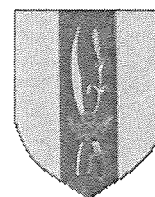


**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERI HIVATALA**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



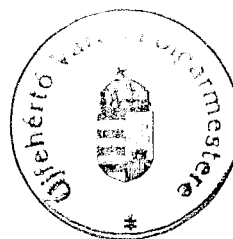
**Száma:4-26/2015.**

**Készült:** Újfehértó Város Képviselő-testületének 2015. április 15-én a „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi utca 2. sz.) helyiségében 16 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános ülést követő - **rendkívüli nyilvános ülésről.**

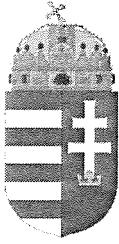
### **T Á R G Y S O R O Z A T**

- 1./ Előterjesztés az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft-ben lévő üzletrészek megvásárlására vételi ajánlat megtételéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Szám: 3-78/2015.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

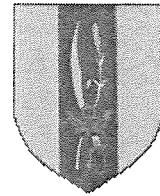
**Ú j f e h é r t ó, 2015. április 17.**



*Nagy Sándor*  
**Nagy Sándor**  
**Polgármester**



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERI HIVATALA**  
 4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
 Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
 E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
 Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 4-<sup>26</sup>.../2015.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Újfehértó Város Képviselő-testületének 2015. április 15-én a „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi utca 2. sz.) helyiségében a 16 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános ülést követő **rendkívüli nyilvános ülésről**

**Jelen vannak:** Nagy Sándor polgármester, Banka Attila, Molnárné Dudás Tünde, Molnárné Mészáros Ágnes, Puskás László, Szilágyi Péter, Szűcs Lászlóné, Varga Anna, Váradiné Istenes Erzsébet képviselők.

**Távolmaradását előre jelezte:** Béres Levente, Suhaj István, Tóth János képviselők

**Tanácskozási joggal jelen van:** Dr. Szűcs Andrea jegyző

**A Polgármesteri Hivatal részéről:** Dr. Kujbus Anita jogi referens, Nagyné Marján Erika Városüzemeltetési Osztályvezető, Pincés Mihályné jegyzőkönyvvezető

Nagy Sándor polgármester Úr  
 Köszöntöm a jelenlévőket.

Megállapítom, hogy a megválasztott 12 fő képviselőből 9 fő jelen van, így a képviselő-testület ***h a t á r o z a t k é p e s.***

A napirendi javaslattal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, ki az, aki a napirendi javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület a napirendi javaslatot 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi napirendet állapította meg:

### Napirendi pontok

1./ Előterjesztés az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft-ben lévő üzletrészek megvásárlására vételi ajánlat megtételéről  
 (Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-78/2015.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

