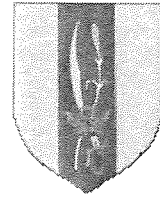


**ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 4-90./2016.

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének 2016. november 03-án (csütörtök) a Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterem (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. fsz.: 8.) helyiségében 7 órai kezdettel megtartott rendkívüli **nyilvános ülésről**.

T Á R G Y S O R O Z A T

1./ Előterjesztés a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 18/2012. (VII.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-242/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

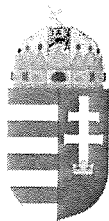
2./ Előterjesztés az Újfehértó 0706/5 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-243/2016.

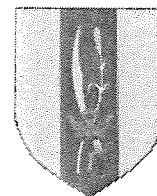
Előadó: Nagy Sándor polgármester

Ú j f e h é r t ó, 2016. november 03.


Nagy Sándor
 polgármester



ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
 4244 Újfehértó, Szent István út 10.
 Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
 E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
 Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 4-...../2016.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének 2016. november 03-án (csütörtök) a Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterem (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. fsz.: 8.) helyiségében 7 órai kezdettel megtartott rendkívüli **nyilvános ülésről**.

Jelen vannak: Nagy Sándor, Banka Attila, Molnárné Dudás Tünde, Szűcs Lászlóné, Tóth János, Varga Anna, Váradiné Istenes Erzsébet képviselők.

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Szűcs Andrea jegyző, Dr. Pataki Nikoletta aljegyző

A Polgármesteri Hivatal részéről jelen van: Dr. Velkeszi Zsanett osztályvezető, Pincés Mihályné jegyzőkönyvvezető

Nagy Sándor

Köszöntöm a jelenlévőket!

Megállapítom, hogy a megválasztott 12 fő képviselőből 7 fő jelen van, így a képviselő-testület **h a t á r o z a t k é p e s**.

A mai rendkívüli nyilvános ülésre a meghívóban két napirendi pont megtárgyalására tettem javaslatot.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, ki az, aki a javasolt napirendi pontokat elfogadja?

A képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi napirendet állapította meg:

N a p i r e n d

1./ Előterjesztés a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 18/2012. (VII.26.) önkormányzati rendelet módosításáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-242/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

2./ Előterjesztés az Újfehértó 0706/5 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-243/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

1. napirendi pont megtárgyalása

I./ Előterjesztés a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 18/2012. (VII.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-242/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Az előterjesztésben igyekeztünk részletesen leírni mindazokat, ami miatt arra tettünk javaslatot, hogy a mértékét illetően emeljük meg ezeket az ellátási formákat. Itt klasszikusan a fűtési támogatásról van szó, illetve a nevelési és tanszertámogatásról. Mindegyik esetben tettünk javaslatot - megszámlolva a várható pénzmaradványokat és lezárva a 18-64 év közöttieknek az egyszeri támogatását is. Ez az összeg gyakorlatilag – ha a számításaink beigazolódnak - azt jelenti, hogy teljeskörűen fel tudjuk használni az erre a célra kapott forrásokat. Ennek a lényege az, hogy a 11 ezer forint helyet 12 ezer forintot kapnának a 64 év fölöttiek. Akik nem kapnak rendszeres gyermekvédelmit, azok 7 ezer forintot, akik kapnak 4.500 Ft egyszeri támogatásra nyújthatnak be igényt. Ami most lezárult rendkívüli lakásfenntartási támogatás, az 3 656 ezer forint összeget jelentett, ezt a tegnapi nap folyamán el is utaltuk.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a rendeleti javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
17/2016. (XI. 03.)
önkormányzati rendelete**

**a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló
18/2012. (VII.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1.§ (2) bekezdésében, 10.§ (1) bekezdésében, 25.§ (3) bekezdés b) pontjában, 26.§-ában, 32.§ (1) bekezdés b) pontjában és (3) bekezdésében, 45.§ (1) bekezdésében, 132.§. (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§. (1) bekezdés 8a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 18/2012. (VII.26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 7. § (26) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(26) A támogatás mértéke rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek jogán gyermekenként 4.500.- (négyezer-ötszáz) forint, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben nem részesülő gyermek jogán gyermekenként 7.000. – (hétezer) forint.”

2.§

Az Ör 7. § (29) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„(29) *(A lakásfenntartási költségek csökkentése érdekében fűtési támogatás jogcímen rendkívüli települési támogatásra jogosult az általa lakott háztartásra azon személy, aki az alábbi együttes feltételeknek megfelel:)*

a) Újfehértón a kérelemmel érintett ingatlanra – tárgyév október 20. napján és a kérelem benyújtásának napján is - bejelentett lakóhellyel rendelkezik, és életvitelszerűen itt tartózkodik.”

