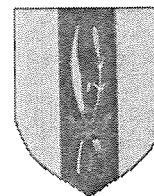


ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
 4244 Újfehértó, Szent István út 10.
 Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
 E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
 Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 4-26/2016.

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének 2016. április 18-án (hétfő) a Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterem (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. fsz.: 8.) helyiségében 7 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

T Á R G Y S O R O Z A T

1./ Előterjesztés „Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón” elnevezésű pályázat benyújtásáról
 (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-85/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

2./ Előterjesztés „Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó dokumentumok elkészíttetéséről
 (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-86/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

3./ Előterjesztés „köztéri alkotás” megvalósításához pénzüsszeg biztosításáról
 (Írásbeli előterjesztés alapján)

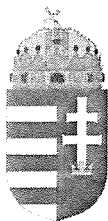
Száma:3-87/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

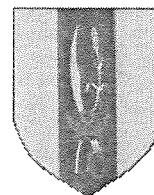
Ú j f e h é r t ó, 2016. április 18.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
Polgármester



**ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 4-26/2016.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének 2016. április 18-án (hétfő) a Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterem (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. fsz.: 8.) helyiségében 7 órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános üléséről.**

Jelen vannak: Nagy Sándor, Banka Attila, Molnárné Dudás Tünde, Molnárné Mészáros Ágnes, Suhaj István, Szilágyi Péter, Szücs Lászlóné, Tóth János, Varga Anna képviselők.

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Pataki Nikoletta aljegyző

Meghívottként jelen van: Pappné Sármány Antónia a Zajti Ferenc Művelődési Központ intézményvezetője

A Polgármesteri Hivatal részéről jelen van: Pincés Mihályné jegyzőkönyvvezető

Nagy Sándor

Köszöntöm a jelenlévőket!

Megállapítom, hogy a megválasztott 12 fő képviselőből 9 fő jelen van, így a képviselő-testület ***h a t á r o z a t k é p e s.***

A mai nyilvános ülésre a meghívóban három napirendi pont megtárgyalására tettem javaslatot.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, ki az, aki a javasolt napirendi pontokat elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi napirendet állapította meg:

N a p i r e n d

1./ Előterjesztés „Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón” elnevezésű pályázat benyújtásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-85/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

2./ Előterjesztés „Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó dokumentumok elkészítéséről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-86/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

3./ Előterjesztés „köztéri alkotás” megvalósításához pénzösszeg biztosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma:3-87/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

1. napirendi pont megtárgyalása

1./Előterjesztés „Piaccsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón” elnevezésű pályázat benyújtásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-85/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a bizottság 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolta. Annyival egészítem kiegészíteni az előterjesztést, hogy több alkalommal beszélünk erről már, mostanra álltak össze a sarokszámok és mostanra tudjuk a benyújtását előkészíteni. Ez összességében 506.604.993.-Ft-os, 100 %-os vissza nem térítendő támogatásból valósulna meg. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Szilágyi Péter

Mit jelent ez a zöldfelület kialakítás ezen az ingatlanon?

Nagy Sándor

A pályázatnak feltétele, hogy zöldfelület fejlesztést is tartalmazzon. Tehát két komponensű a pályázat. Ez az uszoda melletti (Szappan féle) ingatlanon valósulna meg. Ott olyan parkoló, amit elfogad, a fűrácsos parkoló kerülne kialakításra, játszótér, pihenőpark, az egész terület ilyen célra kerülne felhasználásra.

Szilágyi Péter

A piaci fejlesztés az pedig a fedett, a korábban beszélt?

Nagy Sándor

Igen, a fedett piaccsarnok. Amikor hozzányúltunk az akcióterületi tervekhez, a lehatároláshoz, akkor mondtam, hogy a központi akcióterületi terv a Vasvári Pál út bal oldala volt és letoltuk a kanálisig. A pályázati kiírás szerint egy akcióterületen belül kell megvalósulni mind a két pályázati elemnek. Egyébként a forrás nagysága úgy alakul, hogy kb. 440 millió körüli a piaccsarnok, és kb. 61 millió körüli a (Szappan féle) terület.

Szilágyi Péter

Egyébként meg kell „beletolni” az önkormányzatnak, mert az előkészítés és egyebeket nem kapjuk vissza, ha nem nyert a pályázat.