### Nagy Sándor

A téma sem az új, sem a régi képviselő-testületi tagok között nem ismeretlen. Mindenképpen szeretnénk megnyugtató megoldást találni ebben a kérdéskörben. Alpolgármester asszonnyal, Jegyzőnövel és az Ügyvezető úrral, illetve a négy taggal kb. két hete volt egy egyeztetés a „hogyan tovább”-ot illetően, hiszen elmondtam és ahogyan az ügyvezető úr is tájékoztatott – attól félünk, hogy az őszi hiteltörlesztés időpontjára a Kft. fizetéseképtelenné válhat, hiszen az egyéni tagok – egy kivételével – nem teljesítenek gyakorlatilag 2013. november óta befizetést a Kft-nek. Én akkor azt kértem - és nyilván elmondtam nekik, hogy ezek az üzletrészek a valóságban „nem sok mindent érnek”. Elmondtam, hogy gondolják végig - két megoldás kínálkozik, hogy vagy befizetik az elmaradt dolgukat és akkor marad tag mindenki. Vagy pedig nagyon határozottan felhívtam az ügyvezető figyelmét, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény alapján járjon el, mindenkinek a jól felfogott érdekében. Az is látszott, hogy „jó szokás szerint” ugyanaz a határozatlanság volt a részükről. Én azt kértem, hogy tegyenek valami ajánlatot, hogy mit tudnának csinálni. Nem volt konkrét ajánlatuk azon túl, hogy Ők úgy gondolják, hogy nekik vissza kellene kapniuk minden pénzt. Miután az ügyvezető kiértécsítette Őket, hogy megszűnik a tagságuk, mert nem fizettek már hosszú idő óta - és mielőtt ez a határidő lejárt volna én tettem egy olyan javaslatot, egyeztetve a Jegyzőnövel, Alpolgármester asszonnyal, hogy nézzük meg, hogy- ne kerüljenek hátrányosabb helyzetbe, mint Szilassy doktor úr és Stéfán doktornő - ezért azt mondtuk, hogy az üzletrész 10 %-nál többet nem ér senkinek. Az sem lenne korrekt, ha egyforma ajánlatot teszünk mindenkinek akkor, amikor mondjuk pld. a Gazdagné Marika befizetett több mint egymillió forintot és a másik három tag pedig csak 600 ezer forintot fizetett be. Tehát az ajánlatnak és a leírt dolognak a lényege az, hogy én azt mondtam, hogy az üzletrész 10 %-a és amit befizettek 2012. júniusától. Hiszen Szilassy doktor úr és Stéfán doktornő is fizetett 5 hónapot 2012-ben és velük sem számoltuk el ezt az öt hónapot, nem kapták vissza a tagi kölcsönt sem. Tehát azt mondtam, hogy 2012. júniusától, aki amennyit befizetett azt 100 %-ban visszakapja –és annyiért fogjuk kivásárolni az üzletrészt. Hiszen pótbefizetést nem lehet megvásárolni. Tehát így jöttek ki ezek az összegek, amik az előterjesztésben jelen pillanatban vannak. Én úgy gondolom, hogy polgármesterként is elmentem az ajánlatban addig a szintig, amíg el lehet menni. Nyilván, ha ezt a vételi ajánlatot nem fogadják el, akkor a Ptk. szerint, ha 15 napon belül nem lesz megállapodás, akkor 45 napon belül nyílt árverésen kell értékesíteni az üzletrészeket és ott egyetlen szabály van, hogy az üzletrészek induló licitértéke nem lehet kevesebb, mint az elmaradt tartozások összege. Ha ezt nézzük, akkor mi még mindig egy kedvezőbb ajánlattal élünk a tagok felé. Azt is elmondtam nekik, hogy még több, mint egy évig fenntartási kötelezettségünk van ebben a projektben. Ha ez a cég bebukik, akkor vissza kell fizetni a több, mint 75 millió forintos pályázati összeget. Illetve továbbra is fennáll még a 24 millió forintos hitel. Én úgy gondolom, hogy az önkormányzatnak ezt rendezni kellene megnyugtató módon. Nyilván volt olyan tag, aki azt mondta, hogy az ingatlan 150 milliót ér és az Ő 5 %-a nem annyi, mint amit leírtunk. Még egy dolog, hogy ez a vételi ajánlat nem tartalmazza a három Fekete doktor részével kapcsolatos részt. Ez jelen pillanatban a négy kizárt tagra vonatkozik, Raáp doktornő, Béltteki doktor, Steli gyógyszerész úr és Gazdagné gyógyszerész asszony üzletrészére vonatkozó ajánlat.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

### Szilágyi Péter

Ha jól értem az elmondottak szerint, hogy ez a felkínált összeg a pótbefizetést tartalmazza, amit 2012. óta fizettek be és 10 % üzletrészt?

Nagy Sándor

A pótbefizetést tartalmazza, plusz 10 % üzletrészt. Mert 2 010 000 forint egy üzletrésznek az értéke és ennek a 10 %-a.

Szilágyi Péter

Nem túl lovagias ez az önkormányzat részéről? Hiszen amikor elindult a történet, akkor a tagok részére egy nyilvánvalóan kockázattal járó dolgot kaphattak annak idején. A kockázatból következik, hogy nem csak nyerni, hanem veszíteni is tudni kell. Miután én úgy látom, egy kicsit azért ahhoz képest, ahogy az elmúlt időszakban viselkedtek, ahhoz képest egy elég gáláns ajánlatot tesz az önkormányzat.

