsődei ellátásban vagy óvodai nevelésben részesülő gyermek számára, ha
 - aa) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül,
 - ab) tartósan beteg vagy fogyatékos, vagy olyan családban él, amelyben tartósan beteg vagy fogyatékos gyermeket nevelnek,
 - ac) olyan családban él, amelyben három vagy több gyermeket nevelnek,

- ad) olyan családban él, amelyben a szülő nyilatkozata alapján az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg a kötelező legkisebb munkabér személyi jövedelemadóval, munkavállalói, egészségbiztosítási és nyugdíjjáradékkal csökkentett összegének 130%-át vagy
- ae) nevelésbe vették;
- b) az 1-8. évfolyamon nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló számára, ha
- ba) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül, vagy
- bb) nevelésbe vették;
- c) azon a) és b) pont szerinti életkorú, rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek számára, akit fogyatékos gyermekek számára nappali ellátást nyújtó, az Szt. hatálya alá tartozó fogyatékosok nappali intézményében helyeztek el;
- d) az 1-8. évfolyamon felül nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló számára, ha
- da) nevelésbe vették, vagy
- db) utógondozói ellátásban részesül.

(2) Az intézményi gyermekétkeztetést az intézményi térítési díj 50%-os normatív kedvezményével kell biztosítani

- a) az 1-8. és az azon felüli évfolyamon nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló számára, ha olyan családban él, amelyben három vagy több gyermeket nevelnek, feltéve, hogy az (1) bekezdés b) pontja alapján a tanuló nem részesül ingyenes intézményi gyermekétkeztetésben;
- b) az (1) bekezdés a), b) és d) pontja szerinti életkorú, tartósan beteg vagy fogyatékos gyermek számára, feltéve, hogy az (1) bekezdés alapján a gyermek nem részesül ingyenes intézményi gyermekétkeztetésben.

A nevelőszülőnél, gyermekotthonban vagy más bentlakásos intézményben ideiglenes hatállyal elhelyezett gyermek és a tanulói jogviszonyban nem álló, illetve nem nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő utógondozói ellátásban részesülő fiatal felnőtt nem jogosult ingyenes és kedvezményes intézményi gyermekétkeztetésre.

Az ingyenes és kedvezményes intézményi gyermekétkeztetést a tanuló után a nappali rendszerű oktatásban való részvétele befejezéséig kell biztosítani.

4.1. Szünidei gyermekétkeztetés:

A települési önkormányzat a szünidei gyermekétkeztetés keretében a szülő, törvényes képviselő kérelmére a déli meleg főétkeztetést

- a hátrányos helyzetű gyermek és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek részére ingyenesen biztosítja, a gyermekétkeztetést –
- a bölcsődei ellátásban, óvodai nevelésben részesülő gyermekek számára a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény és az óvoda zárva tartásának időtartama alatt valamennyi munkanapon,
- a nyári szünetben legalább 43 munkanapon,
- az őszi, téli és tavaszi szünetben a tanév rendjéhez igazodóan szünetenként az adott tanítási szünet időtartamára eső valamennyi munkanapon

köteles megszervezni, és ennek keretén belül a szülő, törvényes képviselő kérelmének megfelelő időtartamban az adott gyermek részére biztosítani.

A gyermekétkeztetésre vonatkozó statisztikai adatokat az előterjesztés 3. számú melléklete tartalmazza.

4.2. Helyi rendeletben biztosított szünidei gyermekétkeztetés:

A pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 18/2012. (VII.26.) önkormányzati rendelet 7/E. §-a alapján:

Az önkormányzat természetbeni ellátásként, nyári szünidei gyermekétkeztetés keretében ingyenes déli meleg főétkeztetést nyújt, az Újfehértón bejelentett lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen itt tartózkodó, tárgyév június 1-jén és a nyári szünidei gyermekétkeztetés ideje alatt rendszeres

gyermekvédelmi kedvezményben részesülő

a) 5 hónapostól 18. életévét betöltött gyermekek és

b) a 18. életévét betöltött személyek részére.

A települési önkormányzat a nyári gyermekétkeztetést a jogosultságot megállapító határozat jogerőre emelkedését követő naptól

a) a bölcsődei ellátásban, óvodai nevelésben részesülő gyermekek számára a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény és az óvoda zárva tartásának időtartama alatt valamennyi munkanapon,

b) az a) pont alá nem tartozó gyermekek számára a nyári szünetben munkanapokon

c) a 18. évet betöltött személyek részére, tárgyév augusztus 31. napjáig munkanapokon biztosítja.

5. A felügyeleti szervek által gyámhatósági, gyermekvédelmi területen végzett szakmai ellenőrzések tapasztalatainak bemutatása:

2016. évben a felügyeleti szervek által szakmai ellenőrzés nem történt.

6. A bűnmegelőzési program főbb pontjainak bemutatása:

Újfehértó Város Képviselő-testülete a 152/2003. (IX.30.) számú határozatával fogadta el Újfehértó Város Bűnmegelőzési Koncepcióját.

A koncepció célja az önkormányzat közbiztonsági és bűnmegelőzési filozófiájának megfogalmazása, - majd konkrét helyzetelemzés alapján – a célok, illetve prioritások kijelölése, a megvalósítás módjának meghatározása.

6.1. Célok, prioritások:

- A közterület rendje.

-A bűnözés utánpótlási bázisának csökkentése.

Gyermekjóléti Szolgálat bevonása a megelőzési munkába, amelyben a halmozottan hátrányos helyzetűekre, a veszélyeztetett gyermekekre, a fiatalokúakra, illetve a visszaesőkre kell koncentrálni elsősorban.

- A helyileg aktuális kedvezőtlen tendenciák megállítása.

(Pl.: közlekedési balesetek, erőszakos bűncselekmények, kábítószeres bűnözés, stb.)

- A település közbiztonságának javításához szükséges minimális rendőri jelenlét biztosítása.

6.2. A megvalósítás eszközei:

1.) Közbiztonsági, bűnmegelőzési költségvetési célkeret létrehozása.

2.) A helyi polgárőrség támogatása.

3.) Erős felvilágosító propaganda tevékenység.

Aktív felvilágosító és propagandamunkát kell beindítani és folyamatosan végezni a bűnmegelőzéssel, áldozatvédelemmel összefüggésben.

Erősíteni kell a tulajdonosi szemléletet, az önvédő képességet, azt, hogy mindenki köteles a jó gazda gondosságával eljárni.

Az ifjúságnak értelmes időtöltést kell biztosítani, ebből a célból vetélkedőket, táborokat, vitafórumokat, kiállításokat kell szervezni. Mindezekhez meg kell nyerni az iskolák, a civil szervezetek és az egyházak támogatását.

4.) Általános és Középszintű drogmegelőzési program beindítása és az áldozatvédelmi tevékenység erősítése.

5.) Időszakos közvélemény-kutatások.

6.) A baleset-és bűnmegelőzési szempontok érvényesítése.

7.) A követendő magatartások népszerűsítése.

6. 3. Cselekvési terv:

A Képviselő-testület a Konceptióban megfogalmazott feladatok végrehajtására, a Konceptió folyamatos felülvizsgálatára az alábbi cselekvési tervet határozta meg:

- a.) Az Önkormányzat a helyi lakosok közbiztonság helyzetével kapcsolatos véleményét rendszeresen felméri közvélemény-kutatás útján, illetve lakossági fórum szervezésével.
- b.) A Városi Rendőrőrs évente összeállítja a bűncselekmények előfordulási gyakoriságát mutató közbiztonsági térképet, melyet a Rendőrőrs az éves beszámolója mellékletként szerepeltet.
- c.) Az Önkormányzat lehetőségeihez mérten igyekszik – minden évben – anyagilag támogatni a helyi rendőrség és a polgárőrség tevékenységét.
- d.) Az önkormányzat támogatja a fiatalok részvételét célzó tartalmas szabadidős programokat.
- e.) Gondoskodni kell a közutak biztonságos közlekedésre alkalmas állapotban tartásáról, különös tekintettel a közbiztonsági szempontból veszélyes útszakaszokra, csomópontokra.
- f.) A Polgármesteri Hivatal nyilvántartja a lakossági panaszokat, valamint az ezeket érintő intézkedéseket, amelyekről folyamatosan tájékoztatja a polgármestert.
- g.) Gondoskodni kell a városlakók által indokoltan panaszolt kereskedelmi egységek fokozott ellenőrzéséről.
- h.) Folytatni kell a vagyonvédelmi rendszer kiépítését az önkormányzati tulajdonban álló középületek megóvására, melyhez az Önkormányzat fedezetet biztosít és intézményi beruházások, felújítások során gondoskodik riasztó-berendezések telepítéséről.
- i.) Segíteni kell – lehetőség szerint – az egyes veszélyes útszakaszok, kereszteződések biztonságos áthaladását, megközelítését.
- j) Fokozott figyelmet kell biztosítani a helyi mezőgazdasági vagyonvédelem érdekében.

A fentiek figyelembe vételével a Képviselő-testület márciusi ülésére külön előterjesztés készült, ezért - a tartalmi azonosság miatt - jelen beszámolóban a cselekvési terv végrehajtásáról szóló tájékoztatást mellőzöm.

7. A gyermekkorú és a fiatalkorú bűnelkövetők által elkövetett bűncselekményekről a kimutatást a 4. számú melléklet tartalmazza.


8. Civil szervezetek szerepe:

A februári testületi ülés napirendjén szerepelt a 2016-ban nyújtott önkormányzati pénzügyi támogatások felhasználásáról szóló elszámolások elfogadásáról szóló beszámoló, amelynek keretében tájékoztatást kapott a Képviselő-testület a 2016. évben civil szervezetek részére megállapított pénzügyi támogatásokról, a támogatott programokról valamint azok felhasználásának rendjéről, ezért - a tartalmi azonosság miatt - jelen beszámolóban az erről szóló tájékoztatást mellőzöm.

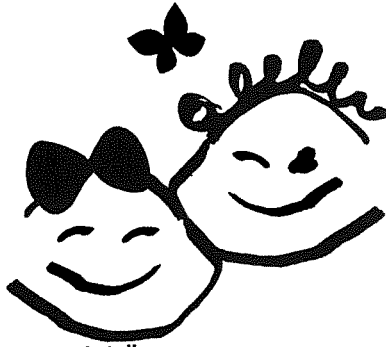
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a beszámolót elfogadni szíveskedjen!

Újfehértó, 2017. április 18.




Dr. Szűcs Andrea
jegyző

Beszámoló a Család- és Gyermejkölési Szolgálat munkájáról



Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás
Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ
4244 Újfehértó, Kodály Zoltán u. 39.
(42)290-076

Család –és Gyermekjóléti Szolgálat
4244 Újfehértó, Petőfi u. 37.
Tel.: (42)290-097, (42)590-052

BESZÁMOLÓ

A Család-és Gyermekjóléti Szolgálat 2016. évben nagy átalakításon ment keresztül. A családsegítő szolgálat és a gyermekjóléti szolgálat összevonásra került, létrejöttek a Család-és Gyermekjóléti Szolgálatok és a Család – és Gyermekjóléti Központok.

Helyi szinten a családsegítést a szolgálatok végzik, a hatósági intézkedést igénylő esetben a Család- és Gyermekjóléti Központ jár el, illetve biztosítja speciális szolgáltatásokat (jogi tanácsadás, pszichológiai tanácsadás, kapcsolattartási ügyelet, gyermekvédelmi jelzőrendszeri készenléti szolgálat, stb). Itt szeretném elmondani, hogy a jelzőrendszer tagjai által készített beszámolóba több esetben is megjelenik annak az igénye, hogy pszichológusra, jogászra, logopédusra, fejlesztő pedagógusra lenne szükség a szolgálatnál.

Szeretném elmondani, hogy ezeket a feladatokat a Család- és Gyermekjóléti Központ biztosítja (igaz pl. pszichológusra kb. 6. hónapot kell várni).

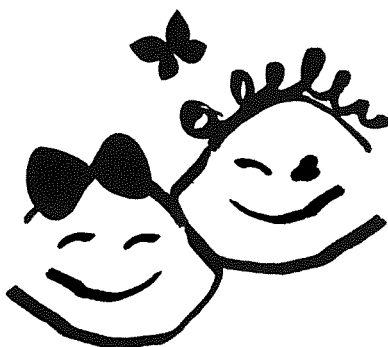
Az átalakítás azzal járt, hogy az eddigi segítő munkát végző kollégák létszámát 5 főről 3 főre kellett csökkenteni.

A törvény előírása szerint 4000 lakosként 1 családsegítőt kell alkalmazni (ez a létszámminimum, ezt a létszámot kell kötelezően településünkön biztosítani).

Nagy probléma, hogy 2016 és 2017 évben is alul finanszírozott a tevékenység, gyakorlatilag a 3 fő családsegítő bérét sem fedezi a normatíva.

A gyermekek jólétének biztosítása, a segítségre szoruló családok támogatása, a hatósági intézkedésekkel történő gyermekvédelmi gondoskodás kizárólag az észlelő- és jelzőrendszer, a Család-és Gyermekjóléti Szolgálatok, a Család- és Gyermekjóléti Központok szoros együttműködésével valósítható meg. A hatékony együttműködés egymás szakmai tudásának, kompetenciájának a tiszteletben tartásával, egymás munkájának segítségével, kölcsönös kommunikációval érhető el.

Véleményem szerint a jelzőrendszer tagjai és a Család-és Gyermekjóléti Szolgálat, Család-és Gyermekjóléti Központ közötti együttműködés településünkön zökkenők nélkül működött, működik.



Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás
Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ
4244 Újfehértó, Kodály Zoltán u. 39.
(42)290-076

Család –és Gyermekjóléti Szolgálat
4244 Újfehértó, Petőfi u. 37.
Tel.: (42)290-097, (42)590-052

A 2016 évben végzett szakmai munkáról:

A Család –és Gyermekjóléti Szolgálat 3 családsegítője összesen 75 családot gondoz (1 fő családsegítőre 25. család segítségét írja elő a törvény, ennél több család esetén új kollégát kellene alkalmazni, akinek a foglalkoztatását már nem finanszírozná az állami költségvetés).

Mint minden évben az iskoláktól érkezett a legtöbb jelzés eddig összesen 40. db. A jelzések nagy része igazolatlan hiányzásról értesítette szolgálatunkat, 2 esetben kaptunk magatartási, viselkedési problémáról értesítést.

A hiányzók között kevés az olyan gyerek, akinek hiányzása meghaladta az 50 órát. Van azonban olyan gyerek, aki 16 éves korára 4. osztályt végzett el, és gyakorlatilag már 2 éve egyáltalán nem jár iskolába (2016. novemberében családból történő kiemelésre került sor, átmeneti nevelését rendelte el a gyámhivatal).

A rendőrségtől eddig 12 esetben kaptunk jelzést 18. éven aluli fiatalokkal kapcsolatban, ennek zöme garázdaság, mely ügyben 7. fiatal vett részt, ügyükben már ítélet is született.

