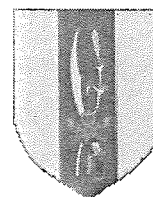


**ÚJFEHÉRTÓI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



**Száma: 4-~~MF~~/2016.**

**Készült:** Újfehértó Város Képviselő-testületének 2016. december 21-én a „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi utca 2. sz.) helyiségében 16 órai kezdettel megtartott zárt ülést követő **nyilvános ülésről.**

### T Á R G Y S O R O Z A T

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról  
Szám: 3-300/2016.  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester
- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Szám: 3-299/2016.  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Szám: 3-294/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 2./Előterjesztés az Önkormányzat 2016. évi költségvetését érintő döntésekről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Szám: 3-307/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 3./Előterjesztés „A győztes Bocskai-szabadságharc zarándokútján” Emlékfa ültetésének támogatásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Szám: 3-283/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 4./Előterjesztés az Újfehértó 014/68 és 014/69 helyrajzi számú ingatlanok megvásárlásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Szám: 3-290/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

- 5./Előterjesztés az Újfehértó 0364/5 és 0366/25. hrsz-ú utak megszüntetéséről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-292/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 6./Előterjesztés az Újfehértó 0559/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-303/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 7./Előterjesztés Újfehértó Város Képviselő-testületének 2017. évi Munkatervéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-297/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 8./Beszámoló a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2016. évi ellátásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-286/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 9./Beszámoló az Újfehértói Települési Értéktár 2016. évi munkájáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-293/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 10./Beszámoló az Önkormányzati Tűzoltóság 2016. évi munkájáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-285/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 11./Beszámoló kegyeleti közszolgáltatási szerződés végrehajtásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-284/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 12./Beszámoló az önkormányzat 2016. évi közművelődési tevékenységéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-289/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 13./Beszámoló a 2016. évben biztosított pénzügyi szociális ellátásokról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-298/2016.  
**Előadó:** Dr. Szűcs Andrea jegyző
- 14./Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2016. évi munkájáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-302/2016.  
**Előadó:** Dr. Szűcs Andrea jegyző (Az Ügyrendi Bizottság 2016. XII. 17-én e-mailben kapja meg az előterjesztést, a képviselő-testület tagjai hétfőn, papír alapon)

15./Tájékoztató Újfehértó Város egészségügyi alapellátásának tapasztalatairól  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-288/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

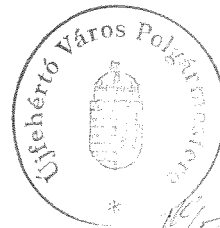
16./Tájékoztató Újfehértó Város verseny- és tömegsport helyzetéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-287/2016.

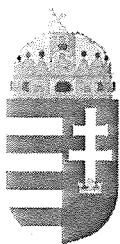
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

17 ./ Közérdekű bejelentések, kérdések

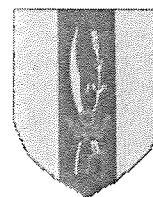
**Ú j f e h é r t ó, 2016. december 21.**



*Nagy S.*  
**Nagy Sándor**  
**polgármester**



**ÚJFEHÉRTÓI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



**Száma: 4-.../2016.**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Újfehértó Város Képviselő-testületének 2016. december 21-én a „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi utca 2. sz.) helyiségében 16 órai kezdettel megtartott zárt ülést követő **nyilvános ülésről.**

**Jelen vannak:** Nagy Sándor polgármester, Béres Levente, Molnárné Dudás Tünde, Molnárné Mészáros Ágnes, Szilágyi Péter, Szűcs Lászlóné, Tóth János, Varga Anna, Váradiné Istenes Erzsébet képviselők.

**Tanácskozási joggal jelen vannak:** Dr. Szűcs Andrea jegyző, Dr. Pataki Nikoletta aljegyző

**Meghívottként jelen vannak:** Káté Lajosné és Részvét Plusz Kegyelet Kft. részéről, Pappné Sármany Antónia a Zajti Ferenc Művelődési Központ intézményvezetője, Janikné Békési Szilvia a Játékvár Bölcsőde intézményvezetője, Puhola Józsefné a SZOSZOK intézményvezetője, Seregi Zoltánné a SZOSZOK részéről, Aranyos Imre Újfehértó Tűzoltóság

**Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:** Dr. Velkeszi Zsanett osztályvezető, Tóth Erika osztályvezető, Nagyné Marján Erika osztályvezető, Suga Ferenc Krisztián pályázati referens, Pincés Mihályné jegyzőkönyvvezető

Nagy Sándor polgármester Úr  
Köszöntöm a jelenlévőket.

Megállapítom, hogy a megválasztott 12 fő képviselőből 9 fő jelen van, így a képviselő-testület **h a t á r o z a t k é p e s.** Suhaj István képviselő úr jelezte, hogy nem tud részt venni a mai ülésen.

A meghívóban szereplő napirendi ponton kívül még egy plusz napirendi pont felvételét javaslom a mai nyilvános ülésre, melynek címe: Előterjesztés az Újfehértó 0559/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról. Hatodik napirendként javaslom a tárgysorozatban, így egyet csúsznak a számozások. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, javaslat? Ha nincs, ki az, aki a napirendi pontokat elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi napirendet állapította meg:



## N a p i r e n d

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról  
Száma: 3-300/2016.  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester
- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Száma: 3-299/2016.  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-294/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 2./Előterjesztés az Önkormányzat 2016. évi költségvetését érintő döntésekről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-307/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 3./Előterjesztés „A győztes Bocskai-szabadságharc zarándokútján” Emlékfa ültetésének támogatásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-283/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 4./Előterjesztés az Újfehértó 014/68 és 014/69 helyrajzi számú ingatlanok megvásárlásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-290/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 5./Előterjesztés az Újfehértó 0364/5 és 0366/25. hrsz-ú utak megszüntetéséről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-292/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 6./Előterjesztés az Újfehértó 0559/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-303/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 7./Előterjesztés Újfehértó Város Képviselő-testületének 2017. évi Munkatervéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-297/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

- 8./Beszámoló a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2016. évi ellátásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-286/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 9./Beszámoló az Újfehértói Települési Értéktár 2016. évi munkájáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-293/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 10./Beszámoló az Önkormányzati Tűzoltóság 2016. évi munkájáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-285/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 11./Beszámoló kegyeleti közszolgáltatási szerződés végrehajtásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-284/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 12./Beszámoló az önkormányzat 2016. évi közművelődési tevékenységéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-289/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 13./Beszámoló a 2016. évben biztosított pénzbeni szociális ellátásokról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-298/2016.  
**Előadó:** Dr. Szűcs Andrea jegyző
- 14./Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2016. évi munkájáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-302/2016.  
**Előadó:** Dr. Szűcs Andrea jegyző (Az Ügyrendi Bizottság 2016. XII. 17-én e-mailben kapja meg az előterjesztést, a képviselő-testület tagjai hétfőn, papír alapon)
- 15./Tájékoztató Újfehértó Város egészségügyi alapellátásának tapasztalatairól  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-288/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 16./Tájékoztató Újfehértó Város verseny- és tömegsport helyzetéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-287/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
17. / Közérdekű bejelentések, kérdések

## **1. napirendi pont megtárgyalása**

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Száma: 3-300/2016.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester

Nagy Sándor

Szövebeli kiegészítésem nincs. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés?

Szilágyi Péter

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Hulladékgyűjtési Társulás közgyűlésén vett részt polgármester úr, a kérdésem, hogy a számlázással kapcsolatosan történt-e valami fejlemény? A másik, pedig a Víziközmű Társulással kapcsolatos, mit takar ez a szabálytalansági eljárás?

Nagy Sándor

A Hulladékgyűjtési Társulásnak a legfontosabb napirendje az volt, hogy az Észak-Alföldre beolvad a jövő évben a Térségi Hulladékgyűjtési Kft., és ennek a lényege, hogy az Észak-Alföldi kapta meg a kizárólagos szemétdíj beszedési jogot erre a területre. Alvállalkozóként dolgozott neki a Nyíregyháza által alapított „hulladékos cég”. A hulladék díjának a megállapítása az az Állam által létrehozott szervezeté, és amennyiben alvállalkozót von be bármelyik beszedési jogosultsággal rendelkező cég, úgy büntető százalékokat vonnak le. A díjmegállapításra pedig olyan törvény született, hogy az Állam által létrehozott cég állapítja meg és ugyanez a cég szedi is be a díjakat. Elvették a beszedési jogát a szolgáltatóktól és a szolgáltatóknak egyfajta képlet visszaosztás alapján fizetik ki tulajdonképpen a hulladékgyűjtés, ártalmatlanítás költségeit. Jelen pillanatban ennek a cégnek március 1-jéig fel kellett volna állni. Sajnos késtem vele, emiatt történhetett az meg, hogy nálunk még fél éves csúszással kapott megbízást az Észak-Alföldi, hogy beszedje még ezt a díjat. De már a következő díjat a hulladékos cég által megbízott beszedők végzik. Tehát a számlát és a csekket a központi szervezet bocsájta ki, nincs köze a hulladék összegyűjtő cégnek ehhez a részhez.

A szabálytalansági eljárással kapcsolatban azt tudom mondani, hogy volt egy EUTAF vizsgálat, ami leírt dolgokat a beruházás kapcsán. Itt jelesül arról volt szó, hogy a közbeszerzési kiírásban arról volt szó, hogy 100 fő minimum 6 hónapig történő foglalkoztatását vállalják, - és ezt be is vállalta mind a két cég -, a vita abból kerekedett, hogy a 100 x 6 hónap, az 600 hónap, a 600 hónaptól több hónapot dolgoztattak le a közmunkásokkal a cégek, csak nem 100 fővel, hanem kb. 70 fővel teljesített 700 hónapot. Emiatt van a szabálytalansági eljárás. Ezt megfellebbeztük. Illetve volt egy másik szabálytalansági eljárás, ott 15.600 ezer forint visszafizetésére kötelezték bennünket, ezt a Miniszterelnökség kérelemre megtérítette a Társulásnak. Tehát az a rész lezárult. Az is peresítés alatt volt, a tegnapi nappal vontam vissza, mint a Társulás Elnöke a pert.

Ebben az esetben is benyújtottuk a kérelmet a Fejlesztési Minisztérium felé, akik arról tájékoztattak, hogy átküldték a Miniszterelnökségre. Reményeink szerint, mire a per érdemi tárgyalására kerül, döntés születik ennek az összegnek is a megtérítéséről.

Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
 Száma: 3-299/2016.  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A napirendi ponthoz szóbeli kiegészítem nincs. Van-e kérdés?

Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

- c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
 Száma: 3-294/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A napirendi ponthoz szóbeli kiegészítem nincs. Van-e kérdés?

Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

## **2. napirendi pont megtárgyalása**

- 2./Előterjesztés az Önkormányzat 2016. évi költségvetését érintő döntésekről  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
 Száma: 3-307/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra a melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Annyival szeretném kiegészítem, hogy eredetileg ez a költségvetési tervezetben egy nagyobb összeggel be lett tervezve, ugyanakkor a felhalmozási egyensúly biztosítása érdekében a második körös képviselő-testületi döntésnél tartalékba került ez az összeg és most igazából a tartalékból kell ennyi nagyságrendet visszaemelni ahhoz, hogy tudjuk megvalósítani. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Szilágyi Péter

10 buszmegállóról beszélünk, ennyi van felsorolva, az összeg fedezi a teljes költséget? Mert ezen a területen nyilván kell valami, mert ahogy Újfehértó kinéz ilyen szempontból, azért szégyellnivaló. Nyilván szükség van rá.

Nagy Sándor

Ez az összeg fedezi a komplett buszvárót felépítéssel együtt, de benne a buszváró burkolása, amit a közmunkásokkal fogjuk készíteni, ahogy el is kezdtük, ahogy az idő engedi.

Szilágyi Péter

Lehet-e erről a buszvárók felépítéséről tudni többet?

Nagy Sándor

Képviselő Úr!

Ha végig megy a Szent István úton, akkor láthatja most már ezeknek egy részét. Ezek több típusúak. Azt tudni kell, hogy van egy szabvány buszváró, ahol a Közúti Igazgatóság az engedélyező hatóságok megengedték, ott ilyen van. Van, ahol egy klasszikus típus van, ha a vasútállomás irányába megyünk, ahol nem mindenütt tér el a szabvány buszvárótól. De egyébként van egy leírás, amit meg tudok mutatni, hogy milyen, pld. a méretezése.

Szilágyi Péter

Örültem volna, hogyha ezt megkaptuk volna, és ezt otthon át tudtam volna tanulmányozni. Most így megkapjuk és ez egy költségvetést érintő döntés. Kicsit furcsa.

Nagy Sándor

Képviselő Úr!

Ha kérdése lett volna, a múlt héten megkapta az anyagot, ha szólt volna, hogy ilyen ingerenciája lett volna, akkor természetesen rendelkezésére bocsájtottuk volna, akkor megkapták volna. Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
230/2016. (XII. 21.) számú  
h a t á r o z a t a**

**az Önkormányzat 2016. évi költségvetését érintő döntésekről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

- 1./ Újfehértó Közigazgatási területén 10 db buszváró elhelyezésére 5.543.550 Ft összeget biztosít az önkormányzat 2016. évi költségvetésének általános tartalék terhére.
- 2./ felhatalmazza a polgármestert a buszvárók elhelyezéséhez szükséges intézkedések megtételére, a tárgyban keletkezett dokumentumok, szerződések aláírására.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** polgármester

**3. napirendi pont megtárgyalása**

- 3./Előterjesztés „A győztes Bocskai-szabadságharc zarándokútján” Emlékfa ültetésének támogatásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-283/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 2 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra a melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra a melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Szóbeli kiegészítem nincs. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**231/2016. (XII. 21.) számú**  
**h a t á r o z a t a**

**„A győztes Bocskai-szabadságharc zarándokútján” Emlékfa ültetésének támogatásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ Álmosd Község Önkormányzata (4285 Álmosd, Fő u. 10.) részére 10.000.-Ft támogatást biztosít a Bocskai-szabadságharc emlékére Emlékfa ültetéséhez az önkormányzat 2016. évi költségvetésében – rendeletmódosítással – az általános tartalék terhére, az alábbi feltételekkel:

Az Emlékfa névtábláján az alábbi felirat kerül feltüntetésre:

A támogató megnevezése: Újfehértó Város Önkormányzata

A település által választott hős neve: Rácz Korláth Boldizsár

2./ felkéri a polgármestert az önkormányzat 2016. évi költségvetési rendelete 1. pont szerinti módosításának Képviselő-testület elé terjesztésére.

3./ felhatalmazza a polgármestert, hogy a vonatkozó jogszabályban foglalt feltételek teljesülése esetén a támogatási szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**4. napirendi pont megtárgyalása**

**4./Előterjesztés az Újfehértó 014/68 és 014/69 helyrajzi számú ingatlanok megvásárlásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)**

Száma: 3-290/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra a melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Szöbéli kiegeészítésem nincs. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

#### Szilágyi Péter

Azt szeretném megkérdezni, hogy a volt Lenin TSZ telepén lévő telephellyel mi a szándék, ha a busztársaság kiköltözik? Illetve, nem tartja-e egy kicsit érdekesnek ezt a történetet, ugyanis vele szemben volt Újfehértón egy kisajátított iparterület, ami a Te polgármesterséged alatt el lett adva és most ilyen áron kell vásárolni, szinte ugyanott, mert vele szemben van. Javarészt ugyanazoktól a személyektől, akik egyébként az ipari parkot is megvásárolták.

#### Nagy Sándor

Képviselő Úr!

Ketté kell választani a dolgot. Ez sima adás-vételi eljárásban nagy valószínűséggel nem fog létrejönni. Tehát itt az idevonatkozó szabályok szerint a kisajátítási eljárásnak kell végigmenni. Várhatóan GINOP-os pályázatból lesz olyan pályázati kiírás, ahol az önkormányzati tulajdonú társaság pályázhat telephely kialakítására. Nyilván, mindaddig, amíg meg nem épül, addig a jelenlegi telephely, ami igazából egy műhelyrészből áll - az meg fog maradni, utána természetesen azt ugyanúgy árverés keretében értékesíteni fogja a társaság, hiszen az a társaság tulajdonát képezi. A területtel kapcsolatban több mint egy éve levelezünk a tulajdonosokkal, az ipari területnek nyilvánított – gyakorlatilag 35-36 hektáros terület vonatkozásában.

Az látszik jelen pillanatban, hogy jogi lehetősége nincs az önkormányzatnak, hogy azt a területet visszaszerezze. Maximum azt tudja csinálni, hogy a későbbiek során, szintén, ha van közérdekű közcél, akkor annak a megvalósítása érdekében ezeket a területeket – ha nem is egyszerre, de folyamatosan megpróbálja, vagy megvásárolni, vagy kisajátítás keretében megszerezni.

Ha nincs egyéb, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, 1 tartózkodással nem fogadta el.

#### Nagy Sándor

Felhívom a Képviselő-társaim figyelmét, hogy élni fogok a polgármesteri jogkörömmel és vissza fogom hozni 48 órán belül a képviselő-testület elé a döntést. Megmondom őszintén, hogy nem értem egyik-másik képviselő-társamnak az álláspontját ebben a kérdésben. Vagy ki kellene fejteni, hogy világos legyen, hogy miért nem támogatták ezt a kérdést és miért akadályoznak meg egy olyan lehetőséget, ami egyébként pedig az önkormányzatnak rendkívüli érdeke lenne. Egyrészt, hogy az Újfehértour, és az Újfehértón fennálló parkolási problémák, az utcákon álló teherautók és az utcákon álló autóbuszoknak tudjunk normális parkolási lehetőséget biztosítani. Természetesen tudomásul vettem a képviselő-testület döntését. Nem teszünk vételi ajánlatot, csak ezzel képviselő-társaim „lovat adnak” az ingatlan tulajdonosainak, hiszen 25 millióért akarják ezt az ingatlant értékesíteni. És még annyit szeretnék hozzátenni, hogy egyébként az előbbi testületi ülés keretében megvásárolt ingatlan esetében megtörtént a művelésből való kivonás. Jelen pillanatban a terület parcellázása van előkészítés alatt. Már most látszik, hogy sokkal több jelentkező lesz az ingatlan megvásárlására, mint ami egyébként kiadható abból a területből. Azt kellene mérlegelni Képviselő-társaim némelyikének, hogy akarjuk-e támogatni az újfehértói fejlesztéseket, vagy nem akarjuk? Újfehértón magánérőből, magánszemély nem tud iparterületet vásárolni, ha az önkormányzat nem lép be és nem fogja végigvinni ezeket a kérdéseket.

**5. napirendi pont megtárgyalása**

5./Előterjesztés az Újfehértó 0364/5 és 0366/25. hrsz-ú utak megszüntetéséről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-292/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra a melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítem nincs. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
232/2016. (XII. 21.) számú  
h a t á r o z a t a**

**az Újfehértó 0364/5 és 0366/25. hrsz-ú utak megszüntetéséről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ az Újfehértó Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Újfehértó 0364/5 és 0366/25 hrsz-ú utak út jellegének megszüntetését kezdeményezi.

2./ felhatalmazza a polgármestert a szükséges eljárások megindítására, intézkedések megtételére és az ehhez kapcsolódó kérelmek, dokumentumok aláírására.

3./ az 1./ pontban meghatározott feladatokhoz szükséges költségek fedezetéhez a forrást az önkormányzat 2016. és 2017. évi költségvetésében a dologi kiadás terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**6. napirendi pont megtárgyalása**

6./Előterjesztés az Újfehértó 0559/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-303/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Ez a plusz napirendként felvett előterjesztés. A legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről szóló előterjesztésben még azt írtam le, hogy erre az ingatlanra vonatkozó árverési ajánlatot visszavontam amiatt, hogy tisztázatlanok voltak a használati viszonyok. Ez azóta tisztázódott és gyakorlatilag, miután az ingatlanhoz huzamosabb ideje Győrösi Úr a használója és ő gyümölcsöst, illetve szőlőt telepített ezen a területen, és aki korábban beadott vásárlási



szándékot (Petrikovics Zoltán) Ő a vásárlási szándékát ennek a tudatában visszavonta. Tehát kérem, hogy támogassák, hogy adjuk el és tisztázódjon ennek az ingatlanak a sorsa. Amikor kijelöltük értékesítésre, akkor az előző testületi ülésen, az ingatlan forgalmi értékbecslést melléttük akkor is, és most is mellette van. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
233/2016. (XII. 21.) számú  
h a t á r o z a t a**

**az Újfehértó 5159/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ az önkormányzat 1/1. tulajdonában lévő Újfehértó 5159/2 helyrajzi számú, kert művelési ágú, 1229 m<sup>2</sup> területű ingatlant 127 000.- forint vételáron értékesíti Györösi Miklós Újfehértó, Váci Mihály utca 72. szám alatti lakos részére, azzal, hogy az ingatlan értékbecsléssel, és a tulajdonjog bejegyzéssel kapcsolatos költségek vevőt terhelik.

2./ felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**7. napirendi pont megtárgyalása**

7./Előterjesztés Újfehértó Város Képviselő-testületének 2017. évi Munkatervéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-297/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Az Ügyrendi Bizottság 2 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra a melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 2 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra a melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra a melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**234/2016. (XII. 21.) számú**  
**h a t á r o z a t a**

**Újfehértó Város Képviselő-testületének 2017. évi Munkatervéről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

a 2017. évi Munkatervét a melléklet szerint **elfogadja.**

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** polgármester

*Melléklet a 234/2016. (XII. 21.) számú határozathoz*

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2017. ÉVI MUNKATERVE**

**I.**

**Általános Szabályok:**

1. **Testületi ülés helye:** Meghívó szerint
2. **Testületi ülés kezdési időpontja:** 16.00 óra
3. **A testületi anyag átadása:** a mellékletben megjelölt napon a Polgármesteri Hivatal szállítja ki, igény esetén e-mailen továbbítja.
4. **A testületi ülésre meghívandók:** SZMSZ szerint
5. **Az előterjesztések törvényességi ellenőrzése:** a jegyző feladata

**II.**

**Az ülés időpontja: 2017. január 25.**

**1./ Előterjesztés a 2017. évi költségvetés, valamint a költségvetés vitelének szabályairól szóló rendelet megalkotására**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügy)  
 Véleményező: Minden Bizottság

**2./ Előterjesztés Újfehértó SZOSZOK 2017. évi költségvetésének jóváhagyására**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügy)  
 Véleményező: Pénzügyi Bizottság

**3./ Előterjesztés az óvodai előjegyzés időpontjának meghatározására**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
 Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

**4/ Előterjesztés a 2017/2018. nevelési évben induló óvodai csoportok számának meghatározására**

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
 Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

**5./ Előterjesztés Önkormányzati intézmények nyitva tartási rendjéről**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
 Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

**6./ Előterjesztés a 2017. évre tervezett kulturális programokról**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
 Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

**7./ Előterjesztés a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
 Véleményező: Ügyrendi Bizottság

**Az ülés időpontja: 2017. február 22.**

**1./ Beszámoló a 2016-ben az önkormányzat által nyújtott pénzügyi támogatások felhasználásáról**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
 Véleményező: Pénzügyi Bizottság

**Az ülés időpontja: 2017. március 29.**

**1./ Előterjesztés a helyi közbiztonság érdekében végzett tevékenységről, valamint a további feladatokról a közbiztonsági koncepció alapján**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
 Véleményező: Ügyrendi Bizottság

**2./ Beszámoló a Polgárőrség 2016. évi tevékenységéről**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
 Véleményező: Ügyrendi Bizottság

**3./ Tájékoztató az éves összesített közbeszerzési tervről**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály)  
 Véleményező: Pénzügyi Bizottság

**4./ Beszámoló az Újfehértó Vasvári Pál u. 1. szám alatti társasház működéséről**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)  
 Véleményező: Pénzügyi Bizottság

**Az ülés időpontja: 2017. április 26.****1./ Beszámoló a 2016. évi költségvetésről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló rendelet végrehajtásáról**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
 Véleményező: minden bizottság

**2./ Előterjesztés az ÚJFEHÉRTOUR Kft. 2016. évi beszámolójának elfogadásáról**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
 Véleményező: Pénzügyi Bizottság

**3./ Beszámoló a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról**

Előterjesztő: jegyző  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)  
 Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

**4./ Előterjesztés a helyi adók beszédésének időarányos teljesítéséről**

Előterjesztő: jegyző  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály)  
 Véleményező: Pénzügyi Bizottság

**5./ Újfehértó Város Önkormányzata és költségvetési szerveire vonatkozó 2016. évi ellenőrzési és belső ellenőrzési jelentés jóváhagyásáról**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
 Véleményező: Pénzügyi bizottság

**6./ Beszámoló a Környezetvédelmi Alap 2016. évi felhasználásáról**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
 Véleményező: Pénzügyi bizottság

**Az ülés időpontja: 2017. május 31.****1./ Előterjesztés a helyi önszerveződő közösségek 2017. évi pénzügyi támogatásra benyújtott pályázatok elbírálására**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
 Véleményező: minden bizottság

**Az ülés időpontja: 2017. június 28.****1./ Beszámoló a város gazdasági társaságokban lévő érdekeltségeiről**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
 Véleményező: Pénzügyi Bizottság

**Az ülés időpontja: 2017. július 19.**

**1./ Tájékoztató az önkormányzat foglalkoztatást elősegítő, munkahelyteremtő intézkedéseiről**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)  
 Véleményező: Pénzügyi Bizottság

**2./ Beszámoló a 2016/2017. nevelési év szakmai munkájának értékeléséről**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
 Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

**Az ülés időpontja: 2017. augusztus 30.**

**1./ Tájékoztató az Újfehértón működő (bejegyzett) civil szervezetek és a helyi önkormányzat viszonyáról**

Előterjesztő: alpolgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
 Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

**2./ Beszámoló a 2017/2018. évi nevelési év feltételeiről**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
 Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

**3./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő mezőgazdasági földingatlanok bérleti díjáról**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)  
 Véleményező: Pénzügyi Bizottság

**Az ülés időpontja: 2017. szeptember 27.**

**Nincs előre tervezett napirend.**

**KÖZMEGHALLGATÁS: 2017. október 25.**

**1./ Tájékoztató a város vagyonáról és annak működtetéséről**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)

**2./ Tájékoztató Újfehértó Város önkormányzati társulásokban való részvételéről és az ott képviselt álláspontról**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)

**3./ Lakossági közérdekű bejelentések, javaslatok, kérdések**

**Az ülés időpontja: 2017. október 25.**

**1./ Tájékoztató a benyújtott pályázatokról**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály)  
 Véleményező: Pénzügyi Bizottság

**Az ülés időpontja: 2017. november 29.****1./ Előterjesztés az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló helyi rendelet felülvizsgálatára**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
 Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**2./ Előterjesztés a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 30/2004. (XII. 10.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)  
 Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**3./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjainak megállapításáról szóló 10/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)  
 Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**4./ Előterjesztés a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatára**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)  
 Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**5./ Előterjesztés az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
 Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Az ülés időpontja: 2017. december 20.****1./ Előterjesztés Újfehértó Város Képviselő-testületének 2018. évi Munkatervének jóváhagyására**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
 Véleményező: Minden Bizottság

**2./ Beszámoló az önkormányzat 2017. évi közművelődési tevékenységéről**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
 Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

**3./ Előterjesztés Újfehértó Város egészségügyi alapellátásának tapasztalatairól**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály)  
 Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

**4./ Előterjesztés Újfehértó Város verseny- és tömegsportjának helyzetéről**

Előterjesztő: polgármester  
 Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
 Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

**5./ Beszámoló a Köztisztviselői Tisztviselői Társaság 2017. évi munkájáról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

**6./ Beszámoló a Részvét Plusz Keztyelet Kft.-vel kötött keztyeleti közszolgáltatási szerződés végrehajtásának tapasztalatairól**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)  
Véleményező: Ügyrendi Bizottság

**7./ Beszámoló a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2017. évi ellátásáról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)  
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

**8./ Tájékoztató a 2017-ben biztosított pénzbeni szociális ellátásokról**

Előterjesztő: jegyző  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)  
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

**9./ Tájékoztató a Polgármesteri Hivatal 2017. évi munkájáról**

Előterjesztő: jegyző  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
Véleményező: Ügyrendi Bizottság

## Melléklet a munkatervhez

## Újfehértó Város képviselőtestület és bizottságai 2017. évi ülésrendje

	jan.	febr.	márc.	ápr.	máj.	jún.	júl.	aug.	szept.	okt.	nov.	dec.
<b>Képviselő- testület</b>  (szerda)  <b>16:00 óra</b>	25	22	29	26	31	28	19	30	27	25	29	20
<b>Ügyrendi Bizottság</b>  (hétfő)  <b>13 óra</b>	23	20	27	24	29	26	17	28	25	24	27	18
<b>Társadalmi kapcsolatok Bizottsága</b>  (hétfő)  <b>15:30 óra</b>	23	20	27	24	29	26	17	28	25	24	27	18
<b>Pénzügyi Bizottság</b>  (hétfő)  <b>16:30 óra</b>	23	20	27	24	29	26	17	28	25	24	27	18

**Bizottsági és testületi  
anyagok átadásának 2017. évi időpontjai**

	Jan.	Febr.	Márc.	Ápr.	Máj.	Jún.	Júl.	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.
<b>(Péntek) Az anyagot a Polgármesteri Hivatal szállítja ki.</b>	20.	17.	24.	21.	26.	23.	14.	25.	22.	20.	24.	15.



**8. napirendi pont megtárgyalása**

8./Beszámoló a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2016. évi ellátásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-286/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Üdvözlöm az Intézményvezető Asszonyt és a helyettesét.

Tájékoztatom Önöket, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra a melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Annyit szeretnék hozzátenni, hogy egy rendkívüli alaposan és mindenre kiterjedő előterjesztést kaptunk és indítványozom, hogy egy szóbeli dicséretben részesítsük az intézmény vezetését és a dolgozóit azért a lelkiismeretes munkáért, amit az elmúlt időszakban végeztek. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Szűcs Lászlóné

Köszöntöm én is az intézmény vezetőjét!

Gratulálni szeretnék ahhoz a munkához, amit itt végeztek a városban, hiszen látjuk, hogy minden szociális területet felöleltek. Kívánom, hogy a jövőben is legyen erőtök és egészségetek ugyanilyen színvonalon ezt csinálni.

Nagy Sándor

Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
235/2016. (XII. 21.) számú  
h a t á r o z a t a**

**A személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2016. évi ellátásáról szóló  
beszámoló elfogadásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

A személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2016. évi ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**9. napirendi pont megtárgyalása**

9./Beszámoló az Újfehértói Települési Értéktár 2016. évi munkájáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-293/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Köszöntöm az Értéktár vezetőjét!

Tájékoztatam Önöket, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra a melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**236/2016. (XII. 21.) számú**  
**h a t á r o z a t a**

**„Újfehértói Települési Értéktár” 2016. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

az Újfehértói Települési Értéktár (4244 Újfehértó, Egészségház u. 2.) 2016. évi munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta és melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**10. napirendi pont megtárgyalása**

**10./Beszámoló az Önkormányzati Tűzoltóság 2016. évi munkájáról**  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-285/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Köszöntöm a Parancsnok Urat!

Tájékoztatam Önöket, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra a melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**237/2016. (XII. 21.) számú**  
**h a t á r o z a t a**

**Az Önkormányzati Tűzoltóság 2016. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

az Önkormányzati Tűzoltóság 2016. évi munkájáról szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**11. napirendi pont megtárgyalása**

**11./Beszámoló kegyeleti közszolgáltatási szerződés végrehajtásáról**

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-284/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Köszöntöm az Ügyvezető Asszonyt és munkatársát!

Tájékoztatom Önöket, hogy az Ügyrendi Bizottság 1 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással nem támogatta az előterjesztést.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Szilágyi Péter

Értelmezési probléma miatt kérek segítséget, számomra nem világos az a rész, ami az előterjesztésben van, hogy „a mindenkori temetkezési vállalatoknál alkalmazott árakhoz viszonyítottan 10 %-kal alacsonyabb árszinten végzi.” Ez azt jelenti az én olvasatomban, hogy minimum a Magyarországon alkalmazott áraknál 10 %-kal kevesebbet végez a szolgáltatást. Tehát akkor kijelenthetjük, hogy Újfehértón az egész országban a legkevesebbe kerül ez a szolgáltatás, hiszen mindenkinél 10 %-kal olcsóbb.

Nagy Sándor

Nem jól értelmezi képviselő úr. Ha visszaemlékszik, annak idején, amikor a pályázati kiírás volt, akkor az a megyére vonatkozott.

Szilágyi Péter

Konkrétan azért olvastam fel ezt a mondatot, még egyszer felolvasom: „a temetéssel kapcsolatos szolgáltatásokat – ravatalozás, felvezetés, díszörség, hantolás, kellékek árusítása – a mindenkori temetkezési vállalatoknál alkalmazott árakhoz viszonyítottan 10 %-kal alacsonyabb árszinten végzi.” Tehát itt nincs olyan, hogy a megye, meg egyebek. Tehát én azt gondoltam, mivel akkor még képviselő sem voltam, amikor megkötötték ezt a szerződést - én ezt úgy tudom értelmezni, hogy Magyarországon Újfehértón van a legkevesebb.

Nagy Sándor

Képviselő Úr! Meg kell nézni az akkori kiírásokat és én határozottan emlékszem rá, mert mi csináltuk a kiírást annak idején, hogy ez erre vonatkozott. Képviselő Úr! Az előterjesztésről tetszik velem vitatkozni. Az előterjesztés a lényegét emeli ki a szerződésnek. Nem a szerződés szövegéről vitatkozik a képviselő Úr! Ez egy előterjesztés. Meg kell nézni, hogy a szerződésben hogy van. De szerintem ugyanígy van megfogalmazva.

Szilágyi Péter

Az előterjesztésben, ha nem figyelnek oda, hogy mit írnak, azért lehet értelmezési gond.

Nagy Sándor

Szó szerint van átemelve a szerződésből.

Káté Lajosné

Annyit szeretnék erre reagálni, hogy amikor a megyéről volt szó, akkor amikor a szerződést kötöttünk, akkor nem az országról volt szó. A testület szabja meg ezeket az árakat, nem mi szabjuk meg.

Nagy Sándor

A napirendi ponttal kapcsolatban, ha nincs egyéb, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
238/2016. (XII. 21.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**a kegyeleti közszolgáltatási szerződés végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

a Részvét Plusz Kegyelet Temetkezési Szolgáltató Kft. valamint Újfehértó Város Önkormányzata között létrejött kegyeleti közszolgáltatási szerződés végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**12. napirendi pont megtárgyalása**

**12./**Beszámoló az önkormányzat 2016. évi közművelődési tevékenységéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-289/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Köszöntöm az intézmény vezetőjét.

Tájékoztatom Önöket, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra a melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Váradiné Istenes Erzsébet

Megköszönöm az intézménynek az ez évi színes és változatos programokat, amit az intézmények felé és a lakosság felé szerveztek. Kérem, hogy tolmácsolja a munkatársainak is, hogy nagy tisztelettel és örömmel vettük azokat a programokat, amiben részesültünk ebben az évben. Azt sajnálom, hogy a város lakossága részéről még mindig nem eléggé látogatottak ezek a programok. Talán nagyobb propagandával, vagy valamilyen módszerrel még több embert be kellene csalogatni, hiszen nagyon sok munka van a programokkal, amit megszerveztek és jó lenne, ha minél többen részesülhetnének belőle.

Szilágyi Péter

Azt szeretném megkérdezni – korábban már szóvá tettem -, illetve számomra egy kicsit kellemetlen volt, hogy a városi megemlékezések, ünnepek – gondolok itt március 15-ére, október 6-ára, 23-ára – számomra öröndetes volt korábban, hogy van egyfajta társadalmi konszenzus, megegyezés, ami korábban működött és volt, és szépen, úgy, ahogy a protokoll kívánja, úgy koszorúztunk. És most az utóbbi időben tapasztalhattuk – október 6-ára és 23-ára gondolok különösképpen, amin kell egy kicsit segíteni. Nem biztos, hogy én látom rosszul. Olyan politikai pártok, kormánypártok, akik vannak az országban, azok mondjuk utoljára koszorúztak, illetve elé kerültek olyan nyugdíjas, vagy civilszervezetek, akik mondjuk alkalmanként szoktak eljönni. Azt gondolom, hogy a mi részünkről - a JOBBIK részéről – amióta a közéletben megjelent a JOBBIK Újfehértón, ott voltunk, koszorúztunk. Nem tudom, hogy mi miatt van ez, hogy esetleg, valami felsőbb utasítást hajtanak végre, hogy így olvassák, vagy egyszerűen nem figyelnek oda. Nem lehetne visszatérni ahhoz, ami korábban volt, az szerintem mindenkinek elfogadott volt? Vagy a.) b.) c.) sorrendbe.

Nagy Sándor

Szeretném leszögezni, hogy picit ebben a témakörben úgy látom, hogy üldözési mániája van már. Semmi akaratlagos olyan instrukció sem a hivatalvezetés részéről, sem más pártok részéről nem érkezett, hogy a sorrendet hogy fogjuk bemondani. Elmondtam, hogy az akkor úgy történt. Megbeszéltük azóta az intézményvezetéssel, illetve a kollégákkal, hogy a.) b.) c.) sorrendet fogunk alkalmazni. Azt meg tessék megengedni, meg én is megengedem az aktuális szervezőknek, hogy nyilván van az önkormányzat és az önkormányzat intézményei, vannak az egyházak vezetői, aztán, hogy a civilekkel kezd, vagy a pártokkal, - akkor találnék nagyobb gondot benne, ha a pártokon belül nem a.) b.) c.) sorrend lenne. És úgy tudom, hogy ez itt nem úgy volt. Itt a.) b.) c.) sorrendbe voltak a pártok, csak utoljára kerültek sorra.

De, ha a képviselő-testület úgy gondolja, hogy ez olyan kardinális kérdés, akkor majd döntünk benne, hogy milyen sorrendbe történjenek a koszorúzások.

Szilágyi Péter

Nyilvánvaló, hogy ezt vissza kell, hogy utasítsam. Nem üldözési mániáról van szó, hanem arról, hogy ha van egyfajta protokoll, amit korábban az önkormányzat betartott, akkor mindenféleképpen furcsa a számomra, hogy most mit történt? Azt is el kell mondani, hogy most is október 23-án koszorúzott olyan civilszervezet, aki egyébként nem szokott rendezvényeken részt venni. Abban nincs vitám, hogy először az önkormányzat, aztán az intézmények,

egyházak, de mégis csak azt gondolom – hangsúlyozom, lehet, hogy rosszul látom - de azért mégis csak úgy gondolom, hogy egy olyan civilszervezet, amelyik „hébe-hóba” eljön, talán meg is előzheti egy politikai párt, amelyik parlamenti képviselettel rendelkezik, netán egy Kormánypárt. Lehet, hogy rosszul látom, de kérem a segítségét.

Nagy Sándor

Azért, hogy a képviselő Úrnak a „lelki békéje” meglegyen Karácsony tiszteletére, akkor utasítom az intézmény vezetést, hogy az egyházakat követően a pártok következzenek, szigorú a.) b.) c.) sorrendben.

Pappné Sármány Antónia

Annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy a probléma az, hogy mi kérjük minden egyes alkalommal, hogy előre jelezzék a koszorúzási szándékot. És ezek nem szoktak beérkezni. Ez azt jelenti, hogy kb. a rendezvény előtt két perccel a kolléganő „szaladgál” a koszorút fogó emberek között, hogy egyáltalán ki szeretne koszorúzni. Ez szokott esetleg a sorrenden változtatni. De természetesen el fogadom képviselő Úr hozzáállását, véleményét és ezen változtatni fogunk a jövőben.

Nagy Sándor

Én azért ettől függetlenül azt javasolom, hogy egy szóbeli dicséretben részesüljenek az intézmény dolgozói, hiszen nagyon-nagyon sokat dolgoztak ebben az évben és nagyon sok olyan rendezvény sikere múltott azon, hogy a kollégák hogy álltak hozzá ennek az egésznek a megszervezéséhez és lebonyolításához. Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
239/2016. (XII. 21.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**az önkormányzat 2016. évi közművelődési tevékenységéről szóló beszámoló  
elfogadásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

az önkormányzat 2016. évi közművelődési tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**13. napirendi pont megtárgyalása**

**13./Beszámoló a 2016. évben biztosított pénzbeni szociális ellátásokról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)**

Száma: 3-298/2016.

**Előadó:** Dr. Szűcs Andrea jegyző

Nagy Sándor

Az előterjesztőnek szóbeli kiegészítése nincs.

A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra a melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés?

Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
240/2016. (XII. 21.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**a 2016. évben biztosított pénzügyi szociális ellátásokról szóló beszámoló elfogadásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

a 2016. évben biztosított pénzügyi szociális ellátásokról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: jegyző  
Határidő: azonnal

**14. napirendi pont megtárgyalása**

**14./Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2016. évi munkájáról**

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-302/2016.

**Előadó:** Dr. Szűcs Andrea jegyző

Nagy Sándor

Az előterjesztőnek kiegészítése nincs.

Az Ügyrendi Bizottság 2 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra a melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés?

Szilágyi Péter

Átolvasva a beszámolót én megköszönöm a munkáját a hivatali dolgozóknak. Mindnyájan tudjuk, hogy természetesen alul vannak Ők is fizetve. Reméljük, hogy majd a bérrendezés valamilyen szinten lesz Kormányzati szinten.

A másik kérdés, hogy annyit szeretnék kérdezni a jegyzőtől, hogy nem gondolja-e, hogy az önkormányzat tulajdonosi jogai nagymértékben csorbulnak és sérülnek, mondjuk a külterületi utakkal kapcsolatban? Jelesül mindnyájan tapasztalhatjuk azt, hogy a földet használó tulajdonosok nem tartják tiszteletben azt, hogy melyik részen milyen széles út van, és felszántják. Nyilván annak a magyar állampolgárnak, aki arra szeretne autóval, vagy kerékpárral menni, sérülnek a jogai. Az más kérdés, hogy a csapadékos időjárás miatt milyen az út, nem erről szeretnék most beszélni, mert „zsebbe van a válasz”. Tehát nem erről beszélek, hanem ez egy rajtunk kívül álló tényező - mármint az időjárás. Azt szeretném megkérdezni,

hogy e tekintetben az önkormányzat a tulajdonosi jogait miért nem gyakorolja, miért nem érvényesíti? Miért nem lehet ebben is rendet tartani? Azokat, akik ezt a szabálysértést, - úgy gondolom, hogy akik az önkormányzati utakat felszántják, azok szabályt sértenek. Miért nem lehet Őket egyszer, s mindenkorra helyre tenni, hogy ezt ne tegyék? Az önkormányzatnak egyébként előbb- utóbb helyre kell állítani ezt. Ez egy szándékos rongálás és én itt gyengeséget látok a hatóság részéről, nem tudom milyen okból, nem mernek kellő hatékonysággal fellépni fel.

#### Dr. Szűcs Andrea

Én azt gondolom, hogy az elmúlt két évben, amióta átvettem a hivatal vezetését, nagyon sok erőfeszítést teszünk annak érdekében, hogy a tulajdonosi érdekeket képviseljük. Nem csak a külterületi ingatlanokkal kapcsolatban, hanem mindenféle hátralék behajtásokkal kapcsolatban is. Az ingatlanoknak a felmérése és a használatuk ellenőrzése az elmúlt időszakban megtörtént, a leveleket a használókkal szemben kiküldtük, a felhívások megtörténtek. Ott, ahol szabálytalan használat volt a felhívás megvolt és az eredeti állapot helyreállítás megtörtént. Én tudom, hogy melyik ügyre gondol képviselő úr, hogy volt egy személyes ügye, amire úgy érezte, hogy nem kapott időben választ. Abban is időben intézkedtünk és a természetben az önkormányzati terület helyreállítása megtörtént.

#### Nagy Sándor

Két dolgot szeretnék hozzátenni: az egyik, hogy vannak bizonyos esetek, amikor nem okozhatunk szándékosan kárt az ügyfélnek. Tehát, ha valaki bevetette az önkormányzat útját, mérlegelni kell, hogy egy bírósági peres eljárásban a nyakunkba tudják-e varrni a szándékos károkozást, ezért tavasszal is több út esetében olyan megállapodás született, a földhasználókkal, hogy betakarítja a terményt róla és azt követően helyre állítja.

Arra azért szeretném felhívni a figyelmet, hogy ahhoz, hogy mi milliméter pontosan meg tudjuk mondani, hogy meddig a miénk az út, annak a kimérése éves szinten több százezer, vagy millió forint lehet, hiszen ennek meg van a díja. Akkor léphetek fel jogosan az adott jogtalan földhasználókkal szemben. Nyilván nem az Ő, hanem az önkormányzat útjának a határait kitűzetem. Ez ott, ahol vitás esetek voltak meg is történt. Ez ebből a szempontból helyén van kezelve.

Még egyszer mondom, hogy a legnagyobb probléma, hogy jelen pillanatban is több út esetében 10-20-30-40 méterekkel eltér a jelenlegi földhasználat - ténylegesen attól, ahol az út van - eltér a térképi állapottól. Tehát köze nincs ahhoz. Ezeknek a helyreállítása nem olyan egyszerű dolog, hiszen ahol fasor megy végig – tele tuskóval - az út nyomvonalán, azért egy 1-2 km-es útszakasznak a rendbetétele megint több millió forintos kiadást jelent.

#### Szilágyi Péter

Reflektálok a jegyzőné, illetve a polgármester úr által elmondottakra. A jegyzőnének felhívom a figyelmét, hogy Szilágyi Péter képviselőként magánjellegetű dolgokat soha nem hoz a képviselő-testület elé! Ne keverjük be. Én el tudom vinni a Hivatal vezetését nagyon sok helyre Újfehértón, ahol meg tudjuk nézni, hogy mondjuk személyautóval nehezen tud elmenni, mert ki van szántva. Én erről beszélek és nem a magánútról beszélek.

Polgármester Úrnak pedig azt szeretném mondani, hogy nem kell évről évre kiméretni, egyszer kell kiméretni és akkor azt mindenkinek tiszteletben kell tartani. Nyilván az önkormányzat tiszteletben tarja, a magánszemély, földtulajdonos meg akkor fogja tiszteletben tartani, ha egyszer-kétszer odakerül a sor, hogy retorzió éri miatta, mert nem tartotta be. Utána meg majd



ez a rend ki fog alakulni. Én azt gondolom, hogy semmiképpen egy „nagybirtokossal” szemben nem hátrálhat meg az önkormányzat. Én ezt érzékeltem.

#### Nagy Sándor

Abban nincs vita közöttünk, hogy az utakat nem szánthatják fel. Azt értse meg képviselő Úr, hogy pontosan 2012-ben elindított ilyen ügyben jelen pillanatban is bírósági eljárás folyik az önkormányzattal szemben. Egy nagy szerencsénk van, hogy akkor is hivatalosan kimértük az utat, ahol a favágás történt és most már két igazságügyi szakértőt kértünk fel. Ötödik éve húzódik ez az ügy, ami a Kisvadáson volt. Mindenütt erre kell számítani. Az, hogy most pontosan hol megy az a nagy baj, hogy azok az utak, amiket kimértünk és eltűnik a karó, nem tudjuk bebizonyítani, hogy ki vette el. Ez akkor lesz egyszerű, ha eljutunk odáig, hogy olyan műholdas mérési lehetőség lesz az önkormányzat kezében, és látható hogy hol van a mezsgyehatár.

Ezen kívül én szeretném megköszönni a hivatal munkatársainak azt a nem kevés munkát, amit ebben az évben elvégeztek, ha csak azt mondom és egy adatot kiemelek, hogy 32.550 db. ügyirat volt. Ez mennyiségben is nagyon sok, nem pedig ezeket az ügyeket végigvinni és tisztességesen lezárni.

Másrészt abban tökéletesen egyetértek a képviselő Úrral, hogy méltánytalanul alacsony az a javadalmazás, amit jelen pillanatban az önkormányzat tud a köztisztviselői számára biztosítani.

Bízunk benne, hogy lesz benne eltérés. Azzal nem tudom biztatni a kollégáimat, hogyha nem lesz az illetményalapban változás, akkor itt látványosan mi tudjuk ezeket a béreket eltéríteni a jelenlegi dologtól. Azt látni kell, hogyha valaki az állami intézmények irányába elmozdul, akkor 60-100 %-kal ugrik meg a bére a mi köztisztviselői állomány bérünkhöz képest.

Ezt azért most már úgy gondolom, hogy odafenn is látják és érzékelik.

Szeretném megköszönni az Osztályvezetők, illetve jegyzőnők, aljegyzőnők azt a munkát, amit a jogszabályok betartatása érdekében és a jogkövető magatartás érdekében megcsinálnak, hiszen azt, aki benn jár láthatja, hogy olyan mennyiségben változnak a jogszabályok, hogyha ezt nem bújják a kollégák, akkor esély nincs arra, hogy olyan döntéselőkészítéseket hozzunk a képviselő-testület elé, ami ki fogja állni a törvényesség próbáját is.

Adó ügyekben azt szeretném elmondani, hogy minden egyes fellebbezésben helyt adtak az I. fokú adóhatóság döntésének, tehát ez is bizonyítja, hogy nagyon kevés olyan ügyünk van, ami esetleg Kormányhivatali, vagy Bírósági szakba kerülhet és esetleg valamilyen szintű elmarasztalás lenne ebből a szempontból.

#### Tóth János

Egy hónappal korábban kellett volna elmondanom, de mindazoknak szeretném megköszönni a munkáját, - ugyanis a vasút állomást körbeaszfaltozták és eddig, amikor leszálltunk a vonatról, azt éreztük, hogy egy faluszéli részhez érkeztünk. Most olyan, mintha egy rendezett kisvárosba érkeznénk be. Konkrétan Nagyné Marján Erikának külön szeretném megköszönni, hogy a vasút állomás környéke így néz ki. Reméljük a parkosítás is következik.

#### Nagy Sándor

Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

241/2016. (XII. 21.) számú

#### **h a t á r o z a t a**

**az Újfehértói Polgármesteri Hivatal 2016. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

#### **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

az Újfehértói Polgármesteri Hivatal 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

#### **15. napirendi pont megtárgyalása**

**15./Tájékoztató Újfehértó Város egészségügyi alapellátásának tapasztalatairól**  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-288/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 3 egyhangú igen szavazattal a tájékoztatót tudomásul vette. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület a tájékoztatót 9 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

#### **16. napirendi pont megtárgyalása**

**16./Tájékoztató Újfehértó Város verseny- és tömegsport helyzetéről**  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-287/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 3 egyhangú igen szavazattal a tájékoztatót tudomásul vette. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul vesz?

A képviselő-testület a tájékoztatót 9 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 3 egyhangú igen szavazattal a tájékoztatót tudomásul vette.

### **17. napirendi pont megtárgyalása**

**17. / Közérdekű bejelentések, kérdések**

#### Béres Levente

A FIDESZ Újfehértói Szervezete és képviselő-társaim nevében is szeretném megköszönni mindenkinek a munkáját. Több beszámoló is volt a mai ülésen, amit így, egyben szeretnék megköszönni, nem külön-külön. A háttérintézményeknek, a hivatalvezetésnek, a hivatalnak és a képviselő-társaimnak is - és ez úton kívánunk mindenkinek és családjának áldott ünnepet és boldog, sikerekben gazdag új évet!

#### Nagy Sándor


Én szintén ugyanazt tudom kívánni mindenkinek és a családtagjaiknak és abban bízom, hogy nem lesz rosszabb a jövő év, mint az idei év volt. És ha nem lesz rosszabb, vagy egy picivel jobb lesz és el tudnak indulni a fejlesztések, akkor én úgy gondolom, hogy akár egy sikeres évet is mondhatunk magunk mögött.

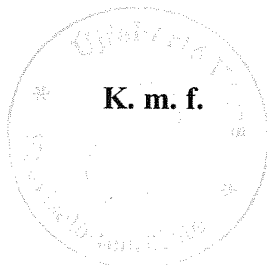
Köszönöm szépen az éves együttműködést mindenkinek.


Jelezni szeretném képviselő-társaimnak, hogy pénteken reggelre rendkívüli képviselő-testületi ülést fogok összehívni.

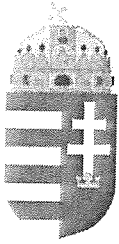
Ha egyéb nincs, a napirendet bezárom

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, Nagy Sándor polgármester Úr a nyilvános ülést 17 óra 05 perckor bezárta.

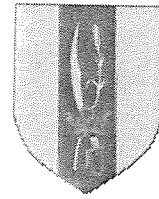
  
**Nagy Sándor**  
polgármester



  
**dr. Szűcs Andrea**  
jegyző



**ÚJFEHÉRTÓI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



**J E L E N L É T I Í V**

**Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2016. december 21-ei nyilvános üléséről**

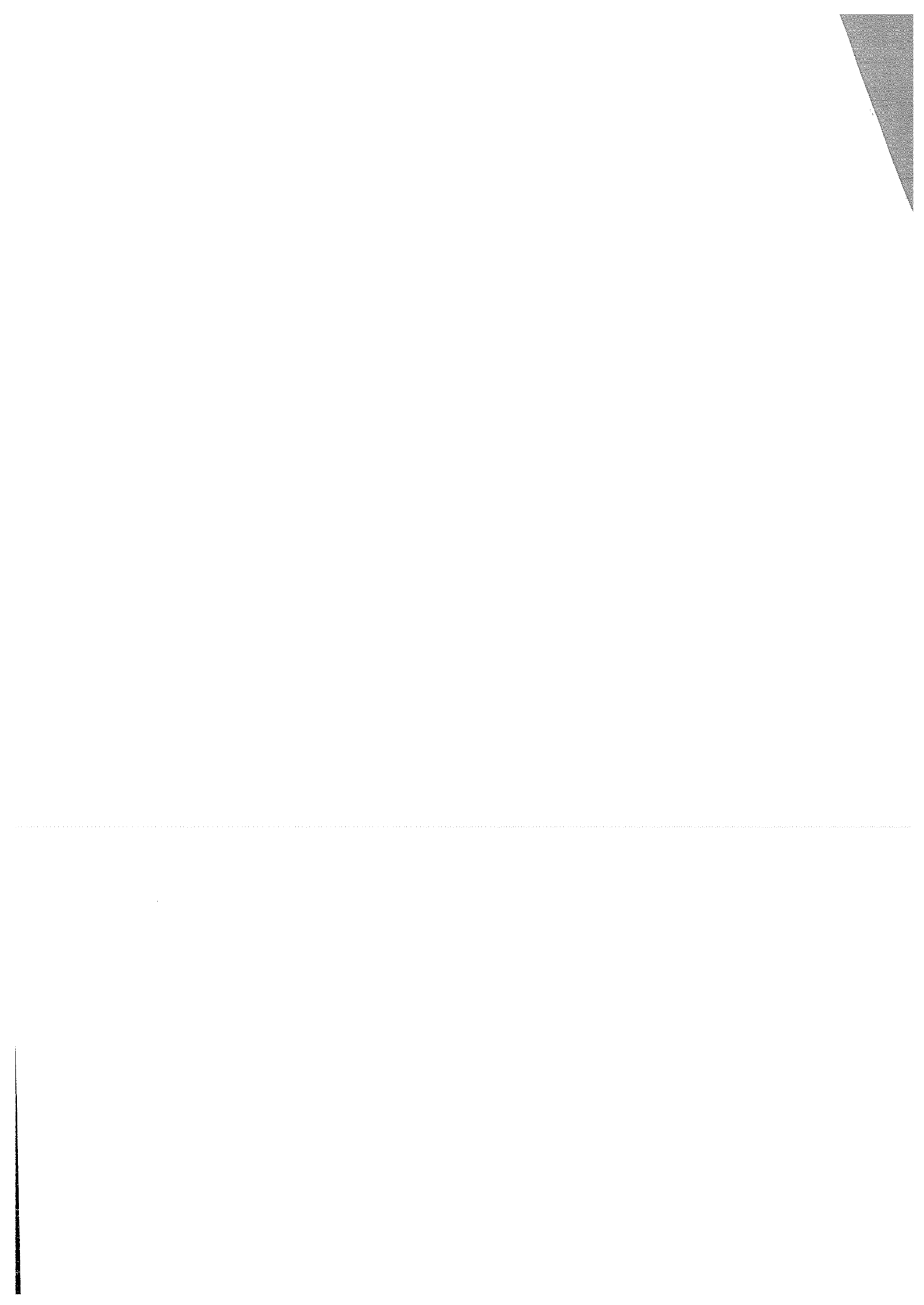
NÉV	ALÁÍRÁS
1. Nagy Sándor	..... <i>Nagy S</i>
2. Banka Attila	..... -
3. Béres Levente	..... <i>Béres L</i>
4. Molnárné Dudás Tünde	..... <i>Molnárné Dudás Tünde</i>
5. Molnárné Mészáros Ágnes	..... <i>Molnárné Mészáros Ágnes</i>
6. Puskás László	..... -
7. Suhaj István	..... -
8. Szilágyi Péter	..... <i>Szilágyi P</i>
9. Szűcs Lászlóné	..... <i>Szűcs Lászlóné</i>
10. Tóth János	..... <i>Tóth János</i>
11. Varga Anna	..... <i>Varga Anna</i>
12. Váradiné Istenes Erzsébet	..... <i>Váradiné Istenes Erzsébet</i>

Jelen volt: .....<sup>9</sup>..... fő  
Igazoltan távol: .....<sup>3</sup>..... fő  
Igazolatlanul távol: ..... fő

**Meghívottként jelen volt:**

.....  
*TÓTH ERIKA*  
.....  
*PAPPNÉ JÓZSEF ANTONIA*  
.....  
*JANIKUSZ BÉKÉN SÁLLA*  
.....  
*NAGYNÉ MARIAN ERIKA*  
.....

.....  
*Tóth Lilla*  
.....  
*Papp Attila*  
.....  
*Kovács János*  
.....  
*Váradiné Istenes Erzsébet*  
.....



SUCA FERENC KRISTIAN  
 Hilda Ljosne  
 Seneqi Zoltanne  
 Puhola Jozsef  
 DR. VEUKEDI ZANETA  
 Aragos Anne  
 Sades Cosala

S. R. W.  
 Hilda Ljosne  
 Seneqi Zoltanne  
 Puhola Jozsef  
 Aragos Anne  
 Sades Cosala

	<p><b>ÚJFEHÉRTÓ VÁROS</b>  <b>POLGÁRMESTERE</b>          4244 Újfehértó, Szent István út 10.          Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003          E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu          Web: www.ujfeherto.hu</p>	
---	---	---

Száma: 2-75/2016.

## M E G H Í V Ó

### Újfehértó Város Képviselő-testületét

**2016. december 21-én (szerda) du. 16 órai kezdettel**

- *zárt* – azt követően - *nyilvános ülésre összehívom*

**A testületi ülés helye:** „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2., - (volt kollégiumi épület)

*A testületi ülésre tisztelettel meghívom*

#### Napirendi javaslat

(zárt ülés)

- 1./Előterjesztés az Újfehértour Kft. és az Újfehértói Egészségügyi Nonprofit Kft. költséghatékony működtetése érdekében benyújtott javaslatokról (Írásbeli előterjesztés alapján)  
 Száma: 3-296/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 2./Előterjesztés kisösszegű követelésekről történő lemondásról (Írásbeli előterjesztés alapján)  
 Száma: 3-295/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

#### Napirendi javaslat

(nyilvános ülés)

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról  
 Száma: 3-300/2016.  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester, Szücs Lászlóné alpolgármester
- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
 Száma: 3-299/2016.  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-294/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

2./Előterjesztés az Önkormányzat 2016. évi költségvetését érintő döntésekről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-307/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

3./Előterjesztés „A győztes Bocskai-szabadságharc zarándokútján” Emlékfa ültetésének támogatásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-283/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

4./Előterjesztés az Újfehértó 014/68 és 014/69 helyrajzi számú ingatlanok megvásárlásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-290/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

5./Előterjesztés az Újfehértó 0364/5 és 0366/25. hrsz-ú utak megszüntetéséről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-292/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

6./Előterjesztés Újfehértó Város Képviselő-testületének 2017. évi Munkatervéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-297/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

7./Beszámoló a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2016. évi ellátásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-286/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

8./Beszámoló az Újfehértói Települési Értéktár 2016. évi munkájáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-293/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

9./Beszámoló az Önkormányzati Tűzoltóság 2016. évi munkájáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-285/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

10./Beszámoló kegyeleti közszolgáltatási szerződés végrehajtásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-284/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester



11./Beszámoló az önkormányzat 2016. évi közművelődési tevékenységéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-289/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

12./Beszámoló a 2016. évben biztosított pénzbeni szociális ellátásokról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-298/2016.

**Előadó:** Dr. Szűcs Andrea jegyző

13./Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2016. évi munkájáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-302/2016.

**Előadó:** Dr. Szűcs Andrea jegyző (Az Ügyrendi Bizottság 2016. XII. 17-én e-mailben kapja meg az előterjesztést, a képviselő-testület tagjai hétfőn, papír alapon)

14./Tájékoztató Újfehértó Város egészségügyi alapellátásának tapasztalatairól  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-288/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

15./Tájékoztató Újfehértó Város verseny- és tömegsport helyzetéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

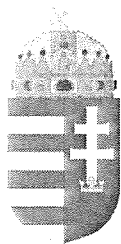
Száma: 3-287/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

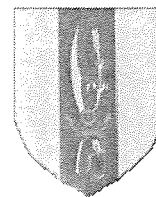
16 ./ Közérdekű bejelentések, kérdések

**Ú j f e h é r t ó, 2016. december 16.**





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERI HIVATALA**  
 4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
 Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
 E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
 Web: www.ujfeherto.hu



**KÉPVISELŐ-TESTÜLET**  
**TÁRSADALMI KAPCSOLATOK**  
**BIZOTTSÁGÁNAK**  
**E L N Ö K E**  
 Száma: 2-77/2016.

### MEGHÍVÓ

**Újfehértó Város Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottságát**

**2016. december 19-én (hétfő) du. 15,30 órai kezdettel**

**nyilvános ülésre összehívom**

**A bizottsági ülés helye:** Az Újfehértói Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz.; fsz.: 8.)

*A bizottsági ülésre tisztelettel meghívom*

#### Napirendi javaslat

- 1./Előterjesztés „A győztes Bocskai-szabadságharc zarándokútján” Emlékfa ültetésének támogatásáról  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
 Száma: 3-283/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 2./Előterjesztés Újfehértó Város Képviselő-testületének 2017. évi Munkatervéről  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
 Száma: 3-297/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 3./Beszámoló a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2016. évi ellátásáról  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
 Száma: 3-286/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 4./Beszámoló az Újfehértói Települési Értéktár 2016. évi munkájáról  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
 Száma: 3-293/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 5./Beszámoló az önkormányzat 2016. évi közművelődési tevékenységéről  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
 Száma: 3-289/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

6./Beszámoló a 2016. évben biztosított pénzbeni szociális ellátásokról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-298/2016.

**Előadó:** Dr. Szűcs Andrea jegyző

7./ Tájékoztató Újfehértó Város egészségügyi alapellátásának tapasztalatairól  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-288/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

8./ Tájékoztató Újfehértó Város verseny- és tömegsport helyzetéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-287/2016.

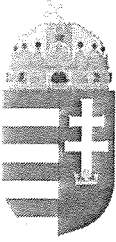
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

9 ./ Egyebek

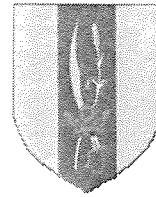
**Ú j f e h é r t ó, 2016. december 16.**



**Banka Attila s.k.  
TKB elnöke**



**ÚJFEHÉRTÓI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET  
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK  
E L N Ö K E**  
Száma 2-78/2016.

### **MEGHÍVÓ**

**Újfehértó Város Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottságát**  
**2016. december 19-én (hétfő) du. 16,30 óra kezdettel megtartott**  
**zárt - azt követően - nyilvános ü l é s r e ö s s z e h í v o m**

**A bizottsági ülés helye:** Újfehértói Polgármesteri Hivatal – Tárgyaló helyiség (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. fsz.: 8. sz.)

*A bizottsági ülésre tisztelettel meghívom*

**Napirendi javaslat**  
(zárt)

- 1./Előterjesztés az Újfehértour Kft. és az Újfehértói Egészségügyi Nonprofit Kft. költséghatékony működtetése érdekében benyújtott javaslatokról (Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-296/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 2./Előterjesztés kisösszegű követelésekről történő lemondásról (Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-295/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

**Napirendi javaslat**  
(nyilvános ülés)

- 1./Előterjesztés az Önkormányzat 2016. évi költségvetését érintő döntésekről (Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-307/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

- 2./ Előterjesztés „A győztes Bocskai-szabadságharc zárandokútján” Emlékfa ültetésének támogatásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-283/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 3./Előterjesztés az Újfehértó 014/68 és 014/69 helyrajzi számú ingatlanok megvásárlásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-290/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 4./Előterjesztés az Újfehértó 0364/5 és 0366/25. hrsz-ú utak megszüntetéséről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-292/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 5./Előterjesztés Újfehértó Város Képviselő-testületének 2017. évi Munkatervéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-297/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 6./Beszámoló az Önkormányzati Tűzoltóság 2016. évi munkájáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-285/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
7. /Közérdekű bejelentések, kérdések

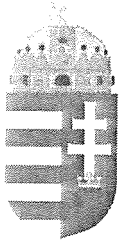
**Mint Számvizsgáló Bizottság**

1. / Előterjesztés az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti Társasház 2016. november havi pénzügyi egyenlegének és egy darab 100.000.-Ft végösszeget meghaladó bemutatott számlája véleményezéséről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-291/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

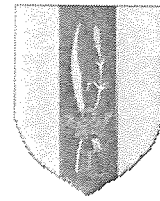
**Ú j f e h é r t ó, 2016. december 16.**



**Molnárné Mészáros Ágnes s.k.  
PB Elnök**



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET  
ÜGYRENDI BIZOTTSÁGÁNAK  
E L N Ö K E  
Száma: 2-76/2016.

### MEGHÍVÓ

Újfehértó Város Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottságát

2016. december 19. (hétfő) du. 13 órai kezdettel tartandó

*nyilvános ülésre összehívom*

**A bizottsági ülés helye:** Újfehértói Polgármesteri Hivatal – Tárgyaló helyiség (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz.; fsz.: 8. sz.)

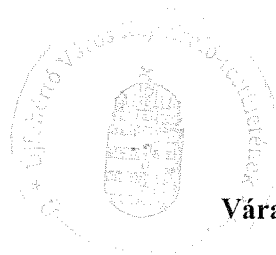
*A bizottsági ülésre tisztelettel meghívom*

#### Napirendi javaslat

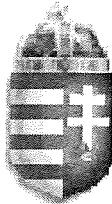
- 1./Előterjesztés Újfehértó Város Képviselő-testületének 2017. évi Munkatervéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-297/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 2./Beszámoló kegyeleti közszolgáltatási szerződés végrehajtásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-284/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 3./Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2016. évi munkájáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-302/2016.  
**Előadó:** Dr. Szűcs Andrea jegyző (Az Ügyrendi Bizottság 2016. XII. 17-én e-mailben kapja meg az előterjesztést, a képviselő-testület tagjai hétfőn, papír alapon)

4./ Egyebek

Ú j f e h é r t ó, 2016. december 16.



Váradiné Istenes Erzsébet s.k.  
ÜB elnök

	<p style="text-align: center;"><b>ÚJFEHÉRTÓ VÁROS</b>  <b>POLGÁRMESTERE</b>  4244 Újfehértó, Szent István út 10.  Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  Web: www.ujfeherto.hu</p>	
---	---	---

**Száma: 3-300/2016.**

## E L Ő T E R J E S Z T É S

- a képviselő testülethez –

a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2014. (X. 31.) önkormányzati rendelet 8. §. (5) bekezdés d), valamint a 10. §. (5) bekezdés b) pontjai alapján a polgármester tájékoztatást ad az előző testületi ülés óta tett fontosabb polgármesteri és alpolgármesteri intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről.

Ennek alapján az alábbi eseményekről, tárgyalásokról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet:

2016. november 27-én alpolgármester Asszonnyal közösen gyűjtöttük meg - hagyományteremtő céllal - a Fő téren elhelyezett „Adventi koszorú” első gyertyáját, melyet december 4-én, 11-én, és 18-án a második, harmadik is követett. A gyertyagyújtás alkalmával a városunkban élő történelmi egyházak vezetői részéről egy-egy ünnepi gondolatot hallhattunk, illetve a város intézményei által képviselt gyerekek varázsolták meghitté kis műsorukkal az eseményt.

2016. december 2-án Nyíregyházán az Első-Nyírségi Fejlesztési Társaság éves rendes közgyűlésén vettem részt, ahol beszámolót hallhattunk a 2016. évi eddig elvégzett munkáról, illetve a 2017. évre tervezett feladatokról.

2016. december 3-án alpolgármester Asszonnyal közösen a Körkép Kulturális Egyesület által szervezett Jótékonyági Mikulásbálon vettünk részt.

2016. december 4-én 10 órától alpolgármester Asszonnyal közösen részt vettünk egy rendhagyó ünnepi misén az Újfehértói Görög Katolikus Templomban, ahol először vonult fel együtt a Magyar Pálinka Lovagrend és a határon túli pálinka lovagrendek; a környéken már jól ismert Szabolcsi Pálinka Lovagrend, a Szatmár-Beregi Pálinka Lovagrend, a Bükk Pálinka Lovagrend, a Szlovákiai Pálinka Lovagrend, Erdélyi Pálinka Lovagrend, a Szent Miklós Pálinka Lovagrend Zenta, a Nógrád Megyei Pálinkabarátok Köre Egyesület, illetve a rendezvény szervezőjeként a Magyar Pálinka Lovagrend. A misén belül kerül sort a pálinka áldásra és az ikon szentelésre és rendhagyó módon Pálinka Lovag avatás szemtanúi lehettek a résztvevők.

A Szentmisét Szócska Antal Ábel nyíregyházi egyházmegye apostoli kormányzója celebrálta, melyen részt vett a rendezvény díszvendégeként Jakab István, a Magyar Országgyűlés alelnöke, illetve Dr. Nagy István Parlamenti Államtitkár Úr.

2016. december 5-én hivatali helyiségemben megbeszélést folytattam Veresné Kovács Évával a Pedagógia Szakszolgálat vezetőjével aktuális feladatokról.

Szintén ezen napon a Kölcsey Televízióban élő adásban kaptam lehetőséget, hogy értékeljem az önkormányzat 2016. évét, illetve pár gondolatot szólok a 2017. évi feladatainkról.

2016. december 6-án reggel 7,30 órától az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás ülésén voltam jelen, ahol a Társulás elfogadta a működéséről, a Társulás feladatainak megvalósításáról szóló tájékoztatót, majd azt követően 8 órától szintén az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás ülésén voltam jelen, ahol a Társulás döntött a belső ellenőri feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés jóváhagyásáról, a Társulás 2017. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról, az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás Társulási Tanácsának 2017. évi Munkatervéről, illetve az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulással szemben elrendelt pénzügyi korrekció visszafizetésével kapcsolatos intézkedésekről.

2016. december 6-án, 7-én és 9-én alpolgármester Asszonnyal közösen vettünk részt a Zajti Ferenc Kulturális Központ Színháztermében a Mandala Dalszínház előadásain, mely alkalommal köszöntöttem a megjelenteket az önkormányzat nevében.

2016. december 6-án a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Hulladékgyűjtési Társulás közgyűlésén vettem részt Nyíregyházán.

2016. december 7-én rendkívüli képviselő-testületi ülésen voltam jelen, ahol a testület döntött az Újfehértó Város Önkormányzata és a TIGÁZ Tiszántúli Gázszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság között 2015. január 16. napján létrejött teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről, illetve a Területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziórvossal kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról.

Szintén ezen a napon a LEGO Gyár képviselőjének ajándékatadó ünnepségén vettem részt a Lengyel Laura Óvodában.

Szintén ezen a napon Bököny Község Polgármesterével közösen megbeszélést folytattunk a Nyírségvíz Zrt. képviselőjével a bérleti szerződés keretében átadott eszközök bérleti díjával kapcsolatosan.

2016. december 8-án jegyzőnővel közösen fogadtuk Dr. Bodor Angéla háziórvost, aki Dr. Pethő doktornőt távolléte egy részében fogja helyettesíteni.

2016. december 10-11-én nagyszerű labdarúgótorna megrendezésére került sor a Városi Sportcsarnokban, ahol a díjátadó rendezvényen vettem részt.

2016. december 12-én a Tankerületi Központ Igazgatója, valamint munkatársa, illetve jegyzőnővel közösen tájékoztattuk az Mt. hatálya alá tartozó munkavállalóinkat, az



idevonatkozó jogszabályoknak megfelelően a munkahelyváltással kapcsolatos legfontosabb tudnivalókról.

Ezt követően 8,45 órától az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás ülésén voltam jelen, ahol a Társulás döntött az Újfehértó – Bököny Víziközmű Beruházási Társulás, valamint a Nyírségvíz Zrt. között 2016. április 12-én megkötött „*Bérleti–Üzemeltetési Szerződés*” II. pontjának módosításáról.

Szintén ezen a napon az Újfehértó- Bököny Víziközmű Beruházási Társulással szemben kezdeményezett szabálytalansági eljárás bírósági döntésének megfellebbezéséről döntöttünk a projektmenedzsment, illetve a két kivitelező részvételével.

2016. december 13-án Sarkadi Dezső festőművész kiállítását nyitottam meg a Helytörténeti Gyűjteményben.

2016. december 14-én a képviselő-testület által kijelölt földingatlanok árverésére került sor, ahol két ingatlan kivételével kikiáltási áron vásárolták meg a területeket. Két ingatlan esetében az árverést meghiúsítottam vitatott földhasználatok miatt.

Ugyanezen a napon a Megyeházán a Megyei Foglalkoztatási Paktum nyitókonferenciáján vettem részt, ahol tájékoztatót hallhattunk a TOP-1.1.15-ös kódszámú pályázatról.

Szintén ezen a napon alpolgármester Asszonnyal, jegyzőnövel közösen részt vettem az Újfehértói Termék Bírálóbizottsági ülésén, ahol a Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal elfogadta az Újfehértói Termék Védjegy Védjegyszabályzata alapján – Nagy Zoltán újfehértói vállalkozó védjegykérelmét, az általa előállított füstölt húsok és hentes-termékek tekintetében.

2016. december 15-én az önkormányzat intézményei vezetőivel folytattunk a Pénzügyi Osztályvezetővel, illetve jegyzőnövel közösen előzetes megbeszélést a 2017. évi költségvetés várható kondícióiról.

2016. december 19-én alpolgármester Asszony az ÉFOÉSZ által rendezett Karácsonyi ünnepségen vesz részt.

Tájékoztatom továbbá a képviselő-testületet, hogy a 81/2014. (V. 28.) számú határozatával döntött a képviselő-testület az Állami Számvevőszéki vizsgálatához kapcsolódó intézkedési terv elfogadásáról.

A határozat mellékletét képezi az Állami Számvevőszék polgármester részére tett, intézkedést igénylő megállapításai és javaslati, melynek 1. d) pontja az alábbiak szerint rendelkezik: „..., a szállítói kitétség és az Adósságrendezési tv. 4. § (2) bekezdés a)-b) pontjaiban megjelölt helyzet kialakulásának elkerülése érdekében, meghatározott gyakorisággal számoljon be a Képviselő-testületnek az Önkormányzat lejárt szállítói állománya alakulásáról. Intézkedjen a szállítói számlák esedékesség szerinti kiegyenlítéséről vagy a lejárt tartozások átütemezéséről.”

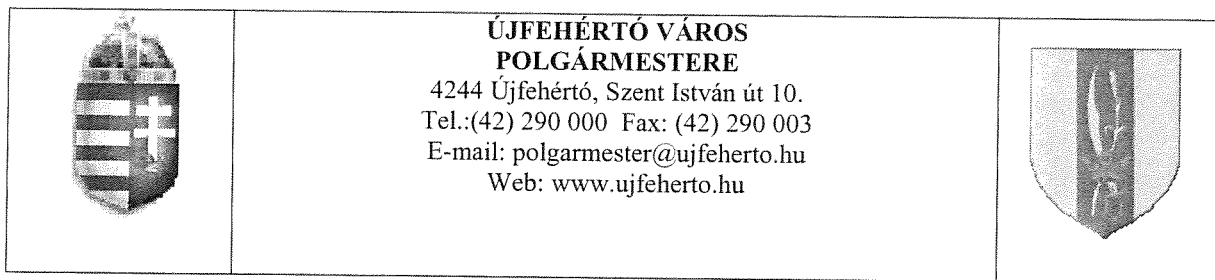
Ennek alapján tájékoztatom Önöket, hogy 2016. december 16-ai állapot szerint Újfehértó Város Önkormányzatának lejárt, 30 napon túli szállítói állománya nincs.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Polgármesteri Hivatal igazgatási szünetet tart 2016. december 27-től, 2017. január 03-ig. (5 munkanap)

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

**Ú j f e h é r t ó, 2016. december 16.**





**Száma: 3-299/2016.**

## E L Ő T E R J E S Z T É S

- a képviselő-testülethez –

### Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló módosított 13/2014. (X. 31.) önkormányzati rendelet 8. §. (5) bekezdés d), illetve 10. §. (5) bekezdés a) pontjai alapján a polgármester beszámol a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Ennek alapján az alábbi lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet:

A 210/2016. (XI. 30.) számú határozattal döntött a képviselő-testület a P-Dussmann Kft-vel kötött szerződésmódosítás jóváhagyásáról. A határozatot a P. Dussmann Kft. részére megküldtük. A szerződés módosítás aláírásra került.

A 213/2016. (XI. 30.) számú határozattal a képviselő-testület a 2017. évi belső ellenőri feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés jóváhagyásáról döntött. A szerződés aláírásra került.

A 215/2016. (XI. 30.) számú határozattal a képviselő-testület az Újfehértó Város települési főépítési feladatainak 2017. évben történő ellátására vonatkozó megbízásról döntött. A szerződés aláírásra került.

A 217/2016. (XI. 30.) számú határozattal a képviselő-testület a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratáról döntött. A határozatot a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ részére megküldtük.

A 218/2016. (XI. 30.) számú határozattal a képviselő-testület az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek bérbeadásáról döntött. A határozatot az Újfehértói H2O Szabadidőközpont részére megküldtük.

A 219/2016. (XI. 30.) számú határozattal a képviselő-testület az úszó/vízhez szoktató és vizitorna oktatók megbízásáról döntött. A határozatokat a vállalkozók részére megküldtük, a szerződések aláírásra kerültek.

A 221/2016. (XI. 30.) számú határozattal a képviselő-testület a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében foglalkoztatottak többletköltségének részleges fedezetéről döntött. A határozatot a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére megküldtük. A megállapodás aláírása megtörtént.

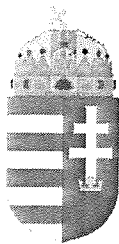
A 224/2016. (XI. 30.) számú határozattal a képviselő-testület a Szurdokpüspöki ingatlanl kapcsolatos elővásárlási jog lemondásáról döntött. A lemondó nyilatkozat aláírása megtörtént, melyet a határozattal együtt Nyírpazony Nagyközség Önkormányzata részére megküldtük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

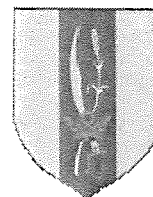
**Ú j f e h é r t ó, 2016. december 16.**



*Nagy Sándor*  
**Nagy Sándor**  
polgármester



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: .....3...2.94/2016.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**- a Képviselő-testülethez -**

**Átruházott hatáskörben hozott döntésekről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Tájékoztatom Önöket, hogy a 2016. 11. 25. – 2016. 12. 14. közötti időszakban átruházott hatáskörben az alábbi döntések születtek.

**POLGÁRMESTERRE ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖR**

**Rendszeres települési támogatás**

megállapító: **2 db**  
döntés módosító:- db  
elutasító: - db  
eljárás megszüntető: - db  
érdemi vizsgálat nélküli elutasító: - db  
megállapító: - db.  
döntés módosító:- db  
elutasító: - db  
eljárás megszüntető: - db  
érdemi vizsgálat nélküli elutasító: - db

**Gyógyszer támogatás**

**Rendkívüli települési támogatás**

megállapító: **14 db**  
elutasító:-db

**Születési támogatás**

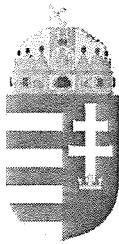
megállapító: **9 db**

**Köztetetés**

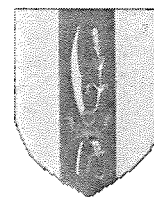
**-.db**

Újfehértó, 2016. december 14.





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 5-50.F/2016.

## ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

az Önkormányzat 2016. évi költségvetését érintő döntésekről

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A településen 10 db buszváró elhelyezését tervezzük, az alábbiak szerint:

### Buszváró helyek

Utak neve:	Jobb oldal	típusa	Bal oldal	típusa	Megjegyzések
<u>Debreceeni út:</u>	207./209. sz.	normál	204. sz.	normál	Református Általános Iskola és Óvoda
	105. sz.	normál	120. sz.	keskeny	Százados út és a Lovas park között
<u>Szent István út:</u>	77. sz.	keskeny		normál	Szőlő út sarka
	165. sz.	keskeny	120. sz.	normál	Sebők boltnál
	213. sz.	hosszított	162. sz.	normál	Kökény út sarok

A beruházás költsége 5.543.550 Ft. Javaslom, hogy a beruházáshoz szükséges forrást a 2016.évi költségvetésben, az általános tartalék terhére biztosítsuk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a mellékletet elfogadni szíveskedjen!

Újfehértó, 2016. december 14



Melléklet a S-207/2016. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
...../.....(.....) számú  
h a t á r o z a t a**

**az Önkormányzat 2016. évi költségvetését érintő döntésről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

- 1./ Újfehértó közigazgatási területén 10 db buszváró elhelyezésére 5.543.550 Ft összeget biztosít, az önkormányzat 2016. évi költségvetésének általános tartalék fejezete terhére.
- 2./ felhatalmazza a polgármestert a buszvárók elhelyezéséhez szükséges intézkedések megtételére, a tárgyban keletkező dokumentumok, szerződések aláírására.

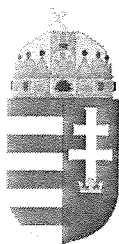
Határidő: folyamatos  
Felelős: polgármester

**Nagy Sándor**  
polgármester

**Dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

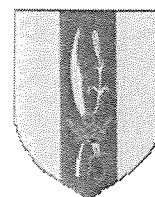
A határozatról értesül:

1. Polgármesteri Hivatal ( Pénzügyi Osztály, Igazgatási Osztály, Gazdasági Osztály)
2. Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: ...3-283/2016.

**ELŐTERJESZTÉS**

**- a Képviselő-testülethez-**

**„A győztes Bocskai-szabadságharc zarándokútján” Emlékfa ültetésének támogatásáról**

**Tisztelt Képviselő Testület!**

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. november 10. napján kelt felhívásában az alábbi kéréssel fordult Újfehértó Város Önkormányzatához:

A Bocskai-szabadságharc 1604. október 15-i első győztes csatája Álmosd és Bihar Diószeg között történt. Hajdúsági területi önkormányzatok 1996-ban Bocskai Istvánnak és harcosainak monumentális emlékművet állítottak Álmosdon, a csatahely színhelyén, Álmosd községtől 2 kilométerre, ahova kiépített aszfaltút vezet.

Álmosd Község Önkormányzata a Bocskai-émlékműhöz vezető kiépített utat „A győztes Bocskai-szabadságharc zarándokútja” néven jelölte meg. Az út két oldalát őshonos fákkal kívánja tavasszal beültetni. Minden fa egy-egy település, és egy-egy kiválasztott korabeli hős harcos nevével kerül megjelölésre névtáblán.

**Felhívásukban kérik a megkeresett önkormányzatokat, hogy 10.000.-Ft alapösszeget ajánljanak fel egy fa „állításához”, ültetéséhez.**

Javaslom, támogassuk a kezdeményezést, azzal, hogy a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjének javaslata alapján városunk Rácz Korláth Boldizsár nevét tüntesse fel az Emlékfa névtábláján, aki szorgalmazta bizonyos számú „szabad rác és hajdú vitézek áttelepedését Újfehértóra”.

Álmosd Község Önkormányzat felhívása az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és döntsön a határozati javaslatról.

**Újfehértó, 2016. december 09.**



**Nagy Sándor**  
polgármester



Melléklet a 3-188/2016. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (...) számú

**H a t á r o z a t a**

**„A győztes Bocskai-szabadságharc zarándokútján” Emlékfa ültetésének támogatásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ Álmosd Község Önkormányzata (4285 Álmosd, Fő u. 10.) részére 10.000.-Ft támogatást biztosít a Bocskai-szabadságharc emlékére Emlékfa ültetéséhez az önkormányzat 2016. évi költségvetésében – rendeletmódosítással – az általános tartalék terhére, az alábbi feltételekkel:

Az Emlékfa névtábláján az alábbi felirat kerül feltüntetésre:

A támogató megnevezése: Újfehértó Város Önkormányzata

A település által választott hős neve: Rácz Korláth Boldizsár

2./ felkéri a polgármestert az önkormányzat 2016. évi költségvetési rendelete 1. pont szerinti módosításának Képviselő-testület elé terjesztésére.

3./ felhatalmazza a polgármestert, hogy a vonatkozó jogszabályban foglalt feltételek teljesülése esetén a támogatási szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Nagy Sándor**  
polgármester

**Dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

A határozatról értesül:

1./ Álmosd Község Önkormányzata (4285 Álmosd, fő u. 10.)

2./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal, Pénzügyi Osztály, Jegyzői Titkárság

3./ Irattár

Fwd: Felhívás

**Tárgy:** Fwd: Felhívás

**Feladó:** Nagy Sándor <polgarmester@ujfeherto.hu>

**Dátum:** 2016.11.29. 11:09

**Címzett:** Dr. Szűcs Andrea <jegyzo@ujfeherto.hu>, alpolgarmester@ujfeherto.hu, Verdes Viktória <varosmarketing@ujfeherto.hu>, umuzeum@ujfeherto.hu

----- Továbbított üzenet -----

**Tárgy:** Felhívás

**Dátum:** Tue, 29 Nov 2016 11:04:06 +0100

**Feladó:** hivatal@almosd.hu

**Címzett:** hivatal@senyo.hu, hivatal@szamosker.hu, szatmarcseke@szatmarcseke.hu, timarph@eszaknet.hu, polgarmester@tiszabercel.hu, tiszadob4456@gmail.com, polgarmester@tiszalok.hu, polgarmesterihivatal@gmail.com, tvonkph@tiszavasvari.hu, tivadar@szamospart.hu, tp\_hivatal@axelero.hu, ohtunygmatolcs@freemail.hu, tuzserph@tuzser.hu, ujdombradpolghiv@freemail.hu, polgarmester@ujfeherto.hu, polgarmester@ujkenez.hu, vajapol@freemail.hu, hivatal@vasarosnomeny.hu, zahony@zahony.hu

Tisztelt Polgármester Asszony / Úr !

Tisztelt Önkormányzat!

Felhívás

A Bocskai-szabadságharc 1604 október 15-i első győztes csatája Álmosd és Bihar Diószeg között történt. Hajdúsági területi önkormányzatok 1996-ban Bocskai Istvánnak és harcosainak monumentális emlékművet állítottak Álmosdon, a csatahely színhelyén, Álmosd községtől 2 kilométerre, ahova kiépített aszfaltút vezet.

Az emlékmű nem csak e szabadságharc győztes csatája színhelyét jelöli, hanem az itteni évenkénti megemlékezések-Álmosd község gondozásában-, a győztesen befejeződő szabadságharc által kivívott bécsi béke szimbólumává is vált, az egyetemes magyarság ünnepévé emelkedett. Kisugárzó erejét erősítené, emelné, ha a harcosok nevei is megjelölésre kerülnének.

Álmosd Község Önkormányzata a Bocskai-emlékműhöz vezető, szépen kiépített utat „A győztes Bocskai-szabadságharc zarándokútja” néven jelölte meg. Az út két oldalát őshonos

Fwd: Felhívás

fákkal kívánja tavasszal beültetni. Minden fa egy-egy település, és egy-egy kiválasztott korabeli hős harcos nevével kerül megjelölésre névtáblán. Kérjük mindazon egyetértő segítő, támogatást is vállaló települések önkormányzatait, akik egy fa állításához megajánlanak *tízezer forint* alapösszeget, azt 2017. január 31-ig szíveskedjenek befizetni Álmosd Község Önkormányzata 60600084-11080824 számú számlájára.

Ezúton az alábbi melléletekben közreadjuk a legismertebb Bocskai István hajdúinak, hőseinek neveit, melyek közül vagy a szakirodalom által feltárt személy megnevezésével választanak harcost. Szándékukat írásban az Álmosd Község Önkormányzata 4285 Fő u. 10. címre szíveskedjenek megküldeni:

1. A támogató megnevezését
2. A település által választott hős nevét

Megtisztelő együttműködésére számítunk!

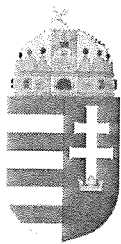
Álmosd, 2016. 11. 10.

Álmosd Község Önkormányzata Képviselő Testülete

Melléletek:

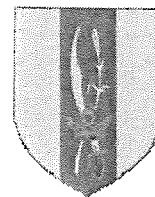
felhívás Melléklet.docx

1,2 MB



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 37290/2016.

**E L Ő T E R E J E S Z T É S**  
**-a Képviselő-testülethez-**

**Az Újfehértó 014/68 és 014/69 helyrajzi számú ingatlanok megvásárlásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az ÚJFEHÉRTOUR Kft. 100 %-os tulajdonosa Újfehértó Város Önkormányzata. A Kft. székhelye az Újfehértó, Debreceni út 8. szám alatt, a telephelye a Böszörmény úti, 0428/69 hrsz alatt, a volt TSZ telepen található. A telephely nagysága miatt nem alkalmas a megnövekedett gépjárműpark tárolására, illetve erősen leromlott műszaki állapotban van. Fentiek miatt szükséges egy új, korszerű telephely kialakítása.

Évek óta jelentős problémát okoz és esetenként a közlekedés biztonságát is veszélyezteti a városban a tehergépjárművek, munkagépek, illetve a nem az ÚJFEHÉRTOUR Kft. által üzemeltett autóbuszok tárolása, továbbá a tárolás esetenként a közterület károsításával is jár. Erre vonatkozóan, több lakossági panasz is érkezett a Polgármesteri Hivatalba, elsősorban a járművek kora reggeli időpontokban történő indulásakor fellépő jelentős mértékű zaj miatt. Különösen jelentős ez a probléma a téli időszakban, amikor a gépjármű motorjainak felmelegítése miatt a zajhatás hosszabb ideig fellép.

Egy új, megfelelően kialakított és őrzött telephelyen az ÚJFEHÉRTOUR Kft. autóbuszainak tárolása biztonságosan megoldható lenne, továbbá –bérleti díj ellenében- a tehergépjárművek, munkagépek és autóbuszok üzemeltetői, tulajdonosai is biztonságosan tudnák a járművek parkolását megoldani és megszűnnének a lakossági problémákat is kiváltó, lakóházakhoz közeli parkolásból eredő problémák.

Az új telephely, illetve parkoló kialakítása érdekében javaslom a 014/68. hrsz-ú és a 014/69 hrsz.-ú ingatlanok megvásárlását.

Az ingatlanok a nagy forgalmú 4-es főúthoz igen közel találhatóak, így könnyen megközelíthetőek. A közművek hálózatai az ingatlanokhoz közel vezetnek el, így viszonylag kis költséggel biztosítható a közművesítésük.

A kisebb, 014/68. hrsz-ú ingatlan közvetlenül a 4-es főút mellett található, a HÉSZ szerint is országos mellékút létesítésére kijelölt. Megvásárlására a nagyobb, 014/69 hrsz.-ú ingatlan megközelítését lehetővé tévő út kialakítása miatt szükséges.

A telephely kialakításához vélhetően nem szükséges az ingatlan teljes területe, abból telekmegosztással olyan telek választható le, amely a város iparfejlesztése és munkahelyteremtés érdekében a későbbiekben értékesíthető.

A MECÉNART Kft. által 2016. november 29.-én készített ingatlanfoglalmi értékbecslés a 014/68. hrsz.-ú ingatlan értékét (kerekítve) 816.000-Ft-ban, a 014/69 hrsz.-ú ingatlan értékét (kerekítve) 15.995.000-Ft-ban határozta meg.

A két ingatlan azonos tulajdonosi körrel rendelkezik, a tulajdonosok az alábbiak:

Kávássy Péter Debrecen, Kardos utca 25/a

Toldi Miklós Tokaj Hajdú köz 2.

Szabó Zoltán Nyíregyháza, Csónak utca 9.

Katona Attila, Nyíregyháza, Báthory utca 8. III/7.

Hibján Zoltán Nyíregyháza, Benehalom út 16.

A 014/68. hrsz.-ú ingatlan bejegyzett és tényleges művelési ága szántó, használatot korlátozó jogként távközlési vezetékjog szolgálat terheli 36m<sup>2</sup> területen, ezt leszámítva per, és tehermentes.

A 014/68. hrsz.-ú ingatlan bejegyzett művelési ága kivett udvar, erdő, szántó, jelenlegi funkciója erdő, per, és tehermentes.

Az értékbecslés során az ingatlanok értékénél figyelembe lett véve az, hogy a helyi építési szabályzat alapján az ingatlanok ipari-gazdasági övezetbe vannak sorolva.

A kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Kst.) 2. § c) és e) pontja értelmében ingatlant kisajátítani terület-és településrendezés és közlekedési infrastruktúra fejlesztése közérdekű célból lehet.

Amennyiben az adásvétel meghiúsul, abban az esetben az önkormányzat kisajátítási eljárást kezdeményezhet az ingatlanok vonatkozásában terület-és településrendezés és közlekedési infrastruktúra fejlesztése közérdekű cél megvalósítására.

A Kst. 3. § (2) bekezdés a) pontja értelmében meghiúsultnak kell tekinteni az adásvételt, ha a vételi ajánlat kézhezvételétől számított 30 napon belül a tulajdonos nem tesz elfogadó nyilatkozatot.

Ebben az esetben az önkormányzat kisajátítási eljárás keretében teljes, azonnali és feltétlen kártalanítás mellett kezdeményezheti az ingatlan kisajátítását (Kst. 1. § (1) bekezdése).

A városnak az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelete 8.§ (1) bekezdés a) pontja alapján a döntés a képviselőtestület hatáskörébe tartozik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a határozati javaslatról!

**Újfehértó, 2016. december 13.**

 **Nagy Sándor**  
polgármester

Újfehértói Polgármesteri Hivatal

2016 NOV 30.

631-22

Gyml. N. N.

## INGATLANFORGALMI ÉRTÉKBECSLÉS



Újfehértó 014/68 hrsz.  
szántó

Nyíregyháza, 2016. 11. 29.

**MECÉNART KFT**  
4400 Nyíregyháza, Napkegyes út 7/B  
Adószám: 22957041-1-15  
Cg.: 15-09-076522



# ÉRTÉKTANÚSÍTVÁNY

Újfehértó 014/68 hrsz.

szántó

ingatlan

A vizsgált ingatlan becsült, forgalmi értéke teher-, per- és igénymentesen az értékelés fordulónapján az előzőekben írtak és a rendelkezésre álló adatok alapján:

**816.000 Ft**

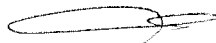
## Korlátozások, amelyek mellett a megállapított érték érvényes:

A helyszíni szemle megállapításait, az értékelési módszer leírását, az alkalmazott korrekciós tényezőket jelen forgalmi értékbecslés tartalmazza, melyekkel jelen értéktanúsítvány szoros egységet alkot, azok nélkül értelmezése és felhasználása nem megengedett.

Az értékelés fordulónapja: 2016.11.29.

Jelen értékbecslés 180 napig érvényes, későbbi felhasználása esetén aktualizálni kell.

Nyíregyháza, 2016. november 29.



dr. Siket Sándor

**MECÉNART KFT**

4400 Nyíregyháza, Napkorong út 7/B  
Adószám: 22957041-1-15  
Cg.: 15-09-076522





## ÉRTÉKELT INGATLAN MEGNEVEZÉSE ÉS ADATAI

Település: Újfehértó

Elhelyezkedés: külterület

Helyrajzi szám: **014/68**

Megnevezés (művelési ág): szántó

Forgalomképesség: forgalomképes

Értékelt érdekeltség: tulajdonjog

Tulajdoni helyzet: rendezett

Területe: 2658 m<sup>2</sup>

Kataszteri jövedelem: 1,89 AK

Közművesítettsége: nincs

Felépítmény: nincs

Telepítmény: nincs

Jelenlegi funkció: szántó

Használatot korlátozó jog: vezetékjog 36 m<sup>2</sup> területre

## ÉRTÉKELÉS

Célja: piaci forgalmi érték meghatározása

Alkalmazott módszere: piaci összehasonlító

Értékelés fordulónapja: 2016.11.29.

Megrendelő (Megbízó): Újfehértó Város Önkormányzata( székhelye: 4244 Újfehértó, Szent István utca 10., kapcsolattartó: Csegényné Nagy Nikoletta ügyintéző )

Értékbecslő (Megbízott): Mecénart Kft. ( székhely: 4400 Nyíregyháza, Napkorong u. 7/b., ing.közv.nytsz: 27/2010, személyesen eljáró értékelő dr. Siket Sándor, ing.közv.nytsz: 384/2010)

### A SZAKÉRTŐI JELENTÉS TÁRGYA, AZ ÉRTÉKELÉS CÉLJA

Újfehértó Város Önkormányzata megbízta a Mecénart Kft-t az újfehértói **014/68** hrsz. ingatlan ingatlanforgalmi értékbecslésével, esetleges adásvétel céljából történő felhasználásra.

Az értékbecslés célja az ingatlan forgalmi értékének meghatározása.

### A megbízó utasításai

A megbízó, az értékelés megrendelése során olyan utasítást nem adott, illetve olyan kéréssel nem állt elő, amely az értékelés módszerére és különösen annak az



eredményére vonatkozott volna, illetve amely az értékelő szakmai munkáját bármilyen formában befolyásolta volna.

### **Az értékbecslés célja**

A vonatkozó rendelkezések és szabályozások alapján az ingatlan piaci, forgalmi értékének megállapítása.

## **A SZAKÉRTŐI VIZSGÁLAT MÓDSZERE**

Az értékelés a termőföld hitelbiztosítéki értéke meghatározásának módszertani elveiről szóló 54/1997. (VIII. 1.) FM rendelet előírásai illetve a termőföldnek nem minősülő ingatlanok hitelbiztosítéki értékének meghatározására vonatkozó módszertani elvekről szóló 25/1997. (VIII. 1.) PM rendelet módszertani elvei alapján készült.