Nagy Sándor

Azért én úgy gondolom, hogy a kockázatukat megfizetik, hiszen jelen pillanatban - ha egy átlagos tagra esőt nézünk- akkor van neki 2 millió forint törzstőkéje amit befizetett és plusz befizetett kb. 600 000-Ft-ot pótbefizetésként. Ha ezt leegyszerűsíttem, akkor 2 600 000-Ft-ba van neki az üzletrésze jelen pillanatban – és ezért az üzletrészért ajánlunk neki 679 ezer forintot, tehát majdnem kétmillió forint a veszteségük. Ezt vezetői szinten így beszéltük meg és talán abba bízok, hogyha elfogadják, akkor egyszerűbb módon lehetne lezárni, mert az senkinek nem hiányzik, hogy elhúzódjon ez az ügy. Ha nincs egyezség, akkor a négy tag esetében 45 napon belül nyílt árverést kell tartani.

Szilágyi Péter

Erről beszélek, volt egyfajta kockázat annak idején, most az önkormányzat nyakára tolnák, mert a fenntartás még kötelezi. Ha valaki nem gondolta át eléggé ezt a „történetet” kellőképpen, akkor néha veszíteni is tudni kell.

Nagy Sándor

Én úgy gondolom, hogy ez az összeg - ha még figyelembe vesszük, hogy valamilyen szinten a Feketék dolgát is rendezni kell az önkormányzatnak, akkor sem fog veszteséget okozni hosszú távon az önkormányzat részére, hiszen azért akkor 100 %-ban az önkormányzat tulajdonába kerül az ingatlan, még akkor is, ha ki kell fizetni a 24 milliót. Én úgy gondolom, hogy ennyi összeg kifizetésével nem hiszem, hogy vagyonszétválást könnyelne el az önkormányzat. Viszont megnyugtatóan hosszútávon tudná rendezni ennek a vagyontestnek a dolgát. Senkinek nem hiányzik, hogy egy felszámolásba beleszaladjon ez a cég, akár a fenntartási kötelezettség alatt, de utána sem. Hiszen egy nyílt piaci felszámolásnál nem lehet tudni, hogy mi lesz a sorsa az ingatlanoknak. Személy szerint engem és a vezetőséget az vezetett, hogy hosszú távon megnyugtató módon rendezni kell az adott ingatlan sorsát.

Varga Anna

Ez a négy személy elfogadja-e, tudnak-e a vételi ajánlatról?

Nagy Sándor

Előzetesen volt egy informális megbeszélés, senkitől nem kértem rá választ akkor. A tegnapi napon levélben kériestítettük Őket, hiszen az időpontok miatt fontos volt, hogy kimenjen az ajánlat. A lényege az ajánlatnak az volt, hogy beleírtam, hogy a végleges ajánlat a mai képviselő-testületi ülés függvényében, akkor lép hatályba, hogy ha a képviselő-testület jóváhagyja, melyet követően 5 napon belül nyilatkozniuk kell erről nekik, hogy mit akar csinálni, hiszen a kizárási folyamat elindult.

Puskás László

A tagi kölcsön kérdésköre hogyan rendeződik?

Nagy Sándor

A tagi kölcsön azt jelenti, hogy ebbe beleértjük azt is, Ők akkor - ugyanúgy, mint Szilassy doktorék, lemondanak róla – lemondanak a tagi kölcsönről, szóban megtörtént, de le fogjuk írásban is rögzíteni. A tagi kölcsön visszafizetéséről nincs szó az ajánlatban. Ha ezt megkapják, akkor minden egyéb követelésről le kell, hogy mondjanak. Ennyit kap az üzletrészéért és akkor kiszállt.

Puskás László

Egyetértek az előterjesztéssel. Az önkormányzatnak most az az érdeke, mivel így is 80 %-ban mi finanszírozzuk ennek a Kft-nek a működését, így semmi értelme nincs annak, hogy egy huza-vonás társaságban a kisebbségi tulajdonosok továbbra is részt vegyenek. Mellesleg valószínűleg Ők sem látják azt, hogy egyáltalán milyen hasznuk származhatna akkor, ha ebben a Kft-ben továbbra is részt vesznek és ennek a működését finanszírozzák. Bízom benne, hogy el fogják fogadni, én úgy gondolom, hogy ettől több ajánlatot ténylegesen nincs értelme az önkormányzat részéről adni. Ez korrekt ajánlat.

