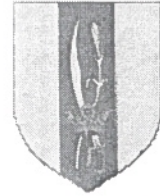


**ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 4-³..../2017.

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének 2017. január 10-én (kedd) a Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterem (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. fsz.: 8.) helyiségében 7 órai kezdettel megtartott rendkívüli **nyilvános ülésről**.

T Á R G Y S O R O Z A T

- 1./ Előterjesztés a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 18/2012. (VII.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-9/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./Előterjesztés a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjról szóló 14/2014. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-3/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 3./Előterjesztés a polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-1/2017.
Előadó: Váradiné Istenes Erzsébet ÜB Elnök
- 4./Előterjesztés az alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-4/2017.
Előadó: Váradiné Istenes Erzsébet ÜB Elnök
- 5./Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításának kezdeményezéséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-8/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 6./ Előterjesztés az Újfehértó 0706/7-12 helyrajzi számú ingatlanok eladásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-7/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

7./ Előterjesztés a házi segítségnyújtás térítési díjának módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-5/2017.

Előadó: Nagy Sándor polgármester


8./ Előterjesztés az Újfehértó Rendőrőrs számára nyújtott támogatás felhasználási határidejének módosításáról és az elszámolás határidejének megállapításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-6/2017.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

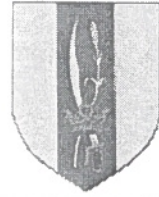
Ú j f e h é r t ó, 2017. január 10.




Nagy Sándor
polgármester



**ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 4-...../2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének 2017. január 10-én (kedd) a Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterem (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. fsz.: 8.) helyiségében 7 órai kezdettel megtartott rendkívüli **nyilvános ülésről**.

Jelen vannak: Nagy Sándor, Banka Attila, Molnárné Dudás Tünde, Molnárné Mészáros Ágnes, Puskás László, Suhaj István, Szilágyi Péter, Szűcs Lászlóné, Tóth János, Varga Anna, Váradiné Istenes Erzsébet képviselők.

Tanácskozási joggal jelen vannak: Dr. Szűcs Andrea jegyző, Dr. Pataki Nikoletta aljegyző

Meghívottként jelen van: Puhola Józsefné az Újfehértói SZOSZOK vezetője

A Polgármesteri Hivatal részéről jelen van: Pincés Mihályné jegyzőkönyvvezető

Nagy Sándor

Köszöntöm a jelenlévőket!

Megállapítom, hogy a megválasztott 12 fő képviselőből 8 fő jelen van, így a képviselő-testület ***h a t á r o z a t k é p e s.***

A mai rendkívüli nyilvános ülésre a meghívóban nyolc napirendi pont megtárgyalására tettem javaslatot.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, ki az, aki a napirendi javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi napirendet állapította meg:

N a p i r e n d

1./ Előterjesztés a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 18/2012. (VII.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
(írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-9/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

- 2./Előterjesztés a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjról szóló 14/2014. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-3/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 3./Előterjesztés a polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-1/2017.
Előadó: Váradiné Istenes Erzsébet ÜB Elnök
- 4./Előterjesztés az alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-4/2017.
Előadó: Váradiné Istenes Erzsébet ÜB Elnök
- 5./Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításának kezdeményezéséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-8/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 6./ Előterjesztés az Újfehértó 0706/7-12 helyrajzi számú ingatlanok eladásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-7/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 7./ Előterjesztés a házi segítségnyújtás térítési díjának módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-5/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 8./ Előterjesztés az Újfehértó Rendőrőrs számára nyújtott támogatás felhasználási határidejének módosításáról és az elszámolás határidejének megállapításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-6/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 1. napirendi pont megtárgyalása**
- 1./ Előterjesztés a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 18/2012. (VII.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-9/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Köszöntöm az intézményvezető asszonyt a napirend tárgyalásánál!

Az előterjesztésben igyekeztünk leírni mindent és megindokolni, hogy miért gondoljuk, hogy ezt a fajta természetbeni juttatást be kellene vezetni a településünkön. Ugyanakkor arra is

szeretném felhívni a figyelmet, hogy természetesen amennyiben központi intézkedés keretében a béremléssel kapcsolatos többletkiadásokat megtéríti a Kormány az intézmény számára, akkor nyilván évközben hozzá fogunk nyúlni, és akkor részben, vagy teljesen ezt a támogatási formát ki fogjuk vezetni, hiszen nagyon nagy a bizonytalanság az összeg vonatkozásában, hogy ez milyen terhet fog róni az önkormányzat számára. Az előzetes számításaink szerint minimum 15 millió forint körüli nagyságrend. Azzal kell kalkulálnunk, hogy van egy másik intézményfenntartó is, a Görög Katolikus Egyház és természetesen, hogyha nála is végrehajtásra kerül a díjmelés, ugyanúgy jogosultak az Ö gondozottjai ennek az igénybevételére. Abban a segítségét kérem a képviselő-testületnek, hogy meg kell értetni a lakossággal, hogy miért adunk oda 200 embernek 15 millió forintot, amikor ez azt jelenti emberenként, hogy majdnem 50 ezer forint éves szinten. Ez azért nem kis feszültséget fog okozni, ezt látni kell a rendelet bevezetésével. Egyébként más megoldás nincs, illetve van még egy megoldás, ha az önkormányzat azt mondja, hogy az általános tartalék terhére a különbözetet odaadja az intézménynek, intézménytámogatás formájában. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Puskás László, Suhaj István és Szilágyi Péter képviselők megérkeztek az ülésterembe, így a képviselő-testület létszáma 11 főre változott.

Nagy Sándor

Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a rendeleti javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

ÚFFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

1/2017. (I. 10.)

önkormányzati rendelete

a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 18/2012. (VII.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1.§ (2) bekezdésében, 10.§ (1) bekezdésében, 25.§ (3) bekezdés b) pontjában, 26.§-ában, 32.§ (1) bekezdés b) pontjában és (3) bekezdésében, 45.§ (1) bekezdésében, 132.§. (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§. (1) bekezdés 8a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 18/2012. (VII.26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) a következő 7/E. § - al egészül ki:

(1) Az önkormányzat a házi segítségnyújtás szociális alapellátás intézményi térítési díjához térítési díj kiegészítést biztosít - a kiegészítés jogerős megállapítása esetén a kérelem benyújtásának napjától a házi segítségnyújtás szolgáltatás igénybevételének idejére, de legfeljebb tárgyév végéig - azon személy részére, aki az alábbi együttes feltételeknek megfelel:

- a) Újfehértón bejelentett lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen a bejelentett lakóhelyen él, és
- b) házi segítségnyújtás szociális alapellátásban részesül, továbbá
- c) a háztartásban – egyedül élő esetén is - az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500 %-át nem haladja meg.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti támogatás megállapítása iránti kérelemhez mellékelni kell:
- a) jövedelemnyilatkozatokat,
- b) a jövedelemnyilatkozatokban feltüntetett jövedelmek valódiságának igazolására szolgáló iratot,
- c) a házi segítségnyújtás szociális alapszolgáltatás igénybevételét igazoló szolgáltatóval megkötött ellátási szerződést.
- (3) Az (1) bekezdés szerinti támogatás ugyanazon háztartáson belül több jogosultnak is megállapítható, amennyiben kérelmező az (1) bekezdésben meghatározott jogosultsági feltételeknek megfelel.
- (4) Az (1) bekezdés szerinti házi segítségnyújtást kiegészítő támogatás havi rendszerességgel nyújtott támogatás, mely mértéke – az (5) bekezdésben foglaltak figyelembevételével - - az intézményi térítési óra díj 300-Ft összeget meghaladó része, de legfeljebb 200-Ft/ellátási óra/fő.
- (5) Az (1) bekezdés szerinti kiegészítő támogatást a jogosult hetente legfeljebb öt ellátási órára veheti igénybe.
- (6) A támogatás a jogosult részére természetbeni ellátásként kerül megállapításra, melyet az önkormányzat a szolgáltatóval kötött megállapodás alapján biztosít.
- (7) A szolgáltató a tárgyhót követő napon a térítési díj és az ellátási napok számáról adatot szolgáltat az önkormányzat részére.
- (8) Az (1) bekezdés szerint támogatás igénybevétele iránti kérelmet az erre kialakított formanyomtatványon a Polgármesteri Hivatalban a kérelmező nyújthatja be.
- (9) A kedvezmény megállapítása esetén a jogosult köteles 15 napon belül bejelenteni, ha
- a) a háztartás jövedelmi, vagyoni viszonyaiban változás következett be,
- b) házi segítségnyújtás alapszolgáltatás igénybevétele megszűnik,
- c) bejelentett lakóhelye megváltozik.
- (10) A megállapított támogatást a változás bekövetkezése hónapjának utolsó napjával meg kell szüntetni, ha a jogosult:
- a) más településre költözött,
- b) a rendeletben előírt feltételek valamelyikének nem felel meg,
- c) elhunyt.

2.§

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszíti.

2. napirendi pont megtárgyalása

2./Előterjesztés a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjról szóló 14/2014. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-3/2017.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy a rendelet-módosítási javaslatot az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadásra javasolta. Szóbeli kiegészitésem nincs. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha

nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a rendeleti javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

2/2017. (I. 10.)

önkormányzati rendelete

A helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 14/2014. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 35. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§.

A helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 14/2014. (X. 31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 1.§. (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A települési képviselő havi tiszteletdíja (alapdíj): 76.030.- Ft.”

2.§.

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A 2017. január hónapban esedékes tiszteletdíjak számfejtésénél e rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni.

Újfehértó, 2017. január 10.

3. napirendi pont megtárgyalása

3./Előterjesztés a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-1/2017.

Előadó: Váradiné Istenes Erzsébet ÜB Elnök

Nagy Sándor

Az előterjesztőnek szóbeli kiegészítése nincs. Tájékoztatom Önöket, hogy az Ügyrendi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az írásos határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
1/2017. (I. 10.) számú
h a t á r o z a t a**

a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§. (2) bekezdésében és (4) bekezdés d) pontjában valamint a 71.§. (6) bekezdésében szabályozott rendelkezések alapján, 2017. január 01. napjától Nagy Sándor polgármester illetményét bruttó 698.000.-Ft/hó összegben, költségtérítését 104.700.-Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: folyamatos
Felelős: jegyző

4. napirendi pont megtárgyalása

4./Előterjesztés az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-4/2017.

