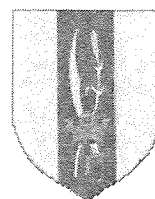


**ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 4-⁷⁹.../2016.

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének 2016. augusztus 31-én a „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi utca 2. sz.) helyiségében 16 órai kezdettel megtartott **nyilvános ülésről**.

T Á R G Y S O R O Z A T

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
Szám: 3-184/2016.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester, Szücs Lászlóné alpolgármester
- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Szám: 3-173/2016.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-182/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés a közterület használatáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-188/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 3./ Előterjesztés az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 2/2016. (II. 03.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-186/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 4./ Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-181/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

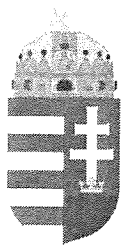
- 5./ Előterjesztés a 2016. évi rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatási igény benyújtásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-170/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 6./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata 2016. évi összesített közbeszerzési tervének módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-183/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 7./ Előterjesztés a 2017-2031. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-180/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 8./ Előterjesztés az Újfehértó 1882/2 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-172/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 9./ Előterjesztés az Újfehértó, Bartók Béla utca 18. szám alatti ingatlanon található épületek bontásáról és a kapcsolódó hatósági eljárások lefolytatásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-178/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 10./ Előterjesztés a „gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésére állás biztosítása” tárgyú hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás megindításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-190/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 11./ Előterjesztés az „Újfehértói termék” védjegy Védjegyszabályzatáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-189/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 12./ Előterjesztés a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvossal kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-179/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

- 13./ Előterjesztés a maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezéséről a Lengyel Laura Óvoda csoportjaiban
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-174/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 14./ Előterjesztés a 2016/2017. nevelési év/tanév indításának feltételeiről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-191/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 15./ Tájékoztató az Újfehértón működő (bejegyzett) civil szervezetek és a helyi önkormányzat viszonyáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-176/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 16./ Tájékoztató az Újfehértó belterületi földutak 2016. évi karbantartási, felújítási munkálatairól
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-176/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 17./ Tájékoztató a kiemelt előirányzatok átcsoportosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-192/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 18./ Előterjesztés Újfehértó 08/56és 08/57 helyrajzi számú ingatlanok eladásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-195/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 19./ Előterjesztés Újfehértó Hunyadi János utca 24. (2579. helyrajzi szám) alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-196/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 20./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyeleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-197/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 21./ Közérdekű bejelentések, kérdések

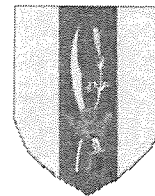
Ú j f e h é r t ó, 2016. augusztus 31.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester



**ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 4-~~7.9.~~79./2016.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének 2016. augusztus 31-én a „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi utca 2. sz.) helyiségében 16 órai kezdettel megtartott **nyilvános ülésről.**

Jelen vannak: Nagy Sándor polgármester, Banka Attila, Béres Levente, Molnárné Dudás Tünde, Suhaj István, Szilágyi Péter, Szűcs Lászlóné, Tóth János, Varga Anna, Váradiné Istenes Erzsébet képviselők.

Tanácskozási joggal jelen vannak: Dr. Szűcs Andrea jegyző, Dr. Pataki Nikoletta aljegyző

Meghívottként jelen vannak: Dr. Galambos Ildikó Nyíregyházi Járási Hivatalvezető, Kristóf György, illetve Szalai Sándor a Nyírségvíz Zrt. képviselőjében.

A Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak: Nagyné Marján Erika osztályvezető, Dr. Vilmányi Zoltán jogi referens, Suga Ferenc Krisztián pályázati referens, Pincés Mihályné jegyzőkönyvvezető

Nagy Sándor polgármester Úr
Köszöntöm a jelenlévőket.

Megállapítom, hogy a megválasztott 12 fő képviselőből 8 fő jelen van, így a képviselő-testület **h a t á r o z a t k é p e s.** Molnárné Mészáros Ágnes képviselő asszony, illetve Puskás László képviselő Úr jelezte, hogy nem tud részt venni a mai ülésen.

Nagy Sándor

A meghívóban szereplő napirendi pontokat javasolom a mai nyilvános ülésre azzal, hogy még két napirendi pont felvételét javasolom a tárgysorozatba 18-ként „Előterjesztés Újfehértó 08/56 és 08/57 helyrajzi számú ingatlanok eladásáról”, és 19. napirendként Előterjesztés Újfehértó, Hunyadi János utca 24. (2579. helyrajzi szám) alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról. Továbbá 5 perccel ezelőtt jelezte a Pénzügyi osztályvezető, hogy az adósság keletkeztető határozatunkat, amit a rendkívüli képviselő-testületi ülésen hoztunk, hiánypótlást írtak elő, ezért még ez lenne pluszban, aminek az anyaga meg fog érkezni az ülés ideje alatt. Így a közérdekű napirend 21. lesz. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, ki az, aki a javasolt napirendi pontokat elfogadja a plusz két napirendekkel együtt?

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi napirendet állapította meg:

N a p i r e n d

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
Száma: 3-184/2016.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester

- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Száma: 3-173/2016.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester

- c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-182/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

- 2./ Előterjesztés a közterület használatáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-188/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

- 3./ Előterjesztés az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól
szóló 2/2016. (II. 03.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-186/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

- 4./ Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok
gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-181/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

- 5./ Előterjesztés a 2016. évi rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatási igény
benyújtásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-170/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

- 6./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata 2016. évi összesített közbeszerzési tervének
módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-183/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

- 7./ Előterjesztés a 2017-2031. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-180/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

- 8./ Előterjesztés az Újfehértó 1882/2 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-172/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 9./ Előterjesztés az Újfehértó, Bartók Béla utca 18. szám alatti ingatlanon található épületek bontásáról és a kapcsolódó hatósági eljárások lefolytatásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-178/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 10./ Előterjesztés a „gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésére állás biztosítása” tárgyú hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás megindításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-190/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 11./ Előterjesztés az „Újfehértói termék” védjegy Védjegyszabályzatáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-189/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 12./ Előterjesztés a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvossal kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-179/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 13./ Előterjesztés a maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezéséről a Lengyel Laura Óvoda csoportjaiban
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-174/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 14./ Előterjesztés a 2016/2017. nevelési év/tanév indításának feltételeiről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-191/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 15./ Tájékoztató az Újfehértón működő (bejegyzett) civil szervezetek és a helyi önkormányzat viszonyáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-176/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

- 16./ Tájékoztató az Újfehértó belterületi földutak 2016. évi karbantartási, felújítási munkálatairól
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-176/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 17./ Tájékoztató a kiemelt előirányzatok átcsoportosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-192/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 18./ Előterjesztés Újfehértó 08/56és 08/57 helyrajzi számú ingatlanok eladásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-195/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 19./ Előterjesztés Újfehértó Hunyadi János utca 24. (2579. helyrajzi szám) alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-196/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 20./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyeleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-197/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 21./ Közérdekű bejelentések, kérdések
- 1. napirendi pont megtárgyalása**
1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
Száma: 3-184/2016.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester

Nagy Sándor

Alpolgármester asszonynak nincs szóbeli kiegészítése. Én egy témát szeretnék még megemlíteni, ma reggel folytattunk közösen jegyzőnövel megbeszélést a TIGÁZ képviselőjével, a korábban közbeszerzéssel lekötött szerződés felbontásával kapcsolatosan. Arról tájékoztattott bennünket a TIGÁZ képviselője, hogy az egyetemes szolgáltatókat korábban már a MÁSZ- Magyar Áramszolgáltató átvette tőlük és jelen pillanatban huszonegynéhány maradt csak a „nagyfogyasztói kategóriában nekik. Mindenképpen, ha másképp nem, de egyoldalúan január 1-jével fel fogják bontani a szerződést az önkormányzatokkal. Egyetlen probléma van, hogy január 1-jével közbeszerzetni kell. Ezzel nincs probléma, meg lehet csinálni januárig, csak egy nagy probléma van, hogy a három intézmény, amely átkerül a KLIK-hez, annak olyan időpontra kell közbeszerzetnem a gázbeszerzését, amikor már nem a miénk lesz. Ezzel megkerestük írásban a KLIK-et, hogy nyilatkozzon, hogy helyettük lefolytathatjuk ezt az eljárást. Egyébként nagyon komoly szankciói van annak, hogyha a

lekötött gázmennyiség nem kerül felhasználásra, vagy többlet gázmennyiséget igényelünk. A tegnapi napon arról tájékoztattott bennünket a KLIK, hogy ebben a témában nem tudnak állást foglalni, felterjesztették az országos központhoz, hogy mi legyen. Nyilván ez nem csak újfahértői probléma, hanem mindenhol, ahol ilyen működtetés van. Egy a lényeg benne, hogy abban maradtunk a jegyzőnővel, hogy a jövő héten mindenképpen elkezdjük előkészíteni a közbeszerzést, belerakjuk ezt az iskolai beszerzést is, időközben majd lesz vele valami. Azt nem szeretném, ha büntetőkamatot kellene fizetni, vagy, ha többletdíjon lehetne beszerezni a gázt a jövő év folyamán. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület a tájékoztatót 8 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Száma: 3-173/2016.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Szöbeli kiegészítem nincs. Van-e kérdés? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület a tájékoztatót 8 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-182/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Szöbeli kiegészítem nincs. Van-e kérdés? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület a tájékoztatót 8 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

2. napirendi pont megtárgyalása

2./ Előterjesztés a közterület használatáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-188/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot 2 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Felhívom a figyelmet arra, hogy előzetesen a jegyzőnő a Kormányhivatallal egyeztetett azokban a kérdésekben, amelyeket úgy gondoltuk, hogy meg kell beszélünk. Ez már reményeink szerint nem fog senkinek problémát okozni. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Szilágyi Péter

A bizottsági ülésen javaslatot tettem az óriásplakáttal kapcsolatban, történt-e valami elmozdulás ebben?

Nagy Sándor

A későbbiek során, mint ahogyan mondtuk, hogy a rendelet tervezet egyértelműen rendelkezik benne. Ha van elfogadott rendeletünk, utána tudunk lépéseket tenni, hogy hová lehet elhelyezni ilyeneket. Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a rendeleti javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület a rendeleti javaslatot 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
10/2016. (IX. 01.)
önkormányzati rendelete**

a közterület használatáról

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. Hatály

1.§ (1) A rendelet hatálya

- a) Újfehértó város közigazgatási területén lévő, az ingatlan-nyilvántartásban az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 2.§ 13. pont szerinti közterületként nyilvántartott belterületi és külterületi földrészletre, továbbá
- b) közterületként használt belterületi földrészletekre (a továbbiakban együtt: közterület), függetlenül annak tulajdonosától, kezelőjétől terjed ki.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki a piacok, illetve kirakodóvásárok keretében illetve a temető területén történő közterület-használatra.

2. Értelmező rendelkezések

2.§ A rendelet alkalmazása szempontjából:

- 1) Cégér, cégtábla, cégfelirat: olyan reklámhordozó eszköz, amely egy cégre, vagy tevékenységre, annak jellemzésére, tulajdonosára utaló, azt megjelenítő, épületre szerelt,

vagy attól függetlenül elhelyezett, közterületről vagy közforgalom számára megnyitott területről látható épülettartozék, tábla, vagy felirat.

- 2) Idényjellegű árusítás: az árusítás időtartamára a közterületre kihelyezett árusító helyen végzett, időszakonként megismétlődő, esetenként legfeljebb egy szezonra (maximum 3 hónap), eseményre szóló kereskedelmi tevékenység (a javító, szolgáltató tevékenységet is ideértve)
- 3) Megállító tábla: közterületen ideiglenesen elhelyezett gazdasági, kereskedelmi vagy szolgáltatási rendeltetési egységet hirdető, mobil reklámhordozó.
- 4) Molinó: közterület felett minimum 5,5 méterrel, de legalább az út úrszelvényének magasságáig elhelyezkedő, közterületen álló szerkezetek(ek)hez és/vagy közterületet határoló építmény(ek)hez rögzített, írásos és/vagy képi információt tartalmazó reklámhordozó.
- 5) Mozgóárusítás: Az a tevékenység, melynek során az árusító személy vagy saját magán viszi, vagy olyan eszköz segítségével mozgatja az eladásra szánt árut, amely nem minősül mozgóboltnak
- 6) Üzemképtelen jármű:
 - a) a baleset folytán megsérült és elhagyott jármű,
 - b) a műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan (hiányos, roncs, sérült) jármű.

II. Fejezet

A közterületek használatának szabályai

3. Általános szabályok

3.§ (1) A közterületet rendeltetésének megfelelően – állaguk sérelme, a forgalom veszélyeztetése nélkül, az általános magatartási szabályok betartásával – mindenki szabadon használhatja.

(2) A közterületeket úgy kell használni, hogy az másokat a közterület igénybevételében nem zavarhat.

(3) Közfeladat végzése során a közterület-használat zavarása a szükséges mértéket nem lépheti túl.

(4) A közterület rendeltetéstől eltérő használata az e rendeletben meghatározottak szerint, közterület-használati engedéllyel és a használati díj megfizetésének igazolásával - illetve a rendeletben meghatározott esetekben díjfizetés nélkül - történhet.

(5) Az önkormányzat által bérbeadás céljából létesített reklámfelületeken a reklámhordozó elhelyezésére csak az erre vonatkozó polgári jogi szerződés megkötését követően kerülhet sor. A reklámhordozónak a szerződésben meghatározott idő eltelte utáni eltávolításáról az önkormányzat külön térítés nélkül gondoskodik.

4. Engedélyhez kötött közterület-használat

4. § (1) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

- a) közterületbe 10 cm-en túl benyúló épületrész, vagy építményrész, információs tábla, cégér, transzparens elhelyezésére,
- b) árusító fülke, pavilon, építmény vagy berendezés elhelyezésére,

- c) építési munkával kapcsolatos állvány, daru és építőanyag, törmelékgyűjtő konténer, valamint szerszám, eszköz és gép elhelyezésére,
- d) vendéglátó- ipari előkert céljára,
- e) sátor elhelyezésére,
- f) alkalmi árusításra,
- g) idényjellegű árusításra
- h) javító-szolgáltató tevékenységre,
- i) reklámhordozók elhelyezésére,
- j) elektronikus információ szolgáltató berendezés elhelyezésére,
- k) mobil eszközök elektromos töltőállomásának elhelyezésére,
- l) bankautomata elhelyezésére,
- m) kerékpártároló elhelyezésére,
- n) postai levélszekrény elhelyezésére,
- o) egészségügyi szűrővizsgálat, prevenciós, felvilágosító tevékenység végzésére,
- p) kiállítás, vásár, sport- és kulturális rendezvények, cirkuszi, valamint mutatványos tevékenység folytatásához, az ezekhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítéséhez,
- q) használtruha gyűjtőkonténer elhelyezéséhez,
- r) egyéb gyűjtőedényzet – kivéve a köztisztasági szolgáltatáshoz szükséges gyűjtőedény, és a szelektív hulladékgyűjtő sziget eszközei és berendezései –, amennyiben azok nem a közút tartozékai,
- s) a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, fülke és várakozóhelyiség létesítéséhez, fennmaradásához,
- t) mozgóbolti árusításhoz,
- u) mozgóárusításhoz,
- v) vallási vagy lelkiismereti meggyőződés megválasztása, elfogadása, kinyilvánítása érdekében kifejtett tevékenységhez (előadástartás, hittérítés, egyházi kiadványok terjesztése, vallási tárgyak, jelképek átadása akár ingyenesen is)
- w) Vízóraakna, szennyvízáttemelő műtárgy elhelyezésére (amennyiben más műszaki megoldás nem lehetséges)
- x) egyéb közművek felépítményének, burkolat síkjából kiemelkedő műtárgyainak elhelyezésére
- y) minden egyéb, az a-x pontba nem tartozó tárgy 48 órát meghaladó időtartamú elhelyezéséhez
- z) minden egyéb, a fenti pontokba nem tartozó, közterület rendeltetéstől eltérő célú használatával járó tevékenység végzéséhez

(2) Az (1) bekezdés w) és x) pontjába tartozó műszaki létesítményeket lehetőség szerint a talajfelszín alatt létesített berendezésekkel kell megvalósítani, az 1. mellékletben meghatározott területeken kizárólag a városképbe illeszkedő, talajfelszín alá süllyesztett műszaki megoldás alkalmazható.

(3) Nem adható közterület-használati engedély:

- a) a közlekedés biztonságát veszélyeztető, (utak és útkeresztezések, csomópontok beláthatóságát akadályozó, közúti jelzőtáblákat takaró) berendezések és anyagok elhelyezésére,
- b) jogszabály által tiltott tevékenységre,
- c) üzemanyag, egyéb veszélyes vegyi-, gyúlékony, vagy robbanékony anyag tárolására, árusítására,
- d) göngyöleg tárolására, ha az nem a közterületi árusításhoz kapcsolódik,
- e) Az üzemképtelen jármű elhelyezésére,
- f) A 3,5 t össztömeget meghaladó teher-, személy- és áruszállításra szolgáló járművek, valamint mezőgazdasági vontató, lassújármű, járműszerelvény, nehéz-pótkocsi,

lakókocsi, munkagép közterületen történő tárolására. Tárolásnak minősül, ha a jármű engedély nélkül két óránál hosszabb ideig közterületen tartózkodik. Kivételt képez a tömegközlekedés céljára szolgáló autóbusz tárolása.

- g) a városképi követelményeket nem kielégítő építmények, berendezések létesítésére,
- h) ha a kérelmezőnek közterület-használati díjtartozása áll fent, annak teljes körű megfizetéséig,
- i) ha a kérelmező a tevékenység folytatására való jogosultsággal nem rendelkezik.

(4) Reklámhordozót tilos elhelyezni élő fán, korlátokon, padokon, a játszóterek berendezésein, a tömegközlekedés várakozó építményein, települési tájékoztatóablákon, a közmű-műtárgyak felszín feletti berendezésein, támfalakon, lépcsőkön, és minden olyan közterületen elhelyezett tárgyon, amelynek rendeltetéséhez az nem tartozik hozzá.

(5) Üzletek előtt standot ideiglenesen, a nyitva tartás ideje alatt a járdán úgy kell elhelyezni, hogy a járda szabad szélessége 1,5 méternél keskenyebbre nem szűkülhet.

(6) Reklámhordozó felülete a hordozó szerkezetével együtt értelmezendő. Szerkezetileg több elemből álló berendezés egynek minősül. Önálló betűk vagy ábrák esetében az összefüggő szöveg körbehatárolt idomainak felületét kell figyelembe venni.

(7) Az árusítást, szolgáltatást végzők kötelesek gondoskodni az elfoglalt terület és környékének folyamatos, fokozott tisztántartásáról, hulladéktároló edények elhelyezéséről, azok folyamatos, szükség szerinti ürítéséről, a hulladék elhelyezéséről saját költségükön kötelesek gondoskodni.

5. Engedélyhez nem kötött közterület-használat

5.§ (1) Nem kell közterület-használati engedélyt beszerezni:

- a) közterületnek Újfehértó Város Önkormányzata és intézményei, gazdasági társasága által történő igénybevételehez, önkormányzati vagy állami szervezésű kulturális, sport, vagy szórakoztató rendezvény, ünnepség tartásához
- b) a sajtó munkatársainak tájékoztatási feladatuk ellátásához szükséges mértékben,
- c) fegyveres testületeknek és rendészeti, katasztrófavédelmi szerveknek és mentőknek a feladatuk ellátásához szükséges mértékben,
- d) úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- e) szervezett lomtalanítási akcióban a közterületre kihelyezett tárgyak tárolásához, a lomtalanítás szolgáltató által meghatározott időtartamára, valamint az azt megelőző napra,
- f) magánszemély építőanyag és egyéb építési szerkezetek, tüzelő 48 órát meg nem haladó tárolására azzal, hogy az elhelyezés kezdő időpontját a közterület használója köteles rövid úton (személyesen, telefonon, e-mailen, fax-on) bejelenteni a Polgármesteri Hivatalnak,
- g) gyülekezési jogról, valamint a választási eljárásról szóló törvény alapján megtartott rendezvényekre,
- h) egyházi ünnepkel kapcsolatos közterület-használatra.

6.A közterület-használatára vonatkozó eljárás általános szabályai

6.§ (1) A közterület-használati engedélyek kiadása önkormányzati hatósági ügy, az eljárásra e rendelet, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) A képviselő-testület a közterület-használati engedély kiadására vonatkozó hatáskörét a polgármesterre ruházza át.

(3) A közterület-használati engedély nem pótolja vagy helyettesíti a tevékenység végzéséhez szükséges, jogszabályban előírt egyéb hatósági engedélyeket, amelyek beszerzése a kérelmező feladata.

7. A közterület-használati kérelem tartalma és mellékletei

7.§ (1) A közterület-használati eljárás írásban benyújtott kérelemre indul, amelyet a használat jogcímének megfelelő, 2.-4. melléklet szerinti formanyomtatványon annak kell benyújtani az Újfehértói Polgármesteri Hivatalba, aki a közterületet használni kívánja, a tervezett használat megkezdése előtt legalább 10 nappal.

(2) Az eljárásért –amennyiben a kérelmezőt illetékmentesség nem illeti meg- az általános tételű eljárási illetéket kell megfizetni.

(3) A közterület-használati engedélyt akkor is meg kell kérni, ha a tevékenységre a 14.§-ban meghatározott díjfizetés alóli mentesség vonatkozik.

8.§ (1) A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét, születési helyét, idejét, anyja nevét, állandó lakóhelyének címét, nem természetes személy esetében a cég, szervezet megnevezését, székhelyét, adószámát, cégjegyzék számát, bankszámla számát, elérhetőségét,
- b) a közterület-használat helyét, nagyságát, célját és időtartamát (tervezett kezdésének és befejezésének időpontját), a napi használat időtartamának meghatározását,
- c) a keletkező hulladék gyűjtésének és elhelyezésének módját; (amennyiben releváns)
- d) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat megnevezését és számát,
- e) autóbusz tárolása esetén a jármű rendszámát,
- f) közterület-bontás esetén az érintett burkolat mennyiségét és minőségének megjelölését, az érintett zöldterület nagyságát, (amennyiben releváns)

(2) A rendezvények esetében az (1) bekezdésben felsoroltakon kívül:

- a) a tervezett rendezvény kezdetének és befejezésének várható időpontját, helyszínét, illetőleg útvonalát,
- b) a rendezvény célját, napirendjét, programját,
- c) a rendezvényen résztvevők várható létszámát, a rendezvény zavartalan lebonyolítását biztosító rendezők számát,
- d) a rendezvényt szervező szerv vagy személyek és a szervezők képviselőjére jogosult személy nevét, címét, elérhetőségét,
- e) a rendezvény műszaki-technikai igényeinek felsorolását,
- f) élet-és balesetvédelmi technológiai leírást,
- g) kármentesítési, kártérítési vállalást.

(3) Tűzijáték, vagy más hanghatást, füstöt eredményező pirotechnikai termék felhasználásával járó rendezvény esetén az (1) bekezdésében előírtakon túl a kérelemnek tartalmaznia kell a tűzijáték pontos idejét, időtartamát,

(4) A kérelemhez az illetékes engedélyező hatóság jogerős engedélyét csatolni kell.

(5) A (2) bekezdés szerinti tevékenység folytatása védett természeti területen illetve NATURA 2000-es területen tilos.

9.§ (1) A kérelemhez mellékelni kell:

- a) azonosításra alkalmas méretarányos helyszínrajzot, vagy vázlatrajzot a közterület-használat helyének, nagyságának megjelölésével,

- b) építmény, létesítmény, berendezés, esetén annak megjelenését és anyaghasználatát bemutató terveket, leírást, vagy arról készült fotódokumentációt,
 - c) kulturális rendezvény, búcsú, vásár, cirkuszi és mutatványos tevékenység és egyéb rendezvény esetében a terület takarítására vonatkozó kötelezettség teljesítésével kapcsolatos nyilatkozatot,
 - d) mutatványos tevékenység esetén a berendezésre vonatkozó érvényes biztonságtechnikai jegyzőkönyvet, tanúsítványt,
 - e) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító, valamint a tevékenységhez szükséges egyéb okirat másolatát,
 - f) illetékbélyeget.
- (2) Rendezvények keretén belül történő alkalmi árusításra benyújtott kérelem esetén az (1) bekezdésben – kivéve a c) és e) pontban - foglaltakat nem kell alkalmazni.

8. A kérelem elbírálása

10.§ (1) A közterület-használati engedély iránti kérelem elbírálása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályokat, Újfehértó Város településrendezési tervét, a városképi, üzemeltetői, útkezelői, műemlékvédelmi, kulturális, turisztikai, környezetvédelmi szempontokat és egyéb releváns hatósági előírásokat.

(2) Amennyiben egy adott közterület használatára adott napra több kérelem is benyújtásra kerül, a beérkezés sorrendje a meghatározó a kérelmek elbírálása során.

(3) Nem kaphat újabb közterület használati engedélyt az, illetve a meglévő engedélyt vissza kell vonni attól, aki a közterület használati díj megfizetését elmulasztja. Amennyiben a közterület használati díj hátralék kiegyenlítésre kerül az újabb engedély kiadható.

9. Az engedély tartalma, hatálya

11.§ (1) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell:

- a) természetes személy esetén az engedélyes nevét, lakcímét, nem természetes személyek esetében a cég, szervezet megnevezését, székhelyének, telephelyének nevét, adószámát, bankszámla számát,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat pontos helyszínének, módjának, a terület nagyságának meghatározását,
- d) a használat feltételeinek pontos meghatározását,
- e) a közterület folyamatos tisztántartásának, a közterületi létesítmény karbantartásának és a közterület-használat folytán előállt rongálásnak a használó saját költségén történő helyreállítási kötelezettségét,
- f) az engedélyben előírtaktól eltérő közterület-használat következményeire való figyelmeztetést,
- g) munka-, baleset-, egészségvédelmi óvó rendszabályokat, amennyiben az indokolt,
- h) az engedély megszüntetése, megszűnése, visszavonása esetén az eredeti állapot visszaállítására vonatkozó kötelezettséget,
- i) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét, fizetésének módját, valamint a díj meg nem fizetése vagy a fizetés késedelme esetén fellépő jogkövetkezményeket,
- j) minden egyéb, az adott közterület használatával kapcsolatos lényegi feltételt, előírást
- k) a közterület-használat közérdekből történő megszüntetésének lehetőségéről szóló tájékoztatást, figyelmeztetést,

- l) egyéb, az adott közterület –használatához kapcsolódó előírásokat.
- (2) A közterület-használati engedély eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személy felhívására felmutatni. Díjfizetési kötelezettséget előíró engedély esetén az engedély a díj befizetését igazoló szelvényvel együtt érvényes.
- (3) Ha a közterület-használati engedély érvényét veszti, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát - különösen annak tisztaságát - az engedély érvényességének megszűnésétől számított 1 napon belül helyreállítani.
- (4) A közterület-használati engedély határozott időre, de legfeljebb 3 évre adható.
- (5) A meghatározott időre szóló engedély érvényessége az engedélyesnek az engedély lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható.
- (6) Az engedély szüneteltetésére nincs lehetőség.
- (7) A nem természetes személy engedélyes esetén az engedély csak az engedélyest, annak képviselőjét, bejelentett alkalmazottját, bejelentett családtagját jogosítja fel a közterület használatra. Az engedély másra nem ruházható át.
- (8) A közterület tartós - 1 éven túli – használatához és a közterületen felállítandó műtárgy létesítéséhez a Pénzügyi Bizottság hozzájárulása szükséges.

10. Közterület-használat megszűnése, visszavonása

12.§ (1) A közterület használat megszűnik:

- a) az engedélyben meghatározott idő elteltével,
 - b) az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével,
 - c) a közterület-használatát és rendjét érintő jogszabályok megváltozása miatti visszavonással,
 - d) az engedélyes megszüntetésre vonatkozó kérelme alapján,
 - e) a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat hatályának megszűnésével vagy a jogosultnak a tevékenység folytatására való jogosultságának elvesztésével,
 - f) a jogosult magánszemély halálával vagy jogi személy jogutód nélküli megszűnésével,
 - g) ha a jogosult bejelenti az önkormányzatnak, hogy a közterület használatával felhagy
 - h) az engedély visszavonásával
- (2) Az engedély visszavonható:
- a) engedélytől eltérő közterület-használat esetén,
 - b) közérdekből bármikor,
 - c) ha az engedély kiadásának feltételei már nem állnak fenn,
 - d) díjfizetési kötelezettség elmulasztása esetén,
 - e) az engedély átruházása, jogosulatlan használata esetén.

11. Közterület-használati díj

13.§ (1) A közterület használatáért a tájékozdást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz elhelyezésének kivételével, az 5. mellékletben meghatározott, a közterület-használati engedélyben is rögzített közterület-használati díjat kell fizetni.

(2) Tájékozdást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszközt elhelyezőnek az 5. mellékletben meghatározott elhelyezési díjat kell fizetnie.

A továbbiakban a tájékozdást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszközre a közterület használati díjra vonatkozó előírásokat kell alkalmazni.

(3) A díjfizetési kötelezettség megállapítása során a közterület-használat nagyságának meghatározásánál a használattal érintett területet, reklámtábla esetén a reklámmal borított felület nagyságát kell figyelembe venni.

- (4) A közterület-használati díjat a befizetésre megállapított határidőn belül- az ott írt ütemezés szerint - kell megfizetni.
- (5) A közterület-használati díjat postai utalványon, vagy átutalással, vagy házipénztárba történő befizetéssel kell teljesíteni az önkormányzat számlájára, mely összegről a Hivatal számlát állít ki.
- (6) A közterület használati díjak évi, havi, vagy napi díjak.
- (7) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni. Ez alól kivételt képez a 12.§ (2) bekezdés b) pontjában meghatározott eset, amennyiben az engedély közérdekből történő visszavonására az engedélyes önhibáján kívül kerül sor, ez esetben a díjat kizárólag a tényleges használat arányában kell megfizetni.
- (8) A díj szempontjából minden megkezdett év, hónap, nap, m² egésznek számít.
- (9) Azon engedélyes, akinek a közterület-használati engedélye díjfizetési kötelezettség elmulasztása miatt lett visszavonva mindaddig, amíg kamatokkal növelt összegű hátralékát nem rendezi, közterület-használati engedélyt nem kaphat. Ugyanez a szankció alkalmazható abban az esetben is, ha a közterület használója a díjfizetési kötelezettségét nem megfelelően (nem megfelelő összegben és határidővel) teljesíti.

12. Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

14.§ Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a) a fegyveres erők, fegyveres testületek, rendészeti szervek, mentők, továbbá a polgári védelem, katasztrófavédelem és polgárőrség létesítményeinek elhelyezéséért,
- b) az önkormányzati saját beruházások kivitelezését végző az általa benyújtott kérelemben kért használati határidő lejártáig,
- c) a közműveknek, postai és távközlési tevékenységekkel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezéséért, valamint a köztisztasági szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezéséért, és a hibaelhárítási munkák végzéséért,
- d) jótékonyági célt szolgáló rendezvény tartásáért,
- e) bankjegykiadó automata elhelyezéséért,
- f) köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak, valamint hulladéktároló elhelyezéséért,
- g) általános célú kerékpártároló elhelyezéséért,
- h) egészségügyi szűrővizsgálat, prevenció, felvilágosító tevékenység végzésére,
- i) közösségi érdekeket szolgáló tájékoztató, útbaigazító táblák elhelyezéséért,
- j) a közforgalmú közúti közlekedési feladatot ellátó szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló létesítmények elhelyezéséért,
- k) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek igénybevételeéért.

13. Közterületeken való italozás tilalma

15.§ (1) Közterületen a szeszesital fogyasztása tilos.

(2) Nem esik a közterületen történő szeszesital fogyasztási tilalom alá:

- a) a közterület-használati engedéllyel rendelkező kereskedelmi üzlet, vendéglátóhely, más egyéb szórakozóhely területe,
- b) a jogszabályok szerint engedélyezett vásár, piac területe, továbbá
- c) a december 31. napján 16 órától a következő év január 1. napján 8 óráig terjedő időszak,
- d) a bejelentett zenés, táncos rendezvény területe,

- e) önkormányzati rendezvények ideje és helyszíne, társadalmi szervezetek által tartott rendezvények, amennyiben a szervező arra érvényes közterület használati engedéllyel rendelkezik,
- f) a d), és e) pontokban meghatározott a rendezvény területétől számított legfeljebb 100 méter távolságon belüli közterület.

14. A közterület filmforgatási célú használata

16.§ (1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mgtv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) Kedvezmény kizárólag oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú, vagy filmművészeti állami felsőoktatási képzés keretében készülő filmforgatás céljából történő közterület-használatra adható.

(3) A közterület használati díjkedvezmény mértéke 50%.

(4) A filmforgatás célú közterület-használat díját az 5. számú melléklet tartalmazza. Mentesség a díj megfizetése alól nem adható.

(5) A filmforgatás során a szomszédos lakó ingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

15. Közút nem közlekedési célú igénybevétele

17.§ (1) A kezelői hozzájárulásért fizetendő díjakat a 6. melléklet tartalmazza.

(2) A kezelői hozzájárulásért befizetett díjakat az önkormányzat a közterületek fenntartására (üzemeltetés, karbantartás) használhatja fel.

III. Fejezet

A közterületek felbontására, helyreállítására, burkolására vonatkozó szabályok

16. Közterület bontása

18. § (1) Közterület bontásával járó közműépítési, javítási munkálatokra a munka megkezdése előtt a közterület kezelőjétől kezelői hozzájárulást, Újfehértó Város Jegyzőjétől szakhatósági állásfoglalást és Újfehértó Város Önkormányzatától tulajdonosi hozzájárulást kell kérni. A kezelői nyilatkozat a tulajdonosi hozzájárulás kiadását követően adható ki.

(2) Kezelői hozzájárulást a munkálat jellegétől függően a 7.-8. melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani.

(3) Pihenőnapokra, illetve munkaszüneti napra tervezett bontási munkálatokra csak rendkívül indokolt esetben (hibaelhárítás) adható kezelői nyilatkozat.

(4) Kezelői nyilatkozat nélkül a közterületet bontani csak abban az esetben szabad, ha az közmű, közműalagút, vasútüzemi berendezés, távközlési vezeték vagy csővezeték hibaelhárítása, belvízvédekezés, helyi vízkárelhárítás vagy elemi csapás miatt szükséges. Ebben az esetben, továbbá közhasználatú zöldterület bontását az igénybevevőnek Újfehértó Város Jegyzőjéhez haladéktalanul be kell jelentenie elektronikus levélben továbbá telefonon és az élet- és vagyonbiztonság érdekében szükséges intézkedéseket meg kell tenni.

19.§ (1) A közterület bontása iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) A kérelmező nevét és állandó lakó- /telep-/ helyének címét
- b) A közterület-bontás céljának megnevezését
- c) A bontásra kerülő burkolatok mennyiségi kimutatását (m²) a közterület fajtánként történő megnevezésével és a burkolat fajtájának megjelölésével
- d) A munkálatok által érintett zöldterület nagyságát és jellegét, ezen túlmenően a terület fenntartójának szakvéleményét
- e) A munka kezdésének és befejezésének időpontját
- f) A végleges helyreállításra vonatkozó megrendelő egy példányát vagy az ezt helyettesítő nyilatkozatot
- g) A kivitelezésért felelős személy nevét és címét, telefonszámát és anyja nevét
- h) 3 pld. Tervdokumentációt (legalább 1:500 méretarányú helyszínrajzot, átnézeti helyszínrajzot és szükség esetén a jóváhagyott forgalomtechnikai tervet)

(2) Amennyiben a kérelmező olyan mértékű közterület bontásához kér kezelői nyilatkozatot, amely munkát valamely ok miatt szakaszolni kell, a közterület kezelője a kezelői nyilatkozatot szakaszolva adja meg.

(3) Ha a körülmények indokolják, a közterület kezelője a kezelői nyilatkozatban két határidőt állapíthat meg:

- a) Az ideiglenes helyreállítás határidejét
- b) A végleges helyreállítás határidejét.

(4) A kezelői nyilatkozat helyreállítási határideje egy alkalommal maximum 2 héttel hosszabbítható meg.

(5) A kezelői nyilatkozatban forgalombiztonsági okokból előírható a közterület azonnali helyreállítása.

(6) Közutak, járdák, kerékpárutak építési, bontási célú igénybevétele esetén a kérelmező igénybevételei díjat köteles fizetni az építés, bontás megkezdésétől számítva, melynek díjtételeit a 9. melléklet tartalmazza. Bármely közterületen végzett építési, bontási munka esetén a 6. hetet követő időtartamra a 9. mellékletben meghatározott emelt igénybevételei díjat kell fizetni a kivitelezés teljes befejezéséig.

(7) A közterület igénybe vételéért befizetett díjakat az önkormányzat a közterületek fenntartására (üzemeltetés, karbantartás) használhatja fel.

(8) November 15. és március 15. közötti időszakban közterület felbontása időjárás függvényében csak az Önkormányzat és intézményei, szervezetei beruházásában épülő, valamint közérdeket szolgáló közművezetékek esetében adható kezelői nyilatkozat.

(9) Új burkolat vagy útalap elkészültétől, felújításától számított 5 éven belül, közhasználatú zöldterület létesítésétől, felújításától számított 3 éven belül közterület-bontási engedélyhez csak különösen indokolt esetben adható a kezelő hozzájárulás.

(10) A közműépítés során, ha a közút igénybevétele teljes útlezárással jár, terelő utat kell kijelölni. Ha a forgalom megkívánja, megfelelő minőségű és teherbírású terelőút megerősítéséről gondoskodni kell. Az építés befejezése után a terelőút helyreállítását a közút kezelőjének előírása alapján el kell végezni.

(11) A kezelői hozzájárulásban az út kezelője előírhatja a földkábelek védőcsőben való elhelyezését.

(12) Gerincvezeték vagy gerincvezeték érintő építési és rekonstrukciós munkák végzésére, csak a közmű tulajdonosának vagy üzemeltetőjének adható kezelői nyilatkozat. Csatlakozóvezeték építése esetén az építető vagy kivitelező kérelmére is adható kezelői nyilatkozat. Ebben az esetben a kérelmezőnek csatlakoznia kell a vezeték építésére vonatkozóan a közmű tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozatát, engedélyét is. Hibaelhárítás esetén azonnali bejelentést kell tenni a közterület kezelője felé.

(13) A bejelentést a közmű tulajdonosa, üzemeltetője, vagy az általa megbízott vállalkozó is megteheti. Szilárd burkolatú közút, közterület bontására, helyreállítására csak útépítési referenciával rendelkező szakirányú cég megjelölése esetén adható bontási kezelői nyilatkozat. Nem vehető figyelembe a referencia vizsgálatánál olyan vállalkozás, aki korábbi szerződéses viszonyában Újfehértó Város önkormányzati útszakaszán végzett munkái során igazoltan hibásan teljesített 3 éven belül.

17. A közterület helyreállítása

20.§ (1) A közterület kezelője a közterület-bontások utáni helyreállítás módját, minőségét, határidejét, az esetlegesen szükséges szakaszolásokat a kezelői hozzájárulásban meghatározza.
 (2) A felbontott közterület helyreállítását csak a hozzájárulásban meghatározott megfelelő végzettséggel rendelkező szakember vagy erre felhatalmazott kivitelező végezheti.
 (3) A munkaárokba szerves anyagot, építési törmeléket, hulladékot visszatölteni nem szabad. A munkaárok csak földdel vagy az előírt anyaggal tölthető fel, és a visszatöltött anyagot a vonatkozó szabványok szerint kell tömöríteni. Indokolt esetben talajcsereét kell végezni.
 (4) A téli hónapokban végzett közműépítés esetén az út kezelője a szabvány szerinti tömörítés biztosítása érdekében teljes talajcsereét írhat elő. Az így visszatöltött munkaárookra ideiglenes burkolatot kell elhelyezni.

21.§ (1) A burkolat bontás utáni helyreállítását az alábbiak szerint kell végezni:

- a) a helyreállítást az eredetivel legalább azonos teherbírású és minőségű pályaszerkezet építésével kell végezni,
- b) Ha a bontással érintett út burkolatát sávban bontják fel, úgy a burkolatot a nyomvonal teljes hosszában egy forgalmi sáv szélességben kell helyreállítani, szegéllyel és burkolatjelekkel együtt. A 4 m, vagy annál kisebb burkolatszélességű utakon a kopóréteg helyreállítását teljes szélességben kell elvégezni,
- c) Ha az útburkolat szélességének több mint 50%-át felbontják, az út pályaszerkezetét teljes szélességében újra kell építeni,
- d) Járda esetében a beruházó köteles a járda burkolatát teljes szélességben újraépíteni, szükség esetén a szegélyt és a burkolatban lévő szerelvényeket megemelni,
- e) Az aszfaltbeton és az öntött aszfalt szerkezetű közterületi burkolatok bontása során a hulladékokra vonatkozó előírásokat be kell tartani.

(2) Tér, teresedés esetén a helyreállítandó felületet az útkezelő egyedileg állapítja meg.

(3) Zúzottköves út és padka bontás utáni helyreállítását az alábbiak szerint kell végezni:

- a) a helyreállítást az eredetivel legalább azonos teherbírású és minőségű pályaszerkezet építésével kell végezni,
- b) a Teherbírás vizsgálat minimálisan - földtükrön mérve - min. teherbírás: $E2 \geq 40 \text{ MN/m}^2$,
- zúzottkövön mérve - min. teherbírás: $E2 \geq 80 \text{ MN/m}^2$),
- c) Tömörség vizsgálat minimálisan - földtükrön mérve - min. $T_{ry} = 96\%$ -os mértékűnek kell lennie,
- d) a helyreállítandó felületet az útkezelő egyedileg állapítja meg.

(4) Földút és padka bontás utáni helyreállítását az alábbiak szerint kell végezni:

- a) Tömörség vizsgálat minimálisan $T_{ry} = 96\%$ -os mértékűnek kell lennie. Amennyiben a föld padka eredeti állapota füvesített volt úgy azt is helyre kell állítani,
- b) a helyreállítandó felületet az útkezelő egyedileg állapítja meg.

(5) A helyreállítás során gondoskodni kell a megbontott szegély eredeti állapotban történő helyreállításáról, illetve az eltávolított útburkolati jelek pótlásáról is.

(6) A bontást végző köteles a keletkezett hulladékok átadását, elszállítását igazoló dokumentumot (átvételi bizonylat, szállító levél, stb.) bemutatni.

(7) Burkolt kapubejárók megbontása esetén a burkolatot az eredetivel megegyező minőségben, teljes szélességben kell helyreállítani.

(8) Útburkolat és járda pontszerű megbontása esetén a bontás környezetében a forgalmi sávot, a járdát teljes szélességében, 4 m, vagy annál kisebb burkolatszélességű utakon az utat teljes szélességben minimum 3-3 m hosszúságban kell helyreállítani.

Az 5 éven belül épített, felújított vagy korszerűsített út, járda, parkoló, térburkolat, zöldterület bontására csak rendkívül indokolt esetben adható engedély.

(9) Az úttest nyomvonal jellegű, keresztirányú bontása esetén 5 – 5 m hosszúságban és a burkolat teljes szélességében történő helyreállítását kell elvégezni.

(10) A helyreállítások során az (1), (8) és (9) bekezdésben meghatározott távolságokat a helyreállítandó útszakasz, járdaszakasz bontással érintett legszélesebb szegélypontjánál az úttestre, járdára mért derékszög úttest, járda széleit metsző pontjaitól kell számítani.

(11) A helyreállított burkolatot, közhasználatú zöldterületet külön műszaki átadás-átvételi eljárás keretében kell átadni a tulajdonosának, függetlenül a teljes beruházási munkák állásától.

22.§ (1) A beruházó köteles:

- a) A közterület szakszerű helyreállítását elvégezni/elvégeztetni,
- b) Az érintett terület környékén lakókat a bontási munkák megkezdése előtt 8 nappal értesíteni a bontás kezdésének és a helyreállítás befejezésének várható időpontjáról,
- c) Forgalomterelés, forgalomkorlátozás esetén az út kezelőjének előírása alapján a lakosságot a helyben szokásos módon (hirdetőtábla, helyi újságok) előzetesen tájékoztatni.

(2) A kivitelező a közterület bontását csak kezelői nyilatkozat birtokában kezdheti meg, és a munkálatokat az abban foglaltak szerint végezheti el.

(3) A kivitelező köteles:

- a) A közterület bontásával kapcsolatos kezelői hozzájárulást megkérni,
- b) A kivitelezési munkák megkezdését megelőzően 3 munkanappal Újfehértó Város Jegyzőjét értesíteni,
- c) A közút és a járda bontása esetén a bontás és az ideiglenes helyreállítás teljes ideje alatt (a végleges helyreállításig) gondoskodni a forgalom szabályozásáról, a balesetveszély megelőzéséről és a folyamatos helyreállításról,
- d) Gondoskodni a folyamatos munkavégzésről, a munkahely és a felvonulási terület tisztántartásáról, a növényzet védelméről,
- e) A felesleges földet, törmelékot, hulladékot folyamatosan saját költségén elszállítani,
- f) Az érintett területen a hulladékszállító jármű munkája zavartalanságát biztosítani, vagy a kiesett hulladékgyűjtés költségét megtéríteni,
- g) A munkaterületen lévő csapadékvíznyelő rácsokat letakarni, a munka befejezése után az aknákat felülvizsgálni és gondoskodni az eredeti állapot helyreállításáról.

18. Közterületek burkolása

23.§ (1) A közterületeken a lehulló csapadékvíz minél nagyobb arányú helyben történő elszikkasztása érdekében törekedni kell a közterületek lehető legkisebb mértékű burkolására, illetve a közterületek minél nagyobb mértékű zöldfelülettel (fák, bokrok, füves terület) történő ellátására. Burkolás esetén előnyben kell részesíteni azokat a megoldásokat, amelyek a csapadékvíz elszikkasztást lehetővé teszik.

(2) Az elszikkasztást kizáró burkolás kialakítását csak a műszakilag indokolt lehető legkisebb területen szabad engedélyezni.

(3) Egy ingatlanra legfeljebb egy gyalogos forgalmat biztosító bejáró, illetve egy gépjármű forgalmat biztosító bejáró burkolására adható kezelői hozzájárulás, kivéve ha műszakilag további kapubejáró biztosítása indokolt.

(4) Az elszikkasztást kizáró burkolás esetén a kérelmezőnek gondoskodnia kell a burkolt felületre lehulló csapadék elszikkasztásáról, amely a kiépített nyílt vagy zárt csapadékvíz-elvezető csatornarendszerbe, vagy elszikkasztó árokba történő bevezetéssel történhet.

(5) A (4) bekezdésben meghatározott vizilétesítményekbe történő csatlakozás kialakításáról a kérelmező saját költségén - ideértve a tervezés és engedélyezés költségeit is - köteles gondoskodni.

19. Az üzemképtelen járművek közterületen történő tárolása

24.§ Közterületen üzemképtelen jármű a közlekedés biztonságát nem veszélyeztető módon legfeljebb 48 óráig tárolható.

20. A közterület használat ellenőrzése

25.§ A közterületek állapotát, rendeltetésszerű használatának ellenőrzését a város teljes területére kiterjedően az önkormányzat, és a Polgármesteri Hivatal által megbízott személyek végzik.

21. Fizetési kötelezettség teljesítésének elmulasztása és a jogellenes közterület-használat következményei

26.§ (1) Aki a közterület rendeltetéstől eltérő használatához nem rendelkezik engedéllyel vagy tulajdonosi hozzájárulással, továbbá a közterületet engedélytől eltérő módon vagy azt meghaladó mértékben használja, valamint az engedélyben szereplő feltételeket nem tartja be a Polgármesteri Hivatal felszólítja a jogellenes állapot 8 napon belüli megszüntetésére

(2) Amennyiben a felszólítás nem vezet eredményre, akkor a Ket. szerinti közigazgatási végrehajtás szabályait kell alkalmazni.

(3) Amennyiben a közterületet jogellenesen használó személye nem ismert, akkor a (2) bekezdésben szereplő felhívást a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján és az önkormányzat honlapján is közzé kell tenni.

(4) A használó a felszólításra köteles a használatot megszüntetni, és a közterületet eredeti állapotának megfelelően a saját költségén, minden kártalanítási igény nélkül helyreállítani.

(5) Amennyiben e kötelezettségének megadott határidőig nem tesz eleget, a Polgármesteri Hivatal a kötelezett költségére és veszélyére helyreállítja az eredeti állapotot.

(6) A Polgármesteri Hivatal az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és a (2) bekezdésben meghatározott határidőre tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt.

(7) Az eredeti állapot helyreállításának költségeit a (6) bekezdésben meghatározott esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni, továbbá köteles a jogosulatlan közterület-használat idejére a (13) bekezdésben megállapított közterület használati díjat megfizetni.

(8) Amennyiben a közterületet jogellenesen használó személye nem ismert, az eredeti állapot helyreállításának költségeit az önkormányzat viseli, azzal, hogy amennyiben a jogosulatlan közterület-használó személye utólag ismertté válik, haladéktalanul intézkedni kell a költségek megtérítéséről.

(9) Az eltávolított dolog őrzetére, kezelésére és értékesítésére a Ptk. megbízás nélküli ügyvitelre vonatkozó rendelkezései alkalmazandók.

(10) A jogosulatlan használó csak az eltávolítás és a tárolás költségeinek, valamint az 5. melléklet szerinti közterület használati díj megfizetése után veheti át az eltávolított dolgot.

(11) Ha az eltávolított dolog tulajdonosa 5 napon belül nem jelentkezik, a Polgármesteri Hivatal írásban értesíti az eredeti állapot helyreállításának a tényéről, és a (10) bekezdésben foglaltakról. Ha közterületen elhelyezett dolog tulajdonosa ismeretlen, a felszólítást az Önkormányzat hirdetőtábláján kell közzétenni.

(12) Ha a dolog tulajdonosa az eltávolítást követő 3 hónapon belül nem jelentkezik, a dolgot a Polgármesteri Hivatal értékesítheti. Ha az értékesítés eredménytelen volt vagy eleve lehetetlen, a Polgármesteri Hivatal a megsemmisítést is elrendelheti.

(13) Aki -közút kivételével- közterületet engedély, vagy hozzájárulás nélkül, vagy az engedélyben, hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használ, - a ténylegesen használt időtartamra és területre – az 5. mellékletében meghatározott közterület használati díj helyett az alábbiak szerint annak többszörösének megfizetésére kell kötelezni:

- a) kétszeresének, amennyiben első alkalommal fordul elő,
- b) háromszorosának, amennyiben második alkalommal fordul elő,
- c) ötszörösének, amennyiben harmadik, vagy annál többszöri alkalommal fordul elő

a közterület-használati engedélytől, vagy hozzájárulástól eltérő, engedély vagy hozzájárulás nélküli használat időtartamára.

IV. Fejezet

Záró és átmeneti rendelkezések

27.§ (1) Ez a rendelet 2016. október 01. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének

- a) 20/2008. (VII.25.) önkormányzati rendelete
- b) 29/2009. (IX.29.) önkormányzati rendelete
- c) 17//2010. (XI.26.) önkormányzati rendelete
- d) 14/2012. (V.24.) önkormányzati rendelete
- e) 24/2014. (XI.29.) önkormányzati rendelete

(3) A rendeletben foglaltakat a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

(4) A korábban nem engedélyezett, vagy engedélyezett, de jelen rendeletnek meg nem felelő közterület használat esetén a közterület használója köteles jelen rendelet hatályba lépését követő harminc napon belül (türelmi idő) a jogellenes közterület használat megszüntetésére.

(5) Amennyiben a jogellenes közterület használat a fenti határidőn belül nem kerül megszüntetésre, a Polgármesteri Hivatal a 26.§-ban foglaltak szerint jár el.

(6) A jogosulatlan közterület használat kezdő időpontjának a türelmi idő lejártát kell tekinteni.

Újfehértó, 2016. augusztus 31.

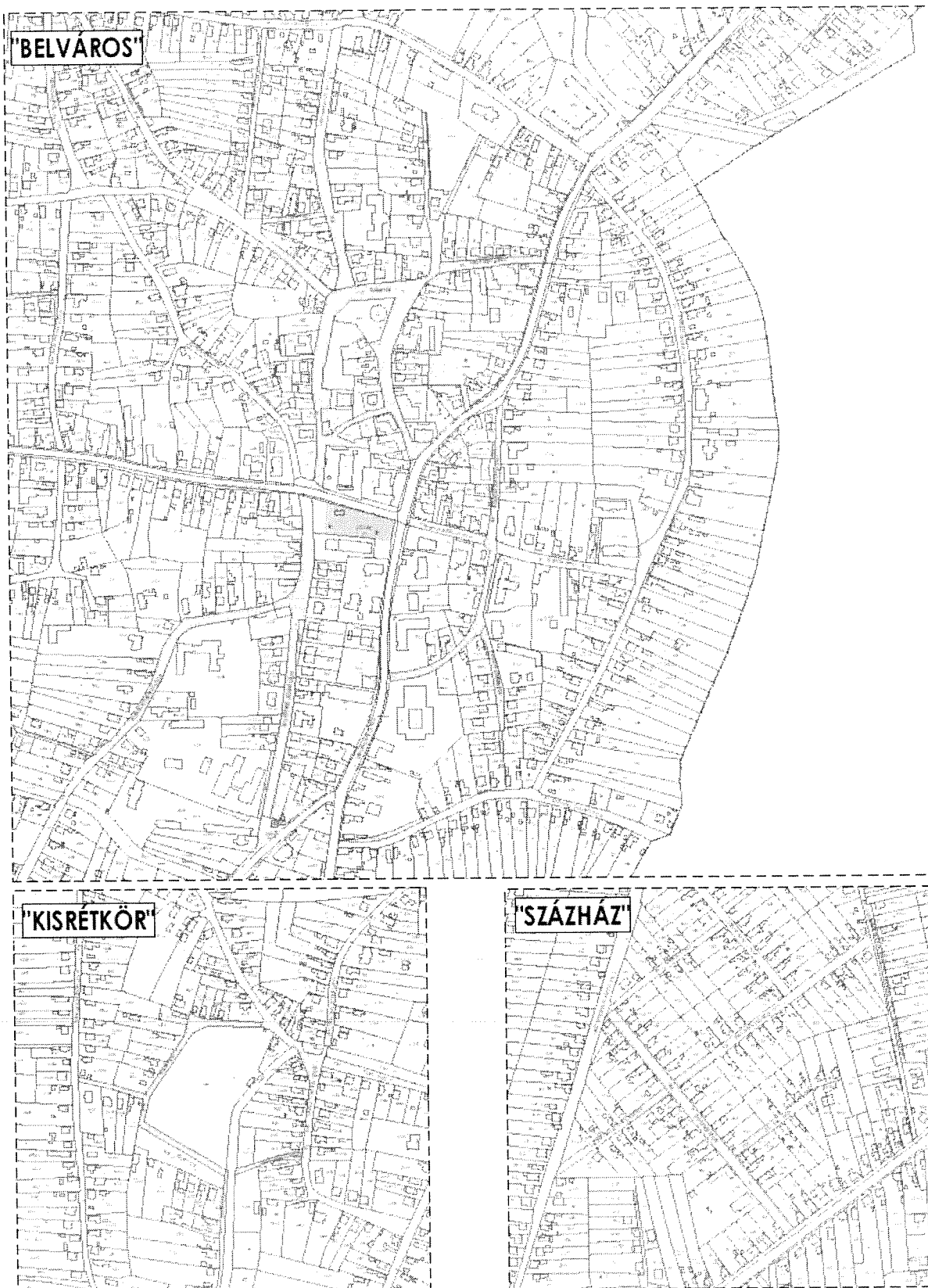
Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A rendeletet kihirdettem:

Újfehértó, 2016. szeptember 1-jén.

dr. Szűcs Andrea
jegyző



**Kérelem a helyi közút nem közlekedési célú igénybevételéhez
szükséges hozzájárulás iránt ⁽¹⁾**

A KÉRELMET NYOMTATOTT BETŰKKEL szíveskedjen kitölteni!

1. Kérelmező ⁽²⁾

- a) neve:
- b) címe:
- c) adószáma:

2. Az igénybevétel ⁽²⁾

- a) helye:
- b) célja:

3. Annak a személynek (szervezetnek) a neve és címe, akinek az érdekében az igénybevétel történik (a hozzájárulás jogosultja)

- a) neve:
- b) címe:
- c) adószáma:

4. Az elfoglalni kívánt útterület

- a) hosszúsága: m
- b) szélessége: m
- c) nagysága:m²

5. Az igénybevétel

- a) kezdetének tervezett időpontja:
- b) befejezésének tervezett időpontja:

6. A kezelői hozzájárulásban foglalt feltételek betartásáért felelős személy ⁽²⁾

- a) neve:
- b) címe:
- c) telefonszáma:

7. Az igénybevétel eredményeként a közút területén (az alatt vagy felett) elhelyezett építmény (létesítmény)

tulajdonosának

- a) neve:
- b) címe:

üzemeltetőjének

- a) neve:
- b) címe:

Kelt:,

.....
(cégszerű) aláírás

Kötelezően benyújtandó mellékletek:

- az igénybevételt feltüntető terv (helyszínrajz, vázlat, műszaki leírás) 3 példányban,
- a közút érintett szakaszának hossz- és keresztmetszelve 3 példányban,
- az igénybevétel miatt szükséges forgalomszabályozás (korlátozás, forgalomelterelés) terve 3 példányban.

⁽¹⁾ A kitöltött kérelmet az Újfehértói Polgármesteri Hivatalba kell benyújtani, viszont gyorsforgalmi út érintettsége esetén a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóságától (4400 Nyíregyháza, Búza tér 20.) is kérni kell a közútkezelői hozzájárulást.

⁽²⁾ A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A. § (1) és (2) bekezdése szerint a közút területének határától számított külterületen tíz méter távolságon belül, belterületen 2 méter távolságon belül fa ültetése vagy kivágása esetén csak az 1,2 valamint 6 pontokat kell kitölteni.

A közútkezelői hozzájárulás a kiadásától számított 1 évig érvényes, így amennyiben ez idő alatt a kérelemben foglalt igénybevételt kérelmező/kérelmezők nem valósítják meg úgy a hozzájárulást ismételtelen meg kell kérni.

**Kérelem Újfehértó Város Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületek
használatához**

A KÉRELMET NYOMTATOTT BETŰKKEL szíveskedjen kitölteni!

Illetékbélyeg
helye

1. Gazdasági társaságok esetében

Igénylő neve*: Telefon*:.....
 Címe/Székhelye*:
 E-mail címe:.....
 Cégjegyzékszám*: Adószám*:.....
 Bankszámla száma*:
 Aláírásra jogosult:

2. Egyéni vállalkozók, illetve magánszemélyek esetében

Igénylő neve*: Telefon*:.....
 Címe*:
 Születési helye és ideje*: Személyi ig. száma:.....
 Anyja neve*: Adóigazgatási azonosító száma:.....
 E-mail címe:
 Bankszámla száma:

3. A közterület-használat

Célja ⁽¹⁾*:
 Helye*: Újfehértó, Hrsz:.....
 Ideje*: 20..... év hó naptól
 20..... év hó napig
 ez összesen nap ebből napot veszek igénybe.
 Nagysága*:..... m²

4. A közterület-használat módja, mértéke, pontos leírása ⁽²⁾*:

.....

5. Közterület bontása esetén *;

Az érintett burkolat minőségének ⁽³⁾ és mennyiségének megjelölése:

..... burkolatú (közút / kerékpár- gyalog út/ járda) m²
 burkolatú (közút / kerékpár- gyalog út/ járda) m²
 burkolatú (közút / kerékpár- gyalog út/ járda) m²

Az érintett zöldterület nagysága (amennyiben releváns):m²

6. Ha a közterület-használat célja mozgóbolt üzemeltetése:

a mozgóbolt mozgási körzete:

 megállási helyek:

.....
 7. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma,
 megnevezése ⁽⁴⁾:

.....
 8. A tevékenység folytatása során keletkező hulladék gyűjtésének és elhelyezésének módja
 (amennyiben releváns) *:

.....
 10. A rendeltetéstől eltérő használat során a felelős személy*

neve:

címe:

telefonszáma:

11. Autóbusz tárolás esetén a jármű rendszáma:

Kelt:,

.....
 (cégszerű) aláírás

A kérelemhez mellékelni kell:

azonosításra alkalmas *méretarányos* helyszínrajzot, *vagy vázlatrajzot* a közterület-használat helyének,
 nagyságának megjelölésével;

építmény, létesítmény, berendezés, esetén annak megjelenését és anyaghasználatát bemutató terveket,
 leírást, vagy arról készült fotódokumentációt;

kulturális rendezvény, búcsú, vásár, cirkuszi és mutatványos tevékenység és egyéb rendezvény
 esetében a terület takarítására vonatkozó kötelezettség teljesítésével kapcsolatos nyilatkozatot;

fenyőfa árusítás esetén a fenyőfa származását bizonyító okiratot;

mutatványos tevékenység esetén a berendezésre vonatkozó érvényes biztonságtechnikai

jegyzőkönyvet, tanúsítványt

a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító, valamint a tevékenységhez
 szükséges egyéb okirat másolatát,

* kötelezően kitöltendő adatok

⁽¹⁾ (a közterület-használati díjtáblázatban felsorolt célok, valamint a rendeletben felsorolt
 engedélyköteles tevékenységekre vonatkozóan)

* kötelezően kitöltendő adatok

⁽²⁾ (pl. reklámhordozó esetén annak mérete, színösszeállítása, felirata; gépjárművel kapcsolatos
 közterület-használat esetén a jármű típusa, db száma a tevékenységhez használt eszköz forgalmi
 rendszáma, stb.)

⁽³⁾ (pl. aszfalt, zúzottkő, térburkolat stb. minőségű)

⁽⁴⁾ (pl. cégbíróági, ill. bírósági bejegyzés, vállalkozói igazolvány, őstermelői igazolvány, működési
 engedély, építési engedély, stb.)

4. mellékelt a10/2016.(IX. 01.) rendelethez

Kérelem Újfehértó Város Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületek használatához**RENDEZVÉNYEK TARTÁSA ESETÉN**
A KÉRELMET NYOMTATOTT BETŰKKEL szíveskedjen kitölteni!Illetékbélyeg
helye

1. Gazdasági társaságok esetében

Igénylő neve*: Telefon*:.....
 Címe/Székhelye*:
 E-mail címe:.....
 Cégjegyzékszám*: Adószám*:.....
 Bankszámla száma*:
 Aláírásra jogosult:

2. Egyéni vállalkozók, illetve magánszemélyek esetében

Igénylő neve*: Telefon*:.....
 Címe*:
 Születési helye és ideje*: Személyi ig. száma:.....
 Anyja neve*: Adóigazgatási azonosító száma:.....
 E-mail címe:
 Bankszámla száma:

3. A tervezett rendezvény

Célja*:
 Helye*: Újfehértó, Hrsz:.....
 Ideje*: 20..... év hó naptól
 20..... év hó napig
 ez összesen nap

4. A rendezvényen várható létszám*: fő

5. A rendezvény zavartalan lebonyolítását biztosító rendezők száma*: fő

3. A tervezett rendezvény

Napirendje, programja*:
 - tól -ig
 - tól -ig
 - tól -ig
 - tól -ig
 - tól -ig
 - tól -ig

6. A rendezvényt szervező szerv vagy személyek és a szervezők képviselőjére jogosult személy;

neve*:
 címe*:
 telefonszáma*:

7. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma,
megnevezése:

.....

8. A tevékenység folytatása során keletkező hulladék gyűjtésének és elhelyezésének módja

(amennyiben releváns) *:

.....

9. A rendezvény műszaki-technikai igényeinek felsorolása*:

.....

10. Élet-és balesetvédelmi technológiai leírás:

.....

Alulírott, nyilatkozom, hogy a rendezvény során elhelyezett berendezéseket (pl: műszaki berendezések, állványok, stb.) kizárólag saját felelősségemre használom. Egyben nyilatkozom, hogy tevékenységemmel okozott minden személyi sérülésért és vagyoni kárért a felelősséget minden tekintetben vállalom. Tudomásul veszem egyben azt is, hogy a bekövetkezett személyi és vagyoni kár megtérítéséért – kárösszegre tekintet nélkül – korlátlan megtérítési kötelezettséggel tartozom.

Kelt:



.....
 (cégszerű) aláírás

* kötelezően kitöltendő adatok
 A kérelemhez mellékelni kell:

azonosításra alkalmas *méretarányos* helyszínrajzot, *vagy vázlatrajzot* a közterület-használat helyének, nagyságának megjelölésével;
 építmény, létesítmény, berendezés, esetén annak megjelenését és anyaghasználatát bemutató terveket, leírást, vagy arról készült fotódokumentációt;
 kulturális rendezvény, búcsú, vásár, cirkuszi és mutatványos tevékenység és egyéb rendezvény esetén a terület takarítására vonatkozó kötelezettség teljesítésével kapcsolatos nyilatkozatot;
 mutatványos tevékenység esetén a berendezésre vonatkozó érvényes biztonságtechnikai jegyzőkönyvet, tanúsítványt
 a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító, valamint a tevékenységhez szükséges egyéb okirat másolatát

A közterület-használat díjai és a tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz elhelyezési díja

A díjtételek az ÁFA-t nem tartalmazzák.

A		B
	A közterület-használat célja	Díj
1.	közterületbe 10 cm-en túl benyúló épületrész, vagy építményrész, információs tábla, cégér, transzparens elhelyezése	12.000-Ft/m ² /év
2.	árusító fülke, pavilon, építmény vagy berendezés elhelyezése	1.000-Ft/m ² /hó
3.	építési munkával kapcsolatos állvány, daru és építőanyag, törmelékgyűjtő konténer, valamint szerszám, eszköz és gép elhelyezése,	100-Ft/m ² /nap, de minimum 2.000-Ft
4.	vendéglátó ipari előkert március 1. – szeptember 30. október 1. – február utolsó napja	500-Ft/m ² /hó 300-Ft/m ² /hó
5.	sátor elhelyezése	1.000-Ft/m ² /hó
6.	alkalmi árusítás	500-Ft/m ² /nap
7.	idényjellegű árusítás	300-Ft/m ² /nap
8.	javító-szolgáltató tevékenység	500-Ft/m ² /hó
9.	reklámhordozó elhelyezése	500-Ft/m ² /hó
10.	elektronikus információ szolgáltató berendezés elhelyezése	250-Ft/m ² /hó
11.	mobil eszközök elektromos töltőállomásának elhelyezése	250-Ft/m ² /hó
12.	postai levélszekrény	250-Ft/m ² /hó
13.	kiállítás, vásár, sport- és kulturális rendezvények, és az ezekhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítése	50-Ft/m ² /nap, de minimum 5.000-Ft
14.	cirkuszi, valamint mutatványos tevékenység folytatása, és az hozzá kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítése	100-Ft/m ² /nap, de minimum 30.000-Ft
15.	használt ruhagyűjtő konténer elhelyezése	1.500-Ft/m ² /év
16.	egyéb gyűjtőedényzet – kivéve a köztisztasági szolgáltatáshoz szükséges gyűjtőedény, és a szelektív hulladékgyűjtő sziget eszközei és berendezései –, amennyiben azok nem a közút tartozékai elhelyezése	1.500-Ft/m ² /év
17.	a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, fülke és várakozóhelyiség, tároló hely kialakítása	20.000-Ft/év/férőhely

18.	mozgóbolti árusítás, mozgóárusítás	1.000-Ft/nap
19.	vallási vagy lelkiismereti meggyőződés megválasztása, elfogadása, kinyilvánítása érdekében kifejtett tevékenység	2.000-Ft/m ² /nap
20.	minden egyéb, fenti pontokba nem sorolt tárgy elhelyezése	250-Ft/m ² /hó
21.	minden egyéb, a fenti pontokba nem tartozó, közterület rendeltetéstől eltérő célú használatával járó tevékenység végzése	500-Ft/nap
22.	filmforgatás	100-Ft/m ² /nap
23.	tájékoztató jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz elhelyezési díja	500-Ft/m ² /hó

6. melléklet a 10/2016. (IX. 01.) rendelethez

A kezelői hozzájárulásért fizetendő díjakat az alábbiak:

1. Az eljárás alapdíja 2.500 Ft + ÁFA (21 napon belül)
2. Sürgősségi díj: alapdíj+ 7.500-Ft + ÁFA (3 napon belül)

7. melléklet a 10/2016. (IX. 01.) rendelethez

KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS IRÁNTI KÉRELEM EGYÉB ENGEDÉLYEZÉSI ELJÁRÁSOKHOZ

A KÉRELMET NYOMTATOTT BETŰKKEL szíveskedjen kitölteni!

Kérelmező neve, címe:

Kérelmező elérhetősége:

Jogosult (amennyiben nem azonos a kérelmezővel) neve, címe:

Az érintett ingatlan címe (helyrajzi száma):

A kapcsolódó hatósági eljárás fajtája (a megfelelő rész aláhúzendő):

Építéshez, használatbavételhez vagy
fennmaradáshoz

telekalakításhoz
(Figyelem! Vázrajz csatolása
szükséges.)

egyéb eljáráshoz

Az eljárás tárgya:

Előzmény a közútkezelőnél (a megfelelő rész aláhúzendő): volt nem volt

[pld. az útcsatlakozás (kapubehajtó) tervének közútkezelői jóváhagyása, telekalakítás stb.]

Ha volt előzmény, akkor annak száma, kelte:

Ha nem volt előzmény, akkor a kérelem tárgyának rövid leírása:

.....
.....
.....
.....

Építési engedélyezési eljárás esetén:

rendelkezik-e burkolt útcsatlakozással az ingatlan:	igen	nem
ha rendelkezik, akkor kívánnak-e változtatni rajta:	igen	nem
az állapotról fotót mellékelnek-e a kérelemhez:	igen	nem

egyebek:

Használatbavételi eljárás esetén:

az építkezés előtt rendelkezett-e burkolt útcsatlakozással az ingatlan:	igen	nem
ha rendelkezett, akkor változtattak-e rajta:	igen	nem

ha igen, akkor mit változtattak rajta:

.....

az állapotról fotót mellékelnek-e a
kérelemhez:

igen

nem

ha nem rendelkezett, akkor az
építkezés során végeztek-e közterületi
munkát:

igen

nem

ha igen, annak rövid leírása:

.....

az állapotról fotót mellékelnek-e a
kérelemhez:

igen

nem

Fennmaradási eljárás esetén:

az építkezés előtt rendelkezett-e
burkolt útsatlakozással az ingatlan:

igen

nem

ha rendelkezett, akkor változtattak-e
rajta:

igen

nem

ha igen, akkor mit változtattak rajta:

.....

.....

ha nem rendelkezett, akkor az
építkezés során végeztek-e közterületi
munkát:

igen

nem

ha igen, annak rövid leírása:

.....

.....

az állapotról fotót mellékelnek-e a
kérelemhez:

igen

nem

Melléklet*:

Műszaki leírás: pld.

Helyszínrajz: pld.

Hossz-szelvény: pld.

Keresztszelvény: pld.

Közlekedési vizsgálat: pld.

Egyéb: pld.

Kelt: Újfehértó, 20.....év.....hó.....nap

.....

aláírás

* Az itt felsoroltak közül csak a kérelem tartalmának megfelelő dokumentumokat kell benyújtani.
A közútkezelői hozzájárulás a kiadásától számított 2 évig érvényes.

**Kérelem kapubehajtó/ útcsatlakozás létesítéséhez
szükséges hozzájárulás iránt ⁽¹⁾**

A KÉRELMET NYOMTATOTT BETŰKKEL szíveskedjen kitölteni!

1. Kérelmező:

- a) neve:
- b) címe:
- c) adószáma:

2. A kapubehajtó / útcsatlakozás

- a) helye:
közút helyrajzi száma: ingatlan helyrajzi száma:
lakott területi szakasz (megfelelő aláhúzendő): igen nem
utca, házszám (lakott terület esetén):

b) létesítésének indoklása:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

3. A csatlakoztatni kívánt ingatlan hrsz-a:
tulajdonosának

- a) neve:
- b) címe:
- c) adószáma:

4. A kapubehajtó / útcsatlakozás műszaki kialakításának leírása ⁽²⁾

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

5. A csatlakozás várható forgalomnagysága (Egységjármű/nap):

6. A leendő/meglévő burkolt felületről a csapadékvíz elvezetésének/elszikkasztásának meglévő és tervezett megoldása*:

.....

.....

.....

9. melléklet a 10/2016. (IX. 01.) rendelethez

1. Közutak, járdák, kerékpárutak építési, bontási célú igénybevétele esetén fizetendő díjak:

Közutak kategóriái	Nettó ft/m ² /nap
Belterületi elsőrendű út	250
Belterületi másodrendű főút	250
Gyűjtő utak	200
Belterületi és külterületi földutak	75
Kiépített lakó-és kiszolgáló utak	150
Kerékpárutak	100
Gyalogutak és járdák,	100

Figyelembe vehető egyéb szempontok	Szorozószám
Közút teljes lezárása	5

2. Építési, bontási igénybevételi díj a 6. hetet követő időtartamra:

(Ft/m ² /nap)
1500

3. Engedély nélküli közterület bontási díj:

(Ft/m ² /nap)
10000

3. napirendi pont megtárgyalása

3./ Előterjesztés az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 2/2016. (II. 03.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-186/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Varga Anna képviselő megérkezett az üléssterembe, így a képviselő-testület létszáma 9 főre változott.

Nagy Sándor

Az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot 1 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással nem támogatta. A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Szeretném képviselő-társaimat emlékeztetni arra, hogy a rendelet módosítást egyrészt a központosított előirányzatok utólagos beemelése indokolja, illetve a korábbi képviselő-testületi üléseken születtek olyan határozatok, amelyek arról szóltak, hogy a későbbiek során rendelet módosításnál átvezetésre kerülnek a módosítások. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a rendeleti javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
11/2016. (IX. 01.)
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának
szabályairól szóló 2/2016. (II.03.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat – és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. Törvény 138. § (1) bekezdés b) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény 23.§ (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §.

Az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 2/2016. (II.03.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 1.§.-3.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §.

A költségvetés bevételei és kiadásai

(1) A Képviselő-testület az összes bevételét - az 1. melléklet szerinti részletezéssel – 2.244.984 Ft főösszegben állapítja meg.

(2) A (1) bekezdésben meghatározott összes bevételéből:	
a) Költségvetési működési bevétel:	2.137.984 eFt
b) Költségvetési felhalmozási bevétel:	20.000 eFt
Költségvetési bevételek összesen:	2.157.984 eFt
c) Belső működési célú finanszírozási bevétel (pénzmaradvány)	0 eFt
d) Belső felhalmozási célú finanszírozási bevétel (pénzmaradvány)	87.000 eFt
Belső finanszírozási bevételek összesen:	87.000 eFt
e) Külső működési célú finanszírozási bevétel (hitelfelvétel)	0 eFt
f) Külső felhalmozási célú finanszírozási bevétel (hitelfelvétel)	0 eFt
Külső finanszírozási bevételek összesen:	0 eFt

- (3) A Képviselő-testület a 2016. évi költségvetésének (1) bekezdés szerinti bevételeit:
- 1.817.503 e Ft. Költségvetési bevétel, mely nem tartalmazza a kiegészítő támogatás bevételét, és
 - 340.481 eFt. Kiegészítő támogatási bevétel szerinti bontásban állapítja meg.

2. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2016. évi költségvetésének összes kiadását: 2.244.984 eFt. főösszeggel - az 1. melléklet szerinti részletezéssel - állapítja meg, melyből:

a) Költségvetési működési kiadás:	2.090.068 eFt
b) Költségvetési felhalmozási kiadás:	55.916 eFt
Költségvetési kiadások összesen:	2.145.984 eFt
c) Külső működési célú finanszírozási kiadás (hiteltörlesztés)	0 eFt
d) Külső felhalmozási célú finanszírozási kiadás (hiteltörlesztés)	99.000 eFt
Külső finanszírozási kiadások összesen:	99.000 eFt

3. §

A képviselő testület a 2016. évi költségvetés egyenlegének összegét:

a) Működési költségvetési egyenlege (többlet):	47.916 eFt
b) Felhalmozási költségvetési egyenlege (hiány):	-35.915 eFt
Költségvetési egyenleg összesen (hiány):	12.000 eFt
c) Működési belső finanszírozási egyenleg:	0 eFt
d) Felhalmozási belső finanszírozási egyenleg:	87.000 eFt
Finanszírozási egyenleg összesen:	87.000 eFt
Finanszírozási többlet:	87.000 eFt
e) Működési külső finanszírozási egyenleg:	- 0 eFt
f) Felhalmozási külső finanszírozási egyenleg:	-99.000 eFt
Külső finanszírozási egyenleg:	-99.000 eFt
Költségvetési főösszeg hiány/többlet:	0 eFt

2. §.

- (1) A rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) A rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) A rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

- (6) A rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) A rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) A rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) A rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) A rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) A rendelet 14. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

3 .§.

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Újfehértó, 2016. augusztus 31.

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

Újfehértó Önkormányzat 2016. évi költségvetésének összevont mérlege

1. melléklet a 11/2016. (IX. 01.) önkormányzati rendelethez
ezer forintban

K1-K8. Költségvetési kiadások				
Sor-	Rovat megnevezése	Rovat	Előirányzat	Módosított Ei.
01	Személyi juttatások	K1	375 122	513 866
02	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási	K2	102 474	122 471
03	Dologi kiadások	K3	728 677	745 455
04	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	85 022	88 636
05	Egyéb működési célú kiadások	K5	136 259	99 541
06	Beruházások	K6	5 000	52 916
07	Felújítások	K7	-	-
08	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	3 000	3 000
09	Költségvetési kiadások	K1-K8	1 435 554	1 625 885
K9. Finanszírozási kiadások				
10	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9111	99 000	99 000
11	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi	K9112		
12	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9113		
13	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911		
14	Központi, irányítószeri támogatások folyósítása	K915	520 099	519 099
15	Finanszírozási kiadások	K9	619 099	618 099
16	Önkormányzati kiadások összesen		2 054 653	2 244 984
B1-B7. Költségvetési bevételek				
17	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	1 019 645	1 210 976
18	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	-	
19	Közhatalmi bevételek	B3	226 216	226 216
20	Működési bevételek	B4	181 693	181 693
21	Felhalmozási bevételek	B5	20 000	20 000
22	Működési célú átvett pénzeszközök	B6		
23	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7		
24	Költségvetési bevételek	B1-B7	1 447 554	1 638 885
B8. Finanszírozási bevételek				
25	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111		
26	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112		
27	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113		
28	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811	-	
29	Belföldi értékpapírok bevételei	B812		
30	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	87 000	87 000
31	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132		
32	Maradvány igénybevétele	B813	87 000	87 000
33	Központi, irányítószeri támogatások	B816	520 099	519 099
34	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	607 099	606 099
35	Finanszírozási bevételek	B8	607 099	606 099
36	Önkormányzati bevételek összesen		2 054 653	2 244 984

2. melléklet a 11/2016. (IX. 01.) önkormányzati rendelethez

I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)

Sor- szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés	2016. évi módosított ei.	Megnevezés	2016. évi módosított ei.
1	2	3.	4.	5.
1.	Önkormányzatok működési támogatásai	1 191 476	Személyi juttatások	513 866
2.	Működési célú támogatások államháztartáson beltről	18 500	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	122 471
3.	Ebből TB alaptól átvett	18 500	Dologi kiadások	745 455
4.	Közhatalmi bevételek	226 216	Ellátottak pénzbeli juttatásai	88 636
5.	Működési célú átvett pénzeszközök		Egyéb működési célú kiadások	99 541
6.	Egyéb működési bevételek	181 693		
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12	Költségvetési bevételek összesen	1 617 885	Költségvetési kiadások összesen	1 569 969
13.	Hiány belső finanszírozásának bevételei		Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
14.	Költségvetési maradvány igénybevétele		Likviditási célú hitelek törlesztése	
15.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
16.	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
17.	Egyéb belső finanszírozási bevételek		Kölcsön törlesztése	
18.	Hiány külső finanszírozásának bevételei		Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
19.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele		Betét elhelyezése	
20.	Értékpapírok bevételei			
21	Működési célú finanszírozási bevételek összesen			
22	BEVÉTEL ÖSSZESEN	1 617 885	KIADÁSOK ÖSSZESEN	1 569 969
23	Költségvetési hiány:	-	Költségvetési többlet:	47 916
24	Tárgyévi hiány:	-	Tárgyévi többlet:	47 916

Ezer forintban !

3. melléklet a 11/2016. (IX. 01.) önkormányzati rendelethez

III. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege (Önkormányzati szinten)

Sor- szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés	2016. évi módosított Ei.	Megnevezés	2016. évi Módosított Ei.
1	2	3	4	5
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		Beruházások	52 916
2	Felhalmozási bevételek	20 000	Felújítások	
3	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele		Egyéb felhalmozási célú kiadás	3 000
4	Egyéb felhalmozási célú bevételek			
5				
6				
7				
8				
9			Tartalékok	
10	Költségvetési bevételek összesen:	20 000	Költségvetési kiadások összesen:	55 916
11	<i>Hiány belső finanszírozás bevételei</i>	<i>87 000</i>	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
12	Költségvetési maradvány igénybevétele	87 000	Hitelek törlesztése	
13	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
14	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	99 000
15	Értékpapír értékesítése		Kölcsön törlesztése	
16	Egyéb belső finanszírozási bevételek		Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
17	<i>Hiány külső finanszírozásának bevételei</i>		Betét elhelyezése	
18	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		Pénzügyi lízing kiadásai	
19	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele			
20	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
21	Értékpapírok kibocsátása			
22	Egyéb külső finanszírozási bevételek			
23	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen	87 000	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen	99 000
24	BEVÉTEL ÖSSZESEN	107 000	KIADÁSOK ÖSSZESEN	154 916
25	Költségvetési hiány:	35 916	Költségvetési többlet:	
26	Tárgyévi hiány:	47 916	Tárgyévi többlet:	-

Ezer forintban!

4. számú melléklet a 11/2016. (IX. 01.) önkormányzati rendelethez

Újfehértó Önkormányzat 2016. évi költségvetésének mérlege ezer forintban

A		B	C	D	E	F	G	H
K1-K8. Költségvetési kiadások		Összes feladat			Önként vállalt feladatok		Önként vállalt feladatok	
01	Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzat	Módosított E1	Kialabor	Fizikoterápiá	Uszoda és Tornacsarnok	Önként vállalt feladat összesen
02	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	K11	73 746	205 341	2118	2097	1000	29187
03	Külső személyi juttatások	K12	23 120	23 120			1000	1000
04	Személyi juttatások	K1	96 866	228 461	2118	2097	25972	30187
05	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	26 843	44 906	596	559	6969	8154
06	Dologi kiadások	K3	562 991	570 432	800	1000	180000	181800
07	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	85 022	85 022				0
08	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	K506						
09	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	K511	36 702	39 876				
10	Tartalékok	K512	99 557	99 665				
11	Egyéb működési célú kiadások	K5	136 259	99 541				
12	Beruházások	K6	5 000	52 915				
13	Felújítások	K7	-	-				
14	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre	K64						
15	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K68	3 000	3 000				
16	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	3 000	3 000				
17	Költségvetési kiadások	K1-K8	905 981	1 084 277	3589	3570	234178	241337
18								
19	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9111	99 000	99 000				
20	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9112						
21	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K913						
22	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	K914	99 000	99 000				
23	Központi, irányító szerv támogatások elnyújtása	K915	520 099	519 099				
24	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91	619 099	606 099				
25	Finanszírozási kiadások	K9	619 099	606 099				
26			1 525 080	1 715 409	3589	3570	234178	241337
27	B1-B7. Költségvetési bevételek							
28	Önkormányzatok működési támogatásai	B11	1 001 145	1 191 474				
29	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	18 500	18 500				
30	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	1 019 645	1 210 976				
31	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21						
32	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B2						
33	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2						
34	Vagyoni lípusu adók	B34	51 000	51 000				
35	Értékesítési és forgalmi adók	B351	140 000	140 000				
36	Gépjárműadók	B354	33 000	33 000				
37	Törvények és szolgáltatások adói	B35	224 000	224 000				
38	Egyéb köznevelési bevételek	B36	2 216	2 216				
39	Közhatalmi bevételek	B3	286 216	286 216				
40	Működési bevételek	B4	172 219	172 219	1160	1200	31000	33360
41	Felhalmozás bevételek	B5	20 000	20 000				
42	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B63						
43	Működési célú átvett pénzeszközök	B6						
44	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73						
45	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7						
46	Költségvetési bevételek	B1-B7	1 438 080	1 628 409	1160	1200	31000	33360
47								
48	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111						
49	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112						
50	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113						
51	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811						
52	Előző évi költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	87 000	87 000				
53	Előző évi vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132						
54	Maradvány igénybevétele	B813	87 000	87 000				
55	Központi, irányító szerv támogatás	B816	87 000	87 000	2429	2370	203178	207977
56	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	87 000	87 000				
57	Finanszírozási bevételek	B8	1 525 080	1 715 409	3589	3570	234178	241337
58								
59	Önkormányzat bevételei összesen		1 525 080	1 715 409	3589	3570	234178	241337

5. melléklet a 11/2016. (IX. 01.) önkormányzati rendelethez
Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetése

ezer forintban

	A	B	C	D
K1-K8. Költségvetési kiadások				
01	Rovat megnevezése	Rovat	Előirányzat	Módosított Ei
02	Személyi juttatások	K1	107 365	110 396
03	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási	K2	29 652	30 474
04	Dologi kiadások	K3	32 261	32 261
05	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4		3 614
06	Egyéb működési célú kiadások	K5		
07	Beruházások	K6		
08	Felújítások	K7		
09	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülré	K84		
10	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülré	K88		
11	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8		
12	Költségvetési kiadások	K1-K8	169 278	176 745
K9. Finanszírozási kiadások				
14	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülré	K911		
15	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása	K915		
16	Belföldi finanszírozási kiadásai	K91		
17	Finanszírozási kiadások	K9		
18	Kiadások összesen		169 278	176 745
B1-B7. Költségvetési bevételek				
20	Önkormányzatok működési támogatásai	B11		
21	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson	B16		
22	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1		
23	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21		
24	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson	B25		
25	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2		
26	Közhatalmi bevételek	B3		
27	Működési bevételek	B4	4 699	4 699
28	Felhalmozási bevételek	B5		
29	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B63		
30	Működési célú átvett pénzeszközök	B6		
31	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73		
32	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7		
33	Költségvetési bevételek	B1-B7	4 699	4 699
B8. Finanszírozási bevételek				
35	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111		
36	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112		
37	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113		
38	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811		
39	Belföldi értékpapírok bevételei	B812		
40	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131		
41	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132		
42	Maradvány igénybevétele	B813		
43	Központi, irányító szervi támogatás	B816		
44	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	B818	164579	172 046
45	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	164579	172 046
46	Finanszírozási bevételek	B8	164579	172 046
47	Bevételek összesen		169 278	176 745

6. melléklet a 11/2016. (IX. 01.) önkormányzati rendelethez
Lengyel Laura Óvoda 2016. évi költségvetésének mérlege

ezer forintban

	A	B	C	D
K1-K8. Költségvetési kiadások				
01	Rovat megnevezése	Rovat	Előirányzat	Módosított Ei.
02	Személyi juttatások	K1	133 996	134 776
03	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális	K2	36 111	36 322
04	Dologi kiadások	K3	78 817	78 817
05	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4		
06	Egyéb működési célú kiadások	K5		
07	Beruházások	K6		
08	Felújítások	K7		
09	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson	K84		
10	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson	K88		
11	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8		
12	Költségvetési kiadások	K1-K8	248 924	249 915
K9. Finanszírozási kiadások				
14	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911		
15	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása	K915		
16	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91		
17	Finanszírozási kiadások	K9		
18	Kiadások összesen		248 924	249 915
B1-B7. Költségvetési bevételek				
20	Önkormányzatok működési támogatásai	B11		
21	Egyéb működési célú támogatások bevételei	B16		
22	Működési célú támogatások államháztartáson	B1		
23	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21		
24	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	B25		
25	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson	B2		
26	Közhatalmi bevételek	B3		
27	Működési bevételek	B4	954	954
28	Felhalmozási bevételek	B5		
29	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B63		
30	Működési célú átvett pénzeszközök	B6		
31	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73		
32	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7		
33	Költségvetési bevételek	B1-B7	954	954
B8. Finanszírozási bevételek				
35	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111		
36	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi	B8112		
37	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113		
38	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811		
39	Belföldi értékpapírok bevételei	B812		
40	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131		
41	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132		
42	Maradvány igénybevétele	B813		
43	Központi, irányító szervi támogatás	B816	247970	248 961
44	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	B818		
45	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	247970	248 961
46	Finanszírozási bevételek	B8	247970	248 961
47	Bevételek összesen		248 924	249 915

7. melléklet a 11/2016. (IX. 01.) önkormányzati rendelethez

Játékvár Bölcsőde és Játsszóház 2016. évi költségvetésének mérlege

ezer forintban

	A	B	C	D	E
K1-K8. Költségvetési kiadások					Önként vállalt feladat
					Játsszóház
01	Rovat megnevezése	Rovat	Előirányzat	Módosított Ei	
02	Személyi juttatások	K1	24 174	26 935	7026
03	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális	K2	6 412	7 157	1862
04	Dologi kiadások	K3	23 373	23 373	2730
05	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4			
06	Egyéb működési célú kiadások	K5			
07	Beruházások	K6			
08	Felújítások	K7			
09	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8			
10	Költségvetési kiadások	K1-K8	53 959	57 465	11618
11	K9. Finanszírozási kiadások				
12	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911			
13	Központi, irányító szervei támogatások folyósítása	K915			
14	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91			
15	Finanszírozási kiadások	K9			
16	Kiadások összesen		53 959	57 465	11618
17	B1-B7. Költségvetési bevételek				
18	Önkormányzatok működési támogatásai	B11			
19	Egyéb működési célú támogatások bevételei	B16			
20	Működési célú támogatások államháztartáson	B1			
21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21			
22	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	B25			
23	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson	B2			
24	Közhatalmi bevételek	B3			
25	Működési bevételek	B4	2 921	2 921	2159
26	Felhalmozási bevételek	B5			
27	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B63			
28	Működési célú átvett pénzeszközök	B6			
29	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73			
30	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7			
31	Költségvetési bevételek	B1-B7	2 921	2 921	2159
32	B8. Finanszírozási bevételek				
33	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111			
34	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi	B8112			
35	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113			
36	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811			
37	Belföldi értékpapírok bevételei	B812			
38	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131			
39	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132			
40	Maradvány igénybevétele	B813			
41	Központi, irányító szervei támogatás	B816	51038	54544	9459
42	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	B818			
43	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	51038	54544	9459
44	Finanszírozási bevételek	B8	51038	54544	9459
45	Bevételek összesen		53 959	57465	11618

8. melléklet a 11/2016. (IX. 01.) önkormányzati rendelethez
Zajti Ferenc Kulturális Központ 2016. évi költségvetésének mérlege

ezer forintban

	A	B	C	D
	K1-K8. Költségvetési kiadások			
01	Rovat megnevezése	Rovat	Előirányzat	Módosított Ei.
02	Személyi juttatások	K1	12 721	13298
03	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	3 456	3612
04	Dologi kiadások	K3	41 235	40571
05	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4		
06	Egyéb működési célú kiadások	K5		
07	Beruházások	K6		
08	Felújítások	K7		
09	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8		
10	Költségvetési kiadások	K1-K8	57 412	57481
11	K9. Finanszírozási kiadások			
12	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911		
13	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása	K915		
14	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91		
15	Finanszírozási kiadások	K9		
16	Kiadások összesen		57 412	57481
17	B1-B7. Költségvetési bevételek			
18	Önkormányzatok működési támogatásai	B11		
19	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16		
20	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1		
21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21		
22	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25		
23	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2		
24	Közhatalmi bevételek	B3		
25	Működési bevételek	B4	900	900
26	Felhalmozási bevételek	B5		
27	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B63		
28	Működési célú átvett pénzeszközök	B6		
29	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73		
30	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7		
31	Költségvetési bevételek	B1-B7	900	900
32	B8. Finanszírozási bevételek			
33	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111		
34	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112		
35	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113		
36	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811		
37	Belföldi értékpapírok bevételei	B812		
38	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131		
39	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132		
40	Maradvány igénybevétele	B813		
41	Központi, irányító szervi támogatás	B816		
42	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	B818	56512	56581
43	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	56512	56581
44	Finanszírozási bevételek	B8	56512	56581
45	Bevételek összesen		57 412	57481

Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásokként

<i>Ezer forintban !</i>						
Beruházás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2015. XII.31-ig	2016. évi előirányzat	2016. évi módosított Ei.	2016. év utáni szükséglet
I	2	3	4	5		6=(2-4-5)
Vasvári Pál u. 17 szám alatti 1883 hrsz ingatlan	5 000	2016		5 000		
Leltár proram	864	2016		864		
informatikai eszközök	2 136	2016		2 136		
1883 hrsz belterületi ingatlan vételár		2016			410	
Település fejlesztési koncepció		2016			13 373	
231 hrsz belterületi ingatlan vásárlás (Bartók Béla I8.)		2016			5 000	
1880 hrsz. Belterületi ingatlan vásárlás		2016			2 961	
Köztéri alkotás (üvegmozaik címer)		2016			1 000	
Zöld város kialakítása TOP-2.1.2.-15		2016			743	
08/4 hrsz külterületi ingatlan megvásárlása		2016			16 000	
Földfeletti tűzesap kiépítése		2016			379	
Egyéb gép berendezés (átcsoportosítás alapján)	8 050	2016			8 050	
ÖSSZESEN:	16 050			8 000	47 916	

10. melléklet a 11/2016. (IX. 0 1.) önkormányzati rendelethez
 adatok ezer forintban

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
Cím szám	Alcím szám	Előir csoport szám	Kiemelt előirányzat szám	Alcím csoport	Cím név	Alcím név	Előirányzat csoport név	Kiemelt előirányzat név	2016. évi előirányzatok	Kiadás	Bevétel	Támogatás
1					Játékvár Bölcsőde és Játsszóház							54544
2							Működési költségvetés					
3		1									2921	
4			1				Személyi juttatások			26935		
5			2				Munkaadót terhelő járulékok			7157		
6			3				Dologi kiadások			23373		
7							1 cím összesen			57465		54544
8	2				Lengyel Laura Óvoda							248961
9							Működési költségvetés					
10			1					Személyi juttatások		134776		
11			2					Munkaadót terhelő járulékok		36322		
12			3					Dologi kiadások		78817		
13							Felhalmozási költségvetés					
14			2					Intézményi beruházási kiadások				
15								2 cím összesen		249915		954
16	3				Zajti Ferenc Művelődési Központ							248961
17							Működési költségvetés					
18		1						Személyi juttatások		13298		900
19			1					Munkaadót terhelő járulékok		3612		
20			2					Dologi kiadások		40571		
21			3					3 cím összesen		57481		900
22	4				Polgármesteri Hivatal							56581
23							Működési költségvetés					
24		1						Személyi juttatások		110396		4699
25			1					Munkaadót terhelő járulékok		30474		
26			2					Dologi kiadások		32261		
27			3					Ellátottak pénzbeli juttatásai		3614		
28			4				Felhalmozási költségvetés					

11. melléklet a 11/2016. (IX. 0 1.) önkormányzati rendelethez

ÚJFEHÉRTŐ ÖNKORMÁNYZAT 2016-2017-2018-2019. évi költségvetésének összevont mérlege

K1-K8. Költségvetési kiadások eFt						
Sor-	Rovat megnevezése	Rovat	2016. év	2017. év	2018.év	2019.év
01	Személyi juttatások	K1	513 866	412 634	453 897	479 286
02	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	122 471	112 721	123 993	131 392
03	Dologi kiadások	K3	745 455	801 544	874 033	901 436
04	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	88 636	85 022	88 022	88 022
05	Egyéb működési célú kiadások	K5	99 541	136 259	136 259	136 259
06	Beruházások	K6	52 916			
07	Felújítások	K7	-			
08	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	3 000			
09	Költségvetési kiadások	K1-K8	1 625 885	1 548 180	1 676 204	1 736 395
K9. Finanszírozási kiadások eFt						
10	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9111	99 000	66 000	66 000	66 000
11	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9112				
12	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9113				
13	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911				
14	Központi, irányítószermi támogatások folyósítása	K915	519 099			
15	Finanszírozási kiadások	K9	618 099	66 000	66 000	66 000
16	Önkormányzati kiadások összesen		2 244 984	1 614 180	1 742 204	1 807 601
B1-B7. Költségvetési bevételek eFt						
17	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	1 210 916	1 155 309	1 197 140	1 230 140
18	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	-			
19	Közhatalmi bevételek	B3	226 216	226 216	226 216	226 216
20	Működési bevételek	B4	181 693	199 862	219 848	241 833
21	Felhalmozási bevételek	B5	20 000	32 793	99 000	99 000
22	Működési célú átvett pénzeszközök	B6				
23	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7				
24	Költségvetési bevételek	B1-B7	1 638 885	1 614 180	1 742 204	1 807 601
B8. Finanszírozási bevételek eFt						
25	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111				
26	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112				
27	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113				
28	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811	-			
29	Belföldi értékpapírok bevételei	B812				
30	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	87 000			
31	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132				
32	Maradvány igénybevétele	B813	87 000			
33	Központi, irányítószermi támogatások	B816	519 099			
34	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	606 099			
35	Finanszírozási bevételek	B8	606 099	0	0	0
36	Önkormányzati bevételek összesen		2 244 984	1 614 180	1 742 204	1 807 601

4. napirendi pont megtárgyalása

4./ Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-181/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot 2 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Az előterjesztéssel kapcsolatban annyit szeretnék elmondani, hogy gyakorlatilag vettünk ingatlanokat, illetve eladott az önkormányzat ingatlanokat és ezeknek az ingatlanoknak az átvezetéséről van szó az előterjesztésben. Valamint a bizottsági ülésen Szilágyi képviselő úr tette fel a kérdést, hogy az egyik tételszám alatt magánútként miért van az önkormányzat vagyonában két útrészlet? Ezt megnéztük és ez amiatt van, hogy annak idején a szennyvízhálózat fektetése kapcsán beleért magánterületbe, és ezt a magánterületet meg kellett vásárolni a tulajdonosoktól és le lett jegyezve a tulajdonosoknál magánútként, tehát a földhivatali nyilvántartás magánútként tartja nyilván, de ez a rész önkormányzati tulajdon. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a rendeleti javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
12/2016. (IX. 01.)
önkormányzati rendelete**

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 6. pontjában, 6. § (6) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében; a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138.§. (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Újfehértó, 2016. augusztus 31.