Nagy Sándor

Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK****77/2016. (IV. 18.) számú****határozata****”Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón elnevezésű pályázat benyújtásáról”****A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

- 1./ Újfehértó Város Önkormányzata nevében pályázatot nyújt be Magyarország Kormánya által meghirdetett TOP-2.1.2.-15 kódszámú „Zöld város kialakítása” elnevezésű pályázati felhívásra „Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón” címmel (megvalósítási helyszín: 4244 Újfehértó, Béke tér (15. hrsz.), 4244 Újfehértó, Vasvári Pál u. 13. (1883. hrsz.)).
A projekt teljes, összes költsége: 506.604.993.-Ft., az igényelt támogatás: 506.604.993.-Ft.
- 2./ felkéri a Polgármestert a pályázattal kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza a tárgyban keletkező dokumentumok aláírására.

Határidő: folyamatos***Felelős: polgármester*****2. napirendi pont megtárgyalása**

2./ Előterjesztés „Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó dokumentumok elkészítéséről (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-86/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármesterNagy Sándor

Ez szintén a piacsarnok kialakításával kapcsolatos, amire forrást kérek, összességében 742 469.-Ft, hiszen úgy van a pályázati kiírás, hogy az igényfelmérés és kihasználtsági tervet el kell készíteni a pályázat benyújtásával egyidőben, ez nem pótolható. Amennyiben nyer a pályázat, ez elszámolható, illetve a következő összegek, amik ott szerepelnek benne. Csak nyertes pályázat esetén kell, hogy elkészítsük azokat a terveket, illetve a zöld infrastruktúrahálózat-fejlesztés és fenntartható akciótervet. Erre azért nem is kértem forrást. A pályázat benyújtásánál ezt a 742 ezer forintot kockáztatjuk meg. De nyilván a későbbi pályázat benyújtásánál fel lehet használni. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Szilágyi Péter

Kiktől lett bekérve ajánlat? Mitől ilyen drága?

Nagy Sándor

Ez a legolcsóbb ajánlat.

Szilágyi Péter

Valahol ennek véget kellene vetni, mert a közszférában nagyon kevesek a fizetések, minimálbér és egyebek. Itt meg ehhez a pályázathoz kapcsolódó dolgokat meg mindenhol túlszámlázzák, mert tudják, hogy úgylis elszámolható.

Nagy Sándor

Három ajánlatot kértünk be, a nyertes ajánlat a MEGAKOM ajánlata. A pályázati kiírás meghatározza, hogy mennyi az az összeg, százalékos arányban, ami ezekre a forrásokra fordítható. Tehát a pályázat előkészítésre 5 % van összességében, a mérnöki feladatra 1,5 %, a közbeszerzésre 1 %, a nyilvánosság biztosítására 0,5 %. Ebből az 5 %-ból kell megcsinálni ezeket az előkészítéseket, plusz ebből kell a terveket is megcsinálni, tehát az engedélyes, illetve a kiviteli terveket is.

Szilágyi Péter

Értem és nem vitatom azt sem, hogy az önkormányzat mindig a legkedvezőbbet választja. Csak szerettem volna felhívni a figyelmet. A korrupció melegágya ez az egész, mert le van írva, hogy ennyi, meg ennyi, meg ennyinek kell lennie és akkor, amikor tudja mindenki, hogy mennyit keres egy postás pld. és mennyit kapott mondjuk a postás vezérigazgató, mindenki tudja ezeket a dolgokat, itt meg a törvényi előírások alapján itt is ilyen vastagon kell nekik keresni. Amíg az átlag magyar meg nem keres semmit. Erre szeretném felhívni a figyelmet. Tudom, hogy nem tartozik szorosan a napirendhez.

Nagy Sándor

Tájékoztatatom Önöket, hogy az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta és 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolta.

Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
78/2016. (IV. 18.) számú
határozata**

” Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón elnevezésű pályázathoz kapcsolódó dokumentumok elkészítettéséről”

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a TOP-2.1.2.-15 kódszámú „Zöld város kialakítása” elnevezésű pályázati felhívásra benyújtandó „Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón” című projektötletéhez kapcsolódóan az Igényfelmérési és kihasználtsági terv; Akcióterületi terv; valamint a Zöld infrastruktúra hálózat fejlesztési- és fenntartási akcióterv dokumentumok elkészítettésére nettó 584.621.-Ft + 157.848.-Ft ÁFA-t, azaz bruttó 742.469.-Ft-ot biztosít az önkormányzat 2016. évi költségvetésében az általános tartalék terhére.