Előadó: Váradiné Istenes Erzsébet ÜB Elnök

Nagy Sándor

Az előterjesztőnek szóbeli kiegészítése nincs. Tájékoztatom Önöket, hogy az Ügyrendi Bizottság abban a formában, amelyet kiküldéssel kaptak kézhez 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az írásos határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Varga Anna

Tisztelt Képviselő-testület!

Módosító javaslatot szeretnék tenni és kérem, hogy az Ügyrendi Bizottság határozat-tervezetben szereplő javaslatát hagyják figyelmen kívül. Az előterjesztésben foglaltakat, azt, hogy az alpolgármester tiszteletdíját - a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-ában - bruttó 314.100,-Ft/hó összegben, költségtérítését - a tiszteletdíj 15%-ában – 36.645-Ft/hó összegben állapítja meg- elfogadásra javasolom.

Nagy Sándor

A második része a javaslatnak nincs összhangban a hatályos szabállyal, mert a javasolt 314.100.-nak a 15 %-a az nem 36.645 – Ft. Hanem 47.115.-Ft.

Varga Anna

Akkor rosszul számoltam. Elfogadom a helyesbítést.

Puskás László

Az Ügyrendi Bizottsági ülésen én tettem ezt a módosító javaslatot, hogy a korábbi gyakorlatnak megfelelően a 70 %-os mértékben állapítsa meg a képviselő-testület az alpolgármester tiszteletdíját. Ami azt jelenti a gyakorlatban, hogy ha a képviselő-testületi tiszteletdíjakat nézzük, akkor 20 %-os emelkedés van a mostani döntés alapján, az alpolgármesteri tiszteletdíj ezzel a döntéssel több, mint 30 %-kal emelkedik. Azt gondolom, hogy ez így korrekt javaslat. Az, amit a képviselő Asszony javasol, az azt jelenti, hogy közel 60 %-os tiszteletdíj emelés történik. Ami azt gondolom, hogy sem a polgármesteri, sem a képviselő-testületi illetményekhez nem illeszkedik. Tehát én indokolatlannak tartom ilyen mértékű emelését az alpolgármesteri tiszteletdíjnak.

Varga Anna

Én azt szeretném hangsúlyozni, hogy az alpolgármester Asszony, mint alpolgármester és mint képviselő is végzi a dolgát. Én úgy gondolom, hogy tisztelettel, becsülettel végzi. Ha már az alpolgármester tiszteletdíját magasnak tartod, akkor miért nem tettünk olyan javaslatot, hogy mondjuk emeljük a képviselők tiszteletdíját magasabbra, hogy akkor kb. egyvonalban legyen.

Nagy Sándor

Képviselő Asszony, akkor a javaslata az azt jelentené, hogy 71 %-kal kellene megemelni a képviselők tiszteletdíját.

Varga Anna

Jó, ez vicc volt, nem volt komoly.

Szilágyi Péter

Erre szerettem volna felhívni a figyelmet, hogy addig, amíg a képviselőknek 20 %-ról beszélsz, az alpolgármester esetében több, mint 50 % emelésről beszélünk. És nem tudom, hogy Te viseled majd a következményeit, hogyha a „fejére fog hullni” annak, aki nem támogatja. A másik része, amit a bizottsági ülésen is mondtam, hogy a polgármester esetében tiszta a képlet, hogy valaki megmondja, hogy mennyi a fizetés, és „Jó éjszakát.” Pontosan erről beszéltem, hogy én a magam részéről, azt, hogy nekünk kell döntenet, hogy mennyi legyen a tiszteletdíj – és a bizottsági ülésen csak a képviselők tiszteletdíjáról beszéltem, de azt mondtam, hogy egy kicsit gusztustalannak ítélem. Jó nyilván, nem az én dolgom, de én úgy látom, hogy az lenne a jó, hogy – én a jegyzőre bíznom a feladatot, hogy mennyi a tiszteletdíja a képviselőnek és egy – egy személynek.

Nagy Sándor

Képviselő Úr!

„Elég nagy fluktuációt idézne elő országos szinten a jegyzők körében egy ilyenfajta feladat jegyzőre történő taksálása”.

Puskás László

Igazából, azt gondolom, hogy senki nem minősítette az alpolgármester munkáját azzal, hogy véleményt alkotott. Viszont azt gondolom, hogyha már viszonyításokról beszélünk- az előző ciklusban is 220 ezer forint volt a bruttó tiszteletdíj az alpolgármester részére, az azt megelőző ciklusban ennyi tiszteletdíjjal, mint itt a javaslat - két főállású alpolgármester dolgozott. A mostani ciklusban viszont az alpolgármesternek sem önálló jogköre, sem hatásköre nincs, tehát

teljesen más szituációban dolgozik a mostani alpolgármester, mint a korábbi alpolgármesterek. Én úgy gondolom, hogy a 244 ezer forint bruttó tiszteletdíj arányban van ezzel a feladatkörrel, azt gondolom, hogy ez egy korrekt javaslat. Továbbra is azt javaslom, hogy maradjon az eredeti javaslat, tehát a 70 %.

Nagy Sándor

Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Határozat-hozatal következik. A módosító javaslatról szavazunk, a módosító javaslat szerint a tiszteletdíj 90 %-ban kerüljön meghatározásra, 314.100,-Ft/hó összegben, a hozzákapcsolódó költségtérítés a tiszteletdíj 15 %-a: 47.115.-Ft/hó. Ki az, aki ezt a módosító indítványt támogatja?

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta.

Nagy Sándor

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a módosított határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2/2017. (I. 10.) számú

h a t á r o z a t a

az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80.§. (2) -(3) bekezdése alapján, 2017. január 01. napjától Szűcs Lászlóné alpolgármester tiszteletdíját - a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-ában - bruttó 314.100,-Ft/hó összegben, költségtérítését - a tiszteletdíj 15%-ában – 47.115.-Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

5. napirendi pont megtárgyalása

5./Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításának kezdeményezéséről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-8/2017.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Varga Anna képviselő asszony elhagyta az üléstermet, így a képviselő-testület létszáma 10 főre változott.

Nagy Sándor

Gyakorlatilag arról van szó, hogy a jelenlegi hatályos építési szabályzatunk szerint 6 m a legmagasabb megengedett építmény magasság most - ez az a terület, amit megvásároltunk korábban – ezt szeretnénk 9,5 m-re módosíttatni. Az eljárás megindítására kellene a képviselő-testület döntése. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha

nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
3/2017. (I. 10.) számú
h a t á r o z a t a

a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az Újfehértó külterületén, a 0706/5 hrsz.-ú ingatlan gazdasági célú övezeti felhasználása érdekében, a településrendezési tervben és helyi építési szabályzatban az Újfehértó, külterület 0706/5 hrsz.-ú ingatlant érintő építési övezet módosítását határozza el.

2./ Az 1. pontban megfogalmazott módosításhoz szükséges (bruttó) 560.000,- forint tervezési költséget az önkormányzat 2017. évi költségvetésében biztosítja.

3./ felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításához szükséges intézkedéseket tegye meg és a tárgyban keletkező dokumentumokat írja alá.

Felelős: polgármester
 Határidő: folyamatos

6. napirendi pont megtárgyalása

6./ Előterjesztés az Újfehértó 0706/7-12 helyrajzi számú ingatlanok eladásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-7/2017.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Varga Anna képviselő asszony visszaérkezett az ülésterembe, így a képviselő-testület létszáma 11 főre változott.

Nagy Sándor

Az előterjesztésben részletesen leírtam a jelenlegi állapotot, mellékelünk hozzá egy térképmásolatot, ebben világosan látszik, hogy milyen ingatlanok kerülnek kialakításra. Megtörtént a területnek a művelésből való előzetes kivonása. A művelésből való kivonás költségét befizettük. Nyilván a tényleges kivett területté történő nyilvánítása még további lépéseket fog igényelni az önkormányzat számára. Azt tudom mondani, hogy az előzetes kalkulációk alapján ez a 900 Ft-os m² minimális ár az, amely minimális fedezetet nyújt az összes felmerült és még felmerülésre kerülő költségre - hiszen egy jelentős tétel lesz még a kanális parton, annak a szilárdburkolatú útnak a kiépítése, amelyről majd az ingatlanok feltárása megtörténhet. Ezért kérem, hogy támogassátok, hogy kerüljenek meghirdetésre ezek az ingatlanok. Nyilván közművesítetlenül, egyedül az útsatlakozás, illetve a kialakított magánútnak a kiépítése szerepel benne. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Szilágyi Péter

Miért csak annyiért lett meghirdetve, amennyibe került az önkormányzatnak? A másik kérdés az lenne, hogy ugye a Frühwald ott van az út másik oldalán és elég sokszor okozott problémát a zajterhelés a környékben lakóknak – és ha oda megint egy újabb „valakik” fognak települni, nem tudom, hogy „mik” nyilván Te már azt is tudod, nyilván már volt egy koncepciód már akkor is, amikor megvásároltuk a területet, hogy hosszútávon mi lesz. Az a későbbiekben nem fog ott gondot okozni, hiszen elég közel vannak ott a lakások? Ha mondjuk pld. egy mosóporszétosztó telep lesz, akkor azzal olyan különösebb gond nem lesz, de ha mondjuk egy zajos tevékenység, akkor abból a későbbiekben lehetnek problémák. Én azt szeretném kérdezni, hogy ez át lett-e gondolva?