Nagy Sándor

Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki az előterjesztéshez kapcsolódó 1. számú határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## **ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

### **KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**64/2015. (IV. 15.) számú**

#### **h a t á r o z a t a**

**Az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.-ben lévő üzletrész megvásárlására vételi ajánlat megtételéről**

### **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

- 1./ az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. volt tagjának, Dr. Bélteki Bélának (4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 34.) üzletrészére 679 988 Ft értékben vételi ajánlatot tesz.
- 2./ az üzletrész megvásárlásához szükséges 679 988 Ft forrást az önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletében az általános tartalék terhére biztosítja.
- 3./ felhatalmazza a polgármestert az üzletrész megvásárlásával kapcsolatos dokumentumok aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

Nagy Sándor

Ki az, aki az előterjesztéshez kapcsolódó 2. számú határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## **ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

### **KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**65/2015. (IV. 15.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**Az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.-ben lévő üzletrész megvásárlására vételi ajánlat megtételéről**

#### **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. volt tagjának, Gazdagné Dr. Plánk Máriának (4400 Nyíregyháza, Fészek u. 2.) üzletrészére 1 127 656 Ft értékben vételi ajánlatot tesz.

2./ az üzletrész megvásárlásához szükséges 1 127 656 Ft forrást az önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletében az általános tartalék terhére biztosítja.

3./ felhatalmazza a polgármestert az üzletrész megvásárlásával kapcsolatos dokumentumok aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

Nagy Sándor

Ki az, aki az előterjesztéshez kapcsolódó 3. számú határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## **ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

### **KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**66/2015. (IV. 15.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**Az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.-ben lévő üzletrész  
megvásárlására vételi ajánlat megtételéről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. volt tagjának, Dr. Raáp Mária (4244 Újfehértó, Petőfi u. 36.) üzletrészére 679 988 Ft értékben vételi ajánlatot tesz.

2./ az üzletrész megvásárlásához szükséges 679 988 Ft forrást az önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletében az általános tartalék terhére biztosítja.

3./ felhatalmazza a polgármestert az üzletrész megvásárlásával kapcsolatos dokumentumok aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

Nagy Sándor

Ki az, aki az előterjesztéshez kapcsolódó 4. számú határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**67/2015. (IV. 15.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**Az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.-ben lévő üzletrész megvásárlására  
vételi ajánlat megtételéről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. volt tagjának, Dr. Steli Tamás (4244 Újfehértó, Kossuth u. 1.) üzletrészére 679 988 Ft értékben vételi ajánlatot tesz.

2./ az üzletrész megvásárlásához szükséges 679 988 Ft forrást az önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletében az általános tartalék terhére biztosítja.


3./ felhatalmazza a polgármestert az üzletrész megvásárlásával kapcsolatos dokumentumok aláírására.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** azonnal

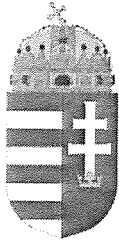
Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, Nagy Sándor polgármester Úr a rendkívüli nyilvános ülést 16 óra 35 perckor bezárta.

  
**Nagy Sándor**  
polgármester

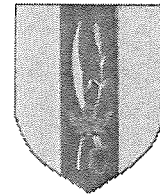


  
**Dr. Szűcs Andrea**  
jegyző





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERI HIVATALA**  
 4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
 Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
 E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
 Web: www.ujfeherto.hu



**J E L E N L É T I Í V**


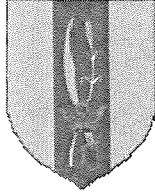
**Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**2015. április 15-ei (2.)rendkívüli nyilvános üléséről**

NÉV	ALÁÍRÁS
1. Nagy Sándor	..... <i>Nagy Sándor</i>
2. Banka Attila	..... <i>Banka Attila</i>
3. Béres Levente	..... -
4. Molnárné Dudás Tünde	..... <i>Molnárné Dudás Tünde</i>
5. Molnárné Mészáros Ágnes	..... <i>Molnárné Mészáros Ágnes</i>
6. Puskás László	..... <i>Puskás László</i>
7. Suhaj István	..... -
8. Szilágyi Péter	..... <i>Szilágyi Péter</i>
9. Szűcs Lászlóné	..... <i>Szűcs Lászlóné</i>
10. Tóth János	..... -
11. Varga Anna	..... <i>Varga Anna</i>
12. Váradiné Istenes Erzsébet	..... <i>Váradiné Istenes Erzsébet</i>