2./ felhatalmazza a polgármestert a beszerzéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére és a tárgyban keletkező dokumentumok aláírására.

*Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester*

3. napirendi pont megtárgyalása

3. Előterjesztés „köztéri alkotás” megvalósításához pénzösszeg biztosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma:3-87/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A „köztéri alkotás” megvalósításához szükséges pénzösszeg biztosításáról, illetve átcsoportosításáról, hiszen a forrás jelen pillanatban a Művelődési Központ költségvetését terheli és onnan kerül átcsoportosításra az önkormányzathoz a beruházás jellege miatt.

Tisztelettel köszöntöm az intézményvezető asszonyt körünkben.

Gyakorlatilag a költségvetés tervezése kapcsán, illetve az ez évi programok összeállításánál beszéltünk a Zajti Ferenc Művelődési Központ dolgozóival, vezetőjével, hogy a város 180. évforduló még méltóbb megünneplése érdekében a városi címert készítenénk el kb. 1 m-es átmérővel. Ami egy kicsit döntött formában lesz, alákerül egy időkapszula, amiben a városnap kapcsán még néhány dokumentum kerül elhelyezésre. A helye a Hivatal előtti háromszög, a kis ülőke helyére fog kerülni, Török Józsi fogja elkészíteni a talapzatát, maga az alkotás üvegmozaikból van. Az intézményvezetője azt ígérte, hogy meg fogja számolni a városnapra, hogy el tudjam mondani majd, hogy hány darab mozaikkockából áll. Kb. több mint százezer tükörkockából áll. Egy üvegműves készíti Debrecenben, törhetetlen üvegből készül. Azért az üveget gondoltuk, mert ez az anyag az, amit kevésbé fog az időjárás vasfoga tönkretenni. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Molnárné Mészáros Ágnes

Az időkapszulába mi fog kerülni?

Nagy Sándor

A regnáló képviselő-testület, a hivatalvezetés fényképpel ellátott neve, az 1836-os alapít okirat, a második városi címer, a hatályos alapító okirat, a Kelet-Magyarország lapja és egy nagyon rövid leírás arról, hogy mi található a városban, milyen intézményeink vannak.

Tóth János

Az elvvel egyetértek, a kivitelezéssel nem. Tudom, hogy a Művelődési ház költségvetéséből nem lehet, de addig, míg vannak olyan belvizes területek, ahol küzdünk a belvízzel. Addig, amíg közel 30 km burkolatlan út található, addig nem. 90 óta vagyok képviselő, az utcámban és ha a többi útra nem raktunk volna le útalapot, akkor még mindig sárban járnánk. Jövök haza a 4912-es útról és mire hazaérkezem, útközben felakadok a saját utcámban. Én megszavaztam a Vasvári, kétszer megszavaztam a Széchenyi utat, a Bartók Béla utcát, végre már szeretném a saját utcám aszfaltozását megszavazni. 90 óta vagyok képviselő és a saját utcámban az autómmal felakadok. Annyi szobrot megszavaztam már és még mindig sárban járok.

Nagy Sándor

Kicsit túlzás, amit elmondott, mert sárban nem jár, mert zúzottkőalapos az útja és ha a végleges helyreállítás megtörténik a szennyvízberuházás után, akkor ugyanúgy, mint a többi úton- és most egy kitérőt hadd tegyek- ha még ebben az éven még egy ütemet, ha befolyik a kommunális

adóból az az összeg, amit beterveztünk, akkor azt tudom mondani, hogy jövőre még 75-80 milliót, ha tudunk fordítani az útalap készítésére, akkor Újfehértó összes belterületi útja zúzottkőalappal el fog készülni. Ez egy jelentős előrelépés. Azért picit ellentmondásos, amit mondott képviselő úr, mert abból az 1 millió forintból, ha visszaosztjuk a lakosokra, 4 500 + Áfa-val, ennyi 1 m² aszfaltozás útalapra rátéve.

Tóth János

De sok m² apródonként lehetett volna.

