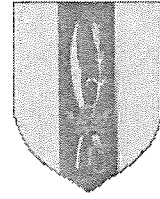


**ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 4-~~63~~.../2016.

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének 2016. június 28-án a „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi utca 2. sz.) helyiségében 16 órai kezdettel megtartott **z á r t ü l é s r ől**.


T Á R G Y S O R O Z A T

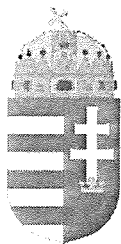
1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
Szám: 3-152/2016.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester, Szücs Lászlóné alpolgármester
- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Szám: 3-153/2016.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3- 142/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés a Nyírségi Vizgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében foglalkoztatottak többletköltségének fedezetéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-151/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 3./ Előterjesztés az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-138/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 4./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-149/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

- 5./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása, környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-145/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 6./ Előterjesztés a UPC Magyarország Kft. Újfehértó településen megvalósítani tervezett optikai hálózatfejlesztési projektről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-150/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 7./ Előterjesztés „Újfehértói Iskola épület energia-megtakarítást eredményező felújítása” elnevezésű pályázat benyújtásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-134/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 8./ Előterjesztés a Magyar Zsidó Kulturális Egyesület kérelméről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-137/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 9./ Tájékoztató kiemelt előirányzatok átcsoportosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-143/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 10./ Tájékoztató Újfehértó Város Önkormányzata önkormányzati társulásokban, egyéb szervezetekben, gazdasági társaságokban való részvételéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-139/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 11./ Közérdekű bejelentések, kérdések

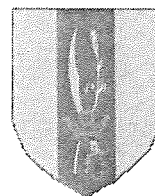
Ú j f e h é r t ó, 2016. június 28.




Nagy Sándor
Polgármester



**ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 4-~~65~~⁶³/2016.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének 2016. június 28-án a „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi utca 2. sz.) helyiségében 16 órai kezdettel megtartott zárt ülést követő **nyilvános ülésről.**

Jelen vannak: Nagy Sándor polgármester, Banka Attila, Béres Levente, Molnárné Dudás Tünde, Molnárné Mészáros Ágnes, Suhaj István, Szilágyi Péter, Szűcs Lászlóné, Tóth János, Varga Anna, Váradiné Istenes Erzsébet képviselők.

Tanácskozási joggal jelen vannak: Dr. Szűcs Andrea jegyző, Dr. Pataki Nikoletta aljegyző

A Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak: Nagyné Marján Erika osztályvezető, Dr. Velkeszi Zsanett osztályvezető, Dr. Vilmányi Zoltán jogi referens, Suga Ferenc Krisztián pályázati referens, Pincés Mihályné jegyzőkönyvvezető

Meghívottként jelen vannak: Offenbächerné Imre Gabriella és Tompa Tünde a Nyírségvíz VGT részéről

Nagy Sándor polgármester Úr
Köszöntöm a jelenlévőket.

Megállapítom, hogy a megválasztott 12 fő képviselőből 10 fő jelen van, így a képviselő-testület **h a t á r o z a t k é p e s.** Béres Levente képviselő úr jelezte, hogy halaszthatatlan elfoglaltság miatt nem tud részt venni a mai ülésen.

Nagy Sándor

A meghívóban szereplő napirendi pontokat javasolom a mai nyilvános ülésre azzal a napirendi pont cserével, hogy az 1. napirendi pontot követően a meghívóban szereplő 6. napirenddel folytatjuk a tárgyalást, mert a jelenlévő Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat képviselőinek még további halaszthatatlan közfeladatai vannak.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, ki az, aki a javasolt napirendi pontokat elfogadja?

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi napirendet állapította meg:

N a p i r e n d

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Száma: 3-152/2016.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester

- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Szám: 3-153/2016.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3- 142/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében foglalkoztatottak többletköltségének fedezetéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-151/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 3./ Előterjesztés az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-138/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 4./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-149/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 5./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása, környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-145/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 6./ Előterjesztés a UPC Magyarország Kft. Újfehértó településen megvalósítani tervezett optikai hálózatfejlesztési projektről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-150/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 7./ Előterjesztés „Újfehértói Iskola épület energia-megtakarítást eredményező felújítása” elnevezésű pályázat benyújtásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-134/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

8./ Előterjesztés a Magyar Zsidó Kulturális Egyesület kérelméről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-137/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

9./ Tájékoztató kiemelt előirányzatok átcsoportosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-143/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

10./ Tájékoztató Újfehértó Város Önkormányzata önkormányzati társulásokban, egyéb szervezetekben, gazdasági társaságokban való részvételéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-139/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

11./ Közérdekű bejelentések, kérdések

1. napirendi pont megtárgyalása

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Száma: 3-152/2016.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester

Nagy Sándor

A napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítem, hogy június 25. és 27. között Magyardecsén a Cseresznyefesztiválon vettünk részt jegyzőnővel, Molnárné Mészáros Ágnes képviselő asszonnal közösen. Van-e kérdés? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület a tájékoztatót 10 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Száma: 3-153/2016.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A napirendi ponttal kapcsolatban szóbeli kiegészítem nincs. Van-e kérdés? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület a tájékoztatót 10 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3- 142/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Szóbeli kiegészítem, hogy a nyári étkeztetéssel kapcsolatban, a benyújtásra rendelkezésre

álló időszak végéig az általános iskolai, illetve az attól magasabb korosztály estében 270 körüli a meghozott határozatok száma. Ehhez még megy 49 gyerek, akik az óvodások, illetve a bölcsődések. Így kb. 320 gyerek veheti igénybe a döntésünknek megfelelően ezt az étkezést. Van-e kérdés? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület a tájékoztatót 10 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

2. napirendi pont megtárgyalása

2./ Előterjesztés a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében foglalkoztatottak többletköltségének fedezetéről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-151/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Puskás László megérkezett az ülésterembe, így a képviselő-testület létszáma 11 főre változott.

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Köszöntöm Offenbächerné Imre Gabriella igazgató asszonyt és Tompa Tündét a Nyírségvíz VGT részéről!

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Szilágyi Péter

Hány km összesen az az árok, csatornaszakasz Újfehértón, amit Önök gondolnak?

Offenbächerné Imre Gabriella

Tisztelettel köszöntök Mindenkit!

Tájékoztatom a jelenlévőket, hogy a törvényi változások miatt a településeken, illetve a Társulatok működési területén lévő vízvezető csatornák állami tulajdonba kerültek. A Vízügyi Igazgatóságához visszakerült Újfehértó településen lévő csatornáknak a kb. 99,9 %-a. Igazából egy 500 m-es csatornahossznak a kezelése maradt Újfehértó településen, valamint az eresztvényi csatornának a kezelése. Ez a csatornaszakasz teljesen a Társulatnak a beruházásából jött létre, és szolgálja Újfehértónak a belvízmentesítését. Kapcsolódik az eresztvényi szivárgóhoz, illetve a VIII/7-2-eshez. Igazából ez egy 700 m hosszú átkötő szakasz, van két műtárgy rajta. Ennek a karbantartását végzi a Társulat. Igazából a településen foglalkoztatott embereknek a száma 10 fő, ez az átlaglétszám- az elmúlt éveket figyelembe véve. Jelenleg 9 ember van az állományban, ezek a dolgozók nemcsak Újfehértón dolgoznak, polgármester úrral egyeztetve alakítottuk ki ezt a működtetési struktúrát. Ugyanis ez a foglalkoztatási program március elsején kezdődött és augusztus 31-éig tart. Időközben folyamatosan alakulnak a jogszabályok, ami által még mindig csatornaátadásra kényszerülünk az egységes vízügyi szemlélet miatt. De a foglalkoztatást tudjuk végezni, az újfehértói dolgozók is szükség szerint Nagykovács településen, Nyíregyházán és egyéb településeken tudnak munkát végezni, illetve igény szerint egyéb más vízgazdálkodási, vízrendezési feladatokban végeznek munkát.

Szilágyi Péter

A tájékoztatást meghallgatva „első olvasatban” kicsit megdöbbenőnek tűnik, hogy ilyen rövid csatornaszakasz tartozik a Társulathoz. És ugyanakkor nem lehet szétválasztani és örömmel nyugtázom a magam részéről, hogy más településen is folyik ez a munka, újfahértóiak dolgoznak, de a csatornát nem lehet szakaszokra bontani, azt a vizet kell elvinni, ami itt van Újfahértón. Önnek, mint szakembernek el kell mondanom, illetve fel kell hívnom a figyelmet, hogy amit bizonyára Ön is tud, hogy a csatornák rendkívül rossz állapotban vannak, mint mindig. Hiába folynak ezek a programok, én azt látom, hogy fel vannak iszapolódva, nincsenek kaszálva. Azt pedig végképp felháborítónak tartom, hogy valamennyi szakaszon, aminek biztosítani kellene azt, hogy a csatorna két partján tudjanak közlekedni, akár azok a munkagépek, amelyek tisztítanak ezeket a csatornákat - én nem látok ebben előrelépést az elmúlt néhány évtizedben, hogy rendbe lettek volna rakatva azokkal a tulajdonosokkal, akik a csatornával szomszédos földterületet művelik. El kell mondanom, hogy én személyesen néztem meg néhányat. Itt Újfahértó területén bizony úgy be vannak építve, hogy ott még gyalog sem lehet elmenni. Egyébként fogom jelezni az illetékeseknek, mert mélységesen felháborít. Illetve nem láttam abban sem előrelépéseket, pedig emlékszem rá jó néhány évvel ezelőtt itt is, illetve a Megyei Közgyűlésben is jeleztem, hogy sokan beszántották a csatornának azt a kezdeti szakaszát, amiről úgy gondolták, hogy „nem odaváló”. Én úgy gondolom, hogy ebben nincs előrelépés.

Nagy Sándor

A korábbi időszakban lehetőség volt - az átadás időszakában-, hogy bedolgozzon a Társulat a Vízügyi Igazgatóságnak. Igazából ez a lehetőség a nem túl régi időben megszűnt. Én egyébként szóvá tettem Társulati ülésen is, ahol a Vízügyi Igazgatóság képviselője jelen volt, hogy látványosan az átlag karbantartási munkák romlottak a csatornáknak ezen szakaszain. A válasz az volt, hogy türelmet kérnek, átadási időszak van, nem rendeződtek még teljesen a csatornákkal kapcsolatos dolgok, ugyanakkor a Társulattól minden ilyen jellegű forrást elvontak, ami korábban a felújításra vonatkozhatott volna ebből a szempontból. Ami felújítás történt az elmúlt időszakban, az még a Társulat idejében és kezelésében volt. Azt kell tudni, hogy egy tollvonással, egy törvénymódosítással a Társulat tulajdonában lévő csatornákat átrakták állami tulajdonba. A mi esetünkben gyakorlatilag csak a VIII és a IX főfolyás volt korábban állami tulajdonban, az alátörések, VIII/7-1., VIII/7-2., VIII/7-3-as csatornaszakaszok a hozzákapcsolódó szivárgókkal együtt a Társulat kezelésében voltak.

Offenbächerné Imre Gabriella

Polgármester Úr elmondott mindent, amit még ezzel kapcsolatban el szerettem volna mondani. Mi továbbra is folyamatosan keressük az együttműködési lehetőséget az Igazgatósággal, de mi is úgy érzékeljük, hogy itt a területen van szükség arra, hogy jelen legyen a Társulat is.

Nagy Sándor

Azt lehet látni, hogy az Igazgatóság részéről most arra vigyáznak, hogy a belterületi csatornaszakaszok rendezve legyenek, már most másodszor vannak kaszálva. Külterületen már nem egészen ilyen a helyzet, illetve amit én most látok az az, hogy most a IX. főfolyásra koncentrálnak amiatt, hogy a tisztított szennyvíz le tudjon menni a simai főfolyásra. Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
119/2016. (VI. 28.) számú
határozata

A Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében foglalkoztatottak többletköltségének részleges fedezetéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1. a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Újfehértó Város Önkormányzat területén 2016. március 01. – 2016. augusztus 31. közötti időszakban foglalkoztatott 9 fő közfoglalkoztatása járulékos költségeinek részleges fedezetére 4.000-Ft/fő/hó összeget biztosít.
2. az 1. pont alapján fizetendő költségek - összesen: 216.000-Ft- kifizetéséhez szükséges forrást a 2016. évi költségvetésében az általános tartalék terhére biztosítja, rendelet-módosítás során.
3. felhatalmazza a polgármestert, a többletköltségek részleges fedezetének biztosítására irányuló megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. napirendi pont megtárgyalása

3./ Előterjesztés az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
 Száma: 3-138/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot 2 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot 2 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Felhívom a figyelmet, hogy rendelet alkotásról szavazunk, minősített többségi szavazat szükséges az elfogadáshoz. Ki az, aki a rendeleti javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK****8/2016. (VI. 29.)****önkormányzati rendelete****az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról**

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljáró Nemzeti Egészségfejlesztési Intézet véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

- (1) Újfehértó Város Önkormányzata közigazgatási területén az egészségügyi alapellátás keretében háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi, védőnői, és iskola-egészségügyi körzetek működnek, továbbá az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó orvosi ügyelt működik.
- (2) A háziorvosi körzeteket az 1. melléklet tartalmazza.
- (3) A házi gyermekorvosi körzeteket a 2. melléklet tartalmazza.
- (4) A fogorvosi körzeteket a 3. melléklet tartalmazza.
- (5) A védőnői körzeteket a 4. melléklet tartalmazza.
- (6) Az iskola-egészségügyi körzeteket az 5. melléklet tartalmazza.
- (7) Az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás Újfehértó Város Önkormányzata közigazgatási területére terjed ki.

2. §

A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Ú j f e h é r t ó , 2016. június 28.

Nagy Sándor
polgármester

Dr. Szűcs Andrea
jegyző

1. melléklet a 8/2016. (VI. 29.) Önkormányzati rendelethez

HÁZIORVOSI KÖRZETEK ÚJFEHÉRTÓ		
1.) 1. számú háziiorvosi körzet	A	B
1.1.	Alkotmány utca	Teljes
1.2.	Árpád utca	Teljes
1.3.	Balkányi utca	Teljes
1.4.	Debreceni út	Teljes
1.5.	Fejedelem utca	Teljes
1.6.	Galamb utca	Teljes
1.7.	Görgey Artur utca	Teljes
1.8.	Határ utca	Teljes
1.9.	Honvéd utca	Teljes
1.10.	József Attila utca	Teljes
1.11.	Kölcsey utca	Teljes
1.12.	Munkás utca	Teljes
1.13.	Pacsirta utca	Teljes
1.14.	Radnóti Miklós utca	Teljes
1.15.	Rózsa utca	Teljes
1.16.	Százados utca	Teljes
1.17.	Táncsicstag	Teljes
1.18.	Tó utca	Teljes
1.19.	Toldi utca	Teljes
1.20.	Trombitás utca	Teljes
1.21.	Tüzér utca	Teljes
1.22.	Víz utca	Teljes
1.23.	Zrínyi Ilona utca	Teljes
2.) 2. számú háziiorvosi körzet	A	B
2.1.	Böszörményi út	Teljes
2.2.	Budai Nagy Antal utca	Teljes
2.3.	Csillag utca	Teljes
2.4.	Dózsa György utca	Teljes
2.5.	Eötvös József utca	Teljes
2.6.	Kisrétkör	Teljes
2.7.	Kossuth Lajos utca	Teljes
2.8.	Obsitos utca	Teljes
2.9.	Óvoda utca	Teljes
2.10.	Óz utca	Teljes
2.11.	Part utca	Teljes
2.12.	Rákóczi Ferenc utca	Teljes
2.13.	Rezeda utca	Teljes
2.14.	Rigó utca	Teljes

2.15.	Táncsics Mihály utca	Teljes
3.) 3. számú háziiorvosi körzet	A	B
3.1.	Bartók Béla utca	Teljes
3.2.	Béke tér	Teljes
3.3.	Farkasnyári utca	Teljes
3.4.	Főtér	Teljes
3.5.	Kistó utca	Teljes
3.6.	Kodály Zoltán utca	Teljes
3.7.	Madách Imre utca	Teljes
3.8.	Margaréta utca	Teljes
3.9.	Mártírok utca	Teljes
3.10.	Márvány út	Teljes
3.11.	Petőfi Sándor utca	Teljes
3.12.	Rozmaring utca	Teljes
3.13.	Sóstó tanya	Teljes
3.14.	Széchenyi utca	Teljes
3.15.	Szent István út	000001 000107 Páratlan
3.16.	Szent István út	000002 000082 Páros
3.17.	Szikes utca	Teljes
3.18.	Vadastag	Teljes
3.19.	Vasvári Pál utca	Teljes
4.) 4. számú háziiorvosi körzet	A	B
4.1.	Árvácska utca	Teljes
4.2.	Bajcsy-Zsilinszky utca	Teljes
4.3.	Bem apó utca	Teljes
4.4.	Deák Ferenc utca	Teljes
4.5.	Dózsatag	Teljes
4.6.	Esze Tamás utca	Teljes
4.7.	Fecske utca	Teljes
4.8.	Hársfa utca	Teljes
4.9.	Homok utca	Teljes
4.10.	Hunyadi utca	Teljes
4.11.	Kisszegegyháza tanya	Teljes
4.12.	Levente utca	Teljes
4.13.	Liliom utca	Teljes
4.14.	Síp utca	Teljes
4.15.	Sólyom utca	Teljes
4.16.	Sorhegy	Teljes
4.17.	Szarvas utca	Teljes
4.18.	Szegfű utca	Teljes
4.19.	Szilashát	Teljes
4.20.	Tábornok út	Teljes
4.21.	Tokaji köz	Teljes
4.22.	Tokaji utca	Teljes
4.23.	Tolsztoj utca	Teljes

5.) 5. számú háziiorvosi körzet	A	B
5.1.	Akácfa utca	Teljes
5.2.	Alma utca	Teljes
5.3.	Arany János utca	Teljes
5.4.	Attila utca	Teljes
5.5.	Bercsényi utca	Teljes
5.6.	Bocskai utca	Teljes
5.7.	Damjanich utca	Teljes
5.8.	Epreskert	Teljes
5.9.	Gábor Áron utca	Teljes
5.10.	Gárdonyi Géza utca	Teljes
5.11.	Garibaldi utca	Teljes
5.12.	Jókai Mór utca	Teljes
5.13.	Kereszt utca	Teljes
5.14.	Kismicske tanya	Teljes
5.15.	Kökény utca	Teljes
5.16.	Lujza utca	Teljes
5.17.	Mária utca	Teljes
5.18.	Mókus utca	Teljes
5.19.	Móricz Zsigmond utca	Teljes
5.20.	Nagymicske tanya	Teljes
5.21.	Németh László utca	Teljes
5.22.	Nyírfa utca	Teljes
5.23.	Pázmány tanya	Teljes
5.24.	Szent István út	000084 végig Páros
5.25.	Szent István út	000109 végig Páratlan
5.26.	Tímár utca	Teljes
5.27.	Vasút utca	Teljes
5.28.	Vörösmarty utca	Teljes
6.) 6. számú háziiorvosi körzet	A	B
6.1.	Ady Endre utca	Teljes
6.2.	Dohány utca	Teljes
6.3.	Egészségház utca	Teljes
6.4.	Ereszvény tanya	Teljes
6.5.	Éva utca	Teljes
6.6.	Gyár utca	Teljes
6.7.	Gyöngyvirág utca	Teljes
6.8.	Hóvirág utca	Teljes
6.9.	Ibolya utca	Teljes
6.10.	Ifjúság utca	Teljes
6.11.	Katona József utca	Teljes
6.12.	Kürt utca	Teljes

6.13.	Lehel utca	Teljes
6.14.	Nyíl utca	Teljes
6.15.	Nyíregyházi utca	Teljes
6.16.	Petőfitag	Teljes
6.17.	Pipacs utca	Teljes
6.18.	Puskin utca	Teljes
6.19.	Szőlő utca	Teljes
6.20.	Szövő utca	Teljes
6.21.	Váci Mihály utca	Teljes

2. melléklet a 8/2016. (VI. 29.) Önkormányzati rendelethez

HÁZI GYERMEKORVOSI KÖRZETEK ÚJFEHÉRTÓ		
1.) 1. számú házi gyermekorvosi körzet	A	B
1.1.	Akácfa utca	Teljes
1.2.	Alma utca	Teljes
1.3.	Arany János utca	Teljes
1.4.	Attila utca	Teljes
1.5.	Bartók Béla utca	Teljes
1.6.	Béke tér	Teljes
1.7.	Bercsényi utca	Teljes
1.8.	Bocskai utca	Teljes
1.9.	Damjanich utca	Teljes
1.10.	Epreskert	Teljes
1.11.	Eva utca	Teljes
1.12.	Farkasnyári utca	Teljes
1.13.	Gábor Áron utca	Teljes
1.14.	Gárdonyi Géza utca	Teljes
1.15.	Garibaldi utca	Teljes
1.16.	Gyár utca	Teljes
1.17.	Kereszt utca	Teljes
1.18.	Kistó utca	Teljes
1.19.	Kodály Zoltán utca	Teljes
1.20.	Kökény utca	Teljes
1.21.	Lujza utca	Teljes
1.22.	Madách Imre utca	Teljes
1.23.	Margaréta utca	Teljes
1.24.	Mária utca	Teljes
1.25.	Mártírok utca	Teljes
1.26.	Mókus utca	Teljes
1.27.	Móricz Zsigmond utca	Teljes
1.28.	Németh László utca	Teljes
1.29.	Petőfi Sándor utca	Teljes
1.30.	Rozmaring utca	Teljes
1.31.	Széchenyi utca	Teljes
1.32.	Szent István út	Teljes
1.33.	Szikes utca	Teljes
1.34.	Tímár utca	Teljes
1.35.	Vadastag	Teljes
1.36.	Vasút utca	Teljes
1.37.	Vasvári Pál utca	Teljes
1.38.	Vörösmarty utca	Teljes

2.) 2. számú házi gyermekorvosi körzet	A	B
2.1.	Ady Endre utca	Teljes
2.2.	Alkotmány utca	Teljes
2.3.	Árpád utca	Teljes
2.4.	Balkányi utca	Teljes
2.5.	Debreceni út	Teljes
2.6.	Dohány utca	Teljes
2.7.	Egészségház utca	Teljes
2.8.	Ereszvény tanya	Teljes
2.9.	Fejedelem utca	Teljes
2.10.	Főtér	Teljes
2.11.	Galamb utca	Teljes
2.12.	Görgey Artur utca	Teljes
2.13.	Gyöngyvirág utca	Teljes
2.14.	Határ utca	Teljes
2.15.	Honvéd utca	Teljes
2.16.	Hóvirág utca	Teljes
2.17.	Ibolya utca	Teljes
2.18.	Ifjúság utca	Teljes
2.19.	Jókai Mór utca	Teljes
2.20.	József Attila utca	Teljes
2.21.	Katona József utca	Teljes
2.22.	Kismicske tanya	Teljes
2.23.	Kölcsey utca	Teljes
2.24.	Kürt utca	Teljes
2.25.	Lehel utca	Teljes
2.26.	Márvány út	Teljes
2.27.	Munkás utca	Teljes
2.28.	Nagymicske tanya	Teljes
2.29.	Nyíl utca	Teljes
2.30.	Nyíregyházi utca	Teljes
2.31.	Nyírfa utca	Teljes
2.32.	Pacsirta utca	Teljes
2.33.	Pázmány tanya	Teljes
2.34.	Petőfitag	Teljes
2.35.	Pipacs utca	Teljes
2.36.	Puskin utca	Teljes
2.37.	Radnóti Miklós utca	Teljes
2.38.	Rózsa utca	Teljes
2.39.	Sóstó tanya	Teljes
2.40.	Szőlő utca	Teljes
2.41.	Szövő utca	Teljes
2.42.	Táncsicstag	Teljes
2.43.	Tó utca	Teljes
2.44.	Toldi utca	Teljes
2.45.	Trombitás utca	Teljes

2.46.	Tüzér utca	Teljes
2.47.	Váci Mihály utca	Teljes
2.48.	Víz utca	Teljes
2.49.	Zrínyi Ilona utca	Teljes
3.) 3. számú házi gyermekorvosi körzet	A	B
3.1.	Árvácska utca	Teljes
3.2.	Bajcsy-Zsilinszky utca	Teljes
3.3.	Bem apó utca	Teljes
3.4.	Böszörményi út	Teljes
3.5.	Budai Nagy Antal utca	Teljes
3.6.	Csillag utca	Teljes
3.7.	Deák Ferenc utca	Teljes
3.8.	Dózsa György utca	Teljes
3.9.	Dózsatag	Teljes
3.10.	Eötvös József utca	Teljes
3.11.	Esze Tamás utca	Teljes
3.12.	Fecske utca	Teljes
3.13.	Hársfa utca	Teljes
3.14.	Homok utca	Teljes
3.15.	Hunyadi utca	Teljes
3.16.	Kisrétkör	Teljes
3.17.	Kisszegegyháza tanya	Teljes
3.18.	Kossuth Lajos utca	Teljes
3.19.	Levente utca	Teljes
3.20.	Liliom utca	Teljes
3.21.	Obsitos utca	Teljes
3.22.	Óvoda utca	Teljes
3.23.	Óz utca	Teljes
3.24.	Part utca	Teljes
3.25.	Rákóczi Ferenc utca	Teljes
3.26.	Rezeda utca	Teljes
3.27.	Rigó utca	Teljes
3.28.	Síp utca	Teljes
3.29.	Sólyom utca	Teljes
3.30.	Sorhegy	Teljes
3.31.	Szarvas utca	Teljes
3.32.	Százados utca	Teljes
3.33.	Szegfű utca	Teljes
3.34.	Szilashát	Teljes
3.35.	Tábornok út	Teljes
3.36.	Táncsics Mihály utca	Teljes
3.37.	Tokaji köz	Teljes
3.38.	Tokaji utca	Teljes
3.39.	Tolsztoj utca	Teljes

3. melléklet a 8/2016. (VI. 29.) Önkormányzati rendelethez

FOGORVOSI KÖRZETEK ÚJFEHÉRTÓ		
1.) 1. számú fogorvosi körzet	A	B
1.1.	Árvácska utca	Teljes
1.2.	Bajcsy-Zsilinszky utca	Teljes
1.3.	Bem apó utca	Teljes
1.4.	Böszörményi út	Teljes
1.5.	Budai Nagy Antal utca	Teljes
1.6.	Csillag utca	Teljes
1.7.	Deák Ferenc utca	Teljes
1.8.	Dózsa György utca	Teljes
1.9.	Dózsatag	Teljes
1.10.	Eötvös József utca	Teljes
1.11.	Epreskert	Teljes
1.12.	Ereszvény tanya	Teljes
1.13.	Esze Tamás utca	Teljes
1.14.	Éva utca	Teljes
1.15.	Fecske utca	Teljes
1.16.	Fötér	Teljes
1.17.	Gyár utca	Teljes
1.18.	Hársfa utca	Teljes
1.19.	Homok utca	Teljes
1.20.	Hunyadi utca	Teljes
1.21.	Kisrétkör	Teljes
1.22.	Kossuth Lajos utca	Teljes
1.23.	Levente utca	Teljes
1.24.	Liliom utca	Teljes
1.25.	Margaréta utca	Teljes
1.26.	Márvány út	Teljes
1.27.	Munkás utca	Teljes
1.28.	Nagymicske tanya	Teljes
1.29.	Obsitos utca	Teljes
1.30.	Óvoda utca	Teljes
1.31.	Óz utca	Teljes
1.32.	Part utca	Teljes
1.33.	Petőfitag	Teljes
1.34.	Rákóczi Ferenc utca	Teljes
1.35.	Síp utca	Teljes
1.36.	Sólyom utca	Teljes
1.37.	Sorhegy	Teljes
1.38.	Szarvas utca	Teljes
1.39.	Százados utca	Teljes
1.40.	Szegfű utca	Teljes

1.41.	Szikes utca	Teljes
1.42.	Szilashát	Teljes
1.43.	Tábornok út	Teljes
1.44.	Táncsicstag	Teljes
1.45.	Tokaji köz	Teljes
1.46.	Tokaji utca	Teljes
1.47.	Tolsztoj utca	Teljes
1.48.	Vadastag	Teljes
1.49.	Vörösmarty utca	Teljes
2.) 2. számú fogorvosi körzet	A	B
2.1.	Akácfa utca	Teljes
2.2.	Alma utca	Teljes
2.3.	Arany János utca	Teljes
2.4.	Attila utca	Teljes
2.5.	Bartók Béla utca	Teljes
2.6.	Béke tér	Teljes
2.7.	Bercsényi utca	Teljes
2.8.	Bocskai utca	Teljes
2.9.	Damjanich utca	Teljes
2.10.	Farkasnyári utca	Teljes
2.11.	Gábor Áron utca	Teljes
2.12.	Gárdonyi Géza utca	Teljes
2.13.	Garibaldi utca	Teljes
2.14.	Ibolya utca	Teljes
2.15.	Jókai Mór utca	Teljes
2.16.	Kereszt utca	Teljes
2.17.	Kismicske tanya	Teljes
2.18.	Kodály Zoltán utca	Teljes
2.19.	Kökény utca	Teljes
2.20.	Lujza utca	Teljes
2.21.	Madách Imre utca	Teljes
2.22.	Mária utca	Teljes
2.23.	Mártírok utca	Teljes
2.24.	Mókus utca	Teljes
2.25.	Móricz Zsigmond utca	Teljes
2.26.	Németh László utca	Teljes
2.27.	Nyírfa utca	Teljes
2.28.	Petőfi Sándor utca	Teljes
2.29.	Rezeda utca	Teljes
2.30.	Rigó utca	Teljes
2.31.	Rozmaring utca	Teljes
2.32.	Sóstó tanya	Teljes
2.33.	Széchenyi utca	Teljes
2.34.	Szent István út	Teljes
2.35.	Tímár utca	Teljes
2.36.	Vasút utca	Teljes
2.37.	Vasvári Pál utca	Teljes

3.) 3. számú fogorvosi körzet	A	B
3.1.	Ady Endre utca	Teljes
3.2.	Alkotmány utca	Teljes
3.3.	Árpád utca	Teljes
3.4.	Balkányi utca	Teljes
3.5.	Debreceni út	Teljes
3.6.	Dohány utca	Teljes
3.7.	Egészségház utca	Teljes
3.8.	Fejedelem utca	Teljes
3.9.	Galamb utca	Teljes
3.10.	Görgey Artur utca	Teljes
3.11.	Gyöngyvirág utca	Teljes
3.12.	Határ utca	Teljes
3.13.	Honvéd utca	Teljes
3.14.	Hóvirág utca	Teljes
3.15.	Ifjúság utca	Teljes
3.16.	József Attila utca	Teljes
3.17.	Katona József utca	Teljes
3.18.	Kistó utca	Teljes
3.19.	Kisszegegyháza tanya	Teljes
3.20.	Kölcsey utca	Teljes
3.21.	Kürt utca	Teljes
3.22.	Lehel utca	Teljes
3.23.	Nyíl utca	Teljes
3.24.	Nyíregyházi utca	Teljes
3.25.	Pacsirta utca	Teljes
3.26.	Pázmány tanya	Teljes
3.27.	Pipacs utca	Teljes
3.28.	Puskin utca	Teljes
3.29.	Radnóti Miklós utca	Teljes
3.30.	Rózsa utca	Teljes
3.31.	Szőlő utca	Teljes
3.32.	Szövő utca	Teljes
3.33.	Táncsics Mihály utca	Teljes
3.34.	Tó utca	Teljes
3.35.	Toldi utca	Teljes
3.36.	Trombitás utca	Teljes
3.37.	Tüzér utca	Teljes
3.38.	Váci Mihály utca	Teljes
3.39.	Víz utca	Teljes
3.40.	Zrínyi Ilona utca	Teljes

