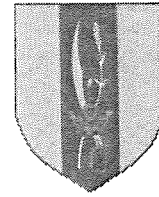


**ÚJFEHÉRTÓI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



**Száma: 4-.../2016.**

**Készült:** Újfehértó Város Képviselő-testületének 2016. január 29-én a „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi utca 2. sz.) helyiségében 15 órai kezdettel megtartott zárt ülést követő **nyilvános ülésről.**

### **T Á R G Y S O R O Z A T**

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról  
Szám: 3-23/2016.  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester
- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Szám: 3-22/2016.  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Szám: 3-14/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés az uniós tagállamokat érintő kvótarendszerről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Szám: 3-25/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 3./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Szám: 3-19/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 4./ Tájékoztató a beszedett bevételekről és teljesítésekről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Szám: 3-24/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

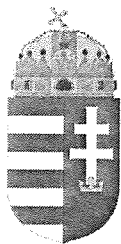
- 5./ Előterjesztés az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-26/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 6./ Előterjesztés az Újfehértó SZOSZOK 2016. évi költségvetésének jóváhagyására  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-10/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 7./ Előterjesztés a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében foglalkoztatottak többletköltségének fedezetéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-3/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 8./ Előterjesztés az Újfehértó Városi Köztemetőben (Újfehértó, Kossuth út 2840. hrsz.)  
építendő virágüzlethez szükséges földterület földhasználati szerződésére vonatkozó  
pályázati kiírásról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-13/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 9./ Előterjesztés Újfehértó 065/42, 065/44, 065/37 helyrajzi számú ingatlanokra (zártkertekre)  
vonatkozó vételi ajánlatokról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-17/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
10. / Előterjesztés Újfehértó, Vasvári Pál utca 51. szám alatti ingatlan megvételre történő  
felajánlásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-18/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 11./ Előterjesztés a Komm Hull Villamosenergia Kereskedő Koriátoit Felelősségű Társaságnak  
az önkormányzat tulajdonában lévő Újfehértó, külterület 08/34 helyrajzi számú ingatlanra  
történő fióktelep létrehozása tárgyú kérelméről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-15/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 12./ Előterjesztés a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező házi orvosokkal kötött  
feladatellátási szerződések módosításáról a házi orvosok rendelési idejének változására  
tekintettel  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-2/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

- 13./ Előterjesztés Érpatak Község Önkormányzata Polgármesterének az ügyeleti ellátással kapcsolatban érkezett kérelméről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-8/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 14./ Előterjesztés a 2016/2017. nevelési évben induló óvodai csoportok számának meghatározásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-16/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 15./ Előterjesztés az óvodai beiratkozás idejének meghatározásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-5/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 16./ Előterjesztés önkormányzati intézmények nyitvatartási rendjéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-6/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 17./ Előterjesztés „Újfehértó Város Környezetvédelmi Programjának felülvizsgálatáról”  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-4/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 18./ Előterjesztés az „Újfehértói termék” végjegy alapításának előkészítéséről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-9/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 19./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata és Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról és módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-11/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 20./ Előterjesztés az Újfehértó Város 2016. évi esemény-naptáráról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-12/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 21./ Előterjesztés az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás által beszerzett csatornamosó berendezés ÁFA-jának finanszírozásáról szóló megállapodás módosításáról  
Írásbeli előterjesztés alapján  
(Száma: 27/2016.)  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

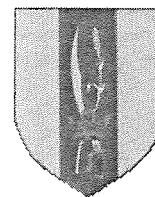
22./ Közérdekű bejelentések, kérdések

**Ú j f e h é r t ó, 2016. január 29.**

**Nagy Sándor  
Polgármester**



**ÚJFEHÉRTÓI**  
**POLGÁRMESTERI HIVATAL**  
 4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
 Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
 E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
 Web: www.ujfeherto.hu



**Száma: 4-...../2016.**

**Készült:** Újfehértó Város Képviselő-testületének 2016. január 29-én a „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi utca 2. sz.) helyiségében 15 órai kezdettel megtartott zárt ülést követő **nyilvános ülésről.**

### T Á R G Y S O R O Z A T

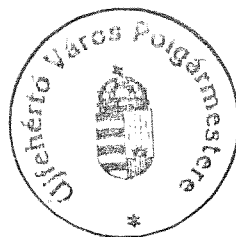
1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról  
 Száma: 3-23/2016.  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester
  
- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
 Száma: 3-22/2016.  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
  
- c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
 Száma: 3-14/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
  
- 2./ Előterjesztés az uniós tagállamokat érintő kvótarendszerről  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
 Száma: 3-25/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
  
- 3./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
 Száma: 3-19/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
  
- 4./ Tájékoztató a beszedett bevételekről és teljesítésekről  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
 Száma: 3-24/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

- 5./ Előterjesztés az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-26/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 6./ Előterjesztés az Újfehértó SZOSZOK 2016. évi költségvetésének jóváhagyására  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-10/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 7./ Előterjesztés a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében foglalkoztatottak többletköltségének fedezetéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-3/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 8./ Előterjesztés az Újfehértó Városi Köztemetőben (Újfehértó, Kossuth út 2840. hrsz.)  
építendő virágüzlethez szükséges földterület földhasználati szerződésére vonatkozó  
pályázati kiírásról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-13/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 9./ Előterjesztés Újfehértó 065/42, 065/44, 065/37 helyrajzi számú ingatlanokra (zártkertekre)  
vonatkozó vételi ajánlatokról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-17/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
10. / Előterjesztés Újfehértó, Vasvári Pál utca 51. szám alatti ingatlan megvételre történő  
felajánlásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-18/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 11./ Előterjesztés a Komm Hull Villamosenergia Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaságnak  
az önkormányzat tulajdonában lévő Újfehértó, külterület 08/34 helyrajzi számú ingatlanra  
történő fióktelep létrehozása tárgyú kérelméről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-15/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 12./ Előterjesztés a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező házi orvosokkal kötött  
feladatellátási szerződések módosításáról a házi orvosok rendelési idejének változására  
tekintettel  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-2/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

- 13./ Előterjesztés Érpatak Község Önkormányzata Polgármesterének az ügyeleti ellátással kapcsolatban érkezett kérelméről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-8/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 14./ Előterjesztés a 2016/2017. nevelési évben induló óvodai csoportok számának meghatározásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-16/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 15./ Előterjesztés az óvodai beiratkozás idejének meghatározásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-5/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 16./ Előterjesztés önkormányzati intézmények nyitvatartási rendjéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-6/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 17./ Előterjesztés „Újfehértó Város Környezetvédelmi Programjának felülvizsgálatáról”  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-4/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 18./ Előterjesztés az „Újfehértói termék” végjegy alapításának előkészítéséről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-9/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 19./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata és Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról és módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-11/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 20./ Előterjesztés az Újfehértó Város 2016. évi esemény-naptáráról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-12/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 21./ Előterjesztés az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás által beszerzett csatornamosó berendezés ÁFA-jának finanszírozásáról szóló megállapodás módosításáról  
Írásbeli előterjesztés alapján  
(Száma: 27/2016.)  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

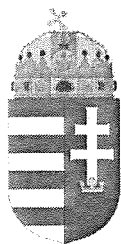
22./ Közérdekű bejelentések, kérdések

Ú j f e h é r t ó, 2016. január 29.

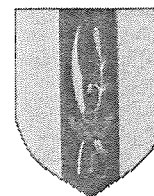


*Nagy Sándor*  
**Nagy Sándor**  
**Polgármester**





**ÚJFEHÉRTÓI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 4-...../2016.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Újfehértó Város Képviselő-testületének 2016. január 29-én a „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi utca 2. sz.) helyiségében 15 órai kezdettel megtartott zárt ülést követő **nyilvános ülésről.**

**Jelen vannak:** Nagy Sándor polgármester, Banka Attila, Béres Levente, Molnárné Mészáros Ágnes, Puskás László, Suhaj István, Szilágyi Péter, Szűcs Lászlóné, Tóth János, Varga Anna, Váradiné Istenes Erzsébet képviselők.

**Tanácskozási joggal jelen van:** Dr. Szűcs Andrea jegyző, Dr. Pataki Nikoletta aljegyző

**Meghívottként jelen vannak:** Dr. Galambos Ildikó a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Hivatalvezetője, Dr. Simon Miklós országgyűlési képviselő, valamint jelenléti ív szerint

**A Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:** Pincés Mihályné jegyzőkönyvvezető

Nagy Sándor polgármester Úr  
Köszöntöm a jelenlévőket!

Köszöntöm körünkben Dr. Simon Miklós országgyűlési képviselő urat!

Megállapítom, hogy a megválasztott 12 fő képviselőből 11 fő jelen van, így a képviselő-testület **határozatképes.** Molnárné Dudás Tünde képviselő bejelentette, hogy a mai ülésen nem tud részt venni.

Nagy Sándor

A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokon túl még két javaslatom van. Egyrészt javasolok felvenni a tárgysorozatba 21. napirendként egy előterjesztést, az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás által beszerzett csatornamosó berendezés ÁFA-jának finanszírozásáról szóló megállapodás módosítását. Ezen kívül javasolom, hogy mivel Dr. Simon Miklós képviselő úr jelezte, hogy egy napirend tárgyalásán szeretne részt venni, ezért az 1. napirend tárgyalását követően, napirendi pont cserével, második napirendként a meghívóban szereplő 6. napirendet tárgyaljuk, melynek címe az: Előterjesztés az uniós tagállamokat érintő kvótarendszerről. Előzetesen szeretném még jelezni, hogy az érpataki ügyeleti ellátással kapcsolatban – az érpataki polgármester úr jelezte részvételi szándékát, tehát most még nem tudom, hogy hányadik napirendi pont után, de ha a polgármester úr megérkezik, akkor az adott napirendi pontot követően javasolom a napirendi pont cseréjét. A javasolt napirendi pontokkal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, ki az, aki a plusz napirendi ponttal, illetve a napirendi pont cseréjével együtt elfogadja a napirendet?

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi napirendet állapította meg:

### **N a p i r e n d**

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról  
Száma: 3-23/2016.  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester
- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Száma: 3-22/2016.  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-14/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés az uniós tagállamokat érintő kvótarendszerről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-25/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 3./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-19/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 4./ Tájékoztató a beszedett bevételekről és teljesítésekről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-24/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 5./ Előterjesztés az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-26/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 6./ Előterjesztés az Újfehértó SZOSZOK 2016. évi költségvetésének jóváhagyására  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-10/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

- 7./ Előterjesztés a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében foglalkoztatottak többletköltségének fedezetéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-3/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 8./ Előterjesztés az Újfehértó Városi Köztetetőben (Újfehértó, Kossuth út 2840. hrsz.) építendő virágüzlethez szükséges földterület földhasználati szerződésére vonatkozó pályázati kiírásról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-13/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 9./ Előterjesztés Újfehértó 065/42, 065/44, 065/37 helyrajzi számú ingatlanokra (zártkertekre) vonatkozó vételi ajánlatokról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-17/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
10. / Előterjesztés Újfehértó, Vasvári Pál utca 51. szám alatti ingatlan megvételre történő felajánlásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-18/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 11./ Előterjesztés a Komm Hull Villamosenergia Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaságnak az önkormányzat tulajdonában lévő Újfehértó, külterület 08/34 helyrajzi számú ingatlanra történő fióktelep létrehozása tárgyú kérelméről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-15/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 12./ Előterjesztés a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező házi orvosokkal kötött feladatellátási szerződések módosításáról a házi orvosok rendelési idejének változására tekintettel  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-2/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 13./ Előterjesztés Érpatak Község Önkormányzata Polgármesterének az ügyeleti ellátással kapcsolatban érkezett kérelméről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-8/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 14./ Előterjesztés a 2016/2017. nevelési évben induló óvodai csoportok számának meghatározásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-16/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

- 15./ Előterjesztés az óvodai beiratkozás idejének meghatározásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-5/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 16./ Előterjesztés önkormányzati intézmények nyitvatartási rendjéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-6/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 17./ Előterjesztés „Újfehértó Város Környezetvédelmi Programjának felülvizsgálatáról”  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-4/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 18./ Előterjesztés az „Újfehértói termék” végjegy alapításának előkészítéséről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-9/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 19./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata és Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról és módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-11/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 20./ Előterjesztés az Újfehértó Város 2016. évi esemény-naptáráról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-12/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 21./ Előterjesztés az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás által beszerzett csatornamosó berendezés ÁFA-jának finanszírozásáról szóló megállapodás módosításáról  
Írásbeli előterjesztés alapján  
(Száma: 27/2016.)  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 22./ Közérdekű bejelentések, kérdések

### **1. napirendi pont megtárgyalása**

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról  
Száma: 3-23/2016.  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester

### **Nagy Sándor**

A napirendet szeretném még kiegészíteni azzal, hogy január 26-án a Szabadidőközpont kinevezett új igazgatójával, valamint a Retró Rádió vezetőjével közösen tekintettük át az együttműködés lehetőségeit, elsősorban a PR kérdéseket illetően, illetve a reklámlehetőségekről beszéltünk. Ugyanezen a napon délután a Szabolcs Takarékszövetkezet

küldöttgyűlésén vettem részt. Január 27-én a református nevelőszülők felügyelője keresett meg, hogy az újfehértói nevelőszülőknél elhelyezett gyerekeknek szeretnék sportolási lehetőséget biztosítani. Megállapodtunk vele, hogy a testület által jóváhagyott díjakat figyelembe véve, megnézzük, hogy melyik a legkedvezőbb konstrukció és annak megfelelően fogják bérelni a tornacsarnokot alkalomszerűen a gyerekeknek, hogy használják. Január 28-án Fazekas János keresett meg, a „Kutatóintézet” megbízásából, melynek az új nevét most nem tudom- ennek az a lényege és a későbbiek során fogok még tájékoztatást adni róla. Az intézet új vezetése felajánlotta, hogy kísérleti jelleggel Újfehértón közintézmények, egyházak, általános iskolák, óvodák, vagy egyesületek számára biztosít némi gyümölcsfát annak fejébe, hogy azt ott az intézetben elültetnék és azok, akik ott azt használják, azok gondolják és természetesen a termést az adott szervezetet illeti. Segítenének az elültetésben és az első években a gondozásában (metszés). Részleteibe nem mentünk bele, de február 15-én fog igazgató úr keresni, és akkor, ha meg volt a tárgyalás, azt követően részletesebben fogok tudni beszélni róla.

Ugyanezen a napon az Újfehértói Kommunális Hulladékfeldolgozó Zrt. képviselőjével tekintettük át az előttünk álló legfontosabb feladatokat, illetve tegnap délután képviselő-társaim megkaphatták a meghívót, ami a 15 órai kezdettel tartandó ITS átdolgozásával kapcsolatban megrendezett lakossági fórummal kapcsolatos.

Egy dologra szeretném felhívni a képviselő-társaim figyelmét, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 32. §. (2) bekezdés k) pontja egész pontosan úgy hangzik, hogy az önkormányzati képviselő:

.. „ k) köteles kapcsolatot tartani a választópolgárokkal, akiknek évente legalább egy alkalommal tájékoztatást nyújt képviselői tevékenységéről.” Erre azért szeretném felhívni a figyelmet, hogy tudom, hogy rendszeresen tartanak képviselő-társaim fogadóórát, de egyet tessenek szívesek úgy meghirdetni, hogy fogadóóra és tájékoztató a képviselő tevékenységről, és akkor így ennek a törvényi kötelezettségnek is meg tudnak felelni.

Egy szomorú esetről tájékoztatom még Önöket. Kedden este volt egy lakástűz Újfehértón, a Gyöngyvirág utcában, és egy négytagú családnak a lakása teljesen kiegett, használhatatlanná vált, ebben kérünk segítséget minden jószándékú embertől. Az önkormányzat megtette az azonnali szükséges intézkedéseket, másnap reggel azonnal 100 ezer forint egyszeri rendkívüli települési támogatásban részesítettem a családot. Azt követően úgy nézett ki, hogy az elhelyezésüket meg tudja oldani a munkáltatója, de sajnos délutánra kiderült, hogy nem tudja megoldani, mert a felajánlott ingatlan nem volt használva és kiderült, hogy minden rendszer szétfagyott benne, amikor visszakapcsolták rá. Ezért úgy döntöttem, hogy a Bocskai úti régi óvoda épületben teszünk rendbe helyiségeket, hogy el tudjuk helyezni a családot. Ez az elhelyezés a mai nap folyamán megtörtént. Két kiskorú gyerekről van szó egy 9 és egy 11 éves. Amit még intézkedésként tettem az az, hogy 10 ezer forint értékű tartós élelmiszersomagot is biztosítottam a család számára. Heverőket, ágyneműt és amink volt, azt szintén biztosítottam. Valamint számlát nyitottunk a Szabolcs Takarékszövetkezetnél, ez a honlapon, illetve a facebookon is megosztásra került. Meg fog jelenni az est folyamán a Kölcsey Televízióban is, de több alkalommal a megyei sajtóban is meg fogjuk jelentetni a segítségre való felhívást. Az megnyugtató, hogy gyakorlatilag másfél nap után a számlán már közel 120 ezer forint gyűlt össze, rákérdeztem a mai nap folyamán. Hangsúlyozni szeretném, hogy a számla fölött a család két felnőtt tagja rendelkezik.

Alpolgármester asszonynak szóbeli kiegészítése nincs. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e

kérdés, észrevétel?

Tóth János

Írta polgármester úr, hogy január 5-én belvíz volt a Deák Ferenc, illetve a Tokaji út kritikus pontjain. Ilyen kritikus pont volt a Görgey és a Radnóti Miklós úton is, előttem is. Tegnap a Görgey úton kinn voltak a tűzoltók és a közhasznú munkások, és átszivattyúzták egy másik árokba, de tőlünk semmi víz nem lett elszállítva. Tisztelettel kérem polgármester úr figyelmét, hogy az utcámban is ilyen esetekben az egységet legyen szíves kiküldeni.

Nagy Sándor

Képviselő Úr! Szeretnék valamit tisztába tenni. A katasztrófavédelmi szabály szerint, katasztrófavédelmi helyzetet, és egységet csak akkor lehet igénybe venni, ha közvetlenül lakóingatlan, vagy gazdasági épület veszélyeztetett. Ebben nagyon kemény vitám volt a katasztrófavédelmi ügyelet vezetőjével. A lakást elérte a víz, de magas volt a küszöb és nem folyt be, azt mondták, hogy nem indokolt. Nyilván azt is mondta, hogy az önkormányzat ezt saját költsége terhére megteheti, de nem veheti igénybe az önkormányzati tűzoltóságot. Egyébként azért erről a két pontot írtam a tájékoztatóban, mert a tervezését beszéljük meg akkor, ennek a két pontnak.

Tóth János

Az én körzetemben is gond van a belvízzel kapcsolatban.

Nagy Sándor

Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal a tájékoztatót tudomásul vette.

b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Száma: 3-22/2016.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Dr. Galambos Ildikó a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Hivatalvezetője megérkezett az ülésterembe.

Nagy Sándor

Köszöntöm Galambos Ildikót a Járási Hivatal vezetőjét a képviselő-testületi ülésen!

A napirendhez szóbeli kiegészítem nincs. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal a tájékoztatót tudomásul vette.

c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-14/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Egy dologgal szeretném kiegészíteni, amit a zárt ülésen is elmondtam, hogy annak ellenére, hogy Újfehértón teljes egészében biztosítanánk a tanuló bérletet, illetve az arra jogosult nyugdíjasoknak a nyugdíjas bérletet szociális rászorultság alapon. Gyakorlatilag az érintettek 99,99 %-a befér azt kellett megállapítanom, hogy százas nagyságrendben kevesebb bérletet vásároltak meg, mint az előző évben. Ez viszont azt is jelenti, hogy lényegesen csökkenni fog az állami támogatási bevétel a tömegközlekedési társaságnál. Abban kérem a képviselő-társaim figyelmét, hogy meghosszabbítottuk a jövő hét szerdáig a bérletvásárlási lehetőséget. Kértük az intézményvezetőket, hogy legyenek segítségre. Abban maradtunk az ügyvezetővel, hogy nagyon szigorúan ellenőrizze a társaság a bérleteknek a meglétét, sajnos az a gyerek, aki nem rendelkezik bérlettel, ki kell, hogy fizesse az uszodába járás költségét, ez alkalmanként 460 Ft. Ennyi egy oda-vissza jegy, ha ezt egy szülő nem érti meg, hogy ezt megteheti ingyen is, akkor nem tudunk vele mit kezdeni.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés?

Puskás László

Amit elmondott polgármester úr, azzal kapcsolatban azt hallottam több szülőtől is, hogy azért a buszbérlet támogatásért többen nem hajlandók azt az intézkedést megtenni, hogy mind a két szülő elmenjen a saját munkahelyére, kikérje a munkáltatói igazolásokat és ez alapján nyújtsa be a kérelmét. Az a kérdésem, hogy lehet-e ezen egyszerűsíteni és mondjuk egy egyszerű bankszámla kivonattal igazolni a jövedelmeiket, vagy ezek az információk így helytállóak, amit mondtam.

Nagy Sándor

Abban az esetben igen, ha nem rendszeres gyermeknevelési kedvezményben részesül, mert akkor ott nem kell. De itt viszont a helyi rendeletünk, és a törvény szerint kell, ezért szociális juttatás, mert kell a jövedelmet vizsgálni. A bankszámla kivonat ebből a szempontból nem hivatalos. De meg fogjuk nézni a lehetőséget, hogy saját hatáskörben, helyi rendeletben lehet-e ettől eltérni, hogy ez is beférjen. Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom.

Ki az, aki tudomásul veszi a tájékoztatót?

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette a tájékoztatót.

**2. napirendi pont megtárgyalása**

2./ Előterjesztés az uniós tagállamokat érintő kvótarendszerről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-25/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy az Ügyrendi Bizottsági ülésen volt módosító javaslat, melyet a bizottság 1 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással nem támogattott. Az eredeti határozati javaslatot 1 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással nem támogatta.

A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Szilágyi Péter képviselő úrnak a határozati javaslathoz volt módosító indítványa. A határozati javaslat első pontját javasolta kiegészíteni oly módon, hogy legyen vessző az eredeti szöveg után és ezt követően kerüljön bele, hogy „, ” valamint a visszatoloncolás révén hazánk területére migránsok befogadását. A kötelező betelepítési kvóta, csak úgy, mint a visszatoloncolás jogtalan.”

Én képviselő urat tájékoztattam, hogy a javaslat első mondat kibővítését előterjesztőként befogadtam, erről nem kell külön szavazni. Viszont a képviselő-testületi ülés előtt tájékoztattam a képviselő urat, hogy vannak szabályai a határozathozatalnak és a határozathozatal magyarázó szöveget nem tartalmazhat, hiszen csak döntés. Nyilván a javaslat ezen részéről szavazni fogunk. Illetve tett egy második pontot bele és a második pontot harmadik pontként javasolja elfogadni, ami úgy szólt, hogy a képviselő-testület nem támogatja idegenrendészeti objektum létesését közigazgatási területén, egyben elutasítja, hogy harmadik országbeli állampolgárt kötelezően alkalmazni kelljen a közfoglalkoztatási programokban. Előterjesztőként nem támogatom a képviselő úr ezen javaslatát. Én úgy gondolom, hogy túlterjeszkednék azon a lényegi döntésen, amiről az előterjesztés szól, és az előterjesztés lényege rendelkezik vele.

Átadom a szót Dr. Simon Miklós országgyűlési képviselő úrnak.

#### Dr. Simon Miklós

Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, a megjelent polgárokat!

Köszönöm a lehetőséget, hogy szólhatok erről az ügyről. Véleményem szerint nagyon-nagyon fontos ügyről van szó. Szerintem ennek az évtizednek a legnagyobb kihívását éli át az ország. De nem csak Magyarország, hanem az Európai Unió is. Nekem az a véleményem (ez egy magánvélemény, mint aki elég hosszú ideje figyeli a politikát, rendészeti és honvédelmi kérdéseket), hogy egy hadművelet zajlik Európa ellen. Ezen hadművelet elszenvedői vagyunk és a hadműveletre, mint egy biológiai fegyverként használják a szerencsétlen gazdasági menekülteket. Hogy kik küldik ránk, és hogyan az egy hosszú témát jelent. Nekem az a véleményem, hogy védekezni kell ez ellen és nem tudjuk elfogadni az Európai Unió tehetetlenségét, mert ezzel önmagának árt. Az európai kultúra pótolhatatlan. Ezért minden nemzetállamnak kötelessége megvédeni az általa elért eredményeket. Ezt teszi Magyarország is, ezt tette a Parlament felhatalmazásával a Magyar Kormány, amikor döntöttünk jogi és valóságos akadályok felállításáról az ősz folyamán. A jogi akadályokon azt értettem, hogy szigorítottuk a menekültügyi bevándorlási törvényt, és a büntető törvénykönyvet is. Bűncselekménynek minősítettük a jogosulatlan határátlépést, és ezzel egyidőben felhatalmaztuk a Kormányt arra, hogy kezdje meg a fizikai akadály létesítését a magyar határon. Először a szerb-magyar határon történt meg a fizikai akadály építése, utána pedig folytatódott a horvát-magyar határnál. Ez az intézkedés elérte a célját, mert nagyságrenddel kevesebb gazdasági bevándorló érkezik az országba, mint előtte. Emlékezzenek vissza, hogy volt olyan nap, amikor a 10 ezer főt is elérte a Magyarországon keresztüljövő bevándorlók száma. Mostanság néhány ember próbálkozik a fizikai akadály legyőzésével. De hát ez nem egy egyszerű dolog, mert a jogi garanciák révén azonnal letartóztatják és bűncselekmény elkövetésével vádolják meg, aki a fizikai akadályt megsérti és úgy akar Magyarországra bejönni. Szeretném hangsúlyozni, hogy a menekültek előtt, tehát a valódi menekültek előtt, akik menedéket keresnek Magyarországon, ott nyitva áll a kapu. Vannak Magyarországon határátkelőhelyek a szomszédos országokba. És ott minden határátkelő helyen működik olyan pont, ahol a menekültek jelezhetik menedékkérelmüket. Ez nem azt jelenti ezen intézkedéssorozat, hogy a menekülteket nem fogadja be Magyarország. Azonban visszaélve az



Európai Unió liberális szabályaival, láthatjuk, hogy Nyugat-európát elárasztották a gazdasági menekültek. Én úgy értékelem, hogy már néhány ország működőképessége került veszélybe. Emiatt tiltakozunk az ellen, amit ezek az országok tesznek, mármint azt, hogy az Európai Unió döntött arról az ősszel, hogy 120 ezer bevándorlót, kvóta szerint szétosztanak és Magyarországra is közel kétezer bevándorló, gazdasági bevándorló esne. Tehát nekünk az a véleményünk, hogy értelmetlen dolgok kvóták alapján bevándorlókat küldeni, mert ezek a bevándorlók nem Magyarországra akartak jönni, úgyhogy elérni az Európai Unió nem fogja tudni sehogy, hogy ezek az emberek, akiket Ők ideküldenek itt telepedjenek le. Magyarország egyenlőre nem célország, hanem egy olyan ország, ahol átgyalogtak a bevándorlók. Másrészt az a véleményem, hogy törvénytelen volt ez a döntés, semmiféle jogszabály nem támasztja alá, hogy az Európai Unió ilyen módon egy szuverén ország belügyeibe beavatkozhat. Nem mondhatják meg Ők nekünk, hogy kikkel élhetünk mi együtt. Magyarországnak van tapasztalata az „együttélésben”, mi tudjuk azt, hogy nem egy egyszerű dolog, de viszont az ellen tiltakozunk, hogy egy másik ország mondja meg nekünk, hogy kikkel éljünk együtt. Tehát a kvóta ilyen formában jogszerűtlen is. Mi bízunk abban, hogy az Európai Unió vezetői tiszteletben tartják a demokráciát, ezt őszintén mondom, hogy reménykedünk benne, hogy erről van szó, hiszen mindegyikük demokratikusan választott tisztségviselő. És ilyen formán indult el a FIDESZ Frakció részéről az aláírásgyűjtés. Az év végével több, mint 1.800.000 aláírás gyűlt, ahol is a honpolgárok kinyilvánították, hogy elutasítják a kvótának az intézkedéseit Magyarország vonatkozásában. Most pedig, miután a választópolgárok kimondták, hogy mit szeretnének, a következő szint az önkormányzatok szintje. Azt kérjük a magyar önkormányzatoktól, hogy nyilvánítsák ki demokratikus módon a brüsszeli döntés legációját, tehát azt, hogy ellenzik a brüsszeli döntést. Emiatt én úgy gondolom, hogy mind a választópolgárok, mind pedig a magyar önkormányzatok kinyilvánítják azt, hogy nem kérünk a kvótából, akkor az Európai Unió ezt vissza fogja vonni. Mi ebben reménykedünk, mert bízunk abban, hogy az Európai Unió vezetői átlátják és átérzik azt, hogy Magyarországnak mi az érdeke. Köszönöm szépen a szót. Ha kérdés van, szívesen válaszolok.

#### Nagy Sándor

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés?

#### Szilágyi Péter

Átgondolva a bizottsági ülésen tett módosító indítványomat, újabb módosító indítványt szeretnék a határozathoz, hogy az az 1. mondat, amit megbeszéltünk, hogy „elutasítja az Európai Bizottság által a menekültkérdés rendezésére kezdeményezett, a menekültek áthelyezéséről szóló kvótarendszer bevezetését, valamint a visszatoloncolás révén hazánk területére migránsok befogadását. Ennyit kérek kiegészítőnek. Mert valóban, amit másodikként én javasoltam ilyen értelemben nincs értelme, mert ha nem fog senki jönni, akkor nem kell közmunkát adni nekik. Tehát ha ezt így befogadja az előterjesztő, akkor kérem, hogy erről így szavazzanak.

#### Nagy Sándor

Az SZMSZ szerint előterjesztőként befogadtam, tehát az első pont kiegészítését, ezért erről külön nem fogunk szavazni, hiszen a második részt képviselő úr visszavonta. Van-e még további észrevétel, vélemény?

#### Béres Levente

Egy dologgal szeretném kiegészíteni képviselő úr gondolatmenetét, hogy mennyire látható ebből a 120 ezres döntésből az, hogy az Európai Unió vezetése teljes mértékben nem a valóságot vizsgálja és egy álmvilágban él, hogy az alatt az egy-két hetes időtartam alatt, amíg

az Unió vezetése és az Európai Bizottság vezetése erről a 120 ezres kvótaszámról döntött, ennek a 120 ezres számnak a többszöröse érkezett az Európai Unió területére. Gyakorlatilag a döntésnek értelme sincs ebben a vonatkozásban, mert nem a valóságot tükrözi. Ha az arányszámokat nézzük, amiket Magyarországra kiróttak, akkor az csak sokkal több lehet, mint amekkora a döntésben szerepel.

#### Dr. Simon Miklós

Egyértelműen látszik az, hogy Európában egyedül a Magyar Kormány merete ezen intézkedéssorozatot az ősszel felvállalni. Az idő sajnálatos módon bennünket igazolt. Sokkal nagyobb baj van, mint az Európai Unió vezetői gondolták. Ilyen formában teljesen egyetérték Béres Leventével, hogy az Európai Unió vezetői álmvilágban élnek. És ideje lenne, hogy „leszálljanak a földre” és adott esetben azt a 6 pontos javaslatot, amit Orbán Viktor Miniszterelnök Úr terjesztett elő november végén, azokat méltányolnák és elkezdenék végre Európa határait őrizni. Itt elsősorban a görög határ őrzésére gondolok. Ha ez nem fog megtörténni, akkor nem egymillió ember, hanem 10 milliók jöhetnek gazdasági bevándorlóként Európába. Ezt pedig sem az Európai Unió, sem pedig Magyarország nem bírja. Végül szeretnék egy kéréssel fordulni Önökhöz, vagy azt javasolnám, hogy névszerinti szavazás legyen erről a határozatról.

#### Nagy Sándor

Ezt csak úgy tudjuk végrehajtani, hogy valamelyik képviselő javasolja, azért mert Ön, képviselő Úr az ülés menetében nem tehet érdemi javaslatot. Előterjesztőként arra teszek javaslatot, hogy szavazzunk arról, hogy név szerint szavazzunk ebben a kérdésben.

#### Szilágyi Péter

Előljáróban szeretném leszögezni - nyilvánvalóan örülök neki, hogy van egy ilyen kezdeményezés a Kormány részéről - ugyanakkor azt is látni kell mindenkinek, hogy én azt gondolom, hogy ez a Kormánynak a gyengeségét jelenti. Hiszen Őket a választópolgárok hatalmazták fel (és nem is akármilyen felhatalmazást kaptak) szerintem e nélkül is megtehetik ezt a lépést. Nyilván egy erősebb érdekképviseletet jelent, hogyha mellé tudják tenni az aláírásokat, illetve a képviselő-testületek döntését. Tehát üdvözlöm a döntést, örülök, hogy történt ilyen, hiszen én magam, illetve a Jobbik is ellene van ennek a kérdésnek. A másik az, amit szeretnék elmondani ezzel kapcsolatosan, hogy tessenek azért észrevenni azt, hogy a Miniszterelnök Úr szája olyan, mint az egyszerű embernek a szája, amikor a fiú azt mondja az apjának hogy „Idesapám, de furcsa szája van magának, ha kell hideget fúj, ha kell meleget fúj!” Annak idején, amikor itt Újfehértónak a kedélyét eléggé felborzolta a zárt idegenrendészeti objektumnak a megépítési lehetősége, amit a Kormány belügyminisztere írt ki és keresett meg minden önkormányzatot. Tehát én azt gondolom, hogy talán korábban Ők sem így gondolták ezt. Hála Istennek, most felébredtek. Simon képviselő urat arra kérem, hogy azt képviselje a Magyar Országgyűlésben, hogy – ez az én véleményem és szerintem nagyon sokunké - ezer éven keresztül megvédtük az országunkat, mert mindig védekező háborút folytattunk - akkor nyilvánvalóan most sem fogjuk engedni azt, hogy idegenek árasszák el az országunkat.

#### Dr. Simon Miklós

Az a véleményem, hogy rosszul látja képviselő úr. A Kormány december elején a Strasbourg-i Bírósághoz fordult, a kvóta ügyében a Parlament felszólítására. A Kormány végzi a dolgát, és az, hogy megkérdezi az embereket és az emberek és az önkormányzatok segítségét kéri - ez annak a jele, mint ami megnyilvánult - fontos kérdésekben megkérdeztük az embereket számtalan kérdőívvel, három-négy témában és ennek megfelelően - utána a szükséges lépéseket

megettette a Kormány. A demokrácia népuralmat jelent. Még egyszer szeretném hangsúlyozni, hogy mi bízunk abban, hogy az Európai Unió vezetői a legmesszebbmenőkig hiszik ezt, és ilyen formán nem csak a Kormány és a Parlamentnek az erejét vetjük be, hanem igenis megkérdezzük az embereket, akik mellénk álltak ebben a kérdésben. Megkérdezzük az önkormányzatokat, hogy ők is nyilvánítsák ki véleményüket, mert ezek a demokratikus intézményrendszerek – úgy gondoljuk, hogy ezzel lehet hatni a demokratikusan választott emberekre. En nem a gyengeség miatt van, hanem éppen fordítva, az Országgyűlés és a Kormány „csinálja” a dolgát. És igenis számítunk a demokratikus intézményrendszerek segítségére is.

Nagy Sándor

Arra tettem javaslatot, hogy névszerinti szavazásban döntsünk ebben a kérdésben. Erről egyszerű szótöbbséggel dönt a testület. Ki az, aki egyetért azzal, hogy névszerinti szavazás legyen?

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta a névszerinti szavazást.

Nagy Sándor

Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Megkérem Dr. Szűcs Andrea jegyzőnőt, hogy a jogszabályi előírásnak megfelelően olvassa elő a képviselők nevét.

Dr. Szűcs Andrea jegyző a, b, c, sorrendben előolvasa a képviselők nevét:

<b>1. Banka Attila</b>	<b>igen</b>
<b>2. Béres Levente</b>	<b>igen</b>
<b>3. Molnárné Mészáros Ágnes</b>	<b>igen</b>
<b>4. Nagy Sándor</b>	<b>igen</b>
<b>5. Puskás László</b>	<b>igen</b>
<b>6. Suhaj István</b>	<b>igen</b>
<b>7. Szilágyi Péter</b>	<b>igen</b>
<b>8. Szűcs Lászlóné</b>	<b>igen</b>
<b>9. Tóth János</b>	<b>igen</b>
<b>10. Varga Anna</b>	<b>igen</b>
<b>11. Váradiné Istenes Erzsébet</b>	<b>igen</b>

Nagy Sándor

Megállapítom, hogy a képviselő-testület névszerinti szavazással, a jelenlévő képviselők 11 egyhangú igen szavazatával elfogadta a javaslatot a kiegészítéssel együtt és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA****KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

3/2016. (I. 29.) számú

**határozata****Az uniós tagállamokat érintő kvótarendszerről****A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ elutasítja az Európai Bizottság által a menekültkérdés rendezésére kezdeményezett, a menekültek áthelyezéséről szóló kvótarendszer bevezetését, valamint a visszatoloncolás révén hazánk területére migránsok befogadását.

2./ felkéri Magyarország Kormányát, hogy minden lehetséges és jogszerű intézkedést tegyen meg a betelepítési kvótarendszer bevezetésének megakadályozására.

**Felelős:** polgármester**Határidő:** azonnalNagy Sándor

A napirendi pontok elfogadása előtt jeleztem, hogyha az érpataki polgármester úr megérkezik, a 13. napirend tárgyalásán szeretne részt venni, ezért most arra teszek javaslatot, hogy döntsünk arról, hogy a korábban elfogadott sorrendet tovább módosítva 3. napirendi pontként az írásos előterjesztés 13. napirendi pontját tárgyaljuk, ennek a címe, „Előterjesztés Érpatak Község Önkormányzata Polgármesterének az ügyeleti ellátással kapcsolatban érkezett kérelméről” szól. Ki az, aki a napirend előrehozatalával egyetért, azzal a kiegészítéssel, hogy a szavazást követően pár perc szünetet rendelek el.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta.

Nagy Sándor polgármester úr 16 óra 03 perckor szünetet rendelt el.

A képviselő-testület a nyilvános ülést 16 óra 10 perckor továbbfolytatja. A képviselő-testület létszáma 10 fő.

**3. napirendi pont megtárgyalása**

3./ Előterjesztés Érpatak Község Önkormányzata Polgármesterének az ügyeleti ellátással kapcsolatban érkezett kérelméről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-8/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármesterNagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 3 egyhangú igen szavazattal

az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Tisztelettel köszöntöm Érpatak polgármesterét, Orosz Mihály Zoltán polgármester urat!

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Szilágyi Péter

Természetesen Érpatak lakossága ne maradjon orvosi ügyeleti ellátás nélkül, de én szeretném kérdezni, hogy az elmaradását megadta-e Érpatak Újfehértónak?

Nagy Sándor

Jelen pillanatban a Közigazgatási Bíróságon van a követelésünknek az érvényesítése. A héten volt bírósági tárgyalás, a tájékoztatás szerint a Közigazgatási Bíró a kérelem egy részét áttette a Nyíregyházi Járás Bíróságra. Nem láttam még ezzel kapcsolatban a döntést. Ha egyéb kérdés, észrevétel nincs, megadom a szót Orosz Mihály Zoltán polgármester úrnak.

Orosz Mihály Zoltán

Szeretettel köszöntök én is mindenkit!

Nem tudom, hogy mennyire vannak tisztában a helyzettel? Amikor itt voltam két éve akkor is azt kértem, hogyha lehet – mivel itt vagyunk egymás mellett- minden személyes nézeteltéréstől tekintsünk el, és azt nézzük, hogy hogyan lehet megoldani ezt a központi ügyeletet. Mivel Érpataknak ez a legkézenfekvőbb, mert itt van buszközlekedés, itt vannak a házi orvosok, tehát több mint 700 betegnek a házi orvosi kártyája az újfehértói orvosoknál van. Tehát ebből következik, hogyha a beteg szeretné a saját házi orvosát megkeresni ügyeleti időben, akkor hiába megy Kállóba, ott nem fogja megtalálni. Nem akarok még több érvet mellette sorolni, és nyilván ezt szeretnénk volna, hogyha ezt meg tudtuk volna oldani harmonikusan. Ezt kérem most is, szeretném felhívni a testület figyelmét arra, hogy ha nyilván csatolt körzete van Újfehértónak, akkor eleve több összeget kap. Amin vitatkoztunk az tényleg párszáz ezer forint volt, mert ha Érpatakot ellátja Újfehértó, akkor az emelt összeg jár a 14 ezer emberre, az már majdnem háromszázezer forint, azért, hogy van mellette Érpatak, az ellátási körzetében. Akkor is azt mondtuk, hogy úgylis el kell látni. Tehát, most ellátja Újfehértó úgymond ingyen, de mi azt szeretnénk, ha egy konstruktív megegyezés kapcsán – mi is beszállunk, de az megfelelően legyen tisztázva. Ami problémánk az volt, hogy nemcsak Érpatak mondja ezt. Faluszövetséggel voltunk szakmai úton, ami kb. 400 kistelepülést érint, hogy gyakorlatilag ez ránk van terhelve, hogy ezt oldjuk meg, de teljesen átláthatatlan a gazdálkodása a központi ügyeletnek. Én akkor is azt mondtam, hogy abból keletkezett a nézeteltérés, hogy mondtam, hogy azt meg kellene nézni, hogy hogyan keletkezik 7-8 millió, van ahol 10 millió összeg, és ha lehet, próbáljuk meg racionalizálni. Most is ezt szeretném, hogyha ezt tudnánk valahogyan racionalizálni, akkor nagyon jó lenne. Egyébként közben volt már egy közérdekű adatper. Nem tudom, hogy tudja-e mindenki, hogy abban I. és II. fokon Érpatak megnyerte, hogy ki kellett adni a központi ügyelet működésével kapcsolatos költségvetést. Mert ezt nem kaptuk meg. Tehát hiába kéri a képviselő úr, hogy elszámoltunk-e? El tudunk számolni akkor, amikor tudjuk, hogy miért kell, mennyit fizetnünk. Mivel ezt Újfehértó megtagadta - nyilván ezt több mint egy éves, másfél éves per kapcsán - már megnyertük és kiadta. Nyilván mi most szakértőt kértünk, hogy vizsgálja át, és nyilván, ha kell, akkor szívesen segítünk racionalizálni, tehát a mínuszokat csökkentetni. Pld. egyet említenék, hogy a per során beleláltunk, hogy fizetünk a sofőrnek, azért, hogy az ügyeletben ott ül és ha kell néha kimegy - majdnem 4 millió forintot évente. Én azt gondolom, hogy ez egy kicsit luxus. Mi szívesen átvállaljuk, ha kell 3,5 millióért is egyébként, ha kell én biztosítok sofőrt. Én azt gondolom, hogy ez aktuális lenne, hogy ezt valahogyan át kellene

tekinteni szakemberekkel, mert Újfehértónak sem mindegy, hogy mennyit tesz hozzá mínusként. Amit még szeretnék javasolni, hogy nyilván ott van Nyíregyházán a központi orvosi ügyelet működése, a normatívából ki tudják hozni és úgy, hogy nem csak 12 órás orvosi ügyeletet biztosítanak, hanem 24 órásat. Azért mondom, hogyha van ilyen megoldás, hogy lehet veszteség nélkül működtetni, akkor én azt szeretném, hogy mi is csatlakozzunk ahhoz a csoporthoz, hogy ne keletkezzen itt 6-8 millió hiány évente. Ha belegondolok egy ciklusba, hogy az mennyi lenne? Ezt szeretném, hogy mi ebben partnerek vagyunk, hogyha – polgármester úr, vagy jegyző javasol valakit, hogy nézessék át, hogy hogyan lehetne racionalizálni. Nyilván, ha az a valaki elmondja azokat a szakmai elveket, hogy pld. luxus 4 millió forintot fizetni évente, ilyen tanácsokat, ha a szakértő elmond, akkor azt mondom, hogy iktassuk be és racionalizáljuk. Amit én akkor is elmondtam, és most is tartom az álláspontomat, hogy ez akkor működik minél hatékonyabban, minél gazdaságosabban, hogyha minél nagyobb úgymond – csoportosulás látja el a központi ügyeletet. Az lenne a legideálisabb, ha Nyíregyházához csatlakozna és minden maradna úgy, csak Újfehértó lenne egy telephelye. És akkor gyakorlatilag 0 Ft mínusszal lehetne működtetni az egészséget. Én ezt javaslom, hogy ezen gondolkodjon el a képviselő-testület.

Béres Levente visszaérkezett az ülésterembe, így a képviselő-testület létszáma 11 főre változott.

#### Szilágyi Péter

Azt gondolom, hogy Újfehértó el fogja tudni dönteni polgármester úr, hogy hogyan akarja ezt az ellátást megoldani. Szerintem eddig jól működött. Én magánemberként tudom mondani, hogyha nekem ilyen partnerrel kellene együttműködni, akivel bíróságra kell járni, akkor én rögtön megszüntetnék vele mindenfajta kapcsolatot. Nyilván magánemberként megtehetem, de itt Újfehértónak vannak törvényi kötelezettségei, ezért látja most is el ezt a feladatot a településnek a szolgálata. De azon el kellene gondolkodni, hogy honnan indult el ez a történet és nem elsősorban az újfehértói képviselő-testületet próbálni ilyen szinten besározni. Én azt gondolom, hogyha van egy ilyen megállapodás, ami arról szólt, hogy lakosságárányosan finanszírozzuk ezt a dolgot, akkor azt mindenkinek be kell fizetni és akkor nem lenne probléma és nem lenne ez a kialakult helyzet.

#### Varga Anna

Üdvözlök mindenkit! Polgármester urat is üdvözlöm!

Hallgatva a polgármester úr beszédét, én arra gondoltam, és az fordult meg a fejemben, hogy ez a 2,5 év, ha jól emlékszem, ez elég sok pénzt elvitt az Önök önkormányzatától és elvitt a miénktől is. Ha tényleg igazán meg akarnának egyezni, mert ez mindenkinek jó, és az Önök lakosságának is jó, akkor miért nem lehet leülni és megbeszélni azt, hogy ki mit szeretne és így közös nevezőre jutni. Ez a 2,5 éves pereskedés igen szép pénz, valószínűleg elvitte azt a pénzt, amit itt ki kellett volna fizetni most Újfehértó önkormányzatának.

#### Oroszt Mihály Zoltán

Azért kellett perre menni, mert Újfehértó megtagadta az alapvető adatok kiadását, ha megnézzük a peranyagot, én egyedül voltam, én 10 fillért nem fizettem ügyvédnek, Újfehértó fizette a költséget a saját ügyvédjének és mégis elbukta a pert. De most ezzel nem akarok megint foglalkozni, és azt mondom én, hogy innen indult, hogy ülünk le, pénzügyessel, állok elé, ha van rá lehetőség. Mi ennek a megoldását javasoljuk, hogy oldjuk meg, vagy csinálja ingyen Újfehértó. De azt mondom, hogy amit mi képviseltünk, azt bebizonyítottuk, nekünk volt igazunk. Nem tudok erre megint más mondani, de ha kell szívesen. Nem értette képviselő úr, hogy mit akartam kihozni ebből, racionalizálni akarom Újfehértó és Érpatak költségeit is. És el lehet látni úgy, hogy nincs 6-8 millió forint mínusz évente. Ha ez nem jó az újfehértói képviselő-

testületnek, hogy 0 Ft költséggel akarja ellátni és most inkább fizet minden évben 6-8 milliót, az az Önök felelőssége. De én csak ebben vagyok partner, hogy ne legyen az a mínusz.

Nagy Sándor

Köszönöm szépen polgármester úrnak a hozzászólását.

Néhány dologra szeretnék reagálni és a képviselők bölcsességére bízom, hogy milyen döntést hoznak. Egyrészt mi nem ragaszkodunk hozzá, hogy Érpatakot Újfehértó Önkormányzata lássa el. Természetesen tudomásul vesszük, hogyha Érpatak Nyíregyházához csatlakozik, ha nem kell fizetni azt a 300 egynéhány ezer forintot, akkor meg kell kötni a megállapodást Nyíregyházával és el fogja látni az érpataki beteget is, vagy bármelyik másik központi ügyelet. Ez az egyik dolog.

A másik dolog, hogy én nem szeretnék a racionalizálásba belemenni, én úgy gondolom, hogy a képviselő-testület amikor meghozza a döntést, hogy mennyit fizet az ügyeletben lévő orvosoknak, illetve milyen formában működteti, az az Ő döntése. Nyilván, ha ez Érpataknak nem tetszik és azt gondolja, hogy mi pazarlóan gazdálkodunk, meg lehet csinálni a feladatot mással és nem kell feltétlenül ragaszkodni ahhoz, hogy mi csináljuk. Én szeretném elláttatni a feladatot. De polgármester úr, az úgy nem megy, hogy olyan adatokat kér és olyan adatok kiadására akar kötelezni bennünket a Bíróság, amely rendkívül érzékeny és rendkívül szenzitív adat, a beteg adatai, a beteg személyes adataihoz kötődő adatok. De ezt a Bíróság majd eldönti, ebbe nem akarok most vitába szállni. Még egyszer hangsúlyozni szeretném, hogy Újfehértó, amíg lehet, Újfehértón szeretné működtetni a központi orvosi ügyeleti ellátást. Én tudom, hogy Nyíregyháza nagyon örülne neki, hogy többszázezer ember esetében természetesen abból a normatívából egész másképp lehet működtetni. Hangsúlyozni szeretném, hogy most már 11 millió forinttal kell megpótolni az ügyeleti ellátást, hogy működjön Újfehértón. Az újfehértói képviselő-testület ezt ennek ellenére bevállalja, de azt hosszú távon nem fogja bevállalni, hogy egy másik önkormányzat kötelező feladatát törvényellenesen egy Kormány szerv, pld. a Népegészségügyi Intézet azt mondja, hogy kötelesek vagyunk ellátni, ami nem a mi feladatunk. Értem, tudják képviselő-társaim is, hogyha leválik Érpatak, akkor nem fogjuk megkapni azt a többletnormatívát. Nem ezzel lett nulla és nem is ezzel lesz nagyobb vesztesége Újfehértónak az ügyelete. Én azt javaslom képviselő-társaimnak, - amit két éve is javasoltam- hogy van egy írásos határozati javaslat, amit fogadjanak el, és ha ezt elfogadják és ez Érpatak számára járható út, akkor természetesen megkötjük az egyedi megállapodást benne, és újból beszáll az ügyeletbe az érpataki orvos kolléga is és folyhat tovább a munka. Én azt nagyon nehezen tudom elképzelni, hogy most itt Érpatak mondja meg Újfehértónak, hogy mit enged és mint nem enged az ügyeleti ellátás során. Folyik mind a két per, amit polgármester úr is mondott. Mi elmentünk a Kúriához ezzel az ügyel, a Járási Tiszti-főorvos, illetve a Megyei Tiszti-főorvos döntésével szemben, ami teljesen nonszensz, hogy egy önkormányzatot egy autonóm szervezetet kötelez olyan feladat ellátására, amely egy másik önkormányzat hatáskörébe tartozik. Ezt el fogják dönteni, hogy szabályos-e vagy nem. Én nem vagyok jogász, nem is akarok jogászodni ebben a kérdéskörben. Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom.

Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület a határozati javaslatot 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA****KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK****4/2016. (I. 29.) számú****határozata****Érpatak Község Önkormányzata Polgármesterének az ügyeleti ellátással kapcsolatban  
érkezett kérelméről****A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ Érpatak Község Önkormányzatának Polgármestere 2015. december 10. napján érkezett kérelemét, - amelyben azzal fordult Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő- Testületéhez, hogy az ügyeleti ellátást Érpatak Község Önkormányzata és Újfehértó Város Önkormányzata közösen biztosítsa a két településen - megtárgyalta és az alábbi feltételek teljesülése esetén támogatja az ügyeleti feladat megállapodás útján történő ellátását:

Érpatak Község Önkormányzata

- az Újfehértó Város és Érpatak Község Önkormányzata között 2015. előtt létrejött mikrokörzeti megállapodásokból eredő még meg nem fizetett tartozását, illetve a kijelölés alapján Érpatak területén ellátott ügyeleti szolgálat költségét 2016. február 15. napjáig megfizeti Újfehértó Város Önkormányzata részére,
- az ügyeleti feladatok ellátásához kapcsolódó költségek viselését lakosságszám arányosan vállalja,
- pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetére a pénzforgalmi szolgáltatónak beszedési megbízás teljesítésére vonatkozó hozzájárulást, felhatalmazó nyilatkozatot ad, amely alapján beszedési megbízás nyújtható be a pénzforgalmi szolgáltatóhoz,
- az Újfehértó Város Önkormányzatával szemben (közérdekű adat kiadása iránti és az ügyeleti alapellátási kötelezettséggel kapcsolatos Érpatak Község Önkormányzata által) benyújtott valamennyi keresetet visszavonja,
- a jóhiszeműség, a kölcsönös tisztelet és tisztesség követelményeinek megfelelően együttműködik Újfehértó Város Önkormányzatával.

2./ az 1./ pontban foglalt feltételek teljesülésének igazolása esetén, felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodás előkészítéséhez szükséges tárgyalásokat folytassa le, ezt követően az előterjesztést készítse elő és terjessze a Képviselő-testület elé.

**Határidő: azonnal****Felelős: polgármester****4. napirendi pont megtárgyalása**

4./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő



fizetési kötelezettségeinek megállapításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-19/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy a napirendet az Ügyrendi Bizottság 1 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással nem támogatta. A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Tájékoztatom még Önöket, hogy a bizottsági üléseken egy új 1. számú tábla került kiosztásra. Az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségek éves áthúzó hatását mutatja be. Az eredeti táblában 2017-től indítottuk ezt a bemutatást. A könyvvizsgáló úrral történő egyeztetést követően ezt 2016-tól kell 2019-ig megtenni, ennyi a változás benne, illetve az, hogy 2016-ra vonatkozóan a fizetési kötelezettség egyensúlyban tartásához egy 20 millió forintos egyszeri bevétellel számol az előterjesztő. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a módosítással együtt a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

5/2016. (I. 29.) számú

határozata

**az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására**

### A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Újfehértó Város Önkormányzata saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Polgármester

1. számú melléklet az 5/2016. (I. 29.) számú határozathoz

## Újfehértó Város Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatása

Ezer forintban!

MEGNEVEZÉS	Sor-szám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei				ÖSSZESEN 7=(3+4+5+6)
		2016	2017	2018	2019	
1	2	3	4	5	6	7
Helyi adók	01	191 000	191 000	191 000	191 000	764 000
Osztalék, koncessziós díjak	02					-
Díjak, pótlékok, bírságok	03	2 216	2 216	2 216	2 216	8 864
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	04	20 000				20 000
Részvények, részesedések értékesítése	05					-
Vállalatértékesítésből, privatizációból származó bevételek	06					-
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07					-
<b>Saját bevételek (01+... +07)</b>	<b>08</b>	<b>213 216</b>	<b>193 216</b>	<b>193 216</b>	<b>193 216</b>	<b>792 864</b>
<b>Saját bevételek (08. sor) 50%-a</b>	<b>09</b>	<b>106 608</b>	<b>96 608</b>	<b>96 608</b>	<b>96 608</b>	<b>396 432</b>
<b>Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség (11+.....+17)</b>	<b>10</b>					-
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11					-
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12					-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13					-
Adott váltó	14					-
Pénzügyi lízing	15					-
Halasztott fizetés	16					-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17					-
<b>Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévvel terhelő fizetési kötelezettség (19+.....+25)</b>	<b>18</b>					-
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	19	99 000	66 000	66 000	66 000	297 000
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	20					-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21					-
Adott váltó	22					-
Pénzügyi lízing	23					-
Halasztott fizetés	24					-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25					-
<b>Fizetési kötelezettség összesen (10+18)</b>	<b>26</b>	<b>99 000</b>	<b>66 000</b>	<b>66 000</b>	<b>66 000</b>	<b>297 000</b>
<b>Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)</b>	<b>27</b>	<b>7 608</b>	<b>30 608</b>	<b>30 608</b>	<b>30 608</b>	<b>99 432</b>

**5. napirendi pont megtárgyalása**

5./ Tájékoztató a beszedett bevételekről és teljesítésekről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-24/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy az Ügyrendi Bizottság a tájékoztatót 2 egyhangú igen szavazattal, a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 3 egyhangú igen szavazattal, a Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület a tájékoztatót 11 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

### **6. napirendi pont megtárgyalása**

6./ Előterjesztés az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-26/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Köszöntöm Nagy Csaba könyvvizsgáló urat!

Előljáróban szeretném felhívni a figyelmet, hogy a bizottsági üléseken három tábla cseréjére került sor, kiosztottuk a 11., 12., és 14. számú új táblákat. Azt kérjük, hogy a jobb áttekinthetőség érdekében ezeket a táblákat használjuk. A 11-es tábla az évcúszás miatt van, ott 2017-től indítottuk, de kiderült, hogy ebben a kezességvállalásból fennálló kötelezettséges történetben 2016-tól kell bemutatni három érve vonatkozóan. Ez a módosítás a táblában. A 12-es tábla esetében a 2016. évet vezetjük le azzal, hogy ott egyszeri saját többletbevételeként egy 20 millió forintos felhalmozási bevételt irányoztunk elő, hiszen így tudjuk a felhalmozási egyensúlyt a költségvetési rendelet-tervezetben elfogadni. A 14-es tábla esetében, még mindig további korrekciót javasolok, mert 2019-ig tartalmazza a bemutatott dolgokat. Az előbb elmondottak kerültek ebben átvezetésre és érelemszerűen a költségvetés előterjesztés részében az a szöveges rész ezeknek a dátumoknak megfelelően módosul. Felhívom a figyelmet, hogy a könyvvizsgálói véleményt megkapták bizottsági üléseken, illetve aki nem volt bizottsági ülésen, az kiosztással megkapta az ülés előtt. Most kiosztással kapták még meg a Pénzügyi Bizottság írásos véleményét a napirendhez kapcsolódóan.

Szóbeli kiegészítésként, egyrészt tájékoztatom Önöket, hogy mind Jegyző, mind én lefolytattuk a jogszabályban előírt kötelező egyeztetéseket az intézményvezetőkkel, a szakszervezetekkel. A szakszervezetekkel folytatott egyeztetéssel kapcsolatban, egyetlen kérésüket tudom támogatni, amely az Erzsébet utalvány, amit 8 ezer forintban beterveztünk. Ők azt szerették volna, hogy 10 ezer forintos nagyságrendet érjen el. De sajnos ebben az esetben már 51 %-os munkáltató által fizetett egyéb járulék kötelezettség van, ezért nem tartottam elfogadhatónak. Természetesen beépítettük a költségvetési rendelet-tervezetbe a 10., 20., 30., 40 éves törzsgárdával kapcsolatos dolgokat, és minden olyan juttatást, amit a törvény kötelezően előír, akár a köztisztviselők, akár a közalkalmazotti, vagy Mt.-s vonatkozásban.

A bevételek vonatkozásában szeretném elmondani, hogy a 2015-ös saját és központi átengedett és mindenfajta bevételt összevetve 77 millió forinttal kap többet az önkormányzat, mint 2015 évben. Gyakorlatilag három tételből tevődik össze ez a többlet, ugyanakkor egyéb normatívák esetében kisebb-nagyobb csökkenések vannak. Az étkezési normatívánál van egy jelentős – 20

millió fölötti emelkedés, illetve a szociális normatívánál, a tavalyi eredeti előirányzathoz képest, most a központi költségvetés már az évközben módosított előirányzatot biztosította 85 millió forintos nagyságrendben. A hiányzó rész az óvodapedagógusok bérfinanszírozásából adódó többletfinanszírozási kötelezettségek fedezetére vonatkozik. Az önkormányzatnak a helyi bevételi aránya és az egész költségvetésnek a legnagyobb problémája, hogy a saját bevétel nem több mint 10 %. Tehát 90 %-ban a központi költségvetésre vagyunk hagyatkozva és ez a saját bevétel egyébként két tételből adódik össze. Egy 141 millió forintos iparüzési adóbevétellel és egy 50 millió forint körüli kommunális bevétellel számolunk. Az átengedett bevétel esetében változatlanul a gépjármű adóbevétel, az átengedés aránya is változatlan, hiszen 40 % marad nálunk.

Szeretném felhívni a figyelmet arra, hogy egyre több kötött felhasználású normatívát kap az önkormányzat, ami azt jelenti, hogy nincs mozgástere benne. Ezeket vagy arra a feladatra költjük el, amire biztosították, vagy az év végével a beszámolóval egyidőben kamatostól vissza kell fizetni. Ilyenek a gyermekétkeztetéshez kapcsolódó kiadások, a szociális kiadásokhoz nyújtott támogatások, illetve ide tartozik még a Polgármesteri Hivatal működésére biztosított normatív alapú támogatás. A saját bevételeknél azt tudom mondani, hogy nem látom a realitását annak és a bizottsági ülésen sem volt vita közöttünk, hogy úgy növeljük a saját bevételeinket, hogy további terheket rakjunk a lakosságra, hiszen a lakosságnak a teherbíró képessége már ezt nem fogja elviselni.

Tájékoztatom még Önöket arról, hogy a költségvetési egyensúlyt, annak megfelelően, hogy megfeleljen az idevonatkozó jogszabályoknak – úgy tudtuk biztosítani, hogy egy kiegészítő bevételt a központi költségvetésből előirányoztunk egy 340 millió forintos nagyságrendben, így nulla. Ugyanakkor ez a 340 millió forint minden évben más nagyságrendben, de megjelenik a rendeletünkben. Ehhez kapcsolódóan a Jegyzőnö fűzött írásos véleményt, illetve a könyvvizsgáló véleményben a könyvvizsgáló úr is kitért arra a kockázatra, amely esetlegesen a második félévben a költségvetésben felléphet. Ennek ellensúlyozására, vagy legalábbis részbeni ellensúlyozására tettük azt, hogy össz-önkormányzati szinten, intézményeket beleértve, egységesen egy közel 18 %-os dologi kiadás zárolására került sor, mindaddig, amíg a központi költségvetésben valamilyen szinten nem kapunk valamilyen fajta kiegészítő bevételt a hiány nagyságának csökkentésére. Ha nem fog kiegészítő támogatást kapni év közben az önkormányzat és nem sikerül saját bevételeiből nagyságrendileg többletbevételt szerezni, könnyen előfordulhat, hogy november tájékán a közüzemi számlák kifizetésével problémák lehetnek. Nyilván folyamatosan fogjuk figyelni a költségvetés alakulását és ha szükséges meg fogjuk tenni a szükséges intézkedéseket, hogy a nagyobb problémát elkerüljük ezzel kapcsolatban.

Röviden még néhány számot szeretnék elmondani, azért, hogy az arányokat tudjam ismertetni. A különböző feladatokra kapott normatívánál egy-kettő: köztemető fenntartására 100 ezer forintot kap éves szinten az önkormányzat. Ez azért egy „kicsit” többbe kerül. De mondhatnám azt, hogy a közutak karbantartására, amelybe beleszámít a hidaknak, csapadékvíz-elvezetőknek a rendbetétele 14.567 ezer forintot biztosít a központi költségvetés. Ezzel szemben már a „kicsontolt” költségvetési rendelet-tervezet is egy minimum 120 millió forintos kiadással számol, hiszen olyan nagyságrendű problémák vannak, amiket muszáj, hogy orvosoljunk.

Még azt szeretném elmondani, hogy a finanszírozásoknál az óvoda esetében egy kettős finanszírozásról beszélünk, mert ennek a lényege az, hogy addig, amíg a bér és rendszeres személyi juttatásokat 100 %-ban lefedi az óvodapedagógusok, illetve kisegítők esetében a központi költségvetés, addig a dologi kiadásokra a töredékét adja. Látszik is az előterjesztésből,

hogy milyen nagyságrendben kell kiegészíteni a központi költségvetést, hogy ez működtethető legyen. Ugyanez igaz, hogy a különböző szakfeladatok esetében mennyi az a kiegészítés, amelyet a költségvetésből biztosítani kell. Tehát világosan látszik az, hogy a központilag biztosított bevételek és a saját bevételek nem nyújtanak fedezetet a költségvetés maradéktalan tervezett végrehajtására. Ennek ellenére, arra kérem a képviselő-társaimat, hogy fogadjuk el ezt a költségvetési rendelet-tervezetet, hiszen, rossz és rosszabb közül kell választanunk, hiszen, ha nem fogadjuk el, akkor februártól kezdődően, mindaddig, amíg nem lesz költségvetése az önkormányzatnak, nem kap központi finanszírozást és abban a pillanatban be fog dőlni a működtetés.

Lezárásként szeretném elmondani, hogy a Pénzügyi Bizottsági ülésen felvetődött a pénzmaradvány kérdése: a korábbi évekhez képest megharmadolódott a várható pénzmaradványnak a nagysága, hiszen évek óta 200 és 300 millió forint között mozgott. Ebben az évben, igaz még nincs lezárva minden, még nem látjuk az elszámolásokat, de várhatóan a 100 millió forintot nem nagyon fogja meghaladni a pénzmaradvány. Jelezni szeretném, hogy ezt a várható pénzmaradványt megelőlegeztük, hogy meg lesz és teljes terjedelemben előirányoztuk a tornacsarnokra felvett hitel visszafizetésével kapcsolatosan, és tizen-milliót hagytunk csak meg a visszafizetésre vonatkozóan.

Előzetesen ennyit szeretnék elmondani.

Megkérem könyvvizsgáló urat, hogy tegye meg az észrevételét!

Nagy Csaba

Tisztelettel köszöntök mindenkit!

Az előterjesztés a javítást követően megfelel a jogszabályi előírásoknak. Így rendelet alkotásra alkalmas a költségvetési rendelet. Mindemellett az előterjesztés világosan és konkrétan tartalmazza, illetve a jegyzői külön hozzáfűzött írásos vélemény, illetve a könyvvizsgálói vélemény is egyértelműen tartalmazza és felhívja a figyelmet arra a kockázatra, amelyet a polgármester úr is kiemelt az előterjesztésében. A bevételekre vonatkozóan egy teendője lesz majd a politikai lobbiban a városvezetésnek, hogy minél nagyobb arányban sikerüljön bevételi forrást szerezni külön támogatásból, hiszen ez elengedhetetlen lesz a költségvetés teljesítéséhez.

Mindemellett egyetértek polgármester úrnak azzal a felvezetésével, hogy elengedhetetlen a költségvetés elfogadása, hiszen finanszírozási kérdéssé válhat ez mindenképpen.

Arra szeretném felhívni a képviselő-testület figyelmét és egyben kérni is az éves döntések során, hogy úgy hozzanak költségvetést érintő döntéseket, ami a jövőre nézve figyelembe veszi ezt a költségvetési helyzetet és addig, amíg nem biztos az ez évi költségvetésnek a teljesülése ne hozzon olyan döntéseket, amelyek olyan mértékben terheli az év hátralévő, illetve második felét, és a következő éveket, ami gyakorlatilag az elégtelen forrás miatt lehetetlen helyzetbe hozná a költségvetés teljesítését és elsősorban a következő évekre vonatkozóan.

Polgármester Úr nagyon jól látja ezt a kérdést, hogy a pénzmaradvány helyzet milyen tendenciát mutat a város költségvetésében. Ez az év az, amikor már érezhetően nem tud javítani ez a maradvány, mint a korábbi években és a jelenlegi ismereteim szerint a következő évben, esetleg években talán még romolhat is. És így gyakorlatilag nem lesz olyan saját belső forrás, amit ezekbe a finanszírozásokban majd figyelembe tud venni az önkormányzat.

Én elfogadásra javasolom a rendeletet a képviselő-testület részére.

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a rendeleti javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Az Ügyrendi Bizottság 1 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással nem támogatta.

A Pénzügyi Bizottság az Újfehértó Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló rendelet tervezetével kapcsolatos írásos „Könyvvizsgálói vélemény”-t 3 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette, illetve az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló rendelet-tervezetről szóló - kiosztott - Pénzügyi Bizottság írásos véleményét 3 egyhangú igen szavazattal elfogadta.

A korábbi évektől eltérően nem kértem képviselő-testületi felhatalmazást arra, hogy a megfelelő szervekhez forduljak a költségvetés várható problémáival kapcsolatban.

A közelmúltban levélben fordultam a Nemzetgazdasági Minisztérium - Banai Péter Benő Államháztartásért Felelős Államtitkár Úrhoz, illetve a Belügyminisztériumban Pogácsás Tibor Önkormányzati Államtitkár Úrhoz, leírva részletesen a problémáinkat, leírva azt is, hogy a korábbi Számvevőszéki vizsgálat mit írt le az ilyen formában eltüntetett költségvetési hiánnyal kapcsolatban. Elküldtem a komplett költségvetési rendelet-tervezetünket és arra kértem Öket, hogy tegyenek javaslatokat arra vonatkozóan, hogy hol látnak még olyan ésszerűsítési lehetőségeket, ami egyrészt csökkenti a hiány nagyságát, illetve milyen formában tudunk megfelelni egy esetleges ÁSZ utólagos ellenőrzésnél az ÁSZ-nak erre a kritikai észrevételére.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Szilágyi Péter

Azt szeretném kérdezni, és szeretnék egy tényszerű, számszerű kimutatást erről, hogy mennyivel jelent többletköltséget az, hogy a 3 éves gyerekeket kötelező óvodába járatni és az, hogy az általános iskolás gyerekeknek 16 óráig kötelező ott maradni az iskolában? Ez meglátásom szerint rendkívül rossz ötlet volt attól, aki kitalálta. A gyerekek egyrészt túl vannak terhelve, másrészt biztos vagyok benne, hogy nem ugyanannyi takarékon járatni délután a fűtési rendszert pld. egy temperáló hőmérsékleten, mint egész nap szobahőmérsékleten tartani. Én erről szeretnék látni a későbbiek során egy kimutatást, hogy mennyivel jelent többletköltséget.

Nagy Sándor

A képviselő úr bizottsági ülésen is feltette a kérdést, azt tudom mondani Önnek, amit a bizottsági ülésen mondtam, hogy az alapfokú oktatás – önkormányzat működtetésében lévő általános iskolákra tervszinten közel 55,5 millió forintot irányoztunk elő, a központi költségvetés 15.062.000.-Ft-tal támogat bennünket erre a feladatra, tehát 40,5 millió forint a hiány nagysága, ami a működtetésből adódik. Én úgy gondolom, hogy az iskola esetében lényeges megtakarítást nem lehetne elérni, ha nem egész napos oktatás lenne, hiszen akkor a tanulószobák, illetve a napközi ellátás ugyanúgy ment az iskolánál. Tehát én az iskolánál nem

igazán látok milliós nagyságrendű megtakarítási lehetőséget, hogyha most csak félnapos lenne és most a régi rendszer szerinti tanulószobák, illetve napközis ellátást biztosítanánk 16 óráig. Nyilván valamiféle többlet van, nem igazán lehet egzakt módon kimutatni.

Egy dolgot még megjegyzek itt, hogy a gyermekétkezéssel kapcsolatos kiadásokra kapott kötött normatíva 6 millió forint kivételével fedezetet nyújt- és most itt a bölcsődétől az általános iskolával bezárólag mondom- a gyermekétkeztetésre.

Az óvoda esetében az alapvető probléma az az, hogyha nem lenne kötelező indítani a kötelező óvodai csoportokat, akkor legalább három-négy óvodai csoportot kellene indítani ahhoz, hogy olyan létszámban menjenek az óvodai csoportok, mint amit a törvényi minimum előírt. Nyilván, tudom, hogy ezt árnyalja a HHH-s gyerekek aránya.

#### Puskás László

Nagyjából tavaly is hasonló volt a költségvetési „hiány” 2015-ben mennyi kiegészítő támogatást kapott az újfahértói önkormányzat?

#### Nagy Sándor

Szabad felhasználásra egy forintot sem. Kaptunk kiegészítő támogatást gyermekétkeztetésnél, nyári étkeztetésnél, szociális feladatok ellátásánál.

#### Szilágyi Péter

A kérés ellenére nem fogom támogatni ezt a költségvetést, tartózkodni fogok, meg is magyarázom, hogy miért. Tartózkodni fogok. Itt azért polgármester úrral ellentétben, nekem az jött le, hogy a lakosság fizetőképességének a határát, ez a helyi adó is nagyon sokaknál kimerítette. Elsősorban ez amiért nem támogatom, a másik pedig az, hogy én 2010-óta vagyok képviselő és unom ezt a kuncsorgást. Nem gondolom azt, hogy az újfahértói emberek nem termelnek annyit, hogy ennek a költségvetésnek a finanszírozásához elegendő legyen. Itt úgy kell a település polgárainak megjelenni bárhol, hogy „lám ezek nem képesek magukat fenntartani, kell nekik kuncsorogni, gazsulálni egyik másik államtitkárnak, meg a többieknek, hogy adjatok már egy kis pénzt, mert nekünk, erre-arra kellene.” Én már ezt nagyon unom, itt kellene már lépni. Felháborít az is, hogy a helyben beszédett adónak a 60 %-át elviszi, tehát a kisebbik részével nem is elégedik meg az Állam, hanem a nagyobbat elviszi. Nyilvánvaló, hogy valamilyen módját ki kell találni, hogy azoknak a településeknek, ahol nincs jelentős adóbevétel, itt elsősorban az iparüzési adóra gondolok- mert más nagyvárosnak, ahol ipari komplexumok vannak, és sok ezer embert foglalkoztatnak, ott azért jobban lehet a bevételeket maximalizálni. De ilyen települések, mint a miénk is, ahol elsősorban a földművelésből élnek az emberek, itt ezt érdemes lenne a döntéshozónak mérlegelni, hogy mondjuk a gépjárműadót itt hagyják.

#### Puskás László

Alapvetően egyetértek azzal, amit a Szilágyi képviselő úr elmondott, amiből az jött le mondanivalóként, hogy gyakorlatilag ezt az újfahértói önkormányzat önmagában ennek a hiánynak a hosszú távú görgetését önmaga nem fogja tudni kiküszöbölni. Viszont azzal nem tudok egyetérteni, hogy ne fogadjam el ezt a költségvetést, mert abban az esetben akkor működésképtelenné válik maga a rendszer. Én sem értek egyet a helyi adóval, nem is támogattuk annak a bevezetését, de ez a költségvetési rendelet jelen pillanatban nem erről szól. Ha az adórendeletéről lenne szó, akkor nyilván azt mondanám, hogy nem. Viszont a költségvetési rendelet tárgyaláskor, annak érdekében, hogy működőképes tudjon maradni az önkormányzati költségvetés, ennek érdekében fogom a képviselő-társaimmal együtt támogatni.

Nagy Sándor

Egy megjegyzésem van még. 14.600.000.-Ft-ot kapunk út, csapadékvíz, híd, és mindenféle kül-és belterülettel kapcsolatban. Ezzel szemben nem tudjuk a minimális lakossági igényeket 120 millió forinttal maradéktalanul teljesíteni, amiből 50 millió forint egy-az egyben a beszedett kommunális adó.

Korábban mindig hivatkoztunk az uszodára, sportcsarnokra. Akkor is elmondtuk, hogy „nem lesz fáklyás menet”, mert a szabadidőközpont működtetésére egyetlen fillért nem kapunk a központi költségvetéstől. Azt mondják, benne van az üzemeltetés néhánymillió forintjában, mint általános normatíva, ezzel szemben egy „kicsontozott” szabadidőközpont működtetés, mindennel együtt, minimálisan 85 millió forintunkba fog kerülni, plusz még ott van a felvett hitelnek a visszafizetése, ami ebben az évben 99 millió forinttal növeli a költségvetésnek a hiányát. Tehát az a fajta hiány, ami a létesítmény működtetéséből adódik, az mindig is meg lesz mindaddig, amíg ilyen célra egységesen nem születik olyan döntés, hiszen jelen pillanatban a Kormányzat döntött arról, hogy XY településeken csarnokot, uszodát épít és ennek a működtetését is vállalja. A mi esetünkben a kivásárlását lefinanszírozta 100 %-ban. A tornacsarnok saját hitelből, engedélyből épült meg. Tehát alapvetően, amíg a finanszírozási rendszer valamilyen szinten nem alakul át- az addig azért érdekes lesz. Tavaly amikor azt mondtuk a választásokat követően, hogy „köszönjük szépen, de nem akarjuk működtetni az iskolákat, hiszen nincs rá forrás biztosítva”, akkor a három minisztérium nagyon gyorsan 8 napon belül válaszoltak, hogy 97 millió forintot fizessünk évente a KLIK-nek, hogy ő működtesse a mi intézményeinket. Ezt csak zárójelben szerettem volna megjegyezni.

Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Először a rendeletről szavazunk. Minősített többségi szavazatot igényel.

Ki az, aki a kiegészítéssel, kicserélt táblákkal együtt elfogadja a 2016. évi költségvetési rendelet-tervezetet?

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2/2016. (II. 03.)**

**ö n k o r m á n y z a t i   r e n d e l e t e**

***az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól***

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat – és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. Törvény 138. § (1) bekezdés b) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény 23.§ (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 120.§ (1)



bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

### 1. §.

#### A költségvetés bevételei és kiadásai

(1) A Képviselő-testület összes bevételeit - az 1. melléklet szerinti részletezéssel - 2.054.653 eFt főösszegben állapítja meg.

(2) A (1) bekezdésben meghatározott összes bevételeiből:

a) Költségvetési működési bevétel:	1.947.653 eFt
b) Költségvetési felhalmozási bevétel:	20.000 eFt
<b>Költségvetési bevételek összesen:</b>	<b>1.967.653 eFt</b>
c) Belső működési célú finanszírozási bevétel (pénzmaradvány)	0 eFt
d) Belső felhalmozási célú finanszírozási bevétel (pénzmaradvány)	87.000 eFt
<b>Belső finanszírozási bevételek összesen:</b>	<b>87.000 eFt</b>
e) Külső működési célú finanszírozási bevétel (hitelfelvétel)	0 eFt
f) Külső felhalmozási célú finanszírozási bevétel (hitelfelvétel)	0 eFt
<b>Külső finanszírozási bevételek összesen:</b>	<b>0 eFt</b>

(3) A Képviselő-testület a 2016. évi költségvetésének (2) bekezdés a) pontja szerinti bevételeit:

- a) 1.607.172 eFt. Költségvetési bevétel, mely nem tartalmazza a kiegészítő támogatás bevételeit, és  
b) 340.481 eFt. Kiegészítő támogatási bevétel szerinti bontásban állapítja meg.

### 2. §.

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2016. évi költségvetésének összes kiadását: 2.054.653 eFt. főösszeggel - az 1. melléklet szerinti részletezéssel - állapítja meg, melyből:

a) Költségvetési működési kiadás:	1.947.653 eFt
b) Költségvetési felhalmozási kiadás:	8.000 eFt
<b>Költségvetési kiadások összesen:</b>	<b>1.955.653 eFt</b>
c) Külső működési célú finanszírozási kiadás (hiteltörlesztés)	0 eFt
d) Külső felhalmozási célú finanszírozási kiadás (hiteltörlesztés)	99.000 eFt
<b>Külső finanszírozási kiadások összesen:</b>	<b>99.000 eFt</b>

### 3. §.

a) Működési költségvetési egyenlege :	-	0 eFt
b) Felhalmozási költségvetési egyenlege (többlet):		12.000 eFt
<b>Költségvetési egyenleg összesen :</b>		<b>12.000 eFt</b>
c) Működési belső finanszírozási egyenleg:		0 eFt
d) Felhalmozási belső finanszírozási egyenleg (többlet):		87.000 eFt
<b>Finanszírozási egyenleg összesen:</b>		<b>87.000 eFt</b>
<b>Finanszírozási többlet:</b>		<b>87.000 eFt</b>
e) Működési külső finanszírozási egyenleg:		0 eFt
f) Felhalmozási külső finanszírozási egyenleg:		-99.000 eFt
<b>Külső finanszírozási egyenleg(hiány)</b>		<b>-99.000 eFt</b>
<b>Költségvetési főösszeg hiány/többlet:</b>		<b>0 eFt</b>

**4. §.****A költségvetés címrendje**

A költségvetési szervek külön - külön alkotnak egy - egy címet, melyeket a rendelet **10. melléklete** tartalmazza.

**5. §.**

- (1) A működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatok mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a 2. és a 3. melléklet részletezi.
- (2) A 1.§-2.§-ban megállapított bevételek és kiadások önkormányzati, továbbá költségvetési szervekenti megoszlását, feladatonként a 4.-8. melléklet határozza meg.
- (3) Az önkormányzat a költségvetésében szereplő felhalmozási kiadásokat, célonként a 9. melléklet szerinti hagyja jóvá.

**6. §.**

- (1) A 1.§ (3) bekezdés a) pontjában megállapított költségvetési bevételek, valamint a 2. § (1) bekezdésben jóváhagyott költségvetési kiadási főösszeg különbözetéből származó, a költségvetési törvény 2. számú melléklet szerinti támogatásokkal, továbbá az átengedett bevételekkel és az önkormányzati saját bevételekkel, átvett pénzeszközökkel nem finanszírozott kiadást a képviselő-testület 340.481 e Ft -ban állapítja meg.
- (2) A képviselő-testület a nem finanszírozott kiadás fedezetének finanszírozására a 2015. évi C. törvény 3. melléklet III. Önkormányzatok rendkívüli támogatása előirányzat a települési önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló kiegészítő támogatást jelöli meg, mely bevétel a költségvetési bevételek közé betervezésre kerül.

**7.§.****A 2016. évi költségvetés működési célú pénzeszköz átadás előirányzatai**

- (1) A helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 23/2006.(XI.27.) önkormányzati rendelet alapján a támogatásra szolgáló keretösszeg 2.000 eFt.
- (2) A lakáscélú támogatások helyi rendszeréről szóló 10/2007.(II.23). önkormányzati rendelet 6 §. (2) bekezdésében foglalt keret nagysága 3.000 eFt, mely összeg terhére 2016. évben kötelezettségvállalás csak a korábbi évről áthúzódó kötelezettségek teljesítésének figyelembe vételével történhet.
- (3) Az önkormányzat a helyi közforgalmú tömegközlekedés működtetéséhez támogatásként 8000 e Ft összeget határoz meg.

**8.§.****A 2016. évi társadalom-, szociálpolitikai és egyéb juttatásainak előirányzatai**

- (1) A pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 18/2012.(VII.26.) önkormányzati rendelet 7. §-ban meghatározott települési támogatás címen 64.022 e Ft.
- (2) A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározott köztemetésre felosztható keret 1000 e Ft.
- (3) A pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 18/2012.(VII.26.) önkormányzati rendelet 9. §-ban meghatározott helyi közlekedési támogatás címen felosztható keret: 17.000 e Ft.

**9.§.****A költségvetés végrehajtásának szabályai**

- (1) Az 6.§-ban meghatározott kiadás finanszírozására megjelölt támogatás összegének mértékében az önkormányzati intézmények költségvetésének kiadásaiban valamint az iskola működtetésével összefüggő önkormányzati kiadásokban zárolásra kerül sor.
- (2) A képviselő-testület a kiadás finanszírozására a 2015. évi C. törvény 3. melléklet III. Önkormányzatok rendkívüli támogatása pontját jelöli meg.
- (3) Az (1) bekezdésben meghatározott zárolás az önkormányzati intézmények működési költségvetési kiadásainak, valamint az iskola működtetésével összefüggő önkormányzati működési kiadások 17,4%-a. A zárolással nem érintett előirányzatok az Önkormányzat likviditási helyzetének megfelelően, az előirányzat felhasználási és likviditási tervben foglaltaknak megfelelően használható fel.
- (4) Amennyiben évközben az (1) bekezdésben meghatározott mértékű működési hiány csökkenése realizálódik, úgy a zárolás mértéke újból meghatározásra kerül.

### 10. §.

- (1) Valamennyi középiskolai végzettségű köztisztviselőnek a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. Tv. 234.§. (4.) bekezdés szerint meghatározott illetménykiegészítés kerül megállapításra 10 %-os mértékben.
- (2) Valamennyi felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselőnek a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. Tv. 234.§. (3) bekezdés c) pontja szerint meghatározott illetménykiegészítés kerül megállapításra 10 %-os mértékben.
- (3) Az önkormányzat elismerve azon személyek munkáját, akik tárgyév január 01. napján az Újfehértó Városban működő állami, önkormányzati és egyházi fenntartású intézményekben, foglalkoztatási jogviszonyban állnak – és 2016. január 1. -december 31. között töltik be a 10, 20, 30, 40 éves munkaviszonyt – 20-, 40-, 60-, 80.000 Ft – nettó összegű jutalom kifizetését engedélyezi a Képviselő-testület.
- (4) Az önkormányzat az irányítása alá tartozó intézmények, és a polgármesteri hivatal nem köztisztviselő főfoglalkozású dolgozói részére 8000 Ft/fő/hó értékű Erzsébet utalványt biztosít.
- (5) A (4) bekezdésben meghatározott juttatás azon foglalkoztatottak részére biztosított, akik az intézményekben határozatlan – kivéve a CSED, GYED, GYES-en, 30 napot meghaladó fizetés nélküli szabadságon, és 15 napot meghaladó táppénzen lévők – illetve legalább 6 hónap határozott időre szóló, jelenlegi munkáltatónál jogviszonnyal rendelkeznek.
- (6) Az önkormányzat a társadalombiztosítási finanszírozás hiánya miatt, a közalkalmazotti jogviszonyban töltött idejük alapján a fizioterápiás szakasszisztens 24.700 Ft/hó, a kislabor szakasszisztens 17.500 Ft/hó –munkáltatói döntésen alapuló- illetménypótlékban részesítését rendeli el 2016. január 01. napjától.
- (7) A kiadások készpénzben történő teljesítésére az alábbi esetekben kerülhet sor, figyelemmel a költségvetési szervek pénzkezelési szabályzatában meghatározott összeghatárra, és a készpénzkímélő fizetési módok előnyben részesítésének követelményére:
  - a) készlet, kis értékű tárgyi eszköz beszerzése,
  - b) tartós tárgyi eszközök beszerzése indokolt esetben (a Polgármesteri Hivatalban a jegyző, az egyéb intézményekben az Intézményvezetőelőzetes engedélye alapján),
  - c) kiküldetési kiadások,
  - d) kisösszegű beszerzések, szolgáltatási kiadások,
  - e) társadalom- és szociálpolitikai juttatások, ellátottak pénzbeli juttatásai,
  - f) közfoglalkoztatottak juttatásai,
  - g) pályázatok végrehajtása során felmerülő (banki átutalással nem teljesíthető) kiadások,

- h) munkavállalók nem rendszeres személyi juttatásai, amennyiben az érintett munkavállaló kérése alapján a költségvetési szerv pénzügyi szabályzatában erre felhatalmazott személy a kifizetést engedélyezi.
- i) üzemanyagvásárlás.

### 11.§.

- (1) Az intézmények részére engedélyezett létszámot évközben csak a Képviselő testület módosíthat. Az önkormányzat engedélyezett létszámadatait a 13. melléklet tartalmazza.
- (2) A személyi juttatások előirányzatát a költség-hatékony feladatellátás-szervezés érdekében az intézmények, a Képviselő-testület jóváhagyásával dologi kiadásokra átcsoportosíthatják.
- (3) A költségvetési intézmények vezetői a rendeletben megállapított bevételi és kiadási előirányzataik felett előirányzat felhasználási jogkörrel rendelkeznek azzal, hogy kötelezettséget az elfogadott kiadási előirányzat mértékéig vállalhatnak, valamint későbbi évek előirányzatát terhelő kötelezettséget nem vállalhatnak.
- (4) A Képviselő-testület a költségvetési kiadások kiemelt előirányzatai közötti átcsoportosításra a polgármesternek felhatalmazást ad. A polgármester dönthet az önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról, amelyről a döntést követő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.
- (5) A megállapított kiadások főösszege csak a Képviselő-testület jóváhagyásával módosulhat.
- (6) Az intézmények közötti feladatváltozást vagy bármely ok miatti átcsoportosítást csak a Képviselő testület engedélyezhet.
- (7) A költségvetési rendelet általános tartalékkal készül az előre nem tervezhető kiadások fedezetére, melynek felhasználását a képviselő testület hagyhatja jóvá. A tartalék mértéke 2016. évben 99.557.000 forint.
- (8) Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit a 11. melléklet tartalmazza.
- (9) Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához a saját bevételeinek részletezését a 12. melléklet tartalmazza.
- (10) Újfehértó Város Önkormányzat 2016.-2019. évi költségvetésének összevont mérlegét a 14. melléklet tartalmazza.

### 12. §.

#### Záró rendelkezések

- (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő nap lép hatályba.
- (2) E rendelet rendelkezéseit a 2016. évi költségvetés végrehajtása során kell alkalmazni.

**Nagy Sándor**  
polgármester

**dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

1. számú melléklet a 2/2016. (II. 03.) önkormányzati rendelethez  
ezer forintban

<b>K1-K8. Költségvetési kiadások</b>			
Sor- szám	Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzat
01	<b>Személyi juttatások</b>	<b>K1</b>	<b>375 122</b>
02	<b>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</b>	<b>K2</b>	<b>102 474</b>
03	<b>Dologi kiadások</b>	<b>K3</b>	<b>728 677</b>
04	<b>Ellátottak pénzbeli juttatásai</b>	<b>K4</b>	<b>85 022</b>
05	<b>Egyéb működési célú kiadások</b>	<b>K5</b>	<b>136 259</b>
06	<b>Beruházások</b>	<b>K6</b>	<b>5 000</b>
07	<b>Felújítások</b>	<b>K7</b>	<b>-</b>
08	<b>Egyéb felhalmozási célú kiadások</b>	<b>K8</b>	<b>3 000</b>
09	<b>Költségvetési kiadások</b>	<b>K1-K8</b>	<b>1 435 554</b>
<b>K9. Finanszírozási kiadások</b>			
10	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9111	99 000
11	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9112	
12	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9113	
13	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre</b>	<b>K911</b>	
14	Központi, irányítószervi támogatások folyósítása	K915	520 099
15	<b>Finanszírozási kiadások</b>	<b>K9</b>	<b>619 099</b>
16	<b>Önkormányzati kiadások összesen</b>		<b>2 054 653</b>
<b>B1-B7. Költségvetési bevételek</b>			
17	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>B1</b>	<b>1 019 645</b>
18	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>B2</b>	<b>-</b>
19	<b>Közhatalmi bevételek</b>	<b>B3</b>	<b>226 216</b>
20	<b>Működési bevételek</b>	<b>B4</b>	<b>181 693</b>
21	<b>Felhalmozási bevételek</b>	<b>B5</b>	<b>20 000</b>
22	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>	<b>B6</b>	
23	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>	<b>B7</b>	
24	<b>Költségvetési bevételek</b>	<b>B1-B7</b>	<b>1 447 554</b>
<b>B8. Finanszírozási bevételek</b>			
25	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111	
26	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112	
27	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113	
28	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről</b>	<b>B811</b>	<b>-</b>
29	<b>Belföldi értékpapírok bevételei</b>	<b>B812</b>	
30	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	87 000
31	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132	
32	<b>Maradvány igénybevétele</b>	<b>B813</b>	<b>87 000</b>
33	Központi, irányítószervi támogatások	B816	520 099
34	<b>Belföldi finanszírozás bevételei</b>	<b>B81</b>	<b>607 099</b>
35	<b>Finanszírozási bevételek</b>	<b>B8</b>	<b>607 099</b>
36	<b>Önkormányzati bevételek összesen</b>		<b>2 054 653</b>

2. számú melléklet a 2/2016. (II. 03.) önkormányzati rendelethez

### I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege (Önkormányzati szinten)

Sor- szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés	2016. évi előirányzat	Megnevezés	2016. évi előirányzat
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3.</b>	<b>4.</b>	<b>5.</b>
1.	Önkormányzatok működési támogatásai	1 001 145	Személyi juttatások	375 122
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	18 500	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	102 474
3.	Ebből TB alaptól átvett	18 500	Dologi kiadások	728 677
4.	Közhatalmi bevételek	226 216	Ellátottak pénzbeli juttatásai	85 022
5.	Működési célú átvett pénzeszközök		Egyéb működési célú kiadások	136 259
6.	Egyéb működési bevételek	181 693		
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
<b>12</b>	<b>Költségvetési bevételek összesen</b>	<b>1 427 554</b>	<b>Költségvetési kiadások összesen</b>	<b>1 427 554</b>
13.	Hiány belső finanszírozásának bevételei		Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
14.	Költségvetési maradvány igénybevétele		Likviditási célú hitelek törlesztése	
15.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
16.	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
17.	Egyéb belső finanszírozási bevételek		Kölcson törlesztése	
18.	Hiány külső finanszírozásának bevételei		Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
19.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele		Betét elhelyezése	
20.	Értékpapírok bevételei			
<b>21</b>	<b>Működési célú finanszírozási bevételek összesen</b>			
<b>22</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>1 427 554</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>1 427 554</b>
<b>23</b>	<b>Költségvetési hiány:</b>	<b>-</b>	<b>Költségvetési többlet:</b>	<b>-</b>
<b>24</b>	<b>Tárgyévi hiány:</b>	<b>-</b>	<b>Tárgyévi többlet:</b>	<b>-</b>

Ezer forintban!

## II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege (Önkormányzati szinten)

Sor- szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés	2016. évi előirányzat	Megnevezés	2016. évi előirányzat
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		Beruházások	5 000
2.	Felhalmozási bevételek	20 000	Felújítások	
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele		Egyéb felhalmozási célú kiadás	3 000
4.	Egyéb felhalmozási célú bevételek			
5.				
6.				
7.				
8.				
9.			Tartalékok	
<b>10</b>	<b>Költségvetési bevételek összesen:</b>	<b>20 000</b>	<b>Költségvetési kiadások összesen:</b>	<b>8 000</b>
11.	<i>Hiány belső finanszírozás bevételei</i>	87 000	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
12.	Költségvetési maradvány igénybevétele	87 000	Hitelek törlesztése	
13.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
14.	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	99 000
15.	Értékpapír értékesítése		Kölcsön törlesztése	
16.	Egyéb belső finanszírozási bevételek		Befektetési célú beföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
17.	<i>Hiány külső finanszírozásának bevételei</i>		Betét elhelyezése	
18.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		Pénzügyi lízing kiadásai	
19.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele			
20.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
21.	Értékpapírok kibocsátása			
22.	Egyéb külső finanszírozási bevételek			
<b>23</b>	<b>Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen</b>	<b>87 000</b>	<b>Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen</b>	<b>99 000</b>
<b>24</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>107 000</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>107 000</b>
<b>25</b>	<b>Költségvetési hiány:</b>	<b>-</b>	<b>Költségvetési többlet:</b>	<b>-</b>
<b>26</b>	<b>Tárgyévi hiány:</b>	<b>-</b>	<b>Tárgyévi többlet:</b>	<b>-</b>

Ezer forintban!

Újfehértó Önkormányzat 2016. évi költségvetésének mérlege							ezer forintban		Önként vállalt feladat összesen		
A		B		C		D		E		F	
K1-K8. Költségvetési kiadások		Rovat száma		Előirányzat		Kislabor		Fizioterápia		Uszoda és Tornacsarnok	
Rovat megnevezése		Rovat száma		Összes feladat							
<b>01</b>											
<b>02</b>	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	K11		73 746		2118		2097		24972	29187
<b>03</b>	Külső személyi juttatások	K12		23 120						1000	1000
<b>04</b>	Személyi juttatások	K1		96 866		2118		2097		25972	30187
<b>05</b>	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2		26 843		596		559		6999	8154
<b>06</b>	Dologi kiadások	K3		552 991		800		1000		180000	181800
<b>07</b>	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4		85 022							0
<b>08</b>	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülré	K506									
<b>09</b>	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülré	K511		36 702							
<b>10</b>	Tartalékok	K512		99 557							
<b>11</b>	Egyéb működési célú kiadások	K5		136 259							
<b>12</b>	Beruházások	K6		5 000							
<b>13</b>	Felújítások	K7		0							
<b>14</b>	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülré	K84		0							
<b>15</b>	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülré	K88		3 000							
<b>16</b>	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8		3 000							
<b>17</b>	Költségvetési kiadások	K1-K8		905 981		3589		3570		234178	241337
<b>18</b>	K9. Finanszírozási kiadások										
<b>19</b>	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9111		99000							
<b>20</b>	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9112									
<b>21</b>	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9113									
<b>22</b>	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülré	K911		99000							
<b>23</b>	Központi, irányító szervek támogatások folyósítása	K915		520099							
<b>24</b>	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91		619099							
<b>25</b>	Finanszírozási kiadások	K9		619099							



26	<b>Önkormányzat kiadásai összesen</b>				3570	234178	241337
27	<b>B1-B7. Költségvetési bevételek</b>						
28	Önkormányzatok működési támogatásai	B11	1 001 145				
29	Egyéb működési célú támogatások belülről	B16	18 500				
30	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>B1</b>	<b>1 019 645</b>				
31	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21					
32	Egyéb felhalmozási célú támogatások belülről	B25	0				
33	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>B2</b>	<b>0</b>				
34	Vagyoni típusú adók	B34	51 000				
35	Értékesítési és forgalmi adók	B351	140 000				
36	Gépjárműadók	B354	33 000				
37	<b>Termékek és szolgáltatások adói</b>	<b>B35</b>	<b>224 000</b>				
38	Egyéb közhatalmi bevételek	B36	2 216				
39	<b>Közhatalmi bevételek</b>	<b>B3</b>	<b>226 216</b>				
40	<b>Működési bevételek</b>	<b>B4</b>	<b>172 219</b>	1160	1200	31000	33360
41	<b>Felhalmozási bevételek</b>	<b>B5</b>	<b>20 000</b>				
42	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B63					
43	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>	<b>B6</b>					
44	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73					
45	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>	<b>B7</b>					
46	<b>Költségvetési bevételek</b>	<b>B1-B7</b>	<b>1 438 080</b>	1160	1200	31000	33360
47	<b>B8. Finanszírozási bevételek</b>						
48	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111					
49	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112					
50	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113					
51	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről</b>	<b>B811</b>	<b>0</b>				
52	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	87000				
53	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132					
54	<b>Maradvány igénybevétele</b>	<b>B813</b>	<b>87000</b>				
55	Központi, irányító szervek támogatás	B816		2429	2370	203178	207977
56	<b>Belföldi finanszírozás bevételei</b>	<b>B81</b>	<b>87000</b>				
57	<b>Finanszírozási bevételek</b>	<b>B8</b>	<b>87000</b>				
58	<b>Önkormányzat bevételei összesen</b>		<b>1 525 080</b>	3589	3570	234178	241337

## Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetése

			ezer forintban	
	A	B	C	
<b>K1-K8. Költségvetési kiadások</b>				
01	<b>Rovat megnevezése</b>	<b>Rovat</b>	<b>Előirányzat</b>	
02	Személyi juttatások	K1	107 365	
03	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	29 652	
04	Dologi kiadások	K3	32 261	
05	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4		
06	Egyéb működési célú kiadások	K5		
07	Beruházások	K6		
08	Felújítások	K7		
09	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	K84		
10	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K88		
11	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8		
12	<b>Költségvetési kiadások</b>	<b>K1-K8</b>	<b>169 278</b>	
<b>K9. Finanszírozási kiadások</b>				
14	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911		
15	Központi, irányító szervei támogatások folyósítása	K915		
16	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91		
17	Finanszírozási kiadások	K9		
18	<b>Kiadások összesen</b>		<b>169 278</b>	
<b>B1-B7. Költségvetési bevételek</b>				
20	<b>Önkormányzatok működési támogatásai</b>	<b>B11</b>		
21	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16		
22	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>B1</b>		
23	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21		
24	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25		
25	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>B2</b>		
26	<b>Közhatalmi bevételek</b>	<b>B3</b>		
27	<b>Működési bevételek</b>	<b>B4</b>	4 699	
28	<b>Felhalmozási bevételek</b>	<b>B5</b>		
29	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B63		
30	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>	<b>B6</b>		
31	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73		
32	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>	<b>B7</b>		
33	<b>Költségvetési bevételek</b>	<b>B1-B7</b>	<b>4 699</b>	
<b>B8. Finanszírozási bevételek</b>				
35	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111		
36	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112		
37	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113		
38	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről</b>	<b>B811</b>		
39	<b>Belföldi értékpapírok bevételei</b>	<b>B812</b>		
40	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131		
41	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132		
42	<b>Maradvány igénybevétele</b>	<b>B813</b>		
43	Központi, irányító szervei támogatás	B816		
44	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	B818	164579	
45	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	164579	
46	<b>Finanszírozási bevételek</b>	<b>B8</b>	<b>164579</b>	
47	<b>Bevételek összesen</b>		<b>169 278</b>	

## Lengyel Laura Óvoda 2016. évi költségvetésének mérlege

ezer forintban

	A	B	C
<b>K1-K8. Költségvetési kiadások</b>			
<b>01</b>	<b>Rovat megnevezése</b>	<b>Rovat</b>	<b>Előirányzat</b>
<b>02</b>	<b>Személyi juttatások</b>	<b>K1</b>	<b>133 996</b>
<b>03</b>	<b>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</b>	<b>K2</b>	<b>36 111</b>
<b>04</b>	<b>Dologi kiadások</b>	<b>K3</b>	<b>78 817</b>
<b>05</b>	<b>Ellátottak pénzbeli juttatásai</b>	<b>K4</b>	
<b>06</b>	<b>Egyéb működési célú kiadások</b>	<b>K5</b>	
<b>07</b>	<b>Beruházások</b>	<b>K6</b>	
<b>08</b>	<b>Felújítások</b>	<b>K7</b>	
<b>09</b>	<b>Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre</b>	<b>K84</b>	
<b>10</b>	<b>Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre</b>	<b>K88</b>	
<b>11</b>	<b>Egyéb felhalmozási célú kiadások</b>	<b>K8</b>	
<b>12</b>	<b>Költségvetési kiadások</b>	<b>K1-K8</b>	<b>248 924</b>
<b>K9. Finanszírozási kiadások</b>			
<b>14</b>	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre</b>	<b>K911</b>	
<b>15</b>	<b>Központi, irányító szervi támogatások folyósítása</b>	<b>K915</b>	
<b>16</b>	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai</b>	<b>K91</b>	
<b>17</b>	<b>Finanszírozási kiadások</b>	<b>K9</b>	
<b>18</b>	<b>Kiadások összesen</b>		<b>248 924</b>
<b>B1-B7. Költségvetési bevételek</b>			
<b>20</b>	<b>Önkormányzatok működési támogatásai</b>	<b>B11</b>	
<b>21</b>	<b>Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről</b>	<b>B16</b>	
<b>22</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>B1</b>	
<b>23</b>	<b>Felhalmozási célú önkormányzati támogatások</b>	<b>B21</b>	
<b>24</b>	<b>Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről</b>	<b>B25</b>	
<b>25</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>B2</b>	
<b>26</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>	<b>B3</b>	
<b>27</b>	<b>Működési bevételek</b>	<b>B4</b>	<b>954</b>
<b>28</b>	<b>Felhalmozási bevételek</b>	<b>B5</b>	
<b>29</b>	<b>Egyéb működési célú átvett pénzeszközök</b>	<b>B63</b>	
<b>30</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>	<b>B6</b>	
<b>31</b>	<b>Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>	<b>B73</b>	
<b>32</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>	<b>B7</b>	
<b>33</b>	<b>Költségvetési bevételek</b>	<b>B1-B7</b>	<b>954</b>
<b>B8. Finanszírozási bevételek</b>			
<b>35</b>	<b>Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele</b>	<b>B8111</b>	
<b>36</b>	<b>Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól</b>	<b>B8112</b>	
<b>37</b>	<b>Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele</b>	<b>B8113</b>	
<b>38</b>	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről</b>	<b>B811</b>	
<b>39</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei</b>	<b>B812</b>	
<b>40</b>	<b>Előző év költségvetési maradványának igénybevétele</b>	<b>B8131</b>	
<b>41</b>	<b>Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele</b>	<b>B8132</b>	
<b>42</b>	<b>Maradvány igénybevétele</b>	<b>B813</b>	
<b>43</b>	<b>Központi, irányító szervi támogatás</b>	<b>B816</b>	<b>247970</b>
<b>44</b>	<b>Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei</b>	<b>B818</b>	
<b>45</b>	<b>Belföldi finanszírozás bevételei</b>	<b>B81</b>	<b>247970</b>
<b>46</b>	<b>Finanszírozási bevételek</b>	<b>B8</b>	<b>247970</b>
<b>47</b>	<b>Bevételek összesen</b>		<b>248 924</b>

7. számú melléklet a 2/2016. (II. 03.) önkormányzati rendelethez  
Játékvár Bölcsőde és Játsszóház 2016. évi költségvetésének mérlege

ezer forintban

A		B	C	D
K1-K8. Költségvetési kiadások			Összes feladat	Onként vállalt feladat
01	Rovat megnevezése	Rovat	Előirányzat	Játsszóház
02	Személyi juttatások	K1	24 174	7026
03	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	6 412	1862
04	Dologi kiadások	K3	23 373	2730
05	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4		
06	Egyéb működési célú kiadások	K5		
07	Beruházások	K6		
08	Felújítások	K7		
09	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8		
10	Költségvetési kiadások	K1-K8	53 959	11618
<b>K9. Finanszírozási kiadások</b>				
12	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911		
13	Központi, irányító szervei támogatások folyósítása	K915		
14	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91		
15	Finanszírozási kiadások	K9		
16	<b>Kiadások összesen</b>		<b>53 959</b>	<b>11618</b>
<b>B1-B7. Költségvetési bevételek</b>				
18	Önkormányzatok működési támogatásai	B11		
19	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson	B16		
20	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1		
21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21		
22	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson	B25		
23	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2		
24	Közhatalmi bevételek	B3		
25	Működési bevételek	B4	2 921	2159
26	Felhalmozási bevételek	B5		
27	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B63		
28	Működési célú átvett pénzeszközök	B6		
29	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73		
30	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7		
31	Költségvetési bevételek	B1-B7	2 921	2159
<b>B8. Finanszírozási bevételek</b>				
33	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111		
34	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112		
35	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113		
36	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811		
37	Belföldi értékpapírok bevételei	B812		
38	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131		
39	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132		
40	<b>Maradvány igénybevétele</b>	<b>B813</b>		
41	Központi, irányító szervei támogatás	B816	51038	9459
42	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	B818		
43	<b>Belföldi finanszírozás bevételei</b>	<b>B81</b>	<b>51038</b>	<b>9459</b>
44	<b>Finanszírozási bevételek</b>	<b>B8</b>	<b>51038</b>	<b>9459</b>
45	<b>Bevételek összesen</b>		<b>53 959</b>	<b>11618</b>

8. számú melléklet a 2/2016. (II. 03.) önkormányzati rendelethez  
Zajti Ferenc Kulturális Központ 2016. évi költségvetésének mérlege

ezer forintban

	A	B	C
<b>K1-K8. Költségvetési kiadások</b>			
01	<b>Rovat megnevezése</b>	<b>Rovat</b>	<b>Előirányzat</b>
02	Személyi juttatások	K1	12 721
03	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	3 456
04	Dologi kiadások	K3	41 235
05	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	
06	Egyéb működési célú kiadások	K5	
07	Beruházások	K6	
08	Felújítások	K7	
09	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	
10	<b>Költségvetési kiadások</b>	<b>K1-K8</b>	<b>57 412</b>
<b>K9. Finanszírozási kiadások</b>			
12	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911	
13	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása	K915	
14	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91	
15	Finanszírozási kiadások	K9	
16	<b>Kiadások összesen</b>		<b>57 412</b>
<b>B1-B7. Költségvetési bevételek</b>			
18	Önkormányzatok működési támogatásai	B11	
19	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	
20	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>B1</b>	
21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21	
22	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25	
23	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>B2</b>	
24	<b>Közhatalmi bevételek</b>	<b>B3</b>	
25	<b>Működési bevételek</b>	<b>B4</b>	<b>900</b>
26	<b>Felhalmozási bevételek</b>	<b>B5</b>	
27	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B63	
28	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>	<b>B6</b>	
29	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73	
30	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>	<b>B7</b>	
31	<b>Költségvetési bevételek</b>	<b>B1-B7</b>	<b>900</b>
<b>B8. Finanszírozási bevételek</b>			
33	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111	
34	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112	
35	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113	
36	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről</b>	<b>B811</b>	
37	<b>Belföldi értékpapírok bevételei</b>	<b>B812</b>	
38	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	
39	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132	
40	<b>Maradvány igénybevétele</b>	<b>B813</b>	
41	Központi, irányító szervi támogatás	B816	
42	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	B818	56512
43	<b>Belföldi finanszírozás bevételei</b>	<b>B81</b>	<b>56512</b>
44	<b>Finanszírozási bevételek</b>	<b>B8</b>	<b>56512</b>
45	<b>Bevételek összesen</b>		<b>57 412</b>

9. számú melléklet a 2/2016. (II. 03.) önkormányzati rendelethez

## Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

Beruházás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2015. XII.31-ig	2016. évi előirányzat	2016. évtutáni szükséglet
<b>I</b>					
Vasvári Pál u. 17 szám alatti 1883 hrsz ingatlan	5 000	2015		5 000	
Lettár proram	864	2015		864	
informatikai eszközök	2 136	2015		2 136	
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>8 000</b>			<b>8 000</b>	

Ezer forintban !