## **AZ INGATLAN ÉRTÉKELÉS ALKALMAZOTT MÓDSZERE**

### **Piaci alapú értékelés**

#### **Piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelés**

A piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelést már megtörtént, konkrét és jól ismert ügyletek ennek ismerete hiányában szabadpiaci forgalomban eladásra kínált ingatlanok árainak a vizsgált esetre való kiterjesztésével, összehasonlításával kell elvégezni. Az összehasonlító vizsgálatok során olyan ingatlanokat szabad figyelembe venni, amelyek földrajzi elhelyezkedése a vizsgált ingatlanéhoz hasonló, és az abban szereplő ingatlanok típusa azonos vagy közel azonos a vizsgált ingatlannal. Minimálisan három tényadatot kell a számításhoz felhasználni. Csak azonos értékformákat és csak azonos jogokat (pl. tehermentes tulajdonjog, bérleti jog) szabad összehasonlítani, vagy a különböző értékformák és jogok között korrekciós tényezőket kell alkalmazni. Az elemzett összehasonlító adatokból kerül sor az összehasonlító érték meghatározására. Ez az érték fajlagos érték, mely általában egy hektár vagy egy négyzetméter területre vonatkozik. Az ingatlan összehasonlítható piaci értékét a korrigálás után kialakuló fajlagos érték (Ft/ha vagy Ft/m<sup>2</sup>) és az ingatlan mérete (ha vagy m<sup>2</sup>) szorzataként kell megállapítani.

## **HELYSZÍNI SZEMLE ÉS IDŐPONTJA**

A szakértői jelentés elkészítése érdekében tanulmányoztuk a megbízó által a rendelkezésünkre bocsátott dokumentumokat, információkat.

Adatokat gyűjtöttünk az ingatlan környezetéről, a térség ingatlanpiaci helyzetéről. Helyszíni szemlét 2016. 11. 25. napján tartottunk, amelyen jelen volt a megbízó kapcsolattartó munkatársa. A helyszíni szemle fő céljai az ingatlan természetbeni elhelyezkedésének és állapotának, megközelíthetőségének, művelésének, sajátos jellemzőinek megállapítása, valamint erről személyes benyomás és fotók készítése voltak.

A megbízó által közölt adatokat és információkat fogadtam el irányadónak.



## FELHASZNÁLT DOKUMENTUMOK

Megbízó által rendelkezésre bocsátott dokumentumok:

- 1./ Nem hiteles tulajdoni lap másolat, teljes, 2016.11.29. napi lekérés (1. sz. melléklet)
- 2./ Helyszínrajz és külterületi szabályozási terv térkép részlet (2. sz. melléklet)

Megbízott által beszerzett dokumentumok:

- 1./ Összehasonlító ingatlanok listája (3. sz. melléklet) forrás: saját adatbázis, <http://hirdetmeny.magyarorszag.hu>
- 2./ Helyszíni szemle során készített fotók ( 4. sz. melléklet) és jegyzetek

## AZ INGATLAN ELHELYEZKEDÉSE

Újfehértó város Nyíregyháza (16 km) és Debrecen (27 km) megyei jogú városok között helyezkedik el, Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében, közúton a 4-es főközlekedési út mentén, vasúton a Debrecen-Nyíregyháza vonalon, lakossága közel 13 ezer fő, területe közel 141 km<sup>2</sup>.

Az ingatlan Újfehértó Város közigazgatási területén, külterületen helyezkedik el.

Az ingatlan közvetlenül a 4-es számú főút mellett helyezkedik el, a várostól a megyeszékhely felé tartó közútszakasztól bal oldalon. Alakja hosszúka, az országos közúttal párhuzamos. A helyi építési szabályok szerint országos mellékút létesítésére kijelölt. A közúttal párhuzamos határvonalai város felőli, déli részéhez közút csatlakozik, amelynek folytatására jelölték ki az ingatlant. Az ingatlan az országos közút felől közvetlen, kiépített közút csatlakozással jelenleg természetben nem rendelkezik. Az ingatlan fiatal akác fásítással borított. Közvetlenül az ingatlan mellett közút, szántó és fásítással borított ingatlan illetőleg házas ingatlan ( déli oldal) találhatóak. Környezetében közút, vasút, mezőgazdasági ingatlanok, és telephelyek találhatóak. A város felé a közút mellett ipari és kereskedelmi ingatlanok vannak a közelében, kereskedelmi-szolgáltatási övezettel határos.

## AZ ÉRTÉKBECSLÉS TÁRGYA

A vizsgált ingatlan magánszemélyek tulajdonában álló, szántó megnevezésű, közút létesítésére kijelölt ingatlan.

Az ingatlan értékelésére jelenlegi állapotában kerül sor, de a helyi építési szabályzat alapján, mint közút létesítésére kijelölt ingatlant értékeljük.

## AZ INGATLAN LEÍRÁSA

### Az ingatlan-nyilvántartás szerinti állapot bemutatása

A nyilvántartási állapot bemutatása, a megbízó által megküldött dokumentum alapján került megállapításra.

A megbízó rendelkezésre bocsátotta az ingatlan tulajdoni lap másolatát, amelyet valóságnak és mai állapotnak megfelelőnek fogadtam el.



## **Természetbeni leírás**

Az ingatlan szemrevételezésére helyszíni szemle során került sor, így az ingatlan tényleges elhelyezkedését a megbízó dolgozója általi térképi területbeazonosítás alapján elfogadtam. A terület képe akác fásítás.

## **Helyi építési szabályok**

Az ingatlan hasznosítására vonatkozó szabályokat az érvényes helyi rendeletnek megfelelően fogadtam el, amelyet a megbízó kapcsolattartója „országos mellékút” létesítésére lejegyzett funkcióként jelölt meg.

## **NYILATKOZATOK, ALAPFELTÉTELEZÉSEK, KORLÁTOZÁSOK, SZABÁLYOZÁSOK**

Jelen ingatlan értékbecslés csak teljes egészében értelmezhető, abból egyes megállapításokat vagy részleteket kiragadni és önmagukban felhasználni nem szabad. Az ingatlan megállapított értéke és az értékbecslés készítőjének díjazása között nincsen semminemű kapcsolat.

Véleményt jogi ügyekben az értékbecslő nem nyilvánít. Az értékbecslő nem végzett az ingatlan jogi helyzetére vonatkozó vizsgálatokat, kizárólag az átvett adatszolgáltatásokra vagy a beszerzett dokumentumokra támaszkodott.

A kapott információk megbízhatónak tekinthetők, de valóságukért nem vállalható felelősség. Az ingatlan hiteles tulajdoni lapjának bemutatása az értékelés felhasználása során a megbízó kötelezettsége.

Nem képezte a megrendelés tárgyát az ingatlanhoz kapcsolódó kötelezettségek vizsgálata, sem az ingatlan-nyilvántartáson kívüli jogok és tények feltárása.

A tulajdonjoggal kapcsolatos adatokat a megbízótól kapta az értékelő.

Feltételezhető, hogy a tulajdonjog forgalomképes, és nem terheli per-teher-igény, vagy egyéb kötelezettség azon kívül, amit a megbízó adatszolgáltatása alapján konkrétan megnevezésre kerül a szakvéleményben.

Az ingatlan per-teher és igénymentes állapotra került értékelésre.

Az ingatlan megállapított forgalmi értéke nem tartalmazza az esetlegesen felszámítandó adókat.

Az ingatlan állapota szemrevételezéssel került megállapításra, a megállapított érték a szemrevételezéskori állapotra vonatkozik.

Az értékbecslés az értékbecslő előzetes engedélye nélkül sem egészében sem részeiben nem publikálható, a megadottól eltérő célra nem használható, másolat az értékbecslés céljától eltérő célra nem készíthető.

Az értékelés fordulónapjától számított száznyolcvan napig érvényes.





**PIACI ÖSSZEHASONLÍTÁS**

	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<b>utca, hsz.</b>	<b>0706/5 hrsz.</b>	<b>023/8 hrsz.</b>	<b>Gyöngy u.</b>
<b>Település</b>	<b>Újfehértó</b>	<b>Újfehértó</b>	<b>Nyíregyháza</b>
<b>Terület</b>	<b>külterület</b>	<b>külterület</b>	<b>külterület</b>
<b>Megnevezés</b>	<b>szántó</b>	<b>szántó, rét</b>	<b>szántó</b>
<b>Alapterület m2</b>	<b>43022</b>	<b>50138</b>	<b>20732</b>
<b>Ár Ft</b>	<b>16.550.000</b>	<b>13.000.000</b>	<b>12.000.000</b>
<b>Fajlagos ár Ft/m2</b>	<b>385</b>	<b>259</b>	<b>579</b>
<b>Korrekción %</b>			
<b>kínálati ár</b>	<b>-10</b>	<b>-10</b>	<b>-10</b>
<b>övezeti besorolás</b>	<b>-20</b>	<b>+20</b>	<b>-20</b>
<b>megyeszékhely</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-10</b>
<b>telepítmény</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>
<b>kivett terület</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-5</b>
<b>kerítés</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-5</b>
<b>közúti megközelítés</b>	<b>-10</b>	<b>10</b>	<b>-10</b>
<b>belterület távolsága</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>0</b>
<b>korrekciós szorzó</b>	<b>0,70</b>	<b>1,40</b>	<b>0,50</b>
<b>Korrigált fajlagos ár Ft/m2</b>	<b>269</b>	<b>363</b>	<b>289</b>



## Értékszámítás

$$(269 + 363 + 289) / 3 \times = 816.006$$

## Összegzés

Az ingatlan piaci, forgalmi értékének megállapítása során az ingatlan természetbeni és jogi helyzetéből indultunk ki. Az ingatlan bár jelenleg szántó művelési ágú, fásításként használt, így értékelése ekként, de közlekedési övezetbe tartozását, közút létesítésére lejegyzését figyelembe véve történt.

A 4-es számú országos közúttal párhuzamosan elhelyezkedő keskeny, fásítással borított ingatlan mellékút létesítésére lett kijelölve, amely szintén azt támasztja alá, hogy a helyi szabályozás szerinti ipari-gazdasági övezetbe szükséges mellékút létesítését tervezte a helyi önkormányzat. Az ingatlan besorolása az ingatlan értékelésében érték korrigáló tényezőként került figyelembevételre, a gazdasági övezetnél értékcsökkentő, a mezőgazdasági övezetnél értéknövelő tényezőként. Az ingatlanon lévő fiatal akác fásítás mint telepítmény értéke önállóan nem került becslésre, hanem értéknövelő tényezőként került korrigálásra.

Az ingatlan forgalmi értéke becslésének bizonytalanságát az alábbiak okozták. A településen nem volt adat közlekedési övezetbe sorolt, közelmúltban értékesített vagy értékesítendő ingatlanról megbízható adat, így értékelése a környezetében lévő ingatlanok értékeléséhez használt, hasonló ingatlan-nyilvántartási besorolású, de helyi szabályozási terv alapján gazdasági övezetbe sorolt ingatlanok adatainak felhasználásával történt.

Az összehasonlított ingatlanok értékesítésre felkínált ingatlanok, ezek közül kettő gazdasági övezetbe, egy pedig mezőgazdasági övezetbe sorolt, ezek értékkülönbségeit érték korrekcióval lehetett csak összehasonlítani.

A három összehasonlított ingatlan értékéből számítottam a korrigált fajlagos négyzetméterenkénti értéket forintban. A korrekciós értéket – az összehasonlított ingatlanoknál értékcsökkentő tényezőként – az összehasonlított ingatlanok esetében a kínálati ár és a vételár közötti szokásosan elfogadott 10 %-kal számítottam. További korrekciós tényezőként azokat a körülményeket értékeltem, amelyekkel az értékelt és az összehasonlított ingatlanok közötti jellemző és lényeges, vételárat is befolyásoló különbségeket ki lehet arányszámokkal is fejteni. (A korrigált fajlagos ár az értékelt ingatlan értékének meghatározására szolgáló számított érték, nem az összehasonlított ingatlan értékét tükrözi.)

Az értékelés bizonytalanságát okozza továbbá az időmúlás mint tényező. Megfelelő mennyiségű összehasonlított ingatlan hiányában korábban (2016.04. hó) használt, saját forrásból szerzett adatokkal kellett dolgozzak. Bár a jelenlegi kínálati adatok azt támasztják alá, hogy az ingatlanok forgalmának időtávja egy ingatlan tekintetében hosszabb, mint az eltelt idő (2016.04.hóban is, most is kínált ingatlan), így valószínűsíthető, hogy az értékelthez hasonló ingatlanok értékében jelentős változás nem következett be az összehasonlított adatokhoz képest.

Az értékelés bizonytalanságát okozza az összehasonlított ingatlanok hasonlóságának mértéke. Legideálisabb, ha nagy számú, az értékelthez több paraméterében is 10%-os határon belüli eltérést mutató ingatlan összehasonlítása. Ideális, ha a lényeges értékkülönbségek kifejezésére használt korrekciók használatára kevés számban és kis mértékben kerül sor, amelyek eredője összességében minél kisebb. Jelen értékelésben nem voltak ideálisnak nevezhetőek a



tényezők, így az összehasonlított ingatlanok hasonlóságának illetve eltérésének mértéke valamint az alkalmazott korrekció nagysága is az értékelés bizonytalanságát okozza.

Az összehasonlított ingatlanok és a kínálatban szereplő ingatlanok jellemzőit és értékét tekintve az értékelt ingatlan becsült értékét a számítás alapján reálisnak tartom.

## MELLÉKLETEK

1.sz.

tulajdoni lap másolat

2. sz.

helyszínrajz

3.sz.

összehasonlító ingatlanok listája

4.sz.

a helyszíni szemlén készült fotók



TAKARNET v5.2	Felhasználó:	UFO2108 (Kilépés)
---------------	--------------	-------------------

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nyíregyházi Járási Hivatal  
4401 Nyíregyháza Báthory u 13.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/163892/2016

2016.11.29

ÚJFEHÉRTŐ

Szektor : 61

Külterület 014/68 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak

mővelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

Közfelújítási adatok

kat.jöv.

ha m2 k.Fill

. számtó

6

2659

II. RÉSZ

6. tulajdoni hányad: 40/100

bejegyző határozat, érkezési idő: 74517/2006.09.29

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Káványos Péter

szül. : 1967

a.név : Zombori Klára

cím : 4028 DEBRECEN Kardos utca 25/a.

7. tulajdoni hányad: 13/100

bejegyző határozat, érkezési idő: 74517/2006.09.29

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Toldi Miklós István

sz.név: Toldi Miklós István

szül. : 1961

a.név : Kún Etelka

cím : 3910 TOKAJ Hajdú köz 2.

8. tulajdoni hányad: 20/100

bejegyző határozat, érkezési idő: 74517/2006.09.29

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Szabó Zoltán

szül. : 1950

a.név : Erdélyi Karolina

cím : 4400 NYÍREGYHÁZA Csónak utca 9.

9. tulajdoni hányad: 1/100

bejegyző határozat, érkezési idő: 74517/2006.09.29

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Katona Anikó Miklós

sz.név: Katona Anikó Miklós

szül. : 1960

a.név : Géryai Bárá Olga

cím : 4400 NYÍREGYHÁZA Báthory utca 8. III/7

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BIZONYÍTÓ ERŐVEL NEM RENDELKEZIK





Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nyíregyházi Járási Hivatal  
4401 Nyíregyháza Bátorú u 13.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/163892/2016

2016.11.29

Szektor : 6

ÚJFEHÉRTŐ

Külterület 014/68 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
II. RÉSZ

10. tulajdoni hányzdó: 26/100

bejegyző határozat, érkezési idő: 74517/2006.09.29

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Hibján Zoltán

szül. : 1970

a.név : Nádasi Julianna

cím : NYÍREGYHÁZA Benehalom út 16.

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 81476/2003.10.31

Önálló szöveges bejegyzés a 014/1 014/2 014/28 ingatlanokhoz jogszolgáltató 014/68 014/69  
014/70 ház-ra.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 81476/2003.10.31

eredeti határozat: 36528/2000.02.17

Vezetékjog

Távközlési vezetékjog 36 m2 területre.

jogosult:

név: MATÁV RT.

cím : 1122 BUDAPEST XII.KER. Krisztina körút 15.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási-hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem  
használandó.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

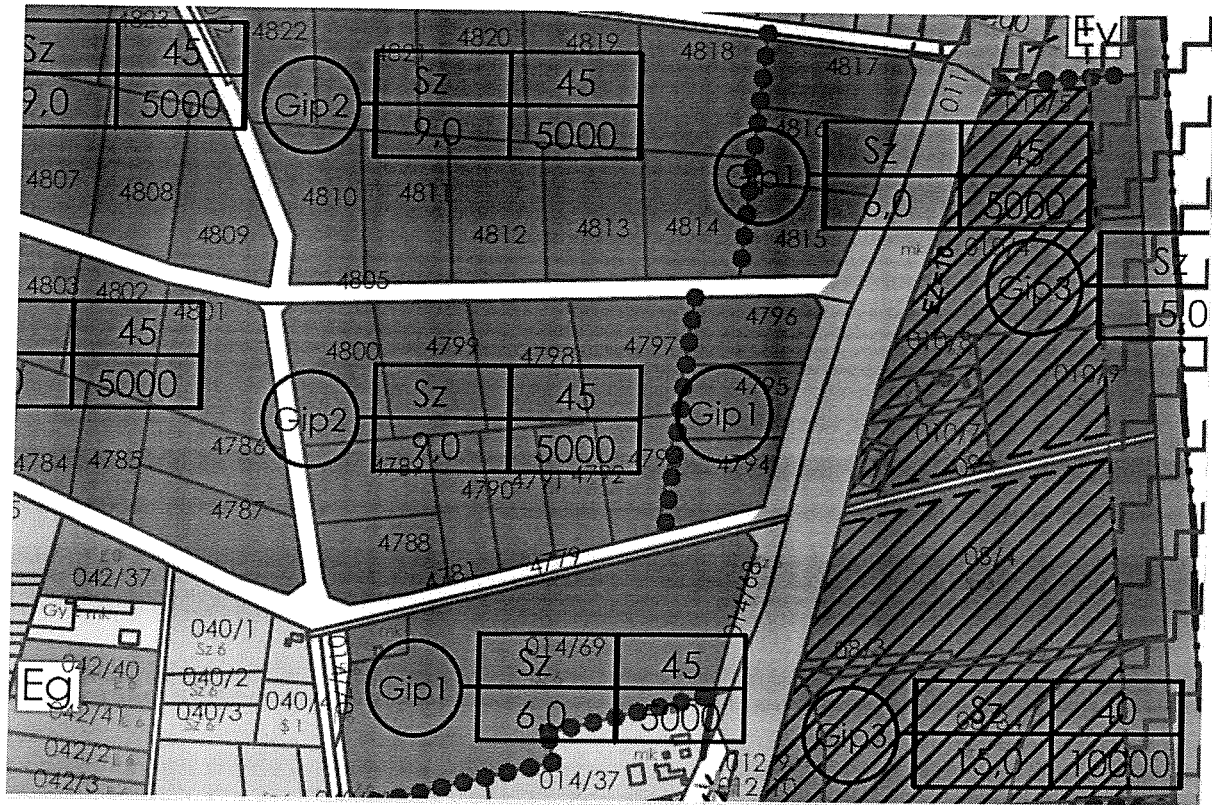
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap







3.sz. melléklet  
összehasonlított ingatlanok

**1 Újfehértón a 4-es mellett 43200m<sup>2</sup> földterület eladó.**

Közművek mellette . Autópálya és vasútállomás iparvágánnyal közel, a telek szilárd útburkolattal két oldalról határolva ,a kijárat szilárd útburkolattal megoldott a 4-es főútra . ( újfehértói 0706/5 hrsz)

**Irányár: 16,555 MFt**

(jófogás.hu 2016.ápr.09-i hirdetés)

(hész: Ge1 egyéb ipari gazdasági zóna, földhivatal: 43022 m<sup>2</sup>, szántó)

**2 Újfehértó és Császárszállás között, a 4-es út mentén 5 hektár szántó eladó. (újfehértói 023/8 hrsz)**

**Irányár: 13 MFt**

Tel: 0630 558 2233

(jófogás.hu 2016 márc.08-i hirdetés)

(földhivatal.hu: 50138 m<sup>2</sup>, szántó, rét, hész: általános mezőgazdasági terület övezete, szántó)

**3 Ingatlan ajánlat áruház kialakítására.**

Az ingatlan Nyíregyházán található beépítetlen telek.

Területe: 20.732m<sup>2</sup>

A szabályozási tervre vonatkozó előírások:

- építési övezet külső kertiség karakterbe tartozik
- építési övezet nem kialakult kategóriába tartozik
- építési övezetben oldalhatáron álló beépítési mód alkalmazható
- építési övezetben a megengedett legkisebb építési telek nagysága 1000m<sup>2</sup>
- építési övezetben a megengedett legnagyobb beépítettség mértéke 30%
- építési övezetben a megengedett építménymagasság 4,5m (falmagasság).

Közműellátottság:

a telken a víz, gáz bevezetve

villany, szennyvíz az utcában

Az ingatlan főútvonal mentén található.

Megközelíthetősége aszfalozott közúton, rendszeres autóbuszjáráttal.

**Irányár: 12 MFt**





az ingatlan képe a 4-es számú országos főútról



az ingatlan képe a szomszédos 014/69 hrsz-ú ingatlanról





# INGATLANFORGALMI ÉRTÉKBECSLÉS

NYÍREGYHÁZI ÉRTÉKBECSLŐI TÁRSASÁG	
2016 NOV 30.	
631-21	
Gé. N. N.	



Újfehértó 014/69 hrsz.  
kivett udvar, erdő, szántó

Nyíregyháza, 2016. 11. 29.

**MECÉNART KFT**  
4400 Nyíregyháza, Napkorfőg út 7/B  
Adószám: 22957041-1-15  
Cg.: 15-09-076522



## ÉRTÉKTANÚSÍTVÁNY

Újfehértó 014/69 hrsz.  
kivett udvar, erdő, szántó  
ingatlan

A vizsgált ingatlan becsült, forgalmi értéke teher-, per- és igénymentesen az értékelés fordulónapján az előzőekben írtak és a rendelkezésre álló adatok alapján:

**15.995.000 Ft**

### **Korlátozások, amelyek mellett a megállapított érték érvényes:**

A helyszíni szemle megállapításait, az értékelési módszer leírását, az alkalmazott korrekciós tényezőket jelen forgalmi értékbecslés tartalmazza, melyekkel jelen értéktanúsítvány szoros egységet alkot, azok nélkül értelmezése és felhasználása nem megengedett.

Az értékelés fordulónapja: 2016.11.29.

Jelen értékbecslés 180 napig érvényes, későbbi felhasználása esetén aktualizálni kell.

Nyíregyháza, 2016. november 29.



dr. Siket Sándor

**MECÉNART KFT**  
4400 Nyíregyháza, Napkorong út 7/B  
Adószám 22957041-1-15  
Cg. 15-09-076522



## ÉRTÉKELT INGATLAN MEGNEVEZÉSE ÉS ADATAI

Település: Újfehértó

Elhelyezkedés: külterület

Helyrajzi szám: **014/69**

Megnevezés (művelési ág): kivett udvar, erdő, szántó

Forgalomképesség: forgalomképes

Értékelt érdekelttség: tulajdonjog

Tulajdoni helyzet: rendezett

Területe: 44473 m<sup>2</sup>

Kataszteri jövedelem: 26,72 AK

Közművesítettsége: nincs

Felépítmény: nincs

Telepítmény: nincs

Jelenlegi funkció: szántó

### ÉRTÉKELÉS

Célja: piaci forgalmi érték meghatározása

Alkalmazott módszere: piaci összehasonlító

Értékelés fordulónapja: 2016.11.29.

Megrendelő (Megbízó): Újfehértó Város Önkormányzata( székhelye: 4244 Újfehértó, Szent István utca 10., kapcsolattartó: Csegényné Nagy Nikoletta ügyintéző )

Értékbecslő (Megbízott): Mecénart Kft. ( székhely: 4400 Nyíregyháza, Napkorong u. 7/b., ing.közv.nytsz: 27/2010, személyesen eljáró értékelő dr. Siket Sándor, ing.közv.nytsz: 384/2010)

### A SZAKÉRTŐI JELENTÉS TÁRGYA, AZ ÉRTÉKELÉS CÉLJA

Újfehértó Város Önkormányzata megbízta a Mecénart Kft-t az újfehértói **014/69** hrsz. ingatlan ingatlanforgalmi értékbecslésével, esetleges adásvétel céljából történő felhasználásra.

Az értékbecslés célja az ingatlan forgalmi értékének meghatározása.

### A megbízó utasításai

A megbízó, az értékelés megrendelése során olyan utasítást nem adott, illetve olyan kéressel nem állt elő, amely az értékelés módszerére és különösen annak az eredményére vonatkozott volna, illetve amely az értékelő szakmai munkáját bármilyen formában befolyásolta volna.



## **Az értékbecslés célja**

A vonatkozó rendelkezések és szabályozások alapján az ingatlan piaci, forgalmi értékének megállapítása.

## **A SZAKÉRTŐI VIZSGÁLAT MÓDSZERE**

Az értékelés a termőföld hitelbiztosítéki értéke meghatározásának módszertani elveiről szóló 54/1997. (VIII. 1.) FM rendelet előírásai illetve a termőföldnek nem minősülő ingatlanok hitelbiztosítéki értékének meghatározására vonatkozó módszertani elvekről szóló 25/1997. (VIII. 1.) PM rendelet módszertani elvei alapján készült.

## **AZ INGATLAN ÉRTÉKELÉS ALKALMAZOTT MÓDSZERE**

### **Piaci alapú értékelés**

#### **Piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelés**

A piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelést már megtörtént, konkrét és jól ismert ügyletek ennek ismerete hiányában szabadpiaci forgalomban eladásra kínált ingatlanok árainak a vizsgált esetre való kiterjesztésével, összehasonlításával kell elvégezni. Az összehasonlító vizsgálatok során olyan ingatlanokat szabad figyelembe venni, amelyek földrajzi elhelyezkedése a vizsgált ingatlanéhoz hasonló, és az abban szereplő ingatlanok típusa azonos vagy közel azonos a vizsgált ingatlannal. Minimálisan három tényadatot kell a számításhoz felhasználni. Csak azonos értékformákat és csak azonos jogokat (pl. tehermentes tulajdonjog, bérleti jog) szabad összehasonlítani, vagy a különböző értékformák és jogok között korrekciós tényezőket kell alkalmazni. Az elemzett összehasonlító adatokból kerül sor az összehasonlító érték meghatározására. Ez az érték fajlagos érték, mely általában egy hektár vagy egy négyzetméter területre vonatkozik. Az ingatlan összehasonlítható piaci értékét a korrigálás után kialakuló fajlagos érték (Ft/ha vagy Ft/m<sup>2</sup>) és az ingatlan mérete (ha vagy m<sup>2</sup>) szorzataként kell megállapítani.

## **HELYSZÍNI SZEMLE ÉS IDŐPONTJA**

A szakértői jelentés elkészítése érdekében tanulmányoztuk a megbízó által a rendelkezésünkre bocsátott dokumentumokat, információkat.

Adatokat gyűjtöttünk az ingatlan környezetéről, a térség ingatlanpiaci helyzetéről. Helyszíni szemlét 2016. 11. 25. napján tartottunk, amelyen jelen volt a megbízó kapcsolattartó munkatársa. A helyszíni szemle fő céljai az ingatlan természetbeni elhelyezkedésének és állapotának, megközelíthetőségének, művelésének, sajátos jellemzőinek megállapítása, valamint erről személyes benyomás és fotók készítése voltak.

A megbízó által közölt adatokat és információkat fogadtam el irányadónak.

## **FELHASZNÁLT DOKUMENTUMOK**

Megbízó által rendelkezésre bocsátott dokumentumok:

- 1./ Nem hiteles tulajdoni lap másolat, teljes, 2016.11.29. napi lekérés (1. sz. melléklet)
- 2./ Helyszínrajz és külterületi szabályozási terv térkép részlet (2. sz. melléklet)





Megbízott által beszerzett dokumentumok:

1./ Összehasonlító ingatlanok listája (3. sz. melléklet) forrás: saját adatbázis,  
<http://hirdetmeny.magyarorszag.hu>

2./ Helyszíni szemle során készített fotók ( 4. sz. melléklet) és jegyzetek

## **AZ INGATLAN ELHELYEZKEDÉSE**

Újfehértó város Nyíregyháza (16 km) és Debrecen (27 km) megyei jogú városok között helyezkedik el, Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében, közúton a 4-es főközlekedési út mentén, vasúton a Debrecen-Nyíregyháza vonalon, lakossága közel 13 ezer fő, területe közel 141 km<sup>2</sup>.

Az ingatlan Újfehértó Város közigazgatási területén, külterületen helyezkedik el.

Az ingatlan nem közvetlenül a 4-es számú főút mellett helyezkedik el, a várostól a megyeszékhely felé tartó közútszakasztól bal oldalon. Az országos közúttól való távolságát csak a helyi építési szabályozási terv szerint országos mellékút létesítésére kijelölt 014/68 hrsz-ú ingatlan határozza meg. A közúttal párhuzamos határvonala város felőli, dél-keleti sarka közelében közút található, amelynek folytatására jelölték ki a szomszédos fentebb említett ingatlant. Az ingatlan északi, országos közútra közel merőleges szélén az ingatlan-nyilvántartás szerint közút található, amely azonban ténylegesen nem található fel, így az ingatlan az országos közút felől közvetlen közút csatlakozással jelenleg természetben nem rendelkezik, használata láthatóan a dél-keleti sarkánál más ingatlanon történő átjárással megoldott. Az ingatlan nyugati oldalán az akác fásítással borított 014/70 hrsz-ú ingatlan található, amely mellett közút közút (mezőgazdasági dűlőút) csatlakozással rendelkezik. Közvetlenül az ingatlan mellett fásítással borított ingatlanok (közútpálya és az ingatlan között, illetve az ingatlan keleti és északi oldal), illetve házas ingatlan ( déli oldal) találhatóak. Környezetében közút, vasút, mezőgazdasági ingatlanok, és telephelyek találhatóak. A város felé a közút mellett ipari és kereskedelmi ingatlanok vannak a közelében, kereskedelmi-szolgáltatási övezettel határos.

## **AZ ÉRTÉKBECSLÉS TÁRGYA**

A vizsgált ingatlan magánszemélyek tulajdonában álló, kivett udvar, erdő, szántó megnevezésű, ipari-gazdasági övezetbe sorolt ingatlan.

Az ingatlan értékelésére jelenlegi állapotában kerül sor, de a helyi építési szabályzat alapján, mint ipari-gazdasági övezetbe sorolt ingatlant értékeljük.

## **AZ INGATLAN LEÍRÁSA**

### **Az ingatlan-nyilvántartás szerinti állapot bemutatása**

A nyilvántartási állapot bemutatása, a megbízó által megküldött dokumentum alapján került megállapításra.

A megbízó rendelkezésre bocsátotta az ingatlan tulajdoni lap másolatát, amelyet valóságnak és mai állapotnak megfelelőnek fogadtam el.



## **Természetbeni leírás**

Az ingatlan szemrevételezésére helyszíni szemle során került sor, így az ingatlan tényleges elhelyezkedését a megbízó dolgozója általi térképi területbeazonosítás alapján elfogadtam. A terület képe művelt szántó.

## **Helyi építési szabályok**

Az ingatlan hasznosítására vonatkozó szabályokat az érvényes helyi rendeletnek megfelelően fogadtam el.

### **ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 11/2010 (VII.15..) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

Újfehértó Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről

#### **„41. §.**

**(1) Zavaró hatású ipari gazdasági terület (Gip)** a környezetét erősen zavaró gazdasági célú ipari építmények, valamint védőtávolságot igénylő mezőgazdasági majorok elhelyezésére szolgál.

**(2) Zavaró hatású ipari gazdasági területen**

a. a különlegesen veszélyes (tűz-, robbanás-, fertőzésveszélyes),

b. bűzös vagy

c. nagy zajjal járó gazdasági építmények helyezhetők el.

**(3) A Gip jelű építési övezetben nem helyezhetők el**

a. egyházi,

b. oktatási,

c. egészségügyi, és

d. szociális épületek.

**(4) Zavaró hatású ipari gazdasági területen** szolgálati lakás csak a létesítmény működéséhez igazoltan szükséges mértékig építhető.

**(5) A zavaró hatású ipari gazdasági terület sajátos használatának megfelelő építési övezeti előírásait a 7. melléklet tartalmazza.”**

A rendelet 7. melléklete szerint:

Gip1 övezet

legkisebb telekterület 5000 m<sup>2</sup>

beépítési mód szabadon álló

legkisebb szélesség nincs

legkisebb zöldfelület 40%

legnagyobb beépítettség 45%

megengedett max. építménymagasság 6 m ( a technológiához tartozó toronyszerű építmények kivételével (( pl. siló, kémény, tartály, torony, stb.))



## NYILATKOZATOK, ALAPFELTÉTELEZÉSEK, KORLÁTOZÁSOK, SZABÁLYOZÁSOK

Jelen ingatlan értékbecslés csak teljes egészében értelmezhető, abból egyes megállapításokat vagy részleteket kiragadni és önmagukban felhasználni nem szabad. Az ingatlan megállapított értéke és az értékbecslés készítőjének díjazása között nincsen semminemű kapcsolat.

Véleményt jogi ügyekben az értékbecslő nem nyilvánít. Az értékbecslő nem végzett az ingatlan jogi helyzetére vonatkozó vizsgálatokat, kizárólag az átvett adatszolgáltatásokra vagy a beszerzett dokumentumokra támaszkodott.

A kapott információk megbízhatónak tekinthetők, de valódiságukért nem vállalható felelősség. Az ingatlan hiteles tulajdoni lapjának bemutatása az értékelés felhasználása során a megbízó kötelezettsége.

Nem képezte a megrendelés tárgyát az ingatlanhoz kapcsolódó kötelezettségek vizsgálata, sem az ingatlan-nyilvántartáson kívüli jogok és tények feltárása.

A tulajdonjoggal kapcsolatos adatokat a megbízótól kapta az értékelő.

Feltételezhető, hogy a tulajdonjog forgalomképes, és nem terheli per-teher-igény, vagy egyéb kötelezettség azon kívül, amit a megbízó adatszolgáltatása alapján konkrétan megnevezésre kerül a szakvéleményben.

Az ingatlan per-teher és igénymentes állapotra került értékelésre.

Az ingatlan megállapított forgalmi értéke nem tartalmazza az esetlegesen felszámítandó adókat.

Az ingatlan állapota szemrevételezéssel került megállapításra, a megállapított érték a szemrevételezéskori állapotra vonatkozik.

Az értékbecslés az értékbecslő előzetes engedélye nélkül sem egészében sem részeiben nem publikálható, a megadottól eltérő célra nem használható, másolat az értékbecslés céljától eltérő célra nem készíthető.

Az értékelés fordulónapjától számított száznyolcvan napig érvényes.



**PIACI ÖSSZEHASONLÍTÁS**

	1	2	3
<b>utca, hsz.</b>	<b>0706/5 hrsz.</b>	<b>023/8 hrsz.</b>	<b>Gyöngy u.</b>
<b>Település</b>	<b>Újfehértó</b>	<b>Újfehértó</b>	<b>Nyíregyháza</b>
<b>Terület</b>	<b>külterület</b>	<b>külterület</b>	<b>külterület</b>
<b>Megnevezés</b>	<b>szántó</b>	<b>szántó, rét</b>	<b>szántó</b>
<b>Alapterület m2</b>	<b>43022</b>	<b>50138</b>	<b>20732</b>
<b>Ár Ft</b>	<b>16.550.000</b>	<b>13.000.000</b>	<b>12.000.000</b>
<b>Fajlagos ár Ft/m2</b>	<b>385</b>	<b>259</b>	<b>579</b>
<b>Korrekción %</b>			
<b>kínálati ár</b>	<b>-10</b>	<b>-10</b>	<b>-10</b>
<b>nem gazdasági     övezet</b>	<b>0</b>	<b>+30</b>	<b>0</b>
<b>megyeszékhely</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-10</b>
<b>kerítés</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-5</b>
<b>kivett terület</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-5</b>
<b>vasút     közelsége</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>5</b>
<b>közúti     megközelítés</b>	<b>-10</b>	<b>10</b>	<b>-10</b>
<b>belterület     távolsága</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>0</b>
<b>korrekciós szorzó</b>	<b>0,85</b>	<b>1,45</b>	<b>0,65</b>
<b>Korrigált fajlagos ár Ft/m2</b>	<b>327</b>	<b>376</b>	<b>376</b>





## Értékszámítás

$$(327 + 376 + 376) / 3 \times 44473 = 15.995.456$$

## Összegzés

Az ingatlan piaci, forgalmi értékének megállapítása során az ingatlan természetbeni és jogi helyzetéből indultunk ki. Az ingatlan bár jelenleg kivett udvar, erdő, szántó művelési ágú, szántóként használt, de értékelése gazdasági ipari övezetbe sorolt, fejleszthető ingatlanként történt, mivel mind természetbeni elhelyezkedése, mind az ismert piaci-kínálati viszonyok, mind a helyi szabályozás is ezt támasztotta alá, azaz nem csak mezőgazdasági művelésre alkalmas területnek van kijelölve, hanem ipari, gazdasági épület elhelyezésére is alkalmas.

Természetbeni jellemzői is ezt támasztják alá, mind közút, mind vasút, mind autópálya relatív közelsége. A 4-es számú országos közúttól mindössze egy keskeny, fásítással borított ingatlan választja el, amely országos mellékút létesítésére lett kijelölve, amely szintén azt támasztja alá, hogy a helyi szabályozás szerinti ipari-gazdasági övezetbe szükséges mellékút létesítését tervezte a helyi önkormányzat.

Az ingatlan övezeti besorolás szerinti értékelését támasztják alá a helyi piaci-kínálati viszonyok is, hiszen a 4-es számú országos közút melletti ingatlanokon úgy bel-mint külterületen kereskedelmi, ipari, gazdasági ingatlanok sora található. A kínálati viszonyokat jellemzi, hogy összehasonlítható kínálati adatként a jófogás.hu mai napi adatbázisában az alábbi három hasonló ingatlankínálat található:

1./ „Eladó telek, Újfehértó, 43000 m<sup>2</sup>”

„Újfehértón a 4-es főút mellett eladó egy 4,3 hektáros földterület. Besorolása szántó, gazdasági zóna. Jellemzően ipari, energiaszolgáltatási és településgazdasági telephelyek, kereskedelmi, szolgáltatási épületek elhelyezésére szolgál. Gazdasági célú épületeken belül elhelyezhető tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épületek. Minimális zöldterületi fedettsége 25%. A kötelező védőfásítás területén meglévő fát kivágni tilos.”

„Tulajdonságok

Helység: Újfehértó

Kategória: Telek, föld

Csatorna: van

Villany: van

Víz: van

Gáz: van

Telek mérete: 43000 m<sup>2</sup>

Hány százalékban beépíthető?: 50 % „

Irányár: 16,6 MFt

2./ „Újfehértón a 4-es főút mellett 43200 nm földterület ipari létesítménynek eladó. Közművek mellette . Autópálya és vasútállomás iparvágánnyal közel, a telek szilárd útburkolattal határolva. A kijárat szilárd útburkolattal megoldott a 4-es főútra.”

„Tulajdonságok



Helység: Újfehértó  
Kategória: Telek, föld  
Telek mérete: 43200 m<sup>2</sup> „

Irányár: 15 MFt

3./ „Újfehértón 4-es fő út mellett telek eladó!”  
„A telken teljes közmű található, gazdálkodásra is tökéletesen alkalmas.”

„Tulajdonságok

Helység: Újfehértó  
Kategória: Telek, föld  
Telek mérete: 5000 m<sup>2</sup> „

Irányár: 15 MFt

Az ingatlan forgalmi értéke becslésének bizonytalanságát az alábbiak okozták. A településen kevés az ipari gazdasági övezetbe sorolt, közelmúltban értékesített vagy értékesítendő ingatlanról a megbízható adat. A környező települések közül csak a megyeszékhelyen vannak nagyobb számban hasonló övezeti ingatlanok, ezek közül a déli városrészen elhelyezkedők (Rozsrétszőlő, ipari park és ezek közelében) találhatóak közelebb az értékelthez, azonban ezeknek az ingatlanoknak az ipari park vagy közeli elhelyezkedése miatt lényegesen magasabb a fajlagos bekerülési értékük.

A kínált ingatlan hirdetések közül azonban az első kettő – a fényképek szerint – ugyanazt az ingatlant takarja, amely azonos az összehasonlított ingatlanok közül az elsővel. Ebből is látható, hogy az értékelthez hasonló ingatlan kínálata szűkös, amely az értékelés legfőbb bizonytalansági tényezője, mivel általában legalább öt összehasonlító ingatlanból a három középső korrigált fajlagos árú ingatlan értékét szoktuk figyelembe venni az érték számításában, amelyre most nincs lehetőségünk megfelelő mennyiségű adat hiányában.

További bizonytalanságot okoz az értékelt ingatlan tekintetében az országos közút és az ingatlan között elhelyezkedő, út létesítésére kijelölt ingatlanon az út létesítésének idővolumene, hiszen ennek hiányában az értékelt ingatlan az országos közút felől csak más ingatlanon átjárással közelíthető meg, továbbá innen útcsatlakozás létesítése így kérdéses és költsége nem becsülhető.

Az értékelthez hasonló összehasonlított ingatlanok értékesítésre felkínált ingatlanok, ezek közül kettő hasonló övezetbe, egy pedig mezőgazdasági övezetbe sorolt, ezek értékkülönbségeit érték korrekcióval lehetett csak összehasonlítani. (A három összehasonlított ingatlan értékéből számítottam a korrigált fajlagos négyzetméterenkénti értéket forintban. A korrekciós értéket – az összehasonlított ingatlanoknál értékcsökkentő tényezőként – az összehasonlított ingatlanok esetében a kínálati ár és a vételár közötti szokásosan elfogadott 10 %-kal számítottam. További korrekciós tényezőként azokat a körülményeket értékeltem, amelyekkel az értékelt és az összehasonlított ingatlanok közötti jellemző és lényeges, vételárat is befolyásoló különbségeket ki lehet arányszámokkal is fejezni. A korrigált fajlagos ár az értékelt ingatlan értékének meghatározására szolgáló számított érték, nem az összehasonlított ingatlan értékét tükrözi.)

Az értékelés bizonytalanságát okozza továbbá az időmúlás mint tényező. Megfelelő mennyiségű összehasonlított ingatlan hiányában korábban (2016.04. hó) használt, saját



forrásból szerzett adatokkal kellett dolgozzak. Bár a jelenlegi kínálati adatok azt támasztják alá, hogy az ingatlanok forgalmának időtávja egy ingatlan tekintetében hosszabb, mint az eltelt idő (2016.04.hóban is, most is kínált ingatlan), így valószínűsíthető, hogy az értékelthez hasonló ingatlanok értékében jelentős változás nem következett be az összehasonlított adatokhoz képest.

Az értékelés bizonytalanságát okozza az összehasonlított ingatlanok hasonlóságának mértéke. Legideálisabb, ha nagy számú, az értékelthez több paraméterében is 10%-os határon belüli eltérést mutató ingatlan összehasonlítása. Ideális, ha a lényeges értékkülönbségek kifejezésére használt korrekciók használatára kevés számban és kis mértékben kerül sor, amelyek eredője összességében minél kisebb. Jelen értékelésben nem voltak ideálisnak nevezhetőek a tényezők, így az összehasonlított ingatlanok hasonlóságának illetve eltérésének mértéke valamint az alkalmazott korrekció nagysága is az értékelés bizonytalanságát okozza.

Az összehasonlított ingatlanok és a kínálatban szereplő ingatlanok jellemzőit és értékét tekintve az értékelt ingatlan becsült értékét a számítás alapján reálisnak tartom.

## MELLÉKLETEK

1.sz.

tulajdoni lap másolat

2. sz.

helyszínrajz

3.sz.

összehasonlító ingatlanok listája

4.sz.

a helyszíni szemlén készült fotók



TAKARNET v5.2	Felhasználó:	UFO2108 (Kilépés)
---------------	--------------	-------------------

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nyíregyházi Járási Hivatal  
4401 Nyíregyháza Báthory u. 13

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/163895/2016

2016.11.29

ÚJFEHÉRTÓ  
Külterület 014/69 helyrajzi szám

Szektor : 61

Nem hiteles tulajdoni lap

		I. RÉSZ			
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatak		terület	kat.t.jöv.	használati adatok	
művelési ág/kivett megnevezés/ min.o	ha m2	ha m2	k.fáll.	kat.jöv.	ha m2 k.fáll
a Kivett udvar	0	1987	1.00		
b erdő	6	758	1.12		
c szántó	6	4.2228	26.60		
A földrészlet összes területe:		4.4473	26.72		

II. RÉSZ

7. tulajdoni hányad: 40/100  
bejegyző határozat, érkezési idő: 45583/2006.04.07  
jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név : Kávásy Péter  
szül. : 1967  
a.név : Zombori Klára  
cím : 4028 DEBRECEN Kardos utca 25/a.

8. tulajdoni hányad: 13/100  
bejegyző határozat, érkezési idő: 45583/2006.04.07  
jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név : Toldi Miklós István  
sz.név: Toldi Miklós István  
szül. : 1961  
a.név : Kun Etelka  
cím : 3910 TORAJ Hajdú köz 2.

9. tulajdoni hányad: 20/100  
bejegyző határozat, érkezési idő: 45593/2006.04.07  
jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név : Szabó Zoltán  
szül. : 1950  
a.név : Erdélyi Karolina  
cím : 4400 NYÍREGYHÁZA Csónak utca 9.

10. tulajdoni hányad: 12/100  
bejegyző határozat, érkezési idő: 45583/2006.04.07  
jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név : Katona Áttila Miklós  
sz.név: Katona Áttila Miklós  
szül. : 1960  
a.név : Gáncz Sára Olga  
cím : 4400 NYÍREGYHÁZA Báthory utca 8.III/7

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap





Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nyíregyházi Járási Hivatal  
4401 Nyíregyháza Bátori u 13.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/163895/2016

2016.11.29

ÚJFEHÉRTŐ

Szektor : 61

Kulterület 014/69 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
II. RÉSZ

11. tulajdoni hányad: 26/100

bejegyző határozat, érkezési idő: 45583/2006.04.07

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Híbján Zoltán

szül. : 1970

a.név : Nádasi Julianna

cím : NYÍREGYHÁZA Benehalom út 16.

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 81476/2003.10.31

Önálló szöveges bejegyzés a 014/1 014/2 014/28 ingatlanokét megosztottam 014/68 014/69  
014/70 hrsz-ra.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem  
használatos.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap







3.sz. melléklet  
összehasonlított ingatlanok

**1 Újfehértón a 4-es mellett 43200m<sup>2</sup> földterület eladó.**

Közművek mellette . Autópálya és vasútállomás iparvágánnyal közel, a telek szilárd útburkolattal két oldalról határolva ,a kijárat szilárd útburkolattal megoldott a 4-es főútra . ( újfehértói 0706/5 hrsz)

**Irányár: 16,555 MFt**

(jófogás.hu 2016.ápr.09-i hirdetés)

(hész: Ge1 egyéb ipari gazdasági zóna, földhivatal: 43022 m<sup>2</sup>, szántó)

**2 Újfehértó és Császárszállás között, a 4-es út mentén 5 hektár szántó eladó. (újfehértói 023/8 hrsz)**

**Irányár: 13 MFt**

Tel: 0630 558 2233

(jófogás.hu 2016 márc.08-i hirdetés)

(földhivatal.hu: 50138 m<sup>2</sup>, szántó, rét, hész: általános mezőgazdasági terület övezete, szántó)

**3 Ingatlan ajánlat áruházz kialakítására.**

Az ingatlan Nyíregyházán található beépítetlen telek.

Területe: 20.732m<sup>2</sup>

A szabályozási tervre vonatkozó előírások:

- építési övezet külső kertiség karakterbe tartozik
- építési övezet nem kialakult kategóriába tartozik
- építési övezetben oldalhatáron álló beépítési mód alkalmazható
- építési övezetben a megengedett legkisebb építési telek nagysága 1000m<sup>2</sup>
- építési övezetben a megengedett legnagyobb beépítettség mértéke 30%
- építési övezetben a megengedett építménymagasság 4,5m (falmagasság).

Közműellátottság:

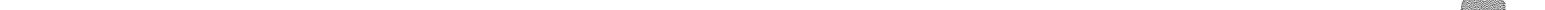
a telken a víz, gáz bevezetve

villany, szennyvíz az utcában

Az ingatlan főútvonal mentén található.

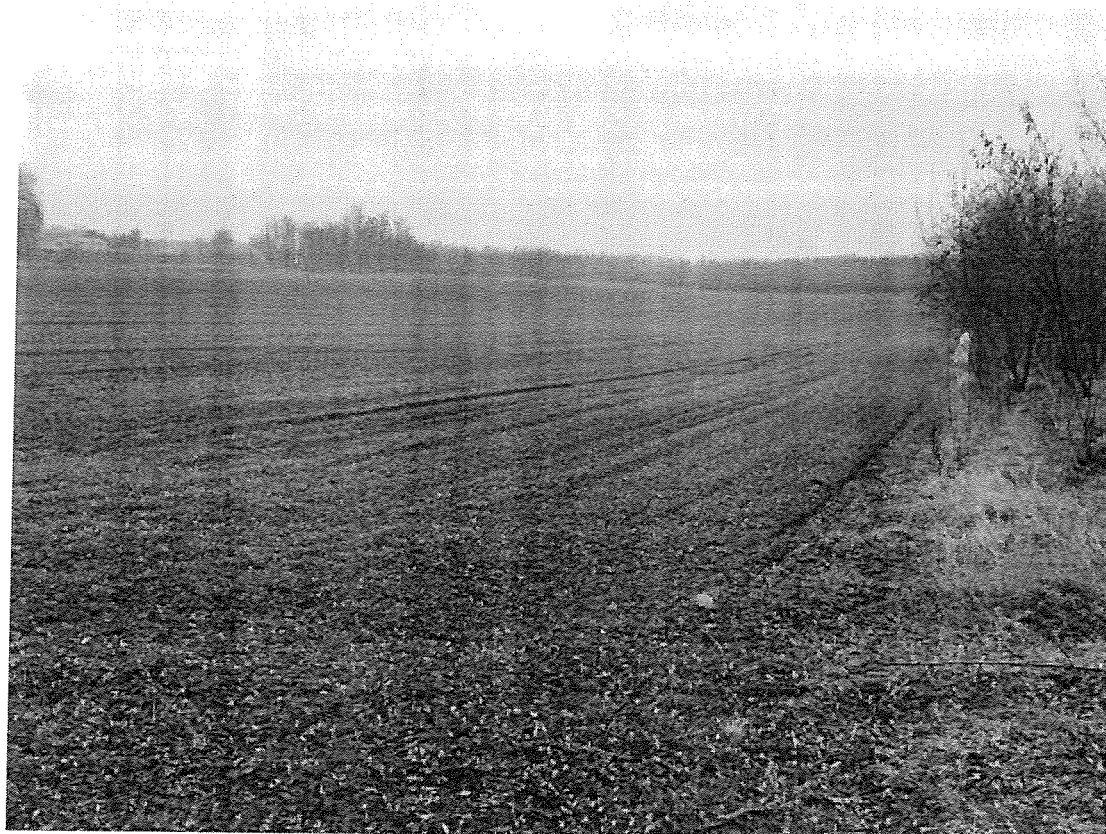
Megközelíthetősége aszfalozott közúton, rendszeres autóbuszjáráttal.

**Irányár: 12 MFt**





az ingatlan képe a 4-es számú közúttal párhuzamos 014.68 hrsz-ú ingatlan oldalhatárával



az ingatlan képe az északi oldalhatárával





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
...../..... (.....) számú

**H a t á r o z a t a**

**Az Újfehértó 014/68 és 014/69 helyrajzi számú ingatlanok megvásárlásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ a helyi önkormányzat részére a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§. (1) bekezdés 1., 2. és 18. pontjában meghatározott feladatok biztosítása érdekében

az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási közszolgáltatási feladatokat ellátó Újfehértó Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő Újfehértour Kft. (székhely: 4244. Újfehértó, Debreceni u. 8.) telephelyének kialakítása, gépjárművek parkolásának biztosítása, terület és településrendezés, közlekedési infrastruktúra fejlesztése és a város iparfejlesztése és munkahelyteremtés céljából a MECÉNART Kft. által 2016. november 29.-én készített ingatlanfogalmi értékbecslés alapján,

vételi ajánlatot tesz

816.000.-Ft összegben, a Kávássy Péter Debrecen, Kardos utca 25/a, 40/100 tulajdoni arányú, Toldi Miklós Tokaj Hajdú köz 2., 13/100 tulajdoni arányú, Szabó Zoltán Nyíregyháza, Csónak utca 9., 20/100 tulajdoni arányú, Katona Attila, Nyíregyháza, Báthory utca 8. III/7. 1/100 tulajdoni arányú és Hibján Zoltán, 26/100 tulajdoni arányú, 014/68. hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan

és

15.995.000-Ft összegben, a Kávássy Péter Debrecen, Kardos utca 25/a, 40/100 tulajdoni arányú, Toldi Miklós Tokaj Hajdú köz 2., 13/100 tulajdoni arányú, Szabó Zoltán Nyíregyháza, Csónak utca 9., 20/100 tulajdoni arányú, Katona Attila, Nyíregyháza, Báthory utca 8. III/7. 1/100 tulajdoni arányú és Hibján Zoltán, 26/100 tulajdoni arányú, - a 014/68. számú ingatlannal a természetben egységet képező – 014/69. hrsz-ú, kivett udvar, erdő, szántó művelési ágú ingatlan megvásárlására.

2./ az ingatlanok megvásárlásához szükséges forrást az önkormányzat 2017. évi költségvetése terhére biztosítja.

3./ felhatalmazza a polgármestert, hogy a vételi ajánlat elfogadása esetén a szükséges nyilatkozatokat megtegye, és szerződéseket, dokumentumokat aláírja.

4./ amennyiben a vételi ajánlat kézhezvételétől számított 30 napon belül a nyilatkozattételre jogosult nem tesz elfogadó nyilatkozatot, - a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2. § c) és e) pontja alapján,- felhatalmazza a polgármestert, - a kisajátítási eljárás megindítására, a megindításhoz szükséges dokumentumok benyújtására, és az önkormányzat érdekében álló nyilatkozatok megtételére.

5./ kisajátítási eljárás esetén az ingatlan kisajátításához szükséges forrást az önkormányzat 2017. évi költségvetése terhére biztosítja.

**Felelős:** polgármester

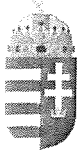
**Határidő:** azonnal

**Nagy Sándor**  
polgármester

**dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

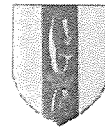
**A határozatról értesül:**

- 1./ Kávássy Péter Debrecen, Kardos utca 25/a
- 2./ Toldi Miklós Tokaj Hajdú köz 2.
- 3./ Szabó Zoltán Nyíregyháza, Csónak utca 9.
- 4./ Katona Attila, Nyíregyháza, Báthory utca 8. III/7.
- 5./ Hibján Zoltán Nyíregyháza, Benehalom út 16.
- 6./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság, Városüzemeltetési Osztály, Pénzügyi Osztály)
- 7./ Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTER**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-292/2016.

**ELŐTERJESZTÉS**

**-a Képviselő-testülethez-**

**az Újfehértó 0364/5 és 0366/25. hrsz-ú utak megszüntetéséről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A földrendező és a földkiadó bizottságokról szóló 1993. évi II. törvény 12. § (1) és (4) bekezdése alapján az árverésre kijelölt táblákból kialakítandó kisebb földrészletek megközelítéséhez szükséges úthálózat (dűlőutak) kialakítása, visszaállítása érdekében még az árverések meghirdetése előtt a bizottság javaslatot tett a terület felosztására, utak helyszíni kitzűzésére.

A kialakítandó földrészletek megközelíthetősége érdekében kitzűzött helyi közutak a települési önkormányzat tulajdonába kerültek, azokat az ingatlanügyi hatóság önálló földrészletként jegyezte be az ingatlan-nyilvántartásba.

A fenti jogszabályi előírások alapján került Újfehértó Város tulajdonába a város területén több ingatlan is, többek között a 0364/5 és 0366/25. hrsz-ú út is.

Az utak kialakítására az egykori Vörös Hajnal Mgtsz. Dorogi úti telephelyének felosztása során keletkező ingatlanok megközelítése érdekében került sor.

Ugyanakkor az utak útként történő fennmaradása nem szükséges, mivel velük párhuzamosan, teljes hosszukban szintén az önkormányzat tulajdonát képező földutak találhatóak a következő helyrajzi számokon: 0362/100, 0365, 0357, 0348,0367, és 0375.

Álláspontom szerint a felesleges utak megszüntetése után lehetőség lenne azok eladására a szomszédos ingatlanok tulajdonosai részére.

A 0364/5 és 0366/25. hrsz-ú út földút a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a városnak az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendeletének előírásai alapján nem idegeníthetőek el jelenlegi állapotukban.

A 0364/5 és 0366/25. ingatlan a rendelet 1. számú melléklet 1.2. pont (Forgalomképtelen önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok) 45. és 48. pontjában szerepel.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29. § (7) bekezdése alapján a közút, megszüntetéséhez a közlekedési hatóság engedélye szükséges.

Az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V.10.) Korm. rendelet 3. §-a alapján az elsőfokú közlekedési hatóság a Szabolcs-

Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály.

Az ügyi hatósági eljárások díjairól szóló 26/1997 (XII.12.) KHVM rendelet, 1. számú melléklet 19.1.c) alpontja szerint az út megszüntetésének díja 43.800,- Ft.

A kérelmet az önkormányzatnak, mint tulajdonosnak kell benyújtani és ahhoz mellékelni kell többek között térképmásolatot, tulajdoni lapot.

Amennyiben a közlekedési hatóság a 0364/5 és 0366/25 hrsz-ú utak út jellegét a kérelem alapján megszünteti és a jóváhagyó határozatok jogerőre emelkednek, akkor az ingatlanok kikerülnek a törzsvagyoni körből és forgalomképes ingatlanként értékesíthetőek.

A közlekedési hatóság döntését követően a változás átvezetését kell kérelmezni a földhivatalnál, mely eljárást szintén az önkormányzatnak kell kezdeményezni.

Az átvezetését követően az eladáshoz szakértő által készített értébecslés is szükséges az ingatlanok értékével kapcsolatban.

A fenti eljárások lezárását követően megtörténhet az ingatlanok értékesítése.

Az 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet 8.§ (1) bekezdés o) pontja alapján a döntés a képviselőtestület hatáskörébe tartozik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a mellékelt határozati javaslat elfogadására.

**Újfehértó, 2016. december 13.**

A circular official seal of Újfehértó Város Polgármestere (Mayor of Újfehértó). The seal features the coat of arms of the town in the center, surrounded by the text 'Újfehértó Város Polgármestere' and a small asterisk at the bottom. A handwritten signature is visible over the seal.

**Nagy Sándor**  
**Polgármester**

Melléklet a 292/2016. számú előterjesztéshez

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK

...../.....(...) számú

#### határozata

az Újfehértó 0364/5 és 0366/25. hrsz-ú utak megszüntetéséről

#### A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

- 1./ az Újfehértó Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Újfehértó 0364/5 és 0366/25 hrsz-ú utak út jellegének megszüntetését kezdeményezi.
- 2./ felhatalmazza a polgármestert a szükséges eljárások megindítására, intézkedések megtételére és az ehhez kapcsolódó kérelmek, dokumentumok aláírására.
- 3./ az 1./ pontban meghatározott feladatokhoz szükséges költségek fedezetéhez a forrást az önkormányzat 2016. és 2017. évi költségvetésében a dologi kiadás terhére biztosítja.

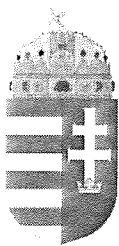
Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Nagy Sándor**  
polgármester

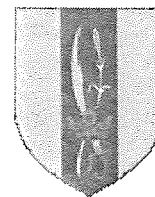
**dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

#### A határozatról értesül:

- 1./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság, Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 2./ Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 3-503...../ 2016.

## **E L Ő T E R E J E S Z T É S**

**-a Képviselő-testülethez-**

**az Újfehértó 05159/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról**

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Győrösi Miklós Újfehértó, Váci Mihály utca 72. szám alatti lakos az önkormányzat tulajdonában lévő Újfehértó 5159/2 helyrajzi számú, kert művelési ágú ingatlan megvásárlására tett ajánlatot.

Az ingatlan az önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képezi, területe 1229 m<sup>2</sup>, tulajdoni lap szerint kert művelési ágú, a valóságban jelenlegi funkciója szőlő, gyümölcsös, az ajánlatot tevő Győrösi Miklós használja.

A városnak az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelete 8.§ (1) bekezdés b) pontja alapján a döntés a képviselőtestület hatáskörébe tartozik. Az ingatlan a rendelet 1. számú melléklet 1.1. pont (Forgalomképes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok) 22. pontjában szerepel. Mivel az ingatlan értéke nem éri el a 11. § (1) bekezdésben meghatározott 20.000.000-Ft-ot, annak eladása során nem kell a versenyeztetési és árverési szabályzat szerint eljárni, az értékesíthető az értékbecslő által meghatározott áron.

A MECÉNART Kft. által 2016. november 10.-én készített ingatlanfogalmi értékbecslés (kerekítve) 127.000-Ft-ban, azaz Egyszázhuszonzét-ezer forintban határozta meg az ingatlan értékét.

Győrösi Miklós az ingatlanért az értékbecslésben szereplő 127.000-Ft, összegű ajánlatot tett.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a határozati javaslatról.

**Újfehértó, 2016. december 20.**



*Nagy Sándor*  
**Nagy Sándor**  
polgármester

Melléklet a 3.303./2016. számú előterjesztéshez

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

#### H a t á r o z a t a

az Újfehértó 5159/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról

#### A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az önkormányzat 1/1. tulajdonában lévő Újfehértó 5159/2 helyrajzi számú, kert művelési ágú, 1229 m<sup>2</sup> területű ingatlant 127 000.- forint vételáron értékesíti Györösi Miklós Újfehértó, Váci Mihály utca 72. szám alatti lakos részére, azzal, hogy az ingatlan értékbecsléssel, és a tulajdonjog bejegyzéssel kapcsolatos költségek vevőt terhelik.

2./ felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

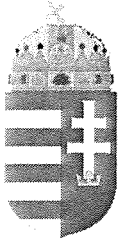
**Nagy Sándor**  
polgármester

**dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

#### **A határozatról értesül:**

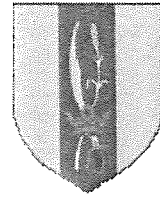
- 1./ Györösi Miklós Újfehértó, Váci Mihály utca 72.
- 2./ Polgármesteri Hivatal /Jegyzői Titkárság/
- 3./ Irattár





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: ...~~3-297~~/2016.

**ELŐTERJESZTÉS**

**- A Képviselő-testülethez -**

**Újfehértó Város Képviselő-testületének 2017. évi Munkatervéről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület decemberi ülésének napirendjén szerepel a 2017. évi munkaterv elfogadásáról szóló elterjesztés.

Újfehértó Város Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2014. (X. 31.) önkormányzati rendelet 7. §. (2) bekezdése alapján a Munkatervre a települési képviselők, bizottságok, jegyző, (aljegyző), nemzetiségi önkormányzat képviselői tehetnek javaslatot.

Az SZMSZ 7. §. (4) bekezdése alapján a Munkaterv főbb tartalmi elemei:

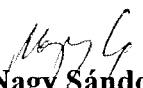
- a) A képviselő-testületi ülések tervezett időpontjai, napirendjei.
- b) Azoknak a napirendeknek a megjelölése, amelyek előkészítésénél közmeghallgatást kell tartani.
- c) Az előkészítésben résztvevők felsorolása.
- d) A napirend előterjesztőjének megjelölése.
- e) Azoknak a témaköröknek a megjelölése, amelyekhez bizottsági állásfoglalást kell betervezni.

A Munkaterv végrehajtásáért a polgármester és a képviselő-testület a felelős.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a munkatervet elfogadni szíveskedjen!

**Újfehértó, 2016. december 13.**



  
**Nagy Sándor**  
polgármester

Melléklet a <sup>2-007</sup>...../2016. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....) számú

**h a t á r o z a t a**

**Újfehértó Város Képviselő-testületének 2017. évi Munkatervéről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

a 2017. évi Munkatervét a melléklet szerint **elfogadja.**

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** polgármester

**Nagy Sándor**  
polgármester

**dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

**A határozatról értesül:**

- 1./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság, Pénzügyi Osztály, Gazdasági Osztály, Igazgatási Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 2./ Irattár

Melléklet a ...../.....(.....) számú határozathoz

## A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2017. ÉVI MUNKATERVE

### I.

#### Általános Szabályok:

1. **Testületi ülés helye:** Meghívó szerint
2. **Testületi ülés kezdési időpontja:** 16.00 óra
3. **A testületi anyag átadása:** a mellékletben megjelölt napon a Polgármesteri Hivatal szállítja ki, igény esetén e-mailen továbbítja.
4. **A testületi ülésre meghívandók:** SZMSZ szerint
5. **Az előterjesztések törvényességi ellenőrzése:** a jegyző feladata

### II.

**Az ülés időpontja: 2017. január 25.**

#### **1./ Előterjesztés a 2017. évi költségvetés, valamint a költségvetés vitelének szabályairól szóló rendelet megalkotására**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügy)  
Véleményező: Minden Bizottság

#### **2./ Előterjesztés Újfehértó SZOSZOK 2017. évi költségvetésének jóváhagyására**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügy)  
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

#### **3./ Előterjesztés az óvodai előjegyzés időpontjának meghatározására**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

#### **4/ Előterjesztés a 2017/2018. nevelési évben induló óvodai csoportok számának meghatározására**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

#### **5./ Előterjesztés Önkormányzati intézmények nyitva tartási rendjéről**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

#### **6./ Előterjesztés a 2017. évre tervezett kulturális programokról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

#### **7./ Előterjesztés a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
Véleményező: Ügyrendi Bizottság

**Az ülés időpontja: 2017. február 22.**

**1./ Beszámoló a 2016-ben az önkormányzat által nyújtott pénzügyi támogatások felhasználásáról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

**Az ülés időpontja: 2017. március 29.**

**1./ Előterjesztés a helyi közbiztonság érdekében végzett tevékenységről, valamint a további feladatokról a közbiztonsági koncepció alapján**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
Véleményező: Ügyrendi Bizottság

**2./ Beszámoló a Polgárőrség 2016. évi tevékenységéről**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
Véleményező: Ügyrendi Bizottság

**3./ Tájékoztató az éves összesített közbeszerzési tervről**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály)  
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

**4./ Beszámoló az Újfehértó Vasvári Pál u. 1. szám alatti társasház működéséről**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)  
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

**Az ülés időpontja: 2017. április 26.**

**1./ Beszámoló a 2016. évi költségvetésről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló rendelet végrehajtásáról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
Véleményező: minden bizottság

**2./ Előterjesztés az ÚJFEHÉRTOUR Kft. 2016. évi beszámolójának elfogadásáról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

**3./ Beszámoló a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról**

Előterjesztő: jegyző  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)  
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

**4./ Előterjesztés a helyi adók beszédésének időarányos teljesítéséről**

Előterjesztő: jegyző  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály)  
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

**5./ Újfehértó Város Önkormányzata és költségvetési szerveire vonatkozó 2016. évi ellenőrzési és belső ellenőrzési jelentés jóváhagyásáról**

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
Véleményező: Pénzügyi bizottság

**6./ Beszámoló a Környezetvédelmi Alap 2016. évi felhasználásáról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
Véleményező: Pénzügyi bizottság

**Az ülés időpontja: 2017. május 31.**

**1./ Előterjesztés a helyi önszerveződő közösségek 2017. évi pénzügyi támogatásra benyújtott pályázatok elbírálására**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
Véleményező: minden bizottság

**Az ülés időpontja: 2017. június 28.**

**1./ Beszámoló a város gazdasági társaságokban lévő érdekeltségeiről**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

**Az ülés időpontja: 2017. július 19.**

**1./ Tájékoztató az önkormányzat foglalkoztatást elősegítő, munkahelyteremtő intézkedéseiről**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)  
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

**2./ Beszámoló a 2016/2017. nevelési év szakmai munkájának értékeléséről**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

**Az ülés időpontja: 2017. augusztus 30.**

**1./ Tájékoztató az Újfehértón működő (bejegyzett) civil szervezetek és a helyi önkormányzat viszonyáról**

Előterjesztő: alpolgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

**2./ Beszámoló a 2017/2018. évi nevelési év feltételeiről**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

**3./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő mezőgazdasági földingatlanok bérleti díjáról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)  
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

Az ülés időpontja: 2017. szeptember 27.

Nincs előre tervezett napirend.

KÖZMEGHALLGATÁS: 2017. október 25.

**1./ Tájékoztató a város vagyonáról és annak működtetéséről**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)

**2./ Tájékoztató Újfehértó Város önkormányzati társulásokban való részvételéről és az ott képviselt álláspontról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)

**3./ Lakossági közérdekű bejelentések, javaslatok, kérdések**

Az ülés időpontja: 2017. október 25.

**1./ Tájékoztató a benyújtott pályázatokról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály)  
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

Az ülés időpontja: 2017. november 29.

**1./ Előterjesztés az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló helyi rendelet felülvizsgálatára**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**2./ Előterjesztés a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 30/2004. (XII. 10.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)  
Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**3./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjainak megállapításáról szóló 10/2005. (V. 25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)  
Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**4./ Előterjesztés a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatára**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)  
Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**5./ Előterjesztés az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)  
Véleményező: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Az ülés időpontja: 2017. december 20.**

**1./ Előterjesztés Újfehértó Város Képviselő-testületének 2018. évi Munkatervének jóváhagyására**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
Véleményező: Minden Bizottság

**2./ Beszámoló az önkormányzat 2017. évi közművelődési tevékenységéről**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

**3./ Előterjesztés Újfehértó Város egészségügyi alapellátásának tapasztalatairól**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály)  
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

**4./ Előterjesztés Újfehértó Város verseny- és tömegsportjának helyzetéről**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

**5./ Beszámoló a Köztisztviselői Tisztviselői Társaság 2017. évi munkájáról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

**6./ Beszámoló a Részvét Plusz Kezvelet Kft.-vel kötött kezeleti közszolgáltatási szerződés végrehajtásának tapasztalatairól**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)  
Véleményező: Ügyrendi Bizottság

**7./ Beszámoló a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2017. évi ellátásáról**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)  
Véleményező: Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

**8./ Tájékoztató a 2017-ben biztosított pénzbeni szociális ellátásokról**

Előterjesztő: jegyző  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)  
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

**9./ Tájékoztató a Polgármesteri Hivatal 2017. évi munkájáról**

Előterjesztő: jegyző  
Előkészítő: Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)  
Véleményező: Ügyrendi Bizottság

Melléklet a munkatervhez

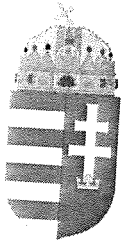
Újfehértó Város képviselőtestület és bizottságai 2017. évi ülésrendje

	jan.	febr.	márc.	ápr.	máj.	jún.	júl.	aug.	szept.	okt.	nov.	dec.
<b>Képviselő- testület</b>  (szerda) <b>16:00 óra</b>	25	22	29	26	31	28	19	30	27	25	29	20
<b>Ügyrendi Bizottság</b>  (hétfő) <b>13 óra</b>	23	20	27	24	29	26	17	28	25	24	27	18
<b>Társadalmi kapcsolatok Bizottsága</b>  (hétfő) <b>15:30 óra</b>	23	20	27	24	29	26	17	28	25	24	27	18
<b>Pénzügyi Bizottság</b>  (hétfő) <b>16:30 óra</b>	23	20	27	24	29	26	17	28	25	24	27	18

**Bizottsági és testületi  
anyagok átadásának 2017. évi időpontjai**

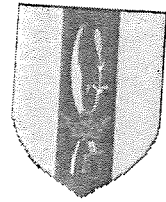
	Jan.	Febr.	Márc.	Ápr.	Máj.	Jún.	Júl.	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.
<b>(Péntek)</b> Az anyagot a Polgármesteri Hivatal szállítja ki.	20.	17.	24.	21.	26.	23.	14.	25.	22.	20.	24.	15.





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: ...3-286.../2016.

**B E S Z Á M O L Ó**  
**- A Képviselő-testülethez -**

**a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2016. évi ellátásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Újfehértó Város Képviselő-testületének 2016. évi Munkatervében a decemberi képviselő-testületi ülés napirendjei között szerepel a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2016. évi ellátásáról szóló beszámoló.

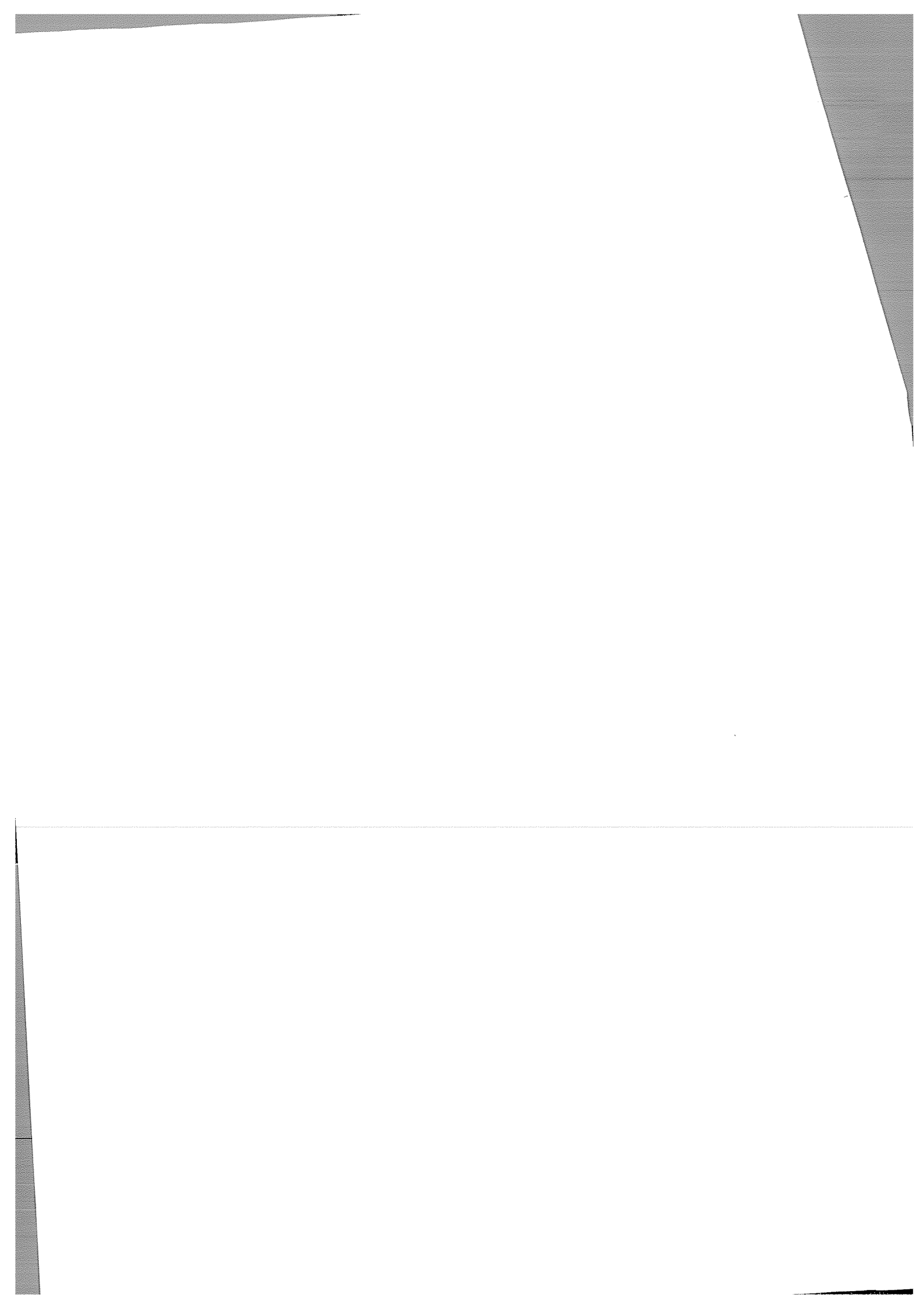
Újfehértó Város Önkormányzata az étkeztetést, házi segítségnyújtást, tanyagondnoki szolgáltatást, jelzőrendszeres házi segítségnyújtást, nappali ellátást, valamint az idősek átmeneti elhelyezését a fenntartásában működő Szociális Szolgáltató Központ 2007. 06. 30. napjával történő megszüntetését követően, 2007. 07. 01. -től feladatellátási szerződés útján a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás által alapított Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ útján biztosította.

A családsegítést 2007. március 31-ig a Képviselő-testület saját költségvetési szerve, Újfehértó Város Képviselő-testületének Családsegítő Szolgálata útján biztosította. 2007. március 31. napjával a Képviselő-testület az intézményt jogutód nélkül megszüntette, amellyel egyidejűleg úgy döntött, hogy a családsegítést 2007. április 01.-től az Újfehértó Családjaiért Alapítvány útján szociális ellátási szerződéssel biztosítja. Az Alapítvány és az önkormányzat között létrejött szerződés közös megegyezéssel 2009. március 14. napjával megszüntetésre került.

A feladatot 2009. március 15-től határozatlan időre – a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás által fenntartott, Dél-Nyírségi Szociális és Gyermekjóléti Központ (4320 Nagykálló Bátor ú 16.) újfehértói feladatellátási helye látta el.

2012-ben kezdeményeztük a Társulásnál, hogy a Gyermekjóléti Központ által ellátott feladatokat 2013. évtől az Újfehértó SZOSZOK biztosítsa településünkön. A döntést a Társulás meghozta, az intézmény a szakfeladatokra a működési engedélyt megkapta.

Az intézmény 2016. novemberben elfogadott alapító okirata szerint az alábbi feladatokat látja el: házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, tanyagondnoki szolgáltatás, család és gyermekjóléti szolgáltatás, idősek nappali ellátása, szenvedélybetegek nappali



ellátása, pszichiátriai betegek nappali ellátása, étkeztetés, időskorúak tartós bentlakásos ellátása (átlagos ápolást, gondozást nyújtó idősek otthona), közösségi alapellátás pszichiátriai betegek részére.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2016. évi ellátásáról a beszámolót az Újfehértó SZOSZOK vezetője készítette, amelyet teljes terjedelemben mellékelek az előterjesztéshez.

Kérem a beszámoló elfogadását!

**Újfehértó, 2016. december 12.**



Melléklet a 3-286/2016. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (...) számú

**H a t á r o z a t a**

**A személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2016. évi ellátásáról szóló  
beszámoló elfogadásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

A személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2016. évi ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Nagy Sándor**  
polgármester

**dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

**A határozatról értesül:**

- 1./ Újfehértó SZOSZOK
- 2./ Polgármesteri Hivatal
- 3./ Irattár

**Dél- Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás**  
**Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ**  
**4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 39. szám**  
**Tel: 42/290-076**

# **Az Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ**

## **2016. évi beszámolója**



Dél- Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás  
Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ  
4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 39. szám  
Tel: 42/290-076

**„ EMLÉKEZZ ARRRA, HOGY SEGÍTENI KELL AZOKON, AKIK  
RÁSZORULNAK. EMLÉKEZZ ARRRA, HOGY ÖNZETLEN LÉGY,  
FÁRADHATATLAN, BECSÜLETES, IGAZMONDÓ ÉS ÖNFELÁLDÓZÓ.  
FFELEJTSD EL, HA FÉLSZ. FELEJTSD EL, HA GONOSZ INDULATAID  
VANNAK! EMLKÉKEZZ ARRRA, HOGY MI A JÓ, ÉS SOSE FELEJTSD  
EL, HOGY CSAK JÓT SZABAD TENNED, ÁRTANOD SOHA”  
( SZABÓ MAGDA)**

2016.





Dél- Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás  
Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ  
4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 39. szám  
Tel: 42/290-076

## **Beszámoló az Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ**

### **2016. éves munkájáról**

**Az intézmény célja, feladata:** a többször módosított 1993.évi III. törvényben foglaltak szerint a szociálisan rászorultak részére személyes gondoskodást nyújtó ellátás biztosítása, a társadalmilag tipikus, de egyénileg jelentkező élethelyzetek feltárása, s azokra a jog által biztosított keretek közti reagálás.

A szociális munkás feladat az egyének, családok, csoportok, közösségek életében fellépő szociális problémák megelőzése, kezelése.

A szociális szolgáltatók és ellátások középpontjában az ember, az egyén és a család szociális egyensúlyának helyreállítása áll. Minden segítséget meg kell adni annak érdekében, hogy a rászoruló minél tovább saját környezetében, otthonában élhessen. A legfontosabb célunk, hogy az ellátást igénylőknek a személyre szabott szolgáltatások széles köre álljon rendelkezésre, azok igazodjanak az ellátottak szükségleteihez. A személyes gondoskodást nyújtó intézmény, különböző szakmai egységeinek a kihasználtsága 2016. évben is maximális volt. A szolgáltatások egymásra épülnek és átjárhatóak. Az intézmény szolgáltatásai nyújtásával hozzájárult Újfehértó város illetve a nagykállói kistérség szociálpolitikai céljai megvalósításához, a magas fokú szociális biztonságot és minőséget biztosító, fenntartható, esélyteremtő jóléti rendszer létrehozásához, fejlesztéséhez. Az intézmény szolgáltatásaival részt vállal a társadalmi kohézió erősítésében.

#### **Az intézmény székhelye, telephelyei, ellátott szakfeladatok:**

##### **Az intézmény székhelye:**

- I. 4244. Újfehértó, Kodály Zoltán u. 39. (ellátott szociális feladat: étkeztetés, idősek otthona- férőhely száma: 27 fő, tanyagondnoki szolgáltatás)

##### **Az intézmény telephelyei:**

- II. 4244. Újfehértó, Mártírok u. 6. (ellátott szociális feladat: szenvedélybetegek nappali ellátása-férőhely száma: 50 fő, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás)



kihelyezhető készülékek száma: 47, házi segítségnyújtás: ellátható személyek száma: 171 fő)

- III. 4244 Újfehértó, Eötvös József u. 26. (ellátott szociális feladat: idősek nappali ellátása- férőhely száma: 60 fő, pszichiátriai betegek nappali ellátása: férőhely száma 50 fő.)
- IV. 4244 Újfehértó Petőfi u. 14.  
(ellátott szociális feladat: család és gyermek jóléti szolgálat)

A tíz szakfeladat ellátásához a személyi-, tárgyi feltétel biztosított a négy telephelyen. A telephelyek (székhely) a város központjában vannak, zöldövezetben, tömegközlekedési járművel könnyen megközelíthetőek.

Személyi feltétel biztosított, a dolgozók képzettsége megfelel az 1/2000. (I.7) SzCsM rendeletnek. A dolgozók 100 %-a szakképzett. A 9/200.(VIII.4.) SzCsM r. és a 9/2001. (XII. 20.) SzCsM rendeletben foglaltak szerint, a személyes gondoskodást végző személyek, így az intézmény dolgozói továbbképzésen kötelesek részt venni. A továbbképzési ütemterv alapján ez évben a dolgozók teljesítették a továbbképzési pontértéket.

## **I/1. Idősek otthona**

***„ Egész életünkön keresztül mindig csak a jelent birtokoljuk és sohasem többet. A különbség csak az, hogy eleinte hosszú jövőt látunk magunk előtt, a vége felé pedig hosszú múltat magunk mögött” / Schopenhauer/***

A bentlakásos intézményben biztosított az ellátottak részére a napi huszonnégy órás szolgálat, a folyamatos működéshez szükséges személyi és tárgyi feltétel.

Az intézmény az ellátást igénybe vevő részére biztosítja a teljes körű ellátást. Gondozási tevékenység keretén belül fizikai, mentális, életvezetési segítséget nyújt. Ennek során az igénybe vevő szociális, testi, és szellemi állapotának megfelelő, egyéni bánásmódban a hiányzó, vagy csak korlátozottan meglévő testi-szellemi funkció helyreállítására, javítására kerül sor. Az ellátás során arra törekszünk, hogy az ellátottak kiegyensúlyozott, nyugodt, derűs és elégedett emberek legyenek. Ezt a célt úgy érhetjük el, ha jó az otthon légköre. Az ellátottak és a gondozók kapcsolatára a bizalom, a megértés és a segítőkészség jellemző. Az



ellátottak a közösségben akkor érzik jól magukat, ha kapcsolatban maradnak a „külvilággal”: családdal, barátokkal, ismerősökkel.

Az intézmény évek óta 100%-os kihasználtsággal működteti ezt a szakfeladatot. Az otthon 2015. évben megújult és bővült 10 férőhellyel, viszont csak az idei év februárjától kaptuk meg a működési engedélyünket átminősítve. Így átlagos ápolást gondozást nyújtó intézmény lettünk, végleges működési engedéllyel. Ez nagyon nagy szó az intézmény működésében, hiszen éveken át ideiglenes működési engedéllyel rendelkezünk és csak átmeneti elhelyezést tudunk nyújtani. Az időseknek, hozzátartozóknak nagy megkönnyebbülés, hogy életük végéig tartózkodhatnak az ellátottak az otthonban, nem kell elköltözniük, ha állapotuk rosszabbodik, vagy megállapodásuk megszűnik. Jelenleg 27 főt látunk el. Az ellátottak öt háromágyas, három darab négy ágyas, szobában kerülnek elhelyezésre. Minden gondozott részére biztosított egy éjjeli és ruhás szekrény, ágyneműtartós heverő, így a saját bútorzat elhelyezésére nincs lehetőség. Az intézményben külön női és férfi vizesblokk található, valamint egy közösen használható mozgáskorlátozott fürdőszoba, WC. Az új részlegben a szobákhoz külön vizesblokkok kerültek kiépítésre, melyek szintén akadálymentesek, korszerűek.

A közös étkező kulturált étkezési lehetőséget biztosít. A tágas belső terek, a széles ajtók, az épület egészében felszerelt kapaszkodók az ellátottak biztonságát, ugyanakkor szabad mozgási lehetőségét szolgálják.

Valamennyi lakószobában az alapterület megfelel a vonatkozó jogszabályban előírt egy ellátottra jutó 6 m<sup>2</sup> mértéknek. A megvalósult pályázatnak köszönhetően, közösségi együttlétre megfelelő helyiségek állnak rendelkezésre, mint pl. a teakonyha, étkező, társalgó, mentálhigiénés szoba, imaterem. Az udvar parkosított, ami pihenésre, sétálásra alkalmas, az ellátottak kielégíthetik mozgásigényüket. A mozgásukban korlátozott gondozottak a szabadidő eltöltéséhez társasjátékokat, kártyát, sakkot tudnak igénybe venni, a könyvtár szobában olvasgathatnak. Minden szobában televízió van felszerelve, illetve a társalgóban is nagy képernyőjű televízió szolgálja a lakók kényelmét, szórakozási lehetőségét.

Az ellátottak napi ötszöri étkezésben részesülnek. Biztosított a napi legalább egyszeri meleg étkezés. Az ételt a P. Dussmann Kft. szállítja a központi főzőkonyháról, a hétféle ebédet pedig Suga István vállalkozó készíti.

A szociális ellátások igénybevétele önkéntes, kérelem alapján történik. Ha az ellátást igénylő cselekvőképtelen, a kérelmét a törvényes képviselője terjeszti elő. A korlátozottan



cselekvőképes személy kérelmét a törvényes képviselőjének beleegyezésével, vagy – ha e tekintetben a bíróság a cselekvőképességét nem korlátozta - önállóan terjesztheti elő.

Az intézményvezető az intézményi elhelyezés igénybevételének lehetőségéről írásban értesíti az ellátást igénybevevőt, illetve törvényes képviselőjét.

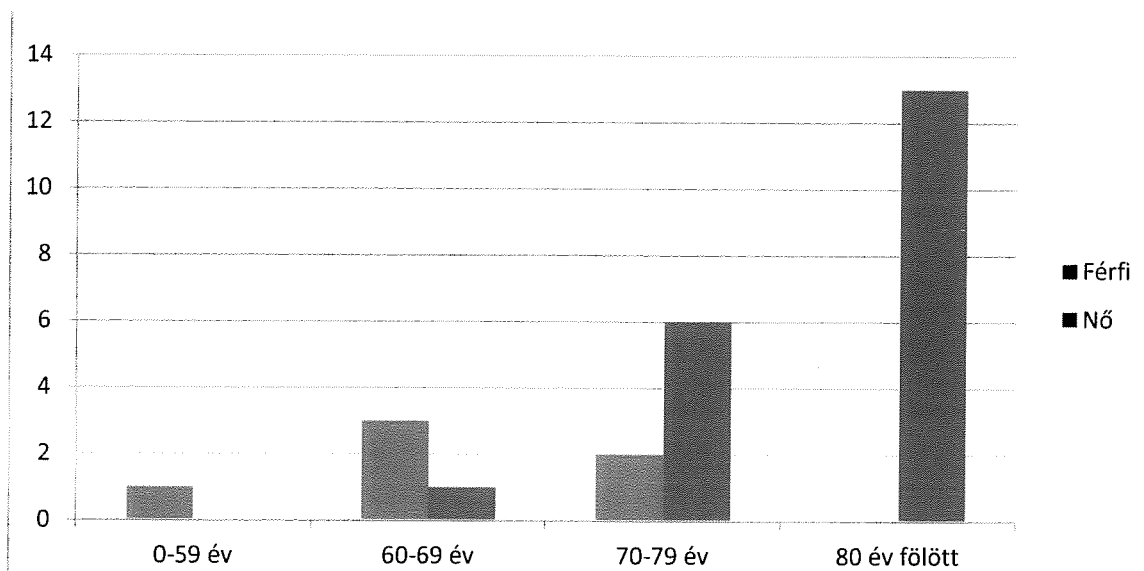
Az idősek otthonában a napi 4 órát meghaladó gondozási szükségletű, de rendszeres fekvőbeteg, gyógyintézeti kezelést nem igénylő, a nyugdíjas korhatárt betöltött személyeket ápoljuk és gondozzuk. Az időskorúakon kívül felvehető és ellátható az a 18. életévét betöltött, napi 4 órát meghaladó gondozási szükségletű személy is, aki betegsége miatt nem tud önmagáról gondoskodni.

Az idősek otthonában élnek olyan idősek, akiknél jelen van a demencia kórkép valamely fokozata. A demens betegek ápolása-gondozása komoly kihívást jelent az ápoló és a mentálhigiénés szakember számára egyaránt.

Az intézményvezető az igények beérkezésének sorrendjében gondoskodik az ellátást igénylők elhelyezéséről. Akit nem tudunk elhelyezni váró listára tesszük, intézményi elhelyezésre jelenleg 30 fő várakozik.

Az év során egy lakó elhunyt, a felszabadult férőhelyet azonnal feltöltöttük.

#### Ellátottak korcsoport illetve nem szerinti megoszlása:







### **Egészségügyi ellátás:**

Egészségügyi ellátás keretében biztosítjuk:

- egészségügyi alapellátást,
- gyógyszer és gyógyászati segédeszköz ellátást,
- szakorvos által előírt kezelést, gyógyszereléseket, rutin vizsgálatok folyamatos kontrollálását,
- szűrővizsgálatok és védőoltások szervezését,
- szakorvosi ellátáshoz való hozzájutást,
- kórházba történő szállítást,
- egészségügyi dokumentációk naprakész vezetését.

Az ápolás-gondozás során az ellátottak egészségének, képességeinek karbantartására és fejlesztésére is törekszünk. Egészségügyi ellátás keretében biztosítjuk a személyre szabott ápolást és gondozást, háziorvosi-szakorvosi ellátást, gyógyszerellátást.

Az elmúlt évben nőtt a mozgásukban akadályozott lakók száma. Az intézmény orvosa heti négy órában rendel az otthonban.

A szakrendelésre való bejutás a betegszállítókkal történő szoros együttműködés eredménye. A betegszállítók túlterheltsége miatt többször kell az intézményi gépjárművet igénybe venni. Az intézmény autójával leginkább a mozgáskorlátozott lakók szállítása történik.

A háziorvos szűrővizsgálatokra folyamatosan küldi lakóinkat, illetve minden lakó influenza, tüdőgyulladás elleni védőoltásban részesült.

Az egészségügyi ellátás a gyógyító-megelőző ellátás alapelvéből indul ki, mely szerint a megelőzés és a gyógyítás fogalma egymástól nem választható szét. Az intézményben az egészségügyi ellátás célja, az egészségmegőrzés, az egészség védelme, a megbetegedés megelőzése, a már kialakult betegségek korai felismerése és gyógyítása, az állapotromlás megakadályozása, a gyógyíthatatlan beteg panaszainak enyhítése.

### **Gondozási, ápolási tevékenységek:**

A gondozás, ápolás mértékét mindenkor a lakó egészségi állapota, egyéni szükséglete határozza meg. Az ápolónók munkája több az egyszerű ellátásnál, törődést és együttérzést is jelent. A hivatás végzéséhez olyan speciális ismeretek és készségek szükségesek, amelyek elősegítik a lakók lelki, testi és szociális fejlődését.

- Havonta vérnyomás, testsúly ellenőrzés.
- Cukorbetegeknek hetente, ill. szükség szerint vércukormérés.
- Vértételek helyben történnek.
- Segítség, étkezésben, folyadékpótlásban, hely-és helyzetváltoztatásban.



- Inkontinenciában szenvedő lakóknak segítségnyújtás.
- Az egészség gondozásához, illetve helyreállításához az ápolási eszközök, segédeszközök biztosítottak.
- Lakók testi - lelki állapotának folyamatos figyelemmel kísérése.
- Segítségnyújtás a napi élet menetében (mosdatás, öltözködés).
- Segítségnyújtás a lakók mobilizálásában (hely- és helyzetváltoztatásban).
- A személyi higiéné biztosítása (fürdetés).
- Életveszélyes állapotok felismerése, megelőzése.
- Kenőcsök felvitele, bedörzsölések alkalmazása, kötések felhelyezése.

### **Fizikai ellátás:**

- Az intézmény lakói részére napi ötszöri étkezést biztosítunk.
- Ruházatot szükség esetén pótolunk, tisztításukról az intézmény gondoskodik, javítása a gondozónők feladata.
- A lakók személyi higiénéjének biztosítása.
- Hajvágást, borotválást, körömvágást az ápoló személyzet végzi, igény szerint térítés ellenében igénybe vehető fodrász, manikűr- pedikűr, masször.
- Takarítást naponta, hetente, illetve szükség szerint végzi a dolgozó.

**Intézményünkben működő team összetétele:** orvos, intézményvezető, szociális és mentálhigiénés munkatárs, gondozónők. Az intézményvezető a team munkáját koordinálja, és a feladatok teljesítéséről gondoskodik. A szociális team megbeszéléseket tart, felvetik a problémákat, közösen kidolgozzák a megoldási módokat, és értékelik az eredményeket.

Személyre szabott gondozási tervet készítünk, mely szintén team munkában történik az ápoló és a mentálhigiénés munkatárs együttműködésével.

A gondozónők több éves szakmai tapasztalattal rendelkeznek, munkájukat az elhivatottság jellemzi. Gondozott, hozzátartozó részéről ez évben panasz nem érkezett.

### **Mentálhigiénés ellátás:**

Az intézményben egy szépen kialakított mentálhigiénés szoba ad lehetőséget az egyéni, vagy csoportos beszélgetésekre. Az itt dolgozó munkatárs bármikor elérhető, és készséggel áll a lakók rendelkezésére. Mindenben igyekszik segíteni, munkájára a nagyfokú tolerancia, a megértés, szakmai hozzáértés jellemző.



A mentális gondozást prioritásként kell szerepeltetnünk gondoskodó tevékenységünk során, hiszen tudjuk, hogy az idősök szomatikus tüneteit gyakran nem a szervek működésének zavarai okozzák, hanem a pszichikus működés deficitjei miatt alakulnak ki az úgynevezett pszichoszomatikus tünetek.

A foglalkoztatás által megtarthatók a képességek, a szunnyadó készségek felébreszthetőek, illetve az értelmi és fizikális leépülés megállítható, illetve lassítható.

A mentálhigiénés gondozás és foglalkozás célja, az ellátottak aktivitásának megőrzése, fejlesztése a szomatikus-pszichés állapotok szinten tartása.

#### Formái:

- egyéni foglalkozás
- segítő beszélgetés
- kreatív foglalkozás
- művészeti foglalkozás
- munkajellegű foglalkozás

Minden esetben a foglalkozás feladata, elsődlegesen az örömforrás megtalálása, élvezetes együttlétek megteremtése, a szabad idő hasznos eltöltése, ami által a magány az apátia esetleg elkerülhető.

Fontos az idős ember számára a saját élete irányításának a képessége. Körültekintően kell a foglalkoztatás helyét és idejét megválasztani. A helyszín kellemes, figyelmet felkeltő, vidám kisugárzású, biztonságos legyen. Olyan légkört kell teremteni, hogy minden lakó érezze, várjuk, és számítunk rá, fontos az ő részvétele is.

#### Programjaink, foglalkozásaink az idei évben:

- Minden hónapban megünnepeljük az aktuális hónapban születettek születésnapját, névnapját. Ez nagyon kedvelt a lakók körében, megható az, ahogyan köszöntik egymást, mint egy nagy család.
- Rendszeresen mindennap van foglalkozás, kis csoportos, nagy csoportos, és egyéni beszélgetés formájában.
- A naptárban a piros betűvel jelzett ünnepet megünnepeljük, azokra előtte készülünk, ráhangolódunk.
- A mozgásában korlátozott lakók számára a mentálhigiénés munkatárs délután igényeik szerint bevásárol.
- Naponta visszük ki időseinket a friss levegőre, városi rövid sétákra, hogy minél több inger érje őket.



- A lehetőségekhez mérten részt veszünk lakóinkkal a városi rendezvényeken.

A szépen kialakított imateremben rendszeresen tartanak az egyházak képviselői Vasárnaponként istentiszteletet.

Anyák napján rendszeresen meglátogatnak bennünket a város óvodás csoportjai, köszöntik időseinket és közösen eltöltöttek velünk egy délelőttöt.

Advent első vasárnapján ünnepi díszbe öltöztettük az idősek otthonát és közösen meggyújtottuk az első adventi gyertyát. Az intézmény karácsonyfájára már hetekkel előtte készítik az idősek a díszeket, kézműves foglalkozás keretében.

A szeretet ünnepének közeledtével a Kamilliánus Család, oktatási intézmények, óvodák, civil szervezetek jelezték érkezésüket, hogy jelenlétükkel szebbé tegyék a bentlakók részére az adventi időszakot. Ezek a találkozások nagyon sokat jelentenek az otthonban lakóknak, hiszen sok ismerőssel találkozhatnak, beszélgethetnek ilyenkor.

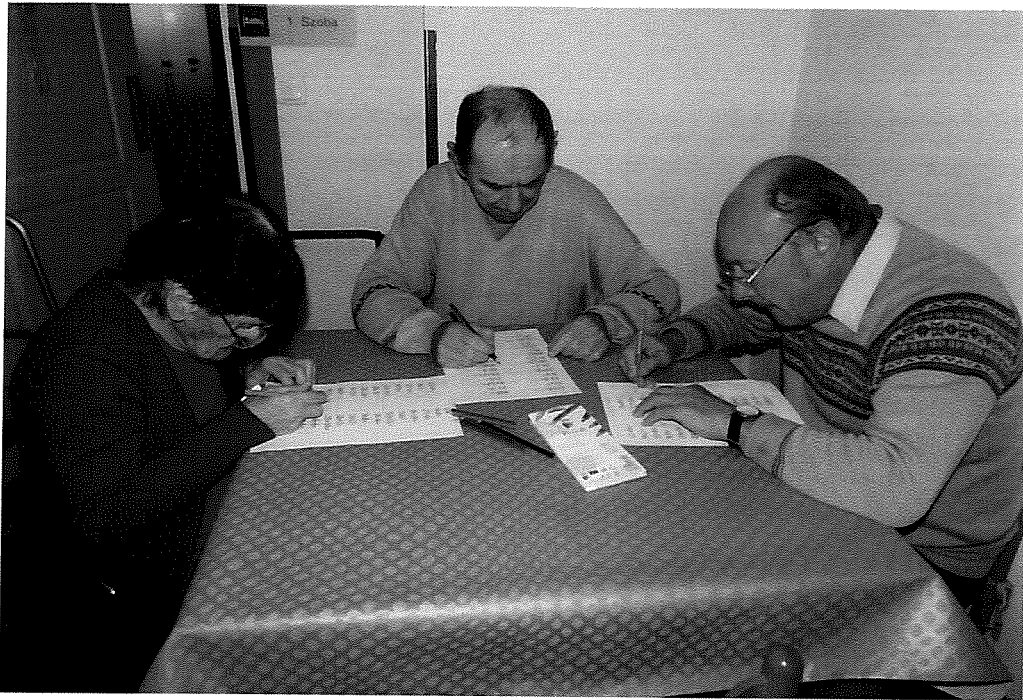
Karácsonyt megelőzően az idősek nappali ellátása keretében működő Gyöngyvirág Népdalkör varázsol majd remélhetőleg igazán meghitt, családi hangulatot az intézmény falai közé. A dolgozók is műsorral készülnek, és mákos-diós bejglit sütnek az idősek részére.