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

1. sz. melléklet az 12/2016. (IX. 01.) önkormányzati rendelethez

1.1 Forgalomképes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok (üzleti vagyon)

	A	B	C
<u>Sorszám</u>	<u>Helyrajzi szám</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>Név</u>
1.	5106/ 3	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
2.	5106/ 1	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
3.	5102	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
4.	5100	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
5.	5095	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
6.	5089	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
7.	5087	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
8.	5086	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
9.	5271	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
10.	5265	FKS földterületek állománya	SZÁNTÓ, ÉPÜLET NINCS
11.	5263	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
12.	5262	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
13.	5259	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
14.	5233	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
15.	5232	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
16.	5231	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
17.	5226	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
18.	5225	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
19.	5224	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
20.	5170	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
21.	5166	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
22.	5159	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
23.	5158	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
24.	5286	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
25.	5285	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZŐLŐ
26.	0424/10	FKS földterületek állománya	SZÁNTÓ
27.	5284	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
28.	0424/23	FKS földterületek állománya	SZÁNTÓ
29.	5278	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
30.	5277	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
31.	5275	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
32.	5462	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
33.	5294	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
34.	5291	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
35.	5288	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
36.	5287	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
37.	0446/83	FKS földterületek állománya	SZÁNTÓ

38.	5307	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
39.	5308	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
40.	5364	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
41.	5369	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - GYÜMÖLCSÖS
42.	5372	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
43.	5375	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
44.	5376	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
45.	5377	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
46.	5381	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
47.	054/1	FKS földterületek állománya	Termőföld- szántó
48.	5386	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
49.	5392	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
50.	5394/ 4	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
51.	5410	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - GYÜMÖLCSÖS
52.	5411	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
53.	5415	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - GYÜMÖLCSÖS
54.	5417	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
55.	5425/ 2	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
56.	5426	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
57.	5427	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
58.	5432	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
59.	5436	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
60.	5439	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
61.	5440	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
62.	5445	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
63.	5450	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
64.	5451	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
65.	5454	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
66.	5458	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
67.	5459	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
68.	5460	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
69.	5398	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
70.	5399	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
71.	5402/ 3	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
72.	5408	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
73.	5364/9	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT GYÜMÖLCSÖS
74.	5464	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
75.	5025	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT SZÁNTÓ
76.	5466	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
77.	5467	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
78.	5468/ 1	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
79.	5472	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
80.	0308/2	FKS földterületek állománya	Szántó (Vásárosnamény)
81.	5477	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
82.	5478	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ

83.	5479	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
84.	5481	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
85.	5484	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
86.	5486	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
87.	5489	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
88.	5496	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
89.	5502	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
90.	5503	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
91.	5510/ 2	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
92.	08/34	FKS földterületek állománya	Külterület- Szántó
93.	5513	FKS földterületek állománya	CSAK TERÜLET, TANYA NINCS
94.	5514	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
95.	5524	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
96.	5525	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
97.	5526/ 2	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
98.	5533	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
99.	5536	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
100.	5538	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
101.	5546	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
102.	5547	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
103.	5556	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ, SZÁNTÓ
104.	5557	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - GYÜMÖLCSÖS
105.	08/3	FKS földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
106.	065/ 57	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZŐLŐ, SZÁNTÓ, LEGELŐ
107.	065/ 51	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZŐLŐ
108.	065/ 39	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZŐLŐ
109.	0232/ 3	FKS földterületek állománya	CSAK TERÜLET + RÉT
110.	0191/ 14	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZÁNTÓ
111.	0191/ 5	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZÁNTÓ
112.	0174/ 24	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZÁNTÓ, ANYAGGÖDÖR, ERDŐ
113.	0125/ 13	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - GYÜMÖLCSÖS
114.	024	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - RÉT
115.	065/ 17	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZŐLŐ
116.	065/ 16	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZŐLŐ
117.	065/ 14	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - GYÜMÖLCSÖS
118.	060/ 1	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZÁNTÓ, SZŐLŐ
119.	058/ 9	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZŐLŐ
120.	0706/ 2	FKS földterületek állománya	CSAK TERÜLET, TANYA NINCS
121.	5155	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
122.	5153	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
123.	5143	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
124.	0446/ 13	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZŐLŐ
125.	0446/ 2	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZÁNTÓ
126.	5076	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
127.	5075	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ

128.	0576/ 5	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET, IPARTELEP
129.	5072	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
130.	5068	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
131.	5067	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
132.	5063	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
133.	0252/ 7	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - GYÜMÖLCSÖS
134.	4424/ 9	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
135.	4485	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERTÜLET
136.	3641	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET - MOCSÁR
137.	3533/ 3	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
138.	3533/ 2	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
139.	4026/ 3	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
140.	4648/ 1	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
141.	4583/ 1	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
142.	5052	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
143.	5045/ 2	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
144.	5039	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
145.	5035	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
146.	1816/ 9	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
147.	1882/ 1	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
148.	1999	FKS földterületek állománya	Árpád fej.kút beépítetlen terület Egészségház u.
149.	2656/ 3	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET LILIAM UTCA
150.	5033	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
151.	128/ 9	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
152.	1486/ 2	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
153.	1524/ 9	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET, GARIBALDI UTCA
154.	5031	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
155.	1520	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
156.	807/ 2	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
157.	807/ 1	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
158.	523/ 3	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
159.	737/ 2	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
160.	5027	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
161.	5023	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT SZÁNTÓ
162.	5022	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
163.	5013	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
164.	5012	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
165.	5005	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
166.	014/ 70	FKS földterületek állománya	Erdő és szántó
167.	5134	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
168.	07/71	FKS földterületek állománya	SZÁNTÓ
169.	5129	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
170.	5126	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
171.	5122	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
172.	5120	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ

173.	5119	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
174.	94/2	FKS földterületek állománya	Kivett közterület Szent I. uti kerékpárút
175.	065/ 35	FKS földterületek állománya	Gyümölcsös csere sipos Istvánnal a 058/11 hrsz-al
176.	5117	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
177.	2857/ 1	FKS földterületek állománya	Kossuth Lajos utca
178.	5112	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
179.	4144	FKS földterületek állománya	Termőföld-szántó
180.	5110	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
181.	5108	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
182.	157	FKS telkek állománya	LAKÓHÁZ - UDVAR
183.	11	FKS telkek állománya	TŰZOLTÓSÁG
184.	3816	FKS telkek állománya	Lakóház udvar
185.	218/ 2	FKS telkek állománya	Kivett , volt kht iroda
186.	841/ 3	FKS telkek állománya	Beépítetlen terület 30 lakásnál
187.	1894	FKS telkek állománya	Kivett lakóház udvar Vasvári Pál út Fülöp M.-al cs
188.	3890/ 3	FKS telkek állománya	Beépítetlen terület Százados út
189.	3890/ 4	FKS telkek állománya	Közterület Százados úti mentőállomás mellett
190.	3890/ 5	FKS telkek állománya	Beépítetlen terület a százados úton
191.	0438/8	FKS Ingatlanok	MAJOR
192.	2704	FKS Ingatlanok	LAKÓHÁZ, UDVAR LILIAM ÚT
193.	1879/2/C	FKS Ingatlanok	Tanuszoda
194.	1879/2/A	FKS Ingatlanok	Szabadidő Központ (Wellness Blokk)
195.	1879/2/B	FKS Ingatlanok	Tornacsarnok
196.	5424	FKS erdők állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
197.	0140/5	FKS földterületek állománya	Tanya (Nagycsérkesz)
198.	231	FKS Ingatlanok	Bartók Béla utca 18. Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület
199.	1880	FKS földterületek állománya	Uszoda mögötti terület
200.	08/4	FKS földterületek állománya	Külterület- Szántó
201.	1486/4	FKS földterületek állománya	Beépítetlen terület
202.	1883	FKS telkek állománya	Vasvári P. u. 13. ingatlan
203.	2887/7	FKS földterületek állománya	Vásárosnamény- kivett beépítetlen terület
204.	0239/1	FKS Ingatlanok	Nyírbátor- kivett telephely
205.	905	FKS Ingatlanok	Fehérgyarmat- kivett irodaház

1.2. Forgalmképtelen önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok

	A	B	C
--	---	---	---

<u>Sorszám</u>	<u>Helyrajzi szám</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>Név</u>
1.	94/4	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET SZENT ISTVÁN ÚT
2.	94/ 1	FKT földterületek állománya	SZENT ISTVÁN UTCA, ÚTPADKA ÉS JÁRDA
3.	551	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET GÁRDONYI ÚT
4.	0100/46	FKT földterületek állománya	ÚT
5.	0102/130	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
6.	0105/18	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
7.	0156	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
8.	0157	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
9.	0161	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
10.	0163	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
11.	0167	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
12.	0169	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
13.	0174/26	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
14.	574/1	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET NYÍREGYHÁZI ÚT
15.	1435	FKT földterületek állománya	MÓKUS UTCA
16.	0201	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
17.	0202/3	FKT földterületek állománya	KÖZÚT

18.	5084	FKT földterületek állománya	BELTERÜLETI KÖZÚT
19.	0202/4	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
20.	0205/1	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
21.	0205/2	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
22.	0210/2	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
23.	0213	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
24.	0216	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
25.	0220	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
26.	5264	FKT földterületek állománya	BELTERÜLETI KÖZÚT
27.	0226	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
28.	574/4	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET NYÍREGYHÁZI ÚT
29.	1377/ 2	FKT földterületek állománya	IFJÚSÁG UTCA
30.	0229	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
31.	0231	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
32.	0233	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
33.	0234/5	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
34.	0236/34	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
35.	0236/46	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT

36.	0236/63	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
37.	0237	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
38.	574/5	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET NYÍREGYHÁZI ÚT
39.	1322	FKT földterületek állománya	NYÍL UTCA
40.	0349	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
41.	0351/3	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
42.	0351/6	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
43.	0362/5	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
44.	0362/7	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
45.	0364/5	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
46.	0365	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
47.	0366/8	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
48.	0366/25	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
49.	0378/4	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
50.	591/2	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET NYÍRFA ÚT
51.	1194	FKT földterületek állománya	ÉVA UTCA
52.	0378/22	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
53.	0378/39	FKT földterületek állománya	KÖZÚT

54.	0406/9	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
55.	0428/26	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
56.	0428/29	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
57.	0428/42	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
58.	0428/48	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
59.	0432/3	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
60.	591/3	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET NYÍRFA ÚT
61.	1065/ 2	FKT földterületek állománya	VÁCI UTCA
62.	0434/17	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
63.	0439	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
64.	0440	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
65.	0441/9	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
66.	0442/1	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
67.	0442/2	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
68.	0443/3	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
69.	0444/38	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
70.	612	FKT földterületek állománya	KÖZETERÜLET ARANY JÁNOS ÚT
71.	947	FKT földterületek állománya	KERESZT UTCA

72.	0453	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
73.	0455	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
74.	5312	FKT földterületek állománya	BELTERÜLETI KÖZÚT
75.	0457	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
76.	0458	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
77.	0462/59	FKT földterületek állománya	ÁROK
78.	0463	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
79.	0545/15	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
80.	0545/40	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
81.	0547	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
82.	0548/15	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
83.	629	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET GÁRDONYI GÉZA ÚT
84.	902	FKT földterületek állománya	BERCSÉNYI UTCA
85.	0551/12	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
86.	0551/46	FKT földterületek állománya	ÁROK
87.	0552	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
88.	0553	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
89.	0577/3	FKT földterületek állománya	KÖZÚT

90.	0582	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
91.	0584	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
92.	0588	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
93.	0595	FKT földterületek állománya	ÁROK
94.	0613	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
95.	638/1	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET VASÚT ÚT
96.	701	FKT földterületek állománya	ATTILA UTCA
97.	0614/2	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
98.	0631/62	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
99.	0631/64	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
100.	0659/4	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
101.	0670	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
102.	0672	FKT földterületek állománya	ÁROK
103.	0674	FKT földterületek állománya	ÁROK
104.	0680/65	FKT földterületek állománya	ÁROK
105.	2858/1	FKT földterületek állománya	Kivett út
106.	0696	FKT földterületek állománya	ÁROK
107.	0700	FKT földterületek állománya	ÁROK

108.	710	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET ATTILA ÚT
109.	591/ 1	FKT földterületek állománya	NYÍRFA UTCA
110.	0702	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
111.	0706/4	FKT földterületek állománya	ÚT
112.	0708	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
113.	0714/4	FKT földterületek állománya	ÁROK
114.	0715/27	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
115.	0718	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
116.	0722	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
117.	0725	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
118.	0733	FKT földterületek állománya	ÁROK
119.	112	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET BARTÓK BÉLA ÚT
120.	1891/ 2	FKT földterületek állománya	TOKAJI UTCA
121.	966	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET KERESZT ÚT
122.	543	FKT földterületek állománya	GÁRDONYI UTCA
123.	0735	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
124.	0742/2	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
125.	0746	FKT földterületek állománya	KÖZÚT

126.	0749	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
127.	0753/18	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
128.	0753/40	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
129.	5393	FKT földterületek állománya	ZÁRTKERT KÖZÚT
130.	995	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET BERCSÉNYI ÚT
131.	491	FKT földterületek állománya	ARANY JÁNOS UTCA
132.	2579	FKT földterületek állománya	LAKÓHÁZ,UDVAR HUNYADI ÚT 22
133.	0206/15	FKT földterületek állománya	Külterületi közút (Érpatak)
134.	0206/37	FKT földterületek állománya	Külterületi közút (Érpatak)
135.	5473	FKT földterületek állománya	BELTERÜLETI KÖZÚT
136.	1065/14	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
137.	124/ 1	FKT földterületek állománya	DEBRECENI ÚT JÁRDA ÉS ÁROK
138.	5487	FKT földterületek állománya	ZÁRTKERTI KISZOLGÁLÓÚT
139.	1195	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET ÉVA ÚT
140.	123	FKT földterületek állománya	KODÁLY UTCA
141.	5512	FKT földterületek állománya	ZÁRTKERTI KISZOLGÁLÓÚT
142.	1196	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET VÁCI MIHÁLY
143.	111	FKT földterületek állománya	BARTÓK BÉLA UTCA

144.	1268	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET VÁCI MIHÁLY ÚT
145.	4664	FKT földterületek állománya	ÁRPÁD UTCA
146.	5554	FKT földterületek állománya	ZÁRTKERTI KISZOLGÁLÓÚT
147.	1325/3	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET NYÍL ÚT
148.	4610	FKT földterületek állománya	PACSIRTA köz
149.	08/ 1	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
150.	09	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
151.	012/ 10	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
152.	013	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT, NYÍREGYHÁZI ÚT
153.	1410	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET NYÍL UTCA
154.	4546/ 2	FKT földterületek állománya	RÓZSA UTCA
155.	090	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
156.	086	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
157.	085	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
158.	083	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
159.	082/ 14	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
160.	082/ 12	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
161.	082/ 10	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

162.	081	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
163.	079	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
164.	077	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
165.	1434	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET VÁCI MIHÁLY ÚT
166.	4474	FKT földterületek állománya	JÓZSEF ATTILA UTCA
167.	075	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
168.	073	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
169.	072	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
170.	070	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
171.	068	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
172.	066	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
173.	1440/23	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET
174.	4269	FKT földterületek állománya	HONVÉD UTCA
175.	0238	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
176.	124/3	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET DEBRECENI ÚT
177.	1951	FKT földterületek állománya	PUSKIN UTCA
178.	1440/24	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET
179.	4115/ 2	FKT földterületek állománya	RIGÓ UTCA

180.	0197	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
181.	0174/120	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
182.	0193	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
183.	0190	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
184.	0175	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
185.	0165	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
186.	1477	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET
187.	4035	FKT földterületek állománya	TROMBITÁS UTCA
188.	0154	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
189.	0152	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
190.	0123	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLEWTI KÖZÚT
191.	0121	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
192.	0119	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
193.	0250	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
194.	0247	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
195.	1478/8	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET SZÉCHENYI ÚT
196.	1497	FKT földterületek állománya	GARIBALDI UTCA
197.	0245	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

198.	0243	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
199.	0241	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
200.	0240	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
201.	055	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
202.	054/ 4	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
203.	1523/3	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET GARIBALDI ÚT
204.	3969	FKT földterületek állománya	TÓ UTCA
205.	051	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
206.	047	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
207.	043	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
208.	042/ 29	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
209.	1524/7	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT GARIBALDI ÚT
210.	3621	FKT földterületek állománya	KISRÉTKÖZ UTCA
211.	042/ 5	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
212.	041	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
213.	040/ 8	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
214.	026	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
215.	1524/10	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET GARIBALDI ÚT

216.	3211	FKT földterületek állománya	RÁKÓCZI UTCA
217.	022	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
218.	020	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
219.	1524/11	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET GARIBALDI ÚT
220.	3096	FKT földterületek állománya	DÓZSA UTCA
221.	1542/3	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
222.	1817	FKT földterületek állománya	MADÁCH IMRE
223.	5409	FKT földterületek állománya	BELTERÜLETI KÖZÚT
224.	5371	FKT földterületek állománya	BELTERÜLETI KÖZÚT
225.	1559/4	FKT földterületek állománya	ÚT
226.	1734	FKT földterületek állománya	FARKASNYÁRI UTCA
227.	064	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
228.	063	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
229.	1576	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET GARIBALDI ÚT
230.	1539/45	FKT földterületek állománya	MÁRVÁNY UTCA
231.	061	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
232.	059	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
233.	217	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET KODÁLY KÖZ

234.	2007	FKT földterületek állománya	EGÉSZSÉGHÁZ UTCA
235.	1739/1	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET KISTÓ ÚT
236.	1439/ 1	FKT földterületek állománya	SZÉCHENYI UTCA
237.	056	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
238.	0731	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
239.	0726	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
240.	1759	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET KISTÓ
241.	0705	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
242.	0688/ 2	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
243.	0688/ 1	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
244.	0680/ 55	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
245.	0664	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
246.	0658	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
247.	0632	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
248.	0631/ 2	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
249.	1928	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET MADÁCH ÚT
250.	0628	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
251.	0621	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

252.	0619	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
253.	0617	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
254.	0611	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
255.	0609	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
256.	0607	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
257.	0603	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
258.	0602	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
259.	2001/2	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET EGÉSZSÉGHÁZ ÚT
260.	0601	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
261.	0591	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
262.	0570	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
263.	0568	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
264.	0566	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
265.	0564	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
266.	0562	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
267.	0560	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
268.	2045	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET EGÉSZSÉGHÁZ ÚT
269.	0551/38	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

270.	0551/ 13	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
271.	2050	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET PUSKIN ÚT
272.	0551/ 11	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
273.	0551/ 8	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
274.	0544	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
275.	0542	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
276.	0539	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
277.	0537	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
278.	0535	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
279.	2327	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET FARKASNYÁRI ÚT
280.	0478	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
281.	0477/ 36	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
282.	0477/ 13	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
283.	2363	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET ROZMARING ÚT
284.	0476	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
285.	0475	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
286.	0474	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
287.	0471	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

288.	0467	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
289.	0451	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
290.	0450/ 7	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
291.	2393/1	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET BEM ÚT
292.	0449	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
293.	0446/ 36	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
294.	0446/ 33	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
295.	0446/ 29	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
296.	0446/ 27	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
297.	0446/ 23	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
298.	2394	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET KACC DÜLŐ
299.	0445	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
300.	0433/ 3	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
301.	0428/ 17	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
302.	0427	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
303.	0423/ 2	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
304.	0418/ 2	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
305.	225/2	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET KODÁLY ZOLTÁN ÚT

306.	2328	FKT földterületek állománya	BEM UTCA
307.	2402	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET
308.	0418/ 1	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
309.	0416	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
310.	0414	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
311.	0411	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
312.	0407	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
313.	0405	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
314.	0403	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
315.	0402	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
316.	0400/ 9	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
317.	0399	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
318.	2450	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET TOKAJI ÚT
319.	0397/ 2	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
320.	0397/ 1	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
321.	0395	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
322.	0393	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
323.	0389	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

324.	0387	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
325.	0385	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
326.	0384	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT3
327.	0383	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
328.	0377	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
329.	2487	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET TOKAJI ÚT
330.	0108	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
331.	0106	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
332.	0104	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
333.	0102/199	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
334.	0102/163	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLET KÖZÚT
335.	00102/130	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
336.	0101	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
337.	099	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
338.	098	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
339.	095	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
340.	0533	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
341.	0531	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

342.	0527	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
343.	0526	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
344.	0520	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
345.	0519	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
346.	0513	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
347.	2776	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET BEM ÚT
348.	0511	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
349.	0507	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
350.	0376	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
351.	0375	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
352.	0371	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
353.	0369	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
354.	0367	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
355.	2787/4	FKT földterületek állománya	KÖZÚT HUNYADI ÚT
356.	0363	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
357.	0362/100	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
358.	0361	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
359.	0359	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

360.	0357	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
361.	0355	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
362.	0353	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
363.	0348	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
364.	0346	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
365.	0343	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
366.	2799	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET ESZE TAMÁS ÚT
367.	0337	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
368.	0336	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
369.	0335	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
370.	0331	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
371.	0328	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
372.	0327	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
373.	0325	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
374.	0322	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
375.	0320	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
376.	2807	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET HOMOKNYÍL ÚT
377.	0319	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

378.	0316	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
379.	0314	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
380.	0312	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
381.	0309	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
382.	0307	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
383.	0305	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
384.	0303	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
385.	0300	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
386.	2810	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET HOMOK ÚT
387.	0298	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
388.	0297	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
389.	0295	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
390.	0293	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜETLI KÖZÚT
391.	0291	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
392.	0290	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
393.	0289/ 20	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
394.	0289/ 12	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
395.	2904/1	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET KOSSUTH LAJOS ÚT

396.	0285	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
397.	0283	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
398.	0281	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜELETI KÖZÚT
399.	0280	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
400.	0278	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
401.	0276	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
402.	0275	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
403.	0274	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
404.	246	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET SZENT ISTVÁN ÚT
405.	2781	FKT földterületek állománya	HOMOK UTCA
406.	2904/3	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET KOSSUTH LAJOS ÚT
407.	0269	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
408.	0267	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
409.	0265	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
410.	0262	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
411.	0261	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
412.	0259	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
413.	0255	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

414.	0253	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
415.	2970	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET BAJCSY-ZSILINSZKY ÚT
416.	0506	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
417.	0505	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
418.	0504	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
419.	0493	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
420.	2992	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET DEÁK FERENC ÚT
421.	0447	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
422.	1539/ 32	FKT földterületek állománya	GYÖNGYVIRÁG UTCA
423.	1539/ 9	FKT földterületek állománya	HÓVIRÁG UTCA
424.	3020	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET KOSSUTH LAJOS ÚT
425.	4617	FKT földterületek állománya	VÍZ UTCA
426.	4776	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
427.	4738	FKT földterületek állománya	TÜZÉR UTCA
428.	4706	FKT földterületek állománya	GALAMB UTCA
429.	3083	FKT földterületek állománya	KOSSUTH LAJOS ÚT
430.	4556/ 2	FKT földterületek állománya	ZRINYI MIKLÓS UTCA
431.	4473	FKT földterületek állománya	BALKÁNYI UTCA

432.	4430	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
433.	4412	FKT földterületek állománya	RADNÓTI UTCA
434.	3575	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
435.	3571	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
436.	4347	FKT földterületek állománya	GÖRGEI UTCA
437.	4217	FKT földterületek állománya	MUNKÁS UTCA
438.	4194	FKT földterületek állománya	HATÁR UTCA
439.	4086	FKT földterületek állománya	REZEDA UTCA
440.	3121	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET KOSSUTH LAJOS ÚT
441.	4196	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
442.	3542	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
443.	4135	FKT földterületek állománya	CSILLAG UTCA
444.	3940	FKT földterületek állománya	ALKOTMÁNY UTCA
445.	3869	FKT földterületek állománya	SZÁZADOS UTCA
446.	3805	FKT földterületek állománya	ÓVODA UTCA
447.	3738	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
448.	3600/ 4	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
449.	3600/ 1	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA

450.	3591/ 6	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
451.	3201	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET RÁKÓCZI FERENC ÚT
452.	3585	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
453.	3527	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
454.	3524	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
455.	3521	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
456.	3499	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
457.	3472	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
458.	3470	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
459.	3469	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
460.	3639	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET KISRÉTKÖR
461.	3440	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
462.	3427	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
463.	3392	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
464.	3381	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
465.	3368	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
466.	3367	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
467.	3336	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA

468.	3320	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
469.	3307	FKT földterületek állománya	TÁNCICS MIHÁLY UTCA
470.	1891/ 1	FKT földterületek állománya	VASVÁRI PÁL UTCA
471.	3653	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET DÓZSA GYÖRGY ÚT
472.	1971/ 1	FKT földterületek állománya	BAJCSI ZSILINSZKY UTCA
473.	2044	FKT földterületek állománya	DEÁK FERENC UTCA
474.	2119	FKT földterületek állománya	SZEGFŰ UTCA
475.	2159	FKT földterületek állománya	HÁRSFA UTCA
476.	2251	FKT földterületek állománya	DOHÁNY UTCA
477.	2252	FKT földterületek állománya	ADY ENDRE UTCA
478.	2502	FKT földterületek állománya	TOLSZTOJ UTCA
479.	2544	FKT földterületek állománya	ESZE TAMÁS UTCA
480.	2637	FKT földterületek állománya	ÁRVÁCSKA UTCA
481.	2680	FKT földterületek állománya	LILIOM UTCA
482.	3690	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET RÁKÓCZI FERENC ÚT
483.	2713	FKT földterületek állománya	SÓLYOM UTCA
484.	2734/ 3	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
485.	2747/ 1	FKT földterületek állománya	FECSKE UTCA

486.	2800	FKT földterületek állománya	SZARVAS UTCA
487.	2836	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
488.	2881	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
489.	2885	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
490.	2940	FKT földterületek állománya	ŐZ UTCA
491.	2921	FKT földterületek állománya	OBSITOS UTCA
492.	2886	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
493.	347/2	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET MARGARÉTA ÚT
494.	2578	FKT földterületek állománya	HUNYADI JÁNOS UTCA
495.	3739/3	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET BÖSZÖRMÉNYI ÚT
496.	3212	FKT földterületek állománya	EÖTVÖS UTCA
497.	3184	FKT földterületek állománya	BUDAI NAGY ANTAL UTCA
498.	3739/4	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET BÖSZÖRMÉNYI ÚT
499.	16/ 1	FKT földterületek állománya	BÉKE TÉR
500.	3739/6	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET BÖSZÖRMÉNYI ÚT
501.	1539/ 47	FKT földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
502.	3739/7	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET BÖSZÖRMÉNYI ÚT
503.	69	FKT földterületek állománya	MÁRTÍROK UTCA

504.	82	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
505.	107	FKT földterületek állománya	SZABADSÁG KÖZ
506.	324/ 1	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
507.	181	FKT földterületek állománya	KATONA JÓZSEF UTCA
508.	383	FKT földterületek állománya	NÉMETH LAJOS UTCA
509.	348	FKT földterületek állománya	SZENT ISTVÁN KÖZ
510.	323	FKT földterületek állománya	SZIKES UTCA
511.	275	FKT földterületek állománya	PETŐFI UTCA
512.	3746	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET RÁKÓCZI FERENC ÚT
513.	384	FKT földterületek állománya	TÍMÁR UTCA
514.	405	FKT földterületek állománya	AKÁCFA UTCA
515.	508	FKT földterületek állománya	VÖRÖSMARTY M UTCA
516.	524/ 4	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
517.	588	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
518.	1170	FKT földterületek állománya	KÜRT UTCA
519.	691	FKT földterületek állománya	SZÖVŐ UTCA
520.	611	FKT földterületek állománya	MÓRICZ ZSIGMOND UTCA
521.	732	FKT földterületek állománya	LEHEL UTCA

522.	804	FKT földterületek állománya	GYÁR UTCA
523.	3987	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET TOLDI ÚT
524.	806	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
525.	807/ 14	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
526.	810	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
527.	840	FKT földterületek állománya	KÖKÉNY UTCA
528.	885	FKT földterületek állománya	LUJZA UTCA
529.	912	FKT földterületek állománya	BOCSKAI UTCA
530.	948	FKT földterületek állománya	GÁBOR ÁRON UTCA
531.	986	FKT földterületek állománya	BOCSKAI UTCA
532.	1020	FKT földterületek állománya	MÁRIA UTCA
533.	1043	FKT földterületek állománya	DAMJANICH UTCA
534.	4036	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET TROMBITÁS ÚT
535.	1080	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
536.	472	FKT földterületek állománya	JÓKAI UTCA
537.	1108	FKT földterületek állománya	SZŐLŐ UTCA
538.	1215	FKT földterületek állománya	NYÁRFA UTCA
539.	1144	FKT földterületek állománya	PIPACS UTCA

540.	1485	FKT földterületek állománya	ALMA UTCA
541.	1539/ 59	FKT földterületek állománya	IBOLYA UTCA
542.	4084	FKT földterületek állománya	közterület
543.	4156	FKT földterületek állománya	közterület böszörményi út
544.	4308	FKT földterületek állománya	közterület Honvéd út
545.	2856	FKT földterületek állománya	KOSSUTH UTCA, ÚTPADKA ÉS KERÉKPÁRÚT
546.	4429/1	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET DEBRECENI ÚT
547.	1	FKT földterületek állománya	FŐTÉR, KÖZPARK
548.	0716	FKT földterületek állománya	Sóstói Mg. út
549.	4489	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET JÓZSEF ATTILA ÚT
550.	10002	FKT földterületek állománya	Kerékpár út
551.	517/ 1	FKT földterületek állománya	Belterületi úthoz földterület
552.	4524/1	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET JÓZSEF ATTILA ÚT
553.	0551/ 87	FKT földterületek állománya	Földterület
554.	1530/ 1	FKT földterületek állománya	GARIBALDI UT
555.	1530/ 3	FKT földterületek állománya	GARIBALDI UT BELTERÜLETI UT
556.	4549/1	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET RÓZSA ÚT
557.	3640	FKT földterületek állománya	Kisrétköri út

558.	1448/ 3	FKT földterületek állománya	Név nélküli utca (Kola)
559.	2310	FKT földterületek állománya	Rozmaring út
560.	4552/3	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET RÓZSA ÚT
561.	574/ 2	FKT földterületek állománya	Nyíregyházi ut gyalogút és járda
562.	2840	FKT földterületek állománya	Temető csere földterület
563.	2839/ 2	FKT földterületek állománya	Temető
564.	0551/ 95/A	FKT földterületek állománya	Külterületi földút 0551/95-hez tartozik
565.	4557	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET RÓZSA ÚT
566.	0551/ 96	FKT földterületek állománya	Külterületi út
567.	0551/ 97	FKT földterületek állománya	Külterületi közút
568.	0551/ 99	FKT földterületek állománya	Külterületi közút
569.	4583/4	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET FEJEDELEM ÚT
570.	0551/105	FKT földterületek állománya	Külterületi közút
571.	0551/106	FKT földterületek állománya	Külterületi közút
572.	4648/14	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET DEBRECENI ÚT
573.	4705	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET
574.	516	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET ARANY JÁNOS ÚT
575.	2959	FKT földterületek állománya	BAJCSY ZS UTCA

576.	08/5	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
577.	012/13	FKT földterületek állománya	ÚT
578.	012/14	FKT földterületek állománya	LEGELŐ
579.	031	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
580.	3655/ 3	FKT földterületek állománya	Kivett út Dózsa György úton
581.	0430	FKT földterületek állománya	Rezeda út külterületi folytatása
582.	033	FKT földterületek állománya	ÁROK
583.	638/ 3	FKT földterületek állománya	Szent I. út 4től a Vasútig volt Vörös hadsereg utca
584.	3260	FKT földterületek állománya	Part utca
585.	1474	FKT földterületek állománya	Széchenyi utca
586.	1857	FKT földterületek állománya	Széchenyi utca
587.	1952	FKT földterületek állománya	Széchenyi utca
588.	3638	FKT földterületek állománya	Kivett közterület
589.	3262	FKT földterületek állománya	Dózsa György utca
590.	035	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
591.	4117	FKT földterületek állománya	Rigó utca
592.	4532/ 3	FKT földterületek állománya	Debreceni út
593.	4532/ 1	FKT földterületek állománya	Debreceni út

594.	4661/ 1	FKT földterületek állománya	Pacsirta utca
595.	4104	FKT földterületek állománya	Rigó köz
596.	4125	FKT földterületek állománya	Rigó köz
597.	4085/ 3	FKT földterületek állománya	Böszörményi út
598.	4085/ 1	FKT földterületek állománya	Böszörmény út
599.	038	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
600.	4429/ 3	FKT földterületek állománya	Debreceni út
601.	048/23	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
602.	078/10	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
603.	088/7	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
604.	194	FKT telkek állománya	Közterület (beépítetlen területből)
605.	1539/ 46	FKT telkek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
606.	2990/ 3	FKT különféle egyéb építmények állománya	SÍP UTCA
607.	09	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
608.	055	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
609.	051	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
610.	047	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
611.	043	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

612.	041	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
613.	026	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
614.	022	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
615.	020	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
616.	064	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
617.	063	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
618.	059	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
619.	056	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
620.	94/4	FKT különféle egyéb építmények állománya	Szent István u. járda
621.	014/75	FKT földterületek állománya	Kivett magánút
622.	014/78	FKT földterületek állománya	Kivett magánút
623.	4062/3	FKT földterületek állománya	Átemelő (Trombitás utca)
624.	0209	FKT földterületek állománya	Kivett közút
625.	0429	FKT földterületek állománya	Kivett közút
626.	0227	FKT földterületek állománya	Kivett saját használatú út

1.3. Korlátozottan forgalomképes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok

	A	B	C
--	---	---	---

<u>Sorszám</u>	<u>Helvrajzi szám</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>Név</u>
1.	5414	KFK földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
2.	05	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
3.	093	KFK földterületek állománya	ÁROK
4.	0239	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
5.	0751	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
6.	0747	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
7.	0745	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
8.	0634	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
9.	0630/ 2	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
10.	0630/ 1	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
11.	0461	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
12.	0551/ 85	KFK földterületek állománya	REGIONÁLIS ÁLLATI HULLADÉK GYÚJTÓHELY
13.	0341	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
14.	0310	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
15.	0288	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
16.	0271	KFK földterületek állománya	ÁROK
17.	4577	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
18.	3510	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
19.	3473	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
20.	1701	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
21.	1683	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
22.	1664	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
23.	831/ 3	KFK földterületek állománya	Futópálya

24.	831/ 2	KFK földterületek állománya	Futópálya
25.	831/ 4	KFK földterületek állománya	Futópálya
26.	4771/ 1	KFK földterületek állománya	Kivett út sportpálya mellett
27.	4771/ 2	KFK földterületek állománya	Kivett út sportpálya mellett
28.	4772/ 1	KFK földterületek állománya	Kivett út a sporttelep mellett
29.	1116/ 1	KFK telkek állománya	TÖBB LAKÁST TARTALMAZÓ LAKÓÉPÜLET
30.	87/ 1	KFK telkek állománya	POLGÁRMESTERI HIVATAL
31.	3220	KFK telkek állománya	KOLLÉGIUM
32.	823	KFK telkek állománya	ÁLTALÁNOS ISKOLA Vasvári tagint.
33.	233	KFK telkek állománya	IDŐSEK OTTHONA
34.	225	KFK telkek állománya	Játékvár Bölcsöde
35.	193	KFK telkek állománya	ÁLTALÁNOS ISKOLA Erkel F. tagint.
36.	218/ 1	KFK telkek állománya	OKMÁNYIRODA
37.	3	KFK telkek állománya	Zajty Ferenc kulturális központ
38.	113/ 2	KFK telkek állománya	ÁLTALÁNOS ISKOLA Erkel tagint.
39.	3890/ 1	KFK telkek állománya	Mentőállomás
40.	3881	KFK telkek állománya	KISEGÍTŐ ÁLTALÁNOS ISKOLA
41.	15	KFK telkek állománya	VÁSÁRTÉR ÉS VÍZMŰ
42.	75	KFK telkek állománya	IRODAHÁZ GAMESZ
43.	2638	KFK telkek állománya	Lengyel L. óvoda (6-os)
44.	4487	KFK telkek állománya	ÁLTALÁNOS ISKOLA Mályvaskerti tagint.
45.	1889	KFK telkek állománya	55 lakásos társasház Vasvári Pál utca
46.	2001/ 1	KFK telkek állománya	MÚZEUM
47.	4486	KFK telkek állománya	Mályvaskerti tagóvoda

48.	1007	KFK telkek állománya	Napsugár tagóvoda (4-es)
49.	3232	KFK telkek állománya	Önkormányzati szolgálati lakás
50.	493/ 3	KFK telkek állománya	Gyermektábor Szurdokpüspöki
51.	138	KFK telkek állománya	Családsegítő szolgálat épülete
52.	274/ 2	KFK telkek állománya	Ügyeleti orvosi rendelő
53.	274/ 3	KFK telkek állománya	Szakosított orvosi rendelőhöz tartozó út
54.	269	KFK telkek állománya	Civilház
55.	3219/ 1	KFK telkek állománya	Középiskola mellett út
56.	4772/ 2	KFK telkek állománya	Sporttelep
57.	4840	KFK telkek állománya	Kivett sporttelep
58.	3219/ 2/A	KFK telkek állománya	Bjcsy Zs. E. Gimnázium
59.	274/4	KFK Ingatlanok	Fizioterápiás kezelő kialakítása
60.	11	KFK Ingatlanok	TŰZOLTÓSÁG

5. napirendi pont megtárgyalása

5./ Előterjesztés a 2016. évi rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatási igény benyújtásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-170/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Arra szeretném emlékeztetni képviselő-társaimat, hogy egyszer már benyújtottuk ezt a támogatási igényt, akkor nem kaptunk rá támogatást. Az önkormányzatnak még egyszer van lehetősége benyújtani az igényét. Javasolom, hogy értsen vele egyet a képviselő-testület. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Szilágyi Péter

Számomra érthetetlen, hogy miért kell egy települési önkormányzatnak kuncsorogni a Kormány nál. Miért nem lehet egyszer-mindenkorra rendbe tenni a gazdálkodását a településnek. Mondjuk olyan formában, hogy nem viszi el a SZJA azt a részét, ami megilletné. Miért nem kell rendbe tenni? Illetve miért nem próbálja meg az önkormányzat- már többször javasoltam – hogy éljünk felterjesztés gyakorlásával. Újfehértónak nincs sok iparüzési adóbevétele. Többet kellene itt hagyni.

Nagy Sándor

Képviselő úrnak az első kérdése „költői”, hiszen nem mi vagyunk a jogalkotók - ebből a szempontból. Ilyen a Parlament által elfogadott rendszer, ilyen a költségvetési törvény. Egyet tehet a képviselő-testület, hogy benyújtja az igényét, vagy nem. Ha nem nyújtja be, akkor még nagyobbak lesznek a fizetési problémái. A kérdésének második részére reagálva, nekem továbbra is az a véleményem, hogy ebben a kérdéskörben nincs értelme felterjesztési joggal élni, hiszen az adótörvényekkel, költségvetési törvényekkel kapcsolatosan semmilyen módosítási – bármilyen kérelmet nem lehet előterjeszteni ugyanúgy, mint ahogyan nem lehet népszavazásra sem bocsájtani ezeket a kérdésköröket. Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

139/2016. (VIII. 31.) számú

határozata

A 2016. évi rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatási igény benyújtásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1. a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. számú melléklet III. pontja alapján támogatási igényt nyújt be – 2016. évben második

alkalommal - a települési önkormányzatok rendkívüli költségvetési támogatására.

2. felkéri a polgármestert, a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatása 2016. évi igényléséhez szükséges pályázattal kapcsolatos intézkedések megtételére, és felhatalmazza a tárgyban keletkező dokumentumok aláírására.

Határidő: 2016. szeptember 30.

Felelős: polgármester

6. napirendi pont megtárgyalása

6./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata 2016. évi összesített közbeszerzési tervének módosításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-183/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Arra szeretném felhívni a figyelmet, hogy két módosítás van benne. Egyrészt van - egy korábban a közbeszerzési tervben szerepeltetett tétel, ami nem fogja elérni az értékhatárt, ezért kikerül. Másrészt szeretnénk megnyugtatóan megindítani a téli síktalanítási, hó eltolási munkálatokat, ennek viszont az értékhatára meg fogja haladni a közbeszerzési értékhatárt, ezért ezt meg kellett emelni a tervbe. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

140/2016. (VIII. 31.) számú

határozata

**Újfehértó Város Önkormányzata
2016. évi összesített közbeszerzési tervének módosításáról**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Újfehértó Város Önkormányzata 2016. évi összesített közbeszerzési tervének módosítását a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2016. évi összesített közbeszerzési terve

Közbeszerzés tárgya	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor kerül-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
				a közbeszerzési eljárás megindításának tervezett időpontja	a szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
Árubeszerzés						
TOP-1.4.1-15 pályázat keretében Lengyel Laura Óvoda Aranykapu Tagóvoda eszközbeszerzése	39000000-2	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév	nem
Szolgáltatás						
TOP-1.1.3-15 Hűtőházépítés Újfehértó Város termékeiért pályázat keretében projektmenedzsment feladatok ellátása	72224000-1	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév	nem

TOP-2.1.2-15 pályázat keretében projektmenedzsment feladatok ellátása	72224000-1	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév	nem
TOP-3.1.1-15 Két meglévő kerékpárút városközpontot összekötő szakaszának megépítése pályázat keretében projektmenedzsmenti feladatok ellátása	72224000-1	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév	nem
TOP-2.1.2-15 pályázat keretében tervdokumentációk elkészítése	71322000-1	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév	nem
Építési beruházás						
TOP-1.1.3-15 Hűtőházépítés Újfehértó Város termékeiért	45210000-2	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév	nem
TOP-1.4.1-15 pályázat keretében Lengyel Laura Óvoda Aranykapu Tagóvoda bővítése	45210000-2 45214100-1	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév	nem

TOP-2.1.2-15 pályázat keretében Újfehértói Termelői Piac építése	45213140-6	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév	nem
TOP-2.1.2-15 pályázat keretében Újfehértói Városi Játsszótér és parkoló kialakítása	45212000-6 45223300-9	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév	nem
TOP-2.1.3-15 pályázat keretében Újfehértó Belvízelvezetése II. ütem	45232130-2	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév	nem
TOP-3.1.1-15 Két meglévő kerékpárút városközpontot összekötő szakaszának megépítése	45233162-2	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév	nem
TOP-3.2.1-15 Épületenergetikai korszerűsítés az újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézményben	45214200-2 45321000-3	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév	nem

TOP-3.2.2-15 Napelem rendszerek kialakítása Újfehértó város intézményein	09331000-8	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév	nem
TOP-4.1.1-15 Az újfehértói orvosi ügyelet épületének felújítása	45210000-2	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév	nem
TOP-4.2.1-15 Újfehértó, Eötvös J. u. 26. szám alatt található SZOSZOK épületének felújítása	45210000-2	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév	nem
Gépi síkosság- mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása	90630000-2	nemzeti	Kbt. 115. § szerinti, hirdetmény közzététele nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2020. I. negyedév	nem

7. napirendi pont megtárgyalása

7./ Előterjesztés a 2017-2031. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-180/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Köszöntöm a napirendi keretében a Nyírségvíz Zrt. jelenlévő képviselőit!

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Suhaj István képviselő úr megérkezett az ülésterembe, így a képviselő-testület létszáma 10 főre változott.

Szilágyi Péter

Mivel több éven keresztül próbálkoztunk már ezzel a „történettel”, kérdésem, hogy a szivacsos mosatás mikor fog történni, mivel rendkívül rossznak tartom Újfehértón a vizet folyamatosan? Az én fejemben ahhoz képest, ami 15-20 évvel ezelőtt volt, jó vízminőség – ahhoz képest rendkívül rossz, bűdös, olyan, mint a honvédségi kulacsokban - aki volt katona az emlékszik rá. Nem emlékszem rá, hogy a mostani időszakban volt ilyen mosatás. Feltételezhetően azért, mert ott sok vízzel kell kitolni azt a bizonyos szivacs dugót. Erre vagyok kíváncsi, hogy miért nem csinálják?

Kristót György a Nyírségvíz Zrt. Ivóvízágazatától

Minden évben kétszer történik szivacs dugós mosatás, márciusban volt Újfehértón. Az elmúlt évben is volt, hiszen az elmúlt évben az Ivóvíz-minőségjavító projekt keretében megtörtént. Gyakorlatilag az egész hálózatot érintő volt ez a projekt (tűzcsap rekonstrukció is). Amikor azok befejeződtek, akkor is volt mosatás. Szeptember-október hónapban lesz a következő. Az ivóvízhálózatba a vizet a TRV-től vesszük, a geszterédi vízmű-telepről. Az elmúlt héten arról értesültem, hogy a TRV a víztornyát mosatta és emiatt valóban volt zavarosodás a hálózatban, ami íz-problémákkal együtt járhatott. A kollégák most mosatják a hálózatot emiatt.

Nagy Sándor

Szeretném megerősíteni, hogy tényleg volt, hiszen az önkormányzat honlapján is közzé volt téve, és az újságban is. Én úgy gondolom, hogy megjelentette a Nyírségvíz Zrt., hogy melyik körzetben, milyen utcában történtek mosatások. Ha megnézték a képviselő-társaim az ütemtervet, abban még van néhány olyan pont, ahová még be kell építeni - és ebben úgy gondolom, hogy meg tudnak erősíteni a Nyírségvíz munkatársai is, hogy akkor teljeskörűen, az egész hálózat vonatkozásában megtörténhet szükség szerint ez a szivacs dugós mosatás. De hangsúlyozni szeretném, hogy nem ez a napirendi témája.

Tóth János

Mikor tervezik be a lézeres tisztítást? A másik dolog, hogy a Radnóti Miklós utcában tűzcsapokat helyeztek el és a lakossági útalapokat megsértették - azóta ezeken a helyeken 40 cm-es mélyedés keletkezett.

Nagy Sándor

A második felvetésére azt tudom mondani a képviselő úrnak, hogy ezt a problémát jeleztük mi is. Van még néhány ilyen süllyedésből adódó korábbi probléma, ezt Dankó úrral megbeszéltük és

ígéretet kaptunk rá, hogy rövid időn belül megoldódik.

Kristót György a Nyírségvíz Zrt. Ivóvízágazatától

A lézeres mosatással kapcsolatban, olyan van, hogy UV mosatás, ezeket a technológiákat a geszterédi vízműnél nem alkalmazhatják. Mi csak a hálózattal rendelkezünk, mi ilyen technológiát nem alkalmazunk.

Szilágyi Péter

Én azt gondolom, hogy a napirendhez hozzátartoznak ezek is, máskor mikor kapnánk rá választ.

Nagy Sándor

SZMSZ szerint nem tudom elfogadni. Ha ilyen igénye van képviselő úrnak, hogy a Nyírségvíz szolgáltatási dolgait tárgyaljuk meg, akkor nagyon szívesen napirendre tűztem és ebben a témában meghívjuk a Nyírségvíz képviselőjét és lefolytathatjuk a vitát.

Szilágyi Péter

Véleményemet szeretném elmondani, hogy az én meglátásom szerint ennek a gördülő fejlesztési tervben szerepelnie kellene – az eternitcsöveket is ki kellene cserélni. Sokan vitatják, hogy káros az egészségre.

Kristót György a Nyírségvíz Zrt. Ivóvízágazatától

Az eternit csövek az ivóvízszállításra vannak használva az országban nagyon sok helyen. Ezek semmiféle károsodást nem okoznak az egészségre. Az eternitcső – közismert nevén azbesztcement, akkor okoz problémát, szilikózist, amikor fűrészelik. Ha por alakban száll a levegőben és ha bemegy az ember tüdejébe, akkor valóban megbetegedést okozhat. De az ivóvíz szempontjából semmiféle károsodást nem okoz az ember szervezetében. Az azbesztcső-cserével kapcsolatban annyit tudok mondani, hogy az nagyon drága mulatság, ha ki akarjuk cserélni ezeket, az nagyon sokba kerülne. A rendelkezésre álló forrás felhasználása benne van ebben a GFT-ben. Egyenlőre a források ezt teszik lehetővé, de még egyszer hangsúlyozom, hogy az azbesztcső semmiféle károsodást nem okoz a szervezetben. Ilyen szempontból nem indokolt a cseréje.

Nagy Sándor

Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

141/2016. (VIII. 31.) számú

határozata

A 2017- 2031. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a hozzá kapcsolódó egyéb ágazati jogszabályok által 15 éves időszakra előírt Gördülő Fejlesztési Terv 2017-2031. évekre szóló 1. számú melléklet szerinti tervezetét megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, azt jóváhagyja, és felhatalmazza a Polgármestert a 2. számú melléklet szerinti nyilatkozat aláírására.

2./ felhatalmazza a Polgármestert a Víziközmű beruházási terv készítésével kapcsolatos 3. számú melléklet szerinti nyilatkozat aláírására, tekintettel arra, hogy az Önkormányzat a 2017- 2031. közötti időszakra beruházást nem tervez.

3./ megbízza a NYÍRSÉGVÍZ Zrt-t, hogy az ellátásért felelős részére a Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatban a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a hozzá kapcsolódó egyéb ágazati jogszabályok által előírt kötelezettségeket a jogszabály által meghatározott határidőben teljesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV 2017-2031

TERV FAJTA: Felújítás pótlás

2016.08.10.

Eszközcsoport/Település Projekt megnevezése Projekt műszaki tartalma Projekt szükségessége Projekt költsége (eFt)

MEKH VKR kód 12-26611-1-001-00-10

Szolgáltató VKR kód VH8

Szerződés típusa: Vagyonkezel

2017

Vizelosztás / Ivóvízhálózat

Újfehértó

Újfehértó tűzcsap
rekonstrukció

Újfehértó 20 db altalaj tűzcsap
cseréje 20 db DN 80-as föld
feletti tűzcsapra.
Ady Endre u. 50.
Arany János u. 44.
Böszörményi út. 74., 184., 198.,
224.

Budai Nagy A. u. 28.
Damjanich u. 17.
Debreceni út 124., 230.
Farkasnyári u. 153.
Lehel u. 70.
Margaréta u. 2.
Mártírok u. 3.
Nyiregyházi u. 63.
Szent István u. 41.
Szövő u. 21.
Jókai u. 66.
Nyirfa u. 15.
Rigó u. 16.

A tűzcsapok javítása
gazdaságtalan illetve műszakilag
már nem lehetséges,
rekonstrukciójukkal javul a tűzi
víz vételezés biztonsága, nő a
levehető víz mennyisége és
lehetővé teszi a hálózatmosások
hatékonyágának növelését.

4 696

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Újfehértó	Újfehértó Tokaji u. - Hársfa u. csomópont szivacsberakó idom kiépítése.	Újfehértó Tokaji u. - Hársfa u. csomóponti aknában 150-es szivacsberakó idom kiépítése.	A szivacsberakó idom beépítésével javul a szivacs dugós hálózatmosatás hatékonysága, csökken a mosatáshoz felhasznált vízmennyiség és javul a felhasznalók számára szolgáltattott ivóvíz minősége.	126
Újfehértó	Újfehértó 2 db csomóponti akna rekonstrukció	Újfehértó csomóponti akna rekonstrukció: - Madách Imre u. - Vasvári Pál u. tolozár aknában 2 db DN 100-as és 2 db DN 150-es tolozár cseréje. - Bem Apó u. - Tokaji u. tolozár aknában 1 db DN 100-as tolozár csere.	csomóponti akna rekonstrukció tolozár cseréjével megvalósul a hálózat mosatásakor szükséges vízkormányzás, ezzel hatékonyabbá válik a mosatás, illetve hibaelhárítások a kiszakasztott terület mérete csökkenthető.	661
Újfehértó	Újfehértó csapszáras tolozár beépítés	Újfehértó 8 db csapszáras tolozár beépítése és cseréje: - Kökény u. - Szent István út kereszteződése 1 db DN 100-as tolozár - Bocskai u. - Bercsényi u. kereszteződés 4 db DN 100-as tolozár beépítés - Bercsényi u. - Gábor Áron utca kereszteződés 3 db DN 100-as tolozár beépítése.	A csapszáras tolozárak beépítésével és cseréjével megvalósul a hálózat mosatásakor szükséges vízkormányzás, ezzel hatékonyabbá válik a mosatás, illetve hibaelhárítások a kiszakasztott terület mérete csökkenthető.	1 436
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				6 919
Ütemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt)				6 919

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Vízelosztás / Ivóvízhálózat				
Újfehértó	Újfehértó 30 db beköztetővezeték rekonstrukció	Újfehértó Farkasnyári utca (1-30-ig) 290 fm 30 db 3/4" horganyzott bekötővezeték cseréje 30 db 3/4" KPE csőre.	Újfehértó Farkasnyári utca mély fekvésű terület időszakos vízborításnak köszönhetően a horganyzott bekötő vezetékek erőteljesen korrodáltak. A folyamatos és biztonságos ivóvíz ellátása érdekében továbbá a hálózat dinamikus megújulása és fejlődése szempontjából cseréjük indokolt.	1 250
Újfehértó	Újfehértó ivóvízbekötés rekonstrukció	50 db ivóvízbekötés rekonstrukciója.	A 40 éves horganyzott bekötő vezetékek korrodáltak, folyamatos cseréjükkel csökken a hálózat veszteség, javul a szolgáltatás biztonsága és minősége.	4 000
		Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)		5 250
		Ütemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt)		5 250

2022-2031

Vízelosztás / Ivóvízhálózat

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Újfehértó	Újfehértó szivacsdugó kivető építése	10 db DN 100-as szivacsdugó kivető építése.	A szivacsdugó kivető megépítésével gyorsabb és egyszerűbbé válik a szivacs kivétele a gerincevezetékéből. A munka elvégzésével javul a vízminőség, csökken az elmosatott víz mennyisége, ezzel csökken az értékesítési különbözet.	4 250
Újfehértó	Újfehértó 10 db esomóponi akna rekonstrukció	10 db csomóponti akna rekonstrukciója.	A tolózár akna egyaránt használatos vízkormányzásra, szakaszolásra, mosató helyként. A jelenleg benne lévő tolózárak régiek, átengednek. A beruházás eredményeként hibaelhárításkor kisebb kört kell zárni (idő megtakarítás), a hálózat mosatás hatékonyabb l	4 110
Újfehértó	Újfehértó tolózár rekonstrukció	15 db csapszáras tolózár rekonstrukciója.	A tolózár egyaránt használatos vízkormányzásra, szakaszolásra, mosató helyként. A tolózárak régiek, átengednek. A beruházás eredményeként hibaelhárításkor kisebb kört kell zárni (idő megtakarítás) , a hálózat mosatás hatékonyabb lesz.	1 200

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költség (eFt)
Újfehértó	Újfehértó 8 db csomóponti akna rekonstrukció	8 db csomóponti akna rekonstrukciója.	A tolózár akna egyaránt használatos vízkormányzásra, szakaszolásra, mosató helyként. A jelenleg benne lévő tolózárak régiek, átengednek. A beruházás eredményeként hibaelhárításakor kisebb kört kell zárni (idő megtakarítás), a hálózat mosatás hatékonyabb	4 800
Újfehértó	Újfehértó ivóvízbekötés rekonstrukció	150 db ivóvízbekötés rekonstrukciója. Bekötővezetékek (utak alatti átvezetések) rekonstrukciója.	A 40 éves horganyzott bekötő vezetékek korrodáltak, folyamatos cseréjükkel csökken a hálózat veszteség, javul a szolgálatás biztonsága és minősége.	12 000
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				26 360
Ütemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt)				26 360
Viziközmű rendszerre tervezett összes projekt összesített költsége (eFt)				38 529

Kelt:

Ellátásért felelős aláírása

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV 2017-2031

TERV FAJTA:

Felújítás pótlás

2016.08.10.

Projekt megnevezése Projekt műszaki tartalma Projekt szükségessége Projekt költsége (eFt)

Eszközcsoport/Település

MEKH VKR kód 21-26611-1-001-00-11

Szolgáltató VKR kód SZ8

Szerződés típusa: Bérüzemeltetett

2017

Szennyvízelvezetés / Szennyvíz átemelők

Újfehértó

Újfehértó szennyvízáttemelő kapcsolószelekre ny csere 4 db

Újfehértó Nyíregyházi utcai, Kossuth Lajos utcai, Márvány úti, Széchenyi utcai szennyvízáttemelőkben kapcsolószelekre ny csere

Az üzembiztonság miatt a kapcsolószelekre nyek csereje szükséges.

3 173

Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)

3 173

Szennyvíztisztítás / Szennyvíztisztító-telep

Újfehértó

Újfehértó szennyvíztelepen a víztelenítő gép felújítása

Izszapvíztelenítő gép felújítása. Csapágyak, gépszalagok csereje.

A keletkezett szennyvíziszap víztelenítése elengedhetetlen része a szennyvíztisztítási technológiának. A keletkezett szennyvíziszap víztartalmának csökkentésével az üzemeltetési költségek csökkennek.

1 550

Újfehértó

Újfehértó szennyvíztelepen a utóülepítő koiró felújítása

Utóülepítő koiró felújítása (meghajtás, királytengely felújítása).

A koiró 24 órában üzemel, felújítása szükséges a magas üzemóra miatt.

1 200

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Újfehértó	Újfehértó szennyvíztelepi főelosztó rekonstrukció	Szennyvíztelepi főelosztó rekonstrukció.	A szennyvíztisztítás energiaellátásának biztosítása a főelosztó rekonstrukciója nélkül nem működik.	4 822
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				
7 572				
Útemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt)				
10 745				
2018-2021				
Szennyvízelvezetés / Szennyvízcsatorna-Gravitációs				
Újfehértó	Gernicvezeték rekonstrukció	Régi városi betoncsatornák cseréje összesen 800 fm hosszban. Béke tér, Szent István út.	Erodált csatornák cseréje a szolgáltatás biztosítása érdekében.	80 000
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				
80 000				
Útemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt)				
80 000				
2022-2031				
Szennyvízelvezetés / Szennyvíz átemelők				

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Újfehértó	Újfehértó szennyvízáttemelő kapcsolószelekrény rekonstrukció 15 db	15 db szennyvízáttemelő kapcsolószelekrény rekonstrukció.	A szennyvízáttemelő kapcsolószelekrényének rekonstrukciója nélkül a szennyvízáttemelő működése bizonytalan. A szennyvízelvezetés folyamatosságának biztosítása szükséges 15 db.	11 910
Újfehértó	Újfehértó 15 db szennyvízáttemelő gépészeti felújítása	15 db áttemelőben nyomócső, vezetősín, fedlap, fedlapkeret, létra, vezetőtartó, tolozár, visszacsapó cseréje.	áttemelőknek gépészeti felújítása elengedhetetlen, mivel a szennyvízelvezetés zavartalansága megfelelő műszaki állapot mellett biztosítható. Tolózáráknás áttemelők.	19 500
Újfehértó	Újfehértó szennyvízáttemelők építészeti felújítása 6 db	Szennyvízáttemelők építészeti felújítása ÜPE bételessel (gépészeti munkák nélkül) 6 db.	Az áttemelők felújítása ÜPE bételessel, a korróziós hatások miatt szükséges. Topfének és új betonfödém beépítésével.	13 200
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				44 610
Szennyvízelvezetés / Szennyvízcsatorna-Gravitációs				
Újfehértó	Gerinevezeték rekonstrukció	Újfehértó csatornahálózatán gravitációs betoncsatornák rekonstrukciója 2000 fm hosszán. Béke tér, Szent István út, Kossuth Lajos utca, Debreceni út, Kőkény utca, Kodály Zoltán utca.	Avult, korrodált szolgáltatás biztonságát veszélyeztetett csatornák	200 000
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				200 000

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Szennyvíztisztítás / Szennyvíztisztító-telep				
Újfehértó	Újfehértó szennyvíztelepen a rács csere	80l/s kapacitású rács cseréje. Rácsdoboz, kézi rács, gépeszeti szerelvények cseréje.	A mechanikai szennyvíztisztítás elengedhetetlen része. Rács cseréje nélkül a darabos szennyződések a szennyvíztelepre jutnak.	10 800
Újfehértó	Újfehértó szennyvíztelepen a víztelepítő gép cseréje	Izapvíztelepítő gép cseréje.	A keletkezett szennyvíziszap víztelepítése elengedhetetlen része a szennyvíztisztítási technológiának. A keletkezett szennyvíziszap víztartalmának csökkentésével az üzemeltetési költségek csökkennek.	5 000
Újfehértó	Újfehértó szennyvíztelepen a légfűvők cseréje	3 db Robushi típusú légfűvő cseréje.	A légfűvő üzeme a szennyvíztisztítás elengedhetetlen része. A csere a magas üzemórák miatt szükséges.	4 500
Újfehértó	Újfehértó szennyvíztelepen a utóülepítő kotró csere	Utóülepítő kotró cseréje.	A kotró 24 órában üzemel, cseréje szükséges a magas üzemóra miatt.	7 000
Újfehértó	Újfehértó homokfogó csere	50l/s kapacitású homokfogó cseréje.	50l/s kapacitású homokfogó cseréje, korrózió miatt szükséges. A szennyvíztisztítás elengedhetetlen része, megóvja a berendezéseket a homok által okozott kopástól.	6 000
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				33 300
Ütemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt)				277 910

Eszközcsoport/Település**Projekt megnevezése****Projekt műszaki tartalma****Projekt szükségessége****Projekt költsége (eFt)**

Víziközmű rendszerre tervezett összes projekt összesített költsége (eFt)

368 655

Kelt:

Ellátásért felelős aláírása

2. számú melléklet a 141/216. (IX. 31.) számú határozathoz

Nyilatkozat

Víziközmű felújítási és pótlási terv elfogadásáról

Alulírott Nagy Sándor polgármester **Újfehértó Város Önkormányzata** (székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10., adószám: 15732475-2-15, PIR szám:732473), mint ellátásért felelős képviselőjében eljárva az alábbi

nyilatkozatot

teszem:

A részemre 21379-2016 iktatószám alatt megküldött, az általunk képviselt VH8; SZ8 víziközmű rendszer(ek)re -a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. által készített-2017-2031 közötti időszakra vonatkozó-felújítási és pótlási tervvel egyetértek, véleményeltérésem nincs.

Kelt.: Újfehértó, 2016.

.....
Újfehértó Város Önkormányzata
képviseli
Nagy Sándor polgármester

3. számú melléklet a 141/2016. (IX. 31.) számú határozathoz

Nyilatkozat

Víziközmű beruházási terv készítéséről

Alulírott Nagy Sándor polgármester Újfehértó Város Önkormányzata (székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10., adószám: 15732475-2-15, PÍR szám:732473), mint ellátásért felelős képviselőként eljárva az alábbi

nyilatkozatot

teszem:

Az általunk képviselt VH8; SZ8 víziközmű rendszer(ek)re vonatkozóan a 2017-2031. közötti időszakra **beruházási feladatokat nem tervezünk.**

Kelt.: Újfehértó, 2016.

.....
Újfehértó Város Önkormányzata
Képviseli:
Nagy Sándor polgármester

8. napirendi pont megtárgyalása

8./ Előterjesztés az Újfehértó 1882/2 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-172/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Tóth János képviselő úr elhagyta az üléstermet, így a képviselő-testület létszáma 9 főre változott.

Nagy Sándor

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Kiosztással megkaptak még az előterjesztéshez egy térképmásolatot, és ezen fekete kerettel berajzoltuk azt a területet, amelyiknek a megvásárlásáról van szó. A térképen világosan látszik, hogy a kanális partjától, folyamatosan az 55 lakástól kezdődően lesz egy olyan zöldfelület, ami egyébként pedig kivett belterületi ingatlanként van jelölve. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

142/2016. (VIII. 31.) számú

határozata

Az Újfehértó 1882/2 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az Ádámné Dobrosi Henrietta – ingatlan nyilvántartás szerint - 4244. Újfehértó, Váci Mihály utca 67. szám alatti lakos 423/440 arányú tulajdonában lévő és Kecskeméti András – az ingatlan nyilvántartás szerint – 4244. Újfehértó, Zrinyi Ilona utca 25. szám alatti lakos 17/440. arányú tulajdonában lévő, Újfehértó belterület 1882/2. hrsz.-ú, 2070 m2 területű, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlant összesen: 2.519.190.-Ft vételárért megvásárolja. A vételárat a tulajdonosok részére a tulajdoni arányuk szerint biztosítja a Képviselő-testület.

2./ A vételár fedezetéhez szükséges forrást az önkormányzat 2016. évi költségvetésének általános tartalék fejezete terhére biztosítja.

3./ Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés előkészítésére és megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

9. napirendi pont megtárgyalása

9./ Előterjesztés az Újfehértó, Bartók Béla utca 18. szám alatti ingatlanon található épületek bontásáról és a kapcsolódó hatósági eljárások lefolytatásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-178/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Felhívom a figyelmet, hogy korábban volt egy döntése a képviselő-testületnek az ingatlan megvásárlásáról. A szerződésnek megfelelően Kondorosi nénit sikerült elhelyezni az Idősek otthonába, itt Újfehértón. Minél hamarabb intézkedni szeretnék az ingatlannal kapcsolatban, tehát a ház bontását is el kellene kezdeni minél hamarabb, illetve nagyon szeretném, ha a parkoló bővítést meg tudnánk oldani, hiszen a Kormányhivatal Járási Hivatal –Újfehértó Kirendeltség dolgozói részéről is folyamatosan van jelzés, hogy nagyon kevés a parkolóhely. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

143/2016. (VIII. 31.) számú

határozata

az Újfehértó, Bartók Béla utca 18. szám alatti ingatlanon található épületek bontásáról és a kapcsolódó hatósági eljárások lefolytatásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ hozzájárul az Újfehértó Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában lévő, Újfehértó, Bartók Béla utca 18. szám alatti (Újfehértó, belterület 231 helyrajzi szám) kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelésű ágú ingatlanon található épületek bontásához.

2./ felhatalmazza a polgármestert a bontáshoz kapcsolódó intézkedések, hatósági eljárások előkészítésére, végrehajtására, a szükséges nyilatkozatok megtételére, a tárgyban keletkező dokumentumok, szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

10. napirendi pont megtárgyalása

10./ Előterjesztés a „gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésére állás biztosítása” tárgyú hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás megindításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-190/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy ma 13 órakor ülésezett a Bíráló Bizottság és támogatja a kiküldött írásos felhívást. Ennek a lényege az, hogy korábban minden évben kötöttünk szerződést erre a feladatra, nyilván ezt sem az önkormányzatnak, sem az azon vállalkozónak nem jó, hiszen hosszútávon nem tud gondolkodni fejlesztésben, egyebekben. Úgyhogy ezért kerül sor a meghirdetésre és mire bekövetkeznek ezek a munkálatok megnyugtató módon le lehet zárni a közbeszerzési eljárást. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

144/2016. (VIII. 31.) számú

határozata

**A „gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése,
továbbá rendelkezésre állás biztosítása”
tárgyú hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás megindításáról**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

- 1./ a közbeszerzési eljárásokról szóló 2015. évi CXLI. törvény 115 § szerinti hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást indít „Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása” tárgyában
- 2./ a „Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját a határozathoz csatolt melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 3./ a határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívást és dokumentációt az alábbi gazdasági szereplők részére küldi meg:

1. Aranyos Zoltán egyéni vállalkozó (székhely: 4244 Újfehértó, Debreceni út 114.)

2. A.K.S.D. Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4031 Debrecen, István út 136.)

3. TESZOVAL Kft. (székhely: 4320 Nagykálló, Bercsényi út 6.)

4. Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 22.)

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
ÉS KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK**

**Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése,
továbbá rendelkezésre állás biztosítása**

TÁRGYÚ

**2015. ÉVI CXLIII. TÖRVÉNY, HARMADIK RÉSZ, UNIÓS ÉRTÉKHATÁR ALATTI,
HIRDETMÉNY KÖZZÉTÉTELE NÉLKÜLI KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ
(KBT. 115.§ ALAPJÁN)**

AJÁNKÉRŐ

**Újfehértó Város Önkormányzata
4244 Újfehértó, Szent István u. 10.**

2016.

TARTALOMJEGYZÉK

1. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS	3
2. ÚTMUTATÓ	18
1. Általános előírások	19
2. Kapcsolattartás	20
3. Kiegészítő tájékoztatás	21
3. Az ajánlat formai és tartalmi követelményei	21
4. A hiánypótlás és felvilágosítás kérése az ajánlattevőktől	21
5. Igazolások	22
6. Kbt. szerinti igazolások, nyilatkozatok jegyzéke	22
3. AJÁNLOTT IGAZOLÁS ÉS NYILATKOZATMINTÁK	24
M1 Felolvasólap	27
M2 Ajánlattételi nyilatkozat	28
M3 Nyilatkozat KKtv. besorolásról	29
M4 Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontja tekintetében	30
M5 Nyilatkozat kizáró okokról	32
M6 Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontja tekintetében	33
M7 Nyilatkozat kizáró okokról alváll. és kapacitást rend. bocsátó szerv. tekintetében	34
M8 Nyilatkozat alkalmassági követelményeknek való megfelelés vonatkozásában	35
M9 Nyilatkozat kapacitást nyújtó szervezet vonatkozásában	36
M10 Kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet / személy nyilatkozata	37
M11 Nyilatkozat a Kbt. kiegészítő tájékoztatásról	38
4. KÖZBESZERZESI MŰSZAKI LEÍRÁS	39
5. SZERZŐDÉSTERVEZET	44

1. KÖTET
AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény /a továbbiakban Kbt./
115. § szerinti hirdetmény közzététele nélküli eljárásra

1.) Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma és elektronikus levelezési címe:

neve: Újfehértó Város Önkormányzata
címe: 4244 Újfehértó, Szent István út 10.
képviselője: Nagy Sándor polgármester
telefon: 06-42-290-000
telefax: 06-42-290-003
e-mail: polgarmester@ujfeherto.hu

Az ajánlatkérő nevében eljáró:

Dr. Egyed Adrienn Noémi felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

címe: 4400 Nyíregyháza, Közép u. 28. 1/7.

telefon: 20/421-1511

e-mail: dr.egyed.adrienn@gmail.com

2.) A közbeszerzési eljárás fajtája:

Ajánlatkérő a Kbt. 115.§ (1) bek. alapján a nyílt eljárás Harmadik rész szerinti szabályait alkalmazza a Kbt. 115.§ (2)-(4) bek-ben foglaltak szerint, tekintettel arra, hogy a szolgáltatás becsült értéke nem éri el a tizennyolcmillió forintot.

3.) A közbeszerzés tárgya és mennyisége

Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása

CPV
90630000-2

A közbeszerzés mennyisége:

Újfehértó Város közigazgatási területén síkosság- mentesítési és hóeltakarítási munkálatok elvégzése az alábbiak szerint:

- Újfehértó Város belterületi szilárdburkolatú és szilárdburkolat nélküli közútjai (beleértve a zúzottkő útalappal rendelkező utcákat is) teljes szakaszának (kivéve 4-es számú főút), valamint az újfehértói Szent István út mentén húzódó gyalog- és kerékpárút, az újfehértói Debreceni út mentén húzódó gyalog- és kerékpárút, a 4-es számú főút mellett húzódó kerékpárút és az újfehértói Kossuth Lajos utca mellett húzódó kerékpárút teljes szakaszának gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái,

- Újfehértó Város szilárd burkolatú külterületi közútjai gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái,
- Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő közintézmények parkolói (iskolák, óvodák, bölcsőde, művelődési központ, Városi Konyha, Városi Uszoda, Orvosi Rendelő, Okmányiroda, stb.) gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái
- a Városi Piac (4244 Újfehértó, Béke tér 12.) területének, illetve a Városi Temető parkolójának gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái

a vonatkozó jogszabályokban és a téli munkarendben foglaltaknak megfelelően.

Az elvégzendő feladatok pontos leírását a dokumentáció részét képező műszaki leírás tartalmazza.

4.) A szerződés meghatározása: Vállalkozási szerződés

5.) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje

- 5.1. A szerződés a felek között az aláírás napjától 2020. március 15. napjáig terjedő határozott időtartamra jön létre, figyelemmel az 5.2. pontban foglaltakra.
- 5.2. A szerződés időbeli hatálya alatt a tényleges munkavégzés és rendelkezésre állás főszabály szerint minden év november 15. napjától a következő év március 15. napjáig tart (téli munkarend). Amennyiben a szerződés szerinti feladatok ellátása a rendkívüli időjárási körülmények miatt november 15. napját megelőzően vagy március 15. napját követően is indokolt, erről a Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót.

6.) A teljesítés helye

Újfehértó Város közigazgatási területe

7.) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei

Ajánlatkérő a szolgáltatás ellenértékét saját forrásból teljesíti.

Az ajánlattétel, a szerződés, számlázás, valamint a kifizetés devizaneme a magyar forint (HUF).

A készenléti díj megfizetése a Kbt. 135. § (1) és (5),(6) bekezdései és a Ptk. 6:42.§ alapján – az ajánlattevő részéről a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően a tárgyhót követő hónap 5. napjáig kiállított és a Megrendelő által befogadásra került számla alapján – a számla kiállításának keltét követő 8 napon belül átutalással történik.

A gépi hóeltolás és síkosság mentesítés végzése esetén a Vállalkozó menetlevelet vezet, ez esetben a Vállalkozó számla benyújtására a Megrendelő által ellenjegyzett menetlevelek alapján jogosult. A Vállalkozó köteles a számlához csatolni a Megrendelő által aláírt menetleveleket.

A díj megfizetése a Kbt. 135. § (1) és (5),(6) bekezdései és a Ptk. 6:42.§.alapján- az ajánlattevő részéről a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően a tárgyhót követő hónap 5. napjáig kiállított és a Megrendelő által befogadásra került számla alapján – a számla kiállításának keltét követő 8 napon belül átutalással történik.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az eljárásra, illetve az eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés(ek)re az alábbi jogszabályok is vonatkoznak:

- a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény,
- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény.

A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

8.) Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlat-tétel lehetősége vagy annak kizárása:

Jelen eljárásban Ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlattétel lehetőségét kizárja és részajánlattételi lehetőséget nem biztosít.

9.) Kizáró okok

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontja szerinti kizáró ok hatálya alá tartozik.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót, adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetet, akivel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

A megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján az ajánlattevőnek az ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében Magyarországon letelepedett ajánlattevő köteles benyújtani a nyilatkozatát arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)- rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont

ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő köteles benyújtani a nyilatkozatát arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha a részvételre jelentkezőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek a Kbt. 67 § (4) bekezdésében, és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. Tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában vizsgálja a kizáró okok fenn nem állását, így ajánlattevők a felhívás megküldésénél nem régebbi nyilatkozatokkal, kötelesek bizonyítani, hogy nem tartoznak a kizáró okok hatálya alá.

10.) Pénzügyi-gazdasági alkalmasság

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek a szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi és gazdasági alkalmassága megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P.1. Ajánlattevő az adott alkalmassági feltételnek való megfelelést az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző lezárt üzleti év saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának - vagy annak meghatározott részének – benyújtásával igazolja (ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét); ha az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló beküldése nem szükséges. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontja szerint]

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdése alapján, ha az ajánlattevő a számviteli jogszabályok szerinti beszámolóval azért nem rendelkezik az előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdés alapján, ha az ajánlattevő a beszámolóval azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges, akkor csatolja az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszaszámított 3 (három) lezárt üzleti évre vonatkozó adóbevallását egyszerű másolatban (egyéni vállalkozó).

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.

A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (7) bekezdés alapján azokban az esetekben, amelyekben a 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke – figyelemmel a 30. §-ban és a 39. §-ban foglaltakra – bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni az 19. § (1) bekezdésben foglalt egyéb igazolási módok helyett. Ebben az esetben kérjük, hogy az ajánlattevő egy külön nyilatkozatban a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (7) bekezdés alapján egyértelműen jelölje meg a vonatkozó alkalmassági követelményt és a megfelelést igazoló dokumentum pontos helyét, elérhetőségét.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdésének alkalmazására.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha az alábbi pontokban meghatározott követelmények közül bármelyiknek az alább megfogalmazott módon nem felel meg, ha:

P.1. az ajánlattevőnek vagy jogelődjének az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszaszámított 3 (három) lezárt üzleti év mindegyikében a mérleg szerinti eredménye negatív volt.

Amennyiben ajánlattevő nem tartozik a számviteli törvény szerinti beszámoló készítési kötelezettség alá, úgy az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszszámított 3 (három) lezárt üzleti év mindegyikében az SZJA bevallásában a vállalkozói osztalékalap negatív volt.

Amennyiben ajánlattevő a P.1. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, ezen alkalmassági követelménynek megfelel, amennyiben a közbeszerzés tárgya szerinti nettó árbevétele eléri a 6 millió forintot.

11.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

A 321/2015. (X. 30.) Korm. Rendelet 21. § (3) bekezdés alapján az ajánlattevőnek a szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki, illetve szakmai alkalmassága megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M.1. A 321/2015. (X. 30.) Korm. Rendelet 21. § (3) bekezdés i) pontja szerinti alkalmassági feltétel teljesülését ajánlattevő a teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések, illetve műszaki felszereltség leírásával igazolja.

Darabszám, műszaki paraméter megjelölésével, továbbá a rendelkezési jogosultságot igazoló okirat(ok) (érvényes okmányok, eszköznyilvántartó lap, bérleti-, lízing-, előszerződés) egyszerű másolata.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.

Az ajánlatban csatolni kell a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A külön jogszabályban foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a

releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet valósítja meg azt a szolgáltatást, amelyhez e kapacitásokra szükség van. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdés alapján, azokban az esetekben, amelyekben a 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke – figyelemmel a 30. §-ban és a 39. §-ban foglaltakra is – bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni a 21. § (1)–(3) bekezdésében foglalt egyéb igazolási módok helyett. Ebben az esetben kérjük, hogy az ajánlattevő egy külön nyilatkozatban egyértelműen jelölje meg a vonatkozó alkalmassági követelményt és a megfelelést igazoló dokumentum pontos helyét, elérhetőségét.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdésének alkalmazására.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha az alábbi pontokban meghatározott követelmények közül bármelyiknek az alább megfogalmazott módon nem felel meg, ha:

M1. Nem rendelkezik legalább 2 db sósóróval, tolólappal ellátott legalább 2 tonna teherbírású, érvényes okmányokkal rendelkező tehergépjárművel.

12.) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Késedelmi kötbér: Nyertes ajánlattevő a neki felróható késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér megfizetésére köteles, melynek összege naponta 50. 000,-Ft. A kötbéren túlmenően a nyertes ajánlattevő köteles megtéríteni továbbá a késedelmes teljesítésből eredően az ajánlatkérő részéről felmerült tényleges költségeket, beleértve a szolgáltatás eseti ellátásának harmadik fél által elvégzett költségét is, illetve a késedelemből eredő kárt. Amennyiben a nyertes ajánlattevő neki felróhatóan legalább kettő nap késedelembe esik, és az ajánlatkérő felhívására sem teljesít, a teljesítés megghiúsultnak tekintendő, és az ajánlatkérő jogosulttá válik a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Hibás teljesítési kötbér: Nyertes ajánlattevő a neki felróható hibás teljesítése esetén hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles, melynek összege a szerződésszerű teljesítésig eltelt időszak alatt naponta 50. 000,-Ft. A kötbéren túlmenően a nyertes ajánlattevő köteles megtéríteni

a hibás teljesítésből eredően az ajánlatkérő részéről felmerült tényleges költségeket, beleértve a szolgáltatás eseti ellátásának harmadik fél által elvégzett költségét is, illetve a hibás teljesítésből eredő kárt. Amennyiben a nyertes ajánlattevő kettő alkalommal nem teljesíti megfelelően a szerződésben vállalt kötelezettségeit, vagy az ajánlatkérő által jelzett hibás teljesítést haladéktalanul, de legkésőbb kettő napon belül nem teljesíti szerződésszerűen, az ajánlatkérő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására.

Nem teljesítési kötbér: a nyertes ajánlattevő felróható nem teljesítése (teljesítés elmaradása) esetén ajánlatkérő legalább 500. 000,- Ft nem teljesítési kötbért követelhet a nyertes ajánlattevőtől.

13.) Az ajánlatok értékelésének szempontja:

Az ajánlatok értékelési szempontja jelen eljárásban a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer (a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja) az alábbi részszerződések szerint:

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontok:

Rész-szerződés	Súlyszám
1. Rendelkezésre állási (készenléti) díj (nettó Ft/hónap)	50
2. Gépi hóeltolás díja (nettó Ft/alkalom)	20
3. Síkosság mentesítés díja (nettó Ft/alkalom)	20
4. Nem teljesítési kötbér mértéke (min. 500 000 Ft, max. 700 000 Ft)	10

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő kiosztja a 1-10 közötti pontszámot: Ajánlatkérő részére a legkedvezőbb ajánlatot tartalmazó ajánlat 10 pontot, a többi ajánlat arányosítással meghatározott alacsonyabb pontszámot kap az 1-10 skálán

1. Rendelkezésre állási (készenléti) díj a fordított arányosítás módszere szerint, a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (amely a Közbeszerzési Értesítő 2012. évi 61. számában; 2012. június 1. napján jelent meg) III. fejezet A. 1. ba) pont alapján kerül értékelésre.

Ajánlatkérő a legkedvezőbb (legalacsonyabb) ajánlati tartalmi elemre a maximális, a többi ajánlatra pedig arányosan kevesebb pontszámot, de legalább a minimális pontszámot adja.

A pontszám számítása során alkalmazandó képlet:

Pontszám = legkedvezőbb ajánlati elem / vizsgált ajánlati elem x (a maximális adható pontszám – a minimális adható pontszám) + minimális adható pontszám.

2. Gépi hóeltolás díja a fordított arányosítás módszere szerint, a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (amely a Közbeszerzési Értesítő 2012. évi 61. számában; 2012. június 1. napján jelent meg) III. fejezet A. 1. ba) pont alapján kerül értékelésre.

Ajánlatkérő a legkedvezőbb (legalacsonyabb) ajánlati tartalmi elemre a maximális, a többi ajánlatra pedig arányosan kevesebb pontszámot, de legalább a minimális pontszámot adja.

A pontszám számítása során alkalmazandó képlet:

Pontszám = legkedvezőbb ajánlati elem / vizsgált ajánlati elem x (a maximális adható pontszám – a minimális adható pontszám) + minimális adható pontszám.

3. Síkosság mentesítés díja a fordított arányosítás módszere szerint, a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (amely a Közbeszerzési Értesítő 2012. évi 61. számában; 2012. június 1. napján jelent meg) III. fejezet A. 1. ba) pont alapján kerül értékelésre.

Ajánlatkérő a legkedvezőbb (legalacsonyabb) ajánlati tartalmi elemre a maximális, a többi ajánlatra pedig arányosan kevesebb pontszámot, de legalább a minimális pontszámot adja.

A pontszám számítása során alkalmazandó képlet:

Pontszám = legkedvezőbb ajánlati elem / vizsgált ajánlati elem x (a maximális adható pontszám – a minimális adható pontszám) + minimális adható pontszám.

4. Nem teljesítési kötbér mértéke részszempont az egyenes arányosítás módszere szerint Közbeszerzési Hatóság útmutatója (amely a Közbeszerzési Értesítő 2012. évi 61. számában; 2012. június 1. napján jelent meg) III. fejezet A. 1. bb) pont alapján kerül értékelésre.

A pontszám számítása során alkalmazandó képlet:

Pontszám = vizsgált ajánlati elem / legkedvezőbb ajánlati elem x (a maximális adható pontszám – a minimális adható pontszám) + a minimális adható pontszám.

Ajánlatkérő a legkedvezőbb ajánlati tartalmi elemre a maximális, a többi ajánlatra pedig arányosan kevesebb pontszámot, de legalább a minimális pontszámot adja.

Az ajánlatkérő által még elfogadott legkedvezőtlenebb megajánlható értéket az ajánlattételi felhívásban a nem teljesítési kötbér minimális mértékeként meghatározott összegben, azaz 500 000 Ft-ben határozza meg, ennek vállalását Ajánlatkérő a minimális ponttal értékeli.

Az Ajánlatkérő vonatkozásában ennél kedvezőtlenebb megajánlásokat az ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja.

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban a kötbér minimális mértékének összegétől 200 000 Ft-tal magasabb összeget (700 000 Ft) vagy az ennél az ajánlatkérőnek kedvezőbb ajánlattevői vállalást egyaránt az adható maximális pontszámmal értékeli.

14.) A dokumentáció beszerzésének feltételei

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat térítésmentesen bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére a Kbt. 39. § (1) bekezdésének megfelelően. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg, teljeskörűen, közvetlen elektronikus megküldéssel (e-mailben) bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére.

15.) Ajánlattételi határidő

Dátum: 2016/09/09 (év/hó/nap) Időpont: 10 óra 00 perc

16.) Az ajánlat benyújtásának címe

Újfehértó Város Önkormányzata
4244 Újfehértó, Szent István út 10.

17.) Az ajánlattétel nyelve: magyar

18.) Az ajánlat felbontásának helye, ideje

Dátum: 2016/09/09 (év/hó/nap) Időpont: 10 óra 00 perc

Helyszín: Újfehértó Város Önkormányzata
4244 Újfehértó, Szent István u. 10.

19.) Az ajánlatok felbontásán jelen lévő személyek

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek, a Kbt. 68.§ (3) bekezdése alapján meghatározott személyek.

20.) Az eljárás tárgyalásos-e: nem

21.) Az ajánlati kötöttség időtartama

A Kbt. 81. § (11) bekezdése alapján az ajánlatkérő a felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételekhez (ajánlatkérő kötöttsége), az ajánlattevő pedig az ajánlatához (ajánlati kötöttség) az ajánlattételi határidő lejártától kötve van. Az ajánlati kötöttség időtartamát az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 nap időtartamban határozza meg.

A Kbt. 131. § (5) bekezdése alapján az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő ajánlati kötöttsége további 30 nappal meghosszabbodik.

22.) Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projekte (programra) vonatkozó adatok: nem támogatott

23.) Tájékoztatás az ajánlatkérő döntéséről

Ajánlatkérő az ajánlattevőket az eljárás eredményéről - az írásbeli összegezés minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével - a Kbt. 79. § (1)-(2) bekezdése szerint írásban tájékoztatja.

24.) A szerződéskötés tervezett időpontja

A Kbt. 131.§ (6) bek. értelmében a szerződés csak az írásbeli összegezés megküldése napját követő öt napos időtartam lejártát követően köthető meg. Amennyiben ez a nap nem munkanap, akkor az azt követő munkanap.

Helyszín: Újfehértó Város Önkormányzata
4244 Újfehértó, Szent István út 10.

25.) Hiánypótlás lehetőségének biztosítása

Ajánlatkérő a Kbt. 71. §-a szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.

26.) Az ajánlatok benyújtásának módja, és formai előírások

1.) Az ajánlatokat **1 (egy) papír alapú eredeti példányban** és 1 (egy) a papír alapú példánnyal mindenben megegyező elektronikus másolati példányban zárt, sértetlen borítékban kell közvetlenül vagy postai úton benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. Az ajánlatot zárt, sértetlen borítékban (csomagolásban) kell elhelyezni. Az ajánlatokat személyesen benyújtani munkanapokon 8:00- 16:00 óra között, az ajánlattételi határidő napján 8:00-10:00 óra között lehet.

2.) A borítékot az alábbi felirattal kell ellátni:

**„Ajánlat- Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák-
Tilos felbontani az ajánlattételi határidő lejártáig!**

3.) Az ajánlatok formai követelményei:

a) Az ajánlatot lapozhatóan össze kell fűzni, és oldalait sorszámozni. Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.

b) Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;

c) Az ajánlatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

d) Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

4.) A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlat esetleges elirányításából, elvesztéséből eredő kockázatot az ajánlattevő viseli.

5.) Az ajánlat felbontásakor a Kbt. 68. § (4) és (5) bekezdése szerinti adatok kerülnek ismertetésre.

27.) Egyéb információk

1.) Kiegészítő tájékoztatás: A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. §-ban foglaltak - Kbt. 114.§. (6) bekezdésben foglalt eltérésekkel - valamint a dokumentációban foglaltak az irányadók.

2.) Irányadó idő: Az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.

3.) Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az ajánlati felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint.

4.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) bekezdésére vonatkozóan.

5.) Az ajánlatban ajánlattevő nyilatkozzon a Kbt. 66. § (4) bekezdésére vonatkozóan, mely a következő: Az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben továbbá az ajánlattevőnek vagy részvételre jelentkezőnek az egyéb előírt dokumentumok benyújtása mellett nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

6.) Ajánlatkérő a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontjai alapján előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

7.) Az ajánlatokat magyar nyelven kell elkészíteni és benyújtani. Az ajánlatkérő idegen vagy részben idegen nyelvű dokumentumot nem fogad el. Ha bármely, az ajánlathoz csatolt dokumentum nem magyar nyelven került kiállításra, úgy annak hiteles fordítását, vagy az ajánlattevő általi felelős fordítását kell csatolni közvetlenül a dokumentum után. A fordítás eredetivel történő egyezőségéről az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője írásban nyilatkozzék. Amennyiben a fordítás nem felel meg az alapidokumentumnak, akkor az hamis nyilatkozattételnek minősül.

8.) Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a dokumentáció mellékleteként szereplő szerződéstervezet elfogadására vonatkozóan.

9.) Jelen felhívás 11.) P.1. és 12.) M.1. pontjai szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy ezen pontok tekintetében a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30.§ (3) bekezdése szerint a minősített ajánlattevőknek szintén külön kell igazolnia a szerződés teljesítésére vonatkozó alkalmasságát.

10.) Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nyertes ajánlattevőnek gazdasági társaság létrehozását nem teszi lehetővé.

11.) A Kbt. 35. § (1) bekezdés szerint több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Ebben az esetben az ajánlathoz eredeti példányban mellékelni kell a közös ajánlattevők

minden tagja által cégszerűen aláírt nyilatkozatot, amelyben a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölik, továbbá rögzítik, hogy a közös ajánlattevők a szerződéses kötelezettségeik teljesítéséért egyetemlegesen, az értékhatár korlátozása nélkül felelősséget vállalnak.

12.) Az ajánlattevő az ajánlatában, a hiánypótlásban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titokra vonatkozóan a Kbt. 44. §-ban foglaltak az irányadóak. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala az ajánlattevő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. Az ajánlattevő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. Az ajánlattevő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. Az ajánlattevő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen a Kbt. 44. § (2) és (3) bekezdésében felsorolt információkat és adatokat. Ha az ajánlattevő meghatározott információk, adatok üzleti titokká nyilvánítása során a Kbt. 44. § (1)–(3) bekezdésben foglaltakat nem tartotta be, az ajánlatkérő hiánypótlás keretében köteles felhívni őt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.

Fentiekkel összefüggésben fokozottan felhívjuk a tisztelt ajánlattevők figyelmét arra, hogy a Kbt. 73. § (1) bekezdés f) pontja szerint az ajánlat érvénytelen, ha az ajánlattevő valamely adatot a Kbt. 44. § (2)–(3) bekezdésébe ütköző módon minősít üzleti titoknak és ezt az ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy a Kbt. 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő.

13.) Ajánlat költségei: Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával, kapcsolatos összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie.

14.) Amennyiben az ajánlattevő postai úton juttatja el ajánlatát, úgy az ebből eredő esetleges hátrányos következményt – amely az ajánlat elveszéséből, megrongálódásából, vagy idő előtti felbontásából adódik – ő viseli.

15.) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatban benyújtott igazolások, nyilatkozatok tartalmát ajánlatkérő jogosult a Kbt. 69.§ (13) bekezdésben leírtak szerint ellenőrizni.

16.) Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során (Kbt. 131.§ (4) bek.) a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt a Kbt. 79.§ (2) bekezdése szerinti összegezésben megjelölte.

17.) A szerződéskötés a Kbt. 131. § (6) bekezdésében, amennyiben az eljárásban csak egy ajánlatot nyújtottak be, úgy a Kbt. 131. § (8) bekezdés f) pontjában foglaltak szerint történik.

18.) Ajánlattevő ajánlattételi képessége igazolására az ajánlathoz csatolni kell:

- A közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldányokat, vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintákat, annak igazolására, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat az ajánlattevő, az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő képviselőjére jogosult személy írta alá, 2006. évi V. törvény 9.§.
- Folyamatban lévő változás bejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

- A nem cégjegyzésre jogosult aláíró személy esetében cégjegyzésre jogosult személy(ek) által adott közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást.

19.) A Kbt. 66.§ (5) bekezdés szerint az ajánlattevőnek felolvasólapot kell csatolni ajánlatához, amely tartalmazza az ajánlattevő nevét, címét, valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek.

20.) Az ajánlattevő köteles csatolni azon kapacitást nyújtó szervezet cégszerű nyilatkozatát annak tudomásul vételéről, hogy a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért, amely kapacitást nyújtó szervezet adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja.

21.) Az ajánlati árnak tartalmaznia kell minden költséget, mely az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott feltételekkel a szerződés szerinti teljesítéséhez szükséges.

22.) Jelen ajánlattételi felhívásban és a Dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) az irányadó.

28.) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2016. 09. 01.

2. KÖTET
ÚTMUTATÓ

Tisztelt Ajánlattevők!

Újfehértó Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a Kbt. 115. § szerinti hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást indít a Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása tárgyában.

Ajánlatkérő a megfelelő ajánlattétel elősegítése érdekében a felhívás mellett elkészítette a közbeszerzési eljárásra vonatkozó

- útmutatót,
- a gazdasági szereplők által benyújtandó igazolások- és nyilatkozatok mintáit,
- a közbeszerzés eljárás műszaki leírását,
- valamint a szerződés-tervezetet

(továbbiakban együttesen egyéb közbeszerzési dokumentumok).

Kérjük, hogy az ajánlat összeállítását megelőzően figyelmesen tanulmányozza át az eljárást megindító felhívásban és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban foglaltakat.

Az egyéb közbeszerzési dokumentumok kizárólag az ajánlat összeállításához elengedhetetlenül szükséges információkat, valamint a nyilatkozatok, igazolások és egyéb dokumentumok mintáit tartalmazza. Az ajánlattevő kötelessége, hogy gondosan megvizsgálja és betartsa az ajánlatkérő által megadott összes követelményt, kikötést és előírást.

Az ajánlattevő köteles a megfelelő ajánlat benyújtáshoz szükséges minden információt beszerezni, az ajánlatkérő által meghatározott követelményekben rejlő bármilyen hibát vagy hiányosságot feltárni és az ajánlatkérőnek jelezni.

Amennyiben az eljárást megindító felhívásban vagy az egyéb közbeszerzési dokumentumokban foglaltak nem egyértelműek, az ajánlattevő kötelessége kiegészítő tájékoztatásért fordulni ajánlatkérőhöz az egyértelműség biztosítására.

1. Általános előírások

Ajánlattevő: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be.

Alvállalkozó: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót;

Gazdasági szereplő: bármely természetes személy, jogi személy, egyéni cég vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, vagy ilyen személyek vagy szervezetek csoportja, aki, illetve amely a piacon építési beruházások kivitelezését, áruk szállítását vagy szolgáltatások nyújtását kínálja.

Közös ajánlattétel:

Ebben a körben különösen szükséges a Kbt. 35-36. §-ainak, a Kbt. 113. § (2) bekezdésének, valamint az eljárást megindító felhívásban foglaltak figyelembe vétele.

A Kbt. 35. § (1) bekezdése alapján több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot a következők figyelembe vételével: A Kbt. 113 § (2) bekezdés alapján azok a gazdasági szereplők, amelyeknek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást – anélkül, hogy az eljárás iránt érdeklődésüket jelezték volna – megküldte, egymással közösen nem tehetnek ajánlatot. A gazdasági szereplő, amelynek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte, jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást. A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.

Közös ajánlattétel esetében alapvetően a csoport minden tagjára alkalmazni kell azokat a szabályokat, amelyek az ajánlattevőkre vonatkoznak. Azonban az egységes kezelés érdekében a felek közötti kommunikáció során (pl. a felhívás, az egyéb közbeszerzési dokumentumok módosítása, a kiegészítő tájékoztatás megadása, hiánypótlás, felvilágosítás, és indoklás kérése, számítási hiba javítása vagy előzetes vitarendezés esetén), az ajánlatkérő az értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a közös ajánlattevők képviselőjének küldi meg.

A közös ajánlattevők csoportja, az általuk létrehozott konzorcium a közbeszerzési eljárás során nem rendelkezik önálló jogalanyisággal. A konzorcium jogképesség hiányában saját nevében nem szerezhet jogokat vagy vállalhat kötelezettségeket. Az ajánlattevők jogképességgel nem rendelkező csoportja nem jelenhet meg a közbeszerzési eljárásban önállóan, mint ajánlattevő, hanem közös ajánlattevőkként vehetnek részt az eljárásban. Éppen ezért a közös ajánlattevők csoportjának képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek. Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.

Alvállalkozók bevonása:

A Kbt. 138. § (1) bekezdés alapján a szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie. Tekintettel arra, hogy jelen közbeszerzési eljárás tárgya szolgáltatás megrendelése, így az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) saját teljesítésének arányát.

Az alvállalkozók bevonására vonatkozóan kérjük, vegyék figyelembe a Kbt. előírásait, különös tekintettel a Kbt. 135. § (3) bekezdésében valamint a Kbt. 138. §-ában foglaltakra.

2. Kapcsolattartás

A felolvasóapon kapcsolattartóként feltüntetett személlyel közöltek az ajánlattevő, illetőleg közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike vonatkozásában joghatályos közlésnek minősülnek. Az eljárás bármely szakaszában a kapcsolattartónál megjelölt kapcsolattartási címre (pl. faxszámra, e-mail címre) küldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában az ajánlattevő, illetőleg közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő részére joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.

A kapcsolattartó személyében, illetőleg adataiban bekövetkező változást írásban kell az ajánlatkérőnek bejelenteni. Az ajánlatkérő kizárólag a nyilatkozat kézhezvételét követően köteles a kapcsolattartó személyében, illetőleg adataiban bekövetkező változást figyelembe venni.

Az ajánlatkérő részére az egész eljárás folyamán megküldésre kerülő valamennyi dokumentumot postai úton (futárral) vagy személyesen, illetve ha arra az ajánlatkérő lehetőséget biztosít (pl. hiánypótlási felszólítás, felvilágosítás kérés során) faxon kell eljuttatni. Az eljárás bármely szakaszában az ajánlatkérő részére küldött bármilyen üzenet, dokumentum csak akkor tekinthető az ajánlatkérő részére joghatályosan kézbesítettnek, ha postai úton (futárral) megküldött vagy

személyesen átadott dokumentumok eredeti példányát, illetve a faxon továbbított dokumentumot az ajánlatkérő kézhez kapja.

Az eljárás bármely szakaszában az ajánlatkérő részére az előírt módon benyújtott bármilyen üzenet, dokumentum tartalmát az ajánlatkérő csak akkor veszi figyelembe, ha a dokumentum:

- az ajánlattevő cégjegyzésre jogosultjának, illetőleg jogosultjainak; vagy
- közös ajánlattétel esetén a konzorciumi megállapodás szerinti képviselőjének; vagy
- az előbbi kettő bekezdésben említettek által cégszerűen meghatalmazott személy aláírásával kerülnek benyújtásra az ajánlatkérő részére.

A kapcsolattartási címeket az eljárást megindító felhívás I. pontja tartalmazza.

3. A kiegészítő tájékoztatás

A kiegészítő tájékoztatás kérésére az eljárást megindító felhívásban foglalt rendelkezések alkalmazandóak.

Az ajánlattevő kizárólagos felelőssége, hogy a tájékoztatási kérelme időben megérkezzen az alábbiakban megadott címre.

Hivatalos név:	
Dr. Egyed Adrienn Noémi felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó	
Levelezési cím: 4400 Nyíregyháza, Közép u. 28. 1/7.	
Kapcsolattartási pont(ok):	Tel: 20/421-1511
Címzett: Dr. Egyed Adrienn Noémi	e-mail: dr.egyed.adrienn@gmail.com

4. Az ajánlat formai és tartalmi követelményei

Az ajánlatot az ajánlattevőnek az eljárást megindító felhívásban, az egyéb közbeszerzési dokumentumokban és az esetleges ajánlatkérői kiegészítő tájékoztatásokban meghatározott formai és tartalmi követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania.

Az ajánlat első lapja a **fedőlap**, amelyen legalább a következő információkat kell feltüntetni:

- (közös) ajánlattevő(k) neve és címe
- beszerzés tárgyának megnevezése.

Az ajánlat második lapja a **tartalomjegyzék**, amely oldalszámokkal tünteti fel a becsatolt dokumentumok helyét az ajánlatban.

Ezt követi a **felolvasólap** és az **egyéb dokumentumok**.

Az ajánlatot az ajánlattevőnek az eljárást megindító felhívásban meghatározott módon, az ott megjelölt formátumban és példányszámban kell benyújtani.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személy(ek)nek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

5. A hiánypótlás és felvilágosítás kérése az ajánlattevőktől

Az ajánlatkérő az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőktől felvilágosítást fog kérni.

A hiánypótlásra vagy a felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólítást az ajánlatkérő a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett közvetlenül küldi meg az ajánlattevők részére, megjelölve a határidőt, továbbá a hiánypótlási felhívásban a pótlendő hiányokat.

Mindaddig, amíg bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására – a felszólításban, illetve értesítésben megjelölt – határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.

Az ajánlatkérő újabb hiánypótlást rendel el, ha a korábbi hiánypótlási felhívás(ok)ban nem szereplő hiányt észlelt. A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók.

A hiányok pótlása csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen az eljárást megindító felhívás, az egyéb közbeszerzési dokumentumok vagy a jogszabályok előírásainak.

6. Igazolások

Az ajánlattevő köteles az ajánlatában az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében **az ajánlat részeként** a nyilatkozatát benyújtani az alábbiak szerint:

a) Az ajánlattevő az ajánlatban csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

Erre tekintettel az ajánlattevő az ajánlatában nyilatkozatot köteles benyújtani arról, hogy az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek megfelel.

b) Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva felel meg, akkor a Kbt. 67. § (3) bekezdés alapján az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről kiállított nyilatkozatot, melyben a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet nyilatkozik arról, hogy előírt alkalmassági követelmények teljesülnek.

c) Az ajánlat részeként be kell nyújtani a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezettel kötött szerződést vagy előszerződést a Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján (amennyiben releváns).

Az ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdései alapján az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt – vagy döntése alapján az értékelési sorrendben azt követő meghatározott számú következő legkedvezőbb ajánlattevőt is – öt munkanapos határidő tűzésével felhívja az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások (eljárást megindító felhívás 10.) pont és 11.) pont) benyújtására. A kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani.

Az igazolások (melyek jelen eljárás tekintetében a gazdasági szereplők által benyújtandó nyilatkozatok) benyújtásához ajánlatkérő minta-formanyomtatványokat állított össze, melyek az egyéb közbeszerzési dokumentumokban találhatóak. A formanyomtatványok használata nem kötelező, de a formanyomtatványok szerint elvárt tartalmú nyilatkozatokat kell benyújtani.

A Kbt. 69. § (11) bekezdése valamint a 321/2015. Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban nem kéri azon tények, adatok vonatkozásában igazolás benyújtását, amelyek vonatkozásában az ajánlatkérő az Európai Unió bármely tagállamában működő, – az adott tagállam által az e-Certis rendszerben igazolásra alkalmas adatbázisként feltüntetett – ingyenes elektronikus adatbázisba belépve közvetlenül hozzájuthat az igazoláshoz vagy egyéb releváns információhoz. Nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén az ajánlatkérő kérheti a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordításának benyújtását. A magyarországi nyilvántartások közül a hatósági nyilvántartások, valamint a külön jogszabályban nevesített nyilvántartások tekintendők az igazolás benyújtásának kiváltására alkalmas nyilvántartásnak.

7. Kbt. szerinti igazolások, nyilatkozatok jegyzéke

A megadott nyilatkozatok csak minták, amelyek segítséget nyújtanak az ajánlat összeállításához. A nyilatkozatok konkrét tartalmát az ajánlatból következő egyedi szempontok szerint az ajánlattevőnek kell kialakítania, de a minták felhasználhatóak azok elkészítéséhez. Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a minták között nem minden, az eljárás során benyújtandó dokumentum szerepel. Az ajánlat összeállítása az ajánlattevő felelőssége, ennek során nem csak az eljárást megindító felhívásban, az egyéb közbeszerzési dokumentumokban és a kiegészítő tájékoztatóban foglaltakat kell figyelembe venni, hanem a vonatkozó jogszabályi előírásokat is.

Az ajánlattevő / alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt igazolásokat (nyilatkozatokat) az alkalmassági követelmények tekintetében az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdése szerinti felhívására köteles benyújtani.

3. KÖTET
AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK

TARTALOM- ÉS KBT. 57. § (1) BEKEZDÉS B) PONTJA SZERINTI IRATJEGYZÉK

	Oldalszám
Fedőlap	
Tartalomjegyzék, mely a lapszámokat is tartalmazza	
Felolvasólap (1. sz. melléklet)	
Ajánlattételi nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint (2. sz. melléklet)	
Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerint a Kktv. szerinti besorolásról (3. sz. melléklet)	
A Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontja szerinti nyilatkozat az alvállalkozók vonatkozásában (4. sz. melléklet)	
A) I. FEJEZET: KIZÁRÓ OKOKKAL ÉS ALKALMASSÁGGAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	
<ul style="list-style-type: none"> • Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok tekintetében (5. sz. melléklet) • Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontja szerinti kizáró ok vonatkozóan (6. sz. melléklet) • Nyilatkozat az alvállalkozók és az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezet tekintetében a kizáró okok vonatkozásában (7. sz. melléklet) 	
Nyilatkozat alkalmassági követelményeknek való megfelelés vonatkozásában (8. sz. melléklet)	
Nyilatkozat kapacitást nyújtó szervezet vonatkozásában (9.sz. melléklet)	
<i>A kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet / személy nyilatkozata (amennyiben releváns) (10. sz. melléklet)</i>	
<i>A kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezettel/személlyel kötött szerződés vagy előszerződés (amennyiben releváns)</i>	
II. FEJEZET: A FELHÍVÁSBAN ELŐÍRT EGYÉB NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	
<p><i>Megállapodás közös ajánlattételről (amennyiben releváns)</i> <i>A közös ajánlattevők megállapodásának tartalmaznia kell:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ <i>a jelen közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevő nevében eljárni (továbbá kapcsolattartásra) jogosult képviselő szervezet megnevezését;</i> ➤ <i>a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről;</i> ➤ <i>kötelezettségek és a munka megosztásának ismertetését a tagok és a vezető között;</i> ➤ <i>a számlázás rendjét.</i> 	
<i>Amennyiben változás-bejegyzési eljárás van folyamatban, akkor mellékelni kell a változás bejegyzési kérelem másolatát is.</i>	
<i>Amennyiben az ajánlattevő az ajánlatban - átalakulásra hivatkozással - jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat.</i>	
Az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat aláíró személy(ek) {(közös ajánlattevő(k)/alvállalkozó/kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet)}	

képviselési jogosultságának igazolása céljából, az ajánlatnak tartalmaznia kell a nyilatkozatok aláírójának <u>aláírási címpéldányát</u> vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti <u>aláírási-mintát</u> .	
<i>Ha az ajánlatot nem cégjegyzésre jogosult személy írja alá, az ajánlathoz csatolni kell a cégjegyzésre jogosultnak az ajánlat aláírására feljogosító meghatalmazását. Meghatalmazás esetén a meghatalmazó aláírási címpéldányát, illetve a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás mintáját is csatolni kell az ajánlathoz</i>	
Nyilatkozat Kbt. kiegészítő tájékoztatásról (11. sz. melléklet)	
III. FEJEZET: SZAKMAI AJÁNLAT	
IV. FEJEZET: ÜZLETI TITKOT TARTALMAZÓ IRATOK (ADOTT ESETBEN)	<i>önálló mellékletben</i>
V. FEJEZET: AZ AJÁNLATTEVŐ ÁLTAL BECSATOLNI KÍVÁNT EGYÉB DOKUMENTUMOK (ADOTT ESETBEN)	
+ ajánlathoz csatolni kell a papír alapú példány képolvasó készülékkel készült CD-re vagy DVD-re írt 1 db elektronikus példányát!	