Előfordult, hogy egy fiatalnak több ügye is van.

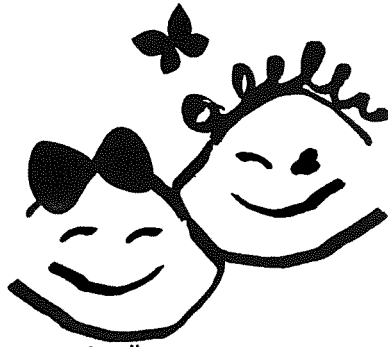
Védőnktől érkezett még jelzés 3 esetben, egy csecsemővel, egy anyukával, és egy várandós kismamával kapcsolatban.

Minden jelzés után felvettük a kapcsolatot a családdal, akivel nem álltunk kapcsolatba, de a probléma jellege megkívánta, gondozásba vettük a gyerekeket, családot.

A 2016/2017. tanévben tudomásunk szerint 4 gyermek teljesíti tankötelezettségét magántanulóként (a gyerekek általános iskolások, 1 esetben betegség, 3 esetben magatartási problémák miatt „kérte a szülő” az iskolától a magántanulói státuszt engedélyezését).

A 2016 évben 98 ügyféllel volt kapcsolatunk, akik ügyét egyszeri találkozással le tudtuk zárni, nem volt szükséges folyamatos gondozásra (információ kérése, ügyintézés, nyomtatvány kitöltése, időpont kérése szakrendelésre).

A Szabolcs- Szatmár –Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Gyámügyi Osztály Újfehértói Kirendeltség felkérésére 70. db. környezettanulmányt készítettünk gondnoksági ügyben.



Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás
Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ
4244 Újfehértó, Kodály Zoltán u. 39.
(42)290-076

Család –és Gyermekjóléti Szolgálat
4244 Újfehértó, Petőfi u. 37.
Tel.: (42)290-097, (42)590-052

A szolgálat által kezelt problémák típusai:

Anyagi probléma 1433 eset
Gyermeknevelési 712 eset
Életviteli 2168 eset
Beilleszkedési nehézség gyermek intézménybe 244 eset
Magatartás zavar, teljesítmény zavar 218 eset

A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat tevékenységi adatai:

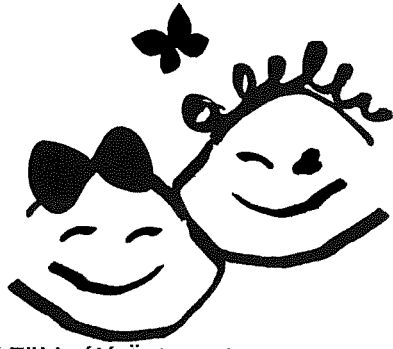
Családlátogatás 1568 eset
Intézményen belüli találkozás 1656 eset
Hivatalos ügyekbe való közreműködés 402 eset
Információ nyújtása 1461 eset

A 2016. évben szolgálatunkat önként felkeresőkre jellemző, hogy leginkább hivatalos ügyek intézésében, (nyugdíj, közüzemi szolgáltatók, rendszeres támogatások) nyomtatványok kitöltésében és azok továbbításban kérnek segítséget, információt, tapasztalatunk szerint az ebben kompetens hivatalok, általában nem nyújtanak kellő tájékoztatást és segítséget az ügyfelek számára.

Ebben az évben pozitív észrevétel, hogy a családok nagy része, egyre kevesebb alkalommal keresi fel szolgálatunkat, anyagi segítség kérés ügyében, ennek oka valószínűleg, hogy sok ember a közmunkaprogram keretein belül dolgozik, vagy valamilyen képzésbe vesz részt, amely anyagi helyzetüket javítja.

Ennek ellenére 2016.évben nőtt azoknak a családoknak a száma, akik lakhatása veszélybe került, így a lakástulajdonuk a Nemzeti Eszközkezelő Zrt tulajdonába került és a családok már csak bérlőként maradhattak a lakásba.

A probléma megoldására kértük fel a Máltai Szeretet Szolgálat képviselőjét, adósságkezelési tanácsadás keretein belül történő segítségnyújtásra. A kapcsolat a mai napig folyamatos a Máltai Szeret Szolgálat és szolgálatunk között, igyekszünk közösen segíteni a bajba jutott ügyfeleinket.

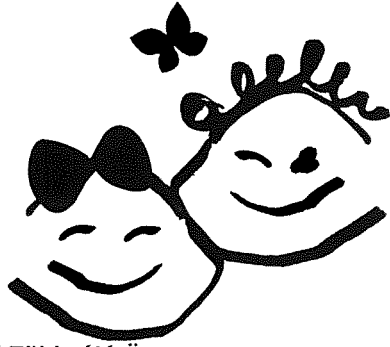


**Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás
Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ
4244 Újfehértó, Kodály Zoltán u. 39.
(42)290-076**

**Család –és Gyermekjóléti Szolgálat
4244 Újfehértó, Petőfi u. 37.
Tel.: (42)290-097, (42)590-052**

A 2016. évben is több alkalommal szerveztünk kézműves foglalkozást a gondozott gyermekeink számára, amelyeket mindig egy – egy ünnephez, alkalomhoz kötünk – Húsvét, anyák napja, Halloween, Karácsony. A gyerekek örömmel készítenek családtagjaik számára apróbb ajándékokat. Több éves tapasztalataink alapján, úgy érezzük, hogy a gyermekeket elkísérő szülők is szívesen vesznek részt a foglalkozásokon. A kézműves foglalkozásokon kívül gyermeknapot szerveztünk, melyen volt arcfestés, kézműves foglalkozás, játék az udvaron, palacsintázás, ruha és játékválogatás.



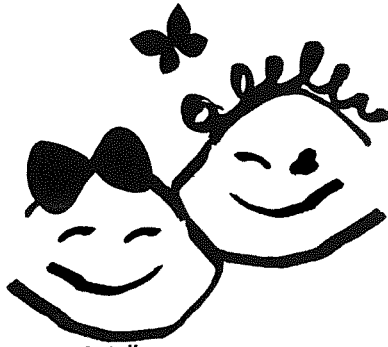


Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás
Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ
4244 Újfehértó, Kodály Zoltán u. 39.
(42)290-076

Család –és Gyermekjóléti Szolgálat
4244 Újfehértó, Petőfi u. 37.
Tel.: (42)290-097, (42)590-052

A résztvevő gyerekeket minden alkalommal igyekeztünk vendégül látni, a nyári programokon bográcsoztunk, illetve apró süteménnyel és szendvicsekkel kedveskedtünk a gyerekeknek.



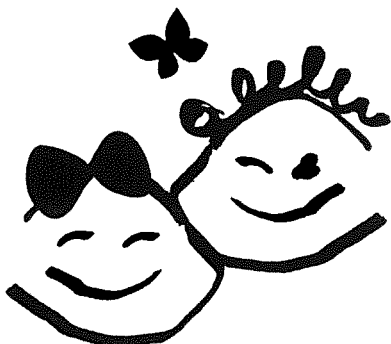


Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás
Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ
4244 Újfehértó, Kodály Zoltán u. 39.
(42)290-076

Család –és Gyermekjóléti Szolgálat
4244 Újfehértó, Petőfi u. 37.
Tel.: (42)290-097, (42)590-052

Ebben az évben is pályáztunk és nyertünk az Erzsébet programban meghirdetett táborozásra, amelyen 20 gondozott gyermekkel vettünk részt. A táborozásra a Balaton parti Zánkán került sor, ahol a gyerekek elmondásuk szerint jól érezték magukat.





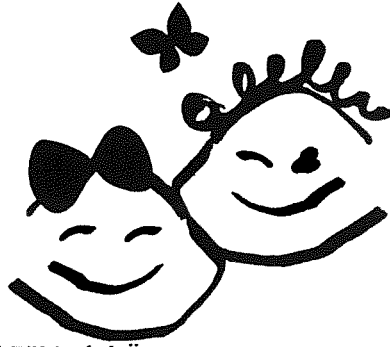
**Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás
Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ
4244 Újfehértó, Kodály Zoltán u. 39.
(42)290-076**

**Család –és Gyermekjóléti Szolgálat
4244 Újfehértó, Petőfi u. 37.
Tel.: (42)290-097, (42)590-052**

A táborban mindennap színes programok várták a gyerekeket, de számukra a Balatonba való fürdőzés jelentette a legérdekesebb elfoglaltságot.

A gyerekek táboroztatását, illetve a Zánkára való eljutását a SZOSZOK támogatása nélkül nem tudtuk volna megoldani, mivel a szülők az utazás költségeit nem tudták volna megfizetni, így a családoknak csak 1000-Ft-ba került az egyhetes nyaralás gyerekenként.

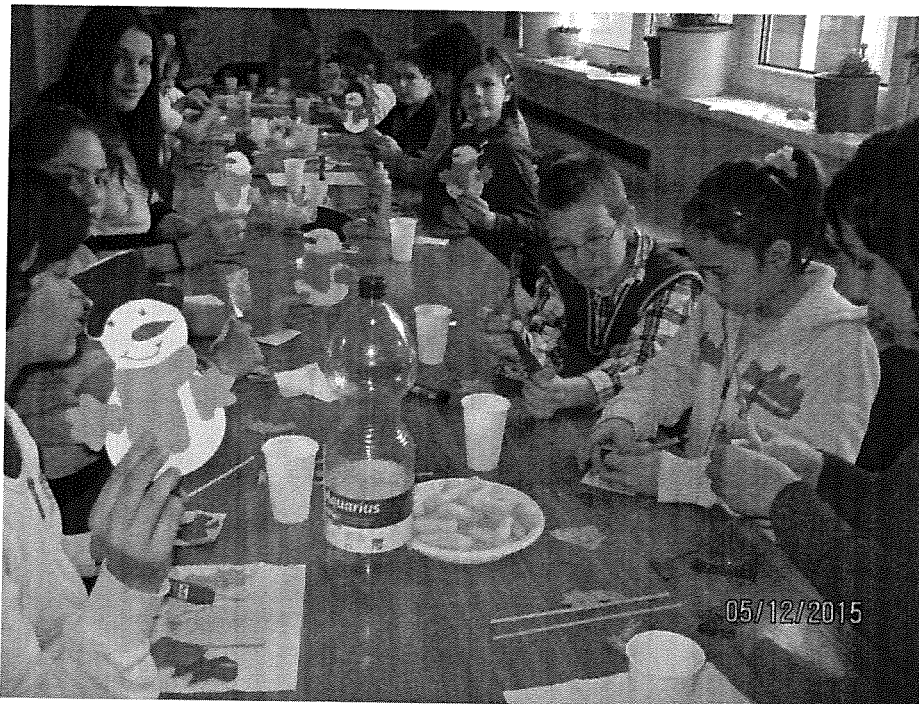


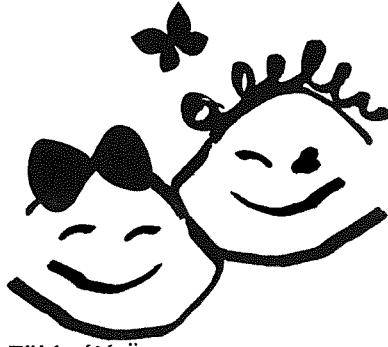


Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás
Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ
4244 Újfehértó, Kodály Zoltán u. 39.
(42)290-076

Család –és Gyermekjóléti Szolgálat
4244 Újfehértó, Petőfi u. 37.
Tel.: (42)290-097, (42)590-052

December hónapban, karácsony előtt ismét kézműves foglalkozást szervezünk a gyermekek számára, melyet összekötünk ruha és játékadományozással. Ezúton szeretnénk megköszöni minden adományozónak a sok ruhát, játékot édességet, melyet továbbítottunk rászoruló családjaink részére.





Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás
Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ
4244 Újfehértó, Kodály Zoltán u. 39.
(42)290-076

Család –és Gyermekjóléti Szolgálat
4244 Újfehértó, Petőfi u. 37.
Tel.: (42)290-097, (42)590-052

A törvény szerint az alapellátásnak hozzá kell járulnia a gyermek testi, értelmi, érzelmi és erkölcsi fejlődésének, jólétének, a családba történő nevelésének elősegítéséhez, a veszélyeztetettségének megelőzéséhez és a kialakult veszélyeztetettség megszüntetéséhez, valamint a gyermek családjából történő kiemelésének a megelőzéséhez.

A Család-és Gyermekjóléti Szolgálat munkatársai azért dolgoznak, hogy minél több gyereken, családon segítsenek, mutasson példát, hogy lehet másként is élni, hogy napi rutinná váljon a tisztálkodás, a tiszta ruha, a rendezett otthon igénye, környezet rendezettségének fontossága, odafigyelés másokra.

A Család-és Gyermekjóléti Szolgálat folyamatosan gyűjti a gyermek ruhát, cipőt, játékot rászorult családjai számára, és a még működő, használható eszközöket (Tv, bútor, mosógép, centrifuga) ezzel is segítve a nehéz helyzetbe lévő családoknak.

Ezúton szeretném megköszönni minden résztvevő munkáját, segítségét, bízva abban, hogy a jövőben is zökkenőmentes lesz a kapcsolatunk, segítve ezzel egymás munkáját.

Újfehértó, 2017. április 03.

Puhola Józsefné
Tisztelettel: Puhola Józsefné
Intézményvezető



Iktató szám: 54./2017.

BESZÁMOLÓ

A JÁTEKVÁR BÖLCSŐDE és JÁTSZÓHÁZ 2016. ÉVI MUNKÁJÁRÓL

Az 1997. évi XXXI. törvény a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról 41. § (1) a gyermekek napközbeni ellátásaként a családban élő gyermekek életkorának megfelelő nappali felügyeletét, gondozását, nevelését, foglalkoztatását és étkeztetését kell megszervezni azon gyermekek számára, akiknek szülei, nevelői, gondozói munkavégzésük, betegségük vagy egyéb ok miatt napközbeni ellátásukról nem tudnak gondoskodni.

42. § (1) a bölcsőde a családban nevelkedő 3 éven aluli gyermekek napközbeni ellátását, szakszerű gondozását és nevelését biztosító intézmény. Ha a gyermek a 3. életévét betöltötte, de testi vagy szellemi fejlettségi szintje alapján még nem érett az óvodai nevelésre, a 4. évének betöltését követő augusztus 31-ig nevelhető és gondozható bölcsődében.

A bölcsődei gondozás-nevelés szakmai alapprogramja, alapelvei és feladatai ezek elfogadása és gyakorlatban való érvényesítése a gondozói munka minimum követelménye. Kapcsolattartás a szülőkkel, a beszoktatás, napirend, a gondozás, a játék a bölcsődei élet fontos elemei és helyzetei, amelyek a gyermeki szükségleteken túl személyiségük egészséges formálására, szociális képességük fejlődésére is kihatnak.

2016. évben a bölcsődei férőhelyek száma 52 fő. A bölcsőde ebben a létszámban biztosította a településen jelentkező igények kielégítésére a 20 hetes – 3 éves korú gyermekek napközbeni ellátását.