Nagy Sándor

Nyilván voltak olyanfajta elképzeléseink és erről több alkalommal beszéltünk a testülettel, hogy valamilyen formában segíteni kellene a vállalkozásokat, mert világosan látszik, hogy Újfehértón magánerebből vállalkozások nem tudnak ipari területet kialakítani, annyi utánajárással, macerával és egyébvel jár. Ugyanakkor van erre igény. Az, hogy ide milyenfajta tevékenység mehet, azt majd aki jön a területre licitálni – gondolom először megnézi, hogy hol fekszik ez a terület, megkérdezi a hatóságokat, hogy milyenfajta tevékenységeket folytathat azon a területen. Ezt nem én mondhatom meg, akkor sem, ha valaki magánemberként akar ott valamit csinálni. Meg vannak arra az illetékes hatóságok, akik megmondják, hogy azon a területen milyenfajta tevékenységet lehet folytatni. Van érdeklődés, több érdeklődő is van, nem csak Újfehértóról, hanem Nyíregyházáról is. Azt, hogy ki fogja elvinni ezeket a területeket, az az árverésen ki fog derülni. Nyilván az az érdek, hogy a bevételben az önkormányzatnak megtérüljön minden költsége, és azon felül, ha úgy járunk, mint a múltkorinál, hogy még egy jelentősebb többletbevétel is alakul, akkor meg „teljesen rendben van a dolog”. De, ha egy fillér bevétele sem lesz az önkormányzatnak és ha pld. hat vállalkozást tudunk elindítani a területen, ami a későbbiek során idefizeti az iparüzési adót, és 20-25 embernek foglalkoztatást ad, már akkor is teljesen megéri az önkormányzat számára. Az, hogy ki fogja megvenni, azt nem tudom. Egy biztos, hogy ugyanolyan kikötés lesz, mint az előző területértékesítésnél az árverési felhívásban, hogy két éven belül a terület megvásárlója köteles valamilyen gazdasági tevékenységet elindítani a megvásárolt ingatlanon. Ha nem, akkor a kikiáltási ár 80 %-áért az önkormányzatra visszazáll a terület. Ez azért elég komoly szankció ahhoz, hogy csak befektetők jelentkezzenek. Ebbe már csak iparterületként tudnak befektetni, mert ki lesz vonva a mezőgazdasági földforgalom alól. Hűtőháztól, kamionparkolón keresztül, terményfelvásárlás, telephelyként azok, amik képből vannak. Ha elfogadja a testület, akkor 23-án fél kilenckor lesz itt az árverés. Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
4/2017. (I. 10.) számú
h a t á r o z a t a

Újfehértó 0706/7-12 helyrajzi számú ingatlanok eladásra történő kijelöléséről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet alapján, az önkormányzat tulajdonában lévő, 0706/5. hrsz-ú ingatlanból kialakításra kerülő forgalomképes ingatlanokat - versenytárgyalás útján történő - értékesítésre kijelöli az alábbiak szerint:

HRSZ	MŰVELÉSI ÁG	TERÜLET	TULAJDONI HÁNYAD	MINIMÁLIS ÉRTÉKESÍTÉSI ÁR
0706/7	szántó	7.400m ²	1/1	6.660.000-Ft
0706/8	szántó	7.400m ²	1/1	6.660.000-Ft
0706/9	szántó	5.298m ²	1/1	4.768.200-Ft
070610	szántó	5.000m ²	1/1	4.500.000-Ft
0706/11	szántó	5.000m ²	1/1	4.500.000-Ft
0706/12	szántó	10.000m ²	1/1	9.000.000-Ft

2./ felkéri a polgármestert az értékesítésre kijelölt ingatlanokra vonatkozó versenyeztetési eljárás lefolytatására.

3./ felhatalmazza a polgármestert az ingatlanértékesítéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére, a tárgyban keletkező dokumentumok, szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7. napirendi pont megtárgyalása

7./ Előterjesztés a házi segítségnyújtás térítési díjának módosításáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-5/2017.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Köszöntöm a SZOSZOK Intézményvezetőjét!

A szociális rendeletünk módosítása ehhez kapcsolódik igazából, gyakorlatilag arról van szó, hogy a megemelkedett költségek miatt tett javaslatot arra az intézményvezető, hogy 500.-Ft-ban javasoljuk megállapítani a napi gondozási óradíjat. Nekünk javaslattevői jogunk van és magának az óradíjnak a megállapítása rendeleti formában a nagykállói Önkormányzathoz fog tartozni, előtte még nyilván a Kistérségi Társulásnak is egyet kell érteni az emelési javaslattal.

Az intézményvezetőnek van-e hozzáfűznivalója?

Puhola Józsefné

Sajnos évek óta ez a házigondozás nagyon ráfizetéses, de még ilyen ráfizetéses nem volt, hogy közel 12 millió egy szakfeladaton. Nagyon nem örültünk ennek - a béremelésnek igen, de azt, hogy a normatívát nem emelték a bérekhez, ez egy nagyon nagy érvágás volt az intézménynek. Ha ezt a 12 milliót elosztjuk a költségvetésben, akkor a többi szakfeladatnak a működését is veszélybe sodorjuk. Nem beszélve arról, hogy feladatfinanszírozás van, azért évek óta próbáljuk menteni a házigondozást, és próbálunk ide-oda csoportosítani, de nincs miből 12 millió forintot átcsoportosítani. Én úgy gondolom, hogy a rendelet-módosítással ez a 300 Ft-, amibe kerülne az időseknek - én nem mondom, hogy ez kevés, de ha a napszámos munkát

nézzük, hogy 6-700 Ft-ért végzik a feladatot, vagy, ha maszek gondozónőt fogadnak 1000.-Ft-ért, ahhoz képest szerintem megfizethető. Én azt gondolom, hogy ez a 300.-Ft megfizethető, nem beszélve arról, hogy van a törvénynek egy olyan része, hogy akinek alacsony a jövedelme, a nyugdíja, a házigondozás 25 %-át veheti igénybe a jövedelmének, ha pedig étkezést is kér mellé, akkor maximum 30 %-át. Tehát a kisnyugdíjasok ezzel, a törvény ezen pontjával védve vannak.

Nagy Sándor

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Szilágyi Péter

Kit ért kisnyugdíjas alatt?

Puhola Józsefné

Általánosítva mondom, hogyha pld. most kiszámoljuk akinek – 30 ezer forint a nyugdíja, akkor annak a házigondozás a 25 %-át veheti igénybe befizetésként. Ha kér egy ebédet kihordással, meg mondjuk 1-2 óra gondozást, akkor a 30 ezernek a 30%-át, az havi 9 ezer forint lehet maximum. Ha 50 ezer forint, akkor is, szóval ez nincs jövedelemsávhoz kötve, hanem ennyi a kiadás erre a szolgáltatásra.

Szilágyi Péter

Nem tartom eléggé egzaktnak ezt a fajta számolást.

Nagy Sándor

Egzakt, mert 100 ezer forintnál is ugyanígy a 30 %. És akkor az már mindjárt, 30 ezer forint. Nem terhelhető túl aránytalanul, még akkor sem, ha magas a jövedelme. Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
5/2017. (I. 10.) számú
h a t á r o z a t a**

a házi segítségnyújtás térítési díjának módosításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás fenntartásában működő Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ (székhely: 4244. Kodály Z. u. 39.) által biztosított házi segítségnyújtás térítési díjának 500 ft/óra (ÁFA mentes) összegben történő megállapításával egyetért.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

8. napirendi pont megtárgyalása

8./ Előterjesztés az Újfehértó Rendőrőrs számára nyújtott támogatás felhasználási határidejének módosításáról és az elszámolás határidejének megállapításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-6/2017.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítem nincs. Van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
6/2017. (I. 10.) számú
h a t á r o z a t a**

Az Újfehértó Rendőrőrs számára nyújtott támogatás felhasználási határidejének módosításáról és az elszámolás határidejének megállapításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ hozzájárul az Újfehértó Rendőrőrs számára a 208/2016. (XI.30.) számú képviselő- testületi határozat alapján nyújtott támogatás felhasználási határidejének 2018. május 31. napjáig történő meghosszabbításához, illetve ehhez kapcsolódóan az elszámolás határidejeként 2018. június 30. napját állapítja meg.


2./ felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére, aláírására.

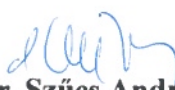
Felelős: polgármester

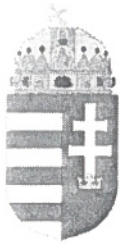
Határidő: azonnal

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, Nagy Sándor polgármester Úr a rendkívüli nyilvános ülést 7 óra 34 perckor bezárta.

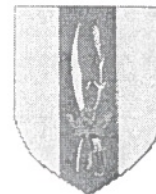



Nagy Sándor
polgármester


dr. Szűcs Andrea
jegyző



**ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



J E L E N L É T I Í V

**Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2017. január 10-ei rendkívüli nyilvános üléséről**

NÉV	ALÁÍRÁS
1. Nagy Sándor	..... <i>Nagy S</i>
2. Banka Attila	..... <i>Banka A</i>
3. Béres Levente —
4. Molnárné Dudás Tünde	..... <i>Molnárné Dudás Tünde</i>
5. Molnárné Mészáros Ágnes	..... <i>Molnárné Mészáros Ágnes</i>
6. Puskás László	..... <i>Puskás L</i>
7. Suhaj István	..... <i>Suhaj I</i>
8. Szilágyi Péter	..... <i>Szilágyi P</i>
9. Szűcs Lászlóné	..... <i>Szűcs Lászlóné</i>
10. Tóth János	..... <i>Tóth János</i>
11. Varga Anna	..... <i>Varga Anna</i>
12. Váradiné Istenes Erzsébet	..... <i>Váradiné Istenes Erzsébet</i>

Jelen volt:¹¹..... fő
Igazoltan távol:¹..... fő
Igazolatlanul távol: fő

Meghívottként jelen volt:

.....
Puskás László
.....
Dr. Patáki Nikolett
.....
Dr. Szűcs Ágnes
.....

.....
Puskás László
.....
Dr. Patáki Nikolett
.....
Szűcs Ágnes
.....

	<p style="text-align: center;">ÚJFEHÉRTÓ VÁROS POLGÁRMESTERE 4244 Újfehértó, Szent István út 10. Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003 E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu Web: www.ujfeherto.hu</p>	
---	---	---

Száma: 2-2/2017.

M E G H Í V Ó

Újfehértó Város Képviselő-testületét

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló

2011. évi CLXXXIX. törvény 46. §. (2) bekezdése alapján

2017. január 10-én (kedd) 7 órai kezdettel

rendkívüli nyilvános ülésre összehívom

A rendkívüli képviselő-testületi ülés helye: Újfehértói Polgármesteri Hivatal –
 Tanácskozóterem (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. fsz.: 8. sz.)