Az ajánlattevő / alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt igazolásokat (nyilatkozatokat) az alkalmassági követelmények tekintetében az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdése szerinti felhívására köteles benyújtani.

FELOLVASÓLAP

Tárgy:	Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása
--------	--

Ajánlattevő neve (megnevezése) ¹ :	
Ajánlattevő székhelye ² :	
Közös ajánlattevők képviselője (amennyiben releváns) ³ :	
Kapcsolattartó neve ⁴ :	
Kapcsolattartó telefonszáma:	
Kapcsolattartó telefaxszáma:	

Azok a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek:

1. Rendelkezésre állási (készenléti) díj (nettó Ft/hónap)	
2. Gépi hóeltolás díja (nettó Ft/alkalom)	
3. Síkosság mentesítés díja (nettó Ft/alkalom)	
4. Nem teljesítési kötbér mértéke (min. 500 000 Ft, max. 700 000 Ft)	

Kelt:2016. hó.....nap

.....

¹ Közös ajánlattétel esetén a sorok száma bővítendő. A Kbt. 35. § – 36. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, és a közös ajánlattevők csoportjának képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését (név, székhely).

² Közös ajánlattétel esetén a sorok száma bővítendő.

³ A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.

⁴ Ahol a Kbt. az ajánlatkérő számára az ajánlattevők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása [56. §], a hiánypótlás [71. §], a felvilágosítás [71. §] és indokolás [72. §] kérése esetében az ajánlatkérő a közös ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a megjelölt kapcsolattartónak, képviselőnek küldi meg.

cégszerű aláírás⁵

2. számú melléklet

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT
a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján

Alulírott (név) a társaság (ajánlattevő neve) képviselőjében⁶

az alábbi nyilatkozatot teszem:

„Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívásának és az egyéb közbeszerzési dokumentumoknak a feltételeit megvizsgáltuk és elfogadjuk, nyertességünk esetén készek vagyunk a szerződés megkötésére és teljesítésére, az ajánlatunkban szereplő ellenszolgáltatás és a szerződéses feltételek mellett.

Vállaljuk, hogy az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig terjedő időszakra kötve vagyunk ajánlatunkhoz és az addig ránk nézve kötelező érvényű, valamint ezen időszak lejártá előtt bármikor elfogadható.

Kelt:2016. hó.....nap

.....
cégszerű aláírás⁷

⁵ A cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégáírási nyilatkozat (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

⁶ A Kbt. 35. § – 36. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, és a közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését (név, székhely).

⁷ A cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégáírási nyilatkozat (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

NYILATKOZAT A KKTV. SZERINTI BESOROLÁSRÓL
a Kbt. 66.§ (4) bekezdése alapján

Alulírott(név) a társaság (ajánlattevő neve) képviseletében⁸

**„Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá
rendelkezésre állás biztosítása”**

tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi nyilatkozatot teszem:

- 1) *Az általam képviselt gazdasági társaság a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül.

VAGY

- 2) *Az általam képviselt gazdasági társaság a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint nem minősül mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak.

** Az 1) és 2) pont közül a megfelelő válasz aláhúzendó vagy a nem releváns rész törlendő.*

Közös ajánlattevők esetében valamennyi ajánlattevő vonatkozásában nyilatkozni kell.

Kelt:2016. hó.....nap

.....
cégszerű aláírás⁹

⁸ A Kbt. 35. § – 36. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, és a közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését (név, székhely). A nyilatkozatot értelemszerűen közös ajánlattevőnkénti bontásban kell megtenni.

⁹ A cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégeljárás nyilatkozat (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

NYILATKOZAT

a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja alapján

Alulírott(név) a társaság (ajánlattevő neve) képviselőjében¹⁰

„Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi nyilatkozatot teszem:

I.

1) *Kijelentem, hogy a közbeszerzés teljesítéséhez nem kívánunk igénybe venni alvállalkozót.

VAGY

2) *Kijelentem, hogy a közbeszerzés teljesítéséhez igénybe kívánunk venni alvállalkozót.

* Az 1) és 2) pont közül a megfelelő válasz aláhúzendó vagy a nem releváns rész törlendő.

II.

Amennyiben a 2) pont került megjelölésre, kérjük, szíveskedjenek kitölteni az alábbi pontokat is:

3) Az alábbiak szerint jelölöm meg a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kívánok igénybe venni:

Közbeszerzés része(i)	
1.	
2.	

4) a) *A 3) pontban megjelölt részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók az alábbiak:

A közbeszerzés része(i)	Az alvállalkozó neve	Az alvállalkozó székhelye
1.		
2.		

VAGY

4) b) *A 3) pontban megjelölt részek tekintetében igénybe venni kívánt alvállalkozók az ajánlattevő számára még nem ismertek.

¹⁰ A Kbt. 35. § – 36. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, és a közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését (név, székhely). A nyilatkozatot értelemszerűen közös ajánlattevőnkénti bontásban kell megtenni.

** A 4 a) és 4 b) pont közül a megfelelő válasz aláhúzandó (illetve kitöltendő) vagy a nem releváns rész törölendő.*

Kelt:2016. hó.....nap

.....
cégszerű aláírás¹¹

¹¹ A cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégeláírási nyilatkozat (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

NYILATKOZAT

a Kbt. 62. § (1) bekezdése alapján a 321/2015. Korm. rendelet
17. § (1) bekezdés szerint

Alulírott(név) a társaság (ajánlattevő neve) képviselőjében¹²

**„Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá
rendelkezésre állás biztosítása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban**

ezennel felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy nem állnak fenn az ajánlattevővel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontja szerinti foglalt kizáró okok.

Kelt:2016. hó.....nap

.....
cégszerű aláírás¹³

¹² A Kbt. 35. § – 36. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, és a közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését (név, székhely). **Közös ajánlattevők esetében valamennyi ajánlattevő vonatkozásában nyilatkozni kell.**

¹³ A cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégeláírási nyilatkozat (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

NYILATKOZAT

a Kbt. 62. § (1) bekezdés *kb*) alpontja szerinti kizáró ok vonatkozásában
a 321/2015. Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés alapján

Alulírott(név) a társaság (ajánlattevő neve) képviselőjében¹⁴

**„Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá
rendelkezésre állás biztosítása”**

tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbiakról nyilatkozom.

I.

1) *A Kbt. 62. § (1) bekezdés *k*) pont *kb*) alpontja tekintetében nyilatkozom, hogy az ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek.

VAGY

2) *A Kbt. 62. § (1) bekezdés *k*) pont *kb*) alpontja tekintetében nyilatkozom, hogy az ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén.

* Az 1) és 2) pont közül a megfelelő válasz aláhúzendó vagy a nem releváns rész törlendő.

II.

Amennyiben a 2) pont került megjelölésre, tehát az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor kérjük, hogy az alábbi 3) vagy 4) pontot szíveskedjenek aláhúzni (illetve kitölteni), attól függően, hogy azok közül melyik releváns.

3) *Nyilatkozom, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § *r*) pont *ra*)–*rb*) vagy *rc*)–*rd*) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos neve és állandó lakóhelye az alábbi:

Tényleges tulajdonos neve	Tényleges tulajdonos állandó lakóhelye

VAGY

4) *Nyilatkozom, hogy a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § *r*) pont *ra*)–*rb*) vagy *rc*)–*rd*) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa.

* A 3) és 4) pont közül a megfelelő válasz aláhúzendó (illetve kitöltendő) vagy a nem releváns rész törlendő.

Kelt:2016. hó.....nap

.....

¹⁴ A Kbt. 35. § – 36. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, és a közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését (név, székhely). **Közös ajánlattevők esetében valamennyi ajánlattevő vonatkozásában nyilatkozni kell.**

cégszerű aláírás¹⁵
7. számú melléklet

NYILATKOZAT

a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján a 321/2015. Korm. rendelet
17. § (2) bekezdés szerint

Alulírott(név) a társaság (ajánlattevő neve) képviselőjében¹⁶

**„Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá
rendelkezésre állás biztosítása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban**

ezenel felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy nem veszek igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót illetve (adott esetben) az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

Kelt:2016. hó.....nap

.....
cégszerű aláírás¹⁷

¹⁵ A cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégeláírási nyilatkozat (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

¹⁶ A Kbt. 35. § – 36. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, és a közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését (név, székhely). **Közös ajánlattevők esetében valamennyi ajánlattevő vonatkozásában nyilatkozni kell.**

¹⁷ A cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégeláírási nyilatkozat (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

NYILATKOZAT

alkalmassági követelményeknek való megfelelés vonatkozásában
a Kbt. 67. § (1) valamint 114. § (2) bekezdés alapján

Alulírott(név) a társaság (ajánlattevő neve)
képviselésében ¹⁸

**„Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá
rendelkezésre állás biztosítása”**

tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi nyilatkozatot teszem:

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

- 1.) *Kijelentem, hogy az eljárást megindító felhívás 10.) pontjában foglalt **gazdasági és pénzügyi alkalmasság** minimum követelményeinek az ajánlattevő megfelel, azaz az ajánlattevőnek az eljárást megindító felhívás megküldésének napjától visszszámított 3 (három) lezárt üzleti év mindegyikében a mérleg szerinti eredmény nem volt negatív.

Műszaki és szakmai alkalmasság

- 2.) *Kijelentem, hogy az eljárást megindító felhívás 11.) pontjában foglalt műszaki és szakmai alkalmasság minimum követelményeinek az ajánlattevő megfelel, azaz
- rendelkezik legalább 2 db sószóróval, tolólappal ellátott legalább 2 tonna teherbírású, érvényes okmányokkal rendelkező tehergépjárművel.

Kelt:2016. hó.....nap

.....
cégszerű aláírás¹⁹

¹⁸ A Kbt. 35. § – 36. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, és a közös ajánlattevők csoportjának képviselésében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését (név, székhely).

¹⁹ A cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégeljárás nyilatkozat (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

NYILATKOZAT

kapacitást nyújtó szervezet vonatkozásában

Alulírott(név) a társaság (ajánlattevő neve) képviselőjében²⁰

„Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása”

tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi nyilatkozatot teszem:

A társaság (*ajánlattevő neve*), aki a tárgyi eljárásban ajánlattevő, az eljárást megindító felhívás²¹ pontjában foglalt alkalmasság minimum követelményeinek az általam képviselt szervezet kapacitására / vagy az általam nyújtott kapacitásra támaszkodva kíván megfelelni.

Kijelentem, hogy az eljárást megindító felhívás hivatkozott pontjában foglalt alkalmasság minimum követelményeinek az általam képviselt szervezet megfelel.

Kelt:2016. hó.....nap

.....

cégszerű aláírás²²

a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet
részéről

²⁰ A Kbt. 35. § – 36. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, és a közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését (név, székhely).

²¹ Kérjük, szíveskedjenek az ajánlattételi felhívás XIII.1) (gazdasági és pénzügyi alkalmasság) illetve XIII.2) M.1) és M.2) (műszaki és szakmai alkalmasság) pontjai közül a relevánst megjelölni.

²² A cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégeljárás nyilatkozat (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

NYILATKOZAT²³

alkalmassági követelményeknek való megfelelés vonatkozásában
a Kbt. 67. § (3) valamint 114. § (2) bekezdés alapján

a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet / személy tölti ki

Alulírott(név), mint a társaság/e.v. (a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet neve és székhelye) képviselőként²⁴

„Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása”

tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi nyilatkozatot teszem:

A társaság (ajánlattevő neve), aki a tárgyi eljárásban ajánlattevő, az eljárást megindító felhívás²⁵ pontjában foglalt alkalmasság minimum követelményeinek az általam képviselt szervezet kapacitására / vagy az általam nyújtott kapacitásra támaszkodva kíván megfelelni.

Kijelentem, hogy az eljárást megindító felhívás hivatkozott pontjában foglalt alkalmasság minimum követelményeinek az általam képviselt szervezet megfelel.

Kelt:2016. hó.....nap

.....

cégszerű aláírás²⁶

a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet
részéről

²³ Ezt a nyilatkozatot csak akkor kell kitölteni és az ajánlat részeként benyújtani, ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet/személy kapacitására támaszkodva kíván megfelelni.

²⁴ A Kbt. 35. § – 36. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, és a közös ajánlattevők csoportjának képviselőként tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését (név, székhely).

²⁵ Kérjük, szíveskedjenek az ajánlattételi felhívás XIII.1) (gazdasági és pénzügyi alkalmasság) illetve XIII.2) M.1) és M.2) (műszaki és szakmai alkalmasság) pontjai közül a relevánst megjelölni.

²⁶ A cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégábrázolási nyilatkozat (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

NYILATKOZAT²⁷
kiegészítő tájékoztatásokról

Alulírott(név) a társaság (ajánlattevő neve) képviselőjében²⁸

**„Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá
rendelkezésre állás biztosítása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban**

nyilatkozom, hogy a fent említett közbeszerzési eljárásban valamennyi az eljárás során kibocsátott kiegészítő tájékoztatást átvettem, és jelen ajánlatom elkészítése során azokat figyelembe vettem.

VAGY

nyilatkozom, hogy a fent említett közbeszerzési eljárásban kiegészítő tájékoztatás nem volt

Kelt:2016. hó.....nap

.....
cégszerű aláírás²⁹

²⁷ Ajánlattevő tölti ki.

²⁸ A Kbt. 35. § – 36. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, és a közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését (név, székhely).

²⁹ A cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégeljárás nyilatkozat (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

4. KÖTET
KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS

1. Előzmények

Újfehértó Város Önkormányzata mint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 5. § c) pontja szerinti ajánlatkérő a Kbt. 112.§ (1) bek. b.) pontjára figyelemmel a Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást indított „Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása” tárgyában.

2. Közbeszerzés célja

Újfehértó Város közigazgatási területén síkosság-mentesítési és hóeltakarítási munkálatok elvégzése az alábbiak szerint:

- Újfehértó Város belterületi szilárdburkolatú és szilárdburkolat nélküli közútjai (beleértve a zúzottkő útalappal rendelkező utcákat) teljes szakaszának (kivéve 4-es számú főút), valamint az újfehértói Szent István út mentén húzódó gyalog- és kerékpárút, az újfehértói Debreceni út mentén húzódó gyalog- és kerékpárút, a 4-es számú főút mellett húzódó kerékpárút és az újfehértói Kossuth Lajos utca mellett húzódó kerékpárút teljes szakaszának (az úthálózatok hossza kb. ... km) gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái,
- Újfehértó Város szilárd burkolatú külterületi közútjai (az úthálózatok hossza kb. ... km) gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái,
- Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő közintézmények parkolói (iskolák, óvodák, bölcsőde, művelődési központ, Városi Konyha, Városi Uszoda, Orvosi Rendelő , stb.) gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái
- a Városi Piac (4244 Újfehértó, Béke tér 12.) területének, illetve a Városi Temető parkolójának gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái

a vonatkozó jogszabályokban és a téli munkarendben foglaltaknak megfelelően.

3. A munka leírása, az ajánlattétel tárgya

Nyertes ajánlattevő feladata Újfehértó Város közigazgatási területének a megjelölt részeken történő síkosság-mentesítési és hóeltakarítási munkaálatainak elvégzése, továbbá a homokszóróval és megfelelő tolóval rendelkező munkagépek és a hozzájuk kapcsolódó személyzet készenlétben tartása a téli időszak alatt (rendelkezésre állás), valamint a síkosság-mentesítési feladatok ellátásához szükséges homok és környezetbarát só folyamatos biztosítása a téli munkarend ideje alatt. A téli munkarend. november 15-től a következő év. március 15-ig tart, figyelemmel az alábbiakra: amennyiben a feladatok ellátása a rendkívüli időjárási körülmények miatt november 15. napját megelőzően vagy március 15. napját követően is indokolt, erről ajánlatkérő tájékoztatja a nyertes ajánlattevőt.

Nyertes ajánlattevő a téli munkarend megkezdése előtt, legkésőbb minden év november 15-ig egyeztetést kezdeményez ajánlatkérő képviselőjével és kapcsolattartójával, melyen beszámol a munkára való felkészüléséről, illetve meghallgatja az ajánlatkérő aktuális kéréseit, jelzéseit. Ennek főbb tartalmi elemeit a Felek képviselői által aláírt jegyzőkönyvben rögzítik. Amennyiben ezekre az ajánlattevő a helyszínen nem tud érdemi választ adni, köteles a felvetést megvizsgálni és arra 3 napon belül érdemben reagálni, írásos formában.

Feladatok:

- Az ajánlatkérő illetve az általa meghatalmazott személy jogosult a vállalkozás tárgyát képező munkálatokat ellenőrizni, és erre vonatkozóan utasításokat adni a nyertes ajánlattevő részére. Az utasításokat írásban kell megadni. Az azonnali intézkedést igénylő esetben szóban adott utasítást utólag, 48 órán belül az utasítást adó írásban köteles rögzíteni. Az utasítás nem teheti a teljesítést terhesebbé, és a szerződésben rögzítettekén kívül nem vonatkozhat a tevékenység megszervezésére.
- Nyertes ajánlattevő a munkálatokat az ajánlatkérő érdekének megfelelően, a tárgyi tevékenység végzésére vonatkozó jogszabályok, hatósági és egyéb előírások, etikai normák betartásával köteles teljesíteni. Köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka megfelelő, gazdaságos és gyors befejezését.
- Nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítése során a hatályban levő jogszabályoknak megfelelő technológiát és szabványos gépparkot alkalmaz, szükség esetén azt tovább fejleszti. Ezekhez, illetve a téli síktalanítási- hóeltakarítási feladatok végrehajtásához a személyzetet biztosítja.
- Nyertes ajánlattevő a speciális téli célgépekkel a szerződésben foglaltak szerint a megjelölt úthálózaton folyamatosan (hétköznap, ünnepnap, munkaszüneti nap, pihenőnap) biztosítja a téli útforgalom feltételeit, beleértve a buszöblöket és a parkolókat is.
- Nyertes ajánlattevő kiemelt figyelmet fordít a síkosság mentesítési munkák végzése során a kerékpárutak, a gyalogutak, a gyalogjárdák és a várakozóhelyek mentén lévő növényzet (fasorok, cserjék) védelmére. A kloridhatást minimálisra kell csökkenteni, törekedni kell arra, hogy az egyszeri klorid kijuttatás a 20 g/m²-t ne haladja meg. Tevékenysége során a növényzetet, út- és járda burkolatot kímélve köteles eljárni.
- Nyertes ajánlattevő kiemelt figyelmet fordít a belterületi földutak karbantartása keretében a zúzottkő útalap állagának megóvására, védelmére.
- A nyertes ajánlattevő a téli munkarend ideje alatt az időjárási viszonyokat figyelő folyamatos ügyeletet tart fenn, ez idő alatt jogosult és köteles a szükséges munkálatokat az ajánlatkérő külön jelzése nélkül is elvégezni, azonban az ajánlatkérő

vagy annak képviselője utasítását haladéktalanul teljesíteni kell. A hóeltolási feladatokat, amennyiben a leesett hó mennyisége eléri az 5 cm-t, illetve a síkosság-mentesítést (deresedés, ónos eső, páralecsapódás fagyos időben) az ajánlattevő köteles haladéktalanul megkezdeni. Ezek mellett a téli munkarendben foglalt szerinti határidőket kell figyelembe venni.

- A hó eltolási és síkosság mentesítési feladatokat a téli munkarendben foglaltaknak megfelelően minden esetben a város belső főútjaival, illetve az autóbusz járatok nyomvonalával kell kezdeni, melyek után következnek a belső gyűjtő utak, majd az alárendelt utak. Rendkívüli időjárás, vagy nagy mennyiségben lehullott hó következtében, vagy az egyébként feltorlódott hóakadályokat a közterületekről, illetve az önkormányzati tulajdonú közintézmények egyéb intézmények (általános iskolák, óvodák, bölcsőde, városi piac, művelődési ház, Városi Konyha, Városi Uszoda, Orvosi Rendelő, közterületi parkolók, stb) területéről haladéktalanul el kell szállítani, olyan az ajánlatkérővel előre egyeztetett területre, ahol az közlekedési vagy egyéb akadályt nem jelent. Az elszállításról az ajánlattevő az ajánlatkérőt folyamatosan tájékoztatja.
- A gépjárművek és az egyéb eszközök műszaki alkalmasságáért, a szerződés szerinti feladatok ellátására való alkalmasságáért, folyamatos karbantartásáért az ajánlattevő felel. Ajánlattevő kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben speciális járművei valamely oknál fogva a feladatok elvégzésére alkalmatlanná válnak, haladéktalanul gondoskodik másik jármű azonnali munkába állításáról. Ennek elmulasztásából eredő valamennyi jogkövetkezményért az ajánlattevő felel.
- Nyertes ajánlattevő köteles bármely akadályoztatást annak felmerülésekor, legkésőbb egy napon belül az ajánlatkérőnek írásban bejelenteni, az akadályoztatás okának pontos megjelölésével. Ajánlattevő az akadályoztatás bejelentése elmulasztásából vagy a késedelmes bejelentésből eredő valamennyi kárért felel.

4. Az ajánlati ár:

Az ajánlati árnak tartalmaznia kell minden költséget, mely az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott feltételekkel a szerződés szerinti teljesítéséhez szükséges.

Nyertes ajánlattevő a szerződés szerinti teljesítéséért, továbbá a rendelkezésre állásért az alábbiak szerint jogosult díjazásra:

Rendelkezésre állási (készenléti) díj: nettó Ft + ÁFA/hónap november, illetve március hónapokra időarányos készenléti díj (alapesetben a készenléti díj 50%-a),

Gépi hóeltolás díja, amely tartalmazza a gép igénybevételének, illetve a szükséges munkaerő igénybevételének díját: nettó Ft + ÁFA/alkalom

A nyertes ajánlattevő minden alkalommal köteles a téli munkarendben felsorolt valamennyi utca vonatkozásában a gépi hóeltolást elvégezni, és ennek tényét a menetlevéllel igazolni.

Síkosság mentesítés díja, mely tartalmazza az alkalmazott homok és környezetbarát só biztosításának, továbbá a szükséges munkaerő igénybevételének díját: nettó Ft + ÁFA/alkalom

A nyertes ajánlattevő minden alkalommal köteles a téli munkarendben felsorolt valamennyi utca vonatkozásában a síkosságmentesítési munkálatokat elvégezni, és ennek tényét menetlevéllel igazolni.

Érvénytelennek minősül az ajánlat, amely nem a dokumentációban meghatározottak szerint kerül benyújtásra.

A téli munkarend jelen műszaki leírás mellékletét képezi.

5. KÖTET
SZERZŐDÉS TERVEZET

külön mellékelve
(14 oldal)

Iktatószám:

Vállalkozási szerződés

gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása tárgyában

mely létrejött egyrészről **Újfehértó Város Önkormányzata** (székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10., adószám: 15732475-2-15, törzskönyvi azonosító szám: 732473, KSH statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15, bankszámla szám: 68800013- 11039141, képviseli: Nagy Sándor polgármester) (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről (székhely:, adószám:, KSH statisztikai számjel:, cégjegyzékszám/egyéni vállalkozói nyilvántartási szám:; bankszámla szám:; képviseli:)(továbbiakban: **Vállalkozó**)
(együtt: **Szerződő Felek**)

között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel :

Előzmények:

Újfehértó Város Önkormányzata a tulajdonában lévő közterületek, közutak, járdák, parkolók téli karbantartása keretében a síkosság-mentesítési, hóeltakarítási munkálatainak elvégzéséről útkezelőként köteles gondoskodni.

A munkálatok elvégzése tárgyában Újfehértó Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytatott le, melynek eredményeképpen került kihirdetésre nyertesként, és vele mint nyertes ajánlattevővel kíván Újfehértó Város Önkormányzata vállalkozási szerződést kötni, az alábbiak szerint:

1. A szerződés tárgya:

1.1. A jelen szerződés alapján a **Megrendelő** megrendeli, a **Vállalkozó** elvállalja a jelen szerződés 1. számú mellékletében tételesen is meghatározott síkosság- mentesítési és hóeltakarítási munkálatok elvégzését, az alábbiak szerint:

- Újfehértó Város belterületi szilárdburkolatú és szilárdburkolat nélküli közútjai (beleértve a zúzottkő útalappal rendelkező utcákat is) teljes szakaszának (kivéve 4-es számú főút), valamint az újfehértói Szent István út mentén húzódó gyalog- és kerékpárút, az újfehértói Debreceni út mentén húzódó gyalog- és kerékpárút, a 4-es számú főút mellett húzódó kerékpárút és az újfehértói Kossuth Lajos utca mellett húzódó kerékpárút teljes szakaszának gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái,
- Újfehértó Város szilárd burkolatú külterületi közútjai gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái,
- Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő közintézmények parkolói (iskolák, óvodák, bölcsőde, művelődési központ, Városi Konyha, Városi Uszoda, Orvosi Rendelő, stb.) gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái
- a Városi Piac (4244 Újfehértó, Béke tér 12.) területének, illetve a Városi Temető parkolójának gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái

a vonatkozó jogszabályokban, illetve a jelen szerződés 1. számú mellékletében foglaltaknak megfelelően,

(továbbiakban együtt: munkálatok).

A Vállalkozó a munkálatokat köteles úgy végezni, hogy az érintett területeken az időjárási körülményekhez képest a megfelelő közlekedés folyamatosan biztosított legyen.

A **Szerződő Felek** megállapodnak arról, hogy a jelen szerződés teljesítése során az alábbi értelmezést kölcsönösen elfogadják:

síkosság-mentesítés: páralecsapódás, ónos eső miatti jegesedés, valamint hóékezés (hó-eltolás) után visszamaradt rétegek olvasztó, vagy érdesítő anyaggal történő felszórása.

hó-eltolás célgéppel vagy padkanyesővel: hóékezés (hó-eltolás) a forgalom által használt területről az adott út paramétereinek megfelelő nagyobb, vagy kisebb teljesítményű, illetve nagyságú géppel.

1.2. A jelen szerződés aláírásával a **Megrendelő** megrendeli továbbá a **Vállalkozótól** homokszóróval és megfelelő tolólappal rendelkező munkagépek és hozzájuk kapcsolódó személyzet készenlétben tartását a téli időszak alatt (rendelkezésre állás), valamint a síkosság-mentesítési feladatok ellátásához szükséges homok és környezetbarát só folyamatos biztosítását a téli munkarend ideje alatt. A téli munkarend. november 15-től a következő év. március 15-ig tart, figyelemmel azonban a 2.2 pontban foglaltakra.

A **Vállalkozó** a téli munkarend megkezdése előtt, legkésőbb minden év november 15-ig egyeztetést kezdeményez a Megrendelő képviselőjével és kapcsolattartójával, melyen beszámol a munkára való felkészüléséről, illetve meghallgatja a **Megrendelő** aktuális kéréseit, jelzéseit. Ennek főbb tartalmi elemeit a **Szerződő Felek** képviselői által aláírt jegyzőkönyvben rögzítik. Amennyiben ezekre a **Vállalkozó** a helyszínen nem tud érdemi választ adni, köteles a felvetést megvizsgálni és arra 3 napon belül érdemben reagálni, írásos formában.

1.3. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a jelen szerződés tárgyát képező munkálatok végzéséhez szükséges engedélyekkel, megfelelő műszaki állapotú gépekkel, eszközökkel, valamint a jelen szerződés szerinti feladatok ellátásához szükséges humán erőforrással.

1.4. A Vállalkozó a munkavégzést köteles folyamatosan egyeztetni a Megrendelő kapcsolattartójával.

2. A szerződés időbeli hatálya:

2.1. A jelen szerződés az aláírástól hatályos, és 2020. március 15. napjáig terjedő határozott időtartamra jön létre, figyelemmel a 2.2 pontban foglaltakra.

2.2. A **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a jelen szerződés időbeli hatálya alatt a tényleges munkavégzés és rendelkezésre állás főszabály szerint minden év november 15. napjától a következő év március 15. napjáig tart (téli munkarend). Amennyiben a jelen szerződés szerinti feladatok ellátása a rendkívüli időjárási körülmények miatt november 15. napját megelőzően vagy március 15. napját követően is indokolt, erről a Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót. A november 15. napját megelőző és/vagy március 15. napját követő munkavégzésre, a Szerződő Felek kötelezettségeire, jogaira a jelen szerződés megfelelően irányadó.

3. A Szerződő Felek jogai, kötelezettségei:

3.1. A *Megrendelő*, illetve az általa meghatalmazott személy jogosult a vállalkozás tárgyát képező munkálatokat ellenőrizni, és erre vonatkozóan utasításokat adni a *Vállalkozó* részére. Az utasításokat írásban kell megadni. Az azonnali intézkedést igénylő esetben szóban adott utasítást utólag, 48 órán belül az utasítást adó írásban köteles rögzíteni. Az utasítás nem teheti a teljesítést terheesebbé, és a jelen szerződésben rögzítetteken kívül nem vonatkozhat a tevékenység megszervezésére.

3.2. A *Vállalkozó* a munkálatokat a *Megrendelő* érdekének megfelelően, a tárgyi tevékenység végzésére vonatkozó jogszabályok, hatósági és egyéb előírások, etikai normák betartásával köteles teljesíteni. A *Vállalkozó* köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka megfelelő, gazdaságos és gyors befejezését.

3.3. A *Vállalkozó* kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során a hatályban levő jogszabályoknak megfelelő technológiát és szabványos gépparkot alkalmaz, szükség esetén azt tovább fejleszti. Ezekhez, illetve a téli síktalanítási- hóeltakarítási feladatok végrehajtásához a *Vállalkozó* a személyzetet biztosítja.

3.4. A *Vállalkozó* kötelezi magát, hogy a speciális téli célgépekkel a jelen szerződésben foglaltak szerint a megjelölt úthálózaton folyamatosan (hétköznap, ünnepnap, munkaszüneti nap, pihenőnap) biztosítja a téli útforgalom feltételeit, beleértve a buszöblöket és a parkolókat is.

3.4.1. A *Vállalkozó* kiemelt figyelmet kell fordítson a síkosság mentesítési munkák végzése során a kerékpárutak, a gyalogutak, a gyalogjárda és a várakozóhelyek mentén lévő növényzet (fasorok, cserjék) védelmére.

A kloridhatást minimálisra kell csökkenteni, törekedni kell arra, hogy az egyszeri klorid kijuttatás a 20 g/m²-t ne haladja meg.

A *Vállalkozó* a jelen szerződés szerint végzett tevékenysége során a növényzetet, út- és járda burkolatot kímélve köteles eljárni.

3.4.2. A *Vállalkozó* kiemelt figyelmet kell fordítson továbbá a belterületi földutak karbantartása keretében a zúzottkő útalap állagának megóvására, védelmére.

3.5. A téli munkarend ideje alatt a *Vállalkozó* az időjárási viszonyokat figyelő folyamatos ügyeletet tart fenn, ez idő alatt jogosult és köteles a szükséges munkálatokat a *Megrendelő* külön jelzése nélkül is elvégezni, azonban a *Megrendelő* vagy annak képviselője utasítását haladéktalanul teljesíteni kell. A hóeltolási feladatokat, amennyiben a leesett hó mennyisége eléri az 5 cm-t, illetve a síkosság-mentesítést (deresedés, ónos eső, páralecsapódás fagyos időben) a *Vállalkozó* köteles haladéktalanul megkezdeni. Ezek mellett a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti határidőket kell figyelembe venni. A munkák megkezdésének időpontja és a teljesítés menetlevéllel igazolandó a *Vállalkozó* részéről, melyet a *Megrendelő* kapcsolattartója részére 1 munkanapon belül annak leigazolása céljából eljuttatni köteles. Az időjárási viszonyok változásának nyomon követése a *Vállalkozó* feladata. A *Vállalkozó* rendkívüli téli időjárási viszonyok esetén a *Megrendelővel* egyeztetve annak utasításai alapján köteles eljárni.

3.6. A hó eltolási és síkosság mentesítési feladatokat a jelen szerződés 1. számú mellékletében meghatározottaknak megfelelően minden esetben a város belső főútjaival, illetve az autóbusz járatok nyomvonalával kell kezdeni, melyek után következnek a belső gyűjtő utak, majd az alárendelt utak.

3.6.1. Rendkívüli időjárás, vagy nagy mennyiségben lehullott hó következtében, vagy az egyébként feltorlódott hóakadályokat a közterületekről, illetve az önkormányzati tulajdonú közintézmények egyéb intézmények (általános iskolák, óvodák, bölcsőde, városi piac, művelődési ház, Városi Konyha, Városi Uszoda, Orvosi Rendelő, közterületi parkolók, stb) területéről haladéktalanul el kell szállítani, olyan a Megrendelővel előre egyeztetett területre, ahol az közlekedési vagy egyéb akadályt nem jelent. Az elszállításról a **Vállalkozó** a **Megrendelőt** folyamatosan tájékoztatja.

3.7. A gépjárművek és az egyéb eszközök műszaki alkalmasságáért, a jelen szerződés szerinti feladatok ellátására való alkalmasságáért, folyamatos karbantartásáért a **Vállalkozó** felel. A **Vállalkozó** kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben speciális járművei valamely oknál fogva a feladatok elvégzésére alkalmatlanná válnak, haladéktalanul gondoskodik másik jármű azonnali munkába állításáról. Ennek elmulasztásából eredő valamennyi jogkövetkezményért a **Vállalkozó** felel.

3.8. A **Vállalkozó** köteles bármely akadályoztatást annak felmerülésekor, legkésőbb egy napon belül a **Megrendelőnek** írásban bejelenteni, az akadályoztatás okának pontos megjelölésével. A **Vállalkozó** az akadályoztatás bejelentése elmulasztásából vagy a késedelmes bejelentésből eredő valamennyi kárért felel.

3.9. A **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy amennyiben a 2.2. pontban megjelölt téli időszakot követően az időjárási viszonyok miatt munkavégzés igénye merül fel, abban az esetben munkavégzés külön írásos jelzés alapján történik.

3.10. A **Vállalkozót** a szerződés szerű és jogszabályszerű teljesítésért a jelen szerződés 5.1. pontja szerinti díjazás illeti meg. A **Vállalkozó** nem szerződés szerű teljesítése esetére a **Szerződő Felek** a **Vállalkozó** kötbérfizetési kötelezettségében állapodnak meg a jelen szerződés 4.6. pontjában foglaltak, valamint a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.

4. Felelősség:

4.1. A **Vállalkozó** a megrendelt jelen szerződésben rögzített feladatokat saját felelősségére végzi el, és szavatolja a **Megrendelőnek** tevékenysége szakszerű elvégzését, valamint betartja a vonatkozó jogszabályi, illetve egyéb előírásokat, így különösen az országos közutak kezelésének szabályairól szóló 6/1998. (III. 11.) KHVM rendelet, illetve a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet rendelkezéseit.

4.2. A **Megrendelő** vállalja, hogy a téli időszakban a munkavégzés során adódó, a szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos mértékadó lakossági és egyéb észrevételeket, felvetéseket, javaslatokat összegyűjti, és folyamatosan írásban továbbítja a **Vállalkozó** felé. A **Vállalkozó** ezekre 3 -három- napon belül írásos érdemi reagálást köteles tenni. A **Megrendelő** kötelezettséget vállal arra, hogy a **Vállalkozó** felelősségét érintő esetekben a bejelentéseket a **Vállalkozó** képviselőjével együtt vizsgálják ki, és kizárólag az együttes helyszíni bejárás után, az álláspontok egyeztetését követően tesz harmadik személyek felé a felelősséget érintő bármely nyilatkozatot.

4.3. Amennyiben harmadik személy a **Megrendelővel** szemben a **Vállalkozónak** felróható tevékenységével vagy mulasztásával összefüggésben igényérvessítéssel lép fel, úgy a

Vállalkozó köteles a **Megrendelőt** a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért, illetve mulasztásáért feltétlen és korlátlan felelősséget vállalni.

4.4. A **Vállalkozó** szavatol azért, hogy a jelen vállalkozási szerződés teljesítéséhez szükséges tapasztalattal, szakértelemmel, képesítéssel és eszközökkel, munkagépekkel rendelkezik, továbbá a jelen szerződés tárgyát képező munkálatok végzéséhez szükséges engedélyekkel rendelkezik.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Kbt. alapján a Vállalkozó teljesítésében az ajánlatban megjelölt alvállalkozó működhet közre, valamint köteles közreműködni az olyan alvállalkozó, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában.

A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. szerinti kizáró okok hatálya alatt. A teljesítésbe eképpen bevont személynek a jelen vállalkozási szerződés teljesítéséhez szükséges tapasztalattal, szakértelemmel, engedélyekkel kell rendelkeznie, az általa végzett munkáért vagy mulasztásért a **Vállalkozó** teljeskörű felelősséggel tartozik.

4.5. A **Vállalkozó** a jelen szerződés teljesítése közben szerzett sérülés vagy baleset miatt kártérítési igényt nem nyújthat be a **Megrendelő** felé. A **Vállalkozó** által a munkálatok teljesítése során a neki felróhatóan okozott bármilyen sérülésért vagy károkért az anyagi és büntetőjogi felelősség a **Vállalkozót** terheli. A **Vállalkozó** a nem szerződésszerű munkavégzése miatt okozott károkért mind a Megrendelő mind harmadik személyek felé helytállni köteles.

4.6. a) A **Vállalkozó** a neki felróható hibás teljesítése esetére a **Szerződő Felek** hibás teljesítési kötbért kötnék ki, melynek összege a szerződésszerű teljesítésig eltelt időszak alatt **naponta 50. 000,-Ft**, azaz naponta **Ötvenezer** forint. A kötbéren túlmenően a **Vállalkozó** köteles megtéríteni a hibás teljesítésből eredően a **Megrendelő** részéről felmerült tényleges költségeket, beleértve a szolgáltatás eseti ellátásának harmadik fél által elvégzett költségét is, illetve a hibás teljesítésből eredő kárt. Amennyiben a **Vállalkozó** kettő alkalommal nem teljesíti megfelelően a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit, vagy a **Megrendelő** által jelzett hibás teljesítést haladéktalanul, de legkésőbb kettő napon belül nem teljesíti szerződésszerűen, a **Megrendelő** jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására.

b) A **Vállalkozó** a neki felróható késedelmes teljesítése esetére a **Szerződő Felek** késedelmi kötbért kötnék ki, melynek összege **naponta 50. 000,-Ft**, azaz naponta **Ötvenezer** forint. A kötbéren túlmenően a **Vállalkozó** köteles megtéríteni továbbá a késedelmes teljesítésből eredően a **Megrendelő** részéről felmerült tényleges költségeket, beleértve a szolgáltatás eseti ellátásának harmadik fél által elvégzett költségét is, illetve a késedeleméből eredő kárt. Amennyiben a **Vállalkozó** neki felróhatóan legalább kettő nap késedelembe esik, és a **Megrendelő** felhívására sem teljesít, a teljesítés megghiúsultnak tekintendő, és a **Megrendelő** jogosulttá válik a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

c) A **Megrendelő** a **Vállalkozó** felróható nem teljesítése (teljesítés elmaradása) esetére **500. 000,- Ft**, azaz **Ötszázezer** forint nem teljesítési kötbért követelhet a **Vállalkozótól**.

d) A **Megrendelő** kötbérigényét írásban, a jogalap és az összeg megjelölése mellett köteles a **Vállalkozóval** közölni. A kötbért a **Megrendelő** akkor is követelheti, ha kára nem merült fel. A **Megrendelő** érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is. A szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését az erre vonatkozó jogszabályok szerint akkor is követelheti a **Megrendelő**, ha a kötbérigényét nem érvényesítette.

A **Megrendelő** kötbérigénye érvényesítése esetén a kötbér mértékének megfelelő számlát bocsát ki a **Vállalkozó** felé. A kötbér érvényesítésére egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló **2013. évi V. törvény** rendelkezései irányadók.

4.7. A **Vállalkozó** kijelenti, hogy rendelkezik felelősségbiztosítással. A **Vállalkozó** a tevékenységével vagy mulasztásával összefüggésben okozott károkat, a felmerülő költségeket köteles viselni.

A **Vállalkozó** a felelősségbiztosítással nem fedezett károk megtérítésére is köteles, a felelősségbiztosítás meglétének **Megrendelő** általi előírása nem értelmezhető a **Vállalkozó** kártérítési felelőssége korlátozásaként.

4.8. A **Vállalkozó** kötelessége és felelőssége biztosítani az összes saját, illetve a jelen szerződésben vállaltak ellátásához használt eszköze, gépjárműve, vagyontárgya megőrzését, az azokban bekövetkező hiány vagy kár veszélyét a **Vállalkozó** viseli.

5. Díjazás, számlázás, fizetési feltételek:

5.1. A **Vállalkozó** a jelen szerződésben meghatározottak szerződésszerű teljesítéséért, továbbá a rendelkezésre állásért az alábbiak szerint jogosult díjazásra:

Rendelkezésre állási (készenléti) díj:

- **nettó Ft + ÁFA/hónap azaz nettó forint plusz általános forgalmi adó havonta**

november, illetve március hónapokra időarányos készenléti díj (alapesetben a készenléti díj 50%-a),

Gépi hóeltolás díja, amely tartalmazza a gép igénybevételének, illetve a szükséges munkaerő igénybevételének díját

- **nettó Ft + ÁFA/alkalom azaz nettó forint plusz általános forgalmi adó alkalmanként**

A **Vállalkozó** minden alkalommal köteles a jelen szerződés 1. számú mellékletében felsorolt valamennyi terület vonatkozásában a gépi hóeltolást elvégezni, és ennek tényét a menetlevéllel igazolni.

Síkosság mentesítés díja, mely tartalmazza az alkalmazott homok és környezetbarát só biztosításának, továbbá a szükséges munkaerő igénybevételének díját:

- **nettó Ft + ÁFA azaz nettó forint plusz általános forgalmi adó alkalmanként**

A **Vállalkozó** minden alkalommal köteles a jelen szerződés 1. számú mellékletében felsorolt valamennyi terület vonatkozásában a síkosságmentesítési munkákat elvégezni, és ennek tényét menetlevéllel igazolni.

A soron következő téli munkarend idején irányadó díjakat a Szerződő Felek legfeljebb a tárgyévet megelőző évre a Központi Statisztikai Hivatal által kimutatott általános pénzromlás (infláció) mértékével növelhetik. A díj módosításáról a Szerződő Felek minden év november 10. napjáig egyeztetnek, illetve szükség szerint módosítják a szerződést..

A díjak HUF-ban értendők, az általános forgalmi adó mértéke a mindenkor hatályos jogszabályok szerint számítandó. Az általános forgalmi adó jelen szerződés megkötésének mértéke az általános forgalmi adóról szóló **2007. évi CXXVII. törvény** értelmében az adó alapjának 27 %-a.

A **Vállalkozó** kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott díj minden olyan költséget tartalmaz, amely a jelen szerződés tárgyát képező munkálatok teljeskörű megvalósításához szükséges. A **Vállalkozó** a jelen szerződés 5. 1. pontjában meghatározott díjon felül egyéb díjazásra, költségelszámolásra semmilyen jogcímen nem jogosult.

5.2. Fizetési feltételek:

5.2.1. A készenléti díjat a *Megrendelő* a *Vállalkozó* által a tárgyhót követő hónap 5. napjáig 1 példányban kiállított és a *Megrendelő* által befogadásra került számla alapján teljesíti, a tárgyhót követő hónapban. A hatályos jogszabályok előírásai alapján kiállított számlát Újfehértó Város Önkormányzata részére kell kiállítani és megküldeni (4244 Újfehértó, Szent István út 10). A jogszabályoknak megfelelő számla elkészítéséért a *Vállalkozó* felelős. A *Megrendelő* a *Vállalkozó* által 1 példányban kiállított és a *Megrendelő* által befogadásra került számla ellenértékét számla kiállításának keltét követő 8 napon belül átutalással teljesíti a *Vállalkozó* számú bankszámlájára

5.2.2. A gépi hóeltolás és a síkosság mentesítés végzése: gépi hóeltolás és síkosság mentesítés végzése esetén a *Vállalkozó* menetlevelet vezet, a menetleveleket a *Megrendelő* részéről megjelölt kapcsolattartó aláírásával leigazolja, elismerve a munkálatok teljesítését. A *Megrendelő* által leigazolt dokumentumok képezik a *Vállalkozó* által az elvégzett munkálatokról kiállított számla alapját. A *Megrendelő* a teljesítés elismeréséről vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a teljesítéstől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

5.2.3. A *Vállalkozó* számla benyújtására a *Megrendelő* által ellenjegyzett menetlevelek alapján jogosult. A *Vállalkozó* köteles a számlához csatolni a *Megrendelő* által aláírt menetleveleket, a hatályos jogszabályok előírásai alapján a számlát Újfehértó Város Önkormányzata részére kell kiállítani és megküldeni (4244 Újfehértó, Szent István út 10). A jogszabályoknak megfelelő számla elkészítéséért a *Vállalkozó* felelős. A *Megrendelő* a *Vállalkozó* által 1 példányban kiállított és a *Megrendelő* által befogadásra került számla ellenértékét a kiállítás keltét követő 8 napon belül a *Vállalkozó* számú bankszámlájára átutalással teljesíti.

5.3. Késedelmes fizetés esetén a *Vállalkozó* a Polgári Törvénykönyvről szóló **2013. évi V. törvény rendelkezései alapján a késedelem idején érvényes törvényes kamatnak megfelelő időarányos késedelmi kamatra tarthat igényt.**

5.4. Ha a *Vállalkozó* a számlát nem megfelelően állítja ki, és emiatt a *Megrendelő* nem tudja azt határidőben befogadni, úgy az a *Vállalkozó* hibájából felmerült késedelemnek minősül, amely a *Megrendelő* egyidejű fizetési késedelmét kizárja.

5.5. A *Vállalkozó* a tárgyhót követő hónap tizenötödik napjáig jogosult számláját a *Megrendelőnek* benyújtani.

6. A szerződés módosítása, megszűnése:

6.1. A Kbt. 141. §-nak rendelkezéseit kell alkalmazni a jelen szerződés módosítására, valamint a Szerződő Felek jogviszonyának a szerződésben foglalt rendelkezéseknek megfelelő változására..

6.2. A Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Polgári Törvénykönyvben (Ptk.) foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) az ajánlattevő nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

6.3. A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél (Vállalkozó) tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

6.4. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) a nyertes ajánlattevőben (Vállalkozó) közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel;

b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.

6.5. A *Szerződő Felek* rögzítik, hogy a jelen szerződés bármely fél részéről történő felmondása, illetőleg a szerződés megszűnése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem zárja ki, illetve nem korlátozza.

7. Záró rendelkezések:

7.1. A jelen szerződés teljesítését érintő bármilyen körülményben bekövetkezett változást a *Szerződő Felek* haladéktalanul kötelesek egymás irányába jelezni. Ennek elmulasztásából eredő jogkövetkezményekért a mulasztó fél teljeskörű felelősséget vállal.

7.2. A **Szerződő Felek** kötelezik magukat, hogy a jelen vállalkozási szerződésben meghatározott feladataik teljesítése, ellátása során a tudomásukra jutott információt, adatot, dokumentumot, megoldást időbeli korlátozás nélkül bizalmasan, üzleti titokként kezelik, és azokat kizárólag a jelen vállalkozási szerződés teljesítése körében használhatják fel. A **Szerződő Felek** ezen kötelezettségének megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartoznak. A **Szerződő Felek** jelen pont szerinti kötelezettségéről kötelesek alkalmazottaikat, alvállalkozójukat, megbízottjaikat is tájékoztatni. A titoktartási kötelezettség megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

7.3. A **Szerződő Feleknek** mindent meg kell tennie azért, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos bármely nézeteltérést vagy jogvitát békés tárgyalások útján, közvetlenül rendezzenek. Amennyiben ez a nézeteltérés vagy a jogvita felmerülésétől számított tizenöt napon belül nem vezet eredményre vagy nem lehetséges, a **Szerződő Felek** kikötik a jelen jogügyletből eredő vitás kérdéseik rendezésére a hatáskörtől függően a Nyíregyházi Járásbíróság, illetve a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

7.4. A Megrendelő mint ajánlatkérő előírja, hogy a Vállalkozó mint nyertes ajánlattevő
a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

7.5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló **2013. évi V. törvény**, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény, az országos közutak kezelésének szabályairól szóló **6/1998. (III. 11.) KHVM rendelet**, a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló **5/2004. (I.28.) GKM rendelet** rendelkezései, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

7.6. A jelen vállalkozási szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre, nyilatkozattételre és képviselőre jogosultak:

Megrendelő részéről:

Nagy Sándor polgármester

4244 Újfehértó, Szent István út 10.

Tel.: 42 290 000

Fax: 42 290 003

e-mail: polgarmester@ujfeherto.hu

Vállalkozó részéről:

Név:

Cím:

Tel.:

e-mail:

Kapcsolattartó: Megrendelő részéről:

Nagyné Marján Erika Városüzemeltetési Osztályvezető

Tel.: 42/290-000/102 mellék ; 30/819-1549

Fax.: 42/290-003

e-mail: varosuzemeltetes@ujfeherto.hu

Kapcsolattartó: Vállalkozó részéről:

.....

Tel.:

e-mail:

A **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartók, képviselők személyében, elérhetőségében bekövetkezett változásokról, haladéktalanul, de legkésőbb 3 napon belül írásban értesítik a másik Felet.

A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi:

1. számú melléklet: téli üzemeltetési rend
2. számú melléklet: a munkavégzéshez használt gépjárművek forgalmi rendszáma, típusa

A **Szerződő Felek** a jelen három példányban készült szerződést, melyből egy példány a **Vállalkozót**, kettő példány a **Megrendelőt** illeti meg, együttesen elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt az aláírásra jogosult képviselőik jóváhagyólag írják alá.

Kelt.: Újfehértó,

Jogi ellenőrzés:

.....

Dr. Szűcs Andrea jegyző

.....

*Nagy Sándor polgármester
Újfehértó Város Önkormányzata
mint Megrendelő képviselőjében
PH*

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....

Tóth Erika (Újfehértó Város Önkormányzata)

.....

.....

*Vállalkozó
PH*

Téli üzemeltetési terv

A helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló
5/2004. (I.28.) GKM rendelet szerint

(az ingatlanok területére vonatkozó adatok hozzávetőlegesek)

I. ütem: Belterületi I. rendű főutak és melletti gyalog- és kerékpár utak, valamint az autóbuszjáratok nyomvonalai, a közintézmények kiszolgálása:

Vasút utca (582 m), Szent István út (2037 m), Debreceni út (2971 m), Széchényi utca (2817 m), Böszörményi út (3374 m), Kossuth Lajos utca (2328 m), Mártírok utca (127 m), Béke tér (869 m), Vasvári Pál utca (760 m), Puskin utca (486 m), Farkasnyári utca (Bem Apó útig 1337 m), Bem Apó utca (1776 m), Görgey Artur utca (627 m), Százados utca (601 m), Bartók Béla utca (268 m), Orvosi rendelőbe vezető 274/3 hrsz.-ú kivett közút (59 m), Orvosi rendelő parkolói 274/1; 274/2; 274/4 hrsz. (1359 m²), Kökény utca (482 m) Kodály Zoltán utca (559 m), Eötvös József utca (439 m), P. Dussmann parkolója (Eötvös József u. 1214 m²), Bocskai utca (473 m), Árvácska utca (313 m), Rákóczi Ferenc utca (1349 m), 4-es számú főút mellett húzódó gyalog- és kerékpárút, Városi Piac (Béke tér 12. 1323 m²), Városi Temető (1000 m), Városi Temető külső parkolója (1800 m²)

Az I. közútkezelési szolgáltatási osztály síkosság elleni védekezésére ajánlott:

- szórási munka megkezdése az észleléstől számítva: 0,5 – 1,0 óra
- a síkosság megszüntetésének határideje észleléstől számítva: 4,0 óra

Az I. közútkezelési szolgáltatási osztály lehullott hóréteg eltávolítása a következők szerint indokolt:

- ha a hóréteg vastagsága eléri az 5 cm-t, a hóekézést indokolt megkezdni
- a hóesés megszűnése után a hóeltávolítást 6 órán belül javasolt elvégezni

II. ütem: Belterületi III. rendű gyűjtő utak:

Alkotmány utca (412 m), Toldi utca (470 m), Balkányi utca (belterületi része 304 m), Dózsa György utca (995 m), Budai Nagy Antal utca (488 m), Tokaji utca (1827 m), Farkasnyári (Alma utcáig 759 m), Deák Ferenc utca (320 m), Egészségház utca (716 m), Petőfi Sándor utca (909 m), Katona József utca (belterületi része 426 m), Váci Mihály utca (1062 m), Damjanich utca (1135 m), Jókai Mór utca (787 m), Vörösmarty utca (138 m), Mókus utca (385 m), Gyár utca (402 m), Bajcsy-Zsilinszky utca (1340 m), Garibaldi utca (981 m), Márvány út (426 m), Ady Endre utca (762 m), Kisrétkör (872 m), Part utca (186 m), Óvoda utca (203 m), Kürt utca (633 m), Németh László utca (403 m), Munkás utca (638 m), Kölcsey utca (629 m), Városi Uszoda és Tornacsarnok parkolója (Vasvári P. u. 15. 1663 m²)

A III. közútkezelési szolgáltatási osztály síkosság elleni védekezésére ajánlott:

- szórási munka megkezdése az észleléstől számítva: 2,0 – 3,0 óra
- a síkosság megszüntetésének határideje észleléstől számítva: 8,0 óra

Az III. közútkezelési szolgáltatási osztály lehullott hóréteg eltávolítása a következők szerint indokolt:

- ha a hóréteg vastagsága eléri a 15 cm-t, a hóekézést indokolt megkezdni

- a hóesés megszűnése után a hóeltávolítást 24 órán belül javasolt elvégezni

III. ütem: Belterületi IV. rendű kiszolgáló és lakó utak, és egyéb önkormányzati tulajdon:

Alma utca (1530 m), Ibolya utca (206 m), Gyöngyvirág utca (246 m), Hóvirág utca (240 m), Kistó utca (867 m), Lehel utca (252 m), Attila utca (579 m), Szövő utca (255 m), Nyírfa utca (208 m), Móricz Zsigmond utca (234 m), Szikes utca (385 m), Margaréta utca (235 m), Lujza utca (480 m), Gábor Áron utca (268 m), Kereszt utca (358 m), Bercsényi utca (473 m), Mária utca (189 m), Gárdonyi Géza utca (512 m), Táncsics Mihály utca (908 m), Fecske utca (326 m), Sólyom utca (371 m), Liliom utca (355 m), Hársfa utca (381 m), Szegfű utca (298 m), Obsitos utca (131 m), Őz utca (175 m), Levente utca (156 m), Síp utca (191 m), Homok utca (815 m), Hunyadi utca (524 m), Esze Tamás utca (390 m), Szarvas utca (539 m), Tolsztoj utca (452 m), Madách Imre utca (353 m), Pipacs utca (321 m), Tó utca (130 m), Tűzér utca (250 m), Galamb utca (249 m), Árpád utca (363 m), Trombitás utca (529 m), Zrínyi Ilona utca (724 m), Rózsa utca (305 m), Víz utca 99 m), Pacsirta utca (279 m), Fejedelem utca (185 m), Dohány utca (202 m), Rozmaring utca (228 m), József Attila utca (956 m), Rezeda utca (318 m), Rigó utca (424 m), Csillag utca (262 m), Ifjúság utca (549 m), Szőlő utca (590 m), Nyíl utca (638 m), Éva utca (271 m), Arany János utca (885 m), Epreskert utca (800 m), Tímár utca (294 m), Akácfa utca (144 m), Kerékpáros és Ökoturisztikai Turistaház (Debreceni u. 38. 98 m), Radnóti Miklós utca (618 m), Honvéd utca (750 m), Határ utca (779 m), Tábornok utca (272 m),

A IV. közútkezelési szolgáltatási osztály síkosság elleni védekezésére ajánlott:

- szórási munka megkezdése az észleléstől számítva: 4,0 – 5,0 óra
- a síkosság megszüntetésének határideje észleléstől számítva: 24,0 óra

A IV. közútkezelési szolgáltatási osztály lehullott hóréteg eltávolítása a következők szerint indokolt:

- az I., a III. közútkezelési szolgáltatási osztályra előírt feladatok elvégzése után szükséges a személygépkocsival történő járhatóságot biztosítani.

IV. ütem: Külterületi V. rendű megjelölt szilárdburkolatú külterületi közutak:

Kálmánházi út a Petőfi tagig (4651 m), Katona József utca külterületi szakasza a vasútig (1031 m), Balkányi utca külterületi szakasza (4285 m), Újfehértó Települési Állati Melléktermék Gyűjtőhely-hez vezető 0551/11 hrsz.-ú út (638 m)

Az V. közútkezelési szolgáltatási osztály síkosság elleni védekezésére ajánlott:

- szórási munka megkezdése az észleléstől számítva: 4,0 – 5,0 óra
- a síkosság megszüntetésének határideje észleléstől számítva: 24,0 óra

Az V. közútkezelési szolgáltatási osztály lehullott hóréteg eltávolítása a következők szerint indokolt:

- az I., a III., IV. közútkezelési szolgáltatási osztályra előírt feladatok elvégzése után szükséges a személygépkocsival történő járhatóságot biztosítani.

A síkosság elleni védekezés és a lehullott hóréteg eltávolítására ajánlott szolgáltatási adatok, átlagos téli időjárásra vonatkoznak.

Kimaradt rész: Dózsa tag, Ereszvény tanya, Kismicske tanya, Kisszegegyháza tanya, Nagymicske tanya, Pázmány tanya, Sorrhegy, Sóstó tanya, Szilashát, Táncsics tag, Vadas tag

Összesítő táblázat:

<u>I. ütem</u>	<u>II. ütem</u>
25634 m	18608 m
25,634 km	18,608 km
<u>III. ütem</u>	<u>IV. ütem</u>
26394 m	10605 m
26,394 km	10,605 km
Összesen:	81241 m
	81,241 km

Kelt.: Újfehértó,

.....
Nagy Sándor polgármester
Újfehértó Város Önkormányzata
mint Megrendelő képviselőjében

PH

.....
.....
Vállalkozó

PH

2. számú melléklet a iktatószámú
vállalkozási szerződéshez

A munkavégzéshez használt gépjárművek gyártmánya, forgalmi rendszáma

<i>Sorsz.:</i>	<i>Gépjármű gyártmánya</i>	<i>Forgalmi rendszáma</i>
1.
2.
3.

Kelt.: Újfehértó,

.....
Nagy Sándor polgármester
Újfehértó Város Önkormányzata
mint Megrendelő képviselőjeként

PH

.....
.....

Vállalkozó

PH

11. napirendi pont megtárgyalása

11./ Előterjesztés az „Újfehértói termék” védjegy Védjegyszabályzatáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-189/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot 2 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Szilágyi Péter

Továbbra is fenntartom, hogy 51 % mérték, a hozzáadott érték arány kevés, amit a bizottsági ülésen is elmondtam, hogy nagyon könnyen beleeshetünk abba, hogy javarészt máshol gyártott, vagy előállított termékeket fogunk újfehértó védjeggyel ellátni.

Nagy Sándor

Én meg úgy gondolom, hogy alapvetően nem ez fogja befolyásolni, nyilván az 51 % az a minimum, de a bizottságnak lesz a felelőssége egyébként, még akkor is, ha valaki benyújtja, hogy eldöntse, hogy akkor azok alapján ezt alkalmasnak tartja-e, hogy ilyenfajta védjegy oltalomban részesülhessen. A bizottságnak kell feltenni az i-re a pontot. Attól, hogy 51 %-ban helyi termék, az még nem automatikus, hogy meg is kapja ezt a termékvédjegyet, hiszen egy sor egyéb kritériumnak meg kell felelni. Én nem szűkíteném, mert akkor szűkítenénk a mérés lehetőségét, hogyha azt mondjuk, hogy emeljük meg 75-80 %-ra. Az a probléma ugyanúgy fenn fog állni ott is, amiről beszélünk. Tehát előterjesztőként nem tudom támogatni a javaslatot. Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Tehát először a módosításról szavazunk. Ki az, aki Szilágyi Péter képviselő úr módosító javaslatát elfogadja, mely szerint 51 %, amelyik arra vonatkozik, hogy minimum 51%-ban helyi terméknek kell lenni, az kerüljön megemelésre 60 %-ra?

A képviselő-testület 1 igen szavazattal, 6 ellenszavazattal, 2 tartózkodással nem támogatta a javaslatot.

Nagy Sándor

Ki az, aki az eredeti határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

145/2016. (VIII. 31.) számú

határozata

Az „Újfehértói termék” védjegy Védjegyszabályzatáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

az „Újfehértói termék” védjegy Védjegyszabályzatát jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester/jegyző

Melléklet a 145/2016. (VIII. 31.) számú határozathoz

Újfehértó Város Önkormányzata

ÚJFEHÉRTÓ TERMÉK VÉDJEGY

Védjegyszabályzata

1. ELŐZMÉNYEK

Újfehértó Város Önkormányzata „*Újfehértói termék*” védjegy kialakítását és működtetését határozta el, a helyben megtermelt élelmiszerek, a helyben gyártott termékek fogyasztásának, a helyi gazdaság élénkítésének érdekében.

Újfehértó Város Önkormányzata védjegy-bejelentési kérelmet nyújtott be a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatalához. A hivatal a kérelmet elbírálta és védjegyvoltalmat jegyzett be az M 16 01561 számon. Az oltalom a Szabadalmi Közlöny és Védjegyértesítő 2016. augusztus 15.-i számában megjelent.

Erre tekintettel Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A védjegyek és földrajzi árujelzők oltalmáról szóló” 1997. évi XI. törvény és „A védjegybejelentés és a földrajzi árujelzőre vonatkozó bejelentés részletes alaki szabályairól szóló” 16/2004 (IV.27.) IM rendelet alapján megalkotta az alábbi védjegyszabályzatot.

2. A VÉDJEGYSZABÁLYZAT CÉLJA

- 1) A Védjegytulajdonos és a Védjegyhasználók érdekeire figyelemmel olyan szabály- és feltételrendszer kialakítása, ami a védjegy céljának és értékének a megőrzését biztosítja.
- 2) Egyértelmű útmutatást adjon a védjegy használatának jogáért védjegyhasználati szerződést kötni akaró Védjegyhasználók, valamint a Védjegytulajdonos nevében a védjegyeztetési eljárást lefolytató, Újfehértói Termék Bírálóbizottság tagjai részére.
- 3) A szabályzat célja továbbá az is, hogy iránymutatást adjon a védjeggyel ellátandó termékek minőségi követelményeiről.

3. A VÉDJEGY TULAJDONOSA

- 1) Védjegytulajdonos neve: **Újfehértó Város Önkormányzata**
- 2) Védjegytulajdonos székhelye: **4244 Újfehértó, Szent István út 10.**

4. A VÉDJEGYTULAJDONOS CÉLJA

- 1) A Védjegytulajdonos célja az újfahértói termékek ismertségének növelése.
- 2) A Védjegytulajdonos ezen keresztül kíván hozzájárulni az újfahértói gazdaság fellendítéséhez, a helyi termelők ösztönzéséhez és új munkahelyek teremtéséhez.
- 3) Az „**Újfahértói Termék**” védjegy alkalmazásának elsődleges célja városunkban működő helyi termelők, vállalkozások, gazdálkodók, gazdálkodó szervezetek támogatása, az eladásra szánt termékek megbecsülésének növelése, piaci lehetőségeinek bővítése, vidékfejlesztési és gazdasági együttműködések erősítése.
- 4) A Védjegytulajdonos célja, hogy a helyben megtermelt, előállított minőségi élelmiszereket, termékeket megkülönböztesse a piaci áruválasztékban, a védjeggyel ellátott termékek elismert, keresett elemei legyenek a helyi piac kínálatának.
- 5) Cél továbbá a helyi termékek piacra jutásának segítése, hogy a vásárlók keressék és előnyben részesítsék az „**Újfahértói termék**” védjeggyel ellátott helyi termékeket.
- 6) Az „**Újfahértói termék**” védjeggyel ellátott termék a vásárlók számára jelentse az elérhető, jó minőséget, kapcsolódjon a térség termelési, kulturális, és gasztronómiai sajátosságaihoz.
- 7) A fogyasztók tájékoztatásán, szemléletformálásán keresztül a vásárlói szokások befolyásolása, megváltoztatása, a piactéren és kereskedelmi egységekben való értékesítés iránti érdeklődés növelése.
- 8) A helyi termelők ösztönzése a környezettudatos termelésre, minőségfejlesztésre, magas színvonalú termékek előállítására, ezáltal közvetett módon a helyi gazdaság fejlesztése.
- 9) Tudatos szemléletformálás, a helyi értékek iránti elköteleződés generálása, a lokálpatriotizmus erősítése, az öntudatos fogyasztói szokás kialakítása.

5. VÉDJEGBRE VONATKOZÓ ALAPINFORMÁCIÓK

- 1) A védjegy leírása: „**Újfahértói termék**” embléma az Újfahértó - Micske pusztai késő avarkori lelet együttes tarsoly közép mintája illetve arc verete ihlette. A minta később a magyar népművészet egyik kedvelt, erre a régióra jellemző népművészeti tárgyain is gyakorta megjelent. A színvilág szintén a települést jelképezi a szürke a szikeket, a kék a települést körülvevő vízjárta területeket.
- 2) A védjegy grafikai és feliratos elemből áll.
- 3) A megjelölésre vonatkozó ábra kiviteli alakja és színei:



6. AZ ÚJFEHÉRTÓI TERMÉK MEGHATÁROZÁSA, FÖLDRAJZI EREDET MEGJELÖLÉSE

- 1) Újfehértón állandó lakcímmel rendelkező termelő által előállított, vagy Újfehértó város közigazgatási területén megtermelt feldolgozatlan és/vagy feldolgozott élelmiszer, mezőgazdasági termék, ipari termék, élő állat. A helyben feldolgozott termék helyi alapanyag felhasználásával, vagy helyben hozzáadott értékkel valósul meg. Feldolgozott termékek közül az minősül újfehértóinak, amelyben az alapanyag, vagy a helyben hozzáadott érték aránya legalább 51% mértékű.

7. A VÉDJEGY ALÁ TARTOZÓ TERMÉKKÖR MEGHATÁROZÁSA

- 1) A termékkör meghatározása a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala által Budapesten 2014. január 1-én kiadott „Áruk és szolgáltatások nemzetközi osztályozása védjegy lajstromozás céljából (Nizzai Megállapodás) szerinti osztályozás” 10. kiadása alapján történt.
- 2) A védjeggyel megkülönböztetett áruk felsorolása:

3. OSZTÁLY Fehéritőkészítmények és egyéb, mosásra szolgáló anyagok; tisztító-, fényesítő-, súroló-, és csiszológépek; szappanok; illatszerek, illóolajok, kozmetikai cikkek, hajmosó szerek; fogkrémek.

15. OSZTÁLY Hangszerek.

18. OSZTÁLY Bőr és bőrutánzatok, ezen anyagokból készült olyan termékek, amelyek nem tartoznak más osztályokba; állatbőrök és irhák; utazótáskák és bőröndök; esernyők és napernyők; sétapálcák; ostorok, hámok, nyergek és lószerszámok.

20. OSZTÁLY Bútorok, tükrök, keretek; fából, parafából, nádból, gyékényből, fűzfavesszőből, szaruból, csontból, elefántcsontból, halcsontból, kagylóhéjból, ámbrából, gyöngyházból, tajtékból, és mindezek pótanyagaiból, vagy műanyagokból készült termékek, amelyek nem tartoznak más osztályokba.

21. OSZTÁLY Eszközök, edények és tartályok háztartási és konyhai célokra; fésűk és szivacsok; kefék (az ecsetek kivételével); kefégyártáshoz használt anyagok; takarító eszközök; vasforgács; nyers vagy félig megmunkált üveg (kivéve az építéshez használt üveget); üveg-, porcelán- és fajanszárúk, amelyek nem tartoznak más osztályokba.

29. OSZTÁLY Hús, hal-, baromfi- és vadhús; húskivonatok; tartósított, szárított és főzött gyümölcsök és zöldségek; zselék, lekvárok (dzsemek), kompótok; tojások; tej és tejtermékek; étkezési olajok és zsírok.

30. OSZTÁLY Kávé, tea, kakaó és kávépótló szerek; rizs; tapióka és szágó; lisztek és más gabonakészítmények; kenyér, péksütemények és cukrászsütemények; fagylaltok; cukor, méz, melaszszirup; élesztő, sütőporok; só; mustár; ecet, fűszeres mártások; fűszerek; jég.

31. OSZTÁLY Gabonamagvak, mezőgazdasági, kertészeti, erdészeti termékek és magok, amelyek nem tartoznak más osztályokba; élő állatok; friss gyümölcsök és zöldségek; vetőmagok, élő növények és virágok; tápanyagok állatok számára; maláta.

32. OSZTÁLY Sörök; ásványvizek és szénsavas vizek és egyéb alkoholmentes italok; gyümölcsitalok és gyümölcslevek; szörpök és más készítmények italokhoz.

33. OSZTÁLY Alkoholmentes italok (a sörök kivételével).

8. AZ ÚJFEHÉRTŐI TERMÉK MINŐSÉG FELTÉTELRENDSZERE

- 1) A Védjegytulajdonos a helyi élelmiszerek biztonságának, minőségének fenntarthatóságát és folyamatos javítását a vonatkozó jogszabályi előírások élelmiszertermelő részéről történő betartásában látja.
- 2) Éppen ezért a Védjegyhasználónak különösen, de nem kizárólag az alábbi jogszabályi előírásokat kell betartania:
 - a) 2008. évi XLVI. törvény az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről
 - b) Az alap élelmiszerek termelése tekintetében az 50/2008. (IV. 24.) FVM rendelethez 1. számú mellékletében foglalt „Helyes Mezőgazdasági és Környezeti Állapot” előírásai.
 - c) A kistermelői élelmiszertermelés, - előállítás és értékesítés feltételeiről szóló 52/2010. (IV. 30.) FVM rendelet.
 - d) A Magyar Élelmiszerkönyv kötelező előírásairól szóló 152/2009. (XI.12) FVM rendelet
 - e) A növényvédelmi tevékenységről szóló 43/2010. (IV. 23.) FVM rendelet
 - f) Az élelmiszerekkel kapcsolatos tájékoztatásról szóló 36/2014. (XII. 17.) FM rendelet
 - g) Egyéb, nem élelmiszereknek minősülő termék esetében a gyártás biztonsága, a termék minőségének biztosítása a gyártásra, illetve a termék minőségére vonatkozó jogszabályi előírások, szabványok, illetve egyéb műszaki előírások betartásával biztosítható.

Ezt a kérelmező az általa kiállított nyilatkozattal -szükség szerint dokumentumokkal alátámasztva- igazolja.
- 3) A fenti előírások betartásán túl a terméknek, illetve csomagolásának meg kell felelnie az általános jó ízlés és közérkölcös követelményeinek.

9. A VÉDJEGYHASZNÁLATI JOG MEGSZERZÉSÉNEK ELJÁRÁSI RENDJE

- 1) A védjegyhasználati jog megszerzéséhez kötődő eljárásban a Védjegytulajdonos munkaszervezete az Újfehértói Polgármesteri Hivatal.
- 2) A védjegy megszerzéséhez védjegyhasználati kérelmet és terméket kell benyújtani, amelyet az Újfehértói Termék Bírálóbizottság bírál el. A védjegyhasználati kérelem díjmentes.
- 3) Az Újfehértói Termék Bírálóbizottság 6 tagból áll az alábbiak szerint:

Elnök: Újfehértó Város Önkormányzat polgármestere

Alelnök: Újfehértó Város Önkormányzat alpolgármestere

Tagok: Újfehértó Város Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának elnöke

- a) Újfehértó Város Önkormányzat Társadalmi Kapcsolatok Bizottságának elnöke
 - b) Újfehértó Város Önkormányzat Ügyrendi Bizottságának elnöke
 - c) Zajti Ferenc Kulturális Központ igazgatója
- 4) A bizottság munkáját az egyes termékekre vonatkozó kérelmek elbírálása során a termék vonatkozásában kellő szakmai tudással rendelkező szakértők segíthetik.
 - 5) A szakértők meghívásáról a bizottság elnöke esetileg dönt.
 - 6) A kérelem formanyomtatványa, valamint a pályázati feltételeket, a bírálat alapelveit és a használat feltételeit tartalmazó dokumentum beszerezhető az Újfehértói Polgármesteri Hivatal-ban (4244 Újfehértó, Szent István út 10.) vagy letölthető a város honlapjáról: www.ujfeherto.hu
Benyújtás módja: a kérelmet egy példányban, termékmintával együtt személyesen Újfehértói Polgármesteri Hivatalba kell eljuttatni.
 - 7) Amennyiben a termékminta jellegéből (pld. gyorsan romlandó), vagy fizikai tulajdonságaiból (nagy egyedi méret/és vagy tömeg) adódóan a termékminta leadása nem lehetséges, a kérelmezőnek a minta helyszínen történő bemutatását kell vállalnia és erről a kérelemben nyilatkoznia kell.
 - 8) A kérelmezőnek nyilatkozni kell arról, hogy a Védjegyszabályzatban foglaltakat megismerte és azokat elfogadja, továbbá hozzájárul a kérelem jóváhagyása esetén a nyilvántartásba vételhez és a közzétételhez.
 - 9) A kérelem benyújtására folyamatosan van lehetőség.
A beérkezett kérelmeket az Újfehértói Termék Bírálóbizottság az alábbi szempontok alapján a kérelem beérkezését követő 90 napon belül bírálja el.

10. ÉRTÉKELÉSI ALAPELVEK

- 1) Az Újfehértói Termék Bírálóbizottság a bírálatot az alábbi általános értékelési szempontok figyelembevételével végzi el:
 - a) a termék, illetve az alapanyag előállítása Újfehértó város területén történik.
 - b) a termék elsősorban helyi nyersanyagokból készüljön, és túlnyomóan ne tartalmazza tájidegen, illetve termőhely idegen növény származékát vagy tájidegen vadon élő állat származékát,
 - c) a gyártó vagy a szolgáltató tevékenységének végzését a térség munkaerő kínálatára alapozza,
 - d) a termék a minőségével, megjelenésével vagy más kivételes tulajdonságával jól reprezentálja a térség természeti, táji és kulturális sajátosságait,
 - e) a pályázó a tevékenységét a helyi hagyományokra és helyi sajátosságokra alapozva végezze,
 - f) a pályázó tevékenysége mintaértékű legyen más termelők, szolgáltatók részére,
 - g) a termék, szolgáltatás megfeleljen a hazai és európai uniós normáknak, szabályoknak, és illeszkedjen a fenntartható fejlődés elvéhez.

Előállítás:

- 2) A termék előállításának módjáról a kérelmező nyilatkozatot nyújt be. Élelmiszer esetén alapvető követelmény a védjegyhasználat során a környezetkímélő vagy annak bevezetését vállaló gazdálkodás keretében történő élelmiszertermelés. Ugyanakkor a védjegyhasználatból nincsenek kizárva azok, akik nem folytatnak környezetkímélő gazdálkodást, ugyanakkor az ilyen gazdálkodást végzők terméke előnyt élvez, hasonlóan azokhoz, akik vállalják az arra való átállást az ilyen feltételnek nem megfelelő kérelmezővel szemben. Ezzel a védjegyrendszer ösztönzi (önkéntesen vállalható minőségtanúsítási szempontokkal és ingyenes tanácsadási tevékenységgel) a környezetkímélő gazdálkodásra történő átállást.

Speciális termékjellemzők:

- 3) Az értékelés kiterjed a termék kivételes (átlag feletti) minőségére, amellyel jól reprezentálja a régiót, a helyi specialitásokat. A termék minőségi sajátosságait az Újfehértói Termék Bírálóbizottság ítéli meg a termékminta alapján (indokolt esetben fénykép vagy a termék kérvényben megadott tulajdonságainak leírása alapján).
- 4) Az Újfehértói Termék Bírálóbizottság egy terméket (csomagolásával együtt) a feldolgozás pontossága, működés, eredetiség, esztétikai és érzékszervi tulajdonságok (illat, íz, megjelenés, stb.) valamint környezet- és természetvédelmi szempontok szerint bírál el (összehasonlítva az adott termék átlagos típusával).

- 5) Előnyt jelent, ha a termék olyan leírást, magyarázatot, felíratot tartalmaz, amely a származását egyértelműen jelzi. További előnyként kell kezelni, ha az alkotás elnevezése a városra, esetleg régióra utaló helyi elnevezést is tartalmaz.
- 6) Az Újfehértói Termék Bírálóbizottság a védjegyhasználati engedélyt egy termék vonatkozásában abban az esetben adhatja meg, ha a termék és annak termelője egyszerre teljesíti a következő feltételeket:
 - a) Város területén végzi a termék előállítását;
 - b) a meghatározott kötelezően teljesítendő feltételek mindegyikének megfelel (kérelem 5/I. a, b/1, b/2 kérdésére adott válasza „igen”, kérelem 5/I. b/3, b/4 és b/5 kérdésére adott válasza „nem”)
 - c) mezőgazdasági termék, élelmiszer esetén a termékjellemzőkkel kapcsolatos feltételek közül legalább egyet megjelöl (további feltételek megjelölése előnyt jelent)
- 7) Hiánypótlás esetén a fenti határidőbe a hiánypótlás kibocsátása és teljesítése között eltelt idő nem számít be.
- 8) A bírálóbizottság tagjai, illetve a meghívott szakértők tiszteletdíjban nem részesülnek, a feladatuk ellátásával összefüggő esetleges költségeik megtérítésre nem jogosultak.
- 9) A bírálóbizottság üléseit szükség szerint tartja.
- 10) A bírálóbizottság üléseit az Elnök hívja össze és vezeti, akit távollétében az alelnök teljes jogkörrel helyettesít.
- 11) Az ülésre az írásbeli meghívót és az előterjesztéseket úgy kell megküldeni, hogy azokat a szakmai bizottság tagjai és az ülésre meghívottak az ülést megelőző 15 napon megkaphassák.
- 12) A meghívók postai úton és elektronikus úton is megküldhetők.
- 13) A bírálóbizottság indokolt esetben telefonon is összehívható.
- 14) A határozatképességéhez a tagok több mint felének a jelenléte szükséges.
- 15) Amennyiben a kérelem vizsgálata során kiderül, hogy a kérelem nem felel meg az előírásoknak, a bírálóbizottság a kérelmezőt felhívhatja a hiányosság 30 napon belül történő pótlására. Amennyiben a kérelmező a hiányosságot pótolja, a kérelmet a következő ülés során kell elbírálni. Ha a hiányosság, hiba nem orvosolható, akkor a bírálóbizottság elutasító döntést hoz.
- 16) A bírálóbizottság tagja döntéshozatalakor igennel, nemmel szavazhat, vagy tartózkodhat a szavazástól.
- 17) A bírálóbizottság határozatait nyílt szavazással (kézfelemeléssel), egyszerű többséggel hozza meg.
- 18) A bizottság tagja az egyes kérelmek elbírálásakor köteles az adott kérelmezővel szemben fennálló érintettségét a kérelem elbírálásáig az ülés vezetője részére bejelenteni.

- 19) Ebben az esetben az ülést vezető dönt arról, hogy az érintettségét bejelentő bizottsági tag a döntéshozatalban részt vehet, vagy sem. Amennyiben az érintettségét az ülést vezető jelentette be, akkor bizottság tagjai egyszerű többséggel döntenek arról, hogy a döntéshozatalban részt vehet, vagy sem.
- 20) Saját termékének elbírásában a bizottság tagja nem vehet részt.
- 21) Saját terméknek minősül az a termék, melyet a tag saját tevékenysége során állít elő, vagy olyan gazdálkodó szervezet állítja elő, melyben a bizottság tagja irányítási jogot gyakorol (pld. vezető tisztségviselő), vagy tulajdonrészrel rendelkezik.
- 22) Azonos számú szavazat esetén az Elnök szavazata dönt.
- 23) A bírálóbizottság döntéseit határozat formájában hozza.
- 24) A bírálóbizottság üléséről jegyzőkönyvet kell felvenni.
- 25) A határozatokat külön-külön, a naptári év elejétől kezdődően folyamatos sorszámmal és évszámmal kell ellátni feltüntetve a döntéshozatal hónapját és napját.
- 26) A bírálóbizottság döntésről 15 napon belül írásban kell értesíteni a kérelmezőt. A döntés ellen jogorvoslatnak nincs helye.
- 27) Amennyiben a bírálóbizottság a kérelemnek helyt ad, a kérelmezővel a 3. számú mellékletben szereplő védjegyhasználati szerződést a döntést követő 30 napon belül meg kell kötni.
- 28) A szerződést az önkormányzat, mint védjegyjogosult képviselőjében a polgármester írja alá.
- 29) A Védjegyhasználó a szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult a védjegy használatára, mely időtartam végén a felhasználási joga automatikusan megszűnik.
- 30) A védjegyhasználati jog meghosszabbítható.
- 31) A meghosszabbításra az első elbírálásra vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
- 32) Visszavont védjegyhasználati jog esetén a termékre új védjegyhasználati jog nem engedélyezhető.

- 33) A védjegyhasználat joga díjmentes, azt semmilyen egyéb költség (regisztrációs díj, nyilvántartási díj, stb.) nem terheli.

- 34) A védjegy terméken, annak csomagolásán, reklámhordozón történő megjelenésével, és minden egyéb más engedélyezett módon történő felhasználásával kapcsolatos minden költség a védjegyhasználót terheli.
- 35) A megkötött szerződés alapján az Újfehértói Polgármesteri Hivatal a védjegy használóját nyilvántartásba veszi, és gondoskodik annak közzétételéről a város honlapján.
- 36) A védjegyhasználó hozzájárul ahhoz, hogy a Védjegytulajdonos termékét a honlapján, promóciós kiadványaiban megjelenítse.

- 37) A bírálóbizottság működésével kapcsolatos szervezési, adminisztrációs feladatokat (kérelmek befogadása, meghívó kiküldés, jegyzőkönyv készítés, szerződéskötés, stb.) az Újfehértói Polgármesteri Hivatal látja el, az ezzel kapcsolatos költségek az Újfehértói Polgármesteri Hivatalt terhelik.

11. A VÉDJEGY ALKALMAZÁS ÉS HASZNÁLAT SZABÁLYAI

- 1) A védjegy alkalmazása, grafikai megjelenítése kizárólag az „*Újfehértói termék*” Arculati Kézikönyvben rögzítettek szerint lehetséges. Az „*Újfehértói termék*” Arculati Kézikönyv (2. számú melléklet) az „*Újfehértói termék*” egységes védjegyarculatát alkotó azonosító elemeket tartalmazza. Az ott leírt alkalmazások kötelező jelleggel bírnak minden grafikai, nyomdai, dekorációs, multimédiás stb. ábrázoláskor. A védjegy bármilyen jellegű, nem aránytartó torzítása tilos!
- 2) A védjegyet csak érvényes védjegy használati szerződés birtokában, az „*Újfehértói termék*” Arculati Kézikönyvben előírt módon és a Védjegyszabályzatban meghatározottak szerint lehet felhasználni.
- 3) A Védjegyhasználó a használat jogát harmadik személy részére át nem ruházhatja.
- 4) Védjegyhasználónak nyilvántartást kell vezetnie az általa előállított, védjegy alá rendezett termékek mennyiségéről, az előállítás idejéről, az értékesített mennyiségről és az értékesítés helyéről, idejéről.
- 5) A fenti nyilvántartásokat 5 évig meg kell őrizni.

12. A VÉDJEGYHASZNÁLATI JOG MEGSZŰNÉSE

- 1) A védjegy használati jogosultsága megszűnik, ha
 - a) a védjegyhasználati jog – védjegyhasználati szerződésben meghatározott – ideje lejár, és azt a védjegyhasználati jog meghosszabbítása iránti kérelem benyújtásával nem hosszabbítják meg,
 - b) a védjegy használója lemond a védjegy használatáról,
 - c) a védjegyhasználati jog visszavonásra kerül
- 2) A védjegyhasználati jogosultság megszűnését követő naptól a Használó a védjegyet semmilyen formában nem használhatja.

13. A VÉDJEGYHASZNÁLAT ELLENŐRZÉSE

- 1) A Védjegytulajdonos a Védjegyszabályzatban foglaltak betartását eseti jelleggel ellenőrzi.
- 2) Erre elsősorban áruminták bekérésével, próbavásárlások formájában, illetve amennyiben a termék jellege ezt megkívánja, akkor helyszíni ellenőrzéssel kerülhet sor.
- 3) A Védjegytulajdonos 30 nap kijavítási határidővel felszólítja a Védjegyhasználót az ellenőrzés során tapasztalt nem szabályszerű védjegyhasználat kijavítására. Ennek elmulasztása szerződésszegésnek minősül.
- 4) A Védjegyhasználó köteles az eseti ellenőrzés lehetőségét biztosítani a Védjegytulajdonosnak, ami kiterjed a termékkel kapcsolatos dokumentációkba való betekintés, az előállítás, feldolgozás, tárolás vagy értékesítés körülményeinek helyszíni ellenőrzése jogának biztosítására.
- 5) A Védjegyhasználó köteles együttműködni a Védjegytulajdonossal és a nevében eljárókkal minden egyéb, a Védjegyszabályzat betartása szempontjából lényeges ellenőrzési tevékenység során.
- 6) A Védjegyhasználó a Védjegyhasználati szerződés másolatát, amely a védjegy használat jogosultságát igazolja, köteles magánál tartani az értékesítési tevékenység gyakorlása során, és ellenőrzés esetén köteles felmutatni az ellenőrzést végző részére.
- 7) Amennyiben az ellenőrzés során megállapítást nyer, hogy a Védjegyhasználó a Védjegyszabályzatban foglaltakat nem tartja be, a Védjegytulajdonos határidő tűzésével felszólítja annak pótlására.
- 8) Amennyiben a Védjegyhasználó a megadott határidőig nem tesz eleget a felszólításnak, a Védjegytulajdonos a védjegyhasználati szerződést egyoldalúan felbontja, a védjegyhasználati jogot azonnali hatállyal visszavonja.
- 9) A szabálytalanság felszámolása kapcsán felmerülő esetleges költségek a védjegyet szabálytalanul használót terhelik.

14. JOGOSULATLAN VÉDJEGYHASZNÁLATTAL SZEMBENI FELLÉPÉS RENDJE

- 1) A jogosulatlan védjegyhasználattal szemben a Védjegytulajdonos jogosult fellépni. A Védjegytulajdonos köteles mindent megtenni a jogosulatlan védjegyhasználat megszüntetésére, az ebből fakadó jogi és vagyoni jellegű következmények érvényesítésére.

- 2) Védjegyhasználat megsértésének minősül, ha a használó a védjegyet
 - a) jogosultság megszerzése nélkül,
 - b) védjegyhasználati szerződés megkötése nélkül,
 - c) jogosultság visszavonása után is,
 - d) más, a követelményeknek meg nem felelő termék, szolgáltatás vonatkozásában is használja.
- 3) Jogosulatlan védjegyhasználat esetén a védjegyjogosult a védjegyek és földrajzi árujelzők oltalmáról szóló 1997. évi XI. törvény 27. §-ában rögzítettek szerint jár el.
- 4) Ha a Használó védjegyhasználati jogosultság megszűnését követő naptól a védjegyet jogosulatlanul tovább használja, úgy a jogosulatlan használat idejére, minden megkezdett hónap után 100.000,- Ft+ÁFA kötbér megfizetésére köteles. A Jogosult a polgári jogi igények mellett a kötbér összegét meghaladó kárának megtérítését is igényelheti. A Jogosult a használó költségére a védjegyet eltávolíttathatja.
- 5) Amennyiben a Védjegyhasználónak tudomására jut jogosulatlan védjegyhasználat, szóban vagy írásban tájékoztathatja a Védjegytulajdonost.

15. A VÉDJEGYTULAJDONOS KÖTELEZETTSÉGEI

- 1) A Védjegytulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szabályzat szerinti Védjegyhasználókat a védjegyes termékeik vonatkozásában lehetőségei szerint népszerűsíti.
- 2) A Védjegytulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy a védjegy alkalmazhatóságának technikai feltételeit folyamatosan, de minimum a Védjegyszabályzat hatálybalépésétől számított 10 évig biztosítja.

16. EGYÉB

- 1) A Védjegytulajdonos törekszik arra, hogy a jelen szabályzat szerinti Védjegyhasználókkal közös szakmai programokat szervezzen és a közös érdekek mentén jelen szabályzat szerinti célok elérése érdekében projekteket készítsen elő és valósítson meg.
- 2) A Védjegyszabályzat az elfogadás napján lép hatályba.
- 3) A jelen Védjegyszabályzatban nem szabályozott kérdésekben a védjegyek és földrajzi árujelzők oltalmáról szóló 1997. évi XI. törvény rendelkezései az irányadók.

MELLÉKLETEK

1. számú melléklet: Kérelem Az „Újfehértói termék” védjegy használatához
2. számú melléklet: Az „Újfehértói termék” Arculati Kézikönyv
3. számú melléklet: Védjegyhasználati szerződés minta

A Védjegyszabályzatot Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 145/2016. (VIII. 31.)számú határozatával hagyta jóvá.

Újfehértó, 2016. augusztus 31.

1. számú melléklet a Védjegyszabályzathoz

VÉDJEGYHASZNÁLATI KÉRELEM ÉS NYILATKOZAT

Jelen nyilatkozat alapján az Újfehértó Város Önkormányzata (4244 Újfehértó Szent István u. 10. sz.) védjegytulajdonos „Újfehértói Termék” elnevezésű tanúsító védjegyének használati engedélyét kérelmezem, a kapcsolódó védjegyszabályzat alapján.
Önként, büntetőjogi felelősségem teljes tudatában, a valóságnak megfelelően nyilatkozom a védjegyhasználattal érintett termékek minőségi és egyéb jellemzőiről, az alábbiak szerint:

1. Védjegyhasználó/Kérelmező adatai:

Név/cégnév:

Képviselő neve, beosztása:

Lakcím/székhely:

Anyja neve:.....

Gazdálkodás címe(i):

Telefonszám:

Email cím:

Adószám/adóazonosító:

Termelői regisztrációs szám:.....

Cégjegyzékszám/vállalkozói igazolvány száma:.....

2. Védjegyhasználó/Kérelmező bemutatása (Mióta foglalkozik gazdálkodással,termeléssel, mekkora területen mit termel/mit dolgoz fel/állít elő, hány embert foglalkoztat?)

.....

3. A termék(ek) felsorolása és rövid leírása:

Több, egymástól eltérő jellemzővel rendelkező termék esetén külön-külön kell a nyilatkozatot kitölteni!

.....

4. A termék(ek) rendelkezésre állása (Milyen időszakonként, milyen rendszerességgel és mennyit tud előállítani/feldolgozni/termelni az adott termékből kereskedelmi színvonalon?)

5. Minőségi nyilatkozat

5./I. Kötelezően teljesítendő feltételek:

a. A védjegyet olyan termékeken kívánom feltüntetni, melyeket az Újfehértó településen állítanak elő (termelnek, gyűjtenek, dolgoznak fel, stb.):

Igen

Nem

b. Nyilatkozom továbbá az általam képviselt szervezetről, vagy (ha értelmezhető) egyéni vállalkozóról, magánszemélyről, hogy:

b/1. tevékenységei és/vagy termékei megfelelnek a hazai és európai uniós normáknak, szabályoknak, és az illeszkednek a fenntartható fejlődés elvéhez, terméke megfelel a szabályzatban foglalt tanúsítványi feltételeknek.

Igen

Nem

b/2. A termék előállításának, gyártásának a biztonsága, a termék minőségének biztosítása a gyártásra, illetve a termék minőségére vonatkozó jogszabályi előírások, szabványok, illetve egyéb műszaki előírások betartásával történik.

Igen

Nem

b/3. felszámolási-, végelszámolási vagy csődeljárás alatt áll

Igen

Nem

b/4. Van 60 napnál régebben lejárt köztartozása

Igen

Nem

b/5. Az elmúlt 5 évben természetkárosítás és/vagy környezetkárosítás miatt jogerős hatósági vagy bírósági elmarasztaló határozat ellene keletkezett

Igen

Nem

c. Kérjük, jelölje be, hogy a védjegy használatára jogosult alábbi személyek vagy szervezetek közül Ön melyik csoportba tartozik:

helyi gazdálkodó: a jogosult települések területén életvitelszerűen jelen lévő gazdálkodó, mezőgazdasági egyéni vállalkozó és mezőgazdasági östermelő; helyi életvitelű, gazdálkodást folytató magánszemély; valamint helyi életvitelű magánszemélyek többségi tulajdonában lévő, jogi személyiséggel bíró mezőgazdasági főtevékenységű gazdasági társaság;

helyi egyéni vállalkozó: a jogosult településen székhellyel vagy telephellyel rendelkező, helyi életvitelű egyéni vállalkozó;

- helyi vállalkozás: a jogosult településen székhellyel vagy telephellyel rendelkező, jogi személyiséggel bíró gazdasági társaság;
- helyi társadalmi (civil) szervezet: a jogosult településen bejegyzett székhellyel rendelkező társadalmi (civil) szervezet, amely a jogosult települése(ke)n fejti ki tevékenységét;
- helyi természetes személy: a jogosult településen állandó lakás céljára alkalmas lakóépületben bejelentett lakcímmel rendelkező és/vagy a jogosult településen életvitelszerűen lakó személy (pld. kistermelő).

5./II. Nyilatkozat (a megfelelő rész aláhúzásával) a termék előállításának módjáról:

- Általános gazdálkodás, termelés
- Általános gazdálkodás, mely átállás alatt áll környezetkímélőre
- Környezetkímélő gazdálkodás (agrár-környezetgazdálkodás programok előírásai szerint)
- Minősített biogazdálkodás
- Egyéb:

5./III. Kötelezően választható termékjellemzők (a megfelelő rész aláhúzásával) az előállítás során:

- Fűtetlen fóliás termesztés
- Fűtött fóliás termesztés
- GMO-mentes (nem génmódosított)
- Az adott tájegységre jellemző tájfajta (növény és állat extenzív tartásban)
- Természetben gyűjtött növény/gomba és ezek származékai

- Hormon-mentes tenyésztés/termesztés
- Hozzáadott cukor és édesítőszer-mentes

- Ionizáló/radioaktív sugárzással nem kezelt
- Mesterséges adalékanyag-mentes (A termék, illetve annak alapanyagai nem tartalmaznak mesterséges adalékanyagot (pl. fényező, zseléző, sűrítő, pelyhesítő, térfogatnövelő, állományjavító szert stb.).)
- Mesterséges ízfokozó-mentes (A termék, illetve annak alapanyagai nem tartalmaznak mesterséges ízfokozót (pl. aromák). Nem használtak az előállításához természetes, de élelmiszernek nem minősülő ízesítőket.)
- Mesterséges színezék-mentes (A termék, illetve annak alapanyagai nem tartalmaznak mesterséges színezéket. Magyarországi eredetű, természetes alapanyagú színezés megengedett, pl.: körözött esetében pirospaprika; festőnövények használata. A kifejezetten színezési céllal hozzáadott összetevőt a csomagoláson ez esetben fel kell tüntetni a „Mesterséges színezék-

mentes” megjelölés mellé (pl. szederlével színezve). Élelmiszernek nem minősülő természetes eredetű színezéket nem használtak fel.)

Mézzel ízesített

Műtrágyázás nélkül termelt

Szermaradvány-mentes. Szermaradvány-mentesnek tekintjük a terméket, ha az alapanyagokkal kapcsolatban fennáll, hogy a gazdálkodó:

o az agrár-környezetgazdálkodásban meghatározott zöld és/vagy sárga szereket használta az előírásoknak megfelelően, vagy

o minősített biogazdálkodó, a biogazdálkodásban megengedett szereket használta az előírásoknak megfelelően, vagy

o vegyszermentes művelési módon, a vegyszerrel művelt szomszédos területektől kellő védőtávolsággal, védőövezettel elválasztott területről gyűjtött terméket állít elő, vagy

o a növény szermaradvány mentességét hiteles dokumentummal igazolja (az előírt élelmezés-egészségügyi várakozási időket a termelés során megtartotta és a permetezési napló hiteles).

Szójamentes

Tartósítószer-mentes (A termék, illetve annak alapanyagai nem tartalmaznak hozzáadott mesterséges tartósítószeret. A tartósítást is szolgáló, hagyományos eljárások során a termékhez adott anyagok nem kizáró tényezők, pl. lekvárban a cukor, méz. Megengedettek a hagyományos tartósítási módszerek, pl. a füstölés, a zsírban, sóban tartás.)

Természetes alapanyagokból készült, amennyiben az előállító saját nyilatkozata szerint a termék 100%-ban természetes (nem mesterségesen előállított) alapanyagok felhasználásával készült. (A csomagolást ilyen szempontból nem tekintjük a termék részének.)

Természetesen érett (érésfokozó, állományszárító szer nélkül)

Természetes talajon termesztett

Vegyszeres növényvédelem nélkül termesztett

Csak kontakt növényvédőszer felhasználásával termesztett

A termék a helyi hagyományhoz kapcsolódik, és pedig:

.....

A termék az adott tájegységre jellemző hagyományos előállítási és feldolgozási eljáráshoz kapcsolódik, és pedig

.....

Egyéb előnyös tulajdonság:

.....

5./IV. Nyilatkozat (a megfelelő rész aláhúzásával) a helyi termék környezetkímélő csomagolásáról:

- A termék csomagolása nem szennyezi a környezetet
- A csomagoló anyagok elsősorban újrahasznosított vagy újrahasznosítható, biológiailag lebomló anyagok
- A termék csomagolása főként helyi alapanyagokat tartalmaz (.....%-ban)
- a fentiek közül egyik sem jellemzi

6. Egyéb: (kérelmező által fontosnak tartott információ, adat, csatolt iratok felsorolása)

.....

.....

.....

Kelt (helyszín, dátum):

Védjegyjogosult/Kérelmező
aláírása

Tanúk (amennyiben a kérelmező magánszemély vagy egyéni vállalkozó)

Név: (nyomtatott betűvel):

Név: (nyomtatott betűvel):

.....

.....

Lakcím:.....

Lakcím:.....

.....

.....

Aláírás:.....

Aláírás:.....

3. számú melléklet a Védjegyszabályzathoz

VÉDJEGYHASZNÁLATI SZERZŐDÉS

amely létrejött **egyrésről**

Újfehértó Város Önkormányzata

Székhelye: **4244 Újfehértó, Szent István út 10.**

KSH jelzőszáma: **15732475-8411-321-15**

Adószám: **15732475-2-15**

Pénzforgalmi jelzőszáma: **68800013-11039141**

Képviseli: **Nagy Sándor polgármester,**

mint **védjegyoltalom jogosult** (továbbiakban: **Jogosult**),

másrésről

.....(Védjegyhasználó neve)

Lakóhely/Székhely:

Adószám/adóazonosító:

Képviselő:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Számlavezető bank és Számlaszám:

Kapcsolattartó:

Honlap:

mint **védjegyhasználó** (továbbiakban: **Használó**) között (továbbiakban együttesen: **Felek**) az alábbi feltételek szerint:

Előzmények:

Újfehértó Város Önkormányzata „Újfehértói termék” védjegy kialakítását és működtetését határozta el, a helyi élelmiszerfogyasztás, a helyi gazdaság élénkítése érdekében.

Erre tekintettel Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A védjegyek és földrajzi árujelzők oltalmáról szóló” 1997. évi XI. törvény és „A védjegybejelentés és a földrajzi árujelzőre vonatkozó bejelentés részletes alaki szabályairól szóló” 16/2004 (IV.27.) IM rendelet alapján megalkotta a védjegyszabályzatot, illetve védjegy-bejelentési kérelmet nyújtott be a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatalához. A hivatal a kérelmet elbírálta és védjegyoltalmat jegyzett be az M 16 01561 számon. Az oltalom a Szabadalmi Közlöny és Védjegyértesítő 2016. augusztus 15.-i számában megjelent.

- 1) Jogosult kijelenti, hogy kizárólagos és elsőbbségi jogtulajdonosa a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatalához (továbbiakban: SZTNH) a lajstromozásra bejelentett és 2016. augusztus 15.-én M 16 01561 lajstromszámmal védjegyoltalmat nyert „Újfehértói termék” védjegynek (továbbiakban: védjegy).
- 2) Jogosult kötelezettséget vállal arra nézve, hogy a használati szerződés fennállása alatt a védjegyoltalmat saját költségén fenntartja és a tudomására jutott bitorlás esetén a bitorlókkal szemben fellép.
- 3) Jogosult szavatol azért, hogy harmadik félnek nincs a védjegy magyarországi hasznosítását korlátozó vagy gátló joga. Kijelenti továbbá, hogy a védjegy kizárólagos jogosultja, és azzal szabadon rendelkezik.
- 4) Felek jelen szerződésben az 1. pontban megjelölt védjegyre felhasználási szerződést kötnek, mely alapján Használó térítésmentesen, nem kizárólagos védjegy felhasználói jogot szerez Jogosulttól.
- 5) A védjegy felhasználásával járó valamennyi költséget a Használó viseli.
- 6) Használó más, 3. személynek nem engedheti át a felhasználási jogot.
- 7) Jogosult jelen szerződéssel Használó részére határozott idejű, jelen szerződés aláírásától számított 5 éves, azaz -ig tartó használati jogot enged. A szerződés lejártával a felhasználási jog megszűnik.
- 8) Használó a védjegyhasználatára a következő termékek vonatkozásában jogosult (árujegyzék szerinti megnevezés):
.....
.....
.....
.....
- 9) A Használó az általa előállított termékek csomagolásán és egyéb reklámeszközein használhatja az „Újfehértói termék” védjegyet a Védjegyszabályzatában és az

„Újfehértói termék” védjegy Arculati Kézikönyvében meghatározott módon és feltételek szerint.

- 10) Használó köteles a Jogosult által engedélyezett termékek értékesítéskor, piaci megjelenítéskor a védjegyet jól látható helyen feltüntetni. Használó a védjegyhasználatának során a „Újfehértói termék” védjegy Védjegyszabályzatának előírásait köteles betartani. Használó a védjegy alkalmazása során az „Újfehértói termék” védjegy Arculati Kézikönyv előírásait köteles betartani.
- 11) Használó tudomásul veszi, hogy Jogosult jelen szerződés fennállása alatt ellenőrizheti a jog gyakorlását, a védjeggyel megjelölt termékek körét és minőségét. A nem megfelelő joggyakorlás, illetve a minőségi feltételeknek való nem megfelelés a szerződés azonnali hatályú felmondását, a használati jog megszűnését vonhatja maga után.
- 12) Ha a Használó tudomást szerez arról, hogy a védjegyet harmadik személy jogosulatlanul használja, a bitorlásról a védjegyjogosultat haladéktalanul értesíteni köteles.
- 13) A Jogosult köteles a védjegy használóját nyilvántartásba venni, lehetőségei szerint a Használó termékeinek piacra jutását elősegíteni.
- 14) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek.

A Jogosult által a kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név:

Beosztás:

Telefon: 42-290-000/...-es mellék,

E-mail:

A Használó által kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név:

Telefon:

E-mail:

- 15) Jogosult a Védjegyszabályzatban foglaltak betartását az abban foglaltak szerint ellenőrizheti. Használó köteles az eseti ellenőrzés lehetőségét Jogosult részére a Védjegyszabályzatban foglaltaknak megfelelően biztosítani.