Szilágyi Péter

Szükség van erre, ezt meg kell csinálni. 1 millió forint a település költségvetésében nem olyan túl nagy összeg. Nem mindegy, hogy hogy néz ki az a terület, a Polgármesteri Hivatal, ahonnan irányítják a települést. Ha az egy rendezetlen környezet - át kell menni olyan településre, ahol a Polgármesteri Hivatal rendezetlen kívülről is belülről is – akkor nem szívesen megy az ember oda.

Tóth János

Ha elindulunk a központtól – ott nátrium gőzlámpa van - Sugától, ha kiindulunk ott már nincs nátrium gőzlámpa. Tehát a központ számít, a központon kívüli település, bárki, bárhol lakik nem számít. Az emberek így érzik.

Nagy Sándor

Ezt a leghatározottabban utasítom vissza, mert a fejlesztések arányaiban, nagyobb fejlesztések valósultak meg a Mályváskeri térségben, - kivéve a városközponti részt - ami mindenkié, hiszen a József Attila út párszáz méteres szakaszát kivéve az összes út zúzottkő, illetve szilárdburkolattal van ellátva.

Tóth János

Amit az én képviselői tiszteletdíjamból egészítettem ki.

Nagy Sándor

Máshol nem egészítették ki, és mégis elkészült. Ezért köszönet jár a képviselő úrnak, hogy erre fordította, de ezzel együtt is mondom, hogy kerékpárútja van, szennyvize van, az útjai rendben vannak, köztéri alkotással rendelkeznek. Mit soroljak még? A mályvaskerti szakaszon fel van újítva a 4912-es, tehát én úgy gondolom, hogyha ezt forintosítom és a mályvaskerti lakosokra levetítem, biztosan merem állítani, hogy egy lakosra vetítve több lesz a fejlesztés aránya, mint átlagosan Újfehértó vonatkozásában.

Szilágyi Péter

Képviselő-társam mindig a Széchényi úttal hozakodik elő, hogy megszavazta. Jut eszembe, hogy nincs kerékpárút, mint a Mályvaskertben!

Nagy Sándor

A 2020-as ciklusban - ebben a tervezési ciklusban, ha nyer a csapadékvizes pályázat a legtöbb gócpont az a Mályvaskertben van, ahol a legtöbb fog megvalósulni. Ha nyer a pályázat és megvalósul a kerékpárút a városközpontban a mályvaskertiek akadálytalanul el tudnak jutni a temetőbe és ki tudnak jutni a vasútállomásig. Én úgy gondolom, hogy ez sem kevés. Ha a Református Egyház sikeresen pályázik, akkor meg fog újulni a mályvaskerti általános iskola és meg fog újulni a mályvaskerti óvoda is. Örömmel látom, hogy jelen pillanatban felújítás alatt

van a mályváskerti imaház is. Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki elfogadja a határozati javaslatot?

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
79/2016. (IV. 18.) számú
határozata**

„köztéri alkotás” megvalósításához pénzeszköz biztosításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1. a Polgármesteri Hivatal előtt felállítandó „köztéri alkotás” megvalósítására 1 millió forintot biztosít az önkormányzat 2016. évi költségvetésében a 2.-3. pontban foglaltak szerint.
2. a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár dologi kiadásait és a központi költségvetési támogatás bevételeit csökkenti 1 millió Ft-tal.
3. az Önkormányzat Központi, irányító szervei támogatások folyósításának kiadásait csökkenti és ugyanakkor az Önkormányzat beruházási kiadásait növeli 1 millió forinttal.
4. felkéri a polgármestert az önkormányzat 2016. évi költségvetési rendelete 1.-3. pont szerinti módosításának Képviselő-testület elé terjesztésére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

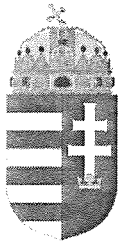
Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, Nagy Sándor polgármester úr a rendkívüli nyilvános ülést 7 óra 20 perckor bezárta.