10. számú melléklet a 2/2016.(II. 03.) önkormányzati rendelethez  
adatok ezer forintban

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
Cím szám	Alcím szám	Előir csop szám	Kiemelt előirányzat szám	Alcím csoport	Cím név	Alcím név	Előirányzat csoport név	Kiemelt előirányzat név	2016. évi előirányzatok	Kiadás	Bevétel	Támogatás
1												
2	<b>1</b>				<b>Játékvár Bölcsőde és Játsszóház</b>							<b>51038</b>
3		1					Működési költségvetés				2921	
4			1				Személyi juttatások			24174		
5			2				Munkaadót terhelő járulékok			6412		
6			3				Dologi kiadások			23373		
7							<b>1 cím összesen</b>			<b>53959</b>	<b>2921</b>	<b>51038</b>
8	<b>2</b>				<b>Lengyel Laura Óvoda</b>							<b>247970</b>
9		1					Működési költségvetés				954	
10			1				Személyi juttatások			133996		
11			2				Munkaadót terhelő járulékok			36111		
12			3				Dologi kiadások			78817		
13		2					Felhalmozási költségvetés					
14			1				Intézményi beruházási kiadások					
15							<b>2 cím összesen</b>			<b>248924</b>	<b>954</b>	<b>247970</b>
16	<b>3</b>				<b>Zajti Ferenc Művelődési Központ</b>							<b>56512</b>
17		1					Működési költségvetés				900	
18			1				Személyi juttatások			12721		
19			2				Munkaadót terhelő járulékok			3456		
20			3				Dologi kiadások			41235		
21							<b>3 cím összesen</b>			<b>57412</b>	<b>900</b>	<b>56512</b>
22	<b>4</b>				<b>Polgármesteri Hivatal</b>							<b>164579</b>
23		1					Működési költségvetés				4699	
24			1				Személyi juttatások			107365		
25			2				Munkaadót terhelő járulékok			29652		
26			3				Dologi kiadások			32261		
28		2					Felhalmozási költségvetés					
29			1				Intézményi beruházási kiadások					
30							<b>4 cím összesen</b>			<b>169278</b>	<b>4699</b>	<b>164579</b>

Cím szám	Alcím szám	Előir csop szám	Kiemelt előirányzat szám	Alcím csoport	Cím név	Alcím név	Előirányzat csoport név	Kiemelt előirányzat név	2016 évi előirányzatok	Kiadás	Bevétel	Támogatás
31	5				<b>Újfehértó Város Önkormányzata</b>							
32		1			Működési költségvetés						1418080	
33			1		Személyi juttatások					96866		
34			2		Munkaadót terhelő járulékok					26843		
35			3		Dologi kiadások					552991		
36			4		Egyéb működési célú kiadások					36702		
37			5		Ellátottak pénzbeli juttatásai					85022		
38		2			Tartalékok					99557		
39		3			Felhalmozási költségvetés					20000		
40			1		Intézményi beruházási kiadások					5000		
41			2		Eu-s forrásból finanszírozott projekt							
42			3		Egyéb felhalmozási célú kiadások					3000		
43			4		Finanszírozási műveletek					99000	87000	
44					<b>5 cím összesen</b>					<b>1004981</b>	<b>1525080</b>	<b>-520099</b>
45	6				<b>Mindösszesen</b>							
46		1			Működési költségvetés						1427554	
47			1		Személyi juttatások					375122		
48			2		Munkaadót terhelő járulékok					102474		
49			3		Dologi kiadások					728677		
50			4		Egyéb működési célú kiadások					36702		
51			5		Ellátottak pénzbeli juttatásai					85022		
52		2			Felhalmozási költségvetés						20000	
53			1		Intézményi beruházási kiadások					5000		
54			2		Eu-s forrásból finanszírozott projekt							
55			3		Egyéb felhalmozási célú kiadások					3000		
56			3		Finanszírozási műveletek					99000	87000	
57			4		Tartalékok					99557		
58					<b>Mindösszesen</b>					<b>1534554</b>	<b>1534554</b>	



## 11. számú melléklet a 2/2016. (II. 03.) önkormányzati rendelethez

**Újfehértó Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból  
fennálló kötelezettségei**

*Ezer forintban!*

Sor- szám	MEGNEVEZÉS	Évek			Összesen (F=C+D+E)
		2016.	2017.	2018.	
A	B	C	D	E	F
1.	Tomacsarnok vásárlásához fejlesztési h	99 000	66 000	66 000	231 000
2.					-
3.					-
4.					-
5.					-
<b>6.</b>	<b>ÖSSZES KÖTELEZETTSÉG</b>	<b>99 000</b>	<b>66 000</b>	<b>66 000</b>	<b>231 000</b>

12. számú melléklet a 2/2016. (II. 03.) önkormányzati rendelethez

**Újfehértó Önkormányzat saját bevételeinek részletezése az adósságot keletkeztető  
ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához**

*Ezer forintban !*

Sor- szám	Bevételi jogcímek	2016. évi előirányzat
A	B	C
1.	Helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	191 000
2.	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	20 000
3.	Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel	
4.	Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	
5.	Bírság-, pótlék- és díjbevétel	2 216
6.	Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés	
<b>SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN*</b>		<b>213 216</b>

13. számú melléklet a 2/2016. (II. 03.) önkormányzati rendelethez

### KIMUTATÁS

Az önkormányzat 2016. évi nyitó és engedélyezett létszámáról

	A	B	C	D
1	Intézmény megnevezése	2016.évi nyitó létszám	01.01-i változás +/-	Változást követő létszám
2	„Játékvár” Bölcsőde és Játsszóház	<b>13</b>		<b>13</b>
3	Lengyel Laura Óvoda	<b>46</b>	<b>-2</b>	<b>44</b>
4	Zajti Ferenc Kulturális Központ	<b>6</b>		<b>6</b>
5	Polgármesteri Hivatal	<b>32</b>		<b>32</b>
6	Újfehértó Város Önkormányzat	<b>37</b>	<b>4</b>	<b>41</b>
7	Létszám mindösszesen	<b>134</b>	<b>2</b>	<b>136</b>

Sor- szám	Rovat megnevezése	Rovat száma	2016. év	2017. év	2018. év	2019. év
<b>K1-K8. Költségvetési kiadások eFt</b>						
01	Személyi juttatások	K1	375 122	412 634	453 897	479 286
02	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	102 474	112 721	123 993	131 392
03	Dologi kiadások	K3	728 677	801 544	874 033	901 436
04	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	85 022	85 022	88 022	88 022
05	Egyéb működési célú kiadások	K5	136 259	136 259	136 259	136 259
06	Beruházások	K6	5 000	-	-	-
07	Felújítások	K7	3 000	-	-	-
08	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	1 435 554	1 548 180	1 676 204	1 736 395
09	Költségvetési kiadások	K1-K8	2 054 653	2 054 653	2 054 653	2 054 653
<b>K9. Finanszírozási kiadások eFt</b>						
10	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9111	99 000	66 000	66 000	66 000
11	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9112	-	-	-	-
12	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9113	-	-	-	-
13	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülről	K911	520 099	66 000	66 000	66 000
14	Központi, irányítószervi támogatások folyósítása	K915	619 099	1 614 180	1 742 204	1 807 601
15	Finanszírozási kiadások	K9	2 054 653	1 614 180	1 742 204	1 807 601
16	<b>Önkormányzati kiadások összesen</b>		2 054 653	1 614 180	1 742 204	1 807 601
<b>B1-B7. Költségvetési bevételek eFt</b>						
17	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	1 019 645	1 155 309	1 197 140	1 230 140
18	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	-	-	-	-
19	Közhatalmi bevételek	B3	226 216	226 216	226 216	226 216
20	Működési bevételek	B4	181 693	199 862	219 848	241 833
21	Felhalmozási bevételek	B5	20 000	32 793	99 000	99 000
22	Működési célú átvett pénzeszközök	B6	-	-	-	-
23	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	-	-	-	-
24	Költségvetési bevételek	B1-B7	1 447 554	1 614 180	1 742 204	1 807 601
<b>B8. Finanszírozási bevételek eFt</b>						
25	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B811	-	-	-	-
26	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B812	-	-	-	-
27	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B813	-	-	-	-
28	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B81	-	-	-	-
29	Belföldi értékpapírok bevételei	B812	87 000	87 000	87 000	87 000
30	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	-	-	-	-
31	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132	-	-	-	-
32	Maradvány igénybevétele	B813	87 000	87 000	87 000	87 000
33	Központi, irányítószervi támogatások	B816	520 099	607 099	607 099	607 099
34	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	607 099	607 099	607 099	607 099
35	Finanszírozási bevételek	B8	2 054 653	1 614 180	1 742 204	1 807 601
36	<b>Önkormányzati bevételek összesen</b>		2 054 653	1 614 180	1 742 204	1 807 601

Nagy Sándor

Ki az, aki a könyvvizsgálói jelentést és a Pénzügyi Bizottság írásos véleményét tudomásul veszi?

A képviselő-testület a könyvvizsgálói véleményt és a Pénzügyi Bizottság írásos véleményét 11 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

Béres Levente és Suhan István képviselők elhagyták az üléstermet, így a képviselő-testület létszáma 9 főre változott.

### **7. napirendi pont megtárgyalása**

7./ Előterjesztés az Újfehértó SZOSZOK 2016. évi költségvetésének jóváhagyására

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-10/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Köszöntöm az intézményvezető Asszonyt!

Tájékoztatom Önöket, hogy a napirendet a Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Szóbeli kiegészitésem annyi, hogy a mellékletben szereplő táblázatoknál a fejléce nem került átírásra, helyesen a 2016. évet tartalmazza. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## **ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

### **KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**6/2016. (I. 29.) számú**

**határozata**

**az Újfehértó SZOSZOK 2016. évi költségvetésének jóváhagyásáról**

### **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1. A Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ 2016. évi költségvetését az 1.-6. számú mellékletben meghatározott tartalommal, 164.445 eFt bevételi és kiadási főösszeggel jóváhagyja.
2. 2016. január 1-től az engedélyezett létszámot 43 főben hagyja jóvá.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester



1. melléklet a ...../2016. (I.29) önkormányzati határozathoz

**Újfehértó SZOSZOK**  
**2016. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZE VONT MÉRLEGE**

**BEVÉTELEK**

1. sz. táblázat

Ezer forintban

Sor- szám	Bevételi jogcím	2016
A	B	C
<b>1.</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)</b>	
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	119 188
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	119 188
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)</b>	
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás	
<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)</b>	
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás	
<b>4.</b>	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+4.2.+4.3.+4.4.)</b>	
4.1.	Helyi adók (4.1.1.+...+4.1.3.)	
4.1.1.	- Vagyon típusú adók	
4.1.2.	- Termékek és szolgáltatások adói	
4.1.3.	- Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési adó)	
4.2.	Gépjárműadó	
4.3.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	
4.4.	Egyéb közhatalmi bevételek	
<b>5.</b>	<b>Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)</b>	
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	43 711
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	
5.4.	Tulajdonosi bevételek	
5.5.	Ellátási díjak	
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	43 711
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	
5.8.	Kamatbevételek	
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
5.11.	Egyéb működési bevételek	
<b>6.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)</b>	
6.1.	Immateriális javak értékesítése	
6.2.	Ingatlanok értékesítése	
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
6.4.	Részesedések értékesítése	
6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	
<b>7.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)</b>	
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	1 546
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	1 546
<b>8.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)</b>	
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
<b>9.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>	
<b>10.</b>	<b>Hítel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)</b>	164 445
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
<b>11.</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)</b>	
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
<b>12.</b>	<b>Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)</b>	
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	
12.2.	Felülvizsgált vállalkozási maradványának igénybevétele	
<b>13.</b>	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)</b>	
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	





h7.

1. melléklet a .../2016. (I. 29) önkormányzati határozathoz

**Újfehértó SZOSZOK**  
**2016. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZEVONT MÉRLEGE**

**KIADÁSOK**

2. sz. táblázat

Sor-szám	Kiadási jogcímek	Ezer forintban
		2016
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.+1.18.)</b>	
1.1.	Személyi juttatások	164 445
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	83 230
1.3.	Dologi kiadások	22 376
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	58 315
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	
1.6.	- az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések	524
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések	
1.8.	- Elvonások és befizetések	
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	524
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	
1.16.	- Kamattámogatások	
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	
1.18.	Tartalékok	
1.19.	- az 1.18-ből: - Általános tartalék	
1.20.	- Céltartalék	
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)</b>	
2.1.	Beruházások	
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	
2.3.	Felújítások	
2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások	
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
2.12.	- Lakástámogatás	
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	
<b>3.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)</b>	
<b>4.</b>	<b>Hitelek, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)</b>	164 445
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
<b>5.</b>	<b>Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)</b>	
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.3.	Kincstárjegyek beváltása	
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
5.5.	Belföldi kötvények beváltása	
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
<b>6.</b>	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)</b>	
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	
6.3.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
6.4.	Pénzügyi lízing kiadásai	
<b>7.</b>	<b>Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)</b>	
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. Szervezeteknek	
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek	
9.	Váltókiadások	
<b>10.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)</b>	
<b>11.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)</b>	164 445

**KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE**

3. sz. táblázat

		Ezer forintban
1	Költségvetési hiány, többlet ( költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)	
2	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 17. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-)	



**Újfehértó SZOSZOK**  
**2016. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZEVONT MÉRLEGE**

13.3.	Betétek megszüntetése	
14.	Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)	
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	
15.	Váltóbevételek	
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	
17.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)	
18.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)	164 445



## I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege

Sor- szám	Bevételek		Ezer forintban !	
	Megnevezés	2016	Megnevezés	2016
A	B	C	D	E
1.	Önkormányzatok működési támogatásai		Személyi juttatások	83 230
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	119 188	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	22 376
3.	2.-ből EU-s támogatás		Dologi kiadások	58 315
4.	Közhatalmi bevételek		Elátottak pénzbeli juttatásai	
5.	Működési bevételek	43 711	Egyéb működési célú kiadások	524
6.	Működési célú átvett pénzeszközök	1 546	Tartalékok	
7.	6.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.	<b>Költségvetési bevételek összesen (1.+2.+4.+5.+6.+8.+...+12.)</b>	<b>164 445</b>	<b>Költségvetési kiadások összesen (1.+...+12.)</b>	<b>164 445</b>
14.	Hiány belső finanszírozásának bevételei (15.+...+18.)		Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
15.	Költségvetési maradvány igénybevétele		Likviditási célú hitelek törlesztése	
16.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
17.	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
18.	Egyéb belső finanszírozási bevételek		Kölesön törlesztése	
19.	Hiány külső finanszírozásának bevételei (20.+...+21.)		Forgatási célú belső, külföldi értékpapírok vásárlása	
20.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele		Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
21.	Értékpapírok bevételei		Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek	
22.	Váltóbevételek		Váltókiadások	
23.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei			
24.	<b>Működési célú finanszírozási bevételek összesen (14.+19.+22.+23.)</b>		<b>Működési célú finanszírozási kiadások összesen (14.+...+23.)</b>	
25.	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN (13.+24.)</b>	<b>164 445</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN (13.+24.)</b>	<b>164 445</b>
26.	<b>Költségvetési hiány:</b>	-	<b>Költségvetési többlet:</b>	-
27.	<b>Tárgyévi hiány:</b>	-	<b>Tárgyévi többlet:</b>	-

Megnevezés	Újfehértó SZOSZOK	01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01

		<i>Ezer forintban !</i>	
Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	Előirányzat	
A	B	C	
<b>Bevételek</b>			
<b>1.</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)</b>		
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	119 188	
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása		
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása		
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása		
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások		
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	119 188	
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)</b>		
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei		
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések		
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése		
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele		
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei		
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás		
<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)</b>		
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások		
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések		
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése		
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele		
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei		
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás		
<b>4.</b>	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+4.2.+4.3.+4.4.)</b>		
4.1.	Helyi adók (4.1.1.+...+4.1.3.)		
4.1.1.	- Vagyoni típusú adók		
4.1.2.	- Termékek és szolgáltatások adói		
4.1.3.	- Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési adó)		
4.2.	Gépjárműadó		
4.3.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók		
4.4.	Egyéb közhatalmi bevételek		
<b>5.</b>	<b>Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)</b>		
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	43 711	
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke		
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke		
5.4.	Tulajdonosi bevételek		
5.5.	Ellátási díjak		
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	43 711	
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése		
5.8.	Kamatbevételek		
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei		
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés		
5.11.	Egyéb működési bevételek		
<b>6.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)</b>		
6.1.	Immateriális javak értékesítése		
6.2.	Ingatlanok értékesítése		
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése		
6.4.	Részesedések értékesítése		
6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek		
<b>7.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)</b>		
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről	1 546	
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről		
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz		
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	1 546	
<b>8.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)</b>		
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről		
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről		
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz		
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)		
<b>9.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>		
<b>10.</b>	<b>Hítel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)</b>	164 445	
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól		
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		
<b>11.</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)</b>		
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása		
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása		
<b>12.</b>	<b>Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)</b>		
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele		

Megnevezés	Újfehértó SZOSZOK	01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01

*Ezer forintban !*

Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	Előirányzat
A	B	C
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	
13.	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)</b>	
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	
13.3.	Betétek megszüntetése	
14.	<b>Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)</b>	
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	
15.	<b>Váltóbevételek</b>	
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	
17.	<b>FINANSZIROZASI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)</b>	
18.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)</b>	164 445

Megnevezés	Újfehértó SZOSZOK	01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01

Ezer forintban !

Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	Előirányzat
A	B	C

Kiadások		
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5+1.18.)	164 445
1.1.	Személyi juttatások	83 230
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	22 376
1.3.	Dologi kiadások	58 315
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	524
1.6.	az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések	
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések	
1.8.	- Elvonások és befizetések	
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	
1.16.	- Kamattámogatások	
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	
1.18.	Tartalékok	
1.19.	az 1.18-ból: - Általános tartalék	
1.20.	- Céltartalék	
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	
2.1.	Beruházások	
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	
2.3.	Felújítások	
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások	
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
2.12.	- Lakástámogatás	
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	164 445
4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)	
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)	
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.3.	Kincstárjegyek beváltása	
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
5.5.	Belföldi kötvények beváltása	
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.5.)	
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	
6.3.	Központi, irányító szervi támogatás	
6.4.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai	
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)	
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek	
9.	Váltókiadások	
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	164 445

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	43
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	0



Megnevezés	Újfehértó SZOSZOK	01
Feladat megnevezése	Kötelező feladatok bevételei, kiadása	02

		<i>Ezer forintban !</i>
Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	Előirányzat
A	B	C
<b>Bevételek</b>		
<b>1.</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)</b>	
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	95 938
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	95 938
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)</b>	
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	
2.6.	2.5 -ből EU-s támogatás	
<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)</b>	
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás	
<b>4.</b>	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+4.2.+4.3.+4.4.)</b>	
4.1.	Helyi adók (4.1.1.+...+4.1.3.)	
4.1.1.	- Vagyoni típusú adók	
4.1.2.	- Termékek és szolgáltatások adói	
4.1.3.	- Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési adó)	
4.2.	Gépjárműadó	
4.3.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	
4.4.	Egyéb közhatalmi bevételek	
<b>5.</b>	<b>Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)</b>	
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	26 711
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	
5.4.	Tulajdonosi bevételek	
5.5.	Ellátási díjak	
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	26 711
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	
5.8.	Kamatbevételek	
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
5.11.	Egyéb működési bevételek	
<b>6.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)</b>	
6.1.	Immateriális javak értékesítése	
6.2.	Ingatlanok értékesítése	
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
6.4.	Részeselek értékesítése	
6.5.	Részeselek megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	
<b>7.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)</b>	
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	
7.4.	7.3.-ből EU-s támogatás (közvetlen)	
<b>8.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)</b>	
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	
8.4.	8.3.-ből EU-s támogatás (közvetlen)	
<b>9.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>	
<b>10.</b>	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)</b>	122 649
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
<b>11.</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)</b>	
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
<b>12.</b>	<b>Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)</b>	
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	

Megnevezés	Újfehértó SZOSZOK	01
Feladat megnevezése	Kötelező feladatok bevételei, kiadása	02

*Ezer forintban !*

Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	Előirányzat
A	B	C
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	
13.	Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)	
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	
13.3.	Betétek megszüntetése	
14.	Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)	
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	
15.	Váltóbevételek	
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	
17.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)	
18.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)	122 649

Megnevezés	Újfehértó SZOSZOK	01
Feladat megnevezése	Kötelező feladatok bevételei, kiadása	02

<i>Ezer forintban !</i>		
Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	Előirányzat
A	B	C

Kiadások		
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.+1.18.)	121 273
1.1.	Személyi juttatások	65 988
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	17 877
1.3.	Dologi kiadások	36 884
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	524
1.6.	az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések	
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések	
1.8.	- Elvonások és befizetések	
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	524
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	
1.16.	- Kamattámogatások	
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	
1.18.	Tartalékok	
1.19.	az 1.18-ból: - Általános tartalék	
1.20.	- Céltartalék	
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	
2.1.	Beruházások	
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	
2.3.	Felújítások	
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások	
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
2.12.	- Lakástámogatás	
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	
3.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)</b>	121 273
4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)	
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)	
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.3.	Kincstárjegyek beváltása	
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
5.5.	Belföldi kötvények beváltása	
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.5.)	
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	
6.3.	Központi, irányító szervi támogatás	
6.4.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai	
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)	
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek	
9.	Váltókiadások	
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	
11.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)</b>	121 273

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	35
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	

Megnevezés	Újfehértó SZOSZOK	01
Feladat megnevezése	Önként vállalt feladatok bevételei, kiadása	03

		<i>Ezer forintban !</i>
Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	Előirányzat
A	B	C
<b>Bevételek</b>		
<b>1.</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)</b>	
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	23 250
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	23 250
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)</b>	
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás	
<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)</b>	
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás	
<b>4.</b>	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+4.2.+4.3.+4.4.)</b>	
4.1.	Helyi adók (4.1.1.+...+4.1.3.)	
4.1.1.	- Vagyoni típusú adók	
4.1.2.	- Termékek és szolgáltatások adói	
4.1.3.	- Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési adó)	
4.2.	Gépjárműadó	
4.3.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	
4.4.	Egyéb közhatalmi bevételek	
<b>5.</b>	<b>Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)</b>	
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	17 000
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	
5.4.	Tulajdonosi bevételek	
5.5.	Ellátási díjak	
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	17 000
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	
5.8.	Kamatbevételek	
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
5.11.	Egyéb működési bevételek	
<b>6.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)</b>	
6.1.	Immateriális javak értékesítése	
6.2.	Ingatlanok értékesítése	
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
6.4.	Részesedések értékesítése	
6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	
<b>7.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)</b>	
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről	1 546
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről	
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	1 546
<b>8.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)</b>	
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről	
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről	
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
<b>9.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>	
<b>10.</b>	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)</b>	41 796
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
<b>11.</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)</b>	
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
<b>12.</b>	<b>Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)</b>	
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	

Megnevezés	Újfehértó SZOSZOK	01
Feladat megnevezése	Önként vállalt feladatok bevételei, kiadása	03

*Ezer forintban !*

Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	Előirányzat
A	B	C
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	
13.	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)</b>	
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	
13.3.	Betétek megszüntetése	
14.	<b>Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)</b>	
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	
15.	Váltóbevételek	
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	
17.	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)</b>	
18.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)</b>	41 796

Megnevezés	Újfehértó SZOSZOK	01
Feladat megnevezése	Önként vállalt feladatok bevételei, kiadása	03

Ezer forintban !

Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	Előirányzat
A	B	C

Kiadások		
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5+1.18.)	43 172
1.1.	Személyi juttatások	17 242
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	4 499
1.3.	Dologi kiadások	21 431
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	
1.6.	az 1.5-ből - Előző évi elszámolásból származó befizetések	
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések	
1.8.	- Elvonások és befizetések	
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
1.10.	-Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	
1.16.	- Kamattámogatások	
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	
1.18.	Tartalékok	
1.19.	az 1.18-ból: - Általános tartalék	
1.20.	- Céltartalék	
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	
2.1.	Beruházások	
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	
2.3.	Felújítások	
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások	
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
2.12.	- Lakástámogatás	
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	
3.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)</b>	43 172
4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)	
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)	
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.3.	Kincstárjegyek beváltása	
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
5.5.	Belföldi kötvények beváltása	
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.5.)	
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	
6.3.	Központi, irányító szervi támogatás	
6.4.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai	
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)	
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzüzeteknek	
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek	
9.	Változtatások	
10.	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)</b>	
11.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)</b>	43 172

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	8
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	



**8. napirendi pont megtárgyalása**

8./ Előterjesztés a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében foglalkoztatottak többletköltségének fedezetéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-3/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Puskás László képviselő úr elhagyta az üléstermet, így a képviselő-testület létszáma 8 főre változott.

Béres Levente képviselő úr visszaérkezett az üléstermet, így a képviselő-testület létszáma 9 főre változott.

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**7/2016. (I. 29.) számú**

**határozata**

**A Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében foglalkoztatottak többletköltségének részleges fedezetéről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1. a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Újfehértó Város Önkormányzat területén 2015. december 1. – 2016. február 29. közötti időszakban foglalkoztatott 9 fő közfoglalkoztatása járulékos költségeinek részleges fedezetére 4.000-Ft/fő/hó összeget biztosít.
2. a 2016. évben fizetendő költségek -108 000-Ft- kifizetéséhez szükséges forrást a 2016. évi költségvetésében betervezi.
3. felhatalmazza a polgármestert, a többletköltségek részleges fedezetének biztosítására irányuló megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



**9. napirendi pont megtárgyalása**

9./ Előterjesztés az Újfehértó Városi Köztemetőben (Újfehértó, Kossuth út 2840. hrsz.) építendő virágüzlethez szükséges földterület földhasználati szerződésére vonatkozó pályázati kiírásról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-13/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Puskás László képviselő úr visszaérkezett az ülésterembe, így a képviselő-testület létszáma 10 főre változott.

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy az Ügyrendi Bizottság 2 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Felhívom a figyelmet, hogy kiosztással megkaptak a látványterv három elemét. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**8/2016. (I. 29.) számú**

**határozata**

**az Újfehértó Városi Köztemető-ben (Újfehértó, Kossuth út 2840. hrsz.) építendő virágüzlethez szükséges földterület földhasználati szerződésére vonatkozó pályázat kiírásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ az Újfehértó Városi Köztemetőben -az Ars Építész Tervező Iroda Kft. által készített tanulmánytervben tervezett bruttó 73,1 m<sup>2</sup> nagyságú- a mai igényeket kielégítő, kulturált új virágüzlet megépítése érdekében, 73,1 m<sup>2</sup> nagyságú földterület használatára vonatkozó nyilvános pályázat kiírását határozza el.

2./ a pályázati kiírást a melléklet szerint jóváhagyja.

3./ felhatalmazza a polgármestert a pályázati eljárás lefolytatására és a döntés tervezetének képviselőtestület elé terjesztésére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

## **NYILVÁNOS, TÖBBFORDULÓS PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**

Újfehértó Város Önkormányzata a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint az önkormányzat vagyonáról, és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet alapján nyilvános versenyeztetés keretében, pályázatot hirdet az Újfehértó külterület 2840. hrsz.-ú Köztemető bejáratánál bruttó 73,1 m<sup>2</sup> területen virágüzlet megépítésére, üzemeltetésére és a terület

### **határozatlan ideig tartó használatára.**

#### **I. Az ajánlatkérő szerv neve, székhelye, kapcsolat**

Újfehértó Város Önkormányzata, 4244 Újfehértó, Szent István út 10.

E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu

Kapcsolattartó: Nagy Sándor polgármester (06-42/290-000)

#### **II. A pályázat érvényességének általános feltételei, a pályázó kizárása**

##### **II.1.) Nem tekinthető érvényesnek a benyújtott pályázat, ha nem vagy, nem megfelelően tartalmazza a(z)**

- pályázó nevét,
- képviselőjét,
- székhelyét,
- adószámát,
- bankszámlaszámát
- telefonszámát,
- e-mail címét,
- jelen pályázati felhívás II.2.) a) pontjában foglaltak hiányának igazolását cégkivonattal,
- magánszemély pályázó esetén a II.2.) d) pontjában foglaltak hiányának igazolását hatósági bizonyítvánnyal,
- II.3. pontban és a IV. pontban meghatározott követelmények betartására vonatkozó kötelezettségvállalást
- a VIII. pontban meghatározott tartalmi elemeket.

##### **II.2.) Nem köthető földhasználati szerződés a pályázóval, ha**

- a) csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt áll;
- b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- c) az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. §-ának 20. pontja szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással rendelkezik;
- d) az alábbi bűncselekmények elkövetése miatt természetes személy pályázó vagy gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselő(i) büntetett előéletű(ek), mindaddig míg a büntetett előlethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól nem mentesül:

- a 2013. június 30-ig hatályban volt, a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény XV. fejezet VII. címében meghatározott közélet tisztasága elleni vagy XVII. fejezetében meghatározott gazdasági bűncselekmény,
- a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmény, XXXVIII. fejezetében meghatározott pénz- és bélyegforgalom biztonsága elleni bűncselekmény, XXXIX. fejezetében meghatározott költségvetést károsító bűncselekmény, XL. fejezetében meghatározott pénzmosás, XLI. fejezetében meghatározott gazdálkodás rendjét sértő bűncselekmény, XLII. fejezetében meghatározott fogyasztók érdekeit és a gazdasági verseny tisztaságát sértő bűncselekmény vagy XLIII. fejezetében meghatározott tiltott adatszerzés és az információs rendszer elleni bűncselekmény;
- e) természetes személy pályázó vagy gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselő(i) gazdálkodó szervezetben vagy gazdasági társaságban vezető tisztség betöltését kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt áll, illetve akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdése alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta;
- f) állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi - három évnél nem régebben lezárult - eljárásban hamis adatot szolgáltatott, és ezért az eljárásból kizárták
- g) ha nem minősül átlátható szervezetnek.

A pályázó a cégkivonat/hatósági erkölcsi bizonyítvány pályázó általi hitelesített másolat benyújtása mellett nyilatkozik, hogy nem állnak fenn vele szemben a kizáró tényezők. Gazdasági társaság pályázó esetén a vezető tisztségviselők hatósági erkölcsi bizonyítványának másolatát szükséges benyújtani.

### **II.3.) Pályázó általi további kötelezettség**

Pályázónak a benyújtandó pályázatában kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a tevékenység ellátásához szükséges engedélyeket az üzemeltetés megkezdése előtt beszerzi. Pályázatában vállalja, hogy a vonatkozó szakhatósági előírásokat betartja és betartatja. Az ajánlattevő nem igényelhet térítést a kiírótól az ajánlata kidolgozásáért.

## **III. A pályázat tárgya, az ingatlan jellemzői**

### **III.1.) A pályázat tárgya**

Ajánlattevő köteles a pályázati felhívásban megjelölt helyen az árusításhoz szükséges helyiséget saját költségén a kiíráshoz mellékelt tanulmánytervben foglaltaknak megfelelően kialakítani és arra használatba vételi engedélyt szerezni. Az üzlethelyiség a pályázó tulajdonába kerül. Ajánlatkérő a fenti tevékenység ellátásához szükséges 73,1 m<sup>2</sup> területet biztosítja, melyért a pályázó bérleti díjat fizet. A működtetéshez szükséges felszerelési és berendezési tárgyak biztosítása, illetve a szükséges engedélyek beszerzése az ajánlattevő kötelezettsége.

A Földhasználati jog jogosultja tudomásul veszi, hogy legkésőbb 2016. december 31. napjáig a virágüzlet megépítéséhez szükséges munkálatoknak be kell fejeződnieük, a virágüzlet működtetéséhez szükséges engedélyekkel az üzemeltetőnek rendelkeznie kell, továbbá a virágüzletnek jogerős használatbavételi engedéllyel kell rendelkeznie. Amennyiben ezen határidőig a feltételek megvalósulása a Földhasználati jog jogosultjának fel nem róható ok miatt meghiúsul, úgy a határidőt legkésőbb 2017. június 30. napjáig terjedő időtartamra módosíthatják a szerződő felek azzal, hogy amennyiben a feltételek ezen határidőig sem teljesülnek, úgy a Földhasználati jog jogosultja a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

III.2.) Az ingatlan leírása

**Az Újfehértó külterület 2840. hrsz.-ú Köztemető bejáratán belül, baloldalon 73,1 m<sup>2</sup> nagyságú terület, melyen a nyertes ajánlattevő kötelezettsége a virágüzlet működtetéséhez szükséges feltételek kialakítása (üzlethelyiség kialakítása, felszerelése, üzemeltetése).**

#### **IV. A bérleti jogviszonnyal kapcsolatos pályázati feltételek**

##### **IV.1.) Bérleti díj**

A bérleti díj mértékét a felek évente felülvizsgálják, de az emelés nem lehet kevesebb a KSH által kimutatott általános infláció mértékénél.

##### **IV.2.) Bérleti jogviszony időtartama**

Az ajánlatkérő az ingatlant határozatlan időre adja bérbe, a versenytárgyalás alapján nyertesnek nyilvánított ajánlatban szereplő bérleti díjért. A bérlő a terület birtokbaadásának napjától köteles a bérleti díj megfizetésére.

##### **IV.3.) Közüzemi díjak**

A használattal érintett időszak alatt a közüzemi szolgáltatások díját a Földhasználati jog jogosultjának kell megfizetnie a közszolgáltatók felé. A beruházás kialakításához és működtetéséhez szükséges közüzemi szolgáltatások rendelkezésre állásáról, illetve a közszolgáltatókkal az ehhez szükséges szerződések megkötéséről a Földhasználati jog jogosultja gondoskodik.

#### **V. Bírálati szempontok**

Az ajánlatkérő a döntését a megajánlott bérleti díj és az óvadék nagysága alapján hozza meg, figyelemmel a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, hatékony, költségtakarékos felhasználásának biztosítására.

#### **VI. A pályázat benyújtásának helye, ideje**

A pályázatokat az Újfehértói Polgármesteri Hivatal I. emelet 112. számú irodában – Iktató – (4244 Újfehértó, Szent István út 10.) írásban, lezárt borítékban szükséges postai úton vagy, személyesen benyújtani.

A pályázat benyújtásának határideje: **2016. február 25. 12.00 óra.**

A borítékon fel kell tüntetni:

- „Pályázat virágüzlet építésére”
- „A boríték nem bontható fel 2016. február 25. 12.00 óra előtt”

A jelen pontban meghatározott benyújtási határidő jogvesztő határidő.

## **VII. Ajánlati kötöttség, értesítés a döntésről**

Az ajánlatkérő az első fordulóban érvényes ajánlatot tett pályázókat versenytárgyalásra hívja.

Az ajánlatkérő az első fordulóban ajánlatot tevőket **2016. március 3. napján 12.00** óráig értesíti, és az érvényesen pályázókat meghívja a versenytárgyalásra. Az ajánlatkérő a versenytárgyaláson nyertes ajánlattevővel határozatlan időre szóló bérleti szerződést köt a pályázati kiíráshoz mellékelt földhasználati szerződés alapján. A virágbolt üzemeltetése a tevékenység végzéséhez szükséges engedélyek birtokában, a földhasználati szerződés aláírását követően, a használatba vételi engedély jogerőre emelkedését követően kezdhető meg, legkésőbb a III/1. pontban meghatározott határidőben.

Pályázó az általa (a bérleti díj és az óvadék nagysága alapján) legkedvezőbbnek ítélt pályázat benyújtásával kíván szerződést kötni.

Az ajánlati kötöttség időtartama 30 nap.

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelenné nyilvánítsa.

## **VIII. A pályázat további tartalmi elemei**

A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó nyilatkozatát:

- a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására,
- a földhasználati díj összegére (nettó+ ÁFA)
- az óvadék összegére
- szerződésben foglaltak elfogadására
- az átlátható szervezetnek minősül.

A pályázatban be kell mutatni a pályázó vállalkozás, szervezet tevékenységét is.

## **IX. Egyéb rendelkezések**

A pályázati felhívással kapcsolatban bővebb felvilágosítás a Városüzemeltetési Osztályvezetőtől kérhető (Nagyné Marján Erika, telefonon: 06-42/290-000/104 mellék, személyesen: 4244 Újfehértó, Szent István út 10. fszt. 4, e-mail: [varosuzemeltetes@ujfeherto.hu](mailto:varosuzemeltetes@ujfeherto.hu)).

Újfehértó, 2016. január ....

Nagy Sándor  
polgármester

**FÖLDHASZNÁLATI SZERZŐDÉS**

az Újfehértó, belterület 2840 helyrajzi számú ingatlan 73, 1 m<sup>2</sup> nagyságú részének használata tárgyában

mely létrejött **egyrésről:**

**Újfehértó Város Önkormányzata** (székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10., adószám: 15732475-2-15, törzskönyvi azonosító szám: 732473, KSH statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15, bankszámla szám: 68800013- 11039141; képviseli: Nagy Sándor polgármester)  
(továbbiakban: **Földhasználati jogot engedő**)

**másrésről:** ..... (székhely: ..... szám, *adószám:* .....,  
*cégjegyzékszám:* ....., *KSH statisztikai számjel:* ....., bankszámla  
szám: ....., képviseli: .....)

(továbbiakban: **Földhasználati jog jogosultja**)

(**együtt: szerződő felek**)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

**1. Előzmények:**

Az Újfehértó Városi Köztemető a város egyetlen jelenleg is használt temetője. Az elhunyt személyek emlékének méltó megőrzése és ápolása, továbbá a temetési kultúra fejlesztése érdekében szükséges a főbejárati rész átalakítása, és egy, a mai igényeket kielégítő, kulturált virágüzlet megépítése.

Az Önkormányzat jelenleg nem rendelkezik a tervezett bruttó 73,1 m<sup>2</sup> virágüzlet megépítéséhez és működtetéséhez szükséges anyagi erőforrásokkal, továbbá jelenleg pályázati lehetőség sem ismert.

Újfehértó Város Önkormányzata a vagyonának hasznosításáról a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint az önkormányzat vagyonáról, és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet alapján -a Képviselő- testület ..... számú határozata értelmében- nyilvános versenytárgyalást folytatott le az Újfehértó külterület 2840 helyrajzi számú ingatlanon – a Köztemető bejáratánál – bruttó 73,1 m<sup>2</sup> területen virágüzlet megépítése, üzemeltetése és ezen 73,1 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrész használata tárgyában, melynek nyertese ..... lett. Ennek értelmében Újfehértó Város Önkormányzata és ..... szerződéses jogviszonyt hoz létre.

A szerződő felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:19. § alapján földhasználati szerződést kötnek, mivel a Földhasználati jog jogosultja által felépítendő építmény (továbbiakban épület), illetve az alatta fekvő földterület tulajdonjoga egymástól elválik, ekként az épület 1/1 arányú kizárólagos tulajdonjoga .....-t illetik, az annak elhelyezéséül szolgáló 4244 Újfehértó, belterület 2840 helyrajzi számú ingatlan Újfehértó Város Önkormányzata 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezi. A jogviszony feltételeit a szerződő felek az alábbiak szerint határozzák meg:

## 2. A szerződés tárgya:

**2.1.** A jelen szerződés tárgya a 4244 Újfehértó, belterület 2840 helyrajzi számú ingatlanon létesítendő épület és az alatta fekvő földterület tulajdonjogának egymástól való elválására, illetve önállóságára figyelemmel az épület tulajdonosa javára földhasználati jog alapítása és szabályainak meghatározása.

**2.2.** A jelen szerződés alapján a Földhasználati jogot engedő használatba adja, a Földhasználati jog jogosultja pedig használatba veszi az Újfehértó Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő, 4244 Újfehértó, belterület 2840 helyrajzi számú ingatlanra azon részét, amelyen a virágüzlet felépítésre kerül (73, 1 m<sup>2</sup> nagyságú terület).

A jelen szerződés aláírásával a szerződő felek rögzítik, hogy a kialakításra kerülő épület 1/1 arányú tulajdonjoga "épület létesítése" jogcímen az .....-t illeti, melyre tekintettel a szerződő felek feltétlen és végleges hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a 4244 Újfehértó, belterület 2840 helyrajzi számú ingatlanra felépítendő építmény (épület) vonatkozásában az ..... 1/1 arányú tulajdonjoga "épület létesítése" jogcímen az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

A szerződő felek a jelen szerződés aláírásával feltétlen és végleges hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a jelen megállapodás, mint földhasználati jog gyakorlása szerződéses szabályozása ténye a létesítendő épület tekintetében az ingatlan-nyilvántartásba feljegyzésre kerüljön {Ptk. 5:19. § (1) bekezdés, 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet 34. §}.

**2.3.** A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés aláírásának napján a 4244 Újfehértó, belterület 2840 helyrajzi számú ingatlan (a továbbiakban úgy is mint "ingatlan" vagy "földterület") az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint Újfehértó Város Önkormányzata 1/1. tulajdonában van.

**2.4.** A Földhasználati jog jogosultja kizárólag a virágüzlet építésére (beruházás) és a megvalósítást követően kizárólag virágüzlet működtetése céljából jogosult az ingatlan jelen szerződésben meghatározott nagyságú részét használni, a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény illetve a jelen szerződés előírásai szerint. Ennek figyelmen kívül hagyása esetén a Földhasználati jogot engedő a jelen szerződést azonnali hatállyal jogosult felmondani. Az emiatt bekövetkező károkért, jogkövetkezményekért a Földhasználati jog jogosultja felel.

**2.5.** A szerződő felek rögzítik, hogy a beruházás műszaki tartalmának rögzítése végett a megvalósítandó létesítmény főbb paramétereit tartalmazó leírást elválaszthatatlan 1. számú mellékletként a jelen szerződéshez csatolják. A Földhasználati jog jogosultja kijelenti és szavatolja, hogy az építményt ezen előírásoknak megfelelően valósítja meg.

**2.6.** A Földhasználati jog jogosultja kötelezi magát arra, hogy a felépítendő építmény állagát, épségét Újfehértó Város érdekét szem előtt tartva folyamatosan megőrzi, karbantartja.

**2.7.** A nemzeti vagyronról szóló **2011. évi CXCVI. törvény** alapján a Földhasználati jog jogosultja kijelenti, hogy a számára a 4244 Újfehértó, belterület 2840 helyrajzi számú ingatlan használatával összefüggésben jogszabályokban meghatározottak szerint előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti; a használatba vett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott

hasznosítási célnak megfelelően használja; továbbá a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt. A Földhasználati jog jogosultja a jelen szerződés 2. számú mellékleteként csatolja az átláthatósági nyilatkozatát.

### **3. A szerződés időtartama:**

**3.1.** A jelen szerződés alapján a földhasználatra vonatkozó jogviszony a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésére figyelemmel a szerződés aláírásának napjától határozatlan időtartamra jön létre a szerződő felek között a jelen szerződés 5.3. pontjában foglaltakra tekintettel, továbbá azzal, hogy az ingatlanrész tényleges használata a beruházás kialakításához és működtetéséhez szükséges engedélyek birtokában kezdődhet meg, illetve folytatódhat.

**3.2.** A szerződés időbeli hatálya függ a beruházás során megvalósult mű (építmény) fennállásától, illetve a tevékenység végzéséhez szükséges engedélyek meglététől. Ezek bármelyikének hiánya a szerződés megszüntetését eredményezi.

**3.3.** A Földhasználati jog jogosultja tudomásul veszi, hogy legkésőbb 2016. december 31. napjáig a virágüzlet megépítéséhez szükséges munkálatoknak be kell fejeződnieük, a virágüzlet működtetéséhez szükséges engedélyekkel az üzemeltetőnek rendelkeznie kell, továbbá a virágüzletnek jogerős használatbavételi engedéllyel kell rendelkeznie. Amennyiben ezen határidőig a feltételek megvalósulása a Földhasználati jog jogosultjának fel nem róható ok miatt meghiúsul, úgy a határidőt legkésőbb 2017. június 30. napjáig terjedő időtartamra módosíthatják a szerződő felek azzal, hogy amennyiben a feltételek ezen határidőig sem teljesülnek, úgy a Földhasználati jog jogosultja a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

**3.4.** A szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a beruházás a Földhasználati jog jogosultjának felróható okból hiúsul meg, úgy a Földhasználati jog jogosultja köteles a Földhasználati jogot engedőnek emiatt bekövetkező kárát teljes mértékben megtéríteni, továbbá a Földhasználati jog jogosultja vállalja, hogy teljes mértékben megfizeti Újfehértó Város Önkormányzata máshonnan meg nem térülő költségét. A beruházás meghiúsulása esetén a jelen szerződés megszűnik.

### **4. A Földhasználati jogot engedő kötelezettségei, jogai:**

#### **4.1. A Földhasználati jogot engedő**

- a Földhasználati jog jogosultja sürgősen háborítása nélkül jogosult ellenőrizni a használatot;
- követelheti a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat megszüntetését, továbbá az ilyen használatból eredő kárának megtérítését, abban az esetben, ha az ilyen használat tovább folyik, vagy ha a használt ingatlan fenyegető veszély súlyossága miatt az abbahagyás követelése sem vezetne célra, a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, és kártérítést követelhet.
- a Földhasználati jog jogosultja közbiztonságot, közérkölcset veszélyeztető, vagy engedély nélkül végzett tevékenysége esetén a tevékenység megszüntetésére szóló



előzetes felhívás eredménytelensége esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

**4.2.** A Földhasználati jogot engedő az ingatlanrész használata ellenértékeként a jelen szerződés 6. pontjában meghatározottak szerint földhasználati díjra, valamint óvadék megfizetésére jogosult.

## **5. A Földhasználati jog jogosultja kötelezettségei, jogai:**

**5.1.** A jelen szerződéssel alapított földhasználati jog alapján a Földhasználati jog jogosultját megilleti a 4244 Újfehértó, belterület 2840 helyrajzi számú ingatlan azon részének birtoklása, használata és hasznai szedésének joga, amely részen a virágüzlet felépítésre kerül, a felépítendő létesítmény (épület) rendeltetésével összhangban, azaz a Földhasználati jog jogosultja kizárólag virágüzlet megvalósítása és működtetése céljából jogosult az ingatlannak ezen részét (73, 1 m<sup>2</sup>) birtokolni, használni és hasznait szedni.

**5.2.** A Földhasználati jog jogosultja kötelessége és felelőssége a beruházás megvalósításához és működtetéséhez szükséges engedélyek beszerzése. Az ennek elmulasztásából eredő jogkövetkezményekért a Földhasználati jog jogosultja teljeskörű felelősséggel tartozik. A tevékenység végzéséhez (mind a beruházás megvalósításához, mind pedig a kereskedelmi tevékenység végzéséhez) szükséges engedélyeket a Földhasználati jog jogosultja a megszerzésüket követően haladéktalanul, legkésőbb 2 munkanapon belül köteles a Földhasználati jogot engedőnek bemutatni.

**5.3.** A Földhasználati jog jogosultja az ingatlanrészt a szerződés aláírását követő naptól veheti birtokba, a beruházás megvalósítása a szükséges jogerős engedélyek birtokában kezdhető meg. A Földhasználati jog jogosultja a birtokbalépés napjától kezdve a jelen szerződés 6.1. pontjában meghatározott földhasználati díj fizetésére köteles a jelen szerződésben rögzítettek szerint. A birtokba lépés tényéről a szerződő felek jegyzőkönyvet készítenek.

**5.4.** A Földhasználati jog jogosultja az ingatlanrészt a rendeltetésének, a tevékenység végzésére vonatkozó engedélyek, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelete, továbbá az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásainak és a jelen szerződésnek megfelelően, a baleset- és környezetvédelmi előírások teljeskörű betartásával használhatja. A Földhasználati jog jogosultja köteles viselni a földterület fenntartásával kapcsolatos terheket, illetve köteles azt karbantartani, állagát megővni, és az olyan kulturált, rendezett állapotban tartani, hogy az megfeleljen a létesítmény (épület) rendeltetésének és a temető méltóságának. A Földhasználati jog jogosultja felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes, jogszabály- vagy szerződésellenes használat következménye.

**5.5.** A beruházás megvalósításához és működtetéséhez szükséges feltételek kialakításáért a Földhasználati jog jogosultja felelős. A feltételeket a Földhasználati jog jogosultja saját költségen köteles kialakítani, és ezt követően a fenntartásról, a beruházás során felépítésre került építmény folyamatos karbantartásáról a Földhasználati jog jogosultja saját költségen és felelősségre gondoskodik.

**5.6.** A Földhasználati jog jogosultja a Földhasználati jogot engedővel folyamatosan egyeztetni köteles az ingatlanon zajló munkálatok ütemét. Az engedély nélkül végzett munkálatok jogkövetkezményeiért a Földhasználati jog jogosultját teljeskörű felelősség terheli.

**5.7.** A Földhasználati jog jogosultja az ingatlanrész használata ellenértékeként a jelen szerződés 6. pontjában meghatározottak szerint földhasználati díj fizetésére köteles. A Földhasználati jog jogosultját terheli továbbá a jelen jogviszonnyal összefüggésben felmerülő valamennyi költség megfizetése, jogszabály eltérő rendelkezése hiányában.

**5.8.** A Földhasználati jog jogosultja kötelessége és felelőssége biztosítani az ingatlanon megvalósuló beruházás, illetve az ingatlanon elhelyezett eszközök, egyéb értéktárgyak vagyónbiztosítását.

**5.9.** A használattal érintett időszak alatt a közüzemi szolgáltatások díját a Földhasználati jog jogosultjának kell megfizetnie a közszolgáltatók felé. A beruházás kialakításához és működtetéséhez szükséges közüzemi szolgáltatások rendelkezésre állásáról, illetve a közszolgáltatókkal az ehhez szükséges szerződések megkötéséről a Földhasználati jog jogosultja gondoskodik.

**5.10.** Amennyiben harmadik személy a Földhasználati jogot engedővel szemben a Földhasználati jog jogosultjának felróható tevékenységgel vagy mulasztással összefüggésben igényérvésítéssel lép fel, úgy a Földhasználati jog jogosultja köteles a Földhasználati jogot engedőt a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért vagy mulasztásáért felelősséget vállalni.

**5.11.** A Földhasználati jog jogosultja minden tárgyév december 31. napjáig köteles írásbeli beszámolót készíteni Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő- testülete részére, melyben az ingatlanrész hasznosításával kapcsolatos tevékenység főbb adatait kell ismertetni, figyelemmel az üzleti titok, illetve egyéb védett adatnak minősülő adat, információ védelmére.

A Földhasználati jog jogosultja köteles továbbá az Újfehértó Város Önkormányzatának gazdálkodását, működését esetlegesen ellenőrző szervezetekkel, hatóságokkal teljeskörűen együttműködni, amennyiben az ellenőrzés tárgya a beruházással, az ingatlan hasznosításával összefüggésben áll.

**5.12. A földhasználat egyéb feltételei:**

- a) A Földhasználati jog jogosultja az engedélyekben, hatósági előírásokban, illetve a jelen szerződésben foglaltak betartásáért felel.
- b) A Földhasználati jog jogosultja a felépítendő virágüzletet semmilyen formában nem terhelheti meg. Az ennek figyelmen kívül hagyása miatti jogkövetkezményekért (különösen kártérítés) a Földhasználati jog jogosultja teljeskörű felelősséget vállal.
- c) A Földhasználati jog jogosultja kijelenti, hogy az ingatlanrész területét folyamatosan tisztán, rendezetten tartja. Az ingatlanrész fenntartásával járó költségeket a Földhasználati jog jogosultja köteles viselni.
- d) A Földhasználati jog jogosultja köteles az üzlet kialakításához szükséges munkálatokat úgy megszervezni, hogy a munkavégzés az ingatlan és a temető használatát ne zavarja,

ne akadályozza. A munkálatok végzését a Földhasználati jog jogosultja a Földhasználati jogot engedővel köteles folyamatosan egyeztetni.

- e) A Földhasználati jog jogosultja tudomással bír arról, hogy a Földhasználati jogot engedő a 4244 Újfehértó, belterület 2840 helyrajzi számú ingatlanon építési beruházást kíván megvalósítani, amely beruházás megvalósítását a Földhasználati jog jogosultja nem akadályozhatja, nem korlátozhatja. A Földhasználati jogot engedő a Földhasználati jog jogosultjának tulajdonában álló épület állagát, épségét a munkálatok végzésekor köteles megővni.
- f) A virágüzlet tevékenységi köre nem bővíthető, vagy arra kizárólag a Földhasználati jogot engedő kifejezett írásbeli hozzájárulásával kerülhet sor
- g) A kereskedelmi tevékenység a temető működését nem zavarhatja, nem akadályozhatja.
- h) Az üzlet működtetése, esetlegesen a munkaerő foglalkoztatása a Földhasználati jog jogosultja feladata és felelőssége. Az ezzel összefüggő valamennyi költséget a Földhasználati jog jogosultja viseli. Ennek során a Földhasználati jog jogosultja köteles valamennyi munkavédelmi, balesetvédelmi, környezet- és természetvédelmi, valamint egyéb vonatkozó jogszabályi előírást betartani.
- i) Amennyiben az üzletet üzemeltető és az üzlet tulajdonosa nem ugyanaz a személy lenne, abban az esetben az üzlet tényleges üzemeltetőjének írásban nyilatkoznia kell arról, hogy a jelen szerződésben foglaltakat megismerte, tudomásul vette és az előírásokat magára nézve kötelező érvényűnek tekinti. Ezen feltételről az üzlet tulajdonosa köteles tájékoztatni az üzemeltetőt, az üzemeltetés a nyilatkozat megtétele nélkül nem kezdhető meg.
- j) A virágüzlet üzemeltetőjének mindenkor meg kell felelnie a nemzeti vagyon használatára, hasznosítására jogosult személlyel szemben támasztott, a nemzeti vagyonról szóló országos vagy helyi szintű jogszabályokban rögzített előírásoknak.
- k) Ha a Földhasználati jog jogosultja a jelen szerződésben vagy jogszabályban rögzített bármely kötelezettségének nem tesz eleget, valamennyi ebből kifolyólag keletkezett kárt köteles megtéríteni, valamint a Földhasználati jogot engedő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, aminek tényéről a tevékenység végzését engedélyező hatóságokat tájékoztatja.

## 6. Földhasználati díj:

6.1. A jelen szerződés alapján az ingatlanrész szerződés- és jogszabályszerű használatának díja:

**nettó .....,- Ft+Áfa/hó- azaz nettó ..... forint plusz általános forgalmi adó havonta**

A díj HUF-ban értendő, az általános forgalmi adó a mindenkor hatályos jogszabályok szerint számítandó.

Az általános forgalmi adó mértéke a szerződés megkötésekor az általános forgalmi adóról szóló **2007. évi CXXVII. törvény** alapján az adó alapjának 27 %-a.

**6.2.** A Földhasználati jogot engedő a tárgyévet követő évben fizetendő díj mértékét a tárgyévet megelőző évre a Központi Statisztikai Hivatal által kimutatott általános pénzromlás (infláció) mértékével emelheti, melyről a Földhasználati jog jogosultját a tárgyévet megelőző év december 15. napjáig írásban értesíti. A szerződő felek megállapodhatnak ennél magasabb mértékű emelésben is.

**6.3.** A Földhasználati jog jogosultja a díjat minden hónap 10. napjáig köteles a Földhasználati jogot engedőnek átutalással teljesíteni a Földhasználati jogot engedő 68800013- 11039141 számú bankszámlájára. A Földhasználati jogot engedő a számlát a hatályos jogszabályok alapján köteles kiállítani úgy, hogy a számla kibocsátása az elszámolási időszak utolsó napját megelőzze.

Arra az időre, amely alatt az ingatlanrészt a Földhasználati jog jogosultja igazoltan rajta kívül álló okból nem használhatja, díj nem jár.

**6.4.** A díj késedelmes megfizetése esetén a késedelem idejére a Földhasználati jogot engedő jogosult a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előírásainak megfelelő késedelmi kamatot felszámítani. Amennyiben a Földhasználati jog jogosultja kettő hónapon túlmenően nem fizet díjat, a Földhasználati jogot engedő a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

**6.5.** Az ingatlanrész, illetve az üzlet használatával, működtetésével összefüggő közüzemi szolgáltatások díjainak, közterhek megfizetéséért, vagy ezek elmulasztásáért a Földhasználati jog jogosultja teljeskörű felelősséget vállal.

## **7. A szerződés módosítása, megszűnése, szerződést biztosító mellékkötelezettség:**

**7.1.** A szerződő felek közös megegyezéssel kizárólag mindkét szerződő fél által ellenjegyzett írásbeli szerződésmódosítás útján módosíthatják a szerződés tartalmát. A tartalmában megváltoztatott szerződésnek a módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

**7.2.** A szerződő felek közös megegyezéssel írásban megszüntethetik a szerződést.

**7.3.** A jelen szerződés azonnali hatályú felmondására -a fentebb rögzített esetkörökön túlmenően- mindkét szerződő fél jogosult a másik fél vonatkozó jogszabályokban, illetve a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeinek felróható, nem szerződésszerű, vagy nem teljesítése esetén.

**7.4.** Amennyiben a Földhasználati jog jogosultja az ingatlanrészt a rendeltetésétől eltérő módon, vagy a Földhasználati jogot engedőnek kárt, vagy kárvesztélyt okozó módon használja, vagy a jelen szerződés 5. 12. pontjában foglalt előírásoktól eltérő módon használja és a Földhasználati jogot engedő írásbeli felszólítása ellenére sem hagy fel ezzel a magatartással, a Földhasználati jogot engedő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést.

**7.5.** Ha az ingatlant fenyegető veszély súlyossága miatt az abbahagyás követelése sem vezetne célra, a Földhasználati jogot engedő a jelen szerződést azonnali hatállyal írásban felmondhatja, és kártérítést követelhet.

**7.6.** A hasznosításba adó (Földhasználati jogot engedő) rendkívüli felmondással élhet, amennyiben a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet tulajdonosi szerkezetében a 3. § (1) bekezdés 1. pontjától eltérő változás következik be.

**7.7.** Az épület megsemmisülésének ténye a jelen szerződés megszűnését eredményezi.

**7.8.** A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés bármely fél részéről történő felmondása, illetőleg a szerződés megszűnése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok (úgy mint kártérítés) gyakorlását nem zárja ki, illetve nem korlátozza.

**7.9.** A szerződő felek rögzítik, hogy bármely fél jogképességét, cselekvőképességét, jogi személyiségét érintő változás esetén (különösen megszűnés esetén) a tulajdoni viszonyok rendezésére a Földhasználati jogot engedő elővásárlási jogának gyakorlására vonatkozó előírásokat, illetve a jelen szerződés 7.10. pontban rögzített vételi jog gyakorlásának előírásait kell megfelelően alkalmazni, a Polgári Törvénykönyv szabályait figyelembe véve.

**7.10.** A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése, megszüntetése esetére a Földhasználati jog jogosultja a Földhasználati jogot engedő részére vételi jogot alapít a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:225. § (1) bekezdése alapján. A vételi jog értelmében a Földhasználati jogot engedő a virágüzletet a tulajdonosától mindenkor piaci értéken megvásárolhatja. A Földhasználati jog jogosultja köteles minden olyan magatartástól tartózkodni, amely a vételi jog gyakorlását megghiúsítaná vagy korlátozná. A vételi jog gyakorlására a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

**7.11.** A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Földhasználati jogot engedőt a jelen szerződés alapján megillető követelése biztosítására **óvadékot** alapítanak.

Az óvadék mértéke .....- forint, mely összeget a Földhasználati jog jogosultja legkésőbb a szerződés aláírását követő napig köteles a Földhasználati jogot engedő Újfehértó Város Önkormányzata 68800013- 11039141 számú bankszámlájára átutalással teljesíteni.

Az óvadék összege szolgál fedezetül az ingatlanrész használatával összefüggésben keletkező költség megtérítésére, továbbá az ingatlan, illetve annak berendezéseiben, tartozékaiban bekövetkezett kár megtérítésére.

Amennyiben a Földhasználati jogot engedő követelése az óvadék mértékét meghaladja, a Földhasználati jog jogosultja az óvadék mértékén túlmenően is köteles helytállni.

Az óvadék összege, amennyiben az ingatlanrész használatával kapcsolatosan felmerült valamennyi költség, adott esetben környezetszennyezés miatt, vagy egyéb, a Földhasználati jog jogosultjának felróható okból keletkező kár teljes mértékben kiegyenlítést nyert, valamint a rendeltetésszerű használat esetén jelentkező természetes elhasználódásnál nagyobb mértékű károk nem keletkeztek, a Földhasználati jog jogosultja részére visszajár. Ellenkező esetben a fenti tartozásokat és károkat a Földhasználati jogot engedő az óvadékból kiegyenlíti és a maradvány összeggel a Földhasználati jogot engedő a Földhasználati jog jogosultja részére a szerződés megszűnését, megszüntetését követő 30 napon belül elszámol.

Amennyiben az óvadék egyáltalán nem kerül felhasználásra, a földhasználati jogviszony megszűnését, megszüntetését követően 30 napon belül egy összegben visszafizetésre kerül a Földhasználati jog jogosultja részére, átutalással

## 8. Záró rendelkezések:

**8.1.** A jelen szerződés teljesítését érintő bármilyen körülményben bekövetkezett változást a szerződő felek haladéktalanul kötelesek egymás irányába írásban jelezni. Az ennek elmulasztásából eredő károkért a mulasztó fél teljeskörű felelősséggel tartozik.

**8.2.** A szerződő felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladataik teljesítése, ellátása során a tudomásukra jutott információt, adatot, dokumentumot időbeli korlátozás nélkül bizalmasan, üzleti titokként kezelik, és azokat kizárólag a jelen szerződés teljesítése körében használhatják fel. A szerződő felek ezen kötelezettségének megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartoznak. A szerződő felek jelen pont szerinti kötelezettségéről kötelesek alkalmazottaikat, megbízottjaikat is tájékoztatni. Az ennek elmulasztásából eredő károkért a mulasztó fél felelősséggel tartozik. A titoktartási kötelezettség megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

**8.3.** A szerződő feleknek mindent meg kell tennie azért, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos bármely nézeteltérést vagy jogvitát békés tárgyalások útján, közvetlenül rendezzenek. Amennyiben ez nem lehetséges, a szerződő felek kikötik a jelen jogügyletből eredő vitás kérdéseik rendezésére a Nyíregyházi Járásbíróság, illetve a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

**8.4.** A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő- testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendeletének rendelkezései, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályi előírások az irányadóak.

**8.5.** A jelen szerződés teljesítésével, kapcsolatos ügyintézésre, nyilatkozattételre és képviselőre jogosultak:

<b>Földhasználati jogot engedő részéről:</b>	<b>Földhasználati jog jogosultja részéről:</b>
<b>Nagy Sándor polgármester</b>	.....
<b>4244 Újfehértó, Szent István út 10.</b>	.....
<b>Tel.: 06 42 290 000</b>	.....
<b>Fax: 06 42 290 003</b>	.....
<b>e-mail: <u>polgarmester@ujfeherto.hu</u></b>	.....

A jelen szerződés teljesítését érintő értesítést, közlést, nyilatkozatot csak a szerződő felek képviselőjére jogosult személy tehet, amely értesítés, közlés, nyilatkozat csak írásban érvényes, és akkor tekinthető megtörténtnek, ha azt személyesen adták át, vagy ajánlott vagy tértivevényes postai küldeményként bizonyíthatóan kézbesítették a szerződő felek székhelyére.

### **Kapcsolattartók:**

**Földhasználati jogot engedő részéről:** .....

**Földhasználati jog jogosultja részéről:** .....

**8.6.** A szerződő felek rögzítik, hogy a földtulajdonost az épületre, az épület tulajdonosát a földre elővásárlási jog illeti meg.

**8.7.** A szerződő felek rögzítik, hogy a nevezett beruházás megvalósításával kapcsolatos, valamint a jelen szerződéssel alapított tények, jogok, változások ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésének költségei a Földhasználati jog jogosultját terhelik.

A szerződő felek a jelen négy, egymással mindenben megegyező példányban készült szerződést, melyből kettő példány a Földhasználati jog jogosultját, kettő példány a Földhasználati jogot engedőt illet meg, együttesen elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt az aláírásra, valamint nyilatkozattételre jogosult képviselőik jóváhagyólag írják alá.

A jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi: a megvalósítandó létesítmény főbb paramétereit tartalmazó műszaki leírás

A jelen szerződés 2. számú mellékletét képezi: a Földhasználati jog jogosultja átláthatósági nyilatkozata

**Kelt.: Újfehértó, 2016. ....**

.....	.....
<i>Újfehértó Város Önkormányzata</i>	.....
<i>Földhasználati jogot engedő</i>	.....
<i>képviselésében</i>	<i>Földhasználati jog jogosultja képviselésében</i>
<i>Nagy Sándor polgármester</i>	.....

*P. H.*

*P. H.*

*Jogi ellenőrzés: .....*  
.....

### **10. napirendi pont megtárgyalása**

**10./** Előterjesztés Újfehértó 065/42, 065/44, 065/37 helyrajzi számú ingatlanokra (zártkertekre) vonatkozó vételi ajánlatokról (Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-17/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Egy kiegészítem van, hogy Összességében a három ingatlan 682.480.-Ft-ot ér és ennyivel csökkenteni tudjuk majd a hiányunkat, ha ez a bevételünk realizálódni fog majd. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

9/2016. (I. 29.) számú

határozata

**Újfehértó 065/42, 065/44 és 065/37 helyrajzi számú ingatlanokra (zártkertekre)  
vonatkozó vételi ajánlatról**

#### A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ Sárosi István, 4244. Újfehértó, Farkasnyári u. 161. szám alatti lakos részére, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokat értékesít az alábbiak szerint:

- Újfehértó Város Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadú, Újfehértó, külterület, 065/42 hrsz.-ú, szőlő művelési ágú, 1012 m<sup>2</sup> területű ingatlan 139.000-Ft,- összegért.
- Újfehértó Város Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadú, Újfehértó, külterület 065/44 hrsz.-ú, szőlő művelési ágú, 3312 m<sup>2</sup> területű ingatlan 456.000-Ft összegért.
- az Újfehértó külterület, 065/37 hrsz.-ú, 9209 m<sup>2</sup> területű, szőlő művelési ágú ingatlanból az önkormányzat tulajdonát képező, tartós bérleti szerződéssel le nem kötött 636 m<sup>2</sup> területű ingatlanrész 87.480-Ft összegért.

2./ felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés előkészítésére és megkötésére valamint az ingatlan értékesítésével kapcsolatos szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

#### **11. napirendi pont megtárgyalása**

**11. /** Előterjesztés Újfehértó, Vasvári Pál utca 51. szám alatti ingatlan megvételre történő felajánlásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-18/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést



megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Tájékoztatom még Önöket, hogy 306 m<sup>2</sup>-ről van szó a tulajdonlap szerint. A felajánló 114.379, 8 Ft/m<sup>2</sup> áron tette meg az ajánlatát. Az általunk felkért szakértő 2.8797,38 Ft-ban állapította meg az ingatlan piaci árát. Miután közel 41 szerez a különbség a felajánló és a szakértő ajánlata között, ezért született az a határozati javaslat, amit Önök is látnak, hogy nem kívánjuk megvásárolni, indítsa el a kisajátítási eljárást és természetesen a kisajátítási eljárás végén, ha olyan döntés születik, akkor meg fogjuk vásárolni. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Béres Levente képviselő úr elhagyta az üléstermet, így a képviselő-testület létszáma 9 főre változott.

Szilágyi Péter

Melyik ez a terület pontosan, az a „sziget” lenne?

Nagy Sándor

Igen, ott a kocsmá utáni második része.

Nagy Sándor

A keresztnév nincs véletlenül elírva? Mert én ott egy Havanyecz Mihály nevűre emlékszem.

Nagy Sándor

Korrigálni fogjuk a határozatban, igen Mihály.

Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki elfogadja a korrigált határozati javaslatot?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## **ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

### **KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**10/2016. (I. 29.) számú**

**határozata**

**Újfehértó, Vasvári Pál utca 51. szám alatti ingatlan megvételre történő felajánlásáról**

#### **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ nem kívánja a Havanyecz Mihály Budapest, Nagymező utca 36. III/1. szám alatti lakos tulajdonát képező, 1/1. tulajdoni hányadú, az Újfehértó belterület 1893. hrsz-ú, a valóságban Újfehértó, Vasvári Pál utca 51. szám alatti, kivett lakóház, udvar művelésű ágú ingatlant a kisajátításra kötelező határozat nélkül megvásárolni.

2./ felhatalmazza a polgármestert, az esetleges kisajátításra kötelező határozat birtokában a kisajátítási eljárásban a szükséges dokumentumok benyújtására, az önkormányzat érdekét nem sértő nyilatkozatok megtételére.

**Feelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

## **12. napirendi pont megtárgyalása**

**12./** Előterjesztés a Komm Hull Villamosenergia Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaságnak az önkormányzat tulajdonában lévő Újfehértó, külterület 08/34 helyrajzi számú ingatlanra történő fióktelep létrehozása tárgyú kérelméről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-15/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy az Ügyrendi Bizottság 2 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki elfogadja a korrigált határozati javaslatot?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## **ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

### **KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**11/2016. (I. 29.) számú**

**határozata**

**A Komm Hull Villamosenergia Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaságnak az önkormányzati tulajdonban lévő Újfehértó, külterület 08/34 helyrajzi számú ingatlanra történő fióktelep létrehozása tárgyú kérelméről**

### **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1.) hozzájárul ahhoz, hogy a Komm Hull Villamosenergia Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaság az Újfehértó Város Önkormányzata 1/1 tulajdonát képező, Újfehértó, külterület 08/34 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlant fióktelepként a létesítő okiratában megjelölje, akként használja, azt az illetékes hatóságok, bíróságok és egyéb szervekhez fióktelepként bejelentse, azzal, hogy a Társaság az ingatlan fölött tulajdonosi jogokat nem gyakorolhat.

2.) felhatalmazza a polgármestert, hogy a fióktelep bejegyzéshez szükséges hozzájáruló nyilatkozatot a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, egyéb vonatkozó jogszabályok és a Képviselő-testület döntése alapján előkészítse és aláírja.

3.) felhatalmazza a polgármestert, hogy a fióktelep használatáról szóló megállapodást a melléklet szerint aláírja.

Határidő: azonnal

Feelős: polgármester

Melléklet a 11/2016. (I. 29.) számú határozathoz

## **BÉRLETI SZERZŐDÉS**

A 4244 Újfehértó, külterület 08/34 helyrajzi számú ingatlanra fióktelep létrehozása céljából

Mely létrejött **egyrésről:**

**Újfehértó Város Önkormányzata** (székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10., adószám: 15732475-2-15, törzskönyvi azonosító szám: 732473, KSH statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15, bankszámla szám: 68800013- 11039141; képviseli: Nagy Sándor polgármester) **(továbbiakban: Bérbeadó)**

**másrésről:**

**Komm Hull Villamosenergia Kereskedő Kft.** (székhely: 1101 Budapest, Üllői út 120-122. III. ép. 1. lház. fszt. 2., adószám: 25419072-2-42, cégjegyzékszám: Cg.01-09-274039, statisztikai számjel: 25419072-3514-113-01, bankszámla szám: 11712073-20004721-00000000, képviseli: ..... ) (továbbiakban: Bérelő)

**(együtt: szerződő felek)**

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

### **7. A szerződés előzménye:**

A Komm Hull Villamosenergia Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaság az önkormányzati tulajdonban lévő 4244 Újfehértó, külterület 08/34 helyrajzi számú ingatlanra fióktelep létrehozása iránt kérelmet nyújtott be Újfehértó Város Önkormányzatához.

A Komm Hull Villamosenergia Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaság Magyarországon, a Budapesti Cégbíróság által bejegyzett vállalkozás, mely az Újfehértó Város Önkormányzata és a GTE International s.r.o. társaság által megvalósítani tervezett évi 100.000 tonna kommunális hulladék kezelésére és feldolgozására alkalmas komplex, környezetvédelmi, hulladékgazdálkodási és zöld-energetikai beruházáshoz (továbbiakban: beruházás) kapcsolódóan jött létre. A társaság főtevékenysége: villamos energia kereskedelem.

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a fióktelep létrehozásához a 11/2016. (I. 29.) számú döntésének megfelelően hozzájárult. Az ingatlan használatának további feltételeit a szerződő felek az alábbiak szerint határozzák meg:

### **8. A szerződés tárgya:**

**2.1.** A jelen szerződés alapján a bérbeadó bérbe adja, a bérelő pedig bérbe veszi az Újfehértó Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő, 4244 Újfehértó, külterület 08/34 helyrajzi számú ingatlant (a továbbiakban úgy is mint bérlemény vagy ingatlan) fióktelep létrehozása céljából.

A bérleti jog nem apportálható.

**2.2.** A nemzeti vagyonról szóló **2011. évi CXCVI. törvény** alapján a bérelő kijelenti, hogy a számára a bérlemény használatával kapcsolatban előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti; a bérbe vett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak

megfelelően használja; továbbá a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

A jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi: a bérlő átláthatósági nyilatkozata

**2.3.** A bérbeadó hozzájárul ahhoz, hogy a bérlő a bérleményt a cégirataiban a jelen szerződés fennállásának ideje alatt fióktelepként tüntesse fel, amelyet a bérlő az illetékes hatóságok, bíróságok és egyéb szervekhez is jogosult bejelenteni. Az ezzel kapcsolatos eljárások lefolytatása a bérlő kötelessége és felelőssége.

#### **9. A szerződés időtartama:**

A jelen szerződés alapján a bérleti jogviszony a szerződés aláírásától határozatlan időtartamra jön létre. A jelen szerződés időbeli hatálya függ a társaság lététől is. Vagyis amennyiben a gazdasági társaság bármely oknál fogva megszűnik, az a jelen szerződés megszüntetését is eredményezi.

#### **10. A bérbeadó kötelezettségei, jogai:**

**4.1.** A bérbeadó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs a bérleményre vonatkozóan olyan joga, amely a bérlőt a használatban korlátozza vagy megakadályozza.

##### **4.2.** A bérbeadó

- a bérlő szükségtelen háborítása nélkül jogosult ellenőrizni a használatot;
- követelheti a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat megszüntetését, továbbá az ilyen használatból eredő kárának megtérítését, abban az esetben, ha az ilyen használat tovább folyik, vagy ha a bérelt dolgot fenyegető veszély súlyossága miatt az abbahagyás követelése sem vezetne célra, a bérletet azonnali hatállyal felmondhatja, és kártérítést követelhet.
- ha a bérlő a közbiztonságot, a közérkölcset veszélyeztető, a lakosság nyugalma zavaró tevékenységet folytat, a tevékenység megszüntetésére szóló előzetes felhívás eredménytelensége esetén jogosult a bérleti szerződést felmondani.

**4.3.** A bérbeadó a bérlemény használata ellenértékeként a jelen szerződésben meghatározottak szerint bérleti díjra jogosult.

**4.4.** A bérbeadó kijelenti, a bérlő pedig tudomásul veszi, hogy a bérbeadó a bérlő tevékenységéért, a bérlő tevékenységével összefüggő jogkövetkezményekért semmilyen felelősséget nem vállal.

#### **11. A bérlő kötelezettségei, jogai:**

**5.1.** A bérlő kizárólag a Társaság beruházáshoz kapcsolódó tevékenysége folytatása céljából jogosult az ingatlan fióktelepként használni. A bérleményen történő munkavégzéshez, valamint egyébként a bérlő gazdasági társaság működéséhez, a tevékenysége folytatásához szükséges engedélyek beszerzése a bérlő kötelessége és felelőssége. A bérlő a bérleményt leghamarabb a szerződés aláírásának napjától veheti birtokba, a tényleges használat kezdetét, illetve végét a bérlő köteles haladéktalanul írásban jelezni a bérbeadó felé. A birtokba vételről mindkét fél által ellenjegyzett jegyzőkönyv készül.

**5.2.** A bérlő a bérleményt a rendeltetésének, a vonatkozó jogszabályoknak és jelen szerződésnek megfelelően használhatja. A bérlő felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes, jogszabály- vagy szerződésellenes használat következménye.

**5.3.** A bérlő a fióktelepén folyó munkavégzéshez szükséges feltételek kialakításáért felelős. A feltételeket a bérlő saját költségen köteles kialakítani, és ezt követően a fenntartásról a bérlő saját költségen és felelősségre gondoskodik.

**5.4.** Ha a bérlő a bérleményen jogosulatlanul olyan átalakítási munkálatokat végeztetett, amelyekhez a bérbeadó illetve hatóság engedélye lett volna szükséges, a bérbeadó kívánságára köteles az eredeti állapotot helyreállítani, illetve az ebből eredő károkat megtéríteni. Az engedély nélkül végzett átalakítási munkálatok jogkövetkezményeiért a bérlőt teljeskörű felelősség terheli.

**5.5.** A bérlő a bérlemény használata ellenértékeként a jelen szerződésben meghatározottak szerint bérleti díj fizetésére köteles. A bérlőt terheli továbbá a bérleti jogviszonnyal összefüggésben felmerülő valamennyi költség megfizetése, jogszabály eltérő rendelkezése hiányában.

**5.6.** A bérlő kötelessége biztosítani a bérleményen elhelyezett összes eszköze és vagyontárgya megőrzését, az azokban bekövetkező hiány vagy kár veszélyét a bérlő viseli. A bérleményen elhelyezett eszközök, egyéb értéktárgyak vagyombiztosításáról a bérlő kötelessége és felelőssége gondoskodni.

**5.7.** A bérlő minden tárgyév december 31. napjáig köteles írásbeli beszámolót készíteni Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő- testülete részére, melyben az ingatlan használatával kapcsolatos tevékenység főbb adatait kell ismertetni, figyelemmel az üzleti titok, illetve egyéb védett adatnak minősülő adat, információ védelmére.

**5.8.** A bérlő köteles az Újfehértó Város Önkormányzatának gazdálkodását, működését esetlegesen ellenőrző szervezetekkel, hatóságokkal teljeskörűen együttműködni, amennyiben az ellenőrzés tárgya a beruházással, az ingatlan hasznosításával, használatával összefüggésben áll.

**5.9.** Amennyiben harmadik személy a bérbeadóval szemben a bérlőnek felróható tevékenységgel vagy mulasztással összefüggésben igényérvésítéssel lép fel, úgy a bérlő köteles a bérbeadót a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért vagy mulasztásáért felelősséget vállalni.

**5.10.** A bérlő a bérlemény használatára a jelen szerződésben szabályozottakon túlmenően *nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény* előírásai, alapelvei szerint jogosult.

**5.11.** A bérlő köteles tűrni a bérleményen építési-szerelési munkálatok elvégzését, különösen, ha a munkavégzésre a beruházás megvalósításához kapcsolódóan, vagy a bérlemény állagának a megóvása, hibaelhárítás vagy egyéb kár megelőzése érdekében kerül sor.

**5.12.** A bérlő vagy annak képviselője mulasztásából, tevékenységéből, ügyviteléből, szerződésszegéséből, így különösen valamely küldemény késedelmes átvételéből eredő felelősség a bérlőt terheli és az emiatt bekövetkező kárt is ő köteles viselni.

**5.13.** A bérlemény használatával érintett időszak alatt a bérlemény használatával összefüggésben keletkezett mindennemű hulladék hatályos jogszabályi előírások szerinti elszállításáról a bérlőnek kell gondoskodnia a saját költségén és felelősségén.

**5.14.** A bérlő a tevékenységét úgy köteles megszervezni és végezni, hogy azzal az ingatlan környezetében élők nyugalma, vagy az ingatlanon folyó munkavégzést semmilyen tekintetben ne zavarja.

**5.15.** A bérlő a tevékenysége során köteles valamennyi munkavédelmi, balesetvédelmi, környezet- és természetvédelmi, valamint egyéb vonatkozó jogszabályi előírást betartani, betartatni.

**5.16.** Ha a bérlő a jelen szerződésben foglaltaknak, vagy bármely jogszabályi előírásnak nem tesz eleget, valamennyi ebből kifolyólag keletkezett kárt köteles megtéríteni, valamint a bérbeadó azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, aminek tényéről a bérlő tevékenysége végzését engedélyező hatóságokat tájékoztatja.

## **12. A bérlemény használatáért fizetendő díj:**

**6.1.** A jelen szerződés alapján a bérlemény szerződés- és jogszabályszerű használatának díja:

**nettó 10. 000,- Ft+Áfa/ hó- azaz nettó Tízezer forint plusz általános forgalmi adó havonta**

A bérleti díj HUF-ban értendő, az általános forgalmi adó a mindenkor hatályos jogszabályok szerint számítandó.

Az általános forgalmi adó mértéke a szerződés megkötésekor az általános forgalmi adóról szóló **2007. évi CXXVII. törvény** alapján az adó alapjának 27 %-a.

A bérlő a bérleti díjat előre, minden hónap 10. napjáig köteles a bérbeadónak átutalással teljesíteni a bérbeadó 68800013- 11039141 számú bankszámlájára.

A bérbeadó a számlát a hatályos jogszabályok alapján köteles kiállítani úgy, hogy a számla kibocsátása az elszámolási időszak utolsó napját megelőzze.

Arra az időre, amely alatt a bérleményt a bérlő igazoltan rajta kívül álló okból nem használhatja, bérleti díj nem jár.

A szerződő felek a bérleti díjat évente egy alkalommal felülvizsgálják.

**6.2.** Amennyiben a bérlő kettő hónapon túlmenően nem fizet bérleti díjat, a bérbeadó a bérletet azonnali hatállyal felmondhatja.

**6.3.** A bérlő a bérlemény használatával összefüggő közüzemi szolgáltatások igénybevételéről maga köteles gondoskodni. A bérlő a közüzemi szolgáltatások díját közvetlenül a szolgáltató vállalatok felé köteles, a közszolgáltatóval kötött szerződése szerint, megfizetni.

A bérlő ezen fizetési kötelezettségét tudomásul veszi és vállalja, hogy azt a szolgáltató részére határidőben teljesíteni fogja, a teljesítés elmulasztásából eredő jogkövetkezményekért a bérbeadóra felelősség át nem hárítható.

**6.4.** A bérbeadó a bérlemény használatáért fizetendő díj késedelmes teljesítése esetén a késedelem idejére a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamat érvényesítésére jogosult.

## **7. A szerződés módosítása, megszűnése, szerződést biztosító mellékkötelezettség:**

**7.1.** A szerződő felek közös megegyezéssel írásban módosíthatják a szerződés tartalmát. A tartalmában megváltoztatott szerződésnek a módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

**7.2.** A jelen szerződést a szerződő felek bármelyike indokolás nélkül 60 napos felmondási idővel jogosult írásban felmondani.

**7.3.** A szerződő felek közös megegyezéssel írásban megszüntethetik a szerződést.

**7.4.** A jelen szerződés azonnali hatályú felmondására -a fentebb rögzített esetkörökön túlmenően- mindkét szerződő fél jogosult a másik fél vonatkozó jogszabályokban, illetve a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeinek felróható, nem szerződésszerű, vagy nem teljesítése esetén.

**7.5.** Amennyiben a bérlő a bérleményt a rendeltetésétől, vagy a jelen szerződésben meghatározottaktól eltérő módon, vagy a bérbeadónak kárt, vagy kárveszélyt okozó módon használja, és a bérbeadó írásbeli felszólítása ellenére sem hagy fel ezzel a magatartással, a bérbeadó azonnali hatállyal felmondhatja a bérletet.

**7.6.** Ha a bérelt dolgot fenyegető veszély súlyossága miatt az abbahagyás követelése sem vezetne célra, a bérbeadó a bérletet azonnali hatállyal írásban felmondhatja, és kártérítést követelhet.

**7.7.** Hasznosításba adó (bérbeadó) rendkívüli felmondással élhet, amennyiben a **nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény** 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható

szervezet tulajdonosi szerkezetében a 3. § (1) bekezdés 1. pontjától eltérő változás következik be (a bérlő már nem minősül átlátható szervezetnek).

**7.8.** A jelen szerződés megszűnése esetén a bérlő köteles a bérleményt rendezett, tiszta, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadónak átadni és a bérleményt azonnali hatállyal elhagyni.

**7.9.** A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés bármely fél részéről történő felmondása, illetőleg a szerződés megszűnése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok (úgy mint kártérítés) gyakorlását nem zárja ki, illetve nem korlátozza.

**7.10.** A bérlő szerződésszegő magatartására alapított azonnali hatályú felmondás miatti jogkövetkezményekért a bérlő felel. A jelen szerződés megszűnésére vagy megszüntetésére vonatkozó körülmények illetékes hatóságok felé történő bejelentéséért, az adatváltozás bejelentéséért a bérlő felel, azonban a szerződés megszűnésének, megszüntetésének tényét annak bekövetkezésétől számított 8 napon belül a bérbeadó is jelzi az illetékes hatóságok felé. A jelen szerződés megszűnését, megszüntetését követően a bérbeadó eltávolítja a bérlő cégtábláját valamint a beérkező küldeményeit „ismeretlen helyre költözött” megjegyzéssel visszautasítja. A bérlő tudomásul veszi, hogy a szerződés megszűnését követően az ingatlan fióktelepként vagy egyébként értesítési címként nem használhatja, azt a továbbiakban nem jogosult ilyen minőségben iratain feltüntetni.

**7.11.** A szerződő felek a bérleti jogviszony keletkezésekor, illetve megszűnésekor átadásvételi jegyzőkönyvet és vagyonleltárt készítenek. A bérlő a szerződés megszűnésekor köteles a bérleményből a saját eszközeit, vagyontárgyait elszállítani, és a bérleményt tiszta, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadó részére visszaadni. A bérleményben hagyott vagyontárgyakért a bérbeadó felelősséget nem vállal.

## **9. Záró rendelkezések:**

**8.1.** A jelen szerződést érintő bármilyen körülményben bekövetkezett, vagy a szerződő felek adataiban bekövetkező változást a szerződő felek haladéktalanul kötelesek egymás irányába, írásban jelezni. Az ennek elmulasztásából eredő károkért a mulasztó fél teljeskörű felelősséggel tartozik.

**8.2.** A szerződő felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladataik teljesítése, ellátása során a tudomásukra jutott információt, adatot, dokumentumot időbeli korlátozás nélkül bizalmasan, üzleti titokként kezelik, és azokat kizárólag a jelen szerződés teljesítése körében használhatják fel. A szerződő felek ezen kötelezettségének megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartoznak. A szerződő felek jelen pont szerinti kötelezettségéről kötelesek alkalmazottaikat, megbízottjaikat is tájékoztatni. Az ennek elmulasztásából eredő károkért a mulasztó fél felelősséggel tartozik.

**8.3.** A szerződő feleknek mindent meg kell tennie azért, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos bármely nézeteltérést vagy jogvitát békés tárgyalások útján, közvetlenül rendezzenek. Amennyiben ez nem lehetséges, a szerződő felek kikötik a jelen jogügyletből eredő vitás kérdéseik rendezésére hatáskörtől függően a Nyíregyházi Járásbíróság, illetve a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

**8.4.** A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló **2013. évi V. törvény** rendelkezései, valamint a vonatkozó egyéb mindemkor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

**8.5.** A jelen szerződés teljesítésével, kapcsolatos ügyintézésre, nyilatkozattételre és képviselőre jogosultak:

**Bérbeadó részéről:**  
Nagy Sándor polgármester

**Bérlő részéről:**  
.....  
.....

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
 Tel. 42 290 000  
 Fax: 42 290 003  
 e-mail: [polgarmester@ujfeherto.hu](mailto:polgarmester@ujfeherto.hu)

.....  
 Tel: .....  
 FAX: .....  
 e-mail: .....

**8.6.** A jelen szerződést érintő értesítést, közlést, nyilatkozatot csak a szerződő felek képviselőjére jogosult személy tehet, amely értesítés, közlés, nyilatkozat csak írásban érvényes, és akkor tekinthető megtörténtnek, ha azt személyesen adták át, vagy ajánlott vagy tértivevényes postai küldeményként bizonyíthatóan kézbesítették a szerződő felek székhelyének vagy értesítési címére.

**Kapcsolattartók:**

**Bérbeadó részéről:** .....

**Bérlő részéről:** .....

**8.7.** A szerződő felek képviselői a jelen négy, egymással mindenben megegyező példányban készült szerződést, melyből kettő példány a bérlőt, kettő példány a bérbeadót illet meg, együttesen elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt az aláírásra, valamint nyilatkozattételre jogosult képviselőik jóváhagyólag írják alá.

A jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi: a bérlő átláthatósági nyilatkozata

**Kelt.: Újfehértó, 2016. ....**

*Jogi ellenőrzés:*

.....  
*Dr. Szűcs Andrea jegyző*

.....  
*Újfehértó Város Önkormányzata*

.....  
*Komm Hull Villamosenergia Kereskedő Kft.*

*Bérbeadó képviseletében  
 Nagy Sándor polgármester*

*Bérlő képviseletében  
 .....*

*P. H.*

*P. H.*



**13. napirendi pont megtárgyalása**

13./ Előterjesztés a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező házi orvosokkal kötött feladatellátási szerződések módosításáról a házi orvosok rendelési idejének változására tekintettel

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-2/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy az Ügyrendi Bizottság 2 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki elfogadja a határozati javaslatot?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**12/2016. (I. 29.) számú**

**határozata**

**a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező házi orvosokkal kötött feladatellátási szerződések módosításáról a házi orvosok rendelési idejének változására tekintettel**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ az Újfehértón területi ellátási kötelezettséggel rendelkező házi orvosok 2016. január 01. napjától életbe lépett rendelési idejét tudomásul veszi, és a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező házi orvosokkal kötött feladatellátási szerződések házi orvos rendelési idejére vonatkozó rendelkezéseinek alábbiak szerinti módosítását jóváhagyja:

**Dr. Koncz Tamás László** (egészségügyi szolgáltató: KonczMed Kft.) **rendelési ideje:**

**Hétfő:** 08: <sup>00</sup> – 12: <sup>00</sup>

**Kedd:** 14: <sup>00</sup> – 18: <sup>00</sup>

**Szerda:** 08: <sup>00</sup> – 12: <sup>00</sup>

**Csütörtök:** 14: <sup>00</sup> – 18: <sup>00</sup>

**Péntek:** 08: <sup>00</sup> – 12: <sup>00</sup>

**Dr. Szilassy István** (egészségügyi szolgáltató: "Dr. Szilassy és Társa" Bt.) **rendelési ideje:**

**Hétfő:** 07: <sup>00</sup> – 11: <sup>00</sup>

**Kedd:** 13: <sup>00</sup> – 17: <sup>00</sup>

**Szerda:** 07: <sup>00</sup> – 11: <sup>00</sup>

**Csütörtök:** 13: <sup>00</sup> – 17: <sup>00</sup>

**Péntek:** 07:00 – 11:00

**Dr. Siket Nándor** (egészségügyi szolgáltató Dr. Siket Nándor egyéni vállalkozó) **rendelési ideje:**

**Hétfő:** 09:00 – 13:00

**Kedd:** 15:00 – 19:00

**Szerda:** 09:00 – 13:00

**Csütörtök:** 15:00 – 19:00

**Péntek:** 09:00 – 13:00

**Dr. Bélteki Béla** (egészségügyi szolgáltató Dr. Bélteki Béla egyéni vállalkozó) **rendelési ideje:**

**Hétfő:** 14:00 – 18:00

**Kedd:** 08:00 – 12:00

**Szerda:** 14:00 – 18:00

**Csütörtök:** 08:00 – 12:00

**Péntek:** 14:00 – 18:00

**Dr. Raáp Mária Magdolna** (egészségügyi szolgáltató: Dr. Raáp és Társa Bt.) **rendelési ideje:**

**Hétfő:** 15:00 – 19:00

**Kedd:** 09:00 – 13:00

**Szerda:** 15:00 – 19:00

**Csütörtök:** 09:00 – 13:00

**Péntek:** 15:00 – 19:00

**Dr. Pethő Andrea** (egészségügyi szolgáltató: PethoMed Bt.) **rendelési ideje:**

**Hétfő:** 13:00 – 17:00

**Kedd:** 07:00 – 11:00

**Szerda:** 13:00 – 17:00

**Csütörtök:** 07:00 – 11:00

**Péntek:** 13:00 – 17:00

Az Egészségügyi Szolgáltatókkal kötött feladat- ellátási szerződések egyéb pontjai nem változnak.

2./ felhatalmazza a polgármestert az Egészségügyi Szolgáltatókkal kötött feladat- ellátási szerződések módosításához szükséges intézkedések megtételére, a szerződésmódosítás előkészítésére és aláírására.

**Határidő: 2016. január 31.**

**Felelős: polgármester**

**14. napirendi pont megtárgyalása**

14./ Előterjesztés a 2016/2017. nevelési évben induló óvodai csoportok számának meghatározásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-16/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Váradiné Istenes Erzsébet képviselő Asszony bejelenti érintettségét.

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy az önkormányzati óvodában és az egyháziban közösen 189 megüresedő hely van. Jelen pillanatban, akiről tudomásunk van és kötelező neki óvodába menni az 122 gyerek, ezen kívül van még 68 gyerek akik 2,5 évesek, akiről dönthet a szülő, hogy viszi óvodába, vagy nem. Erről nincs jelen pillanatban tudomásunk, hogy hányan kívánják elvinni. Nyilván árnyalja a képet, és azért tettem arra javaslatot, hogy változatlan csoportlétszámot határozzunk meg, hogy az SNI és az HHH-s gyerekeknek a normatíva és a csoportlétszám szempontját figyelembe véve 2, illetve hármas szorzószámot jelenthet. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Béres Levente visszaérkezett az ülésterembe, így a képviselő-testület létszáma 10 főre változott.

Nagy Sándor

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki elfogadja a határozati javaslatot?

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## **ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

### **KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**13/2016. (I. 29.) számú**

**határozata**

**a 2016/2017. nevelési évben induló óvodai csoportok számának meghatározásáról**

### **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés d) pontja alapján, a 2016/2017. nevelési évben az önkormányzati fenntartású Lengyel Laura Óvodában, 13 óvodai csoport indítását engedélyezi az alábbiak szerint:

- a) Lengyel Laura Óvoda (4244 Újfehértó, Árvácska u. 2.): 4 csoport

- b) Aranykapu Tagóvoda (4244 Újfehértó, Rákóczi u. 2.): 4 csoport  
 c) Napsugár Tagóvoda (4244 Újfehértó, Bocskai u. 2.): 5 csoport

Határidő: azonnal, folyamatos

Felelős: polgármester, intézményvezető

### **15. napirendi pont megtárgyalása**

**15./** Előterjesztés az óvodai beiratkozás idejének meghatározásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-5/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

#### Nagy Sándor

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy új előterjesztést kaptak kiosztással, mert tévedésből az egy évvel korábbi anyagot küldtük ki.

A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki elfogadja a határozati javaslatot?

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## **ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

### **KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**14/2016. (I. 29.) számú**

#### **határozata**

#### **az óvodai beiratkozás idejének meghatározásáról**

#### **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

**1./** a fenntartásában működő Lengyel Laura Óvodában a 2016/2017. nevelési évre szóló óvodai beiratkozás idejét

**2016. április 25-től 2016. április 27-ig határozza meg.**

**2./** utasítja az óvodavezetőt, hogy a beiratkozással kapcsolatos előkészítési és végrehajtási feladatokat a – vonatkozó - hatályos jogszabályokban és az intézmény szervezeti és működési szabályzatában foglalt előírások alapján végezze el.

**3./** felkéri a polgármestert, hogy az óvodai beiratkozás idejéről és az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról szóló közlemény közzétételéről határidőben gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal, 2016. április 25.-27.

**Felelős:** polgármester, intézményvezető

**16. napirendi pont megtárgyalása**

**16./** Előterjesztés önkormányzati intézmények nyitvatartási rendjéről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-6/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatam Önöket, hogy a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és mind a két melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Két határozati javaslat van az előterjesztéshez csatolva. Ki az, aki az 1. számú melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**15/2016. (I. 29.) számú  
határozata**

**a Lengyel Laura Óvoda nyitvatartási rendjéről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83.§. (2) bekezdés b) pontja alapján, a Lengyel Laura óvoda nyitvatartási rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1.1. A heti nyitvatartási idő a 2016/2017. nevelési évben: hétfőtől péntekig 6.<sup>00</sup> - 18.<sup>00</sup> óra.

1.2. a Lengyel Laura Óvoda tagóvodái a 2016/2017. nevelési év nyári időszakában az alábbiak szerint tartanak zárva:

- a) Lengyel Laura Óvoda 2016. július 01-től 2016. július 31-ig;
- b) Napsugár Tagóvoda 2016. augusztus 01-től 2016. augusztus 31-ig.
- c) Aranykapu Tagóvoda 2016. augusztus 01-től 2016. augusztus 31-ig.

2./ az 1.2/ pontban nem szabályozott időszakban a napi nyitva tartásra az intézmény szervezeti és működési szabályzatában előírt rendelkezéseket kell alkalmazni.

3./ felkéri az intézményvezetőt, hogy a nyári „nyitvatartási” rendről a szülőket a helyben szokásos módon tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, intézményvezető

Nagy Sándor

Ki az, aki a 2. számú melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

16/2016. (I. 29.) számú

határozata

az Újfehértó Város Önkormányzata „Játékvár” Bölcsőde és Játsszóház nyári nyitvatartási rendjéről

#### A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 42.§. (5) bekezdése alapján az Újfehértó Város Önkormányzata „Játékvár” Bölcsőde és Játsszóház (továbbiakban: intézmény) nyári nyitvatartási rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1.1 Az intézmény 2016. július 18-tól 2016. augusztus 11-ig zárva tart.

1.2./ Az 1.1/ pontban nem szabályozott időszakban a nyitva tartásra az intézmény szervezeti és működési szabályzatában előírt rendelkezéseket kell alkalmazni.

2./ felkéri az intézményvezetőt, hogy a nyári „nyitvatartási” rendről a szülőket a helyben szokásos módon tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, intézményvezető

#### **17. napirendi pont megtárgyalása**

17./ Előterjesztés „Újfehértó Város Környezetvédelmi Programjának felülvizsgálatáról”

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-4/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Felhívom a figyelmet, hogy jogszabályi kötelezettségünknek teszünk eleget, illetve CD-n kapták meg az ezzel kapcsolatos anyagot.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Szilágyi Péter

Átolvastam ezt az anyagot, amivel kapcsolatosan kérdések fordultak meg bennem. A 13.

oldalán, az van írva, hogy „A rétegvizek mennyisége nem jelentős. Mivel a város területén korábban községi kádfürdő üzemelt, így termál- és gyógyvíz nyerési célból kutatások folynak a területen. „ Kérdésem, hogy tényleg folynak kutatások ez ügyben.

Nagy Sándor

Folytak, tehát múlt időben.

Szilágyi Péter

A következő kérdésem, azt olvasom, hogy védett terület az orchideás rét. Meg van-e még ez a terület, mert tudomásom szerint meg fel van szántva.

Nagy Sándor

Jelentős része meg van, kisebb része fel van szántva.

Szilágyi Péter

A következő kérdésem, hogy az alkalmasszerűen végzett permetezések által növényvédőszerrel terhelik a levegőt. Az emlékeim szerint gyermekkoromban jártak utoljára a Vörös Hajnal és a Lenin Tsz-ben az AN-2-es repülőgépek.

Nagy Sándor

Nem jól emlékszik a képviselő úr, mert a fekete napraforgó elterjedésével főleg a hajdúdorogi részen több alkalommal folytattak helikopteres levélpermetezést.

Szilágyi Péter

A három kérdésemre várom a választ, mert nem tudtam figyelni.

Nagy Sándor

Tehát több alkalommal van helikopteres növényvédelem, elsősorban szántóföldi növények esetében, ezen belül is napraforgó, illetve repce vonatkozásában. Az orchideás rét meg van a Hortobágyi Nemzeti Park folyamatosan ellenőrzi, bizonyos részeit sajnos felszántották.

A rétegvízzel kapcsolatosan, ott egy elírás van, mert folytak a kutatások.

Szilágyi Péter

Három rövid meglátás: az egyik az, hogy 104 oldal az, amit megnézhattunk, mi elektronikus formában. El szeretném mondani, hogy 11 üres oldal van benne, illetve 20 oldal, ami egy mondatos. Mennyibe került ez a tanulmány Újfehértónak oldalanként? Ha pedig az volt a cél, hogy ki legyen töltve, akkor „kár volt vele bejjeszteni engem is, hogy 104. oldal”, felesleges volt, nem tudom, hogy milyen célból csinálták ezt egyébként. A másik, hogy ebben az anyagban nehezményezik, hogy fafűtéssel nagyon sokan fűtenek itt is és még sok helyen hallottuk, ugyanakkor ebben a „dolgozatban felhívja., az embereket a biomasszával való fűtésre.

Nagy Sándor

Nem emlékszem most pontosan, hogy mennyit fizettünk, de nem oldalanként. Pontosán meg fogjuk tudni mondani. A tördeléssel kapcsolatban viszont bizonyos fejezeteket külön kellett hozni az anyagban. Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**17/2016. (I. 29.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**„Újfehértó Város Környezetvédelmi Programjának Felülvizsgálatáról ”**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

Újfehértó Város Környezetvédelmi Programjának Felülvizsgálatáról szóló dokumentumot a mellékelt tartalommal elfogadja.

*Határidő: folyamatos*

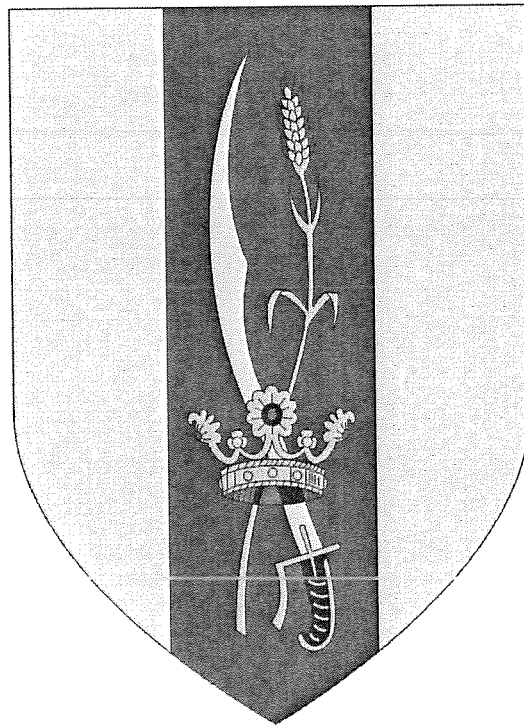
*Felelős: polgármester*



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**

**KÖRNYEZETVÉDELMI PROGRAMJÁNAK**

**FELÜLVIZSGÁLATA**



**2015.**

**Megbízó: Újfehértó Város Önkormányzata**  
4244 Újfehértó, Szent István u. 10.

**Készítette: Eco-Men Szolgáltató és Tanácsadó Bt.**  
Ügyvezető: Parragh Dénes

4432 Nyíregyháza, Csobolyó u.11.

Tel: 42/500-723, 20/559-7059

Fax: 42/500-732

E-mail: [ecomen@chello.hu](mailto:ecomen@chello.hu)

Szakértői tevékenység végzésére jogosító engedély:

SZTV Élővilágvédelem

SZTjV Tájvédelem

Határozat száma: Sz-066/2010.

Érvényes: visszavonásig

SZKV-hu Hulladékgazdálkodás

SZKV-le Levegőtisztaság-védelem

SZKV-vf Víz- és földtani közeg védelem

SZKV-zr Zaj- és rezgésvédelem

Határozat száma: 417/2008.

Érvényes: 2013. 12. 10.

Mérnökkamarai tagsági száma: 15-0802

## TARTALOMJEGYZÉK

<b><u>BEVEZETÉS</u></b> .....	86
<b><u>I. A TELEPÜLÉS KÖRNYEZETÉNEK RÖVID BEMUTATÁSA</u></b> .....	87
1.1. Földrajzi helyzet.....	87
1.2. Földtani adottságok .....	88
1.3. Domborzat.....	88
1.4. Éghajlati adottságok .....	88
1.5. Vízrajzi adottságok .....	89
1.6. Talajtani adottságok .....	90
1.7. Élővilág .....	92
<b><u>II. A JELENLEGI KÖRNYEZETI ÁLLAPOT BEMUTATÁSA</u></b> .....	93
<b><u>1. A környezeti elemek állapota</u></b> .....	93
1.1. Levegő.....	93
1.2. Felszíni és felszín alatti vizek .....	97
1.3. Föld, talaj .....	101
1.4. Táj-és természetvédelem.....	101
<b><u>2. A települési és az épített környezet állapota</u></b> .....	108
2.1. Települési környezet .....	108
2.2. Néesség .....	109
2.3. Munkaerőpiac, foglalkoztatottság.....	113
2.4. Közintézmények, egyesületek.....	116
2.5. Épített környezet .....	119
<b><u>3. Önállóan ható tényezők</u></b> .....	120
3.1. Ivóvízellátás, a települési csapadékvíz-gazdálkodása, a kommunális szennyvízkezelés	120
3.2. Hulladék.....	121
3.3. Energiagazdálkodás .....	124
3.2. Zaj-és rezgésterhelés .....	126
3.4. Környezetbiztonság, környezet-egészségügy .....	127

**III. ÚJFEHÉRTÓ VÁROS KÖRNYEZETVÉDELMI STRATÉGIÁJA, JAVASOLT INTÉZKEDÉSEK..... 131**

<u>1. Levegő</u> .....	131
<u>2. Felszíni és felszín alatti vizek</u> .....	132
<u>3. Vízellátás, szennyvízkezelés</u> .....	134
<u>4. Kül- és belterületi vízrendezés</u> .....	134
<u>5. Települési szilárd hulladékgazdálkodás</u> .....	135
<u>6. Zaj-és rezgésterhelés</u> .....	137
<u>7. Táj-és természetvédelem</u> .....	137
<u>8. Energiagazdálkodás</u> .....	138
<u>9. Közlekedés, szállítás</u> .....	139
<u>10. Környezetbiztonság, környezet-egészségügy</u> .....	139
<u>11. Oktatás, nevelés, szemléletformálás és társadalmi részvétel fejlesztése</u> .....	141

**IV. FORRÁSOK AZ ÖNKORMÁNYZATI KÖRNYEZETVÉDELMI TEVÉKENYSÉGEK, FEJLESZTÉSEK FINANSZÍROZÁSÁHOZ..... 143**

## **BEVEZETÉS**

Újfehértó Város Környezetvédelmi Programja 2003-ban készült el. Az önálló települési környezetvédelmi program kidolgozására a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdésének megállapítása alapján került sor.

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2003-ban elfogadta a város környezetvédelmi programját. 2005-ben a Programot elküldte a Felső-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségre, mely a 12994-1/2005. számú levelében véleményezte a programot. A Program felülvizsgálatát 2010-ben végezték el.

Jelen dokumentumban Újfehértó Város Környezetvédelmi Programját kívánjuk ismét felülvizsgálni, aktualizálni. Bemutatásra kerülnek a környezeti elemek állapota, a megvalósult intézkedések eredményessége, a folyamatban lévő programok tartalma, szükségessége, valamint az esetlegesen felmerülő újabb környezetvédelmi igények jövőbeni tervezése.

## I. A TELEPÜLÉS KÖRNYEZETÉNEK RÖVID BEMUTATÁSA

### 1.1. Földrajzi helyzet

Újfehértó város Szabolcs-Szatmár-Bereg megye délnyugati részén található. Északon Kálmánháza, Nyíregyháza, keleten Érpatak, Bököny, délen Téglás, nyugaton pedig Hajdúböszörmény és Hajdúdorog a szomszédos település (1. ábra).

1. ábra: Újfehértó város elhelyezkedése



A település természetföldrajzi szempontból az Alföld ÉK-i részén található. A település területe a Nyírség középtáj, a Közép-Nyírség kistáj délnyugati része (*Magyarország kistájainak katasztere, 2010. alapján*).

## 1.2. Földtani adottságok

Újfehértó a Közép-Nyírség kistáj DNy-i részén elhelyezkedő település. A város területének földtani adottságait kistáji szinten határozhatjuk meg. A mélyben húzódó, változatos felszínű alaphegység feltételezett anyaga szenon-paleogén flis, amire igen jelentős magasságú (2-3 km) riolit, dácit, andezit anyagú rétegvulkánok települtek a középső-miocénben.

A felszínt általában vastag löszös homok fedi, amely főként a Bodrogot összetevő folyók hordalékkúpjára települt. A kistáj D-i részén – így Újfehértó környékén is – a löszös homok futóhomokfelszínébe megy át. A felszíneket borító üledékek fiatalok, a pleisztocén legvégéhez kapcsolhatók.

## 1.3. Domborzat

A Közép-Nyírség kistáj 95,7 és 163 m közti tszf-i magasságú, félig kötött futóhomokkal, lösszel és löszös homokkal fedett hordalékkúp-síkság, amely enyhén É felé lejt. A felszín Újfehértó környékén alacsony fekvésű, enyhén tagolt, ill. hullámos síkság (relatív relief 3,5 m/km<sup>2</sup>) orográfiai domborzattípusba sorolható.

Jellemző az ÉK-DNy-i csapású löszös homokövezetek és az 5-25 m-rel magasabb futóhomokövezetek váltakozása. Típusos formái a szélbarázdák, a 12-16 m-t is elérő garmadák, maradékkerincek és ÉNy-DK-i irányú elzárt medencéket alkotó egykori folyóvölgyek. A nagy relatív reliefű, szélbarázdás felszínek agrárszempontról kedvezőtlen adottságúak, felszínüket főként erdőként hasznosítják.

## 1.4. Éghajlati adottságok

A mérsékelt meleg-száraz övezetben elterülő kistáj.

- Éves napfénytartam: 1850-1900 óra
- Nyári napfénytartam: 750-780 óra
- Téli napfénytartam: 170-175 óra
- Évi átlaghőmérséklet: 9,4-9,7 °C
- Vegetációs időszak átlaghőmérséklete: 16,6-16,9 °C
- 10 °C fölötti napi középhőmérséklet: április 3-5. és október 18. között

- Fagymentes időszak:                      április 10-13. és október 18-20. között
- Fagymentes napok száma:                187-190 nap
- Évi abszolút hőmérsékleti max.:       34,0-34,5 °C  
    ~ min.:                                  -17,0 °C
- Évi csapadékmennyiség:                540-570 mm
- Vegetációs időszak csapadéka:       350 mm körüli
- Hótakarós napok száma:                40-42
- Átlagos max. hóvastagság:            18 cm
- Ariditási index:                            1,30
- Uralkodó szélirány:                    ÉK-i, DNY-i, É-i
- Átlagos szélesebesség:                3 m/s körüli.

## 1.5. Vízirajzi adottságok

### *Felszíni vizek*

A Nyírség középső, É-nak lejtő területe, amelyet a Hajdúhadház-Nyíradony közötti vízválasztótól egymással párhuzamosan a Lónyai-csatornához tartó "főfolyások" vagy csatornák tagolnak. A főgyűjtő a Lónyai-főcsatorna (91 km, 1958 km<sup>2</sup>), de tőle É-ra a táj pereme eléri a Belfő-csatornának (53 km, 636 km<sup>2</sup>) a balról beléje torkoló Nagyhalász-Pátróhai-csatorna (21 km, 118 km<sup>2</sup>) alatti szakaszát is, sőt Tiszaberceltől Ny-ra néhány km hosszon kifut a Tiszáig.

Száraz, gyér lefolyású, vízhiányos terület. A nagyvizek tavasszal, a kisvizek ősszel gyakoriak. A vízminőség ill. osztályú. A belvízlevezető csatornahálózat hossza 1200 km körül van, torkolatukon 11 szivattyútelep működik.

### *Állóvizek*

A Közép-Nyírség kistáj számos állóvize közül 12 természetes jellegű, 273 ha felülettel. Közülük az újfehértói Nagyvadastó (124 ha) a legnagyobb, mely azonban időjárástól függően gyakran száraz mederrel rendelkezik. Összefüggő természetes vagy mesterséges vízfelület nem található a település területén.

### *Felszín alatti vizek*



A "talajvíz" mélysége a település területén 3-5 m közöttre becsülhető. Mennyisége általában jelentéktelen. Kémiai jellege a IV. sz. főfolyás mentén és a Lónyai-főcsatorna torkolati szakasza környékén nátrium-, másol kalcium-magnézium-hidrogénkarbonátos. Keménysége általában 15-25 nk° között van, de a települések környékén 45 nk° fölé is emelkedik. A szulfáttartalom 60-300 mg/l között ingadozik, de a VIII. sz. főfolyás Nyíregyháza alatti szakaszán a 300 mg/l-t is meghaladja.

A rétegvizek mennyisége nem jelentős. Mivel a város területén korábban községi kádfürdő üzemelt, így termál- és gyógyvíz nyelési célból kutatások folynak a területen.

### 1.6. Talajtani adottságok

A főként homok talaj képző kőzeten a táj területének több mint felét (57%) a kovárányos barna erdő talaj alkotja, amely gyengén savanyú kémhatású, 0,5-1% szerves anyagot tartalmaz, szelvényében barnás-vörös kolloidkiválásokkal színezett rétegek jellemzőek. Természetes termékenységük 25-35 (ext.) földminőséget eredményez (int. 35-45). Hasznosíthatóságuk kb. 50%-ban szántóként, 35%-ban erdőterületként, 5-5%-ban legelőként és szőlőként lehetséges.

A finomszemű (0,2 mm átmérőjű) kvarcot és kevés szilikátot tartalmazó, mészmentes, ún. savanyú homokon - a terület 13%-án – futóhomok talajok vannak. A 0,5-1 % szerves anyagot tartalmazó, hosszabb-rövidebb ideje megkötött homokon 20-30 (int.) termékenységi besorolású humuszos homoktalajok (6%) találhatóak. Hasznosításuk futóhomok-humuszos homok sorrendben legelőként (1-1 5%), erdőként (45-15%), szántóként (50-65%), szőlőként (0-5%) és gyümölcsösöként (almáskertként) (5-5%) lehetséges.

A kistáj É-i határa menti löszös üledéken homokos vályog szemcseösszetételű, jó vízgazdálkodású, 2-3% vagy 3-4% humusz tartalmú, jó termékenységű (int. 65-90) réti csernozjom talajok fordulnak elő 5% kiterjedésben. A csernozjom talajon kívül a magasabb térszín löszös anyagán néhány kisebb foltban (<1 %) a barnaföld is előfordul.

A széles mélyedések hidromorf talajképződményei közül az öntésanyagokon, vagy helyenként löszös üledékeken képződött, általában homokos vályog vagy vályog fizikai féleségű, 2-3% szerves anyagot tartalmazó, általában meszes réti talajok találhatóak a legnagyobb kiterjedésben (16%). Termékenységi besorolásuk a 45-60 (int.) talajminőségi kategória. Hasznosításuk 50%-

ban szántóként, és 25-25%-ban erdő és rétleelő területként lehetséges. A hasonló termőhelyeken kialakult, lényegesen több szervesanyagot tartalmazó lápos réti talajok részaránya 2%. Földminőségi besorolásuk a felszínközeli talajvíz miatt korlátozott termőréteg vastagság következtében a 20-35 (int.) kategória. A kb. 60%-nyi szántóként hasznosítható területükön termesztendő zöldségfélék között specialitás a káposzta és a torma. A fennmaradó területük rétként hasznosulhat.

A szikes talajvízű területeken kialakult szikes talajok összterülete 1 %, amelyet két szikes talajtípus, a szoloncsák és néhány kisebb foltban a szolonyeces réti talaj alkot. A szikes talajok is öntésanyagokon képződtek és mechanikai összetételük is a réti talajokéval azonosan vályog és agyagos vályog. A szoloncsák talajok 80%-a legelőként hasznosítható.

## 1.7. Élővilág

A táj túlnyomórészt mezőgazdaságilag művelt potenciális erdőterület. Az évszázados használat során szinte teljesen eltűnt lomboserdők mellett a legszárazabb buckahátak nyílt gyepi vegetációja, valamint a mélyedések lápmedencéinek és vízhatású völgyeinek, valamint a táj Ny-i felében jellemző szikések növényzete összefolytonos. Erdei kevés kivétellel ültetvényszerűek (akác). A ritkán lakott területekre jellemző parlagokon a száraz és az üde gyepek regenerációja korlátozott.

A természetszerű homoki erdőmaradványok gyöngyvirágos és gyertyános-kocsányos tölgyesek, kisebb részben keményfaligetek és pusztai tölgyesek származékai. A mélyedésekben jellemzők a lápi jellegű mocsárrétek és sásosok, kisebb zombékosokkal, kékperjés rétekkel, magaskórósokkal és leromlott, elnádásodott származékaikkal.

A táj Ny-i felének tómedreiben a szoloncsák sziki vegetáció teljes zonációja megtalálható. Előfordulnak homokpusztagyeppek leromlott fragmentumai is. Erdeiben az alföldi erdők fajai mellett fontosak a hegyvidéki elemek (ujjas keltike – *Corydalis solida*, fehér perjeszittyó - *Luzula luzuloides*), az erdőssztyep-elemek (magyar nőszirm - *Hisaphylla subsp. hungarica*) ritkák. Újfehértó helyi védett jelentőségű természeti területe: az újfehértói orchideás rét.

Mocsár- és láp réteken jellemző a pompás kosbor (*Orchis elegans*), kiemelt fontosságú a réti angyalgyökér (*Angelica palustris*), a fehér zászpa (*Veratrum album*), a szibériai nőszirm (*Iris sibirica*). Szikesei pannon és K-i fajokban kissé szegényebbek az Alföld többi szikésénél. Savanyú homokgyepjein kiemelendő a magyar kökörcsin (*Pulsatilla flavescens*) és a balti szegfű (*Dianthus arenarius subsp. borussicus*).

