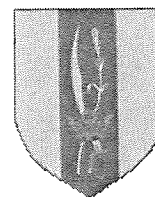


ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
 4244 Újfehértó, Szent István út 10.
 Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
 E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
 Web: www.ujfeherto.hu



Száma:4-7.../2015.

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének 2015. február 25-én a „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi utca 2. sz.) helyiségében a 16 órai kezdettel megtartott zárt ülést követő **nyilvános ülésről.**

T Á R G Y S O R O Z A T


1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
 Száma: 3-38/2015.
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester, Szücs Lászlóné alpolgármester
- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
 Száma: 3-36/2015.
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
 Száma: 3-37/2015.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása jóváhagyásáról
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
 Száma: 3-41/2015.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 3./ Előterjesztés a házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló 2/2011. (I.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
 Száma: 3-45/2015.
Előadó: Dr. Szücs Andrea jegyző
- 4./ Előterjesztés a területi ellátási kötelezettséggel járó háziorvosi szolgálat ellátása tárgyában létrejött feladatellátási szerződések és a háziorvosi központi orvosi ügyelet ellátása tárgyában létrejött megbízási szerződések módosításáról
 Száma: 3-29/2015.
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester

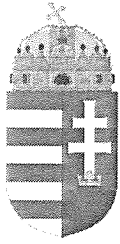
- 5./ Előterjesztés területi ellátási kötelezettséggel rendelkező házi orvosokkal kötött feladatellátási szerződések módosításáról
Szám: 3-35/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 6./ Előterjesztés köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működésével kapcsolatos döntésről
Szám: 3-44/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 7./ Előterjesztés „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása Újfehértó Város intézményein c. projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról”
Szám: 3-39/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 8./ Előterjesztés „Európa a polgárokért Program 2014-2020 Testvérvárosi találkozók 2015. pályázati azonosító számú projektről
Szám: 3-33/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 9./ Beszámoló az önkormányzat által nyújtott 2014. évi pénzügyi támogatások felhasználásáról
Szám: 3-32/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 10./ Előterjesztés a központi házi orvosi ügyelet ellátása tárgyában létrejött megbízási szerződések módosításáról
Szám: 3-47/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján) a határozati javaslat kiosztással
Előadó: Puskás László és Béres Levente képviselők
- 11./ Előterjesztés a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött használat jogát alapító szerződés 1. számú kiegészítésének jóváhagyásáról használati jogot alapító szerződés módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján) kiosztással
Szám: 3-48/2015.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

12. / Közérdekű bejelentések, kérdések és interpellációk

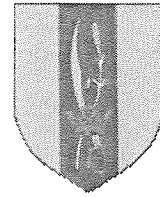
Ú j f e h é r t ó, 2015. március 09.




Nagy Sándor
Polgármester



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
 4244 Újfehértó, Szent István út 10.
 Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
 E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
 Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 4-...../2015.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének 2015. február 25-én a „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi utca 2. sz.) helyiségében a 16 órai kezdettel megtartott zárt ülést követő **nyilvános ülésről**.

Jelen vannak: Nagy Sándor polgármester, Banka Attila, Béres Levente, Molnárné Dudás Tünde, Molnárné Mészáros Ágnes, Puskás László, Suhaj István, Szilágyi Péter, Szücs Lászlóné, Tóth János, Varga Anna, Váradiné Istenes Erzsébet képviselők.

Távolmaradását előre jelezte: -

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Szücs Andrea jegyző

A Polgármesteri Hivatal részéről: Dr. Pataki Nikoletta aljegyző, Dr. Velkeszi Zsanett Igazgatási Osztályvezető, Nagyné Marján Erika Városüzemeltetési Osztályvezető, Szántóné Szabados Ágnes közművelődési referens, Suga Ferenc pályázati referens, Pincés Mihályné jegyzőkönyvvezető

Meghívottként jelen vannak: Labbancz András tervező, Marosán Andrea városi főépítész, Nagy Csaba könyvvizsgáló, Puhola Józsefné intézményvezető, Gál Ferencné intézményvezető

Meghívást kapott, nem volt jelen: Dr. Simon Miklós Országgyűlési képviselő, Dr. Galambos Ildikó a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Hivatalvezetője, Mocsár Csaba RNÖ elnöke

Nagy Sándor polgármester Úr köszönti a jelenlévőket.

Nagy Sándor

Megállapítom, hogy a megválasztott 12 fő képviselőből 12 fő jelen van, így a képviselő-testület ***h a t á r o z a t k é p e s.***

A mai ülésre a meghívóban szereplő napirendi ponton túl még két plusz napirendi pont megtárgyalását javaslom, 10. napirendként – Előterjesztés a központi házi orvosi ügyelet ellátása tárgyában létrejött megbízási szerződések módosításáról, 11. napirendként Előterjesztést a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött használat jogát alapító szerződés 1. számú kiegészítésének jóváhagyásáról használati jogot alapító szerződés módosításáról szól. Így a közérdekű napirend 12. lesz.

A napirendi javaslattal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, ki az, aki a napirendi javaslatot elfogadja a plusz napirendekkel együtt?

A képviselő-testület a napirendi javaslatot 12 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi napirendet állapította meg:

Napirendi pontok

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
Szám: 3-38/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester
- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Szám: 3-36/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-37/2015.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása jóváhagyásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-41/2015.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 3./ Előterjesztés a házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló 2/2011. (I.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-45/2015.
Előadó: Dr. Szűcs Andrea jegyző
- 4./ Előterjesztés a területi ellátási kötelezettséggel járó háziorvosi szolgálat ellátása tárgyában létrejött feladatellátási szerződések és a háziorvosi központi orvosi ügyelet ellátása tárgyában létrejött megbízási szerződések módosításáról
Szám: 3-29/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 5./ Előterjesztés területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvosokkal kötött feladatellátási szerződések módosításáról
Szám: 3-35/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester

- 6./ Előterjesztés köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működésével kapcsolatos döntésről
Szám: 3-44/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 7./ Előterjesztés „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása Újfehértó Város intézményein c. projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról”
Szám: 3-39/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 8./ Előterjesztés „Európa a polgárokért Program 2014-2020 Testvérvárosi találkozók 2015. pályázati azonosító számú projektről
Szám: 3-33/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 9./ Beszámoló az önkormányzat által nyújtott 2014. évi pénzügyi támogatások felhasználásáról
Szám: 3-32/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 10./ Előterjesztés a központi házi orvosi ügyelet ellátása tárgyában létrejött megbízási szerződések módosításáról
Szám: 3-47/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján) a határozati javaslat kiosztással
Előadó: Puskás László és Béres Levente képviselők
- 11./ Előterjesztés a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött használat jogát alapító szerződés 1. számú kiegészítésének jóváhagyásáról használati jogot alapító szerződés módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján) kiosztással
Szám: 3-48/2015.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
12. / Közérdekű bejelentések, kérdések és interpellációk

1. napirendi pont megtárgyalása

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
Szám: 3-38/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester, Szűcs Lászlóné alpolgármester

Nagy Sándor

Tegnap a Pénzügyi Bizottsági ülésen – amikor Számvizsgáló Bizottságként működött az „55 lakással” kapcsolatban, arról tájékoztattam a bizottságot, hogy megjelent a tömblakások felújítási pályázata és ezen szeretnénk részt venni. A mai nap folyamán a részletes pályázati kiírást áttekintve láttuk, hogy nem tudjuk benyújtani, mert van egy kitétel benne, ami azt mondja, hogy ami állami támogatással épült és még nem töltötte be a 15 évet, akkor nem vehet

részt a pályázaton. Ez most 10 éve épült, emiatt nem foglalkozunk a pályázattal. Február 20-án a gyógyúszással kapcsolatosan megbeszélést folytattunk, melynek a lényege az volt, hogy az Egészségügyi Nonprofit Kft. megszerezte a jogosultságot, hogy TB finanszírozás keretében működjön a gyógyúszás. Ebben kértük az intézmények vezetőinek segítségét, hogy mérjék fel, hogy kik azok a gyereket, akik jogosultak lehetnek erre, illetve milyen szervezett formában tudjuk ezt megoldani, hogy a szakorvosi javaslatok meglegyenek. A TB finanszírozásnak az a feltétele, hogy szakorvosi javaslat alapján az adott gyerekorvos írja fel a kezelést- évi 52 alkalmat finanszíroz 1 gyerek esetében a TB. Kiküldtük a felmérő levelet, azt ígértük a Nonprofit Kft. ügyvezetőjével közösen, hogy amennyiben igény tartanak rá és lehetőség van, akkor Hegyi Henrik ügyvezető Úr megpróbálja a szakorvosokat „kihozni” és itt elvégeztetni a vizsgálatot, vagy ha itt nem fog menni, akkor megszervezzük, hogy bevisszük a gyerekeket, akik ezt igénylik. Remélem, hogy ez többletforrást fog jelenteni az uszodánál, illetve a Nonprofit Kft-nél is, hiszen a pénz három felé oszlana.

A pénteki nap folyamán megbeszélést folytattam a nyertes napelemes pályázat kivitelezőjével, még a támogatási szerződés hiánypótlása kapcsán felmerült kérdések ügyében. Hétfőn a THG-nak az igazgatójával folytattam megbeszélést hulladékgazdálkodás ügyében. Ugyanezen a napon Nyírségvíz rendkívüli közgyűlésén vettem részt. A tegnapi nap folyamán Bökönyben megkezdődött a szennyvíztelep, illetve a hálózat végleges műszaki átadása. A mai nap folyamán a Megyei Gyűlésen vettem részt, ahol tájékoztatót hallgattunk meg Dr. Szabó Zoltántól- aki az EU Fejlesztésekért Felelős Államtitkárságának egyik Főosztályvezetője, aki elmondta, hogy meg fogjuk kapni a részletes tájékoztatást, és arról egy rövid kivonatot fogok küldeni mindenkinek, illetve Seszták Oszkár Elnök Úr adott egy rövid tájékoztatást a Megyei TOP Programmal kapcsolatban.

Tájékoztatom még a képviselő-testületet, hogy a Görög Katolikus Egyházközség kérelemmel fordult hozzánk, hogy útszéli keresztet szeretne felállítani. A Szent István úton, ami most Dobrosi Károlyéknál az udvaron van- el kell bontani, mert életveszélyes, és szemben a Damjanich – Szent István út sarkán lévő kis háromszögbe kerülne felállításra. Ehhez kérnek ingyenes területhasználati engedélyt. Tegnap a Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörben hozzájárult.

Február 18-án megtartotta alakuló ülését az Újfehértói Települési Értéktár Szakmai Bizottsága, a Bizottság elnökhelyettese Balogh Miklós lett és az elnöke Gál Ferencné.

Többletforrás igényre nyújtottunk be pályázatot a szennyvízhálózatból kimaradt utcák csatornázása érdekében, jelen pillanatban ez a közreműködő szervezetnél van, várjuk a visszajelzést. Bízom benne, hogy az a 130 lakás, ami még most gazdaságosan csatornázható, támogatásban részesülhet és még októberig le is tudjuk zárni a projektet. Nyilván ennek feltétele, hogy a közreműködő szervezet rábólintson arra, hogy befogadja még ennek a projektnek a keretében ezt a többletigényt. Bököny esetében szintén megtörtént.

Végül arról tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy 2015. év vonatkozásában a tornacsarnokkal kapcsolatban jelen pillanatban sincs megállapodás a Bank a Therma és az önkormányzat között. A Bank ragaszkodik hozzá, hogy januártól 10 044 186.-Ft-ot fizessünk havonta a megkötött szerződés szerint. A Therma azt nyilatkozta, hogy Ő amiben az önkormányzat és a Bank meg tud állapodni azt tudomásul fogja venni. Azt ajánlottam, hogy bruttó 6 500 ezer forintot tudnánk fizetni április 3-áig azzal, hogy ebből április 30-áig havi 1 millió forint + ÁFA összeget visszaszámláznánk a Therma Kft felé, hiszen az összes felmerülő rezsiköltség automatikusan bennünket terhel, hiszen minden közműóra átírásra került. Tehát nincs megállapodás, én bízom benne, hogy a Bank jobb belátásra tér és meg tudunk állapodni.

Mi is próbálnánk lezárni minél megnyugtatóbban ezt az ügyet, de nem jutottam beljebb most velük.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel?

Szilágyi Péter

A napirendi pont előterjesztéséhez van csatolva az a bizonyos toborzásos felhívás. Ezzel kapcsolatban az jutott az eszembe, mint kiszolgált katonának-, hogy közeledik március 15., nemzeti ünnepünk. Ott volt 12. pontban megfogalmazva, amelyik közül az egyik az volt, hogy: „10. A katonaság esküdjék meg az alkotmányra, magyar katonáinkat ne vigyék külföldre, a külföldieket vigyék el tőlünk.”

Ugyanakkor ezen a héten hétfőn Szíjjártó Péter napirend előtt szólalt fel a Magyar Országgyűlésben, és ha jól emlékszem, akkor magyar katonákat küldene az Iszlám állam ellen Kurdisztánba és csak így eszembe jutott, hogy ez a toborzás bekerült ide ilyen formában – kicsit messziről futok neki polgármester Úr, mindjárt fogja érteni.

Nagy Sándor

Igen ez nem része a napirendnek.

Szilágyi Péter

De bekerült ide valamilyen formában, azért kérdeztem meg, hogy a napirendhez tartozik-e?

Nagy Sándor

A toborzás igen, de amit most Ön elmond az nem.

Szilágyi Péter

Mindenképp érdekesnek tartom most, hogy még azóta ezt nem sikerült Magyarországnak megvalósítania. Innen, erről a helyről én azt szeretném, ha valóban nem vinnék magyar katonákat külföldre, hiszen nem magyar érdekeket szolgálnának Ők ott kinn, és értelmetlenül hullik a vérük.

Nagy Sándor

Azért egy rövid megjegyzést teszek, hogy még véletlenül se arra gondoljon bárki, hogy az Iszlám állammal kapcsolatos háborúba toboroz Újfehértó Polgármestere honvédeket, hiszen teljesen másról van szó, ha valaki ezt megnézte. Természetesen tudomásul veszem, amit a Képviselő Úr elmondott. Nem az én kompetenciám és nem az Újfehértói Képviselő-testület kompetenciája megítélni, hogy milyen nemzetközi szerződésből eredő adó kötelezettségének tesz eleget majd a Magyar Parlament.

Molnárné Mészáros Ágnes

Olvastam, hogy közterületekre telepíthető különleges fákat nézte meg polgármester Úr. Milyen mennyiségű fáról van szó és hová lesz ez telepítve?

Nagy Sándor

Az, hogy milyen mennyiségű fáról lesz szó, azt akkor tudom megmondani, ha lenne jóváhagyott költségvetésünk és ebben erre a célra jóváhagyott összeg. Egyébként a köznyelvben császárfaként nevesített – egy olyan oxifa típus, ami gyakorlatilag gyökérről nem terjed tovább, nem szaporítható, sejtszaporítással állítják elő, ami ennek a legnagyobb előnye, hogy a közintézményekben, ahol nem kell korlátozni a magasságát, már a 2., 3. évben nagy lombfelülettel bír és igazából az első évben igényel egy kis gondozást, karógyökérrel

rendelkezik, ami a másik nagyon fontos eleme, mert ahol közel esik az úthoz, burkolt felülethez, ott nem fogja nagyon hamar felnyomni a területet. Nyilván ennek meg van az a hátránya, hogy ez azért drágább, mint a hagyományos faiskolai fák. Ennek a részletébe nem mentünk bele, csak egy tájékozódás volt, a következő alkalommal fogom tudni megmondani.