3.§

Az Ör. 7. § (33) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(33) A támogatás évente egy alkalommal állapítható meg, amelynek mértéke 12.000.- (tizenkettőezer) forint/fő. A támogatás a kérelmező által megadott folyószámlára utalással kerül kifizetésre. Külön kérelem esetén a támogatás a Polgármesteri Hivatal házipénztárából is kifizethető.”

4.§

- (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszíti.
- (2) Ezt a rendeletet a hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Újfehértó, 2016. november 03.

2. napirendi pont megtárgyalása

2./ Előterjesztés az Újfehértó 0706/5 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-243/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Csatoltunk egy térképvázlatot, hogy mindenki el tudja képzelni, hogy hová esik ez a terület. Ez a Frühlwaldal szemben található a Vörösmarty út és a 4. számú Fő út közötti részen, gyakorlatilag a VIII/7-es Főfolyás az, ami határolja. Jelen pillanatban ez ipari - vegyes megjelölésű tevékenységre alkalmas terület, 7-es minőségi osztályban van, tehát a művelésből történő kivonás nem ütközne akadályba. Az látszott a múltkori iparterület értékesítése során is, hogy elég nagy igény lenne hasonló területeknek a megszerzésére, illetve továbbadására azoknak a vállalkozásoknak, akik egyébként nem tudnak hozzájutni ilyen területekhez. A közelmúltban a jegyzőnövel és az Újfehértour vezetőjével leültünk és áttekintettük az Újfehértour lehetőségeit és akkor merült az fel, hogy mindenképpen szerencsés lenne az, hogy egy telephelyet tudnánk kialakítani az Újfehértournak. Azt az egy műhelyrészt, ami a volt Lenin Tsz területén van, azt pedig értékesítenénk. Egy olyan telephelyre próbálnánk meg pályázni, amiben a mi 5 autóbuszunknak lenne egy fedett beállási lehetősége, illetve akkora területrészt még meghagynánk abból a területekből, hogy lehetőséget biztosítanánk azoknak a „külsős” buszoknak, akik jelen pillanatban össze-vissza parkolnak a városban. Bérleti díj ellenében egy őrzött helyen lenne lehetőség parkolás biztosítására, illetve van jó néhány olyan kamionos, aki

olyan lakóövezetben lakik, ahol nem kap engedélyt arra, hogy a parkolását megoldja, nekik is lehetőséget biztosítanánk arra, hogy bérleti díj ellenében ott biztosítsák a parkolást. Amit tudni kell, és amiért ilyen hirtelen jött - egyrészt nyilván az Újfehértó dolog is - a pályázatírókkal beszélve úgy néz ki, hogy lesz olyan pályázati kiírás gazdaságfejlesztéssel kapcsolatban, amire lehetne pályázni, és amihez terület szükséges, illetve ezt a területet családi okok miatt most el akarják adni. A tegnapi nap folyamán, ha nem jeleztem volna, hogy a testület ebben állást fog foglalni, akkor ezt a területet már a tegnapi nap eladták volna ezen az áron. Az előző területvásárlásnál, amit 16 millióért vettünk meg az egy 3,86 ha-os terület volt, ez egy 4,3022 m²-es terület. Az, hogy a Vörösmarty út ki van építve, az meg abból a szempontból nagyon fontos lehet, hogy nem kell a Közúttal „birkózni”, hogy a közlekedését hogy lehet megoldani a területnek. Ami még fontos, hogy a helyi építési szabályozásunk szerint fél hektáros területet is lehet kialakítani benne. Nyilván majd ez akkor, ha a földmérővel megbeszéljük, hogy mi az a minimális teleknagyság, ami használható, ha azok kialakításra kerülnek, hogy hány telket lehetne ebből eladni. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Tóth János

Ez benyúlik a bikafüldőig?

Nagy Sándor

Nem. Ez a terület ott van, ahol a 4. számú főútról bejövünk a Frühwaldtól és ott a bejáróval szemben van a Vörösmarty út és az Arany János út sarkán lévő területtől, a hídtól lévő terület, ami a térképen látható.