4. melléklet a 8/2016. (VI. 29.) Önkormányzati rendelethez

VÉDŐNŐI KÖRZETEK ÚJFEHÉRTÓ		
1.) 1. számú védőnői körzet	A	B
1.1.	Alkotmány utca	Teljes
1.2.	Árpád utca	Teljes
1.3.	Balkányi utca	Teljes
1.4.	Böszörményi út	Teljes
1.5.	Csillag utca	Teljes
1.6.	Debreceni út	Teljes
1.7.	Fejedelem utca	Teljes
1.8.	Főtér	Teljes páratlan
1.9.	Galamb utca	Teljes
1.10.	Görgey Artúr utca	Teljes
1.11.	Határ utca	Teljes
1.12.	Honvéd utca	Teljes
1.13.	József Attila utca	Teljes
1.14.	Kölcsey utca	Teljes
1.15.	Munkás utca	Teljes
1.16.	Pacsirta utca	Teljes
1.17.	Radnóti Miklós utca	Teljes
1.18.	Rezeda utca	Teljes
1.19.	Rigó utca	Teljes
1.20.	Rózsa utca	Teljes
1.21.	Százados utca	Teljes
1.22.	Szilashát	Teljes
1.23.	Táncsicstag	Teljes
1.24.	Tó utca	Teljes
1.25.	Toldi utca	Teljes
1.26.	Trombitás utca	Teljes
1.27.	Tüzér utca	Teljes
1.28.	Víz utca	Teljes
1.29.	Zrínyi Ilona utca	Teljes
1.30.	Újfehértói Református Óvoda (4244 Újfehértó, Debreceni út 206.)	Teljes
2.) 2. számú védőnői körzet	A	B
2.1.	Akácfa utca	Teljes
2.2.	Alma utca	Teljes
2.3.	Arany János utca	Teljes
2.4.	Attila utca	Teljes

2.5.	Bercsényi utca	Teljes
2.6.	Bocskai utca	Teljes
2.7.	Budai Nagy Antal utca	Teljes
2.8.	Damjanich utca	Teljes
2.9.	Deák Ferenc utca	Teljes
2.10.	Dózsa György utca	Teljes
2.11.	Dózsatag	Teljes
2.12.	Eötvös József utca	Teljes
2.13.	Epreskert	Teljes
2.14.	Éva utca	Teljes
2.15.	Gábor Áron utca	Teljes
2.16.	Gárdonyi Géza utca	Teljes
2.17.	Garibaldi utca	Teljes
2.18.	Gyár utca	Teljes
2.19.	Jókai Mór utca	Teljes
2.20.	Kereszt utca	Teljes
2.21.	Kismicske tanya	Teljes
2.22.	Kisrétkör	Teljes
2.23.	Kökény utca	Teljes
2.24.	Lujza utca	Teljes
2.25.	Mária utca	Teljes
2.26.	Mókus utca	Teljes
2.27.	Móricz Zsigmond utca	Teljes
2.28.	Nagymicske tanya	Teljes
2.29.	Németh László utca	Teljes
2.30.	Nyírfa utca	Teljes
2.31.	Obsitos utca	Teljes
2.32.	Óvoda utca	Teljes
2.33.	Őz utca	Teljes
2.34.	Part utca	Teljes
2.35.	Pázmány tanya	Teljes
2.36.	Rákóczi Ferenc utca	Teljes
2.37.	Síp utca	Teljes
2.38.	Szent István út	149- től végig
2.39.	Táncsics Mihály utca	Teljes
2.40.	Tímár utca	Teljes
2.41.	Vasút utca	Teljes
2.42.	Vörösmarty utca	Teljes
2.43.	Lengyel Laura Óvoda Napsugár Tagóvoda (4244 Újfehértó, Bocskai utca 2.)	
3.) 3. számú védőnői körzet	A	B
3.1.	Árvácska utca	Teljes
3.2.	Bajcsy- Zsilinszky utca	Teljes
3.3.	Bartók Béla utca	Teljes
3.4.	Béke tér	Teljes
3.5.	Farkasnyári utca	Teljes

3.6.	Fecske utca	Teljes
3.7.	Főtér	Teljes páros
3.8.	Hársfa utca	Teljes
3.9.	Kisszegegyháza tanya	Teljes
3.10.	Kistó utca	Teljes
3.11.	Kodály Zoltán utca	Teljes
3.12.	Kossuth Lajos utca	Teljes
3.13.	Levente utca	Teljes
3.14.	Liliom utca	Teljes
3.15.	Madách Imre utca	Teljes
3.16.	Margaréta utca	Teljes
3.17.	Mártírok utca	Teljes
3.18.	Petőfi Sándor utca	Teljes
3.19.	Rozmaring utca	Teljes
3.20.	Sólyom utca	Teljes
3.21.	Sorhegy	Teljes
3.22.	Sóstó tanya	Teljes
3.23.	Széchenyi utca	Teljes
3.24.	Szegfű utca	Teljes
3.25.	Szent István út	1- től 148- ig
3.26.	Szikes utca	Teljes
3.27.	Vadastag	Teljes
3.28.	Vasvári Pál utca	Teljes
3.29.	Lengyel Laura Óvoda Aranykapu Tagóvoda (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.)	
3.30.	Istenszülő Oltalmáról Elnevezett Görögkatolikus Óvoda (4244 Újfehértó, Széchenyi utca 3.)	
4.) 4. számú védőnői körzet	A	B
4.1.	Ady Endre utca	Teljes
4.2.	Bem apó utca	Teljes
4.3.	Dohány utca	Teljes
4.4.	Egészségház utca	Teljes
4.5.	Ereszvény tanya	Teljes
4.6.	Esze Tamás utca	Teljes
4.7.	Gyöngyvirág utca	Teljes
4.8.	Homok utca	Teljes
4.9.	Hóvirág utca	Teljes
4.10.	Hunyadi utca	Teljes
4.11.	Ibolya utca	Teljes
4.12.	Ifjúság utca	Teljes
4.13.	Katona József utca	Teljes
4.14.	Kürt utca	Teljes

4.15.	Lehel utca	Teljes
4.16.	Márvány út	Teljes
4.17.	Nyíl utca	Teljes
4.18.	Nyíregyházi utca	Teljes
4.19.	Petőfitag	Teljes
4.20.	Pipacs utca	Teljes
4.21.	Puskin utca	Teljes
4.22.	Szarvas utca	Teljes
4.23.	Szőlő utca	Teljes
4.24.	Szövő utca	Teljes
4.25.	Tábornok utca	Teljes
4.26.	Tokaji köz	Teljes
4.27.	Tokaji utca	Teljes
4.28.	Tolsztoj utca	Teljes
4.29.	Váci Mihály utca	Teljes
4.30.	Lengyel Laura Óvoda (4244 Újfehértó, Árvácska utca 2.)	

5. melléklet a 8/2016. (VI. 29.) Önkormányzati rendelethez

**Iskola egészségügyi körzetek
az iskola- egészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (IX. 3.) NM rendelet alapján**

ISKOLA ORVOSI KÖRZETEK ÚJFEHÉRTÓ	
1.) 1. számú iskolaorvosi körzet	A
1.1.	Lengyel Laura Óvoda Aranykapu Tagóvoda (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.)
1.2.	Lengyel Laura Óvoda Napsugár Tagóvoda (4244 Újfehértó, Bocskai utca 2.)
1.3.	Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Vasvári Pál Tagintézmény (4244 Újfehértó, Kökény utca 22.)
2.) 2. számú iskolaorvosi körzet	A
2.1	Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézmény (4244 Újfehértó, Debreceni út 10.)
2.2.	Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézmény (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán utca 1.)
2.3.	<u>Újfehértói Református</u> Általános Iskola és <u>Óvoda</u> (4244 Újfehértó, Debreceni út 204-206.)
3.) 3. számú iskolaorvosi körzet	A
3.1.	<u>Istenszülő Oltalmáról Elnevezett Görögkatolikus Óvoda</u> és Általános Iskola (4244 Újfehértó, Széchenyi utca 3.)
3.2.	<u>Istenszülő Oltalmáról Elnevezett Görögkatolikus</u> Óvoda és <u>Általános Iskola</u> (4244 Újfehértó, Széchenyi utca 3.)
3.3.	KOSZISZ Szent István Gimnázium és Szakközépiskola (4244 Újfehértó, Eötvös József utca 25.)
3.4.	Lengyel Laura Óvoda (4244 Újfehértó, Árvácska utca 2.)
3.5.	<u>Újfehértói Református Általános Iskola</u> és Óvoda (4244 Újfehértó, Debreceni út 204-206.)

ISKOLAI FOGÁSZATI KÖRZETEK ÚJFEHÉRTÓ	
1.) 1. számú iskolai fogászati körzet	A
1.1.	Lengyel Laura Óvoda Aranykapu Tagóvoda (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.)
1.2.	Lengyel Laura Óvoda (4244 Újfehértó, Árvácska utca 2.)
1.3.	Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Vasvári Pál Tagintézmény (4244 Újfehértó, Kökény utca 22.)
1.4.	KOSZISZ Szent István Gimnázium és Szakközépiskola (4244 Újfehértó, Eötvös József utca 25.) mindenkorai tanulói létszámának a hatályos jogszabályban a körzet fenntartásához meghatározott szükséges létszáma

2.) 2. számú iskolai fogászati körzet	A
2.1.	Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézmény (4244 Újfehértó, Debreceni út 10., Kodály Zoltán utca 1.)
2.2.	Istenszülő Oltalmáról Elnevezett Görögkatolikus Óvoda és Általános Iskola (4244 Újfehértó, Széchenyi utca 3.)
2.3.	KOSZISZ Szent István Gimnázium és Szakközépiskola (4244 Újfehértó, Eötvös József utca 25.) mindenkori tanulói létszámának a hatályos jogszabályban a körzet fenntartásához meghatározott szükséges létszáma
2.4.	Lengyel Laura Óvoda Napsugár Tagóvoda (4244 Újfehértó, Bocskai utca 2.)
2.5.	Újfehértói Református Általános Iskola és Óvoda (4244 Újfehértó, Debreceni út 204- 206.)
3.) 3. számú iskolai fogászati körzet	A
3.1.	KOSZISZ Szent István Gimnázium és Szakközépiskola (4244 Újfehértó, Eötvös József utca 25.) mindenkori tanulói létszámának a hatályos jogszabályban a körzet fenntartásához meghatározott szükséges létszáma
3.2.	Istenszülő Oltalmáról Elnevezett Görögkatolikus Óvoda és Általános Iskola (4244 Újfehértó, Széchenyi utca 3.)
3.3.	Újfehértói Református Általános Iskola és Óvoda (4244 Újfehértó, Debreceni út 204- 206.)

ISKOLAI VÉDŐNŐI KÖRZETEK ÚJFEHÉRTÓ	
1.) 1. számú iskolai védőnői körzet	A
1.1.	Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Vasvári Pál Tagintézmény (4244 Újfehértó, Kökény utca 22.)
1.2.	Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézmény (4244 Újfehértó, Debreceni út 10., Kodály Zoltán utca 1.) mindenkori tanulói létszámának a hatályos jogszabályban a körzet fenntartásához meghatározott szükséges létszáma
1.3.	Istenszülő Oltalmáról Elnevezett Görögkatolikus Óvoda és Általános Iskola (4244 Újfehértó, Széchenyi utca 3.)
2.) 2. számú iskolai védőnői körzet	A
2.1.	Újfehértói Református Általános Iskola és Óvoda (4244 Újfehértó, Debreceni út 204- 206.)
2.2.	Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézmény (4244 Újfehértó, Debreceni út 10., Kodály Zoltán utca 1.) mindenkori tanulói létszámának a hatályos jogszabályban a körzet fenntartásához meghatározott szükséges létszáma
2.3.	KOSZISZ Szent István Gimnázium és Szakközépiskola (4244 Újfehértó, Eötvös József utca 25.)

4. napirendi pont megtárgyalása

4./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-149/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot 2 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
120/2016. (VI. 28.) számú
határozata**

a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1. az Újfehértó város településrendezési tervét és helyi építési szabályzatát érintő a 22/2016. (II. 16.) számú határozatában elhatározott módosításokra a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerint beérkezett szakhatósági véleményeket a melléklet szerint fogadja el.
2. az Újfehértó város településrendezési tervét és helyi építési szabályzatát érintő módosítások 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti véleményezési szakaszát lezártnak tekinti.
3. felkéri a polgármestert, hogy a véleményezés során beérkezett javítások átvezetése után – a táblázatos kiértékelésben megválaszoltak szerint – a dokumentációt haladéktalanul küldje meg végső szakmai véleményezésre az állami főépítész felé, annak érdekében, hogy a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításának jóváhagyása mielőbb megtörténhessen.
4. felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításához szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Melléklet a 120/2016. (VI. 28.) sz. határozathoz

314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti beérkezett vélemények kiértékelése, Újfehértó Város településrendezési tervmódosítására vonatkozóan

<p>Szabolcs – Szatmár - Bereg Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Állami Főépítész Ikt.sz.: SZ/151/00207-4/2016</p>	<p><i>II. Településrendezéssel kapcsolatos véleményem</i></p> <p><i>1. Csak zárt sorú beépítési mód szabályozható az OTÉK 3.§ (1)d előírása értelmében. A Z-HZ (hézagosan zárt sorú) beépítés csak a zárt sorú beépítési módon belüli épület elhelyezés speciális szabályait tartalmazhatja.</i></p> <p><i>2. A településközpont vegyes területek nem minősülnek tervezési területnek. Ezért ezeket érintő szabályozási változtatás nem eszközölhető (legfeljebb 6 lakóegység építésére vonatkozó szabály törlése) Hiv.: OTÉK jelkulcs II. 1.17, mely az érvényes szabályozási terv hatásának(határának?) jelét adja meg.</i></p> <p><i>A hézagosan zárt sorú beépítési mód, mint kifejezés törlésre kerül a 35.§ (7) bekezdés tervezetéből.</i></p> <p><i>A településközpont vegyes területek érintettek a tervezés folyamán. A szabályozási terv szerinti tervezési terület lehatárolása – a hivatkozott OTÉK jelkulcs alkalmazásával – a módosítást követően „V15” jelű településközponti vegyes övezetbe kerül átsorolásra. Így jogszerű az övezetre vonatkozó előírás módosítása. Újfehértó Város HESZ-nek 35., 36., 37. paragrafusai vonatkoznak a településközponti vegyes területekre, így az azokban történő módosítás, a szabályozási tervvel összhangban jogszerű.</i></p>
<p>Szabolcs – Szatmár - Bereg Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály Ikt.sz.: SZ/73/00701-1/2016</p>	<p align="center">Kifogást nem emelt.</p>
<p>Szabolcs – Szatmár – Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Ikt.sz.: 1421-4/2016</p>	<p>„A Kormányhivatal a megküldött előzetes tájékoztatási- és az egyeztetési dokumentáció alapján a tervezett módosítás vonatkozásában környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását nem tartja szükségesnek, a rendelkezésre álló adatok alapján elvi kifogást nem emel.”</p> <p align="center">Kifogást nem emelt.</p>

<p>Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság Ikt.sz.: I-0029-059-006/2016</p>	<p>"Belvízvédelem: A módosítással érintett terület: Belterület, Petőfi Sándor utca – Szent István utca-szikes utca által határolt tömb. A módosítás célja: A területhasználat átsorolása zöldterület (Z) és kisvárosias lakó (Lk) területekről településközponti vegyes (Vt) területre. A tervezett módosítás érinti a Magyar Állam tulajdonában és a FETIVIZIG kezelésében lévő VIII/7. mellékág 1. számú oldalágát. (...) Újfehértó város helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítása ellen a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság részéről vízvédelmi, belvízvédelmi és vízgyűjtő-gazdálkodási szempontból kifogást nem emelünk." Kifogást nem emelt.</p>
<p>Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Ikt.sz.: 36500/4297-1/2016</p>	<p>„ A településrendezési eszközök tervezett módosításával érintett területek, változások: - Újfehértó belterület, a Petőfi Sándor- Szent István - Szikes utcák által határolt tömbben a zöldterület, közpark övezetének és a vele egy telektömbben elhelyezkedő területek átsorolása vegyes övezetbe, a jelenlegi területhasználat fenntartásával. A Katasztrófavédelmi Igazgatóság a „vízgazdálkodás, vízvédalom” szakterületre vonatkozóan Újfehértó város településrendezési tervének módosításához véleményét az alábbiak szerint adja meg: a terv. módosítással érintett településrész közüzemi ivóvízbázis hidrogeológiai védőövezetet nem érint. (...) A tervezett módosítások vízgazdálkodási, vízvédalmi érdekeket nem sértenek, a felszíni és felszín alatti vizek védelme szempontjából jelentős hatással nem járnak. (...) Kifogást nem emelt.</p>
<p>Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatal</p>	<p>Kifogást nem emelt.</p>
<p>Téglás Város Polgármestere</p>	<p>Nem válaszolt</p>
<p>Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala</p>	<p>„A módosítások Nyíregyháza MJV közigazgatási területére nincsenek hatással, a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítását a megküldött véleményezési dokumentáció adatai ismeretében nem kifogásoljuk.” Kifogást nem emelt.</p>
<p>Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Ikt.sz.: SZ/92/00215-7/2016</p>	<p>„Újfehértó város településszerkezeti tervének és helyi építési szabályzatának egyeztetési anyag szerinti módosításához környezet-egészségügyi szempontból hozzájárulok.” Kifogást nem emelt.</p>
<p>Újfehértó Város Városüzemeltetési Osztály</p>	<p>Kifogást nem emelt. Az egyéb észrevétel a véleményben foglaltaknak megfelelően, javításra kerül.</p>

5. napirendi pont megtárgyalása

5./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása, környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-145/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot 2 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
121/2016. (VI. 28.) számú
határozata**

**a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása,
környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséről**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: rendelet) szerinti környezeti hatásvizsgálat szükségességének megállapítására szolgáló, a megkeresett - érintett közigazgatási – szervek bevonásával lefolytatott eljárás után, a rendelet vonatkozó rendelkezései alapján megállapítja, hogy

az Újfehértó város településrendezési tervét és leírását és a helyi építési szabályzatát érintő a – 22/2016. (II. 16.) számú határozatban elhatározott - módosításnak várható környezetre gyakorolt hatása **nem indokolja** a rendelet szerinti környezeti hatásvizsgálat készítését,

azzal a kikötéssel, hogy a mostani településrendezési eszközök módosítása során, annak szakági alátámasztó munkarészeiben készüljön el a tervezett módosításoknak a meglévő (tágabb és szűkebb környezetében található) épített környezetre gyakorolt hatásvizsgálata.

2./ felkéri a polgármestert, hogy a határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről gondoskodjon és a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

6. napirendi pont megtárgyalása

6./ Előterjesztés a UPC Magyarország Kft. Újfehértó településen megvalósítani tervezett optikai hálózatfejlesztési projektről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-150/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Kiegészítésként annyit szeretnék mondani, hogy a tegnapi nap folyamán a UPC másik tervezőcsapata is megkeresett bennünket, Ők Hajdúnánás irányából fogják az optikai gerincábellet hozni és ott is majd útkezelőit kell kiadni azokon a területeken, amelyek az önkormányzatot érintik. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Szilágyi Péter

Tényleg vezetékkel kell ezt megoldani? Látható a terveken, hogy egy része a meglévő távvezetékoszlopokon fog menni, más része a föld alatt fog menni. A földkábelekkel kapcsolatosan Újfehértónak igen rossz a tapasztalata, a kábeltévével is korábban gyakorlatilag 3 cm-re rakták le, ami már meg is szűnt Újfehértón, illetve nagyon hamar el is lett szaggatva. Ha a föld alá teszik, akkor ott lesz az aszfaltbontás, meg a bejáróknak a felbontására lesz szüksége. Nem tudom, hogy ezt csak így lehet megoldani?

Nagy Sándor

A nagy része oszlopsoron fog megvalósulni, ugyanakkor a főépítéssel, illetve a településtervezővel egyeztetve, arra jutottunk, hogy nemcsak ezeknek a kábeleknak az esetében, hanem mindenféle vezeték-rendszer telepítése kapcsán, illetve néhány olyan frekvenciált helyet szeretnénk mentesíteni a légkábelektől a várost. Az egy másik kérdés, hogy hogy fogják szabályozni, illetve az engedélyes tervek, és a kiviteli tervek fogják a részletes szabályokat tartalmazni ezzel kapcsolatban. Nem az a célja egyébként a cégnek, hogy most az „úttengelybe” húzza el, hanem a lehető legkevesebb bontással fogja ezeket a kábeleket lefektetni.

Szilágyi Péter

Nem voltam elég egyértelmű. Itt ugye olyan technológiára gondolok, mint a mobiltelefonok, a mikrohullámú készülék.

Nagy Sándor

A UPC csak optika gerinc törzshálózaton keresztül működik, nincs rádióhullámos lehetőség. Az, hogy milyen technikában valósítja meg, a településnek nem sok köze van hozzá, hiszen magánpénzből valósul meg. Itt egyszerűen csak arról van szó, - hiszen hozzájárultunk korábban, hogy ez itt megvalósuljon, Ők ezt szeretnék „pörgetni” mert ez év végére a légvezetékes rendszer nagy részét ki akarják építeni és 2017 nyarára be akarják fejezni a földkábellet, illetve az optikai kábelt. Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület a határozati javaslatot 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

122/2016. (VI. 28.) számú

határozata

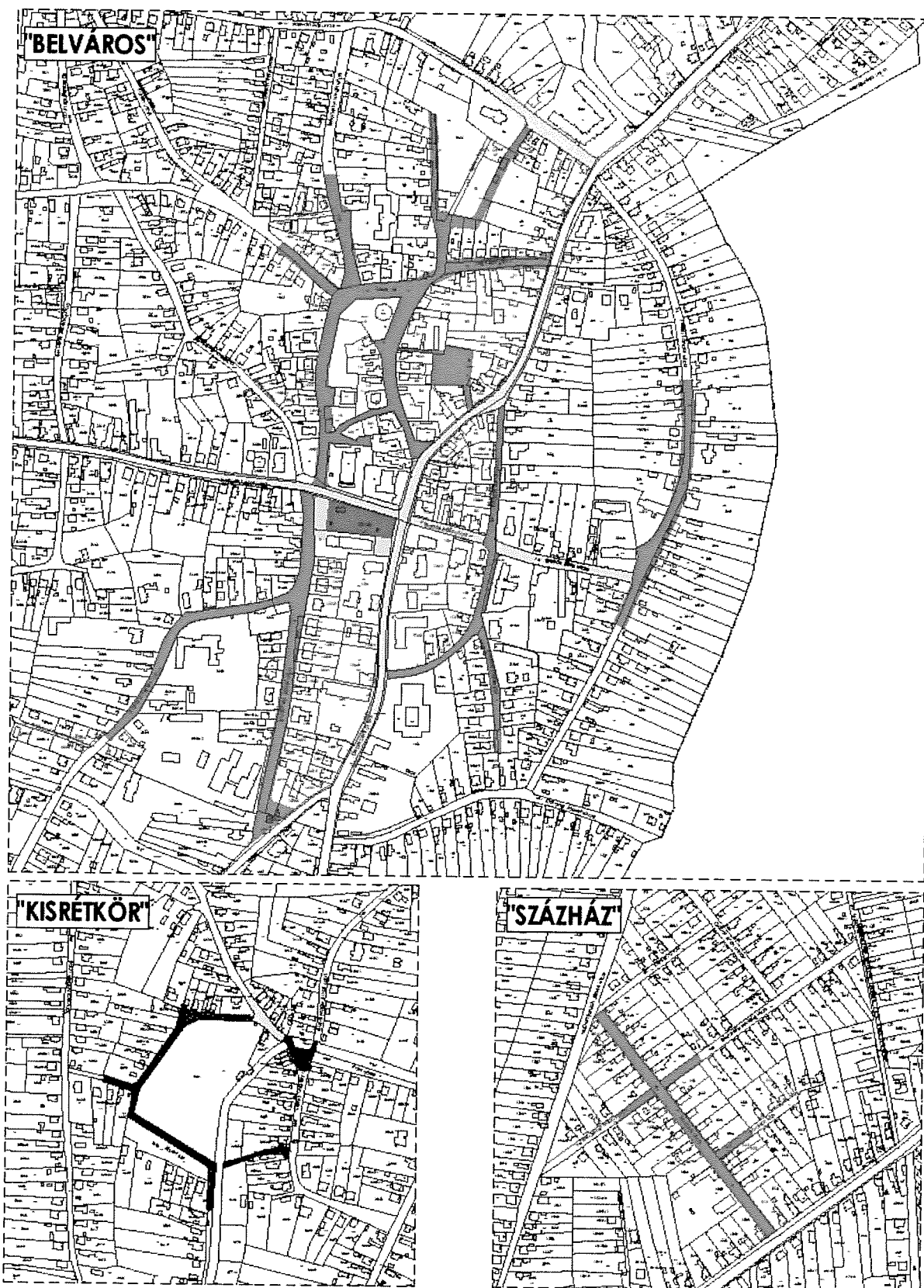
a UPC Magyarország Kft. Újfehértó településen megvalósítani tervezett optikai hálózatfejlesztési projektjéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a UPC Magyarország Kft. Újfehértó településen megvalósítani tervezett optikai hálózatfejlesztési projektjének megvalósítását a melléklet szerint támogatja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal



A hálózatfejlesztés a kiemelt városrészekben, vezetékszakaszokon a helyi értékvédelmi területek, illetve a városkép védelme érdekében csak földkábel létesítésével történhet.

7. napirendi pont megtárgyalása

7./ Előterjesztés „Újfehértói Iskola épület energia-megtakarítást eredményező felújítása” elnevezésű pályázat benyújtásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-134/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A TOP.3.2.-15-ös KEOP-os pályázat benyújtásáról van szó, mostanra tisztázódtak a részletkérdések, illetve a TOP-os pályázatok közül ez az, aminek leghosszabb időre kinyújtották a benyújtási határidejét, hiszen már kétszer is meg lett hosszabbítva. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalásra és a határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

123/2016. (VI. 28.) számú

határozata

”Újfehértói Iskola épület energia-megtakarítást eredményező felújítása” elnevezésű pályázat benyújtásáról”

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ Újfehértó Város Önkormányzata nevében pályázatot nyújt be Magyarország Kormánya által meghirdetett TOP-3.2.1-15 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázati felhívásra „Újfehértói Iskola épület energia-megtakarítást eredményező felújítása” címmel.

A projekt teljes, összes költsége: 339.097.983.-Ft, az igényelt támogatás: 339.097.983.-Ft.

2./ felkéri a Polgármestert a pályázattal kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

8. napirendi pont megtárgyalása

8./ Előterjesztés a Magyar Zsidó Kulturális Egyesület kérelméről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-137/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot 2 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Az előterjesztéshez szóbeli kiegészítemem nincs. Van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Szilágyi Péter

Kell-e Újfehértó Képviselő-testületének egy budapesti egyesületet támogatni anyagilag? Hiszen van nekünk itt vagy negyven, akit lehet, támogatni, és ott is szoktak lenni viták, hogy támogatjuk-e, vagy nem. A másik kérdésem pedig egy mondatértelmezési kérdés, és ebben tudnak-e segíteni a jogászok, a jegyző, hogyan kell ezt a mondatot értelmezni: „A könyvben Újfehértó település zsidó történelme is helyet kapna”, én ezt úgy gondolom, hogy Újfehértó településnek magyar történelme van, amihez valamikor 1-2-300 évvel ezelőtt csatlakoztak zsidók a település lakosságához. Korábban csak magyar történelem lehetett, vagy valamilyen más. Én ezt úgy értelmezem, mintha emberemlékezet óta, vagy az idők kezdete óta Újfehértónak zsidó történelme lenne. Rosszul értelmezem?

Nagy Sándor

Rosszul emlékszik képviselő úr, mert arról van szó ebben a könyvben más településeknek is a zsidóság történelme is helyet kap. És közte az újfehértói zsidóság történelme is helyet kap. Itt nem arról van szó, hogy Újfehértó magyarságának, vagy Újfehértó egészének a történetét írják meg, itt Újfehértón a zsidóság történetét írják meg. Itt nem az a lényeg, hogy ki a kiadója, hogy budapesti, vagy debreceni, vagy újfehértói, miskolci. Az a lényeg, hogy mit akar megjelentetni és hol akarja megjelentetni. Nyilván én sem hoztam volna be a testület elé, hogyha nem úgy gondolom, hogy azért azok a könyvek, amelyek meg fognak jelenni és angolul és magyarul elkerülnek az ország, meg a világ számos pontjára, hogy annak lennie kell annyi turisztika, vagy akár egyéb hozadékának is, ami megérheti ezt az összeget, amit erre szeretnénk szánni. Annál is inkább, mert az elmúlt időszakban, hogyha a Dorogi út felé járnak, azért láthatják, hogy rendkívül sok fejlesztést hajtottak végre. Nyilván nem véletlenül a zsidók, de minden esetre tiszteletre méltó, ahogy őrzik a hagyományukat és próbálják feléleszteni azokat a dolgokat is, amik az elmúlt időszakban feledésbe merültek. Én ennyit látok benne, nem többet, nem kevesebbet.

Dr. Szűcs Andrea

Igen, ez így értelmezhető.

Szilágyi Péter

Az összeg valóban nem nagy, jelképes értéke van, és én azt gondolom, hogy az Ő számukra fontos, hogy jelképesen támogassa a település, nem pedig a mi számunkra. Ugyanakkor el kell mondanom, hogy ezek a szervezetek állami pénzekkel ki vannak tömve. Tessenek arra gondolni, hogy ezeknek az elhagyott zsidó temetőknek a felújítására közel kétmilliárd forintot kaptak - és nem uniós pályázatról beszélünk. A határainkon kívül lévő zsinagógákat szintén nemcsak uniós pályázatokból újítgatják fel. Amikor én megnéztem ennek a szervezetnek az interneten a 2014-es közhasznúsági jelentését, akkor találtam meg a számokat, és csak néhány számot említek, hogy milyen összegekből működnek és tessenek belegondolni, hogy mondjuk a helyi civilszervezetek milyen pénzekből működnek és hogy mit kell tenniük, hogy a pályázatok nyerjenek. A közhasznúsági jelentés szerint 4,3 millió forint a Nemzeti Kulturális Alaptól, 13.666.000-Ft a Miniszterelnökségtől, hát az önkormányzatoktól pedig 2.900.000.-Ft támogatás kapnak. Ez csak egy rész, mert ettől több van felsorolva. Én ennek fényében mondom

azt, hogy nagy valószínűséggel arra a 100 ezer forintra nincsenek ráutalva.