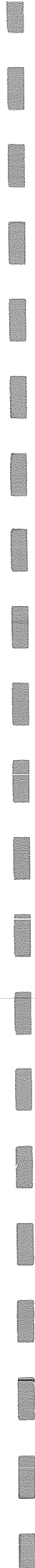
#### **Pillanat képek az Idősek Otthona életéből:**

















## I./2. Tanyagondnoki szolgáltatás

A tanyagondnoki szolgálat fő célja a hátrányos helyzetű, a település külterületén élők életfeltételeinek javítása, esélyegyenlőségének növelése, a közszolgáltatásokhoz való hozzájutás és a szociális alapellátások kiépítésének elősegítése, a külterületi élőhelyek szolgáltatási funkcióinak bővítése, közösségfejlesztés, valamint a jobb életminőség elérése. A feladat elvégzésében nagy szerepe van a tanyagondnoknak, aki jól ismeri a település lakóit és szükségleteit.

A tanyagondnoki szolgálat

- közvetlen, személyes szolgáltatásokat, valamint
- az önkormányzati feladatok megoldását segítő, közvetett szolgáltatásokat végez.

Újfehértó 140,9 km<sup>2</sup> területen fekszik, a hozzá tartozó külterületen több mint 170-en élnek, elzárva a város nyújtotta lehetőségektől. Hátrányos helyzetük adódik a gazdasági, társadalmi vagy humáninfrastruktúra hiányából. Ennek következtében gyakran nehézséget, problémát jelent számukra az alapvető szükségleteik kielégítése is. Többségük halmozottan hátrányos helyzetű. Sok közöttük az egyedül élő, a kis nyugdíjas, a fogyatékkal élő, vagy a munkanélküli család.

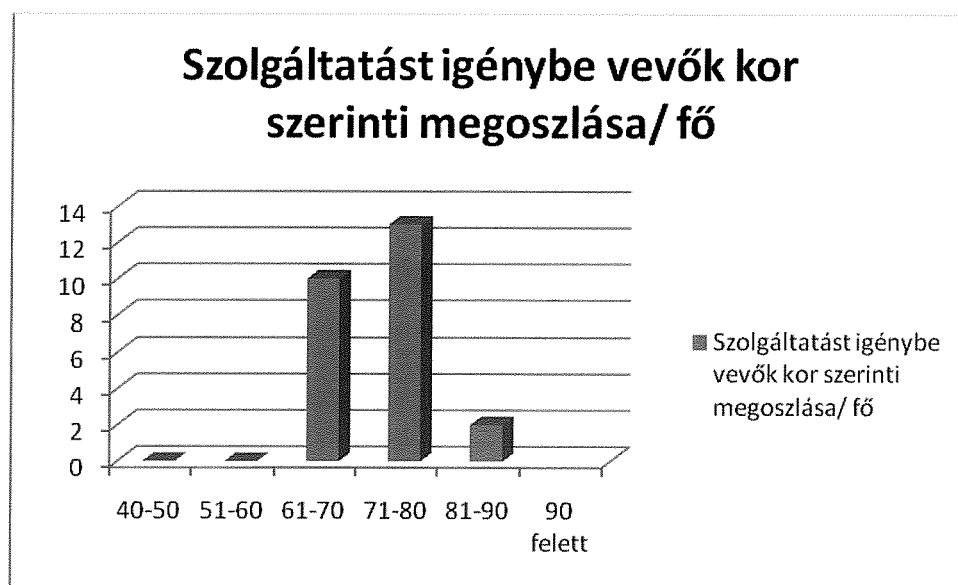
Ezekből a hiányokból eredendően a tanyákon élők hátrányos helyzetben vannak a város lakosaival szemben, ezért minden eszközzel csökkenteni kell a különbségeket. Ezen hiányosságokat a tanyagondnoki szolgálat igyekszik enyhíteni, pótolni.

Városunkban 2008-óta működik a tanyagondnoki szolgálat. Ezt a feladatot településünkön Járó Miklós tanyagondnok látja el, aki a munkakör betöltéséhez szükséges tanyagondnoki alapképzéssel rendelkezik.



A tanyagondnoki szolgálat feladatait a pályázaton nyert MJE 354 rendszámú, 2012. gyártási évű, kilenc személyes Ford típusú kisbusszal látja el, mely nagyban segíti mindennapi munkáját.

A szolgáltatás igénybevételére jogosultak a település külterületén életvitelszerűen tartózkodó lakosok, rászorultság, kor, egészségi állapot, szociális vagy egyéb tényezőkre tekintet nélkül. Jelenleg 37 fő veszi igénybe a szolgáltatást. Életkoruk széles skálán mozog, mint azt alábbi diagram is mutatja.



A tanyagondnoki szolgálat elsődleges feladata, hogy Újfehértó külterületén élő lakosok számára megkönnyítse az egyes szociális és egészségügyi alapellátásokhoz való hozzájutást. Emellett természetesen oktatási, kulturális, sport és más közcélú feladatai is vannak.

A tanyagondnoki szolgáltatásokról szórólapokon, – helyi rendezvényeken, – személyesen előszóban történik tájékoztatás a lakosság körében.

Aki a tanyagondnok szolgáltatásait igénybe szeretné venni, fordulhat az Intézményvezetőhöz, vagy közvetlenül a tanyagondnokhoz is. Szolgáltatás iránti kérelem szóban is előterjeszhető.

#### **Az ellátás igénybevételének módja:**

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevétele önkéntes, az ellátást igénylő, illetve törvényes képviselője kérelmére, indítványára történik.

Ha a szolgáltatást igénylő cselekvőképtelen, a kérelmét a törvényes képviselője terjeszti elő.

A korlátozottan cselekvőképes személy kérelmét a törvényes képviselőjének beleegyezésével,





vagy – ha e tekintetben a bíróság a cselekvőképességét nem korlátozta - önállóan terjesztheti elő. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás iránti kérelemről az intézményvezető dönt. A tanyagondnoki szolgáltatás a törvényi előírásoknak megfelelően térítésmentes.

2011-től új előírás, hogy a tanyagondnok a feladatai ellátásáról –a „hagyományos” ellátotti nyilvántartáson túl- úgynevezett tevékenységnaplót vezet, melynek tartalmát jogszabály határozza meg. Ezen kívül a gépkocsi futását külön is kell dokumentálni a megtett kilométerek alapján.

### **A tanyagondnoki szolgálat keretében ellátandó alapellátási feladatok:**

- étkeztetésben való közreműködés
- házi segítségnyújtásban való közreműködés
- a közösségi és szociális információk szolgáltatásában közreműködés
- egyéb alapszolgáltatásokhoz való hozzáférésben közreműködés
- az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás biztosítása
- az óvodáskorú, iskoláskorú gyerekek szállítása.

#### ➤ Étkeztetésben való közreműködés

A tanyagondnok kiemelt feladata a külterületi igénybevevők részére a napi egyszeri meleg étel éthordóban történő házhoz szállítása. A tanyagondnok ezt a feladatot szóban vagy írásban jelzett igények alapján látja el. Kapcsolódó feladata a szolgáltatást igénybe vevőkkel való beszélgetés során a további alapellátási igények felmérése és továbbítása az intézményvezető felé.

#### ➤ Házi segítségnyújtásban való közreműködés

A házi segítségnyújtás keretében a tanyagondnok azon feladatokat látja el, amelyek kívül esnek a képezett gondozók által végezhető feladatok vagy elérhető személyek körén. Segítséget nyújthat a rászorultak fizikai erejét és/vagy mozgásképességét meghaladó feladatok megoldásában:

- ház körüli, szakképesítést nem igénylő feladatok,
- kisebb, speciális szakértelmet nem igénylő javítások,
- nehezebb tárgyak mozgatása, hó eltakarítás, fűnyírás (szükség esetén közhasznú munkások bevonásával)
- a napi életvitel fenntartásához szükséges alapvető élelmiszerek, vegyi áruk, fogyasztási cikkek stb. beszerzése.



➤ A közösségi és szociális információk szolgáltatásában való közreműködés

A szociális biztonság megteremtéséhez és a helyi közösségi életbe való bekapcsolódáshoz szükséges információk eljuttatása a település külterületén lakók számára. A tanyagondnok feladata: a helyben vagy a legközelebbi településen elérhető szolgáltatások igénybevételének lehetőségeire vonatkozó információforrások és információk felkutatása, és a lakosság ezek alapján történő folyamatos tájékoztatása.

➤ Közreműködés az egyéb alapszolgáltatásokhoz való hozzáférésben

A tanyagondnok fontos feladata, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározott szociális alapszolgáltatások igénybevételéhez nyújtott segítség, az ezen intézményekkel és szakemberekkel való folyamatos kapcsolattartás.

➤ Az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás segítése

A feladat három fő területet érint: a betegek háziorvoshoz és egyéb egészségügyi intézménybe szállítását valamint a gyógyszerek kiváltását, illetve a gyógyászati segédeszközök beszerzését. A tanyagondnoki szolgálat alapfeladata, hogy a külterületen élő betegek minél gyorsabban jussanak el a megfelelő orvoshoz, jussanak gyógyszereikhez. A receptek kiváltása és a gyógyszerek időben történő házhoz szállítása nagy segítség a betegeknek, a háziorvossal és a gyógyszerterárral való jó munkakapcsolat esetén zökkenőmentessé tehető.

A szállítási feladatot igény szerint kell ellátni. A településen kívüli betegszállítás esetén alkalmazkodni kell a rendelési időkhöz és a betegek számára előírt időpontokhoz. A tanyagondnok kizárólag járóbeteg-szállítást végezhet, kivéve, ha a mentő kihívására vagy megérkezésére nincs lehetőség.

A betegszállítás mellett az egészségügyi dolgozók szállításában történő közreműködés is lehet feladat, amennyiben az a településen másképp nem megoldható (pl. védőnő szállítása).

➤ Gyermekszállítás, óvodások, iskolások, fiatalok szállítása

A tömegközlekedés hiányosságai miatt és a gyermekek biztonságos közlekedése érdekében a tanyagondnoki gépjármű részt vesz a gyermekek szállításában. A gyermekszállítási feladatok a tanyákon élő gyermekek esélyegyenlőségét biztosító szolgáltatásokhoz való hozzájutás segítése (logopédiai és egyéb fejlesztő foglalkozások, úszásoktatás, zenetanulás, néptánc, sportolási lehetőségek, színház, stb.). Idetartozik a gyermekek iskolai rendezvényekre, versenyekre, ünnepségekre való szállítása is.



**A tanyagondnoki szolgálat keretében ellátandó közvetlen, személyes szolgáltatást kiegészítő feladatai:**

- a) a közösségi, művelődési, sport és szabadidős tevékenységek szervezése, segítése
- b) egyéni hivatalos ügyek intézésének segítése, lakossági igények továbbítása
- c) az egyéni lakossági szolgáltatások, illetve az alapfeladatokban meghatározottakon kívül egyéb alapszolgáltatások biztosításában való közreműködés

➤ A közösségi, művelődési, sport- és szabadidős rendezvények szervezése, segítése  
Feladatainak egy része a gépjárművel történő szállítás (helyi egyesületek, dalárda, nyugdíjasok, sportolók, illetve a rendezvényekre más települések közösségei, valamint a rendezvényekkel kapcsolatos beszerzések, helyszín biztosítása, berendezése, stb.) megoldása. A feladatok más része a rendezvények szervezésével, népszerűsítésével kapcsolatos.

➤ Egyéni hivatalos ügyek intézésének segítése, lakossági igények továbbítása  
További feladata a segítségnyújtás a lakosság hivatalos ügyeinek intézésében, amely történhet a szolgáltatást igénylők adott hivatalokba, intézményekbe történő szállításával, illetve az ügyek tanyagondnokok által történő elintézésével. Ide tartozik a különféle ügyek elintézéséről való tájékozódás és tájékoztatás is.

➤ Egyéb lakossági szolgáltatások biztosításában való közreműködés  
Olyan feladatok tartoznak ide, amelyek közvetlenül egyik korábban felsorolt feladathoz sem tartoznak, mint például:

- a mindennapi megélhetéshez szükséges áruk, alapvető élelmiszerek beszerzése és házhoz szállítása,
- a saját fogyasztás céljára háziállatot tartó lakosok számára táp, állatgyógyszerek és az állattartáshoz szükséges egyéb eszközök, gépek beszerzése és házhoz szállítása,
- tartós fogyasztási cikkek, háztartási és mezőgazdasági kisgépek szervizbe szállítása.

**A kapcsolattartás lehetséges módjai:**

Személyesen: a tanyagondnoki szolgálattal való kapcsolattartásra az esetek többségében az igénybevételekor kerül sor. Az igénybevétel dokumentálása az adott szolgáltatás elvégzésének elismerését igazoló szolgáltatásnaplónak az igénybevevő részéről történő aláírásával történhet.



Telefonon: a tanyagondnok számára biztosítani kell a telefonon történő mobil elérhetőséget, hogy az igénybevevők távollétében is jelezni tudják számára szükségleteiket.

Írásban: rendszeres ellátási igényét, észrevételeit és esetleges panaszait az ellátott írásban is jelezheti az intézményvezetőjének, ill. a szolgáltatás fenntartójának.

#### **A tanyagondnoki gépkocsi használatával és üzemeltetésével összefüggő feladatai:**

- a)- Az intézményi gépkocsi vezetése, illetve tankolása.
- b)-A hivatali gépkocsi külső, belső tisztán tartása, az ehhez szükséges anyagok, eszközök beszerzése.
- c) A gépkocsi üzemképes állapotának ellenőrzése, a téli illetve nyári átállással kapcsolatos aktuális feladatok megfelelő időben történő ellátása.
- d) A biztonságos üzemeltetés érdekében a műszaki állapotuk állandó ellenőrzése.
- e) A felmerülő kisebb, szakszerviz beavatkozását nem igénylő hibák kijavítása.
- f) A gépkocsi műszaki szemlére (vizsgára) vitele.
- g) A gépkocsi időszakos vagy eseti szervizelésével kapcsolatos feladatok.
- h) A gépkocsi menetokmányának megfelelő időn belüli kiállítása, illetve azok pontos vezetése.
- i) A gépjárművezetéssel kapcsolatos okiratok (pl. üzemanyag kártya, zöldkártya, stb.) érvényességi idejének figyelemmel kísérése, a szükséges intézkedések megtétele az intézményvezetővel történt egyeztetés után.
- j) Az intézmény beszerzési feladataiban való közreműködés.
- k) A gépkocsi kezelésével kapcsolatos belső szabályzat megismerése, az abban foglaltak betartása.

A tanyagondnoki szolgálat a meglévő szociális háló tagjaival együttműködve a város külterületén, tanyákon élő személyeket, családokat célozza meg. Teszi ezt annak érdekében, hogy enyhítse az infrastruktúra hiányából adódó hátrányos helyzetet, hiányosságokat, megkönnyítse mindennapi életüket, javítsa életszínvonalukat, növelje esélyeiket az élhetőbb életre.

A rendszeres kapcsolattartásnak köszönhetően tanyagondnokunk és az ellátottak között jó munkakapcsolat alakult ki, bizalommal fordulnak hozzá problémáikkal, ügyes bajos dolgaikkal. Jelenleg 25 fő az, aki heti, vagy havi szinten igénybe veszi a tanyagondnoki szolgálatot. Nagy könnyebbséget jelent az időseknek az autóval történő szállítás, bevásárlás, hiszen így nagyobb mennyiségű élelmiszert is meg tudnak venni, és nem jelent gondot annak haza szállítása. Nyomtatványok beszerzésében, kitöltésében, hivatalos ügyek intézésében is





segítséget nyújt a tanyagondnok, hozzásegítve őket a számukra járó szociális ellátásokhoz. Jelentős mértékben segíti a tanyagondnok az ellátást kérők hozzájutását a megfelelő egészségügyi ellátáshoz. Rendszeresen szállítja őket háziorvoshoz, felülvizsgálatokra, különböző egészségügyi szűrésekre. Krízishelyzetben a tanyagondnok bármikor elérhető, hiszen szolgálati telefonnal rendelkezik.

### **I./3. Étkeztetés**

Az Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ által talán a legrégebben működtetett ellátási forma az étkeztetés. Az étkeztetés a településen minden rászoruló személynek biztosított, aki azt írásban kéri és megfelel a jogosultsági feltételeknek.

Ez a szociális alapszolgáltatás az idősek, betegek, fogyatékkal élők, szociálisan rászoruló egyének, családok számára biztosít napi egyszeri meleg ételt.

Az étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről kell gondoskodni, akik azt önmaguk, illetve eltartottaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani, különösen:

- a) koruk ( 60. életévét betöltötte),
- b) egészségi állapotuk,
- c) fogyatékságuk, pszichiátriai betegségük,
- d) szenvedélybetegségük, vagy
- e) hajléktalanságuk miatt.

#### **Az ellátás igénybevételének módja**

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevétele önkéntes, az ellátást igénylő, illetve törvényes képviselője kérelmére történik.

Ha a szolgáltatást igénylő cselekvőképtelen, a kérelmét a törvényes képviselője terjeszti elő.

A korlátozottan cselekvőképes személy kérelmét a törvényes képviselőjének beleegyezésével, vagy – ha e tekintetben a bíróság a cselekvőképességét nem korlátozta - önállóan terjesztheti elő. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás iránti kérelemről, illetve annak igénybevételéről az intézményvezető dönt, az idevonatkozó törvényi előírások és a fenntartó rendelete alapján, és írásban tájékoztatja a kérelmezőt.

Az értesítés tartalmazza: - a szolgáltatást kérő személyes adatait, lakcímét,

- az étkeztetés kezdő időpontját,
- az intézményi és a személyi térítési díj összegét,
- a fizetés módját, helyét.



A szolgáltatásról szóló tájékoztatás rendszeresnek mondható, hiszen a helyi újságban igyekszünk időről időre megjelentetni az erről szóló cikkeket. Az intézmény honlapján is elérhetőek az ide vonatkozó jogosultsági feltételek. Az étkezés keretében biztosított élelmiszer nyersanyagok energia- és tápanyagtartalmának értékeit az idevonatkozó törvényi előírások szabályozzák.

A központi konyha, melyet a P. Dussmann Kft. üzemeltet, a gimnázium területén található, itt kerül kiosztásra naponta az étel. A menüt a konyha vezetője állítja össze, szem előtt tartva a főként időskorú lakosok igényeit és a helyi sajátosságokat. Szívesen fogadják az esetleges észrevételeket, melyek elősegíthetik a magasabb színvonalú szolgáltatást. A felmerülő panaszokat és kifogásokat továbbítjuk az élelmezésvezető felé, aki kivizsgálja azokat, indokolt esetben pedig orvosolják a problémát.

Az ebéd igénybevételének módja történhet elvitellel, kiszállítással, vagy helyben fogyasztással. A helyben fogyasztást, az ellátottak évek óta nem igénylik.

Elvitel esetén az ellátást igénybe vevő személy a központi konyhán veheti át a napi egyszeri meleg ételt. A kiszállítást igénylők főleg azok a személyek, akiknek egészségi állapota vagy idős kora ezt indokolja. Részükre az intézmény saját szállítójárműve hordja ki az ebédet, szigorúan betartva az idevonatkozó egészségügyi előírásokat.

A tanyákon élő emberek számára a tanyagondnok szállítja ki az ebédet.

A munka szervezettségének és a korszerű szállításnak köszönhetően két órán belül mindenki megkapja a meleg ételt. Az ellátást igénybe vevőknek kell biztosítaniuk az ételhordókat, illetve azok tisztántartásáról maguknak kell gondoskodniuk.

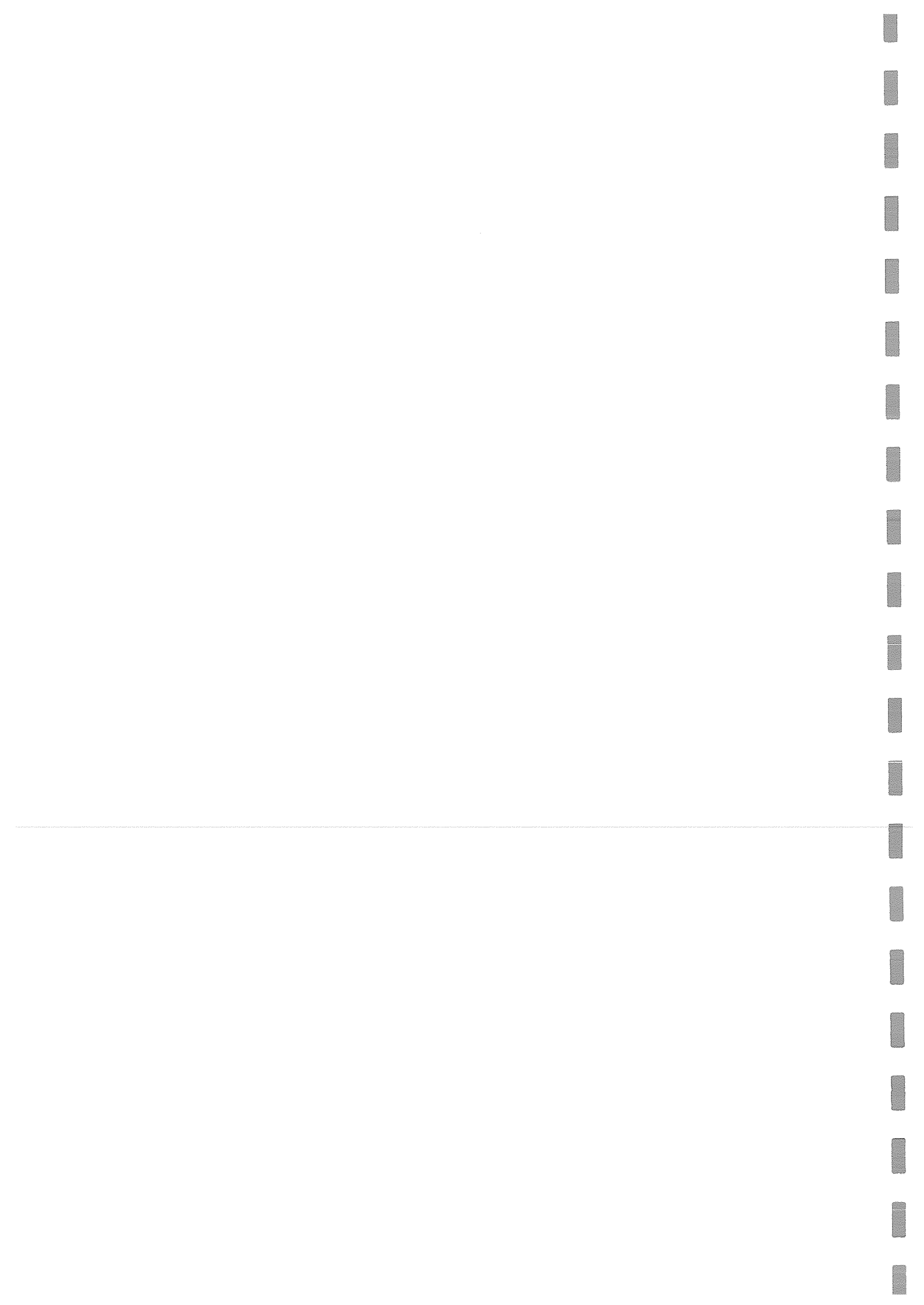
2016-ban a térítési díjak a következők szerint változtak:

A térítési díj a fenntartó által kijelölt Nagykálló Város Képviselőtestülete 6/2016. (IV.07.) sz. önkormányzati rendelete alapján, a szolgáltatást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelmének összege szerint változik.

Ha az igénybevevő rendszeres havi jövedelme az öregségi nyugdíj legkisebb összegének:

- a 200%-a alatt van:- ebéd elvitele esetén 400.-ft/adag
  - lakáson történő étkeztetés esetén 585.-ft/adag.
- a 200%-a fölött van:- ebéd elvitele esetén 455.-ft/adag
  - lakáson történő étkeztetés esetén 640.-ft/adag
- diétás étkezés esetén: 645.-ft/adag

Fizetés módja, ideje: a térítési díjat egyszerűsített készpénzfizetési számlán kell befizetni az Újfehértói SZOSZOK számlájára tárgyhónap 31. napjáig.



A beszedett térítési díjakat napi rendszerességgel befizetjük az Országos Takarékpénztárnál az Újfehértói SZOSZOK számlájára.

Az étkeztetés szakfeladaton egy fő dolgozik. Munkája sokrétű, összetett. Feladatkörébe tartozik az ebéd házhoz történő kiszállítása, az új kérelmezőkkel kapcsolatos ügyintézés, kapcsolattartás az ellátottakkal, egyszerűsített készpénzfizetési számlák kitöltése, a befolyt pénz befizetése, napi analitika vezetése, a hónap végi zárás, valamint a kiszállítással történő étkezést igénybe vevők ételhordóinak heti egyszeri fertőtlenítése.

Az étkeztetést igénybevevők korát tekintve vegyes megoszlásról beszélhetünk, köztük sok az idős, egyedül élő ember, akiknek csak így biztosított a napi egyszeri meleg étel.

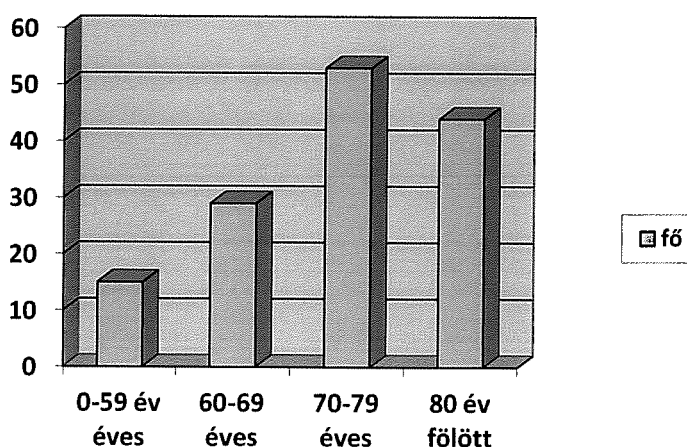
**Az év során az igénybevevők száma a következőképpen alakult az elmúlt évhez képest, amikor az ellátottak száma 131 fő volt:**

Új kérelmezők száma: 42 fő

Megszűnt kérelmek száma: 32 fő

A szolgáltatást igénybe vevők száma jelenleg 141 fő, melynek kb. 85 %-a nyugdíjas, a fennmaradó százalékot a szenvedély-, és pszichiátriai betegek teszik ki. Néhányan ezek közül kórházban vannak, vagy egyéb okból szüneteltetik az ellátást. A tavalyi évhez képest stagnál az ellátottak létszáma. Köszönhető ez a változatos étrendnek, és annak, hogy az esetleges észrevételek meghallgatásra találnak a főzőkonyha részéről, és nem utolsósorban a korszerű, gyors szállításnak is.

**Az igénylők kor szerinti megoszlása a következőképpen alakult:**



Minden évben az étkeztetésben részesülők esetében jövedelem felülvizsgálatot tartunk, melyről igazolást állítunk ki a következő évre vonatkozóan. Az igénybevevőket erről a helyi újságban tájékoztatjuk, illetve a kiosztó helyen kifüggesztésre került az erről szóló felhívás.

Ügyfelfogadás helye, időpontja: 4244 Újfehértó, Eötvös u. 26. szám



## II. /1. Házi segítségnyújtás

Az idősök szociális biztonságának megteremtése és garantálása felelőssége a családnak és a társadalomnak egyaránt. A gondoskodás az idősekről a társadalom számára nem teher, ugyanakkor kötelesség, és egyben befektetés is. Az időskori stratégia aktív, egészséges időskort céloz, azonban fel kell készülni az elöregedés folyamatára. A kormányzat arra törekszik a szociális ellátórendszer átalakításánál, hogy a legrászorultabbak kapjanak fokozott odafigyelést, segítséget, ápolást és gondozást.

Az idős emberek segítségének egyik legfőbb helyszíne saját otthonuk, ezért feladatunk és célunk, hogy megteremtsük mindazokat a lehetőségeket, amelyek lehetővé teszik az idős, beteg, rászoruló ellátottak lakókörnyezetükben történő gondozását, ápolását.

A házi segítségnyújtás egyik célja az, hogy családpótló szerepet lásson el, leküzdve az izoláció biológiai, pszichés és szociális következményeit, az ellátást igénybe vevők tanult és szerzett mentális és fizikai képességeit minél hosszabb ideig megőrizze, aktivitásukat szinten tartsa. A segítségnyújtásnak köszönhetően az igénybe vevő saját otthonában maradhat, szükségletei kielégítésre kerülnek, elkerülhető az intézményi elhelyezés.

Idén év elején újabb radikális változások léptek életbe az ellátás tekintetében, a jogosultsági feltételeket illetően. Kettéválasztották ugyanis a házi segítségnyújtás tevékenységi körét: most már szociális segítségre és személyi gondozásra (a két tevékenység együttesen is igénybe vehető) lehet jogosultságot szerezni, és szakértő döntik el, egy idős ember melyikre jogosult majd, és hány órában.

A legjelentősebb változás a gondozási szükséglet vizsgálatnál jelenik meg. Házi segítségnyújtás igénybevételét megelőzően vizsgálni kell a gondozási szükségletet. A szolgáltatás iránti kérelem alapján az intézményvezető, ennek hiányában a jegyző által felkért szakértő végzi el az igénylő gondozási szükségletének vizsgálatát. A gondozási szükséglet vizsgálata, és a vizsgálat eredményének igazolása Értékelő adatlapon történik.

Az „Értékelő adatlap” tartalmazza:

- a mérőtáblát,
- a fokozat szerinti értékelést,
- az igénylő megállapított gondozási szükségletét.

Az értékelő adatlap kitöltésében a házi orvos az alábbi négy szakkérdésben működik közre:

1. térbeli-időbeni orientáció, 2. viselkedéssel kapcsolatos kockázat (adekvát, helyzetnek megfelelő viselkedés), 3. terápiakövetés, 4. életvezetési képesség.





Az egy órát el nem érő gondozási szükséglettel rendelkező ellátottak esetén házi segítségnyújtás keretén belül **szociális segítségre** jogosult a kérelmező, melynek jogosultsági feltételei a következők:

- ha az igénybevevő 65. életévét betöltötte és egyedül él,
- 70. életévét betöltötte és lakóhelye közműves vízellátás vagy fűtés nélküli, vagy
- 75. életévét betöltötte.

Fentiek alapján, ha az igénybevevő valamelyik kivételt képező feltételnek megfelel, akkor 0-19 pont esetén a szociális segítségre jogosult, mely szolgáltatás keretében a szociális és egészségi állapot szinten tartása képezi a szolgáltatás tartalmát.

A szociális segítség az alacsony szükséglet kielégítését szolgálja, az idetartozó tevékenységeket szakképzettség nélkül is el lehet látni. Ilyennek minősül a lakókörnyezet tisztán tartása, a háztartási feladatokban nyújtott segítség. A személyi gondozás kategóriájába tartoznak az „intenzív” szükségletet kielégítő gondozási tevékenységek és az ápolási feladatok, amelyek csak megfelelő szociális szakképesítés birtokában végezhetők. A szakképzett gondozók ugyanakkor a személyi gondozás mellett a szociális segítség körébe tartozó tevékenységeket is elvégezhetik.

A jogosultsági feltételeket illetően **személyi gondozásra** az a személy jogosult, aki legalább 20 pontot elér az értékelő adatlapon, a gondozási óra a pontok szerint változik.

### **A házi segítségnyújtás tevékenységei és résztevékenységei:**

#### **Szociális segítség keretében:**

A lakókörnyezeti higiénia megtartásában való közreműködés körében:

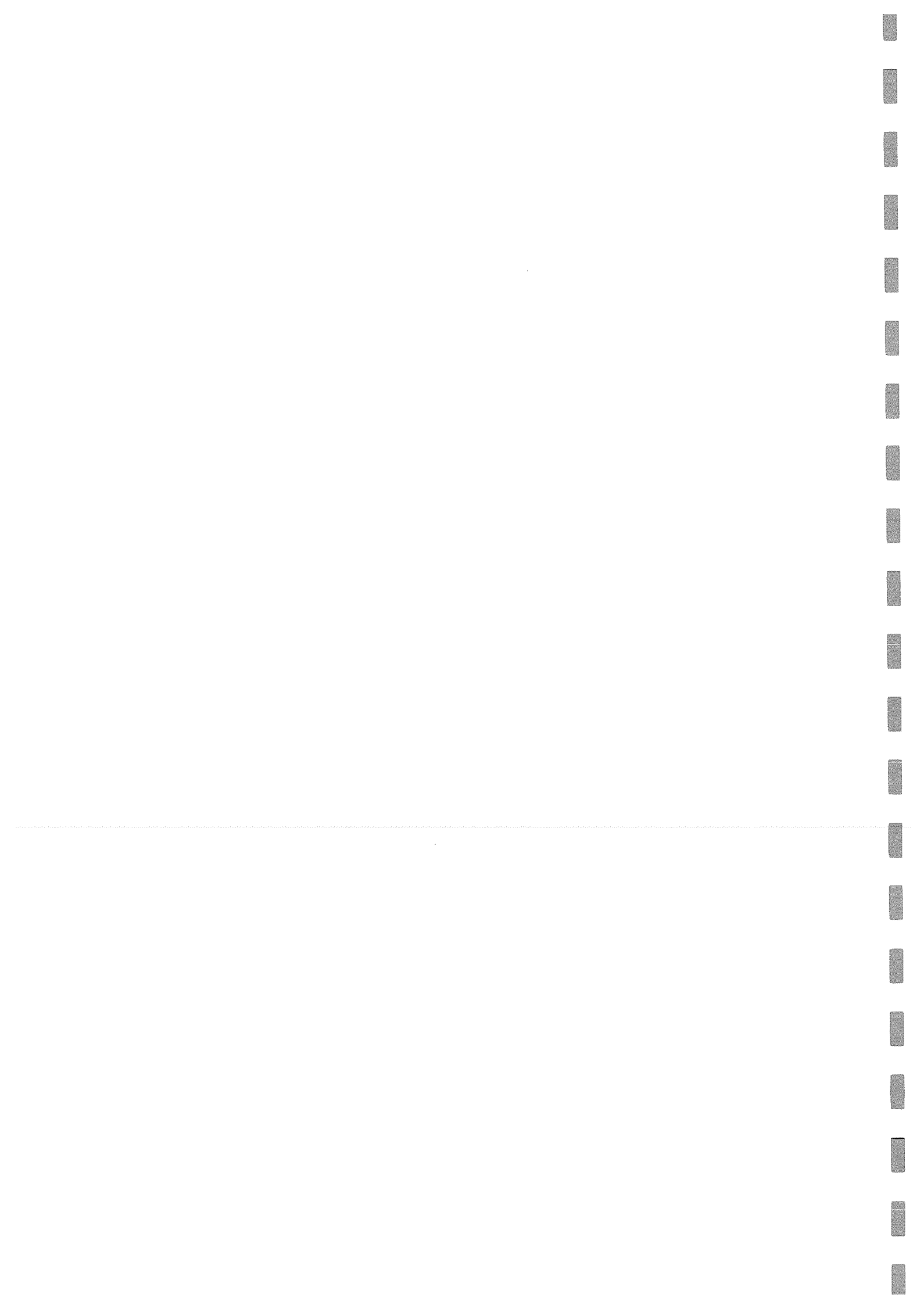
- takarítás a lakás életvitelszerűen használt helyiségeiben (hálósobában, fürdőszobában, konyhában és illemhelyiségben); – mosás; – vasalás.

A háztartási tevékenységben való közreműködés körében:

- bevásárlás; – segítségnyújtás ételkészítésben és az étkezés előkészítésében; – mosogatás; – ruhajavítás; – közkútról, fürnkútról vízfordás; – tüzelő behordása kályhához; – télen hó eltakarítás és síkosság-mentesítés a lakás bejárata előtt; – kísérés.

Segítségnyújtás veszélyhelyzet kialakulásának megelőzésében és a kialakult veszélyhelyzet elhárításában.

Szükség esetén a bentlakásos szociális intézménybe történő beköltözés segítése.



### Személyi gondozás keretében:

Az ellátást igénybe vevővel segítő kapcsolat kialakítása és fenntartása körében:

- információnyújtás, tanácsadás és mentális támogatás; – családdal, ismerősökkel való kapcsolattartás segítése; – az egészség megőrzésére irányuló aktív szabadidős tevékenységben való közreműködés; – ügyintézés az ellátott érdekeinek védelmében.

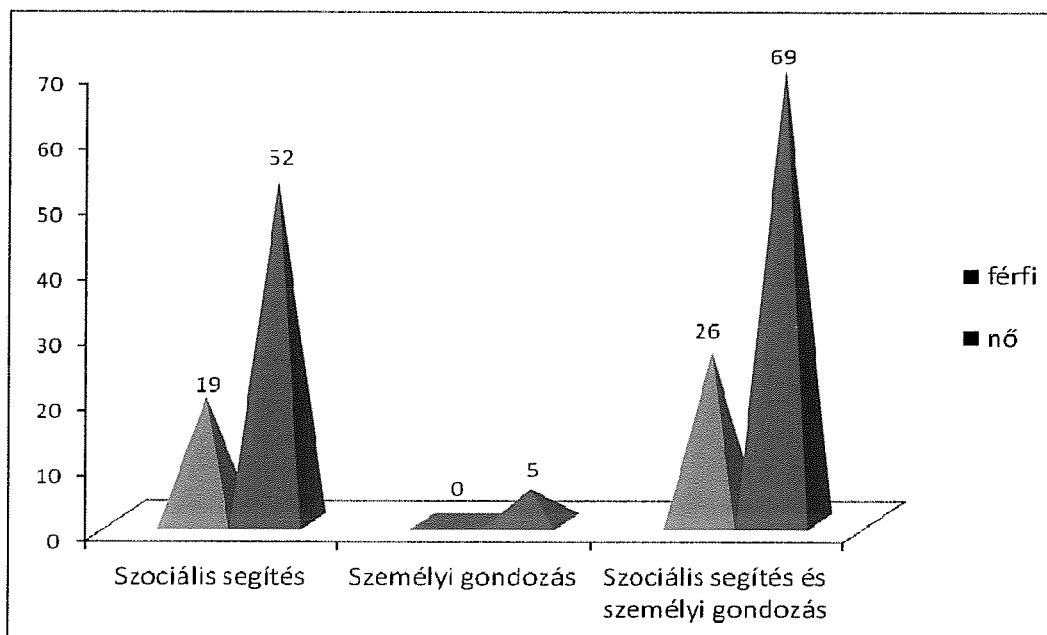
Gondozási és ápolási feladatok körében:

- mosdatás; – fürdetés; – öltöztetés; – ágyazás, ágyneműcsere; – inkontinens beteg ellátása, testfelület tisztítása, kezelése; – haj, arcszőrzet ápolás; – száj, fog és protézis ápolás; – körömápolás, bőrápolás; – folyadékpótlás, étkeztetés; – mozgatás ágyban; – decubitus megelőzés; – felületi sebkezelés.

- gyógyszer kiváltása; – gyógyszer adagolása, gyógyszerelés monitorozása; – vérnyomás és vércukor mérése; – hely- és helyzetváltoztatás segítése lakáson belül és kívül.

- kényelmi és gyógyászati segédeszközök beszerzésében való közreműködés, – kényelmi és gyógyászati segédeszközök használatának betanítása, karbantartásában való segítségnyújtás; – a háziorvos írásos rendelésén alapuló terápia követése (a tevékenység elvégzéséhez való kompetencia határáig).

Az ellátottak által igényelt szolgáltatások jelenleg a következőképpen alakulnak:



A házi segítségnyújtás feladatait 1 fő vezető gondozó, 19 szakképzett szociális gondozó és ápoló, valamint 1 fő szociális segítő látja el.



A szociális gondozó és a segítő munkakörben foglalkoztatott, a napi tevékenységéről rendszeresen meghatározott tevékenységnaplót vezet, ellátottanként, a résztvevők tevékenységeinek megnevezéseinek feltüntetésével.

Az ellátásból adódó személyes kapcsolattartás miatt kiemelt hangsúlyt helyezünk a szakmai tudásra. Minden dolgozónk rendelkezik szakképesítéssel. Rendkívül fontos számunkra a megbízhatóság, pontosság és a szakmaiság. Mivel az ellátás az igénybe vevő személy otthonában történik a bizalom és a becsületesség, a titoktartás is elengedhetetlen követelmény. A házi gondozók ki vannak téve az időjárás viszontagságainak, munkájukat nehezíti az eső, a hó, a nagy meleg, az útviszonyok is jelentősen befolyásolják időbeosztásukat.

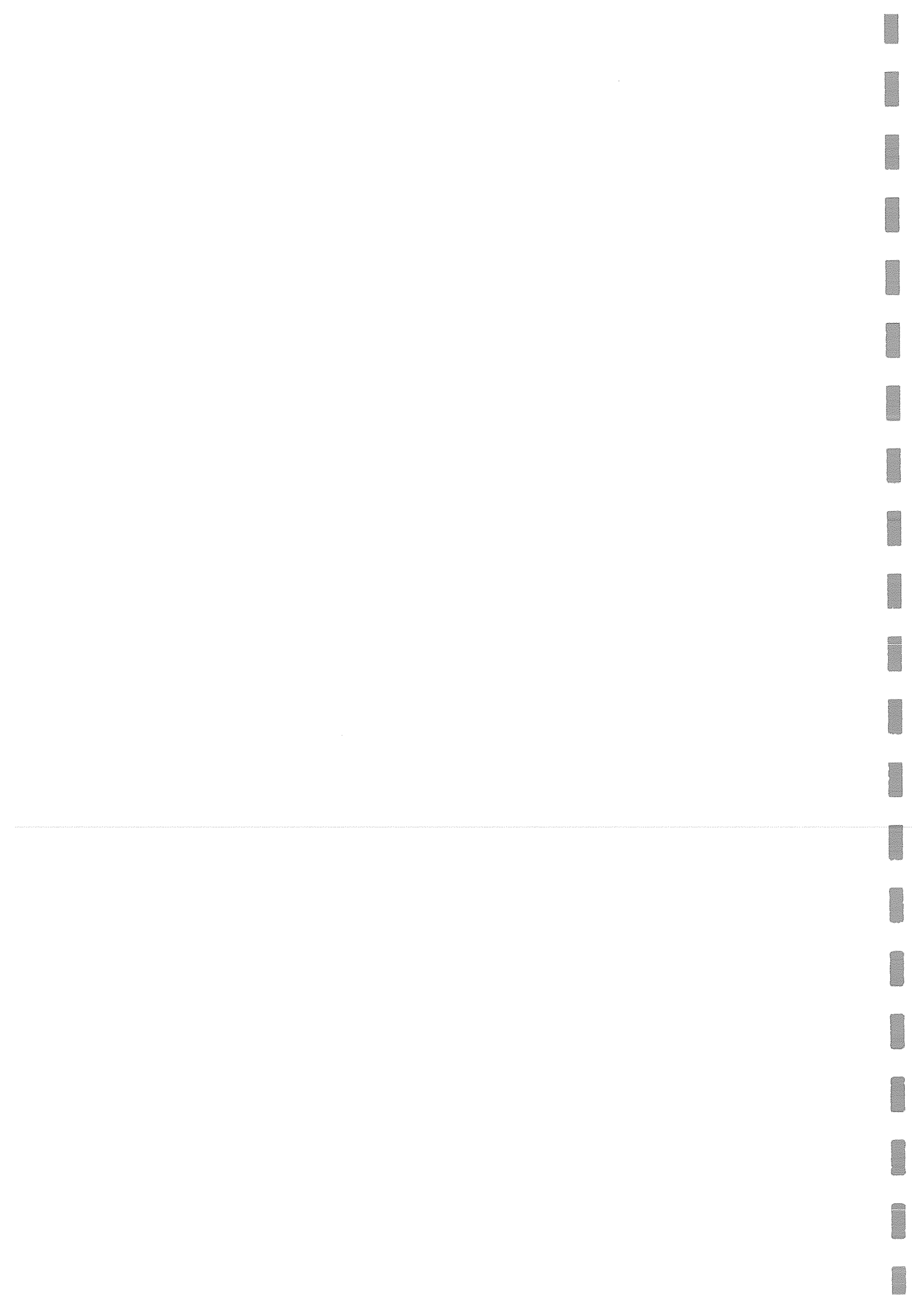
## **II./2. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás**

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás a saját otthonukban élő, egészségi állapotuk és szociális helyzetük miatt rászoruló, a segélyhívó készülék használatára képes időskorú, vagy fogyatékos személyek, illetve pszichiátriai betegek részére önálló életvitelük fenntartása mellett felmerülő krízishelyzetek elhárítására nyújtott ellátás.

Újfehértó városban sok az egyedül élő, idős, beteg ember, akiknek nincs vagy hiányos a természetes szociális hálójuk. Ezért van fontos szerepe a jelzőrendszeres házi segítségnyújtásnak, mint másodlagos, vagy mesterséges szociális hálónak, amellyel a településen élők életét biztonságosabbá tehetjük. Ennek segítségével fenntartható az önálló életvitel, továbbá megelőzhetők olyan sorozatos krízis helyzetek, amelyek a későbbiekben bentlakásos intézményi elhelyezést indokolnának.

A szolgáltatás a segítő munka jellegéből adódóan szorosan összefügg, és ezért ráépül a házi segítségnyújtásra. E két ellátási forma együttes alkalmazása, egymás kiegészítésével kedvezően szolgálja és biztosítja a saját otthonukban élő időskorú, egészségi állapotuk és szociális helyzetük miatt rászoruló személyek önálló életvitelének fenntartását, növeli biztonságérzetüket a felmerülő krízishelyzetek elhárításával és gyors megoldásával.

Az alapszolgáltatás igénybevételének feltétele, hogy az igénylő mentális és fizikai állapota olyan legyen, amely lehetővé teszi a rendszer megfelelő használatát. A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás az ellátott részére biztonságot nyújt, oldja a magánytól és a tehetetlenségtől való szorongás és félelem érzését. Szolgáltatásunk életmentő lehet azok számára is, akik



családtag, közeli barát vagy jó szomszéd hiányában magányosan élnek, és válsághelyzetben nem számíthatnak senkire.

Az ellátott lakásán telepített jelzőrendszeres készülék – vezetékes telefonra kötve - egy csuklón viselt segélyhívó karkötő gombjának megnyomásával azonnal jelez a diszpécser központba, ahol 24 órás szolgálat működik. A gomb megnyomása után szinte azonnal jelentkezik a mentős múlttal is rendelkező diszpécser, aki az eset súlyosságára való tekintettel intézkedik. Egészségügyi sürgősségi esetben az Országos Mentőszolgálatot, nem sürgősségi, de helyszíni segítségnyújtás szükségességekor a szociális gondozót értesíti, aki rövid időn belül a szolgáltatást igénybevevő lakásán segítséget nyújt egy-egy kialakult krízishelyzet megoldásában. Más esetekben, például betörés, tűz vagy rablás esetén a megfelelő szerveket irányítják a helyszínre.

A rendszer elősegíti, és lehetővé teszi a nem várt problémák azonnali, rövid időn belüli megoldását, valamint az elmagányosodott ellátottak közvetlen kapcsolattartását az ellátó intézménnyel.

#### **A szolgáltatás igénybevétele:**

A szociális ellátások igénybevétele önkéntes, az ellátást igénylő, illetve törvényes képviselője kérelmére, indítványára történik. A kérelem alapján a szolgáltatás koordinátora előkészíti a szolgáltatás igénybeviteléhez szükséges dokumentációt, időpont egyeztetésével egyszerűsített előgondozást végez. Az előgondozás során tájékoztatást nyújt a szolgáltatás igénybevételi lehetőségeiről és módjáról, a szükséges intézkedésekről, a várható térítési díjról, lehetőség szerint felméri a szociális rászorultságot és közreműködik a megállapodás megkötésében.

#### **Ki tekinthető a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás igénybevétele szempontjából szociálisan rászorultnak?**

- az egyedül élő 65 év feletti személy,
- az egyedül élő súlyosan fogyatékos vagy pszichiátriai beteg személy,
- a kétszemélyes háztartásban élő 65 év feletti, illetve súlyosan fogyatékos vagy pszichiátriai beteg személy, ha egészségi állapota indokolja a szolgáltatás folyamatos biztosítását.

<b>Az ellátottak szociális rászorultság szerinti megoszlása</b>	<b>Fő</b>
Egyedül élő 65. év feletti személy	32
Egyedül élő súlyosan fogyatékos	3
Egyedül élő pszichiátriai beteg	1
Kétszemélyes háztartásban élő 65. év feletti (egészségi állapota indokolja)	5





Kétszemélyes háztartásban élő súlyosan fogyatékos (egészségi állapota indokolja)	2
Kétszemélyes háztartásban élő pszichiátriai beteg (egészségi állapota indokolja)	0

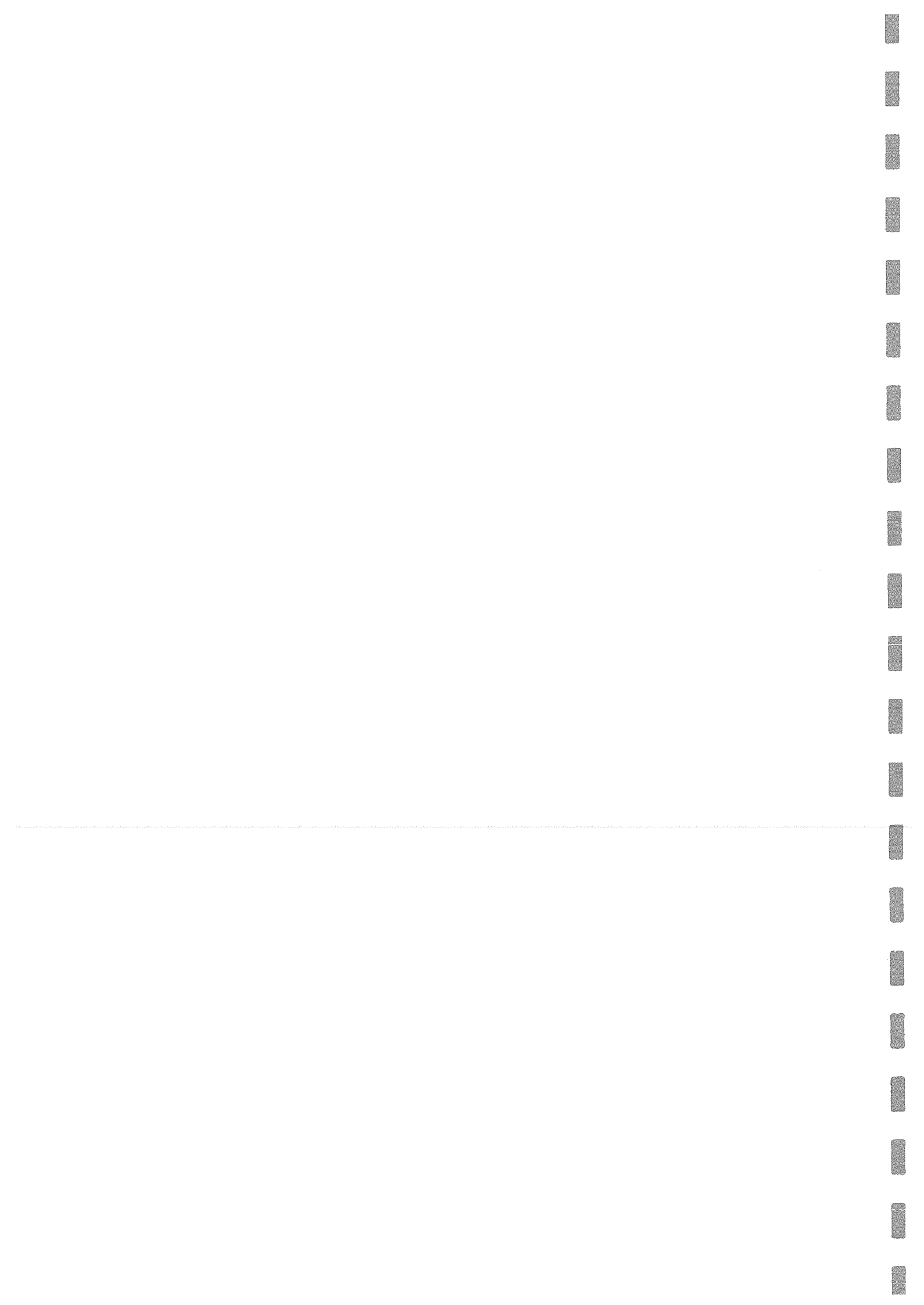


Újfehértón a jelzőrendszeres házi segítségnyújtást igénybevevő ellátottak kor szerinti összetétele a következőképpen alakul:



**A szolgáltatás működése, előnyei:**

- a jelzőkészülék kicsi, csuklón hordható vagy nyakban viselhető, nem akadályozza viselőjét a mindennapi tevékenységek elvégzésében;
- a készülék könnyen működésbe hozható, elég egy gombot megnyomni;



- a nyomógomb használata esetén közvetlen riasztás érkezik a diszpécser központba,
- a diszpécser visszahívja az ellátottat és azonnal „riasztja” az ellátó kollégát is, aki minden esetben a helyszínen győződik meg az ellátott állapotáról és teszi meg további intézkedéseit az ellátott érdekében;
- minden egyes hívásról digitális hangfelvétel készül; valamint segélyhívási jegyzőkönyv
- a szolgáltatás az év minden napján folyamatos 24 órában működik

Intézményünkben 2006 óta működik a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szakfeladat, mely összesen 47 készüléket működtet. A tevékenységet Újfehértó városban 3 fő szakképzett dolgozó látja el.

Ebben az évben 18 riasztáshoz mentünk ki.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás intézményi térítési díja a fenntartó rendelete alapján: 20.- Ft/nap (készülékenként).

2016. év folyamán a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szakfeladaton 6 új ellátott került gondozásba, 8 fő ellátása szűnt meg, amelynek oka elhalálozás, intézménybe kerülés, illetve az ellátás megszüntetése saját kérésre. Jelenleg a szolgáltatást 43 fő veszi igénybe.

### **II./3. Szenvedélybetegek nappali ellátása**

A nappali ellátás a szenvedélybetegség különböző szakaszában lévő, más - más motiváltságú személyes bevonódás mértékét tekintve eltérő helyzetben lévő szenvedélybetegek, addiktív problémával küzdők megsegítésére irányul. Célunk a gyógykezelésen átesett szenvedélybetegek visszaesésének megakadályozása. Ellátottjainknak segítséget nyújtunk a re szocializációhoz, és a reintegrálódáshoz. Fontos, hogy elérjék optimális életműködésüket, és ezt a lehető leghosszabb időn át fenn is tudják tartani. Törekszünk arra, hogy szakképzett munkatársakkal és különböző programokkal a lehető legjobb rehabilitációt tudjuk számukra biztosítani.

Az ellátást kérheti az a személy, aki a Dél-Nyírségi Kistérség területén bejelentett lakhellyel, vagy tartózkodási hellyel bír. Az intézmény 50 fő szenvedélybeteg számára nyújt lehetőséget napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatok kialakítására-ápolására, a szabadidő hasznos eltöltésére és az alapvető higiéniai szükségletek kielégítésére.

A nappali ellátási forma fontos eleme a szolgáltatás preventív hatása, hiszen az egyéni szükségletekre alapozott hosszabb távú szociális és mentális gondozással, az életvitel,

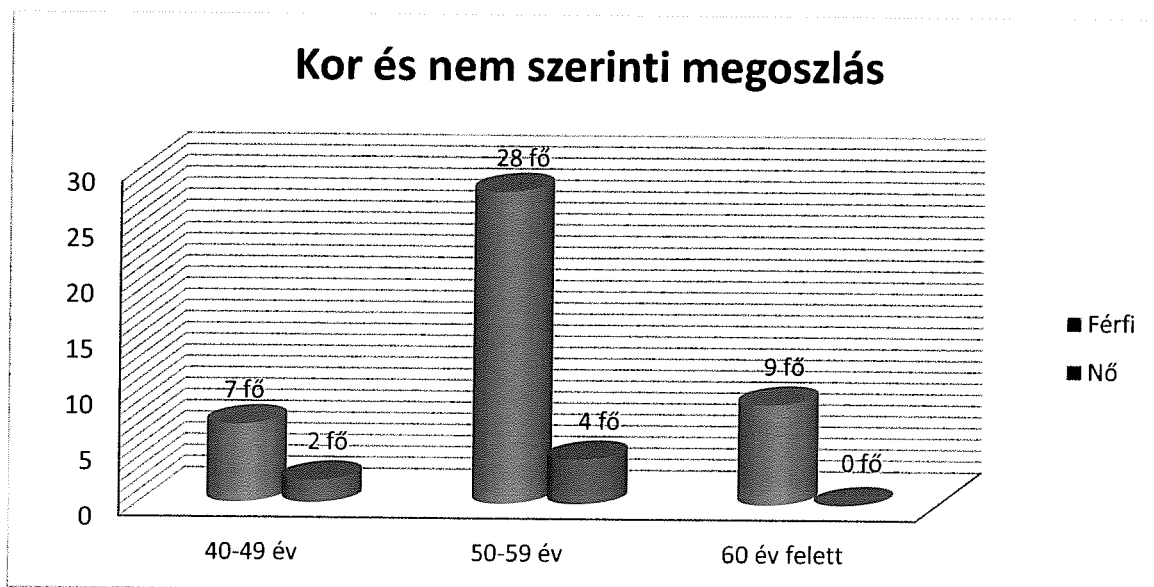


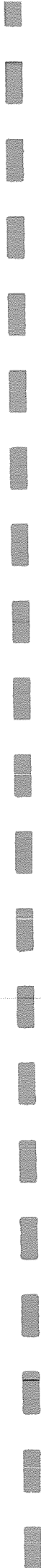
életvezetés segítségével, a személyiség fejlesztésével, a közösség erejével megelőzhető, hogy a problémával küzdő egyre inkább izolálódjon, állapota rosszabbodjon.

Ez az év nagy változást hozott, mivel a szenvedélybeteg nappali ellátásának igénybevétel iránti kérelemhez 2016. január 1-től mellékelni kell az igénybe vevő szakorvosának, kezelőorvosának szakvéleményét. Ha a szenvedélybetegek nappali ellátását igénylő személy nem rendelkezik szakvéleménnyel, a szolgáltatást részére a kérelem benyújtásától számított három hónapig átmeneti jelleggel szakvélemény hiányában is biztosítani kell. A már ellátásban lévők számára március 1-ig kellett beszerezni a véleményt, minden ellátottunk vállalta a vizsgálaton való megjelenést.

Az ellátás a következő lehetőségeket nyújtja az ellátást igénybevevők számára: igény szerinti meleg étel biztosítása; életvitelre vonatkozó tanácsadás, életvezetés segítése; szerhasználat káros következményeinek csökkentése; tanácsadás és segítségnyújtás; csoportos és terápiás foglalkozások; hivatalos ügyek intézésében segítségnyújtás; álláskeresésben segítségnyújtás; egészségügyi alap és szakellátásokhoz való hozzájutás segítése, szűrővizsgálatra küldés; tisztálkodási, mosási lehetőségek biztosítása; szabadidős tevékenységek szervezése; addiktológiai konzultáció.

Ellátottjaink száma kor – és nem szerinti összetételben a következőképpen alakul:





Az ellátás keretein belül két fő feladatot látunk el:

### **1.) Segítségnyújtás a kliensek hivatalos ügyeinek intézéséhez:**

Szociális, társadalombiztosítási, nyugellátási, lakhatási, foglalkoztatáshoz kapcsolódó, oktatási ügyekben, valamint az alapvető személyazonosításhoz, munkavállaláshoz szükséges okmányok megszerzésének, igénylésének a kliens állapotához igazodó mértékű segítése. Nagyon fontos és egyben nagyon nehéz feladatunk az ellátottak munkába állásának elősegítése. Megpróbáljuk feltárni a munkanélküliség problémáit, meghatározzuk az intervenciók lehetőségeit, ami az álláskeresési technikáktól, az önéletrajz írásán keresztül a nagyobb önbecsülés kialakításig terjed. Szerencsére elmondhatjuk, hogy néhány ellátottunk bekerült a közmunka programba, vagy sikerült alkalmi munkát találniuk, ezzel könnyítve nehéz jövedelmi helyzetükön. Ezen ellátottaink munkaidejük letelte után veszik igénybe ellátásunkat, a telephely nyitvatartási idejét a célcsoport igényeihez igazítjuk.

### **2.) Szabadidős programok szervezése:**

Havi ütemtervet készítünk, melyet a faluújságra kifüggesztünk. Heti rendszerességgel valósítjuk meg a következő programokat: műveltségi vetélkedő, egészségnap, sportversenyek, házi focibajnokság, készségfejlesztő tevékenységek, főzéssel egybekötött csoportfoglalkozások szervezése, Fehér-folt AE klub csoportfoglalkozások.



Havi rendszerességgel addiktológiai konzulens tart az ellátottak részére csoportfoglalkozást. Közös programokat szervezünk a pszichiátriai nappali ellátás tagjaival, pl.: sorverseny,





bowling bajnokság, közös főzések, hagyománnyá vált, hogy a Mikulásnapi ünnepséget is együtt tartjuk meg.

Kéthavonta Dr. Szilassy István tart előadást, melyeken gyakori téma az egészséges életmód, egészségmegőrzés, különböző életkoroknak a betegségei, illetve szezonális betegségek, járványok, valamint azok megelőzésének módjai.

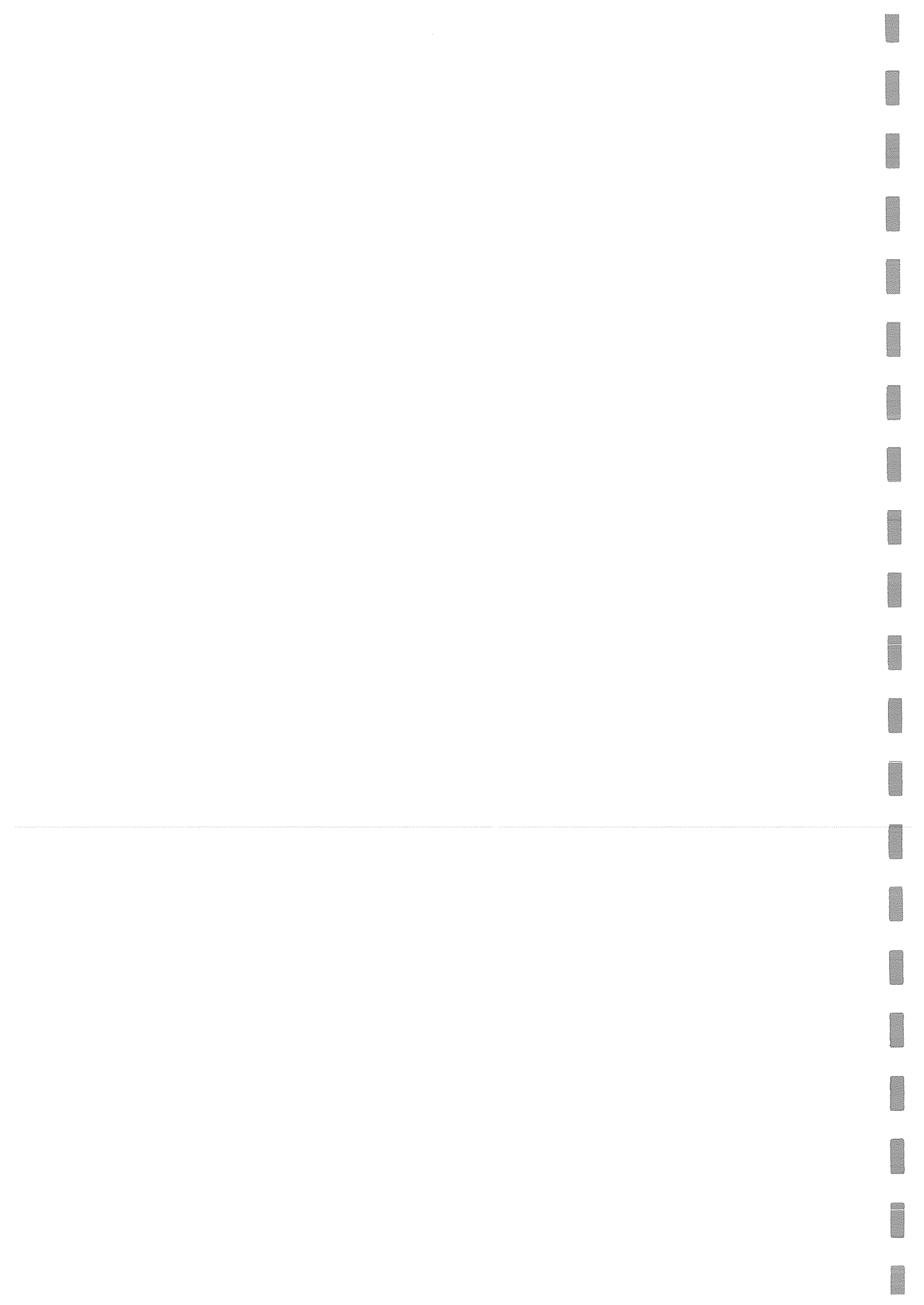
Az ellátottak bekapcsolódnak az évszakoknak, ünnepeknek megfelelő dekoráció készítésébe, a csoportszoba dekorálásában aktívan részt vesznek, melyekkel otthonosabbá varázsolhatjuk intézményünket.

Az idei évben kirándulást szerveztünk Ópusztaszerre, a Nemzeti Történelmi Emlékparkba. Itt megtekintettük a Feyszty-körképet, mely a magyarok bejövételét ábrázolja. A monumentális alkotás mindnyájunkat csodálattal töltött el, a környezet, a lovasok bemutatója szintén nagy élményt jelentett mindenkinek. Ősszel ellátogattunk a nyíregyházi Vadasparkba, ahol nagyon jól érezték magukat ellátottaink.



A hagyományos ünnepi rendezvények megtartásra kerülnek. Húsvét és Karácsony előtti napokban ebéddel egybe kötött ünnepséget rendezünk a telephelyen, pótolva ezzel azt, ami az ellátottak életéből kimarad, hiszen nem biztos, hogy otthon erre sor kerül.

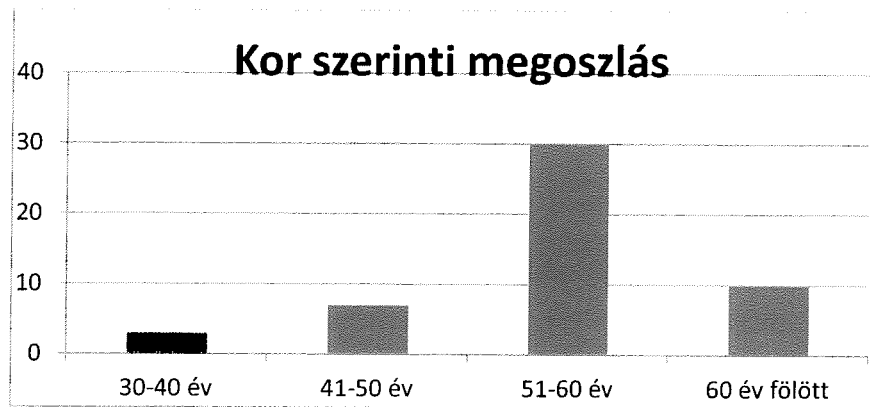
A hideg idő beköszöntésével még nagyobb figyelmet kíván ez az ellátotti csoport, igyekszünk időben beszerezni számukra a téli tüzelőt, ösztönözni őket, hogy rendszeresen fűtsenek otthonukban.



### **III./1 Pszichiátriai betegek nappali ellátása**

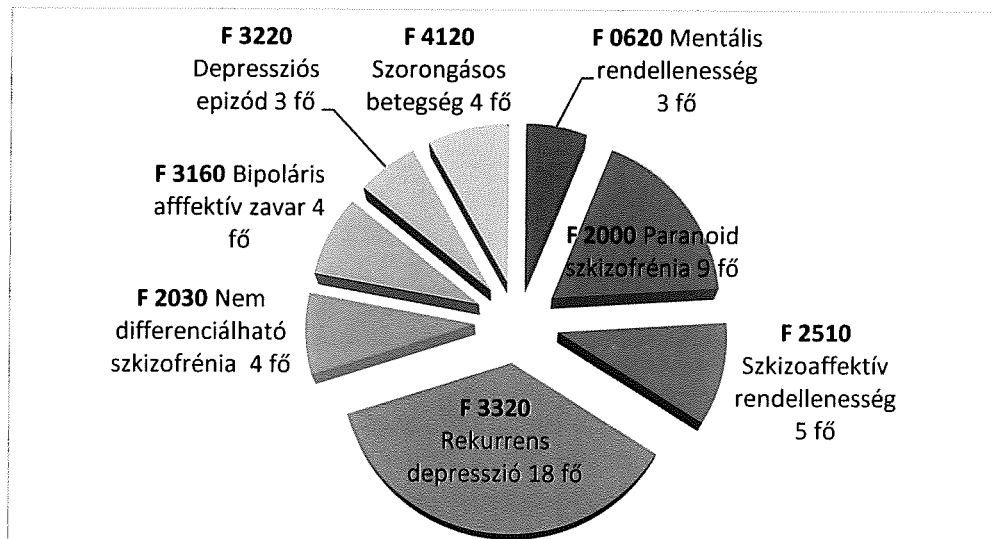
A pszichiátriai betegek nappali ellátása, mint szociális alapszolgáltatási forma 2010 novemberében kezdte meg működését az Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ keretében. A nappali ellátás az Újfehértón, valamint a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társuláshoz tartozó településeken élő, 18. életévet betöltött, fekvőbeteg gyógyintézeti kezelést nem igénylő pszichiátriai betegséggel élő embereknek nyújt segítséget. Az ellátás célja többek között az ellátottak mentálhigiénéjének, kommunikációjának és kapcsolatteremtő képességének javítása, az önellátásra való felkészítés, stressz-kezelés elsajátítása egyéni képességfejlesztés, különös tekintettel a problémamegoldásra. Ennek eléréséhez többek között életvezetési tanácsadást, a természetes támogatórendszer megismerését, a biztonságérzet és a felelősségvállalás erősítését, valamint hasznos elfoglaltságot biztosít az intézmény. Otthonos, tiszta, és igényes környezetben fogadhatjuk a hozzánk fordulókat. Az ellátottak a területileg illetékes szakkórházba rendszeresen visszajárnak az ambuláns rendelésekre, egészségi állapotuk a gyógyszereszedésével szinten tartható, a kontrollvizsgálatokon való rendszeres megjelenésnek köszönhetően nyomon követhető. Gondozóink kapcsolatot tartanak a házi orvosokkal, szakorvosokkal, probléma esetén jelzéssel is élnek a szakember felé. Klubtagjaink segítséget kapnak a naponta felmerülő problémák megoldásában, hivatalos ügyeik intézésében. Krízishelyzetben az öngyilkossági gondolatok is megjelenhetnek, mint megoldási lehetőség. Feladatunk, hogy ebben az időszakban fokozottabban figyeljünk a kliensre és szakorvosa, kezelőorvosa felé azonnali jelzéssel éljünk. Kórházból való kikerülés után az utógondozás is fontos szerepet játszik a visszaesés megelőzésében. A pszichiátriai betegség hatásaiban nem csak az azzal élő egyén érintett, hanem családtagjai, szűkebb, illetve tágabb környezete is, ezért a nappali ellátás a kliens környezete számára is igyekszik megfelelő segítséget nyújtani. Az ellátás fontos eleme a prevenció, hiszen az egyéni szükségletekre alapozott szociális és mentális gondozással, az életvitel, az életvezetés segítségével, a személyiség fejlesztésével, a közösség erejével megelőzhető, hogy a problémával küzdő egyre inkább izolálódjon, állapota rosszabbodjon. Jelenleg 15 férfi és 35 nő veszi igénybe az ellátást. A betegek korosztálya is eltérő.



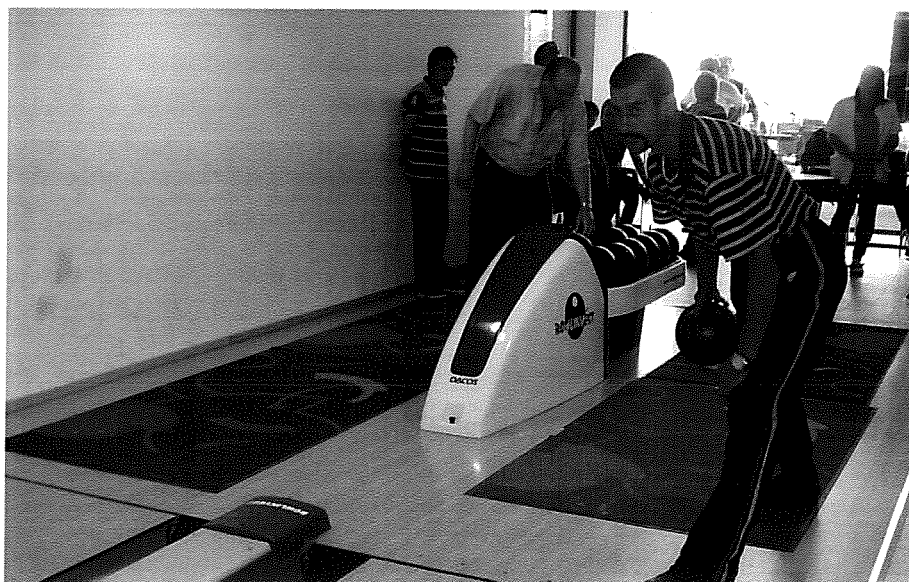


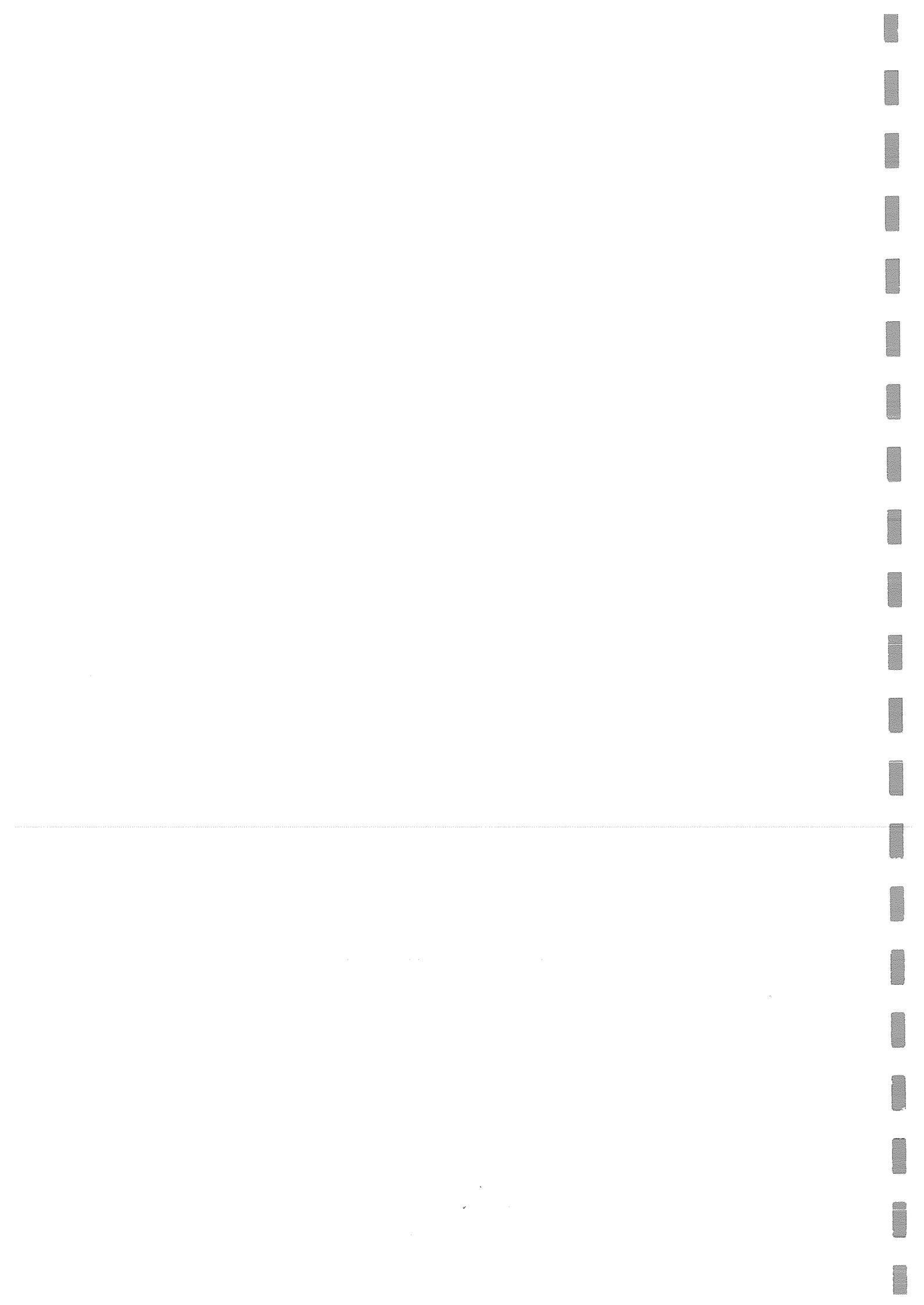
Ezen a szakfeladaton 1 fő klubvezető és 2 fő terápiás segítő dolgozik. Jelenleg 50 fővel van érvényes megállapodásunk. Az év folyamán 1 fővel bővült az ellátottak létszáma és 1 főnek szűnt meg a jogviszonya.

A BNO kód szerinti megoszlás a következő:



A programokat a korábbi évekhez hasonlóan, ebben az évben is a klubtagok igényeit figyelembe véve állítottuk össze. Az év elején jellemző hideg időjárás miatt beltéri





programokat szerveztünk a tagjainknak. Több alkalommal voltunk a helyi szabadidő központban található boowling pályán és az első mosolyt fakasztó gyenge gurítások után egész eredményesen és szabályosan játszottunk. A szenvedélybetegek nappali klubja is csatlakozott programunkhoz, amely során játékos verseny keretében mértük össze ügyességünket. Az uszodai foglalkozások szintén szerves részei voltak szabadidős tevékenységünknek.

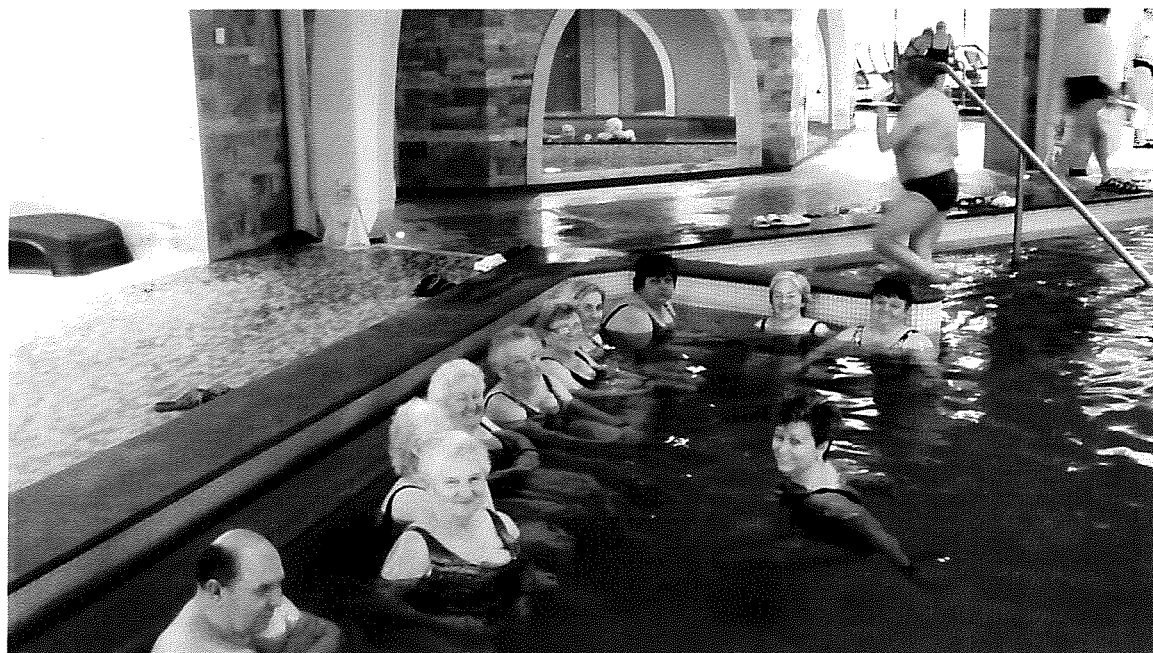
Hagyományainkhoz híven februárban ismételten megrendezésre került a téli időszak végét jelképező farsangi mulatság. Klubtagjaink a saját maguk által készített, ötletesebbnél ötletesebb jelmezbe bújva, vicces színészi alakításukkal nevettek meg minket. Nagyon vidám hangulatban, énekléssel és táncolással telt a délután.







Márciusban a debreceni termálfürdőben töltöttük el egy napot, ahonnan mindenki kellemesen elfáradva, élményekben gazdagon indult haza.



Nőnap alkalmából férfi klubtagjaink köszöntötték egy szál virággal a női társaikat, egy rövidke vers kíséretében.

A húsvéti dekorációk készítésével és pászkasütéssel igyekeztünk ráhangolódni a húsvéti ünnepekre. Immár másodikkal próbáltuk ki a tojásírást. A sok gyakorlásnak köszönhetően mindenkinek nagyon szépen sikerült ez a művelet. A tojás megfestése és a viasz eltávolítása után gyönyörködhettünk igazán az igazi hímes tojás szépségében. Ezúttal is nagy kedvvel készítettük el a quilling csikokkal díszített tojásokat, amelyek nagyon mutatósak. Az elkészített kis művészi alkotások egy részét a klubban barkaágakra akasztottuk. Klubtagjaink az általuk különböző technikákkal készített tojásokkal járultak hozzá a Városi Múzeum udvarán felállított Tojásfa feldíszítéséhez. Természetesen sor került a hagyományos pászkasütésre is. A kemencében sült kalácsot közösen fogyasztottuk el, és alkalomhoz illő egyházi énekekkel igazi ünnepi hangulatot sikerült varázsolni a szépen megterített asztal köré. Április már a szabadban történő foglalkozásokkal telt. A szalonnasütő csaknem mindig használatban volt, amikor az időjárás kedvezett a kültéri programoknak. Többször főztünk bográcsban különböző ételeket, sütöttünk szalonnát, illetve a hűvös filagória alatt kártyázással és társasjátékokkal töltöttük el a délutánt. Vannak, akik csak a beszélgetések és a jó hangulat miatt járnak be hozzánk, de egy pszichiátriai betegséggel küzdő ember életében ezek a beszélgetések nagyon fontos szerepet töltenek be.



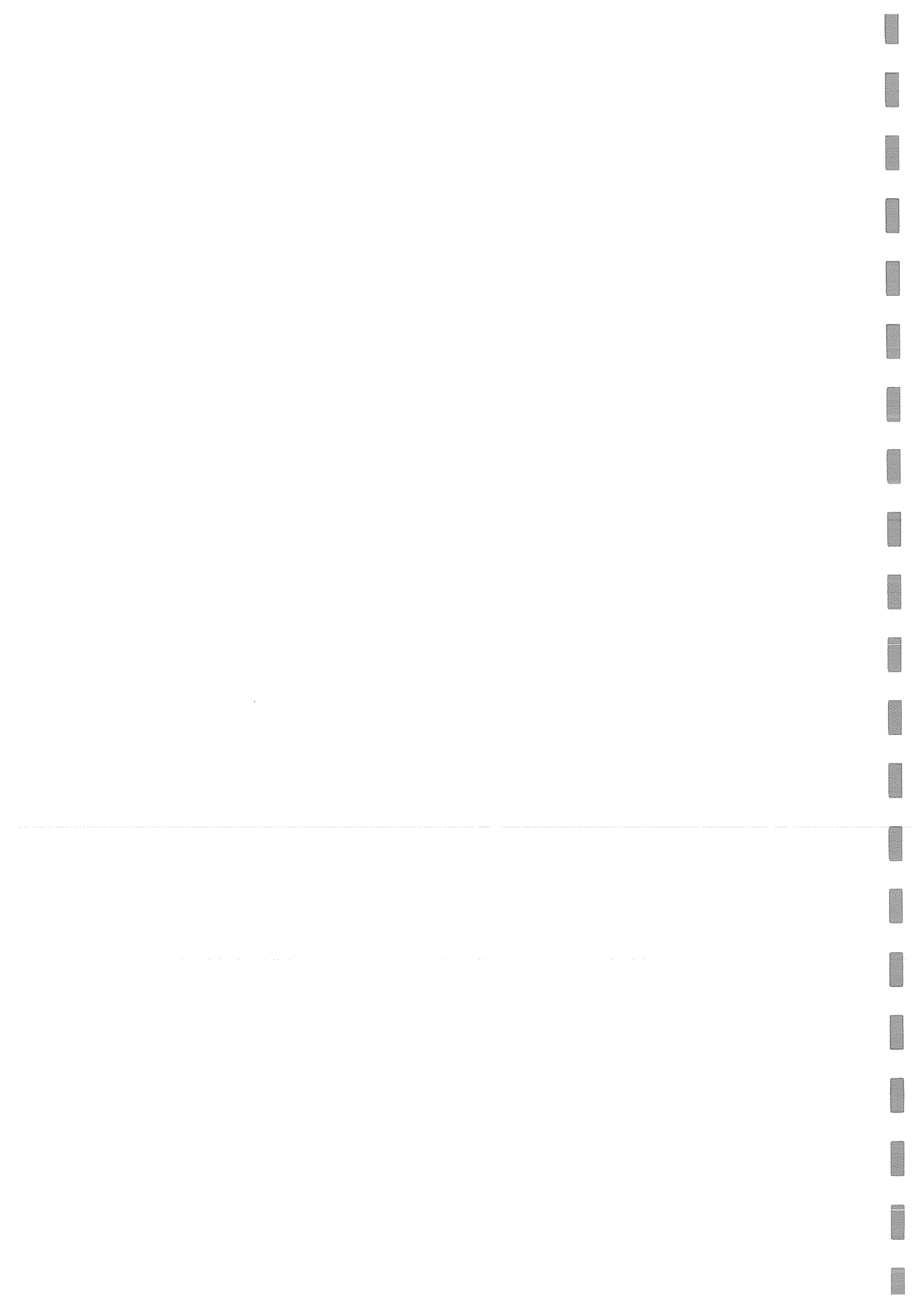
Májusban a Helyi Esélyegyenlőségi Program részeként, intézményünk játékos sportvetélkedőt szervezett "szépkorúak" részére. A program lebonyolítására, az Újfehértói H2O Szabadidő Központ sportcsarnokában került sor. A városban működő civil szervezetek és az intézmény, nappali ellátásának tagjai 10 fős csapatokkal vettek részt, a versenyen. Egy jól átmozgató bemelegítés után sor és váltó versenyben versengtek a klubtagok. A vidám hangulatú és izgalmas vetélkedő után egy-egy emléklapot, valamint ajándékcsomagokat adott át a csapatoknak az intézményvezető, megköszönve a részvételt és a lelkesedést. A vidám délután zárásaként pogácsával és szendviccselel kínáltuk meg a lelkes versenyzőket és szurkolókat.

Júniusban klubtagjaink Aggtelek és Eger nevezetességeivel ismerkedhettek meg egy egész napos kirándulás keretében. A cseppkőbarlang szépsége lenyűgözött bennünket, hűvössége pedig igen jólesett a nagy melegben. Az idegenvezető, előbb Eger vár történetét ismertette a várban történő barangolás során, majd a városban sétálva megtekintettük a helyi műemlékeket, templomokat. Fagyizásra is szakítottunk időt a nagy melegben, a Dobó tér fáinak árnyékában hűsöltünk egy kicsit. A kirándulás zárásaként az Egri Bazilikát is megcsodálhattuk.



Még ugyanebben a hónapban sakkban és kártyázásban csillogtathatták meg tudásukat klubtagjaink, ugyanis egy kellemes délutáni program keretében mérhettük össze magunkat a szenvedélybetegek nappalai klubjának tagjaival.

Augusztusban került sor a szenvedélybetegek nappali klub tagjaival a visszavágóra, ezúttal sor és váltó versenyben. Nagy lelkesedéssel versenyeztek a csapatok, szoros volt a küzdelem, sajnos vereséget szenvedtünk.

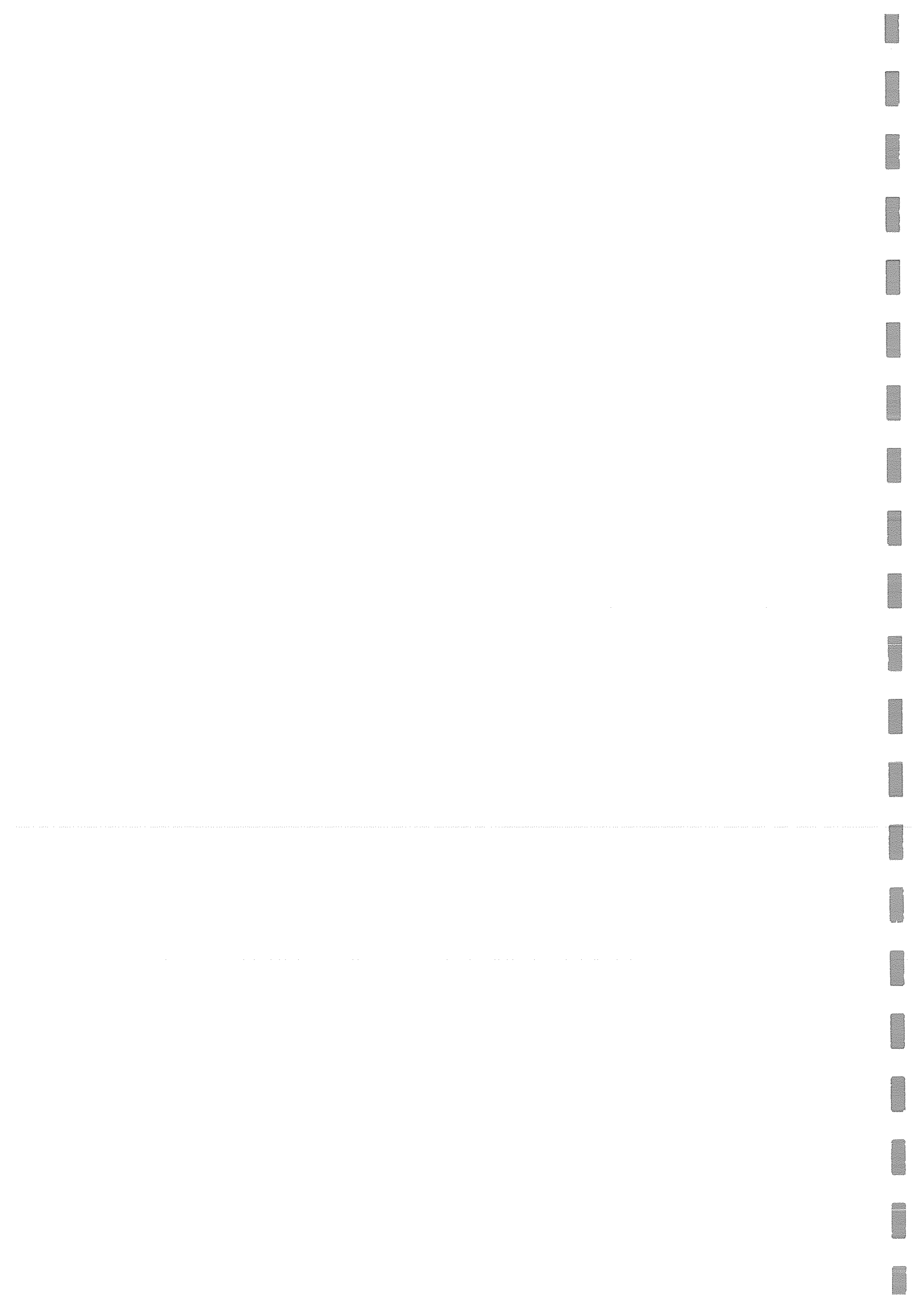


Szent István ünnepén, immár hagyománnyá váló kenyérsütésre került sor, melyre ezúttal is nagy volt az érdeklődés a klubtagok részéről. Most is, mint minden évben egész napos program keretében emlékeztünk meg e jeles napról. A klubtagok és a dolgozók közösen kenyeret sütöttek a kemencében és gulyáslevest főztek az üstben. Aknay András nyugalmazott történelem tanár osztotta meg velünk gondolatait az ünneppel kapcsolatban. Ezt követően elfogyasztottuk a finom ebédet, a jó hangulatú nap zárásaként.



Az ÉFOÉSZ helyi szervezete meghívta intézményünket, szeptember 19-én a nyíregyházi Vadasparkba. Ez a nap néhány éve a fogyatékkal élők napja. Ebből az alkalomból az érintettek és családtagjaik, valamint a meghívottak, ingyenesen látogathatják a Vadasparkot. Ellátottjainknak évről évre maradandó élményt nyújt az állatkerti kirándulás.





A szeptember még mindig nagyon jó időket tartogatott és a hónap elején részt vettünk az autómentes nap keretében megrendezett kerékpározáson. Ebben a hónapban kerítettünk alkalmat a szenvedélybetegek nappali klubjával való visszavágásra a sor és váltó versenyben, ahol most a mi ellátottaink kerekedtek felül. Október közepén ellátogattunk a klubtagokkal Máriapócsra, hogy részt vegyünk a híres zarándokhelyen tartott szentmisén. A templomban elcsendesedve hallgattuk a misét celebráló atya gondolatit, előtte lehetőség volt gyónásra és gyertyagyújtásra is. A program iránt minden évben nagy az érdeklődés, hiszen a résztvevők többsége vallásos, lelki feltöltődést, erőt kapnak minden alkalommal ezen a helyen.



Októberben a SZOSZOK szervezésében a Helyi Esélyegyenlőségi Program keretében került sor az újfehértói Rendőrőrs őrsparancsnok helyettese által megtartott előadásra a Családon belüli erőszak felismerése és kezelésének lehetőségei témában.

A hűvösebb idő beköszöntével beszorultunk az épületbe, így inkább kézműves tevékenységekkel, kézimunkával, horgolással töltöttük az időt. Az interneten találtak a leleményesebbek nagyon ötletes díszítéseket és ezeket próbálták meg elkészíteni.

November hónapban adventi asztali díszeket készítettünk, amelyet mindenki hazavitt, hogy az otthonát díszítse. A decemberi hónapra tervezzük a karácsonyi ünnepség megrendezését, melyre Juhász Imre Plébános Urat hívjuk meg, hogy mondjon egy pár gondolatot a szeretet ünnepéről a család és a közösség összetartó erejéről. Ilyenkor a hagyományos diós, mákos bejglit szoktuk megsütni melyet felszolgálunk az ünnepségen részt vevő klubtagoknak.





### **III./2. Idősek nappali ellátása**

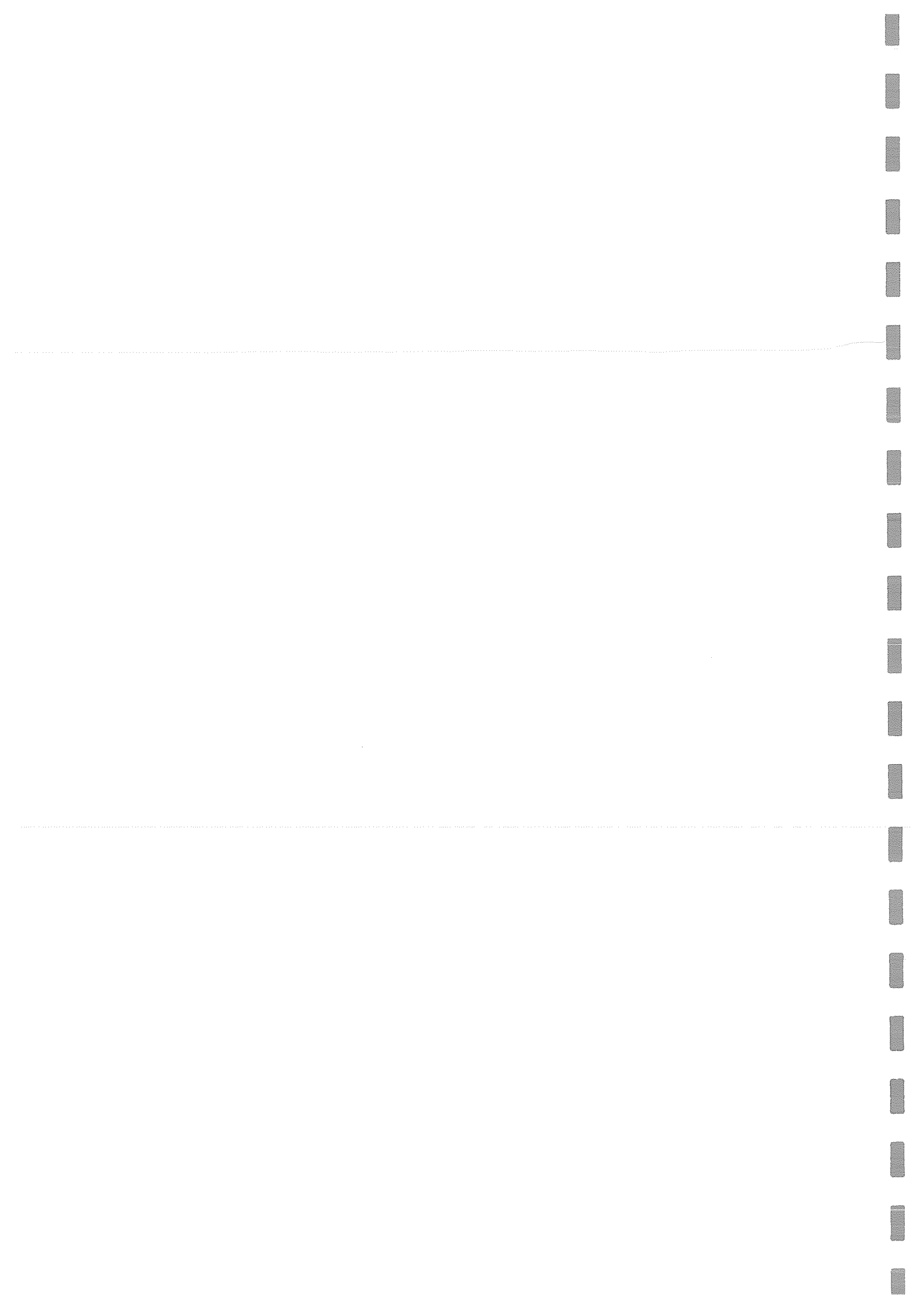
Az időskorúak nappali ellátásának keretein belül azon helyi illetőségű időskorú lakosok számára biztosítunk napközbeni tartózkodásra lehetőséget, akik koruk illetve egészségi állapotuk miatt szociális és mentális támogatásra szorulnak. Az ellátás célja, hogy az idősek hétköznapjaikat aktívan töltsék, tartozzanak egy közösséghez. Tapasztalataink szerint tagjaink nagy örömmel látogatják intézményünket, szinte napi rendszerességgel keresik egymás és a dolgozók társaságát, várják a rendszeresen megrendezésre kerülő programokat, de az új dolgok elől sem zárkóznak el. Előfordul, hogy ismerőseiket, szomszédjaikat is elhozzák magukkal, akik később tagokká válnak, aminek mi nagyon örülünk, szívesen fogadunk minden érdeklődőt.