A testületi ülésre tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat

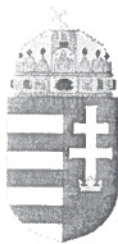
- 1./ Előterjesztés a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 18/2012. (VII.26.) önkormányzati rendelet módosításáról (Írásbeli előterjesztés alapján)
 Száma: 3-9/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./Előterjesztés a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjról szóló 14/2014. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról (Írásbeli előterjesztés alapján)
 Száma: 3-3/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 3./Előterjesztés a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról (Írásbeli előterjesztés alapján)
 Száma: 3-1/2017.
Előadó: Váradiné Istenes Erzsébet ÜB Elnök
- 4./Előterjesztés az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról (Írásbeli előterjesztés alapján)
 Száma: 3-4/2017.
Előadó: Váradiné Istenes Erzsébet ÜB Elnök

- 5./Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításának kezdeményezéséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-8/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 6./ Előterjesztés az Újfehértó 0706/7-12 helyrajzi számú ingatlanok eladásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-7/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 7./ Előterjesztés a házi segítségnyújtás térítési díjának módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-5/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 8./ Előterjesztés az Újfehértó Rendőrőrs számára nyújtott támogatás felhasználási határidejének módosításáról és az elszámolás határidejének megállapításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-6/2017.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

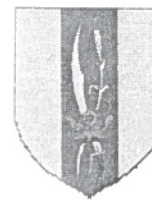
A rendkívüli Képviselő-testületi ülés összehívását többek között a házi segítségnyújtás térítési díjának módosításáról szóló döntés sürgőssége, az ingatlanok eladásáról szóló döntés meghozatala indokolja.

Ú j f e h é r t ó, 2017. január 09.





ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: jegyzo@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-9 /2017.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 18/2012. (VII.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) felhatalmazza az önkormányzatot arra, hogy a pénzbeli és természetbeni ellátások feltételeit, az igénylésre vonatkozó eljárási szabályokat, a helyi sajátosságokat figyelembe véve rendeletében határozza meg.

Újfehértó Város Képviselő-testületének a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 18/2012. (VII.26.) önkormányzati rendelete szabályozza a városunkban adható pénzbeli és természetbeni ellátásokat, valamint a szociális támogatásokat.

Az Sztv. 45. § (1) és (7) bekezdései alapján a képviselő-testület az e törvény rendelkezései alapján nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátások kiegészítéseként, önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek alapján - pénzbeli vagy természetbeni formában - települési támogatást nyújt.

A települési önkormányzat rendeletében a havi rendszerességgel nyújtott települési támogatás - ide nem értve az (1) bekezdés d) pontja szerinti célra nyújtott támogatást - havi összegét úgy kell szabályozni, hogy az nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét.

Tekintettel arra, hogy a települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása jogcímen Újfehértó Város Önkormányzata 2017. évben 94.872.000-Ft támogatásban részesül, ez több, mint a 2016. évben nyújtott támogatás kb. 10.000.000-Ft-al, így a szociális ellátási rendszerünk, ezzel együtt a szociális rendeletünk módosítása indokolt.

Az előző évben újonnan bevezetett ellátások megtartása mellett, az ellátások átfedésének megszüntetése, illetve a jogosultsági feltételek, vagy az ellátások összegének változtatása érdekében azok kisebb módosítása szükségessé válhat, melyet a rendelet teljes felülvizsgálatát követően a soron következő testületi ülésen terjesztek majd a Tisztelt Képviselő-testület elé.

Jelenleg számolva azzal, hogy több állami támogatást kap önkormányzatunk, a hatályos ellátások jelenleg változatlanul hagyása mellett, egy új szociális ellátási forma, *a házi segítségnyújtást kiegészítő rendszeres települési támogatás bevezetésére teszek javaslatot.*

A házi segítségnyújtásról, mint a szociális alapszolgáltatás egyik formájáról az Szt. 63.§ -a rendelkezik A vonatkozó jogszabály értelmében:

Házi segítségnyújtás keretében a szolgáltatást igénybe vevő személy saját lakókörnyezetében kell biztosítani az önálló életvitel fenntartása érdekében szükséges ellátást.

A házi segítségnyújtás keretében szociális segítséget vagy - a szociális segítség tevékenységeit is magába foglaló - személyi gondozást kell nyújtani.

Szociális segítség keretében biztosítani kell

- a) a lakókörnyezeti higiénia megtartásában való közreműködést,
- b) a háztartási tevékenységben való közreműködést,
- c) a veszélyhelyzetek kialakulásának megelőzésében és a kialakult veszélyhelyzet elhárításában történő segítségnyújtást,
- d) szükség esetén a bentlakásos szociális intézménybe történő beköltözés segítségét.

Személyi gondozás keretében biztosítani kell

- a) az ellátást igénybe vevővel a segítő kapcsolat kialakítását és fenntartását,
- b) a gondozási és ápolási feladatok elvégzését,
- c) a szociális segítség szerinti feladatokat.

Újfehértó városában házi segítségnyújtás szociális alapszolgáltatást jelenleg két szolgáltató, a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ, valamint a II. János Pál Szolgálat nyújt.

Előzetesen kalkulált adataink alapján, a jelenleg házi segítségnyújtást igénybe vevő személyek köre városunkban kb. 300-310 fő.

A házi segítségnyújtás alapszolgáltatás térítési díj ellenében nyújtott szociális alapszolgáltatás, mely a szolgáltatást igénybe vevő személyt terheli.

Általánosságban elmondható, hogy a fenti szociális alapszolgáltatást, - mint ellátást – az idősebb lakosság - akik közül sok az egyedül élő - veszi igénybe, akik egyrészt koruknál, másrészt egészségi állapotuknál fogva az általánosnál is nagyobb gondoskodást, odafigyelést igényelnek/igényelhetnek.

A fentiek alapján a **házi segítségnyújtást kiegészítő rendszeres települési támogatás igénybevételének feltétele lenne, az**

- **Újfehértón bejelentett lakóhely,**
- **a város területén házi segítségnyújtás szociális alapellátásban részesül,**
- **valamint a háztartásban az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500 %-át (142.500-Ft-ot) nem haladhatja meg,**

A támogatás iránti kérelmet az arra jogosult az erre rendszeresített formanyomtatványon nyújthatná be, melyhez kötelezően csatolandó a háztartás tagjaira vonatkozó jövedelemnyilatkozat, valamint a házi segítségnyújtás szociális alapszolgáltatás igénybevételét igazoló szolgáltatóval megkötött ellátási szerződés másolati példánya.

A támogatás havi összege valamennyi kérelmező vonatkozásában, akik a rendelet előírásainak megfelelnek, az intézményi térítési díj 300-Ft összeget meghaladó része, de legfeljebb egységesen hetente legfeljebb ötször, 200-Ft/ellátási óra összegben a kérelem benyújtásának napjától tárgyév december 31. napjáig kerülne megállapításra, mely természetbeni ellátásként az érintett szociális szolgáltató részére kerülne megfizetésre.

Egy háztartáson belül – a rendeletben előírt feltételek fennállása esetén – több személy számára is megállapítható lenne a házi segítségnyújtást kiegészítő támogatás.

A várható kérelmek pontos számát előre meghatározni nem lehet, álláspontom szerint, a fenti-ekben megjelölt egy főre jutó jövedelemhatár alapján kb. 250 db kérelem várható ezen a jogcímen.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékletként csatolt rendelet tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Újfehértó, 2017. január 09.



Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről**I. A jogszabályok megalkotásának szükségessége**

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény felhatalmazása alapján az önkormányzat a pénzbeli és természetbeni ellátások feltételeit, az igénylésre vonatkozó eljárási szabályokat a helyi sajátosságok figyelembe vételével rendeletében határozza meg. Az új ellátás bevezetésének indoka, egyrészt a tárgyévi szociális ellátásokra biztosított állami támogatás, költségvetés teljes körű felhasználása, másrészt a házi segítségnyújtást, mint szociális alapszolgáltatást igénybe vevő idősebb lakosság támogatása, akik közül sok az egyedül élő, s koruknál, vagy egészségi állapotuknál fogva az általánosnál is nagyobb gondoskodást, odafigyelést igényelnek/igényelhetnek. Cél ebben a szociális helyzetben lévő személy támogatása.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai

Az önkormányzat részére a központi költségvetésből a 2017. évre a szociális ellátásokra központosítottnál biztosított költségvetési keretösszeg terhére biztosított a támogatás fedezete. Az előzetesen kalkulált adatok alapján kb. 10.000.000-Ft kiadást jelent Önkormányzatunk számára.

III. A rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendeletben szabályozott pénzbeli és természetbeni ellátások biztosításáról az önkormányzat a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységein keresztül gondoskodik.

Az új támogatási forma bevezetése, és a meglévő módosítás esetén az adatok egyeztetése, beszerzése, kérelmek befogadása, feldolgozása, koordinálása a Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályának feladata lesz.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

Az osztályon a személyi és tárgyi feltételek biztosítottak.

V. Környezeti és egészségügyi követelményei

Hatásai nem mérhetőek.

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....)
önkormányzati rendelete

**a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló
18/2012. (VII.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1.§ (2) bekezdésében, 10.§ (1) bekezdésében, 25.§ (3) bekezdés b) pontjában, 26.§-ában, 32.§ (1) bekezdés b) pontjában és (3) bekezdésében, 45.§ (1) bekezdésében, 132.§. (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§. (1) bekezdés 8a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 18/2012. (VII.26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) a következő 7/E. § - al egészül ki:

(1) Az önkormányzat a házi segítségnyújtás szociális alapellátás intézményi térítési díjához térítési díj kiegészítést biztosít - a kiegészítés jogerős megállapítása esetén a kérelem benyújtásának napjától a házi segítségnyújtás szolgáltatás igénybevételének idejére, de legfeljebb tárgyév végéig - azon személy részére, aki az alábbi együttes feltételeknek megfelel:

a) Újfehértón bejelentett lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen a bejelentett lakóhelyen él, és

b) házi segítségnyújtás szociális alapellátásban részesül, továbbá

c) a háztartásban – egyedül élő esetén is - az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500 %-át nem haladja meg.