Nagy Sándor

Képviselő úr! Ez az Ön véleménye, én az előbb kifejtettem a véleményemet, illetve a határozati javaslat tükrözi az én véleményemet. Ahogy mondta képviselő úr, hogy nem az összeg nagysága, hanem egyáltalán Újfehértó is fontosnak tartja, hogy a város életének – valamikori életének – egy jelentős számmal bíró közössége is megjelenhessen ebben a könyvben. És még egyszer mondom, hogy ez eljuthat a világ bármelyik pontjára. Én ezért kérem, hogy támogassák a határozati javaslatot. Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület a határozati javaslatot 9 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

124/2016. (VI. 28.) számú

határozata

a Magyar Zsidó Kulturális Egyesület kérelméről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

A Magyar Zsidó Kulturális Egyesület (székhelye: Budapest, Garay utca 48., elnöke: Kirschner Péter) kérelmére a Zsidó örökség című könyv (szerzője: Cseh Viktor) kiadásának költségeihez, - melyben Újfehértó település zsidó történelme is szerepel - 100 000.- forint támogatást biztosít az önkormányzat 2016. évi költségvetésében – rendeletmódosítással – az általános tartalék terhére.

2./ felkéri a polgármestert az önkormányzat 2016. évi költségvetési rendelete 1. pont szerinti módosításának Képviselő-testület elé terjesztésére.

3./ felhatalmazza a polgármestert, hogy a közpénzekről nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI törvényben foglalt feltételek teljesülése esetén a támogatási szerződést az Egyesülettel aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

9. napirendi pont megtárgyalása

9./ Tájékoztató kiemelt előirányzatok átcsoportosításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-143/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a tájékoztatót 3 egyhangú igen szavazattal tudomásul vételre

javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés?

Tóth János

Ezzel a „kanállal” előttem is kiássák majd az árkot a csapadékvíznek?

Nagy Sándor

Nem ezzel a kanállal, de ki lesz ásva a csapadékvizes árok.

Ha nincs, egyéb a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

10. napirendi pont megtárgyalása

10./ Tájékoztató Újfehértó Város Önkormányzata önkormányzati társulásokban, egyéb szervezetekben, gazdasági társaságokban való részvételéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-139/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A Pénzügyi Bizottság a tájékoztatót 3 egyhangú igen szavazattal tudomásul vételre javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület a tájékoztatót 11 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

11. napirendi pont megtárgyalása

11./ Közérdekű bejelentések, kérdések

Szilágyi Péter

Két témakörben szeretnék kérdezni. Az egyik, hogy olyan információim vannak, hogy a Szent István úton nagyon sok lakásban feljött a szennyvíz most, hogy volt ez a csapadékos idő. Igaz-e ez, és mi ennek az oka? Lesz-e ennek következményei, pld. a céggel szemben fog-e valamilyen kártérítést fizetni, vagy esetleg az önkormányzat tervezi-e, hogy helyrerakja ezt a kérdést úgy, ahogyan kell? A másik pedig az, hogy a 4912-es utat, most úgy látszik, hogy szépen be fogják fejezni. Ahogy jöttem hazafelé, olyan dejavú érzésem volt, mint amikor a Ceaușescu féle Romániában jártam, itt az úttestnek a jobb oldalán valami hasonló objektumokat látok - csapadékvíz-elvezető, meg egyebek. Tehát az a trehánytság, „semmilyen munka” ott jobb oldalon, ahol van az a csapadékvíz-elvezető. Igaz, hogy Nagykovács-Érpatak irányából jövünk, nem pedig Budapest irányából. De hát akkor is, megérkezünk Újfehértóra és roppant csúnya látvány fogad. Azt szeretném kérdezni, hogy az, mivel állami fenntartású közútról beszélünk, azt az ottani lakosok, a közmunkaprogram keretében csinálták meg, vagy a Közút csinálta meg?

Nagy Sándor

Úgy ahogyan mondja a képviselő úr. És csupán csak azért, lett úgy megcsinálva, hogy ne öntse el a házakat, hiszen csak helyreállításról van szó tulajdonképpen benne, egyébként vízjogi engedélyt kellene terveztetni, engedélyeztetni kellene ezeket.

Szilágyi Péter

A célszerűségét nem vitatom, azt nem vizsgáltam. Legalábbis az én esztétikai igényemet nem elégíti ki.

Nagy Sándor

A szennyvízzel kapcsolatosan azt tudom mondani mindenkinek, hogy a Társaság léphetne fel a lakosokkal szemben, kártérítési igénnyel, hiszen túlterhelték a csapadékvízzel a szennyvízelvezető rendszert és emitt került sor, - nem csak ott, hanem a Művelődési Ház Pince Klubjában is 50 cm-es szennyvíz jött vissza a WC-n keresztül. Nyilván ennek elsődlegesen az az oka, hogy nemcsak annyi csapadékvíz folyt be, ami az aknákon keresztül, esetlegesen a szellőzőnyíláson keresztül belefolyt a rendszerbe, hanem nagyon sok helyen bele van vezetve az udvaron keletkezett csapadékvíz a szennyvízcsatornába. A Nyírségvíz tájékoztatása szerint a nyár folyamán, ahogyan a Társaság kapacitása engedi, meg fogják csinálni azt a bizonyos füstbombás vizsgálatokat, ezeken a kritikus helyeken. Nagyon komoly büntetésben fog részesülni az az ingatlan tulajdonos, akinek az ingatlanán kiderül, hogy a szennyvízbe be van kötve a csapadékvíz rendszer. Hiszen egyértelmű, hogy ez nem kettős hasznosítású rendszer, ez kimondottan csak a szennyvízre épült meg és nem bírja el az átemelő rendszer. Ez arra van méretezve, és így is van 1,5-2 órányi „csöben-tartózkodási” lehetőség, amire megtelnek ezek a rendszerek, de 100 mm csapadék esetében ez vissza fog köszönni, nem csak nálunk, de máshol is. De ugyanakkor én mindenkinek elmondom, aki hozzám fordul ebben az ügyben, hogy nagyon jól gondolják végig, mert ez több százezer forintot fog maga után vonni, ahol belevezették a csapadékvizet a szennyvízrendszerbe és még úgy, hogy ráadásul nem is látszik.

Még annyit szeretnék mondani, hogy a jövő hét szombaton lesz Fürtös Fesztivál, illetve arra, hogy a Hivatal a köztisztviselői napra tekintettel zárva lesz. Tehát holnap vagyunk nyitva és július 4-én lesz újra nyitva a Hivatal.

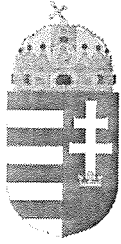
Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, Nagy Sándor polgármester Úr a nyilvános ülést 16 óra 53 perckor bezárta.

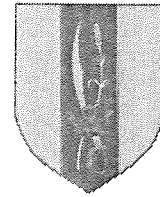


Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester

Dr. Szűcs Andrea
Dr. Szűcs Andrea
jegyző



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
 POLGÁRMESTERI HIVATALA
 4244 Újfehértó, Szent István út 10.
 Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
 E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
 Web: www.ujfeherto.hu



J E L E N L É T I Í V

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
 2016. június 28-ai nyilvános ülésről

NÉV	ALÁÍRÁS
1. Nagy Sándor	..... [Signature]
2. Banka Attila	..... [Signature]
3. Béres Levente -
4. Molnárné Dudás Tünde	..... [Signature]
5. Molnárné Mészáros Ágnes	..... [Signature]
6. Puskás László	..... [Signature]
7. Suhaj István	..... [Signature]
8. Szilágyi Péter	..... [Signature]
9. Szűcs Lászlóné	..... [Signature]
10. Tóth János	..... [Signature]
11. Varga Anna	..... [Signature]
12. Váradiné Istenes Erzsébet	..... [Signature]

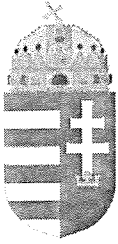
Jelen volt:¹¹..... fő
 Igazoltan távol:¹..... fő
 Igazolatlanul távol: fő

Meghívottként jelen volt:

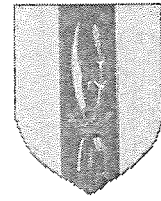
OFFENHÁJERWE (MKE GABRIELA (NYKSEGI UGT)	..... [Signature]
TOMPA RUPÉ (NYKSEGI UGT)	..... [Signature]
KARAI MARIAN ERKA	..... [Signature]
SUGA TERENC KRISZTIAN	..... [Signature]

DR. DEK KIRI 2015
DR. VIKRAMJI LOLTAN

DR. DEK KIRI



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
 4244 Újfehértó, Szent István út 10.
 Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
 E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
 Web: www.ujfeherto.hu



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
ÜGYRENDI BIZOTTSÁGÁNAK
E L N Ö K E
 Száma: 2-37/2016.

MEGHÍVÓ

Újfehértó Város Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottságát

2016. június 27-én (hétfő) du. 13 órai kezdettel tartandó

z á r t – azt követően- nyilvános üléssre összehívom

A bizottsági ülés helye: Újfehértói Polgármesteri Hivatal – Tárgyaló helyiség (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz.; fsz.: 8. sz.)

A bizottsági ülésre tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat (zárt ülés)

- 1./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő Újfehértour Kft. ügyvezetőjének teljesítményértékeléséről a 2015. szeptember 01. - 2016. május 31. közötti időszakot figyelembe véve
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-147/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő Újfehértour Kft. és az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének teljesítményértékelési követelményeiről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-148/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

Napirendi javaslat
(nyilvános ülés)

- 1./ Előterjesztés az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-138/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

- 2./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-149/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

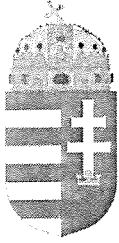
- 3./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása, környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-145/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

- 4./ Egyebek

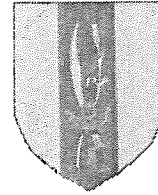
Ú j f e h é r t ó, 2016. június 24.



Váradiné Istenes Erzsébet s.k.
ÜB elnöke



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



KÉPVISELŐ-TESTÜLET
TÁRSADALMI KAPCSOLATOK
BIZOTTSÁGÁNAK
E L N Ö K E
Száma: 2-38/2016.

MEGHÍVÓ

Újfehértó Város Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottságát

2016. június 27-én (hétfő) du. 15,30 órai kezdettel

nyilvános ülésre összehívom

A bizottsági ülés helye: Az Újfehértói Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz.; fsz.: 8.)

A bizottsági ülésre tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat

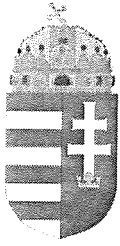
- 1./ Előterjesztés az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-138/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés a Magyar Zsidó Kulturális Egyesület kérelméről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-137/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

3./ Egyebek

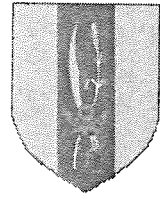


Ú j f e h é r t ó, 2016. június 24.

Banka Attila s.k.
TKB elnöke



**ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK
E L N Ö K E**
Szama 2-39/2016.

M E G H Í V Ó

Újfehértó Város Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottságát

2016. június 27-én (hétfő) du. 16,30 óra kezdettel megtartott

nyilvános ü l é s r e ö s s z e h í v o m

A bizottsági ülés helye: Újfehértói Polgármesteri Hivatal – Tárgyaló helyiség (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. fsz.: 8. sz.)

A bizottsági ülésre tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat

- 1./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szama: 3-149/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása, környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szama: 3-145/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 3./ Előterjesztés a UPC Magyarország Kft. Újfehértó településen megvalósítani tervezett optikai hálózatfejlesztési projektről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szama: 3-150/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 4./ Előterjesztés a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében foglalkoztatottak többletköltségének fedezetéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szama: 3-151/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

- 5./ Előterjesztés „Újfehértói Iskola épület energia-megtakarítást eredményező felújítása” elnevezésű pályázat benyújtásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-134/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 6./ Előterjesztés a Magyar Zsidó Kulturális Egyesület kérelméről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-137/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 7./ Tájékoztató kiemelt előirányzatok átcsoportosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-143/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 8./ Tájékoztató Újfehértó Város Önkormányzata önkormányzati társulásokban, egyéb szervezetekben, gazdasági társaságokban való részvételéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-139/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 9./ Egyebek

Mint Számvizsgáló Bizottság

1. / Előterjesztés az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti Társasház 2016. május havi pénzügyi egyenlegének véleményezéséről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-141/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

Ú j f e h é r t ó, 2016. június 24.



Molnárné Mészáros Ágnes s.k.
PB Elnök

	<p>ÚJFEHÉRTÓ VÁROS POLGÁRMESTERE 4244 Újfehértó, Szent István út 10. Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003 E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu Web: www.ujfeherto.hu</p>	
-----------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

Száma: 2-40/2016.

M E G H Í V Ó

Újfehértó Város Képviselő-testületét

2016. június 28-án (kedd) du. 16 órai kezdettel

z á r t - azt követően - nyilvános ülésre összehívom

A testületi ülés helye: „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2., - (volt kollégiumi épület)

A testületi ülésre tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat

(zárt ülés)

- 1./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő Újfehértour Kft. ügyvezetőjének teljesítményértékeléséről a 2015. szeptember 01. - 2016. május 31. közötti időszakot figyelembe véve
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-147/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő Újfehértour Kft. és az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének teljesítményértékelési követelményeiről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-148/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

Napirendi javaslat

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
Száma: 3-152/2016.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester
- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Száma: 3-153/2016.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester

- c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3- 142/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-138/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 3./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-149/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 4./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása, környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-145/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 5./ Előterjesztés a UPC Magyarország Kft. Újfehértó településen megvalósítani tervezett optikai hálózatfejlesztési projektről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-150/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 6./ Előterjesztés a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében foglalkoztatottak többletköltségének fedezetéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-151/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 7./ Előterjesztés „Újfehértói Iskola épület energia-megtakarítást eredményező felújítása” elnevezésű pályázat benyújtásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-134/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 8./ Előterjesztés a Magyar Zsidó Kulturális Egyesület kérelméről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-137/2016.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

9./ Tájékoztató kiemelt előirányzatok átcsoportosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-143/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

10./ Tájékoztató Újfehértó Város Önkormányzata önkormányzati társulásokban, egyéb szervezetekben, gazdasági társaságokban való részvételéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-139/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

11./ Közérdekű bejelentések, kérdések

Ú j f e h é r t ó, 2016. június 24.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester



Száma: 3-152/2016.

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a képviselő testülethez –

a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2014. (X. 31.) önkormányzati rendelet 8. §. (5) bekezdés d), valamint a 10. §. (5) bekezdés b) pontjai alapján a polgármester tájékoztatást ad az előző testületi ülés óta tett fontosabb polgármesteri és alpolgármesteri intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről.

Ennek alapján az alábbi eseményekről, tárgyalásokról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet:

2016. május 26-tól 29-ig alpolgármester asszony delegációt vezetett Zarowban, ahol a városnap rendezvényen és a tűzoltóversenyen vettek részt.

2016. május 27-én Nagykállóban a Nyírség Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesület Közgyűlésén vettem részt, ahol beszámoló hangzott el az Egyesület 2015. évi gazdálkodásáról, költségvetésnek végrehajtásáról. Elfogadta az Egyesület a 2015. évi közhasznúsági jelentést, a 2016. évi költségvetést, illetve a Felügyelő Bizottság 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Ugyanezen a napok Nyíregyházán a Szabolcs Takarékszövetkezet Küldöttgyűlésén vettem részt.

2016. május 31-én reggel 7 órától rendkívüli képviselő-testületi ülésen voltam jelen, ahol a testület döntött a központi ügyelet ellátására közreműködő bevonásáról, Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásával kapcsolatos pályázatok benyújtásáról, illetve Általános-főigazgató helyettesi pályázat véleményezéséről.

Ezt követően a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Pénzügyi Bizottság ülésén, majd azt követően a Küldöttgyűlésen vettem részt. A napirenden szerepelt a Társulás 2015. évi költségvetésének végrehajtása, illetve a 2015. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentés elfogadásáról, valamint a Társulás 2015. évi tevékenységéről szóló tájékoztató.

2016. június 03-án a Zajti Ferenc Művelődési Központ és Könyvtár Színháztermében - a Pedagógus Nap alkalmából színvonalas ünnepi műsor keretében köszöntöttem a városunk pedagógusait.

2016. június 4-én az Összetartozás napja alkalmából alpolgármester asszonnyal, jegyzőnővel, aljegyzőnővel közösen koszorút helyeztünk el a város Fő téren lévő emlékműnél. A Nemzeti Összetartozás Napja alkalmából „Legyen bennünk összetartás, tetterő és áldozat.” Államalapító Szent István királyunktól vett idézettel kezdtem beszédemet, amely azért különleges, mert ezt a mondatot választottuk 2000. augusztus 20-án, amikor elkészült az országzászló-tartó és talapzata a Kulturális Központ oldalában. Ezt láthatja mindenki, aki arra közlekedik, mert kőbe vésve hirdettetni hivatott, hogy minden közös. Városi ünnepünkön ez a mottónk. Attila és Árpád által kijelölt úton haladva, Államalapítónk óta tudjuk, hogy közöttünk, magyarok között nincs határ. Nincs politikai eszme és nincs gazdasági mutatók által generált különbség sem. Nincs szegény és gazdag, nincs alacsony és magas iskolázottságú, nincs zöld és nincs vörös, nincs katolikus és kálvinista. Csak magyar van. Beszédemet Zrínyi Miklós üzenetével zártam, mely így hangzik:

„Egy nemzetnél sem vagyunk alábbvalók!”

2016. június 7-én 7 órai kezdettel rendkívüli képviselő-testületi ülésen voltam jelen, ahol a testület döntött Újfehértó Város Önkormányzata által vezérelt helyi közcélú energiaellátás megvalósítása megújuló energiaforrások felhasználásával” elnevezésű pályázat benyújtásáról”.

Ezt követően jegyzőnővel Budapesten az Újfehértói Kommunális Hulladék-feldolgozó Kft. ügyvezetőjével folytattunk megbeszélést a projekt előrehaladásáról, azt követően városfejlesztési konferencián vettünk részt, ahol a szakmai fórum programjában szerepelt az „Európai Bizottság Városfejlesztési Hálózatának tapasztalatai”, európai jó gyakorlatok, Városi CLLD, mint a városfejlesztés új eszköze, továbbá Városfejlesztés 2.1 - válaszok a 21. század kihívásaira a városfejlesztésben, fenntartható városi mobilitás - kihívások és válaszok, gyakorlati javaslatok szociális város-rehabilitáció megvalósításához, munkaerő-piaci mobilitást segítő lakhatási feltételek, helyi foglalkoztatás-paktumok” címmel.

Szintén ezen a napon alpolgármester asszony részt vett az Újfehértói Református Általános Iskola és Óvoda által megrendezett „Suli Gálán”.

2016. június 10-én jegyzőnővel közösen személyesen gratuláltunk Kazárbokorban Garay Richárdnak a Nyírségi Vágtán elért, továbbjutást eredményező helyezését és közösen áttekintettük, hogy milyen további segítséget tudunk nyújtani a Nemzeti Vágtán való sikeres szerepléséhez.

Szintén ezen a napon alpolgármester asszonnyal, jegyzőnővel közösen vettünk részt a Lengyel Laura Óvoda által szervezett „Apák napján” Nonprofit Közösségi és Szolgáltatóház udvarán.

2016. június 15-én 7 órai kezdettel rendkívüli képviselő-testületi ülésen voltam jelen, ahol a testület döntött a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 18/2012. (VII.26.) önkormányzati rendelet módosításáról, illetve az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések megvalósításának támogatásáról,

2016. június 16-án Nagykállóban a Nyírségi Vidékfejlesztési Egyesület vezetőjével folytattam megbeszélést a város Leader programokban való részvételének lehetőségéről.

Szintén ezen a napon Bodrogkeresztúron a GTE meghívására tekintettük meg az ott üzemelő hulladékválogató telepet.

2016. június 17-én alpolgármester asszony a Lengyel Laura Óvodában, egy nyugdíjba vonuló dolgozó búcsúztató ünnepségén vett részt.

Ugyanezen a napon az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Vasvári Pál Tagintézmény ballagási ünnepségén vettem részt.

2016. június 18-án az az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézmény ballagási ünnepségén vettem részt.

2016. június 20-án a megüresedett önkormányzati bérlakás licitjét vezettem, ahol a meghirdetett 33.100.-Ft/hó bérleti díjjal szemben 45.300. Ft bérleti díjon bérelték ki a lakást, azzal, hogy 24 havi bérleti díjat egyösszegben befizetnek.

2016. június 22-én a Kelet-Magyarország Szerkesztőségében folytattam beszélgetést aktuális ügyekről egy külön oldal megjelenés keretében.

2016. június 23-án jegyzőnövel közösen a bölcsőde ballagási ünnepségén, illetve só szoba átadásán vettünk részt.

Ugyanezen a napon délután a Helyi Akció Csoport elfogadta első olvasatban a stratégiáját.

Szintén ezen a napon alpolgármester asszony a Kölcsey Televízióban a Fürtös Fesztiválról adott tájékoztatót a megye lakóinak.

2016. június 24-én a Zajti Ferenc Kulturális Központ Helytörténeti Gyűjtemény és az Újfehértói Fúvósok Egyesület által szervezett Múzeumok Éjszakája rendezvényt nyitom meg.

Tájékoztatom továbbá a képviselő-testületet, hogy a 81/2014. (V. 28.) számú határozatával döntött a képviselő-testület az Állami Számvevőszéki vizsgálatához kapcsolódó intézkedési terv elfogadásáról.

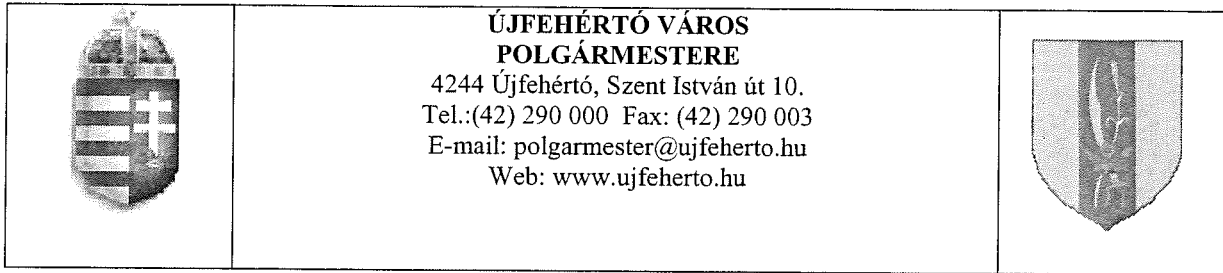
A határozat mellékletét képezi az Állami Számvevőszék polgármester részére tett, intézkedést igénylő megállapításai és javaslatai, melynek 1. d) pontja az alábbiak szerint rendelkezik: ..., a szállítói kitérítés és az Adósságrendezési tv. 4. § (2) bekezdés a)-b) pontjaiban megjelölt helyzet kialakulásának elkerülése érdekében, meghatározott gyakorisággal számoljon be a Képviselő-testületnek az Önkormányzat lejárt szállítói állománya alakulásáról. Intézkedjen a szállítói számlák esedékesség szerinti kiegyenlítéséről vagy a lejárt tartozások átütemezéséről.”

Ennek alapján tájékoztatom Önöket, hogy 2016. június 23-ai állapot szerint Újfehértó Város Önkormányzatának lejárt, 30 napon túli szállítói állománya nincs.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

Ú j f e h é r t ó, 2016. június 24.





Száma: 3-153/2016.

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a képviselő-testülethez –

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló módosított 13/2014. (X. 31.) önkormányzati rendelet 8. §. (5) bekezdés d), illetve 10. §. (5) bekezdés a) pontjai alapján a polgármester beszámol a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Ennek alapján az alábbi lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet:

A 95-96-97/2016. (V.25.) számú határozatokkal fogadta el a képviselő-testület az ÚJFEHÉRTOUR Kft. költséghatékony működtetése érdekében tett intézkedésekről szóló beszámolót, az ÚJFEHÉRTOUR Kft. 2015. évi beszámolóját, illetve az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. 2015. évi beszámolóját. A határozatokat az Újfehértour Kft., illetve az Újfehértói Egészségügyi Nonprofit Kft. részére megküldtük.

A 98/2016. (V. 25.) számú határozattal döntött a képviselő-testület az Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 75/2015. (IV.29.) számú, a 76/2015. (IV.29.) számú, 43/2014. (III.26.) számú határozatának visszavonásáról, valamint Újfehértó Város Önkormányzata és a KEMENCÉS HÁZ Kft. közötti közreműködői szerződés rendes felmondásáról. A határozatot Dr. Gál Róza, Dr. Raáp és Társa Eü. Bt. és Dr. Bélteki Béla részére megküldtük. Az ügyeleti feladatellátás folyamatos és zavartalan biztosítása érdekében a képviselő-testület a 109/2016. (V. 31.) számú határozatával hozzájárult, hogy központi ügyeleti ellátásba a Dr. Raáp és Társa Eü Bt. (személyes közreműködő: Dr. Raáp Mária Magdolna) helyett a LÁTOS-MED Bt., közreműködő orvos: Dr. Látos Zoltán. Dr. Bélteki Béla egyéni vállalkozó (személyes közreműködő: Dr. Bélteki Béla) helyett a LÁTOS-MED Bt. (székhely: 4461 Nyírtelek, Széchenyi utca 26., adószám: 22588429-1-15, (közreműködő orvos: Dr. Látos Zoltán, orvos nyilvántartási száma: 66548) **bevonásra kerüljön** az önkormányzattal kötött közreműködői szerződés alapján. A háromoldalu megállapodások, valamint a közreműködők részéről aláírásra kerültek.

A 99/2016. (V. 25.) számú határozattal döntött a képviselő-testület az Újfehértó 5054 helyrajzi számú ingatlan (zártkert) értékesítéséről. A szerződés aláírásra került, illetve a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztésre került.

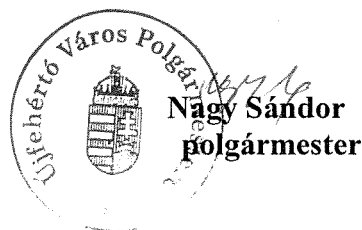
A 100/2016. (V. 25.) számú határozattal döntött a képviselő-testület az Újfehértó 057/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről. A határozatot a vételi ajánlatot tevő részére megküldtük. Az ingatlan értékesítésével kapcsolatos kifüggesztés az önkormányzat hirdetőtábláján elhelyezésre került.

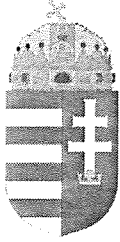
A 102/2016. (V. 25.) számú határozattal döntött a Szak-Ma Szakképző Iskola és Gimnáziummal a 2016/2017. tanévtől a 2021/2022. tanév végéig tartó időszakra kötendő bérleti szerződésről. A határozatot, illetve az általunk aláírt bérleti szerződést a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ, és „Szak-Ma” Szakképző Iskola és Gimnázium részére megküldtük.

A 103/2016. (V. 25.) számú határozattal döntött a képviselő-testület az újfehértói hulladéklerakó rekultivációjával kapcsolatos intézkedésekről. Tájékoztatom Önöket, hogy megkereséssel éltem a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyében hulladéklerakó rekultivációra kötelezett hasonló helyzetben lévő önkormányzatokhoz az összefogás és a közös fellépés érdekében, ennek eredményeként eddig 15 önkormányzat jelzett vissza a megkeresett önkormányzatok illetékesei közül, illetve folyamatosan várjuk a visszajelzéseket.

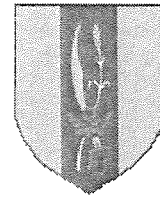
Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

Ú j f e h é r t ó, 2016. június 24.





ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: ...3-142.../2016.

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -

Átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom Önöket, hogy a 2016. 05. 18. – 2016. 06. 23. közötti időszakban átruházott hatáskörben az alábbi döntések születtek.

POLGÁRMESTERRE ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖR

Rendszeres települési támogatás

megállapító: **6. db**
döntés módosító:- db
elutasító: - db
eljárás megszüntető: - db
érdemi vizsgálat nélküli elutasító: - db

Gyógyszertámogatás

megállapító: **15. db.**
döntés módosító:- db
elutasító: - db
eljárás megszüntető: - db
érdemi vizsgálat nélküli elutasító: - db

Rendkívüli települési támogatás

megállapító: **10. db**
döntés módosító:-db
elutasító:-db
eljárás megszüntető:-db
érdemi vizsgálat nélküli elutasítás:-db
megállapító: **3. db**

Születési támogatás

Nvári étkeztetés:

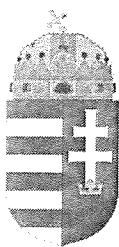
megállapító: **126.db**

Köztemetés

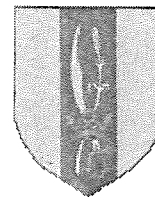
-db

Újfehértó, 2016. június 23.





ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Szám: 3-151/2016.

ELŐTERJESZTÉS
- A Képviselő-testülethez -

A Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében foglalkoztatottak többletköltségének fedezetéről

Tisztelt Képviselő-testület!

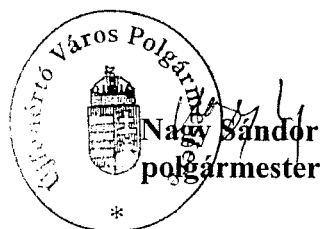
A Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat 2011. évben csatlakozott a közfoglalkoztatási programokhoz, melynek keretében folyamatos a magas létszámú foglalkoztatás a társulat működési területén található települések, közöttük Újfehértó város bevonásával. 2016. március 1. és 2016. augusztus 31. közötti időszakban 200 fő foglalkoztatására kötött szerződést a társulat, Újfehértón 9 fő foglalkoztatása valósul meg a programban.

Újfehértó területi adottságainak köszönhetően erős belvív-veszélyeztettsége miatt a társulat kiemelt figyelmet fordít a település vízgazdálkodási feladatainak ellátására, a belvízelvezető csatornák vízszállító képességének fenntartására a folyamatos, magas létszámú foglalkoztatás által.

A társulat gazdasági helyzete az előző évek jogszabályi változásai miatt jelentősen veszélyeztetett helyzetbe került, így a foglalkoztatáshoz kapcsolódó járulékos költségek részleges fedezetének biztosításához az önkormányzatnak 4.000-Ft/fő/hó összegű egyéb támogatást kellene biztosítania a 2016. évi költségvetés terhére, összesen 216.000-Ft összegben.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezetet támogassák.

Újfehértó, 2016. június 24.



Melléklet a 3...151/2016.számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....)

h a t á r o z a t a

**A Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program
keretében foglalkoztatottak többletköltségének részleges fedezetéről**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1. a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Újfehértó Város Önkormányzat területén 2016. március 01. – 2016. augusztus 31. közötti időszakban foglalkoztatott 9 fő közfoglalkoztatása járulékos költségeinek részleges fedezetére 4.000-Ft/fő/hó összeget biztosít.
2. az 1. pont alapján fizetendő költségek - összesen: 216.000-Ft- kifizetéséhez szükséges forrást a 2016. évi költségvetésében az általános tartalék terhére biztosítja, rendelet-módosítás során.
3. felhatalmazza a polgármestert, a többletköltségek részleges fedezetének biztosítására irányuló megállapodás aláírására.

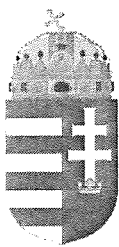
Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Nagy Sándor
polgármester

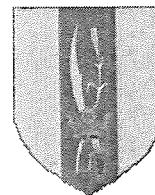
Dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

1. Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Jegyzői Titkárság)
2. Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat
3. Irattár



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-138/2016.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

Az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat az egészségügyi alapellátás biztosítása.