Már ketten is kerestek vásárlási szándékkal, hogy itt hűtőházhoz szeretnének vásárolni belőle, ezért majd hozzá kell nyúlni az építménymagassághoz a rendeletben. Bízom benne, hogy hasonlóan az előző területvásárláshoz - ott gyakorlatilag megvettük a 3,86 hektárt, abból, ami kellett az útszélesítéshez, az a terület lement belőle. Meghagytunk 1 hektárt az önkormányzatnak a hűtőház építéséhez és a 2,6 ha-t eladtuk 23,5 millió forintért. Megvettük 16 millióért és kb. két millió költöttünk rá, de így is nyertünk. Ami még most itt nagyon fontos, hogy itt ezen a területen ott van a nagyfeszültség, a víz ott van, fontos, hogy a belvízzel nem lesz gondja, ott a csatorna. Mert ha, ott egy akkora felületet leburkolnak, akkor ott hatalmas mennyiségű csapadékvíz keletkezik. Van-e még egyéb? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

185/2016. (XI. 03.) számú

határozata

Az Újfehértó 0706/5 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11. § (2) bekezdés c) pontja alapján településfejlesztési célok megvalósítása, ipari célú beruházások megvalósítása céljából megvásárolja az Újfehértó külterület 0706/5 helyrajzi számú, 4 ha 3022

m² területű, szántó művelési ágú ingatlant 16 500 000.-Ft vételárért, a bejegyzett vezetékjogon kívüli per, teher- és igénymentesség szavatolása mellett.


2./ a vételár fedezetéhez szükséges forrást az önkormányzat 2016. évi költségvetésének általános tartalék fejezete terhére biztosítja.

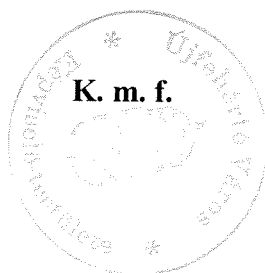
3./ felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés előkészítésére és megkötésére.


Felelős: polgármester

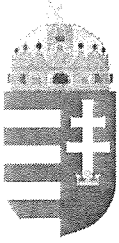
Határidő: azonnal

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, Nagy Sándor polgármester úr a rendkívüli nyilvános ülést 7 óra 15 perckor bezárta.

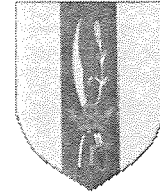

Nagy Sándor
polgármester




Dr. Szűcs Andrea
jegyző



**ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



J E L E N L É T I Í V

**Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2016. november 3-ai rendkívüli nyilvános üléséről**

NÉV	ALÁÍRÁS
1. Nagy Sándor <i>Nagy S.</i>
2. Banka Attila <i>Banka A.</i>
3. Béres Levente -
4. Molnárné Dudás Tünde <i>Molnárné Dudás Tünde</i>
5. Molnárné Mészáros Ágnes -
6. Puskás László -
7. Suhaj István -
8. Szilágyi Péter -
9. Szűcs Lászlóné <i>Szűcs Lászlóné</i>
10. Tóth János <i>Tóth János</i>
11. Varga Anna <i>Varga Anna</i>
12. Váradiné Istenes Erzsébet <i>Váradiné Istenes Erzsébet</i>

Jelen volt:⁷..... fő
Igazoltan távol:¹..... fő
Igazolatlanul távol: fő

Meghívottként jelen volt:

.....
Dr. J. J. ...
.....
Dr. PATAKI, NIKOLAJTA
.....
Dr. FEUERER ZSÓFIA
.....

.....
[Signature]
.....
[Signature]
.....
[Signature]
.....

	<p>ÚJFEHÉRTÓ VÁROS POLGÁRMESTERE 4244 Újfehértó, Szent István út 10. Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003 E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu Web: www.ujfeherto.hu</p>	
---	---	---

Száma: 2-65/2016.

M E G H Í V Ó

Újfehértó Város Képviselő-testületét

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló

2011. évi CLXXXIX. törvény 46. §. (2) bekezdése alapján

2016. november 03-án (csütörtök) 7 órai kezdettel

rendkívüli nyilvános ülésre összehívom

A rendkívüli képviselő-testületi ülés helye: Újfehértói Polgármesteri Hivatal – Tanácskozóterem (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. fsz.: 8. sz.)

A testületi ülésre tisztelettel meghívom


Napirendi javaslat

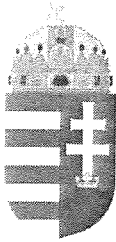
- 1./ Előterjesztés a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 18/2012. (VII.26.) önkormányzati rendelet módosításáról (Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-242/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés az Újfehértó 0706/5 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról (Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-243/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

A rendkívüli Képviselő-testületi ülés összehívását a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendeletben módosításra javasolt ellátás benyújtási határideje, illetve az ingatlan vásárlással kapcsolatos döntés meghozatalának határideje indokolja.