Elsősorban a munkába álló, a gyermekét egyedül nevelő,- a továbbtanuló szülők és a szociális indokok miatt arra rászoruló családok gyermekei kerültek be az ellátásba.

2016-ban 1 éves kor alatti gyermek nem járt a bölcsődébe, 1-2 éves korú 31 gyerek, 2-3 év közötti 22 gyerek, 3 éves kor feletti 25 gyerek vette igénybe intézményünket. 2016-os nevelési-gondozási évben összesen **78 fő** gyermek részesült bölcsődei ellátásban. Bölcsődei csoportok száma 4.

A beiratott gyermekek száma éves szinten 10.160. volt, a megjelent gyermeklétszám (tényleges megjelenés) száma éves szinten: 7.544, ennek megfelelően a férőhely kihasználtság **74,2%-os** volt.

A bölcsőde nyitvatartási napok száma 2016-ban: **227 nap**.

Az adatokat havi bontásban az alábbi táblázat tartalmazza:

| Hónap | Férőhely | Nyitvatartási napok száma | Beíratott gyereklétszám | Megjelent gyereklétszám | Átlagos napi megjelenés | Férőhely Kihasznált ság % |
|------------------|-----------|---------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|---------------------------|
| Január | 52 | 20 | 48fő-960 | 715 | 36 | 74,4 |
| Február | 52 | 21 | 48fő-1008 | 755 | 36 | 74,9 |
| Március | 52 | 20 | 48fő-960 | 743 | 37 | 77,3 |
| Április | 52 | 19 | 48fő-912 | 791 | 42 | 86,7 |
| Május | 52 | 21 | 48fő-1008 | 848 | 40 | 84,1 |
| Június | 52 | 22 | 47fő-1034 | 847 | 39 | 81,9 |
| Július | 52 | 11 | 47fő-517 | 257 | 23 | 49,7 |
| Augusztus | 52 | 13 | 38fő-494 | 219 | 17 | 44,3 |
| Szeptember | 52 | 22 | 38fő-836 | 567 | 26 | 67,8 |
| Október | 52 | 21 | 41fő-861 | 610 | 29 | 70,8 |
| November | 52 | 21 | 42fő-882 | 690 | 33 | 78,2 |
| December | 52 | 16 | 43fő-688 | 502 | 31 | 72,9 |
| Összesen: | 52 | 227 | 10.160 | 7.544 | 389 | 74,2% |

A beíratott gyermekek hiányzásának oka, a gyermek szervezetének- immunrendszerének alkalmazkodása a szociális élethez.

Bölcsődei térítési díj:

2015. szeptember 1-én lép hatályba a 2015. évi LXIII. törvény a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvénynek az ingyenes bölcsődei és óvodai gyermekétkeztetés kiterjesztése érdekében történő módosítása, amely az alábbi rendelkezéseket tartalmazza.

A gyermekétkeztetés során **ingyenes étkezést kell biztosítani** az bölcsődei-óvodai nevelésben részesülő gyermek után, amennyiben

1. *rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül,*
2. *tartósan beteg vagy fogyatékos, vagy olyan családban él, amelyben tartósan beteg vagy fogyatékos gyermeket nevelnek,*
3. *olyan családban él, amelyben három vagy több gyermeket nevelnek,*

4. *olyan családban él, amelyben a szülő nyilatkozata alapján az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg a kötelező legkisebb munkabér személyi jövedelemadóval, munkavállalói, egészségbiztosítási és nyugdíjjárulékkal csökkentett összegének 130%-át [2016. évben a 99.750. Ft-ot], vagy*
5. *nevelésbe vették.*

A kedvezmény igénybevételéhez – a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 6. melléklete szerinti, csatolt nyilatkozatot kell az intézmény vezetőjéhez benyújtani a bölcsődei ellátásban vagy óvodai nevelésben részesülő gyermek után.

A 100%-os normatív kedvezmény (ingyenes étkezés) csak egy jogcímen vehető igénybe. A jövedelemről történő nyilatkozat csak az egyéb okból étkezésre nem jogosult családokat (azaz a háromnál kevesebb gyermeket nevelő, továbbá a tartósan beteg, fogyatékos gyermeket nem nevelő, rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre nem jogosult családokat) érinti.

A gyermekétkeztetés esetében a kedvezmény megállapításához a Nyilatkozat mellé az alábbi igazolások csatolása szükséges:

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek esetén:

- a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény megállapításáról szóló önkormányzati határozat másolata.

Tartósan beteg vagy fogyatékos gyermek, vagy egészséges gyermek esetében, ha olyan családban él, amelyben tartósan beteg vagy fogyatékos gyermeket nevelnek:

- magasabb összegű családi pótlékról szóló határozat (a családi pótlék igazolható számlakivonattal, vagy postai igazoló szelvénnel),
- tartós betegséget igazoló szakorvosi igazolás,
- fogyatékoság esetén a szakértői és rehabilitációs bizottság szakvéleménye.

Három vagy több gyermeket nevelők esetében:

- magasabb összegű családi pótlékról szóló határozat (a családi pótlék igazolható számlakivonattal, vagy postai igazoló szelvénnel)

A gyermekek számában történt változást az intézmény vezetőjének a változást követő 15 napon belül írásban be kell jelenteni.

Bölcsődei szabályok:

Tekintettel arra, hogy a Gyermekvédelmi törvény alapján bölcsődei gondozás esetében az intézményvezetőnek a fizetendő gondozási díjat és az étkeztetés díját külön-külön kell megállapítania, a bölcsődében csak az étkezés lehet ingyenes a nyilatkozat alapján.

A jelenleg érvényben lévő gondozási díjat a szülőknek a továbbiakban is fizetniük kell, kivéve a nagycsaládosokat, a bölcsődébe járó tartós beteg gyermeket nevelőket, és a rendszeres gyermeknevelési kedvezményben részesülőket.

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselőtestületének döntése alapján a 195./2014.(XII.16.) önkormányzati rendeletében meghatározott bölcsődei ellátás keretében biztosított gondozás napi díja:

- 184 Ft/fő,
- a gyermekétkeztetés intézményi térítési díja 450.-Ft/ Fő volt.
- A kedvezményben nem részesülő szülők-gyermekek esetében a személyi intézményi térítési díj összesen: 634 Ft/fő volt.

A törvényi előírásoknak megfelelően biztosított volt az ingyenes intézményi étkeztetés mindazon gyermekek számára, akik *rendszeres gyermekvédelmi támogatásban* részesültek.

Éves szinten mintegy **124** gyermek, így a beíratott gyermeklétszám 23%-a részesül gyermekvédelmi támogatásban, ami magába foglalja az ingyenes étkeztetést, amely igen nagy segítséget jelentett a családoknak. 2016-ban a 3 és több gyermekes családok száma **75**, a **beíratott gyereklétszám 13%-a**, ezek után a gyerekek után térítési díjat nem fizet a szülő. Az elmúlt évben **279-en fizettek csak gondozási díjat**, ami a **beíratott gyereklétszám 52%-a**.

/1 főre eső jövedelem után illetve tartós beteget nevel/.**59 fő** fizetett gyermeke után 100%-os térítési díjat, ami a beíratott gyereklétszám 11%-a./étkezési és gondozási díj/

1997.évi XXXI. törvény értelmében a bölcsőde az alapellátáson túl szolgáltatásként időszakos gyermekfelügyelettel vagy más gyermeknevelést segítő szolgáltatásokkal segítheti a családokat.

A bölcsődében **időszakos gyermekfelügyelet** működik, melynek térítési díja 35./2011.(XI.25.) önkormányzati rendelet értelmében: **343 Ft/fő/óra**. Az elmúlt évben 5 gyermek szülei, összesen **159 órában** vették igénybe ezt a szolgáltatást, ezzel is segítve munkába állásukat illetve a szülők továbbtanulását.

Az év folyamán 3 olyan gyermeket gondoztunk, akik korábban családsegítói, gyermekorvosi és védőnői javaslatra kerültek be az ellátásba veszélyeztetettség, vagy hátrányos helyzet fennállása miatt.

Mind a hárman gyermekvédelmi támogatásban részesültek, így a bölcsődében étkezési térítési díjat nem kellett fizetnie a szülőknek.

Bölcsődénk 4 csoporttal működik:

1. Micimackó csoport,
2. Katica csoport,
3. Őzike csoport,
4. Pillangó csoport.

A bölcsődei nevelés-gondozás **személyi feltételei** a következő képen alakultak:

- 1 fő vezető,
- 8 fő szakképzett kisgyermeknevelő biztosította a gyermekek szakszerű gondozását és nevelését,
- gondozási egységenként 2 -2 fő technikai dolgozó /közfoglalkoztatott/ akik mosónői, kiegészítói, takarítói feladatokat láttak el.
- az intézmény takarítását 1 fő végezte napi 4 órában a késő esti órákban, aki a közfoglalkoztatott programon belül alkalmazott.
- az adminisztrációs tevékenységeket szintén 1 fő közfoglalkoztatott minősítésben dolgozó segítette.
- a bölcsődei egységek udvarát, az épület körüli tennivalókat 2fő közfoglalkoztatott látta el.

A továbbképzési kötelezettség minősített továbbképzésen való részvétellel teljesíthető. A továbbképzés továbbképzési időszakokban történik. A továbbképzési időszak tartalma hat év. A továbbképzési pontérték elismerésének feltétele, hogy a továbbképzésre kötelezett személy a továbbképzési időszakban legalább egy olyan szakmai tanfolyamon vegyen részt, amely tekintetében – a tanfolyamra jelentkezés időpontjában- a továbbképzésre kötelezett személy által gondozott ellátotti csoport a 9/2000. SZCSM rendelet 2. számú melléklet 6. pontjában meghatározott és a 4. § (6) bekezdése alapján közzétett ellátotti csoporttal megegyezik. A 2016-ös évben továbbképző tanfolyamon senki sem vett részt. **1 fő kisgyermeknevelő elkezdte a főiskolai tanulmányait.**

2016 júniusában 1fő kisgyermeknevelő nyugdíjba vonult, helyére felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelő lett kinevezve.

Az év folyamán fontosnak tartottuk a belső képzéseket is. Igyekeztünk olyan témákat választani, ami segíti a mindennapos gondozás-nevelési folyamatot, és azokat a témákat boncolgattuk, ahol úgy éreztük szükség van az ismeretek pótlására, frissítésére, a kor elvárásait, a szülői igényeket is figyelembe véve. A belső szakmai képzéseket nemcsak kollegák vállalták.

Ismereteink gyarapításába több külső szakembert is bevontunk. Pl. Gyermekorvost, pszichológust. Nagyon sok új ismerettel gyarapodtunk valamennyien.

Rendezvényeinket 2016-ban ingyenesen szerveztük nemcsak a bölcsődébe járó gyerekek számára, hanem voltak városi szinten meghirdetett programok is. Ezeken az alkalmakon, együttesen vehettek részt gyermekek szüleikkel.

Mi, bölcsődében dolgozó szakemberek fontosnak tartjuk a gyermekek sokoldalú fejlesztését. Tisztában vagyunk vele, hogy fontos feladat van a kezünkben. Mi lehetünk a magok elrakói, és a kis csírák ápolói. Ennek a korosztálynak fontos a közvetlen tapasztalat, példaadás, a közösen átélt élmény.

Évente - évszakonként- egy-egy olyan programot szervezünk és biztosítunk ,ahol a szülő gyermekével együtt élhette át egy-egy ünnep vagy valamilyen alkalom varázsát A szülővel átélt közös élmények, meghatározóak nemcsak a kicsik, de a szülők életében. Hisz minden egyes közösen átélt élmény mélyíti a szülő-gyermek kapcsolatot.

Bölcsődei rendezvényeink az alábbiak voltak:

- Farsang
- Tavaszi nyílt napok- Bölcsibe csalogató
- Tavaszi kisállat simogató
- Baba-mama Nap
- Bölcsi ballagás
- Őszi zsibongás
- Iciri-Piciri Mesehét/ bábelőadás, meseelőadás, Baba mozi, diafilmes percek/
- Télköszöntő hangszerekkel a zeneiskola tanárainak segítségével
- Mese előadás a Mikulás délelőttjén
- Karácsonyi családi délután

2016-ban negyedik alkalommal került megrendezésre a Városi Baba-Mama nap amit Alapítványunk segítségével hozunk létre minden évben. Ez a nap a babákról-mamákról szól. Kikapcsolódás gyerekeknek –felnőtteknek. Az elmúlt évben a kültéri színpadon forgó színpad szerűen váltották egymást az előadók különféle információhoz juttatva a kis gyermekes szülőket foglalkoztató kérdésekben..... A játszóház udvarán színes pavilonok várták a vendégeket, ahol kiállítók mutatták be portékáikat. Megcsodálhattunk madárbemutatót, készségfejlesztő játékokat, horgolt figurákat, környezet- és bőrbarát tisztítószeret, szépségápolási cikkeket, hordozóeszközöket és hordozós babaruhákat, kiegészítőket. A gyerekek póniciklizhettek, kézműveskedhettek, gumivárban ugrándozhattak. A népi hagyományörző játékokkal berendezett udvarban, egyebek mellett népmesét játszhattak el, és körhintázhattak is. Természetesen nem maradhatott el az arcfestés és volt buborék show, egy hatalmas buborékcsőbe még be is bújhattak a merészebbek! Míg a kicsikkel a bölcsőde és a játszóház munkatársai játszottak, addig a szülők okosodhattak. Megtudhattuk például hogyan

kell kisgyermek mellett háziállatokat tartani, érdemes-e beoltatni gyermekünket a kullancscsípéssel összefüggő betegségek ellen és azt is, hogyan lehet a háztartásunk vegyszermentes. Előadóink beszéltek a terhesség és a szoptatási idő alatti hajápolásról és a kisbabák fejbőrének ápolásáról is, valamint a babaúszás jótékony hatásairól. Megtudhattuk, miért érdemes ellátogatni a Hancurka Játsszóházba és Tornázhattunk kanga-tréningen és táncolhattunk szamBabát. A Játsszóház dolgozói a Három kismalac című népszerű mesét varázsolták elénk, a legkisebbeknek pedig Hancurka-tornát tartottak a Játsszóház dolgozói. A jogi és pénzügyi útvesztőkből Pappné Dr. Papp Eszter jogász vezetett ki, aki a gyes, gyed utáni munkába állásról beszélt, valamint a Szabolcs Takarékszövetkezet munkatársa, aki a CSOK igénybe vételének a mikéntjét magyarázta el az érdeklődőknek. A Nyíregyházi Talpászati Központ eszközeivel ingyenes talpvizsgálaton vehettek részt az érdeklődők. Egészségi állapotunkat Szöllősiné Falcsik Anikó és Dudás-Járó Anita védőnők ellenőrizték. Senki sem maradt éhesen és szomjasan, a bölcsődés gondozó nénik lángossal és friss limonádéval kínáltak bennünket. A napot tombolasorsolás zárta, amelyen értékes nyeremények találtak gazdára.