Az Országgyűlés 2015. július 6-án fogadta el **az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvényt (Eatv.)**, mely jogszabály 2015. augusztus 1-jén lépett hatályba.

A fenti törvény 5.§ és 6.§-a az alábbi kötelező feladatokat írja elő az önkormányzatok részére:
„5. § (1) A települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik:

- a) a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról,
- b) a fogorvosi alapellátásról,
- c) az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról,
- d) a védőnői ellátásról, és
- e) az iskola-egészségügyi ellátásról.

6. § (1) A települési önkormányzat képviselő-testülete - a Kormány által kijelölt praxiskezelő által megadott szempontokat figyelembe véve – rendeletben megállapítja és kialakítja az egészségügyi alapellátások körzeteit. Több településre is kiterjedő ellátás esetén a körzet székhelyét az érintett települési önkormányzatok erre irányuló megállapodásban határozzák meg.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2. § (1)-(2) bekezdése szerint:
„háziorvos önálló orvosi tevékenységet – akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve – csak személyesen folytathat az önkormányzat által meghatározott háziorvosi körzetben, a praxisjogot engedélyező határozat jogerőre emelkedésétől. A praxisjog alapján végezhető önálló orvosi tevékenység – törvényben meghatározott kivétellel – csak a települési önkormányzat rendeletében meghatározott háziorvosi körzetben folytatható.”

Az *Eatv. 5.§ (2) bekezdése* szerint az önkormányzati rendelettel kapcsolatban ki kell kérni a háziorvos és a védőnő véleményét:

„5.§ (2) bekezdése értelmében: *Az alapellátás nyújtását érintő jogviszony megváltoztatásáról szóló döntésének meghozatala során a települési önkormányzat kikéri az alapellátást végző orvos, illetve védőnő véleményét.*”

A *6.§ (2) bekezdés* alapján pedig: „A 6. § (1) bekezdés szerinti körzetek megállapítása és kialakítása során ki kell kérni az alapellátásért felelős országos módszertani intézet véleményét is.”

A Kormány a praxiskezelőt a háziorvosok, a házi gyermekorvosok és a fogorvosok vonatkozásában az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011.(XII. 23.) Kormányrendeletben jelölte ki. A 313/2011.(XII. 23.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése szerint a Kormány praxiskezelőként az Országos Tisztifőorvosi Hivatalt jelöli ki.

A 323/2010. (XII. 27.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdése alapján az országos intézet az ÁNTSZ szakmai-módszertani, tudományos kutatási, képzési, továbbképzési, nyilvántartási, koordinálási, szakértői, valamint az egészségügyi szolgáltatók feletti egyes szakfelüyeleti feladatokat ellátó szerve.

A Kormányrendelet 1. melléklet 4. pontja alapján országos intézetnek minősül a Nemzeti Egészségfejlesztési Intézet (NEFI). A költségvetési szerv alapító okirata szerint a NEFI az alapellátás területén az ÁNTSZ [...] szakmai-módszertani alapintézménye.

Fenti jogszabályi rendelkezéseket, előírásokat figyelembe véve a mellékletben szereplő rendelet tervezet az alapellátást biztosító egészségügyi szolgáltatókkal (orvosok, védőnők) előzetesen egyeztetésre került, a rendelet tervezetben az egészségügyi alapellátási körzetek, a körzetbeosztások a jelenleg fennálló gyakorlatnak megfelelően, változatlan formában lettek megállapítva.

Továbbá a rendelet tervezet a fentiekben megjelöltek szerint előzetesen véleményezés céljából megküldésre került a Nemzeti Egészségfejlesztési Intézet (NEFI) részére.

A NEFI VI-556/2/2016. iktatószámú, 2016. június 13. napján kelt tájékoztatásában a rendelet-tervezetben szereplő adatokat és a körzetek felosztását megfelelőnek találta. A NEFI fentiekben hivatkozott levele az előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékletként csatolt rendelet tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Újfehértó, 2016. június 14.

 *Ságy Sándor*
Ságy Sándor
polgármester

Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

I. A jogszabályok megalkotásának szükségessége

2015. augusztus 01. napján lépett hatályba az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény, mely törvény 6. § (1) bekezdése felhatalmazza a települési önkormányzat képviselő-testületét, hogy - a Kormány által kijelölt praxiskezelő által megadott szempontokat figyelembe véve - rendeletben állapítsák meg és alakítsák ki az egészségügyi alapellátások körzeteit. A körzetek megállapítása és kialakítása során ki kell kérni az alapellátásért felelős országos módszertani intézet véleményét is.

Újfehértó Város Önkormányzata a vonatkozó törvényi előírásoknak megfelelően a kialakult gyakorlatot figyelembe véve alkotta meg az egészségügyi alapellátás körzeteire vonatkozó önkormányzati rendeletét.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai

A rendelet tervezet az alapellátást biztosító egészségügyi szolgáltatókkal (orvosok, védőnők) előzetesen egyeztetésre került, a rendelet tervezetben az egészségügyi alapellátási körzetek, a körzetbeosztások a jelenleg fennálló gyakorlatnak megfelelően, változatlan formában lettek megállapítva, a körzetben lakó állampolgárokat semmilyen változás nem éri.

III. A rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások nem várhatóak.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

Az alkalmazás személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételeket nem követel meg.

V. Környezeti és egészségügyi követelményei

Hatásai nem mérhetőek.

2. példány mellékelve az előterjesztéshez



Iktatószám: VI-556/2/2016

Ugyintéző: Dr. Vajer Péter

Újfehértói Polgármesteri Hivatal
Dr. Velkeszi Zsanett
4244 Újfehértó, Szent István út 10., Fsz. 7.

Újfehértói Polgármesteri Hivatal		
Érkezett:	2016 -06- 1 4	
Csapatás:	8541-2/2016	
Melléklet:	Előirat:	Ügyintéző:

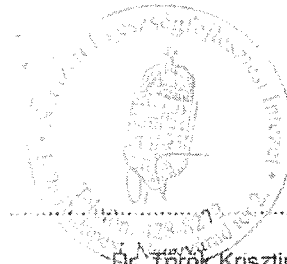
Tárgy: Újfehértó város iratok pótlása eü-i alapellátási körz.rendelet tervezet

Tisztelt Osztályvezető Asszony!

Tájékoztatom, hogy Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló rendelet-tervezetében szereplő adatok és a körzetek szerinti felosztások megfelelőek.

Budapest, 2016. június 13.

Tisztelettel,



Dr. Lőrök Krisztina
mb. főigazgató

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (...)

önkormányzati rendelete

az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljáró Nemzeti Egészségfejlesztési Intézet véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

- (1) Újfehértó Város Önkormányzata közigazgatási területén az egészségügyi alapellátás keretében háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi, védőnői, és iskola-egészségügyi körzetek működnek, továbbá az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó orvosi ügyelet működik.
- (2) A háziorvosi körzeteket az 1. melléklet tartalmazza.
- (3) A házi gyermekorvosi körzeteket a 2. melléklet tartalmazza.
- (4) A fogorvosi körzeteket a 3. melléklet tartalmazza.
- (5) A védőnői körzeteket a 4. melléklet tartalmazza.
- (6) Az iskola-egészségügyi körzeteket az 5. melléklet tartalmazza.
- (7) Az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás Újfehértó Város Önkormányzata közigazgatási területére terjed ki.

2. §

A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Újfehértó, 2016.

Nagy Sándor
polgármester

Dr. Szűcs Andrea
jegyző

1. melléklet a..../..... (...) Önkormányzati rendelethez

HÁZIORVOSI KÖRZETEK ÚJFEHÉRTÓ		
1.) 1. számú háziiorvosi körzet	A	B
1.1.	Alkotmány utca	Teljes
1.2.	Árpád utca	Teljes
1.3.	Balkányi utca	Teljes
1.4.	Debreceni út	Teljes
1.5.	Fejedelem utca	Teljes
1.6.	Galamb utca	Teljes
1.7.	Görgey Artur utca	Teljes
1.8.	Határ utca	Teljes
1.9.	Honvéd utca	Teljes
1.10.	József Attila utca	Teljes
1.11.	Kölcsey utca	Teljes
1.12.	Munkás utca	Teljes
1.13.	Pacsirta utca	Teljes
1.14.	Radnóti Miklós utca	Teljes
1.15.	Rózsa utca	Teljes
1.16.	Százados utca	Teljes
1.17.	Táncsics utca	Teljes
1.18.	Tó utca	Teljes
1.19.	Toldi utca	Teljes
1.20.	Trombitás utca	Teljes
1.21.	Tüzér utca	Teljes
1.22.	Víz utca	Teljes
1.23.	Zrínyi Ilona utca	Teljes
2.) 2. számú háziiorvosi körzet	A	B
2.1.	Böszörményi út	Teljes
2.2.	Budai Nagy Antal utca	Teljes
2.3.	Csillag utca	Teljes
2.4.	Dózsa György utca	Teljes
2.5.	Eötvös József utca	Teljes
2.6.	Kisrétkör	Teljes
2.7.	Kossuth Lajos utca	Teljes
2.8.	Obsitos utca	Teljes
2.9.	Óvoda utca	Teljes
2.10.	Óz utca	Teljes
2.11.	Part utca	Teljes

2.12.	Rákóczi Ferenc utca	Teljes
2.13.	Rezeda utca	Teljes
2.14.	Rigó utca	Teljes
2.15.	Táncsics Mihály utca	Teljes
3.) 3. számú háziiorvosi körzet	A	B
3.1.	Bartók Béla utca	Teljes
3.2.	Béke tér	Teljes
3.3.	Farkasnyári utca	Teljes
3.4.	Főtér	Teljes
3.5.	Kistó utca	Teljes
3.6.	Kodály Zoltán utca	Teljes
3.7.	Madách Imre utca	Teljes
3.8.	Margaréta utca	Teljes
3.9.	Mártírok utca	Teljes
3.10.	Márvány út	Teljes
3.11.	Petőfi Sándor utca	Teljes
3.12.	Rozmaring utca	Teljes
3.13.	Sóstó tanya	Teljes
3.14.	Széchenyi utca	Teljes
3.15.	Szent István út	000001 000107 Páratlan
3.16.	Szent István út	000002 000082 Páros
3.17.	Szikes utca	Teljes
3.18.	Vadastag	Teljes
3.19.	Vasvári Pál utca	Teljes
4.) 4. számú háziiorvosi körzet	A	B
4.1.	Árvácska utca	Teljes
4.2.	Bajcsy-Zsilinszky utca	Teljes
4.3.	Bem apó utca	Teljes
4.4.	Deák Ferenc utca	Teljes
4.5.	Dózsatag	Teljes
4.6.	Esze Tamás utca	Teljes
4.7.	Fecske utca	Teljes
4.8.	Hársfa utca	Teljes
4.9.	Homok utca	Teljes
4.10.	Hunyadi utca	Teljes
4.11.	Kisszegegyháza tanya	Teljes
4.12.	Levente utca	Teljes
4.13.	Liliom utca	Teljes
4.14.	Síp utca	Teljes
4.15.	Sólyom utca	Teljes
4.16.	Sorhegy	Teljes
4.17.	Szarvas utca	Teljes
4.18.	Szegfű utca	Teljes
4.19.	Szilashát	Teljes
4.20.	Tábornok út	Teljes

4.21.	Tokaji köz	Teljes
4.22.	Tokaji utca	Teljes
4.23.	Tolsztoj utca	Teljes

5.) 5. számú háziiorvosi körzet	A	B
5.1.	Akácfa utca	Teljes
5.2.	Alma utca	Teljes
5.3.	Arany János utca	Teljes
5.4.	Attila utca	Teljes
5.5.	Bercsényi utca	Teljes
5.6.	Bocskai utca	Teljes
5.7.	Damjanich utca	Teljes
5.8.	Epreskert	Teljes
5.9.	Gábor Áron utca	Teljes
5.10.	Gárdonyi Géza utca	Teljes
5.11.	Garibaldi utca	Teljes
5.12.	Jókai Mór utca	Teljes
5.13.	Kereszt utca	Teljes
5.14.	Kismicske tanya	Teljes
5.15.	Kökény utca	Teljes
5.16.	Lujza utca	Teljes
5.17.	Mária utca	Teljes
5.18.	Mókus utca	Teljes
5.19.	Móricz Zsigmond utca	Teljes
5.20.	Nagymicske tanya	Teljes
5.21.	Németh László utca	Teljes
5.22.	Nyírfa utca	Teljes
5.23.	Pázmány tanya	Teljes
5.24.	Szent István út	000084 végig Páros
5.25.	Szent István út	000109 végig Páratlan
5.26.	Tímár utca	Teljes
5.27.	Vasút utca	Teljes
5.28.	Vörösmarty utca	Teljes
6.) 6. számú háziiorvosi körzet	A	B
6.1.	Ady Endre utca	Teljes
6.2.	Dohány utca	Teljes
6.3.	Egészség ház utca	Teljes
6.4.	Ereszvény tanya	Teljes
6.5.	Éva utca	Teljes
6.6.	Gyár utca	Teljes
6.7.	Gyöngyvirág utca	Teljes
6.8.	Hóvirág utca	Teljes
6.9.	Ibolya utca	Teljes

6.10.	Ifjúság utca	Teljes
6.11.	Katona József utca	Teljes
6.12.	Kürt utca	Teljes
6.13.	Lehel utca	Teljes
6.14.	Nyíl utca	Teljes
6.15.	Nyíregyházi utca	Teljes
6.16.	Petőfitag	Teljes
6.17.	Pipacs utca	Teljes
6.18.	Puskin utca	Teljes
6.19.	Szőlő utca	Teljes
6.20.	Szövő utca	Teljes
6.21.	Váci Mihály utca	Teljes

2. melléklet a/..... (...) Önkormányzati rendelethez

HÁZI GYERMEKORVOSI KÖRZETEK ÚJFEHÉRTÓ		
1.) 1. számú házi gyermekorvosi körzet	A	B
1.1.	Akácfa utca	Teljes
1.2.	Alma utca	Teljes
1.3.	Arany János utca	Teljes
1.4.	Attila utca	Teljes
1.5.	Bartók Béla utca	Teljes
1.6.	Béke tér	Teljes
1.7.	Bercsényi utca	Teljes
1.8.	Bocskai utca	Teljes
1.9.	Damjanich utca	Teljes
1.10.	Epreskert	Teljes
1.11.	Éva utca	Teljes
1.12.	Farkasnyári utca	Teljes
1.13.	Gábor Áron utca	Teljes
1.14.	Gárdonyi Géza utca	Teljes
1.15.	Garibaldi utca	Teljes
1.16.	Gyár utca	Teljes
1.17.	Kereszt utca	Teljes
1.18.	Kistó utca	Teljes
1.19.	Kodály Zoltán utca	Teljes
1.20.	Kökény utca	Teljes
1.21.	Lujza utca	Teljes
1.22.	Madách Imre utca	Teljes
1.23.	Margaréta utca	Teljes
1.24.	Mária utca	Teljes
1.25.	Mártírok utca	Teljes
1.26.	Mókus utca	Teljes
1.27.	Móricz Zsigmond utca	Teljes
1.28.	Németh László utca	Teljes
1.29.	Petőfi Sándor utca	Teljes
1.30.	Rozmaring utca	Teljes
1.31.	Széchenyi utca	Teljes
1.32.	Szent István út	Teljes
1.33.	Szikes utca	Teljes
1.34.	Tímár utca	Teljes
1.35.	Vadastag	Teljes
1.36.	Vasút utca	Teljes
1.37.	Vasvári Pál utca	Teljes
1.38.	Vörösmarty utca	Teljes

2.) 2. számú házi gyermekorvosi körzet	A	B
2.1.	Ady Endre utca	Teljes
2.2.	Alkotmány utca	Teljes
2.3.	Árpád utca	Teljes
2.4.	Balkányi utca	Teljes
2.5.	Debreceni út	Teljes
2.6.	Dohány utca	Teljes
2.7.	Egészségház utca	Teljes
2.8.	Ereszvény tanya	Teljes
2.9.	Fejedelem utca	Teljes
2.10.	Főtér	Teljes
2.11.	Galamb utca	Teljes
2.12.	Görgey Artur utca	Teljes
2.13.	Gyöngyvirág utca	Teljes
2.14.	Határ utca	Teljes
2.15.	Honvéd utca	Teljes
2.16.	Hóvirág utca	Teljes
2.17.	Ibolya utca	Teljes
2.18.	Ifjúság utca	Teljes
2.19.	Jókai Mór utca	Teljes
2.20.	József Attila utca	Teljes
2.21.	Katona József utca	Teljes
2.22.	Kismicske tanya	Teljes
2.23.	Kölcsey utca	Teljes
2.24.	Kürt utca	Teljes
2.25.	Lehel utca	Teljes
2.26.	Márvány út	Teljes
2.27.	Munkás utca	Teljes
2.28.	Nagymicske tanya	Teljes
2.29.	Nyíl utca	Teljes
2.30.	Nyíregyházi utca	Teljes
2.31.	Nyírfa utca	Teljes
2.32.	Pacsirta utca	Teljes
2.33.	Pázmány tanya	Teljes
2.34.	Petőfitag	Teljes
2.35.	Pipacs utca	Teljes
2.36.	Puskin utca	Teljes
2.37.	Radnóti Miklós utca	Teljes
2.38.	Rózsa utca	Teljes
2.39.	Sóstó tanya	Teljes
2.40.	Szőlő utca	Teljes
2.41.	Szövő utca	Teljes
2.42.	Táncsicstag	Teljes
2.43.	Tó utca	Teljes
2.44.	Toldi utca	Teljes
2.45.	Trombitás utca	Teljes

2.46.	Tüzér utca	Teljes
2.47.	Váci Mihály utca	Teljes
2.48.	Víz utca	Teljes
2.49.	Zrínyi Ilona utca	Teljes
3.) 3. számú házi gyermekorvosi körzet	A	B
3.1.	Árvácska utca	Teljes
3.2.	Bajcsy-Zsilinszky utca	Teljes
3.3.	Bem apó utca	Teljes
3.4.	Böszörményi út	Teljes
3.5.	Budai Nagy Antal utca	Teljes
3.6.	Csillag utca	Teljes
3.7.	Deák Ferenc utca	Teljes
3.8.	Dózsa György utca	Teljes
3.9.	Dózsatag	Teljes
3.10.	Eötvös József utca	Teljes
3.11.	Esze Tamás utca	Teljes
3.12.	Fecske utca	Teljes
3.13.	Hársfa utca	Teljes
3.14.	Homok utca	Teljes
3.15.	Hunyadi utca	Teljes
3.16.	Kisrétkör	Teljes
3.17.	Kisszegegyháza tanya	Teljes
3.18.	Kossuth Lajos utca	Teljes
3.19.	Levente utca	Teljes
3.20.	Liliom utca	Teljes
3.21.	Obsitos utca	Teljes
3.22.	Óvoda utca	Teljes
3.23.	Őz utca	Teljes
3.24.	Part utca	Teljes
3.25.	Rákóczi Ferenc utca	Teljes
3.26.	Rezeda utca	Teljes
3.27.	Rigó utca	Teljes
3.28.	Síp utca	Teljes
3.29.	Sólyom utca	Teljes
3.30.	Sorhegy	Teljes
3.31.	Szarvas utca	Teljes
3.32.	Százados utca	Teljes
3.33.	Szegfű utca	Teljes
3.34.	Szilashát	Teljes
3.35.	Tábornok út	Teljes
3.36.	Táncsics Mihály utca	Teljes
3.37.	Tokaji köz	Teljes
3.38.	Tokaji utca	Teljes
3.39.	Tolsztoj utca	Teljes

3. melléklet a..../..... (...) Önkormányzati rendelethez

FOGORVOSI KÖRZETEK ÚJFEHÉRTÓ		
1.) 1. számú fogorvosi körzet	A	B
1.1.	Árvácska utca	Teljes
1.2.	Bajcsy-Zsilinszky utca	Teljes
1.3.	Bem apó utca	Teljes
1.4.	Böszörményi út	Teljes
1.5.	Budai Nagy Antal utca	Teljes
1.6.	Csillag utca	Teljes
1.7.	Deák Ferenc utca	Teljes
1.8.	Dózsa György utca	Teljes
1.9.	Dózsatag	Teljes
1.10.	Eötvös József utca	Teljes
1.11.	Epreskert	Teljes
1.12.	Ereszvény tanya	Teljes
1.13.	Esze Tamás utca	Teljes
1.14.	Éva utca	Teljes
1.15.	Fecske utca	Teljes
1.16.	Fötér	Teljes
1.17.	Gyár utca	Teljes
1.18.	Hársfa utca	Teljes
1.19.	Homok utca	Teljes
1.20.	Hunyadi utca	Teljes
1.21.	Kisrétkör	Teljes
1.22.	Kossuth Lajos utca	Teljes
1.23.	Levente utca	Teljes
1.24.	Liliom utca	Teljes
1.25.	Margaréta utca	Teljes
1.26.	Márvány út	Teljes
1.27.	Munkás utca	Teljes
1.28.	Nagymicske tanya	Teljes
1.29.	Obsitos utca	Teljes
1.30.	Óvoda utca	Teljes
1.31.	Óz utca	Teljes
1.32.	Part utca	Teljes
1.33.	Petőfitag	Teljes
1.34.	Rákóczi Ferenc utca	Teljes
1.35.	Síp utca	Teljes
1.36.	Sólyom utca	Teljes
1.37.	Sorhegy	Teljes
1.38.	Szarvas utca	Teljes

1.39.	Százados utca	Teljes
1.40.	Szegfű utca	Teljes
1.41.	Szikes utca	Teljes
1.42.	Szilashát	Teljes
1.43.	Tábornok út	Teljes
1.44.	Táncsiestag	Teljes
1.45.	Tokaji köz	Teljes
1.46.	Tokaji utca	Teljes
1.47.	Tolsztoj utca	Teljes
1.48.	Vadastag	Teljes
1.49.	Vörösmarty utca	Teljes
2.) 2. számú fogorvosi körzet	A	B
2.1.	Akácfa utca	Teljes
2.2.	Alma utca	Teljes
2.3.	Arany János utca	Teljes
2.4.	Attila utca	Teljes
2.5.	Bartók Béla utca	Teljes
2.6.	Béke tér	Teljes
2.7.	Bercsényi utca	Teljes
2.8.	Bocskai utca	Teljes
2.9.	Damjanich utca	Teljes
2.10.	Farkasnyári utca	Teljes
2.11.	Gábor Áron utca	Teljes
2.12.	Gárdonyi Géza utca	Teljes
2.13.	Garibaldi utca	Teljes
2.14.	Ibolya utca	Teljes
2.15.	Jókai Mór utca	Teljes
2.16.	Kereszt utca	Teljes
2.17.	Kismicske tanya	Teljes
2.18.	Kodály Zoltán utca	Teljes
2.19.	Kökény utca	Teljes
2.20.	Lujza utca	Teljes
2.21.	Madách Imre utca	Teljes
2.22.	Mária utca	Teljes
2.23.	Mártírok utca	Teljes
2.24.	Mókus utca	Teljes
2.25.	Móricz Zsigmond utca	Teljes
2.26.	Németh László utca	Teljes
2.27.	Nyírfa utca	Teljes
2.28.	Petőfi Sándor utca	Teljes
2.29.	Rezeda utca	Teljes
2.30.	Rigó utca	Teljes
2.31.	Rozmaring utca	Teljes
2.32.	Sóstó tanya	Teljes
2.33.	Széchenyi utca	Teljes
2.34.	Szent István út	Teljes
2.35.	Tímár utca	Teljes

2.36.	Vasút utca	Teljes
2.37.	Vasvári Pál utca	Teljes
3.) 3. számú fogorvosi körzet	A	B
3.1.	Ady Endre utca	Teljes
3.2.	Alkotmány utca	Teljes
3.3.	Árpád utca	Teljes
3.4.	Balkányi utca	Teljes
3.5.	Debreceni út	Teljes
3.6.	Dohány utca	Teljes
3.7.	Egészségház utca	Teljes
3.8.	Fejedelem utca	Teljes
3.9.	Galamb utca	Teljes
3.10.	Görgey Artur utca	Teljes
3.11.	Gyöngyvirág utca	Teljes
3.12.	Határ utca	Teljes
3.13.	Honvéd utca	Teljes
3.14.	Hóvirág utca	Teljes
3.15.	Ifjúság utca	Teljes
3.16.	József Attila utca	Teljes
3.17.	Katona József utca	Teljes
3.18.	Kistó utca	Teljes
3.19.	Kisszegegyháza tanya	Teljes
3.20.	Kölcsey utca	Teljes
3.21.	Kürt utca	Teljes
3.22.	Lehel utca	Teljes
3.23.	Nyíl utca	Teljes
3.24.	Nyíregyházi utca	Teljes
3.25.	Pacsirta utca	Teljes
3.26.	Pázmány tanya	Teljes
3.27.	Pipacs utca	Teljes
3.28.	Puskin utca	Teljes
3.29.	Radnóti Miklós utca	Teljes
3.30.	Rózsa utca	Teljes
3.31.	Szőlő utca	Teljes
3.32.	Szövő utca	Teljes
3.33.	Táncsics Mihály utca	Teljes
3.34.	Tó utca	Teljes
3.35.	Toldi utca	Teljes
3.36.	Trombitás utca	Teljes
3.37.	Tüzér utca	Teljes
3.38.	Váci Mihály utca	Teljes
3.39.	Víz utca	Teljes
3.40.	Zrínyi Ilona utca	Teljes

4. melléklet a.../..... (...) Önkormányzati rendelethez

VÉDŐNŐI KÖRZETEK ÚJFEHÉRTÓ		
1.) 1. számú védőnői körzet	A	B
1.1.	Alkotmány utca	Teljes
1.2.	Árpád utca	Teljes
1.3.	Balkányi utca	Teljes
1.4.	Böszörményi út	Teljes
1.5.	Csillag utca	Teljes
1.6.	Debreceni út	Teljes
1.7.	Fejedelem utca	Teljes
1.8.	Főtér	Teljes páratlan
1.9.	Galamb utca	Teljes
1.10.	Görgey Artúr utca	Teljes
1.11.	Határ utca	Teljes
1.12.	Honvéd utca	Teljes
1.13.	József Attila utca	Teljes
1.14.	Kölcsey utca	Teljes
1.15.	Munkás utca	Teljes
1.16.	Pacsirta utca	Teljes
1.17.	Radnóti Miklós utca	Teljes
1.18.	Rezeda utca	Teljes
1.19.	Rigó utca	Teljes
1.20.	Rózsa utca	Teljes
1.21.	Százados utca	Teljes
1.22.	Szilashát	Teljes
1.23.	Táncsicstag	Teljes
1.24.	Tó utca	Teljes
1.25.	Toldi utca	Teljes
1.26.	Trombitás utca	Teljes
1.27.	Tüzér utca	Teljes
1.28.	Víz utca	Teljes
1.29.	Zrínyi Ilona utca	Teljes
1.30.	Újfehértói Református Óvoda (4244 Újfehértó, Debreceni út 206.)	Teljes
2.) 2. számú védőnői körzet	A	B
2.1.	Akácfa utca	Teljes
2.2.	Alma utca	Teljes
2.3.	Arany János utca	Teljes
2.4.	Attila utca	Teljes
2.5.	Bercsényi utca	Teljes

2.6.	Bocskai utca	Teljes
2.7.	Budai Nagy Antal utca	Teljes
2.8.	Damjanich utca	Teljes
2.9.	Deák Ferenc utca	Teljes
2.10.	Dózsa György utca	Teljes
2.11.	Dózsatag	Teljes
2.12.	Eötvös József utca	Teljes
2.13.	Epreskert	Teljes
2.14.	Eva utca	Teljes
2.15.	Gábor Áron utca	Teljes
2.16.	Gárdonyi Géza utca	Teljes
2.17.	Garibaldi utca	Teljes
2.18.	Gyár utca	Teljes
2.19.	Jókai Mór utca	Teljes
2.20.	Kereszt utca	Teljes
2.21.	Kismicske tanya	Teljes
2.22.	Kisrétkör	Teljes
2.23.	Kökény utca	Teljes
2.24.	Lujza utca	Teljes
2.25.	Mária utca	Teljes
2.26.	Mókus utca	Teljes
2.27.	Móricz Zsigmond utca	Teljes
2.28.	Nagymicske tanya	Teljes
2.29.	Németh László utca	Teljes
2.30.	Nyírfa utca	Teljes
2.31.	Obsitos utca	Teljes
2.32.	Óvoda utca	Teljes
2.33.	Őz utca	Teljes
2.34.	Part utca	Teljes
2.35.	Pázmány tanya	Teljes
2.36.	Rákóczi Ferenc utca	Teljes
2.37.	Síp utca	Teljes
2.38.	Szent István út	149- től végig
2.39.	Táncsics Mihály utca	Teljes
2.40.	Tímár utca	Teljes
2.41.	Vasút utca	Teljes
2.42.	Vörösmarty utca	Teljes
2.43.	Lengyel Laura Óvoda Napsugár Tagóvoda (4244 Újfehértó, Bocskai utca 2.)	
3.) 3. számú védőnői körzet	A	B
3.1.	Árvácska utca	Teljes
3.2.	Bajcsy- Zsilinszky utca	Teljes
3.3.	Bartók Béla utca	Teljes
3.4.	Béke tér	Teljes
3.5.	Farkasnyári utca	Teljes
3.6.	Fecske utca	Teljes

3.7.	Főtér	Teljes páros
3.8.	Hársfa utca	Teljes
3.9.	Kisszegegyháza tanya	Teljes
3.10.	Kistó utca	Teljes
3.11.	Kodály Zoltán utca	Teljes
3.12.	Kossuth Lajos utca	Teljes
3.13.	Levente utca	Teljes
3.14.	Liliom utca	Teljes
3.15.	Madách Imre utca	Teljes
3.16.	Margaréta utca	Teljes
3.17.	Mártírok utca	Teljes
3.18.	Petőfi Sándor utca	Teljes
3.19.	Rozmaring utca	Teljes
3.20.	Sólyom utca	Teljes
3.21.	Sorhegy	Teljes
3.22.	Sóstó tanya	Teljes
3.23.	Széchenyi utca	Teljes
3.24.	Szegfű utca	Teljes
3.25.	Szent István út	1- től 148- ig
3.26.	Szikes utca	Teljes
3.27.	Vadastag	Teljes
3.28.	Vasvári Pál utca	Teljes
3.29.	Lengyel Laura Óvoda Aranykapu Tagóvoda (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.)	
3.30.	Istenszülő Oltalmáról Elnevezett Görögkatolikus Óvoda (4244 Újfehértó, Széchenyi utca 3.)	
4.) 4. számú védőnői körzet	A	B
4.1.	Ady Endre utca	Teljes
4.2.	Bem apó utca	Teljes
4.3.	Dohány utca	Teljes
4.4.	Egészségház utca	Teljes
4.5.	Ereszvény tanya	Teljes
4.6.	Esze Tamás utca	Teljes
4.7.	Gyöngyvirág utca	Teljes
4.8.	Homok utca	Teljes
4.9.	Hóvirág utca	Teljes
4.10.	Hunyadi utca	Teljes
4.11.	Ibolya utca	Teljes
4.12.	Ifjúság utca	Teljes
4.13.	Katona József utca	Teljes
4.14.	Kürt utca	Teljes
4.15.	Lehel utca	Teljes

4.16.	Márvány út	Teljes
4.17.	Nyíl utca	Teljes
4.18.	Nyíregyházi utca	Teljes
4.19.	Petőfitag	Teljes
4.20.	Pipacs utca	Teljes
4.21.	Puskin utca	Teljes
4.22.	Szarvas utca	Teljes
4.23.	Szőlő utca	Teljes
4.24.	Szövő utca	Teljes
4.25.	Tábornok utca	Teljes
4.26.	Tokaji köz	Teljes
4.27.	Tokaji utca	Teljes
4.28.	Tolsztoj utca	Teljes
4.29.	Váci Mihály utca	Teljes
4.30.	Lengyel Laura Óvoda (4244 Újfehértó, Árvácska utca 2.)	