(2) Az (1) bekezdés szerinti támogatás megállapítása iránti kérelemhez mellékelni kell:

a) jövedelemnyilatkozatokat,

b) a jövedelemnyilatkozatokban feltüntetett jövedelmek valódiságának igazolására szolgáló iratot,

c) a házi segítségnyújtás szociális alapszolgáltatás igénybevételét igazoló szolgáltatóval kötött ellátási szerződést.

(3) Az (1) bekezdés szerinti támogatás ugyanazon háztartáson belül több jogosultnak is megállapítható, amennyiben kérelmező az (1) bekezdésben meghatározott jogosultsági feltételeknek megfelel.

(4) Az (1) bekezdés szerinti házi segítségnyújtást kiegészítő támogatás havi rendszerességgel nyújtott támogatás, mely mértéke – az (5) bekezdésben foglalt figyelembevételével - - az intézményi térítési óra díj 300-Ft összeget meghaladó része, de legfeljebb 200-Ft/ellátási óra/fő.

(5) Az (1) bekezdés szerinti kiegészítő támogatást a jogosult hetente legfeljebb öt ellátási órára veheti igénybe.

(6) A támogatás a jogosult részére természetbeni ellátásként kerül megállapításra, melyet az önkormányzat a szolgáltatóval kötött megállapodás alapján biztosít.

- (7) A szolgáltató a tárgyhót követő napon a térítési díj és az ellátási napok számáról adatot szolgáltat az önkormányzat részére.
- (8) Az (1) bekezdés szerint támogatás igénybevétele iránti kérelmet az erre kialakított formanyomtatványon a Polgármesteri Hivatalban a kérelmező nyújthatja be.
- (9) A kedvezmény megállapítása esetén a jogosult köteles 15 napon belül bejelenteni, ha
- a) a háztartás jövedelmi, vagyoni viszonyaiban változás következett be,
 - b) házi segítségnyújtás alapszolgáltatás igénybevétele megszűnik,
 - c) bejelentett lakóhelye megváltozik.
- (10) A megállapított támogatást a változás bekövetkezése hónapjának utolsó napjával meg kell szüntetni, ha a jogosult:
- a) más településre költözött,
 - b) a rendeletben előírt feltételek valamelyikének nem felel meg,
 - c) elhunyt.

2.§

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszíti.

Újfehértó, 2017. január

Nagy Sándor
polgármester

Dr. Szűcs Andrea
jegyző

INDOKOLÁS

**a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló
18/2012. (VII.26.) önkormányzati rendelethez**

I. Általános indokolás

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) a szociális ellátás feltételeinek biztosítását az állam központi szervein kívül a helyi önkormányzatok feladataként állapítja meg, lehetővé téve, hogy az önkormányzat saját költségvetése terhére egyéb ellátásokat megállapíthasson.

Az új ellátás bevezetésének indoka, egyrészt a tárgyévi szociális ellátásokra biztosított állami támogatás, költségvetés teljes körű felhasználása, másrészt a házi segítségnyújtást, mint szociális alapszolgáltatást igénybe vevő idősebb lakosság támogatása, akik közül sok az egyedül élő, s koruknál, vagy egészségi állapotuknál fogva az általánosnál is nagyobb gondoskodást, odafigyelést igényelnek/igényelhetnek. Cél ebben a szociális helyzetben lévő személy támogatása.

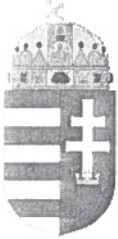
II. Részletes indokolás

1.§-ához

A települési támogatás keretében megállapítható újonnan bevezetett települési támogatás, a házi segítségnyújtás kiegészítését biztosító természetbeni települési támogatás jogosultsági feltételei, igénylésének módja, korlátozó tényezők illetve a támogatás mértéke kerülnek meghatározásra.

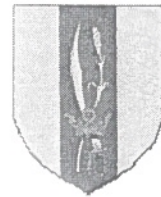
2.§-ához

A rendelet hatályba lépéséhez szükséges rendelkezést rögzít.



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: ...3...3.../2017.

**ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -**

**A helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 14/2014. (X. 31.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 35. §-a alapján, a képviselő-testület az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek, a bizottság tagjának, a tanácsnoknak rendeletében meghatározott tiszteletdíjat, természetbeni juttatást állapíthat meg.

Ha az önkormányzati képviselő tanácsnok, önkormányzati bizottság elnöke vagy tagja, számára magasabb összegű tiszteletdíj is megállapítható. Az önkormányzati képviselő számára történő tiszteletdíj megállapítása nem veszélyeztetheti az önkormányzat kötelező feladatai ellátását. Az önkormányzati képviselő tiszteletdíja és egyéb juttatása közérdekből nyilvános adat.

A helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 14/2014. (X. 31.) önkormányzati rendelet a tiszteletdíjakat jelenleg az alábbiak szerint szabályozza:

1. § (1) A települési képviselőket megválasztásuk időpontjától megbízatásuk megszűnéséig - e minőségben végzett munkájukért tiszteletdíj illeti meg.

(2) A települési képviselő havi tiszteletdíja (alapdíj): 63 360.- Ft.

(3) A képviselő bizottsági tag bizottsági munkájáért járó tiszteletdíja – több bizottsági tagság esetén is – az alapdíjon felül 28 510.- Ft.-

(4) A bizottsági elnökök tiszteletdíja – több tisztség, bizottsági tagság esetén is – az alapdíjon felül 52 270.- Ft.

(5) A polgármester és az alpolgármester képviselői tiszteletdíjra nem jogosult.

2.§. (1) Ha a képviselő igazolatlanul nem vesz részt a képviselő- testületi vagy bizottsági ülés(ke)n, a havi tiszteletdíját csökkenteni kell az alábbiak szerint:

a) képviselő-testületi ülésről való igazolatlan távollét esetén a képviselő következő havi tiszteletdíját 20%-al kell csökkenteni.

b) bizottsági ülésről való igazolatlan távollét esetén a képviselő következő havi tiszteletdíját 10%-al kell csökkenteni.

(2) A képviselő távolmaradásának okát legkésőbb a bizottsági ülés napján 12 óráig a bizottság elnökének, a testületi ülés napján 12 óráig a polgármesternek szóban vagy írásban köteles jelezni.

(3) A tiszteletdíj elszámolásáról és tárgyhót követő hónapban történő kifizetéséről a jegyző gondoskodik. A kifizetés alapja az ülésekről készült jelenléti ív, illetve a távolmaradás okát tartalmazó igazolás.

2017. január 1-jétől a tiszteletdíjak alapösszegének 20%-kal történő megemelését javaslom.

Kérem a rendelet-tervezet elfogadását!

Újfehértó, 2017. január 05.



Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

I. A jogszabályok megalkotásának szükségessége

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 35. §-a alapján, a képviselő-testület az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek, a bizottság tagjának, a tanácsnoknak rendeletében meghatározott tiszteletdíjat, természetbeni juttatást állapíthat meg.

Ha az önkormányzati képviselő tanácsnok, önkormányzati bizottság elnöke vagy tagja, számára magasabb összegű tiszteletdíj is megállapítható.

Jelenleg a települési képviselő havi tiszteletdíja (alapdíj): 63 360.- Ft.

A képviselő bizottsági tag bizottsági munkájáért járó tiszteletdíja – több bizottsági tagság esetén is – az alapdíjon felül 28 510.- Ft-.

A bizottsági elnökök tiszteletdíja – több tisztség, bizottsági tagság esetén is – az alapdíjon felül 52 270.- Ft.

2017. január 1-jétől a tiszteletdíjak alapösszegének 20%-kal történő megemelésére kerülne sor.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai

A tiszteletdíjak alapösszegének 20%-kal történő megemelése 2017. évben 3 066 975.- forint többletkiadást jelent Önkormányzatunk számára.

III. A rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendeletben szabályozott tiszteletdíjak utalásáról a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya gondoskodik. Többlet adminisztrációra nem kerül sor.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A Pénzügyi Osztályon a személyi és tárgyi feltételek biztosítottak, a kiadás pénzügyi fedezete biztosított.

V. Környezeti és egészségügyi követelményei

Hatásai nem mérhetőek.

Melléklet a §-§...../2017. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../..... (.....)
önkormányzati rendelete**

**A helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 14/2014. (X. 31.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 35. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§.

A helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 14/2014. (X. 31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 1.§. (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A települési képviselő havi tiszteletdíja (alapidíj): 76.030.- Ft.”

2.§.

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A 2017. január hónapban esedékes tiszteletdíjak számfejtésénél e rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni.

Újfehértó, 2017. január

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

Részletes indokolás

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 35. §-a alapján, a képviselő-testület az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek, a bizottság tagjának, a tanácsnoknak rendeletében meghatározott tiszteletdíjat, természetbeni juttatást állapíthat meg.

Ha az önkormányzati képviselő tanácsnok, önkormányzati bizottság elnöke vagy tagja, számára magasabb összegű tiszteletdíj is megállapítható.

Jelenleg a települési képviselő havi tiszteletdíja (alapdíj): 63 360.- Ft.

A képviselő bizottsági tag bizottsági munkájáért járó tiszteletdíja – több bizottsági tagság esetén is – az alapdíjon felül 28 510.- Ft-.

A bizottsági elnökök tiszteletdíja – több tisztség, bizottsági tagság esetén is – az alapdíjon felül 52 270.- Ft.

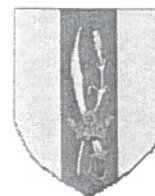
2017. január 1-jétől a tiszteletdíjak alapösszegének 20%-kal történő megemelésére kerülne sor.

2.§-hoz

A §. Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz valamint átmeneti rendelkezésként rögzíti, hogy a rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni a 2017. januári tiszteletdíjak számfejtésénél is.



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.u
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-1...../2017.

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -

a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 71.§. (2) és (4) bekezdése rendelkezik a polgármesterek illetményének megállapításáról.