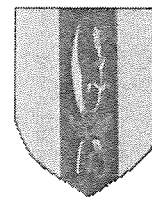
Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző megbízásából:

dr. Pataki Nikolett
dr. Pataki Nikolett
aljegyző



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
 POLGÁRMESTERI HIVATALA
 4244 Újfehértó, Szent István út 10.
 Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
 E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
 Web: www.ujfeherto.hu



J E L E N L É T I Í V

**Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
 2016. április 18-ai rendkívüli nyilvános ülésről**

NÉV	ALÁÍRÁS
1. Nagy Sándor <i>Nagy Sándor</i>
2. Banka Attila <i>Banka Attila</i>
3. Béres Levente -
4. Molnárné Dudás Tünde <i>Molnárné Dudás Tünde</i>
5. Molnárné Mészáros Ágnes <i>Molnárné Mészáros Ágnes</i>
6. Puskás László -
7. Suhaj István <i>Suhaj István</i>
8. Szilágyi Péter <i>Szilágyi Péter</i>
9. Szűcs Lászlóné <i>Szűcs Lászlóné</i>
10. Tóth János <i>Tóth János</i>
11. Varga Anna <i>Varga Anna</i>
12. Váradiné Istenes Erzsébet -

Jelen volt:⁹..... fő
 Igazoltan távol:³..... fő
 Igazolatlanul távol: fő

Meghívottként jelen volt:

.....
 DR. PATÁKI NIKOLETTA
 PAPPÓ SARKANY ANTONIA

.....
 Pappó László



Száma: 2-21/2016.

M E G H Í V Ó

Újfehértó Város Képviselő-testületét

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló

2011. évi CLXXXIX. törvény 46. §. (2) bekezdése alapján

2016. április 18-án (hétfő) 7 órai kezdettel

rendkívüli nyilvános ülésre összehívom

A rendkívüli képviselő-testületi ülés helye: Újfehértói Polgármesteri Hivatal –
Tanácskozóterem (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. fsz.: 8. sz.)

A testületi ülésre tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat

1./Előterjesztés „Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón” elnevezésű pályázat benyújtásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-85/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

2./ Előterjesztés „Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó dokumentumok elkészítéséről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-86/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

3. Előterjesztés „köztéri alkotás” megvalósításához pénzüsszeg biztosításáról

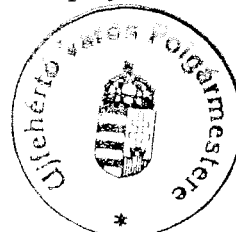
(Írásbeli előterjesztés alapján)


Száma:3-87/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

A rendkívüli Képviselő-testületi ülés összehívását a pályázatok benyújtásának határideje indokolja.

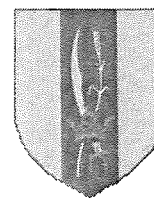
Ú j f e h é r t ó, 2016. április 14.




Nagy Sándor
Polgármester



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 3-85/2016.

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -

”Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón elnevezésű pályázat benyújtásáról”

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Kormánya felhívást tett közzé a helyi önkormányzatok részére városrehabilitációs tevékenységeik környezettudatos módon történő megvalósítása érdekében, a felhívás címe: „Zöld város kialakítása”, kódszáma: TOP-2.1.2-15.

Az intézkedés elsősorban olyan infrastruktúra-fejlesztéseket támogat, amelyek javítják a települések általános környezeti állapotát, segítik a település fenntartható fejlődési pályára állítását, a beruházások során olyan technológiák, módszerek kerülnek alkalmazásra, amelyek környezet- és természetvédő módon biztosítják a megépített infrastruktúra és a település működését, elősegítik a fenntartható fejlődést, a település 314/2012. (IX. 8.) Korm. rendelet szerint kidolgozott Településfejlesztési Konceptiójának és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának megfelelően, továbbá hozzájárulnak a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) gazdaságfejlesztési céljaihoz, ezzel pedig a települések lakosságának megtartásához.

A gazdasági szereplőket célzó, a vonzó üzleti környezetet biztosító, a városok térségi gazdasági központi szerepét erősítő, a helyi gazdaságot ösztönző beruházások vonatkozásában cél a kijelölt akcióterületen található zöldfelületek és a hozzájuk kapcsolódó önkormányzati tulajdonban lévő, sokszor használaton kívüli, de akár jövedelemtermelésre alkalmas infrastruktúraelemek megújítása.

Jelen felhívást a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (IH) hirdeti meg az 1811/2015. (XI. 10.) Korm. határozat a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program 2015. évre szóló éves fejlesztési keretének megállapításáról alapján.

A fentiek alapján Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani „Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón” címmel.

A projekt tervezett összköltsége: 506.604.993.-Ft.