5. melléklet a..../..... (...) Önkormányzati rendelethez

**Iskola egészségügyi körzetek
az iskola- egészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (IX. 3.) NM rendelet alapján**

ISKOLA ORVOSI KÖRZETEK ÚJFEHÉRTÓ	
1.) 1. számú iskolaorvosi körzet	A
1.1.	Lengyel Laura Óvoda Aranykapu Tagóvoda (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.)
1.2.	Lengyel Laura Óvoda Napsugár Tagóvoda (4244 Újfehértó, Bocskai utca 2.)
1.3.	Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Vasvári Pál Tagintézmény (4244 Újfehértó, Kökény utca 22.)
2.) 2. számú iskolaorvosi körzet	A
2.1	Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézmény (4244 Újfehértó, Debreceni út 10.)
2.2.	Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézmény (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán utca 1.)
2.3.	Újfehértói Református Általános Iskola és Óvoda (4244 Újfehértó, Debreceni út 204- 206.)
3.) 3. számú iskolaorvosi körzet	A
3.1.	Istenszülő Oltalmáról Elnevezett Görögkatolikus Óvoda és Általános Iskola (4244 Újfehértó, Széchenyi utca 3.)
3.2.	Istenszülő Oltalmáról Elnevezett Görögkatolikus Óvoda és Általános Iskola (4244 Újfehértó, Széchenyi utca 3.)
3.3.	KOSZISZ Szent István Gimnázium és Szakközépiskola (4244 Újfehértó, Eötvös József utca 25.)
3.4.	Lengyel Laura Óvoda (4244 Újfehértó, Árvácska utca 2.)
3.5.	Újfehértói Református Általános Iskola és Óvoda (4244 Újfehértó, Debreceni út 204- 206.)

ISKOLAI FOGÁSZATI KÖRZETEK ÚJFEHÉRTÓ	
1.) 1. számú iskolai fogászati körzet	A
1.1.	Lengyel Laura Óvoda Aranykapu Tagóvoda (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2.)
1.2.	Lengyel Laura Óvoda (4244 Újfehértó, Árvácska utca 2.)
1.3.	Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Vasvári Pál Tagintézmény (4244 Újfehértó, Kökény utca 22.)
1.4.	KOSZISZ Szent István Gimnázium és Szakközépiskola (4244 Újfehértó, Eötvös József utca 25.) mindenkori tanulói létszámának a hatályos jogszabályban a körzet fenntartásához meghatározott szükséges létszáma

2.) 2. számú iskolai fogászati körzet	A
2.1.	Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézmény (4244 Újfehértó, Debreceni út 10., Kodály Zoltán utca 1.)
2.2.	Istenszülő Oltalmáról Elnevezett Görögkatolikus Óvoda és Általános Iskola (4244 Újfehértó, Széchenyi utca 3.)
2.3.	KOSZISZ Szent István Gimnázium és Szakközépiskola (4244 Újfehértó, Eötvös József utca 25.) mindenkori tanulói létszámának a hatályos jogszabályban a körzet fenntartásához meghatározott szükséges létszáma
2.4.	Lengyel Laura Óvoda Napsugár Tagóvoda (4244 Újfehértó, Boeszkai utca 2.)
2.5.	Újfehértói Református Általános Iskola és Óvoda (4244 Újfehértó, Debreceni út 204- 206.)
3.) 3. számú iskolai fogászati körzet	A
3.1.	KOSZISZ Szent István Gimnázium és Szakközépiskola (4244 Újfehértó, Eötvös József utca 25.) mindenkori tanulói létszámának a hatályos jogszabályban a körzet fenntartásához meghatározott szükséges létszáma
3.2.	Istenszülő Oltalmáról Elnevezett Görögkatolikus Óvoda és Általános Iskola (4244 Újfehértó, Széchenyi utca 3.)
3.3.	Újfehértói Református Általános Iskola és Óvoda (4244 Újfehértó, Debreceni út 204- 206.)

ISKOLAI VÉDŐNŐI KÖRZETEK ÚJFEHÉRTÓ	
1.) 1. számú iskolai védőnői körzet	A
1.1.	Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Vasvári Pál Tagintézmény (4244 Újfehértó, Kökény utca 22.)
1.2.	Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézmény (4244 Újfehértó, Debreceni út 10., Kodály Zoltán utca 1.) mindenkori tanulói létszámának a hatályos jogszabályban a körzet fenntartásához meghatározott szükséges létszáma
1.3.	Istenszülő Oltalmáról Elnevezett Görögkatolikus Óvoda és Általános Iskola (4244 Újfehértó, Széchenyi utca 3.)
2.) 2. számú iskolai védőnői körzet	A
2.1.	Újfehértói Református Általános Iskola és Óvoda (4244 Újfehértó, Debreceni út 204- 206.)
2.2.	Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézmény (4244 Újfehértó, Debreceni út 10., Kodály Zoltán utca 1.) mindenkori tanulói létszámának a hatályos jogszabályban a körzet fenntartásához meghatározott szükséges létszáma
2.3.	KOSZISZ Szent István Gimnázium és Szakközépiskola (4244 Újfehértó, Eötvös József utca 25.)

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

2015. augusztus 01. napján lépett hatályba az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény, mely törvény kimondja, hogy a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik:

- a) a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról,
- b) a fogorvosi alapellátásról,
- c) az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról,
- d) a védőnői ellátásról, és
- e) az iskola-egészségügyi ellátásról.

A 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdése felhatalmazza a települési önkormányzat képviselő-testületét, hogy - a Kormány által kijelölt praxiskezelő által megadott szempontokat figyelembe véve - rendeletben állapítsák meg és alakítsák ki az egészségügyi alapellátások körzeteit. A körzetek megállapítása és kialakítása során ki kell kérni az alapellátásért felelős országos módszertani intézet véleményét is.

Újfehértó Város Önkormányzata a vonatkozó törvényi előírásoknak megfelelően a kialakult gyakorlatot figyelembe véve alkotta meg az egészségügyi alapellátás körzeteire vonatkozó önkormányzati rendeletét.

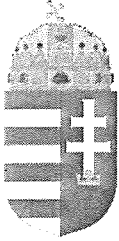
RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §

A Rendelet az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény előírása alapján, a feladatellátás jellegének megfelelő csoportosításban meghatározza és rögzíti az egyes alapellátási körzeteket, melyek konkrét területi megnevezését a hozzárendelt mellékletek (1-5) részletesen tartalmazzák.

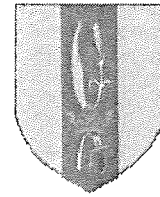
2. §

A Rendelet hatálybelépésének időpontjáról rendelkezik.



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 3.44/2016

**ELŐTERJESZTÉS
- A Képviselő-testülethez -**

**a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása véleményezési szakaszának
lezárásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselő-testülete a 11/2010. (VII.15.) számú rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatát és szabályozási tervét a 22/2016. (II.16.) számú határozata alapján módosítani kívánja az alábbiak szerint:

1. A belterület Petőfi Sándor utca – Szent István utca – Szikes utca által közrezárt tömbben zöldterület átsorolása a tényleges, jelenlegi terület-felhasználásba.

A fenti módosítás jogszabályban előírt teljes eljárás rend szerinti véleményezési szakasza befejeződött. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben rögzített előírásoknak megfelelően a véleményezést követően a beérkezett véleményeket ismertetni kell a Képviselő-testülettel, melynek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról hoz döntést. Jelen előterjesztés célja a Képviselő-testület jogszabályok szerinti tájékoztatása a beérkezett véleményekről, az azokra adott válaszokról és a záró szakmai véleményezéshez szükséges önkormányzati döntés (határozat) meghozatala.

A véleményezés során Újfehértó Város Városüzemeltetési Osztályától érkezett egy észrevétel, mely nem a konkrét módosítási ponttal kapcsolatosan tett észrevételt, hanem a város más területére (0612/6, 0612/11 és 0612/12 hrsz.-ú ingatlanokat érintően) vonatkozó övezeti besorolás színekódjának javítását jelezte. Ezt a javítást a végső szakmai véleménykérdő dokumentáció tartalmazni fogja.

A véleményezési szakasz lezárását követően a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítás dokumentációjának tervezete, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény, egyéb dokumentum, a Képviselő-testület egyeztetési folyamat lezárását jelentő határozata megküldésre kerül az állami főépítésznek, a jóváhagyás előfeltételét képező záró szakmai vélemény beszerzése érdekében. Ezt követően kerülhet sor a településrendezési eszközök módosításának jóváhagyására. A településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítását tartalmazó dokumentációval kapcsolatosan beérkezett véleményeket és az azokra adott önkormányzati kiértékelést, tervezői válaszokat az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat tervezetét elfogadni szíveskedjen!

Újfehértó, 2016. június 23.



Melléklet a 37/169 (...) számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (...) számú

H a t á r o z a t a

**a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása véleményezési szakaszának
lezárásáról**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1. az Újfehértó város településrendezési tervét és helyi építési szabályzatát érintő a/..... (.....) számú határozatában elhatározott módosításokra a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet szerint beérkezett szakhatósági véleményeket a melléklet szerint fogadja el.
2. az Újfehértó város településrendezési tervét és helyi építési szabályzatát érintő módosítások 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerinti véleményezési szakaszát lezártnak tekinti.
3. felkéri a polgármestert, hogy a véleményezés során beérkezett javítások átvezetése után - a táblázatos kiértékelésben megválaszoltak szerint - a dokumentációt haladéktalanul küldje meg végső szakmai véleményezésre az állami főépítész felé, annak érdekében, hogy a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításának jóváhagyása mielőbb megtörténhessen.
4. felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításához szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ URBAN Dimensio Tervező és Szolgáltató Bt.
- 4400, Nyíregyháza, Pitypang u. 10.
- 2./ Önkormányzati főépítész
- 3./ Irattár

**314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti beérkezett vélemények
kiértékelése, Újfehértó Város településrendezési tervmódosítására
vonatkozóan**

<p>Szabolcs – Szatmár - Bereg Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Állami Főépítész Ikt.sz.: SZ/151/00207-4/2016</p>	<p><i>II. Településrendezéssel kapcsolatos véleményem</i></p> <p><i>1. Csak zárt sorú beépítési mód szabályozható az OTÉK 3.§ (1)d előírása értelmében. A Z-HZ (hézagosan zárt sorú) beépítés csak a zárt sorú beépítési módon belüli épület elhelyezés speciális szabályait tartalmazhatja.</i></p> <p><i>2. A településközpont vegyes területek nem minősülnek tervezési területnek. Ezért ezeket érintő szabályozási változtatás nem eszközölhető (legfeljebb 6 lakóegység építésére vonatkozó szabály törlése) Hiv.: OTÉK jelkulcs II. 1.17, mely az érvényes szabályozási terv hatásának(határának?) jelét adja meg.</i></p> <p><i>A hézagosan zárt sorú beépítési mód, mint kifejezés törlésre kerül a 35.§ (7) bekezdés tervezetéből.</i></p> <p><i>A településközpont vegyes területek érintettek a tervezés folyamán. A szabályozási terv szerinti tervezési terület lehatárolása – a hivatkozott OTÉK jelkulcs alkalmazásával – a módosítást követően „Vt5” jelű településközponti vegyes övezetbe kerül átsorolásra. Így jogszerű az övezetre vonatkozó előírás módosítása. Újfehértó Város HÉSZ-nek 35., 36., 37., paragrafusai vonatkoznak a településközponti vegyes területekre, így az azokban történő módosítás, a szabályozási tervvel összhangban jogszerű.</i></p>
<p>Szabolcs – Szatmár - Bereg Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály Ikt.sz.: SZ/73/00701-1/2016</p>	<p align="center">Kifogást nem emelt.</p>
<p>Szabolcs –Szatmár – Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Ikt.sz.: 1421-4/2016</p>	<p><i>„A Kormányhivatal a megküldött előzetes tájékoztatási- és az egyeztetési dokumentáció alapján a tervezett módosítás vonatkozásában környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását nem tartja szükségesnek, a rendelkezésre álló adatok alapján elvi kifogást nem emel.”</i></p> <p align="center">Kifogást nem emelt.</p>

<p>Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság Ikt.sz.: I-0029-059-006/2016</p>	<p>"Belvízvédelem: A módosítással érintett terület: Belterület, Petőfi Sándor utca – Szent István utca- szikes utca által határolt tömb. A módosítás célja: A területhasználat átsorolása zöldterület (Z) és kisvárosias lakó (Lk) területekről településközponti vegyes (Vt) területre. A tervezett módosítás érinti a Magyar Állam tulajdonában és a FETIVIZIG kezelésében lévő VIII/7. mellékág 1. számú oldalágát. (...) Újfehértó város helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítása ellen a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság részéről vízvédelmi, belvízvédelmi és vízgyűjtő-gazdálkodási szempontból kifogást nem emelünk." Kifogást nem emelt.</p>
<p>Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Ikt.sz.: 36500/4297-1/2016</p>	<p>„ A településrendezési eszközök tervezett módosításával érintett területek, változások: - Újfehértó belterület, a Petőfi Sándor- Szent István - Szikes utcák által határolt tömbben a zöldterület, közpark övezetének és a vele egy telektömbben elhelyezkedő területek átsorolása vegyes övezetbe, a jelenlegi területhasználat fenntartásával. A Katasztrófavédelmi Igazgatóság a „vízgazdálkodás, vízvédelem” szakterületre vonatkozóan Újfehértó város településrendezési tervének módosításához véleményét az alábbiak szerint adja meg: a terv. módosítással érintett településrész közüzemi ivóvízbázis hidrogeológiai védőövezetet nem érint. (...) A tervezett módosítások vízgazdálkodási, vízvédelmi érdekeket nem sértenek, a felszíni és felszín alatti vizek védelme szempontjából jelentős hatással nem járnak. (...) Kifogást nem emelt.</p>
<p>Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatal</p>	<p>Kifogást nem emelt.</p>
<p>Téglás Város Polgármestere</p>	<p>Nem válaszolt</p>
<p>Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala</p>	<p>„A módosítások Nyíregyháza MJV közigazgatási területére nincsenek hatással, a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítását a megküldött véleményezési dokumentáció adatai ismeretében nem kifogásoljuk.” Kifogást nem emelt.</p>
<p>Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Ikt.sz.: SZ/92/00215-7/2016</p>	<p>„Újfehértó város településszerkezeti tervének és helyi építési szabályzatának egyeztetési anyag szerinti módosításához környezet-egészségügyi szempontból hozzájárulok.” Kifogást nem emelt.</p>
<p>Újfehértó Város Városüzemeltetési Osztály</p>	<p>Kifogást nem emelt. Az egyéb észrevétel a véleményben foglaltaknak megfelelően, javításra kerül.</p>



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Újfehértói Polgármesteri Hivatal		
Érkezett: 2016 JUN 06. 0606		
Ügyiratszám: 1831-37		
Melléklet:	Szám:	Ügyintéző:
		MA.

Ügyiratszám: SZ/151/00207-4/2016.
Ügyintéző: Jambrik Imre
Telefon: (52) 238-192

Tárgy: vélemény
Hiv.: 1831-28/2016.
Üi.: Marosán Andrea önk. főépítész

NAGY SÁNDOR
polgármester részére
POLGÁRMESTERI HIVATAL

ÚJFEHÉRTÓ
Szent István út 10.
4244

Tárgy: Újfehértó város településrendezési terv és leírás és leírása valamint HÉSZ és szabályozási terv módosítása
1. sz. módosítás: Újfehértó belterület, a Petőfi Sándor – Szent István – Szikes utcák által határolt tömböt érintő településrendezési tervmódosítás
Teljes eljárás – véleményezési szakasz
TERVEZŐ: Urban Dimensio tervező és Szolgáltató Betéti Társaság. – Labancz András okl. településmémők terület-, és településfejlesztési szakértő

Tisztelt Polgármester Úr!

A tárgyi településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban irodánkhoz érkezett megkereső levele, melyben a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 38. § szerinti, teljes eljárás véleményezési szakaszának keretében kéri véleményemet, ezt az alábbiakban ismertetem.

A dokumentációból kiderül, hogy a módosítást az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési követelményeinek és jelmagyarázatának figyelembevételével kívánja elvégezni. Hivatkozásaim ez által erre a jogi állapotra alapoztam.

I. Területrendezési tervekkel való összhang igazolása

- a) A jelenleg figyelembe veendő magasabb szintű területrendezési tervek:
- a 2003. évi XXVI. törvénnyel jóváhagyott Országos Területrendezési Terv (OTrT) előírásai, melyet a 2013. évi CCXXIX. Tv.-el megállapított rendelkezések módosítottak és
 - a 19/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területrendezési terv (MTrT).

Mivel a megyei területrendezési terveket 2017. december 31-ig kell az OTrT tv. 2013. évi CCXXIX. Tv.-el (továbbiakban: Mtv) megállapított rendelkezéseit összhangba hozni, ezért a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál az Mtv átmeneti rendelkezéseit kell alkalmazni. Ezt az OTrT tv. 31/B.§-a tartalmazza.

- b) **Tájékoztatom, hogy a végső szakmai véleményezési szakaszban az 1996. évi XXI. tv. 19. § (2) c) szerinti összhang igazolásához külön nyilatkozatot adok, melyet a főépítész tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. r. 9. § (1) d) szerinti megyei főépítész véleményére alapozok.** Ennek megléte jogszabályi kötelezettség a jóváhagyás előtt. Hivatkozás: Tftv. 19. § (2) c).

II. Településrendezéssel kapcsolatos véleményem

- Csak zártosú beépítési mód szabályozható az OTÉK 3 § (1) d. előírása értelmében. A Z-HZ (hézagosan zártosú) beépítés csak a zártosú beépítési módon belüli épület elhelyezés speciális szabályait tartalmazhatja. ←
- A településközpont vegyes területek nem minősülnek tervezési területnek. Ezért ezeket érintő szabályozási változtatás nem eszközölhető (legfeljebb 6 lakóegység építésére vonatkozó szabály törlése). ← Hiv.: OTÉK jelkulcs II. 1.17, mely az érvényes szabályozási terv hatásának jelét adja meg.

III. Partnerségi terv, egyeztetés

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 29. §-a alapján elkészült partnerségi tervet kérem mellékelni. Az egyeztetések eredményét – az arról hozott képviselőtestületi döntést – a szakmai véleményezési szakaszban kérem megküldeni irodánk számára. Hivatkozás: 314/2012. (XI. 8.) Korm. r. 39. § (2)

IV. Településrendezési eszközök egyeztetési eljárásába bevonandó államigazgatási szervekről tájékoztatás

Településrendezési eszközök módosításának eljárása során a Rendelet 9. mellékletben meghatározott államigazgatási szerveket kell bevonni az eljárásba attól függetlenül, hogy a megfogalmazás eltérő. A listából

Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály
Állami F. építész

4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5 4401 Nyíregyháza Pf 199 Telefon: 42/599-358 Fax: 42/599-309
E-mail: eh@szszbmkh.hu Honlap: http://www.kormanyhivatal.hu/hu/szabolcs-szatmar-bereg

csak a „csillaggal jelöltek (21, 22 sorszámúak), továbbá az egyeztetési szakterület szerinti érintettség megállapítását rögzítő (9, 10 sorszámúak)” esetekben szabad mérlegelni, a többieket be kell vonni. Hivatkozás: Rendelet 9. sz. melléklet

Jelmagyarázat:

← *Jogszabályi észrevétel, ezért módosítás, kiegészítés, törlés, stb. kötelezően szükséges.*
A nem jelzett észrevételeket kérem továbbtervezési megállapításnak, illetve szakmai ajánlásnak tekinteni.
A nem jelzett észrevételeket kérem továbbtervezési megállapításnak, illetve szakmai ajánlásnak tekinteni.

Tisztelt Polgármester Úr!

Amennyiben a véleményezés során eltérő vélemények érkeznek be - a Rendelet 39. § (1) bekezdés alapján - a polgármester egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.
A véleményezést követően a beérkezett véleményeket - egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet is - ismertetni kell a képviselő-testülettel.

A véleményezési szakasz a Rendelet 39. § (2) bekezdés szerinti döntés dokumentálásával és közzétételével lezárul.

Az eljárás végső szakmai véleményezési szakaszában (R. 40. §) záró szakmai vélemény, a 40. § (3) értelmében csak akkor adható, ha valamennyi dokumentáció hiánytalanul megküldésre kerül.

Ezek az alábbiak:

- környezeti vizsgálat szükségességének jogszabály szerinti lefolytatása, illetve annak eredménye,
- MTrT összhang igazolása,
- Megyei főépítész nyilatkozata a településszerkezeti terv és HÉSZ MTrT-vel való megfelelés megállapításáról, 282/2009. (XII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott eljárás lefolytatása,
- a teljes körű - jóváhagyandó munkarészek, alátámasztó munkarészek aktualizálásáról készült vizsgálat és értékelés, dokumentáció kiegészítés -, papír alapú dokumentáció és annak másolati példánya elektronikus adathordozón,
- az el nem fogadott vélemények és az el nem fogadás indokai,
- polgármesteri egyeztetés (ha szükségessé válik) és a vélemények kiértékelése,
- a teljes eljárás véleményezési szakaszában
 - beérkezett véleményeknek,
 - a vélemények kiértékelésének, továbbá
 - a kiértékelés alapján - beleértve a partnerségi egyeztetés szerintiakat is - elfogadásukról vagy el nem fogadásukról szóló képviselő-testület által hozott döntés megküldése.

Nyíregyháza, 2016. május 31.

Tisztelettel:





SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Újfehértó Polgármesteri Hivatal		
Erkezett: 2016 MÁJ 13. 05 13		
Ügyiratszám: 1831-30 1		
Melléklet:	Előirat:	Ügyintéző: Morosán Andor

Ügyiratszám: SZ/73/00701 – 4 /2016.
Ügyintéző: Dr. Szemánné Nagylucskay Ágnes
Telefon: 42/508-130 (117)

Tárgy: Újfehértó Város településrendezési terve
módosítása
Hiv. szám. 1831-28/2016.

Újfehértó Város Polgármesteri Hivatal
Nagy Sándor Polgármester részére
Újfehértó
Szent I. u. 10.

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott számú megkeresésére Újfehértó Város településrendezési terve módosításával kapcsolatban, mely kisvárosias lakóterület és zöldterület terület felhasználás helyett településközponti vegyes terület kialakítására vonatkozik kifogást nem emelünk.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztálya a rendezési terv egyeztetési eljárása során a hatáskörébe tartozó kérdésekben, döntésekben részt kíván venni.

Állásfoglalásomat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet 11. pontja alapján adtam ki, illetékességemet, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III.30.) Korm. rendelet határozza meg.

Nyíregyháza, 2016. május 10.

Kozma Péter kormány megbízott nevében és megbízásából:


Dr. Szemánné Nagylucskay Ágnes
*ü t ü g y *
k o o r d i n á t o r



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Újfehértó Polgármesteri Hivatal		
E érkezett: 2016 MÁJ 31.		
Eljáratszám: 1831-33		
Melléklet:	Dátum:	Ügyintéző:
		M. A.

Ügyszám: 1421-4/2016.
Ügyintéző: Sándor Edina
Tel. mellék: 222

Tárgy: Újfehértó Város településrendezési tervének
módosítására vonatkozó vélemény
Hiv.szám: 1831-28/2016.
Ügyintéző: Marosán Andrea mb. főépítész

Nagy Sándor
polgármester
Újfehértó Város Önkormányzata
4244 Újfehértó
Szent István út 10.

Tisztelt Polgármester Úr!

Fenti számú megkeresésében Újfehértó Város településrendezési tervének 1 területet érintő módosításához („Módosítások - 2016.I.”, Szent István u. - Szikes u. csatlakozásának D-i oldala, Lk, Z→Vt) kérte a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának (a továbbiakban: Kormányhivatal) a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38. §-a szerinti véleményét, amelyet az alábbiakban adunk meg:

A Kormányhivatal a megküldött véleményezési dokumentáció alapján a tervezett módosítás jóváhagyását javasolja.

Nyíregyháza, 2016. május 27.

Tisztelettel:



Kozma Péter
kormány megbízott
nevében és megbízásából
dr. Matyas-Juscák Dóra
Környezetvédelmi Hatósági és
Komplex Engedélyezési Osztály
osztályvezető

Értesül:

1. Címzett + téríti, Hivatali Kapun keresztül
2. Irattár



Felső - Tisza - vidéki Vízügyi Igazgatóság

4400 Nyíregyháza, Széchenyi út 19.
Telefon: (42)502-200 Fax: (42)502-202.

E-mail: titkarsag@fetivizig.hu Web: www.fetivizig.hu

Érkezett: 2016. JÚN 01. 06:09	
Ügyiratszám: 1831-34	Ügyintéző: M. A.
Melléklet:	

Ügyiratszám: I-0029-059-006/2016.

Tárgy:

Újfehértó város, településszerkezeti terv, és leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása – 2016./I. – Teljes eljárásrend, véleményezési szakasz FETIVIZIG

Ügyintéző: Sárosi Adrienn, Csengeri Tamás, Veigli Szabolcs

Hivatkozás:

1831-28/2016

Tel. mellék: 17056

Irányítás:

Marosán Andrea mb. főépítész

Melléklet:

Nagy Sándor úr
polgármester

Újfehértó Város Polgármesteri Hivatal

Újfehértó

Szent István út 10.
4244

Tisztelt Polgármester Úr!

A hivatkozott ügyiratszámú levél és megküldött tervdokumentáció alapján a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság (FETIVIZIG) a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatos véleményét az alábbiakban adja meg.

Belvízvédelem

A megküldött dokumentáció áttanulmányozása alapján az alábbi megállapításokat tesszük:

- *A módosítással érintett terület:* Belterület, Petőfi Sándor utca – Szent István utca – Szikes utca által határolt tömb.
- *A módosítás célja:* A területhasználat átsorolása zöldterület (Z) és kisvárosias lakó (Lk) területekről településközponti vegyes (Vt) területre.

A tervezett módosítás érinti a Magyar Állam tulajdonában és a FETIVIZIG kezelésében lévő 322. hrsz.-ú VIII/7. mellékág 1. számú oldalágát.

A településszerkezeti terv módosításakor az alábbiakat kérjük figyelembe venni:

- A módosításokkal érintett terület a 07.01. számú – Érpataki- és Simai-főfolyások völgye – belvízvédelmi szakasz területére esik, amelynek belvíz-veszélyeztetettsége:
 - Pálfai-index: mérsékelt belvízveszélyes (2-es) veszélyeztetettségű kategória.
 - Évi átlagos belvizes napok száma:¹ 19 nap/év. (Az elmúlt 10 évre viszonyítva)
 - Belvízvédelmi készültség gyakorisága¹: 6 elrendelt készültség / 10 év (I. és II. fok).

¹ Az adatok a 07. 01. sz. belvízvédelmi szakaszra vonatkoznak a 2006-2015 közötti időszakban.

- A tervezett módosítás érinti a VIII/7. mellékág 1. számú oldalágát. A 83/2014. Korm. rend. értelmében, a vizek és a közcélú vízellátási rendszerek kezelésére jogosult és köteles személyek a vizek és közcélú vízellátási rendszerek mentén az azokkal kapcsolatos vízgazdálkodási szakfeladataik ellátására, a meder megközelítésére, a kizárólagos állami tulajdonú vízfolyások, tavak, tározók és holtágak mentén a 2. § (3) b) bekezdésében meghatározott, a csatorna partéleitől számított 6,0 – 6,0 m széles parti sávot szabadon kell hagyni, **egyéb vízfolyások** (a módosítással érintett) mentén a 2. § (3) c) bekezdésében meghatározott, a csatorna partéleitől számított **3,0 – 3,0 m széles parti sávot** szabadon kell hagyni. A parti sávban külterületen gyepgazdálkodás valamint a termőföld művelési ágának megfelelő, a parti sáv rendeltetését és megfelelő használatát, szükség szerinti igénybevitelét nem akadályozó, a meder állapotát nem veszélyeztető tevékenység folytatható.
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet, az országos településrendezési és építési követelményekről **8. § (1) bekezdése** alapján az egyes építési övezetek közművesítettségének módját és mértékét helyi építési szabályzatban, szabályozási tervben kell megállapítani. A 33. § rendelkezik a telek beépítésének feltételeiről, melynek alapján, **épület csak olyan telken helyezhető el, amelynek keletkező szennyvíz és a csapadékvíz elvezetése ártalommentes elhelyezése, biztosított.**
- **Belvízvédelmi szempontból a módosítással érintett területen, létesítendő építmények csapadék elvezetésének megfelelő biztosítását** mindenképpen szükségesnek tartjuk. A felszíni vízrendezés eszközeivel biztosítani kell a terület csapadékvíz kártétele elleni, illetve a belvizek elleni megfelelő védelmét. A csapadékvíz elvezetését a szomszédos ingatlanok érdeksérelme nélkül kell megoldani.
- **Magas talajvízállásos, illetve mélyfekvésű területre építkezni csak talajmechanikai szakvélemény alapján szabad, és az abban előírtakat kötelező betartani.**

Vízvédelem és vízgyűjtő-gazdálkodás

- Az eljárás előzetes tájékoztatási szakaszában Igazgatóságunk előzetes véleményt adott **I-0029-059-003 /2016. ügyiratszám**on.
- Időközben a második Vízgyűjtő-gazdálkodási Terv (VGT2) végleges tervezete 2015. december 22-én elkészült, mert a 2009-ben készült első Vízgyűjtő-gazdálkodási Tervet a Víz Keretirányelv előírása miatt (hatévente) felül kellett vizsgálni. A Kormány **1155/2016. (III. 31.) Korm. határozat**ban elfogadta a felülvizsgált tervet, mely a 14. számú Hivatalos Értesítőben került **közzétételre** 2016. április 7-én.
- A Vízgyűjtő-gazdálkodás Tervezés felülvizsgálata során kapott eredmények alapján a település csapadékvizeit befogadó **Érpatok (VIII.sz.) főfolyás alsó víztest gyenge ökológiai és nem jó kémiai állapotú.** A vízfolyás víztestre meghatározott ökológiai célkitűzést, vagyis a jó ökológiai potenciál elérését 2027 utánra, ugyanakkor a jó kémiai állapot elérését pedig 2027-re kell teljesíteni
- A **Nyírség- Lónyay- főcsatorna- vízgyűjtő** sekély porózus felszín alatti víztest a VGT2 állapotértékelése alapján **gyenge mennyiségi és jó kémiai minőségű.** Cél a jó mennyiségi állapot elérése 2027-re és a jó kémiai állapot fenntartása.
- Tájékoztatjuk, hogy a **Települési Operatív Program keretében kiírt pályázatok esetében elvárás, hogy a tervezett fejlesztés illeszkedjen a támogatási kérelem benyújtásakor aktuális vízgyűjtő-gazdálkodási tervhez.**
- A vízgyűjtő-gazdálkodási tervben kiemelt fontosságú a vízgazdálkodás elveinek szem előtt tartása, a vizek hasznosítására, helyben tartására való törekvés.