Molnárné Mészáros Ágnes

Arra voltam kíváncsi, hogy amit annak idején az Összefogás Kulturális Egyesület ültetett, és kaptunk rá ígéretet, hogy a kerékpárút mentén vissza lesz telepítve, ez nem történt meg. Arra lennék kíváncsi, hogy lesz kerete az önkormányzatnak, vagy civilösszefogással kell majd megvalósítani.

Nagy Sándor polgármester Úr

A kerékpárút mellett egyelőre azért nem kezdjük visszatelepíteni, mert a Közútnál várjuk, hogy megtörténjen a 4912-es út felújítása, mert lesznek olyan szakaszok, ahová nem fogja engedni a Közút visszatelepíteni, vagy korlátozással fogja engedni visszatelepíteni.

Béres Levente

Szilágyi Péter Képviselő Úr hozzászólásával kapcsolatban reagálnék, hogy valóban tett ilyen nyilatkozatot Szíjjártó Miniszter Úr, viszont hozzátette azt is, hogy Parlamenti pártokkal erről a kérdésről egyeztetni kíván, így javaslom, hogy képviselő Úr eskalálja álláspontját a Jobbikon belül, és majd a parlamenti képviselők megvitatják a kérdést.

Varga Anna

A GCT Holding Kockázati Tőkebefektető képviselőjével jövőbeni energetikai pályázati lehetőségekről tárgyalt polgármester Úr – ezt szeretném megkérdezni, hogy mi?

Nagyon Sándor polgármester Úr

Holnap találkozom újból a cég képviselőjével, jelen pillanatban olyan titoktartási nyilatkozat van aláírva részemről, ami nem engedi meg a holnapi tárgyalásig, hogy további részletekkel szolgáljak.

Varga Anna

A másik kérdésem, hogy a Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodás működésével kapcsolatban felmerültek súlyos problémák- milyen jellegűek ezek a problémák?

Nagy Sándor

A Térségi Hulladékgazdálkodási Társulással kapcsolatos, az a lényege, hogy a hulladéklerakási járulékot a Magyar Állam felé nem fizette meg a cég, 500 millió forintos nagyságrendben, ezért a NAV inkasszót nyújtott be a céggel szemben, magyarul zárolta a számláit. Mikor ezt megtudta a bank, aki hitelez egyébként az egész megyei hulladékgazdálkodási programot, az pedig 600 millió forintot azonnal elvont a cég számlájáról- ez azt jelentette, hogy abban a pillanatban működésképtelenné vált a Társaság. Közben, amikor mi ezen az informális megbeszélésen voltunk, akkor arról tájékoztatott már elnök Úr, illetve Nyíregyháza Város Polgármestere, hogy ígéret volt arra, és másnapra a NAV visszavonta az inkasszót ideiglenesen. A Megyei Közgyűlésen is téma volt ez a témakör, hiszen az is világosan látszik, hogy állami segítség nélkül ennek a cégnek meg vannak számlálva a napjai. Nekünk is a korábbi megállapodások szerint velük van szerződésünk a hulladék-elszállításra és neki alvállalkozója a THG. Az a lényeg, „ha minden kötél szakad”, akkor elvileg ideiglenesen a másik cég átveheti a szolgáltatást. De megnyugtató módon ennek az Észak-alföldi Nonprofit Kft-nek nincs rendezve a sorsa, illetve nincsenek rendezve a kibocsájtott deviza alapú kötvénynek a visszafizetési

dolgai. Ezért merült fel már ezen az informális ülésen –és úgy tudom, hogy tegnap a Közgyűlésen is elhangzott két polgármester részéről is, hogy meg kellene fontolni a Társulásnak, hogy fel kellene ajánlani az Államnak működtetésre, hogy ha ennek egyéb formában nem rendeződik a sorsa. De egyébként ez a napi hulladékiszállítás jelen pillanatban nem gátolja. Ha még beüt a „krah” Újfehértó vonatkozásában még mindig nem, mert néhány hónapig tudja a feladatait ellátni a THG. Nyilván újra fog ismétlődni ez a probléma, hiszen megduplázódott ez a járuléki díj és ezt a fizetett hulladékiszállítási díjból nem fogja tudni kifizetni a Társaság. Ez a lényege.

Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót a kiegészítésekkel együtt tudomásul veszi?

A képviselő-testület a tájékoztatót 12 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Szám: 3-36/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor polgármester Úr

Szöbéli kiegészítem nincs. Van-e kérdés? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület a tájékoztatót 12 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

- c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-37/2015.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor polgármester Úr

Szöbéli kiegészítem nincs. Van-e kérdés? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület a tájékoztatót 12 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

2. napirendi pont megtárgyalása

- 2./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása jóváhagyásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-41/2015.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor polgármester

Felhívom a figyelmet, hogy egy 3. számú melléklet szerinti határozati javaslat került kiosztásra, a tegnapi bizottsági ülésen elhangzottakra való tekintettel.

Az Ügyrendi Bizottság: az előterjesztést megtárgyalásra és a melléklet szerinti határozati, rendeleti javaslatot, valamint a szóban ismertett plusz határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A Pénzügyi Bizottság: az előterjesztést megtárgyalásra és a melléklet szerinti határozati,

rendeleti javaslatot, valamint a szóban ismertetett plusz határozati javaslatot 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Köszöntöm Marosán Andrea Főépítészt, valamint Labbancz András vezető-tervező Urat.

Szóbeli kiegészítésem nincs. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom azzal, hogy azt meg lehetett állapítani az előterjesztésből, hogy egyetlen szakhatóság sem emelt kifogást a módosításokkal kapcsolatban, ami akadály lehetne ennek az elfogadására. Javasolom, hogy először ebben a témakörben hozzuk meg a döntést. Ki az, aki az 1. számú melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
25/2015. (II. 25.) számú
h a t á r o z a t a**

Újfehértó város településszerkezeti terv és leírása módosításának jóváhagyásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1. A mellékletben meghatározottak szerint, a 123/2010. (VII.14.) számú határozattal jóváhagyott Újfehértó településszerkezeti terv és leírás módosítását jóváhagyja.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosítással összefüggő további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. március 28.

1. számú melléklet a 25/2015. (II. 25.) számú határozathoz

Településszerkezeti módosítások

1.

A 123/2010. (VII.14.) számú határozattal jóváhagyott Újfehértó településszerkezeti terv és leírása III. fejezet „Beépítésre szánt területek” bekezdésének összefoglaló táblázata helyébe az alábbi lép:

Tervezett terület-felhasználási egységek (beépítésre szánt területek)

Általános használat szerint	Sajátos használat szerinti megnevezés/jel	Megengedett szintterület sűrűség mutató (max.)
Lakóterület	Kisvárosias Lk	1,0

	Kertvárosias	Lke	0,4
	Falusias	Lf	0,4
Vegyes területek	Központi vegyes	Vk	1,2
	Településközpont vegyes	Vt	1,0
Gazdasági területek	Kereskedelmi-szolgáltató	Gk	1,0
	Ipari-gazdasági	Gip	0,8
	Ipari-egyéb	Ge	0,8
Különleges területek	Szilárd-folyékony kom.hulladék	Kh	0,1
	Közhasználatú sportolási célú	Ki-sp	0,15
	Szélkerék elhelyezésére szolgáló	Ksz	0,1
	Különleges közhasználatú intézményi	Ki	0,2
	Kegyeleti célú építményi terület (működő temető)	Ki-t	0,1
	Sportolási célú tevékenységre szolgáló terület	Kps	0,2
	Különleges lovas turisztikai terület	Klo	0,3
	Különleges mezőgazdasági üzemi terület	Kü	0,4

2.

A 123/2010. (VII.14.) számú határozattal jóváhagyott Újfehértó településszerkezeti terv és leírása kiegészül az V. fejezettel az alábbiak szerint

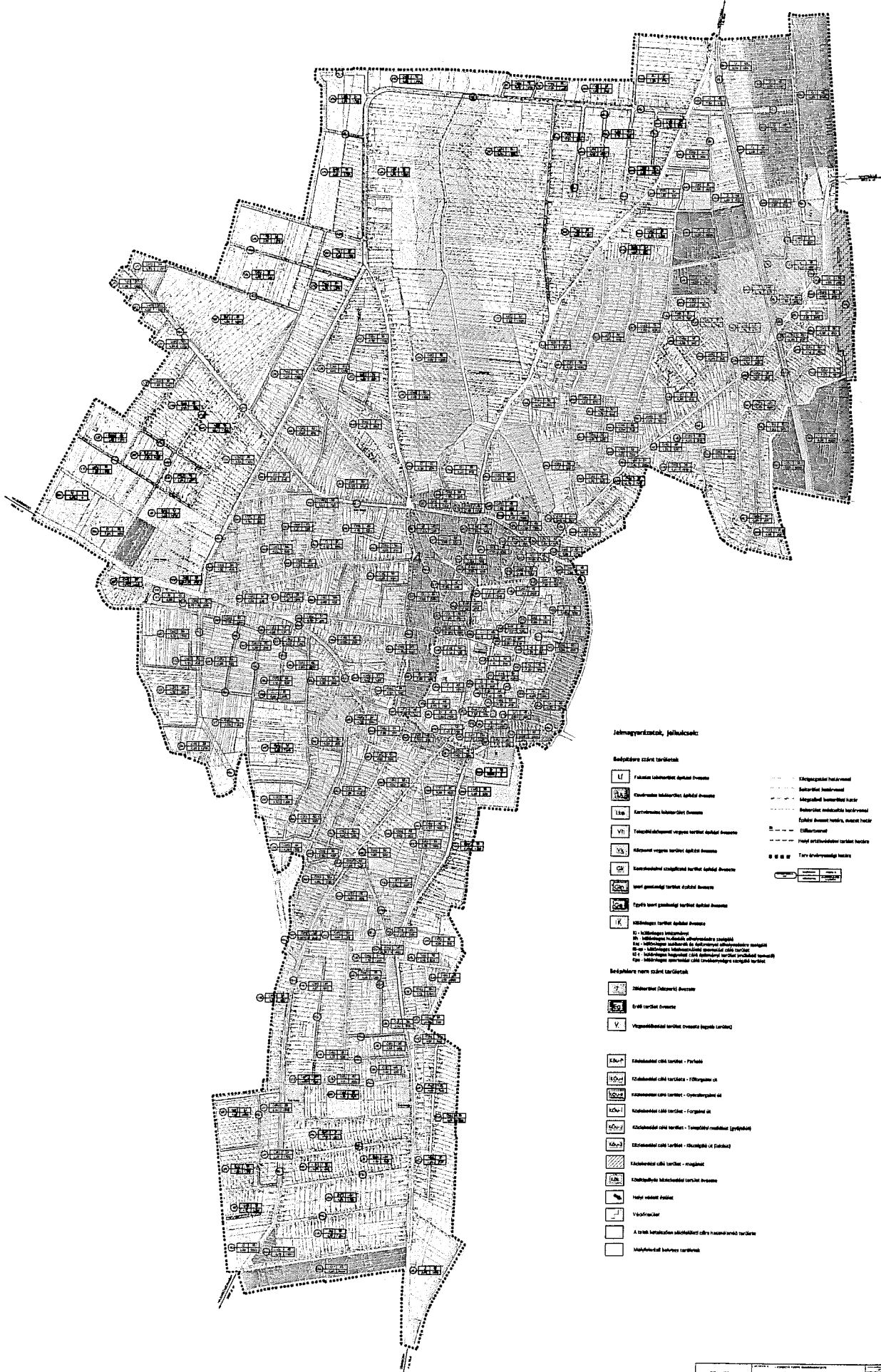
V. Fejezet

Településszerkezeti tervlap megállapítása

A T-1 jelű T-04/2014 munkaszámú településszerkezeti tervet az 1. melléklet tartalmazza.

ÚJFEHÉRTŐ VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS SZABÁLYOZÁSI TERV BELTERÜLET

M=1:5000



Jelmagyarázat, jelkulcs:

Beépítési színt területek

- Fokozott lakosságsűrűségű területi övezet
- Középsősűrűségű lakosságsűrűségű területi övezet
- Kisebbsűrűségű lakosságsűrűségű területi övezet
- Településbelső vegyes területi övezet
- Elővárosi vegyes területi övezet
- Kereskedelmi központi területi övezet
- Városi kereskedelmi területi övezet
- Törzsvárosi kereskedelmi területi övezet
- Közigazgatási területi övezet
- Központi területi övezet
- Szaküzem területi övezet
- Integrált területi övezet
- Kisebbsűrűségű lakosságsűrűségű területi övezet
- Elővárosi területi övezet, városi terület
- Elővárosi terület
- Városi területi övezet
- Törzsvárosi területi övezet

Beépítési módok színt területek

- Elővárosi területi övezet
- Városi területi övezet
- Törzsvárosi területi övezet (széles terület)

- Elővárosi terület - Parkosított
- Elővárosi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Elővárosi terület - Földhasznosított
- Elővárosi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított
- Városi terület - Földhasznosított

Készült az állami alapadatok felhasználásával

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS SZABÁLYOZÁSI TERV KÜLTERÜLET



M=1:18 000



Jelmagyarázat, jelölések:

Budapesti városi terület:

- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)

Budapesti városi terület:

- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)

- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)

**Megyei Területrendezési Terv szerint,
a helyi önkormányzat által készített
létfelülvázlat alapján:**

- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)
- Budapesti városi terület (szilveszteri)

Készült az állami alapadatok felhasználásával

	Készítette: UL Készítés helye: Budapest Készítés dátuma: 2023.09.20.	Tervezte: UL Tervezés helye: Budapest Tervezés dátuma: 2023.09.20.
	Az állami alapadatok felhasználásával készült a terv.	A terv jogszabályi előírások szerinti módosítás.	S-1

Ki az, aki az előterjesztéshez kapcsolódó 2. számú melléklet szerinti rendeleti javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
5/2015. (II. 26.)**

önkormányzati rendelete

**Újfehértó Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 11/2010.
(VII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében, és 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott településrendezési feladatkörében eljáró

Állami főépítésznek a 9. melléklet táblázatának A2. pontjában

Környezetvédelmi és természetvédelmi felügyelőségnek a 9. melléklet táblázatának A3. pontjában

Vízügyi hatóságnak a 9. melléklet táblázatának A3. pontjában

Nemzeti park igazgatóságának a 9. melléklet táblázatának A4. pontjában

Országos Vízügyi Főigazgatóságának a 9. melléklet táblázatának A6. pontjában

fővárosi és megyei katasztrófavédelmi igazgatóságának a 9. melléklet táblázatának A7. pontjában

Fővárosi és megyei kormányhivatal népegészségügyi szakigazgatási szervének a 9. melléklet táblázatának A8. pontjában

Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatalának a 9. melléklet táblázatának A9. pontjában

Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatalának a 9. melléklet táblázatának A10. pontjában

Fővárosi és megyei kormányhivatal közlekedési felügyelőségének a 9. melléklet táblázatának A11. pontjában

Forster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központjának a 9. melléklet táblázatának A12. pontjában

Járási (fővárosi kerületi) hivatal építésügyi és örökségvédelmi hivatalának a 9. melléklet táblázatának A13. pontjában

Fővárosi és megyei kormányhivatal földhivatalának a 9. melléklet táblázatának A14. pontjában

Megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságának a 9. melléklet táblázatának A15. pontjában

Megyei kormányhivatal növény- és talajvédelmi igazgatóságának a 9. melléklet táblázatának A16. pontjában

Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal vezetőjének a 9. melléklet táblázatának A17. pontjában

Fővárosi és megyei rendőr-főkapitányságnak a 9. melléklet táblázatának A18. pontjában

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal bányakapitányságának a 9. melléklet táblázatának A19. pontjában

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának a 9. melléklet táblázatának A20. pontjában
Országos Atomenergia Hivatal Nukleáris Biztonsági Igazgatóságának a 9. melléklet táblázatának A21. pontjában biztosított véleményezési jogkörében

valamint a szomszédos települések önkormányzatainak (Kálmánháza, Bököny, Érpatak, Téglás, Hajdúdorog, Nyíregyháza) és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat, valamint Újfehértó Város Képviselő Testületének 37/2013 (II. 12) számú határozatának, 1.számú melléklete szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Újfehértó Város helyi építési szabályzataról és szabályozási tervéről szóló 11/2010.(VII. 15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2 §. (2) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„2.§.