A polgármester illetménye a (2) bekezdésben meghatározott összeg

- a) 30%-a az 500 fő és az az alatti lakosságszámú település polgármestere esetében;
- b) 40%-a az 501-1500 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;
- c) 50%-a az 1501-2000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;
- d) 55%-a a 2001-5000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;
- e) 60%-a az 5001-10000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;
- f) 70%-a a 10 001-30000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;**
- g) 80%-a a 30000 fő lakosságszám feletti település polgármestere esetében. (71.§. (4))

A Mötv: 71.§. (2) bekezdésben meghatározott összeg: az államtitkárnak a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló törvényben meghatározott alapilletményéből, illetménykiegészítéséből és vezetői illetménypótlékából álló illetményének összege.

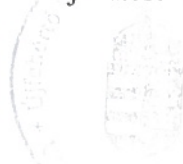
Településünk esetében a 10.001-30.000 fő lakosságszám alapján, a polgármester illetménye az államtitkár illetményének 70%-a, mely 698.000.-Ft/hó.

A Mötv. 71.§. (6) bekezdése alapján: A főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult, amely jelen esetben 104.700.-Ft.

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I. 28.) önkormányzati rendelet 26.§-a alapján: A polgármester illetményére és bérfejlesztésére az Ügyrendi bizottság tesz javaslatot.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Újfehértó, 2017. január 05.



Kovács István Elnök
Ügyrendi Bizottság
Elnöke

Melléklet a 3-...../2017.számú előterjesztéshez

**ÚJFEHERTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../.....() számú**

határozata

a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§. (2) bekezdésében és (4) bekezdés d) pontjában valamint a 71.§. (6) bekezdésében szabályozott rendelkezések alapján, 2017. január 01. napjától Nagy Sándor polgármester illetményét bruttó 698.000.-Ft/hó összegben, költségtérítését 104.700.-Ft/hó összegben állapítja meg.

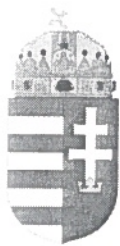
Határidő: folyamatos
Felelős: jegyző

**Nagy Sándor
polgármester**

**Dr. Szűcs Andrea
jegyző**

A határozatról értesülnek:

- 1./ Nagy Sándor polgármester
- 2./ Államkincstár kezelő
- 3./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság, Pénzügyi Osztály)
- 4./ KIR számfejtő



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: ...2...4.../2017.

**ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -**

az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény (továbbiakban: Möt.) 80.§. (2) bekezdése rendelkezik a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról.

A Möt. 80. (2) bekezdése alapján:

(2) A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át. A társadalmi megbízatású alpolgármester a tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

A Möt. 71.§. (5) bekezdése alapján: A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, melynek egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

Településünk esetében a 10.001-30.000 fő lakosságszám alapján, a polgármester illetménye az államtitkár illetményének 70%-a, amely 698.000.-Ft/hó. A társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja: 349 000.- forint. Ennek a 70%-a: 244 300.- forint. Ez az összeg lehet a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának maximális összege.

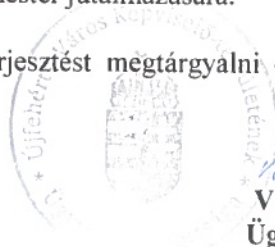
A Möt. 80. §. (3) bekezdése alapján: A főpolgármester-helyettes, a főállású alpolgármester, a társadalmi megbízatású alpolgármester, a megyei közgyűlés alelnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

Az alpolgármester tiszteletdíját a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-ában, azaz 314.100.-Ft-ban, a költségtérítését a tiszteletdíj 15%-ában 36.645.-Ft összegben javaslom megállapítani.

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I. 28.) önkormányzati rendelet 1. melléklet II. fejezet 3.5) pontja alapján: az Ügyrendi Bizottság javaslatot terjeszt a képviselő-testület elé a polgármester bérfeljesztésére, az alpolgármester tiszteletdíjának módosítására, valamint a polgármester és az alpolgármester jutalmazására.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozattervezetet elfogadni szíveskedjen.

Újfehértó, 2017. január 05.



Váradiné Istenes Erzsébet
**Váradiné Istenes Erzsébet
Ügyrendi Bizottság Elnöke**

Melléklet a/2017. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHERTO VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../.....() számú

határozata

az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80.§. (2) -(3) bekezdése alapján, 2017. január 01. napjától Szűcs Lászlóné alpolgármester tiszteletdíját - a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 70%-ában - bruttó 244.300,-Ft/hó összegben, költségtérítését - a tiszteletdíj 15%-ában – 36.645.-Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: folyamatos

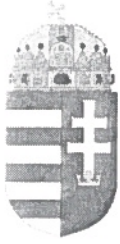
Felelős: jegyző

Nagy Sándor
polgármester

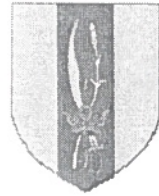
Dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Szűcs Lászlóné alpolgármester
- 2./ Államkincstár kezelő
- 3./ Polgármesteri Hivatal, Pénzügyi Osztály, Jegyzői Titkárság
- 4./ K1R számfejtő



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 8.....8.../2017.

ELŐTERJESZTÉS
- A Képviselő-testülethez -

a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 6. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat feladata - az épített környezet, a település tervszerű alakítása és védelme érdekében - a településfejlesztési és településrendezési feladatkör ellátása, melyet a helyi építési szabályzat, valamint a településrendezési tervek elkészíttetésével, elfogadásával lát el.

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 122/2010. (VII.14.) számú határozattal hagyta jóvá a város közigazgatási területére vonatkozó településszerkezeti tervét és leírását, illetve a 11/2010. (VII.15.) számú rendelettel a helyi építési szabályzatát és szabályozási terveit.

A város hatályos településrendezési eszközeivel kapcsolatosan önkormányzati fejlesztési igények miatt ismételten módosítás vált szükségessé, az alábbi beavatkozási tekintetében:

Újfehértó, Vörösmarty utca - Hadházi-csatorna (belterületi határ) - 4. sz főközlekedési út által határolt terület (a belterület déli oldalán, közvetlenül a Frühwald Betonelem gyár telephéneke nyugati oldalán):

Újfehértó külterületén, a 0706/5 hrsz. gazdasági célú övezeti felhasználása történne úgy, hogy a "Ge1" jelű alövezet megengedett max. építménymagasságának normatív értéke, a jelenlegi 6,0 méterről, 9,5 méterre módosulna a településrendezési eljárás keretében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg és a mellékelt határozat-tervezetet fogadja el.

Újfehértó, 2017. január 09.


Nagy Sándor
polgármester



Melléklet a 5-8.../2017. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (...) számú

H a t á r o z a t a

a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

- 1./ az Újfehértó külterületén, a 0706/5 hrsz.-ú ingatlan gazdasági célú övezeti felhasználása érdekében, a településrendezési tervben és helyi építési szabályzatban az Újfehértó, külterület 0706/5 hrsz.-ú ingatlant érintő építési övezet módosítását határozza el.
- 2./ Az 1. pontban megfogalmazott módosításhoz szükséges (bruttó) 560.000,- forint tervezési költséget az önkormányzat 2017. évi költségvetésében biztosítja.
- 3./ felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításához szükséges intézkedéseket tegye meg és a tárgyban keletkező dokumentumokat írja alá.

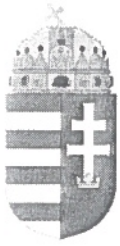
Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

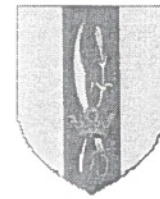
A határozatról értesül:

- 1./ Urban Dimensio Tervező és Szolgáltató Bt. - 4405 Nyíregyháza, Pitypang u. 10.
- 3./ Polgármesteri Hivatal (Általános és egyéb igazgatási feladatokat ellátó egység)
- 4./ Önkormányzati főépítész-helyben
- 5./ Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 3-4...../ 2016.

E L Ő T E R E J E S Z T É S

-a Képviselő-testülethez-

Újfehértó 0706/7-12 helyrajzi számú ingatlanok eladásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ipari tevékenység helyben történő bővítésére, fejlesztésére szolgáló ingatlan biztosítására a 185/2016. (XI. 03.) számú határozatával döntött az Újfehértó 0706/5 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról mivel ezzel elősegítheti a város munkaerő-képességének fokozását, népességmegtartó erejének növelését. A területen emellett az ÚJFEHÉRTOUR Kft. autóbuszainak tárolására is lehetőséget biztosít.

A telephely megvalósításához ténylegesen szükséges nagyságú terület kialakítása érdekében elvégeztük a telekalakítást, melynek során az ingatlanból 7 telket alakítottunk ki (0706/6-12 helyrajzi számon) ezekből egy magánút, hat pedig jelenleg szántó művelési ágú.

Ezt követően a Képviselő-testület a 242/2016. (XII. 23.) számú határozatával döntött az Újfehértó 014/68 és 014/69 helyrajzi számú ingatlanok megvásárlásáról, vagy kisajátítás útján történő megszerzéséről. A kisebb, 014/68. hrsz-ú ingatlan közvetlenül a 4-es főút mellett található, a HÉSZ szerint is országos mellékút létesítésére kijelölt. A vele szomszédos 014/69 hrsz-ú ingatlan így a nagy forgalmú 4-es főúthoz igen közel található, könnyen megközelíthető. A közművek hálózatai az ingatlanokhoz közel vezetnek el, így viszonylag kis költséggel biztosítható a közművesítésük.

Mivel a fenti két ingatlanon a városfejlesztési elképzelések gazdaságosabban megvalósíthatóak, ezért a korábban megvásárolt 0706/5 helyrajzi számú ingatlanból kialakított 0706/7-12 helyrajzi számú, szántó művelési ágú ingatlanokra az önkormányzatnak nincs szüksége.

A 0706/7 hrsz-ú és a 0706/8 hrsz-ú ingatlan 7400m², a 0706/9 hrsz-ú ingatlan 5298m², a 0706/10 és 0706/11 hrsz-ú ingatlan 5000m², a 0706/12 hrsz-ú ingatlan pedig 10.000m² nagyságú, minden ingatlan per és tehermentes, egyedül az E.ON Zrt. javára bejegyzett vezetékjog terheli.

A városnak az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelete 5. §- a alapján az ingatlanok a város üzleti vagyonába tartoznak, így forgalomképesek, eladhatóak.

Fentiek alapján indokolt az ingatlanok vételre történő kijelölése, majd azt követően az eladásuk.