SZAKMAI MUNKA

A kisgyermeknevelők tevékenysége igen sokrétű és nagy odafigyelést igényel.

A kisgyermeknevelő feladata az intézménybe járó gyermekek gondozása, nevelése, fejlesztése, személyi és intézményi adminisztráció vezetése. A gyermekek egyéni igényeit figyelembe véve végzi a munkáját, a gondozás-nevelés mindig személyre szóló. Az egyes gyermekek életkora, fejlettségi szintje határozza meg a vele való foglalkozás mikéntjét. Az egyéni igények kielégítését, az egyéni bánásmód kialakítását segíti a saját gondozónő rendszer.

A saját gondozónő rendszer lényege, hogy munkaidejében a saját gyermekeit gondozza, velük foglalkozik, a társgondozónőhöz tartozó gyermekeket csakis annak távollétében látja el. Ez a fajta állandóság nélkülözhetetlen az egészséges személyiségfejlődéshez.

A kisgyermeknevelő feladata, hogy megadja azt a biztonságot és szeretetet, amely a gyermek testi, szellemi, értelmi, érzelmi fejlődéséhez szükséges. 2016-ban mindennapjainkat és a programjainkat ennek tudatában alakítottuk.

A munkatársi értekezleteken átadtuk egymásnak tapasztalatunkat, ötleteinket, Munkatervet is ezek figyelembevételével közösen dolgoztunk ki.

Fő irányvonal:

- A zenei nevelés lehetőségei a bölcsődei nevelés során.
- Ének-zene nevelés
- Zene bölcsi bevezetése

A gyermek életkori sajátosságaihoz, egyéni fejlettségéhez, hangulati állapotához igazodó ének, mondóka felkeltik érdeklődését, formálják esztétikai ízlését pozitív érzelmeket kelt, érzelmi biztonságot nyújt. A dal, zene kifejezi örömmünket, bánatunkat. A zene, az ének színesebbé teszi a bölcsődében töltött időt. Fel keltjük a gyermek zene iránti érdeklődését, a zenei anyagokat igyekezzünk az életkoruknak megfelelően válogatni.

A személyes kapcsolatban, játékhelyzetben átélt mondókázás, éneklés, zenehallgatás pozitív érzelmeket keltenek, örömmélményt, érzelmi biztonságot adnak a kisgyermeknek. A zene belső lökötése, az ismétlődések, a játékos mozdulatok megerősítik a zenei élményt, a zenei emlékezetet. Hangszerekkel (dob, csörgő, xilofon, metallofon...) igyekezzünk érdekesebbé tenni a lökötések, ritmusok világát.

Alapítványi segítséggel, zene szaktanár bevonásával ünnepeink alkalmával, hangszerekkel ismerkednek meg a gyerekek, elképzelésünk, hogy **kisgyermeknevelőnket szeretnénk megtanítani szoprán és alt-furulyán játszani.**

Az éneklés pozitív érzelmeket kelt, öröm élményt, érzelmi biztonságot ad, hozzájárul a lelki egészséghez, a derűs, barátságos légkör megteremtéséhez. Természetes módon segíti az anyanyelv, zenei anyanyelv tanulását, a társkapcsolatokat.

Zenebölcsi

Ezen a programon a bölcsődés gyerekek vesznek részt a délelőtti folyamán, A zene az érzelmekre hat, hatására a gyerek kiegyensúlyozottabbá válik, a pozitív érzelmi hatású dalok, mondókák, játékok oldják a belső feszültséget. A zenei képességfejlesztésre, a zene megszerettetésére a kisgyermekkorban a legfogékonyabbak. A szép magyar mondókák, dalok segítik az anyanyelv elsajátítását, a szókincs bővülését, a beszédhibák javításában nagy szerepük van, fejlesztik a ritmusérzékenységet. A dalok, mondókák mozgáshoz kötöttek így a mozgáskoordináció javul, a figyelem időtartama fokozatosan kitolódik. A sok-sok elsajátított mondóka, dal segíti a memória és képzelőerő fejlődését. A zene egyszóval: élményt nyújt.

„Zene nélkül nem lehet szépen élni”
Kodály Zoltán

ÉTKEZTETÉS

A gyermekek napirendjén belül a kulturált étkezés feltételeit feladatnak tekintjük. A gyermekeknek a bölcsőde épületén belül lévő konyhán főznek, amelyet a P.DUSSMANN működtetett. A működtetővel a partneri kapcsolat kiválóan mondható. A hetente tervezett étlap és annak egyeztetésével biztosítjuk a kicsik tápanyag dús, változatos korosztálynak megfelelő ellátását. /bébi-babaételek, turmixok, nyers gyümölcs-zöldségpépesítés, darabos ételek bevezetése/

TÁRGYI FELTÉTELEK

A bölcsőde két gondozási egységből áll. Modern, a szabványnak megfelelő bútorainkkal minden csoportszoba berendezése, felszereltsége megfelelő színvonalú, biztonságos és minden szempontból megfelel a szakmai előírásoknak. Figyelembe véve a hagyományokat, ünnepeket, az évszakokat kisgyermeknevelőink otthonossá, hangulatosabbá teszik a bölcsődei légkört. A gyermekek életkori sajátosságainak megfelelő fejlesztő játékokat minden évben bővítjük. Egy részét költségvetésből, illetve szülői adományokból és a bölcsődei alapítvány támogatásának segítségével frissítjük.

A tárgyi feltételek javítása minden évben meghatározó célja éves tevékenységünknek. A gyermekek biztonságos és egészséges környezetben történő nevelése érdekében a felújítási, karbantartási feladatok folyamatosak. A 2016-os évben az Országos Család- és Gyermekvédelmi Intézet által előírt kötelező egészségvédelemmel kapcsolatos szabályban megfogalmazott festési munkálatok lettek elvégezték az aktuális helyiségekben./mosdók, öltözők, ebédlő, tejkonyha/

Az udvaron, mind a két udvarrészen bővítettük a kinti játékparkunkat minőségi műanyag mászókaival.

2 csoport szoba esztétikumát növeltük 4 mesemintás szőnyeg és 2 autópályás szőnyeg vásárlásával.

A megnövekedett papírmunka miatt irodai munka segítésére 1 számítógépet, monitort és az ehhez szükséges kiegészítőket vásároltunk. 1 csoportnak pedig ki lett cserélve a mini hifi berendezése.

BÖLCSŐDE és KAPCSOLATAI,

/Együttműködés más intézményekkel/

A gondozottak egészségügyi ellátását, testi-és szellemi fejlődésének nyomon követését a bölcsőde orvosai biztosították, akik szeretettel és lelkiismerettel végezték munkájukat és az azzal kapcsolatos dokumentációt.

A bölcsőde orvosa első félévben Dr. Both Attila a második félévben Venyige Gabriella volt. A bölcsődei felvételt követően a bölcsődeorvos elkészítette a gyermekek felvételi státuszát és a negyedévenkénti vizsgálatokat. A szülők és a kisgyermeknevelők bármikor bizalommal fordulhatnak kérdéseikkel, észrevételeikkel. Mindkét bölcsődeorvos választott téma alapján előadást tartott szülőknek illetve dolgozóknak, segítve ezzel a kisgyermeknevelést-gondozást. A gyermekek védelme érdekében a bölcsőde az orvosi ellátáson túl kapcsolatot tart a Családsegítő –és Gyermekvédelmi Szolgálattal, a Védőnői Szolgálattal.

Elsődleges feladatunknak tekintjük a prevenciót, a gyermekek hátrányos helyzetének csökkentését és a veszélyeztetettség kialakulásának megelőzését, a megszüntetésben történő segítségnyújtást és együttműködést a szakemberekkel, a példa értékű mintaadást - otthoni tartalmasabb együttlétekre adtunk ötleteket.

Az ellátás biztosítása nagyban segítette a gyermekek testi-és szellemi fejlődését, másrészt a szülőt gyermeke nevelésében. Ezáltal sikerült a családban való neveltetésüket biztosítani, példát - segítséget nyújtani a gyermek gondozásában, ellátásában. Fontosnak tartjuk, hogy a veszélyeztetett gyermekek minél hamarabb olyan közösségbe kerüljenek ahol egyéni bánásmódban, személyre szóló gondoskodásban, szülőkkel való segítő-támogató kapcsolat hatására fejlődhetnek, megkapják az esélyt, hogy továbbindulhassanak az életben.

A jó kapcsolat egyik alappillére a rendszeres napi találkozás a szülőkkel, ahol alkalom adódik a gyermekekről szóló információk átadására, az esetleges problémák megbeszélésére. Ilyen alkalmak a szülői értekezletek, szülőcsoportos megbeszélések.

A gyakorlat azt mutatja, hogy a családokkal sikerül jó kapcsolatot kialakítani és fenntartani. A szülők bizalommal fordulnak hozzánk, mert látják, hogy gyermekeik biztonságban érzik magukat, folyamatos fejlődésük biztosított.

Szakmai és személyes felelősségünknek érezzük a közöttünk élő gyermekek életét, sorsát, fejlődését. A bekerült gyerekek sokat változtak, fejlődnek, kisgyermeknevelőink segítségével. A perem helyzetbe sodródott családoknál a szülőknek legalább annyi segítségre van szüksége, mint a gyermeknek. Ezt figyelembe véve szerveztük rendezvényeinket, szülői megbeszéléseket, és segítettük a szülőket életük nehéz napjaiban.

Kapcsolatot tartunk óvodákkal. Kulturális programot biztosított számunkra a Zajti Ferenc Kulturális Központ egy –egy rendezvénye, amelyekről élmény gazdagon tértünk vissza a bölcsődébe a gyerekekkel.

A művészeti nevelés keretében felvettük a kapcsolatot a zeneiskola pedagógusaival, akik nagyon szívesen minden évszakban, illetve ünnepek alkalmával eljöttek a bölcsődébe és különféle hangszerekkel, zeneiskolás gyerekek hangszerjátékával kápráztattak el minket.

JÖVŐRE VONATKOZÓ ELKÉPZELÉSEK, JAVASLATOK

Karbantartási munkálatok tervezete

- **Udvarfeltöltés + füvesítés**

A bölcsőde játszókertjének területe sajnos mindkét oldalon megsüllyedt a burkolt részhez képest, ami miatt az játszóudvar balesetveszélyessé vált.

A zöld felület a játszóudvaron a járni tanuló gyerekek számára egyenletes, szintkülönbség nélküli és balesetmentes kell, hogy legyen. A füves rész és a burkolt felület találkozásánál 15-25 cm különbségek is vannak. Ezért indokolt lenne ennek feltöltése, a balesetmentesség érdekében.

Az udvaron található füves terület is felújításra szorul, mert a már csak csomókban található fű maradványok is balesetveszélyt jelentenek az itt tartózkodó járni tanuló-totyogó kisgyerekek számára.

- **Pancsoló felújítása**

A bölcsődében a homokozóhoz hasonlóan a pincsoló kötelező eleme a játsszókertnek. A medence szakszerű fertőtlenítése érdekében fontos lenne a betonozott rész medencefestékekkel történő bevonása és a víz lefolyó szakszerű elzárása, amit jelenleg /dugó-pelenka/ nem tudunk balesetmentesen és szakszerűen megoldani. A medence felett átfolyó rendszerű víztáplálás van kialakítva, ezt szeretnénk kevert vízzel megoldani, mivel ha beindítjuk a medence feltöltést illetve az után táplálást hideg víz folyik a gyerekek fejére.

- **Tetőjavítás, beázás miatt**

A Bölcsőde épületében 4 helyen tapasztalunk beázást csapadékosabb időjárás alkalmával. Női mosdó, mosókonyha, konyha, kazánház. Ezekben a helyiségekben dohos, nyirkos a levegő, és a fal festése és vakolata is hullik, amit csak a tető javítása után célszerű újra festeni.

- **Csemperepedés**

A külső mosdó helyiségben, amit a gyerekek használnak, a fali csempiburkolatánál ujjnyi rés található végig az oldalfalon.

Tárgyi feltételrendszerre vonatkozó:

- **Pihenősarok korszerűsítése**

Ez a rész a kicsik elvonulására, pihenésére adna lehetőséget, az egyéni igényeket figyelem bevéve, illetve a mesepercek számára adna helyszínt.

Új megfelelő méretű matracokat szeretnénk vágatni/ minden csoportban más a méret/, a háttérbe a falra patwork technikával készült faliszőnyeget készíttetnénk, ami kellemes hangulatával megalapozná a nyugodt pihenést és a mesepercek hangulatát.

- **Fajáték állomány megalapozása**

Az év folyamán javíthatatlansága és balesetveszélyessé válása miatt az utolsó rögzített kinti udvari játékkunk is selejtezésre került. Célunk, hogy új udvari korhú és elvárásoknak megfelelő játékkállományunkat megalapozzuk, majd minden évben egy-egy darabbal bővítsük.

Szakmai munkára vonatkozó elképzelések:

- Intézményi dokumentumok átdolgozása,
- Szakmai munkatervek átdolgozása-újabb ismeretek, kutatási eredmények feldolgozása és beépítése a mindennapi gondozás-nevelés folyamatába.
- pályázati lehetőségek kihasználása,
- alapítvány nyújtotta lehetőség kihasználása,
- jótékonyági rendezvények szervezése,
- családdal baba-mama klub működtetése, leendő bölcsődéseknek játékos mozgásfejlesztő torna tartásával, /térítési díj ellenében/
- zenebölcsi a bölcsődés korú gyerekek számára.
- kapcsolatrendszer bővítése, kapcsolatmélyítése a társintézményekkel az óvodákkal, nyílt napok óvodapedagógusok számára /közös ünnepségek szervezése/
- fejlesztőpedagógussal, védőnőkkel, gyermekorvosokkal kapcsolat mélyítése / szülői beszélgető körök, városi baba-mama nap szervezése/.

Kiemelt célom a minőségirányítási program kidolgozása, bevezetése, működtetése a bölcsődében. Mi is a minőség? A partnerek elégedettsége.

A program bevezetésével a célom az, hogy jól érezzék a bölcsődében magukat a gyerekek, a dolgozók és elégedettek legyenek a szülők valamint a fenntartó.

A program kialakításának főbb szempontjai:

- biztosított marad a színvonalas nevelői munka,
- törekszünk megismerni a partnerek igényeit, véleményeit, ezeket figyelembe véve igyekszünk az elvárásoknak megfelelni,
- rendszeresen értékelhető így a bölcsődében folyó szakmai munka, visszajelzést kaphatnak a dolgozók /vezető, gondozó/ a munkájuk eredményességéről,
- támpontokat kaphatunk a bölcsőde működéséhez, fejlesztéséhez,
- a fenntartó és a partnerek tájékozódhatnak a bölcsődében folyó munkáról.

***„Nem elegendő minden egyes ember akarata, szükséges,
hogy mindannyian összességükben akarjanak” /Koret/***

„HANCURKA” JÁTSZÓHÁZ ÉS FEJLESZTŐ CENTRUM

Hancurka Játsszóház feladata

A játsszóház feladata a 0–10 éves korosztály számára színvonalas közösségi-, szabadidős programok, rendezvények szervezése, készség-, és képességfejlesztő foglalkozások, gyermekfelügyelet, a szülők számára családtámogató programok, nyári gyermektáborok, rendezvények szervezése, biztosítása.