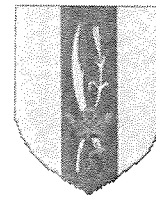
Ú j f e h é r t ó, 2016. november 2.




Nagy Sándor
Polgármester



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-242/2016.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 18/2012. (VII.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) felhatalmazza az önkormányzatot arra, hogy a pénzbeli és természetbeni ellátások feltételeit, az igénylésre vonatkozó eljárási szabályokat, a helyi sajátosságokat figyelembe véve rendeletében határozza meg. Az Szt.-ben foglaltak alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete a törvényben és az önkormányzat rendeletében meghatározottak szerint a támogatásokat kiegészítheti és a szociálisan rászorultak részére – a rendeletben meghatározott módon és feltételek szerint – más pénzbeli ellátásokat is megállapíthat.

Előző évben és tárgyévben több új települési támogatási ellátási formát vezettünk be, amely ellátásokkal a város lakosságának széles körét kívántuk támogatni az újszülöttől egészen a nyugdíjas korú személyekig.

A 2016. október hónapban bevezetett egyszeri lakásfenntartási támogatás iránt (18-64. életévet tárgyévben betöltött korosztály) mindösszesen 457 db kérelem érkezett, a kérelmek feldolgozása megtörtént, ugyanakkor itt is maradvány keletkezett.

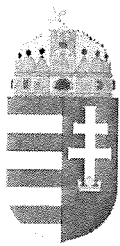
Az előzetesen kalkulált adataink alapján az ellátások bevezetésekor több kérelemmel, jogosulttal számoltunk, mint amennyien benyújtották az ellátás iránti kérelmeket.

A települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása jogcímen az önkormányzat 2016. évben közel 75.000.000 – Ft normatív támogatásban részesül, amivel a 2016. évi beszámolóban el kell számolnia, a fel nem használt összeg vonatkozásában visszafizetési kötelezettség terheli az önkormányzatot.

Előzetes számításaink alapján, figyelembe véve a hátralévő és kifizetés alá tartozó ellátásokat, az esetlegesen várható rendkívüli települési támogatás iránti kérelmekkel is számolva, valamint figyelembe véve a tárgyévből fennálló időszakot maradvánnyal rendelkezünk.

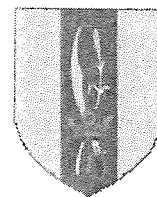
2015. évben a Képviselő-testület a nevelési és tanszer támogatás, valamint a 65. év felettek fűtési támogatásáról döntött. Mindkettő ellátás tárgyév november 01. napjától 15. napjáig nyújtható be.

A hatályos rendelet értelmében a nevelési és tanszer támogatás összege rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek esetén 3.500-Ft gyermekenként, a gyermekvédelmi kedvezményben nem részesülő gyermekek esetén 6.000-Ft gyermekenként.



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 3...243.../2016.

E L Ő T E R E J E S Z T É S

-a Képviselő-testülethez-

Az Újfehértó 0706/5 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzata kiemelt figyelmet fordít az ipari tevékenység helyben történő bővítésére, fejlesztésére, ezáltal segítve elő a város munkaerőképességének fokozását, és a népességmegtartó erejének növelését.

Ezt a cél szolgálja a jelenleg magántulajdonban lévő, Újfehértó, külterület 0706/5 helyrajzi számú ingatlan Önkormányzat általi megvétele is. Az ingatlan elhelyezkedése és nagysága miatt ideális ipari tevékenység folytatására, ezáltal alkalmas településfejlesztési célok megvalósítására. A területen emellett az ÚJFEHÉRTOUR Kft. autóbuszainak tárolása is megoldható lenne.

Az Újfehértó, külterület 0706/5 helyrajzi számú ingatlan szántó művelési ágú, és összesen 4 ha 3022 m² nagyságú, 11, 19 AK értékű. Az ingatlanra az E.On Tiszántúli Áramhálózati Zrt részére vezetékjog van bejegyezve, egyébként az ingatlan per, teher- és igénymentes.

Az ingatlan vételáraként a jelenlegi piaci viszonyokat figyelembe véve 16 millió 500 ezer forintot javaslok megállapítani.

Az ingatlan adásvétele tárgyában előzetesen egyeztetéseket folytattunk le a terület tulajdonosával.