Helyileg a város központjában, az Eötvös úton, az önkormányzat tulajdonában lévő épületben működik ez az ellátási forma. Ennek köszönhetően jól megközelíthető tömegközlekedési eszközzel is, ami szintén nagyon fontos szempont. Az épületet nagy udvar veszi körül, szalonnasütő, kemence, fedett terasz is szolgálja az idősek kényelmét, illetve a szabadidő hasznos eltöltését. Igyekszünk a környezetet virágokkal, fákkal, bokrokkal szebbé tenni.

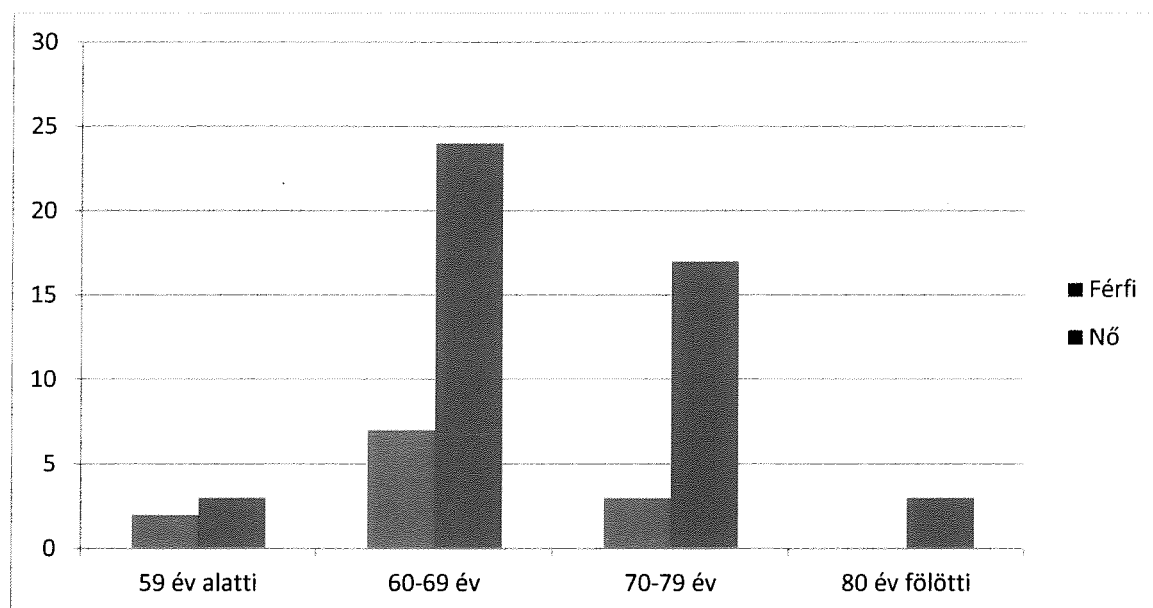
Az épületben a nyílászárók és a fűtési rendszer elavult, a hőszigetelés sem megoldott. Az idei évben Újfehértó Város Önkormányzatával közösen pályázatot adtunk be az épület korszerűsítésére, mely még elbírálás alatt van.

A szolgáltatást igénybe vevők száma az elmúlt év végén 61 fő volt, jelenleg 60 fő. Az év folyamán az ellátásból kikerült 9 fő – akik betegségükre és idős korukra való tekintettel kérték megállapodásuk megszüntetését. Az új igénylők száma 8 fő. Az ellátottak között a nemek eloszlása tekintetében megállapítható, hogy jóval magasabb a nők aránya, az életkori sajátosságokat tekintve pedig az idős egyedül élők vannak túlsúlyban.

A szakfeladaton egy klubvezető és két gondozónő dolgozik, valamennyien szakképzettek. Munkájuk sokrétű, összetett, hiszen a kötelezően vezetendő dokumentációnak naprakész vezetésén kívül, az idősekkel való foglalkozás legalább ilyen fontos. Ezek az emberek nagy türelmet, odafigyelést, törődést igényelnek.



### A kor és nem szerinti megoszlást a következő táblázat mutatja:



Szakmai tevékenységünk alapja a prevenciós szemlélet erősítése. Programjaink összeállításánál a szellemi és fizikai aktivitás megőrzését, valamint a társas kapcsolati háló kialakulását, fenntartását tartjuk elsődlegesnek. A napi programokat is úgy állítjuk össze, hogy színesek, érdekesek, vonzóak legyenek ellátottaink számára.

Havi ütemtervet készítünk, melyet kifüggesztünk a fali újságra, így mindenki időben értesül a tervezett programokról. A foglalkozások összeállítása során egyrészt a rendszerességre törekszünk, másrészt pedig igyekszünk változatos elfoglaltságot biztosítani ellátottaink számára. Ennek megfelelően hétfői napokon csigatészta-készítéssel töltjük a délutánt, munka közben vidám hangulatban beszélgetünk, viccelődünk, így még hamarabb telik az idő. A keddi nap a mozgás és a zene jegyében telik. Ebéd után karbantartó tornát szervezünk, a korosztálynak megfelelő gyakorlatokkal. Ezt követően a népdalkör tagjainak énekhangja tölti be az intézmény falait, munkájukat Horváth Anikó tanárnő irányítja. Rendszeresen fellépnek az intézmény és a város rendezvényein, részt vesznek a különböző népzenei versenyeken. Szerdán egy önsegítő csoportnak biztosítunk helyet, csütörtökön pedig a kézimunka klub tagjai veszik birtokukba a csoportszobát. Ők különböző díszeket készítenek, nagyon szép terítőket horgolnak, melyekből már kiállítást is csináltunk. Péntekenként a sütés-főzés a főszerep, hagyományos ételeket készítünk, de új recepteket is ki szoktunk próbálni.

Nyáron a szabadtéri főzések kerülnek előtérbe, bográcsban főzünk, szalonnát sütünk, vagy a kemencét fűtjük fel egy-egy finomság elkészítéséhez. Rossz idő esetén az intézmény konyhájában készítjük közösen az ételeket, amiket aztán szintén közösen fogyasztunk el.



Az idősek igénylik a névnapok közös megünneplését, amire félévenként kerül sor. Ilyenkor közösen főzünk a szabadban, felköszöntjük az ünnepeket, majd énekelünk is, jó hangulatban telik a délután.

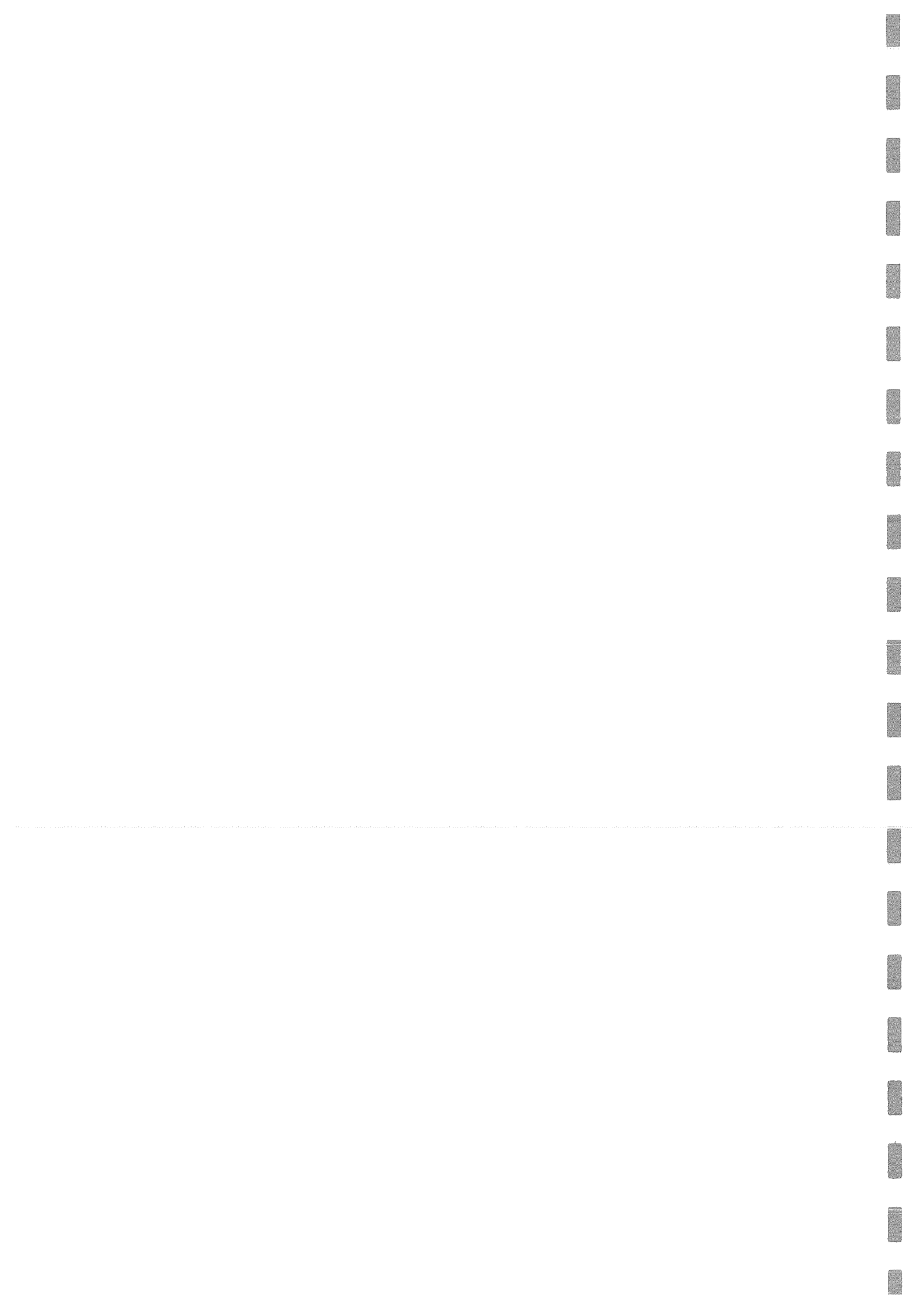
A szórakozás mellett a hivatalos dolgokra és az ügyintézésre is sok időt fordítunk, mégpedig különböző témákban szervezünk felvilágosító és tájékoztató előadásokat - gyakran vendégelőadókkal, valamint ingyenes szűrővizsgálatokat is a helyi védőnői szolgálattal együttműködve. Rendszeresen tartjuk a kapcsolatot a házi orvosokkal is, gyakran íratjuk fel az ellátottak számára szükséges havi gyógyszereket, amennyiben megkérnek erre.

Emellett segítünk az ellátottnak a hivatalos ügyeik intézésében (pl.: hivatalos levelek, formanyomtatványok és kérelmek megfogalmazásában, ügyintézésben, a helyi önkormányzat által folyósított támogatásokhoz való hozzájutásban, egyszeri és méltányossági nyugdíjmelés iránti kérelem kitöltésében, közgyógyellátási igazolvánnyal kapcsolatos ügyintézésben stb.). Az idei évben is sokan igényelték meg az Erzsébet-programban meghirdetett üdülési pályázatot. Sajnos az új elbírálás alapján csak kevesek juthattak hozzá a kedvezményes üdüléshez. Novemberben már a következő évre vonatkozó pályázatok is megjelentek, nagyon sok ellátottunk pályázott ismét, és közülük szinte mindenki nyert is a visszaigazolások szerint. Ezzel nagyon sok munkája volt a dolgozóknak, hiszen közel harminc pályázatot kellett elkészíteni, interneten keresztül benyújtani. Az idősek az internetet nem tudják használni, a jövőre nézve ezen a területen szeretnénk őket megtanítani a számítógép alapfokú használatára, ezért figyeljük az erre vonatkozó pályázati lehetőségeket.

Mivel egy telephelyen működik az idősek és a pszichiátriai betegek nappali ellátása is, nagyon sok közös rendezvényünk van, a tagok jól ismerik egymást. Az évet a farsangi mulatsággal kezdtük, mely igen közkedvelt program az idősek körében. Ilyenkor a vállalkozó kedvűek jelmezbe öltöznek, hogy megnevettessék társaikat, jó hangulatot csempésszenek a közösség életébe. A dolgozók is bevállalósak, így minden alkalommal meglepik a résztvevőket valamilyen produkcióval. A farsangi fánk sütése már hagyománnyá vált ebből az alkalomból.

Márciusban ellátogattunk a debreceni termálfürdőbe, és élvezhették tagjaink a gyógyvíz jótékony hatását. A húsvéti ünnepek előtt tojásfestésre, különböző figurák, díszek készítésére volt lehetőség, majd megsütöttük a pászkát, kemencében, ahogyan azt szoktuk minden évben. Sor került egy adósságkezelési tanácsadás megtartására is, melyet szakember végzett, mi a helyet biztosítottuk.

Májusban a helyi esélyegyenlőségi program keretében a szabadidőközpontban sportversenyt rendeztünk ellátottaink számára. A csapatok nagy lelkesedéssel versenyeztek, korukat



meghazudtolva küzdöttek a győzelemért. Társaik szurkolásától volt hangos a csarnok, nagyon jó hangulatú délutánt töltöttek együtt a résztvevők.

Még ebben a hónapban ellátogattunk Budapestre, ahol megcsodálhattuk a Parlamentet, a Mátyás templomot, és a gyönyörű környezetet. Júniusban Aggtelek és Eger nevezetességeivel ismerkedhettünk meg közelebbről, helyi idegenvezető segítségével. A cseppkőbarlang szépsége mindenkit elkápráztatott, az idősek többsége még sosem járt hasonló helyen.

Az idei évben is vendégül láttuk a Gutról érkezett gyerekeket, kemencében sült ételekkel kínáltuk őket.

Augusztusban került sor a berekfürdői háromnapos kirándulásra, melyen szintén nagyon sokan vettek részt. Egy egész napos rendezvény keretében emlékeztünk Szent István királyra. Kenyeret sütöttünk a kemencében, gulyáslevest főztünk az üstben. Délután Aknay András tanár úr osztotta meg velünk gondolatait az ünneppel kapcsolatban.

Az őszi szilvalekvárfőzés sem maradhatott el, hiszen az általunk készített lekvártól olyan finomak a későbbiekben sütött finomságok.

Most is, mint minden évben ellátogattunk a nyíregyházi Vadasparkba, mely mindig maradandó élményt nyújt a résztvevőknek. Különösen a foka-show tetszett a klubtagoknak, annak ellenére, hogy azt már csepergő esőben láthattuk. Októberben az Idősek Napja alkalmából rendezett városi szintű rendezvényen vettünk részt. A Múzeum udvarán kellemes környezetben került erre sor. A dolgozók az étel tálalásában segítettek.

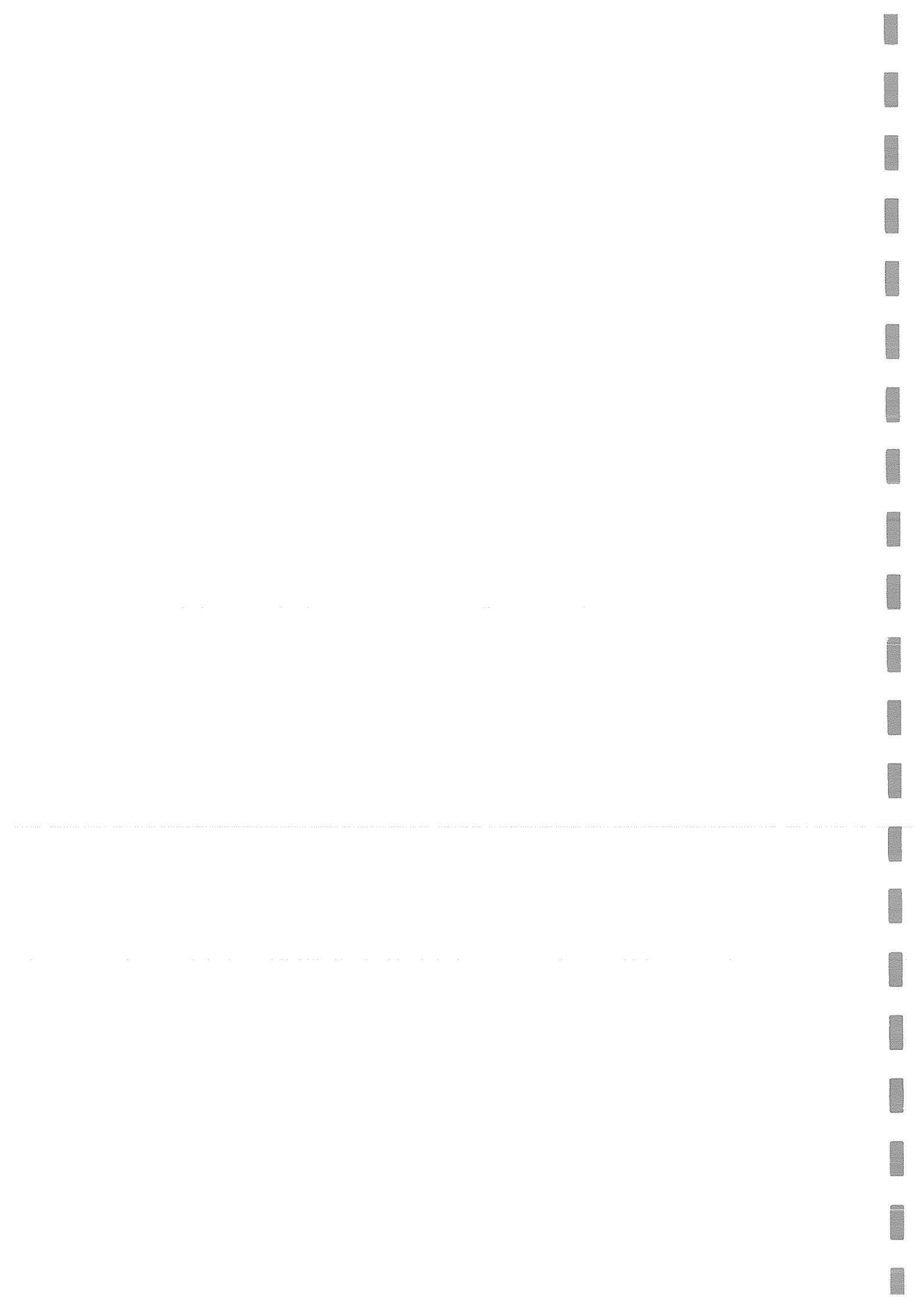
Október végén Máriapócsra zarándokoltunk, hogy együtt imádkozzunk a híres kegytemplomban. Novemberben kezdetét vette az adventi készülődés, szakképzett virágkötő segítségével adventi koszorúkat, ajtódíszeket készíthettek klubtagjaink, amit örömmel vittek haza.

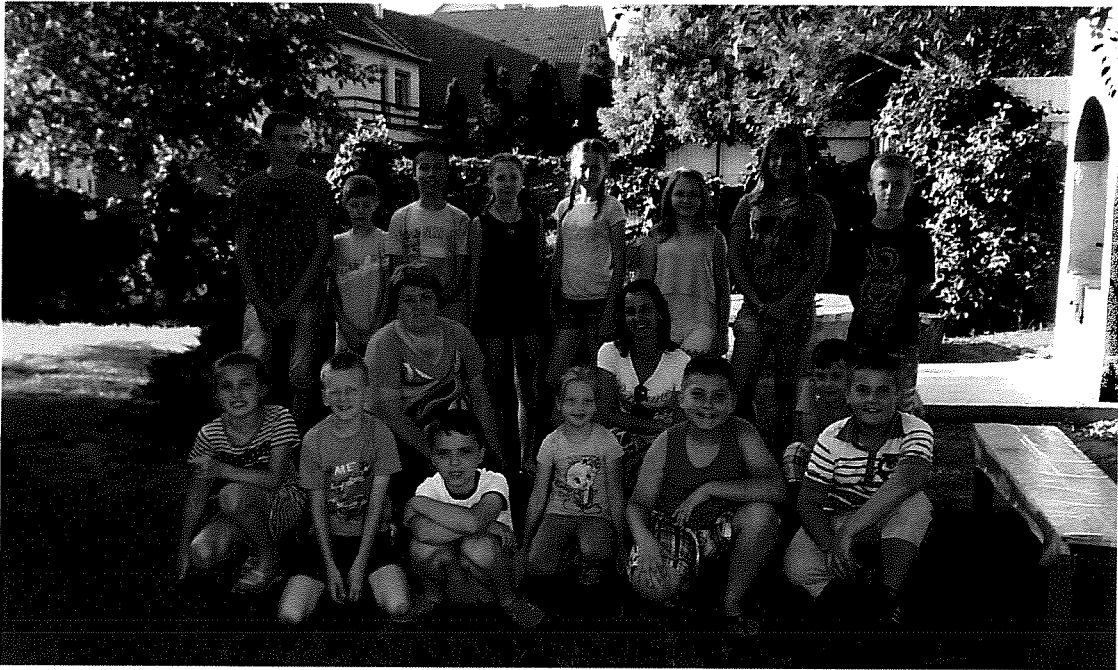
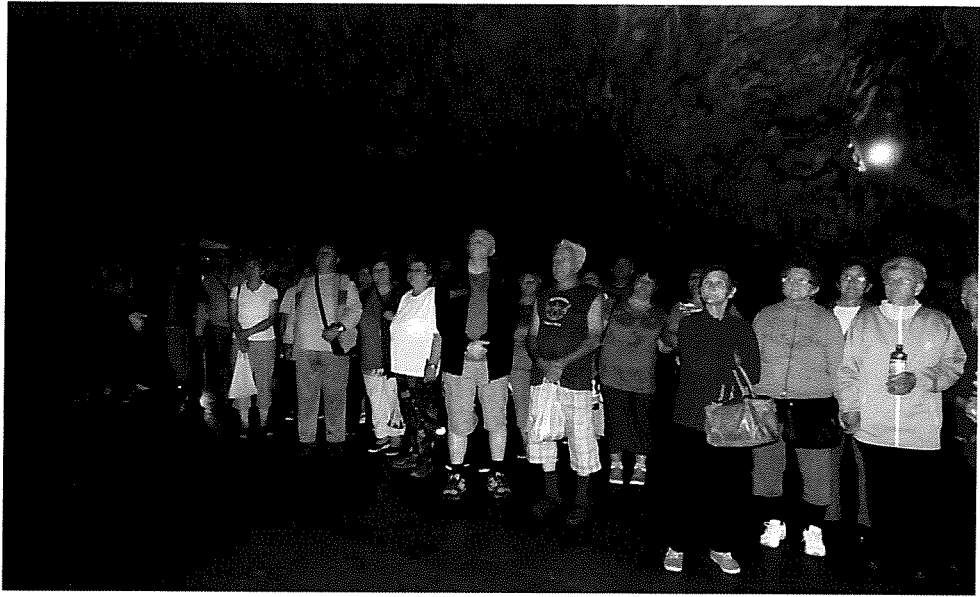
Az esztendőt záró rendezvényünk mindig a karácsonyi ünnepség, amikor gyertyát gyújtunk és az asztal köré ülünk mindannyian, és karácsonyi énekeket énekelünk, megfélekezve a hétköznapi gondjairól. Az idei évben Juhász Imre plébános Úr lesz a meghívott vendégünk. Ez a szolgáltatási forma a közösségre épül, annak megtartó és segítő erejére. Azok az emberek, akikkel kapcsolatban állunk általában egyedül élnek, magányosak. Azáltal, hogy eljárnak a klubba, és részt vesznek különböző programokon, javul az életminőségük, a mentális állapotuk. Ilyen módon megelőzhető az elszigetelődésük, tevékenyen tölthetik mindennapjaikat, és kevésbé gondolnak az idős kor okozta problémákra. Ebben rejlik ezen ellátási forma jelentősége, hiszen minden korcsoport más és más jellegű szolgáltatást igényel. Az idős embernek éppúgy, mint minden embernek szüksége van védettségre, gyengédségre, megbecsülésre, meghallgatásra.

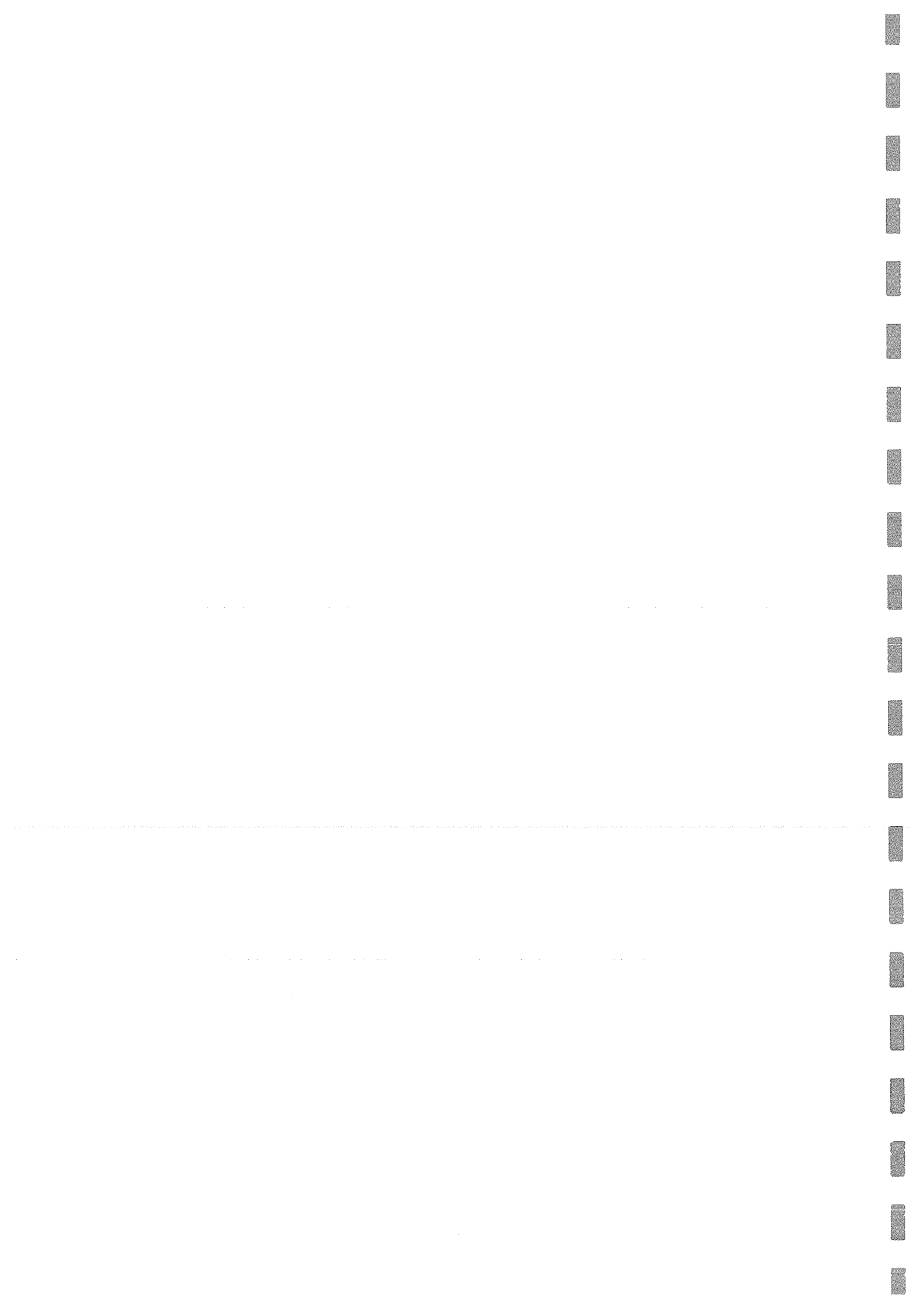












#### **IV. Család-és Gyermekjóléti Szolgálat**

A Család-és Gyermekjóléti Szolgálat 2016. évben nagy átalakításon ment keresztül. A családsegítő szolgálat és a gyermekjóléti szolgálat összevonásra került, létrejöttek a Család-és Gyermekjóléti Szolgálatok és a Család – és Gyermekjóléti Központok.

Helyi szinten a családsegítést a szolgálatok végzik, a hatósági intézkedést igénylő esetben a Család- és Gyermekjóléti Központ jár el, illetve biztosítja speciális szolgáltatásokat (jogi tanácsadás, pszichológiai tanácsadás, kapcsolattartási ügyelet, gyermekvédelmi jelzőrendszeri készenléti szolgálat, stb).

Az átalakítás azzal járt, hogy az eddigi munkát végző kollégák létszámát 5 főről 3 főre kellett csökkenteni.

A törvény előírja, hogy 4000 lakosként 1 családsegítőt kell alkalmazni (ez a létszámminimum, ezt minden településen biztosítani kell).

Nagy probléma, hogy 2016 és 2017 évben is alul finanszírozott a tevékenység, gyakorlatilag a 3 fő családsegítő bérét sem fedezi a normatíva.

A gyermekek jólétének biztosítása, a segítségre szoruló családok támogatása, a hatósági intézkedésekkel történő gyermekvédelmi gondoskodás kizárólag az észlelő- és jelzőrendszer, a család-és gyermekjóléti szolgálatok, a család- és gyermekjóléti központok szoros együttműködésével valósítható meg. A hatékony együttműködés egymás szakmai tudásának, kompetenciájának a tiszteletben tartásával, egymás munkájának segítségével, kölcsönös kommunikációval érhető el.

#### **A 2016 évben végzett szakmai munkáról:**

A 3 családsegítő összesen 75 családot gondoz.

Mint minden évben az iskoláktól érkezett a legtöbb jelzés eddig összesen 39 db. A jelzések nagy része igazolatlan hiányzásról értesítette szolgálatunkat, 2 esetben kaptunk magatartási, viselkedési problémáról értesítést.

A hiányzók között kevés az olyan gyerek, akinek hiányzása meghaladta az 50 órát. Van azonban olyan gyerek, aki 16 éves korára 4 osztályt végzett el, és gyakorlatilag már 2 éve egyáltalán nem jár iskolába (2016. novemberében családból történő kiemelésre került sor, átmeneti nevelését rendelte el a gyámhivatal).

A rendőrségtől eddig 12 esetben kaptunk jelzést 18 éven aluli fiatalokkal kapcsolatban, ennek zöme garázdaság, mely ügyben 7 fiatal vett részt, ügyükben már ítélet is született.

Előfordult, hogy egy fiatalnak több ügye is van.



Védőnőktől érkezett még jelzés 4 esetben, 1 csecsemővel, két anyukával, és egy várandós kismamával kapcsolatban.

Minden jelzés után felvettük a kapcsolatot a családdal, akivel nem álltunk kapcsolatba, de a probléma jellege megkívánta, gondozásba vettük a gyerekeket, családot.

A 2016/2017. tanévben tudomásunk szerint 4 gyermek teljesíti tankötelezettségét magántanulóként (a gyerekek általános iskolások, 1 esetben betegség, 3 esetben magatartási problémák miatt „kérte a szülő” az iskolától a magántanulói státuszt engedélyezését).

A 2016 évben 98 ügyféllel volt kapcsolatunk, akik ügyét egyszeri találkozással le tudtuk zárni, nem volt szükséges folyamatos gondozásra (információ kérése, ügyintézés, nyomtatvány kitöltése, időpont kérése szakrendelésre).

A Szabolcs- Szatmár –Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Gyámügyi Osztály Újfehértói Kirendeltség felkérésére 70 db környezettanulmányt készítettünk gondnoksági ügyben.

#### A szolgálat által kezelt problémák típusai:

Anyagi probléma 1433 eset

Gyermeknevelési 712 eset

Életviteli 2168 eset

Beilleszkedési nehézség gyermek intézménybe 244 eset

Magatartás zavar, teljesítmény zavar 218 eset

#### A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat tevékenységi adatai:

Családlátogatás 1513 eset

Intézményen belüli találkozás 1596 eset

Hivatalos ügyekbe való közreműködés 402 eset

Információ nyújtása 1128 eset

A 2016. évben a szolgálatunkat önként felkeresőkre jellemző, hogy leginkább hivatalos ügyek intézésében,(nyugdíj, közüzemi szolgáltatók, rendszeres támogatások) nyomtatványok kitöltésében és azok továbbításban kérnek segítséget, információt, ugyanis az ebben kompetens hivatalok, általában nem nyújtanak kellő tájékoztatást és segítséget az ügyfelek számára.





Ebben az évben pozitív észrevétel, hogy a családok nagy része, egyre kevesebb alkalommal keresi fel szolgálatunkat, anyagi segítség kérés ügyében, ennek oka valószínűleg, hogy sok ember a közmunkaprogram keretein belül dolgozik, vagy valamilyen képzésbe vesz részt, amely anyagi helyzetüket javítja.

Ennek ellenére 2016.évben nőtt azoknak a családoknak a száma, akik lakhatása veszélybe került, így a lakástulajdonuk a Nemzeti Eszközkezelő Zrt. tulajdonába került, és a családok már csak bérlőként maradhattak a lakásban.

A probléma megoldására kértük fel a Máltai Szeretet Szolgálat képviselőjét, adósságkezelési tanácsadás keretein belül történő segítségnyújtásra. A kapcsolat a mai napig folyamatos a Máltai Szeret Szolgálat és szolgálatunk között, igyekszünk közösen segíteni a bajba jutott ügyfeleinket.

A 2016. évben is több alkalommal szerveztünk kézműves foglalkozást a gondozott gyermekeink számára, amelyeket mindig egy – egy ünnephez, alkalomhoz kötünk – Húsvét, anyák napja, Halloween, Karácsony. A gyerekek örömmel készítenek családtagjaik számára apróbb ajándékokat.



Több éves tapasztalataink alapján, úgy érezzük, hogy a gyermekeket elkísérő szülők is szívesen vesznek részt a foglalkozásokon. A kézműves foglalkozásokon kívül egy



alkalommal gyermeknapot szerveztünk, melyek között szerepelt az arcfestés, kézműveskedés, szabadtéri játék az udvaron, palacsintázás, ruha és játékválogatás.

A résztvevő gyerekeket minden alkalommal igyekeztünk vendégül látni, a nyári programokon bográcsoztunk, illetve apró süteménnyel és szendvicsekkel kedveskedtünk nekik.



Ebben az évben is pályáztunk és nyertünk az Erzsébet programban meghirdetett táborozásra, amelyen 20 gondozott gyermekkel vettünk részt. A táborozásra a Balaton parti Zánkán került sor, ahol a gyerekek elmondásuk szerint jól érezték magukat.





A táborban mindennap színes programok várták a gyerekeket, de számukra a Balatonban való fürdőzés jelentette a legérdekesebb elfoglaltságot.

A gyerekek táboroztatását, illetve a Zánkára való eljutását a SZOSZOK támogatása nélkül nem tudtuk volna megoldani, mivel a szülők az utazás költségeit nem tudták volna megfizetni, így a családoknak csak 1000-Ft-ba került az egyhetes nyaralás gyerekenként.





November végén ruha, édesség és játékgyűjtést szerveztünk, melyet a helyi újságban hirdettünk. Számos felajánlás érkezett a telephelyünkre, melyeket Karácsony előtt fogunk kiosztani az arra rászoruló családoknak, gyerekeknek.

December hónapban kézműves foglalkozást szervezünk a gyermekek számára, ahol egyben vendégül is látjuk őket különböző finomságokkal.



A törvény szerint az alapellátásnak hozzá kell járulnia a gyermek testi, értelmi, érzelmi és erkölcsi fejlődésének, jólétének, a családba történő nevelésének elősegítéséhez, a veszélyeztetettségének megelőzéséhez és a kialakult veszélyeztettség megszüntetéséhez, valamint a gyermek családjából történő kiemelésének a megelőzéséhez.

A Család-és Gyermekjóléti Szolgálat munkatársai azért dolgoznak, hogy minél több gyereken, családon segítsenek, mutasson példát, hogy lehet másként is élni, hogy napi rutinná váljon a napi tisztálkodás, a tiszta ruha, a rendezett otthon igénye, környezet rendezettségének fontossága, odafigyelés másokra.

A Család-és Gyermekjóléti folyamatosan gyűjti a ruhát rászorult családjai számára, ezzel is segítve a nehéz helyzetben lévő embereknek.





## Összegző gondolatok

Az összehangolt munka teremti meg a lehetőségét, hogy megvalósíthassuk intézményi filozófiánkat, amely az emberi méltóság megőrzését, az emberhez méltó élet biztosítását az életkor legvégső határáig, a személyre szóló gondozás-ápolás megvalósítását tűzte ki célul.

Megállapítható, hogy az ellátási formák egymásra épülése révén az elhelyezésre szorulókat legoptimálisabb, személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátási, szolgáltatási formát, típust választhatják, igényeikhez és szükségleteikhez mérten. Intézményünk biztosítja azt a humánus, és ideális elhelyezési feltételt, amely garancia az egyénre szabott, minőségi szociális ellátás megvalósítására. Kirándulásainkat, programjainkat intézményi szinten szerveztük, részt vettek rajta a különböző szakfeladat ellátottai, az ellátások átjárhatóak, az ellátottak ismerik egymást, szeretnek eltölteni együtt egy-egy közös délután, illetve részt venni közösen az Újfehértói SZOSZOK által szervezett kirándulásokon.

Intézményünk működésének lényeges eleme, hogy a szakma követelményrendszereinek megfelelő, szerzett, tanult ismereteken nyugvó, tudatos tevékenység legyen munkánk alapja. Hisszük, hogy csak magas fokú hozzáértéssel nyújthatunk színvonalas, minőségi szolgáltatást az igénybe vevők részére. Szakmai - erkölcsi - etikai követelmény, hogy az intézményben lakók a szolgáltatás igénybevétele során ne kerüljenek kiszolgáltatott helyzetbe, hogy a munka alapja az empátia, a támogatás legyen, az intézmény lakói számára tényleges otthont nyújtsunk.

Alapvető célunk a tevékenységi körünkbe tartozó feladatok teljes körű ellátása, melyet hatékony módszerek alkalmazásával, a szolgáltatást igénybe vevők igényeit messzemenően szem előtt tartva szeretnénk biztosítani. Működésünk során arra törekszünk, hogy az általunk nyújtott szolgáltatásokat összhangba hozzuk az igénybe vevők emberileg természetes, szakmailag indokolt elvárásaival, a hazai alkalmazott módszerekkel, eljárásokkal, törvényekkel, rendeletekkel, hatósági elvárásokkal, a szociális munka etikai kódexével.

Az intézmény gazdálkodása kiegyensúlyozott volt, a jelen beszámolási évet is a fokozott takarékoság és fegyelmezett gazdálkodás jellemezte. Az intézmény működése során a hatékony gazdálkodásra, a szolgáltatások minőségének javítására, szinten tartására törekszik.

Kelt.: Újfehértó, 2016.12.05.

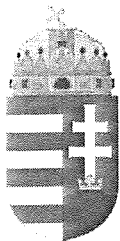
*Puhola Józsefné*

Puhola Józsefné

Intézményvezető

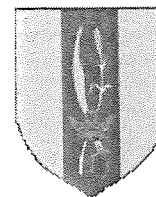






**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-293.../2016.

**B E S Z Á M O L Ó**

**- a Képviselő-testülethez -**

**az Újfehértói Települési Értéktár 2016. évi munkájáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Újfehértói Települési Értéktár (4244 Újfehértó, Egészségház u. 2.) működésével és adminisztrációs feladatainak ellátásával, az értéktár feldolgozásával és nyilvántartásával a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtárt (továbbiakban: intézmény) bízta meg.

Az Újfehértói Települési Értéktár Szervezeti és Működési szabályzata szerint az intézmény feladata, hogy félévente – legkésőbb a félévet követő hónap utolsó napjáig – beszámol a Települési Értéktár működésével kapcsolatos tevékenységéről a képviselő-testületnek.

Az intézmény vezetője elkészített a beszámolót az Újfehértói Települési Értéktár 2016. évi munkájáról, amely teljes terjedelemben olvasható az előterjesztéshez csatolt mellékletben.

Kérem a beszámoló megtárgyalását és elfogadását!

**Újfehértó, 2016. december 13.**



Melléklet a 3-205/...../2016. számú előterjesztés

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../.....( ) számú

**határozata**

**„Újfehértói Települési Értéktár” 2016. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

az Újfehértói Települési Értéktár (4244 Újfehértó, Egészségház u. 2.) 2016. évi munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta és melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Nagy Sándor**  
polgármester

**Dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

A határozatról értesül:

1. Intézményvezető
2. Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)
3. Irattár



## Újfehértói Települési Értéktár

### 2016. évi beszámolója

Ez az év már nemcsak az építkezésről szólt, hanem már az eredményekről is beszámolhatunk. 2016-ban az egy évvel ezelőtt elkezdett munka meghozta gyümölcsét, így már több értéket javasoltak felvételre az Értéktárba. Sőt olyan Értékek is felkerültek a gyűjteménybe, melyeket a Szabolcs-Szatmár- Bereg Megyei Értéktár érdemesnek tartott arra, hogy besorolják a megyei értékek közé.

Azzal is dicsekedhet a település és ezzel az Értéktár, hogy vannak olyan értékek melyek a Nemzeti értékek közé illetve talán a Hungarikumok közé is felkerülnek vagy felkerültek.

Az első ülést az értéktár 2016-február 04-én tartotta.

2016-tól az Értéktár elnöki feladatait a Zajti Ferenc Kulturális Központ vezetője, *Pappné Sármány Antónia* vette át, Gál Ferencnétől. (Az SZMSZ szerint az Újfehértói Települési Értéktár elnöke a Zajti Ferenc Kulturális Központ mindenkor vezetője, Gál Ferencné korábban megbízott vezetőként látta el az Értéktár elnöki feladatait.)

A szervezeti felépítésben is változás állt be, mivel egy újabb tisztségre történt jelölés. *Fogarasiné Tóth Zsuzsanna*, a Zajti Ferenc Kulturális Központ Helytörténeti Gyűjteményének muzeológusa, 2016. február 04-től a titkári feladatokat látja el.

Az ülésen a következő javaslatokat fogadta el az Értéktár bizottsága:

1. Újfehértói fürtös meggy – agrár- és élelmiszergazdaság
2. Újfehértói „ágyas” fürtös meggypálinka – agrár- és élelmiszergazdaság
3. Újfehértói Zsindelyes pálinkák – agrár- és élelmiszergazdaság
4. Újfehértói aranyelet – kulturális örökség
5. Újfehértói Városháza épülete – épített környezet

A felvételre került értékek közül a Fürtös meggy, és a Fürtös Ágyas meggypálinka már a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Értéktárba is bekerült

A második félévben újabb javaslatok érkeztek a Bizottsághoz. Újabb kategóriákban is a természeti környezet kategóriában a csipkés gyöngyvessző, mely egyébként is botanikai ritkaságnak számít, az orchideás rét, mely a település határában már a jégkorszak óta meglévő természeti ritkaság.

Ugyanakkor olyan a kulturális örökség részét képező javaslatok, mint Zajti Ferenc munkássága. Remélhetőleg még több javaslat is fog érkezni, mely az év nagy eseményének a Fürtös fesztiválnak köszönhető.

A Fürtös fesztivált a Települési Értéktár és a Zajti Ferenc Kulturális Központ közösen rendezte meg. A fesztiválhoz „*Értékek Tára*” címmel Konferencia is kapcsolódott, amelyre olyan előadókat kértünk fel, akik a téma szakavatott képviselői.

Az előadók között köszönhattük:

*Antal Andrea* főosztályvezető asszony a Földművelésügyi Minisztérium Hungarikum Főosztályától,

*Karaova Magdolna* a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Értéktár elnöke,

*Barna Péter* a Hortobágyi Nemzeti Park munkatársa,

*Takács Ferenc* Újfehértói Gyümölcstermesztési Kutató és Szaktanácsadó KHT.

*Györki Attila* a Keleti Gyepű vezére

megtisztelt jelenlétével bennünket:

*Dr. Pető Ferenc* és *Dr. Szabó Tibor*, akik a Fürtös meggy nemesítői voltak

*Papp József* a Zsindelyes Pálinka Ház ügyvezető igazgatója,

*Papp Erzsébet* ZEMA tulajdonosa.

Értéktárunkat *Pappné Sármány Antónia* elnök képviselte, aki nemcsak az eddig elvégzett munkáról, de a Települési Értéktárba eddig bekerült értékeinkről is szólt.

Az „Újfehértói termék” cím meghirdetésének célja, hogy az Értéktár mellett Újfehértó kincsei másképpen is megjelenjenek előbb régióink később reményeink szerint az ország különböző részein. Ennek fontosságáról és várható hatásáról beszélt *Nagy Sándor*, Újfehértó város polgármestere.

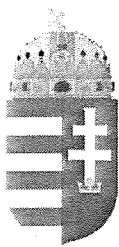
A konferenciához kiállítás kapcsolódott, ahol az eddig már felvételre került, illetve a javasolt értékek is felsorakoztak, így a *magyar sallangos lószerszám*, *Balogh Miklós íjai*, *Balogh Miklós hegedűi*, *Zema ékszer*, a *Szikes*.

A kiállítás létrehozásában közreműködött: *Pappné Sármány Antónia* elnök, *Fogarasiné Tóth Zsuzsanna* titkár, *Sóvári Tímea* a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény munkatársa. *Zámbó Péter* a Zajti Ferenc Kulturális Központ munkatársa.

A konferencia lebonyolításában közreműködött és a délutáni programok magas színvonalú megszervezését végezte: *Nagyné Lakatos Anett* és *Lakatos Miklósné* a Zajti Ferenc Kulturális Központ munkatársai.

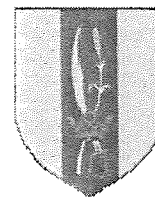
A fesztivált 2016-ban rendezte meg először az Újfehértói Települési Értéktár, de ez évtől rendszeres jelleggel évente kívánja megrendezni, természetesen a kiállítás és konferencia résszel együtt.





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester @ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 3-225 /2016.

**B E S Z Á M O L Ó**  
**- A Képviselő-testülethez -**

**Az Önkormányzati Tűzoltóság 2016. évi munkájáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Újfehértó Város Képviselő-testületének 2016. évi Munkatervében a decemberi képviselő-testületi ülés napirendjei között szerepel az Önkormányzati Tűzoltóság 2016. évi munkájáról szóló beszámoló.

Az előterjesztéshez az anyagot Aranyos Imre Tűzoltóparancsnok Úr készítette, amelyet teljes terjedelemben mellékelek az előterjesztéshez.

Kérem a beszámoló elfogadását!

**Újfehértó, 2016. december 12.**



*Nagy Sándor*  
**Nagy Sándor**  
polgármester



Melléklet a 5-285/2016. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (...) számú

**H a t á r o z a t a**

**Az Önkormányzati Tűzoltóság 2016. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

az Önkormányzati Tűzoltóság 2016. évi munkájáról szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

**Felelős:** polgármester

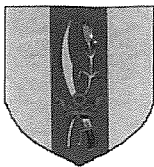
**Határidő:** azonnal

**Nagy Sándor**  
polgármester

**dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

**A határozatról értesül:**

- 1./ Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)
- 3./ Irattár



**ÖNKORMÁNYZATI TŰZOLTÓSÁG  
ÚJFEHÉRTÓ**

4244 Újfehértó, Béke tér 14.  
Tel.:(42) 290 005 Fax: (42) 290 005



**2016. ÉVI BESZÁMOLÓ**

**Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó**

**TEVÉKENYSÉGÉRŐL, MŰKÖDÉSÉRŐL  
KIMUTATÁS**

**KIVONATOS VONULÁSI STATISZTIKAI ADATOK**  
**2016. JANUÁR 01 00.00 ÓRÁTÓL – 2016 NOVEMBER 30 24.00 ÓRÁIG**

**I. KÁRESETEK FAJTÁI**

**1. Műszaki mentések**

Ajtónyitás	2 esetben
Közúti baleset	9 esetben
Vízeltávolítás	27 esetben
Kamion árokba csúszott	1 esetben
Veszélyes fa eltávolítása	17 esetben
Szivárgás Uszoda	1 esetben
Szivárgás Gázpalack	1 esetben
Betegmozgatás	2 esetben
Vonatgázolás	1 esetben
Tetőomlás	1 esetben
Épületomlás	1 esetben

---

**Összesen: 51 esetben történt műszaki mentés**

**2. Tűzesetek**

Lakóépület tetőszerkezet tűz	1 esetben
Kazánház tűz	1 esetben
Melléképület tűz	1 esetben
Személygépkocsi füstölt	1 esetben
Lakóháztűz	1 esetben
Iskola tűz	1 esetben
Gaz, avar	10 esetben



**ÖNKORMÁNYZATI TŰZOLTÓSÁG  
ÚJFEHÉRTÓ**

4244 Újfehértó, Béke tér 14.  
Tel.:(42) 290 005 Fax: (42) 290 005



---

Kerti hulladék	1 esetben
Nádas	2 esetben
Tüzeset, kiérkezés előtt felszámolt	1 esetben
Személygépkocsi tűz	2 esetben
Kombájntűz	1 esetben
Kényntűz	1 esetben
Pincetűz	1 esetben

---

**Összesen: 31 esetben**

**3. Téves jelzés/ Vaklárma**

Veszélyes fa eltávolítás 1 esetben

Kárpátia mellett 500 m-re nyárfás ég,  
az egységek a helyszínt átvizsgálták, a jelzés  
szándékosan megtévesztő jelzés. 1 esetben

Tűzjelző bejelzett Újfehértó Bocskai  
úti óvoda, tűzjelző bejelzett, az eset téves jelzés. 1 esetben

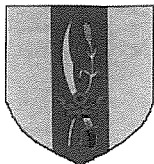
Óvoda tűzjelzője bejelzett 1 esetben

Vízeltávolítás 3 esetben nem volt indokolt.

Vízeltávolítás 3 esetben nem volt indokolt.

H2O bar 3 esetben tűzjelző bejelzett

**Összesen: 7 esetben**



## ÖNKORMÁNYZATI TŰZOLTÓSÁG ÚJFEHÉRTÓ

4244 Újfehértó, Béke tér 14.  
Tel.:(42) 290 005 Fax: (42) 290 005



### 4. Segítségnyújtás

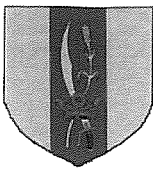
Mentőszolgálat munkatársainak 4 esetben

Együttműködés Nyíregyházával összesen 19 esetben,  
Újf. Önk. Tűo. Egyesület Tűzesettel 10 esetben vonult.

### II. VONULÁSOK SORÁN BEVETETT ESZKÖZÖK

#### 1.Újfehértó Önkéntes Tűzoltóság által bevett eszközök

- Kéziszerszámok:	53 esetben	- Puttonyfecskenő	3 esetben
- Világító eszköz:	16 esetben	- Porral oltó	2 esetben
- Drótkötél :	5 esetben	- „D” sugár :	12 esetben
- Motoros fűrész :	17 esetben	- Légzőkészülék :	6 esetben
- Áramforrás	1 esetben	- Dugólétra	7 esetben
- „C” sugár	3 esetben	- Átemelő szivattyú	28 esetben
- Mentőkötél:	6 esetben	- Olajbaleseti készlet	2 esetben
- Kihúzó létra :	1 esetben		

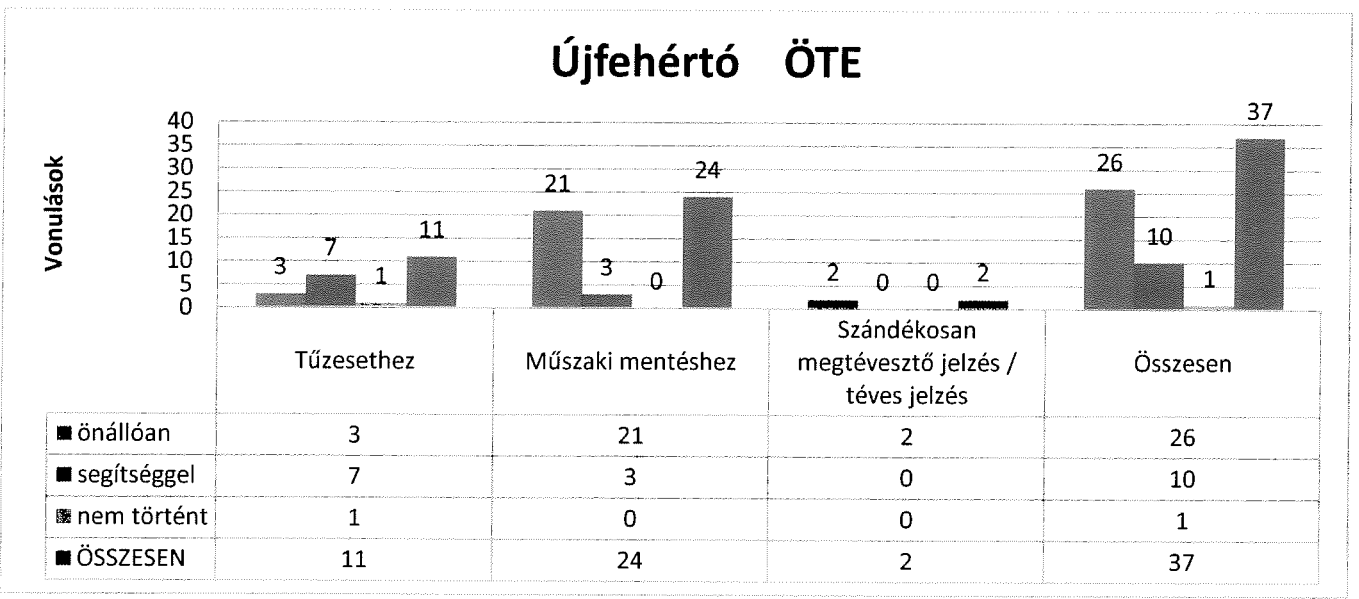
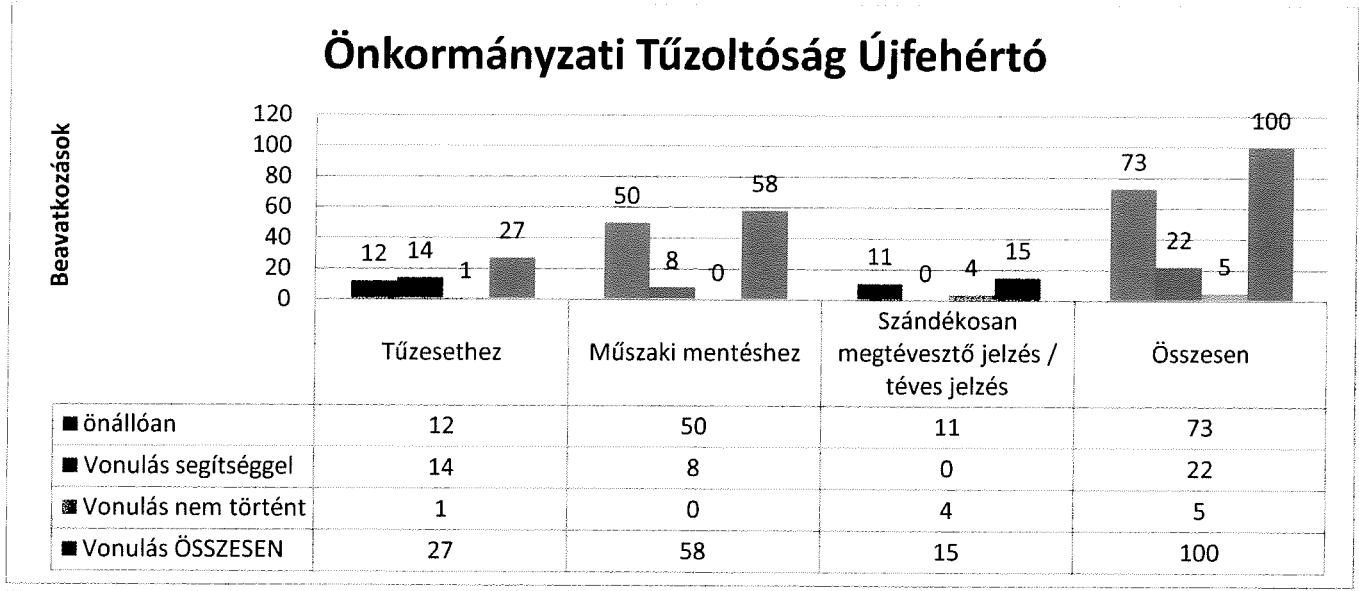


## ÖNKORMÁNYZATI TŰZOLTÓSÁG ÚJFEHÉRTÓ

4244 Újfehértó, Béke tér 14.  
Tel.:(42) 290 005 Fax: (42) 290 005

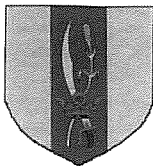


### III. VONULÁSOK ÖSSZEGRZÉSE



#### Összegzés:

- Műszaki mentésre összesen 79 esetben került sor, ebből 50 esetben önállóan az ÖTP részéről, 21 önállóan az ÖTE részéről, melyben a Rozsályi esetek is benne vannak 19 esetben, továbbá segítséggel 8 esetben történt a beavatkozás
- Tűzeset 30 esetben történt, ebből 12 esetben önállóan, 14 esetben segítséggel történt a beavatkozás.
- Téves jelzés/ Vaklárma 17 esetben történt



## ÖNKORMÁNYZATI TŰZOLTÓSÁG ÚJFEHÉRTÓ

4244 Újfehértó, Béke tér 14.  
Tel.:(42) 290 005 Fax: (42) 290 005



### Az összvonulások száma: 119

Az együttműködés minden esetben hatékony volt, összesen 19 esetben, Nyíregyházai Hivatásos Tűzoltósággal, Hajdúböszörmény Hivatásos Tűzoltósággal, Újfehértó Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel karöltve.

Az irányítás módja minden esetben alapirányítás, az irányító személye pedig az adott szolgálatban lévő rajparancsnok a HT kiérkezéséig.

A tűzoltáshoz, illetve műszaki mentéshez használt eszközök az adott eset megoldására alkalmazhatók és hatékonyak voltak.

Minden beavatkozás az előírt létszámmal történt.

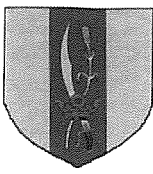
Minden esetben a vonulás a normaidőn belül megkezdve. Amely norma idő 8 perc, sokszor a káreseti lapok szerint már 8 perc elteltével egységünk a beavatkozást meg is kezdte.

Jelentős, azonnali jelentési kötelezettség alá tartozó eset 2016-ban

Újfehértó, 4.sz főút 253 km szerelvényénél történt baleset, 3 személygépkocsi ütközött, 1 fő beszorult. A Fehértó 1-es, a Nyírség 1-es legénységgel együtt megkezdték a mentéseket. A balesetben 6 személy sérült, melyből 2 súlyos sérült, volt és 1 fő elhalálozott. Azonnali jelentési kötelezettségre sor került.

További kiemelt esetek

- Érpataki Óvoda kazánházában, gázkazán elektromos vezérlése égett. A gázkazán, illetve pelletkazán a mellette lévő víztárolóval sérült. Személyi sérülés nem történt. A fűtést egyéb módon megoldják.
- Lakóház épület mellett található 6x15m épület égett teljes terjedelmében, melyben 1 db kisteherautó, és 1 db kis tehergépkocsi teljes terjedelmében kiégett. A tulajdonos, a tűz kezdeti szakaszában könnyebb sérüléseket szenvedett az egységek kiérkezése előtt.
- Lakóház tetőszerkezete teljes terjedelemben égett. Az épületből 1 db PB gázpalackot a tulajdonosok a tűz kezdeti szakaszában kihoztak. Az épület tetőszerkezete teljes terjedelemben megsemmisült. Az épület lakhatatlanná vált.



## ÖNKORMÁNYZATI TŰZOLTÓSÁG ÚJFEHÉRTÓ

4244 Újfehértó, Béke tér 14.  
Tel.:(42) 290 005 Fax: (42) 290 005



- A jelzett helyen 88 éves nő eszméletét veszítette, jelzést nem adott magáról. A tűzoltók nyitották ki az ajtót. F1-es az ajtót kinyitotta. A mentők az eszméletlen nőt elszállították a helyszínről.
- Közúti baleset 3 személygépkocsi ütközött, a személyek könnyebb sérülést szenvedtek, kórházba szállították őket.
- Közúti baleset 1 Opel típusú személygépkocsi villanyoszlopnak ütközött, amely kitört, a gépjármű a helyszínt elhagyta, a kifolyt olajt az egység „Olajbaleseti készlettel” feltisztította.
- 1 személy vonatgázolás áldozata lett, feltehetőleg öngyilkosságból kifolyólag, egységünk a helyszínt biztosította, segédkezett az utómunkálatokban.
- A Rozsályi jégverésnél 2 napig a tartalékszer dolgozott 19 kárhelyen. A lakóház fóliázását, a padlás szigetelését végezték el.

A fenti munkákat nem tudtuk volna elvégezni, ha nem kapunk segítséget az Önkormányzattól a közmunkásoktól, és az egyesület tagjaitól, ezúton is köszönjük önzetlen munkájukat.

### **Az Önkéntes Tűzoltóság 2016-ben elvégzett munkájának összefoglalása:**

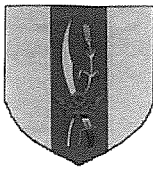
2016 évben az Önkormányzat kérésére elvégeztük a városban a veszélyes fák ágainak ritkítását melyek villamos vezetékhez értek illetve közel voltak a vezetékhez közel 20 fán kellett elvégezni a ritkítást. Ez nincs a statisztikában.

A tűzoltók saját munkával elvégezték a laktanya garázs és raktár festését, folyamatban van a laktanya külső szigetelése, 700000FT pályázati összeget nyertünk a beruházáshoz az anyag árhoz. A munkát mi fogjuk elvégezni társadalmi munkában. Ez a munka 2016-ban befejeződik, s a külső színezés marad 2017-re.

Továbbá belső fűtés korszerűsítésre is sikeres pályázatot nyertünk, melynek beépítési munkálatai nyáron befejezésre kerültek, s gázüzemű fűtési rendszert is tudunk alkalmazni.

Új szerrel fog bővülni az Önkormányzati Tűzoltóság gépparkja, mely műszaki mentő szer lesz. Felszerelése mentő, beavatkozó eszközökkel folyamatos. Ezt az ÖTE segítségével fogjuk vonultatni.

Az új rendszer miatt a laktanya elhagyása, kivonulás csak a Megyei Katasztrófavédelem engedélyével történik.



## ÖNKORMÁNYZATI TŰZOLTÓSÁG ÚJFEHÉRTÓ

4244 Újfehértó, Béke tér 14.  
Tel.:(42) 290 005 Fax: (42) 290 005



Az OKF forró drótos telefon hálózatot telepített a Laktanyánkba, továbbá a gépjárművek, is Mobil PAJZS rendszerrel lettek ellátva.

Mindegyik használata a civil hálózattól függetlenül üzemel.

A riasztás a PAJZS rendszeren keresztül történik riasztási lapon hangjelzés következtében.

Minden esetben a riasztási időt 2 perc alatt sikerült teljesíteni, ami a hivatásos szintnek felel meg.

Kiemelt esetekben a tartalék szer is fél rajjal teljesítette az előírt 8 perces riasztási időt.

### **Létszám alakulása:**

**Közttestület: 12 fő állású,**

**Közmunkás 10 fő,**

**2 alkalmi munkavállaló.**

**Az Egyesület létszáma: 40 fő**

Sikeres műszaki vizsgán van túl mindkét szerünk.

Megtörtént az IVECO éves felülvizsgálata

Valamint az egyéni védőeszközök bevizsgálata is, ezen bevizsgálások megközelítőleg 1.000.000,- között mozognak.

Következő évben a védőruházat cseréjét kell elvégezni.

A 2017 évi kötelező béremelés kb. 5.000.000. Ft többlet költséget okoz a jövő évi költségvetésünkben, amelynek a megoldása nem tisztázott.

Sajnos már 5 éve nem írtak ki pályázatot védőruhák felszerelések kedvező beszerzésére.

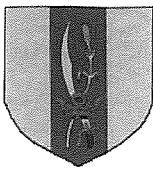
Részt veszünk Lengyelországban ez évben harmadik alkalommal nemzetközi tűzoltó versenyen, ahol szép eredményeket értünk el.

Lány verseny csapat is alakult, Balkányi versenyen szerepeltek jó eredménnyel

Hargita Megyében 1 helyezést értek el. Összesített eredmény alapján 13 csapatból 3. –ak lettek.

Adományból egyenruhával lettek felszerelve.





**ÖNKORMÁNYZATI TŰZOLTÓSÁG  
ÚJFEHÉRTÓ**

4244 Újfehértó, Béke tér 14.  
Tel.:(42) 290 005 Fax: (42) 290 005



**Önkormányzati Tűzoltóság  
2016 JANUÁR 1-TŐL - 2016 NOVEMBER 30-IG.  
Pénzügyi Helyzet**

<b>I. Állami támogatás Összege:</b>	<b>24.697.090,-</b>
<b>II. Önkormányzati támogatás összege:</b>	<b>9.000.000,-</b>
<b>III. Egyéb bevétel összege</b>	<b>954.240,-</b>
<b>Munkabér Visszatérítés</b>	
<b>Szabolcs Szatmár Bereg Megyei Kormányhivatal</b>	
<b>Kamat</b>	<b>1.130,-</b>
<b>Lego bér munka</b>	<b>700.000,-</b>
<b>2015 évi maradvány</b>	<b>3.083.000,-</b>

---

**Összesen:** **38.435.460,-**

**A. Személyi Juttatások:**

Béreköltség és személyi jellegű kiadások	12.221.665,-
Alkalmi munkavállalói bér	2.649.840,-
Erzsébet utalvány	954.240,-
<b>Személyi juttatások összesen:</b>	<b>15.825.745,-</b>

---

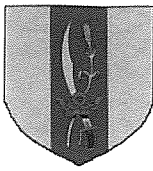
**B. Adóközelezettség, járulékok :** **11.584.000,-**

**C. Dologi kiadások :**

Alkatrész, egyéb anyag	1.336.653,-
Biztosítások	275.482,-
Egyéb költség	2.321.299,-
Háztartási szerek	79.015,-
Irodaköltség	147.430,-
Javítási fenntartási költség	1.597.008,-
Bankszámla jutalék elszámolás	126.959,-
Kiküldetési rendelvény	410.034,-
Számlázárlati díj	8.100,-
Könyvelési díj	300.000,-
Közüzemi számlák	845.165,-
Laktanya fűtés korszerűsítés	1.000.760,-
Oktatási költség	601.900,-
Üzemanyagköltség	751.019,-
Telefonszámla	291.082,-
Védőfelszerelés, munkaruha	533.158,-
<b>Dologi kiadások összesen:</b>	<b>10.625.064,-</b>

---

**Működési kiadások összesen:** **38.034.809,-**



**ÖNKORMÁNYZATI TŰZOLTÓSÁG  
ÚJFEHÉRTÓ**

4244 Újfehértó, Béke tér 14.  
Tel.:(42) 290 005 Fax: (42) 290 005



Havi lebontásban kapjuk a támogatást

**Tervezett bevételünk 2016.ban**

- az Újfehértói Önkormányzat támogatása:	11 000 000,-
- <u>BM támogatás</u>	<u>26.942.280,-</u>
-	37.942.280,-
- Egyébb bevétel:	4.738.370
- <b>Összesen.</b>	<b>42.680.650</b>

Rendszeresen megjelennek a helyi újságban cikkek amiben beszámolunk életünkről az aktuális tűzvédelmi teendőkről, a területünkön végzett tűz és műszaki beavatkozásokról.

-Ezen kívül életünkről, a Megyei lap a Kelet Magyarország is közölt cikket, valamint a területünkön történt tüzesetekről, műszaki mentésekről is folyamatosan beszámolnak.

Ebben az évben is folytattuk az iskolák és óvodák tűzvédelmi ellenőrzését / készülékek, iratok/  
Valamint közösen gyakoroltuk a kiürítési terv szerinti kiürítési gyakorlatot, amit összekötöttünk minden esetben a parancsnoki ellenőrző gyakorlattal.

Rendszeresen megjelenünk az óvodai nyílt napokon, ahol bemutatjuk eszközeinket felszerelésünket, és játékos sugárszerelést gyakoroltatunk a gyerekekkel. Ha az idő engedi habpartit tartunk a gyerekeknek, amit már várnak tőlünk.

2016 01 01 –től a mai napig, 3 esetben végeztek Negyedéves ellenőrzést, az ellenőrzési osztály vezetője és a kirendeltség tűzoltó felügyelője és a Nyíregyházi Hivatásos Tűzoltóság Parancsnoka. Az ellenőrzések során mindent rendben találtak. Összesen 23 ellenőrzés volt.

Ezen kívül szerelési gyakorlatokat kellett végre hajtani. Nézték a védőeszközök állapotát, a felszerelés állapotát, a felülvizsgálatok meglétét, a laktanya rendjét, a karbantartást, a szakmai végzettségek meglétét. PÁV vizsgálatok meglétét. Az előirt okmányok meglétét vezetését. Minden alkalommal alkoholszondás ellenőrzést végeznek ami eredménye negatív. Összesen 93 mérést végeztek.

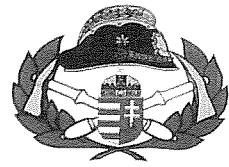
Ellenőrizték a házipénztár működésének rendjét, a védőeszközök nyilvántartási rendjét.

Nagy súlyt fektettek a jogszabály ismeretre.



**ÖNKORMÁNYZATI TŰZOLTÓSÁG  
ÚJFEHÉRTÓ**

4244 Újfehértó, Béke tér 14.  
Tel.:(42) 290 005 Fax: (42) 290 005



Minden hónap végén pénzügyi beszámolót kell készíteni a Katasztrófavédelmi Igazgatóság felé, valamint negyed éves, fél éves, és évest is. Minden negyed év előtt pénzügyi tervet kell készíteni. Prognózist a lehetséges esetekről, amit vissza ellenőriznek

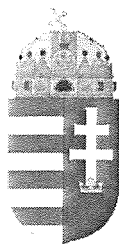
A Katasztrófavédelmi Kirendeltség az éves gyakorlat és kiképzési terv szerint ellenőrizték azok végrehajtását. Parancsnoki ellenőrzési, a szituációs gyakorlatok végrehajtását amiről jegyzőkönyveket készítettek.

Kérem az Önkormányzati Tűzoltóság beszámolójának elfogadását.

**Újfehértó, 2016. december 05.**

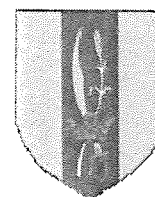


Tisztelettel: Aranyos Imre pk.



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-284 /2016.

**BESZÁMOLÓ**  
- a Képviselő-testülethez -

**kegyeleti közszolgáltatási szerződés végrehajtásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Újfehértó Város Önkormányzata (fenntartó) és a Részvét Plusz Kegyelet Temetkezési Szolgáltató Kft. között 2005-ben 15 évre az újfehértói köztemető fenntartása, üzemeltetése és a temetkezési szolgáltatási tevékenység ellátása tárgyában kegyeleti közszolgáltatási szerződés jött létre.

A köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 30/2004. (XII.10.) önkormányzati rendelet 2.§. (2) bekezdése alapján az önkormányzat a szolgáltatóval kötött szerződés végrehajtásának tapasztalatait évente értékeli az üzemeltető beszámolója alapján.

A Kft. képviselője, Káté Lajosné elkészítette a beszámolót, amely teljes terjedelemben az előterjesztés mellékletét képezi.

Az alábbiakban röviden tájékoztatom Önöket az aláírt kegyeleti közszolgáltatási szerződés lényegi elemeiről.

A szerződés alapján, a fenntartó (önkormányzat) a temető rendeltetésszerű használatához biztosítja az újfehértói köztemetőben lévő:

- építményeket (ravatalozó épület helyiségei berendezésekkel együtt, külső WC, bejárati út, temetőt körülvevő kerítés, temetői harang),
- közműveket (vízhálózat, villanyhálózat, szennyvízgyűjtő)
- egyéb létesítményeket (köz célú zöldfelületek, parkok, közlekedő utak)
- a kialakított sírhelytáblákat,
- a megvalósulás szerinti temetőtérképet,
- a Képviselő-testület helyi rendeletét a köztemetőről és a temetkezés rendjéről.

Az Üzemeltető a szerződésben kötelezettséget vállalt arra, hogy

- az elhaltakat a bejelentéstől számított 6 órán belül a ravatalozóba szállítja,
- a szolgáltatásban közreműködők a munka során méltó magatartást tanúsítanak, a kegyeleti igényeknek megfelelő öltözetet viselnek,
- a szolgáltatást megfelelő színvonalú felvezető autóval végzi,
- a temetéssel kapcsolatos szolgáltatásokat – ravatalozás, felvezetés, díszörség, hantolás, kellékek árusítása – a mindenkori temetkezési vállalatoknál alkalmazott árakhoz viszonyítottan 10 %-kal alacsonyabb árszinten végzi,
- a temetőben temetőgondnokot alkalmaz,

- a temető és temetkezési tevékenységgel kapcsolatos nyilvántartásokat vezeti,
- a díszparcellát és a parkot folyamatosan rendben tartja,
- a temető nyitvatartási idejét a helyi rendelet szerint betartja, a temető bejáratánál jól látható helyen kifüggeszti,
- az üzemeltetéssel összefüggő tájékoztató táblákat a temető térképét és a vásárlók könyvét jól látható helyen kifüggeszti,
- az ÁNTSZ által előírt temetkezési, higiéniai feltételeket betartja,
- a hatályban lévő munkavédelmi és tűzvédelmi szabályokat betartja, illetve betarttatja,
- elvégzi a temető és létesítményeinek tisztántartását, az utak karbantartását, síkosság mentesítését és a hó eltakarítását,
- összegyűjti és elszállítja a hulladékot,
- elkülöníti az üzemeltetés, és a temetkezési szolgáltatás költségeit az önkormányzat által elfogadott számviteli szabályzat szerint,
- az üzemeltetés bevételeiről és kiadásairól az önkormányzatot évente tájékoztatja,
- A temetőkről és a temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvényben valamint a végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) Korm. rendeletben és Újfehértó Város Képviselő-testületének 30/2004. (XII.10.) önkormányzati rendeletében foglaltakat maradéktalanul betartja.

A 2016. évben, a temetőben végzett fenntartói feladatok ellátásáról a hivatali beszámoló tartalmazza a tájékoztatást.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását!

**Újfehértó, 2016. december 12.**



Melléklet a 3-284 /2016. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....) számú

**h a t á r o z a t a**

**a kegyeleti közszolgáltatási szerződés végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

a Részvét Plusz Kegyelet Temetkezési Szolgáltató Kft. valamint Újfehértó Város Önkormányzata között létrejött kegyeleti közszolgáltatási szerződés végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Nagy Sándor**  
polgármester

**dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

**A határozatról értesül :**

- 1./ Részvét Plusz Kegyelet Kft.
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)
- 3./ Irattár

**Újfehértó Város Polgármesteri Hivatal  
Jegyzője és képviselő-testülete részére**

**Újfehértó  
Szent István út 10.  
4244**

**Tárgy:** Tájékoztatás a temetésszolgáltatási és temetőüzemeltetési tevékenység 2016 évi feladatainak ellátásáról.

**Tisztelt képviselő testület!**

A korábbi évek gyakorlatának megfelelően eleget téve a kegyeleti közszolgáltatói szerződésben foglalt kötelezettségeinknek, adunk tájékoztatást, a társaságunk által 2016 évben elvégzett temetésszolgáltatási és temetőüzemeltetési tevékenységről. Természetesen beszámolónk kiterjed a kegyeleti közszolgáltatói szerződésben meghatározott köztemetőket illető bevételek és költségek alakulásának áttekintésére is.

Ismeretes, hogy a temető üzemeltetési és temető szolgáltatási tevékenységünket az újfehértói önkormányzattal 2005.01.18.-án megkötött kegyeleti közszolgáltatási szerződésre vonatkozó fejezeteiben foglaltaknak megfelelően végezzük. Az érvényes szerződés tartalmazza a temetésszolgáltatás, temetőüzemeltetés területén folyamatosan elvégzendő feladatokat. A bevételek a képviselőtestület által elfogadott és megállapított temetőüzemeltetési díjszabás és az ehhez kapcsolódó szolgáltatás eset, illet darabszámának figyelembevételével tételesen került begyűjtésre a kiállított számlák alapján. Tájékoztatásunkat e felépítésnek megfelelően készítettük el. A társaság számlarendje a számviteli politika 1. számú mellékletét képezi.

A számlarend a számviteli politikában meghatározott célok feladatok megvalósításának eszköze számviteli rendszerek kialakítása. A számlarend 1. számú mellékletét képezi a társaság teljes körű számlatükre, mely tételesen tartalmazza a gazdasági események rögzítésére kijelölt számlák alábontását. A vállalkozás számlarendjével szemben támasztott követelmény feleljen meg a számviteli törvényben rögzített alapelveknek, biztosítsa a különböző szintű vezetés, információs, valamint a külső adatszolgáltatások elszámolási igényeit. Jelen számviteli szabályzat a számviteli politika a számlarend alapján készült.

Célja, biztosítani a temetkezési törvény végrehajtásáról rendelkező 145/1999. (X.1.) korm. rend. 55. § (3/a.) bekezdésében előírtakat betartva a temetési szolgáltatás és temető

üzemeltetés költségeinek, bevételeinek elkülönítését. A szabályzat részletesen csak is kizárólag az újfehértói köztemető üzemeltetésével kapcsolatos költségek és bevételek elszámolását érintő számlaosztályokat tartalmazza.

### **Temetésszolgáltatási tevékenység:**

A szerződés meghatározza társaságunknak azokat a szolgáltatási kötelezettségeket, amelyeket a szerződés érvényességének időtartama alatt folyamatosan el kell végeznünk. A tevékenységi kör tekintetében társaságunk teljes körű temetkezési szolgáltatással áll a lakosságuk rendelkezésére, amely természetesen magába foglalja a temetések ügyintézésétől a temetés, halott szállítás befejezéséig terjedő szolgáltatási fázisokat. E feladatok között kiemelten kap helyet az újfehértói köztemető és azok létesítményeinek üzemeltetése az itt végzendő szolgáltatások végrehajtása, koordinálása az éjjel-nappali halott szállítási szolgálat biztosítása, a helyközi és távolsági halott szállítási igények kielégítése.

**2016-os évben Újfehértó város köztemetőben 167 temetés volt, ebből 118 db hagyományos koporsós temetés, 32 db urnás temetés: 7 db urnafalba 17 db földbetemetés, valamint 6 db exhumálás, 3 db urna kriptába volt.**

### **Köztemető üzemeltetése:**

Az újfehértói köztemető feladatainak körébe tartozik egyrészt a temetői létesítmények állapotának állagmegóvását biztosító tárgyi eszköz fenntartási tevékenység, melyet társaságunk a szerződésben foglaltaknak megfelelően végzett el az elmúlt gazdálkodási év folyamán. A köztemető állapotát és összképét közép és hosszú távra is meghatározó tevékenységünk keretén belül természetesen ez évben is folyamatosan végeztük a temető teljes területének kézi illetve gépi kaszálását. ugyancsak folyamatosan végeztük a sövények nyírását, karbantartását, felújító metszését. A fakivágási és fagallyazási tevékenység szintén a temető rekonstrukciós tervének megfelelő ütemezésében halad. A temető fenntartás feladatai minden évben nehezedő kötelezettségeket rónak társaságunkra. A lakosság a köztemetővel kapcsolatban fokozottan jelentkező egyre magasabb elvárásai a temető fenntartási tevékenység folyamatos végzését teszik szükségessé. **Ez a növekvő igényesség természetesen kihat a temetőfenntartás költségeinek alakulásaira is.** A temető területeinek folyamatos kaszálása, a temetői hulladékok, sírhely parcellák területeiről való kiszállítása, gyűjtése és elszállítása a temető területeiről napi rendszerességgel kel, hogy történjen. De igény van az utak melletti területek folyamatos gondozására, a temető átláthatóságát



biztosító aljnövényzet folyamatos irtására, a temetői növényállomány (fák, cserjék, örökzöldek stb.) rendszeres karbantartására is.

**A köztemető bevételek és azok felhasználásának alakulása:**

Az újfahértői köztemetőben végzett közszolgáltatói tevékenységekből származó díjak 1. számú mellékletében meghatározott díjak beszédéséből származó köztemetőt illető bevételeket, a beszámoló 1. számú melléklete tartalmazza. Tekintettel arra, hogy társaságunk a köztemetők létesítményeinek használatával végez temetésszolgáltatói tevékenységet is, így ezen árbevételeket természetesen a 145/1999. Korm. számú rendelet 55 §-ában foglaltaknak megfelelően számoltuk el.

**Az 1. számú mellékletből kitűnik, hogy a 2016-os évben az újfahértői köztemetőt illető árbevétel: 4.747.724 Ft volt.**

Természetesen a köztemetőt illető árbevétel az érvényes szabályozás szerint a köztemetőben végzett üzemeltetési munkák finanszírozására fordítottuk. A 2. számú melléklet tartalmazza az újfahértői köztemetőben 2016 évben elvégzett temetőüzemeltetési és kegyeleti közszolgáltatói feladatok ellátása során felmerült költségeket.

**A 2. számú mellékletből kitűnik, hogy 2016-os évben az újfahértői köztemető temetőüzemeltetési és kegyeleti közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos költségek: 5.719.731 Ft volt.**

Kérjük a beszámolónkban foglaltak elfogadását és az illetékes bizottság elé terjesztését.

Demecser, 2016.12.01.

Tisztelettel:

*Káté Lajosné*  
Káté Lajosné  
üzgyvezető  
KÉZVÉTEL SZOLGÁLTATÓ Kft.  
Kégyeleti Szolgáltató Kft.  
1141 Demecser, Szent István u. 24.  
Adószám: 13342391-2-15  
Polg. Lak. Szöv: Nyíregyháza  
61200412-10029345

**Újfehértó Köztemető-fenntartási és kegyeleti  
közszolgáltatási bevétele  
2016. év  
/2015.12.hó – 2016.11.hó/**

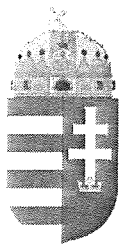
Sírnyitás	1.546.186.-
Hantolás	947.475.-
Ravatalozó használati díj	647.038.-
Hűtési díj	598.116.-
Elhunyt és a koszorúk sírhoz szállítása gyászgépjárművel/gépjármű	727.268.-
Temető fenntartási, hozzájárulási díj	127.941.-
Közköltséges temetés	153.700.-
<b>Összesen:</b>	<b>4.747.724.-</b>

**Újfehértó Köztemető temetőüzemeltetési és kegyeleti  
közszolgáltatásaival  
kapcsolatos költségek  
2016. év  
/2015. 12. hó – 2016. 11. hó/**

## Bérek és járulékok:

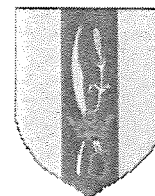
Alkalmazottak és ügyvezető bére	2.580.775.-
Egyszerűsített foglalkoztatottak bére	0.-
Szociális hozzájárulási adó	657.274.-
Szakképzési hozzájárulás	38.984.-
Egyszerűsített foglalkoztatás járuléka	0.-

Telefonköltség	255.523.-
Könyvelési díj	98.384.-
Vízdíj	220.688.-
Áramdíj	218.818.-
Üzemanyagköltség	1.282.480.-
Egyéb anyagköltség	355.638.-
A köztemető parkgondozási munkáinak / a temető területének kaszálása, cserje- és növényápolási munkák, úttisztítás, gallyazás, sírhelytáblák takarítási és hulladék szállítási munkái, télen hótolás, síkkosságmentesítés/, temető üzemeltetésével összefüggő szállítási és rakodási költségei	0.-
Egyéb szolgáltatás	11.167.-
<b>Összesen:</b>	<b>5.719.731</b>



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: ...3...249.../2016.

**BESZÁMOLÓ**

**- A Képviselő-testülethez –**

**az önkormányzat 2016. évi közművelődési tevékenységéről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Újfehértó Város Képviselő-testületének 2016. évi Munkatervében a decemberi képviselő-testületi ülés napirendjei között szerepel az önkormányzat 2016. évi közművelődési tevékenységéről szóló beszámoló.

Az előterjesztéshez az anyagot a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár vezetője készítette, amely teljes terjedelemben az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a beszámoló elfogadását!

**Újfehértó, 2016. december 12.**



*Nagy Sándor*  
**Nagy Sándor**  
**polgármester**

Melléklet a 3-289/2016. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (...) számú

**H a t á r o z a t a**

**az önkormányzat 2016. évi közművelődési tevékenységéről szóló beszámoló  
elfogadásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

az önkormányzat 2016. évi közművelődési tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Nagy Sándor**  
polgármester

**dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

**A határozatról értesül:**

- 1./ Intézményvezető
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)
- 3./ Irattár

# **Zajti Ferenc Kulturális Központ 2016. évi beszámolója**

## **Közművelődés**

Nagyné Lakatos Anett  
művelődésszervező

### *Február 05. Blues Kávézó*

Intézményünk ebben az évben is csatlakozott a Kultúrházak Éjjel-Nappal elnevezésű országos rendezvényhez. Most „az élő zene bűvöletében” mottóval hirdettük meg programunkat. A vendégeink egy hangulatos estén vehettek részt, minikoncertünkön megismerkedhettek a Blues zene sajátos műfajával. Az est hangulatfelelőse a Slow Band volt.

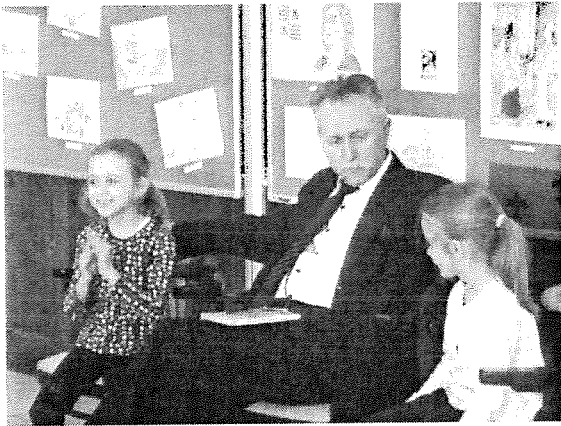
Látogatottság: kb. 50 fő



*Február 05.-Február 19. Három a magyar igazság*

Három a magyar igazság címmel egy rajzkiállítást hirdettünk meg, melynek fő témája Mátyás király volt. A rajzok Mátyás király és az igazmondó juhász című meséről készültek. Két héten keresztül vártuk az ide érkező csoportokat, akiknek a kiállítás mellett vendégeink meseolvasással is kedveskedtek. Partnerünk volt ebben nemcsak az Önkormányzat, hanem a képviselők, intézményvezetők, és gyermekorvosok, egyházak is.

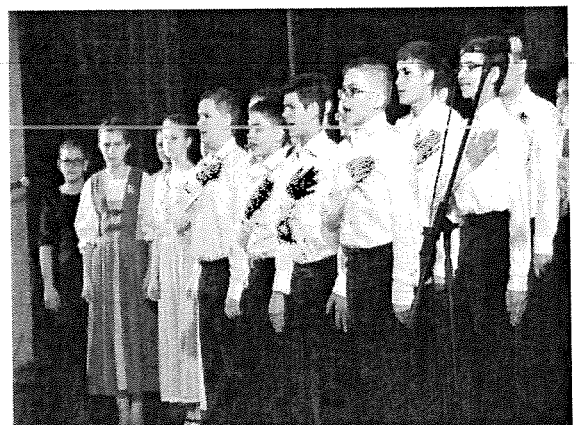
Látogatottság: kb. 800 fő



### *Március 15. nemzeti ünnep*

Az 1848-49-es forradalomra és szabadságharcra emlékeztünk. Koszorúzási ünnepség az 1848-49-es emlékműnél. Majd ünnepi műsor a Zajti Ferenc Kulturális Központ Színháztermében. A műsort az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézménye szervezte. Intézményünk társszervezőként vett részt a rendezvényen.

Látogatottság: kb. 100 fő



### *Április 22. Városi Sportnap*

2016-ban már ötödik alkalommal rendeztük meg a Városi Sportnapot. Ezen a napon csak a sporté, a mozgásé a főszerep. Különleges lehetőség ez az intézmények számára, hogy megismerkedhessenek a H2O Bár- és Szabadidő központ nyújtotta lehetőségekkel. A

sportnapon részt vesznek az általános iskolák, az alsós és felsős korosztályok egyaránt, de mindemellett a felnőttek is megmérettetik magukat egy sorverseny keretében. A nap folyamán sorversenyek váltják egymást, de teret kap az úszás és a foci is.

Látogatottság: kb. 500 fő



### *Április 28. Városnap*

Újfehértó várossá válásának 180. évfordulójára emlékeztünk.

A Zajti Ferenc Kulturális Központ aulájában Révész Enikő, újfehértói fiatal tehetség kiállításának megnyitója.

Ünnepi műsor a Zajti Ferenc Kulturális Központ színháztermében. Ünnepélyes keretek között kitüntető díjak átadása. A műsorban részt vettek az Újfehértói Alapfokú Művészeti Iskola szimfonikus zenekara, az Újfehértói Tengertánc Városi Néptáncgyűttes, Kenguru Táncsoport.

Látogatottság: kb. 360 fő

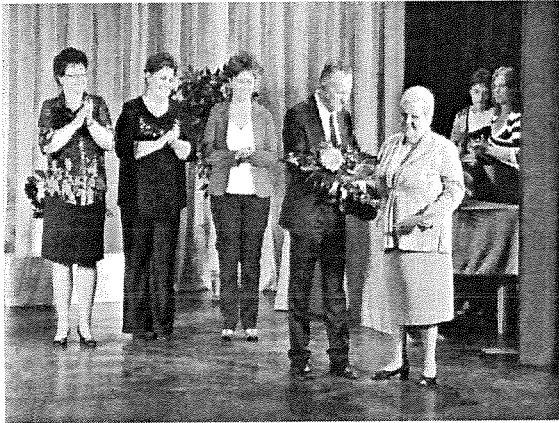


### *Június 03. Pedagógus Nap*



Ünnepi műsor a pedagógusoknak a Zajti Ferenc Kulturális Központ Színháztermében. Kitüntető díjak átadása ünnepélyes keretek között. Vendégünk Szép Bence volt, aki stand up comedy műsorával szórakoztatta a jelenlévőket. Városi program, melynek szervezését és lebonyolítását intézményünk végzi.

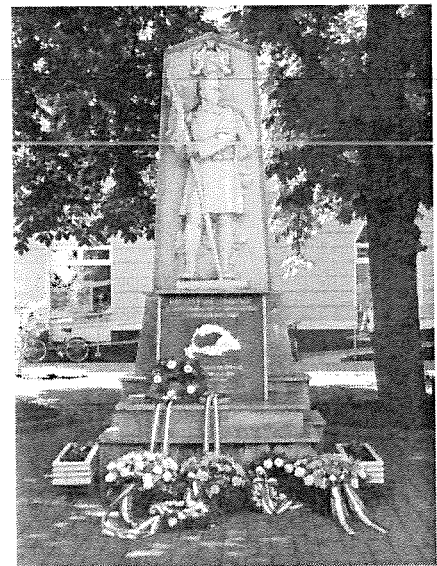
Látogatottság: 340 fő



#### ***Június 04. Nemzeti Összetartozás Napja***

Koszorúzási ünnepség az 1920-as trianoni békeszerződés aláírásának évfordulójára emlékező Nemzeti Összetartozás Napján, városunk I. világháborús emlékművénél.

Látogatottság: kb. 50 fő



#### ***Július 09. Újfehértói Fürtös Fesztivál***

A nyári fesztivál keretében a délutáni óráktól színpadi programok várták a kikapcsolódni vágyókat. Városunk fellépői között köszönthettük a Gombóc Együttest, Mi ketten a tarkabarkák bábcsoportot, Antal Timit, Talán Attilát, a Cozombolis triót és egy élő koncerttel Rácz Gergő érkezett hozzánk.

Látogatottság: kb. 1000 fő

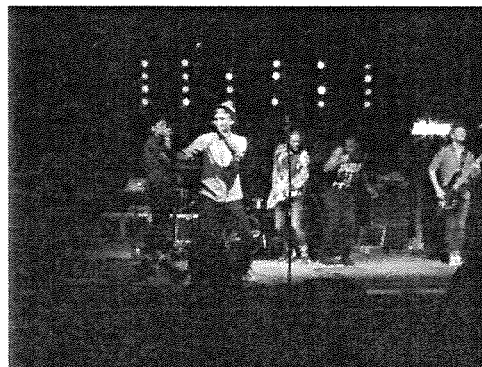
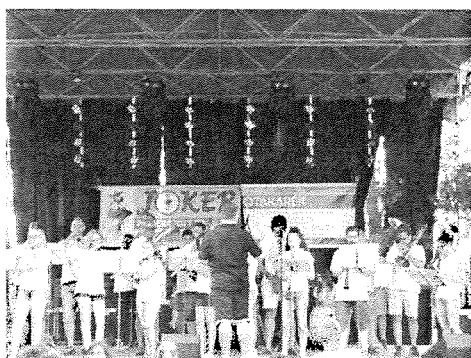


#### ***Augusztus 20. XIV. Lovastalálkozó és Szent István Napi Sokadalom***

A Szent István Napi Városi Ünnepségek keretein belül délelőtt a már hagyományos Lovastalálkozón vehettek részt az érdeklődők. Az ünnepi műsor közreműködője volt a Dongó Együttes és a Charpatian Dance. A rendezvényt zárta a lovas felvonulás.

A Szent István Napi Sokadalom délutáni részében a könnyed szórakozásé volt a főszerep, mely sajtószerű módon ebben az évben összefonódott az Újfehértói Lovasbarátok Egyesületének fogathajtó versenyével, így helyszíne az újfehértói lovas pálya volt.

Idén a színpadi műsorunk fellépői között volt a Back2Music, az Újfehértói Fúvósok Kulturális Egyesülete, az Újfehértói Tengertánc Városi Néptáncgyűttes, Tóth Imre „Bruti” (stand up comedy), Nagy Kristóf „Bozont”, The Biebers (élő koncert) és az Irigy Hónaljmirigy. Az estét az idei évben is tűzijáték zárta.



Látogatottság: kb. 2.500 fő

***Szeptember 22. Autómentes Nap***

Az Autómentes Nap már szerves részévé vált az éves programjainknak. Fontos célkitűzése, hogy legalább ezen a napon rávegyük az embereket arra, hogy az autón kívüli más közlekedési eszközt válasszanak úti céljuk eléréséhez. A rendezvényre látogatók részt vehettek a tavaly is nagy sikernek örvendő futóversenyen. A programot a már hagyománnyá vált kerékpáros felvonulás zárta. Az Autómentes Napon városunk legkisebbjei, a bölcsődésektől kezdve a felnőtt korosztályig mindenki részt vett.

A rendezvényre pályázatot nyújtottunk be, melyet meg is nyertünk, így a programra fordított összeg pályázati pénzből volt finanszírozva.

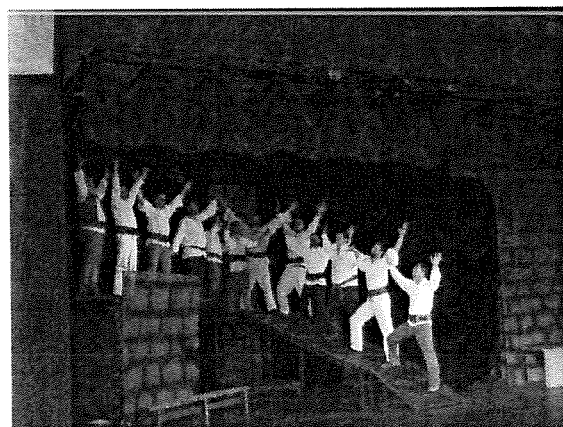
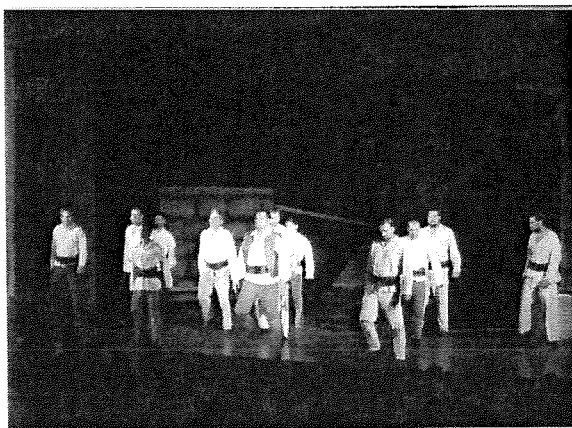
Látogatottság: kb. 300 fő



### *Szeptember 27. Mandala: Kőműves Kelemen*

A Mandala Dalszínház előadásában a Kőműves Kelemen című színházi előadás volt megtekinthető. Az általános iskola 5.-6.-7.-8. osztályosai vettek részt az előadáson, mely nagy sikernek örvendett.

Látogatottság: kb. 500 fő

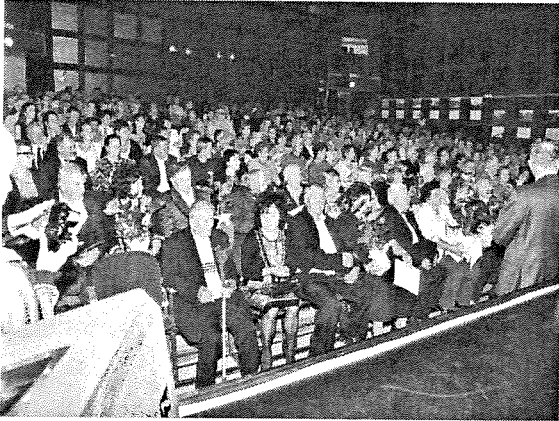


### *Október 01. Idősek Ünnepe*

Minden évben egy nagy városi ünnepség keretén belül a szép korúakat ünnepeljük. A meghívottakat egy „nótás” ebéddel vendégeltük meg a Múzeum udvarán, majd a színházteremben köszöntöttük az 50. és 60. házassági évfordulót ünneplőket, a város legidősebb polgárait és ünnepi műsorral kedveskedtünk.

Az idei műsorunk közreműködői: Star School Énekiskola növendékei és az Újfehértói Tengertánc Városi Néptáncgyűttes.

Látogatottság: kb. 360 fő



#### *Október 06. Megemlékezés az Aradi 13 vértanúról*

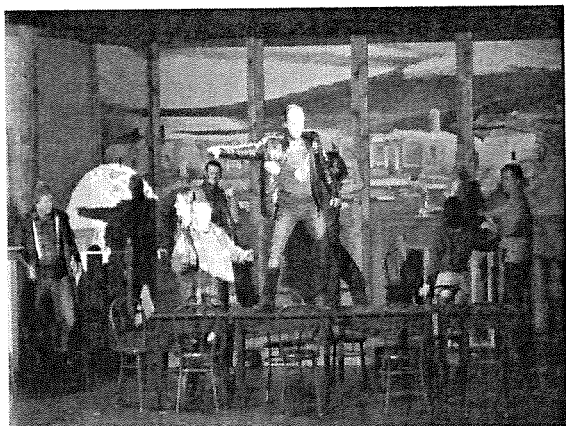
Az 1848-49-es forradalom és szabadságharc emlékművénél koszorúzással emlékeztünk az aradi vértanúk kivégzésére.