Terület-felhasználás szerinti övezetek, építési övezetek

d) Különleges területek:

- da) Különleges intézményi (Ki)
- db) Különleges hulladék elhelyezésére szolgáló és szennyvíztároló terület (Kh)
- dc) Különleges építményi (szélkerék elhelyezésére szolgáló) terület (Ksz)
- dd) Különleges kegyeleti célú építményi (működő temető) terület (Ki-t)
- de) Különleges sportolási célú tevékenységekre (versenysport, szabadidős) szolgáló terület (Kps)
- df) Különleges lovas turisztikai terület (Klo)
- dg) Különleges mezőgazdasági üzemi terület (Kü)”

2. §

A R. 44. §. (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„44§.

Különleges területekre vonatkozó előírások

(2) Újfehértó város különleges területei sajátos használatuk szerint:

- a) Különleges közhasználatú intézményi terület (Ki)
- b) Különleges hulladék elhelyezésére szolgáló és szennyvíztároló terület (Kh)
- c) Különleges építményi (szélkerék elhelyezésére szolgáló) zóna (Ksz)
- d) Különleges közhasználatú sportolási célú területen (Ki-sp)
- e) Különleges kegyeleti célú építményi területen (működő temető, Ki-t)
- f) Különleges sportolási célú tevékenységekre (versenysport, szabadidős) szolgáló területen (Kps)
- g) Különleges mezőgazdasági üzemi terület (Kü)”

3. §

A R. a következő 53/B. §.-sal egészül ki:

„53/B. §.

Különleges mezőgazdasági üzemi terület

(1) Az övezetbe a meglévő és újonnan létesülő mezőgazdasági üzemek (majorok) tartoznak, ahol a mezőgazdasági termékek feldolgozása, tárolása, a mezőgazdasági gépek és

- szállítóeszközök javítása folyik, nagyüzemi állattartás vagy mezőgazdasági illetve mezőgazdasági termeléshez szorosan kapcsolódó ipari tevékenység befogadására alkalmas.
- (2) Az övezetben elhelyezhető ipari, energiaszolgáltatási és a településgazdálkodási tevékenység céljára szolgáló építmény. Az övezetben kivételesen elhelyezhető a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, ha az adott létesítmény védelmi övezete előírásaira nem kerül sor.
 - (3) Az épületek lábazati és homlokzati falai falazott vagy szerelt kivitelben szürke, barna, zöld, fehér és ezek árnyalataiban készíthetők. Az épületek tetőfedésének anyaga cserép, betoncserép, pala illetve fémlemez fedés lehet, fehér, szürke, zöld színben vagy ezek árnyalataiban
 - (4) Az övezet területén az 1. mellékelt szerinti jellemzővel rendelkező építési övezeteket kell alkalmazni a szabályozási tervekben megadott helyeken
 - (5) A keletkezett szennyvizek és hulladékok elhelyezése csak felszín feletti, vízzáró szigetelt tárolókban, műtárgyakban lehet.
 - (6) Az övezetben pince szint létesítése nem lehetséges. Az állattartó épületeket minden esetben vízzáró szigeteléssel kell kialakítani.
 - (7) Trágya tárolására alkalmas építmények, tárolók nem helyezhetőek el közelebb 100 méternél felszíni vízfolyások, csatornák, vízelvező árkok partjától.”

4. §

A R. 83. §.-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„83. §.

Szabályozási tervlapok megállapítása

- (1) Az S-1 (T-04/2014 munkaszámú) külterületi szabályozási tervet a 11. melléklet tartalmazza.
- (2) Az S-2 (T-04/2014 munkaszámú) belterületi szabályozási tervet a 12. melléklet tartalmazza.”

5. §

- (1) A R. 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A R. 9. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A R. 11. melléklete a 3. melléklet szerint módosul.
- (4) A R. 12. melléklete a 4. melléklet szerint módosul.

6. §

Ez a rendelet 2015. március 28. napján lép hatályba, és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

1. melléklet az 5/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelethez

1.	A	B	C	D	E	F	G	H			
2.	Sajátos használat szerinti terület	Építési övezet jele	Beépítési mód	Az építési telek				Megengedett max építménymagasság			
				Legkisebb terület (m ²)	Legkisebb szélesség (m)	Legkisebb zöldfelület (%)	Legnagyobb beépítettség (%)				
3.				Ki	szabadon	3000	-		40	10	7,5
4.				Kh	szabadon	6000	-		40	10	7,5
5.				Ksz	szabadon	6000	-		40	10	10,5 ⁺
6.				Ki-sp	szabadon	3000	-		40	40	7,5 ⁺
7.				Ki-t	szabadon	K	-		40	5	4,5
8.				Kps	szabadon	K	-		40	20	10,0
9.				Klo	oldalhatáron álló	2000	-		40	30	7,5*
10.				Kü	szabadon	2000	-		40	40	7,5*

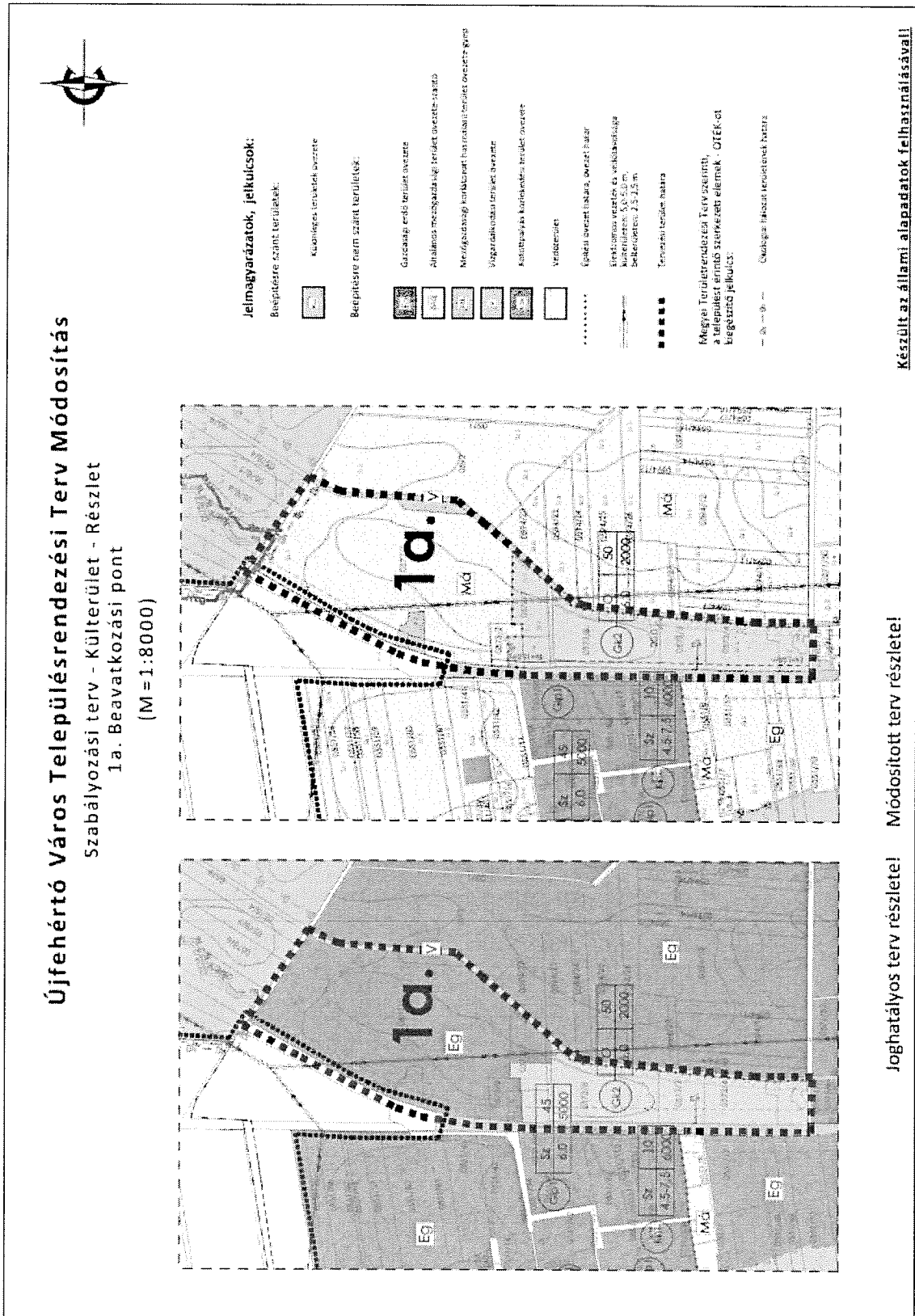
„⁺”: A technológiához tartozó toronyszerű építmények kivételével (pl.: siló, kémény, tartály, torony, stb.)

2. melléklet az 5/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelethez

1.	A	B	C	D	E	F	G	H			
2.	Sajátos használat szerinti terület	Építési övezet jele	Beépítési mód	Az építési telek				Megengedett max építménymagasság			
				Legkisebb terület (m ²)	Legkisebb szélesség (m)	Legkisebb zöldfelület (%)	Legnagyobb beépítettség (%)				
3.				Vt-1	szabadon	400	-		30	40	-7,5
4.				Vt-2	szabadon	400	25		30	40	-9,5
5.				Vt-3	oldalhatáron álló	350	12		30	40	-6,0
6.				Vt-4	kialakult	350	12		20	40	K
7.				Vt-5	zárt sorú-hézagosan zárt sorú	350	10		30	50	-7,5
8.				Vt-5*	oldalhatáron álló	350	10		40	50	-7,5
9.				Vt-7	oldalhatáron álló	800	-		30	30	4,5-7,5
10.				Vt-8	oldalhatáron álló	800	-		30	40	-7,5

3. melléklet az 5/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelethez

Újfehértó Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 11/2010. (VII.15.) önkormányzati rendelet 11. melléklete az alábbiak szerint módosul:

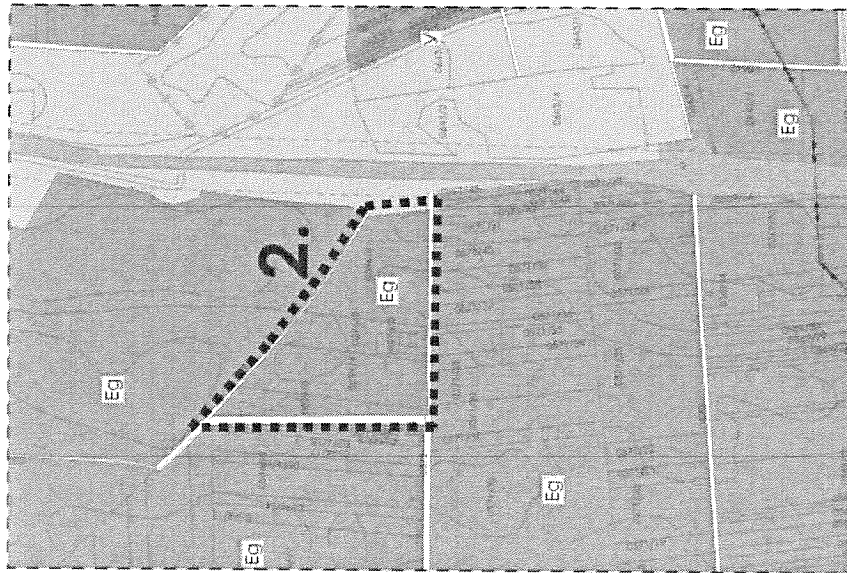


Újfehértó Város Településrendezési Terv Módosítás

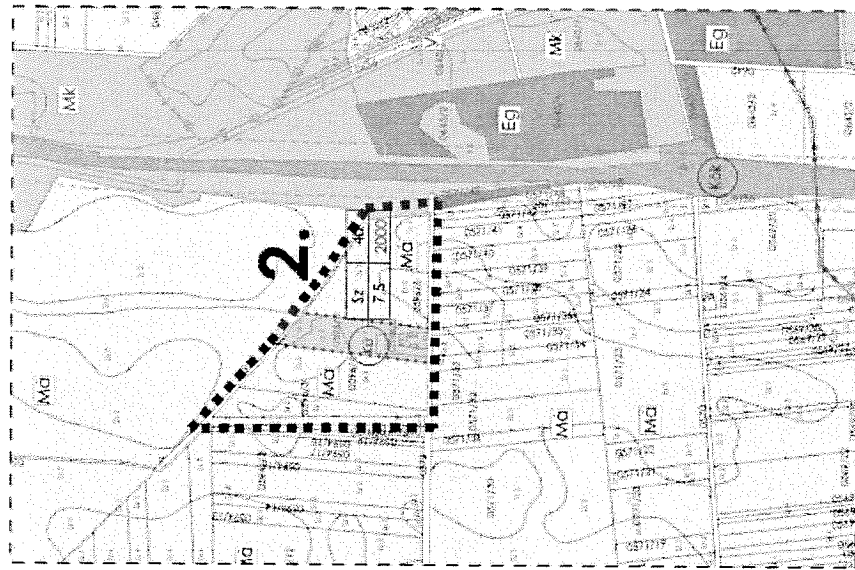
Szabályozási terv - Külterület - Részlet

2. Beavatkozási pont

(M=1:8000)



Joghatályos terv részlete!



Módosító terv részlete!

Jelmagyarázatok, jelölések:

Beépítendő szánt területek:



Külterületi területi övezet

Beépítésre nem szánt területek:



Önkormányzati terület övezete



Állatkörmű-műhelyek területi övezetétől



Művelődési központok, kulturális központok területi övezete



Városközponti terület övezete



Központi, közlekedési terület övezete



Városközpont



Építési övezeti határ, övezet-határ



Építési övezeti és szabályozási terület határ



Területi területi határ

Megyei Területrendezési Terv szerint a településtervezési elemek - ÖTEK-ot kiegészítő jelölés:

Önkormányzati területi övezet határ

Készült az állami alapadatok felhasználásával!