Fajsám: 600-800; védett fajok száma: 40-60; özőnfajok: zöld juhar (*Acer negundo*) 3, bálványfa (*Ailanthus altissima*) 3, gyalogakác (*Amorpha fruticosa*) 3, selyernkóró (*Asclepias syriaca*) 4, tájidegen öszirózsa-fajok (*Aster spp.*) 1, amerikai kőrís (*Fraxinus pennsylvanica*) 3, kisvirágú nebáncsvirág (*Impatiens parviflora*) 3, amerikai alkörömös (*Phytolacca americana*) 3, kései meggy (*Prunus serotina*) 5, japánkeserűfű-fajok (*Reynoutria spp.*) 1, akác (*Robinia pseudoacacia*) 5, aranyvessző-fajok (*Solidaga spp.*) 4.

## II. A JELENLEGI KÖRNYEZETI ÁLLAPOT BEMUTATÁSA

### 1. A környezeti elemek állapota

#### 1.1. Levegő

A település területén nincs ipari eredetű légszennyezés, Újfehértó levegőminőségi állapotát főleg a közlekedés okozta kibocsátások határozzák meg.

A településen jelenleg 1 db helyhez kötött levegőterhelő pontforrás került bejelentésre, a „THERMÁRIUM” Városi Tanuszoda hőellátást biztosító kazán kéménye, melyről minden év február 15-ig levegőtisztaság-védelmi bevallást kell készíteni. Ezen kívül más pontforrással nem rendelkezik a település.

A településen a helyi eredetű szennyezéseknél a mezőgazdasági és a közlekedési eredetű légszennyezés hatása jelentős. A mezőgazdasági tevékenységek porral, a gépek kipufogó gázával, a parlagon hagyott területeken a gyomnövények pollenjeivel, valamint az alkalomszerűen végzett légi permetezések által növényvédőszerrel terhelhetik a levegőt.

A közlekedés, főleg a településen áthaladó főközlekedési (4. számú) út mentén járul hozzá a kén-dioxid, a nitrogén-oxidok, a szén-monoxid, a szén-dioxid, poliaromás szénhidrogének (PAH-ok), illékony szerves vegyületek (VOC-k) és aeroszolok (szálló por) szintjének növekedéséhez.

Újfehértó kiépített gázvezetékekkel rendelkezik, a település ingatlanjainak 95 %-a használ vezetékes gázt. A lakossági fűtésből eredő légszennyezés a vezetékes gázhasználattal jelentős mértékben csökkenhetne, azonban az utóbbi években egyre gyakrabban fordul elő az olcsóbb, leggyakrabban fa tüzelésre történő áttérés.

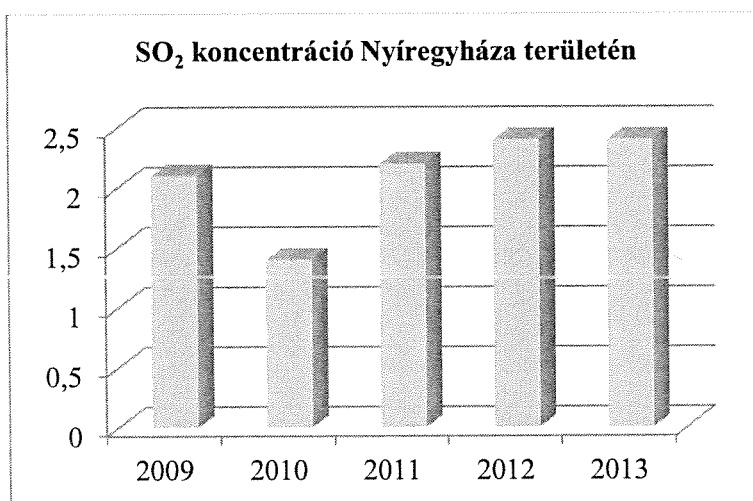
A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet alapján az alapállapotot általánosságban mérésekkel szükséges megállapítani. A térségi háttérszennyezettséget országos (Országos Légszennyezettségi Mérőhálózat, továbbiakban OLM) mérések alapján adhatjuk meg a háttérszennyezettségi (K-pusztai) és az OLM automata monitoringok eredményeinek figyelembevételével.

**OLM mérőpont Újfehértó területének környezetében legközelebb Nyíregyháza területén található, melynek adataival képet kapunk a térség levegőkörnyezetéről.** A város területén a Felső-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség végzett méréseket.

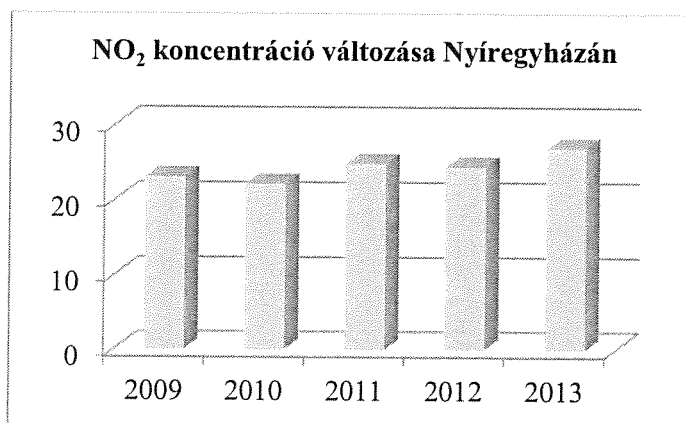
A honlap alapján a 2009-2013 közötti évi átlagos imissziós értékek összefoglaló statisztikai adatai (SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub> és PM<sub>10</sub> 24 órás átlagok alapján, CO, O<sub>3</sub> 8 órás átlagok alapján):

	<b>SO<sub>2</sub></b>	<b>NO<sub>2</sub></b>	<b>NO<sub>x</sub></b>	<b>CO</b>	<b>O<sub>3</sub></b>	<b>PM<sub>10</sub></b>
<b>Év</b>	<i>μg/m<sup>3</sup></i>	<i>μg/m<sup>3</sup></i>	<i>μg/m<sup>3</sup></i>	<i>μg/m<sup>3</sup></i>	<i>μg/m<sup>3</sup></i>	<i>μg/m<sup>3</sup></i>
<i>2009</i>	2,1	23,1	37,7	644	65,7	34
<i>2010</i>	1,4	22,2	38,4	716	49,6	33
<i>2011</i>	2,2	24,9	46,3	719	60,1	38
<i>2012</i>	2,4	24,5	41,9	759	66,3	31
<i>2013</i>	2,4	27	46,6	798	44,9	32
<b>Határérték</b>	<b>125</b>	<b>85</b>		<b>5000</b>	<b>120</b>	<b>50</b>

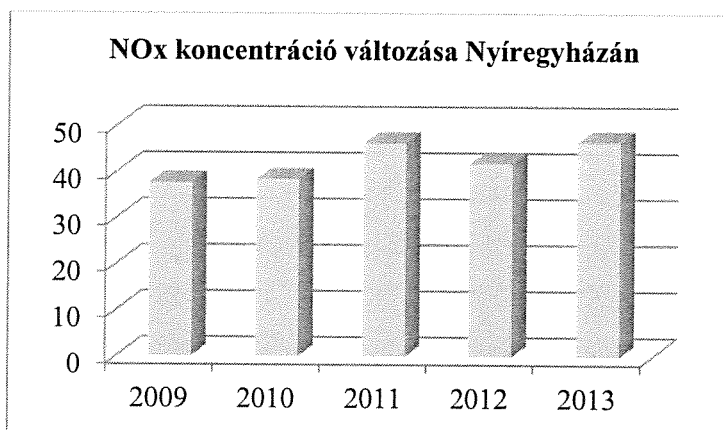
A honlap alapján a 2009. és 2013. közötti időszak évi átlag kén-dioxid kibocsátásának értékei Nyíregyháza területén a határértékeket nem haladta meg.



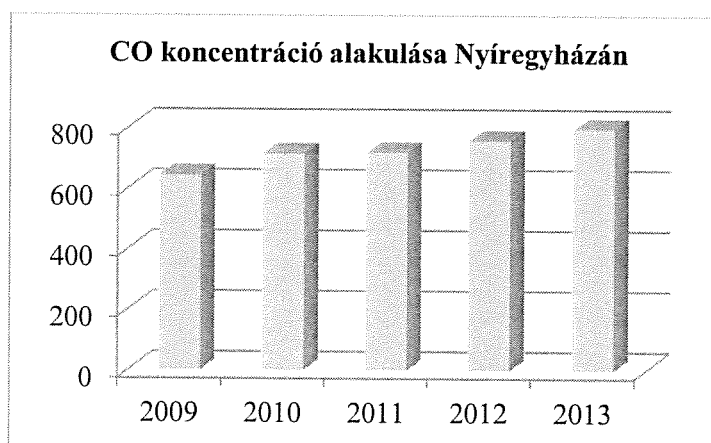
A honlap alapján a 2009. és 2013. közötti időszak évi átlag nitrogén-dioxid kibocsátásának értékei Nyíregyháza területén a határértékeket nem haladta meg.



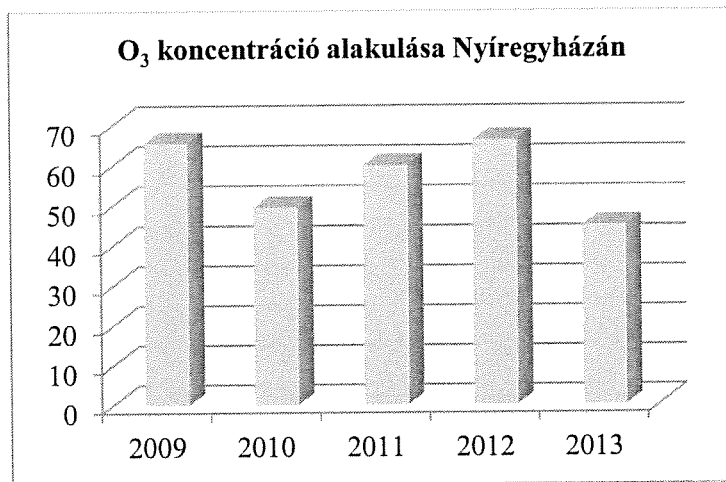
A honlap alapján a 2009. és 2013. közötti időszak évi átlag nitrogén-oxidok kibocsátásának értékei Nyíregyháza területén a határértékeket nem haladta meg.



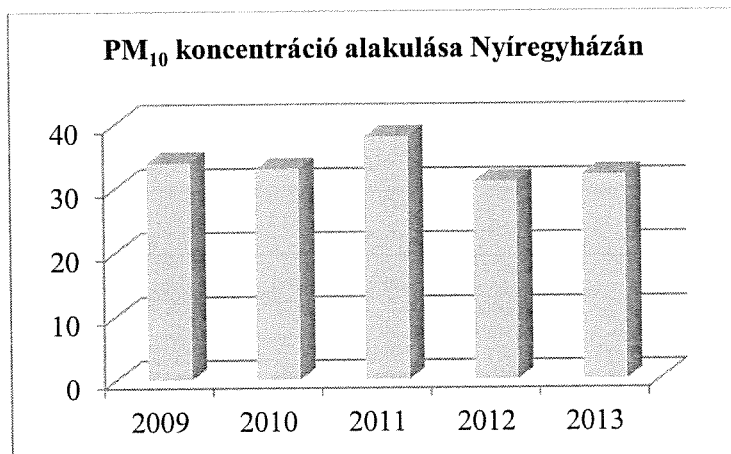
A honlap alapján a 2009. és 2013. közötti időszak évi átlag szén-monoxid kibocsátásának értékei Nyíregyháza területén a határértékeket nem haladta meg.



A honlap alapján a 2009. és 2013. közötti időszak évi átlag ózon kibocsátásának értékei Nyíregyháza területén a határértékeket nem haladta meg.



A honlap alapján a 2009. és 2013. közötti időszak évi átlag por (PM<sub>10</sub>) kibocsátásának értékei Nyíregyháza területén a határértékeket nem haladta meg.



A légszennyezettségi index alapján a levegőkörnyezet minősítése 2013-ban:

- SO<sub>2</sub> - „kiváló (1)”
- NO<sub>2</sub> - „jó (2)”
- NO<sub>x</sub> - „jó (2)”
- PM<sub>10</sub> - „jó (2)”
- CO - „kiváló (1)”
- O<sub>3</sub> - „jó (2)”
- Összesített index - „jó (2)”

A település a többszörösen módosított 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet 1. számú melléklet értelmében a 10. levegőterheltségi zónába tartozik. A fontosabb légszennyező anyagok zónacsoport típusjelei (PM<sub>10</sub> toxikus komponensei (As, Cd, Ni, Pb, BaP) nélkül):

Légszennyező anyag	Zónacsoport jele	FVK ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )	AVK ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )	Megjegyzés
Kén-dioxid ( $\text{SO}_2$ )	F	75	50	24 órás
Nitrogén-dioxid ( $\text{NO}_2$ )	F	70/32	50/26	órás/éves
Szén-monoxid (CO)	F	3500	2500	8 órás
Szilárd ( $\text{PM}_{10}$ )	E	35/28	25/20	24 órás/éves
Benzol (B)	F	3,5	2,0	éves

\*:  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ; FVK: Felső vizsgálati küszöbérték; AVK: Alsó vizsgálati küszöbérték.

**D csoport:** azon terület, ahol a levegőterheltség egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső vizsgálati küszöb és a levegőterheltségi határérték között van.

**E csoport:** azon terület, ahol a levegőterheltség egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső és az alsó vizsgálati küszöb között van.

**F csoport:** azon terület, ahol a levegőterheltség az alsó vizsgálati küszöböt nem haladja meg.

**O-I csoport:** azon terület, ahol a talaj-közeli ózon koncentrációja meghaladja a cél értéket.

A levegőterheltség egészségügyi határértékeit a 4/2011. (I. 14.) VM együttes rendelet 1. számú melléklete; az alsó és felső vizsgálati küszöbértékek a módosított 6/2011. (I. 14.) VM rendelet 9. számú melléklete tartalmazza.

Az egészségügyi levegőterheltségi határértékek ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ):

$\mu\text{g}/\text{m}^3$	órás	24 órás	éves
<b>SO<sub>2</sub></b>	250 (24)	125 (3)	50
<b>NO<sub>2</sub></b>	100 (8)	85	40
<b>CO</b>	10000	5000	3000
<b>PM<sub>10</sub></b>	--	50 (35)	40
<b>B</b>	10	--	5

*Zárójelben a túllépések megengedhető száma.*

A levegőterheltség egészségügyi határértékei az ország egész területére érvényesek. Külön kerülnek kijelölésre az ökológiailag sérülékeny területek, amelyeken az ökológiai határértékeknek kell teljesülniük. Ez utóbbi területek kijelölése jelenleg még nem történt meg.

## 1.2. Felszíni és felszín alatti vizek

### *Felszíni vizek*



A főgyűjtő a Lónyai-főcsatorna (91 km, 1958 km<sup>2</sup>), de tőle É-ra a táj pereme eléri a Belfő-csatornának (53 km, 636 km<sup>2</sup>) a balról beléje torkoló Nagyhalász-Pátrohai-csatorna (21 km, 118 km<sup>2</sup>) alatti szakaszát is, sőt Tiszaberceltől Ny-ra néhány km hosszon kifut a Tiszáig.

Száraz, gyér lefolyású, vízhiányos terület. Vízárási adatok alapján a Lónyai-főcsatornáról és néhány mellékvizéről elmondható, hogy a nagyvizek tavasszal, a kisvizek ősszel gyakoriak. A vízminőség III. osztályú. A belvízlevezető csatornahálózat hossza 1200 km körül van, torkolatukon 11 szivattyútelep működik.

Újfehértó tehát a Lónyai-főcsatorna vízgyűjtőterületéhez tartozik, a település területén lévő kisebb vízfolyások, csatornák az alábbiak:

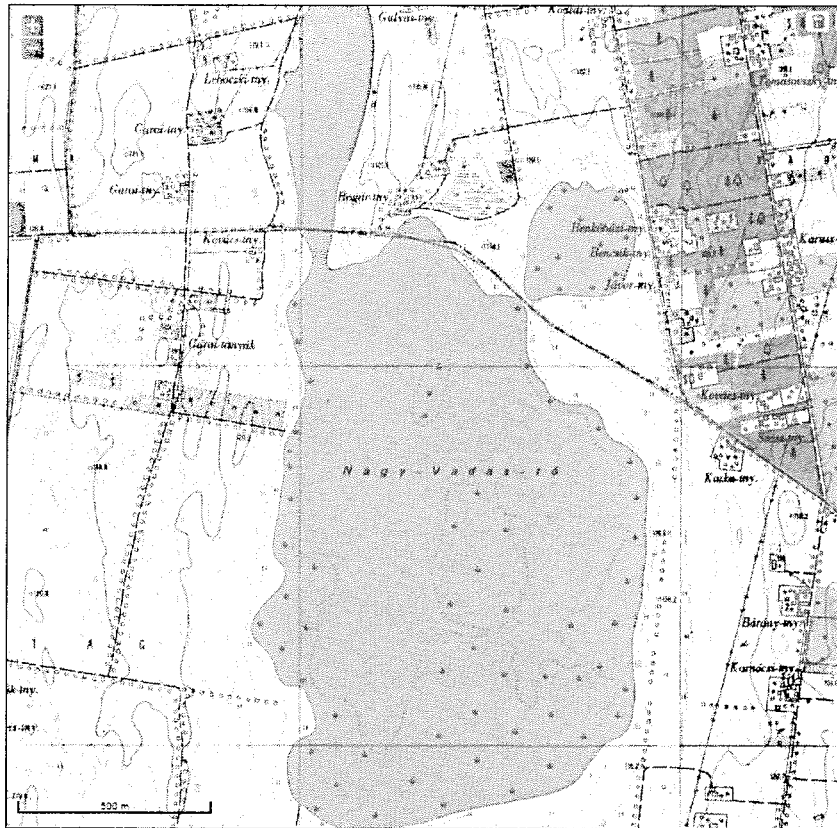
- Simai IX. főfolyás
- Téglási (VIII/7.)-folyás
- Téglási (VIII/7.-1.)-oldalág
- Hadházi (VIII/7-2.-csatorna
- Szilasi-csatorna.

A vizsgált terület felszíni vízminőségében számottevő változás az utóbbi években nem történt.

A Nagy-Vadas-tó 124 ha területével a Közép-Nyírség kistáj legnagyobb állóvize (**2. ábra**), mely részben Újfehértóhoz, részben Nyíregyházához tartozik. Vízállása időjárásfüggő, az utóbbi időszakban inkább száraz meder jellemzi. A szikes tó Natura 2000 hálózatban HUHN20107 számon nyilvántartott kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területek közé tartozik. A pannon szikeseken a speciális talajviszonyokhoz alkalmazkodott, rendkívül gazdag, egyedülálló élővilág jött létre. Hazánk egyik legérintetlenebb állapotában megmaradt és legszebb szikes élőhelye.

A szikes tavak egyetlen év leforgása alatt a legszélsőségesebb állapotokon mennek keresztül. Tavasszal nagy mennyiségű víz áll bennük, nyáron hatalmasra nő bennük a nádas, míg ősze szinte a teljes meder kiszárad, és kivirágzik a fehér színű sziksó.

2. ábra: A Nagy-Vadas-tó területe



### ***Felszín alatti vizek***

A talajvizek környezeti állapotát a tároló közeg (talaj) földtani adottságai, a hidrometeorológiai helyzet (beszivárgás, párolgás) és a külső antropogén szennyező hatások együttese határozza meg.

A "talajvíz" mélysége a település területén 3-5 m közöttire becsülhető. Mennyisége általában jelentéktelen. Kémiai jellege a IV. sz. főfolyás mentén és a Lónyai-főcsatorna torkolati szakasza környékén nátrium-, máshol kalcium-magnézium-hidrogénkarbonátos. Keménysége általában 15-25 nk° között van, de a települések környékén 45 nk° fölé is emelkedik. A szulfáttartalom 60-300 mg/l között ingadozik, de a VIII. sz. főfolyás Nyíregyháza alatti szakaszán a 300 mg/l-t is meghaladja.

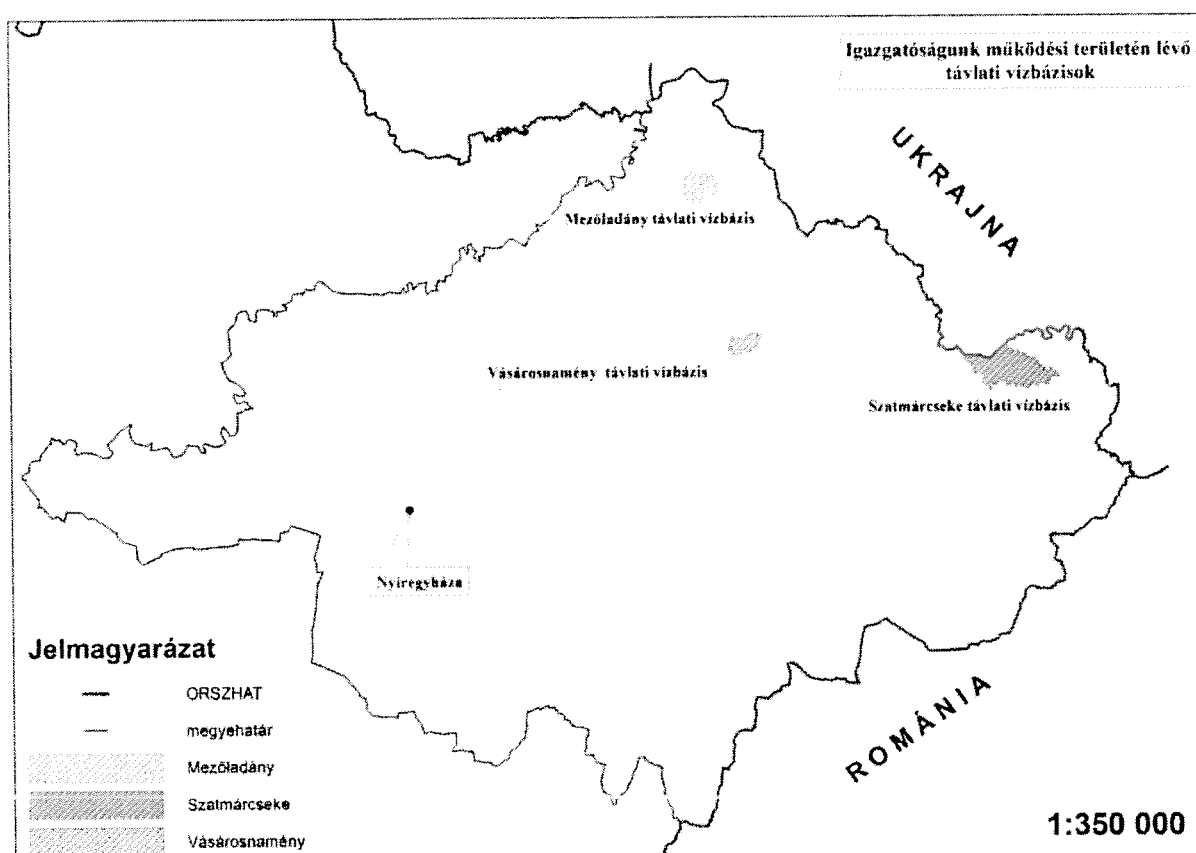
A rétegvizek mennyisége nem jelentős. A nagyszámú artézi kútnak az átlagos mélysége nem éri el a 100 m-t, a vízhozama pedig a 100 l/p-et. Igen sokban nagy a vastartalom. Baktalórántházán 45 °C, Nagykállón 41 °C, Nyíregyházán 50 és 52 °C hőmérsékletű vizet tártak fel.

### ***Vízbázisok***

A térség ivóvízes céllal termelésbe állított víztartó képződményeinek természetes hidrogeológiai védettsége elfogadhatónak minősíthető. A parti szűrésű víztermelő telepek védelme érdekében meghatározásra kerültek a part menti kútsorok előzetesen lehatárolt hidrogeológiai védőterületi övezetei. Törekedni kell az utánpótlás bázisul szolgáló talajvizek szennyezésének visszaszorítására.

A településhez legközelebb eső távlati vízbázis Vásárosnamény területén található (3. ábra).

**3. ábra:** A környező távlati vízbázisok elhelyezkedése



A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi-létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet által rögzített előírások figyelembevételére és betartására kell törekedni.

A kockázatos anyagok elhelyezése, felszín alatti vízbe történő közvetlen vagy közvetett bevezetése engedélyköteles tevékenység, mely csak az illetékes hatóság által kiadott engedély

illetve a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály szakhatósági állásfoglalásával más hatóság által kiadott engedély alapján történhet.

Újfehértó a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján *érzékeny* felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő település.

### **1.3. Föld, talaj**

A főként homok talaj képző kőzeten a táj területének több mint felét (57%) a kovárványos barna erdő talaj alkotja, amely gyengén savanyú kémhatású, 0,5-1% szerves anyagot tartalmaz, szelvényében barnás-vörös kolloidkiválásokkal színezett rétegek jellemzőek. Természetes termékenyséjük 25-35 (ext.) földminőséget eredményez (int. 35-45). Hasznosíthatóságuk kb. 50%-ban szántóként, 35%-ban erdőterületként, 5-SOlo-ban legelőként és szőlőként lehetséges. A szántókon a fő termény a rozs és a burgonya.

A finomszemű (0,2 mm átmérőjű) kvarcot és kevés szilikátot tartalmazó, mészmentes, ún. savanyú homokon - a terület 13%-án – futóhomok talajok vannak. A 0,5-1 % szerves anyagot tartalmazó, hosszabb-rövidebb ideje megkötött homokon 20-30 (int.) termékenységi besorolású humuszos homoktalajok (6%) találhatóak. Hasznosításuk futóhomok-humuszos homok sorrendben legelőként (1-1 5%), erdőként (45-15%), szántóként (50-65%), szőlőként (0-5%) és gyümölcsösként (almáskertként) (5-5%) lehetséges.

A tájtermelés színvonalának növelését a Wetsik Vilmos által létrehozott és működtetett Nyíregyházi Kísérleti Állomás szolgálta, ahol a zöldtrágyázás módszerét, a csillagfürt zöldtrágyaként való alkalmazását és a vetésforgós trágyázást dolgozták ki. A Kisvárdai Növénynevelő Állomáson pedig a burgonya, a rozs és más szántóföldi növények helyi igényekhez illesztett nemesítésével foglalkoznak.

A kistáj É-i határa menti löszös üledéken homokos vályog szemcse-összetételű, jó vízgazdálkodású, 2-3% vagy 3-4% humusz tartalmú, jó termékenységgű (int. 65-90) réti csernozjom talajok fordulnak elő 5% kiterjedésben. A csernozjom talajon kívül a magasabb térszín löszös anyagán néhány kisebb foltban (<1 %) a barnaföld is előfordul.

A széles mélyedések hidromorf talajképződményei közül az öntésanyagokon, vagy helyenként löszös üledékeken képződött, általában homokos vályog vagy vályog fizikai féleségű, 2-3% szerves anyagot tartalmazó, általában meszes réti talajok találhatóak a legnagyobb kiterjedésben (16%). Termékenységi besorolásuk a 45-60 (int.) talajminőségi kategória. Hasznosításuk 50%-ban szántóként, és 25-25%-ban erdő és rétleelő területként lehetséges. A hasonló termőhelyeken kialakult, lényegesen több szervesanyagot tartalmazó lápos réti talajok rétszaránya 2%. Földminőségi besorolásuk a felszínközeli talajvíz miatt korlátozott termőréteg vastagság következtében a 20-35 (int.) kategória. A kb. 60%-nyi szántóként hasznosítható területükön természetközeli zöldségfélék között specialitás a káposzta és a torma. A fennmaradó területük rétként hasznosulhat.

A szikes talajvízű területeken kialakult szikes talajok összterülete 1 %, amelyet két szikes talajtípus, a szoloncsák és néhány kisebb foltban a szolonyeces réti talaj alkot. A szikes talajok is öntésanyagokon képződtek és mechanikai összetételük is a réti talajokéval azonosan vályog és agyagos vályog. A szoloncsák talajok 80%-a legelőként hasznosítható.

Az elmúlt években nem fordult elő nagyobb talajszennyezés a település területén, sem annak környezetében.

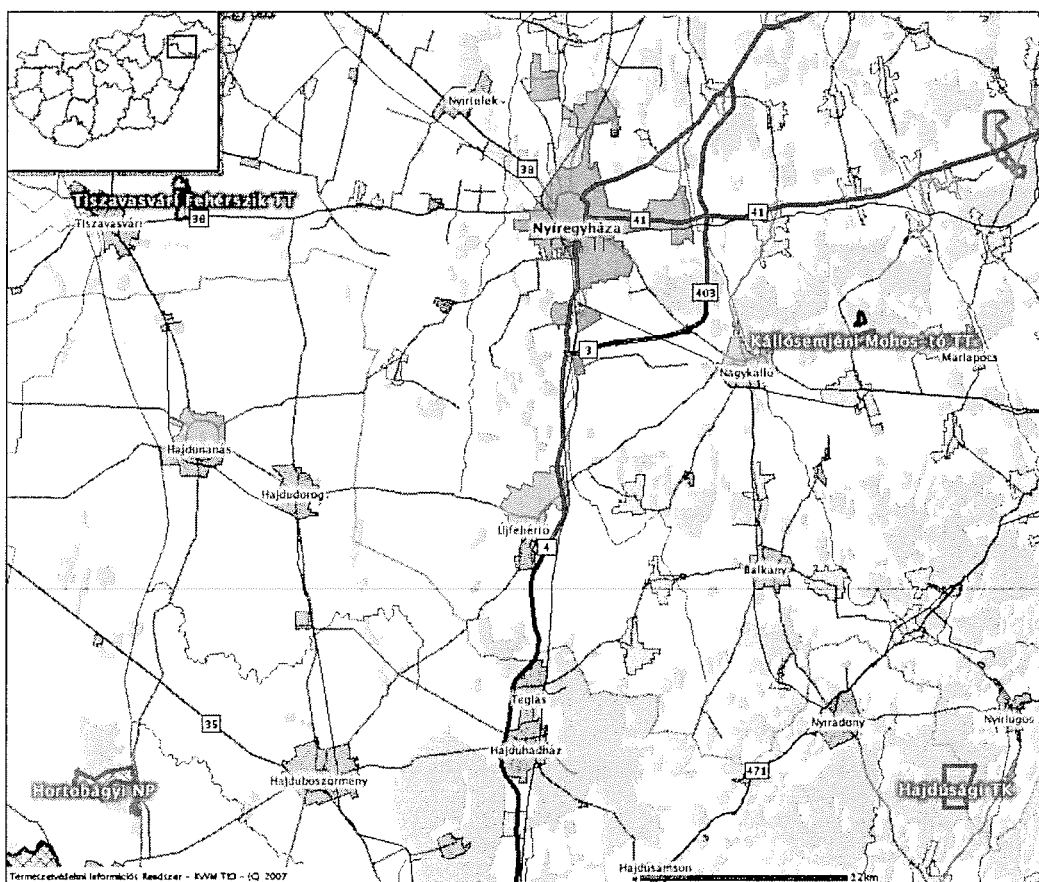
#### 1.4. Táj- és természetvédelem

A településen táj- és természetvédelmi területen nem történtek változások, újabb igények, problémák nem vetődtek fel.

#### *Országos jelentőségű védett természeti területek*

Újfehértó közigazgatási területe nem érint országos jelentőségű védett területeket (4. ábra).

**4. ábra:** A település környezetében lévő országos jelentőségű védett területek elhelyezkedése



A településhez legközelebb eső országos védett jelentőségű terület az ÉK-i irányba, kb. 18 km-re lévő Kállósemjéni-Mohos-tó Természetvédelmi területe.

#### *Ex lege területek*

Az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszer (röviden: OKIR) adatai alapján Újfehértó területén 9 db ex lege (védett szikes tó vagy láp) található.

A településen található *ex lege területek* az alábbiak:

Megnevezés	Azonosító	Típus
Vörös-rét	101/ES/14	Ex lege védett szikes tó
Szilasi-lapos	102/ES/14	Ex lege védett szikes tó
Nagy-Vadas-tó	98/ES/14	Ex lege védett szikes tó
Nagymicskei-rét	948/EL/14	Ex lege védett láp
Nagyállás-dűlő-lápja	808/EL/14	Ex lege védett láp
Fehér-tói-rétek	100/ES/14	Ex lege védett szikes tó
Császárszállási-rétek	1059/EL/14	Ex lege védett láp
Bököny-Újfehértói-rétek	947/EL/14	Ex lege védett láp
Árenda-földi-rétek	1060/EL/14	Ex lege védett láp

### ***Helyi jelentőségű védett természeti terület***

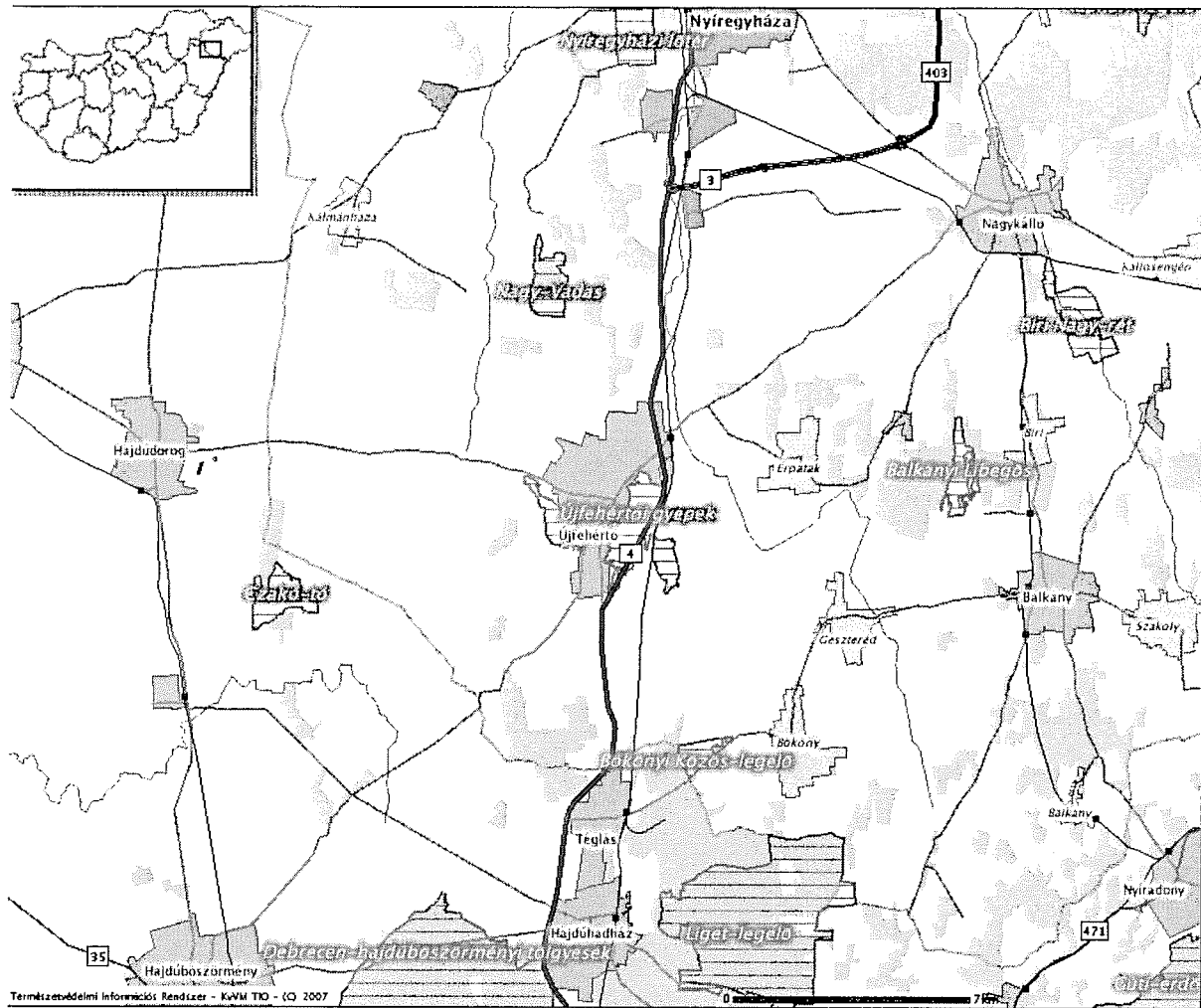
1986-ban helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánították az Újfehértói orchideás rét területét. A 10,2 hektár nagyságú terület teljes egészében az országos jelentőségű ex lege védett terület része, átfedésben van az Országos Ökológiai Hálózat magterületével.

### ***Natura 2000 területek***

**Újfehértó közigazgatási területe Natura 2000 területet érint (5. ábra).** A település külterületén húzódik az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészletekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelettel kihirdetett alábbi Natura 2000 besorolású területek:

- Újfehértói gyepes kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területe (kód: HUHN20106);
- Nagy-Vadas kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területe (kód: HUHN20107).

5. ábra: A település környezetében fekvő Natura 2000 területek



Újfehértói gyepek kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület jelölő fajai és élőhelyei

HUHN20106 kódú természetmegőrzési terület jelölő fajai:

- kiséfűszű aszat (*Cirsium brachycephalum*)
- vöröshasú unka (*Bombina bombina*)
- mocsári teknős (*Emys orbicularis*)

HUHN20106 kódú kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület jelölő élőhelyei:

- 1530\* Pannon szikes sztyeppék és mocsarak
- 6260\* Pannon homoki gyepek
- 6440 *Cnidion dubii* folyóvölgyeinek mocsárrétjei (jelölő értéknek javasolt)

Kiterjedése: 497,05 hektár.



**Kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területek helyrajzi számai:** Újfehértó külterület: 0398/9a, 0401/36, 0401/37, 0407, 0408/1a, 0409, 0410/1c, 0411, 0412/1, 0413, 0414, 0415/1, 0415/2, 0416, 0417a, 0417b, 0417c, 0417g, 0418/1, 0418/2, 0419, 0420, 0421/1a, 0577/6, 0578/1, 0689/6, 0689/7, 0689/8, 0689/2b, 0689/5a, 0690, 0691/1, 0691/3, 0691/5, 0691/6, 0692, 0693, 0694, 0695, 0696, 0697, 0698, 0699/5, 0699/6, 0699/7, 0701, 0704/5, 0707, 0708, 0709, 0710, 0711, 0712/1, 0712/2, 0713, 0714/3, 0714/4, 0714/5, 0714/2a, 0714/2b, 0715/57, 0715/58, 0715/10a, 0715/12a, 0715/13a, 0715/14a, 0715/7a, 0715/8a, 0715/9a, 0717, 0718, 0719, 0720, 0721/1, 0721/2, 0721/3, 0722, 0723/3a, 0729/1, 0729/13, 0729/14, 0729/15, 0729/10b, 0729/11b, 0729/12b, 0729/7b, 0729/8b, 0729/9b, 0730, 0731, 0732, 0733, 0734/3, 0734/4.

Nagy-Vadas kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület jelölő fajai és élőhelyei

HUHN20107 kódú természetmegőrzési terület jelölő fajai:

- Kisfészekű aszat (*Cirsium brachycephalum*)
- Vöröshasú unka (*Bombina bombina*)
- Vidra (*Lutra lutra*)

HUHN20107 kódú kiemelt jelentőségű természet megőrzési terület jelölő élőhelyei:

- 1530 Pannon szikes sztyeppék és mocsarak

Kiterjedése: 186,25 hektár.

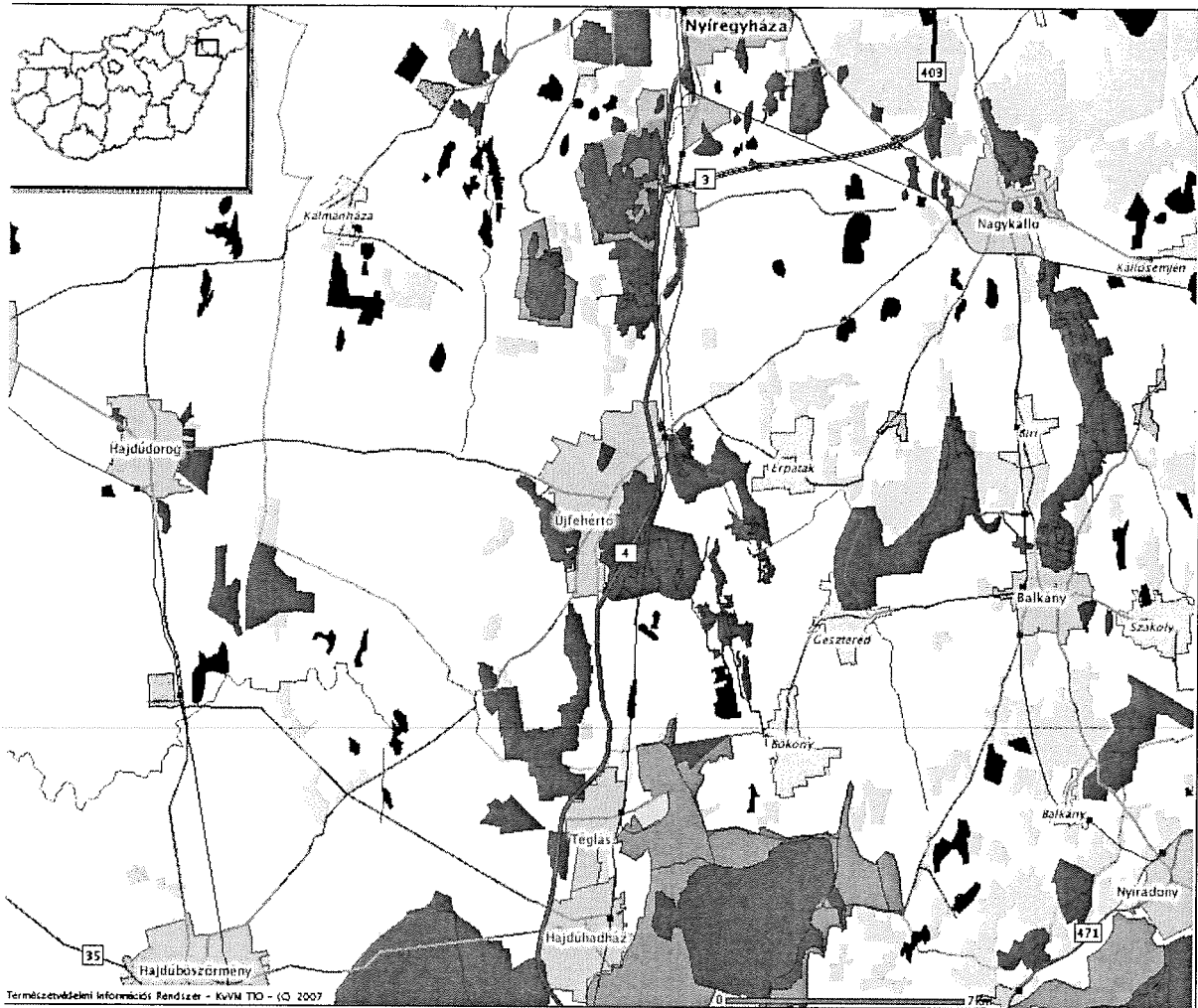
**Kiemelt jelentőségű természet megőrzési területek helyrajzi számai:** Újfehértó külterület:

088/2, 088/3, 088/6, 088/7, 088/8, 088/9, 088/10, 088/11, 089/2, 089/3, 089/7, 089/9, 089/4a, 089/8a, 090, 091/4b, 091/5b, 091/6b, 091/7b, 092/7, 092/13b, 092/6b, 0101, 0102/204, 0102/205, 0102/109b, 0102/110b, 0102/111b, 0102/112b, 0102/113b, 0102/114b, 0102/115b, 0104.

### Nemzeti Ökológiai Hálózat

A település közigazgatási területén szétszórtnan találhatók a Nemzeti Ökológiai Hálózat részét képező magterületek (sötétbarna foltok), ökológiai folyosók (ibolyakék foltok) és pufferzónák (lila foltok) területe (6. ábra).

6. ábra: Újfehértó területén Nemzeti Ökológiai Hálózat területek



## 2. A települési és az épített környezet állapota

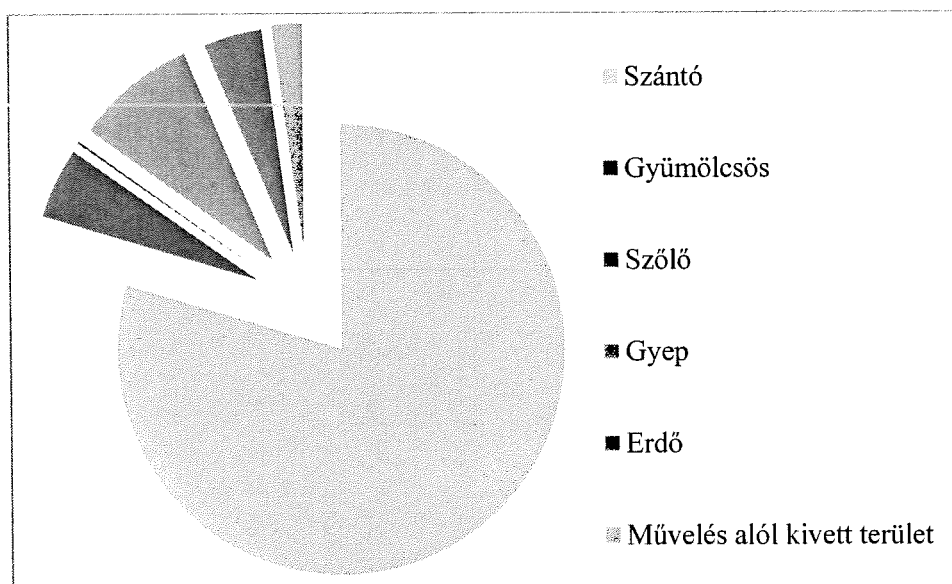
### 2.1. Települési környezet

Újfehértó földrajzilag Szabolcs-Szatmár-Bereg megye DNy-i részén, az M3 számú autópálya vonalától délre fekvő település. A település területe közel sugaras kiterjedésű, a 4. számú főút Nyíregyháza és Téglás közötti szakasza keresztülhalad a városon. A belterület a közigazgatási terület DK-i részén összpontosul.

A település összes területe: 15 127 hektár, ebből belterület: 1039 ha, külterület 14 088 ha. Az egyéni gazdaságok használatában lévő mezőgazdasági célú területhasználat művelési ágak szerinti megoszlása a következőképpen alakult (2010. évi KSH adatok alapján, **7. ábra**):

Művelési ágak	Terület (m <sup>2</sup> )
<i>Szántó</i>	59 426 844
<i>Gyümölcsös</i>	3 804 336
<i>Szőlő</i>	114 908
<i>Gyep</i>	6 533 482
<i>Erdő</i>	3 123 803
<i>Művelés alól kivett terület</i>	1 613 382

**7. ábra:** Területhasználat arányai Újfehértó területén (2010.)



A település területfelhasználásában az utóbbi években nem történt változás.

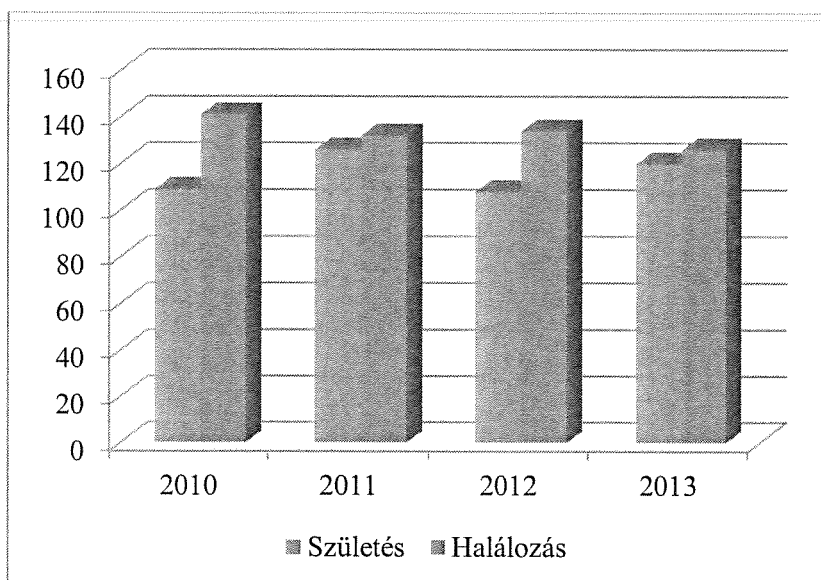
Újfehértó belterületén jellemző a parkosítás és virágosítás, az ingatlanok előtti területet elsősorban az ingatlantulajdonosok ápolják. Az Önkormányzat feladata elsősorban a közterületek, emlékművek és a már meglévő parkok gondozása.

## 2.2. Népeség

Újfehértó lakosainak száma a 2014. évi adatszolgáltatás alapján 13 113 fő. A Helyiségnévtár 2013. évre vonatkozó adatai alapján a lakónépeség száma (2014. január 1-jén) 12 846 fő volt. A lakások száma ekkor 4814 db volt.

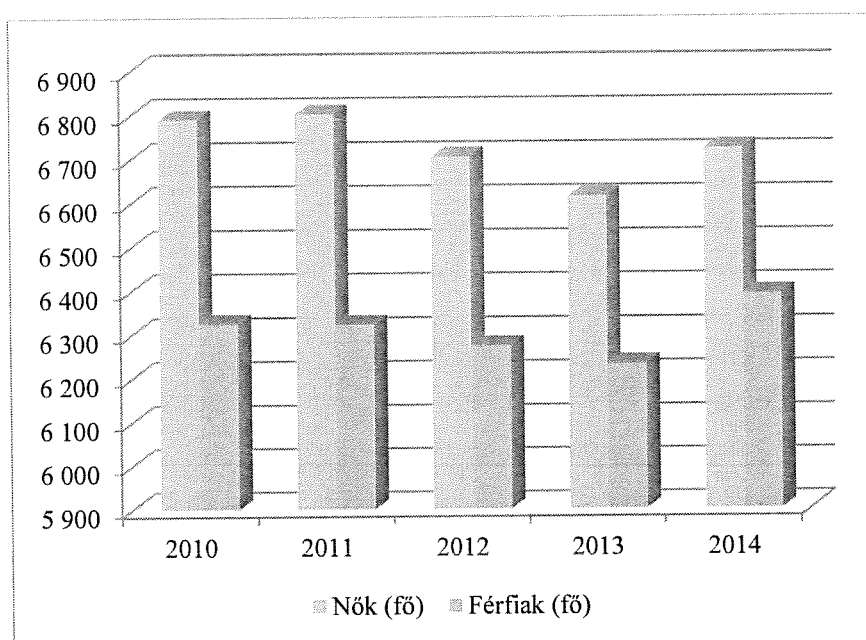
A népeség lakosság száma 2010-2013 között stagnál. A születések és a halálozások alakulása a lakosság szám alakulásának tekintetében az alábbi:

Év	Lakosság szám (fő)	Születés	Halálozás
2010	13 116	109	141
2011	13 126	126	132
2012	12 979	108	134
2013	12 846	120	126



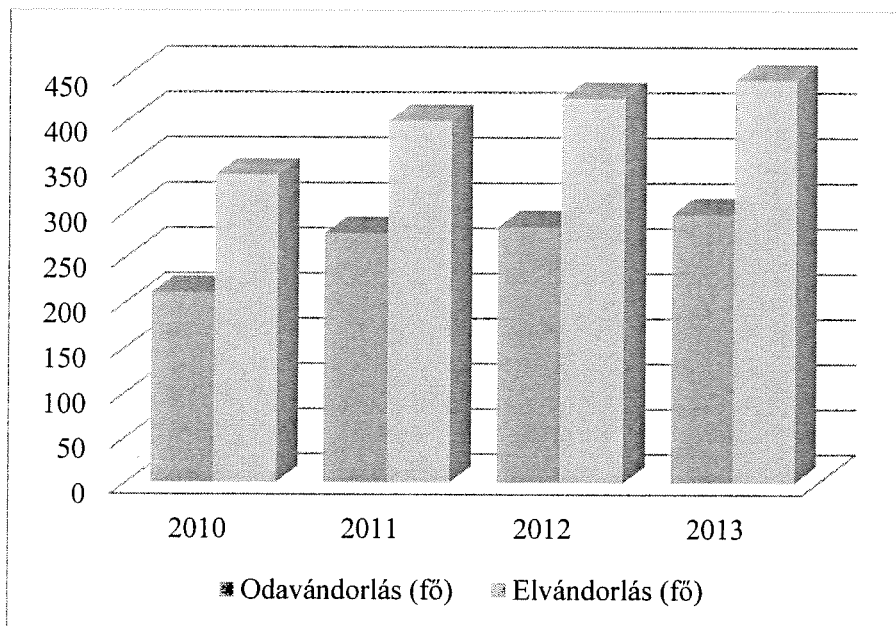
A nők száma az elmúlt években valamelyest csökkent, míg a férfiak száma nőtt. A nők és a férfiak arányának változása a településen az utóbbi öt évben:

Év	Nők (fő)	Férfiak (fő)
2010	6 791	6 325
2011	6 803	6 323
2012	6 705	6 274
2013	6 614	6 232
2014	6 722	6 391



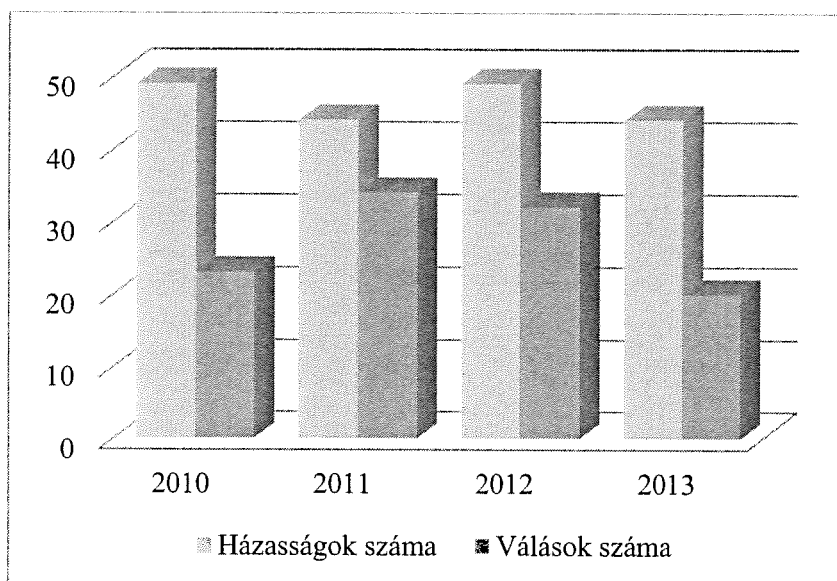
Az elmúlt időszakban nőtt az oda- és az elvándorlások száma is, összességében viszont a népességfogyás dominál. Az elvándorlások és a bevándorlások változása a településen 2010-2013 között:

Év	Odavándorlás (fő)	Elvándorlás (fő)	Különbség (fő)
2010	210	340	-130
2011	276	400	-124
2012	283	425	-142
2013	297	445	-148



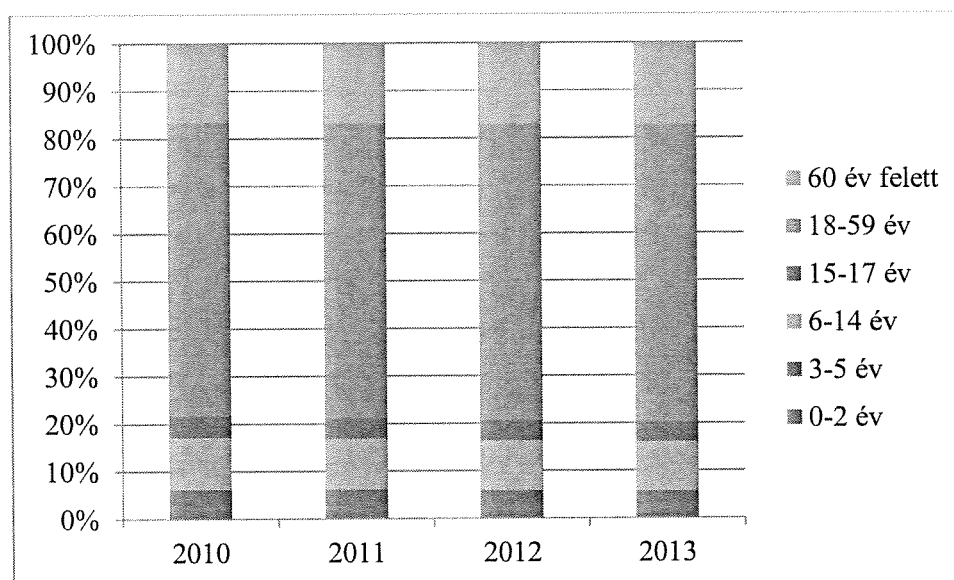
2010 és 2013 között csökkent a házasságkötések és válások száma is. A házasságkötések és válások száma változatosan alakult az elmúlt években:

Év	Házasságok száma	Válások száma (fő)
2010	49	23
2011	44	34
2012	49	32
2013	44	20



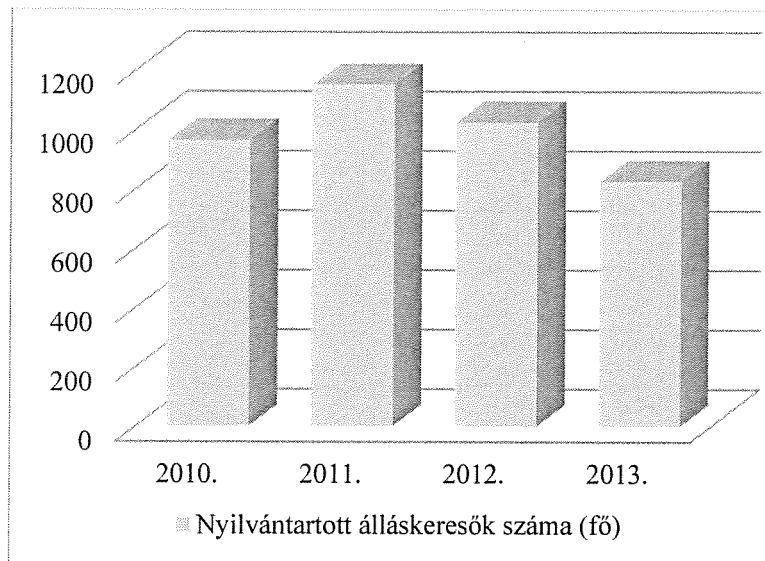
A korcsoportokat vizsgálva a lakosság legmeghatározóbb rétege a felnőtt korosztály 18-59 év közötti része. A lakosság korcsoportonkénti megoszlása 2010-2013 között a következőképp alakult:

	2010	2011	2012	2013
0-2 év	395	361	342	362
3-5 év	442	459	432	391
6-14 év	1 465	1 414	1 390	1 356
15-17 év	610	600	563	528
18-59 év	8 290	8 271	8 288	8 265
60 év felett	2 231	2 247	2 261	2 281



A település nyilvántartott álláskeresők számának és arányának alakulása az elmúlt években csökkenő tendenciát mutatott.

	Nyilvántartott álláskeresők száma (fő)
2010.	962
2011.	1 148
2012.	1 022
2013.	824



### 2.3. Munkaerőpiac, foglalkoztatottság

A helyben dolgozók aránya nagyobb, főként (48 %) a szolgáltatás jellegű ágazatokban, valamint az ipar (építőipar -38%) területén dolgoznak, részben pedig a mező- és erdőgazdaságok (14%) területén.

A településen előfordul a munkalehetőségek miatti ingázás. Újfehértó lakosságának egy része a környező nagyvárosok ipari üzemeiben, gyáraiban – főként Nyíregyháza területén működő cégeknél – helyezkednek el.

A településen négy nagyobb állattartó telep működik, melyek sertés, csirke, juh, szarvasmarha és lótenyésztéssel foglalkoznak kisebb gazdaságokban.

A belterületi állattartás esetén, főleg nyári időszakban, az állattartáshoz kapcsolódó bűz okozhat problémát. Az állattartás szabályai 2012. október elsejével azonban megváltoztak: a mezőgazdasági haszonállatok tartását már nem az önkormányzatok korlátozzák a helyi rendeletekben, hanem törvényben meghatározott. A kedvtelésből tartott állatok tartására vonatkozó szabályozások felett továbbra is az Önkormányzat rendelkezik.

A településen több mint 200 vállalkozás működik. Ezek közül az öt legtöbb embert foglalkoztató cég adatai a következők:



	Vállalkozások neve	Tevékenység jellege	Alkalmazottak száma
1.	Szimita Trade Kft. (Fehértói Csemege)	élelmiszer gyártás	kb. 50 fő
2.	Beregszászi Trade Kft.	gabona, dohány, vetőmag, takarmány nagykereskedelme	kb. 40 fő
3.	Frühwald Kft.	beton- és építőanyag gyártás	kb. 30 fő
4.	Róna Dohányfeldolgozó Kft.	dohányárak előállítás	kb. 20 fő
5.	Takács Kerámia Üzem	cserépkályha és kandallógyártás	kb. 15 fő

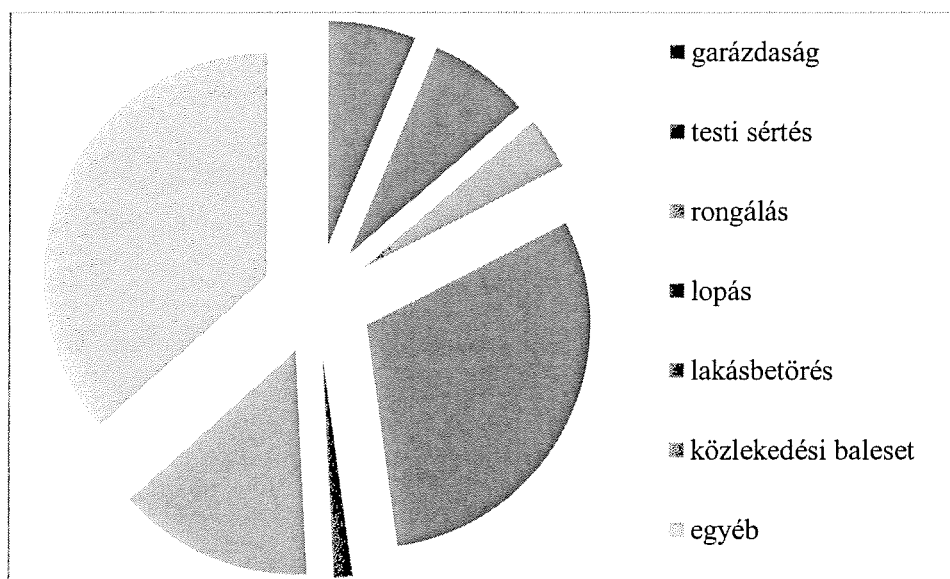
### *A közbiztonság helyzetének bemutatása*

Újfehértó területén néhány éve önkormányzati köztestületi tűzoltóság, önkéntes tűzoltó egyesület, rendőrőrs (Nyíregyházi Rendőrkapitányság Újfehértói Rendőrőrs), egy polgárőr egyesület (Újfehértó Málvaskert Polgárőr Egyesület) lát el közbiztonsági, biztonsági, védelmi feladatokat.

Az Újfehértó Rendőrőrsön végzett bűnügyi munkát 2014. évben is a 2013. évben elért folyamatos minőségi javulás jellemezte. Az Újfehértó Rendőrőrs által elrendelt nyomozások vonatkozásában javult a nyomozás eredményességi mutató. 2013. évben a rendelkezésre álló statisztikai adatok alapján 52,71% volt az eredményesség, 2014. évben 54,7%-ot ért el ez a mutatószám. Az elért eredményhez szükségessé vált, hogy a körzeti megbízottak munkáját és a közterületi szolgálatot ellátó állományt segítse a munkába bevont polgárőrök munkája is.

A Rendőrőrs illetékességi területén 18 fő teljesít hivatásos szolgálatot. 2014-ben regisztrált bűncselekmények száma: 287 db (**8. ábra**), jelentősen csökkent az elmúlt évekhez képest. garázdaság: 18, testi sértés: 21, rongálás: 11, lopás: 87, lakásbetörés: 4, közlekedési baleset: 41.

**8. ábra:** A regisztrált bűncselekmények aránya Újfehértó területén (2014.)



## 2.4. Közintézmények, egyesületek

A településen található közintézmények az alábbiak:

- Újfehértói Polgármesteri Hivatal
- Újfehértói Általános Művészeti Iskola és Pedagógiai Szakszolgálat- Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézmény, Vasvári Pál Általános Iskolai Tagintézmény,
- Koszisz Szent István Gimnázium és Szakközépiskola
- Lengyel Laura Óvoda-Aranykapu Tagóvoda – Napsugár Tagóvoda – Lengyel Laura óvoda (Árvácska utcai tagóvoda)
- Játékvár Bölcsőde Hancurka Játsszóház és Fejlesztő Centrum
- Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ
- Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár
- Orvosi Rendelő
- Nonprofit Közösségi- Szolgáltató Központ (NKSZH)
- Istenszülő Oltalmáról Elnevezett Görögkatolikus Óvoda és Általános Iskola
- Református Általános Iskola és Óvoda

A településen minden közintézmény akadálymentesített.

A településen több társadalmi szervezet is működik:

- "Érpataki Asszonykórus" Egyesület
- "Összefogás Újfehértóért" Kulturális Egyesület
- A Művészetoktatásért Újfehértón Alapítvány
- Az Újfehértói Középiskola Tanulóiért Alapítvány
- Cukorbeteg Újfehértói Egyesülete
- Családjaink Jövőjéért Újfehértón Egyesület
- Együtt Egymásért Újfehértón Egyesület
- Északkelet-magyarországi Alma és Egyéb Gyümölcs Szakmaközi Szervezet és Terméktanács
- Észak-Kelet-Magyarországi Gyümölcs Kutatás-Fejlesztési Alapítvány
- Fehértói Békák Sportegyesület

- Fiatalok Újfehértóért Ifjúsági Egyesület
- Függetlenek Egyesülete Újfehértó
- Generációk Szövetsége
- Hátrányos Helyzetűek Egyesülete
- HELP a Halmozottan Sérült Gyermekekért Alapítvány
- Hosszú Team Sportegyesület
- Hűtőgépgyártók Független Szakszervezete
- Magyar évezredek Alapítvány
- Mályváskerti Általános Iskola Gyermekeiért Alapítvány
- Nyugodt Hétköznapokért Polgárőr Egyesület
- Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó
- Szemünk Fénye 2008 Újfehértó Egyesület
- Szép Remény Koraszülött És Leukémiás Gyermekekért Alapítvány
- Szoboszlai Pap István Társaság
- Tükörcserepek Színjászó Egyesület
- Új Harmónia Környezetvédelmi és Kulturális Egyesület
- Újfehértó Családjaiért Alapítvány
- Újfehértó Ifjúságáért Alapítvány
- Újfehértó Mályváskert Polgárőr Egyesület

---

- Újfehértó Óvodásaiért Alapítvány
- Újfehértó Sportegyesület
- Újfehértói "Aranyősz" Nyugdíjas Egyesület
- Újfehértói Aranykalászos Gazdakör
- Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola Tanuló Ifjúságáért Alapítvány
- Újfehértói Fiatalok Szövetsége
- Újfehértói Fúvósok Kulturális Egyesület
- Újfehértói Idősekért Alapítvány
- Újfehértói Körkép Kulturális Egyesület
- Újfehértói Ipartestület
- Újfehértói Lovasbarátok Egyesülete

- Újfehértói Lovassport Egyesület
- Újfehértói Nevelőszülők Egyesülete
- Újfehértói Nők Egyesülete
- Újfehértói Nyugdíjasok Egyesülete
- Újfehértói Turisztikai Barátok Egyesület
- Újfehértói Vadásztársaság
- Újfehértói Vasvári Pál Általános Iskola Tanulóiért Alapítvány
- Újfehértói Bölcsődésekért Alapítvány
- Vasvárisok Diáksport Egyesülete

A kulturális szervezetek: 21%, sport:14%, szociális tevékenység: 12%, egyéb: 53%.

Újfehértó egészségügyi és szociális ellátása megfelelő: orvosi rendelővel és ügyelettel, védőnői és fogorvosi szolgálattal, gyógyszerházzal, valamint szociális szolgáltató központtal rendelkezik.

Az Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ szakfeladatai közé tartozik az étkeztetés, házi segítségnyújtás, tanyagondnoki szolgáltatás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, nappali ellátás szenvedélybetegek, pszichiátriai betegek és idősek nappali ellátására, Családsegítő és Gyermejköléti Szolgálat, Időskorúak Gondozóháza átmeneti elhelyezéssel. Az intézmény a székhelyen kívül (Kodály Zoltán 39.) három telephelyen működik (Mártírok u. 6. , Eötvös József u. 26. és Petőfi u. 14.). A központ üzemelését a Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 12/2011. (IV. 14.) Önkormányzati rendelete írta elő.

## 2.5. Épített környezet

Az Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2015. (I. 28.) számú határozata tartalmazza és hagyta jóvá a Települési Értéktár Szervezeti és Működési Szabályzatát.

A Kulturális Örökségvédelmi Hivatal által nyilvántartott műemlék adatbázis kivonata alapján az alábbi műemlékek találhatók Újfehértó területén:

- „Múzeum” területe
- 1. és 2. világháborús emlékmű
- 1848-as emlékmű és emlékpark
- Arany Kígyó patika
- Divatáru üzlet
- Görög katolikus parókia
- Görög katolikus templom
- Irinyi (Gencsy) kastély
- Nánássy (Nozdroviczky) kastély
- Polgármesteri hivatal
- Református parókia
- Református templom
- Római katolikus plébánia
- Római katolikus templom
- Virágbolt
- Volt kaszinó épülete
- Volt kisegítő iskola épülete

### **3. Önállóan ható tényezők**

#### **3.1. Ivóvízellátás, a települési csapadékvíz-gazdálkodása, a kommunális szennyvízkezelés**

##### *Ivóvíz ellátás*

A településen az ivóvízhálózat kiépítettsége és a rákötések száma közel 98%-osra tehető. Az összes szolgáltatott víz mennyisége 410 800 m<sup>3</sup>, melyből a háztartásoknak szolgáltatott víz mennyisége 372 000 m<sup>3</sup> (91 %) volt (2013. évi KSH adatok alapján). A közüzemi ivóvízvezeték-hálózatba bekapcsolt lakások száma 4456 db, a közüzemi ivóvízvezeték-hálózat 70,9 km hosszú. Az üzemi kifolyók száma 86 db volt.

A település vízellátása a szolnoki Tiszamenti Vízművek Rt. által üzemeltetett Geszterédi Regionális Vízmű távvezetékének északi ágáról történik. A Víztermelő Telep névleges kapacitása 10 000 m<sup>3</sup>/nap. A 2002. évi kapacitás 1 670 000 m<sup>3</sup>, a vízbázisból kitermelt víz ivóvíz minőségű. A 10 db kút váltogatott üzemeltetésével próbálják mindig az éppen jobb minőségű "vízlencsét" kitermelni.

A talajvízszint az alacsonyabban fekvő területeken 1,0-1,90, a magasabbakon 3,0-7,0 m-en található. Az elmúlt évtized igen csapadékszegény volt, ezért országszerte a talajvizek süllyedtek, ami csapadékosabb időszakban ismét visszaállhat a kb. 2 m-el magasabb állapotra. A vízminőséget általában elsősorban a csatornázatlanságból eredő kommunális szennyező hatás rontja le.

A város alatti talajvíz szennyezett mivolta hívja fel a figyelmet a vízbázis-védelem fontosságára. Ezért törekedni kell a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi-létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet által rögzített előírások figyelembevételére, betartására.

##### *Csapadékvíz gazdálkodás*

A csapadékvíz elvezetés problémája a belterület 60%-át érinti. Az özönvízszerű esőzések hatására gyakori probléma, hogy belvizes területek alakulnak ki. A város területén 10 db ilyen belvívveszélyes góc határozható meg. Vizsgálni kell, hogy milyen megoldást lehet találni a

csapadékvíz elvezetésére (esetlegesen átmeneti tározók kialakítása). A csapadékvíz elvezetésének megoldása jelenleg tervezés alatt áll.

### ***Kommunális szennyvízkezelés***

A 41,8 km hosszú, elválasztó rendszerű közüzemi szennyvízgyűjtő-hálózatba elvezetett szennyvíz mennyisége összesen 250 700 m<sup>3</sup> volt 2013-ban. A közcsatornahálózatba bekapcsolt lakások száma 2151 db.

Pályázati projekt keretében valósul meg a város területén a víziközmű fejlesztése, mely során a szennyvízcsatorna hálózat csaknem teljes kiépítésére került sor a csatornahálózattal el nem látott belterületi részeken. Újfehértó-Bököny Víziközmű fejlesztési projekt (KEOP-1.2.0/09-11-2011-0044), melynek keretében összesen 29447 fm gerinc csatorna, 5973 fm nyomóvezeték, 520 db tisztítóakna, 279 db tisztító idom, 12 db átemelő épült.

Jelenleg kb. 90%-os a szennyvízbekötés a településen, a várhatóan a közeljövőben induló szennyvízberuházás következő üteme miatt 98-99%- lesz a településen a szennyvízhálózat, szennyvízbekötések aránya.

A településen folyékony hulladék szippantást Nevelős János egyéni vállalkozó végzi. Szennyvíztisztító telep működik a településen. A vezetékes és szippantott szennyvíz is ide kerül elhelyezésre. A telepen mechanikai szennyvíztisztítás után nyárfás öntözőtelepen történik a szennyvízelhelyezés.

Az elmúlt években nem történt sem határérték túllépés, sem bírságolás a kibocsátott tisztított szennyvíz miatt.

## **3.2. Hulladék**

### ***Települési szilárd hulladékgazdálkodás***

Újfehértó a települési szilárd hulladék gyűjtése, szállítása, elhelyezése folyamatosan és szervezeten történik. A közszolgáltatást és az ártalmatlanítást az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. (4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.), mint közszolgáltató végzi alvállalkozó útján. Az alvállalkozó a Térségi Hulladék-Gazdálkodási Nonprofit Kft.



(4400 Nyíregyháza, Bokréta u. 22.), aki a begyűjtött hulladék tárolásáról, megsemmisítéséről gondoskodik.

Az összes elszállított települési hulladék (2013. évi KSH adatok alapján) 2635,9 tonna volt, ennek 83 %-a (2191,4 t) a lakosságtól elszállított települési hulladékot tette ki. A 4049 db rendszeres hulladékgyűjtésbe bevont lakás közül mind részt vesz a szelektív hulladékgyűjtésben is. A lakosságtól szelektív hulladékgyűjtésben elszállított települési szilárd hulladék az említett időszakban 31,5 tonna volt.

A rendszeresen tisztított 115 000 m<sup>2</sup> nagyságú közterület közel 90%-át (103 000 m<sup>2</sup>) belterületi utak teszik ki.

A begyűjtött hulladék a hulladékátrakó állomásokon keresztül a regionális Nyíregyházi-Orosi hulladéklerakó telepre kerül.

Szilárd hulladéklerakót a város nem működtet.

A településen előfordul, de nem igazán jellemző a házi komposztálás. Lomtalanítás rendszeresen, évi két alkalommal (tavasszal és ősszel) történik.

A település területén bevezetésre került a szelektív hulladékgyűjtés, melynek során a település meghatározott pontján szelektív konténerek kerültek kihelyezésre. A papír- és műanyag hulladékok szelektív gyűjtése a közszolgáltató emblémájával ellátott 120 literes kék vagy sárga műanyag zsákban történik.

### ***Ipari veszélyes és nem veszélyes szilárd hulladékgazdálkodás***

A település területén kis mennyiségben ipari veszélyes és nem veszélyes hulladék keletkezik. Gyűjtésüket és elszállításukat a Septox. Kft. (1151 Budapest, Szántó föld út 2/A.) végzi.

A Nyírprint Kft. és a MOL RT. újfehértói telepén keletkezik nagyobb mennyiségben ipari veszélyes és nem veszélyes hulladék. A többi helyszínen a keletkezett hulladék 1 tonna alatt volt.

A termelési tevékenység során keletkezett veszélyes hulladékot maximum egy évig gyűjthetik a vállalatok, vállalkozók a telephelyükön, környezetszennyezést kizáró módon a 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően, majd kötelesek engedéllyel rendelkező

kezelőnek átadni, valamint minden évben a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály részére bevallást készíteni.

### ***Konyhai ételmaradék***

Az üzemi konyhát a P. Dussmann Kft. üzemelteti. A konyháról kikerülő hulladékok, valamint a használt zsiradék gyűjtése hordókban történik, elszállításáról az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft, mint közszolgáltató, az alvállalkozója útján: Térségi Hulladék-Gazdálkodási Nonprofit Kft. gondoskodik. Az intézményi veszélyes hulladék gyűjtését és elszállítását (zsírfogó tisztítása) Faragó és fia Környezetvédelmi Kft. (2366 Kakucs, Rónay György u. 2.) végzi. A használt sütő zsiradékot külön gyűjtik és a Biofilter Környezetvédelmi Kft. (2045 Törökbálint, Kinizsi út 15.) szállítja el.

### ***Veszélyes hulladékok***

Az egészségügyben keletkezett veszélyes hulladékot a Septox Kft.-vel szállíttatja az Önkormányzat.

A településen vágóhíd nem üzemel. A településen található 1 db döngkút, 5 m<sup>3</sup>-es konténerben történik az elhullott állatok gyűjtése. Az állati hullák elszállítását és feldolgozását/megsemmisítését az ATEV Fehérjefeldolgozó Zrt. (székhely: 1097 Budapest, Illatos út 23.) végzi.

Az Önkormányzatnál elhasznált nyomtató patronokat cserélik és újratöltetik. Az elektromos berendezésekből keletkezett hulladékot egy évben több alkalommal, mennyiségtől függően elszállíttatják.

Az utóbbi évek hulladék mérlege az üzemanyag-töltő állomáson a következőképpen alakult (OKIR adatai alapján):

**Üzemanyag töltő állomás: 4244 Újfehértó, 4. számú főút (KÜJ 100170243, KTJ 100275608)**

Év	Kód	Hulladék megnevezés	Mennyiség (t)
2013	15 01 10*	veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	30
	15 02 02*	veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebbről meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat	6
	07 06 10*	egyéb szűrőpogácsák, felitató anyagok (abszorbensek)	9
2012	13 05 08*	homokfogóból és olaj-víz szeparátorokból származó hulladékok keveréke	3000
	15 02 02*	veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebbről meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat	15
	07 06 10*	egyéb szűrőpogácsák, felitató anyagok (abszorbensek)	56
	15 01 10*	veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	33
2011	15 01 10*	veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	13
	13 05 08*	homokfogóból és olaj-víz szeparátorokból származó hulladékok keveréke	9060
2010	15 01 10*	veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	46
	13 05 08*	homokfogóból és olaj-víz szeparátorokból származó hulladékok keveréke	6000

A veszélyes hulladékokat az EWC kód melletti \* jelöli.

Az elmúlt években nem történt lakossági bejelentés, panasz zajkibocsátással vagy illegális hulladék elhelyezéssel kapcsolatban. A külterületen, az utak mentén a fasorokban előfordul illegális hulladéklerakás, de ezt az önkormányzat közmunkaprogram keretében foglalkoztatottakkal rendszeresen takarítja.

### 3.3. Energiagazdálkodás

Újfehértó területén található összes gázfogyasztó száma 3508 db volt a 2013. évi KSH adatok alapján, ebből háztartási gázfogyasztók száma 3319 db (95 %) volt. Az összes szolgáltatott vezetékes gáz mennyisége 4 829 100 m<sup>3</sup> volt, melynek 64 %-át (3 113 600 m<sup>3</sup>-t) háztartások részére szolgáltattak. Az összes gázcsőhálózat hossza a városban 103,2 km.

Az Önkormányzat által fenntartott közintézményekben a gázfűtés jellemző. Az intézmények az alábbi kazánokat használják:

• Polgármesteri Hivatal:	2 db Hőtherm	60 kWh/db
• Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézmény:	4 db Hőtherm	70 kWh/db
• Vasvári Pál Általános Iskolai Tagintézmény:	6 db Buderus	80 kWh/db
• Játékvár Bölcsőde		
Hancurka Játsszóház és Fejlesztő centrum:	2 db Thermamax	70 kWh/db
• Orvosi rendelő-ügyelet:	1 db Western	24 kWh
• Zajti Ferenc Művelődési Központ:	3 db 136 Hőtherm	
• Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény:	1 db FF40	40 kWh
• NKSZH és Aranykapu Tagóvoda: (egy épületben vannak két-két felén)	2 db Hőtherm	70 kWh/db
• Árvácska úti óvoda:	1 db Buderus	90 kWh
• Napsugár Tagóvoda:	1 db Fishman	90kWh
	2 db Hőtherm	35 kWh/db

A településen megtalálható a megújuló energiák felhasználása, 4 db közintézményen található napkollektor, 1 db közintézményen pedig napelem.

A település ingatlanjaira többnyire (kb. 95 %) a vezetékes gáz használata jellemző, ugyanakkor az utóbbi években egyre gyakrabban fordul elő az olcsóbb, leggyakrabban fűtőüzemre történő áttérés (kb. 35-40 %).

A településen a villamos energia ellátottság 100 %-os. A villamosenergia-fogyasztók száma 5381 db volt 2013-ban (forrás KSH), melynek 94%-a (5056 db) háztartási fogyasztó. A háztartások részére szolgáltatott villamosenergia mennyisége 2013-ban elérte a 13 384 000 kWh mennyiséget, mely az összes szolgáltatott mennyiség 64 %-át teszi ki. A kisméretű villamosenergia-elosztóhálózat 89,2 km hosszú a településen.

### 3.2. Zaj-és rezgésterhelés

Újfehértó keleti részén halad végig a 4. számú főút É-D-i irányú útszakasza, mely a település legforgalmasabb útjának számít. Leginkább a főút környékén élők számára jelent zavaró hatást, mivel a település központjában lévő intézmények megközelítéséhez naponta több alkalommal is keresztül haladnak rajta. A 4. számú főút környéki részen gyakori a kamionos forgalom is.

A településen működő gazdasági társaságokra nem jellemző a jelentősebb, esetlegesen zavaró hatású zajkibocsátással járó tevékenység. Az utóbbi években nem történt lakossági bejelentés vagy panasz zajkibocsátással kapcsolatban.

### 3.3. Közlekedés

A település a két megyeszékhely – Debrecen és Nyíregyháza – között fekszik, a 4. számú főút mentén. A forgalmi utak (a 4. sz. Budapest – Záhony főközlekedési útra felfűzve) szinte a szélrózsa minden irányából összefutnak, így Nyíregyháza, Debrecen (Tégláson át) Nagykálló, Hajdúdorog, Kálmánháza és Hajdúböszörmény felől.

Szintén fővonalú (a két megyeszékhelyt összekötő) vasúttal is rendelkezik, így összességében közlekedés-földrajzi kapcsolatai kiválóak. A településen halad át a MÁV 100-as számú kétvágányú nemzetközi vasútvonala.

A település útjainak 9 %-a burkolt, 91 %-a burkolat nélküli. A kiépített utak hossza 30,8 km, területe 149 100 m<sup>2</sup>, a kiépítetlen utak hossza 312,3 km. A településen gyalogos forgalomra használható burkolt útszakaszok hossza 9,2 km.

A településen kerékpárút került kialakításra, hossza 6 km. A gyalog- és kerékpárút kiépítésének I. üteme a 4912. sz. önkormányzati út mentén, 2010-ben 1,94 km hosszúságban folyt, majd a II ütem során 2011-ben további 1,61 km-rel lett hosszabb.

A jövőben nem terveznek útmódosításokat (körforgalom, forgalomváltás, tehermentesítés).

### 3.4. Környezetbiztonság, környezet-egészségügy

A településen a legfőbb egészségkárosító a közlekedésből adódó zaj- és rezgésterhelés, valamint a szállópor szennyezések jelentik.

Újfehértó környezetében problémát jelenthet az átmenő 4. számú főút forgalma, mivel érintett veszélyes anyagok szállításával is.

A parlagfűvek és egyéb allergén növények irtását, visszaszorítását az önkormányzati rendeletekben megfogalmazott intézkedések alapján kívánják elérni. A 10/2001 (VI. 14.) VKT számú rendelet szabályozza a parlagfű, illetve egyéb allergén növényekkel kapcsolatos helyi szabályokat, mely rendelet célja a parlagfű, valamint az egyéb allergén növények okozta allergiai betegségek csökkentése érdekében Újfehértó közigazgatási területén elszaporodott allergén növények irtása, visszaszorítása. Újfehértó Város Képviselő testületének 9/2007 (II. 23.) számú rendeletének 11. §-a alapján:

- Az egyes ingatlanok tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosának, használójának kell gondoskodni.
- A város területén lévő ingatlanok tényleges használói, tulajdonosai kötelesek ingatlanukat megművelni, rendben tartani, gyomtól, gáztól megtisztítani.
- Az ingatlan előtti járda tisztán tartása az ingatlan tényleges használójának, tulajdonosának a kötelessége.

Az utóbbi években az allergiás és asztmás megbetegedések rohamos növekedésének okán fogalmazódott meg az igény az allergén részecskék monitorozása iránt. Az ÁNTSZ 1992-ben hozta létre Aerobiológiai Hálózatát, mely 2008 óta 18 mérőállomást működtet az ország területén. Ezek közül Újfehértó területéhez legközelebb eső Nyíregyházán található, így a térség pollenekkel való szennyezettségéről reális információkkal rendelkezünk. A mért legmagasabb napi koncentráció értékét az utóbbi években (2007-ben, 2008-ban, 2010-ben) Nyíregyházán mérték. Sajnos azóta sem javult a helyzet: extrém magas értékeket (naponta légköbméterenként átlagosan több mint 1000 pollenszemet) mértek 2014 szeptemberében is, amikor a térségre VI. fokozatú (ambrózia) riasztást adott ki az ÁNTSZ Országos Tisztifőorvosi Hivatalának Országos Környezetegészségügyi Intézete.

A településen veszélyes anyagok elhelyezésére szolgáló telephely nem található.

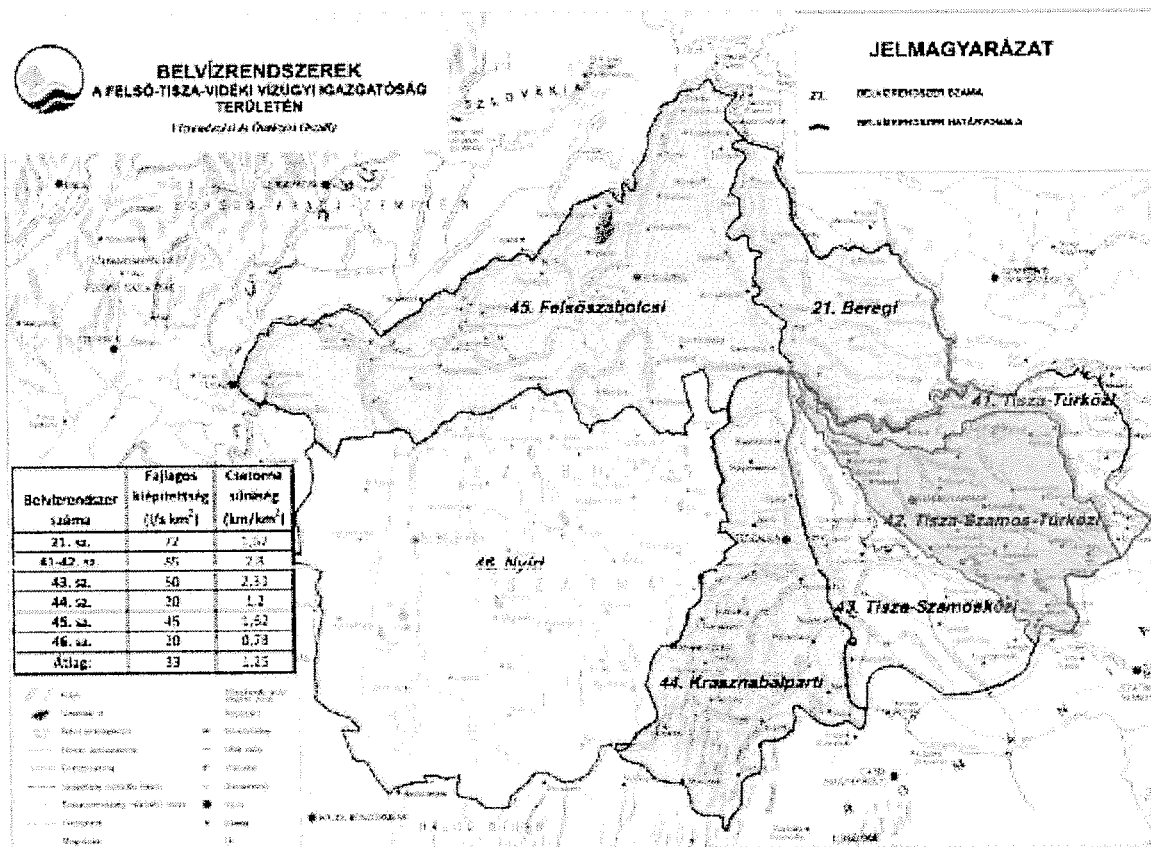
A csapadékvíz elvezetés problémája a belterület 60 %-át érinti. Ilyen esetekben fokozott figyelmet kell fordítani a fertőzések elkerülésére is.

2013 márciusában a vihar és a fagy miatt szinte az egész település területén áramellátási problémák adódtak. Vezetékek leszakadtak, elfagytak, nem volt áram, emiatt sok háztartásban fűtés se. A szakemberek több napon keresztül próbálták megoldani a helyzetet. Volt olyan településrész, ahol több napig nem volt áram.

### Ár- és belvízvédelem

Újfehértó város területe a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság (rövidítve FETIVIZIG) Nyíri tájegységéhez tartozik (9. ábra).

9. ábra: Belvízrendszerek a FETIVIZIG területén

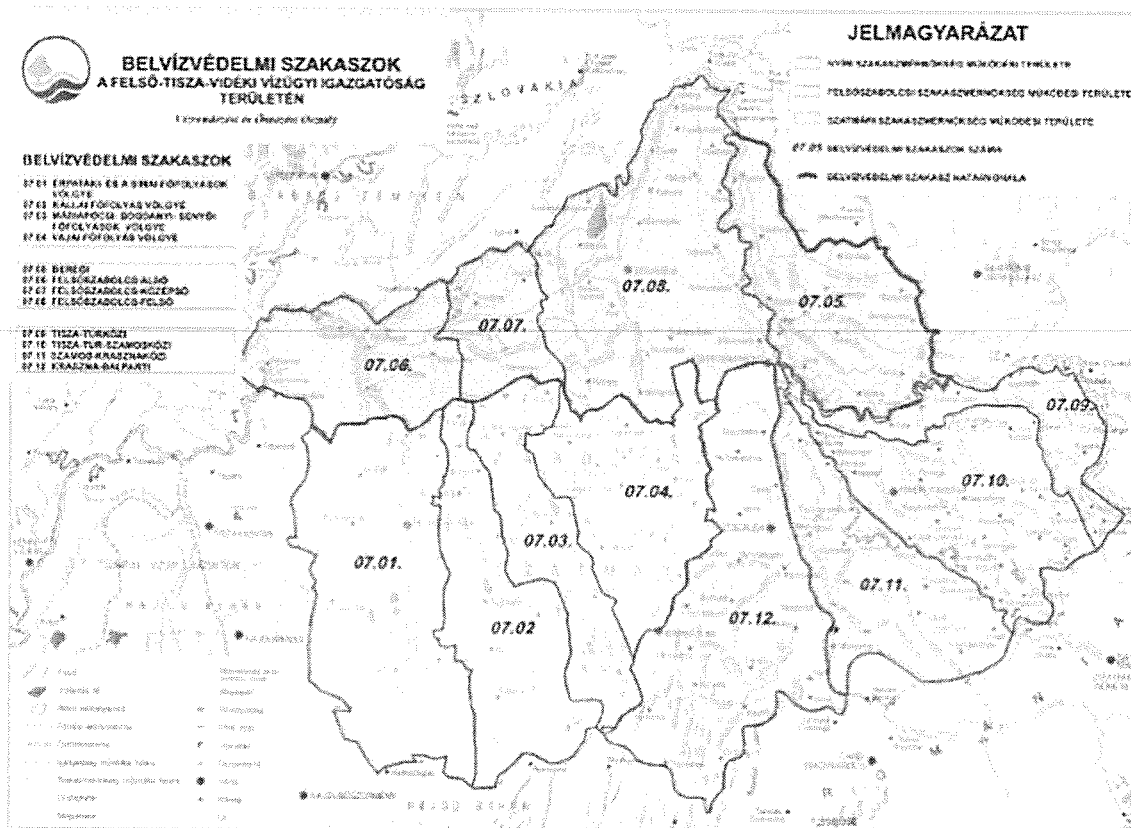


A 46. számú Nyíri belvízrendszer területe dombos, dél-észak felé húzódó völgyekkel. A 7 fő völgyben lévő főfolyások gravitációsan vezetik a vizeket a Lónyay-főcsatornába, amely a Tisza visszaduzzasztó hatása miatt végig töltésezett. A Lónyay-főcsatornába torkolló főfolyások

torkolati szakaszai szintén töltéseztettek. A töltések közötti mélyártérről 7 db szivattyútelep - a gravitációs átvezetés is biztosított - emeli be magas befogadói vízállás esetén a belvizeket. A csatornasűrűség  $0,78 \text{ km/km}^2$ . A belvíz a mélyebb fekvésű völgyekben és a Lónyay-főcsatorna melletti ártéri területeken okoz gondot, a többi helyen inkább csapadékhiány jelentkezik. A rendszer meghatározó létesítményei a főcsatornák mellett a belvizek felfogását és tározását szolgáló 6 db állandó tározó (Vajai, Rohodi, Leveleki, Harangodi, Császárszállási és a Nagyréti), melyek mellett vésztározók segítik a belvizek visszatartását.

A Nyíri belvízrendszer területén belül Újfehértó területe a 07.01. számú Érpataki- és Simai-főfolyások völgye megnevezésű belvízvédelmi szakasz területén található, mely  $727 \text{ km}^2$  nagyságú túlnyomó részben belvízzel nem, illetve mérsékelten veszélyeztetett rész (10. ábra). Az adott belvízvédelmi szakasz a Nyíri Szakaszmérnökséghez tartozik.

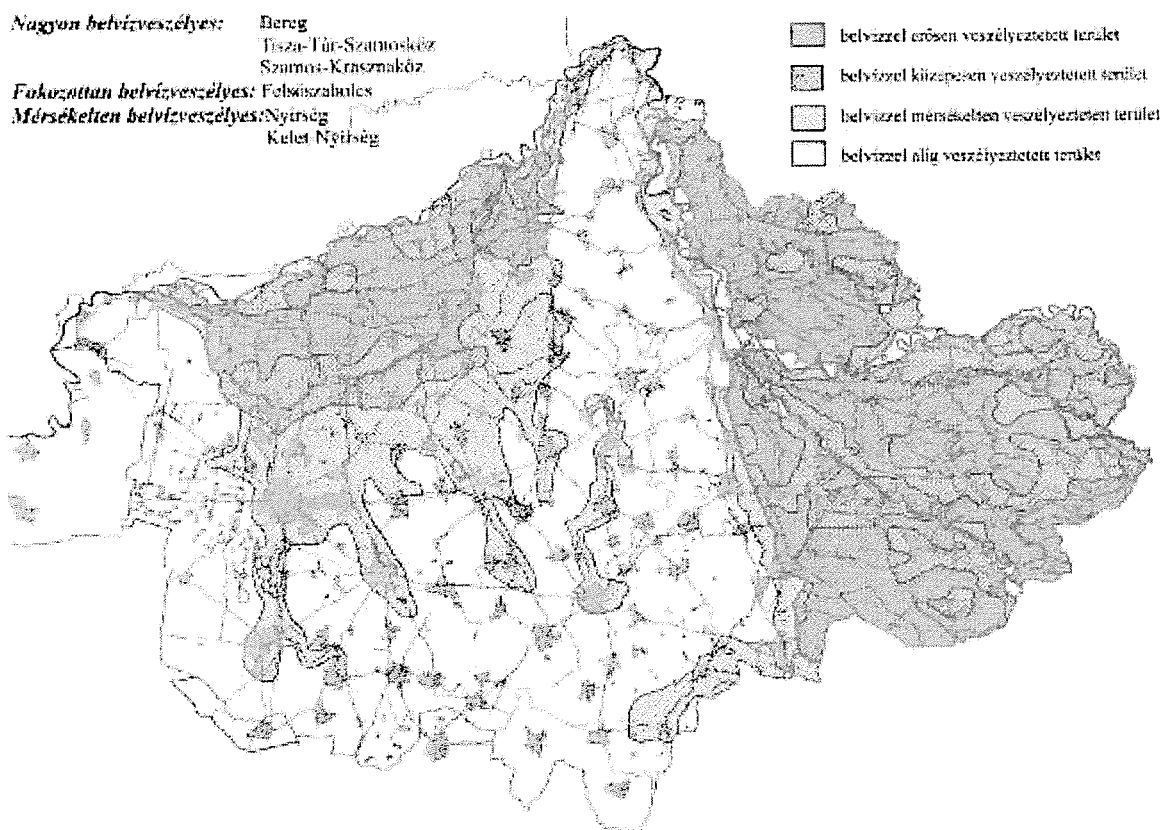
10. ábra: Belvízvédelmi szakaszok ÉK.-Magyarországon



A település területe a Dr. Pálfi Imre féle belvíz-veszélyeztetettség térkép alapján a belvízzel mérsékelten veszélyeztetett területek közé sorolható (11. ábra).



### 11. ábra: Belvív-veszélyeztetettségi térkép, Szabolcs-Szatmár-Bereg megye



A belvízelvezetés belterületi szakasza 4,2 km, külterületi szakasza 48,7 km. A belvív csatornák közül a VIII/7 mellékágra csatlakozik a Hajdúsági Iparművek is, a VIII/7-2 oldalág pedig Téglási illetve Hajdúsági szennyvíztelep tisztított szennyvizének is befogadója. Ez utóbbi oldalág a belterületen is áthalad. A településen többször volt már I., II. és III. fokú belvízvédelmi készültség, melyben jelentős szerepet játszik a csatornák eliszapolódottsága. Újfehértó vízkár elhárítási tervvel rendelkezik.

2010 decemberében kialakult belvízhelyzet során 150 házat veszélyeztetett a víz. Négy utcát (Kölcsey, Görgey, Honvéd, Munkás utca) lezártak, harmadfokú belvízvédelmi készültség volt.

### III. ÚJFEHÉRTÓ VÁROS KÖRNYEZETVÉDELMI STRATÉGIÁJA, JAVASOLT INTÉZKEDÉSEK

Az elemzés során megvizsgáljuk, hogy melyek a település erősségei, amelyekre továbbra is építhet, melyek az utóbbi években megoldott problémák, és melyek azok a gyengeségek, melyek további kiküszöbölésére a településnek törekednie kell.

Az I., II. és III. fejezetben megfogalmazott problémákat és a hozzá kapcsolódó javasolt intézkedéseket, feladatokat táblázatba foglaltuk.

#### 1. Levegő

Megoldott problémák	Gyengeségek	Erősségek
<ul style="list-style-type: none"> <li>Az Önkormányzati kezelésben lévő épületek hőigényét korszerű, kis energiaigényű fűtési berendezésekkel biztosítják.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Az elmúlt években előfordult extrém magas pollenkoncentráció a térségben.</li> <li>A 4. számú főút levegőszennyezése jelentős.</li> <li>A lakások fűtésre egyre gyakrabban használják az olcsóbb fatüzelést.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>A térségben a levegő jó minősítést kapott. Az elmúlt évek adatai alapján nem volt határérték túllépés.</li> <li>A település területén nincs ipari eredetű légszennyezés.</li> <li>Kevés (1 db) a levegőterhelő pontforrás.</li> <li>Kiépített a gázvezeték, a lakások kb. 95 %-ába bevezették a gázt.</li> <li>Rendeletekkel szabályozzák a parlagfű irtását.</li> </ul>

#### Célkitűzések, javasolt intézkedések:

- Az ülepedő por mennyisége csökkenthető a burkolt utak rendszeres tisztításával, lemosásával, az utak mentén lomblevelű fák telepítésével.
- A földutakat lehetőség szerinti minél nagyobb arányban szilárd burkolattal kell ellátni.
- Meglévő zöldfelület fenntartása, és további felújítása lényeges feladat a településkép javításán kívül környezetvédelmi szempontból is, hiszen a szakszerű növénytelepítés hozzájárul a település tisztaságának megőrzéséhez, a levegőben található szennyező és allergén anyagok megkötéséhez.

- A területrendezési eszközökkel meg kell akadályozni, hogy a légszennyezéssel leginkább érintett területeken-, illetve azok környezetében a zöldövezetek területe csökkenjen. A leginkább szennyezett területeken növelni kell zöldterületet.
- A parlagfűvel fertőzött területeket jelző lakossági bejelentések helyszíni ellenőrzése.

#### A kommunális eredetű légszennyezés mérséklésének lehetőségei

- A megújuló energiaforrások használatának elősegítése, fűtési alternatívák bevezetése, lakossági szemléletformálás.
- A szilárd biomassza energetikai célú felhasználásának növelése.
- A lakossági légszennyezés egyik jelentős része a kerti hulladékok és az avar égetéséhez köthető. Az égetés helyett a kisebb terhelést okozó komposztálást kell előnyben részesíteni.
- Üzemek, raktárak létesítése, működtetése során a vállalkozóknak az előírt műszaki és környezetvédelmi követelmények betartására kell törekednie

#### Főbb intézkedések végrehajtási terve, megvalósításának ütemezése

- Fásításra szánt összeg 2016-2020 között folyamatosan kb. 1.000.000 Ft/év.
- Szilárd burkolatú utak 2015-ben 5 km - 70.000 000 Ft, 20 km 2020-ig 280.000.000 Ft.

## 2. Felszíni és felszín alatti vizek

Megoldott problémák	Gyengeségek	Erősségek
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Jelenlegi ivóvízellátás megfelelő. Pályázati forrásból megtörtént az ivóvíz ellátó rendszer korszerűsítése.</li> <li>• Az ivóvízhálózat kiépítettsége és a rákötések száma kb. 98%-os.</li> <li>• A szennyvízcsatorna hálózat kiépítése befejeződött.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A csapadékvíz elvezetés problémája a belterület nagy részét (60%-át) érinti.</li> <li>• A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny terület.</li> <li>• A vízminőséget általában a csatornázatlanságból eredő kommunális szennyező hatás rontja le.</li> <li>• A csapadékvíz elvezetésének megoldása egyenlőre még nem megoldott.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A település és környéke kistáji viszonylatban nagy kiterjedésű állóvízzel/ tómederrel (Nagy-Vadas tó), különleges ökológiai rendszerrel rendelkezik.</li> </ul>

#### Javasolt intézkedések:

### Felszíni és felszín alatti vizek terhelésének csökkentése

- A szennyvízcsatorna hálózat kiépítése befejeződött.
- A szennyvízcsatorna kiépítésével a település célja a felszín alatti vizek szennyeződésének csökkentése, a talaj, talajvíz és rétegvíz minőségének megóvása a további szennyeződésekről, valamint az eddigi káros folyamatok megfordítása.

### Csapadékvíz gazdálkodás

- Az özönvízszerű esőzések hatására gyakori probléma, hogy belvizes területek alakulnak ki. A város területén 10 db ilyen belvízveszélyes góc határozható meg. Vizsgálni kell, hogy milyen megoldást lehet találni a csapadékvíz elvezetésére (esetlegesen átmeneti tározók kialakítása).
- Vízügyi engedély, valamint a megnyíló pályázatok kiaknázása 2016-2017 évben 350.000.000 Ft.

### A vízkészlet védelme

- A vízkészletekkel való hatékony, takarékos bánásmód, melyet elsősorban tudatformálással lehet elérni.
- A takarékos vízhasználat lehetőségének, alternatíváinak megteremtése és ösztönzése a lakosság és a közületi fogyasztók számára.
- A víztakarékosság érdekében törekedni kell az esővíz hasznosítására.
- Mivel a talajvizek jelentik a mélységi vizek utánpótlásának bázisát, azok állapotának jobb megismerése és további szennyezésének visszaszorítása a közeli időkben kiemelt feladata kell legyen.
- A belvízrendezés fejlesztését össze kell kapcsolni a vízhasznosítással és a lehetőségekhez mérten összehangolt, egyesített, a felesleges vizek elvezetését és hiányzó vizek pótlását egyaránt szolgáló rendszer létrehozása és működtetésére kell törekedni.

### 3. Vízellátás, szennyvízkezelés

Megoldott problémák	Gyengeségek	Erősségek
<ul style="list-style-type: none"> <li>A település szennyvíz csatorna hálózatára irányuló beruházás befejeződött.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Egyes területeken jelenleg nem megfelelő az intenzív, özönvízszerű esőzéseket követő csapadékvíz elvezetés.</li> <li>Az ipari park területe egyelőre még nem rendelkezik az alapvető infrastrukturális hálózattal.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>A településen szennyvíztelep működik.</li> <li>Az ivóvíz hálózatának kiépítettsége és a rákötések szám közel maximális.</li> <li>Az ivóvízellátó rendszer korszerűsítése megtörtént.</li> </ul>

#### Célkitűzések, javasolt intézkedések:

- Befejeződött a szennyvízcsatorna további kiépítése és a hálózatra való rákötési arány növelése.
- A beruházások, üzemeltetés eredményessége a lakosság szemléletformálásával növelhető.

### 4. Kül- és belterületi vízrendezés

Megoldott problémák	Gyengeségek	Erősségek
<ul style="list-style-type: none"> <li>Újfehértó vízkár elhárítási tervvel rendelkezik.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Gyakoriak az intenzív, özönvízszerű esőzésekből hátramaradó belvív-károk. A csapadékvíz elvezetése egyelőre még nem megoldott.</li> <li>A településen többször volt már elsőfokú belvízvédelmi készültség, melyben jelentős szerepet játszik a csatornák eliszapolódottsága.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>A település és környéke különleges szikes tóval (Nagy-Vadas tó) és gazdag ökológiai rendszerrel rendelkezik.</li> </ul>

#### Javasolt intézkedések:

- Közmunka program keretében folyamatos, eszközbeszerzés, felújítás évi 10-15.000.000 Ft.
- A településen cél a csapadékvíz-elvezető rendszer kiépítése, további fejlesztése. Megnyíló pályázatok 400.000.000 Ft.
- A vízelvező árkok tisztítása, karbantartása, felújítása, szintezése elengedhetetlen feladat.
- A belvízkárok elkerülése, enyhítése érdekében belvízelvező árokrendszer került kiépítésre, melynek fenntartása, karbantartása rendkívül fontos.
- Intenzív, özönvízszerű esőzéseket követően mivel a befogadó nem alkalmas a felgyülemlt víz elvezetésére, ezért további feladat vizsgálni és megtalálni a jövőben a megoldási lehetőségeket.

## 5. Települési szilárd hulladékgazdálkodás

Megoldott problémák	Gyengeségek	Erősségek
<ul style="list-style-type: none"> <li>• A településen szabályozott, hulladékkezelési közszolgáltatás működik.</li> <li>• A közszolgáltatást és az ártalmatlanítást a Térségi Hulladék-Gazdálkodási Nonprofit Kft. szerződés alapján végzi.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A szelektíven gyűjthető hulladékok köre csak a papír és műanyag hulladékokra terjed ki.</li> <li>• Csupán 1 db szelektív gyűjtőhely található a település területén.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A begyűjtés, szállítás, kezelés folyamatos, szervezett, a lakosság részvételi aránya közel 100%-os.</li> <li>• A településen szelektív hulladékgyűjtés is megvalósul, adottak a szelektív hulladékgyűjtő szigetek.</li> </ul>

### Célkitűzések, javasolt intézkedések:

#### Lakossági szemléletformálás

- Az önkormányzatok sikeres hulladékgazdálkodásának alapvető feltétele a lakosság szemléletformálása, 100%-os bevonása a változtatások előkészítésébe és alkalmazásába. Ezért elengedhetetlen feladat az előadások, fórumok szervezése, egyéb szervezetekkel. Tájékoztató jellegű szórólapok készítésével megoldható az alternatívák

megismertetése a lakossággal, valamint biztosítani lehet, hogy az információk, rendelkezések a települések minden lakosához közvetlenül eljussanak.

- A környezettudatosabb nevelés érdekében kiemelkedő szerepet kapnak az iskolák, ezért elő kell segíteni iskolák környezeti nevelési programjának megvalósulását.

#### Veszélyes hulladékok elkülönített gyűjtése

- A lakosságnál keletkezett, külön gyűjtést igénylő veszélyes hulladékok helyzete az utóbbi évek jogi szabályozásaival javuló tendenciát mutat (197/2014. (VIII. 1.) Korm. rendelet az elektromos és elektronikus berendezésekkel kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységekről, 369/2014. (XII. 30.) Korm. rendelet a hulladékká vált gépjárművekről, 20/2005. (VI. 10.) EüM rendelet a humán gyógyszerek és csomagolásuk hulladékainak kezeléséről). Mivel a legtöbb veszélyes hulladékot a gyártó köteles visszavenni, így a gyűjtésre szorult veszélyes hulladékok mennyisége jelentős mértékben csökkent.
- A lakosságot ösztönözni kell a jól működő visszagyűjtő rendszerek használatára.

#### Szelektív hulladékgyűjtés

- Az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. 2015. októberében 240 l-es szelektív gyűjtő kukát biztosított a lakosságnak.
- A szelektív hulladékgyűjtés megvalósul a településen. Megfelelő és mindennapi használatára nagy hangsúlyt kell fektetni, a vezető személyek és a lakosság tájékoztatása egyaránt fontos. Jelentős tudatformálást lehet elérni lakossági fórumok összehívásával, előadások tartásával, valamint szórólapok kibocsátásával, melyek közvetlenül a lakók otthonába jutnak el. A folyamatos tájékoztatás és a változások könnyebb elfogadása, hétköznapi életbe való beillesztése érdekében fontos szerepet kap a helyi média, melyet jól érthetően, pontosan informálni kell.
- A hulladékok szelektív gyűjtésére szolgáló gyűjtőedényzetek helyét forgalmas, jól megközelíthető helyen, közintézmények közelében, valamint az általános iskola mellett tanácsos kijelölni. Ezáltal környezeti nevelési hatást is elérhetünk a tanulók körében.
- A gyűjtés gyakoriságát a gyűjtőedényzetek telítettsége adja. A tapasztalatszerzést követően ki kell alakítani a legoptimálisabb begyűjtési gyakoriságot. Gyűjtőszigeteken begyűjtött hulladékokat további kezelésre át kell adni.

Illegális hulladéklerakás

- Az illegális hulladéklerakás megelőzése érdekében felvilágosítás, tudatformálás szükséges.

Az építési, bontási hulladék inert frakciója kezelésének megoldása

- Az építési bontási hulladék nagy része inertnek tekinthető. A keletkező inert hulladékok feldolgozásra és újrahasznosításra kerülnek.
- A bontási engedély kiadásakor kötelezik az engedélykérőt, hogy a bontási törmelékot a kijelölt helyre szállítsa, vagy szállíttassa be. A lerakás tényét és mennyiségét hulladéklerakási jeggyel igazolhatja az engedélykérő.

**6. Zaj-és rezgésterhelés**

Megoldott problémák	Gyengeségek	Erősségek
<ul style="list-style-type: none"> <li>• A már meglévő és az újonnan létesült telephelyek, műhelyek, az új fejlesztések már környezetvédelmi szempontból is az előírt normákat követik.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A közúti közlekedésből adódó zajhatás. A főút a település keleti részén halad át.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A település jelentős zöldfelülettel rendelkezik.</li> <li>• A 4. számú út északi szakaszán körforgalommal szabályozzák a gépjárműforgalmat.</li> </ul>

**Célkitűzések, javasolt intézkedések:**

- A 4. számú főút zaj- és rezgésterhelés csökkentésére irányuló intézkedések tervezése.
- 2015-től folyamatosan ipari egységek betelepítése a 4. számú főút mentén, ezáltal a lakóházak kiváltása.
- A jelentős áruszállítással, logisztikai tevékenységgel járó vállalkozások telephelyének kiválasztásakor, engedélyezésekor, a forgalom növekedés okozta környezetterhelés vizsgálata.

**7. Táj-és természetvédelem**

Megoldott problémák	Gyengeségek	Erősségek
---------------------	-------------	-----------



<ul style="list-style-type: none"> <li>• A településen folyamatos a parkosítás, virágosítás, cserjék telepítése.</li> <li>• Az Önkormányzat feladata a közterületek, emlékművek, meglévő parkok gondozása.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A turisztikai adottságok kihasználatlanok.</li> <li>•</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A szikes tó (Nagy-Vadas tó) környezete gazdag ökológiai rendszerrel rendelkezik.</li> <li>• A térség számos természeti területe tartozik a Natura 2000 területek közé.</li> <li>• A műemlékek többségén az elmúlt években végeztek felújítást.</li> </ul>
---	---	--

#### Célkitűzések, javasolt intézkedések:

- A település fontos feladatának tartja műemlékeinek megőrzését, felújítását. A műemlékek felújítása az elmúlt években megtörtént.
- Természeti értékek megőrzése (Nagy-Vadas tó és környezete).
- Természetvédelmi szempontból támogatandók az extenzív gazdálkodási megoldásokat, a területek fokozatos átminősítését, művelésiág-váltását célzó elképzelések, valamint a biogazdálkodás, mint fenntartható gazdálkodási forma bevezetése.