Látogatottság: kb. 50 fő



*Október 7.; Október 11.; Október 12.* Mandala: Egy tányér napfény című musical nyilvános főpróbái. Legújabb darabjunktól három alkalommal tartott nyilvános főpróbát a Mandala Dalszínház, melynek közönség szervezési feladatait intézményünk végezte.



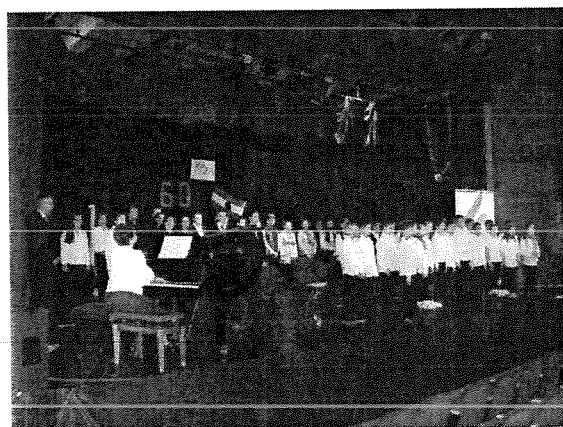


Látogatottság: kb. 100 fő

### *Október 23. 1956-os megemlékezés*

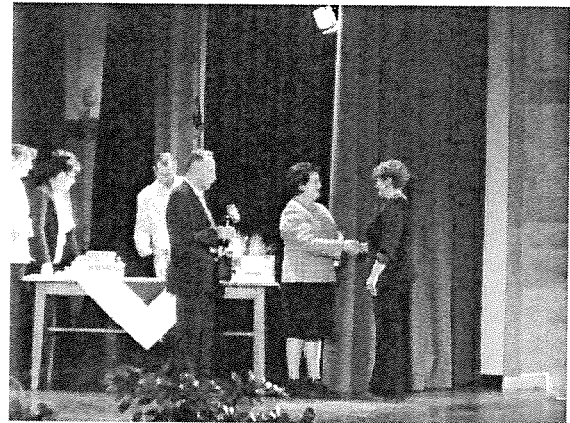
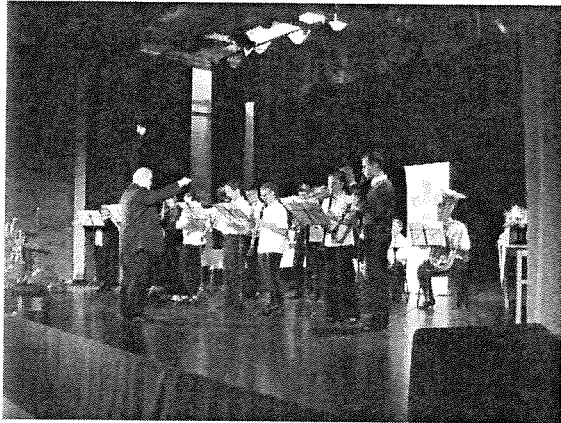
Az 1956-os forradalom és szabadságharc évfordulója alkalmából rendezett ünnepség. Ebben az évben a szabadságharc 60. évfordulója alkalmából emlékeztünk. Istentisztelet a Református templomban, koszorúzás az 1956-os domborműnél, majd az ünnepi műsort az Erkel Ferenc Tagintézmény tanulói és az Alapfokú Művészeti Iskola pedagógusai tolmácsolásában tekinthették meg a résztvevők intézményünk színháztermében.

Látogatottság: kb. 150 fő



### *November 10. Véradók Napja*

Ezen a napon ünnepi keretek között, méltó módon köszöntöttük Újfehértó többszörös véradóit. A tízszeres véradóktól kezdve egészen a hetvenszeres véradóig vehettek át jutalmat a Magyar Vöröskereszt Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei szervezete és Újfehértó Város Önkormányzata jóvoltából. Látogatottság: kb. 100 fő



*December 05. és december 06. Városi mikulásnap*

Városunk bölcsődéseit, óvodásait és az általános iskolák 1-2. osztályos tanulóit megajándékozta egy-egy csomaggal a Mikulás, aki mindkét nap a Zajti Ferenc Kulturális Központban várta az ide látogató gyerekeket.

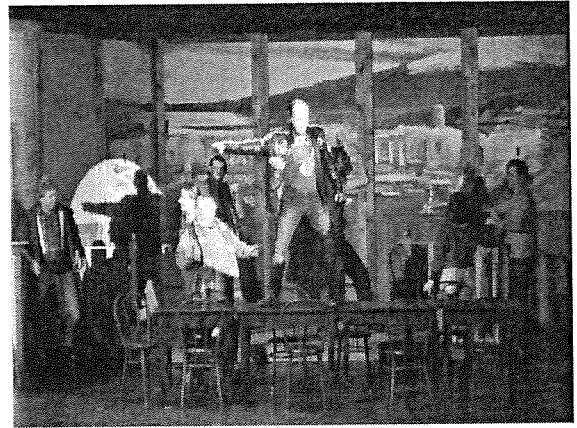
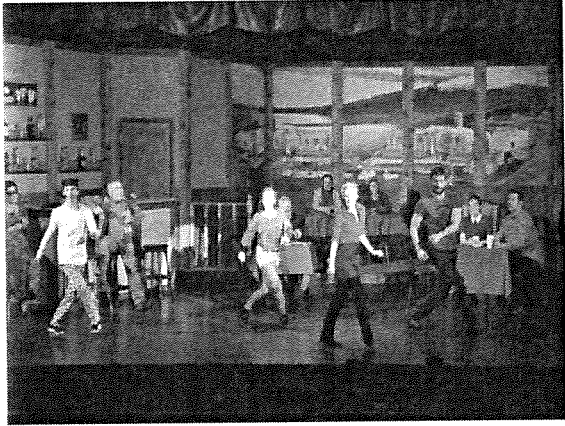
Látogatottság: kb. 1.400 fő



*December 06., 07., 9. Mandala dalszínház előadása*

A már hagyománnyá vált év végi színházi előadások. A Mandala Dalszínház idén egy új oldaláról mutatkozik meg. Előadásuk címe: „Egy tányér napfény”, mely műfaját tekintve musical.

Látogatottság: kb. 1.000 fő



# KÖNYVTÁR



## *Gyűjteményszervezés*

Könyvtárunk 2016. november 30-i állapot szerint 21357 db könyvtári egységet tart nyilván. Az idei évben 612 db dokumentumot vettünk állományba, 1.337.949,- Ft értékben. Egy db beszerzett dokumentum átlagára: 2186,- Ft.

Az idei évben a Nemzeti Kulturális Alap szakmai döntése alapján könyvtárunk ismételten kiválasztásra került a **Márai VI.-program** mű- és olvasó-központú programjába. Az idei évben ismételten meghirdetett program alapvető célkitűzés volt, hogy a magyar könyvpiacra megjelenő legfontosabb művek eljussanak a könyvtárak közvetítésével az olvasókhoz. A megrendelt 64 db könyveket állományba vettük 148.527 Ft értékben.

### *Közgyűjteményi pályázatok:*

#### 1. Kiíró: Nemzeti Kulturális Alap

##### **Folyóirat támogatás**

A Nemzeti Kulturális Alap döntése alapján a nyilvános könyvtárak jegyzékén szereplő városi könyvtárak számára a Közgyűjtemények Kollégiuma megrendeli, és folyamatosan szállítja a programba pályázat útján választott folyóiratok 2016. évi évfolyamát. A támogatás fedezi a folyóiratok árát és a csomagolási és postaköltségeket is.

2016. évre 56 féle folyóirat került kiszállításra.



## Szolgáltatások

### **1. Olvasók és forgalmi adatok**

Könyvtárunk alapfeladatai közé tartozik a dokumentumkölcsonzés. A könyvtárhasználók részére ez a szolgáltatás beiratkozáshoz kötött. (Az olvasóterem használata nem.) 2016. november 30-ig nyilvántartott olvasó: 1476 fő, ebből 14 éven aluli 904 fő. A beiratkozás 365 napra vonatkozik

### **2. Internet használat lehetősége**

Szolgáltatásaink között szerepel az Internet-használat lehetősége is, A TIOP pályázat révén 2013-ban beszerzésre került 5 db használói számítógép és 2 db a könyvtári rendszer működéséhez szükséges számítógép. 1 db gép e-nagyítóval felszerelt a fogyatékkal élők számára.

További szolgáltatásaink: fénymásolás, faxolás, nyomtatási lehetőség, szövegszerkesztő, illetve egyéb irodai programok (táblázatkezelő, bemutató-készítő) használata, térítési díj ellenében, valamint online előjegyzés és hosszabítás.

## Könyvtári rendezvények, könyvtárórák

Január 14.

### **Farsangváró**

Az Oltalom Óvoda Kamilla csoportja jelmezkészítéshez gyűjtött ötleteket valamint megbeszéltük a farsang helyét a néphagyományokban.



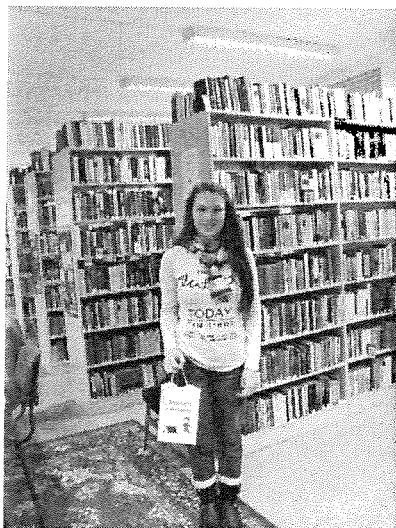
Részvevők száma: 14 fő

**Január 18-25.**

### **A Magyar Kultúra Hete**

Aki ellátogatott könyvtárunkba vagy honlapunkra január 18. és 25. között és helyesen kitöltve eljuttatta a Magyar Kultúra Napja alkalmából készített rejtvényünk megfejtését intézményünkbe, sorsoláson vett részt. A szerencse Salánki Regina nevű kedves olvasónknak kedvezett. Jutalmát február 2-án vette át a Városi Könyvtárban.

Részvevők száma: 40 fő

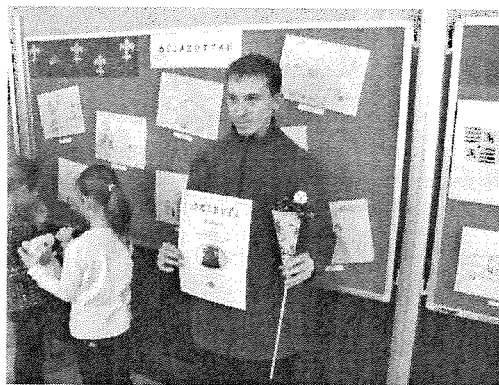
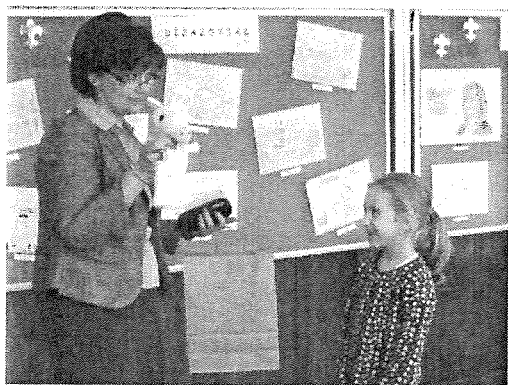


**Február 5.**

### **Három a magyar igazság**

A MAGYAR NÉPMESE NAPJA alkalmából meghirdetett rajzpályázat eredményhirdetése

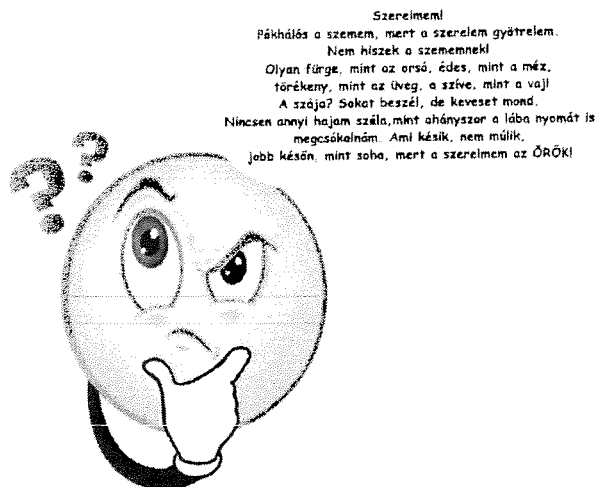
Részvevők száma: 26 fő



Február 15.

Ünnepeld a szerelmet!

Bálint nap alkalmából arra buzdítottuk az olvasóinkat, hogy lepjék meg szerelmüket egy igazán egyedi ajándékkal! Írjanak egy verset, levelet vagy üzenetet szólások és közmondások segítségével! Ezzel részt vehettek a pályázatunkon! Résztvevők száma: 15 fő

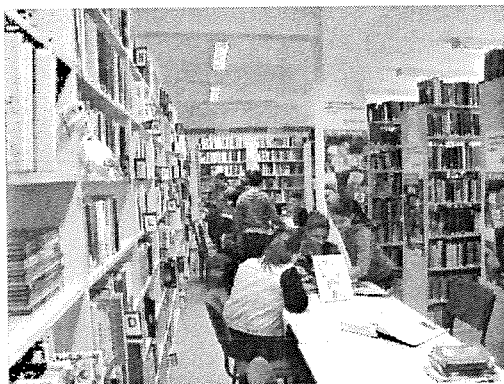


Február 17 .

Szent Johanna Gimi és a többiek

A Református Általános Iskola 7. osztályosainak szépirodalmi művek ajánlása

Résztvevők száma: 21 fő

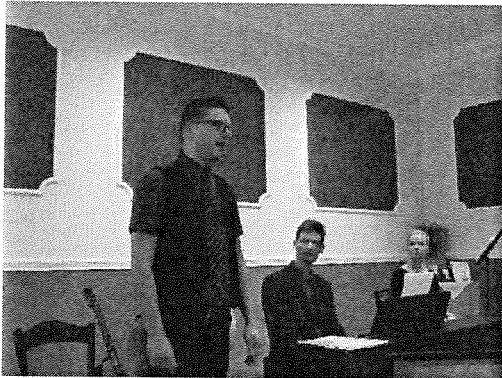


Március 17.

## Jutalomjáték

A fiatal újfehértó tehetségeket bemutató rendezvényünkre a Moravszki testvéreket hívtuk meg. Ők életük meghatározó pillanataiból, történeéseiből állítottak össze egy bemutatkozó előadást. Gyuszi a próza, Enikő és Ákos a zene oldaláról adta tanúbizonyságát tehetségének.

Résztevők száma: 37 fő

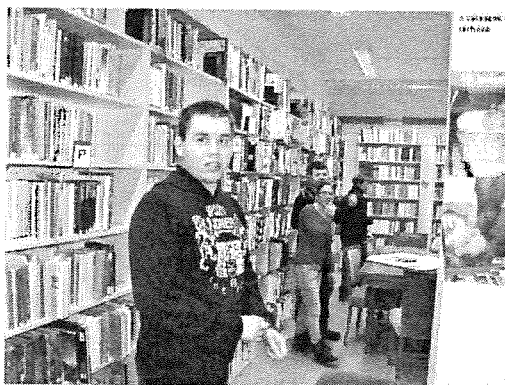


**Március 18.**

**Húsvét másodnapján...**

Húsvéti locsolóversek gyűjtése az újfehértói ÉFOÉSZ fiataljaival.

Résztevők száma: 10 fő



**Március 17-24.**

**Internet Feszt a könyvtárban**

március 22. és 24. egész nap

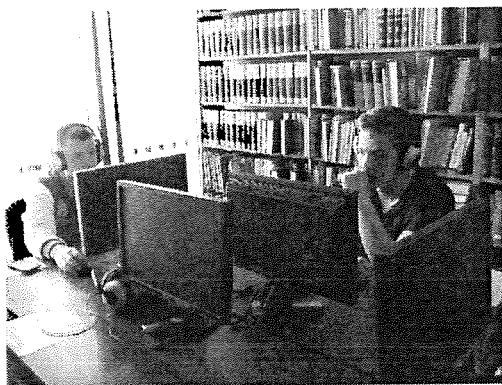
**„Igyennet”** az érvényes olvasójeggyel rendelkező olvasóinknak. Résztevők száma: 17 fő

március 17-24.

### Nettudor

Internet totó [www.konyvtarujfeherto.hu/letöltések](http://www.konyvtarujfeherto.hu/letoltések) menüpont alatt volt elérhető

Részvevők száma: 25 fő

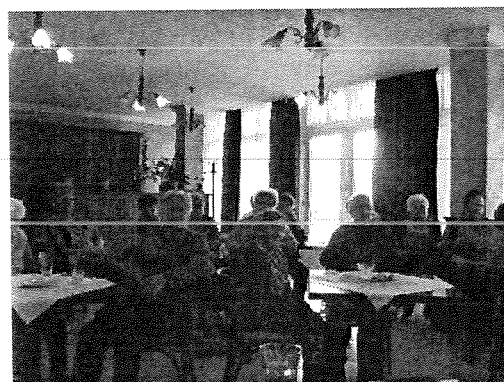
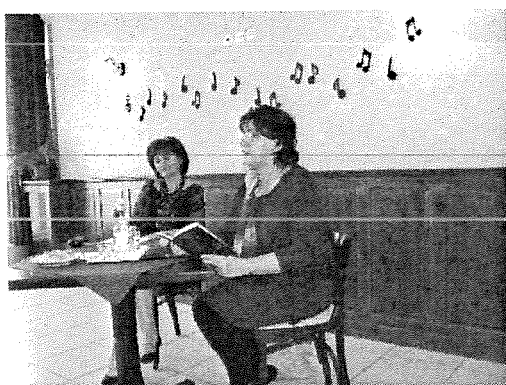


Április 14.

### Költészet napja

**Falcsik Mari költő** volt vendégünk, akinek legsajátabb stílusjegye maga az a hang, amelyet verseiben beszél: a köznapi beszédhang megszólaltatása a költői nyelvi közegben. Erről győzte meg hallgatóságát is.

Részvevők száma: 27 fő



Május 11.

### IV. Ők is köztünk élnek

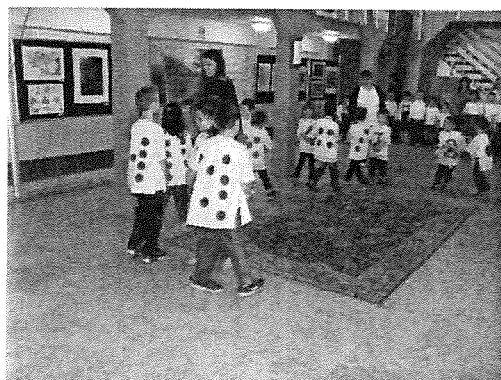
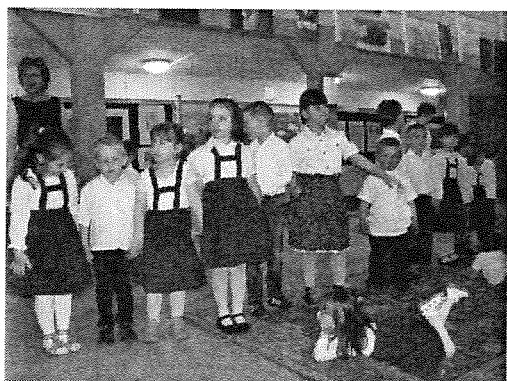
elnevezésű vers-, és prózamondó verseny, az újfehértói ÉFOÉSZ és az SNI fiatalok részvételével. A versenyen a jelentkezők bármilyen, szabadon választott vers, versrészlet vagy prózai mű élményszintű előadásával vehettek részt. Részvevők: 79 fő



Míg a zsűri tanácskozott addig sem hagytuk unatkozni a közönséget.

Vidám, zenés produkciót mutatott be a Lengyel Laura Óvoda Katica csoportja és az Aranykapu Tagóvoda Gomba csoportja.

Azzal a szándékkal hívtuk meg őket, hogy mutakozzon be az óvodás korosztály is, ahol integráltan folyik a sajátos nevelési igényű gyerekek nevelése, oktatása.



A Világ Legügyetlenebb Bűvésze – Szép Bence szó szerint elvarázsolta a kicsiket és nagyokat egyaránt.





Május 17-május 27.

**„A tyúkocská, az egérke meg a kakas” - a Kemencés napok** múzeumi rendezvénysorozat keretében interaktív foglalkozás. A kenyérsütéshez kapcsolódó játékok, dalok, mondókák tanulása. Helyszín: Városi Múzeum

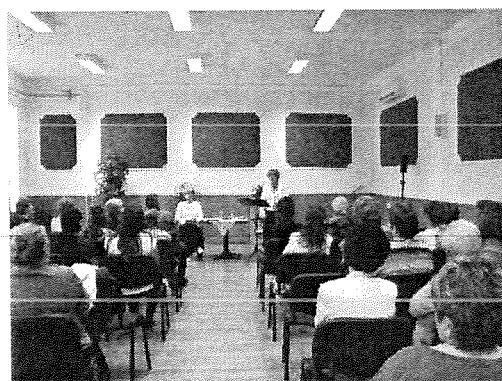
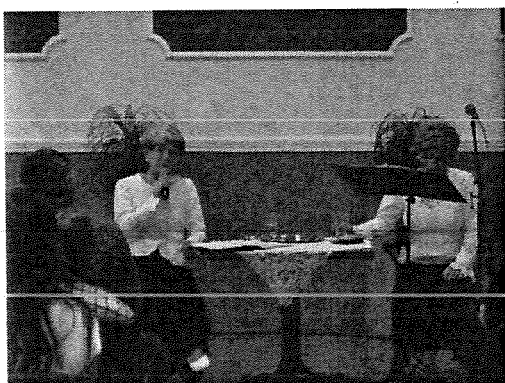
Részvevők száma: kb. 450 fő



Június 08.

### 87. Ünnepi Könyvhét

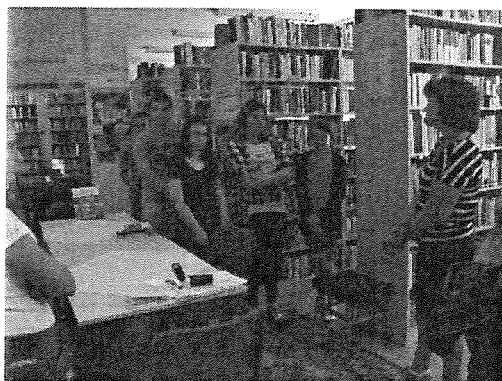
Szeretettel - dalok és gondolatok. Szvorák Katalin Kossuth- és Liszt díjas népdalénekes és Kudlik Júlia egykori televíziós bemondó-újságíró lemezbemutató koncerten lelki balzsammal ajándékozták meg a hallgatóságot. Részvevők száma: kb. 61 fő



Június 08.

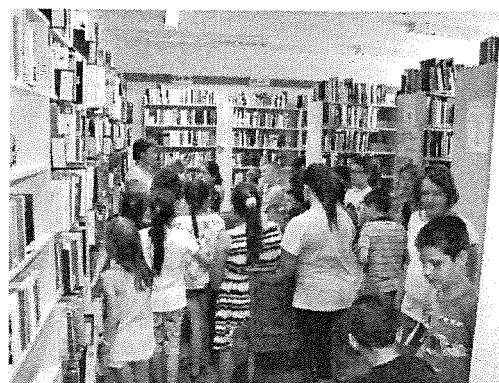
### Vakációóóó...

Az Oltalom Iskola 7. osztályosaival a szabadidő hasznos eltöltéséhez válogattunk olvasmányokat, játékokat, kirándulóhelyeket. Részvevők száma: 10 fő



**Június 29.**

Az Oltalom Iskola Napközi Táborának résztvevőit Mesetúrával vezettük be játékos formában a Könyvek Birodalmába. Résztvevők száma: 35 fő



**Július 01.**

**Diákmunkások könyvtárhasználati képzése**

Résztvevők száma: 8 fő

**Július 9.**

**Újfehértói Fürtös Fesztivál - "Értékek napja"**

A magyar nyelvet, mint értéket mutattuk be a Újfehértói Fürtös Fesztivál keretében. Könyvkiállítással és nyelvhelyességi feladatokkal készültünk. Résztvevők száma: 250 fő





**Július 27.**

***Jó játék a ...kupak***

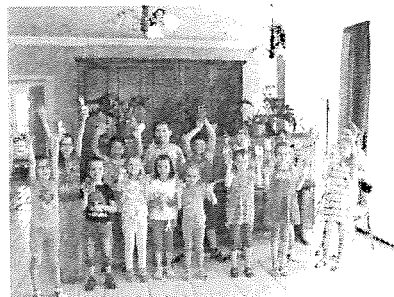
Különböző állatfigurákat készíthettek az érdeklődők. Természetesen az elkészített munkákat hazavihették. Résztvevők száma: 17 fő



**Augusztus 8.**

***Jó játék az ...ujbáb***

Különböző mesefigurákat készíthettek az érdeklődők. Természetesen az elkészített munkákat hazavihették. Résztvevők száma: 25 fő

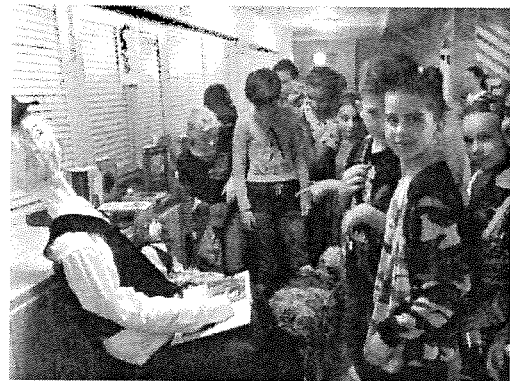


Szeptember 30.

### Magyar népmese napja

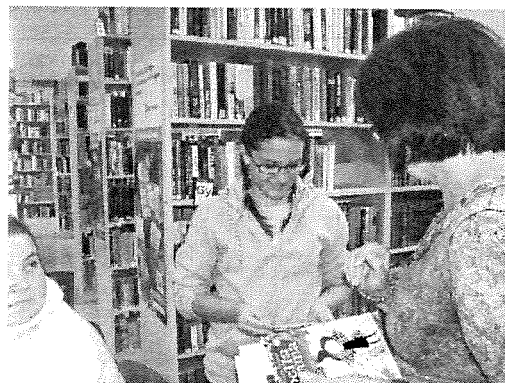
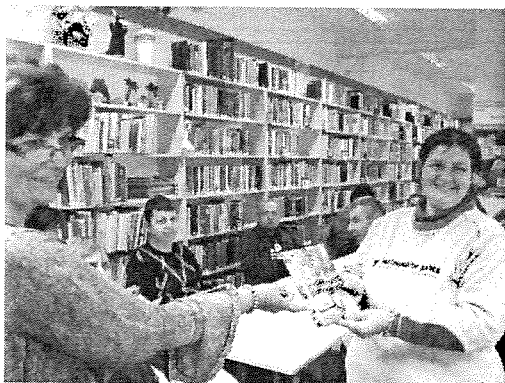
Ebből az alkalomból mutatta be a Zajti Ferenc Kulturális Központ színháztermében a Tükörcserepek Színhátszövegíró Egyesület a Prücsök című népmesét.

A Városi Könyvtár pedig az előcsarnokban egy kiállítással várta a nézőközönséget. A mesélés hangulatát megidéző életképet Benedek Elek könyvtárunkban fellelhető művei és más népmese gyűjtemények színesítették. Résztvevők száma: 610 fő



A játékos kedvű olvasók számára egy totót állítottunk össze magyar népmesék felhasználásával. A megfejtéseket személyesen vagy akár elektronikus formában is eljuttathatták hozzánk. Nagyon sokan részt vettek a játékban, külön örömeinkre szolgált, hogy egész osztályok is fontosnak tartották ezt.

A helyes megfejtők között ajándékkönyveket sorsoltunk ki. Résztvevők száma: 145 fő



Október 4-10.

### Őszi Könyvtári Napok

Október 5.

### Zöldövezet

A játékos környezetismereti vetélkedőn a Református Általános Iskola és Óvoda, az Aranykapu Tagóvoda, a Lengyel Laura Óvoda, a Napsugár Tagóvoda 4 fős csapatai mérték össze tudásukat, ügyességüket. Befogadó partnerünk volt az idei évben a Napsugár Tagóvoda, mint Zöld óvoda. A rendezvény több helyszínen zajlott. Sikli László meseíró „Peti és a narancs” című meséjével az egészséges táplálkozásra buzdította az óvodás közönséget. A „Szeresd az állatokat” című rajzkiállítás, - ami az állatok világnapja alkalmából a Napsugár Tagóvoda gyerekeinek munkáiból készült – szintén színesítette a délelőtti programját. Az óvoda folyosóján az érdeklődők belelapozhattak a könyvtárunk kínálatába. Könyvválasztó ökolapcunkra olyan könyveket válogattunk, ami a környezetvédelemhez, természetismerethez kapcsolódik, minden korosztály számára. Kóstolással egybekötött egészséges táplálékok bemutatója is várta a kicsiket és nagyokat is Sztányi Antalné Ilike Tupperware csoportvezető tanácsadó keze által. Résztvevők száma: 124 fő



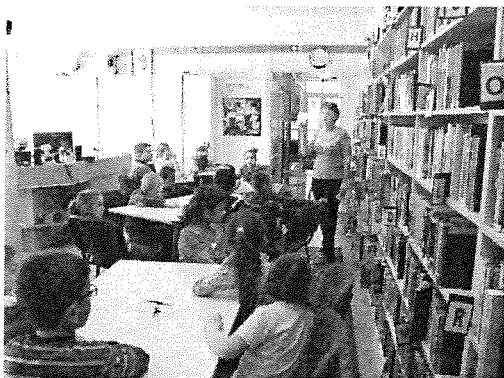
Az októberi rendezvényeink elmaradhatatlan kísérő programjai voltak az ingyenes beiratkozási napok, az ingyenes internet használati napok és a megbocsátás hete is.

Résztvevők száma: 82 fő

**Október 28.**

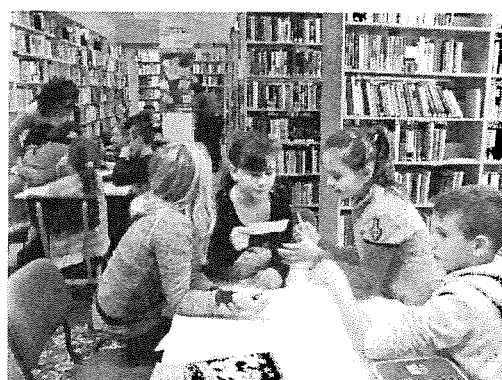
### **Öko-gyerek**

Az Oltalom Iskola 1. osztályosaival vidám vetélkedő keretében megismertettük a környezetvédelem, szelektív hulladékgyűjtés fontosságát. Résztvevők száma: 28 fő



**November 14.**

Népmesék és műmesék- összefoglaló óra az Erkel Ferenc Tagintézmény 3. osztályos tanulói olvasásórát tartottak könyvtári környezetben. Résztvevők száma: 21 fő



**November 15.**

### **A magyar nyelv napja**

Az emléknapi alkalmából az Erkel Ferenc Tagintézmény sajátos nevelési igényű diákjaival együtt ünnepeltük anyanyelvünket játékos formában. Azért esett választásunk erre a célcsoportra, mert intézményünk mindig nagy hangsúlyt fektet arra, hogy a hátrányos helyzetű fiatalok is tudjanak bekapcsolódni a kulturális életbe. Jó hangulatú társasjátékozás közben a korosztályuknak és képességeiknek megfelelően szólásokat, közmondásokat, találós kérdéseket, nyelvi feladatokat oldottak meg a gyerekek. Ezt követően vetélkedhettek ikerszavak megtalálásában, eszperente feladványok megfejtésében, szóalkotásban is.



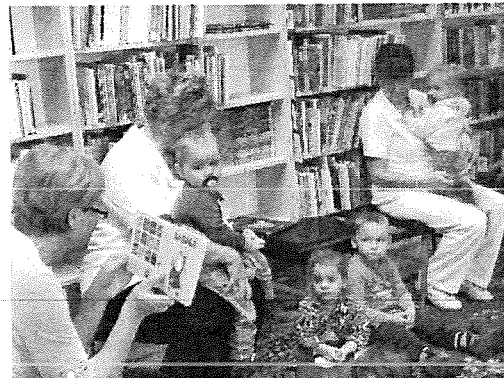
A tanulók 5 csoportban versengtek egymással, az egyes feladatokban a legjobbak jutalomban részesültek. Végezetül minden résztvevő egy-egy mesekönyvet kapott ajándékba. Résztvevők száma: 21 fő



**November 22.**

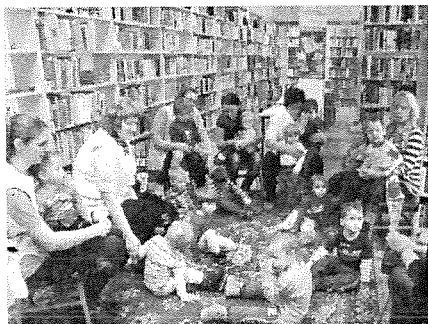
### **Bogyó és Babóca**

A Játékvár Bölcsőde apróságai megtették az első lépéseket az olvasóvá válás felé. Interaktív mesélés és bábozás. Résztvevők száma: 16 fő



**November 23.**

**Bogyó és Babóca** A Játékvár Bölcsőde apróságai megtették az első lépéseket az olvasóvá válás felé. Interaktív mesélés és bábozás. Résztvevők száma: 19 fő



## Kiállítások

Bár könyvtárunk túl sok szabad térrel nem rendelkezik, de azért nagyobb ünnepekhez, évfordulókhoz mindig rendezünk könyvtári dokumentumainkból kiállítást.

január 20-23. A Himnusz születése  
február 2-6. Készülj a farsangra!  
március 10-15. Petőfi a szabadságharc költője  
március 21-25. Húsvét  
április 12-16. A magyar költészet napja  
április 29-30. Szeretettel köszöntjük az édesanyákat  
június 03-04. Nemzeti összetartozás napja  
június 06-11. Pedagógus nap  
szeptember 30. Benedek Elek mesekönyvkiállítás  
október 06. Az aradi vértanúkra emlékezünk  
október 05. Öko-polc könyvkiállítás  
október 20-22. 1956  
november 15. Magyar nyelv napja



Olvasóinkat folyamatosan tájékoztatjuk a könyvtárunkba érkező újdonságokról.



## Egyéb tevékenységek

### Közösségi szolgálat

Folyamatosan lehetőséget biztosítunk munkavégzésre a Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaknak megfelelően, az iskolai közösségi szolgálat teljesítésére a középiskolai diákoknak, hogy teljesíteni tudják az 50 órás kötelezettségüket.

## *Diákmunka*

A Nemzetgazdasági Minisztérium július 1-jétől idén is meghirdette a nyári diákmunka programot, amelynek keretében 16-25 év közötti diákok kaphattak a helyi önkormányzatoknál vagy önkormányzati fenntartású intézményeknél munkalehetőséget. E munkalehetőség keretében intézményünkben összesen 8 fő fiatal tevékenykedett különböző időszakban és munkaidőben. Jelentős segítségnek bizonyultak a könyvtári időszaki állományellenőrzésnél

Együttműködés más intézményekkel és szervezetekkel

Ezúton is szeretnénk köszönetet mondani a településünkön működő intézményeknek és szervezeteknek az aktív közreműködésért, amit a könyvtári rendezvények befogadásával, helyszín biztosításával és intézményünk látogatásával tettek.

Örömünkre szolgált, hogy mindig együttműködő partneri viszonyt tudtunk táplálni.

Bízunk abban, hogy ez az elkövetkező években sem lesz másként.

A teljesség igénye nélkül néhány példa:

Játékvár Bölcsőde

Napsugár Tagóvoda

Református Általános Iskola és Óvoda

Istenszülő Oltalmáról Elnevezett Görögkatolikus Óvoda és Általános Iskola

Erkel Ferenc Tagintézmény

Erkel Ferenc Tagintézmény SNI csoport

Vasvári Pál Tagintézmény

ÉFOÉSZ újfehértói szervezete

Aranyősz Nyugdíjas Egyesület

Újfehértói Nyugdíjasok Egyesülete

Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház

Rendezvényeinkről készült fényképek elérhetők: [www.konyvtarujfeherto.hu](http://www.konyvtarujfeherto.hu)

# HELYTÖRTÉNETI GYŰJTEMÉNY

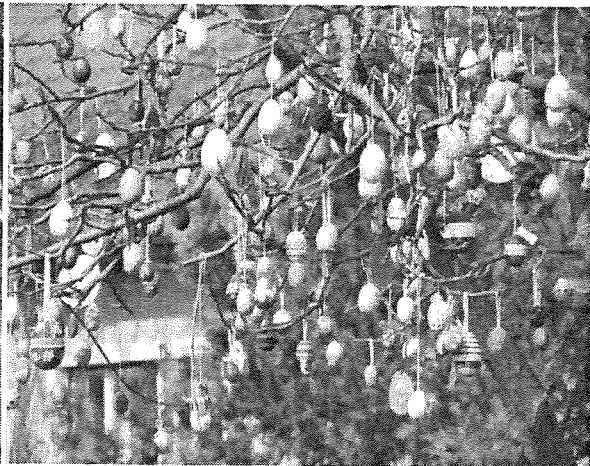
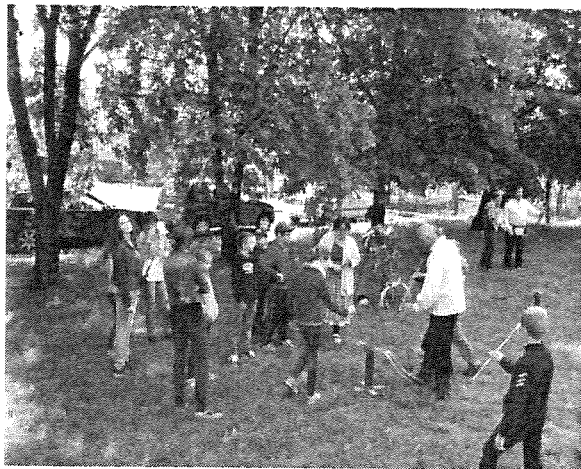
## *Kiállítások*

### **1. Mesterek és mesterségek Újfehértón**

*idő:* 2016. február 12 – március 31.

*hely:* Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház

Új kezdeményezésként ebben az évben indítottuk útjára kiállítás sorozatunkat, melyben Újfehértón élő és itt alkotó iparművészeket, népművészeket kívántunk bemutatni. Első alkalommal Balogh Miklós hangszerkészítő, fafaragó, íjkészítő mester munkáiból nyílt kiállítás a volt Nozdroviczky kastélyban, jelenleg NKSZH-ban. A kiállításon a művész sokoldalúságát próbáltuk bemutatni. A fa megmunkálásának sokrétűségét, a szakma mesterei elsajátításának mesterei színvonalát. Ugyanakkor a tárgyak a művész nagyfokú alázatáról is árulkodtak, melyet a kézművesség és az alkotó mesterség iránt érez és vall.



### **2. Töredékek az újfehértói zsidóság történetéből**



**idő:** 2016 április **04.**- április 20.

**hely:** Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház

Szoka Margit által kezdeményezett Holocaust emléknap alkalmából kiállítást rendeztünk az Újfehértóról elhurcolt zsidók emlékére. Az anyag nagyrészt Szoka Margit saját gyűjteményéből, a Nyíregyházi zsidó hitközség valamint magán tulajdonból származtak. A kiállított anyag egyrészt bemutatta a zsidó ünnep és hétköznapok tárgyait, szokásait, ugyanakkor pedig dokumentumokon keresztül emlékezhetünk városunkban a 18. századtól itt élt zsidó közösségre is.

A kiállításhoz konferencia kapcsolódott, melynek szöveges anyaga a kiállítás címével azonosan kiadványban fog megjelenni.

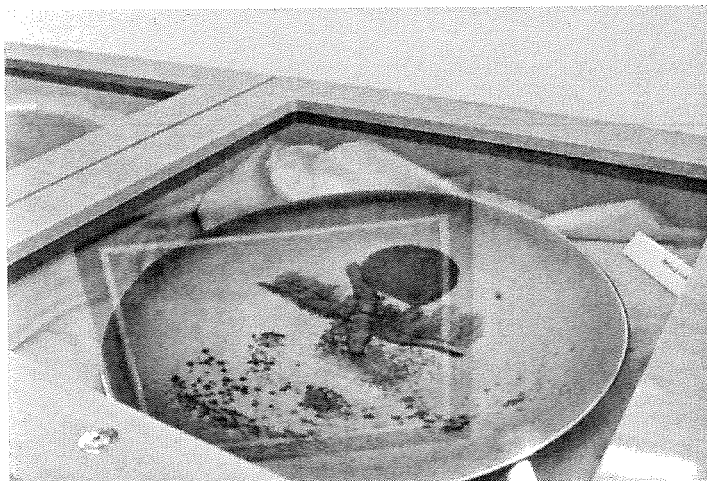
### **3 Ukrajnai művészek kiállítása**

**idő:** 2016. április 28 – június 17.

**hely:** Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház

Városunkban fontos helyet kap a művészet, ebben az évben Városnap alkalmából Ukrajnában élő kortárs festőművészek mutatkoztak be. A kiállításon a kortárművészet különböző irányzatainak alkotásaiban gyönyörködhetett a nézőközönség. Fontos volt ez olyan szempontból is, hogy a városban tanuló fiatalok megismerkedhessenek helyben olyan művészi alkotásokkal, melyeket sokszor csak a nagyobb városokban vagy a fővárosi kiállításokon láthatnak.

A Hajdúszoboszlói Művésztelep tagjainak bemutatkozása fontos szerepet kapott a város kulturális életében.

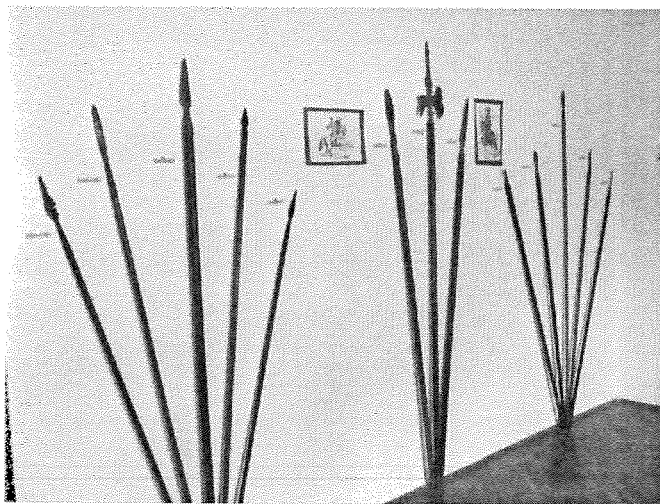


#### 4. Régi fegyverekről, vitézségről”

**idő:** 2016. június 24 – szeptember 30.

**hely:** múzeum időszakos kiállító terem

A Múzeumok Éjszakája program keretében ez évben a téma a vitézség-fegyverek voltak. Ehhez kapcsolódóan Lénárd József magángyűjtő kiállítását sikerült bemutatni az újfehértói közönségnek. A Lénárd úr már több évtizede gyűjti az u.n. hideg fegyvereket – lándzsákat, kardokat, alabárdokat stb. A tárgyak a késő középkor és a kora újkorból származtak, nagyrésztük használatban volt, sérülésükből következően több csatát megjárhattak. A kiállításhoz több héten keresztül a magyar őstörténet egyik jellegzetes tárgyi momentuma, egy felszerelt jurta is társult, melyet a Keleti Gyepű tagjai bocsátottak rendelkezésünkre. A kiállításhoz kapcsolódó múzeumpedagógiai foglalkozások igen népszerűek voltak mind a gyermekek mind a felnőttek körében.



#### 5. Értékek Tára

**idő:** 2016. július 09. – július 19.

**hely:** Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház

Az Újfehértói Települési Értéktárba bekerült értékek bemutatása elsőrendű feladatnak tekinthető. Fontos, hogy az itt élők megismerjék azokat a kincseket, melyekkel mindennap

találkoznak, de sok esetben nem tekintik értéknek, ilyen lehet egy virág – a fürtös gyöngyvessző, de ilyen lehet egy épület – Református templom, vagy ilyen lehet egy termék – ZEMA ékszerek.

Ezeknek a bemutatása történt meg az Értéktári Konferencia kapcsán.

### **6. „A bőrbe álmodott világ”**

*idő:* 2016. október 07. – november 27.

*hely:* Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház

Az Újfehértói „Körkép” Kulturális Egyesülettel közösen megrendezett kiállítás, Fogarasi Lajos bőrműves iparművész emlékére.

### **Múzeumpedagógia**



A múzeum számára nagyon fontos, hogy a gyermekek minél hamarabb belenevelődjenek a múzeum légkörébe. Így a múzeumpedagógiai foglalkozásokat úgy állítottuk össze, hogy a kisgyermekkorától kezdődően – óvodás csoportok – megszeressék és megismerjék a múzeumban folyó munkát. Fontos továbbiakban, hogy az iskolai tanmenethez kapcsolódóan tudjunk programokat illetve foglalkozásokat biztosítani. A Hon és Népismeret, történelem, rajz-művészettörténet tantárgyak jobb megismerését szolgálták előadásaink, ahol

igyekeztünk, hogy a múzeum ne csak a „holt tárgyak” gyűjtőhelye legyen a diákok szánára, hanem kézzel fogható közelségbe kerülhessenek azokkal

.. Ezért indítottuk el a „Mesterségem címere” című programsorozatunkat, ahol egyrésről régi mesterségeket, különleges anyagok feldolgozását ismerhették meg a gyermekek és felnőttek, akik részt vettek szombat délelőtti foglalkozásainkon. A fa, bőr, gyapjú, selyem, könyvkötészet témakörében neves mesterek irányították munkánkat, többek között Balogh Miklós fafaragó művész és Fogarasi Lajos bőrműves mester. Valamint a Helytörténeti Gyűjtemény munkatársai – Pappné Sármány Antónia, Fogarasiné Tóth Zsuzsanna, Sóvári Tímea, Szűcs Réka - segítettek elkészíteni a különböző kézműves tárgyakat – bőr karkötő, fasípok, fagyúruk, selyemfestéssel készülő kendők, nemez virágok, állatok, leporellók.

A foglalkozásokhoz két alkalommal a Keleti Gyepű is társult, akik a magyar íjak művészetére oktatták a jelen levőket.

IDŐ	RÉSZTVEVŐ	TÉMA	LÉTSZÁM
2016. február 13.		Mesterségem címere bőr, selyemfestés, nemez	22
2016. február 20.		Mesterségem címere – bőr, fa, selyemfestés	32
2016. február 27.		Mesterségem címere- bőr, nemez, selyemfestés	30
2016. március 19.		Mesterségem címere – fa, bőr, nemez, tojásfestés	23
2016.március 21.	Vasvári Pál Iskola 5.o.	Újfehértó helytörténet	60
2016. május 16.		Mesterségem címere Pünkösdi ünnepkör – bőr, fa, selyem, nemez	35
2016. június 08.	Oltalom Iskola 1.0.	Hogyan éltek őseink	28
2016. június 28.	Erkel Iskola 5.o.	„Mesél a jurta”	28
2016. június 30.	Hancurka tábor	„Mesél a jurta”	10

	6-10 éves		
2016. július 01.	Oltalom Iskola tábor	'Mesél a jurta" és kézműves foglalkozás – leporelló készítés	50
2016. október 28.	Erkel Iskola 5.o.	Ház kialakulás	31
2016. november 11.	Erkel Iskola 5.o.	Ház berendezése	31
2016. november 23.	Erkel Iskola 5.o.	A jurtától a házig	26
2016. november 30.	Erkel Iskola 5.o.	A háztartás eszközei	26

### *Szakmai előadások*

#### ***Fogarasiné Tóth Zsuzsanna: 'Töredékek az újfehértói zsidóság életéből'***

Ehangzott a Holocaust konferencián 2016. április 18-án. A konferencia helyszíne a Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház, a konferencia szövege várhatóan 2016 végén külön füzetben fog megjelenni.

---

#### ***Pappné Sármány Antónia: Újfehértói Értékek Tára***

Az Újfehértói Települési Értéktárba bekerült értékek illetve az Értéktár működési elvei, céljai.

Az előadás 2016. július 09-én az Értékek Tára című konferencián hangzott el.



### Zajti Szalon

Ez évben egy újabb programsorozatot is elindított a Helytörténeti Gyűjtemény kezdeményezésére intézményünkben.

A **Zajti Szalon** a régi beszélgetős esték hangulatát kívánja megidézni. Az egykori régi polgári szalonokban olyan emberek gyűltek össze, akik a kultúra és a mindennapi élet eseményei iránt egyaránt érdeklődtek. A szalonban a polgári világot idézzük meg, amely a 19. század végén nagyon is jellemző volt Újfehértóra, hacsak a Casinó megalapítására gondolunk.

A „Zajti Szalonba” olyan vendégeket hívtunk el, akik egyrészt kötődtek Újfehértóhoz – itt születtek, éltek – vagy a munkásságuk olyan, hogy a nagyközönség érdeklődésére tarthat számot.



1. **„Mesterek és mesterségek Újfehértón”**  
vendég: Balogh Miklós iparművész

*idő:* 2016. február 12.

*hely:* Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház

2. **„Zajti Ferenc és a magyar őstörténet”**

*vendég:* Zajti Ferenc filmrendező, Zajti Ferenc unokája

Győrki Attila a Keleti Gyepű vezére

*idő:* 2016. március 18.

*hely:* Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház

*Szakmai kutató munka:*

*Fogarasiné Tóth Zsuzsanna:*

1. *„A zsidóság meghatározó szerepe egy kisváros életében”*

– nyomdában, a Holocaust konferencián elhangzott előadás bővített anyaga.

2. *„A felekezetek története és társadalmi hatása Újfehértón”*

folyamatban, görögkatolikusság és református egyház dokumentumai alapján

---

**Egész éves munkánkat segítette:** Sóvári Tímea, Zámbó Péter, Szilágyi Erzsébet, Petrus Brigitta, Szűcs Réka, Jenei Róbert, Kopasz Erzsébet, Molnár Zsuzsanna, Szabóné Ibolya.

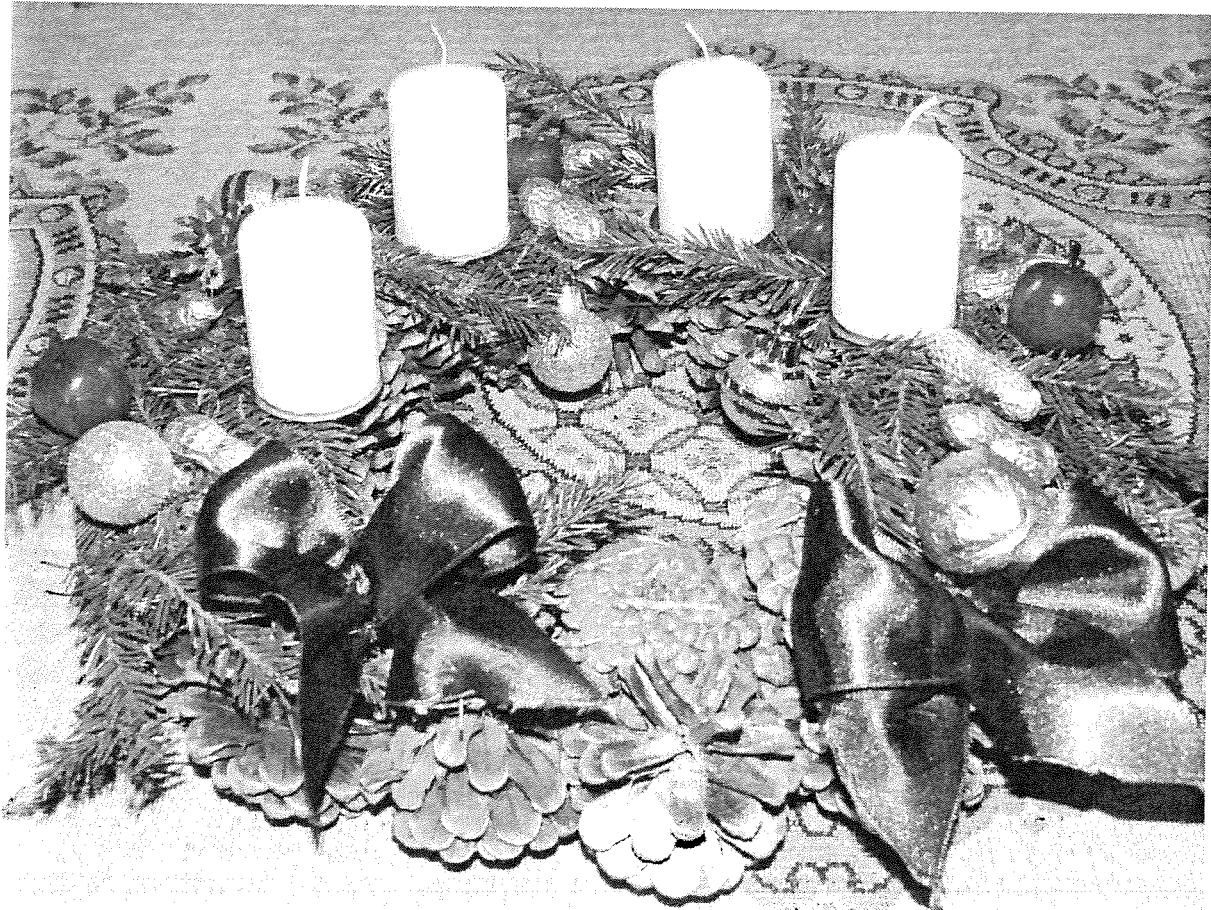
Az Önkormányzat munkatársainak külön köszönet a szakmai támogatásért!

Tisztelt Képviselő Testület!

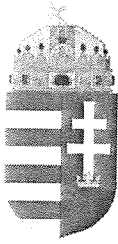
Ezúton szeretnénk megköszönni egész éves támogatásukat és intézményünkhöz való pozitív hozzáállásukat!

Zajti Ferenc Kulturális Központ nevében kívánok Kellemes Ünnepeket és Boldog Új Évet mindenkinek!

Tisztelettel: Pappné Sármány Antónia

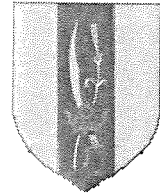






**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
JEGYZŐJE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: jegyzo@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: .....3-298/2016.

**BESZÁMOLÓ  
-A Képviselő-testülethez -**

**a 2016. évben biztosított pénzbéli szociális ellátásokról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület decemberi ülésének napirendjén szerepel a 2016. évben biztosított pénzbéli szociális ellátásokról szóló beszámoló, amely - a **2016. január 01. - 2016. november 30. közötti adatokkal** - az alábbi önkormányzati rendeletek és magasabb szintű jogszabályok alapján készült:

- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény;
- a pénzbéli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló 63/2006. (III.27.) Korm. Rendelet;
- a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló módosított 18/2012. (VII.26.) számú önkormányzati rendelet;
- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. Törvény;
- a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 4/2007. (I.26.) számú önkormányzati rendelet;
- a lakáscélú támogatások helyi rendszeréről szóló 10/2007. (II. 23.) számú önkormányzati rendelet.

*A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 2015. január 01. napján hatályba lépett módosításával megkezdődött a szociális ellátások rendszerének átalakítása, mely következtében a Szt. újabb módosítását követően 2015. március 01. napjával teljes mértékben átalakult a szociális támogatási rendszer.*

Az Szt. módosítása következtében a szociális támogatásoknak két formája lett, egyrészt a járásoknál az úgynevezett jövedelemkompenzáló támogatások, míg az önkormányzatoknál kiadáskompenzáló támogatások igényelhetők.

Az önkormányzatoktól kérhető kiadáskompenzáló támogatások elnevezése 2015. márciustól egységesen települési támogatás lett, ebbe a támogatási formába tartoznak bele a korábbi különböző átmeneti-, családi krízis-, lakásfenntartási- vagy más címen kifizetett segélyek, támogatások.

A települési támogatás nyújtható egyrészt rendszeres jelleggel, rendszeres ellátásként, másrészt rendkívüli formában, egyszeri ellátásként.

A szociális ellátások helyi rendszerét a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló módosított 18/2012. (VII.26.) számú önkormányzati rendelet

szabályozza, melyben a települési támogatás rendszeres jelleggel, havonta nyújtott ellátási formája, és a rendkívüli települési támogatás is megtalálható.

### **1. Települési támogatás:**

Az Szt. 45. §-a a települési támogatásról az alábbiak szerint rendelkezik:

45.§ (1) A képviselő-testület az e törvény rendelkezései alapján nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátások kiegészítéseként, önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek alapján települési támogatást nyújt. Települési támogatás keretében nyújtható támogatás különösen

- a) a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez,
- b) a 18. életévét betöltött tartósan beteg hozzátartozójának az ápolását, gondozását végző személy részére,
- c) a gyógyszerkiadások viseléséhez,
- d) a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére.

(2) Más jogszabály alkalmazásában az (1) bekezdés a) pontja szerinti célra nyújtott települési támogatást lakásfenntartási támogatásnak kell tekinteni.

(3) A képviselő-testület a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást köteles nyújtani.

A Szt. rendelkezik továbbá arról is, hogy a havi rendszerességgel nyújtott települési támogatás havi összegét úgy kell szabályozni, hogy az nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, mely a hatályos rendelkezések szerint 2016. évben 28.500 Ft.

#### **1/A. Rendszeres települési támogatás:**

2016. évben a rendszeres települési támogatásnak két formáját nyújtotta az önkormányzat. Egyrészt a lakhatási kiadásokhoz, azok csökkentéséhez kapcsolódó rendszeres települési támogatás formájában, másrészt a gyógyszerkiadások csökkentéséhez nyújtott – gyógyszer-támogatás, rendszeres települési támogatás formájában.

##### **a.) Lakhatási kiadások csökkentéséhez nyújtott rendszeres települési támogatás:**

Az önkormányzat települési támogatást nyújt a rendeletben meghatározott feltételek szerinti szociálisan rászoruló háztartások részére a háztartás tagjai által lakott lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadásai viseléséhez, feltéve, hogy a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 140 %-át (2016-ban 39.900.-ft) nem haladja meg és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona.

Az Szt. szerint vagyon a hasznosítható ingatlan, jármű, vagyoni értékű jog, továbbá pénzforgalmi szolgáltatónál kezelt - jövedelemként figyelembe nem vett - összeg, amelynek

*ba)* külön-külön számított forgalmi értéke, illetve összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a harmincszorosát, vagy

*bb)* együttes forgalmi értéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a nyolcvanszorosát

megaladja, azzal, hogy a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátások jogosultsági feltételeinek vizsgálatánál nem minősül vagyonnak az az ingatlan, amelyben az érintett személy életvitelszerűen lakik, az a vagyoni értékű jog, amely az általa lakott ingatlanon áll fenn, továbbá a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű.

A rendszeres települési támogatás havi rendszerességgel nyújtott támogatás, mely havonta 3000.- (háromezer) forint összegben, egy év időtartamra kerül megállapításra.

Az ellátás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától. Külön lakásnak kell tekinteni a társbérletet, az albérletet és a jogerős bírói határozattal megosztott lakás lakrészeit. A települési támogatás megállapítása iránt azon személyek nyújthatnak be kérelmet, akik a kérelem benyújtása idején nem részesülnek a lakhatási kiadások csökkentését szolgáló egyéb szociális ellátásban.

2016. évben ezen a jogcímen mindösszesen 65 db kérelem érkezett a Hivatalba.

2016. évre erre a támogatási formára 7.000.000.- Ft lett előirányozva, a beszámoló elkészítéséig 2.718.000.- Ft összegű rendszeres települési támogatás került kifizetésre.

#### **b.) Gyógyszertámogatás, mint rendszeres települési támogatás:**

Az önkormányzat gyógyszertámogatást, mint települési támogatást nyújt a rendeletben meghatározott feltételek szerinti szociálisan rászoruló Újfehértón bejelentett lakóhellyel és a bejelentett lakóhelyen életvitelszerűen tartózkodó személy részére, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 225 % - át, egyedül élő esetén a 350 %-át nem haladja meg.

A gyógyszertámogatás abban az esetben állapítható meg, amennyiben a háziorvos vagy szakorvos által rendelhető, a gondozásban lévő betegségre állandóan szedett, rendszeresen felírt vényköteles gyógyszerek költsége meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 30 %-át. A gyógyszertámogatás ugyanazon háztartáson belül több jogosultnak is megállapítható, amennyiben kérelmező a rendelet szerint meghatározott jogosultsági feltételeknek megfelel.

A gyógyszertámogatás havi rendszerességgel nyújtott támogatás, mely havonta 3.000.- (háromezer) forint összegben, a kérelem benyújtásának napjától tárgyév december 31. napjáig kerül megállapításra.

Nem jogosult gyógyszertámogatásra az a személy, aki az Szt. alapján közgyógyellátásban részesül.

2016. évben ezen a jogcímen mindösszesen 71 db kérelem érkezett a Hivatalba.

A 2016. évre erre a támogatási formára 6.000.000.- Ft lett előirányozva, a beszámoló elkészítéséig 1.815.000.-Ft összegű rendszeres települési támogatás került kifizetésre.

#### **1/B. Rendkívüli települési támogatás:**

Az önkormányzat eseti jelleggel rendkívüli települési támogatásban részesíti azokat:

- a) **akik létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe kerültek, valamint időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő** – különösen az Szt. 45.§ (4) bekezdésében meghatározott – személyeket, akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át (42.750,-) egyedül élő esetén 200 %-át (57.000,-) nem haladja meg.
- b) akik **meghalt személy eltemettetéséről gondoskodtak**, annak ellenére, hogy arra nem voltak kötelesek, vagy tartására köteles hozzátartozók voltak ugyan, de a temetési költségek viselése a saját, illetve a családjuk létfenntartását veszélyezteti, feltéve, hogy a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át (57.000,-).
- c) akik **elemi kár, bűncselekmény okozta megélhetést veszélyeztető vagy kivételes méltánylást érdemlő rendkívüli élethelyzetbe kerültek** és a családjukban az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 300%-át (85.500.-) nem haladja meg.
- d) akik **rendszeres vagy alkalmi jelleggel felmerült gyógyszerkiadásukhoz**, mint többletkiadáshoz kapcsolódóan megélhetést, létfenntartását veszélyeztető élethelyzetbe kerültek és a családjukban az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 200 %-át (57.000,-) nem haladja meg, kivéve, ha a gyógyszer közgyógyellátás keretében beszerezhető.

Rendkívüli települési támogatás iránti kérelem különböző jogcímenek a beszámolóval érintett időszakban 119 db érkezett, ebből valamennyi esetben kérelemnek helyt adó határozat született.

Az önkormányzat tárgyévi költségvetésében rendkívüli települési támogatás jogcímen mindösszesen 2.000.000.-Ft lett előirányozva, amelyből a beszámolási időszakban együttesen: 1.429.000- Ft került felhasználásra.

#### **e) lakásfenntartási költségeket csökkentő rendkívüli települési támogatás:**

2016. évben először döntött a képviselő – testület a lakásfenntartási támogatás rendkívüli formában történő nyújtásáról.

Az önkormányzat lakásfenntartási költségek csökkentése érdekében, egyszeri lakásfenntartási támogatás jogcímen rendkívüli települési támogatást nyújt a rendeletben meghatározott feltételek szerint 18. életévtől – 64. életévet tárgyévben betöltött személyek részére az általuk lakott háztartásra, a háztartás tagjai által lakott lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség lakhatáshoz kapcsolódó kiadásai viseléséhez, feltéve, hogy a kérelmező a kérelemmel érintett ingatlanba legalább 3 hónapja bejelentett lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen a bejelentett lakóhelyen él, valamint a háztartásban az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át, egyedül élő esetén a 200 %-át nem haladja meg.

Ezen támogatás megállapítása iránti kérelem tárgyév április 1. napjától április 20. napjáig nyújtható be. A határidő elmulasztása jogvesztő.

A támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek, jogosultak és háztartások számától. A települési támogatás iránti kérelmet az előírt jogosultsági feltételeknek megfelelő személy kizárólag egy ingatlanra veheti igénybe.

Ezen a jogcímen biztosított települési támogatás megállapítása iránt azon személyek nyújthatnak be kérelmet, akik a kérelem benyújtásának idején nem részesülnek a lakhatási kiadások csökkentését szolgáló egyéb szociális ellátásban.

A támogatás évente egy alkalommal állapítható meg, amelynek mértéke 8.000- (nyolcezer) forint/fő.

2016. évben ezen a jogcímen mindösszesen 114 db kérelem érkezett.

2016. évre erre a támogatási formára – a 2016. évi költségvetésben 8.000.000.- Ft lett előirányozva, melyből ezen a jogcímen 912.000-Ft összegű települési támogatás került kifizetésre.

#### **f) nyári gyermekétkeztetés:**

Az önkormányzat természetbeni ellátásként, nyári szünidei gyermekétkeztetés keretében ingyenes déli meleg főétkezést nyújt, az Újfehértón bejelentett lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen itt tartózkodó, tárgyév június 1-jén és a nyári szünidei gyermekétkeztetés ideje alatt rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő

a) 5 hónapostól 18. életévét betöltött gyermekek és

b) a 18. életévet betöltött személyek részére,

feltéve, hogy a jogosult más jogszabály alapján nem részesül szünidei gyermekétkeztetésben.

A települési önkormányzat a nyári gyermekétkeztetést a jogosultságot megállapító határozat jogerőre emelkedését követő naptól

a) a bölcsődei ellátásban, óvodai nevelésben részesülő gyermekek számára a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény és az óvoda zárva tartásának időtartama alatt valamennyi munkanapon,

b) a b) pontjában szabályozott jogosult részére, tárgyév augusztus 31. napjáig munkanapokon

c) az a) és b) pont alá nem tartozó gyermekek számára a nyári szünetben munkanapokon biztosítja.

A támogatás megállapítása iránti kérelem tárgyév június 24. napjáig nyújtható be. A határidő elmulasztása jogvesztő. A nyári szünidei gyermekétkeztetés összege: 500.- forint/fő/nap.

2016. évre erre a támogatási formára 174 db kérelem érkezett, ezen a jogcímen 6.016.500-Ft települési támogatás került kifizetésre.

#### **g) nevelési és iskola kezdési támogatás jogcímen adott rendkívüli települési támogatás:**

A nevelési év és tanévkezdés megkönnyítése érdekében évi egy alkalommal rendkívüli települési támogatásra jogosult az Újfehértón bejelentett lakóhellyel rendelkező, és életvitelszerűen itt tartózkodó

a) bölcsődei vagy óvodai nevelésben részesülő gyermek, vagy

b) az általános iskolai vagy középfokú oktatási intézményben nappali tagozaton 18. életév betöltéséig tanulmányokat folytató tanuló

jogán, a szülő vagy más törvényes képviselő.

A támogatásra jogosult évi egy alkalommal az Újfehértón bejelentett lakóhellyel rendelkező, és életvitelszerűen itt tartózkodó, középfokú oktatási intézményben nappali tagozaton tanulmányokat folytató tanuló saját jogán, aki 18. életévét tárgyévben tölti be.

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek jogán 4.000-Ft, rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben nem részesülő gyermek jogán 6.000-Ft összegű ellátás jár gyermekenként.

Az ellátás iránti kérelem 2016. szeptember 01-20. között volt benyújtható, mindösszesen 1097 db kérelem érkezett - 1835 gyermek került támogatásra - összesen 10.110.000-Ft támogatás került ezen a jogcímen kifizetésre.

#### **h) lakásfenntartási költségeket csökkentő rendkívüli települési támogatás (október):**

Az önkormányzat lakásfenntartási költségek csökkentése érdekében, egyszeri lakásfenntartási támogatás jogcímen rendkívüli települési támogatást nyújt a rendeletben meghatározott feltételek szerint 18. életévtől – 64. életévet tárgyévben betöltött személyek részére az általuk lakott háztartásra, a háztartás tagjai által lakott lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség lakhatáshoz kapcsolódó kiadásai viseléséhez, feltéve, hogy a kérelmező a kérelemmel érintett ingatlanba legalább 3 hónapja bejelentett lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen a bejelentett lakóhelyen él, valamint a háztartásban az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500 %-át nem haladja meg. (egyedül élő esetén is.) Ezen támogatás megállapítása iránti kérelem tárgyév október 17. napjától október 28. napjáig nyújtható be. A határidő elmulasztása jogvesztő.

Ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg a támogatás, függetlenül a lakásban élő személyek, jogosultak és háztartások számától. A települési támogatás iránti kérelmet az előírt jogosultsági feltételeknek megfelelő személy kizárólag egy ingatlanra veheti igénybe.

Ezen a jogcímen biztosított települési támogatás megállapítása iránt azon személyek nyújthatnak be kérelmet, akik a kérelem benyújtásának idején nem részesülnek a lakhatási kiadások csökkentését szolgáló egyéb szociális ellátásban.

A támogatás évente egy alkalommal állapítható meg, amelynek mértéke 8.000- (nyolcezer) forint/fő.

2016. évben ezen a jogcímen mindösszesen 457 db kérelem érkezett.

2016. évben erre a támogatási formára 3.656.000-Ft összegű települési támogatás került kifizetésre.

#### **i) nevelési és tanszer támogatás jogcímen adott rendkívüli települési támogatás:**

A nevelési év és tanszerköltségek csökkentése érdekében évi egy alkalommal rendkívüli települési támogatásra jogosult az Újfehértón bejelentett lakóhellyel rendelkező, és életvitelszerűen itt tartózkodó

a) bölcsődei vagy óvodai nevelésben részesülő gyermek, vagy

b) az általános iskolai vagy középfokú oktatási intézményben nappali tagozaton 18. életév betöltéséig tanulmányokat folytató tanuló

jogán, a szülő vagy más törvényes képviselő.

A támogatásra jogosult évi egy alkalommal az Újfehértón bejelentett lakóhellyel rendelkező, és életvitelszerűen itt tartózkodó, középfokú oktatási intézményben nappali tagozaton tanulmányokat folytató tanuló saját jogán, aki 18. életévét tárgyévben tölti be.

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek jogán 4.500-Ft, rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben nem részesülő gyermek jogán 7.000-Ft összegű ellátás jár gyermekenként.

Az ellátás iránti kérelem 2016. november 01-15. között volt benyújtható, mindösszesen 1063 db kérelem érkezett - 1781 gyermek részesült ellátásban - összesen 11.417.000-Ft támogatás került ezen a jogcímen kifizetésre.

#### **j) születési támogatás:**

Az önkormányzat születési támogatást állapít meg a 2016. január 01. napjától született gyermek jogán a szülő/törvényes képviselő részére, aki a gyermeke megszületését

megelőzően legalább 6 hónapig megszakítás nélkül Újfehértón bejelentett lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen a bejelentett lakóhelyén tartózkodik, az újszülött gyermekét saját háztartásában neveli, valamint a gyermek is újfehértói bejelentett lakóhellyel rendelkezik, és életvitelszerűen a bejelentett lakóhelyén él.

A támogatás iránti kérelmet a szülő/törvényes képviselő a gyermek születését követő 6. hónap utolsó napjáig igényelheti.

A támogatás megállapításának feltétele a támogatott kiskorú gyermek részére névre szólóan fenntartással megnyitott számlabetét. A kérelemhez csatolni kell a gyermek születési anyakönyvi kivonatának másolatát, a támogatott kiskorú gyermek részére névre szólóan fenntartással megnyitott számlabetét megnyitásáról szóló okirat másolatát, valamint a kérelmező nyilatkozatát arról, hogy a gyermeket saját háztartásában neveli.

A születési támogatás mértéke gyermekenként egységesen egyszeri 50.000- forint, amelyet az Önkormányzat a gyermek részére megnyitott számlára utal át. A támogatás igénybevételére - több jogosult esetén - egy gyermekre tekintettel csak egy személy jogosult.

Az ellátás iránti kérelem iránt 43 db kérelem érkezett, így összesen 2.150.000-Ft támogatás került ezen a jogcímen kifizetésre.

#### **k) fűtési támogatás jogcímen – lakásfenntartási költségek csökkentését célzó rendkívüli települési támogatás:**

A lakásfenntartási költségek csökkentése érdekében fűtési támogatás jogcímen rendkívüli települési támogatásra jogosult az általa lakott háztartásra azon személy, aki az alábbi együttes feltételeknek megfelel:

a) Újfehértón a kérelemmel érintett ingatlanra – tárgyév október 20. napján és a kérelem benyújtásának napján is - bejelentett lakóhellyel rendelkezik, és életvitelszerűen itt tartózkodik,

b) a 65. életévét a tárgyévben betölti.

A támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek, egyéb jogosultak és háztartások számától, s a támogatás iránti kérelmet az előírt jogosultsági feltételeknek megfelelő személy kizárólag egy ingatlanra veheti igénybe. 12.000-Ft /fő az ellátás összege.

Az ellátás iránti kérelem 2016. november 01-15. között volt benyújtható, mindösszesen 1088 db kérelem érkezett, összesen 13.056.000-Ft támogatás került ezen a jogcímen kifizetésre.

#### **2. Köztemetés:**

Köztemetésre abban az esetben kerülhet sor, ha az elhalálozott személynek nincs, vagy nem lelhető fel eltemetésre köteles és képes hozzátartozója, vagy az eltemetésre köteles személy az eltemetésről nem gondoskodik. A haláleset helye szerint illetékes települési önkormányzat polgármestere önkormányzati hatáskörben- a halálesetről való tudomásszerzést követő 21 napon belül –gondoskodik az elhunyt személy közkölségen történő eltemetéséről.

A beszámolóval érintett időszakban köztemetésre irányuló kérelmek száma 1 db, mely megállapításra került. Az éves beszámoló elkészítéséig kifizetett köztemetés összege: 76.850.-Ft. Az éves pénzügyi előirányzat erre a célra: 1.000.000.-Ft.

### **3. Lakáscélú támogatások:**

A támogatás iránti kérelmeket a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a Képviselő – testület bírálja el. A lakáscélú támogatások helyi rendszeréről szóló 10/2007. (II. 23.) számú önkormányzati rendelet módosításra került.

E módosító rendelet alapján nyújtható lakáscélú támogatások: **lakáscélú kölcsöntörlesztési támogatás.**

Vissza nem térítendő lakáscélú kölcsöntörlesztési támogatásban azok a személyek részesíthetők, akik az első lakáshoz jutók támogatására előírt jogosultsági feltételeknek megfelelnek és lakásvásárlás vagy építés céljára pénzintézetől felvett hitelt törlesztenek.

A vissza nem térítendő lakáscélú kölcsöntörlesztési támogatás összege:

- a.) új vagy használt lakás/lakóház vásárlásához felvett hitel esetén legfeljebb havi 6.000.- forint,
- b.) lakás/lakóház építéséhez felvett hitel esetén legfeljebb havi 10.000.- forint.

A lakáscélú kölcsöntörlesztési támogatás havi összege nem haladhatja meg a kérelmező által ténylegesen fizetett havi kölcsöntörlesztő összeget.

A lakáscélú kölcsöntörlesztési támogatást legfeljebb 60 hónapra lehet megállapítani. A támogatási időt meghosszabbítani, a támogatást ismételten megállapítani nem lehet.

A lakáscélú kölcsöntörlesztési támogatást a támogatott folyószámlájára kell utalni minden hónap 5. napjáig.

Első lakáshoz jutók támogatása jogosultsági feltételei alapján támogatásban részesülhetnek azok az életvitelszerűen helyben lakó fiatal házastársak, közös kiskorú gyermeket nevelő élettársak, kiskorú gyermeküket egyedül nevelő szülők, 18. életévüket betöltött korábban tartós vagy átmeneti nevelésben lévő személyek, akik

- a.) Újfehértó Város közigazgatási területén található lakás vásárlásával vagy építésével a méltányolható lakásigényük kielégítése céljából kívánnak első lakáshoz jutni,
- b.) lakásvásárlás esetén legalább 5 éves – a kérelem benyújtásának napjától visszamenőlegesen folyamatos – bejelentett újfehértói lakóhellyel rendelkeznek (házastársak, élettársak esetén legalább az egyikük),
- c.) vállalják, hogy a támogatással érintett ingatlan lakásvásárlás esetén a támogatási szerződés aláírását, építkezés esetén a használatba vételi engedély jogerőre emelkedését követő 5 évig nem idegenítik el,
- d.) lakásvásárlás esetén a vételár legalább 20%-ával, építés esetén az építési költség legalább 10%-nak megfelelő önerővel rendelkeznek,
- e.) írásban nyilatkoznak arról és arra alkalmas közokirattal, irattal hitelt érdemlően igazolják, hogy a lakáshoz jutáshoz igénybe vehető állami lakáscélú támogatás, pénzügyi hitel, munkáltatói kölcsön mellett az önkormányzati támogatással együtt a lakásvásárláshoz/építéshez szükséges forrással rendelkeznek,
- f.) háztartásában az egy főre eső havi nettó jövedelem összege nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át (57 000.-Ft-ot).

Házastársak (élettársak) kizárólag együtt részesíthetők támogatásban, és csak akkor, ha a támogatással érintett ingatlanon egymás között egyenlő arányú tulajdoni illetőséget szereznek. Építés esetén a támogatás akkor is megállapítható, ha az építési telek az egyik házastárs





2016-ban 854 db kérelem érkezett, a támogatottak száma: 1233 fő, 15.292.620 Ft került felhasználásra. A támogatás mértéke a bérletek árával azonos. 2016-ben erre a típusú szociális ellátásra 17.000.000.- Ft lett előirányozva.

## **6. Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény:**

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre azon gyermekek jogosultak, akiknek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 130 %-át (37.050 Ft), feltéve, hogy a vagyoni helyzet vizsgálata során az egy főre jutó vagyon értéke nem haladja meg külön-külön vagy együttesen a jogszabályban meghatározott értéket.

Amennyiben a gyermeket egyedülálló szülő illetve más törvényes képviselő gondozza, vagy ha a gyermek tartósan beteg, illetve súlyosan fogyatékos, úgy az egy főre jutó jövedelemhatár az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 140%-a (39.900 Ft).

A fiatal felnőtt, amennyiben a nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytat a 23. életévének betöltéséig, ha felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatán tanul a 25. életévének betöltéséig részesülhet kedvezményben. Az egy főre jutó jövedelemhatár ezekben az esetekben is az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 140%-a.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság az egyéb kedvezmények igénybevételére való szociális rászorultságot igazolja és - az évi kétszeri támogatás kivételével – pénzösszeg folyósításával nem jár.

Annak a gyermeknek, fiatal felnőttnek, akinek rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultsága

- a) a tárgyév augusztus 1-jén fennáll, a tárgyév augusztus hónapjában,
  - b) a tárgyév november 1-jén fennáll, a tárgyév november hónapjában
- természetbeni ellátást folyósítunk.

Összege 2016-ban 5.800 Ft-, amelyet a jogszabályi rendelkezések alapján Erzsébet utalvány formájában biztosítottunk.

2016-ban ezen a jogcímen **6.791.800.-Ft** összegű utalvány került kiosztásra.

A beszámoló elkészítéséig 2016. évben **332 db** kérelem érkezett. Jelenleg **528 kiskorú** valamint **41 nagykorú** jogosult rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény igénybevételére.

## **7. Hátrányos, halmozottan hátrányos helyzet szabályozásról**

2013. szeptember 1-jei hatállyal a hátrányos, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek (fiatal felnőtt) fogalma és e tény fennállásának megállapítása, mint a gyermekvédelmi gondoskodás körébe tartozó hatósági intézkedések egyike, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben (a továbbiakban: Gyvt.) került szabályozásra. A szabályozás célja a gyermek hátrányainak kompenzálása, esélyeinek növelése kora gyerekkortól fiatal koráig, minél sikeresebb társadalmi integrációjának elősegítése érdekében.

**Hátrányos helyzetű gyermek:** az a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek, aki esetében az alábbi körülmények közül egy fennáll:

- a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény igénylésének időpontjában a gyermeket együtt nevelő mindkét szülő, a gyermeket egyedül nevelő szülő, illetve a családbafogadó gyám legmagasabb iskolai végzettsége alacsony - *(az alacsony iskolai végzettség igazolása a kérelmen megtett önkéntes nyilatkozattal történik)*
- a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény igénylésének időpontjában a gyermeket nevelő szülők bármelyike vagy a családbafogadó gyám a szociális törvény szerinti aktív korúak ellátására (foglalkoztatást helyettesítő támogatás vagy rendszeres szociális segély) jogosult vagy a kedvezmény igénylésének időpontját megelőző 16 hónapon belül legalább 12 hónapig álláskeresőként tartotta nyilván a munkaügyi központ - *(az alacsony foglalkoztatottság fennállását az eljáró hatóság ellenőrzi)*
- a gyermek szegregátumnak nyilvánított lakókörnyezetben, vagy az eljárás során felvett környezettanulmány szerint félkomfortos, komfort nélküli vagy szükségglakásban, illetve olyan lakáskörülmények között él, ahol korlátozottan biztosítottak az egészséges fejlődéshez szükséges feltételek - *(elégtelen lakókörnyezet, illetve lakáskörülmény)*

**Halmozottan hátrányos helyzetű gyermek:** az a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek, aki esetében a fenti három körülmény közül (alacsony iskolai végzettség; alacsony foglalkoztatottság; elégtelen lakókörnyezet, lakókörülmény) legalább kettő fennáll.

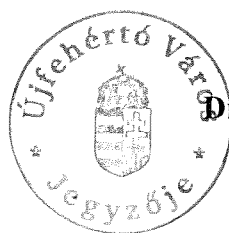
**Halmozottan hátrányos helyzetű továbbá** a nevelésbe vett gyermek és az utógondozói ellátásban részesülő, tanulói vagy hallgatói jogviszonyban álló fiatal felnőtt.

A jegyzői gyámhatóság a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény megállapítására irányuló eljárás során - **az ügyfél erre irányuló kérelme esetén** - megvizsgálja a hátrányos, halmozottan hátrányos helyzet fennállását is. Amennyiben a feltételek fennállnak, a jegyző a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosító határozat meghozatalával egyidejűleg, azzal azonos időtartamra, de külön döntéssel megállapítja, hogy a gyermek hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzetű.

A hátrányos, halmozottan hátrányos helyzet meghatározása nem érinti a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kötődő kedvezményeket, így a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek - függetlenül attól, hogy hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzetű - továbbra is jogosult az ingyenes tankönyvre, a bölcsődében, az óvodában és az iskola 1-8. évfolyamán az ingyenes gyermekétkeztetésre, a szociális nyári gyermekétkeztetésben való részvételre és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kapcsolódó minden egyéb juttatás, kedvezmény igénybevételére.

Kérem a mellékelt határozat-tervezet elfogadását!

**Újfehértó, 2016. december 14.**



*Handwritten signature*  
**Dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

Melléklet a 3-298/2016. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (...) számú

**H a t á r o z a t a**

**a 2016. évben biztosított pénzübeni szociális ellátásokról szóló beszámoló elfogadásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

a 2016. évben biztosított pénzübeni szociális ellátásokról szóló beszámolót elfogadja.

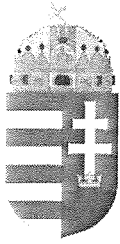
Felelős: jegyző  
Határidő: azonnal

**Nagy Sándor**  
polgármester

**dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

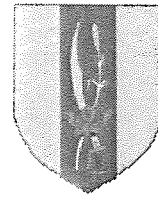
**A határozatról értesül:**

- 1./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály)
- 2./ Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
JEGYZŐJE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: jegyzo@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 6.../2016.

**BESZÁMOLÓ**

**- A Képviselő-testülethez -**

**az Újfehértói Polgármesteri Hivatal 2016. évi tevékenységéről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 2016. évi munkatervében a decemberi ülés napirendjén szerepel a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről szóló előterjesztés, amelyről az alábbiak szerint tájékoztatom Önöket.

A Polgármesteri Hivatal 2014. december 1-jétől hatályos szervezeti és működési szabályzata szerint a hivatalban öt osztály működik:

1. Gazdasági Osztály
2. Igazgatási Osztály
3. Jegyzői Titkárság
4. Pénzügyi Osztály
5. Városüzemeltetési Osztály

A Jegyzői Titkárság a jegyző, a Gazdasági Osztály az aljegyző közvetlen irányítása, vezetése alá tartozik. A Pénzügyi, Igazgatási és a Városüzemeltetési Osztály élén osztályvezetők állnak.

**1. Gazdasági Osztály**

Az Újfehértói Polgármesteri Hivatal Gazdasági Osztályánál összesen 9 fő köztisztviselő lát el adóigazgatással, pályázatokkal, továbbá meghatározott jegyzői vagy önkormányzati hatáskörben lévő feladatokat. A Gazdasági Osztály munkatársai részt vesznek továbbá az ellátott feladatokhoz kapcsolódó testületi anyagok és döntések elő- és elkészítésében.

**Osztályvezető:** dr. Pataki Nikoletta

**Adóügyi ügyintézők:** Liptákné Bereczki Mária  
Méhész- Balázs Dr. Szilágyi Edit  
Nagy Antalné  
Pazonyi Józsefné  
Tahóczki Andrásné  
Verdesné Petrus Katalin

**Pályázati ügyintézők:** Horváthné Jászay Ildikó  
Suga Ferenc Krisztián

### **A. Adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátása**

Az Újfehértói Polgármesteri Hivatal Gazdasági Osztály adócsoportjánál 6 fő ügyintéző látja el a jegyzői hatáskörbe tartozó, a Képviselő-testület által rendeletben meghatározott helyi adókkal, illetve a központi adókkal kapcsolatos feladatokat az alábbi adónemek tekintetében:

- helyi iparüzési adó
- gépjárműadó
- magánszemélyek kommunális adója
- talajterhelési díj
- termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó
- építményadó

Az adóügyekkel foglalkozó munkatársak első fokon látják el az Újfehértó város közigazgatási területén a központi adójogszabályokban, a helyi önkormányzati rendeletekben a hatáskörbe utalt adó, adók módjára behajtandó köztartások megállapításával, nyilvántartásával, beszedésével, kezelésével, adóellenőrzésével, hatósági bizonyítványok kiadásával, valamint az információ-szolgáltatással kapcsolatosan előírt feladatokat.

A települési önkormányzat jegyzője (a továbbiakban: adóhatóság) látja el a helyi önkormányzat hatáskörébe tartozó adók és adók módjára behajtandó köztartozásokkal kapcsolatos feladatokat.

Ez kiterjed

- a helyi adókra, városunk esetében a helyi iparüzési adóra, magánszemélyek kommunális adójára,
- belföldi rendszámú gépjárművek gépjárműadója,
- a magánszemély termőföld-bérbeadásából származó jövedelmének adójára,
- a talajterhelési díjra,
- azokra az adók módjára behajtandó köztartozásokra, amelyeknek a végrehajtását (beszedését) vagy nyilvántartását jogszabály az adóhatóság hatáskörébe utalja,
- az önkormányzati adóhatóságnál fizetendő államigazgatási eljárási illetékre, amelyet nem illetékbélyegben kell leróni.

### **Gépjárműadó**

A belföldi gépjárművek adóztatásával kapcsolatos szabályokat a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény tartalmazza. A gépjármű adó alanya az a személy, aki/amely a közúti közlekedési nyilvántartásról szóló 1999. évi LXXXIV. törvény alapján vezetett járműnyilvántartásban ( hatósági nyilvántartás) az év első napján üzemben tartóként, ennek hiányában tulajdonosként szerepel. Amennyiben a hatósági nyilvántartás szerint egy gépjárműnek több tulajdonosa vagy több üzemben tartója van, akkor közülük az adó alanya az, akinek/amelynek a nevére a forgalmi engedélyt kiállították. Év közben újonnan vagy újra forgalomba helyezett gépjármű utáni adó alanya az, aki/amely a forgalomba helyezés hónapjának utolsó napján a hatósági nyilvántartásban tulajdonosként szerepel.

Az adókötelezettség a gépjármű forgalomba helyezését követő hónap 1. napján kezdődik.

Az adó alapja:

- személyszállító gépjármű – ide nem értve az autóbust – hatósági nyilvántartásban feltüntetett teljesítménye, kilowattban kifejezve,
- az autóbusz, nyergesvontató, a lakókocsi, lakópótkocsi hatósági nyilvántartásban feltüntetett saját tömege (önsúlya),
- a tehergépjármű hatósági nyilvántartásban feltüntetett saját tömege (önsúlya) növelve a terhelhetősége (raksúlya) 50 %-ával.

Az adó mértéke: személyszállító gépjármű esetében az adóalap után a gépjármű gyártási évében és az azt követő 3 naptári évben 345 Ft/kilowatt,

- gyártási évet követő 4-7. naptári évben 300 Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 8-11. naptári évben 230 Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 12-15. naptári évben 185 Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 16. naptári évben és az azt követő naptári években 140 Ft/kilowatt.

Az adó mértéke a többi gépjármű esetében az adóalap minden megkezdett 100 kilogrammja után a légrugós vagy azzal egyenértékű rugózási rendszerű tehergépjármű, nyergesvontató, autóbusz esetén 850 Ft, nem légrugós járművek esetében 1380 Ft.

2016. év feladata volt:

- 2016. január 01. napjától gépjárműadó fizetési kötelezettséget megállapító határozatok készítése azon adóalanyok részére, akiknél előző évben nem szerepelt az adott gépjármű, illetve adómérték (személygépkocsi esetében) változás következett be. A kiadott – adófizetési kötelezettséget megállapító – határozatok száma: 972 db.
- Gépjárműadó fizetési kötelezettséget megszüntető határozatok készítése azon adóalanyoknak, akik a 2016. január 01-jei nyitó állapot kialakítását követően nem szerepelnek az adott gépjármű adóalanyaként, de előző évben (2015) az önkormányzati adóhatóság nyilvántartásában szerepeltek. Ezen határozatok száma: 591 db.

Gépjárműadóban az adótárgyak száma: 5095

### **Magánszemélyek kommunális adója:**

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a 3/2015. (I.29.) rendelete alapján magánszemélyek kommunális adója helyi adót vezette be.

Adóköteles adótárgynak minősül az önkormányzat illetékességi területén lévő:

- lakás céljára szolgáló épület, épületrész,
- telek (belterületi beépítetlen földrészlet),
- nem magánszemély tulajdonában álló lakásbérleti jog. (Nem magánszemély tulajdonában álló lakásbérleti jognak számít a hitelintézetek, Nemzeti Eszközkezelő Zrt. tulajdonában lévő és velük kötött bérleti szerződésen alapuló bérleti jog is. )

Az adó alanya az, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya.

Az adó mértéke, adótárgyanként a Rendelet 1. számú mellékletében meghatározott adóövezetek figyelembevételével:

Településközpont	Kisváros	Kertváros	Falusi	Gazdasági
13800 Ft/év	13000 Ft/év	12200 Ft/év	9700 Ft/év	12200 Ft/év

Mentes a magánszemélyek kommunális adója alól

- a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész,
  - a beépített belterületi földrészletnek az építményhez tartozó, az építmény rendeltetésszerű használatához szükséges – az épületnek minősülő építmény esetén annak hasznos alapterületével, épületnek nem minősülő építmény esetén az általa lefedett földrészlettel egyező nagyságú – földrészletet meghaladó földrészlet,
  - az a belterületi beépítetlen földrészlet, amely lakóépülettel nem építhető be.
  - az a beépítetlen belterületi földrészlet, amely az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerint nem minősül teleknek és a közterületnek gépjárműközlekedésre alkalmas részéről az adott közterületre vonatkozó jogszabályi előírások szerint, vagy önálló helyrajzi számon útként nyilvántartott magánútról gépjárművel közvetlenül, zöldfelület, illetve termőföld sérelme nélkül nem megközelíthető.
- A fenti négy pontban felsorolt esetben az adóalanyoknak nem kell bevallást benyújtani.

**Kérelemre mentes** az adó megfizetése alól egy lakás céljára szolgáló lakott építmény, építményrész után:

- az a magánszemély, aki tárgyév január 1-jéig betölti a 75. életévét és a lakcímnnyilvántartás szerint az adó alapjául szolgáló ingatlanon rajta kívül más személy nincs bejelentve.
- az a házaspár/élettárs ahol a házastársak/élettársak egyike tárgyév január 1-jéig betölti a 75. életévét és az adó alapjául szolgáló ingatlanra a lakcímnnyilvántartás szerint más személy nincs bejelentve.
- az az adóalany, aki tárgyév január 1-jéig betölti a 75. életévét és a lakcímnnyilvántartás szerint az adó alapjául szolgáló ingatlanon rajta kívül csak olyan személy van bejelentve, aki tárgyév január 1-jéig a 75. életévét betöltötte.

Ez utóbbi három pontban felsorolt esetekben, a bevallást és a mentességhez szükséges nyilatkozatot be kell nyújtani az adótárgyról és a bevallás megfelelő pontjában jelölni kell az adómentesség jogcímét.

A magánszemélyek kommunális adóban az adózók száma: 4432

Adótárgyak száma: 5101

### **Talajterhelési díj**

A Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt.-től kért és kapott adatszolgáltatás alapján 2015. évről 2016. évben benyújtandó talajterhelési díjról szóló bevallási csomag postázásra került azon fogyasztók részére, akik a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem kötöttek rá. A talajterhelési díjbevallás benyújtásának határideje: 2016. március 31. 2016. évben 129 db talajterhelési díj bevallás került feldolgozásra.

A talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá és helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést, ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is, alkalmaz. Amennyiben a közcsatornát év közben helyezik üzembe, a díjfizetési kötelezettség a kibocsátót a közcsatorna üzembe helyezését követő 90. naptól terheli.

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő- testületének a talajterhelési díjról szóló 30/2015. (XI. 27.) rendelete értelmében kérelemre mentes a talajterhelési díj fizetési kötelezettsége alól,



akinek az ingatlan előtt a közcsatorna kiépítésre került, de arra rákötni amiatt nem tud, mert a gravitációs csatornánál jelentkező szintkülönbség miatt a tulajdonosnak házi átemelőt kellene kiépíteni. A díjmentességre való jogosultságot magánszemély kibocsátók érvényesíthetik, a bevallás, a mentesség megállapítására irányuló kérelem és a hozzá csatolt igazolás alapján.

Kérelemre 50 % - os díjkedvezményben részesül az a magánszemély kibocsátó,

- a) akinek az ingatlanán kizárólag udvari vízvételi lehetőség áll rendelkezésre,
- b) akinek az ingatlanán vízmennyiség mérő nem áll rendelkezésre, és emiatt a talajterhelési díj alapját átalány figyelembe vételével kell megállapítani.

### **Helyi iparűzési adó**

A helyi iparűzési adóról az adóévet követő év május 31-éig kell bevallást tenni. Az adózók helyi iparűzési adóbevallásukat városunk honlapján található nyomtatványkitöltő program segítségével készíthetik el.

A helyi iparűzési adó tekintetében adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység.

A vállalkozó állandó jellegű iparűzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

Ideiglenes jellegű az iparűzési tevékenység, ha az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó

a) építőipari tevékenységet folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot,

b) bármely - az a) pontba nem sorolható - tevékenységet végez, ha annak folytatásából közvetlenül bevételre tesz szert, feltéve, hogy egyetlen önkormányzat illetékességi területén sem rendelkezik székhellyel, telephellyel.

Az adókötelezettség az iparűzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg.

A hatályos rendelet értelmében a helyi iparűzési adó mértéke az adóalap 2 %-a.

2016. november 30. napjáig 1141 adóalany 1373 db helyi iparűzési adóbevallása került feldolgozásra.

### **Számla egyenleg:**

A III. negyedév legnagyobb feladatát minden évben **az adózók adónemenkénti számla egyenlegének elkészítése** jelenti. Ezt az értesítőt azoknak az adózóknak kell megkapniuk az adóév október 31. – a korábbi években a határidő augusztus 31. volt – napjáig, akiknek számlaegyenlegük 2000.-Ft feletti adó tartozást, illetve túlfizetést mutat. A fenti feltételeknek megfelelő adóalanyok összesen 11284 értesítőt a 2016. II. félévi fizetési határidő (2016. szeptember 15.) előtt megkapták.

### **Adó- és értékbizonyítvány:**

A jegyző adóügyi feladata és hatáskörébe tartozik - az 1991. évi XX. törvény 140. §. (2) bekezdés d./ pontja szerint - külön jogszabály rendelkezése alapján, az ügyfél kérelmére vagy a hatóság megkeresésére adó- és értékbizonyítvány kiállítása. Az önkormányzati adóhatóság

2016. évben 245 db adó- és értékbizonyítványt állított ki a megjelölt ingatlanokról. Adó- és értékbizonyítvány kiállítása szükséges például ingatlantulajdonnal rendelkező elhunyt személyek hagyatéki eljárásának lefolytatásához. Az adó és értékbizonyítvány tartalmazza az ingatlan és az ingatlanszerzők (tulajdonosok) adatait, az érték megállapításánál figyelembe vett tényezőket, továbbá az ingatlanok az adott időpontban fennálló forgalmi értékét.

### **Végrehajtási jog bejelentéséről igazolás kiadása:**

A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény 138/C. § értelmében a lakóingatlan lefoglalásának tényéről a végrehajtó - a végrehajtási jog bejegyzéséről szóló határozat részére történt kézbesítését követő 15 napon belül - tájékoztatja az ingatlan fekvése szerint illetékes jegyzőt. A végrehajtási jog bejelentéséről 2016. évben 68 db igazolás került kiadásra.

### **Adómérséklés**

Az adóhatóság a magánszemély kérelme alapján az őt terhelő adótartozást, valamint a bírság- vagy pótléktartozást mérsékelheti vagy elengedheti, ha azok megfizetése az adózó és a vele együtt élő közeli hozzátartozók megélhetését súlyosan veszélyezteti. Az adóhatóságnál nyilvántartott adótartozásra az adózó és az adó megfizetésére kötelezett személy kérelmére fizetési halasztás és részletfizetés engedélyezhető.

Az adóhatósághoz 2016. november 30. napjáig 25 magánszemély nyújtott be adótartozás mérséklésére, illetve fizetési könnyítésre (fizetési halasztás, részletfizetés) irányuló kérelmet. Az adóhatóság 9 adózó esetében a kérelemnek helyt adott, 9 adózó esetében a kérelemnek részben helyt adott, 4 adózó esetében elutasító döntést hozott, 2 adózó esetében az adóigazgatási eljárás még folyamatban van, 1 adózó esetében az adóigazgatási eljárás megszüntetésre került.

### **Adóellenőrzés**

Az adóhatóság jogszabályi szinten rögzített feladata annak ellenőrzése, hogy az adózó eleget tett-e a törvényekben előírt egyes adókötelezettségeinek, azokat határidőben, illetőleg az adó megállapítására, bevallására és megfizetésére alkalmas módon teljesíti-e.

2015. évben a magánszemélyek kommunális adójában adóellenőrzésre került sor a bevezetés éveire (2015.), illetve 2011-2013. évekre. Az adóhatóság 434 adóalany részére 434 db adóköteles adótárgyra vonatkozóan 2015. évi magánszemélyek kommunális adója bevallási kötelezettség elmulasztása miatt 1950000.- Ft mulasztási bírságot állapított meg. A bírság megállapító határozatban az adóalanyokat felhívta – határidő kitűzésével – a bevallási kötelezettség teljesítésére. A benyújtott bevallások alapján az adóhatóság 2349658.-Ft magánszemélyek kommunális adója fizetési kötelezettség teljesítésére kötelezte az adóalanyokat adóköteles adótárgyaik után.