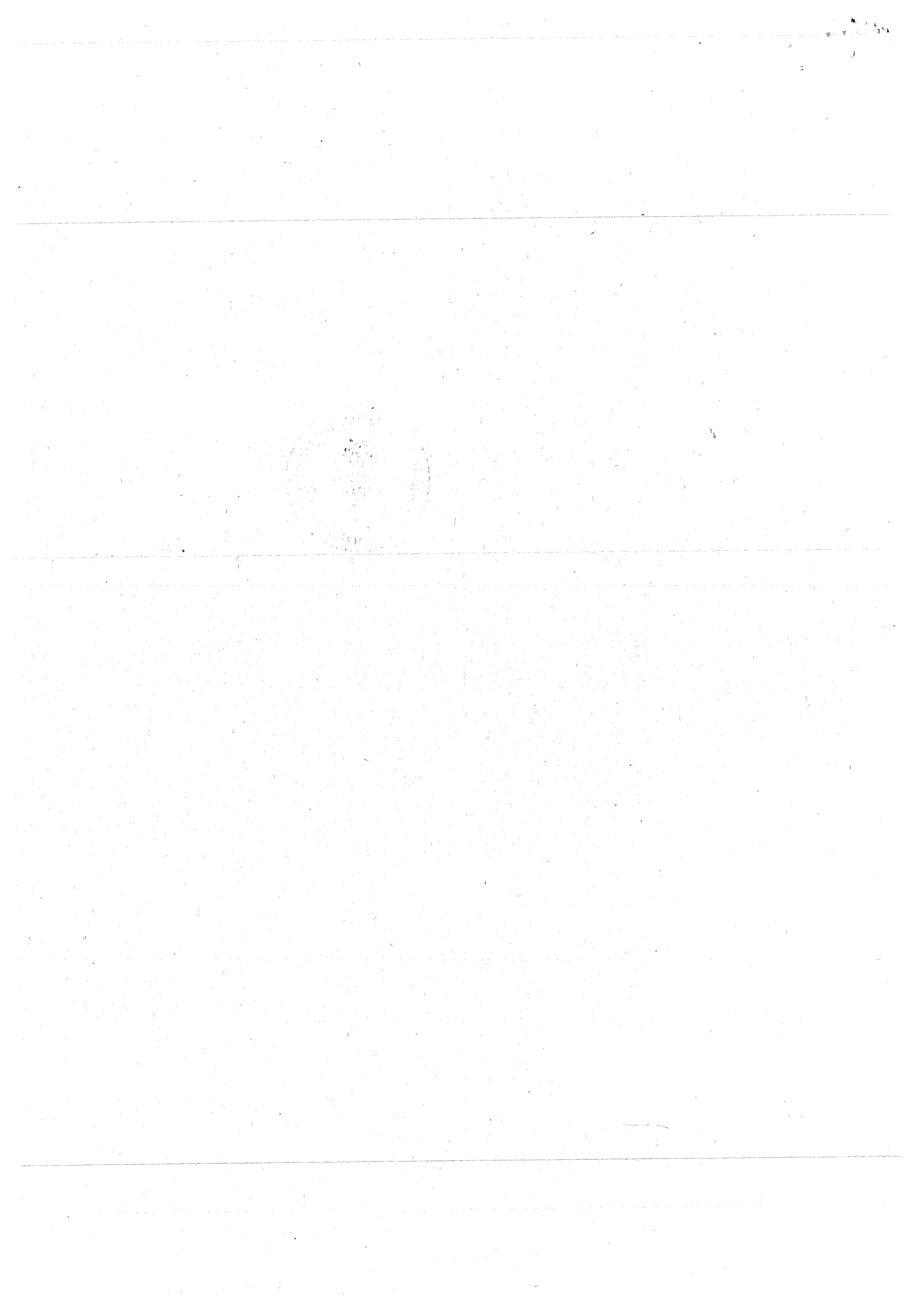
- A felülvizsgált Vízyűjtő-gazdálkodási Terv (VGT2) a www.vizeink.hu honlapon érhető el.
- A Települési csapadékvíz-gazdálkodási útmutatót a VGT2 8-6. számú melléklete tartalmazza.
- A településrendezési terv módosítása, a beruházások tervezése, illetve a kivitelezés során kérjük fentiek figyelembe vételét.

Újfehértó Város településszerkezeti terv és leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv tervezett módosítása ellen a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság részéről, a fent leírtak figyelembe vétele mellett belvízvédelmi, vízvédelmi és vízgyűjtő-gazdálkodási szempontból kifogást nem emelünk.

Nyíregyháza, 2016. május 26.

Üdvözlettel:







**Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei
Katasztrófavédelmi Igazgatóság**

H-4400 Nyíregyháza, Erdő sor 5. ☒: 4406 Nyíregyháza, Pf.:2.
Tel: (+36 42) 594-609 Fax: (+36 42) 404-425
e-mail: szabolcs.titkarsag@katved.gov.hu

2016 JUN 08.

1831-38



503/0076(3)-900(3) MA.

Szám: 36500/4297-1/2016. ált.

Tárgy: Újfehértó város településrendezési
eszközeinek módosításához vélemény

Hivatkozási szám: 1831-28/2016.

Ügyintéző: Molnárné Kohut Kitti, Kormos Róbert
tű. százados

Telefon: (06-42) 594-609

**Nagy Sándor
polgármester**

Újfehértó Város Önkormányzata

Újfehértó

Tisztelt Polgármester Úr!

Újfehértó Város Polgármestere fenti hivatkozási számú levelében a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Katasztrófavédelmi Igazgatóság) véleményét kérte Újfehértó város településrendezési tervének módosítása tárgyában, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § szerinti eljárás keretében.

A településrendezési eszközök tervezett módosításával érintett területek, változások:

- Újfehértó belterület, a Petőfi Sándor – Szent István – Szikes utcák által határolt tömbben a zöldterület, közpark övezetének és a vele egy telektömbben elhelyezkedő területek átsorolása vegyes övezetbe, a jelenlegi területhasználat fenntartásával.

A Katasztrófavédelmi Igazgatóság Újfehértó város településrendezési tervének módosításához véleményét az alábbiak szerint adja meg:

A terv-módosítással érintett településrész közüzemi ivóvízbázis hidrogeológiai védőövezetet nem érint.

A településrészek kialakításánál, terület-felhasználási módoknál, stb. a településrészekhez kapcsolódó vízellátási, szennyvíz-, és csapadékvíz elvezetési feltételek biztosításának, szükséges fejlesztések vizsgálata, érvényesítése szükséges.

Tájékoztatom, hogy az ivóvízellátást, szennyvíz-, és csapadékvíz elvezetést, belvízrendezést érintő beavatkozások megvalósítása, majd azt követő használatba vétele jogerős vízjogi létesítési engedély és jogerős vízjogi üzemeltetési engedély birtokában kezdhető meg, mely feltételt a fejlesztéseknél figyelembe kell venni.

A készítésnél javaslom az alábbiak figyelembevételét, illetve kidolgozását:

- Tűzjelzés céljára a településen mindenki által bármikor igénybe vehető nyilvános távbeszélő állomást kell üzemben tartani.
- A létesítmény közlekedési, tűzoltási felvonulási útvonalait, területeit, valamint vízszerezési helyekhez vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére.
- A tűzoltási felvonulási területen, valamint a tűzoltói vízszerezési helyeken gépjárműparkolót kialakítani nem lehet. Ezeken a helyeken a parkolási tilalmat táblával és a tűzvédelmi szakhatóság előírása esetén útburkolati jellel jelölni kell.
- A tűzoltási felvonulási területet megközelítő tűzoltási felvonulási útnak olyannak kell lennie, hogy a tűzoltó gépjárművek, a magasból mentő a helyszínt biztonságosan, tolatás nélkül el tudják hagyni.
- A tűzoltó vízforrások, falitűzcsapok telepítési helyét a tűzvédelmi szakhatósággal egyeztetni kell.
- Minden vízszerezési helyet úgy kell kialakítani, hogy az tűzoltó gépjárművel mindenkor megközelíthető, az előírt oltóvíz mennyiség akadálytalanul kivehető legyen az időjárástól és természetes felszíni vizek esetén a vízállástól függetlenül.
- A mértékadó tűzszakasz területére meghatározott vízmennyiséget vízvezetékéről vagy – ha az más módon nem oldható meg – oltóvíztározóból kell biztosítani.
- Település, valamint létesítmény létesítése vagy bővítése esetén az oltóvizet az egyes szakaszok használatbavételével egyidejűleg kell biztosítani.
- Az oltóvizet biztosító vízvezeték-hálózat belső átmérőjét az oltóvíz-intenzitás és a kifolyási nyomásigény alapján, valamint a közműrendszer kialakítását figyelembe véve kell méretezni. Egyirányú táplálás esetén a vezeték legalább NA 100, körvezeték esetén pedig legalább NA 80.
- Vezetékes vízellátás létesítése esetén az oltóvizet föld feletti tűzcsapokkal kell biztosítani.
- Az oltóvizet biztosító vízvezeték-hálózat felújítása, átalakítása során érintett meglévő föld alatti tűzcsapokat föld feletti tűzcsapokra kell kicserélni.
- A tűzcsapoknál a tűzoltó gépjárművek részére úgy kell felállási helyet biztosítani, hogy azok mellett legalább 2,75 méter közlekedési út szabadon maradjon.

A javasolt tűzvédelmi előírások a jelenleg hatályos, a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. Törvény, valamint az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet előírásai alapján kerültek megfogalmazásra.

Fentiekén túl az alábbiakról tájékoztatom:

1. Újfehértó település a települések katasztrófavédelmi besorolásáról, valamint a katasztrófák elleni védekezés egyes szabályairól szóló 62/2011. (XII. 29.) BM rendelet módosítására kiadott 61/2012. (XII. 11.) BM rendelet 1. melléklete alapján II. katasztrófavédelmi osztályba sorolt. Ennek megfelelően – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtására kiadott 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 2. mellékletében foglaltakat figyelembe véve – az elégséges védelmi szint biztosítása érdekében, szükséges a lakosság riasztása és veszélyhelyzeti tájékoztatása feltételeinek biztosítása.

2. A településen az alábbi címeken található riasztó-tájékoztató eszköz:

- Rákóczi utca 14.
- Százados utca 19.
- Széchenyi utca 120.
- Árvácska utca 2.
- Vasvári P. utca 41.

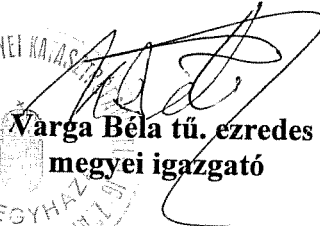
3. A településen életvédelmi építmény nem található.


A településen a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) IV. fejezete hatálya alá tartozó üzem nem található.

Tájékoztatásul közöljük, hogy Újfehértó város településrendezési eszközök készítésének véleményezési eljárásában a továbbiakban is részt kívánunk venni és a véleményezési dokumentációt elektronikus adathordozón kérjük megküldeni.

Nyíregyháza, 2016. június 3.

Tisztelettel:


Varga Béla t. ezredes
megyei igazgató

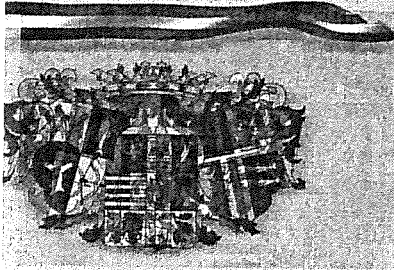


Készült: 2 példányban

Egy példány: 3 oldal

Kapja: 1. Irattár

2. Újfehértó Város Önkormányzata (4244 Újfehértó, Szent István út 10.)



2016 MÁJ 19.

1831-31

szó:
M. A.

Iktató szám: 66-6/2016/ált.

Nagy Sándor Polgármester Úr

Újfehértó

Szent István út 10.

4244

Tisztelt Polgármester Úr!


Az önkormányzatuk által tervezett településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos 1831-28/2016 ügyiratszámú megkeresésére a településfejlesztési koncepcióról az integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (4) bekezdésben foglaltak alapján az alábbiakról tájékoztatom.

Az Urban Dimensio Tervező és Szolgáltató Betéti Társaság által készített – tervezett módosításokat tartalmazó – *véleményezési dokumentáció* tartalmának ismeretében megállapításra került, hogy azok továbbra sem ütköznek a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye Közgyűlésének 19/2011. (XII. 1.) számú önkormányzati rendeletével elfogadott Megyei Területrendezési tervével és a 147/2011. (XII. 30.) számú – Területrendezési tervhez kapcsolódó ajánlásokról szóló – határozatban rögzítettekkel.

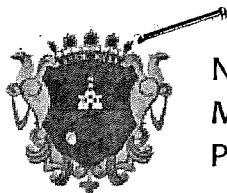
Kérem Polgármester Urat, hogy az eljárás legvégén az elfogadott, s minden kapcsolódó anyaggal kiegészített dokumentációt CD adathordozón szíveskedjen megküldeni.

Nyíregyháza, 2016. május 17.

Tisztelettel:


Tóth László
megyei főépítész





NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Ügyiratszám: FŐÉP/380-5/2016
Ügyintéző: Margitics Mónika

Telefon: 524-524/113.m.

FŐÉPÍTÉSZI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-550; FAX: +36 42 310-647
E-MAIL: VERES.ISTVAN@NYIREGYHAZA.HU

1831-32

M. V.

Tárgy: Újfehértó város, településszerkezeti terv és leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása – 2016/I. - Teljes eljárásrend, véleményezési szakasz.
Hiv.sz. 1831-28/2016.

Újfehértó Város Önkormányzata
Nagy Sándor polgármester úr

4244 Újfehértó
Szent István út 10.

Tisztelt Polgármester Úr!

2016. április 27-én kelt, Osztályunkra 2016. május 2-án érkezett fenti hivatkozási számú levelében melynek tárgya: **Újfehértó város, településszerkezet terv és leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása – 2016/I. – Teljes eljárásrend, véleményezési szakasz.** A módosítással kapcsolatban a „*településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről*” szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 37.§-a szerint a következő nyilatkozatot tesszük:

A módosítások Nyíregyháza MJV közigazgatási területére nincsenek hatással, a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítását a megküldött *véleményezési dokumentáció* adatai ismeretében **nem kifogásoljuk.**

A megyei településrendezési tervnek való megfelelés megállapítását az Megyei Főépítész végzi, Tóth László úr. Az Osztályunkra benyújtott véleményezési dokumentáció eredeti példánya továbbküldésre kerül a Megyei Főépítész felé.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Nyíregyháza, 2016. május 10.

Tisztelettel:





SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

2016 MÁJ 10.

1831-29

Ügyiratszám: SZ/92/00215-7/2016.
Ügyintéző: Laczkó András
Telefon: 42/501-008/129 mellék

Tárgy: Szakvélemény
Hiv. szám: 1831-28/2016.

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS POLGÁRMESTERE

Nagy Sándor
polgármester

4244 Újfehértó, Szent István u. 10.

Tisztelt Polgármester Úr!

Újfehértó Város település településszerkezeti tervének és helyi építési szabályzatának módosítása ügyében a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. szerint, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv.-nek, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletnek megfelelően, az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, a népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról, valamint a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletben biztosított jogkörömben az alábbi szakvéleményt adom.

Újfehértó Város településszerkezeti tervének és helyi építési szabályzatának egyeztetési anyag szerinti módosításához környezet-egészségügyi szempontból hozzájárulok.

Nyíregyháza, 2016. május 4.

Tisztelettel:

Kozma Péter

kormány megbízott nevében és megbízásából

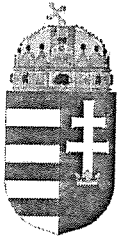


Dr. Salzmán Marianna

megyei tisztii főorvos, főosztályvezető


Kapja:

1. Címzett
2. Irrattár



**ÚJFEHÉRTÓVÁROS
JEGYZŐJE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: varosuzemeltetes@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu

Újfehértói Polgármesteri Hivatal	
Érkezett:	2016 JUN 03. <i>2003</i>
Ügyiratszám:	1831-36
Melléklet:	 Ügyintéző: Nagyán Andrea

Ügyintéző: Mátyás Ivett,
telefon: 42/290-000/102 mellék
Ügyiratszám: 7224/2016

Tárgy: Újfehértó Város településrendezési
tervének módosítására vonatkozó
vélemény

Hiv. szám.: 1831-28/2016

Melléklet: 1 pld. szabályozási terv kivonat a
probléma feltűntetésével

Újfehértó Város Önkormányzata
Nagy Sándor polgármester úr

4244 Újfehértó
Szent István út 10.


Tisztelt Polgármester Úr!

Újfehértó Város, településszerkezet terv és leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása – 2016/I. – Teljes eljárásrend, véleményezési szakaszában a módosítással kapcsolatban „a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. §-a szerint a következő nyilatkozatot teszem.

A megküldött véleményezési dokumentáció alapján a módosítással kapcsolatban kifogással nem élek.

Kérem, hogy a mellékelt szabályozási terv kivonaton feltűntetett övezeti besorolási kód és szín elírási hibájának javítását a településszerkezeti tervnek megfelelően a jelenleg folyamatban lévő rendezési terv módosításában szerepeltesse.

Kelt.: Újfehértó, 2016.06.02

Dr. Szűcs Andrea
jegyző megbízásából
véleményezési szerepkörben eljárva:

Nagyné Marján Erika
osztályvezető
városüzemeltetési osztály

Kapja:

- 1./ Címzett (melléklettel)
- 2./ Irattár

Ügyiratszám: 7224-1/2016

KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV KIVONAT

Készült: 2016. június 02. napján az Újfehértói Polgármesteri Hivatal fsz. 2. sz. irodahelyiségében

Az ügy tárgya: földrészletek övezeti besorolásának pontosítása, elírás javítása

Az ügy iktatási száma: 7224/2016

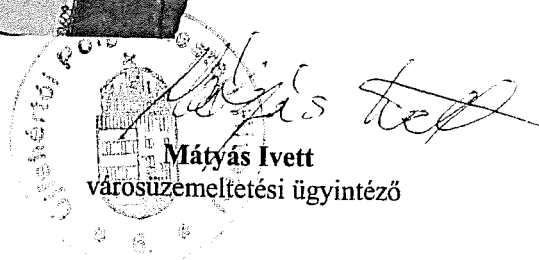
Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének többször módosított és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Újfehértó Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 11/2010. (VII.15.) számú önkormányzati rendelet - 2016. január 24.-től hatályos - külterületi szabályozási tervlapjáról a problémás hrsz. alatti telkek és szűkebb környezetét ábrázoló alábbi nem méretarányos kivonatot készítettem.

A településszerkezeti terv alapján a keleti oldalon Bököny mellett lévő világos barnás-sárgás színnel jelölt földrészletek „Eg” jelű övezeti besorolást a településszerkezeti terv alapján „Má” jelű mezőgazdasági általános – szántó területek övezetté kell módosítani.

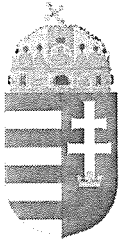
A problémás földrészletek, melyeket az elírás érint: a 0612/6, 0612/11 és 0612/12 hrsz.



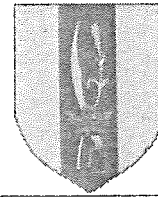
k.m.f.



Mátyás Ivett
városüzemeltetési ügyintéző



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: *B-145*/2016

ELŐTERJESZTÉS
- A Képviselő-testülethez -

a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása,
környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó város folyamatban lévő, három beavatkozási pontot érintő településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása során el kell végezni az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 4.§-ban előírt vizsgálatot.

A Képviselő-testület feladata, hogy a módosítás megvalósítása során várható környezeti hatás jelentőségét megállapítsa. A döntéshez a R. 3. számú mellékletében meghatározott környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményét az eljárás során kikértük. A megkeresett öt szerv közül valamennyi szerv válaszolt:

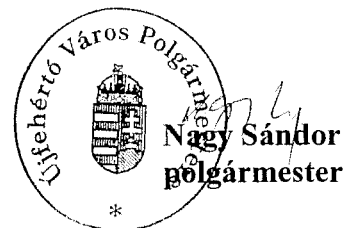
- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (ikt.sz.: 1421-3/2016),
- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (ikt.sz.: SZR/079/00215-5/2015),
- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi-és Vízvédelmi Hatósága (ikt.sz.: 36500/3416-1/2016.ált.),
- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Állami Főépítésze (ikt.sz.: SZ/151/00210-2/2016)

akik egybehangzóan úgy nyilatkoztak, hogy a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartják szükségesnek.

A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága pedig nem válaszolt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg és a mellékelt határozat-tervezetet fogadja el.

Újfehértó, 2016. június 24.



Melléklet a 3-1/hJ-2016
...../..... (...) számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (...) számú

H a t á r o z a t a

**a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása,
környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséről**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: rendelet) szerinti környezeti hatásvizsgálat szükségességének megállapítására szolgáló, a megkeresett - érintett közigazgatási – szervek bevonásával lefolytatott eljárás után, a rendelet vonatkozó rendelkezései alapján megállapítja, hogy

az Újfehértó város településrendezési tervét és leírását és a helyi építési szabályzatát érintő a –/..... (.....) számú határozatban elhatározott - módosításnak várható környezetre gyakorolt hatása **nem indokolja** a rendelet szerinti környezeti hatásvizsgálat készítését,

azzal a kikötéssel, hogy a mostani településrendezési eszközök módosítása során, annak szakági alátámasztó munkarészeiben készüljön el a tervezett módosításoknak a meglévő (tágabb és szűkebb környezetében található) épített környezetre gyakorolt hatásvizsgálata.

2./ felkéri a polgármestert, hogy a határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről gondoskodjon és a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ URBAN Dimensio Tervező és Szolgáltató Bt.
- 4400, Nyíregyháza, Pitypang u. 10.
- 2./ Önkormányzati főépítész
- 3./ Irattár



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SZ/92/00215-5/2016.

Ügyintéző: Laczkó András

Telefon: 42/501-008/129 mellék

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS POLGÁRMESTERE

Nagy Sándor

polgármester

4244 Újfehértó, Szent István u. 10.

Tisztelt Polgármester Úr!

Újfehértó Város településszerkezeti tervének és helyi építési szabályzatának módosításával (2016/I.) kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése ügyében az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletnek megfelelően, az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, a népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról, valamint a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletben biztosított jogkörömben az alábbi szakvéleményt adom.

A tervezett módosítást figyelembe véve, környezeti vizsgálat készítését település és környezetegészségügyi szempontból nem tartom szükségesnek.

Nyíregyháza, 2016. április 5.

Tisztelettel:

Kozma Péter

kormány megbízott nevében és megbízásából



Dr. Salzmán Marianna

megyei tisztifőorvos, főosztályvezető

Kapja:

1. Címzett

2. Irattár



**Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei
Katasztrófavédelmi Igazgatóság**

H-4400 Nyíregyháza, Erdő sor 5. ☒: 4406 Nyíregyháza, Pf.:2
Tel: (+36 42) 594-609 Fax: (+36 42) 404-425
e-mail: szabolcs.titkarsag@katved.gov.hu

Újfehértó Polgármesteri Hivatal		
Erkezett: 2016. Al. U 4		
1831-9		
Ügyintéző: [Signature]		
Melléklet:	Előirat:	Ügyintéző: 503/0976(3)-900(3) M.A.



Szám: 36500/3416-1/2016. ált.

Tárgy: Újfehértó város településrendezési eszközeinek módosításához vélemény

Hivatkozási szám: 1831-2/2016., 1831-3/2016.

Ügyintéző: Kohut Kitti, Kormos Róbert t. százados

Telefon: (06-42) 594-609

**Nagy Sándor
polgármester**

Újfehértó Város Önkormányzata

Újfehértó

Tisztelt Polgármester Úr!

Újfehértó Város Polgármestere a fenti hivatkozási számú leveleiben a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Katasztrófavédelmi Igazgatóság) véleményét kérte Újfehértó város településrendezési tervének módosítása tárgyában, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (4) bekezdés b.) pontja szerinti eljárás keretében.

Egyben az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján kérte annak elbírását, hogy a hatáskörünket illetően, a felszíni és felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmére kiterjedően várható-e jelentős környezeti hatás, illetve attól függően szükséges-e környezeti vizsgálat készítése.

A településrendezési eszközök tervezett módosításával érintett területek, változások:

- Újfehértó belterület, a Petőfi Sándor – Szent István – Szikes utcák által határolt tömbben a zöldterület, közpark övezetének és a vele egy telektömbben elhelyezkedő területek átsorolása vegyes övezetbe, a jelenlegi területhasználat fenntartásával.

A Katasztrófavédelmi Igazgatóság a „vizgazdálkodás, vízvédelem” szakterületre vonatkozóan Újfehértó város településrendezési tervének módosításához véleményét az alábbiak szerint adja meg:

A terv-módosítással érintett településrész közüzemi ivóvízbázis hidrogeológiai védőövezet nem érint.

A településrészek kialakításánál, terület-felhasználási módoknál, stb. a településrészekhez kapcsolódó vízellátási, szennyvíz-, és csapadékvíz elvezetési feltételek biztosításának, szükséges fejlesztések vizsgálata, érvényesítése szükséges.

Tájékoztatom, hogy az ivóvízellátást, szennyvíz-, és csapadékvíz elvezetést, belvízrendezést érintő beavatkozások megvalósítása, majd azt követő használatba vétele jogerős vízjogi létesítési engedély és jogerős vízjogi üzemeltetési engedély birtokában kezdhető meg, mely feltételt a fejlesztéseknél figyelembe kell venni.

A tervezett módosítások vízgazdálkodási, vízvédelmi érdeket nem sértenek, a felszíni és felszín alatti vizek védelme szempontjából jelentős hatással nem járnak.

Környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.

A készítésnél javasolom az alábbiak figyelembevételét, illetve kidolgozását:

- Tűzjelzés céljára a településen mindenki által bármikor igénybe vehető nyilvános távbeszélő állomást kell üzemben tartani.
- A létesítmény közlekedési, tűzoltási felvonulási útvonalait, területeit, valamint vízszervezési helyekhez vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére.
- A tűzoltási felvonulási területen, valamint a tűzoltói vízszervezési helyeken gépjárműparkolót kialakítani nem lehet. Ezekben a helyeken a parkolási tilalmat táblával és a tűzvédelmi szakhatóság előírása esetén útburkolati jellel jelölni kell.
- A tűzoltási felvonulási területet megközelítő tűzoltási felvonulási útnak olyannak kell lennie, hogy a tűzoltó gépjárművek, a magasból mentő a helyszínt biztonságosan, tolatás nélkül el tudják hagyni.
- A tűzoltó vízforrások, falitűzcsapok telepítési helyét a tűzvédelmi szakhatósággal egyeztetni kell.
- Minden vízszervezési helyet úgy kell kialakítani, hogy az tűzoltó gépjárművel mindenkor megközelíthető, az előírt oltóvíz mennyiség akadálytalanul kivehető legyen az időjárástól és természetes felszíni vizek esetén a vízállástól függetlenül.
- A mértékadó tűzszakasz területére meghatározott vízmennyiséget vízvezetékéről vagy – ha az más módon nem oldható meg – oltóvíztározóból kell biztosítani.
- Település, valamint létesítmény létesítése vagy bővítése esetén az oltóvizet az egyes szakaszok használatbavételével egyidejűleg kell biztosítani.
- Az oltóvizet biztosító vízvezeték-hálózat belső átmérőjét az oltóvíz-intenzitás és a kifolyási nyomásigény alapján, valamint a közműrendszer kialakítását figyelembe véve kell méretezni. Egyirányú táplálás esetén a vezeték legalább NA 100, körvezeték esetén pedig legalább NA 80.
- Vezetékes vízellátás létesítése esetén az oltóvizet föld feletti tűzcsapokkal kell biztosítani.
- Az oltóvizet biztosító vízvezeték-hálózat felújítása, átalakítása során érintett meglévő föld alatti tűzcsapokat föld feletti tűzcsapokra kell kicserélni.
- A tűzcsapoknál a tűzoltó gépjárművek részére úgy kell felállási helyet biztosítani, hogy azok mellett legalább 2,75 méter közlekedési út szabadon maradjon.

A javasolt tűzvédelmi előírások a jelenleg hatályos, a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. Törvény, valamint az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet előírásai alapján kerültek megfogalmazásra.

Fentiekén túl az alábbiakról tájékoztatom:

Újfehértó település a települések katasztrófavédelmi besorolásáról, valamint a katasztrófák elleni védekezés egyes szabályairól szóló 62/2011. (XII. 29.) BM rendelet módosítására kiadott 61/2012. (XII. 11.) BM rendelet 1. melléklete alapján II. katasztrófavédelmi osztályba sorolt. Ennek megfelelően – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtására kiadott 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 2. mellékletében foglaltakat figyelembe véve – az elégséges védelmi szint biztosítása érdekében, szükséges a lakosság riasztása és veszélyhelyzeti tájékoztatása feltételeinek biztosítása.

A településen az alábbi címeken található riasztó-tájékoztató eszköz:

- Rákóczi utca 14.
- Százados utca 19.
- Széchenyi utca 120.
- Árvácska utca 2.
- Vasvári P. utca 41.


A településen életvédelmi építmény nem található.

A településen a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) IV. fejezete hatálya alá tartozó üzem nem található.

Tájékoztatásul közöljük, hogy Újfehértó város településrendezési eszközök készítésének véleményezési eljárásában a továbbiakban is részt kívánunk venni és a véleményezési dokumentációt elektronikus adathordozón kérjük megküldeni.

Nyíregyháza, 2016. március 30.

Tisztelettel:


Varga Béla tit. ezredes
megyei igazgató

Készült: 2 példányban

Egy példány: 3 oldal

Kapja: 1. Irrattár

② Újfehértó Város Önkormányzata (4244 Újfehértó, Szent István út 10.)



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SZ/151/00210-2/2016.
Ügyintéző: Zoboki Bernadett
Telefon: (52) 238-192

Tárgy: vélemény
Hiv.: 1831-3/2016.
Üi.: Marosán Andrea önk. főépítész

NAGY SÁNDOR
polgármester részére
POLGÁRMESTERI HIVATAL

ÚJFEHÉRTÓ
Szent István út 10.
4244

Tárgy: Újfehértó város településrendezési terv és leírás és leírása valamint HÉSZ és szabályozási terv módosítása

1. **sz. módosítás:** Újfehértó belterület, a Petőfi Sándor – Szent István – Szikes utcák által határolt tömböt érintő településrendezési terv módosítás

Környezeti vizsgálat eldöntésére irányuló eljárás

TERVEZŐ: Urban Dimensio tervező és Szolgáltató Betéti Társaság. – Labancz András okl. településmémők terület-, és településfejlesztési szakértő

Tisztelt Polgármester!

A tárgyi módosításhoz az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet (továbbiakban: R.) 4. § (2) értelmében, a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez az alábbi véleményt adom:

A településrendezési eszközök tervezett változásából adódó várható környezeti hatás mértékét - az épített környezet védelme szempontjából – nem ítélem olyan jelentősnek, ami környezeti vizsgálat lefolytatását szükségessé tenné.