- 16) Amennyiben az ellenőrzés során megállapítást nyer, hogy a Használó a Védjegyszabályzatban foglaltakat nem tartja be, a Jogosult a Védjegyszabályzatban foglaltak szerint jár el.
- 17) A szabálytalanság felszámolása kapcsán felmerülő esetleges költségek a védjegyet szabálytalanul használót terhelik.
- 18) A védjegy használati jogosultsága megszűnik, ha:
- a védjegyhasználati jog – védjegyhasználati szerződésben meghatározott – ideje lejár, és azt a védjegyhasználati jog meghosszabbítása iránti kérelem benyújtásával nem hosszabbítják meg,
 - a védjegy használója lemond a védjegy használatáról
 - védjegyhasználati jog visszavonásra kerül
- 19) Jogosult a szerződést írásban a határozott időtartam alatt is, 3 hónapos felmondási idővel, illetve szerződésszegés esetén azonnali hatállyal felmondhatja és a védjegyhasználati jogot visszavonhatja. Szerződésszegésnek minősül a Jogtulajdonos megtévesztése, a minőségi feltételeknek való meg nem felelés, vagy egyéb, olyan körülmény, amely a szerződés tárgyát képező védjegy általános társadalmi megítélését hátrányosan befolyásolná.
- 20) A szerződés felmondása esetén Jogosult semmilyen költségének, esetleges kárának megtérítésére nem jogosult.
- 21) Használó a szerződést 3 hónapos felmondási idővel, írásban, indokolással szüntetheti meg.
- 22) A védjegy oltalom esetleges megszűnésével jelen felhasználási szerződés is megszűnik. Az oltalom megszűnéséről a Jogosult köteles értesíteni a Használót.
- 23) Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés megszűnését vagy felmondását követően Használó a védjegyet a határnapot követően semmilyen formában nem használhatja.
- 24) Ha a Használó megszűnés vagy felmondás ellenére tovább használja a védjegyet, úgy a jogosulatlan használat idejére, minden megkezdett hónap után 100.000,- Ft+ÁFA kötbér megfizetésére köteles. A Jogosult a polgári jogi igények mellett a kötbér összegét meghaladó kárának megtérítését is igényelheti. A Jogosult a használó költségére a védjegyet eltávolíttathatja.
- 25) Felek a jelen szerződésben foglalt jogait és kötelezettségeiket kötelesek jóhiszeműen gyakorolni, a másik felet minden, a szerződés teljesítését érintő kérdésben haladéktalanul írásban értesíteni, kötelesek valamennyi, a szerződés tartamával összefüggő nyilatkozataikat egymással írásban közölni.
- 26) Felek jelen szerződést közös akarattal, írásban bármikor módosíthatják. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a védjegyek és a földrajzi árujelzők oltalmáról szóló 1997. évi XI. törvény és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

27) A Szerződő Feleknek mindent meg kell tennie azért, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos bármely nézeteltérést vagy jogvitát békés tárgyalások útján, közvetlenül rendezzenek. Amennyiben ez a jogvita felmerülésétől számított 15 napon belül nem lehetséges, a Szerződő Felek kikötik a jelen jogügyletből eredő vitás kérdéseik rendezésére a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

A Szerződő Felek a jelen, három példányban készült szerződést - melyből egy példány a Használót, kettő példány a Jogosultat illet meg - együttesen elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Újfehértó, 2016.....

.....

Védjegy Jogosultja

Újfehértó Város Önkormányzata

képviselésében

Nagy Sándor polgármester

P. H.

.....

Védjegy Használója

képviselésében

P. H.

12. napirendi pont megtárgyalása

12./ Előterjesztés a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvossal kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-179/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot 2 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítem nincs. Van-e kérdés, észrevétel vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

146/2016. (VIII. 31.) számú

határozata

Területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvossal kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az Újfehértó Város Önkormányzata és PethoMed Bt. (képviselő: Dr. Pethő Andrea, székhelye: 4244. Újfehértó Bartók Béla u. 20.) között, területi ellátási kötelezettséggel járó háziorvosi szolgálat működése tárgyában 2014. november 14-én aláírt feladatellátási szerződés - helyettesítés rendjére vonatkozó – 5. a) pontjának módosítását az alábbiak szerint jóváhagyja:

„5 a) az Egészségügyi Szolgáltató helyettesítő orvosként az OEP szerződésben nevesített Dr. Raáp Mária Magdolna, Dr. Bélteki Béla, Dr. Siket Nándor, Dr. Kozma Nóra orvost bízhatja meg. Az orvosok akadályoztatás esetén alkalmazhat olyan személyt helyettesítésre, aki ugyancsak jogosult a háziorvosi tevékenység gyakorlására.

Az Egészségügyi Szolgáltatóval kötött feladat-ellátási szerződés egyéb pontjai változatlanok maradnak.

2./ felhatalmazza a polgármestert az Egészségügyi Szolgáltatóval kötött feladat-ellátási szerződés módosításához szükséges intézkedés megtételére, a szerződésmódosítás előkészítésére és aláírására.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

13. napirendi pont megtárgyalása

13./ Előterjesztés a maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezéséről a Lengyel Laura Óvoda csoportjaiban
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-174/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Szóbeli kiegészítésem nincs. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Váradiné Istenes Erzsébet bejelenti érintettségét.

Nagy Sándor

Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

147/2016. (VIII. 31.) számú

határozata

a maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezéséről a Lengyel Laura Óvoda csoportjaiban

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nkt.) 25.§. (7) bekezdése alapján, - a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 162. §. (7) bekezdésében foglaltak teljesülése esetén - a 2016/2017. nevelési évben, a Nkt. 4. számú mellékletében meghatározott óvodai maximális csoportlétszám 20%-kal történő túllépését engedélyezi a fenntartásában működő Lengyel Laura Óvoda csoportjaiban.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

14. napirendi pont megtárgyalása

14./ Előterjesztés a 2016/2017. nevelési év/tanév indításának feltételeiről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-191/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Szóbeli kiegészítésem annyi, hogy kimaradt az előterjesztésből az óvodának, illetve a bölcsődének a nyári karbantartási munkái. Természetesen minden intézményegységben az előzetesen egyeztetett tisztasági festések, illetve a kisebb javítási munkálatok megtörténtek az intézményvezetőkkel egyeztetett formában. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Váradiné Istenes Erzsébet bejelenti érintettségét.

Nagy Sándor

Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

148/2016. (VIII. 31.) számú

határozata

a 2016/2017. nevelési év/tanév indításának feltételeiről szóló beszámoló elfogadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a 2016/2017. nevelési év/tanév indításának feltételeiről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

15. napirendi pont megtárgyalása

15./ Tájékoztató az Újfehértón működő (bejegyzett) civil szervezetek és a helyi önkormányzat viszonyáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-176/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítésem nincs. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés?

Nagy Sándor

Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

16. napirendi pont megtárgyalása

16./ Tájékoztató az Újfehértó belterületi földutak 2016. évi karbantartási, felújítási munkálatairól

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-176/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A Pénzügyi Bizottság a tájékoztatót 4 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette. A napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítésem nincs. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés?

Szilágyi Péter

Az Ady Endre utca nem ebben a szakaszban lett leterítve zúzottkővel, de mégis úgy gondolom, hogy karban kéne tartani. Olyan gödrös, hogy tényleg járhatatlan.

Nagy Sándor

A közeljövőben kerül sor azoknak az utcáknak a karbantartó gréderezésére. Október elejéig, azon az úton is meg lesz a karbantartás. A szennyvízberuházással érintett zúzottköves utak esetében 8-ára kezdeményeztünk egy soron kívüli helyszíni bejárást, és reményeink szerint azt követően azoknak az utaknak is a helyreállítása meg fog történni. Az az egy-két utca - mert gyakorlatilag a Madách utca eleje, az Ady Endre út, ami nem volt érintve a szennyvízberuházás kapcsán. Erről a Városüzemeltetési Osztályvezetőjével beszéltünk és hamarosan meg fog történni, ennek a javítása. Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal a tájékoztatót tudomásul veszi.

17. napirendi pont megtárgyalása

17./ Tájékoztató a kiemelt előirányzatok átcsoportosításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-192/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy a Pénzügyi Bizottság a tájékoztatót 4 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

A napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítésem nincs. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés?

Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal a tájékoztatót tudomásul veszi.

18. napirendi pont megtárgyalása

18./ Előterjesztés Újfehértó 08/56 és 08/57 helyrajzi számú ingatlanok eladásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-195/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot 2 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Felhívom a figyelmet, hogy a változási vázrajzot mellékeljük az előterjesztéshez. Arról van szó, hogy a hűtőház megvásárlásából lemaradó területről, két- önálló helyrajzi számú ingatlan versenyeztetés útján történő meghirdetését javaslom a képviselő-testületnek azzal, hogy az eladásra kínált ingatlanoknak 500 Ft/m²-ben, azaz 1 ha nagyságrendben legyen meg a kikiáltási ára. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

149/2016. (VIII. 31.) számú

határozata

Újfehértó 08/56 és 08/57 helyrajzi számú ingatlanok eladásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az önkormányzat tulajdonában lévő Újfehértó 08/56/ helyrajzi számú 10 000. m² területű ingatlant 5.000.000-Ft, a 08/57 helyrajzi számú, 16.900 m² ingatlant 8.450.000-Ft minimális áron értékesítésre kijelöli.

2./ felhatalmazza a polgármestert a licitálási eljárás lefolytatására, és az adás-vételi szerződés előkészítésére és megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. szeptember 30.

19. napirendi pont megtárgyalása

19./ Előterjesztés Újfehértó Hunyadi János utca 24. (2579. helyrajzi szám) alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-196/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Ennek a lényege az, hogy van egy 0,2 tulajdoni hányadunk ennek az ingatlannak az esetében és szeretnénk ennek a sorsát rendezni. A benne lakók benyújtották a vételi ajánlatukat azzal, hogy részletfizetést kértek a vételár kiegyenlítése kapcsán. Felértékeltettük az ingatlanszakértővel az ingatlant, annak rendje módja szerint 321.000.-Ft-ban állapította meg az értéket. Ezért a javaslatom azt, hogy a határozati javaslat szerint járuljon hozzá az elidegenítéshez a képviselő-testület, valamint a 100 ezer forint befizetése mellett 4 havi részletfizetést engedélyezzen. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

150/2016. (VIII. 31.) számú

határozata

Újfehértó, Hunyadi János utca 24. (Újfehértó, 2579. helyrajzi szám) alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról

A KÉPVISELŐ-TESTÜET

1./ az önkormányzatnak az Újfehértó, Hunyadi János utca 24. (Újfehértó, belterület 2579. hrsz.) szám alatti ingatlanban lévő 2/10 – tulajdoni hányadát 321 000.- forint vételáron értékesíti Nagy Imréné Hajdúsámszon, Sámsonkert, Zsombékos utca 65. szám alatti lakos részére azzal a feltétellel, hogy a vevő 100.000.-Ft vételárat a szerződés aláírásakor megfizet, a fennmaradó vételárra a Képviselő-testület 4 hónapra kamatmentes részletfizetést biztosít.

2./ felhatalmazza a polgármester az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. szeptember 30.

20. napirendi pont megtárgyalása

20./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyeleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-197/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Az előterjesztést most kiosztással megkapta a képviselő-testület. Korábban döntöttünk arról, hogy a hitel-átütemzést megkérjük és amellé, mellé kellett tenni a gördülő tervezést és ennek a táblának a módosításáról van szó. Egyéb érdemi dolog nem változik benne. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Két határozati javaslat van mellékelve az előterjesztéshez. Ki az, aki az 1. számú melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

151/2016. (VIII. 31.) számú

határozata

az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről szóló 5/2016. (I.29) számú határozat visszavonásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről szóló 5/2016. (I.29) Határozatát visszavonja

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Nagy Sándor

Ki az, aki a 2. számú melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

152/2016. (VIII. 31.) számú

határozata

az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Újfehértó Város Önkormányzata saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 2016-2020. évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

1. számú melléklet a 152/2016. (VIII. 31.) számú határozathoz
Újfehértó Város Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatása

Ezer forintban!

MEGNEVEZÉS	Sor- szám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei					ÖSSZESEN 7=(3+4+5+6)
		2016	2017	2018	2019	2020	
1	2	3	4	5	6	7	8
Helyi adók	01	191 000	191 000	191 000	191 000	191 000	955 000
Osztalék, koncessziós díjak	02						-
Díjak, pótlékok, bírságok	03	2 216	2 216	2 216	2 216	2 216	11 080
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	04	20 000					
Részvények, részesedések értékesítése	05						-
Vállalatértékesítésből, privatizációból származó bevételek	06						-
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07						-
Saját bevételek (01+...+07)	08	213 216	193 216	193 216	193 216	193 216	966 080
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	106 608	95 200	95 200	95 200	95 200	487 408
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség (11+....+17)	10						-
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11						-
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12						-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13						-
Adott váltó	14						-

21. napirendi pont megtárgyalása

Dr. Galambos Ildikó

Tájékoztatásul annyit szeretnék mondani, hogy az Újfehértói Kirendeltségnek a létszáma olyan tekintetben nőtt, hogy Dr. Hosszúné Dr. Vass Angelika pluszlétszámmal került ide a kirendeltségre és Őt bíztam meg, un. „vezetői” feladattal. Nincs ilyen hivatalos vezetői szint, mert a Járási Hivatalon belül egyenlőre csak, hivatalvezetői, hivatalvezető-helyettesi és osztályvezetői szintek vannak, de mégis kell a rakamazi és az újfehértói kirendeltségre úgynevezett „kisvezető”, vagy csoportvezetői feladatokat ellátni, úgyhogy Dr. Hosszúné Dr. Vass Angelika fogja ellátni ezeket a feladatokat. Egyébként pedig az egész kirendeltségnek a működése akként változott az utóbbi hónapokban, hogy gyakorlatilag a volt szociális ügyintézők - akik a hatósági osztályhoz tartoztak hivatalon belül - most is odatartoznak –de a gyámügyi osztálynak az ügyintézői is részt vesznek a kormányablakos munkában, mert elég kis létszámú a kirendeltség, és a kormányablakos ügyek egyre bővülnek. Bővülnek azok az ügykörök, amelyeket ott intézni lehet, tehát, ha nem vonnánk be a hatóság és a gyámügyi osztály dolgozóit, akkor nem tudnák a szabadságolásokat sem megoldani. Ez úgy gondolom, hogy szépen kialakult. Most ketten látják el a gyámügyi osztályi feladatokat. Szász Emília gyermekágyi segélyen van, de egy újfehértói, korábban a Földhivatalnál dolgozó kolléganő vette át a helyét és úgy hallottam, hogy nagyon szépen halad előre a betanulásban. Úgy gondolom, hogy most kiegyensúlyozottan, biztonságosan működik az Újfehértói Kirendeltség. Ami nagyon nagy öröm a számunkra, hogy megváltozott az a korábbi trend, hogy Rakamazon több ügyfelet fogadtak a kirendeltségen, kevesebb létszámmal, mint Újfehértón. Ez a trend teljesen megfordult és nagyon nagy az ügyfélforgalma már az Újfehértói Kirendeltségnek. Én úgy gondolom, hogy ez annak is köszönhető, hogy olyan ügykörök jöttek be a Kormányablakos ügyintézésbe, mint pld. a családtámogatási ügyek intézése, ami nagyon nagy könnyebbség, hogy nem kell beutazni emiatt Nyíregyházára. Most már heti szinten egy olyan 800-1000 fő az, aki megfordult itt a Kormányablakba. Köszönöm szépen a lehetőséget.

Nagy Sándor

Két dologra szeretném felhívni a figyelmet. Egyrészt korábban adtunk tájékoztatást arról, hogy az Újfehértó színeiben elinduló Nyírség-vágtás lovasunk Garay Richárd bejutott az országos döntőbe– és ezzel Újfehértó is bejutott a Nemzeti Vágtába. 16-és 18. között kerül sor a Nemzeti Vágtára megrendezésére. 17-én az előfutamok vannak, 18-án lesz a döntő. A város fogja képviseltetni magát sátorral, szeretnék kóstoltatni újfehértói termékeket, bemutatni, korlátok között, ami ott lehetőség számunkra adott. Ajánlom képviselő-társaimnak, hogy lehetőség szerint látogassák meg. Maga a Vágtára meglátogatása ingyenes mindenki számára, viszont ha valaki magán a vágtán akar részt venni az arénában, ott elég borsos belépőjegyet kell fizetni, szektortól függően, hogy hová fog valaki kerülni.

A másik dolog, hogy a hagyományokhoz híven szeretnénk szeptember 22-én megtartani az autómentes napot, ezt a Zajti Ferenc Kulturális Központ szervezésében, koordinálásában fogjuk megtartani. Illetve elindultak az előkészületei az október 1-jei Idősek Napi rendezvénynek. Ez az Idősek Világnapja október 1-jén kerül megrendezésre, ma hordtam ki az előzetes meghívót az érintett házaspároknak. 22 házaspár van, aki 50 éve házas és Újfehértón kötött házasságot 4 házaspár van, aki 60 éve kötött házasságot.

Természetesen elkezdjük előkészíteni az október 23-ai ünnepséget, hiszen 60. éves évfordulóról van szó. Ennek is az előkészületei, munkálatai elindultak.

Szilágyi Péter

Olyan intézmény, létesítmény felől szeretnék érdeklődni, ami Újfehértón van. Többször volt már életünk folyamán átkeresztelve, ez a Kutatóintézet a Farkasnyári úton. Elsősorban nem a polgármestertől, vagy a jegyzőtől szeretnék erre választ kapni, hogy nem lenne-e módja arra a képviselő-testületnek, hogy mivel állami fenntartású intézmény és Újfehértón működik már évtizedek óta, hogy Ők beszámolnának, ha megkérnénk őket. Ugyanis az a hír járja Újfehértón – és ezt személyesen is tapasztaltuk többen, hogy a szálláshelyeket korábban ki lehetett bérelni, most már nem adják ki. Vannak ilyen mende-mondák, hogy talán azért – egyébként pályázati pénzből újították fel ezt – és van olyan mende-monda, hogy nyilvánvalóan valami „kormány közeli fiúk” szeretnék ezt privatizálni.

Nagy Sándor

Képviselő úr, értem, de egy dolgot nem tehet meg a képviselő-testület, hogy beszámoltatja. Ha valami információra van szükségünk, akkor természetesen meg fogjuk keresni a vezetést, hogy adjanak egy tájékoztatást. De miután semmi – hangsúlyozom, semmilyen felügyeleti jogköre nincs a céget illetően az önkormányzatnak, tehát beszámoltatni nem lehet. Lehet kérni egy tájékoztatást, amit nyilván Ők el fognak dönteni. Annyit tudok jelen pillanatban, hogy ketté vált a kutatás és a faiskolai feladatok ellátása, teljesen más körben. Amikor én legutóbb az igazgató úrral találkoztam, valamikor május „magasságában” én direktbe rákérdeztem erre az általad felvetett problémára, Ő ezt határozottan tagadta, hogy nincs. Átszervezés van, országos szinten külön egy központba vitték a kutatási munkákat és külön van a termeltetési része. De én úgy gondolom, hogyha megkérjük az itteni vezetőt és természetesen beszerezzük a budapesti központban a hozzájárulását, akkor nincs akadálya annak, hogy egy egyebek napirend keretében egy tájékoztatást kapjon a képviselő-testület ezzel kapcsolatban. Azt tudom mondani, hogy ilyen formában írásban meg fogom keresni a vezetést és kérek tájékoztatást, mert nem vagyunk abban a helyzetbe, hogy tudjuk biztosan, hogy ezt privatizálni, vagy eladni akarják. Mende-mondákra pedig nem hiszem, hogy ezt most fel kellene vállalni a testületnek.

Szilágyi Péter


Évtizedek óta itt van ez az intézmény, Újfehértó büszke rá, a legutóbbi Fürtös Fesztivál kapcsán is hivatkoztunk rá. Nem lenne jó, ha ezt is kiprivatizálnák. Érthetetlen a számomra, hogy pld. a szálláshelyet, mint ahogyan korábban kiadták- miért nem segítenek Újfehértónak ezzel, mert kevés szálláshelyünk van egyébként. Egy állami intézménynek bevételt kell növelni, kiadást csökkenteni. A bevétel az, hogy 26 szálláshelyet kiad.

Nagy Sándor

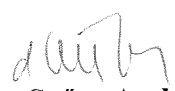
Képviselő Úr! A jelenlétük nélkül kérem, hogy ne folytassuk le a vitát. Nyilván megfelelő üzletpolitikai döntések állnak mögötte. Én nem tudom megmondani, hogy ez mit jelent.

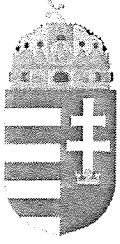
Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, Nagy Sándor polgármester a nyilvános ülést 17 órakor bezárta.

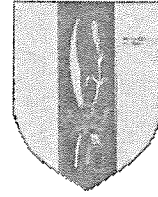

Nagy Sándor
polgármester




dr. Szűcs Andrea
jegyző



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
 POLGÁRMESTERI HIVATALA
 4244 Újfehértó, Szent István út 10.
 Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
 E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
 Web: www.ujfeherto.hu



J E L E N L É T I Í V

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
 2016. augusztus 31-ei nyilvános ülésről


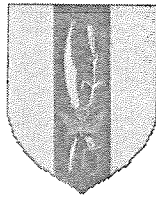
NÉV	ALÁÍRÁS
1. Nagy Sándor	
2. Banka Attila	
3. Béres Levente	
4. Molnárné Dudás Tünde	Molnárné Dudás Tünde
5. Molnárné Mészáros Ágnes
6. Puskás László
7. Suhaj István	
8. Szilágyi Péter	
9. Szűcs Lászlóné	Szűcs Lászlóné
10. Tóth János	Tóth János
11. Varga Anna	Varga Anna
12. Váradiné Istenes Erzsébet	Váradiné Istenes Erzsébet

Jelen volt:10..... fő
 Igazoltan távol:2..... fő
 Igazolatlanul távol: fő

Meghívottként jelen volt:

DR. SZÜCS ANKIKKA elnök
 DR. GALAMBOS ILDIKÓ elnökhelyettes
 NAGYKÖRÖS MÁRTON ERKA
 PAPPNÉ SÁVARDY ANTONIA
 DR. BATAKI NIKOLETTA

SZALAI JÓZSEF NITRIÉGVIZ 2016. aug. 31.
 KRISTÓF GYÖRGY NYIRSEGVIZ 2016. aug. 31.
 DR. VILMÁNYI LÓLÁRKA

	<p>ÚJFEHÉRTÓ VÁROS POLGÁRMESTERE 4244 Újfehértó, Szent István út 10. Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003 E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu Web: www.ujfeherto.hu</p>	
---	---	---

Száma: 2-49/2016.

M E G H Í V Ó

Újfehértó Város Képviselő-testületét

2016. augusztus 31. du. 16 órai kezdettel

nyilvános ülésre összehívom

A testületi ülés helye: „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2., - (volt kollégiumi épület, kisterem)

A testületi ülésre tisztelettel meghívom

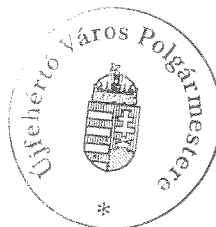
Napirendi javaslat

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
 Száma: 3-184/2016.
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester
- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
 Száma: 3-173/2016.
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
 Száma: 3-182/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés a közterület használatáról
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
 Száma: 3-188/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 3./ Előterjesztés az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 2/2016. (II. 03.) önkormányzati rendelet módosításáról
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
 Száma: 3-186/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

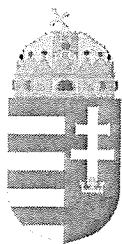
- 4./ Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-181/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 5./ Előterjesztés a 2016. évi rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatási igény benyújtásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-170/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 6./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata 2016. évi összesített közbeszerzési tervének módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-183/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 7./ Előterjesztés a 2017-2031. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-180/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 8./ Előterjesztés az Újfehértó 1882/2 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-172/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 9./ Előterjesztés az Újfehértó, Bartók Béla utca 18. szám alatti ingatlanon található épületek bontásáról és a kapcsolódó hatósági eljárások lefolytatásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-178/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 10./ Előterjesztés a „gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésére állás biztosítása” tárgyú hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás megindításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-190/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 11./ Előterjesztés az „Újfehértói termék” védjegy Védjegyszabályzatáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-189/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

- 12./ Előterjesztés a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvossal kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-179/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 13./ Előterjesztés a maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezéséről a Lengyel Laura Óvoda csoportjaiban
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-174/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 14./ Előterjesztés a 2016/2017. nevelési év/tanév indításának feltételeiről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-191/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 15./ Tájékoztató az Újfehértón működő (bejegyzett) civil szervezetek és a helyi önkormányzat viszonyáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-176/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 16./ Tájékoztató az Újfehértó belterületi földutak 2016. évi karbantartási, felújítási munkálatairól
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-176/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 17./ Tájékoztató a kiemelt előirányzatok átcsoportosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-192/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 18./ Közérdekű bejelentések, kérdések

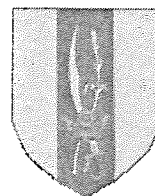
Ú j f e h é r t ó, 2016. augusztus 26.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



KÉPVISELŐ-TESTÜLET
TÁRSADALMI KAPCSOLATOK
BIZOTTSÁGÁNAK
E L N Ő K E
Száma: 2-48/2016.

MEGHÍVÓ

Újfehértó Város Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottságát

2016. augusztus 29-én (hétfő) du. 15,30 órai kezdettel

nyilvános ülésre összehívom

A bizottsági ülés helye: Az Újfehértói Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz.; fsz.: 8.)

A bizottsági ülésre tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat

- 1./ Előterjesztés az „Újfehértói termék” védjegy Védjegyszabályzatáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-189/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvossal kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-179/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 3./ Előterjesztés a maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezéséről a Lengyel Laura Óvoda csoportjaiban
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-174/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 4./ Előterjesztés a 2016/2017. nevelési év/tanév indításának feltételeiről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-191/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

5./ Tájékoztató az Újfehértón működő (bejegyzett) civil szervezetek és a helyi önkormányzat viszonyáról

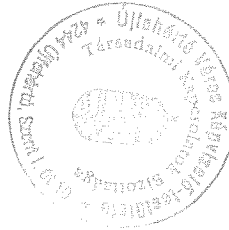
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-176/2016.

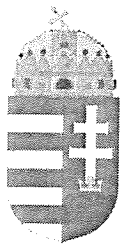
Előadó: Nagy Sándor polgármester

6./ Egyebek

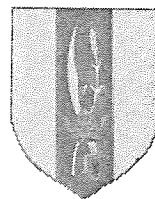
Ú j f e h é r t ó, 2016. augusztus 26.



Banka Attila s.k.
TKB elnöke



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
 4244 Újfehértó, Szent István út 10.
 Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
 E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
 Web: www.ujfeherto.hu



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
ÜGYRENDI BIZOTTSÁGÁNAK
E L N Ő K E
 Száma: 2-46/2016.

M E G H Í V Ó

Újfehértó Város Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottságát

2016. augusztus 29. (hétfő) du. 13 órai kezdettel tartandó

nyilvános ülésre összehívom

A bizottsági ülés helye: Újfehértói Polgármesteri Hivatal – Tárgyaló helyiség (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz.; fsz.: 8. sz.)

A bizottsági ülésre tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat

- 1./ Előterjesztés a közterület használatáról
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
 Száma: 3-188/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól
 szóló 2/2016. (II. 03.) önkormányzati rendelet módosításáról
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
 Száma: 3-186/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 3./ Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok
 gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
 Száma: 3-181/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 4./ Előterjesztés az „Újfehértói termék” védjegy Védjegyszabályzatáról
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
 Száma: 3-189/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

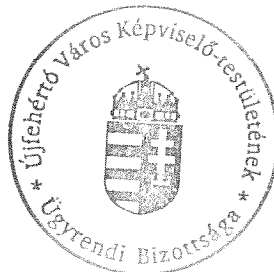
5./ Előterjesztés a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvossal kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-179/2016.

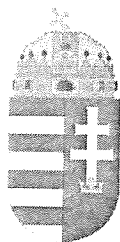
Előadó: Nagy Sándor polgármester

6./ Egyebek

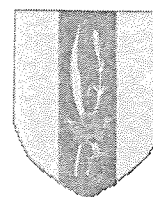
Ú j f e h é r t ó, 2016. augusztus 26.



Váradiné Istenes Erzsébet s.k.
ÜB elnöke



**ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK
E L N Ö K E**
Száma 2-47/2016.

MEGHÍVÓ

**Újfehértó Város Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottságát
2016. augusztus 29-én (hétfő) du. 16,30 óra kezdettel megtartott
nyilvános ü l é s r e ö s s z e h í v o m**

A bizottsági ülés helye: Újfehértói Polgármesteri Hivatal – Tárgyaló helyiség (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. fsz.: 8. sz.)

A bizottsági ülésre tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat

- 1./ Előterjesztés a közterület használatáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-188/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 2/2016. (II. 03.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-186/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 3./ Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-181/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 4./ Előterjesztés a 2016. évi rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatási igény benyújtásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-170/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

- 5./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata 2016. évi összesített közbeszerzési tervének módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-183/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 6./ Előterjesztés a 2017-2031. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-180/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 7./ Előterjesztés az Újfehértó 1882/2 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-172/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 8./ Előterjesztés az Újfehértó, Bartók Béla utca 18. szám alatti ingatlanon található épületek bontásáról és a kapcsolódó hatósági eljárások lefolytatásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-178/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 9./ Előterjesztés az „Újfehértói termék” védjegy Védjegyszabályzatáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-189/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
10. / Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő mezőgazdasági földingatlanok 2017. évi hasznobérbe adásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-175/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 11./ Előterjesztés az UKH Újfehértó és Térsége Komplex Hulladékhasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaságnak az Újfehértó, Bartók Béla utca 7. szám alatti ingatlanra vonatkozó helyiségbérleti kérelmének véleményezéséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-177/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 12./ Tájékoztató az Újfehértó belterületi földutak 2016. évi karbantartási, felújítási munkálatairól
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-176/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 13./ Tájékoztató a kiemelt előirányzatok átcsoportosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-192/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

14./ Egyebek

Mint Számvizsgáló Bizottság

1. / Előterjesztés az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti Társasház 2016. július havi pénzügyi egyenlegének véleményezéséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

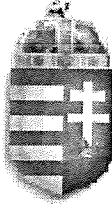
Száma: 3-171/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester



Ú j f e h é r t ó, 2016. augusztus 26.

**Molnárné Mészáros Ágnes s.k.
PB Elnök**

	<p>ÚJFEHÉRTÓ VÁROS POLGÁRMESTERE 4244 Újfehértó, Szent István út 10. Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003 E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu Web: www.ujfeherto.hu</p>	
---	---	---

Száma: 3-184/2016.

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a képviselő testülethez –

a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2014. (X. 31.) önkormányzati rendelet 8. §. (5) bekezdés d), valamint a 10. §. (5) bekezdés b) pontjai alapján a polgármester tájékoztatást ad az előző testületi ülés óta tett fontosabb polgármesteri és alpolgármesteri intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről.

Ennek alapján az alábbi eseményekről, tárgyalásokról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet:

2016. július 22-től augusztus 8-áig közigazgatási szünet volt a Polgármesteri Hivatalban.

2016. augusztus 9-én az Újfehértó Város Csatornamű Vízgazdálkodási Társulat Ellenőrző Bizottságán, majd azt követően az Újfehértó Város Csatornamű Vízgazdálkodási Társulat Közgyűlésén voltam jelen, ahol döntés született:

1. az Újfehértói Csatornamű Vízgazdálkodási Társulat zárómérlegének elfogadásáról
2. az Újfehértói Csatornamű Vízgazdálkodási Társulat vagyonszerzési javaslat jóváhagyásáról
3. az Újfehértói Csatornamű Vízgazdálkodási Társulat végelszámoló személy felmentéséről

2016. augusztus 11-én Teschmayer Gábor ügyvéd úrra, jegyzőnővel közösen folytattunk megbeszélést az önkormányzat fizetési meghagyások kibocsátásairól.

2016. augusztus 17-én a Megyeházán a Nemzetközi Kórustalálkozó nyitó rendezvényén vettem részt Seszták Oszkár elnök úr meghívására.

2016. augusztus 20-án került megrendezésre a Szent István Napi Sokadalom, XIV. Lovastalálkozó, illetve a XIII. Fogathajtó Verseny városunkban. Ezúton is szeretnék köszönetet mondani a Zajti Ferenc Művelődési Központ munkatársainak, illetve az Újfehértói Lovasbarátok Egyesületének a program megszervezéséért és lebonyolításáért.

2016. augusztus 23-án az illetékesek részvételével egyeztetést folytattam a Nemzeti Vágtán való részvételről, az Autómentes Nap, illetve az Idősek Napja megrendezéséről.

Ugyanezen a napon jegyzőnővel közösen fogadtuk Dr. Kozma Nóra doktornőt, aki Pethó doktornő helyettesítését fogja ellátni. A témával kapcsolatosan külön előterjesztés készült.

2016. augusztus 24-én a helyi rendőrőrs parancsnok kezdeményezésére Közbiztonsági Fórum megtartására került sor hivatali helyiségemben, ahol áttekintettük a tanévkezdéssel kapcsolatos feladatainkat, illetve értékeltük a városban működő kamerarendszer működésének tapasztalatait.

2016. augusztus 25-én megbeszélést folytattam munkatársammal közösen Garai Richárd úrral, a Nemzeti Vágtán való szükséges feltételek biztosításától.

2016. augusztus 26-án rendkívüli képviselő-testületi ülésen voltam jelen, ahol a testület döntött a Szabolcs Takarékszövetkezettel kötött kölcsönszerződés módosításáról és a kapcsolódó intézkedések megtételéről, a vis maior támogatás igényléséről szóló 128/2016. (VII.12.) határozat visszavonásáról, illetve Vis maior támogatás igényléséről.

Tájékoztatom továbbá a képviselő-testületet, hogy a 81/2014. (V. 28.) számú határozatával döntött a képviselő-testület az Állami Számvevőszéki vizsgálatához kapcsolódó intézkedési terv elfogadásáról.

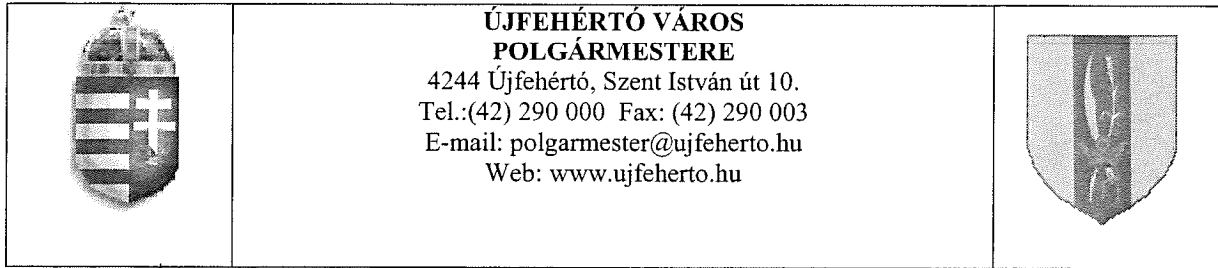
A határozat mellékletét képezi az Állami Számvevőszék polgármester részére tett, intézkedést igénylő megállapításai és javaslati, melynek 1. d) pontja az alábbiak szerint rendelkezik: „..., a szállítói kitettség és az Adósságrendezeési tv. 4. § (2) bekezdés a)-b) pontjaiban megjelölt helyzet kialakulásának elkerülése érdekében, meghatározott gyakorisággal számoljon be a Képviselő-testületnek az Önkormányzat lejárt szállítói állománya alakulásáról. Intézkedjen a szállítói számlák esedékesség szerinti kiegyenlítéséről vagy a lejárt tartozások átüttemezéséről.”

Ennek alapján tájékoztatom Önöket, hogy 2016. augusztus 25-ei állapot szerint Újfehértó Város Önkormányzatának lejárt, 30 napon túli szállítói állománya nincs.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

Ú j f e h é r t ó, 2016. augusztus 26.





Száma: 3-173/2016.

ELŐTERJESZTÉS

- a képviselő-testülethez -

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló módosított 13/2014. (X. 31.) önkormányzati rendelet 8. §. (5) bekezdés d), illetve 10. §. (5) bekezdés a) pontjai alapján a polgármester beszámol a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Ennek alapján az alábbi lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet:

A 124/2016. (VI. 28.) számú határozatával döntött a képviselő-testület a Magyar Zsidó Kulturális Egyesület kérelméről. A határozatot a Magyar Zsidó Kulturális Egyesület részére megküldtük. A közpénzekről nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI törvényben foglalt feltételek szerint a támogatási szerződés aláírása megtörtént. A támogatási összeg az Egyesület részére átutalásra került.

A 129/2016. (VII. 20.) számú határozatával döntött a képviselő-testület a nyírbátori 0239/1 helyrajzi számú ingatlan 161/6000-ed arányú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanrészének elbirtoklás jogcímén történő vagyonátruházása tárgyú megállapodásról. A határozatot a Korzol Kelet Invest Kft, a Sarka & Hauser & Karácsony Ügyvédi Iroda részére megküldtük.

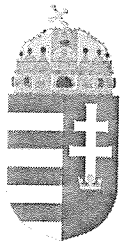
A 131/2016. (VII. 20.) számú határozatával döntött a képviselő-testület az Újfehértói Erkeles Diákokért Alapítvány kérelméről. A közpénzekről nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI törvényben foglaltak szerint a támogatási szerződés mind a két fél részéről aláírásra került. A támogatási összeg augusztus 16. napján a kérelmező részére átutalásra került.

A 135/2016. (VII. 20.) számú határozatával döntött a képviselő-testület a 2015/2016. nevelési év szakmai munkájának értékeléséről szóló beszámoló elfogadásáról. A határozatot a Lengyel Laura Óvoda részére megküldtük.

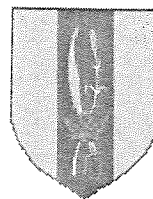
Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

Ú j f e h é r t ó, 2016. augusztus 18.





ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma:5-182...../2016.

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -

Átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom Önöket, hogy a 2016. 07.13. – 2016. 08. 24. közötti időszakban átruházott hatáskörben az alábbi döntések születtek.

POLGÁRMESTERRE ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖR

Rendszeres települési támogatás

megállapító: **3. db**
döntés módosító:- db
elutasító: - db
eljárás megszüntető: - db
érdemi vizsgálat nélküli elutasító: - db
megállapító: **7. db.**
döntés módosító:- db
elutasító: - db
eljárás megszüntető: - db
érdemi vizsgálat nélküli elutasító: - db

Gyógyszer támogatás

Rendkívüli települési támogatás

megállapító: **11. db**
döntés módosító:-db
elutasító:-db
eljárás megszüntető:-db
érdemi vizsgálat nélküli elutasítás:-db
megállapító: **3. db**

Születési támogatás

Köztemetés

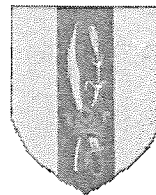
-db

Újfehértó, 2016. augusztus 25.





ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma:37.100.../2016.

ELŐTERJESZTÉS

- A Képviselő-testülethez –

a közterület használatáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó településen a közterületek használatának rendjét a 20/2008. (VII. 25.) rendelet szabályozza.

A rendelet meghozatalát követően a rendelet alapjául szolgáló jogszabályok jelentősen módosultak. Nem tartalmaz a hatályos rendelet a közterületek felbontására, helyreállítására vonatkozó szabályokat.

A jelenleg érvényes díjak mértékében is igen nagy eltérések mutatkoznak, ezért egy egységesebb, arányosabb díjszabás megalkotása szükséges.

A fenti indokok miatt nem a régi rendeletünk további módosítását, hanem egy új rendelet megalkotására és annak hatályba lépésével a régi rendelet hatályon kívül helyezésére teszek javaslatot.

Részletes indoklás:

1.§-hoz

Az önkormányzati rendeletnek rendelkeznie kell a hatályáról, a területi hatálya jellegéből adódóan Újfehértó város közigazgatási területére terjedhet ki.

Tekintettel arra, hogy Újfehértó Város Képviselőtestülete a 11/2007. (II.23.) rendeletben megállapította a vásárok és piacok rendjéről szóló szabályokat, így erre vonatkozóan a hatály nem terjed ki. Nem terjed ki a rendelet hatálya speciális jellegéből adódóan a temető területén történő közterület használatára sem.

2.§-hoz

Ebben a §-ban azoknak a rendeletben szereplő fogalmaknak a meghatározására került sor, melyeket magasabb szintű jogszabályok nem tartalmaznak.

3. §-hoz

Szükséges meghatározni azokat a szabályokat, amelyek a közterület használatának általános szabályait határozzák meg, erre ebben a szakaszban került sor.

4. §-hoz

Meg kell határozni azokat a tárgyakat, illetve e közterület rendeltetéstől eltérő célú használatával járó azon tevékenységeket, melyek elhelyezéséhez, végzéséhez közterület-használati engedélyt tartunk szükségesnek.

5. §-hoz

Vannak olyan társadalmilag szükséges tevékenységek, események (közfeladatok ellátása, egyházi ünnepek, gyülekezési jog gyakorlása, választási események) illetve városgazdálkodási, üzemeltetési szempontokból csekély jelentőségű, vagy kívánatos jellegű tevékenységek (pld. lomtalanítás) amelyekkel járó közterület használat nem indokolja az engedélyezési eljárás alá vonást.

6. §-hoz

A közterület-használatára vonatkozó eljárás önkormányzati hatósági ügy, az eljárás speciális szabályait szükséges meghatározni. Ebben a szakaszban az általános szabályok előírása történt meg.

7.-12.§-okhoz

A jogbiztonság érdekében az eljárásra vonatkozó előírások részletes leírásával szükséges meghatározni a közterület-használati kérelem tartalmát és mellékleteit, a kérelem elbírálásának szabályait, illetve az engedély tartalmára, hatályára vonatkozó előírásokat, illetve rendelkezni kell a közterület-használat megszűnésére, és az engedély visszavonására vonatkozó szabályokról.

13.-14-§-okhoz

Az egységesebb, arányosabb díjszabás megalkotása érdekében szükséges a közterület használatáért fizetendő díjak megállapítása.

Ugyanakkor meg kell határozni azokat az (elsősorban közösségi érdekeket szolgáló) eseteket, (közfeladatok ellátása, jótékonyági, egészségügyi célok, stb.) melyeknél nem kell közterület-használati díjat fizetni.

15. §-hoz

Az alkoholfogyasztás társadalomra is káros hatásainak visszaszorítása érdekében szükséges előírni a közterületeken való italozás tilalmát, mely alól csak indokolt esetekben adható felmentés.

16.§-hoz

A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény a közterület filmforgatási célú használatával kapcsolatban az önkormányzat hatáskörébe utalja (legfelső mérték meghatározásával) az ilyen jellegű használatért fizetendő díj, illetve a díjkedvezmény megállapítását.

17.§-hoz

A kezelői hozzájárulásért fizetendő díjak előírásával költségvetési bevétel érhető el, melyet indokolt a közterületek fenntartására (üzemeltetés, karbantartás) felhasználni.

18.-23-§-okhoz

A közterületek felbontására, helyreállítására, burkolására vonatkozó szabályok megalkotásával biztosítható a város közterületei (elsősorban utak, járdák) állagának megóvása, illetve az előírások a minden évben jelentős csapadékvíz-problémákra is részleges megoldást adnak.

24.§-hoz

Az üzemképtelen járművek közterületen hosszú időn át történő tárolása városképi, környezetvédelmi, és közlekedésbiztonsági okokból sem indokolt, ezért szükséges annak szigorú időbeni korlátozása.

25.-26.§-okhoz

A közterületek állapotának megóvása, rendeltetésszerű használatának biztosítása érdekében szükséges a használat ellenőrzésére, a jogellenes közterület-használat következményeire vonatkozó szabályok előírása.

27.§-hoz

Szükséges rendelkezni az önkormányzati rendelet hatályba lépéséről, és ezzel együtt a régebbi jogszabályok hatályon kívül helyezéséről.

Az átmeneti rendelkezések között kellő időt kell adni a közterületet jelenleg használóknak arra, hogy az új előírások ismeretében döntsenek az általuk jövőben tanúsítandó magatartás megválasztására.

Kérem a mellékelt rendelet-tervezet elfogadását!

Újfehértó, 2016. augusztus 25.



Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről

a közterület használatáról szóló önkormányzati rendelet tervezetéhez

I. Várható társadalmi hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása elősegíti a közterületek rendeltetésszerű használatát, illetve az előírások szabályozzák az eltérő használat feltételeit, mellyel a közterületek igénybe vétele mindenki számára egyértelműen meghatározott, ideértve az engedélytől eltérő, vagy engedély nélküli használat jogkövetkezményeit is.

II. Várható gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen gazdasági, költségvetési hatása: új díjtételek kerülnek megállapításra, melyek többletbevételt eredményezhetnek a városnak.

III. Várható környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen környezeti hatása nincs.

IV. Várható egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következménye nincs.

V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása az ellenőrzési kötelezettség és az azt követően esetlegesen szükségessé váló intézkedések miatt okozhat adminisztratív többletterhet a közterület használóinak, illetve a hivatal munkatársainak részére.

VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén a közterületek használatára vonatkozó előírások jogszerűsége nem lenne biztosított, továbbá a város, illetve a közterület használójának érdekeit egyaránt figyelembe vevő szabályozás hiánya állna fenn.

VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A feltételek rendelkezésre állnak, ezekre a rendelet nincs hatással.

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

.../..... (.....)

önkormányzati rendelete

a közterület használatáról

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. Hatály

1.§ (1) A rendelet hatálya

- a) Újfehértó város közigazgatási területén lévő, az ingatlan-nyilvántartásban az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 2.§ 13. pont szerinti közterületként nyilvántartott belterületi és külterületi földrészletre, továbbá
- b) közterületként használt belterületi földrészletekre (a továbbiakban együtt: közterület), függetlenül annak tulajdonosától, kezelőjétől terjed ki.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki a piacok, illetve kirakodóvásárok keretében illetve a temető területén történő közterület-használatra.

2. Értelmező rendelkezések

2.§ A rendelet alkalmazása szempontjából:

- 1) Cégér, cégtábla, cégfelirat: olyan reklámhordozó eszköz, amely egy cégre, vagy tevékenységre, annak jellemzésére, tulajdonosára utaló, azt megjelenítő, épületre szerelt, vagy attól függetlenül elhelyezett, közterületről vagy közforgalom számára megnyitott területről látható épülettartozék, tábla, vagy felirat.
- 2) Idényjellegű árusítás: az árusítás időtartamára a közterületre kihelyezett árusító helyen végzett, időszakonként megismétlődő, esetenként legfeljebb egy szezonra (maximum 3 hónap), eseményre szóló kereskedelmi tevékenység (a javító, szolgáltató tevékenységet is ideértve)
- 3) Megállító tábla: közterületen ideiglenesen elhelyezett gazdasági, kereskedelmi vagy szolgáltatási rendeltetési egységet hirdető, mobil reklámhordozó.
- 4) Molinó: közterület felett minimum 5,5 méterrel, de legalább az út úrszelvényének magasságáig elhelyezkedő, közterületen álló szerkezetek(ek)hez és/vagy közterületet határoló építmény(ek)hez rögzített, írásos és/vagy képi információt tartalmazó reklámhordozó.

- 5) Mozdóárusítás: Az a tevékenység, melynek során az árusító személy vagy saját magán viszi, vagy olyan eszköz segítségével mozgatja az eladásra szánt árut, amely nem minősül mozgóboltnak
- 6) Üzemképtelen jármű:
 - a) a baleset folytán megsérült és elhagyott jármű,
 - b) a műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan (hiányos, roncs, sérült) jármű.

II. Fejezet

A közterületek használatának szabályai

3. Általános szabályok

- 3.§** (1) A közterületet rendeltetésének megfelelően – állaguk sérelme, a forgalom veszélyeztetése nélkül, az általános magatartási szabályok betartásával – mindenki szabadon használhatja.
- (2) A közterületeket úgy kell használni, hogy az másokat a közterület igénybevételében nem zavarhat.
- (3) Közfeladat végzése során a közterület-használat zavarása a szükséges mértéket nem lépheti túl.
- (4) A közterület rendeltetéstől eltérő használata az e rendeletben meghatározottak szerint, közterület-használati engedéllyel és a használati díj megfizetésének igazolásával - illetve a rendeletben meghatározott esetekben díjfizetés nélkül - történhet.
- (5) Az önkormányzat által bérbeadás céljából létesített reklámfelületeken a reklámhordozó elhelyezésére csak az erre vonatkozó polgári jogi szerződés megkötését követően kerülhet sor. A reklámhordozónak a szerződésben meghatározott idő eltelte utáni eltávolításáról az önkormányzat külön térítés nélkül gondoskodik.

4. Engedélyhez kötött közterület-használat

- 4. §** (1) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:
- a) közterületbe 10 cm-en túl benyúló épületrész, vagy építményrész, információs tábla, cégér, transzparens elhelyezésére,
 - b) árusító fülke, pavilon, építmény vagy berendezés elhelyezésére,
 - c) építési munkával kapcsolatos állvány, daru és építőanyag, törmelékgyűjtő konténer, valamint szerszám, eszköz és gép elhelyezésére,
 - d) vendéglátó- ipari előkert céljára,
 - e) sátor elhelyezésére,
 - f) alkalmi árusításra,
 - g) idényjellegű árusításra
 - h) javító-szolgáltató tevékenységre,
 - i) reklámhordozók elhelyezésére,
 - j) elektronikus információ szolgáltató berendezés elhelyezésére,
 - k) mobil eszközök elektromos töltőállomásának elhelyezésére,
 - l) bankautomata elhelyezésére,
 - m) kerékpártároló elhelyezésére,

- n) postai levélszekrény elhelyezésére,
 - o) egészségügyi szűrővizsgálat, prevenciós, felvilágosító tevékenység végzésére,
 - p) kiállítás, vásár, sport- és kulturális rendezvények, cirkuszi, valamint mutatványos tevékenység folytatásához, az ezekhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítéséhez,
 - q) használtruha gyűjtőkonténer elhelyezéséhez,
 - r) egyéb gyűjtőedényzet – kivéve a köztisztasági szolgáltatáshoz szükséges gyűjtőedény, és a szelektív hulladékgyűjtő sziget eszközei és berendezései –, amennyiben azok nem a közút tartozékai,
 - s) a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, fülke és várakozóhelyiség létesítéséhez, fennmaradásához,
 - t) mozgóbolti árusításhoz,
 - u) mozgóárusításhoz,
 - v) vallási vagy lelkiismereti meggyőződés megválasztása, elfogadása, kinyilvánítása érdekében kifejtett tevékenységhez (előadástartás, hittérítés, egyházi kiadványok terjesztése, vallási tárgyak, jelképek átadása akár ingyenesen is)
 - w) Vízóraakna, szennyvízáttemelő műtárgy elhelyezésére (amennyiben más műszaki megoldás nem lehetséges)
 - x) egyéb közművek felépítményének, burkolat síkjából kiemelkedő műtárgyainak elhelyezésére
 - y) minden egyéb, az a-x pontba nem tartozó tárgy 48 órát meghaladó időtartamú elhelyezéséhez
 - z) minden egyéb, a fenti pontokba nem tartozó, közterület rendeltetésétől eltérő célú használatával járó tevékenység végzéséhez
- (2) Az (1) bekezdés w) és x) pontjába tartozó műszaki létesítményeket lehetőség szerint a talajfelszín alatt létesített berendezésekkel kell megvalósítani, az 1. mellékletben meghatározott területeken kizárólag a városképbe illeszkedő, talajfelszín alá süllyesztett műszaki megoldás alkalmazható.
- (3) Nem adható közterület-használati engedély:
- a) a közlekedés biztonságát veszélyeztető, (utak és útkereszteződések, csomópontok beláthatóságát akadályozó, közúti jelzőtáblákat takaró) berendezések és anyagok elhelyezésére,
 - b) jogszabály által tiltott tevékenységre,
 - c) üzemanyag, egyéb veszélyes vegyi-, gyúlékony, vagy robbanékony anyag tárolására, árusítására,
 - d) göngyöleg tárolására, ha az nem a közterületi árusításhoz kapcsolódik,
 - e) Az üzemképtelen jármű elhelyezésére,
 - f) A 3,5 t össztömeget meghaladó teher-, személy- és áruszállításra szolgáló járművek, valamint mezőgazdasági vontató, lassújármű, járműszerelvény, nehéz-pótkocsi, lakókocsi, munkagép közterületen történő tárolására. Tárolásnak minősül, ha a jármű engedély nélkül két óránál hosszabb ideig közterületen tartózkodik. Kivételt képez a tömegközlekedés céljára szolgáló autóbusz tárolása.
 - g) a városképi követelményeket nem kielégítő építmények, berendezések létesítésére,
 - h) ha a kérelmezőnek közterület-használati díjtartozása áll fent, annak teljes körű megfizetéséig,
 - i) ha a kérelmező a tevékenység folytatására való jogosultsággal nem rendelkezik.
- (4) Reklámhordozót tilos elhelyezni élő fán, korlátokon, padokon, a játszóterek berendezésein, a tömegközlekedés várakozó építményein, települési tájékoztatótáblákon, a közmű-műtárgyak felszín feletti berendezésein, támfalakon, lépcsőkön, és minden olyan közterületen elhelyezett tárgyon, amelynek rendeltetéséhez az nem tartozik hozzá.

- (5) Üzletek előtt standot ideiglenesen, a nyitva tartás ideje alatt a járdán úgy kell elhelyezni, hogy a járda szabad szélessége 1,5 méternél keskenyebbre nem szűkülhet.
- (6) Reklámhordozó felülete a hordozó szerkezetével együtt értelmezendő. Szerkezetileg több elemből álló berendezés egynek minősül. Önálló betűk vagy ábrák esetében az összefüggő szöveg körbehatárolt idomainak felületét kell figyelembe venni.
- (7) Az árusítást, szolgáltatást végzők kötelesek gondoskodni az elfoglalt terület és környékének folyamatos, fokozott tisztántartásáról, hulladéktároló edények elhelyezéséről, azok folyamatos, szükség szerinti ürítéséről, a hulladék elhelyezéséről saját költségükön kötelesek gondoskodni.

5. Engedélyhez nem kötött közterület-használat

5.§ (1) Nem kell közterület-használati engedélyt beszerezni:

- a) közterületnek Újfehértó Város Önkormányzata és intézményei, gazdasági társasága által történő igénybeviteléhez, önkormányzati vagy állami szervezésű kulturális, sport, vagy szórakoztató rendezvény, ünnepség tartásához
- b) a sajtó munkatársainak tájékoztatási feladatuk ellátásához szükséges mértékben,
- c) fegyveres testületeknek és rendészeti, katasztrófavédelmi szerveknek és mentőknek a feladatuk ellátásához szükséges mértékben,
- d) úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- e) szervezett lomtalanítási akcióban a közterületre kihelyezett tárgyak tárolásához, a lomtalanítás szolgáltató által meghatározott időtartamára, valamint az azt megelőző napra,
- f) magánszemély építőanyag és egyéb építési szerkezetek, tüzelő 48 órát meg nem haladó tárolására azzal, hogy az elhelyezés kezdő időpontját a közterület használója köteles rövid úton (személyesen, telefonon, e-mailen, fax-on) bejelenteni a Polgármesteri Hivatalnak,
- g) gyülekezési jogról, valamint a választási eljárásról szóló törvény alapján megtartott rendezvényekre,
- h) egyházi ünnepekkel kapcsolatos közterület-használatra.

6.A közterület-használatára vonatkozó eljárás általános szabályai

6.§ (1) A közterület-használati engedélyek kiadása önkormányzati hatósági ügy, az eljárásra e rendelet, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) A képviselő-testület a közterület-használati engedély kiadására vonatkozó hatáskörét a polgármesterre ruházza át.

(3) A közterület-használati engedély nem pótolja vagy helyettesíti a tevékenység végzéséhez szükséges, jogszabályban előírt egyéb hatósági engedélyeket, amelyek beszerzése a kérelmező feladata.

7. A közterület-használati kérelem tartalma és mellékletei

7.§ (1) A közterület-használati eljárás írásban benyújtott kérelemre indul, amelyet a használat jogcímének megfelelő, 2.-4. melléklet szerinti formanyomtatványon annak kell benyújtani az Újfehértói Polgármesteri Hivatalba, aki a közterületet használni kívánja, a tervezett használat megkezdése előtt legalább 10 nappal.

(2) Az eljárásért –amennyiben a kérelmezőt illetékmentesség nem illeti meg- az általános tételű eljárási illetéket kell megfizetni.

(3) A közterület-használati engedélyt akkor is meg kell kérni, ha a tevékenységre a 14.§-ban meghatározott díjfizetés alóli mentesség vonatkozik.

8.§ (1) A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét, születési helyét, idejét, anyja nevét, állandó lakóhelyének címét, nem természetes személy esetében a cég, szervezet megnevezését, székhelyét, adószámát, cégjegyzék számát, bankszámla számát, elérhetőségét,
- b) a közterület-használat helyét, nagyságát, célját és időtartamát (tervezett kezdésének és befejezésének időpontját), a napi használat időtartamának meghatározását,
- c) a keletkező hulladék gyűjtésének és elhelyezésének módját; (amennyiben releváns)
- d) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat megnevezését és számát,
- e) autóbusz tárolása esetén a jármű rendszámát,
- f) közterület-bontás esetén az érintett burkolat mennyiségét és minőségének megjelölését, az érintett zöldterület nagyságát, (amennyiben releváns)

(2) A rendezvények esetében az (1) bekezdésben felsoroltakon kívül:

- a) a tervezett rendezvény kezdetének és befejezésének várható időpontját, helyszínét, illetőleg útvonalát,
- b) a rendezvény célját, napirendjét, programját,
- c) a rendezvényen résztvevők várható létszámát, a rendezvény zavartalan lebonyolítását biztosító rendezők számát,
- d) a rendezvényt szervező szerv vagy személyek és a szervezők képviselőjére jogosult személy nevét, címét, elérhetőségét,
- e) a rendezvény műszaki-technikai igényeinek felsorolását,
- f) élet-és balesetvédelmi technológiai leírást,
- g) kármentesítési, kártérítési vállalat.

(3) Tűzijáték, vagy más hanghatást, füstöt eredményező pirotechnikai termék felhasználásával járó rendezvény esetén az (1) bekezdésében előírtakon túl a kérelemnek tartalmaznia kell a tűzijáték pontos idejét, időtartamát,

(4) A kérelemhez az illetékes engedélyező hatóság jogerős engedélyét csatolni kell.

(5) A (2) bekezdés szerinti tevékenység folytatása védett természeti területen illetve NATURA 2000-es területen tilos.

9.§ (1) A kérelemhez mellékelni kell:

- a) azonosításra alkalmas méretarányos helyszínrajzot, vagy vázlatrajzot a közterület-használat helyének, nagyságának megjelölésével,
- b) építmény, létesítmény, berendezés, esetén annak megjelenését és anyaghasználatát bemutató terveket, leírást, vagy arról készült fotódokumentációt,
- c) kulturális rendezvény, búcsú, vásár, cirkuszi és mutatványos tevékenység és egyéb rendezvény esetében a terület takarítására vonatkozó kötelezettség teljesítésével kapcsolatos nyilatkozatot,

- d) mutatványos tevékenység esetén a berendezésre vonatkozó érvényes biztonságtechnikai jegyzőkönyvet, tanúsítványt,
 - e) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító, valamint a tevékenységhez szükséges egyéb okirat másolatát,
 - f) illetékbélyeget.
- (2) Rendezvények keretén belül történő alkalmi árusításra benyújtott kérelem esetén az (1) bekezdésben – kivéve a c) és e) pontban - foglaltakat nem kell alkalmazni.

8. A kérelem elbírálása

10.§ (1) A közterület-használati engedély iránti kérelem elbírálása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályokat, Újfehértó Város településrendezési tervét, a városképi, üzemeltetői, útkezelői, műemlékvédelmi, kulturális, turisztikai, környezetvédelmi szempontokat és egyéb releváns hatósági előírásokat.

(2) Amennyiben egy adott közterület használatára adott napra több kérelem is benyújtásra kerül, a beérkezés sorrendje a meghatározó a kérelmek elbírálása során.

(3) Nem kaphat újabb közterület használati engedélyt az, illetve a meglévő engedélyt vissza kell vonni attól, aki a közterület használati díj megfizetését elmulasztja. Amennyiben a közterület használati díj hátralék kiegyenlítésre kerül az újabb engedély kiadható.

9. Az engedély tartalma, hatálya

11.§ (1) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell:

- a) természetes személy esetén az engedélyes nevét, lakcímét, nem természetes személyek esetében a cég, szervezet megnevezését, székhelyének, telephelyének nevét, adószámát, bankszámla számát,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat pontos helyszínének, módjának, a terület nagyságának meghatározását,
- d) a használat feltételeinek pontos meghatározását,
- e) a közterület folyamatos tisztántartásának, a közterületi létesítmény karbantartásának és a közterület-használat folytán előállt rongálásnak a használó saját költségén történő helyreállítási kötelezettségét,
- f) az engedélyben előírtaktól eltérő közterület-használat következményeire való figyelmeztetést,
- g) munka-, baleset-, egészségvédelmi óvó rendszabályokat, amennyiben az indokolt,
- h) az engedély megszüntetése, megszűnése, visszavonása esetén az eredeti állapot visszaállítására vonatkozó kötelezettséget,
- i) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét, fizetésének módját, valamint a díj meg nem fizetése vagy a fizetés késedelme esetén fellépő jogkövetkezményeket,
- j) minden egyéb, az adott közterület használatával kapcsolatos lényegi feltételt, előírást
- k) a közterület-használat közérdekből történő megszüntetésének lehetőségéről szóló tájékoztatást, figyelmeztetést,
- l) egyéb, az adott közterület –használatához kapcsolódó előírásokat.

(2) A közterület-használati engedély eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személy felhívására felmutatni. Díjfizetési kötelezettséget előíró engedély esetén az engedély a díj befizetését igazoló szelvényvel együtt érvényes.

- (3) Ha a közterület-használati engedély érvényét veszti, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát - különösen annak tisztaságát - az engedély érvényességének megszűnésétől számított 1 napon belül helyreállítani.
- (4) A közterület-használati engedély határozott időre, de legfeljebb 3 évre adható.
- (5) A meghatározott időre szóló engedély érvényessége az engedélyesnek az engedély lejárt előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható.
- (6) Az engedély szüneteltetésére nincs lehetőség.
- (7) A nem természetes személy engedélyes esetén az engedély csak az engedélyest, annak képviselőjét, bejelentett alkalmazottját, bejelentett családtagját jogosítja fel a közterület használatra. Az engedély másra nem ruházható át.
- (8) A közterület tartós - 1 éven túli - használatához és a közterületen felállítandó műtárgy létesítéséhez a Pénzügyi Bizottság hozzájárulása szükséges.

10. Közterület-használat megszűnése, visszavonása

12.§ (1) A közterület használat megszűnik:

- a) az engedélyben meghatározott idő elteltével,
 - b) az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével,
 - c) a közterület-használatát és rendjét érintő jogszabályok megváltozása miatti visszavonással,
 - d) az engedélyes megszüntetésre vonatkozó kérelme alapján,
 - e) a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat hatályának megszűnésével vagy a jogosultnak a tevékenység folytatására való jogosultságának elvesztésével,
 - f) a jogosult magánszemély halálával vagy jogi személy jogutód nélküli megszűnésével,
 - g) ha a jogosult bejelenti az önkormányzatnak, hogy a közterület használatával felhagy
 - h) az engedély visszavonásával
- (2) Az engedély visszavonható:
- a) engedélytől eltérő közterület-használat esetén,
 - b) közérdekből bármikor,
 - c) ha az engedély kiadásának feltételei már nem állnak fenn,
 - d) díjfizetési kötelezettség elmulasztása esetén,
 - e) az engedély átruházása, jogosulatlan használata esetén.

11. Közterület-használati díj

13.§ (1) A közterület használatáért a tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz elhelyezésének kivételével, az 5. mellékletben meghatározott, a közterület-használati engedélyben is rögzített közterület-használati díjat kell fizetni.

(2) Tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszközt elhelyezőnek az 5. mellékletben meghatározott elhelyezési díjat kell fizetnie.

A továbbiakban a tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszközre a közterület használati díjra vonatkozó előírásokat kell alkalmazni.

(3) A díjfizetési kötelezettség megállapítása során a közterület-használat nagyságának meghatározásánál a használattal érintett területet, reklámtábla esetén a reklámmal borított felület nagyságát kell figyelembe venni.

(4) A közterület-használati díjat a befizetésre megállapított határidőn belül - az ott írt ütemezés szerint - kell megfizetni.

(5) A közterület-használati díjat postai utalványon, vagy átutalással, vagy házipénztárba történő befizetéssel kell teljesíteni az önkormányzat számlájára, mely összegről a Hivatal számlát állít ki.

(6) A közterület használati díjak évi, havi, vagy napi díjak.

(7) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni. Ez alól kivételt képez a 12.§ (2) bekezdés b) pontjában meghatározott eset, amennyiben az engedély közérdekből történő visszavonására az engedélyes önhibáján kívül kerül sor, ez esetben a díjat kizárólag a tényleges használat arányában kell megfizetni.

(8) A díj szempontjából minden megkezdett év, hónap, nap, m² egésznek számít.

(9) Azon engedélyes, akinek a közterület-használati engedélye díjfizetési kötelezettség elmulasztása miatt lett visszavonva mindaddig, amíg kamatokkal növelt összegű hátralékát nem rendezi, közterület-használati engedélyt nem kaphat. Ugyanez a szankció alkalmazható abban az esetben is, ha a közterület használója a díjfizetési kötelezettségét nem megfelelően (nem megfelelő összegben és határidővel) teljesíti.

12. Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

14.§ Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a) a fegyveres erők, fegyveres testületek, rendészeti szervek, mentők, továbbá a polgári védelem, katasztrófavédelem és polgárőrség létesítményeinek elhelyezéséért,
- b) az önkormányzati saját beruházások kivitelezését végző az általa benyújtott kérelemben kért használati határidő lejártáig,
- c) a közműveknek, postai és távközlési tevékenységekkel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezéséért, valamint a köztisztasági szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezéséért, és a hibaelhárítási munkák végzéséért,
- d) jótékonyági célt szolgáló rendezvény tartásáért,
- e) bankjegykiadó automata elhelyezéséért,
- f) köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak, valamint hulladéktároló elhelyezéséért,
- g) általános célú kerékpártároló elhelyezéséért,
- h) egészségügyi szűrővizsgálat, prevenció, felvilágosító tevékenység végzésére,
- i) közösségi érdekeket szolgáló tájékoztató, útbaigazító táblák elhelyezéséért,
- j) a közforgalmú közúti közlekedési feladatot ellátó szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló létesítmények elhelyezéséért,
- k) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek igénybevételeért.

13. Közterületeken való italozás tilalma

15.§ (1) Közterületen a szeszesital fogyasztása tilos.

(2) Nem esik a közterületen történő szeszesital fogyasztási tilalom alá:

- a) a közterület-használati engedéllyel rendelkező kereskedelmi üzlet, vendéglátóhely, más egyéb szórakozóhely területe,
- b) a jogszabályok szerint engedélyezett vásár, piac területe, továbbá
- c) a december 31. napján 16 órától a következő év január 1. napján 8 óráig terjedő időszak,
- d) a bejelentett zenés, táncos rendezvény területe,
- e) önkormányzati rendezvények ideje és helyszíne, társadalmi szervezetek által tartott rendezvények, amennyiben a szervező arra érvényes közterület használati engedéllyel rendelkezik,

- f) a d), és e) pontokban meghatározott a rendezvény területétől számított legfeljebb 100 méter távolságon belüli közterület.

14. A közterület filmforgatási célú használata

16.§ (1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mgtv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) Kedvezmény kizárólag oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú, vagy filmművészeti állami felsőoktatási képzés keretében készülő filmforgatás céljából történő közterület-használatra adható.

(3) A közterület használati díjkedvezmény mértéke 50%.

(4) A filmforgatás célú közterület-használat díját az 5. számú melléklet tartalmazza. Mentesség a díj megfizetése alól nem adható.

(5) A filmforgatás során a szomszédos lakó ingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

15. Közút nem közlekedési célú igénybevétele

17.§ (1) A kezelői hozzájárulásért fizetendő díjakat a 6. melléklet tartalmazza.

(2) A kezelői hozzájárulásért befizetett díjakat az önkormányzat a közterületek fenntartására (üzemeltetés, karbantartás) használhatja fel.

III. Fejezet

A közterületek felbontására, helyreállítására, burkolására vonatkozó szabályok

16. Közterület bontása

18. § (1) Közterület bontásával járó közműépítési, javítási munkálatokra a munka megkezdése előtt a közterület kezelőjétől kezelői hozzájárulást, Újfehértó Város Jegyzőjétől szakhatósági állásfoglalást és Újfehértó Város Önkormányzatától tulajdonosi hozzájárulást kell kérni. A kezelői nyilatkozat a tulajdonosi hozzájárulás kiadását követően adható ki.

(2) Kezelői hozzájárulást a munkálat jellegétől függően a 7.-8. melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani.

(3) Pihenőnapokra, illetve munkaszüneti napra tervezett bontási munkálatokra csak rendkívül indokolt esetben (hibaelhárítás) adható kezelői nyilatkozat.

(4) Kezelői nyilatkozat nélkül a közterületet bontani csak abban az esetben szabad, ha az közmű, közműalagút, vasútüzemi berendezés, távközlési vezeték vagy csővezeték hibaelhárítása, belvízvédekezés, helyi vízkárelhárítás vagy elemi csapás miatt szükséges. Ebben az esetben, továbbá közhasználatú zöldterület bontását az igénybevevőnek Újfehértó Város Jegyzőjéhez haladéktalanul be kell jelentenie elektronikus levélben továbbá telefonon és az élet- és vagyonbiztonság érdekében szükséges intézkedéseket meg kell tenni.

19.§ (1) A közterület bontása iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) A kérelmező nevét és állandó lakó- /telep-/ helyének címét

- b) A közterület-bontás céljának megnevezését
 - c) A bontásra kerülő burkolatok mennyiségi kimutatását (m²) a közterület fajtánként történő megnevezésével és a burkolat fajtájának megjelölését
 - d) A munkálatok által érintett zöldterület nagyságát és jellegét, ezen túlmenően a terület fenntartójának szakvéleményét
 - e) A munka kezdésének és befejezésének időpontját
 - f) A végleges helyreállításra vonatkozó megrendelő egy példányát vagy az ezt helyettesítő nyilatkozatot
 - g) A kivitelezésért felelős személy nevét és címét, telefonszámát és anyja nevét
 - h) 3 pld. Tervdokumentációt (legalább 1:500 méretarányú helyszínrajzot, átnézeti helyszínrajzot és szükség esetén a jóváhagyott forgalomtechnikai tervet)
- (2) Amennyiben a kérelmező olyan mértékű közterület bontásához kér kezelői nyilatkozatot, amely munkát valamely ok miatt szakaszolni kell, a közterület kezelője a kezelői nyilatkozatot szakaszolva adja meg.
- (3) Ha a körülmények indokolják, a közterület kezelője a kezelői nyilatkozatban két határidőt állapíthat meg:
- a) Az ideiglenes helyreállítás határidejét
 - b) A végleges helyreállítás határidejét.
- (4) A kezelői nyilatkozat helyreállítási határideje egy alkalommal maximum 2 héttel hosszabbítható meg.
- (5) A kezelői nyilatkozatban forgalombiztonsági okokból előírható a közterület azonnali helyreállítása.
- (6) Közutak, járdák, kerékpárutak építési, bontási célú igénybevétele esetén a kérelmező igénybevételei díjat köteles fizetni az építés, bontás megkezdésétől számítva, melynek díjtételeit a 9. melléklet tartalmazza. Bármely közterületen végzett építési, bontási munka esetén a 6. hetet követő időtartamra a 9. mellékletben meghatározott emelt igénybevételei díjat kell fizetni a kivitelezés teljes befejezéséig.
- (7) A közterület igénybe vételéért befizetett díjakat az önkormányzat a közterületek fenntartására (üzemeltetés, karbantartás) használhatja fel.
- (8) November 15. és március 15. közötti időszakban közterület felbontása időjárás függvényében csak az Önkormányzat és intézményei, szervezetei beruházásában épülő, valamint közérdeket szolgáló közművezetékek esetében adható kezelői nyilatkozat.
- (9) Új burkolat vagy útalap elkészültétől, felújításától számított 5 éven belül, közhasználatú zöldterület létesítésétől, felújításától számított 3 éven belül közterület-bontási engedélyhez csak különösen indokolt esetben adható a kezelő hozzájárulás.
- (10) A közműépítés során, ha a közút igénybevétele teljes útlezárással jár, terelő utat kell kijelölni. Ha a forgalom megkívánja, megfelelő minőségű és teherbírású terelőút megerősítéséről gondoskodni kell. Az építés befejezése után a terelőút helyreállítását a közút kezelőjének előírása alapján el kell végezni.
- (11) A kezelői hozzájárulásban az út kezelője előírhatja a földkábelek védőcsőben való elhelyezését.
- (12) Gerincvezeték vagy gerincvezeték érintő építési és rekonstrukciós munkák végzésére, csak a közmű tulajdonosának vagy üzemeltetőjének adható kezelői nyilatkozat. Csatlakozóvezeték építése esetén az építető vagy kivitelező kérelmére is adható kezelői nyilatkozat. Ebben az esetben a kérelmezőnek csatolnia kell a vezeték építésére vonatkozóan a közmű tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozatát, engedélyét is. Hibaelhárítás esetén azonnali bejelentést kell tenni a közterület kezelője felé.
- (13) A bejelentést a közmű tulajdonosa, üzemeltetője, vagy az általa megbízott vállalkozó is megteheti. Szilárd burkolatú közút, közterület bontására, helyreállítására csak útépitési referenciával rendelkező szakirányú cég megjelölése esetén adható bontási kezelői

nyilatkozat. Nem vehető figyelembe a referencia vizsgálatánál olyan vállalkozás, aki korábbi szerződéses viszonyában Újfehértó Város önkormányzati útszakaszán végzett munkái során igazoltan hibásan teljesített 3 éven belül.

17. A közterület helyreállítása

20.§ (1) A közterület kezelője a közterület-bontások utáni helyreállítás módját, minőségét, határidejét, az esetlegesen szükséges szakaszolásokat a kezelői hozzájárulásban meghatározza.

(2) A felbontott közterület helyreállítását csak a hozzájárulásban meghatározott megfelelő végzettséggel rendelkező szakember vagy erre felhatalmazott kivitelező végezheti.

(3) A munkaárokba szerves anyagot, építési törmeléket, hulladékot visszatölteni nem szabad. A munkaárok csak földdel vagy az előírt anyaggal tölthető fel, és a visszatöltött anyagot a vonatkozó szabványok szerint kell tömöríteni. Indokolt esetben talajcserét kell végezni.

(4) A téli hónapokban végzett közműépítés esetén az út kezelője a szabvány szerinti tömörítés biztosítása érdekében teljes talajcserét írhat elő. Az így visszatöltött munkaárookra ideiglenes burkolatot kell elhelyezni.

21.§ (1) A burkolat bontás utáni helyreállítását az alábbiak szerint kell végezni:

- a) a helyreállítást az eredetivel legalább azonos teherbírású és minőségű pályaszerkezet építésével kell végezni,
- b) Ha a bontással érintett út burkolatát sávban bontják fel, úgy a burkolatot a nyomvonal teljes hosszában egy forgalmi sáv szélességben kell helyreállítani, szegéllyel és burkolatjelekkel együtt. A 4 m, vagy annál kisebb burkolatszélességű utakon a kopóréteg helyreállítását teljes szélességben kell elvégezni,
- c) Ha az útburkolat szélességének több mint 50%-át felbontják, az út pályaszerkezetét teljes szélességében újra kell építeni,
- d) Járda esetében a beruházó köteles a járda burkolatát teljes szélességben újraépíteni, szükség esetén a szegélyt és a burkolatban lévő szerelvényeket megemelni,
- e) Az aszfaltbeton és az öntött aszfalt szerkezetű közterületi burkolatok bontása során a hulladékokra vonatkozó előírásokat be kell tartani.

(2) Tér, teresedés esetén a helyreállítandó felületet az útkezelő egyedileg állapítja meg.

(3) Zúzottköves út és padka bontás utáni helyreállítását az alábbiak szerint kell végezni:

- a) a helyreállítást az eredetivel legalább azonos teherbírású és minőségű pályaszerkezet építésével kell végezni,
- b) a Teherbírás vizsgálat minimálisan - földtükrön mérve - min. teherbírás: $E2 \geq 40$ MN/m², - zúzottkövön mérve - min. teherbírás: $E2 \geq 80$ MN/m²),
- c) Tömörség vizsgálat minimálisan - földtükrön mérve - min. $T_{ry} = 96\%$ -os mértékűnek kell lennie,
- d) a helyreállítandó felületet az útkezelő egyedileg állapítja meg.

(4) Földút és padka bontás utáni helyreállítását az alábbiak szerint kell végezni:

- a) Tömörség vizsgálat minimálisan $T_{ry} = 96\%$ -os mértékűnek kell lennie. Amennyiben a föld padka eredeti állapota füvesített volt úgy azt is helyre kell állítani,
- b) a helyreállítandó felületet az útkezelő egyedileg állapítja meg.

(5) A helyreállítás során gondoskodni kell a megbontott szegély eredeti állapotban történő helyreállításáról, illetve az eltávolított útburkolati jelek pótlásáról is.

(6) A bontást végző köteles a keletkezett hulladékok átadását, elszállítását igazoló dokumentumot (átvételi bizonylat, szállító levél, stb.) bemutatni.

(7) Burkolt kapubejárók megbontása esetén a burkolatot az eredetivel megegyező minőségben, teljes szélességben kell helyreállítani.

(8) Útburkolat és járda pontszerű megbontása esetén a bontás környezetében a forgalmi sávot, a járdát teljes szélességében, 4 m, vagy annál kisebb burkolatszélességű utakon az utat teljes szélességben minimum 3-3 m hosszúságban kell helyreállítani.

Az 5 éven belül épített, felújított vagy korszerűsített út, járda, parkoló, térburkolat, zöldterület bontására csak rendkívül indokolt esetben adható engedély.

(9) Az úttest nyomvonal jellegű, keresztirányú bontása esetén 5 – 5 m hosszúságban és a burkolat teljes szélességében történő helyreállítását kell elvégezni.

(10) A helyreállítások során az (1), (8) és (9) bekezdésben meghatározott távolságokat a helyreállítandó útszakasz, járdaszakasz bontással érintett legszélesebb szegélypontjánál az úttestre, járdára mért derékszög úttest, járda széleit metsző pontjaitól kell számítani.

(11) A helyreállított burkolatot, közhasználatú zöldterületet külön műszaki átadás-átvételi eljárás keretében kell átadni a tulajdonosának, függetlenül a teljes beruházási munkák állásától.

22.§ (1) A beruházó köteles:

- a) A közterület szakszerű helyreállítását elvégezni/elvégeztetni,
- b) Az érintett terület környékén lakókat a bontási munkák megkezdése előtt 8 nappal értesíteni a bontás kezdésének és a helyreállítás befejezésének várható időpontjáról,
- c) Forgalomterelés, forgalomkorlátozás esetén az út kezelőjének előírása alapján a lakosságot a helyben szokásos módon (hirdetőtábla, helyi újságok) előzetesen tájékoztatni.

(2) A kivitelező a közterület bontását csak kezelői nyilatkozat birtokában kezdheti meg, és a munkálatokat az abban foglaltak szerint végezheti el.

(3) A kivitelező köteles:

- a) A közterület bontásával kapcsolatos kezelői hozzájárulást megkérni,
- b) A kivitelezési munkák megkezdését megelőzően 3 munkanappal Újfehértó Város Jegyzőjét értesíteni,
- c) A közút és a járda bontása esetén a bontás és az ideiglenes helyreállítás teljes ideje alatt (a végleges helyreállításig) gondoskodni a forgalom szabályozásáról, a balesetveszély megelőzéséről és a folyamatos helyreállításról,
- d) Gondoskodni a folyamatos munkavégzésről, a munkahely és a felvonulási terület tisztántartásáról, a növényzet védelméről,
- e) A felesleges földet, törmeléket, hulladékot folyamatosan saját költségén elszállítani,
- f) Az érintett területen a hulladékszállító jármű munkája zavartalanságát biztosítani, vagy a kiesett hulladékgyűjtés költségét megtéríteni,
- g) A munkaterületen lévő csapadékvíznyelő rácsokat letakarni, a munka befejezése után az aknákat felülvizsgálni és gondoskodni az eredeti állapot helyreállításáról.

18. Közterületek burkolása

23.§ (1) A közterületeken a lehulló csapadékvíz minél nagyobb arányú helyben történő elszikkasztása érdekében törekedni kell a közterületek lehető legkisebb mértékű burkolására, illetve a közterületek minél nagyobb mértékű zöldfelülettel (fák, bokrok, füves terület) történő ellátására. Burkolás esetén előnyben kell részesíteni azokat a megoldásokat, amelyek a csapadékvíz elszikkasztást lehetővé teszik.

- (2) Az elszikkasztást kizáró burkolás kialakítását csak a műszakilag indokolt lehető legkisebb területen szabad engedélyezni.
- (3) Egy ingatlanra legfeljebb egy gyalogos forgalmat biztosító bejáró, illetve egy gépjármű forgalmat biztosító bejáró burkolására adható kezelői hozzájárulás, kivéve ha műszakilag további kapubejáró biztosítása indokolt.
- (4) Az elszikkasztást kizáró burkolás esetén a kérelmezőnek gondoskodnia kell a burkolt felületre lehulló csapadék elszikkasztásáról, amely a kiépített nyílt vagy zárt csapadékvíz-elvezető csatornarendszerbe, vagy elszikkasztó árokba történő bevezetéssel történhet.
- (5) A (4) bekezdésben meghatározott vizilétesítményekbe történő csatlakozás kialakításáról a kérelmező saját költségén - ideértve a tervezés és engedélyezés költségeit is - köteles gondoskodni.

19. Az üzemképtelen járművek közterületen történő tárolása

24.§ Közterületen üzemképtelen jármű a közlekedés biztonságát nem veszélyeztető módon legfeljebb 48 óráig tárolható.

20. A közterület használat ellenőrzése

25.§ A közterületek állapotát, rendeltetésszerű használatának ellenőrzését a város teljes területére kiterjedően az önkormányzat, és a Polgármesteri Hivatal által megbízott személyek végzik.

21. Fizetési kötelezettség teljesítésének elmulasztása és a jogellenes közterület-használat következményei

- 26.§** (1) Aki a közterület rendeltetéstől eltérő használatához nem rendelkezik engedéllyel vagy tulajdonosi hozzájárulással, továbbá a közterületet engedélytől eltérő módon vagy azt meghaladó mértékben használja, valamint az engedélyben szereplő feltételeket nem tartja be a Polgármesteri Hivatal felszólítja a jogellenes állapot 8 napon belüli megszüntetésére
- (2) Amennyiben a felszólítás nem vezet eredményre, akkor a Ket. szerinti közigazgatási végrehajtás szabályait kell alkalmazni.
- (3) Amennyiben a közterületet jogellenesen használó személye nem ismert, akkor a (2) bekezdésben szereplő felhívást a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján és az önkormányzat honlapján is közzé kell tenni.
- (4) A használó a felszólításra köteles a használatot megszüntetni, és a közterületet eredeti állapotának megfelelően a saját költségén, minden kártalanítási igény nélkül helyreállítani.
- (5) Amennyiben e kötelezettségének megadott határidőig nem tesz eleget, a Polgármesteri Hivatal a kötelezett költségére és veszélyére helyreállítja az eredeti állapotot.
- (6) A Polgármesteri Hivatal az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és a (2) bekezdésben meghatározott határidőre tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt.
- (7) Az eredeti állapot helyreállításának költségeit a (6) bekezdésben meghatározott esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni, továbbá köteles a jogosulatlan közterület-használat idejére a (13) bekezdésben megállapított közterület használati díjat megfizetni.
- (8) Amennyiben a közterületet jogellenesen használó személye nem ismert, az eredeti állapot helyreállításának költségeit az önkormányzat viseli, azzal, hogy amennyiben a jogosulatlan közterület-használó személye utólag ismertté válik, haladéktalanul intézkedni kell a költségek megtérítéséről.

(9) Az eltávolított dolog őrizetére, kezelésére és értékesítésére a Ptk. megbízás nélküli ügyvitelre vonatkozó rendelkezései alkalmazandók.

(10) A jogosulatlan használó csak az eltávolítás és a tárolás költségeinek, valamint az 5. melléklet szerinti közterület használati díj megfizetése után veheti át az eltávolított dolgot.

(11) Ha az eltávolított dolog tulajdonosa 5 napon belül nem jelentkezik, a Polgármesteri Hivatal írásban értesíti az eredeti állapot helyreállításának a tényéről, és a (10) bekezdésben foglaltakról. Ha közterületen elhelyezett dolog tulajdonosa ismeretlen, a felszólítást az Önkormányzat hirdetőtábláján kell közzétenni.

(12) Ha a dolog tulajdonosa az eltávolítást követő 3 hónapon belül nem jelentkezik, a dolgot a Polgármesteri Hivatal értékesítheti. Ha az értékesítés eredménytelen volt vagy eleve lehetetlen, a Polgármesteri Hivatal a megsemmisítést is elrendelheti.

(13) Aki -közút kivételével- közterületet engedély, vagy hozzájárulás nélkül, vagy az engedélyben, hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használ, - a ténylegesen használt időtartamra és területre – az 5. mellékletében meghatározott közterület használati díj helyett az alábbiak szerint annak többszörösének megfizetésére kell kötelezni:

- a) kétszeresének, amennyiben első alkalommal fordul elő,
- b) háromszorosának, amennyiben második alkalommal fordul elő,
- c) ötszörösének, amennyiben harmadik, vagy annál többszöri alkalommal fordul elő

a közterület-használati engedélytől, vagy hozzájárulástól eltérő, engedély vagy hozzájárulás nélküli használat időtartamára.

IV. Fejezet

Záró és átmeneti rendelkezések

27.§ (1) Ez a rendelet 2016. október 01. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének

- a) 20/2008. (VII.25.) önkormányzati rendelete
- b) 29/2009. (IX.29.) önkormányzati rendelete
- c) 17//2010. (XI.26.) önkormányzati rendelete
- d) 14/2012. (V.24.) önkormányzati rendelete
- e) 24/2014. (XI.29.) önkormányzati rendelete

(3) A rendeletben foglaltakat a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

(4) A korábban nem engedélyezett, vagy engedélyezett, de jelen rendeletnek meg nem felelő közterület használat esetén a közterület használója köteles jelen rendelet hatályba lépését követő harminc napon belül (türelmi idő) a jogellenes közterület használat megszüntetésére.

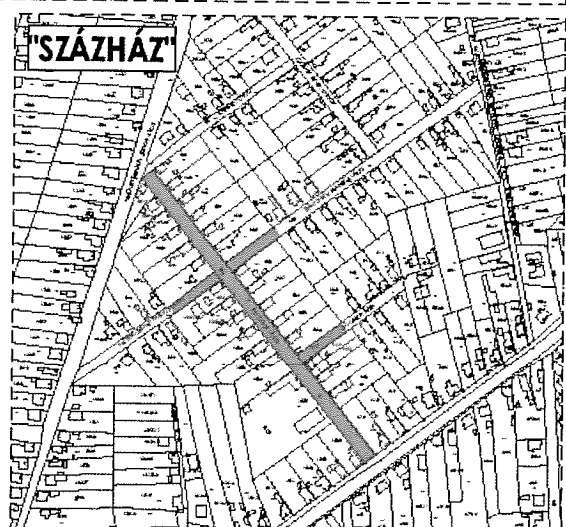
(5) Amennyiben a jogellenes közterület használat a fenti határidőn belül nem kerül megszüntetésre, a Polgármesteri Hivatal a 26.§-ban foglaltak szerint jár el.

(6) A jogosulatlan közterület használat kezdő időpontjának a türelmi idő lejártát kell tekinteni.

Újfehértó, 2016.....

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző



Kérelem a helyi közút nem közlekedési célú igénybevételéhez szükséges hozzájárulás iránt ⁽¹⁾

A KÉRELMET NYOMTATOTT BETŰKKEL szíveskedjen kitölteni!

1. Kérelmező ⁽²⁾

- a) neve:
- b) címe:
- c) adószáma:

2. Az igénybevétel ⁽²⁾

- a) helye:
- b) célja:

3. Annak a személynek (szervezetnek) a neve és címe, akinek az érdekében az igénybevétel történik (a hozzájárulás jogosultja)

- a) neve:
- b) címe:
- c) adószáma:

4. Az elfoglalni kívánt útterület

- a) hosszúsága: m
- b) szélessége: m
- c) nagysága: m²

5. Az igénybevétel

- a) kezdetének tervezett időpontja:
- b) befejezésének tervezett időpontja:

6. A kezelői hozzájárulásban foglalt feltételek betartásáért felelős személy ⁽²⁾

- a) neve:
- b) címe:
- c) telefonszáma:

7. Az igénybevétel eredményeként a közút területén (az alatt vagy felett) elhelyezett építmény (létesítmény)

- tulajdonosának

- a) neve:
- b) címe:

- üzemeltetőjének

a) neve:

b) címe:

Kelt:,

.....
(cégszerű) aláírás

Kötelezően benyújtandó melléletek:

- az igénybevételt feltüntető terv (helyszínrajz, vázlat, műszaki leírás) 3 példányban,
- a közút érintett szakaszának hossz- és keresztmetszelvénye 3 példányban,
- az igénybevétel miatt szükséges forgalomszabályozás (korlátozás, forgalomelterelés) terve 3 példányban.

⁽¹⁾ A kitöltött kérelmet az Újfehértói Polgármesteri Hivatalba kell benyújtani, viszont gyorsforgalmi út érintettsége esetén a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóságától (4400 Nyíregyháza, Búza tér 20.) is kérni kell a közútkezelői hozzájárulást.

⁽²⁾ A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A. § (1) és (2) bekezdése szerint a közút területének határától számított külterületen tíz méter távolságon belül, belterületen 2 méter távolságon belül fa ültetése vagy kivágása esetén csak az 1,2 valamint 6 pontokat kell kitölteni.

A közútkezelői hozzájárulás a kiadásától számított 1 évig érvényes, így amennyiben ez idő alatt a kérelemben foglalt igénybevételt kérelmező/kérelmezők nem valósítják meg úgy a hozzájárulást ismételtten meg kell kérni.

Kérelem Újfehértó Város Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületek használatához

A KÉRELMET NYOMTATOTT BETŰKKEL szíveskedjen kitölteni!

Illetékbélyeg
helye
(3.000 Ft)

1. Gazdasági társaságok esetében

Igénylő neve*: Telefon*:
Címe/Székhelye*:
E-mail címe:
Céjegyzárszáma*: Adószáma*:
Bankszámla száma*:
Aláírási jogosult:

2. Egyéni vállalkozók, illetve magánszemélyek esetében

Igénylő neve*: Telefon*:
Címe*:
Születési helye és ideje*: Személyi ig. száma:
Anyja neve*: Adóigazgatási azonosító száma:
E-mail címe:
Bankszámla száma:

3. A közterület-használat

Célja ⁽¹⁾*:
Helye*: Újfehértó, Hrsz:
Ideje*: 20..... év hó naptól
20..... év hó napig
ez összesen nap ebből napot veszek igénybe.
Nagysága*: m²

4. A közterület-használat módja, mértéke, pontos leírása ⁽²⁾*:

.....
.....
.....
.....
.....

5. Közterület bontása esetén *;

a) Az érintett burkolat minőségének ⁽³⁾ és mennyiségének megjelölése:

..... burkolatú (közút / kerékpár-gyalog út/ járda) m²
..... burkolatú (közút / kerékpár-gyalog út/ járda) m²
..... burkolatú (közút / kerékpár-gyalog út/ járda) m²

b) Az érintett zöldterület nagysága (amennyiben releváns):m²

6. Ha a közterület-használat célja mozgóbolt üzemeltetése:

- a) a mozgóbolt mozgási körzete:
- b) megállási helyek:

7. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma, megnevezése ⁽⁴⁾:

8. A tevékenység folytatása során keletkező hulladék gyűjtésének és elhelyezésének módja (amennyiben releváns) *:

10. A rendeltetéstől eltérő használat során a felelős személy*

neve:

címe:

telefonszáma:

11. Autóbusz tárolás esetén a jármű rendszáma:.....

Kelt:,

.....
(cégszerű) aláírás

A kérelemhez mellékelni kell:

- azonosításra alkalmas **méretarányos** helyszínrajzot, **vagy vázlatrajzot** a közterület-használat helyének, nagyságának megjelölésével;
- építmény, létesítmény, berendezés, esetén annak megjelenését és anyaghasználatát bemutató terveket, leírást, vagy arról készült fotódokumentációt;
- kulturális rendezvény, búcsú, vásár, cirkuszi és mutatványos tevékenység és egyéb rendezvény esetében a terület takarítására vonatkozó kötelezettség teljesítésével kapcsolatos nyilatkozatot;
- fenyőfa árusítás esetén a fenyőfa származását bizonyító okiratot;
- mutatványos tevékenység esetén a berendezésre vonatkozó érvényes biztonságtechnikai jegyzőkönyvet, tanúsítványt
- a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító, valamint a tevékenységhez szükséges egyéb okirat másolatát,
- * **kötelezően kitöltendő adatok**
- ⁽¹⁾ (a közterület-használati díjtáblázatban felsorolt célok, valamint a rendeletben felsorolt engedélyköteles tevékenységekre vonatkozóan)
- * **kötelezően kitöltendő adatok**
- ⁽²⁾ (pl. reklámhordozó esetén annak mérete, színösszeállítása, felirata; gépjárművel kapcsolatos közterület-használat esetén a jármű típusa, db száma a tevékenységhez használt eszköz forgalmi rendszáma, stb.)
- ⁽³⁾ (pl. aszfalt, zúzottkő, térburkolat stb. minőségű)
- ⁽⁴⁾ (pl. cégbíróági, ill. bírósági bejegyzés, vállalkozói igazolvány, őstermelői igazolvány, működési engedély, építési engedély, stb.)

Kérelem Újfehértó Város Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületek használatához

RENDEZVÉNYEK TARTÁSA ESETÉN

A KÉRELMET NYOMTATOTT BETŰKKEL szíveskedjen kitölteni!

Illetékbélyeg
helye
(3.000 Ft)

1. Gazdasági társaságok esetében

Igénylő neve*: Telefon*:.....
Címe/Székhelye*:
E-mail címe:.....
Céggjegyzékszám*: Adószám*:.....
Bankszámla száma*:
Aláírásra jogosult:

2. Egyéni vállalkozók, illetve magánszemélyek esetében

Igénylő neve*: Telefon*:.....
Címe*:
Születési helye és ideje*:Személyi ig. száma:.....
Anyja neve*: Adóigazgatási azonosító száma:.....
E-mail címe:
Bankszámla száma:

3. A tervezett rendezvény

Célja*:
Helye*: Újfehértó,Hrsz:.....
Ideje*: 20..... évhó naptól
20..... évhó napig
ez összesen nap

4. A rendezvényen várható létszáma*: fő

5. A rendezvény zavartalan lebonyolítását biztosító rendezők száma*: fő

3. A tervezett rendezvény

Napirendje, programja*:

..... - tól -ig
..... - tól -ig
..... - tól -ig
..... - tól -ig
..... - tól -ig
..... - tól -ig

6. A rendezvényt szervező szerv vagy személyek és a szervezők képviselőjére jogosult személy;

neve*:

címe*:

telefonszáma*:

7. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma,
megnevezése:

.....

8. A tevékenység folytatása során keletkező hulladék gyűjtésének és elhelyezésének módja
(amennyiben releváns) *:

.....

.....

9. A rendezvény műszaki-technikai igényeinek felsorolása*:

.....

.....

.....

.....

10. Élet-és balesetvédelmi technológiai leírás:

.....

.....

.....

.....

Alulírott, nyilatkozom, hogy a rendezvény során elhelyezett berendezéseket (pl: műszaki berendezések, állványok, stb.) kizárólag saját felelősségemre használom. Egyben nyilatkozom, hogy tevékenységgemmel okozott minden személyi sérülésért és vagyoni kárért a felelősséget minden tekintetben vállalom. Tudomásul veszem egyben azt is, hogy a bekövetkezett személyi és vagyoni kár megtérítéséért – kárösszegre tekintet nélkül – korlátlan megtérítési kötelezettséggel tartozom.

Kelt:,

.....
(cégszerű) aláírás

* **kötelezően kitöltendő adatok**

A kérelemhez mellékelni kell:

- azonosításra alkalmas **méretarányos** helyszínrajzot, **vagy vázlatrajzot** a közterület-használat helyének, nagyságának megjelölésével;
- építmény, létesítmény, berendezés, esetén annak megjelenését és anyaghasználatát bemutató terveket, leírást, vagy arról készült fotódokumentációt;
- kulturális rendezvény, búcsú, vásár, cirkuszi és mutatványos tevékenység és egyéb rendezvény esetében a terület takarítására vonatkozó kötelezettség teljesítésével kapcsolatos nyilatkozatot;
- mutatványos tevékenység esetén a berendezésre vonatkozó érvényes biztonságtechnikai jegyzőkönyvet, tanúsítványt
- a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító, valamint a tevékenységhez szükséges egyéb okirat másolatát

A közterület-használat díjai és a tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz elhelyezési díja

A díjtételek az ÁFA-t nem tartalmazzák.

	A	B
	A közterület-használat célja	Díj
1.	közterületbe 10 cm-en túl benyúló épületrész, vagy építményrész, információs tábla, cégér, transzparens elhelyezése	12.000-Ft/m ² /év
2.	árusító fülke, pavilon, építmény vagy berendezés elhelyezése	1.000-Ft/m ² /hó
3.	építési munkával kapcsolatos állvány, daru és építőanyag, törmelékgyűjtő konténer, valamint szerszám, eszköz és gép elhelyezése,	100-Ft/m ² /nap, de minimum 2.000-Ft
4.	vendéglátó ipari előkert március 1. – szeptember 30. október 1. – február utolsó napja	500-Ft/m ² /hó 300-Ft/m ² /hó
5.	sátor elhelyezése	1.000-Ft/m ² /hó
6.	alkalmi árusítás	500-Ft/m ² /nap
7.	idényjellegű árusítás	300-Ft/m ² /nap
8.	javító-szolgáltató tevékenység	500-Ft/m ² /hó
9.	reklámhordozó elhelyezése	500-Ft/m ² /hó
10.	elektronikus információ szolgáltató berendezés elhelyezése	250-Ft/m ² /hó
11.	mobil eszközök elektromos töltőállomásának elhelyezése	250-Ft/m ² /hó
12.	postai levélszekrény	250-Ft/m ² /hó
13.	kiállítás, vásár, sport- és kulturális rendezvények, és az ezekhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítése	50-Ft/m ² /nap, de minimum 5.000-Ft
14.	cirkuszi, valamint mutatványos tevékenység folytatása, és az hozzá kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítése	100-Ft/m ² /nap, de minimum 30.000-Ft
15.	használt ruhagyűjtő konténer elhelyezése	1.500-Ft/m ² /év
16.	egyéb gyűjtőedényzet – kivéve a köztisztasági szolgáltatáshoz szükséges gyűjtőedény, és a szelektív hulladékgyűjtő sziget eszközei és berendezései –, amennyiben azok nem a közút tartozékai elhelyezése	1.500-Ft/m ² /év
17.	a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, fülke és várakozóhelyiség, tároló hely kialakítása	20.000-Ft/év/férőhely
18.	mozgóbolti árusítás, mozgóárusítás	1.000-Ft/nap

19.	vallási vagy lelkiismereti meggyőződés megválasztása, elfogadása, kinyilvánítása érdekében kifejtett tevékenység	2.000-Ft/m ² /nap
20.	minden egyéb, fenti pontokba nem sorolt tárgy elhelyezése	250-Ft/m ² /hó
21.	minden egyéb, a fenti pontokba nem tartozó, közterület rendeltetéstől eltérő célú használatával járó tevékenység végzése	500-Ft/nap
22.	filmforgatás	100-Ft/m ² /nap
23.	tájékoztatást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz elhelyezési díja	500-Ft/m ² /hó

A kezelői hozzájárulásért fizetendő díjakat az alábbiak:

1. Az eljárás alapdíja 2.500 Ft + ÁFA (21 napon belül)
2. Sürgősségi díj: alapdíj+ 7.500-Ft + ÁFA (3 napon belül)

.....
az állapotról fotót mellékelnek-e a kérelemhez: igen nem

ha nem rendelkezett, akkor az építkezés során végeztek-e közterületi munkát: igen nem

ha igen, annak rövid leírása:
.....

.....
az állapotról fotót mellékelnek-e a kérelemhez: igen nem

Fennmaradási eljárás esetén:

az építkezés előtt rendelkezett-e burkolt útcsatlakozással az ingatlan: igen nem

ha rendelkezett, akkor változtattak-e rajta: igen nem

ha igen, akkor mit változtattak rajta:
.....
.....

ha nem rendelkezett, akkor az építkezés során végeztek-e közterületi munkát: igen nem

ha igen, annak rövid leírása:
.....
.....

.....
az állapotról fotót mellékelnek-e a kérelemhez: igen nem

Melléklet*:

Műszaki leírás: pld.
Helyszínrajz: pld.
Hossz-szelvény: pld.
Keresztszelvény: pld.
Közlekedési vizsgálat: pld.
Egyéb: pld.

Kelt: Újfehértó, 20.....év.....hó.....nap

.....
aláírás

* Az itt felsoroltak közül csak a kérelem tartalmának megfelelő dokumentumokat kell benyújtani.
A közútkezelői hozzájárulás a kiadásától számított 2 évig érvényes.

6. A leendő/meglévő burkolt felületről a csapadékvíz elvezetésének/elszikkasztásának meglévő és tervezett megoldása*:

.....
.....
.....
.....
.....

7. A kivitelezés

- a) kezdetének tervezett időpontja:
b) befejezésének tervezett időpontja:

8. A kezelői hozzájárulásban foglalt feltételek betartásáért felelős személy (felelős építésvezető)

- a) neve:
b) címe:
c) telefonszáma:

Kelt:,

.....
(cégszerű) aláírás

Kötelezően benyújtandó melléletek:

- a kapubejáró / útcsatlakozás kialakításáról készült terv (helyszínrajz, vázlat, műszaki leírás) 3 példányban,
- útcsatlakozás esetében hossz- és mintakereszt-szelvény is, valamint az igénybevétel miatt szükséges forgalomszabályozás (korlátozás, forgalomelterelés) terve 3 példányban.

⁽¹⁾ A kitöltött kérelmet az Újfehértói Polgármesteri Hivatalba kell benyújtani viszont gyorsforgalmi út érintettsége esetén a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóságától (4400 Nyíregyháza, Búza tér 20.) is kérni kell a közútkezelői hozzájárulást.

⁽²⁾ A kapubejáró / útcsatlakozás műszaki kialakításának (paramétereinek) leírása: itt kell megadni minden fontosabb műszaki paramétert, pl.: a kapubejáró/útcsatlakozás burkolat szélétől a kerítés/telekhatár vonaláig mért hosszúságát, szélességét, lekerekítő ívek sugarát, a burkolat szerkezetét és nyíltárkos vízvezetésnél a vízátfolyás folyamatosságának biztosítási módját a vonatkozó ÚT 2-1.115 Útügyi Műszaki Előírás szerint.

* A megfelelő rész aláhúzendó.

A közútkezelői hozzájárulás a kiadásától számított 1 évig érvényes, így amennyiben ez idő alatt a kérelemben foglalt igénybevételt kapubehajtót/útcsatlakozást nem valósítják meg úgy a hozzájárulást ismételtén meg kell kérni.