A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11. § (2) bekezdés c) pontja alapján a mezőgazdasági hasznosítású föld tulajdonjogát a föld fekvése szerint illetékes települési önkormányzat -közfoglalkoztatás és szociális földprogram mellett - településfejlesztés céljára szerzheti meg. Ebben az esetben az adásvételi szerződéssel kapcsolatban nem áll fenn a 2013. évi CXXII. törvény szerinti elővásárlási jog, illetve az adásvételi szerződés kifüggesztése sem szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a határozati javaslatról!

Újfehértó, 2016. november 2.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester

Melléklet a ⁵⁻²¹⁵...../2016. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

H a t á r o z a t a

Az Újfehértó 0706/5 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

- 1./ a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11. § (2) bekezdés c) pontja alapján településfejlesztési célok megvalósítása, ipari célú beruházások megvalósítása céljából megvásárolja az Újfehértó külterület 0706/5 helyrajzi számú, 4 ha 3022 m² területű, szántó művelési ágú ingatlant 16 500 000,-Ft vételárért, a bejegyzett vezetékjogon kívüli per, teher- és igénymentesség szavatolása mellett.
- 2./ a vételár fedezetéhez szükséges forrást az önkormányzat 2016. évi költségvetésének általános tartalék fejezete terhére biztosítja.
- 3./ felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés előkészítésére és megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ az ingatlan tulajdonosa
- 2./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály
- 3./ Irattár

A tárgyévben 65. életévet betöltött személyek fűtési támogatása pedig kérelmezőnként 11.000-Ft összegű támogatás.

2015. évben fűtési támogatás jogcímen 1134 fő 65. életévet betöltött személy került támogatásra, míg 2016. szeptemberben az iskolakezdési támogatással 1831 fő gyermek került támogatásra, ezeket az adatokat vettük alapul a módosítás kidolgozásánál.

Figyelemmel a fent leírtakra, a teljes normatíva maradéktalan kihasználása érdekében a meglévő fentiekben említett ellátások összegének kollektív emelésére teszünk javaslatot az alábbiak szerint:

- I. A nevelési – és tanszer támogatás
 - a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek esetén 4.500-Ft gyermekenként,
 - a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben nem részesülő gyermekek esetén 7.000-Ft gyermekenként.

Az ellátás igénylésének feltételei, módja változatlan formában kerülne meghatározásra.

- II. Fűtési támogatás összege pedig 12.000-Ft összegre módosulna valamennyi jogosult esetén egységesen.

Az ellátás igénylésének feltételeinél egy kisebb pontosításra kerülne sor, tekintettel arra, hogy előző évben évszámmal került meghatározásra az adott ingatlanban történő életvitelszerű ott lakás időpontja – 2015. október 20. napját és azt követően -, melyet „tárgyév október 20. napját és azt követően” megjelölésre módosítanánk. Ez a módosítás az igénylés feltételit, és módját nem érinti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékletként csatolt rendelet tervezetét elfogadni szíveskedjenek.

Újfehértó, 2016. november 02.



Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

I. A jogszabályok megalkotásának szükségessége

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény felhatalmazása alapján az önkormányzat a pénzbeli és természetbeni ellátások feltételeit, az igénylésre vonatkozó eljárási szabályokat a helyi sajátosságok figyelembe vételével rendeletében határozza meg. Általánosan elmondható, hogy a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokra való jogosultságnak a feltételei legtöbbször az átlagosnak mondható határ alatt kerülnek megállapításra, így a családok egy jelentős része nem részesülhet támogatásban, ugyanakkor az életkörülményei alapján a támogatás indokolt lenne.

A gyermeknevelési – és tanszertámogatás célja, hogy az Újfehértó város területén bejelentett lakóhellyel rendelkező, életvitelszerűen itt élő, bölcsődei - és óvodai nevelésben részesülő gyermek, valamint az általános iskolai, a középfokú oktatási intézményben nappali tagozaton - a tárgyévben- 18. életév betöltéséig tanulmányokat folytató tanuló egy alkalommal a nevelési vagy iskolai tevékenységhez, a kiadások csökkentéséhez támogatásban részesüljön.