Minőségi játékokkal berendezett, összesen 51 m²-en kialakított játsszó szobáink a 0-10 éves korú gyermekeknek nyújtanak lehetőséget az önfelelt játékra. Képzett pedagógusaink segítségével a szülők megismerhetik gyermekük játékhoz való viszonyát, és segítséget kaphatnak az otthoni együttjátsszás formáira, a gyermekek optimális készség- és képességfejlesztéséhez.

Hancurka Játsszóház tevékenységi területei

Alternatív napközbeni gyermekellátás

- Alternatív napközbeni gyermekellátás élményszerű foglalkozásokkal. Célunk olyan szolgáltatások biztosítása, amelyek a meglévő ellátórendszerben nem találhatóak meg. Napközbeni ellátások kiegészítéseiről van szó, amelyek a változó, és sokféle igényre válaszolva választékos programokat szervez.

Készség- és képességfejlesztés

- A gyermekek életkorának megfelelő készség szintek kialakítása egyéni és kiscsoportos formában. A szülők számára szülői hatékonyságukat segítő konzultációk, workshopok, melyek tematikusan felépített programjuk hatására a szülői kompetenciát erősíti, mélyíti gyermekeikkel való kapcsolatukat.

Játékos, egyéni és csoportmódszerek alkalmazásával készségfejlesztő foglalkozások:

- *Mini-ovi 2-3 éves korig*
- *Mini-suli 5-6 éves korig*
- *Mini-suli 6-10 éves korig*

- *Tapicskoló 0- 2 éves korig*
- *Alkotó-kuckó 3-6 éves korig*
- *Alkotó-kuckó 6-10 éves korig*
- *Baba-mama klub*
- *Mesefoglalkozás 3 éves kortól*
- *Zenebölcsi 0-3 éves korig*
- *Baba-Mama zenés mocorgó 0-2 éves korig*
- *Tipegő torna 1-2 éves korig*
- *Hancurka torna 2-3 éves korig (zenés, mondókás)*
- *Futrinka torna 3-6 éves korig*
- *“Hancurka” Babaszínház 0-3 éves korig*
- *“Hancurka” Gyerekszínház 3-6 éves korig*
- *Babamasszázs, 0-1 éves korig*
- *Alapozó terápia /okosító torna/ 3-6 éves korig*
- *Baba-, Mama-, Családi- angol, német*
- *Babusgató 0-3 éves korig*
- *Meseceruza-diafilmklub*
- *Szülés utáni regeneráló intimtorna, kismama torna*
- *Gyermekfelügyelet*
- *Gyermekzsúrok*
- *A családi nevelést segítő, a szülő-gyermek kapcsolatot erősítő játszóházi programok, szabadidős tevékenységek, szülői kompetenciát erősítő konzultációk, workshopok, időszakos táborok szervezése, névnap-születésnap gyermekzsúrok lebonyolítása, babaváró kismamazsúr szervezése, biblioterápia szülőknek.*

2016. szeptemberétől csökkentettük a foglalkozások típusait és csak a látogatott foglalkozásokat, programokat tartottuk meg.

- *Hancur-hurci babaklub*
- *Kerekítő*
- *Zenebölcsi*
- *Babamasszázs*
- *Mese és bábelőadások/Baba-gyermekszínház/*
- *Születésnap-névnap zsúrok*
- *Gyermekmegőrzés*
- *Partik, táborok szervezése.*

Működési célunk

- a gyermekek szocializációjának segítése, az édesanyjáról való leszakadás megkönnyítése,
- felkészítés az óvodai tevékenységekre,
- egészséges baba- mama kapcsolat segítése,
- igényes mozgás- és beszédfejlesztés lehetőségének biztosítása,
- a gyermekek testi, értelmi, érzelmi és erkölcsi fejlődésének, a családban történő nevelésnek segítése,
- a gyermekek pozitív énképének erősítése, énképporrekcója mellett, az életkori elvárásoknak megfelelő készség szintek kialakítása,
- a szolgáltatást igénybe vevő szülők számára lehetővé tegyük, hogy gyermekük felügyeletét megoldva munkát vállalhassanak, vagy olyan képzésen vegyenek részt, amely elősegíti elhelyezkedésüket,
- családias, meleg, barátságos, biztonságot nyújtó, szeretetteljes légkörben, személyre szóló, differenciált bánásmóddal foglalkozunk a gyermekekkel,
- a gyermeki személyiség teljes kibontakozása,
- a zene megszerettetése, zenére fogékony gyerekek nevelése.

Feladatunk

Elsődleges feladatunknak tekintjük, hogy nyugodt, derűs, kiegyensúlyozott háttérrel biztosítsunk a gyermekek önfeledt játékához, mindennapi tevékenységéhez. Mivel a gyermekekkel a nap folyamán két-két felnőtt foglalkozik majd (maximum 8 gyermek/felnőtt arányban), sokkal több idő fog jutni egy-egy gyermekre, mint a hagyományos, intézményes kereteken belül. Ezáltal lehetőség nyílik arra, hogy a gyermekeket az egyéni igényeiknek, érdeklődésüknek megfelelően a legoptimálisabban fejlesszük.

- Olyan szeretetteljes légkör kialakítása, amely a gyerekek érdekeit, egyéni igényeit tartja szem előtt, jó közérzetet biztosít.
- Sikerorientált, kommunikáló, a környezetben jól eligazodó, problémájuk megoldásában aktívan közreműködő, sajátos megoldást kereső gyermekek nevelése.
- Törekvés a gyermeki szabadság biztosítására.
- Mindenki önmagához mért értékelése, fejlődése elősegítése.
- A gyermekek természetes igénye a fizikai és érzelmi biztonság megteremtése.
- Bensőséges szülő-gyerekek kapcsolat kialakításának segítése, lehetőségek biztosítása együttes kikapcsolódáshoz.
- Játéktevékenységhez kötődő készség-képességfejlesztés.

- Gyermek számára hasznos időtöltést, felügyeletet biztosítunk.
- Családi nevelést segítő, szülő-gyermek kapcsolatot erősítő programok szervezése.
- Olyan lehetőségek biztosítása, amikor a szülő együtt játszhat, énekelhet, tornázhat gyermekével bensőségesse téve ezzel a gyermek-szülő kapcsolatot.
- A tanulás színtere a játék, a felnőttel való együttműködés, a szokások kialakítása, a tapasztalatok feldolgozása, a megismerési folyamatok fejlődésének segítése.

Hancurka Játsszóház biztosítja:

- Egészséges gyermekek gondozását, nevelését 20 hetes kortól, fejlesztést 10 éves korig.
- Kis létszámú csoportban (max.2x8 fő) történő foglalkozást.
- Az egyéni szükségletek figyelembevételét.
- Mozgási- zenei-anyanyelvi képesség- fejlesztését.
- Meseelőadások, bábelőadások szervezését kicsiknek
- Idegen nyelvvel való ismerkedést.
- Rugalmas nyitva tartást.
- Kiegészítő szolgáltatásokat, gyermekmegőrzést, baba-mama klubbot, óvodai-, iskolai életre készítés fejlesztés, idegen nyelvi foglalkozást, kismama és baba programokat, egyéb családi programokat.

A Hancurka játszóház és fejlesztő centrum térítési díjai:

A Játsszóház térítési díjait Újfehértó Város Önkormányzatának képviselő-testülete határozza meg és fogadja el. 12/2015.(IV.30.) Önkormányzati rendelet értelmében:

- a foglalkozások díjai: 550 Ft+áfa/óra
- a gyermekfelügyelet díja: 395 Ft+áfa/óra

| Szolgáltatás | Díj |
|--|--|
| <u>Alternatív napközbeni ellátás</u> <u>(foglalkozás)</u> (játsszóház) | 550 - Ft + ÁFA/óra/fő (700 Ft) |
| Alternatív napközbeni ellátás (játsszóház) | 441 - Ft + ÁFA/óra/fő (560 Ft) |

| | |
|--|--|
| 10 alkalmas bérlet vásárlása esetén (érvényessége 2 hónap) | |
| Alternatív napközbeni ellátás (játsszóház) csoportos kedvezmény min. 5 fő esetén | 315 - Ft + ÁFA/óra/fő (400 Ft) |
| <u>Időszakos gyermekfelügyelet</u> | 395 - Ft + ÁFA/óra/fő (500 Ft) |
| Időszakos gyermekfelügyelet 10 alkalmas bérlet vásárlása esetén (érvényessége 2 hónap) | 315 - Ft + ÁFA/óra/fő (400 Ft) |
| Időszakos gyermekfelügyelet csoportos kedvezmény min. 5 fő esetén | 315 - Ft + ÁFA/óra/fő (400 Ft) |

A Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrumban 2015-ben megvalósuló programokról

| <u>Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrum 2016. évi programterve</u> | | |
|---|---|---|
| A program időpontja | A program neve | Szervező |
| Január 18-22. Január 25-29. | Téli meseelőadás az óvodásoknak (Csodás Téli lakoma) | Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrum |
| Február 6. | Hancurka Farsang | Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrum |
| Február 20. | Télűző alkotó kuckó (kiszézés, kiszebáb) | Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrum |
| Március 5. | Nőnap Bál | Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrum Játékvár Bölcsőde |
| Március 25. | Húsvéti kézműves alkotóház | Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrum |
| Március 26. | Nyuszi buli | Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrum |
| Április 1. | Bolondozz Hancurkával | Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrum |
| Április 4-8. Április 11-15. | Tavaszi meseelőadás az óvodásoknak | Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrum |
| Április 30. | Anyák napi alkotó kuckó | Hancurka Játsszóház és |

| | | |
|--|---|--|
| | | Fejlesztő Centrum |
| Május 14. | Baba-mama nap | Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrum |
| Május 28. | Gyereknep | Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrum |
| Nyári szünet ideje alatt hetente | Itt a vakáció! | Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrum |
| Június 27-Július 1. | Hancurka Vidám Nyári Gyermektábor (6-10 éves) | Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrum |
| Július 14. | Hancurka Szülinapi Bulija | Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrum |
| Július 18-22. | Hancurka Vidám Nyári Gyermektábor (3-6 éves) | Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrum |
| Augusztus 1-5. | Hancurka Vidám Nyári Gyermektábor (6-10 éves) | Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrum |
| Augusztus 30. | Nyárzáró Party | Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrum |
| Szeptember 17. | Őszi Ügyeskedő | Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrum |
| Október 29. | Halloween Party | Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrum |
| Október 31-November 5. | Hancurka Vidám Őszi Gyermektábor | Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrum |
| November 21-25. November 28-December 2. | Téli meseelőadás az óvodásoknak | Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrum |
| December 3. | Mikulás Party | Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrum |
| December 16. | Adventi készülődés I. | Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrum |
| December 19. | Adventi készülődés II. | Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrum |

2016 januárjában megrendezésre került téli meseelőadás sorozatunk, amely során a játsszóház csoportszobáiban vendégül láttuk a bölcsődés csoportokat és Újfehértó óvodás csoportjait. A **Téli lakoma** című meseelőadásunkat **közel 150** óvodás korú gyermek tekintette meg az óvónők kíséretében. A mese kiválasztása során arra törekedtünk, hogy az megfeleljen az óvodás korosztály életkori sajátosságainak, szemléletmódjának és világgképének, hiszen a mese célcsoportját ők képezték. A visszajelzések alapján a gyerekek egy életre szóló élménnyel gazdagodtak, hiszen a rengeteg figyelemfelkeltő, interaktív, mondókákkal és dalokkal kísért szórakoztató elemek, melyek kiegészítették az előadást, elvarázsolták kis közönségünket.

2016. március 4-én az Erkel Ferenc Általános Iskola Tagintézményében *Nőnap* *Jótekonysági bált* szervezett a Hancurka Játsszóház és Játékvár Bölcsőde szülői és dolgozó közössége, illetve az Újfehértói Bölcsődésekért Alapítvány. Sokan fogadták el meghívásunkat, így **teltház**as rendezvénnyel valósíthattuk meg az eltervezett programokat. Színvonalas, látványos, zenés-táncos műsorral, filmvetítéssel a bölcsődei életről, értékes tombolanyereményekkel, fergeteges hangulattal és finom ételekkel vártuk vendégeinket. A jó hangulathoz a Nagytestvérek zenekar zenészei is hozzájárultak. Nőnap Jótekonysági Bálunk elsődleges célja az volt, hogy bálozó vendégeink kellemesen szórakozzanak és részvételükkel hozzájáruljanak a bölcsődébe és a játsszóházba járó gyermekek gondozásának-nevelésének, a foglalkozások és játéktevékenységek színvonalának fejlesztéséhez.

2016-ban is heti rendszerességgel működött a Hancur-Hurci babaklub, ahová szerdánként 10.00-tól vártuk és továbbra is várjuk a 0-3 éves korú gyerekeket és szüleiket. A babaklub volt az első olyan foglalkozás a játsszóházban, melynek a nyitás követően állandó kis közössége alakult ki. A Hancur-Hurci babaklub sikere részben a játsszóház munkatársai által színesített daloknak és mondókáknak köszönhető, illetve annak, hogy folyamatosan cserélődnek és visszatérnek az anyukák és picinyeik.

Részben pedig annak, hogy a különböző klubalkalmak során egy-egy adott témáról szakavatott előadók is tartanak előadást, tapasztalatcserét. Sok időt, energiát fektetünk abba, hogy a szülők érdeklődési körét, igényeit kielégítsük és hogy változatos, színvonalas előadások, beszélgetések részesei lehessenek. Erőfeszítéseinket siker koronázta, hiszen érdekes, sokoldalú előadások részesei lehettek az anyukák. 2016-ban közel 50 klubalkalom volt, amely során szó esett: a kötődő nevelésről és a babahordozásról, a bölcsődei adaptáció folyamatáról, a kisgyermekes anyukák munkába való visszaállításáról, a kötelező és választható védőoltásokról, az őszi és tavaszi vitaminpótlásról, a szobatisztaságról és a bilire való szoktatásról, a csecsemőkori hozzátáplálásról, a babajelbeszédről, a kismama és baba-mama jóga kedvező hatásairól, a gyermekkori meseolvasás jelentőségéről, a családon belüli konfliktuskezelésről, a gyermekkori ételallergiákról, a baba-mama angolról és a testvérféltékenységről. Vendégelőadóink között szerepelt hordozási tanácsadó, kisgyermeknevelő, jogász, védőnő, gyermekorvos, dietetikus, babajelbeszéd-oktató, könyvtáros, pszichológus, óvodavezető és játsszóházi munkatársak is természetesen.

2016-ban a játszóház munkatársainak sikeres képzését követően új foglalkozással bővült a Hancurka Játsszóház addigi tevékenységi köre Kerekítő néven-ahol csak magyar népi dalokkal- mondókákkal-hangszerekkel ismerkedhettek meg a gyerekek.