Kérelem kapubehajtó/ útcsatlakozás létesítéséhez szükséges hozzájárulás iránt ⁽¹⁾

A KÉRELMET NYOMTATOTT BETŰKKEL szíveskedjen kitölteni!

1. Kérelmező:

- a) neve:
- b) címe:
- c) adószáma:

2. A kapubehajtó / útcsatlakozás

a) helye:

- közút helyrajzi száma: ingatlan helyrajzi száma:
- lakott területi szakasz (megfelelő aláhúzendó): igen nem
- utca, házszám (lakott terület esetén):

b) létesítésének indoklása:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

3. A csatlakoztatni kívánt ingatlan hrsz-a: tulajdonosának

- a) neve:
- b) címe:
- c) adószáma:

4. A kapubehajtó / útcsatlakozás műszaki kialakításának leírása ⁽²⁾

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

5. A csatlakozás várható forgalom nagysága (Egységjármű/nap):

1. Közutak, járdák, kerékpárutak építési, bontási célú igénybevétele esetén fizetendő díjak:

Közutak kategóriái	Nettó ft/m²/nap
Belterületi elsőrendű út	250
Belterületi másodrendű főút	250
Gyűjtő utak	200
Belterületi és külterületi földutak	75
Kiépített lakó-és kiszolgáló utak	150
Kerékpárutak	100
Gyalogutak és járdák,	100

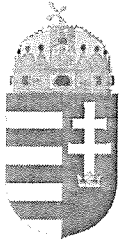
Figyelembe vehető egyéb szempontok	Szorítószám
Közút teljes lezárása	5

2. Építési, bontási igénybevételei díj a 6. hetet követő időtartamra:

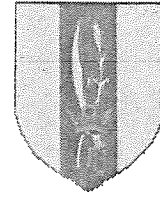
(Ft/m²/nap)
1500

3. Engedély nélküli közterület bontási díj:

(Ft/m²/nap)
10000



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: ...37.136/2016.

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a Képviselő-testülethez -

**az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló
2/2016. (II.03.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításáról a képviselő-testület dönthet.

A helyi önkormányzat költségvetését, valamint a felügyelete alá tartozó költségvetési szervek költségvetését saját rendeletének módosításával, illetve költségvetési határozatával, testületi döntéssel megváltoztathatja.

Ha év közben az Országgyűlés, a Kormány, illetve valamely költségvetési fejezet, vagy elkülönített állami pénzalap a helyi önkormányzat számára pótelőirányzatot biztosít arról a polgármester a Képviselő-testületet tájékoztatja.


A képviselő-testület az előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosíthatja a költségvetési rendeletét.

A rendelet-módosítás során már korábban hozott döntések is beemelésre kerülnek, a központi költségvetésből kapott támogatásokon túl.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a rendelet-tervezetet szíveskedjen elfogadni!

Újfehértó, 2016. augusztus 24.




Nagy Sándor
Polgármester

1. melléklet a 3-126.../2016. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../.....()

önkormányzati rendelete

**az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló
2/2016. (II.03.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat – és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. Törvény 138. § (1) bekezdés b) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény 23.§ (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §.

Az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 2/2016. (II.03.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 1.§.-3.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §.

A költségvetés bevételei és kiadásai

(1) A Képviselő-testület az összes bevételét - az 1. melléklet szerinti részletezéssel – 2.244.984 Ft összességben állapítja meg.

(2) A (1) bekezdésben meghatározott összes bevételéből:

a) Költségvetési működési bevétel:	2.137.984 eFt
b) Költségvetési felhalmozási bevétel:	20.000 eFt
Költségvetési bevételek összesen:	2.157.984 eFt
c) Belső működési célú finanszírozási bevétel (pénzmaradvány)	0 eFt
d) Belső felhalmozási célú finanszírozási bevétel (pénzmaradvány)	87.000 eFt
Belső finanszírozási bevételek összesen:	87.000 eFt
e) Külső működési célú finanszírozási bevétel (hitelfelvétel)	0 eFt
f) Külső felhalmozási célú finanszírozási bevétel (hitelfelvétel)	0 eFt
Külső finanszírozási bevételek összesen:	0 eFt

(3) A Képviselő-testület a 2016. évi költségvetésének (1) bekezdés szerinti bevételeit:

- 1.817.503 e Ft. Költségvetési bevétel, mely nem tartalmazza a kiegészítő támogatás bevételét, és
- 340.481 eFt. Kiegészítő támogatási bevétel szerinti bontásban állapítja meg.

2. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2016. évi költségvetésének összes kiadását: 2.244.984 eFt. összeggel - az 1. melléklet szerinti részletezéssel - állapítja meg, melyből:

a) Költségvetési működési kiadás:	2.090.068 eFt
b) Költségvetési felhalmozási kiadás:	55.916 eFt
Költségvetési kiadások összesen:	2.145.984 eFt
c) Külső működési célú finanszírozási kiadás (hiteltörlesztés)	0 eFt
d) Külső felhalmozási célú finanszírozási kiadás (hiteltörlesztés)	99.000 eFt
Külső finanszírozási kiadások összesen:	99.000 eFt

3. §

A képviselő testület a 2016. évi költségvetés egyenlegének összegét:

a) Működési költségvetési egyenlege (többlet):	47.916 eFt
b) Felhalmozási költségvetési egyenlege (hiány):	-35.915 eFt
Költségvetési egyenleg összesen (hiány):	12.000 eFt
c) Működési belső finanszírozási egyenleg:	0 eFt
d) Felhalmozási belső finanszírozási egyenleg:	87.000 eFt
Finanszírozási egyenleg összesen:	87.000 eFt
Finanszírozási többlet:	87.000 eFt
e) Működési külső finanszírozási egyenleg:	- 0 eFt
f) Felhalmozási külső finanszírozási egyenleg:	-99.000 eFt
Külső finanszírozási egyenleg:	-99.000 eFt
Költségvetési főösszeg hiány/többlet:	0 eFt

2. §.

- (1) A rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) A rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) A rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) A rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) A rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) A rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) A rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) A rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) A rendelet 14. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

3 .§.

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Újfehértó, 2016. augusztus 24.

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

2. számú melléklet a ...⁵⁻¹⁸⁶.../2016. számú előterjesztéshez

Részletes indoklás

Az 1.§.-2.§.-hoz

(1) Bevételi oldalon az Önkormányzat Önkormányzatok működési támogatásai előirányzata összesen 190.330.555 Ft-tal emelkedik, az alábbiak szerint:

1. Szociális ágazati pótlék 1.115.662 Ft-tal
2. Kiegészítő ágazati pótlék 1.384.824 Ft-tal
3. Bérkompenzáció jogcímen 7.587.742 Ft-tal
4. Prémium éves program jogcímen 1.796.000 Ft-tal
5. Közcélú foglalkoztatásra, dologi kiadásra kapott támogatás 15.605.250 Ft-tal, bér folyósítására 129.389.349 Ft-tal és a járulék 17.467.562 Ft-tal
6. Közösségi közlekedési támogatás 3.024.000 Ft-tal
7. Iskolatej programra folyósított támogatás 9.010.441 Ft-tal
8. Könyvtári érdekeltség-növelő támogatás 336.325 Ft-tal
9. Erzsébet utalvány 3.613.400 Ft-tal

(2) Kiadási oldalon emelkedik

1. Polgármesteri Hivatal kiadási előirányzatai között
 - 1.1. Személyi juttatások előirányzata 3.030.700 Ft-tal
 - 1.2. Munkaadókat terhelő járulékok előirányzata 822.319 Ft-tal
 - 1.3. Ellátottak juttatásai előirányzata 3.613.400 Ft-tal
2. Önkormányzat kiadási előirányzatai között
 - 2.1. Személyi juttatások előirányzata 131.594.849 Ft-tal.
 - 2.2. Munkaadókat terhelő járulékok előirányzata 18.063.047 Ft-tal
 - 2.3. Dologi kiadások előirányzata 24.615.691 Ft-tal
 - 2.4. Működési célú pénzeszköz átadás előirányzata 3.024.000 Ft
3. Újfehértó Önkormányzata Játékvár Bölcsőde és Játsszóház kiadási előirányzata között
 - 3.1. Személyi juttatások előirányzata 2.760.886 Ft-tal
 - 3.2. Munkaadókat terhelő járulékok előirányzata 745.440 Ft-tal
4. Lengyel Laura Óvoda kiadási előirányzata között
 - 4.1. Személyi juttatások előirányzata 779.900 Ft-tal
 - 4.2. Munkaadókat terhelő járulékok előirányzata 210.573 Ft-tal
5. Zajti Ferenc Kulturális Központ kiadási előirányzata között
 - 5.1. Személyi juttatások előirányzata 577.500 Ft-tal
 - 5.2. Munkaadókat terhelő járulékok előirányzata 155.925 Ft-tal
 - 5.3. Dologi kiadások előirányzata 336.325 Ft-tal

A képviselő – testület 30/2016. (II. 24.) számú határozata alapján az Önkormányzat kiadási oldalán az „Általános tartalék” előirányzata csökken 13.373.100 Ft-tal, és ugyanezzel az összeggel az Önkormányzat kiadási oldalán a „Beruházási kiadások” előirányzata emelkedik.

A képviselő – testület 33/2016. (II.24.) számú határozata alapján az Önkormányzat kiadási oldalán az „Általános tartalék” előirányzata csökken 409.725 Ft-tal, és ugyanezzel az összeggel, az Önkormányzat kiadási oldalán a „Beruházások” előirányzata emelkedik.

A képviselő – testület 35/2016. (II.24.) számú határozata alapján az Önkormányzat kiadási oldalán az „Általános tartalék” előirányzata csökken 379.076 Ft-tal, és ugyanezzel az összeggel az önkormányzat kiadási oldalán a „Beruházási kiadások” előirányzata emelkedik.

A képviselő – testület 38/2016. (II.24.) számú határozata alapján az Önkormányzat kiadási oldalán az „Általános tartalék” előirányzata csökken 876.300 Ft-tal, és ugyanezzel az összeggel az önkormányzat kiadási oldalán a „Dologi kiadások” előirányzata emelkedik.

A képviselő – testület 43/2016. (III.07.) számú határozata alapján az Önkormányzat kiadási oldalán az „Általános tartalék” előirányzata csökken 16.000.000 Ft-tal, és ugyanezzel az összeggel az önkormányzat kiadási oldalán a „Beruházási kiadások” előirányzata emelkedik.

A képviselő – testület 78/2016. (IV.18..) számú határozata alapján az Önkormányzat kiadási oldalán az „Általános tartalék” előirányzata csökken 742.469 Ft-tal, és ugyanezzel az összeggel az önkormányzat kiadási oldalán a „Beruházások” előirányzata emelkedik.

A képviselő – testület 79/2016. (IV.18.) számú határozata alapján a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár dologi kiadásait és a központi költségvetési támogatás bevételeit csökkenti 1.000.000 Ft-tal és ugyanezzel az összeggel az önkormányzat kiadási oldalán a „Beruházások” előirányzata emelkedik és a „Központi irányítószervi támogatások folyósítása” csökken.

A képviselő – testület 81/2016. (IV.26.) számú határozata alapján az Önkormányzat kiadási oldalán az „Általános tartalék” előirányzata csökken 2.961.000 Ft-tal, és ugyanezzel az összeggel az önkormányzat kiadási oldalán a „Beruházások” előirányzata emelkedik.

A képviselő – testület 91/2016. (V.06.) számú határozata alapján az Önkormányzat kiadási oldalán az „Általános tartalék” előirányzata csökken 5.000.000 Ft-tal, és ugyanezzel az összeggel az önkormányzat kiadási oldalán a „Beruházások” előirányzata emelkedik.

A képviselő – testület 131/2016. (VII.20.) számú határozata alapján az Önkormányzat kiadási oldalán az „Általános tartalék” előirányzata csökken 150.000 Ft-tal, és ugyanezzel az összeggel az önkormányzat kiadási oldalán a „Működési célú pénzeszköztadás” előirányzata emelkedik.

Az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 2/2016. (II.03.) önkormányzati rendelet 11.§. (4) bekezdése alapján polgármesteri hatáskörben az alábbi átcsoportosításra került sor: az Önkormányzat kiadási oldalán a dologi kiadások előirányzata csökken 8.050.000 Ft-tal és ugyanezzel az összeggel az önkormányzat kiadási oldalán a „Beruházások” előirányzata emelkedik.

3.§-hoz

A 3.§. hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.

Újfehértó Önkormányzat 2016. évi költségvetésének összevont mérlege

1. számú melléklet a 2016(...) önkormányzati rendelethez
ezer forintban

K1-K8. Költségvetési kiadások				
Sor-	Rovat megnevezése	Rovat	Előirányzat	Módosított Ei.
01	Személyi juttatások	K1	375 122	513 866
02	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	102 474	122 471
03	Dologi kiadások	K3	728 677	745 455
04	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	85 022	88 636
05	Egyéb működési célú kiadások	K5	136 259	99 541
06	Beruházások	K6	5 000	52 916
07	Felújítások	K7	-	-
08	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	3 000	3 000
09	Költségvetési kiadások	K1-K8	1 435 554	1 625 885
K9. Finanszírozási kiadások				
10	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9111	99 000	99 000
11	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi	K9112		
12	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9113		
13	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911		
14	Központi, irányítószervi támogatások folyósítása	K915	520 099	519 099
15	Finanszírozási kiadások	K9	619 099	618 099
16	Önkormányzati kiadások összesen		2 054 653	2 244 984
B1-B7. Költségvetési bevételek				
17	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	1 019 645	1 210 976
18	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	-	
19	Közhatalmi bevételek	B3	226 216	226 216
20	Működési bevételek	B4	181 693	181 693
21	Felhalmozási bevételek	B5	20 000	20 000
22	Működési célú átvett pénzeszközök	B6		
23	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7		
24	Költségvetési bevételek	B1-B7	1 447 554	1 638 885
B8. Finanszírozási bevételek				
25	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111		
26	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112		
27	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113		
28	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811	-	
29	Belföldi értékpapírok bevételei	B812		
30	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	87 000	87 000
31	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132		
32	Maradvány igénybevétele	B813	87 000	87 000
33	Központi, irányítószervi támogatások	B816	520 099	519 099
34	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	607 099	606 099
35	Finanszírozási bevételek	B8	607 099	606 099
36	Önkormányzati bevételek összesen		2 054 653	2 244 984

**I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)**

Sor- szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés	2016. évi módosított ei.	Megnevezés	2016. évi módosított ei.
1	2	3.	4.	5.
1.	Önkormányzatok működési támogatásai	1 191 476	Személyi juttatások	513 866
2.	Működési célú támogatások államháztartáson beltről	18 500	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	122 471
3.	Ebből TB alaptól átvett	18 500	Dologi kiadások	745 455
4.	Közhatalmi bevételek	226 216	Ellátottak pénzbeli juttatásai	88 636
5.	Működési célú átvett pénzeszközök		Egyéb működési célú kiadások	99 541
6.	Egyéb működési bevételek	181 693		
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12	Költségvetési bevételek összesen	1 617 885	Költségvetési kiadások összesen	1 569 969
13.	Hiány belső finanszírozásának bevételei		Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
14.	Költségvetési maradvány igénybevétele		Likviditási célú hitelek törlesztése	
15.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
16.	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
17.	Egyéb belső finanszírozási bevételek		Kölcsön törlesztése	
18.	Hiány külső finanszírozásának bevételei		Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
19.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele		Betét elhelyezése	
20.	Értékpapírok bevételei			
21.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen			
22	BEVÉTEL ÖSSZESEN	1 617 885	KIADÁSOK ÖSSZESEN	1 569 969
23.	Költségvetési hiány:	-	Költségvetési többlet:	47 916
24.	Tárgyévi hiány:	-	Tárgyévi többlet:	47 916

Ezer forintban !

II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)

Ezer forintban !

Sor- szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés	2016. évi módosított Ei.	Megnevezés	2016. évi Módosított Ei.
1	2	3	4	5
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		Beruházások	52 916
2	Felhalmozási bevételek	20 000	Felújítások	
3	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele		Egyéb felhalmozási célú kiadás	3 000
4	Egyéb felhalmozási célú bevételek			
5				
6				
7				
8				
9			Tartalékok	
10	Költségvetési bevételek összesen:	20 000	Költségvetési kiadások összesen:	55 916
11	<i>Hiany belső finanszírozás bevételei</i>	87 000	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
12	Költségvetési maradvány igénybevétele	87 000	Hitelek törlesztése	
13	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
14	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	99 000
15	Értékpapír értékesítése		Kölesön törlesztése	
16	Egyéb belső finanszírozási bevételek		Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
17	<i>Hiany külső finanszírozásának bevételei</i>		Betét elhelyezése	
18	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		Pénzügyi lízing kiadásai	
19	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele			
20	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
21	Értékpapírok kibocsátása			
22	Egyéb külső finanszírozási bevételek			
23	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen	87 000	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen	99 000
24	BEVÉTEL ÖSSZESEN	107 000	KIADÁSOK ÖSSZESEN	154 916
25	Költségvetési hiány:	35 916	Költségvetési többlet:	
26	Tárgyévi hiány:	47 916	Tárgyévi többlet:	-

38	Egyéb közhatalmi bevételek	B36	2 216	2 216				
39	Közhatalmi bevételek	B3	226 216	226 216				
40	Működési bevételek	B4	172 219	172 219	1160	1200	31000	33360
41	Felhalmozási bevételek	B5	20 000	20 000				
42	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B63						
43	Működési célú átvett pénzeszközök	B6						
44	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73						
45	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7						
46	Költségvetési bevételek	B1-B7	1 438 080	1 628 409	1160	1200	31000	33360
47	B8. Finanszírozási bevételek							
48	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111						
49	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112						
50	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113						
51	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811	-					
52	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	87 000	87 000				
53	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132						
54	Maradvány igénybevétele	B813	87 000	87 000				
55	Központi, irányító szervi támogatás	B816			2429	2370	203178	207977
56	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	87 000	87 000				
57	Finanszírozási bevételek	B8	87 000	87 000				
58	Önkormányzat bevételei összesen		1 525 080	1 715 409	3589	3570	234178	241337

Újfehértó Önkormányzat 2016. évi költségvetésének mérlege

ezer forintban

A		B	C	D	E	F	G	H
K1-K8. Költségvetési kiadások		Rovat száma	Előirányzat	Módosított Ei.	Kislabor	Fizioterápia	Uszoda és Tornacsarnok	Önként vállalt feladat összesen
01	Rovat megnevezése							
02	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	K11	73 746	205 341	2118	2097	24972	29187
03	Külső személyi juttatások	K12	23 120	23 120			1000	1000
04	Személyi juttatások	K1	96 866	228 461	2118	2097	25972	30187
05	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	26 843	44 906	596	559	6999	8154
06	Dologi kiadások	K3	552 991	570 432	800	1000	180000	181800
07	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	85 022	85 022				0
08	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülrre	K506						
09	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülrre	K511	36 702	39 876				
10	Tartalékok	K512	99 557	59 665				
11	Egyéb működési célú kiadások	K5	136 259	99 541				
12	Beruházások	K6	5 000	52 915				
13	Felújítások	K7	-					
14	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülrre	K84	-					
15	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülrre	K88	3 000	3 000				
16	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	3 000	3 000				
17	Költségvetési kiadások	K1-K8	905 981	1 084 277	3589	3570	234178	241337
18	K9. Finanszírozási kiadások							
19	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9111	99 000	99 000				
20	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9112						
21	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9113						
22	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülrre	K911	99 000	99 000				
23	Központi, irányító szervei támogatások folyósítása	K915	520 099	519 099				
24	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91	619 099	606 099				
25	Finanszírozási kiadások	K9	619 099	606 099				
26	Önkormányzat kiadásai összesen		1 525 080	1 715 409	3589	3570	234178	241337
27	B1-B7. Költségvetési bevételek							
28	Önkormányzatok működési támogatásai	B11	1 001 145	1 191 474				
29	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	18 500	18 500				
30	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	1 019 645	1 210 976				
31	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21						
32	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25	-	-				
33	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	-	-				
34	Vagyoni típusú adók	B34	51 000	51 000				
35	Értékesítési és forgalmi adók	B351	140 000	140 000				
36	Gépjárműadók	B354	33 000	33 000				
37	Termékek és szolgáltatások adói	B35	224 000	224 000				

Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetése

ezer forintban

	A	B	C	D
K1-K8. Költségvetési kiadások				
01	Rovat megnevezése	Rovat	Előirányzat	Módosított Ei
02	Személyi juttatások	K1	107 365	110 396
03	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	29 652	30 474
04	Dologi kiadások	K3	32 261	32 261
05	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4		3 614
06	Egyéb működési célú kiadások	K5		
07	Beruházások	K6		
08	Felújítások	K7		
09	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre	K84		
10	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K88		
11	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8		
12	Költségvetési kiadások	K1-K8	169 278	176 745
K9. Finanszírozási kiadások				
14	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911		
15	Központi, irányító szervei támogatások folyósítása	K915		
16	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91		
17	Finanszírozási kiadások	K9		
18	Kiadások összesen		169 278	176 745
B1-B7. Költségvetési bevételek				
20	Önkormányzatok működési támogatásai	B11		
21	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson	B16		
22	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1		
23	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21		
24	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson	B25		
25	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2		
26	Közhatalmi bevételek	B3		
27	Működési bevételek	B4	4 699	4 699
28	Felhalmozási bevételek	B5		
29	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B63		
30	Működési célú átvett pénzeszközök	B6		
31	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73		
32	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7		
33	Költségvetési bevételek	B1-B7	4 699	4 699
B8. Finanszírozási bevételek				
35	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111		
36	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112		
37	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113		
38	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811		
39	Belföldi értékpapírok bevételei	B812		
40	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131		
41	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132		
42	Maradvány igénybevétele	B813		
43	Központi, irányító szervei támogatás	B816		
44	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	B818	164579	172 046
45	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	164579	172 046
46	Finanszírozási bevételek	B8	164579	172 046
47	Bevételek összesen		169 278	176 745

Lengyel Laura Óvoda 2016. évi költségvetésének mérlege

ezer forintban

	A	B	C	D
K1-K8. Költségvetési kiadások				
01	Rovat megnevezése	Rovat	Előirányzat	Módosított Ei.
02	Személyi juttatások	K1	133 996	134 776
03	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási	K2	36 111	36 322
04	Dologi kiadások	K3	78 817	78 817
05	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4		
06	Egyéb működési célú kiadások	K5		
07	Beruházások	K6		
08	Felújítások	K7		
09	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson	K84		
10	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson	K88		
11	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8		
12	Költségvetési kiadások	K1-K8	248 924	249 915
K9. Finanszírozási kiadások				
14	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911		
15	Központi, irányító szervei támogatások folyósítása	K915		
16	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91		
17	Finanszírozási kiadások	K9		
18	Kiadások összesen		248 924	249 915
B1-B7. Költségvetési bevételek				
20	Önkormányzatok működési támogatásai	B11		
21	Egyéb működési célú támogatások bevételei	B16		
22	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1		
23	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21		
24	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	B25		
25	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson	B2		
26	Közhatalmi bevételek	B3		
27	Működési bevételek	B4	954	954
28	Felhalmozási bevételek	B5		
29	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B63		
30	Működési célú átvett pénzeszközök	B6		
31	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73		
32	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7		
33	Költségvetési bevételek	B1-B7	954	954
B8. Finanszírozási bevételek				
35	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111		
36	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi	B8112		
37	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113		
38	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811		
39	Belföldi értékpapírok bevételei	B812		
40	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131		
41	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132		
42	Maradvány igénybevétele	B813		
43	Központi, irányító szervei támogatás	B816	247970	248 961
44	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	B818		
45	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	247970	248 961
46	Finanszírozási bevételek	B8	247970	248 961
47	Bevételek összesen		248 924	249 915

Játékvár Bölcsőde és Játsszóház 2016. évi költségvetésének mérlege

ezer forintban

	A	B	C	D	E
K1-K8. Költségvetési kiadások					Önként vállalt feladat
			Összes feladat		Játsszóház
01	Rovat megnevezése	Rovat	Előirányzat	Módosított Ei	
02	Személyi juttatások	K1	24 174	26 935	7026
03	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális	K2	6 412	7 157	1862
04	Dologi kiadások	K3	23 373	23 373	2730
05	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4			
06	Egyéb működési célú kiadások	K5			
07	Beruházások	K6			
08	Felújítások	K7			
09	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8			
10	Költségvetési kiadások	K1-K8	53 959	57 465	11618
11	K9. Finanszírozási kiadások				
12	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911			
13	Központi, irányító szervei támogatások folyósítása	K915			
14	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91			
15	Finanszírozási kiadások	K9			
16	Kiadások összesen		53 959	57 465	11618
17	B1-B7. Költségvetési bevételek				
18	Önkormányzatok működési támogatásai	B11			
19	Egyéb működési célú támogatások bevételei	B16			
20	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1			
21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21			
22	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	B25			
23	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson	B2			
24	Közhatalmi bevételek	B3			
25	Működési bevételek	B4	2 921	2 921	2159
26	Felhalmozási bevételek	B5			
27	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B63			
28	Működési célú átvett pénzeszközök	B6			
29	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73			
30	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7			
31	Költségvetési bevételek	B1-B7	2 921	2 921	2159
32	B8. Finanszírozási bevételek				
33	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111			
34	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi	B8112			
35	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113			
36	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811			
37	Belföldi értékpapírok bevételei	B812			
38	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131			
39	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132			
40	Maradvány igénybevétele	B813			
41	Központi, irányító szervei támogatás	B816	51038	54544	9459
42	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	B818			
43	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	51038	54544	9459
44	Finanszírozási bevételek	B8	51038	54544	9459
45	Bevételek összesen		53 959	57465	11618

Zajti Ferenc Kulturális Központ 2016. évi költségvetésének mérlege

ezer forintban

	A	B	C	D
K1-K8. Költségvetési kiadások				
01	Rovat megnevezése	Rovat	Előirányzat	Módosított Ei.
02	Személyi juttatások	K1	12 721	13298
03	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	3 456	3612
04	Dologi kiadások	K3	41 235	40571
05	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4		
06	Egyéb működési célú kiadások	K5		
07	Beruházások	K6		
08	Felújítások	K7		
09	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8		
10	Költségvetési kiadások	K1-K8	57 412	57481
K9. Finanszírozási kiadások				
12	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911		
13	Központi, irányító szervei támogatások folyósítása	K915		
14	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91		
15	Finanszírozási kiadások	K9		
16	Kiadások összesen		57 412	57481
B1-B7. Költségvetési bevételek				
18	Önkormányzatok működési támogatásai	B11		
19	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16		
20	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1		
21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21		
22	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25		
23	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2		
24	Közhatalmi bevételek	B3		
25	Működési bevételek	B4	900	900
26	Felhalmozási bevételek	B5		
27	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B63		
28	Működési célú átvett pénzeszközök	B6		
29	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73		
30	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7		
31	Költségvetési bevételek	B1-B7	900	900
B8. Finanszírozási bevételek				
33	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111		
34	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112		
35	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113		
36	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811		
37	Belföldi értékpapírok bevételei	B812		
38	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131		
39	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132		
40	Maradvány igénybevétele	B813		
41	Központi, irányító szervei támogatás	B816		
42	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	B818	56512	56581
43	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	56512	56581
44	Finanszírozási bevételek	B8	56512	56581
45	Bevételek összesen		57 412	57481

10.számú melléklet a/2016.(.....) rendelethez
 adatok ezer forintban

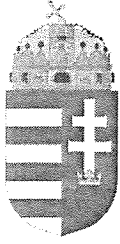
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
Cím szám	Alcím szám	Előir csop szám	Kiemelt előirányzat szám	Alcím csoport	Cím név	Alcím név	Előirányzat csoport név	Kiemelt előirányzat név	2016. évi előirányzatok	Kiadás	Bevétel	Támogatás
1					Játékvár Bölcsöde és Játzóház							54544
2		1					Működési költségvetés				2921	
3			1				Személyi juttatások			26935		
4			2				Munkaadót terhelő járulékok			7157		
5			3				Dologi kiadások			23373		
6							1 cím összesen			57465		54544
7												
8	2				Lengyel Laura Óvoda						2921	54544
9		1					Működési költségvetés				954	248961
10			1				Személyi juttatások			134776		
11			2				Munkaadót terhelő járulékok			36322		
12			3				Dologi kiadások			78817		
13		2					Felhalmozási költségvetés					
14			1				Intézményi beruházási kiadások					
15							2 cím összesen			249915	954	248961
16	3				Zajtí Ferenc Művelődési Központ							56581
17		1					Működési költségvetés				900	
18			1				Személyi juttatások			13298		
19			2				Munkaadót terhelő járulékok			3612		
20			3				Dologi kiadások			40571		
21							3 cím összesen			57481	900	56581
22	4				Polgármesteri Hivatal							172046
23		1					Működési költségvetés				4699	
24			1				Személyi juttatások			110396		
25			2				Munkaadót terhelő járulékok			30474		
26			3				Dologi kiadások			32261		
27			4				Ellátottak pénzbeli juttatásai			3614		
28		2					Felhalmozási költségvetés					
29			1				Intézményi beruházási kiadások					
30							4 cím összesen			176745	4699	172046

Cím szám	Alcím szám	Előiratszám	Kiemelt előirányzat szám	Alcím csoport	Cím név	Alcím név	Előirányzat csoport név	Kiemelt előirányzat név	2016 évi előirányzatok	Kiadás	Bevétel	Támogatás
31	5				Újfehértó Város							
32		1					Működési költségvetés				1595376	
33			1				Személyi juttatások		228461			
34			2				Munkaadót terhelő járulékok		44906			
35			3				Dologi kiadások		570432			
36			4				Egyéb működési célú kiadások		39876			
37			5				Ellátottak pénzbeli juttatásai		85022			
38		2					Tartalékok		59665			
39		3					Fejlesztési költségvetés		20000			
40			1				Intézményi beruházási kiadások		52915			
41			2				Eu-s forrásból finanszírozott projekt önerő					
42			3				Egyéb felhalmozási célú kiadások		3000			
43		4					Finanszírozási műveletek		99000		87000	
44									1183277		1702376	
45	6						5 cím összesen					-519099
46							Mindösszesen					
47		1					Működési költségvetés				1617882	
48			1				Személyi juttatások		513866			
49			2				Munkaadót terhelő járulékok		122471			
50			3				Dologi kiadások		745455			
51			4				Egyéb működési célú kiadások		39873			
52			5				Ellátottak pénzbeli juttatásai		88636			
53		2					Fejlesztési költségvetés				20000	
54			1				Intézményi beruházási kiadások		52916			
55			2				Eu-s forrásból finanszírozott projekt önerő					
56			3				Egyéb felhalmozási célú kiadások		3000			
57		3					Finanszírozási műveletek		99000		87000	
58		4					Tartalékok		59665			
							Mindösszesen		1724882		1724882	

Újfehértó Önkormányzat 2016-2017-2018-2019 évi költségvetésének összevont mérlege

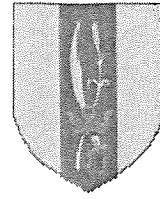
11. melléklet a/..... (...) önkormányzati rendelethez

K1-K8. Költségvetési kiadások eFt						
Sor-	Rovat megnevezése	Rovat	2016. év	2017. év	2018. év	2019. év
01	Személyi juttatások	K1	513 866	412 634	453 897	479 286
02	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	122 471	112 721	123 993	131 392
03	Dologi kiadások	K3	745 455	801 544	874 033	901 436
04	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	88 636	85 022	88 022	88 022
05	Egyéb működési célú kiadások	K5	99 541	136 259	136 259	136 259
06	Beruházások	K6	52 916			
07	Felújítások	K7	-			
08	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	3 000			
09	Költségvetési kiadások	K1-K8	1 625 885	1 548 180	1 676 204	1 736 395
K9. Finanszírozási kiadások eFt						
10	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9111	99 000	66 000	66 000	66 000
11	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9112				
12	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9113				
13	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívüire	K911				
14	Központi, irányítószervi támogatások folyósítása	K915	519 099			
15	Finanszírozási kiadások	K9	618 099	66 000	66 000	66 000
16	Önkormányzati kiadások összesen		2 244 984	1 614 180	1 742 204	1 807 601
B1-B7. Költségvetési bevételek eFt						
17	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	1 210 916	1 155 309	1 197 140	1 230 140
18	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	-			
19	Közhatalmi bevételek	B3	226 216	226 216	226 216	226 216
20	Működési bevételek	B4	181 693	199 862	219 848	241 833
21	Felhalmozási bevételek	B5	20 000	32 793	99 000	99 000
22	Működési célú átvett pénzeszközök	B6				
23	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7				
24	Költségvetési bevételek	B1-B7	1 638 885	1 614 180	1 742 204	1 807 601
B8. Finanszírozási bevételek eFt						
25	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111				
26	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112				
27	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113				
28	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811	-			
29	Belföldi értékpapírok bevételei	B812				
30	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	87 000			
31	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132				
32	Maradvány igénybevétele	B813	87 000			
33	Központi, irányítószervi támogatások	B816	519 099			
34	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	606 099			
35	Finanszírozási bevételek	B8	606 099	0	0	0
36	Önkormányzati bevételek összesen		2 244 984	1 614 180	1 742 204	1 807 601



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: ...*B.1.1.*/2016.

ELŐTERJESZTÉS
- A Képviselő-testülethez -

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselő-testületének 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelete tartalmazza az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló szabályokat.

A rendelet 2. számú melléklete tartalmazza az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokat.

A rendelet legutolsó módosítása óta a városfejlesztési elképzelések megvalósítása érdekében az önkormányzat több ingatlant is vásárolt, illetve több ingatlan (elsősorban zártkert) elidegenítése is megtörtént.

A vagyontárgyakban bekövetkezett változások az ingatlan-nyilvántartásban illetve az Újfehértói Polgármesteri Hivatal által vezetett elektronikus vagyonyilvántartásban minden esetben átvezetésre kerültek. A vagyonelemek módosulását az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendeletben is át kell vezetni.

Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok listáját az előterjesztéshez csatolt melléklet tartalmazza.

Kérem a mellékelt rendelet-tervezet elfogadását!

Újfehértó, 2016. augusztus 25.


Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezethez

A tervezett jogszabály hatásai:

- I. Várható társadalmi hatások**
Tekintettel arra, hogy a rendelet módosítása csupán adminisztrációs jellegű ezért ilyen hatás nincs.
- II. Várható gazdasági, költségvetési hatások**
Tekintettel arra, hogy a rendelet módosítása csupán adminisztrációs jellegű ezért ilyen hatás nincs.
- III. Várható környezeti hatások**
A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen környezeti hatása nincs.
- IV. Várható egészségi következmények**
A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következménye nincs.
- V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**
A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló következménye nincs.
- VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**
A jogszabály megalkotására a módosuló rendeletben foglaltaknak a tényleges állapottal való megegyezése érdekében van szükség.
- VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**
A feltételek rendelkezésre állnak, ezekre a rendelet nincs hatással.

Melléklet a ~~3-181~~/2016. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../.....(.....)

ö n k o r m á n y z a t i r e n d e l e t e

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 6. pontjában, 6. § (6) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében; a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138.§. (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Újfehértó, 2016. augusztus.....

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

1.1 Forgalomképes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok (üzleti vagyon)

	A	B	C
Sorszám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Név
1.	5106/ 3	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
2.	5106/ 1	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
3.	5102	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
4.	5100	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
5.	5095	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
6.	5089	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
7.	5087	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
8.	5086	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
9.	5271	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
10.	5265	FKS földterületek állománya	SZÁNTÓ, ÉPÜLET NINCS
11.	5263	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
12.	5262	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
13.	5259	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
14.	5233	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
15.	5232	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
16.	5231	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
17.	5226	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
18.	5225	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
19.	5224	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
20.	5170	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
21.	5166	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
22.	5159	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
23.	5158	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
24.	5286	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
25.	5285	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZŐLŐ
26.	0424/10	FKS földterületek állománya	SZÁNTÓ
27.	5284	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
28.	0424/23	FKS földterületek állománya	SZÁNTÓ
29.	5278	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
30.	5277	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
31.	5275	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
32.	5462	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
33.	5294	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
34.	5291	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
35.	5288	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
36.	5287	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
37.	0446/83	FKS földterületek állománya	SZÁNTÓ

38.	5307	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
39.	5308	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
40.	5364	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
41.	5369	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - GYÜMÖLCSÖS
42.	5372	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
43.	5375	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
44.	5376	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
45.	5377	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
46.	5381	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
47.	054/1	FKS földterületek állománya	Termőföld- szántó
48.	5386	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
49.	5392	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
50.	5394/ 4	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
51.	5410	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - GYÜMÖLCSÖS
52.	5411	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
53.	5415	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - GYÜMÖLCSÖS
54.	5417	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
55.	5425/ 2	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
56.	5426	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
57.	5427	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
58.	5432	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
59.	5436	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
60.	5439	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT -SZŐLŐ
61.	5440	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
62.	5445	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
63.	5450	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
64.	5451	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
65.	5454	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
66.	5458	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
67.	5459	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
68.	5460	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
69.	5398	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
70.	5399	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
71.	5402/ 3	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
72.	5408	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
73.	5364/9	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT GYÜMÖLCSÖS
74.	5464	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
75.	5025	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT SZÁNTÓ
76.	5466	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
77.	5467	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
78.	5468/ 1	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
79.	5472	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
80.	0308/2	FKS földterületek állománya	Szántó (Vásárosnamény)
81.	5477	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
82.	5478	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ

83.	5479	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
84.	5481	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
85.	5484	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
86.	5486	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
87.	5489	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
88.	5496	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
89.	5502	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
90.	5503	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
91.	5510/ 2	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
92.	08/34	FKS földterületek állománya	Külterület- Szántó
93.	5513	FKS földterületek állománya	CSAK TERÜLET, TANYA NINCS
94.	5514	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
95.	5524	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
96.	5525	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
97.	5526/ 2	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
98.	5533	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
99.	5536	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
100.	5538	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
101.	5546	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
102.	5547	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
103.	5556	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ, SZÁNTÓ
104.	5557	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - GYÜMÖLCSÖS
105.	08/3	FKS földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
106.	065/ 57	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZŐLŐ, SZÁNTÓ, LEGELŐ
107.	065/ 51	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZŐLŐ
108.	065/ 39	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZŐLŐ
109.	0232/ 3	FKS földterületek állománya	CSAK TERÜLET + RÉT
110.	0191/ 14	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZÁNTÓ
111.	0191/ 5	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZÁNTÓ
112.	0174/ 24	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZÁNTÓ, ANYAGGÖDÖR, ERDŐ
113.	0125/ 13	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - GYÜMÖLCSÖS
114.	024	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - RÉT
115.	065/ 17	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZŐLŐ
116.	065/ 16	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZŐLŐ
117.	065/ 14	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - GYÜMÖLCSÖS
118.	060/ 1	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZÁNTÓ, SZŐLŐ
119.	058/ 9	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZŐLŐ
120.	0706/ 2	FKS földterületek állománya	CSAK TERÜLET, TANYA NINCS
121.	5155	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
122.	5153	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
123.	5143	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
124.	0446/ 13	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZŐLŐ
125.	0446/ 2	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - SZÁNTÓ
126.	5076	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
127.	5075	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ

128.	0576/ 5	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET, IPARTELEP
129.	5072	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
130.	5068	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
131.	5067	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
132.	5063	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
133.	0252/ 7	FKS földterületek állománya	TERMŐFÖLD - GYÜMÖLCSÖS
134.	4424/ 9	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
135.	4485	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERTÜLET
136.	3641	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET - MOCSÁR
137.	3533/ 3	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
138.	3533/ 2	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
139.	4026/ 3	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
140.	4648/ 1	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
141.	4583/ 1	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
142.	5052	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
143.	5045/ 2	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
144.	5039	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
145.	5035	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
146.	1816/ 9	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
147.	1882/ 1	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
148.	1999	FKS földterületek állománya	Árpád fej.kút beépítés terület Egészségház u.
149.	2656/ 3	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET LILIAM UTCA
150.	5033	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
151.	128/ 9	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
152.	1486/ 2	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
153.	1524/ 9	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET, GARIBALDI UTCA
154.	5031	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
155.	1520	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
156.	807/ 2	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
157.	807/ 1	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
158.	523/ 3	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
159.	737/ 2	FKS földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
160.	5027	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
161.	5023	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT SZÁNTÓ
162.	5022	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT -SZÁNTÓ
163.	5013	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
164.	5012	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
165.	5005	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
166.	014/ 70	FKS földterületek állománya	Erdő és szántó
167.	5134	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
168.	07/71	FKS földterületek állománya	SZÁNTÓ
169.	5129	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
170.	5126	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
171.	5122	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
172.	5120	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ

173.	5119	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
174.	94/2	FKS földterületek állománya	Kivett közterület Szent I. uti kerékpárút
175.	065/ 35	FKS földterületek állománya	Gyümölcsös csere sipos Istvánnal a 058/11 hrsz-al
176.	5117	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
177.	2857/ 1	FKS földterületek állománya	Kossuth Lajos utca
178.	5112	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZÁNTÓ
179.	4144	FKS földterületek állománya	Termőföld-szántó
180.	5110	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
181.	5108	FKS földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
182.	157	FKS telkek állománya	LAKÓHÁZ - UDVAR
183.	11	FKS telkek állománya	TŰZOLTÓSÁG
184.	3816	FKS telkek állománya	Lakóház udvar
185.	218/ 2	FKS telkek állománya	Kivett , volt kht iroda
186.	841/ 3	FKS telkek állománya	Beépítetlen terület 30 lakásnál
187.	1894	FKS telkek állománya	Kivett lakóház udvar Vasvári Pál út Fülöp M.-al cs
188.	3890/ 3	FKS telkek állománya	Beépítetlen terület Százados út
189.	3890/ 4	FKS telkek állománya	Közterület Százados úti mentőállomás mellett
190.	3890/ 5	FKS telkek állománya	Beépítetlen terület a százados úton
191.	0438/8	FKS Ingatlanok	MAJOR
192.	2704	FKS Ingatlanok	LAKÓHÁZ, UDVAR LILIAM ÚT
193.	1879/2/C	FKS Ingatlanok	Tanuszoda
194.	1879/2/A	FKS Ingatlanok	Szabadidő Központ (Wellness Blokk)
195.	1879/2/B	FKS Ingatlanok	Tornacsarnok
196.	5424	FKS erdők állománya	ZÁRTKERT - SZŐLŐ
197.	0140/5	FKS földterületek állománya	Tanya (Nagycsérkesz)
198.	231	FKS Ingatlanok	Bartók Béla utca 18. Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület
199.	1880	FKS földterületek állománya	Uzoda mögötti terület
200.	08/4	FKS földterületek állománya	Külterület- Szántó
201.	1486/4	FKS földterületek állománya	Beépítetlen terület
202.	1883	FKS telkek állománya	Vasvári P. u. 13. ingatlan
203.	2887/7	FKS földterületek állománya	Vásárosnamény- kivett beépítetlen terület
204.	0239/1	FKS Ingatlanok	Nyírbátor- kivett telephely
205.	905	FKS Ingatlanok	Fehérgyarmat- kivett irodaház

1.2. Forgalmképtelen önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok

	A	B	C
--	---	---	---

<u>Sorszám</u>	<u>Helyrajzi szám</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>Név</u>
1.	94/4	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET SZENT ISTVÁN ÚT
2.	94/ 1	FKT földterületek állománya	SZENT ISTVÁN UTCA, ÚTPADKA ÉS JÁRDA
3.	551	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET GÁRDONYI ÚT
4.	0100/46	FKT földterületek állománya	ÚT
5.	0102/130	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
6.	0105/18	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
7.	0156	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
8.	0157	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
9.	0161	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
10.	0163	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
11.	0167	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
12.	0169	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
13.	0174/26	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
14.	574/1	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET NYÍREGYHÁZI ÚT
15.	1435	FKT földterületek állománya	MÓKUS UTCA
16.	0201	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
17.	0202/3	FKT földterületek állománya	KÖZÚT

18.	5084	FKT földterületek állománya	BELTERÜLETI KÖZÚT
19.	0202/4	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
20.	0205/1	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
21.	0205/2	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
22.	0210/2	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
23.	0213	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
24.	0216	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
25.	0220	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
26.	5264	FKT földterületek állománya	BELTERÜLETI KÖZÚT
27.	0226	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
28.	574/4	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET NYÍREGYHÁZI ÚT
29.	1377/ 2	FKT földterületek állománya	IFJÚSÁG UTCA
30.	0229	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
31.	0231	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
32.	0233	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
33.	0234/5	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
34.	0236/34	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
35.	0236/46	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT

36.	0236/63	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
37.	0237	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
38.	574/5	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET NYÍREGYHÁZI ÚT
39.	1322	FKT földterületek állománya	NYÍL UTCA
40.	0349	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
41.	0351/3	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
42.	0351/6	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
43.	0362/5	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
44.	0362/7	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
45.	0364/5	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
46.	0365	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
47.	0366/8	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
48.	0366/25	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
49.	0378/4	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
50.	591/2	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET NYÍRFA ÚT
51.	1194	FKT földterületek állománya	ÉVA UTCA
52.	0378/22	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
53.	0378/39	FKT földterületek állománya	KÖZÚT

54.	0406/9	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
55.	0428/26	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
56.	0428/29	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
57.	0428/42	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
58.	0428/48	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
59.	0432/3	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
60.	591/3	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET NYÍRFA ÚT
61.	1065/ 2	FKT földterületek állománya	VÁCI UTCA
62.	0434/17	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
63.	0439	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
64.	0440	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
65.	0441/9	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
66.	0442/1	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
67.	0442/2	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
68.	0443/3	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
69.	0444/38	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
70.	612	FKT földterületek állománya	KÖZETERÜLET ARANY JÁNOS ÚT
71.	947	FKT földterületek állománya	KERESZT UTCA

72.	0453	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
73.	0455	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
74.	5312	FKT földterületek állománya	BELTERÜLETI KÖZÚT
75.	0457	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
76.	0458	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
77.	0462/59	FKT földterületek állománya	ÁROK
78.	0463	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
79.	0545/15	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
80.	0545/40	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
81.	0547	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
82.	0548/15	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
83.	629	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET GÁRDONYI GÉZA ÚT
84.	902	FKT földterületek állománya	BERCSÉNYI UTCA
85.	0551/12	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
86.	0551/46	FKT földterületek állománya	ÁROK
87.	0552	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
88.	0553	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
89.	0577/3	FKT földterületek állománya	KÖZÚT

90.	0582	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
91.	0584	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
92.	0588	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
93.	0595	FKT földterületek állománya	ÁROK
94.	0613	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
95.	638/1	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET VASÚT ÚT
96.	701	FKT földterületek állománya	ATTILA UTCA
97.	0614/2	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
98.	0631/62	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
99.	0631/64	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
100.	0659/4	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
101.	0670	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
102.	0672	FKT földterületek állománya	ÁROK
103.	0674	FKT földterületek állománya	ÁROK
104.	0680/65	FKT földterületek állománya	ÁROK
105.	2858/1	FKT földterületek állománya	Kivett út
106.	0696	FKT földterületek állománya	ÁROK
107.	0700	FKT földterületek állománya	ÁROK

108.	710	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET ATTILA ÚT
109.	591/ 1	FKT földterületek állománya	NYÍRFA UTCA
110.	0702	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
111.	0706/4	FKT földterületek állománya	ÚT
112.	0708	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
113.	0714/4	FKT földterületek állománya	ÁROK
114.	0715/27	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
115.	0718	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
116.	0722	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
117.	0725	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
118.	0733	FKT földterületek állománya	ÁROK
119.	112	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET BARTÓK BÉLA ÚT
120.	1891/ 2	FKT földterületek állománya	TOKAJI UTCA
121.	966	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET KERESZT ÚT
122.	543	FKT földterületek állománya	GÁRDONYI UTCA
123.	0735	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
124.	0742/2	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
125.	0746	FKT földterületek állománya	KÖZÚT

126.	0749	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
127.	0753/18	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
128.	0753/40	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
129.	5393	FKT földterületek állománya	ZÁRTKERT KÖZÚT
130.	995	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET BERCSÉNYI ÚT
131.	491	FKT földterületek állománya	ARANY JÁNOS UTCA
132.	2579	FKT földterületek állománya	LAKÓHÁZ,UDVAR HUNYADI ÚT 22
133.	0206/15	FKT földterületek állománya	Külterületi közút (Érpatak)
134.	0206/37	FKT földterületek állománya	Külterületi közút (Érpatak)
135.	5473	FKT földterületek állománya	BELTERÜLETI KÖZÚT
136.	1065/14	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
137.	124/ 1	FKT földterületek állománya	DEBRECENI ÚT JÁRDA ÉS ÁROK
138.	5487	FKT földterületek állománya	ZÁRTKERTI KISZOLGÁLÓÚT
139.	1195	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET ÉVA ÚT
140.	123	FKT földterületek állománya	KODÁLY UTCA
141.	5512	FKT földterületek állománya	ZÁRTKERTI KISZOLGÁLÓÚT
142.	1196	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET VÁCI MIHÁLY
143.	111	FKT földterületek állománya	BARTÓK BÉLA UTCA

144.	1268	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET VÁCI MIHÁLY ÚT
145.	4664	FKT földterületek állománya	ÁRPÁD UTCA
146.	5554	FKT földterületek állománya	ZÁRTKERTI KISZOLGÁLÓÚT
147.	1325/3	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET NYÍL ÚT
148.	4610	FKT földterületek állománya	PACSIRTA köz
149.	08/ 1	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
150.	09	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
151.	012/ 10	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
152.	013	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT, NYÍREGYHÁZI ÚT
153.	1410	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET NYÍL UTCA
154.	4546/ 2	FKT földterületek állománya	RÓZSA UTCA
155.	090	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
156.	086	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
157.	085	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
158.	083	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
159.	082/ 14	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
160.	082/ 12	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
161.	082/ 10	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

162.	081	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
163.	079	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
164.	077	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
165.	1434	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET VÁCI MIHÁLY ÚT
166.	4474	FKT földterületek állománya	JÓZSEF ATTILA UTCA
167.	075	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
168.	073	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
169.	072	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
170.	070	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
171.	068	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
172.	066	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
173.	1440/23	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET
174.	4269	FKT földterületek állománya	HONVÉD UTCA
175.	0238	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
176.	124/3	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET DEBRECENI ÚT
177.	1951	FKT földterületek állománya	PUSKIN UTCA
178.	1440/24	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET
179.	4115/ 2	FKT földterületek állománya	RIGÓ UTCA

180.	0197	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
181.	0174/120	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
182.	0193	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
183.	0190	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
184.	0175	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
185.	0165	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
186.	1477	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET
187.	4035	FKT földterületek állománya	TROMBITÁS UTCA
188.	0154	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
189.	0152	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
190.	0123	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
191.	0121	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
192.	0119	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
193.	0250	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
194.	0247	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
195.	1478/8	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET SZÉCHENYI ÚT
196.	1497	FKT földterületek állománya	GARIBALDI UTCA
197.	0245	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

198.	0243	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
199.	0241	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
200.	0240	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
201.	055	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
202.	054/ 4	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
203.	1523/3	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET GARIBALDI ÚT
204.	3969	FKT földterületek állománya	TÓ UTCA
205.	051	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
206.	047	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
207.	043	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
208.	042/ 29	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
209.	1524/7	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT GARIBALDI ÚT
210.	3621	FKT földterületek állománya	KISRÉTKÖZ UTCA
211.	042/ 5	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
212.	041	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
213.	040/ 8	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
214.	026	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
215.	1524/10	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET GARIBALDI ÚT

216.	3211	FKT földterületek állománya	RÁKÓCZI UTCA
217.	022	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
218.	020	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
219.	1524/11	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET GARIBALDI ÚT
220.	3096	FKT földterületek állománya	DÓZSA UTCA
221.	1542/3	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
222.	1817	FKT földterületek állománya	MADÁCH IMRE
223.	5409	FKT földterületek állománya	BELTERÜLETI KÖZÚT
224.	5371	FKT földterületek állománya	BELTERÜLETI KÖZÚT
225.	1559/4	FKT földterületek állománya	ÚT
226.	1734	FKT földterületek állománya	FARKASNYÁRI UTCA
227.	064	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
228.	063	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
229.	1576	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET GARIBALDI ÚT
230.	1539/ 45	FKT földterületek állománya	MÁRVÁNY UTCA
231.	061	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
232.	059	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
233.	217	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET KODÁLY KÖZ

234.	2007	FKT földterületek állománya	EGÉSZSÉGHÁZ UTCA
235.	1739/1	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET KISTÓ ÚT
236.	1439/ 1	FKT földterületek állománya	SZÉCHENYI UTCA
237.	056	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
238.	0731	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
239.	0726	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
240.	1759	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET KISTÓ
241.	0705	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
242.	0688/ 2	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
243.	0688/ 1	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
244.	0680/ 55	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
245.	0664	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
246.	0658	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
247.	0632	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
248.	0631/ 2	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
249.	1928	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET MADÁCH ÚT
250.	0628	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
251.	0621	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

252.	0619	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
253.	0617	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
254.	0611	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
255.	0609	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
256.	0607	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
257.	0603	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
258.	0602	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
259.	2001/2	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET EGÉSZSÉGHÁZ ÚT
260.	0601	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
261.	0591	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
262.	0570	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
263.	0568	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
264.	0566	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
265.	0564	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
266.	0562	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
267.	0560	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
268.	2045	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET EGÉSZSÉGHÁZ ÚT
269.	0551/ 38	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

270.	0551/ 13	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
271.	2050	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET PUSKIN ÚT
272.	0551/ 11	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
273.	0551/ 8	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
274.	0544	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
275.	0542	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
276.	0539	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
277.	0537	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
278.	0535	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
279.	2327	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET FARKASNYÁRI ÚT
280.	0478	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
281.	0477/ 36	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
282.	0477/ 13	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
283.	2363	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET ROZMARING ÚT
284.	0476	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
285.	0475	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
286.	0474	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
287.	0471	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

288.	0467	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
289.	0451	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
290.	0450/ 7	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
291.	2393/1	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET BEM ÚT
292.	0449	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
293.	0446/ 36	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
294.	0446/ 33	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
295.	0446/ 29	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
296.	0446/ 27	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
297.	0446/ 23	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
298.	2394	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET KACC DÜLŐ
299.	0445	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
300.	0433/ 3	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
301.	0428/ 17	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
302.	0427	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
303.	0423/ 2	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
304.	0418/ 2	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
305.	225/2	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET KODÁLY ZOLTÁN ÚT

306.	2328	FKT földterületek állománya	BEM UTCA
307.	2402	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET
308.	0418/ 1	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
309.	0416	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
310.	0414	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
311.	0411	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
312.	0407	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
313.	0405	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
314.	0403	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
315.	0402	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
316.	0400/ 9	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
317.	0399	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
318.	2450	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET TOKAJI ÚT
319.	0397/ 2	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
320.	0397/ 1	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
321.	0395	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
322.	0393	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
323.	0389	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

324.	0387	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
325.	0385	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
326.	0384	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT3
327.	0383	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
328.	0377	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
329.	2487	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET TOKAJI ÚT
330.	0108	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
331.	0106	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
332.	0104	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
333.	0102/199	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
334.	0102/163	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLET KÖZÚT
335.	00102/130	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
336.	0101	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
337.	099	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
338.	098	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
339.	095	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
340.	0533	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
341.	0531	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

342.	0527	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
343.	0526	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
344.	0520	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
345.	0519	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
346.	0513	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
347.	2776	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET BEM ÚT
348.	0511	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
349.	0507	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
350.	0376	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
351.	0375	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
352.	0371	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
353.	0369	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
354.	0367	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
355.	2787/4	FKT földterületek állománya	KÖZÚT HUNYADI ÚT
356.	0363	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
357.	0362/100	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
358.	0361	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
359.	0359	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

360.	0357	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
361.	0355	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
362.	0353	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
363.	0348	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
364.	0346	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
365.	0343	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
366.	2799	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET ESZE TAMÁS ÚT
367.	0337	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
368.	0336	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
369.	0335	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
370.	0331	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
371.	0328	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
372.	0327	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
373.	0325	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
374.	0322	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
375.	0320	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
376.	2807	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET HOMOKNYÍL ÚT
377.	0319	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

378.	0316	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
379.	0314	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
380.	0312	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
381.	0309	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
382.	0307	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
383.	0305	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
384.	0303	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
385.	0300	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
386.	2810	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET HOMOK ÚT
387.	0298	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
388.	0297	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
389.	0295	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
390.	0293	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜETLI KÖZÚT
391.	0291	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
392.	0290	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
393.	0289/ 20	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
394.	0289/ 12	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
395.	2904/1	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET KOSSUTH LAJOS ÚT

396.	0285	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
397.	0283	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
398.	0281	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
399.	0280	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
400.	0278	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
401.	0276	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜELTI KÖZÚT
402.	0275	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
403.	0274	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
404.	246	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET SZENT ISTVÁN ÚT
405.	2781	FKT földterületek állománya	HOMOK UTCA
406.	2904/3	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET KOSSUTH LAJOS ÚT
407.	0269	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
408.	0267	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
409.	0265	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
410.	0262	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
411.	0261	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
412.	0259	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
413.	0255	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

414.	0253	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
415.	2970	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET BAJCSY-ZSILINSZKY ÚT
416.	0506	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
417.	0505	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
418.	0504	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
419.	0493	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
420.	2992	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET DEÁK FERENC ÚT
421.	0447	FKT földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
422.	1539/ 32	FKT földterületek állománya	GYÖNGYVIRÁG UTCA
423.	1539/ 9	FKT földterületek állománya	HÓVIRÁG UTCA
424.	3020	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET KOSSUTH LAJOS ÚT
425.	4617	FKT földterületek állománya	VÍZ UTCA
426.	4776	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
427.	4738	FKT földterületek állománya	TÜZÉR UTCA
428.	4706	FKT földterületek állománya	GALAMB UTCA
429.	3083	FKT földterületek állománya	KOSSUTH LAJOS ÚT
430.	4556/ 2	FKT földterületek állománya	ZRINYI MIKLÓS UTCA
431.	4473	FKT földterületek állománya	BALKÁNYI UTCA

432.	4430	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
433.	4412	FKT földterületek állománya	RADNÓTI UTCA
434.	3575	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
435.	3571	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
436.	4347	FKT földterületek állománya	GÖRGEI UTCA
437.	4217	FKT földterületek állománya	MUNKÁS UTCA
438.	4194	FKT földterületek állománya	HATÁR UTCA
439.	4086	FKT földterületek állománya	REZEDA UTCA
440.	3121	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET KOSSUTH LAJOS ÚT
441.	4196	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
442.	3542	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
443.	4135	FKT földterületek állománya	CSILLAG UTCA
444.	3940	FKT földterületek állománya	ALKOTMÁNY UTCA
445.	3869	FKT földterületek állománya	SZÁZADOS UTCA
446.	3805	FKT földterületek állománya	ÓVODA UTCA
447.	3738	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
448.	3600/ 4	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
449.	3600/ 1	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA

450.	3591/ 6	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
451.	3201	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET RÁKÓCZI FERENC ÚT
452.	3585	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
453.	3527	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
454.	3524	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
455.	3521	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
456.	3499	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
457.	3472	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
458.	3470	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
459.	3469	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
460.	3639	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET KISRÉTKÖR
461.	3440	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
462.	3427	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
463.	3392	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
464.	3381	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
465.	3368	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
466.	3367	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
467.	3336	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA

468.	3320	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
469.	3307	FKT földterületek állománya	TÁNCICS MIHÁLY UTCA
470.	1891/ 1	FKT földterületek állománya	VASVÁRI PÁL UTCA
471.	3653	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET DÓZSA GYÖRGY ÚT
472.	1971/ 1	FKT földterületek állománya	BAJCSI ZSILINSZKY UTCA
473.	2044	FKT földterületek állománya	DEÁK FERENC UTCA
474.	2119	FKT földterületek állománya	SZEGFŰ UTCA
475.	2159	FKT földterületek állománya	HÁRSFA UTCA
476.	2251	FKT földterületek állománya	DOHÁNY UTCA
477.	2252	FKT földterületek állománya	ADY ENDRE UTCA
478.	2502	FKT földterületek állománya	TOLSZTOJ UTCA
479.	2544	FKT földterületek állománya	ESZE TAMÁS UTCA
480.	2637	FKT földterületek állománya	ÁRVÁCSKA UTCA
481.	2680	FKT földterületek állománya	LILIOM UTCA
482.	3690	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET RÁKÓCZI FERENC ÚT
483.	2713	FKT földterületek állománya	SÓLYOM UTCA
484.	2734/ 3	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
485.	2747/ 1	FKT földterületek állománya	FECSCKE UTCA

486.	2800	FKT földterületek állománya	SZARVAS UTCA
487.	2836	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
488.	2881	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
489.	2885	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
490.	2940	FKT földterületek állománya	ŐZ UTCA
491.	2921	FKT földterületek állománya	OBSITOS UTCA
492.	2886	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
493.	347/2	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET MARGARÉTA ÚT
494.	2578	FKT földterületek állománya	HUNYADI JÁNOS UTCA
495.	3739/3	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET BÖSZÖRMÉNYI ÚT
496.	3212	FKT földterületek állománya	EÖTVÖS UTCA
497.	3184	FKT földterületek állománya	BUDAI NAGY ANTAL UTCA
498.	3739/4	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET BÖSZÖRMÉNYI ÚT
499.	16/ 1	FKT földterületek állománya	BÉKE TÉR
500.	3739/6	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET BÖSZÖRMÉNYI ÚT
501.	1539/ 47	FKT földterületek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
502.	3739/7	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET BÖSZÖRMÉNYI ÚT
503.	69	FKT földterületek állománya	MÁRTÍROK UTCA

504.	82	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
505.	107	FKT földterületek állománya	SZABADSÁG KÖZ
506.	324/ 1	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
507.	181	FKT földterületek állománya	KATONA JÓZSEF UTCA
508.	383	FKT földterületek állománya	NÉMETH LAJOS UTCA
509.	348	FKT földterületek állománya	SZENT ISTVÁN KÖZ
510.	323	FKT földterületek állománya	SZIKES UTCA
511.	275	FKT földterületek állománya	PETŐFI UTCA
512.	3746	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET RÁKÓCZI FERENC ÚT
513.	384	FKT földterületek állománya	TÍMÁR UTCA
514.	405	FKT földterületek állománya	AKÁCFA UTCA
515.	508	FKT földterületek állománya	VÖRÖSMARTY M UTCA
516.	524/ 4	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
517.	588	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
518.	1170	FKT földterületek állománya	KÜRT UTCA
519.	691	FKT földterületek állománya	SZÖVŐ UTCA
520.	611	FKT földterületek állománya	MÓRICZ ZSIGMOND UTCA
521.	732	FKT földterületek állománya	LEHEL UTCA

522.	804	FKT földterületek állománya	GYÁR UTCA
523.	3987	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET TOLDI ÚT
524.	806	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
525.	807/ 14	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
526.	810	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
527.	840	FKT földterületek állománya	KÖKÉNY UTCA
528.	885	FKT földterületek állománya	LUJZA UTCA
529.	912	FKT földterületek állománya	BOCSKAI UTCA
530.	948	FKT földterületek állománya	GÁBOR ÁRON UTCA
531.	986	FKT földterületek állománya	BOCSKAI UTCA
532.	1020	FKT földterületek állománya	MÁRIA UTCA
533.	1043	FKT földterületek állománya	DAMJANICH UTCA
534.	4036	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET TROMBITÁS ÚT
535.	1080	FKT földterületek állománya	NÉVTELEN UTCA
536.	472	FKT földterületek állománya	JÓKAI UTCA
537.	1108	FKT földterületek állománya	SZŐLŐ UTCA
538.	1215	FKT földterületek állománya	NYÁRFA UTCA
539.	1144	FKT földterületek állománya	PIPACS UTCA

540.	1485	FKT földterületek állománya	ALMA UTCA
541.	1539/ 59	FKT földterületek állománya	IBOLYA UTCA
542.	4084	FKT földterületek állománya	közterület
543.	4156	FKT földterületek állománya	közterület böszörményi út
544.	4308	FKT földterületek állománya	közterület Honvéd út
545.	2856	FKT földterületek állománya	KOSSUTH UTCA, ÚTPADKA ÉS KERÉKPÁRÚT
546.	4429/1	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET DEBRECENI ÚT
547.	1	FKT földterületek állománya	FÖTÉR, KÖZPARK
548.	0716	FKT földterületek állománya	Sóstói Mg. út
549.	4489	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET JÓZSEF ATTILA ÚT
550.	10002	FKT földterületek állománya	Kerékpár út
551.	517/ 1	FKT földterületek állománya	Belterületi úthoz földterület
552.	4524/1	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET JÓZSEF ATTILA ÚT
553.	0551/ 87	FKT földterületek állománya	Földterület
554.	1530/ 1	FKT földterületek állománya	GARIBALDI UT
555.	1530/ 3	FKT földterületek állománya	GARIBALDI UT BELTERÜLETI UT
556.	4549/1	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET RÓZSA ÚT
557.	3640	FKT földterületek állománya	Kisrétköri út

558.	1448/ 3	FKT földterületek állománya	Név nélküli utca (Kola)
559.	2310	FKT földterületek állománya	Rozmaring út
560.	4552/3	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET RÓZSA ÚT
561.	574/ 2	FKT földterületek állománya	Nyíregyházi ut gyalogút és járda
562.	2840	FKT földterületek állománya	Temető csere földterület
563.	2839/ 2	FKT földterületek állománya	Temető
564.	0551/ 95/A	FKT földterületek állománya	Külterületi földút 0551/95-hez tartozik
565.	4557	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET RÓZSA ÚT
566.	0551/ 96	FKT földterületek állománya	Külterületi út
567.	0551/ 97	FKT földterületek állománya	Külterületi közút
568.	0551/ 99	FKT földterületek állománya	Külterületi közút
569.	4583/4	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET FEJEDELEM ÚT
570.	0551/105	FKT földterületek állománya	Külterületi közút
571.	0551/106	FKT földterületek állománya	Külterületi közút
572.	4648/14	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET DEBRECENI ÚT
573.	4705	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET
574.	516	FKT földterületek állománya	KÖZTERÜLET ARANY JÁNOS ÚT
575.	2959	FKT földterületek állománya	BAJCSY ZS UTCA

576.	08/5	FKT földterületek állománya	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT
577.	012/13	FKT földterületek állománya	ÚT
578.	012/14	FKT földterületek állománya	LEGELŐ
579.	031	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
580.	3655/ 3	FKT földterületek állománya	Kivett út Dózsa György úton
581.	0430	FKT földterületek állománya	Rezeda út külterületi folytatása
582.	033	FKT földterületek állománya	ÁROK
583.	638/ 3	FKT földterületek állománya	Szent I. út 4től a Vasútig volt Vörös hadsereg utca
584.	3260	FKT földterületek állománya	Part utca
585.	1474	FKT földterületek állománya	Széchenyi utca
586.	1857	FKT földterületek állománya	Széchenyi utca
587.	1952	FKT földterületek állománya	Széchenyi utca
588.	3638	FKT földterületek állománya	Kivett közterület
589.	3262	FKT földterületek állománya	Dózsa György utca
590.	035	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
591.	4117	FKT földterületek állománya	Rigó utca
592.	4532/ 3	FKT földterületek állománya	Debreceni út
593.	4532/ 1	FKT földterületek állománya	Debreceni út

594.	4661/ 1	FKT földterületek állománya	Pacsirta utca
595.	4104	FKT földterületek állománya	Rigó köz
596.	4125	FKT földterületek állománya	Rigó köz
597.	4085/ 3	FKT földterületek állománya	Böszörményi út
598.	4085/ 1	FKT földterületek állománya	Böszörmény út
599.	038	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
600.	4429/ 3	FKT földterületek állománya	Debreceni út
601.	048/23	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
602.	078/10	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
603.	088/7	FKT földterületek állománya	KÖZÚT
604.	194	FKT telkek állománya	Közterület (beépítetlen területből)
605.	1539/ 46	FKT telkek állománya	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
606.	2990/ 3	FKT különféle egyéb építmények állománya	SÍP UTCA
607.	09	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
608.	055	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
609.	051	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
610.	047	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
611.	043	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT

612.	041	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
613.	026	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
614.	022	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
615.	020	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
616.	064	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
617.	063	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
618.	059	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
619.	056	FKT különféle egyéb építmények állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
620.	94/4	FKT különféle egyéb építmények állománya	Szent István u. járda
621.	014/75	FKT földterületek állománya	Kivett magánút
622.	014/78	FKT földterületek állománya	Kivett magánút
623.	4062/3	FKT földterületek állománya	Átemelő (Trombitás utca)
624.	0209	FKT földterületek állománya	Kivett közút
625.	0429	FKT földterületek állománya	Kivett közút
626.	0227	FKT földterületek állománya	Kivett saját használatú út

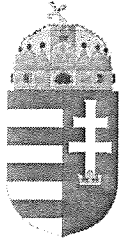
1.3. Korlátozottan forgalomképes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok

	A	B	C
--	----------	----------	----------

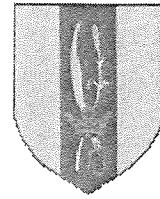
<u>Sorszám</u>	<u>Helyrajzi szám</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>Név</u>
1.	5414	KFK földterületek állománya	ZÁRTKERT - KERT
2.	05	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
3.	093	KFK földterületek állománya	ÁROK
4.	0239	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
5.	0751	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
6.	0747	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
7.	0745	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
8.	0634	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
9.	0630/ 2	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
10.	0630/ 1	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI KÖZÚT
11.	0461	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
12.	0551/ 85	KFK földterületek állománya	REGIONÁLIS ÁLLATI HULLADÉK GYÚJTÓHELY
13.	0341	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
14.	0310	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
15.	0288	KFK földterületek állománya	KÜLTERÜLETI ÁROK
16.	0271	KFK földterületek állománya	ÁROK
17.	4577	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
18.	3510	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
19.	3473	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
20.	1701	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
21.	1683	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
22.	1664	KFK földterületek állománya	BELTERÜLETI ÁROK
23.	831/ 3	KFK földterületek állománya	Futópálya

24.	831/ 2	KFK földterületek állománya	Futópálya
25.	831/ 4	KFK földterületek állománya	Futópálya
26.	4771/ 1	KFK földterületek állománya	Kivett út sportpálya mellett
27.	4771/ 2	KFK földterületek állománya	Kivett út sportpálya mellett
28.	4772/ 1	KFK földterületek állománya	Kivett út a sporttelep mellett
29.	1116/ 1	KFK telkek állománya	TÖBB LAKÁST TARTALMAZÓ LAKÓÉPÜLET
30.	87/ 1	KFK telkek állománya	POLGÁRMESTERI HIVATAL
31.	3220	KFK telkek állománya	KOLLÉGIUM
32.	823	KFK telkek állománya	ÁLTALÁNOS ISKOLA Vasvári tagint.
33.	233	KFK telkek állománya	IDŐSEK OTTHONA
34.	225	KFK telkek állománya	Játékvár Bölcsöde
35.	193	KFK telkek állománya	ÁLTALÁNOS ISKOLA Erkel F. tagint.
36.	218/ 1	KFK telkek állománya	OKMÁNYIRODA
37.	3	KFK telkek állománya	Zajty Ferenc kulturális központ
38.	113/ 2	KFK telkek állománya	ÁLTALÁNOS ISKOLA Erkel tagint.
39.	3890/ 1	KFK telkek állománya	Mentőállomás
40.	3881	KFK telkek állománya	KISEGÍTŐ ÁLTALÁNOS ISKOLA
41.	15	KFK telkek állománya	VÁSÁRTÉR ÉS VÍZMŰ
42.	75	KFK telkek állománya	IRODAHÁZ GAMESZ
43.	2638	KFK telkek állománya	Lengyel L. óvoda (6-os)
44.	4487	KFK telkek állománya	ÁLTALÁNOS ISKOLA Mályvaskerti tagint.
45.	1889	KFK telkek állománya	55 lakásos társasház Vasvári Pál utca
46.	2001/ 1	KFK telkek állománya	MÚZEUM
47.	4486	KFK telkek állománya	Mályvaskerti tagóvoda

48.	1007	KFK telkek állománya	Napsugár tagóvoda (4-es)
49.	3232	KFK telkek állománya	Önkormányzati szolgálati lakás
50.	493/ 3	KFK telkek állománya	Gyermektábor Szurdokpüspöki
51.	138	KFK telkek állománya	Családsegítő szolgálat épülete
52.	274/ 2	KFK telkek állománya	Ügyeleti orvosi rendelő
53.	274/ 3	KFK telkek állománya	Szakosított orvosi rendelőhöz tartozó út
54.	269	KFK telkek állománya	Civilház
55.	3219/ 1	KFK telkek állománya	Középiskola mellett út
56.	4772/ 2	KFK telkek állománya	Sporttelep
57.	4840	KFK telkek állománya	Kivett sporttelep
58.	3219/ 2/A	KFK telkek állománya	Bjcsy Zs. E. Gimnázium
59.	274/4	KFK Ingatlanok	Fizioterápiás kezelő kialakítása
60.	11	KFK Ingatlanok	TÚZOLTÓSÁG



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: .../2016.

E L Ő T E R J E S Z T É S

- A Képviselő-testülethez-

A 2016. évi rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatási igény benyújtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet III. pontjában meghatározott Önkormányzatok rendkívüli támogatásának előirányzata szolgál forrásul a helyi önkormányzatok működőképesség megőrzését szolgáló kiegészítő támogatására.

A települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatása a települési önkormányzatok működőképességének megőrzésére vagy egyéb, feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítására szolgál.

A támogatás vissza nem térítendő és visszatérítendő költségvetési támogatás formájában pályázható, illetve nyújthatók és felhasználásuk meghatározott célhoz vagy feladathoz köthető.

A rendkívüli önkormányzati támogatásokról a pályázati kiírás szerint a támogatási igénynek tartalmaznia kell a pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozatot.

Az önkormányzat 2016. évi költségvetésében a kiadások és bevételek egyensúlyát úgy tudta megteremteni, hogy az önkormányzat és intézményei dologi kiadásainak összegét a kiadások és bevételek különbözetével csökkentette. Már év elején is látható volt, hogy nagyon feszített költségvetésből gazdálkodhatunk ebben az évben.

A 2016. évi költségvetés előterjesztésekor már kimutattuk, hogy intézményeink működőképességének megőrzéséhez a normatív támogatáson felül milyen összegű önkormányzati támogatással kell hozzájárulni.

Az Újfehértói Polgármesteri Hivatal kiadása összesen 169.278.000 Ft, saját bevétele 4.699.000 Ft, a feladat ellátáshoz rendelt támogatás összege 139.048.800 Ft. Az önkormányzat saját bevételeiből 25.530.200 Ft-tal egészíti ki a Hivatal költségvetését.

A Lengyel Laura Óvoda esetében a kiadás összege 248.924.000 Ft, az állami támogatás összege 198.517.920 Ft. Az önkormányzat 50.406.080 Ft –tal egészíti ki az intézmény költségvetését.

A Játékvár Bölcsőde, és Játsszóház kiadása – a gyermekétkeztetésből származó költséggel nem számolva- 53.939.000 Ft, az állami támogatás összege 23.275.300 Ft, az önkormányzati támogatás összege 30.663.700 Ft.

A Zajti Ferenc Kulturális Központ kiadása 57.412.000 Ft. Az ez évi támogatás összegét figyelembe véve, amely 14.948.820 forint, az önkormányzati támogatás összege 42.463.180 Ft.

A Központi Ügyelet kiadásai az emelt szolgáltatási díjak figyelembe vételével 29.820.000 Ft. A feladat ellátásához a társadalombiztosítási alapból 18.500.000 forintot folyósítanak az önkormányzat részére. Ez alapján az önkormányzat a kötelező feladat ellátásához 11.320.000 Ft-ot biztosít a saját költségvetése terhére.

A Városi tanuszoda, tornacsarnok és szabadidőközpont tervezett személyi kiadásai 25.972.000 Ft, a

hozzá kapcsolódó munkaadókat terhelő járulékok összege 9.699.000 Ft. Várható dologi kiadásai 85.000.000 Ft. Összességében az épületegyüttes tervezett költsége 120.671.000 Ft, tervezett bevétel 35.000.000 Ft.

Az általános iskola üzemeltetése 60.000.000 Ft-ba kerül az önkormányzatnak, amelyhez 15.062.500 Ft normatív támogatás társul. Az üzemeltetésre 44.937.500 Ft összeget biztosít az önkormányzat saját forrásból.

A fentiek miatt, az önkormányzat a pénzmaradványát már elköltötte illetve már lejárt esedékességű számla tartozással is rendelkezik.

2016. első félévében már döntött a Képviselő-testület támogatási igény benyújtásáról, de a kérelem negatív elbírálásban részesült.

Javaslom a kiegészítő támogatásra vonatkozó igényünk benyújtását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezetet támogassák.

Újfehértó, 2016. augusztus 15.



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....)

h a t á r o z a t a

A 2016. évi rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatási igény benyújtásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1. a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. számú melléklet III. pontja alapján támogatási igényt nyújt be – 2016. évben második alkalommal - a települési önkormányzatok rendkívüli költségvetési támogatására.
2. felkéri a polgármestert, a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatása 2016. évi igényléséhez szükséges pályázattal kapcsolatos intézkedések megtételére, és felhatalmazza a tárgyban keletkező dokumentumok aláírására.

Határidő : 2016. szeptember 30.

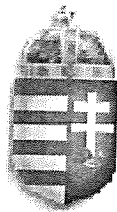
Felelős: polgármester

Nagy Sándor
polgármester

Dr. Szűcs Andrea
jegyző

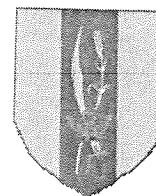
A határozatról értesül:

1. Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
2. Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 57.185/2016.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

**Újfehértó Város Önkormányzata
2016. évi összesített közbeszerzési tervének módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület az 59/2016. (III. 30.) számú határozatával elfogadta Újfehértó Város Önkormányzata 2016. évi közbeszerzési tervét, melyben szerepeltettük azon várható beszerzéseinket, melyek a Kbt. hatálya alá tartoztak.

A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az önkormányzat a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Az eltelt időszak tapasztalatait figyelembe véve, az alábbi indokok alapján szükséges a terv módosítása:

1. a vonatkozó értékhatárok átlépése miatt Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása tárgyában közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges.
2. a tervben szereplő WOMA dugulás elhárítás csapadékvíz csatornáknak tárgyú 2016 II. negyedévre tervezett hirdetmény nélküli eljárás értékhatára nem éri el a közbeszerzési értéket, ezért törlésre kerül a közbeszerzési tervből.

A fentiekben leírtak miatt a közbeszerzési tervünk módosítása szükséges. Közbeszerzési Szabályzatunk a Képviselő-testület feladatai közé sorolja az éves összesített közbeszerzési terv jóváhagyását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és Újfehértó Város Önkormányzatának 2016. évi összesített közbeszerzési tervének módosítását a határozat-tervezetben foglaltak szerint hagyja jóvá.

Újfehértó, 2016. augusztus 24.



Melléklet a 3.../2016. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (....) számú

határozata

**Újfehértó Város Önkormányzata
2016. évi összesített közbeszerzési tervének módosításáról**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Újfehértó Város Önkormányzata 2016. évi összesített közbeszerzési tervének módosítását a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: folyamatos
Felelős: jegyző

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

1./Iráttár

2./Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály, Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)

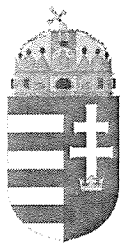
ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2016. évi összesített közbeszerzési terve

Közbeszerzés tárgya	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
				a közbeszerzési eljárás megindításának tervezett időpontja	a szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
Árubeszerzés						
TOP-1.4.1-15 pályázat keretében Lengyel Laura Óvoda Aranykapu Tagóvoda eszközbeszerzése	39000000-2	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév	nem
Szolgáltatás						
TOP-1.1.3-15 Hűtőházépítés Újfehértó Város termékeiért pályázat keretében projektmenedzsmenti feladatok ellátása	72224000-1	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév	nem
TOP-2.1.2-15 pályázat keretében projektmenedzsment feladatok ellátása	72224000-1	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév	nem

TOP-3.1.1-15 Két meglévő kerékpárút városközpontot összekötő szakaszának megépítése pályázat keretében projektmenedzsmenti feladatok ellátása	72224000-1	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév	nem
TOP-2.1.2-15 pályázat keretében tervdokumentációk elkészítése	71322000-1	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév	nem
Építési beruházás						
TOP-1.1.3-15 Hűtőházépítés Újfehértó Város termékeiért	45210000-2	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév	nem
TOP-1.4.1-15 pályázat keretében Lengyel Laura Óvoda Aranykapu Tagóvoda bővítése	45210000-2 45214100-1	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév	nem
TOP-2.1.2-15 pályázat keretében Újfehértói Termelői Piac építése	45213140-6	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév	nem
TOP-2.1.2-15 pályázat keretében Újfehértói Városi Játszóter és parkoló	45212000-6 45223300-9	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév	nem

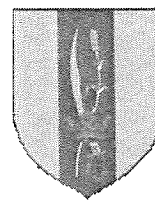
kialakítása								
TOP-2.1.3-15 pályázat keretében Újfehértó Belvízelvezetése II. ütem	45232130-2	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév		nem	
TOP-3.1.1-15 Két meglévő kerékpárút városközpontot összekötő szakaszának megépítése	45233162-2	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév		nem	
TOP-3.2.1-15 Épületenergetikai korszerűsítés az újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézményben	45214200-2 45321000-3	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév		nem	
TOP-3.2.2-15 Napelem rendszerek kialakítása Újfehértó város intézményein	09331000-8	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév		nem	
TOP-4.1.1-15 Az újfehértói orvosi ügyelet épületének felújítása	45210000-2	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév		nem	
TOP-4.2.1-15 Újfehértó, Eötvös J. u. 26. szám alatt található SZOSZOK	45210000-2	nemzeti	hirdetmény nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2016. IV. negyedév		nem	

épületének felújítása							
Gépi síkosság-mentesítési és hóeltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása	90630000-2	nemzeti	Kbt. 115. § szerinti, hirdetmény közzététele nélküli eljárás	2016. III. negyedév	2020. I. negyedév	nem	



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 13.180...../2016.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

A 2017- 2031. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyásáról

Tisztelt Képviselő- testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.) 11. § (1) bekezdésének értelmében a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszereként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet (továbbiakban: GFT) kell készíteni.

A GFT a víziközmű-rendszerre vonatkozó hosszú távú, felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészből álló terv.

A felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban: MEKH).

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 90/A. § értelmében a GFT a víziközmű-szolgáltatási ágazaton belül víziközmű- rendszerenként és fejlesztési ütemenkénti bontásban tartalmazza az elvégzendő beruházási, felújítási és pótlási feladatokat, célja, hogy a víziközmű-szolgáltatási ágazat közművagyonának műszaki állapota megfelelő színvonalú legyen ahhoz, hogy a víziközmű-szolgáltatás folyamatosan és költséghatékonyan biztosítható legyen.

A MEKH a fenti határidőben (szeptember 30.) elkészített és benyújtott GFT-t felülvizsgálja.

A feladat határidőre történő teljesítése érdekében - az előző évekhez hasonlóan – a Nyírségvíz Zrt. elkészítette az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő víziközmű rendszer(ek) 2017-2031. évekre vonatkozó felújítási és pótlási tervét, mely a jelen előterjesztés mellékletét képezi.


A GFT beruházási terv részének elkészítése és benyújtása az ellátásért felelős Önkormányzat feladata. Beruházási feladatokat egyik ütemben sem tervez az Önkormányzat.

A Nyírségvíz Zrt. az Önkormányzat nevében eljárva egységes szerkezetbe foglalva nyújtja be a tervet a MEKH részére, az igazgatási szolgáltatási díj megfizetése mellett.

Újfehértó Város Önkormányzata és a Nyírségvíz Zrt. határozatlan időre vállalozási keretszerződést kötöttek a mindenkori Gördülő Fejlesztési Tervben foglalt feladatok Gördülő Fejlesztési Terv szerinti megvalósítására. A szerződést a Képviselő- testület a 162/2015. (IX. 01.) számú határozatával fogadta el. A szerződés értelmében a Gördülő Fejlesztési Terv a szerződés 1. számú mellékletét képezi, és az Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő- testülete által későbbiekben elfogadott fejlesztési tervvel kiegészül.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozat- tervezetet elfogadni szíveskedjen!

Újfehértó, 2016. augusztus 22.

A circular official seal of the Mayor of Újfehértó. The seal features a central coat of arms with a crown on top, surrounded by the text "Újfehértó Város Polgármestere" and a small asterisk at the bottom. A handwritten signature is written over the seal.

Nagy Sándor
polgármester

1. számú melléklet a 3-180/2016. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....) számú
határozata

A 2017- 2031. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a hozzá kapcsolódó egyéb ágazati jogszabályok által 15 éves időszakra előírt Gördülő Fejlesztési Terv 2017-2031. évekre szóló 1. számú melléklet szerinti tervezetét megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, azt jóváhagyja, és felhatalmazza a Polgármestert a 2. számú melléklet szerinti nyilatkozat aláírására.

2./ felhatalmazza a Polgármestert a Víziközmű beruházási terv készítésével kapcsolatos 3. számú melléklet szerinti nyilatkozat aláírására, tekintettel arra, hogy az Önkormányzat a 2017- 2031. közötti időszakra beruházást nem tervez.

3./ megbízza a NYÍRSÉGVÍZ Zrt-t, hogy az ellátásért felelős részére a Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatban a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a hozzá kapcsolódó egyéb ágazati jogszabályok által előírt kötelezettségeket a jogszabály által meghatározott határidőben teljesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Nagy Sándor
polgármester

Dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Gazdasági Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 2./ Nyírségvíz Zrt. (Nyíregyháza, Tó utca 5.)
- 3./ Irattár

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV 2017-2031

TERV FAJTA:

Felújítás pótlás

2016.08.10.

Eszközcsoport/Település Projekt megnevezése Projekt műszaki tartalma Projekt szükségessége Projekt költsége (eFt)

MEKH VKR kód 12-26611-1-001-00-10

Szolgáltató VKR kód VH8

Szerződés típusa: Vagyonkezelt

2017

Vízelosztás / Ivóvízhálózat

Újfehértó

Újfehértó tűzesap
rekonstrukció

Újfehértó 20 db altalaj tűzesap
cseréje 20 db DN 80-as föld
feletti tűzcsapra.
Ady Endre u. 50.
Arany János u. 44.
Bószörményi út. 74., 184., 198.,
224.

A tűzcsapok javítása
gazdaságatlan illetve műszakilag
már nem lehetséges,
rekonstrukciójukkal javul a tűzi
víz vételezés biztonsága, nő a
levehető víz mennyisége és
lehetővé teszi a hálózatmosatások
hatékonyságának növelését.

4 696

Budai Nagy A. u. 28.

Damjanich u. 17.

Debreceeni út 124., 230.

Farkasnyári u. 153.

Lehel u. 70.

Margaréta u. 2.

Mártírok u. 3.

Nyíregyházi u. 63.

Szent István u. 41.

Szövő u. 21.

Jókai u. 66.

Nyírfa u. 15.

Rigó u. 16.

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Újfehértó	Újfehértó Tokaji u. - Hársfa u. csomóponti aknában 150-es szivacsberakó idom kiépítése.	Újfehértó Tokaji u. - Hársfa u. csomóponti aknában 150-es szivacsberakó idom kiépítése.	A szivacsberakó idom beépítésével javul a szivacs dugós hálózatmosatás hatékonysága, csökken a mosatáshoz felhasznált vízmennyiség és javul a felhasználók számára szolgáltatott ivóvíz minősége.	126
Újfehértó	Újfehértó 2 db csomóponti akna rekonstrukció	Újfehértó csomóponti akna rekonstrukció: - Madách Imre u. - Vasvári Pál u. tolozár aknában 2 db DN 100-as és 2 db DN 150-es tolozár cseréje, - Bem Apó u. - Tokaji u. tolozár aknában 1 db DN 100-as tolozár csere.	csomóponti akna rekonstrukciós tolozár cseréjével megvalósul a hálózat mosatásakor szükséges vízkormányzás, ezzel hatékonyabbá válik a mosatás, illetve hibaelhárítások a kiszakaszolt terület mérete csökkenthető.	661
Újfehértó	Újfehértó csapszáras tolozár beépítés	Újfehértó 8 db csapszáras tolozár beépítése és cseréje: - Kőkény u. - Szent István út kereszteződése 1 db DN 100-as tolozár - Bocskai u. - Beresényi u. kereszteződés 4 db DN 100-as tolozár beépítés - Beresényi u. - Gábor Áron utca kereszteződés 3 db DN 100-as tolozár beépítése.	A csapszáras tolozárak beépítésével és cseréjével megvalósul a hálózat mosatásakor szükséges vízkormányzás, ezzel hatékonyabbá válik a mosatás, illetve hibaelhárítások a kiszakaszolt terület mérete csökkenthető.	1 436
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				6 919
Ütemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt)				6 919

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Vízelosztás / Ivóvízhálózat				
Újfehértó	Újfehértó 30 db beköszövezeték rekonstrukció	Újfehértó Farkasnyári utca (1-30-ig) 290 fm 30 db 3/4" horganyzott bekötővezeték cseréje 30 db 3/4" KPE csőre.	Újfehértó Farkasnyári utca mély fekvésű terület időszakos vízborításnak köszönhetően a horganyzott bekötő vezetékek erőteljesen korrodáltak. A folyamatos és biztonságos ivóvíz ellátása érdekében továbbá a hálózat dinamikus megújulása és fejlődése szempontjából cseréjük indokolt.	1 250
Újfehértó	Újfehértó ivóvízbekötés rekonstrukció	50 db ivóvízbekötés rekonstrukciója.	A 40 éves horganyzott bekötő vezetékek korrodáltak, folyamatos cseréjükkel csökken a hálózat veszteség, javul a szolgáltatás biztonsága és minősége.	4 000
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				5 250
Ütemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt)				5 250
Vízelosztás / Ivóvízhálózat				

2022-2031

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Újfehértó	Újfehértó szivacs dugó kivető építése	10 db DN 100-as szivacs dugó kivető építése.	A szivacs dugó kivető megépítésével gyorsabb és egyszerűbbé válik a szivacs kivétele a gerincezetéből. A munka elvégzésével javul a vízminőség, csökken az elmosott víz mennyisége, ezzel csökken az értékesítési különbözet.	4 250
Újfehértó	Újfehértó 10 db csomóponti akna rekonstrukció	10 db csomóponti akna rekonstrukciója.	A tolózár akna egyaránt használatos vízkormányzásra, szakaszolásra, mosató helyként. A jelenleg benne lévő tolózárak régiek, átengednek. A beruházás eredményeként hibaelhárításkor kisebb kört kell zárni (idő megtakarítás), a hálózat mosatás hatékonyabb	4 110
Újfehértó	Újfehértó tolózár rekonstrukció	15 db csapszáras tolózár rekonstrukciója.	A tolózár egyaránt használatos vízkormányzásra, szakaszolásra, mosató helyként. A tolózárak régiek, átengednek. A beruházás eredményeként hibaelhárításkor kisebb kört kell zárni (idő megtakarítás), a hálózat mosatás hatékonyabb lesz.	1 200

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Újfehértó	Újfehértó 8 db csomóponti akna rekonstrukció	8 db csomóponti akna rekonstrukciója.	A tolozár akna egyaránt használatos vízkormányzásra, szakaszolásra, mosató helyként. A jelenleg benne lévő tolozárak régiek, átengednek. A beruházás eredményeként hibaelhárításkor kisebb kört kell zárni (idő megtakarítás), a hálózat mosatás hatékonyabb 1	4 800
Újfehértó	Újfehértó ivóvízbekötés rekonstrukció	150 db ivóvízbekötés rekonstrukciója. Bekötővezetékek (utak alatti átvezetések) rekonstrukciója.	A 40 éves horganyzott bekötő vezetékek korrodáltak, folyamatos cseréjükkel csökken a hálózat veszteség, javul a szolgáltatás biztonsága és minősége.	12 000
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				26 360
Ütemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt)				26 360
Viziközmű rendszerre tervezett összes projekt összesített költsége (eFt)				38 529

Kelt:

Ellátásért felelős aláírása

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
-------------------------	---------------------	--------------------------	-----------------------	------------------------

MEKH VKR kód 21-26611-1-001-00-11

Szolgáltató VKR kód SZ8

Szerződés típusa: Bérüzemeltetett

2017

Szennyvízelvezetés / Szennyvíz átemelők

Újfehértó

Újfehértó szennyvízáttemelő kapcsolószekrény csere 4 db

Újfehértó Nyíregyházi utcai, Kossuth Lajos utcai, Márvány úti, Széchenyi utcai szennyvízáttemelőkben kapcsolószekrény csere

Az üzembiztonság miatt a kapcsolószekrények cseréje szükséges.

3 173

Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)

3 173

Szennyvíztisztítás / Szennyvíztisztító-telep

Újfehértó

Újfehértó szennyvíztelepen a víztelenítő gép felújítása

Iszapvíztelenítő gép felújítása. Csapágyak, gépszalagok cseréje.

A keletkezett szennyvíziszap víztelenítése elengedhetetlen része a szennyvíztisztítási technológiának. A keletkezett szennyvíziszap víztartalmának csökkentésével az üzemeltetési költségek csökkennek.

1 550

Újfehértó

Újfehértó szennyvíztelepen a utóülepítő kotró felújítása

Utóülepítő kotró felújítása (meghajtás, királytengely felújítása).

A kotró 24 órában üzemel, felújítása szükséges a magas üzemóra miatt.

1 200

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)	
2018-2021	Újfehértó	Újfehértó szennyvíztelepi főelosztó rekonstrukció	Szennyvíztelepi főelosztó rekonstrukció.	A szennyvíztisztítás energiaellátásának biztosítása a főelosztó rekonstrukciója nélkül nem működik.	4 822
	Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				7 572
2022-2031	Szennyvízelvezetés / Szennyvízcsatorna-Gravitációs	Újfehértó Gernicvezeték rekonstrukció	Régi városi betoncsatornák cseréje összesen 800 fm hosszban. Béke tér, Szent István út.	Erodált csatornák cseréje a szolgáltatás biztosítása érdekében.	80 000
	Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				80 000
Ütemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt)				80 000	
Szennyvízelvezetés / Szennyvíz átemelő					

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Újfehértó	Újfehértó szennyvízáttemelő kapcsolószekrény rekonstrukció 15 db	15 db szennyvízáttemelő kapcsolószekrény rekonstrukció.	A szennyvízáttemelő kapcsolószekrényének rekonstrukciója nélkül a szennyvízáttemelő működése bizonytalan. A szennyvízelvezetés folyamatosságának biztosítása szükséges 15 db.	11 910
Újfehértó	Újfehértó 15 db szennyvízáttemelő gépészeti felújítása	15 db átemelőben nyomócső, vezetősín, fedlap, fedlapkeret, létra, vezetőtartó, tolozár, visszacsapó cseréje.	átemelőknek gépészeti felújítása elengedhetetlen, mivel a szennyvízelvezetés zavartalansága megfelelő műszaki állapot mellett biztosítható. Tolózáráknás átemelők.	19 500
Újfehértó	Újfehértó szennyvízáttemelők építészeti felújítása 6 db	Szennyvízáttemelők építészeti felújítása ÚPE béleléssel (gépészeti munkák nélkül) 6 db.	Az átemelők felújítása ÚPE béleléssel, a korróziós hatások miatt szükséges. Topfenék és új betonfödém beépítésével.	13 200
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				44 610
Szennyvízelvezetés / Szennyvízcsatorna-Gravitációs				
Újfehértó	Gerincezeték rekonstrukció	Újfehértó csatornahálózatán gravitációs betoncsatornák rekonstrukciója 2000 fm hosszán. Béke tér, Szent István út. Kossuth Lajos utca, Debreceni út, Kőkény utca, Kodály Zoltán utca.	Avult , korrodált szolgáltatás biztonságát veszélyeztető csatornák	200 000
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				200 000

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Szennyvíztisztítás / Szennyvíztisztító-telep	Újfehértó szennyvíztelepen a rács csere	80l/s kapacitású rács cseréje. Rácsdoboz, kézi rács, gépészeti szerelvények cseréje.	A mechanikai szennyvíztisztítás elengedhetetlen része. Rács cseréje nélkül a darabos szennyöződések a szennyvíztelepre jutnak.	10 800
Újfehértó	Újfehértó szennyvíztelepen a víztelenítő gép cseréje	Izszapvíztelenítő gép cseréje.	A keletkezett szennyvíziszap víztelenítése elengedhetetlen része a szennyvíztisztítási technológiának. A keletkezett szennyvíziszap víztartalmának csökkentésével az üzemeltetési költségek csökkennek.	5 000
Újfehértó	Újfehértó szennyvíztelepen a légfűvők cseréje	3 db Robushi típusú légfűvő cseréje.	A légfűvő üzeme a szennyvíztisztítás elengedhetetlen része. A csere a magas üzemórák miatt szükséges.	4 500
Újfehértó	Újfehértó szennyvíztelepen a utóülepítő kotró csere	Utóülepítő kotró cseréje.	A kotró 24 órában üzemel, cseréje szükséges a magas üzemóra miatt.	7 000
Újfehértó	Újfehértó homokfogó csere	50l/s kapacitású homokfogó cseréje.	50l/s kapacitású homokfogó cseréje, korrózió miatt szükséges. A szennyvíztisztítás elengedhetetlen része, megóvja a berendezéseket a homok által okozott kopástól.	6 000
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				33 300
Ütemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt)				277 910

Eszközcsoport/Település **Projekt megnevezése** **Projekt műszaki tartalma** **Projekt szükségessége** **Projekt költsége (eFt)**

Viziközmű rendszerre tervezett összes projekt összesített költsége (eFt) 368 655

Kelt: _____ Ellátásért felelős aláírása _____

2. számú melléklet a .../....(...) számú határozathoz

Nyilatkozat

Víziközmű felújítási és pótlási terv elfogadásáról

Alulírott Nagy Sándor polgármester **Újfehértó Város Önkormányzata** (székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10., adószám: 15732475-2-15, PIR szám:732473), mint ellátásért felelős képviselője eljárva az alábbi

nyilatkozatot

teszem:

A részemre 21379-2016 iktatószám alatt megküldött, az általunk képviselt VH8; SZ8 víziközmű rendszer(ek)re -a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. által készített-2017-2031 közötti időszakra vonatkozó-felújítási és pótlási tervvel egyetértek, véleményeltérésem nincs.

Kelt.: Újfehértó, 2016.

.....
Újfehértó Város Önkormányzata
képviseli
Nagy Sándor polgármester

3. számú melléklet a/... (...) számú határozathoz

Nyilatkozat

Víziközmű beruházási terv készítéséről

Alulírott Nagy Sándor polgármester Újfehértó Város Önkormányzata (székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10., adószám: 15732475-2-15, PÍR szám:732473), mint ellátásért felelős képviselőjében eljárva az alábbi

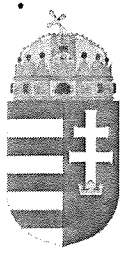
nyilatkozatot

teszem:

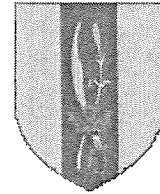
Az általunk képviselt VH8; SZ8 víziközmű rendszer(ek)re vonatkozóan a 2017-2031. közötti időszakra **beruházási feladatokat nem tervezünk.**

Kelt.: Újfehértó, 2016.

.....
Újfehértó Város Önkormányzata
Képviseli:
Nagy Sándor polgármester



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: .3.-1.72.... / 2016.

ELŐTEREJESZTÉS

-a Képviselő-testülethez-

Az Újfehértó 1882/2 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselőtestület a 132/2015 (VII.22.) számú határozatával -a Városi Sportcsarnok és Uszoda látogatóinak a parkolási problémáinak megoldása érdekében - döntött az Újfehértó, Vasvári Pál utca 13. szám alatti ingatlan vonatkozásában vételi ajánlat tételéről. A vételi ajánlatot a tulajdonos Zsíros István, illetve gondnoka nem fogadta el, így kisajátítási eljárást indítottunk, melynek eredményeként az ingatlan a város tulajdonába került.

A Városi Sportcsarnok és Uszoda tevékenységi körének, illetve funkciójának bővítése a szélesebb körű sportolási lehetőségek megteremtése érdekében szükséges szabadtéri sportlétesítmények (pld. szabadtéri futballpálya) kialakításához az ingatlan keleti végével szomszédos 1880. hrsz.-ú telek (volt tulajdonosa THERMA Uszodatechnika és Szolgáltató Kft.) megvásárlásáról döntött a képviselőtestület a 81/2016. (IV26.) számú határozatával, mely ingatlanra vonatkozóan az adásvételi szerződést megkötöttem.

A MECÉNART Kft. által 2016. március 26.-án készített ingatlanfogalmi értékbecslés 1217-Ft/m² összegben határozta meg az ingatlan értékét, mely (kerekítve) 2.961.000-Ft vételárat jelentett.

A fenti két határozat alapján a Városi Sportcsarnok és Uszoda környékén lévő zöldterületek az önkormányzat tulajdonába kerültek. A sportcsarnok telkének keleti sarokpontja és a kisajátítással megszerzett ingatlan keleti oldalánál található a 1882/2. hrsz.-ú ingatlan.

Az ingatlan tulajdonjogának megszerzésével egy egybefüggő, a belvízcsatornáig kiterjedő, a későbbiekben akár közpark kialakítására is alkalmas zöldterület lenne az önkormányzat tulajdonában.

Az ingatlan Ádámné Dobrosi Henrietta és Kecskeméti András újfehértói lakosok közös tulajdonát képezi, tulajdoni arányuk 423/440 és 17/440. A területe 2070 m², kivett beépítetlen besorolású per és tehermentes.

A tulajdonosokkal előzetesen tárgyalásokat folytattam, az ingatlanra vonatkozó eladási szándékukat kijelentették, vételárként a szomszédos, 1880. hrsz.-ú telek értékbecslésben meghatározott - m2 - egységárát határozták meg. A vételár összege a fentiek alapján 2.519.190-Ft.

A városnak az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelete 8.§ (1) bekezdés a) pontja alapján a döntés a képviselőtestület hatáskörébe tartozik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a határozati javaslatról!

Újfehértó, 2016. augusztus 15.



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

H a t á r o z a t a

Az Újfehértó 1882/2 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az Ádámné Dobrosi Henrietta – ingatlan nyilvántartás szerint - 4244. Újfehértó, Váci Mihály utca 67. szám alatti lakos 423/440 arányú tulajdonában lévő és Kecskeméti András – az ingatlan nyilvántartás szerint – 4244. Újfehértó, Zrínyi Ilona utca 25. szám alatti lakos 17/440. arányú tulajdonában lévő, Újfehértó belterület 1882/2. hrsz.-ú, 2070 m² területű, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlant összesen: 2.519.190.-Ft vételárért megvásárolja. A vételárat a tulajdonosok részére a tulajdoni arányuk szerint biztosítja a Képviselő-testület.

2./ A vételár fedezetéhez szükséges forrást az önkormányzat 2016. évi költségvetésének általános tartalék fejezete terhére biztosítja.

3./ Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés előkészítésére és megkötésére.