Újfehértó Város Településrendezési Terv Módosítás

Szabályozási terv - Kültérület - Részlet

3. Beavatkozási pont

(M = 1:8000)



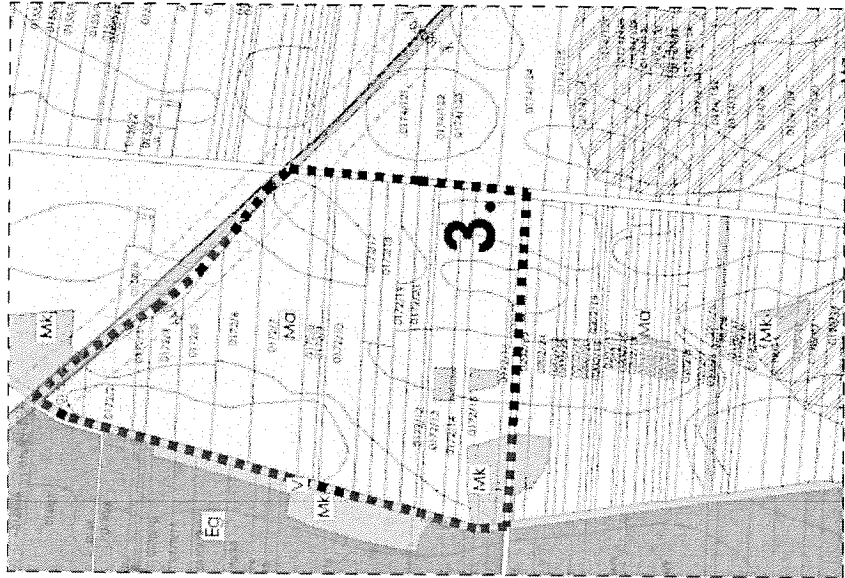
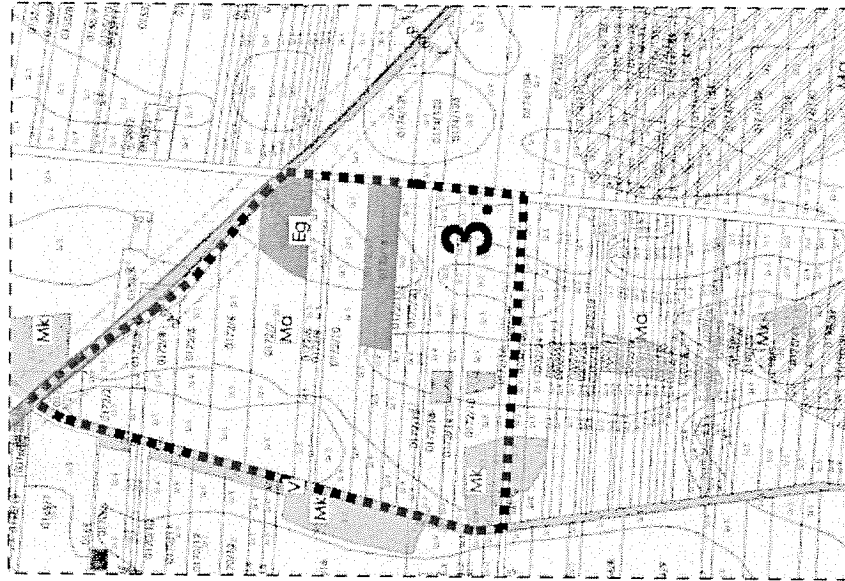
Jelmagyarázatok, jelkódok:

Beépítendő nem szánt területek:

- Gazdasági erdő területi övezete
- Általános mezőgazdasági területi övezetileg szabályozás
- Mezőgazdasági területi övezet, használati területi övezetileg szabályozás
- Vízgyűjtőterületi területi övezet
- Kiszáradt erdő területi övezete, erdőterületi övezet
- Kertvárosi, lakóterületi övezet
- Vízterület

Elektronikus vezérlésű, vezérlési területi övezet
Külső határ: 0,000 m
Belső határ: 0,000 m

Tervezési területi határa



Módosító tervrészlete

Joghatályos terv részlete!

Készült az állami alapadatok felhasználásával!

tulajdonosa, hogy ezt a később megvalósított módosítást vonja vissza a képviselő-testület és maradjon meg zsákutcaként, hiszen jelen pillanatban is magánforgalmú, magán tulajdonban lévő zsákutca. Most arról kellene döntenie a képviselő-testületnek, hogy egyetért-e azzal, hogy ez az átnyitás ne valósuljon meg, hanem maradjon meg a 2005-os állapot szerint. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a vitát lezárom. Ki az, aki a kiosztott 3. számú határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
26/2015. (II. 25.) számú
h a t á r o z a t a

a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ Kecskés Gyula, Újfehértó, Kossuth u. 120. szám alatti lakos kérelmére a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítását határozza el az alábbiak szerint:

A Tokaji utca és Bajcsy Zsilinszky utca közötti kertvárosias lakótömbben lévő zsákutca folytatásaként tervezett kiszolgáló (lakó)utat (Köu-3) törli a szabályozási tervből.

2./ felhatalmazza a polgármestert, hogy a Rendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat 1. pont szerinti módosításának elkészítésére vonatkozó - tervezővel kötendő - szerződést aláírja.

3./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításához szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

3. napirendi pont megtárgyalása

3./ Előterjesztés a házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló 2/2011. (I.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-45/2015.

Előadó: Dr. Szűcs Andrea jegyző

Nagy Sándor polgármester Úr

Az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a melléklet szerinti rendeleti javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A Pénzügyi Bizottság: az előterjesztést megtárgyalásra és a melléklet szerinti rendeleti javaslatot 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Az előadó jelezte, hogy nincs szóbeli kiegészítése. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés,

észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a rendeleti javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület a rendeleti javaslatot 12 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendelet alkotta meg:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
6/2015. (II. 26.)**

önkormányzati rendelete

a házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló 2/2011. (I.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 31. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 33.§-ában és 96.§-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10.§-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§.

A házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló 2/2011. (I.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„A rendelet hatálya Újfehértó Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területén történő házasságkötésre, a bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésére, valamint az egyéb családi esemény (névadó, házassági évforduló, házasságkötés megerősítése) megünneplésére (a továbbiakban együtt: anyakönyvi esemény) terjed ki.”

2.§.

Az Ör. 2.§-a a következő (2) és (3) bekezdésekkel egészül ki:

„(2) A rendelet hatálya alá tartozó anyakönyvi események lebonyolításához és megszervezéséhez az Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. szám alatti Nonprofit Közösségi-Szolgáltató Ház erre kijelölt helyisége bérleti díj ellenében biztosított hivatalos helyiség.

(3) Az anyakönyvi eseményre történő bejelentkezéskor a jogosultaknak nyilatkozatot kell tenni a (2) bekezdésben megjelölt hivatali helyiség használatának igényéről.”

3.§.

Az Ör. 3.§ (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) hivatali munkaidőn túl anyakönyvi eseményeket csütörtökön 16.00 és 17.00 óra között, szombaton 14.00 és 17.00 óra között lehet lebonyolítani.”

4.§.

Az Ör. 3.§ (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Hivatali munkaidőn túl, hivatali helyiségen kívüli anyakönyvi eseményeket csütörtökön 16.00 és 17.00 óra között, szombaton 12.00 és 19.00 óra között lehet lebonyolítani.”

5.§.

Az Ör. 3.§ -a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A 2.§ (2) bekezdésében megjelölt hivatali helyiségben anyakönyvi eseményt kizárólag szombaton 12.00 és 17.00 óra között lehet lebonyolítani. „

6.§.

Az Ör. 4.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az anyakönyvi esemény hivatali munkaidőn túl, a hivatali helyiségen kívül történő megtartását a jegyző engedélyezi. Az engedély iránti kérelmet - a helyszín pontos megjelölésével - az anyakönyvi eseményre történő bejelentkezéssel egyidejűleg írásban kell előterjeszteni.”

7.§.

Az Ör. 4.§ (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Amennyiben a jegyző – az anyakönyvvezetőnek az anyakönyvi esemény helyéül szolgáló helyszín helyszíni szemlét követően tett javaslatára - úgy ítéli meg, hogy az anyakönyvi esemény ünnepélyes méltósága és az anyakönyvi iratok védelme a hivatali helyiségen kívül nem biztosított, úgy jogosult az azt megelőző 24 óráig, az adott helyszínrre szóló engedélyét visszavonni.”

8.§.

Az Ör. 5.§ (1) - (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A hivatali munkaidőben, az anyakönyvi események számára kijelölt 2.§ (1) bekezdésben megjelölt hivatali helyiségben a közreműködő és egyéb szolgáltatás nélkül lebonyolított, továbbá rendkívüli körülmény fennállása miatt megtartott anyakönyvi esemény lebonyolítása és a helyiség használata térítésmentes.

(2) A hivatali helyiségben az anyakönyvi esemény lebonyolításának többlétszolgáltatási díja hivatali munkaidőn túl 15.000 Ft+ ÁFA, mely a tárgyi és személyi feltételek biztosítását tartalmazza. A 2.§ (2) bekezdésben megjelölt helyiségben az anyakönyvi esemény lebonyolításának többlétszolgáltatási díja hivatali munkaidőn túl 15.000 Ft+ÁFA, mely a tárgyi és személyi feltételek biztosítását tartalmazza, valamint a helyiség bérleti díja 20.000 Ft + ÁFA”.

9.§.

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszíti.

Újfehértó, 2015. február 25.

4. napirendi pont megtárgyalása

4./ Előterjesztés a területi ellátási kötelezettséggel járó háziorvosi szolgálat ellátása tárgyában létrejött feladatellátási szerződések és a háziorvosi központi orvosi ügyelet ellátása tárgyában létrejött megbízási szerződések módosításáról

Száma: 3-29/2015.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor polgármester Úr

Az Ügyrendi Bizottság: az előterjesztést megtárgyalásra és a melléklet szerinti határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága: az előterjesztést megtárgyalásra és a melléklet szerinti határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület a határozati javaslatot 12 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

27/2015. (II. 25.) számú

h a t á r o z a t a

a területi ellátási kötelezettséggel járó háziorvosi szolgálat ellátása tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződések és a háziorvosi központi orvosi ügyelet ellátása tárgyában létrejött megbízási szerződések módosításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az Újfehértó Város Önkormányzata és Dr. Siket Nándor egyéni vállalkozó háziorvos (adószám: 60125257- 1- 29), továbbá az Újfehértó Város Önkormányzata és a "Dr.Szilassy és Társa" Bt. (adószám: 25662366-1-15; személyesen közreműködő háziorvos: Dr. Szilassy István) között létrejött feladat- ellátási szerződéseknek és a háziorvosi központi orvosi ügyelet ellátása tárgyú megbízási szerződéseknek a helyettesítő orvosok személyére vonatkozó rendelkezésének alábbi módosítását jóváhagyja:

Dr. Fekete András (nyilvántartási szám: 19384) helyett Dr. Koncz Tamás László (nyilvántartási szám: 71026) a helyettesítő orvos

A feladat- ellátási és a megbízási szerződések egyéb pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

2./ az Újfehértó Város Önkormányzata és Dr. Bélteki Béla egyéni vállalkozó háziorvos (adószám: 51676449- 1- 35), továbbá az Újfehértó Város Önkormányzata és a Dr. Raáp és Társa Bt. (adószám: 25663817-1-15, személyesen közreműködő háziorvos: Dr. Raáp Mária Magdolna) között létrejött feladat- ellátási szerződéseknek és a háziorvosi központi orvosi

ügyelet ellátása tárgyú megbízási szerződéseknek a helyettesítő orvosok személyére vonatkozó rendelkezésének alábbi módosítását jóváhagyja:

Dr. Dankó Margit (nyilvántartási szám: 19383) helyett Dr. Pethő Andrea (nyilvántartási szám: 68958) a helyettesítő orvos,

továbbá Dr. Bélteki Béla feladat- ellátási szerződésének és a háziiorvosi központi orvosi ügyelet ellátása tárgyú megbízási szerződésének vonatkozásában

Dr. Fekete András (nyilvántartási szám: 19384) helyett Dr. Koncz Tamás László (nyilvántartási szám: 71026) a helyettesítő orvos

A feladat- ellátási szerződések és a megbízási szerződések egyéb pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

3./ felhatalmazza a polgármestert a feladat- ellátási és a háziiorvosi központi orvosi ügyelet ellátása tárgyában létrejött megbízási szerződések módosításához szükséges intézkedések megtételére, a szerződésmódosítás előkészítésére és aláírására.

Határidő: 2015. február 28.

Felelős: polgármester

5. napirendi pont megtárgyalása

5./ Előterjesztés területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziiorvosokkal kötött feladatellátási szerződések módosításáról

Száma: 3-35/2015.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor polgármester Úr

Az Ügyrendi Bizottság: az előterjesztést megtárgyalásra és a melléklet szerinti határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága: az előterjesztést megtárgyalásra és a melléklet szerinti határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület a határozati javaslatot 12 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

28/2015. (II. 25.) számú

h a t á r o z a t a

területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziiorvosokkal kötött feladatellátási szerződések módosításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziiorvosokkal kötött feladatellátási szerződések háziiorvos rendelési idejére vonatkozó rendelkezéseinek 2./ pontban meghatározott tartalom szerinti módosítását jóváhagyja.

2./ az Újfehértón területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziiorvosok 2015. januárjától életbe lépett rendelési ideje:

2.1. Dr. Koncz Tamás László (egészségügyi szolgáltató: KonczMed Kft.) rendelési ideje:

Hétfő: 07: 00 – 11: 00
Kedd: 13: 00 – 17: 00
Szerda: 07: 00 – 11: 00
Csütörtök: 13: 00 – 17: 00
Péntek: 07: 00 – 11: 00

2.2. Dr. Szilassy István (egészségügyi szolgáltató: "Dr. Szilassy és Társa" Bt.) rendelési ideje:

Hétfő: 09: 00 – 13: 00
Kedd: 15: 00 – 19: 00
Szerda: 09: 00 – 13: 00
Csütörtök: 15: 00 – 19: 00
Péntek: 09: 00 – 13: 00

2.3. Dr. Siket Nándor (egészségügyi szolgáltató Dr. Siket Nándor egyéni vállalkozó) rendelési ideje:

Hétfő: 08: 00 – 12: 00
Kedd: 14: 00 – 18: 00
Szerda: 08: 00 – 12: 00
Csütörtök: 14: 00 – 18: 00
Péntek: 08: 00 – 12: 00

2.4. Dr. Bélteki Béla (egészségügyi szolgáltató Dr. Bélteki Béla egyéni vállalkozó) rendelési ideje:

Hétfő: 13: 00 – 17: 00
Kedd: 07: 00 – 11: 00
Szerda: 13: 00 – 17: 00
Csütörtök: 07: 00 – 11: 00
Péntek: 13: 00 – 17: 00

2.5. Dr. Raáp Mária Magdolna (egészségügyi szolgáltató: Dr. Raáp és Társa Bt.) rendelési ideje:

Hétfő: 14: 00 – 18: 00
Kedd: 08: 00 – 12: 00
Szerda: 14: 00 – 18: 00

Csütörtök: 08: 00 – 12: 00
Péntek: 14: 00 – 18: 00

2.6. Dr. Pethő Andrea (egészségügyi szolgáltató: PethoMed Bt.) **rendelési ideje:**

Hétfő: 15: 00 – 19: 00
Kedd: 09: 00 – 13: 00
Szerda: 15: 00 – 19: 00
Csütörtök: 09: 00 – 13: 00
Péntek: 15: 00 – 19: 00

Az Egészségügyi Szolgáltatókkal kötött feladat- ellátási szerződések egyéb pontjai nem változnak.

3./ felhatalmazza a polgármestert az Egészségügyi Szolgáltatókkal kötött feladat- ellátási szerződések módosításához szükséges intézkedések megtételére, a szerződésmódosítás előkészítésére és aláírására.

Határidő: 2015. február 28.

Felelős: polgármester

Banka Attila és Suhaj István képviselők elhagyták az üléstermet, így a képviselő-testület létszáma 10 főre változott.

6. napirendi pont megtárgyalása

6./ Előterjesztés köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működésével kapcsolatos döntésről

Száma: 3-44/2015.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor polgármester Úr

A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága: az előterjesztést megtárgyalásra és a melléklet szerinti határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A Pénzügyi Bizottság: az előterjesztést megtárgyalásra és a melléklet szerinti határozati javaslatot 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Szóbeli kiegészitésem nincs. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Banka Attila és Suhaj István képviselők visszaérkeztek az üléstermet, így a képviselő-testület létszáma 12 főre változott.

Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület a határozati javaslatot 12 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
29/2015. (II. 25.) számú
h a t á r o z a t a

**köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon
működtetésével kapcsolatos döntésről**

A KÉPVISELŐ TESTÜLET

a Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 74.§ (4) bekezdése alapján nyilatkozza, hogy az önkormányzat rendelkezésére álló saját és átengedett bevételek terhére a saját tulajdonában álló – az állami intézményfenntartó központ által 2013. január 1-jétől fenntartott köznevelési intézmény (Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola, 4244 Újfehértó, Debreceni u. 10. OM azonosító:200401), feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működtetését 2015. szeptember 01. napjától nem képes vállalni.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

7. napirendi pont megtárgyalása

7./ Előterjesztés „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása Újfehértó Város intézményein c. projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról”

Száma: 3-39/2015.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor polgármester Úr

A Pénzügyi Bizottság: az előterjesztést megtárgyalásra és a melléklet szerinti határozati javaslatot 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Szóbeli kiegészítem nincs. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Szilágyi Péter

Megint hozzá kell tolni ehhez a beruházáshoz, én továbbra is fenntartom, hogy nagyon soknak tartom ezt a 500 ezer forintot Kw-onként. Nincs más lehetőség, vagy itt is az van, hogy csak ha ezek építik, akkor nyer a pályázat?