Az ingatlanok elhelyezkedése és nagysága miatt ideális ipari tevékenység folytatására, ezáltal alkalmas településfejlesztési célok megvalósítására.

A 0706/5 helyrajzi számú ingatlan vételárából kiindulva, az időközben felmerült költségek (ügyvédi munkadíj, telekalakítási, adminisztrációs költségek, stb.) megtérülésére is figyelemmel a telkek kiindulási egységárát 900-Ft/m²-ban javaslom megállapítani, mely alapján az ingatlanok minimum eladási árát az alábbiakban javaslom megállapítani:

a 0706/7 hrsz-ú és a 0706/8 hrsz-ú ingatlan 6.660.000-Ft,

a 0706/9 hrsz-ú ingatlan 4.768.200-Ft,

a 0706/10 és 0706/11 hrsz-ú ingatlan 4.500.000-Ft,

a 0706/12 hrsz-ú ingatlan pedig 9.000.000-Ft

A városnak az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelete 8.§ (1) bekezdés b) pontja alapján a döntés a képviselőtestület hatáskörébe tartozik.

Mivel az ingatlanok értéke nem éri el a 11. § (1) bekezdésben meghatározott 20.000.000-Ft-ot, annak eladása során nem kötelező a versenyeztetési és árverési szabályzat szerint eljárni.

Az ingatlanok frekventált helyen találhatóak, könnyen elérhetőek, mivel a gyors megközelítést lehetővé tevő autópálya, illetve fő út közelében találhatóak.

Az ingatlanok területi elhelyezkedésére és ipari gazdasági övezeti besorolására tekintettel versenyeztetés útján a minimum eladási ártól várhatóan magasabb vételár érhető el, ezért arra teszek javaslatot, hogy az ingatlanokat ilyen úton értékesítsük.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a határozati javaslatról.

Újfehértó, 2017. január 9.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

Határozata

Újfehértó 0706/7-12 helyrajzi számú ingatlanok eladásra történő kijelöléséről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet alapján, az önkormányzat tulajdonában lévő, 0706/5. hrsz-ú ingatlanból kialakításra kerülő forgalomképes ingatlanokat - versenytárgyalás útján történő - értékesítésre kijelöli az alábbiak szerint:

HRSZ	MŰVELÉSI ÁG	TERÜLET	TULAJDONI HÁNYAD	MINIMÁLIS ÉRTÉKESÍTÉSI ÁR
0706/7	szántó	7.400m ²	1/1	6.660.000-Ft
0706/8	szántó	7.400m ²	1/1	6.660.000-Ft
0706/9	szántó	5.298m ²	1/1	4.768.200-Ft
070610	szántó	5.000m ²	1/1	4.500.000-Ft
0706/11	szántó	5.000m ²	1/1	4.500.000-Ft
0706/12	szántó	10.000m ²	1/1	9.000.000-Ft

2./ felkéri a polgármestert az értékesítésre kijelölt ingatlanokra vonatkozó versenyztetési eljárás lefolytatására.

3./ felhatalmazza a polgármestert az ingatlanértékesítéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére, a tárgyban keletkező dokumentumok, szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

1./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság, Városüzemeltetési Osztály, Pénzügyi Osztály)

2./ Irattár

Aranykorona Földmérés Iroda
4432 Nyíregyháza, Kincs utca 32/A
A munkavégző szerv neve

Munkaszám: 14679-103/2016

6/27/2016

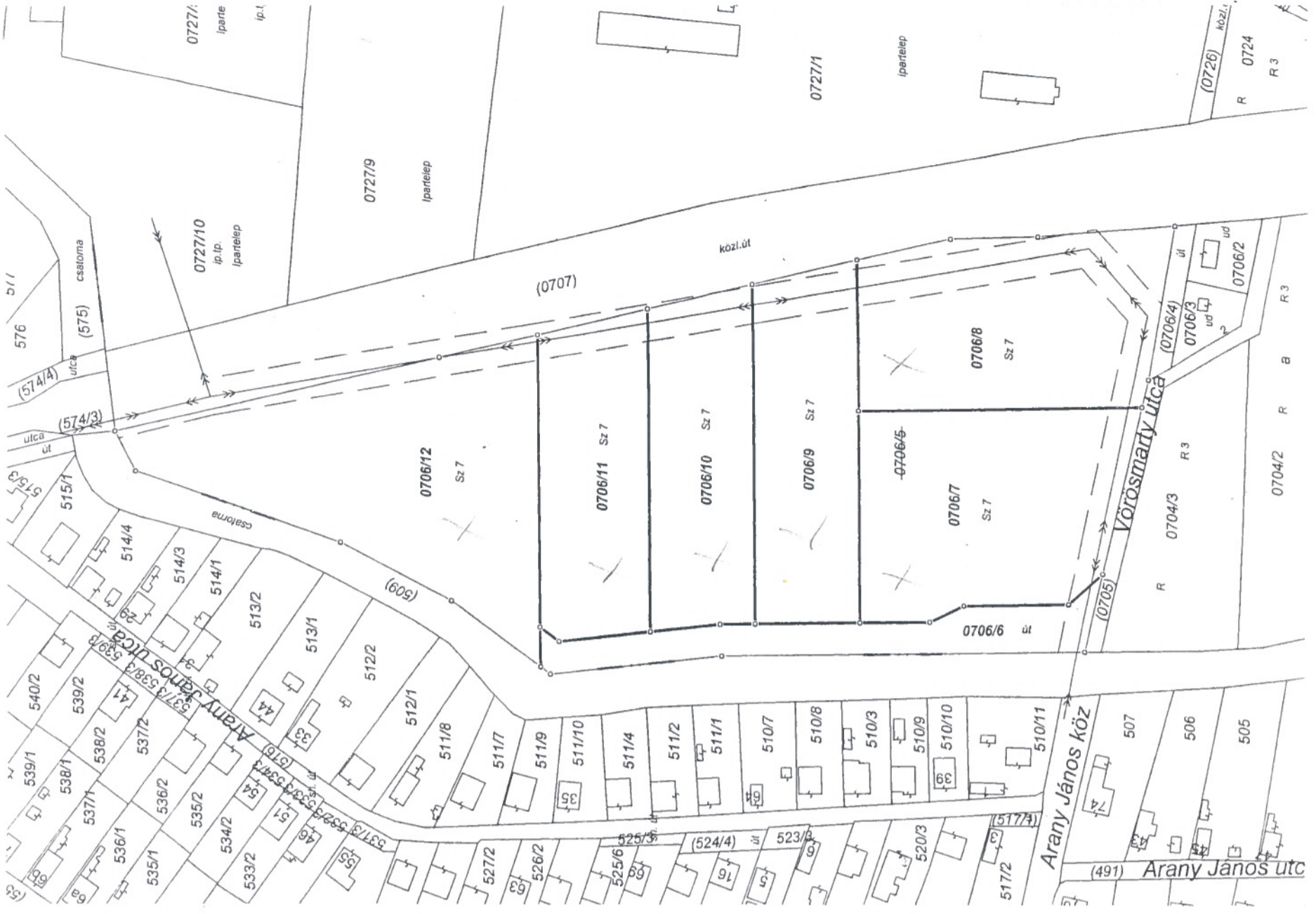
Újfehértó
külföldi terület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/7181/2016

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 0706/5 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

Méretarány: 1:2000



Változás előtti állapot				Változás utáni állapot				Mégjegyzés								
Hrsz	Alrészlet	Terület	AK	Hrsz	Alrészlet	Terület	AK									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
0706/5	Szántó	7	4.3022	11.19	0706/6	Kivett magánút	0.2924	0.00	Vezetékg. 242 m ² -re jogosult: E.ON Zrt.	0706/7	Szántó	7	0.7400	1.92	Vezetékg. 778 m ² -re jogosult: E.ON Zrt.	
					0706/8	Szántó	7	0.7400	1.92	Vezetékg. 2116 m ² -re jogosult: E.ON Zrt.	0706/9	Szántó	7	0.5298	1.38	Vezetékg. 565 m ² -re jogosult: E.ON Zrt.
					0706/10	Szántó	7	0.5000	1.30	Vezetékg. 562 m ² -re jogosult: E.ON Zrt.	0706/11	Szántó	7	0.5000	1.30	Vezetékg. 464 m ² -re jogosult: E.ON Zrt.
					0706/12	Szántó	7	1.0000	2.60	Vezetékg. 825 m ² -re jogosult: E.ON Zrt.						
					Össz:		4.3022	11.19								

A változás akaratunknak megfelelően történt.

A művelési ágak, minőségi osztályok és a földminősítési mintaterek feltüntetése, valamint a földminősítési adatok számítása és ábrázolása helyes.

Nyíregyháza, 2016. 12. 20. hó nap Mezőgazdász

A helyrajzi számítás és területszámítás helyes. Ez a záradék a kellelési számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás elbír a vázrajzot újra záradékolni kell.

Nyíregyháza, 2016. 12. 28. hó nap

Záradékoló: [Signature]
Ing. rend. min. száma: 4143/1996

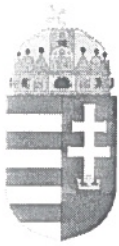
P.H.

Nyíregyháza, 2016. 12. 07. [Signature]

Készítő: Vastag József
Földmérő ig. száma: 6680
Ing. rend. min. száma: 4142/1995

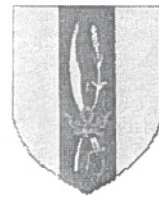
4432 Nyíregyháza, Kincs u. 32
Tel./fax: 06 42 470 175
Nyilv. sz.: 6145/057 - 0053/01 736027-0 1 3F

Minőséget tanúsító: Vastag József
Ing. rend. min. száma: 4142/1995



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma:3-5...../2017.

ELŐTERJESZTÉS
- A Képviselő-testülethez -

a házi segítségnyújtás térítési díjának módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dél- Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ vezetője, Puhola Józsefné azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy az intézmény által ellátott házi segítségnyújtás díjának 500 forint/óra összegben történő megállapítását támogassa.