#### 8. Energiagazdálkodás

Megoldott problémák	Gyengeségek	Erősségek
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Az Önkormányzat által fenntartott közintézményekben új, korszerű kazánok kerültek beszerelésre.</li> <li>• A településen több közintézmény megújuló energiaforrást (napenergia) használ fel.</li> <li>• Több műemlék felújítása, hőszigetelése és nyílászáró cseréje megtörtént.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A lakosság kedvezőtlennek találja a gázfűtést, költségessége miatt. Gyakori a fatüzelés.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A település villamos ellátottsága 100%-os.</li> <li>• Alternatív energiaforrást használnak az egyes közintézményekben: 4 közintézményen található napkollektor, 1 közintézményen napelem.</li> </ul>

#### Célkitűzések, javasolt intézkedések:

- A gazdaságosság és a környezetvédelem szem előtt tartásával megújuló energiaforrások felhasználásának további növelése.

- Az energetikai levegőszennyezés csökkentése, a fosszilis energiahordozók használatának további csökkentése.
- A pellet illetve biobrikett fűtés megismertetése a lakossággal.
- A köz- és lakóépületek energetikai felújításának tervezése.
- További közintézmények energiaellátásának biztosítása alternatív energiaforrás segítségével.

## 9. Közlekedés, szállítás

Megoldott problémák	Gyengeségek	Erősségek
<ul style="list-style-type: none"> <li>• A településen minden közintézmény akadálymentesített.</li> <li>• A településen 2010-2011 között kerékpárút került kialakításra.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Az utak nagy része (91%) burkolatlan.</li> <li>• A települést átszelő 4. számú főút nagy személy és teherforgalmú.</li> <li>• Hiányzik a városközponti kerékpárút összekötő szakasza.</li> <li>• Nőtt a személygépkocsik mennyisége.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A település elérhetősége kiváló.</li> <li>• Megoldott a távolsági buszközlekedés.</li> <li>• Vasútállomással rendelkezik, mely a MÁV 100-as számú nemzetközi fővonal része.</li> </ul>

### Célkitűzések, javasolt intézkedések:

- További feladat az utak burkolattal történő ellátása.
- A tömeg- és kerékpáros közlekedés szemléletformálással történő népszerűsítése, az előnyök hangsúlyozásával.
- A tömegközlekedés összehangolása.

## 10. Környezetbiztonság, környezet-egészségügy

Megoldott problémák	Gyengeségek	Erősségek
<ul style="list-style-type: none"> <li>• A meglévő vállalkozások technológiájának</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Előfordul magas pollenkoncentráció, valamint</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Általánosságban elmondható, hogy jó a levegőminőség.</li> </ul>

<p>korszerűsítésével csökkent a környezetre jutó terhelés.</p>	<p>közlekedésből eredő szállópor szennyezések is.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• A településen problémát jelenthet az átmenő 4. sz. főút, mivel kiemelten érintett lehet a veszélyes anyagok szállításával, valamint gyakoriak a balesetek is.</li> <li>• A csapadékvíz elvezetése nem megoldott minden területen.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A településen magas a zöldfelület aránya.</li> <li>• Kiemelt hatósági figyelem a környezetbiztonság területén.</li> </ul>
--	---	--

### **Célkitűzések, javasolt intézkedések:**

- A légszennyezéssel, zajterheléssel kapcsolatos célok és intézkedések az adott címszó alatt kerültek részletes kifejtésre.
- Mivel a munkavédelmi és munkaegészségügyi szabályokat leginkább a nagyobb üzemméretekre tervezték, ezért szükséges a munkaegészségügyi szabályozó és ellátó rendszerek adaptálása a kisüzemi munkavégzéshez.
- Az elvégzett foglalkozás-egészségügyi vizsgálatok számának emelése az ártalomnak kitett dolgozók körében. (pl. mezőgazdaságban, üzemekben vegyszerrel dolgozók, benzinkúti dolgozók stb.)
- Különösen nagy probléma a biológiai légszennyezés legfontosabb elemei, a pollenek. Továbbra is elő kell segíteni a parlagfű és egyéb allergén növények irtását, visszaszorítását.
- A meglévő vállalkozások korszerűsítése, modernizálásának támogatása.
- Fontos cél az újonnan a településre települő kis környezeti kockázatot jelentő vállalkozások letelepedésének az elősegítése.
- Ezek mellett növelni kell a település cégeinek, főként a kis- és középvállalkozásainak a környezetvédelmi jellegű együttműködését, főként a kibocsátások csökkentése és a környezetvédelmi technológiák területén.
- Az ellenőrzések és a kiszabott büntetések nevelő szándékkal kell, hogy szülessenek, hogy a felnövekvő generációk már környezettudatosabb gondolkodással rendelkezzenek.

## 11. Oktatás, nevelés, szemléletformálás és társadalmi részvétel fejlesztése

Megoldott problémák	Gyengeségek	Erősségek
<ul style="list-style-type: none"> <li>• A lakosság környezeti tudatosságának erősödése.</li> <li>• Iskolai környezetvédelmi programok (Föld Napja, Madarak és Fák Napja, Víz Világnapja, stb.)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Környezetvédelmet elősegítő civil szervezetek, alapítványok kis száma.</li> <li>• Környezetvédelmi akciók, fórumok hiánya.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Az Önkormányzat elhivatottsága a környezet- és természetvédelem iránt.</li> <li>• Civil szervezetek az egészséges életmódot, sportolási lehetőségek biztosítása.</li> </ul>

Minden környezetvédelmi program szempontjából kulcsfontosságú a tervezett intézkedések által érintett emberek gondolkodásának megváltoztatása, ami a humán erőforrások fejlesztésével érhető el. Továbbra is kiemelten fontos a fiatal generáció helyes környezeti nevelése, ennek megvalósításában komoly szerepet kell vállalni az önkormányzatoknak és intézményeknek is.

### Célkitűzések, javasolt intézkedések:

- A települések hivatalos "tudatformálóinak" (újságírók, média szakemberek) megnyerése a környezettudatos gondolkodás számára.
- A megfelelő életkorban elkezdett szisztematikus neveléssel lehet a környezetvédelem normáit az egyén saját értékeivé tenni. Fiatal kortól kezdve meg kell ismertetni a specifikus helyi környezeti problémákat az iskolai oktatás keretében. Nevelési célként ugyanakkor hangsúlyozni kell a környezeti tudat erősítését, hogy a fiatal korosztály tagjaiból környezetüket tudatosan formáló, azzal felelősségteljesen gazdálkodó felnőttek váljanak.
- A környezet védelmét segítő akciók megszervezése (közterületek takarítása, parlagfű irtás, illegális hulladéklerakó felszámolás, tájsebeszet, élőhelyek, fajok védelme stb.).
- Az önkormányzatok szerepvállalása a környezettudatosság népszerűsítésében, a felvilágosításban (szelektív hulladékgyűjtés, komposztálás, vizek védelme stb.)

- Környezetvédelmet elősegítő civil szervezetek, alapítványok létrehozása és támogatása.

#### IV. FORRÁSOK AZ ÖNKORMÁNYZATI KÖRNYEZETVÉDELMI TEVÉKENYSÉGEK, FEJLESZTÉSEK FINANSZÍROZÁSÁHOZ

Újfehértó Város Önkormányzata a tervezett beruházások megvalósításához igyekszik minél több pályázati forrást kihasználni, saját forrásból csak minimális mértékben tud biztosítani keretet.

##### *Az elmúlt években az alábbi fejlesztések valósultak meg:*

- Emberközpontú élhető város, városfejlesztés Újfehértón
- Polgármesteri Hivatal épületének felújítása
- Református templom tetőcsere
- Görögkatolikus templom külső felújítás, hőszigetelés, tetőcsere
- Római katolikus templom ablakcsere
- Rendőrség épületének felújítása, akadálymentesítése
- Piac térköburkolat, árusítóhelyek kialakítása
- Főtér parkoló felújítás
- Csapadékvíz elvezetés
- Járdák térkövezés, csapadékvíz elvezetés
- Zajti Ferenc Művelődési Központ külső felújítása
- NKSZH (volt kollégium) épületének teljes felújítása
- Bocskai úti Napsugár Tagóvoda rekonstrukciója, bővítése
- Újfehértói Időskorúak gondozóházának felújítása, bővítése
- Vasvári Pál Tagintézmény fotovoltaikus rendszer kialakítása
- Újfehértó-Bököny Víziközmű fejlesztési projekt keretében szennyvízhálózat bővítése, korszerűsítése

##### **A jövőben tervezett intézkedések, fejlesztések:**

- Zajti Ferenc Művelődési Ház színházterem falburkolat csere
- Önkormányzati feladatok fejlesztése:
  - sürgősségi orvosi ügyelet épület felújítás
  - Nyíregyházi úti kerékpárút felújítás
  - NKSZH udvarán található sportpálya felújítás
- Múzeum nyílászárócsere - Kubinyi János program keretén belül

***A jövőben elérhető pályázati lehetőségek:***

- *Hulladékfeldolgozó üzem kialakítása:* évi 100.000 tonna beérkező ömlesztett háztartási hulladék válogatására majd feldolgozására alkalmas.
- *Erkel Ferenc tagintézmény komplett felújítása:* tornateremmel való bővítése, megújuló energiahordozók napkollektor, napelem kiépítése, energiatakarékos izzók bevezetése.
- *Újfehértó területén a hiányzó csapadékvíz-hálózat kiépítése:* Újfehértó területén sok ponton nagyon magasan van a talajvíz, ezek a területek belvízveszélyesek. Ez hosszú távon nehezíti az ott lakók életét. A lakások állaga a belvíz miatt romlik. A csapadékvíz elvezetés hiánya miatt nagyobb ütemben rongálódnak, használódnak el a belterületi utak is.
- *Aranykapu tagóvoda épületének felújítása, bővítése:* az épület régi, elavult felújításra szorul, nem felel meg a kor követelményeinek. Az energiahatékonyság növelése és a megújuló energia felhasználásának érdekében napkollektor és napelem felhelyezését is szeretnénk megvalósítani. Az „U” alakú épület keleti oldalán lévő volt kollégium felújítása, korszerűsítése már megtörtént. Az ehhez nyugati oldalon csatlakozó óvodai épületrészt teljes egészében felújítják, illetve bővítik: tornaszobával, új kazánházzal, 2 db csoportszobával, hozzájuk tartozó öltözőkkel, mosdó, wc helyiségekkel, elkülönítő szobával.
- *Nonprofit Közösségi-Szolgáltató Ház (röviden: NKSZH) udvarának parkosítása*
- *Kossuth utcai kerékpárút teljes felújítása, rekonstrukciója:* Rossz állapotban van a temetőhöz vezető kerékpárút, mely az 1990-es években épült. Mivel a rendszeresen temetőbejárók száma nő, valamint az elmúlt években nagymértékben megnőtt a kerékpárhasználók száma is, ezért indokolt lenne a kerékpárút felújítása.
- *Geszteréd-Újfehértó-Kálmánháza összekötő út megépítése:* az új nyíregyházi LEGO gyár megépülése lehetővé tette, hogy még több munkaerőt tudnak foglalkoztatni a környező településekről. Ha ez az összekötő út megépülne lényegesen lerövidülne a munkaerők szállítási útja Geszteréd, Bököny, Újfehértó és Kálmánháza irányából.
- *Újfehértói ipari terület közművesítése:* az önkormányzat 10 éve vásárolta az ipari területnek kinevezett területet, amit időközben eladott az Újfehértói Ipari Terület Kft-nek, így a pályázat koordinálását a Kft végzi majd. A terület művelés alól kivett infrastruktúra nélküli. Az alapvető infrastruktúra hálózatot, mint a víz-szennyvíz-villamos-úthálózat szükséges kiépíteni.

- *Új fedett piac csarnok kialakítása, valamint további hűtőkapacitás bővítés:* a jelenlegi piac kisebb részén részleges fejlesztést hajtottak végre 2014. évben. Ez a fejlesztés nem küszöböli ki az időjárás kedvezőtlen hatásait, ezért szükség van egy fedett piac csarnok létesítésére is. Újfehértón jelenleg 1500 őstermelő van, lehetőségük lenne egész évben a helyi termékekkel ellátni a lakosságot.
- *É-D irányú kerékpárút városközponti hiányzó összekötő szakasz kiépítése:* A meglévő kerékpárút 2 szakaszának hiányzik az összekötő szakasza, ami a városközponton keresztül menne.
- *Temető területének rekonstrukciója a kiszolgáló helyiségek és a terület megközelíthetősége érdekében:* pihenő, kegyeleti park kialakítása a temető területén, úthálózat felújítása, zöld terület növelése.

Az Önkormányzat nem rendelkezik forrásokkal a környezetvédelmi tevékenységek és fejlesztések finanszírozásához.

A végrehajtási, szabályozási és ellenőrzési eszközök várható költségigényei előre nem becsülhetők meg, mivel az idő és a munkafázisok függvényében változhatnak. Jelentős költségmódosító tényező a meghatározandó műszaki tartalom, a felhasználható anyagok köre, az ajánlattevők által tett munkadíjak, illetve a megvalósítás időpontja is, így ezek miatt a megvalósítás pontos költségei igen nehezen meghatározhatóak.

Megítélésünk szerint nem is egy környezetvédelmi program feladata a műszaki tartalom és egyéb kapcsolódó információk pontos meghatározása nélkül ezen intézkedések költségét megbecsülni.

### **18. napirendi pont megtárgyalása**

**18./** Előterjesztés az „Újfehértói termék” végjegy alapításának előkészítéséről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-9/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy a mai nap folyamán folyamatosan foglalkoztunk ezzel a kérdéskörrel, már az internetes szavazási eredményt is letöltöttem, ugyanakkor arra az elhatározásra jutottam, hogy a képviselő-testületet arra fogom biztatni, hogy az eredeti határozati javaslatot fogadjuk el és ne szülessen még végleges döntés a jelképek, védjegyek alakját illetően, hiszen sok egyéb dolgot is meg kell még vizsgálni mellé. Azt szeretnénk, hogy grafikailag újból megterveznénk és látszana a formája. Ugyanis a 4 dkg-os napraforgó magon is látszani kell, tehát, ha valaki megkéri rá, azon is láthatónak kell lenni olyan formában, hogy nem csak a logó látsszon, hanem nagyon fontos a szöveg. Ezt megnéztük azokon a településeken,



ahol ilyen van, hogy törekedtek arra, hogy kiemelt legyen, hogy ez az adott település védjegye. Egyébként az internetes szavazás eredményeként 41 db szavazatot kapott, ahol az összefogás van és közösen a szöveg, a másik, ahol körbeírtuk rajta a szöveget az 6 szavazatot kapott, még ami jelentős szavazatot kapott az 32 szavazatot kapott ábra. Ezeket is figyelembe véve akkor döntöttünk helyesen, ha adunk még egy kis időt, hogy végig tudjuk tekinteni.

A Pénzügyi Bizottság még az eredeti javaslatról döntött és 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

#### Szilágyi Péter

Miért kell sürgősséggel ezt az eljárást lebonyolítani a Hivatallal – a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatalával, mert azt olvastam?

#### Nagy Sándor

Nem kell sürgősséggel, csak elmondtam azt, hogy milyen lehetőségek vannak, arra teszünk a határozati javaslatban javaslatot, hogy normál ügymenetben folytassuk le az eljárást. Mi csak beírtuk azt, hogyha úgy van, akkor mennyit kell fizetni.

#### Varga Anna

Amikor elolvastam örültem neki és tetszett a gondolat, viszont én úgy gondolom, hogy Újfehértón még nagyon sok ember van, akinek még van ötlete. Újfehértón elég sok olyan ember van, akinek van művészi hajlama és van ilyen végzettsége is, hogy megtervezze. Számomra a Fogarasiné Tóth Zsuzsanna tervei, amik itt vannak előttünk ez egy szép munka. De azt gondolom, hogy nem csak abba kellene bevonni a lakosokat, hogy itt van ez a tíz vázlat és válasszanak belőle, hanem azt is mutassák meg, hogy milyennek gondolják Újfehértót. Mert itt egy ember elképzelését láttuk 10 féleképpen, de lehet, hogy 20 ember elképzelését, és 20 újfehértói elképzelését látjuk úgy. Számomra ez olyan, mint a zsoldos katona és a hazáját védő katona, mert a zsoldos teszi a dolgát, mert az a dolga, és teszi azért mert pénz kap érte. Ha egy újfehértói beküldi a pályázatát, Ők viszont csinálják, mert újfehértóiak.

#### Nagy Sándor

Erről szól a határozati javaslat, az eredeti, hogy újból vissza kerül a képviselő-testület elé. Azért mindenkinek figyelmébe ajánlom a nizzai osztályozást, aminek alapján az árucsoportokat meg kell majd jelölni és egy olyan semleges védjegyet kell majd kiválasztani, ami mindenre érvényes, akár egy szolgáltatás is lehet védjegyes. Ha ebben gondolkodunk, akkor minimum 5 árucsoportot meg kell majd jelölni a védjegy bejegyzése kapcsán, ami millió féle árucsoport alábontást is tartalmaz. Azért mondtam, hogy semlegesnek kell lenni ebből a szempontból.

#### Béres Levente

Támogatjuk Varga Anna képviselő javaslatát, hogy pályázat útján Újfehértóról bárki nyújthasson be ilyen logó tervet.

#### Szilágyi Péter

Pénzdíjas pályázat, vagy valamiféle önkéntes?

#### Nagy Sándor

Egy felhívást fogunk közzétenni a határozat alapján, hogy várunk javaslatokat a védjegy tekintetében. Igazából most itt a nagy kérdés az, hogyha most kézzel megrajzolják, akkor így néz ki, mint ami előttünk van. Vagy pedig, úgy írjuk ki, hogy grafikai megoldással kell

megtervezve benyújtani. A kézzel megrajzolt esetében az baj, hogy amikor a grafikai szerkesztés szabályai szerint ez megtervezésre kerül, akkor kiderül, hogy ez közel nem az, mint amit kézzel rajzoltak. Igazából ez volt most a gondunk a kézzel rajzoltnál, mert látnunk kellene mindenféle verziót a grafikai megrajzolással, mert akkor lehet élethűen a színeket is látni, mert pld. egy 4 dkg-os „szotyis” zacskón is a kötelező feliraton kívül is rajta kell, hogy szerepeljen, ugyanúgy, mint egy 20 kg-os zsákon is.

Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

18/2016. (I. 29.) számú

#### h a t á r o z a t a

#### Az „Újfehértói termék” védjegy alapításának előkészítéséről

#### A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

- 1./ „Újfehértói termék” védjegy alapítását határozza el.
- 2./ felhatalmazza a polgármestert a védjegy grafikailag ábrázolható megjelölésének megterveztetésére és Képviselő-testület elé terjesztésére.
- 3./ a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatalánál a *védjegy-lajstromozási* eljárás megindításához szükséges 138.800.- forintot a 2016. évi költségvetésbe betervezi.
- 4./ felkéri a polgármestert/jegyzőt a védjegyhasználatra vonatkozó önkormányzati rendelet előkészítésére és Képviselő-testület elé terjesztésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester/jegyző

#### **19. napirendi pont megtárgyalása**

19./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata és Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról és módosításáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-11/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy az Ügyrendi Bizottság 1 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül nem támogatta. Felhívtam a bizottság figyelmét, hogy mulasztásos törvénysértés kísérletébe esik és természetesen a képviselő-testület is, ha nem fogadja el. Szóbeli kiegészítemem nincs. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel,

vélemény?

Szilágyi Péter

A kisebbségi önkormányzat elnöke, vagy a képviselője meg lett-e hívva a mai ülésre?

Nagy Sándor

Igen, elmondtam a bizottsági ülésen is, hogy a bizottsági, illetve a képviselő-testületi ülésre is meg lett hívva, nem csak azért, mert közös napirendünk van, hanem azért is, mert hivatalból, állandó jelleggel a Roma Kisebbségi Önkormányzat Képviselő-testületének mindenkori elnöke megkapja a meghívót az anyaggal együtt a képviselő-testületi ülésekre.

Szilágyi Péter

Tudom, hogy azt könnyű mondani, hogy mulasztásos törvénysértést követek el, de kérdezem én, hogy van-e ennek így értelme, hogy arra sem méltatja a testületet, hogy soha senki nem jön el közülük? És ez rendszeres, mert nem csak most először van így. És akkor mi ragaszkodjunk mindig, vagy csak egy színjátékról beszélünk? És csak én látom rosszul ezeket a dolgokat?

Nagy Sándor

Erre azt tudom mondani képviselő úr, hogy kötelezni senkit nem lehet, de a törvény viszont kötelezi az önkormányzatot arra, hogyha a területén működik kisebbségi önkormányzat, akkor milyen feladatai vannak. Csak jelezni szeretném, hogy ma délután fél kettőtől volt a kisebbségi önkormányzatnak ülése és a kisebbségi önkormányzat egyhangú igen szavazattal elfogadta ezt a megállapodást. Ha egyéb nincs a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## **ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

### **KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**19/2016. (I. 29.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**Újfehértó Város Önkormányzata és Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata között létrejött együttműködési megállapodás 3. számú módosításáról**

#### **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ az Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 182/2014. (XI.26.) számú határozatával és az Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete 16/2014. (XI. 27.) számú határozatával jóváhagyott, Újfehértó Város Önkormányzata és Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata között 2014. november 27. napján létrejött együttműködési megállapodás 3. számú módosítását -a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§ (2) bekezdése szerinti felülvizsgálatot követően- a melléklet szerint jóváhagyja.

2./ felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás mellékelt 3. számú

módosításának aláírására.

Határidő: 2016. január 31.

Felelős: polgármester

Melléklet a 19/2016. (I. 29.) számú határozathoz

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

### 3. számú módosítása

mely létrejött egyrészt Újfehértó Város Önkormányzata (képviseli: Nagy Sándor polgármester székhely: 4244, Újfehértó, Szent István út 10.) bankszámlaszám: 68800013-11039141, adószám: 15732475-2-15, KSH-statisztikai számjel: 15732475- 8411- 231- 15, törzskönyvi azonosító szám: 732473) másrészt Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata (képviseli: Mocsárné Papp Zsuzsanna elnök, bankszámlaszám: 68800013-11091051, adószám: 15778446-2-15, KSH statisztikai számjel: 15778446-8411- 371- 15, törzskönyvi azonosító szám: 778444) között az alábbiak szerint:

1./ A Felek rögzítik, hogy közöttük 2014. november 27. napján együttműködési megállapodás jött létre, amely megállapodás részletesen tartalmazza Újfehértó Város Önkormányzata és Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata együttműködését meghatározó szabályokat. Az együttműködési megállapodás módosítására két alkalommal már sor került, az együttműködési megállapodást érintő jogszabályváltozások, továbbá az együttműködési megállapodás aláírását követően az Újfehértói Polgármesteri Hivatalnál és az Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatánál az együttműködési megállapodásban meghatározott feladatok ellátását érintő személyi változások bekövetkezésére tekintettel.

2./ A Felek kijelentik, hogy a közöttük 2014. november 27. napján létrejött együttműködési megállapodást a jelen dokumentumban meghatározottak szerint közös megegyezéssel módosítani kívánják az alábbiak szerint:

2.A./ A 2014. november 27. napján létrejött együttműködési megállapodás az alábbi 4.6. ponttal egészül ki:

*„4.6. Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata törzskönyvi nyilvántartásba vétele megtörtént, továbbá adószámmal rendelkezik.*

*Bármely, a törzskönyvi nyilvántartást, vagy adószámot érintő változást a változás bekövetkezését követően haladéktalanul be kell jelenteni az illetékes szervek felé. Az eljárásokra a továbbiakban irányadó határidőket a vonatkozó jogszabályok előírásainak megfelelően be kell tartani.*

*Az ezzel kapcsolatos feladatokat az Újfehértói Polgármesteri Hivatal látja el, mely feladatok ellátásáért az együttműködési megállapodás 1. számú függelékében meghatározott ügyintéző felel.”*

*Az eljárások lefolytatása érdekében a Felek teljeskörűen együttműködnek egymással.”*

2.B./ Az Újfehértói Polgármesteri Hivatalnál bekövetkezett személyi változásra tekintettel az együttműködési megállapodás 1. számú függelékének 1. pontja helyébe az alábbi

rendeletek lépnek:

1./ *Utalványozási, pénzügyi ellenjegyzői, érvényesítési és szakmai teljesítés igazolási joggal felruházott személyek:*

1. *Utalványozás: Mocsárné Papp Zsuzsanna elnök, Mocsár Krisztián összeférhetetlenség esetén a megállapodás 3.1.2. pontja szerint*
2. *Pénzügyi ellenjegyzés: Pénzügyi osztályvezető, összeférhetetlenség vagy akadályoztatás esetén helyettes Katona Sándorné ügyintéző*
3. *Érvényesítés: Katona Sándorné ügyintéző, összeférhetetlenség vagy akadályoztatás esetén helyettes Varga Mihályné ügyintéző*
4. *Szakmai teljesítési igazolás: Mocsárné Papp Zsuzsanna elnök, Mocsár Krisztián elnökhelyettes*

<i>Operatív feladatok</i>	<i>Név</i>	<i>Aláírás minta</i>
<b>Utalványozás</b>	<i>Mocsárné Papp Zsuzsanna elnök, Mocsár Krisztián, összeférhetetlenség esetén a megállapodás 3.1.2. pontja szerint</i>	
<b>Pénzügyi ellenjegyzés</b>	<i>pénzügyi osztályvezető, helyettes Katona Sándorné ügyintéző</i>	
<b>Érvényesítés</b>	<i>Katona Sándorné ügyintéző, összeférhetetlenség vagy akadályoztatás esetén helyettes Varga Mihályné ügyintéző</i>	
<b>Szakmai igazolás</b>	<i>Mocsárné Papp Zsuzsanna elnök, Mocsár Krisztián</i>	

3./ Az együttműködési megállapodás jelen dokumentumban meghatározott módosításaival nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

4./ A jelen 3. számú módosítás az aláírás napján lép hatályba, és a Felek között 2014. november 27. napján létrejött együttműködési megállapodás elválaszthatatlan részét képezi.

5./ A jelen 3. számú módosítás 6 eredeti példányban készült, melynek 3-3 eredeti aláírt példánya a Feleket illeti meg.

6./ Az együttműködési megállapodás jelen 3. számú módosítását Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 19/2016. (I. 29.) számú határozatával, Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 3/2016. (I. 29.) számú határozatával jóváhagyta.

A Felek a közöttük 2014. november 27. napján létrejött együttműködési megállapodás jelen 3. számú módosítását elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt a képviseletre jogosultak jóváhagyólag aláírták.

**Újfehértó, 2016. január 29.**

Nagy Sándor polgármester  
Újfehértó Város Önkormányzata

Dr. Szücs Andrea jegyző  
Újfehértói Polgármesteri Hivatal

Mocsárné Papp Zsuzsanna elnök  
 Újfehértó Város Roma Nemzetiségi  
 Önkormányzata

**20. napirendi pont megtárgyalása**

**20./** Előterjesztés az Újfehértó Város 2016. évi esemény-naptáráról  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
 Száma: 3-12/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Tájékoztatom Önöket, hogy az Ügyrendi Bizottság 1 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással nem támogatta. A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Szilágyi Péter

Úgy látom, hogy valamiféle új rendezvénnyel gyarapodnak a helyi rendezvények. Konkrétan a 2016. április 4-e Holocaust kiállítás, ami a Nonprofit Közösségi Szolgáltató Házban lesz, illetve a 2016. április 18. Holocaust konferencia, sok mindent hallottam már ezekről a dolgokról, de számomra nem világos, hogy most a Roma Holocaustról beszélünk, vagy a zsidók Holocaustjáról, vagy más népek holocaustjáról, vagy pedig a magyarság holocaustjáról, a trianoni békediktátumról, mert egyesek azt is holocaustként emlegetik, hogy az ez a magyarság holocaustja?

Nagy Sándor

Ez a II. világháborúban elhurcolt zsidókkal kapcsolatos kiállítás, ha nagyon leegyszerűsítve akarom megfogalmazni.

Pappné Sármány Antónia

Konkrétan a szabolcsi elhurcolt zsidókról szól, a hétköznapiokról és a zsidó kultúráról is szó fog esni.

Tót János

Kolléganőm Suhajné Szoka Margit, hasonló témában írta a témazáróit, ilyen témával sokat dolgozott, a szakdolgozata is ebbe az irányba készült. Tavaly egy rendkívül értékes kiállítást készített el a múzeummal közösen, mert azokat a tárolókat a múzeumtól kapták kölcsön. A gyerekek is megnézték, sőt más iskolából is jöttek gyerekek. Külön tanterem volt erre elkészítve. Egy abszolút színvonalas kiállítás és ezt érdemes lesz az idén is megnyitni.

Nagy Sándor

Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**20/2016. (I. 29.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**Újfehértó Város 2016. évi esemény-naptáráról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

Újfehértó Város 2016. évi Esemény-naptárát, illetve az abban megjelölt városi rendezvényeket a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

**Melléklet a 20/2016. (I. 29.) számú határozathoz**

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS 2016. ÉVI VÁROSI ESEMÉNYNAPTÁRA -  
TERVEZET**

<b>Év</b>	<b>hónap</b>	<b>na p</b>	<b>rendezvény neve</b>	<b>tervezett helyszín</b>	<b>szervezők</b>
2016	jan.	23.	Bozsik U11 labdarúgó Torna	Újfehértói H2O Szabadidőközpont	Újfehértói H2O Szabadidő Központ
2016	jan.	24.	III. Nyírerdő Kupa	Újfehértói H2O Szabadidőközpont	MLSZ, Újfehértói Sportegyesület (USE)
2016	jan.	25.	Futsal bajnokság	Újfehértói H2O Szabadidőközpont	Újfehértói Sportegyesület (USE)
2016	febr.	5.	Kultúrházak - Blues - kávézó	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	febr.	6.	Hancurka Farsang	Hancurka Játszóház	Hancurka Játszóház
2016	febr.	8.	Futsal bajnokság	Újfehértói H2O Szabadidőközpont	Újfehértó Sportegyesület (USE)
2016	febr.	12.	Múzeumi Esték - Balogh Miklós népi iparművész kiállítása	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH)	Zajti Ferenc Kulturális Központ

2016	febr.	13.	9-12 óra: Mesterségem címere - Népi fafaragás	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH)	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	febr.	16.	Rajzverseny - "Az én városom"	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	febr.	20.	9-12 óra Mesterségem címere - Fafaragás	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH)	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	febr.	26	Micimackó sorverseny	H2O Szabadidőközpont	Lengyel Laura Óvoda
2016	márc.		Családban marad	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	márc.	5.	Nőnap Játékonysági Bál	Erkel tagintézmény	Játékvár bölcsőde
2016	márc.	8.	Nőnap	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Újfehértó Város Önkormányzata, Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	márc.	10.	Pilvax Kávéház	Nonprofit Közösségi Szolgáltató ház	Újfehértói Körkép Kulturális Egyesület
2016	márc.	14.	Megemlékezés az 1848/49-es forradalom és szabadságharcról	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola
2016	márc.	15.	Megemlékezés az 1848/49-es forradalom és szabadságharcról	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézmény
2016	márc.	16.	Városi alsós szavalóverseny (Vasvári-hét)	Vasvári Pál Tagintézmény	Vasvári Pál Tagintézmény
2016	márc.	17.	Városi felsős szavalóverseny	Vasvári Pál Tagintézmény	Vasvári Pál Tagintézmény
2016	márc.		Gyermek színházi előadás	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	márc.		Internet Fiesta 2016	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	márc.	17- 23.	Lengyel Laura Napok	Lengyel Laura Óvoda	Lengyel Laura Óvoda



2016	márc.	18.	17 óra: Zajti Szalon - Zajti Ferenc és a magyar őstörténet	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	márc.	19.	9-12 óra: Mesterségem címere - Hagyományos tojásfestés	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH)	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	márc.	19.	Városi keresztút	Római templom - Temető útvonal	Római Katolikus Egyház
2016	márc.	25.	Húsvéti Kézműves alkotóház	Hancurka Játszóház	Hancurka Játszóház
2016	márc.	26.	Nyuszi Buli	Hancurka Játszóház	Hancurka Játszóház
2016	ápr.	1.	Színházi világnap	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Tükörcserepek Színjátszó Egyesület
2016	ápr.	4.	Holocaust kiállítás	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH)	Suhajné Szoka Margit
2016	ápr.	4- 8.	Tavaszi meselődadás az óvodásoknak	Hancurka Játszóház	Hancurka Játszóház
2016	ápr.	8.	17 óra Zajti Szalon - Városnapra hangoló	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	ápr.	9.	Színházi világnap	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Tükörcserepek Színjátszó Egyesület
2016	ápr.	10.	Költészet napja	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	ápr.		Gyermekkönyv hónap	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	ápr.		Bábelőadás	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	ápr.	14.	"Kája Mihály" városi kerékpáros ügyességi verseny	Erkel Ferenc Tagintézmény	Erkel Ferenc Tagintézmény
2016	ápr.	14.	Tavaszköszöntő Hangverseny és Színháték Bemutató	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Alapfokú Művészeti Tagintézmény
2016	ápr.	15.	Ovikarnevál	H2O Szabadidőközpont	Újfehértó Óvodásaiért Alapítvány

2016	ápr.	16.	Szabolcs Tour Nőnap Úszóverseny	H2O Szabadidőközpont	Fehértói Békák Egyesület
2016	ápr.	18.	Holocaust konferencia	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH)	Suhajné Szoka Margit
2016	ápr.	18- 22.	Tavaszi meseelőadás az óvodásoknak	Hancurka Játszóház	Hancurka Játszóház
2016	ápr.	22.	"Kája Mihály" városi kerékpáros ügyeségi verseny	Erkel Ferenc Tagintézmény	Erkel Ferenc Tagintézmény
2016	ápr.	22.	15 óra: Kistérségi Zenei Találkozó	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Alapfokú Művészeti Tagintézmény
2016	ápr.	22.	V. Városi Sportnap	H2o Szabadidőközpont	Zajti Ferenc Kulturális Központ, Újfehértói H2o Szabadidőközpont
2016.	ápr.	22- 23.	Tavaszi Kulturális Napok	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH), Zajti Ferenc Kulturális Központ	Újfehértói Körkép Kulturális Egyesület
2016	ápr.	23.	Tavaszi ének... Újfehértói Kórusfesztivál	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH)	Újfehértói Körkép Kulturális Egyesület
2016	ápr.	28.	Városnap	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	ápr.	30.	Anyák napi alkotókuckó	Hancurka Játszóház	Hancurka Játszóház
2016	ápr.	30.	Fogathajtó verseny	Fedeles Lovarda, Újfehértó	Újfehértói Lovassport Egyesület
2016	máj.	1.	Lakodalmas majális	Fő tér	Suhaj István, Fazekas János, Újfehértó Város Önkormányzata
2016	máj.	6.	17 óra: Zajti Szalon - Májusi szokások és a Pünkösöd	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	máj.	7.	9-12 óra Mesterségem címere - Pünkösödölő hagyományok	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH)	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	máj.		IV. "Ők is köztünk élnek"	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ

2016	máj.	14.	Baba-börzével egybekötött BABA- MAMA NAP	Hancurka Játszóház	Játékvár Bölcsőde és Hancurka Játszóház
2016	máj.	17- 27.	Kemencés Napok	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	máj.	21.	17.00 óra: Májusi hangverseny	Erkel Ferenc Tagintézmény	Erkel Ferenc Tagintézmény
2016	máj.	21.	9-12 óra Mesterségem címere - Lepényes nap	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	máj.	28.	Nyílt nappal egybekötött GYEREKNAP	Hancurka Játszóház	Hancurka Játszóház
2016	máj.		Gyermeknap színházi előadásorozat 3 ea.		Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	jún.	2.	17:00 óra XII. Zene és Tánc Gála	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Alapfokú Művészeti Tagintézmény
2016	jún.	03.	Pedagógus nap	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Újfehértó Város Önkormányzata, Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	jún.	04.	Összetartozás napja	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Újfehértó Város Önkormányzata, Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	jún.		88. Ünnepi Könyvhét rendezvényei	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ - Könyvtár
2016	jún.		Itt a vakáció	Hancurka Játszóház	Hancurka Játszóház
2016	jún.	7.	Suligála	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Újf. Református Ált. Isk.
2016	jún.	10.	Apák napja	Nonprofit Közösségi Szolgáltató ház (sportpálya)	Újfehértó Óvodásaiért Alapítvány
2016	jún.	24.	Múzeumok éjszakája	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	jún.	25.	Országos Gépészkovács Találkozó	Újfehértó Fő tér	Újfehértói Ipartestület Szilágyi Péter rendezvénytulajdonos, Újf., Széchenyi u. 129.

2016	jún. 27 - júl. 01	27 - 01.	Hancurka Vidám Nyári Gyermektábor	Hancurka Játszóház	Hancurka Játszóház
2016	júl.		Itt a vakáció	Hancurka Játszóház	Hancurka Játszóház
2016	júl.	9.	"Fürtös Nap" Városunk értékei, hagyományai és kézművessége	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH)	Újfehértó Város Önkormányzata, Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	júl.	14.	Hancurka szülinapi bulija	Hancurka Játszóház	Hancurka Játszóház
2016	júl.	16.	Fogathajtó verseny	Újfehértói Fedeles Lovarda	Újfehértói Lovasbarátok Egyesülete
2016	júl.		12 órás úszás	Újfehértói H2O Szabadidőközpont	Fehértói Békák Egyesület, Tamás Edit
2016	júl.		Jó a játék a... könyvtári programok szünetidőre	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ - Könyvtár
2016	júl.	18- 22.	Hancurka Vidám Nyári Gyermektábor	Hancurka Játszóház	Hancurka Játszóház
2016	júl.	25- 31.	Vakációs Gyermek- Bibliahét	Újfehértói Református Egyház	Újfehértói Református Egyház
2016	július	30.	Gyalogos zarándoklat Máriapócsra	Római Katolikus Egyház	Római Katolikus Egyház
2016	aug.		DUATLON	Újfehértói H2O Szabadidőközpont	Újfehértói H2O Szabadidő Központ
2016	aug.		Jó a játék a... könyvtári programok szünetidőre	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ - Könyvtár
2016	aug.	8- 12.	Hancurka Vidám Nyári Gyermektábor	Hancurka Játszóház	Hancurka Játszóház
2016	aug.	20.	XIV. Lovastalálkozó	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	aug.	20.	Szent István Napi Sokadalom	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	aug.	30.	Nyárzáró party	Hancurka Játszóház	Hancurka Játszóház
2016	szept.	17.	Őszi ügyeskedő	Hancurka Játszóház	Hancurka Játszóház

2016	szept.	21.	A Magyar Dráma Napja	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Tükörcserepek Színjátszó Egyesület
2016	szept.	22.	Autómentes Nap	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	szept.	30.	Mihály napi vásár	Lengyel Laura Óvoda	Lengyel Laura Óvoda
2016	szept.	30.	Magyar Népmese Napja	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	szept.	sze pt. 29- okt. 9.	Múzeumok őszi hete (szept. 29-okt.9)	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	okt.	1.	Idősek Napja	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	okt.	6.	Aradi Vértanúk napja	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	okt.	7.	Játssz úgy, mint eleink... népi játszótér kicsiknek és nagyoknak	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH)	Újfehértói Körkép Kulturális Egyesület és Bihari Fogatékkal Élők Egyesülete (Kiskereki)
2016	okt.	12- 16.	Őszi könyvtári napok	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	okt.	23.	1956-os forradalom és szabadságharc	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	okt.	24- 28.	Hancurka Vidám Őszi Gyermektábor	Hancurka Játszóház	Hancurka Játszóház és Újfehértói H2o Szabadidőközpont
2016	okt.	27.	Régészeti-helytörténeti kiállítás	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	okt.	29.	Halloween party	Hancurka Játszóház	Hancurka Játszóház
2016	nov.		II. Izsó Mihály KEMPO emlékverseny	Újfehértói H2O Szabadidőközpont	Újfehértói KEMPO Harcművészeti Egyesület
2016	nov.	11.	Márton napi lámpás felvonulás	Aranykapu tagóvoda	Aranykapu tagóvoda

2016	nov.	14.	A magyar nyelv napját ünnepeljük	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	nov.	18.	Ovi Gála	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Újfehértó Óvodásaiért Alapítvány
2016	nov.	21-25.	Téli meseelőadások óvodásoknak	Hancurka Játsszóház	Hancurka Játsszóház
2016	nov.	24.	Adventi kézműves műhely	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH)	Újfehértói Körkép Kulturális Egyesület
2016	nov.	24	Tudás Vándorkupa	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	nov. 28- dec. 2.	nov. 28- dec. 2.	Téli meseelőadások óvodásoknak	Hancurka Játsszóház	Hancurka Játsszóház
2016	nov.	30.	17 óra Télköszöntő Növendékhangverseny	Erkel Ferenc Tagintézmény	Erkel Ferenc Tagintézmény
2016	dec.		VII. Szabolcs TakaréK Kupa	H2O Szabadidőközpont	Újfehértói H2O Szabadidő Központ
2016	dec.		Utánpótlás labdarúgó torna	H2O Szabadidőközpont	Újfehértói H2O Szabadidő Központ
2016	dec.	03.	Mikulás party	Hancurka Játsszóház	Hancurka Játsszóház
2016	dec.	6.	Városi Mikulásnap	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	dec.	6.	Mikulás úszóverseny	H2O Szabadidőközpont	Fehértói Békák Egyesület, Tamás Edit
2016	dec.		Színházi előadás (3 nap)	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	dec.	14.	Karácsonyi hangverseny	Vasvári Pál Tagintézmény	Vasvári Pál tagintézmény
2016	dec.	15. 17: 00	Karácsonyi hangverseny	Görögkatolikus templom	Erkel Ferenc Tagintézmény
2016	dec.	16., 19.	Adventi készülődés	Hancurka Játsszóház	Hancurka Játsszóház
2016	dec.	21.	Karácsonyi "Cipősdoboznyi" ajándék akció	Hancurka Játsszóház	Hancurka Játsszóház, Családsegítő

2016	dec.	23.	Karácsonyi Party	Hancurka Játsszóház	Hancurka Játsszóház
2016	dec.		Múltunk titkai. Jeles személyiségek, helyismereti előadás	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	dec.	31.	Erkel szilveszteri bál	Erkel Ferenc Tagintézmény	Erkel Ferenc tagintézmény

### **21. napirendi pont megtárgyalása**

**21./** Előterjesztés az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás által beszerzett csatornamosó berendezés ÁFA-jának finanszírozásáról szóló megállapodás módosításáról Írásbeli előterjesztés alapján  
(Száma: 3-27/2016.)

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

#### Nagy Sándor

Ezt kiosztással kapták meg képviselő-társaim. Ennek a lényege, hogy egy csatornamosó berendezés ÁFA-ját kellett rendezni a Társulásnak és a Társulásnak nem volt pénze, hogy megelőlegezze, ezért korábban döntött mind a két testület, hogy a beruházás arányában a ráeső rész visszafizetésére december 31-éig kötelezettséget vállalt, viszont az ÁFA még nem érkezett meg. Most voltunk ellenőrzésen, és február hónapra ígérte a NAV, hogy kiutalja ezt az ÁFA összegét, ezért az írásos határozati javaslatban március 31-éig ezt a kezességvállalást meghosszabbítjuk.

A Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést megtárgyalásra és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pontot lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület a 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## **ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

### **KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**21/2016. (I. 29.) számú**

#### **h a t á r o z a t a**

**Az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás által beszerzett csatornamosó berendezés ÁFA-jának finanszírozásáról szóló megállapodás módosításáról**

#### **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás, Újfehértó Város Önkormányzata, Bököny Község Önkormányzata és a NYÍRSÉGVÍZ ZRT. között 2015. október 26.-án kötött megállapodás 2.5. pontjának alábbi módosítását jóváhagyja:

„2.5. A 2.4 pontban foglalt kötelezettség teljesítésének a Társulás Áfa visszaigénylését követően, de legkésőbb 2016. március 31.-ig meg kell történni úgy, hogy ezen MEGÁLLAPODÁS alapján Újfehértó Város Önkormányzata és Bököny Község Önkormányzata a Társulás felé fennálló követelését a NYÍRSÉGVÍZ Zrt-re engedményezi.

2./ felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

## **22. napirendi pont megtárgyalása**

22./ Közérdekű bejelentések, kérdések

Nagy Sándor

Felhívom a figyelmet arra, hogy a választókerületükben legyenek szívesek a segítségünkre lenni abban, hogy a szennyvízberuházás kapcsán megvalósult hálózatokra a rákötések minél hamarabb megtörténjenek. Sajnos a Nyírségvíz előzetes tájékoztatása alapján 2014. decemberében átadott hálózat esetében kb. 20-30 %-os nagyságrendben nem kötöttek rá. Ott bizony nagyon kemény bírságot fog befizetni a lakosság talajterhelési díjként, amitől sajnos eltekinteni sem lehet. Még ebben a témakörben annyit, hogy a most átadott hálózat esetében pedig április 1. az a határidő, ameddig rá kell kötni és nem kell fizetni talajterhelési díjat. Még egyszer, segítséget kérek abban is, hogy a lakhatatlanná vált lakásban lakó családnak, minden képviselő, ki-ki saját környezetében próbálja terjeszteni, hogy próbáljunk meg egy kis segítséget nyújtani nekik, hiszen már látszik, hogy a biztosító rendkívül elhúzza az ügyet. Volt biztosítása a lakásnak, kedden történt a tüzeset, tegnap volt kinn a biztosító és hétfőre, vagy holnapra ígérte a biztosítási szakértőjét, addig egy „gombostűt” nem lehet kihozni a lakásból. Úgyhogy nagy valószínűséggel lehet számolni, hogy ami még esetleg használható lett volna a tűz, illetve a víz után, az most a tegnapi és a mai nyirkos ködös esős idő „befejezi azt, amit be kellett fejezni”.

Van-e valakinek bejelenteni valója?

Szilágyi Péter elhagyta az üléstermet, így a képviselő-testület létszáma 9 főre változott.


Tóth János

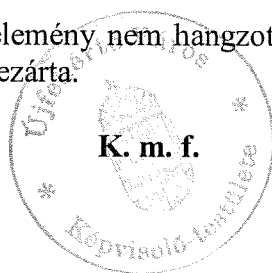
Mind a két gyerek a Vasvári tagintézménybe jár és az iskola is külön szervez nekik gyűjtést.


Nagy Sándor

Akik mennek a bálba, azoknak jó szórakozást kívánok, hiszen ma lesz a Görög Egyház által szervezett bál, és a második alkalom a sportcsarnokban, kíváncsian várom, hogy hogyan van berendezve és milyenek lesznek a hangviszonyok. Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, Nagy Sándor polgármester úr a nyilvános ülést 17 óra 45 perckor bezárta.

  
**Nagy Sándor**  
polgármester



  
**Dr. Szűcs Andrea**  
jegyző





**Száma: 2-7/2016.**

## M E G H Í V Ó

**Újfehértó Város Képviselő-testületét**

**2016. január 29. (péntek) du. 15 órai kezdettel**

*zárt - azt követően - nyilvános ülésre összehívom*

**A testületi ülés helye:** „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2., - (volt kollégiumi épület))

*A testületi ülésre tisztelettel meghívom*

### **Napirendi javaslat**

(zárt ülés)

- 1./ Előterjesztés az Újfehértour Kft. költséghatékony működtetése érdekében benyújtott javaslatokról  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
 Száma: 3-20/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

---

### **Napirendi javaslat**

(nyilvános ülés)

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról  
 Száma: 3-23/2016.  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester, Szücs Lászlóné alpolgármester
- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
 Száma: 3-22/2016.  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
 Száma: 3-14/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

- 2./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-19/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 3./ Tájékoztató a beszedett bevételekről és teljesítésekről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-24/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 4./ Előterjesztés az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-26/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 5./ Előterjesztés az Újfehértó SZOSZOK 2016. évi költségvetésének jóváhagyására  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-10/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 6./ Előterjesztés az uniós tagállamokat érintő kvótarendszerről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-25/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 7./ Előterjesztés a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében foglalkoztatottak többletköltségeinek fedezetéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-3/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 8./ Előterjesztés az Újfehértó Városi Köztemetőben (Újfehértó, Kossuth út 2840. hrsz.) építendő virágüzlethez szükséges földterület földhasználati szerződésére vonatkozó pályázati kiírásról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-13/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 9./ Előterjesztés Újfehértó 065/42, 065/44, 065/37 helyrajzi számú ingatlanokra (zártkertekre) vonatkozó vételi ajánlatokról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-17/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
10. / Előterjesztés Újfehértó, Vasvári Pál utca 51. szám alatti ingatlan megvételre történő felajánlásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-18/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

- 11./ Előterjesztés a Komm Hull Villamosenergia Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaságnak az önkormányzat tulajdonában lévő Újfehértó, külterület 08/34 helyrajzi számú ingatlanra történő fióktelep létrehozása tárgyú kérelméről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-15/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 12./ Előterjesztés a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező házi orvosokkal kötött feladatellátási szerződések módosításáról a házi orvosok rendelési idejének változására tekintettel  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-2/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 13./ Előterjesztés Érpatak Község Önkormányzata Polgármesterének az ügyeleti ellátással kapcsolatban érkezett kérelméről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-8/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 14./ Előterjesztés a 2016/2017. nevelési évben induló óvodai csoportok számának meghatározásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-16/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 15./ Előterjesztés az óvodai beiratkozás idejének meghatározásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-5/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 16./ Előterjesztés önkormányzati intézmények nyitvatartási rendjéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-6/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 17./ Előterjesztés „Újfehértó Város Környezetvédelmi Programjának felülvizsgálatáról”  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-4/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 18./ Előterjesztés az „Újfehértói termék” végjegy alapításának előkészítéséről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-9/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

19./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata és Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról és módosításáról (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-11/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

20./ Előterjesztés az Újfehértó Város 2016. évi esemény-naptáráról (Írásbeli előterjesztés alapján)

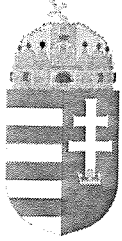
Száma: 3-12/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

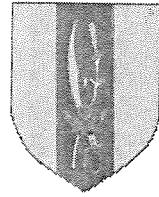
21./ Közérdekű bejelentések, kérdések

**Ú j f e h é r t ó, 2016. január 22.**





ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
 POLGÁRMESTERI HIVATALA  
 4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
 Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
 E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
 Web: www.ujfeherto.hu



**J E L E N L É T I Í V**

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
 2016. január 29-ei nyilvános üléséről

NÉV	ALÁÍRÁS
1. Nagy Sándor	..... <i>Nagy S.</i>
2. Banka Attila	..... <i>BANKA A.</i>
3. Béres Levente	..... <i>Béres L.</i>
4. Molnárné Dudás Tünde	..... <i>Molnárné Dudás T.</i>
5. Molnárné Mészáros Ágnes	..... <i>Molnárné Mészáros Ágnes</i>
6. Puskás László	..... <i>Puskás L.</i>
7. Suhaj István	..... <i>Suhaj I.</i>
8. Szilágyi Péter	..... <i>Szilágyi P.</i>
9. Szűcs Lászlóné	..... <i>Szűcs Lászlóné</i>
10. Tóth János	..... <i>Tóth János</i>
11. Varga Anna	..... <i>Varga Anna</i>
12. Váradiné Istenes Erzsébet	..... <i>Váradiné Istenes Erzsébet</i>

Jelen volt: ..... fő  
 Igazoltan távol: ..... fő  
 Igazolatlanul távol: ..... fő

**Meghívottként jelen volt:**

.....  
*Szűcs László*  
 .....  
 TÓTH BRIGITA  
 .....  
 DR. SZ. MIHÁLY ZOLTÁN  
 .....  
 FÜLÖP DI. RICHARD

.....  
*[Signature]*  
 .....  
*[Signature]*  
 .....  
*[Signature]*

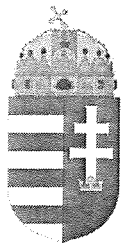


NAGY CSABA  
 Suga Terenc  
 Simeai Zoltan  
 PUHOLA Zoltan  
 PAPPNE SARANY ANTONIA  
 NAGYNE MARYAN ECKA  
 DR. VELLER ZANET  
 PAPPNE BARATH MARIA  
 DR. PATAKI NIKOLETTA  
 DR. FODOR ANZOLUK  
 DR. GALAMBOS ILDIKO

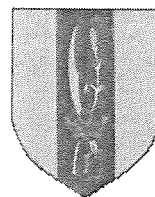
~~CSABA~~  
~~SUGA TERENC~~  
 SUGA TERENC  
 SUGA TERENC  
 PAPPNE SARANY ANTONIA  
 NAGYNE MARYAN ECKA  
 DR. VELLER ZANET  
 PAPPNE BARATH MARIA  
 DR. PATAKI NIKOLETTA  
 DR. FODOR ANZOLUK  
 DR. GALAMBOS ILDIKO







**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERI HIVATALA**  
 4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
 Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
 E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
 Web: www.ujfeherto.hu



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLET**  
**ÜGYRENDI BIZOTTSÁGÁNAK**  
**E L N Ő K E**  
 Száma: 2-4/2016.

### MEGHÍVÓ

**Újfehértó Város Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottságát**

**2016. január 27-én (szerda) du. 13 órai kezdettel tartandó**

***nyilvános ülésre összehívom***

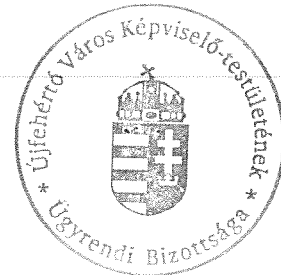
**A bizottsági ülés helye:** Újfehértói Polgármesteri Hivatal – Tárgyaló helyiség (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz.; fsz.: 8. sz.)

***A bizottsági ülésre tisztelettel meghívom***

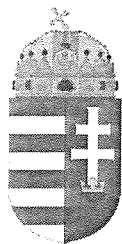
#### **Napirendi javaslat**

- 1./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
 Száma: 3-19/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 2./ Tájékoztató a beszedett bevételekről és teljesítésekről  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
 Száma: 3-24/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 3./ Előterjesztés az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
 Száma: 3-26/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 4./ Előterjesztés az uniós tagállamokat érintő kvótarendszerről  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)  
 Száma: 3-25/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

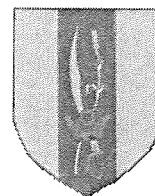
- 5./ Előterjesztés az Újfehértó Városi Köztemetőben (Újfehértó, Kossuth út 2840. hrsz.) építendő virágüzlethez szükséges földterület földhasználati szerződésére vonatkozó pályázati kiírásról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-13/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 6./ Előterjesztés a Komm Hull Villamosenergia Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaságnak az önkormányzat tulajdonában lévő Újfehértó, külterület 08/34 helyrajzi számú ingatlanra történő fióktelep létrehozása tárgyú kérelméről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-15/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 7./ Előterjesztés a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező házi orvosokkal kötött feladatellátási szerződések módosításáról a házi orvosok rendelési idejének változására tekintettel  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-2/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 8./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata és Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról és módosításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-11/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 9./ Előterjesztés az Újfehértó Város 2016. évi esemény-naptáráról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-12/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 10./ Egyebek
- Ú j f e h é r t ó, 2016. január 22.**



**Váradiné Istenes Erzsébet s.k.**  
**ÜB elnöke**



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERI HIVATALA**  
 4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
 Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
 E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
 Web: www.ujfeherto.hu



**KÉPVISELŐ-TESTÜLET**  
**TÁRSADALMI KAPCSOLATOK**  
**BIZOTTSÁGÁNAK**  
**E L N Ő K E**  
 Száma: 2-5/2016.

### MEGHÍVÓ

Újfehértó Város Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottságát

**2016. január 27-én (szerda) du. 15,30 órai kezdettel**

*nyilvános ülésre összehívom*

**A bizottsági ülés helye:** Az Újfehértói Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz.; fsz.: 8.)

*A bizottsági ülésre tisztelettel meghívom*

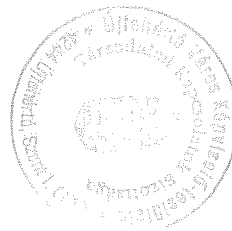
#### Napirendi javaslat

- 1./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-19/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 2./ Tájékoztató a beszedett bevételekről és teljesítésekről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-24/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 3./ Előterjesztés az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-26/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 4./ Előterjesztés az uniós tagállamokat érintő kvótarendszerről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-25/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

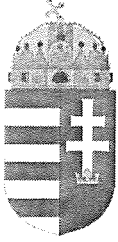
- 5./ Előterjesztés a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező házi orvosokkal kötött feladatellátási szerződések módosításáról a házi orvosok rendelési idejének változására tekintettel  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-2/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 6./ Előterjesztés Érpatak Község Önkormányzata Polgármesterének az ügyeleti ellátással kapcsolatban érkezett kérelméről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-8/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 7./ Előterjesztés a 2016/2017. nevelési évben induló óvodai csoportok számának meghatározásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-16/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 8./ Előterjesztés az óvodai beiratkozás idejének meghatározásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-5/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 9./ Előterjesztés önkormányzati intézmények nyitvatartási rendjéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-6/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 10./ Előterjesztés az Újfehértó Város 2016. évi esemény-naptáráról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-12/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

11./ Egyebek

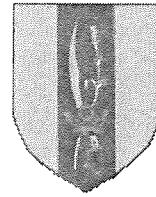
Ú j f e h é r t ó, 2016. január 22.



**Banka Attila s.k.**  
**TKB elnöke**



**ÚJFEHÉRTÓI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET  
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK  
E L N Ö K E**  
Száma 2-6/2016.

### M E G H Í V Ó

**Újfehértó Város Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottságát**

**2016. január 27-én (szerda) du. 16,30 óra kezdettel megtartott**

***zárt - azt követően - nyilvános ü l é s r e ö s s z e h í v o m***

**A bizottsági ülés helye:** Újfehértói Polgármesteri Hivatal – Tárgyaló helyiség (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. fsz.: 8. sz.)

***A bizottsági ülésre tisztelettel meghívom***

#### **Napirendi javaslat**

(zárt ülés)

- 1./ Előterjesztés az Újfehértó Kft. költséghatékony működtetése érdekében benyújtott javaslatokról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-20/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

#### **Napirendi javaslat**

(nyilvános)

- 1./ Előterjesztés Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-19/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 2./ Tájékoztató a beszedett bevételekről és teljesítésekről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-24/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

- 3./ Előterjesztés az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-26/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 4./ Előterjesztés az Újfehértó SZOSZOK 2016. évi költségvetésének jóváhagyására  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-10/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 5./ Előterjesztés az uniós tagállamokat érintő kvótarendszerről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-25/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 6./ Előterjesztés a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében foglalkoztatottak többletköltségének fedezetéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-3/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 7./ Előterjesztés az Újfehértó Városi Köztemetőben (Újfehértó, Kossuth út 2840. hrsz.)  
építendő virágüzlethez szükséges földterület földhasználati szerződésére vonatkozó  
pályázati kiírásról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-13/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 8./ Előterjesztés Újfehértó 065/42, 065/44, 065/37 helyrajzi számú ingatlanokra (zártkertekre)  
vonatkozó vételi ajánlatokról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-17/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
9. / Előterjesztés Újfehértó, Vasvári Pál utca 51. szám alatti ingatlan megvételre történő  
felajánlásáról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-18/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 10./ Előterjesztés a Komm Hull Villamosenergia Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaságnak  
az önkormányzat tulajdonában lévő Újfehértó, külterület 08/34 helyrajzi számú ingatlanra  
történő fióktelep létrehozása tárgyú kérelméről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-15/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

- 11./ Előterjesztés „Újfehértó Város Környezetvédelmi Programjának felülvizsgálatáról”  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-4/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 12./ Előterjesztés az „Újfehértói termék” végjegy alapításának előkészítéséről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-9/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 13./ Előterjesztés az Újfehértó Város 2016. évi esemény-naptáráról  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Száma: 3-12/2016.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
- 14./ Egyebek

**Mint Számvizsgáló Bizottság**

1. / Előterjesztés az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti Társasház 2015. évi pénzügyi beszámolójának és a 2016. évi költségvetésének véleményezéséről  
Száma: 3-21/2016.  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester
2. / Előterjesztés az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti Társasház 2015. december havi pénzügyi egyenlegének véleményezéséről  
Száma: 3-7/2016.  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Ú j f e h é r t ó, 2016. január 22.



**Molnárné Mészáros Ágnes s.k.**  
**PB Elnök**



**Száma: 3-23/2016.**

## **ELŐTERJESZTÉS**

**- a képviselő testülethez –**

a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2014. (X. 31.) önkormányzati rendelet 8. §. (5) bekezdés d), valamint a 10. §. (5) bekezdés b) pontjai alapján a polgármester tájékoztatást ad az előző testületi ülés óta tett fontosabb polgármesteri és alpolgármesteri intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről.

Ennek alapján az alábbi eseményekről, tárgyalásokról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet:

2015. december 17-én a Nyírségvíz Zrt. vezérigazgató helyettesével és munkatársaival, valamint munkatársaimmal közösen folytattunk megbeszélést a 2015. évi pénzügyi elszámolásainkkal kapcsolatban.

Szintén ezen a napon alpolgármester asszonnyal közösen vettünk részt a hagyományos Karácsonyi Hangversenyen.

2015. december 18-án Nagykállóban a Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Tanácsülésén vettem részt, ahol döntöttünk a Társulás 2016. évi belső-ellenőrzési munkatervéről, a 2016. évi munkaterv elfogadásáról, valamint döntés született a Társulás fenntartásában működő intézmények alapidokumentumainak módosításáról, valamint ezen intézmények 2016. évi engedélyezett létszámairól.

Szintén ezen a napon hivatalomban folytattam tárgyalást kollégáimmal a „Közvilágítási, valamint tér - és díszvilágítási berendezések üzemeltetése, karbantartása Újfehértó város Közigazgatási területén” tárgyában megindított beszerzési eljárásról, az E.on Tiszántúli Áramhálózati Zrt. – mint ajánlattevő - képviselőjével.

2015. december 21-én rendkívüli képviselő-testületi ülésen vettem részt, ahol zárt ülés keretében az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. részére pótbefizetés teljesítéséről, nyilvános ülés keretében az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 7/2015. (III. 06.) önkormányzati rendelet módosításáról, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló 21/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról, a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói



Szociális Szolgáltató Központ módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító iratáról, illetve az Újfehértói H2O Szabadidő Központ 2015. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóról döntött a képviselő-testület.

Szintén ezen a napon alpolgármester asszony részt vett az ÉFOÉSZ Karácsonyi ünnepségén, ahol az önkormányzat nevében vásárlási utalványt adott át karácsonyi ajándékok, játékok vásárlására.

Ugyanezen a napon került felszerelésre a Városi Sportcsarnokban a támogatásból megvalósuló eredményjelző berendezés, melynek kipróbálásán vettem részt jegyző nővel közösen.

2015. december 22-én Veress Ferencnének köszöntöttük az anyakönyvvezető kolléganővel közösen 90. születésnapja alkalmából és adtam át számára Orbán Viktor Miniszterelnök Úr által aláírt emléklakettet.

2015. december 23-tól 2016. január 4-éig közigazgatási szünet volt az Újfehértói Polgármesteri Hivatalban.

2015. december 29-én a Zajti Ferenc Művelődési Központ szerezésében nagyszerű évzáró színházelőadásra került sor helyi fiatalok, illetve vendégművészek részvételével.

2016. január 5-én az AQUA-K ügyvezetőjével folytattam megbeszélést a Deák Ferenc, illetve Tokaji út kritikus pontjainak csapadékvíz-elvezetés megoldásának lehetőségeiről.

Ugyanezen a napon délután jegyző nővel közösen a Városi Szabadidőközpont évnyitásával kapcsolatos egyeztetést tartottunk.

2016. január 6-án megbeszélést folytattam a megjelent TOP-os pályázatok előkészítéséről.

2016. január 7-én Nyíregyházán Marosán Andrea főépítész asszonnyal megbeszélést folytattunk Nyíregyháza Város Építésügyi Osztályának vezetőjével aktuális építésügyi – a város lakosságát jelentősen érintő kérdésekben.

Ugyanezen a napon délután megbeszélést folytattam Barotha György tervező úrral a megjelent "Fenntartható települési közlekedésfejlesztés" című TOP-3.1.1-15 kódszámú felhívással kapcsolatban a kerékpárút városközponton áthaladó szakaszának terepészeti előkészületeiről.

2016. január 08-án rendkívüli képviselő-testületi ülésen vettem részt, ahol a testület az Újfehértó Város helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló 11/2010. (VII. 15.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyásáról döntött.

Ugyanezen a napon a Megyeházán Seszták Oszkár - a Megyei Közgyűlés elnöke által szervezett TOP-os pályázatokról tartott tájékoztatót vettem részt munkatársaimmal közösen. Sajnálattal kellett megállapítanom, hogy a kiírásra került, különböző kódszámú pályázatok első körös felhasználási forrásainak 70-80 %-át a 12 járási székhely számára elkülönítették. Így a megmaradó forrásokból a megye, nem járásszékhely települései pályázati célonként, megyei szinten 1-6 eredményes pályázattal számolhatnak.

2016. január 11-én munkatársaimmal közösen a meglévő kerékpárútjaink összekötési lehetőségeit vizsgáltuk meg tervező bevonásával, helyszíni bejárás keretében.

2016. január 12-13-án az Önkormányzat, valamint intézményei vezetőivel folytattunk jegyző nővel közösen megbeszélést a 2016. évi költségvetés főbb számairól.

2016. január 14-én jegyző nővel közösen tekintettük át az önkormányzat peres ügyeinek állását Dr. Imre György ügyvéd úr közreműködésével.

Ugyanezen a napon Budapesten folytattam megbeszélést az érintettekkel a városunkba tervezett hulladék-feldolgozó üzem építési előkészületeinek munkálatairól.

2016. január 15-én mutattam be a Városi Szabadidőközpont dolgozóinak az új létesítményvezetőt, Kranyik István urat, ahol közösen ismertettük a dolgozókkal az intézmény működtetése során felmerülő legfontosabb elvárásainkat.

2016. január 16-án a pénzügyi osztályvezetővel, illetve jegyző nővel közösen költségvetési egyeztető megbeszélést tartottunk.

2016. január 18-án reggel hivatali helyiségemben fogadtam a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Nyíregyházi Tagintézmény vezetőjét, illetve munkatársát, ahol az óvodavezető, valamint jegyző nő társaságában tekintettük át a szakszolgálat működtetésével kapcsolatos felmerült problémákat.

Ezt követően alpolgármester asszony, jegyző nővel, illetve Hegyi Henrik úrral, valamint Kranyik István létesítményvezető úrral, megbeszélést folytatott a gyógyúszás kiterjesztésének lehetőségeiről városon belül, illetve városon kívül.

2016. január 19-én délelőtt hivatalomban Újfehértó Város Önkormányzata fenntartásában és működtetésében lévő intézmények vezetőivel, Újfehértó Város Önkormányzata helyi reprezentatív szakszervezet tisztségviselőivel, illetve jegyző nővel közösen egyeztető megbeszélést folytattam az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló rendelet tervezetről. Az egyeztetésről jegyzőkönyv készült, melyet a 2016. évi költségvetés, valamint a költségvetés vitelének szabályairól szóló rendelet megalkotásáról szóló előterjesztéshez csatoltunk.

Szintén ezen a napon délután jegyző nővel, valamint a pénzügyi osztály vezetőjével közösen megbeszélést folytattunk Nagy Csaba könyvvizsgáló úrral a 2015. évi zárás feladatairól, valamint áttekintettük a tervezett 2016. évi költségvetés neuralgikus, valamint kockázatot jelentő pontjait.

2016. január 20-án az alpolgármester asszony a Helyi Esélyegyenlőségi Fórum tagjaival egyeztetett Újfehértó Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjával kapcsolatban.

2016. január 21-én Budapesten a Földművelésügyi Minisztériumban találkoztam Dr. Nagy István Parlamenti Államtitkár Úrral, ahol személyesen meghívtam a 2016. április 28-ai Városnapra ünnepségünkre, figyelemmel arra, hogy 180 éve kapott mezővárosi rangot településünk. Ezen túlmenően megköszöntem Államtitkár Úrnak az elmúlt időszakban nyújtott hathatós segítségét városunk számára, valamint a várost érintő aktuális kérdésekről tárgyaltunk.

2016. január 22-én hivatali helyiségemben fogadtam a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat vezetőjét, illetve főmérnökét, akikkel áttekintettük a Társulat, valamint az önkormányzat 2016. évi lehetőségét.

Ugyanezen a napon délelőtt munkatársammal közösen köszöntöttük 90. születésnapja alkalmából Szilágyi Györgynét és átadtam részére Orbán Viktor Miniszterelnök Úr által aláírt emléklakettet.

Tájékoztatom továbbá a képviselő-testületet, hogy a 31/2014. (III. 05.) számú határozatával döntött a képviselő-testület az Állami Számvevőszék által végzett, az Önkormányzat pénzügyi gazdálkodási helyzete értékelése és a szabályosságának ellenőrzése tárgyában kiadott jelentésről, valamint önkormányzati intézkedési terv elfogadásáról.

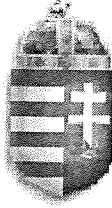
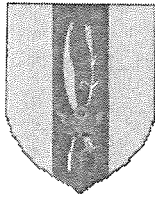
A határozat mellékletét képezi az Állami Számvevőszék polgármester részére tett, intézkedést igénylő megállapításai és javaslatai, melynek 1. pontja az alábbiak szerint rendelkezik: „..., a szállítói kitettség és az Adósságrendezési tv. 4. § (2) bekezdés a)-b) pontjaiban megjelölt helyzet kialakulásának elkerülése érdekében, meghatározott gyakorisággal számoljon be a Képviselő-testületnek az Önkormányzat lejárt szállítói állománya alakulásáról. Intézkedjen a szállítói számlák esedékesség szerinti kiegyenlítéséről vagy a lejárt tartozások átütemezéséről.”

Ennek alapján tájékoztatom Önöket, hogy 2016. január 22-ei állapot szerint Újfehértó Város Önkormányzatának lejárt, 30 napon túli szállítói állománya nincs.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

**Ú j f e h é r t ó, 2016. január 22.**



	<p><b>ÚJFEHÉRTÓ VÁROS</b>  <b>POLGÁRMESTERE</b>          4244 Újfehértó, Szent István út 10.          Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003          E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu          Web: www.ujfeherto.hu</p>	
---	---	---

**Száma: 3-22/2016.**

## E L Ő T E R J E S Z T É S

- a képviselő-testülethez –

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló módosított 13/2014. (X. 31.) önkormányzati rendelet 8. §. (5) bekezdés d), illetve 10. §. (5) bekezdés a) pontjai alapján a polgármester beszámol a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Ennek alapján az alábbi lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet:

A 218/2015. (XII. 16.) számú határozattal az Újfehértó, külterület 08/34 hrsz-ú ingatlan földhasználati szerződésének módosításáról döntött a képviselő-testület. A határozat az Újfehértó és Térsége Komplex Hulladékhasznosító Zrt. részére megküldtük, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt földhasználati szerződés aláírása, a kapcsolódó intézkedések megtétele és dokumentumok aláírása megtörtént.

A 219/2015. (XII. 16.) számú határozattal a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítására vonatkozó környezeti vizsgálat szükségességéről döntött a képviselő-testület. A határozatot a Tervező, illetve az Önkormányzati főépítész részére megküldtük.

A 220/2015. (XII. 16.) számú határozattal a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról döntött a testület. A határozatot a Tervező, illetve az Önkormányzati főépítész részére megküldtük.

A 222/2015. (XII. 16.) számú határozattal a testület döntött a Nyírség Turizmusáért Egyesülethez való csatlakozásról. A határozatot a Nyírség Turizmusáért Egyesület részére megküldtük.

A 223/2015. (XII. 16.) számú határozattal a Keleti Gyepű Íjászainak Szövetsége kérelméről döntött a képviselő-testület. A székhely használatához a hozzájáruló nyilatkozat aláírásra került, a székhely használatáról szóló megállapodás aláírása folyamatban van.

A 224/2015. (XII. 16.) számú határozattal a kegyeleti közszolgáltatási szerződés végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról döntött a testület. A határozatot a Részvét Plusz

Kegyelet Kft. részére megküldtük.

A 225/2015. (XII. 16.) számú határozattal az Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó 2015. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról döntött a testület. A határozatot az Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó részére megküldtük.

A 226/2015. (XII. 16.) számú határozattal az önkormányzat 2015. évi közművelődési tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról döntött a testület. A határozatot az intézményvezető részére megküldtük.

A 227/2015. (XII. 16.) számú határozattal az Újfehértó Város verseny- és tömegsportjának helyzetéről szóló beszámoló elfogadásáról döntött a testület. A határozatot a beszámoló szervezetek, intézmények részére megküldtük.

A 228/2015. (XII. 16.) számú határozattal a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2015. évi ellátásáról szóló beszámoló elfogadásáról döntött a testület. A határozatot az Újfehértó SZOSZOK részére megküldtük.

A 229/2015. (XII. 16.) számú határozattal az Újfehértói Polgármesteri Hivatal 2015. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról döntött a képviselő-testület.

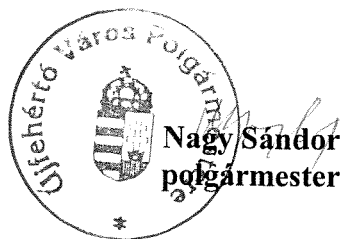
A 230/2015. (XII. 21.) számú határozatával – zárt ülés keretében - a képviselő-testület az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. részére pótbefizetés teljesítéséről döntött. A határozatot az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője részére is megküldtük.

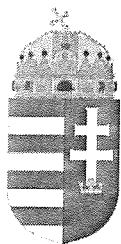
A 231/2015. (XII. 21.) számú határozatával az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. korábbi ügyvezetője által 2010-2011. években teljesített kiadások megtérítése érdekében szükséges pótbefizetés teljesítéséről döntött a képviselő-testület. A határozatot az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője részére is megküldtük.

A 232/2015. (XII. 21.) számú határozatával a képviselő-testület a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratáról döntött. A határozatot a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ, illetve a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás részére megküldtük.

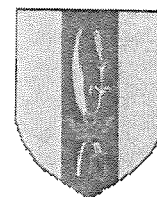
Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

**Ú j f e h é r t ó, 2016. január 22.**





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: ...../2016.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**- a Képviselő-testülethez -**

**Átruházott hatáskörben hozott döntésekről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Tájékoztatom Önöket, hogy a 2015. 12.10. – 2016. 01. 21. közötti időszakban átruházott hatáskörben az alábbi döntések születtek.

**POLGÁRMESTERRE ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖR**

**Rendszeres települési támogatás**

megállapító: **10** db  
döntés módosító:- db  
elutasító: - db  
eljárás megszüntető: - db  
érdemi vizsgálat nélküli elutasító: - db

**Rendkívüli települési támogatás**

megállapító: **12** db  
döntés módosító:-db  
elutasító:-db  
eljárás megszüntető:-db  
érdemi vizsgálat nélküli elutasítás:-db

**Köztemetés**

**1-.db**

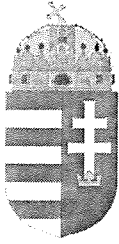
**Helyi közlekedési támogatás:**

megállapító határozat:777 - db  
elutasító: -- db

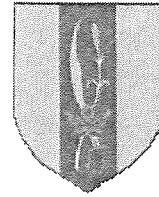
Újfehértó, 2016. január 22.



Nagy Sándor  
polgármester



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma:.....*B-25*...../ 2016.

## **E L Ő T E R E J E S Z T É S**

**-a Képviselő-testülethez-**

### **Az uniós tagállamokat érintő kvótarendszerről**

Az elmúlt időszak politikai közéletének egyik legfontosabb, és az embereket leginkább megosztó témájává a menekültek ügyének rendezése vált, hiszen a korábbiakhoz képest jelentősen megnőtt az Európába különböző okokból legálisan vagy illegálisan érkezők száma. A bevándorlással, migrációs helyzettel kapcsolatos problémák kezelésének fontossága vitathatatlan, az európai lakosság is folyamatosan érdeklődik, tájékozódik a témával kapcsolatban. A migrációs kérdés kezelésére született megoldási javaslatok globális szinten megosztják a politikusokat, a menekültügyi szakértőket, és a társadalmat egyaránt.

Az Európai Unió beszámolt arról, hogy az Európai Bizottság 2015. május 13-án közzétette az európai migrációs stratégiát, ami azt a „deklarált szándékot tükrözi, hogy a bevándorlás kérdését prioritásai középpontjává tegye.”

A menekültügyel, bevándorlással kapcsolatban az uniós tagállamokra vonatkozó előírásokat az Európai Unió működéséről szóló szerződés is rögzíti. A menekültkérdés maradéktalan megoldásához az uniós tagállamok közötti együttműködést mindenképpen erősíteni kell, melynek kapcsán nem lehet figyelmen kívül hagyni a lakosság véleményét sem.

Az egyik megoldási javaslat az Európai Bizottság azon elképzelése, miszerint kvótarendszert vezetnének be a menekültek és menedékkérők elosztására az uniós tagállamok között. Az elképzelés nagy politikai és társadalmi visszhangot váltott ki az európai politikai életben, így Magyarországon is.

A menekültkérdés a magyar társadalmat is közvetlenül érinti, ennek jelentőségére tekintettel javaslom a mellékelt határozati javaslat elfogadását!

**Újfehértó, 2016. január 22.**



*Nagy Sándor*  
**Nagy Sándor**  
polgármester

Melléklet a 5-25/2016. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....) számú

**H a t á r o z a t a**

**Az uniós tagállamokat érintő kvótarendszerről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ elutasítja az Európai Bizottság által a menekültkérdés rendezésére kezdeményezett, a menekültek áthelyezéséről szóló kvótarendszer bevezetését.

2./ felkéri Magyarország Kormányát, hogy minden lehetséges és jogszerű intézkedést tegyen meg a betelepítési kvótarendszer bevezetésének megakadályozására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

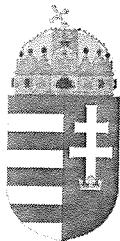
**Nagy Sándor**  
polgármester

**dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

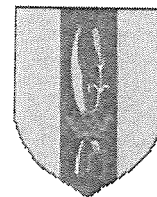
**A határozatról értesül:**

- 1./ Dr. Simon Miklós Országgyűlési Képviselő Úr
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)
- 3./ Irattár





ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



### Névszerinti szavazás

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. január 29-ei nyilvános ülésén

a(z) 3-..../2016. sz. Előterjesztéshez kapcsolódó melléklet szerinti határozati javaslatról

	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>	<i>Tartózkodás</i>
1. Banka Attila	.....X.....	.....	.....
2. Béres Levente	.....X.....	.....	.....
3. Molnárné Dudás Tünde	.....	.....	.....
4. Molnárné Mászáros Ágnes	.....X.....	.....	.....
5. Puskás László	.....X.....	.....	.....
6. Nagy Sándor	.....X.....	.....	.....
7. Suhaj István	.....X.....	.....	.....
8. Szilágyi Péter	.....X.....	.....	.....
9. Szűcs Lászlóné	.....X.....	.....	.....
10. Tóth János	.....X.....	.....	.....
11. Varga Anna	.....X.....	.....	.....
12. Váradiné Istenes Erzsébet	.....X.....	.....	.....

Jelen volt: .....11..... fő  
Igazoltan távol: .....1..... fő  
Igazolatlanul távol: .....0..... fő

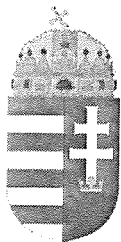
A névszerinti szavazás eredménye: .....11..... igen, .....0..... ellen, .....0.....tartózkodás

Elfogadta

Nem fogadta el

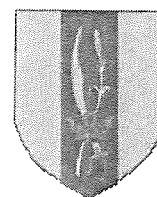


11.01.16



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma:.....3-8...../2016.

**ELŐTERJESZTÉS  
- a Képviselő- Testülethez -**

**Érpaták Község Önkormányzata Polgármesterének az ügyeleti ellátással kapcsolatban  
érkezett kérelméről**

**Tisztelt Képviselő- testület!**

Érpaták Község Önkormányzatának Polgármestere ismételt megkereste Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő- Testületét és kéri, hogy tájékoztassuk, milyen feltételekkel tudnánk az ügyeleti ellátást Érpaták Község Önkormányzatával közösen megoldani Újfehértó és Érpaták településeken. A kérelemben Polgármester Úr előadta, hogy Érpaták Község Önkormányzata saját maga nem tudja biztosítani az ügyeleti ellátást Érpaták község területén, csak valamelyik önkormányzattal vagy önkormányzathoz tartozó ellátási társuláshoz való csatlakozás útján.

Az egészségügyi alapellátási kötelezettség a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 13. § (1) bekezdés 4. pontjában törvényi szinten van rögzítve és minden települési önkormányzatot egyaránt érint.

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény határozza meg a helyi önkormányzatok egészségügyi alapellátással kapcsolatos feladatait. A Törvény 5. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik:

- a) a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról,
- b) a fogorvosi alapellátásról,
- c) az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról,
- d) a védőnői ellátásról, és
- e) az iskola-egészségügyi ellátásról.

Az ügyeleti ellátás biztosítása minden önkormányzat törvény által megállapított kötelezettsége, melynek eleget kell tennie. Minden települési önkormányzatnak egyaránt magának kell a feltételeket biztosítani, ha adottságaiból fakadóan saját maga ezt biztosítani nem tudja, más településekkel együttműködve.

Újfehértó Város Önkormányzata és Érpaták Község Önkormányzata korábban MIKRO-KÖRZETI MEGÁLLAPODÁS keretében egészségügyi alapellátáshoz csatlakozó háziorvosi Központi Ügyelet működtetésében állapodtak meg. A megállapodás 2011. december 31. napjáig terjedő időtartamra jött létre, amit a felek kölcsönös megállapodásuk alapján 2013.

december 31. napjáig terjedő időtartamra hosszabbították meg. Területi ellátási kötelezettség hiányában, illetve Érpatak község Önkormányzata szerződésszegő magatartására tekintettel Újfehértó Város Önkormányzata 2013. december 31. napját megelőzően jelezte, hogy ezen szerződéses jogviszony időtartamának lejártával a jövőben nem gondoskodik ügyeleti feladatok ellátásáról Érpatak Község területén. Ezt követően Érpatak Község Polgármestere több fórumon is bírálta Önkormányzatunkat, amely több alkalommal személyeskedésbe fordult át, továbbá önkormányzatunkkal szemben peres eljárások megindítására került sor.

A Képviselő- testület Érpatak Község Önkormányzatának korábbi megkeresésére reagálva az 52/2015. (III.25.) számú határozatában rögzítette, hogy mely feltételekkel vállalná ismételten Érpatak Község Önkormányzatával közösen az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás biztosítását. A határozatot megküldtük Érpatak Község Önkormányzata részére, azonban a határozatban foglalt feltételekre mindezidáig érdemi visszajelzés nem érkezett. 2015. december hónapban ismételten megkeresték az Önkormányzatot az ügyeleti feladatok ellátásával kapcsolatban. Érpatak község lakói és Újfehértó Város Önkormányzata érdekeit is szem előtt tartva a Képviselő- testület 52/2015. (III.25.) számú határozatában rögzítetteket továbbra is fenntartom. Azt, hogy a háziorvosi ügyeleti ellátást Újfehértó Város Önkormányzata ismételten Érpatak Község Önkormányzatával közösen folytassa a jövőben abban az esetben javaslom támogatni, amennyiben Érpatak Község Önkormányzata:

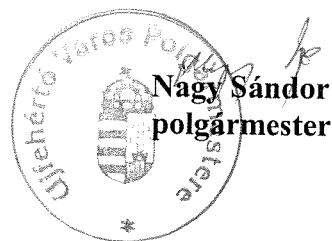
- az Újfehértó Város és Érpatak Község Önkormányzata között 2015. előtt létrejött mikrokörzeti megállapodásból eredő még meg nem fizetett tartozását, illetve a kijelölés alapján Érpatak területén ellátott ügyeleti szolgálat költségét 2016. február 15. napjáig megfizeti Újfehértó Város Önkormányzata részére,
- az ügyeleti feladatok ellátásához kapcsolódó költségek viselését lakosságszám arányosan vállalja,
- pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetére a pénzforgalmi szolgáltatónak beszédési megbízás teljesítésére vonatkozó hozzájárulást, felhatalmazó nyilatkozatot ad, amely alapján beszédési megbízás nyújtható be a pénzforgalmi szolgáltatóhoz,
- az Újfehértó Város Önkormányzatával szemben (közérdekű adat kiadása iránti és az ügyeleti alapellátási kötelezettséggel kapcsolatos Érpatak Község Önkormányzata által) benyújtott valamennyi keresetet visszavonja,
- a jóhiszeműség, a kölcsönös tisztelet és tisztesség követelményeinek megfelelően együttműködik Újfehértó Város Önkormányzatával.

Érpatak Község Polgármesterének megkeresése az előterjesztés mellékletét képezi.

Tájékoztatásul közlöm a Tisztelt Képviselő- testülettel, hogy az orvosi ügyeleti feladatok ellátásával kapcsolatban még mindig nem született jogerős döntés, a Járási Népegészségügyi Intézet ugyanis az eljárását az Országos Tisztifőorvosi Hivatal másodfokú döntésének meghozataláig felfüggesztette. A felfüggesztésről szóló végzés 2014. szeptember 18. napján érkezett az Újfehértói Polgármesteri Hivatalhoz. A jogerős döntés meghozataláig kötelezték az Önkormányzatot arra, hogy Érpatak területén továbbra is lássa el az ügyeleti szolgálatot.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet az előterjesztés megvitatására, és a mellékelt határozat-tervezet elfogadására!

Újfehértó, 2016. január 07.





# Érpatak Község Önkormányzata

4245 Érpatak, Béke u. 28.

Tel./Fax: 06 42 268 804, 06 42 568 019 Mobil: 06 30 3 355 715

2015 DEC 10.

14707



1219

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE ÉS POLGÁRMESTERE RÉSZÉRE  
4244 Újfehértó, Szent I. út 10.

Ügyiratszám: 1400-12/2015.Ált.

Tárgy: Ügyeleti ellátás

TISZTELT CÍM!

Érpatak Község Önkormányzata a csatolt és számunkra egyedül **végrehajthatatlan most már jogerős ítélet** szerint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. §. (1) bek. 4. pontjában előírtak – „A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: ... 4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások” – szerint kívánja ellátni az ügyeleti ellátást Érpatak Község lakói tekintetében.

Mindent megteszünk, azért, hogy az éjszakai központi ügyeleti ellátás megoldott legyen, de sajnos ezen ellátást önerőből, egyedül nem tudjuk biztosítani a település lakói számára csak valamelyik önkormányzattal vagy valamelyik önkormányzathoz tartozó ellátási társuláshoz való csatlakozás révén.

<sup>ügyeleti ellátás</sup>  
**Balkány** város rendelkezik központi ügyeleti ellátás szolgáltatására alkalmas személyi és tárgyi feltételekkel, erre alkalmas megfelelő lehetőségekkel, adottságokkal. Ahhoz, hogy Érpatak Község is tudja a lakosok számára biztosítani a törvényben megállapított kötelező feladatellátást, ezért újabb kísérletet teszünk arra, hogy az ellátáshoz szükséges feltétellel rendelkezők irányába együttműködési szándékunkkal fordulunk a szolgáltatás biztosítása céljából.

Addig, amíg az érvényben lévő rossz és alkotmányellenes törvényi szabályozás a feladatellátásra nem képes önkormányzatokra hárítja az ügyeleti ellátás megoldását kérem, hogy tájékoztassanak arra vonatkozóan, hogy milyen feltételekkel tudják az ügyeleti ellátást velünk közösen megoldani, a közös ellátás feltételeinek megjelölésével.

Kérem, hogy döntésük során vegyék figyelembe, hogy 1700 lakó egészségügyi ellátásáról kell közös döntést hozniuk.

Vegyék figyelembe, hogy az általunk a szolgáltatásért fizetendő díj összege csökkenti a fajlagos költségeiket, 43/1999.(III.3.) Korm. rendelet 19. §-ban foglaltak alapján az OEP az ügyeleti ellátás díjazása vonatkozásában **többször-finanszírozásra is jogosulttá válnak.**

Érpatak, 2015. december 08.

Tisztelettel:

Orosz Mihály Zoltán  
polgármester



melléklet: 1 oldal

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**...../..... (.....) számú  
határozata**

**Érpatak Község Önkormányzata Polgármesterének az ügyeleti ellátással kapcsolatban  
érkezett kérelméről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ Érpatak Község Önkormányzatának Polgármestere 2015. december 10. napján érkezett kérelemét, - amelyben azzal fordult Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő- Testületéhez, hogy az ügyeleti ellátást Érpatak Község Önkormányzata és Újfehértó Város Önkormányzata közösen biztosítsa a két településen - megtárgyalta és az alábbi feltételek teljesülése esetén támogatja az ügyeleti feladat megállapodás útján történő ellátását:

**Érpatak Község Önkormányzata**

- az Újfehértó Város és Érpatak Község Önkormányzata között 2015. előtt létrejött mikrokörzeti megállapodásokból eredő még meg nem fizetett tartozását, illetve a kijelölés alapján Érpatak területén ellátott ügyeleti szolgálat költségét 2016. február 15. napjáig megfizeti Újfehértó Város Önkormányzata részére,
- az ügyeleti feladatok ellátásához kapcsolódó költségek viselését lakosságszám arányosan vállalja,
- pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetére a pénzforgalmi szolgáltatónak beszedési megbízás teljesítésére vonatkozó hozzájárulást, felhatalmazó nyilatkozatot ad, amely alapján beszedési megbízás nyújtható be a pénzforgalmi szolgáltatóhoz,
- az Újfehértó Város Önkormányzatával szemben (közérdekű adat kiadása iránti és az ügyeleti alapellátási kötelezettséggel kapcsolatos Érpatak Község Önkormányzata által) benyújtott valamennyi keresetet visszavonja,
- a jóhiszeműség, a kölcsönös tisztelet és tisztesség követelményeinek megfelelően együttműködik Újfehértó Város Önkormányzatával.

2./ az 1./ pontban foglalt feltételek teljesülésének igazolása esetén, felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodás előkészítéséhez szükséges tárgyalásokat folytassa le, ezt követően az előterjesztést készítse elő és terjessze a Képviselő-testület elé.

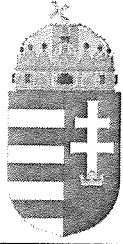
Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Nagy Sándor**  
polgármester

**Dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

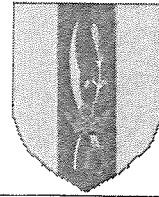
A határozatról értesül:

1. Érpatak Község Polgármestere (4245 Érpatak, Béke u. 28.)
2. Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály)
3. Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 37.19.../2016.

**ELŐTERJESZTÉS  
- a Képviselő-testülethez -**

**Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról**

**Tisztelt Képviselő-Testület!**

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29. /A §-a az alábbiakról rendelkezik: „A helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat és a társulás évente, legkésőbb a költségvetési rendelet, határozat elfogadásáig határozatban állapítja meg a) a Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek és b) a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét”

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Stabilitási törvény) 3. § (1) bekezdése az alábbiakat tartalmazza:

„ Adósságot keletkeztető ügylet és annak értéke:

a) hitel, kölcsön felvétele, átvállalása a folyósítás, átvállalás napjától a végtörlesztés napjáig, és annak aktuális tőketartozása,

b) a számvitelről szóló törvény szerinti hitelviszonyt megtestesítő értékpapír forgalomba hozatala a forgalomba hozatal napjától a beváltás napjáig, kamatozó értékpapír esetén annak névértéke, egyéb értékpapíresetén annak vételára,

c) váltó kibocsátása a kibocsátás napjától a beváltás napjáig, és annak a váltóval kiváltott kötelezettséggel megegyező, kamatot nem tartalmazó értéke,

d) az Szt. szerint pénzügyi lízing lízingbevevői félként történő megkötése a lízing futamideje alatt, és a lízing szerződésben kikötött tőkerész hátralévő összege,

e) a visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés eladói félként történő megkötése – ideértve az Szt. szerinti valódi penziós és óvadéki repóügyleteket is – a visszavásárlásig, és a kikötött visszavásárlási ár,

f) a szerződésben kapott, legalább háromszázhatvanöt nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés, és a még ki nem fizetett ellenérték,

g) hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteként az Államadósság Kezelő Központ Zrt.-nél elhelyezett fedezeti betétek, és azok összege.

(2) Az (1) bekezdés szerinti adósságot keletkeztető ügyletként nem kell figyelembe venni a költségvetési év első hat hónapjában lejáró adósság előző költségvetési évben történő előfinanszírozását, amelynek összege nem haladja meg a költségvetési év első hat hónapja során várható törlesztések összegét.”

Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011.(XII.30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése szerint az alábbi bevételek minősülnek az önkormányzat saját bevételének:

„Az önkormányzat saját bevételének minősül

1. a helyi adóból származó bevétel,
2. az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel,
3. az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel,
4. a tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel,
5. bírság-, pótlék- és díjbevétel, valamint
6. a kezességvállalással kapcsolatos megtérülés.”

Fentiek alapján megállapítható, hogy Önkormányzatunknak adósságot keletkeztető ügyletekből és kötelezettségvállalásokból fennálló kötelezettsége a Tornacsarnok megvásárlására felvett hitel összege.

A Stabilitási törvény 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeink fentiek alapján kerültek kimutatásra az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendelettervezetben foglaltak alapján.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, valamint a határozati javaslat elfogadására.

**Újfehértó, 2016. január 21.**



Melléklet a 5-19...../2016. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....) ..... számú

**határozata**

**az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

Újfehértó Város Önkormányzata saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Polgármester

---

**Nagy Sándor**  
polgármester

**Dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester
- 2) Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
- 3) Irattár

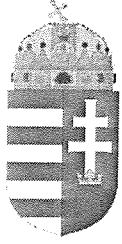


1számú melléklet a ...../2016. számú határozathoz

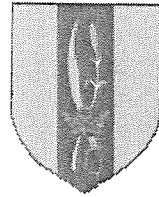
Újfehértó Város Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatása

*Ezer forintban!*

MEGNEVEZÉS	Sor- szám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei				ÖSSZESEN 7=(3+4+5+6)
		2016	2017	2018	2019	
1	2	3	4	5	6	7
Helyi adók	01	191 000	191 000	191 000	191 000	764 000
Osztalék, koncessziós díjak	02					-
Díjak, pótlékok, bírságok	03	2 216	2 216	2 216	2 216	8 864
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	04	20 000				20 000
Részvények, részesedések értékesítése	05					-
Vállalatértékesítésből, privatizációból származó bevételek	06					-
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07					-
<b>Saját bevételek (01+... +07)</b>	<b>08</b>	<b>213 216</b>	<b>193 216</b>	<b>193 216</b>	<b>193 216</b>	<b>792 864</b>
<b>Saját bevételek (08. sor) 50%-a</b>	<b>09</b>	<b>106 608</b>	<b>96 608</b>	<b>96 608</b>	<b>96 608</b>	<b>396 432</b>
<b>Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség (11+.....+17)</b>	<b>10</b>					-
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11					-
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12					-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13					-
Adott váltó	14					-
Pénzügyi lízing	15					-
Halasztott fizetés	16					-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17					-
<b>Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+.....+25)</b>	<b>18</b>					-
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	19	99 000	66 000	66 000	66 000	297 000
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	20					-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21					-
Adott váltó	22					-
Pénzügyi lízing	23					-
Halasztott fizetés	24					-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25					-
<b>Fizetési kötelezettség összesen (10+18)</b>	<b>26</b>	<b>99 000</b>	<b>66 000</b>	<b>66 000</b>	<b>66 000</b>	<b>297 000</b>
<b>Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)</b>	<b>27</b>	<b>7 608</b>	<b>30 608</b>	<b>30 608</b>	<b>30 608</b>	<b>99 432</b>



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: .....<sup>3-24</sup>...../2016.

## TÁJÉKOZTATÓ

- A Képviselő-testülethez -

### Beszedett bevételekről és teljesített kiadásokról

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az államháztartásról szóló 2011. CXCV. törvény 25. § (3)-(4) bekezdése szerint, ha a képviselő-testület a költségvetési rendeletet a költségvetési év kezdetéig vagy az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet hatályvesztéséig nem alkotta meg, és az átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletet nem alkotott, vagy az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet hatályát veszítette, a polgármester jogosult a helyi önkormányzatot megillető bevételek beszédésére és az előző évi kiadási előirányzatokon belül a kiadások arányos teljesítésére.


A gazdálkodásról a képviselő-testületnek be kell számolni, a beszedett bevételeket és teljesített kiadásokat az új költségvetési rendeletbe kell beilleszteni.

Mivel a költségvetési rendelet elfogadására 2016. január 1-ig nem kerülhet sor, a bevételek és a kiadások alakulásáról az 1. számú melléklet szerint tájékoztatom Önöket.

Kérem a tájékoztató tudomásul vételét!

Újfehértó, 2016. január 22.

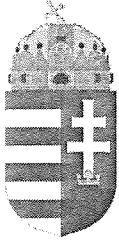


  
**Nagy Sándor**  
polgármester

Újfehértó Önkormányzat 2016. évi költségvetésének január 22-ig történő teljesítése

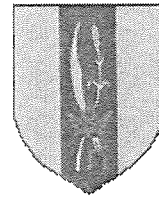
1. számú melléklet  
ezer forintban

<b>K1-K8. Költségvetési kiadások</b>			
Sor-	Rovat megnevezése	Rovat	Előirányzat
01	Személyi juttatások	K1	145
02	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	
03	Dologi kiadások	K3	21 140
04	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	9 119
05	Egyéb működési célú kiadások	K5	
06	Beruházások	K6	
07	Felújítások	K7	-
08	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	
09	Költségvetési kiadások	K1-K8	30 404
<b>K9. Finanszírozási kiadások</b>			
10	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9111	33 000
11	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9112	
12	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9113	
13	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911	
14	Központi, irányítószervi támogatások folyósítása	K915	
15	Finanszírozási kiadások	K9	33 000
16	Önkormányzati kiadások összesen		63 404
<b>B1-B7. Költségvetési bevételek</b>			
17	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	23 256
18	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	-
19	Közhatalmi bevételek	B3	3 560
20	Működési bevételek	B4	1 568
21	Felhalmozási bevételek	B5	
22	Működési célú átvett pénzeszközök	B6	1 300
23	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	
24	Költségvetési bevételek	B1-B7	29 684
<b>B8. Finanszírozási bevételek</b>			
25	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111	
26	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112	
27	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113	
28	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811	-
29	Belföldi értékpapírok bevételei	B812	
30	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	87 000
31	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132	
32	Maradvány igénybevétele	B813	87 000
33	Központi, irányítószervi támogatások	B816	
34	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	
35	Finanszírozási bevételek	B8	87 000
36	Önkormányzati bevételek összesen		116 684



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 2-26.../2016.

**ELŐTERJESZTÉS**

**- a Képviselő-testülethez -**

**az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 143.§ (4) bekezdésében és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 23.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete a költségvetését költségvetési rendeletben állapítja meg.

A költségvetés előterjesztésekor a képviselő-testület részére tájékoztatásul szöveges indokolással együtt kell bemutatni a helyi önkormányzat költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban, a többéves kihatással járó döntések számszerűsítését évenkénti bontásban és összesítve, valamint a közvetett támogatásokat. A bevételeket és a kiadásokat kiemelt előirányzatok, kötelező és önként vállalt feladatok szerinti bontásban és működési és felhalmozási cél szerint is részletezni kell.

A helyi önkormányzat költségvetési kiadásai között kell megtervezni a helyi önkormányzat nevében végzett beruházások, felújítások kiadásait beruházásonként, felújításonként,- a helyi önkormányzat által a lakosságnak juttatott támogatásokat, szociális, rászorultság jellegű ellátásokat, az általános és céltartalékot, és elkülönítetten az európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek kiadásait, valamint a helyi önkormányzat ilyen projektekhez történő hozzájárulásait.

A helyi önkormányzat által irányított költségvetési szervek engedélyezett létszámán felül a költségvetési rendeletben költségvetési szervenként be kell mutatni a közfoglalkoztatottak létszámát is.

A helyi önkormányzat költségvetési bevételei között kell megtervezni a helyi önkormányzat bevételeit – így különösen a helyi adó bevételeket, a helyi önkormányzatok általános működéséhez kapcsolódó támogatásokat, a központi költségvetésből származó egyéb költségvetési támogatásokat –, elkülönítetten az európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek bevételeit.

A finanszírozás rendjét és az állami hozzájárulás mértékét Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) határozza

meg. A rendelet-tervezetet a fentieknek megfelelően az Áht. 23.§ (2)-(4) bekezdésének figyelembevételével, és a költségvetési törvény alapján állítottuk össze.

Gazdálkodásunk pénzügyi kereteit döntően a feladatfinanszírozási rendszer, és a saját bevételeink meghatározó eleme, a helyi adóbevételek nagysága határozzák meg.

Adóbevételeinket az előző év teljesítési adatai alapján terveztük. Az iparüzési adó és a magánszemélyek kommunális adójából származó bevétel továbbra is teljes egészében az önkormányzatok saját bevétele marad, és helyben járul hozzá a feladatokhoz. A gépjárműadó megosztás szabályaiban sincs változás.

Az önkormányzatokat megillető egyes költségvetési támogatásokat az előző évinél differenciáltabb mértékben csökkenti az ún. „beszámítás”, a 2015. évi iparüzési adóalap és a település egy lakosra jutó adóerő képessége alapján. 2016. évben az önkormányzatok finanszírozása alapjaiban nem tér el a 2015-ban alkalmazott feladatalapú finanszírozástól, mely négy fő területre összpontosít: az általános működtetés, óvodához kapcsolódó támogatás, a szociális és gyermekjóléti, valamint a kulturális feladatok támogatása.

Önkormányzatunknak feladata az általános iskolai oktatás működési feltételeinek biztosítása.

Továbbra is önkormányzati feladat a gyermekétkeztetés, amelyhez a feladat ellátáshoz kötött felhasználású támogatás illeti meg a gyermekétkeztetés egyes kiadásaihoz a települési önkormányzatokat.

A szociális és gyermekjóléti ellátórendszerben az önkormányzatok szerepe alapvetően továbbra is a pénzbeli ellátások, illetve az alapellátások biztosítása.

Az önkormányzatok kulturális feladatainak – ezen belül a kulturális javak védelme, a muzeális intézmények, a közművelődés és a nyilvános könyvtári ellátás – biztosításához a központi költségvetés a 2016. évben is önálló előirányzaton biztosít támogatást.

Az önkormányzatoknál maradó feladatok nagyobb részét továbbra is a klasszikus értelemben vett önkormányzati feladatok (igazgatási feladatok, településüzemeltetés, közvilágítás, helyi adóztatás stb.) teszik ki. E helyi közügyek ellátását a költségvetés a 2016. évben is az általános működési támogatások címen támogatja, melynek keretében az önkormányzati hivatalfenntartáshoz és a településüzemeltetés költségeihez járul hozzá a központi költségvetés.

**Az Möt. szerint a helyi közügyek, illetve a helyben biztosítható közfeladatok:**

- településfejlesztés, településrendezés, településüzemeltetés (köztemető, közvilágítás, kéményseprés, stb.),
- óvodai ellátás,
- szociális, és gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások,
- egészségügyi alapellátás (háziorvosi, fogorvos, stb.), az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások, környezet-egészségügy (pl. köztisztaság, rovarirtás),
- kulturális szolgáltatás (könyvtár, közművelődés, előadó-művészet támogatása, stb.),
- helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás, ivóvízellátás, szennyvízelvezetés, -kezelés és -ártalmatlanítás (csatornaszolgáltatás),
- lakás- és helyiséggazdálkodás,

- honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem,
- közreműködés a település közbiztonságának biztosításában,
- helyi közfoglalkoztatás,
- helyi adóval, gazdaságszervezéssel és turizmussal kapcsolatos feladatok,
- sport, ifjúsági ügyek,
- nemzetiségi ügyek,
- helyi közösségi közlekedés biztosítása,
- hulladékgazdálkodás,
- távhőszolgáltatás,
- kistermelők, őstermelők jogszabályban meghatározott termékei értékesítési lehetőségének, hétvégi árusításának biztosítása.

**További törvényi lehetőségek helyi önkormányzati feladat-telepítésre:**

- törvény a felsoroltakon kívül más, a helyi közügy, helyben biztosítható közfeladat ellátását is előírhatja,
- törvényben meghatározott esetekben az önkormányzat és az állam külön, a finanszírozást is rendező megállapodása alapján az önkormányzat állami feladatokat is elláthat,
- a helyi önkormányzatok továbbra is önként vállalhatják olyan helyi közügyek ellátását, amelyet jogszabály nem utal más szerv kizárólagos hatáskörébe. Az önként vállalt feladatok ellátása azonban nem veszélyeztetheti a kötelező feladatok ellátását. Finanszírozásuk forrását elsősorban az önkormányzat saját bevételei, illetve az erre a célra biztosított külön források képezhetik.

A korábbi évek során végbement intézményi és feladat ellátási struktúraváltozások következtében felálló rendszerben egyetlen önállóan gazdálkodó intézmény (Polgármesteri Hivatal) és a gazdálkodás tekintetében hozzá tartozó részben önállóan gazdálkodó intézményei vannak az önkormányzatnak.

A 2016. évi összevont költségvetésünkben az alábbi intézmények szerepelnek, mint az

Önkormányzat és költségvetési szervei:

Újfehértó Város Önkormányzata  
 Újfehértói Polgármesteri Hivatal  
 Lengyel Laura Óvoda  
 Játékvár Bölcsőde és Játsszóház  
 Zajti Ferenc kulturális Központ

A tárgyévi közalkalmazotti, köztisztviselői és a MT hatálya alá tartozó létszám 136 fő.  
 Az önkormányzat az alábbi jogcímenek igényelhet támogatást a központi költségvetésből:

**1. a. Normatív hozzájárulások**

- A köznevelési ágazatban az önkormányzatok fő feladata továbbra is az óvodai ellátás. A központi költségvetés több elemű támogatással járul hozzá. Jogszabályi előírások alkalmazásával biztosítja az óvodapedagógusok illetményét igazodva az Országgyűlés által elfogadott, és bevezetésre került pedagógusi életpálya előmeneteli rendszer többletköltségeihez. Figyelembe veszi továbbá a köznevelési törvény óvodai nevelésszervezési paramétereit, a kereseteket meghatározó törvények kötelezően elismerendő elemeit. Emellett a 2016. évben is kötött felhasználású támogatás illeti meg az óvodát fenntartó önkormányzatokat az óvodai nevelést biztosító eszközök és felszerelések beszerzéséhez, a feladatellátásra szolgáló épület folyamatos működtetéséhez.
  - Az Óvoda általános működtetésére összesen 22.244.000 Ft támogatást biztosít a központi költségvetés.
  - Megmaradt a bölcsőde gyereklétszám arányos finanszírozása, és az
  - ingyenes és kedvezményes bölcsődei, óvodai, iskolai étkeztetés támogatása.
  - Önkormányzatunk összességében a működés támogatására a beszámítás és kiegészítés után 238.977.522 Ft támogatásban részesül.
    - Ezen belül zöldterület gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása 22.257.940 Ft,
    - Közvilágítással kapcsolatos feladatokra 35.760.000 Ft,
    - Közutak fenntartásának támogatására 14.567.100 Ft,
    - Egyéb önkormányzati feladatokra beszámítás után 24.756.632 Ft,
    - Köztemető fenntartására 100.000 Ft,
    - Lakott külterületekkel kapcsolatos feladatok ellátására 487.050 Ft támogatásban részesülünk.
  - Könyvtári, közművelődési és múzeumi feladatok támogatására, a nyilvános könyvtári és közművelődési feladatok ellátására 14.948.820 Ft támogatásban részesülünk.
  - Gyermekek napközbeni ellátása jogcímen bölcsődei ellátásra 19.269.900 Ft támogatást kapunk.
  - Hozzájárulás a pénzbeli szociális ellátásokhoz előirányzat az önkormányzati helyi hatáskörű segélyezéséhez a közfoglalkoztatáshoz biztosítandó önrészhez, valamint az állampolgárok lakáshoz jutásának települési önkormányzatok általi támogatásához járul hozzá 85.021.599 Ft nagyságrendben.
- A támogatások részletes kimutatását a 4. számú tájékoztató tábla tartalmazza.

### ***1 b. Átengedett bevételek***

A belföldi gépjárművek után a települési önkormányzat által beszedett adó 40 % marad helyben és továbbra is 60 % kerül központosításra. Ennek várható összege 82.500.000 Ft. Ebből a 40 % 33.000.000 Ft, 60% 49.500.000 Ft.

A tárgyévi költségvetés bevételeinek 38,54%-át továbbra is a központi költségvetési kapcsolatokból származó források – állami hozzájárulások és támogatások adják 660.664.000 Ft összegben, részletezését a 7 számú tájékoztató tábla mutatja be.

Saját bevételként tervezhetünk a helyi adóból befolyt bevételekkel, amely összességében 191.000.000 Ft. Ezen belül helyi iparüzési adó jogcímen 140.000.000 Ft került tervezésre.

A képviselő-testület döntése alapján a 2015-ben bevezetésre került magánszemélyek kommunális adója 51.000.000 Ft összegben került tervezésre a költségvetés bevételi oldalán.

Késedelmi pótlék és bírság bevétel összege 2.216.000 Ft.

Az intézményi működési bevételek áfa nélkül 151.362.000 Ft összegben kerültek meghatározásra, mely tartalmazza a gyermekékeztetésből, illetve a Központi konyha, a Tornacsarnok, és Uszoda bérbeadásából származó bevételi előirányzatot, valamint a közterület foglalási díjakat és a lakbéreket, és az önkormányzat tulajdonában álló egyéb építmények bérbeadásából származó bevételeket is.

Támogatás értékű működési bevételek között mutatjuk ki az egészségügyi feladatok finanszírozására nyújtott (ügyelet, iskola egészségügy) OEP támogatási bevételt 18.500.000 Ft összegben.

### ***2016. évi tervezett kiadások***

A kiadások összeállítása során olyan tervezés történt, mely a feladatellátás zavartalansága mellett továbbra is lényegesen alacsonyabb költségráfordításokat feltételez az önkormányzati feladatellátás során.

Szeretném felhívni képviselőtársaim figyelmét arra, hogy az elfogadásra kerülő költségvetési rendeletünk a dologi kiadások soron rendkívül nagy zárolásokat tartalmaz, amelynek feloldására csak abban az esetben kerülhet sor, amennyiben a központi költségvetés legalább részben megtéríti a működési hiányunkat.

A közalkalmazottak és a munkatörvénykönyv hatálya alá tartozó dolgozók esetében természetbeni juttatásként az Erzsébet utalvány került betervezésre 8.000 Ft/hó összegben. A reprezentativitással bíró szakszervezettel történt egyeztetésen igényként fogalmazódott meg, hogy az utalvány összegét emeljük meg 10.000 Ft/hó összegre. A szakszervezet ezen kérését támogatni nem tudtam, hiszen az emelet összeg esetében 51%-os adófizetési kötelezettsége keletkezne az Önkormányzatnak.

Városi szinten betervezésre került a 10-20-30, illetve 40 éves törzsgárda jutalmak kifizetésének összege azzal, hogy ez fenntartótól függetlenül minden intézményre kiterjed.

A személyi juttatások előirányzata 2016. évben 375.122.000 Ft összegben került tervezésre.

A személyi juttatásokhoz kapcsolódó járulékok tervezett szinten 102.474.000 Ft nagyságrendben szerepelnek a működési kiadások között. Változás az előző évekhez képest, hogy a béren kívüli juttatások után fizetendő munkáltató által fizetendő adót a táppénz hozzájárulást és a rehabilitációs hozzájárulást is ezen a soron kell tervezni.



A dologi kiadások előirányzata 728.677.000 Ft. Az előirányzat magába foglalja a közüzemi díjakat az infláció mértékével növelten. A képviselő-testület korábbi határozatának megfelelően a közoktatási intézmény működtetésével kapcsolatos kiadások itt kerültek tervezésre. A Városi tanuszoda, tornacsarnok és szabadidőközpont működtetésével kapcsolatos kiadásokat az önkormányzat költségvetésében terveztük.

Ebben az évben is szociális jellegű kötelezettségeink meghatározása alapvetően a szociális segélyek számítási alapját jelentő nyugdíjminimum, valamint a segélyezett létszám várható alakulásának figyelembevételén alapul. Ebben a költségvetési évben a Képviselő-testület korábbi kötelezettségvállalási döntéseit figyelembe véve 85.022.000 Ft került tervezésre. A tervezett ellátások részletezését a 6. számú tájékoztató tartalmazza.

Ellátottak pénzbeli juttatásai között a Bursa támogatás összege 5 millió forint.