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

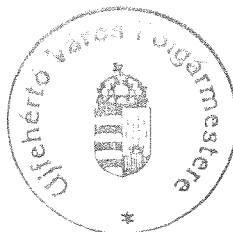
A projekt keretében az alábbi tevékenységek valósulnának meg:

- helyi termékek számára piaci terület kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés során a 4244 Újfehértó, Béke tér, hrsz: 15. alatti területen az Újfehértói Városi Piacsarnok és kiszolgáló épületei kialakítása.
- zöldfelület növényállományának rekonstrukciója és városi aktív rekreációs zöldterület kialakítása során: a 4244 Újfehértó, Vasvári Pál u. 13. sz. (hrs: 1883) alatti területen az Újfehértói Városi Játsszótér és parkoló kialakítása.

A támogatási kérelem benyújtása 2016. február 25. – 2016. május 17.-ig lehetséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt előterjesztés- tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Újfehértó, 2016. április 13.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... () számú

határozata

”Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón elnevezésű pályázat benyújtásáról”

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ Újfehértó Város Önkormányzata nevében pályázatot nyújt be Magyarország Kormánya által meghirdetett TOP-2.1.2.-15 kódszámú „Zöld város kialakítása” elnevezésű pályázati felhívásra „Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón” címmel (megvalósítási helyszín: 4244 Újfehértó, Béke tér (15. hrsz.), 4244 Újfehértó, Vasvári Pál u. 13. (1883. hrsz.)).

A projekt teljes, összes költsége: 506.604.993.-Ft., az igényelt támogatás: 506.604.993.-Ft.

2./ felkéri a Polgármestert a pályázattal kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza a tárgyban keletkező dokumentumok aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

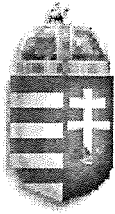
Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

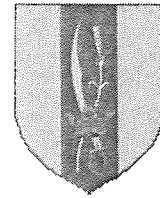
A határozatról értesül:

1./ Irattár

2./ Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály, Pénzügyi Osztály)



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 3-86/2016.

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -

” Piaccsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón elnevezésű pályázathoz kapcsolódó dokumentumok elkészítettéséről”

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Kormánya felhívást tett közzé a helyi önkormányzatok részére városrehabilitációs tevékenységeik környezettudatos módon történő megvalósítása érdekében, a felhívás címe: „Zöld város kialakítása”, kódszáma: TOP-2.1.2-15.

Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani „Piaccsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón” címmel.

A projekt tervezett összköltsége: 506.604.993.-Ft.

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

A projekt keretében az alábbi tevékenységek valósulnának meg:

- helyi termékek számára piaci terület kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés során a 4244 Újfehértó, Béke tér, hrsz: 15. alatti területen az Újfehértói Városi Piaccsarnok és kiszolgáló épületei kialakítása.
- zöldfelület növényállományának rekonstrukciója és városi aktív rekreációs zöldterület kialakítása során: a 4244 Újfehértó, Vasvári Pál u. 13. sz. (hrsz: 1883) alatti területen az Újfehértói Városi Játsszótér és parkoló kialakítása.

A támogatási kérelem benyújtása 2016. február 25. – 2016. május 17.-ig lehetséges.

A pályázati felhívás (<https://www.palyazat.gov.hu/node/57267>) mellékleteként megjelent módszertani útmutatók előírásainak megfelelően a pályázat beadásához, illetve a projekt előkészítéséhez igényfelmérési és kihasználtsági terv elkészítése szükséges, továbbá a megvalósítás első mérföldkövének (Projekt előkészítése) teljesítéséig Akcióterületi terv; valamint Zöld infrastruktúra hálózat fejlesztési- és fenntartási akcióterv kidolgozása szükséges.

Az előzetesen bekért árajánlatok alapján a felsorolt dokumentumok elkészítésének költsége az alábbiak szerint oszlik meg:

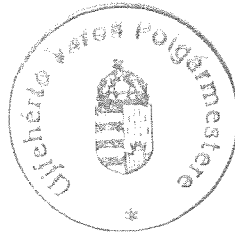
- Igényfelmérési és kihasználtsági terv elkészítése nettó 584.621.-Ft + 157.848.-Ft ÁFA, azaz bruttó 742.469.-Ft. A pályázat hiánypótlásmentes befogadásának időpontjáig fizetendő összeg.
- Akcióterületi terv nettó 3.500.000.-Ft + 945.000.-Ft ÁFA, azaz bruttó 4.445.000.-Ft. A Támogatási szerződés aláírását követően fizetendő összeg.