A kérelmében indoklásként előadta, hogy a garantált bérminimum (161.000 Ft) változása miatt a 2017-es normatíva változások nem fedezik a gondozónők, illetve a vezető gondozó bérét. Ez a szakfeladat évek óta ráfizetéses, a többi szakfeladat finanszírozásából fedezik a költségeket. Ebben az évben azonban a bér és az állami normatíva támogatás között 11.553.900 Ft különbség van, amit az intézmény nem tud fedezni a többi szakfeladat bevételéből, mivel a garantált bérminimum emelkedése minden szakfeladaton érinti a dolgozókat, így emiatt, valamint a feladatfinanszírozás miatt nincs lehetőség a költségek átcsoportosítására.

Újfehértó településen az önkormányzat által kötelezően megszervezendő szociális és gyermekjóléti feladatokat az Újfehértó SZOSZOK látja el, mely intézmény fenntartója a Dél Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás.

Az önkormányzat és a Társulás között a feladat ellátására megállapodás jött létre, amely alapján Újfehértó Város Önkormányzata vállalta, hogy az intézmény költségvetésében meghatározott kiadásainak a költségvetési törvény alapján igényelhető normatív támogatás, továbbá egyéb költségvetési források és saját bevétel együttes összegét meghaladó részét a Társulás részére megtéríti. Megállapodtak továbbá a felek arról is, hogy az Újfehértó SZOSZOK által biztosított ellátások intézményi térítési díja Újfehértó Város Önkormányzata egyetértési jogával kerül megállapításra.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II.17.) Korm. rendelet 2. § (1) alapján, a szociális intézmény fenntartójának kell a szociális igazgatásról, a szociális ellátásokról szóló 1993. III. törvény 115. §-ban meghatározottak figyelembevételével a személyes gondoskodás körébe tartozó ellátásokért fizetendő intézményi térítési díjat meghatározni.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92.§. (1) bekezdése alapján: A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról

a) a fenntartó önkormányzat,

b) ha a fenntartó önkormányzati társulás, akkor a társulási megállapodásban megjelölt székhely szerinti települési önkormányzat a társulási megállapodásban meghatározottak szerint rendeletet alkot.

A fentiek alapján, a rendeletalkotásra Nagykálló Város Önkormányzata jogosult és köteles.

Az 1993. évi III. törvény 115. § (1) bekezdése szerint az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéeként megállapított összeg. Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg, amely nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal korrigálható. Az intézményi térítési díjat integrált intézmény esetében is szolgáltatásonként kell meghatározni, ilyen esetben az önköltség számítása során a közös költségelemeket a szolgáltatásonkénti közvetlen költségek arányában kell megosztani.

A fenntartó az intézményi térítési díjat a fentiek szerint kiszámított és külön jogszabály szerint dokumentált térítési díjnál alacsonyabb összegben is meghatározhatja.

A fentiek alapján javaslom, hogy támogassuk a házi segítségnyújtás díjának óránként 500.- forintban történő megállapítását.

Az intézményvezető kérelmét és az önköltségszámítást az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

Újfehértó, 2017. január 06.



1. számú melléklet a ^{3.5}...../2017. számú előterjesztéshez

Dél- Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás

Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ

4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 39. szám

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS KÉPVISELŐ - TESTÜLETE

Tárgy: Az Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ

házi segítségnyújtás szakfeladatának térítési díj változása

Tisztelt Címzett!

A Dél- Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ házi segítségnyújtás szakfeladatának működése veszélybe került, mivel a garantált bérminimum 161.000 Ft-ra nőtt és ezen a szakfeladaton 21 főt érint. A 2017-es normatíva változások messze nem fedezik a gondozónők, illetve a vezető gondozó bérét. Évek óta ez a szakfeladat ráfizetéses, és a többi szakfeladat finanszírozásából fedezzük a költségeket. Sajnos az idei évben ez már nem lehetséges, mert a lenti számítások alapján Önök is látni fogják, hogy a bér és az állami normatíva támogatás között 11.553.900 Ft különbség van, amit lehetetlenség fedezni a többi szakfeladat bevételéből. A garantált bérminimum emelkedése minden szakfeladaton dolgozót érint, így emiatt, illetve a feladatfinanszírozás miatt nincs lehetőség a költségek átcsoportosítására.

Nem vezetne megoldáshoz a létszám leépítés, hiszen a gondozónők számának csökkenése maga után vonja a normatíva csökkenését is.

A törvényi előírások szerint kötelesek vagyunk mindazon személyeket ellátni a házi segítségnyújtás keretében, akiknek a jogosultsága fenn áll, hiszen kapacitás hiány miatt senkinek a kérelmét nem lehet elutasítani, vagy a már meglévő megállapodást felbontani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-Testületet, hogy tekintsék át a számításokat és járuljanak hozzá a térítési díj emeléséhez, ami a következőképpen alakulna, **500 Ft/ óra** térítési díjjal számolva.

A törvényi változások szerint két féle segítségnyújtást lehet nyújtani a házi gondozás keretében: személyi gondozást vagy szociális segítséget. Ennek alapján az állam két féle normatívát biztosít e feladatok ellátására. A két féle tevékenységnek különbözik a normatívája.

2016 decemberében megtörtént azon személyek felülvizsgálata, akiknek az egészségi állapota rosszabbodott, az Ő esetükben ez év január elsejétől személyi gondozásra kötöttünk megállapodást, ezzel is növeltük a szakfeladat bevételi forrását.

BEVÉTELEK:

Normatíva:

Személyi gondozás: 210.000. Ft + 30% kiegészítő normatíva = 273.000. Ft / fő / év

Szociális segítség: 25.000. Ft /fő / év

Egy gondozónő havonta 147 órát (tv.-ben meghatározott havi órakeret) gondozhat útidővel együtt, ez azt jelenti, hogy naponta 6 óra gondozást tud elvégezni + 1 óra az útidő.

(7 óra naponta X 21 munkanap = 147 óra)

147 / 21munkanap = 7 fő. Vagyis egy gondozónő 7 főt láthat el.

19 fő gondozónő X 7 fő gondozott = 133 fő gondozására lehet normatívát igényelni.

133 X 273.000. Ft = 36.309.000. Ft / év

A szociális segítséget igénylők száma kb. 20 fő.

20 X 25.000. Ft = 500.000. Ft

Normatíva összesen:

36.309.000. Ft

+ 500.000. Ft

36.809.000. Ft

Térítési díj bevétel:

500 ft-os óradíjat kívánunk bevezetni.

Személyi gondozás:

19 gondozónő X napi 6 óra gondozás = 114 óra

114 óra X 252 munkanap = 28.728. óra gondozási idő

28.728. óra X 500 Ft = 14.364.000. Ft

Szociális segítség:

20 fő ellátott X napi 0,5 óra = 10 óra

10 óra X 252 munkanap = 2.520 óra

2520 óra X 500 Ft = 1.260.000. Ft

Térítési díj bevétel összesen:

14.364.000. Ft

+ 1.260.000. Ft

15.624.000. Ft

Bevételek összesen:

36.809.000. Ft Normatíva

+15.624.000. Ft Térítési díj

52.433.000. Ft

KIADÁSOK:

Béreköltség:

161.000. Ft a garantált bérminimum. 161.000. Ft a garantált bérminimum.

161.000. Ft X 1,22 (járulékok) = 196.420. Ft

196.420. Ft X 12 hó X 20 fő = **47.140.800. Ft**

196.420. Ft X 5 hó X 1 fő = **982.100. Ft**

12 hó X 20.000. vez.pótlék = **240.000. Ft**

19 fő gondozónő + 1 fő diplomás vezető gondozó éves bére: 48.362.900. Ft

Egyéb kiadások: 4.070.100. Ft

Összes kiadás:

48.362.900 . Ft Bérek

+ 4.070.100. Ft Egyéb kiadások

52.433.000. Ft

Kelt: Újfehértó, 2017.01.06.

Puhola Józsefné s.k.

2 számú melléklet a 5-5 / 2017. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... () számú

Határozata

a házi segítségnyújtás térítési díjának módosításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás fenntartásában működő Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ (székhely: 4244. Kodály Z. u. 39.) által biztosított házi segítségnyújtás térítési díjának 500 Ft/óra (ÁFA mentes) összegben történő megállapításával egyetért.

Határidő: folyamatos

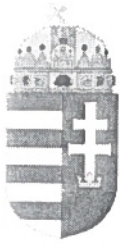
Felelős: polgármester

Nagy Sándor
polgármester

Dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

1. Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás
2. Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ
3. Újfehértói Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
4. Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám:³⁻⁶...../2017.

ELŐTEREJESZTÉS

-a Képviselő-testülethez-

Az Újfehértó Rendőrőrs számára nyújtott támogatás felhasználási határidejének módosításáról és az elszámolás határidejének megállapításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő- testülete az önkormányzat 2017. évi költségvetését érintő döntésekről szóló 208/2016. (XI. 30.) számú határozatával döntött mások mellett az Újfehértó Rendőrőrs részére nyújtott támogatásokról. A határozat alapján a Képviselő- testület az Újfehértói Rendőrőrs részére üzemanyag kiadásaihoz 1.000 e Ft támogatást biztosított üzemanyagkártya formájában, amelyet a támogatott szerv 2017. december 31. napjáig köteles felhasználni.

A támogatott szerv kezdeményezte a támogatás felhasználási határidejének 2017. december 31. napjáról 2018. május 31. napjáig történő meghosszabbítását, továbbá azt, hogy az elszámolás határidejeként 2018. június 30. napja kerüljön megállapításra.

A határidő módosításnak jogszabályi akadálya nincs.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a határozati javaslatról!

Újfehértó, 2017. január 09.



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

H a t á r o z a t a

Az Újfehértó Rendőrőrs számára nyújtott támogatás felhasználási határidejének módosításáról és az elszámolás határidejének megállapításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ hozzájárul az Újfehértó Rendőrőrs számára a 208/2016. (XI.30.) számú képviselő- testületi határozat alapján nyújtott támogatás felhasználási határidejének 2018. május 31. napjáig történő meghosszabbításához, illetve ehhez kapcsolódóan az elszámolás határidejeként 2018. június 30. napját állapítja meg.

2./ felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére, aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr-főkapitányság 4400 Nyíregyháza, Bujtos u. 2.
- 2./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály, Jegyzői Titkárság
- 3./ Irattár