Nagy Sándor polgármester Úr

Képviselő-társam még bizonyára emlékszik rá, hogy még az előző testület döntött ennek a pályázatnak a benyújtásáról és akkor a 60 pontból 20 pontot jelentett a pontozásnál, hogy a feltételes közbeszerzési eljárásokat le kellett folytatni. Az ott megkötött vállalkozói-kivitelezési szerződés alapján azt vállaltuk, hogy amennyiben nyer a pályázat, akkor azon az áron megvalósítjuk. Decemberben hozott a Kormány egy Kormánydöntést, mert ez 100 %-os támogatottságra volt kiírva, nem volt felső korlát kiírva a kw-ra, hogy mennyit ír elő. Decemberben úgy döntöttek, hogy ezt 500 ezer forintban bekorlátozzák és a Kormánydöntés úgy szövegezte, hogy a különbözetet a pályázatónak kell fedezni. A bizottsági ülésen is elmondtam, hogy két lehetőség van, mérlegelni kell, hogy a 42 millió forint vissza nem térítendő támogatásnak a reményében ezt az 5 700 000-et hozzátegyük és gyakorlatilag – még így is 1,5- 2 év alatt meg

fog térülni a beruházás, hiszen ez a közel 50 kw-nyi teljesítmény – ami oda beépítésre kerül az a gyakorlatban azt jelenti, hogy 110 %-ban fedezi az intézmény átlagos energiafogyasztását. Nyilván nem azonnali megtérülés van. Viszont az előzetes számítások alapján 1,5 -2 év közé esik ennek az összegnek a megtérülése. Holnap van a hiánypótlási határidő, hogy benyújtjuk a közreműködő szervezet felé –és akkor elindulhat a munka, vagy a másik, hogy elálltunk a szerződéstől. Próbáltunk kísérleteket tenni arra, hogy megfelelően módosítsuk a szerződést, de nincs az aláírt szerződés alapján erre lehetőség. Ha egyéb nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület a határozati javaslatot 11 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
30/2015. (II. 25.) számú
h a t á r o z a t a**

„Fotovoltaikus rendszerek kialakítása Újfehértó Város intézményein című projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról”

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az Új Széchenyi Terv keretében a „**Fotovoltaikus rendszerek kialakítása Újfehértó Város intézményein**” c. KEOP-4.10.0/N/14-2014-0121 azonosítószámú projekt megvalósításához bruttó 5 741 358.-Ft saját forrást biztosít, az önkormányzat 2015. évi költségvetésében.

2./ felhatalmazza a polgármestert a projekt megvalósításához szükséges Támogatói Okirat aláírására és a megvalósításhoz szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

8. napirendi pont megtárgyalása

8./ Előterjesztés „Európa a polgárokért Program 2014-2020 Testvérvárosi találkozók 2015. pályázati azonosító számú projektről
Szám: 3-33/2015.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor polgármester Úr

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a melléklet szerinti határozati javaslatot 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület a határozati javaslatot 12 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
31/2015. (II. 25.) számú
h a t á r o z a t a

„Európa a polgárokért Program 2014-2020 Testvérvárosi találkozók 2015.
pályázati azonosító számú projektről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az EU Bizottság – Oktatási, Audiovizuális és Kulturális Végrehajtó Ügynökség által kiírt, Európa a polgárokért Program 2014-2020: Testvérvárosi találkozók 2015. pályázati azonosító számú projektre pályázatot kíván benyújtani.

2./ az 1./ pontban megjelölt pályázat előkészítésére bruttó 41.033.-Ft-ot, azaz Negyvenegyezer-harminc forintot biztosít az önkormányzat 2015. évi költségében.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

9. napirendi pont megtárgyalása

9./ Beszámoló az önkormányzat által nyújtott 2014. évi pénzügyi támogatások felhasználásáról
 Száma: 3-32/2015.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor polgármester Úr

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és mind a két melléklet szerinti határozati javaslatot 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A napirendhez szóbeli kiegészítésem nincs. Két határozati javaslat van az előterjesztéshez csatolva. Kérdés, észrevétel, vélemény van-e a napirendi ponttal kapcsolatban? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki az 1. számú melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület a határozati javaslatot 12 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
32/2015. (II. 25.) számú
h a t á r o z a t a

**Az önkormányzat által nyújtott 2014. évi pénzügyi támogatás felhasználási és
elszámolási idejének meghosszabbításáról**

A KÉPVISELŐ TESTÜLET

a 3/2014.(I.29.) számú határozatban az **Újfehértói Rendőrőrs** részére üzemanyagkártyára biztosított **800 000.- forint** támogatási összegből **231 402- Ft** összeg 2015. április 30.-ig történő felhasználását engedélyezi. A **231 402- Ft** összeg elszámolási határideje: 2015. május 15.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Nagy Sándor polgármester Úr

Ki az, aki a 2. számú melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület a határozati javaslatot 12 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
33/2015. (II. 25.) számú
h a t á r o z a t a**

**Az önkormányzat által nyújtott 2014. évi pénzügyi támogatások felhasználásáról
szóló elszámolások elfogadásáról**

A KÉPVISELŐ TESTÜLET

az önkormányzat által nyújtott 2014. évi pénzügyi támogatások (hozzájárulás) felhasználásáról szóló elszámolásokat az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

10. napirendi pont megtárgyalása

10./ Előterjesztés a központi háziorvosi ügyelet ellátása tárgyában létrejött megbízási szerződések módosításáról

Száma: 3-47/2015.

(Írásbeli előterjesztés alapján) a határozati javaslat kiosztással

Előadó: Puskás László és Béres Levente képviselők

Nagy Sándor polgármester Úr

Az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalásra és a szóban ismertetett határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A

Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága: az előterjesztést megtárgyalásra és a szóban ismertetett határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A Pénzügyi Bizottság: az előterjesztést megtárgyalásra és a szóban ismertetett határozati javaslatot 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Az előadóé a szó.

Puskás László

Az előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nincs. Egy problémát szeretnénk orvosolni - ami valós probléma – ezzel a javaslattal, ami az, hogy az orvosi ügyelemben senkinek sem kelljen anyagi körülményeket figyelembe vennie a döntés meghozatalakor. Elfogadjuk azt a határozati javaslatot, melyet polgármester Úr szóban ismertetett a bizottsági ülésen és most kiosztással megkaptunk. Kérem a határozat elfogadását.

Nagy Sándor polgármester Úr

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
34/2015. (II. 25.) számú
h a t á r o z a t a**

A központi házi orvosi ügyelet ellátása tárgyában létrejött megbízási szerződések módosításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ A központi házi orvosi ügyelet ellátása tárgyában létrejött megbízási szerződések módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az ügyeleti díjak felülvizsgálatával egyetért.

2./ felkéri a polgármestert, hogy az orvosi ügyelemben való részvételért járó megbízási díj felülvizsgálatához szükséges egyeztetéseket folytassa le, a megbízási szerződések módosítására vonatkozó javaslatot készítse elő és terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 31.

11. napirendi pont megtárgyalása

11./ Előterjesztés a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött használat jogát alapító szerződés 1. számú kiegészítésének jóváhagyásáról használati jogot alapító szerződés módosításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján) kiosztással

Száma: 3-47/2015.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor polgármester Úr

Az Ügyrendi Bizottság (az egyebek napirend keretében tárgyalta) a szóban ismertetett előterjesztést, valamint a határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága a szóban ismertetett előterjesztést és a határozati javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. Szóbeli kiegészítem nincs. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki elfogadja a határozati javaslatot?

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
35/2015. (II. 25.) számú
h a t á r o z a t a

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal
kötött használat jogát alapító szerződés 1. számú kiegészítésének jóváhagyásáról

A KÉPVISELŐ TESTÜLET

1./ a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal (székhelye: 1055 Budapest, Szalay u. 10-14. képviseli: Kőhegyi Edit tankerületi igazgató) 2013. január 15. napján határozatlan időtartamra kötött használat jogát alapító szerződés 1. számú kiegészítését a melléklet szerint jóváhagyja.

2./ felhatalmazza a polgármestert a használat jogát alapító szerződés melléklet szerinti 1. számú kiegészítésének aláírására.

Határidő: azonnal
 Felelős: polgármester

Melléklet a 35/2015. (II. 25.) számú határozathoz

HASZNÁLAT JOGÁT ALAPÍTÓ SZERZŐDÉS
1. számú kiegészítése

amely létrejött egyrészről

Újfehértó Város Önkormányzata

székhely:	4244 Újfehértó, Szent István út 10.
képviseli:	Nagy Sándor polgármester
törzsszáma:	732473
adóigazgatási azonosító száma:	15732475-2-15
bankszámlaszáma:	68800013-11039141
statisztikai számjele:	15732475-8411-321-15
mint működtető (a továbbiakban: Önkormányzat),	

másrészről

Klebensberg Intézményfenntartó Központ

székhelye:

1051 Budapest, Nádor u. 32.

Nyíregyházai Tankerülete

képviseli:

Kőhegyi Edit tankerületi igazgató

székhelye:

4400 Nyíregyháza, Országzászló tér 1.

adóigazgatási azonosító száma:

15799658-2-41

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma:

1003200-00329307-000000000

ÁHT azonosítója:

335262

statisztikai számjele:

15799658-8412-312-01

mint fenntartó (a továbbiakban: KLIK), továbbá

(a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

1. Előzmény:

2013. szeptember 1. napjával létrejött a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat, amely felett a fenntartói jogokat a Klebensberg Intézményfenntartó Központ Nyíregyházai Tankerülete (4400 Nyíregyháza, Országzászló tér 1.) gyakorolja.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Nyíregyházi Tagintézményének Újfehértói telephelye az alábbi önkormányzati ingatlanokban végzi tevékenységét:

- a) a természetben 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. szám alatt található Nonprofit Községi Szolgáltató Ház iroda helyiségében (Újfehértó belterület 3220 hrsz.).

2. A Szerződés kiegészítés tárgya:

- (a) A Klebensberg Intézményfenntartó Központ (1051 Budapest, Nádor utca 32.) és Újfehértó Város Önkormányzata (4244 Újfehértó, Szent István út 10.) között 2013. január 15. napján használat jogát alapító szerződés jött létre.

- (b) A Szerződő Felek megállapodása alapján a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat működtetésére tekintettel a **Használat jogát alapító szerződés**

1. pontja az alábbiakkal egészül ki:

„Az Önkormányzat a használat jogát alapító szerződés 1. számú kiegészítésének aláírása napjától határozatlan időtartamra térítésmentesen használatba adja, a KLIK használatba veszi a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat (4400 Nyíregyháza, Szarvas utca 10-12. szám) Nyíregyházi Tagintézmények Újfehértói telephelyén történő tevékenységének ellátásához az alábbi ingatlant:

a természetben 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. szám alatt található Nonprofit Községi Szolgáltató Ház (Újfehértó belterület 3220 hrsz.) 26,47 m² alapterületű iroda helyiségét, mely iroda helyiséget minden munkanap 10 óra és 15 óra közötti időtartamban használhat.

A Szerződő Felek megállapodása alapján a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Nyíregyházi Tagintézményének az iroda helyiségben végzett oktatási-pedagógiai tevékenységének ellátásához szükséges ingóságokat az Önkormányzat a jelen 1. számú szerződés kiegészítés 1. számú mellékletében szereplő „irodai leltár” szerint a KLIK részére használatba adja.”

3. A Szerződő Felek között 2013. január 15. napján kelt Használat jogát alapító szerződés jelen 1. számú kiegészítéssel nem érintett egyéb rendelkezései és mellékletei változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak, és a jelen 1. számú kiegészítésben foglaltakra megfelelően irányadók a Használat jogát alapító szerződésben rögzítettek.

4. A jelen 1. számú szerződés kiegészítésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

A Szerződő Felek a jelen 1. számú szerződés kiegészítést együttesen elolvasták, és közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták, és annak 2-2 eredeti aláírt példánya a Szerződő Feleket illeti.

Újfehértó, 2015.

Nyíregyháza, 2015.

.....
Újfehértó Város Önkormányzata
Nagy Sándor
polgármester

.....
KLIK
Kőhegyi Edit
Nyíregyházi tankerületi igazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés

.....

.....

Jogi ellenjegyzés:

Jogi ellenjegyzés:

.....

.....

1. számú melléklet
a HASZNÁLAT JOGÁT ALAPÍTÓ SZERZŐDÉS
1. számú kiegészítéséhez
- irodai leltár -

A Szerződő Felek rögzítik, hogy az Újfehértó Város Önkormányzata és a Klebelsberg Intézménytartó Központ által kötött szerződés kiegészítés alapján a KLIK használatába adott ingó vagyontárgyak az alábbiak:

vagyontárgy megnevezése	helye
Irodai számítógép (1 db)	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház irodahelyisége
Íróasztal (1 db)	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház irodahelyisége
Konténer (3 fiókos) (1 db)	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház irodahelyisége
Irodai forgószék (1 db)	Nonprofit Közösségi

	Szolgáltató Ház irodahelyisége
Padlóvédő (1 db)	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház irodahelyisége
Mágneses flipchart tábla (1 db)	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház irodahelyisége
Íróasztal lámpa (1 db)	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház irodahelyisége
Tárgyaló asztal (3 db)	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház irodahelyisége
Tárgyalószék (10 db)	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház irodahelyisége
Irodai szekrény (2 db)	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház irodahelyisége
Dísznövény kaspóban (2 db)	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház irodahelyisége
Ruhafogas (1 db)	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház irodahelyisége
Szemeteskuka (2 db)	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház irodahelyisége

A KLIK a használatba vett vagyontárgyakat kizárólag az iroda helyiségben végzett oktatási-pedagógiai tevékenységének ellátásához, rendeltetésüknek megfelelően használhatja fel, és felel a vagyontárgyakban neki felrőható okból bekövetkező sérülésért, vagy a vagyontárgy megsemmisüléséért.

Újfehértó, 2015.

Nyíregyháza, 2015.

.....
Újfehértó Város Önkormányzata
KÖZPONT

Nagy Sándor
polgármester

.....
KLEBELSBERG INTÉRMÉNYFENNTARTÓ

Kőhegyi Edit
Nyíregyházi tankerületi igazgató

12. napirendi pont megtárgyalása

12. / Közérdekű bejelentések, kérdések és interpellációk

Nagy Sándor polgármester Úr

Szeretném tájékoztatni Önöket, hogy ma 17 órakor lezárult a véleménynyilvánítás lehetősége, 593 fő nyilvánított véleményt a börtönnel kapcsolatban. Holnap reggelre hívtam a szervezetek képviselőit az urnák bontására 8 órára, azt követően többet fogunk látni.

A másik dolog, hogy holnap 9 órára hívta össze a Megyei Közgyűlés elnöke a jegyzőket és polgármestereket azokról a településekről, ahol a lezárt hulladéklerakóknak a rekultivációja nem történt meg. Itt még a 2007-2013-as forrás terhére lenne valamilyen lehetőség. Én is kíváncsi vagyok, hogy azokban az esetekben, ahol magántulajdonba kerültek ezek a területek, van-e valamilyen jogi lehetőség.