Minden évben megrendezésre kerül *tavaszi meseelőadás sorozatuk* (a télihez hasonlóan), melynek célcsoportját szintén Újfehértó óvodásai képzik. *2016 áprilisában a Három kismalac című mesével kedveskedtünk a gyerekeknek.*

A nyári szünet ideje alatt a kisiskolás korosztály számára „Itt a vakáció” programot hirdettünk meg heti rendszerességgel. A program célja az volt, hogy hetente egy alkalommal a 7-10 éves korosztály számára tartalmas és élményekkel teli programokat szervezzünk a játszóház csoportszobáiban és az udvaron egyaránt, illetve hogy segítsük a nyári szünet alatt a gyerekek elhelyezési problémáit.

2016. június-augusztus időszakban két turnusban valósítottuk meg a Hancurka Vidám Nyári Gyermektáborunkat különböző célcsoportokra fókuszálva. Az első tábor célcsoportját a 6-10 éves korosztály, a második tábor célcsoportját a 3-6 éves korosztály.

A változatos programoknak köszönhetően a játszóházban megszervezett szabadidős, kézműves foglalkozásokon, ügyességi játékokon és vetélkedőkön túl lehetőségünk volt a három tábor ideje alatt ellátogatni Tokaj Hegyaljára, ahol hajókiránduláson vettünk részt, az Újfehértói Fedeles Lovardába, birtokba vehettük a H2O Bár és Szabadidőközpont uszodáját több alkalommal, és megismerkedhettünk a helyi Városi Könyvtárral valamint a Múzeummal. A játszóház udvarán volt lehetőségünk ijászzkodni és sorversenyeken vettünk részt.

Újfehértó Város Önkormányzata 2016. júniusában vendégül látta a kárpátaljai Gut község gyermekeit a Hancurka Játsszóház közreműködésével. Az egész hetes program során a gyerekek megismerkedhettek Újfehértó Város nevezetességeivel, melyben többek között a Hancurka Játsszóház nyújtott segítséget. A vendéggyerekeket üzemlátogatás alkalmával megismertettük a helyi gyártású termékekkel (MAGA BT.). Úgy gondoljuk, hogy a Kárpátaljáról érkező gyerekek a hét során olyan élményekkel gazdagodhattak, melyet sem ők, sem pedig a játszóház munkatársai nem fognak elfelejteni.

2016. július 14-én ünnepelte a Hancurka Játsszóház 3. éves születésnapját, melynek alkalmából Nyílt napot hirdettünk meg Újfehértó Város családjai és gyermekei részére. Változatos szabadtéri és gyermekbarát programokkal (csocsó, ping-pong és foci bajnokság, ugrálóvár, arcfestés, lufi hajtogatás...), vártuk vendégeinket. A rendezvényen való részvétel ingyenes volt. Látogatottság és hangulat szempontjából is sikeres volt a rendezvény megvalósítása.

2016. október végén az **Őszi zsbongó** családi délutánon meseelőadást, arcfestést és különböző változatos programokat biztosítottunk a jelenlévő gyerekeknek és szüleiknek.

2016. novemberében a bölcsőde meghirdetett **Iciri-piciri mesehónapjában** segítettük a felvállalt program megvalósulását. (Répa mese előadása).

2016. október 29-én Halloween partit tartottunk félelmetes jelmezekben. Megszállták a játsszóházat a szellemek, a vámpírok, a zombik, a boszorkányok és még megannyi félelmetes és szórakoztató figura. Mielőtt a jelmezbe öltözött gyerekekkel elhagytuk a játsszóházat, megtanultunk néhány mondókát és dalt angolul, melyek a Halloween ünnepéhez köthetők. Házról-házra kopogtatva „csokit vagy csalunk” kiáltással szólítottuk fel a lakókat az állásfoglalásra. Rengeteg édességet gyűjtöttünk, melyet visszatérve a játsszóházba közösen elfogyasztottunk. A tavalyi évhez hasonlóan, idén is fergeteges hangulat uralkodott a Halloween partin.

2016. decemberében téli meseelőadás sorozatot hirdettünk meg, melynek címe a Mikulás sapkája. A mesével óvodásoknak és kisiskolásoknak szereztünk örömet városunkon kívül is.

A 2016.-os évben a játsszóház **időszakos gyermekfelügyeletét 244 gyerekeknek** biztosítottunk. A **Hancur-hurci klubban 351 gyerek** vett részt szülővel együtt mondókás-tornázós foglalkozáson, ezen kívül minden hónapban klub alkalmak voltak, ahol a kérdésként felmerült témát szakavatott szakember feldolgozott.

282 óvodás gyerek vett részt a **meseelőadásainkon**.

Babaszínházi előadáson 154 kisgyermek élhette át a mese örömét szülei ölében.

Kerekítő foglalkozáson/ októberi kezdés/ **70gyerek** vett részt, ahol magyar népi- mondókák-
dalok kíséretében ölbeli, lovagoltató, csiklandozó, sétáltató... játékokkal élhették át a
gyerekeke szüleikkel együtt a zene és az együtt mozgás örömét.

Októbertől Zene bölcsit heti rendszerességgel tartottunk a Játékvár bölcsődébe járó
gyermekek számára. **Gyerek-angolra 10gyerek /év eleje/járt.**

A meghirdetett **Partikon /Halloween, Mikulás, Karácsony, Farsang/ 77 gyerek** kapcsolódott
ki és élte át az ünnepek varázsát.

Baba-mama jóga tanfolyamon **10** szülő vett részt babájával. Az **Ajurvédikus baba
masszázs** tanfolyamot **4fő** vette igénybe.

A születésnapi, névnapi zsúrokon 2016-ban 205 gyereknek nyújtottunk kellemes –élmény
gazdag kikapcsolódást.

Intézményünk ezekkel a szolgáltatásokkal új értéket szeretett volna képviselni a város
életében. Azt a réteget céloztuk meg szolgáltatásainkkal, akik számára a városban még nem
volt ilyen kikapcsolódásra lehetőség.

Segítséget szerettünk volna nyújtani a szülőknek munkába állásban, tanulmányaik
elkezdésében, közös kikapcsolódási lehetőséget szerettünk volna nyújtani kisgyermekes
családoknak.

Sajnos a kihasználtsági mutatók alapján a város lakossága nem volt nyitott a szolgáltatásokra
ezért a város vezetése a játszóház bezárása mellett döntött.

Újfehértó, 2017. 04.06.



Janikné Békési Szilvia
Janikné Békési Szilvia
Bölcsődevezető

3. oldal melléklet

| JOGCÍMEK | LÉNGYEL LAURA ÓVODA | ARANYKAPU ÓVODA | NAPSUGÁR ÓVODA | |
|-------------------------------|---|-----------------|----------------|-----|
| ÁLLAMI NORMATÍV KEDVEZMÉNY | 50%-os normatív kedvezményezett (3 gyermekes családból származók) | | | |
| | 100%-os étkezési támogatottak (gyermekvédelmi támogatásban részesülők) | 90 | 85 | 105 |
| | 50%-os normatív kedvezményezettek (Tartósan beteg vagy fogyatékos gyermek) | | | |
| | Teljes térítésszámot fizetők (1-2 gyermekek, állami gondozottak) | 0 | 0 | 14 |
| Gyermekétkeztetési kedvezmény | 0 | 0 | 0 | |
| Össz. étkezők száma | 90 | 85 | 122 | |
| Speciális étkezési igényűek | 0 | 0 | 3 | |

Újfehértó, 2017. március 31.

| Tanulók normatív kedvezményes étkeztetése | | | | | | | A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló Újfehértó Város Képviselő- Testülete 4/2007. (I. 26.) számú rendelet | | | | |
|---|---------------|-----------|--|--|--|-------------|--|-------------------------------|--------------------------------|------------|------------|
| 2017. Március ERKEL FERENC Ált Isk Tag | | | | | | | | | | | |
| Osztály jele | Étkezés módja | | Kedvezményes étkeztetés jogcíme (1997.évi XXXI.tv. 148.§.(5) bek.) | | | | Normatív tám. Összesen | Gyermekétkeztetési kedvezmény | Speciális Étkeztetést igénylők | | |
| | napközi (x) | menza (x) | 1- 8. évfolyamon szakmai elméleti oktatásban, SNI-s rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül | Három- vagy többgyermekes családban él | Tartósan beteg vagy fogyatékos gyermek | (b/ pont) | | | | (c/ pont) | (d/ pont) |
| | | | | | | | | | | | |
| 1.a. | x | | 15 | | | 3 | | 18 | | | |
| 1.z. | x | | 5 | | | 1 | | 6 | | | |
| 1.z. | | x | | | | 2 | | 2 | | | |
| 2.a. | x | | 13 | | | 1 | | 14 | | | |
| 2.a. | | x | | | | 1 | | 1 | | | |
| 2.z. | x | | 5 | | | 4 | | 9 | | 1 | |
| 2.z. | | x | | | | 3 | | 3 | | | |
| 3.a. | x | | 12 | | | 3 | | 15 | | | |
| 3.a. | | x | | | | 1 | | 1 | | | |
| 3.z. | x | | 6 | | | 2 | | 8 | | | |
| 3.z. | | x | | | | 3 | | 3 | | 1 | |
| 4.a. | x | | 5 | | | 3 | 1 | 9 | | 1 | |
| 4.a. | | x | | | | 1 | | 1 | | | |
| 4.b. | x | | 11 | | | 1 | | 12 | | | |
| 4.b. | | x | | | | 2 | 1 | 3 | | 1 | |
| 4.z. | x | | 4 | | | 4 | | 8 | | | |
| 4.z. | | x | 0 | | | 0 | | 0 | | | |
| 5.a. | x | | 13 | | | 2 | | 15 | | | |
| 5.a. | | x | | | | 1 | | 1 | | | |
| 5.z. | x | | 2 | | | | | 2 | | | |
| 5.z. | | x | 2 | | | 3 | 1 | 6 | | | |
| 6.a. | x | | 13 | | | 2 | | 15 | | | |
| 6.a. | | x | 2 | | | 1 | | 3 | | | |
| 6.z. | x | | 2 | | | | | 2 | | | |
| 6.z. | | x | 2 | | | 1 | | 3 | | 1 | |
| 7.a. | x | | 6 | | | 1 | | 7 | | | |
| 7.a. | | x | 2 | | | 3 | | 5 | | | |
| 7.z. | x | | 4 | | | | | 4 | | | |
| 7.z. | | x | 3 | | | | | 3 | | | |
| 8.a. | x | | 1 | | | | | 1 | | | |
| 8.a. | | x | 1 | | | 2 | | 3 | | | |
| 8.b. | x | | 11 | | | | | 11 | | | |
| 8.b. | | x | | | | | | 0 | | | |
| 8.z. | x | | 3 | | | 1 | | 4 | | | |
| 8.z. | | x | 4 | | | 3 | | 7 | | | |
| SNI | x | | 14 | | | | | 14 | | | |
| SNI | | x | 1 | | | | | 1 | | | |
| Összesen: | | | 162 | 0 | | 55 | 3 | 220 | | 5 | |

Újfehértó 2017. március 31.

| Tanulók normatív kedvezményes étkeztetése | | | | | | | A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló Újfehértó Város Képviselő- Testülete 4/2007. (I. 26.) számú rendelet | | |
|---|---------------|-----------|---|-------------|------------|------------|--|-------------------------------|--------------------------------|
| 2017. Március VASVÁRI PÁL Ált Isk Tag | | | | | | | | | |
| Osztály jele | Étkezés módja | | Kedvezményes étkeztetés jogcíme (1997.évi XXXI.tv. 148.§.(5) bek.) | | | | Normatív tám. Összesen | Gyermekétkeztetési kedvezmény | Speciális étkeztetést igénylők |
| | napközi (x) | menza (x) | 1-8. évfolyamon szakmai elméleti oktatásban, SNI-s rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül | (b/ pont) | (c/ pont) | (d/ pont) | | | |
| 1.a. | x | | 5 | | 9 | | 14 | | |
| 1.a. | | x | | | | | 0 | | 1 |
| 1.b. | x | | 5 | | 3 | | 8 | | |
| 1.b. | | x | | | | | 0 | | |
| 2.a. | x | | 5 | | 4 | | 9 | | |
| 2.a. | | x | | | | | 0 | | |
| 2.b. | x | | 3 | | 5 | | 8 | | |
| 2.b. | | x | | | | | 0 | | |
| 3.a. | x | | 11 | | 2 | | 13 | | |
| 3.a. | | x | | | 1 | | 1 | | |
| 3.b. | x | | 9 | | 3 | | 12 | | |
| 3.b. | | x | | | | | 0 | | 1 |
| 4.a. | x | | 9 | | 2 | 1 | 12 | | |
| 4.a. | | x | | | 2 | | 2 | | |
| 5.a. | x | | 10 | | 3 | | 13 | | |
| 5.a. | | x | | | 1 | | 1 | | |
| 5.b. | x | | 3 | | 2 | | 5 | | |
| 5.b. | | x | | | 2 | | 2 | | |
| 6.a. | x | | 12 | | 1 | 1 | 14 | | |
| 6.a. | | x | | | 1 | | 1 | | |
| 6.b. | x | | 2 | | 1 | | 3 | | |
| 7.a. | x | | 5 | | | | 5 | | |
| 7.a. | | x | 3 | | 3 | | 6 | | |
| 8.a. | x | | 6 | | | | 6 | | |
| 8.a. | | x | | | 1 | | 1 | | |
| 8.b. | x | | 6 | | | | 6 | | |
| 8.b. | | x | 1 | | 2 | | 3 | | |
| Összesen: | | | 95 | | 48 | 2 | 145 | | 2 |

Újfehértó 2017. március 31.

0



**Nyíregyházi Rendőrkapitányság
Újfehértó Rendőrőrs**

4. sz. mellettként
2017 APR 12.
4319-1
Dr. Sz. A.

Szám: 15010/10884-1/2017. ált.

Tárgy: Tájékoztatás
Hiv. szám: 4319/2017.
Üi.: Papp János r. fhdgy
Tel.: 0332-3784
E-mail: pappjavszabolcs.police.hu

Dr. Szűcs Andrea

**Újfehértó Város
Jegyzőjének!**

ÚJFEHÉRTÓ

Tájékoztatom a Tisztelt Jegyző Asszonyt, hogy az Újfehértó Rendőrőrs vonatkozásában az alábbi tájékoztatást adom a 2016. évre vonatkozóan a kiskorúak védelmével kapcsolatos rendőri feladatok végrehajtásáról.

Az elmúlt év során Újfehértó Városban elkövetett cselekmények tekintetében őrünk 3 esetben indított büntetőeljárást 10 fő elkövetővel szemben, illetve 1 esetben 1 fővel szemben szabálysértési eljárást kezdeményeztünk.

A bűncselekmények tekintetében mind a 10 fő elkövető fiatalkorú személy volt, míg a szabálysértés elkövetője 1 fő fiatalkorú személy volt.