Beruházási, és felújítási kiadások célonkénti tagolását, a rendelet-tervezet *9 számú melléklet tartalmazza*. Itt szeretném felhívni a figyelmet arra, hogy a fejlesztési kiadásaink döntő részét a Tornacsarnokra felvett beruházási hitel ez évi visszafizetési összege teszi ki 99.000.000 Ft összegben.

Az államháztartásról szóló törvény szabályozza, hogy a helyi önkormányzat költségvetésében elkülönítetten kell szerepeltetni az általános és céltartalékot. Az általános tartalék összege 99.557.000 forintban került tervezésre az előre nem tervezhető kiadások forrásaként. A tartalék, a felhalmozási kiadások teljesítése az önkormányzat részére megállapított kiegészítő támogatás ismeretében kerülhet pontos meghatározásra.

Az önkormányzat előirányzat-felhasználási tervét, az 1 számú tájékoztató tábla - , az önkormányzat likviditási tervét a 2 számú tájékoztató tábla mutatja be. A két terv közötti különbség abból adódik, hogy a likviditási terv figyelembe veszi a tárgyév elején kimutatott pénzkészlet nyitó állományát. Az önkormányzat meghatározó bevétele a központi normatíva, kiutalása időarányosan történik, ami meghatározza a hozzá tartozó kiadások teljesítésének idejét is. Az adóbevételek beszedésének idejére tervezhető a felhalmozási kiadások teljesítése.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezése alapján az éves költségvetés részeként bemutatásra kerülő közvetett támogatásokat (pl. adóelengedéseket, adókedvezményeket) tartalmazó kimutatást az 5. számú tájékoztató tábla mutatja be. A közvetett támogatások kedvezmények jogcímeit és a kedvezmények összegét adónemenként mutatjuk be a 2015. évi adatok ismeretében.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény írja elő, hogy külön kell bemutatni az önkormányzat költségvetési rendeletében a költségvetési bevételét, és költségvetési kiadását, működési, valamint felhalmozási hiányát, amely nem tartalmazhatja az önkormányzat finanszírozási célú pénzügyi műveleteit.

Ennek megfelelően került megállapításra az önkormányzat 2016. évi költségvetési bevétele 1.967.653.000 Ft összegben költségvetési kiadása is 1.955.653.000 Ft összegben, A felhalmozási bevételi többlet összege 12.000.000 Ft.

Finanszírozási bevétel 87.000.000 Ft és finanszírozási kiadás 99.000.000 Ft a finanszírozási hiány 12.000.000 Ft. Ez alapján a felhalmozási bevételi többletből finanszírozható a finanszírozási bevétellel nem fedezett finanszírozási kiadás összege. Abban az esetben, ha nem számolunk a települési önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló kiegészítő támogatással, a költségvetési bevétel 1.607.172 Ft költségvetési kiadás 2.054.653 Ft, a költségvetési bevétellel nem fedezett költségvetési kiadás összege 340.481.000 Ft.

Az Újfehértói Polgármesteri Hivatal kiadása összesen 169.278.000 Ft, saját bevétele 4.699.000 Ft, a feladat ellátáshoz rendelt támogatás összege 139.048.800 Ft. Az önkormányzat saját bevételéből 25.530.200 Ft-tal egészíti ki a Hivatal költségvetését.

A Lengyel Laura Óvoda esetében a kiadás összege 248.924.000 Ft, az állami támogatás összege 198.517.920 Ft. Az önkormányzat 50.406.080 Ft –tal egészíti ki az intézmény költségvetését.

A Játékvár Bölcsőde, és Játszóház kiadása – a gyermekékeztetésből származó költséggel nem számolva- 53.939.000 Ft, az állami támogatás összege 23.275.300 Ft, az önkormányzati támogatás összege 30.663.700 Ft. Az uniós támogatással megvalósult Játszóház működtetésére központi költségvetési támogatásból forrást nem igényelhetünk, ezért hosszabb távon át kell gondolni ezen intézményegység jövőbeni sorsát.

A Zajti Ferenc Kulturális Központ kiadása 57.412.000 Ft. Az ez évi támogatás összegét figyelembe véve, amely 14.948.820 forint, az önkormányzati támogatás összege 42.463.180 Ft.

A Központi Ügyelet kiadásai az emelt szolgáltatási díjak figyelembe vételével 29.820.000 Ft. A feladat ellátásához a társadalombiztosítási alapból 18.500.000 forintot folyósítanak az önkormányzat részére. Ez alapján az önkormányzat a kötelező feladat ellátásához 11.320.000 Ft-ot biztosít a saját költségvetése terhére.

A Városi tanuszoda, tornacsarnok és szabadidőközpont tervezett személyi kiadásai 25.972.000 Ft, a hozzá kapcsolódó munkaadókat terhelő járulékok összege 9.699.000 Ft. Várható dologi kiadásai 85.000.000 Ft. Összességében az épületegyüttes tervezett költsége 120.671.000 Ft, tervezett bevétel 35.000.000 Ft.

Az általános tartalék összege 99.557.000 forint.

Mivel évek óta nincs egyensúly a bevételek és kiadások között, így prognosztizálható volt, hogy minden gazdasági tényező figyelembe vételével ebben a költségvetési évben is forráshiánnyal kell számolnunk.

Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (4) bekezdésére tekintettel az önkormányzat költségvetését működési hiány nélkül kell tervezni.

A Működőképességüket veszélyeztető helyzet esetén kiegészítő támogatást igényelhetnek az önkormányzatok. A Nemzetgazdasági Minisztérium állásfoglalása alapján a költségvetésben bevételekkel nem fedezett kiadások teljesítéséhez kiegészítő támogatásként került betervezésre 340.481.000 Ft.

A 2016. évi költségvetési rendeletervezet benyújtásával egy időben levélben fordultam a Nemzetgazdasági Minisztériumhoz és a Belügyminisztériumhoz, hogy adjanak iránymutatást a hiányos jogszabályok megfelelő kezelésére.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § a középtávú tervezés keretein belül előírja a Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján, hogy az önkormányzatoknak az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendeletben meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét határozatban kell megállapítani.

A Képviselő-testületnek a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit – évente – legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig kell megállapítani. Az erre vonatkozó előterjesztést a Képviselő-testület külön napirendként tárgyalja.

2016. évre vonatkozó költségvetési rendelet elfogadásáig átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet nem készült. Így az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. (3) bekezdés alapján folytatott gazdálkodásról a képviselő-testület részére a polgármester beszámol. A költségvetési rendelet benyújtásáig teljesített kiadásokról, és beszedett bevételekről készült kimutatást az előterjesztés 8 számú tájékoztató tábla tartalmazza. A kimutatásban teljesített kiadások és beszedett bevételek költségvetésben tervezésre kerültek.

A 3. számú tájékoztató tábla tartalmazza az önkormányzat mérlegének 2016. évi tervadatait 2015. évi várható teljesítési adatait illetve a 2014. év tényleges teljesítési adatait.

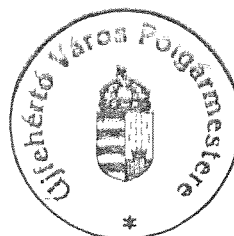
A 7. számú tájékoztató tábla 2016. évben céljelleggel juttatott támogatásokról ad tájékoztatást.

**Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2016. évre vonatkozó költségvetési előterjesztést, a rendelet-tervezetet, a Pénzügyi Bizottság írásbeli véleménye, valamint a könyvvizsgálói jelentés figyelembe vételével tárgyalja meg és fogadja el.**

A könyvvizsgálói jelentést a bizottsági üléseken kiosztással kapják kézhez Képviselőtársaim.

Kérem a mellékletek elfogadását és a 1-8 tájékoztató tudomásul vételét!

**Újfehértó, 2016. január 22.**



*Nagy Sándor*  
**Nagy Sándor**  
polgármester

## ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Újfehértó Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló rendelet tervezetében foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

### a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

#### *aa) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai*

A költségvetési rendelet társadalmi, gazdasági hatása közvetett, a társadalom és a gazdaság egy szűkebb körét, a város és vonzáskörzetéhez tartozó lakosságot érinti a benne foglalt feladatok és célok megvalósítása érdekében. A rendelkezésre álló előirányzatok befolyásolják a kötelezően ellátandó feladatok minőségét, az önként vállalt feladatok mennyiségét és azok színvonalát. A költségvetés az egyes ágazatok szakmai programjai, részkonceptiói alapján készül, mely elsősorban a kötelező feladatellátásból adódó feladatokat tartalmazza.

#### *ab) A jogszabály környezeti és egészségi következményei*

A Tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek. Közvetetten természetesen az egyes ellátásokra, a közszolgáltatásokra, beruházásokra betervezett előirányzatok befolyásolják a környezetet, valamint a lakosság egészségi állapotát.

#### *ac) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai*

2014. évtől új államháztartási számvitel került kialakításra. Sok analitikus nyilvántartás vezetését írja elő a jogszabály, a költségvetések továbbra is elkülönülnek, a pénzüsségeket külön számlákon kell kezelni.

#### *b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei*

A rendelet megalkotásának szükségességét törvény írja elő. Az Önkormányzat saját önálló gazdálkodásának alapja az Önkormányzat költségvetése, a rendelet megalkotása nélkül az önkormányzati autonómia nem gyakorolható.

A Tervezet megalkotásának elmaradása esetén a város gazdálkodása kerülne veszélybe és ezáltal a kötelező feladatok ellátása is. Amennyiben a költségvetési rendeletet a jogszabályban foglalt határidőig nem fogadja el a képviselő testület, úgy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 108. §-a alapján az elemi költségvetésről az államháztartás információs rendszere keretében történő adatszolgáltatást sem tudja teljesíteni. Ha a helyi Önkormányzat ezt az adatszolgáltatási kötelezettségét határidőig nem teljesíti, a helyi Önkormányzatokért felelős miniszter a határidő utolsó napját követő hónaptól az információ szolgáltatásáig a nettó finanszírozás alapján a helyi Önkormányzatot megillető összeg folyósítását felfüggeszti.

#### *c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek*

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, és tárgyi feltételt nem igényel.

A költségvetés meghatározza a költségvetési szervek létszámkeretét, így a személyi erőforrások tekintetében konkrét rendelkezéseket tartalmaz.

A pénzügyi feltételeket maga a költségvetés határozza meg.

## INDOKOLÁS

### *az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló rendelet-tervezethez*

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. §. (2)- (3) bekezdése alapján

A helyi önkormányzat költségvetése tartalmazza

a) a helyi önkormányzat költségvetési bevételi előirányzatait és költségvetési kiadási előirányzatait

aa) működési bevételek és működési kiadások, felhalmozási bevételek és felhalmozási kiadások, kiemelt előirányzatok, és

ab) kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontásban,

b) a helyi önkormányzat által irányított költségvetési szervek költségvetési bevételi előirányzatait és költségvetési kiadási előirányzatait

ba) kiemelt előirányzatok,

bb) kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontásban,

c) a költségvetési egyenleg összegét működési bevételek és működési kiadások egyenlege és a felhalmozási bevételek és a felhalmozási kiadások egyenlege szerinti bontásban,

d) a költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló, a 6. § (7) bekezdés a) pont ab) és ac) alpontja szerinti finanszírozási bevételi előirányzatokat,

e) a d) ponton túli költségvetési hiány külső finanszírozására vagy a költségvetési többlet felhasználására szolgáló finanszírozási bevételi előirányzatokat és finanszírozási kiadási előirányzatokat,

f) a költségvetési év azon fejlesztési céljait, amelyek megvalósításához a Gst 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylet megkötése válik vagy válhat szükségessé, az adósságot keletkeztető ügyletek várható együttes összegével együtt,

g) a Gst 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből és az önkormányzati garanciákból és önkormányzati kezességekből fennálló kötelezettségeit az adósságot keletkeztető ügyletek futamidejének végéig, illetve a garancia, kezesség érvényesíthetőségéig, és a Gst 45. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeit, és

h) a költségvetés végrehajtásával kapcsolatos hatásköröket, így különösen a Mötv. 68. § (4) bekezdése szerinti értékhatárt, a finanszírozási bevételekkel és a finanszírozási kiadásokkal kapcsolatos hatásköröket, valamint a 34. § (2) bekezdése szerinti esetleges felhatalmazást.

A költségvetési rendeletben elkülönítetten szerepel az évközi többletigények, valamint az elmaradt bevételek pótlására szolgáló általános tartalék és céltartalék.

### **Indokolás a rendelet**

#### **1. §-2.§.-ához**

A 1.§-2.§-ban a költségvetés bevételei és kiadásai szerepelnek.

Az önkormányzat összes bevétele 2.054.653 eFt.

Az összes bevételéből:

a) Költségvetési működési bevétel:	1.947.653 eFt
b) Költségvetési felhalmozási bevétel:	20.000 eFt

	<b>Költségvetési bevételek összesen:</b>	<b>1.967.653 eFt</b>
c)	Belső működési célú finanszírozási bevétel (pénzmaradvány)	0 eFt
d)	Belső felhalmozási célú finanszírozási bevétel (pénzmaradvány)	87.000 eFt
	<b>Belső finanszírozási bevételek összesen:</b>	<b>87.000 eFt</b>
e)	Külső működési célú finanszírozási bevétel (hitelfelvétel)	0 eFt
f)	Külső felhalmozási célú finanszírozási bevétel (hitelfelvétel)	0 eFt
	<b>Külső finanszírozási bevételek összesen:</b>	<b>0 eFt</b>

Az önkormányzat 2016. évi költségvetésének működési bevételei:

- a) 1.607.172 eFt. Költségvetési bevétel, mely nem tartalmazza a kiegészítő támogatás bevételét, és
- b) 340.481 eFt. Kiegészítő támogatási bevétel.

Az önkormányzat 2016. évi költségvetésének összes kiadása: 2.054.653 eFt.

a)	Költségvetési működési kiadás:	1.947.653 eFt
b)	Költségvetési felhalmozási kiadás:	8.000 eFt
	<b>Költségvetési kiadások összesen:</b>	<b>1.955.653 eFt</b>
c)	Külső működési célú finanszírozási kiadás (hiteltörlesztés)	0 eFt
d)	Külső felhalmozási célú finanszírozási kiadás (hiteltörlesztés)	99.000 eFt
	<b>Külső finanszírozási kiadások összesen:</b>	<b>99.000 eFt</b>

### 3. §-ához

A költségvetés működési költségvetési egyenlege : - 0 eFt

01	<b>Személyi juttatások</b>	K1	375 122
02	<b>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</b>	K2	102 474
03	<b>Dologi kiadások</b>	K3	728 677
04	<b>Ellátottak pénzbeli juttatásai</b>	K4	85 022
05	<b>Egyéb működési célú kiadások</b>	K5	136 259
06	<b>Beruházások</b>	K6	5 000
07	<b>Felújítások</b>	K7	-
08	<b>Egyéb felhalmozási célú kiadások</b>	K8	3 000
09	<b>Költségvetési kiadások</b>	K1-K8	1 435 554

A költségvetési bevételek között felhalmozási bevétel 20 000 e forint, a beruházási illetve egyéb felhalmozási célú kiadásunk 8000 e forint, amelynek az egyenlege 12 000 e forint többletbevétel.

A tervezetben 87.000 eFt pénzmaradvánnyal terveztünk.

### 4. §.-5.§.-ához

A költségvetési szervek külön - külön alkotnak egy - egy címet, melyeket a rendelet **10. melléklete** tartalmazza.

A működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatok mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a 2 és a 3 melléklet részletezi, amely szerint a működési célú bevételek és kiadások mérlege 1 427 554e ft. A felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege 107 000 e ft.

A bevételek és kiadások önkormányzati, továbbá költségvetési szervenkénti megoszlását, feladatonként a 4.-8. melléklet határozza meg.

Az önkormányzat összes kiadásai: 1525080e forint, amelyből önként vállalt feladatokra (fizioterápia, sportcsarnok, vérvételi hely) 241 337 e forint lett elkülönítve.

A Polgármesteri Hivatal éves költségvetési kiadása: 169 278 e forint.

A Lengyel Laura Óvoda éves költségvetési kiadása: 248924 e forint.

Játékvár Bölcsőde és Játsszóház éves költségvetési kiadása: 53959 e forint. A Bölcsőde összes költségvetési kiadásából 11 618 e forint önként vállalt feladat, amely a Játsszóház működését fedezi.

Zajti Ferenc Kulturális Központ éves költségvetési kiadása: 57412 e forint.

Az önkormányzat költségvetésében szereplő felhalmozási kiadásokat, célonként a 9. melléklet tartalmazza. Felhalmozási kiadás összesen: 8. ml forint, amelyből 5 ml. forintot a Vasvári Pál u. 17. szám alatti ingatlan megvásárlására, 864 e Ft-ot leltározó programra, 2136 e forintot informatikai eszközök megvásárlására terveztünk.

## **6. §-ához**

A megállapított költségvetési bevételek, valamint a költségvetési kiadási főösszeg különbözetéből származó, a költségvetési törvény 2. számú melléklet szerinti támogatásokkal, továbbá az átengedett bevételekkel és az önkormányzati saját bevételekkel, átvett pénzeszközökkel nem finanszírozott kiadás: 340.481 e Ft, amelynek fedezete a rendelet szerint a 2015. évi C. törvény 3. melléklet III. Önkormányzatok rendkívüli támogatása előirányzat a települési önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló kiegészítő támogatás.

## **7.§.-ához**

A helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 23/2006.(XI.27.) önkormányzati rendelet alapján a támogatásra szolgáló keretösszeg 2.000 eFt.

A lakáscélú támogatások helyi rendszeréről szóló 10/2007.(II.23). önkormányzati rendelet 6 §. (2) bekezdésében foglalt keret nagysága 3.000 eFt, mely összeg terhére 2016. évben kötelezettségvállalás csak a korábbi évről áthúzódó kötelezettségek teljesítésének figyelembe vételével történhet. A helyi közforgalmú tömegközlekedés működtetéséhez támogatásként 8000 e Ft összeget határoztunk meg.

## **8.§.-ához**

*A pénzben és természetben nyújtott* szociális ellátásokról szóló 18/2012.(VII.26.) önkormányzati rendelet 7. §-ban meghatározott települési támogatás címen 64.022 e Ft.-ot terveztünk.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározott köztemetésre felosztható keret 1000 e Ft

*A pénzben és természetben nyújtott* szociális ellátásokról szóló 18/2012.(VII.26.) önkormányzati rendelet 9. §-ban meghatározott helyi közlekedési támogatás címen felosztható keret: 17.000 e Ft.

## **9.§.-ához**

A 6.§-ban meghatározott kiadás finanszírozására megjelölt támogatás összegének mértékében az önkormányzati intézmények költségvetésének kiadásaiban valamint az iskola működtetésével összefüggő önkormányzati kiadásokban zárolásra kerül sor. A zárolás az önkormányzati intézmények működési költségvetési kiadásainak, valamint az iskola működtetésével összefüggő önkormányzati működési kiadások 17,4%-a. A zárolással nem érintett előirányzatok az Önkormányzat likviditási helyzetének megfelelően, az előirányzat felhasználási és likviditási tervben foglaltaknak megfelelően használható fel. Amennyiben évközben a működési hiány csökkenése realizálódik, úgy a zárolás mértéke újból meghatározásra kerül.

### **10. §. -ához**

A köztisztviselői illetményalap 2007. óta 38650 forint. Erre tekintettel valamennyi középiskolai és felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselőnek 10 %-os mértékű illetménykiegészítést javasol a rendelet-tervezet.

A rendelet elismerve azon személyek munkáját, akik tárgyév január 01. napján az Újfehértó Városban működő állami, önkormányzati és egyházi fenntartású intézményekben, foglalkoztatási jogviszonyban állnak – és 2016. január 1.- december 31. között töltik be a 10, 20, 30, 40 éves munkaviszonyt – 20-, 40-, 60-, 80.000 Ft – nettó összegű jutalom kifizetésével számol.

Az önkormányzat és az irányítása alá tartozó intézmények, valamint a polgármesteri hivatal nem köztisztviselő főfoglalkozású dolgozói részére 8000 Ft/fő/hó értékű Erzsébet utalványt terveztünk, amely azon foglalkoztatottak részére biztosított, akik az intézményekben határozatlan – kivéve a CSED, GYED, GYES-en, 30 napot meghaladó fizetés nélküli szabadságon, és 15 napot meghaladó táppénzen lévők – illetve legalább 6 hónap határozott időre szóló, jelenlegi munkáltatónál jogviszonnyal rendelkeznek.

A társadalombiztosítási finanszírozás hiánya miatt, a közalkalmazotti jogviszonyban töltött idejük alapján a fizioterápiás szakasszisztens részére 24.700 Ft/hó, a kislabor szakasszisztens részére 17.500 Ft/hó illetménypótlékkal terveztünk az elmúlt évhez hasonlóan.

---

### **11.§.-ához**

Az önkormányzat engedélyezett létszámadata: 136 fő. Az intézmények részére engedélyezett létszámot évközben csak a Képviselő testület módosíthat.

A §. az előirányzatok közötti átcsoportosításra vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

A személyi juttatások előirányzatát a költség-hatékony feladatellátás-szervezés érdekében az intézmények, a Képviselő-testület jóváhagyásával dologi kiadásokra átcsoportosíthatják.

A költségvetési intézmények vezetői a rendeletben megállapított bevételi és kiadási előirányzataik felett előirányzat felhasználási jogkörrel rendelkeznek azzal, hogy kötelezettséget az elfogadott kiadási előirányzat mértékéig vállalhatnak, valamint későbbi évek előirányzatát terhelő kötelezettséget nem vállalhatnak.

A gördülékenyebb működés érdekében javasoljuk, hogy a költségvetési kiadások kiemelt előirányzatai közötti átcsoportosításra a polgármester kapjon felhatalmazást valamint legyen jogosultsága dönteni az önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról, amelyről természetesen a döntést követő ülésen tájékoztatni köteles a képviselő-testületet.

A tervezet szerint a megállapított kiadások főösszege csak a Képviselő-testület jóváhagyásával módosulhat.



Az intézmények közötti feladatváltozást vagy bármely ok miatti átcsoportosítást is csak a Képviselő testület engedélyezhet.

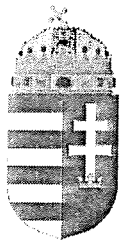
A költségvetési rendelet általános tartalékkal készült az előre nem tervezhető kiadások fedezetére, melynek felhasználását a képviselő- testület hagyhatja jóvá. A tartalék mértéke 2016. évben 99.557.000 forint.

Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit a 11. melléklet tartalmazza, amely helyi adóból származó bevétellel illetve bírság és pótlék és díj bevétellel számol, összesen 193 216 e forint értékben. Az adósságot keletkeztető ügyletből fennálló kötelezettségünk 2016. évre 99 000 e forint, amely a Tornacsarnok vásárlásához felvett fejlesztési hitel tőketörlesztését tartalmazza.

Újfehértó Város Önkormányzat 2016.-2018. évi költségvetésének összevont mérlegét a 14. melléklet tartalmazza, amely szerint a 2017 és 2018. évek tervezésénél 1,1 %-os infláció emelkedésével számoltunk.

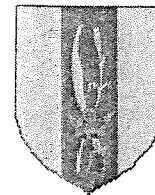
## **12. §.-ához**

A §. hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
JEGYZŐJE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: jegyzo@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: *h-3* /2016

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** 2016. év január hó 19. napján 09.00 órától kezdődően Újfehértó Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatalában (4244 Újfehértó, Szent I. u. 10.)

**Tárgy:** Egyeztetés az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló rendelet tervezetről.

**Jelen vannak jelenléti ív szerint:**

Újfehértó Város Önkormányzata részéről:	Nagy Sándor Polgármester
Újfehértói Polgármesteri Hivatal részéről	Dr. Szűcs Andrea Jegyző Tóth Erika Megbízott Pénzügyi Osztályvezető Szántóné Szabados Ágnes jegyzőkönyv vezető
„Játékvár” Bölcsőde és Játszóház részéről	Pappné Baráth Mária Intézményvezető
Lengyel Laura Óvoda részéről	Váradiné Istenes Erzsébet Óvodavezető
Zajti Ferenc Kulturális Központ részéről	Pappné Sármány Antónia Intézményvezető
Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola részéről	Béres Józsefné Igazgató
Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézmény részéről	Juhász Istvánné Tagintézmény-vezető
Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Vasvári Pál Tagintézmény részéről	Kiss Ernő Tagintézmény-vezető

Dr. Szűcs Andrea jegyző Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) számú kormányrendelet 27. §. (1) bekezdése alapján az önkormányzati intézmények vezetőit érdekegyeztető megbeszélésre hívta Újfehértó Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló rendelet tervezet témában.

Nagy Sándor Polgármester, az egyeztetés vezetője a jegyzőkönyv vezetésével Szántóné Szabados Ágneszt bízta meg.

Az egyeztetésen Nagy Sándor Polgármester Úr ismertette a „Játékvár” Bölcsőde és Játsszóház, a Lengyel Laura Óvoda, valamint a Zajti Ferenc Kulturális Központ költségvetésének tervezetét.

Polgármester Úr tájékoztatta a jelenlévőket, hogy minden önkormányzati fenntartású intézmény esetében elmondható, hogy a törvény szerinti kötelező juttatásokat a költségvetés tartalmazza. A havi 8.000.-Ft Erzsébet utalvány és a Törzsgárda jutalom is beépítésre került a költségvetésbe.

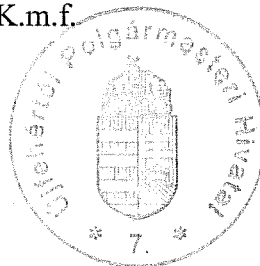
Az óvoda esetében a legfontosabb szakmai eszközök beszerzését a költségvetés tartalmazza. A költségvetési hiány, csak úgy rendezhető, hogy a dologi kiadások bizonyos százaléka zárolásra kerül. A költségvetéssel összefüggő törvények kimondják, hogy az önkormányzatok működési hiánnyal nem tervezhetnek gazdasági évet, fejlesztésre mindaddig nem kerülhet sor, amíg a működés tekintetében hiány van. Az óvoda és a bölcsőde esetében a központi költségvetés 45-50 % között fedezi az intézményekkel kapcsolatos kiadásokat, a különbözetet az önkormányzatnak kell biztosítani.

Polgármester Úr elmondta, hogy aláírásra fog kerülni az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola és a KLIK között egy új Üzemeltetési és Működtetési Megállapodás, amely a vitás kérdések döntő többségét rendezni fogja. A megállapodás lényeges pontjairól Jegyző Nő tájékoztatta a jelenlévőket.

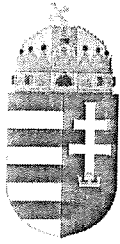
Az intézményvezetők részéről olyan hozzászólás nem hangzott el, ami az előkészített költségvetést módosítaná. A jelen lévő Polgármester Úr tájékoztatását tudomásul vették.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, így Nagy Sándor polgármester úr 09.45-kor a megbeszélést bezárta.

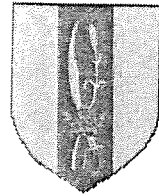
K.m.f.



*Szántóné Szabados Ágnes*  
Szántóné Szabados Ágnes  
jegyzőkönyv vezető



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 4-2 /2016

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** 2016. év január hó 19. napján 10.00 órától kezdődően Újfehértó Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatalában (4244 Újfehértó, Szent I. u. 10.) a helyi reprezentatív szakszervezet tisztségviselőjével

**Tárgy:** Egyeztetés az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló rendelet tervezetről.

**Jelen vannak jelenléti ív szerint:**

Újfehértó Város Önkormányzata részéről:	Nagy Sándor Polgármester
Újfehértói Polgármesteri Hivatal részéről:	Dr. Szűcs Andrea Jegyző Tóth Erika Megbízott Pénzügyi Osztályvezető Szántóné Szabados Ágnes jegyzőkönyv vezető
Újfehértói Óvodapedagógusok Szakszervezete részéről	Sztányi Antalné Szakszervezeti titkár
„Játékvár” Bölcsőde és Játszóház részéről	Pappné Baráth Mária Intézményvezető
Lengyel Laura Óvoda részéről	Váradiné Istenes Erzsébet Intézményvezető
Zajti Ferenc Kulturális Központ részéről	Pappné Sármány Antónia Intézményvezető
Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola részéről	Béres Józsefné Igazgató
Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézmény részéről	Juhász Istvánné Tagintézmény-vezető
Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Vasvári Pál Tagintézmény részéről	Kiss Ernő Tagintézmény-vezető

Nagy Sándor polgármester A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. év XXXIII. törvény 6. §. (1) b) és (3) bekezdései alapján a helyi reprezentatív szakszervezet tisztségviselőjét érdekegyeztető megbeszélésre hívta Újfehértó Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásainak szabályairól szóló rendelet tervezet témában.

Nagy Sándor polgármester, az egyeztetés vezetője a jegyzőkönyv vezetésével Szántóné Szabados Ágneszt bízta meg.

Az egyeztetésen Nagy Sándor Polgármester Úr ismertette a „Játékvár” Bölcsőde és Játsszóház a Lengyel Laura Óvoda, valamint a Zajti Ferenc Kulturális Központ költségvetésének tervezetét.

A szakszervezet képviselőjében eljáró Sztányi Antalné alapszervezeti titkár beadványában kérte, hogy a költségvetés tervezésénél a dolgozók juttatásainál az alábbiakat is vegyék figyelembe:

- 10.000.-Ft Erzsébet utalvány,
- dolgozók megbecsülésének elismeréseként 10, 20, 30, 35, 40, éves törzsgárda jutalom,
- valamint az életpálya-modell hatálya alá nem tartozó dolgozók 50.000.-Ft béren kívüli juttatása.

Polgármester Úr tájékoztatta a szakszervezet képviselőjében megjelent Sztányi Antalné, hogy a törvény szerinti kötelező juttatásokat a költségvetés tartalmazza. A havi 8.000.-Ft Erzsébet utalvány és a 10, 20, 30, 40 éves Törzsgárda jutalom is beépítésre került a költségvetésbe. A beadványban leírtakra Polgármester Úr elmondta, hogy a havi 10.000.-Ft Erzsébet utalványra, a 35 éves törzsgárda jutalomra költségvetési forrást nem lát - ezért nem tudja támogatni -, a pedagógiai munkát segítő dolgozók 50.000.-Ft béren kívüli juttatásának nincs jogi alapja.

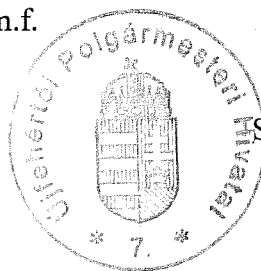
Sztányi Antalné Polgármester Úr tájékoztatását követően elmondta, hogy a szakszervezet kérése reális, melyet továbbra is fenntartanak.

Polgármester Úr tájékoztatta az alapszervezeti titkárt, hogy a bér finanszírozása nem az önkormányzat feladata, és ismételten elmondta, hogy az 50.000-Ft béren kívüli juttatás kifizetésének nincs jogi alapja, másrészt a költségvetésben nincs rá forrás.

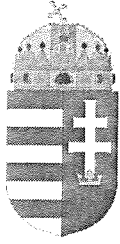
A szakszervezetek részéről egyéb kérdés nem hangzott el.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, így Nagy Sándor polgármester úr 10.30-kor a megbeszélést bezárta.

K.m.f.

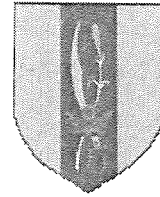


Szántóné Szabados Ágnes  
Szántóné Szabados Ágnes  
jegyzőkönyv vezető



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
JEGYZŐJE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: jegyzo@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma:669/2016.

Tárgy: 2016. évi költségvetési rendelet-tervezettel kapcsolatos észrevétel

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 24.§ (2) bekezdése alapján, az intézményvezetőkkel valamint Polgármester Úrral történt egyeztetéseket követően a Polgármesteri Hivatal elkészítette a 2016. évi költségvetési rendelet-tervezetet, hogy az Áht. 24.§. (3) bekezdésében előírt határidőben a Képviselő-testület az önkormányzat 2016. évi költségvetése tárgyában döntést tudjon hozni.

A költségvetési rendelet-tervezet a helyi adó bevételek, a központi költségvetésből származó költségvetési támogatások, egyéb önkormányzati bevételek valamint az önkormányzat és intézményei kötelező és önként vállalt feladatai finanszírozásához, működéséhez szükséges várható kiadások figyelembe vételével, a költségvetés részét képező intézmények által benyújtott tervszámok alapján készült el.

A mellékelt költségvetési rendelet-tervezetből megállapítható, hogy a költségvetési bevételek, valamint a költségvetési kiadási főösszeg különbözetéből származó, a 2016. évi költségvetési törvény által biztosított támogatásokkal, továbbá az átengedett bevételekkel és az önkormányzati saját bevételekkel, átvett pénzeszközökkel nem finanszírozott hiány 340.481 e ft.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111§. (4) bekezdése alapján: A költségvetési rendeletben működési hiány nem tervezhető.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23.§. (4) bekezdése alapján: a Mötv. 111. § (4) bekezdésének alkalmazásában működési hiányon az Áht. 23.§. (2) bekezdés e) pontja szerinti külső finanszírozású működési célú költségvetési hiányt kell érteni.

A rendelet-tervezet a nem finanszírozott kiadás fedezetének finanszírozására a 2015. évi C törvény 3. mellékletében meghatározott önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló kiegészítő támogatást jelöli meg.

Mint Önök előtt is ismert, az Állami Számvevőszék 2013-ban, a 2010. január 1-től 2013. június 30-ig terjedő időszakra vonatkozóan az Önkormányzat pénzügyi helyzetének, szabályosságának értékelését, a pénzügyi egyensúly alakulására hatással lévő folyamatoknak és a pénzügyi egyensúly alakulására ható kockázatoknak a feltárására szabályszerűségi ellenőrzést folytatott le.

Az ellenőrzési jelentésben az Állami számvevőszék aggályát fejezte ki azzal kapcsolatban, hogy az Önkormányzat a 2013. évi jóváhagyott költségvetési rendeletében a működési költségvetés Mőtv. 111.§ (4) bekezdésében előírt egyensúlyát oly módon biztosította, hogy a költségvetési támogatásból származó bevételek eredeti előirányzatai között 360,5 millió Ft működőképesség megőrzését szolgáló, kiegészítő támogatásból származó bevételt is figyelembe vett, ezáltal megítélésük szerint a bevételi előirányzatok tervezése közgazdaságilag nem megalapozott módon történt, akkor sem, ha azt az önkormányzat a Magyar Államkincstár illetékes kirendeltsége valamint az illetékes államtitkár írásban érkezett válaszában foglaltak alapján tervezte.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem, hogy a 2016. évi költségvetés elfogadására vonatkozó döntésüket a fentiek figyelembe vételével hozzák meg!

**Újfehértó, 2016. január 22.**



  
**Dr. Szűcs Andrea**  
jegyző





**Újfehértó. Önkormányzat likviditási terve  
2016. évre**

*Ezer forintban !*

Sor- szám	Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Auguszt.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen:
<b>Bevételek</b>														
1.	Nyitó pénzkészlet	87 000	54 000	54 000	54 000	21 000	21 000	21 000	21 000	21 000	21 000			-----
2.	Önkormányzatok működési támogatásai	83 179	83 179	83 179	83 179	83 179	83 179	83 179	83 179	83 179	83 179	86 179	83 176	1 001 145
3.	Működési célú támogatások ÁH-on belül	1 542	1 542	1 542	1 542	1 542	1 542	14 542	1 542	1 542	1 542	1 540	1 540	31 500
4.	Felhalmozási célú támogatások ÁH-on belül													
5.	Közhatalmi bevételek	1 500	1 500	70 000	38 000	1 000	1 000	1 000	1 000	70 000	38 000	1 500	1 716	226 216
6.	Működési bevételek	17 169	17 169	17 169	17 169	17 169	13 000	11 341	10 000	10 000	17 169	17 169	17 169	181 693
7.	Felhalmozási bevételek										20 000			20 000
8.	Működési célú átvett pénzeszközök													
9.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök													
10.	Finanszírozási bevételek													
11.	<b>Bevételek összesen:</b>	<b>190 390</b>	<b>157 390</b>	<b>225 890</b>	<b>193 890</b>	<b>123 890</b>	<b>119 721</b>	<b>118 062</b>	<b>129 721</b>	<b>185 721</b>	<b>180 890</b>	<b>106 388</b>	<b>103 601</b>	<b>1 460 554</b>
<b>Kiadások</b>														
12.	Személyi juttatások	31 260	31 260	31 260	31 260	31 260	31 260	31 260	31 260	31 260	31 260	31 260	31 262	375 122
13.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	8 539	8 539	8 539	8 539	8 539	8 539	8 539	8 539	8 539	8 539	8 539	8 545	102 474
14.	Dologi kiadások	40 669	58 533	102 144	90 033	56 897	53 864	52 205	38 976	82 463	64 632	50 531	50 730	741 677
15.	Ellátottak pénzbeli juttatása	19 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	14 511	14 511	13 000	10 000	85 022
16.	Egyéb működési célú kiadások	3 058	3 058	27 947	3 058	3 058	3 058	27 946	27 946	27 948	27 948	3 058	3 064	136 259
17.	Beruházások				5 000									5 000
18.	Felújítások													
19.	Egyéb felhalmozási kiadások	864				1 136					1 000			3 000
20.	Finanszírozási kiadások	33 000			33 000						33 000			99 000
21.	<b>Kiadások összesen:</b>	<b>136 390</b>	<b>103 390</b>	<b>171 890</b>	<b>172 890</b>	<b>102 890</b>	<b>98 721</b>	<b>97 062</b>	<b>108 721</b>	<b>164 721</b>	<b>180 890</b>	<b>106 388</b>	<b>103 601</b>	<b>1 547 554</b>
22.	<b>Egyenleg (11-21)</b>	<b>54 000</b>	<b>54 000</b>	<b>54 000</b>	<b>21 000</b>	<b>21 000</b>	<b>21 000</b>	<b>21 000</b>	<b>21 000</b>	<b>21 000</b>				-----

**Tájékoztató kimutatások, mérlegek**  
**Újfehértó Önkormányzat**  
**2016. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK MÉRLEGE**

3. számú tájékoztató tábla

**BEVÉTELEK**

I. sz. táblázat

Ezer forintban

Sor- szám	Bevételi jogcím	2014.évi tény	2015. évi várható	2016. évi előirányzat
1	2	3	4	5
<b>1.</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai</b>			
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	743 456	666 662	1 001 145
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	289 413	246 190	238 977
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	149 477	190 866	185 578
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	162 438	187 023	221 160
1.5.	Működési célú központosított előirányzatok	15 135	15 303	14 949
1.6.	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	18 928	37 280	
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről</b>	108 065		340 481
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	794 087	159 009	18 500
<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>	794 087	159 009	18 500
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	490 590	17 732	
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	204 720	17 732	
<b>4.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>	285 870		
4.1.1.	- Vagyonú típusú adók	221 565	211 204	226 216
4.1.2.	Értékesítési és forgalmi adók	12 885	28 711	51 000
4.2.	Cépjárműadó	172 274	147 455	140 000
4.4.	Egyéb közhatalmi bevételek	33 236	34 246	33 000
<b>5.</b>	<b>Működési bevételek</b>	3 170	792	2 216
<b>6.</b>	<b>Felhalmozási bevételek</b>	220 779	181 010	181 693
6.1.	Immateriális javak értékesítése	225	1 341	20 000
6.2.	Ingatlanok értékesítése			
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése		528	20 000
<b>7.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>	225	813	
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	3 812	198 540	
<b>8.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>	3 812	198 540	
<b>9.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:</b>	7 432		
<b>10.</b>	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről</b>	2 481 946	1 435 498	1 447 554
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól			
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
<b>11.</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei</b>			
<b>12.</b>	<b>Maradvány igénybevétele</b>			
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	209 856	217 310	87 000
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	209 856	217 310	
<b>13.</b>	<b>Belföldi finanszírozás bevételei</b>			
<b>14.</b>	<b>Külföldi finanszírozás bevételei</b>	19 173	21 003	
<b>15.</b>	<b>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei</b>			
<b>16.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:</b>	229 029	238 313	87 000
<b>17.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:</b>	2 710 975	1 673 811	1 534 554

**Tájékoztató kimutatások, mérlegek**  
**Újfehértó Önkormányzat**  
**2016. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK MÉRLEGE**

3. számú tájékoztató tábla

**KIADÁSOK**

Sor-szám	Kiadási jogcímek	2013. évi tény	2014. évi várható	2015. évi előirányzat
1	2	3	4	5
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai</b>	<b>1 371 147</b>	<b>1 317 688</b>	<b>1 327 997</b>
1.1.	Személyi juttatások	438 643	475 862	375 122
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	96 439	119 365	102 474
1.3.	Dologi kiadások	684 475	641 205	728 677
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	108 953	81 256	85 022
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	42 637		36 702
1.14.	Tartalékok			
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai</b>	<b>842 037</b>	<b>251 396</b>	<b>8 000</b>
2.1.	Beruházások	717 643	225 456	5 000
2.3.	Felújítások	123 764	15 600	
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások	630	10 340	3 000
<b>3.</b>	<b>Tartalékok</b>			<b>99 557</b>
3.1.	Általános tartalék			99 557
3.2.	Céltartalék			
<b>4.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>2 213 184</b>	<b>1 569 084</b>	<b>1 435 554</b>
<b>5.</b>	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre</b>	<b>279 614</b>		<b>99 000</b>
5.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	254 696		99 000
5.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	24 918		
5.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése			
<b>6.</b>	<b>Belföldi értékpapírok kiadásai</b>			
<b>7.</b>	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai</b>			
<b>8.</b>	<b>Külföldi finanszírozás kiadásai</b>			
<b>9.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:</b>	<b>279 614</b>		<b>99 000</b>
<b>10.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN:</b>	<b>2 492 798</b>	<b>1 569 084</b>	<b>1 534 554</b>

2015. évben az Önkormányzatot megillető önkormányzati támogatás jogcímenként

Jogcím	enny	Mutató	Támogatás
forintban			
<b>I. A HELYI ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSÉNEK ÁLTALÁNOS TÁMOGATÁSA</b>			<b>238 977 522</b>
I.1.a) Önkormányzati hivatal működésének támogatása - elismert hivatali létszám alapján	fő	30,36	139 048 800
<b>I.1.a) - V. Önkormányzati hivatal működésének támogatása - beszámítás után</b>	fő	0	<b>139 048 800</b>
I.1.b) Település-üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása összesen	fő	0	74 685 040
<b>I.1.b) - V. Támogatás összesen - beszámítás után</b>	fő	0	<b>74 685 400</b>
I.1.ba) A zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása	fő	0	24 257 940
I.1.ba) - V. A zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása - beszámítás után	fő	0	24 257 940
I.1.bb) Közvilágítás fenntartásának támogatása	fő	0	35 760 000
I.1.bb) - V. Közvilágítás fenntartásának támogatása - beszámítás után	fő	0	35 760 000
I.1.bc) Köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása	fő	0	100 000
I.1.bc) - V. Köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása - beszámítás után	fő	0	100 000
I.1.bd) Közutak fenntartásának támogatása	fő	0	14 567 100
I.1.bd) - V. Közutak fenntartásának támogatása - beszámítás után	fő	0	14 567 100
<b>I.1.c) Egyéb önkormányzati feladatok támogatása</b>	fő	0	<b>35 405 100</b>
I.1.c) - V. Egyéb önkormányzati feladatok támogatása - beszámítás után	fő	0	24 756 632
I.1.d.) Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	fő	0	487 500
<b>A TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK EGYES KÖZNEVELÉSI ÉS GYERMEKÉTKEZTETÉSI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA</b>			
<b>II.1. Óvodapedagógusok, és az óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítő k bértámogatása</b>			
<b>2014. évben 8 hónapra</b>			
<b>II.1. (1) 1 óvodapedagógusok elismert létszáma</b>	fő	<b>25,4</b>	<b>72 948 800</b>
L1 (2) gyermekek nevelése a napi 8 órát elérő vagy meghaladja	fő	302	0
Vk 1 vezetői órakedvezményből adódó létszámtöbblet a 2. melléklet Kiegészítő szabályok 3. b) pontja szerint	fő	1,56	0
V 1 a Köznev. tv.-ben elismerhető vezetői létszám (vezetők és vezető-helyettesek együttesen)	fő	4	0
V 1 a Köznev. tv.-ben elismerhető vezetőlétszám kötelező nevelési óraszámának összege	óraszám	78	0
Op1 óvodapszichológusok száma	fő	0,0	0
<b>II.1. (2) 1 óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítő k száma a Köznev. tv. 2. melléklete szerint</b>	fő	<b>18,0</b>	<b>21 600 000</b>
II.1.a (2) 1 óvodatitkár (intézményenként, ahol a gyermekek létszáma eléri a 100 főt; továbbá 450 gyermekenként - 1 fő)	fő	1,0	0
II.1.b (2) 1 dajka vagy helyette gondozónő és takarító együtt (csoportonként - 1 fő)	fő	13,0	0
II.1.c (2) 1 pedagógiai asszisztens (3 óvodai csoportonként - 1 fő)	fő	4,0	0
<b>2014. évben 4 hónapra</b>			
<b>II.1. (1) 2 óvodapedagógusok elismert létszáma</b>	fő	<b>25,4</b>	<b>36 474 400</b>

L2 (2) gyermekek nevelése a napi 8 órát eléri vagy meghaladja	fő	302	0
Vk 2 vezetői órakedvezményből adódó létszámtöbblet a 2. melléklet Kiegészítő szabályok 3. b) pontja szerint	fő	1,56	0
V 2 a Köznev. tv.-ben elismerhető vezetői létszám (vezetők és vezető-helyettesek együttesen)	fő	4	0
V1 2 a Köznev. tv.-ben elismerhető vezetőlétszám kötelező nevelési óraszámának összege	óraszám	78	0
Op2 óvodapszichológusok száma	fő	0,0	0
<b>II.1. (3) 2 óvodapedagógusok elismert létszáma (pótlólagos összeg)</b>	fő	<b>25,4</b>	<b>889 000</b>
<b>II.1. (2) 2 óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítőik száma a Köznev. tv. 2. melléklete szerint</b>	fő	<b>18,0</b>	<b>10 800 000</b>
II.1.a (2) 2 óvodatitkár (intézményenként, ahol a gyermekek létszáma eléri a 100 főt; továbbá 450 gyermekenként - 1 fő)	fő	1,0	0
II.1.b (2) 2 dajka vagy helyettes gondozónő és takarító együtt (csoportonként - 1 fő)	fő	13,0	0
II.1.c (2) 2 pedagógiai asszisztens (3 óvodai csoportonként - 1 fő)	fő	4,0	0
II.2. Óvodaműködtetési támogatás			
<b>2014. évben 8 hónapra</b>			
<b>II.2. (8) 1 gyermekek nevelése a napi 8 órát eléri vagy meghaladja</b>	fő	<b>278</b>	<b>14 826 667</b>
II.2. (9) 1 nem sajátos nevelési igényű óvodás; gyermekek száma	fő	0	0
II.2. (11) 1 a Köznev. tv. 47. § (7) bekezdése alapján két főként figyelembe vehető sajátos nevelési igényű gyermekek	fő	0	0
II.2. (12) 1 a Köznev. tv. 47. § (7) bekezdése alapján három főként figyelembe vehető sajátos nevelési igényű gyermekek	fő	0	0
<b>2014. évben 4 hónapra</b>			
<b>II.2. (8) 2 gyermekek nevelése a napi 8 órát eléri vagy meghaladja</b>	fő	<b>278</b>	<b>7 413 333</b>
II.2. (9) 2 nem sajátos nevelési igényű óvodás; gyermekek száma	fő	0	0
II.2. (11) 2 a Köznev. tv. 47. § (7) bekezdése alapján két főként figyelembe vehető sajátos nevelési igényű gyermekek	fő	0	0
II.2. (12) 2 a Köznev. tv. 47. § (7) bekezdése alapján három főként figyelembe vehető sajátos nevelési igényű gyermekek	fő	0	0
II.4. A köznevelési intézmények működéséhez kapcsolódó támogatás			15 062 500
II.5. Kiegészítő támogatás az óvodapedagógusok minősítéséből adódó többletkiadásokhoz			
Alapfokozatú végzettségű óvodapedagógusok			
II.5.a. (1) Pedagógus II. kategóriába sorolt óvodapedagógusok kiegészítő támogatása	fő	9	3 456 000
II.5.b. (1) Mesterpedagógus kategóriába sorolt óvodapedagógusok kiegészítő támogatása 2015 évben szer.	fő	2	704 000
II.5.a. (2) Mesterpedagógus kategóriába sorolt óvodapedagógusok kiegészítő támogatása 2014. szer.	fő	1	1 402 910
<b>A TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKJÓLÉTI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA</b>			
III.2. Települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása	fő	0	85 021 299
III.3.j. Gyermekek napközbeni ellátása			
<b>III.3.ja Bölcsődei ellátás</b>			
III.3.ja (1) bölcsődei ellátás - nem fogyatékos, nem hátrányos helyzetű gyermek	fő	39	19 269 900
III.3.ja (2) bölcsődei ellátás - nem fogyatékos, hátrányos helyzetű gyermek	fő	0	0
III.3.ja (3) bölcsődei ellátás - nem fogyatékos, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek	fő		
III.3.ja (4) bölcsődei ellátás - fogyatékos gyermek	fő	0	0
III.4.a A számitott segítői munkatárs létszámmal kapcsolódó bértámogatás	fő	0	0
<b>III.5. Gyermekeképzétes támogatása</b>			

III.5.a) A finanszírozás szempontjából elismert dolgozók bértámogatása	fő	18,54	30 257 280
III.5.b) Gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatása	fő	0	85 757 611
III.5.c) rászoruló gyerekek szüneti étkeztetése			853 860
IV.1. Könyvtári, közművelődési és múzeumi feladatok támogatása	fő	1140	14 948 820
Önkormányzati támogatás összesen			660 664 202

**Az önkormányzat által adott közvetett támogatások  
(kedvezmények)**

5. számú tájékoztató tábla a ...../2016. ( ) számú rendelethez  
Forintban

Sor- szám	A Bevételi jogcím	B Kedvezmény jogcíme	C Kedvezmények összege
1.	Ellátottak térítési díjának méltányosságból történő elengedése		
2.	Ellátottak kártérítésének méltányosságból történő elengedése		
3.	Lakosság részére lakásépítéshez nyújtott kölcsön elengedése		
4.	Lakosság részére lakásfelújításhoz nyújtott kölcsön elengedése		
5.	Helyi adóból biztosított kedvezmény, mentesség összesen		
6.	-ebből: Építményadó		
7.	Telekadó		
8.	Vállalkozók kommunális adója		
9.	Magánszemélyek kommunális adója		
10.	Idegenforgalmi adó tartózkodás után		
11.	Iparüzési adó állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után	E-útdíj 7,5%-a adót csökkentő tétel	4 519 497
12.	Iparüzési adó állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után	Foglalkoztatás növeléséhez kapcsolódó adóalap csökkentés	51 942
13.	Gépjárműadóból biztosított kedvezmény, mentesség	Gjt. 5 és 8§.	8 299 473
14.	Helyiségek hasznosítása utáni kedvezmény, mentesség		
15.	Eszközök hasznosítása utáni kedvezmény, mentesség		
16.	Egyéb kedvezmény		
17.	Egyéb kölcsön elengedése		
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.	<b>Összesen:</b>		<b>12 870 912</b>

## KIMUTATÁS

ezer Forintban

Sor- szám	Ellátás megnevezése	Önrész mértéke	Támogatás összege
1.	Helyi közlekedési támogatás	0%	17 000
2.	Települési támogatás	0%	59 022
3.	Köztetetés	0%	1 000
4.	BURSA	0%	5 000
5.	Elsőlakáshozjutók támogatása	0%	3 000
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
28.			
29.			
30.			
31.			
32.			
33.			
<b>Összesen:</b>			<b>85 022</b>



**KIMUTATÁS**  
a 2016. évben céljellel juttatott támogatásokról

forintban

Sor-szám	Támogatott szervezet neve	Támogatás célja	Támogatás összege
1.	Tűzoltó Egyesület	Fejlesztés, működés	11 000 000
2.	Újfehértó Sport Egyesület	működés	2 910 000
3.	Mályvaskerti Polgárőr Egyesület	működés	800 000
4.	Újfehértói Rendőrőrs	működés	800 000
5.	Újfehértó KFT	működés	8 000 000
6.	Civilalap	pályázatok saját erő biztosításához	2 000 000
7.	Újfehértói Eü-i Szolg Közhasznú Nonprofit KFT	hitel, hitelkamat	9 192 000
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
28.			
29.			
30.			
31.			
32.			
33.			
<b>Összesen:</b>			<b>36 702 000</b>

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....)

**önkormányzati r e n d e l e t e**

***az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól***

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat – és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. Törvény 138. § (1) bekezdés b) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény 23.§ (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 120.§ (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §.**

**A költségvetés bevételei és kiadásai**

(1) A Képviselő-testület összes bevételét - az 1. melléklet szerinti részletezéssel - 2.054.653 eFt fősszegben állapítja meg.

(2) A (1) bekezdésben meghatározott összes bevételéből:

a) Költségvetési működési bevétel:	1.947.653 eFt
b) Költségvetési felhalmozási bevétel:	20.000 eFt
<b>Költségvetési bevételek összesen:</b>	<b>1.967.653 eFt</b>
c) Belső működési célú finanszírozási bevétel (pénzmaradvány)	0 eFt
d) Belső felhalmozási célú finanszírozási bevétel (pénzmaradvány)	87.000 eFt
<b>Belső finanszírozási bevételek összesen:</b>	<b>87.000 eFt</b>
e) Külső működési célú finanszírozási bevétel (hitelfelvétel)	0 eFt
f) Külső felhalmozási célú finanszírozási bevétel (hitelfelvétel)	0 eFt
<b>Külső finanszírozási bevételek összesen:</b>	<b>0 eFt</b>

(3) A Képviselő-testület a 2016. évi költségvetésének (2) bekezdés a) pontja szerinti bevételeit:

- a) 1.607.172 eFt. Költségvetési bevétel, mely nem tartalmazza a kiegészítő támogatás bevételét, és
- b) 340.481 eFt. Kiegészítő támogatási bevétel szerinti bontásban állapítja meg.

**2. §**

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2016. évi költségvetésének összes kiadását: 2.054.653 eFt. fősszeggel - az 1. melléklet szerinti részletezéssel - állapítja meg, melyből:

a) Költségvetési működési kiadás:	1.947.653 eFt
b) Költségvetési felhalmozási kiadás:	8.000 eFt
<b>Költségvetési kiadások összesen:</b>	<b>1.955.653 eFt</b>

c) Külső működési célú finanszírozási kiadás (hiteltörlesztés) eFt		0
d) Külső felhalmozási célú finanszírozási kiadás (hiteltörlesztés)	99.000 eFt	
<b>Külső finanszírozási kiadások összesen:</b>	<b>99.000 eFt</b>	

### 3. §

a) Működési költségvetési egyenlege :	-	0 eFt
b) Felhalmozási költségvetési egyenlege (többlet):		12.000 eFt
<b>Költségvetési egyenleg összesen :</b>		<b>12.000 eFt</b>
c) Működési belső finanszírozási egyenleg:		0 eFt
d) Felhalmozási belső finanszírozási egyenleg (többlet):		87.000 eFt
<b>Finanszírozási egyenleg összesen:</b>		<b>87.000 eFt</b>
<b>Finanszírozási többlet:</b>		<b>87.000 eFt</b>
e) Működési külső finanszírozási egyenleg:		0 eFt
f) Felhalmozási külső finanszírozási egyenleg:		-99.000 eFt
<b>Külső finanszírozási egyenleg(hiány)</b>		<b>-99.000 eFt</b>
<b>Költségvetési főösszeg hiány/többlet:</b>		<b>0 eFt</b>

### 4. §.

#### A költségvetés címrendje

A költségvetési szervek külön - külön alkotnak egy - egy címet, melyeket a rendelet **10. melléklete** tartalmazza.

### 5. §

- (1) A működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatok mérlegheszték bemutatását önkormányzati szinten a 2. és a 3. melléklet részletezi.
- (2) A 1.§-2.§-ban megállapított bevételek és kiadások önkormányzati, továbbá költségvetési szervenkénti megoszlását, feladatonként a 4.-8. melléklet határozza meg.
- (3) Az önkormányzat a költségvetésében szereplő felhalmozási kiadásokat, célonként a 9. melléklet szerinti hagyja jóvá.

### 6. §

- (1) A 1.§ (3) bekezdés a) pontjában megállapított költségvetési bevételek, valamint a 2. § (1) bekezdésben jóváhagyott költségvetési kiadási főösszeg különbözetéből származó, a költségvetési törvény 2. számú melléklet szerinti támogatásokkal, továbbá az átengedett bevételekkel és az önkormányzati saját bevételekkel, átvett pénzeszközökkel nem finanszírozott kiadást a képviselő-testület 340.481 e Ft -ban állapítja meg.
- (2) A képviselő-testület a nem finanszírozott kiadás fedezetének finanszírozására a 2015. évi C. törvény 3. melléklet III. Önkormányzatok rendkívüli támogatása előirányzat a települési önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló kiegészítő támogatást jelöli meg, mely bevétel a költségvetési bevételek közé betervezésre kerül.

### 7.§.

#### A 2016. évi költségvetés működési célú pénzeszköz átadás előirányzatai

- (1) A helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 23/2006.(XI.27.) önkormányzati rendelet alapján a támogatásra szolgáló keretösszeg 2.000 eFt.
- (2) A lakáscélú támogatások helyi rendszeréről szóló 10/2007.(II.23). önkormányzati rendelet 6 §. (2) bekezdésében foglalt keret nagysága 3.000 eFt, mely összeg terhére 2016.

évben kötelezettségvállalás csak a korábbi évről áthúzódó kötelezettségek teljesítésének figyelembe vételével történhet.

(3) Az önkormányzat a helyi közforgalmú tömegközlekedés működtetéséhez támogatásként 8000 e Ft összeget határoz meg.

## **8.§.**

### **A 2016. évi társadalom-, szociálpolitikai és egyéb juttatásainak előirányzatai**

(1) A pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 18/2012.(VII.26.) önkormányzati rendelet 7. §-ban meghatározott települési támogatás címen 64.022 e Ft.

(2) A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározott köztemetésre felosztható keret 1000 e Ft.

(3) A pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 18/2012.(VII.26.) önkormányzati rendelet 9. §-ban meghatározott helyi közlekedési támogatás címen felosztható keret: 17.000 e Ft.

## **9.§.**

### **A költségvetés végrehajtásának szabályai**

(1) Az 6.§.-ban meghatározott kiadás finanszírozására megjelölt támogatás összegének mértékében az önkormányzati intézmények költségvetésének kiadásaiban valamint az iskola működtetésével összefüggő önkormányzati kiadásokban zárolásra kerül sor.

(2) A képviselő-testület a kiadás finanszírozására a 2015. évi C. törvény 3. melléklet III. Önkormányzatok rendkívüli támogatása pontját jelöli meg.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott zárolás az önkormányzati intézmények működési költségvetési kiadásainak, valamint az iskola működtetésével összefüggő önkormányzati működési kiadások 17,4%-a. A zárolással nem érintett előirányzatok az Önkormányzat likviditási helyzetének megfelelően, az előirányzat felhasználási és likviditási tervben foglaltaknak megfelelően használható fel.

(4) Amennyiben évközben az (1) bekezdésben meghatározott mértékű működési hiány csökkenése realizálódik, úgy a zárolás mértéke újból meghatározásra kerül.

## **10. §.**

(1) Valamennyi középiskolai végzettségű köztisztviselőnek a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. Tv. 234.§. (4.) bekezdés szerint meghatározott illetménykiegészítés kerül megállapításra 10 %-os mértékben.

(2) Valamennyi felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselőnek a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. Tv. 234.§. (3) bekezdés c) pontja szerint meghatározott illetménykiegészítés kerül megállapításra 10 %-os mértékben.

(3) Az önkormányzat elismerve azon személyek munkáját, akik tárgyév január 01. napján az Újfehértó Városban működő állami, önkormányzati és egyházi fenntartású intézményekben, foglalkoztatási jogviszonyban állnak – és 2016. január 1. -december 31. között töltik be a 10, 20, 30, 40 éves munkaviszonyt – 20-, 40-, 60-, 80.000 Ft – nettó összegű jutalom kifizetését engedélyezi a Képviselő-testület.

(4) Az önkormányzat az irányítása alá tartozó intézmények, és a polgármesteri hivatal nem köztisztviselő főfoglalkozású dolgozói részére 8000 Ft/fő/hó értékű Erzsébet utalványt biztosít.

(5) A (4) bekezdésben meghatározott juttatás azon foglalkoztatottak részére biztosított, akik az intézményekben határozatlan – kivéve a CSED, GYED, GYES-en, 30 napot meghaladó fizetés

nélküli szabadságon, és 15 napot meghaladó táppénzen lévők – illetve legalább 6 hónap határozott időre szóló, jelenlegi munkáltatónál jogviszonnyal rendelkeznek.

(6) Az önkormányzat a társadalombiztosítási finanszírozás hiánya miatt, a közalkalmazotti jogviszonyban töltött idejük alapján a fizioterápiás szakasszisztens 24.700 Ft/hó, a kislabor szakasszisztens 17.500 Ft/hó –munkáltatói döntésen alapuló- illetménypótlékban részesítését rendeli el 2016. január 01. napjától.

(7) A kiadások készpénzben történő teljesítésére az alábbi esetekben kerülhet sor, figyelemmel a költségvetési szervek pénzkezelési szabályzatában meghatározott összeghatárra, és a készpénzkímélő fizetési módok előnyben részesítésének követelményére:

- a) készlet, kis értékű tárgyi eszköz beszerzése,
- b) tartós tárgyi eszközök beszerzése indokolt esetben (a Polgármesteri Hivatalban a jegyző, az egyéb intézményekben az Intézményvezetőelőzetes engedélye alapján),
- c) kiküldetési kiadások,
- d) kisösszegű beszerzések, szolgáltatási kiadások,
- e) társadalom- és szociálpolitikai juttatások, ellátottak pénzbeli juttatásai,
- f) közfoglalkoztatottak juttatásai,
- g) pályázatok végrehajtása során felmerülő (banki átutalással nem teljesíthető) kiadások,
- h) munkavállalók nem rendszeres személyi juttatásai, amennyiben az érintett munkavállaló kérése alapján a költségvetési szerv pénzkezelési szabályzatában erre felhatalmazott személy a kifizetést engedélyezi.
- i) üzemanyagvásárlás.

## 11.§.

(1) Az intézmények részére engedélyezett létszámot évközben csak a Képviselő testület módosíthat. Az önkormányzat engedélyezett létszámadatait a 13. melléklet tartalmazza.

(2) A személyi juttatások előirányzatát a költség-hatékony feladatellátás-szervezés érdekében az intézmények, a Képviselő-testület jóváhagyásával dologi kiadásokra átcsoportosíthatják.

(3) A költségvetési intézmények vezetői a rendeletben megállapított bevételi és kiadási előirányzataik felett előirányzat felhasználási jogkörrel rendelkeznek azzal, hogy kötelezettséget az elfogadott kiadási előirányzat mértékéig vállalhatnak, valamint későbbi évek előirányzatát terhelő kötelezettséget nem vállalhatnak.

(4) A Képviselő-testület a költségvetési kiadások kiemelt előirányzatai közötti átcsoportosításra a polgármesternek felhatalmazást ad. A polgármester dönthet az önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról, amelyről a döntést követő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

(5) A megállapított kiadások főösszege csak a Képviselő-testület jóváhagyásával módosulhat.

(6) Az intézmények közötti feladatváltást vagy bármely ok miatti átcsoportosítást csak a Képviselő testület engedélyezhet.

(7) A költségvetési rendelet általános tartalékkal készül az előre nem tervezhető kiadások fedezetére, melynek felhasználását a képviselő testület hagyhatja jóvá. A tartalék mértéke 2016. évben 99.557.000 forint.

(8) Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit a 11. melléklet tartalmazza.

(9) Újfehértó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához a saját bevételeinek részletezését a 12. melléklet tartalmazza.

(10) Újfehértó Város Önkormányzat 2016.-2018. évi költségvetésének összevont mérlegét a 14. melléklet tartalmazza.

**12. §.**  
**Záró rendelkezések**

- (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő nap lép hatályba.
- (2) E rendelet rendelkezéseit a 2016. évi költségvetés végrehajtása során kell alkalmazni.

**Nagy Sándor**  
polgármester

**dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

Újfehértó Önkormányzat 2016. évi költségvetésének összevont mérlege

1. számú melléklet a 2016(....) önkormányzati rendelethez  
ezer forintban

<b>K1-K8. Költségvetési kiadások</b>			
Sor-	Rovat megnevezése	Rovat	Előirányzat
01	Személyi juttatások	K1	375 122
02	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	102 474
03	Dologi kiadások	K3	728 677
04	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	85 022
05	Egyéb működési célú kiadások	K5	136 259
06	Beruházások	K6	5 000
07	Felújítások	K7	-
08	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	3 000
09	<b>Költségvetési kiadások</b>	<b>K1-K8</b>	<b>1 435 554</b>
<b>K9. Finanszírozási kiadások</b>			
10	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9111	99 000
11	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9112	
12	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9113	
13	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre</b>	<b>K911</b>	
14	Központi, irányítószervi támogatások folyósítása	K915	520 099
15	<b>Finanszírozási kiadások</b>	<b>K9</b>	<b>619 099</b>
16	<b>Önkormányzati kiadások összesen</b>		<b>2 054 653</b>
<b>B1-B7. Költségvetési bevételek</b>			
17	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	1 019 645
18	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	-
19	Közhatalmi bevételek	B3	226 216
20	Működési bevételek	B4	181 693
21	Felhalmozási bevételek	B5	20 000
22	Működési célú átvett pénzeszközök	B6	
23	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	
24	<b>Költségvetési bevételek</b>	<b>B1-B7</b>	<b>1 447 554</b>
<b>B8. Finanszírozási bevételek</b>			
25	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111	
26	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112	
27	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113	
28	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről</b>	<b>B811</b>	<b>-</b>
29	<b>Belföldi értékpapírok bevételei</b>	<b>B812</b>	
30	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	87 000
31	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132	
32	<b>Maradvány igénybevétele</b>	<b>B813</b>	<b>87 000</b>
33	Központi, irányítószervi támogatások	B816	520 099
34	<b>Belföldi finanszírozás bevételei</b>	<b>B81</b>	<b>607 099</b>
35	<b>Finanszírozási bevételek</b>	<b>B8</b>	<b>607 099</b>
36	<b>Önkormányzati bevételek összesen</b>		<b>2 054 653</b>

**I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege**  
**(Önkormányzati szinten)**

Sor- szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés	2016. évi előirányzat	Megnevezés	2016. évi előirányzat
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3.</b>	<b>4.</b>	<b>5.</b>
1.	Önkormányzatok működési támogatásai	1 001 145	Személyi juttatások	375 122
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	18 500	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	102 474
3.	Ebből TB alaptól átvett	18 500	Dologi kiadások	728 677
4.	Közhatalmi bevételek	226 216	Ellátottak pénzbeli juttatásai	85 022
5.	Működési célú átvett pénzeszközök		Egyéb működési célú kiadások	136 259
6.	Egyéb működési bevételek	181 693		
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
<b>12</b>	<b>Költségvetési bevételek összesen</b>	<b>1 427 554</b>	<b>Költségvetési kiadások összesen</b>	<b>1 427 554</b>
13.	Hiány belső finanszírozásának bevételai		Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
14.	Költségvetési maradvány igénybevétele		Likviditási célú hitelek törlesztése	
15.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
16.	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
17.	Egyéb belső finanszírozási bevételek		Köleson törlesztése	
18.	Hiány külső finanszírozásának bevételai		Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
19.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele		Betét elhelyezése	
20.	Értékpapírok bevételai			
21.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen			
<b>22</b>	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN</b>	<b>1 427 554</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>1 427 554</b>
23.	Költségvetési hiány:	-	Költségvetési többlet:	-
24.	Tárgyévi hiány:	-	Tárgyévi többlet:	-

Ezer forintban !



**II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege**  
**(Önkormányzati szinten)**

*Ezer forintban !*

Sor- szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés	2016. évi előirányzat	Megnevezés	2016. évi előirányzat
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		Beruházások	5 000
2.	Felhalmozási bevételek	20 000	Felújítások	
3.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele		Egyéb felhalmozási célú kiadás	3 000
4.	Egyéb felhalmozási célú bevételek			
5.				
6.				
7.				
8.				
9.			Tartalékok	
<b>10</b>	<b>Költségvetési bevételek összesen:</b>	<b>20 000</b>	<b>Költségvetési kiadások összesen:</b>	<b>8 000</b>
11	<i>Hiány belső finanszírozás bevételei</i>	<i>87 000</i>	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
12	Költségvetési maradvány igénybevétele	87 000	Hitelek törlesztése	
13	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
14	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	99 000
15	Értékpapír értékesítése		Kölcsön törlesztése	
16	Egyéb belső finanszírozási bevételek		Befektetési célú beföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
17	<i>Hiány külső finanszírozásának bevételei</i>		Betét elhelyezése	
18	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		Pénzügyi lízing kiadásai	
19	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele			
20	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
21	Értékpapírok kibocsátása			
22	Egyéb külső finanszírozási bevételek			
<b>23</b>	<b>Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen</b>	<b>87 000</b>	<b>Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen</b>	<b>99 000</b>
<b>24</b>	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN</b>	<b>107 000</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>107 000</b>
<b>25</b>	<b>Költségvetési hiány:</b>	<b>-</b>	<b>Költségvetési többlet:</b>	<b>-</b>
<b>26</b>	<b>Tárgyévi hiány:</b>	<b>-</b>	<b>Tárgyévi többlet:</b>	<b>-</b>

4. számú melléklet a 2016(.....) évi önkormányzati rendelethez  
**Újfehértó Önkormányzat 2016. évi költségvetésének mérlege**

ezer forintban

A		B	C	D	E	F	H
K1-K8. Költségvetési kiadások		Összes feladat		Önként vállalt feladatok			Önként vállalt feladat összesen
Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzat	Kislabor	Fizikoterápia	Uszoda és Tornacsarnok		
01							
02	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	K11	73 746	2118	2097	24972	29187
03	Külső személyi juttatások	K12	23 120			1000	1000
04	<b>Személyi juttatások</b>	<b>K1</b>	<b>96 866</b>	<b>2118</b>	<b>2097</b>	<b>25972</b>	<b>30187</b>
05	<b>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</b>	<b>K2</b>	<b>26 843</b>	<b>596</b>	<b>559</b>	<b>6999</b>	<b>8154</b>
06	<b>Dologi kiadások</b>	<b>K3</b>	<b>552 991</b>	<b>800</b>	<b>1000</b>	<b>180000</b>	<b>181800</b>
07	<b>Ellátottak pénzbeli juttatásai</b>	<b>K4</b>	<b>85 022</b>				<b>0</b>
08	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről	K506					
09	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	K511	36 702				
10	Tartalékok	K512	99 557				
11	<b>Egyéb működési célú kiadások</b>	<b>K5</b>	<b>136 259</b>				
12	<b>Beruházások</b>	<b>K6</b>	<b>5 000</b>				
13	<b>Felújítások</b>	<b>K7</b>	<b>0</b>				
14	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	K84	0				
15	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K88	3 000				
16	<b>Egyéb felhalmozási célú kiadások</b>	<b>K8</b>	<b>3 000</b>				
17	<b>Költségvetési kiadások</b>	<b>K1-K8</b>	<b>905 981</b>	<b>3589</b>	<b>3570</b>	<b>234178</b>	<b>241337</b>
18	<b>K9. Finanszírozási kiadások</b>						
19	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K911	99000				
20	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K912					
21	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K913					
22	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre</b>	<b>K911</b>	<b>99000</b>				
23	Központi, irányító szervei támogatások folyósítása	K915	520099				
24	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai</b>	<b>K91</b>	<b>619099</b>				
25	<b>Finanszírozási kiadások</b>	<b>K9</b>	<b>619099</b>				
26	<b>Önkormányzat kiadásai összesen</b>		<b>1 525 080</b>	<b>3589</b>	<b>3570</b>	<b>234178</b>	<b>241337</b>
27	<b>B1-B7. Költségvetési bevételek</b>						
28	Önkormányzatok működési támogatásai	B11	1 001 145				
29	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	18 500				
30	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>B1</b>	<b>1 019 645</b>				
31	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21					
32	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25	0				
33	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>B2</b>	<b>0</b>				
34	Vagyoni típusú adók	B34	51 000				
35	Értékesítési és forgalmi adók	B351	140 000				
36	Gépjárműadók	B354	33 000				
37	<b>Termékek és szolgáltatások adói</b>	<b>B35</b>	<b>224 000</b>				
38	Egyéb közhatalmi bevételek	B36	2 216				



5. számú melléklet a 2015.( ) önkormányzati rendelethez

**Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetése**

ezer forintban

	A	B	C
<b>K1-K8. Költségvetési kiadások</b>			
<b>01</b>	<b>Rovat megnevezése</b>	<b>Rovat</b>	<b>Előirányzat</b>
<b>02</b>	<b>Személyi juttatások</b>	<b>K1</b>	<b>107 365</b>
<b>03</b>	<b>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</b>	<b>K2</b>	<b>29 652</b>
<b>04</b>	<b>Dologi kiadások</b>	<b>K3</b>	<b>32 261</b>
<b>05</b>	<b>Ellátottak pénzbeli juttatásai</b>	<b>K4</b>	
<b>06</b>	<b>Egyéb működési célú kiadások</b>	<b>K5</b>	
<b>07</b>	<b>Beruházások</b>	<b>K6</b>	
<b>08</b>	<b>Felújítások</b>	<b>K7</b>	
<b>09</b>	<b>Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre</b>	<b>K84</b>	
<b>10</b>	<b>Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre</b>	<b>K88</b>	
<b>11</b>	<b>Egyéb felhalmozási célú kiadások</b>	<b>K8</b>	
<b>12</b>	<b>Költségvetési kiadások</b>	<b>K1-K8</b>	<b>169 278</b>
<b>13</b>	<b>K9. Finanszírozási kiadások</b>		
<b>14</b>	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre</b>	<b>K911</b>	
<b>15</b>	<b>Központi, irányító szervei támogatások folyósítása</b>	<b>K915</b>	
<b>16</b>	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai</b>	<b>K91</b>	
<b>17</b>	<b>Finanszírozási kiadások</b>	<b>K9</b>	
<b>18</b>	<b>Kiadások összesen</b>		<b>169 278</b>
<b>19</b>	<b>B1-B7. Költségvetési bevételek</b>		
<b>20</b>	<b>Önkormányzatok működési támogatásai</b>	<b>B11</b>	
<b>21</b>	<b>Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről</b>	<b>B16</b>	
<b>22</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>B1</b>	
<b>23</b>	<b>Felhalmozási célú önkormányzati támogatások</b>	<b>B21</b>	
<b>24</b>	<b>Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről</b>	<b>B25</b>	
<b>25</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>B2</b>	
<b>26</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>	<b>B3</b>	
<b>27</b>	<b>Működési bevételek</b>	<b>B4</b>	<b>4 699</b>
<b>28</b>	<b>Felhalmozási bevételek</b>	<b>B5</b>	
<b>29</b>	<b>Egyéb működési célú átvett pénzeszközök</b>	<b>B63</b>	
<b>30</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>	<b>B6</b>	
<b>31</b>	<b>Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>	<b>B73</b>	
<b>32</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>	<b>B7</b>	
<b>33</b>	<b>Költségvetési bevételek</b>	<b>B1-B7</b>	<b>4 699</b>
<b>34</b>	<b>B8. Finanszírozási bevételek</b>		
<b>35</b>	<b>Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele</b>	<b>B8111</b>	
<b>36</b>	<b>Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól</b>	<b>B8112</b>	
<b>37</b>	<b>Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele</b>	<b>B8113</b>	
<b>38</b>	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről</b>	<b>B811</b>	
<b>39</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei</b>	<b>B812</b>	
<b>40</b>	<b>Előző év költségvetési maradványának igénybevétele</b>	<b>B8131</b>	
<b>41</b>	<b>Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele</b>	<b>B8132</b>	
<b>42</b>	<b>Maradvány igénybevétele</b>	<b>B813</b>	
<b>43</b>	<b>Központi, irányító szervei támogatás</b>	<b>B816</b>	
<b>44</b>	<b>Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei</b>	<b>B818</b>	<b>164579</b>
<b>45</b>	<b>Belföldi finanszírozás bevételei</b>	<b>B81</b>	<b>164579</b>
<b>46</b>	<b>Finanszírozási bevételek</b>	<b>B8</b>	<b>164579</b>
<b>47</b>	<b>Bevételek összesen</b>		<b>169 278</b>

## Lengyel Laura Óvoda 2016. évi költségvetésének mérlege

ezer forintban

	A	B	C
<b>K1-K8. Költségvetési kiadások</b>			
01	<b>Rovat megnevezése</b>	<b>Rovat</b>	<b>Előirányzat</b>
02	Személyi juttatások	K1	133 996
03	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	36 111
04	Dologi kiadások	K3	78 817
05	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	
06	Egyéb működési célú kiadások	K5	
07	Beruházások	K6	
08	Felújítások	K7	
09	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre	K84	
10	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K88	
11	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	
12	<b>Költségvetési kiadások</b>	<b>K1-K8</b>	<b>248 924</b>
<b>K9. Finanszírozási kiadások</b>			
14	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911	
15	Központi, irányító szervei támogatások folyósítása	K915	
16	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91	
17	Finanszírozási kiadások	K9	
18	<b>Kiadások összesen</b>		<b>248 924</b>
<b>B1-B7. Költségvetési bevételek</b>			
20	<b>Önkormányzatok működési támogatásai</b>	<b>B11</b>	
21	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	
22	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>B1</b>	
23	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21	
24	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25	
25	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>B2</b>	
26	<b>Közhatalmi bevételek</b>	<b>B3</b>	
27	<b>Működési bevételek</b>	<b>B4</b>	<b>954</b>
28	<b>Felhalmozási bevételek</b>	<b>B5</b>	
29	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B63	
30	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>	<b>B6</b>	
31	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73	
32	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>	<b>B7</b>	
33	<b>Költségvetési bevételek</b>	<b>B1-B7</b>	<b>954</b>
<b>B8. Finanszírozási bevételek</b>			
35	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111	
36	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112	
37	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113	
38	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről</b>	<b>B811</b>	
39	<b>Belföldi értékpapírok bevételei</b>	<b>B812</b>	
40	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	
41	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132	
42	<b>Maradvány igénybevétele</b>	<b>B813</b>	
43	Központi, irányító szervei támogatás	B816	247970
44	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	B818	
45	<b>Belföldi finanszírozás bevételei</b>	<b>B81</b>	<b>247970</b>
46	<b>Finanszírozási bevételek</b>	<b>B8</b>	<b>247970</b>
47	<b>Bevételek összesen</b>		<b>248 924</b>

## Játékvár Bölcsőde és Játsszóház 2016. évi költségvetésének mérlege

ezer forintban

A		B	C	D
K1-K8. Költségvetési kiadások			Összes feladat	Önként vállalt feladat
01	Rovat megnevezése	Rovat	Előirányzat	Játsszóház
02	Személyi juttatások	K1	24 174	7026
03	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	6 412	1862
04	Dologi kiadások	K3	23 373	2730
05	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4		
06	Egyéb működési célú kiadások	K5		
07	Beruházások	K6		
08	Felújítások	K7		
09	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8		
10	Költségvetési kiadások	K1-K8	53 959	11618
11 K9. Finanszírozási kiadások				
12	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911		
13	Központi, irányító szervei támogatások folyósítása	K915		
14	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91		
15	Finanszírozási kiadások	K9		
16	Kiadások összesen		53 959	11618
17 B1-B7. Költségvetési bevételek				
18	Önkormányzatok működési támogatásai	B11		
19	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16		
20	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1		
21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21		
22	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson	B25		
23	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2		
24	Közhatalmi bevételek	B3		
25	Működési bevételek	B4	2 921	2159
26	Felhalmozási bevételek	B5		
27	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B63		
28	Működési célú átvett pénzeszközök	B6		
29	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73		
30	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7		
31	Költségvetési bevételek	B1-B7	2 921	2159
32 B8. Finanszírozási bevételek				
33	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111		
34	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112		
35	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113		
36	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811		
37	Belföldi értékpapírok bevételei	B812		
38	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131		
39	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132		
40	Maradvány igénybevétele	B813		
41	Központi, irányító szervei támogatás	B816	51038	9459
42	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	B818		
43	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	51038	9459
44	Finanszírozási bevételek	B8	51038	9459
45	Bevételek összesen		53 959	11618

## Zajti Ferenc Kulturális Központ 2016. évi költségvetésének mérlege

ezer forintban

	A	B	C
<b>K1-K8. Költségvetési kiadások</b>			
<b>01</b>	<b>Rovat megnevezése</b>	<b>Rovat</b>	<b>Előirányzat</b>
<b>02</b>	<b>Személyi juttatások</b>	<b>K1</b>	<b>12 721</b>
<b>03</b>	<b>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</b>	<b>K2</b>	<b>3 456</b>
<b>04</b>	<b>Dologi kiadások</b>	<b>K3</b>	<b>41 235</b>
<b>05</b>	<b>Ellátottak pénzbeli juttatásai</b>	<b>K4</b>	
<b>06</b>	<b>Egyéb működési célú kiadások</b>	<b>K5</b>	
<b>07</b>	<b>Beruházások</b>	<b>K6</b>	
<b>08</b>	<b>Felújítások</b>	<b>K7</b>	
<b>09</b>	<b>Egyéb felhalmozási célú kiadások</b>	<b>K8</b>	
<b>10</b>	<b>Költségvetési kiadások</b>	<b>K1-K8</b>	<b>57 412</b>
<b>K9. Finanszírozási kiadások</b>			
<b>12</b>	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre</b>	<b>K911</b>	
<b>13</b>	<b>Központi, irányító szervei támogatások folyósítása</b>	<b>K915</b>	
<b>14</b>	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai</b>	<b>K91</b>	
<b>15</b>	<b>Finanszírozási kiadások</b>	<b>K9</b>	
<b>16</b>	<b>Kiadások összesen</b>		<b>57 412</b>
<b>B1-B7. Költségvetési bevételek</b>			
<b>18</b>	<b>Önkormányzatok működési támogatásai</b>	<b>B11</b>	
<b>19</b>	<b>Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről</b>	<b>B16</b>	
<b>20</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>B1</b>	
<b>21</b>	<b>Felhalmozási célú önkormányzati támogatások</b>	<b>B21</b>	
<b>22</b>	<b>Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről</b>	<b>B25</b>	
<b>23</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>B2</b>	
<b>24</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>	<b>B3</b>	
<b>25</b>	<b>Működési bevételek</b>	<b>B4</b>	<b>900</b>
<b>26</b>	<b>Felhalmozási bevételek</b>	<b>B5</b>	
<b>27</b>	<b>Egyéb működési célú átvett pénzeszközök</b>	<b>B63</b>	
<b>28</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>	<b>B6</b>	
<b>29</b>	<b>Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>	<b>B73</b>	
<b>30</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>	<b>B7</b>	
<b>31</b>	<b>Költségvetési bevételek</b>	<b>B1-B7</b>	<b>900</b>
<b>B8. Finanszírozási bevételek</b>			
<b>33</b>	<b>Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele</b>	<b>B8111</b>	
<b>34</b>	<b>Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól</b>	<b>B8112</b>	
<b>35</b>	<b>Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele</b>	<b>B8113</b>	
<b>36</b>	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről</b>	<b>B811</b>	
<b>37</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei</b>	<b>B812</b>	
<b>38</b>	<b>Előző év költségvetési maradványának igénybevétele</b>	<b>B8131</b>	
<b>39</b>	<b>Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele</b>	<b>B8132</b>	
<b>40</b>	<b>Maradvány igénybevétele</b>	<b>B813</b>	
<b>41</b>	<b>Központi, irányító szervei támogatás</b>	<b>B816</b>	
<b>42</b>	<b>Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei</b>	<b>B818</b>	<b>56512</b>
<b>43</b>	<b>Belföldi finanszírozás bevételei</b>	<b>B81</b>	<b>56512</b>
<b>44</b>	<b>Finanszírozási bevételek</b>	<b>B8</b>	<b>56512</b>
<b>45</b>	<b>Bevételek összesen</b>		<b>57 412</b>





10.számú melléklet a ...../2016.(.....) rendelethez  
 adatok ezer forintban

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
Cím szám	Alcím szám	Előir szám	Kiemelt előirányzat szám	Alcím csoport	Cím név	Alcím név	Előirányzat csoport név	Kiemelt előirányzat név	2016. évi előirányzatok	Kiadás	Bevétel	Támogatás
1	1											51038
2												
3		1					Működési költségvetés				2921	
4			1				Személyi juttatások			24174		
5			2				Munkaadót terhelő járulékok			6412		
6			3				Dologi kiadások			23373		
7									<b>1 cím összesen</b>	<b>53959</b>		<b>51038</b>
8	2											<b>247970</b>
9		1					Működési költségvetés				954	
10			1				Személyi juttatások			133996		
11			2				Munkaadót terhelő járulékok			36111		
12			3				Dologi kiadások			78817		
13		2					Felhalmozási költségvetés					
14			1				Intézményi beruházási kiadások					
15									<b>2 cím összesen</b>	<b>248924</b>	<b>954</b>	<b>247970</b>
16	3											<b>56512</b>
17		1					Működési költségvetés				900	
18			1				Személyi juttatások			12721		
19			2				Munkaadót terhelő járulékok			3456		
20			3				Dologi kiadások			41235		
21									<b>3 cím összesen</b>	<b>57412</b>	<b>900</b>	<b>56512</b>
22	4											<b>164579</b>
23		1					Működési költségvetés				4699	
24			1				Személyi juttatások			107365		
25			2				Munkaadót terhelő járulékok			29652		
26			3				Dologi kiadások			32261		
28		2					Felhalmozási költségvetés					
29			1				Intézményi beruházási kiadások					
30									<b>4 cím összesen</b>	<b>169278</b>	<b>4699</b>	<b>164579</b>

Cím szám	Alcím szám	Előir csoport szám	Kiemelt előirányzat szám	Alcím csoport	Cím név	Alcím név	Előirányzat csoport név	Kiemelt előirányzat név	2016 évi előirányzatok	Kiadás	Bevétel	Támogatás
31	5				<b>Újfehértó Város</b>							-520099
32		1					Működési költségvetés				1418080	
33			1				Személyi juttatások			96866		
34			2				Munkaadót terhelő járulékok			26843		
35			3				Dologi kiadások			552991		
36			4				Egyéb működési célú kiadások			36702		
37			5				Ellátottak pénzbeli juttatásai			85022		
38		2					Tartalékok			99557		
39		3					Felhalmozási költségvetés				20000	
40			1				Intézményi beruházási kiadások			5000		
41			2				Eu-s forrásból finanszírozott projekt önerő					
42			3				Egyéb felhalmozási célú kiadások			3000		
43		4					Finanszírozási műveletek			99000	87000	
44										<b>1004981</b>	<b>1525080</b>	<b>-520099</b>
45	6						<b>Mindösszesen</b>					
46		1					Működési költségvetés				1427554	
47			1				Személyi juttatások			375122		
48			2				Munkaadót terhelő járulékok			102474		
49			3				Dologi kiadások			728677		
50			4				Egyéb működési célú kiadások			36702		
51			5				Ellátottak pénzbeli juttatásai			85022		
52		2					Felhalmozási költségvetés				20000	
53			1				Intézményi beruházási kiadások			5000		
54			2				Eu-s forrásból finanszírozott projekt önerő					
55			3				Egyéb felhalmozási célú kiadások			3000		
56		3					Finanszírozási műveletek			99000	87000	
57		4					Tartalékok			99557		
58							<b>Mindösszesen</b>			<b>1534554</b>	<b>1534554</b>	

11. melléklet a ...../2016. (...) önkormányzati rendelethez

Újfehértó Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségei

Ezer forintban !

Sor- szám	MEGNEVEZÉS	Évek			Összesen (F=C+D+E)
		2016. C	2017. D	2018. E	
A	B	C	D	E	F
1.	Tornacsarnok vásárlásához fejlesztési hitel	99 000	66 000	66 000	231 000
2.					-
3.					-
4.					-
5.					-
6.	<b>ÖSSZES KÖTELEZETTSÉG</b>	<b>99 000</b>	<b>66 000</b>	<b>66 000</b>	<b>231 000</b>

12. melléklet a ...../2016. (...) önkormányzati rendelethez

Újfehértó Önkormányzat saját bevételeinek részletezése az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához

Ezer forintban !

Sor-szám	Bevételek jogcímei	2016. évi előirányzat
A	B	C
1.	Helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	191 000
2.	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	20 000
3.	Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel	
4.	Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	
5.	Bírság-, pótlék- és díjbevétel	2 216
6.	Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés	
<b>SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN*</b>		<b>213 216</b>

13. melléklet a ...../.....(.....) önkormányzati rendelethez

### KIMUTATÁS

Az önkormányzat 2016. évi nyitó és engedélyezett létszámáról

	A	B	C	D
1	Intézmény megnevezése	2016.évi nyitó létszám	01.01-i változás +/-	Változást követő létszám
2	„Játékvár” Bölcsőde és Játsház	13		13
3	Lengyel Laura Óvoda	46	-2	44
4	Zajti Ferenc Kulturális Központ	6		6
5	Polgármesteri Hivatal	32		32
6	Újfehértó Város Önkormányzat	37	4	41
7	Létszám mindösszesen	134	2	136

Ujfehértó Önkormányzat 2016-2017-2018 évi költségvetésének összevont mérlege

14. számú melléklet a 2016(...) önkormányzati rendelethez

K1-K8. Költségvetési kiadások eFt						
Sor-	Rovat megnevezése	Rovat	2016. év	2017. év	2018. év	2019. év
01	Személyi juttatások	K1	375 122	412 634	453 897	479 286
02	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	102 474	112 721	123 993	131 392
03	Dologi kiadások	K3	728 677	801 544	874 033	901 436
04	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	85 022	85 022	88 022	88 022
05	Egyéb működési célú kiadások	K5	136 259	136 259	136 259	136 259
06	Beruházások	K6	5 000			
07	Felújítások	K7	-			
08	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	3 000			
09	Költségvetési kiadások	K1-K8	1 435 554	1 548 180	1 676 204	1 736 395
<b>K9. Finanszírozási kiadások eFt</b>						
10	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9111	99 000	66 000	66 000	66 000
11	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9112				
12	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9113				
13	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülrre	K911				
14	Központi, irányítószeri támogatások folyósítása	K915	520 099			
15	Finanszírozási kiadások	K9	619 099	66 000	66 000	66 000
16	Önkormányzati kiadások összesen		2 054 653	1 614 180	1 742 204	1 807 601
<b>B1-B7. Költségvetési bevételek eFt</b>						
17	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	1 019 645	1 155 309	1 197 140	1 230 140
18	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	-			
19	Közhatalmi bevételek	B3	226 216	226 216	226 216	226 216
20	Működési bevételek	B4	181 693	199 802	219 848	241 833
21	Felhalmozási bevételek	B5	20 000	32 793	99 000	99 000
22	Működési célú átvett pénzeszközök	B6				
23	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7				
24	Költségvetési bevételek	B1-B7	1 447 554	1 614 180	1 742 204	1 807 601
<b>B8. Finanszírozási bevételek eFt</b>						
25	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111				
26	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112				
27	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113				
28	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811	-			
29	Belföldi értékpapírok bevételei	B812				
30	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	87 000			
31	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132				
32	Maradvány igénybevétele	B813	87 000			
33	Központi, irányítószeri támogatások	B816	520 099			
34	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	607 099			
35	Finanszírozási bevételek	B8	607 099	0	0	0
36	Önkormányzati bevételek összesen		2 054 653	1 614 180	1 742 204	1 807 601

## A Pénzügyi Bizottság véleménye

### az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló rendelet-tervezetről

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. §. (2) – (4) bekezdése alapján:

(2) A jegyző a költségvetési rendelet-tervezetet a 29/A. § szerinti tervszámoknak megfelelően készíti elő. A tervszámoktól csak a külső gazdasági feltételeknek a tervszámok elfogadását követően bekövetkezett lényeges változása esetén térhet el, az eltérést és annak indokát a költségvetési rendelet-tervezet indokolásában ismertetni kell.

(3) A jegyző által a (2) bekezdés szerint előkészített költségvetési rendelet-tervezetet a polgármester február 15-éig, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a képviselő-testületnek.

(4) A költségvetés előterjesztésekor a képviselő-testület részére tájékoztatásul a következő mérlegeket és kimutatókat kell - szöveges indokolással együtt - bemutatni:

a) a helyi önkormányzat költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban, előirányzat felhasználási tervét,

b) a többéves kihatással járó döntések számszerűsítését évenkénti bontásban és összesítve,

c) a közvetett támogatásokat - így különösen adóelengedéseket, adókedvezményeket - tartalmazó kimutatót, és

d) a 29/A. § szerinti tervszámoknak megfelelően a költségvetési évet követő három év tervezett bevételi előirányzatainak és kiadási előirányzatainak keretszámait főbb csoportokban, és a 29/A. § szerinti tervszámoktól történő esetleges eltérés indokait.

23. §. (2) –(4) bekezdése alapján:

(2) A helyi önkormányzat költségvetése tartalmazza

a) a helyi önkormányzat költségvetési bevételi előirányzatait és költségvetési kiadási előirányzatait

aa) működési bevételek és működési kiadások, felhalmozási bevételek és felhalmozási kiadások, kiemelt előirányzatok, és

ab) kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontásban,

b) a helyi önkormányzat által irányított költségvetési szervek költségvetési bevételi előirányzatait és költségvetési kiadási előirányzatait

ba) kiemelt előirányzatok,

bb) kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontásban,

c) a költségvetési egyenleg összegét működési bevételek és működési kiadások egyenlege és a felhalmozási bevételek és a felhalmozási kiadások egyenlege szerinti bontásban,

d) a költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló, a 6. § (7) bekezdés a) pont ab) és ac) alpontja szerinti finanszírozási bevételi előirányzatokat,

e) a d) ponton túli költségvetési hiány külső finanszírozására vagy a költségvetési többlet felhasználására szolgáló finanszírozási bevételi előirányzatokat és finanszírozási kiadási előirányzatokat,

- f) a költségvetési év azon fejlesztési céljait, amelyek megvalósításához a Gst 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylet megkötése válik vagy válhat szükségessé, az adósságot keletkeztető ügyletek várható együttes összegével együtt,
- g) a Gst 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből és az önkormányzati garanciákból és önkormányzati kezességekből fennálló kötelezettségeit az adósságot keletkeztető ügyletek futamidejének végéig, illetve a garancia, kezesség érvényesíthetőségéig, és a Gst 45. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeit, és
- h) a költségvetés végrehajtásával kapcsolatos hatásköröket, így különösen a Mötv. 68. § (4) bekezdése szerinti értékhatárt, a finanszírozási bevételekkel és a finanszírozási kiadásokkal kapcsolatos hatásköröket, valamint a 34. § (2) bekezdése szerinti esetleges felhatalmazást.
- (3) A költségvetési rendeletben elkülönítetten szerepel az évközi többletigények, valamint az elmaradt bevételek pótlására szolgáló általános tartalék és céltartalék.
- (4) A Mötv. 111. § (4) bekezdésének alkalmazásában működési hiányon a (2) bekezdés e) pontja szerinti külső finanszírozású működési célú költségvetési hiányt kell érteni.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 27.§. (1)-(2) bekezdése alapján:

- (1) A jegyző a költségvetési rendelettervezetet a költségvetési szervek vezetőivel egyezteti, annak eredményét írásban rögzíti, majd a rendelettervezetet és az egyeztetés eredményét a polgármester a szervezeti és működési szabályzatban foglaltak szerint a képviselő-testület bizottságai elé terjeszti.
- (2) A polgármester a képviselő-testület elé terjeszti a bizottságok által megtárgyalt rendelettervezetet, amelyhez csatolja legalább a pénzügyi bizottság írásos véleményét.

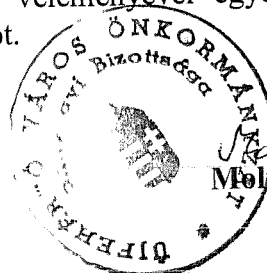
A Pénzügyi Bizottság a benyújtott rendeletre vonatkozóan az alábbi véleményt adja:

A 2016. évi költségvetés összeállítása során a pénzügyi egyensúly csak a 340.481 e Ft kiegészítő támogatás tervezésével biztosítható. Egyetértve a könyvizsgálói jelentésben található megállapítással, mely szerint magas kockázatot jelent a kiegészítő támogatás betervezése. Ezért szükséges a dologi kiadásokat a kiegészítő támogatás összegének arányában zárolni az intézményi kiadásoknál.

Javasolja a bizottság a Képviselő-testületnek, hogy a Polgármester által - a Nemzetgazdasági Minisztérium és a Belügyminisztérium Önkormányzati Államtitkárságához - felterjesztett két levélre érkezett válaszokat követően a Képviselő-testület tekintse át a költségvetési rendeletét, és az esetleges szükséges rendeletmódosítás hajtsa végre.

Felhívja a hivatalvezetés figyelmét, hogy a költségvetési rendelet elfogadását követően tegyen meg minden lehetséges lépést a működőképesség fenntartására az egész év vonatkozásában. A leírtakra tekintettel, és a könyvvizsgáló véleményével egyetértve a Pénzügyi Bizottság támogatja a beterjesztett rendeleti javaslatot.

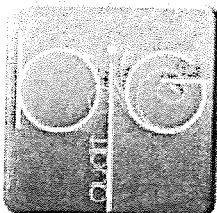
Újfehértó, 2016. január 27.



*Molnárné Mészáros Agnes*  
Molnárné Mészáros Agnes

PB. Elnöke





**Big-Audit Kft**

1026 Debrecen, Garai u. 1. fsz. 1.

e-mail: ncsabo@big-audit.hu Tel: (06-30) 932-4107; (06-32) 322-534

## KÖNYVVIZSGÁLÓI VÉLEMÉNY

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testülete részére  
Újfehértó Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló rendelettervezetéről

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Elvégeztük Újfehértó Város Önkormányzata 2016. január 22-i keltezéssel, a Képviselő-testület 2016. január 29-i ülésére előterjesztett költségvetési rendelettervezetének ellenőrzését, amelyben a bevételek és kiadások tervezett összege egyezően 2 054 653 E Ft, ezen belül a költségvetési bevételi főösszeg 1 967 653 E Ft, a költségvetési kiadási főösszeg 1 955 653 E Ft, 87 000 E Ft finanszírozási jellegű bevétel és 99 000 E Ft finanszírozási jellegű kiadás mellett, a költségvetés hiánya 0 E Ft.

A költségvetési rendelettervezetet a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.), Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény (Költségvetési tv.) alapján, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény (Áht.) és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. Korm. Rendeletnek (Ávr.), az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. Korm. rendelet (Áhsz.), valamint Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvénynek (Gst.), megfelelően állították össze.

A Mötv. 111.§-a szerint helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése. Ebből finanszírozza és látja el törvényben meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladatai ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatait. A kötelező és önként vállalt feladatok ellátásának forrásait és kiadásait az előterjesztésre kerülő költségvetési rendelet tervezet elkülönítetten tartalmazza. Az Önkormányzat önként vállalt feladatainak bevételei nem fedezik a kiadásait, ezért ezeket önkormányzati támogatásból kell finanszírozni. A költségvetési rendeletben működési hiány a Mötv. előírásainak megfelelően nem került tervezésre. Ez biztosítja, hogy az önként vállalt feladatok nem veszélyeztetik a kötelező feladatok ellátását, ugyanakkor az önként vállalt feladatok forrásai nem elegendők a kiadások fedezetére, ezért a kötelező feladatok bevételeiből, továbbá közgazdaságilag nem megalapozott bevételekből kerülnek finanszírozásra nem kötelező feladatok.

A költségvetés tervezése során a tervezett bevételek közgazdasági megalapozottsága csak részben biztosított mivel tervezésre került 340.481 E Ft kiegészítő költségvetési támogatás, a Költségvetési tv. Önkormányzatok rendkívüli támogatása a települési önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló kiegészítő támogatás előirányzatából. Ez az előirányzat szolgál a rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatások forrásául. A települési önkormányzatok rendkívüli támogatást kivételes esetben, pályázat útján igényelhetnek működőképességük megőrzése vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében. A támogatásról a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter – tárcaközi bizottság javaslata alapján – a beérkező támogatási igények elbírálását követően folyamatosan, de legkésőbb 2016. december 20-ig együttesen dönt. A közfeladatok ellátásához indokoltan szükséges kiadások kerültek megtervezésre. A rendelet tervezetben a bevételi előirányzatokat és a kiadási előirányzatokat azok közgazdasági jellege szerinti közgazdasági és felmerülési helyük szerinti adminisztratív, a bevételeket és kiadásokat közgazdasági, adminisztratív és a kormányzati funkciók szerinti funkcionális osztályozás szerint kerülnek bemutatásra. A kiegészítő támogatás, jóváhagyó döntés nélküli beépítése az Önkormányzat költségvetésébe magas kockázatot jelent a működési költségvetés végrehajtására nézve. Ezt a kockázatot csökkenti a rendelettervezet 9. §-ban meghatározott zárolás, azonban a támogatás alacsonyabb mértékű teljesülése, vagy elmaradása esetén szükségessé válik a költségvetés kiadásainak végleges csökkentése.

A költségvetési bevételek és kiadások az Áht. előírásainak megfelelően, azok közgazdasági jellege szerint működési és felhalmozási bevételekre és kiadásokra kerültek megtervezésre.

A működési bevételek - és azok kiemelt előirányzatai között megtervezésre kerültek:

a) a működési célú támogatások államháztartáson belülről, amelyek az államháztartáson belülről működési

célből kapott támogatásokból és más ellenérték nélküli bevételekből származnak,

b) a közhatalmi bevételek, amelyek az adókból, illetékekből, járulékokból, hozzájárulásokból, bírságokból, díjakból és más fizetési kötelezettségekből származnak,

c) a működési bevételek, amelyek a készletek és szolgáltatások értékesítésekor kapott ellenértékből, a tulajdonosi bevételekből, a kapott kamatokból és más hasonló, a működés során keletkező bevételekből származnak,

d) a működési célú átvett pénzeszközök, amelyek az államháztartáson kívülről működési célból kapott támogatásokból és más ellenérték nélküli bevételekből származnak.

A felhalmozási bevételek, az Önkormányzat gazdálkodási sajátosságából fakadóan alacsony szinten állnak rendelkezésre, ezért a kívánt nagyságrendű fejlesztések megvalósítására nem áll rendelkezésre elegendő forrás. A beruházások és felújítások minél nagyobb mértékű megvalósítása érdekében szükséges a felhalmozási források növelése.

A működési kiadások - és azok kiemelt előirányzatai között tervezésre kerültek:

a) a személyi juttatások, amelyek a foglalkoztatottaknak kifizetett illetményből, munkabérből és más juttatásokból, valamint a nem foglalkoztatott természetes személyeknek juttatott más jövedelmek megfizetéséből származnak,

b) a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó, amelyet a kifizetést teljesítő megfizetni köteles,

c) a dologi kiadások, amelyek a készletek és szolgáltatások vásárlása, más befizetési kötelezettségek teljesítése, kamatfizetés és más, a működés során keletkező kiadások teljesítéséből származnak,

d) az ellátottak pénzbeli juttatásai, amelyek a társadalombiztosítási ellátásokból, családi támogatásokból és a természetes személyeknek betegséggel, lakhatással vagy más okból megfizetett ellátási típusú kifizetésekből származnak,

e) az egyéb működési célú kiadások, amelyek a nemzetközi kötelezettségek teljesítéséből, az államháztartáson belülről vagy kívülről működési célból adott támogatásokból és más ellenérték nélküli kifizetésekből, valamint a más kiemelt előirányzatban nem szerepeltethető működési jellegű kiadásokból származnak.

A felhalmozási kiadások - és azok kiemelt előirányzatai között megtervezésre kerültek:

a) a beruházások, amelyek az ingatlanok, tárgyi eszközök és más tartósan használt eszközök megszerzéséből, részesedések megszerzéséhez vagy növeléséhez kapcsolódó kiadások teljesítéséből származnak,

b) a felújítások, amelyek a tartósan használt eszközök felújításának kiadásaiából származnak,

c) az egyéb felhalmozási célú kiadások, amelyek az államháztartáson belülről vagy kívülről felhalmozási célból adott támogatásokból és más ellenérték nélküli kifizetésekből származnak.

A rendelettervezet 9. sz. melléklete az Áht előírásainak megfelelően tartalmazza a beruházási célokat, felújítási feladatokat az előterjesztés nem tartalmaz. A beruházások nem tartalmaznak olyan fejlesztési célt, melynek megvalósításához a Gst. Szerinti adósságot keletkeztető ügylet megkötése válhat szükségessé, azonban a nem megalapozott bevételek a költségvetés teljesítése során generálhatnak adósságot keletkeztető ügyletet.

A finanszírozási bevételek között azok közgazdasági jellege szerint, finanszírozási bevételeként a költségvetési maradvány került megtervezésre. A tervezett maradvány felhalmozási célú hiteltörlesztés fedezetét szolgálja. A rendelet tervezet a finanszírozási kiadások között 99.000 hitel törlesztéssel számol, a tervezett hiteltörlesztés nagyságrendje megfelel a Gst. előírásainak, mértéke nem lépi túl a kötelezettségvállalási korlátot.

Az önkormányzat költségvetési rendelet tervezete az Áht. 23. §-ának megfelelően tartalmazza

a) a helyi önkormányzat költségvetési bevételi előirányzatait és költségvetési kiadási előirányzatait  
aa) működési bevételek és működési kiadások, felhalmozási bevételek és felhalmozási kiadások, kiemelt előirányzatok, és

ab) kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontásban,

b) a helyi önkormányzat által irányított költségvetési szervek költségvetési bevételi előirányzatait és költségvetési kiadási előirányzatait

ba) kiemelt előirányzatok,

bb) kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontásban,

c) a költségvetési egyenleg összegét működési bevételek és működési kiadások egyenlege és a felhalmozási bevételek és a felhalmozási kiadások egyenlege szerinti bontásban,

d) a költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló bevételi előirányzatokat,

A rendelet tervezet 3. §-ában működési hiány, vagy többlet nem került megállapításra, a felhalmozási költségvetési többlet a felhalmozási finanszírozási hiány fedezetére került betervezésre. A költségvetési többlet és a belső finanszírozási bevételek összességében fedezik a finanszírozási költségvetési hiányt.

A rendelet tervezet az Áht., Ávr. és Möt. Rendelkezéseinek megfelelő tartalmazza a költségvetés végrehajtásával kapcsolatos hatásköröket, megfelelően szabályozza a finanszírozási bevételekkel és a finanszírozási kiadásokkal kapcsolatos hatásköröket, valamint a polgármester az Áht 34. § (2) bekezdésének megfelelő felhatalmazást kapott az előirányzat átcsoportosításokra. A költségvetési rendeletben elkülönítetten szerepel az évközi többletigények, valamint az elmaradt bevételek pótlására szolgáló általános tartalék és céltartalék. A tartalékok feletti rendelkezési jogot az előterjesztés szerint a képviselő-testület saját hatáskörben tartja meg.

Az Ávr. előírása szerint a jegyző által elkészített költségvetési rendelet-tervezetet a polgármester február 15-ig nyújtja be a képviselő-testületnek. A költségvetési rendelettervezetet tárgyalására a képviselő-testület a 2016. január 29-i ülésén kerül sor, ezzel az önkormányzat vezetése eleget tesz a jogszabályi betervezési kötelezettségének. A költségvetési rendelettervezetnek a költségvetési szervek vezetőivel való egyeztetése megtörtént, annak eredményét írásban rögzítették. A rendelettervezet és az egyeztetés eredményének a képviselő-testület bizottságai elé terjesztésére a szervezeti és működési szabályzatban foglaltak szerint kerül sor. A polgármester a képviselő-testület elé terjeszti a bizottságok által megtárgyalt rendelettervezetet, amelyhez csatolja legalább a pénzügyi bizottság írásos véleményét. A pénzügyi bizottság ülésére 2016. január 27-én kerül sor, véleményét ezen alakítja ki.

A költségvetés előterjesztésekor az Áht előírásainak megfelelően a képviselő-testület részére tájékoztatásul a következő mérlegeket és kimutatásokat kerülnek – szöveges indoklással együtt – bemutatásra:

- a) a helyi önkormányzat költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban, előirányzat felhasználási tervét,
- b) a többéves kihatással járó döntések számszerűsítését évenkénti bontásban és összesítve, és
- c) a közvetett támogatásokat – így különösen adóelengedéseket, adókedvezményeket – tartalmazó kimutatást.

Az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat, mely a 2 számú napirendként kerül előterjesztésre, tartalmazza a költségvetési évet követő három év tervezett, jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételek bevételi előirányzatainak és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek kiadási előirányzatainak várható összegét. Az előterjesztés az elkövetkező három évben sem számol hitel felvétellel, ezzel megfelel a Gst előírásainak.

### **Összegzés:**


Újfehértó Város Önkormányzata 2016. évi költségvetési rendelettervezetének ellenőrzését elvégeztük.

A költségvetési rendelettervezet felülvizsgálata során megállapítottuk, hogy az megfelel a jogszabályi előírásoknak, a rendelet-tervezet rendeletalkotásra alkalmas.

A rendelettervezet olyan közgazdaságilag nem megalapozott működési bevételi előirányzatokat tartalmaz, mely nem teljesülése esetén magas kockázatot jelent az Önkormányzat gazdálkodására vonatkozóan.

Kelt: Debrecen, 2016. január 26.

**BIG-AUDIT** könyvvizsgáló  
Könyvelő és Üzleti Tanácsadó Kft.  
4026 Debrecen, Garai út 4. Fsz. 1.  
Adószám: 11150776-2-09  
Cégjegyzékszám: 09-09-002613  
Számlaszám: 60900061-10605462

  
**Nagy Csaba**  
ügyvezető  
bejegyzett könyvvizsgáló  
**Big-Audit Kft.**  
4026 Debrecen Garai u. 4. fsz. 1.





Iktatószám: 714/2016.

Nemzetgazdasági Minisztérium

**Banai Péter Benő**  
 Államháztartásért Felelős Államtitkár Úr  
 részére

Budapest

Pf.: 481.

1369

**Tisztelt Államtitkár Úr!**

Az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (2) bekezdése alapján a szükség egyeztetéseket lefolytatva a Polgármesteri Hivatal Jegyző Nő vezetésével elkészítette a 2016. évi költségvetési rendelet-tervezetet.

Az elkészített rendelet-tervezetet az Áht. 24. § (3) bekezdésben leírtaknak megfelelően beterjesztettem a Képviselő-testület elé.

A költségvetési rendelet-tervezet a helyi adóbevételek, a központi költségvetésből származó költségvetési támogatások, egyéb önkormányzati bevételek, valamint az Önkormányzat és intézményei kötelező és önként vállalt finanszírozásához, működéséhez szükséges várható kiadások figyelembevételével készült el.

Az elkészült rendelet-tervezetben

- az önkormányzat 2016. évi tervezett működési bevétele 1.607.172 e Ft
- az önkormányzat 2016. évi tervezett működési kiadása 1.947.653 e Ft
- az önkormányzat működési hiánya 340.481 e Ft

Az önkormányzati Hivatal összes kiadása 169.278 e Ft, saját bevétele 4.699 e Ft, a feladatellátáshoz rendelt központi támogatás összege 139.049 e Ft. Az Önkormányzat 25.530 e Ft-tal egészíti ki a Hivatal költségvetését.

A Lengyel Laura Óvoda esetében 248.924 e Ft a tervezett kiadás. Erre a feladatra összességében 198.518 e Ft állami támogatást kapunk, így az Önkormányzatnak 50.406 e Ft-tal kell kiegészíteni az intézmény költségvetését.

A Játékvár Bölcsőde és Játsszóház ez évi tervezett kiadása 53.939 e Ft, az erre a célra kapott állami támogatás összege 23.275 e Ft, az Önkormányzatnak 30.664 e Ft-tal kell kiegészítenie az intézmény költségvetését.

A Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár tervezett kiadása 57.412 e Ft, ezzel szemben ezen a jogcímen megállapított támogatási összeg 14.949 e Ft, 42.463 e Ft önkormányzati támogatást kell biztosítanunk az intézmény együttes működésére.

A központi orvosi ügyelet tervezett kiadása 29.820 e Ft, a feladatellátáshoz a TB alpból 18.500 e Ft-ot folyósítanak az önkormányzat részére. Ez alapján az önkormányzat kötelező feladatellátására 11.320 e Ft-ot kell biztosítania a saját költségvetése terhére.

A Városi Tanuszoda és Szabadidőközpont tervezett személyi kiadásai 29.972 e Ft, a hozzá kapcsolódó munkaadókat terhelő járulékok összege 9.699 e Ft. A tervezett dologi kiadások 85.000 e Ft. Összességében az épületegyüttes tervezett éves költsége 120.671 e Ft, melyet csökkent a várható bevétel 35.000 e Ft nagyságban. Az önkormányzat saját bevételéből 85.671 e Ft-tal kellene kiegészítenie ezen feladatok zavartalan ellátását.