Az adóhatóság az adóellenőrzéseket folytatva 2016. évben 2015., 2011-2013. évekre vonatkozóan 649 db végzés kibocsátásával felhívta az adóalanyokat az adóalanyiségük fennállásának éveire vonatkozó magánszemélyek kommunális adója bevallási kötelezettségeik teljesítésére. Azon adóalanyokra vonatkozóan, akik semmilyen módon nem reagáltak a felhívásra, adóellenőrzés elrendelésére került sor. Az adóhatóság 317 adóalany esetében végez magánszemélyek kommunális adója bevallásának utólagos vizsgálatára irányuló egyszerűsített ellenőrzést. A tárgyi ellenőrzés célja, hogy az adóhatóság munkatársai feltárják azokat a magánszemélyek kommunális adója hatálya alá tartozó ingatlanokat, amelyek vonatkozásában az adóalanyok elmulasztottak bevallást tenni.

Az ellenőrzés megkezdésétől a vizsgálat alá vont adó vonatkozásában a be nem nyújtott adóbevallás nem pótolható.

Az ellenőrzés megállapításait tartalmazó jegyzőkönyvek az ellenőrzött adóköteles adótárgyakra vonatkozóan az adóalanyok részére kézbesítésre kerültek. A jegyzőkönyvekben megállapí-

tott adóhiány összesen 5679 e Ft. A megállapításra kerülő adóhiány, adóbírság, késedelmi pótlék összegéről az ellenőrzött adóalanyok határozatban fognak értesülni.

A helyi iparüzési adó és építményadó ellenőrzésre is sor került, amely az aljegyző feladata volt, az adóügyi munkatársakkal együttműködve.

A 2015. évben megkezdett helyi iparüzési adó kötelezettség teljesítésének ellenőrzése és ennek alapján a feltárt mulasztások megszüntetésére irányuló felhívások, a mulasztási bírság megállapító határozatok küldése folytatódott 2016. évben. Helyi iparüzési adó vonatkozásában 39 adózót hívtunk fel adókötelezettsége teljesítésére, a döntésekkel szemben nem éltek jogorvoslattal.

Az adózókkal szemben a bevallási kötelezettség elmulasztása mellett a változás bejelentési kötelezettség elmulasztása miatt állapítottunk meg mulasztási bírságot, összesen: 1 050 000,- Ft mértékben, ebből eddig teljesült 225 000,- Ft. A bevallott és megfizetett iparüzési adó mértéke 3 034 500,- Ft.

Az adókötelezettség teljesítésének ellenőrzése 2016. évben kiegészült a 2011- 2012- 2013. évekre vonatkozó építményadó bevallási kötelezettség teljesítésének ellenőrzésével. Az ellenőrzésre a nyíregyházi földhivaltól kért adatszolgáltatás adatai alapján került sor. Összesen 33 adóalanyt hívtunk fel adókötelezettsége teljesítésére.

A benyújtott bevallások alapján összesen 4 062 784,- Ft mértékű építményadó lett megállapítva, ebből 790 800,- Ft teljesült ezidáig. A határozatokkal szemben eddig 1 jogorvoslati kérelem érkezett be

Építményadó bevallási kötelezettség elmulasztása miatt mulasztási bírságot 8 adózóval szemben állapítottunk meg, összesen 120 000,- Ft mértékben, melyből ezidáig összesen 35 000,-Ft teljesült.

### **Adók módjára behajtandó köztartozások**

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 4. §-ának (2) bekezdése szerint a végrehajtás és az ezzel összefüggő nyilvántartás tekintetében e törvény rendelkezéseit kell alkalmazni azokra a köztartozásokra, amelyekre törvény az adók módjára való behajtást rendeli el.

A teljesség igénye nélkül néhány adók módjára behajtandó köztartozás

- megelőlegezett gyermektartásdíj,
- közigazgatási bírság,
- rendőrség által megállapított elővezetési költség, szabálysértési költség

Az adók módjára behajtandó köztartozás eredményes beszedése során a beszedett összeg

- teljes mértékben a kimutató szervet illeti meg (pl. megelőlegezett gyermektartásdíj, elővezetési költség stb. )
- közigazgatási bírság 40 %-a az önkormányzat költségvetését, 60 %-a a kimutató szervet illeti meg.

2016. évben összesen 3753 e Ft adók módjára behajtandó köztartozás behajtását kérték a tartozást kimutató szervek az önkormányzati adóhatóságtól. Az eredményes végrehajtási eljárás lefolytatása során 2016. évben összesen 4377 e Ft az önkormányzati adóhatóság által nyilvántartott tartozás beszedése teljesült, mely összegből 1856 e Ft összeget más szerv részére, 1822

e Ft-ot pedig a saját költségvetésünk részére utaltunk át. Az idegen bevételek beszédési számla 2016. november 30-i egyenlege 2809 e Ft, melynek pénzügyi rendezése folyamatosan történik.

### **Végrehajtás**

Az Újfehértó Város Önkormányzati Adóhatósága hátralékos magánszemély esetén elsődlegesen a letiltás végrehajtási cselekményt igyekszik foganatosítani, így 2016. január 1. napjától 2016. december 01. napig mindösszesen 1350 darab megkeresést küldött – aktuális munkáltatóról való értesülés céljából – az Országos Egészségbiztosítási Pénztár (OEP) felé.

Amennyiben az OEP adatszolgáltatása alapján az adós munkahellyel nem rendelkezik, vagy nem magánszemély adózóról van szó, úgy a hátralékos adózó tulajdonában lévő, pénzforgalmi szolgáltatónál kezelt számlaszám kerül végrehajtási cselekmény alá. Amennyiben az inkasszó nem teljesül, úgy adóhatóság gépjárműfoglalás, gépjármű forgalomból való kivonásának eszközével él, végső esetben pedig kezdeményezi az adós tulajdonában lévő ingatlanra jelzálogjog bejegyzését.

2016. január 1. napjától 2016. december 01. napjáig Újfehértó Város Önkormányzata hozzávetőlegesen (a folyamatban lévő tételeket nem számolva) **33 millió forint adóbevételhez jutott végrehajtás útján**, az alábbiak szerint:

letiltás: 10 497 857,- Ft  
inkasszó: 16 251 814,- Ft  
foglalás: 5 571 569,- Ft

2016. december 01. napjától 2016. december 08. napig befolyt további 524.500 Ft bevétel.

A beszámoló a **ténylegesen** befolyt összegeket tartalmazza, azonban nem tér ki a – leginkább munkáltatói visszajelzések alapján – folyamatban lévő, de még nem realizálódott jövőbeni bevételekre, valamint a függőben lévő inkasszókra, foglalásokra.

2016. december 1. napjáig az alábbi intézkedések születtek:

Inkasszó: 661 db  
Letiltás: 416 db  
Foglalás: 53 db  
Jelzálogjog bejegyzés: 2 db

### **Adóbevételek alakulása**

Újfehértó Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésében 140000 e Ft helyi iparüzési adó, 51000 e Ft vagyoni típusú adó, 33000 e Ft gépjárműadó bevételt tervezett.

A beszámoló elkészítésének napjáig a költségvetési elszámolási számlára 163890 e Ft helyi iparüzési adó, 58800 e Ft magánszemélyek kommunális adója, 34182 e Ft gépjárműadó összeg került átutalásra.

Újfehértó Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének bevételi oldalán összesen 224000 e Ft adóbevételt tervezett, a beszámoló elkészítésének napjáig a költségvetési elszámolási számlára 256872 e Ft került átutalásra.

Az önkormányzati adóhatóságnál a fent felsorolt feladatok elvégzése során összesen 7667 db főszámos, 4690 db alszámos iktatott ügyirat keletkezett.

## B. Pályázatokkal kapcsolatos feladatok ellátása

Az Újfehértói Polgármesteri Hivatal Gazdasági Osztályánál 2 fő ügyintéző lát el pályázatokkal kapcsolatos feladatokat.

A pályázati ügyintézők az alábbi beszerzések, pályázatok előkészítését, végrehajtását végezték:

1. Újfehértó Város Önkormányzata – a 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá nem tartozó tárgyalásos beszerzési eljárás keretében – **Leltár nyilvántartó rendszer eszközeinek beszerzésére** ajánlattételi felhívást tett közzé. A projekt keretében az Önkormányzat és intézményei hatékony tárgyi eszköz nyilvántartásához szükséges szoftverrendszer (nyilvántartó program) és hardver eszközök (adatgyűjtő egység, vonalkód nyomtató, leltári címke) beszerzésére, leszállítására illetve üzembe helyezésére került sor. Az eljárás eredményeként létrejövő vállalkozási szerződés teljesítése határidőben megtörtént.
2. Újfehértó Város Önkormányzata – a 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá nem tartozó tárgyalás nélküli beszerzési eljárás keretében – védőital elkészítésére alkalmas alapanyagok beszerzésére ajánlattételi felhívást tett közzé, az alkalmazásában álló munkavállalók részére **védőital (tea) elkészítésére alkalmas alapanyagok beszerzésére**. Az eljárás lefolytatásának eredményeként tea, citromlé és kristálycukor került beszerzésre, mely alapanyagok kiosztásra kerültek a munkavállalók között.
3. Újfehértó Város Önkormányzata – a 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá nem tartozó tárgyalásos beszerzési eljárás keretében – ajánlattételi felhívást tett közzé **Újfehértó város új településfejlesztési koncepciójának, új Településszerkezeti Tervének és új Helyi Építési Szabályzatának – és az annak mellékletét képező szabályozási terveinek – elkészítése** érdekében. Az eljárás eredményeként létrejövő vállalkozási szerződés teljesítése folyamatban van, tervezett befejezési ideje 2017. december 31.-e.
4. Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be az Emberi Erőforrások Minisztériuma megbízásából a Család-, Ifjúság- és Népesedéspolitikai Intézet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet alapján meghirdetett nyílt pályázatára, **családbarát munkahelyek kialakításának és fejlesztésének támogatására**. A projekt eredményeként az önkormányzat munkavállalóinak (136 fő) és közvetlen családtagjainak biztosítottunk volna egészség-megőrzési és sportolási lehetőséget térítésmentesen az intézményeiben, valamint ezzel egyetértésben különböző fitness és sporteszközöket, berendezéseket és gépeket szereztünk volna be. A projekt nem került támogatásra.
5. Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Kubinyi Ágoston Program 2016 kiírás keretében, Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 5. c) pontjában meghatározott, a települési önkormányzatok által fenntartott vagy támogatott muzeális intézmények szakmai támogatására, melynek keretében az **Újfehértói Helytörténeti Gyűjtemény infrastrukturális fejlesztése** valósult volna meg. A projekt nem részesült támogatásban.
6. Újfehértó Város Önkormányzata - 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá nem tartozó tárgyalás nélküli beszerzési eljárás keretében - a 4244 Újfehértó, Szent István út 10. szám alatt lévő **Újfehértói Polgármesteri Hivatal épületének informatikai strukturált háló-**

**zatának kiépítése** tárgyában ajánlattételi felhívást tett közzé. Az eljárás eredményeként létrejövő vállalkozási szerződés teljesítése határidőben megtörtént.

7. Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a helyi önkormányzatokért felelős miniszternek az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett pályázatára, a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 3. pont a), b) és c) pontok szerinti **Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések** támogatására. A pályázati alcélok:
- a) Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása, (továbbiakban: intézményfejlesztés):
    - aa) Tízezer fő lakosságszámot meghaladó településeken lévő bölcsődei nevelést végző intézmény infrastrukturális fejlesztése, felújítása
  - c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása
- A pályázat során két alcélra kívántunk projektötletet benyújtani.
- 1. projektötlet: az 1. aa) pont esetében „Játékvár” Bölcsőde épületének felújítása
  - 2. projektötlet: a 1. c) pont esetében a Bem apó utca burkolatának felújítása
- A pályázat forráshiány miatt elutasításra került.
8. Újfehértó Város Önkormányzata a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint az önkormányzat vagyonáról, és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet alapján nyilvános versenyeztetés keretében, pályázatot hirdetett - a 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá nem tartozó tárgyalásos beszerzési eljárás keretében - **online elérésű jogszabálytár beszerzésére**. Az eljárás eredményeként létrejövő vállalkozási szerződés teljesítése határidőben megtörtént.
9. Újfehértó Város Önkormányzata a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint az önkormányzat vagyonáról, és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet alapján nyilvános versenyeztetés keretében, pályázatot hirdetett az **Újfehértó külterület 2840. hrsz.-ú Köztemető bejáratánál bruttó 73,1 m<sup>2</sup> területen virágüzlet megépítésére, üzemeltetésére és a terület határozatlan ideig tartó használatára**. Az eljárás eredményeként létrejövő földhasználati szerződés aláírása megtörtént, a virágüzlet építése megvalósult.
10. Újfehértó Város Önkormányzata - a 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá nem tartozó tárgyalásos beszerzési eljárás keretében - ajánlattételi felhívást tett közzé Újfehértó város belterületén található, **önkormányzati földutak átlagosan 4,3 m szélességben történő karbantartási, felújítási és javítási munkálatainak elvégzése** (megközelítőleg összesen 3 km hosszúságú útszakasz) tárgyában. A projekt az I. ütemben a következő utakat érintette: Hársfa utca teljes hossza, Bajcsy-Zsilinszky utcának a Hársfa utcával való csatlakozásától az Egészség ház utcával való csatlakozásig terjedő része, Nyíl utca teljes hossza, Arany János utcának a Vörösmarty utcával való csatlakozásától a 4. számú főúttal való csatlakozásig terjedő része, Garibaldi utcának a 30. házszámtól az Alma utcával való csatlakozásig terjedő része, Kürt utcának a Nyíl utcával való csatlakozásától a Damjanich utcával való csatlakozásig terjedő része. Az eljárás eredményeként létrejövő vállalkozási szerződés teljesítése határidőben megtörtént.
11. Újfehértó Város Önkormányzata - a 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá nem tartozó tárgyalásos beszerzési eljárás keretében - ajánlattételi felhívást tett közzé Újfehértó város belterületén található, **önkormányzati földutak átlagosan 4,3 m szélességben történő karbantartási, felújítási és javítási munkálatainak elvégzése** (megközelítőleg összesen

1,472 km hosszúságú útszakasz) tárgyában. A projekt a II. ütemben a következő utakat érintette: Levente, Szegfű, Gyöngyvirág, Hóvirág, Dohány utcák teljes hossza, valamint a Bocskai utca aszfaltburkolat nélküli része. Az eljárás eredményeként létrejövő vállalkozási szerződés teljesítése határidőben megtörtént.

12. A Kormány az 1314/2016 (VI. 30.) Korm. határozatában döntött a Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Programról (a továbbiakban: Program), amelynek alapvető célja, hogy olyan közösségi terek kerüljenek az ország minél több településén kialakításra, ahol valamennyi korosztály, a fiatalabbaktól az idősebbekig aktívan töltheti el a szabadidejét igényes szabadterei létesítményekben. Ennek megfelelően Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be az alábbi helyszíneken **D típusú sportparkok kialakítására**:
- az Újfehértói H2O Szabadidőközponthoz kapcsolódóan az Újfehértó, belterület 1880 hrsz-ú területen
  - a Lengyel Laura Óvoda Napsugár Tagóvodához kapcsolódóan az Újfehértó, Bocskai u. 2. sz., 1007 hrsz.-ú területen
  - az Újfehértó Kisrét, Sport- és Szabadidőparkhoz kapcsolódóan az Újfehértó, belterület 3641 hrsz-ú területen
  - a 1848-as Emlékparkhoz kapcsolódóan az Újfehértó, belterület 4648/1 hrsz-ú területen.
- A pályázat határidőben benyújtásra került, támogatói döntésre vár.
13. Újfehértó Város Önkormányzata – a 2015. évi CXLIII. törvény hatálya alá nem tartozó tárgyalás nélküli beszerzési eljárás keretében ajánlattételi felhívást tett közzé – **burkolat-építési munkálatok elvégzése és zúzottkő útalap készítése** tárgyában. A projekt keretében az Újfehértó, Köztemető területén a főbejárattól a Ravatalozó épületéig húzódó burkolatépítési munkálatok elvégzésére, továbbá a virágüzlet melletti új bejárat előtt zúzottkő útalap készítésére került sor. Az eljárás eredményeként létrejövő vállalkozási szerződés teljesítése határidőben megtörtént.
14. Újfehértó Város Önkormányzata a Kbt. 113.§ szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított **„Földgáz energia szállítása Újfehértó Város Önkormányzata és intézményei részére 2017.01.01. 06:00 CET - 2017.10.01. 06:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében”** tárgyában. Az eljárás eredményesen lezárult, a szerződés megkötésre került.
15. A Közép-és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány, mint támogató Magyarország Kormányának az 1956-os forradalom és szabadságharc 60. évfordulója alkalmából szervezett rendezvénysorozata keretében és az 1956-os Emlékbizottság megbízásából pályázatot hirdetett az antikommunista forradalmat és a kapcsolódó történelmi eseményeket felidéző, a hősöknek és áldozatoknak emléket állító úgynevezett „Büszkeségpontok” kialakítására. Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani **„Büszkeségpont” létrehozása keretében új emlékmű állítására**. Az igényelt támogatás tervezett összege: 5.000.000.-Ft. A megvalósítás tervezett helyszíne: Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézménye, 4244 Újfehértó, Kodály Zoltán utca 1. (193 hrsz.). A projekt előkészítése folyamatban van.
16. Újfehértó Város Önkormányzata – a 2015. évi CXLIII. törvény hatálya alá nem tartozó tárgyalás nélküli beszerzési eljárás keretében ajánlattételi felhívást tett közzé – **Az Újfehértói H2O Szabadidőközpont meghatározott részlegeinek javítási, festési munkáinak elvégzése** tárgyában, melynek keretében a szabadidőközpont épületében lévő kondi-

termek, bowling pálya, fallabda pályák, öltözők, bárrész és a hozzá tartozó folyosók festése megtörtént. Az eljárás eredményeként létrejövő vállalkozási szerződés teljesítve lett.

17. Újfehértó Város Önkormányzata – a 2015. évi CXLIII. törvény hatálya alá nem tartozó tárgyalás nélküli beszerzési eljárás keretében ajánlattételi felhívást tett közzé **buszvárók készítése és telepítése** tárgyában. A kivitelezés folyamatban van.
18. Újfehértó Város Önkormányzata – a 2015. évi CXLIII. törvény hatálya alá nem tartozó tárgyalásos beszerzési eljárás keretében ajánlattételi felhívást tett közzé **Újfehértó, Gyár utca közvilágítási hálózat tervezése** (mely magában foglalja az engedélyes kiviteli tervdokumentáció elkészítését, a tervezési feladattal érintett közműegyeztetéseket, szakhatóságokkal történő egyeztetéseket, a tervdokumentáció engedélyeztetési eljárásban való teljeskörű aktív közreműködést, szakmai segítségnyújtást, illetve a kivitelezési munkák költségbecslését) **és kivitelezése** tárgyában. Az eljárás eredményeként létrejövő vállalkozási szerződés teljesítve lett.
19. Újfehértó Város Önkormányzata – a 2015. évi CXLIII. törvény hatálya alá nem tartozó tárgyalás nélküli beszerzési eljárás keretében ajánlattételi felhívást tett közzé **Újfehértó Város Önkormányzatának hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatására irányuló projektje keretében betonelemek beszerzése** tárgyában. Az eljárás eredményeként létrejövő vállalkozási szerződés teljesítve lett.
20. Újfehértó Város Önkormányzata – a 2015. évi CXLIII. törvény hatálya alá nem tartozó tárgyalásos beszerzési eljárás keretében ajánlattételi felhívást tett közzé **Újfehértó Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola tagintézményei épületeinek karbantartása keretében festési- javítási munkálatok elvégzése** tárgyában. Az eljárás eredményeként létrejövő vállalkozási szerződés teljesítve lett.
21. Újfehértó Város Önkormányzata – a 2015. évi CXLIII. törvény hatálya alá nem tartozó tárgyalás nélküli beszerzési eljárás keretében ajánlattételi felhívást tett közzé **max. 2350 db** élelmiszer csomag összeállítására, csomagolására (egységcsomagba kicsomagolva) **maximum bruttó 2.500 Ft** összegben. Az eljárás eredményeként létrejövő vállalkozási szerződés aláírásra került, az abban foglaltak szerint a teljesítés megtörtént.
22. Újfehértó Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytatott le **Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása** tárgyában. Az eljárás eredményeként létrejövő vállalkozási szerződés aláírásra került, az abban foglaltak szerint a teljesítés folyamatban van.
23. Újfehértó Város Önkormányzata – a 2015. évi CXLIII. törvény hatálya alá nem tartozó tárgyalásos beszerzési eljárás keretében ajánlattételi felhívást tett közzé. **Az Újfehértói H<sub>2</sub>O Szabadidőközpont tornacsarnok részlegének és annak kiszolgáló helyiségeinek (öltöző, irodák stb.) javítási, festési munkáinak elvégzése** tárgyában. Az eljárás eredményeként létrejövő vállalkozási szerződés teljesítve lett.
24. Újfehértó Város Önkormányzata – a 2015. évi CXLIII. törvény hatálya alá nem tartozó tárgyalásos beszerzési eljárás keretében ajánlattételi felhívást tett közzé **Újfehértói Által-**



**lános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Vasvári Pál Tagintézmény tűzjelző rendszerének kiépítése tárgyában- a meglévő meghibásodott rendszer eltávolításával tárgyában.** Az eljárás eredményeként létrejövő vállalkozási szerződés teljesítve lett.

25. Újfehértó Város Önkormányzata – a 2015. évi CXLIII. törvény hatálya alá nem tartozó tárgyalásos beszerzési eljárás keretében ajánlattételi felhívást tett közzé: **Újfehértói H<sub>2</sub>O Szabadidőközpont uszoda és wellness részlege (szauna, jacuzzi) festési, javítási munkálatai** tárgyában. Az eljárás eredményeként létrejövő vállalkozási szerződés teljesítve lett.
26. Újfehértó Város Önkormányzata – a 2015. évi CXLIII. törvény hatálya alá nem tartozó tárgyalás nélküli beszerzési eljárás keretében ajánlattételi felhívást tett közzé **Újfehértó Város Önkormányzatának közigazgatási területén lévő közvilágítási, valamint tér- és díszvilágítási berendezések aktív elemeinek folyamatos karbantartása, üzemeltetése, javítása** tárgyában. A beszerzési eljárás lefolytatása jelenleg is tart.
27. Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Magyar Élelmiszerbank Egyesület által meghirdetett **„Élelmiszerbank adományszétosztási együttműködés 2016”** című pályázatra. A pályázat keretében a 0-3 éves, 4-18 éves, 19-65 éves, 65 éven felüli rászorulókat szándékoztuk volna ellátni az élelmiszersegéllyel. A pályázat nem részesült pozitív elbírálásban.
28. Újfehértó Város Önkormányzata – a 2015. évi CXLIII. törvény hatálya alá nem tartozó tárgyalásos beszerzési eljárás keretében ajánlattételi felhívást tett közzé:  
 - 4244 Újfehértó külterület 0551/85 hrsz alatti telephelyen működő települési állati melléktermék gyűjtőhelyen: földkábeles vagy oszlopos áramkiépítéssel, vagy alternatív energia megtáplálással kialakított térfigyelő kamerák létesítése;  
 - Újfehértó Város Önkormányzat telephelye (volt KHT) 4244 Újfehértó, Bartók B. u. 7. sz. 218/2 hrsz-on **térfigyelő kamerák létesítése** tárgyában.  
 Az eljárás eredményeként létrejövő vállalkozási szerződés teljesítve lett.
29. A Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. a Bethlen Gábor Alapról szóló CLXXXII. törvény, valamint annak végrehajtásáról szóló 367/2010.(XII.30.) Korm. rendelet alapján a Bethlen Gábor Alap 2016. évi „Egyéb támogatások” előirányzat terhére **„Testvér-települési programok és együttműködések”** címmel pályázatot hirdetett, melyre Újfehértó Város Önkormányzata is pályázatot nyújtott be. A pályázat nem nyert támogatást.
30. A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által az Új Széchenyi Terv keretében a Társadalmi Megújulás Operatív Programban meghirdetett **„Alternatív nappali gyermekellátási szolgáltatások létrehozásának támogatása”** pályázati felhívásra benyújtott pályázat.

**A projekt elnevezése:** Újfehértó, Kodály Z. u. 33. sz. alatti „Hancurka” Játszóház és Fejlesztő Centrum kialakítása

**Azonosítószáma:** TÁMOP-2.4.5-12/1-2012-0118

**Összköltség:** 21.628.207.-Ft

**Igényelt támogatás:** 21.628.207.-Ft

**Saját forrás:** 0.-Ft

**Projekt bemutatása és készültségének rövid leírása:**

Az Újfehértó, Kodály Z. u. 33. szám alatt található, korábban használaton kívül lévő irodaépületben 2 játszószoza kialakítására került sor, eszközbeszerzéssel együtt. Mindemellett 4 fő megfelelő szakképzettséggel rendelkező munkavállalónak biztosítunk munkahelyet, valamint továbbképzési lehetőséget a projekt keretében.

A projekt a terveknek megfelelően megvalósult, a záró helyszíni ellenőrzés lefolytatásra került, a záró beszámoló határidőben benyújtásra került, annak jóváhagyása 2016.07.12.-én megtörtént, ezt követően a projekt fenntartási szakaszba lépett.

31. A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által az Új Széchenyi Terven belül az Észak- Alföldi Operatív Program keretében meghirdetett „**Funkcióbővítő integrált települési fejlesztések**” elnevezésű pályázati felhívásra benyújtott pályázat.

**A projekt elnevezése:** Ember központú élhető város – Városfejlesztés Újfehértón

**Azonosítószáma:** ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0016

**Összköltség:** 416.338.126.-Ft

**Igényelt támogatás:** 416.338.126.-Ft

**Saját forrás:** 0.-Ft

**Projekt bemutatása és készültségének rövid leírása:**

A projekt konzorciumban valósult meg, a konzorcium tagjai:

- Újfehértó Város Önkormányzata
- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr-főkapitányság
- Újfehértói Görög Katolikus Egyházközség
- Újfehértói Református Egyházközség
- Római Katolikus Egyház

A projekt keretében megvalósult:

- Polgármesteri Hivatal felújítása
- Művelődési Központ külső felújítása, a színházterem korszerűsítése
- az egykori kollégium épületének felújítása, átalakítása Nonprofit Közösségi- szolgáltató házzá
- Rendőrség épületének felújítása, akadálymentesítése
- Görög katolikus templom külső felújítása, környezetének rendezése
- Római templom ablaküvegeinek cseréje
- Református templom tetőszerkezetének felújítása
- Fő tér rekonstrukciója: parkolók és park felújítása
- járdafelújítás
- Városi Piac fejlesztése

A projekt a terveknek megfelelően megvalósult, a záró helyszíni ellenőrzés lefolytatásra került, a záró beszámoló határidőben benyújtásra került, annak jóváhagyása 2016.07.04.-én megtörtént, ezt követően a projekt fenntartási szakaszba lépett.

32. A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által az Új Széchenyi Terven belül Környezet és Energia Operatív Program keretében meghirdetett „**Fotovoltaikus rendszerek kialakítása**” elnevezésű pályázati felhívásra benyújtott pályázat.

**A projekt elnevezése:** Fotovoltaikus rendszerek kialakítása Újfehértó Város intézményein

**Azonosítószáma:** KEOP-4.10.0/N/14-2014-0121

<b>Összköltség:</b>	42.120.512.-Ft
<b>Igényelt támogatás:</b>	36.379.154.-Ft
<b>Saját forrás:</b>	5.741.358.-Ft

**Projekt bemutatása és készülségének rövid leírása:**

A pályázat keretében az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Vasvári Pál Általános Iskolai Tagintézményének (Újfehértó, Kökény u. 22.) épületére kerül kialakításra fotovoltaiikus napelemes rendszer. A projekt a terveknek megfelelően megvalósult, a záró helyszíni ellenőrzés lefolytatásra került, a záró beszámoló határidőben benyújtásra került, annak jóváhagyása 2016.03.05.-én megtörtént.

33. Az Emberi Erőforrások Minisztere - a Belügyminiszterrel és a Nemzetgazdasági miniszterrel egyetértésben meghirdetett - **Kubinyi Ágoston Program 2015.** kiírás keretében, Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet II. 7. c) pontjában meghatározott, **a települési önkormányzatok által fenntartott vagy támogatott muzeális intézmények szakmai támogatására** benyújtott pályázat.

A támogatásból az Újfehértói Helytörténeti Gyűjtemény kiállítótermeiben található nyílászárók cseréje és korszerűsítése valósult meg. Ennek keretében 1 db bejárati ajtó cseréjét, 3 db fa kültéri hőszigetelt nyílászáró cseréjét, a meglévő ablakfelületek hő- és UV védő fóliázását, valamint a járulékos fal- és vakolatjavítási munkálatokat végezték el.

<b>Összköltség:</b>	2.973.007.-Ft
<b>Igényelt támogatás:</b>	1.500.000.-Ft
<b>Saját forrás:</b>	1.473.007.-Ft

A projekt a terveknek megfelelően megvalósult, a pénzügyi és a szakmai beszámoló határidőben benyújtásra került, annak jóváhagyása folyamatban van.

34. Magyarország Kormányának felhívása a Terület- és Települési Operatív Program keretében meghirdetett „**Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére**” elnevezésű felhívásra benyújtott pályázat.

Jelen támogatási konstrukció a vállalkozói környezet és az üzleti infrastruktúra fejlesztése érdekében az önkormányzati tulajdonú iparterületek, ipari parkok, tudományos és technológiai parkok fejlesztésére, iparterületek kialakítására, alapinfrastruktúra kiépítésére, bővítésére, az iparterületek elérhetőségét és feltárását segítő vonalas infrastruktúrák fejlesztésére fókuszál.

**A projekt elnevezése:** Iparterületek fejlesztése Újfehértón  
**Azonosítószáma:** TOP-1.1.1-15-SB1-2016-00012

<b>Tervezett összköltség:</b>	472.642.025.-Ft.
<b>Igényelt támogatás:</b>	472.642.038.-Ft.
<b>Tervezett saját forrás:</b>	0.-Ft

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

**Projekt bemutatása, rövid leírása:**

A projekt keretében az iparterület elérhetőségét biztosítandó, Nyíregyháza és Újfehértó felől is lekanyarodó sáv kerülne kialakításra, a csomópont az iparterületen a 08/34 hrsz-ú

területen kerülne kiépítésre. A csomóponttól északi és déli irányban, a 4. sz. főúttal párhuzamosan egy szervizút kerülne kiépítésre az iparterület további földrészleteinek elérését biztosítva. A tervezett szervizút északi irányban a 08/4 hrsz-ú terület északi részén lévő 09 közlekedési útra csatlakozna rá, míg déli irányban a 08/27 hrsz-ú területig futna. A projekt határidőben benyújtásra került, hiánypótlás teljesült, a projekt a jogosultsági szempontoknak megfelelt, a támogatási kérelem döntésre felterjesztésre került.

35. Magyarország Kormányának felhívása a Terület- és Települési Operatív Program keretében meghirdetett „**Helyi gazdaságfejlesztés**” elnevezésű felhívásra benyújtott pályázat.

**A projekt elnevezése:** Hűtőház építés Újfehértó és környéke termékeiért

**Azonosítószáma:** TOP-1.1.3-15-SB-2016-00035

**Tervezett összköltség:** 496.526.664.-Ft.

**Igényelt támogatás:** 496.526.664.-Ft.

**Tervezett saját forrás:** 0.-Ft

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

**Projekt bemutatása, rövid leírása:**

A felhívás célja az önkormányzatok kis léptékű termék előállításához, rövid ellátási láncokhoz kötődő logisztikai fejlesztései, melyek eredményeként a helyi mezőgazdasági termékek helyi piacokra való hatékony eljuttatását, a helyi termékek értékesítési csatornáinak infrastrukturális támogatását szolgáló agrárlogisztikai beruházások valósulnak meg.

A projekt határidőben benyújtásra került, hiánypótlás teljesült, a projekt a jogosultsági szempontoknak megfelelt, a támogatási kérelem döntésre felterjesztésre került.

36. Magyarország Kormányának felhívása a Terület- és Települési Operatív Program keretében meghirdetett „**A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével**” elnevezésű felhívásra benyújtott pályázat.

**A projekt elnevezése:** Lengyel Laura Óvoda Aranykapu Tagóvoda infrastrukturális fejlesztése

**Azonosítószáma:** TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00001

**Tervezett összköltség:** 295.191.339.-Ft.

**Igényelt támogatás:** 295.191.339.-Ft.

**Tervezett saját forrás:** 0.-Ft

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

**Projekt bemutatása, rövid leírása:**

Az Újfehértó, Rákóczi út 2. sz. alatti Aranykapu Tagóvoda épületrész teljes felújítása, bővítése történne meg, eszközbeszerzéssel.

A projekt határidőben benyújtásra került, hiánypótlás teljesült, a projekt a jogosultsági szempontoknak megfelelt, a támogatási kérelem döntésre felterjesztésre került.

37. Magyarország Kormányának felhívása a Terület- és Települési Operatív Program keretében meghirdetett „**Zöld város kialakítása**” elnevezésű felhívásra benyújtott pályázat.

**A projekt elnevezése:** Piaccsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón

**Azonosítószáma:** TOP-2.1.2-15-SB1-2016-00010

**Tervezett összköltség:** 486.087.455.-Ft.

**Igényelt támogatás:** 486.087.455.-Ft.

**Tervezett saját forrás:** 0.-Ft

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

**Projekt bemutatása, rövid leírása:**

A projekt keretében az alábbi tevékenységek valósulnának meg: a helyi termékek számára piaci terület kialakítása és az alapl működéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés során a 4244 Újfehértó, Béke tér, hrsz: 15. alatti területen az Újfehértói Városi Piaccsarnok és kiszolgáló épületei kialakítása. A zöldfelület növényállományának rekonstrukciója és városi aktív rekreációs zöldterület kialakítása során: a 4244 Újfehértó, Vasvári Pál u. 13. sz. (hrsz: 1883) alatti területen az Újfehértói Városi Játsszótér és parkoló kialakítása.

A projekt határidőben benyújtásra került, hiánypótlás teljesült, a projekt a jogosultsági szempontoknak megfelelt, a támogatási kérelem döntésre felterjesztésre került.

38. Magyarország Kormányának felhívása a Terület- és Települési Operatív Program keretében meghirdetett „**Települési környezetvédelmi infrastruktúra- fejlesztések**” elnevezésű felhívásra benyújtott pályázat.

**A projekt elnevezése:** Újfehértó- belvíz elöntési gócpontok csapadékvíz elvezetése

**Azonosítószáma:** TOP-2.1.3-15-SB1-2016-00020

**Tervezett összköltség:** 139.878.990.-Ft.

**Igényelt támogatás:** 139.878.990.-Ft.

**Tervezett saját forrás:** 0.-Ft

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

**Projekt bemutatása, rövid leírása:**

A projekt célja: - az újfehértói belvízelvezető rendszer fejlesztése; - a meglévő belvízelvezetési rendszer bővítése a veszélyeztetett területek belvízelvezető rendszerének kiépítésével a jelenlegi hatályos jogszabályoknak megfelelően; - a település belvív elleni biztonságának megteremtése; - a belvív kockázatok csökkentése; - a védekezési feladatok optimális, költséghatékony elláthatósága, valamint hosszú távú fenntarthatóságuk alapfeltételeinek megteremtése; - Újfehértó lakosságának és az ott található javaik védelme. Megvalósítási helyszínek: Görgey u., Böszörményi u., Bajcsy-Zs. u., Levente u., Szegfű u., Óz u., Tokaji u., Deák F. u., Egészségház u., Kossuth u.,

A projekt határidőben benyújtásra került, hiánypótlás teljesült, a projekt a jogosultsági szempontoknak megfelelt, a támogatási kérelem döntésre felterjesztésre került.

39. Magyarország Kormányának felhívása a Terület- és Települési Operatív Program keretében meghirdetett „**Fenntartható települési közlekedésfejlesztés**” elnevezésű felhívásra benyújtott pályázat.

**A projekt elnevezése:** Újfehértó kerékpárhálózatának továbbfejlesztése  
**Azonosítószáma:** TOP-3.1.1-15-SB1-2016-00032

**Tervezett összköltség:** 407.168.595.-Ft.  
**Igényelt támogatás:** 407.168.595.-Ft.  
**Tervezett saját forrás:** 0.-Ft

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

**Projekt bemutatása, rövid leírása:**

A megvalósítás alapvetően 5 utcát érint. Az új kerékpárút építése északról dél felé haladva érinti a Szent István utcát a Vasvári Pál utcától, a Kodály Zoltán utcát (ezen utcaszakasz nem része a projektnek, az önkormányzat vállalta, hogy a belváros teljes hálózatosodása érdekében ezen kerékpár út szakaszt jelen projekttel párhuzamosan, azzal egyidőben saját beruházásában megvalósítja.), a Bartók Béla utcát, a Kossuth Lajos utcát, valamint a Debreceni utat a Százados utca csatlakozásáig. Így a Debreceni úton már meglévő kerékpárúttal össze lenne kötve a belváros. A teljes új kerékpárút hossza 2910 m lenne. A Kodály Zoltán utcai szakasz további 178 m.

A projekt határidőben benyújtásra került, hiánypótlás teljesült, a projekt a jogosultsági szempontoknak megfelelt, a támogatási kérelem döntésre felterjesztésre került.

40. Magyarország Kormányának felhívása a Terület- és Települési Operatív Program keretében meghirdetett „**Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése**” elnevezésű felhívásra benyújtott pályázat.

**A projekt elnevezése:** Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása

**Azonosítószáma:** TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027

**Tervezett összköltség:** 339.097.983.-Ft.  
**Igényelt támogatás:** 339.097.983.-Ft.  
**Tervezett saját forrás:** 0.-Ft

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

**Projekt bemutatása, rövid leírása:**

A projekt keretében a 4244 Újfehértó, Kodály Zoltán utca 1. szám alatt lévő Erkel Ferenc Általános Iskola Tagintézmény épülete újulna meg a következők szerint:

Az épület teljes homlokzat-és lábazat szigetelésére, külső nyílászáró cseréjére kerülne sor, valamint a lapos tető is hőszigeteléssel lenne ellátva. A fentiekén kívül az épület fűtési rendszere (kazán, fűtési vezeték, radiátorok, valamint új kémények), elektromos hálózata (világító testek, elektromos vezetékek, kapcsolók) is felújításra kerülne az energetikai korszerűsítés keretében. Az energetikai felújítás részét képezi a napelemek és napkollektorok beépítése.

A projekt határidőben benyújtásra került, hiánypótlás teljesült, a projekt a jogosultsági szempontoknak megfelelt, a támogatási kérelem döntésre felterjesztésre került.

41. Magyarország Kormányának felhívása a Terület- és Települési Operatív Program keretében meghirdetett „**Önkormányzatok által vezérelt, a helyi adottságokhoz illeszkedő, megújuló energiaforrások kiaknázására irányuló energiaellátás megvalósítása, komplex fejlesztési programok**” elnevezésű felhívásra benyújtott pályázat.

**A projekt elnevezése:** Újfehértó Város Önkormányzata által vezérelt helyi közcélú energiaellátás megvalósítása megújuló energiaforrások felhasználásával

**Azonosítószáma:** TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00001

**Tervezett összköltség:** 83.140.468.-Ft.

**Igényelt támogatás:** 83.140.468.-Ft.

**Tervezett saját forrás:** 0.-Ft

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

**Projekt bemutatása, rövid leírása:**

A projekt keretében az alábbi megvalósítási helyszínekre kerülnének kiépítésre napenergia alapú villamos erőművek, mindösszesen 155,75 kW termelési értékkel:

- Polgármesteri Hivatal: 4244 Újfehértó, Szent István út 10. (35,5 kW)
- Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár: 4244 Újfehértó, Fő tér 3. (47,25 kW)
- Újfehértói H2O Szabadidőközpont: 4244 Újfehértó, Vasvári P. u. 15. (49,75 kW)
- Újfehértó Város Önkormányzata „Játékvár” Bölcsőde és Játsszoház: 4244 Újfehértó, Bartók B. u. 5. (13,75 kW)
- Lengyel Laura Óvoda Árvácska úti Tagóvoda: 4244 Újfehértó, Árvácska u. 2. (9,5 kW)

A projekt határidőben benyújtásra került, hiánypótlás teljesült, a projekt a jogosultsági szempontoknak megfelelt, a támogatási kérelem döntésre felterjesztésre került.

42. Magyarország Kormányának felhívása a Terület- és Települési Operatív Program keretében meghirdetett „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű felhívásra benyújtott pályázat.

**A projekt elnevezése:** Az újfehértói orvosi ügyelet épületének felújítása

**Azonosítószáma:** TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00002

**Tervezett összköltség:** 40.815.177.-Ft.

**Igényelt támogatás:** 40.815.177.-Ft.

**Tervezett saját forrás:** 0.-Ft

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

**Projekt bemutatása, rövid leírása:**

Az orvosi ügyelet épülete az 1950-1960-as években épült, felújításra szorul, nem felel meg a kor követelményeinek. Az épület egy részének lapos a teteje, beázik, ezáltal salétromosak a falak, szigeteteletlenek, beázik a pince. Költségtakarékossági szempontból teljes szigetelésre szorul az épület és a pince is. Nyílászárókat, bádogos szerkezeteket is cserélni szükséges.

Mivel energiatakarékos lépések, megújuló energiaforrások beépítése nagyban hozzájárulnak az épület fenntartási költségeinek csökkentéséhez, ezért napelemeket és napkollektort is kívánunk elhelyezni a tetőn, valamint a nyílászárók és a kazán cseréje is betervezésre kerültek. A váróterembe és a rendelőbe 1-1 db inverteres klímát terveztünk felszerelni.

A rendelő és a váró bútorzatát is korszerűbbre kívánjuk cserélni, valamint új számítógép és nyomtató is szükséges lenne. Az elhasználódott berendezési tárgyak helyett új bútorzat,

függöny, szőnyeg lett betervezve, valamint a vizsgálatokhoz szükséges hordozható eszközök beszerzése is szerepelnek a pályázatban.

A projekt határidőben benyújtásra került, hiánypótlás teljesült, a projekt a jogosultsági szempontoknak megfelelt, a támogatási kérelem döntésre felterjesztésre került.

43. Magyarország Kormányának felhívása a Terület- és Települési Operatív Program keretében meghirdetett **„Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése”** elnevezésű felhívásra benyújtott pályázat.

**A projekt elnevezése:** Újfehértó, Eötvös J. u. 26. szám alatti SZOSZOK épületének rekonstrukciója

**Azonosítószáma:** TOP-4.2.1-15-SB1-2016-00056

**Tervezett összköltség:** 79.602.688.-Ft.

**Igényelt támogatás:** 79.602.688.-Ft.

**Tervezett saját forrás:** 0.-Ft

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

**Projekt bemutatása, rövid leírása:**

Az Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ Újfehértó, Eötvös utca 26. szám alatti telephelyének infrastrukturális felújítása. A felújított épület alkalmassá válik a két nappali ellátás és a közösségi ellátás törvényben előírt feltételeknek megfelelő működtetéséhez.

A projekt határidőben benyújtásra került, a támogatási kérelem döntésre felterjesztésre került.

44. Magyarország Kormányának felhívása a Terület- és Települési Operatív Program keretében meghirdetett **„Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösségszervezés a városi helyi közösségi fejlesztési stratégiához kapcsolódva”** elnevezésű felhívásra benyújtott pályázat.

**A projekt elnevezése:** Helyi Közösségfejlesztési Stratégia megvalósítása Újfehértón

**Azonosítószáma:** TOP-7.1.1-16-2016-00026

**Tervezett összköltség:** 500.000.000.-Ft.

**Igényelt támogatás:** 500.000.000.-Ft.

**Tervezett saját forrás:** 0.-Ft

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

**Projekt bemutatása, rövid leírása:**

Újfehértó Városfejlesztési Helyi Közössége (HACS) 2016.05.17-én jött létre - melynek tagja Újfehértó Város Önkormányzata is -, abból a célból, hogy helyi szintű összefogás keretében átfogó városfejlesztést valósítson meg.

A HACS adminisztratív tevékenységéért a Munkaszervezet felel. A Munkaszervezet feladatát a HACS egyik tagja, a Fiatalok Újfehértóért Ifjúsági Egyesület látja el. Fő feladata a helyi szintű fejlesztési elképzelések segítése, információnyújtás, valamint szakmai adminisztratív elvárásoknak való megfelelés.



A projekt határidőben benyújtásra került, hiánypótlás teljesült, a projekt a jogosultsági szempontoknak megfelelt, a támogatási kérelem döntésre felterjesztésre került.

45. Magyarország Kormányának felhívása a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programok keretében meghirdetett „**Szemléletformálási programok**” elnevezésű felhívásra benyújtott pályázat.

**A projekt elnevezése:** Zöld települések kialakítása Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében  
**Azonosítószáma:** KEHOP-5.4.1-16

**Tervezett összköltség:** 4.860.728.-Ft.

**Igényelt támogatás:** 4.860.728.-Ft.

**Tervezett saját forrás:** 0.-Ft

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

**Projekt bemutatása, rövid leírása:**

Az Integráció Minőségi Fejlesztésért Alapítvánnyal együttműködve a megújuló energiákban rejlő lehetőségek népszerűsítését elősegítő programok mellett a benyújtott projekt széleskörű tapasztalatcserét, szakmai együttműködést generál majd az együttműködő települések között: Szabolcsbáka, Újfehértó, Vasmegyer, Tiszabездéd. A program keretén belül a megvalósítani kívánt célok: az iskoláskorúak hatékony tudatformálása annak érdekében, hogy energiatudatos felnőtté váljanak; a 2017-ben megrendezett legnagyobb egyházi ünnepek, rendezvények tematikája illeszkedjen az energiatudatosság gondolatához; legalább 4x2000 fő aktív bevonása a projekt programjaiba; mind a négy település energia- és klímatudatos településsé váljon, amely jó példát mutat a környezetének.

A projekt határidőben benyújtásra került.

46. A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Európa legnagyobb közlekedéssel összefüggő környezetvédelmi kampányához csatlakozva szemléletformáláshoz kapcsolódó egyedi támogatási lehetőséget biztosított. Újfehértó Város Önkormányzata a 2016.09.22-én tartandó **Autómentes Nap** programhoz nyert támogatást.

**Összköltség:** 250.000.-Ft.

**Elnyert támogatás:** 250.000.-Ft.

**Tervezett saját forrás:** 0.-Ft

A program megvalósult, elszámolása folyamatban van.

47. Újfehértó Város Önkormányzata a Victoria a gyermekekért Alapítvány felhívására pályázatot nyújtott be az Újfehértói Nőgyógyászati Szakrendelés és Terhes-gondozó intézmény részére **CTG gép beszerzésére**.

**Tervezett összköltség:** 982.980 Ft

**Tervezett saját forrás:** 0 Ft

A pályázat nem nyert támogatást.

**C. Gazdasági Osztály vezetője által ellátott feladatok**

a)szerződések el-és előkészítése, megszüntetése, módosítása illetve a végrehajtás ellenőrzése:

Újfehértó Város Önkormányzata valamint az önállóan működő költségvetési szervek feladatellátásához kapcsolódóan folyamatos az igény meghatározott tárgyú szerződések, megállapodások létrehozásához, a megkötött szerződések, megállapodások feltételrendszere teljesülésének folyamatos nyomon követéséhez, a megkötött szerződések, megállapodások szükség szerinti módosításához kapcsolódó feladatok ellátására, illetve a szerződésekben, megállapodásokban vállaltak nem teljesülése esetén a szükséges intézkedések megtételére.

2016. december 09. napjáig az iktatott szerződések száma 458 db.

Az Osztály a teljesség igénye nélkül az alábbi szerződéseket készítette elő:

- Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete határozata alapján civil szervezetek támogatási szerződésai
- egyszerűsített foglalkoztatásra irányuló szerződések, többletfeladatok ellátása tárgyú szerződések
- Újfehértói H2O Szabadidőközpont üzemeltetéséhez, működtetéséhez kapcsolódó vállalkozási, megbízási, bérleti szerződések
- földhasználati szerződések, székhelybérleti szerződések, különböző karbantartási szerződések,
- útalap készítéséhez törtbeton, betonelemek beszerzése, földgáz beszerzése, facseteték beszerzése tárgyú adásvételi szerződések,
- Újfehértó város címerét ábrázoló köztéri műalkotás készítése tárgyú vállalkozási szerződés
- térfigyelő rendszer kiépítése tárgyú vállalkozási szerződés
- Ebrendészeti telep állategészségügyi feladatainak ellátása tárgyú megbízási szerződés
- Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő oktatási és egyéb intézmények nyári karbantartási munkáinak elvégzése, érintés- és villámvédelmi rendszerének javítása, felülvizsgálata tárgyú vállalkozási szerződések,
- 2016. évi Nemzeti Vágta előfutamán illetve a 2016. évi Nemzeti Vágtán való részvétel költségeinek finanszírozása tárgyú megállapodás
- Újfehértó Város Önkormányzata Játékvár Bölcsőde és Játsszóház bölcsődei orvosi ellátás biztosítása tárgyú megbízási szerződés
- Újfehértó Város Önkormányzata feladatellátásához kapcsolódó megbízási szerződések
- Helyiségbérleti, haszonbérleti szerződések.
- Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő Újfehértó, Béke tér 12. szám alatti Városi Piac területének árusítás céljára történő használata tárgyú bérleti szerződések
- Tűzjelző rendszer kiépítésével kapcsolatos vállalkozási szerződések
- Újfehértó városi köztemető burkolatépítési munkálatok elvégzése tárgyú vállalkozási szerződés és annak ellenőrzése tárgyú műszaki ellenőri szerződés
- Települési főépítési, könyvvizsgálói, pénzügyi osztályvezetői, belső ellenőri feladatok ellátása tárgyú megbízási szerződések
- Az önkormányzati tulajdonú belterületi utak téli karbantartása, síktalanítása tárgyú vállalkozási szerződés
- pályázatokhoz, projektek előkészítéséhez, végrehajtásához kapcsolódó szerződések, megállapodások

b) Az Újfehértói Polgármesteri Hivatal feladatellátásához kapcsolódó belső szabályzatokat minden évben felülvizsgáljuk. Az osztály az alábbi szabályzatokat készítette elő illetve vizsgálta felül:

Telefonhasználati szabályzat, a közérdekű adatok megismerésére irányuló igények teljesítésének rendjéről szóló Jegyzői Utasítás, Szerződéskötési Szabályzat, Panaszkezelési Szabályzat, Ebrendészeti Telep Működési Szabályzata.

c) A közérdekű adatigénylésekkel kapcsolatos ügyintézés is az osztály végzi. 2016. évben 2 db megkeresés érkezett.

d) Az osztály látja el az Újfehértó Vasvári Pál utca 1. szám alatti Társasház működésével kapcsolatos jogi feladatok is.

## **2. Jegyzői Titkárság:**

Jogi referens: Dr. Vilmányi Zoltán

Testületi előkészítő: Pincés Mihályné

Közművelődési ügyintéző: Szántóné Szabados Ágnes

Iktatási, ügyirat kezelési ügyintéző: Szász Jánosné

Kalocsai Zsuzsanna (2016.06.21. napjáig)

Petrus Brigitta (2016.07.15. napjától)

Informatikus:

Váradi Szabolcs

Városmarketing ügyintéző:

Verdes Viktória

Ügyfélszolgálati és portai feladatok: Sipos Sándor

Az osztály munkáját segítette: Szűcs Réka

## **1. Jogi referensi feladatok:**

A nagyszámú szerződésekre tekintettel az aljegyző mellett a jogi referens feladatai közé is tartozik az önkormányzat, illetve intézményei által kötött szerződések véleményezése, előkészítése, az önkormányzat, illetve intézményei érdekeinek megfelelő módosítása, a szerződések nyomon követése, a szerződés nem megfelelő teljesítése esetén, a szükséges intézkedések megtétele.

A legfontosabb szerződések az alábbiak:

Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére támogatás

Református egyház részére használati jogot alapító módosítása

Vállalkozási szerződés fakivágásra és pótlásra

Üzemeltetési megállapodás a KLIK-vel

Debreceni Egyetemmel szakmai gyakorlat biztosítására

Nemzeti Vágta-n történő részvétel

Ügyvédek megbízási szerződése

Vállalkozási szerződés H2O Szabadidőközpont vizeinek legionella vírus vizsgálatára

Közreműködött az önkormányzati rendeletek tervezetének elkészítésében (pld. közterületek használatának rendjéről, hulladék közszolgáltatásról, köztemető üzemeltetéséről, állati melléktermék gyűjtőhely üzemeltetéséről).

A 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése alapján a Nemzeti Jogszabálytárban közzé kell tenni valamennyi - 2013. június 30. után kihirdetett önkormányzati rendelet kihirdetett szövegét. Az önkormányzat rendeleteinek feltöltése a portálra folyamatosan megtörtént.

A Képviselő-testület üléseihez szükséges előterjesztések jelentős részét az osztály készítette.

Az elmúlt évben több olyan pert indítottak az önkormányzat ellen (kártérítés, elbirtoklás) melyekben a perképviseleti feladatokat a jogi referens látta el.

Folyamatos volt az ÚJFEHÉRTOUR Kft. működésével kapcsolatos feladatok ellátása (ügyvezetői munkakör átadás, javadalmazási szabályzat, intézkedési terv végrehajtása, stb.).

A kisajátítási kérelmek, illetve eljárásokkal kapcsolatos feladatokat ellátta. (Havanyecz Mihály Vasvári Pál utca 51.(1893.hrsz.) Zsíros István Vasvári Pál utca 13. (1883. hrsz.)

Közreműködött az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulással kapcsolatos feladatok ellátásában (előterjesztések, nem megfelelési eljárásokkal kapcsolatos ügyintézés)

Jelentős feladat volt a hulladéklerakó rekultivációjával összefüggő feladatok ellátása (körlevél az érintett önkormányzatoknak, felterjesztés a minisztériumnak).

Megtörtént az „Újfehértói termék” védjegy Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatalánál történő bejegyeztetése és a szabályzat kidolgozása.

Az osztály elkészítette az önkormányzat által üzemeltetett piac működtetésével kapcsolatos nyilvántartási nyomtatványokat, melynek vezetése folyamatos.

A belső ellenőr munkáját segítve közreműködött az önkormányzat és szervei belső ellenőrzési terveinek (stratégiai, hosszú távú) kidolgozásában.

Az önkormányzati ingatlanok eladásával, illetve az önkormányzati bérlakás hátralékosok tartozásának behajtásával kapcsolatos feladatokat szintén a Jegyzői Titkárság látta el.

Egyedi ügyek intézése során többek között helyszíni ellenőrzésre, illetve büntető feljelentés megtételére került sor.

## **2. Testületi, bizottsági, Társulási, Tanácsai ülések és a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületi üléseinek előkészítése:**

Az osztály szervezi a Testületi, bizottsági, Társulási Tanácsai üléseket és a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületi üléseit, valamint a közmeghallgatásokat is.

### **Újfehértó Város Képviselő-testülete: 2016. januártól – december 07-ig**

34 alkalommal ülésezett  
283 előterjesztést tárgyalt  
25 rendeletet alkotott  
227 határozatot hozott

#### **Az Ügyrendi Bizottság:**

12 alkalommal ülésezett  
67 db határozatot hozott

#### **A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága:**

12 alkalommal ülésezett

49 db határozatot hozott

**A Pénzügyi Bizottság:**

13 alkalommal ülésezett

151 db határozatot hozott

Ezen ülésekre elkészültek a meghívók, szerveztük az anyagátvételeket, az anyagok határidőben továbbításra kerültek a meghívandók részére. A határozatok és a rendeletkivonatok határidőben továbbításra kerültek az érintettek részére. A Képviselő-testületi és bizottsági ülésekről a jegyzőkönyvek határidőben elkészültek és továbbításra kerültek a Kormányhivatal részére.

2008. augusztus 5-én megalakult az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás Társulási Tanácsa. A Tanácsülésekről készült előterjesztések, jegyzőkönyvek, határozatok adminisztrációs feladatait az osztály látja el. A Társulási Tanács 2016. januártól –december 06-ig 8 alkalommal ülésezett, 14 db határozatot hozott.

Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. januártól –december 06-ig 6 nyilvános üléséről és 1 közmeghallgatásról készült jegyzőkönyv. Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 db határozatot hozott 2016-ban.

A rendeletek, jegyzői utasítások, polgármesteri intézkedések, szabályzatok nyilvántartási feladatait szintén az osztály látja el. Jelenleg hatályos önkormányzati rendeletek száma: 57. jegyzői utasítások száma: 37. Polgármesteri Intézkedések száma: 16.

Az Újfehértói Polgármesteri Hivatalban a bélyegzőket az osztály tartja nyilván és ellátja az új bélyegzők igénylésével kapcsolatos feladatokat is.

**3. Újfehértói Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek teljesítményértékelésével, továbbképzésével, személyi anyagával kapcsolatos feladatok:**

A közszolgálati egyéni teljesítményértékelésről szóló 10/2013. (I.21.) Korm. rendelet 12. §. (1) bekezdése alapján, a közszolgálati tisztviselők teljesítményét az értékelő vezetőnek évente kétszer értékelni kell. A tárgyév első félévére vonatkozó teljesítményértékelési elemeket június 15-e és július 15-e között, a tárgyév második félévére, valamint egész tárgyévre vonatkozó teljesítményértékelési elemeket tárgyévet követő év január 1-je és január 31-e között kell mérni, illetve értékelni.

2016. január hónapban a közszolgálati egyéni teljesítményértékelési rendszeren (TÉR) keresztül megtörtént az Újfehértói Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2015. II. félévre vonatkozó teljesítményének értékelése, a 2015. évi minősítése, és a 2016. I. félévi követelmények meghatározása az egyéni teljesítményértékeléshez. Az értékelés és a követelmények előírása 2016. július hónapjában is megtörténtek.

A Közszolgálati tisztviselők továbbképzéséről szóló 273/2012. (IX.28.) korm. rendelet alapján, a közszolgálati tisztviselők 4 éves képzési programban kötelesek részt venni. A négy év alatt a felsőfokú végzettséggel rendelkező köztisztviselőknek legalább 128 tanulmányi pontot, a középfokú végzettséggel rendelkező köztisztviselőknek legalább 64 pontot kell teljesíteni.

2016. március 15. napjáig a Nemzeti Közszolgálati Egyetem által biztosított Probono informatikai alkalmazás használatával elkészült a köztisztviselők éves egyéni továbbképzési terve, az egyéni tervek összesítésével, pedig a hivatal éves továbbképzési terve. Az osztály feladata

az éves továbbképzési terv megvalósításának nyomon követése, ellenőrzése. A köztisztviselők többsége E-learninges (tananyag elektronikus úton történő elsajátítása és elektronikus úton történő vizsgáztatás) képzésen keresztül szerezte meg a részükre előírt tanulmányi pontszámot. 2016. évben 1 fő dolgozó tett eredményes közigazgatási szakvizsgát, 1 fő eredményes közigazgatási alapvizsgát tett.

Az egyes vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségről szóló 2007. évi CLII. törvény rendelkezései alapján, munkaköről függően a köztisztviselők és munkavállalók évente, kétfévente vagy öt évente vagyonyilatkozatot kötelesek tenni saját magukra és az egy háztartásban élő jogszabályban meghatározott közeli hozzátartozójukra vonatkozóan. A vagyonyilatkozat tétel határideje az esedékesség évében június 30. 2016. május 31. napjáig megtörtént az érintett köztisztviselők és egyéb munkavállalók tájékoztatása vagyonyilatkozattal-tételi kötelezettségükről, akik 2016. június 30. napjáig megtették vagyonyilatkozatukat.

A polgármester, alpolgármester valamint az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat-tétele a jogszabályban előírt határidőben szintén megtörtént.

Az osztály készíti a megüresedett álláshelyekre a pályázati felhívásokat, a jogszabályban meghatározott esetekben azokat közzéteszi a Közszolgálati személyügyi portálon. Előkészíti az esküokmányokat, összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozatokat, valamennyi köztisztviselőről vezeti a közszolgálati nyilvántartást és összeállítja, kezeli a köztisztviselők (31 fő, 3 fő tartós távollévő), a munkatörvénykönyv hatálya alá tartozó munkavállalók (44 fő, 1 fő tartós távollévő), a polgármester, az alpolgármester, az önkormányzati tulajdonban lévő társaságok vezetője (1 fő), a magasabb vezetői beosztásban lévő közalkalmazottak (2 fő) személyi anyagát.

Köznevelési feladatok:

Az osztály közreműködik az óvodai felvételek előkészítésében és előkészíti az óvodai fellebbezések elbírálását. Vizsgálja a beérkezett közérdekű bejelentéseket és panaszokat.

2016. március 01. napjáig megtörtént az óvodakötelesekről vezetett nyilvántartás megküldése a kötelező felvételt biztosító óvodavezető részére. Jelenleg városunkban az óvodaköteles gyermekek száma: 350 fő.

A nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 229/2012 (VIII.28.) Korm. rendelet 19.§. (1) bekezdésnek megfelelően a KIR honlapján keresztül köznevelési intézményenként és feladatonként az adatszolgáltatás évét megelőző naptári évről statisztikai célra közérdekű pénzügyi és gazdálkodási adatokat közöltünk.

Hirdetmény formájában közzétételre került a 2016/2017 nevelési évvel összefüggő óvodai beiratkozás ideje, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő tudnivalók.

Az óvodakötelesekről vezetett nyilvántartást folyamatosan vezetjük az óvodavezetők tájékoztatása alapján. Ellenőrzésre került, hogy a 2016/2017. nevelési évben kötelező óvodai nevelésben részvételre kötelezett gyermekek részt vesznek-e óvodai nevelésben. A vizsgálat során megállapítottuk, hogy valamennyi, a településen lakóhellyel rendelkező óvodaköteles gyermek óvodáztatása biztosított, vagy felmentéssel rendelkezik, illetve 19 gyermek óvodakötelezettségét más településen vagy külföldön teljesíti.

A jegyző - az egyházi és magán fenntartású intézmények esetében a fenntartó - a szülő kérelmére és az óvodavezető, valamint a védőnő egyetértésével, a gyermek jogos érdekét szem

előtt tartva, az ötödik életév betöltéséig felmentést adhat a kötelező óvodai nevelésben való részvétel alól, ha a gyermek családi körülményei, képességeinek kibontakoztatása, sajátos helyzete indokolja.

2016/2017 tanévre óvodai nevelésben való részvétel alóli felmentés iránt 2 db kérelem érkezett a törvényes képviselőtől. Az óvodavezető és a védőnő egyetértésével – orvosi vélemény alapján – valamennyi esetben megtörtént a gyermekek óvodai nevelésben való részvétel alóli felmentése.

Az osztály készítette a közneveléssel kapcsolatos előterjesztéseket (Pl. iskolai körzethatárokról, köznevelési intézményvezetők, tagintézmény-vezetők kinevezésének véleményezéséről, beszámoló a nevelési év zárásáról, köznevelési intézmények nyitva tartásáról, óvodai felvételi időpontokról, óvodai csoportok számáról stb.)

Civil szervezetek támogatásával, önkormányzat intézményeivel kapcsolatos előterjesztések előkészítése, valamint a kitüntető díjakkal kapcsolatos testületi előterjesztések és a díjak átadásával kapcsolatos előkészítő munkákat is az osztály munkatársai végzik.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A § (2), bekezdése, és a 111 §. (26) bekezdése értelmében a Magyar Államkincstár honlapján közzétett formanyomtatvány szerint átdolgozásra kerültek a költségvetési szervek alapító okiratai, melyet szintén az osztály készített elő.

#### **4. Iktatással, ügyiratkezeléssel kapcsolatos feladatok:**

1. A naponta érkező küldemények, beadványok, ügyiratok átvétele, bontása, érkeztetése, elosztása, továbbítása,
2. Iratok iktatása.
3. Határidős nyilvántartás és irattározás.
4. Irattár kezelése.
5. Iratok selejtezése, levéltári továbbítása.
6. Az önkormányzat összes intézménye kimenő küldeményeinek nyilvántartásba vétele és továbbítása a hivatali kézbesítők felé.

#### **Összehasonlító adatok a 2013. - 2016. évi ügyiratforgalomról:**

2013. január 01- december 31-ig iktatott ügyiratok száma:

- összesen **22 196 db**, melyből
- főszám: **14 730 db**,
- alszám: **7 466 db**.

2014. január 01-december 31-ig iktatott ügyiratok száma:

- összesen **16 455 db**, melyből
- főszám: **8450 db**,
- alszám: **8 005 db**.

2015. január 01-december 11-ig iktatott ügyiratok száma:

- összesen **28 155 db**, melyből
- főszám: **14 710 db**,
- alszám: **13 445 db**.

2016. december 08-ig iktatott ügyiratok száma

- összesen **32 550 db** melyből

- főszám: **12455 db**
- alszám: **20 095 db**

2016. szeptember hónapban elvégeztük a hivatal ügyirat selejtezését a hatályos irattári terveknek megfelelően. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Levéltár a részükre megküldött selejtezési jegyzőkönyvet jóváhagyólag visszaigazolta.

A kiselejtezett iratok száma: 8461 db ügyirat

### **5. Titkársági feladatok:**

A titkársági feladatokat ellátó munkatárs kezeli a beérkező leveleket, küldeményeket, a szignált ügyiratokat iktatja. Adminisztrációs és leíró feladatokat lát el (általános gépelési feladatok, feljegyzések készítése). A kimenő leveleket, ügyiratokat postázza, a postai nyilvántartást vezeti. Kezeli a központi telefax-, és telefonkészüléket, telefonüzeneteket regisztrál és továbbít. Nyilvántartja a vezetői programokat, fogadja a Polgármesterhez, jegyzőhöz érkező vendégeket. Gondoskodik a reprezentációs készletekről. Manuálisan vezeti a szabadság-nyilvántartást.

### **6. Ügyfélszolgálati és portai feladatok:**

Az ügyfélszolgálati és portai feladatokat Sipos Sándor látja el. Feladata az ügyfelek fogadása, tájékoztatása, ügyintézőhöz irányítása valamint a polgármesteri és jegyzői fogadóórák szervezése.

### **7. Informatikai feladatok:**

Az informatikus ellátja a számítástechnikai eszközök rendszerfelügyeletét. Gondoskodik a hivatal hálózati számítógépes rendszere hozzáférési jelszavainak megadásáról, karbantartásáról, borítékos regisztrálásáról, a számítástechnikai jegyzői utasítás karbantartásáról. A számítástechnikai eszközökről leltárt készít és folyamatosan aktualizálja.

Az informatikus biztosítja az alkalmazott felhasználói programok zavartalan használatát. Gondoskodik az adatállományok rendszeres frissítéséről, felkészíti a programok önálló használatára a hivatal dolgozóit.

### **Hardver-eszközökkel kapcsolatos feladatok:**

- felméri a számítógépes feldolgozásba bevonni kívánt feladatok várható számítógépigényét, javaslatot tesz a feladat ellátását leggazdaságosabban megoldó számítógép konfiguráció kialakítására, figyelembe véve a felhasználói oldal és az információ-technika fejlődési fő irányait, valamint a meghibásodásokból szerzett tapasztalatokat is, majd a fejlesztési javaslatot jóváhagyásra előterjeszti a munkáltatónak,

- közreműködik a beszerzett eszközök installálásában, kezelő személyzete betanításában,
- megszervezi és koordinálja a számítástechnikai eszközök időszakos karbantartását,
- gondoskodik a karbantartás okozta fennakadások kiküszöböléséről a tartalék eszközök kihelelyezése, vagy a berendezések alkalmas átcsoportosítása útján,
- prompt meghibásodások esetén gondoskodik a berendezések gyors, szakszerű javításáról, javíttatásáról,



- gondoskodik a számítástechnikai eszközök segédanyag ellátásáról, folyamatosan figyelemmel kíséri a felhasználást,
- gondoskodik a hálózatba kapcsolt számítógépek szak-, és rendeltetésszerű működését biztosító rendszer létrehozásáról,
- biztonságos vagyon-, és adatvédelmi rendszert dolgoz ki a hálózatra, gondoskodik az előírások betartásáról.
- a hálózati munka minden rendellenességét folyamatosan figyelemmel kísérve gondoskodik az akadálytalan, biztonságos munkafeltételekről,
- kidolgozza az egyes rendszerek adatállományainak mentési rendszerét, folyamatosan ellenőrzi annak betartását.

#### A szoftver-eszközök működtetése, fejlesztése, alkalmazása keretében:

- a szervezetek működés és funkcióvizsgálata alapján felméri az információ-technikai alkalmazások lehetőségeit, a szervezetekkel egyetértésben javaslatot dolgoz ki az egyes alkalmazások optimális software feltételeinek megteremtésére,
- munkáltatói döntés alapján végzi a beszerzési illetve fejlesztési lehetőségek vizsgálatát, ajánlatok, referenciák beszerzése után döntési javaslatot készít a beszerzésre, fejlesztési megbízás kiadására, illetve a saját erő fejlesztés indítására,
- gondoskodik a működő rendszerekkel való kapcsolódási felületek kialakításáról, a rendszerkapcsolatok és azok továbbfejlesztési lehetőségeinek biztosításáról, installálja a beszerzett vagy fejlesztett szoftvereszközöket,
- gondoskodik a rendszeres vírusmentesítésről, a vírusok terjedésének megelőzéséről,

2016-ban vírus nem okozott semmilyen kárt a hivatal egyik számítógépén sem, a víruskereső szoftverünk a 2636 vírustámadás mindegyikét azonnal elhárította.

#### Feladatok a szervezés, szervezetfejlesztés területén:

Az informatikus folyamatosan figyelemmel kíséri a rendszerek működését, működési zavarait, elemezve a problémákat, feltárja annak okát, javaslatot tesz a hiba elkerülésének módjára,

- javaslatot tesz a szervezetek hatékonyabb működési feltételeinek kialakítására,
- folyamatosan vizsgálja a rendszerek telítettségét, terhelését. Jelzi a túlterhelést, és javasolja annak feloldási módját, módszerét,
- gondoskodik a város önkormányzatának internetes megjelenését szolgáló honlap elkészítéséről, folyamatos karbantartásáról, a beérkező anyagoknak megfelelően frissíti a város honlapját. 2015-ben beszerzési eljárást követően új honlap kialakítására került sor, aminek az adatfeltöltése folyamatos.

2016. évben informatikai szempontból a fentiekén túl a következő események zajlottak:

Az év első részétől teljes kapacitással használjuk az újonnan beszerzett testületi szavazórendszerünket, amelyet az informatikus működtet.

Több új szünetmentes került beüzemelésre, és több régi került felújításra ezzel megbízhatóbbá vált áramkimaradás esetén a munkaállomások ideiglenes áramellátása.

Az idei évben 2db új monitor, 1 db új DELL számítógép, 1db DELL laptop beszerzésére került sor, mellyel gyorsabbá vált az ügyintézés.

A közigazgatási szünetben került sor a már több éve tervezett informatikai hálózat fejlesztésére, aminek keretében üzembe helyeztünk 1db 42 U rack szekrényt, 2db Zyxel 48 prtos switch , 1db wifi ap, 2db airfiber radio, kiépítésre került 82db UTP végpont. Az informatikai hálózatépítés közben derült fény a telefonos hálózatunk kritikus állapotára, így ezzel a fejlesztéssel párhuzamosan ez is javításra került.

## **8. Városmarketing feladatok**

Újfehértó a városmarketing tevékenységre 2015-től fordít nagyobb figyelmet, azzal a döntéssel, hogy külön munkatársat jelölt ki a városvezetés annak koordinálására.

Városi rendezvényekhez kötődő feladatok

- Városi rendezvényekkel kapcsolatos hivatalos levelek írása, nyomon követése (Közút, Polgárórség, Mentőállomás, stb.), promóciós munka: programok népszerűsítése helyben és településen kívül
- pl.: 2016. április 28., Városnap, 2016. augusztus 20.: Szent István napi sokadalom és XIV. Lovastalálkozó, Fürtös Nap, Autómentes Nap, stb.
- rendezvények népszerűsítése, a szervező intézménnyel együttműködve

[www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu) honlappal kapcsolatos feladatok:

Tartalom kialakításában, megírásában közreműködés, feltöltési munkák segítése (folyamatosan).

Friss hírek megírásában közreműködés. Megújult honlap új tartalmainak megírása/feltöltése (folyamatosan)

A Polgármesteri Hivatal Facebook oldalával kapcsolatos feladatokat, frissítéseket, feltöltéseket végezzük.

Segítjük az Újfehértói Szabadidőközpont Promóciós munkáját.

2016-ban a Szabadidőközpont szolgáltatásai, akciói, intenzívebb megjelenítést kaptak plakátokon, honlapokon, Facebook oldalakon. (Újfehértói Szabadidőközpont oldala, Polgármesteri Hivatal oldala). A 2015-ös sport évkönyvben, a Nyíregyházi Pizza Maffia cég éttermi szóróanyagában, a Hello-Tourist megyei turisztikai kiadványában, Újfehértót bemutató (saját szerkesztésű) kiadványban hirdettük a Szabadidőközpontot. A létesítmény akcióiról, forgalomösztönzőiről, szolgáltatásairól plakátok, havi programösszesítők készültek.

Településünket nem csak a helyi lakosokkal, de megyei és országos szinten is igyekszünk megismertetni.

- 2016. év elején csatlakoztunk a Nyírség Turisztikai Egyesülethez, mely Turisztikai Desztináció Menedzsment szervezet. A Nyírség Turisztikai Egyesület

nyíregyházi TDM irodájában (Turisztikai információs pont) megjelenés (szórányag, Facebook oldal), kapcsolattartás a vezetőkkel.

- Hello-Tourist kiadványban (A/6-os méret) megjelenés 3 oldalban (Újfehértó 2016-os nagyrendezvényei, Szabadidőközpont és főbb látnivalók (Nyíregyháza hangsúllyal, megyei terjesztésű: 20 ezer példány)
- Újfehértó Város Kiadvány elkészítése (4000 példány). Főbb terjesztés: Nemzeti Vágta (2016. szept. 16-17): kb. 2500 példány, TDM iroda, stb.
- Nemzeti Vágtán megjelenés (2016. szeptember 16-17):

Újfehértó települést képviselve Garai Richárd indult a Nemzeti Vágta dögei előfutamán 2016. június 4-én. Ezzel indulási jogot nyert a Nemzeti Vágta futamon való indulásra.

A rendezvényt országosan kiemelt média-megjelenés kísérte: televízió, sajtó. Ezzel megyénken kívül is megjelentünk településünkkel.

December hónapban Stühmer csokoládé különlegesség készült Újfehértót bemutató képekkel, amelyet az Újfehértói Szabadidőközpont Bár részében lehet megvásárolni.

Újfehértó város Képviselő-testülete Fogarasiné Tóth Zsuzsanna javaslatára létrehozta az „Újfehértói Termék védjegyet, melynek célja az újfehértói termékek ismertségének növelése, városunkban működő helyi termelők, vállalkozások, gazdálkodók, gazdálkodó szervezetek támogatása ezen keresztül az újfehértói gazdaság fellendítése a helyi termelők ösztönzéséhez és új munkahelyek teremtéséhez.

Az Újfehértó Termék Védjegy jogi referensi munkálatait, a védjegybejegyzéssel kapcsolatos teendőket Dr. Vilmányi Zoltán végezte.

A védjegyhasználatra a beszámoló elkészítéséig 2 kérelem érkezett. Az egyiket Nagy Zoltán nyújtotta be füstölt húсок és füstölt szalonnákra, a másikat a Zsindelyes Kereskedőház Kft. az ágyas meggy pálinkára vonatkozóan. A Nagy Zoltán kérelmét a Védjegy Bizottság a 2016. december 14-i ülésén pozitív elbírálásban részesítette. Kérelmezővel a szerződéskötés folyamatban van. A Zsindelyes Kft. a kérelmét 2016. december 16-án nyújtotta be. A döntés előkészítése folyamatban van.

### **3. Igazgatási Osztály**

Osztályvezető: dr. Velkeszi Zsanett

Munkatársak: Kalocsai Zsuzsanna

Nagy Zoltán Józsefné

Pellessné Kolló Edit Mária

Szántó Miklósné

Az osztály munkáját segítette: Nagy-Tóth Szilvia

Az Igazgatási Osztály elsődlegesen a jegyzői hatáskörbe utalt közigazgatási hatósági (igazgatási) feladatokat látja el. Ezen kívül intézi a birtokvitás, anyakönyvi ügyeket, valamint a szociális és egészségügyi igazgatás feladatait. Előkészíti a feladatkörébe tartozó önkormányzati hatósági ügyeket, valamint az osztály feladatkörét érintő testületi előterjesztéseket.

## **1. Újfehértó Város Jegyzői Kereskedelmi Hatósága hatáskörébe tartozó ügyek:**

A kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet alapján a kereskedelmi tevékenység bejelentés vagy a jogszabályban meghatározott esetekben működési engedély alapján folytatható.

Az eljárásért az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (1) bekezdése alapján 3000 forint illetéket kell fizetni.

Az előírt okiratok, hatósági, szakhatósági hozzájárulások, megléte, beszerzése esetén kiadásra kerül az engedély, vagy az igazolás a tevékenység bejelentéséről.

A bejelentésről a jegyző meghatározott adattartalommal nyilvántartást vezet, amely a jogszabályban meghatározott adatok tekintetében - a természetes személyazonosító, valamint a lakcím-azonosító adatok kivételével - közhiteles hatósági nyilvántartásnak minősül. A jegyző által vezetett nyilvántartás nyilvános, amely az önkormányzat honlapján megtekinthető.

A működési engedély, illetve igazolás adataiban bekövetkezett változást kötelező bejelenteni a kereskedőnek az adatváltozásnak megfelelő eljárás lefolytatása érdekében. Ha ellenőrzés során megállapítást nyer, hogy az üzlet, vagy az üzletben kereskedelmi tevékenységet folytatók a jogszabályokban foglalt előírásoknak nem felelnek meg, azokat nem tartják be, az észlelt hiányosság megszüntetéséig, de legfeljebb 90 napra ideiglenes bezárását elrendelő határozattal bezárásra kerül az üzlet. Határozattal kerül visszavonásra a működési engedély, pl: ha a működési engedély kiadásának feltételei már nem állnak fenn. Határozattal azonnali bezárásra kerül az üzlet, ha az üzletre a kereskedő működési engedéllyel, igazolással nem rendelkezik. A működést kezdő, megszűnt és üzletkört módosított üzletekről nyilvántartást kell vezetni és félévente statisztikai jelentést kell készíteni a Központi Statisztikai Hivatal felé.

Tárgykörben 2016. évben keletkezett ügyiratok:

Üzlet engedélyezéssel – bejelentéssel kapcsolatban:	
- kiadás / adatváltozás / módosítás:	95 db
- működési engedély leadása – üzletbezárások:	55 db
- nyitvatartási idő változása:	55 db
- helyi termelői piac bejelentése:	0 db
- szálláshely engedélyezése:	0 db

A beszámolóval érintett időszakban 2 db üzlet ideiglenes bezárására került sor, tekintettel arra, hogy a kereskedelmi tevékenységet folytató természetes személyek a kereskedelmi tevékenység végzésére irányadó vállalkozói engedélyek, bérleti szerződés, valamint jegyzői hatóság felé történő kereskedelmi bejelentés nélkül folytatták tevékenységüket. Mindkét esetben a kereskedelmi tevékenység – szükséges engedélyek beszerzéséig történő – megtiltása mellett, a vonatkozó jogszabály rendelkezéseinek megfelelően 10.000-Ft - 10.000-Ft összegű bírság kiszabására került sor, melyet nevezett személyek maradéktalanul megfizettek.

Nyitvatartási idő korlátozására, kötelező zárva tartási időszak elrendelésére, valamint zene-

szolgáltatás megtiltására 2016-ban nem került sor.

Tárgykörben vizsgált időszakban 4 esetben került sor belföldi jogsegély teljesítésére, illetve 51 esetben került sor egyéb hatósági intézkedésre, nyilvántartásba vételre, vagy hatósági irat küldésre.

Tárgyi időszakban a kereskedelmi hatóság által meghozott döntésekkel, intézkedésekkel szemben nem került sor jogorvoslat, fellebbezés benyújtására. Kizárási ok bejelentésére, eljáró hatóság kijelölésének kérésére szintén nem került sor.

Vizsgált időszakban 1 db egyéb szálláshely engedélyezésére került sor, mely szálláshely megfelelt a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, a szálláshely szolgáltató nyilvántartásba vétele megtörtént. A vizsgált időszakban közösségi szálláshely engedély, valamint rendezvénytartási engedély iránti kérelem nem érkezett.

A bejelentéssel vagy engedéllyel rendelkező üzletek száma: 440.

## **2. Újfehértó Város Jegyzői Ipari Hatósága hatáskörébe tartozó ügyek:**

A telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól szóló 57/2013. (II.27.) Kormány rendelet értelmében a jogszabály mellékletben meghatározott ipari tevékenység - a határon átnyúló szolgáltató tevékenység kivételével - csak a külön jogszabály szerinti telken, építményben vagy építményen belül önálló rendeltetési egységben (a továbbiakban együtt: telep) a rendeletben meghatározottak szerint bejelentés alapján, vagy telepengedély alapján folytatható.

A telep létesítése iránti bejelentésért az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (1) bekezdése alapján 3000 forint illetéket kell fizetni, a telepengedély kiadása iránti kérelem díja 5.000-Ft, mely igazgatási szolgáltatási díjat a házipénztárba kell megfizetni.

2016. évben keletkezett ügyiratok:

Telep engedélyezéssel – bejelentéssel kapcsolatban:	
- kiadás / adatváltozás / módosítás:	11 db
-	
- telep engedély leadása – telepbezárások:	1 db
- nyitvatartási idő változása:	0 db

Beszámolóval érintett időszakban 1 db telep hivatalból történő azonnali bezárására került sor, tekintettel arra, hogy a telepet üzemeltető egyéni vállalkozó az ipari tevékenység folytatására jegyzői hatóság felé történő bejelentéssel nem rendelkezett. Az ipari igazgatási hatáskörben meghozott döntésekkel szemben jogorvoslatot nem terjesztettek elő.

A bejelentéssel vagy engedéllyel rendelkező telepek száma: 60.

## **3. Birtokvédelem és panasz, valamint vadkár bejelentés körébe tartozó ügyek:**

Birtokvédelem azt a birtokost illeti meg, akit a birtokától jogalap nélkül megfosztanak, vagy a

birtoklásában zavarnak (tilos önhatalom).

Újfehértó Város Jegyzője részére a birtokvédelmi hatáskört

- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint

- a jegyző hatáskörébe tartozó birtokvédelmi eljárásról szóló 17/2015. (II.16.) Korm. rendelet állapítja meg.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban Ptk.) 5:5. § (1) bekezdése alapján, a birtokost birtokvédelem illeti meg, ha birtokától jogalap nélkül megfosztják, vagy birtoklásában jogalap nélkül háborítják (tilos önhatalom).

A Ptk. 5:7. § (1)-(2) bekezdései szerint tilos önhatalom esetén a birtokos az eredeti birtokállapot helyreállítását vagy a zavarás megszüntetését kérheti a bíróságtól. A bíróság a birtokláshoz való jogosultság alapján dönt.

A Ptk. 5:8.§ (1)-(2) bekezdései alapján a birtokos egy éven belül a jegyzőtől is kérheti az eredeti birtokállapot helyreállítását vagy a zavarás megszüntetését. A jegyző elrendeli az eredeti birtokállapot helyreállítását és a birtoksértőt a birtoksértő magatartástól eltiltja; kivéve, ha nyilvánvaló, hogy az, aki birtokvédelmet kért, nem jogosult a birtoklásra vagy birtoklásának megzavarását tűrni volt köteles. A jegyző- kérelemre - jogosult a hasznok, a károk és a költségek kérdésében is határozni.

Az eljárás kizárólag kérelemre indul a jogszabályban meghatározott tartalmi elemekkel ellátott kérelem benyújtásával. Az eljárásért az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (1) bekezdése alapján 3000 forint illetéket kell fizetni.

A jegyzői hatóság előtt 2016. évben 12 darab birtokvédelmi eljárást kezdeményeztek. A birtokvédelmi eljárás során meghozott érdemi döntések ellen kizárólag bírósági úton van jogorvoslatnak helye. Az eljárások során meghozott döntésekkel szemben egy ügyben jogorvoslattal éltek, a bíróság másodfokon eljárást megszüntető döntést hozott, mely bírói döntéssel a jegyzői hatóság határozata jogerőre emelkedett.

A jegyzői birtokvédelmi hatóság által meghozott érdemi (kötelező) döntés nem teljesítése végett végrehajtás foganatosítására nem került sor.

Tárgyévben birtokvédelmi eljárás alá tartozó ügyben egy ügyben került sor kijelölés kérésére, mely kérelemnek a Kormányhivatal helyt adott.

Panasz, közérdekű bejelentés alapján 11 esetben indult eljárás, melyek valamennyi esetben kivizsgálásra kerültek, több esetben történt társhatóság megkeresése, valamint a panasz jellegetől függően annak más eljáró szervhez történő továbbítása.

Állatvédelmi, állattartással kapcsolatosan 3 bejelentés érkezett. Beszámolóval érintett időszakban nem került sor vadkár bejelentésére.

Állatvédelmi hatósági jogkörben, tárgyévben egy újfehértói állattartó ellen a gondozásában lévő állatok nem megfelelő tartása, nem megfelelő élelmezése végett 225.000-Ft állatvédelmi bírság kiszabására került sor, mely hatósági döntés jogerőre emelkedett, jelenleg a kiszabott bírság behajtása van folyamatban.

#### **4. Hatósági bizonyítványok, talált tárgyak, méhészet, valamint a kifüggesztés körébe tartozó ügyek:**

2016. évben hivatalunkban igazgatási jogkörben 21 darab hatósági bizonyítvány került kiadásra, ilyen hatósági bizonyítvány keretein belül kerül sor a 3,5 t megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó jármű tárolására alkalmasság igazolására.

A Polgármesteri Hivatalhoz 12 esetben került sor talált tárgy leadására, melyek közül a beszámoló készítésének időpontjáig 2 esetben került sor a talált tárgy tulajdonosnak történő visszaszolgáltatására.

Méhészkedést, méhtartást a hatályos jogszabályok értelmében minden év február végéig, az újonnan kezdett méhészkedést pedig e tevékenység megkezdésétől számított nyolc napon belül kell bejelenteni, ezen megjelölt időszakban 70 esetben indult eljárás nyilvántartásba vétel tárgyában, mely magába foglalja a vándorméhészettel kapcsolatos kijelentkezést is.

Tárgyévben bíróságok, hatóságok részéről érkezett megkeresések alapján, a vonatkozó jogszabályokban meghatározottak szerinti esetekben, illetve a termőföldekkel kapcsolatos hirdetémények kifüggesztésére 387 esetben került sor, ezekhez 1117 alszám tartozik.

A termőföldre vonatkozó adás-vételi és haszonbérleti szerződésnek az elővásárlásra, illetve elő-haszonbérletre jogosultakkal történő közlésével (kifüggesztés) kapcsolatos eljárás már előző években lényeges változáson ment keresztül.

A mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény, az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet rendelkezései teljesen új alapokra helyezték az adás-vételi és a haszonbérleti szerződések kifüggesztésére irányuló eljárásokat, mely változás a feladatok jelentős megnövekedését vonta maga után az idei évben is.

#### **5. Egészségügyi igazgatással kapcsolatos feladatok:**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (a továbbiakban: Mötv.) foglaltak szerint az egészségügyi alapellátás megszervezésének felelőse a települési önkormányzat.

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5.§ (1) és 6.§ (1) bekezdései értelmében:

„A települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik:

- a) a házi orvosi, házi gyermekorvosi ellátásról,
- b) a fogorvosi alapellátásról,
- c) az alapellátáshoz kapcsolódó házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról,
- d) a védőnői ellátásról,
- e) az iskola-egészségügyi ellátásról.”

Jelenleg 6 újfahértói területi ellátási kötelezettséggel rendelkező házi orvos, valamint az ügyeleti ellátásban 4 közreműködő látja el a központi ügyeleti feladatot megbízási, és közreműködői szerződés keretében.

Újfehértó Város területén 2016. december 31. napjáig 4 körzeti védőnő, és 2 iskola védőnő működik, akik 2017. január 01. napjától 6 vegyes védőnői körzetben folytatják a védőnői munkát.

Tárgyévben elkészült Újfehértó Város Egészségfejlesztési Konceptiója 2016-2020, melyet a képviselő testület a 105/2016. (V.25.) számú határozatával fogadott el.

Az osztály feladata az egészségügyi ellátáshoz kapcsolódó feladat-ellátási szerződések előkészítése, ügyeleti ellátáshoz kapcsolódó közreműködői megállapodások, védőnői szerződések előkészítése, OEP jelentések, létszám adatok közlése.

**6. Anyakönyvvezetéssel, hagyatékkal, házsám megállapítással és a Központi Címregiszter létrehozásával összefüggő feladatok:**

Házasságkötések száma	50 db
Házasságkötés munkaidőn kívül	42 db
Haláleset	30 db
Születés	-
Válási lapok	38 db
Születési anyakönyvi kivonat kiadása	69 db
Házassági anyakönyvi kivonat kiadása	102 db
Halotti anyakönyvi kivonat	85 db
Házassági névmódosítás	24 db
Névváltoztatás	5 db
Jegyzőkönyv házassági szándék bejelentésről	50 db
Állampolgársági ügyek	5 db
Egyéb anyakönyvi ügyek	30 db
Hagyatéki és vagyonleltár ügyek	298 db
Családi állapot igazolása	26 db
Apai elismerő nyilatkozat	16 db
Haza anyakönyvezés	5 db
Adatszolgáltatás	100 db
Anyakönyvi adattartalom (másolat) ügyek	130 db
Szépkorúak köszöntése	4 db
Anyakönyvi adatok rögzítése az EAK-ba	1220 db
Házsám megállapítás rögzítése	9 db
Személyazonosító+ LIG megküldése	30 db
Hatósági bizonyítvány ügyek	61 db
Közterület és házsám megállapításos kérelmek	13 db
Népszavazási feladatok	120 db

Az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény hatálybalépésével bevezetésre került az elektronikus anyakönyv (EAK), ezen időponttól a papír alapú anyakönyvi bejegyzés megszüntetésre került.

Az új nyilvántartás bevezetésével, az eseményközpontú, könyv alapú anyakönyvezést felváltotta a személyközpontú nyilvántartás. Az anyakönyvi bejegyzést igénylő esemény megtörtén-



tekor a bejegyzés nem az esemény fajtájához (születés, házasság, halálozás) kötődik, hanem az adott személyhez.

Új elem, hogy az EAK tartalmazza az apai elismerő nyilatkozatok nyilvántartását, amely azt jelenti, hogy az összes társszervek (gyámhatóságok, bíróságok, közjegyzők stb.) által felvett nyilatkozatokat is rögzíteni kell.

A létrehozott új elektronikus anyakönyvi rendszer (EAK) célja egy egységes, valamennyi anyakönyvvezető által hozzáférhető, kezelhető rendszer, mely a kezdeti nehézségeket követően elmondható, hogy a 2016. évre már jól működik, az anyakönyvi cselekmények, adatok rögzítése folyamatos.

Az EAK egy zárt rendszer, saját munkakosárral, amely automatikusan feladatot generál az anyakönyvvezető részére, határidő megjelöléssel. A munkakosárban lévő feladatok elvégzése után az ügy lezártnak tekinthető. Ezek a feladatok a hivatal iktatórendszerébe nem kerülhetnek. Az EAK még nem áll készen arra, hogy a lezárt ügyekről statisztikát lehessen készíteni, de elmondható, hogy igen nagy mennyiségű adat rögzítésére kerül sor.

A címadatot tartalmazó állami és önkormányzati nyilvántartások együttműködési képességének elősegítésére és az egységes címkezelés biztosítására létesítették a Központi címregisztert (KCR), mely feladatokkal való munkavégzést az igazgatási osztály látja el.

A központi címregiszter kialakításához szükséges adatellenőrzési feladatokról szóló 216/2014. (VIII.28.) Korm. rendelet rendelkezései szerint a jegyzőknek ellenőrizniük és javítaniuk kellett az illetékességi területükön lévő települési címek nyilvántartását és az így előállított adatállományokat a központi szerv (KEK KH) rendelkezésére bocsátaniuk.

A KCR létrehozásával egy egységes, országos, közhiteles, adatbázis geokódok (GPS koordináták) kezelésére is alkalmas központi nyilvántartás jön létre.

E feladat keretében, az Igazgatási Osztály munkatársai által a közterületnév, a házszám és a cím/albetét szintű (házszámokon belüli adat) címellenőrzés történt, a javítandó adatok a felülvizsgálandó állományba kerültek, valamennyi címadatot felül kellett, illetve kell vizsgálni, a munkavégzés folyamatos.

Tárgyévben az Igazgatási Osztály munkatársa látta el az országos népszavazással kapcsolatos előkészítő és egyéb lebonyolítást érintő adminisztratív és gépi feladatokat.

#### **Szociális igazgatási és ügyfélszolgálati feladatok:**

A szociális feladatok ellátásáról külön beszámoló készült, ezért a tartalmi azonosság végett jelen beszámolóban a szociális igazgatási feladatokat nem részletezem.

## **4. Pénzügyi Osztály:**

mb. Osztályvezető: Tóth Erika

Munkatársak: Istenes Éva

Katona Sándorné

Nagy József

Tatai Edina

Varga Mihályné

Ágoston István

Az Osztály feladatai közé tartozott az elmúlt évi költségvetési beszámoló és a tárgyévi költségvetés előkészítése, a Magyar Államkincstár, KSH, NAV felé történő havi negyedéves, il-

letve éves beszámolók elkészítése, továbbítása. Beszámoló keretében az önkormányzat központi költségvetésből származó bevételeinek elszámolása. A képviselő-testület által elfogadott 2016. évi költségvetés operatív gazdálkodásának végrehajtása.

Az osztály látja el az önkormányzat valamennyi költségvetési szervének, törzskönyvi jogalanyának a gazdálkodási, könyvelési feladatait:

A gazdálkodással érintett Költségvetési szervek:

- Polgármesteri Hivatal,
- Újfehértó Város Önkormányzata Játékvár Bölcsőde és Játsszóház,
- Zajti Ferenc Kulturális Központ,
- Lengyel Laura Óvoda.

A gazdálkodással érintett Törzskönyvi jogalanyok:

- Újfehértó Város Önkormányzata, Ennek keretében kerül sor az Újfehértói Általános és Művészeti Iskola működtetésével kapcsolatos tételek könyvelésére is.
- Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata,
- Újfehértó-Bököny Viziközmű Beruházási Társulás.

Külön kerül könyvelésre az 55 lakásos társasház és a beruházások könyvelése is.

Az osztály a költségvetési szervek, törzskönyvi jogalanyok gazdálkodási feladataival kapcsolatban az alábbi feladatokat látja el:

- főkönyvi könyvelés, kötelezettségvállalások nyilvántartásának vezetése,
- ÁFA nyilvántartás vezetése, ÁFA-bevallás elkészítése, beérkező számlák analitikájának vezetése, számlázás,
- tárgyi és kisértékű tárgyi eszközök nyilvántartásának vezetése, közreműködés a vagyontárgyak leltározásában,
- az önállóan működő intézmények, illetve intézményi társulások eredeti költségvetésének részletes kidolgozása az intézményvezetőkkel egyeztetés alapján,
- információszolgáltatás az intézményvezetők részére intézményük előirányzatainak felhasználásáról.
- információszolgáltatás a költségvetési, a féléves és éves beszámoló, valamint a költségvetés-módosítás rendelet-tervezetéhez, a harmadik negyedéves tájékoztató elkészítéséhez.

Nagymértékben megnövekedtek a banki forgalommal kapcsolatos feladatok. A banki átutalások száma eléri a 32.860 tételt. Átutalásokat teljesíteni csak szabályszerűen kiállított, érvényesített és ellenjegyzett bizonylat alapján lehet. A számlaforgalom lebonyolítása a határidők pontos betartása mellett a pénzügyintézet által biztosított és kihelyezett ügyfélterminálon keresztül elektronikus úton történik. Átutalással történik többek között a hivatal és az intézményekben dolgozók munkabére, segélyek, támogatások folyósítása, szállítói követelések kiegyenlítése.

Az Önkormányzatnál 5.975 db szállítói számla feldolgozására és 9.786 db vevői számla kiállítására és feldolgozására került sor 2016-ban.

Újfehértó Város Önkormányzata Játékvár Bölcsőde és Játsszóháznál 219 db szállítói számla-feldolgozására és 326 db vevői számla kiállítására és feldolgozására került sor.

A lengyel Laura Óvodánál 416 db szállítói számla feldolgozására és 179 db vevői számla kiállítására és feldolgozására került sor.

Az Újfehértó Város Polgármesteri Hivatalánál 383 db szállítói számlafeldolgozására és 76 db vevői számla kiállítására és feldolgozására került sor.

A Zajti Ferenc Kulturális Központnál 366 db szállítói számla feldolgozására került sor.

Újfehértó Bököny Víziközmű Társulásnál 102 db szállítói számla feldolgozására és 1 db vevői számla kiállítására és feldolgozására került sor.

Az Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatánál 15 db szállítói számla feldolgozására került sor.

Az osztály feladata a képviselő-testület döntése alapján a helyi önkormányzatok kiegészítő támogatása iránti kérelem elkészítése, és továbbítása a Kincstár felé. Továbbá az előző évi kiegészítő támogatás elszámolásának elkészítése és továbbítása.

Naprakészen vezetjük az élelmezést igénybevevőkről szóló nyilvántartást. Ez alapján igényeljük a gyermekétkeztetéssel kapcsolatos támogatást, és ez alapján történik az étkezést igénybevevők felé a térítési díj számlázása is.

A 2016 januártól-szeptember hónapig összesített adatok alapján az intézményi gyermekétkeztetésben résztvevő gyermekek összetétele az alábbiak szerint alakult:

Intézményi étkeztetésben részesülők összetétele 2016	Összes átlagos gyermek létszám	Tejes térítési díjas átlagos gyermek létszám	Normatív támogatott Ingyenes átlagos gyermek létszám	Normatív támogatott 50%-os átlagos gyermek létszám	Normatív támogatott átlagos gyermek létszám Összesen
<b>Bölcsőde</b>	<b>35</b>	5	30	0	<b>30</b>
<b>Óvoda</b>	<b>244</b>	8	236	0	<b>236</b>
<b>Általános iskola napközi</b>	<b>398</b>	96	246	56	<b>302</b>
<b>Általános iskola menza</b>	<b>202</b>	114	40	48	<b>88</b>
<b>Összes</b>	<b>879</b>	223	552	104	<b>656</b>

A Polgármesteri Hivatal és hozzátartozó intézmények szolgáltatás nyújtásával kapcsolatban felmerült számlakiadási kötelezettségnek eleget tettünk, a hozzá kapcsolódó nyilvántartásokat vezetjük.

A 2016. évi feladataink közé tartozott az elmúlt évi költségvetési beszámoló és a tárgyévi költségvetés létszám és bérkimutatásainak elkészítése, a hivatal dolgozóinak a 2015. évi - munkáltató által elvégzendő - adóbevallással kapcsolatos feladatok végrehajtása.