A harmadik dolog pedig az, hogy mindenképpen a márciusi soros testületi előtt minimum két rendkívüli ülésre sor fog kerülni. Az egyik az, hogy továbbra sem teljeskörű az információnk a 2015. évi költségvetéshez kapcsolódóan – a Pénzügyi Osztályvezetővel abban állapotunk meg, hogy a jövő hét folyamán, rendkívüli testületi ülés keretében a jelenlegi információnk szerint - egy tételt, mégpedig az alsófokú oktatási intézmények működtetéséhez kapcsolódó támogatás nagyságrendjét még nem közölték ki, de egyébként a kincstári határnapok miatt nem lehet tovább várni ebben a kérdéskörben. Természetesen, amit döntöttünk az oktatási intézmény működtetésével kapcsolatosan, arra határnapok vannak megadva és ha megkapjuk a Minisztériumból a választ, akkor 8 napon belül szintén rendkívüli ülés keretében el kell dönteni véglegesen, hogy marad a működtetés, vagy pedig átkerül.

Még egy dolog, mégpedig, hogy a március 15-ei ünnepséget 13-án pénteken 14 órától fogjuk tartani, az ünnepi műsort a Vasvári intézmény fogja adni.

Még egy sajnálatos dolog, hogy egy hét alatt kétszer összefirkálták a Hivatal falát, mind a két esetben rendőrségi feljelentést tettünk, kíváncsiak vagyunk, hogy a kamerák alapján be tudjuk-e azonosítani az elkövetőt.

Szilágyi Péter

A zárt ülésen tárgyaltuk a Bartók Béla úti épület sorsát eldöntő dolgokat - én arra kérem polgármester Urat, mivel úgy ítélnék meg, hogy jelentős hátrány érheti az önkormányzatot, illetve elindult egy folyamat annak idején, aminek az utolsó lépése hiányzik gyakorlatilag, hogy mindenki számára megnyugtatóan záruljon le ez a történet. Még lehet itt akármi is, az utolsó pillanatban is lehet sorsdöntő. Azt javaslom az előterjesztőnek, hogy ugyanezt a napirendet - fontolja meg, hogy hozza vissza a testület elé, hogy ezt az utolsó lépést tegye meg a képviselő-testület, hogy ne maradjon meg senkiben az a kétely, hogy nem követtünk el mindent.

A másik pedig - Béres Képviselő-társamnak szeretném mondani, hogy nyilvánvalóan nem kell nekem olyan magas szintig elmenni, tehát a JOBBIK Országos Hivatalához, hogy ilyen kérdésekben meg tudjam az önálló véleményemet fogalmazni. Illetve azt szeretném képviselő-társamnak mondani, hogy ez egy 200 éves óhajlás volt, amit én elmondtam. Csupán csak annak szerettem volna hangot adni, hogy megyünk megünnepelni a 48-as forradalmat és annak a pontjaiból még nagyon sok minden nem valósult meg. Erre szerettem volna fölhívni a figyelmét, nem pedig azért, hogy Béres Képviselő-társamat szóra bírjam. De itt is fölhívom a figyelmét arra- nyilván Ő nem volt katona-, hogy úgy vért ontani, hogy magyarként áldozatot hozni úgy, hogy a hazáért hal meg valaki, az egy hősiesség dolog - én annak tartom, mi magyarok

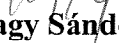
annak tartjuk. Viszont úgy meghalni értelmetlenül, hogy idegen országot szolgáljon a katona, én azt mondom, hogy az értelmetlen halál és pillanatnyilag ki kell mondani, hogy a magyar haderő elsősorban, amire hivatva van – a honvédelem - a honfitársainkat, a magyarokat megvédi, majdhogynem alkalmatlan. Tudjuk, hogy hány repülőgépünk van, tudjuk, hogy hány harckocsink van. Viszont azt mindenki láthatja, hogy olyan válságövezetekben teljesítenek ezek a katonák, akiket itt is toboroznak – az előterjesztéshez csatolva, - amihez én azt gondolom, hogy nekünk magyarként semmi közünk nincs. Nagyhatalmak érdekeit szolgálják és úgy ez értelmetlen halál, ha esetleg ott valaki meghal.

Nagy Sándor polgármester Úr


Csak egy megjegyzés ezzel kapcsolatban, hogy azt én nem hallottam, hogy kényszerrel akar küldeni a Magyar Kormány katonákat a térségbe, hiszen minden külföldi szolgálat önkéntes alapon megy, legalábbis nekem ez az információ, hogy akik most is odavannak bárhol, nem úgy vezénylik őket, hogy sorállományú katona, vagy hivatásos katona és kötelező menni, hanem jelentkezés alapján választják ki azokat, akik oda elmennek.

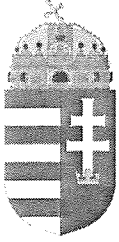
Még egy dolog, hogy a harmadik rendkívüli képviselő-testületi ülés a börtön ügyében lesz, ha formálisan döntenünk kell.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, Nagy Sándor polgármester Úr a nyilvános ülést 17 óra 20 perckor bezárta.

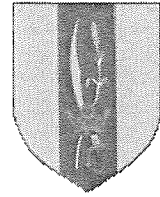

Nagy Sándor
polgármester




Dr. Szűcs Andrea
jegyző



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
 4244 Újfehértó, Szent István út 10.
 Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
 E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
 Web: www.ujfeherto.hu



J E L E N L É T I Í V


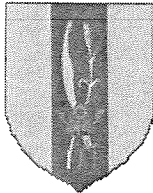
Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2015. február 25-ai nyilvános üléséről

NÉV	ALÁÍRÁS
1. Nagy Sándor	..... P. Nagy S.
2. Banka Attila	..... Banka Attila
3. Béres Levente	..... Béres Levente
4. Molnárné Dudás Tünde	..... Molnárné Dudás Tünde
5. Molnárné Mészáros Ágnes	..... Molnárné Mészáros Ágnes
6. Puskás László	..... Puskás László
7. Suhaj István	..... Suhaj István
8. Szilágyi Péter	..... Szilágyi Péter
9. Szűcs Lászlóné	..... Szűcs Lászlóné
10. Tóth János	..... Tóth János
11. Varga Anna	..... Varga Anna
12. Váradiné Istenes Erzsébet	..... Váradiné Istenes Erzsébet

Jelen volt: fő
 Igazoltan távol: fő
 Igazolatlanul távol: fő

Meghívottként jelen volt:

DR. PATAKI NIKOLETTA	..... Dr. Pataki Nikolett
DR. SZILÁGYI ANKAPÉTER	..... Dr. Szilágyi Anka
MAROSAI ANKAPÉTER	..... Marosai Anka
HABJALCA ANDRÁS	..... Habjalca András
SZANTÓNÉ SZABADOS ÁGNES	..... Szantóné Szabados Ágnes
GÁL FERENC	..... Gál Ferenc
SUGA FERENC KRISTIÁN	..... Suga Ferenc Kristián
NAGYKÉ MARIKÁNY ERKA	..... Nagyké Mariány Erka
DR. DEKESZLI ZSANTTI	..... Dr. Dekeszli Zsantti

	<p>ÚJFEHÉRTÓ VÁROS POLGÁRMESTERE 4244 Újfehértó, Szent István út 10. Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003 E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu Web: www.ujfeherto.hu</p>	
---	---	---

Száma: 2-13/2015.

M E G H Í V Ó

Újfehértó Város Képviselő-testületét

2015. február 25. (szerda) du. a 16 órai kezdettel

- zárt – azt követően nyilvános ülésre összehívom

A testületi ülés helye: „Nonprofit Közösségi – Szolgáltató Ház” (4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2., - (volt kollégiumi épület)

A testületi ülésre tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat

(zárt ülés)

- 1./ Előterjesztés az ÚJFEHÉRTOUR Kft. 2015. évi árbevételi, költségvetési, valamint pénzforgalmi tervéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-30/2015.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés az Újfehértour Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsága ügyrendjének jóváhagyásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-40/2015.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 3./ Előterjesztés az Újfehértó, Bartók Béla utca 10. szám alatti, volt Okmányiroda épületének értékesítéséről szóló szerződéssel kapcsolatos érvénytelenségi per állásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-31/2015.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

Napirendi javaslat

(nyilvános ülés)

1. a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
Száma: 3-38/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester, Szücs Lászlóné alpolgármester

- b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Szám: 3-36/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-37/2015.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása jóváhagyásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-41/2015.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 3./ Előterjesztés a házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló 2/2011. (I.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Szám: 3-45/2015.
Előadó: Dr. Szűcs Andrea jegyző
- 4./ Előterjesztés a területi ellátási kötelezettséggel járó háziorvosi szolgálat ellátása tárgyában létrejött feladatellátási szerződések és a háziorvosi központi orvosi ügyelet ellátása tárgyában létrejött megbízási szerződések módosításáról
Szám: 3-29/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 5./ Előterjesztés területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvosokkal kötött feladatellátási szerződések módosításáról
Szám: 3-35/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 6./ Előterjesztés köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működésével kapcsolatos döntésről
Szám: 3-44/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 7./ Előterjesztés „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása Újfehértó Város intézményein c. projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról”
Szám: 3-39/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester

8./ Előterjesztés „Európa a polgárokért Program 2014-2020 Testvérvárosi találkozók 2015. pályázati azonosító számú projektről
Száma: 3-33/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester

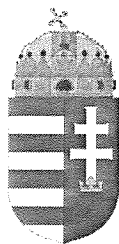
9./ Beszámoló az önkormányzat által nyújtott 2014. évi pénzügyi támogatások felhasználásáról
Száma: 3-32/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester

10. / Közérdekű bejelentések, kérdések és interpellációk

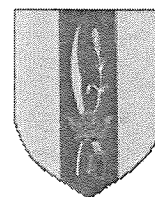
Ú j f e h é r t ó, 2015. február 20.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
Polgármester



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
 4244 Újfehértó, Szent István út 10.
 Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
 E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
 Web: www.ujfeherto.hu



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
ÜGYRENDI BIZOTTSÁGÁNAK
E L N Ő K E
Száma: 2-10/2015.

M E G H Í V Ó

Újfehértó Város Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottságát

2015. február 24-én (kedd) du. 13 órai kezdettel tartandó

zárt- azt követően - nyilvános üléssre összehívom

A bizottsági ülés helye: Polgármesteri Hivatal – a Polgármester Hivatali helyisége - (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz.; em.: 13. sz..)

A bizottsági ülésre tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat

(zárt ülés)

- 1./ Előterjesztés az Újfehértó Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsága ügyrendjének jóváhagyásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-40/2015.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés az Újfehértó, Bartók Béla utca 10. szám alatti, volt Okmányiroda épületének értékesítéséről szóló szerződéssel kapcsolatos érvénytelenségi per állásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-31/2015.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

Napirendi javaslat

(nyilvános)

- 1./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása jóváhagyásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-41/2015.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

2./ Előterjesztés a házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló 2/2011. (I.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-45/2015.

Előadó: Dr. Szűcs Andrea jegyző

3./ Előterjesztés a területi ellátási kötelezettséggel járó háziiorvosi szolgálat ellátása tárgyában létrejött feladatellátási szerződések és a háziiorvosi központi orvosi ügyelet ellátása tárgyában létrejött megbízási szerződések módosításáról

Száma: 3-29/2015.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

4./ Előterjesztés területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziiorvosokkal kötött feladatellátási szerződések módosításáról

Száma: 3-35/2015.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

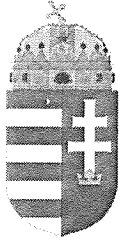
Előadó: Nagy Sándor polgármester

5./ Egyebek

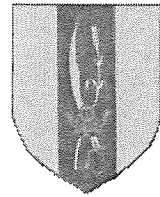
Ú j f e h é r t ó, 2015. február 20.



Váradiné Istenes Erzsébet s. k.
ÜB elnöke



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



KÉPVISELŐ-TESTÜLET
TÁRSADALMI KAPCSOLATOK
BIZOTTSÁGÁNAK
E L N Ö K E
Száma: 2-11/2015.

MEGHÍVÓ

Újfehértó Város Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottságát

2015. február 24-én (kedd) 15,30 órai kezdettel

nyilvános ülésre összehívom

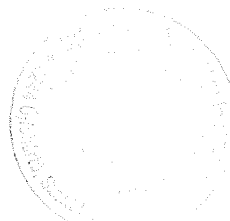
A bizottsági ülés helye: Polgármesteri Hivatal –a Polgármester Hivatali helyisége (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz.; em.: 13.)

A bizottsági ülésre tisztelettel meghívom

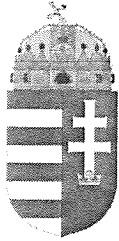
Napirendi javaslat

- 1./ Előterjesztés a területi ellátási kötelezettséggel járó háziorvosi szolgálat ellátása tárgyában létrejött feladatellátási szerződések és a háziorvosi központi orvosi ügyelet ellátása tárgyában létrejött megbízási szerződések módosításáról
Száma: 3-29/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvosokkal kötött feladatellátási szerződések módosításáról
Száma: 3-35/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 3./ Előterjesztés köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működésével kapcsolatos döntésről
Száma: 3-44/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 4./ Egyebek

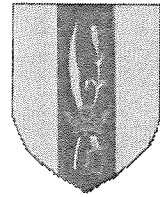
Ú j f e h é r t ó, 2015. február 20.



Banka Attila s.k.
TKB elnöke



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK
E L N Ö K E
Száma 2-12/2015.

M E G H Í V Ó

Újfehértó Város Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottságát

2015. február 24-én (kedd) du. 16,30 óra kezdettel megtartott

zárt – azt követően nyilvános ü l é s r e ö s s z e h í v o m

A bizottsági ülés helye: Újfehértói Polgármesteri Hivatal - a Polgármester Hivatali helyisége)
4244 Újfehértó, Szent István út 10. em.: 13.)

A bizottsági ülésre tisztelettel meghívom

Napirendi javaslat

(zárt)

- 1./ Előterjesztés az ÚJFEHÉRTOUR Kft. 2015. évi árbevételi, költségvetési, valamint pénzforgalmi tervéről
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-30/2015.
Előadó: Nagy Sándor polgármester

Napirendi javaslat

(nyilvános)

- 1./ Előterjesztés a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása jóváhagyásáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-41/2015.
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés a házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló 2/2011. (I.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Száma: 3-45/2015.
Előadó: Dr. Szűcs Andrea jegyző

- 3./ Előterjesztés köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működésével kapcsolatos döntésről
Száma: 3-44/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 4./ Előterjesztés „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása Újfehértó Város intézményein c. projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról”
Száma: 3-39/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 5./ Előterjesztés „Európa a polgárokért Program 2014-2020 Testvérvárosi találkozók 2015. pályázati azonosító számú projektről
Száma: 3-33/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 6./ Előterjesztés a Görög Katolikus Egyházközség útszéli kereszt állításával kapcsolatos kérelméről
Száma: 3-46/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 7./ Beszámoló az önkormányzat által nyújtott 2014. évi pénzügyi támogatások felhasználásáról
Száma: 3-32/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
- 8./ Egyebek

Mint Számvizsgáló Bizottság

1. / Előterjesztés az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti Társasház 2014. évi pénzügyi beszámolójának és a 2015. évi költségvetésének véleményezéséről
Száma: 3-42/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester
2. / Előterjesztés az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti Társasház 2015. január havi pénzügyi beszámolójáról
Száma: 3-43/2015.
(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester

Ú j f e h é r t ó, 2015. február 20.



Molnárné Mészáros Ágnes s.k.
PB Elnök



Száma: 3-³⁸.../2015.

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a képviselő testülethez –

a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló módosított 1/2011. (I. 28.) rendelete 11. §. (5) b) pontja alapján a polgármester tájékoztatást ad az előző testületi ülés óta tett fontosabb polgármesteri és alpolgármesteri intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről.