Felhívom szíves figyelmét a R. 5. § (3) bekezdésében foglaltakra, mely szerint a tárgyi eljárás lefolytatása után önkormányzati döntést kell hozni a környezeti vizsgálat szükségességéről vagy annak elvetéséről.

a) Amennyiben egyéb védelmi szempontok alapján a környezeti vizsgálat készítése mellett döntenek, úgy a R. 7. § (1) bekezdésében foglaltak szerint **a környezeti értékelés konkrét tartalmának és részletezettségének tematikájának meghatározására a kidolgozónak ki kell kérnie a környezet védelméért felelős szervek – köztük irodánk – szakmai véleményét.**

Az így elkészített a környezeti értékelést tartalmazó dokumentációt a R) 8. § értelmében **a tervvel együtt kell véleményeztetni.**

b) Abban az esetben, ha környezeti vizsgálat készítését nem tartják szükségesnek, úgy ettől eltérő vélemény(ek) esetén a R. 5.§(1) értelmében az indokok tisztázása érdekében **megbeszélést kell tartani!**

Felhívom a szíves figyelmét arra, hogy a R. 5.§ (2); (3) bekezdéseiben foglaltak szerint a „kidolgozót,” tehát ebben az esetben az önkormányzatot – a nyilvánosság irányába is – teljes körű (a környezet védelméért felelős szervek véleményétől eltérő döntés esetén az eltérés tényét és a döntés indokait is tartalmazó) tájékoztatási kötelezettség terheli.

Ennek megfelelően **a döntést (azaz önkormányzati határozatot) és annak indokolását irodánkunk is meg kell küldeni** a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40. § szerinti végső szakmai véleményezés során.

Nyíregyháza, 2016. április 14.



Közma Péter kormány megbízott
névben és megbízásából:

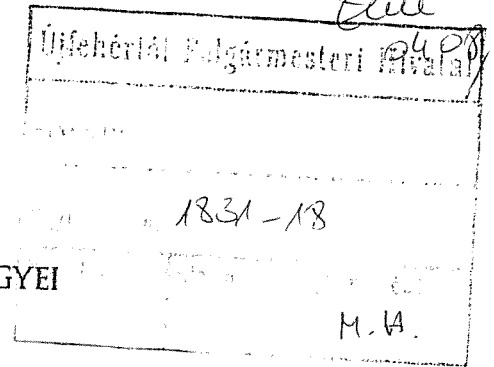
Jambrik Imre
Állami Főépítész

Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály
Állami Főépítész

4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5 4401 Nyíregyháza, Pf. 199. Telefon 42/599-358 Fax 42/599-309
E-mail eh@szszbmkh.hu Honlap http://www.kormanyhivatal.hu/hu/szabolcs-szatmar-bereg



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL



Ügyszám:	1421-3/2016.	Tárgy:	Újfehértó Város településrendezési tervének módosítására vonatkozó előzetes vélemény
Ügyintéző:	Sándor Edina	Hiv.szám:	1831-2/2016, 1831-3/2016.
Tel. mellék:	222	Ügyintéző:	Marosán Andrea önk. főépítész

Nagy Sándor
polgármester
Újfehértó Város Önkormányzata
4244 Újfehértó
Szent István út 10.

Tisztelt Polgármester Úr!

Fenti számú megkereséseiben Újfehértó Város településrendezési tervének 1 területet érintő módosításához („Módosítások”- 2016.I.”, Szent István u. - Szikes u. csatlakozásának D-i oldala, Lk, Z→Vt) kérte a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának (a továbbiakban: Kormányhivatal) a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 37. §-a, és a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. § (2) bek-e szerinti véleményét, amelyet az alábbiakban adunk meg:

A Kormányhivatal a megküldött előzetes tájékoztatási- és az egyeztetési dokumentáció alapján a tervezett módosítás vonatkozásában környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását nem tartja szükségesnek, a rendelkezésre álló adatok alapján elvi kifogást nem emel.

Az újonnan beépítésre szánt terület kijelölése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bek. b) pontjában foglaltak figyelembevételével történhet.

Tájékoztatásul közöljük, hogy az eljárás további szakaszában részt kívánunk venni.

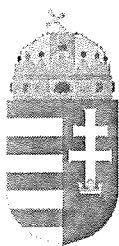
Nyíregyháza, 2016. április 5.

Tisztelettel:

Kozma Péter
kormány megbízott
névén és megbízásából
Dr. Mátyas Juscák Dóra
Környezetvédelmi Hatósági és
Komplex Engedélyezési Osztály
osztályvezető

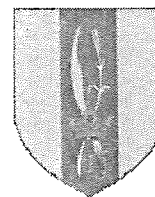
Értesül:

1. Címzett + térít, Hivatali Kapun keresztül
2. Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám:.....3-150/2016.

E L Ő T E R J E S Z T É S
-a Képviselő- testülethez-

a UPC Magyarország Kft. Újfehértó településen megvalósítani tervezett optikai hálózatfejlesztési projektjéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Kormányának célja, hogy legkésőbb 2018-ra biztosítsa az ország teljes szélessávú adatátviteli hálózati lefedettségét és e cél érdekében megalkotta a Digitális Nemzet Fejlesztési Programot, illetve az erről szóló 1162/2014.(III.25.) Korm. határozatot. A határozat kimondja, hogy a fenti határidőig az ország teljes területén biztosítani szükséges a 30 Mbps sáv szélességű internet elérést. A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium tájékoztatójának mellékletében Újfehértó azon települések között szerepel, ahol a hálózatfejlesztés kiemelt jelentőséggel bír.

A UPC Magyarország Kft., Magyarország vezető szélessávú internetszolgáltatója optikai hálózatfejlesztési projektet kíván Újfehértó városában is végrehajtani.

A fejlesztéshez a Tisztelt Képviselő-testület a 346/2016. (II.24.) számú határozatában elvi hozzájárulást adott.

A beruházó a kiviteli terveket a Polgármesteri Hivatalba megküldte a közútkezelői hozzájárulás, illetve szakhatósági állásfoglalás megadása céljából. A beruházó a vonalas létesítményt elsősorban légvezetékek kiépítésével kívánja megvalósítani.

A tervezett hálózat ún. HFC (Hybrid Fiber – Coax) hálózat lesz, melyben az egyes koaxális hálózat részek megtáplálását optikai kábellel valósítanák meg. A beruházás első üteme a város nagyobb területén a meglévő elektromos 0,4 kV-os elosztó hálózati oszlopsoron – mint alap infrastruktúrán – valósulna meg várhatóan a 2016-os év őszén. A II. üteme a földkábeles kivitelezés lenne melyet várhatóan a 2017-es év tavaszán kezdenének meg.

A szolgáltató által nyújtott supergyors, akár 500 Mbps-os internetelés Újfehértó lakossága, a gazdálkodó szervezetek, az önkormányzat és intézményei számára is tovább növelheti az üzleti, munka, illetve szabadidős célú internethasználattal járó lehetőségeket.

A beruházás egyértelműen pozitív hatásai mellett ugyanakkor a létesítmény kiépítése során a helyi értékvédelmi területek védelmét, illetve városképi szempontokat is figyelembe kell vennünk a közútkezelői hozzájárulás, illetve szakhatósági állásfoglalás megadása során.

A kérdés kapcsán a hivatal munkatársai egyeztettek a város főépítészével és a megbízott településtervezővel mely egyeztetés alapján a mellékletben szereplő városrészeken, vezetékszakaszokon földkábel t javasolnak a légvezeték helyett.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását, valamint a mellékelt határozati javaslat elfogadását!

Újfehértó, 2016. június 24.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester

Melléklet a 3-150/2016. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

H a t á r o z a t a

a UPC Magyarország Kft. Újfehértó településen megvalósítani tervezett optikai hálózatfejlesztési projektjéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a UPC Magyarország Kft. Újfehértó településen megvalósítani tervezett optikai hálózatfejlesztési projektjének megvalósítását a melléklet szerint támogatja.

Felelős: polgármester

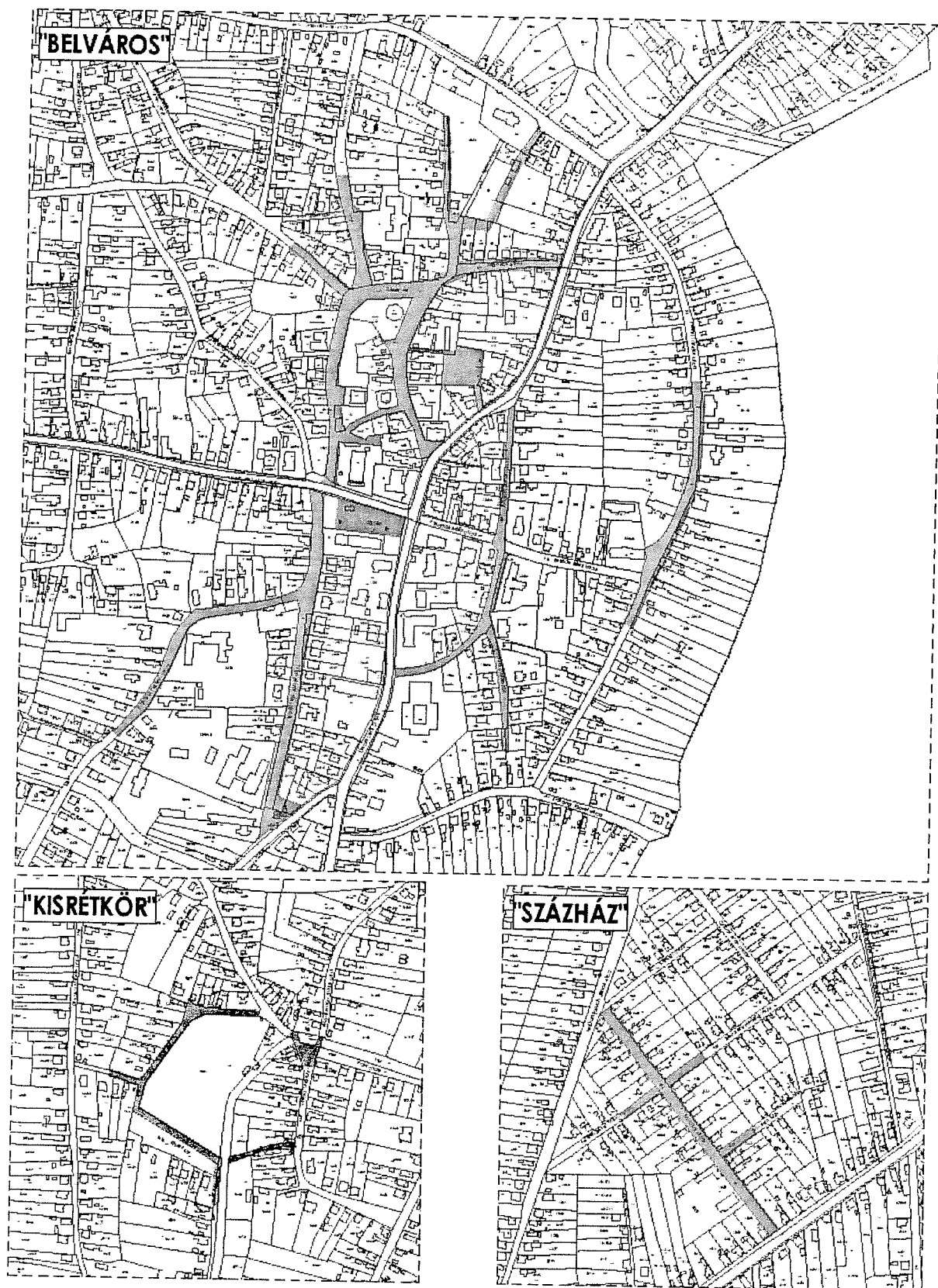
Határidő:

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ UPC Magyarország Kft. Budapest, Kinizsi út 30-36.
- 2./ Polgármesteri Hivatal
- 3./ Irattár

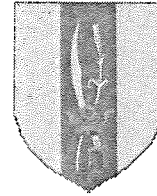


A hálózatfejlesztés a kiemelt városrészekben, vezetékszakaszokon a helyi értékvédelmi területek, illetve a városkép védelme érdekében csak földkábel létesítésével történhet.



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 3-137.../2016.

**ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -**

” Újfehértói Iskola épület energia-megtakarítást eredményező felújítása” elnevezésű pályázat benyújtásáról”

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Kormánya felhívást tett közzé Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése keretében, kódszáma: TOP-3-2-1-15.

Az intézkedés átfogó célja a felhívásban meghatározott önkormányzati intézmények hatékonyabb energiahasználatának, racionálisabb energiagazdálkodásának elősegítése, amelyen belül alcélként jelenik meg:

- a megyei-, települési- illetve nemzetiségi önkormányzatok tulajdonában lévő intézmények, épületek illetve infrastrukturális létesítmények energiahatékonyságot célzó felújítása és fejlesztése, amennyiben az egyes beruházások a fosszilis energiaforrásokból származó üvegházhatású gázok (ÜHG) kibocsátásának csökkentését szolgálják;
- a hazai megújuló energiaforrások fokozottabb használata, mivel az elmarad az EU átlagtól, ugyanakkor Magyarország ilyen jellegű potenciálja több területen is kimagasló. Ezért további cél a projektek keretein belül a megújuló energiaforrások elérhetőbbé tétele, használatának ösztönzése, népszerűsítése.

A projekt keretében a 4244 Újfehértó, Kodály Zoltán utca 1. szám alatt lévő Erkel Ferenc Általános Iskola Tagintézmény épülete újulna meg a következők szerint:

Az épület teljes homlokzat-és lábazat szigetelésére, külső nyílászáró cseréjére kerül sor, valamint a lapos tető is hőszigeteléssel lesz ellátva. A fentiekén kívül az épület fűtési rendszere (kazán, fűtési vezeték, radiátorok, valamint új kémények), elektromos hálózata (világító testek, elektromos vezetékek, kapcsolók) is felújításra kerül az energetikai korszerűsítés keretében. Az energetikai felújítás részét képezi a napelemek és napkollektorok beépítése.

A fentiek alapján Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani „Újfehértói Iskola épület energia-megtakarítást eredményező felújítása” címmel.

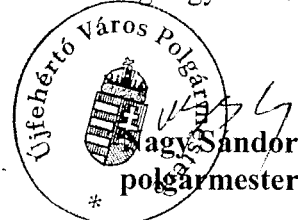
A projekt tervezett összköltsége: 339.097.983.-Ft.

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

A támogatási kérelem benyújtása 2016. május 20. – 2016. június 30.-ig lehetséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozat- tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Újfehértó, 2016. június 24.



Melléklet a 3-134/...../2016. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... () számú

határozata

”Újfehértói Iskola épület energia-megtakarítást eredményező felújítása” elnevezésű pályázat benyújtásáról”

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ Újfehértó Város Önkormányzata nevében pályázatot nyújt be Magyarország Kormánya által meghirdetett TOP-3.2.1-15 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázati felhívásra „Újfehértói Iskola épület energia-megtakarítást eredményező felújítása” címmel.

A projekt teljes, összes költsége: 339.097.983.-Ft, az igényelt támogatás: 339.097.983.-Ft.

2./ felkéri a Polgármestert a pályázattal kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

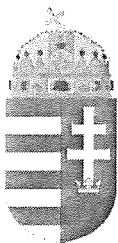
Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

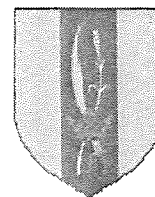
A határozatról értesül:

1./ Irattár

2./ Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály, Pénzügyi Osztály)



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: ...3-157.../2016.

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -

a Magyar Zsidó Kulturális Egyesület kérelméről

Tisztelt Képviselő Testület!

A Magyar Zsidó Kulturális Egyesület (székhelye: Budapest, Garay utca 48.) elnöke Kirschner Péter 2016. május 19. napján érkezett levelében az alábbiakat fogalmazta meg:

A Magyar Zsidó Kulturális Egyesület (Mazsike) 27 éves megalakulása óta nagy figyelmet fordít a zsidó örökség építészeti, tárgyi és szellemi értékeinek megőrzésére. Egy lelkes fiatal csapat közel száz magyar település zsidó örökségének emlékeit gyűjtötte össze, melyet a Zsidó örökség című könyvben szeretnének az olvasó közönség elé tárni. A könyvben Újfehértó település zsidó történelme is helyet kapna. A könyv műfaját tekintve zsidó zarándokkönyv és útikönyv, célcsoportja a zsidó emlékek iránt érdeklődő turisták, a hazánkba látogató külföldi zarándokok, valamint az itt élő leszármazottakat, rokonokat felkeresni vágyó családok.

Kirschner Péter a MAZSIKE elnöke levelében kéri a könyvben szereplő települések Önkormányzatait, hogy támogassák a Zsidó örökség című könyv (szerzője: Cseh Viktor) kiadását melynek költségei – a gazdag illusztrációk miatt - eléri a négy millió forintot. Az egyesület a támogatást nyújtó települések Önkormányzatainak és könyvtárainak ingyen juttatna egy-egy kiadott példányt. Említést érdemel még, hogy a könyv városunk idegenforgalmi, turisztikai fellendítését is szolgálhatja.

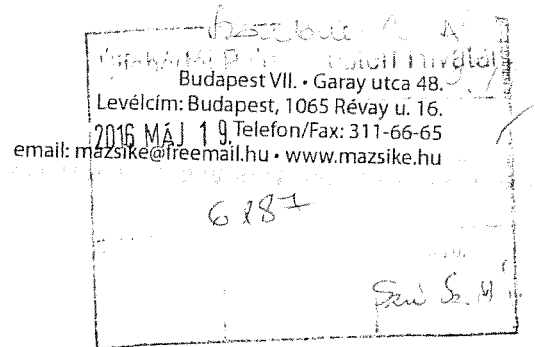
Az egyesület kérelme illetve Újfehértó vonatkozásában a könyvben megjelenő tartalom vázlata az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a határozati javaslatról.

Újfehértó, 2016. június 14.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester



Nagy Sándor polgármester úr részére

Újfehértói Polgármesteri Hivatal

Újfehértó

Tisztelt Polgármester úr!

Egyesületünk, a 27. éve működő Magyar Zsidó Kulturális Egyesület megalakulása óta nagy figyelmet fordít a zsidó örökség építészeti, tárgyi és szellemi értékeinek megőrzésére, bemutatására, elődeink emlékének ébren tartására és az új generációk identitásának erősítésére.

Egy lelkes fiatal csapat pár éve a Dutch Jewish Humanitarian Fund (JHF) biztatására közel száz magyar település zsidó örökségének emlékeit gyűjtötte egybe, kiválasztva belőlük a legjellemzőbb, az ott élő közösség egyediségét legjobban kifejező elemeket. A gyűjtő és feldolgozó munka olyan sikeres volt, hogy mindenképpen érdemes közreadnunk. Ezt erősítette meg az anyag ismeretében Komoróczy Géza professzor is. Különösen fontos lenne a kiadvány azért, mert a zsidó kultúra és hagyomány, a zsidó értékek iránt megnyilvánuló érdeklődés egyelőre elsősorban a fővárosra koncentrálódik. A feldolgozott anyagból egy félezer oldalnyi terjedelmű sok száz képpel illusztrált kötetet állítottunk össze. Az alapítványi támogatás azonban csak a gyűjtőmunkára szólt. Most azért fordulunk Önhöz, a kötetben szereplő egyik település polgármesteréhez, hogy lehetőséghez mérten támogassa a könyv kiadását, amelynek a költsége a gazdag illusztrációk miatt eléri a négy millió forintot. A könyvünket magyar és angol nyelven jelentetjük meg, így alkalmas lehet település idegenforgalmának fellendítésére is.

Támogatás esetén minden településnek ingyen juttatunk egy-egy példányt az Önkormányzat, illetve a könyvtár számára, és további kedvezményes vásárlást biztosítunk a helyi közösségnek, iskoláknak, a településen élőknek. A támogatást nyújtó településeket külön is felsoroljuk a könyv végén.

Kérem, vizsgálja meg a támogatás lehetőségét, ezzel is jelentős szolgálatot téve a feledésre ítélt közös örökségünk megőrzése érdekében.

Budapest, 2016. május 4.

Tisztelettel:



Kirschner Péter

MAZSIKE elnöke

mzsike@gmail.com

(Melléklet: a Zsidó örökség című könyv rövid ismertetője a benne szereplő települések felsorolásával.)

A szervezet alapadatai -- Nyomtatás

Szervezet nyilvántartási száma	01-02-0003079
Megnevezés	Magyar Zsidó Kulturális Egyesület
Rövidített név	MAZSIKE
Idegen nyelvű elnevezés	Idegen nyelvű elnevezés nincs bejegyezve
Székhely ország	Magyarország
Szervezet székhelye	1076 Budapest, Garay 48.
Szervezet típusa	Egyesület
Állapot	Nyilvántartásba vett
Eljáró bíróság neve	Eljáró bíróság nincs bejegyezve
Ügyszám	0100/Pk.64283/1990
Bírósági határozat száma	Határozat sorszám nincs bejegyezve
Jogerőre emelkedésének időpontja	2016.04.12
Bejegyzés típus	Rendszerautomatizmus által bejegyzett új adat
Bejegyzés dátuma	2016.04.12
Régi nyilvántartási szám formátum	3079/1990
Létesítő okirat kelte	2015.02.19
Egyesület formája	egyesület
Cél szerinti besorolása	kulturális tevékenység
Folyamatban lévő eljárás típusa	Folyamatban lévő eljárás nincs bejegyezve
Folyamatban lévő eljárás kezdete	Folyamatban lévő eljárás nincs bejegyezve
Közhasznú jogállás megszerzésének / módosításának / törlésének időpontja	2015.08.03
Közhasznúsági fokozat	Közhasznú
Cél szerinti leírás	Az egyesület keretet nyújt a Magyarországon élő zsidók számára identitásuk pozitív megélésére, kulturális tevékenység folytatására. Részt vállal a magyar zsidóság örökségének, hagyományainak feltárásában, hozzájárul a magyar zsidóság közösségi életének megújulásához, kulturális törekvéseinek kibontakozásához.
Vagyonfelhasználás mértéke	Vagyonfelhasználás mértéke - nincs bejegyezve
Vagyonfelhasználás mód	Vagyonfelhasználás módja - nincs bejegyezve
Általános rendelkezés a képviselőt gyakorlásának módjáról	Általános rendelkezés nincs bejegyezve

A szervezet képviselői

Neve	Kirschner Péter
Képviselési jog terjedelme	Képviselő Terjedelme - nincs bejegyezve
Képviselési joggyakorlás módja	Joggyakorlás Módja - nincs bejegyezve

Megjegyzés	Megjegyzés nincs bejegyezve
Képviselőt gyakorlásának részletei	Képviselőt gyakorlásának részletei nincs bejegyezve
Megbízás időtartama	Megbízás időtartama nincs bejegyezve
Megbízás megszűnésének időpontja	Megbízás megszűnésének időpontja nincs bejegyezve
A megszűnés tényleges időpontja	A megszűnés tényleges időpontja nincs bejegyezve
A vezető tisztségviselő lemondása hatályossá vált	<input type="checkbox"/>

Származtatott jogi személyek lista
Származtatott jogi személy nincs bejegyezve

Jogelőd / jogutód szervezetek lista
Jogelőd / jogutód szervezet nincs bejegyezve

Szövetséget létrehozó társadalmi szervezetek lista
Szövetséget létrehozó társadalmi szervezet nincs bejegyezve

Adószám adatok

Adószám	19025733-2-42
Adószám státusza	Bejegyzett
Adószám megszerzésének / felfüggesztésének / törlésének időpontja	1988.12.23
Közösségi adószám	HU19025733
Közösségi adószám státusza	Bejegyzett
Közösségi adószám megszerzésének / felfüggesztésének / törlésének időpontja	1988.12.23
Statisztikai számjel	19025733-9499-529-01
Statisztikai számjel státusza	Bejegyzett
Statisztikai számjel megszerzésének / felfüggesztésének / törlésének időpontja	2016.04.12

A szervezet számláját vezető pénzforgalmi szolgáltatók
A szervezetnek nincs bejegyzett pénzforgalmi szolgáltatója

Biztosítási intézkedés, büntetőjogi intézkedés, végrehajtási eljárás
Nincs eljárás folyamatban

Egyéb:
Nincs egyéb adat bejegyezve

Adatváltozások száma: 1 Megjelenített verzió: 16

2000
CE A
r

II.1.15. Újfehértó, alias Ratzfert

Újfehértón – vagy ahogy a helyi zsidók a település korábbi neve, Ráczfehértó alapján jiddisül hívták: Ratzferten – már az 1700-as évektől éltek zsidók, *Hevra Kadisa* 1717 óta működött. A közösség a 19. század első felében erősödött meg. Nagyméretű zsinagógájukat a Piac tér északkeleti sarkán emelték az 1820-as években, és mögötte sorakoztak a jesiva, a kóser mézsárszék és a mikve épületei.

A hitközség az 1868-as Izraelita Egyetemes Gyűlést (közismertebb nevén a „kongresszust”) követően orthodoxnak deklarálta magát, viszont idővel három közösség is formálódott az orthodoxia égisze alatt. Az intézményeket közösen használták, viszont külön zsinagógákban imádkoztak. A régi zsinagóga neológ lett, a közösségből idővel kiváltak az orthodoxok, és 1880 körül külön imaházat építettek maguknak, a mai Szent István utca 21 telkén. Az első világháború idején nagyobb számban Galíciából átköltözött haszidoknak szintén saját imaháza volt, a mai Petőfi Sándor utca 56 telkén.

Újfehértó első rabbija Naftali Hertzke ha-Levi Silberman volt (Ferenc; 1815–1897 / tisri 11), aki haszid csodatevőként vált ismertté. Őt Solem Lézer Halberstam (Salom Eliezer, 1862–1944) követte, a szanzer rebe fia, aki Galíciából Újfehértóra költözve ismert haszid udvart épített ki a városban: a ratzferti rebét messze is ismerték, és cadikként tisztelték. A szegényeknek népkonyhát tartott fent, ahol szigorú helyi minhang szerint csak olyan kóser szárnyasokat készítettek, amelyeket nem tömtek – egyes vélemények szerint ugyanis a tömés során sérülhet az állat nyelöcsöve, így hiába vágja le kóserül a sakter, az tréfli lehet. Hiába próbálták hívei menekülésre bírni, Solem Lézer a híveivel maradt Újfehértón a második világháború alatt, Auschwitzban halt meg.

A haszid közösség imaházát Solem Lézer építtette, a galíciai területeknél megszokott stílusban, klinkertéglával borított falakkal, bádogtetővel – építészeti megoldása miatt az épület eltért a környező épületektől. Az imaház külön érdekessége volt a tetőszerkezete, amelynek egy része mozgatható volt, így szukkot ünnepekor sátorként is használhatták a kis házat: a tetőt ilyenkor kinyitották és sással borították, ezáltal biztosítva a szukkot sátor iránti vallási előírásokat, az épület átmeneti jellegét. Szintén galíciai szokás szerint az imaház pincéjében rituális fürdőt alakítottak ki, ahol elsősorban a haszid férfiak merítkeztek reggelente.

Újfehértó majd ezernégyszáz fős zsidóságát 1944-ben a nyíregyházi gettóba telepítették, majd onnan májusban Auschwitzba deportálták. A nagyjából kilencven ratzferti túlélő közül senki

nem maradt a városban. A régi, neológ zsinagóga épületét 1949-ben eladták, majd 1958-ban lebontották. Az orthodox zsinagógát is lebontották a háború után. A haszid imaházat pedig a második világháború után sokáig lakóháznak használták, 1989 után bontották le; úgy beszélnek, hogy több elszármazott zsidó néhány téglát megmentett emlékébe. Az egykori mikve épülete a mai napig áll, a magasan elhelyezett, félköríves ablakaival kitűnik a szomszédos házak közül – mostanság terményraktárként szolgál.

1914-ben Ráczfehértón született Mose Teitelbaum (1914–2006), a szatmári haszidizmus egyik meghatározó rebéje. Az első világháború alatt pedig a belzi rebe, Jiszakhar Dov-Ber Rokeah (1851–1926. hesván 22.) családjával és néhány követőjével néhány évre szintén Újfehértón talált menedéket. A város így az egykori raczferti haszidok leszármazottai, illetve a mai szatmári és belzi rebék leszármazottai és követői számára egyaránt fontos zarándokhely. A zarándokok évente érkeznek Újfehértóra, látogatják meg az új temetőben nyugvó Naftali Hertzke Silberman sírját. A temető mellett vendégházát építettek, kóser konyhával, ima- és tanszobával, nemrég újra Tóra is került a városba. Sőt itt került kialakításra Kelet-Európa egyik legmodernebb mikvéje is.

Régi temető címe: Tokaji utca 22.

Új temető, mikve és vendégház címe: Kossuth Lajos utca 178., telefon: 00-36-70-3214500

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (...) számú

H a t á r o z a t a

a Magyar Zsidó Kulturális Egyesület kérelméről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

A Magyar Zsidó Kulturális Egyesület (székhelye: Budapest, Garay utca 48., elnöke: Kirschner Péter) kérelmére a Zsidó örökség című könyv (szerzője: Cseh Viktor) kiadásának költségeihez, - melyben Újfehértó település zsidó történelme is szerepel - 100 000.- forint támogatást biztosít az önkormányzat 2016. évi költségvetésében – rendeletmódosítással – az általános tartalék terhére.

2./ felkéri a polgármestert az önkormányzat 2016. évi költségvetési rendelete 1. pont szerinti módosításának Képviselő-testület elé terjesztésére.

3./ felhatalmazza a polgármestert, hogy a közpénzekekről nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI törvényben foglalt feltételek teljesülése esetén a támogatási szerződést az Egyesülettel aláírja.

Felelős: polgármester

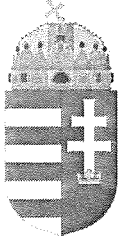
Határidő: azonnal

Nagy Sándor
polgármester

Dr. Szűcs Andrea
jegyző

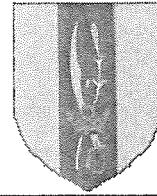
A határozatról értesül:

- 1./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság, Pénzügyi Osztály)
- 2./ Kérelmező szervezet
- 3./ Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma:3-143...../2016.

TÁJÉKOZTATÓ

-A Képviselő-testülethez-

Kiemelt előirányzatok átcsoportosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (II.03.) számú rendelet 11.§. (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület a költségvetési kiadások kiemelt előirányzatai közötti átcsoportosításra a polgármesternek felhatalmazást adott. A polgármester dönthet az önkormányzat bevételeinek és kiadásának módosításáról, és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításáról, amelyről a döntést követő ülésen tájékoztatja a Képviselő-testületet.

A legutóbbi testületi ülés óta az alábbi átcsoportosításra volt szükség:

- 1 db csatt kanál JCB gépre, útkarbantartáshoz bruttó 1.000.000.- Ft
- 1 db szennyfogó szőnyeg vásárlása az Uszodába 35.000 Ft értékben.

Az önkormányzatnál a fenti eszközök beszerzésének engedélyezése történt meg bruttó 1.035.000.- Ft összegben.

A fentiekre hivatkozva az önkormányzatnál egyéb gép, berendezés előirányzata nő 814.960 Ft-tal a beruházási célú ÁFA előirányzata nő 220.040 Ft-tal és a dologi kiadás összege csökken 1.035.000 Ft-tal.

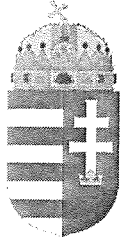
Kérem a tájékoztató tudomásul vételét!

Újfehértó, 2016. június 22.