A lakásfenntartási költségekhez kapcsolódó fűtési támogatási forma célja, hogy Újfehértó idős lakossága, a tárgyévben 65. életévüket betöltött saját jogon vagy hozzátartozói jogon öregségi nyugellátásban részesülő személyek évente egy alkalommal, az általuk lakott lakás/háztartás fenntartási költségeinek csökkentését célzó fűtési támogatásban részesüljön.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai

Az önkormányzat részére a központi költségvetésből a szociális ellátásokra központilag biztosított költségvetési keretösszeg terhére biztosított a támogatás fedezete. A nevelési- és tanszertámogatás számításaink szerint összesen 11.700.000 forint kiadást, a lakásfenntartási költségek csökkentésére fűtési támogatás jogcímen benyújtható rendkívüli települési támogatás 13.600.000 forint kiadást jelent Önkormányzatunk számára.

III. A rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendeletben szabályozott pénzbeli és természetbeni ellátások biztosításáról az önkormányzat a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységein keresztül gondoskodik.

Az adatok egyeztetése, beszerzése, kérelmek befogadása, feldolgozása, koordinálása a Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályának feladata lesz.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

Az osztályon a személyi és tárgyi feltételek biztosítottak.

V. Környezeti és egészségügyi követelményei

Hatásai nem mérhetőek.

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....)
önkormányzati rendelete

**a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló
18/2012. (VII.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1.§ (2) bekezdésében, 10.§ (1) bekezdésében, 25.§ (3) bekezdés b) pontjában, 26.§-ában, 32.§ (1) bekezdés b) pontjában és (3) bekezdésében, 45.§ (1) bekezdésében, 132.§. (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§. (1) bekezdés 8a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 18/2012. (VII.26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 7. § (26) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(26) A támogatás mértéke rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek jogán gyermekeként 4.500.- (négyezer-öttszáz) forint, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben nem részesülő gyermek jogán gyermekeként 7.000. – (hétezer) forint.”

2.§

Az Ör 7. § (29) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„(29) *(A lakásfenntartási költségek csökkentése érdekében fűtési támogatás jogcímen rendkívüli települési támogatásra jogosult az általa lakott háztartásra azon személy, aki az alábbi együttes feltételeknek megfelel:)*

a) Újfehértón a kérelemmel érintett ingatlanra – tárgyév október 20. napján és a kérelem benyújtásának napján is - bejelentett lakóhellyel rendelkezik, és életvitelszerűen itt tartózkodik.”

3.§

Az Ör. 7. § (33) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(33) A támogatás évente egy alkalommal állapítható meg, amelynek mértéke 12.000.- (tizenkettőezer) forint/fő. A támogatás a kérelmező által megadott folyószámlára utalással kerül kifizetésre. Külön kérelem esetén a támogatás a Polgármesteri Hivatal házipénztárából is kifizethető.”

4.§

- (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszíti.
(2) Ezt a rendeletet a hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Újfehértó, 2016. november

Nagy Sándor
polgármester

Dr. Szűcs Andrea
jegyző

INDOKOLÁS

a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 18/2012. (VII.26.) önkormányzati rendelethez

I. Általános indokolás

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) a szociális ellátás feltételeinek biztosítását az állam központi szervein kívül a helyi önkormányzatok feladataként állapítja meg, lehetővé téve, hogy az önkormányzat saját költségvetése terhére egyéb ellátásokat megállapíthasson.

A gyermeknevelési – és tanszertámogatás célja, hogy az Újfehértó város területén bejelentett lakóhellyel rendelkező, életvitelszerűen itt élő, bölcsődei - és óvodai nevelésben részesülő gyermek, valamint az általános iskolai, a középfokú oktatási intézményben nappali tagozaton tanulmányokat folytató tanuló jogán a szülő vagy a törvényes képviselő kérelme alapján támogatásban részesüljön. A lakásfenntartási költségekhez kapcsolódó fűtési támogatási forma célja, hogy Újfehértó idős lakossága, a tárgyévben 65. életévüket betöltött saját jogon vagy hozzátartozói jogon öregségi nyugellátásban részesülő személyek évente egy alkalommal, az általuk lakott lakás/háztartás fenntartási költségeinek csökkentését célzó fűtési támogatásban részesüljön. A módosítás célja a költségvetési keretösszeg teljes, maradéktalan felhasználása.

II. Részletes indokolás

1.§-ához

A települési támogatás keretében megállapítható gyermeknevelési – és tanszertámogatás támogatás összegének módosítása kerül meghatározásra.

2.§-ához

A települési támogatás keretében megállapítható fűtési támogatás szövegrész pontosítása, hatályosítása kerül meghatározásra.

3.§-ához

A települési támogatás keretében megállapítható fűtési támogatás összegének módosítása kerül meghatározásra.

4.§-ához

A rendelet hatályba lépéséhez szükséges rendelkezést rögzít.