Ennek alapján az alábbi eseményekről, tárgyalásokról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet:

2015. január 29-én a piaci árusítóhelyekre beérkezett pályázatok licitálásának lebonyolítására került sor. A beérkezett igények mindegyike maradéktalanul kielégítésre került.

2015. január 30-án részt vettem a Görög Katolikus Egyház által szervezett jótékonysági bálon.

2015. február 2-án megbeszélést folytattunk a gyógyszertárak tulajdonosaival a hétfégi, illetve éjszakai ellátás biztosítása érdekében. A tulajdonosok az alábbiakról tájékoztattak:

Újfehértó városában a gyógyszerellátás megfelel a hatályos törvényi előírásoknak. Tájékoztatásuk szerint a megye hasonló nagyságrendű településein a miénktől szűkebb és kevésbé optimális megoldással biztosítják a gyógyszerellátást. A gyógyszertárak létrehozásáról és működéséről szóló törvény alapján városunkban újabb gyógyszertár nyitására nincs lehetőség. Az ügyeleti ellátás szabályozott viszonyok között történik, mely szerint szombaton 12 óráig nyitva tartással, 12:00-19:30 között, valamint vasárnap 8:00-19:30 között zárt ajtós, csengős jelzéssel biztosítják a gyógyszerellátást. A hét minden napján éjszaka 19:30-8:00 között készenléti gyógyszerellátás van, melynek a lényege az, hogy a gyógyszertárak egy mobil telefonvonalat biztosítottak az ügyeletes orvosok részére, akik amennyiben sürgősnek ítélik meg a gyógyszerhez jutást, és ezt a beteg részére nem tudja az ügyeletes a rendelőben biztosítani, abban az esetben ezt jelzi a készenlétes gyógyszertár felé, ahol a beteg minden egyes indokolt esetben megkapta, és a jövőben is meg fogja kapni a sürgős gyógyszert, illetve injekcióját. Ez a készenléti forma több éve működik zavartalanul, és az elmúlt időszakban nem érkezett jelzés a működésével kapcsolatban. A gyógyszertárak tulajdonosai felhívták a figyelmünket arra, hogy a gyógyszertári ügyelet nem kényelmi, hanem sürgősségi gyógyszerellátás. A gyógyszertári ügyeleti, illetve készenléti szolgáltatás nem részesül semmilyen OEP, illetve Önkormányzati támogatásban, ezt a gyógyszertárnak saját maga kell

finanszíroznia.

2015. február 3-án megbeszélést folytattam a nyertes napelemes pályázat projekt menedzsereivel a kiírás változásai sajtóterő biztosítás szükségességeiről. Külön napirend keretében került tárgyalásra ezen téma.

2015. február 4-én az anyakönyvvezető kolléganővel közösen köszöntöttük Tatos Miklós bácsit 90. születésnapja alkalmából.

Ugyanezen a napon az OTP Bank munkatársával folytattam megbeszélést pénzügyi kérdésekről.

2015. február 7-én a Lengyel Laura Óvoda bálján vettem részt.

2015. február 9-én Jegyzőnővel közösen megbeszélést folytattunk Dr. Imre György Ügyvéd Úrral a folyamatban lévő peres ügyeink állásáról.

2015. február 10-én megbeszélést folytattam a Szabolcs Takarékszövetkezet vezetőjével a Fehértó Pékség felszámolásával kapcsolatosan.

2015. február 11-én alpolgármester Asszony megbízásomból vett részt Nyíradonyban, az Európa-Kapu ETT Korlátolt Felelősségű Európai Területi Együtműködési Csoportosulás által szervezett Civil Információs Napon, mely rendezvény célja, hogy az Európa- Kapu ETT területén működő egyesületek és alapítványok munkáját, határon átnyúló együttműködését segítse, pályázatokat készítsen elő a 2014-2020-as tervezési időszakra.

2015. február 12-én Budapesten megbeszélést folytattam a Magyar Fejlesztési Bankban a Fehértó Pékség, illetve a Wafco Kft. felszámolásával kapcsolatosan.

Szintén ezen a napon tárgyaltam a GCT Holding Kockázati Tőkebefektető képviselőjével jövőbeni energetikai pályázati lehetőségekről.

Azt követően találkoztam az Erkel Ferenc Tagintézmény energetikai korszerűsítését készítő cég képviselőjével, aki arról tájékoztatott, hogy a tavaly benyújtott pályázatunk még nincs elbírálva.

2015. február 13-án a képviselő-testületben lévő szervezetek képviselőivel folytattam megbeszélést a börtönlétesítési pályázattal kapcsolatosan.

Ezt követően az Újfehértó- Bököny Víziközmű Beruházási Társulás Társulási Tanács ülésén vettem részt, ahol a Társulási Tanács 2015. évi költségvetésének elfogadásáról döntöttünk.

Ugyan ezen a napon Alpolgármester Asszony megbízásomból a Zajti Ferenc Kulturális Központ, Közéleti Kávézójában megnyitotta „Vízkeresztől – hamvazószerdáig” a farsang és ami mögötte van című előadást.

2015. február 16-án munkatársaimmal és Jegyzőnővel közösen áttekintettük a Nonprofit Közösségi - Szolgáltatóház udvarának rekonstrukciós lehetőségeit tervező bevonásával.

Ugyanezen a napon Jegyzőnővel közösen megbeszélést folytattunk Nyíregyházán az ÉRFÜ vezérigazgató Asszonyával a Wafco Kft, illetve Fehértó Pékség felszámolásával kapcsolatosan.

2015. február 17-én Nyíregyházán a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Védelmi Bizottság által szervezett egész napos honvédelmi igazgatási felkészítésen voltam jelen.

2015. február 18-án Budapesten Hörcsik Lajos Ügyvéd Úrral tekintetük át az uszodaprojekt elszámolásával kapcsolatos még hátralévő feladatainkat.

Ugyanezen a napon reggel 9 órától megbízásomból Alpolgármester Asszony, valamint Jegyző a Nonprofit Közösségi Szolgáltató Házban lakossági tájékoztatót vett részt, ahol a Magyar Honvédség Hadkiegészítő és Központi Nyilvántartó Parancsnokság 6. Katonai Igazgatási és Érdekvédelmi Iroda tájékoztatást tartott a Magyar Honvédségben vállalható munkalehetőségekről.

Szintén ezen a napon folytattam megbeszélést Budapesten a GCT Holding képviselőjével esetleges iparfejlesztési lehetőségekről.

A délután folyamán az önkormányzati közterületekre telepíthető különleges „császárfa” beszerzés lehetőségeiről folytattam megbeszélést.

Szintén ezen a napon megbízásomból alpolgármester Asszony vett részt az Újfehértói Települési Értéktár Szakmai Bizottsága alakuló ülésén.

2015. február 19-én reggel Nyíregyházán a Városháza Dísztermében kaptunk tájékoztatást Dr. Kovács Ferenc Nyíregyháza Megyei Jogú Város polgármesterétől, valamint Seszták Oszkártól a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Közgyűlés Elnökétől a Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodás működésével kapcsolatban felmerült súlyos problémákról.

Azt követően Nyíradonyban az Európa- Kapu ETT Területi Együtműködési Csoportosulás éves közgyűlésén vettem részt, ahol elfogadtuk a 2014. évi munkáról szóló tájékoztatót, elfogadtuk a 2015. évre vonatkozó szakmai terveket, valamint jóváhagytuk a 2015. évi költségvetést.

Tájékoztatom továbbá a képviselő-testületet, hogy a 31/2014. (III. 05.) számú határozatával döntött a képviselő-testület az Állami Számvevőszék által végzett, az Önkormányzat pénzügyi gazdálkodási helyzete értékelése és a szabályosságának ellenőrzése tárgyában kiadott jelentésről valamint önkormányzati intézkedési terv elfogadásáról.

A határozat mellékletét képezi az Állami Számvevőszék polgármester részére tett, intézkedést igénylő megállapításai és javaslati, melynek 1.

- a) pontja az alábbiak szerint rendelkezik : „, a szállítói kitettség és az Adósságrendezési tv. 4. § (2) bekezdés a)-b) pontjaiban megjelölt helyzet kialakulásának elkerülése érdekében, meghatározott gyakorisággal számoljon be a Képviselő-testületnek az Önkormányzat lejárt szállítói állománya alakulásáról. Intézkedjen a szállítói számlák esedékesség szerinti kiegyenlítéséről vagy a lejárt tartozások átütemezéséről;

Ennek alapján tájékoztatom Önöket, hogy 2015. február 20-ai állapot szerint Újfehértó Város Önkormányzatának lejárt, 30 napon túli szállítói állománya: 50.227.008.-Ft, mely a Therma Kft. felé a városi uszoda és tornacsarnok üzemeltetésével kapcsolatban áll fenn.

Tájékoztatom Önöket, hogy az Újfehértó, Vasvári Pál út 53. szám alatti (1894. hrsz-u) önkormányzati ingatlanon található romos épület bontásáról intézkedtem soron kívül. A bekért árajánlatok alapján a bontási munkálatok Bruttó: 254 eFt-ba kerülnek. A munkálatok


elrendelését az épületnek az állaga, illetve balesetveszélyessége indokolta.

Tájékoztatom Önöket arról is, hogy a központi orvosi ügyeleten dolgozó orvosok esetében két alkalommal két fő esetében több lakossági panasz érkezett, ezért utasítottam Dr. Szilassy István kollegiális orvost, hogy az eseteket vizsgálja ki és arról írásban adjon tájékoztatást a Hivatal felé, és ezzel egyidőben felhívtam az érintett orvosok figyelmét, hogy a megkötött szerződéseknek megfelelően lássák el feladatukat.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen!

Ú j f e h é r t ó, 2015. február 20.




Nagy Sándor
polgármester

Magyar Honvédség Hadkiegészítő és Központi Nyilvántartó Parancsnokság



„A HONVÉDSÉG KAPUJA!”

Feltételek:

- ✓ magyar állampolgárság
- ✓ magyarországi lakóhely
- ✓ betöltött 18. életév
- ✓ büntetlen előélet
- ✓ egészségügyi, pszichikai és fizikai alkalmasság

**Ha szereted a kihívásokat,
az embert próbáló feladatokat,
akkor közöttünk a helyed!**

A tartalékos rendszer nyitott, bárki jelentkezhet,
aki elkötelezett a honvédség iránt, aki képes és
kész tenni a honvédelem ügyéért!

Ne feledd!

**Munka és Iskola mellett is lehetsz
Önkéntes Művelési Tartalékos katonai**

Amit várunk:

- elkötelezettség, kitartás
- kiképzés (az első évben legfeljebb 25 nap
- ezt követően évente legfeljebb 15 nap)
- tényleges szolgálat
(3 évente legfeljebb 6 hónap, mely az érintett
beleegyezésével meghosszabbítható)
- rendelkezésre állás

Amit kínálunk:

- érdekes, embert próbáló feladatok
- a kiképzés és a tényleges szolgálat ideje alatt
 - illetmény (szolgálati járandóságban
részesülő részére SZJA kedvezmény)
 - hadiruházat
 - természetbeni étkezési ellátás
 - utazási költségtérítés
- honvédségi szociális és egészségügyi ellátó
- rendszer igénybevétele
- rendelkezésre állási díj évente
- munkáltatói kompenzáció

KERÜLJ A LEGJOBBAK KÖZÉ!



A Töborzó Iroda elérhetőségei:
Nyíregyháza, Bessenyei tér 15. Telefon: 06 (42) 501-030;
E-mail: szabolcs.toborzo@regiment.hu

<http://www.facebook.com/tartalekoskatona>



KATONAI TOBORZÁS

www.hadkiegeszites.hu

<http://www.facebook.com/tartalekoskatona>



Vállalj munkát a haderőben!

Feltételek:

- ✓ magyar állampolgárság,
- ✓ magyarországi lakóhely,
- ✓ betöltött 18. életév,
- ✓ büntetlen előélet,
- ✓ egészségügyi, pszichikai és fizikai alkalmasság.

Ügyfélszolgálat:

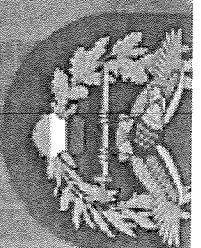
Hétfő: 8:00 – 12:00; 13:00 – 18:00
Kedd: 8:00 – 12:00
Szerda: zárva
Csütörtök: 8:00 – 12:00; 13:00 – 15:30
Péntek: 8:00 – 12:00

KERÜLJ A LEGJOBBAK KÖZÉ!

Ha szereted a kihívásokat,
az embert próbáló feladatokat,
akkor közöttünk a helyed!

A Toborzó Iroda elérhetőségei:
Nyíregyháza, Bessenyei tér 15.;
Telefon: 06 (42) 501-030;
E-mail: szabolcs.toborzo@regiment.hu





ÖNKÉNTESES TARTALÉKOS KATONAI SZOLGÁLTAT VÁLLALHATÓ a Magyar Honvédségben!

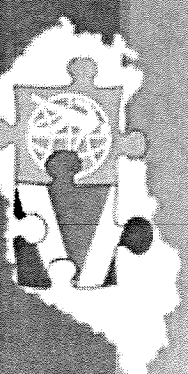
**A tartalékos rendszer nyitott, bárki jelentkezhet,
aki elkötelezett a honvédség iránt,
aki képes és kész tenni a honvédelem ügyéért.**

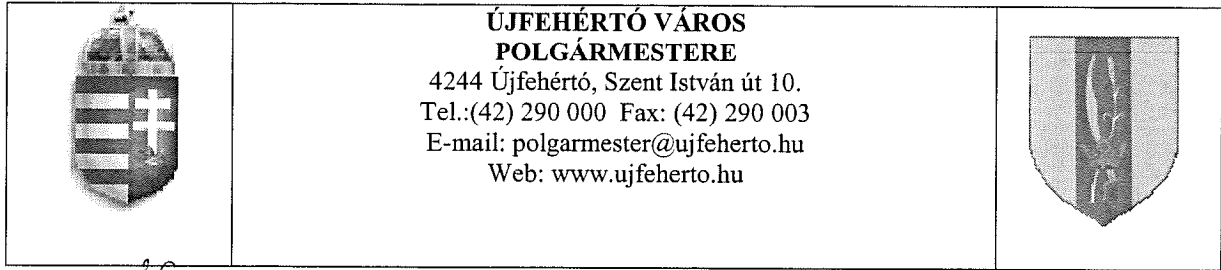
Feltételek:

- magyar állampolgárság,
- magyarországi lakhely,
- betöltött 18. életév,
- büntetlen előélet,
- alkalmassági vizsgálaton való részvétel.

**Nagy számban várjuk a - már nagykorú - középiskolás diákok,
valamint a felsőfokú tanulmányaikat folytató hallgatók jelentkezését is!**

KERÜLJ A LEGJOBBAK KÖZÉ!





Száma: 3-50/2015.

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a képviselő-testülethez -

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló módosított 13/2014. (X. 31.) önkormányzati rendelet 8. §. (5) bekezdés d), illetve 10. §. (5) bekezdés a) pontjai alapján a polgármester beszámol a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Ennek alapján az alábbi lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet;

Az 1/2015. (I. 28.) számú határozatával a képviselő-testület a könyvvizsgálói feladatok ellátására vonatkozó megbízásról döntött. A határozatot a könyvvizsgáló részére megküldtük. A megbízási szerződés aláírásra került.

A 3/2015. (I. 28.) számú határozatával a képviselő-testület Újfehértó város, településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításához környezeti hatásvizsgálat szükségességének megállapításáról döntött. A határozatot az URBAN Linea Tervező és Szolgáltató Kft., valamint az Önkormányzati főépítész részére megküldtük.

A 4/2015. (I. 28.) számú határozatában a képviselő-testület az Újfehértó Város Önkormányzata és az Újfehértour Kft között 2011. augusztus 31. napján létrejött Közzszolgálati Szerződésben meghatározott feladatok ellátásáért fizetendő közzszolgálati díj emeléséről döntött. A határozatot az Újfehértour részére megküldtük. A szerződés módosítás aláírásra került.