Az alapkú oktatás működtetésére 15.062,5 e Ft támogatásban részesülünk, melynek az ez évi tervezett kiadásai 55.472 e Ft. Az önkormányzatnak saját bevételeiből 40.495,5 e Ft kiegészítő támogatást kell nyújtania az intézmény együttes zavartalan működtetéséhez.

Az általános tartalék tervezett összege 99.557 e Ft.

A mellékelt költségvetési rendelet-tervezetből megállapítható, hogy a költségvetési bevételek, valamint a költségvetési kiadási főösszeg különbözetéből származó, a 2016. évi költségvetési törvény által biztosított támogatásokkal, továbbá az átengedett bevételekkel, és az önkormányzati saját bevételekkel, és az átvett pénzeszközökkel nem finanszírozott hiány 340.481 eFt.

**Tisztelt Államtitkár Úr!**

Városunk Önkormányzatának költségvetési kiadásai és bevételei között évek óta nem teremthető meg az egyensúly, így prognosztizálható volt, hogy minden erőfeszítés ellenére a 2016. évi költségvetés is forráshiányos lesz.

A forráshiány csökkentése érdekében még 2015-ben döntött a Képviselő-testület a magánszemélyek kommunális adójának újbóli bevezetéséről, a jelenleg hatályos 2%-os iparüzési adófizetési kötelezettség fenntartása mellett, melyből 191.000 e Ft tervezett bevétellel számoltunk.

További helyi adók, illetve települési adó bevezetésére a lakosság teherbíró képessége figyelembe vételével nem látunk reális lehetőséget.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 111. § (4) bekezdése alapján a költségvetési-rendeletben működési hiány nem tervezhető.

A rendelet-tervezetünk a nem finanszírozott kiadás fedezetének finanszírozására a 2015. évi C. tv. 3. mellékletében meghatározott Önkormányzatok működőképessége, megőrzését szolgáló kiegészítő támogatás jelöli meg.

Az Állami Számvevőszék 2013-ban vizsgálatot folytatott az Önkormányzat pénzügyi helyzetének, szabályosságának, valamint a pénzügyi egyensúly alakulására ható kockázatoknak az ellenőrzésére, és az esetleges hibák feltárására a 2010. január 1-jétől 2013. június 30-ig terjedő időszakra vonatkozóan.

Az ellenőrzési jelentésben a Számvevőszék aggályát fejezte ki azzal kapcsolatban, hogy az Önkormányzat 2013. évi jóváhagyott költségvetési rendeletében a működési költségvetés Möt. 111 § (4) bekezdésben elért egyensúlyát oly módon biztosította, hogy a költségvetési támogatásból származó bevételek eredeti előirányzatai között 360,5 millió Ft működőképesség megőrzését szolgáló kiegészítő támogatásból származó bevételt betervezett. Megítélésük szerint a bevételi előirányzatok ily módon történő tervezése közgazdaságilag nem megalapozott módon történt.

**Tisztelt Államtitkár Úr!**

Újfehértó Város Önkormányzata, illetve Képviselő-testülete nevében tisztelettel arra kérem, hogy Ön és kollegái szakmai iránymutatással legyenek segítségünkre abban, hogy a hatályos jogszabályoknak megfelelő költségvetési rendeletet tudjunk elfogadni.

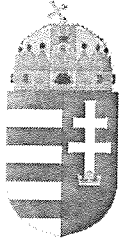
Tájékoztatom, hogy a probléma megoldása érdekében hasonló tartalmú levéllel fordultam Pogácsás Tibor Önkormányzati Államtitkár Úr felé is.

Segítő közreműködését előre is köszönöm!

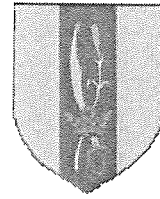
Újfehértó, 2016. január 25.

Tisztelettel:  
  
Nagy Sándor  
polgármester





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: ...~~3-10~~.../2016.

## **ELŐTERJESZTÉS**

**- A Képviselő-testülethez -**

### **az Újfehértó SZOSZOK 2016. évi költségvetésének jóváhagyására**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Újfehértó településen az önkormányzat által kötelezően megszervezendő szociális és gyermekjóléti feladatokat az Újfehértó SZOSZOK látja el, mely intézmény fenntartója a Dél Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás.

Az önkormányzat és a Társulás között a feladat ellátására megállapodás jött létre, amely alapján Újfehértó Város Önkormányzata vállalta, hogy az intézmény költségvetésében meghatározott kiadásainak a költségvetési törvény alapján igényelhető normatív támogatás, továbbá egyéb költségvetési források és saját bevétel együttes összegét meghaladó részét a Társulás részére megtéríti.

A feladat ellátási és finanszírozási megállapodás finanszírozásra vonatkozó rendelkezései rögzítik, hogy Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete minden költségvetési év vonatkozásában határozattal hagyja jóvá a SZOSZOK költségvetését.

Az elfogadott Képviselő-testületi határozat módosítás nélkül épül be a Társulás által jóváhagyott éves költségvetési határozatba.

A költségvetés összeállításának részletes szabályait az Áht. és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.), a finanszírozás rendjét és az állami hozzájárulás mértékét a központi költségvetésről szóló törvény határozza meg. A határozat-tervezetet a fentieknek megfelelően az Áht. figyelembevételével, és a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény alapján állítottuk össze.

2016. évben 9 szakfeladatot lát el az intézmény, mivel a gyermekjóléti szolgáltatás és a családsegítés is bekerült a SZOSZOK alapító okiratába. Az előbb említett két ellátási forma 2013. február 1-től került az intézményhez. 2016. január 1-től a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatás család- és gyermekjóléti szolgálatként működik tovább.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtásnál az előző évi támogatási összeggel számoltunk, mivel a feladatot Foglalkoztatási és Szociális Hivatal által kiírt pályázat útján látja el az

intézmény és a szerződéskötés még nem történt meg.

Az önállóan gazdálkodó intézmény 2016. évre vonatkozó kiemelt előirányzatait tartalmazó költségvetésének tervezete szerint az intézmény bevételi forrása elegendő a zavartalan működés feltételeinek megteremtésére.

**A kiadási és bevételi főösszege 164.445 eFt.**


**Az intézmény működéséhez a létszámkeretet 43 főben javasoljuk elfogadni.**

Mellékletek:

- 1 számú melléklet Újfehértó SZOSZOK költségvetésének összevont mérlege
2. számú tájékoztató működési célú bevételek és kiadások mérlege
3. számú tájékoztató Újfehértó SZOSZOK bevételi és kiadásai kiemelt előirányzati megnevezése
4. számú tájékoztató kötelező feladatok bevételei és kiadásai
5. számú tájékoztató önként vállalt feladatok bevételei és kiadásai
6. számú tájékoztató előirányzat felhasználási ütemterv

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozat tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Újfehértó, 2016. január 18.

 *Nagy Sándor*  
**Nagy Sándor**  
polgármester

1. számú melléklet a 5-10 / 2016. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... ( ) számú

**Határozata**

**az Újfehértó SZOSZOK 2016. évi költségvetésének jóváhagyásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1. A Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ 2016. évi költségvetését az 1.-6. számú mellékletben meghatározott tartalommal, 164.445 eFt bevételi és kiadási főösszeggel jóváhagyja.
2. 2016. január 1-től az engedélyezett létszámot 43 főben hagyja jóvá.

Határidő: folyamatos  
Felelős: polgármester

**Nagy Sándor**  
polgármester

**Dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

A határozatról értesül:

1. Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás
2. Nagykállói Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi csoport)
3. Újfehértói Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
4. Újfehértó SZOSZOK
5. Irattár

**Újfehértó SZOSZOK**  
**2015. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZE VONT MÉRLEGE**

**B E V É T E L E K**

1. sz. táblázat

Ezer forintban

Sor-szám	Bevételi jogcím	2016
A	B	C
<b>1.</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)</b>	
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	119 188
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	119 188
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)</b>	
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás	
<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)</b>	
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás	
<b>4.</b>	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+4.2.+4.3.+4.4.)</b>	
4.1.	Helyi adók (4.1.1.+...+4.1.3.)	
4.1.1.	- Vagyoni típusú adók	
4.1.2.	- Termékek és szolgáltatások adói	
4.1.3.	- Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési adó)	
4.2.	Gépjárműadó	
4.3.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	
4.4.	Egyéb közhatalmi bevételek	
<b>5.</b>	<b>Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)</b>	
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	43 711
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	
5.4.	Tulajdonosi bevételek	
5.5.	Ellátási díjak	
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	43 711
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	
5.8.	Kamatbevételek	
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
5.11.	Egyéb működési bevételek	
<b>6.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)</b>	
6.1.	Immateriális javak értékesítése	
6.2.	Ingatlanok értékesítése	
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
6.4.	Részesedések értékesítése	
6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	
<b>7.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)</b>	
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	1 546
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	1 546
<b>8.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)</b>	
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
<b>9.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>	
<b>10.</b>	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)</b>	164 445
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
<b>11.</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)</b>	
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
<b>12.</b>	<b>Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)</b>	
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	
<b>13.</b>	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)</b>	
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	

**Újfehértó SZOSZOK**  
**2015. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZEVONT MÉRLEGE**

**KIADÁSOK**

2. sz. táblázat

Ezer forintban

Sor-szám	Kiadási jogcímek	2016
A	B	C
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5.+1.18.)</b>	
1.1.	Személyi juttatások	164 445
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	83 230
1.3.	Dologi kiadások	22 376
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	58 315
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	
1.6.	- az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések	524
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések	
1.8.	- Elvonások és befizetések	
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
1.10.	-Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	524
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	
1.16.	- Kamattámogatások	
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	
1.18.	Tartalékok	
1.19.	- az 1.18-ból: - Általános tartalék	
1.20.	- Céltartalék	
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)</b>	
2.1.	Beruházások	
2.2.	2.1 -ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	
2.3.	Felújítások	
2.4.	2.3 -ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások	
2.6.	2.5 -ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
2.12.	- Lakástámogatás	
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	
<b>3.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)</b>	<b>164 445</b>
<b>4.</b>	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)</b>	
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
<b>5.</b>	<b>Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)</b>	
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.3.	Kincstárjegyek beváltása	
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
5.5.	Belföldi kötvények beváltása	
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
<b>6.</b>	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)</b>	
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	
6.3.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
6.4.	Pénzügyi lízing kiadásai	
<b>7.</b>	<b>Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)</b>	
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. Szervezeteknek	
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzüzeteknek	
<b>8.</b>	<b>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek</b>	
<b>9.</b>	<b>Váltókiadások</b>	
<b>10.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)</b>	
<b>11.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)</b>	<b>164 445</b>

**KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE**

3. sz. táblázat

Ezer forintban

1	Költségvetési hiány, többlet ( költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)	
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 17. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-)	

**Újfehértó SZOSZOK**  
**2015. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZEVONT MÉRLEGE**

13.3.	Betétek megszüntetése	
14.	<b>Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)</b>	
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	
15.	Váltóbevételek	
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	
17.	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)</b>	
18.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)</b>	<b>164 445</b>

## I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege

Sor- szám	Bevételek		Ezer forintban !	
	Megnevezés	2 016	Megnevezés	2 016
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>	<b>E</b>
1.	Önkormányzatok működési támogatásai		Személyi juttatások	83 230
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	119 188	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	22 376
3.	2.-ből EU-s támogatás		Dologi kiadások	58 315
4.	Közhatalmi bevételek		Elátottak pénzbeli juttatásai	
5.	Működési bevételek	43 711	Egyéb működési célú kiadások	
6.	Működési célú átvett pénzeszközök	1 546	Tartalékok	524
7.	6.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
<b>13.</b>	<b>Költségvetési bevételek összesen (1.+2.+4.+5.+6.+8.+...+12.)</b>	<b>164 445</b>	<b>Költségvetési kiadások összesen (1.+...+12.)</b>	<b>164 445</b>
14.	Hiány belső finanszírozásának bevételei (15.+...+18.)		Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
15.	Költségvetési maradvány igénybevétele		Likviditási célú hitelek törlesztése	
16.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
17.	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
18.	Egyéb belső finanszírozási bevételek		Kölcsön törlesztése	
19.	Hiány külső finanszírozásának bevételei (20.+...+21.)		Forgatási célú beföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
20.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele		Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
21.	Értékpapírok bevételei		Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek	
22.	Váltóbevételek		Váltókiadások	
23.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei			
<b>24.</b>	<b>Működési célú finanszírozási bevételek összesen (14.+19.+22.+23.)</b>		<b>Működési célú finanszírozási kiadások összesen (14.+...+23.)</b>	
<b>25.</b>	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN (13.+24.)</b>	<b>164 445</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN (13.+24.)</b>	<b>164 445</b>
<b>26.</b>	<b>Költségvetési hiány:</b>	-	<b>Költségvetési többlet:</b>	-
<b>27.</b>	<b>Tárgyévi hiány:</b>	-	<b>Tárgyévi többlet:</b>	-

Megnevezés	Újfehértó SZOSZOK	01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01

Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	Ezer forintban !
A	B	C
<b>Bevételek</b>		
<b>I.</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)</b>	
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	119 188
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	119 188
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)</b>	
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás	
<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)</b>	
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás	
<b>4.</b>	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+4.2.+4.3.+4.4.)</b>	
4.1.	Helyi adók (4.1.1.+...+4.1.3.)	
4.1.1.	- Vagyoni típusú adók	
4.1.2.	- Termékek és szolgáltatások adói	
4.1.3.	- Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési adó)	
4.2.	Gépjárműadó	
4.3.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	
4.4.	Egyéb közhatalmi bevételek	
<b>5.</b>	<b>Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)</b>	
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	43 711
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	
5.4.	Tulajdonosi bevételek	
5.5.	Ellátási díjak	
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	43 711
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	
5.8.	Kamatbevételek	
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
5.11.	Egyéb működési bevételek	
<b>6.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)</b>	
6.1.	Immateriális javak értékesítése	
6.2.	Ingatlanok értékesítése	
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
6.4.	Részesedések értékesítése	
6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	
<b>7.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)</b>	
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről	1 546
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről	
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	1 546
<b>8.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)</b>	
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről	
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről	
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
<b>9.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>	
<b>10.</b>	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)</b>	164 445
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
<b>11.</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)</b>	
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
<b>12.</b>	<b>Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)</b>	
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	



Megnevezés	Újfehértó SZOSZOK	01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01

*Ezer forintban !*

Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	Előirányzat
A	B	C
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	
<b>13.</b>	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)</b>	
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	
13.3.	Betétek megszüntetése	
<b>14.</b>	<b>Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)</b>	
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	
15.	Váltóbevételek	
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	
17.	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)</b>	
18.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)</b>	164 445

Megnevezés	Újfehértó SZOSZOK	01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01

Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	Ezer forintban !
A	B	Előirányzat
		C

Kiadások		
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5+1.18.)</b>	
1.1.	Személyi juttatások	164 445
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	83 230
1.3.	Dologi kiadások	22 376
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	58 315
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	
1.6.	az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések	524
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések	
1.8.	- Elvonások és befizetések	
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	
1.16.	- Kamattámogatások	
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	
1.18.	Tartalékok	
1.19.	az 1.18-ból: - Általános tartalék	
1.20.	- Céltartalék	
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)</b>	
2.1.	Beruházások	
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	
2.3.	Felújítások	
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások	
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
2.12.	- Lakástámogatás	
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	
<b>3.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)</b>	
<b>4.</b>	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)</b>	164 445
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	
<b>5.</b>	<b>Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)</b>	
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.3.	Kincstárjegyek beváltása	
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
5.5.	Belföldi kötvények beváltása	
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
<b>6.</b>	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.5.)</b>	
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	
6.3.	Központi, irányító szervi támogatás	
6.4.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai	
<b>7.</b>	<b>Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)</b>	
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	
<b>8.</b>	<b>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek</b>	
<b>9.</b>	<b>Váltókiadások</b>	
<b>10.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)</b>	
<b>11.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)</b>	164 445

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	43
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	0

Megnevezés	Újfehértó SZOSZOK	01
Feladat megnevezése	Kötelező feladatok bevételei, kiadása	02

Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	Ezer forintban !
A	B	C
Bevételek		
<b>1.</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)</b>	
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	95 938
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	95 938
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)</b>	
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás	
<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)</b>	
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás	
<b>4.</b>	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+4.2.+4.3.+4.4.)</b>	
4.1.	Helyi adók (4.1.1.+...+4.1.3.)	
4.1.1.	- Vagyoni típusú adók	
4.1.2.	- Termékek és szolgáltatások adói	
4.1.3.	- Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési adó)	
4.2.	Gépjárműadó	
4.3.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	
4.4.	Egyéb közhatalmi bevételek	
<b>5.</b>	<b>Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)</b>	
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	26 711
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	
5.4.	Tulajdonosi bevételek	
5.5.	Ellátási díjak	
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	26 711
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	
5.8.	Kamatbevételek	
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
5.11.	Egyéb működési bevételek	
<b>6.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)</b>	
6.1.	Immateriális javak értékesítése	
6.2.	Ingatlanok értékesítése	
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
6.4.	Részeselek értékesítése	
6.5.	Részeselek megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	
<b>7.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)</b>	
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
<b>8.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)</b>	
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
<b>9.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>	
<b>10.</b>	<b>Hítel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)</b>	122 649
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
<b>11.</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)</b>	
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
<b>12.</b>	<b>Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)</b>	
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	

2016

Megnevezés	Újfehértó SZOSZOK	01
Feladat megnevezése	Kötelező feladatok bevételei, kiadása	02

*Ezer forintban !*

Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	Előirányzat
A	B	C
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	
13.	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)</b>	
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	
13.3.	Betétek megszüntetése	
14.	<b>Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)</b>	
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	
15.	<b>Váltóbevételek</b>	
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	
17.	<b>FINANSZIROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)</b>	
18.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)</b>	122 649

2016

Megnevezés	Újfehértó SZOSZOK	01
Feladat megnevezése	Kötelező feladatok bevételei, kiadása	02

Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	Ezer forintban !
A	B	Előirányzat
		C

Kiadások		
I.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.+1.18.)	
1.1.	Személyi juttatások	121 273
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	65 988
1.3.	Dologi kiadások	17 877
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	36 884
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	
1.6.	az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések	524
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések	
1.8.	- Elvonások és befizetések	
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	524
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	
1.16.	- Kamattámogatások	
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	
1.18.	Tartalékok	
1.19.	az 1.18-ból: - Általános tartalék	
1.20.	- Céltartalék	
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	
2.1.	Beruházások	
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	
2.3.	Felújítások	
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások	
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
2.12.	- Lakástámogatás	
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	
3.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)</b>	
4.	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)</b>	121 273
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	
5.	<b>Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)</b>	
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.3.	Kincstárjegyek beváltása	
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
5.5.	Belföldi kötvények beváltása	
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
6.	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.5.)</b>	
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	
6.3.	Központi, irányító szervi támogatás	
6.4.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai	
7.	<b>Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)</b>	
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek	
9.	Váltókiadások	
10.	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)</b>	
11.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)</b>	121 273

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	35
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	

Megnevezés	Újfehértó SZOSZOK	01
Feladat megnevezése	Önként vállalt feladatok bevételei, kiadása	03
		<i>Ezer forintban !</i>
Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	Előirányzat
A	B	C
<b>Bevételek</b>		
<b>1.</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)</b>	
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	23 250
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	23 250
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)</b>	
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás	
<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)</b>	
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás	
<b>4.</b>	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+4.2.+4.3.+4.4.)</b>	
4.1.	Helyi adók (4.1.1.+...+4.1.3.)	
4.1.1.	- Vagyoni típusú adók	
4.1.2.	- Termékek és szolgáltatások adói	
4.1.3.	- Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési adó)	
4.2.	Gépjárműadó	
4.3.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	
4.4.	Egyéb közhatalmi bevételek	
<b>5.</b>	<b>Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)</b>	
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	17 000
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	
5.4.	Tulajdonosi bevételek	
5.5.	Ellátási díjak	
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	17 000
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	
5.8.	Kamatbevételek	
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
5.10.	Biztosító által fizetett kárterítés	
5.11.	Egyéb működési bevételek	
<b>6.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)</b>	
6.1.	Immateriális javak értékesítése	
6.2.	Ingatlanok értékesítése	
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
6.4.	Részesedések értékesítése	
6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	
<b>7.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)</b>	
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	1 546
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	1 546
<b>8.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)</b>	
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
<b>9.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>	
<b>10.</b>	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)</b>	41 796
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
<b>11.</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)</b>	
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása	
<b>12.</b>	<b>Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)</b>	
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	

Megnevezés	Újfehértó SZOSZOK	01
Feladat megnevezése	Önként vállalt feladatok bevételei, kiadása	03

		<i>Ezer forintban !</i>
Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	Előirányzat
A	B	C
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	
13.	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)</b>	
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	
13.3.	Betétek megszüntetése	
14.	<b>Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)</b>	
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	
15.	Váltóbevételek	
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	
17.	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)</b>	
18.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)</b>	41 796

Megnevezés	Újfehértó SZOSZOK	01
Feladat megnevezése	Önként vállalt feladatok bevételei, kiadása	03

Ezer forintban !

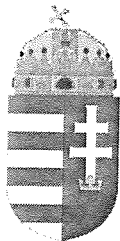
Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	Előirányzat
A	B	C

Kiadások		
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.+1.18.)</b>	
1.1.	Személyi juttatások	43 172
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	17 242
1.3.	Dologi kiadások	4 499
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	21 431
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	
1.6.	az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések	
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések	
1.8.	- Elvonások és befizetések	
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
1.10.	-Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	
1.16.	- Kamattámogatások	
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	
1.18.	Tartalékok	
1.19.	az 1.18-ból: - Általános tartalék	
1.20.	- Céltartalék	
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)</b>	
2.1.	Beruházások	
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	
2.3.	Felújítások	
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások	
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
2.12.	- Lakástámogatás	
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	
<b>3.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)</b>	
<b>4.</b>	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)</b>	43 172
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	
<b>5.</b>	<b>Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)</b>	
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.3.	Kincstárjegyek beváltása	
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
5.5.	Belföldi kötvények beváltása	
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
<b>6.</b>	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.5.)</b>	
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	
6.3.	Központi, irányító szervi támogatás	
6.4.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai	
<b>7.</b>	<b>Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)</b>	
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	
<b>8.</b>	<b>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek</b>	
9.	Váltókiadások	
<b>10.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)</b>	
<b>11.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)</b>	43 172

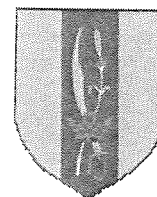
Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	8
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	







**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: ...../2016.

**E L Ő T E R J E S Z T É S**  
**- A Képviselő-testülethez -**

**A Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében foglalkoztatottak többletköltségének fedezetéről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat 2011. évben csatlakozott a közfoglalkoztatási programokhoz, melynek keretében folyamatos a magas létszámú foglalkoztatás a társulat működési területén található települések, közöttük Újfehértó város bevonásával. 2015. december 1. és 2016. február 29. közötti időszakban 200 fő foglalkoztatására kötött szerződést a társulat, Újfehértón 9 fő foglalkoztatása valósul meg a programban.

Újfehértó területi adottságainak köszönhetően erős belvíz-veszélyeztettsége miatt a társulat kiemelt figyelmet fordít a település vízgazdálkodási feladatainak ellátására, a belvízelvezető csatornák vízszállító képességének fenntartására a folyamatos, magas létszámú foglalkoztatás által.

A társulat gazdasági helyzete az előző évek jogszabályi változásai miatt jelentősen veszélyeztetett helyzetbe került, így a foglalkoztatáshoz kapcsolódó járulékos költségek részleges fedezetének biztosításához az önkormányzatnak 4.000-Ft/fő/hó összegű egyéb támogatást kellene biztosítania a 2016. évi költségvetés terhére, összesen 108.000-Ft összegben.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezetet támogassák.

Újfehértó, 2016. január 15.



*Nagy Sándor*  
**Nagy Sándor**  
polgármester

Melléklet a 3-3.../2016.számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....)

**h a t á r o z a t a**

**A Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében foglalkoztatottak többletköltségének részleges fedezetéről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1. a Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat részére az Újfehértó Város Önkormányzat területén 2015. december 1. – 2016. február 29. közötti időszakban foglalkoztatott 9 fő közfoglalkoztatása járulékos költségeinek részleges fedezetére 4.000-Ft/fő/hó összeget biztosít.
2. a 2016. évben fizetendő költségek -108 000-Ft- kifizetéséhez szükséges forrást a 2016. évi költségvetésében betervezi.
3. felhatalmazza a polgármestert, a többletköltségek részleges fedezetének biztosítására irányuló megállapodás aláírására.

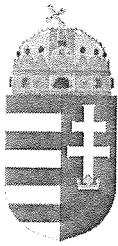
Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Nagy Sándor**  
polgármester

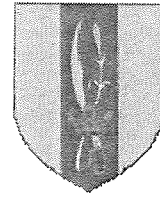
**Dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

A határozatról értesül:

1. Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
2. Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat
3. Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám:.....3-13...../ 2016.

## **E L Ő T E R E J E S Z T É S**

**-a Képviselő-testülethez-**

**az Újfehértó Városi Köztemető-ben (Újfehértó, Kossuth út 2840. hrsz.) építendő virágüzlethez szükséges földterület földhasználati szerződésére vonatkozó pályázat kiírásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Újfehértó Városi Köztemető a város egyetlen jelenleg is használt temetője, a városba Hajdúdorog felől érkezők itt szerzik az első benyomásukat a városról, így városképileg is meghatározó területről van szó. A ravatalozó épülete és az utcafronti kerítés hét-nyolc évvel ezelőtt felújításra került.

Az elhunyt személyek emlékének méltó megőrzése és ápolása, továbbá a temetési kultúra fejlesztése érdekében szükséges a főbejárati rész átalakítása, és egy, a mai igényeket kielégítő, kulturált virágüzlet megépítése.

A döntés előkészítése érdekében az Ars építész Tervező Iroda Kft.-től tanulmánytervet kértem, mely elkészült.

Az önkormányzat jelenleg nem rendelkezik a tervezett bruttó 73,1 m<sup>2</sup> virágüzlet megvalósításához szükséges anyagi erőforrásokkal, pályázati lehetőség jelenleg nem ismert.

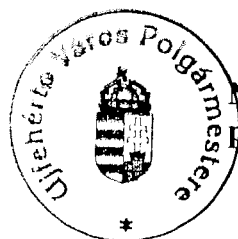
Az újonnan építendő virágüzlet működtetését sem kívánja a város magára vállalni, így az bérleti jogviszonyban valósítható meg.

Álláspontom szerint van piaci igény olyan konstrukcióra, melyben a pályázó vállalja saját költségén a tulajdonába kerülő virágüzlet megépítését és az önkormányzat által biztosított földterületért fizetendő bérleti díj ellenében a működtetését.

Az önkormányzat vagyonának hasznosításáról a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint az önkormányzat vagyonáról, és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet alapján javaslom a virágüzlethez szükséges földterület földhasználati szerződésére vonatkozóan a nyilvános versenytárgyalásra vonatkozó pályázat kiírását.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön az határozati javaslatról.

**Újfehértó, 2016. január 21.**



*Nagy Sándor*  
polgármester

Melléklet a ...<sup>8-13</sup>.../2016. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
...../..... (.....) számú**

**H a t á r o z a t a**

**az Újfehértó Városi Köztemető-ben (Újfehértó, Kossuth út 2840. hrsz.) építendő virágüzlethez szükséges földterület földhasználati szerződésére vonatkozó pályázat kiírásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

- 1./ az Újfehértó Városi Köztemetőben -az Ars Építész Tervező Iroda Kft. által készített tanulmánytervben tervezett bruttó 73,1 m<sup>2</sup> nagyságú- a mai igényeket kielégítő, kulturált új virágüzlet megépítése érdekében, 73,1 m<sup>2</sup> nagyságú földterület használatára vonatkozó nyilvános pályázat kiírását határozza el.
- 2./ a pályázati kiírást a melléklet szerint jóváhagyja.
- 3./ felhatalmazza a polgármestert a pályázati eljárás lefolytatására és a döntés tervezetének képviselőtestület elé terjesztésére.

---

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Nagy Sándor**  
polgármester

**dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

**A határozatról értesül:**

- 1./ Polgármesteri Hivatal
- 2./ Irattár

## **NYILVÁNOS, TÖBBFORDULÓS PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**

Újfehértó Város Önkormányzata a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint az önkormányzat vagyonáról, és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet alapján nyilvános versenyeztetés keretében, pályázatot hirdet az Újfehértó külterület 2840. hrsz.-ú Köztemető bejáratánál bruttó 73,1 m<sup>2</sup> területen virágüzlet megépítésére, üzemeltetésére és a terület

### **határozatlan ideig tartó használatára.**

#### **I. Az ajánlatkérő szerv neve, székhelye, kapcsolat**

Újfehértó Város Önkormányzata, 4244 Újfehértó, Szent István út 10.

E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu

Kapcsolattartó: Nagy Sándor polgármester (06-42/290-000)

#### **II. A pályázat érvényességének általános feltételei, a pályázó kizárása**

##### **II.1.) Nem tekinthető érvényesnek a benyújtott pályázat, ha nem vagy, nem megfelelően tartalmazza a(z)**

- pályázó nevét,
- képviselőjét,
- székhelyét,
- adószámát,
- bankszámlaszámát
- telefonszámát,
- e-mail címét,
- jelen pályázati felhívás II.2.) a) pontjában foglaltak hiányának igazolását cégkivonattal,
- magánszemély pályázó esetén a II.2.) d) pontjában foglaltak hiányának igazolását hatósági bizonyítvánnyal,
- II.3. pontban és a IV. pontban meghatározott követelmények betartására vonatkozó kötelezettségvállalást
- a VIII. pontban meghatározott tartalmi elemeket.

##### **II.2.) Nem köthető földhasználati szerződés a pályázóval, ha**

- a) csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt áll;
- b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- c) az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. §-ának 20. pontja szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással rendelkezik;
- d) az alábbi bűncselekmények elkövetése miatt természetes személy pályázó vagy gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselő(i) büntetett előéletű(ek), mindaddig míg a büntetett előlethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól nem mentesül:

- a 2013. június 30-ig hatályban volt, a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény XV. fejezet VII. címében meghatározott közélet tisztasága elleni vagy XVII. fejezetében meghatározott gazdasági bűncselekmény,
- a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmény, XXXVIII. fejezetében meghatározott pénz- és bélyegforgalom biztonsága elleni bűncselekmény, XXXIX. fejezetében meghatározott költségvetést károsító bűncselekmény, XL. fejezetében meghatározott pénzmosás, XLI. fejezetében meghatározott gazdálkodás rendjét sértő bűncselekmény, XLII. fejezetében meghatározott fogyasztók érdekeit és a gazdasági verseny tisztaságát sértő bűncselekmény vagy XLIII. fejezetében meghatározott tiltott adatszerzés és az információs rendszer elleni bűncselekmény;
- e) természetes személy pályázó vagy gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselő(i) gazdálkodó szervezetben vagy gazdasági társaságban vezető tisztség betöltését kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt áll, illetve akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdése alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta;
- f) állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi - három évnél nem régebben lezárult - eljárásban hamis adatot szolgáltatott, és ezért az eljárásból kizárták
- g) ha nem minősül átlátható szervezetnek.

A pályázó a cégkivonat/hatósági erkölcsi bizonyítvány pályázó általi hitelesített másolat benyújtása mellett nyilatkozik, hogy nem állnak fenn vele szemben a kizáró tényezők. Gazdasági társaság pályázó esetén a vezető tisztségviselők hatósági erkölcsi bizonyítványának másolatát szükséges benyújtani.

### **II.3.) Pályázó általi további kötelezettség**

Pályázónak a benyújtandó pályázatában kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a tevékenység ellátásához szükséges engedélyeket az üzemeltetés megkezdése előtt beszerzi. Pályázatában vállalja, hogy a vonatkozó szakhatósági előírásokat betartja és betartatja. Az ajánlattevő nem igényelhet térítést a kiírótól az ajánlata kidolgozásáért.

## **III. A pályázat tárgya, az ingatlan jellemzői**

### **III.1.) A pályázat tárgya**

Ajánlattevő köteles a pályázati felhívásban megjelölt helyen az árusításhoz szükséges helyiséget saját költségén a kiíráshoz mellékelt tanulmánytervben foglaltaknak megfelelően kialakítani és arra használatba vételi engedélyt szerezni. Az üzlethelyiség a pályázó tulajdonába kerül. Ajánlatkérő a fenti tevékenység ellátásához szükséges 73,1 m<sup>2</sup> területet biztosítja, melyért a pályázó bérleti díjat fizet. A működtetéshez szükséges felszerelési és berendezési tárgyak biztosítása, illetve a szükséges engedélyek beszerzése az ajánlattevő kötelezettsége.

A Földhasználati jog jogosultja tudomásul veszi, hogy legkésőbb 2016. december 31. napjáig a virágüzlet megépítéséhez szükséges munkálatoknak be kell fejeződnieük, a virágüzlet működtetéséhez szükséges engedélyekkel az üzemeltetőnek rendelkeznie kell, továbbá a virágüzletnek jogerős használatbavételi engedéllyel kell rendelkeznie. Amennyiben ezen határidőig a feltételek megvalósulása a Földhasználati jog jogosultjának fel nem róható ok miatt meghússul, úgy a határidőt legkésőbb 2017. június 30. napjáig terjedő időtartamra

módosíthatják a szerződő felek azzal, hogy amennyiben a feltételek ezen határidőig sem teljesülnek, úgy a Földhasználati jog jogosultja a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

III.2.) Az ingatlan leírása

**Az Újfehértó külterület 2840. hrsz.-ú Köztemető bejáratán belül, baloldalon 73,1 m<sup>2</sup>** nagyságú terület, melyen a nyertes ajánlattevő kötelezettsége a virágüzlet működtetéséhez szükséges feltételek kialakítása (üzlethelyiség kialakítása, felszerelése, üzemeltetése).

#### **IV. A bérleti jogviszonnal kapcsolatos pályázati feltételek**

##### **IV.1.) Bérleti díj**

A bérleti díj mértékét a felek évente felülvizsgálják, de az emelés nem lehet kevesebb a KSH által kimutatott általános infláció mértékénél.

##### **IV.2.) Bérleti jogviszony időtartama**

Az ajánlatkérő az ingatlant határozatlan időre adja bérbe, a versenytárgyalás alapján nyertesnek nyilvánított ajánlatban szereplő bérleti díjért. A bérlő a terület birtokbaadásának napjától köteles a bérleti díj megfizetésére.

##### **IV.3.) Közüzemi díjak**

A használattal érintett időszak alatt a közüzemi szolgáltatások díját a Földhasználati jog jogosultjának kell megfizetnie a közszolgáltatók felé. A beruházás kialakításához és működtetéséhez szükséges közüzemi szolgáltatások rendelkezésre állásáról, illetve a közszolgáltatókkal az ehhez szükséges szerződések megkötéséről a Földhasználati jog jogosultja gondoskodik.

#### **V. Bírálati szempontok**

Az ajánlatkérő a döntését a megajánlott bérleti díj és az óvadék nagysága alapján hozza meg, figyelemmel a nemzeti vagyoni rendeltetésének megfelelő, hatékony, költségtakarékos felhasználásának biztosítására.

#### **VI. A pályázat benyújtásának helye, ideje**

A pályázatokat az Újfehértói Polgármesteri Hivatal I. emelet 112. számú irodában – Iktató – (4244 Újfehértó, Szent István út 10.) írásban, lezárt borítékban szükséges postai úton vagy, személyesen benyújtani.

A pályázat benyújtásának határideje: **2016. február 25. 12.00 óra.**

A borítékon fel kell tüntetni:

- „Pályázat virágüzlet építésére”
- „A boríték nem bontható fel 2016. február 25. 12.00 óra előtt”



A jelen pontban meghatározott benyújtási határidő jogvesztő határidő.

### **VII. Ajánlati kötöttség, értesítés a döntésről**

Az ajánlatkérő az első fordulóban érvényes ajánlatot tett pályázókat versenytárgyalásra hívja.

Az ajánlatkérő az első fordulóban ajánlatot tevőket **2016. március 3. napján 12.00** óráig értesíti, és az érvényesen pályázókat meghívja a versenytárgyalásra. Az ajánlatkérő a versenytárgyaláson nyertes ajánlattevővel határozatlan időre szóló bérleti szerződést köt a pályázati kiíráshoz mellékelt földhasználati szerződés alapján. A virágbolt üzemeltetése a tevékenység végzéséhez szükséges engedélyek birtokában, a földhasználati szerződés aláírását követően, a használatba vételi engedély jogerőre emelkedését követően kezdhető meg, legkésőbb a III/1. pontban meghatározott határidőben.

Pályázó az általa (a bérleti díj és az óvadék nagysága alapján) legkedvezőbbnek ítélt pályázat benyújtójával kíván szerződést kötni.

Az ajánlati kötöttség időtartama 30 nap.

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelenné nyilvánítsa.

### **VIII. A pályázat további tartalmi elemei**

A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó nyilatkozatát:

- a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására,
- a földhasználati díj összegére (nettó+ ÁFA)
- az óvadék összegére
- szerződésben foglaltak elfogadására
- az átlátható szervezetnek minősül.

A pályázatban be kell mutatni a pályázó vállalkozás, szervezet tevékenységét is.

### **IX. Egyéb rendelkezések**

A pályázati felhívással kapcsolatban bővebb felvilágosítás a Városüzemeltetési Osztályvezetőtől kérhető (Nagyné Marján Erika, telefonon: 06-42/290-000/104 mellék, személyesen: 4244 Újfehértó, Szent István út 10. fszt. 4, e-mail: [varosuzemeltetes@ujfeherto.hu](mailto:varosuzemeltetes@ujfeherto.hu)).

Újfehértó, 2016. január ....

Nagy Sándor  
polgármester

## FÖLDHASZNÁLATI SZERZŐDÉS

az Újfehértó, belterület 2840 helyrajzi számú ingatlan 73, 1 m<sup>2</sup> nagyságú részének használata tárgyában

mely létrejött **egyrésről:**

**Újfehértó Város Önkormányzata** (székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10., adószám: 15732475-2-15, törzskönyvi azonosító szám: 732473, KSH statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15, bankszámla szám: 68800013- 11039141; képviseli: Nagy Sándor polgármester) **(továbbiakban: Földhasználati jogot engedő)**

**másrésről:** ..... (székhely: ..... szám, adószám: ....., cégjegyzékszám: ....., KSH statisztikai számjel: ....., bankszámla szám: ....., képviseli: .....)

**(továbbiakban: Földhasználati jog jogosultja)**

**(együtt: szerződő felek)**

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

### 1. Előzmények:

Az Újfehértó Városi Köztemető a város egyetlen jelenleg is használt temetője. Az elhunyt személyek emlékének méltó megőrzése és ápolása, továbbá a temetési kultúra fejlesztése érdekében szükséges a főbejárati rész átalakítása, és egy, a mai igényeket kielégítő, kulturált virágüzlet megépítése.

Az Önkormányzat jelenleg nem rendelkezik a tervezett bruttó 73,1 m<sup>2</sup> virágüzlet megépítéséhez és működtetéséhez szükséges anyagi erőforrásokkal, továbbá jelenleg pályázati lehetőség sem ismert.

Újfehértó Város Önkormányzata a vagyonának hasznosításáról a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint az önkormányzat vagyonáról, és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet alapján -a Képviselő- testület ..... számú határozata értelmében- nyilvános versenytárgyalást folytatott le az Újfehértó külterület 2840 helyrajzi számú ingatlanon – a Köztemető bejáratánál – bruttó 73,1 m<sup>2</sup> területen virágüzlet megépítése, üzemeltetése és ezen 73,1 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrész használata tárgyában, melynek nyertese ..... lett. Ennek értelmében Újfehértó Város Önkormányzata és ..... szerződéses jogviszonyt hoz létre.

A szerződő felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:19. § alapján földhasználati szerződést kötnek, mivel a Földhasználati jog jogosultja által felépítendő építmény (továbbiakban épület), illetve az alatta fekvő földterület tulajdonjoga egymástól elválik, ekként az épület 1/1 arányú kizárólagos tulajdonjoga .....-t illetik, az annak elhelyezéséül szolgáló 4244 Újfehértó, belterület 2840 helyrajzi számú ingatlan Újfehértó Város Önkormányzata 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezi. A jogviszony feltételeit a szerződő felek az alábbiak szerint határozzák meg:

### 2. A szerződés tárgya:

**2.1.** A jelen szerződés tárgya a 4244 Újfehértó, belterület 2840 helyrajzi számú ingatlanon létesítendő épület és az alatta fekvő földterület tulajdonjogának egymástól való elválására, illetve önállóságára figyelemmel az épület tulajdonosa javára földhasználati jog alapítása és szabályainak meghatározása.

**2.2.** A jelen szerződés alapján a Földhasználati jogot engedő használatba adja, a Földhasználati jog jogosultja pedig használatba veszi az Újfehértó Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő, 4244 Újfehértó, belterület 2840 helyrajzi számú ingatlan az azon részét, amelyen a virágüzlet felépítésre kerül (73, 1 m<sup>2</sup> nagyságú terület).

A jelen szerződés aláírásával a szerződő felek rögzítik, hogy a kialakításra kerülő épület 1/1 arányú tulajdonjoga "épület létesítése" jogcímen az .....-t illeti, melyre tekintettel a szerződő felek feltétlen és végleges hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a 4244 Újfehértó, belterület 2840 helyrajzi számú ingatlanra felépítendő építmény (épület) vonatkozásában az ..... 1/1 arányú tulajdonjoga "épület létesítése" jogcímen az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

A szerződő felek a jelen szerződés aláírásával feltétlen és végleges hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a jelen megállapodás, mint földhasználati jog gyakorlása szerződéses szabályozása ténye a létesítendő épület tekintetében az ingatlan-nyilvántartásba feljegyzésre kerüljön {Ptk. 5:19. § (1) bekezdés, 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet 34. §}.

**2.3.** A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés aláírásának napján a 4244 Újfehértó, belterület 2840 helyrajzi számú ingatlan (a továbbiakban úgy is mint "ingatlan" vagy "földterület") az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint Újfehértó Város Önkormányzata 1/1. tulajdonában van.

**2.4.** A Földhasználati jog jogosultja kizárólag a virágüzlet építésére (beruházás) és a megvalósítást követően kizárólag virágüzlet működtetése céljából jogosult az ingatlan jelen szerződésben meghatározott nagyságú részét használni, a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény illetve a jelen szerződés előírásai szerint. Ennek figyelmen kívül hagyása esetén a Földhasználati jogot engedő a jelen szerződést azonnali hatállyal jogosult felmondani. Az emiatt bekövetkező károkért, jogkövetkezményekért a Földhasználati jog jogosultja felel.

**2.5.** A szerződő felek rögzítik, hogy a beruházás műszaki tartalmának rögzítése végett a megvalósítandó építmény főbb paramétereit tartalmazó leírást elválaszthatatlan 1. számú mellékletként a jelen szerződéshez csatolják. A Földhasználati jog jogosultja kijelenti és szavatolja, hogy az építményt ezen előírásoknak megfelelően valósítja meg.

**2.6.** A Földhasználati jog jogosultja kötelezi magát arra, hogy a felépítendő építmény állagát, épségét Újfehértó Város érdekét szem előtt tartva folyamatosan megőrzi, karbantartja.

**2.7.** A nemzeti vagyronról szóló **2011. évi CXCVI. törvény** alapján a Földhasználati jog jogosultja kijelenti, hogy a számára a 4244 Újfehértó, belterület 2840 helyrajzi számú ingatlan használatával összefüggésben jogszabályokban meghatározottak szerint előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti; a használatba vett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja; továbbá a hasznosításban - a hasznosítóval

közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt. A Földhasználati jog jogosultja a jelen szerződés 2. számú mellékleteként csatolja az átláthatósági nyilatkozatát.

### **3. A szerződés időtartama:**

**3.1.** A jelen szerződés alapján a földhasználatra vonatkozó jogviszony a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésére figyelemmel a szerződés aláírásának napjától határozatlan időtartamra jön létre a szerződő felek között a jelen szerződés 5.3. pontjában foglaltakra tekintettel, továbbá azzal, hogy az ingatlanrész tényleges használata a beruházás kialakításához és működtetéséhez szükséges engedélyek birtokában kezdődhet meg, illetve folytatódhat.

**3.2.** A szerződés időbeli hatálya függ a beruházás során megvalósult mű (építmény) fennállásától, illetve a tevékenység végzéséhez szükséges engedélyek meglététől. Ezek bármelyikének hiánya a szerződés megszüntetését eredményezi.

**3.3.** A Földhasználati jog jogosultja tudomásul veszi, hogy legkésőbb 2016. december 31. napjáig a virágüzlet megépítéséhez szükséges munkálatoknak be kell fejeződniük, a virágüzlet működtetéséhez szükséges engedélyekkel az üzemeltetőnek rendelkeznie kell, továbbá a virágüzletnek jogerős használatbavételi engedéllyel kell rendelkeznie. Amennyiben ezen határidőig a feltételek megvalósulása a Földhasználati jog jogosultjának fel nem róható ok miatt meghúszik, úgy a határidőt legkésőbb 2017. június 30. napjáig terjedő időtartamra módosíthatják a szerződő felek azzal, hogy amennyiben a feltételek ezen határidőig sem teljesülnek, úgy a Földhasználati jog jogosultja a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

**3.4.** A szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a beruházás a Földhasználati jog jogosultjának felróható okból hiúsul meg, úgy a Földhasználati jog jogosultja köteles a Földhasználati jogot engedőnek emiatt bekövetkező kárát teljes mértékben megtéríteni, továbbá a Földhasználati jog jogosultja vállalja, hogy teljes mértékben megfizeti Újfehértó Város Önkormányzata máshonnan meg nem térülő költségét. A beruházás meghúszulása esetén a jelen szerződés megszűnik.

### **4. A Földhasználati jogot engedő kötelezettségei, jogai:**

#### **4.1. A Földhasználati jogot engedő**

- a Földhasználati jog jogosultja süükségtelen háborítása nélkül jogosult ellenőrizni a használatot;
- követelheti a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat megszüntetését, továbbá az ilyen használatból eredő kárának megtérítését, abban az esetben, ha az ilyen használat tovább folyik, vagy ha a használt ingatlan fenyegető veszély súlyossága miatt az abbaagyás követelése sem vezetne célra, a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, és kártérítést követelhet.
- a Földhasználati jog jogosultja közbiztonságot, közérkölcst veszélyeztető, vagy engedély nélkül végzett tevékenysége esetén a tevékenység megszüntetésére szóló előzetes felhívás eredménytelensége esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

**4.2.** A Földhasználati jogot engedő az ingatlanrész használata ellenértékeként a jelen szerződés 6. pontjában meghatározottak szerint földhasználati díjra, valamint óvadék megfizetésére jogosult.

## **5. A Földhasználati jog jogosultja kötelezettségei, jogai:**

**5.1.** A jelen szerződéssel alapított földhasználati jog alapján a Földhasználati jog jogosultját megilleti a 4244 Újfehértó, belterület 2840 helyrajzi számú ingatlan azon részének birtoklása, használata és hasznai szedésének joga, amely részen a virágüzlet felépítésre kerül, a felépítendő létesítmény (épület) rendeltetésével összhangban, azaz a Földhasználati jog jogosultja kizárólag virágüzlet megvalósítása és működtetése céljából jogosult az ingatlannak ezen részét (73, 1 m<sup>2</sup>) birtokolni, használni és hasznait szedni.

**5.2.** A Földhasználati jog jogosultja kötelessége és felelőssége a beruházás megvalósításához és működtetéséhez szükséges engedélyek beszerzése. Az ennek elmulasztásából eredő jogkövetkezményekért a Földhasználati jog jogosultja teljeskörű felelősséggel tartozik. A tevékenység végzéséhez (mind a beruházás megvalósításához, mind pedig a kereskedelmi tevékenység végzéséhez) szükséges engedélyeket a Földhasználati jog jogosultja a megszerzésüket követően haladéktalanul, legkésőbb 2 munkanapon belül köteles a Földhasználati jogot engedőnek bemutatni.

**5.3.** A Földhasználati jog jogosultja az ingatlanrészt a szerződés aláírását követő naptól veheti birtokba, a beruházás megvalósítása a szükséges jogerős engedélyek birtokában kezdhető meg. A Földhasználati jog jogosultja a birtokbalépés napjától kezdve a jelen szerződés 6.1. pontjában meghatározott földhasználati díj fizetésére köteles a jelen szerződésben rögzítettek szerint. A birtokba lépés tényéről a szerződő felek jegyzőkönyvet készítenek.

**5.4.** A Földhasználati jog jogosultja az ingatlanrészt a rendeltetésének, a tevékenység végzésére vonatkozó engedélyek, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő- testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelete, továbbá az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásinak és a jelen szerződésnek megfelelően, a baleset- és környezetvédelmi előírások teljeskörű betartásával használhatja. A Földhasználati jog jogosultja köteles viselni a földterület fenntartásával kapcsolatos terheket, illetve köteles azt karbantartani, állagát megóvni, és az olyan kulturált, rendezett állapotban tartani, hogy az megfeleljen a létesítmény (épület) rendeltetésének és a temető méltóságának. A Földhasználati jog jogosultja felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes, jogszabály- vagy szerződésellenes használat következménye.

**5.5.** A beruházás megvalósításához és működtetéséhez szükséges feltételek kialakításáért a Földhasználati jog jogosultja felelős. A feltételeket a Földhasználati jog jogosultja saját költségen köteles kialakítani, és ezt követően a fenntartásról, a beruházás során felépítésre került építmény folyamatos karbantartásáról a Földhasználati jog jogosultja saját költségen és felelősségre gondoskodik.

**5.6.** A Földhasználati jog jogosultja a Földhasználati jogot engedővel folyamatosan egyeztetni köteles az ingatlanon zajló munkálatok ütemét. Az engedély nélkül végzett munkálatok jogkövetkezményeiért a Földhasználati jog jogosultját teljeskörű felelősség terheli.

**5.7.** A Földhasználati jog jogosultja az ingatlanrész használata ellenértékeként a jelen szerződés 6. pontjában meghatározottak szerint földhasználati díj fizetésére köteles. A Földhasználati jog jogosultját terheli továbbá a jelen jogviszonnyal összefüggésben felmerülő valamennyi költség megfizetése, jogszabály eltérő rendelkezése hiányában.

**5.8.** A Földhasználati jog jogosultja kötelessége és felelőssége biztosítani az ingatlanon megvalósuló beruházás, illetve az ingatlanon elhelyezett eszközök, egyéb értéktárgyak vagyonbiztosítását.

**5.9.** A használattal érintett időszak alatt a közüzemi szolgáltatások díját a Földhasználati jog jogosultjának kell megfizetnie a közszolgáltatók felé. A beruházás kialakításához és működtetéséhez szükséges közüzemi szolgáltatások rendelkezésre állásáról, illetve a közszolgáltatókkal az ehhez szükséges szerződések megkötéséről a Földhasználati jog jogosultja gondoskodik.

**5.10.** Amennyiben harmadik személy a Földhasználati jogot engedővel szemben a Földhasználati jog jogosultjának felróható tevékenységgel vagy mulasztással összefüggésben igényérvésítéssel lép fel, úgy a Földhasználati jog jogosultja köteles a Földhasználati jogot engedőt a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért vagy mulasztásáért felelősséget vállalni.

**5.11.** A Földhasználati jog jogosultja minden tárgyév december 31. napjáig köteles írásbeli beszámolót készíteni Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő- testülete részére, melyben az ingatlanrész hasznosításával kapcsolatos tevékenység főbb adatait kell ismertetni, figyelemmel az üzleti titok, illetve egyéb védett adatnak minősülő adat, információ védelmére.

A Földhasználati jog jogosultja köteles továbbá az Újfehértó Város Önkormányzatának gazdálkodását, működését esetlegesen ellenőrző szervezetekkel, hatóságokkal teljeskörűen együttműködni, amennyiben az ellenőrzés tárgya a beruházással, az ingatlan hasznosításával összefüggésben áll.

**5.12. A földhasználat egyéb feltételei:**

- a) A Földhasználati jog jogosultja az engedélyekben, hatósági előírásokban, illetve a jelen szerződésben foglaltak betartásáért felel.
- b) A Földhasználati jog jogosultja a felépítendő virágüzletet semmilyen formában nem terhelheti meg. Az ennek figyelmen kívül hagyása miatti jogkövetkezményekért (különösen kártérítés) a Földhasználati jog jogosultja teljeskörű felelősséget vállal.

- c) A Földhasználati jog jogosultja kijelenti, hogy az ingatlanrész területét folyamatosan tisztán, rendezetten tartja. Az ingatlanrész fenntartásával járó költségeket a Földhasználati jog jogosultja köteles viselni.
- d) A Földhasználati jog jogosultja köteles az üzlet kialakításához szükséges munkálatokat úgy megszervezni, hogy a munkavégzés az ingatlan és a temető használatát ne zavarja, ne akadályozza. A munkálatok végzését a Földhasználati jog jogosultja a Földhasználati jogot engedővel köteles folyamatosan egyeztetni.
- e) A Földhasználati jog jogosultja tudomással bír arról, hogy a Földhasználati jogot engedő a 4244 Újfehértó, belterület 2840 helyrajzi számú ingatlanon építési beruházást kíván megvalósítani, amely beruházás megvalósítását a Földhasználati jog jogosultja nem akadályozhatja, nem korlátozhatja. A Földhasználati jogot engedő a Földhasználati jog jogosultjának tulajdonában álló épület állagát, épségét a munkálatok végzésekor köteles megővni.
- f) A virágüzlet tevékenységi köre nem bővíthető, vagy arra kizárólag a Földhasználati jogot engedő kifejezett írásbeli hozzájárulásával kerülhet sor
- g) A kereskedelmi tevékenység a temető működését nem zavarhatja, nem akadályozhatja.
- h) Az üzlet működtetése, esetlegesen a munkaerő foglalkoztatása a Földhasználati jog jogosultja feladata és felelőssége. Az ezzel összefüggő valamennyi költséget a Földhasználati jog jogosultja viseli. Ennek során a Földhasználati jog jogosultja köteles valamennyi munkavédelmi, balesetvédelmi, környezet- és természetvédelmi, valamint egyéb vonatkozó jogszabályi előírást betartani.
- i) Amennyiben az üzletet üzemeltető és az üzlet tulajdonosa nem ugyanaz a személy lenne, abban az esetben az üzlet tényleges üzemeltetőjének írásban nyilatkoznia kell arról, hogy a jelen szerződésben foglaltakat megismerte, tudomásul vette és az előírásokat magára nézve kötelező érvényűnek tekinti. Ezen feltételről az üzlet tulajdonosa köteles tájékoztatni az üzemeltetőt, az üzemeltetés a nyilatkozat megtétele nélkül nem kezdhető meg.
- j) A virágüzlet üzemeltetőjének mindenkor meg kell felelnie a nemzeti vagyon használatára, hasznosítására jogosult személlyel szemben támasztott, a nemzeti vagyonról szóló országos vagy helyi szintű jogszabályokban rögzített előírásoknak.
- k) Ha a Földhasználati jog jogosultja a jelen szerződésben vagy jogszabályban rögzített bármely kötelezettségének nem tesz eleget, valamennyi ebből kifolyólag keletkezett kárt köteles megtéríteni, valamint a Földhasználati jogot engedő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, aminek tényéről a tevékenység végzését engedélyező hatóságokat tájékoztatja.

## **6. Földhasználati díj:**

**6.1.** A jelen szerződés alapján az ingatlanrész szerződés- és jogszabályszerű használatának díja:

**nettó .....,- Ft+Áfa/hó- azaz nettó ..... forint plusz általános  
forgalmi adó havonta**

A díj HUF-ban értendő, az általános forgalmi adó a mindenkor hatályos jogszabályok szerint számítandó.

Az általános forgalmi adó mértéke a szerződés megkötésekor az általános forgalmi adóról szóló **2007. évi CXXVII. törvény** alapján az adó alapjának 27 %-a.

**6.2.** A Földhasználati jogot engedő a tárgyévet követő évben fizetendő díj mértékét a tárgyévet megelőző évre a Központi Statisztikai Hivatal által kimutatott általános pénzromlás (infláció) mértékével emelheti, melyről a Földhasználati jog jogosultját a tárgyévet megelőző év december 15. napjáig írásban értesíti. A szerződő felek megállapodhatnak ennél magasabb mértékű emelésben is.

**6.3.** A Földhasználati jog jogosultja a díjat minden hónap 10. napjáig köteles a Földhasználati jogot engedőnek átutalással teljesíteni a Földhasználati jogot engedő 68800013- 11039141 számú bankszámlájára. A Földhasználati jogot engedő a számlát a hatályos jogszabályok alapján köteles kiállítani úgy, hogy a számla kibocsátása az elszámolási időszak utolsó napját megelőzze.

Arra az időre, amely alatt az ingatlanrészt a Földhasználati jog jogosultja igazoltan rajta kívül álló okból nem használhatja, díj nem jár.

**6.4.** A díj késedelmes megfizetése esetén a késedelem idejére a Földhasználati jogot engedő jogosult a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előírásainak megfelelő késedelmi kamatot felszámítani. Amennyiben a Földhasználati jog jogosultja kettő hónapon túlmenően nem fizet díjat, a Földhasználati jogot engedő a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

**6.5.** Az ingatlanrész, illetve az üzlet használatával, működtetésével összefüggő közüzemi szolgáltatások díjainak, közterhek megfizetéséért, vagy ezek elmulasztásáért a Földhasználati jog jogosultja teljeskörű felelősséget vállal.

**7. A szerződés módosítása, megszűnése, szerződést biztosító mellékkötelezettség:**

**7.1.** A szerződő felek közös megegyezéssel kizárólag mindkét szerződő fél által ellenjegyzett írásbeli szerződésmódosítás útján módosíthatják a szerződés tartalmát. A tartalmában megváltoztatott szerződésnek a módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

**7.2.** A szerződő felek közös megegyezéssel írásban megszüntethetik a szerződést.

**7.3.** A jelen szerződés azonnali hatályú felmondására -a fentebb rögzített esetkörökön túlmenően- mindkét szerződő fél jogosult a másik fél vonatkozó jogszabályokban, illetve a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeinek felróható, nem szerződésszerű, vagy nem teljesítése esetén.



7.4. Amennyiben a Földhasználati jog jogosultja az ingatlanrészt a rendeltetésétől eltérő módon, vagy a Földhasználati jogot engedőnek kárt, vagy kárveszélyt okozó módon használja, vagy a jelen szerződés 5. 12. pontjában foglalt előírásoktól eltérő módon használja és a Földhasználati jogot engedő írásbeli felszólítása ellenére sem hagy fel ezzel a magatartással, a Földhasználati jogot engedő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést.

7.5. Ha az ingatlant fenyegető veszély súlyossága miatt az abbahagyás követelése sem vezetne célra, a Földhasználati jogot engedő a jelen szerződést azonnali hatállyal írásban felmondhatja, és kártérítést követelhet.

7.6. A hasznosításba adó (Földhasználati jogot engedő) rendkívüli felmondással élhet, amennyiben a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet tulajdonosi szerkezetében a 3. § (1) bekezdés 1. pontjától eltérő változás következik be.

7.7. Az épület megsemmisülésének ténye a jelen szerződés megszűnését eredményezi.

7.8. A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés bármely fél részéről történő felmondása, illetőleg a szerződés megszűnése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok (úgy mint kártérítés) gyakorlását nem zárja ki, illetve nem korlátozza.

7.9. A szerződő felek rögzítik, hogy bármely fél jogképességét, cselekvőképességét, jogi személyiségét érintő változás esetén (különösen megszűnés esetén) a tulajdoni viszonyok rendezésére a Földhasználati jogot engedő elővásárlási jogának gyakorlására vonatkozó előírásokat, illetve a jelen szerződés 7.10. pontban rögzített vételi jog gyakorlásának előírásait kell megfelelően alkalmazni, a Polgári Törvénykönyv szabályait figyelembe véve.

7.10. A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése, megszüntetése esetére a Földhasználati jog jogosultja a Földhasználati jogot engedő részére vételi jogot alapít a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:225. § (1) bekezdése alapján. A vételi jog értelmében a Földhasználati jogot engedő a virágüzletet a tulajdonosától mindenkor piaci értéken megvásárolhatja. A Földhasználati jog jogosultja köteles minden olyan magatartástól tartózkodni, amely a vételi jog gyakorlását megghiúsítaná vagy korlátozná. A vételi jog gyakorlására a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

7.11. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Földhasználati jogot engedőt a jelen szerződés alapján megillető követelése biztosítására **óvadékot** alapítanak.

Az óvadék mértéke .....- forint, mely összeget a Földhasználati jog jogosultja legkésőbb a szerződés aláírását követő napig köteles a Földhasználati jogot engedő Újfehértó Város Önkormányzata 68800013- 11039141 számú bankszámlájára átutalással teljesíteni.

Az óvadék összege szolgál fedezetül az ingatlanrész használatával összefüggésben keletkező költség megtérítésére, továbbá az ingatlan, illetve annak berendezéseiben, tartozékaiban bekövetkezett kár megtérítésére.

Amennyiben a Földhasználati jogot engedő követelése az óvadék mértékét meghaladja, a Földhasználati jog jogosultja az óvadék mértékén túlmenően is köteles helytállni.

Az óvadék összege, amennyiben az ingatlanrész használatával kapcsolatosan felmerült valamennyi költség, adott esetben környezetszennyezés miatt, vagy egyéb, a

Földhasználati jog jogosultjának felróható okból keletkező kár teljes mértékben kiegyenlítést nyert, valamint a rendeltetésszerű használat esetén jelentkező természetes elhasználódásnál nagyobb mértékű károk nem keletkeztek, a Földhasználati jog jogosultja részére visszajár. Ellenkező esetben a fenti tartozásokat és károkat a Földhasználati jogot engedő az óvadékból kiegyenlíti és a maradvány összeggel a Földhasználati jogot engedő a Földhasználati jog jogosultja részére a szerződés megszűnését, megszüntetését követő 30 napon belül elszámol. Amennyiben az óvadék egyáltalán nem kerül felhasználásra, a földhasználati jogviszony megszűnését, megszüntetését követően 30 napon belül egy összegben visszafizetésre kerül a Földhasználati jog jogosultja részére, átutalással

## **8. Záró rendelkezések:**

**8.1.** A jelen szerződés teljesítését érintő bármilyen körülményben bekövetkezett változást a szerződő felek haladéktalanul kötelesek egymás irányába írásban jelezni. Az ennek elmulasztásából eredő károkért a mulasztó fél teljeskörű felelősséggel tartozik.

**8.2.** A szerződő felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladataik teljesítése, ellátása során a tudomásukra jutott információt, adatot, dokumentumot időbeli korlátozás nélkül bizalmasan, üzleti titokként kezelik, és azokat kizárólag a jelen szerződés teljesítése körében használhatják fel. A szerződő felek ezen kötelezettségének megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartoznak. A szerződő felek jelen pont szerinti kötelezettségéről kötelesek alkalmazottaikat, megbízottjaikat is tájékoztatni. Az ennek elmulasztásából eredő károkért a mulasztó fél felelősséggel tartozik. A titoktartási kötelezettség megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

**8.3.** A szerződő feleknek mindent meg kell tennie azért, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos bármely nézeteltérést vagy jogvitát békés tárgyalások útján, közvetlenül rendezzenek. Amennyiben ez nem lehetséges, a szerződő felek kikötik a jelen jogügyletből eredő vitás kérdéseik rendezésére a Nyíregyházi Járásbíróság, illetve a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

**8.4.** A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendeletének rendelkezései, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályi előírások az irányadóak.

**8.5.** A jelen szerződés teljesítésével, kapcsolatos ügyintézésre, nyilatkozattételre és képviselőre jogosultak:

<b>Földhasználati jogot engedő részéről:</b>	<b>Földhasználati jog jogosultja részéről:</b>
<b>Nagy Sándor polgármester</b>	.....
<b>4244 Újfehértó, Szent István út 10.</b>	.....
<b>Tel.: 06 42 290 000</b>	.....
<b>Fax: 06 42 290 003</b>	.....
<b>e-mail: <a href="mailto:polgarmester@ujfeherto.hu">polgarmester@ujfeherto.hu</a></b>	.....

A jelen szerződés teljesítését érintő értesítést, közlést, nyilatkozatot csak a szerződő felek képviselőjére jogosult személy tehet, amely értesítés, közlés, nyilatkozat csak írásban érvényes, és akkor tekinthető megtörténtnek, ha azt személyesen adták át, vagy ajánlott vagy tértivevényes postai küldeményként bizonyíthatóan kézbesítették a szerződő felek székhelyére.

**Kapcsolattartók:**

**Földhasználati jogot engedő részéről:** .....

**Földhasználati jog jogosultja részéről:** .....

8.6. A szerződő felek rögzítik, hogy a földtulajdonost az épületre, az épület tulajdonosát a földre elővásárlási jog illeti meg.

8.7. A szerződő felek rögzítik, hogy a nevezett beruházás megvalósításával kapcsolatos, valamint a jelen szerződéssel alapított tények, jogok, változások ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésének költségei a Földhasználati jog jogosultját terhelik.

A szerződő felek a jelen négy, egymással mindenben megegyező példányban készült szerződést, melyből kettő példány a Földhasználati jog jogosultját, kettő példány a Földhasználati jogot engedőt illet meg, együttesen elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt az aláírásra, valamint nyilatkozattételre jogosult képviselőik jóváhagyólag írják alá.

A jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi: a megvalósítandó létesítmény főbb paramétereit tartalmazó műszaki leírás

A jelen szerződés 2. számú mellékletét képezi: a Földhasználati jog jogosultja átláthatósági nyilatkozata

**Kelt.: Újfehértó, 2016. ....**

.....  
.....  
*Újfehértó Város Önkormányzata*

*Földhasználati jogot engedő  
képviselőjében*

*Nagy Sándor polgármester*

.....  
.....  
*Földhasználati jog jogosultja képviselőjében*

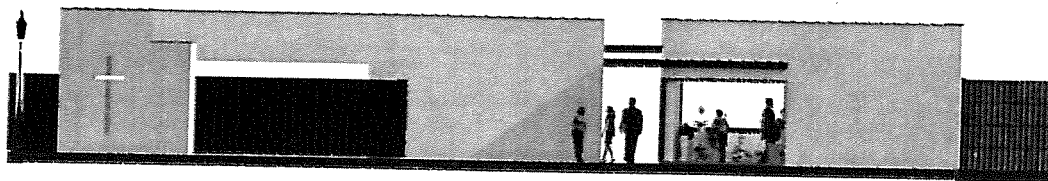
*P. H.*

*P. H.*

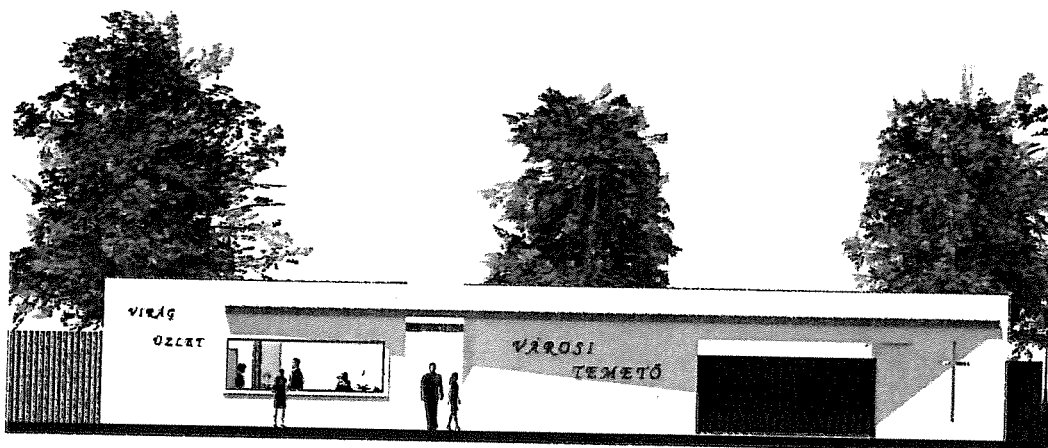
*Jogi ellenőrzés:* .....

.....

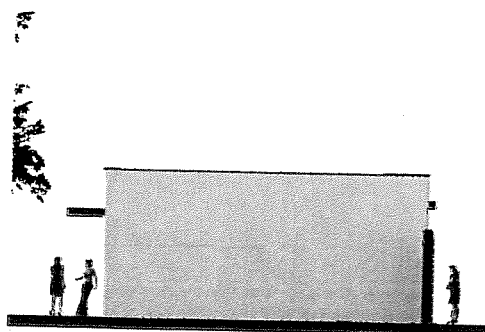
ÉSZAKI HOMLOKZAT



DÉLI HOMLOKZAT



NYUGATI HOMLOKZAT



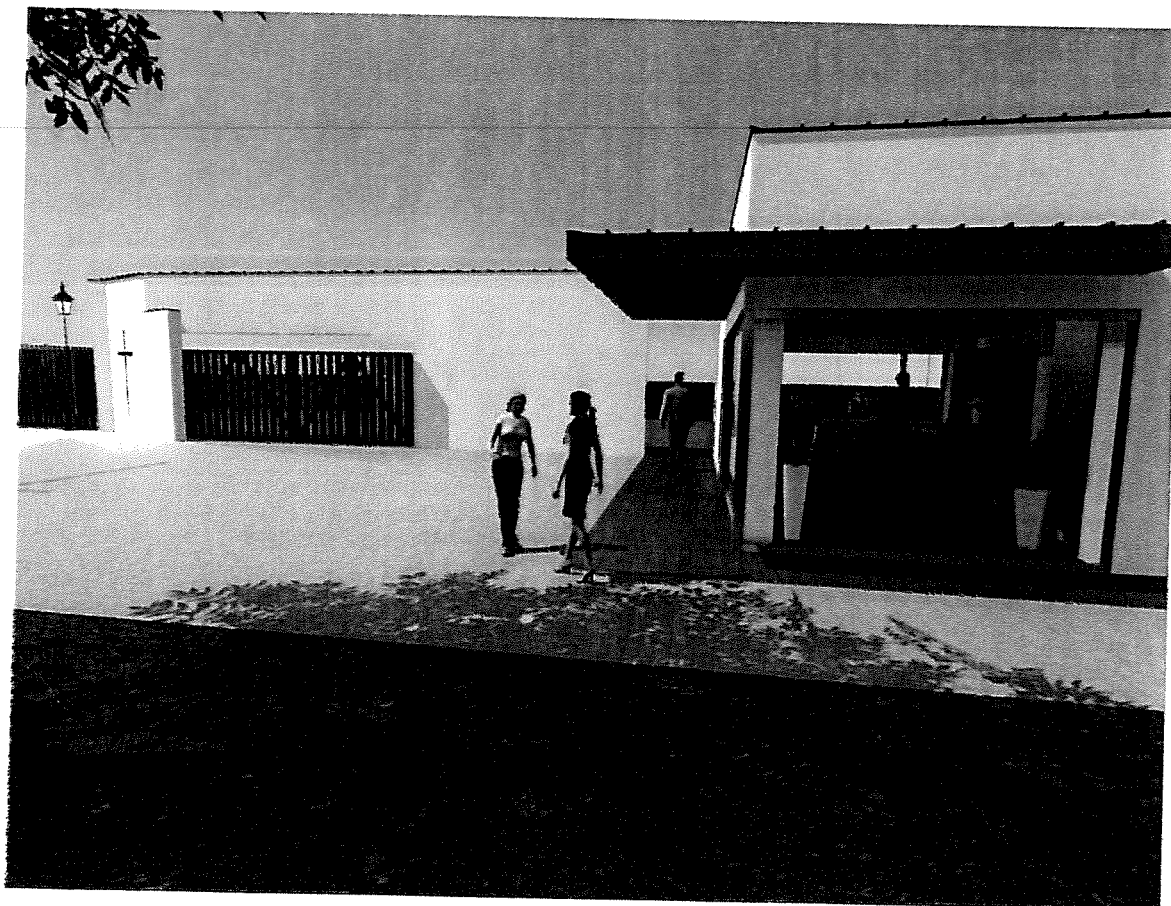
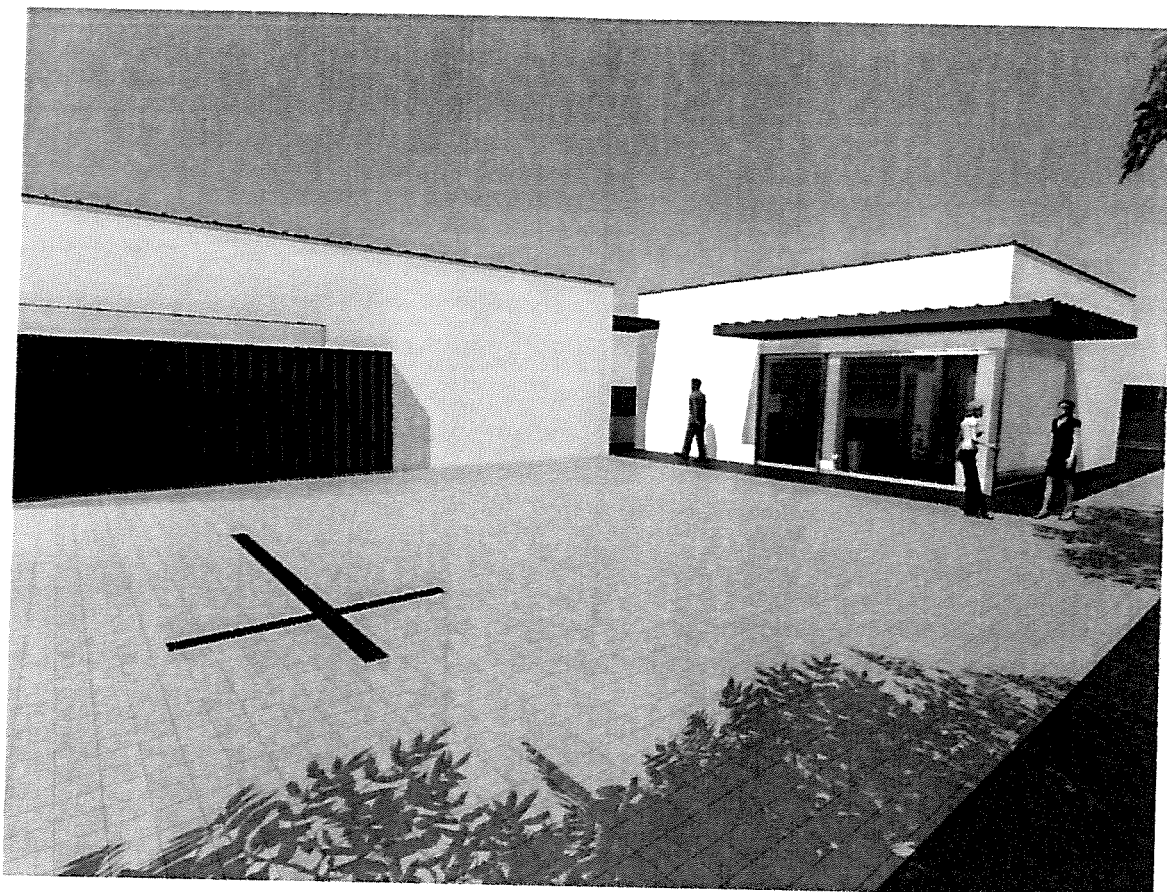
KELETI HOMLOKZAT



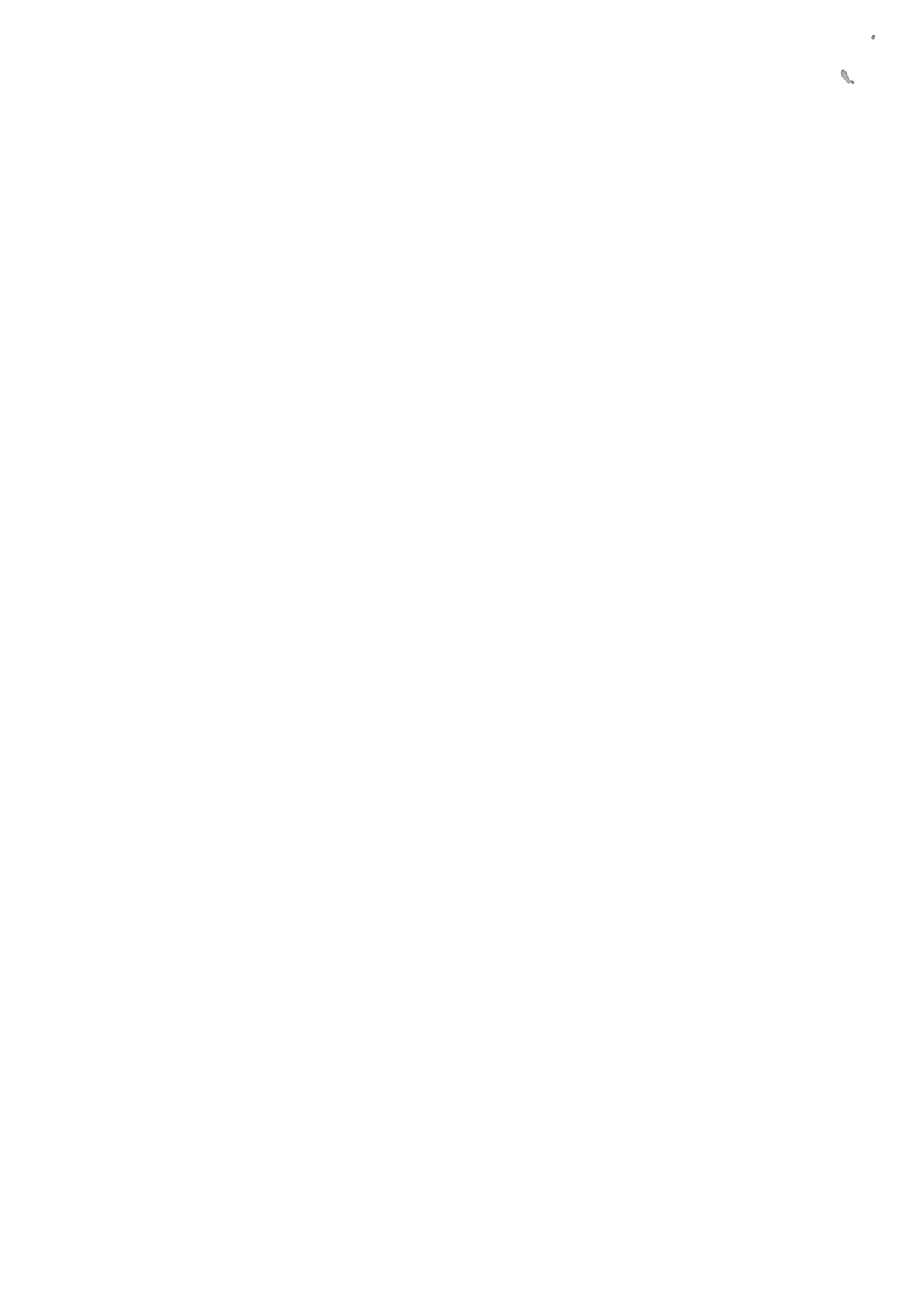


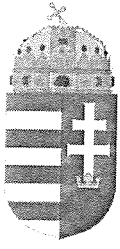






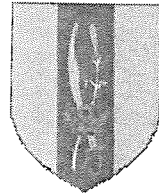






**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: ...~~3-17~~.../2016.

**E L Ő T E R E J E S Z T É S**  
**- a Képviselő-testülethez-**

**Újfehértó 065/42, 065/44 és 065/37 helyrajzi számú ingatlanokra (zártkertekre)  
vonatkozó vételi ajánlatokról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Sárosi István Újfehértó, Farkasnyári út 161. szám alatti lakos az önkormányzat tulajdonában lévő Újfehértó 065/42 és 065/44. és 065/37. helyrajzi számú, zártkerti ingatlanok megvásárlására tett ajánlatot.

Az első két ingatlan az önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képezik, míg a 065/37. helyrajzi számú, 9209 m<sup>2</sup> területű ingatlanból az önkormányzat tulajdoni hányada 3068/9209, így az önkormányzat 3068 m<sup>2</sup> terület tulajdonosa. Ebből a tulajdonrészből a tartós fölhasználati szerződéssel le nem kötött tulajdonrész nagysága 636 m<sup>2</sup>.

Sárosi István a 065/42 hrsz.-ú ingatlanért 120.000-Ft, a 065/44 hrsz.-ú ingatlanért 400.000-Ft 065/37 hrsz.-ú ingatlan 636 m<sup>2</sup>-ért pedig 80.000-Ft összegű ajánlatot tett.

A városnak az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelete 8.§ (1) bekezdés b) pontja alapján a döntés a képviselőtestület hatáskörébe tartozik. Mivel az ingatlanok értéke külön-külön, de együttesen sem éri el a 11. § (1) bekezdésben meghatározott 20.000.000-Ft-ot, annak eladása során nem kell a versenyeztetési és árverési szabályzat szerint eljárni, az értékesíthető az értékbecslő által meghatározott áron.

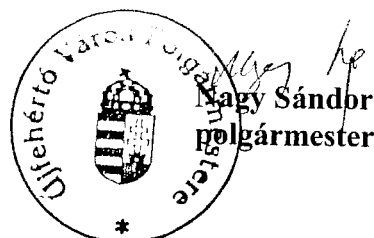
A MECÉNART Kft. által 2016. január 19.-én készített ingatlanfogalmi értékbecslés (kerekítve) az alábbiakban határozta meg az ingatlanok értékét:

065/42 hrsz.-ú ingatlan	139.000-Ft,
065/44 hrsz.-ú ingatlan	456.000-Ft
065/37 hrsz.-ú ingatlan 3068 m <sup>2</sup> területe	422.000-Ft

Ez utóbbi ingatlan esetében a 636 m<sup>2</sup> terület arányos ára 87.480-Ft.

Kérem a határozati javaslat elfogadását!

Újfehértó, 2016. január 21.



Melléklet a 3-17/2016. számú előterjesztéshez

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

#### H a t á r o z a t a

**Újfehértó 065/42, 065/44 és 065/37 helyrajzi számú ingatlanokra (zártkertekre)  
vonatkozó vételi ajánlatról**

#### A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ Sárosi István, 4244. Újfehértó, Farkasnyári u. 161. szám alatti lakos részére, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokat értékesít az alábbiak szerint:

- Újfehértó Város Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadú, Újfehértó, külterület, 065/42 hrsz.-ú, szőlő művelési ágú, 1012 m<sup>2</sup> területű ingatlant 139.000-Ft,- összegért.
- Újfehértó Város Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadú, Újfehértó, külterület 065/44 hrsz.-ú, szőlő művelési ágú, 3312 m<sup>2</sup> területű ingatlant 456.000-Ft összegért.
- az Újfehértó külterület, 065/37 hrsz.-ú, 9209 m<sup>2</sup> területű, szőlő művelési ágú ingatlanból az önkormányzat tulajdonát képező, tartós bérleti szerződéssel le nem kötött 636 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészt 87.480-Ft összegért.

2./ felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés előkészítésére és megkötésére valamint az ingatlan értékesítésével kapcsolatos szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

**Felelős:** polgármester

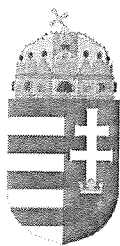
**Határidő:** azonnal

**Nagy Sándor**  
polgármester

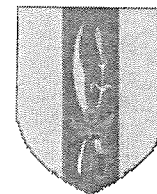
**dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

#### **A határozatról értesül:**

- 1./ Polgármesteri Hivatal
- 2./ Sárosi István Újfehértó, Farkasnyári út 161.
- 3./ Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám:.....~~3-18~~...../ 2016.

## E L Ő T E R E J E S Z T É S

### -a Képviselő-testülethez-

#### Újfehértó, Vasvári Pál utca 51. szám alatti ingatlan megvételre történő felajánlásáról

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Havanyecz Miklós Budapest, Nagymező utca 36. III/1. szám alatti lakos az Újfehértó belterület 1893. hrsz-ú, a valóságban Újfehértó, Vasvári Pál út 51. szám alatti, kivett lakóház, udvar művelésű ágú, 1975. január 20. óta a 1/1 tulajdoni hányadában álló ingatlanát ajánlotta fel megvételre az önkormányzat részére.

Az ingatlanra vonatkozóan már a helyi építési szabályzatról szóló 8/2005. (IV. 13.) számú VKT rendelettel jóváhagyott szabályozási terv is tartalmazta azt, hogy az ingatlan „Zöldterületek” besorolást kapott. A Zöldterületek a rendelet 16. § (1) bekezdése alapján állandó növényzettel fedett közterületek (közterületek, közparkok, díszparkok) A korlátozást a jelenleg hatályos, 11/2010. (VII. 15.) önkormányzati rendelet is tartalmazza. A városi főépítésszel egyeztetve a korlátozás fenntartása szakmailag indokolt.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30. § (4) bekezdése értelmében, ha az ingatlan rendeltetését a helyi építési szabályzat valamely később megvalósítandó – jogszabályban megállapított – olyan közérdekű célban határozza meg, amelynek megvalósítása a tulajdonostól nem várható el, és ez a tulajdonosi és építési jogokat korlátozza, a tulajdonos a közérdekű cél kedvezményezettjétől, illetőleg ennek hiányában a települési önkormányzattól követelheti az ingatlan megvételét. Ha az ingatlan megvételére vonatkozó megállapodás a kérelemtől számított öt éven belül nem jön létre, a tulajdonos kezdeményezheti a kisajátítást.

A tulajdonos 2011. novemberében megvételre ajánlotta ingatlanát az önkormányzat részére. Az önkormányzat az ingatlant nem kívánta megvásárolni.

A tulajdonos 2015. évben ismételten megkereste az önkormányzatot, ismételten felajánlotta az ingatlant megvételre. A vételárat a 2016. január 4.-én érkezett ajánlatában **35.000.000 Ft-ban** határozta meg. Ajánlatában lehetőséget biztosított a vételár kettő évben, két részletben történő kamatmentes megfizetésére 20.000.000-Ft, illetve 15.000.000-Ft. összegben. Kérte, hogy a képviselő-testület döntsön az ingatlan megvásárlása ügyében.

A MECÉNART Kft. által 2016. január 19.-én készített ingatlanfogalmi értébecslés (kerekítve) **856.000-Ft-ban** határozta meg az ingatlan értékét.

A kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdése értelmében amennyiben az ingatlan megvételére irányuló megállapodás (adásvételi szerződés) a felek között nem jön létre, az ingatlan kisajátítás kezdeményezésének joga az önkormányzatot és az ingatlan tulajdonosát is megilleti.

Az ingatlan tulajdonosának igazolnia kell, hogy az ingatlan megvásárlását kezdeményezte, de az adásvételre vonatkozó megállapodás a kezdeményezése ellenére sem jött létre.

A kisajátítás az illetékes kisajátítási hatóságnál, vagyis a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatalnál kezdeményezhető.

A kisajátításra kötelező határozat kézhezvételét követően indul meg a kisajátítási eljárás, szakértő bevonásával. Kisajátítani csak teljes, azonnali, feltétlen kártalanítás mellett lehetséges. A szakértő állapítja meg a kártalanítás mértékét.

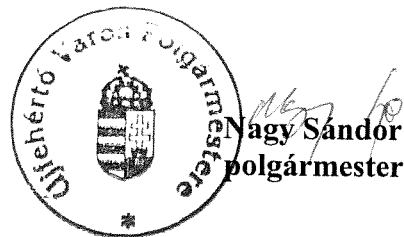
A kisajátítási eljárás ügyintézési határideje 45 nap, mely határidő nem hosszabbítható meg.

Az önkormányzat köteles a szakértő által meghatározott kártalanítási összeg megfizetése mellett az ingatlant kisajátítani. Az önkormányzat az eljárással kapcsolatban felmerült valamennyi költséget köteles viselni (pld. szakértő díja).

A feleknek öt éven túl is lehetősége van a vételár összegében, az adásvétel részleteiben megegyezni.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a határozati javaslatról.

**Újfehértó, 2016. január 21.**



Melléklet a 3-18/2016. számú előterjesztéshez

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

#### H a t á r o z a t a

**Újfehértó, Vasvári Pál utca 51. szám alatti ingatlan megvételre történő felajánlásáról**

#### A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ nem kívánja a Havanyecz Miklós Budapest, Nagymező utca 36. III/1. szám alatti lakos tulajdonát képező, 1/1. tulajdoni hányadú, az Újfehértó belterület 1893. hrsz-ú, a valóságban Újfehértó, Vasvári Pál utca 51. szám alatti, kivett lakóház, udvar művelésű ágú ingatlant a kisajátításra kötelező határozat nélkül megvásárolni.

2./ felhatalmazza a polgármestert, az esetleges kisajátításra kötelező határozat birtokában a kisajátítási eljárásban a szükséges dokumentumok benyújtására, az önkormányzat érdekét nem sértő nyilatkozatok megtételére.

---

**Felelős:** polgármester

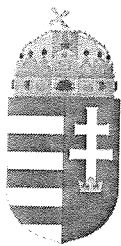
**Határidő:** azonnal

**Nagy Sándor**  
polgármester

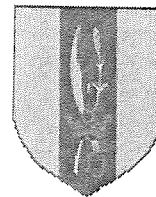
**dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

#### **A határozatról értesül:**

- 1./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)
- 2./ Havanyecz Miklós Budapest, Nagymező utca 36. III/1.
- 3./ Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Szám: .....<sup>3-15</sup>...../2016.

**E L Ő T E R J E S Z T É S**  
**- A Képviselő-testülethez -**

**A Komm Hull Villamosenergia Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaságnak az önkormányzati tulajdonban lévő Újfehértó, külterület 08/34 helyrajzi számú ingatlanra történő fióktelep létrehozása tárgyú kérelméről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Komm Hull Villamosenergia Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaság az önkormányzati tulajdonban lévő 4244 Újfehértó, külterület 08/34 helyrajzi számú ingatlanra fióktelep létrehozása iránt kérelmet nyújtott be Újfehértó Város Önkormányzatához.

A Komm Hull Villamosenergia Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaság Magyarországon, a Budapesti Cégbíróság által bejegyzett vállalkozás, mely az Újfehértó Város Önkormányzata és a GTE International s.r.o. társaság által megvalósítani tervezett évi 100.000 tonna kommunális hulladék kezelésére és feldolgozására alkalmas komplex, környezetvédelmi, hulladékgazdálkodási és zöld-energetikai beruházáshoz kapcsolódóan jött létre. A társaság főtevékenysége: villamos energia kereskedelem.

Az ingatlan használatáért havi nettó 10. 000,- Ft + ÁFA díjat javaslok megállapítani a Komm Hull Villamosenergia Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaságnak Újfehértó Város Önkormányzata részére megfizetni. Az ingatlan használatának további feltételeit a határozattervezethez csatolt szerződés tartalmazza.

Újfehértó Város Képviselő-testületének az 1/2013 (I.31.) számú önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelete alapján a képviselő-testület hatáskörébe tartozik értékhatártól függetlenül minden vagyonnal kapcsolatos döntés, amelyet a rendelet nem utal más szerv hatáskörébe.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen!

Újfehértó, 2016. január 20.



*Nagy Sándor*  
polgármester

Melléklet a 8-15/2016. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
...../..... (.....)  
**h a t á r o z a t a**

**A Komm Hull Villamosenergia Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaságnak az önkormányzati tulajdonban lévő Újfehértó, külterület 08/34 helyrajzi számú ingatlanra történő fióktelep létrehozása tárgyú kérelméről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

- 1.) hozzájárul ahhoz, hogy a Komm Hull Villamosenergia Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaság az Újfehértó Város Önkormányzata 1/1 tulajdonát képező, Újfehértó, külterület 08/34 helyrajzi helyrajzi számon nyilvántartott ingatlant fióktelepként a létesítő okiratában megjelölje, akként használja, azt az illetékes hatóságok, bíróságok és egyéb szervekhez fióktelepként bejelentse, azzal, hogy a Társaság az ingatlan fölött tulajdonosi jogokat nem gyakorolhat.
- 2.) felhatalmazza a polgármestert, hogy a fióktelep bejegyzéshez szükséges hozzájáruló nyilatkozatot a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, egyéb vonatkozó jogszabályok és a Képviselő-testület döntése alapján előkészítse és aláírja.
- 3.) felhatalmazza a polgármestert, hogy a fióktelep használatáról szóló megállapodást a melléklet szerint aláírja.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Nagy Sándor**  
polgármester

**Dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

A határozatról értesül:

1. Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály, Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
2. Komm Hull Villamosenergia Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaság (1101 Budapest, Üllői út 120-122. III. ép. 1. lház. fszt. 2.)
3. Irattár



Melléklet a ...../..... (.....) számú határozathoz

## **BÉRLETI SZERZŐDÉS**

A 4244 Újfehértó, külterület 08/34 helyrajzi számú ingatlanra fióktelep létrehozása céljából

Mely létrejött **egyrésről:**

**Újfehértó Város Önkormányzata** (székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10., adószám: 15732475-2-15, törzskönyvi azonosító szám: 732473, KSH statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15, bankszámla szám: 68800013- 11039141; képviseli: Nagy Sándor polgármester) **(továbbiakban: Bérbeadó)**

**másrésről:**

**Komm Hull Villamosenergia Kereskedő Kft.** (székhely: 1101 Budapest, Üllői út 120-122. III. ép. 1. lház. fszt. 2., adószám: 25419072-2-42, cégjegyzékszám: Cg.01-09-274039, statisztikai számjel: 25419072-3514-113-01, bankszámla szám: 11712073-20004721-00000000, képviseli: ..... ) (továbbiakban: Bérelő)

**(együtt: szerződő felek)**

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

### **1. A szerződés előzménye:**

A Komm Hull Villamosenergia Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaság az önkormányzati tulajdonban lévő 4244 Újfehértó, külterület 08/34 helyrajzi számú ingatlanra fióktelep létrehozása iránt kérelmet nyújtott be Újfehértó Város Önkormányzatához.

A Komm Hull Villamosenergia Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaság Magyarországon, a Budapesti Cégbíróság által bejegyzett vállalkozás, mely az Újfehértó Város Önkormányzata és a GTE International s.r.o. társaság által megvalósítani tervezett évi 100.000 tonna kommunális hulladék kezelésére és feldolgozására alkalmas komplex, környezetvédelmi, hulladékgazdálkodási és zöld-energetikai beruházáshoz (továbbiakban: beruházás) kapcsolódóan jött létre. A társaság főtevékenysége: villamos energia kereskedelem.

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a fióktelep létrehozásához a ...../..... (.....) számú döntésének megfelelően hozzájárult. Az ingatlan használatának további feltételeit a szerződő felek az alábbiak szerint határozzák meg:

### **2. A szerződés tárgya:**

**2.1.** A jelen szerződés alapján a bérbeadó bérbe adja, a bérelő pedig bérbe veszi az Újfehértó Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő, 4244 Újfehértó, külterület 08/34 helyrajzi számú ingatlant (a továbbiakban úgy is mint bérlemény vagy ingatlan) fióktelep létrehozása céljából.

A bérleti jog nem apportálható.

**2.2.** A nemzeti vagyonról szóló **2011. évi CXCVI. törvény** alapján a bérelő kijelenti, hogy a számára a bérlemény használatával kapcsolatban előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti; a bérbe vett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja; továbbá a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

A jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi: a bérlő átláthatósági nyilatkozata

**2.3.** A bérbeadó hozzájárul ahhoz, hogy a bérlő a bérleményt a cégirataiban a jelen szerződés fennállásának ideje alatt fióktelepként tüntesse fel, amelyet a bérlő az illetékes hatóságok, bíróságok és egyéb szervekhez is jogosult bejelenteni. Az ezzel kapcsolatos eljárások lefolytatása a bérlő kötelessége és felelőssége.

### **3. A szerződés időtartama:**

A jelen szerződés alapján a bérleti jogviszony a szerződés aláírásától határozatlan időtartamra jön létre. A jelen szerződés időbeli hatálya függ a társaság lététől is. Vagyis amennyiben a gazdasági társaság bármely oknál fogva megszűnik, az a jelen szerződés megszüntetését is eredményezi.

### **4. A bérbeadó kötelezettségei, jogai:**

**4.1.** A bérbeadó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs a bérleményre vonatkozóan olyan joga, amely a bérlőt a használatban korlátozza vagy megakadályozza.

#### **4.2. A bérbeadó**

- a bérlő szükségtelen háborítása nélkül jogosult ellenőrizni a használatot;
- követelheti a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat megszüntetését, továbbá az ilyen használatból eredő kárának megtérítését, abban az esetben, ha az ilyen használat tovább folyik, vagy ha a bérelt dolgot fenyegető veszély súlyossága miatt az abbahagyás követelése sem vezetne célra, a bérletet azonnali hatállyal felmondhatja, és kártérítést követelhet.
- ha a bérlő a közbiztonságot, a közérkölcset veszélyeztető, a lakosság nyugalmat zavaró tevékenységet folytat, a tevékenység megszüntetésére szóló előzetes felhívás eredménytelensége esetén jogosult a bérleti szerződést felmondani.

**4.3.** A bérbeadó a bérlemény használata ellenértékéért a jelen szerződésben meghatározottak szerint bérleti díjra jogosult.

**4.4.** A bérbeadó kijelenti, a bérlő pedig tudomásul veszi, hogy a bérbeadó a bérlő tevékenységéért, a bérlő tevékenységével összefüggő jogkövetkezményekért semmilyen felelősséget nem vállal.

### **5. A bérlő kötelezettségei, jogai:**

**5.1.** A bérlő kizárólag a Társaság beruházáshoz kapcsolódó tevékenysége folytatása céljából jogosult az ingatlant fióktelepként használni. A bérleményen történő munkavégzéshez, valamint egyébként a bérlő gazdasági társaság működéséhez, a tevékenysége folytatásához szükséges engedélyek beszerzése a bérlő kötelessége és felelőssége. A bérlő a bérleményt leghamarabb a szerződés aláírásának napjától veheti birtokba, a tényleges használat kezdetét, illetve végét a bérlő köteles haladéktalanul írásban jelezni a bérbeadó felé. A birtokba vételről mindkét fél által ellenjegyzett jegyzőkönyv készül.

**5.2.** A bérlő a bérleményt a rendeltetésének, a vonatkozó jogszabályoknak és jelen szerződésnek megfelelően használhatja. A bérlő felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes, jogszabály- vagy szerződésellenes használat következménye.

**5.3.** A bérlő a fióktelepén folyó munkavégzéshez szükséges feltételek kialakításáért felelős. A feltételeket a bérlő saját költségen köteles kialakítani, és ezt követően a fenntartásról a bérlő saját költségen és felelősségre gondoskodik.

**5.4.** Ha a bérlő a bérleményen jogosulatlanul olyan átalakítási munkálatokat végeztetett, amelyekhez a bérbeadó illetve hatóság engedélye lett volna szükséges, a bérbeadó kívánságára köteles az eredeti állapotot helyreállítani, illetve az ebből eredő károkat

megtéríteni. Az engedély nélkül végzett átalakítási munkálatok jogkövetkezményeiért a bérlőt teljeskörű felelősség terheli.

**5.5.** A bérlő a bérlemény használata ellenértékéért a jelen szerződésben meghatározottak szerint bérleti díj fizetésére köteles. A bérlőt terheli továbbá a bérleti jogviszonnyal összefüggésben felmerülő valamennyi költség megfizetése, jogszabály eltérő rendelkezése hiányában.

**5.6.** A bérlő kötelessége biztosítani a bérleményen elhelyezett összes eszköze és vagyontárgya megőrzését, az azokban bekövetkező hiány vagy kár veszélyét a bérlő viseli. A bérleményen elhelyezett eszközök, egyéb értéktárgyak vagyonszolgáltatásáról a bérlő kötelessége és felelőssége gondoskodni.

**5.7.** A bérlő minden tárgyév december 31. napjáig köteles írásbeli beszámolót készíteni Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő- testülete részére, melyben az ingatlan használatával kapcsolatos tevékenység főbb adatait kell ismertetni, figyelemmel az üzleti titok, illetve egyéb védett adatnak minősülő adat, információ védelmére.

**5.8.** A bérlő köteles az Újfehértó Város Önkormányzatának gazdálkodását, működését esetlegesen ellenőrző szervezetekkel, hatóságokkal teljeskörűen együttműködni, amennyiben az ellenőrzés tárgya a beruházással, az ingatlan hasznosításával, használatával összefüggésben áll.

**5.9.** Amennyiben harmadik személy a bérbeadóval szemben a bérlőnek felróható tevékenységgel vagy mulasztással összefüggésben igényérvésítéssel lép fel, úgy a bérlő köteles a bérbeadót a kártérítés alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért vagy mulasztásáért felelősséget vállalni.

**5.10.** A bérlő a bérlemény használatára a jelen szerződésben szabályozottakon túlmenően **nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény** előírásai, alapelvei szerint jogosult.

**5.11.** A bérlő köteles túrni a bérleményen építési-szerelési munkálatok elvégzését, különösen, ha a munkavégzésre a beruházás megvalósításához kapcsolódóan, vagy a bérlemény állagának a megóvása, hibaelhárítás vagy egyéb kár megelőzése érdekében kerül sor.

**5.12.** A bérlő vagy annak képviselője mulasztásából, tevékenységéből, ügyviteléből, szerződésszegéséből, így különösen valamely küldemény késedelmes átvételéből eredő felelősség a bérlőt terheli és az emiatt bekövetkező kárt is ő köteles viselni.

**5.13.** A bérlemény használatával érintett időszak alatt a bérlemény használatával összefüggésben keletkezett mindennemű hulladék hatályos jogszabályi előírások szerinti elszállításáról a bérlőnek kell gondoskodnia a saját költségén és felelősségén.

**5.14.** A bérlő a tevékenységét úgy köteles megszervezni és végezni, hogy azzal az ingatlan környezetében élők nyugalma, vagy az ingatlanon folyó munkavégzést semmilyen tekintetben ne zavarja.

**5.15.** A bérlő a tevékenysége során köteles valamennyi munkavédelmi, balesetvédelmi, környezet- és természetvédelmi, valamint egyéb vonatkozó jogszabályi előírást betartani, betartatni.

**5.16.** Ha a bérlő a jelen szerződésben foglaltaknak, vagy bármely jogszabályi előírásnak nem tesz eleget, valamennyi ebből kifolyólag keletkezett kárt köteles megtéríteni, valamint a bérbeadó azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, aminek tényéről a bérlő tevékenysége végzését engedélyező hatóságokat tájékoztatja.

## **6. A bérlemény használatáért fizetendő díj:**

**6.1.** A jelen szerződés alapján a bérlemény szerződés- és jogszabályszerű használatának díja:

**nettó 10. 000,- Ft+Áfa/ hó- azaz nettó Tízezer forint plusz általános forgalmi adó havonta**

A bérleti díj HUF-ban értendő, az általános forgalmi adó a mindenkor hatályos jogszabályok szerint számítandó.

Az általános forgalmi adó mértéke a szerződés megkötésekor az általános forgalmi adóról szóló **2007. évi CXXVII. törvény** alapján az adó alapjának 27 %-a.

A bérlő a bérleti díjat előre, minden hónap 10. napjáig köteles a bérbeadónak átutalással teljesíteni a bérbeadó 68800013- 11039141 számú bankszámlájára.

A bérbeadó a számlát a hatályos jogszabályok alapján köteles kiállítani úgy, hogy a számla kibocsátása az elszámolási időszak utolsó napját megelőzze.

Arra az időre, amely alatt a bérleményt a bérlő igazoltan rajta kívül álló okból nem használhatja, bérleti díj nem jár.

A szerződő felek a bérleti díjat évente egy alkalommal felülvizsgálják.

**6.2.** Amennyiben a bérlő kettő hónapon túlmenően nem fizet bérleti díjat, a bérbeadó a bérletet azonnali hatállyal felmondhatja.

**6.3.** A bérlő a bérlemény használatával összefüggő közüzemi szolgáltatások igénybevételéről maga köteles gondoskodni. A bérlő a közüzemi szolgáltatások díját közvetlenül a szolgáltató vállalatok felé köteles, a közszolgáltatóval kötött szerződése szerint, megfizetni.

A bérlő ezen fizetési kötelezettségét tudomásul veszi és vállalja, hogy azt a szolgáltató részére határidőben teljesíteni fogja, a teljesítés elmulasztásából eredő jogkövetkezményekért a bérbeadóra felelősség át nem hárítható.

**6.4.** A bérbeadó a bérlemény használatáért fizetendő díj késedelmes teljesítése esetén a késedelem idejére a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamat érvényesítésére jogosult.

## **7. A szerződés módosítása, megszűnése, szerződést biztosító mellékkötelezettség:**

**7.1.** A szerződő felek közös megegyezéssel írásban módosíthatják a szerződés tartalmát. A tartalmában megváltoztatott szerződésnek a módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

**7.2.** A jelen szerződést a szerződő felek bármelyike indokolás nélkül 60 napos felmondási idővel jogosult írásban felmondani.

**7.3.** A szerződő felek közös megegyezéssel írásban megszüntethetik a szerződést.

**7.4.** A jelen szerződés azonnali hatályú felmondására -a fentebb rögzített esetkörökön túlmenően- mindkét szerződő fél jogosult a másik fél vonatkozó jogszabályokban, illetve a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeinek felróható, nem szerződésszerű, vagy nem teljesítése esetén.

**7.5.** Amennyiben a bérlő a bérleményt a rendeltetésétől, vagy a jelen szerződésben meghatározottaktól eltérő módon, vagy a bérbeadónak kárt, vagy kárveszélyt okozó módon használja, és a bérbeadó írásbeli felszólítása ellenére sem hagy fel ezzel a magatartással, a bérbeadó azonnali hatállyal felmondhatja a bérletet.

**7.6.** Ha a bérelt dolgot fenyegető veszély súlyossága miatt az abbahagyás követelése sem vezetne célra, a bérbeadó a bérletet azonnali hatállyal írásban felmondhatja, és kártérítést követelhet.

**7.7.** Hasznosításba adó (bérbeadó) rendkívüli felmondással élhet, amennyiben a **nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény** 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet tulajdonosi szerkezetében a 3. § (1) bekezdés 1. pontjától eltérő változás következik be (a bérlő már nem minősül átlátható szervezetnek).

7.8. A jelen szerződés megszűnése esetén a bérlő köteles a bérleményt rendezett, tiszta, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadónak átadni és a bérleményt azonnali hatállyal elhagyni.

7.9. A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés bármely fél részéről történő felmondása, illetőleg a szerződés megszűnése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok (úgy mint kártérítés) gyakorlását nem zárja ki, illetve nem korlátozza.

7.10. A bérlő szerződésszegő magatartására alapított azonnali hatályú felmondás miatti jogkövetkezményekért a bérlő felel. A jelen szerződés megszűnésére vagy megszüntetésére vonatkozó körülmények illetékes hatóságok felé történő bejelentéséért, az adatváltozás bejelentéséért a bérlő felel, azonban a szerződés megszűnésének, megszüntetésének tényét annak bekövetkezésétől számított 8 napon belül a bérbeadó is jelzi az illetékes hatóságok felé. A jelen szerződés megszűnését, megszüntetését követően a bérbeadó eltávolítja a bérlő cégtábláját valamint a beérkező küldeményeit „ismeretlen helyre költözött” megjegyzéssel visszautasítja. A bérlő tudomásul veszi, hogy a szerződés megszűnését követően az ingatlan fióktelepként vagy egyébként értesítési címként nem használhatja, azt a továbbiakban nem jogosult ilyen minőségben iratain feltüntetni.

7.11. A szerződő felek a bérleti jogviszony keletkezésekor, illetve megszűnésekor átadás-átvételi jegyzőkönyvet és vagyonleltárt készítenek. A bérlő a szerződés megszűnésekor köteles a bérleményből a saját eszközeit, vagyontárgyait elszállítani, és a bérleményt tiszta, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadó részére visszaadni. A bérleményben hagyott vagyontárgyakért a bérbeadó felelősséget nem vállal.

## 8. Záró rendelkezések:

8.1. A jelen szerződést érintő bármilyen körülményben bekövetkezett, vagy a szerződő felek adataiban bekövetkező változást a szerződő felek haladéktalanul kötelesek egymás irányába, írásban jelezni. Az ennek elmulasztásából eredő károkért a mulasztó fél teljeskörű felelősséggel tartozik.

8.2. A szerződő felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladataik teljesítése, ellátása során a tudomásukra jutott információt, adatot, dokumentumot időbeli korlátozás nélkül bizalmasan, üzleti titokként kezelik, és azokat kizárólag a jelen szerződés teljesítése körében használhatják fel. A szerződő felek ezen kötelezettségének megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartoznak. A szerződő felek jelen pont szerinti kötelezettségéről kötelesek alkalmazottaikat, megbízottjaikat is tájékoztatni. Az ennek elmulasztásából eredő károkért a mulasztó fél felelősséggel tartozik.

8.3. A szerződő feleknek mindent meg kell tennie azért, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos bármely nézeteltérést vagy jogvitát békés tárgyalások útján, közvetlenül rendezzenek. Amennyiben ez nem lehetséges, a szerződő felek kikötik a jelen jogügyletből eredő vitás kérdések rendezésére hatáskörtől függően a Nyíregyházi Járásbíróság, illetve a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

8.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló **2013. évi V. törvény** rendelkezései, valamint a vonatkozó egyéb mindemkor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

8.5. A jelen szerződés teljesítésével, kapcsolatos ügyintézésre, nyilatkozattételre és képviselőre jogosultak:

**Bérbeadó részéről:**

**Nagy Sándor polgármester**

**4244 Újfehértó, Szent István út 10.**

**Tel. 42 290 000**

**Bérlő részéről:**

.....

.....

.....

**Tel: .....**

Fax: 42 290 003  
e-mail: [polgarmester@ujfeherto.hu](mailto:polgarmester@ujfeherto.hu)

FAX: .....  
e-mail: .....

8.6. A jelen szerződést érintő értesítést, közlést, nyilatkozatot csak a szerződő felek képviselőjére jogosult személy tehet, amely értesítés, közlés, nyilatkozat csak írásban érvényes, és akkor tekinthető megtörténtnek, ha azt személyesen adták át, vagy ajánlott vagy tértivevényes postai küldeményként bizonyíthatóan kézbesítették a szerződő felek székhelyének vagy értesítési címére.

**Kapcsolattartók:**

**Bérbeadó részéről:** .....

**Bérlő részéről:** .....

8.7. A szerződő felek képviselői a jelen négy, egymással mindenben megegyező példányban készült szerződést, melyből kettő példány a bérlőt, kettő példány a bérbeadót illet meg, együttesen elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt az aláírásra, valamint nyilatkozattételre jogosult képviselőik jóváhagyólag írják alá.

A jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi: a bérlő átláthatósági nyilatkozata

**Kelt.: Újfehértó, 2016. ....**

*Jogi ellenőrzés:*

.....  
*Dr. Szűcs Andrea jegyző*

.....  
*Újfehértó Város Önkormányzata*

.....  
*Komm Hull Villamosenergia Kereskedő Kft.*

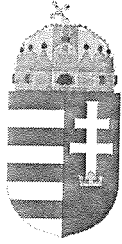
*Bérbeadó képviseletében  
Nagy Sándor polgármester*

*Bérlő képviseletében*

.....

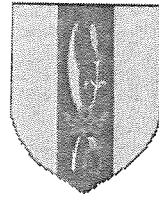
*P. H.*

*P. H.*



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: .....3-2...../2016.

**ELŐTERJESZTÉS  
- A Képviselő-testülethez -**

**a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező házi orvosokkal kötött feladatellátási szerződések módosításáról a házi orvosok rendelési idejének változására tekintettel**

Az Újfehértón területi ellátási kötelezettséggel rendelkező házi orvosok rendelési ideje 2016. január hónaptól megváltozott, aminek következtében a házi orvosok rendelése az alábbiak szerint történik:

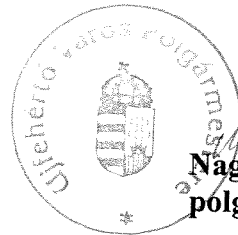
	<b>Hétfő</b>	<b>Kedd</b>	<b>Szerda</b>	<b>Csütörtök</b>	<b>Péntek</b>
<b>Dr. Koncz Tamás</b> (KonczMed Kft)	08:00-12:00	14:00-18:00	08:00-12:00	14:00-18:00	08:00-12:00
<b>Dr. Szilassy István</b> (Dr. Szilassy és Társa Bt)	07:00-11:00	13:00-17:00	07:00-11:00	13:00-17:00	07:00-11:00
<b>Dr. Siket Nándor</b>	09:00-13:00	15:00-19:00	09:00-13:00	15:00-19:00	09:00-13:00
<b>Dr. Béltéki Béla</b>	14:00-18:00	08:00-12:00	14:00-18:00	08:00-12:00	14:00-18:00
<b>Dr. Raáp Mária Magdolna</b> (Dr. Raáp és Társa Bt)	15:00-19:00	09:00-13:00	15:00-19:00	09:00-13:00	15:00-19:00
<b>Dr. Pethő Andrea</b> (Pethomed Bt)	13:00-17:00	07:00-11:00	13:00-17:00	07:00-11:00	13:00-17:00

A rendelési időt az Önkormányzat a helyben szokásos eszközökkel az Önkormányzat hirdetési helyein állandó jelleggel közzéteszi, az Egészségügyi Szolgáltató a rendelési időt tartalmazó közleményt a rendelőhelyiségre kihelyezett cégtáblán vagy mellette, a bejárati ajtónál, illetve a váróhelyiségben jól látható helyen kifüggeszti.