Az osztály végzi a MÁK, KSH, felé történő havi, negyedéves, féléves és éves beszámolók elkészítését, köztisztviselők, közalkalmazottak és az Mt. hatálya alá tartozó munkavállalók, törvényben meghatározott kötelező illetményemelésének, fizetési fokozatok váltásának elkészítését és továbbítását az illetményszámfejtő hely felé. A távolléti adatok és a nem rendszeres juttatások havonkénti jelentését szintén az osztály készíti a MÁK részére.

A MÁK-tól minden negyedévben visszaigénylésre került a prémiumévek programban résztvevők munkabére és járuléka, valamint a bölcsődei dolgozók szociális ágazati pótléka. Az év folyamán elkészült 11 fő köztisztviselő és 5 fő közalkalmazott fizetési fokozatból történő átsorolása. Elkészítésre került az Mt. hatálya alá tartozó munkavállalók minimálbérre és garantált bérminimumra történő átsorolása.

A költségvetési rendelet személyi juttatásai előirányzatai terhére, kifizetésre került a köztisztviselői törvényben kötelezően meghatározott cafeteria juttatás, mely a KIR rendszerben továbbításra került.

Az év folyamán valamennyi beruházással, felújítással kapcsolatos jelentés határidőn belül megtörtént.

A költségvetési rendeletben előirányzott önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíja is havonta feladásra került a KIR rendszerben, valamint időben számfejtésre kerültek.

Az ügyiratforgalom legfőképp az KIR illetve a KIRA munkaüggyel kapcsolatban jelentkezik, mely az év folyamán 1.579 db volt.

A Munkaügyi Központ által kiírt pályázatok benyújtását követően 2016. novemberéig összesen - több részletben - közel 1.381 fő közfoglalkoztatott dolgozóval kötöttünk szerződést. A megváltozott munkaképességű munkavállalók foglalkoztatásával kapcsolatos feladatokat negyedévente elkészítettük, ebből adódóan az önkormányzat 2016. évben 1.157.000.-Ft összeget takarított meg.

Az uszoda és tornacsarnok 2016. január 01-i önkormányzati működtetésével kapcsolatos munkaügyi feladatok időben elvégzésre kerültek. Az egyszerűsített foglalkoztatásban alkalmazottak NAV felé történő bejelentése 2016. évben időben megtörtént.

A 2016. évi költségvetést terhelő házipénztári kifizetések végrehajtása, az év végi zárlati munkálatok elkészítése, a minimálbérre és a garantált bérminimumra történő átsorolások elkészítése és továbbítása a MÁK részére folyamatosan történt.

A beszámoló elkészítésének időszakában megkezdtük a Nyíregyházi Tankerületi Központ részére, 17 fő munkavállaló átadásával kapcsolatos munkaviszony megszűnés iratainak előkészítését, megtörtént a dolgozók tájékoztatása.

2016. évben felülvizsgálatra került az önkormányzat és intézményei vagyonszolgáltatása, továbbá az állományunkban lévő gépjárművek kötelező felelősségbiztosításai.

A Szabadidő Központ által használt bérletek előállítási, nyilvántartási feladatait is az osztály látja el.

A H2O Bár árukészletének megrendelése és beszerzése, a Bár leltározása és ellenőrzése szintén az osztály feladata.

A sírhely megváltásra illetve újraváltásra összesen 122 db csekk került kiállításra 2.484.298 Ft értékben.

Az osztály végzi a 2016. évi szerződések folyamatos és naprakész nyilvántartását elektronikusan és papír alapon egyaránt.

Az osztály munkatársai végzik a hátralékosok listázását, egyeztetését, értesítését a hátralék összegéről. Intézkednek a követelések behajtása érdekében. Havi kimutatások alapján folyamatosan áttekintjük a kintlévőségeinket. Az év folyamán rendszeres fizetési felszólításokat küldünk az adósoknak. Lakbérhátralék behajtása érdekében tavaly december elején szerződéseket kötöttünk az érintettekkel, amelyben a bérbeadó részletfizetést engedélyezett. Több esetben fordultunk bírósághoz lakbérhátralék behajtása érdekében. Minden esetben az önkormányzat javára döntött a bíróság. A határozatok végrehajtása folyamatos.

Az idén nagy gondot fordítottunk az ingatlanvagyon kataszter és a tárgyi eszköz nyilvántartással kapcsolatos feladatokra. 2016. januárjában vettünk egy leltározó programot (NedBee), amely segítségével márciustól folyamatosan leltároztunk. Az eszközök kaptak egy vonalkódot, amely alapján a következőkben könnyen beazonosíthatóak lesznek a leltározás során.

2016. évben intézményenként az alábbi darabszámon és értékben kerültek felvezetésre (számla és szerződés alapján) tárgyi eszközök és ingatlanok.

<b>Költségviselő hely</b>	<b>darab szám</b>	<b>Értéke Ft-ban</b>
Önkormányzat	186	56.715.180
Polgármesteri Hivatal	12	322.832
Lengyel Laura Óvoda	3	508.346
Játékvár Bölcsőde és Játsház	4	150.237
Zajti Ferenc kulturális Központ	2	81.528

Az ingatlan és tárgyi eszköz nyilvántartási adatokat a melléklet tartalmazza.

Az Újfehértó Bököny Vízközmű Beruházási Társulás valamint az Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat költségvetésének, beszámolójának elkészítése, a 2016. évi költségvetés operatív gazdálkodásának végrehajtása is az osztály feladata.

## **5. Városüzemeltetési Osztály**

Osztályvezető: Nagyné Marján Erika

Ügyintézők: Jászay László

Mátyás Ivett

Nagy Nikoletta

Jenei Andrea

Szűcs Emese/2016. májusáig

Az osztály munkáját segíti: Francz Adrienn, Kristóf Klára, Boda Péter

A szervezeti egységhez tartozik még 15 fő takarító, 7 fő karbantartó, 2 portás, 2 udvaros, 1 fő közfoglalkoztatási koordinátor, 1 fő gépkezelő.

A 2016. évben fő célunk volt az utakon és közterületeken a közcélú feladatok ellátása, valamint az előző évhez hasonlóan a városüzemeltetés, vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás területén az eredményesebb, költségtakarékosabb munka megvalósítása, mindezt a hatályos jogszabályok figyelembevételével.

## I. INTÉZMÉNYEK, ÉPÜLETEK KARBANTARTÁSA

Az év folyamán folyamatosan végezzük az általános karbantartást és takarítást intézményeinkben.

Karbantartás: A 2016/2017. évi tanév tárgyi feltételeinek biztosításához az alábbi festési, karbantartási munkálatokat végeztük el a nyár folyamán.

Erkel Ferenc Tagintézmény, 4244. Újfehértó, Debreceni út 10.

Elvégzett munkálatok: 2-es, 6-os, 16-os termék festése, pedagógiai szakszolgálati terem festése, az udvari táblák festése, táblafestés: 3-as, 4-es, 5-ös, 9-es, 15-ös és 16-os termekben, vonalazás (5 db); vizesblokkok, WC-k, öltözők festése

Sz	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag összesen	Munkadíj összesen
1.	Diszperzit festés	490 m <sup>2</sup>	580	300	280	147.000	137.200
2.	Olajlábazat festés	110 m <sup>2</sup>	1.600	1000	600	110.000	66.000
3.	udvari táblák		20.000	10.000	10.000	10.000	10.000
4.	Táblafestés, vonalazással	6 db	20.000	9.000	11.000	54.000	66.000
Összesen anyag és munkadíj:						600.200.- Ft	
Bruttó anyag és munkadíj:						762.254.-Ft	

Erkel Ferenc Tagintézmény, 4244 Újfehértó, Kodály Zoltán u. 1.

Elvégzett munkálatok: 14-es, 15-ös, 22-es, 25-ös termék festése, informatikai terem és stúdió festése, ebédlő javító festése és 2 db ajtó mázolósa, földszinti jobb folyosó javító festése, kamaraterem új laminált padlót kapott (22-es terem összege 349.504.- Ft), vizesblokkok, WC-k, öltözők festése

Ssz	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag összesen	Munkadíj összesen
1.	Diszperzit festés	1212 m <sup>2</sup>	580	300	280	363.600	339.360
2.	Olajlábazat festés	287 m <sup>2</sup>	1.800	1000	800	287.000	229.600
3.	mázolás/ajtók	10 m <sup>2</sup>	2.000	1.000	1.000	10.000	10.000
Összesen anyag és munkadíj:						1.239.560.- Ft	
Bruttó anyag és munkadíj:						1.574.241.- Ft	

Vasvári Pál Tagintézmény, 4244 Újfehértó, Kökény utca 22.

Elvégzett munkálatok: 23-as, 24-es, 108-as, 110-es, 131-es, 132-es, 133-as termék festése, 1-es, 12-es, 13-as, 102-es, 108-as, 110-es termék tábla festése, ebédlő festése, vizesblokkok, WC-k, öltözők festése

Ssz	Tétel szövege	Menny	Egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag ösz- szesen	Munkadíj összesen
1.	Diszperzit festés	1599 m2	580	300	280	479.700	447.720
2.	Olajlábazat fes- tés	280 m2	1.800	1000	800	280.000	224.000
3.	Táblafestés, vo- nalazással	6 db	20.000	9.000	11.000	54.000	66.000
Összesen anyag és munkadíj:						1.551.420.- Ft	
Bruttó anyag és munkadíj:						1.970.303.-Ft	

Anyagköltség és munkadíj címen összesen bruttó 4.306.796.- Ft összegben végeztünk nyári festési, 349.504.- Ft karbantartási munkákat külső vállalkozó igénybevételel.

#### Egyéb nyári karbantartás:

Erkel Ferenc Tagintézményben (Debreceni u. 10.): általános karbantartás keretén belül többek között udvar járőfelület térburkolás javítás, világítási égő cserék, csaptelep cserék, WC-k karbantartása, PVC javítások, hintajavítás, egyéb kis karbantartások történtek meg 17.233.-Ft. értékben.

Erkel Ferenc Tagintézményben (Kodály Z. u. 1.): általános karbantartás keretén belül többek között csaptelep és lefolycső cserék, WC-k karbantartása, öltöző ajtók javítása, PVC javítások, kapufa lebetonozás – hegesztése, belső udvari térburkolás javítása beszakadás miatt, belső udvari fa bútortartók és virágtartók festése, egyéb kis karbantartások történtek meg: 35.319.-Ft összegben.

Vasvári Pál Tagintézményben (Kökény u. 22.): általános karbantartás keretén belül többek között csaptelep cserék, WC javítás, relaxa javítás, lambéria és ajtójavítások, PVC javítás, folyosói lócák festése, belső udvari játékok javítása, világítási égő cserék, dugulás elhárítás, egyéb kis karbantartások történtek meg 53.942.- Ft értékben.

A nyári nagytakarításra június hónapban szereztük be a takarítószereket a három iskola épületre, melynek összege összesen: 50.493.- Ft. A tanérvindító takarítási szerek beszerzése augusztus hónap utolsó hetében történt meg, melynek összege összesen a három épületre: 186.698. – Ft, melyből 59.817.- Ft papíráru (WC papír, kéztörölő).

Augusztus utolsó hetében történtek a termék dekorációinak felrakása, valamint a játszótéri eszközök ütésállapító homok felásások.

#### Lengyel Laura Óvoda, 4244 Újfehértó, Árvácska u. 2.

Elvégzett munkálatok: Vizesblokkok, WC-k festése

Ssz.	Tétel szöveg	Menny.	Egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag össz.	Munkadíj össz.
1.	Diszperzit festés	150 m2	580	300	280	45.000	42.000
						45.000	42.000
Összesen anyag és munkadíj:						87.000.- Ft	
Bruttó anyag és munkadíj:						110.490.- Ft	

Lengyel Laura Óvoda, Aranykapu Tagóvoda, 4244 Újfehértó, Rákóczi u. 2.

Elvégzett munkálatok: Vizesblokkok, WC-k festése, 2 csoportszoba festése

Ssz.	Tétel szöveg	Menny.	Egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag össz.	Munkadíj össz.
1.	Diszperzit festés	395 m <sup>2</sup>	580	300	280	118.500	110.600
2.	olaj lábazat festése	88 m <sup>2</sup>	1800	1000	800	88.000	70.400
Összesen anyag és munkadíj:						387.500.- Ft	
Bruttó anyag és munkadíj:						492.125.- Ft	

Lengyel Laura Óvoda, Napsugár Tagóvoda, 4244 Újfehértó, Bocskai u. 2.

Elvégzett munkálatok: Festés öltözőkben (5 db)

Ssz.	Tétel szöveg	Menny.	Egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag össz.	Munkadíj össz.
1.	Diszperzit festés	235 m <sup>2</sup>	580	300	280	70.500	65.800
Összesen anyag és munkadíj:						136.300.- Ft	
Bruttó anyag és munkadíj:						173.101.- Ft	

Anyagköltség és munkadíj címen összesen bruttó 775.716.-Ft összegben végeztünk nyári festési munkákat.

Egyéb nyári karbantartás:

A Lengyel Laura Óvodában általános karbantartás keretén belül többek között kültéri játékok javítása, festése, belső falfestés, WC-k karbantartása, egyéb kis karbantartások történtek meg 34.389.-Ft értékben.

A takarítószerket az óvodák saját magunknak szerzik be, a nyári takarításra összesen a három óvoda 111.734.-Ft értékben szerzett be takarítószeret.

Játékvár Bölcsőde és Játsszóház, 4244 Újfehértó, Bartók B. u. 5.

Elvégzett munkálatok: Vizesblokkok, WC-k festése, női mosdó, mosókonyha, kazánház, tető-beázás utáni javítás

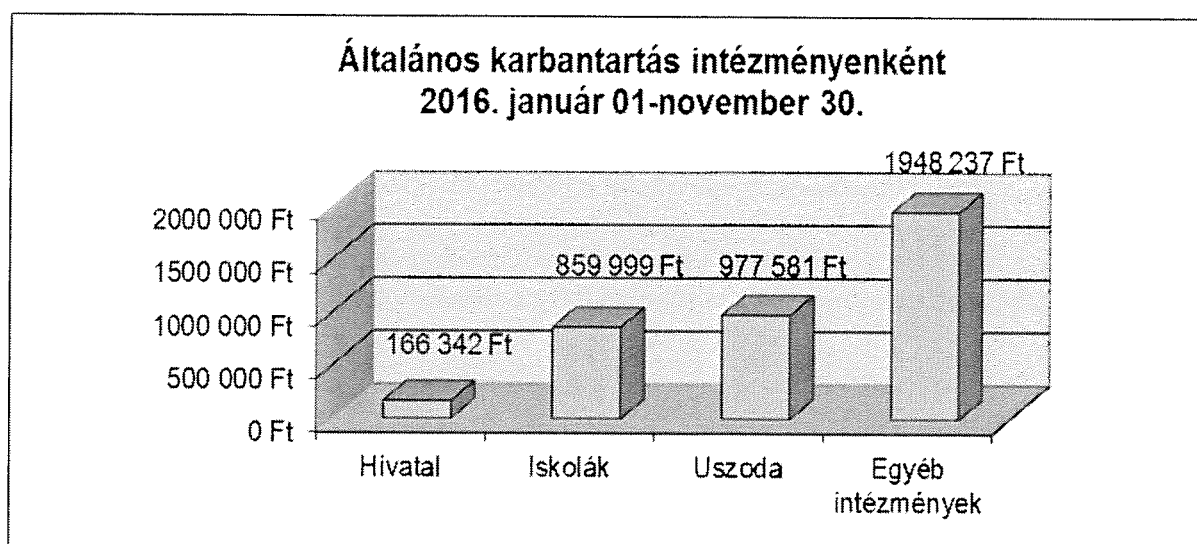
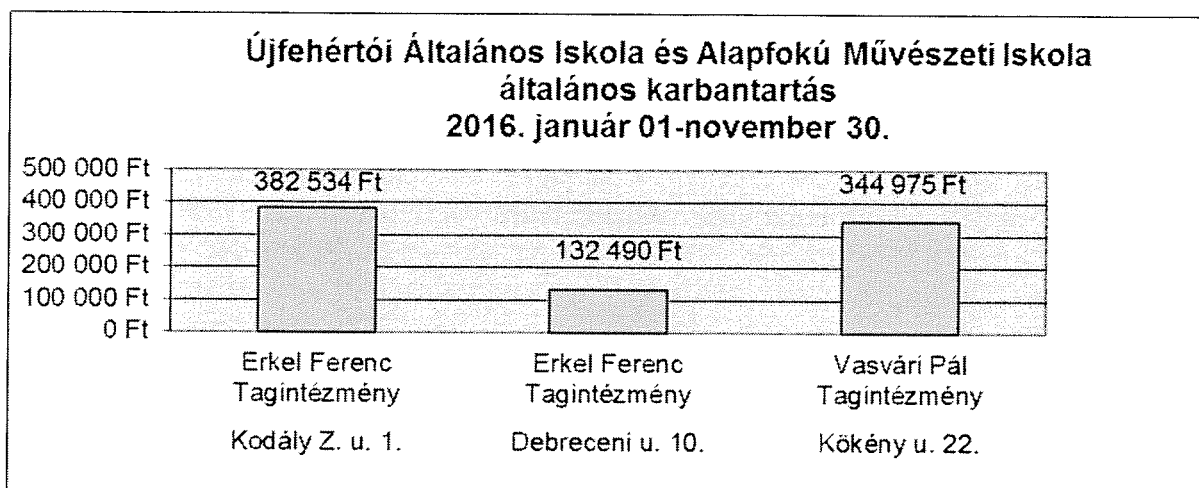
Ssz.	Tétel szöveg	Menny.	Egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag össz.	Munkadíj össz.
1.	Diszperzit festés	324 m <sup>2</sup>	580	300	280	97.200	90720
Összesen anyag és munkadíj:						187.920.- Ft	
Bruttó anyag és munkadíj:						238.658.- Ft	

Egyéb nyári karbantartás:

A festésen kívül szúnyogháló felrakása történt meg.

A takarítószerket az intézmények saját magunknak szerzik be, a nyári takarításra összesen 93.210.-Ft értékben.





A március – novemberi hónapokban az iskolákban, intézményekben az idei évben összesen 33.850 Ft összegben újítottunk és pótolunk zászlókat és zászlótartót.

A Polgármesteri Hivatalban az ügyfelek színvonalasabb fogadása, és az ügyintézők munkájának segítésére ügyfélpultok, polcrendszer kialakítások történtek meg 310.333 Ft értékben.

Az önkormányzati intézmények épületeiben a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendeletben előírtak szerint az évi minimum kétszeri rágcsáló és rovarirtás kötelező.

Érintett épületek: Erkel Ferenc tagintézmény Kodály Zoltán u. 1. és Debreceni út 10. szám alatti épületek, Vasvári Pál tagintézmény, Lengyel Laura óvoda és tagintézményei, Játékvár Bölcsőde és Hancurka játszóház, Polgármesteri Hivatal, Városi uszoda és tornacsarnok, Non-profit Közösségi Szolgáltató ház, Kerékpáros és Ökoturisztikai Turistaház, Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény és Művelődési ház, Civilház.

A rágcsálóirtást az ÁNTSZ OTH által engedélyezett irtószerekkel, kiemelt figyelemmel a környezetvédelmi, munkavédelmi és a HACCP előírásainak betartására végeztettük el az idei évben összesen 596.900 Ft összegben, külső vállalkozó kivitelezésében.

Január – április hónapokban a 74/2015. (XII. 21.) BM rendelet szerint a tűzvédelmi szabályzatokat 6 hónapon belül felül kellett vizsgálni és az új tűzveszélyességi és kockázati osztályba

sorolásoknak megfelelően módosítani kellett. Érintett épületek: Erkel Ferenc tagintézmény Kodály Zoltán u. 1. és Debreceni út 10. szám alatti épületek, Vasvári Pál tagintézmény, Lengyel Laura Óvoda és tagintézményei, Játékvár Bölcsőde és Hancurka Játsszóház, Polgármesteri Hivatal, Városi Uszoda és Tornacsarnok, Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház, Kerékpáros és Ökoturisztikai Turistaház, Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény és Művelődési ház.

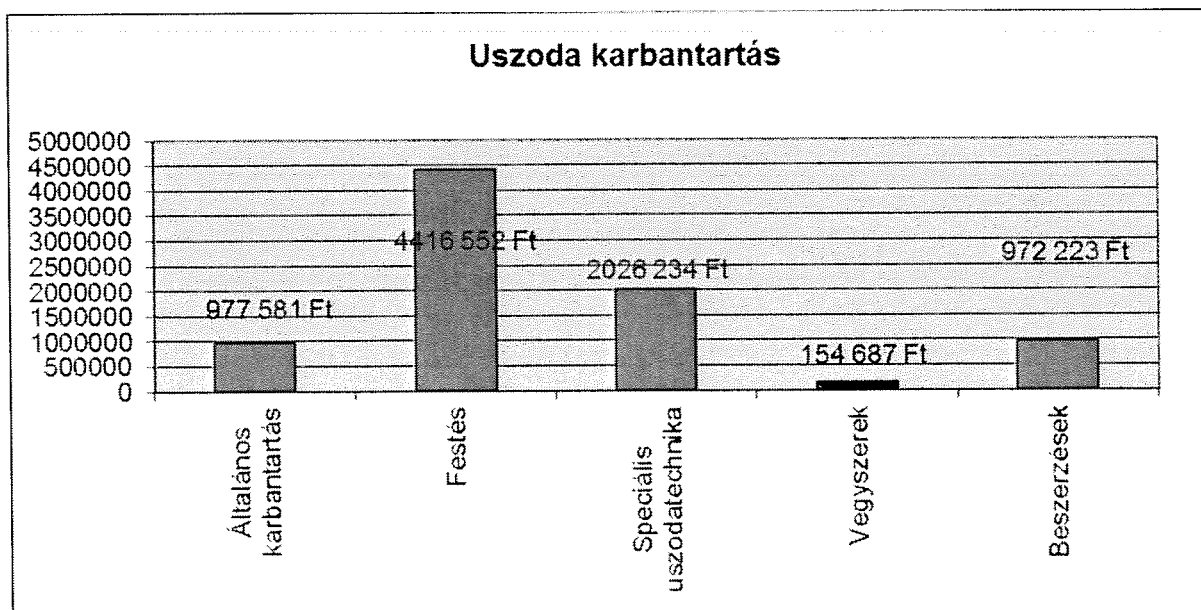
Az önkormányzati intézmények épületeinek az erősáramú villamos berendezések érintésvédelmi és szabványossági, valamint villámvédelmi felülvizsgálatainak javító munkálatai történtek meg az év folyamán a 14/2004. (IV.19) FMM rendeletben és az MSZ HD 60364-6: 2007 6.1 pontjában, valamint az 54/2014. (XII.05.) BM rendeletben előírtak szerint. Érintett intézmények: Erkel Ferenc tagintézmény Debreceni u. 10. érintésvédelmi felülvizsgálata és a hibák kijavítása történt meg 323.227 Ft összegben. A Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény és Művelődési ház érintésvédelmi rendszere és berendezéseinek a javítási munkálatai történtek meg 802.681 Ft összegben. A művelődési intézmény oltóvíz szükségletének kiépítésére földfeletti tűzcsap került kiépítésre 391.776 Ft összegben, továbbá a meglévő akkumulátoros vészjelzők helyett vész és tartalék világítási rendszer került kiépítésre 111.760 Ft összegben. Fenti munkálatok külső vállalkozó kivitelezésében zajlottak.

Az idei évben összesen 542.290 Ft összegben költöttünk tűzvédelmi berendezések javítására és felszerelésére, külső vállalkozó kivitelezésében. Az év folyamán intézményeink közül az Erkel Ferenc (Kodály Zoltán u. 1.) és Vasvári Pál Tagintézmények (Kökény u. 22.), Városi Tanuszoda és Városi Tornacsarnok épületeibe telepített tűzjelző berendezés tűz – és hibajelzésének automatikus fogadása, kettős átjátszása történt meg a legújabb OTÉSZ szerint. A Szabolcs – Szatmár - Bereg – Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Nyíregyháza Katasztrófavédelmi Kirendeltsége által 2016. februárban tartott átfogó tűzvédelmi hatósági ellenőrzésen sikeresen megfeleltünk.

#### **Szabadidőközpont karbantartás:**

2016. január 1-vel üzemeltetésre vettük át a H2O Bár és Szabadidőközpont sportcsarnok részét is. Az általános karbantartáson kívül az évben kétszer volt leállás március és augusztus hónapokban, mely alkalmával az épület teljes körű nagytakarítása és nyitvatartási időben nem elvégezhető karbantartása történt meg.

A létesítmény karbantartási feladatait a Városüzemeltetési Osztály és a Szabadidőközpont munkatársai együttműködve, munkamegosztásban végzik.



Február hónapban az egyik bowling pályánál a láncevezető műanyag sín eltört, a pálya pedig működésképtelenné vált, melyet alkatrészpótlással 207.023 Ft értékben javíttattunk meg. A márciusi leállás időpontjában az uszoda és annak wellness részlegének festési munkái történtek meg 2.168.652 Ft összegben.

A márciusi leállásra rendeltünk egy speciális ragasztó és tömítő anyagot 76.276 Ft értékben, amellyel a medencék terhelésnek kitett hiányos fugázás történt meg. A légkezelő berendezések szűrőbetétei elhasználódtak, így a leálláskor cseréltük őket 30.607 Ft összegben.

A második bowling pálya is meghibásodott a lánckerék, fékkar, fékidom, kötélhúzó tengely kompletten a csapokkal, a hátsó lánckerék és egy speciális láncszem és hálózati kábel is elromlott, ezeket cserélni kellett 328.823 Ft összegben.

Áprilisban a tanmedence szivattyú elromlott, javíttatni nem lehetett, így egy új szivattyút kellett megvenni 78.152 Ft összegben.

2016. május 23-án a gépházak légkezelő részlegén egy automata légtelenítő szelep elrepedt így a kiáramló forró szolár folyadékkal keveredett a vízgőz, mely hatására az egyik füstérzékelő egység beriasztott és a tűzjelző megszólalt. A helyszínre kiérkeztek a tűzoltóság, a katasztrófavédelem és a sajtó munkatársai is. A Tv-ben leadott hírekkel ellentétben fagyálló nem került az uszodaterbe, valamint az uszoda vizébe sem, hiszen a medencék vízhálózata nem érintkezik közvetlenül a szolár tartályok rendszerével. Később a hibás alkatrész kicserélése megtörtént, az uszoda pedig még aznap 13 órától biztonsággal fogadhatta a vendégeket.

A tanmedence mérőszabályozó berendezése zárlatos lett, az úszómedence vízgépészetén a vegyszer adagolórendszer érzékelő és mérőszabályozó meghibásodott, amelyet 158.258 Ft összegben javíttattunk. A klórgáz érzékelő szenzort előregedése miatt cserélnünk kellett 147.955 Ft összegben.

Május végén, június elején a tornacsarnok részlegének festési munkái történtek meg 2.247.900 Ft összegben, és 2 db beltéri kamera kiépítése is ekkor valósult meg ezen a részen 100.000 Ft összegben.

Júliusban a Witomat szekrény, mely a vízgépészetben található és felelős a vízforgató berendezések működéséért is, meghibásodott, a szakszerviz céggel kellett megjavíttatnunk 159.258 Ft összegben. Az uszoda és a tornacsarnok térben megrepedt üvegtárgyakat bejelentettük a biztosító felé, 333.057 Ft értékben a cseréje meg is történt.

Szeptemberben a jakuzzi medencénél az adagoló-vezérlő szelep elromlott, ki kellett cseréltetnünk 38.862 Ft összegben.

Saválló csavarokat, kötőidomokat cseréltünk 162.560 Ft értékben az olyan gépészeti berendezésekhez, amelyekhez a normál csavarok nem megfelelőek, a régiek el voltak korrodálódva.

Októberben a tanmedence klóradagoló rendszerének hibáját szakszervizzel megjavíttattuk a nagymedence áramláskapcsolója meghibásodott, beszerzése 60.160 Ft összegben, Ph elektroda javítása a jakuzzi medencénél 90.932 Ft összegben történt meg.

A fűtési szezonra a 4 db gázkazán éves karbantartása történt meg 146.812 Ft összegben.

A meleg víz szivattyú meghibásodott, a márkaszerviz vállalta el a - szét és összeszerelését, átvizsgálását, az alkatrészek cseréjét és az üzempróbát is 60.139 Ft összegben.

A jakuzzi medencénél a pH szondát cseréltetnünk kellett 90.932 Ft összegben, nem mutatta ugyanis a pontos értékeket e nélkül pedig az adagolás nem megfelelő.

Novemberben füstérzékelőt kellett cserélni, mert tönkrement egy érzékelő egység és emiatt téves riasztások történtek. A tanmedencénél lévő motoros klórgáz szelep meghibásodott, ki kellett cserélni a megfelelő működés érdekében, a javíttatás 344.805 Ft értékben történt meg.

November végén és december elején a szabadidő és bár részlegének festési munkái történtek meg 1.964.817 Ft összegben.

A Legionella által okozott fertőzési kockázatot jelentő közegekre, illetve létesítményekre vonatkozó közegészségügyi előírásokról szóló 49/2015. (XI.6. EMMI) rendeletnek eleget téve

külső labor igénybevételével megkezdjük a mintavételeket külső akkreditált laborral közreműködve.

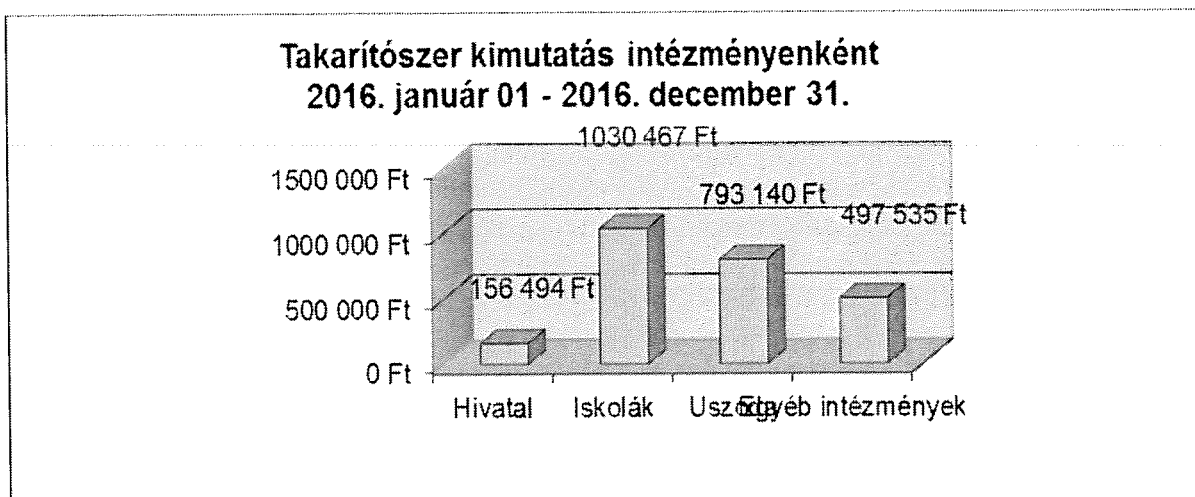
Az év folyamán egyszer kaptunk ellenőrzést a Szabolcs – Szatmár - Bereg – Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Nyíregyháza Katasztrófavédelmi Kirendeltségétől, egyszer pedig a Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályától. A hatósági ellenőrzéseken sikeresen megfeleltünk.

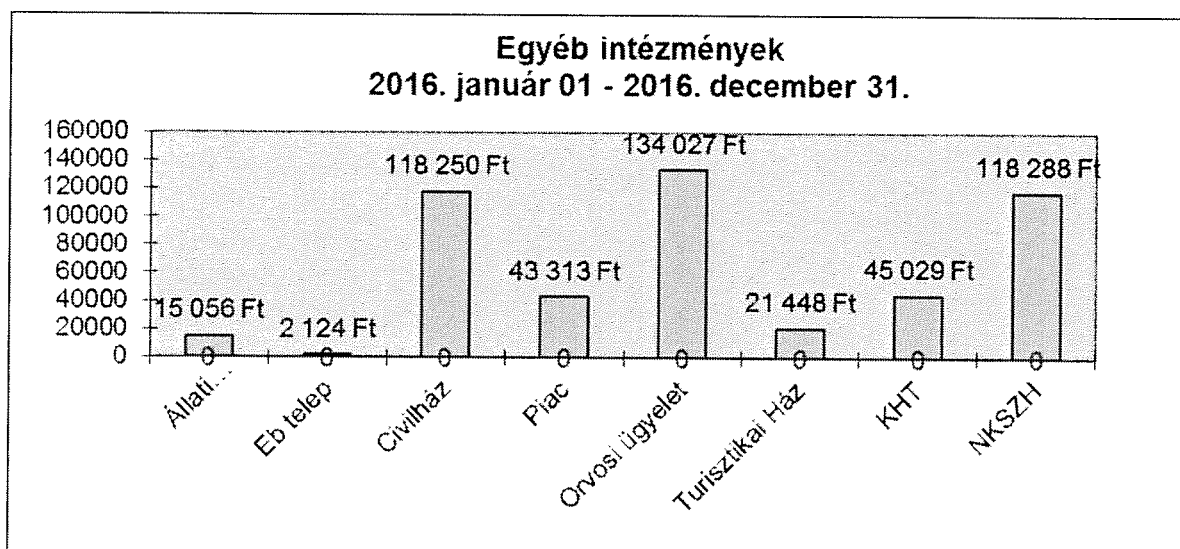
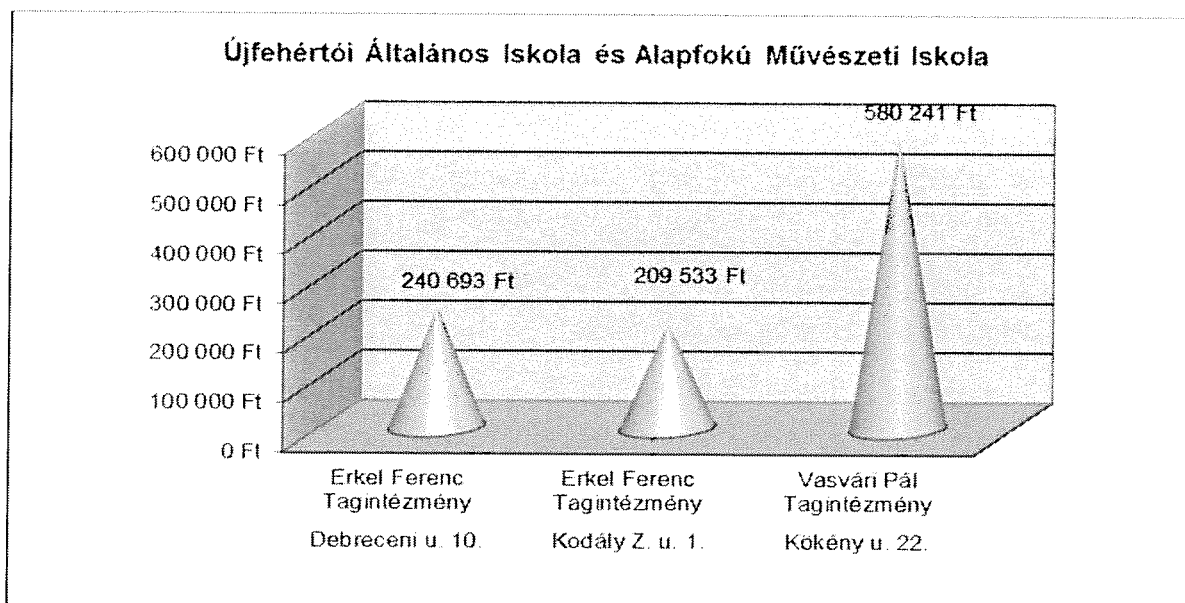
Nagyobb összegű beszerzéseink a H2O Bár és Szabadidőközpontba a vendégek komfort érzetének növelése érdekében történtek összesen 972.223 Ft összegben. A fitnesshez 2 db zsámolyt és 1 db bordásfalat, a bowling részhez sötétítő függönyt vettünk a foci eb miatt a kivetítő vászon mögé. A bár részben az 50 db szék kapott új műbőr huzatot. Új felöntő kanál és dézsa vásárlása volt szükséges a szaunákba, a régiek sajnos tönkre mentek. Szaunakövet rendelünk, mert a régiek tönkrementek, elpattogtak a nagy hőkülönbség következtében, ami a felöntéskor éri őket, a szauna kályhákba pedig fűtőbetéteket. Az év végi ingyenes napokra 32 pár bowling cipő és 4 db bowling golyó beszerzése történt meg. A komplexum takarítása érdekében lábtörlők és magas nyomású mosó, háromrészes kitolós létra vétele, munkavédelmi eszközök beszerzése történt meg.

#### Takarítás:

A 2016-os évben a tisztítószereket és eszközöket az előző évhez hasonlóan a Hungaro Chemicals cég szállította az intézményekbe.

Ebben az évben a tervezett összeget havi bontásban kiszámoltuk és annak megfelelően lettek a termékek megvásárolva ezzel elkerülve az esetleges túlfogyasztást, ennek megfelelően a tavalyi évhez képest tartottuk vagy alatta maradtunk a fogyasztásnak természetesen a színvonal megtartása mellett. Állandó dolgozók havi jelenléti íven vezetik a munkaidőt, elvégzett munkát és takarítószer felhasználásukat. A közmunkás takarítók szintén vezetik a takarítószer felhasználásukat. Takarítószer beszerzés továbbra is központosítva van, szervezeti egységekre, havi lebontásban mennyiségi és forintosított adatokkal, készen a jövő évi költségvetésre. Decemberi hónapban feladat lesz a tárgyi eszköz leltárok, költségvetés készítése, a 2017-es takarítási üzemeltetési terv elkészítése.





#### Irodaszer felhasználása:

A városüzemeltetési osztály 2015. decemberében kapta meg az irodaszer, nyomtatványok és fénymásoló papírbeszerzési feladatot. A korábbi évektől eltérően hivatali és önkormányzati szétbontásban kell nyilvántartani.

A költségvetésben 2.500.000.-Ft lett betervezve. 2016. január 01-november 30. között az irodaszer megrendelés 2.168.478.-Ft összegben történt. Ebből a Polgármesteri Hivatal 1.994.726.-Ft összeget használt fel, más önkormányzati intézmények (volt Kht, uszoda, vérvételi helyiség) 173.752.-Ft összeget használtak fel.

## **II. KÖZTERÜLETEK KARBANTARTÁSA, TAKARÍTÁSA**

1./ A városüzemeltetési osztály és szervezeti egység a közterületeket érintően az alábbi tevékenységeket látta el a 2016-os évben, külső vállalkozó igénybevétele nélkül a közterületeken.

#### Zöldfelület fenntartási tevékenység:

- Parkfenntartási tevékenység, parkfelületek karbantartása, füvesítés, fák és cserjék ültetése,
- Utcai sorfa fenntartása: balesetveszélyes fák gallyazása, kivágása, pótlása, tuskóinak kifűrése, kiszedése.
- Városi növényvédelem: köztéri fák, cserjék károsítók elleni védekezés, parlagfűmentesítés: évente legalább három alkalommal kaszáljuk a parlagfűvel, és más gyomnövényekkel fertőzött közterületeket.
- Városszépítő tevékenység: A város szépítése, egy- és kétnyári virágok ültetése, virágosítási és fásítási program folytatása.

#### Köztisztasági feladatok:

- Városi takarítás: utak, járdák, terek tisztán tartása kézi erővel, közterületen tartandó ünnepi rendezvények előtti és utáni takarítás,
- Városi köztéri szemetesek üritése, buszmegálló takarítása és téli síkosság mentesítése,
- Illegális szemétkukák felszámolása.

#### Útüzemeltetési feladataink: utak víztelenítése, padkázása, útárkok karbantartása

#### Útkarbantartási munkák: földutak karbantartása (gréderezése), szilárdburkolatú utak kátyúzása

#### Forgalombiztonsági feladatok:

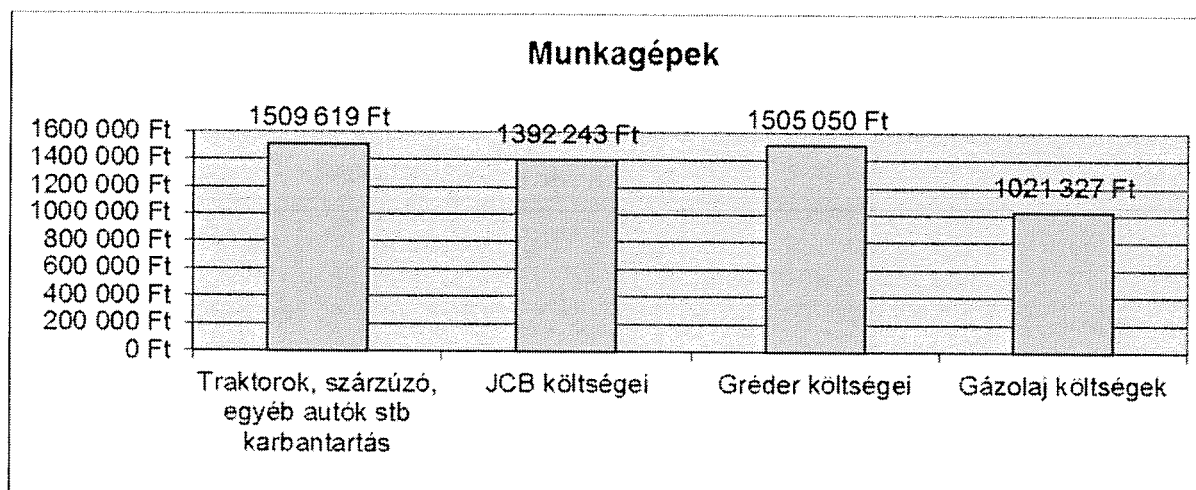
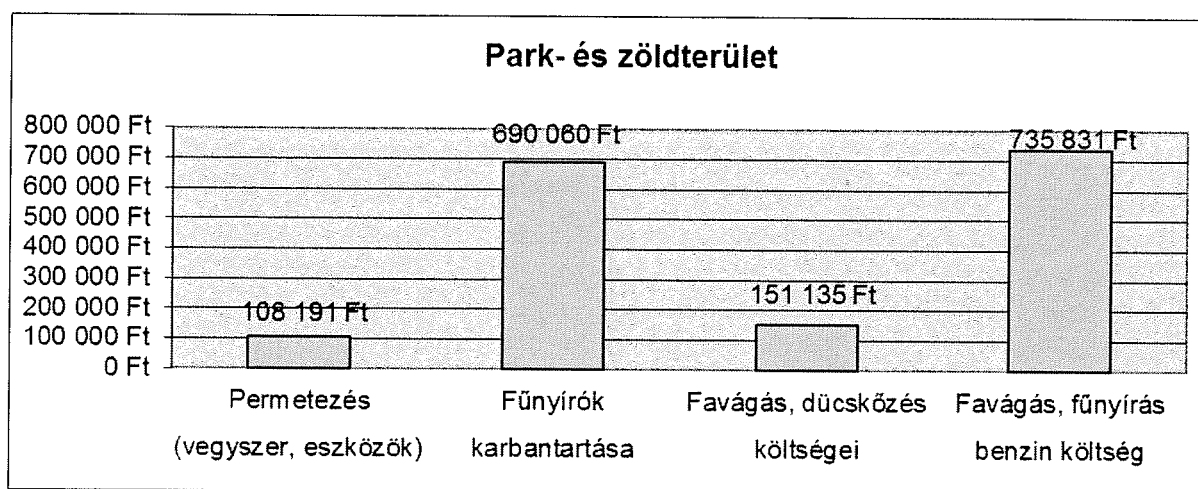
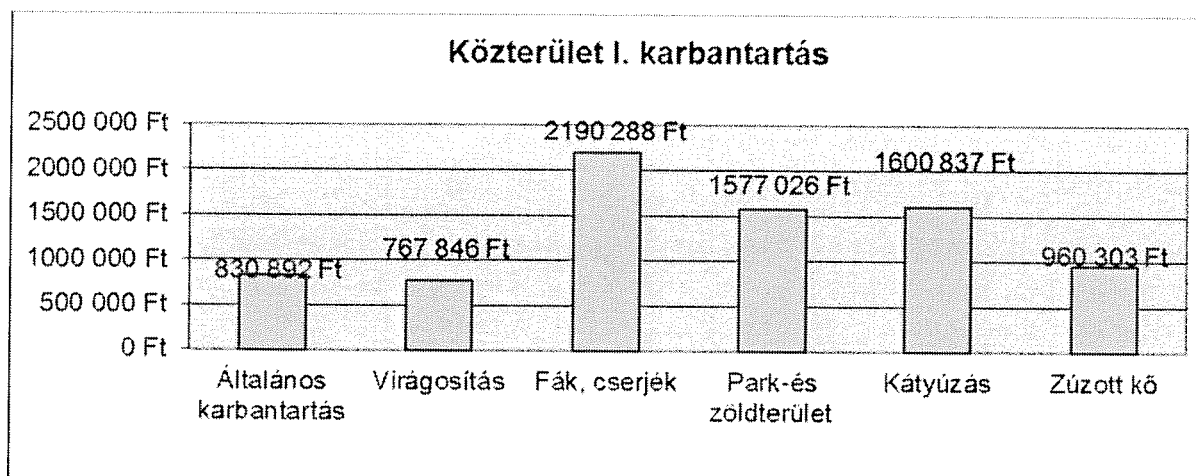
- utak, járdák, kerékpárutak hibaelhárítása
- közúti jelzőtáblák kihelyezése
- útfelügyelői feladatok ellátása

#### Belvíz- és csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos feladatok:

- nyílt árkok, szivárgók, belvíz elvezetők tisztítása, kaszálása (közhasznú foglalkoztással)
- zárt csapadécsatornák tisztítása
- burkolt árkok, szikkasztó kutak, karbantartása
- hibaelhárítás, szivattyúzás

A közterületeken végzendő üzemeltetési feladatok magasabb színvonalú kivitelezése érdekében 3.854.830 Ft összegben történtek beszerzések az alábbiak szerint:

1 db aszfaltvágó és 1 db lapvibrátor kátyúzáshoz, az útárkok és padkarendezési munkákhoz a JCB géphez nyitó és csatt kanál, 2 db zagyszivattyú és tömlők belvízi védekezéshez, 1 db szintezőláb és 1 db szintezőléc meglévő műszerhez.



A város területén az idei évben tavaszi és őszi kátyúzás történt. A tavaszi útkarbantartás 2016. március 30. – május 2-a között 23 db szilárdburkolatú úton kátyúzott az önkormányzat, összesen 1.010.717 Ft összegben. 2016. szeptember – december 9-e között 11 db szilárdburkolatú úton kátyúztunk, összesen 590.120 Ft összegben.

**Érintett utak: Tavasszal** - Katona József, Kodály Zoltán, Eötvös József, Petőfi Sándor, Vasvári Pál, Tokaji, Bem apó, Tímár, Bocskai, Farkasnyári, Váci Mihály, Damjanich, Kökény, Munkás, Görgey Artúr, Kölcsey Ferenc, Toldi, Százados, Dózsa György, Árvácska, Liliom,

Őz, Puskin, Ősszel: – Mókus, Kökény, Vasvári Pál, Tokaji, Németh László, Tímár, Váci Mihály, Farkasnyári, Bem apó, Puskin, Katona József.

A város területén március – december hónapokban összesen 23 db föld és makadám/zúzottköves út karbantartása, gréderezése történt meg, az önkormányzat által, melyhez 960.303 Ft összegben vásároltunk zúzottkövet. Az idei csapadékos időjárás miatt nagymértékben és folyamatosan felázott talaj megnehezítette a nem szilárd burkolatú utak karbantartását. További problémánk volt a tavaszi útkarbantartás idején a gréder váltójának meghibásodása, melyhez a szükséges alkatrészek beszerzése és javítása 1.141.336 Ft összegben, valamint a JCB munkagép váltójának javítása és kanalak felszerelése miatti átalakítása, mely 1.128.432 Ft összegben történt meg.

Érintett utak: „Béla kert dűlő, Sorhegyi dűlő, Madách utca, Tószegi dűlő, Alma utca, Csíkos lapos, Szabó dűlő, József Attila utca, Homok u., Szarvas u., „Sztálin dűlő”, Hunyadi u., Papp tag, Rácz dűlő, Oláh dűlő, Kacz dűlő, Nagyszegegyházi dűlő, Suga dűlő, Titkó dűlő, Balkányi út, Ady Endre utca, Garibaldi u., Damjanich u.”

Az ide évben már út padkázási feladatokat is végeztünk a gréderrel több belterületi úton is, megkönnyítve az utárok karbantartók munkáját.

A város területén július – november hónapokban összesen 11,38 km hosszan történt csapadékvíz elvezető útarok karbantartása, melyet a közfoglalkoztatás keretén belül végeztünk. Az árkok készítésénél figyelembe kellett venni a meglévő víz, gáz és szennyvízbekötések, valamint a kapu és garázsbejáratok helyét és a közművezetékek feletti biztonsági földtakarást is.

Érintett utak: Arany János, Bajcsy-Zsilinszky Endre, Fecske, Hársfa, Bem Apó, Bercsényi, Bocskai, Böszörményi, Rákóczi Ferenc, Debreceni, Esze Tamás, Farkasnyári, Gárdonyi Géza, Görgey Artúr, Hunyadi János, Ifjúság, Kürt, Kereszt, Kökény, Kölcsey Ferenc, Liliom, Mária, Márvány, Nyíl, Szőlő, Táncsics, Tokaji, Zrínyi Miklós, Ady Endre, Árpád, Balkányi, József Attila, Dohány, Dózsa György, Egészségház, Honvéd, Jókai Mór, Nyíregyházi, Pipacs, Szegfű, Kisrétkör, Szent István, Mártírok útja.

Zárt csapadékvíz csatorna karbantartása és kamerázása és mosatása történt meg woma autó igénybevételeivel a Szent István úton és Béke téren 1.174.750 Ft összegben. A zárt rendszerrel rendelkező utakon az évi kétszeri víznyelő akna takarítás történt meg, érintett utak: Bartók Béla, Fő tér, Eötvös József, Debreceni, Széchenyi.

Május, július hónapokban a Rákóczi Ferenc utcai meglévő járda karbantartása, és építése valósult meg a volt kollégiumtól a csatornáig. Október – december hónapokban a Bocskai úton az árkok stabilizálása történt meg beton gyeptéglával. Fenti munkákat szintén közfoglalkoztatás keretén belül a 2016. 04. 1-jei programban kapott támogatásból vásárolt alapanyagokból valósítottunk meg.

A város intézményi és közterületein közel 785 770 m<sup>2</sup> területen történt fűnyírás áprilistól október végéig.

Az előző évekhez hasonlóan a balesetveszélyes és a látást zavaró helyeken, valamint a lakossági bejelentések alapján jelzett helyeken történt a fák – elsősorban azok koronáinak alakítása, gallyazása. Az év folyamán közterületeinken összesen 12 helyen történt sövényvágás, 10 helyen fakivágás, 39 helyen gallyazás, 9 helyen dücsközés. Önkormányzati tulajdonon, intézményekben 5 helyen sövényvágás, 3 helyen fakivágás, 13 helyen gallyazás és 3 helyen dücsközés.



A helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet (továbbiakban: rendelet) 3.5. § alapján a közút forgalmi rendjének kialakítását a forgalmi körülmények vagy a baleseti helyzet jelentősebb változása esetén, de legalább 5 évenként a vonatkozó jogszabály szerint felül kell vizsgálni, a közúti jelzéseket (jelzőtáblák, útburkolati jeleket, stb.), tisztán, jó és üzemképes, jól látható állapotban kell tartani.

Fentiek értelmében 2016. évben is folytattuk a közúti jelzőtáblák meglétének és állapotának felülvizsgálatát. A felmérés során 347 db közúti jelzőtábla került felmérésre, melyekből a Szent István úthoz csatlakozó utak kereszteződéseiből a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel együtt folytatott felülvizsgálat alapján a közúti forgalom biztonsága érdekében 9 kereszteződésben lévő elsőbbségadás kötelező tábla állj elsőbbségadás kötelező táblára lett cserélve továbbá 1 db állj elsőbbségadás tábla állapotára való tekintettel szintén cserére került. A lecserélt jelzőtáblákból a hasznosítható állapotúak ismételt felhasználásra fognak kerülni a jövő év folyamán. A felmért jelzőtáblák közül 33 db még cserére szorul, melyeket a következő év folyamán tervezünk lecserélni.

Az év folyamán 84 db írásos lakossági kérelem érkezett be az utakkal kapcsolatban, ebből 26 db külső kivitelező által végzett munkákkal, úthelyreállítással kapcsolatosan, 11 db az állami kezelésben lévő utak állagával, problémákkal kapcsolatosan, 47 db pedig az önkormányzati utakkal kapcsolatosan (zúzottkövezésre kérelmek, csapadékvíz elvezetési problémák, gallyazás, stb.).

#### Kóbor ebekkel kapcsolatos feladatok ellátása:

A feladat elvégzését kettő fő közfoglalkoztatott végzi. Ez évben időarányosan 65 db kóbor kutya került be a telepre. A befogott ebekből 56 db-ot örökbefogadó elszállított valamint 2 db-ot azonosítás és állatorvosi engedély kitöltését követően az ebek gazdái elszállítottak. Ebben a feladatkörben időarányosan 31 db elütött állatot szedtünk össze és szállítottunk ki a települési állati melléktermék gyűjtőhelyre.

A hatályos jogszabályok által előírtak betartása érdekében 2016. november 01-től az ebrendészeti telepnek működési szabályzata készült el, valamint szigorúbb nyilvántartást vezetünk a befogott kóbor állatokról

2016. november 02-val együttműködési megállapodást kötöttünk a BACSU-VET Kft.-vel – állatorvosi szolgáltatás biztosítására.

#### Növényvédelem, parlagfű irtás

Városi szinten ütemterv, illetve bejelentések alapján végeztük az idei évben is a növények védelmét növényvédőszerrel. A 2016-os évben 110.000 Ft-ot költöttünk gyomirtásra, fák védelmére, talajlakók irtására stb.

Az utóbbi évek egyik legveszélyesebb allergiát okozó növény mentesítésére ez évben is többször felhívtuk a lakosság figyelmét (felhívás, tájékoztatás) a helyben szokásos módon. (honlap, helyi újság, stb.)

Újfehértó Város Önkormányzata a település gyom és parlagfűvel fertőzött területek feltérképezésére, ellenőrzésére, mentesítésére kettő fő közfoglalkoztatott személyt foglalkoztatott. A 2016-os évben nem kellett hatósági intézkedéshez folyamodnunk, 14 esetben kellett olyan személyekkel szemben intézkedni, amikor a fertőzött ingatlan tulajdonosa nem újfehértói volt. 342 db felhívó levelet küldtünk ki azon ingatlantulajdonosoknak, akik első felhívásra nem reagáltak.

#### Közterület, zöldfelület fejlesztése

Még a 2015-ös évben indítottuk el a „Virágos Újfehértó...” elnevezésű programunkat. A program célja, hogy az újfehértói lakosság is részt vegyen abban, hogy még szebb legyen városunk. A program keretén belül egy nyári virágokat, évelőket és díszfákat ültetünk. Az idei

évben mind a tavaszi virágok mind az őszi virágok ültetésénél több helyi vállalkozó is és helyi lakos is részt vett. Fontos számunkra a Főtér és környékének szépsége valamint a 1848-as emlékmű park része is. A programon belül próbáljuk a parkok számát növelni és még szebbé tenni azokat.

Az 1848-as emlékmű parkba ültettünk 4 db vérszilvafát és 3 db csüngő barkát 45.720 Ft értékben, a Béke- téren a meglévő juharfáknak megfelelően 4 db gömbjuhar fát telepítettünk 35.356 Ft értékben környezetvédelmi alszámláról történő kifizetéssel.

Ebben az évben kezdtük el a 4912-es számú közút mentén történő fásítási programot. Első lépésben a Szent István út mentén 95 db japán díszcseresznye fa lett elültetve, ebből sajnos 23 db fa megeredése nem történt meg így garanciálisan 11 db fa lett cserélve és további 12 db fát pótolunk, így összesen a környezetvédelmi alszámláról 1.127.694 Ft lett kifizetve.

Támcsu Mihály újfahértói lakos 2500 db facsemetét ajánlott fel a városnak közterületi fásításhoz az alábbi fafajtákkal: 150 db fekete dió, 300 db kocsányos tölgyfa, 300 db vörös tölgyfa, 150 db nyírfa, 400 db hársfa, 300 db tatárjuhar, 300 db madárcseresznye, 300 db díszmeggy, 300 db kőris csemete.

A felajánlott facsemeték a Százados utcán a Mentőállomás mögötti ingatlanon van iskoláztatva. Terveink szerint tavasszal kezdjük el a facsemeték ültetését a fő utcák mentén. Ezúton is köszönjük Támcsu Mihály nagylelkű felajánlását.

A 2016-os évben tavaszi egynyári virágokat 334.527 Ft értékben, őszi árvácskát pedig 252.115 Ft értékben ültettünk. A Hivatal előtti térre a fa konténerbe és a hivatal épületének utcafronti ablakaiba és erkélyére összesen 49.374 Ft értékű muskátli lett ültetve. A Főtér és környékén 30 db villanyoszlopra összesen 380 db muskátli lett felrakva tartóvasakkal együtt 187.414 Ft összegben. A Főtéri parkba és a Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház udvarára ültettünk bugáshortenziákat és tollbugát ezen élő növények 228.650 Ft-ba kerültek, melynek kifizetése szintén a környezetvédelmi alszámláról történt.

#### Karácsonyi díszvilágítás:

A tavalyi évben új karácsonyi díszvilágítást valósítottunk meg ennek bővítéseként az idei évben további 10 db új kandeláberdíszet vásároltunk 746.760 Ft összegben. A fenyőfára 8 db új fényháló került beszerzésre 94.850 Ft értékben. A karácsonyfa és oszlopok díszítésének felszerelési költségei 660.117 Ft-ba kerültek.

Ebben az évben megvalósult a városi adventi koszorú, ami a Zajti Ferenc Kulturális Központ előtti közterületen lett elhelyezve 65.380 Ft összegben.

### **III. VAGYONGAZDÁLKODÁS**

#### 1./Városi köztemető:

Az év folyamán kisebb karbantartásokat és a temetőben fák lombkorona igazítását végeztük el, melyek nem az üzemeltetői feladatok körébe tartoztak, ennek összege 106.466 Ft.

A Köztemető első kiskapuja mögötti részen 1 db nagyméretű nyárfát, külső magánvállalkozók bevonásával kivágtuk és a tuskót kiemeltük 171.450 Ft értékben. Megvalósult az 20 db urnasírhely bővítése, melyet NYÍR-KŐ Kft. készített el 1.199.998 Ft összegben, ebből az idei évben 255.000 Ft lett kifizetve a szerződése szerint.

A 2015-ös és a 2016-os évben végzett útfelújítási munkálatok során felhalmozott útalapból származó földet a temető használaton kívüli részére szállítottuk, aminek a gépi földmunkáját magánvállalkozó végezte el 426.720 Ft értékben. A temető előtti közvilágítás mindenszentekre, majd utána novemberben új bejárati térburkolás valósult meg. Az októberre elkészült virágüzlet mellől áthelyezésre került a második világháború alatt elesett katonák emlékét meg-

örökítő beton obeliszok, az áthelyezésben a Megyei Katasztrófavédelem darusai és a helyi önkormányzati tűzoltóság működtek közre.

Az üzemeltetővel folytatott egyeztetések alapján 5 db kültéri hulladékgyűjtő lesz kihelyezve a ravatalozó épület körül illetve a ravatalhoz vezető út környékén. Ezen kivitelezési költségek az üzemeltetőt terhelik.

A karbantartási kiadások összege 653.801 Ft, a sírhelyek - urnafülke eladási bevételek összege 2.436.228 Ft.

#### Városi Piac:

Magyarország Kormányának felhívása a Terület- és Települési Operatív Program keretében meghirdetett „Zöld város kialakítása” elnevezésű felhívásra az önkormányzat pályázatot nyújtott be Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva néven. Az önkormányzat a pályázati elbírálást várja, így a 2016-os évben nagyobb fejlesztések nem valósultak meg a piac területén.

Takarítással és egyéb karbantartással kapcsolatosan 51.561 Ft került kiadásra.

A piac kiadása: 1.910.660 Ft

A piac bevétele: 5.953.536 Ft

A 38 db bérleti szerződésből származó bevétel Január –December között 726.781 Ft.

A helypénzből származó bevétel Január- November között 5.226.755 Ft.

#### Nonprofit Közösségi - Szolgáltató Ház

Az épület üzemeltetése 2015. januártól kezdődött meg. Az egyre növekvő rendezvények száma miatt fejlesztésekre került sor az idei évben:

A díszteremben kialakításra került a klíma berendezés, melynek összege 663.448 Ft. A közfoglalkoztatási program keretén belül sikerült megvalósítani az udvar tér és fűráccsal történő burkolását, ami 200.000 Ft anyagi költséggel járt, a beépített betonelemeket a közfoglalkoztatási program keretében kapott támogatásból kaptuk.

Ebben az évben megvalósult a külső házasságkötésre és egyéb külső rendezvények lebonyolítására szolgáló tér is. A külső helyszínen kialakításra került egy külső villamos csatlakozási hely 245.885 Ft értékben, mely különböző rendezvények áramellátását fogja majd biztosítani. A külső rendezvényhelyszín mellett 8 db császárfa is lett telepítve 48.000 Ft értékben.

A folyamatosan növekvő rendezvények és igények miatt fejleszteni kellett a tálalási eszközöket a zavartalan és hiánytalan felszolgálat érdekében. Kínáló tálak, merőkanalak, kenyérfoszár stb. ezen eszközökre 98.956-ot költöttünk. Az asztalokra terítők is beszerzésre kerültek 114.300 Ft értékben. Továbbá beszerzésre került 1 db hűtővitrin a teakonyhába 132.829 Ft összegben.

Az épületben rágcsálóirtás, zárcserék és egyéb eseti karbantartási költségek merültek fel. A Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház több térítésmentes rendezvényt bonyolított le mind az önkormányzat, mind a Zajti Ferenc Kulturális Központ és egyéb civilszervezetek részére. Jelenleg 2 fő közfoglalkoztatott látja a rendezvények lebonyolítását a városüzemeltetés koordinálásával. (dekorálás, felszolgálat stb.)

A kiadás: 1.593.306 Ft

A bevétel: 1.320.360 Ft

#### Egyéb terembérleti díjból származó bevétel:

Zajti Ferenc Kulturális Központ és a KHT udvarán található helyiségekből származó bevétel: 571.625 Ft

#### Újfehértó Város Önkormányzatának föld ingatlanjaiból származó haszonbérleti díjak:

A 2016-os évben 1 alkalommal volt földárverés a 2017-es gazdasági évre vonatkozóan. Az árverés során 5 földingatlan volt meghirdetve, melyből az árverés során 5 földingatlan került

haszonbérbe. Összesen 5 önkormányzati földingatlan kapcsolatosan készült el haszonbérleti szerződés 338.020 Ft értékben.

Az Önkormányzat 2016. évben több külterületi és belterületi ingatlant vásárolt 37.500.000 Ft értékben, egy ingatlan esetében pedig megosztás után értékesítettük és további több külterületi és zártkerti ingatlan lett értékesítve 29.718.980 Ft összegben.

#### Bérlakások:

Önkormányzatunk lakásállománya összesen 62 db, melyből 4 db szociális bérlakás, 1 db szükséglakás, 2 db szolgálati lakás, költségalapú bérlakás 55 db.

2016. évben eddig befizetett lakbér összege: szociális bérlakások: 567.000.-Ft, 55 lakás esetében 21.760.000.-Ft.

Jelenlegi legfontosabb feladatunk a kintlévőség, tartozások behajtása. Lakbérhátralék miatt 2 fő lett kiköltöztetve.

A közös költségek fizetése terén jelenleg nincs elmaradásunk.

A 11/2005.(V.25.) VKT helyi rendelet 19.§-a alapján elvégeztük a bérlakások év eleji ellenőrzését, december hónapra tervezzük a második ellenőrzést, melyekről jegyzőkönyv készül az előírásoknak megfelelően.

2016.év eddig eltelt ideje alatt 6 db. lakás cserélt gazdát az előírásoknak megfelelően.

#### Kerékpáros Ökoturisztikai Turistaház

A Turista Ház 2014-ben kezdte el a működését. 2016. Januártól- Novemberig összesen 27 főnek biztosított szálláslehetőséget.

Költségként merült fel az ágyneműtisztítás, tisztítószer és pellet a fűtéshez valamint egyéb eseti karbantartás.

A Turista Ház kiadása: 1.036.822 Ft

A Turista ház bevétele a szállás biztosításából: 129.960 Ft

Egyéb helyiség bérbeadásból származó bevétel: 288.576 Ft

A Turistaház bevétele összesen: 418.536 Ft

#### Kisrét és környéke

Az Újfehértó Kisrét, Sport- és Szabadidőparkhoz kapcsolódóan az Újfehértó, belterület 3641 hrsz-ú területen a pályázat határidőben benyújtásra került, támogatói döntésre vár, így a 2016-os évben nagyobb fejlesztések nem valósultak meg a területén.

Tavasszal 26 db császárfa lett ültetve 214.630 Ft értékben, mely a környezetvédelmi alszámláról lett teljesítve.

#### Tűzifa értékesítés:

2016. december 07-én a Képviselő-testület döntése alapján, a készleten levő 21000.-kg fa értékesítésére kerül sor. A tűzoltóságnak 7190 kg lett átadva.

#### Települési állati melléktermék gyűjtőhely:

A település közigazgatási határán belül (külterületen is) található, kizárólag állati eredetű melléktermékek gyűjtésére szolgáló olyan létesítmény, ahol az állati tetemek ideiglenes tárolása történik és ahonnan az állati eredetű melléktermékeket feldolgozásra az engedélyezett létesítménybe szállítják előzetes egyeztetés alapján. A telep működési engedélyét 2015.október 01-jén kaptuk meg.

A telepen 4 fő van jelenleg foglalkoztatva, naponta kettő fő dolgozik egyszerre hétfőtől – szombati reggel 8 órától-16 óráig. Munkaidőn túl az állati átrakónál kihelyezett telefonszámokon keresztül elérhető egy-egy személy.

2016. évben 9 fő újfahértói vállalkozóval kötöttünk állati eredetű hulladék átvételéről szóló szerződést.

Újfahértó Város Önkormányzata közigazgatási területéről összegyűjtött állati melléktermékeket szerződés alapján az ATEV Debreceni gyára veszi át illetve dolgozza fel. A telepen is új nyilvántartás bevezetésére került sor a hatályos jogszabályok alapján.

November hónaptól a lemért és leadott hullák után fizetendő forintot kizárólag a Hivatal házipénztárába lehet csak befizetni, a telepi dolgozók által kitöltött mérlegelési jegy alapján.

2016 évben időarányosan átvett állati melléktermék: 11.500.- kg ( 6 fuvar ) 1.554.359.-Ft

A lakosság által mérlegesen keresztül leadott hullák után befizetett összeg: 72.700.-Ft

Ez évben felszerelésre került 2 db térfigyelő kamera, mellyel már 2 illegális elhelyezést sikerült a kamerának köszönhetően beazonosítani.

#### **IV. EGYÉB GAZDÁLKODÁS**

##### Hulladékgazdálkodás

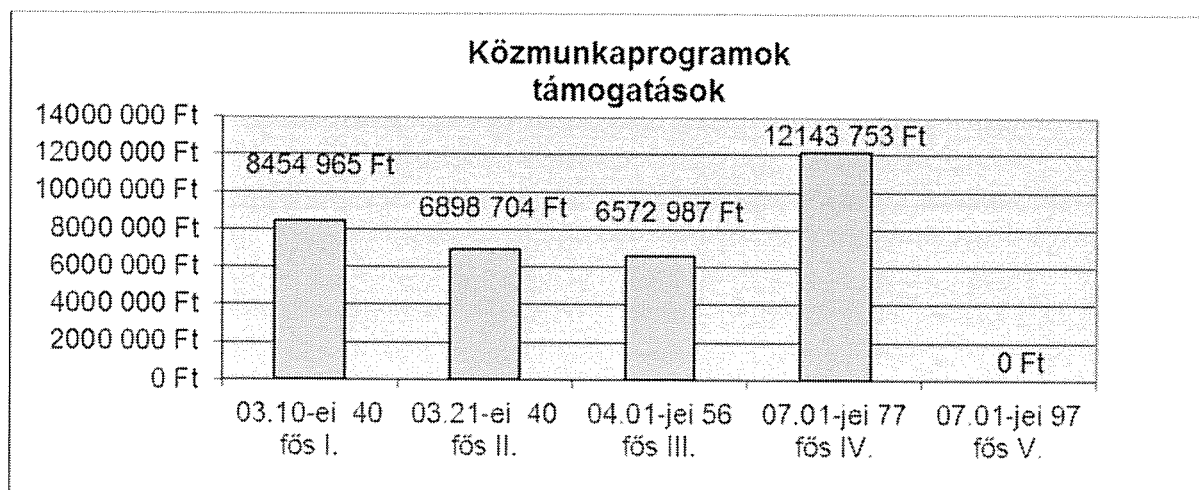
A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék –gazdálkodási Társulás sikeresen pályázott a települési szilárdhulladék- gazdálkodási rendszerének fejlesztésére a KEOP-1.1.1/2F/09-11-2012-0003 sz. projekt keretében. A fejlesztés részeként beszerzésre került házi komposztáló edény is, melynek űrtartalma 300 liter, az edényt a Társulás külön térítési díj fizetése nélkül biztosította 3623 újfahértói ingatlanhasználó részére.

##### Biztosítással kapcsolatos feladatok ellátása:

Az idei évben összesen négy esetben történt biztosítással kapcsolatos ügyintézés. Az uszoda és tornacsarnokban beltéri üvegtörés, az ügyeleti épület udvarán csőtörés, a temető harangja összetört, a Vasvári Pál tagintézmény tűzjelző rendszere tönkrement. Minden esetben önkormányzati tulajdon károsult, három esetben a rendkívüli időjárásnak köszönhetően. Két esetben már megtörtént a kár megtérítése is, kettőben még az ügyintézés folyamatban van.

#### **V. KÖZFOGLALKOZTATÁS**

A 2016. évben több, mint 300 fő közfoglalkoztatott vesz részt Önkormányzatunknál különböző Munkaügyi Központ által finanszírozott programokban, mely személyek munkaszerződése, személyi anyagának kezelése, táppénzes állományba vételének nyilvántartása folyamatos feladat. Önkormányzati intézményekben vannak foglalkoztatva óvodákban, iskolákban, falugazdásznál, művelődési házban, könyvtárban, múzeumban, orvosi ügyelet épületében, állati hulladékátrakó telepen, piacon, rendőrségen, tűzoltóságon, uszodában, Nonprofit Közösségi Házban, Polgármesteri Hivatalban adminisztrátor, dajka, karbantartó és segédmunkás munkakörökben.



2016. évben 2015. évről két áthúzódó hosszabb időtartamú közfoglalkoztatásban 2015. november 02. napjától 2016. június 30-áig 146 fő, illetve 2015. december 07. napjától 2016. február 29-éig 73 fő vett részt bér- és járuléktámogatással.

Ugyanúgy hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás keretében 2016. február 10. napjától 2016. június 30-áig 34 fő foglalkoztatására került sor bér- és járuléktámogatással.

2016. március 10. napjától 2017. február 28. napjáig 40 fő foglalkoztatására kerül sor bér- és járuléktámogatással. Ezen felül dologi költség támogatást is nyújtott a program, 8.454.965.-Ft összegben.

2016. március 21. napjától 2017. február 28. napjáig 40 fő foglalkoztatására kerül sor bér- és járuléktámogatással. Ezen felül dologi költség támogatást is nyújtott a program, 6.898.704.-Ft összegben.

A két márciusi program a 2016. február 29-én lejárt kistérségi startmunka helyett indult, mivel Újfehértó kikerült a kedvezményezett települések köréből.

2016. április 01. napjától 2017. február 28. napjáig 56 fő foglalkoztatására kerül sor bér- és járuléktámogatással. Ezen felül még dologi támogatást is nyújtott a program 6.572.987.-Ft összegben.

2016. július 01. napjától 2017. február 28. napjáig 97 fő, illetve 77 fő foglalkoztatására kerül sor bér és járuléktámogatással. A 77 fős program ezen felül még dologi támogatást is nyújtott 12.143.753.-Ft összegben.

A 2016. évben indított programok mind 100 %-os bér-és járuléktámogatást nyújtottak. A 97 fős programban résztvevők a támogatás időtartama alatt képzésben részesültek. Építő-és anyagmozgató gépkezelő 24 fő, közfoglalkoztatás szervező 1 fő, közterület-felügyelő 24 fő, település karbantartó 24 fő, zöldség-és gyümölcs feldolgozó 24 fő. Mindenki sikeres vizsgát tett.

2016. december 06. napjától 2017. március 31. napjáig közfoglalkoztatási szerződés keretében 2 csoportban 15-15 fő betanított kőműves és betanított szociális segítő képzésen vesz részt. 2016. december 07. napjától 2017. június 15. napjáig szintén 15 fő állatgondozói képzésen vesz részt.

A közfoglalkoztatás keretén belül a főbb tevékenységek:

- önkormányzati intézmény-felújítási munkálatok,
- intézményi, piac, temető területén a karbantartás során végzett segédmunkák,
- épületkarbantartás, önkormányzati intézmények és létesítmények belső-külső állagmegóvási, karbantartási munkái
- településüzemeltetési és tisztasági önkormányzati feladatok ellátása
- köztisztasági feladatok, közterületi takarítás, buszmegállók, utak, járdák, parkok, terek, gépkocsi parkolók takarítása.
- önkormányzati intézményekben takarítási feladatok végzése
- a település útjainak fenntartása, építése, az utak környezetének karbantartása,
- útkarbantartás, helyi közutak, járdák, javítási-karbantartási munkáinak szükség szerinti elvégzése.
- külterületi utakon fakitermelés, tereprendezés
- zöldterületek fenntartása (parlagfűmentesítés, parkgondozás közterületen – fűkaszálás, növényvédelmi munkák, játszótéren, sportpálya, temető)

- szociális alapszolgáltatási feladatok ellátása, segítése,
- adminisztrációs munkák, önkormányzati fenntartású intézményekben adminisztratív feladatkör ellátása.
- portaszolgálat, önkormányzati intézmények nappali forgalmának biztosítása.
- óvodai, iskolai kiegészítő munkák, oktatást, nevelést segítő munkák,
- illegális hulladéklerakó felszámolásában való közreműködés, önkormányzati közterületről összegyűjtött zöld hulladék összeszedése, kül- és belterületi, önkormányzati tulajdonú csapadékvíz elvezetési munkák, (csatornatisztítás, árokásás - mélyítése, áttereszek karbantartása)
- hó eltakarítás, síkosság-mentesítés (közintézmények, közterületek, buszmegállók)
- városi rendezvények és beruházások feladatai: berendezés, őrzés, takarítás, visszarendezés, rendezvényeinek technikai elősegítése,
- állati hulladék gyűjtésével, kóbor ebekkel kapcsolatos feladatok ellátása
- egyéb intézményi működési kiegészítő tevékenységek
- önkormányzati intézmények küldeményeinek, leveleinek kézbesítése a településen

Állandó jellegű közfoglalkoztatási feladatok és helyszínei:

Adminisztrátorok:

- Polgármesteri Hivatal, Általános Iskola Vasvári Pál Tagintézmény, Rendőrség, Falugazdász iroda, Játékvár Bölcsőde és Hancurka Játsszóház, Újfehértói Szabadidőközpont

Portaszolgálat: Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézmény mindkét épülete, Vasvári Pál Általános Iskolai Tagintézmény

Intézményen belüli takarítás:

- Aranykapu Tagóvoda, Civilház, Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézmény mindkét épülete, Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény és Művelődési Ház, Vasvári Pál Általános Iskolai Tagintézmény épülete, Orvosi ügyelet, Játékvár Bölcsőde és Hancurka Játsszóház, Újfehértói Szabadidőközpont, Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház

Intézményen kívüli takarítás:

- Piac, Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézmény mindkét épülete, Játékvár Bölcsőde és Hancurka Játsszóház, Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház, Vasvári Pál Általános Iskolai Tagintézmény épülete, Újfehértói Szabadidőközpont, Lengyel Laura Óvoda és tagintézményei, Orvosi Rendelő, volt KHT, Mentőállomás

Pedagógiai asszisztens:

- Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézmény mindkét épülete, Aranykapu Tagóvoda
- Lengyel Laura Óvoda.

Dajka:

- Játékvár Bölcsőde és Hancurka Játsszóház, Napsugár tagóvoda, Lengyel Laura óvoda, Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény és Művelődési Ház

Takarítógépek kezelése: Önkormányzati intézmények

Térítési díjszedő: Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézmény mindkét épülete, Vasvári Pál Általános Iskolai Tagintézmény épülete, Lengyel Laura Óvoda és tagintézményei.

Művelődésszervező: Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény és Művelődési Ház

Egyéb: Tűzoltóság, Kézbesítők, Útellenőrzés, Gyepmester

Közérdekű munka:

Olyan büntetés vagy intézkedés, amely a pártfogó felügyelői szolgálat által szervezett és felügyelt, a közösség javára a bűnelkövető által okozott sérelem valóságos vagy szimbolikus jóvátételeként végzett ingyenes munkát foglalja magába.

Településünkön időarányosan 2016. évben 21 fő foglalkoztatását szerveztük meg. (egészségügyi alkalmassági vizsgálat, munka – tűz védelmi oktatás stb.)

Ezek a személyek napi 8 órában végeznek segédmunkát a közfoglalkoztatott dolgozókkal együtt.

Önkéntes foglalkoztatás:

Foglalkoztatást helyettesítő ellátásban (FHT) részesülő személyeknek egy éven belül kötelező 30 napot ledolgozni a jogszabályban meghatározott módokon. 2016. évben 3 fő kérelmező teljesítette az önkormányzatnál az FHT továbbfolyósításához szükséges kötelezettségét.

Nyári diákmunka program:

A diákmunka ebben az évben kettő ütemben valósult meg 100 %-os bértámogatással.

1) Ütem 2016. 07.01 – 2016. 07.31. közötti időszakban 14 fő volt 4 órában foglalkoztatva.

2) Ütem 2016. 08.01 – 2016. 08.31. közötti időszakban 15 fő volt 4 órában foglalkoztatva.

A diákmunkában résztvevők főként középiskolában valamint felsőoktatásban részvevő személyek, akik a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtárban, Újfehértói H<sub>2</sub>O Szabadidőközpontban és a Fizioterápiás szakrendelőben voltak foglalkoztatva.

## **VI. KÖTELEZŐ ÖNKORMÁNYZATI FELADATOK**

### 1./ Katasztrófavédelem:

A jogszabályi előírásoknak megfelelően ez évben is elvégeztük a beosztó határozatok felülvizsgálatát. A Katasztrófavédelmi Kirendeltség illetékesei ellenőrizték illetve felülvizsgálták a belvízvédelmi műveket, vízkár elhárítási tervet, befogadó helyeket, belterületen található szírényakat.

Megszervezésre került:

- Árvízvédelmi komplex csoport parancsnokai részére tervezett továbbképzés
- A Polgármesterek és a Jegyzők részére szervezett tanfolyamon való részvétel
- A Polgárórság tagjainak ár és belvízvédelmi felkészítése
- Önkéntesek részére a KATVED által szervezett mobilgátas védekezési technika elsajátítása
- Újfehértó település befogadó helyeinek felülvizsgálata
- 30 fős Járási Mentő Csoport tagjainak megszervezése

### 2./ Belvízvédelem:

2016.január 10- én belvízvédelmi ügyeletet kellett megszervezni, mivel a folyamatos esőzés és a talajok átfagyása miatt elsősorban a település mélyebben fekvő részein a lakóházak veszélyeztetve voltak, a járműforgalom veszélybe került.

Polgármester Úr a kialakult helyzeteket figyelembe véve 2 alkalommal rendelt el I. fokú belvízvédelmi készültséget. A védekezések hatékonysága érdekében 2016.február 14-én vásároltunk 2 db szivattyút (1.000.000.-Ft, és 150m tömlőt (300.000.-Ft), szívócsőt (45.000.-Ft), csizmát, lapátot, esőkabátot (126.350.-Ft), mindösszesen:1.471.350.-Ft.értékben.)



## VII. IGAZGATÁSI ÉS ÚTKEZELŐI HATÁSKÖR

### IGAZGATÁSI FELADATOK:

#### Építésügyi Szolgáltatási Pont működtetése keretében ellátott feladatok:

Az építésügyi feladatok intézéséhez az állampolgári kérelmek átvétele és továbbítása, hiánypótlás befogadása, nyilatkozatok felvétele és továbbítása, digitalizálása és feltöltésének biztosítása az építésügyi hatósági engedélyezési eljárást támogató elektronikus dokumentációs rendszerbe (a továbbiakban ÉTDR).

A kérelmeket papír alapon valamint adathordozón fogadtuk, szükség szerint szkenneltük és feltöltésüket az ÉTDR rendszerbe biztosítottuk. 2016. folyamán 18 db építésügyi hatósági eljárásban vettünk részt. Az alábbi eljárásokban történt az ÉTDR rendszerbe feltöltés:

- 9db hatósági bizonyítvány kiállításában,
- 4db építési engedélyezési eljárásban,
- 1db használatbavételi engedélyezési eljárásban,
- 3db bontási tevékenység tudomásulvételi eljárásban (2016. június 14-től megszűnt ez a típusú eljárás),
- 2db jó karbantartási kötelezési eljárásban

A hatáskörileg illetékes építésügyi és építésfelügyeleti hatóságok felől 2016. éven az alább megjelölt eljárások során – beleértve az általunk ÉTDR-en megindított eljárásokat - összesen 37 db Újfehértót érintő ügyben kaptunk értesítést illetve határozatot vagy végzést. Ebből:

- 23 db építési engedélyt, melyből 5 db nem engedélyköteles építési tevékenység volt, így csak az új lakóházak építésének egyszerű bejelentéséről kaptunk tájékoztatást,
- 8 db használatbavétel tudomásulvételi eljárásról,
- 3 db hatósági bizonyítvány kiállításáról,
- 2 db bontás tudomásulvételi eljárásról,
- 1 db építésrendészeti eljárásról,
- 2 db jó karbantartási kötelezési eljárásról.

#### Közterület-használati engedéllyel kapcsolatos hatósági ügyintézés:

2016-ban összesen 37 db közterület-használati engedélyt adtunk ki, melyből 35 db díjköteles volt 2db pedig díjmentes. Az összes előírt díjtételi számlázás 787.893,-Ft volt, melyből jelenleg a 93,47%-át már teljesítették, azaz 736.458,-Ft befizetésre került. A tavalyi év végén kiszámlázott közterület-használati díjakból 3 tétel idén került teljesítésre, így az idei éven közterület-használatból befolyt díj teljes összege 939.431,-Ft.

## 2016-ban kiadott közterület-használati engedélyek díj , darabszám és használati cél szerinti szerinti kimutatása



Eljárások ügyirataiból való tájékoztatások, adatszolgáltatások, iratmásolatok, iratmegküldésekben 2016-ban összesen 36 alkalommal jártunk el:

- 14 alkalommal belföldi jogsegély címén adtunk ügyiratokat, iratmásolatokat, tájékoztatásokat hatóságok részére,
- 4 alkalommal történt banki ügyintézéshez kért építésügyi hatósági ügyiratok másolatának kiadása lakossági ügyfeleknek,
- 5 alkalommal földhivatali eljárásokhoz, térképezésekhez adtunk tájékoztatásokat, építésügyi hatósági eljárásban keletkezett iratmásolatokat,
- 6 alkalommal iratpótlás céljára történő iratmásolatot biztosítottunk a lakossági ügyfeleknek
- 4 alkalommal pályázathoz biztosítottunk építésügyi hatósági eljárásban keletkezett iratmásolatokat a lakossági ügyfeleknek
- 1 alkalommal bírósági peres eljáráshoz biztosítottunk iratmásolatot,
- 1 alkalommal okmányirodai ügyintézéshez biztosítottunk iratmásolatot,
- 1 alkalommal NAV-nál indított illetékmentesség megállapításához biztosítottunk építésügyi hatósági előzményiratot.

Szakhatósági eljárásokban – telekalakítási eljárásokban, vezetékjogi engedélyezési eljárásokban, vízjogi engedélyeztetési eljárásokban, környezetvédelmi eljárásokban – 2016-ban 76 alkalommal biztosítottunk előzetes szakhatósági állásfoglalást és végleges szakhatósági állásfoglalást.

Szakhatósági állásfoglalásokban – 55 alkalommal történt véleményezés, ebből:

- 31 db hozzájáruló állásfoglalást telekalakítási engedélyezési eljáráshoz,
- 2 db elutasító állásfoglalást telekalakítási engedélyezési eljáráshoz,
- 1 db telekalakítás megszüntetésre került így abban az ügyben szakhatósági állásfoglalás kiadására nem került sor,
- 18 db végzést adtunk természetvédelmi szakhatósági eljáráshoz, vízjogi engedélyeztetésekhez,
- 3 db végzést adtunk ki környezetvédelmi engedélyezési eljárásokhoz.

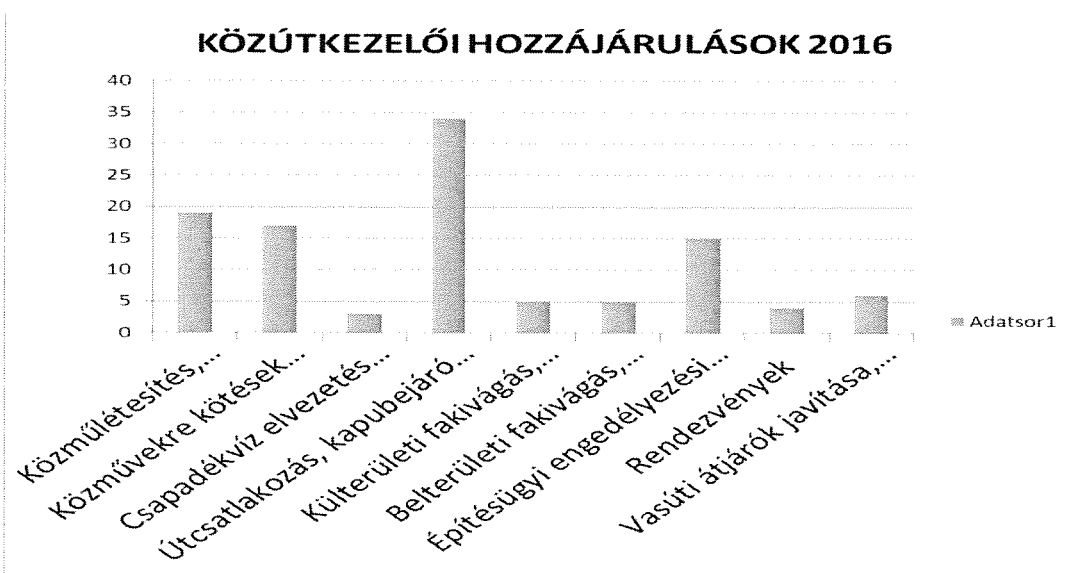
Előzetes szakhatósági állásfoglalásokban – 21 alkalommal történt véleményezés, ebből:

- 11 db hozzájáruló állásfoglalást telekalakítási engedélyezési eljárásokhoz,
- 1 db elutasító állásfoglalást telekalakítási engedélyezési eljáráshoz,
- 9 db állásfoglalást vezetékjogi engedélyezési eljárásokban adtunk ki.

Közútkezelői hozzájárulás kiadása során feladat az országos közútkezelővel való közreműködés, ügyi érdekek képviselete és közutak védelme (közlekedési létesítmények közlekedési és nem közlekedési célú igénybevételének, útcsatlakozások, kapubejárók létesítésének, közút felbontása, annak területén az alatt vagy felett építmény elhelyezésének engedélyezése, műszaki betartásának ellenőrzése).

Közútkezelői hozzájárulást 2016-ban összesen 108 alkalommal adtunk ki, ezekből:

- 19 db-ot közműlétesítéshez, közművek üzemeltetéséhez, közművek felújításához (villamos energia ellátás, gázvezeték létesítés, szennyvízközmű rekonstrukció, optikai hálózat kiépítése),
- 17 db-ot közművekre kötésekhöz (ivóvíz, szennyvíz),
- 3 db-ot csapadékvíz elvezetésekhez (árokburkolás, árok kialakítás, árok lefedés csapadékvíz kivezetés),
- 34 db-ot útcsatlakozások, kapubejárók kialakításához, járdafelújításokhoz, hibaelhárítást követő út helyreállításokhoz,
- 15 db-ot építésügyi engedélyezési eljárásokhoz (építés, bővítés, használatbavétel, fennmaradás),
- 4 db-ot rendezvényekhez,
- 5 db-ot külterületi fakivágási engedélyezési eljárásokhoz,
- 5 db-ot belterületi fakivágási és pótlási engedélyezési eljárásokhoz,
- 6 db-ot vasúti átjárók javításához, vágányszabályozási munkákhoz.



2016. október 01-el hatályba lépett Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének, a közterület használatáról szóló 10/2016. (IX.01.) rendelete (továbbiakban: Ör.), melynek 17.§ (1) bekezdése alapján, a kezelői hozzájárulás díjköteles lett, a díjak az Ör. 6. mellékletében kerültek meghatározásra. Az eljárás alapdíja 2.500 Ft + ÁFA (21 napon belül), sürgősségi díj: 7.500-Ft + ÁFA (3 napon belül) Az önkormányzati rendelet alapján, a kezelői hozzájárulásért befizetett díjakat az önkormányzat a közterületek fenntartására (üzemeltetés, karbantartás) használhatja fel.

2016. október 01- naptól összesen 20 db-közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem lett beadva, melyekből 6 db sürgősségi eljárás volt. Az összes befizetés 101.600,-Ft volt.

Burkolt felületek fennmaradásához 154 db közútkezelői hozzájárulás kiadására került sor ebben az évben.

Zaj-és rezgésvédelmi hatósági ügyekben 2016-ban 4 db zajkibocsájtási határérték megállapítására vonatkozó határozatot adtunk ki. Ebből egy zajkibocsájtási határértéket megállapító határozatot áttétel útján állapítottunk meg Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területére vonatkozóan.

Levegőtisztaság védelmi hatósági ügyekben 2016-ban 3 alkalommal történt iratáttételi végzés kiadása a Szabolcs – Szatmár – Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály számára.

Építésügyi hatósági eljárásban 2016-ban 2 alkalommal adtunk ki iratáttételről szóló végzést: 1 db hatósági bizonyítvány kiállításáról szóló kérelmet és 1 db szabálytalan bővítésről szóló bejelentést Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Építésügyi Osztálya számára.

Újfehértó Város közigazgatási területére vonatkozóan 2016. éven összesen 6 db fakivágási és egyben fapótlási engedélyt adtunk ki.

## **VIII. BERUHÁZÁSOK**

A városüzemeltetési osztály a közterületeket érintően az alábbi külső vállalkozó igénybevételeivel történő útkarbantartási tevékenységekben működött közre az év folyamán:

- Februárban a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ Intézményhez a Béke tér és Egészségház utca kereszteződésében kialakított tűzcsap kiépítése után a szilárd burkolatú járda és út helyreállítása 195.631 Ft összegben.
- Májusban a Széchenyi és Vasvári Pál utca kereszteződésében lévő rossz állagú, hiányos forgalomlassító elemek átépítése történt meg új beton forgalom lassító bordákra 704.596 Ft, valamint a kiegészítő burkolat festési és jelzőtáblák elhelyezése 203.060 Ft összegben.
- Júniusban az Eötvös József utca Fő térhez közeli útburkolat süllyedési hibák kijavítása 1.386.840 Ft összegben.
- Júliusban a Béke tér csapadékvíz elvezető rendszer vis maior miatti meghibásodása, károsodása miatti hibaelhárítás és út helyreállítási munkák történtek meg 2.070.862 Ft összegben.
- Augusztusban a Márvány utcai útarok karbantartása során homokfogók beépítése 457.200 Ft összegben. A Szikes utcában szintén augusztusban csapadékvíz elvezetési problémák miatt útszegély építés, padkarendezés és félpályás aszfaltozás valósult meg 3.327.197 Ft összegben.
- Szeptemberben a Szent István út és Mártírok utca kereszteződésében csapadékvíz elvezető rendszer meghibásodása miatti úthelyreállítási munkák történtek meg 575.005 Ft értékben.
- Októberben a Szent István út mentén a Németh László és Jókai Mór utcák között csapadékvíz elvezetési problémák miatt útszegély kiépítési munkálatok történtek 1.210.437 Ft összegben.

### Zúzottköves útalap kiépítése 2016. március - július

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a 3/2015. (I. 29.) számú rendeletével, Újfehértó Város közigazgatási területén, 2015. március 01. napi hatállyal bevezette a magánszemélyek kommunális adóját. A rendelet 1.§. (4) bekezdése alapján, a befolyt adóbevétel az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő helyi közutak fejlesztésére és fenntartására használható fel. A 2016. évi felújítási feladatok három ütemben zajlottak. Az érintett utak tört alappal és zúzottköves kiékeléssel, az utakhoz tartozó útarokok karbantartásával, 1 - 1 méteres padkarészek javításával, tömörítésével és teherbírási mérésével készültek el. A magán-erős beruházás összesen közel 4,7 km hosszban és 61.969.802 Ft.- összegben külső vállalkozó kivitelezésében, műszaki ellenőr bevonásával történt. A városüzemeltetés elsősorban útkezelői szempontból vett részt a beruházásban, egyeztetésekben az önkormányzati vagyon védelmének érdekében.

#### **I. ütem:**

A I. ütem munkálatai befejeződtek, a műszaki átadás – átvétel időpontja 2016. május 17.-én történt meg. A műszaki tartalom szerint a karbantartás során 20 cm vtg-ban törtalap készült tükörszedéssel és 0/22-es kiékeléssel altalaj tömörítéssel együtt átlagosan 4,3 méter szélességben, melyhez a törtalapot 840 m<sup>3</sup> híján az önkormányzat biztosítani tudta az „Útfelújítási munkák az Észak-alföldi régióban – projektkód: ÉA-43” - 4912 j. út 0+034,08 - 6+130 kmsz. közötti felújítása projekt keretében, Újfehértó közigazgatási területén, jogszerű építési/bontási tevékenység során keletkező bontott építési töret befogadásából. A szükséges 840 m<sup>3</sup> törtbeton anyagot külön be kellett szerezni a kivitelezéshez. Padkarendezés történt 1 m szélességben, a szikkasztó árkok helyreállítása és aknák szintbe emelése is megtörtént az érintett utcákban a kivitelezés keretén belül.

Sorsz.	Tétel megnevezése	Menny.	Mértékegység	Bruttó ár
1.	Hársfa utca	1457	m <sup>2</sup>	3.655.893.-Ft
2.	Bajcsy - Zsilinszky utca	2051	m <sup>2</sup>	5.220.828.-Ft
3.	Nyíl utca	2602	m <sup>2</sup>	6.853.504.-Ft
4.	Arany János utca	1987	m <sup>2</sup>	4.885.512.-Ft
5.	Garibaldi utca	3455	m <sup>2</sup>	8.582.914.-Ft
6.	Kürt utca	1307	m <sup>2</sup>	3.334.207.-Ft
Bruttó összesen:				32.532.858.-Ft

Sorsz.	Tétel megnevezése	Menny.	Mértékegység	Bruttó ár
1.	Kivitelezési munkák ellenőrzése megbízott mérnök útján	1	db	1.206.400.-Ft
Bruttó összesen:				1.206.400.-Ft

Sorsz.	Tétel megnevezése	Menny.	Mértékegység	Bruttó ár
1.	törtbeton 0/80-as méretben, rakodással, szállítással laza m <sup>3</sup> -ben	840	m <sup>3</sup>	6.096.762.-Ft
Bruttó összesen:				6.096.762.-Ft

#### **II. ütem:**

A II. ütem munkálatai befejeződtek, a műszaki átadás – átvétel időpontja 2016.június 24-én történt meg. A műszaki tartalom szerint a karbantartás során 20 cm vtg-ban törtalap készült

tükörszedéssel és 0/22-es kiékeléssel altalaj tömörítéssel együtt átlagosan 4,3 méter szélességben. Padkarendezés történt 1 m szélességben, a szikkasztó árkok helyreállítása és aknák szintbeemelése is megtörtént érintett utcákban a kivitelezés keretén belül. Megtörténtek utcánként a szükséges dinamikus teherbírási vizsgálatok is. Elmaradó tételek rendezésében a kivitelező helyettesítő munkaként elvégezte a Márvány utcai szikkasztó árkok gépi karbantartását.

Sorsz.	Tétel megnevezése	Menny.	Mértékegység	Bruttó Ár
1.	Gyöngyvirág utca	1129	m2	5.000.650.-Ft
2.	Levente utca	476	m2	1.930.756.-Ft
3.	Szegfű utca	1284	m2	5.145.430.-Ft
4.	Hóvirág utca	1071	m2	4.649.445.-Ft
5.	Dohány utca	674	m2	3.035.325.-Ft
Bruttó összesen:				19.761.606.-Ft

Sorsz.	Tétel megnevezése	Menny.	Mértékegység	Bruttó ár
1.	Kivitelezési munkák ellenőrzése megbízott mérnök útján	1	db	456.000.-Ft
Bruttó összesen:				456.000.-Ft

Sorsz.	Tétel megnevezése	Menny.	Mértékegység	Bruttó ár
1.	Tűzcsap szintbe helyezése süllyesztéssel a Dohány utcában/Nyírségvíz Zrt. ivóvíz ágazati munka	1	db	233.680.-Ft
Bruttó összesen:				233.680.-Ft

### **III. ütem:**

A III. ütem munkálatai befejeződtek, a műszaki átadás – átvétel időpontja 2016. július 5-én történt meg. A műszaki tartalom szerint a karbantartás során a meglévő törtalpra 4 cm vastagságban 0/22-es kiékeléssel, gréderezéssel és altalaj tömörítéssel együtt átlagosan 4,3 méter szélességben végeztek munkálatokat.

Sorsz.	Tétel megnevezése	Menny.	Mértékegység	Bruttó Ár
1.	Márvány utca	1656	m2	1.682.496.-Ft
Bruttó összesen:				1.682.496.-Ft

### **Garanciális igény és önkormányzati érdek érvényesítése:**

A 2016. évi extrém csapadékos időjárás jelentős károkat okozott a város útjaiban, mely problémák garanciális javítására, helyreállítására az önkormányzat helyszíni bejárásokat és javításokat kezdeményezett az érintett kivitelezőknél és a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-nél.

### **Egyéb beruházások:**

- A 2016. május 30-ai zivataros időben bekövetkezett villámcsapás után, az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Vasvári Pál tagintézményének (Újfehértó, Kökény u. 22) a tűzvédelmi rendszere és tűzvédelmi központja tönkre ment. A rendszer teljes cseréje 2.913.672.-Ft-ba került.