Az elkövetett cselekmények megoszlása, típusa szerint:

- 1 esetben garázdaság vétség (Btk.339§) 1 fő fiatalkorú személlyel szemben,
- 1 esetben csoportosan elkövetett garázdaság büntett (Btk.339§) 8 fő fiatalkorú személlyel szemben,
- 1 esetben lopás vétség (Btk.370§) 1 fő fiatalkorú személlyel szemben folytatunk büntetőeljárást, míg
- 1 esetben tulajdon elleni szabálysértés (Sztv177§) elkövetése miatt 1 fő fiatalkorú személlyel szemben.

A fiatalkorú elkövetők tekintetében a cselekmények elkövetése miatt kihallgatásaik törvényes képviselője, és kirendelt védőjének jelenlétében történt. A fiatalkorú személyek elismerték a felelősségüket a bűncselekmények, illetve a szabálysértés elkövetése miatt.

Cím: 4244 Újfehértó Debreceni út 2
Telefon: +36-42/290-009; Fax: +36-42/290-009
e-mail: CsegenySzilvia@szabolcs.police.hu

Minden fiatalkorú személlyel kapcsolatban értesítettük az illetékes Gyámhivatalt, és a Családsegítő szolgálatokat a fiatalkorú személyek elleni eljárásról.

A büntetőeljárásban a 10 fő fiatalkorú személlyel szemben a nyomozás befejezését követően az ügyet vádemelési javaslattal küldtük meg a Nyíregyházi Járási és nyomozó Ügyészség részére, míg a tulajdon elleni szabálysértésben 1 fő fiatalkorú személlyel szemben az illetékes Nyíregyházi Járásbíróság részére.

A fentiek alapján megállapítható, hogy illetékességi területünkön a fiatalkorú személyekkel kapcsolatos intézkedéseink a törvényi előírásoknak megfelelően kerültek végrehajtásra.

Újfehértó, 2017 április 06.

Tisztelettel:



Csegény Szilvia
Csegény Szilvia r. őrnagy
őrsparancsnok

Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek és nagykorúvá vált gyermekek adatai 2016. december 31.

| Sor- szám | Megnevezés | Jogosultak/üggyel érintettek száma (fő) | Ebből b) oszlop adott sorhoz tartozó adata: | | | | | |
|--------------|---|---|---|----------|-----------|------------|-----------------------|--|
| | | | 0-2 éves | 3-5 éves | 6-13 éves | 14-17 éves | 18 évesnél idősebb | |
| 01 | a Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek és nagykorúvá vált gyermekek száma * | 569 | c 37 | d 75 | e 280 | f 123 | 9 54 | |
| 02 | Ebből (01-ből): hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzet megállapítása iránti kérelemmel érintett gyermekek és nagykorúvá vált gyermekek száma | 70 | 1 | 5 | 25 | 29 | 10 | |
| 03 | Ebből (02-ből): Elutasított hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzet iránti kérelemmel érintett gyermekek és nagykorúvá vált gyermekek száma: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 04 | Folyamatban lévő ügyekkel érintett gyermekek száma | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 05 | Megállapított hátrányos helyzetűek száma | 50 | 0 | 4 | 18 | 20 | 8 | |
| 06 | Ebből (05- ből): 1. szülő(k), családba fogadó gyám alacsony iskolai végzettsége miatt | 45 | 0 | 4 | 17 | 18 | 6 | |
| 07 | 2. szülő(k), családbafogadó gyám alacsony foglalkoztatottsága miatt | 4 | 0 | 0 | 1 | 2 | 1 | |
| 08 | 3. elégtelen lakókörnyezet, illetve lakáskörülmények miatt | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | |
| 09 | Ebből (02-ből): Megállapított halmozottan hátrányos helyzetűek száma** | 20 | 1 | 1 | 7 | 9 | 2 | |
| 10 | Ebből (09- ből): 1. szülő(k), családba fogadó gyám alacsony iskolai végzettsége és a szülő(k), családba fogadó gyám alacsony foglalkoztatottsága miatt | 17 | 1 | 1 | 5 | 8 | 2 | |
| 11 | 2. szülő(k), családbafogadó gyám alacsony foglalkoztatottsága és elégtelen lakókörnyezet, illetve lakáskörülmények miatt | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 12 | 3. szülő(k) családba fogadó gyám alacsony iskolai végzettsége és elégtelen lakókörnyezet illetve lakáskörülmények miatt | 3 | 0 | 0 | 2 | 1 | 0 | |

Családok száma

| | | | | | | | |
|----|---|----|--|--|--|--|--|
| 13 | Családok száma amelyekben a hátrányos helyzetű gyermekek éleinek (05 sorban érintett gyermekek családjainak száma) | 24 | | | | | |
| 14 | Családok száma amelyekben a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek éleinek (09. sorban érintett gyermekek családjainak száma) ** | 9 | | | | | |

6. számú melléklet a/2017. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (...) számú

H a t á r o z a t a

A gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról szóló beszámoló elfogadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.

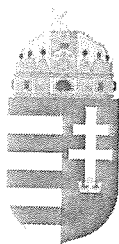
Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

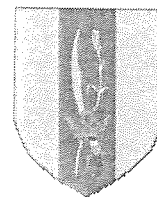
A határozatról értesül:

- 1./ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal
- 2./ Nyíregyháza Rendőrkapitányság Újfehértó Rendőrőrs
- 3./ Játékvár Bölcsőde és Játsszóház
- 4./ Polgármesteri Hivatal (gyámhatóság)
- 5./ Újfehértó SZOSZOK
- 6./ Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 3100/2017.

E L Ő T E R E J E S Z T É S

-a Képviselő-testülethez-

A 1858/14 helyrajzi számú ingatlan megigényléséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértón, a Vasvári Pál utca 2. szám alatti ingatlanban található a Városi Sportcsarnok és Uszoda épületegyüttese. Tevékenységi körének, illetve funkciójának bővítése a szélesebb körű sportolási lehetőségek megteremtése érdekében, további sportpálya létesítése céljából szükséges. A létesítmény mellett lévő, az ingatlan-nyilvántartásban 1880 és 1882/2 hrsz-ú ingatlanok már e célból megvásárlásra kerültek.

Az Uszoda mögött található az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó 1858/14 hrsz. alatt felvett 937 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű 1/1 arányban állami tulajdonban lévő ingatlan, melyre vonatkozó tulajdonosi jogokat a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. gyakorolja. Ennek az ingatlanak a bevonása a létesítmény bővítéséhez célszerűnek mutatkozik a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott kötelezően ellátandó sport feladat ellátása érdekében. Az ingatlan per és tehermentes, más személy joga a tulajdonszerzést nem korlátozza, védettséggel nem áll.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél lehetőség van kezdeményezni és kérelmezni a Magyar Állam tulajdonában (és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelésében) lévő, ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását, a tulajdonszerzéssel kapcsolatban felmerülő költségek vállalása mellett.

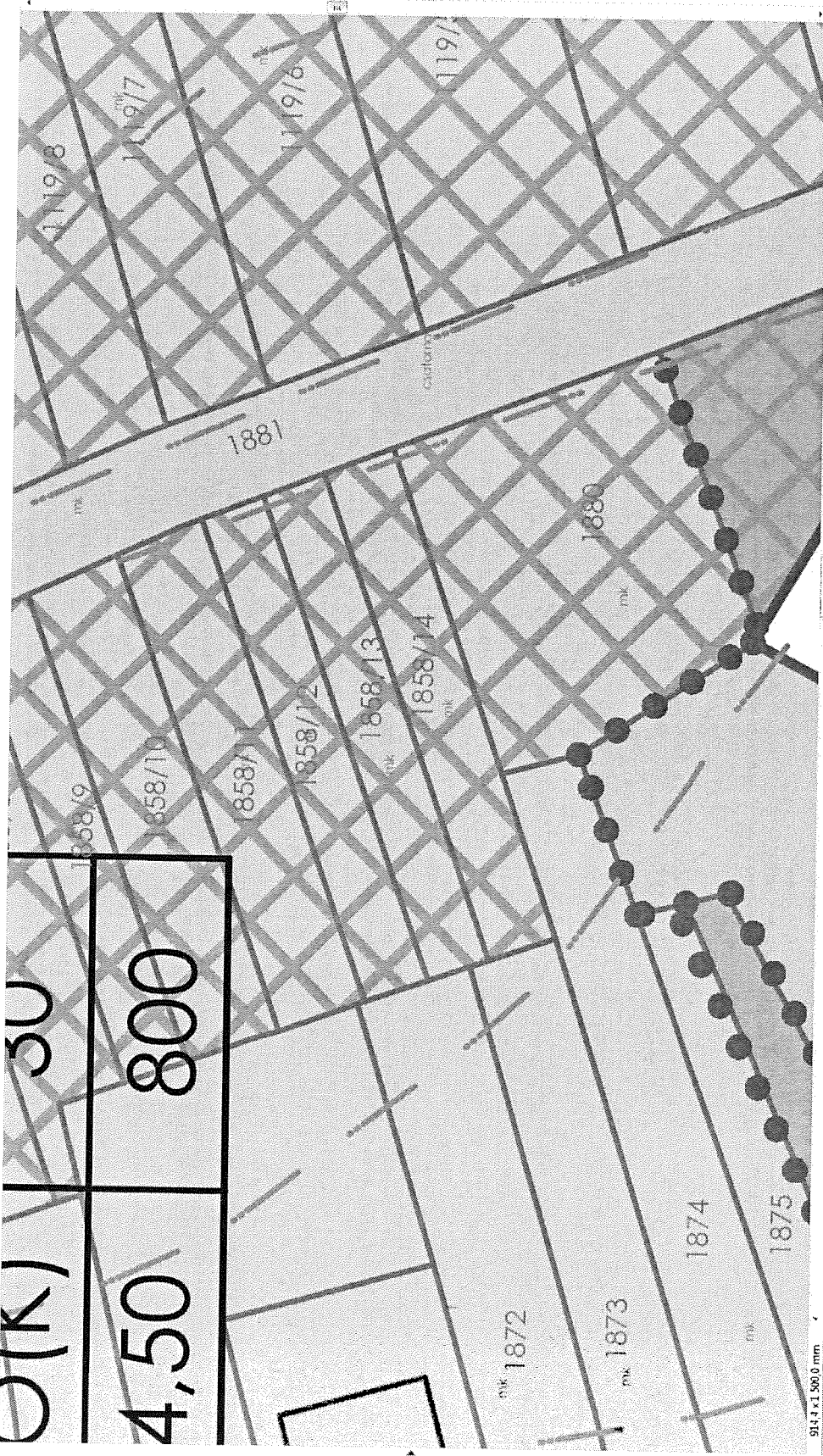
A városnak az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelete 8. § (1) bekezdés a) pontja alapján a döntés a képviselőtestület hatáskörébe tartozik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a határozati javaslatról.

Újfehértó, 2017. április 25.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester



- PDF exportálása
- Adobe Acrobat Pro DC
PDF fájlok Word-, illetve Excel-féle alakítása
- További tudnivalók
- PDF létrehozása
- PDF szerkesztése
- Megjegyzés
- Fájlok kombinálása
- Kitérés és aláírás
- További eszközök

Fájlok tárolása és megosztása a Document Cloud szolgáltatásban
További tudnivalók



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

H a t á r o z a t a

az Újfehértó, belterület 1858/14 helyrajzi számú, állami tulajdonban lévő ingatlan megigényléséről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelésében) lévő, az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó, 1858/14 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 937 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2./ az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott sport, ifjúsági ügyek feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és a helyi sportolás biztosítása céljára kívánja felhasználni. A konkrét felhasználási cél: sportpálya létesítése.

3./ Újfehértó Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.

4./ az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi, Natura 2000) védettség alatt.

5./ felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartásban 1858/14 hrsz. alatt felvett ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

6./ felhatalmazza a polgármestert, hogy az az ingatlan-nyilvántartásban 1858/14 hrsz. alatt felvett ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

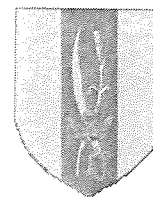
1./ Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

2./ Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Jegyzői Titkárság)

3./ Irattár



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ikt.sz.: 3-101/2017

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez-

A „Dél-Nyírségi foglalkoztatási paktum létrehozása” című kérelem keretében létrejövő foglalkoztatási paktumszervezethez történő csatlakozásról

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagykálló Város Önkormányzata, a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal konzorcium keretében 130.973.420,- Ft összegben uniós támogatást nyert el a TOP-5.1.2-15 kódszámú, „Helyi foglalkoztatási együttműködések” című pályázati felhívásra benyújtásra került TOP-5.1.2-15-SB1-2016-00007 kódszámú, „Dél-Nyírségi foglalkoztatási paktum létrehozása” című támogatási kérelme keretében.

A konzorcium célul tűzte ki a térségben az emberi erőforrások fejlesztését, a foglalkoztatás ösztönzését és a társadalmi együttműködések támogatását. Cél, hogy helyi szinten foglalkoztatási együttműködések, partnerségek, paktumok jöjjenek létre, melyek segítségével képzési és foglalkoztatási programok kerülnek megvalósításra.

A paktumfeladatok ellátására, a paktum működtetésére paktumszervezet kerül felállításra a Nagykállói járásban és a Nyíregyházi járás egy településén. A paktum hatásterülete:

A) Nagykállói járás: Balkány, Biri, Bököny, Érpatak, Geszteréd, Kállósemjén, Nagykálló, Szakoly,

B) Nyíregyházi járás: Újfehértó.

Előterjesztésemhez mellékelem Juhász Zoltán polgármester úr levelét illetve az együttműködési szándéknyilatkozatot.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet az előterjesztés megtárgyalására és a mellékelt határozati javaslat elfogadására.

Újfehértó, 2017.04.25.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester

RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

Nagykálló Város Önkormányzata, a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal konzorcium keretében kívánja megvalósítani jelen helyi paktum létrehozására irányuló projektjét. A konzorcium célul tűzte ki a térségben az emberi erőforrások fejlesztését, a foglalkoztatás ösztönzését és a társadalmi együttműködések támogatását. A projekt célja a Pályázati Felhívással összhangban a Nagykállói és Nyíregyházi járásban helyi foglalkoztatási együttműködés, paktum létrehozása, illetve foglalkoztatási és képzési programok megvalósítása, a helyi munkaerő minőségének és foglalkoztathatóságának javítása, a gazdaság fellendítése, a foglalkoztatási szint növelése, a lakosság életszínvonalának növelése, a járás fejlődési potenciáljának erősítése érdekében. A projekt további célja olyan komplex programok megvalósítása, mely a termelékenység javításán keresztül, növeli a térség versenyképességét. A program megvalósításába mind a civil, mind a köz-, mind pedig a versenyszféra bevonásra kerül, úgymint megyei önkormányzat, Magyar Kereskedelmi és Iparkamara, vállalkozások érdekképviseletei stb.