Jelen volt: .....<sup>9</sup>..... fő  
 Igazoltan távol: .....<sup>3</sup>..... fő  
 Igazolatlanul távol: ..... fő

**Meghívottként jelen volt:**

DR. KULCSOS ANITA	..... <i>dr. K</i>
.....	.....
.....	.....
.....	.....

	<p style="text-align: center;"><b>ÚJFEHÉRTÓ VÁROS</b>  <b>POLGÁRMESTERE</b>  4244 Újfehértó, Szent István út 10.  Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  Web: www.ujfeherto.hu</p>	
---	---	---

Száma: 2-32/2015.

## M E G H Í V Ó

### Újfehértó Város Képviselő-testületét

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló

2011. évi CLXXXIX. törvény 46. §. (2) bekezdése alapján

**2015. április 15-én (szerda) du. 16 órai kezdettel megtartott**

*rendkívüli nyilvános ülést követően*

**rendkívüli nyilvános ülésre összehívom**

**A rendkívüli képviselő-testületi ülés helye:** „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2., - (volt kollégiumi épület)

*A testületi ülésre tisztelettel meghívom*


#### Napirendi javaslat

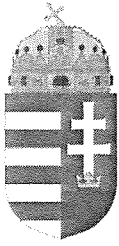
- 1./ Előterjesztés az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft-ben lévő üzletrészek megvásárlására vételi ajánlat megtételéről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
Szám: 3-78/2015.  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

A rendkívüli Képviselő-testületi ülés összehívását a jogszabályban előírt határidők letelte utáni szükséges döntések meghozatala indokolja.

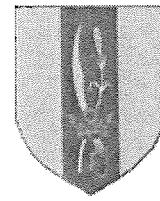
Ú j f e h é r t ó, 2015. április 15.



  
**Nagy Sándor**  
Polgármester



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 3-78/2015.

## **ELŐTERJESZTÉS**

**-A Képviselő-testülethez -**

### **Az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.-ben lévő üzletrészek megvásárlására vételi ajánlat megtételéről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. taggyűlése által előírt pótbefizetéseket a kisebbségi tulajdonosok az ügyvezető felhívására az előírt határidőre nem teljesítették, így a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény XVI. fejezet 3:98. § (2) bekezdése értelmében a nem teljesítő tagok tagsági jogviszonya a határidő lejáratát követő nappal megszűnt.

A tagsági jogviszonyok megszűnésének időpontjai:

- Dr. Bélteki Béla: 2015. március 28.
- Gazdagné Dr. Plánk Mária: 2015. március 29.
- Dr. Raáp Mária: 2015. március 30.
- Dr. Steli Tamás: 2015. március 30.

Javaslom, hogy az Önkormányzat a Kft. többségi tulajdonosaként tegyen vételi-ajánlatot a megszűnt üzletrészek megvásárlására.

A vételi ajánlat kialakításánál a mellékelt határozat-tervezet figyelembe vette a tagok által 2012. június hónaptól befizetett pótbefizetéseket, valamint a – dr. Szilassy István és dr. Stéfán Katalin üzletrészének megvásárlásakor is alkalmazott – az üzletrész névértékének 10 %-át.

A vételi ajánlatok:

- Dr. Bélteki Béla: 679 988 Ft
- Gazdagné Dr. Plánk Mária: 1 127 656 Ft
- Dr. Raáp Mária: 679 988 Ft
- Dr. Steli Tamás: 679 988 Ft

Összesen: 3 167 620 Ft

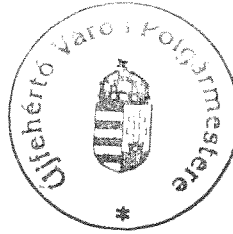
A jogszabályban előírt, a tagsági jogviszony megszűnését követő 15 napon belül a társaság és a volt tagok között azt értékesítés módjára, valamint a minimális eladási árra vonatkozó megállapodás nem jött létre, így amennyiben a volt tagok az önkormányzat vételi ajánlatát

nem fogadják el, úgy az üzletrészt a társaság negyvenöt napon belül nyilvános árverésen köteles értékesíteni.