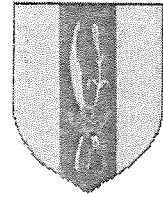
Újfehértó Önkormányzat 2016. évi költségvetésének mérlege
ezer forintban

A		B	C	D	E	F	G
K1-K8. Költségvetési kiadások				2016.02.18	2016.03.23	2016.04.22	2016.06.22
01	Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzat	Ei. Módosítás	Ei. Módosítás	Ei. Módosítás	Ei. Módosítás
02	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	K11	73 746	73 746	73 746	73 746	73 746
03	Külső személyi juttatások	K12	23 120	23 120	23 120	23 120	23 120
04	Személyi juttatások	K1	96 866	96 866	96 866	96 866	96 866
05	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	26 843	26 843	26 483	26 483	26 483
06	Dologi kiadások	K3	552 991	549 751	546 811	545 776	544 741
07	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	85 022	85 022	85 022	85 022	85 022
08	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	K506					
09	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	K511	36 702	36 702	36 702	36 702	36 702
10	Tartalékok	K512	99 557	99 557	99 557	99 557	99 557
11	Egyéb működési célú kiadások	K5	136 259	136 259	136 259	136 259	136 259
12	Beruházások	K6	5 000	8 240	11 180	12 215	13 250
13	Felújítások	K7	0	0	0	0	0
14	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre	K84	0	0	0	0	0
15	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K88	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000
16	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000
17	Költségvetési kiadások	K1-K8	905 981	905 981	905 981	905 981	905 981
18	K9. Finanszírozási kiadások						
19	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9111	99000	99 000	99 000	99 000	99 000
20	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi	K9112					
21	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9113					
22	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911	99000	99 000	99 000	99 000	99 000
23	Központi, irányító szervei támogatások folyósítása	K915	520099	520 099	520 099	520 099	520 099
24	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91	619099	619 099	619 099	619 099	619 099
25	Finanszírozási kiadások	K9	619099	619 099	619 099	619 099	619 099
26	Önkormányzat kiadásai összesen		1 525 080	1 525 080	1 525 080	1 525 080	1 525 080



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: *3-139*/2016.

**TÁJÉKOZTATÓ
-a Képviselő-testülethez –**

**Újfehértó Város Önkormányzata önkormányzati társulásokban, egyéb szervezetekben,
gazdasági társaságokban való részvételéről**

Tisztelt Képviselő- testület!

Újfehértó Város Önkormányzata önkormányzati társulásokban, egyéb szervezetekben, gazdasági társaságokban való részvételével, érdekeltségeivel kapcsolatban az alábbiak szerint tájékoztatom Önöket:

Társulások:

Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás

Abból a célból, hogy a kistérség lakói az önkormányzati közszolgáltatásokhoz minél teljesebb körben juthassanak hozzá, és az önkormányzatok e megállapodás keretében történő együttműködésénél minél teljesebben, forrásaik célszerű és optimális felhasználásával biztosítsák a mind magasabb szintű ellátást és szolgáltatást, az önkormányzatok képviselő-testületeinek döntései alapján 2005. február 25.-én létrejött a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás. a Dél-Nyírségi Önkormányzati társulás jogutódjaként.

Az alapító önkormányzatok: Balkány Város Önkormányzata, Biri Község Önkormányzata, Bököny Község Önkormányzata, Érpatak Község Önkormányzata, Geszteréd Község Önkormányzata, Kállósemjén Nagyközség Önkormányzata, Nagykálló Város Önkormányzata, Újfehértó Város Önkormányzata, Szakoly Község Önkormányzata.

A Társulásban részt vevő települési önkormányzatok a Társulást egyes szociális, gyermekjóléti, egészségügyi, és területfejlesztési feladatok végrehajtására, a kistérség területének összehangolt fejlesztésére (különösen: fejlesztési tervek, programok, pályázatok készítésére, megvalósítására); térségi közszolgáltatások biztosítására, fejlesztésére, szervezésére, intézmények fenntartására, valamint a településfejlesztés összehangolására hozták létre.

A kedvezőbb finanszírozási szabályok miatt 2007-től a szociális feladatok jelentős részét a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa fenntartásában működő Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói Szociális

Szolgáltató Központja (SZOSZOK) látja el a városban. A Szociális Szolgáltató Központ telephelyei: 4244 Újfehértó, Mártírok utca 6, Kodály Zoltán utca 39., Eötvös József utca 26. és Petőfi Sándor utca 34.

Az intézmény ellátási területe:

- Újfehértó Közigazgatási területe: étkeztetés, házi segítségnyújtás, tanyagondnoki szolgáltatás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, Család- és Gyermejkölési Szolgálat, idősök nappali ellátása vonatkozásában.

- A Dél- Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás településeinek közigazgatási területe: pszichiátriai betegek nappali ellátása, szenvedélybetegek nappali ellátása, idősök Otthona vonatkozásában

A biztosított szakfeladatok, ellátások: Étkeztetés, Házi segítségnyújtás, Tanyagondnoki szolgáltatás, Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, Nappali ellátás (Idősök Klubja, Szendélybetegek nappali ellátása, pszichiátriai betegek nappali ellátása), Idősök átmeneti elhelyezése (Időskorúak Gondozóháza) Családsegítő és Gyermejkölési Szolgálat.

A Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program keretén belül „Újfehértó, Kodály Zoltán utca 39. sz. alatti időskorúak gondozóházának bővítése és felújítása” című TIOP-3.4.2-11/1-2012-0180 jelű Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás keretében benyújtott pályázat nyertes elbírálásban részesült, amely projekt keretében 2015. évben befejeződtek az Időskorúak Gondozóháza épületének felújítási, illetve 10 férőhellyel történő bővítési munkálatai, valamint a projekt keretében az Intézmény működéséhez kapcsolódó eszközbeszerzés is megvalósult. A projekthez kapcsolódóan Újfehértó Város Önkormányzata 10. 130. 400,- Ft saját forrást biztosított.

A családsegítést, valamint a gyermekjölési szolgáltatást a városban ugyancsak a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói Szociális Szolgáltató Központja (SZOSZOK) látja el az Újfehértó, Petőfi Sándor utca 37. szám alatti telephelyen.

Újfehértó Város Önkormányzata a Képviselő- testület 83/2016. (IV. 26.) számú határozata alapján pályázatot nyújtott be a Magyarország Kormánya által meghirdetett TOP-4.2.1-15 kódszámú „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” pályázati kiírásra „Újfehértó Eötvös J. u. 26. szám alatti SZOSZOK épületének rekonstrukciója” címmel (megvalósítási helyszín: 4244. Újfehértó, Eötvös J. u. 26. szám, hrsz.: 138).

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás

2006 március 5-én alakult meg a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Települési Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás. Alapítói: 241 önkormányzat. Székhelye: Nyíregyháza. Működési területe: a társult önkormányzatok közigazgatási területe.

A Társulás feladata: a társult önkormányzatok közigazgatási területén, összehangolt fejlesztések, közös programok fejlesztése abból a célból, hogy a megyében korszerű, EU-konform, regionális hulladék-gazdálkodási rendszert alakítsanak ki, mely magába foglalja a hulladék gyűjtését, válogatását, újrahasznosítását illetve a válogatási maradványok korszerű EU-szabályozásnak megfelelő lerakóban való elhelyezését. Ehhez kapcsolódó technikai és technológiai módszerek kialakítása az eszközök beszerzése, a szükséges beruházások megvalósítása, az illegális, vagy felhagyott hulladéklerakók rekultivációja.

A Társulás sikeresen pályázott a települési szilárdhulladék- gazdálkodási rendszerének fejlesztésére a KEOP-1.1.1/2F/09-11-2012-0003 számú projekt keretében. A fejlesztés

részeként beszerzésre került 100. 000 db 240 l-es szelektív hulladékgyűjtő edény is, melyeket a Társulás külön térítési díj fizetése nélkül biztosít az ingatlanhasználók részére az eddig használt szelektív hulladékgyűjtő zsákok helyett, változatlan szolgáltatási díj mellett. Az edények kiosztásában az önkormányzatok közreműködtek.

2016. évben tagdíjként befizetett összeg: 393 390,- Ft.

Nyírségi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás

A Társulás célja a KEOP 1.3.0. kódszámú ivóvízminőség-javítás kétfordulós pályázati konstrukcióból igényelhető támogatással a településeken a lakosság egészséges ivóvízzel való ellátása a 98/83/EK irányelv és a hatályos 201/2001. (X.25.) Kormány rendeletben rögzített határértékek, illetve az OKI (Országos Környezet egészségügyi Intézet) Víz-higiénés osztályának szakvéleménye alapján térségi ivóvízminőség-javító projektek keretében, a kormányrendelet szerinti ivóvízminőség-javító program megvalósítása, a projekt gazdjaként annak menedzselése, a KEOP Irányító Hatóságával, valamint a pályázati dokumentáció kidolgozását végző szakértő szervezetekkel való együttműködés, a projektben érintett résztvevők munkájának koordinálása a teljes megvalósítás befejezéséig.

A Társulás jogszabályban rögzített közfeladata a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (1) bekezdés a) pontjában szabályozott, a helyi víziközüemi tevékenység fejlesztésére vonatkozó - a vízgazdálkodás országos koncepciójával és a jóváhagyott nemzeti programokkal összehangolt - tervek kialakítása és végrehajtása, továbbá a 4.§ (2) bekezdés a) pontjában szabályozott ivóvíz-minőségű vízre vonatkozó előírásoknak megfelelő ivóvízellátás.

A Társulás illetékessége és működési köre az alábbi önkormányzatok közigazgatási területére terjed ki:

Baktalórántháza, Bátorliget, Bocskai kert, Bököny, Érpatak, Geszteréd, Kisléta, Laskod, Nyír bogát, Nyírjákó, Nyírkarász, Nyírkércs, Petneháza, Ramocsaháza, Téglás, Terem, Újfehértó.

Székhelye: 4543 Laskod, Kossuth u. 59.

A társult önkormányzatok a Társulás útján egészséges ivóvíz közszolgáltatás, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (1) bekezdés a) pontjában szabályozott, a helyi víziközüemi tevékenység fejlesztésére vonatkozó - a vízgazdálkodás országos koncepciójával és a jóváhagyott nemzeti programokkal összehangolt - tervek kialakítása és végrehajtása, továbbá a 4.§ (2) bekezdés a) pontjában szabályozott ivóvíz-minőségű vízre vonatkozó előírásoknak megfelelő ivóvízellátás megvalósítására irányuló Észak-alföldi régió, Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei, nyírségi térséget érintő ivóvízminőség-javító program részesei.

A Társulás a települések lakott területén az ivóvíz-minőségű vízre vonatkozó előírásoknak megfelelő ivóvíz ellátási feladatokhoz szükséges pénzeszközök megszerzését és felhasználását a társulási megállapodásban meghatározott működési területen alaptevékenységként, az alapítók szakmai és gazdasági felügyelete mellett végzi.

Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás

2008-ban létrejött társulás, a helyi víziközüemi tevékenység fejlesztésére, a szennyvízelvezetés közszolgáltatásra irányuló önkormányzati közfeladatok megvalósítására. A Társulás azzal a céllal alakult, hogy az alapító önkormányzatok tervezett szennyvíz közműfejlesztéseit egy beruházási ütemben, közös beruházásként társulás útján valósítsák meg.

Az Újfehértó-Bököny Víziközmű fejlesztési projekt 2015. december 31-én befejeződött.

Újfehértó Város Önkormányzata a Képviselő- testület 84/2016. (IV. 26.) számú határozata alapján az „Újfehértó- Bököny szennyvízelvezetés és tisztítási projekt” című, KEOP-1.2.0/09-11-2011-0044 azonosítószámú projekt keretében a 2014. december 29. napján és a 2015. december 10. napján Újfehértó településen üzembe helyezett víziközműveket az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulástól térítésmentesen tulajdonba átvette.

Egyéb szervezetek (egyesületek, társulatok)

Nyírség Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesület

2008. február 07-én alakult, azzal a céllal, hogy a Nyírség Helyi közösség által lefedett térség vidékfejlesztési feladatait ellássa, az „Új Magyarország” Vidékfejlesztési Program céljait megvalósítsa és népszerűsítse.

Elősegíti a térség gazdasági, infrastrukturális, idegenforgalmi és kulturális fejlődését. Segíti, hogy Nagykovács és Nyíregyháza kistérségi területei - az Európai Unió alapjainak támogatásaira, regionális és nemzeti szintű támogatási források elnyerésére támaszkodva –a vidéki területeken összehangolt fejlesztéseket valósítson meg.

Az Egyesület főbb feladatai:

- a LEADER közösségi fejlesztések program-előkészítése, azok térségi koordinálása, lebonyolításának és elkészítésének segítése.
- az egyesület működési területére vonatkozó fejlesztési stratégiákkal kapcsolatos fejlesztések vonatkozásában tanulmányok készítése, beruházások előkészítése és ösztönzése.
- a mikro vállalkozások létrehozásának fejlesztése és támogatása.
- a térségi települések falumegújítási törekvéseinek segítése, közösségi terek kialakításának támogatása
- a vidéki örökség megőrzése és korszerűsítése érdekében végzett tevékenység elősegítése.
- a vidéki turizmussal kapcsolatos turisztikai szolgáltatások fejlesztése és marketingje vonatkozásában végzett tevékenységek támogatása, e tevékenységek ösztönzése.
- a Helyi Vidékfejlesztési Terv/Stratégia elkészítése, megvalósulásának nyomon követése és aktualizálása
- a helyi köz-, magán-, és civilszférabeli partnerségek - helyi akciócsoportok – kialakulásában és működésében való közreműködés.
- kapcsolattartás és együttműködés nemzetközi szervezetekkel, hazai és külföldi egyesületekkel, LEADER közösségekkel az Egyesület céljainak megvalósítása érdekében.
- tájékoztató anyagok kidolgozása, bemutatók, kiállítások, konferenciák, tanácskozások szervezése, illetve ezek szervezésében való közreműködés, a pályázati rendszerek szerinti

lehetőségek ismertetése és az ezek alapján kialakuló pályázati anyagok elkészítésében történő közreműködés.

A 2016. évben befizetett tagdíj összege: 18 800,- Ft

Első Nyírségi Fejlesztési Társaság

Nyíregyháza és térsége önkormányzatai által alapított térségfejlesztési társaság, a térség önkormányzatai és civil szervezetei segítségével, együttműködésének támogatására. A szervezet egyesület formájában működik.

A Társaság fő célja a települések összefogásával, koordinálásával azon feladatok ellátása, melyeket önállóan, szűkös anyagi helyzetükből kifolyólag nem képesek megvalósítani. Cél továbbá a tagtelepülések és a régióban működő civil szervezetek esélyegyenlőségének, közös érdekképviseletének megteremtése, a partnerség kialakulásának elősegítése a három szektor (állam, civil, piac) között, a közösségi célokat szolgáló szervezetek sikeres működéséhez való hozzájárulás.

2016. évre vonatkozó tagdíj összege: 250 000,- Ft.

Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat

A Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat 1977-ben a jogelőd Tisza-Rétközi Vízgazdálkodási Társulat és a Kelet-Nyírségi Vízrendező és Vízhasznosító Társulat egyesítésével jött létre.

A Társulat a 46-os számú Nyíri belvízrendszer területén működik, a Déli részen Nyíradony és Téglás, Nyugati részen a Nyírtelek és Nagycserkesz, Északon a Lónyay főcsatorna zárja le, Keleten pedig Nyírmada, Nyírbátor. Az érdekeltségi terület nagysága 190 000 hektár, közel 870 km belvízelvezető csatornával és 7 db belvízáttemelő szivattyútelep működésével.

A Társulat az állam és az érintett települési önkormányzat költségvetési hozzájárulásából, egyéb támogatásokból, továbbá a vállalkozásból származó eredményéből végzi közcélú tevékenységét.

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a 98/2015. (V. 13.) és a 140/2015. (VII. 22.) számú határozataival döntött arról, hogy a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Programban való részvételhez a költségek fedezésére 108. 000,- Ft, illetve 216. 000,- Ft-ot biztosít a Társulat részére.

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 7/2016. (I. 29.) számú határozatával döntött továbbá arról, hogy a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Újfehértó Város Önkormányzat területén 2015. december 1. – 2016. február 29. közötti időszakban foglalkoztatott 9 fő közfoglalkoztatása járulékos költségeinek részleges fedezetére 4.000-Ft/fő/hó összeget biztosít az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében.

Kisvárosi Önkormányzatok Országos Érdekszövetsége

1990. november 22-én alakult meg Jászberényben a Kisvárosi Önkormányzatok Országos Érdekszövetsége.

Legfontosabb tevékenysége a kisvárosok helyzetének folyamatos figyelemmel kísérése, a településfejlesztés, a támogatási lehetőségek feltárása, az együttes segítségnyújtás és részvétel a jogalkotási munkában.

Az Érdekszövetség többek között állásfoglalást nyújt a kisvárosi önkormányzatokat érintő ügyekben, különösen feladat- és hatáskör megállapításánál, részt vesz jogalkotási, jogszabály előkészítési munkákban, kapcsolatot tart fenn a különböző típusú és szintű állami, társadalmi érdekképviselői szervekkel, ezen belül kiemelten más települési önkormányzati érdekképviselői szervekkel, érdekközvetítő, érdekvédő tevékenységet folytat, illetve segíti a kisvárosok önkormányzatait szakmai szolgáltatások nyújtásával, szakértők közvetítésével.

Újfehértó Város Önkormányzatát érintő kiadásként jelentkezett 2016. évben 2016. május 30. napjáig 101 888,- Ft.

Nyírség Turizmusáért Egyesület

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a 222/2015. (XII. 16.) számú határozatával nyilvánította ki azt a szándékát, hogy csatlakozik a Nyírség Turizmusáért Egyesülethez (székhely: 4400. Nyíregyháza, Rákóczi út 1. 2/12.) és vállalta továbbá, hogy az egyesületi tagságért fizetendő 100 000,- forint egyszeri belépési díjat, valamint az éves tagdíj összegét az önkormányzat mindenkorai költségvetésében betervezi.

A tagdíj mértéke 2016. évben 60 000,- Ft.

Az Egyesület célja: a magán- és közszféra partnerségén, közös érdekeltiségén alapuló turizmusfejlesztés, szervezés és működtetés, annak érdekében, hogy a Nyírség gazdasági kulturális és regionális szerepköre, pozíciója a turizmus generálta bevételek, valamint programok révén erősödjön. Cél továbbá a turisztikában érdekelt vállalkozások, szolgáltatók, civil szervezetek és magánszemélyek tevékenységének összehangolása, támogatása, érdekképviselése.

Az Egyesület közhasznú jogállású.

Újfehértó Városfejlesztési Helyi Közösség

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a 73/2016. (III. 30.) számú határozatával döntött az Újfehértói Helyi Közösség megalapításáról és az ahhoz történő csatlakozásról.

A Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Programok Irányító Hatósága regisztrációt hirdetett a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) 7. prioritási tengelye keretében elérhető Közösségi szinten irányított városi helyi fejlesztések (CLLD) megvalósítása érdekében létrejövő helyi akcióscsoportok (HACS) megalakítására. A HACS alakításának feltételeit a 1303/2013/EU Rendelet 34. cikke szabályozza.

A regisztráció célja olyan, partnerségen alapuló helyi akcióscsoportok megalakítása, amelyek a helyi szükségleteket és lehetőségeket feltárva, ösztönzik a helyi szereplők együttműködését és tudatosságát, mellyel hozzájárulnak a helyi társadalom megújításához. Az így megalakult helyi közösségek elsősorban a kultúra és a közösségépítés terén tervezhetnek fejlesztéseket,

amely fejlesztések közvetetten közösségi alapú gazdaságfejlesztési módszertanok kialakítását és elterjesztését szolgálják.

A CLLD keretében a helyi közösségeknek lehetőségük nyílik az EU Rendelet és a TOP 7. prioritása feltételeinek megfelelő helyi fejlesztési stratégia kialakítására, amely teret biztosít a helyi társadalom megújítására, a helyi közösségek szervezésére, tudatosságának fokozására.

A prioritástengely azt célozza, hogy kísérleti jelleggel, a jogosult városokban a helyi lakosság, a civil szervezetek, a vállalkozások és az önkormányzatok együttműködésével, illetve kezdeményezésére integrált, közösségfejlesztést és helyi identitástudatot elősegítő, elsődlegesen kulturális és közösségi tartalmú, a helyi gazdaságfejlesztést támogató stratégiák készüljenek, amelyek alapján olyan helyi fejlesztési programok valósulnak meg, amelyek egyszerre és összehangoltan képesek a TOP ERFA és ESZA forrásait használni.

A prioritási tengely ERFA intézkedése a kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztésére irányul. Az intézkedés célja, hogy a városi helyi akciócsoportok (HACS) a közösségi bevonással készülő helyi fejlesztési stratégiák alapján, az akcióterületek kijelölt közösségi és kulturális tereinek fizikai rehabilitációját, ill. fejlesztését hajtsák végre a társadalom összetartozásának erősítése és helyi gazdaság fellendülése érdekében. Az intézkedés keretében a kulturális és közösségi terek, szolgáltatások fejlesztése, kínálatuk bővítése kap támogatást, lehetőség szerint hozzájárulva a helyi gazdaság fejlesztéséhez is (indikatív célok: városi kulturális intézmények felújítása, illetve eszközfelújítása; városrészi közösségi terek infrastrukturális felújítása, bővítése, eszközfelújítása, kreatív, új szolgáltatások befogadására alkalmas téré alakítása; közterek „közösségi tér funkcióinak” bővítése).

A prioritási tengely ESZA intézkedése a helyi közösségszervezésre irányul a városi helyi fejlesztési stratégiához kapcsolódva. Az intézkedés a közösségi és kulturális infrastruktúra fejlesztésekhez kapcsolódó, azokat kiegészítő közösségszervezési-, és fejlesztési, identitást erősítő, az összetartozást elősegítő tevékenységeket valósít meg.

A Helyi Közösség 2016. május 17. napján tartotta alakuló ülését. Jelenleg a helyi fejlesztési stratégia előkészítése folyik.

Gazdasági társaságok:

ÚJFEHÉRTOUR Kft.

A helyi tömegközlekedés szervezésére Újfehértó Város Önkormányzata és a Szabolcs-Volán Zrt által 1992. évben létrehozott cég, törzstőkéje 8 440 eft. A Kft 100%-os önkormányzati tulajdonban van.

Az egyszemélyes korlátolt felelősségű társaságnál taggyűlés nem működik, a gazdasági társaság legfőbb szervének a Polgári Törvénykönyvről szóló törvényben, illetve a társasági szerződésben meghatározott hatáskörében az egyedüli tag Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete határoz.

Az ÚJFEHÉRTOUR Kft. 2015. évi egyszerűsített éves beszámolóját 23.347 ezer forint mérlegfőösszeggel, mérleg szerinti eredményét 7.123 ezer forinttal a Képviselő- testület jóváhagyta, a 96/2016. (V. 25.) számú döntése alapján.

A Társaság jegyzett tőkéje: 8 440 000,- Ft

Újfehértói Egészségügyi Nonprofit Kft.

A Társaság a helyi egészségügyi feladatok összehangolása, az egészségügyi alapellátást szolgáló épület rehabilitációja, üzemeltetése, fejlesztési irányok meghatározása, prevenciók szűrések szervezése, diagnosztikai eszközök beszerzése, pályázatok előkészítése, befektetői háttér szervezése, érdekképviselő céljából alakult meg.

Az alakuláskor a társaság törzstőkéje 18.400 e Ft volt, melyből az önkormányzat apportként 9.400 e Ft értékű ingatlant bocsátott rendelkezésre.

A 65/2015. (IV. 15.), valamint a 67/2015. (IV. 15.) képviselő-testületi határozatok értelmében 2015. április 27-én Gazdagné Dr. Plánk Mária és Dr. Steli Tamás üzletrészét az önkormányzat megvásárolta 1 127 656 Ft, valamint 679 988 Ft értékben. Az önkormányzat az üzletrészek 72,8 %-át birtokolta ekkor.

Dr. Bélteki Béla és Dr. Raáp Mária Magdolna az önkormányzat vételi ajánlatát nem fogadta el, így a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései alapján az üzletrészüket nyilvános árverés keretében volt köteles értékesíteni a társaság. Az árverés megtartására 2015. június 1-jén került sor, az üzletrészeket az önkormányzat elővásárlási jogával élve 1 608 000 Ft/üzletrész vételáron vásárolta meg, így az önkormányzat 85,32 %-os tulajdonosa lett a Kft.-nek.

Dr. Fekete Borbála, Dr. Fekete András és Dr. Dankó Margit tagsági jogviszonya még 2013. december 21-én megszűnt pótbefizetések nem teljesítése miatt (a többi tulajdonos tagsági jogviszonya is emiatt szűnt meg 2015. március hónapban). Az üzletrész értékesítésére a tagok és a társaság között megállapodás nem jött létre. Az önkormányzat vételi ajánlatot tett az üzletrészre. A volt tagok az ajánlatot nem fogadták el, kérték, hogy a 2013. évi eredmény beszámolóban megfelelően a társaság számoljon el velük.

A jogszabályi rendelkezések értelmében az üzletrész jogi sorsa csak - taggyűlési döntést követően – bevonással volt rendezhető. A társaság taggyűlése 2015. június 22-i ülésén a 9/2015. számú határozatával döntött Dr. Feketék közös üzletrészének bevonásáról. A bevont üzletrész mértékével (6 030 000 Ft) csökkent a társaság törzstőkéje. A Kft. törzstőkéje 35 042 444 Ft-ra csökkent, az önkormányzat 100 %-ban a Kft. tulajdonosa lett. Ezt aényt a Cégbíróság a Cgt.15-09-072772/76. számú végzésével 2015. december 15- én bejegyezte.

Tekintettel arra, hogy a Társaság korábbi ügyvezetőjének, Hegyi Henriknek a megbízatása 2016. április 15. napján lejárt, és az ügyvezetői tevékenység ellátását a jövőben nem vállalta el, 2016. április 16. napjától 2021. április 15. napjáig Pásztor Ferencnét bízta meg az ügyvezetői feladatok ellátásával, a Képviselő- testület az 54/2016. (III. 30.) számú határozata alapján. Az ügyvezető személyében bekövetkezett változásra tekintettel a Társaság alapító okiratát a Képviselő- testület az 55/2016. (III. 30.) számú határozatával módosította.

Az Újfehértói Egészségügyi Nonprofit Kft. 2015. évi egyszerűsített éves beszámolóját a Képviselő- testület a 97/2016. (V. 25.) számú határozatával elfogadta.

Újfehértó Város Önkormányzatának Társaságot érintő kiadása 2016. évben 2016. május 30. napjáig 5 397 353,- Ft volt.

A Társaság jegyzett tőkéje: 35 042 444,- Ft

INNOHÍD Innovációs ZRT

2006 -ban alapított gazdasági társaság, melyben több megyei és települési önkormányzat is részt vesz tulajdonosként. Székhelye Újfehértón van. Alaptőkéje 33 000 eft, melyből Újfehértó Önkormányzata részesedése 500 eft.

Alapítói: Hajdú- Bihar Megyei Önkormányzat, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata, Szabolcs- Szatmár- Bereg Megyei Önkormányzat, Újfehértó Város Önkormányzata, Hajdúnánás Város Önkormányzata, INNO INVEST Befektetési Korlátolt Felelősségű Társaság.

A Közgyűlés 2015. május 29. napján döntött a megszűnésről, a végelszámolás kezdetének időpontja 2015. július 01. (a bejegyzés kelte: 2015. 07. 14.). A végelszámolás jelenleg folyamatban van.

Újfehértó Önkormányzata 500 000,- Ft névértékű részvénnyel rendelkezik.

NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Csatornamű Zárkörűen Működő Részvénytársaság:

A 90-es évek elején a nyíregyházi agglomeráció közműtulajdonossá vált önkormányzatai a térség ivóvízellátását, valamint szennyvízelvezetését-tisztítását saját tulajdonú szervezetben akarták megvalósítani. E célból alapították meg 1992-ben a Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Vállalatot.

1996. november 1-jei hatállyal a vállalat részvénytársasággá alakult – NYÍRSÉGVÍZ ZRT. néven – és tulajdonosai sorába a Magyar Állam is belépett.

A társaság központja Nyíregyházán van. Működési területe Szabolcs-Szatmár-Bereg megye. Az ellátott népességszám közel 260 000 fő. A Társaság alaptevékenysége: vízszolgáltatás, szennyvízelvezetés- és tisztítás.

A részvénytársaságot - az alapító önkormányzatok azzal a céllal hozzák létre, hogy a jogszabályok által kötelezettségként előírt közszolgáltatási feladatokat az önkormányzatok helyett végezze el és a rábízott önkormányzati vagyont üzemeltesse, szinten tartsa, a működő rendszerek megfelelő műszaki állapotáról gondoskodjon, a fejlesztésekben nyújtson szakmai segítséget a tulajdonos önkormányzatoknak.

A szennyvíz- elvezetés és tisztítás vonatkozásában közmű bérleti -üzemeltetési szerződés, illetve az ivóvízellátás vonatkozásában vagyonkezelési szerződés alapján a Nyírségvíz Nyíregyháza és Térsége Csatornamű Zrt. üzemelteti, illetve működteti Újfehértó Város víziközmű rendszerét.

Újfehértó Város Önkormányzata törzsrészvényeinek értéke 81. 100. 000,- Ft.

OTP Bank Nyrt

1949. március 1-jén jött létre az Országos Takarékpénztár Nemzeti Vállalat, a mai OTP Bank jogelődje. Jelenleg Magyarország legnagyobb pénzügyintézete, melyben Újfehértó Önkormányzata 56 000,- Ft névértékű részvényt bír.

Európa Kapu Korlátolt Felelősségű Európai Területi Együtműködési Csoportosulás:

A Területi társulás egy több hónapon át tartó jóváhagyási folyamat eredményeképpen jött létre 2012 májusában. Az Európa-kapu EGTC egy önálló jogi személyiséggel rendelkező, nemzetközi társulás, székhely tagállama Magyarország, székhely települése Nyíradony, címe: 4254 Nyíradony, Árpád tér 1.

Alapító Önkormányzatok: Derecske Város Önkormányzata, Hajdúhadház Város Önkormányzata, Nyíradony Város Önkormányzata, Újfehértó Város Önkormányzata, Érmihályfalva Város, Kiskereki Község, Nagykároly Megyei Jogú Város, Székelyhid Város.

Az Európa-kapu EGTC megalakulás után tagbővítést kezdeményezett és ezzel az EGTC partnerönkormányzatainak száma 36-ra növekedett.

A Csoportosulás általános célja, hogy határ menti együttműködés keretében a gazdasági és társadalmi kohéziót megerősítse tagjai között. Elsődleges feladata, hogy az Európai Unió által nyújtott társfinanszírozás mellett területi együttműködésben létrejövő programokat, projekteket megvalósítson.

A Csoportosulás 2016. május 26. napján Nyíradonyban tartotta éves Közgyűlését.

A Csoportosulás Újfehértó Város Önkormányzatát érintő tagdíja 2016. évben 265 520,- Ft.

Újfehértó Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit KFT „f.a.”

Az Önkormányzat által alapított egyszemélyes gazdasági társaság felszámolás alatt van. A felszámolás kezdetének időpontja 2009. november 24.

Kérem a tájékoztató tudomásul vételét!

Újfehértó, 2016. június 14.