Felelős: polgármester

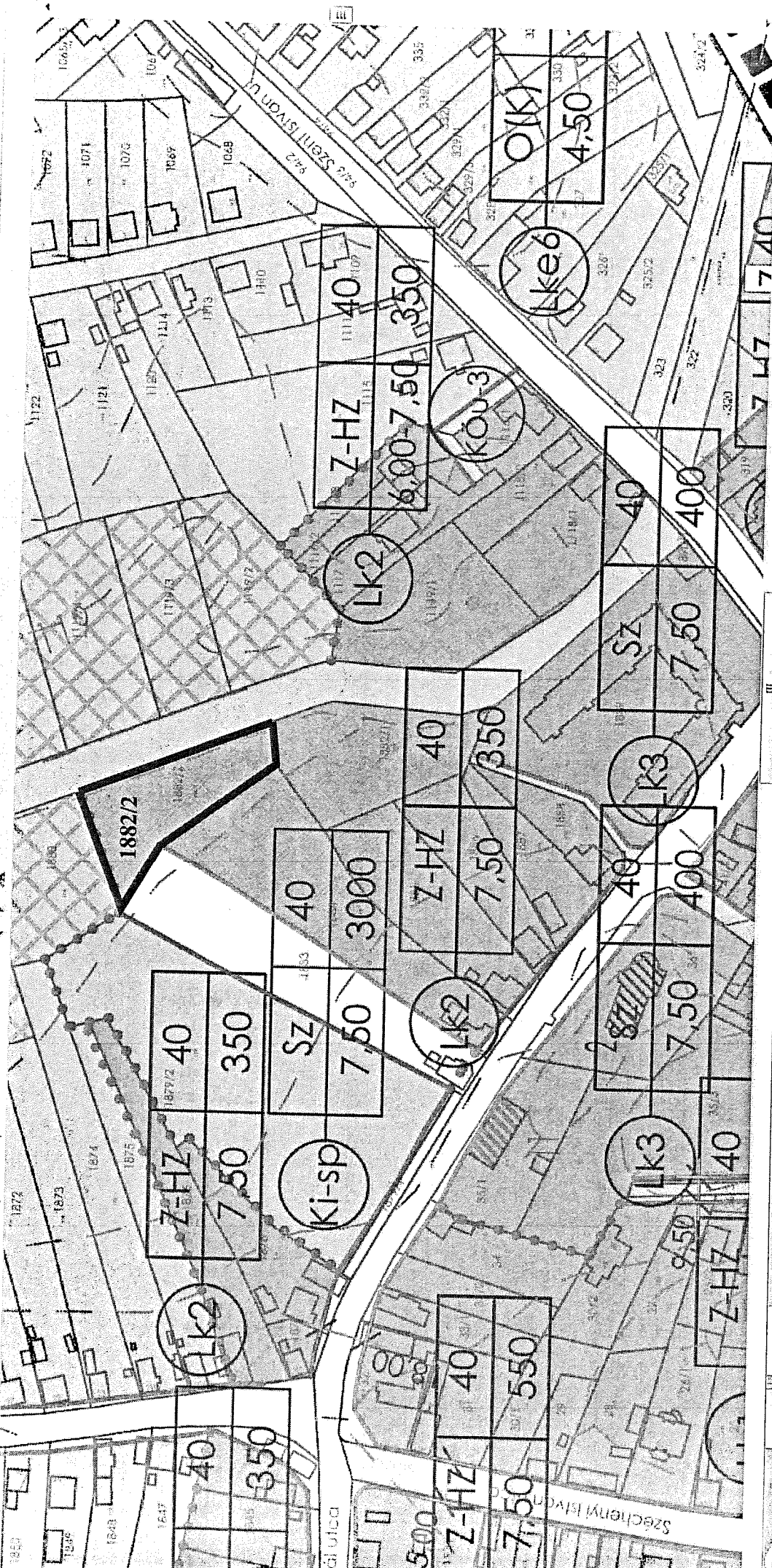
Határidő: azonnal

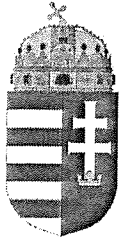
Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

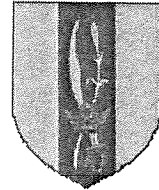
- 1./ Ádámné Dobrosi Henrietta Újfehértó, Váci Mihály utca 67.
- 2./ Kecskeméti András Újfehértó, Zrínyi Ilona utca 25.
- 3./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal
- 4./ Irattár





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: ...3...178.../2016.

E L Ő T E R E J E S Z T É S
- a Képviselő-testülethez-

**az Újfehértó, Bartók Béla utca 18. szám alatti ingatlanon található épületek bontásáról
és a kapcsolódó hatósági eljárások lefolytatásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzata a 91/2016. (V. 06.) számú határozata alapján per- teher- és igénymentesség szavatolása mellett megvásárolta Kondorosi Mihályné Újfehértó, Bartók Béla utca 18. szám alatti lakostól az 1/1 arányban tulajdonában lévő Újfehértó, Bartók Béla utca 18. szám alatti (Újfehértó, belterület 231. hrsz.), kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelésű ágú ingatlant.

Az ingatlan megvásárlásának célja az ingatlan közvetlen szomszédságában, azaz az Újfehértó, Bartók Béla utca 20. szám alatti ingatlanon lévő egészségügyi intézményekhez, illetve a Szabolcs-Szatmár-Bereg Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Okmányiroda Újfehértói Kirendeltségéhez kapcsolódó további parkolók kialakítása, az egyre növekvő parkolási igény kielégítése érdekében.

Az ingatlanra Újfehértó Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonjoga bejegyzésre került, amire tekintettel megkezdhetjük a parkoló kialakításához szükséges intézkedéseket.

Ennek első lépéseként az ingatlanon jelenleg fennálló, leromlott állapotú épületek elbontását kell végrehajtani, illetve ehhez kapcsolódóan le kell folytatni a szükséges hatósági eljárásokat az illetékes építésügyi és földhivatali szerveknél.

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 45. § (1) bekezdése értelmében bontási engedély alapján végezhető

- a) a műemléket érintő,
 - b) a helyi építészeti örökségvédelemmel érintett építményt, építményrészt érintő,
 - c) a zártosú vagy ikres beépítésű építmény esetén az építmény alapozását, vagy csatlakozó tartószerkezetét is érintő
- bontási tevékenység.

A tárgyi ingatlan egyik esetkörhöz sem tartozik, vagyis bontási engedély nélkül elvégezhető a bontás.

A Korm. rendelet 2016. június 14. napjától hatályos szabályozása értelmében már nem kell a bontás tudomásul vételi engedélyezési eljárást sem lefolytatni, mivel az ezt előíró 2. mellékletet hatályon kívül helyezték. A bontásról magáról azonban elektronikus építési naplót kell készíteni.

A bontási tevékenységet külső Vállalkozó bevonásával hajtánánk végre.

A Korm. rendelet 56. § (3) bekezdése előírja, hogy amennyiben a lakóépület bontása nem engedélyköteles, akkor a bontási tevékenység befejezését követő harminc napon belül az épület bontásának megállapítására, tényére hatósági bizonyítványt kell kérni. A kérelemhez mellékelni kell a Korm. rendelet 9. melléklet szerinti kitöltött adatlapot.

A hatósági bizonyítvány és a változási vázrajz birtokában az ingatlan-nyilvántartásba át kell vezetni a bontás tényét. Az épületeket a tulajdoni lapról törölni kell, és a vázrajzot az Országos Építésügyi Nyilvántartásba (OÉNY) fel kell tölteni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Újfehértó, 2016. augusztus 23.



Melléklet a 3-178/2016. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

H a t á r o z a t a

**az Újfehértó, Bartók Béla utca 18. szám alatti ingatlanon található épületek bontásáról
és a kapcsolódó hatósági eljárások lefolytatásáról**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ hozzájárul az Újfehértó Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában lévő, Újfehértó, Bartók Béla utca 18. szám alatti (Újfehértó, belterület 231 helyrajzi szám) kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelésű ágú ingatlanon található épületek bontásához.

2./ felhatalmazza a polgármestert a bontáshoz kapcsolódó intézkedések, hatósági eljárások előkészítésére, végrehajtására, a szükséges nyilatkozatok megtételére, a tárgyban keletkező dokumentumok, szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

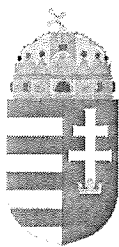
Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

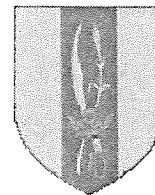
1./ Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)

2./ Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám:.....5...195.../ 2016.

E L Ő T E R E J E S Z T É S

-a Képviselő-testülethez-

Újfehértó 08/56 és 08/57 helyrajzi számú ingatlanok eladásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselőtestülete a pályázati úton megvalósítani kívánt hűtőházhoz szükséges földterület biztosítása érdekében a 43/2016. (III.07.) számú határozattal döntött az Újfehértó 08/4 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról.

Az ingatlan megvásárlása megtörtént, az az önkormányzat tulajdonába került. Az ingatlanl szomszédos 09. hrsz-ú, kivett közút művelési ágú terület szintén az önkormányzat tulajdona.

A hűtőházhoz szükséges út megfelelő szélességének biztosítása és a hűtőház megvalósításához ténylegesen szükséges nagyságú terület kialakítása érdekében elvégeztük a telekalakítást, melynek során a korábbi két telekből 5 telket alakítottunk ki, ebből kettő közút, három pedig jelenleg rét művelési ágú. A rét művelési ágú területek művelésből való kivonása megtörtént, átvezetése folyamatban van.

Mivel a kialakított három, jelenleg rét művelési ágú ingatlanból az egyik, 08/55 hrsz-ú, 10000 m² területű a hűtőház megvalósítására elegendő, a másik két ingatlanra az önkormányzatnak nincs szüksége.

A 08/56 hrsz-ú ingatlan 10.000 m², a 08/57 hrsz-ú ingatlan 16.900 m² nagyságú, mind a két ingatlan per és tehermentes.

A városnak az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelete 5. §- a alapján az ingatlanok a város üzleti vagyonába tartoznak, így forgalomképesek, eladhatóak.

Fentiek alapján indokolt az ingatlanok vételre történő kijelölése, majd azt követően az eladásuk.

A 08/4 helyrajzi számú ingatlan vételárából kiindulva, az időközben felmerült költségek (ügyvédi munkadíj, telekalakítási, adminisztrációs költségek, stb.) megtérülésére is figyelemmel a telkek kiindulási egységárát 500-Ft/m²-ban javaslom megállapítani, mely alapján a 08/56 hrsz-ú ingatlan minimum eladási árát 5.000.000-Ft, a 08/57 hrsz-ú ingatlan minimum eladási árát 8.450.000-Ft-ban javaslom megállapítani.

A városnak az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelete 8.§ (1) bekezdés b) pontja alapján a döntés a képviselőtestület hatáskörébe tartozik.

Mivel az ingatlanok értéke nem éri el a 11. § (1) bekezdésben meghatározott 20.000.000-Ft-ot, annak eladása során nem kötelező a versenyeztetési és árverési szabályzat szerint eljárni.

Az ingatlanok frekventált helyen találhatóak, könnyen elérhetőek, mivel a gyors megközelítést lehetővé tevő autópálya, illetve fő út közelében találhatóak.

Az ingatlanok területi elhelyezkedésére és ipari gazdasági övezeti besorolására tekintettel versenyeztetés útján a minimum eladási ártól várhatóan magasabb vételár érhető el, ezért arra teszek javaslatot, hogy az ingatlan ilyen úton értékesítsük.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a határozati javaslatról.

Újfehértó, 2016. augusztus 29.



Melléklet a 3-195/2016. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

H a t á r o z a t a

Újfehértó 08/56 és 08/57 helyrajzi számú ingatlanok eladásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az önkormányzat tulajdonában lévő Újfehértó 08/56/ helyrajzi számú 10 000. m² területű ingatlant 5.00.000-Ft, a 08/57 helyrajzi számú, 16.900 m² ingatlant 8.450.000-Ft minimális áron értékesítésre kijelöli.

2./ felhatalmazza a polgármestert a licitálási eljárás lefolytatására, és az adás-vételi szerződés előkészítésére és megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. szeptember 30.

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Jegyzői Titkárság, Várüzemeltetési Osztály)
- 2./ Irattár

Aranykorona Földmérő Iroda
4432 Nyíregyháza, Kincses utca 32/A
A művelésgazdálkodó szerv neve

Munkaszám: 14679-45/2016

Méretarány: 1:2000

2016.06.16 a 08/4,09 helyrajzi számú földrészelet telekcsoport újraosztásáról

Újfehértó város
Külterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 24451/2016

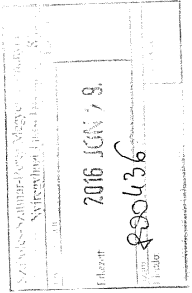
VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

A térkép az újraszámított katasztrális
számított és a hiteles
Nyíregyháza, 2016.06.16. hó. nap
zárókérdés

Ing. rend. min. száma: 4142/1995
Készítő: Vastag József

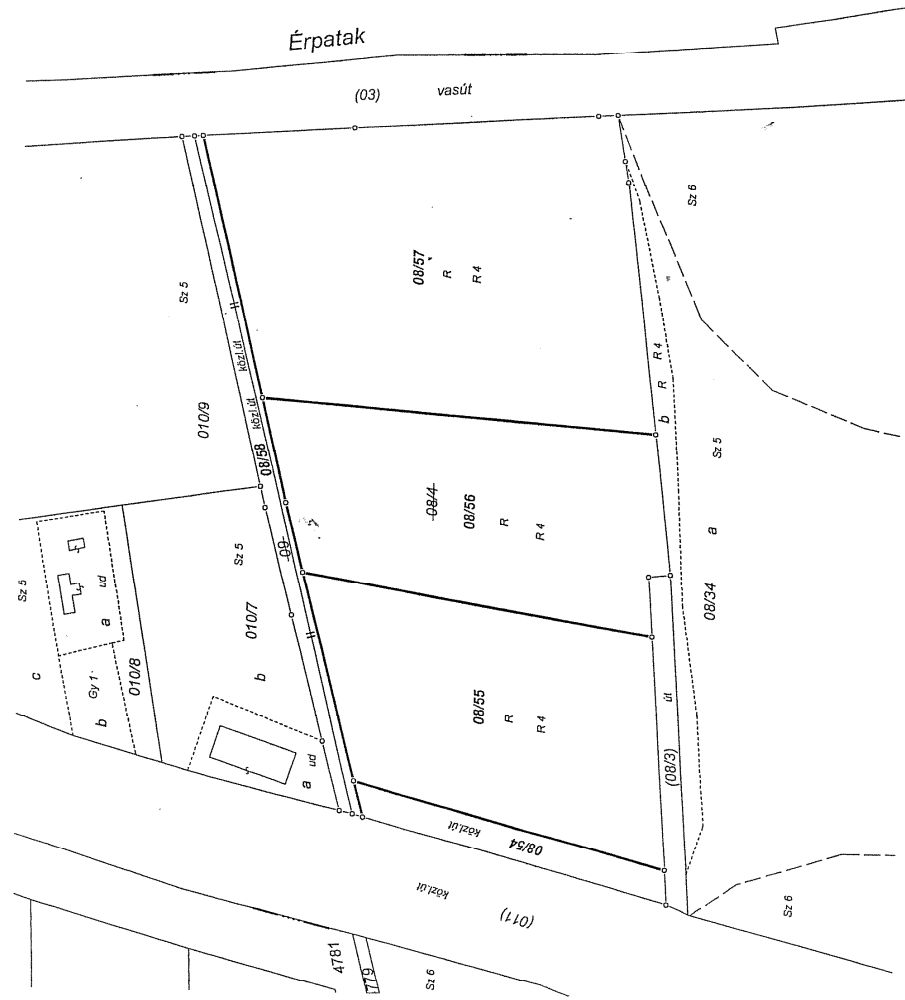
Ing. rend. min. száma: 4142/1995
Készítő: Vastag József

20-101/2016



A telekhatárolás a 2016. számú
határozatban foglaltak alapján engedélyeztem. Az
engedély a hozzá tartozó változási vázrajzzal együtt a
határozat jogerőre emelkedésétől számított egy évig
hagyható.
Nyíregyháza, 2016. június 16. napján
Vastag József

Ing. rend. min. száma: 4142/1995
Készítő: Vastag József



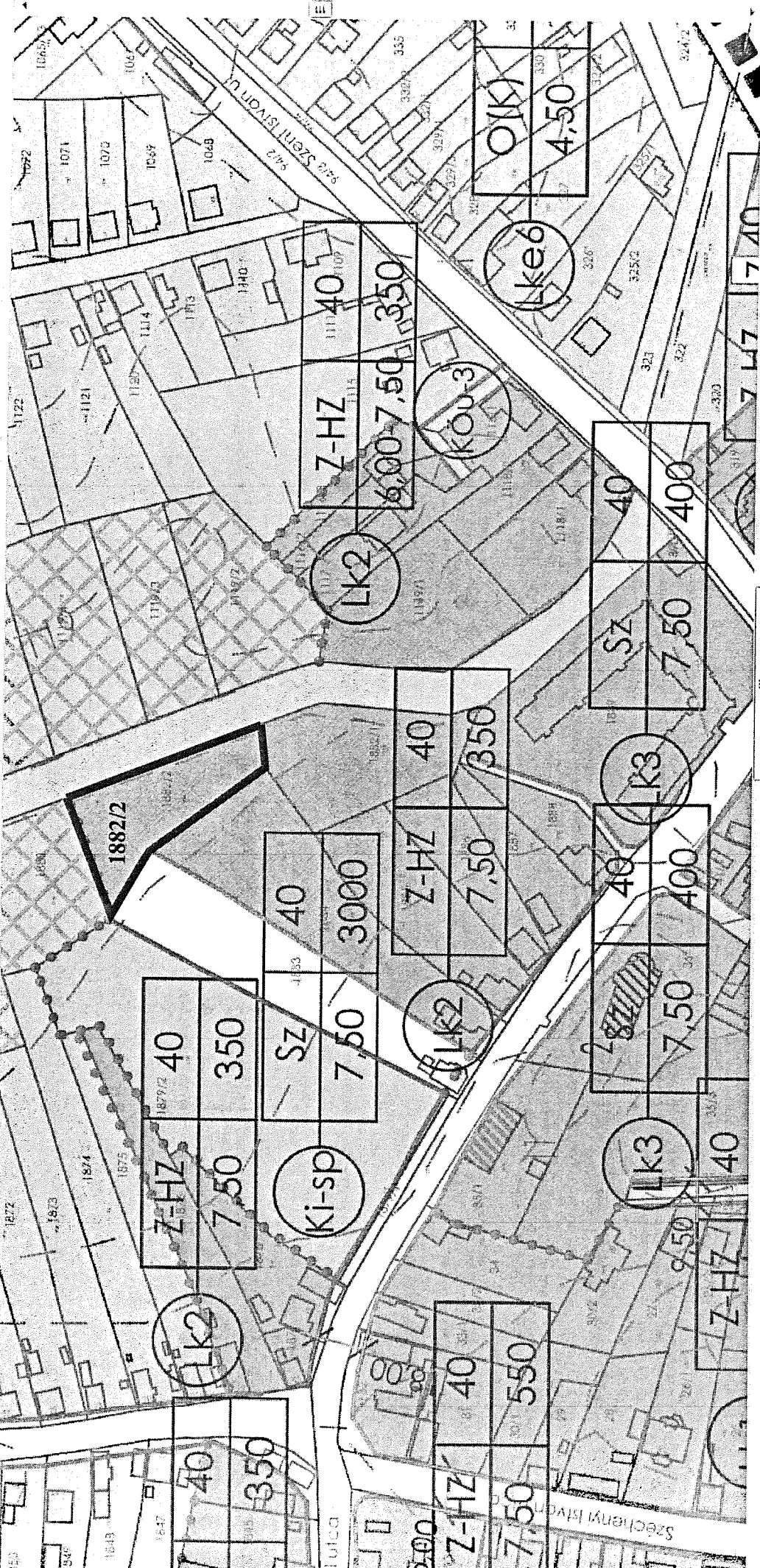
Változás előtti állapot				Változás utáni állapot																						
Hrsz	Alfésztlet		Terület ha.m2	AK	Terület ha.m2	AK	Területelés m2																			
	jel	műv.ága						jel	műv.ága																	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14													
08/4	Rét	Rét	4	3.8763	13.57	08/54	Kivett, köztű	Rét	4	1.0000	3.50	08/55	Rét	4	1.0000	3.50	08/56	Rét	4	1.6899	5.91	08/57	R	R4	14	
09	Kivett, köztű			0.1394	0.00	08/55	Kivett, köztű			0.2094	0.00	08/56	Kivett, köztű			4.0447	12.91									
Össz:					4.0157	13.57				4.0447	12.91															

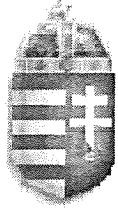
A változás akarataknak megfelelően történt:
A művelési ágak minőségi osztályok és a földminősítési miniaterek feltüntetése, valamint a földminősítési adatok számlálása és ábrázolása helyes.

Nyíregyháza, 2016.06.16. hó. napján
Mezőgazdász

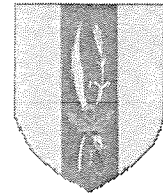
Nyíregyháza, 2016.06.16. nap
Készítő: Vastag József
Földmérő Iroda
4432 Nyíregyháza, Kincses u. 32.
Tel/fax: 06-42-470-179
E-mail: 0146037@aranykorona.hu
Művelésgazdálkodó szerv neve: Aranykorona Földmérő Iroda
Ing. rend. min. száma: 4142/1995

Nyíregyháza, 2016.06.20. nap
Készítő: Vastag József
Földmérő Iroda
4432 Nyíregyháza, Kincses u. 32.
Tel/fax: 06-42-470-179
E-mail: 0146037@aranykorona.hu
Művelésgazdálkodó szerv neve: Aranykorona Földmérő Iroda
Ing. rend. min. száma: 4142/1995





ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3./199/2016.

E L Ő T E R J E S Z T É S
- a Képviselő-testülethez -

**A „gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése,
továbbá rendelkezésre állás biztosítása”
tárgyú hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás megindításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzata 2020. március 15. napjáig terjedő időtartamra vonatkozóan a téli időszak alatt az útkezelőként kötelezően ellátandó *gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése* tárgyában közbeszerzési eljárást köteles lefolytatni, mivel a szolgáltatás a jelenleg hatályos jogszabályi előírások szerint a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) hatálya alá tartozik. Mivel a becsült érték nem éri el a nettó 18.000.000.-Ft-ot, így a Kbt. 115.§ szerinti hirdetmény nélküli, közbeszerzési eljárás lefolytatása indokolt, azaz legalább négy ajánlattevőnek kell egyidejűleg, írásbeli ajánlattételi felhívást küldeni.

A szolgáltatás keretében a nyertes vállalkozó feladatát képezik az alábbiak:

- Újfehértó Város belterületi szilárdburkolatú és szilárdburkolat nélküli közútjai teljes szakaszának (kivéve 4-es számú főút), valamint az újfehértói Szent István út mentén húzódó gyalog- és kerékpárút, az újfehértói Debreceni út mentén húzódó gyalog- és kerékpárút, a 4-es számú főút mellett húzódó kerékpárút és az újfehértói Kossuth Lajos utca mellett húzódó kerékpárút teljes szakaszának gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái,
- Újfehértó Város szilárd burkolatú külterületi közútjai gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái,
- Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő közintézmények parkolói (iskolák, óvodák, bölcsőde, művelődési központ, Városi Konyha, Városi Uszoda, Orvosi Rendelő, stb.) gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái,
- a Városi Piac (4244 Újfehértó, Béke tér 12.) területének, illetve a Városi Temető parkolójának gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái.
- rendelkezésre állás a téli időszak alatt.

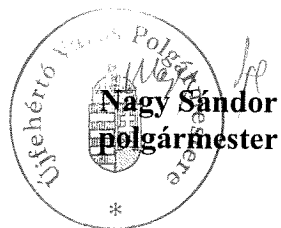
A megkötendő szerződés időbeli hatálya alatt a tényleges munkavégzés és rendelkezésre állás főszabály szerint minden év november 15. napjától a következő év március 15. napjáig tart (téli munkarend). Amennyiben a szerződés szerinti feladatok ellátása a rendkívüli időjárási körülmények miatt november 15. napját megelőzően vagy március 15. napját követően is indokolt, úgy a Vállalkozó ezen időszakra vonatkozóan is munkavégzésre köteles, a Megrendelő jelzése szerint. A november 15. napját megelőző és/vagy március 15. napját követő munkavégzésre, a Felek kötelezettségeire, jogaira a szerződés megfelelően irányadó.

Fentiek alapján javaslom, hogy az alábbi gazdasági szereplőket kérjük fel ajánlattételre a feladatok ellátására:

1. Aranyos Zoltán egyéni vállalkozó (székhely: 4244 Újfehértó, Debreceni út 114.)
2. A.K.S.D. Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4031 Debrecen, István út 136.)
3. TESZOVAL Kft. (székhely: 4320 Nagykálló, Bercsényi út 6.)
4. Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 22.)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembevételével az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozattervezetben foglaltakat hagyja jóvá.

Újfehértó, 2016. augusztus 25.



Melléklet a 3-190/2016. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../..... (....) számú**

H a t á r o z a t a

**A „gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése,
továbbá rendelkezésre állás biztosítása”
tárgyú hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás megindításáról**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

- 1./ a közbeszerzési eljárásokról szóló 2015. évi CXLI. törvény 115 § szerinti hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást indít „Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása” tárgyában
- 2./ a „Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját a határozathoz csatolt melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 3./ a határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívást és dokumentációt az alábbi gazdasági szereplők részére küldi meg:
 1. Aranyos Zoltán egyéni vállalkozó (székhely: 4244 Újfehértó, Debreceni út 114.)
 2. A.K.S.D. Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4031 Debrecen, István út 136.)
 3. TESZOVÁL Kft. (székhely: 4320 Nagykálló, Bercsényi út 6.)
 4. Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 22.)

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Nagy Sándor
polgármester

Dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesülnek:

1./Iráttár

2./Polgármesteri Hivatal Gazdasági Osztály, Városüzemeltetési Osztály, Pénzügyi Osztály

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
ÉS KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK**

**Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése,
továbbá rendelkezésre állás biztosítása**

TÁRGYÚ

**2015. ÉVI CXLIII. TÖRVÉNY, HARMADIK RÉSZ, UNIÓS ÉRTÉKHATÁR ALATTI,
HIRDETMÉNY KÖZZÉTÉTELE NÉLKÜLI KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ
(KBT. 115.§ ALAPJÁN)**

AJÁNLATKÉRŐ

**Újfehértó Város Önkormányzata
4244 Újfehértó, Szent István u. 10.**

2016.

TARTALOMJEGYZÉK

1. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS	3
2. ÚTMUTATÓ	18
1. Általános előírások	19
2. Kapcsolattartás	20
3. Kiegészítő tájékoztatás	21
3. Az ajánlat formai és tartalmi követelményei	21
4. A hiánypótlás és felvilágosítás kérése az ajánlattevőktől	21
5. Igazolások	22
6. Kbt. szerinti igazolások, nyilatkozatok jegyzéke	22
3. AJÁNLOTT IGAZOLÁS ÉS NYILATKOZATMINTÁK	24
M1 Felolvasólap	27
M2 Ajánlattételi nyilatkozat	28
M3 Nyilatkozat KKtv. besorolásról	29
M4 Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontja tekintetében	30
M5 Nyilatkozat kizáró okokról	32
M6 Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontja tekintetében	33
M7 Nyilatkozat kizáró okokról alváll. és kapacitást rend. bocsátó szerv. tekintetében	34
M8 Nyilatkozat alkalmassági követelményeknek való megfelelés vonatkozásában	35
M9 Nyilatkozat kapacitást nyújtó szervezet vonatkozásában	36
M10 Kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet / személy nyilatkozata	37
M11 Nyilatkozat a Kbt. kiegészítő tájékoztatásról	38
4. KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS	39
5. SZERZŐDÉSTERVEZET	44

1. KÖTET
AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény /a továbbiakban Kbt./
115. § szerinti hirdetmény közzététele nélküli eljárásra

1.) Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma és elektronikus levelezési címe:

neve: Újfehértó Város Önkormányzata
címe: 4244 Újfehértó, Szent István út 10.
képviselője: Nagy Sándor polgármester
telefon: 06-42-290-000
telefax: 06-42-290-003
e-mail: polgarmester@ujfeherto.hu

Az ajánlatkérő nevében eljáró:

Dr. Egyed Adrienn Noémi felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

címe: 4400 Nyíregyháza, Közép u. 28. 1/7.

telefon: 20/421-1511

e-mail: dr.egyed.adrienn@gmail.com

2.) A közbeszerzési eljárás fajtája:

Ajánlatkérő a Kbt. 115.§ (1) bek. alapján a nyílt eljárás Harmadik rész szerinti szabályait alkalmazza a Kbt. 115.§ (2)-(4) bek-ben foglaltak szerint, tekintettel arra, hogy a szolgáltatás becsült értéke nem éri el a tizennyolcmillió forintot.

3.) A közbeszerzés tárgya és mennyisége

Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása

CPV
90630000-2

A közbeszerzés mennyisége:

Újfehértó Város közigazgatási területén síkosság- mentesítési és hóeltakarítási munkálatok elvégzése az alábbiak szerint:

- Újfehértó Város belterületi szilárdburkolatú és szilárdburkolat nélküli közútjai (beleértve a zúzottkő útalappal rendelkező utcákat is) teljes szakaszának (kivéve 4-es számú főút), valamint az újfehértói Szent István út mentén húzódó gyalog- és kerékpárút, az újfehértói Debreceni út mentén húzódó gyalog- és kerékpárút, a 4-es számú főút mellett húzódó kerékpárút és az újfehértói Kossuth Lajos utca mellett húzódó kerékpárút teljes szakaszának gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái,
- Újfehértó Város szilárd burkolatú külterületi közútjai gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái,

- Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő közintézmények parkolói (iskolák, óvodák, bölcsőde, művelődési központ, Városi Konyha, Városi Uszoda, Orvosi Rendelő, Önkormányiroda, stb.) gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái
- a Városi Piac (4244 Újfehértó, Béke tér 12.) területének, illetve a Városi Temető parkolójának gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái

a vonatkozó jogszabályokban és a téli munkarendben foglaltaknak megfelelően.

Az elvégzendő feladatok pontos leírását a dokumentáció részét képező műszaki leírás tartalmazza.

4.) A szerződés meghatározása: Vállalkozási szerződés

5.) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje

- 5.1. A szerződés a felek között az aláírás napjától 2020. március 15. napjáig terjedő határozott időtartamra jön létre, figyelemmel az 5.2. pontban foglaltakra.
- 5.2. A szerződés időbeli hatálya alatt a tényleges munkavégzés és rendelkezésre állás főszabály szerint minden év november 15. napjától a következő év március 15. napjáig tart (téli munkarend). Amennyiben a szerződés szerinti feladatok ellátása a rendkívüli időjárási körülmények miatt november 15. napját megelőzően vagy március 15. napját követően is indokolt, erről a Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót.

6.) A teljesítés helye

Újfehértó Város közigazgatási területe

7.) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei

Ajánlatkérő a szolgáltatás ellenértékét saját forrásból teljesíti.

Az ajánlattétel, a szerződés, számlázás, valamint a kifizetés devizaneme a magyar forint (HUF).

A készenléti díj megfizetése a Kbt. 135. § (1) és (5),(6) bekezdései és a Ptk. 6:42.§ alapján – az ajánlattevő részéről a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően a tárgyhót követő hónap 5. napjáig kiállított és a Megrendelő által befogadásra került számla alapján – a számla kiállításának keltét követő 8 napon belül átutalással történik.

A gépi hóeltolás és síkosság mentesítés végzése esetén a Vállalkozó menetlevelet vezet, ez esetben a Vállalkozó számla benyújtására a Megrendelő által ellenjegyzett menetlevelek alapján jogosult. A Vállalkozó köteles a számlához csatolni a Megrendelő által aláírt menetleveleket.

A díj megfizetése a Kbt. 135. § (1) és (5),(6) bekezdései és a Ptk. 6:42.§.alapján- az ajánlattevő részéről a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően a tárgyhót követő hónap 5. napjáig kiállított és a Megrendelő által befogadásra került számla alapján – a számla kiállításának keltét követő 8 napon belül átutalással történik.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az eljárásra, illetve az eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés(ek)re az alábbi jogszabályok is vonatkoznak:

- a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény,
- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény.

A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

8.) Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlat-tétel lehetősége vagy annak kizárása:

Jelen eljárásban Ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlattétel lehetőségét kizárja és részajánlattételi lehetőséget nem biztosít.

9.) Kizáró okok

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontja szerinti kizáró ok hatálya alá tartozik.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót, adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetet, akivel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

A megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján az ajánlattevőnek az ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében Magyarországon letelepedett ajánlattevő köteles benyújtani a nyilatkozatát arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)- rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő köteles benyújtani a nyilatkozatát arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha a

részvételre jelentkezőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmossásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmossásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek a Kbt. 67 § (4) bekezdésében, és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

Tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában vizsgálja a kizáró okok fenn nem állását, így ajánlattevők a felhívás megküldésénél nem régebbi nyilatkozatokkal, kötelesek bizonyítani, hogy nem tartoznak a kizáró okok hatálya alá.

10.) Pénzügyi-gazdasági alkalmasság

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek a szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi és gazdasági alkalmassága megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P.1. Ajánlattevő az adott alkalmassági feltételnek való megfelelést az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző lezárt üzleti év saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának - vagy annak meghatározott részének – benyújtásával igazolja (ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét); ha az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló beküldése nem szükséges. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontja szerint]

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdése alapján, ha az ajánlattevő a számviteli jogszabályok szerinti beszámolóval azért nem rendelkezik az előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdés alapján, ha az ajánlattevő a beszámolóval azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges, akkor csatolja az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszszámított 3 (három) lezárt üzleti évre vonatkozó adóbevallását egyszerű másolatban (egyéni vállalkozó).

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.

A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (7) bekezdés alapján azokban az esetekben, amelyekben a 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke – figyelemmel a 30. §-ban és a 39. §-ban foglaltakra – bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni az 19. § (1) bekezdésben foglalt egyéb igazolási módok helyett. Ebben az esetben kérjük, hogy az ajánlattevő egy külön nyilatkozatban a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (7) bekezdés alapján egyértelműen jelölje meg a vonatkozó alkalmassági követelményt és a megfelelést igazoló dokumentum pontos helyét, elérhetőségét.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdésének alkalmazására.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha az alábbi pontokban meghatározott követelmények közül bármelyiknek az alább megfogalmazott módon nem felel meg, ha:

P.1. az ajánlattevőnek vagy jogelődjének az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszaszámított 3 (három) lezárt üzleti év mindegyikében a mérleg szerinti eredménye negatív volt.

Amennyiben ajánlattevő nem tartozik a számviteli törvény szerinti beszámoló készítési kötelezettség alá, úgy az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszaszámított 3 (három) lezárt üzleti év mindegyikében az SZJA bevallásában a vállalkozói osztalékalap negatív volt.

Amennyiben ajánlattevő a P.1. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, ezen alkalmassági követelménynek megfelel, amennyiben a közbeszerzés tárgya szerinti nettó árbevétele eléri a 6 millió forintot.

11.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

A 321/2015. (X. 30.) Korm. Rendelet 21. § (3) bekezdés alapján az ajánlattevőnek a szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki, illetve szakmai alkalmassága megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M.1. A 321/2015. (X. 30.) Korm. Rendelet 21. § (3) bekezdés i) pontja szerinti alkalmassági feltétel teljesülését ajánlattevő a teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések, illetve műszaki felszereltség leírásával igazolja.

Darabszám, műszaki paraméter megjelölésével, továbbá a rendelkezési jogosultságot igazoló okirat(ok) (érvényes okmányok, eszköznyilvántartó lap, bérleti-, lízing-, előszerződés) egyszerű másolata.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.

Az ajánlatban csatolni kell a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A külön jogszabályban foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet valósítja meg azt a szolgáltatást, amelyhez e kapacitásokra szükség van. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdés alapján, azokban az esetekben, amelyekben a 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke – figyelemmel a 30. §-ban és a 39. §-ban foglaltakra is – bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni a 21. § (1)–(3) bekezdésében foglalt egyéb igazolási módok helyett. Ebben az esetben kérjük, hogy az ajánlattevő egy külön nyilatkozatban egyértelműen jelölje meg a vonatkozó alkalmassági követelményt és a megfelelést igazoló dokumentum pontos helyét, elérhetőségét.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdésének alkalmazására.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha az alábbi pontokban meghatározott követelmények közül bármelyiknek az alább megfogalmazott módon nem felel meg, ha:

M1. Nem rendelkezik legalább 2 db sósóróval, tololappal ellátott legalább 2 tonna teherbírású, érvényes okmányokkal rendelkező tehergépjárművel.

12.) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Késedelmi kötbér: Nyertes ajánlattevő a neki felróható késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér megfizetésére köteles, melynek összege naponta 50. 000,-Ft. A kötbéren túlmenően a nyertes ajánlattevő köteles megtéríteni továbbá a késedelmes teljesítésből eredően az ajánlatkérő részéről felmerült tényleges költségeket, beleértve a szolgáltatás eseti ellátásának harmadik fél által elvégzett költségét is, illetve a késedelemből eredő kárt. Amennyiben a nyertes ajánlattevő neki felróhatóan legalább kettő nap késedelembe esik, és az ajánlatkérő felhívására sem teljesít, a teljesítés megghiúsultnak tekintendő, és az ajánlatkérő jogosulttá válik a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Hibás teljesítési kötbér: Nyertes ajánlattevő a neki felróható hibás teljesítése esetén hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles, melynek összege a szerződésszerű teljesítésig eltelt időszak alatt naponta 50. 000,-Ft. A kötbéren túlmenően a nyertes ajánlattevő köteles megtéríteni a hibás teljesítésből eredően az ajánlatkérő részéről felmerült tényleges költségeket, beleértve a szolgáltatás eseti ellátásának harmadik fél által elvégzett költségét is, illetve a hibás teljesítésből eredő kárt. Amennyiben a nyertes ajánlattevő kettő alkalommal nem teljesíti megfelelően a szerződésben vállalt kötelezettségeit, vagy az ajánlatkérő által jelzett hibás teljesítést haladéktalanul, de legkésőbb kettő napon belül nem teljesíti szerződésszerűen, az ajánlatkérő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására.

Nem teljesítési kötbér: a nyertes ajánlattevő felróható nem teljesítése (teljesítés elmaradása) esetén ajánlatkérő legalább 500. 000,- Ft nem teljesítési kötbért követelhet a nyertes ajánlattevőtől.

13.) Az ajánlatok értékelésének szempontja:

Az ajánlatok értékelési szempontja jelen eljárásban a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer (a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja) az alábbi részszerzőpontok szerint:

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontok:

Rész-szerzőpont	Súlyszám
1. Rendelkezésre állási (készenléti) díj (nettó Ft/hónap)	50
2. Gépi hóeltolás díja (nettó Ft/alkalom)	20
3. Síkosság mentesítés díja (nettó Ft/alkalom)	20
4. Nem teljesítési kötbér mértéke (min. 500 000 Ft, max. 700 000 Ft)	10

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő kiosztja a 1-10 közötti pontszámot: Ajánlatkérő részére a legkedvezőbb ajánlatot tartalmazó ajánlat 10 pontot, a többi ajánlat arányosítással meghatározott alacsonyabb pontszámot kap az 1-10 skálán

1. Rendelkezésre állási (készenléti) díj a fordított arányosítás módszere szerint, a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (amely a Közbeszerzési Értesítő 2012. évi 61. számában; 2012. június 1. napján jelent meg) III. fejezet A. 1. ba) pont alapján kerül értékelésre.

Ajánlatkérő a legkedvezőbb (legalacsonyabb) ajánlati tartalmi elemre a maximális, a többi ajánlatra pedig arányosan kevesebb pontszámot, de legalább a minimális pontszámot adja.

A pontszám számítása során alkalmazandó képlet:

Pontszám = legkedvezőbb ajánlati elem / vizsgált ajánlati elem x (a maximális adható pontszám – a minimális adható pontszám) + minimális adható pontszám.

2. Gépi hóeltolás díja a fordított arányosítás módszere szerint, a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (amely a Közbeszerzési Értesítő 2012. évi 61. számában; 2012. június 1. napján jelent meg) III. fejezet A. 1. ba) pont alapján kerül értékelésre.

Ajánlatkérő a legkedvezőbb (legalacsonyabb) ajánlati tartalmi elemre a maximális, a többi ajánlatra pedig arányosan kevesebb pontszámot, de legalább a minimális pontszámot adja.

A pontszám számítása során alkalmazandó képlet:

Pontszám = legkedvezőbb ajánlati elem / vizsgált ajánlati elem x (a maximális adható pontszám – a minimális adható pontszám) + minimális adható pontszám.

3. Síkosság mentesítés díja a fordított arányosítás módszere szerint, a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (amely a Közbeszerzési Értesítő 2012. évi 61. számában; 2012. június 1. napján jelent meg) III. fejezet A. 1. ba) pont alapján kerül értékelésre.

Ajánlatkérő a legkedvezőbb (legalacsonyabb) ajánlati tartalmi elemre a maximális, a többi ajánlatra pedig arányosan kevesebb pontszámot, de legalább a minimális pontszámot adja.

A pontszám számítása során alkalmazandó képlet:

Pontszám = legkedvezőbb ajánlati elem / vizsgált ajánlati elem x (a maximális adható pontszám – a minimális adható pontszám) + minimális adható pontszám.

4. Nem teljesítési kötbér mértéke részszerpont az egyenes arányosítás módszere szerint Közbeszerzési Hatóság útmutatója (amely a Közbeszerzési Értesítő 2012. évi 61. számában; 2012. június 1. napján jelent meg) III. fejezet A. 1. bb) pont alapján kerül értékelésre.

A pontszám számítása során alkalmazandó képlet:

Pontszám = vizsgált ajánlati elem / legkedvezőbb ajánlati elem x (a maximális adható pontszám – a minimális adható pontszám) + a minimális adható pontszám.

Ajánlatkérő a legkedvezőbb ajánlati tartalmi elemre a maximális, a többi ajánlatra pedig arányosan kevesebb pontszámot, de legalább a minimális pontszámot adja.

Az ajánlatkérő által még elfogadott legkedvezőtlenebb megajánlható értéket az ajánlattételi felhívásban a nem teljesítési kötbér minimális mértékéként meghatározott összegben, azaz 500 000 Ft-ben határozza meg, ennek vállalását Ajánlatkérő a minimális ponttal értékeli. Az Ajánlatkérő vonatkozásában ennél kedvezőtlenebb megajánlásokat az ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja.

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban a kötbér minimális mértékének összegétől 200 000 Ft-tal magasabb összeget (700 000 Ft) vagy az ennél az ajánlatkérőnek kedvezőbb ajánlattevői vállalat egyaránt az adható maximális pontszámmal értékeli.

14.) A dokumentáció beszerzésének feltételei

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat térítésmentesen bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére a Kbt. 39. § (1) bekezdésének megfelelően. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg, teljeskörűen, közvetlen elektronikus megküldéssel (e-mailben) bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére.

15.) Ajánlattételi határidő

Dátum: **2016/09/09** (év/hó/nap) Időpont: **10 óra 00 perc**

16.) Az ajánlat benyújtásának címe

Újfehértó Város Önkormányzata
4244 Újfehértó, Szent István út 10.

17.) Az ajánlattétel nyelve: magyar

18.) Az ajánlat felbontásának helye, ideje

Dátum: **2016/09/09** (év/hó/nap) Időpont: **10 óra 00 perc**

Helyszín: Újfehértó Város Önkormányzata
4244 Újfehértó, Szent István u. 10.

19.) Az ajánlatok felbontásán jelen lévő személyek

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek, a Kbt. 68.§ (3) bekezdése alapján meghatározott személyek.

20.) Az eljárás tárgyalásos-e: nem

21.) Az ajánlati kötöttség időtartama

A Kbt. 81. § (11) bekezdése alapján az ajánlatkérő a felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételekhez (ajánlatkérő kötöttsége), az ajánlattevő pedig az ajánlatához (ajánlati kötöttség) az ajánlattételi határidő lejártától kötve van. Az ajánlati kötöttség időtartamát az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 nap időtartamban határozza meg.

A Kbt. 131. § (5) bekezdése alapján az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő ajánlati kötöttsége további 30 nappal meghosszabbodik.

22.) Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok: nem támogatott

23.) Tájékoztatás az ajánlatkérő döntéséről

Ajánlatkérő az ajánlattevőket az eljárás eredményéről - az írásbeli összegezés minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével - a Kbt. 79. § (1)-(2) bekezdése szerint írásban tájékoztatja.

24.) A szerződéskötés tervezett időpontja

A Kbt. 131.§ (6) bek. értelmében a szerződés csak az írásbeli összegezés megküldése napját követő öt napos időtartam lejártát követően köthető meg. Amennyiben ez a nap nem munkanap, akkor az azt követő munkanap.

Helyszín: Újfehértó Város Önkormányzata
4244 Újfehértó, Szent István út 10.

25.) Hiánypótlás lehetőségének biztosítása

Ajánlatkérő a Kbt. 71. §-a szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.

26.) Az ajánlatok benyújtásának módja, és formai előírások

1.) Az ajánlatokat **1 (egy) papír alapú eredeti példányban** és 1 (egy) a papír alapú példánnyal mindenben megegyező elektronikus másolati példányban zárt, sértetlen borítékban kell közvetlenül vagy postai úton benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. Az ajánlatot zárt, sértetlen borítékban (csomagolásban) kell elhelyezni. Az ajánlatokat személyesen benyújtani munkanapokon 8:00- 16:00 óra között, az ajánlattételi határidő napján 8:00-10:00 óra között lehet.

2.) A borítékot az alábbi felirattal kell ellátni:

**„Ajánlat- Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák-
Tilos felbontani az ajánlattételi határidő lejártáig!**

3.) Az ajánlatok formai követelményei:

- a) Az ajánlatot lapozhatóan össze kell fűzni, és oldalait sorszámozni. Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.
- b) Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
- c) Az ajánlatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.
- d) Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

4.) A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlat esetleges elirányításából, elvesztéséből eredő kockázatot az ajánlattevő viseli.

5.) Az ajánlat felbontásakor a Kbt. 68. § (4) és (5) bekezdése szerinti adatok kerülnek ismertetésre.

27.) Egyéb információk

1.) Kiegészítő tájékoztatás: A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. §-ban foglaltak - Kbt. 114.§. (6) bekezdésben foglalt eltérésekkel - valamint a dokumentációban foglaltak az irányadók.

2.) Irányadó idő: Az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.

3.) Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti

Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az ajánlati felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint.

4.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) bekezdésére vonatkozóan.

5.) Az ajánlatban ajánlattevő nyilatkozzon a Kbt. 66. § (4) bekezdésére vonatkozóan, mely a következő: Az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben továbbá az ajánlattevőnek vagy részvételre jelentkezőnek az egyéb előírt dokumentumok benyújtása mellett nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

6.) Ajánlatkérő a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontjai alapján előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

7.) Az ajánlatokat magyar nyelven kell elkészíteni és benyújtani. Az ajánlatkérő idegen vagy részben idegen nyelvű dokumentumot nem fogad el. Ha bármely, az ajánlathoz csatolt dokumentum nem magyar nyelven került kiállításra, úgy annak hiteles fordítását, vagy az ajánlattevő általi felelős fordítását kell csatolni közvetlenül a dokumentum után. A fordítás eredetivel történő egyezőségéről az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője írásban nyilatkozzék. Amennyiben a fordítás nem felel meg az alapidokumentumnak, akkor az hamis nyilatkozattételnek minősül.

8.) Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a dokumentáció mellékleteként szereplő szerződéstervezet elfogadására vonatkozóan.

9.) Jelen felhívás 11.) P.1. és 12.) M.1. pontjai szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy ezen pontok tekintetében a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30.§ (3) bekezdése szerint a minősített ajánlattevőknek szintén külön kell igazolnia a szerződés teljesítésére vonatkozó alkalmasságát.

10.) Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nyertes ajánlattevőnek gazdasági társaság létrehozását nem teszi lehetővé.

11.) A Kbt. 35. § (1) bekezdés szerint több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Ebben az esetben az ajánlathoz eredeti példányban mellékelni kell a közös ajánlattevők minden tagja által cégszerűen aláírt nyilatkozatot, amelyben a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölik, továbbá rögzítik, hogy a közös ajánlattevők a szerződéses kötelezettségeik teljesítéséért egyetemlegesen, az értékhatár korlátozása nélkül felelősséget vállalnak.

12.) Az ajánlattevő az ajánlatában, a hiánypótlásban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titokra vonatkozóan a Kbt. 44. §-ban foglaltak az irányadóak. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala az ajánlattevő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. Az ajánlattevő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen

módon okozna számára aránytalan sérelmet. Az ajánlattevő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. Az ajánlattevő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen a Kbt. 44. § (2) és (3) bekezdésében felsorolt információkat és adatokat. Ha az ajánlattevő meghatározott információk, adatok üzleti titokká nyilvánítása során a Kbt. 44. § (1)–(3) bekezdésben foglaltakat nem tartotta be, az ajánlatkérő hiánypótlás keretében köteles felhívni őt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.

Fentiekkel összefüggésben fokozottan felhívjuk a tisztelt ajánlattevők figyelmét arra, hogy a Kbt. 73. § (1) bekezdés f) pontja szerint az ajánlat érvénytelen, ha az ajánlattevő valamely adatot a Kbt. 44. § (2)–(3) bekezdésébe ütköző módon minősít üzleti titoknak és ezt az ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy a Kbt. 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő.

13.) Ajánlat költségei: Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával, kapcsolatos összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie.

14.) Amennyiben az ajánlattevő postai úton juttatja el ajánlatát, úgy az ebből eredő esetleges hátrányos következményt – amely az ajánlat elveszéséből, megrongálódásából, vagy idő előtti felbontásából adódik – ő viseli.

15.) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatban benyújtott igazolások, nyilatkozatok tartalmát ajánlatkérő jogosult a Kbt. 69.§ (13) bekezdésben leírtak szerint ellenőrizni.

16.) Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során (Kbt. 131.§ (4) bek.) a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt a Kbt. 79.§ (2) bekezdése szerinti összegezésben megjelölte.

17.) A szerződéskötés a Kbt. 131. § (6) bekezdésében, amennyiben az eljárásban csak egy ajánlatot nyújtottak be, úgy a Kbt. 131. § (8) bekezdés f) pontjában foglaltak szerint történik.

18.) Ajánlattevő ajánlattételi képessége igazolására az ajánlathoz csatolni kell:

- A közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldányokat, vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintákat, annak igazolására, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat az ajánlattevő, az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő képviselőjére jogosult személy írta alá, 2006. évi V. törvény 9.§.
- Folyamatban lévő változás bejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezteséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
- A nem cégjegyzésre jogosult aláíró személy esetében cégjegyzésre jogosult személy(ek) által adott közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást.

19.) A Kbt. 66.§ (5) bekezdés szerint az ajánlattevőnek felolvasólapot kell csatolni ajánlatához, amely tartalmazza az ajánlattevő nevét, címét, valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek.

20.) Az ajánlattevő köteles csatolni azon kapacitást nyújtó szervezet cégszerű nyilatkozatát annak tudomásul vételéről, hogy a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért, amely kapacitást nyújtó szervezet adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja.

21.) Az ajánlati árnak tartalmaznia kell minden költséget, mely az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott feltételekkel a szerződés szerinti teljesítéséhez szükséges.

22.) Jelen ajánlattételi felhívásban és a Dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) az irányadó.

28.) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2016. 09. 01.

2. KÖTET
ÚTMUTATÓ

Tisztelt Ajánlattevők!

Újfehértó Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a Kbt. 115. § szerinti hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást indít a Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása tárgyában.

Ajánlatkérő a megfelelő ajánlattétel elősegítése érdekében a felhívás mellett elkészítette a közbeszerzési eljárásra vonatkozó

- útmutatót,
- a gazdasági szereplők által benyújtandó igazolások- és nyilatkozatok mintáit,
- a közbeszerzés eljárás műszaki leírását,
- valamint a szerződés-tervezetet

(továbbiakban együttesen egyéb közbeszerzési dokumentumok).

Kérjük, hogy az ajánlat összeállítását megelőzően figyelmesen tanulmányozza át az eljárást megindító felhívásban és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban foglaltakat.

Az egyéb közbeszerzési dokumentumok kizárólag az ajánlat összeállításához elengedhetetlenül szükséges információkat, valamint a nyilatkozatok, igazolások és egyéb dokumentumok mintáit tartalmazza. Az ajánlattevő kötelessége, hogy gondosan megvizsgálja és betartsa az ajánlatkérő által megadott összes követelményt, kikötést és előírást.

Az ajánlattevő köteles a megfelelő ajánlat benyújtáshoz szükséges minden információt beszerezni, az ajánlatkérő által meghatározott követelményekben rejlő bármilyen hibát vagy hiányosságot feltárni és az ajánlatkérőnek jelezni.

Amennyiben az eljárást megindító felhívásban vagy az egyéb közbeszerzési dokumentumokban foglaltak nem egyértelműek, az ajánlattevő kötelessége kiegészítő tájékoztatásért fordulni ajánlatkérőhöz az egyértelműség biztosítására.

1. Általános előírások

Ajánlattevő: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be.

Alvállalkozó: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót;

Gazdasági szereplő: bármely természetes személy, jogi személy, egyéni cég vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, vagy ilyen személyek vagy szervezetek csoportja, aki, illetve amely a piacon építési beruházások kivitelezését, áruk szállítását vagy szolgáltatások nyújtását kínálja.

Közös ajánlattétel:

Ebben a körben különösen szükséges a Kbt. 35-36. §-ainak, a Kbt. 113. § (2) bekezdésének, valamint az eljárást megindító felhívásban foglaltak figyelembe vétele.

A Kbt. 35. § (1) bekezdése alapján több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot a következők figyelembe vételével: A Kbt. 113 § (2) bekezdés alapján azok a gazdasági szereplők, amelyeknek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást – anélkül, hogy az eljárás iránt érdeklődésüket jelezték volna – megküldte, egymással közösen nem tehetnek ajánlatot. A gazdasági szereplő, amelynek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte, jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást.

A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.

Közös ajánlattétel esetében alapvetően a csoport minden tagjára alkalmazni kell azokat a szabályokat, amelyek az ajánlattevőkre vonatkoznak. Azonban az egységes kezelés érdekében a felek közötti kommunikáció során (pl. a felhívás, az egyéb közbeszerzési dokumentumok módosítása, a kiegészítő tájékoztatás megadása, hiánypótlás, felvilágosítás, és indoklás kérése, számítási hiba javítása vagy előzetes vitarendezés esetén), az ajánlatkérő az értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a közös ajánlattevők képviselőjének küldi meg.

A közös ajánlattevők csoportja, az általuk létrehozott konzorcium a közbeszerzési eljárás során nem rendelkezik önálló jogalanyisággal. A konzorcium jogképesség hiányában saját nevében nem szerezhet jogokat vagy vállalhat kötelezettségeket. Az ajánlattevők jogképességgel nem rendelkező csoportja nem jelenhet meg a közbeszerzési eljárásban önállóan, mint ajánlattevő, hanem közös ajánlattevőkként vehetnek részt az eljárásban. Éppen ezért a közös ajánlattevők csoportjának képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek. Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.

Alvállalkozók bevonása:

A Kbt. 138. § (1) bekezdés alapján a szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie. Tekintettel arra, hogy jelen közbeszerzési eljárás tárgya szolgáltatás megrendelése, így az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) saját teljesítésének arányát.

Az alvállalkozók bevonására vonatkozóan kérjük, vegyék figyelembe a Kbt. előírásait, különös tekintettel a Kbt. 135. § (3) bekezdésében valamint a Kbt. 138. §-ában foglaltakra.

2. Kapcsolattartás

A felolvasólapon kapcsolattartóként feltüntetett személlyel közöltek az ajánlattevő, illetőleg közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike vonatkozásában joghatályos közlésnek minősülnek. Az eljárás bármely szakaszában a kapcsolattartónál megjelölt kapcsolattartási címre (pl. faxszámra, e-mail címre) küldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában az ajánlattevő, illetőleg közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő részére joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.

A kapcsolattartó személyében, illetőleg adataiban bekövetkező változást írásban kell az ajánlatkérőnek bejelenteni. Az ajánlatkérő kizárólag a nyilatkozat kézhezvételét követően köteles a kapcsolattartó személyében, illetőleg adataiban bekövetkező változást figyelembe venni.

Az ajánlatkérő részére az egész eljárás folyamán megküldésre kerülő valamennyi dokumentumot postai úton (futárral) vagy személyesen, illetve ha arra az ajánlatkérő lehetőséget biztosít (pl. hiánypótlási felszólítás, felvilágosítás kérés során) faxon kell eljuttatni. Az eljárás bármely szakaszában az ajánlatkérő részére küldött bármilyen üzenet, dokumentum csak akkor tekinthető az ajánlatkérő részére joghatályosan kézbesítettnek, ha postai úton (futárral) megküldött vagy személyesen átadott dokumentumok eredeti példányát, illetve a faxon továbbított dokumentumot az ajánlatkérő kézhez kapja.

Az eljárás bármely szakaszában az ajánlatkérő részére az előírt módon benyújtott bármilyen üzenet, dokumentum tartalmát az ajánlatkérő csak akkor veszi figyelembe, ha a dokumentum:

- az ajánlattevő cégjegyzésre jogosultjának, illetőleg jogosultjainak; vagy
- közös ajánlattétel esetén a konzorciumi megállapodás szerinti képviselőjének; vagy
- az előbbi kettő bekezdésben említettek által cégszerűen meghatalmazott személy

aláírásával kerülnek benyújtásra az ajánlatkérő részére.

A kapcsolattartási címeket az eljárást megindító felhívás I. pontja tartalmazza.

3. A kiegészítő tájékoztatás

A kiegészítő tájékoztatás kérésére az eljárást megindító felhívásban foglalt rendelkezések alkalmazandóak.

Az ajánlattevő kizárólagos felelőssége, hogy a tájékoztatási kérelme időben megérkezzen az alábbiakban megadott címre.

Hivatalos név: Dr. Egyed Adrienn Noémi felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó	
Levelezési cím: 4400 Nyíregyháza, Közép u. 28. 1/7.	
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Dr. Egyed Adrienn Noémi	Tel: 20/421-1511 e-mail: dr.egyed.adrienn@gmail.com

4. Az ajánlat formai és tartalmi követelményei

Az ajánlatot az ajánlattevőnek az eljárást megindító felhívásban, az egyéb közbeszerzési dokumentumokban és az esetleges ajánlatkérői kiegészítő tájékoztatásokban meghatározott formai és tartalmi követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania.

Az ajánlat első lapja a **fedőlap**, amelyen legalább a következő információkat kell feltüntetni:

- (közös) ajánlattevő(k) neve és címe
- beszerzés tárgyának megnevezése.

Az ajánlat második lapja a **tartalomjegyzék**, amely oldalszámokkal tünteti fel a becsatolt dokumentumok helyét az ajánlatban.

Ezt követi a **felolvasólap** és az **egyéb dokumentumok**.

Az ajánlatot az ajánlattevőnek az eljárást megindító felhívásban meghatározott módon, az ott megjelölt formátumban és példányszámban kell benyújtani.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személy(ek)nek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

5. A hiánypótlás és felvilágosítás kérése az ajánlattevőktől

Az ajánlatkérő az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőktől felvilágosítást fog kérni.

A hiánypótlásra vagy a felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólítást az ajánlatkérő a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett közvetlenül küldi meg az ajánlattevők részére, megjelölve a határidőt, továbbá a hiánypótlási felhívásban a pótlandó hiányokat.

Mindaddig, amíg bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására – a felszólításban, illetve értesítésben megjelölt – határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.

Az ajánlatkérő újabb hiánypótlást rendel el, ha a korábbi hiánypótlási felhívás(ok)ban nem szereplő hiányt észlelt. A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók.

A hiányok pótlása csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen az eljárást megindító felhívás, az egyéb közbeszerzési dokumentumok vagy a jogszabályok előírásainak.

6. Igazolások

Az ajánlattevő köteles az ajánlatában az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében **az ajánlat részeként** a nyilatkozatát benyújtani az alábbiak szerint:

a) Az ajánlattevő az ajánlatban csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

Erre tekintettel az ajánlattevő az ajánlatában nyilatkozatot köteles benyújtani arról, hogy az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek megfelel.

b) Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva felel meg, akkor a Kbt. 67. § (3) bekezdés alapján az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről kiállított nyilatkozatot, melyben a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet nyilatkozik arról, hogy előírt alkalmassági követelmények teljesülnek.

c) Az ajánlat részeként be kell nyújtani a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezettel kötött szerződést vagy előszerződést a Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján (amennyiben releváns).

Az ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdései alapján az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt – vagy döntése alapján az értékelési sorrendben azt követő meghatározott számú következő legkedvezőbb ajánlattevőt is – öt munkanapos határidő tűzésével felhívja az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolásokat (eljárást megindító felhívás 10.) pont és 11.) pont) benyújtására. A kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani.

Az igazolások (melyek jelen eljárás tekintetében a gazdasági szereplők által benyújtandó nyilatkozatok) benyújtásához ajánlatkérő minta-formanyomtatványokat állított össze, melyek az egyéb közbeszerzési dokumentumokban található. A formanyomtatványok használata nem kötelező, de a formanyomtatványok szerint elvárt tartalmú nyilatkozatokat kell benyújtani.

A Kbt. 69. § (11) bekezdése valamint a 321/2015. Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban nem kéri azon tények, adatok vonatkozásában igazolás benyújtását, amelyek vonatkozásában az ajánlatkérő az Európai Unió bármely tagállamában működő, – az adott tagállam által az e-Certis rendszerben igazolásra alkalmas adatbázisként feltüntetett – ingyenes elektronikus adatbázisba belépve közvetlenül hozzájuthat az igazoláshoz vagy egyéb releváns információhoz. Nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén az ajánlatkérő kérheti a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordításának benyújtását. A magyarországi nyilvántartások közül a hatósági nyilvántartások, valamint a külön jogszabályban nevesített nyilvántartások tekintendők az igazolás benyújtásának kiváltására alkalmas nyilvántartásnak.

7. Kbt. szerinti igazolások, nyilatkozatok jegyzéke

A megadott nyilatkozatok csak minták, amelyek segítséget nyújtanak az ajánlat összeállításához. A nyilatkozatok konkrét tartalmát az ajánlatból következő egyedi szempontok szerint az ajánlattevőnek kell kialakítania, de a minták felhasználhatóak azok elkészítéséhez. Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a minták között nem minden, az eljárás során benyújtandó dokumentum szerepel. Az ajánlat összeállítása az ajánlattevő felelőssége, ennek során nem csak az eljárást megindító felhívásban, az egyéb közbeszerzési dokumentumokban és a kiegészítő tájékoztatásban foglaltakat kell figyelembe venni, hanem a vonatkozó jogszabályi előírásokat is.

Az ajánlattevő / alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt igazolásokat (nyilatkozatokat) az alkalmassági követelmények tekintetében az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdése szerinti felhívására köteles benyújtani.

3. KÖTET
AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK

TARTALOM- ÉS KBT. 57. § (1) BEKEZDÉS B) PONTJA SZERINTI IRATJEGYZÉK

	Oldalszám
Fedőlap	
Tartalomjegyzék, mely a lapszámokat is tartalmazza	
Felolvasólap (1. sz. melléklet)	
Ajánlattételi nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint (2. sz. melléklet)	
Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerint a Kktv. szerinti besorolásról (3. sz. melléklet)	
A Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontja szerinti nyilatkozat az alvállalkozók vonatkozásában (4. sz. melléklet)	
I. FEJEZET: KIZÁRÓ OKOKKAL ÉS ALKALMASSÁGGAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	
<ul style="list-style-type: none"> • Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok tekintetében (5. sz. melléklet) • Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontja szerinti kizáró ok vonatkozóan (6. sz. melléklet) • Nyilatkozat az alvállalkozók és az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezet tekintetében a kizáró okok vonatkozásában (7. sz. melléklet) 	
Nyilatkozat alkalmassági követelményeknek való megfelelés vonatkozásában (8. sz. melléklet)	
Nyilatkozat kapacitást nyújtó szervezet vonatkozásában (9.sz. melléklet)	
<i>A kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet / személy nyilatkozata (amennyiben releváns) (10. sz. melléklet)</i>	
<i>A kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezettel/személlyel kötött szerződés vagy előszerződés (amennyiben releváns)</i>	
II. FEJEZET: A FELHÍVÁSBAN ELŐÍRT EGYÉB NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	
<p><i>Megállapodás közös ajánlattételről (amennyiben releváns)</i> <i>A közös ajánlattevők megállapodásának tartalmaznia kell:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ <i>a jelen közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevő nevében eljárni (továbbá kapcsolattartásra) jogosult képviselő szervezet megnevezését;</i> ➤ <i>a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről;</i> ➤ <i>kötelezettségek és a munka megosztásának ismertetését a tagok és a vezető között;</i> ➤ <i>a számlázás rendjét.</i> 	
<i>Amennyiben változás-bejegyzési eljárás van folyamatban, akkor mellékelni kell a változás bejegyzési kérelem másolatát is.</i>	
<i>Amennyiben az ajánlattevő az ajánlatban - átalakulásra hivatkozással - jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat.</i>	
<i>Az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat aláíró személy(ek) {(közös) ajánlattevő(k)/alvállalkozó(kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet) képviseleti jogosultságának igazolása céljából, az ajánlatnak tartalmaznia kell a nyilatkozatok aláírójának <u>aláírási címpéldányát</u> vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti <u>aláírási-mintát</u>.</i>	
<i>Ha az ajánlatot nem cégjegyzésre jogosult személy írja alá, az ajánlathoz csatolni kell a cégjegyzésre jogosultnak az ajánlat aláírására feljogosító meghatalmazását. Meghatalmazás esetén a meghatalmazó aláírási</i>	

<i>címpéldányát, illetve a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás mintáját is csatolni kell az ajánlathoz</i>	
Nyilatkozat Kbt. kiegészítő tájékoztatásról (11. sz. melléklet)	
III. FEJEZET: SZAKMAI AJÁNLAT	
IV. FEJEZET: ÜZLETI TITKOT TARTALMAZÓ IRATOK (ADOTT ESETBEN)	<i>önálló mellékletben</i>
V. FEJEZET: AZ AJÁNLATTEVŐ ÁLTAL BECSATOLNI KÍVÁNT EGYÉB DOKUMENTUMOK (ADOTT ESETBEN)	
+ ajánlathoz csatolni kell a papír alapú példány képolvasó készülékkel készült CD-re vagy DVD-re írt 1 db elektronikus példányát!	

Az ajánlattevő / alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt igazolásokat (nyilatkozatokat) az alkalmassági követelmények tekintetében az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdése szerinti felhívására köteles benyújtani.

FELOLVASÓLAP

Tárgy:	Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása
--------	--

Ajánlattevő neve (megnevezése) ¹ :	
Ajánlattevő székhelye ² :	
Közös ajánlattevők képviselője (amennyiben releváns) ³ :	
Kapcsolattartó neve ⁴ :	
Kapcsolattartó telefonszáma:	
Kapcsolattartó telefaxszáma:	

Azok a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek:

1. Rendelkezésre állási (készenléti) díj (nettó Ft/hónap)	
2. Gépi hóeltolás díja (nettó Ft/alkalom)	
3. Síkosság mentesítés díja (nettó Ft/alkalom)	
4. Nem teljesítési kötbér mértéke (min. 500 000 Ft, max. 700 000 Ft)	

Kelt:2016. hó.....nap

.....
cégszerű aláírás⁵

¹ Közös ajánlattétel esetén a sorok száma bővítendő. A Kbt. 35. § – 36. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, és a közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését (név, székhely).

² Közös ajánlattétel esetén a sorok száma bővítendő.

³ A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.

⁴ Ahol a Kbt. az ajánlatkérő számára az ajánlattevők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása [56. §], a hiánypótlás [71. §], a felvilágosítás [71. §] és indokolás [72. §] kérése esetében az ajánlatkérő a közös ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a megjelölt kapcsolattartónak, képviselőnek küldi meg.

⁵ A cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégeljárás nyilatkozat (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT
a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján

Alulírott (név) a társaság (ajánlattevő neve) képviselőjében⁶

az alábbi nyilatkozatot teszem:

„Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívásának és az egyéb közbeszerzési dokumentumoknak a feltételeit megvizsgáltuk és elfogadjuk, nyertességünk esetén készek vagyunk a szerződés megkötésére és teljesítésére, az ajánlatunkban szereplő ellenszolgáltatás és a szerződéses feltételek mellett.

Vállaljuk, hogy az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig terjedő időszakra kötve vagyunk ajánlatunkhoz és az addig ránk nézve kötelező érvényű, valamint ezen időszak lejártá előtt bármikor elfogadható.

Kelt:2016. hó.....nap

.....
cégszerű aláírás⁷

⁶ A Kbt. 35. § – 36. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, és a közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését (név, székhely).

⁷ A cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégeljárás nyilatkozat (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

NYILATKOZAT A KKTV. SZERINTI BESOROLÁSRÓL
a Kbt. 66.§ (4) bekezdése alapján

Alulírott(név) a társaság (ajánlattevő neve)
képviselésében⁸

**„Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá
rendelkezésre állás biztosítása”**

tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi nyilatkozatot teszem:

- 1) *Az általam képviselt gazdasági társaság a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül.

VAGY

- 2) *Az általam képviselt gazdasági társaság a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint nem minősül mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak.

** Az 1) és 2) pont közül a megfelelő válasz aláhúzandó vagy a nem releváns rész törlendő.*

Közös ajánlattevők esetében valamennyi ajánlattevő vonatkozásában nyilatkozni kell.

Kelt:2016. hó.....nap

.....
cégszerű aláírás⁹

⁸ A Kbt. 35. § – 36. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, és a közös ajánlattevők csoportjának képviselésében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését (név, székhely). A nyilatkozatot értelemszerűen közös ajánlattevőnkénti bontásban kell megtenni.

⁹ A cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégeljárás nyilatkozat (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

NYILATKOZAT

a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja alapján

Alulírott(név) a társaság (ajánlattevő neve) képviseletében¹⁰

„Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása”

tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi nyilatkozatot teszem:

I.

1) *Kijelentem, hogy a közbeszerzés teljesítéséhez nem kívánunk igénybe venni alvállalkozót.

VAGY

2) *Kijelentem, hogy a közbeszerzés teljesítéséhez igénybe kívánunk venni alvállalkozót.

** Az 1) és 2) pont közül a megfelelő válasz aláhúzendó vagy a nem releváns rész törlendő.*

II.

Amennyiben a 2) pont került megjelölésre, kérjük, szíveskedjenek kitölteni az alábbi pontokat is:

3) Az alábbiak szerint jelölöm meg a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kívánok igénybe venni:

Közbeszerzés része(i)	
1.	
2.	

4) a) *A 3) pontban megjelölt részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók az alábbiak:

A közbeszerzés része(i)	Az alvállalkozó neve	Az alvállalkozó székhelye
1.		
2.		

VAGY

4 b) *A 3) pontban megjelölt részek tekintetében igénybe venni kívánt alvállalkozók az ajánlattevő számára még nem ismertek.

¹⁰ A Kbt. 35. § – 36. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, és a közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését (név, székhely). A nyilatkozatot értelemszerűen közös ajánlattevőnkénti bontásban kell megtenni.

** A 4 a) és 4 b) pont közül a megfelelő válasz aláhúzandó (illetve kitöltendő) vagy a nem releváns rész törlendő.*

Kelt:2016. hó.....nap

.....
cégszerű aláírás¹¹

¹¹ A cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégeláírási nyilatkozat (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

NYILATKOZAT

a Kbt. 62. § (1) bekezdése alapján a 321/2015. Korm. rendelet
17. § (1) bekezdés szerint

Alulírott(név) a társaság (ajánlattevő neve)
képviselésében¹²

**„Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá
rendelkezésre állás biztosítása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban**

ezennel felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy nem állnak fenn az ajánlattevővel
szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontja szerinti foglalt kizáró okok.

Kelt:2016. hó.....nap

.....
cégszerű aláírás¹³

¹² A Kbt. 35. § – 36. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, és a közös ajánlattevők csoportjának képviselésében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését (név, székhely). **Közös ajánlattevők esetében valamennyi ajánlattevő vonatkozásában nyilatkozni kell.**

¹³ A cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégeláírási nyilatkozat (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

NYILATKOZAT

a Kbt. 62. § (1) bekezdés *kb)* alpontja szerinti kizáró ok vonatkozásában
a 321/2015. Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés alapján

Alulírott(név) a társaság (ajánlattevő neve)
képviselőjében¹⁴

**„Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá
rendelkezésre állás biztosítása”**

tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbiakról nyilatkozom.

I.

- 1) *A Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontja tekintetében nyilatkozom, hogy az ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek.

VAGY

- 2) *A Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontja tekintetében nyilatkozom, hogy az ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén.

* Az 1) és 2) pont közül a megfelelő válasz aláhúzendó vagy a nem releváns rész törlendő.

II.

Amennyiben a 2) pont került megjelölésre, tehát az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor kérjük, hogy az alábbi 3) vagy 4) pontot szíveskedjenek aláhúzni (illetve kitölteni), attól függően, hogy azok közül melyik releváns.

- 3) *Nyilatkozom, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § *r)* pont *ra)–rb)* vagy *rc)–rd)* alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos neve és állandó lakóhelye az alábbi:

Tényleges tulajdonos neve	Tényleges tulajdonos állandó lakóhelye

VAGY

- 4) *Nyilatkozom, hogy a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § *r)* pont *ra)–rb)* vagy *rc)–rd)* alpontja szerinti tényleges tulajdonosa.

* A 3) és 4) pont közül a megfelelő válasz aláhúzendó (illetve kitöltendő) vagy a nem releváns rész törlendő.

Kelt:2016. hó.....nap

.....
cégszerű aláírás¹⁵

¹⁴ A Kbt. 35. § – 36. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, és a közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését (név, székhely). **Közös ajánlattevők esetében valamennyi ajánlattevő vonatkozásában nyilatkozni kell.**

¹⁵ A cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégeljárás nyilatkozat (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

NYILATKOZAT

a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján a 321/2015. Korm. rendelet
17. § (2) bekezdés szerint

Alulírott(név) a társaság (ajánlattevő neve)
képviselésében¹⁶

**„Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá
rendelkezésre állás biztosítása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban**

ezennel felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy nem veszek igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót illetve (adott esetben) az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

Kelt:2016. hó.....nap

.....
cégszerű aláírás¹⁷

¹⁶ A Kbt. 35. § – 36. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, és a közös ajánlattevők csoportjának képviselésében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését (név, székhely). **Közös ajánlattevők esetében valamennyi ajánlattevő vonatkozásában nyilatkozni kell.**

¹⁷ A cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégeláírási nyilatkozat (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

NYILATKOZAT

alkalmassági követelményeknek való megfelelés vonatkozásában
a Kbt. 67. § (1) valamint 114. § (2) bekezdés alapján

Alulírott(név) a társaság (ajánlattevő neve)
képviselésében ¹⁸

„Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása”

tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi nyilatkozatot teszem:

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

- 1.) *Kijelentem, hogy az eljárást megindító felhívás 10.) pontjában foglalt **gazdasági és pénzügyi alkalmasság** minimum követelményeinek az ajánlattevő megfelel, azaz az ajánlattevőnek az eljárást megindító felhívás megküldésének napjától visszaszámított 3 (három) lezárt üzleti év mindegyikében a mérleg szerinti eredmény nem volt negatív.

Műszaki és szakmai alkalmasság

- 2.) *Kijelentem, hogy az eljárást megindító felhívás 11.) pontjában foglalt műszaki és szakmai alkalmasság minimum követelményeinek az ajánlattevő megfelel, azaz

- rendelkezik legalább 1 db sószórával, tolólappal ellátott legalább 2 tonna teherbírású, érvényes okmányokkal rendelkező tehergépjárművel.

Kelt:2016. hó.....nap

.....
cégszerű aláírás¹⁹

¹⁸ A Kbt. 35. § – 36. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, és a közös ajánlattevők csoportjának képviselésében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését (név, székhely).

¹⁹ A cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégeláírási nyilatkozat (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

NYILATKOZAT

kapacitást nyújtó szervezet vonatkozásában

Alulírott(név) a társaság (ajánlattevő neve) képviseletében ²⁰

„Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása”

tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi nyilatkozatot teszem:

A társaság (ajánlattevő neve), aki a tárgyi eljárásban ajánlattevő, az eljárást megindító felhívás²¹ pontjában foglalt alkalmasság minimum követelményeinek az általam képviselt szervezet kapacitására / vagy az általam nyújtott kapacitásra támaszkodva kíván megfelelni.

Kijelentem, hogy az eljárást megindító felhívás hivatkozott pontjában foglalt alkalmasság minimum követelményeinek az általam képviselt szervezet megfelel.

Kelt:2016. hó.....nap

.....
cégszerű aláírás²²

a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet
részéről

²⁰ A Kbt. 35. § – 36. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, és a közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését (név, székhely).

²¹ Kérjük, szíveskedjenek az ajánlattételi felhívás XIII.1) (gazdasági és pénzügyi alkalmasság) illetve XIII.2) M.1) és M.2) (műszaki és szakmai alkalmasság) pontjai közül a relevánst megjelölni.

²² A cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégeljárás nyilatkozat (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

NYILATKOZAT²³

alkalmassági követelményeknek való megfelelés vonatkozásában
a Kbt. 67. § (3) valamint 114. § (2) bekezdés alapján

a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet / személy tölti ki

Alulírott(név), mint a társaság/e.v. (a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet neve és székhelye) képviselőként²⁴

„Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása”

tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi nyilatkozatot teszem:

A társaság (ajánlattevő neve), aki a tárgyi eljárásban ajánlattevő, az eljárást megindító felhívás²⁵ pontjában foglalt alkalmasság minimum követelményeinek az általam képviselt szervezet kapacitására / vagy az általam nyújtott kapacitásra támaszkodva kíván megfelelni.

Kijelentem, hogy az eljárást megindító felhívás hivatkozott pontjában foglalt alkalmasság minimum követelményeinek az általam képviselt szervezet megfelel.

Kelt:2016. hó.....nap

.....
cégszerű aláírás²⁶
a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet
részéről

²³ Ezt a nyilatkozatot csak akkor kell kitölteni és az ajánlat részeként benyújtani, ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet/személy kapacitására támaszkodva kíván megfelelni.

²⁴ A Kbt. 35. § – 36. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, és a közös ajánlattevők csoportjának képviselőként tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését (név, székhely).

²⁵ Kérjük, szíveskedjenek az ajánlattételi felhívás XIII.1) (gazdasági és pénzügyi alkalmasság) illetve XIII.2) M.1) és M.2) (műszaki és szakmai alkalmasság) pontjai közül a relevánst megjelölni.

²⁶ A cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégeljárás nyilatkozat (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

NYILATKOZAT²⁷
kiegészítő tájékoztatásokról

Alulírott(név) a társaság (ajánlattevő neve)
képviselésében²⁸

**„Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá
rendelkezésre állás biztosítása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban**

nyilatkozom, hogy a fent említett közbeszerzési eljárásban valamennyi az eljárás során kibocsátott kiegészítő tájékoztatást átvettem, és jelen ajánlatom elkészítése során azokat figyelembe vettem.

VAGY

nyilatkozom, hogy a fent említett közbeszerzési eljárásban kiegészítő tájékoztatás nem volt

Kelt:2016. hó.....nap

.....
cégszerű aláírás²⁹

²⁷ Ajánlattevő tölti ki.

²⁸ A Kbt. 35. § – 36. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, és a közös ajánlattevők csoportjának képviselésében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését (név, székhely).

²⁹ A cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégeljárás nyilatkozat (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza.

4. KÖTET
KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS

1. Előzmények

Újfehértó Város Önkormányzata mint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) 5. § c) pontja szerinti ajánlatkérő a Kbt. 112.§ (1) bek. b.) pontjára figyelemmel a Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást indított „Gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása” tárgyában.

2. Közbeszerzés célja

Újfehértó Város közigazgatási területén síkosság- mentesítési és hóeltakarítási munkálatok elvégzése az alábbiak szerint:

- Újfehértó Város belterületi szilárdburkolatú és szilárdburkolat nélküli közútjai (beleértve a zúzottkő útalappal rendelkező utcákat) teljes szakaszának (kivéve 4-es számú főút), valamint az újfehértói Szent István út mentén húzódó gyalog- és kerékpárút, az újfehértói Debreceni út mentén húzódó gyalog- és kerékpárút, a 4-es számú főút mellett húzódó kerékpárút és az újfehértói Kossuth Lajos utca mellett húzódó kerékpárút teljes szakaszának (az úthálózatok hossza kb. ... km) gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái,
- Újfehértó Város szilárd burkolatú külterületi közútjai (az úthálózatok hossza kb. ... km) gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái,
- Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő közintézmények parkolói (iskolák, óvodák, bölcsőde, művelődési központ, Városi Konyha, Városi Uszoda, Orvosi Rendelő , stb.) gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái
- a Városi Piac (4244 Újfehértó, Béke tér 12.) területének, illetve a Városi Temető parkolójának gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái

a vonatkozó jogszabályokban és a téli munkarendben foglaltaknak megfelelően.

3. A munka leírása, az ajánlattétel tárgya

Nyertes ajánlattevő feladata Újfehértó Város közigazgatási területének a megjelölt részekén történő síkosság mentesítési és hóeltakarítási munkálatainak elvégzése, továbbá a homokszóróval és megfelelő tololappal rendelkező munkagépek és a hozzájuk kapcsolódó személyzet készenlétben tartása a téli időszak alatt (rendelkezésre állás), valamint a síkosság mentesítési feladatok ellátásához szükséges homok és környezetbarát só folyamatos biztosítása a téli munkarend ideje alatt. A téli munkarend. november 15-től a következő év. március 15-ig tart, figyelemmel az alábbiakra: amennyiben a feladatok ellátása a rendkívüli időjárási körülmények miatt november 15. napját megelőzően vagy március 15. napját követően is indokolt, erről ajánlatkérő tájékoztatja a nyertes ajánlattevőt.

Nyertes ajánlattevő a téli munkarend megkezdése előtt, legkésőbb minden év november 15-ig egyeztetést kezdeményez ajánlatkérő képviselőjével és kapcsolattartójával, melyen beszámol a munkára való felkészüléséről, illetve meghallgatja az ajánlatkérő aktuális kéréseit, jelzéseit. Ennek főbb tartalmi elemeit a Felek képviselői által aláírt jegyzőkönyvben rögzítik. Amennyiben ezekre az ajánlattevő a helyszínen nem tud érdemi választ adni, köteles a felvetést megvizsgálni és arra 3 napon belül érdemben reagálni, írásos formában.

Feladatok:

- Az ajánlatkérő illetve az általa meghatalmazott személy jogosult a vállalkozás tárgyát képező munkálatokat ellenőrizni, és erre vonatkozóan utasításokat adni a nyertes ajánlattevő részére. Az utasításokat írásban kell megadni. Az azonnali intézkedést igénylő esetben szóban adott utasítást utólag, 48 órán belül az utasítást adó írásban köteles rögzíteni. Az utasítás nem teheti a teljesítést terhesebbé, és a szerződésben rögzítetteken kívül nem vonatkozhat a tevékenység megszervezésére.
- Nyertes ajánlattevő a munkálatokat az ajánlatkérő érdekének megfelelően, a tárgyi tevékenység végzésére vonatkozó jogszabályok, hatósági és egyéb előírások, etikai normák betartásával köteles teljesíteni. Köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka megfelelő, gazdaságos és gyors befejezését.
- Nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítése során a hatályban levő jogszabályoknak megfelelő technológiát és szabványos gépparkot alkalmaz, szükség esetén azt tovább fejleszti. Ezekhez, illetve a téli síktalanítási- hóeltakarítási feladatok végrehajtásához a személyzetet biztosítja.
- Nyertes ajánlattevő a speciális téli célgépekkel a szerződésben foglaltak szerint a megjelölt úthálózaton folyamatosan (hétköznapi, ünnepnap, munkaszüneti nap, pihenőnap) biztosítja a téli útforgalom feltételeit, beleértve a buszöblöket és a parkolókat is.
- Nyertes ajánlattevő kiemelt figyelmet fordít a síkosság mentesítési munkák végzése során a kerékpárutak, a gyalogutak, a gyalogjárdák és a várakozóhelyek mentén lévő növényzet (fasorok, cserjék) védelmére. A kloridhatást minimálisra kell csökkenteni, törekedni kell arra, hogy az egyszeri klorid kijuttatás a 20 g/m²-t ne haladja meg. Tevékenysége során a növényzetet, út- és járda burkolatot kímélve köteles eljárni.
- Nyertes ajánlattevő kiemelt figyelmet fordít a belterületi földutak karbantartása keretében a zúzottkő útalap állagának megóvására, védelmére.
- A nyertes ajánlattevő a téli munkarend ideje alatt az időjárási viszonyokat figyelő folyamatos ügyeletet tart fenn, ez idő alatt jogosult és köteles a szükséges munkálatokat az ajánlatkérő külön jelzése nélkül is elvégezni, azonban az ajánlatkérő vagy annak képviselője utasítását haladéktalanul teljesíteni kell. A hóeltolási

feladatokat, amennyiben a leesett hó mennyisége eléri az 5 cm-t, illetve a síkosság-mentesítést (deresedés, ónos eső, páralecsapódás fagyos időben) az ajánlattevő köteles haladéktalanul megkezdeni. Ezek mellett a téli munkarendben foglalt szerinti határidőket kell figyelembe venni.

- A hó eltolási és síkosság mentesítési feladatokat a téli munkarendben foglaltaknak megfelelően minden esetben a város belső főútjaival, illetve az autóbusz járatok nyomvonalával kell kezdeni, melyek után következnek a belső gyűjtő utak, majd az alárendelt utak. Rendkívüli időjárás, vagy nagy mennyiségben lehullott hó következtében, vagy az egyébként feltorlódtott hóakadályokat a közterületekről, illetve az önkormányzati tulajdonú közintézmények egyéb intézmények (általános iskolák, óvodák, bölcsőde, városi piac, művelődési ház, Városi Konyha, Városi Uszoda, Orvosi Rendelő, közterületi parkolók, stb) területéről haladéktalanul el kell szállítani, olyan az ajánlatkérővel előre egyeztetett területre, ahol az közlekedési vagy egyéb akadályt nem jelent. Az elszállításról az ajánlattevő az ajánlatkérőt folyamatosan tájékoztatja.
- A gépjárművek és az egyéb eszközök műszaki alkalmasságáért, a szerződés szerinti feladatok ellátására való alkalmasságáért, folyamatos karbantartásáért az ajánlattevő felel. Ajánlattevő kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben speciális járművei valamely oknál fogva a feladatok elvégzésére alkalmatlanná válnak, haladéktalanul gondoskodik másik jármű azonnali munkába állításáról. Ennek elmulasztásából eredő valamennyi jogkövetkezményért az ajánlattevő felel.
- Nyertes ajánlattevő köteles bármely akadályoztatást annak felmerülésekor, legkésőbb egy napon belül az ajánlatkérőnek írásban bejelenteni, az akadályoztatás okának pontos megjelölésével. Ajánlattevő az akadályoztatás bejelentése elmulasztásából vagy a késedelmes bejelentésből eredő valamennyi kárért felel.

4. Az ajánlati ár:

Az ajánlati árnak tartalmaznia kell minden költséget, mely az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott feltételekkel a szerződés szerinti teljesítéséhez szükséges.

Nyertes ajánlattevő a szerződésszerű teljesítéséért, továbbá a rendelkezésre állásért az alábbiak szerint jogosult díjazásra:

Rendelkezésre állási (készenléti) díj: nettó Ft + ÁFA/hónap november, illetve március hónapokra időarányos készenléti díj (alapesetben a készenléti díj 50%-a),

Gépi hóeltolás díja, amely tartalmazza a gép igénybevételének, illetve a szükséges munkaerő igénybevételének díját: nettó Ft + ÁFA/alkalom

A nyertes ajánlattevő minden alkalommal köteles a téli munkarendben felsorolt valamennyi utca vonatkozásában a gépi hóeltolást elvégezni, és ennek tényét a menetlevéllel igazolni.

Síkosság mentesítés díja, mely tartalmazza az alkalmazott homok és környezetbarát só biztosításának, továbbá a szükséges munkaerő igénybevételének díját: nettó Ft + ÁFA/alkalom

A nyertes ajánlattevő minden alkalommal köteles a téli munkarendben felsorolt valamennyi utca vonatkozásában a síkosságmentesítési munkálatokat elvégezni, és ennek tényét menetlevéllel igazolni.

Érvénytelennek minősül az ajánlat, amely nem a dokumentációban meghatározottak szerint kerül benyújtásra.

A téli munkarend jelen műszaki leírás mellékletét képezi.

Téli üzemeltetési terv

A helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló
5/2004. (I.28.) GKM rendelet szerint

(az ingatlanok területére vonatkozó adatok hozzávetőlegesek)

I. ütem: Belterületi I. rendű főutak és melletti gyalog- és kerékpár utak, valamint az autóbusszjáratok nyomvonalai, a közintézmények kiszolgálása:

Vasút utca (582 m), Szent István út (2037 m), Debreceni út (2971 m), Széchényi utca (2817 m), Böszörményi út (3374 m), Kossuth Lajos utca (2328 m), Mártírok utca (127 m), Béke tér (869 m), Vasvári Pál utca (760 m), Puskin utca (486 m), Farkasnyári utca (Bem Apó útig 1337 m), Bem Apó utca (1776 m), Görgey Artur utca (627 m), Százados utca (601 m), Bartók Béla utca (268 m), Orvosi rendelőbe vezető 274/3 hrsz.-ú kivett közút (59 m), Orvosi rendelő parkolói 274/1; 274/2; 274/4 hrsz. (1359 m²), Kökény utca (482 m) Kodály Zoltán utca (559 m), Eötvös József utca (439 m), P. Dussmann parkolója (Eötvös József u. 1214 m²), Bocskai utca (473 m), Árvácska utca (313 m), Rákóczi Ferenc utca (1349 m), 4-es számú főút mellett húzódó gyalog- és kerékpárút, Városi Piac (Béke tér 12. 1323 m²), Városi Temető (1000 m), Városi Temető külső parkolója (1800 m²)

Az I. közútkezelési szolgáltatási osztály síkosság elleni védekezésére ajánlott:

- szórási munka megkezdése az észleléstől számítva: 0,5 – 1,0 óra
- a síkosság megszüntetésének határideje észleléstől számítva: 4,0 óra

Az I. közútkezelési szolgáltatási osztály lehullott hóréteg eltávolítása a következők szerint indokolt:

- ha a hóréteg vastagsága eléri az 5 cm-t, a hóékezést indokolt megkezdeni
- a hóesés megszűnése után a hóeltávolítást 6 órán belül javasolt elvégezni

II. ütem: Belterületi III. rendű gyűjtő utak:

Alkotmány utca (412 m), Toldi utca (470 m), Balkányi utca (belterületi része 304 m), Dózsa György utca (995 m), Budai Nagy Antal utca (488 m), Tokaji utca (1827 m), Farkasnyári (Alma utcáig 759 m), Deák Ferenc utca (320 m), Egészség ház utca (716 m), Petőfi Sándor utca (909 m), Katona József utca (belterületi része 426 m), Váci Mihály utca (1062 m), Damjanich utca (1135 m), Jókai Mór utca (787 m), Vörösmarty utca (138 m), Mókus utca (385 m), Gyár utca (402 m), Bajcsy-Zsilinszky utca (1340 m), Garibaldi utca (981 m), Márvány út (426 m), Ady Endre utca (762 m), Kisrétkör (872 m), Part utca (186 m), Óvoda utca (203 m), Kürt utca (633 m), Németh László utca (403 m), Munkás utca (638 m), Kölcsey utca (629 m), Városi Uszoda és Tornacsarnok parkolója (Vasvári P. u. 15. 1663 m²)

A III. közútkezelési szolgáltatási osztály síkosság elleni védekezésére ajánlott:

- szórási munka megkezdése az észleléstől számítva: 2,0 – 3,0 óra
- a síkosság megszüntetésének határideje észleléstől számítva: 8,0 óra

Az III. közútkezelési szolgáltatási osztály lehullott hóréteg eltávolítása a következők szerint indokolt:

- ha a hóréteg vastagsága eléri a 15 cm-t, a hóékezést indokolt megkezdeni
- a hóesés megszűnése után a hóeltávolítást 24 órán belül javasolt elvégezni

III. ütem: Belterületi IV. rendű kiszolgáló és lakó utak, és egyéb önkormányzati tulajdon:

Alma utca (1530 m), Ibolya utca (206 m), Gyöngyvirág utca (246 m), Hóvirág utca (240 m), Kistó utca (867 m), Lehel utca (252 m), Attila utca (579 m), Szövő utca (255 m), Nyírfa utca (208 m), Móricz Zsigmond utca (234 m), Szikes utca (385 m), Margaréta utca (235 m), Lujza utca (480 m), Gábor Áron utca (268 m), Kereszt utca (358 m), Bercsényi utca (473 m), Mária utca (189 m), Gárdonyi Géza utca (512 m), Táncsics Mihály utca (908 m), Fecske utca (326 m), Sólyom utca (371 m), Liliom utca (355 m), Hársfa utca (381 m), Szegfű utca (298 m), Obsitos utca (131 m), Őz utca (175 m), Levente utca (156 m), Síp utca (191 m), Homok utca (815 m), Hunyadi utca (524 m), Esze Tamás utca (390 m), Szarvas utca (539 m), Tolsztoj utca (452 m), Madách Imre utca (353 m), Pipacs utca (321 m), Tó utca (130 m), Tűzér utca (250 m), Galamb utca (249 m), Árpád utca (363 m), Trombitás utca (529 m), Zrínyi Ilona utca (724 m), Rózsa utca (305 m), Víz utca 99 m), Pacsirta utca (279 m), Fejedelem utca (185 m), Dohány utca (202 m), Rozmaring utca (228 m), József Attila utca (956 m), Rezeda utca (318 m), Rigó utca (424 m), Csillag utca (262 m), Ifjúság utca (549 m), Szőlő utca (590 m), Nyíl utca (638 m), Éva utca (271 m), Arany János utca (885 m), Epreskert utca (800 m), Tímár utca (294 m), Akácfa utca (144 m), Kerékpáros és Ökoturisztikai Turistaház (Debreceni u. 38. 98 m), Radnóti Miklós utca (618 m), Honvéd utca (750 m), Határ utca (779 m), Táborkok utca (272 m),

A IV. közútkezelési szolgáltatási osztály síkosság elleni védekezésére ajánlott:

- szórási munka megkezdése az észleléstől számítva: 4,0 – 5,0 óra
- a síkosság megszüntetésének határideje észleléstől számítva: 24,0 óra

A IV. közútkezelési szolgáltatási osztály lehullott hóréteg eltávolítása a következők szerint indokolt:

- az I., a III. közútkezelési szolgáltatási osztályra előírt feladatok elvégzése után szükséges a személygépkocsival történő járhatóságot biztosítani.

IV. ütem: Külterületi V. rendű megjelölt szilárdburkolatú külterületi közutak:

Kálmánházi út a Petőfi tagig (4651 m), Katona József utca külterületi szakasza a vasútig (1031 m), Balkányi utca külterületi szakasza (4285 m), Újfehértó Települési Állati Melléktermék Gyűjtőhely-hez vezető 0551/11 hrsz.-ú út (638 m)

Az V. közútkezelési szolgáltatási osztály síkosság elleni védekezésére ajánlott:

- szórási munka megkezdése az észleléstől számítva: 4,0 – 5,0 óra
- a síkosság megszüntetésének határideje észleléstől számítva: 24,0 óra

Az V. közútkezelési szolgáltatási osztály lehullott hóréteg eltávolítása a következők szerint indokolt:

- az I., a III., IV. közútkezelési szolgáltatási osztályra előírt feladatok elvégzése után szükséges a személygépkocsival történő járhatóságot biztosítani.

A síkosság elleni védekezés és a lehullott hóréteg eltávolítására ajánlott szolgáltatási adatok, átlagos téli időjárásra vonatkoznak.

Kimaradt rész: Dózsa tag, Ereszvény tanya, Kismicske tanya, Kisszegegyháza tanya, Nagymicske tanya, Pázmány tanya, Sorrhegy, Sóstó tanya, Szilashát, Táncsics tag, Vadas tag

5. KÖTET
SZERZŐDÉS TERVEZET

külön mellékelve

Iktatószám:

Vállalkozási szerződés

gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkák elvégzése, továbbá rendelkezésre állás biztosítása tárgyában

mely létrejött egyrészről **Újfehértó Város Önkormányzata** (székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10., adószám: 15732475-2-15, törzskönyvi azonosító szám: 732473, KSH statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15, bankszámla szám: 68800013- 11039141, képviseli: Nagy Sándor polgármester) (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről (székhely:, adószám:, KSH statisztikai számjel:, cégjegyzékszám/egyéni vállalkozói nyilvántartási szám:; bankszámla szám:; képviseli:)(továbbiakban: **Vállalkozó**)
(együtt: **Szerződő Felek**)

között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel :

Előzmények:

Újfehértó Város Önkormányzata a tulajdonában lévő közterületek, közutak, járdák, parkolók téli karbantartása keretében a síkosság-mentesítési, hóeltakarítási munkálatainak elvégzéséről útkezelőként köteles gondoskodni.

A munkálatok elvégzése tárgyában Újfehértó Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytatott le, melynek eredményeképpen került kihirdetésre nyertesként, és vele mint nyertes ajánlattevővel kíván Újfehértó Város Önkormányzata vállalkozási szerződést kötni, az alábbiak szerint:

1. A szerződés tárgya:

1.1. A jelen szerződés alapján a **Megrendelő** megrendeli, a **Vállalkozó** elvállalja a jelen szerződés 1. számú mellékletében tételesen is meghatározott síkosság- mentesítési és hóeltakarítási munkálatok elvégzését, az alábbiak szerint:

- Újfehértó Város belterületi szilárdburkolatú és szilárdburkolat nélküli közútjai (beleértve a zúzottkő útalappal rendelkező utcákat is) teljes szakaszának (kivéve 4-es számú főút), valamint az újfehértói Szent István út mentén húzódó gyalog- és kerékpárút, az újfehértói Debreceni út mentén húzódó gyalog- és kerékpárút, a 4-es számú főút mellett húzódó kerékpárút és az újfehértói Kossuth Lajos utca mellett húzódó kerékpárút teljes szakaszának gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái,
- Újfehértó Város szilárd burkolatú külterületi közútjai gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái,
- Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő közintézmények parkolói (iskolák, óvodák, bölcsőde, művelődési központ, Városi Konyha, Városi Uszoda, Orvosi Rendelő, stb.) gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái
- a Városi Piac (4244 Újfehértó, Béke tér 12.) területének, illetve a Városi Temető parkolójának gépi síkosság-mentesítési és hó eltakarítási munkái

a vonatkozó jogszabályokban, illetve a jelen szerződés 1. számú mellékletében foglaltaknak megfelelően,

(továbbiakban együtt: munkálatok).

A Vállalkozó a munkálatokat köteles úgy végezni, hogy az érintett területeken az időjárási körülményekhez képest a megfelelő közlekedés folyamatosan biztosított legyen.

A **Szerződő Felek** megállapodnak arról, hogy a jelen szerződés teljesítése során az alábbi értelmezést kölcsönösen elfogadják:

síkosság-mentesítés: páralecsapódás, ónos eső miatti jegesedés, valamint hóképzés (hó-eltolás) után visszamaradt rétegek olvasztó, vagy érdesítő anyaggal történő felszórása.

hó-eltolás célgéppel vagy padkanyesővel: hóképzés (hó-eltolás) a forgalom által használt területről az adott út paramétereinek megfelelő nagyobb, vagy kisebb teljesítményű, illetve nagyságú géppel.

1.2. A jelen szerződés aláírásával a **Megrendelő** megrendeli továbbá a **Vállalkozótól** homokszóróval és megfelelő tolólappal rendelkező munkagépek és hozzájuk kapcsolódó személyzet készenlétben tartását a téli időszak alatt (rendelkezésre állás), valamint a síkosság mentesítési feladatok ellátásához szükséges homok és környezetbarát só folyamatos biztosítását a téli munkarend ideje alatt. A téli munkarend. november 15-től a következő év. március 15-ig tart, figyelemmel azonban a 2.2 pontban foglaltakra.

A **Vállalkozó** a téli munkarend megkezdése előtt, legkésőbb minden év november 15-ig egyeztetést kezdeményez a Megrendelő képviselőjével és kapcsolattartójával, melyen beszámol a munkára való felkészüléséről, illetve meghallgatja a **Megrendelő** aktuális kéréseit, jelzéseit. Ennek főbb tartalmi elemeit a **Szerződő Felek** képviselői által aláírt jegyzőkönyvben rögzítik. Amennyiben ezekre a **Vállalkozó** a helyszínen nem tud érdemi választ adni, köteles a felvetést megvizsgálni és arra 3 napon belül érdemben reagálni, írásos formában.

1.3. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a jelen szerződés tárgyát képező munkálatok végzéséhez szükséges engedélyekkel, megfelelő műszaki állapotú gépekkel, eszközökkel, valamint a jelen szerződés szerinti feladatok ellátásához szükséges humán erőforrással.

1.4. A Vállalkozó a munkavégzést köteles folyamatosan egyeztetni a Megrendelő kapcsolattartójával.

2. A szerződés időbeli hatálya:

2.1. A jelen szerződés az aláírástól hatályos, és 2020. március 15. napjáig terjedő határozott időtartamra jön létre, figyelemmel a 2.2 pontban foglaltakra.

2.2. A **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a jelen szerződés időbeli hatálya alatt a tényleges munkavégzés és rendelkezésre állás főszabály szerint minden év november 15. napjától a következő év március 15. napjáig tart (téli munkarend). Amennyiben a jelen szerződés szerinti feladatok ellátása a rendkívüli időjárási körülmények miatt november 15. napját megelőzően vagy március 15. napját követően is indokolt, erről a Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót. A november 15. napját megelőző és/vagy március 15. napját követő munkavégzésre, a Szerződő Felek kötelezettségeire, jogaira a jelen szerződés megfelelően irányadó.

3. A Szerződő Felek jogai, kötelezettségei:

3.1. A **Megrendelő**, illetve az általa meghatalmazott személy jogosult a vállalkozás tárgyát képező munkálatokat ellenőrizni, és erre vonatkozóan utasításokat adni a **Vállalkozó** részére. Az utasításokat írásban kell megadni. Az azonnali intézkedést igénylő esetben szóban adott utasítást utólag, 48 órán belül az utasítást adó írásban köteles rögzíteni. Az utasítás nem teheti a teljesítést terhesebbé, és a jelen szerződésben rögzítettekén kívül nem vonatkozhat a tevékenység megszervezésére.

3.2. A **Vállalkozó** a munkálatokat a **Megrendelő** érdekének megfelelően, a tárgyi tevékenység végzésére vonatkozó jogszabályok, hatósági és egyéb előírások, etikai normák betartásával köteles teljesíteni. A **Vállalkozó** köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka megfelelő, gazdaságos és gyors befejezését.