A rendelési idő változását az Egészségügyi Szolgáltatók jelezték Újfehértó Város Önkormányzatánál. A rendelési idő a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvosok feladat- ellátási szerződésének részét képezi, ezért a rendelési idő változására tekintettel a feladat- ellátási szerződéseket módosítani szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, illetve a határozat- tervezetet elfogadni szíveskedjen!

**Újfehértó, 2016. január 07.**



**Nagy Sándor**  
polgármester



Melléklet a 3-2/...../2016. számú előterjesztéshez

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

határozata

**a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező házi orvosokkal kötött feladatellátási szerződések módosításáról a házi orvosok rendelési idejének változására tekintettel**

#### A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1/az Újfehértón területi ellátási kötelezettséggel rendelkező házi orvosok 2016. január 01. napjától életbe lépett rendelési idejét tudomásul veszi, és a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező házi orvosokkal kötött feladatellátási szerződések házi orvos rendelési idejére vonatkozó rendelkezéseinek alábbiak szerinti módosítását jóváhagyja:

**Dr. Koncz Tamás László** (egészségügyi szolgáltató: KonczMed Kft.) **rendelési ideje:**

**Hétfő:** 08:00 – 12:00

**Kedd:** 14:00 – 18:00

**Szerda:** 08:00 – 12:00

**Csütörtök:** 14:00 – 18:00

**Péntek:** 08:00 – 12:00

**Dr. Szilassy István** (egészségügyi szolgáltató: "Dr. Szilassy és Társa" Bt.) **rendelési ideje:**

**Hétfő:** 07:00 – 11:00

**Kedd:** 13:00 – 17:00

**Szerda:** 07:00 – 11:00

**Csütörtök:** 13:00 – 17:00

**Péntek:** 07:00 – 11:00

**Dr. Siket Nándor** (egészségügyi szolgáltató Dr. Siket Nándor egyéni vállalkozó) **rendelési ideje:**

**Hétfő:** 09:00 – 13:00

**Kedd:** 15:00 – 19:00

**Szerda:** 09:00 – 13:00

**Csütörtök:** 15:00 – 19:00

**Péntek:** 09:00 – 13:00

**Dr. Bélteki Béla** (egészségügyi szolgáltató Dr. Bélteki Béla egyéni vállalkozó) **rendelési ideje:**

**Hétfő:** 14: <sup>00</sup> – 18: <sup>00</sup>

**Kedd:** 08: <sup>00</sup> – 12: <sup>00</sup>

**Szerda:** 14: <sup>00</sup> – 18: <sup>00</sup>

**Csütörtök:** 08: <sup>00</sup> – 12: <sup>00</sup>

**Péntek:** 14: <sup>00</sup> – 18: <sup>00</sup>

**Dr. Raáp Mária Magdolna** (egészségügyi szolgáltató: Dr. Raáp és Társa Bt.) **rendelési ideje:**

**Hétfő:** 15: <sup>00</sup> – 19: <sup>00</sup>

**Kedd:** 09: <sup>00</sup> – 13: <sup>00</sup>

**Szerda:** 15: <sup>00</sup> – 19: <sup>00</sup>

**Csütörtök:** 09: <sup>00</sup> – 13: <sup>00</sup>

**Péntek:** 15: <sup>00</sup> – 19: <sup>00</sup>

**Dr. Pethő Andrea** (egészségügyi szolgáltató: PethoMed Bt.) **rendelési ideje:**

**Hétfő:** 13: <sup>00</sup> – 17: <sup>00</sup>

**Kedd:** 07: <sup>00</sup> – 11: <sup>00</sup>

**Szerda:** 13: <sup>00</sup> – 17: <sup>00</sup>

**Csütörtök:** 07: <sup>00</sup> – 11: <sup>00</sup>

**Péntek:** 13: <sup>00</sup> – 17: <sup>00</sup>

Az Egészségügyi Szolgáltatókkal kötött feladat- ellátási szerződések egyéb pontjai nem változnak.

2./ felhatalmazza a polgármestert az Egészségügyi Szolgáltatókkal kötött feladat- ellátási szerződések módosításához szükséges intézkedések megtételére, a szerződésmódosítás előkészítésére és aláírására.

**Határidő: 2016. január 31.**

**Felelős: polgármester**

**Nagy Sándor**  
polgármester

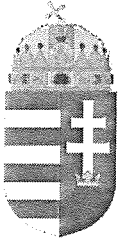
**Dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

A határozatról értesül:

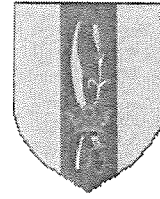
1./ Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály, Pénzügyi Osztály)

2./ KonczMed Kft, Dr. Siket Nándor, "Dr Szilassy és Társa" Bt, Dr. Bélteki Béla, Dr. Raáp és Társa Bt, PethoMed Bt (telephelyükön: 4244 Újfehértó, Bartók Béla utca 20.)

3./ Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma:.....3-16... /2016.

**E L Ő T E R J E S Z T É S**  
**- a Képviselő-testülethez -**

**a 2016/2017. nevelési évben induló óvodai csoportok számának meghatározásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. (továbbiakban: Nkt.) 83. § (2) bekezdés d) pontja alapján, a fenntartó feladata meghatározni az adott nevelési évben indítható óvodai csoportok számát.

Az Nkt. 8. § (1) bekezdése alapján: Az óvoda a gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény. Az óvoda felveheti azt a gyermeket is, aki a harmadik életévét a felvételétől számított féleven belül betölti, feltéve, hogy minden, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hároméves és annál idősebb gyermek óvodai felvételi kérelme teljesíthető.

2015.09.01. napjától hatályos Nkt 8. §. (2) bekezdése alapján a gyermek abban az évben, amelynek augusztus 31. napjáig a harmadik életévét betölti, a nevelési év kezdő napjától legalább napi négy órában óvodai foglalkozáson vesz részt. A jegyző - az egyházi és magán fenntartású intézmények esetében a fenntartó - a szülő kérelmére és az óvodavezető, valamint a védőnő egyetértésével, a gyermek jogos érdekét szem előtt tartva, az ötödik életév betöltéséig felmentést adhat a kötelező óvodai nevelésben való részvétel alól, ha a gyermek családi körülményei, képességeinek kibontakoztatása, sajátos helyzete indokolja.

**2016/2017 óvodai nevelés évben várható létszám adatok**

**1. számú táblázat**

<b>Életkor</b>	<b>Születési dátum</b>	<b>Népesség nyilvántartó adatok</b>	<b>2015/2016 nevelési évben törvény szerint - kötelező óvodai nevelésben részt vennie - részt vehet óvodai nevelésben - nem vesz részt óvodai nevelésben</b>
<b>5-6</b>	2010.09.01-2011.08.31.	110 fő	kötelező óvodai nevelésben részt vennie
<b>4-5</b>	2011.09.01.-2012.08.31	117 fő	kötelező óvodai nevelésben részt vennie (4 fő felmentett)
<b>3-4</b>	2012.09.01.-2013.02.29	60 fő	részt vehet óvodai nevelésben
<b>3-4</b>	2012.09.01-2013.08.31.	62 fő	nem vesz részt óvodai nevelésben

2016/2017. nevelési évben a 2010.09.01. napja és 2013.08.31. napja között született gyermekek óvodakötelesek, melynek száma 349 fő. Az 1. számú táblázat szerint 287 főnek már kötelező részt vennie óvodai nevelésben, 122 fő gyermek 2016. szeptember 01. napjától

válí óvodakötelessé. Az óvoda felveheti azt a gyermeket is, aki a harmadik életévét a felvételétől számított féléven belül betölti, ez a 2016/2017. nevelési év tekintetében azt jelenti, hogy a 2013.09.01-2014.02.28. napja között született gyermekek jelentkezése is várható, melynek létszáma a népesség nyilvántartó adatok alapján 68 fő.

Az óvodai felvétel, átvétel jelentkezés alapján történik. A szülő gyermeke óvodai felvételét, átvételét bármikor kérheti, a gyermekek felvétele folyamatos.

A gyermeket elsősorban abba az óvodába kell felvenni, átvenni, amelynek körzetében lakik vagy ahol szülője dolgozik. A felvételtől, átvételtől az óvoda vezetője dönt. Ha a jelentkezők száma meghaladja a felvehető gyermekek számát, az óvodavezető, amennyiben az óvoda fenntartója több óvodát tart fenn, az óvoda fenntartója bizottságot szervez, amely javaslatot tesz a felvételre. (Nkt. 49. § (1)-(2) bekezdés).

Az enyhe értelmi fogyatékos, beszéd fogyatékos vagy pszichés fejlődési zavarral küzdő sajátos nevelési igényű tanulót két gyermekként, a mozgásszervi, érzékszervi (látási, hallási), közép súlyos értelmi fogyatékos, autizmus spektrum zavarral küzdő vagy halmozottan fogyatékos gyermeket, tanulót három gyermekként kell figyelembe venni az óvodai csoport, iskolai osztály, kollégiumi csoport létszámának számításánál, ha nevelés-oktatásuk a többi gyermekkel, tanulóval együtt történik (Nkt. 47.§. (7) bekezdés).

Az óvodai csoportok minimális, maximális és átlagléttségét az Nkt. 4. melléklete határozza meg az alábbiak szerint:

minimum: 13 fő, maximum: 25 fő, átlag: 20 fő

Az óvodai csoportra megállapított maximális létszám a nevelési év indításánál a fenntartó engedélyével legfeljebb húsz százalékkal átléphető, továbbá függetlenül az indított csoportok számától, akkor is, ha a nevelési év során az új gyermek átvétele, felvétele miatt indokolt. A minimális létszámtól csak akkor lehet eltérni, ha azt az óvodai jogviszony nevelési év közben történő megszűnése indokolja. (Nkt. 25.§. (7) bekezdés)

Jelenleg az óvodai intézményünkben 13 csoport működik az alábbiak szerint:

- Lengyel Laura Óvoda: 4 csoport
- Aranykapu Tagóvoda: 4 csoport
- Napsugár Tagóvoda: 5 csoport

### Lengyel Laura Óvodában várható gyermeklétszám alakulása 2015/2016. nevelési év végén

2. számú táblázat

Óvoda	Maximálisan felvehető gyermekek száma	Csoportok száma	Bent maradó gyermekek száma	Felvehető gyermekek száma
Aranykapu Tagóvoda	80	4	59	21
Napsugár Tagóvoda	125	5	72	53
Lengyel Laura Óvoda	100	4	70	30
<b>Összesen</b>	<b>305</b>	<b>13</b>	<b>201</b>	<b>104</b>

A Napsugár Tagóvodában az óvodafejlesztési pályázat miatt a csoportfejlesztés fenntartása (5 csoport) kötelező. Az Aranykapu Tagóvodában a csoportszoba méretek miatt csak 20 gyermek vehető fel, mert nem tudjuk biztosítani a 2 m<sup>2</sup>-t gyermekenként a 25 -ös létszámnál. A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 2. számú melléklete ugyanis kimondja, hogy óvodában a csoportszoba alapterülete nem lehet kevesebb, mint 2 m<sup>2</sup>/fő.

Az Istenszülő Oltalmáról Elnevezett Görögkatolikus Óvoda és Általános Iskola és az Újfehértói Református Általános Iskola és Óvoda Óvodavezetőinek tájékoztatása szerint a két nem önkormányzati fenntartású óvodában a 2016/2017 nevelési évben várhatóan a felvehető gyermekek létszáma összesen 85 fő.

A leírtak alapján a 2016/2017. nevelési évben 13 óvodai csoport engedélyezését javaslom a Lengyel Laura Óvoda részére, azzal, hogy a beiratkozást követően, amennyiben a beiratkozott gyermekek létszáma nem éri el a szükséges mértéket, a csoportok számára vonatkozó előterjesztést ismételtén a Képviselő-testület elé terjesztem.

Kérem a mellékelt határozat-tervezet elfogadását!

Újfehértó, 2016. január 20.



*Nagy Sándor*  
**Nagy Sándor**  
polgármester

Melléklet a 3-16/2016. számú előterjesztéshez

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

#### határozata

**a 2016/2017. nevelési évben induló óvodai csoportok számának meghatározásáról**

#### A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés d) pontja alapján, a 2016/2017. nevelési évben az önkormányzati fenntartású Lengyel Laura Óvodában, 13 óvodai csoport indítását engedélyezi az alábbiak szerint:

- a) Lengyel Laura Óvoda (4244 Újfehértó, Árvácska u. 2.): 4 csoport
- b) Aranykapu Tagóvoda (4244 Újfehértó, Rákóczi u. 2.): 4 csoport
- c) Napsugár Tagóvoda (4244 Újfehértó, Bocskai u. 2.): 5 csoport

Határidő: azonnal, folyamatos

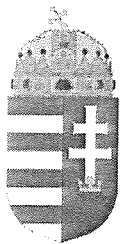
Felelős: polgármester, intézményvezető

**Nagy Sándor**  
polgármester

**Dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

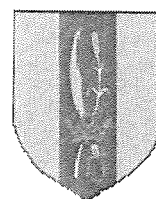
A határozatról értesül:

1. Lengyel Laura Óvoda
2. Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)
3. Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 5.....5..... /2016.

**E L Ő T E R J E S Z T É S**  
**- a Képviselő-testülethez -**

**az óvodai beiratkozás idejének meghatározásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nkt.) 83. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fenntartó dönt az óvodába történő jelentkezés módjáról, az óvodai általános felvételi időpontról, az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról.

Az óvodai felvétel, átvétel jelentkezés alapján történik. Az óvodába a gyermek – Nkt.-ben foglalt kivétellel - harmadik életévének betöltése után vehető fel. A szülő gyermeke óvodai felvételét, átvételét bármikor kérheti, a gyermekek felvétele folyamatos.

A gyermeket elsősorban abba az óvodába kell felvenni, átvenni, amelynek körzetében lakik, vagy ahol szülője dolgozik. A felvételről, átvételről az óvoda vezetője dönt. Ha a jelentkezők száma meghaladja a felvehető gyermekek számát, az óvodavezető, amennyiben az óvoda fenntartója több óvodát tart fenn, az óvoda fenntartója bizottságot szervez, amely javaslatot tesz a felvételre.

Az óvoda köteles felvenni, átvenni azt a gyermeket, aki életvitelszerűen az óvoda körzetében lakik (kötelező felvételt biztosító óvoda).

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. § (1) bekezdés a) és b) pontja alapján:

Az óvodai beiratkozásra a tárgyév április 20-a és május 20-a között kerül sor. A fenntartó az óvodai beiratkozás idejéről, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról a beiratkozás első határnapját megelőzően legalább harminc nappal közleményt vagy hirdetményt tesz közzé a saját honlapján, valamint közlemény vagy hirdetmény közzétételét kezdeményezi a fenntartásában működő óvoda honlapján, ennek hiányában a helyben szokásos módon.

A beiratkozás javasolt időpontjai egyeztetésre került az érintett intézmény vezetőjével. A jogszabályi rendelkezéseket is figyelembe véve javaslom, hogy az óvodába a beiratás **2016. április 25.-én (hétfő), 26.-án (kedd) és 27.-én (szerda)** történjen meg.

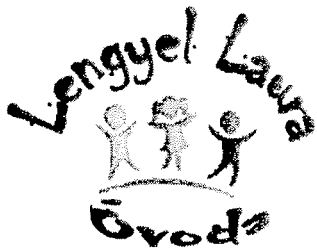
Mivel az óvodások felvétele, átvétele egész évben folyamatos, a fenntartó által meghatározott óvodai felvétel időpontja a nagyobb létszámú gyermekek egy időszakon belüli felvételének időpontjára vonatkozik.

Kérem a mellékelt határozat-tervezet elfogadását!

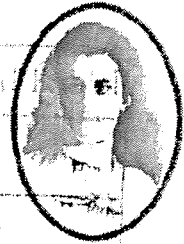
Újfehértó, 2016. január 15.



  
**Nagy Sándor**  
polgármester



Lengyel Laura Óvoda  
4244 Újfehértó, Árvádska u. 2.  
Tel.: 42/290-080  
E-mail: lelov@enternet.hu



Előv  
0/12  
✓

2016 JAN 12  
359-2  
B. A.

Ü.i.sz.: 46/2016.

Tárgy: Javaslat 2016 évi óvodai előjegyzések időpontjaira

**Újfehértó Város Önkormányzata**  
**4244 Újfehértó**  
**Szent I. út 10.**

Tisztelt Önkormányzat!

A 2016/17-es nevelési évre való óvodai előjegyzés időpontjára a Lengyel Laura Óvodában javaslom a 2016. április 25-26-27 időpontokat.

Újfehértó, 2016. január 8.



*Váradiné Istenes Erzsébet*  
**Váradiné Istenes Erzsébet**  
óvodavezető



**ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (...) számú

**H a t á r o z a t a**

**az óvodai beiratkozás idejének meghatározásáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ a fenntartásában működő Lengyel Laura Óvodában a 2016/2017. nevelési évre szóló óvodai beiratkozás idejét

**2016. április 25-től 2016. április 27-ig határozza meg.**

2./ utasítja az óvodavezetőt, hogy a beiratkozással kapcsolatos előkészítési és végrehajtási feladatokat a – vonatkozó - hatályos jogszabályokban és az intézmény szervezeti és működési szabályzatában foglalt előírások alapján végezze el.

3./ felkéri a polgármestert, hogy az óvodai beiratkozás idejéről és az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról szóló közlemény közzétételéről határidőben gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal, 2016. április 25.-27.

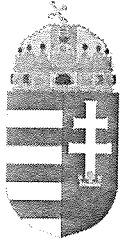
**Felelős:** polgármester, intézményvezető

**Nagy Sándor**  
polgármester

**Dr Szűcs Andrea**  
jegyző

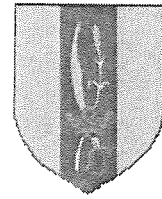
**A határozatról értesül:**

- 1./ Lengyel Laura Óvoda
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)
- 3./ Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma:.....3-6...../2016.

**ELŐTERJESZTÉS  
- a Képviselő-testülethez -**

**Önkormányzati intézmények nyitvatartási rendjéről**

**Tisztelt Képviselő- testület!**

I. A nemzeti köznevelésről szóló CXCV. törvény 83.§. (2) bekezdés b) alapján, a fenntartó dönt az óvodába történő jelentkezés módjáról, az óvodai általános felvételi időpontról, az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3.§. (7) bekezdése alapján: Az óvodában a napirendet úgy kell kialakítani, hogy a szülők - a házirendben meghatározottak szerint - gyermeküket az óvodai tevékenység zavarása nélkül behozhassák és hazavihessék. Az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb február tizenötödikéig, a nevelés nélküli munkanapokról legalább hét nappal a zárva tartást megelőzően a szülőket tájékoztatni kell.

A Lengyel Laura Óvoda intézményvezetője 2016. január 12-én érkezett levelében az intézmény nyitva tartását az alábbiak szerint javasolja megállapítani:

- A heti nyitvatartási idő a 2016/2017. nevelési évben: hétfőtől péntekig 6.<sup>00</sup>- 18.<sup>00</sup> óra
- A 2016/2017. nevelési évben a Lengyel Laura Óvoda tagóvodáinak nyári zárva tartási rendje:
  - a) Lengyel Laura Óvoda 2016. július 01-től 2016. július 31-ig;
  - b) a Napsugár Tagóvoda 2016. augusztus 01-től 2016. augusztus 31-ig.
  - c) a Aranykapu Tagóvoda 2016. augusztus 01-től 2016. augusztus 31-ig.

Az intézmény szervezeti és működési szabályzata alapján, az óvoda a nevelési évben (szeptember 01.-augusztus 31.) reggel 6<sup>00</sup> órától délután 18<sup>00</sup> óráig tart nyitva. Rendezvények esetén a nyitva tartási időtől való eltérést az óvoda vezetője engedélyezi.

A nyári időszakban, amikor a karbantartási munkálatokat végzik, és az intézményvezető kiadja a szabadságokat, az intézményegységek felváltva zárnak be. A nyitva tartó tagóvodák igény szerint fogadják a bezáró tagintézmények gyermekeit.

II. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 42. § (5) bekezdése értelmében a bölcsőde nyári nyitvatartási rendjét fenntartó hagyja jóvá Az intézményvezető a 2016. január 8-án érkezett levelében az alábbiak szerint javasolja a nyári nyitva tartást megállapítani:

Az intézmény 2016. július 18-tól 2016. augusztus 11-ig zárva tart. Egyéb időszakokban a nyitva tartás az intézmény szervezeti és működési szabályzatában meghatározott rend szerint történik.

Az intézmény szervezeti és működési szabályzata az alábbiak szerint szabályozza az intézmény nyitvatartási rendjét:

- A napi nyitvatartási idő napi 11 óra: reggel 6.<sup>30</sup> - este 17.<sup>30</sup> óráig.

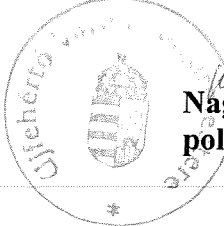
Egy gyermek napi gondozása az alapellátás idejében a 12 órát nem haladhatja meg.

Az intézmény üzemeltetése a fenntartó által jóváhagyott nyári zárva tartás alatt szünetel, ilyenkor történik az intézmény szükség szerinti felújítása, karbantartása, valamint a nagytakarítás.

A szervezeti és működési szabályzat szerint az intézmény a nyári zárva tartásáról március 01-ig tájékoztatja a szülőket.

Kérem a határozat-tervezetek elfogadását!

**Újfehértó, 2016. január 15.**

A circular official seal of Újfehértó Municipality. The outer ring contains the text 'Újfehértó' at the top and 'Községi Önkormányzat' at the bottom. In the center is the coat of arms of Hungary. A small asterisk is located at the bottom center of the seal.

*Nagy Sándor*  
**Nagy Sándor**  
**polgármester**

1. számú melléklet a ...<sup>3-6</sup>...../2016. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (...) számú

**H a t á r o z a t a**

**a Lengyel Laura Óvoda nyitvatartási rendjéről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83.§. (2) bekezdés b) pontja alapján, a Lengyel Laura óvoda nyitvatartási rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1.1. A heti nyitvatartási idő a 2016/2017. nevelési évben: hétfőtől péntekig 6.<sup>00</sup> - 18.<sup>00</sup> óra.

1. 2. a Lengyel Laura Óvoda tagóvodái a 2016/2017. nevelési év nyári időszakában az alábbiak szerint tartanak zárva:

- a) Lengyel Laura Óvoda 2016. július 01-től 2016. július 31-ig;
- b) Napsugár Tagóvoda 2016. augusztus 01-től 2016. augusztus 31-ig.
- c) Aranykapu Tagóvoda 2016. augusztus 01-től 2016. augusztus 31-ig.

2./ az 1.2/ pontban nem szabályozott időszakban a napi nyitva tartásra az intézmény szervezeti és működési szabályzatában előírt rendelkezéseket kell alkalmazni.

3./ felkéri az intézményvezetőt, hogy a nyári „nyitvatartási” rendről a szülőket a helyben szokásos módon tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, intézményvezető

**Nagy Sándor**  
polgármester

**Dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

A határozatról értesül:

1./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)

2./ intézményvezető

3./ Irattár

2. számú melléklet a ...<sup>5-6</sup>...../2016. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (...) számú

**H a t á r o z a t a**

**az Újfehértó Város Önkormányzata „Játékvár” Bölcsőde és Játsszóház nyári nyitvatartási rendjéről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 42.§. (5) bekezdése alapján az Újfehértó Város Önkormányzata „Játékvár” Bölcsőde és Játsszóház (továbbiakban: intézmény) nyári nyitvatartási rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1.1 Az intézmény 2016. július 18-tól 2016. augusztus 11-ig zárva tart.

1.2./ Az 1.1/ pontban nem szabályozott időszakban a nyitva tartásra az intézmény szervezeti és működési szabályzatában előírt rendelkezéseket kell alkalmazni.

2./ felkéri az intézményvezetőt, hogy a nyári „nyitvatartási” rendről a szülőket a helyben szokásos módon tájékoztassa.

---

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, intézményvezető

**Nagy Sándor**  
polgármester

**Dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)
- 2./ intézményvezető
- 3./ Irattár



Ikt. sz.: 1./2016.

Újfehértó Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatala  
„Játékvár” Bölcsőde és Játsszóház

4244 Újfehértó, Bartók Béla u 5. Telefon: 06-42/290-133

Handwritten: Pappné Baráth Mária

Erkezett: 2016 JAN 08.		
Ügyiratszám: 308		
Melléklet:	Előirat:	Ügyintéző: Sándor M.

Tárgy: Játékvár Bölcsőde és Játsszóház 2016. évi nyári zárási idejének jóváhagyása

**Tisztelt Polgármester Úr!**

**Tisztelt Képviselőtestület!**

Az 1997. évi XXXI. törvény 42.§ 5 bekezdése értelmében az Újfehértó Város Önkormányzata Játékvár Bölcsőde és Játsszóház nyári zárva tartásának időintervalluma: 2016. 07. 18-tól, 2016. 08. 11-ig tartana.

Az előző évek tapasztalatai alapján a bölcsődei gyereklétszám ebben az időszakban lecsökken, mivel a nyári pihenés, szabadságolás erre az időszakra esik. Az időszakosan előírt esetleges festési, karbantartási munkálatokra is ebben az időszakban van lehetőség, illetve a dolgozók szabadságának kiadására is.

A fentiek ismeretében kérem Polgármester Úrtól és a Képviselőtestülettől javaslatom szíves megtárgyalását, elfogadását.

Újfehértó, 2016. január. 07.



Handwritten: Pappné Baráth Mária  
Tisztelettel: Pappné Baráth Mária

Bölcsődevezető helyettes



Lengyel Laura Óvoda  
4244 Újfehértó, Árvácska u. 2.  
Tel.: 42/290-080  
E-mail: lelov@enternet.hu

Újfehértó Város Önkormányzata

Erkezett:	JAN 12
Csapatvezető:	359
Melléklet:	1
Dátum:	2016.01.12

Ü.i.sz.: 47/2016.  
Ügyintéző: Sztányi Antalné

Tárgy: Óvodai nyitva tartás 2016-ban

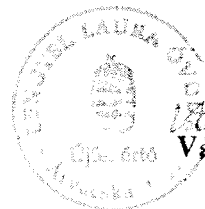
Újfehértó Város Önkormányzata  
4244 Újfehértó  
Szent I. út 10.

A Lengyel Laura Óvoda nyitvatartási rendjének meghatározásához az alábbi tájékoztatást küldöm:

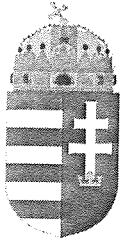
- A Lengyel Laura Óvoda és tagóvodái **heti nyitvatartási rendje** a 2016-17-es nevelési évben hétfőtől péntekig 6<sup>00</sup>-18<sup>00</sup> óráig
- A Lengyel Laura Óvoda és tagóvodái 2016 év nyári időszakában az alábbiak szerint tartanak zárva:

- Lengyel Laura Óvoda: 2016. július 1-től 2016. július 31-ig
- Napsugár Tagóvoda: 2016. augusztus 1-től 2016. augusztus 31-ig
- Aranykapu Tagóvoda: 2016. augusztus 1-től 2016. augusztus 31-ig

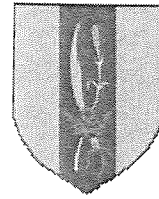
Újfehértó, 2016. január 8.



Váradiné Istenes Erzsébet  
óvodavezető



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: .....57...../2016.

## ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

*„Újfehértó Város Környezetvédelmi Programjának Felülvizsgálatáról ”*

**Tisztelt Képviselő-testület!**

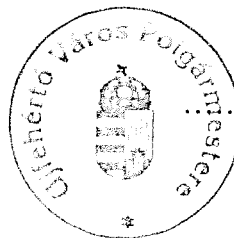
Újfehértó Város Környezetvédelmi Programja 2003-ban készült el. Az önálló települési környezetvédelmi program kidolgozására a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdésének megállapítása alapján került sor. Az elfogadást követő változások miatt elvégeztük a program felülvizsgálatát.

Újfehértó Város Önkormányzata az 1995. évi LIII. tv. 48/F § (1) bekezdése alapján a Környezetvédelmi Program Felülvizsgálatát megküldte a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szervének, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Földhivatali Osztályának, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzatnak véleményezésre.

Az illetékes hatóságok a Programot elfogadásra javasolják.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozattervezetet elfogadni szíveskedjen!

Újfehértó, 2016. január 6.



*Nagy Sándor*  
.....

**Nagy Sándor**  
Polgármester



Melléklet a 8-4/...../2016. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... ( ) számú

**h a t á r o z a t a**

**„Újfehértó Város Környezetvédelmi Programjának Felülvizsgálatáról ”**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

Újfehértó Város Környezetvédelmi Programjának Felülvizsgálatáról szóló dokumentumot a mellékelt tartalommal elfogadja.

*Határidő: folyamatos  
Felelős: polgármester*

**Nagy Sándor  
polgármester**

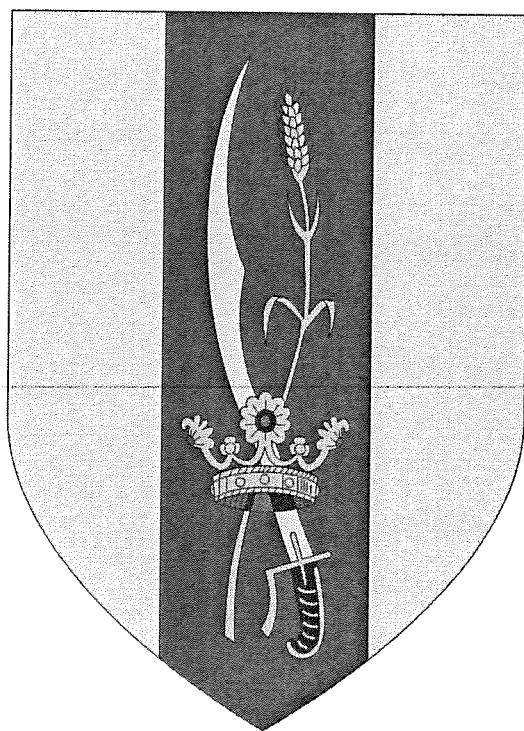
**Dr. Szűcs Andrea  
jegyző**

A határozatról értesül:

- 1./ Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály, Jegyzői Titkárság, Városüzemeltetési Osztály)
- 2./ Irattár

# ÚJFEHÉRTÓ VÁROS

## KÖRNYEZETVÉDELMI PROGRAMJÁNAK FELÜLVIZSGÁLATA



2015.

**Megbízó: Újfehértó Város Önkormányzata**  
4244 Újfehértó, Szent István u. 10.

**Készítette: Eco-Men Szolgáltató és Tanácsadó Bt.**  
Ügyvezető: Parragh Dénes

4432 Nyíregyháza, Csobolyó u.11.  
Tel: 42/500-723, 20/559-7059  
Fax: 42/500-732  
E-mail: [ecomen@chello.hu](mailto:ecomen@chello.hu)

**Szakértői tevékenység végzésére jogosító engedély:**

SZTV Élővilágvédelem  
SZTjV Tájvédelem  
Határozat száma: Sz-066/2010.  
Érvényes: visszavonásig

SZKV-hu Hulladékgazdálkodás  
SZKV-le Levegőtisztaság-védelem  
SZKV-vf Víz- és földtani közeg védelem  
SZKV-zr Zaj- és rezgésvédelem  
Határozat száma: 417/2008.  
Érvényes: 2013. 12. 10.

Mérnökkamarai tagsági száma: 15-0802

## TARTALOMJEGYZÉK

<b>BEVEZETÉS</b> .....	5
<b>I. A TELEPÜLÉS KÖRNYEZETÉNEK RÖVID BEMUTATÁSA</b> .....	6
1.1. Földrajzi helyzet.....	6
1.2. Földtani adottságok .....	7
1.3. Domborzat.....	7
1.4. Éghajlati adottságok .....	7
1.5. Vízrajzi adottságok .....	8
1.6. Talajtani adottságok .....	9
1.7. Élővilág .....	11
<b>II. A JELENLEGI KÖRNYEZETI ÁLLAPOT BEMUTATÁSA</b> .....	12
<b>1. A környezeti elemek állapota</b> .....	<b>12</b>
1.1. Levegő.....	12
1.2. Felszíni és felszín alatti vizek .....	17
1.3. Föld, talaj .....	20
1.4. Táj-és természetvédelem.....	20
<hr/>	
<b>2. A települési és az épített környezet állapota</b> .....	<b>27</b>
2.1. Települési környezet .....	27
2.2. Néesség .....	28
2.3. Munkaerőpiac, foglalkoztatottság.....	32
2.4. Közintézmények, egyesületek.....	35
2.5. Épített környezet .....	38
<b>3. Önállóan ható tényezők</b> .....	<b>39</b>
3.1. Ivóvízellátás, a települési csapadékvíz-gazdálkodása, a kommunális szennyvízkezelés .	39
3.2. Hulladék .....	40
3.3. Energiagazdálkodás .....	43
3.2. Zaj-és rezgésterhelés .....	45
3.4. Környezetbiztonság, környezet-egészségügy .....	46

<b>III. ÚJFEHÉRTÓ VÁROS KÖRNYEZETVÉDELMI STRATÉGIÁJA, JAVASOLT INTÉZKEDÉSEK.....</b>	<b>50</b>
1. Levegő.....	50
2. Felszíni és felszín alatti vizek .....	51
3. Vízellátás, szennyvízkezelés.....	53
4. Kül- és belterületi vízrendezés.....	53
5. Települési szilárd hulladékgyűjtés.....	54
6. Zaj-és rezgésterhelés .....	56
7. Táj-és természetvédelem.....	57
8. Energiagyűjtés .....	57
9. Közlekedés, szállítás .....	58
10. Környezetbiztonság, környezet-egészségügy .....	59
11. Oktatás, nevelés, szemléletformálás és társadalmi részvétel fejlesztése .....	60
<b>IV. FORRÁSOK AZ ÖNKORMÁNYZATI KÖRNYEZETVÉDELMI TEVÉKENYSÉGEK, FEJLESZTÉSEK FINANSZÍROZÁSÁHOZ.....</b>	<b>62</b>

## BEVEZETÉS

Újfehértó Város Környezetvédelmi Programja 2003-ban készült el. Az önálló települési környezetvédelmi program kidolgozására a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdésének megállapítása alapján került sor.

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2003-ban elfogadta a város környezetvédelmi programját. 2005-ben a Programot elküldte a Felső-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségre, mely a 12994-1/2005. számú levelében véleményezte a programot. A Program felülvizsgálatát 2010-ben végezték el.

Jelen dokumentumban Újfehértó Város Környezetvédelmi Programját kívánjuk ismét felülvizsgálni, aktualizálni. Bemutatásra kerülnek a környezeti elemek állapota, a megvalósult intézkedések eredményessége, a folyamatban lévő programok tartalma, szükségessége, valamint az esetlegesen felmerülő újabb környezetvédelmi igények jövőbeni tervezése.

## I. A TELEPÜLÉS KÖRNYEZETÉNEK RÖVID BEMUTATÁSA

### 1.1. Földrajzi helyzet

Újfehértó város Szabolcs-Szatmár-Bereg megye délnyugati részén található. Északon Kálmánháza, Nyíregyháza, keleten Érpatak, Bököny, délen Téglás, nyugaton pedig Hajdúböszörmény és Hajdúdorog a szomszédos település (1. ábra).

1. ábra: Újfehértó város elhelyezkedése



A település természetföldrajzi szempontból az Alföld ÉK-i részén található. A település területe a Nyírség középtáj, a Közép-Nyírség kistáj délnyugati része (*Magyarország kistájainak katasztere, 2010. alapján*).

## 1.2. Földtani adottságok

Újfehértó a Közép-Nyírség kistáj DNy-i részén elhelyezkedő település. A város területének földtani adottságait kistáji szinten határozhatjuk meg. A mélyben húzódó, változatos felszínű alaphegység feltételezett anyaga szenon-paleogén flis, amire igen jelentős magasságú (2-3 km) riolit, dácit, andezit anyagú rétegvulkánok települtek a középső-miocénben.

A felszín általában vastag löszös homok fedí, amely főként a Bodrogot összetevő folyók hordalékkúpjára települt. A kistáj D-i részén – így Újfehértó környékén is – a löszös homok futóhomokfelszínre megy át. A felszíneket borító üledékek fiatalok, a pleisztocén legvégéhez kapcsolhatók.

## 1.3. Domborzat

A Közép-Nyírség kistáj 95,7 és 163 m közti tszf-i magasságú, félig kötött futóhomokkal, lösszel és löszös homokkal fedett hordalékkúp-síkság, amely enyhén É felé lejt. A felszín Újfehértó környékén alacsony fekvésű, enyhén tagolt, ill. hullámos síkság (relatív relief 3,5 m/km<sup>2</sup>) orográfiai domborzattípusba sorolható.

Jellemző az ÉK-DNy-i csapású löszös homokövezetek és az 5-25 m-rel magasabb futóhomok-övezetek váltakozása. Típusos formái a szélbarázdák, a 12-16 m-t is elérő garmadák, maradékgerincek és ÉNy-DK-i irányú elzárt medencéket alkotó egykori folyóvölgyek. A nagy relatív reliefű, szélbarázdás felszínnek agrárszempontról kedvezőtlen adottságúak, felszínüket főként erdőként hasznosítják.

## 1.4. Éghajlati adottságok

A mérsékelt meleg-száraz övezetben elterülő kistáj.

- Éves napfénytartam: 1850-1900 óra
- Nyári napfénytartam: 750-780 óra
- Téli napfénytartam: 170-175 óra
- Évi átlaghőmérséklet: 9,4-9,7 °C
- Vegetációs időszak átlaghőmérséklete: 16,6-16,9 °C
- 10 °C fölötti napi középhőmérséklet: április 3-5. és október 18. között

Eco-Men Szolgáltató és Tanácsadó Bt.

4432 Nyíregyháza Csobolyó u. 11. Tel.:+36 42 500 723 Fax:+36 42 500 732



- Fagymentes időszak: április 10-13. és október 18-20. között
- Fagymentes napok száma: 187-190 nap
- Évi abszolút hőmérsékleti max.: 34,0-34,5 °C  
~ min.: -17,0 °C
- Évi csapadékmennyiség: 540-570 mm
- Vegetációs időszak csapadéka: 350 mm körüli
- Hótakarós napok száma: 40-42
- Átlagos max. hóvastagság: 18 cm
- Ariditási index: 1,30
- Uralkodó szélirány: ÉK-i, DNy-i, É-i
- Átlagos szélesebesség: 3 m/s körüli.

## 1.5. Vízrajzi adottságok

### *Felszíni vizek*

A Nyírség középső, É-nak lejtő területe, amelyet a Hajdúhadház-Nyíradony közötti vízváltástól egymással párhuzamosan a Lónyai-csatornához tartó "főfolyások" vagy csatornák tagolnak. A főgyűjtő a Lónyai-főcsatorna (91 km, 1958 km<sup>2</sup>), de tőle É-ra a táj pereme eléri a Belfő-csatornának (53 km, 636 km<sup>2</sup>) a balról beléje torkoló Nagyhalász-Pátróhais-csatorna (21 km, 118 km<sup>2</sup>) alatti szakaszát is, sőt Tiszaberceltől Ny-ra néhány km hosszon kifut a Tiszáig.

Száraz, gyér lefolyású, vízhiányos terület. A nagyvizek tavasszal, a kisvizek ősszel gyakoriak. A vízminőség ill. osztályú. A belvízlevezető csatornahálózat hossza 1200 km körül van, torkolatukon 11 szivattyútelep működik.

### *Állóvizek*

A Közép-Nyírség kistáj számos állóvize közül 12 természetes jellegű, 273 ha felülettel. Közülük az újfehértői Nagyvadastó (124 ha) a legnagyobb, mely azonban időjárástól függően gyakran száraz mederrel rendelkezik. Összefüggő természetes vagy mesterséges vízfelület nem található a település területén.

### *Felszín alatti vizek*

A "talajvíz" mélysége a település területén 3-5 m közöttre becsülhető. Mennyisége általában jelentéktelen. Kémiai jellege a IV. sz. főfolyás mentén és a Lónyai-főcsatorna torkolati szakasza környékén nátrium-, máshol kalcium-magnézium-hidrogénkarbonátos. Keménysége általában 15-25 nk° között van, de a települések környékén 45 nk° fölé is emelkedik. A szulfáttartalom 60-300 mg/l között ingadozik, de a VIII. sz. főfolyás Nyíregyháza alatti szakaszán a 300 mg/l-t is meghaladja.

A rétegvizek mennyisége nem jelentős. Mivel a város területén korábban községi kádfürdő üzemelt, így termál- és gyógyvíz nyelési célból kutatások folynak a területen.

### **1.6. Talajtani adottságok**

A főként homok talaj képző kőzeten a táj területének több mint felét (57%) a kovárványos barna erdő talaj alkotja, amely gyengén savanyú kémhatású, 0,5-1% szerves anyagot tartalmaz, szelvényében barnás-vörös kolloidkiválásokkal színezett rétegek jellemzőek. Természetes termékenységük 25-35 (ext.) földminőséget eredményez (int. 35-45). Hasznosíthatóságuk kb. 50%-ban szántóként, 35%-ban erdőterületként, 5-5%-ban legelőként és szőlőként lehetséges.

A finomszemű (0,2 mm átmérőjű) kvarcot és kevés szilikátot tartalmazó, mészmentes, ún. savanyú homokon - a terület 13%-án – futóhomok talajok vannak. A 0,5-1 % szerves anyagot tartalmazó, hosszabb-rövidebb ideje megkötött homokon 20-30 (int.) termékenységi besorolású humuszos homoktalajok (6%) találhatóak. Hasznosításuk futóhomok-humuszos homok sorrendben legelőként (1-1 5%), erdőként (45-15%), szántóként (50-65%), szőlőként (0-5%) és gyümölcsösként (almáskertként) (5-5%) lehetséges.

A kistáj É-i határa menti löszös üledéken homokos vályog szemcseösszetételű, jó vízgazdálkodású, 2-3% vagy 3-4% humusz tartalmú, jó termékenységű (int. 65-90) réti csernozjom talajok fordulnak elő 5% kiterjedésben. A csernozjom talajon kívül a magasabb térszín löszös anyagán néhány kisebb foltban (<1 %) a barnaföld is előfordul.

A széles mélyedések hidromorf talajképződményei közül az öntésanyagokon, vagy helyenként löszös üledékeken képződött, általában homokos vályog vagy vályog fizikai féleségű, 2-3%

szerves anyagot tartalmazó, általában meszes réti talajok találhatóak a legnagyobb kiterjedésben (16%). Termékenységi besorolásuk a 45-60 (int.) talajminőségi kategória. Hasznosításuk 50%-ban szántóként, és 25-25%-ban erdő és rétlegető területként lehetséges. A hasonló termőhelyeken kialakult, lényegesen több szervesanyagot tartalmazó lápos réti talajok részaránya 2%. Földminőségi besorolásuk a felszínközeli talajvíz miatt korlátozott termőréteg vastagság következtében a 20-35 (int.) kategória. A kb. 60%-nyi szántóként hasznosítható területükön termesztendő zöldségfélék között specialitás a káposzta és a torma. A fennmaradó területük rétként hasznosulhat.

A szikes talajvízű területeken kialakult szikes talajok összterülete 1 %, amelyet két szikes talajtípus, a szoloncsák és néhány kisebb foltban a szolonyeces réti talaj alkot. A szikes talajok is öntésanyagokon képződtek és mechanikai összetételük is a réti talajokéval azonosan vályog és agyagos vályog. A szoloncsák talajok 80%-a legelőként hasznosítható.

## 1.7. Élővilág

A táj túlnyomórészt mezőgazdaságilag művelt potenciális erdőterület. Az évszázados használat során szinte teljesen eltűnt lomboserdők mellett a legszárazabb buckahátak nyílt gyepi vegetációja, valamint a mélyedések lápmedencéinek és vízhatású völgyeinek, valamint a táj Ny-i felében jellemző szikesek növényzete ösfolytonos. Erdei kevés kivétellel ültetvényszerűek (akác). A ritkán lakott területekre jellemző parlagokon a száraz és az üde gyepek regenerációja korlátozott.

A természetszerű homoki erdőmaradványok gyöngyvirágos és gyertyános-kocsányos tölgyesek, kisebb részben keményfaligetek és pusztai tölgyesek származékai. A mélyedésekben jellemzők a lápi jellegű mocsárrétek és sásosok, kisebb zombékosokkal, kékperjés rétekekkel, magaskórósokkal és leromlott, elnádásodott származékaikkal.

A táj Ny-i felének tómedreiben a szoloncsák sziki vegetáció teljes zonációja megtalálható. Előfordulnak homokpusztagyeppek leromlott fragmentumai is. Erdeiben az alföldi erdők fajai mellett fontosak a hegyvidéki elemek (ujjas keltike – *Corydalis solida*, fehér perjeszittyó - *Luzula luzuloides*), az erdőssztyep-elemek (magyar nőszirm - *Hisaphylla subsp. hungarica*) ritkák. Újfehértó helyi védett jelentőségű természeti területe: az újfehértói orchideás rét.

Mocsár- és lápréteken jellemző a pompás kosbor (*Orchis elegans*), kiemelt fontosságú a réti angyalgyökér (*Angelica palustris*), a fehér zászpa (*Veratrum album*), a szibériai nőszirm (*Iris sibirica*). Szikesei pannon és K-i fajokban kissé szegényebbek az Alföld többi szikesénél. Savanyú homokgyepjein kiemelendő a magyar kökörcsin (*Pulsatilla flavescens*) és a balti szegfű (*Dianthus arenarius subsp. borussicus*).

Fajszám: 600-800; védett fajok száma: 40-60; özönfajok: zöld juhar (*Acer negundo*) 3, bálványfa (*Ailanthus altissima*) 3, gyalogakác (*Amorpha fruticosa*) 3, selyernkóró (*Asclepias syriaca*) 4, tájidegen őszirózsa-fajok (*Aster spp.*) 1, amerikai kőris (*Fraxinus pennsylvanica*) 3, kisvirágú nebáncsvirág (*Impatiens parviflora*) 3, amerikai alkörömös (*Phytolacca americana*) 3, kései meggy (*Prunus serotina*) 5, japánkeserűfű-fajok (*Reynoutria spp.*) 1, akác (*Robinia pseudoacacia*) 5, aranyvessző-fajok (*Solidaga spp.*) 4.

## II. A JELENLEGI KÖRNYEZETI ÁLLAPOT BEMUTATÁSA

### 1. A környezeti elemek állapota

#### 1.1. Levegő

A település területén nincs ipari eredetű légszennyezés, Újfehértó levegőminőségi állapotát főleg a közlekedés okozta kibocsátások határozzák meg.

A településen jelenleg 1 db helyhez kötött levegőterhelő pontforrás került bejelentésre, a „THERMÁRIUM” Városi Tanuszoda hőellátást biztosító kazán kéménye, melyről minden év február 15-ig levegőtisztaság-védelmi bevallást kell készíteni. Ezen kívül más pontforrással nem rendelkezik a település.

A településen a helyi eredetű szennyezéseknél a mezőgazdasági és a közlekedési eredetű légszennyezés hatása jelentős. A mezőgazdasági tevékenységek porral, a gépek kipufogó gázával, a parlagon hagyott területeken a gyomnövények pollenjeivel, valamint az alkalomszerűen végzett légi permetezések által növényvédőszerrel terhelhetik a levegőt.

A közlekedés, főleg a településen áthaladó főközlekedési (4. számú) út mentén járul hozzá a kén-dioxid, a nitrogén-oxidok, a szén-monoxid, a szén-dioxid, poliaromás szénhidrogének (PAH-ok), illékony szerves vegyületek (VOC-k) és aeroszolok (szálló por) szintjének növekedéséhez.

Újfehértó kiépített gázvezetékekkel rendelkezik, a település ingatlanjainak 95 %-a használ vezetékes gázt. A lakossági fűtésből eredő légszennyezés a vezetékes gázhasználattal jelentős mértékben csökkenhetne, azonban az utóbbi években egyre gyakrabban fordul elő az olcsóbb, leggyakrabban fa tüzelésre történő áttérés.

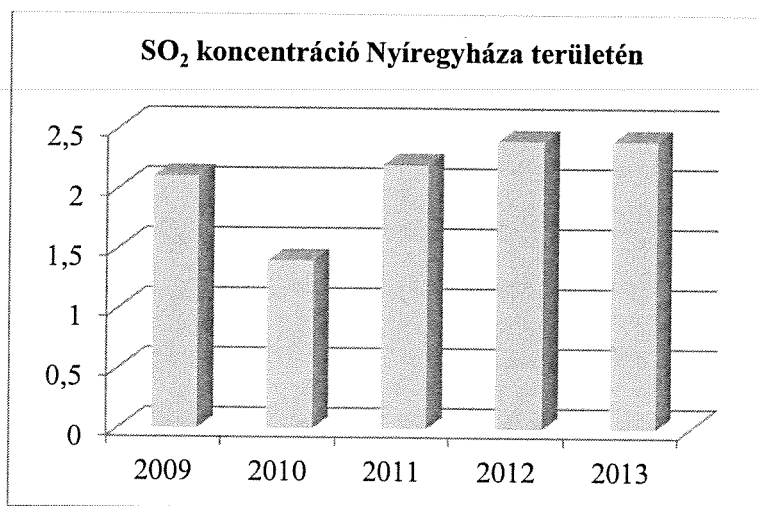
A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet alapján az alapállapotot általánosságban mérésekkel szükséges megállapítani. A térségi háttérszennyezettséget országos (Országos Légszennyezettségi Mérőhálózat, továbbiakban OLM) mérések alapján adhatjuk meg a háttérszennyezettségi (K-pusztá) és az OLM automata monitoringok eredményeinek figyelembevételével.

**OLM mérőpont Újfehértó területének környezetében legközelebb Nyíregyháza területén található, melynek adataival képet kapunk a térség levegőkörnyezetéről.** A város területén a Felső-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség végzett méréseket.

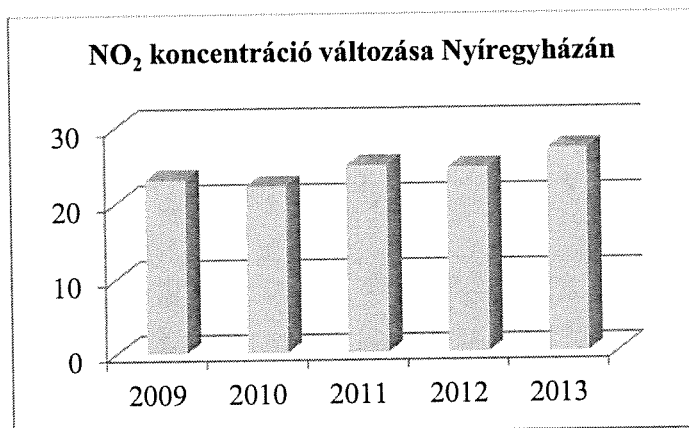
A honlap alapján a 2009-2013 közötti évi átlagos imissziós értékek összefoglaló statisztikai adatai (SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub> és PM<sub>10</sub> 24 órás átlagok alapján, CO, O<sub>3</sub> 8 órás átlagok alapján):

	SO <sub>2</sub>	NO <sub>2</sub>	NO <sub>x</sub>	CO	O <sub>3</sub>	PM <sub>10</sub>
Év	µg/m <sup>3</sup>	µg/m <sup>3</sup>	µg/m <sup>3</sup>	µg/m <sup>3</sup>	µg/m <sup>3</sup>	µg/m <sup>3</sup>
2009	2,1	23,1	37,7	644	65,7	34
2010	1,4	22,2	38,4	716	49,6	33
2011	2,2	24,9	46,3	719	60,1	38
2012	2,4	24,5	41,9	759	66,3	31
2013	2,4	27	46,6	798	44,9	32
<b>Határérték</b>	<b>125</b>	<b>85</b>		<b>5000</b>	<b>120</b>	<b>50</b>

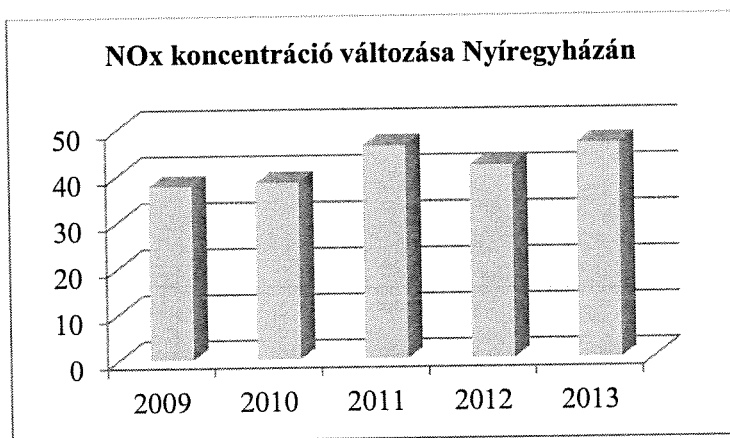
A honlap alapján a 2009. és 2013. közötti időszak évi átlag kén-dioxid kibocsátásának értékei Nyíregyháza területén a határértékeket nem haladta meg.



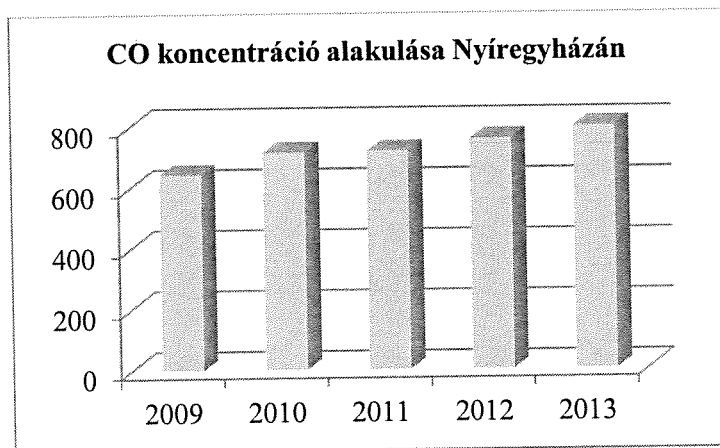
A honlap alapján a 2009. és 2013. közötti időszak évi átlag nitrogén-dioxid kibocsátásának értékei Nyíregyháza területén a határértékeket nem haladta meg.



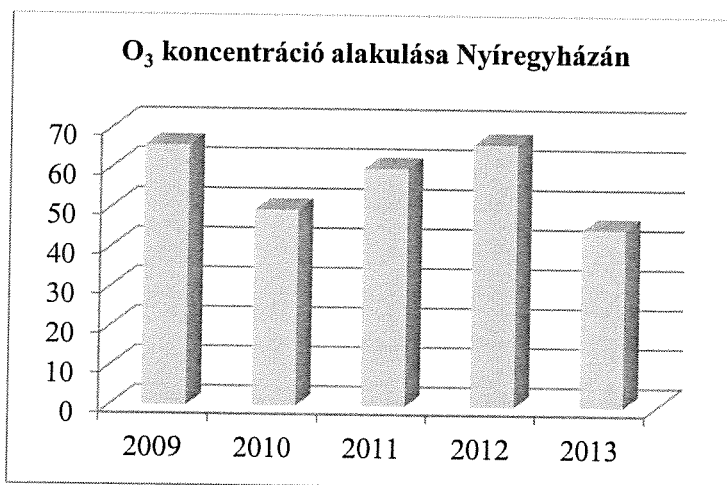
A honlap alapján a 2009. és 2013. közötti időszak évi átlag nitrogén-oxidok kibocsátásának értékei Nyíregyháza területén a határértékeket nem haladta meg.



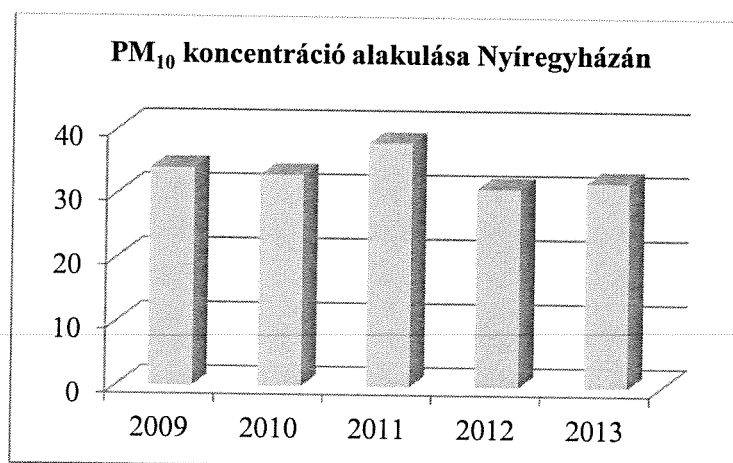
A honlap alapján a 2009. és 2013. közötti időszak évi átlag szén-monoxid kibocsátásának értékei Nyíregyháza területén a határértékeket nem haladta meg.



A honlap alapján a 2009. és 2013. közötti időszak évi átlag ózon kibocsátásának értékei Nyíregyháza területén a határértékeket nem haladta meg.



A honlap alapján a 2009. és 2013. közötti időszak évi átlag por (PM<sub>10</sub>) kibocsátásának értékei Nyíregyháza területén a határértékeket nem haladta meg.



A légszennyezettségi index alapján a levegőkörnyezet minősítése 2013-ban:

- SO<sub>2</sub> - „kiváló (1)”
- NO<sub>2</sub> - „jó (2)”
- NO<sub>x</sub> - „jó (2)”
- PM<sub>10</sub> - „jó (2)”
- CO - „kiváló (1)”
- O<sub>3</sub> - „jó (2)”
- Összesített index - „jó (2)”



A település a többszörösen módosított 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet 1. számú melléklet értelmében a 10. levegőterheltségi zónába tartozik. A fontosabb légszennyező anyagok zónacsoport típusjelei (PM<sub>10</sub> toxikus komponensei (As, Cd, Ni, Pb, BaP) nélkül):

Légszennyező anyag	Zónacsoport jele	FVK (µg/m <sup>3</sup> )	AVK (µg/m <sup>3</sup> )	Megjegyzés
Kén-dioxid (SO <sub>2</sub> )	F	75	50	24 órás
Nitrogén-dioxid (NO <sub>2</sub> )	F	70/32	50/26	órás/éves
Szén-monoxid (CO)	F	3500	2500	8 órás
Szilárd (PM <sub>10</sub> )	E	35/28	25/20	24 órás/éves
Benzol (B)	F	3,5	2,0	éves

\*: µg/m<sup>3</sup>; FVK: Felső vizsgálati küszöbérték; AVK: Alsó vizsgálati küszöbérték.

**D csoport:** azon terület, ahol a levegőterheltség egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső vizsgálati küszöb és a levegőterheltségi határérték között van.

**E csoport:** azon terület, ahol a levegőterheltség egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső és az alsó vizsgálati küszöb között van.

**F csoport:** azon terület, ahol a levegőterheltség az alsó vizsgálati küszöböt nem haladja meg.

**O-I csoport:** azon terület, ahol a talaj-közeli ózon koncentrációja meghaladja a cél értéket.

A levegőterheltség egészségügyi határértékeit a 4/2011. (I. 14.) VM együttes rendelet 1. számú melléklete; az alsó és felső vizsgálati küszöbértékek a módosított 6/2011. (I. 14.) VM rendelet 9. számú melléklete tartalmazza.

Az egészségügyi levegőterheltségi határértékek (µg/m<sup>3</sup>):

µg/m <sup>3</sup>	órás	24 órás	éves
SO <sub>2</sub>	250 (24)	125 (3)	50
NO <sub>2</sub>	100 (8)	85	40
CO	10000	5000	3000
PM <sub>10</sub>	--	50 (35)	40
B	10	--	5

Zárójelben a túllépések megengedhető száma.

A levegőterheltség egészségügyi határértékei az ország egész területére érvényesek. Külön kerülnek kijelölésre az ökológiailag sérülékeny területek, amelyeken az ökológiai határértékeknek kell teljesülniük. Ez utóbbi területek kijelölése jelenleg még nem történt meg.

## 1.2. Felszíni és felszín alatti vizek

### *Felszíni vizek*

A főgyűjtő a Lónyai-főcsatorna (91 km, 1958 km<sup>2</sup>), de tőle É-ra a táj pereme eléri a Belfő-csatornának (53 km, 636 km<sup>2</sup>) a balról beléje torkoló Nagyhalász-Pátrohai-csatorna (21 km, 118 km<sup>2</sup>) alatti szakaszát is, sőt Tiszaberceltől Ny-ra néhány km hosszon kifut a Tiszáig.

Száraz, gyér lefolyású, vízhiányos terület. Vízárási adatok alapján a Lónyai-főcsatornáról és néhány mellékvizéről elmondható, hogy a nagyvizek tavasszal, a kisvizek ősszel gyakoriak. A vízminőség III. osztályú. A belvízlevezető csatornahálózat hossza 1200 km körül van, torkolatukon 11 szivattyútelep működik.

Újfehértó tehát a Lónyai-főcsatorna vízgyűjtőterületéhez tartozik, a település területén lévő kisebb vízfolyások, csatornák az alábbiak:

- Simai IX. főfolyás
- Téglási (VIII/7.)-folyás
- Téglási (VIII/7.-1.)-oldalág
- Hadházi (VIII/7-2.-csatorna
- Szilasi-csatorna.

A vizsgált terület felszíni vízminőségében számottevő változás az utóbbi években nem történt.

A Nagy-Vadas-tó 124 ha területével a Közép-Nyírség kistáj legnagyobb állóvize (**2. ábra**), mely részben Újfehértóhoz, részben Nyíregyházához tartozik. Vízállása időjárásfüggő, az utóbbi időszakban inkább száraz meder jellemzi. A szikes tó Natura 2000 hálózatban HUHN20107 számon nyilvántartott kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területek közé tartozik. A pannon szikeseken a speciális talajviszonyokhoz alkalmazkodott, rendkívül gazdag, egyedülálló élővilág jött létre. Hazánk egyik legérzékenyebb állapotában megmaradt és legszebb szikes élőhelye.

A szikes tavak egyetlen év leforgása alatt a legszélsőségesebb állapotokon mennek keresztül. Tavasszal nagy mennyiségű víz áll bennük, nyáron hatalmasra nő bennük a nádas, míg ősze szinte a teljes meder kiszárad, és kivirágzik a fehér színű sziksó.

2. ábra: A Nagy-Vadas-tó területe



### ***Felszín alatti vizek***

A talajvizek környezeti állapotát a tároló közeg (talaj) földtani adottságai, a hidrometeorológiai helyzet (beszivárgás, párolgás) és a külső antropogén szennyező hatások együttese határozza meg.

A "talajvíz" mélysége a település területén 3-5 m közöttire becsülhető. Mennyisége általában jelelmentelen. Kémiai jellege a IV. sz. főfolyás mentén és a Lónyai-főcsatorna torkolati szakasza környékén nátrium-, máshol kalcium-magnézium-hidrogénkarbonátos. Keménysége általában 15-25 nk° között van, de a települések környékén 45 nk° fölé is emelkedik. A szulfáttartalom 60-300 mg/l között ingadozik, de a VIII. sz. főfolyás Nyíregyháza alatti szakaszán a 300 mg/l-t is meghaladja.

A rétegvizek mennyisége nem jelentős. A nagyszámú artézi kútnak az átlagos mélysége nem éri el a 100 m-t, a vízhozama pedig a 100 l/p-et. Igen sokban nagy a vastartalom. Baktalórántházán 45 °C, Nagykállón 41 °C, Nyíregyházán 50 és 52 °C hőmérsékletű vizet tártak fel.

Eco-Men Szolgáltató és Tanácsadó Bt.

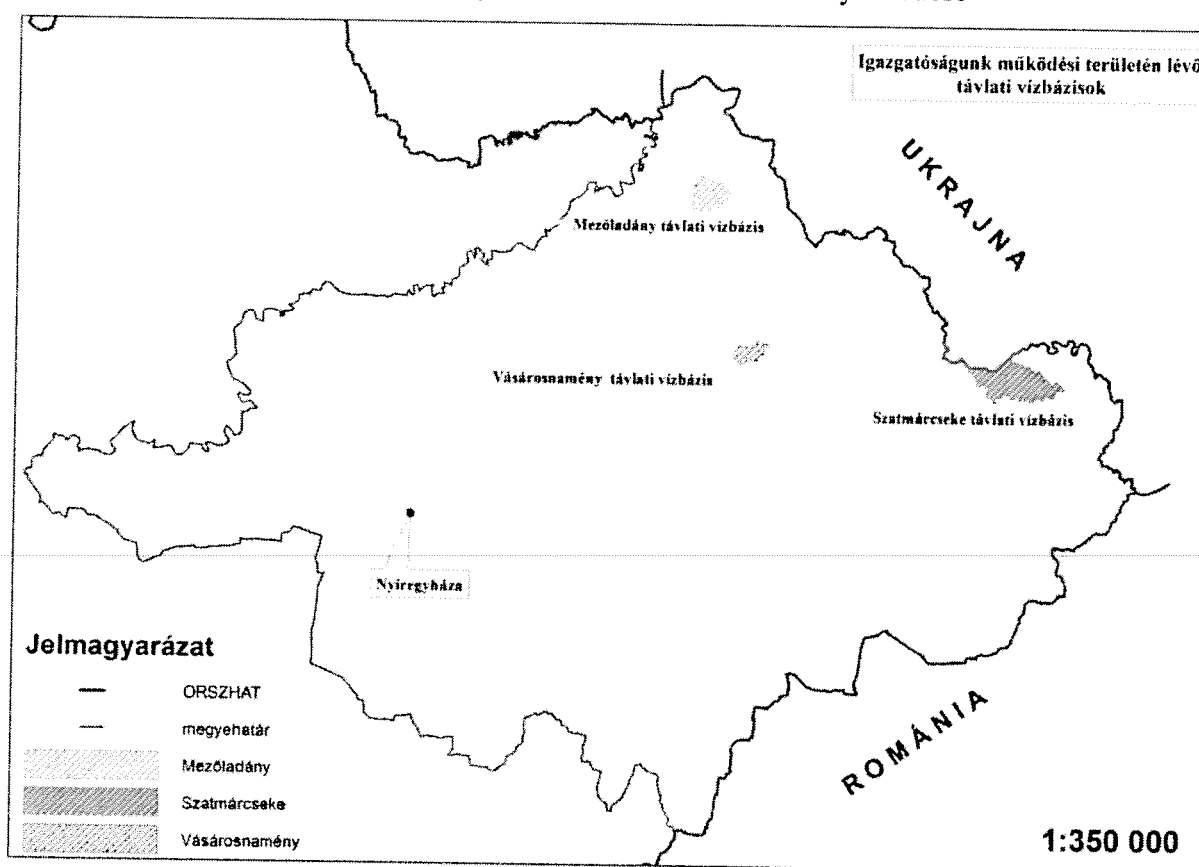
4432 Nyíregyháza Csobolyó u. 11. Tel.:+36 42 500 723 Fax:+36 42 500 732

### Vízbázisok

A térség ivóvízes céllal termelésbe állított víztartó képződményeinek természetes hidrogeológiai védettsége elfogadhatónak minősíthető. A parti szűrésű víztermelő telepek védelme érdekében meghatározásra kerültek a part menti kútsorok előzetesen lehatárolt hidrogeológiai védőterületi övezetei. Törekedni kell az utánpótlás bázisul szolgáló talajvizek szennyezésének visszaszorítására.

A településhez legközelebb eső távlati vízbázis Vásárosnamény területén található (3. ábra).

3. ábra: A környező távlati vízbázisok elhelyezkedése



A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi-létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet által rögzített előírások figyelembevételére és betartására kell törekedni.

A kockázatos anyagok elhelyezése, felszín alatti vízbe történő közvetlen vagy közvetett bevezetése engedélyköteles tevékenység, mely csak az illetékes hatóság által kiadott engedély

Eco-Men Szolgáltató és Tanácsadó Bt.

4432 Nyíregyháza Csobolyó u. 11. Tel.:+36 42 500 723 Fax:+36 42 500 732

illetve a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály szakhatósági állásfoglalásával más hatóság által kiadott engedély alapján történhet.

Újfehértó a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján *érzékeny* felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő település.

### 1.3. Föld, talaj

A főként homok talaj képző kőzeten a táj területének több mint felét (57%) a kovárványos barna erdő talaj alkotja, amely gyengén savanyú kémhatású, 0,5-1% szerves anyagot tartalmaz, szelvényében barnás-vörös kolloidkiválásokkal színezett rétegek jellemzőek. Természetes termékenyséjük 25-35 (ext.) földminőséget eredményez (int. 35-45). Hasznosíthatóságuk kb. 50%-ban szántóként, 35%-ban erdőterületként, 5-SOLO-ban legelőként és szőlőként lehetséges. A szántókon a fő termés a rozs és a burgonya.

A finomszemű (0,2 mm átmérőjű) kvarcot és kevés szilikátot tartalmazó, mészmentes, ún. savanyú homokon - a terület 13%-án – futóhomok talajok vannak. A 0,5-1 % szerves anyagot tartalmazó, hosszabb-rövidebb ideje megkötött homokon 20-30 (int.) termékenységi besorolású humuszos homoktalajok (6%) találhatóak. Hasznosításuk futóhomok-humuszos homok sorrendben legelőként (1-1 5%), erdőként (45-15%), szántóként (50-65%), szőlőként (0-5%) és gyümölcsösként (almáskertként) (5-5%) lehetséges.

A tájtermelés színvonalának növelését a Wetsik Vilmos által létrehozott és működtetett Nyíregyházi Kísérleti Állomás szolgálta, ahol a zöldtrágyázás módszerét, a csillagfürt zöldtrágyaként való alkalmazását és a vetésforgós trágyázást dolgozták ki. A Kisvárdai Növénynevelő Állomáson pedig a burgonya, a rozs és más szántóföldi növények helyi igényekhez illesztett nemesítésével foglalkoznak.

A kistáj É-i határa menti löszös üledéken homokos vályog szemcse-összetételű, jó vízgazdálkodású, 2-3% vagy 3-4% humusz tartalmú, jó termékenyséű (int. 65-90) réti csernozjom talajok fordulnak elő 5% kiterjedésben. A csernozjom talajon kívül a magasabb térszín löszös anyagán néhány kisebb foltban (<1 %) a barnaföld is előfordul.

A széles mélyedések hidromorf talajképződményei közül az öntésanyagokon, vagy helyenként löszös üledékeken képződött, általában homokos vályog vagy vályog fizikai féleségű, 2-3% szerves anyagot tartalmazó, általában meszes réti talajok találhatóak a legnagyobb kiterjedésben (16%). Termékenységi besorolásuk a 45-60 (int.) talajminőségi kategória. Hasznosításuk 50%-ban szántóként, és 25-25%-ban erdő és rétlegelő területként lehetséges. A hasonló termőhelyeken kialakult, lényegesen több szervesanyagot tartalmazó lápos réti talajok részaránya 2%. Földminőségi besorolásuk a felszínközeli talajvíz miatt korlátozott termőréteg vastagság következtében a 20-35 (int.) kategória. A kb. 60%-nyi szántóként hasznosítható területükön természetű zöldségfélék között specialitás a káposzta és a torma. A fennmaradó területük rétként hasznosulhat.

A szikes talajvízű területeken kialakult szikes talajok összterülete 1 %, amelyet két szikes talajtípus, a szoloncsák és néhány kisebb foltban a szolonyeces réti talaj alkot. A szikes talajok is öntésanyagokon képződtek és mechanikai összetételük is a réti talajokéval azonosan vályog és agyagos vályog. A szoloncsák talajok 80%-a legelőként hasznosítható.

Az elmúlt években nem fordult elő nagyobb talajszennyezés a település területén, sem annak környezetében.

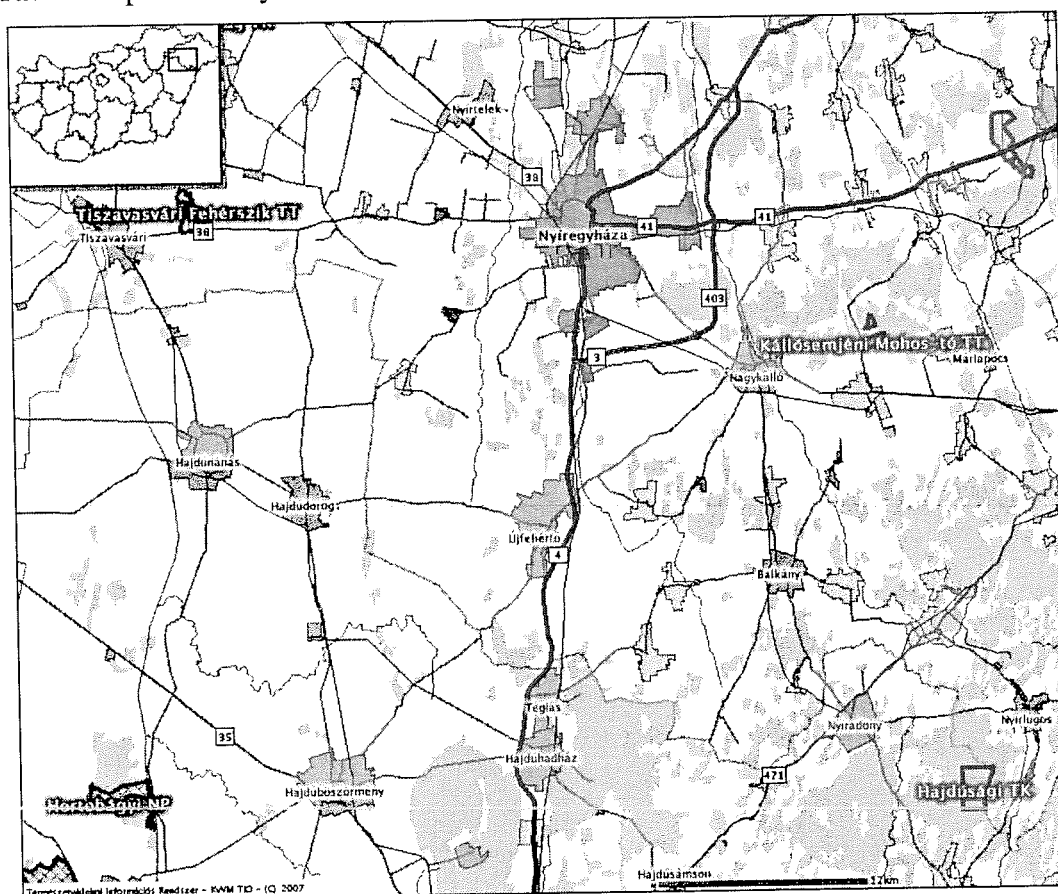
## 1.4. Táj-és természetvédelem

A településen táj- és természetvédelmi területen nem történtek változások, újabb igények, problémák nem vetődtek fel.

### *Országos jelentőségű védett természeti területek*

Újfehértó közigazgatási területe nem érint országos jelentőségű védett területeket (4. ábra).

**4. ábra:** A település környezetében lévő országos jelentőségű védett területek elhelyezkedése



A településhez legközelebb eső országos védett jelentőségű terület az ÉK-i irányba, kb. 18 km-re lévő Kállósemjén-Mohos-tó Természetvédelmi területe.

**Ex lege területek**

Az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszer (röviden: OKIR) adatai alapján Újfehértó területén 9 db ex lege (védett szikes tó vagy láp) található.

A településen található *ex lege területek* az alábbiak:

Megnevezés	Azonosító	Típus
Vörös-rét	101/ES/14	Ex lege védett szikes tó
Szilasi-lapos	102/ES/14	Ex lege védett szikes tó
Nagy-Vadas-tó	98/ES/14	Ex lege védett szikes tó
Nagymicskei-rét	948/EL/14	Ex lege védett láp
Nagyállás-dűlő-lápja	808/EL/14	Ex lege védett láp
Fehér-tói-rétek	100/ES/14	Ex lege védett szikes tó
Császárszállási-rétek	1059/EL/14	Ex lege védett láp
Bököny-Újfehértói-rétek	947/EL/14	Ex lege védett láp
Árenda-földi-rétek	1060/EL/14	Ex lege védett láp

**Helyi jelentőségű védett természeti terület**

1986-ban helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánították az Újfehértói orchideás rét területét. A 10,2 hektár nagyságú terület teljes egészében az országos jelentőségű ex lege védett terület része, átfedésben van az Országos Ökológiai Hálózat magterületével.

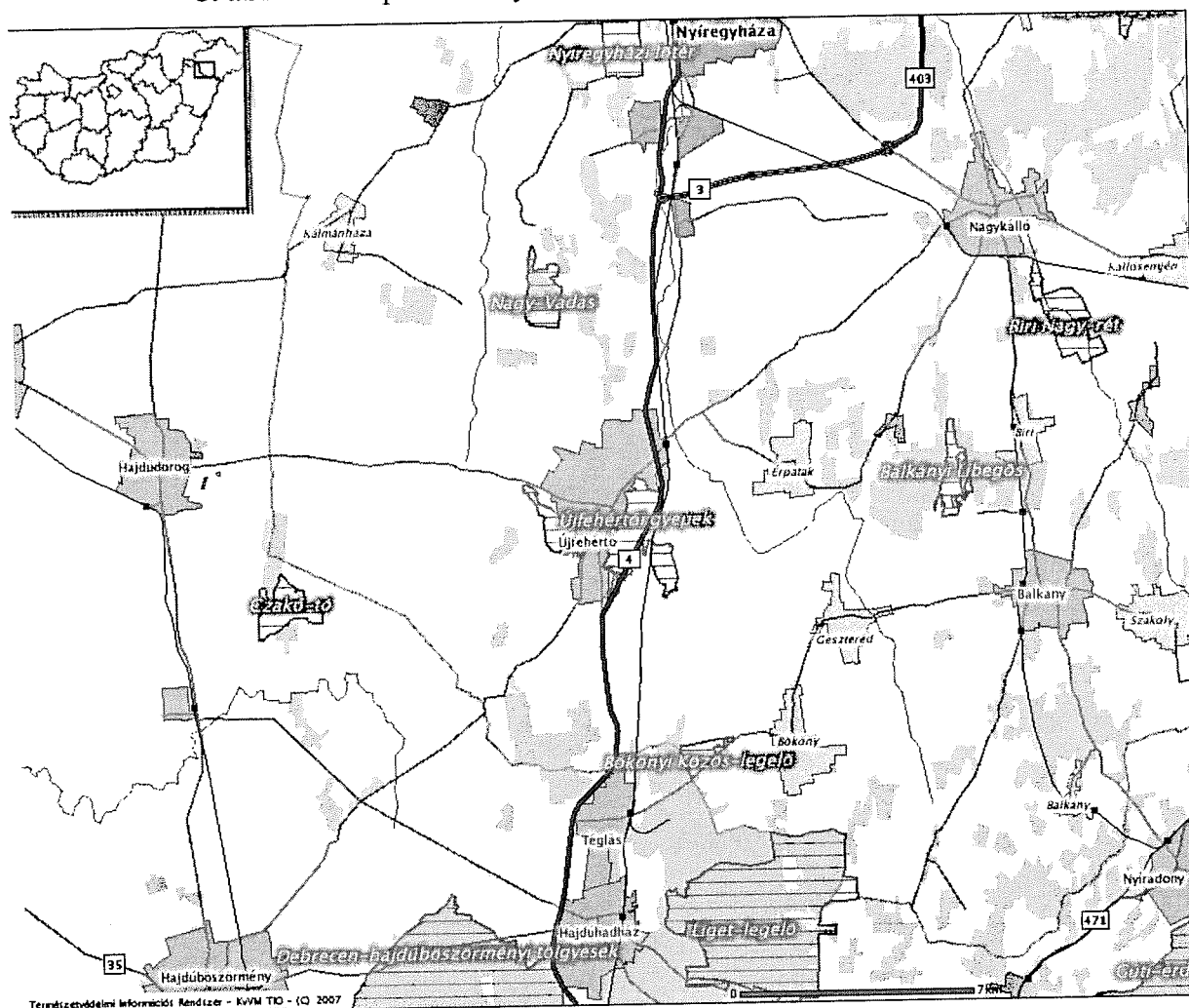
**Natura 2000 területek**

**Újfehértó közigazgatási területe Natura 2000 területet érint (5. ábra).** A település külterületén húzódik az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelettel kihirdetett alábbi Natura 2000 besorolású területek:

- Újfehértói gyepek kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területe (kód: HUHN20106);
- Nagy-Vadas kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területe (kód: HUHN20107).



5. ábra: A település környezetében fekvő Natura 2000 területek



Újfehértói gyepek kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület jelölő fajai és élőhelyei

HUHN20106 kódú természetmegőrzési terület jelölő fajai:

- kiskécskés aszat (*Cirsium brachycephalum*)
- vöröshasú unka (*Bombina bombina*)
- mocsári teknős (*Emys orbicularis*)

HUHN20106 kódú kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület jelölő élőhelyei:

- 1530\* Pannon szikes sztyeppék és mocsarak
- 6260\* Pannon homoki gyepek
- 6440 *Cnidion dubii* folyóvölgyeinek mocsárrétjei (jelölő értéknek javasolt)

Eco-Men Szolgáltató és Tanácsadó Bt.

4432 Nyíregyháza Csobolyó u. 11. Tel.:+36 42 500 723 Fax:+36 42 500 732

Kiterjedése: 497,05 hektár.

**Kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területek helyrajzi számai:** Újfehértó külterület: 0398/9a, 0401/36, 0401/37, 0407, 0408/1a, 0409, 0410/1c, 0411, 0412/1, 0413, 0414, 0415/1, 0415/2, 0416, 0417a, 0417b, 0417c, 0417g, 0418/1, 0418/2, 0419, 0420, 0421/1a, 0577/6, 0578/1, 0689/6, 0689/7, 0689/8, 0689/2b, 0689/5a, 0690, 0691/1, 0691/3, 0691/5, 0691/6, 0692, 0693, 0694, 0695, 0696, 0697, 0698, 0699/5, 0699/6, 0699/7, 0701, 0704/5, 0707, 0708, 0709, 0710, 0711, 0712/1, 0712/2, 0713, 0714/3, 0714/4, 0714/5, 0714/2a, 0714/2b, 0715/57, 0715/58, 0715/10a, 0715/12a, 0715/13a, 0715/14a, 0715/7a, 0715/8a, 0715/9a, 0717, 0718, 0719, 0720, 0721/1, 0721/2, 0721/3, 0722, 0723/3a, 0729/1, 0729/13, 0729/14, 0729/15, 0729/10b, 0729/11b, 0729/12b, 0729/7b, 0729/8b, 0729/9b, 0730, 0731, 0732, 0733, 0734/3, 0734/4.

Nagy-Vadas kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület jelölő fajai és élőhelyei

HUHN20107 kódú természetmegőrzési terület jelölő fajai:

- Kisfészekű aszat (*Cirsium brachycephalum*)
- Vöröshasú unka (*Bombina bombina*)
- Vidra (*Lutra lutra*)

HUHN20107 kódú kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület jelölő élőhelyei:

- 1530 Pannon szikes sztyeppék és mocsarak

Kiterjedése: 186,25 hektár.

**Kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területek helyrajzi számai:** Újfehértó külterület: 088/2, 088/3, 088/6, 088/7, 088/8, 088/9, 088/10, 088/11, 089/2, 089/3, 089/7, 089/9, 089/4a, 089/8a, 090, 091/4b, 091/5b, 091/6b, 091/7b, 092/7, 092/13b, 092/6b, 0101, 0102/204, 0102/205, 0102/109b, 0102/110b, 0102/111b, 0102/112b, 0102/113b, 0102/114b, 0102/115b, 0104.

## Nemzeti Ökológiai Hálózat

A település közigazgatási területén szétszórtnan található a Nemzeti Ökológiai Hálózat részét képező magterületek (sötétbarna foltok), ökológiai folyosók (ibolyakék foltok) és pufferzónák (lila foltok) területe (6. ábra).

6. ábra: Újfehértó területén Nemzeti Ökológiai Hálózat területek



## 2. A települési és az épített környezet állapota

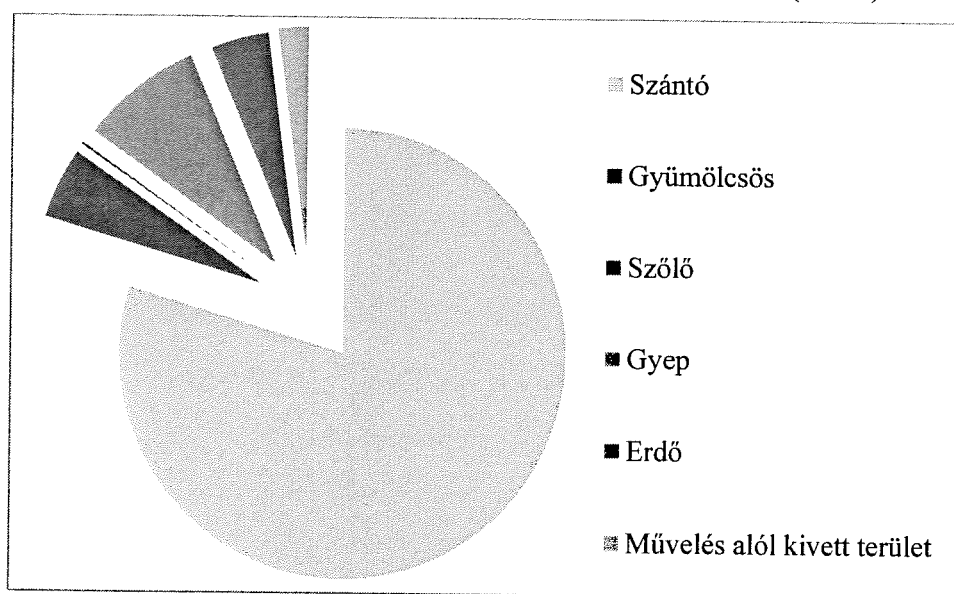
### 2.1. Települési környezet

Újfehértó földrajzilag Szabolcs-Szatmár-Bereg megye DNy-i részén, az M3 számú autópálya vonalától délre fekvő település. A település területe közel sugaras kiterjedésű, a 4. számú főút Nyíregyháza és Téglás közötti szakasza keresztülhalad a városon. A belterület a közigazgatási terület DK-i részén összpontosul.

A település összes területe: 15 127 hektár, ebből belterület: 1039 ha, külterület 14 088 ha. Az egyéni gazdaságok használatában lévő mezőgazdasági célú területhasználat művelési ágak szerinti megoszlása a következőképpen alakult (2010. évi KSH adatok alapján, **7. ábra**):

Művelési ágak	Terület (m <sup>2</sup> )
<i>Szántó</i>	59 426 844
<i>Gyümölcsös</i>	3 804 336
<i>Szőlő</i>	114 908
<i>Gyep</i>	6 533 482
<i>Erdő</i>	3 123 803
<i>Művelés alól kivett terület</i>	1 613 382

**7. ábra:** Területhasználat arányai Újfehértó területén (2010.)



A település területfelhasználásában az utóbbi években nem történt változás.

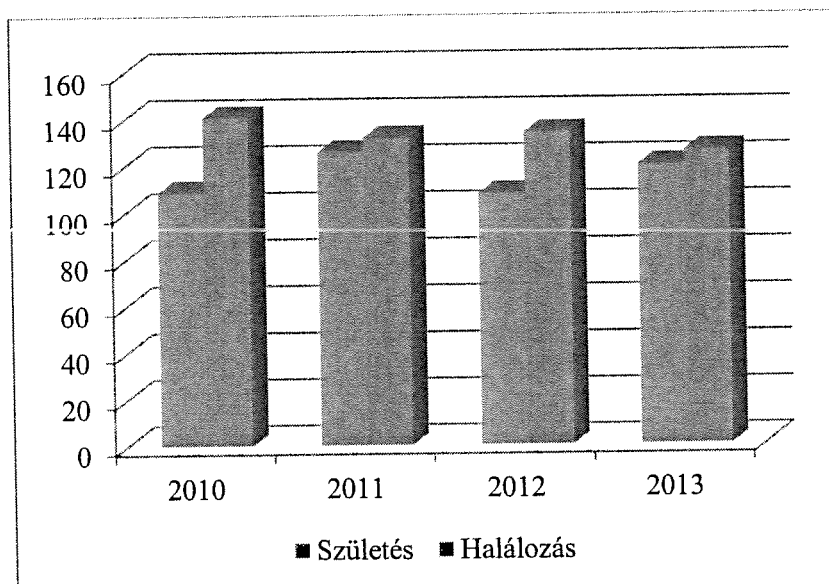
Újfehértó belterületén jellemző a parkosítás és virágosítás, az ingatlanok előtti területet elsősorban az ingatlantulajdonosok ápolják. Az Önkormányzat feladata elsősorban a közterületek, emlékművek és a már meglévő parkok gondozása.

## 2.2. Népeség

Újfehértó lakosainak száma a 2014. évi adatszolgáltatás alapján 13 113 fő. A Helyiségnévtár 2013. évre vonatkozó adatai alapján a lakónépeség száma (2014. január 1-jén) 12 846 fő volt. A lakások száma ekkor 4814 db volt.

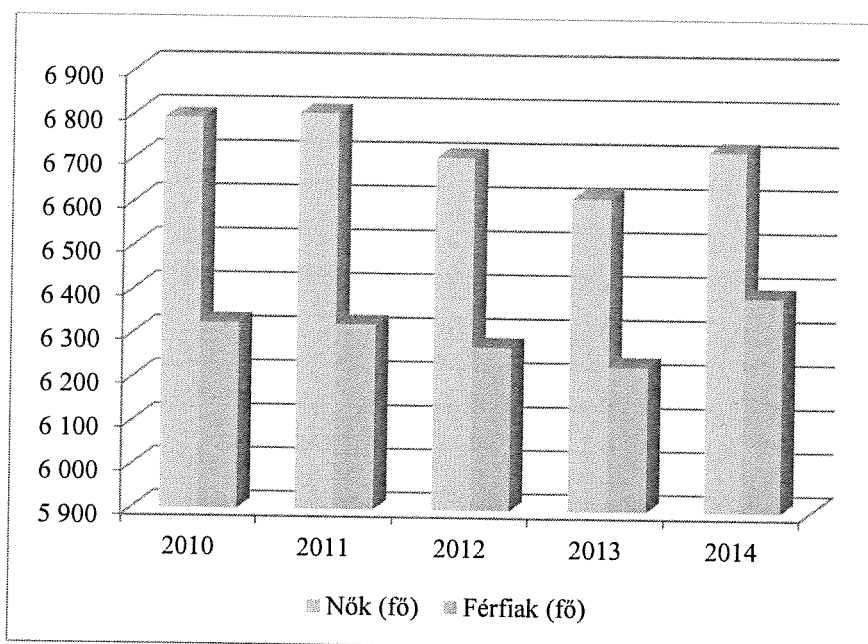
A népeség lakosság száma 2010-2013 között stagnál. A születések és a halálozások alakulása a lakosság szám alakulásának tekintetében az alábbi:

Év	Lakosság szám (fő)	Születés	Halálozás
2010	13 116	109	141
2011	13 126	126	132
2012	12 979	108	134
2013	12 846	120	126



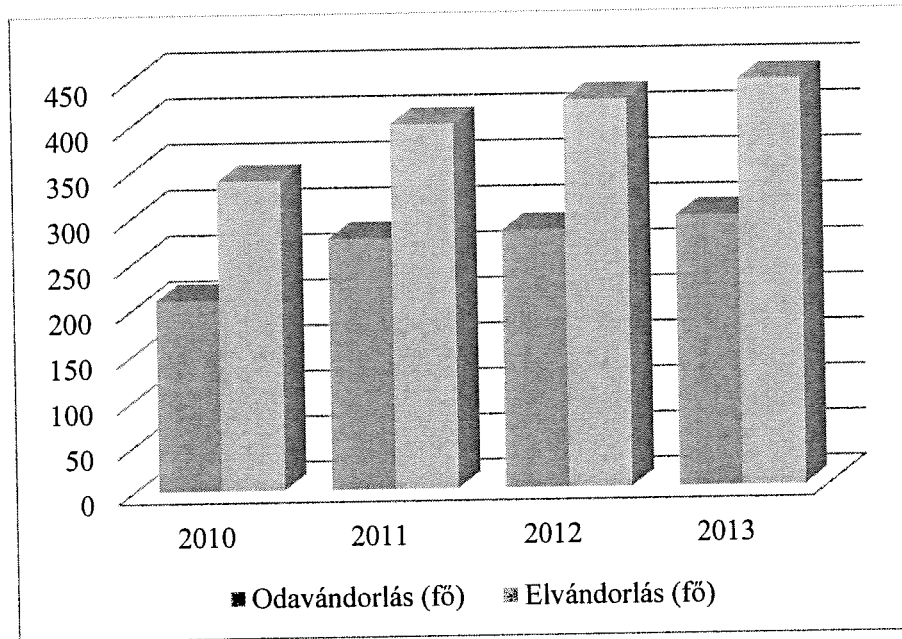
A nők száma az elmúlt években valamelyest csökkent, míg a férfiak száma nőtt. A nők és a férfiak arányának változása a településen az utóbbi öt évben:

Év	Nők (fő)	Férfiak (fő)
2010	6 791	6 325
2011	6 803	6 323
2012	6 705	6 274
2013	6 614	6 232
2014	6 722	6 391



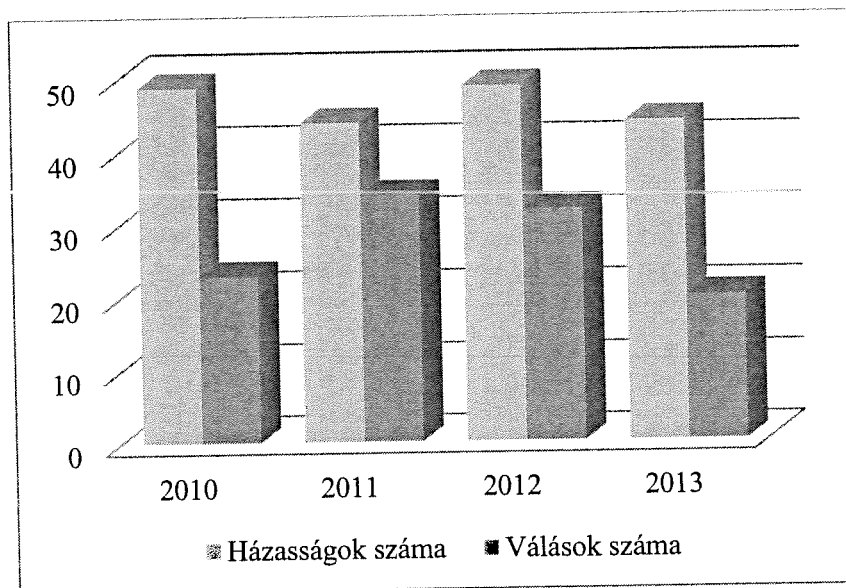
Az elmúlt időszakban nőtt az oda- és az elvándorlások száma is, összességében viszont a népességfogyás dominál. Az elvándorlások és a bevándorlások változása a településen 2010-2013 között:

Év	Odavándorlás (fő)	Elvándorlás (fő)	Különbség (fő)
2010	210	340	-130
2011	276	400	-124
2012	283	425	-142
2013	297	445	-148



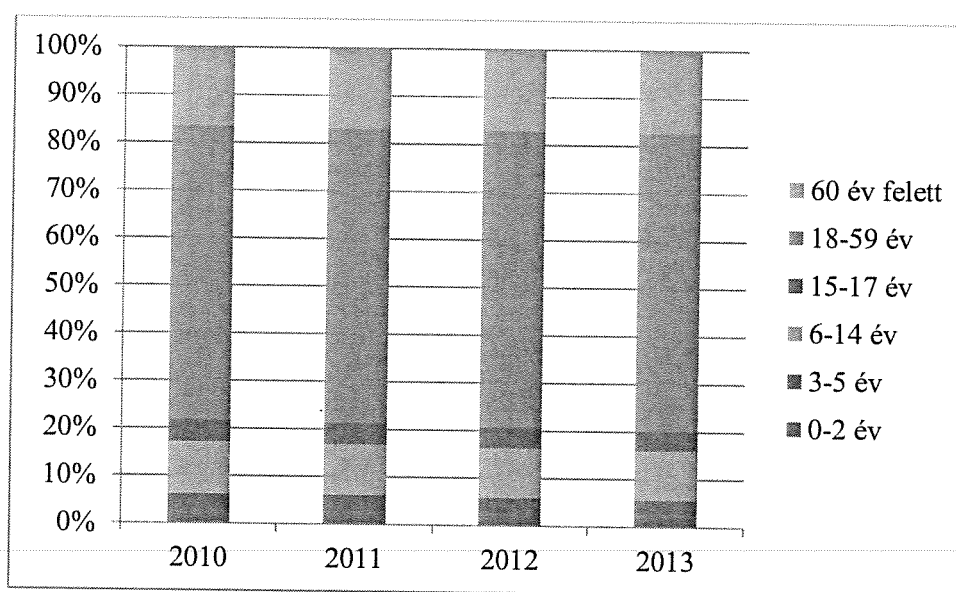
2010 és 2013 között csökkent a házasságkötések és válások száma is. A házasságkötések és válások száma változatosan alakult az elmúlt években:

Év	Házasságok száma	Válások száma (fő)
2010	49	23
2011	44	34
2012	49	32
2013	44	20



A korcsoportokat vizsgálva a lakosság legmeghatározóbb rétege a felnőtt korosztály 18-59 év közötti része. A lakosság korcsoportonkénti megoszlása 2010-2013 között a következőképp alakult:

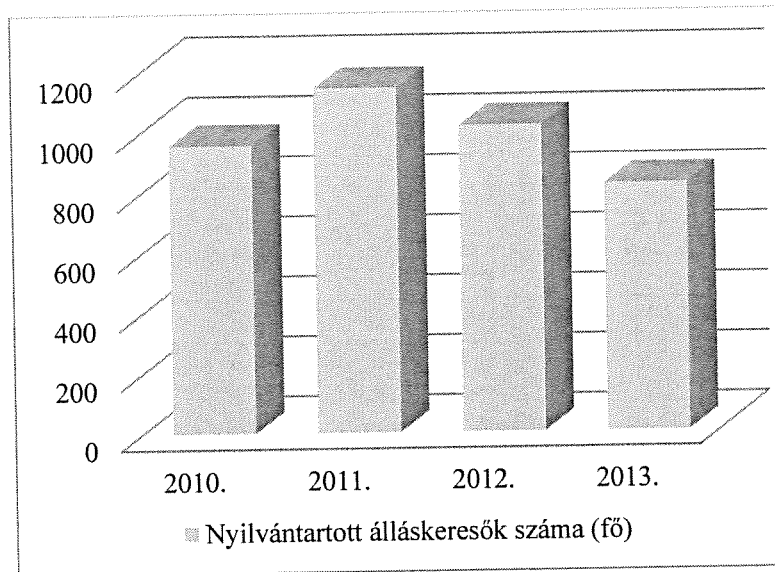
	2010	2011	2012	2013
0-2 év	395	361	342	362
3-5 év	442	459	432	391
6-14 év	1 465	1 414	1 390	1 356
15-17 év	610	600	563	528
18-59 év	8 290	8 271	8 288	8 265
60 év felett	2 231	2 247	2 261	2 281



A település nyilvántartott álláskeresők számának és arányának alakulása az elmúlt években csökkenő tendenciát mutatott:

	Nyilvántartott álláskeresők száma (fő)
2010.	962
2011.	1 148
2012.	1 022
2013.	824





### 2.3. Munkaerőpiac, foglalkoztatottság

A helyben dolgozók aránya nagyobb, főként (48 %) a szolgáltatás jellegű ágazatokban, valamint az ipar (építőipar -38%) területén dolgoznak, részben pedig a mező- és erdőgazdaságok (14%) területén.

A településen előfordul a munkalehetőségek miatti ingázás. Újfehértó lakosságának egy része a környező nagyvárosok ipari üzemében, gyáraiban – főként Nyíregyháza területén működő cégeknél – helyezkednek el.

A településen négy nagyobb állattartó telep működik, melyek sertés, csirke, juh, szarvasmarha és lótenyésztéssel foglalkoznak kisebb gazdaságokban.

A belterületi állattartás esetén, főleg nyári időszakban, az állattartáshoz kapcsolódó bűz okozhat problémát. Az állattartás szabályai 2012. október elsejével azonban megváltoztak: a mezőgazdasági haszonállatok tartását már nem az önkormányzatok korlátozzák a helyi rendeletekben, hanem törvényben meghatározott. A kedvtelésből tartott állatok tartására vonatkozó szabályozások felett továbbra is az Önkormányzat rendelkezik.

A településen több mint 200 vállalkozás működik. Ezek közül az öt legtöbb embert foglalkoztató cég adatai a következők:

	Vállalkozások neve	Tevékenység jellege	Alkalmazottak száma
1.	Szimita Trade Kft. (Fehértói Csemege)	élelmiszer gyártás	kb. 50 fő
2.	Beregszászi Trade Kft.	gabona, dohány, vetőmag, takarmány nagykereskedelme	kb. 40 fő
3.	Frühwald Kft.	beton- és építőanyag gyártás	kb. 30 fő
4.	Róna Dohányfeldolgozó Kft.	dohányárak előállítása	kb. 20 fő
5.	Takács Kerámia Üzem	cserépkályha és kandallógyártás	kb. 15 fő

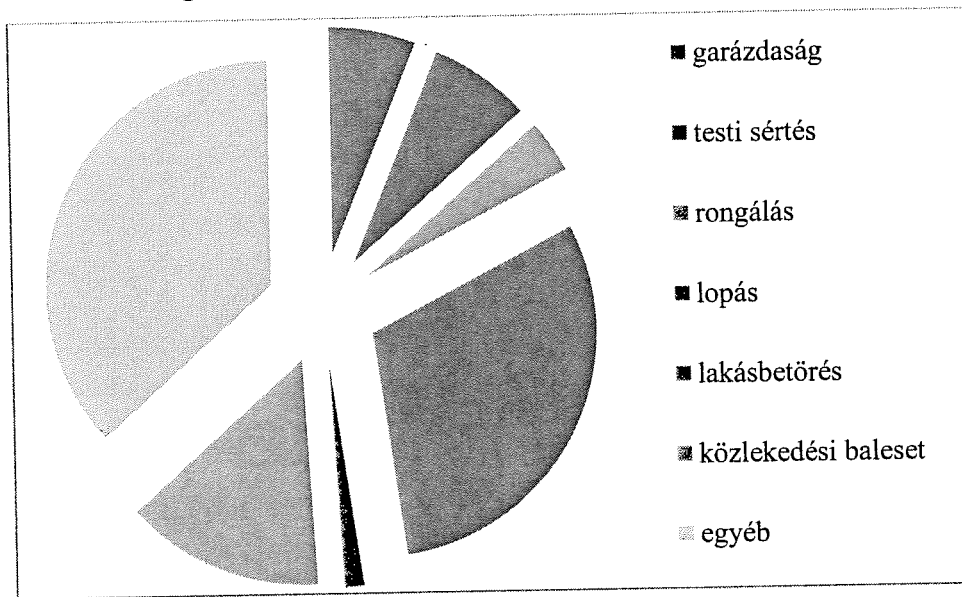
#### *A közbiztonság helyzetének bemutatása*

Újfehértó területén néhány éve önkormányzati köztestületi tűzoltóság, önkéntes tűzoltó egyesület, rendőrőrs (Nyíregyházi Rendőrkapitányság Újfehértói Rendőrőrs), egy polgárőr egyesület (Újfehértó Málvaskert Polgárőr Egyesület) lát el közbiztonsági, biztonsági, védelmi feladatokat.

Az Újfehértó Rendőrőrsön végzett bűnügyi munkát 2014. évben is a 2013. évben elért folyamatos minőségi javulás jellemezte. Az Újfehértó Rendőrőrs által elrendelt nyomozások vonatkozásában javult a nyomozás eredményességi mutató. 2013. évben a rendelkezésre álló statisztikai adatok alapján 52,71% volt az eredményesség, 2014. évben 54,7%-ot ért el ez a mutatószám. Az elért eredményhez szükségessé vált, hogy a körzeti megbízottak munkáját és a közterületi szolgálatot ellátó állományt segítse a munkába bevont polgárőrök munkája is.

A Rendőrőrs illetékességi területén 18 fő teljesít hivatásos szolgálatot. 2014-ben regisztrált bűncselekmények száma: 287 db (**8. ábra**), jelentősen csökkent az elmúlt évekhez képest. garázdaság: 18, testi sértés: 21, rongálás: 11, lopás: 87, lakásbetörés: 4, közlekedési baleset: 41.

**8. ábra:** A regisztrált bűncselekmények aránya Újfehértó területén (2014.)



## 2.4. Közintézmények, egyesületek

A településen található közintézmények az alábbiak:

- Újfehértói Polgármesteri Hivatal
- Újfehértói Általános Művészeti Iskola és Pedagógiai Szakszolgálat- Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézmény, Vasvári Pál Általános Iskolai Tagintézmény,
- Koszisz Szent István Gimnázium és Szakközépiskola
- Lengyel Laura Óvoda-Aranykapu Tagóvoda – Napsugár Tagóvoda – Lengyel Laura óvoda (Árvácska utcai tagóvoda)
- Játékvár Bölcsőde Hancurka Játszóház és Fejlesztő Centrum
- Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ
- Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár
- Orvosi Rendelő
- Nonprofit Közösségi- Szolgáltató Központ (NKSZH)
- Istenszülő Oltalmáról Elnevezett Görögkatolikus Óvoda és Általános Iskola
- Református Általános Iskola és Óvoda

A településen minden közintézmény akadálymentesített.

A településen több társadalmi szervezet is működik:

- "Érpataki Asszonykórus" Egyesület
- "Összefogás Újfehértóért" Kulturális Egyesület
- A Művészetoktatásért Újfehértón Alapítvány
- Az Újfehértói Középiskola Tanulóiért Alapítvány
- Cukorbeteg Újfehértói Egyesülete
- Családjaink Jövőjéért Újfehértón Egyesület
- Együtt Egymásért Újfehértón Egyesület
- Északkelet-magyarországi Alma és Egyéb Gyümölcs Szakmaközi Szervezet és Terméktanács
- Észak-Kelet-Magyarországi Gyümölcs Kutatás-Fejlesztési Alapítvány
- Fehértói Békák Sportegyesület

- Fiatalok Újfehértóért Ifjúsági Egyesület
- Függetlenek Egyesülete Újfehértó
- Generációk Szövetsége
- Hátrányos Helyzetűek Egyesülete
- HELP a Halmozottan Sérült Gyermekéért Alapítvány
- Hosszú Team Sportegyesület
- Hűtőgépgyártók Független Szakszervezete
- Magyar évezredek Alapítvány
- Mályváskerti Általános Iskola Gyermekéért Alapítvány
- Nyugodt Hétköznapokért Polgárőr Egyesület
- Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó
- Szemünk Fénye 2008 Újfehértó Egyesület
- Szép Remény Koraszülött És Leukémiás Gyermekéért Alapítvány
- Szoboszlai Pap István Társaság
- Tükörcserepek Színjátszó Egyesület
- Új Harmónia Környezetvédelmi és Kulturális Egyesület
- Újfehértó Családjaiért Alapítvány
- Újfehértó Ifjúságáért Alapítvány
- Újfehértó Mályváskert Polgárőr Egyesület
- Újfehértó Óvodásaiért Alapítvány
- Újfehértó Sportegyesület
- Újfehértói "Aranyósz" Nyugdíjas Egyesület
- Újfehértói Aranykalászos Gazdakör
- Újfehértói Erkel Ferenc Általános Iskola Tanuló Ifjúságáért Alapítvány
- Újfehértói Fiatalok Szövetsége
- Újfehértói Fúvósok Kulturális Egyesület
- Újfehértói Idősekért Alapítvány
- Újfehértói Körkép Kulturális Egyesület
- Újfehértói Ipartestület
- Újfehértói Lovasbarátok Egyesülete

- Újfehértói Lovassport Egyesület
- Újfehértói Nevelőszülők Egyesülete
- Újfehértói Nők Egyesülete
- Újfehértói Nyugdíjasok Egyesülete
- Újfehértói Turisztikai Barátok Egyesület
- Újfehértói Vadásztársaság
- Újfehértói Vasvári Pál Általános Iskola Tanulóiért Alapítvány
- Újfehértói Bölcsődésekért Alapítvány
- Vasvárisok Diáksport Egyesülete

A kulturális szervezetek: 21%, sport:14%, szociális tevékenység: 12%, egyéb: 53%.

Újfehértó egészségügyi és szociális ellátása megfelelő: orvosi rendelővel és ügyelettel, védőnői és fogorvosi szolgálattal, gyógyszertárral, valamint szociális szolgáltató központtal rendelkezik.

Az Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ szakfeladatai közé tartozik az étkeztetés, házi segítségnyújtás, tanyagondnoki szolgáltatás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, nappali ellátás szenvedélybetegek, pszichiátriai betegek és idősek nappali ellátására, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, Időskorúak Gondozóháza átmeneti elhelyezéssel. Az intézmény a székhelyen kívül (Kodály Zoltán 39.) három telephelyen működik (Mártírok u. 6. , Eötvös József u. 26. és Petőfi u. 14.). A központ üzemelését a Nagykálló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 12/2011. (IV. 14.) Önkormányzati rendelete írta elő.

## 2.5. Épített környezet

Az Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2015. (I. 28.) számú határozata tartalmazza és hagyta jóvá a Települési Értéktár Szervezeti és Működési Szabályzatát.

A Kulturális Örökségvédelmi Hivatal által nyilvántartott műemlékadatbázis kivonata alapján az alábbi műemlékek találhatók Újfehértó területén:

- „Múzeum” területe
- 1. és 2. világháborús emlékmű
- 1848-as emlékmű és emlékpark
- Arany Kígyó patika
- Divatáru üzlet
- Görög katolikus parókia
- Görög katolikus templom
- Irinyi (Gencsy) kastély
- Nánássy (Nozdroviczky) kastély
- Polgármesteri hivatal
- Református parókia
- Református templom
- Római katolikus plébánia
- Római katolikus templom
- Virágbolt
- Volt kaszinó épülete
- Volt kisegítő iskola épülete

### 3. Önállóan ható tényezők

#### 3.1. Ivóvízellátás, a települési csapadékvíz-gazdálkodása, a kommunális szennyvízkezelés

##### *Ivóvíz ellátás*

A településen az ivóvízhálózat kiépítettsége és a rákötések száma közel 98%-osra tehető. Az összes szolgáltatott víz mennyisége 410 800 m<sup>3</sup>, melyből a háztartásoknak szolgáltatott víz mennyisége 372 000 m<sup>3</sup> (91 %) volt (2013. évi KSH adatok alapján). A közüzemi ivóvízvezeték-hálózatba bekapcsolt lakások száma 4456 db, a közüzemi ivóvízvezeték-hálózat 70,9 km hosszú. Az üzemi kifolyók száma 86 db volt.

A település vízellátása a szolnoki Tiszamenti Vízművek Rt. által üzemeltetett Geszterédi Regionális Vízmű távvezetékének északi ágáról történik. A Víztermelő Telep névleges kapacitása 10 000 m<sup>3</sup>/nap. A 2002. évi kapacitás 1 670 000 m<sup>3</sup>, a vízbázisból kitermelt víz ivóvíz minőségű. A 10 db kút váltogatott üzemeltetésével próbálják mindig az éppen jobb minőségű "vízlencsét" kitermelni.

A talajvízszint az alacsonyabban fekvő területeken 1,0-1,90, a magasabbakon 3,0-7,0 m-en található. Az elmúlt évtized igen csapadékszegény volt, ezért országszerte a talajvizek süllyedtek, ami csapadékosabb időszakban ismét visszaállhat a kb. 2 m-el magasabb állapotra.

A vízminőséget általában elsősorban a csatornázatlanságból eredő kommunális szennyező hatás rontja le.

A város alatti talajvíz szennyezett mivolta hívja fel a figyelmet a vízbázis-védelem fontosságára. Ezért törekedni kell a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi-létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet által rögzített előírások figyelembevételére, betartására.

##### *Csapadékvíz gazdálkodás*

A csapadékvíz elvezetés problémája a belterület 60%-át érinti. Az özönvízszerű esőzések hatására gyakori probléma, hogy belvizes területek alakulnak ki. A város területén 10 db ilyen belvívveszélyes góc határozható meg. Vizsgálni kell, hogy milyen megoldást lehet találni a



csapadékvíz elvezetésére (esetlegesen átmeneti tározók kialakítása). A csapadékvíz elvezetésének megoldása jelenleg tervezés alatt áll.

### ***Kommunális szennyvízkezelés***

A 41,8 km hosszú, elválasztó rendszerű közüzemi szennyvízgyűjtő-hálózatba elvezetett szennyvíz mennyisége összesen 250 700 m<sup>3</sup> volt 2013-ban. A közcsatornahálózatba bekapcsolt lakások száma 2151 db.