- Június - szeptemberben a Gyár utca közvilágítási hálózat bővítése történt meg 7 oszloppal és 11 lámpatesttel összesen 3.027.426 Ft összegben.
- Augusztusban a Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház udvarán kültéri házasságkötésre, illetve egyéb kültéri rendezvények megtartásához kültéri burkolt helyszín kialakítása történt meg 3.661.931 Ft összegben.
- Az év folyamán a 0551/85 hrsz-ú úton a települési állati melléktermékek gyűjtőhely mellett, a Bartók Béla u. 7. sz. (volt KHT udvar) udvaron, valamint a 3890/4 hrsz.-ú ingatlanon létesített faiskola védelmében összesen 2.476.699 Ft összegben létesítettünk video megfigyelő rendszert a bűncselekmények megelőzése, felderítése, illetve az önkormányzati érdek és tulajdon védelme érdekében.
- Szeptember – november hónapokban a vasútállomás előtti út felújítása történt meg a kiszolgáló járdákkal együtt a MÁV Zrt. kivitelezésében. A városüzemeltetés az állomás előtti tér zöldfelületének karbantartását végezte, ahol gallyazási és park gondozási munkák kerültek elvégzésre.
- Októberben a Fő tér park automata öntöző rendszer kialakítása történt meg közfoglalkoztatottak bevonásával 1.184.910 Ft összegben.
- Novemberben a városi temető bejárata és a ravatalozó épülete közötti részét térburkolattal láttuk el 7.980.960 Ft összegben.
- November – december hónapokban a Vasút, Szent István és Debreceni utakon, tíz helyszínen a meglévő buszváró/esőbeálló épületek cseréje új esztétikus fa épületekre történik meg összesen 5.543.550 Ft értékben. A település területén található buszváró épületek mellé, valamint a Fő tér park és környékére 45 db új fém hulladékgyűjtő került beszerzésre összesen 1.518.539 Ft értékben. A munkák jelenleg is tartanak, így a befejezés áthúzódik majd a 2017-es évre.

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

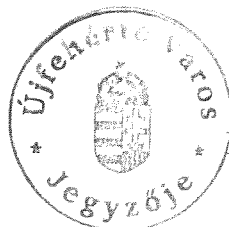
A beszámolóban leírtakon túl ebben az évben a hivatal feladatát képezték a 2016. október 2-i népszavazás lebonyolításával kapcsolatos feladatok is. Ennek keretében gondoskodtunk a népszavazással kapcsolatos kérelmek elbírálásáról, a Választási Bizottságok, a Helyi Választási Iroda, a Jegyzőkönnyvezetők megbízásáról, oktatásáról, a tárgyi feltételek biztosításáról, a jegyzőkönnyvekkkel, a kötelező nyomtatványokkal kapcsolatos feladatok ellátásáról, az informatikai rendszer folyamatos működtetéséről, a mozgóurnás szavazás biztosításáról és valamennyi lebonyolítással kapcsolatos feladatról.

Munkánkat 2016. évben is a hatályos jogszabályok, belső szabályzatok, a Polgármester, a Bizottságok és a Képviselő-testület döntései alapján, jelentős részben végrehajtási jelleggel végeztük. Ebben az évben is igyekeztünk a lakosságot, a Képviselő-testület és a bizottságok munkáját lehetőségeinkhez képest segíteni, valamint a jogszabályokban és a fenntartói döntésekben előírt feladatokat a lehető legjobb színvonalon elvégezni.

Ezúton is köszönöm valamennyi munkatársamnak az éves munkáját. Köszönöm továbbá Polgármester Úrnak és a Képviselő-testületnek is, hogy a hivatal „politikamentes” körülmények között végezhetette munkáját.

Kérem a beszámoló elfogadását!

**Újfehértó, 2016. december 19.**



*Dr. Szűcs Andrea*  
**Dr. Szűcs Andrea**  
 jegyző

Melléklet a 3-50/2016/2016. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**...../..... (.....) számú**

**határozata**

**az Újfehértói Polgármesteri Hivatal 2016. évi tevékenységéről szóló beszámoló  
elfogadásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

az Újfehértói Polgármesteri Hivatal 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Nagy Sándor**  
**polgármester**

**Dr. Szűcs Andrea**  
**jegyző**

A határozatról értesül:

1. Polgármesteri Hivatal jegyző
2. Irattár



# Tárgyi eszköz nyilvántartás szerinti kimutatás

<u>Megnevezés</u>	<u>Mennyiség</u>	<u>Érték</u>
Önkormányzat Start közmunka program	33 db	15 829 805.- Ft
Bölcsődei ellátás	61 db	8 497 586.- Ft
Hancurka Játsszóház	103 db	280 430.- Ft
Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház	140 db	3 871 452.- Ft
Szabadidőközpont, Tanuszoda, Tornacsarnok	102 db	6 989 866.- Ft
Óvodai nevelés	237 db	9 863 050.- Ft
Ügyeleti Szolgálat	9 db	2 785 160.- Ft
Háziorvosi Szolgálat	3 db	8 384 074.- Ft
Nőgyógyászat	3 db	3 084 471.- Ft
Zajti Ferenc Kulturális Központ	90 db	83 610 927.- Ft
Fizioterápia	5 db	4 870 226.- Ft

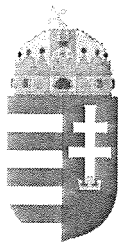
**Összesen:**

**148 067 047.- Ft**

## Ingatlan kataszteri nyilvántartás szerinti kimutatás

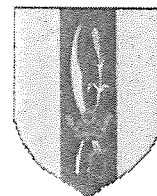
<u>Megnevezés</u>	<u>Mennyiség</u>	<u>Érték</u>
Forgalomképes földterületek állománya	193 db	142 215 799.- Ft
Forgalomképtelen földterületek állománya	613 db	131 180 700.- Ft
Korlátozottan forgalomképes földterületek állománya	32 db	8 339 846.- Ft
		<b>Földterületek összesen: 281 736 345.- Ft</b>
Forgalomképes telkek állománya	10 db	33 979 285.- Ft
Forgalomképtelen telkek állománya	2 db	2 731 000.- Ft
Korlátozottan forgalomképes telkek állománya	31 db	206 119 337.- Ft
		<b>Telkek összesen: 242 829 622.- Ft</b>
Forgalomképes épületek állománya	9 db	488 973 486.- Ft
Korlátozottan forgalomképes épületek állománya	100 db	2 137 864 217.- Ft
		<b>Épületek összesen: 2 626 837 703.- Ft</b>

Forgalomképes építmények állománya	14 db	176 687 281.- Ft
Forgalomképtelen építmények állománya	863 db	1 242 797 257.- Ft
Korlátozottan forgalomképes építmények állománya	461 db	2 951 915 080.- Ft
		<b>Építmények összesen: 4 371 399 618.- Ft</b>
Korlátozottan forgalomképes piac egyéb építmény állománya	1 db	27 429 147.- Ft
Forgalomképes erdők állománya	3 db	1 371 250.- Ft
Korlátozottan forgalomképes vagyonkezelésbe adott építmény	308 db	117 697 207.-Ft



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 3-288 /2016.

**TÁJÉKOZTATÓ  
- A Képviselő-testülethez –**

**Újfehértó Város egészségügyi alapellátásának tapasztalatairól**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 2016. évi munkatervében a decemberi ülés napirendjén szerepel az Újfehértó Város egészségügyi alapellátásának tapasztalatairól szóló előterjesztés. Az alábbiakban az egészségügyi alapellátás szervezeti részéről tájékoztatom Önöket. A napirendhez a szakmai anyagot dr. Szilassy István készítette, amely teljes terjedelemben az előterjesztés mellékletét képezi.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (a továbbiakban: Mötv.) foglaltak szerint az egészségügyi alapellátás megszervezéséért a települési önkormányzat felel.

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5.§ (1) és 6.§ (1) bekezdései értelmében:

„A települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik:

- a) a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról,
- b) a fogorvosi alapellátásról,
- c) az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról,
- d) a védőnői ellátásról,
- e) az iskola-egészségügyi ellátásról.”

A települési önkormányzat képviselő-testülete – a kormányrendelet szerinti praxiskezelő által megadott szempontokat figyelembe véve – rendeletben megállapítja és kialakítja az egészségügyi alapellátások körzeteit. Több településre is kiterjedő ellátás esetén a körzet székhelyét az érintett települési önkormányzatok erre irányuló megállapodásban határozzák meg.

A hivatkozott jogszabályhelyek alapján tárgyévben hatályba lépett Újfehértó Város vonatkozásában az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról és kialakításáról szóló 8/2016. (IV.29.) számú önkormányzati rendelet.

Újfehértó Város Önkormányzata közigazgatási területén az egészségügyi alapellátás keretében háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi, védőnői és iskola-egészségügyi

körzetek kerültek kialakításra, továbbá az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó központi háziorvosi ügyelet működik.

Tárgyévben elkészült Újfehértó Város Egészségfejlesztési Konceptiója 2016-2020, melyet Újfehértó Város Képviselő- testülete a 105/2016. (V.25.) számú határozatával fogadott el.

### **Az egészségügyi alapellátás körzetei és az egészségügyi szolgáltatók:**

#### **Házi orvosi körzetek:**

- 1. számú házi orvosi körzet:** Pethomed Bt, orvos: Dr. Pethő Andrea  
(gyermekvállalás miatt új helyettesítő orvosok:  
dr. Kozma Nóra, dr. Balogh Róbert, dr. Bodor Angéla)
- 2. számú házi orvosi körzet:** Szilassy és Társa Bt, orvos: Dr. Szilassy István
- 3. számú házi orvosi körzet:** Konczmed Kft, orvos: Dr. Koncz Tamás László
- 4. számú házi orvosi körzet:** orvos: Dr. Bélteki Béla
- 5. számú házi orvosi körzet:** orvos: Dr. Siket Nándor
- 6. számú házi orvosi körzet:** Dr.Raáp és Társa Bt, orvos: Dr. Raáp Mária Magdolna

Tárgyévben Dr. Pethő Andrea (orvosi szolgáltató: PethoMed Bt., orvosi nyilvántartási szám: 68958) területi ellátási kötelezettséggel rendelkező házi orvos Újfehértó Város Önkormányzatához érkezett kérelmében jelezte, hogy 2016. október 01. napjától gyermekvállalás miatt helyettesítő orvost kíván igénybe venni a házi orvosi körzeti teendő ellátásához. Majd 2016. november és december hónapban két újabb kérelmet terjesztett elő ebben a tárgyban.

A PethoMed Bt. (székhelye: 4244 Újfehértó, Bartók Béla utca 20. szám, képviselője: Dr. Pethő Andrea), mint egészségügyi szolgáltató és Újfehértó Város Önkormányzata között 2014. november 14. napján feladat-ellátási szerződés jött létre területi ellátási kötelezettséggel járó házi orvosi szolgálat működtetésére.

A szerződés 5.d) pontjában foglaltak szerint, a 30 napot meghaladó távollét esetén az Egészségügyi Szolgáltató ezt köteles az Önkormányzattal előzetesen egyeztetni, illetve az Országos Egészségbiztosítási Pénztárnak bejelenteni.

Dr. Pethő Andrea területi ellátási kötelezettséggel működő házi orvos feladat-ellátási szerződése a fentiek szerint a Képviselő-testület jóváhagyása mellett módosításra került. A feladat-ellátási szerződés módosítását Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 146/2016. (VIII.31.) számú, a 162/2016. (IX.28.) számú, 227/2016. (XII.07.) számú határozataival hagyta jóvá.

#### **Házi gyermekorvosi körzetek:**

- 1. számú házi gyermekorvosi körzet:** Lurkó Medicina Bt., orvos: Dr. Both Attila
- 2. számú házi gyermekorvosi körzet:** Art Sano Kft., orvos: Dr. Venyige Gabriella
- 3. számú házi gyermekorvosi körzet:** Sunshine Med Bt., orvos: Dr. Kiss Magdolna

### Fogorvosi körzetek:

1. számú fogorvosi körzet: El-Ali- Frank Bt., orvos: Dr. Frank Andrea
2. számú fogorvosi körzet: Face Dent Kft., orvos: Dr. Horváth Ágnes
3. számú fogorvosi körzet: Dentist-97 Bt., orvos: Dr. Szabó Zoltán

### Iskola egészségügyi körzetek:

#### Iskola orvosi körzetek:

1. számú iskola orvosi körzet: Dr. Both Attila
2. számú iskola orvosi körzet: Dr. Venyige Gabriella
3. számú iskola orvosi körzet: Dr. Kiss Magdolna

#### Iskolai fogászati körzetek:

1. számú iskolai fogászati körzet: Dr. Frank Andrea
2. számú iskolai fogászati körzet: Dr. Horváth Ágnes
3. számú iskolai fogászati körzet: Dr. Szabó Zoltán

### Védőnői körzetek:

Újfehértó Város Önkormányzata Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 116/2007. (V. 24.) számú határozata alapján a területi ellátási kötelezettséggel körzeti védőnői szolgálatot vállalkozási formában működteti a 2007. július 18. napján létrejött szerződések szerint, 2007. szeptember 1. napjától határozatlan időtartamra, az alábbi szolgáltatókkal:

1. számú védőnői körzet: Balogh Elvira
2. számú védőnői körzet: Kód-Olt Bt., védőnő: Szöllősiné Falcsik Anikó
3. számú védőnői körzet: Hartmanné Kovács Krisztina

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő- testületének 58/2013. (III. 14.) számú határozata alapján a területi ellátási kötelezettséggel körzeti védőnői szolgálat 4. számú védőnői körzetben történő ellátásával Dudás- Járó Anita egyéni vállalkozót bízta meg Újfehértó Város Önkormányzata, a 2013. március 19. napján létrejött szerződés alapján.

4. számú védőnői körzet: Dudás- Járó Anita

### Iskolai védőnői körzetek:

Újfehértó Város Önkormányzata Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a 116/2007. (V. 24.) számú határozata alapján a területi ellátási kötelezettséggel járó iskola védőnői szolgálatot vállalkozási formában működteti 2007. szeptember 1. napjától határozatlan időtartamra, az alábbi szolgáltatókkal:

1. számú iskolai védőnői körzet: Fejér Tiborné
2. számú iskolai védőnői körzet: Megléc Józsefné

Az alapellátást biztosító, az önkormányzattal megbízási szerződéssel működő védőnők kérelemmel fordultak az önkormányzathoz a védőnői körzetek újraosztását, átszervezését kezdeményezték a születésszám és az iskolai tanulói létszám folyamatos csökkenése végett. Ennek érdekében az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról és kialakításáról szóló 8/2016. (IV.29.) számú önkormányzati rendelet a védőnői körzetek felosztását érintően módosításra került.

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő - testületének 187/2016. (XI. 15.) számú határozata értelmében a fentiekben hivatkozott a területi ellátási kötelezettséggel járó körzeti védőnői szolgálatra illetve a területi ellátási kötelezettséggel járó iskola védőnői szolgálatra vonatkozó szerződések közös megegyezéssel 2016. december 31. napjával megszüntetésre kerültek.

**2017. január 01. napjától 6 vegyes védőnői körzetben látják el a területi ellátási kötelezettséggel járó körzeti és iskola védőnői feladatokat a védőnők, ezáltal 6 egyformán működő vegyes védőnői körzet jön létre.**

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 188/2016. (XI. 15.) számú, a 189/2016. (XI.15.) számú, a 190/2016. (XI.15.) számú, a 191/2016. (XI.15.) számú, a 192/2016. (XI.15.) számú és a 193/2016. (XI.15.) számú határozatai alapján, Újfehértó Város Önkormányzata a területi ellátási kötelezettséggel járó körzeti védőnői feladatok, és iskola védőnői tevékenység - egészségügyi vállalkozás keretében történő - ellátására, 2017. január 01. napjától határozatlan időre szerződést kötött az alábbi szolgáltatókkal:

- |                                 |   |
|---------------------------------|---|
| 1. számú vegyes védőnői körzet: | Balogh Elvira                                 |
| 2. számú vegyes védőnői körzet: | Kód-Olt Bt., védőnő: Szöllősiné Falcsik Anikó |
| 3. számú vegyes védőnői körzet: | Hartmanné Kovács Krisztina                    |
| 4. számú vegyes védőnői körzet: | Dudás-Járó Anita                              |
| 5. számú vegyes védőnői körzet: | Fejér Tibor Istvánné                          |
| 6. számú vegyes védőnői körzet: | Megléc Józsefné                               |

### **Központi Orvosi Ügyelet:**

Az egészségügyi alapellátás ügyeleti ellátása, fő szabály szerint a napi munkarenden kívül bekövetkező, sürgősségi esetekben, az egészségügyi ellátás folyamatos igénybevétele lehetőségének biztosítását jelenti a lakosság részére, a területi ellátási kötelezettséggel bíró házi orvosok bevonásával. A házi orvosok közreműködési kötelezettségét a 43/1999.(III. 3.) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdés d) pontja írja elő. E kötelezettséget megerősíti az Önkormányzat és a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező házi orvosok között létrejött megállapodás is.

Az Újfehértói központi orvosi ügyelet ellátási körében jelenleg 6 újfehértói területi ellátási kötelezettséggel rendelkező házi orvos, valamint az ügyeleti ellátásban 4 közreműködő látja el a központi ügyeleti feladatot megbízási, és közreműködői szerződés keretében.

Újfehértó Város Önkormányzata a 2013. február 08. napján kelt megbízási szerződések alapján házi orvosi központi orvosi ügyeleti feladatok ellátásával bízta meg az alábbi egészségügyi szolgáltatókat mint megbízottakat:

- Dr. Béltéki Béla

- Dr. Raáp és Társa Bt. orvos: Dr. Raáp Mária Magdolna
- Szilassy és Társa Bt., orvos: Dr. Szilassy István
- Art Sano Kft., orvos: Dr. Venyige Gabriella
- Lurkó Medicina Bt., orvos: Dr. Both Attila
- Sunshine Med Bt., orvos: Dr. Kiss Magdolna

A megbízási szerződéseket Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a 22/2013. (I. 30.) számú határozatával fogadta el.

- Újfehértó Város Önkormányzata a 2012. június 18. napján kelt megbízási szerződés alapján háziiorvosi központi orvosi ügyelet ellátásával bízta meg Dr. Siket Nándort. A megbízási szerződést Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a 78/2012. (V. 23.) számú határozatával fogadta el.
- Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. szeptember 26. napján kelt megbízási szerződés alapján háziiorvosi központi orvosi ügyelet ellátásával bízta meg a KonczMed Kft-t, orvos: Dr. Koncz Tamás László. A megbízási szerződést Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a 127/2014. (IX. 15.) számú határozatával fogadta el.
- Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. november 14. napján kelt megbízási szerződés alapján háziiorvosi központi orvosi ügyelet ellátásával bízta meg a PethoMed Bt-t., orvos: Dr. Pethő Andrea. A megbízási szerződést Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a 163/2014. (X. 30.) számú határozatával fogadta el.

#### **A központi háziiorvosi ügyeleti szolgálat ellátásában közreműködő egészségügyi szolgáltatók:**

Az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendelet értelmében közreműködő igénybevételére az adott szervezeti egység működéséhez kapcsolódóan közreműködői szerződés alapján kerülhet sor. Közreműködői szerződést csak olyan szakmára lehet kötni, amelyre a közreműködést igénybe vevő szolgáltató működési engedéllyel rendelkezik. A szerződő felek a személyi és tárgyi feltételeket közösen biztosítják.

A közreműködői szerződés határozatlan időtartamra köthető. A közreműködő további közreműködői szerződést nem köthet, kivéve, ha a közreműködő által igénybe vett közreműködő személyesen nyújt szolgáltatást.

- Újfehértó Város Önkormányzata 2014. március 27. napján közreműködői szerződést kötött Dr. Bégányi Dániel egyéni vállalkozó orvossal mint közreműködővel, az Újfehértó város központi háziiorvosi ügyeleti munkában történő részvétel tárgyában (Dr. Bélteki Béla közreműködője), 2014. április 01. napjától határozatlan időtartamra. A közreműködői szerződést Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a 48/2014. (III. 26.) számú határozatával fogadta el.
- Újfehértó Város Önkormányzata 2016. június 01. napján közreműködői szerződést kötött Dr. Látos Zoltán egyéni vállalkozó orvossal mint közreműködővel, az Újfehértó



város központi háziiorvosi ügyeleti munkában történő részvétel tárgyában (Bélteki Béla egyéni vállalkozó háziiorvos, és Dr. Raáp és Társa Bt. közreműködő: Dr. Raáp Mária Magdolna háziiorvos helyett látja el az ügyeleti feladatokat) 2016. július 01. napjától – de leghamarabb a szükséges engedélyek megszerzésének napjától - határozatlan időtartamra. A közreműködői szerződést Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a 111/2016. (V.31.) számú határozatával fogadta el.

- Újfehértó Város Önkormányzata 2016. július 12. napján közreműködői szerződést kötött Dr. Szatmári Szilárd Attila egyéni vállalkozó orvossal mint közreműködővel, az Újfehértó város központi háziiorvosi ügyeleti munkában történő részvétel tárgyában (Art Sano Kft. közreműködője, orvos: Dr. Venyige Gabriella gyermek háziiorvos helyett látja el az ügyeleti feladatokat) a szükséges engedélyek jogerőre emelkedésének napjától, de leghamarabb 2016. augusztus 01. napjától határozatlan időtartamra. A közreműködői szerződést Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a 127/2016. (VII.12.) számú határozatával fogadta el.
- Újfehértó Város Önkormányzata 2016. július 21. napján közreműködői szerződést kötött Dr. Gál Tünde egyéni vállalkozó orvossal mint közreműködővel, az Újfehértó város központi háziiorvosi ügyeleti munkában történő részvétel tárgyában (PethoMed Bt. közreműködő orvos: Dr. Pethő Andrea háziiorvos helyett látja el az ügyeleti feladatokat) a szükséges engedélyek jogerőre emelkedésének napjától, de leghamarabb 2016. szeptember 01. napjától határozatlan időtartamra. A közreműködői szerződést Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a 133/2016. (VII.20.) számú határozatával fogadta el.

Tárgyévben a Kemencés - Ház Kft. személyes közreműködő: Dr. Gál Róza, (Dr. Bélteki Béla háziiorvos, és Dr. Raáp Mária Magdolna háziiorvos helyett látott el ügyeleti feladatokat közreműködőként) 2016. május 23. napján érkezett írásbeli beadványában a 2014. március 27. napján megkötött közreműködői szerződést felmondta, melyben egyidejűleg a felmondási idő figyelmen kívül hagyását kérte.

A Közreműködői Szerződés 25. pontja alapján Újfehértó Város Képviselő-testülete a 98/2016. (V.25.) számú határozatában a háromoldalú megállapodások jóváhagyásának visszavonásáról döntött, valamint a Közreműködői Szerződés 2016. június 30. napjával rendes felmondással történő megszüntetéséhez járult hozzá.

Szintén tárgyévben Dr. Fodor Babett egyéni vállalkozó (Art Sano Kft. közreműködője, orvos: Dr. Venyige Gabriella gyermekorvos helyett látott el ügyeleti feladatokat) az Újfehértó Város Önkormányzatával 2014. március 27. napján megkötött közreműködői szerződést 2016. július 31. napjával felmondta gyermekvállalás miatt, mely felmondást a közreműködői szerződés 25. pontja alapján önkormányzatunk tudomásul vett.

Kérem a tájékoztató tudomásul vételét!

**Újfehértó, 2016. december 12.**



*Nagy Sándor*  
**Nagy Sándor**  
polgármester

# TÁJÉKOZTATÓ

Újfehértó egészségügyi ellátása 2016-ban

## Háziorvosi ellátás

2008-ban alapított Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. üzemelteti a háziorvosi rendelőket. A háziorvosi ellátás az eddigiekhez hasonlóan folyamatos 07<sup>00</sup>-tól 19<sup>00</sup>-ig egymást váltva látják el a betegeket a háziorvosok.

A 6 háziorvos területi ellátási kötelezettséggel rendelkezik és vállalkozási formában működnek a város területén.

### **Betegfoglalmi adatok a 2016. január 01. – 2016. december 01. közötti időszakban**

Betegforgalom	rendelésen megjelentek	lakáson történt látogatás
	77429	462

Ápolónő	összes látogatás
	1215

A Jósa András Kórház keretei között működik a Nőgyógyászati és Diabetológiai szakrendelés.

Nőgyógyászati szakrendelés heti 3 alkalommal

Diabetológiai szakrendelés havi 2 alkalommal

## Házi gyermekorvosi ellátás

Az ellátás az eddigiekhez hasonlóan folyamatos, 07<sup>00</sup>-tól 19<sup>00</sup>-ig egymást váltva látják el a betegeket a gyermekorvosok.

A tanácsadások a felújított épületrészben történnek. A gyermekorvosi rendelők a vállalkozó orvosok tulajdonában vannak, fenntartásukról és felújításukról a vállalkozó orvosok gondoskodnak.

### **Betegfoglalmi adatok a 2016. január 01. – 2016. december 01. közötti időszakban**

Összes ellátás	Rendelőben történő ellátás	Lakáson történő ellátás
33779	33226	553

Az iskolák orvosi ellátását a házi gyermekorvosok végzik az önkormányzattal megkötött szerződés szerint.

# Fogorvosi szolgálat

A fogorvosi szolgálatot 3 körzeti fogorvos és 1 rezidens látja el vállalkozási formában. A városban 2 fogorvosi magánrendelő is működik, amelyek szélesebb körű ellátást biztosítanak a lakosság számára.

A fogorvosok köszönik az iskola vezetőinek, hogy az iskolafogászati szűréshez segítséget adva az idén is gördülékenyen történnek meg a vizsgálatok. Kérésük a fogorvosoknak, hogy a gyerekek adatait pontos TAJ számmal, lakcímmel, születési idővel szíveskedjenek rendelkezésükre bocsátani, mivel pontatlan adatbevitel esetén az OEP nem finanszírozza az elvégzett munkát.

Egyre kevesebb gyermek jön vissza szisztémás kezelés céljából. Sajnos a felnőtt lakosság sem veszi igénybe a TB által finanszírozott kezeléseket úgy, mint a korábbi években.

## **Betegfoglalmi adatok a 2016. január 01. – 2016. december 01. közötti időszakban**

Megjelent felnőttek	Megjelent gyermekek	Összforgalom
5647	4009	9656

## Védőnői szolgálat

Újfehértó városában a védőnői szolgálatot 4 körzeti és 2 iskolavédőnő látja el vállalkozási formában. A felújított épületben jelenleg osztozniuk kell a nőgyógyászati ellátással.

### A körzeti védőnői szolgálat számszerű adatai a 2016-os évre vonatkozva

0-6 éves gyermekek száma	793 fő
Koraszülések száma	2 fő
Élettársi viszonyban született	8 fő
2016-ban terhesek száma	67 fő
Csecsemőhalálozás 2016-ben	0fő

Újfehértón az iskola-egészségügyi feladatokat 2 iskolavédőnő látja el egyéni vállalkozás formájában.

**I. iskolakörzet** főállású iskolavédőnője: Meglécz Józsefné.

Szent I. Gimnázium, Református Ált. Iskola, Erkel Ferenc Ált. Iskola  
Tagintézmény felét látja el.

össz. gyerek szám. **721**

**II. iskolakörzet** főállású iskolavédőnője: Fejér Tiborné.

Vasvári Pál Ált. Iskola Tagintézményét, Erkel Ferenc Ált. Iskola Tagintézmény  
felét és az Istenszülő Oltalmával Elnevezett Görög Katolikus Ált. Iskolát látja el.

össz. gyerek szám. **799**

A házi gyermekorvosi és védőnői szolgálatok hasonló, sokszor azonos feladatokat látnak el.

## Ellátandó korosztály 6 évtől - 18 évig

Önállóan végzett feladatok:

- Az orvossal közösen végzett vizsgálatok szervezése, előkészítése
- A védőoltások szervezése, előkészítése, adminisztrációja
- Védőnői szűrővizsgálatok
- Pályaválasztási tanácsadás
- Személyi higiénés vizsgálatok
- Gondozottak nyomon követése
- Egészségnevelés, felvilágosítás
- Közegészségügyi ellenőrzés az iskolákban

## Fizioterápia

A fizioterápia térítési díj ellenében vehető igénybe. Fizioterápiás szakasszisztensi képzettséggel dolgozik Tódor Irén.

**A 2016-os évben az elvégzett kezelések száma 5828 db. volt.**

Galván kezelés	2123 db
Ultrahang kezelés	2914 db.
Lézer kezelés	251 db.
Mágnes kezelés	245 db.
Selectív kezelés	265 db.
Tens kezelés	30 db.

Egy betegen többféle kezelést is végeznek. A berendezések és készülékek cseréje illetve vásárlása befejeződött, így alkalmasokká váltak az alapvető kezelések elvégzéséhez.

ÁNTSZ által elfogadott engedéllyel rendelkezik új helyén a fizioterápia.

Remélhetően az önkormányzat továbbra is tudja működtetni a fizioterápiát, mely sok fáradtságtól és kiadástól kíméli meg Újfehértó lakosságát.



# Kislabor

2016-ban az elmúlt évekhez hasonlóan nagy forgalmat bonyolít le a laboratórium. Jelenleg az ügyelet épületében működik, térítési díj ellenében.

## Betegforgalmi adatok a 2016. január 01. – 2016. december 01. közötti időszakban

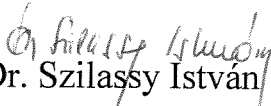
Megjelent betegek száma	Átlagos havi betegforgalom
7904	718

A laboratóriumi vizsgálatok kérésére és az eredmények letöltésére internetes hozzáférés lehetséges minden házi orvos és gyermekorvos számára.

A helyben végezhető laboratóriumi vizsgálatok nagyon sok fáradtságtól és kiadásoktól kímélik meg a betegeket.

Reméljük ennek fenntartását az önkormányzat továbbra is vállalja.

Újfehértó, 2016. december 05.

  
Dr. Szilassy István

## Ügyeleti ellátás Újfehértón

Alkotmányunk kimondja, hogy „a Magyar Köztársaság területén élőknek joguk van a lehető legmagasabb szintű testi és lelki egészséghez.” és „Ezt a jogot a Magyar Köztársaság a munkavédelemmel, az egészségügyi intézmények és az orvosi ellátás megszervezésével valósítja meg.”

A 47/2004.(V.11) ESZCSM rendelet értelmében az életet, az egészséget hevenyen veszélyeztető megbetegedés, továbbá a beteg állapotromlásának időben történő megelőzésére, illetve ellátására a beteg számára folyamatosan hozzáférhető egészségügyi ellátást kell biztosítani. Az ügyeleti szolgálat a háziorvosoknak a sürgős a következő rendelési időig nem halasztható- orvosi tevékenységek elvégzése céljából szervezett szolgálata.

A folyamatos ellátás érdekében az Újfehértói Központi Orvosi Ügyelet hétköznapokon 19 órától reggel 7 óráig, hétvégén pedig 24 órában veheti igénybe az Újfehértó, Bartók Béla út 20 sz. alatti ügyeleti épületben.

Az ügyeletet az Újfehértón területi ellátási kötelezettséggel dolgozó, házi felnőtt és gyermekorvosok, valamint ápolónők látják el—azzal, hogy külön megállapodás és engedély alapján **Dr.Venyige Gabriella helyett Dr. Szatmári Szilárd Attila dolgozik.**

**Dr. Bélteki Béla és Dr. Raáp Mária helyett Dr. Látos Zoltán látja el az ügyeletet.**

**Dr.Pethő Andrea helyett Dr.Gál Tünde dolgozik.**

Az Újfehértói Központi Orvosi Ügyelet látja el Érpatak község lakosságának ügyeleti ellátását is mely tevékenységben nem vesz részt az alapellátás személyzete.

Az ügyeleti gépkocsit az önkormányzat vállalkozás keretében működteti. Az ügyelet sofőrjeinek egészségügyi végzettsége nincs.

Az újfehértói központi ügyelet által ellátott lakosság száma a következő

**Újfehértó: 12931 fő**

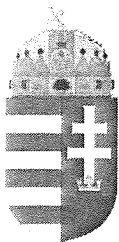
**Érpatak: 1646 fő**

	jan.	febr.	márc.	ápr.	máj.	jun.	júl.	aug.	szept.	okt.	nov.	összes
<b>rendelő</b>	454	383	466	417	479	463	563	280	405	482	443	<b>4835</b>
<b>lakás</b>	61	40	42	49	59	50	50	25	42	40	48	<b>506</b>
<b>összesen</b>	<b>515</b>	<b>423</b>	<b>508</b>	<b>466</b>	<b>538</b>	<b>513</b>	<b>613</b>	<b>305</b>	<b>447</b>	<b>522</b>	<b>491</b>	<b>5341</b>

**2016.01.01-2016.12.01.között ellátott betegek havi bontásban**

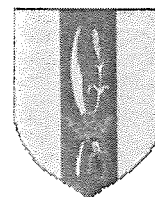
Újfehértó,2016.12.05.

  
Dr. Szilassy István



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 3-287 /2016.

**TÁJÉKOZTATÓ**

**- A Képviselő-testülethez -**

**Újfehértó Város verseny- és tömegsportjának helyzetéről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Újfehértó Város Képviselő-testületének 2016. évi Munkatervében a decemberi képviselő-testületi ülés napirendjei között szerepel az Újfehértó Város verseny- és tömegsportjának helyzetéről szóló beszámoló.

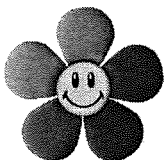
Az előterjesztéshez Béres Józsefné az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola igazgatója, Pallai Ágnes az Istenszülő Oltalmáról Elnevezett Görögkatolikus Óvoda és Általános Iskola intézményvezetője, Váradiné Sándorné az Újfehértói Református Általános Iskola és Óvoda intézményvezetője, Váradiné Istenes Erzsébet a Lengyel Laura Óvoda vezetője, Bányász György a Szent István Gimnázium és Szakgimnázium testnevelő tanára, Jenei Zoltán az Újfehértó Sportegyesület Elnöke, Szabó Tibor az Újfehértói Kempo Harcművészet Sport Egyesület képviselője, Gulyásné Tamás Edit a Ferhértói Békák Sportegyesület képviselője biztosította az anyagot.

Az érintett intézmények, szervezetek által készített beszámolót teljes terjedelemben mellékelem az előterjesztéshez.

Kérem a tájékoztató tudomásul vételét!

**Újfehértó, 2016. december 12.**





Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola  
4244 Újfehértó Debreceni út 10.  
Tel./Fax: 06/42/590-112  
E-mail: [ujfeherto.amipsz@gmail.com](mailto:ujfeherto.amipsz@gmail.com)

---


## B E S Z Á M O L Ó

### Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola

tagintézményeinek 2016. évi verseny- és  
tömegsport tevékenységéről, eredményeiről

Újfehértó, 2016. december 08.



  
Béres Józsefné  
intézményvezető

# Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola

## 2016. év verseny- és tömegsportja

A 2016-os tanévben az iskola valamennyi évfolyamán heti 5 testnevelés órát tartunk a gyerekeknek, amely nagy segítség a mai fiatal korosztály mozgásszegény életmódjának ellensúlyozásában. Az új tanterv segíti az alapsportágak mellett új sportágak, mozgásformák megismerését, mozgáskultúrába való beépülését.(úszás, asztalitenisz, kötélhajtás, frizbi). A napi testnevelés órákon a gyerekek lelkesedéssel, aktívan vesznek részt. Nem cél mindenkiből versenyzőt faragni, csupán arra van szükség, hogy a sport, a testedzés a mindennapok természetes részévé váljon.

A Városi Uszodában a tanulók rendszeres utaztatásával tanórai keretek között évek óta sikeresen folyik az úszásoktatás. Az év első felében a két 5. osztály és a 6. a osztály vett részt oktatáson, a másodikban a két 5. osztály és a 4. b. Többször előforduló probléma a buszbérletek hiánya illetve a felszerelés otthon felejtése.

Az összevont iskola csapatának tagjaként részt vettünk a Napkor DSB egyéni atlétika bajnokságán, a mezei futó Diákolimpia megyei döntőjén és a IV. korcsoportos fiúk révén a Gödöllőn megrendezett mezei futó országos döntőn. Nagy sikereket értünk el tavasszal az Atlétika Többpróba Diákolimpia körzeti és megyei versenyein.

Ebben az évben is megszerveztünk, a város iskolái számára kiírt III. korcsoportos labdarúgó Mikulás Kupát, részt vettünk a II. és IV. korcsoportosok számára rendezett városi labdarúgó kupán. Sikeresen szerepeltünk a Városi Atlétika Versenyen. A gyerekek nagyszerű élményekkel gazdagodtak az „Elsősök-óvodások” ügyességi vetélkedőn. Részt vettünk a „Rázd fel magad!” városi sportnap alsós, felsős sorversenyén, az úszó váltóversenyen, a III. korcsoportos fiú és a felsős lány labdarúgó bajnokságon. A Gyermek Napon a tanulók kipróbálhatták a városi sportcentrum fallabda és bowling pályáját, a kondi termeket és a csarnok küzdőterét is.

Az Országos Kosárlabda Szövetség „Dobd a kosárba” kosárlabda fejlesztési programot indított 2012 márciusától, amelynek iskolánk is részese, immár ötödik tanéve. A másodikos gyerekek heti két alkalommal vesznek részt kosárlabda előkészítő foglalkozásokon.

**Verseny- és tömegsport eredmények  
az Erkel Ferenc tagintézményben  
2016. év**

Időpont	Verseny megnevezése	Tanuló neve	Eredmény	Felkészítő tanár
2016.II.24.	Farsang Kupa	<b>IV.Krcs.</b> Kiss Balázs Tóth György Szabó Richár Daróczi Patrik Bige Balázs Aranyos Zoltán Gonda József Janik Dávid Pulinka Zsolt Makács Gergő	I.h	Dénesné Cserbán Katalin  Mócsán Andrásné  Kranayik István
2016.03.12.	Szabolcs-Tour Úszóbajnokság (megyei)	Varga Mariann 7.a 100m gyorsúszás	III.h	Tamás László
2016.03.26	Kempo harcművészet Esztergom (nemzetközi)	Zilai Zétény Pulinka Zsolt Janik Dávid	I.h II.h III.h	
2016.04.5	Mezei futóverseny Gödöllő	Daróczi Patrik (200versenyzőből)	38.h	Mócsán Andrásné
2016.V..3.	Nagykörzeti atlétika verseny Napkor	<b>IV.krcs.leány</b>  Papp Luca 8.z Páll Fruzsina7.b Endrédi Viktória8.z  <b>Egyéni összetett</b> Páll Fruzsina  IV.Krcs.fíú 8.b Aranyos Zoltán Pulinka Zsolt Pásztor János Tahóczki Levente	I.h    III.h   I.h	Dénesné Cserbán Katalin      Tamás László    Mócsán Andrásné   Herczku Jánosné
	Nagykörzeti atlétika verseny Napkor	<b>Egyéni összetett</b> Aranyos Zoltán Pásztor János  III.krcs.  Tábori Viktória Filep Edina Prekopcsák Janka Kiss Balázs	I.h II.h   I.h	

		Zilai Zétény Lippai Levente  II.krcs.4.a-4.z Balogh Krisztina Tóth Alexandra Tahoczki Petra  Kamecz Csaba Szűcs Attila Prekopcsák Dávid	II.h	
2016.V.11.	Megyei döntő atlétika Nyíregyháza	IV.Krcs.fió 8,b Aranyos Zoltán Pulinka Zsolt Pásztor János  <b>Egyéni összetett</b> Aranyos Zoltán	V.h   IX.h	Mócsán Andrásné
2016.V.12.	Megyei döntő atlétika Nyíregyháza	II.krcs Kiss Balázs7.z Lippai Levente Zilai Zétény6.z Szilvási György  Tábori Vítória6.z Bereczki Blanka6.a Hunyadi Katalin	IV:h   II.h	Mócsán Andrásné Tamás László
2016.IX.22.	„Autómentes nap” Utcai futóverseny Újfehértó	III.krcs. Revák Barbara6.a Áncsán Máté Bobnár Zoltán6.z nagy Rajmund6.a IV.krcs Matévi Renáta7.a Kovács József8.b	II.hely I.hely II.h. III.h.  I.h. I.h.	Mócsán Andrásné Dénesné Cserbán Katalin Tamás László
2016.X.	Oltalom Kupa Újfehértó	III.krcs Bodnár Zoltán Nagy Tamás Áncsán Máté Nagy Rajmund Tábori Ádám Jónás Attila  IV.krcs. Tábori Tibor Tóth György Szabó Richárd	I.hely       II hely	Mócsán Andrásné Dénesné Cserbán Katalin Tamás László



		<p>Kiss Balázs Dénes Tamás Orgován Viktor Barna Márton Kovács József Csobán Balázs</p> <p>IV:krcs.leány Páll Fruzsina Támcsu Sára Tóth Dia Tóth Petra Tábori Viktória Prekovcsák Janka Filep Edina</p>	I.h	
<p><b><u>Erkel-Hét</u></b> 2016.IX</p>	Házi Atlétika verseny	<p><b>III.Krcs.:</b> 6.a oszt. 6.z oszt. 5.a oszt.</p> <p><b>IV.Krcs.:</b> 8.z 8.b 7.z</p>	<p>I.h II.h III.h</p> <p>I.h II.h III.h</p>	<p>Mócsán Andrásné Dénesné Cserbán Katalin Tamás László Fáth Balázs</p>
<p><b><u>Erkel-Hét</u></b> 2016.IX.</p>	Asztalitenisz	<p><b>III.Krcs</b> 6.z Gagna Patrik 6.z Bodnár Zoltán</p> <p><b>IV.Krcs.</b> Szabó Richárd8.b Bárdosi Patrik8.z Páll Fruzsina8.b</p>	<p>I.h II.h III.h</p> <p>I.h II.h III.h</p>	<p>Mócsán Andrásné Dénesné Cserbán Katalin</p> <p>Dénesné Cserbán Katalin</p>
<p><b><u>Erkel-Hét</u></b> 2016.XI.07.</p>	Alsós sor-váltó verseny	<p>4.z oszt. 4.a oszt. 4.b oszt.</p> <p>2.a 2.z 1.a</p>	<p>I.h II.h III.h</p> <p>I.h II.h III.h</p>	tanító nénik
<p><b><u>Erkel-Hét</u></b> 2016.XI.08.</p>	Felső akadálypálya	<p><b>III.Krcs</b> 6.z oszt. 5.zoszt. 6.a oszt.</p> <p><b>IV.Krcs.</b> 8.z oszt. 8.a oszt. 7.z oszt.</p>	<p>I.h II.h III.h</p> <p>I.h II.h III.h</p>	<p>Tamás László Fáth Balázs</p> <p>Mócsán Andrásné Dénesné Cserbán Katalin</p>

2016.XI.14	Diákolimpia Nagykálló labdarúgás	IV.krcs fiú 8.b Szabó Richárd Tóth György Dénes Tamás Tábori Tibor Kovács József 8.z Lippai Levente Bárdosi Patrik Tiszolchki Levente Kiss Balázs	I hely	Tamás László  Mócsán Andrásné Dénesné Cserbán Katalin
------------	--	---	--------	---

## 2016. év eredményei- Vasvári Tagintézmény

Időpont	Verseny megnevezése	Tanuló neve	Eredmény	Felkészítő tanár
2016. 02. 24.	Labdarúgó IV. kcs.Farsangi Kupa	Papp Adrián Veres Ádám Csapó Zsolt Seres Miklós Fintor Gergő Gergely Sándor Mikle Zsolt Tőkés János Verdes Attila Kriston Tamás Kovács István	2.hely	Kató Gáborné Tóth János
2016 04. 05.	Mezei futó Diákolimpia Országos Döntő Gödöllő	Urgyán Zoltán Kovács István Fintor Gergő	29. hely	Kató Gáborné
2016. 04. 20.	Labdarúgó II. kcs.Tavaszi Kupa	Halász Csaba Kiss Zalán Veleczki János Szabó Máté Kemecsei Márk Horváth Gábor Gilányi Attila Takács Zoltán Lácza Levente Balogh Attila	3. hely	Kató Gáborné Meglécz József
2016. 04.26.	Városi Atlétika Verseny	III. kcs csapat: Gilányi Alexandra Matévi Dorina Bálint Regina Pásztor József Tőkés Tamás Tokárszki Alexander  IV. kcs. csapat: Lakatos Elizabet Nagy Enikő	1.hely          1.hely	Kató Gáborné Morvainé Szabó Edit Meglécz József       Kató Gáborné Meglécz József

		Zsíros Maja Verdes Attila Urgyán Zoltán Szilágyi László		
2016. 05. 04	Atlétika Többpróba Diákolimpia Körzeti Döntő Napkor	<u>II. kcs.</u> Lány egyéni: Dalanics Dorka  Lány csapat: Kiss Dorina Dalanics Dorka Németh Vivien:  Fiú csapat: Kemecsei Márk Mester Tibor Gilányi Attila  <u>III. korcsoport</u> Lány egyéni: Gilányi Alexandra Matévi Dorina  Lány csapat: Gilányi Alexandra Matévi Dorina Bálint Regina  Fiú csapat: Tokárszki Alexander Tőkés Tamás Pásztor József  <u>IV. korcsoport</u> Lány csapat: Lakatos Elizebet Nagy Enikő Kiss Dzszenifer  Fiú csapat: Verdes Attila Urgyán Zoltán	3.hely  2.hely  2.hely  1.hely 2.hely  1.hely  1.hely  2.hely  1.hely	Kató Gáborné Morvainé Szabó Edit Meglécz József
2016.05.10.	Atlétika Egyéni Diákolimpia Megyei Döntő Nyíregyháza	<u>III.kcs.</u> lány távolugrás: Gilányi Alexandra Matévi Dorina  IV.kcs lány 1500 m futás: Lakatos Elizabet	4.hely 7.hely  3.hely	Meglécz József

2016.05.11.	Atlétika Többpróba Diákolimpia Megyei Döntő Nyíregyháza	<u>III. korcsoport</u> Lány egyéni: Gilányi Alexandra Matévi Dorina  Lány csapat: Gilányi Alexandra Matévi Dorina Bálint Regina  Fiú csapat: Tokárszki Alexander Tökés Tamás Pásztor József  <u>IV. korcsoport</u> Fiú csapat: Verdes Attila Urgyán Zoltán	2.hely 3.hely  2.hely  4.hely  5.hely	Kató Gáborné Morvainé Szabó Edit Meglécz József
2016.10.19.	Oltalom Kupa Labdarúgás III.kcs Fiú	Balogh Attila Takács Zoltán, Kiss Zalán Kiss Krisztián Farkas Róbert Kemecsei Márk Brek Zoltán Nyilas Máté Ménfői Levente Gilányi Attila	2. hely	Kató Gáborné Morvainé Szabó Edit Meglécz József
2016.10.19.	Oltalom Kupa Labdarúgás III-IV.kcs Lány	Bálint Regina Kemecsei Fanni Gilányi Alexandra Gáncsos Zsuzsanna Lakatos Elizabet Kovács Vanessza Zsíros Maja Dalanics Dorka Kolozsi Lizett Urr Boglárka	2.hely	Kató Gáborné Meglécz József
2016. 12. 05	Labdarúgó III. kcs. Mikulás Kupa	Balogh Attila Bálint Regina Kiss Zalán Kiss Krisztián Farkas Róbert Kemecsei Márk Brek Zoltán Nyilas Máté Ménfői Levente Gilányi Attila	1.hely	Kató Gáborné Morvainé Szabó Edit Meglécz József

Istenszülő Oltalmáról Elnevezett  
Görögkatolikus Óvoda és Általános Iskola

# BESZÁMOLÓ

a 2016-os évben végzett  
sporttevékenységről

A 2016-os évben végzett sporttevékenység két tanévnek a munkáját öleli fel: a 2015/16-os tanév második félévét, illetve a 2016/17-es tanév első félévét. Intézményünkben minden évfolyam minden osztályában heti 5 órában folyik a mindennapos testnevelés oktatása. E mellett biztosítjuk a napközi otthonban való mozgás lehetőségét is, továbbá a sportedzéseket évfolyamszinten az alábbi sportágakban: atlétika, futball. A foglalkozásokat szakképzett testnevelő kollégák oktatják. Mivel iskolánk tornateremmel nem rendelkezik, így napi rendszerességgel béreljük a Városi Sportcsarnokot a délelőtti testnevelés órák megtartására, továbbá néhány alkalommal délutáni edzés megtartására is (főleg a téli időszakban). Heti egy alkalommal pedig az uszodát béreljük, ahol az úszásoktatást tanítják testnevelőink. Ezért a lehetőségért köszönettel tartozunk városunk vezetőinek, hogy ezt biztosítják számunkra.

A 2015/16-os tanév elején beneveztünk a Bozsik programba, melynek mérkőzései az év során tovább folytatódtak.

Intézményünk óvodásai is részt vettek a Bozsik programban. A tavasz során több mérkőzést is játszottak Balkányban és Nagykállóban, ahol mindenhol diadalmaskodtak és így megszerezték az I. helyet a szezon végén.

2016. január 22-én, 25-én és 27-én zajlott a Bozsik Intézményi Program Téli teremtorna első fordulója, amelyen az U13- as, az U15-ös fiú és az U15-ös lánycsapat a második helyet szerezte meg. A lányok felkészítője Karnainé Suga Viktória, a fiúké Nagy Tamás volt.

2016. február 22-én és 26-án volt a Bozsik Intézményi Program Téli terem – torna következő fordulója, amelyen az U13-as és U15-ös fiúk másodikak lettek. Felkészítő: Nagy Tamás.

Alsó tagozatos gyerekeinkkel (2-4. évfolyam) részt vettünk a Diákolimpia játékos sorversenyén, ahol megyei II. helyezettként továbbjutottunk az országos döntőbe, Egerbe, mely 2016. február 08-án zajlott. A felkészítő tanár: Bazsó Márton volt.

2016. február 24-én az Erkel Farsangi Kupán a csapat harmadik lett, a legjobb kapus Csobán Balázs 7.b osztályos tanuló. Felkészítő: Nagy Tamás.

Hagyomány már intézményünkben, hogy minden év tavaszán a Húsvét előtti időszakban részt veszünk a megyei szervezésű böjti futáson, ahol diákjaink a következő eredményeket érték el: Nagy Panna 5. b osztály 2. hely, Barabás Dorina, Kriston Csaba 5. a osztály; 9. hely, Halász Zoltán 5. b osztály 10. hely. Székely Kamilla 7. b osztály, Rákos Sándor 7. a osztály 1. hely, Kovács Orsolya 7. b osztály 3. hely, Bogár István 7. a osztály, Lengyel Krisztina 8. osztály 4. hely, Bodnár Júlia 7. b osztály, Szabó Benedek 6. b osztály 7. hely, Ráczkövi Nóra 6.b osztály 9. hely, Cserkúti László 6. b osztály 10. hely. Felkészítő tanárok : Karnainé Suga Viktória és Bazsó Márton.

2016. április 4-én a Megyei Diákolimpián Nagykállóban az U13- as csapat harmadik lett, majd Napkoron szintén ennek a tornának a keretében az U15-ös csapat a második helyet szerezte meg. Felkészítő: Nagy Tamás.

2016. április 11-én Napkoron a Megyei Diákolimpia négyes döntőjében az U15-ös csapat harmadik lett. A csapat tagjai : Anducska Tibor, Kovács Kriszto - fer, Csobán Balázs, Tóth Ádám, Bogár István, Rákos Sándor, Csobán Lóránt, Ladik József, Dénes Dániel és Szabó Kristóf. Felkészítő: Nagy Tamás.

2016. április 19-én a Váci Kupán, Nyíregyházán a focicsapat negyedik lett, legjobb kapus Csobán Balázs 7.b osztályos tanuló. Felkészítő: Nagy Tamás.

2016. április 20-án Az újfehértói Református Iskola Tavaszi Kupáján az U11-es csapat második lett. Legjobb kapus Barabás Patrik 5. b osztályos tanuló. Felkészítő: Nagy Tamás.

2016. április 21-én rendezték Újfehértón az Erkel Ferenc Tagintézményben a Kája Mihály Kerékpáros Emlékversenyt, amelyen négy csapat indult.

Részvevők: 5. o .: Papp Borisz, Papp György Ákos, Kriston Csaba; 6. o .: Dankó János, Papp Dávid, Molnár Miklós; 7. o .: Kemecei Petra, Munkácsi István, Nagy Zsanett; 8. o .: Csobán Lóránt, Méhész Ferenc, Lengyel Krisztina.

Az 5. osztályosok második helyezést értek el a versenyen, felkészítőjük Csukrán Zsoltné.

2016. április 22-én iskolánk bekapcsolódott a városi szervezésű „Rázd fel magad!” sportnapba, ahol szép eredmények születtek.

Az úszóversenyen Gulyás Luca 5.a első hely, Nyilas Máté 5. a második hely, fociban a fiúk első helyezettek, a lányok második helyezettek lettek. Felkészítők: Karnainé Suga Viktória és Bazsó Márton.

2016. április 26-án a lányok a három próbán a harmadik helyet érték el.

Felkészítő: Bazsó Márton.

Májusban zajlott a Nagykálló- körzet Tavaszi tornája, amelyen U13-as focicsapat első helyezett lett, az U15-ös pedig harmadik. Felkészítő: Nagy Tamás.

2016. május 3-án volt a Körzeti Atlétika Verseny. Öt próbában a lányok és fiúk csapata is negyedik lett. Csapattagok: Lengyel Krisztina, Halász Tünde, Bodnár Júlia, Székely Kamilla; Ladik József, Rákos Sándor, Csobán Balázs, Bogár István, Pásztor Ádám.

Összetett egyéni több próbában Lengyel Krisztina első helyezett lett.

Felkészítők: Karnainé Suga Viktória, Bazsó Márton.

2016. május 4-én volt a Körzeti Atlétika Verseny több próba Napkoron. A II. korosztályban a lányok harmadik helyezést értek el: Gulyás Luca, Takács Viktória, Beregszászi Lujza, Szántó Emese, Barabás Vivien és Gyulai Lilla.

2016. május 10-én a Megyei Atlétika Versenyen kislabda hajításban Lengyel Krisztina 8. osztályos tanuló harmadik helyezést ért el, másnap pedig az öt próbán hatodik lett a nyolcvenkilenc versenyzőből. Felkészítője Bazsó Márton.

A Szent György Kupán idén is részt vettek focistáink. Az U13-as csapat negyedik lett, legjobb kapus Papp Dávid 6.b osztályos tanuló. Az U15-ös csapat második lett, legjobb

játékos Ladik József 8. osztályos tanulónk. A lányok focicsapata az első helyezést szerezte meg, a gólkirály Lengyel Krisztina Evelin nyolcadik osztályos tanulónk lett. A lányokat Karnainé Suga Viktória, a fiúkat Nagy Tamás készítette fel.

A 2016/17-es tanév első félévében, szeptemberben ismét nevezünk a Bozsik programba (az óvodások is). Folyamatosan zajlanak a körmérkőzések, a csapatok felkészítői: Karnainé Suga Viktória és Kosztyu Gábor. Az óvodások felkészítője: Gencsiné Terdik Anikó az óvodavezető.

Október hónapban megrendeztük a Városi Sportcsarnokban a már hagyományosnak mondható Oltalom Focikupát az 5-6. és a 7-8. osztályos korcsoport részére.

November 18-án Hajdúdorogon a már hagyományosnak számító sportversenyen iskolánk csapatával eredményesen szerepeltünk atlétikai sportágban. Felkészítőjük: Karnainé Suga Viktória volt.

Részt vettünk a Mikulás-kupán december 5-én a Vasvári Pál Tagintézményben.

December 7-én pedig iskolánk felső tagozatos fiúi részére házi focibajnokságot szerveztünk igen nagy sikerrel.

Intézményünk valamennyi tanulója nagy örömmel és lelkesedéssel vesz részt a különböző sportrendezvényeken.

Újfehértó, 2016. december 7.



*Pallai Ágnes*  
Pallai Ágnes

intézményvezető



*„Ezért tehát nem azé, aki akarja,  
és nem is azé, aki fut, hanem a könyörülő Istené.”*

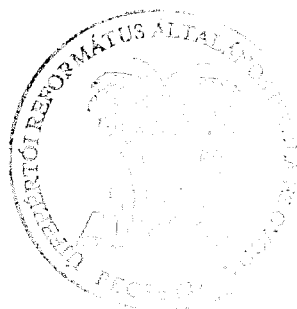
*Róm. 9,16*



**Újfehértói Református Általános Iskola és Óvoda  
Sportbeszámolója**

Újfehértó, 2016. november 30.

*Váradó Sándorné!*  
Váradó Sándorné  
intézményvezető





Az Újfehértói Református Általános Iskola és Óvodában 2016 januárjától az 5. osztály és az 6. osztály testnevelés óra keretében foglalkozott úszással heti két órában.

A 7. és a 8. osztályban heti egy óra keretében foglalkoznak a tanulók vívással.

Az iskolában a következő versenyek zajlottak 2016-ban.

### **2015.január 26. Farsangi váltóverseny**

Iskolánk tanulói között nagy népszerűségnek örvend az évek óta megrendezésre kerülő farsangi váltó verseny. Az alsó és felső tagozaton külön-külön mérték össze tanulóink gyorsaságukat, erejüket. Alsó tagozaton vegyes csapatok alakultak, a felső tagozat minden osztályából tíz tanuló versenyzett.

Érdekesebbnél érdekesebb feladatokat kaptak a gyerekek, amit nagy szurkolótábor biztatása közepette végeztek el. Minden csapat sportszerűen vett részt ezen a versenyen, ahol mindenki ajándékban részesült.

A felső tagozat eredménye:

- I. helyezett: 8. b osztály
- II. helyezett: 8. a osztály
- III. helyezett: 7. osztály
- IV. helyezett: 6. osztály
- V. helyezett: 5. osztály

Szervezőknek, Kukucskáné Polgári Anita, Takács Valéria és Tóth Attila

**2016 februárjában** folytatódott a Bozsik intézményi focikupa, a 2. téli torna mérkőzései az alábbi időpontokban zajlottak Nagykállóban.

2016. február 17-én a 3-4. osztályosok (II. korcsoport) megmérettetése 4 győzelemmel és 1 vereséggel végződött.

**Csapattagok:** Szitás Mihály, Tilk Dávid, Kukucska Levente, Szőke Gábor, Petrus Máté, Kovács Tamás, Rác István, Kerékgyártó Tamás, Emődi Dávid, Jóni Martin, Patai Ádám, Emődi Balázs, Györki Attila, Nyisztor Krisztián, Kiss Márk.

**Gólt szerző játékosok:** Rác István (4 gól), Györki Attila (2 gól), Tilk Dávid (1 gól), Kovács Tamás (1 gól), Kiss Márk (9 gól)

2016. február 22-én az 5-6. évfolyamos (III. korcsoport) csapatok versenyére került sor. Játékosaink 2 döntetlen és 1 vereséges játszmával zárták a napot.

**Csapattagok:** Baracsi Áron, Baracsi István, Károlyi Péter, Varga Gergő, Iváncsik István, Mocsár Achilles, Szabó Ádám, Györki József.

**Gólt szerző játékosok:** Varga Gergő (1 gól), Baracsi István (1 gól)

2016. február 25-én az 5-8. évfolyamos (IV. korcsoport) lányok is megmutathatták futball tudásukat. 1 győzelemmel végződő és 2 döntetlen meccs után a II. helyezést érték el.

**Csapattagok:** Papp Diána, Korsoveczki Dorina, Korsoveczki Ramóna, Farkas Dorina, Kiss Erika, Kebles Klára, Rác Petra, Tahóczki Ildikó, Verdes Virág, Mocsár Debóra, Horváth Dzsesszika.

**Gólt szerző játékosok:** Korsoveczki Dorina (1 gól), Kebles Klára (1 gól)

2016. február 26-án a 7-8. évfolyamos (IV. korcsoport) fiúk mérkőzéseire került sor, 3 győzelemmel zárták a napot.

**Csapattagok:** Tóth Barna, Tóth Nándor, Szabó Gergő, Király Péter, Nyikita Ferenc, Nagy István, Szilágyi Tamás, Varga István, Emődi Zsolt.

**Gólt szerző játékosok:** Nyikita Ferenc (5 gól), Varga István (3 gól), Tóth Barna (1 gól)

A legjobb játékos címet Nyikita Ferenc kapta.

**2016. február 24-én,** farsangi focikupán vettek részt tanulóink az Erkel Ferenc Tagintézmény szervezésében, ahol a mérkőzések után a IV. helyezést érték el.

**A csapat tagjai:** Balogh Ferenc, Nyikita Ferenc, Nagy István, Tóth Barna, Tóth Nándor, Kis János, Varga István, Szabó Gergő, Szilágyi Tamás, Kiss Miklós.

**Gólt szerző játékosok:** Nyikita Ferenc (1 gól), Kis János (1 gól)

#### **2016. április 20. Tavaszi városi futball kupa**

Iskolánk szervezésében zajlott a városi tavaszi futball kupa, ahol a város mind a négy általános iskolája képviseltette magát a II. korcsoportos fiúkkal.

A gyerekek nagy lelkesedéssel küzdöttek csapatuk győzelméért. A következő eredmények születtek:

Összesítés:

I. helyezett: Újfehértói Református Általános Iskola és Óvoda

II. helyezett: Istenszülő Oltalmáról elnevezett Görög Katolikus Óvoda és Általános Iskola

III. helyezett: Vasvári Pál Tagintézmény

IV. helyezett: Erkel Ferenc Tagintézmény

gólkirály: Kiss Márk – Református Iskola: 8 gól

legjobb játékos: Bodnár Balázs – Erkel Ferenc Tagintézmény

legjobb játékos: Kemecei Márk: Vasvári Pál Tagintézmény

legjobb kapus: Barabás Patrik – Oltalom Görögkatolikus Általános Iskola

#### **2016. április 22. „Rázd fel magad!”**

Intézményünk is képviseltette magát az V. Városi Sportnapon, ahol 10 alsó tagozatos és 10 felső tagozatos tanuló mérkőzött meg Újfehértó többi általános iskolás csapatával. Felső korosztály – Mákvirágok

Az 5-6. osztályos focicsapat a IV. helyezést érte el. Csapattagok: Kiss Márk, Iváncsik István, Szabó Ádám, Mocsár Achilles, Baracsi Áron, Baracsi István, Varga Gergő, Károlyi Péter

A 7-8. osztályos lány focicsapat pedig az I. helyezett lett. Csapattagok: Papp Diána, Korsoveczki Dorina, Korsoveczki Ramóna, Kiss Erika, Tahóczki Ildikó, Mocsár Debóra, Kebles Klára, Rácz Petra, Verdes Virág

Fantasztikus 10 SE – alsó tagozat csapata: Szitás Mihály, Szabó Vivien, Tilk Dávid, Jónás Patricia, Rácz István, Soltész Monika, Karikó Krisztina, Király Sándor, Györki Attila, Papp Barbara

Kísérő nevelő: Tóth Attila, Takács Valéria

#### **2016. április 26. – Városi atlétikai bajnokság**

Az Erkel Ferenc Tagintézmény szervezésében zajlott a tavaszi atlétikai bajnokság.

A III. korcsoportos tanulók a IV. helyet szerezték meg. Csapattagok: Rácz Petra, Spisák Titanilla, Bulátkó Cintia, Fehértói Ádám, Baracsi Áron és Baracsi István.

A IV. korcsoportos tanulók III. helyezettek lettek. Csapattagok: Balogh Ferenc, Király Péter, Szabó Gergő, Korsoveczki Dorina, Papp Diána, Mocsár Debóra.

#### **2015. május 3-4. Körzeti atlétikai többpróba verseny**

Iskolánk tanulói részt vettek Napkoron a körzeti Atlétika Többpróba versenyen. A 2., 3. és 4. korcsoportból lány és fiú csapatok is képviselték iskolánkat. Összesen 35 tanuló vett részt ezen a versenyen.

**III. helyezett:** IV. korcsoportos fiú csapat

Csapattagok: Balogh Ferenc, Bodnár Miklós, Emődi Zsolt, Király Péter, Kis János, Szabó Gergő.

Összetett egyéni versenyben pedig Kerékgyártó Tamás, 3. osztályos tanuló I. helyezett lett.

Részt vevő tanulók:

II. korcsoportos lány csapat: Csorvási Eszter, Király Fruzsina, Maros Adél, Papp Bianka, Soltész Mónika Napsugár, Szilágyi Amanda

II. korcsoportos fiú csapat: Györki Attila, Jóni Martin, Kerékgyártó Tamás, Kiss Márk, Patai Ádám, Rácz István

III. korcsoportos lány csapat: Bulátkó Cintia, Horváth Dzsesszika, Papp Barbara, Spisák Titanilla, Titkó Edina

III. korcsoportos fiú csapat: Baracsi Áron, Baracsi István, Györki József, Mocsár Achilles, Szabó Ádám, Szilágyi Péter

IV. korcsoportos lány csapat: Korsoveczki Dorina, Korsoveczki Ramóna, Mocsár Debóra, Papp Diána, Salánki Regina, Tahóczki Ildikó

Felkészítő nevelő: Tóth Attila

**2016. május 10-én és 11-én** Nagykállóban szervezték meg a Bozsik intézményi labdarúgó torna utolsó fordulóját.

**Különdíjban részesült:**

II. korcsoport: Kiss Márk

III. korcsoport: Baracsi Áron

IV. korcsoport lány: Papp Diána

IV. korcsoport fiú: Nyikita Ferenc

Résztevők:

**II. korcsoport:** Emődi Dávid, Györki Attila, Kerékgyártó Tamás, Király Sándor, Kiss Márk, Kovács Tamás, Kukucska Levente, Patai Ádám, Petrus Máté, Rácz István, Sztítás Mihály, Szőke Gábor, Tilk Dávid

**III. korcsoport:** Baracsi Áron, Baracsi István, Fehértói Ádám, Györki József, Iváncsik István, Károlyi Péter, Mocsár Achilles, Szabó Ádám, Varga Gergő

**IV. korcsoport lány:** Farkas Dorina, Horváth Dzsesszika, Kebles Klára, Kiss Erika, Korsoveczki Dorina, Korsoveczki Ramóna, Mocsár Debóra, Papp Diána, Rácz Petra, Tahóczki Ildikó, Verdes Virág

**IV. korcsoport fiú:** Emődi Zsolt, Király Péter, Kozma Albert, Nagy István, Nyikita Ferenc, Szilágyi Tamás, Tóth Barna, Tóth Nándor, Varga István

Felkészítő nevelő: Tóth Attila testnevelő

**2016. május 28. Bozsik intézményi kupa tanévzáró eseménye Helyszín: Telki**

IV. korcsoportos lány csapat:

Farkas Dorina, Horváth Dzsesszika – 2 gól, Kiss Erika, Korsoveczki Dorina – 9 gól, Korsoveczki Ramóna, Papp Diána, Rácz Petra, Tahóczki Ildikó, Verdes Virág, Mocsár Debóra kapus, aki egy gólt sem engedett be.

A gólkirály és a legtöbbet „dekázó” játékos a korcsoportban Korsoveczki Dorina, aki most „csak” 155-öt dekázott, a maximuma egyébként 422.

IV. korcsoportos fiú csapat:

Emődi Zsolt kapus, Király Péter, Kozma Albert, Nagy István, Nyikita Ferenc – 10 gól, Szilágyi Tamás, Tóth Barna – 1 gól, Tóth Nándor – 1 gól, Varga István – 2 gól

Felkészítő nevelő: Tóth Attila testnevelő

**2016. október 07. KOSZISZ futball-kupa**

Iskolánk IV. korcsoportos fiú futball csapata 2016. október 7-én részt vett a KOSZISZ futball-kupán, ahol a három csapat közül az első helyet sikerült megszerezniük.

Csapattagok: Emődi Balázs, Györki József, Kiss Miklós, Spisák Erik, Szilágyi Tamás, Urbanek Balázs, Varga István

Felkészítő nevelő: Tóth Attila

### **2016. október 19. Oltalom kupa**

Intézményünk három futball csapata is részt vett 2016. október 19-én, az Istenszülő Oltalmáról elnevezett Görög Katolikus Általános Iskola által szervezett Oltalom-kupán, ahol egy arany és egy bronzérmét is sikerült begyűjteni.

A IV. korcsoportos fiúk lettek az aranyérmesek. Csapattagok: Baracsi Áron, Baracsi István, Emődi Zsolt, Györki József, Kiss Miklós, Spisák Erik, Szilágyi Péter, Urbanek Balázs, Varga István, Vezendi Zsolt.

Az intézmény leány futball csapata bronzérmét szerzett. Csapattagok: Brutóczki Tünde, Horváth Dzsesszika, Kálmánchey Réka, Mocsár Debóra, Rác Petra, Spisák Titanilla, Tahóczki Ildikó, Verdes Virág

A III. korcsoportos fiúk a IV. helyen végeztek. Csapattagok: Emődi Balázs, Györki Attila, Iváncsik István, Kanalas Csaba, Kerékgyártó Tamás, Kiss Márk, Mocsár Achilles, Rác István, Szabó Ádám

A tanulók futball edzője Tóth Attila testnevelő

### **2016. október 26-27- Bozsik intézményi labdarúgó torna**

2016. október 26-27-én Nagykállóban vettek részt tanulóink a Bozsik intézményi labdarúgó torna őszi fordulóján.

Az első napon a II. korcsoportos fiúk voltak grassroots fesztivál jellegű rendezvényen, ahol 6 pályán folytak egyszerre a játékok és technikai feladatok.

Október 27-én a III., IV. korcsoportos fiúk és IV. korcsoportos lányok szerepeltek. A III. korcsoportos fiúk 1 győzelem, 1 döntetlen és 1 vereséggel zárták a napot. A lányok 1 győzelemmel és 2 döntetlennel záródó meccset játszottak.

Versenyző tanulók:

Árva György, Balogh András, Brutóczki István, Brutóczki Tünde, Csorvási Eszter, Emődi Balázs, Emődi Dávid, Emődi Zsolt, Fehértói Ádám, Györki Attila, Györki József, Horváth Dzsesszika, Istenes Fanni, Jóni Martin, Kanalas Csaba, Kerékgyártó Tamás, Király Sándor, Kovács Tamás, Kukucska Levente, Lovácsi Miklós, Nyisztor Krisztián, Patai Ádám, Petrus Máté, Rác István, Rác Petra, Simon Szabolcs, Spisák Erik, Spisák Titanilla, Szabó Ádám, Szemán László, Szilágyi Tamás, Sztás Mihály, Szőke Gábor, Tahóczki Ildikó, Taskó Noémi, Tilk Dávid, Varga István, Verdes Virág, Vezendi Zsolt.

Felkészítő nevelő: Tóth Attila

### **2016. november 16. – futsal verseny**

2016. november 16-án a IV. korcsoportos fiúk az MDSZ által szervezett futsal kiskörzeti fordulóján szerepeltek Nagykállóban.

Az izgalmas verseny eredményeként a csapat továbbjutott a nagykörzeti döntőbe, amelyet Újfehértón szerveztek.

A csapat tagjai: Emődi Zsolt, Kiss Miklós, Baracsi Áron, Baracsi István, Varga István, Spisák Erik.

Felkészítő nevelő: Tóth Attila

Újfehértó, 2016. november 30.



Váradi Sándorné  
Váradi Sándorné  
intézményvezető



## Beszámoló 2016 évi Tömegsport rendezvényekről

Az egészséges életmódra nevelés, az egészséges életmód szokásrendszerének megalapozása a Pedagógiai programunk cél- és feladatrendszerében első helyen szerepel, melyet az óvodai élet keretében, valamint a szabadidőben, hétvégeken rendezett tömegsport programok keretében valósítunk meg.

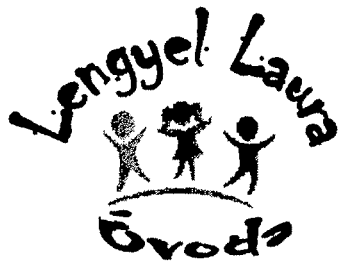
A programok között szerepelnek az óvodások korosztályát célzó rendezvények és napi tevékenységek, de vannak olyan programjaink is, melyek során az óvodáinkba járó gyermekek családjait is bevonjuk.

*Ebben az évben is a Városi Sportcsarnok adott otthont a hagyományos Ovi Váltó versenynek, melyen a három óvodából 5 gyermek-csapat nevezett, a sikeres családi rendezvényünknek a Micimackó Családi Váltó Versenynek, amelyen 5 gyermekcsapat és 5 családi csapat vett részt.*

2016. évben az alábbi sporteseményeket szerveztük óvodáinkban illetve részt vettünk más intézmények által szervezett sportprogramokon:

### Versenysport programok:

- Oviváltó
- Micimackó családi váltóverseny
- Erkel-Váltó, Vasvári-váltóverseny – kisiskolások és óvodások váltóversenye
- Kerékpáros ügyességi versenyek a Napsugár és a központi óvoda KRESZ-pályáján
- Kisiskolások ügyességi versenye a Napsugár Óvodában
- Apa-Fiú Focitorna- Alapítványi foci-meccs Apák Napján
- Mihálynap Váltóverseny- Aranykapu Tagóvoda
- MakkMarci Családi ügyességi Családi Váltóverseny- Lengyel Laura Óvoda



*Lengyel Laura Óvoda*  
4244 Újfehértó, Árvácska u. 2.  
Tel.: 42/290-080  
E-mail: lelov@ujfeherto.hu



**Tömegsport rendezvények:**

- A kihívás napján szülőkkel együtt szervezett gimnasztika, futás, kötélhúzás, sportjátékok, sorverseny
- Gyermeknapi ügyességi sportjátékok minden óvodában
- Nyuszi-futás
- Családi délután keretében családi váltóverseny, ovi futóbajnokság a Lengyel Laura Óvodában
- Erdei KALAND TURA a Guti erdőbe- Napsugár Tagóvoda
- Az autómentes világnapon közös séta az egészségért, kerékpározás minden óvodában

**Újfehértó, 2016. december 1.**



*Váradiné Istenes Erzsébet*  
**Váradiné Istenes Erzsébet**

**óvodavezető**



## Szent István Gimnázium és Szakgimnázium

Intézményünk a Szent István Gimnázium és Szakgimnázium új vezetője fontosnak tartja a sporteseményeken való részvételt, illetve az intézmény újbóli bekapcsolódását a regionális és az országos vetélkedésekbe.

2016. október 7-én az újfehértói általános iskolák 8. évfolyamos diákjai számára Szent István toborzó kupa elnevezésű labdarúgó tornát szerveztünk.

November 10-én a sportolói igazolással nem rendelkező, focizni vágyó és szerető amatőr csapatunk a Fair Play Cup Középiskolai Labdarúgó Program őszi fordulójának küzdelmeiben vett részt. Jelenleg a 4. helyen áll.

November 17-én fiú röplabda csapat képviselte az iskolánkat a Szabolcs- Szatmár- Bereg Megyei Sportnapokon. Tisztességesen helyt álltak.

November 18-án a Szabolcs-Szatmár- Bereg Megyei Sportnapok fiú kispályás labdarúgó tornáján, csapatunk biztató játékot mutatva a jövőre nézve, nem jutott az egyenes kieséses szakaszba.

December 6-án a Kisvárdán megrendezendő, V.-VI. korcsoportos fiú kispályás labdarúgó diákolimpiai városkörzeti döntő őszi fordulója után, csapatunk a tavaszi fordulót a 2. helyről várja, komoly esélyekkel pályázik a megyei döntőbe jutásra.

December 7-én V.-VI. korcsoportos fiú futsal diákolimpiai városkörzeti döntőn a 4. helyet szereztük meg, amely Demecserben került megrendezésre.

Bányász György  
testnevelő tanár

Újfehértó Sportegyesület

4244. Újfehértó, Debreceni út. 38

## Beszámoló az Újfehértó Sportegyesület 2016. éves szakmai munkájáról

### Az egyesület neve, székhelye, adatai:

Egyesület neve:	ÚJFEHÉRTÓ SPORTEGYESÜLET
Székhelye:	4244 Újfehértó Debreceni út. 38.
Az egyesület színe:	piros-kék
Az egyesület zászlója:	piros- kék színben ÚSE felírat, hátoldalán ÚJFEHÉRTÓ Város címere
Az egyesület adószáma:	19857484-1-15
Alapításának éve:	1983

### Az egyesület működési területe:

Elsősorban Újfehértó Város, illetve Szabolcs- Szatmár- Bereg és az Észak- Alföldi Régió területe, de az egyesület céljainak elérése érdekében Magyarország teljes területén is végezhet a működéséhez kapcsolódó tevékenységet.

### Az egyesület célja:

- tagjainak és a város valamennyi polgárának a mozgás és a megfelelő sportolási lehetőség biztosítása, az ehhez szükséges szervezeti keretek kialakítása
- a helyi sporthagyományok ápolása, az egészséges és sportszerű életmódra, magatartásra való nevelés
- az egyesület tagjai és versenyzői számára a lehető legjobb és legkorszerűbb formában biztosítani a sport utánpótlás-nevelést és a versenyzést, versenyeztetést Újfehértó városában
- Újfehértón rendezendő felnőtt és utánpótlás versenyek szervezése és lebonyolítása
- a sportolók, versenyzők versenyekre történő felkészítés, a felkészítés szakmai irányítása, edzések lebonyolítása

- az utánpótlás-korú és felnőtt versenyeztetés szervezése, lebonyolítása, ezek anyagi és egyéb feltételeinek biztosítása
- az utánpótlás U-7,U-9,U-11,U-13,U-15 csapatok a BOZSIK programban, a további utánpótlás csapatok U-14, U-16,U-19, FUTSAL, a felnőtt nagypályás és futsal csapatok bajnoki részvételének biztosítása, működtetése
- sportkapcsolatok létesítése és fenntartása
- a szabadidő hasznos eltöltésére nevelés
- egészségmegőrzés, betegségmegelőzés, gyógyító, egészségügyi rehabilitációs tevékenység
- nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés
- hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése

Megkezdjük a 2015-16-os évad tavaszi szezonját, melyet kispályás teremturnákkal és nagypályás műfüves bajnokságokkal kiegészítve a bajnoki rajt kezdete előtti alapozással egybekötve. A H2O Sportcsarnok igénybevételével. Folytattuk a bajnokságot a Megyei-II osztályban a felnőtt és az ifjúsági U-19-es csapatokkal. A futsal csapatunk a megyei bajnokság első helyén végzett. Márciusban megkezdődött az utánpótlás csapatok bajnokságai is, melyek: U-7,U-9,U-11,U-13,U-14,U-16.

Megnyertük a Magyar Labdarúgó Szövetséghez beküldött TAO- s pályázatainkat, amely szerint nyertünk: Edzőpálya felújítást, amely tartalmazza a talaj feltöltését, újra vetését, karbantartását. Automata öntözőberendezést. Tárgyi eszköz címen nyertünk a pályák karbantartásához, fűnyíró traktort. Utánpótlás nevelés címen ismét nyertünk felszereléseket, mellyel feltudtuk öltöztetni csapatainkat. Összetudtuk szedni a Társasági Adó összegét, amellyel kiegyenlítettük a pályázati anyagban szereplő összegeket.

A 2015-16-os évadot a bajnokság végén, a felnőtt csapat ötödik helyen, az ifjúsági U-19, is az ötödik helyen, míg az utánpótlás csapataink az U-16, a negyedik. A csapataink közül az U-14-es vitte el a primet, bajnokságában a harmadik helyen végzett.

A nyári felkészülés és alapozás után elkezdődött a Megyei-II osztály 2016-17-es bajnoki évada. Az új évadra igazoltunk a felnőtt csapatba új játékosokat, melyek között ott szerepel Kiss Tamás játékos edzőnk is. Az előző edző, Urr László vezetőségi tag (alelnök ) lett és lemondott edzői feladatáról. Az új edző élt a lehetőséggel és felvitt pár játékost az ifjúsági csapatból.

Az őszi szezonban csapataink kiválóan szerepeltek és előkelő dobogós helyen tanyáznak a tavasz szezon kezdetére. A felnőtt egy ponttal lemaradva, a harmadik helyen, az ifjúsági U-19 öt ponttal lemaradva az első helytől második, az utánpótlás U-14, és U-16 a harmadik helyen végeztek.

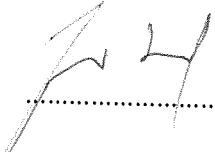
Az újjáalakult felnőtt futsal csapatot az utánpótlás sikeres edzőnk Dankó Zsolt vette át.

Pályáztunk újra a Magyar Labdarúgó Szövetségnél a TAO programban. Szállítási gondjainkat megoldó személy szállító autóbuszra, élőfüves kispályára, pálya karbantartási eszközökre, sport felszerelésekre. Az MLSZ elfogadta, már csak össze kell szedni rá a Társasági Adó bizonyos százalékait, a vállalkozók és Kft-k segítségével.

**HAJRÁ ÚSE !!!**

Újfehértó, 2016. december 07.



  
.....  
Jenei Zoltán Elnök

## Az Újfehértói Kempo Harcművészeti Sport Egyesület 2016.évi beszámolója

Az idén 8 versenyen vettünk részt igen szép eredményekkel. A hazai rendezésű Izsó Mihály Emlékversenyen, Kempo Világbajnokságon, Országos Kempo Bajnokságokon versenyeztek a harcosaink. Az edzéseinket az Erkel Ferenc tagintézmény tornatermében tartjuk hétfő, szerda, péntek 17.órától-19.óraig. Ezuttal is köszönjük az Önkormányzatnak a lehetőséget hogy helyet ad az Egyesületünknek. Az Újfehértói Kempo HSE edzéseit 20-25 fő látogatja a 7 évestől a 40-es korosztályig. Versenyeken általában 8-10 fővel képviseljük az Egyesületünket. Az április 20-22-ei Bukaresti Kempo Világbajnokságon négy Újfehértói versenyző is a dobogó legfelsőbb fokára állhatott: Pásztor Ádám, Lovas László, Kiss Krisztián László és Szabó Tibor Benedek.

### **2016 évi versenyek és eredmények:**

#### ***2016. március 20.: Esztergomi Nemzetközi Kempo Kupa Esztergom /5 versenyző/***

6 db arany érem , 3 db ezüst érem, 1 db bronz érem.

#### ***2016. április 2.: XII. Felcsút Kupa Nemzetközi Kempo Bajnokság Felcsút / 10 versenyző/***

17 db arany érem, 7 db ezüst érem, 2 db bronz érem, Csapat II. hely.

#### ***2016. április 20-22 Kempo Világbajnokság Bukarest / 4 versenyző/***

4 db arany érem, 2 db ezüst érem, 3 db bronz érem.

#### ***2016. május 29.: I. Budapest Kempo Grand Prix verseny Budapest/8 versenyző/***

7 db arany érem, 5 db ezüst érem, 3 db bronz érem, Csapat II. hely.

#### ***2016. június 4.: Budakeszi Kempo Kupa, Budakeszi / 1 versenyző/***

2 db arany érem, 1 db ezüst érem.

#### ***2016. október 8.: II. Izsó Mihály Emlékverseny, Újfehértói Kempo Kupa /17 versenyző/***

15 db arany érem, 23 db ezüst érem, 7 db bronz érem, Csapat I. hely.

#### ***2016. november 12.: IV. Herceghalmi Utánpótlás Kempo Verseny /7 versenyző/***

7 db arany érem, 5 ezüst érem, 4 bronz érem.

#### ***2016 december 10 : Hegyvidék Kempo Kupa Nemzetközi Kempo Bajnokság. Budapest /9 versenyző/***

11 db arany érem, 6 db ezüst érem, 5 db bronz érem, Csapat II. hely

2016.június 25-31 között 13 fővel részt vettünk a Magyar Kempo Szövetség nyári edzőtáborában Balatonlellén, ahol a kempokák elméleti és gyakorlati vizsgát tettek és tudásszintek megfelelő színes övet kaptak.

**2016. évi eredményeink név szerint, eredményességi sorrendben:**

**Szabó Tibor Benedek / 2001.05.30./ Nyíregyházi Vasvári Pál Gimnázium 10.b.**

***XI. Esztergomi Nemzetközi Kempo Kupa 2016.március 20.***

önvédelem 1. hely, light contact 2. hely, full contact 2. hely.

***XII. Felcsút Kupa Nemzetközi Kempo Bajnokság 2016. április 2.***

önvédelem 1. hely, semi kempo 1. hely, full contact 1. hely, submission 2. hely

***IKF Kempo Világbajnokság Románia, Bukarest 2016. április 20-22.***

semi kempo 1. hely, submission 3. hely.

***I. Budapest Grand Prix Kempo verseny, Budapest 2016. május 29.***

semi kempo 1. hely, full kempo 1. hely, submission 2. hely.

***Budakeszi Kempo Kupa 2016. június 4.***

semio kempo 1. hely, full kempo 1. hely, submission 2. hely.

***Izsó Mihály Emlékverseny Újfehértói Kempo Kupa 2016. október 8.***

önvédelem 1. hely, submission 1.hely, light contact 1. hely, full kempo 1. hely, submission 1. hely, semi kempo 2. hely.

***Hegyvidék Kempo Kupa Nemzetközi Kempo Bajnokság Budapest 2016. december 10.***

semi kempo 1. hely, submission 1. hely, full contact 1. hely.

**Kiss Krisztián László/ 2004.01.28./ Vasvári Pál Tagintézmény 7.a.**

***XI.Esztergomi Nemzetközi Kempo Kupa 2016. március 20.***

önvédelem 1. hely, light contact 4. hely.

***XII. Felcsút Kupa Nemzetközi Kempo Bajnokság 2016. április 2.***

önvédelem 1. hely, semi kempo 1. hely, submission 1. hely, kempo kumite 1. hely.

***IKF Kempo Világbajnokság Románia, Bukarest 2016. április 20-22.***

submission 1. hely, semi kempo 2. hely, kempo kumite 2. hely.

***I. Budapest Grand Prix Kempo Verseny Budapest 2016. május 29.***

submission 1. hely, semi kempo 1. hely, kempo kumite 1. hely.

***Izsó Mihály Emlékverseny Újfehértói Kempo Kupa 2016. október 8.***

semi kempo 1. hely, kempo kumite 1. hely.

***Hegyvidék Kempo Kupa Nemzetközi Kempo Bajnokság Budapest 2016. december 10.***

semi kempo 1. hely, submission 1. hely, kempo kumite 1. hely.

### **Pásztor Ádám / 1997.02.17./**

***XI. Esztergomi Nemzetközi Kempo Kupa 2016. március 20.***

önvédelem 1. hely, light contact 1. hely

***XII. Felcsút Kupa Nemzetközi Kempo Bajnokság 2016. április 2.***

önvédelem 1. hely, semi kempo 1. hely.

***IKF Kempo Világbajnokság Románia , Bukarest 2016 április 20-22.***

önvédelem 1. hely, submission 3. hely, semi kempo 3. hely.

***I. Budapest Kempo Grand Prix Kempo Verseny Budapest 2016. május 29.***

semi kempo 1. hely, submission 2. hely.

***Izsó Mihály Emlékverseny Újfehértói Kempo Kupa 2016. október 8.***

önvédelem 1. hely, semi kempo 1. hely.

***Hegyvidék Kempo Kupa Nemzetközi Kempo Bajnokság Budapest 2016. december 10.***

önvédelem 1. hely, semi kempo 2. hely, submission 3. hely.

**Lovas László / 1996.07.18./ Nyíregyházi Egyetem Testnevelés szak. 2. évf.**

***XII. Felcsút Kupa Nemzetközi Kempo Bajnokság 2016. április 2.***

submission 1. hely, semi kempo 2. hely.

***IKF Kempo Világbajnokság Románia, Bukarest 2016. április 20-22.***

önvédelem 1. hely.

***I. Budapest Kempo Grand Prix Kempo Verseny Budapest 2016. május 29.***

submission 2. hely, semi kempo 3. hely.

***Izsó Mihály Emlékverseny Újfehértói Kempo Kupa 2016. október 8.***

önvédelem 1. hely, semi kempo 1. hely, submission 2. hely.

***Hegyvidék Kempo Kupa Nemzetközi Kempo Bajnokság Budapest 2016. december 10.***

önvédelem 1. hely, semi kempo 3. hely, submission 2. hely.

**Pulinka Zsolt /2001.09.29./Erkel Ferenc Tagintézmény 8.b**

***XI. Esztergomi Nemzetközi Kempo Kupa 2016. március 20.***

full contact 1. hely, light contact 3. hely.

***XII. Felcsút Kupa Nemzetközi Kempo Bajnokság 2016. április 2.***

semi kempo 2. hely, submission 2. hely, full kempo 2. hely.

***I. Budapest Kempo Grand Prix Kempo Verseny Budapest 2016 május 29.***

submission 1. hely, full kempo 2. hely.

***Izsó Mihály Emlékverseny Újfehértói Kempo Kupa 2016. október 8.***

light contact 2. hely, submission 1. hely.

**Nemes Tamás/2008.06.04./Erkel Ferenc Tagintézmény 2.a**

***Izsó Mihály Emlékverseny Újfehértói Kempo Kupa 2016. október 8.***

semi kempo 2. hely, light contact 2. hely, submission 2. hely.

***IV. Herceghalmi Utánpótlás Kempo Verseny 2016. november 12.***



semi kempo 1. hely, light contact 1. hely, chikara curabe 1. hely.

***Hegyvidék Kempo Kupa Nemzetközi Kempo Bajnokság Budapest 2016. december 10.***

semi kempo 2. hely, submission 2. hely.

**Zilahi István /2008.08.23./ Erkel Ferenc Tagintézmény 2.z.**

***Izsó Mihály Emlékverseny Újfehértói Kempo Kupa 2016. október 8.***

submission 1. hely, semi kempo 2. hely, light contact 2. hely.

***IV. Herceghalmi Utánpótlás Kempo Verseny 2016. november 12.***

semi contact 1. hely, chikara kurabe 2. hely, light contact 4. hely.

**Papp Borisz /2004.09.21./Oltalom Ált. Isk.6.a.**

***Izsó Mihály Emlékverseny Újfehértói Kempo Kupa 2016. október 8.***

semi kempo 2. hely, submission 2. hely, light contact 3. hely.

***IV. Herceghalmi Utánpótlás Kempo Verseny 2016. november 12.***

light contact 1. hely, chikara kurabe 1. hely, semi contact 3. hely.

***Hegyvidék Kempo Kupa Nemzetközi Kempo Bajnokság Budapest 2016. december 10.***

semi kempo 1. hely, submission 2. hely.

**Kriston Csaba /2001.06.23./Oltalom Ált. Isk. 6.a.**

***Izsó Mihály Emlékverseny Újfehértói Kempo Verseny 2016. október 8.***

semi kempo 1. hely, submission 2. hely, light contact 3. hely.

***IV. Herceghalmi Kempo Verseny 2016. november 12.***

semi kempo 1. hely, light contact 2. hely, chikara kurabe 3. hely.

***Hegyvidék Kempo Kupa Nemzetközi Kempo Bajnokság Budapest 2016. december 10.***

formagyakorlat 3. hely, semi kempo 1. hely, submission 2. hely.

**Janik Dávid / 2001.03.20/ Kossuth Lajos Gimnázium Nyíregyháza 9.a**

***XII. Felcsút Kupa Nemzetközi Kempo Bajnokság 2016. április 2.***

önvédelem 1. hely, submission 2. hely, semi kempo 3. hely.

***Izsó Mihály Emlékverseny Újfehértói Kempo Kupa 2016. október 8.***

önvédelem 1. hely.

**Mikó Márta /1991.03.14/ H2O Szabadidő központ Újfehértó**

***XII. Felcsút Kupa Nemzetközi Kempo Bajnokság 2016. április 2.***

semi kempo 1. hely, submission 1. hely.

**Svank Róbert / 2008.09.13./Erkel Ferenc Tagintézmény 2.a**

***Izsó Mihály Emlékverseny Újfehértói Kempo Kupa 2016 október 8***

semi kempo 1. hely, light contact 2. hely, submission 4. hely.

***IV. Herceghalmi Utánpótlás Kempo Verseny 2016. november 12.***

semi contact 3. hely, light contact 3. hely.

***Hegyvidék Kempo Kupa Nemzetközi Kempo Bajnokság Budapest 2016. december 10.***

semi kempo 3. hely.

**Zilai Zétény / 2004.01.29./ Erkel Ferenc Tagintézmény 7.z**

***XI. Esztergomi Nemzetközi Kempo Kupa 2016. március 20.***

önvédelem 1. hely, light contact 2. hely.

***XII. Felcsút Kupa Nemzetközi Kempo Bajnokság 2016. április 2.***

önvédelem 1. hely, semi kempo 3. hely.

***I.Budapest Kempo Grand Prix Kempo Verseny 2016. május 29.***

kempo kumite 2. hely, semi kempo 3. hely.

**Tóth Margit /1993.02.18./ Debreceni Egyetem Kommunikációs szak. végzős.**

***XII. Felcsút Kupa Nemzetközi Kempo Bajnokság 2016. április 2.***

Fegyveres forma 1. hely, semi kempo 2. hely.

***I. Budapest Kempo Grand Prix Kempo Verseny 2016. május 29.***

semi kempo 3. hely.

**Csobán Lóránt/ 2001.12.25./Koszisz Gimnázium 9.a**

***XII. Felcsút Kupa Nemzetközi Kempo Bajnokság 2016. április 2.***

chikara kurabe 1. hely.

***I. Budapest Kempo Grand Prix Kempo Verseny 2016. május 29.***

full kempo 2. hely, submission 4. hely.

**Poroszlai János / 2002.03.23/Bánki Donát Szk.isk. 9.a**

***Izsó Mihály Emlékverseny Újfehértói Kempo Kupa 2016. október 8.***

semi kempo 2. hely, light contact 2. hely.

***IV. Herceghalmi Utánpótlás Kempo verseny 2016. november 12.***

semi contact 2. hely, light contact 2. hely.

**Szabó Bence/ 2006.06.06./Erkel Ferenc Tagintézmény 6.z**

***Izsó Mihály Emlékverseny Újfehértói Kempo Kupa 2016. október 8.***

semi kempo 2. hely, submission 2. hely, light contact 2. hely.

**Kriston Ádám / 2005.10.27./ Oltalom Ált. Isk. 5.b**

***Izsó Mihály Emlékverseny Újfehértói Kempo Kupa 2016. október 8.***

semi kempo 2. hely, light contact 3. hely, submission 3. hely.

***IV. Herceghalmi Utánpótlás Kempo Verseny 2016. november 12.,***

light contact 2. hely, semi contact 3. hely, chikara kurabe 4. hely.

***Hegyvidék Kempo Kupa Nemzetközi Kempo Bajnokság Budapest 2016. december 10.***

semi kempo 3. hely, submission 1. hely.

**Kola Balázs/ 2001.05.20./ Hajdúdorogi Görög Kat. Gimnázium 9.a**

***Izsó Mihály Emlékverseny Újfehértói Kempo Kupa 2016. október 8.***

semi kempo 2. hely, light contact 2. hely, submission 3. hely.

**Tóth Sándor / 2005.05.17./Erkel Ferenc Tagintézmény 5.a**

***Izsó Mihály Emlékverseny Újfehértói Kempo Kupa 2016. október 8.***

semi kempo 2. hely, light contact 2. hely.

**Sóvári János/ 1998.01.18./**

***Izsó Mihály Emlékverseny Újfehértói Kempo Kupa 2016. október 8.***

light contact 2. hely, semi contact 3. hely, submission 3. hely.

<u>összesítve:</u>	<u>arany</u>	<u>ezüst</u>	<u>bronz</u>
<u>1.Szabó Tibor Benedek</u>	<u>17</u>	<u>6</u>	<u>1</u>
<u>2.Kiss Krisztián László</u>	<u>14</u>	<u>2</u>	<u>-</u>
<u>3.Pásztor Ádám</u>	<u>9</u>	<u>2</u>	<u>4</u>
<u>4.Lovas László</u>	<u>6</u>	<u>4</u>	<u>2</u>
<u>5.Pulinka Zsolt</u>	<u>3</u>	<u>5</u>	<u>1</u>
<u>6.Nemes Tamás</u>	<u>3</u>	<u>5</u>	<u>-</u>
<u>7.Kriston Csaba</u>	<u>3</u>	<u>3</u>	<u>3</u>
<u>8.Papp Borisz</u>	<u>3</u>	<u>3</u>	<u>2</u>
<u>9.Zilahi István</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>-</u>
<u>10.Zilai Zétény</u>	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>2</u>
<u>11.Janik Dávid</u>	<u>2</u>	<u>1</u>	<u>1</u>
<u>12.Mikó Márta</u>	<u>2</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
<u>13.Kriston Ádám</u>	<u>1</u>	<u>2</u>	<u>4</u>
<u>14.Svank Róbert</u>	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>3</u>
<u>15.Tóth Margit</u>	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>1</u>
<u>16.Csobán Lóránt</u>	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>-</u>
<u>17.Poroszlai János</u>	<u>-</u>	<u>4</u>	<u>-</u>
<u>18.Szabó Bence</u>	<u>-</u>	<u>3</u>	<u>----</u>
<u>19.Kola Balázs</u>	<u>-</u>	<u>2</u>	<u>1</u>
<u>20.Tóth Sándor</u>	<u>-</u>	<u>2</u>	<u>-</u>
<u>21.Sóvári János</u>	<u>-</u>	<u>1</u>	<u>2</u>
<u>összesen:</u>	<u>70</u>	<u>53</u>	<u>27</u>

2016 .december 11. Újfehértó

*Szabó Tibor*

Szabó Tibor



**Újfehértói Kempo  
Harcművészeti Sportegyesület**  
4244 Újfehértó, Széchenyi u. 53.  
Nyilvántartási szám: 15-02-0003624  
Adószám: 18733743-1-15

## **Fehértói Békák Sportegyesület 2016 éves beszámolója.**

Sportegyesületünk folyamatos működését elsősorban azoknak a lelkes tagoknak köszönhetjük, akik kitartó munkájukkal, szorgalmukkal és anyagi áldozat vállalásukkal segítik a munkánkat. Újfehértón kevés olyan egyesület van, ahol 4 éves kortól felnőtt korig bárki részt vehet rendszeresen sport tevékenységeken. A Fehértói Békák Sportegyesület oktatói szeretettel vár minden érdeklődőt a foglalkozásaira.

Az év minden hónapjában heti 2 alkalommal vesznek részt a gyerekek az úszó edzéseken, oktatáson ahol nemcsak testileg fejlődnek, de nő a kitartásuk, tűrőképességük, alkalmazkodó képességük, toleranciájuk és erősödik az immunrendszerük.

A 2016-os évben célul tűztük ki, hogy minél több gyerek megtanuljon vízbiztosan úszni. Az év zárásakor a mikulás úszóversenyen elmondhatjuk, hogy maximálisan teljesítettük a magunknak felállított elvárást. December 8-án 56 érmet oszthatunk ki az újfehértói gyerekek között, amivel elismertük az úszástudásukat.

A helyi motiváló versenyeken kívül ebben az évben is csatlakoztunk a Szabolcs -Tour versenysorozathoz, amelynek márciusban adtunk otthont Újfehértón, ahol 10-12 város úszói mérték össze tudásukat ( Ibrány, Mátészalka, Nagykálló, Kisvárd, Záhony, Nyíregyháza) Ezúton is köszönjük az Önkormányzat támogatását.

Az edzéseket az egyesületben két testnevelő pedagógus, edző végzi, így csoportbontásban az egyéneknek megfelelő tempóban tudják oktatni az úszást.

Úgy gondolom az elért eredmények azt bizonyítják, hogy van jövője az úszásnak itt Újfehértón is és érdemes áldozatokat hozni annak érdekében hogy a gyerekeink egészségesebbek, sikereesebbek, magabiztosabbak legyenek. Ha csak tízed annyi támogatást kapnánk az önkormányzattól, mint a labdarúgó szövetség, akkor még nagyobb álmokat tudnánk megvalósítani.

A legnagyobb elismerés és köszönet azoknak a szülőknek, akik időt és energiát nem kímélve járatják a gyerekeket edzésekre és támogatás hiányában saját költségen eljárnak versenyekre és úszó rendezvényekre. Valamint köszönjük az H2O uszoda dolgozóinak együttműködését, kedves kiszolgálásukat és segítőkészségüket.

Újfehértó, 2016. december 08.

Gulyásné Tamás Edit  
Edző