3.3. A **Vállalkozó** kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során a hatályban levő jogszabályoknak megfelelő technológiát és szabványos gépparkot alkalmaz, szükség esetén azt tovább fejleszti. Ezekhez, illetve a téli síktalanítási- hóeltakarítási feladatok végrehajtásához a **Vállalkozó** a személyzetet biztosítja.

3.4. A **Vállalkozó** kötelezi magát, hogy a speciális téli célgépekkel a jelen szerződésben foglaltak szerint a megjelölt úthálózaton folyamatosan (hétköznap, ünnepnap, munkaszüneti nap, pihenőnap) biztosítja a téli útforgalom feltételeit, beleértve a buszöblöket és a parkolókat is.

3.4.1. A **Vállalkozó** kiemelt figyelmet kell fordítson a síkosság mentesítési munkák végzése során a kerékpárutak, a gyalogutak, a gyalogjárdák és a várakozóhelyek mentén lévő növényzet (fasorok, cserjék) védelmére.

A kloridhatást minimálisra kell csökkenteni, törekedni kell arra, hogy az egyszeri klorid kijuttatás a 20 g/m²-t ne haladja meg.

A **Vállalkozó** a jelen szerződés szerint végzett tevékenysége során a növényzetet, út- és járda burkolatot kímélve köteles eljárni.

3.4.2. A **Vállalkozó** kiemelt figyelmet kell fordítson továbbá a belterületi földutak karbantartása keretében a zúzottkő útalap állagának megóvására, védelmére.

3.5. A téli munkarend ideje alatt a **Vállalkozó** az időjárási viszonyokat figyelő folyamatos ügyeletet tart fenn, ez idő alatt jogosult és köteles a szükséges munkálatokat a **Megrendelő** külön jelzése nélkül is elvégezni, azonban a **Megrendelő** vagy annak képviselője utasítását haladéktalanul teljesíteni kell. A hóeltolási feladatokat, amennyiben a leesett hó mennyisége eléri az 5 cm-t, illetve a síkosság- mentesítést (deresedés, ónos eső, páralecsapódás fagyos időben) a **Vállalkozó** köteles haladéktalanul megkezdeni. Ezek mellett a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti határidőket kell figyelembe venni. A munkák megkezdésének időpontja és a teljesítés menetévellel igazolandó a **Vállalkozó** részéről, melyet a **Megrendelő** kapcsolattartója részére 1 munkanapon belül annak leigazolása céljából eljuttatni köteles. Az időjárási viszonyok változásának nyomon követése a **Vállalkozó** feladata. A **Vállalkozó** rendkívüli téli időjárási viszonyok esetén a **Megrendelővel** egyeztetve annak utasításai alapján köteles eljárni.

3.6. A hó eltolási és síkosság mentesítési feladatokat a jelen szerződés 1. számú mellékletében meghatározottaknak megfelelően minden esetben a város belső főútjaival, illetve az autóbusz járatok nyomvonalaival kell kezdeni, melyek után következnek a belső gyűjtő utak, majd az alárendelt utak.

3.6.1. Rendkívüli időjárás, vagy nagy mennyiségben lehullott hó következtében, vagy az egyébként feltorlódott hóakadályokat a közterületekről, illetve az önkormányzati tulajdonú közintézmények egyéb intézmények (általános iskolák, óvodák, bölcsőde, városi piac, művelődési ház, Városi Konyha, Városi Uszoda, Orvosi Rendelő, közterületi parkolók, stb) területéről haladéktalanul el kell szállítani, olyan a Megrendelővel előre egyeztetett területre, ahol az közlekedési vagy egyéb akadályt nem jelent. Az elszállításról a **Vállalkozó** a **Megrendelőt** folyamatosan tájékoztatja.

3.7. A gépjárművek és az egyéb eszközök műszaki alkalmasságáért, a jelen szerződés szerinti feladatok ellátására való alkalmasságáért, folyamatos karbantartásáért a **Vállalkozó** felel. A **Vállalkozó** kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben speciális járművei valamely oknál fogva a feladatok elvégzésére alkalmatlanná válnak, haladéktalanul gondoskodik másik jármű azonnali munkába állításáról. Ennek elmulasztásából eredő valamennyi jogkövetkezményért a **Vállalkozó** felel

3.8. A **Vállalkozó** köteles bármely akadályoztatást annak felmerülésekor, legkésőbb egy napon belül a **Megrendelőnek** írásban bejelenteni, az akadályoztatás okának pontos megjelölésével. A **Vállalkozó** az akadályoztatás bejelentése elmulasztásából vagy a késedelmes bejelentésből eredő valamennyi kárért felel.

3.9. A **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy amennyiben a 2.2. pontban megjelölt téli időszakot követően az időjárási viszonyok miatt munkavégzés igénye merül fel, abban az esetben munkavégzés külön írásos jelzés alapján történik.

3.10. A **Vállalkozót** a szerződésszerű és jogszabályszerű teljesítésért a jelen szerződés 5.1. pontja szerinti díjazás illeti meg. A **Vállalkozó** nem szerződésszerű teljesítése esetére a **Szerződő Felek** a **Vállalkozó** kötbérfizetési kötelezettségében állapodnak meg a jelen szerződés 4.6. pontjában foglaltak, valamint a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.

4. Felelősség:

4.1. A **Vállalkozó** a megrendelt jelen szerződésben rögzített feladatokat saját felelősségére végzi el, és szavatolja a **Megrendelőnek** tevékenysége szakszerű elvégzését, valamint betartja a vonatkozó jogszabályi, illetve egyéb előírásokat, így különösen az országos közutak kezelésének szabályairól szóló 6/1998. (III. 11.) KHVM rendelet, illetve a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet rendelkezéseit.

4.2. A **Megrendelő** vállalja, hogy a téli időszakban a munkavégzés során adódó, a szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos mértékadó lakossági és egyéb észrevételeket, felvetéseket, javaslatokat összegyűjti, és folyamatosan írásban továbbítja a **Vállalkozó** felé. A **Vállalkozó** ezekre 3 -három- napon belül írásos érdemi reagálást köteles tenni. A **Megrendelő** kötelezettséget vállal arra, hogy a **Vállalkozó** felelősségét érintő esetekben a bejelentéseket a **Vállalkozó** képviselőjével együtt vizsgálják ki, és kizárólag az együttes helyszíni bejárás után, az álláspontok egyeztetését követően tesz harmadik személyek felé a felelősséget érintő bármely nyilatkozatot.

4.3. Amennyiben harmadik személy a **Megrendelővel** szemben a **Vállalkozónak** felróható tevékenységével vagy mulasztásával összefüggésben igényérvéssel lép fel, úgy a

Vállalkozó köteles a *Megrendelőt* a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért, illetve mulasztásáért feltétlen és korlátlan felelősséget vállalni.

4.4. A *Vállalkozó* szavatol azért, hogy a jelen vállalkozási szerződés teljesítéséhez szükséges tapasztalattal, szakértelemmel, képesítéssel és eszközökkel, munkagépekkel rendelkezik, továbbá a jelen szerződés tárgyát képező munkálatok végzéséhez szükséges engedélyekkel rendelkezik.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Kbt. alapján a Vállalkozó teljesítésében az ajánlatban megjelölt alvállalkozó működhet közre, valamint köteles közreműködni az olyan alvállalkozó, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában.

A *Vállalkozó* a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a *Megrendelőnek* minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. szerinti kizáró okok hatálya alatt. A teljesítésbe eképpen bevont személynek a jelen vállalkozási szerződés teljesítéséhez szükséges tapasztalattal, szakértelemmel, engedélyekkel kell rendelkeznie, az általa végzett munkáért vagy mulasztásért a *Vállalkozó* teljeskörű felelősséggel tartozik.

4.5. A *Vállalkozó* a jelen szerződés teljesítése közben szerzett sérülés vagy baleset miatt kártérítési igényt nem nyújthat be a *Megrendelő* felé. A *Vállalkozó* által a munkálatok teljesítése során a neki felróhatóan okozott bármilyen sérülésért vagy károkért az anyagi és büntetőjogi felelősség a *Vállalkozót* terheli. A *Vállalkozó* a nem szerződésszerű munkavégzése miatt okozott károkért mind a *Megrendelő* mind harmadik személyek felé helytállni köteles.

4.6. a) A *Vállalkozó* a neki felróható hibás teljesítése esetére a *Szerződő Felek* hibás teljesítési kötbért kötnék ki, melynek összege a szerződésszerű teljesítésig eltelt időszak alatt naponta 50. 000,-Ft, azaz naponta Ötvenezer forint. A kötbéren túlmenően a *Vállalkozó* köteles megtéríteni a hibás teljesítésből eredően a *Megrendelő* részéről felmerült tényleges költségeket, beleértve a szolgáltatás eseti ellátásának harmadik fél által elvégzett költségét is, illetve a hibás teljesítésből eredő kárt. Amennyiben a *Vállalkozó* kettő alkalommal nem teljesíti megfelelően a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit, vagy a *Megrendelő* által jelzett hibás teljesítést haladéktalanul, de legkésőbb kettő napon belül nem teljesíti szerződésszerűen, a *Megrendelő* jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására.

b) A *Vállalkozó* a neki felróható késedelmes teljesítése esetére a *Szerződő Felek* késedelmi kötbért kötnék ki, melynek összege naponta 50. 000,-Ft, azaz naponta Ötvenezer forint. A kötbéren túlmenően a *Vállalkozó* köteles megtéríteni továbbá a késedelmes teljesítésből eredően a *Megrendelő* részéről felmerült tényleges költségeket, beleértve a szolgáltatás eseti ellátásának harmadik fél által elvégzett költségét is, illetve a késedelemből eredő kárt. Amennyiben a *Vállalkozó* neki felróhatóan legalább kettő nap késedelembe esik, és a *Megrendelő* felhívására sem teljesít, a teljesítés megghiúsultnak tekintendő, és a *Megrendelő* jogosulttá válik a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

c) A *Megrendelő* a *Vállalkozó* felróható nem teljesítése (teljesítés elmaradása) esetére 500. 000,- Ft, azaz Ötszázezer forint nem teljesítési kötbért követelhet a *Vállalkozótól*.

d) A **Megrendelő** kötbérigényét írásban, a jogalap és az összeg megjelölése mellett köteles a **Vállalkozóval** közölni. A kötbért a **Megrendelő** akkor is követelheti, ha kára nem merült fel. A **Megrendelő** érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is. A szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését az erre vonatkozó jogszabályok szerint akkor is követelheti a **Megrendelő**, ha a kötbérigényét nem érvényesítette.

A **Megrendelő** kötbérigénye érvényesítése esetén a kötbér mértékének megfelelő számlát bocsát ki a **Vállalkozó** felé. A kötbér érvényesítésére egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló **2013. évi V. törvény** rendelkezései irányadók.

4.7. A **Vállalkozó** kijelenti, hogy rendelkezik felelősségbiztosítással. A **Vállalkozó** a tevékenységével vagy mulasztásával összefüggésben okozott károkat, a felmerülő költségeket köteles viselni.

A **Vállalkozó** a felelősségbiztosítással nem fedezett károk megtérítésére is köteles, a felelősségbiztosítás meglétének **Megrendelő** általi előírása nem értelmezhető a **Vállalkozó** kártérítési felelőssége korlátozásaként.

4.8. A **Vállalkozó** kötelessége és felelőssége biztosítani az összes saját, illetve a jelen szerződésben vállaltak ellátásához használt eszköze, gépjárműve, vagyontárgya megőrzését, az azokban bekövetkező hiány vagy kár veszélyét a **Vállalkozó** viseli.

5. Díjazás, számlázás, fizetési feltételek:

5.1. A **Vállalkozó** a jelen szerződésben meghatározottak szerződésszerű teljesítéséért, továbbá a rendelkezésre állásért az alábbiak szerint jogosult díjazásra:

Rendelkezésre állási (késznelési) díj:

- **nettó Ft + ÁFA/hónap azaz nettó forint plusz általános forgalmi adó havonta**

november, illetve március hónapokra időarányos késznelési díj (alapesetben a késznelési díj 50%-a),

Gépi hóeltolás díja, amely tartalmazza a gép igénybevételének, illetve a szükséges munkaerő igénybevételének díját

- **nettó Ft + ÁFA/alkalom azaz nettó forint plusz általános forgalmi adó alkalmanként**

A **Vállalkozó** minden alkalommal köteles a jelen szerződés 1. számú mellékletében felsorolt valamennyi terület vonatkozásában a gépi hóeltolást elvégezni, és ennek tényét a menetlevéllel igazolni.

Síkosság mentesítés díja, mely tartalmazza az alkalmazott homok és környezetbarát só biztosításának, továbbá a szükséges munkaerő igénybevételének díját:

- **nettó Ft + ÁFA azaz nettó forint plusz általános forgalmi adó alkalmanként**

A **Vállalkozó** minden alkalommal köteles a jelen szerződés 1. számú mellékletében felsorolt valamennyi terület vonatkozásában a síkosságmentesítési munkálatokat elvégezni, és ennek tényét menetlevéllel igazolni.

A soron következő téli munkarend idején irányadó díjakat a Szerződő Felek legfeljebb a tárgyévet megelőző évre a Központi Statisztikai Hivatal által kimutatott általános pénzromlás (infláció) mértékével növelhetik. A díj módosításáról a Szerződő Felek minden év november 10. napjáig egyeztetnek, illetve szükség szerint módosítják a szerződést..

A díjak HUF-ban értendők, az általános forgalmi adó mértéke a mindenkor hatályos jogszabályok szerint számítandó. Az általános forgalmi adó jelen szerződés megkötésekor mértéke az általános forgalmi adóról szóló **2007. évi CXXVII. törvény** értelmében az adó alapjának 27 %-a.

A **Vállalkozó** kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott díj minden olyan költséget tartalmaz, amely a jelen szerződés tárgyát képező munkálatok teljeskörű megvalósításához szükséges. A **Vállalkozó** a jelen szerződés 5. 1. pontjában meghatározott díjon felül egyéb díjazásra, költségelszámolásra semmilyen jogcímen nem jogosult.

5.2. Fizetési feltételek:

5.2.1. A készletdíjat a Megrendelő a Vállalkozó által a tárgyhót követő hónap 5. napjáig 1 példányban kiállított és a Megrendelő által befogadásra került számla alapján teljesíti, a tárgyhót követő hónapban. A hatályos jogszabályok előírásai alapján kiállított számlát Újfehértó Város Önkormányzata részére kell kiállítani és megküldeni (4244 Újfehértó, Szent István út 10). A jogszabályoknak megfelelő számla elkészítéséért a Vállalkozó felelős. A Megrendelő a Vállalkozó által 1 példányban kiállított és a Megrendelő által befogadásra került számla ellenértékét számla kiállításának keltét követő 8 napon belül átutalással teljesíti a Vállalkozó számú bankszámlájára

5.2.2. A gépi hóeltolás és a síkosság mentesítés végzése: gépi hóeltolás és síkosság mentesítés végzése esetén a **Vállalkozó** menetlevelet vezet, a menetleveleket a **Megrendelő** részéről megjelölt kapcsolattartó aláírásával leigazolja, elismerve a munkálatok teljesítését. A **Megrendelő** által leigazolt dokumentumok képezik a **Vállalkozó** által az elvégzett munkálatokról kiállított számla alapját. A Megrendelő a teljesítés elismeréséről vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a teljesítéstől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

5.2.3. A Vállalkozó számla benyújtására a Megrendelő által ellenjegyzett menetlevelek alapján jogosult. A Vállalkozó köteles a számlához csatolni a Megrendelő által aláírt menetleveleket, a hatályos jogszabályok előírásai alapján a számlát Újfehértó Város Önkormányzata részére kell kiállítani és megküldeni (4244 Újfehértó, Szent István út 10). A jogszabályoknak megfelelő számla elkészítéséért a Vállalkozó felelős. A Megrendelő a Vállalkozó által 1 példányban kiállított és a Megrendelő által befogadásra került számla ellenértékét a kiállítás keltét követő 8 napon belül a Vállalkozó számú bankszámlájára átutalással teljesíti.

5.3. Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései alapján a késedelem idején érvényes törvényes kamatnak megfelelő időarányos késedelmi kamatra tarthat igényt.

5.4. Ha a Vállalkozó a számlát nem megfelelően állítja ki, és emiatt a Megrendelő nem tudja azt határidőben befogadni, úgy az a Vállalkozó hibájából felmerült késedelemnek minősül, amely a Megrendelő egyidejű fizetési késedelmét kizárja.

5.5. A **Vállalkozó** a tárgyhót követő hónap tizenötödik napjáig jogosult számláját a **Megrendelőnek** benyújtani.

6. A szerződés módosítása, megszűnése:

6.1. A Kbt. 141. §-nak rendelkezéseit kell alkalmazni a jelen szerződés módosítására, valamint a Szerződő Felek jogviszonyának a szerződésben foglalt rendelkezéseknek megfelelő változására..

6.2. A Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Polgári Törvénykönyvben (Ptk.) foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) az ajánlattevő nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

6.3. A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél (Vállalkozó) tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

6.4. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) a nyertes ajánlattevőben (Vállalkozó) közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel;

b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.

6.5. A **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a jelen szerződés bármely fél részéről történő felmondása, illetőleg a szerződés megszűnése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem zárja ki, illetve nem korlátozza.

7. Záró rendelkezések:

7.1. A jelen szerződés teljesítését érintő bármilyen körülményben bekövetkezett változást a **Szerződő Felek** haladéktalanul kötelesek egymás irányába jelezni. Ennek elmulasztásából eredő jogkövetkezményekért a mulasztó fél teljeskörű felelősséget vállal.

7.2. A **Szerződő Felek** kötelezik magukat, hogy a jelen vállalkozási szerződésben meghatározott feladataik teljesítése, ellátása során a tudomásukra jutott információt, adatot, dokumentumot, megoldást időbeli korlátozás nélkül bizalmasan, üzleti titokként kezelik, és azokat kizárólag a jelen vállalkozási szerződés teljesítése körében használhatják fel. A **Szerződő Felek** ezen kötelezettségének megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartoznak. A **Szerződő Felek** jelen pont szerinti kötelezettségéről kötelesek alkalmazottaikat, alvállalkozójukat, megbízottjaikat is tájékoztatni. A titoktartási kötelezettség megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

7.3. A **Szerződő Feleknek** mindent meg kell tennie azért, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos bármely nézeteltérést vagy jogvitát békés tárgyalások útján, közvetlenül rendezzenek. Amennyiben ez a nézeteltérés vagy a jogvita felmerülésétől számított tizenöt napon belül nem vezet eredményre vagy nem lehetséges, a **Szerződő Felek** kikötik a jelen jogügyletből eredő vitás kérdéseik rendezésére a hatáskörtől függően a Nyíregyházi Járásbíróság, illetve a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

7.4. A Megrendelő mint ajánlatkérő előírja, hogy a Vállalkozó mint nyertes ajánlattevő
a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

7.5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló **2013. évi V. törvény**, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény, az országos közutak kezelésének szabályairól szóló **6/1998. (III. 11.) KHVM rendelet**, a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló **5/2004. (I.28.) GKM rendelet** rendelkezései, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

7.6. A jelen vállalkozási szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre, nyilatkozattételre és képviselőre jogosultak:

Megrendelő részéről:

Nagy Sándor polgármester

4244 Újfehértó, Szent István út 10.

Tel.: 42 290 000

Fax: 42 290 003

e-mail: polgarmester@ujfeherto.hu

Vállalkozó részéről:

Név:

Cím:

Tel.:

e-mail:

Kapcsolattartó: Megrendelő részéről:

Nagyné Marján Erika Városüzemeltetési Osztályvezető

Tel.: 42/290-000/102 mellék ; 30/819-1549

Fax.: 42/290-003

e-mail: varosuzemeltetes@ujfeherto.hu

Kapcsolattartó: Vállalkozó részéről:

.....

Tel.:

e-mail:

A **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartók, képviselők személyében, elérhetőségében bekövetkezett változásokról, haladéktalanul, de legkésőbb 3 napon belül írásban értesítik a másik Felet.

A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi:

1. számú melléklet: téli üzemeltetési rend
2. számú melléklet: a munkavégzéshez használt gépjárművek forgalmi rendszáma, típusa

A **Szerződő Felek** a jelen három példányban készült szerződést, melyből egy példány a **Vállalkozót**, kettő példány a **Megrendelőt** illeti meg, együttesen elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt az aláírásra jogosult képviselőik jóváhagyólag írják alá.

Kelt.: Újfehértó,

Jogi ellenőrzés:

.....
Dr. Szűcs Andrea jegyző

.....
Nagy Sándor polgármester
Újfehértó Város Önkormányzata
mint Megrendelő képviselőjében
PH

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Tóth Erika (Újfehértó Város Önkormányzata)

.....
.....
Vállalkozó
PH

Téli üzemeltetési terv

A helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló
5/2004. (I.28.) GKM rendelet szerint

(az ingatlanok területére vonatkozó adatok hozzávetőlegesek)

I. ütem: Belterületi I. rendű főutak és melletti gyalog- és kerékpár utak, valamint az autóbusszjáratok nyomvonalai, a közintézmények kiszolgálása:

Vasút utca (582 m), Szent István út (2037 m), Debreceni út (2971 m), Széchényi utca (2817 m), Böszörményi út (3374 m), Kossuth Lajos utca (2328 m), Mártírok utca (127 m), Béke tér (869 m), Vasvári Pál utca (760 m), Puskin utca (486 m), Farkasnyári utca (Bem Apó útig 1337 m), Bem Apó utca (1776 m), Görgey Artur utca (627 m), Százados utca (601 m), Bartók Béla utca (268 m), Orvosi rendelőbe vezető 274/3 hrsz.-ú kivett közút (59 m), Orvosi rendelő parkolói 274/1; 274/2; 274/4 hrsz. (1359 m²), Kökény utca (482 m) Kodály Zoltán utca (559 m), Eötvös József utca (439 m), P. Dussmann parkolója (Eötvös József u. 1214 m²), Bocskai utca (473 m), Árvácska utca (313 m), Rákóczi Ferenc utca (1349 m), 4-es számú főút mellett húzódó gyalog- és kerékpárút, Városi Piac (Béke tér 12. 1323 m²), Városi Temető (1000 m), Városi Temető külső parkolója (1800 m²)

Az I. közútkezelési szolgáltatási osztály síkosság elleni védekezésére ajánlott:

- szórás munka megkezdése az észleléstől számítva: 0,5 – 1,0 óra
- a síkosság megszüntetésének határideje észleléstől számítva: 4,0 óra

Az I. közútkezelési szolgáltatási osztály lehullott hóréteg eltávolítása a következők szerint indokolt:

- ha a hóréteg vastagsága eléri az 5 cm-t, a hóekézést indokolt megkezdeni
- a hóesés megszűnése után a hóeltávolítást 6 órán belül javasolt elvégezni

II. ütem: Belterületi III. rendű gyűjtő utak:

Alkotmány utca (412 m), Toldi utca (470 m), Balkányi utca (belterületi része 304 m), Dózsa György utca (995 m), Budai Nagy Antal utca (488 m), Tokaji utca (1827 m), Farkasnyári (Alma utcáig 759 m), Deák Ferenc utca (320 m), Egészség ház utca (716 m), Petőfi Sándor utca (909 m), Katona József utca (belterületi része 426 m), Váci Mihály utca (1062 m), Damjanich utca (1135 m), Jókai Mór utca (787 m), Vörösmarty utca (138 m), Mókus utca (385 m), Gyár utca (402 m), Bajcsy-Zsilinszky utca (1340 m), Garibaldi utca (981 m), Márvány út (426 m), Ady Endre utca (762 m), Kisrétkör (872 m), Part utca (186 m), Óvoda utca (203 m), Kürt utca (633 m), Németh László utca (403 m), Munkás utca (638 m), Kölcsey utca (629 m), Városi Uszoda és Tornacsarnok parkolója (Vasvári P. u. 15. 1663 m²)

A III. közútkezelési szolgáltatási osztály síkosság elleni védekezésére ajánlott:

- szórás munka megkezdése az észleléstől számítva: 2,0 – 3,0 óra
- a síkosság megszüntetésének határideje észleléstől számítva: 8,0 óra

Az III. közútkezelési szolgáltatási osztály lehullott hóréteg eltávolítása a következők szerint indokolt:

- ha a hóréteg vastagsága eléri a 15 cm-t, a hóekézést indokolt megkezdeni

- a hóesés megszűnése után a hóeltávolítást 24 órán belül javasolt elvégezni

III. ütem: Belterületi IV. rendű kiszolgáló és lakó utak, és egyéb önkormányzati tulajdon:

Alma utca (1530 m), Ibolya utca (206 m), Gyöngyvirág utca (246 m), Hóvirág utca (240 m), Kistó utca (867 m), Lehel utca (252 m), Attila utca (579 m), Szövő utca (255 m), Nyírfa utca (208 m), Móricz Zsigmond utca (234 m), Szikes utca (385 m), Margaréta utca (235 m), Lujza utca (480 m), Gábor Áron utca (268 m), Kereszt utca (358 m), Bercsényi utca (473 m), Mária utca (189 m), Gárdonyi Géza utca (512 m), Táncsics Mihály utca (908 m), Fecske utca (326 m), Sólyom utca (371 m), Liliom utca (355 m), Hársfa utca (381 m), Szegfű utca (298 m), Obsitos utca (131 m), Őz utca (175 m), Levente utca (156 m), Síp utca (191 m), Homok utca (815 m), Hunyadi utca (524 m), Esze Tamás utca (390 m), Szarvas utca (539 m), Tolsztoj utca (452 m), Madách Imre utca (353 m), Pipacs utca (321 m), Tó utca (130 m), Tűzér utca (250 m), Galamb utca (249 m), Árpád utca (363 m), Trombitás utca (529 m), Zrínyi Ilona utca (724 m), Rózsa utca (305 m), Víz utca 99 m), Pacsirta utca (279 m), Fejedelem utca (185 m), Dohány utca (202 m), Rozmaring utca (228 m), József Attila utca (956 m), Rezeda utca (318 m), Rigó utca (424 m), Csillag utca (262 m), Ifjúság utca (549 m), Szőlő utca (590 m), Nyíl utca (638 m), Éva utca (271 m), Arany János utca (885 m), Epreskert utca (800 m), Tímár utca (294 m), Akácfa utca (144 m), Kerékpáros és Ökoturisztikai Turistaház (Debreceni u. 38. 98 m), Radnóti Miklós utca (618 m), Honvéd utca (750 m), Határ utca (779 m), Tábormok utca (272 m),

A IV. közútkezelési szolgáltatási osztály síkosság elleni védekezésére ajánlott:

- szórási munka megkezdése az észleléstől számítva: 4,0 – 5,0 óra
- a síkosság megszüntetésének határideje észleléstől számítva: 24,0 óra

A IV. közútkezelési szolgáltatási osztály lehullott hóréteg eltávolítása a következők szerint indokolt:

- az I., a III. közútkezelési szolgáltatási osztályra előírt feladatok elvégzése után szükséges a személygépkocsival történő járhatóságot biztosítani.

IV. ütem: Külterületi V. rendű megjelölt szilárdburkolatú külterületi közutak:

Kálmánházi út a Petőfi tagig (4651 m), Katona József utca külterületi szakasza a vasútig (1031 m), Balkányi utca külterületi szakasza (4285 m), Újfehértó Települési Állati Melléktermék Gyűjtőhely-hez vezető 0551/11 hrsz.-ú út (638 m)

Az V. közútkezelési szolgáltatási osztály síkosság elleni védekezésére ajánlott:

- szórási munka megkezdése az észleléstől számítva: 4,0 – 5,0 óra
- a síkosság megszüntetésének határideje észleléstől számítva: 24,0 óra

Az V. közútkezelési szolgáltatási osztály lehullott hóréteg eltávolítása a következők szerint indokolt:

- az I., a III., IV. közútkezelési szolgáltatási osztályra előírt feladatok elvégzése után szükséges a személygépkocsival történő járhatóságot biztosítani.

A síkosság elleni védekezés és a lehullott hóréteg eltávolítására ajánlott szolgáltatási adatok, átlagos téli időjárásra vonatkoznak.

Kimaradt rész: Dózsa tag, Ereszvény tanya, Kismicske tanya, Kisszegegyháza tanya, Nagymicske tanya, Pázmány tanya, Sorrhegy, Sóstó tanya, Szilashát, Táncsics tag, Vadas tag

Összesítő táblázat:

<u>I. ütem</u>	<u>II. ütem</u>
25634 m	18608 m
25,634 km	18,608 km
<u>III. ütem</u>	<u>IV. ütem</u>
26394 m	10605 m
26,394 km	10,605 km
Összesen:	81241 m
	81,241 km

Kelt.: Újfehértó,

.....
Nagy Sándor polgármester
Újfehértó Város Önkormányzata
mint Megrendelő képviselőjében

PH

.....
.....
Vállalkozó

PH

2. számú melléklet a iktatószámú
vállalkozási szerződéshez

A munkavégzéshez használt gépjárművek gyártmánya, forgalmi rendszáma

<i>Sorsz.:</i>	<i>Gépjármű gyártmánya</i>	<i>Forgalmi rendszáma</i>
1.
2.
3.

Kelt.: Újfehértó,

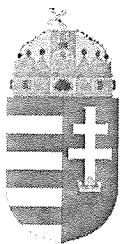
.....
Nagy Sándor polgármester
Újfehértó Város Önkormányzata
mint Megrendelő képviselőjében

PH

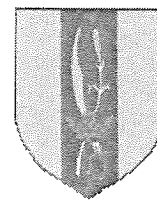
.....
.....

Vállalkozó

PH



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Szám: 2.189/2016.

E L Ő T E R J E S Z T É S
- A Képviselő-testülethez -

Az „Újfehértói termék” védjegy Védjegyszabályzatáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 18/2016. (I.29.) számú határozatával döntött az „Újfehértói termék” védjegy alapításának előkészítéséről.

A döntés végrehajtásaként védjegy-bejelentési kérelmet nyújtottam be a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatalához. A hivatal a kérelmet elbírálta és védjegyoltalmat jegyzett be az M 16 01561 számon. Az oltalom a Szabadalmi Közlöny és Védjegyértesítő 2016. augusztus 15.-i számában megjelent.

A Védjegytulajdonos és a Védjegyhasználók érdekeire figyelemmel szükséges olyan szabály- és feltételrendszer kialakítása, ami a védjegy céljának és értékének a megőrzését biztosítja.

Ezen túl egyértelmű útmutatást kell adni a védjegy használatának jogáért védjegyhasználati szerződést kötni akaró Védjegyhasználók, valamint a Védjegytulajdonos nevében a védjegyeztetési eljárást lefolytató személyek részére.

A szabályzatban iránymutatást kell adni továbbá a védjeggyel ellátandó termékek minőségi követelményeiről is.

A szabályzat melléklete a védjegy használata iránti kérelem nyomtatvány, az Arculati Kézikönyv és a védjegyhasználati szerződés mintapéldánya. Az Arculati Kézikönyv alapját képező logó esztétikus, számítógépes grafikai programmal történő megjelenítése érdekében szakértő céget kértünk fel.

A logó az előterjesztés megírásakor még nem készült el, így az Arculati Kézikönyv az előterjesztéshez nem került csatolásra, azt a bizottsági üléseken kiosztással kapja kézhez a Tisztelt Képviselő-testület.

A fentiekre tekintettel a védjegyek és földrajzi árujelzők oltalmáról szóló 1997. évi XI. törvény és a védjegybejelentés és a földrajzi árujelzőre vonatkozó bejelentés részletes alaki szabályairól szóló 16/2004 (IV.27.) IM rendelet alapján elkészült a mellékelt védjegyszabályzat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Védjegyszabályzatot jóváhagyni szíveskedjen!

Újfehértó, 2016. augusztus 26.



Melléklet a 3-189./2016.számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....)

h a t á r o z a t a

Az „Újfehértói termék” védjegy Védjegyszabályzatáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

az „Újfehértói termék” védjegy Védjegyszabályzatát jóváhagyja

Határidő: azonnal
Felelős: *polgármester/jegyző*

Nagy Sándor
polgármester

Dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

1. Újfehértói Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)
2. Irattár

Melléklet a / (...). számú határozathoz

Újfehértó Város Önkormányzata

ÚJFEHÉRTÓ TERMÉK VÉDJEGY

Védjegyszabályzata

1. ELŐZMÉNYEK

Újfehértó Város Önkormányzata „*Újfehértói termék*” védjegy kialakítását és működtetését határozta el, a helyben megtermelt élelmiszerek, a helyben gyártott termékek fogyasztásának, a helyi gazdaság élénkítésének érdekében.

Újfehértó Város Önkormányzata védjegy-bejelentési kérelmet nyújtott be a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatalához. A hivatal a kérelmet elbírálta és védjegyoltalmat jegyzett be az M 16 01561 számon. Az oltalom a Szabadalmi Közlöny és Védjegyértesítő 2016. augusztus 15.-i számában megjelent.

Erre tekintettel Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A védjegyek és földrajzi árujelzők oltalmáról szóló” 1997. évi XI. törvény és „A védjegybejelentés és a földrajzi árujelzőre vonatkozó bejelentés részletes alaki szabályairól szóló” 16/2004 (IV.27.) IM rendelet alapján megalkotta az alábbi védjegyszabályzatot.

2. A VÉDJEGYSZABÁLYZAT CÉLJA

- 1) A Védjegytulajdonos és a Védjegyhasználók érdekeire figyelemmel olyan szabály- és feltételrendszer kialakítása, ami a védjegy céljának és értékének a megőrzését biztosítja.
- 2) Egyértelmű útmutatást adjon a védjegy használatának jogáért védjegyhasználati szerződést kötni akaró Védjegyhasználók, valamint a Védjegytulajdonos nevében a védjegyzetési eljárást lefolytató, Újfehértói Termék Bírálóbizottság tagjai részére.
- 3) A szabályzat célja továbbá az is, hogy iránymutatást adjon a védjeggyel ellátandó termékek minőségi követelményeiről.

3. A VÉDJEGY TULAJDONOSA

- 1) Védjegytulajdonos neve: **Újfehértó Város Önkormányzata**
- 2) Védjegytulajdonos székhelye: **4244 Újfehértó, Szent István út 10.**

4. A VÉDJEGYTULAJDONOS CÉLJA

- 1) A Védjegytulajdonos célja az újfehértói termékek ismertségének növelése.
- 2) A Védjegytulajdonos ezen keresztül kíván hozzájárulni az újfehértói gazdaság fellendítéséhez, a helyi termelők ösztönzéséhez és új munkahelyek teremtéséhez.
- 3) Az „*Újfehértói Termék*” védjegy alkalmazásának elsődleges célja városunkban működő helyi termelők, vállalkozások, gazdálkodók, gazdálkodó szervezetek támogatása, az eladásra szánt termékeik megbecsülésének növelése, piaci lehetőségeinek bővítése, vidékfejlesztési és gazdasági együttműködések erősítése.
- 4) A Védjegytulajdonos célja, hogy a helyben megtermelt, előállított minőségi élelmiszereket, termékeket megkülönböztesse a piaci áruválasztékban, a védjeggyel ellátott termékek elismert, keresett elemei legyenek a helyi piac kínálatának.
- 5) Cél továbbá a helyi termékek piacra jutásának segítése, hogy a vásárlók keressék és előnyben részesítsék az „*Újfehértói termék*” védjeggyel ellátott helyi termékeket.

- 6) Az „*Újfehértói termék*” védjeggyel ellátott termék a vásárlók számára jelentse az elérhető, jó minőséget, kapcsolódjon a térség termelési, kulturális, és gasztronómiai sajátosságaihoz.
- 7) A fogyasztók tájékoztatásán, szemléletformálásán keresztül a vásárlói szokások befolyásolása, megváltoztatása, a piactéren és kereskedelmi egységekben való értékesítés iránti érdeklődés növelése.
- 8) A helyi termelők ösztönzése a környezettudatos termelésre, minőségfejlesztésre, magas színvonalú termékek előállítására, ezáltal közvetett módon a helyi gazdaság fejlesztése.
- 9) Tudatos szemléletformálás, a helyi értékek iránti elköteleződés generálása, a lokálpatriotizmus erősítése, az öntudatos fogyasztói szokás kialakítása.

5. VÉDJEGYRE VONATKOZÓ ALAPINFORMÁCIÓK

- 1) A védjegy leírása: „*Újfehértói termék*” embléma az Újfehértó - Micske pusztai késő avarkori lelet együttes tarsoly közep mintája illetve arc verete ihlette. A minta később a magyar népművészet egyik kedvelt, erre a régióra jellemző népművészeti tárgyain is gyakorta megjelent. A színvilág szintén a települést jelképezi a szürke a szikest, a kék a települést körülvevő vízjárta területeket.
- 2) A védjegy grafikai és feliratos elemből áll.
- 3) A megjelölésre vonatkozó ábra kiviteli alakja és színei:



6. AZ ÚJFEHÉRTÓI TERMÉK MEGHATÁROZÁSA, FÖLDRAJZI EREDET MEGJELÖLÉSE

- 1) Újfehértón állandó lakcímmel rendelkező termelő által előállított, vagy Újfehértó város közigazgatási területén megtermelt feldolgozatlan és/vagy feldolgozott élelmiszer, mezőgazdasági termék, ipari termék, élő állat. A helyben feldolgozott termék helyi alapanyag felhasználásával, vagy helyben hozzáadott értékkel valósul meg. Feldolgozott termékek közül az minősül újfehértóinak, amelyben az alapanyag, vagy a helyben hozzáadott érték aránya legalább 51% mértékű.

7. A VÉDJEGY ALÁ TARTOZÓ TERMÉKKÖR MEGHATÁROZÁSA

- 1) A termékkör meghatározása a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala által Budapesten 2014. január 1-én kiadott „Áruk és szolgáltatások nemzetközi osztályozása védjegy

lajstromozás céljából (Nizzai Megállapodás) szerinti osztályozás” 10. kiadása alapján történt.

2) A védjeggyel megkülönböztetett áruk felsorolása:

3. OSZTÁLY Fehérítőkészítmények és egyéb, mosásra szolgáló anyagok; tisztító-, fényesítő-, súroló-, és csiszolószerek; szappanok; illatszerek, illóolajok, kozmetikai cikkek, hajmosó szerek; fogkrémek.

15. OSZTÁLY Hangszerek.

18. OSZTÁLY Bőr és bőrutánzatok, ezen anyagokból készült olyan termékek, amelyek nem tartoznak más osztályokba; állatbőrök és irhák; utazótáskák és bőröndök; esernyők és napernyők; sétapálcák; ostorok, hámok, nyerges és lószerszámok.

20. OSZTÁLY Bútorok, tükrök, keretek; fából, parafából, nádból, gyékényből, fűzfavesszőből, szaruból, csontból, elefántcsontból, halcsontból, kagylóhéjból, ámbrából, gyöngyházból, tajtékából, és mindezek pótanyagaiból, vagy műanyagokból készült termékek, amelyek nem tartoznak más osztályokba.

21. OSZTÁLY Eszközök, edények és tartályok háztartási és konyhai célokra; fésűk és szivacsok; kefék (az ecsetek kivételével); kefégyártáshoz használt anyagok; takarító eszközök; vasforgács; nyers vagy félig megmunkált üveg (kivéve az építéshez használt üveget); üveg-, porcelán- és fajanszárak, amelyek nem tartoznak más osztályokba.

29. OSZTÁLY Hús, hal-, baromfi- és vadhús; húskivonatok; tartósított, szárított és főzött gyümölcsök és zöldségek; zselék, lekvárok (dzsemek), kompótok; tojások; tej és tejtermékek; étkezési olajok és zsírok.

30. OSZTÁLY Kávé, tea, kakaó és kávépótló szerek; rizs; tapióka és szágó; lisztek és más gabonakészítmények; kenyér, péksütemények és cukrászsütemények; fagylaltok; cukor, méz, melaszszirup; élesztő, sütőporok; só; mustár; ecet, fűszeres mártások; fűszerek; jég.

31. OSZTÁLY Gabonamagvak, mezőgazdasági, kertészeti, erdészeti termékek és magok, amelyek nem tartoznak más osztályokba; élő állatok; friss gyümölcsök és zöldségek; vetőmagok, élő növények és virágok; tápanyagok állatok számára; maláta.

32. OSZTÁLY Sörök; ásványvizek és szénsavas vizek és egyéb alkoholmentes italok; gyümölcsitalok és gyümölcslevek; szörpök és más készítmények italokhoz.

33. OSZTÁLY Alkoholtartalmú italok (a sörök kivételével).

8. AZ ÚJFEHÉRTŐI TERMÉK MINŐSÉG FELTÉTELRENDSZERE

- 1) A Védjegytulajdonos a helyi élelmiszerek biztonságának, minőségének fenntarthatóságát és folyamatos javítását a vonatkozó jogszabályi előírások élelmiszertermelő részéről történő betartásában látja.
- 2) Éppen ezért a Védjegyhasználónak különösen, de nem kizárólag az alábbi jogszabályi előírásokat kell betartania:

- a) 2008. évi XLVI. törvény az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről
 - b) Az alap élelmiszerek termelése tekintetében az 50/2008. (IV. 24.) FVM rendelethez 1. számú mellékletében foglalt „Helyes Mezőgazdasági és Környezeti Állapot” előírásai.
 - c) A kistermelői élelmiszertermelés, - előállítás és értékesítés feltételeiről szóló 52/2010. (IV. 30.) FVM rendelet.
 - d) A Magyar Élelmiszerkönyv kötelező előírásairól szóló 152/2009. (XI.12) FVM rendelet
 - e) A növényvédelmi tevékenységről szóló 43/2010. (IV. 23.) FVM rendelet
 - f) Az élelmiszerekkel kapcsolatos tájékoztatásról szóló 36/2014. (XII. 17.) FM rendelet
 - g) Egyéb, nem élelmiszernek minősülő termék esetében a gyártás biztonsága, a termék minőségének biztosítása a gyártásra, illetve a termék minőségére vonatkozó jogszabályi előírások, szabványok, illetve egyéb műszaki előírások betartásával biztosítható.
Ezt a kérelmező az általa kiállított nyilatkozattal -szükség szerint dokumentumokkal alátámasztva- igazolja.
- 3) A fenti előírások betartásán túl a terméknek, illetve csomagolásának meg kell felelnie az általános jó ízlés és közérkölcös követelményeinek.

9. A VÉDJEJYHASZNÁLATI JOG MEGSZERZÉSÉNEK ELJÁRÁSI RENDJE

- 1) A védjegyhasználati jog megszerzéséhez kötődő eljárásban a Védjegytulajdonos munkaszervezete az Újfehértói Polgármesteri Hivatal.
- 2) A védjegy megszerzéséhez védjegyhasználati kérelmet és terméket kell benyújtani, amelyet az Újfehértói Termék Bírálóbizottság bírál el. A védjegyhasználati kérelem díjmentes.
- 3) Az Újfehértói Termék Bírálóbizottság 6 tagból áll az alábbiak szerint:

Elnök: Újfehértó Város Önkormányzat polgármestere

Alelnök: Újfehértó Város Önkormányzat alpolgármestere

Tagok: Újfehértó Város Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának elnöke

- a) Újfehértó Város Önkormányzat Társadalmi Kapcsolatok Bizottságának elnöke
- b) Újfehértó Város Önkormányzat Ügyrendi Bizottságának elnöke
- c) Zajti Ferenc Kulturális Központ igazgatója

- 4) A bizottság munkáját az egyes termékekre vonatkozó kérelmek elbírálása során a termék vonatkozásában kellő szakmai tudással rendelkező szakértők segíthetik.
- 5) A szakértők meghívásáról a bizottság elnöke esetileg dönt.
- 6) A kérelem formanyomtatványa, valamint a pályázati feltételeket, a bírálat alapelveit és a használat feltételeit tartalmazó dokumentum beszerezhető az Újfehértói Polgármesteri Hivatal-ban (4244 Újfehértó, Szent István út 10.) vagy letölthető a város honlapjáról: www.ujfeherto.hu
Benyújtás módja: a kérelmet egy példányban, termékmintával együtt személyesen Újfehértói Polgármesteri Hivatalba kell eljuttatni.

- 7) Amennyiben a termékminta jellegéből (pld. gyorsan romlandó), vagy fizikai tulajdonságaiból (nagy egyedi méret/és vagy tömeg) adódóan a termékminta leadása nem lehetséges, a kérelmezőnek a minta helyszínen történő bemutatását kell vállalnia és erről a kérelemben nyilatkoznia kell.
- 8) A kérelmezőnek nyilatkozni kell arról, hogy a Védjegyszabályzatban foglaltakat megismerte és azokat elfogadja, továbbá hozzájárul a kérelem jóváhagyása esetén a nyilvántartásba vételhez és a közzétételhez.
- 9) A kérelem benyújtására folyamatosan van lehetőség.
A beérkezett kérelmeket az Újfehértói Termék Bírálóbizottság az alábbi szempontok alapján a kérelem beérkezését követő 90 napon belül bírálja el.

10. ÉRTÉKELÉSI ALAPELVEK

- 1) Az Újfehértói Termék Bírálóbizottság a bírálatot az alábbi általános értékelési szempontok figyelembevételével végzi el:
 - a) a termék, illetve az alapanyag előállítása Újfehértó város területén történik.
 - b) a termék elsősorban helyi nyersanyagokból készüljön, és túlnyomóan ne tartalmazza tájidegen, illetve termőhely idegen növény származékát vagy tájidegen vadon élő állat származékát,
 - c) a gyártó vagy a szolgáltató tevékenységének végzését a térség munkaerő kínálatára alapozza,
 - d) a termék a minőségével, megjelenésével vagy más kivételes tulajdonságával jól reprezentálja a térség természeti, táji és kulturális sajátosságait,
 - e) a pályázó a tevékenységét a helyi hagyományokra és helyi sajátosságokra alapozva végezze,
 - f) a pályázó tevékenysége mintaértékű legyen más termelők, szolgáltatók részére,
 - g) a termék, szolgáltatás megfeleljen a hazai és európai uniós normáknak, szabályoknak, és illeszkedjen a fenntartható fejlődés elvéhez.

Előállítás:

- 2) A termék előállításának módjáról a kérelmező nyilatkozatot nyújt be. Élelmiszer esetén alapvető követelmény a védjegyhasználat során a környezetkímélő vagy annak bevezetését vállaló gazdálkodás keretében történő élelmiszertermelés. Ugyanakkor a védjegyhasználatból nincsenek kizárva azok, akik nem folytatnak környezetkímélő gazdálkodást, ugyanakkor az ilyen gazdálkodást végzők terméke előnyt élvez, hasonlóan azokhoz, akik vállalják az arra való átállást az ilyen feltételnek nem megfelelő kérelmezővel szemben. Ezzel a védjegyrendszer ösztönzi (önkéntesen vállalható minőségtanúsítási szempontokkal és ingyenes tanácsadási tevékenységgel) a környezetkímélő gazdálkodásra történő átállást.

Speciális termékjellemzők:

- 3) Az értékelés kiterjed a termék kivételes (átlag feletti) minőségére, amellyel jól reprezentálja a régiót, a helyi specialitásokat. A termék minőségi sajátosságait az Újfehértói Termék Bírálóbizottság ítéli meg a termékminta alapján (indokolt esetben fénykép vagy a termék kérvényben megadott tulajdonságainak leírása alapján).
- 4) Az Újfehértói Termék Bírálóbizottság egy terméket (csomagolásával együtt) a feldolgozás pontossága, működés, eredetiség, esztétikai és érzékszervi tulajdonságok

- (illat, íz, megjelenés, stb.) valamint környezet- és természetvédelmi szempontok szerint bírál el (összehasonlítva az adott termék átlagos típusával).
- 5) Előnyt jelent, ha a termék olyan leírást, magyarázatot, feliratot tartalmaz, amely a származását egyértelműen jelzi. További előnyként kell kezelni, ha az alkotás elnevezése a városra, esetleg régióra utaló helyi elnevezést is tartalmaz.
 - 6) Az Újfehértói Termék Bírálóbizottság a védjegyhasználati engedélyt egy termék vonatkozásában abban az esetben adhatja meg, ha a termék és annak termelője egyszerre teljesíti a következő feltételeket:
 - a) Város területén végzi a termék előállítását;
 - b) a meghatározott kötelezően teljesítendő feltételek mindegyikének megfelel (kérelem 5/I. a, b/1, b/2 kérdésére adott válasza „igen”, kérelem 5/I. b/3, b/4 és b/5 kérdésére adott válasza „nem”)
 - c) mezőgazdasági termék, élelmiszer esetén a termékjellemzőkkel kapcsolatos feltételek közül legalább egyet megjelöl (további feltételek megjelölése előnyt jelent)
 - 7) Hiánypótlás esetén a fenti határidőbe a hiánypótlás kibocsátása és teljesítése között eltelt idő nem számít be.
 - 8) A bírálóbizottság tagjai, illetve a meghívott szakértők tiszteletdíjban nem részesülnek, a feladatuk ellátásával összefüggő esetleges költségeik megtérítésre nem jogosultak.
 - 9) A bírálóbizottság üléseit szükség szerint tartja.
 - 10) A bírálóbizottság ülését az Elnök hívja össze és vezeti, akit távollétében az alelnök teljes jogkörrel helyettesít.
 - 11) Az ülésre az írásbeli meghívót és az előterjesztéseket úgy kell megküldeni, hogy azokat a szakmai bizottság tagjai és az ülésre meghívottak az ülést megelőző 15 napon megkaphassák.
 - 12) A meghívók postai úton és elektronikus úton is megküldhetők.
 - 13) A bírálóbizottság indokolt esetben telefonon is összehívható.
 - 14) A határozatképességéhez a tagok több mint felének a jelenléte szükséges.
 - 15) Amennyiben a kérelem vizsgálata során kiderül, hogy a kérelem nem felel meg az előírásoknak, a bírálóbizottság a kérelmezőt felhívhatja a hiányosság 30 napon belül történő pótlására. Amennyiben a kérelmező a hiányosságot pótolja, a kérelmet a következő ülés során kell elbírálni. Ha a hiányosság, hiba nem orvosolható, akkor a bírálóbizottság elutasító döntést hoz.
 - 16) A bírálóbizottság tagja döntéshozatalkor igennel, nemmel szavazhat, vagy tartózkodhat a szavazástól.
 - 17) A bírálóbizottság határozatait nyílt szavazással (kézfelemeléssel), egyszerű többséggel hozza meg.
 - 18) A bizottság tagja az egyes kérelmek elbírálásakor köteles az adott kérelmezővel szemben fennálló érintettségét a kérelem elbírálásáig az ülés vezetője részére bejelenteni.
 - 19) Ebben az esetben az ülést vezető dönt arról, hogy az érintettségét bejelentő bizottsági tag a döntéshozatalban részt vehet, vagy sem. Amennyiben az érintettségét az ülést vezető jelentette be, akkor bizottság tagjai egyszerű többséggel döntenek arról, hogy a döntéshozatalban részt vehet, vagy sem.
 - 20) Saját termékének elbírálásában a bizottság tagja nem vehet részt.
 - 21) Saját terméknek minősül az a termék, melyet a tag saját tevékenysége során állít elő, vagy olyan gazdálkodó szervezet állítja elő, melyben a bizottság tagja irányítási jogot gyakorol (pld. vezető tisztségviselő), vagy tulajdonrészrel rendelkezik.
 - 22) Azonos számú szavazat esetén az Elnök szavazata dönt.
 - 23) A bírálóbizottság döntéseit határozat formájában hozza.

- 24) A bírálóbizottság üléséről jegyzőkönyvet kell felvenni.
- 25) A határozatokat külön-külön, a naptári év elejétől kezdődően folyamatos sorszámmal és évszámmal kell ellátni feltüntetve a döntéshozatal hónapját és napját.
- 26) A bírálóbizottság döntésről 15 napon belül írásban kell értesíteni a kérelmezőt. A döntés ellen jogorvoslatnak nincs helye.
- 27) Amennyiben a bírálóbizottság a kérelemnek helyt ad, a kérelmezővel a 3. számú mellékletben szereplő védjegyhasználati szerződést a döntést követő 30 napon belül meg kell kötni.
- 28) A szerződést az önkormányzat, mint védjegyjogosult képviselőjében a polgármester írja alá.
- 29) A Védjegyhasználó a szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult a védjegy használatára, mely időtartam végén a felhasználási joga automatikusan megszűnik.
- 30) A védjegyhasználati jog meghosszabbítható.
- 31) A meghosszabbításra az első elbírálásra vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
- 32) Visszavont védjegyhasználati jog esetén a termékre új védjegyhasználati jog nem engedélyezhető.
- 33) A védjegyhasználat joga díjmentes, azt semmilyen egyéb költség (regisztrációs díj, nyilvántartási díj, stb.) nem terheli.
- 34) A védjegy terméken, annak csomagolásán, reklámhordozón történő megjelenésével, és minden egyéb más engedélyezett módon történő felhasználásával kapcsolatos minden költség a védjegyhasználót terheli.
- 35) A megkötött szerződés alapján az Újfehértói Polgármesteri Hivatal a védjegy használóját nyilvántartásba veszi, és gondoskodik annak közzétételéről a város honlapján.
- 36) A védjegyhasználó hozzájárul ahhoz, hogy a Védjegytulajdonos termékét a honlapján, promóciós kiadványaiban megjelenítse.
- 37) A bírálóbizottság működésével kapcsolatos szervezési, adminisztrációs feladatokat (kérelmek befogadása, meghívó kiküldés, jegyzőkönyv készítés, szerződéskötés, stb.) az Újfehértói Polgármesteri Hivatal látja el, az ezzel kapcsolatos költségek az Újfehértói Polgármesteri Hivatalt terhelik.

11. A VÉDJEGY ALKALMAZÁS ÉS HASZNÁLAT SZABÁLYAI

- 1) A védjegy alkalmazása, grafikai megjelenítése kizárólag az „*Újfehértói termék*” Arculati Kézikönyvben rögzítettek szerint lehetséges. Az „*Újfehértói termék*” Arculati Kézikönyv (2. számú melléklet) az „*Újfehértói termék*” egységes védjegyarculatát alkotó azonosító elemeket tartalmazza. Az ott leírt alkalmazások kötelező jelleggel bírnak minden grafikai, nyomdai, dekorációs, multimédiás stb. ábrázoláskor. A védjegy bármilyen jellegű, nem aránytartó torzítása tilos!
- 2) A védjegyet csak érvényes védjegy használati szerződés birtokában, az „*Újfehértói termék*” Arculati Kézikönyvben előírt módon és a Védjegyszabályzatban meghatározottak szerint lehet felhasználni.
- 3) A Védjegyhasználó a használat jogát harmadik személy részére át nem ruházhatja.
- 4) Védjegyhasználónak nyilvántartást kell vezetnie az általa előállított, védjegy alá rendezett termékek mennyiségéről, az előállítás idejéről, az értékesített mennyiségről és az értékesítés helyéről, idejéről.
- 5) A fenti nyilvántartásokat 5 évig meg kell őrizni.

12. A VÉDJEGYHASZNÁLATI JOG MEGSZŰNÉSE

- 1) A védjegy használati jogosultsága megszűnik, ha
 - a) a védjegyhasználati jog – védjegyhasználati szerződésben meghatározott – ideje lejár, és azt a védjegyhasználati jog meghosszabbítása iránti kérelem benyújtásával nem hosszabbítják meg,
 - b) a védjegy használója lemond a védjegy használatáról,
 - c) a védjegyhasználati jog visszavonásra kerül
- 2) A védjegyhasználati jogosultság megszűnését követő naptól a Használó a védjegyet semmilyen formában nem használhatja.

13. A VÉDJEGYHASZNÁLAT ELLENŐRZÉSE

- 1) A Védjegytulajdonos a Védjegyszabályzatban foglaltak betartását eseti jelleggel ellenőrzi.
- 2) Erre elsősorban áruminták bekérésével, próbavásárlások formájában, illetve amennyiben a termék jellege ezt megkívánja, akkor helyszíni ellenőrzéssel kerülhet sor.
- 3) A Védjegytulajdonos 30 nap kijavítási határidővel felszólítja a Védjegyhasználót az ellenőrzés során tapasztalt nem szabályszerű védjegyhasználat kijavítására. Ennek elmulasztása szerződésszegésnek minősül.
- 4) A Védjegyhasználó köteles az eseti ellenőrzés lehetőségét biztosítani a Védjegytulajdonosnak, ami kiterjed a termékkel kapcsolatos dokumentációkba való betekintés, az előállítás, feldolgozás, tárolás vagy értékesítés körülményeinek helyszíni ellenőrzése jogának biztosítására.
- 5) A Védjegyhasználó köteles együttműködni a Védjegytulajdonossal és a nevében eljárókkal minden egyéb, a Védjegyszabályzat betartása szempontjából lényeges ellenőrzési tevékenység során.
- 6) A Védjegyhasználó a Védjegyhasználati szerződés másolatát, amely a védjegy használat jogosultságát igazolja, köteles magánál tartani az értékesítési tevékenység gyakorlása során, és ellenőrzés esetén köteles felmutatni az ellenőrzést végző részére.
- 7) Amennyiben az ellenőrzés során megállapítást nyer, hogy a Védjegyhasználó a Védjegyszabályzatban foglaltakat nem tartja be, a Védjegytulajdonos határidő tűzésével felszólítja annak pótlására.
- 8) Amennyiben a Védjegyhasználó a megadott határidőig nem tesz eleget a felszólításnak, a Védjegytulajdonos a védjegyhasználati szerződést egyoldalúan felbontja, a védjegyhasználati jogot azonnali hatállyal visszavonja.
- 9) A szabálytalanság felszámolása kapcsán felmerülő esetleges költségek a védjegyet szabálytalanul használót terhelik.

14. JOGOSULATLAN VÉDJEGYHASZNÁLATTAL SZEMBENI FELLÉPÉS RENDEJE

- 1) A jogosulatlan védjegyhasználattal szemben a Védjegytulajdonos jogosult fellépni. A Védjegytulajdonos köteles mindent megtenni a jogosulatlan védjegyhasználat megszüntetésére, az ebből fakadó jogi és vagyoni jellegű következmények érvényesítésére.

- 2) Védjegyhasználat megsértésének minősül, ha a használó a védjegyet
 - a) jogosultság megszerzése nélkül,
 - b) védjegyhasználati szerződés megkötése nélkül,
 - c) jogosultság visszavonása után is,
 - d) más, a követelményeknek meg nem felelő termék, szolgáltatás vonatkozásában is használja.
- 3) Jogosulatlan védjegyhasználat esetén a védjegyjogosult a védjegyek és földrajzi árujelzők oltalmáról szóló 1997. évi XI. törvény 27. §-ában rögzítettek szerint jár el.
- 4) Ha a Használó védjegyhasználati jogosultság megszűnését követő naptól a védjegyet jogosulatlanul tovább használja, úgy a jogosulatlan használat idejére, minden megkezdett hónap után 100.000,- Ft+ÁFA kötbér megfizetésére köteles. A Jogosult a polgári jogi igények mellett a kötbér összegét meghaladó kárának megtérítését is igényelheti. A Jogosult a használó költségére a védjegyet eltávolíttathatja.
- 5) Amennyiben a Védjegyhasználónak tudomására jut jogosulatlan védjegyhasználat, szóban vagy írásban tájékoztathatja a Védjegytulajdonost.

15. A VÉDJEGYTULAJDONOS KÖTELEZETTSÉGEI

- 1) A Védjegytulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szabályzat szerinti Védjegyhasználókat a védjegyes termékeik vonatkozásában lehetőségei szerint népszerűsíti.
- 2) A Védjegytulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy a védjegy alkalmazhatóságának technikai feltételeit folyamatosan, de minimum a Védjegyszabályzat hatálybalépésétől számított 10 évig biztosítja.

16. EGYÉB

- 1) A Védjegytulajdonos törekszik arra, hogy a jelen szabályzat szerinti Védjegyhasználókkal közös szakmai programokat szervezzen és a közös érdekek mentén jelen szabályzat szerinti célok elérése érdekében projekteket készítsen elő és valósítson meg.
- 2) A Védjegyszabályzat az elfogadás napján lép hatályba.
- 3) A jelen Védjegyszabályzatban nem szabályozott kérdésekben a védjegyek és földrajzi árujelzők oltalmáról szóló 1997. évi XI. törvény rendelkezései az irányadók.

Újfehértó, 2016. augusztus

MELLÉKLETEK

1. számú melléklet: Kérelem Az „Újfehértói termék” védjegy használatához
2. számú melléklet: Az „Újfehértói termék” Arculati Kézikönyv
3. számú melléklet: Védjegyhasználati szerződés minta

A Védjegyszabályzatot Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testülete aszámú határozatával hagyta jóvá.

Újfehértó, 2016. augusztus

VÉDJEJYHASZNÁLATI KÉRELEM ÉS NYILATKOZAT

Jelen nyilatkozat alapján az Újfehértó Város Önkormányzata (4244 Újfehértó Szent István u. 10. sz.) védjegytulajdonos „Újfehértói Termék” elnevezésű tanúsító védjegyének használati engedélyét kérelmezem, a kapcsolódó védjegyszabályzat alapján.

Önként, büntetőjogi felelősségem teljes tudatában, a valóságnak megfelelően nyilatkozom a védjegyhasználattal érintett termékek minőségi és egyéb jellemzőiről, az alábbiak szerint:

1. Védjegyhasználó/Kérelmező adatai:

Név/cégnév:

Képviselő neve, beosztása:

Lakcím/székhely:

Anyja neve:

Gazdálkodás címe(i):

Telefonszám:

Email cím:

Adószám/adóazonosító:

Termelői regisztrációs szám:

Cégjegyzékszám/vállalkozói igazolvány száma:

2. Védjegyhasználó/Kérelmező bemutatása *(Mióta foglalkozik gazdálkodással, termeléssel, mekkora területen mit termel/mit dolgoz fel/állít elő, hány embert foglalkoztat?)*

.....
.....
.....

3. A termék(ek) felsorolása és rövid leírása:

Több, egymástól eltérő jellemzővel rendelkező termék esetén külön-külön kell a nyilatkozatot kitölteni!

.....
.....
.....

4. A termék(ek) rendelkezésre állása (Milyen időszakonként, milyen rendszerességgel és mennyit tud előállítani/feldolgozni/termelni az adott termékből kereskedelmi színvonalon?)

.....

5. Minőségi nyilatkozat

5./I. Kötelezően teljesítendő feltételek:

a. A védjegyet olyan termékeken kívánom feltüntetni, melyeket az Újfehértó településen állítanak elő (termelnek, gyűjtenek, dolgoznak fel, stb.):

Igen

Nem

b. Nyilatkozom továbbá az általam képviselt szervezetről, vagy (ha értelmezhető) egyéni vállalkozóról, magánszemélyről, hogy:

b/1. tevékenységei és/vagy termékei megfelelnek a hazai és európai uniós normáknak, szabályoknak, és az illeszkednek a fenntartható fejlődés elvéhez, terméke megfelel a szabályzatban foglalt tanúsítványi feltételeknek.

Igen

Nem

b/2. A termék előállításának, gyártásának a biztonsága, a termék minőségének biztosítása a gyártásra, illetve a termék minőségére vonatkozó jogszabályi előírások, szabványok, illetve egyéb műszaki előírások betartásával történik.

Igen

Nem

b/3. felszámolási-, végelszámolási vagy csődeljárás alatt áll

Igen

Nem

b/4. Van 60 napnál régebben lejárt köztartozása

Igen

Nem

b/5. Az elmúlt 5 évben természetkárosítás és/vagy környezetkárosítás miatt jogerős hatósági vagy bírósági elmarasztaló határozat ellene keletkezett

Igen

Nem

c. Kérjük, jelölje be, hogy a védjegy használatára jogosult alábbi személyek vagy szervezetek közül Ön melyik csoportba tartozik:

helyi gazdálkodó: a jogosult települések területén életvitelszerűen jelen lévő gazdálkodó, mezőgazdasági egyéni vállalkozó és mezőgazdasági őstermelő; helyi életvitelű, gazdálkodást folytató magánszemély; valamint helyi életvitelű magánszemélyek többségi tulajdonában lévő, jogi személyiséggel bíró mezőgazdasági főtevékenységű gazdasági társaság;

helyi egyéni vállalkozó: a jogosult településen székhellyel vagy telephellyel rendelkező, helyi életvitelű egyéni vállalkozó;

helyi vállalkozás: a jogosult településen székhellyel vagy telephellyel rendelkező, jogi személyiséggel bíró gazdasági társaság;

helyi társadalmi (civil) szervezet: a jogosult településen bejegyzett székhellyel rendelkező társadalmi (civil) szervezet, amely a jogosult települése(ke)n fejti ki tevékenységét;

helyi természetes személy: a jogosult településen állandó lakás céljára alkalmas lakóépületben bejelentett lakcímmel rendelkező és/vagy a jogosult településen életvitelszerűen lakó személy (pld. kistermelő).

5./II. Nyilatkozat (a megfelelő rész aláhúzásával) a termék előállításának módjáról:

- Általános gazdálkodás, termelés
- Általános gazdálkodás, mely átállás alatt áll környezetkímélőre
- Környezetkímélő gazdálkodás (agrár-környezetgazdálkodás programok előírásai szerint)
- Minősített biogazdálkodás
- Egyéb:

5./III. Kötelezően választható termékjellemzők (a megfelelő rész aláhúzásával) az előállítás során:

- Fűtetlen fóliás termesztés
- Fűtött fóliás termesztés
- GMO-mentes (nem génmódosított)
- Az adott tájegységre jellemző tájfajta (növény és állat extenzív tartásban)
- Természetben gyűjtött növény/gomba és ezek származékai
- Hormon-mentes tenyésztés/termesztés
- Hozzáadott cukor és édesítőszer-mentes
- Ionizáló/radioaktív sugárzással nem kezelt
- Mesterséges adalékanyag-mentes (A termék, illetve annak alapanyagai nem tartalmaznak mesterséges adalékanyagot (pl. fényező, zseléző, sűrítő, pelyhesítő, térfogatnövelő, állományjavító szert stb.).
- Mesterséges ízfokozó-mentes (A termék, illetve annak alapanyagai nem tartalmaznak mesterséges ízfokozót (pl. aromák). Nem használtak az előállításához természetes, de élelmiszernek nem minősülő ízesítőt.)
- Mesterséges színezék-mentes (A termék, illetve annak alapanyagai nem tartalmaznak mesterséges színezéket. Magyarországi eredetű, természetes alapanyagú színezés megengedett, pl.: körözött esetében pirospaprika; festőnövények használata. A kifejezetten színezési céllal hozzáadott összetevőt a csomagoláson ez esetben fel kell tüntetni a „Mesterséges színezék-mentes” megjelölés mellé (pl. szederlével színezve). Élelmiszernek nem minősülő természetes eredetű színezéket nem használtak fel.)
- Mézzel ízesített
- Műtrágyázás nélkül termelt

➤ Szermaradvány-mentes. Szermaradvány-mentesnek tekintjük a terméket, ha az alapanyagokkal kapcsolatban fennáll, hogy a gazdálkodó:

○ az agrár-környezetgazdálkodásban meghatározott zöld és/vagy sárga szereket használta az előírásoknak megfelelően, vagy

○ minősített biogazdálkodó, a biogazdálkodásban megengedett szereket használta az előírásoknak megfelelően, vagy

○ vegyszermentes művelési módon, a vegyszerrel művelt szomszédos területektől kellő védőtávolsággal, védőövezettel elválasztott területről gyűjtött terméket állít elő, vagy

○ a növény szermaradvány mentességét hiteles dokumentummal igazolja (az előírt élelmezés-egészségügyi várakozási időket a termelés során megtartotta és a permetezési napló hiteles).

➤ Szójamentes

➤ Tartósítószer-mentes (A termék, illetve annak alapanyagai nem tartalmaznak hozzáadott mesterséges tartósítószert. A tartósítást is szolgáló, hagyományos eljárások során a termékhez adott anyagok nem kizáró tényezők, pl. lekvárban a cukor, méz. Megengedettek a hagyományos tartósítási módszerek, pl. a füstölés, a zsírban, sóban tartás.)

➤ Természetes alapanyagokból készült, amennyiben az előállító saját nyilatkozata szerint a termék 100%-ban természetes (nem mesterségesen előállított) alapanyagok felhasználásával készült. (A csomagolást ilyen szempontból nem tekintjük a termék részének.)

➤ Természetesen érett (érésfokozó, állományszárító szer nélkül)

➤ Természetes talajon termesztett

➤ Vegyszeres növényvédelem nélkül termesztett

➤ Csak kontakt növényvédőszer felhasználásával termesztett

➤ A termék a helyi hagyományhoz kapcsolódik, éspedig:
.....
.....

➤ A termék az adott tájegységre jellemző hagyományos előállítási és feldolgozási eljáráshoz kapcsolódik, éspedig
.....
.....

➤ Egyéb előnyös tulajdonság:
.....
.....

5./IV. Nyilatkozat (a megfelelő rész aláhúzásával) a helyi termék környezetkímélő csomagolásáról:

- A termék csomagolása nem szennyezi a környezetet
- A csomagoló anyagok elsősorban újrahasznosított vagy újrahasznosítható, biológiailag lebomló anyagok
- A termék csomagolása főként helyi alapanyagokat tartalmaz (.....%-ban)
- a fentiek közül egyik sem jellemzi

6. Egyéb: (kérelmező által fontosnak tartott információ, adat, csatolt iratok felsorolása)

.....
.....
.....

Kelt (helyszín, dátum):

Védjegyjogosult/Kérelmező
aláírása

Tanúk (amennyiben a kérelmező magánszemély vagy egyéni vállalkozó)

Név: (nyomtatott betűvel):

.....

Név: (nyomtatott betűvel):

.....

Lakcím:.....

.....

Lakcím:.....

.....

Aláírás:.....

Aláírás:.....

VÉDJEGYHASZNÁLATI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Újfehértó Város Önkormányzata
Székhelye: **4244 Újfehértó, Szent István út 10.**
KSH jelzőszáma: **15732475-8411-321-15**
Adószám: **15732475-2-15**
Pénzforgalmi jelzőszáma: **68800013-11039141**
Képviseli: **Nagy Sándor polgármester,**

mint **védjegyoltalom jogosult** (továbbiakban: **Jogosult**),

másrészről

.....(Védjegyhasználó neve)

Lakóhely/Székhely:

Adószám/adóazonosító:

Képviselő:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Számlavezető bank és Számlaszám:

Kapcsolattartó:

Honlap:

mint **védjegyhasználó** (továbbiakban: **Használó**) között (továbbiakban együttesen: **Felek**) az alábbi feltételek szerint:

Előzmények:

Újfehértó Város Önkormányzata „Újfehértói termék” védjegy kialakítását és működtetését határozta el, a helyi élelmiszerfogyasztás, a helyi gazdaság élénkítése érdekében.

Erre tekintettel Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A védjegyek és földrajzi árujelzők oltalmáról szóló” 1997. évi XI. törvény és „A védjegybejelentés és a földrajzi árujelzőre vonatkozó bejelentés részletes alaki szabályairól szóló” 16/2004 (IV.27.) IM rendelet alapján megalkotta a védjegyszabályzatot, illetve védjegy-bejelentési kérelmet nyújtott be a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatalához. A hivatal a kérelmet elbírálta és védjegyoltalmat jegyzett be az M 16 01561 számon. Az oltalom a Szabadalmi Közlöny és Védjegyértesítő 2016. augusztus 15.-i számában megjelent.

- 1) Jogosult kijelenti, hogy kizárólagos és elsőbbségi jogtulajdonosa a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatalához (továbbiakban: SZTNH) a lajstromozásra bejelentett és 2016. augusztus 15.-én M 16 01561 lajstromszámmal védjegyoltalmat nyert „Újfehértói termék” védjegynek (továbbiakban: védjegy).

- 2) Jogosult kötelezettséget vállal arra nézve, hogy a használati szerződés fennállása alatt a védjegyoltalmat saját költségén fenntartja és a tudomására jutott bitorlás esetén a bitorlókkal szemben fellép.
- 3) Jogosult szavatol azért, hogy harmadik félnek nincs a védjegy magyarországi hasznosítását korlátozó vagy gátló joga. Kijelenti továbbá, hogy a védjegy kizárólagos jogosultja, és azzal szabadon rendelkezik.
- 4) Felek jelen szerződésben az 1. pontban megjelölt védjegyre felhasználási szerződést kötnek, mely alapján Használó térítésmentesen, nem kizárólagos védjegy felhasználói jogot szerez Jogosulttól.
- 5) A védjegy felhasználásával járó valamennyi költséget a Használó viseli.
- 6) Használó más, 3. személynek nem engedheti át a felhasználási jogot.
- 7) Jogosult jelen szerződéssel Használó részére határozott idejű, jelen szerződés aláírásától számított 5 éves, azaz -ig tartó használati jogot enged. A szerződés lejártával a felhasználási jog megszűnik.
- 8) Használó a védjegyhasználatára a következő termékek vonatkozásában jogosult (árújegyzék szerinti megnevezés):
.....
.....
.....
.....
- 9) A Használó az általa előállított termékek csomagolásán és egyéb reklámeszközein használhatja az „Újfehértói termék” védjegyet a Védjegyszabályzatában és az „Újfehértói termék” védjegy Arculati Kézikönyvében meghatározott módon és feltételek szerint.
- 10) Használó köteles a Jogosult által engedélyezett termékek értékesítéskor, piaci megjelenítéskor a védjegyet jól látható helyen feltüntetni. Használó a védjegyhasználatának során a „Újfehértói termék” védjegy Védjegyszabályzatának előírásait köteles betartani. Használó a védjegy alkalmazása során az „Újfehértói termék” védjegy Arculati Kézikönyv előírásait köteles betartani.
- 11) Használó tudomásul veszi, hogy Jogosult jelen szerződés fennállása alatt ellenőrizheti a jog gyakorlását, a védjeggyel megjelölt termékek körét és minőségét. A nem megfelelő joggyakorlás, illetve a minőségi feltételeknek való nem megfelelés a szerződés azonnali hatályú felmondását, a használati jog megszűnését vonhatja maga után.
- 12) Ha a Használó tudomást szerez arról, hogy a védjegyet harmadik személy jogosulatlanul használja, a bitorlásról a védjegyjogosultat haladéktalanul értesíteni köteles.
- 13) A Jogosult köteles a védjegy használóját nyilvántartásba venni, lehetőségei szerint a Használó termékeinek piacra jutását elősegíteni.

14) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek.

A Jogosult által a kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név:

Beosztás:

Telefon: 42-290-000/...-es mellék,

E-mail:

A Használó által kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név:

Telefon:

E-mail:

15) Jogosult a Védjegyszabályzatban foglaltak betartását az abban foglaltak szerint ellenőrizheti. Használó köteles az eseti ellenőrzés lehetőségét Jogosult részére a Védjegyszabályzatban foglaltaknak megfelelően biztosítani.

16) Amennyiben az ellenőrzés során megállapítást nyer, hogy a Használó a Védjegyszabályzatban foglaltakat nem tartja be, a Jogosult a Védjegyszabályzatban foglaltak szerint jár el.

17) A szabálytalanság felszámolása kapcsán felmerülő esetleges költségek a védjegyet szabálytalanul használót terhelik.

18) A védjegy használati jogosultsága megszűnik, ha:

- a védjegyhasználati jog – védjegyhasználati szerződésben meghatározott – ideje lejár, és azt a védjegyhasználati jog meghosszabbítása iránti kérelem benyújtásával nem hosszabbítják meg,
- a védjegy használója lemond a védjegy használatáról
- védjegyhasználati jog visszavonásra kerül

19) Jogosult a szerződést írásban a határozott időtartam alatt is, 3 hónapos felmondási idővel, illetve szerződésszegés esetén azonnali hatállyal felmondhatja és a védjegyhasználati jogot visszavonhatja. Szerződésszegésnek minősül a Jogtulajdonos megtévesztése, a minőségi feltételeknek való meg nem felelés, vagy egyéb, olyan körülmény, amely a szerződés tárgyát képező védjegy általános társadalmi megítélését hátrányosan befolyásolná.

20) A szerződés felmondása estén Jogosult semmilyen költségének, esetleges kárának megtérítésére nem jogosult.

21) Használó a szerződést 3 hónapos felmondási idővel, írásban, indokolással szüntetheti meg.

- 22) A védjegy oltalom esetleges megszűnésével jelen felhasználási szerződés is megszűnik. Az oltalom megszűnéséről a Jogosult köteles értesíteni a Használót.
- 23) Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés megszűnését vagy felmondását követően Használó a védjegyet a határnapot követően semmilyen formában nem használhatja.
- 24) Ha a Használó megszűnés vagy felmondás ellenére tovább használja a védjegyet, úgy a jogosulatlan használat idejére, minden megkezdett hónap után 100.000,- Ft+ÁFA kötbér megfizetésére köteles. A Jogosult a polgári jogi igények mellett a kötbér összegét meghaladó kárának megtérítését is igényelheti. A Jogosult a használó költségére a védjegyet eltávolíttathatja.
- 25) Felek a jelen szerződésben foglalt jogait és kötelezettségeiket kötelesek jóhiszeműen gyakorolni, a másik felet minden, a szerződés teljesítését érintő kérdésben haladéktalanul írásban értesíteni, kötelesek valamennyi, a szerződés tartamával összefüggő nyilatkozataikat egymással írásban közölni.
- 26) Felek jelen szerződést közös akarattal, írásban bármikor módosíthatják. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a védjegyek és a földrajzi árujelzők oltalmáról szóló 1997. évi XI. törvény és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.
- 27) A Szerződő Feleknek mindent meg kell tennie azért, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos bármely nézeteltérést vagy jogvitát békés tárgyalások útján, közvetlenül rendezzenek. Amennyiben ez a jogvita felmerülésétől számított 15 napon belül nem lehetséges, a Szerződő Felek kikötik a jelen jogügyletből eredő vitás kérdések rendezésére a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

A Szerződő Felek a jelen, három példányban készült szerződést - melyből egy példány a Használót, kettő példány a Jogosultat illet meg - együttesen elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

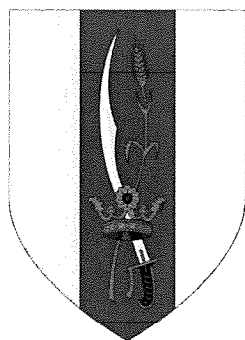
Újfehértó, 2016.....

.....
Védjegy Jogosultja
Újfehértó Város Önkormányzata
képviselésében
Nagy Sándor polgármester
P. H.

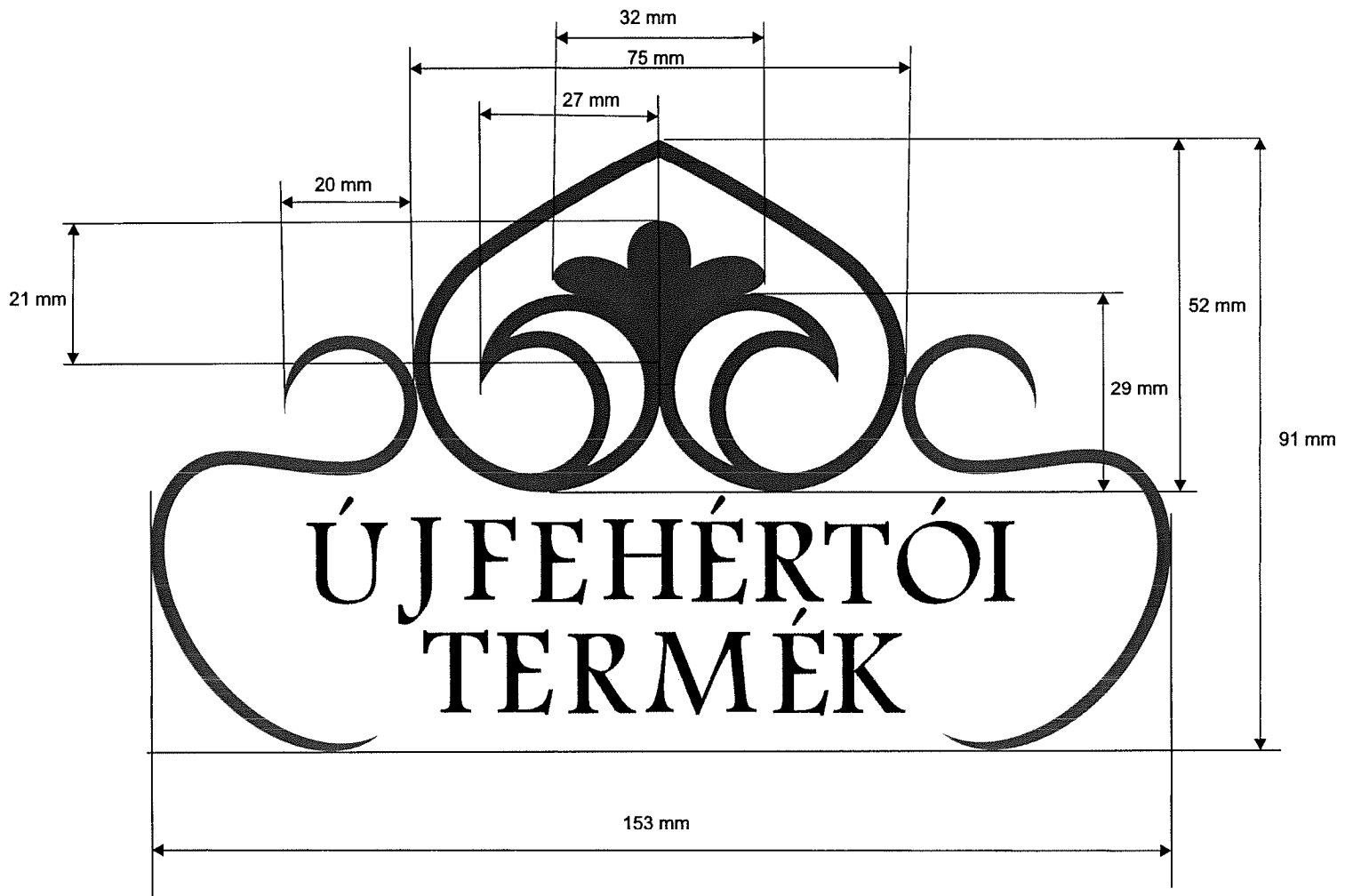
.....
Védjegy Használója
képviselésében
P. H.



ÚJFEHÉRTÓI
TERMÉK



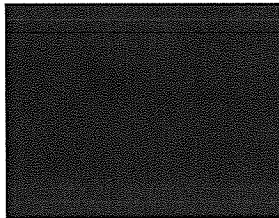
Újfehértó 2016



Pantone PMS 2935



Pantone COOL GRAY 7



Betűtípus: Andalus 52 pt





BETŰTÍPUSOK

Címsorok, kiemelések és hangsúlyos szövegrészek betűtípusaként az ANDALUS betűcsalád használata javasolt. Alcímek, alárendelt rövidebb szövegek esetén a TIMES NEW ROMAN betűtípus használandó! Egyéb, információ jellegű kényszerszövegek esetén a TIMES NEW ROMAN betűcsalád használata javasolt.

ANDALUS

ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZ

123456789'?!%

TIMES NEW ROMAN

ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZ

123456789'?!%

TIMES NEW ROMAN BOLD

ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZ

123456789'?!%

TIMES NEW ROMAN ITALIC

ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZ

123456789'?!%

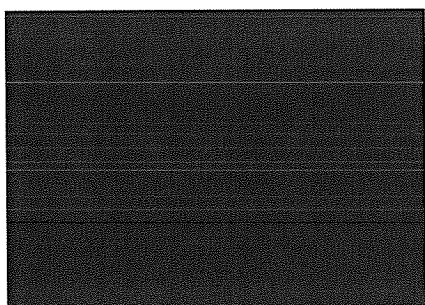


SZÍNHASZNÁLAT

Egyedi kiadványok és megjelenések esetében, amennyiben a költségvetés engedi törekedni kell a direkt színek alkalmazására!

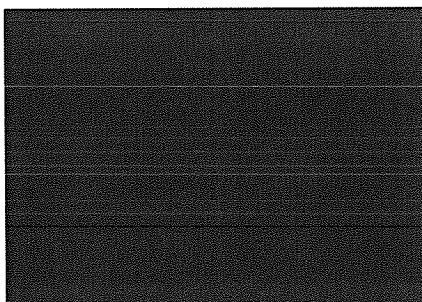
DIREKT SZÍNEK

Pantone PMS 2935



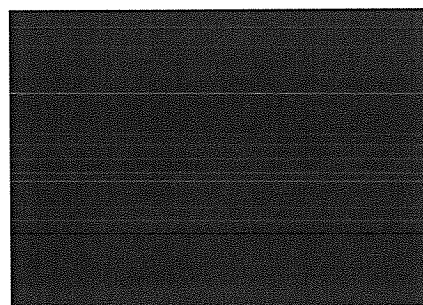
CMYK SZÍNEK

C:100:M:100:Y:0: K:0



RGB SZÍNEK

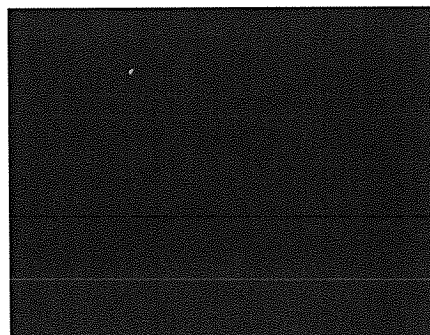
R:57 G:49 B:133



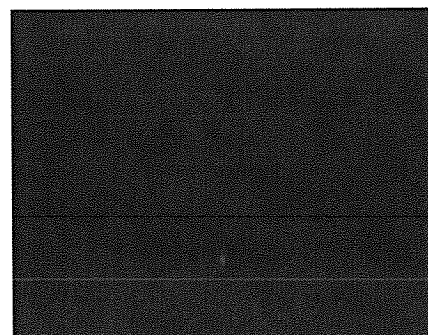
Pantone COOL GRAY 7



C:0 M:0 Y:0: K: 70



R:114 G:114 B:113





EMBLÉMA FELÉPÍTÉSE, HASZNÁLATA

SZÍNES

Az ÚJFEHÉRTÓI TERMÉK embléma két részből áll: felirat + képi rész. Ezek egymáshoz rendelése adott arányú, ezen változtatni, torzítani, tilos! Javasolt az arculati kézikönyvhöz csatolt számítógépes állomány használata. Nyomdai kivitelezésnél a direkt színek használata ajánlott.



PMS 2935
(C:100: M:100:Y:0: K:)

COOL GRAY 7
(C:0 M:0 Y:0 K: 70)





EMBLÉMA FELÉPÍTÉSE, HASZNÁLATA

MONOCHROME

Az embléma indokolt esetben monochrome (egy szín nyomás) változatban is használható. Ennek két változata megengedett.

(C:0 M:0 Y:0 K:100)

COOL GRAY 7
(C:0 M:0 Y:0 K: 70)



PMS 2935
(C:100: M:100:Y:0: K:)

(C:100 M:0 Y:0 K: 0)





EMBLÉMA FELÉPÍTÉSE, HASZNÁLATA

TILTÁSOK

Tilos az embléma bármilyen formai torzítása, elforgatása, nem homogén felületen történő alkalmazása, szabálytalan színezése!





AIÁ- ÉS MELLÉRENDELÉSEK

Lehetőség van az ÚJFEHÉRTÓI TERMÉK embléma és egy adott termék közös megjelenésére. Az adott termék megjelenhet csak szöveges formátumban vagy logó és hozzárendelt szöveg formájában is. Mivel a termékek logóinak formátuma többféle lehet, konkrétabb szabályozás nem alkalmazható. Törekedni kell az itt bemutatott arányrendszer követésére.



ABCDEFGH TERMÉK

5555 Helyiség, Utcanév. u. 45. Tel.: +36 123 4567
e-mail: valami@valami.hu www.domain.hu

10 pt



ABCDEFGH TERMÉK

5555 Helyiség, Utcanév. u. 45. Tel.: +36 123 4567
e-mail: valami@valami.hu www.domain.hu



EMBLÉMA, SZLOGEN ÉS DOMAINNÉV

Lehetőség van az ÚJFEHÉRTÓI TERMÉK embléma és egy adott termék közös megjelenésére. Az adott termék megjelenhet csak szöveges formában vagy logó és hozzárendelt szöveg formájában is. Mivel a termékek logóinak formátuma többféle lehet, konkrétabb szabályozás nem alkalmazható. Törekedni kell az itt bemutatott arányrendszer követésére!

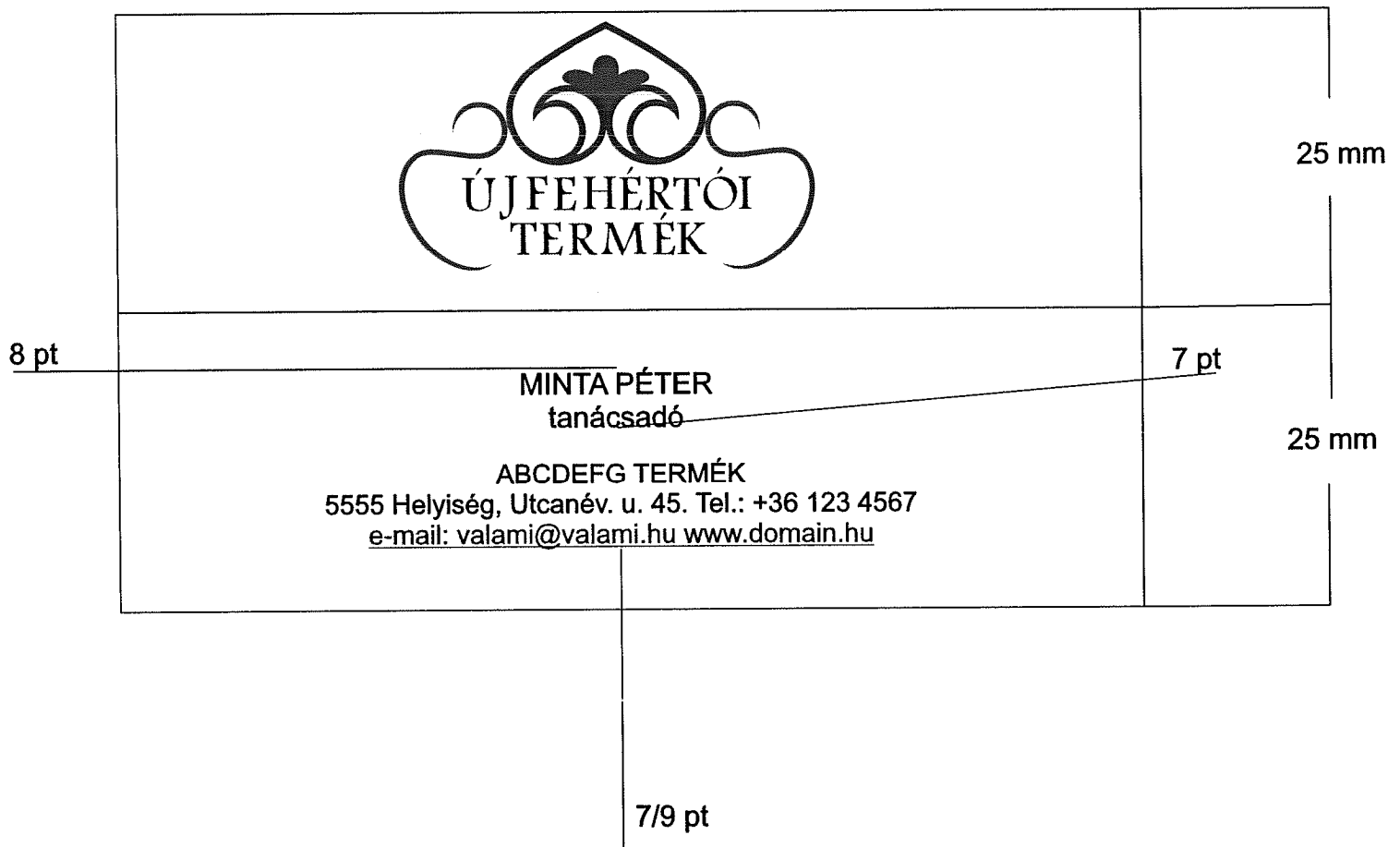




NÉVJEGYKÁRTYA

A névjegykártyák vízszintesen osztott felületűek.

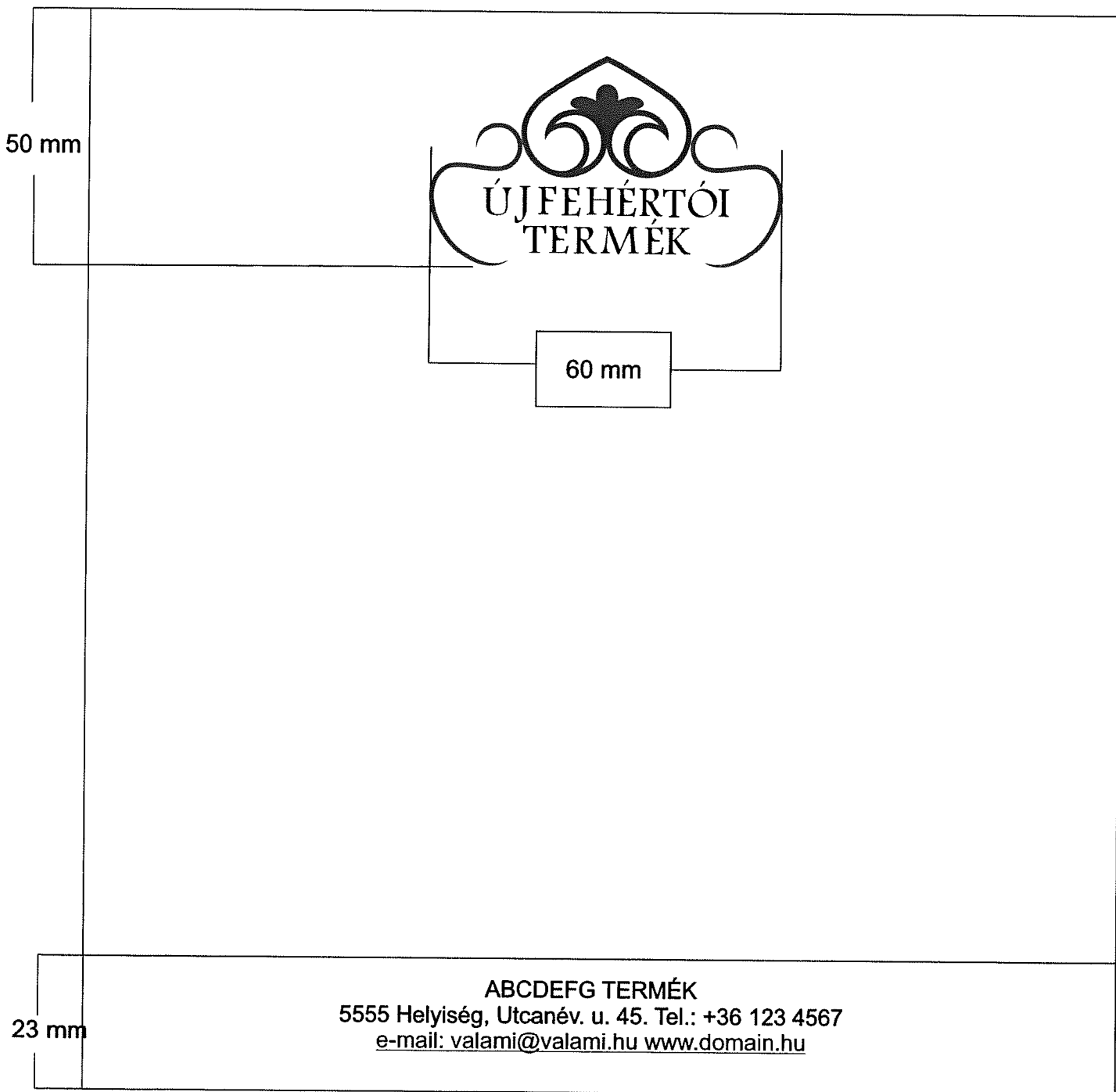
A felső 50%-ba a logó 2 színnyomású változata kerül, az alsó 50%-ba a név, titulus és az adatok.





LEVÉLPAPÍR

A levélpapír fejlécében csak a 2 színnyomású logó szerepel. Az adatok a lábléc flekkjébe kerülnek.

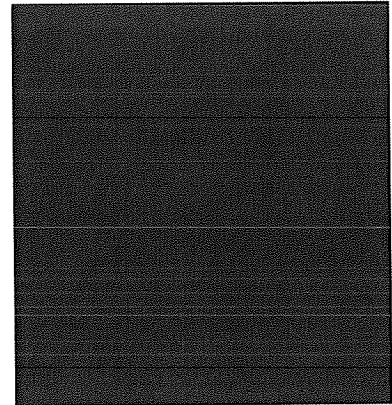




PREZENTÁCIÓS KERET

A prezentációs oldalakon láblécben szerepel a logó középre zárva, felette vékony kék léníával.

- ABCDEFGHI
-
- ABCDEFGHI
-
- ABCDEFGHI
-
- ABCDEFGHI





PROSPEKTUS

A prospektus, katalógus jellegű kiadványok borítójának egyik variációja. A felület 50-50%-ban osztott (kép, embléma által elfoglalt terület).

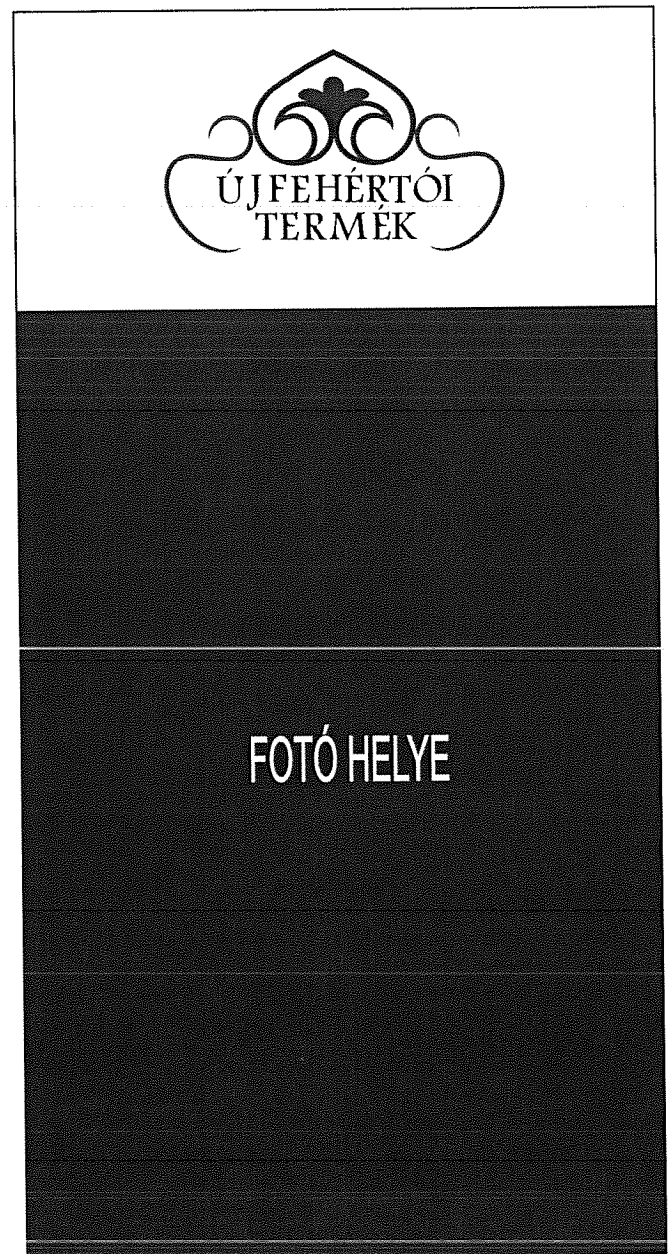
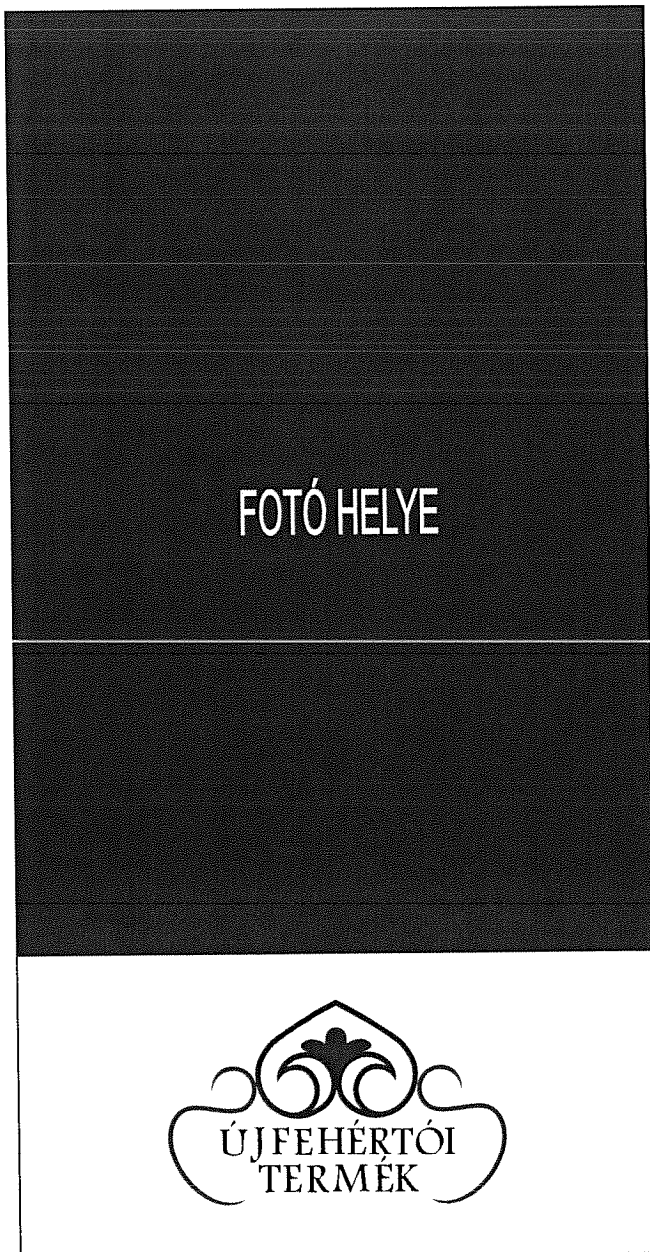
FOTÓ HELYE





SZÓRÓLAPOK

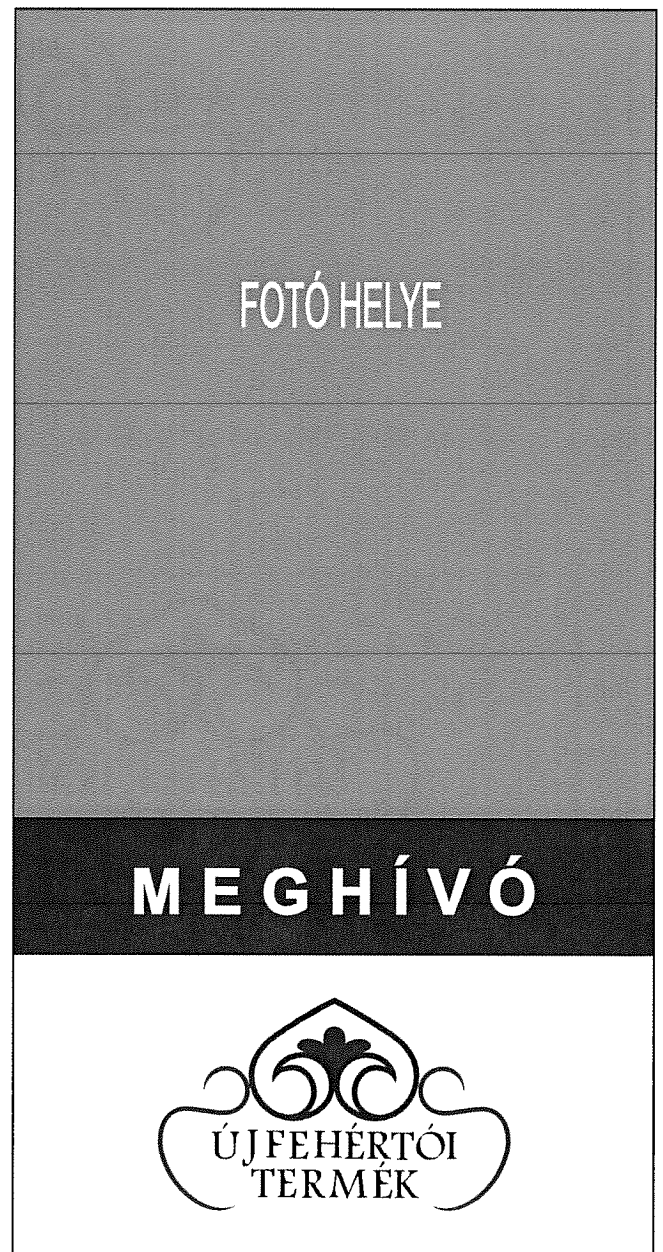
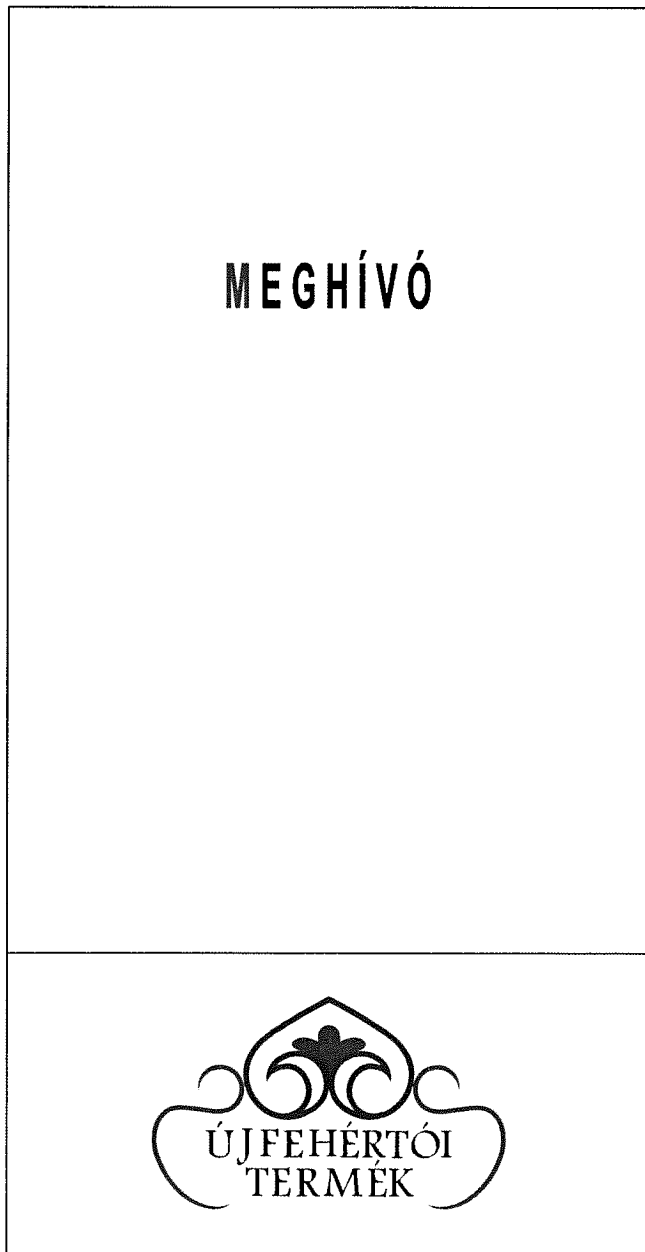
A szórólapok esetében javasolt az A5 vagy La4 formátum. Az LA4-es formátumnál a felület alsó vagy felső negyedét foglalja el az emblémás rész. Az embléma mindig középre zárt.