- Zöld infrastruktúra hálózat fejlesztési- és fenntartási akcióterv nettó 1.500.000.-Ft + 405.000.-Ft ÁFA, azaz bruttó 1.905.000.-Ft. A Támogatási szerződés aláírását követően fizetendő összeg.

Ezen összegek a pályázati elszámolás (projekt előkészítés) során - amennyiben a pályázat nyertes döntésben részesül - teljes mértékben elszámolhatóak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozat- tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Újfehértó, 2016. április 13.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... () számú

határozata

” Piaccsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón elnevezésű pályázathoz kapcsolódó dokumentumok elkészítettetéséről”

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a TOP-2.1.2.-15 kódszámú „Zöld város kialakítása” elnevezésű pályázati felhívásra benyújtandó „Piaccsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón” című projektötletéhez kapcsolódóan az Igényfelmérési és kihasználtsági terv; Akcióterületi terv; valamint a Zöld infrastruktúra hálózat fejlesztési- és fenntartási akcióterv dokumentumok elkészítettetésére nettó 584.621.-Ft + 157.848.-Ft ÁFA-t, azaz bruttó 742.469.-Ft-ot biztosít az önkormányzat 2016. évi költségvetésében az általános tartalék terhére.

2./ felhatalmazza a polgármestert a beszerzéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére és a tárgyban keletkező dokumentumok aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

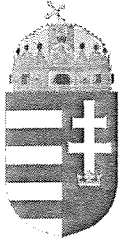
Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

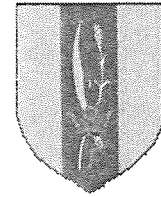
1./ Irattár

2./ Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály, Pénzügyi Osztály)



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: ...~~3-87~~.../2016.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

„köztéri alkotás” megvalósításához pénzösszeg biztosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

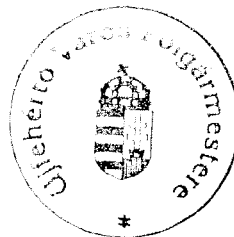
A 2016. április 28-án megtartandó Városnap alkalmából a Polgármesteri Hivatal előtti téren egy „köztéri alkotást” szeretnénk felállítani. A 2016.évi költségvetés során a költségek a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár költségvetésébe lett betervezve, de mivel köztéri alkotásról van szó, így az Újfehértó Város Önkormányzat költségvetését kell, hogy terhelje.

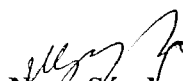
A fentiekre hivatkozva javaslom a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár dologi kiadásait és a központi költségvetési támogatás bevételeit csökkenteni illetve az Önkormányzat Központi, irányító szervei támogatások folyósításának kiadásait 1.000.000 Ft-tal csökkenteni és ugyanakkor az Önkormányzat beruházási kiadásait 1.000.000 Ft-tal növelni szükséges.

A fenti módosításokat elvégezve a 2016. évi költségvetés főösszege nem változik.

Kérem a határozat-tervezet elfogadását!

Újfehértó, 2016.04.11




Nagy Sándor
Polgármester

1. melléklet a/2016. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../.....()

határozat tervezete

„köztéri alkotás” megvalósításához pénzösszeg biztosításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

- 1./ a Polgármesteri Hivatal előtt felállítandó „köztéri alkotás” megvalósítására 1 millió forintot biztosít az önkormányzat 2016. évi költségvetésében a 2.-3. pontban foglaltak szerint.
- 2./ a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár dologi kiadásait és a központi költségvetési támogatás bevételeit csökkenti 1 millió Ft-tal
- 3./ az Önkormányzat Központi, irányító szervei támogatások folyósításának kiadásait csökkenti és ugyanakkor az Önkormányzat beruházási kiadásait növeli 1.millió Ft-tal.
- 4./ felkéri a polgármestert az önkormányzat 2016. évi költségvetési rendelete 1.-3. pont szerinti módosításának Képviselő-testület elé terjesztésére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 2./ Irattár



Újfehértó