Az árverésen a kikiáltási ár nem lehet alacsonyabb, mint a társaságnak a volt taggal szemben a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása miatti követelése.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását, valamint a határozati javaslat elfogadását.

**Újfehértó, 2015. április 14.**



*Nagy Sándor*  
**Nagy Sándor**  
**polgármester**

1. számú melléklet a 3-78/2015. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....) számú

**H a t á r o z a t a**

**Az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.-ben lévő üzletrész  
megvásárlására vételi ajánlat megtételéről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. volt tagjának, Dr. Bélteki Bélának (4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 34.) üzletrészére 679 988 Ft értékben vételi ajánlatot tesz.

2./ az üzletrész megvásárlásához szükséges 679 988 Ft forrást az önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletében az általános tartalék terhére biztosítja.

3./ felhatalmazza a polgármestert az üzletrész megvásárlásával kapcsolatos dokumentumok aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Nagy Sándor**  
**polgármester**

**dr. Szűcs Andrea**  
**jegyző**

**A határozatról értesül:**

- 1./ Polgármesteri Hivatal
- 2./ Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.
- 3./ Dr. Bélteki Béla (4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 34.)
- 4./ Irattár

2. számú melléklet a 3-78/2015. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....) számú

**H a t á r o z a t a**

**Az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.-ben lévő üzletrész  
megvásárlására vételi ajánlat megtételéről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. volt tagjának, Gazdagné Dr. Plánk Máriának (4400 Nyíregyháza, Fészek u. 2.) üzletrészére 1 127 656 Ft értékben vételi ajánlatot tesz.

2./ az üzletrész megvásárlásához szükséges 1 127 656 Ft forrást az önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletében az általános tartalék terhére biztosítja.

3./ felhatalmazza a polgármestert az üzletrész megvásárlásával kapcsolatos dokumentumok aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Nagy Sándor**  
polgármester

**dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

**A határozatról értesül:**

- 1./ Polgármesteri Hivatal
- 2./ Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.
- 3./ Gazdagné Dr. Plánk Mária (4400 Nyíregyháza, Fészek u. 2.)
- 4./ Irattár

3. számú melléklet a 3-78/2015. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....) számú

**H a t á r o z a t a**

**Az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.-ben lévő üzletrész  
megvásárlására vételi ajánlat megtételéről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

- 1./ az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. volt tagjának, Dr. Raáp Mária (4244 Újfehértó, Petőfi u. 36.) üzletrészére 679 988 Ft értékben vételi ajánlatot tesz.
- 2./ az üzletrész megvásárlásához szükséges 679 988 Ft forrást az önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletében az általános tartalék terhére biztosítja.
- 3./ felhatalmazza a polgármestert az üzletrész megvásárlásával kapcsolatos dokumentumok aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Nagy Sándor**  
polgármester

**dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

**A határozatról értesül:**

- 1./ Polgármesteri Hivatal
- 2./ Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.
- 3./ Dr. Raáp Mária (4244 Újfehértó, Petőfi u. 36.)
- 4./ Irattár

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....) számú

**H a t á r o z a t a**

**Az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.-ben lévő üzletrész  
megvásárlására vételi ajánlat megtételéről**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

- 1./ az Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. volt tagjának, Dr. Steli Tamás (4244 Újfehértó, Kossuth u. 1.) üzletrészére 679 988 Ft értékben vételi ajánlatot tesz.
- 2./ az üzletrész megvásárlásához szükséges 679 988 Ft forrást az önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletében az általános tartalék terhére biztosítja.
- 3./ felhatalmazza a polgármestert az üzletrész megvásárlásával kapcsolatos dokumentumok aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Nagy Sándor**  
polgármester

**dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

**A határozatról értesül:**

- 1./ Polgármesteri Hivatal
- 2./ Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.
- 3./ Dr. Steli Tamás (4244 Újfehértó, Kossuth u. 1.)
- 4./ Irattár