MEGHÍVÓK

A meghívók javasolt formátuma álló La4. Egyszerű kivitel, fotó nélkül: a Meghívó felirat a felület felső negyedének szélén helyezkedik el, az embléma pedig az alsó negyed közepén. Az összetettebb kivitelű, fotóval kiegészülő variáció esetében a Meghívó felirat az alsó negyed szélére illeszkedő sötétkék keretbe íródik bele. Az embléma pedig az alsó negyed közepén helyezkedik el.

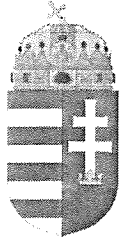




ZÁSZLÓ, MOLINÓ, REKLÁMTÁBLÁK

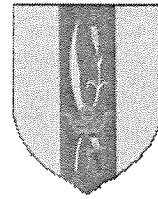
A fekvő formátumú zászlók, molinók, reklámtáblák készülhetnek fotó nélkül vagy fotóval.
Utóbbi esetben javasolt a 3:1 arányú felület, ezen belül 2/3 részt foglal el a logó és 1/3 részt a fotó.





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 3-179.../2016.

**ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -**

**Területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvossal kötött
feladat-ellátási szerződés módosításáról**

Tisztelt Képviselő -Testület!

Dr. Pethő Andrea (orvosi szolgáltató: PethoMed Bt., orvosi nyilvántartási szám: 68958) háziorvos Újfehértó Város Önkormányzatához 2016. augusztus 19. napján érkezett kérelmében jelezte, hogy 2016. október 01. napjától gyermekvállalás miatt helyettesítő orvost kíván igénybe venni a háziorvosi körzeti teendők ellátásához.

A PethoMed Bt. (székhelye: 4244 Újfehértó, Bartók Béla utca 20. szám, képviselője: Dr. Pethő Andrea), mint egészségügyi szolgáltató és Újfehértó Város Önkormányzata között 2014. november 14. napján feladat-ellátási szerződés jött létre területi ellátási kötelezettséggel járó háziorvosi szolgálat működtetésére.

A feladat-ellátási szerződés 5.) pontjában foglaltak szerint a helyettesítésére a 4/2000. (II.25.) EüM rendelet 7.§-ában megfogalmazott előírások irányadóak, a háziorvos helyettesítéséről – beleértve annak pénzügyi feltételeit – az Egészségügyi Szolgáltató maga gondoskodik.

A hivatkozott szerződés 5.a) pontjában foglaltak szerint az Egészségügyi Szolgáltató helyettesítő orvosként az OEP szerződésben nevesített Dr. Raáp Mária Magdolna, Dr. Bélteki Béla, Dr. Siket Nándor orvost bízhatja meg. Az orvosok akadályoztatás esetén alkalmazhat olyan személyt helyettesítésre, aki ugyancsak jogosult a háziorvosi tevékenység gyakorlására.

A szerződés 5.d) pontjában foglaltak szerint, a 30 napot meghaladó távollét esetén az Egészségügyi Szolgáltató ezt köteles az Önkormányzattal előzetesen egyeztetni, illetve az Országos Egészségbiztosítási Pénztárnak bejelenteni.

Dr. Pethő Andrea háziorvos hivatkozott kérelmében Dr. Kozma Nóra egyéni vállalkozó (orvosi nyilvántartó száma: 72267) helyettesítő orvos bevonását kezdeményezte.

Kérelme mellékleteként becsatolásra került a PethoMed Bt., mint Egészségügyi Szolgáltató és Dr. Kozma Nóra helyettesítő orvos között 2016. augusztus 17. napján kelt megbízási szerződés háziorvos tartós helyettesítésére. A csatolt szerződés 2016. október 01. napjától határozatlan időtartamra jött létre, Kedd: 7 – 11 - ig, Csütörtök: 7 -11 – ig történő rendelési idő

megjelölésével.

Továbbá becsatolásra került dr. Kozma Nóra szakképesítését igazoló egyetemi oklevele, illetve szakvizsga bizonyítványának másolata.

A PethoMed Bt. és Újfehértó Város Önkormányzata között létrejött feladatellátási szerződés értelmében az Egészségügyi Szolgáltató távollét, illetve tartós távollét esetén köteles a helyettesítésről gondoskodni, s a szükséges hatóságok felé azt bejelenteni.

A hivatkozott feladat-ellátási szerződés 5.) pontjának módosítása indokolt oly módon, hogy Dr. Kozma Nóra helyettesítő orvosként abban feltüntetésre kerüljön, a szerződés egyéb pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembe vételével az előterjesztést megvitatni, és a melléklet határozat tervezetét elfogadni szíveskedjen.

Újfehértó, 2016. augusztus 22.



Nagy Sándor
polgármester

Melléklet a 3-179/2016. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../..... (.....) számú**

h a t á r o z a t a

**Területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvossal kötött
feladat-ellátási szerződés módosításáról**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1) az Újfehértó Város Önkormányzata és a PethoMed Bt. (képviselő: Dr. Pethő Andrea, székhelye: 4244. Újfehértó, Bartók Béla u. 20.) között, területi ellátási kötelezettséggel járó háziorvosi szolgálat működtetése tárgyában 2014. november 14-én aláírt feladatellátási szerződés - helyettesítés rendjére vonatkozó - 5. a) pontjának módosítását az alábbiak szerint jóváhagyja:

„5 a) az Egészségügyi Szolgáltató helyettesítő orvosként az OEP szerződésben nevesített Dr. Raáp Mária Magdolna, Dr. Bélteki Béla, Dr. Siket Nándor, Dr. Kozma Nóra orvost bízhatja meg. Az orvosok akadályoztatás esetén alkalmazhat olyan személyt helyettesítésre, aki ugyancsak jogosult a háziorvosi tevékenység gyakorlására. „

Az Egészségügyi Szolgáltatóval kötött feladat-ellátási szerződés egyéb pontjai változatlanok maradnak.

2./ felhatalmazza a polgármestert az Egészségügyi Szolgáltatóval kötött feladat-ellátási szerződés módosításához szükséges intézkedés megtételére, a szerződésmódosítás előkészítésére és aláírására.

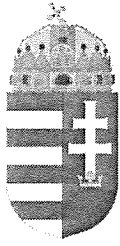
Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

**Nagy Sándor
polgármester**

**Dr. Szűcs Andrea
jegyző**

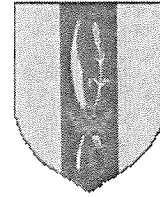
A határozatról értesül:

- 1./ Dr. Pethő Andrea, Dr. Kozma Nóra
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Igazgatási Osztály, Pénzügyi Osztály)
- 3./ Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: ...3.-174...../2016.

E L Ő T E R J E S Z T É S
- a Képviselő-testülethez -

a maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezéséről a Lengyel Laura Óvoda csoportjaiban

Tisztelt Képviselő-testület!

Váradiné Istenes Erzsébet a Lengyel Laura Óvoda vezetője 2016. augusztus 16. napján kelt beadványában, azzal a kéréssel fordult Újfehértó Város Önkormányzatához, mint az óvoda fenntartójához, hogy a Lengyel Laura Óvoda csoportjaiban a maximálisan felvehető csoportlétszám 20 százalékkal való túllépését engedélyezze.

Az óvodavezető 2016/2017-es nevelési év elejére vonatkozóan csoportokra bontva elkészítette az óvodai létszámmal kapcsolatos kimutatást, mely az előterjesztés mellékletét képezi. A táblázat adataiból látható, hogy egyes csoportok maximális létszámúak, így az év közben érkező gyermek felvételét az óvoda nem tudja megoldani.

A Lengyel Laura Óvoda jelenleg hatályos alapító okiratának 6.3. pontja 305 főben szabályozza a maximálisan felvehető gyermeklétszámot.

A maximálisan felvehető gyereklétszám feladatellátási helyenként:

4244 Újfehértó, Árvácska u. 2.	100 fő
4244 Újfehértó, Rákóczi u. 2.	80 fő
4244 Újfehértó, Bocskai u. 2.	125 fő

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. Törvény (továbbiakban: Nkt.) 25. §. (7) bekezdése alapján: az óvodai csoportok, iskolai osztályok, kollégiumi csoportok minimális, maximális és átlagléttségét a 4. melléklet határozza meg. **Az óvodai csoportra, iskolai osztályra, kollégiumi csoportra megállapított maximális létszám a nevelési év, illetőleg a tanítási év indításánál a fenntartó engedélyével legfeljebb húsz százalékkal átléphető, továbbá függetlenül az indított osztályok, csoportok számától, akkor is, ha a nevelési év, tanítási év során az új gyermek, tanuló átvétele, felvétele miatt indokolt.** A minimális létszámtól csak akkor lehet eltérni, ha azt az óvodai, tanulói jogviszony nevelési, tanítási év közben történő megszűnése indokolja...

A Nkt 4. számú melléklete az óvoda esetében a csoport minimum létszámát 13 főben, a maximum létszámát 25 főben, az átlagléttségét 20 főben határozza meg.

A nemzeti-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012 (VIII.31.) EMMI rendelet 162. §. (7) bekezdése alapján az óvodai csoportszobák alapterülete nem lehet kevesebb, mint 2 m² /fő.

A fentiek alapján, a mellékelt határozat-tervezet szerint javaslom a csoportlétszám húsz százalékkal való túllépését engedélyezni a Lengyel Laura Óvoda csoportjaiban.

Kérem a mellékelt határozat-tervezet elfogadását.

Ú j f e h é r t ó, 2016. augusztus 22.





Lengyel Laura Óvoda
4244 Újfehértó, Árvácska u. 2.
Tel.: 42/290-080
E-mail: lelov@enternet.hu

*Árvácska u. 2.
0017/*



2016 AUG 17.	
8662	
	Szénási A.

Ü.i.sz: 392/2016
Ügyintéző: Sztányi Antalné

**Tárgy: Kérelem maximális csoportlétszámtól
való eltérés engedélyezésére**

Újfehértó Város Önkormányzata
Újfehértó
Szent István út 10.

Kérelem

Azzal a kéréssel fordulok a tisztelt önkormányzathoz, hogy a Lengyel Laura Óvoda csoportjaiban szíveskedjenek engedélyezni a 2011 évi Nemzeti Köznevelésről szóló CXC. tv. értelmében a 2016-17-es nevelési évben a maximális csoportlétszámoktól való eltérést 20 % mértékig.

Indoklás:

- ✓ Tanévkezdéskor már több csoportban elértük a törvény által engedélyezett maximális létszámot, három csoportban túllépés mutatkozik az SNI emelt normatíva miatt.
- ✓ Az óvodában folyamatos az évközi felvétel az alábbi okok miatt:
 - Beköltözők miatt
 - 3 évét év közben betöltő gyermekek fogadása miatt
 - Év közben nevelő családokhoz kerülő óvodáskorúak felvétele miatt
 - SNI gyermekek integrált nevelésének indokoltsága miatt

Mellékletek:

- 1 db kimutatás csoportok létszámáról

Újfehértó, 2016. augusztus 16.



Váradiné Istenes Erzsébet
Váradiné Istenes Erzsébet
óvodavezető



Lengyel Laura Óvoda
4244 Újfehértó, Árvácska u. 2.
Tel.: 42/290-080
E-mail: lelov@enternet.hu



Melléklet

Kimutatás

a Lengyel Laura Óvoda csoportjairól

ssz.	csoport neve	létszám	SNI gyermek száma	HHH gyermek száma	Számított létszám	maximális csoportlétszám
1.	Pillangó csoport	25	0	3	25	25
2.	Katica csoport	23	1	5	24	25
3.	Csibe csoport	24	1	6	25	25
4.	Micimackó csoport	22	2	3	24	25
	Összesen	94	4	17	98	100

Kimutatás

a Lengyel Laura Óvoda Napsugár Tagóvoda csoportjairól

ssz.	csoport neve	létszám	SNI gyermek száma	HHH gyermek száma	Számított létszám	maximális csoportlétszám
1.	Manócska csoport	24	0	0	24	25
2.	Micimackó csoport	24	2	2	25	25
3.	Cica csoport	24	1	2	25	25
4.	Méhecske csoport	25	0	1	25	25
5.	Nyuszi csoport	24	0	1	24	25
	Összesen	121	3	6	123	125



Lengyel Laura Óvoda
4244 Újfehértó, Árvácska u. 2.
Tel.: 42/290-080
E-mail: lelov@enternet.hu



Kimutatás

a Lengyel Laura Óvoda Aranykapu Tagóvoda csoportjairól

ssz	csoport neve	létszám	SNI gyermek k száma	HHH gyermek k száma	Számított létszám	maximális csoportlétszám (férőhelyek figyelembevételével)
1.	Pillangó csoport	20	1	2	21	20
2.	Katica csoport	23	1	2	24	20
3.	Kamillacsop ort	18	1	3	20	20
4.	Gomba csoport	22	2	4	24	20
	Összesen	83	5	11	89	80

Melléklet a 3-174/2016. számú előterjesztés

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../.....() számú

határozata

a maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezéséről a Lengyel Laura Óvoda csoportjaiban

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (továbbiakban: Nkt.) 25.§. (7) bekezdése alapján, - a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012 (VIII.31.) EMMI rendelet 162. §. (7) bekezdésében foglaltak teljesülése esetén - a 2016/2017. nevelési évben, a Nkt. 4. számú mellékletében meghatározott óvodai maximális csoportlétszám 20%-kal történő túllépését engedélyezi a fenntartásában működő Lengyel Laura Óvoda csoportjaiban.

Határidő: azonnal

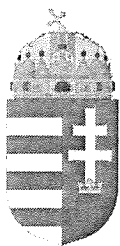
Felelős: polgármester

Nagy Sándor
polgármester

Dr. Szűcs Andrea
jegyző

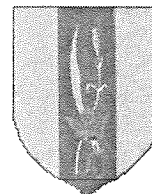
A határozatról értesül:

1. Lengyel Laura Óvoda
2. Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)
3. Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-191/2016.

B E S Z Á M O L Ó
- a Képviselő-testülethez-

a 2016/2017. nevelési év/tanév/ indításának feltételeiről

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselő-testülete 2016. évi munkatervében az augusztusi ülés napirendjei között szerepel a 2016/2017. nevelési év indításának feltételeiről szóló beszámoló.

A köznevelési reform alapján, az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2013. január 1-jétől állami fenntartású intézmény, amelynek működtetését a Képviselő-testület döntése alapján önkormányzatunk biztosítja.

A működtetés körében a köznevelési intézményben a felújítási, karbantartási feladatokat, az állagmegóvási és helyreállítási munkálatokat látjuk el.

A karbantartási munkálatok az intézményvezető előzetes igénybejelentésének és a városüzemeltetési osztály által készített felülvizsgálati és állapot-felmérési jegyzőkönyv figyelembevételével kerültek megrendelésre, illetve megvalósításra.

A 2016/2017. évi tanév tárgyi feltételeinek biztosításához az alábbi festési, karbantartási munkálatokat végeztük el a nyár folyamán.

Erkel Ferenc Tagintézmény, 4244 Újfehértó, Debreceni út 10.

Elvégzett munkálatok: 2-es, 6-os, 16-os termék festése, pedagógiai szakszolgálati terem festése, az udvari táblák festése, táblafestés: 3-as, 4-es, 5-ös, 9-s, 15-ös és 16-os termekben, vonalazás (5 db); vizesblokkok, WC-k, öltözők festése

Sz	<u>Tétel szövege</u>	<u>Menny.</u>	<u>Anyag összesen Ft (nettó)</u>	<u>Munkadíj összesen ft (nettó)</u>
1.	Diszperzit festés	490 m2	147.000	137.200
2.	Olajlábazat festés	110 m2	110.000	66.000
3.	udvari táblák		10.000	10.000
4.	Táblafestés, vonalazással	6 db	54.000	66.000

Bruttó anyag és munkadíj: 762.254.-Ft

Erkel Ferenc Tagintézmény, 4244 Újfehértó, Kodály Zoltán u. 1.

Elvégzett munkálatok: 14-es, 15-ös, 22-es, 25-ös termék festése, informatikai terem és stúdió festése, ebédlő javító festése és 2 db ajtó mázolás, földszinti jobb folyosó javító festése, kamara terem új laminált padlót kapott, vizesblokkok, WC-k, öltözők festése

Ssz	<u>Tétel szövege</u>	<u>Menny.</u>	<u>Anyag összesen ft (nettó)</u>	<u>Munkadíj összesen ft (nettó)</u>
1.	Diszperzit festés	1212 m2	363.600	339.360
2.	Olajlábazat festés	287 m2	287.000	229.600
3.	mázolás/ajtók	10 m2	10.000	10.000

Bruttó anyag és munkadíj: 1.574.241.- Ft

Vasvári Pál Tagintézmény, 4244 Újfehértó, Kökény utca 22.

Elvégzett munkálatok: 23-as, 24-es, 108-as, 110-es, 131-es, 132-es, 133-as termék festése, 1-es, 12-es, 13-as, 102-es, 108-as, 110-es termék tábla festése, ebédlő festése, vizesblokkok, WC-k, öltözők festése

Ssz	<u>Tétel szövege</u>	<u>Menny</u>	<u>Anyag összesen ft (nettó)</u>	<u>Munkadíj összesen ft (nettó)</u>
1.	Diszperzit festés	1599 m2	479.700	447.720
2.	Olajlábazat festés	280 m2	280.000	224.000
3.	Táblafestés, vonalazással	6 db	54.000	66.000

Bruttó anyag és munkadíj: 1.970.303.-Ft

Egyéb nyári karbantartás:

Erkel Ferenc Tagintézményben (Debreceni u. 10.): általános karbantartás keretén belül többek között udvar járőfelület térburkolás javítás, világítási égő cserék, csaptelep cserék, WC-k karbantartása, PVC javítások, hinta javítás, egyéb kis karbantartások történtek meg 17.233.-Ft. értékben.

Erkel Ferenc Tagintézményben (Kodály Z. u. 1.): általános karbantartás keretén belül többek között csaptelep és lefolyó cső cserék, WC-k karbantartása, öltöző ajtók javítása, PVC javítások, kapufa lebetonozás – hegesztése, belső udvari térburkolás javítása beszakadás miatt, belső udvari fa bútortartók és virágtartók festése, egyéb kis karbantartások történtek meg: 35.319.- Ft értékben.

Vasvári Pál Tagintézményben (Kökény u. 22.): általános karbantartás keretén belül többek között csaptelep cserék, WC javítás, relaxa javítás, lambéria és ajtó javítások, PVC javítás, folyosó lócák festése, belső udvari játékok javítása, világítási égő cserék, dugulás elhárítás, egyéb kis karbantartások történtek meg 53.942.- Ft. értékben.

A 2016. május 30-ai zivataros időben bekövetkezett villámcsapás után a tűzvédelmi rendszer és tűzvédelmi központ tönkre ment. Mivel a rendszer a funkcióját így nem tudta betölteni az élet és vagyónvédelmi okokból a hiba csak a rendszer teljes cseréjével oldható meg. A munkákat megkezdték, bruttó 2.913.672.-Ft-ba kerül és szerződéses teljesítési határideje 2016.09.20.-a.

A nyári nagytakarításra június hónapban szereztük be a takarítószerket a három iskola épületre, melynek összege összesen: 50.493.- Ft. A tanévindító takarítási szerek beszerzése augusztus hónap utolsó hetében történt meg melynek összege összesen a három épületre: 186.698. – Ft, melyből 59.817.- Ft papíráru (WC papír, kéztörölő).

Augusztus utolsó hetében történnek a termék dekorációinak felrakása, valamint a játszótéri eszközök ütés csillapító homok felásások.

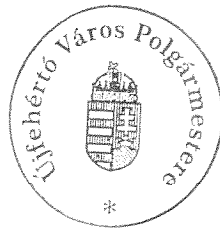
A nyári karbantartás és takarítás ellenőrzése intézményvezetői és városüzemeltetői részről 2016. 08. 30-án közös bejárás során történik meg.


Az intézmények részéről a karbantartási és takarítási megelégedettségi monitor, visszajelzés kérése szeptember 10-ig történik meg.

A Lengyel Laura Óvoda tanévindításról szóló beszámolója az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a beszámoló megtárgyalását és elfogadását!

Újfehértó, 2016. augusztus 26.




Nagy Sándor
polgármester

Melléklet a 3-191/2016. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

határozata

a 2016/2017. nevelés évi/tanév indításának feltételeiről szóló beszámoló elfogadásáról

A KÉPVISELŐ TESTÜLET

a 2016/2017. nevelési év/tanév indításának feltételeiről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

1. Intézményvezető
2. Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály, Pénzügyi Osztály)
3. Irattár



Lengyel Laura Óvoda

4244 Újfehértó, Árvácska u. 2.

Tel.: 42/290-080

E-mail: lelov@ujfeherto.hu

Asztalos Olga

2016 AUG 11		
Cgyiratszám: 8504		
		Sz. István

Ü. i.sz.: 389/2016.

Tárgy: Beszámoló tanévvindítás helyzetéről

Újfehértó Város Önkormányzata

Újfehértó

Szent István út 10

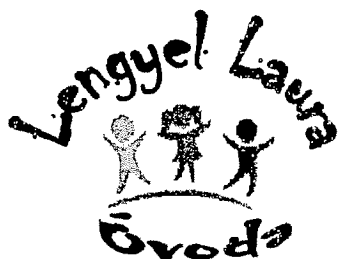
Mellékelten megküldöm a Lengyel Laura Óvoda beszámolóját a 2016-17-es nevelési év előkészítéséről.

Melléklet: 1 db beszámoló

Újfehértó, 2016. augusztus 10.



Váradiné Istenes Erzsébet
óvodavezető



Lengyel Laura Óvoda
4244 Újfehértó, Árvácska u. 2.
Tel.: 42/290-080
E-mail: lelov@ujfeherto.hu



Lengyel Laura Óvoda

Beszámoló a 2016-17-es nevelési év előkészítéséről

Személyi feltételek

Engedélyezett és támogatott álláshelyeink

Ssz.	óvoda neve	óvodapedagógusok száma	dajkák száma	óvodatitkár	pedagógiai asszisztensek száma
1.	Aranykapu Tagóvoda	8	4	0	1
2.	Napsugár Tagóvoda	9	5	0	2
3.	Lengyel Laura Óvoda	9	4	1	1
	Összesen	26	13	1	4

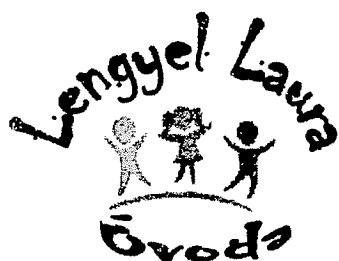
Minden álláshely a törvényben előírt ill. engedélyezett végzettségű szakemberrel van betöltve.

Óvónők közül tartósan távol van 2 fő, munkájukat szakképzett óvodapedagógusok határozott idejű kinevezéssel látják el.

A pedagógiai munkát 13 fő dajka és 4 pedagógiai asszisztens segíti.

Az intézmény ügyviteli, adminisztrációs feladatait 1 fő óvodatitkár látja el.

Az intézmény textíliáinak mosását, a takarítási feladatokat a dajkák végzik, az udvar takarítását valamint az aktuális karbantartást közmunka keretében alkalmazott munkavállalók végzik.



Lengyel Laura Óvoda
4244 Újfehértó, Árvácska u. 2.
Tel.: 42/290-080
E-mail: lelov@ujfeherto.hu



A gyermekek étkezési térítési díját szintén közcélú alkalmazottak szedik be, akik a polgármesteri Hivatal alkalmazottai.

Ellátott gyermekek

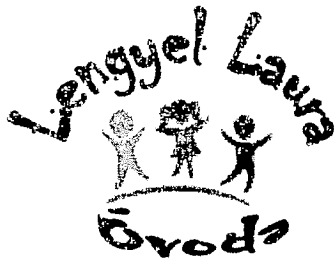
A nevelési évet **298** gyermekkel kezdjük, vannak előjegyzettek, akik tanév közben töltik be a 3-dik életévüket és csak azt követően jönnek óvodába.

Az érvényben lévő Köznevelési törvény értelmében az SNI gyermekek 2 vagy 3 főnek számítanak a sérülés mértéke, típusa szerint, így a hivatalos létszám összesen **310**-nek felel meg.

A beíratáskor minden igényt ki tudtunk elégíteni, minden halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket felvettünk, lehetőséget adtunk a sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai életben való részvételére integrált keretek között. Fogadtuk az egyházi intézményekbe felvételt nem nyert gyermekeket, valamint azokat, akik átvételüket kérték. Létszámunk még nem végleges, mert mozgások még rendszerint előfordulnak a költözködések miatt, állami nevelt gyermekek nevelőszülőkhöz helyezése miatt, vagy csupán csak azért, mert eddig még nem íratta be sehova a gyermekét a szülő.

Intézményünk 3 tagintézményének 13 csoportjában az alábbi csoportok indítására kerül sor a 2016/2017-es nevelési évben:

Óvoda neve	Csoportok száma	Törvényi maximum létszám/férőhely	Beírt gyermekek száma	Előjegyzettek felmentettek száma	SNI-s gyermekek
Aranykapu Óvoda	4	80	83	6	6
Napsugár Óvoda	5	125	121	2	2
Lengyel Laura Óvoda	4	100	94	2	2
Összesen	13	305	298	10	10



Lengyel Laura Óvoda
 4244 Újfehértó, Árvácska u. 2.
 Tel.: 42/290-080
 E-mail: lelov@ujfeherto.hu



Mint ahogy a fenti táblázatokból látszik a 13 csoporthoz nem biztosított csak 25 óvodapedagógus , így egy csoportban óvónői végzettségű pedagógiai asszisztenssel látatjuk el a hiányzó státusz miatti órákat.

Korcsoportokat figyelembe véve az alábbi csoportokat szervezzük óvodáinkban:

Óvoda neve:	Aranykapu Óvoda	Napsugár Óvoda	Lengyel Laura Óvoda	Megjegyzés (SNI gyermekek)
Kiscsoport				
Középső csoport				
Nagy csoport				
Vegyes csoport	4	5	4	10
Csoportok összesen	4	5	4	10

Kimutatás

a Lengyel Laura Óvoda csoportjairól

ssz.	csoport neve	létszám	SNI gyermekek száma	állami gon.	HHH gyermekek száma	Számított létszám
1.	Pillangó csoport	25	0	1	3	25
2.	Katica csoport	23	1	2	6	24
3.	Csibe csoport	24	1	3	6	25
4.	Micimackó csoport	22	2	1	3	24
	Összesen	94	4	7	18	98



Kimutatás

a Lengyel Laura Óvoda Napsugár Tagóvoda csoportjairól

ssz.	csoport neve	létszám	SNI gyermek száma	állami gon.	HHH gyermek száma	Számított létszám
1.	Süni csoport	24	0	0	0	24
2.	Micimackó csoport	24	1	2	2	25
3.	Cica csoport	24	1	2	2	25
4.	Méhecske csoport	25	0	1	1	25
5.	Nyuszi csoport	24	0	1	1	24
	Összesen	121	2	6	6	123

Kimutatás

a Lengyel Laura Óvoda Aranykapu Tagóvoda csoportjairól

ssz.	csoport neve	létszám	SNI gyermek száma	állami gon.	HHH gyermek száma	Számított létszám
1.	Pillangó csoport	20	1	1	2	21
2.	Katica csoport	21	1	2	2	22
3.	Kamilla csoport	18	1	1	3	20
4.	Gomba csoport	24	2	4	4	26
	Összesen	83	5	8	11	89



Tárgyi feltételek

Kimutatás

a nyár folyamán elvégzett munkálatokról, beszerzésekről

Ssz.	Tagóvoda neve	Munkálatok	Beszerzések	Folyamatban lévő munkálatok, beszerzések
1.	Aranykapu óvoda	<ul style="list-style-type: none"> nagytakarítás udvari játékok festése, felújítása, minőségi tanúsítvánnyal való ellátása homokozó fölé árnyékoló építése mosdók tisztasági festése 	<ul style="list-style-type: none"> Oktatáshoz szükséges eszközök beszerzése 	<ul style="list-style-type: none"> Baleset- és munkavédelmi szemle szakmai anyagok beszerzése 2 csoportszoba festése
3.	Napsugár Óvoda	<ul style="list-style-type: none"> nagytakarítás mosdók tisztasági festése egy csoportszoba mennyezetének javítása és festése folyosók festése udvari játékok telepítése régi kültéri játékok javítása, festése 	<ul style="list-style-type: none"> Oktatáshoz szükséges eszközök beszerzése 	<ul style="list-style-type: none"> Baleset- és munkavédelmi szemle Udvari sport és játékeszközök felülvizsgálata és javítása
4.	Lengyel Laura Óvoda	<ul style="list-style-type: none"> nagytakarítás mosdók tisztasági festése udvari játékok festése, felújítása, minőségi tanúsítvánnyal való ellátása új udvari játék telepítése 	<ul style="list-style-type: none"> Oktatáshoz szükséges eszközök beszerzése 	<ul style="list-style-type: none"> Baleset- és munkavédelmi szemle Udvari sport és játékeszközök felülvizsgálata

A karbantartók és a dajkák a legszükségesebb takarítási munkálatokat és kisjavításokat elvégezték.



Lengyel Laura Óvoda
4244 Újfehértó, Árvácska u. 2.
Tel.: 42/290-080
E-mail: lelov@ujfeherto.hu



Megoldásra váró feladatok:

- Napsugár Tagóvoda játszóterének füvesítése
- Aranykapu Tagóvoda vizes blokk felújítása, óvoda teljes rekonstrukció, balesetveszélyes járda kijavítása
- Nyílászáró csere az Aranykapu Tagóvodában
- Akadálymentesítés a központi óvodában és az Aranykapu Tagóvodában
- Lengyel Laura Óvoda gazdasági bejárat kapujának cseréje

Ezek a problémák részben megoldódnának az Aranykapu Tagóvoda rekonstrukciós pályázatának eredményeként.

A tanévindításhoz szükséges papír-írószer beszerzéseket augusztus utolsó hetére terveztük.

A hiányzó eszközök, tárgyi feltételek pótlásához az anyagi fedezetet folyamatosan próbáljuk pályázatok útján, adományokból, szponzorok felkutatásával megteremteni.

Szakmai munka

Az új tanév munkatervének összeállítása. Feladat ellátási terv rögzítése, új feladatok átvezetése a munkaköri leírásokba.

Kidolgozzuk az óvodai tehetségfejlesztő programot. Megteremtjük a tehetségnevelés óvodai feltételeit, az óvodapedagógusok tehetségfejlesztő tevékenységéhez eljárásrend kimunkálása.

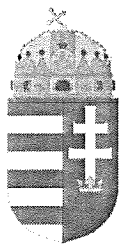
A munkaügyi iratok –kinevezések, határozott idejű kinevezések- előkészítése. Pedagógusok értesítési dokumentumainak elkészítése a szeptemberi béremelésekről.

Áttekintjük a nyár folyamán megtörtént törvényi módosításokat.

Folyamatban van az SZMSZ módosítása az érvényes jogszabályoknak megfelelően, a házirend felülvizsgálata, az SNI-s gyermekek szakértői véleményének beszerzése, szülők nyilatkozatainak, igazolásainak beszerzése az étkezési támogatások megállapításához, a KIR-ben a személyi változások bejelentése, az IMI rendszerben a személyi adatok karbantartásának elvégzése, munkaköri leírások módosítása, pontosítása, megbízatások, feladatkörök tisztázása, csoportszobák rendezése, előkészítése a gyermekek fogadására tanügyi dokumentumok felfektetése előző évi dokumentumok, naplók lezárása irattározása és a szülői értekezletek előkészítése.

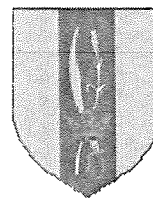
Váradiné Istenes Erzsébet
óvodavezető





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTER**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám:S...M.G/2016.

**T Á J É K O Z T A T Ó
-a Képviselő-testülethez-**

Az Újfehértón működő (bejegyzett) civil szervezetek és a helyi önkormányzat viszonyáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2016. évi munkatervének megfelelően az augusztusi soros testületi ülés napirendjei között szerepel a városban működő civilszervezetek és az önkormányzat kapcsolatáról szóló tájékoztató.

A településünkön működő egyesületek, alapítványok, társaságok tevékenysége igen sokszínű, (egészségügyi, kulturális, közbiztonság, oktatás, sport, szociális intézményi, természetvédelmi, környezetvédelmi, tűzoltó) amely lefedi az újfehértói társadalom jelentős részét.

Az önkormányzat arra törekszik, hogy folyamatos kommunikációt folytasson az egyesületek, alapítványok vezetőivel, s természetesen rajtuk keresztül a tagságukkal. 2016. évben Újfehértó Város hivatalos honlapján - a teljesség igénye nélkül - helyet kaptak a civil szervezetek adatai (székhely, képviselő, elérhetőség), melyet próbálunk folyamatosan frissíteni, bővíteni.

Az önkormányzat feladatainak ellátása során számít a civil szervezetek közreműködésére. Az újfehértói polgárok jólétéhez, művelődéséhez, oktatásához kötődő programok, tevékenységek megvalósításában együttműködik a civil szervezetekkel.

A civil szervezetek támogatása önkormányzati érdek is, hiszen ezek a szerveződések mindig helyi érdekeket képviselnek, a helyi közösségek a város kulturális életét színesítik, a közösségi tudatot pozitívan formálják.

A képviselő-testület nagy hangsúlyt helyez arra, hogy anyagilag is támogassa azon civil szervezeteit, melyek jelentős részt vállalnak a város szociális, egészségügyi, sport és kulturális feladatainak megvalósításában.

Újfehértó Város Képviselő-testületének a helyi önszervező közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 23/2006. (XI. 27) VKT rendeletének (továbbiakban: rendelet) 6. § (1) bekezdése alapján az Önkormányzat évente a költségvetési rendeletében határozza meg az önszervező közösségek (és tehetséges fiatalok) támogatására szolgáló keretösszeget.

Újfehértó Város Képviselő-testületének a 2/2016 (II.03.) számú, az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló önkormányzati rendelet 7.§ (1) bekezdésében 2.000.000.- Ft keretösszeget határozott meg a helyi önszervező közösségek pénzügyi támogatásának finanszírozására.

Mint Önök előtt is ismert - a civil szervezetek és a helyi önkormányzat viszonyáról szóló legutolsó beszámolót (2015. augusztus) követően - az önkormányzat az alábbi egyesületeket támogatta:

- **Újfehértói Aranyósz Nyugdíjas Egyesület** székhely: 4244 Újfehértó, Eötvös József út 26., elnök: Tamás Lászlóné): „Idősek aktívan” című nyertes magasabb szintű pályázat megvalósításához önerő biztosítása.
 - **Újfehértói Fúvósok Kulturális Egyesülete** (székhely: 4244 Újfehértó, Síp u. 6., elnök: Hotzi Péter): a támogatás összegét 4 db klarinét vásárlására biztosította a Támogató, a megvásárolt hangszereket a Művészeti Tagintézmény tanulói is használják, a támogatási szerződés alapján Újfehértó Város Önkormányzata felkérésre az Egyesület 2020. december 31. napjáig évente legalább két alkalommal szerepet vállal fellépéseikkel városi rendezvényeken, illetve testvérvárosi és egyéb külföldi meghívások esetén képviselik városunkat.
 - **Újfehértó Mályvaskert Polgárőr Egyesület** (székhelye: 4244 Újfehértó, Debreceni u. 204., képviseli: Hajdu Sándor elnök): az egyesület működési kiadásának finanszírozásához.
 - **Újfehértó Sportegyesület** (székhely: 4244 Újfehértó, Debreceni u. 38., képviseli: Jenei Zoltán elnök): az egyesület működési kiadásainak finanszírozásához.
 - **„Fehértói Békák” Sportegyesület** (székhely: 4244 Újfehértó, Béke tér 27, adószáma: 18507021-1-15, képviseli: Gulyásné Tamás Edit): városunkban megrendezésre került megyei úszóverseny lebonyolításának költségeihez biztosította a Támogató a támogatott összeget.
 - **Újfehértói Erkeles Diákokért Alapítvány** (székhely: 4244 Újfehértó, Kodály Zoltán utca 1., adószáma: 18796908-1-15, kuratórium elnöke: Kranyik István): 2015/2016. tanévet kitűnő tanulmányi eredménnyel záró Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola tanulóinak utaztatásának finanszírozásához biztosítottuk a támogatás összegét.
- Ebben az évben városunk idegenforgalmi, turisztikai fellendítése érdekében nem újfehértói székhellyel rendelkező egyesület támogatására is sor került (Magyar Zsidó Kulturális Egyesület).

A támogatott egyesületek saját rendezvényeikkel, - illetve bekapcsolódva a városi rendezvényekbe gazdagítják a város kulturális és sport életét.

A teljesség igénye nélkül néhány:

A program neve:	Szervező
Pilvax Kávéház	Újfehértói Körkép Kulturális Egyesület
Színházi Világnap	Tükörcserepek Színhátszó Egyesület
Szabolcs – Tour Úszó Bajnokság	„Fehértói Békák” Sportegyesület
V. Lakodalmas Zenész Fesztivál és Majális	Fazekas János, Suhaj István Újfehértó Város Önkormányzata
Fogathajtó verseny	Újfehértó Lovassport Egyesület
Újfehértó Kórustalálkozó, Tavaszki Kulturális Napok	Újfehértói Körkép Kulturális Egyesület
Városnap	Újfehértói Fúvósok Kulturális Egyesület Újfehértói Tengertánc Városi Néptáncgyűttes Újfehértó Város Önkormányzata
Gyermek Lovas Verseny	Újfehértói Lovasbarátok Egyesülete
„Ők is köztünk élnek”	ÉFOÉSZ
„B” Kategóriás Díjugrató verseny	Újfehértói Lovasbarátok Egyesülete
Zene és Tánc Gála	Művészetoktatásért Újfehértón Alapítvány
Múzeumok éjszakája	Újfehértói Fúvósok Kulturális Egyesület Újfehértó Város Önkormányzata
VIII. Országos Gépészkovács Találkozó	Újfehértói Ipartestület Szilágyi Péter

	rendezvény-tulajdonos
Újfehértói Fürtös Fesztivál „Értékek Napja”	Újfehértó Város Önkormányzata Újfehértói Fúvósok Kulturális Egyesület Újfehértói Tengertánc Városi Néptáncgyesület "Összefogás Újfehértóért" Kulturális Egyesület Keleti Gyepű Íjászaik Egyesülete
Fogathajtó Verseny	Újfehértói Lovassport Egyesület
Ne unatkozz, játssz velünk!	Családjaink Jövőjéért Újfehértón Egyesület
Szent István Napi Sokadalom XIV. Lovastalálkozó és XIII. Fogathajtó Verseny	Újfehértói Lovasbarátok Egyesülete Újfehértó Város Önkormányzata
A magyar dráma napja	Tükörcserepek Színjátszó Egyesület
II. Izsó Mihály KEMPO emlékverseny	Újfehértói KEMPO Harcművészeti Egyesület
Ovi Gála	Újfehértó Óvodásaiért Alapítvány
Télköszöntő hangverseny	Művészetoktatásért Újfehértón Alapítvány
Mikulás úszóverseny	„Fehértói Békák” Sportegyesület
Adventi kézműves műhely	Újfehértói Körkép Kulturális Egyesület

Említést érdemel, hogy a városban működő Újfehértó Mályváskert Polgárőr Egyesületre és az Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó dolgozóira minden rendezvény biztosításánál számíthatunk, amelyet ezúton is köszönök a szervezetek vezetőinek és tagságának.


A civil szervezetek és az önkormányzat jó kapcsolatát mutatja, hogy - függetlenül a rendezvény szervezőjétől – a megrendezésre kerülő programokra a képviselő testület tagjai, a város vezetői és a civil szervezetek képviselői is meghívást kapnak, melynek igyekeznek eleget tenni.

A nemzeti ünnepeink alkalmából rendezett megemlékezéseket, koszorúzási ünnepeket a civil szervezetek képviselői jelenlétükkel megtisztelik.

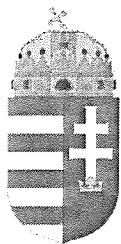
Az önkormányzat célja az eddig is működő partnerség folytatása és mind szélesebb körűvé tétele a civil szféra képviselőivel. Ez a partnerség nagymértékben hozzájárul ahhoz, hogy a város működőképes, élhető és polgárbarát legyen. A civil szervezetek közérdekű tevékenységeikkel hozzájárulnak a lakosok komfortérzetének javulásához, ezért az önkormányzat arra törekszik, hogy városunkban minél több erős, jól működő civil szervezet legyen.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatóban foglaltakat megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjenek!

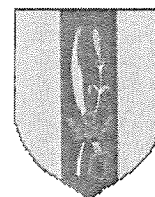
Újfehértó, 2016. augusztus 22.



 Nagy Sándor
 polgármester



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma:/2016.

TÁJÉKOZTATÓ

- a Képviselő-testülethez-

az Újfehértó belterületi földutak 2016. évi karbantartási, felújítási munkálatairól

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a 3/2015. (I. 29.) számú rendeletével, Újfehértó Város közigazgatási területén, 2015. március 01. napi hatállyal bevezette a magánszemélyek kommunális adóját. A rendelet 1.§. (4) bekezdése alapján, a befolyt adóbevétel az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő helyi közutak fejlesztésére és fenntartására használható fel.

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a magánszemélyek kommunális adója 2016. évi befizetéseiből tizenegy utca karbantartási (I. és II. ütem), felújítási feladatainak ellátására 2016. február 26-án és 2016. május 23.-án szerződés aláírására került sor a beszerzési eljárás során kiválasztott kivitelezővel (Petrus Mihály egyéni vállalkozó). A vállalkozó az alábbi útszakaszokon végezte el a munkálatokat 2016. február 29. és 2016. június 28. között.

I. ütem:

A I. ütem munkálatai befejeződtek, műszaki átadás – átvétel időpontja 2016.május 17-én történt meg. A műszaki tartalom szerint a karbantartás során 20 cm vtg-ban törtalap készült tükörszedéssel és 0/22-es kiékeléssel altalaj tömörítéssel együtt átlagosan 4,3 méter szélességben, melyhez a törtalapot 840 m³ híján az önkormányzat biztosítani tudta az „Útfelújítási munkák az Észak-alföldi régióban – projektkód: ÉA-43” - 4912 j. út 0+034,08 - 6+130 kmsz. közötti felújítása projekt keretében, Újfehértó közigazgatási területén, jogszerű építési/bontási tevékenység során keletkező bontott építési töret befogadásából. A szükséges 840 m³ törtbeton anyagot külön be kellett szerezni a kivitelezéshez. Padkarendezés történt 1 m szélességben, a szikkasztó árkok helyreállítása és az aknák szintbeemelése is megtörtént az érintett utcákban a kivitelezés keretén belül. Megtörténtek utcánként a szükséges dinamikus teherbírási vizsgálatok is.

Sorsz.	Tétel megnevezése	Menny.	Mértékegység	Bruttó ár
1.	Hársfa utca	1457	m ²	3.655.893.-Ft
2.	Bajcsy - Zsilinszky utca	2051	m ²	5.220.828.-Ft

3.	Nyíl utca	2602	m2	6.853.504.-Ft
4.	Arany János utca	1987	m2	4.885.512.-Ft
5.	Garibaldi utca	3455	m2	8.582.914.-Ft
6.	Kürt utca	1307	m2	3.334.207.-Ft
Bruttó összesen:				32.532.858.-Ft

Sorsz.	Tétel megnevezése	Menny.	Mértékegység	Bruttó ár
1.	Kivitelezési munkák ellenőrzése megbízott mérnök útján	1	db	1.206.400.-Ft
Bruttó összesen:				1.206.400.-Ft

Sorsz.	Tétel megnevezése	Menny.	Mértékegység	Bruttó ár
1.	törtbeton 0/80-as méretben, rakodással, szállítással laza m3-ben	840	m3	6.096.762.-Ft
Bruttó összesen:				6.096.762.-Ft

II. ütem:

A II. ütem munkálatai befejeződtek, műszaki átadás – átvétel időpontja 2016.június 24.-én történt meg. A műszaki tartalom szerint a karbantartás során 20 cm vtg-ban törtalap készült tükörszedéssel és 0/22-es kiékeléssel altalaj tömörítéssel együtt átlagosan 4,3 méter szélességben. Padkarendezés történt 1 m szélességben, a szikkasztó árkok helyreállítása és az aknák szintbeemelése is megtörtént az érintett utcákban a kivitelezés keretén belül. Megtörténtek utcánként a szükséges dinamikus teherbírási vizsgálatok is. Elmaradó tételek rendezésében a kivitelező helyettesítő munkaként elvégezte a Márvány utcai szikkasztó árkok gépi karbantartását.

Sorsz.	Tétel megnevezése	Menny.	Mértékegység	Bruttó Ár
1.	Gyöngyvirág utca	1129	m2	5.000.650.-Ft
2.	Levente utca	476	m2	1.930.756.-Ft
3.	Szegfű utca	1284	m2	5.145.430.-Ft
4.	Hóvirág utca	1071	m2	4.649.445.-Ft
5.	Dohány utca	674	m2	3.035.325.-Ft
Bruttó összesen:				19.761.606.-Ft

Sorsz.	Tétel megnevezése	Menny.	Mértékegység	Bruttó ár
1.	Kivitelezési munkák ellenőrzése megbízott mérnök útján	1	db	456.000.-Ft
Bruttó összesen:				456.000.-Ft

Sorsz.	Tétel megnevezése	Menny.	Mértékegység	Bruttó ár
1.	Tűzcsap szintbe helyezése süllyesztéssel a Dohány utcában/Nyírségvíz Zrt.	1	db	233.680.-Ft

	ivóvíz ágazati munka			
Bruttó összesen:				233.680.-Ft

Garanciális igény érvényesítése, problémák kezelése:

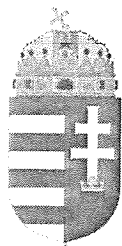
A 2016. évi extrém csapadékos időjárás jelentős károkat okozott a város útjaiban, mely problémák garanciális javítására, helyreállítására az önkormányzat helyszíni bejárásokat kezdeményezett az érintett kivitelezőknél és a Magyar Közút Non Profit Zrt.-nél az alábbiak szerint:

- A belterületi földutak zúzottköves karbantartási felújítási munkálatok 2015. évi I. – IV. ütemeket, valamint a 2016. évi I. – II. ütemeket érintő utcák tekintetében. A garanciális problémák javítását 2016.09.02.-ig Petrus Mihály egyéni vállalkozó megkezdi és a műszakilag indokolt időn belül befejezi.
- Az Újfehértó-Bököny vízi-közmű fejlesztési projekt (KEOP-1.2.0/09-2011-0044) „Újfehértó város szennyvízcsatorna hálózatának bővítése” beruházás következményeként bekövetkezett útburkolat-meghibásodások helyreállítása érdekében és lakossági panaszok kezelésében helyszíni bejárás lesz 2016.09.08.-án, a kivitelező Zempléncő Kft.-vel és az érintett közreműködő szervezetekkel.
- „Útfelújítási munkák az Észak-alföldi régióban – projektkód: ÉA-43” - 4912 j. út 0+034,08 - 6+130 kmsz. közötti felújítása projekt keretében a Vasút, Szent István és Debreceni utakon keletkezett útburkolat és padka meghibásodások helyreállítása érdekében és lakossági panaszok kezelésében helyszíni bejárás lesz 2016.09.08.-án, a kivitelező Strabag Kft.-vel és Magyar Közút Non Profit Zrt.-vel.
- Az Újfehértó Eötvös József utca 25. szám melletti közút területén az ivóvíz hibaelhárítás miatti útburkolat bontási és helyreállítási munkálatokból keletkező utólagos útburkolat süllyedés 2016.09.15-ig történő kijavítására szólítottuk fel a Nyírségvíz Zrt., mint kivitelezőt.
- „Az Újfehértó, gyalog – és kerékpárút építése II/1 ütem ÉAOP – 3.1.3/A-09-2009-0001” projekt (Debreceni út) és K.É. 22138/2008. számú 4912.-es számú összekötő út melletti gyalog és kerékpárút I. ütem (Vasút u., Szent István út) garanciális problémáival kapcsolatban garanciális igény érvényesítése érdekében helyszíni bejárást kezdeményeztünk 2016.09.05.-re a Közmű Generál Kft.-nél és a Depona Plusz Kft.-nél mint kivitelezőknél.
- A 3504-es számú Újfehértó – Hajdúdorog (Kossuth utca) és 3509-es számú Újfehértó – Hajdúböszörmény (Böszörményi utca) településeket összekötő utakkal kapcsolatos lakossági bejelentések miatt helyszíni bejárást kezdeményeztünk a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-nél, az időpont egyeztetés folyamatban van.

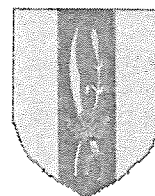
Kérem a tájékoztató tudomásul vételét!

Újfehértó, 2016. augusztus 26.





ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 5.1.92/2016.

TÁJÉKOZTATÓ
- A Képviselő-testülethez -
kiemelt előirányzatok átcsoportosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (II.03.) számú rendelet 11.§. (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület a költségvetési kiadások kiemelt előirányzatai közötti átcsoportosításra a polgármesternek felhatalmazást adott. A polgármester dönthet az önkormányzat bevételeinek és kiadásának módosításáról, és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításáról, amelyről a döntést követő ülésen tájékoztatja a Képviselő-testületet.

A legutóbbi módosítás óta az alábbi átcsoportosításra volt szükség:

- 1 db kanálynító hidraulikus kiépítése: bruttó 685.800- Ft

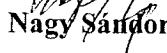
Az önkormányzatnál a fenti eszközök beszerzésének engedélyezése történt meg bruttó 685.800.- Ft összegben.

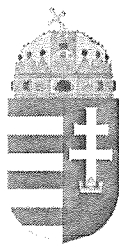
A fentiekre hivatkozva az önkormányzatnál egyéb gép, berendezés előirányzata nő 685.800Ft-tal a dologi kiadás összege csökken 685.800 Ft-tal.

Kérem a tájékoztató tudomásul vételét.

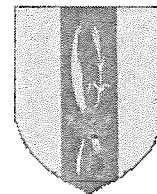
Újfehértó, 2016. augusztus 24.




Nagy Sándor
polgármester



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 37.196/2016.

ELŐTEREJESZTÉS

-a Képviselő-testülethez-

Újfehértó Hunyadi János utca 24. (2579. helyrajzi szám) alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagy Imréné Hajdúsámson, Sámsonkert Zsombékos utca 65. szám alatti lakos az Újfehértó, Hunyadi János utca 24 szám alatti címen található lakás résztulajdonosa az ingatlanban az önkormányzat tulajdonát képező 2/10 tulajdoni hányad megvásárlására tett ajánlatot.

Az ingatlan kivett lakóház, udvar művelési ágú, a lakóház, melybe csak a villamos áram közmű van bevezetve nettó 25,6 m² alapterületű, a tornác 7,7 m², az ingatlan összesen 2073 m² területű.

A városnak az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelete 8.§ (1) bekezdés b) pontja alapján a döntés a képviselőtestület hatáskörébe tartozik. Az ingatlan a rendelet 1. számú melléklet 1.1. pont (Forgalomképes önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok) 134. pontjában szerepel. Mivel az ingatlan értéke nem éri el a 11. § (1) bekezdésben meghatározott 20.000.000-Ft-ot, annak eladása során nem kell a versenyeztetési és árverési szabályzat szerint eljárni, az értékesíthető az értékecselő által meghatározott áron.

A MECÉNART Kft. által 2016. augusztus 23.-án készített ingatlanfogalmi értékecselés (kerekítve) 1.604.000-Ft-ban határozta meg a teljes ingatlan, és kerekítve 321.000-Ft-ban az önkormányzat tulajdoni hányadának értékét.

Nagy Imréné a vételárat elfogadta, ugyanakkor 100.000-Ft vételár-előleg szerződés aláírásakor történő megfizetésével 4 hónap kamatmentes részletfizetést kért.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a határozati javaslatról.

Újfehértó, 2016. augusztus 29.



Nagy Sándor
polgármester

Melléklet a 3-196.../2016. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

H a t á r o z a t a

Újfehértó Hunyadi János utca 24. (Újfehértó, 2579. helyrajzi szám) alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az önkormányzatnak az Újfehértó, Hunyadi János utca 24. (Újfehértó, belterület 2579. hrsz.) szám alatti ingatlanban lévő 2/10- tulajdoni hányadát 321 000.- forint vételáron értékesíti Nagy Imréné Hajdúsámson, Sámsonkert, Zsombékos utca 65. szám alatti lakos részére azzal a feltétellel, hogy a vevő 100.000-Ft vételárat a szerződés aláírásakor megfizet, a fennmaradó vételárra a Képviselő-testület 4 hónapra kamatmentes részletfizetést biztosít.

2./ felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. szeptember 30.

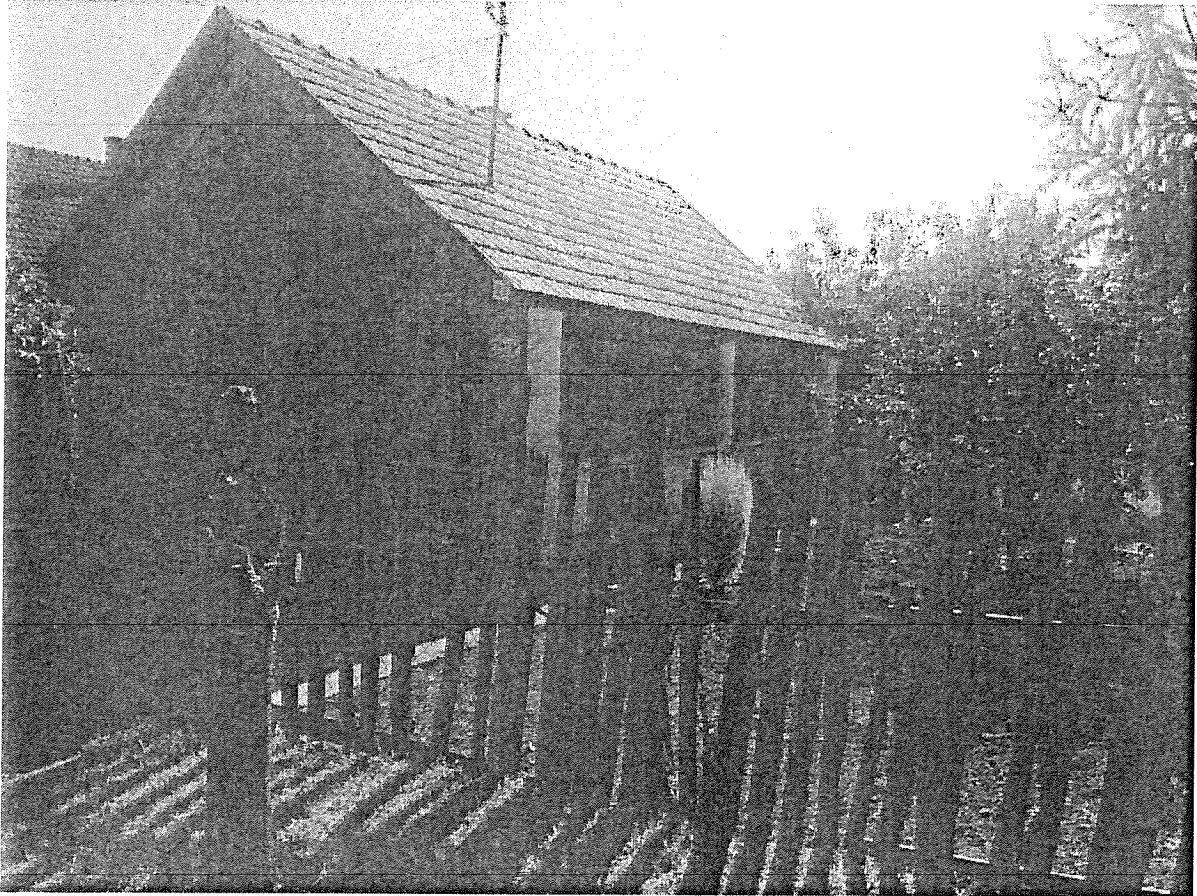
Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Polgármesteri Hivatal
- 2./ Nagy Imréné Hajdúsámson, Sámsonkert Zsombékos utca 65.
- 3./ Irattár

INGATLANFORGALMI ÉRTÉKBECSLÉS



**Újfehértó 2579 hrsz.
kivett lakóház, udvar
2/10 tulajdoni hányada**

Nyíregyháza, 2016. 08. 23.

ÉRTÉKTANÚSÍTVÁNY

Újfehértó 2579 hrsz.

kivett lakóház, udvar

ingatlan

A vizsgált ingatlan becsült, forgalmi értéke teher-, per- és igénymentesen az értékelés fordulónapján az előzőekben írtak és a rendelkezésre álló adatok alapján:

1.603.877 Ft

kerekítve 1.604.000 Ft,

az ingatlan megbízó tulajdonában álló 2/10 tulajdoni hányadának értéke

320.775 Ft,

kerekítve 321.000 Ft

Korlátozások, amelyek mellett a megállapított érték érvényes:

A helyszíni szemle megállapításait, az értékelési módszer leírását, az alkalmazott korrekciós tényezőket jelen forgalmi értékbecslés tartalmazza, melyekkel jelen értéktanúsítvány szoros egységet alkot, azok nélkül értelmezése és felhasználása nem megengedett.

Az értékelés fordulónapja: 2016.08.23.

Jelen értékbecslés 90 napig érvényes, későbbi felhasználása esetén aktualizálni kell.

Nyíregyháza, 2016. augusztus 23.

dr. Siket Sándor

ÉRTÉKELT INGATLAN MEGNEVEZÉSE ÉS ADATAI

Település: Újfehértó

Elhelyezkedés: belterület

Helyrajzi szám: 2579

Megnevezés (művelési ág): kivett lakóház, udvar

Forgalomképesség: forgalomképes

Értékelt érdekelttség: tulajdonjog

Tulajdoni helyzet: rendezett, értékelt tulajdoni arány 2/10

Használatot korlátozó jog: vezetékjog 11 m²-re

Területe: 2073 m²

Kataszteri jövedelem: 0 AK

Közművesítettsége: villamos áram

Felépítmény: lakóház, melléképület

Telepítmény: nincs

Jelenlegi funkció: lakóház, udvar

ÉRTÉKELÉS

Célja: piaci forgalmi érték meghatározása

Alkalmazott módszere: piaci összehasonlító

Értékelés fordulónapja: 2016.08.23.

Megrendelő (Megbízó): Újfehértó Város Önkormányzata(székhelye: 4244 Újfehértó, Szent István utca 10., kapcsolattartó: Nagy Nikoletta ügyintéző)

Értékbecslő (Megbízott): Mecénart Kft. (székhely: 4400 Nyíregyháza, Napkorong u. 7/b., ing.közv.nytsz: 27/2010, személyesen eljáró értékelő dr. Siket Sándor, ing.közv.nytsz: 384/2010)

A SZAKÉRTŐI JELENTÉS TÁRGYA, AZ ÉRTÉKELÉS CÉLJA

Újfehértó Város Önkormányzata megbízta a Mecénart Kft-t az újfehértói 2579 hrsz ingatlan értékeléséve. Az ingatlanértékelés célja az ingatlan forgalmi értékének meghatározása.

A megbízó utasításai

A megbízó, az értékelés megrendelése során olyan utasítást nem adott, illetve olyan kéressel nem állt elő, amely az értékelés módszerére és különösen annak az eredményére vonatkozott volna, illetve amely az értékelő szakmai munkáját bármilyen formában befolyásolta volna.

Az értékbecslés célja

A vonatkozó rendelkezések és szabályozások alapján az ingatlan piaci, forgalmi értékének megállapítása.

A SZAKÉRTŐI VIZSGÁLAT MÓDSZERE

Az értékelés a termőföldnek nem minősülő ingatlanok hitelbiztosítéki értékének meghatározására vonatkozó módszertani elvekről szóló 25/1997. (VIII. 1.) PM rendelet módszertani elvei alapján készült.

AZ INGATLAN ÉRTÉKELÉS ALKALMAZOTT MÓDSZERE

Piaci alapú értékelés

Piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelés

A piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelést már megtörtént, konkrét és jól ismert ügyletek ennek ismerete hiányában szabadpiaci forgalomban eladásra kínált ingatlanok árainak a vizsgált esetre való kiterjesztésével, összehasonlításával kell elvégezni. Az összehasonlító vizsgálatok során olyan ingatlanokat szabad figyelembe venni, amelyek földrajzi elhelyezkedése a vizsgált ingatlanéhoz hasonló, és az abban szereplő ingatlanok típusa azonos vagy közel azonos a vizsgált ingatlannal. Minimálisan három tényadatot kell a számításokhoz felhasználni. Csak azonos értékformákat és csak azonos jogokat (pl. tehermentes tulajdonjog, bérleti jog) szabad összehasonlítani, vagy a különböző értékformák és jogok között korrekciós tényezőket kell alkalmazni. Az elemzett összehasonlító adatokból kerül sor az összehasonlító érték meghatározására. Ez az érték fajlagos érték, mely általában egy négyzetméter területre vonatkozik. Az ingatlan összehasonlítható piaci értékét a korrigálás után kialakuló fajlagos érték (Ft/m²) és az ingatlan mérete (m²) szorzataként kell megállapítani.

A vizsgált ingatlan belterületi kivett lakóház, udvar megnevezésű, művelési ágú, részben használt (nem lakott, de művelt, gondozott).

HELYSZÍNI SZEMLE ÉS IDŐPONTJA

A szakértői jelentés elkészítése érdekében tanulmányoztuk a megbízó által a rendelkezésünkre bocsátott dokumentumokat, információkat.

Adatokat gyűjtöttünk az ingatlan környezetéről, a térség ingatlanpiaci helyzetéről. Helyszíni szemlét 2016. 08.23. napján tartottunk, melyen jelen volt az értékbecslés megbízójának dolgozója. A helyszíni szemle fő céljai az ingatlan természetbeni elhelyezkedésének és állapotának, megközelíthetőségének, művelésének, sajátos jellemzőinek megállapítása, valamint erről személyes benyomás és fotók készítése voltak.

A megbízó által közölt adatokat és információkat fogadtam el irányadónak.

FELHASZNÁLT DOKUMENTUMOK

Megbízó által rendelkezésre bocsátott dokumentumok:

1./ Nem hiteles tulajdoni lap másolat, teljes, 2016.08.18. napi lekérés (1. sz. melléklet)

2./ Helyszínrajz (2. sz. melléklet)

3./ Összehasonlító ingatlanok listája (3. sz. melléklet, forrás: saját adatbázis)

Megbízott által beszerzett dokumentumok:

1./ Helyszíni szemle során készített fotók (4. sz. melléklet) és jegyzetek

AZ INGATLAN ELHELYEZKEDÉSE

Újfehértó város Nyíregyháza (16 km) és Debrecen (27 km) megyei jogú városok között helyezkedik el, Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében, közúton a 4-es főközlekedési út mentén, vasúton a Debreen-Nyíregyháza vonalon, lakossága közel 13 ezer fő, területe közel 141 km².

Az ingatlan Újfehértó Város közigazgatási területén, belterületen helyezkedik el.

Az ingatlan kivett lakóház, udvar megnevezésű, jelenlegi állapotában ennek megfelelő, a telken lakóház, melléképület áll, részlegesen körbekerített, udvara gondozott, hátsó kertrésze művelt. Az ingatlan a település központjától mintegy 2 km-re található, amelyből mintegy 1,7 km-en burkolt közúton közelíthető meg.

AZ ÉRTÉKBECSLÉS TÁRGYA

A vizsgált ingatlan Újfehértó Város Önkormányzata 2/10 tulajdoni arányban tulajdonában álló, kivett lakóház, udvar megnevezésű zártkert.

Az ingatlan értékelésére jelenlegi állapotában kerül sor, figyelembe véve az értékét korrigáló tényezőket.

AZ INGATLAN LEÍRÁSA

Az ingatlan-nyilvántartás szerinti állapot bemutatása

A nyilvántartási állapot bemutatása, a megbízó által megküldött dokumentum alapján került megállapításra.

A megbízó rendelkezésre bocsátotta az ingatlan tulajdoni lap másolatát, amelyet valóságnak és mai állapotnak megfelelőnek fogadtam el (mellékelve). Az ingatlan természetben a Hunyadi utca 24. szám alatt található, amely megfelel az ingatlan-nyilvántartásban lévő adatoknak.

Természetbeni leírás.

Az ingatlan szemrevételezésére helyszíni szemle során került sor, így az ingatlan tényleges elhelyezkedését a megbízó dolgozója általi bemutatás alapján elfogadtam. Az ingatlanon lakóház, udvar megnevezésnek megfelelő hasznosítást tapasztaltam azzal, hogy a lakóházat nem lakják, de gondozzák, a hátsó kertet művelik. Az ingatlant egy oldalról (oldalhatáron) lakóházas ingatlan, egy oldalról (oldalhatáron) beépítetlen ingatlan (építési telek), egy oldalról (hátsó telekvég) lakóingatlan telekvége és egy oldalról (utcafront) a Hunyadi utca határolja. Az ingatlan szemmel láthatóan közel szabályos téglalap alakú, az ingatlan domborzata közel sík felületű. Talaja laza szerkezetű, homokos. Az ingatlanon főépületként – a birtokos elmondása szerint – ú.n. vert falazatú lakóház áll, amelynek alapozása vélhetően terméskő, amely láthatóan utólagosan betonozással vagy habarcssimítással megerősített, falazata, vakolata jó állapotú, tetőzete kerámia tetőcserép, jó állapotú, nyílászárói régi fa nyílászárók, elavultak, ereszeszkázata közepes állapotú, ereszcatornázása nincs. Lakótereinek padlózata

beton, falazata vakolt, meszelt, a földem borított deszkaföldem, látszó gerendázattal, korának megfelelő állapotú. A lakóházban egy lakószoba és egy lakóelőtér helyiség található, a lakótér előtt fedett tornác van. A lakóház nettó lakóterülete 25.6 m², a tornác területe 7.7 m². A lakóház épület állapotára műszaki szakértés nem készült, szemrevételezéssel állapota lakható, illetőleg gazdaságosan felújítható. A házban csak a villamos áram közmű van bevezetve. Az ingatlanon nyári egy melléképület áll, vályog falazatú, cseréptetős, elhanyagolt állapotú. Az ingatlanon ásott kút található. Az ingatlan udvar része körbekerített, hátsó kert része oldalhatáron nem. Az ingatlan előtti közút nem burkolt, az ingatlan előtt a közmű csatlakozások elérhetőek.

NYILATKOZATOK, ALAPFELTÉTELEZÉSEK, KORLÁTOZÁSOK, SZABÁLYOZÁSOK

Jelen ingatlan értékbecslés csak teljes egészében értelmezhető, abból egyes megállapításokat vagy részleteket kiragadni és önmagukban felhasználni nem szabad. Az ingatlan megállapított értéke és az értékbecslés készítőjének díjazása között nincsen semminemű kapcsolat.

Véleményt jogi ügyekben az értékbecslő nem nyilvánít. Az értékbecslő nem végzett az ingatlan jogi helyzetére vonatkozó vizsgálatokat, kizárólag az átvett adatszolgáltatásokra vagy a beszerzett dokumentumokra támaszkodott.

A kapott információk megbízhatónak tekinthetők, de valódiságukért nem vállalható felelősség. Az ingatlan hiteles tulajdoni lapjának bemutatása az értékelés felhasználása során a megbízó kötelezettsége.

Nem képezte a megrendelés tárgyát az ingatlanhoz kapcsolódó kötelezettségek vizsgálata, sem az ingatlan-nyilvántartáson kívüli jogok és tények feltárása.

A tulajdonjoggal kapcsolatos adatokat a megbízótól kapta az értékelő.

Feltételezhető, hogy a tulajdonjog forgalomképes, és nem terheli per-teher-igény, vagy egyéb kötelezettség azon kívül, amit a megbízó adatszolgáltatása alapján konkrétan megnevezésre kerül a szakvéleményben.

Az ingatlan per-teher és igénymentes állapotra került értékelésre.

Az ingatlan állapota szemrevételezései kerüli megállapításra, a megállapított érték a szemrevételezés kori állapotra vonatkozik.

Az ingatlan megállapított értéke nem tartalmazza az esetlegesen felszámítandó adókat.

Az értékbecslés az értékbecslő előzetes engedélye nélkül sem egészében sem részeiben nem publikálható, a megadottól eltérő célra nem használható, másolat az értékbecslés céljától eltérő célra nem készíthető.

Az értékelés fordulónapjától számított kilencven napig érvényes, azon túli felhasználás esetén az értékbecslést aktualizálni kell.

PIACI ÖSSZEHASONLÍTÁS

	értékelt	1	2	3	4	5
utca, házszám	Hunyadi utca 24.	Honvéd u.1.	Toldi u.26.	Kossuth u.30.	Óvoda u.4.	Munkás u.44.
Település	Újfehértó	Újfehértó	Újfehértó	Újfehértó	Újfehértó	Újfehértó
Terület	belterület	belterület	belterület	belterület	belterület	belterület
Főépület alapterület m2	33	60	65	60	60	80
Telekterület m2	2073	1080	1400	774	1369	1080
Ár MFt		4,5	4	5,5	7,2	5
Fajlagos főépület ár Ft/m2		75.000	61.538	91.667	120.000	62.500
Korrekciónak %						
kínálati ár		-10	-10	-10	-10	-10
közművek		-5	-5	-15	-10	-10
aszfaltút		0	-5	-5	0	-5
központiság		0	-3	-10	-5	0
fürdőszoba		-5	0	-5	-5	-5
főépület állapota, avultsága		-10	0	0	0	0
jelentős telekérték különbség		5	0	-5	-5	5
jelentős melléképület értékkülönbség		2	-5	-5	0	-5
összesen		-23	-28	-55	-35	-30
korrekciós szorzó	1	0,77	0,72	0,45	0,65	0,70
Korrigált fajlagos ár Ft/m2		57.750	44.307	41.250	78.000	43.750

Értékszámítás

Jelen értékszámításban az ingatlan művelési ága, megnevezése (kivett lakóház, udvar) szerinti összehasonlítás történik, az összehasonlított ingatlanok különbségeinek, mint értéknövelő illetve csökkentő tényezők értékkorrekciónak figyelembe vételével. Az értékelésben a főépület (lakóház) hasznos területére kerül meghatározásra a korrigált fajlagos érték, a melléképület és a telek értéke az összehasonlított ingatlanok melléképületeinek jellemzői illetve telkeinek nagysága és elhelyezkedése alapján értékmódosító tényezőként, korrekcióként kerülnek beszámításra az ingatlan értékében.

Az értékelés bizonytalansági tényezőjeként meg kell említeni, hogy hasonlóan kis alapterületű felépítménnyel, alacsony közművesítettséggel, ugyanakkor lakható állapotú főépülettel rendelkező ingatlan piaci értékére vonatkozó összehasonlító adat nem állt rendelkezésre, így nagyobb alapterületű főépületekkel kellett az összehasonlítást elvégezni.

Az óvatosság elvét követve a két szélső korrigált fajlagos értéket figyelmen kívül hagyva, a három középső értékből számítottam a korrigált fajlagos négyzetméterenkénti értéket forintban, majd megszoroztam az értékelt főépület négyzetméterben megadott területértékével. A korrekciós értéket – az összehasonlított ingatlanoknál értékcsökkentő tényezőként – az összehasonlított ingatlanok esetében a kínálati ár és a vételár közötti szokásosan elfogadott 10 %-kal számítottam. További korrekciós tényezőként azokat a körülményeket értékeltem, amelyekkel az értékelt ingatlanrész és az összehasonlított ingatlanok közötti jellemző és lényeges, vételárat is befolyásoló különbségeket ki lehet arányszámokkal is fejezni. A korrigált fajlagos ár az értékelt ingatlanrész értékének meghatározására szolgáló számított érték, nem az összehasonlított ingatlan értékét tükrözi.

Kontroll számításként saját adatbázisból korszerű új lakóház építésének nettó négyzetméterenkénti kivitelezési nettó ára 110.000 Ft-ra becsülhető, tehát az értékelt lakóház újjépítésű bekerülési költsége mintegy 3.660.000 Ft volna. Az értékelt lakóház avultsága (nem téglaház esetében 60-80 évre becsült élettartamot mint a fizikai avulásra irányadót, a környezet esetleges romlását jellemző környezeti avulást és a használat korszerűségét jellemző funkcionális avulást figyelembe véve) becsléssel 70 %, így az épület avult értéke nettó 1.100.000 Ft. Saját adatbázis alapján hasonló perifériális területen elhelyezkedő telek fajlagos ára nettó 900 Ft/m² ár körül tehető, így a telek értéke 1.866.000 Ft, míg a melléképületek avult értéke egyszerű becsléssel 100.000 Ft. Tehát az ingatlan becsült értéke nettó pótlási értékének felhasználásával mintegy nettó 3.066.000 Ft.

Az ingatlan piaci, forgalmi értékének megállapítására az összehasonlító módszer eredményét fogadom el, mivel abban lényegesen kisebbre értékelem a becsérték meghatározásában rejlő kockázatot a nettó pótlási érték számításában használt becsült adatokénál, így az ingatlan becsült értékét kerekítve nettó 1.604.000 Ft-ban határoztam meg.

Az ingatlan becsült értékének figyelembe vételével a megbízó tulajdonában álló 2/10 tulajdoni hányad értékét kerekítve 321.000 Ft-ban határoztam meg.

Értékszámítás:

$$(57.750 + 44.307 + 43.750) / 3 \times 33 = 1.603.877$$

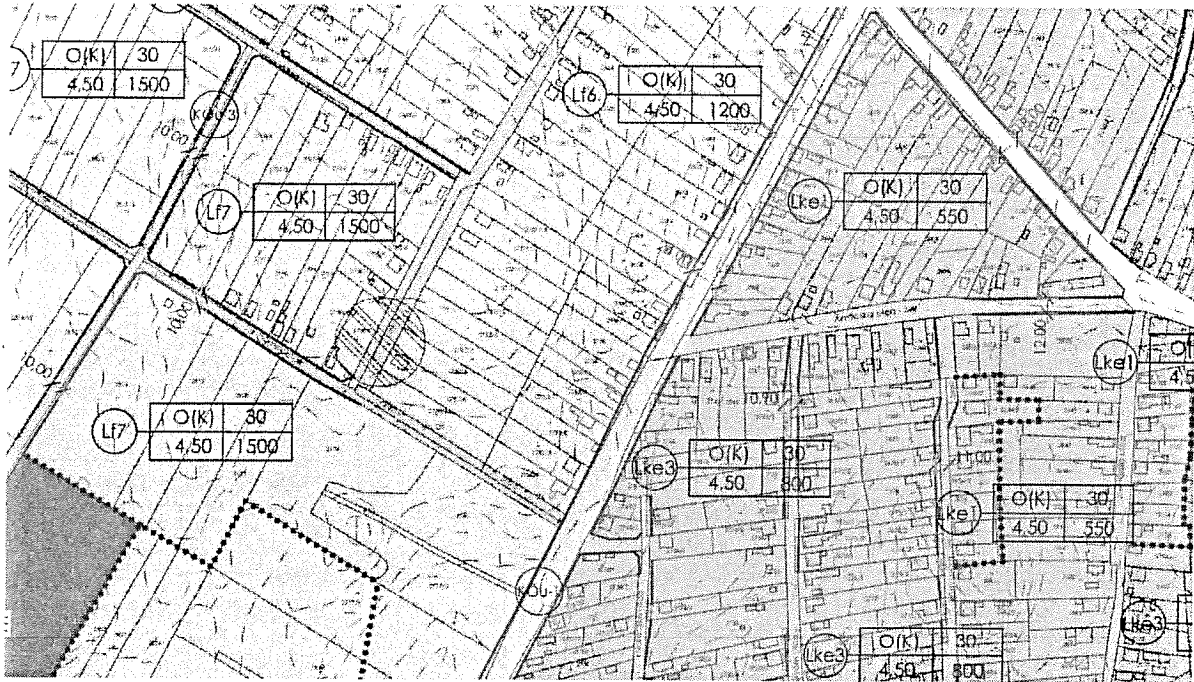
Nem hiteles tulajdoni lap	Nem hiteles tulajdoni lap	Nem hiteles tulajdoni lap
Nyíregyházi Járási Hivatal 4401 Nyíregyháza Háthornu 13	Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat Méggyerítés száma: 30695/116903/2016 2016.08.18	Oldal: 2/4
ÓJFZHERÉRTŐ Beltérület: 2579 helyrajzi szám	Szektor: 61	
Folytatás a következő lapon II. RÉSZ		
Nem hiteles tulajdoni lap	Nem hiteles tulajdoni lap	Nem hiteles tulajdoni lap
4. tulajdoni hányad: 1/10 bejegyző határozat, érzékelési idő: 476/1971.01.12 jogcím: öröklés jogállás: tulajdonos név: Honyzdi Istvánné sz.név: Lakatos Mária szül.: 1944 a.név: Budai Mária cím: 4244 ÓJFZHERÉRTŐ Vörösmarty Csillag utca 8	törzsi határozat: 70051/2009.09.16 bejegyző határozat, érzékelési idő: 476/1971.01.12 törzsi határozat: 70051/2009.09.16	
Nem hiteles tulajdoni lap	Nem hiteles tulajdoni lap	Nem hiteles tulajdoni lap
6. tulajdoni hányad: 1/10 bejegyző határozat, érzékelési idő: 476/1971.01.12 jogcím: öröklés jogállás: tulajdonos név: Lakatos Péter szül.: 1946 a.név: Budai Mária cím: ÓJFZHERÉRTŐ Honyzdi	törzsi határozat: 36915/2004.02.12 bejegyző határozat, érzékelési idő: 476/1971.01.12 törzsi határozat: 36915/2004.02.12	
Nem hiteles tulajdoni lap	Nem hiteles tulajdoni lap	Nem hiteles tulajdoni lap
7. tulajdoni hányad: 1/10 bejegyző határozat, érzékelési idő: 50402/2009.05.29 jogcím: öröklés jogállás: tulajdonos név: Lakatos Sándor szül.: 1940 a.név: Budai Mária cím: Ó DEBRECENI SZABOSZI utca 29/b.	törzsi határozat: 81206/2009.11.21 bejegyző határozat, érzékelési idő: 50402/2009.05.29 törzsi határozat: 81206/2009.11.21	
Nem hiteles tulajdoni lap	Nem hiteles tulajdoni lap	Nem hiteles tulajdoni lap
8. tulajdoni hányad: 1/10 bejegyző határozat, érzékelési idő: 50402/2009.05.29 jogcím: öröklés jogállás: tulajdonos név: Lakatos Péter szül.: 1946 a.név: Budai Mária cím: ÓJFZHERÉRTŐ Honyzdi	törzsi határozat: 70051/2009.09.16 bejegyző határozat, érzékelési idő: 50402/2009.05.29 törzsi határozat: 70051/2009.09.16	
Folytatás a következő lapon		
Nem hiteles tulajdoni lap	Nem hiteles tulajdoni lap	Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap	Nem hiteles tulajdoni lap	Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap	Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat	Nem hiteles tulajdoni lap
Fővárosi Helyi Hivatal 4401 Nyiregyháza Hűtőu 11	Méregtelenítés szám: 30005/11090/2016 2016.08.18	Oldal: 3/4
ÜJFEHÉRTŐ Baltarcsolat 2579 helyrajzi szám	Szektor: 6	
Folytatás az előző lapon		
H I R E S Z		
<p>9. tulajdoni hányad: 1/10 bírósági határozat: 36915/2004.02.12 bejegyző határozat, árkeresési idő: 50402/2000.05.29</p> <p>10. tulajdoni hányad: 2/10 bejegyző határozat, árkeresési idő: 50402/2000.05.29 jogcím: öröklés tulajdonos név : Lakatos Antal szül. : 1949 a.név : Bodai Mária cím : 4234 ÜJFEHÉRTŐ László tanya 12</p> <p>11. tulajdoni hányad: 1/2 bejegyző határozat, árkeresési idő: 50402/2000.05.29 jogcím: ajándékozás tulajdoni hányad: 1/2 jogállás: tulajdonos név : Nagy Irénke sz.név: Lakatos Mária szül. : 1944 a.név : Bodai Mária cím : HAJDÓSÁHSON Sámsonkert Szombékos utca 65.</p> <p>12. tulajdoni hányad: 2/10 bejegyző határozat, árkeresési idő: 36915/2004.02.12 jogcím: hagyatéki hiteltörési igény kielégítés jogállás: tulajdonos név: ÜJFEHÉRTŐ VÁROS POLGÁRMESTERAI HÍVATAL cím: 4244 ÜJFEHÉRTŐ Szent István utca 10 törzsszáma: 15404794</p> <p>13. tulajdoni hányad: 2/10 bejegyző határozat, árkeresési idő: 36915/2004.02.12 jogcím: öröklés név : Lakatos Zsuzsanna szül. : 1978 a.név : Károk Erzsébet cím : 2220 VECSÉB Árpád utca 15</p> <p>14. tulajdoni hányad: 1/10 bejegyző határozat, árkeresési idő: 81206/2008.11.21 jogcím: adásvétel jogállás: tulajdonos név : Nagy Irénke sz.név: Lakatos Mária szül. : 1944 a.név: Bodai Mária cím : HAJDÓSÁHSON Sámsonkert Szombékos utca 65.</p>		
Folytatás a következő lapon		
H I R E S Z		
Nem hiteles tulajdoni lap	Nem hiteles tulajdoni lap	Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap	Nem hiteles tulajdoni lap	Nem hiteles tulajdoni lap
<p>Nem hiteles tulajdoni lap</p> <p>Nyíregyházi Járási Hivatal 4401 Nyíregyháza Hátha u. 13.</p> <p>ÜZTEHERTŐ Boltterület 2579 helyrajzi szám</p> <p>Folyósított terület HLKRSZ</p> <p>1. bejegyző határozat, érvényes idő: 476/1371/01.12 terület határozat: 304/2/2000.05.29</p> <p>Országos jog az utalás szerinti állatfajra. utalás: II /2-5. jogszámla: név : Lakatos Sándorné sz. név: Gótsai Mária utca : 1917 a. név : Nagy Márta cím : 4244 ÜZTEHERTŐ Hanyadi János utca 22</p> <p>2. bejegyző határozat, érvényes idő: 59717/2010.10.10 Vezeték jog vezeték jog bejegyzés 22 kV-os körzeli légvezetékre ill. m3 terület nagyságára vonatkozó határozat LE-4040(5970)/10 határozat LE-4040(5970)/10. jogszámla: név: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. körzetszám: 10730020 cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41</p> <p>Ez a tulajdoni lap közigazgatási határozati eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.</p> <p>TELJES TULAJDONI LAP VEGE</p>	<p>Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat Megrendelés szám:30605/110992/2016 2016.08.18</p> <p>Sektor : Gf</p>	<p>Nem hiteles tulajdoni lap</p> <p>Oldal: 4/4</p>
<p>Nem hiteles tulajdoni lap</p>	<p>Nem hiteles tulajdoni lap</p>	<p>Nem hiteles tulajdoni lap</p>

2. sz.

helyszínrajz



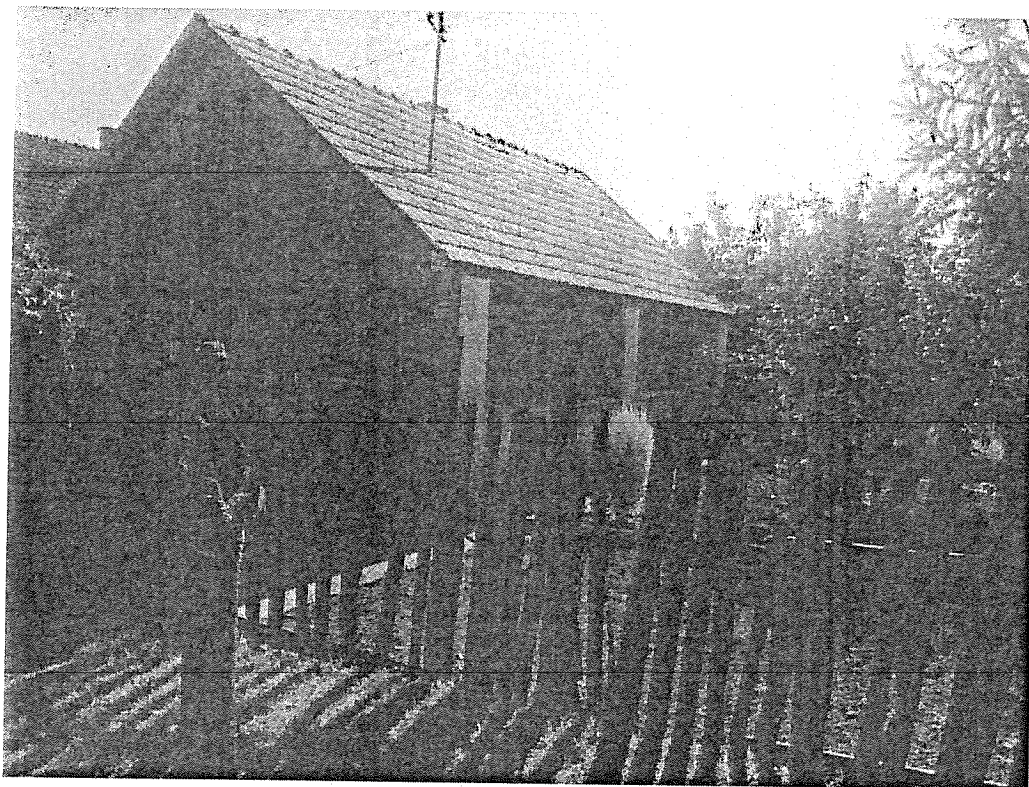
3.sz.

összehasonlító ingatlanok

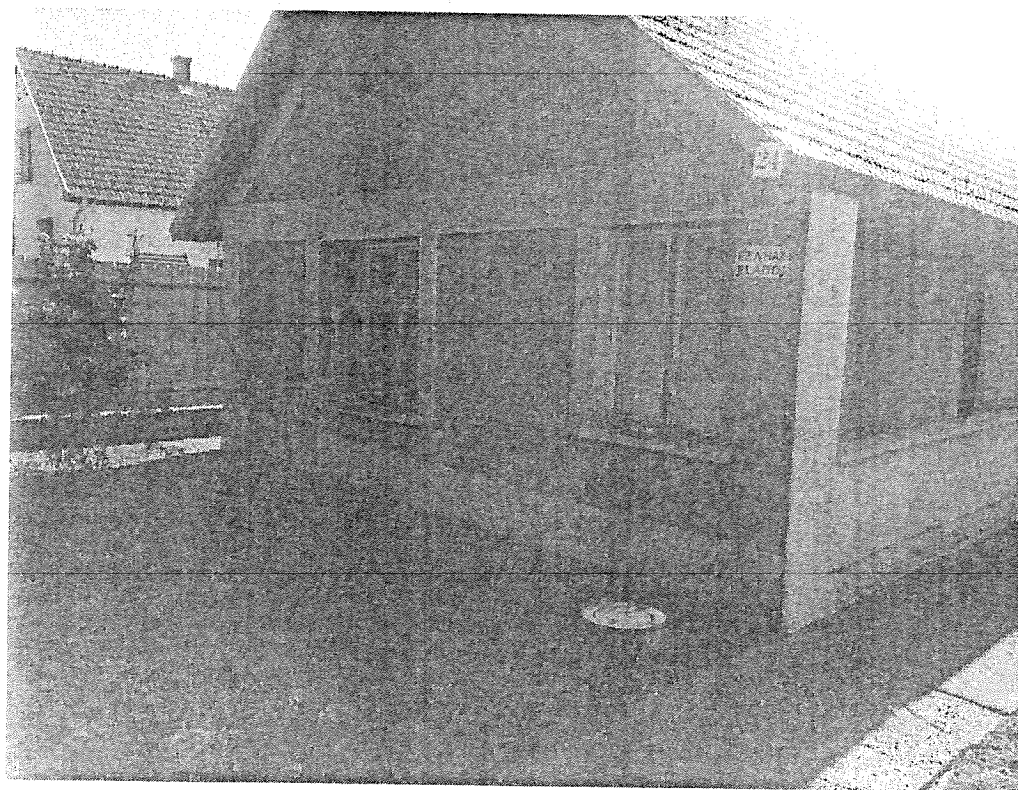
	értékelt	1	2	3	4	5
utca, házsám	Hunyadi utca 24	Honvéd u.1.	Toldi u.26.	Kossuth u.30.	Óvoda u.4.	Munkás u.44.
Település	Újfehértó	Újfehértó	Újfehértó	Újfehértó	Újfehértó	Újfehértó
Terület	belterület	belterület	belterület	belterület	belterület	belterület
Ár MFt		4,5	4	5,5	7,2	5
építés éve	kb.1946	1988	1960	70-es évek	régi, részben 70-es évek	1972
teleknagyság	2073	1080	1400	774	1369	1080
nettó lakótér	33	60	65	60	60	80
melléképület	vályog falú nyári konyha	nincs	gazd. épületek	garázs, ól, kamra, füstölő, borospince	nyári konyha	nyári konyha, gazd.épüle tek
alapozás, falazat	kő, vert fal	beton, szilikát	terméskő, vályog	beton, vegyes	vályog, szilikát	beton, vályog
tető	cserép	síkpala	cserép	pala	cserép	cserép
fűtés	kályha	kályha	cserépkály ha	cserépkály ha	cserépkály ha, gáz - konvektor	gáz konvektor
nyílászárók	régi, fa	1988, fa	régi, fa	fa	régi, fa	fa
fürdőszoba	nincs	van	nincs	van	van	van
közművek	villany, gáz.csonk	víz, villany, gázcsontk	gáz csonk, víz, villany	össz.	szennyvíz csonk, gát, villany, víz	víz. villany, gáz, szennyvíz fejl.hozz.
út	földút	földút	aszfalt	aszfalt	földút	aszfalt
központ	2 km	2,7 km	1,7 km	470 m	740 m	3,3 km

4.sz.

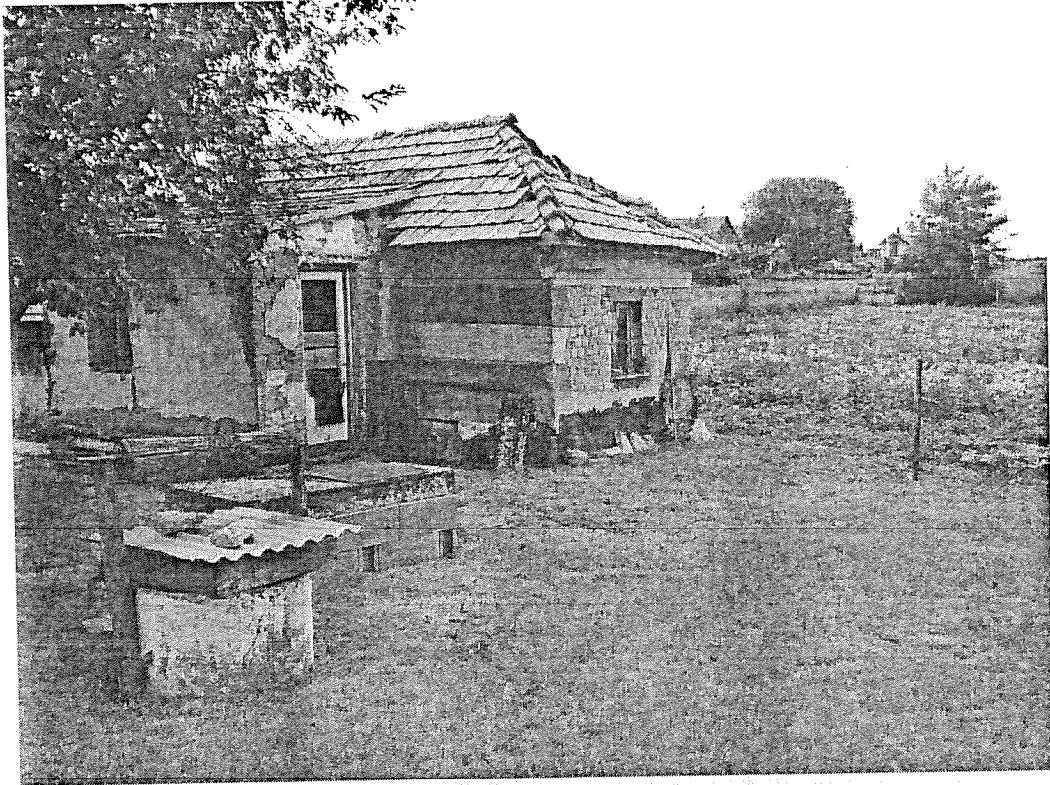
a helyszíni szemlén készült fotók



az ingatlan utcafronti képe



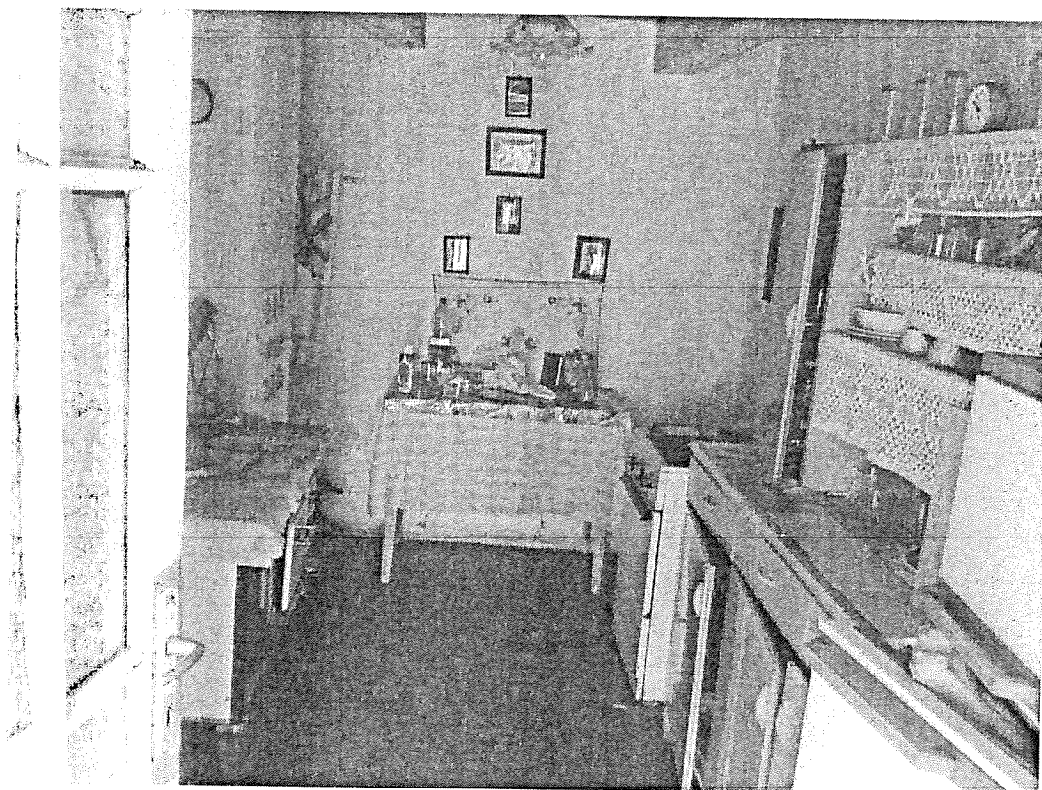
a lakóház utcafronti homlokzata



melléképület, udvar, ásott kút, hátsókert



lakószoba



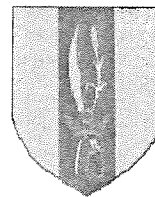
lakóelőtér



az ingatlan előtti közút



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: ~~2-197~~/2016

ELŐTERJESZTÉS

Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29. § (3) bekezdése, a középtávú tervezés keretein belül előírja a Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján, hogy az önkormányzatoknak az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendeletben meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét határozatban kell megállapítani.

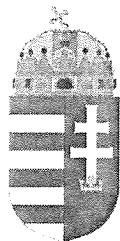
Az önkormányzat a tárgyévre vonatkozó költségvetési rendeletében, határozatában szerepeltetett adósságkeletkeztetési szándékáról, az adósságot keletkeztető ügyletéhez kapcsolódó fejlesztési céljáról és az ügylet várható értékéről a Kormányt előzetesen tájékoztatja a kormányzati hozzájáruláshoz kötött ügyletek esetében.

A Képviselő-testület januárban már elfogadta az 5/2016. (I.29) számú határozatával, de a jelenlegi kormány engedély beadásához 2016- évtől 2020. évig kell kimutatni a fizetési kötelezettséget. Ennek részletes bemutatását a határozati javaslat 1 sz. *melléklete* tartalmazza.

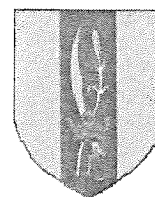
Kérem a határozati javaslat elfogadását.

Újfehértó, 2016. augusztus 31.


Nagy Sándor sk.
polgármester



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Újfehértó Város Önkormányzata

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2016. (.....) határozat tervezete

az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről szóló

5/2016. (I.29) számú határozat visszavonásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről szóló 5/2016.

(I.29) Határozat visszavonja

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

.....
Nagy Sándor

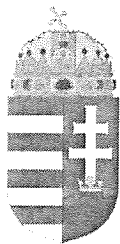
polgármester

.....
Dr. Szűcs Andrea

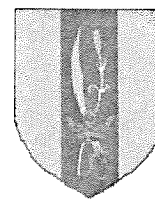
jegyző

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester**
- 2) Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)**
- 3) Irattár**



**ÚJFEHÉRTŐ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Újfehértó Város Önkormányzata

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2016. (.....) határozat tervezete

**az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek
megállapítására**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Újfehértó Város Önkormányzata saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 2016-2020 évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

.....
Nagy Sándor
polgármester

.....
Dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester**
- 2) Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)**
- 3) Irattár**

1.számú melléklet a /2016. () számú határozathoz
Újfehértó Város Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatása

Ezer forintban!

MEGNEVEZÉS	Sor- szám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség összegei					ÖSSZESEN 7=(3+4+5+6)
		2016	2017	2018	2019	2020	
1	2	3	4	5	6	7	8
Helyi adók	01	191 000	191 000	191 000	191 000	191 000	955 000
Osztaték, koncessziós díjak	02						-
Díjak, pótlékok, bírságok	03	2 216	2 216	2 216	2 216	2 216	11 080
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyonni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	04	20 000					-
Részvények, részesedések értékesítése	05						-
Vállalatértékesítésből, privatizációból származó bevételek	06						-
Kezességvállalással kapcsolatos bevételek	07						-
Saját bevételek (01+...+07)	08	213 216	193 216	193 216	193 216	193 216	966 080
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	106 608	95 200	95 200	95 200	95 200	487 408
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség (11+...+17)	10						-
Fejlesztési célú kölcsönök	11						-
Fejlesztési célú kölcsönök és annak felvételének költsége	12						-
Hitelevizsont megtestesítő értékpapír	13						-
Adott váltó	14						-
Pénzügyi lízing	15						-
Halasztott fizetés	16						-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17						-

Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+...+25)	18	-	66 000	66 000	66 000	66 000	66 000	66 000	363 000
Felvett, átvállalt hitel és annak törlesztője	19	99 000	66 000	66 000	66 000	66 000	66 000	66 000	363 000
Felvett, átvállalt kölcsön és annak törlesztője	20								-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21								-
Adott váltó	22								-
Pénzügyi lízing	23								-
Használt fizetés	24								-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25								-
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	26	99 000	66 000	66 000	66 000	66 000	66 000	66 000	363 000
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)	27	9 814	13 851	17 978	22 060	22 060	22 060	22 060	85 763