A projekt kertében önállóan támogatható; önállóan nem támogatható és kötelezően megvalósítandó; önállóan nem támogatható, de kötelezően megvalósítandó tevékenységek is megvalósításra kerülnek az alábbiak szerint:

Önállóan támogatható tevékenységek:

A) Foglalkoztatási megállapodások (paktumok) programrész

- tanulmányok kidolgozása
- együttműködési megállapodások elkészítése, szervezeti és működési szabályzat elkészítése
- partnerség-építés
- kapacitások erősítése, információáramlás javítása
- együttműködési hálózatok kialakítása
- projektjavaslatok kezdeményezése
- munkahelyek megtartásának, teremtésének ösztönzése
- vállalkozási tanácsadói rendszer működtetése és fejlesztése
- honlap kialakítása
- rendezvények szervezése

B) Munkaerőpiaci programokhoz, a célcsoport képzéséhez, foglalkoztatásához kapcsolódó programrész:

- foglalkoztatást elősegítő képzésben történő részvétel támogatása
- elhelyezkedést segítő támogatások
- munkaerőpiaci szolgáltatások igénybe vételével kapcsolatos támogatások
- önfoglalkoztatóvá válás támogatás
- a foglalkoztatás-egészségügyi és képzési alkalmassági vizsgálatok és költségeinek megtérítése
- egyéb munkaerőpiaci tevékenységek

Önállóan támogatható és kötelezően megvalósítandó tevékenységek:

A) Foglalkoztatási megállapodások programrész:

- foglalkoztatási paktum létrehozása
- részletes foglalkoztatási stratégia, akcióterv kidolgozása
- munkaprogram, projektterv kidolgozása
- igényfelmérések elvégzése
- paktumiroda felállítása és működtetése
- működési tapasztalatok összegyűjtése
- partnerségi bevonás dokumentálása
- minősítés megszerzése
- figyelemfelkeltés
- Megvalósíthatósági tanulmány elkészítése
- más paktumokkal való együttműködés, tevékenység összehangolása

B) Munkaerőpiaci programokhoz, a célcsoport képzéséhez, foglalkoztatásához kapcsolódó programrész:

- foglalkoztatás támogatása, önfoglalkoztatóvá válás támogatása
- célzott képzések, foglalkoztatások támogatása

Önállóan nem támogatható, de kötelezően megvalósítandó tevékenységek

- nyilvánosság biztosítás
- projektmenedzsment tevékenység ellátása
- gyermekellátási szolgáltatások helyzetének bemutatása

Önállóan nem támogatható, választható, kiegészítő tevékenységek:

C) Befektetésösztönzés:

- befektetés-ösztönzéshez kapcsolódó tevékenység megvalósítása

A projekt célcsoportjai: álláskereső hátrányos helyzetű személyek, illetve inaktívak. A paktum szervezet működési területe a Nagykállói járás teljes területe, illetve a Nyíregyházi járást tekintve Újfehértó település.

A projekt keretében vállalt indikátorok:

- a foglalkoztatási paktum keretében álláshoz jutók száma: 25 fő
- a foglalkoztatási paktum keretében álláshoz jutók közül a támogatás után 6 hónappal állással rendelkezők száma: 8 fő
- a foglalkoztatási paktum keretében munkaerőpiaci programokban résztvevők száma: 80 fő
- képzésben részt vevő célcsoport tagok száma: 26 fő

A projekt terület-specifikus pontozási szempontoknak való megfelelése:

- a projekt keretében tervezett fejlesztés 5, a SZSZB Megyei Területfejlesztési Programban szereplő prioritáshoz is illeszkedik
- a projekt decentrumban valósul meg (Nagykálló, Nyíregyháza)
- a tervezettek szerint a projektjavaslat célrendszerében, illetve a tervezett partnerségi körben helyet kapnak a szociális gazdaság szereplői
- a projektjavaslatban terveztünk befektetésösztönzési tevékenység megvalósításával is
- a projektben nem terveztünk helyi termék vagy szolgáltatásfejlesztéshez kapcsolódó kiegészítő ESZA elem megvalósításával
- a pályázatban vállalt képzettek és foglalkoztatottak létszáma 25 fő
- a pályázatban vállalt képzettek száma 25 fő.

.....
Juhász Zoltán
Nagykálló Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Nyíregyháza, 2016. év december hónap napján.

Tárgy: Fwd: Paktumszervezet

Feladó: Nagy Sándor <polgarmester@ujfeherto.hu>

Dátum: 2017.04.24. 7:14

Címzett: Dr. Szűcs Andrea <jegyzo@ujfeherto.hu>, palyazatok@ujfeherto.hu

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy:Paktumszervezet

Dátum:Fri, 21 Apr 2017 12:43:33 +0200

Feladó:polgarmester@nagykallo.hu

Címzett:polgarmester@ujfeherto.hu

Tisztelt Polgármester Úr!

Nagykálló Város Önkormányzata, a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal konzorcium keretében 130.973.420,- Ft összegben uniós támogatást nyert el a TOP-5.1.2-15 kódszámú, „Helyi foglalkoztatási együttműködések” című pályázati felhívásra benyújtásra került TOP-5.1.2-15-SB1-2016-00007 kódszámú, „Dél-Nyírségi foglalkoztatási paktum létrehozása” című támogatási kérelme keretében.

A konzorcium célul tűzte ki a térségben az emberi erőforrások fejlesztését, a foglalkoztatás ösztönzését és a társadalmi együttműködések támogatását. Cél, hogy helyi szinten foglalkoztatási együttműködések, partnerségek, paktumok jöjjenek létre, melyek segítségével képzési és foglalkoztatási programok kerülnek megvalósításra.

A paktumfeladatok ellátására, a paktum működtetésére paktumszervezet kerül felállításra. Tisztelettel felkérem Önt és szervezetét a paktumszervezetben való részvételre.

Amennyiben elfogadja felkérésünket, kérem a mellékletbe csatolt szándéknyilatkozatot kitöltve és aláírás után szkennelve e-mailben visszajuttatni szíveskedjen a paktumiroda@nagykallo.hu email címre legkésőbb 2017.április 25. kedd 16 óráig.

Tisztelettel :

Juhász Zoltán polgármester

--- Mellékletek: -----

Szándéknyilatkozat_Paktum_Nagykálló.doc

387 KB

A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKKAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP-5.1.2-15-SB1-2016-00007
Kedvezményezett: **NAGYKALLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

| Mérföldkő sorszáma | Eredmény megnevezése | Eredmény leírása | Eredmény számszerűsíthető célértéke | Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége | Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága |
|--------------------|--|--|-------------------------------------|--|--|
| 1. | Paktum szervezet felállítása és működtetése | A gazdaság- és foglalkoztatás-fejlesztési paktum megvalósításához és fenntartásához szükséges foglalkoztatási együttműködés (partnerség), irányító csoport (partnerséget reprezentáló szűkebb testület), menedzsment szervezet és paktumiroda felállítása működtetése, ügyrend, munkaterv kidolgozása. | 1 | db | Helyi gazdaság fellendülése, foglalkoztatási szint emelkedése, a lakosság életszínvonalának növekedése, a helyi munkaerő-piaci hiány és munkanélküliség csökkentése. A helyi, járási és megyei foglalkoztatási együttműködések javítása. |
| 10. | A foglalkoztatási paktum keretében álláshoz jutók közül a támogatás után 6 hónappal állással rendelkezők száma | A helyi foglalkoztatási programok megvalósításának köszönhetően várhatóan 8 fő a programban való részvételt követő 6 hónap után is állással fog rendelkezni. | 8 | fő | Helyi gazdaság fellendülése, foglalkoztatási szint emelkedése, a lakosság életszínvonalának növekedése, a helyi munkaerő-piaci hiány és munkanélküliség csökkentése. |
| 10. | A foglalkoztatási paktum keretében munkaerő-piaci programban részt vevők száma | A tervezettek szerint képzési és foglalkoztatási programjainkba 80 fő kerül bevonásra. | 80 | fő | Helyi gazdaság fellendülése, foglalkoztatási szint emelkedése, a lakosság életszínvonalának növekedése, a helyi munkaerő-piaci hiány és munkanélküliség csökkentése. |



| Mérőföldkő sorszáma | Eredmény megnevezése | Eredmény leírása | Eredmény számszerűsíthető célértéke | Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége | Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága |
|---------------------|--|--|-------------------------------------|--|---|
| 10. | A foglalkoztatási paktum keretében álláshoz jutó személyek száma | A projekt keretében megvalósításra kerülő foglalkoztatási programok hatására 25 fő foglalkoztatása fog megvalósulni. | 25 | fő | Helyi gazdaság fellendülése, foglalkoztatási szint emelkedése, a lakosság életszínvonalának növekedése, a helyi munkaerő-piaci hiány és munkanélküliség csökkentése |

Nagykálló Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Magyar Államkincstár Szabolcs- Szatmár-
Bereg Megyei Igazgatóság
Közreműködő Szervezet

P.H.

Kelt: Nyíregyháza, 2016. év december hónap
...napján.

Kelt: Nyíregyháza, 2016. év december hónap...
napján.



Melléklet a 3-101/2017. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../.....(.....) számú
határozata**

**A „Dél-Nyírségi foglalkoztatási paktum létrehozása” című kérelem
keretében létrejövő foglalkoztatási paktumszervezethez történő
csatlakozásról**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

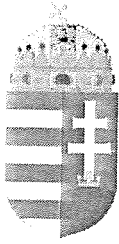
- 1.) Az előterjesztés mellékletét képező "Dél-Nyírségi foglalkoztatási paktum létrehozása" című projekt paktumszervezetéhez való csatlakozásról szóló együttműködési szándéknyilatkozat tartalmát megismerte és azt elfogadja.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert a foglalkoztatási paktumhoz történő csatlakozás érdekében a szándéknyilatkozat aláírására.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Nagy Sándor
polgármester

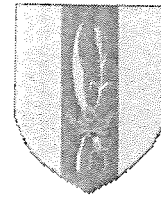
Dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:
1./ Polgármesteri Hivatal
2./ Irattár



**ÚJFEHÉRTŐ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003, 119
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: *3...104.../2017.*

**ELŐTERJESZTÉS
-a Képviselő-testülethez -**

az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Újfehértó 4840 helyrajzi számon található sporttelepen tartószerkezettel rendelkező labdafogó háló kiépítéséhez, valamint az Újfehértó 4772/2 helyrajzi számon található ingatlan meghatározott részén aszfaltburkolat létesítéséhez szükséges hozzájárulás kéréséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Újfehértó Sportegyesület pályázatot szeretne benyújtani Magyar Labdarúgó Szövetséghez, a 2017/2018. időszakra. Az Újfehértó Sportegyesület ezen pályázata keretében labdafogó háló kiépítését, továbbá a Kerékpáros és Ökoturisztikai Turistaház előtti rész (100 m² területen) aszfaltburkolattal való ellátását szeretné megvalósítani.

A labdafogó hálót az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő Újfehértó, 4840 hrsz-ú ingatlanra kívánják elhelyezni, az aszfaltburkolat kiépítése a Turistaház előtti, ugyancsak önkormányzati tulajdonban lévő Újfehértó, 4772/2 hrsz-ú ingatlanok az Újfehértó, Debreceni út felőli részét érintené.

A pályázat benyújtásához, a beruházások megvalósításához tulajdonosi hozzájárulást kell beszerezni. A beruházások megvalósításához szükséges engedélyek beszerzése az Újfehértó Sportegyesületet terheli, továbbá a megvalósítást folyamatosan egyeztetni kell Újfehértó Város Önkormányzatával.

Az Újfehértó, 4840 hrsz-ú terület kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület, így a munkálatok végzését egyeztetni és engedélyeztetni szükséges a területileg illetékes természetvédelmi hatósággal is. Ez a kötelezettség, illetve annak elmulasztása az Újfehértó Sportegyesület felelőssége.

A beruházások megvalósítása a tömegsport rendezvények magasabb színvonalon való megtartásához járulna hozzá.

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő- testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelete 8.§ (1) bekezdés o) pontja alapján a döntés a Képviselő- testület hatáskörébe tartozik.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet az előterjesztés megtárgyalására és a mellékelt határozattervezet elfogadására!

Újfehértó, 2017. április 26.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

H a t á r o z a t a

Hozzájárulás tartószerkezettel rendelkező labdafogó háló kiépítéséhez és aszfaltburkolat létesítéséhez

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

- 1) hozzájárul ahhoz, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtásra kerülő pályázata nyertessége esetén az Újfehértói Sportegyesület (4244 Újfehértó, Debreceni út 38.) külön díjazás nélkül az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő,
 - a) Újfehértó 4840 helyrajzi számon található, kivett sporttelep megjelölésű ingatlanon tartószerkezettel rendelkező labdafogó hálót építsen ki, továbbá
 - b) az Újfehértó 4772/2 helyrajzi számú ingatlanok a Kerékpáros és Ökoturisztikai Turistaház előtti részén aszfaltburkolatot létesítsen.
- 2) az 1. pontban megjelölt munkálatok elvégzéséhez azzal a feltétellel járul hozzá, hogy az esetlegesen szükséges engedélyeket, nyilatkozatokat a területileg illetékes, hatáskörrel rendelkező hatóságoktól az Újfehértó Sportegyesületnek kell beszereznie.
- 3) a munkálatok elvégzésére tekintettel hozzájárul ahhoz, hogy az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Újfehértó 4840 és 4772/2 helyrajzi számú ingatlanokat az Újfehértó Sportegyesület térítésmentesen használja, labdarúgó mérkőzések, edzések tartása céljából, az Önkormányzattal előzetesen egyeztetett időpontok szerint, határozatlan időre.
- 4) felhatalmazza a polgármestert a hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

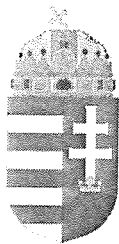
Határidő: azonnal

Nagy Sándor
polgármester

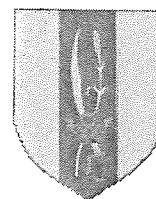
dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Újfehértói Sportegyesület Újfehértó, Debreceni út 38.
- 2./ Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Osztály, Gazdasági osztály
- 3./ Irattár



ÚJFEHÉRTÓI POLGÁRMESTERI HIVATAL
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Átvételi elismervény

A képviselő-testületi ülés 2017. április 26-ai anyagainak átvételéről

| NÉV | ALÁÍRÁS |
|-------------------------------|---------------------------|
| 1. Nagy Sándor | Nagy Sándor |
| 2. Banka Attila | Banka Attila |
| 3. Béres Levente | |
| 4. Molnárné Dudás Tünde | Molnárné Dudás Tünde |
| 5. Molnárné Mészáros Ágnes | Molnárné Mészáros Ágnes |
| 6. Puskás László | |
| 7. Suhaj István | |
| 8. Szilágyi Péter | Szilágyi Péter |
| 9. Szűcs Lászlóné | Szűcs Lászlóné |
| 10. Tóth János | Tóth János |
| 11. Varga Anna | Varga Anna |
| 12. Váradiné Istenes Erzsébet | Váradiné Istenes Erzsébet |

Margittai Sándor

Margittai Sándor

Mocsárné Papp Zsuzsanna

Mocsárné Papp Zsuzsanna