Pályázati projekt keretében valósul meg a város területén a víziközmű fejlesztése, mely során a szennyvízcsatorna hálózat csaknem teljes kiépítésére került sor a csatornahálózattal el nem látott belterületi részekben. Újfehértó-Bököny Víziközmű fejlesztési projekt (KEOP-1.2.0/09-11-2011-0044), melynek keretében összesen 29447 fm gerinc csatorna, 5973 fm nyomóvezeték, 520 db tisztítóakna, 279 db tisztító idom, 12 db átemelő épült.

Jelenleg kb. 90%-os a szennyvízbekötés a településen, a várhatóan a közeljövőben induló szennyvízberuházás következő üteme miatt 98-99%- lesz a településen a szennyvízhálózat, szennyvízbekötések aránya.

A településen folyékony hulladék szippantást Nevelős János egyéni vállalkozó végzi. Szennyvíztisztító telep működik a településen. A vezetékes és szippantott szennyvíz is ide kerül elhelyezésre. A telepen mechanikai szennyvíztisztítás után nyárfás öntözőtelepen történik a szennyvízelhelyezés.

Az elmúlt években nem történt sem határérték túllépés, sem bírságolás a kibocsátott tisztított szennyvíz miatt.

## **3.2. Hulladék**

### ***Települési szilárd hulladékgazdálkodás***

Újfehértó a települési szilárd hulladék gyűjtése, szállítása, elhelyezése folyamatosan és szervezeten történik. A közszolgáltatást és az ártalmatlanítást az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. (4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.), mint közszolgáltató végzi alvállalkozó útján. Az alvállalkozó a Térségi Hulladék-Gazdálkodási Nonprofit Kft.

Eco-Men Szolgáltató és Tanácsadó Bt.

4432 Nyíregyháza Csobolyó u. 11. Tel.:+36 42 500 723 Fax:+36 42 500 732

(4400 Nyíregyháza, Bokréta u. 22.), aki a begyűjtött hulladék tárolásáról, megsemmisítéséről gondoskodik.

Az összes elszállított települési hulladék (2013. évi KSH adatok alapján) 2635,9 tonna volt, ennek 83 %-a (2191,4 t) a lakosságtól elszállított települési hulladékot tette ki. A 4049 db rendszeres hulladékgyűjtésbe bevont lakás közül mind részt vesz a szelektív hulladékgyűjtésben is. A lakosságtól szelektív hulladékgyűjtésben elszállított települési szilárd hulladék az említett időszakban 31,5 tonna volt.

A rendszeresen tisztított 115 000 m<sup>2</sup> nagyságú közterület közel 90%-át (103 000 m<sup>2</sup>) belterületi utak teszik ki.

A begyűjtött hulladék a hulladékátrakó állomásokon keresztül a regionális Nyíregyházi-Orosi hulladéklerakó telepre kerül.

Szilárd hulladéklerakót a város nem működtet.

A településen előfordul, de nem igazán jellemző a házi komposztálás. Lomtalanítás rendszeresen, évi két alkalommal (tavasszal és ősszel) történik.

A település területén bevezetésre került a szelektív hulladékgyűjtés, melynek során a település meghatározott pontján szelektív konténerek kerültek kihelyezésre. A papír- és műanyag hulladékok szelektív gyűjtése a közszolgáltató emblémájával ellátott 120 literes kék vagy sárga műanyag zsákban történik.

### ***Ipari veszélyes és nem veszélyes szilárd hulladékgazdálkodás***

A település területén kis mennyiségben ipari veszélyes és nem veszélyes hulladék keletkezik. Gyűjtésüket és elszállításukat a Septox. Kft. (1151 Budapest, Szántófield út 2/A.) végzi.

A Nyírprint Kft. és a MOL RT. újfahértói telepén keletkezik nagyobb mennyiségben ipari veszélyes és nem veszélyes hulladék. A többi helyszínen a keletkezett hulladék 1 tonna alatt volt.

A termelési tevékenység során keletkezett veszélyes hulladékot maximum egy évig gyűjthetik a vállalatok, vállalkozók a telephelyükön, környezetszennyezést kizáró módon a 225/2015.

(VIII. 7.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően, majd kötelesek engedéllyel rendelkező kezelőnek átadni, valamint minden évben a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály részére bevallást készíteni.

### ***Konyhai ételmaradék***

Az üzemi konyhát a P. Dussmann Kft. üzemelteti. A konyháról kikerülő hulladékok, valamint a használt zsiradék gyűjtése hordókban történik, elszállításáról az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft, mint közszolgáltató, az alvállalkozója útján: Térségi Hulladék-Gazdálkodási Nonprofit Kft. gondoskodik. Az intézményi veszélyes hulladék gyűjtését és elszállítását (zsírfogó tisztítása) Faragó és fia Környezetvédelmi Kft. (2366 Kakucs, Rónay György u. 2.) végzi. A használt sütő zsiradékot külön gyűjtik és a Biofilter Környezetvédelmi Kft. (2045 Törökbálint, Kinizsi út 15.) szállítja el.

### ***Veszélyes hulladékok***

Az egészségügyben keletkezett veszélyes hulladékot a Septox Kft.-vel szállíttatja az Önkormányzat.

A településen vágóhíd nem üzemel. A településen található 1 db döngkút, 5 m<sup>3</sup>-es konténerben történik az elhullott állatok gyűjtése. Az állati hullák elszállítását és feldolgozását/megsemmisítését az ATEV Fehérjefeldolgozó Zrt. (székhely: 1097 Budapest, Illatos út 23.) végzi.

Az Önkormányzatnál elhasznált nyomtató patronokat cserélik és újratöltetik. Az elektromos berendezésekből keletkezett hulladékot egy évben több alkalommal, mennyiségtől függően elszállíttatják.

Az utóbbi évek hulladék mérlege az üzemanyag-töltő állomáson a következőképpen alakult (OKIR adatai alapján):

**Üzemanyag-töltő állomás: 4244 Újfehértó, 4. számú főút (KÜJ 100170243, KTJ 100275608)**

Év	Kód	Hulladék megnevezés	Mennyiség (t)
2013	15 01 10*	veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	30
	15 02 02*	veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebbről meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat	6
	07 06 10*	egyéb szűrőpogácsák, felitató anyagok (abszorbensek)	9
2012	13 05 08*	homokfogóból és olaj-víz szeparátorokból származó hulladékok keveréke	3000
	15 02 02*	veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebbről meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat	15
	07 06 10*	egyéb szűrőpogácsák, felitató anyagok (abszorbensek)	56
	15 01 10*	veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	33
2011	15 01 10*	veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	13
	13 05 08*	homokfogóból és olaj-víz szeparátorokból származó hulladékok keveréke	9060
2010	15 01 10*	veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	46
	13 05 08*	homokfogóból és olaj-víz szeparátorokból származó hulladékok keveréke	6000

*A veszélyes hulladékokat az EWC kód melletti \* jelöli.*

Az elmúlt években nem történt lakossági bejelentés, panasz zajkibocsátással vagy illegális hulladék elhelyezéssel kapcsolatban. A külterületen, az utak mentén a fasorokban előfordul illegális hulladéklerakás, de ezt az önkormányzat közmunkaprogram keretében foglalkoztatottakkal rendszeresen takarítja.

### 3.3. Energiagazdálkodás

Újfehértó területén található összes gázfogyasztó száma 3508 db volt a 2013. évi KSH adatok alapján, ebből háztartási gázfogyasztók száma 3319 db (95 %) volt. Az összes szolgáltatott vezetékes gáz mennyisége 4 829 100 m<sup>3</sup> volt, melynek 64 %-át (3 113 600 m<sup>3</sup>-t) háztartások részére szolgáltatták. Az összes gázcsőhálózat hossza a városban 103,2 km.

Az Önkormányzat által fenntartott közintézményekben a gázfűtés jellemző. Az intézmények az alábbi kazánokat használják:

• Polgármesteri Hivatal:	2 db Hőtherm	60 kWh/db
• Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézmény:	4 db Hőtherm	70 kWh/db
• Vasvári Pál Általános Iskolai Tagintézmény:	6 db Buderus	80 kWh/db
• Játékvár Bölcsőde		
Hancurka Játékszínház és Fejlesztő centrum:	2 db Thermamax	70 kWh/db
• Orvosi rendelő-ügyelet:	1 db Western	24 kWh
• Zajti Ferenc Művelődési Központ:	3 db 136 Hőtherm	
• Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény:	1 db FF40	40 kWh
• NKSZH és Aranykapu Tagóvoda:	2 db Hőtherm	70 kWh/db
(egy épületben vannak két-két felén)		
• Árvácska úti óvoda:	1 db Buderus	90 kWh
• Napsugár Tagóvoda:	1 db Fishman	90kWh
	2 db Hőtherm	35 kWh/db

A településen megtalálható a megújuló energiák felhasználása, 4 db közintézményen található napkollektor, 1 db közintézményen pedig napelem.

A település ingatlanjaira többnyire (kb. 95 %) a vezetékes gáz használata jellemző, ugyanakkor az utóbbi években egyre gyakrabban fordul elő az olcsóbb, leggyakrabban fatüzelésre történő áttérés (kb. 35-40 %).

A településen a villamos energia ellátottság 100 %-os. A villamosenergia-fogyasztók száma 5381 db volt 2013-ban (forrás KSH), melynek 94%-a (5056 db) háztartási fogyasztó. A háztartások részére szolgáltatott villamosenergia mennyisége 2013-ban elérte a 13 384 000 kWh mennyiséget, mely az összes szolgáltatott mennyiség 64 %-át teszi ki. A kiefeszültségű villamosenergia-elosztóhálózat 89,2 km hosszú a településen.

### 3.2. Zaj-és rezgésterhelés

Újfehértó keleti részén halad végig a 4. számú főút É-D-i irányú útszakasza, mely a település legforgalmasabb útjának számít. Leginkább a főút környékén élők számára jelent zavaró hatást, mivel a település központjában lévő intézmények megközelítéséhez naponta több alkalommal is keresztül haladnak rajta. A 4. számú főút környéki részen gyakori a kamionos forgalom is.

A településen működő gazdasági társaságokra nem jellemző a jelentősebb, esetlegesen zavaró hatású zajkibocsátással járó tevékenység. Az utóbbi években nem történt lakossági bejelentés vagy panasz zajkibocsátással kapcsolatban.

### 3.3. Közlekedés

A település a két megyeszékhely – Debrecen és Nyíregyháza – között fekszik, a 4. számú főút mentén. A forgalmi utak (a 4. sz. Budapest – Záhony főközlekedési útra felfűzve) szinte a szélrózsa minden irányából összefutnak, így Nyíregyháza, Debrecen (Tégláson át) Nagykálló, Hajdúdorog, Kálmánháza és Hajdúböszörmény felől.

Szintén fővonalú (a két megyeszékhelyt összekötő) vasúttal is rendelkezik, így összességében közlekedés-földrajzi kapcsolatai kiválóak. A településen halad át a MÁV 100-as számú kétvágányú nemzetközi vasútvonala.

A település útjainak 9 %-a burkolt, 91 %-a burkolat nélküli. A kiépített utak hossza 30,8 km, területe 149 100 m<sup>2</sup>, a kiépítetlen utak hossza 312,3 km. A településen gyalogos forgalomra használható burkolt útszakaszok hossza 9,2 km.

A településen kerékpárút került kialakításra, hossza 6 km. A gyalog- és kerékpárút kiépítésének I. üteme a 4912. sz. önkormányzati út mentén, 2010-ben 1,94 km hosszúságban folyt, majd a II ütem során 2011-ben további 1,61 km-rel lett hosszabb.

A jövőben nem terveznek útmódosításokat (körforgalom, forgalomváltás, tehermentesítés).

### 3.4. Környezetbiztonság, környezet-egészségügy

A településen a legfőbb egészségkárosító a közlekedésből adódó zaj- és rezgésterhelés, valamint a szállópor szennyezések jelentik.

Újfehértó környezetében problémát jelenthet az átmenő 4. számú főút forgalma, mivel érintett veszélyes anyagok szállításával is.

A parlagfűvek és egyéb allergén növények irtását, visszaszorítását az önkormányzati rendeletekben megfogalmazott intézkedések alapján kívánják elérni. A 10/2001 (VI. 14.) VKT számú rendelet szabályozza a parlagfű, illetve egyéb allergén növényekkel kapcsolatos helyi szabályokat, mely rendelet célja a parlagfű, valamint az egyéb allergén növények okozta allergiai betegségek csökkentése érdekében Újfehértó közigazgatási területén elszaporodott allergén növények irtása, visszaszorítása. Újfehértó Város Képviselő testületének 9/2007 (II. 23.) számú rendeletének 11. §-a alapján:

- Az egyes ingatlanok tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosának, használójának kell gondoskodni.
- A város területén lévő ingatlanok tényleges használói, tulajdonosai kötelesek ingatlanukat megművelni, rendben tartani, gyomtól, gáztól megtisztítani.
- Az ingatlan előtti járda tisztán tartása az ingatlan tényleges használójának, tulajdonosának a kötelessége.

Az utóbbi években az allergiás és asztmás megbetegedések rohamos növekedésének okán fogalmazódott meg az igény az allergén részecskék monitorozása iránt. Az ÁNTSZ 1992-ben hozta létre Aerobiológiai Hálózatát, mely 2008 óta 18 mérőállomást működtet az ország területén. Ezek közül Újfehértó területéhez legközelebb eső Nyíregyházán található, így a térség pollenekkel való szennyezettségéről reális információkkal rendelkezünk. A mért legmagasabb napi koncentráció értékét az utóbbi években (2007-ben, 2008-ban, 2010-ben) Nyíregyházán mérték. Sajnos azóta sem javult a helyzet: extrém magas értékeket (naponta légméterenként átlagosan több mint 1000 pollenszemet) mértek 2014 szeptemberében is, amikor a térségre VI. fokozatú (ambrózia) riasztást adott ki az ÁNTSZ Országos Tisztifőorvosi Hivatalának Országos Környezetegészségügyi Intézete.

A településen veszélyes anyagok elhelyezésére szolgáló telephely nem található.

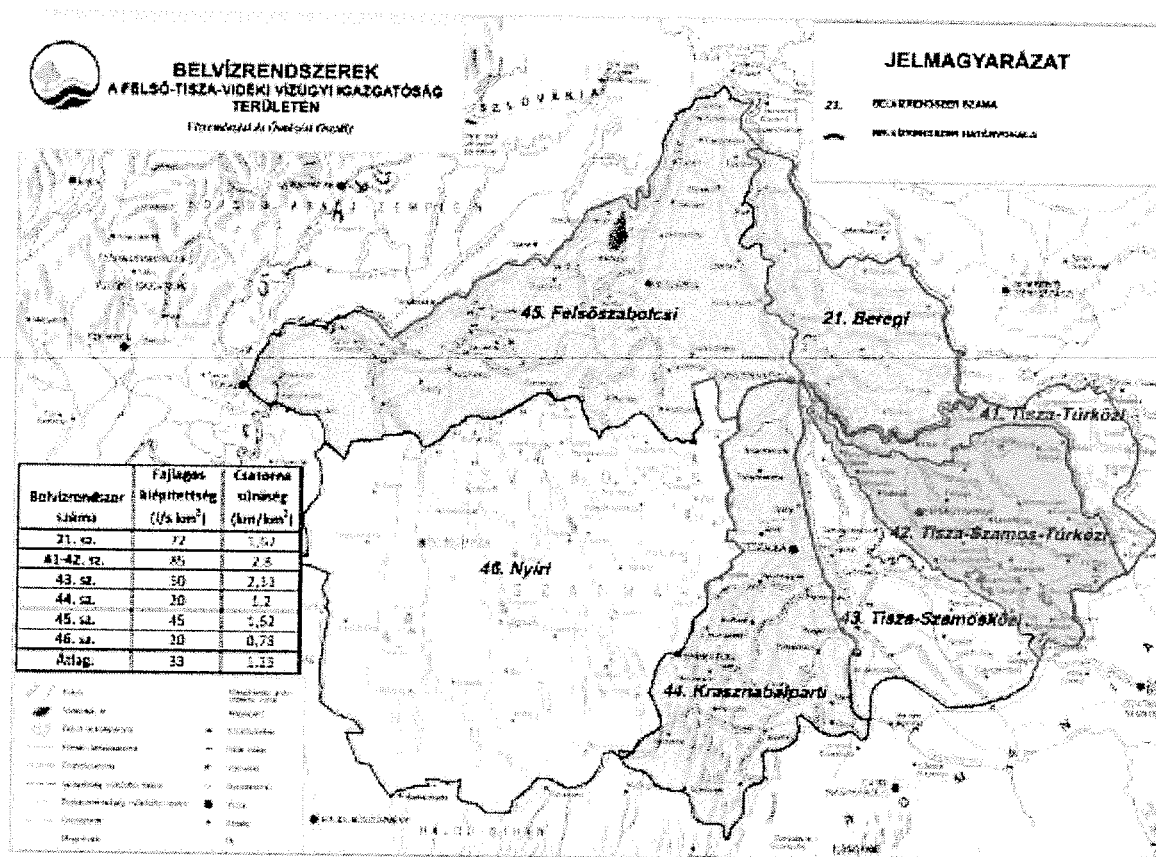
A csapadékvíz elvezetés problémája a belterület 60 %-át érinti. Ilyen esetekben fokozott figyelmet kell fordítani a fertőzések elkerülésére is.

2013 márciusában a vihar és a fagy miatt szinte az egész település területén áramellátási problémák adódtak. Vezetékek leszakadtak, elfagytak, nem volt áram, emiatt sok háztartásban fűtés se. A szakemberek több napon keresztül próbálták megoldani a helyzetet. Volt olyan településrész, ahol több napig nem volt áram.

### Ár- és belvízvédelem

Újfehértó város területe a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság (rövidítve FETIVIZIG) Nyíri tájegységéhez tartozik (9. ábra).

9. ábra: Belvízrendszerek a FETIVIZIG területén



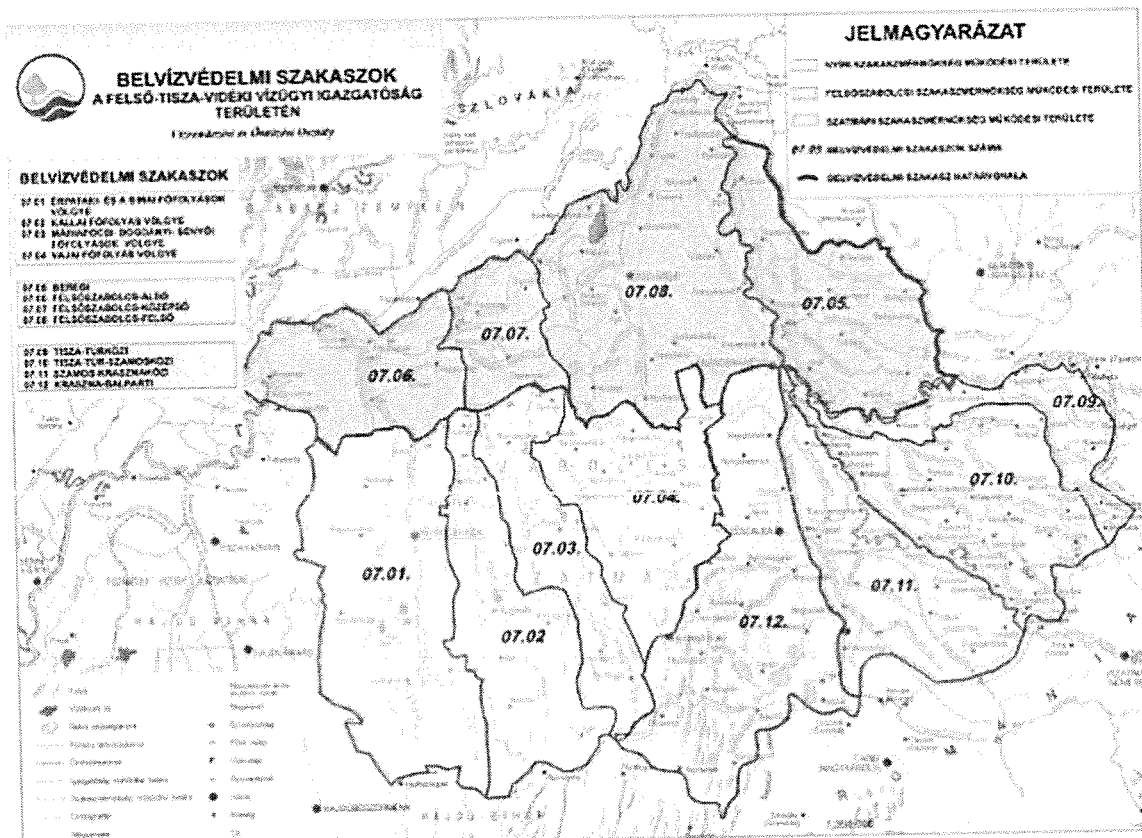
A 46. számú Nyíri belvízrendszer területe dombos, dél-észak felé húzódó völgyekkel. A 7 fő völgyben lévő főfolyások gravitációsan vezetik a vizeket a Lónyay-főcsatornába, amely a Tisza



viSSzaduZZasztó hatása miatt végig töltésezett. A Lónyay-főcsatornába torkolló főfolyások torkolati szakaszai szintén töltésezettek. A töltések közötti mélyártérről 7 db szivattyútelep - a gravitációs átvezetés is biztosított - emeli be magas befogadói vízállás esetén a belvizeket. A csatornasűrűség  $0,78 \text{ km/km}^2$ . A belvíz a mélyebb fekvésű völgyekben és a Lónyay-főcsatorna melletti ártéri területeken okoz gondot, a többi helyen inkább csapadékhiány jelentkezik. A rendszer meghatározó létesítményei a főcsatornák mellett a belvizek felfogását és tározását szolgáló 6 db állandó tározó (Vajai, Rohodi, Leveleki, Harangodi, Császárszállási és a Nagyréti), melyek mellett vésztározók segítik a belvizek visszatartását.

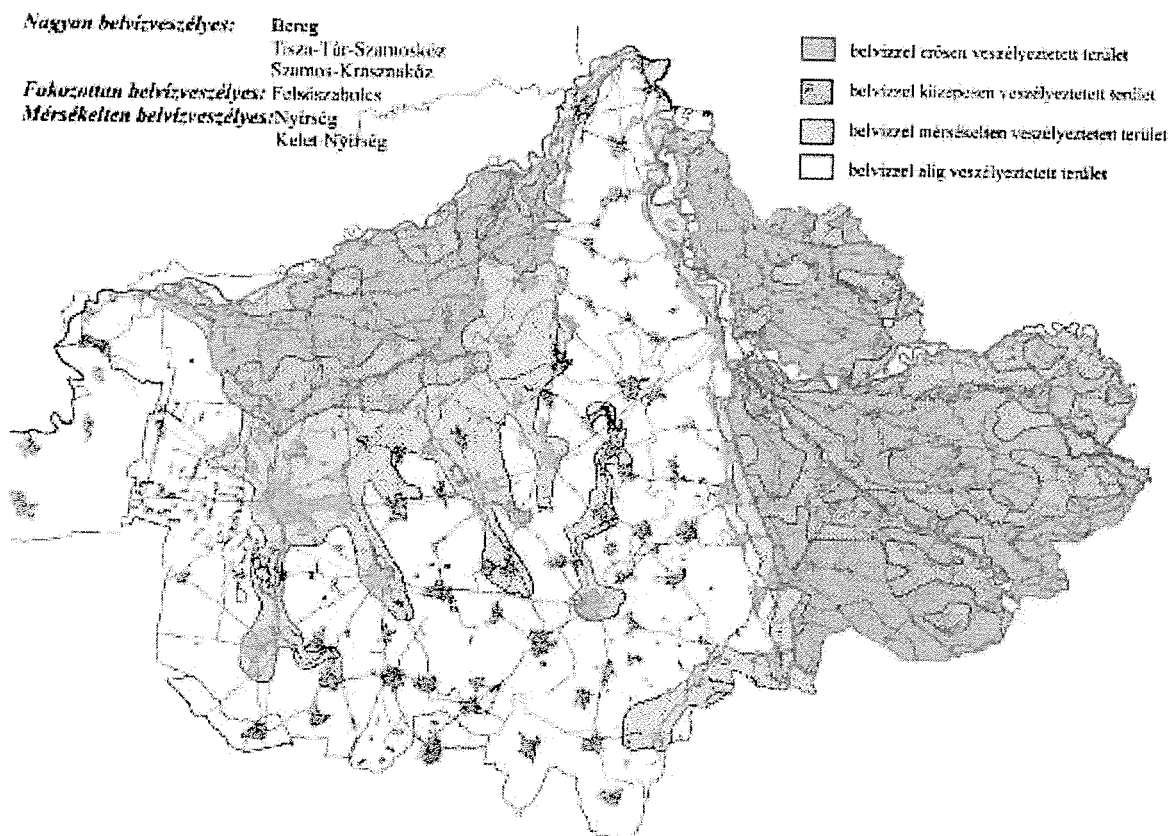
A Nyíri belvízrendszer területén belül Újfehértó területe a 07.01. számú Érpataki- és Simai-főfolyások völgye megnevezésű belvízvédelmi szakasz területén található, mely  $727 \text{ km}^2$  nagyságú túlnyomó részben belvízzel nem, illetve mérsékelten veszélyeztetett rész (10. ábra). Az adott belvízvédelmi szakasz a Nyíri Szakaszmérnökséghez tartozik.

10. ábra: Belvízvédelmi szakaszok ÉK.-Magyarországon



A település területe a Dr. Pálfai Imre féle belvíz-veszélyeztetettség térkép alapján a belvízzel mérsékelten veszélyeztetett területek közé sorolható (11. ábra).

### 11. ábra: Belvív-veszélyeztetettségi térkép, Szabolcs-Szatmár-Bereg megye



A belvízelvezetés belterületi szakasza 4,2 km, külterületi szakasza 48,7 km. A belvív csatornák közül a VIII/7 mellékágra csatlakozik a Hajdúsági Iparművek is, a VIII/7-2 oldalág pedig Téglási illetve Hajdúsági szennyvíztelep tisztított szennyvizének is befogadója. Ez utóbbi oldalág a belterületen is áthalad. A településen többször volt már I., II. és III. fokú belvízvédelmi készültség, melyben jelentős szerepet játszik a csatornák eliszapolódottsága. Újfehértó vízkár elhárítási tervvel rendelkezik.

2010 decemberében kialakult belvízhelyzet során 150 házat veszélyeztetett a víz. Négy utcát (Kölcsey, Görgey, Honvéd, Munkás utca) lezártak, harmadfokú belvízvédelmi készültség volt.

### III. ÚJFEHÉRTÓ VÁROS KÖRNYEZETVÉDELMI STRATÉGIÁJA, JAVASOLT INTÉZKEDÉSEK

Az elemzés során megvizsgáljuk, hogy melyek a település erősségei, amelyekre továbbra is építhet, melyek az utóbbi években megoldott problémák, és melyek azok a gyengeségek, melyek további kiküszöbölésére a településnek törekednie kell.

Az I., II. és III. fejezetben megfogalmazott problémákat és a hozzá kapcsolódó javasolt intézkedéseket, feladatokat táblázatba foglaltuk.

#### 1. Levegő

Megoldott problémák	Gyengeségek	Erősségek
<ul style="list-style-type: none"> <li>Az Önkormányzati kezelésben lévő épületek hőigényét korszerű, kis energiaigényű fűtési berendezésekkel biztosítják.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Az elmúlt években előfordult extrém magas pollenkoncentráció a térségben.</li> <li>A 4. számú főút levegőszennyezése jelentős.</li> <li>A lakások fűtésre egyre gyakrabban használják az olcsóbb fatüzelést.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>A térségben a levegő jó minősítést kapott. Az elmúlt évek adatai alapján nem volt határérték túllépés.</li> <li>A település területén nincs ipari eredetű légszennyezés.</li> <li>Kevés (1 db) a levegőterhelő pontforrás.</li> <li>Kiépített a gázvezeték, a lakások kb. 95 %-ába bevezették a gázt.</li> <li>Rendeletekkel szabályozzák a parlagfű irtását.</li> </ul>

#### Célkitűzések, javasolt intézkedések:

- Az ülepedő por mennyisége csökkenthető a burkolt utak rendszeres tisztításával, lemosásával, az utak mentén lomblevelű fák telepítésével.
- A földutakat lehetőség szerinti minél nagyobb arányban szilárd burkolattal kell ellátni.
- Meglévő zöldfelület fenntartása, és további felújítása lényeges feladat a településképv javításán kívül környezetvédelmi szempontból is, hiszen a szakszerű növénytelepítés hozzájárul a település tisztaságának megőrzéséhez, a levegőben található szennyező és allergén anyagok megkötéséhez.

- A területrendezési eszközökkel meg kell akadályozni, hogy a légszennyezéssel leginkább érintett területeken-, illetve azok környezetében a zöldövezetek területe csökkenjen. A leginkább szennyezett területeken növelni kell zöldterületet.
- A parlagfűvel fertőzött területeket jelző lakossági bejelentések helyszíni ellenőrzése.

#### A kommunális eredetű légszennyezés mérséklésének lehetőségei

- A megújuló energiaforrások használatának elősegítése, fűtési alternatívák bevezetése, lakossági szemléletformálás.
- A szilárd biomassza energetikai célú felhasználásának növelése.
- A lakossági légszennyezés egyik jelentős része a kerti hulladékok és az avar égetéséhez köthető. Az égetés helyett a kisebb terhelést okozó komposztálást kell előnyben részesíteni.
- Üzemek, raktárak létesítése, működtetése során a vállalkozóknak az előírt műszaki és környezetvédelmi követelmények betartására kell törekednie

#### Főbb intézkedések végrehajtási terve, megvalósításának ütemezése

- Fásításra szánt összeg 2016-2020 között folyamatosan kb. 1.000.000 Ft/év.
- Szilárd burkolatú utak 2015-ben 5 km - 70.000 000 Ft, 20 km 2020-ig 280.000.000 Ft.

## 2. Felszíni és felszín alatti vizek

Megoldott problémák	Gyengeségek	Erősségek
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Jelenlegi ivóvízellátás megfelelő. Pályázati forrásból megtörtént az ivóvíz ellátó rendszer korszerűsítése.</li> <li>• Az ivóvízhálózat kiépítettsége és a rákötések száma kb. 98%-os.</li> <li>• A szennyvízcsatorna hálózat kiépítése befejeződött.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A csapadékvíz elvezetés problémája a belterület nagy részét (60%-át) érinti.</li> <li>• A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny terület.</li> <li>• A vízminőséget általában a csatornázatlanságból eredő kommunális szennyező hatás rontja le.</li> <li>• A csapadékvíz elvezetésének megoldása egyenlőre még nem megoldott.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A település és környéke kistáji viszonylatban nagy kiterjedésű állóvízzel/ tómederrel (Nagy-Vadas tó), különleges ökológiai rendszerrel rendelkezik.</li> </ul>

Eco-Men Szolgáltató és Tanácsadó Bt.

4432 Nyíregyháza Csobolyó u. 11. Tel.:+36 42 500 723 Fax:+36 42 500 732

**Javasolt intézkedések:**Felszíni és felszín alatti vizek terhelésének csökkentése

- A szennyvízcsatorna hálózat kiépítése befejeződött.
- A szennyvízcsatorna kiépítésével a település célja a felszín alatti vizek szennyeződésének csökkentése, a talaj, talajvíz és rétegvíz minőségének megóvása a további szennyeződésekről, valamint az eddigi káros folyamatok megfordítása.

Csapadékvíz gazdálkodás

- Az özönvízszerű esőzések hatására gyakori probléma, hogy belvizes területek alakulnak ki. A város területén 10 db ilyen belvívveszélyes góc határozható meg. Vizsgálni kell, hogy milyen megoldást lehet találni a csapadékvíz elvezetésére (esetlegesen átmeneti tározók kialakítása).
- Vízjogi engedély, valamint a megnyíló pályázatok kiaknázása 2016-2017 évben 350.000.000 Ft.

A vízkészlet védelme

- A vízkészletekkel való hatékony, takarékos bánásmód, melyet elsősorban tudatformálással lehet elérni.
- A takarékos vízhasználat lehetőségének, alternatíváinak megteremtése és ösztönzése a lakosság és a közületi fogyasztók számára.
- A víztakarékosság érdekében törekedni kell az esővíz hasznosítására.
- Mivel a talajvizek jelentik a mélységi vizek utánpótlásának bázisát, azok állapotának jobb megismerése és további szennyezésének visszaszorítása a közeli időszak kiemelt feladata kell legyen.
- A belvízrendezés fejlesztését össze kell kapcsolni a vízhasznosítással és a lehetőségekhez mérten összehangolt, egyesített, a felesleges vizek elvezetését és hiányzó vizek pótlását egyaránt szolgáló rendszer létrehozása és működtetésére kell törekedni.

### 3. Vízellátás, szennyvízkezelés

Megoldott problémák	Gyengeségek	Erősségek
<ul style="list-style-type: none"> <li>A település szennyvíz csatorna hálózatára irányuló beruházás befejeződött.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Egyes területeken jelenleg nem megfelelő az intenzív, özönvízszerű esőzéseket követő csapadékvíz elvezetés.</li> <li>Az ipari park területe egyenlőre még nem rendelkezik az alapvető infrastrukturális hálózattal.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>A településen szennyvíztelep működik.</li> <li>Az ivóvíz hálózatának kiépítettsége és a rákötések szám közel maximális.</li> <li>Az ivóvízellátó rendszer korszerűsítése megtörtént.</li> </ul>

#### Célkitűzések, javasolt intézkedések:

- Befejeződött a szennyvízcsatorna további kiépítése és a hálózatra való rákötési arány növelése.
- A beruházások, üzemeltetés eredményessége a lakosság szemléletformálásával növelhető.

### 4. Kül- és belterületi vízrendezés

Megoldott problémák	Gyengeségek	Erősségek
<ul style="list-style-type: none"> <li>Újfehértó vízkár elhárítási tervvel rendelkezik.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Gyakoriak az intenzív, özönvízszerű esőzésekből hátramaradó belvív-károk. A csapadékvíz elvezetése egyenlőre még nem megoldott.</li> <li>A településen többször volt már elsőfokú belvízvédelmi készültség, melyben jelentős szerepet játszik a csatornák eliszapolódottsága.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>A település és környéke különleges szikes tóval (Nagy-Vadas tó) és gazdag ökológiai rendszerrel rendelkezik.</li> </ul>

**Javasolt intézkedések:**

- Közmunka program keretében folyamatos, eszközbeszerzés, felújítás évi 10-15.000.000 Ft.
- A településen cél a csapadékvíz-elvezető rendszer kiépítése, további fejlesztése. Megnyíló pályázatok 400.000.000 Ft.
- A vízvezető árkok tisztítása, karbantartása, felújítása, szintezése elengedhetetlen feladat.
- A belvízkárok elkerülése, enyhítése érdekében belvízelvezető árokrendszer került kiépítésre, melynek fenntartása, karbantartása rendkívül fontos.
- Intenzív, özönvízserű esőzéseket követően mivel a befogadó nem alkalmas a felgyülemlett víz elvezetésére, ezért további feladat vizsgálni és megtalálni a jövőben a megoldási lehetőségeket.

**5. Települési szilárd hulladékgazdálkodás**

Megoldott problémák	Gyengeségek	Erősségek
<ul style="list-style-type: none"> <li>• A településen szabályozott, hulladékkezelési közszolgáltatás működik.</li> <li>• A közszolgáltatást és az ártalmatlanítást a Térségi Hulladék-Gazdálkodási Nonprofit Kft. szerződés alapján végzi.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A szelektíven gyűjthető hulladékok köre csak a papír és műanyag hulladékokra terjed ki.</li> <li>• Csupán 1 db szelektív gyűjtőhely található a település területén.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A begyűjtés, szállítás, kezelés folyamatos, szervezett, a lakosság részvételi aránya közel 100%-os.</li> <li>• A településen szelektív hulladékgyűjtés is megvalósul, adottak a szelektív hulladékgyűjtő szigetek.</li> </ul>

**Célkitűzések, javasolt intézkedések:**Lakossági szemléletformálás

- Az önkormányzatok sikeres hulladékgazdálkodásának alapvető feltétele a lakosság szemléletformálása, 100%-os bevonása a változtatások előkészítésébe és alkalmazásába. Ezért elengedhetetlen feladat az előadások, fórumok szervezése, egyéb

Eco-Men Szolgáltató és Tanácsadó Bt.

4432 Nyíregyháza Csobolyó u. 11. Tel.:+36 42 500 723 Fax:+36 42 500 732

szervezetekkel. Tájékoztató jellegű szórólapok készítésével megoldható az alternatívák megismertetése a lakossággal, valamint biztosítani lehet, hogy az információk, rendelkezések a települések minden lakosához közvetlenül eljussanak.

- A környezettudatosabb nevelés érdekében kiemelkedő szerepet kapnak az iskolák, ezért elő kell segíteni iskolák környezeti nevelési programjának megvalósulását.

#### Veszélyes hulladékok elkülönített gyűjtése

- A lakosságnál keletkezett, külön gyűjtést igénylő veszélyes hulladékok helyzete az utóbbi évek jogi szabályozásaival javuló tendenciát mutat (197/2014. (VIII. 1.) Korm. rendelet az elektromos és elektronikus berendezésekkel kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységekről, 369/2014. (XII. 30.) Korm. rendelet a hulladékká vált gépjárművekről, 20/2005. (VI. 10.) EüM rendelet a humán gyógyszerek és csomagolásuk hulladékainak kezeléséről). Mivel a legtöbb veszélyes hulladékot a gyártó köteles visszavenni, így a gyűjtésre szorult veszélyes hulladékok mennyisége jelentős mértékben csökkent.
- A lakosságot ösztönözni kell a jól működő visszagyűjtő rendszerek használatára.

#### Szelektív hulladékgyűjtés

- Az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. 2015. októberében 240 1-es szelektív gyűjtő kukát biztosított a lakosságnak.
- A szelektív hulladékgyűjtés megvalósul a településen. Megfelelő és mindennapi használatára nagy hangsúlyt kell fektetni, a vezető személyek és a lakosság tájékoztatása egyaránt fontos. Jelentős tudatformálást lehet elérni lakossági fórumok összehívásával, előadások tartásával, valamint szórólapok kibocsátásával, melyek közvetlenül a lakók otthonába jutnak el. A folyamatos tájékoztatás és a változások könnyebb elfogadása, hétköznapi életbe való beillesztése érdekében fontos szerepet kap a helyi média, melyet jól érthetően, pontosan informálni kell.
- A hulladékok szelektív gyűjtésére szolgáló gyűjtőedényzetek helyét forgalmas, jól megközelíthető helyen, közintézmények közelében, valamint az általános iskola mellett tanácsos kijelölni. Ezáltal környezeti nevelési hatást is elérhetünk a tanulók körében.



- A gyűjtés gyakoriságát a gyűjtőedényzetek telítettsége adja. A tapasztalatszerzést követően ki kell alakítani a legoptimálisabb begyűjtési gyakoriságot. Gyűjtőszigeteken begyűjtött hulladékokat további kezelésre át kell adni.

### Illegális hulladéklerakás

- Az illegális hulladéklerakás megelőzése érdekében felvilágosítás, tudatformálás szükséges.

### Az építési, bontási hulladék inert frakciója kezelésének megoldása

- Az építési bontási hulladék nagy része inertnek tekinthető. A keletkező inert hulladékok feldolgozásra és újrahasznosításra kerülnek.
- A bontási engedély kiadásakor kötelezik az engedélykérőt, hogy a bontási törmelékot a kijelölt helyre szállítsa, vagy szállíttassa be. A lerakás tényét és mennyiségét hulladéklerakási jeggyel igazolhatja az engedélykérő.

## 6. Zaj-és rezgésterhelés

Megoldott problémák	Gyengeségek	Erősségek
<ul style="list-style-type: none"> <li>• A már meglévő és az újonnan létesült telephelyek, műhelyek, az új fejlesztések már környezetvédelmi szempontból is az előírt normákat követik.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A közúti közlekedésből adódó zajhatás. A főút a település keleti részén halad át.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A település jelentős zöldfelülettel rendelkezik.</li> <li>• A 4. számú út északi szakaszán körforgalommal szabályozzák a gépjárműforgalmat.</li> </ul>

### **Célkitűzések, javasolt intézkedések:**

- A 4. számú főút zaj- és rezgésterhelés csökkentésére irányuló intézkedések tervezése.
- 2015-től folyamatosan ipari egységek betelepítése a 4. számú főút mentén, ezáltal a lakóházak kiváltása.

- A jelentős áruszállítással, logisztikai tevékenységgel járó vállalkozások telephelyének kiválasztásakor, engedélyezésekor, a forgalom növekedés okozta környezetterhelés vizsgálata.

## 7. Táj-és természetvédelem

Megoldott problémák	Gyengeségek	Erősségek
<ul style="list-style-type: none"> <li>• A településen folyamatos a parkosítás, virágosítás, cserjék telepítése.</li> <li>• Az Önkormányzat feladata a közterületek, emlékművek, meglévő parkok gondozása.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A turisztikai adottságok kihasználatlanok.</li> <li>•</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A szikes tó (Nagy-Vadas tó) környezete gazdag ökológiai rendszerrel rendelkezik.</li> <li>• A térség számos természeti területe tartozik a Natura 2000 területek közé.</li> <li>• A műemlékek többségén az elmúlt években végeztek felújítást.</li> </ul>

### Célkitűzések, javasolt intézkedések:

- A település fontos feladatának tartja műemlékeinek megőrzését, felújítását. A műemlékek felújítása az elmúlt években megtörtént.
- Természeti értékek megőrzése (Nagy-Vadas tó és környezete).
- Természetvédelmi szempontból támogatandók az extenzív gazdálkodási megoldásokat, a területek fokozatos átminősítését, művelésiág-váltását célzó elképzelések, valamint a biogazdálkodás, mint fenntartható gazdálkodási forma bevezetése.

## 8. Energiagazdálkodás

Megoldott problémák	Gyengeségek	Erősségek
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Az Önkormányzat által fenntartott közintézményekben új, korszerű kazánok kerültek beszerelésre.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A lakosság kedvezőtlennek találja a gázfűtést, költségessége</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A település villamos ellátottsága 100%-os.</li> <li>• Alternatív energiaforrást használnak az egyes közintézményekben: 4</li> </ul>

Eco-Men Szolgáltató és Tanácsadó Bt.

4432 Nyíregyháza Csobolyó u. 11. Tel.:+36 42 500 723 Fax:+36 42 500 732

<ul style="list-style-type: none"> <li>• A településen több közintézmény megújuló energiaforrást (napenergia) használ fel.</li> <li>• Több műemlék felújítása, hőszigetelése és nyílászáró cseréje megtörtént.</li> </ul>	<p>miatt. Gyakori a fatüzelés.</p>	<p>közintézményen található napkollektor, 1 közintézményen napelem.</p>
---	------------------------------------	---

**Célkitűzések, javasolt intézkedések:**

- A gazdaságosság és a környezetvédelem szem előtt tartásával megújuló energiaforrások felhasználásának további növelése.
- Az energetikai levegőszennyezés csökkentése, a fosszilis energiahordozók használatának további csökkentése.
- A pellet illetve biobrikett fűtés megismertetése a lakossággal.
- A köz- és lakóépületek energetikai felújításának tervezése.
- További közintézmények energiaellátásának biztosítása alternatív energiaforrás segítségével.

**9. Közlekedés, szállítás**

Megoldott problémák	Gyengeségek	Erősségek
<ul style="list-style-type: none"> <li>• A településen minden közintézmény akadálymentesített.</li> <li>• A településen 2010-2011 között kerékpárút került kialakításra.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Az utak nagy része (91%) burkolatlan.</li> <li>• A települést átszelő 4. számú főút nagy személy és teherforgalmú.</li> <li>• Hiányzik a városközponti kerékpárút összekötő szakasza.</li> <li>• Nőtt a személygépkocsik mennyisége.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A település elérhetősége kiváló.</li> <li>• Megoldott a távolsági buszközlekedés.</li> <li>• Vasútállomással rendelkezik, mely a MÁV 100-as számú nemzetközi fővonal része.</li> </ul>

**Célkitűzések, javasolt intézkedések:**

- További feladat az utak burkolattal történő ellátása.

- A tömeg- és kerékpáros közlekedés szemléletformálással történő népszerűsítése, az előnyök hangsúlyozásával.
- A tömegközlekedés összehangolása.

#### 10. Környezetbiztonság, környezet-egészségügy

Megoldott problémák	Gyengeségek	Erősségek
<ul style="list-style-type: none"> <li>• A meglévő vállalkozások technológiájának korszerűsítésével csökkent a környezetre jutó terhelés.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Előfordul magas pollenkoncentráció, valamint közlekedésből eredő szállópor szennyezések is.</li> <li>• A településen problémát jelenthet az átmenő 4. sz. főút, mivel kiemelten érintett lehet a veszélyes anyagok szállításával, valamint gyakoriak a balesetek is.</li> <li>• A csapadékvíz elvezetése nem megoldott minden területen.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Általánosságban elmondható, hogy jó a levegőminőség.</li> <li>• A településen magas a zöldfelület aránya.</li> <li>• Kiemelt hatósági figyelem a környezet-biztonság területén.</li> </ul>

#### Célkitűzések, javasolt intézkedések:

- A légszennyezéssel, zajterheléssel kapcsolatos célok és intézkedések az adott címszó alatt kerültek részletes kifejtésre.
- Mivel a munkavédelmi és munkaegészségügyi szabályokat leginkább a nagyobb üzemméretekre tervezték, ezért szükséges a munkaegészségügyi szabályozó és ellátó rendszerek adaptálása a kisüzemi munkavégzéshez.
- Az elvégzett foglalkozás-egészségügyi vizsgálatok számának emelése az ártalomnak kitett dolgozók körében. (pl. mezőgazdaságban, üzemekben vegyszerrel dolgozók, benzinkúti dolgozók stb.)
- Különösen nagy probléma a biológiai légszennyezés legfontosabb elemei, a pollenek. Továbbra is elő kell segíteni a parlagfű és egyéb allergén növények irtását, visszaszorítását.
- A meglévő vállalkozások korszerűsítése, modernizálásának támogatása.

Eco-Men Szolgáltató és Tanácsadó Bt.

4432 Nyíregyháza Csobolyó u. 11. Tel.:+36 42 500 723 Fax:+36 42 500 732

- Fontos cél az újonnan a településre települő kis környezeti kockázatot jelentő vállalkozások letelepedésének az elősegítése.
- Ezek mellett növelni kell a település cégeinek, főként a kis- és középvállalkozásainak a környezetvédelmi jellegű együttműködését, főként a kibocsátások csökkentése és a környezetvédelmi technológiák területén.
- Az ellenőrzések és a kiszabott büntetések nevelő szándékkal kell, hogy szülessenek, hogy a felnövekvő generációk már környezettudatosabb gondolkodással rendelkezzenek.

### 11. Oktatás, nevelés, szemléletformálás és társadalmi részvétel fejlesztése

Megoldott problémák	Gyengeségek	Erősségek
<ul style="list-style-type: none"> <li>• A lakosság környezeti tudatosságának erősödése.</li> <li>• Iskolai környezetvédelmi programok (Föld Napja, Madarak és Fák Napja, Víz Világnapja, stb.)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Környezetvédelmet elősegítő civil szervezetek, alapítványok kis száma.</li> <li>• Környezetvédelmi akciók, fórumok hiánya.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Az Önkormányzat elhivatottsága a környezet- és természetvédelem iránt.</li> <li>• Civil szervezetek az egészséges életmódot, sportolási lehetőségek biztosítása.</li> </ul>

Minden környezetvédelmi program szempontjából kulcsfontosságú a tervezett intézkedések által érintett emberek gondolkodásának megváltoztatása, ami a humán erőforrások fejlesztésével érhető el. Továbbra is kiemelten fontos a fiatal generáció helyes környezeti nevelése, ennek megvalósításában komoly szerepet kell vállalni az önkormányzatoknak és intézményeknek is.

#### Célkitűzések, javasolt intézkedések:

- A települések hivatalos "tudatformálóinak" (újságírók, média szakemberek) megnyerése a környezettudatos gondolkodás számára.
- A megfelelő életkorban elkezdett szisztematikus neveléssel lehet a környezetvédelem normáit az egyén saját értékeivé tenni. Fiatal kortól kezdve meg kell ismertetni a

Eco-Men Szolgáltató és Tanácsadó Bt.

4432 Nyíregyháza Csobolyó u. 11. Tel.:+36 42 500 723 Fax:+36 42 500 732

specifikus helyi környezeti problémákat az iskolai oktatás keretében. Nevelési célként ugyanakkor hangsúlyozni kell a környezeti tudat erősítését, hogy a fiatal korosztály tagjaiból környezetüket tudatosan formáló, azzal felelősségteljesen gazdálkodó felnőttek váljanak.

- A környezet védelmét segítő akciók megszervezése (közterületek takarítása, parlagfű irtás, illegális hulladéklerakó felszámolás, tájsebészet, élőhelyek, fajok védelme stb.).
- Az önkormányzatok szerepvállalása a környezettudatosság népszerűsítésében, a felvilágosításban (szelektív hulladékgyűjtés, komposztálás, vizek védelme stb.)
- Környezetvédelmet elősegítő civil szervezetek, alapítványok létrehozása és támogatása.

#### IV. FORRÁSOK AZ ÖNKORMÁNYZATI KÖRNYEZETVÉDELMI TEVÉKENYSÉGEK, FEJLESZTÉSEK FINANSZÍROZÁSÁHOZ

Újfehértó Város Önkormányzata a tervezett beruházások megvalósításához igyekszik minél több pályázati forrást kihasználni, saját forrásból csak minimális mértékben tud biztosítani keretet.

*Az elmúlt években az alábbi fejlesztések valósultak meg:*

- Emberközpontú élhető város, városfejlesztés Újfehértón
- Polgármesteri Hivatal épületének felújítása
- Református templom tetőcsere
- Görögkatolikus templom külső felújítás, hőszigetelés, tetőcsere
- Római katolikus templom ablakcsere
- Rendőrség épületének felújítása, akadálymentesítése
- Piac térkőburkolat, árusítóhelyek kialakítása
- Főtér parkoló felújítás
- Csapadékvíz elvezetés
- Járdák térkövezés, csapadékvíz elvezetés
- Zajti Ferenc Művelődési Központ külső felújítása
- NKSZH (volt kollégium) épületének teljes felújítása
- Bocskai úti Napsugár Tagóvoda rekonstrukciója, bővítése
- Újfehértói Időskorúak gondozóházának felújítása, bővítése
- Vasvári Pál Tagintézmény fotovoltaikus rendszer kialakítása
- Újfehértó-Bököny Víziközmű fejlesztési projekt keretében szennyvízhálózat bővítése, korszerűsítése

**A jövőben tervezett intézkedések, fejlesztések:**

- Zajti Ferenc Művelődési Ház színházterem falburkolat csere
- Önkormányzati feladatok fejlesztése:
  - sürgősségi orvosi ügyelet épület felújítás
  - Nyíregyházi úti kerékpárút felújítás
  - NKSZH udvarán található sportpálya felújítás

- Múzeum nyílászárócsere - Kubinyi János program keretén belül

***A jövőben elérhető pályázati lehetőségek:***

- *Hulladékfeldolgozó üzem kialakítása:* évi 100.000 tonna beérkező ömlesztett háztartási hulladék válogatására majd feldolgozására alkalmas.
- *Erkel Ferenc tagintézmény komplett felújítása:* tornateremmel való bővítése, megújuló energiahordozók napkollektor, napelem kiépítése, energiatakarékos izzók bevezetése.
- *Újfehértó területén a hiányzó csapadékvíz-hálózat kiépítése:* Újfehértó területén sok ponton nagyon magasan van a talajvíz, ezek a területek belvízveszélyesek. Ez hosszú távon nehezíti az ott lakók életét. A lakások állaga a belvíz miatt romlik. A csapadékvíz elvezetés hiánya miatt nagyobb ütemben rongálódnak, használódnak el a belterületi utak is.
- *Aranykapu tagóvoda épületének felújítása, bővítése:* az épület régi, elavult felújításra szorul, nem felel meg a kor követelményeinek. Az energiahatékonyság növelése és a megújuló energia felhasználásának érdekében napkollektor és napelem felhelyezését is szeretnénk megvalósítani. Az „U” alakú épület keleti oldalán lévő volt kollégium felújítása, korszerűsítése már megtörtént. Az ehhez nyugati oldalon csatlakozó óvodai épületrész teljes egészében felújítják, illetve bővítik: tornaszobával, új kazánházzal, 2 db csoportszobával, hozzájuk tartozó öltözőkkel, mosdó, wc helyiségekkel, elkülönítő szobával.
- *Nonprofit Közösségi-Szolgáltató Ház (röviden: NKSZH) udvarának parkosítása*
- *Kossuth utcai kerékpárút teljes felújítása, rekonstrukciója:* Rossz állapotban van a temetőhöz vezető kerékpárút, mely az 1990-es években épült. Mivel a rendszeresen temetőbejárók száma nő, valamint az elmúlt években nagymértékben megnőtt a kerékpárhasználók száma is, ezért indokolt lenne a kerékpárút felújítása.
- *Geszteréd-Újfehértó-Kálmánháza összekötő út megépítése:* az új nyíregyházi LEGO gyár megépülése lehetővé tette, hogy még több munkaerőt tudnak foglalkoztatni a környező településekről. Ha ez az összekötő út megépülne lényegesen lerövidülne a munkaerők szállítási útja Geszteréd, Bököny, Újfehértó és Kálmánháza irányából.
- *Újfehértói ipari terület közművesítése:* az önkormányzat 10 éve vásárolta az ipari területnek kinevezett területet, amit időközben eladott az Újfehértói Ipari Terület Kft-nek, így a pályázat koordinálását a Kft végzi majd. A terület művelés alól kivett



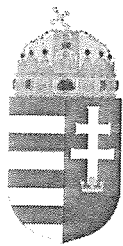
infrastruktúra nélküli. Az alapvető infrastruktúra hálózatot, mint a víz-szennyvíz-villamos-úthálózat szükséges kiépíteni.

- *Új fedett piac csarnok kialakítása, valamint további hűtőkapacitás bővítés:* a jelenlegi piac kisebb részén részleges fejlesztést hajtottak végre 2014. évben. Ez a fejlesztés nem küszöböli ki az időjárás kedvezőtlen hatásait, ezért szükség van egy fedett piac csarnok létesítésére is. Újfehértón jelenleg 1500 östermelő van, lehetőségük lenne egész évben a helyi termékekkel ellátni a lakosságot.
- *É-D irányú kerékpárút városközponti hiányzó összekötő szakasz kiépítése:* A meglévő kerékpárút 2 szakaszának hiányzik az összekötő szakasza, ami a városközponton keresztül menne.
- *Temető területének rekonstrukciója a kiszolgáló helyiségek és a terület megközelíthetősége érdekében:* pihenő, kegyeleti park kialakítása a temető területén, úthálózat felújítása, zöld terület növelése.

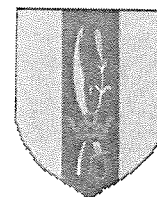
Az Önkormányzat nem rendelkezik forrásokkal a környezetvédelmi tevékenységek és fejlesztések finanszírozásához.

A végrehajtási, szabályozási és ellenőrzési eszközök várható költségigényei előre nem becsülhetők meg, mivel az idő és a munkafázisok függvényében változhatnak. Jelentős költségmódosító tényező a meghatározandó műszaki tartalom, a felhasználható anyagok köre, az ajánlattevők által tett munkadíjak, illetve a megvalósítás időpontja is, így ezek miatt a megvalósítás pontos költségei igen nehezen meghatározhatóak.

Megítélésünk szerint nem is egy környezetvédelmi program feladata a műszaki tartalom és egyéb kapcsolódó információk pontos meghatározása nélkül ezen intézkedések költségét megbecsülni.



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Szám: ...-9...../2016.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**- A Képviselő-testülethez -**

**Az „Újfehértói termék” védjegy alapításának előkészítéséről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Fogarasiné Tóth Zsuzsanna a Zajti Ferenc Kulturális Központ munkatársa, „Újfehértói termék” alapításának javaslatát juttatta el a Polgármesteri Hivatalba.

A világ számos pontjához hasonlóan a magyar vásárlók körében is egyre nagyobb az érdeklődés a helyben termelt, helyben készült termékek iránt. A termelői piacok és a helyi termék-védjegyek száma az elmúlt években jelentősen gyarapodott, kedveltségük is nőtt. A Földművelésügyi Minisztérium a 2015 évet a Helyi termék évének nyilvánította.

A védjegy, mint jogi és marketing eszköz, a fogyasztók tájékoztatása mellett arra szolgál, hogy azonosítsa és megkülönböztesse egymástól az egyes termékeket és szolgáltatásokat, egyben minőséget is tanúsíthat. A védjegyoltalom kizárólagos: azt csak a védjegy tulajdonosa vagy az általa feljogosítottak használhatják. A helyi termékeket jelölő védjegyek 3 csoportba sorolhatók: helyi, országos továbbá uniós.

A helyi termék bizalmi termék. A vásárlók bíznak azokban a termelőkben, akiket ismernek, tapasztalatból tudják, hogy a termékük megbízható. Ez a bizalom azonban nemcsak személyes tapasztalattal szerezhető meg, hanem úgy is, hogy hitelt adunk a védjegynek, amely a termék eredetéről és előállításának körülményeiről informál minket. A minőségi helyi termékkel pedig a vásárló és a termelő is jól jár. Felmérések alapján a fogyasztók azokat a termékeket fogadják el helyi terméknek, amelyeket valamely „szomszéd” állított elő, vagy amelyen találnak az eredetre utaló jelölést, továbbá amelynek hagyománya van az adott településen, illetve amely terméket csak egy bizonyos területen élők, ott helyben tudnak termelni vagy gyártani.

A helyi termék egyedi ízvilágú, hagyományos vagy kreatív kézműves recept alapján készül, vásárlásával erősítjük a helyi gazdát-termelőt, egyúttal csökkentjük a környezetterhelést, védjük a természetet.

Meg tudjuk kérdezni a termelőtől miből készült a termék, van-e benne allergén, valamint személyes, bizalmi kapcsolatot alakíthatunk ki a termelővel.

Az „*Újfehértói termék*” címre pályázó termékkel kapcsolatos elvárás, hogy helyi alapanyagokból, lehetőleg hagyományos technikával készüljenek. Elsőrendű szempont az is, hogy a pályázó termék helyben termelt alapanyagokból készüljön, lehetőség szerint ne tartalmazzon tájidegen növényt vagy állati származékot.

Fontos, hogy a termék minőségével, megjelenésével, tulajdonságaival jól reprezentálja

térségünket – Újfehértót és környékét. Kapcsolódjon a térség kulturális, gasztronómiai sajátosságaihoz. Az „**Újfehértói termék**” védjegy odaítélését elsősorban olyan kézműveseknek, termelőknek, szolgáltatóknak adományoznánk, akik ezzel példát mutatnának és identitást erősítenének. Természetesen a terméknek, szolgáltatásnak a hazai és európai uniós követelményeknek is meg kell felelni.

A védjegy minőségi garanciát jelent a vásárlóknak vagy a szolgáltatást igénybevevőknek. Olyan árut vásárolnak, mely a helyi termelőtől származik és a helyi, jelen esetben az újfehértói gazdaság fejlődését szolgálja.

A védjegy grafikailag ábrázolható, lajstromozott megjelölés, amely az egyes áruk és szolgáltatások azonosítására, mások áruitól, illetve szolgáltatásaitól való megkülönböztetésére szolgál, ezáltal is biztosítva a fogyasztók tájékozódását.

Megjelölés lehet különösen: egy szó, szóösszetétel, személynév, jelmondat (szlogen), ábra (logó), kép, betű, szám, sík- vagy térbeli alakzat, hang, szín, színösszetétel, vagy ezek kombinációi.

A védjegy jogosultja számára 10 évre kizárólagos, meghatározott földrajzi területre vonatkozó használati jogot biztosít. A védjegyoltalom korlátlan alkalommal megújítható.

A védjegy jogosultjának kizárólagos joga van arra, hogy a védjegyét használja, illetőleg a védjegy használatára másnak engedélyt adjon.

A védjegy-lajstromozási eljárás megindításához védjegybejelentést kell benyújtani a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatalához (SZTNH). Egy bejelentésben csak egyetlen megjelölésre igényelhető oltalom.

A Hivatal ezt követően meghirdeti a védjegybejelentést, a meghirdetést követő 3 hónapon belül a védjegybejelentéssel szemben a korábbi jogok jogosultjai, viszonylagos kizáró okok alapján felszólalást nyújthatnak be és kérhetik annak elutasítását.

Ha felszólalás nem érkezik, a Hivatal a védjegybejelentést lajstromozza.

Lehetősége van gyorsított vagy különleges gyorsított eljárásra is magasabb díjtételért.

A különleges gyorsított eljárás esetén a Hivatal a védjegybejelentést a meghirdetéssel egyidejűleg lajstromozza. Amennyiben felszólalás érkezik, a Hivatal a nem jogerős lajstromozó határozat visszavonja és a felszólalási eljárás lefolytatása után dönt a bejelentés oltalomképességéről.

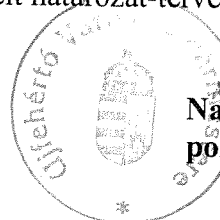
A védjegybejelentés díja 74.800 forint, amely háromnál több osztályba tartozó árujegyzék esetén a negyedik és minden további osztály után 32.000 forinttal emelkedik osztályonként. Az előzetes felmérések alapján 5 osztályba tartozó termékkörre vonatkozóan szükséges a bejelentés.

A gyorsított eljárás díja a védjegybejelentés díjával megegyező összeg, melyet a bejelentési díjon felül kell megfizetni.

A különleges gyorsított eljárás többletköltsége 112.200-Ft, háromnál több áruosztály esetén a negyedik és minden további osztály után osztályonként 48.000-Ft.

Megítélésem szerint a védjegy a természeti erőforrások fenntartása, védelme mellett városunk és térségünk ökoturizmusának fejlődését is elősegítené. Továbbá a védjegy nem titkolt célja, hogy megismertesse a helyi termelőket, szolgáltatókat a nagyközönséggel. Fontos lenne a helyi termék által az újfehértói gazdaság fejlesztése, és a helyben élők foglalkoztatásának növelése is. Mindezekre tekintettel kérem a mellékelt határozat-tervezet elfogadását.

Újfehértó, 2016. január 15.

  
Nagy Sándor  
polgármester

Melléklet a 5-9/...../2016.számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....)

**h a t á r o z a t a**

**Az „Újfehértói termék” védjegy alapításának előkészítéséről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

- 1./ „Újfehértói termék” védjegy alapítását határozza el.
- 2./ felhatalmazza a polgármestert a védjegy grafikailag ábrázolható megjelölésének megterveztetésére és Képviselő-testület elé terjesztésére.
- 3./ a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatalánál a *védjegy-lajstromozási* eljárás megindításához szükséges 138.800.- forintot a 2016. évi költségvetésbe betervezi.
- 4./ felkéri a polgármestert/jegyzőt a védjegyhasználatra vonatkozó önkormányzati rendelet előkészítésére és Képviselő-testület elé terjesztésére.

---

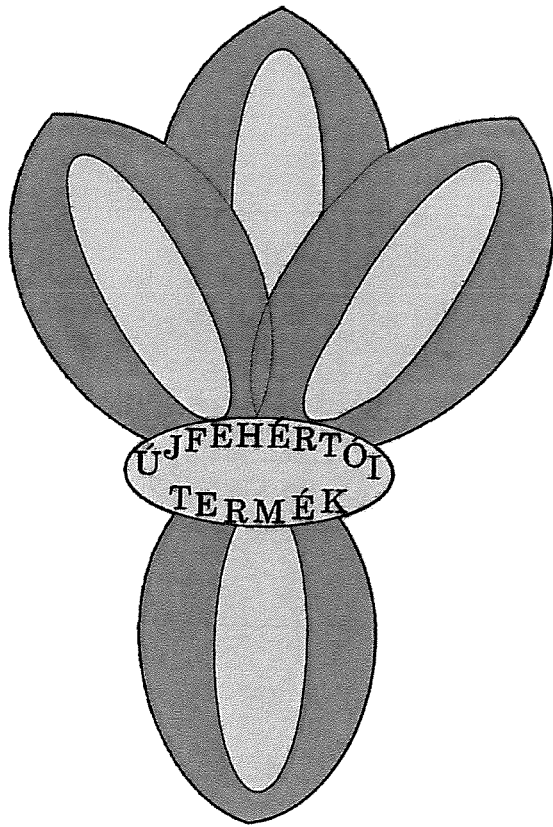
Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester/jegyző

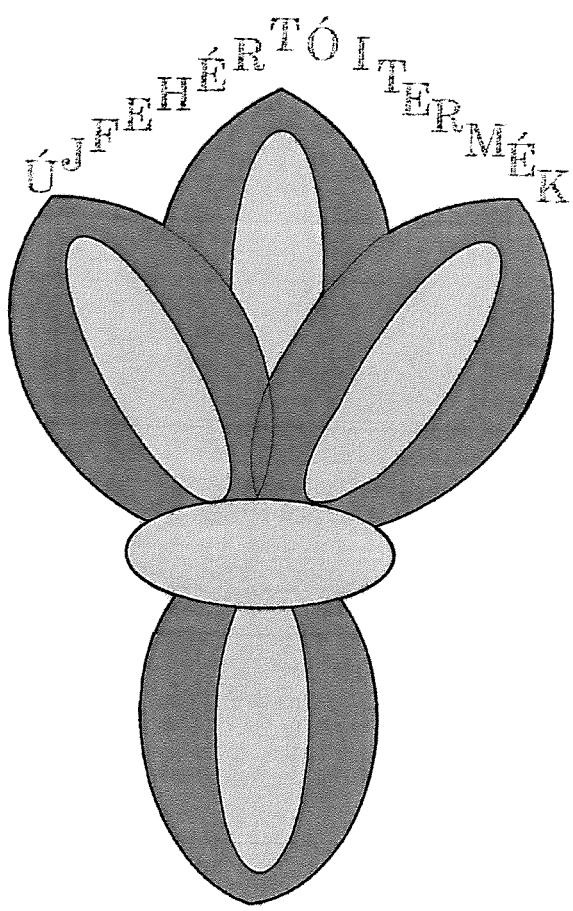
**Nagy Sándor**  
polgármester

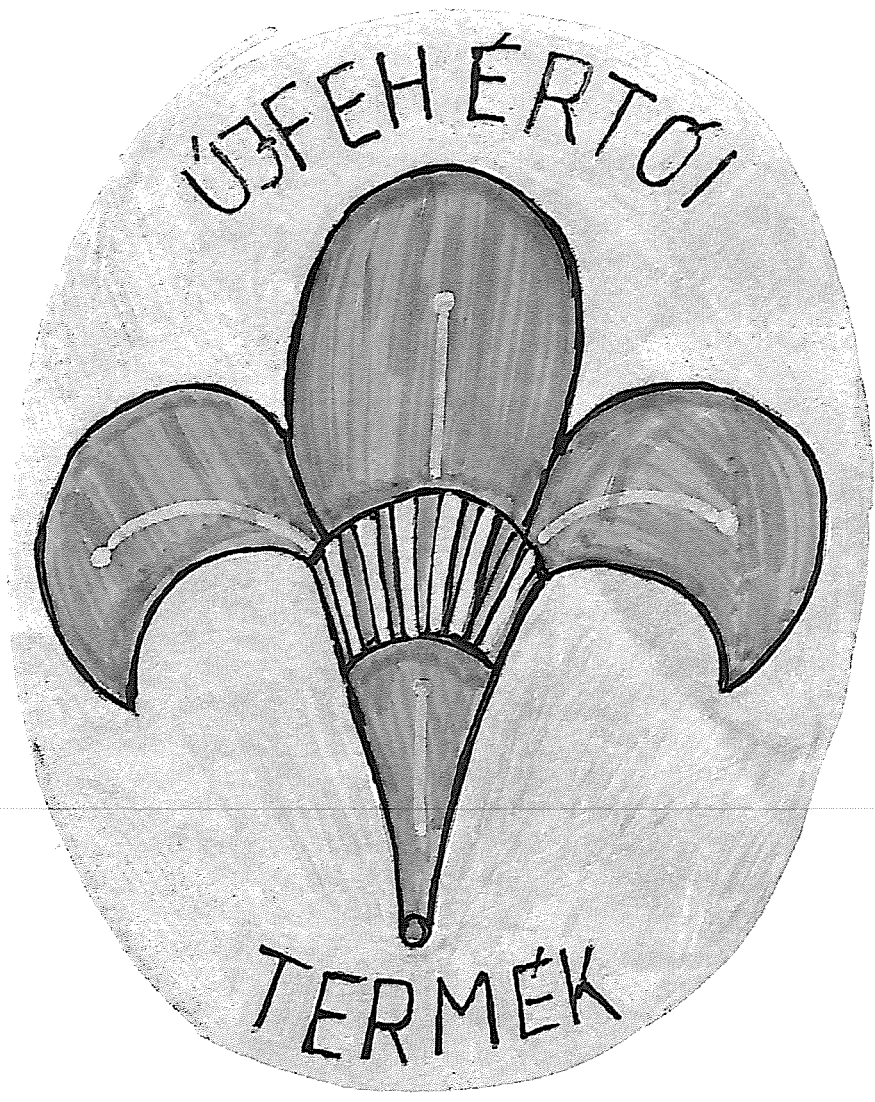
**Dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

A határozatról értesül:

1. Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság, Pénzügyi Osztály)
2. Irattár

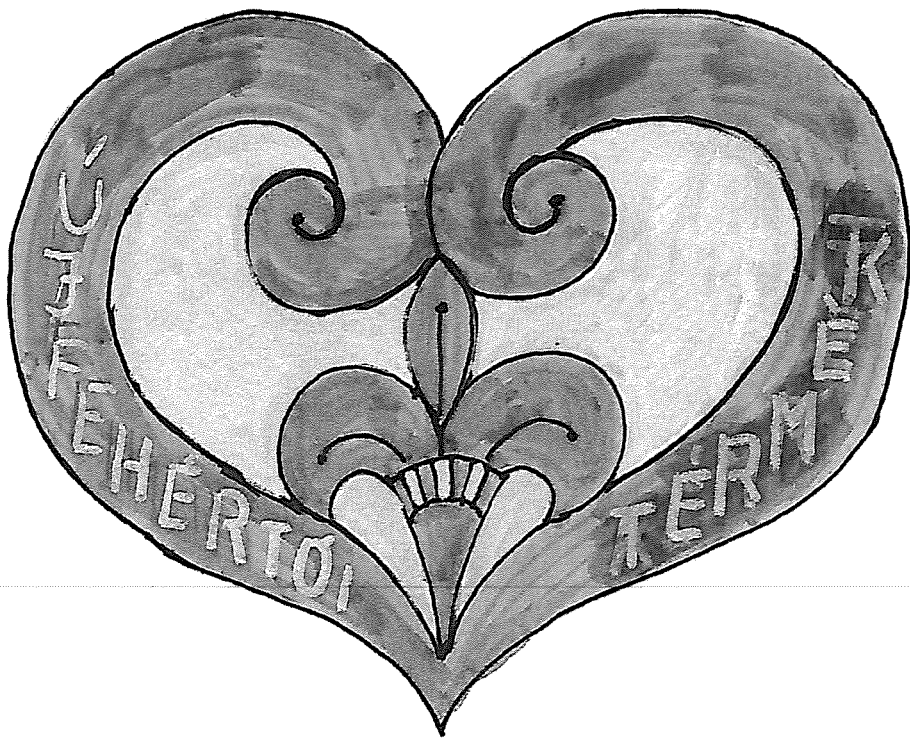


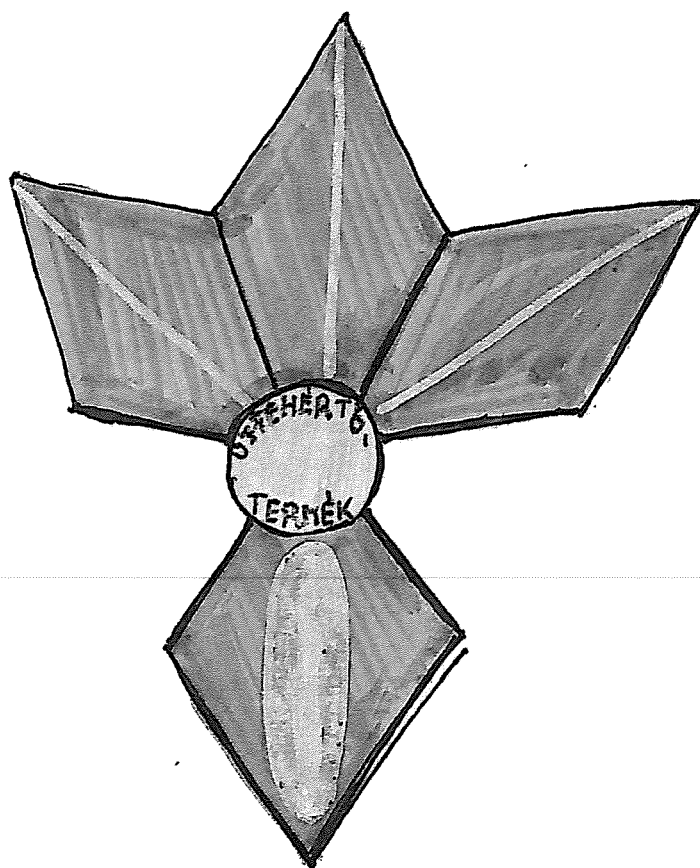


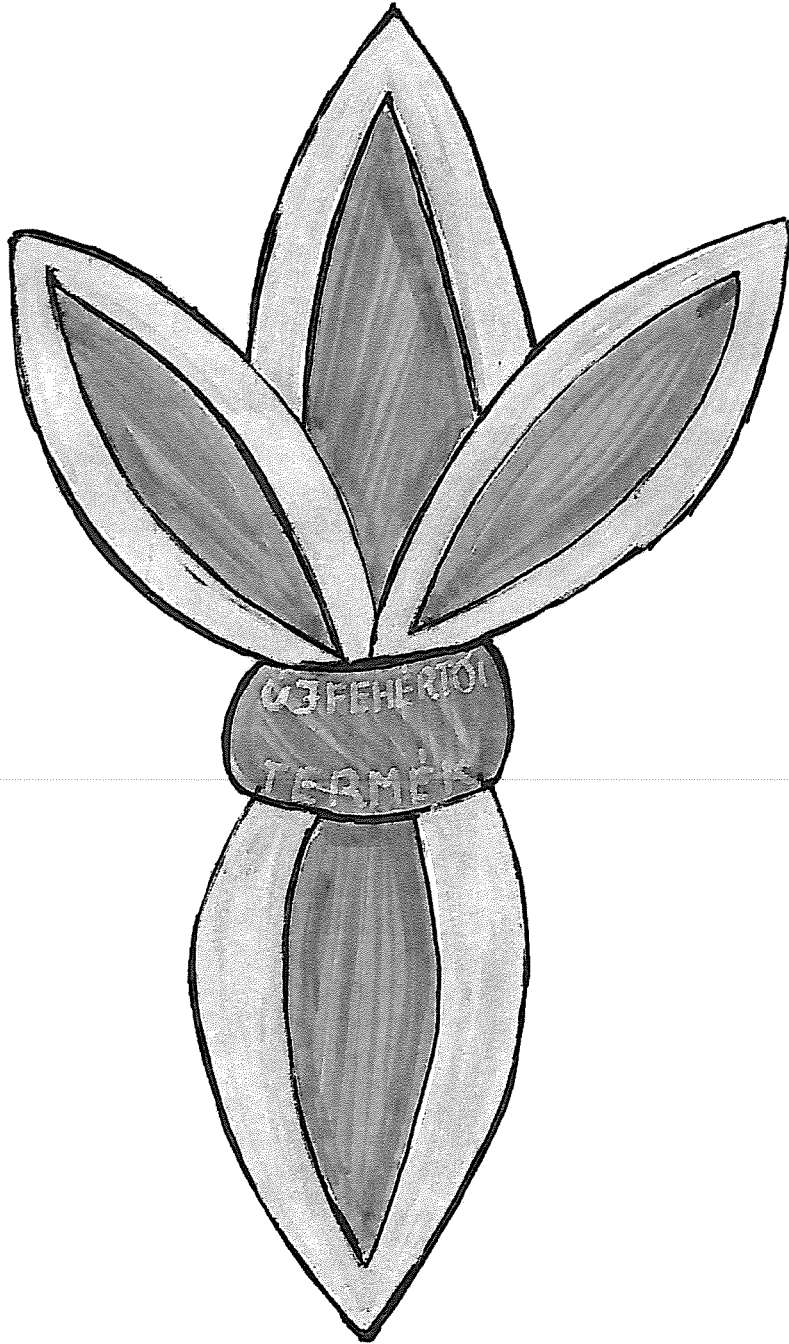




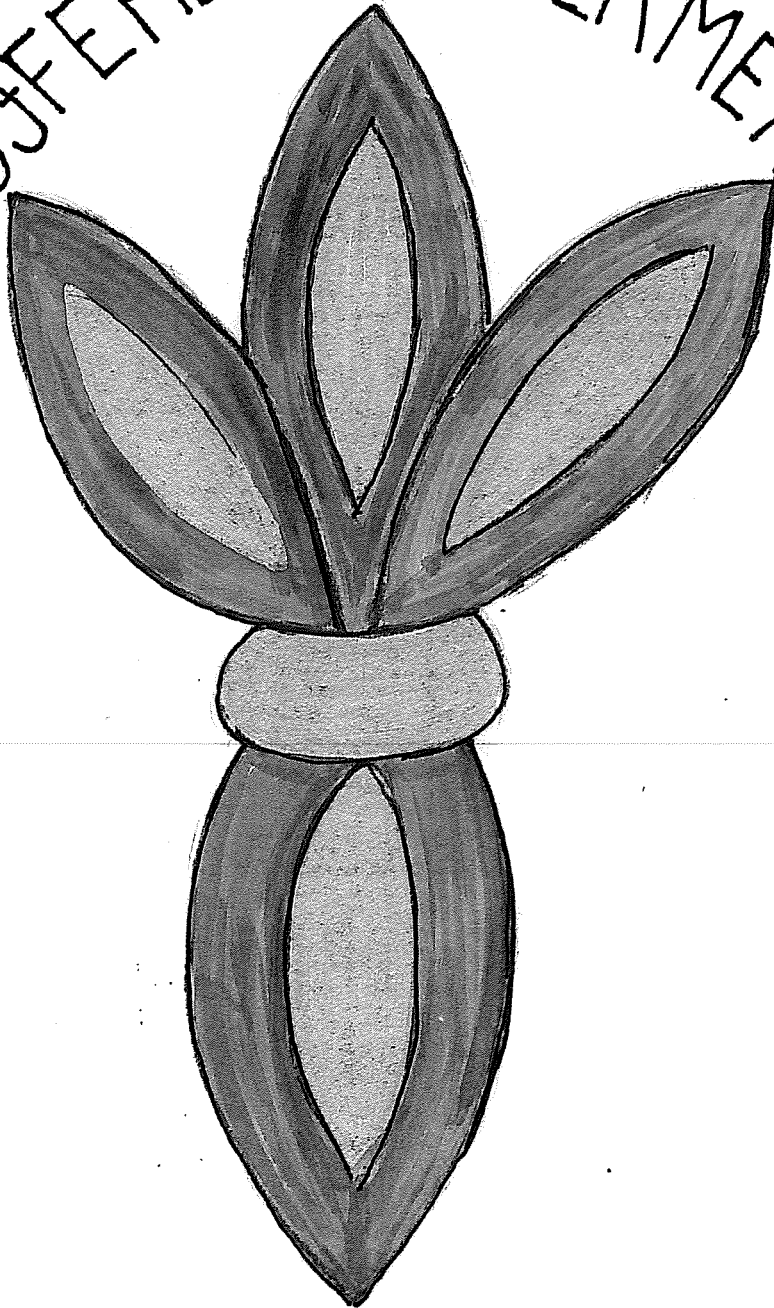




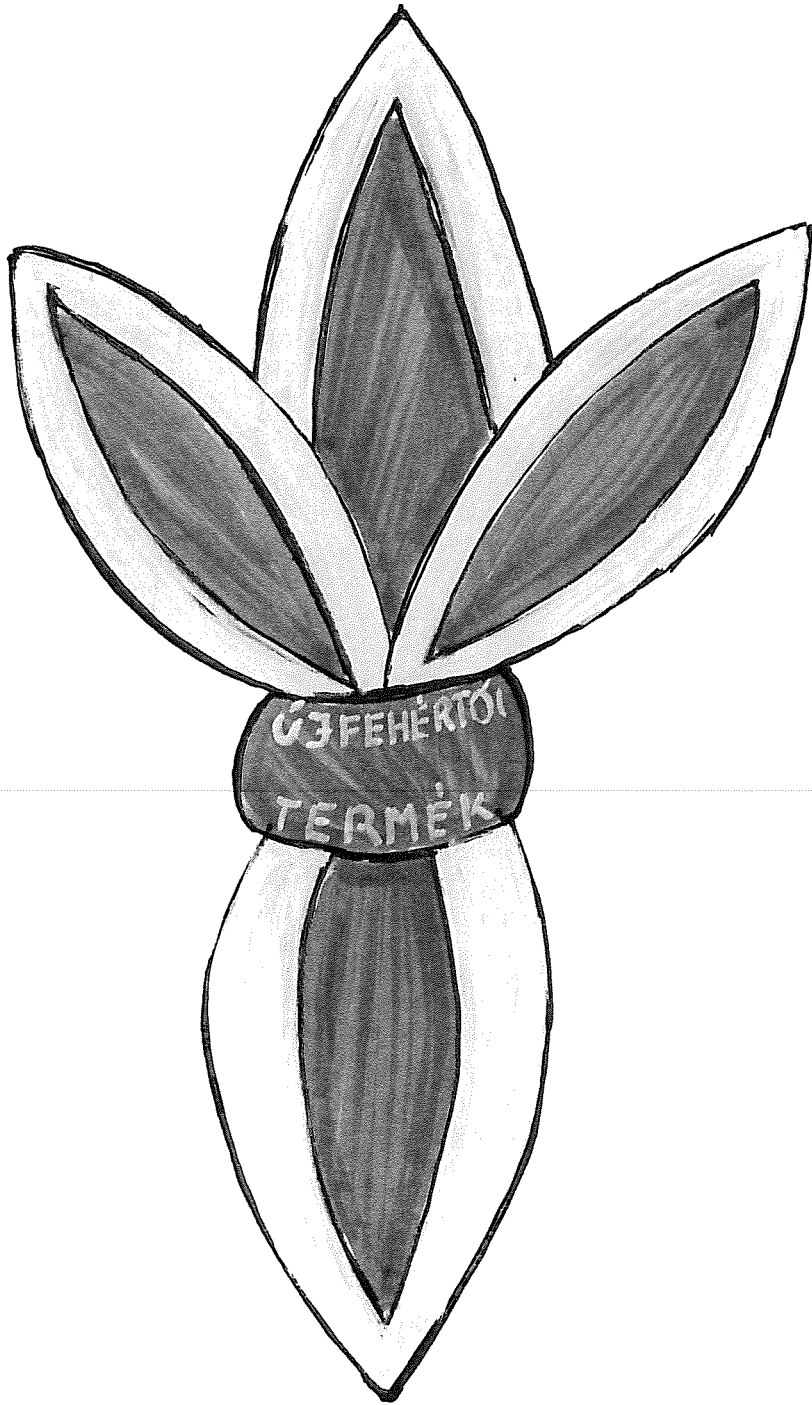




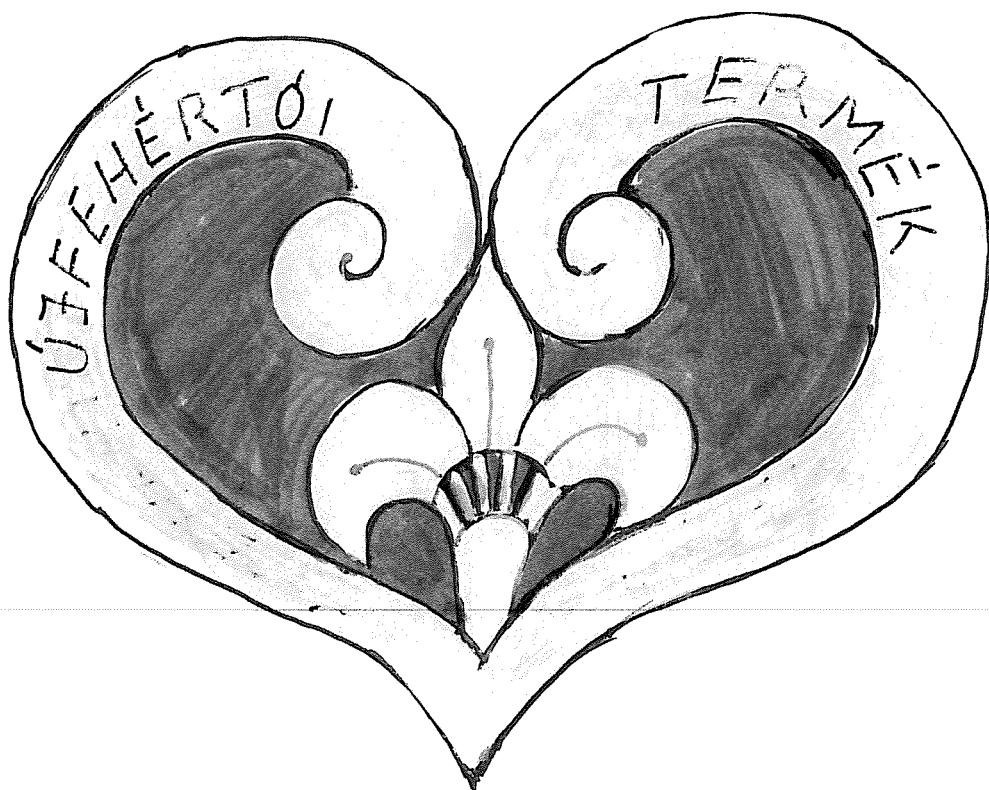
ÚJFEHÉRTÓI TERMÉK





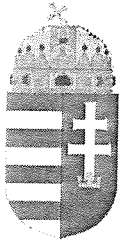






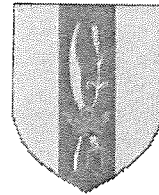






**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003, 119  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: ...3-M...../2016.

**ELŐTERJESZTÉS**

**-a Képviselő-testülethez –**

**Újfehértó Város Önkormányzata és Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata  
közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról és módosításáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 182/2014. (XI. 26.) számú határozatával és Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete 16/2014. (XI. 27.) számú határozatával jóváhagyott, Újfehértó Város Önkormányzata és Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata között a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (továbbiakban: Nektv) 80. (2) bekezdés alapján 2014. november 27. napján létrejött együttműködési megállapodást az Nektv. 80. (2) bekezdés értelmében minden év január 31. napjáig felül kell vizsgálni.

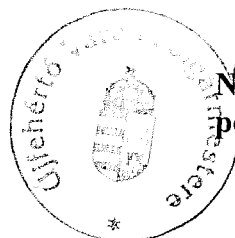
Az együttműködési megállapodás felülvizsgálatát elvégeztük, mely felülvizsgálatot követően az alábbiak kerültek megállapításra.

- az együttműködési megállapodást ki kell egészíteni a helyi nemzetiségi önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásba vételével és adószámával összefüggő rendelkezésekkel, figyelembe véve azt a tényt, a törzskönyvi nyilvántartásba vétel és az adószám igénylés már korábban megtörtént.
- az együttműködési megállapodás aláírását követően az Újfehértói Polgármesteri Hivatalnál az együttműködési megállapodásban meghatározott feladatok ellátását érintő személyi változások következtek be.

Fenti körülményekre tekintettel a 2014. november 27. napján létrejött -a Képviselő- testület 16/2015. (I. 28.) számú és 199/2015. (X. 28.) számú határozataival módosított- együttműködési megállapodás kiegészítése, illetve vonatkozó rendelkezéseinek módosítása indokolt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, és az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslat és a megállapodás 3. számú módosítása tervezetének elfogadására!

**Újfehértó, 2016. január 14.**



**Nagy Sándor**  
polgármester

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.... ..) számú  
határozata

**Újfehértó Város Önkormányzata és Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata  
között létrejött együttműködési megállapodás 3. számú módosításáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./, az Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 182/2014. (XI.26.) számú határozatával és az Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete 16/2014. (XI. 27.) számú határozatával jóváhagyott, Újfehértó Város Önkormányzata és Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata között 2014. november 27. napján létrejött együttműködési megállapodás 3. számú módosítását -a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§ (2) bekezdése szerinti felülvizsgálatot követően- a melléklet szerint jóváhagyja.

2./ felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás mellékelt 3. számú módosításának aláírására.

Határidő: 2016. január 31.

Felelős: polgármester

**Nagy Sándor**  
polgármester

**Dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Jegyzői Titkárság)
- 2./ Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata
- 3./ Irattár

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

### 3. számú módosítása

mely létrejött egyrészt Újfehértó Város Önkormányzata (képviseli: Nagy Sándor polgármester székhely: 4244, Újfehértó, Szent István út 10.) bankszámlaszám: 68800013- 11039141, adószám: 15732475-2-15, KSH-statisztikai számjel: 15732475- 8411- 231- 15, törzskönyvi azonosító szám: 732473) másrészt Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata (képviseli: Mocsárné Papp Zsuzsanna elnök, bankszámlaszám: 68800013- 11091051, adószám: 15778446-2-15, KSH statisztikai számjel: 15778446-8411- 371- 15, törzskönyvi azonosító szám: 778444) között az alábbiak szerint:

1./ A Felek rögzítik, hogy közöttük 2014. november 27. napján együttműködési megállapodás jött létre, amely megállapodás részletesen tartalmazza Újfehértó Város Önkormányzata és Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata együttműködését meghatározó szabályokat. Az együttműködési megállapodás módosítására két alkalommal már sor került, az együttműködési megállapodást érintő jogszabályváltozások, továbbá az együttműködési megállapodás aláírását követően az Újfehértói Polgármesteri Hivatalnál és az Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatánál az együttműködési megállapodásban meghatározott feladatok ellátását érintő személyi változások bekövetkezésére tekintettel.

2./ A Felek kijelentik, hogy a közöttük 2014. november 27. napján létrejött együttműködési megállapodást a jelen dokumentumban meghatározottak szerint közös megegyezéssel módosítani kívánják az alábbiak szerint:

2.A./ A 2014. november 27. napján létrejött együttműködési megállapodás az alábbi 4.6. ponttal egészül ki:

*„4.6. Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata törzskönyvi nyilvántartásba vétele megtörtént, továbbá adószámmal rendelkezik.*

*Bármely, a törzskönyvi nyilvántartást, vagy adószámot érintő változást a változás bekövetkezését követően haladéktalanul be kell jelenteni az illetékes szervek felé. Az eljárásokra a továbbiakban irányadó határidőket a vonatkozó jogszabályok előírásainak megfelelően be kell tartani.*

*Az ezzel kapcsolatos feladatokat az Újfehértói Polgármesteri Hivatal látja el, mely feladatok ellátásáért az együttműködési megállapodás 1. számú függelékében meghatározott ügyintéző felel.”*  
*Az eljárások lefolytatása érdekében a Felek teljeskörűen együttműködnek egymással.”*

2.B./ Az Újfehértói Polgármesteri Hivatalnál bekövetkezett személyi változásra tekintettel az együttműködési megállapodás 1. számú függelékének 1. pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

*1./ Utalványozási, pénzügyi ellenjegyzői, érvényesítési és szakmai teljesítés igazolási joggal felruházott személyek:*

*1. Utalványozás: Mocsárné Papp Zsuzsanna elnök, Mocsár Krisztián összeférhetetlenség esetén a megállapodás 3.1.2. pontja szerint*

*2. Pénzügyi ellenjegyzés: Pénzügyi osztályvezető, összeférhetetlenség vagy akadályoztatás esetén helyettes Katona Sándorné ügyintéző*

*3. Érvényesítés: Katona Sándorné ügyintéző, összeférhetetlenség vagy akadályoztatás esetén*

helyettes Varga Mihályné ügyintéző

4. Szakmai teljesítési igazolás: Mocsárné Papp Zsuzsanna elnök, Mocsár Krisztián elnökhelyettes

Operatív feladatok	Név	Aláírás minta
<b>Utalványozás</b>	Mocsárné Papp Zsuzsanna elnök, Mocsár Krisztián, összeférhetlenség esetén a megállapodás 3.1.2. pontja szerint	
<b>Pénzügyi ellenjegyzés</b>	pénzügyi osztályvezető, helyettes Katona Sándorné ügyintéző	
<b>Érvényesítés</b>	Katona Sándorné ügyintéző, összeférhetlenség vagy akadályoztatás esetén helyettes Varga Mihályné ügyintéző	
<b>Szakmai igazolás</b>	<b>teljesítés</b> Mocsárné Papp Zsuzsanna elnök, Mocsár Krisztián	

3./ Az együttműködési megállapodás jelen dokumentumban meghatározott módosításaival nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

4./ A jelen 3. számú módosítás az aláírás napján lép hatályba, és a Felek között 2014. november 27. napján létrejött együttműködési megállapodás elválaszthatatlan részét képezi.

5./ A jelen 3. számú módosítás 6 eredeti példányban készült, melynek 3-3 eredeti aláírt példánya a Feleket illeti meg.

6./ Az együttműködési megállapodás jelen 3. számú módosítását Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a ...../2016. (.... ..) számú határozatával, Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete a ...../2016. (.... ..) számú határozatával jóváhagyta.

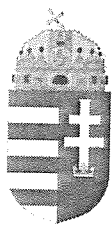
A Felek a közöttük 2014. november 27. napján létrejött együttműködési megállapodás jelen 3. számú módosítását elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt a képviseletre jogosultak jóváhagyólag aláírták.

Újfehértó, 2016. ....

Nagy Sándor polgármester  
Újfehértó Város Önkormányzata

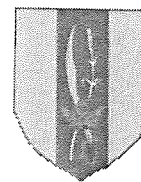
Dr. Szűcs Andrea jegyző  
Újfehértói Polgármesteri Hivatal

Mocsárné Papp Zsuzsanna elnök  
Újfehértó Város Roma Nemzetiségi  
Önkormányzata



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: *3-12*...../2016.

**ELŐTERJESZTÉS**

**- a Képviselő-testülethez -**

**Újfehértó Város 2016. évi eseménynaptáráról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 2016. évi munkatervében a januári ülés napirendjei között szerepel az Újfehértó Város 2016. évi programtervéről szóló előterjesztés.

Az eseménynaptárban az önkormányzat hagyományos rendezvényei; a nemzeti ünnepeinkről való megemlékezések, az önkormányzat szervezésében megrendezésre kerülő egyéb kulturális programok, valamint a Zajti Ferenc Kulturális Központ, az oktatási/ nevelési/ szociális intézmények, civil szervezetek, egyéb közösségek által szervezett, hagyományos, vagy hagyományteremtő szándékkal első alkalommal megrendezésre kerülő, nagy érdeklődésre számot tartó rendezvények szerepelnek.

Örömmel tapasztaltuk, hogy a rendezvények száma évről- évre gyarapszik. Az Újfehértón már hagyománnyal rendelkező, több éve megrendezésre kerülő programok értéket képviselnek és értéket közvetítenek, melyek közösségteremtő- és összetartó erővel bírnak.

A rendezvények szakmai előkészítésében és a lebonyolításában nagy segítséget jelent az intézmények munkatársaiból, a civilszervezetek, művészeti csoportok vezetőiből, tagjaiból, lelkes városlakókból álló munkaközösség, amelynek munkájára a jövőben is számítunk.

A rendezvénytervben szereplő programok színvonalas megvalósításához szükséges források megteremtése érdekében a szervezők minden pályázati illetve szponzori lehetőséget áttekintenek és szeretnének kihasználni.

Minden esetben a leginkább költségkímélő megoldásokat részesítjük előnyben mind a szervezés, mind a marketing munka során. Az önkormányzati rendezvények pénzügyi fedezetét a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ 2016. évi költségvetésében tervezzük.

Kérem a melléklet elfogadását!

**Újfehértó, 2016. január 18.**



*4*  
**Nagy Sándor**  
polgármester

Melléklet a 5-10...../2016. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... ( ) számú

**h a t á r o z a t a**

**Újfehértó Város 2016. évi eseménynaptáráról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

Újfehértó Város 2016. évi Eseménynaptárát, illetve az abban megjelölt városi rendezvényeket, a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: folyamatos  
Felelős: polgármester

**Nagy Sándor**  
polgármester

**Dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság)
- 2./Intézmények
- 3./Iráttár

Melléklet a ...../..... (...) számú határozathoz

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS 2016. ÉVI VÁROSI ESEMÉNYNAPTÁRA - TERVEZET

Év	hónap	nap	rendezvény neve	tervezett helyszín	szervezők
2016	jan.	23.	Bozsik U11 labdarúgó Torna	Újfehértói H2O Szabadidőközpont	Újfehértói H2O Szabadidő Központ
2016	jan.	24.	III. Nyírerdő Kupa	Újfehértói H2O Szabadidőközpont	MLSZ, Újfehértói Sportegyesület (USE)
2016	jan.	25.	Futsal bajnokság	Újfehértói H2O Szabadidőközpont	Újfehértói Sportegyesület (USE)
2016	febr.	5.	Kultúrházak - Blues - kávézó	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	febr.	6.	Hancurka Farsang	Hancurka Játsszóház	Hancurka Játsszóház
2016	febr.	8.	Futsal bajnokság	Újfehértói H2O Szabadidőközpont	Újfehértó Sportegyesület (USE)
2016	febr.	12.	Múzeumi Esték - Balogh Miklós népi iparművész kiállítása	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH)	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	febr.	13.	9-12 óra: Mesterségem címere - Népi fafaragás	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH)	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	febr.	16.	Rajzverseny - "Az én városom"	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	febr.	20.	9-12 óra Mesterségem címere - Fafaragás	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH)	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	febr.	26.	Micimackó sorverseny	H2O Szabadidőközpont	Lengyel Laura Óvoda
2016	márc.		Családban marad	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	márc.	5.	Nőnap Jótékonyági Bál	Erkel tagintézmény	Játékvár bölcsőde
2016	márc.	8.	Nőnap	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Újfehértó Város Önkormányzata, Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	márc.	10.	Pilvax Kávéház	Nonprofit Közösségi Szolgáltató ház	Újfehértói Körkép Kulturális Egyesület



2016	márc.	14.	Megemlékezés az 1848/49-es forradalom és szabadságharcról	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola
2016	márc.	15.	Megemlékezés az 1848/49-es forradalom és szabadságharcról	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Tagintézmény
2016	márc.	16.	Városi alsós szavalóverseny (Vasvári-hét)	Vasvári Pál Tagintézmény	Vasvári Pál Tagintézmény
2016	márc.	17.	Városi felsős szavalóverseny	Vasvári Pál Tagintézmény	Vasvári Pál Tagintézmény
2016	márc.		Gyermek színházi előadás	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	márc.		Internet Fiesta 2016	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	márc.	17-23.	Lengyel Laura Napok	Lengyel Laura Óvoda	Lengyel Laura Óvoda
2016	márc.	18.	17 óra: Zajti Szalon - Zajti Ferenc és a magyar őstörténet	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	márc.	19.	9-12 óra: Mesterségem címere - Hagyományos tojásfestés	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH)	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	márc.	19.	Városi keresztút	Római templom - Temető útvonal	Római Katolikus Egyház
2016	márc.	25.	Húsvéti Kézműves alkotóház	Hancurka Játsszóház	Hancurka Játsszóház
2016	márc.	26.	Nyuszi Buli	Hancurka Játsszóház	Hancurka Játsszóház
2016	ápr.	1.	Színházi világnap	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Tükörcserepek Színjátszó Egyesület
2016	ápr.	4.	Holocaust kiállítás	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH)	Suhajné Szoka Margit
2016	ápr.	4-8.	Tavaszi meselődás az óvodásoknak	Hancurka Játsszóház	Hancurka Játsszóház
2016	ápr.	8.	17 óra Zajti Szalon - Városnapra hangoló	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	ápr.	9.	Színházi világnap	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Tükörcserepek Színjátszó Egyesület
2016	ápr.	10.	Költészet napja	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ

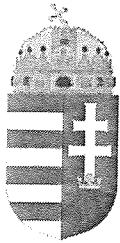
2016	ápr.		Gyermekkönyv hónap	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	ápr.		Bábelőadás	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	ápr.	14.	"Kája Mihály" városi kerékpáros ügyességi verseny	Erkel Ferenc Tagintézmény	Erkel Ferenc Tagintézmény
2016	ápr.	14.	Tavaszköszöntő Hangverseny és Színháték Bemutató	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Alapfokú Művészeti Tagintézmény
2016	ápr.	15.	Ovikarnevál	H2O Szabadidőközpont	Újfehértó Óvodásaiért Alapítvány
2016	ápr.	16.	Szabolcs Tour Nőnap Úszóverseny	H2O Szabadidőközpont	Fehértói Békák Egyesület
2016	ápr.	18.	Holocaust konferencia	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH)	Suhajné Szoka Margit
2016	ápr.	18-22.	Tavaszi meseelőadás az óvodásoknak	Hancurka Játsszóház	Hancurka Játsszóház
2016	ápr.	22.	"Kája Mihály" városi kerékpáros ügyességi verseny	Erkel Ferenc Tagintézmény	Erkel Ferenc Tagintézmény
2016	ápr.	22.	15 óra: Kistérségi Zenei Találkozó	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Alapfokú Művészeti Tagintézmény
2016	ápr.	22.	V. Városi Sportnap	H2o Szabadidőközpont	Zajti Ferenc Kulturális Központ, Újfehértó H2o Szabadidőközpont
2016.	ápr.	22-23.	Tavaszi Kulturális Napok	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH), Zajti Ferenc Kulturális Központ	Újfehértói Körkép Kulturális Egyesület
2016	ápr.	23.	Tavaszi ének... Újfehértói Kórusfesztivál	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH)	Újfehértói Körkép Kulturális Egyesület
2016	ápr.	28.	Városnap	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	ápr.	30.	Anyák napi alkotókuckó	Hancurka Játsszóház	Hancurka Játsszóház
2016	ápr.	30.	Fogathajtó verseny	Fedeles Lovarda, Újfehértó	Újfehértói Lovassport Egyesület
2016	máj.	1.	Lakodalmas majális	Fő tér	Suhaj István, Fazekas János, Újfehértó Város Önkormányzata

2016	máj.	6.	17 óra: Zajti Szalon - Májusi szokások és a Pünkösöd	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	máj.	7.	9-12 óra Mesterségem címere - Pünkösödölő hagyományok	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH)	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	máj.		IV. "Ők is köztünk élnek"	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	máj.	14.	Baba-börzével egybekötött BABA-MAMA NAP	Hancurka Játsszóház	Játékvár Bölcsőde és Hancurka Játsszóház
2016	máj.	17-27.	Kemencés Napok	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	máj.	21.	17.00 óra: Májusi hangverseny	Erkel Ferenc Tagintézmény	Erkel Ferenc Tagintézmény
2016	máj.	21.	9-12 óra Mesterségem címere - Lepényes nap	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	máj.	28.	Nyílt nappal egybekötött GYEREKNAP	Hancurka Játsszóház	Hancurka Játsszóház
2016	máj.		Gyermeknapi színházi előadássorozat 3 ea.		Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	jún.	2.	17:00 óra XII. Zene és Tánc Gála	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Alapfokú Művészeti Tagintézmény
2016	jún.	03.	Pedagógus nap	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Újfehértó Város Önkormányzata, Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	jún.	04.	Összetartozás napja	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Újfehértó Város Önkormányzata, Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	jún.		88. Ünnepi Könyvhét rendezvényei	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ - Könyvtár
2016	jún.		Itt a vakáció	Hancurka Játsszóház	Hancurka Játsszóház
2016	jún.	7.	Suligála	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Újf. Református Ált. Isk.
2016	jún.	10.	Apák napja	Nonprofit Közösségi Szolgáltató ház (sportpálya)	Újfehértó Óvodásaiért Alapítvány
2016	jún.	24.	Múzeumok éjszakája	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	jún.	25.	Országos Gépészkovács Találkozó	Újfehértó Fő tér	Újfehértói Ipartestület Szilágyi Péter rendezvénytulajdonos, Újf., Széchenyi u. 129.

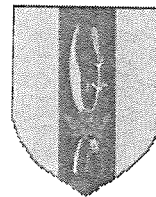
2016	jún. 27 - júl. 01	27 - 01.	Hancurka Vidám Nyári Gyermektábor	Hancurka Játsszóház	Hancurka Játsszóház
2016	júl.		Itt a vakáció	Hancurka Játsszóház	Hancurka Játsszóház
2016	júl.	9.	"Fürtös Nap" Városunk értékei, hagyományai és kézművessége	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH)	Újfehértó Város Önkormányzata, Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	júl.	14.	Hancurka szülinapi bulija	Hancurka Játsszóház	Hancurka Játsszóház
2016	júl.	16.	Fogathajtó verseny	Újfehértói Fedeles Lovarda	Újfehértói Lovasbarátok Egyesülete
2016	júl.		12 órás úszás	Újfehértói H2O Szabadidőközpont	Fehértói Békák Egyesület, Tamás Edit
2016	júl.		Jó a játék a... könyvtári programok szünidőre	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ - Könyvtár
2016	júl.	18-22.	Hancurka Vidám Nyári Gyermektábor	Hancurka Játsszóház	Hancurka Játsszóház
2016	júl.	25-31.	Vakációs Gyermek-Bibliahét	Újfehértói Református Egyház	Újfehértói Református Egyház
2016	július	30.	Gyalogos zárandoklat Máriapócsra	Római Katolikus Egyház	Római Katolikus Egyház
2016	aug.		DUATLON	Újfehértói H2O Szabadidőközpont	Újfehértói H2O Szabadidő Központ
2016	aug.		Jó a játék a... könyvtári programok szünidőre	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ - Könyvtár
2016	aug.	8-12.	Hancurka Vidám Nyári Gyermektábor	Hancurka Játsszóház	Hancurka Játsszóház
2016	aug.	20.	XIV. Lovastalálkozó	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	aug.	20.	Szent István Napi Sokadalom	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	aug.	30.	Nyárzáró party	Hancurka Játsszóház	Hancurka Játsszóház
2016	szept.	17.	Őszi ügyeskedő	Hancurka Játsszóház	Hancurka Játsszóház
2016	szept.	21.	A Magyar Dráma Napja	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Tükörcserepek Színjátsszó Egyesület
2016	szept.	22.	Autómentes Nap	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ

2016	szept.	30.	Mihály napi vásár	Lengyel Laura Óvoda	Lengyel Laura Óvoda
2016	szept.	30.	Magyar Népmese Napja	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	szept.	szept. 29- okt. 9.	Múzeumok őszi hete (szept. 29-okt.9)	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	okt.	1.	Idősek Napja	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	okt.	6.	Aradi Vértanúk napja	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	okt.	7.	Játssz úgy, mint eleink... népi játszótér kicsiknek és nagyoknak	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH)	Újfehértói Körkép Kulturális Egyesület és Bihari Fogyatékkal Élők Egyesülete (Kiskereki)
2016	okt.	12-16.	Őszi könyvtári napok	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	okt.	23.	1956-os forradalom és szabadságharc	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	okt.	24-28.	Hancurka Vidám Őszi Gyermektábor	Hancurka Játsszóház	Hancurka Játsszóház és Újfehértói H2o Szabadidőközpont
2016	okt.	27.	Régészeti-helytörténeti kiállítás	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	okt.	29.	Halloween party	Hancurka Játsszóház	Hancurka Játsszóház
2016	nov.		II. Izó Mihály KEMPO emlékverseny	Újfehértói H2O Szabadidőközpont	Újfehértói KEMPO Harcművészeti Egyesület
2016	nov.	11.	Márton napi lámpás felvonulás	Aranykapu tagóvoda	Aranykapu tagóvoda
2016	nov.	14.	A magyar nyelv napját ünnepeljük	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	nov.	18.	Ovi Gála	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Újfehértó Óvodásaiért Alapítvány
2016	nov.	21-25.	Téli meseelőadások óvodásoknak	Hancurka Játsszóház	Hancurka Játsszóház
2016	nov.	24.	Adventi kézműves műhely	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (NKSZH)	Újfehértói Körkép Kulturális Egyesület
2016	nov.	24	Tudás Vándorkupa	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	nov. 28- dec. 2.	nov. 28- dec. 2.	Téli meseelőadások óvodásoknak	Hancurka Játsszóház	Hancurka Játsszóház

2016	nov.	30.	17 óra Télköszöntő Növendékhangverseny	Erkel Ferenc Tagintézmény	Erkel Ferenc Tagintézmény
2016	dec.		VII. Szabolcs TakaréK Kupa	H2O Szabadidőközpont	Újfehértói H2O Szabadidő Központ
2016	dec.		Utánpótlás labdarúgó torna	H2O Szabadidőközpont	Újfehértói H2O Szabadidő Központ
2016	dec.	03.	Mikulás party	Hancurka Játszóház	Hancurka Játszóház
2016	dec.	6.	Városi Mikulásnap	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	dec.	6.	Mikulás úszóverseny	H2O Szabadidőközpont	Fehértói Békák Egyesület, Tamás Edit
2016	dec.		Színházi eladás (3 nap)	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	dec.	14.	Karácsonyi hangverseny	Vasvári Pál Tagintézmény	Vasvári Pál tagintézmény
2016	dec.	15. 17:00	Karácsonyi hangverseny	Görögkatolikus templom	Erkel Ferenc Tagintézmény
2016	dec.	16., 19.	Adventi készülődés	Hancurka Játszóház	Hancurka Játszóház
2016	dec.	21.	Karácsonyi "Cipősdoboznyi" ajándék akció	Hancurka Játszóház	Hancurka Játszóház, Családsegítő
2016	dec.	23.	Karácsonyi Party	Hancurka Játszóház	Hancurka Játszóház
2016	dec.		Múltunk titkai. Jeles személyiségek, helyismereti előadás	Zajti Ferenc Kulturális Központ	Zajti Ferenc Kulturális Központ
2016	dec.	31.	Erkel szilveszteri bál	Erkel Ferenc Tagintézmény	Erkel Ferenc tagintézmény



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Szám: 5-29...../2016.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**- A Képviselő-testülethez -**

**Az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás által beszerzett csatornamosó berendezés ÁFA-jának finanszírozásáról szóló megállapodás módosításáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás, Újfehértó Város Önkormányzata, Bököny Község Önkormányzata és a NYÍRSÉGVÍZ ZRT. 2015. október 26.-án megállapodást kötött az „Újfehértó-Bököny Víziközmű fejlesztési projekt” keretében pályázati úton csatornamosó berendezés beszerzéséről összesen 143.497.300-Ft összegben. Mivel a Társulás az ÁFA összegére forrással nem rendelkezett, ezért arra vonatkozóan a megállapodásban az alábbiak szerint rendelkeztek a felek:

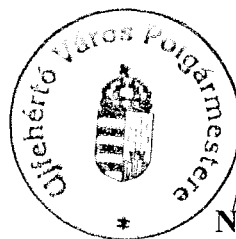
A két település kötelezettséget vállalt arra, hogy az ÁFA összegét a Társulatban meghatározott tulajdoni arányukban (Újfehértó 51,11%, Bököny 48,89%) biztosítja oly módon, hogy azt részükre a Nyírségvíz ZRT. előfinanszírozza. Az ÁFA összegét a Nyírségvíz ZRT. a két település részére biztosította, akik azt engedményezték a Társulás részére, így az közvetlenül a Társulás számlájára érkezett.

A két település az ÁFA összegének a Nyírségvíz ZRT. felé történő visszafizetésére a Társulás ÁFA visszaigénylését követően, de legkésőbb 2015. december 31.-ig vállalt kötelezettséget, úgy, hogy a két település a Társulás felé fennálló követelését a Nyírségvíz ZRT.-re engedményezte.

A Társulás által visszaigényelt ÁFA visszautalása 2015. december 31.-ig nem történt meg, így szükséges a megállapodás módosítása, a visszafizetési határidő 2016. 03.31. napjára történő módosításával.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezetet támogassák.

Újfehértó, 2016. január 26.



*Nagy Sándor*  
**Nagy Sándor**  
polgármester

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....)

**h a t á r o z a t a**

**Az Újfehértó-Bököny Viziközmű Beruházási Társulás által beszerzett csatornamosó berendezés ÁFA-jának finanszírozásáról szóló megállapodás módosításáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1. Az Újfehértó-Bököny Viziközmű Beruházási Társulás, Újfehértó Város Önkormányzata, Bököny Község Önkormányzata és a NYÍRSÉGVÍZ ZRT. között 2015. október 26.-án kötött megállapodás 2.5. pontjának alábbi módosítását jóváhagyja:

„2.5. A 2.4 pontban foglalt kötelezettség teljesítésének a Társulás Áfa visszaigénylését követően, de legkésőbb 2016. március 31.-ig meg kell történni úgy, hogy ezen MEGÁLLAPODÁS alapján Újfehértó Város Önkormányzata és Bököny Község Önkormányzata a Társulás felé fennálló követelését a NYÍRSÉGVÍZ Zrt-re engedményezi.

2. felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Nagy Sándor**  
polgármester

**Dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

A határozatról értesül:

1. Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
2. Újfehértó-Bököny Viziközmű Beruházási Társulás
3. Bököny Község Önkormányzata
4. NYÍRSÉGVÍZ ZRT
5. Irattár