Az 5/2015. (I. 28.) számú határozatában a képviselő-testület Újfehértó Város központi orvosi ügyeleti feladatainak ellátásáért fizetendő megbízási díj emeléséről döntött. A határozatot a területi ellátási kötelezettséggel járó házi orvosi és házi gyermekorvosi szolgálatot ellátó egészségügyi szolgáltatók kollegiális orvosa részére megküldtük. A szerződésmódosítás aláírásra került.

A 9/2015. (I. 28.) számú határozatában a képviselő-testület az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről döntött. A határozat 1. pontja utasítja Újfehértó Város Jegyzőjét a 2015. évi költségvetési rendelet-tervezet átdolgozására és Újfehértó Város Polgármesterét, hogy az átdolgozást követően a hatályos jogszabályoknak megfelelő rendelet-tervezetet határidőben terjessze a képviselő-testület elé. Tájékoztatom Önöket, hogy a 2015. évi költségvetési törvény irányadó normatíva számai pontos ismerete hiányában – az önkormányzat 2015. évi költségvetésének átdolgozás folyamatban van, további egyeztetések szükségesek annak összeállításához.

A határozat 2. pontjának megfelelően a 2015. évi költségvetés tervezési nehézségeiről a Belügyminisztérium Önkormányzati Államtitkárságát, illetve a Nemzetgazdasági Minisztérium Banai Péter Benő Államháztartásért Felelős Államtitkárát levélben értesítettük.

A 14/2015. (I. 28.) számú határozatával a képviselő-testület „Fenntartói Nyilatkozat jóváhagyásáról” döntött. A határozatot a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár, valamint a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár részére megküldtük.

A 15/2015. (I. 28.) számú határozattal a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár Küldetésnyilatkozatának jóváhagyásáról döntött a képviselő-testület. A határozatot a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár, valamint a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár részére szintén megküldtük.

A 16/2015. (I. 28.) számú határozatában az Újfehértó Város Önkormányzata és Újfehértó Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálata alapján történő módosításáról döntött a képviselő-testület. Az együttműködési megállapodás aláírásra került.

A 17/2015. (I. 28.) számú határozatával döntött a képviselő-testület az óvodai beiratkozás idejének meghatározásáról. Az óvodai beiratkozás idejéről és az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról szóló közlemény közzététele határidőben megtörtént.

A 18/2015. (I. 28.) számú határozattal a képviselő-testület a 2015/2016. nevelési évben induló óvodai csoportok számának meghatározásáról döntött. A határozatot a Lengyel Laura Óvoda részére megküldtük.

A 19/2015. (I. 28.) számú határozattal a képviselő-testület a Lengyel Laura Óvoda nyitvatartási rendjéről döntött. A határozatot a Lengyel Laura Óvoda részére szintén megküldtük.

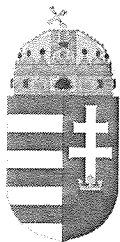
A 20/2015. (I. 28.) számú határozattal a képviselő-testület az Újfehértó Város Önkormányzata „Játékvár” Bölcsőde és Játsszóház nyári nyitvatartási rendjéről döntött. A határozatot a „Játékvár” Bölcsőde és Játsszóház részére megküldtük.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen.

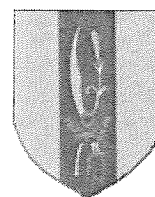
Ú j f e h é r t ó, 2015. február 20.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
 polgármester



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: *3-57*.../2015.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

Átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom Önöket, hogy a 2015. 01. 23. – 2015. 02. 18. közötti időszakban átruházott hatáskörben az alábbi döntések születtek.

POLGÁRMESTERRE ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖR

Önkormányzati segély:

megállapító: 8 db
döntés módosító:- db
elutasító: - db
eljárás megszüntető: - db
érdemi vizsgálat nélküli elutasító: - db

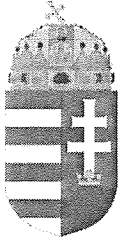
Helyi közlekedési támogatás:

megállapító határozat: -- db
elutasító: -- db

Újfehértó, 2015. február 18.

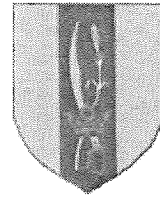


Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 3.31/2015.

**ELŐTERJESZTÉS
- A Képviselő-testülethez -**

a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása jóváhagyásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Képviselő-testülete a a 123/2010. (VII.14.) számú határozattal hagyta jóvá a város közigazgatási területére vonatkozó településszerkezeti tervét és leírását, illetve a 11/2010. (VII. 15.) számú ÖKT. rendelettel a helyi építési szabályzatát és szabályozási terveit, melyet legutóbb a 10/2014. (VIII.27.) számú ÖKT. rendelettel módosított. Ezen településrendezési eszközök módosítását határozta el, öt beavatkozási pont tekintetében az alábbiak szerint:

1. Az Országos Területrendezési terv 2008. évi módosításában rögzített erdőgazdálkodási térség területi és számszaki megfelelőségének biztosítására tervezett jelentős erdőterületek törlése a hatályos településrendezési eszközökből,
2. Újfehértó külterületén, a 0596/2 hrsz.-on megvalósítandó mezőgazdasági üzemi (termelő, állattartó) tevékenység területének kialakítása, konkrét fejlesztés kapcsán,
3. A 2. pontban rögzített fejlesztés megvalósítása során bekövetkező csökkenés miatti biológiai aktivitás érték pótlása a 0172/7 hrsz.-ú ingatlanon,
4. Előkert mélységének módosítása a város központi területeit övező kisvárosias lakó területen, hézagosan zárt sorú beépítési mód esetében,
5. A településközpont vegyes terület beépítési módjának módosítása.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben (továbbiakban: R.) rögzített előírásoknak megfelelő teljes véleményezési eljárást lefolytattuk.

A R. 37.§ (2) bekezdés szerinti előzetes tájékoztatási szakaszt megindítottuk 2014. október 07.-én, mely tájékoztatókat megküldtük a 37/2013. (II.12.) számú határozattal elfogadott partnerségi egyeztetés szabályai szerint, jelen módosításokkal érintett partnereknek, illetve a módosítást kezdeményezőknek, a R. 9. számú mellékletében felsorolt államigazgatási szerveknek, és az érintett területi, települési önkormányzatoknak. Az előzetes tájékoztatási szakaszt 2014. november 18.-án zártuk, a beérkezett tájékoztatások táblázatos összegzésével.

A R. 38.§ (2) bekezdése értelmében az elkészült tervezetet 2014. december 11.-én véleményezésre megküldtük a partnereknek, az eljárásban való részvételi szándékaról nyilatkozó államigazgatási szervezeteknek, valamint az érintett területi, települési önkormányzatoknak. Az eljárás véleményezési szakasza 2015. január 28.-án a Képviselő-testület 2/2015. (I.28.) sz.-ú határozatával lezárult.

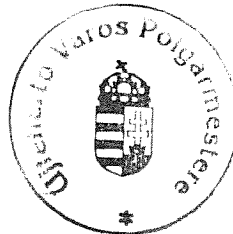
A R. 40.§ (1) bekezdés előírásainak eleget téve a településrendezési eszközök tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentumokat 2015. február 05.-én megküldtük végső szakmai véleményezésre az Állami Főépítészhöz. A településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításának dokumentációi a város honlapján folyamatosan megjelentek. Azzal kapcsolatosan írásban észrevétel, kifogás nem érkezett. Az eljárás során véleményeltérés nem volt, így egyeztetés összehívása nem vált szükségessé.

Az Állami Főépítész által – 2015. február 16.-án (ikt.sz.: HBD/02/00017-3/2015) – adott R. 40.§-a szerinti végső szakmai véleményét a Képviselő-testület mellékelten megkapja. A végső szakmai véleményben tett megjegyzés a jóváhagyási dokumentációban javításra került.

Az előzőekben részletezett R. szerinti teljes véleményezési eljárással párhuzamosan el kellett végezni a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4.§ szerinti - a környezeti vizsgálat szükségességének megállapítására szolgáló - vizsgálatot is, amiről a Képviselő-testület 3/2015. (I.28.) ÖKT. határozatában rögzítette, - a megkeresett közigazgatási szervek véleményeivel egyezően – hogy a módosítással érintett területek településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításának várható környezetre gyakorolt hatása nem indokolja környezeti vizsgálat készítését.

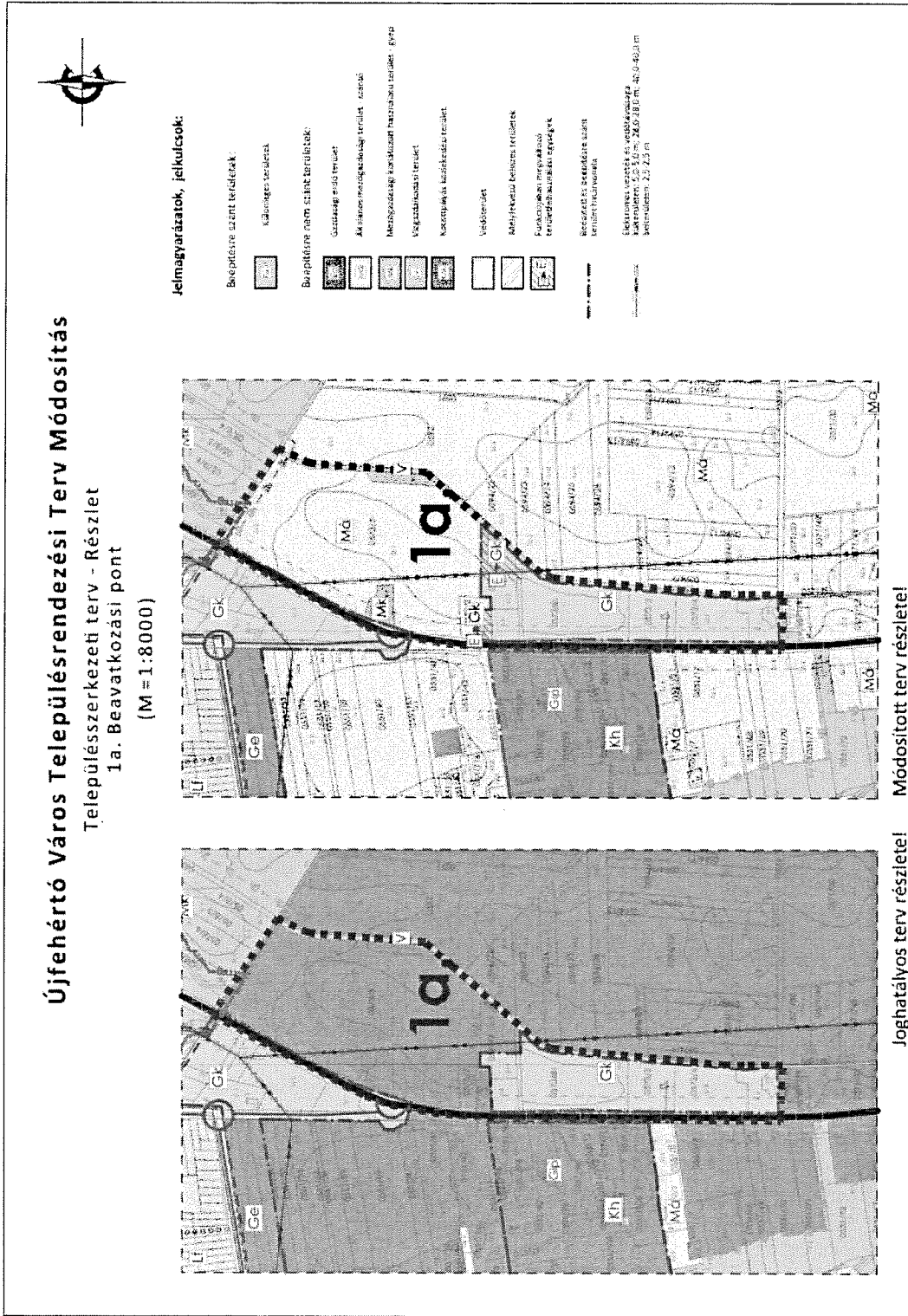
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-illetve rendelet tervezetet elfogadni szíveskedjen!

Újfehértó, 2015. február 19.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester

Településszerkezeti tervlap módosításainak részletei

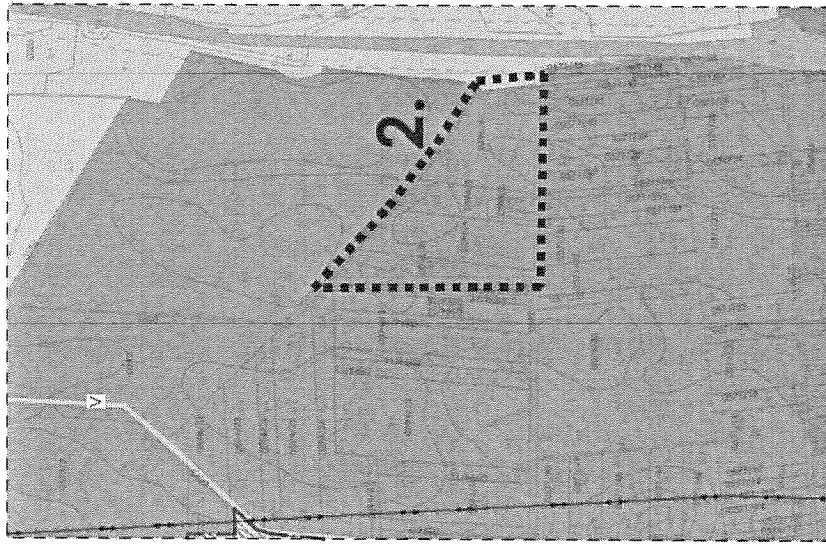


Újfehértó Város Településrendezési Terv Módosítás

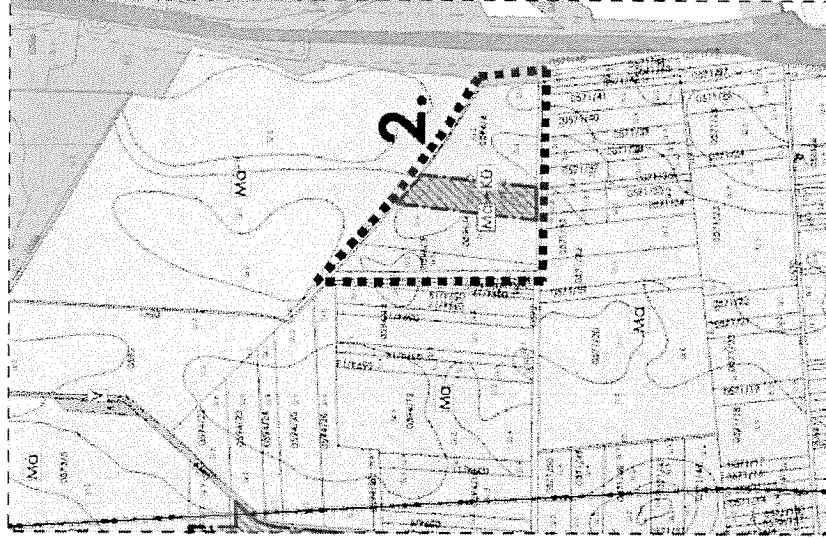
Településrészkeze terv - Részlet

2. Beavatkozási pont

(M = 1:8000)



Joghatályos terv részlete!



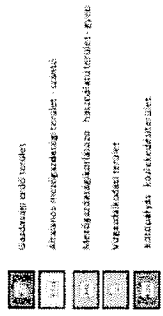
Módosító tervrészlete!

Jelmagyarázatok, jelkódok:

Beépítési szint területek:



Beépítésre nem szánt területek:



Védterület



Művelési terület



Környezeti funkcióterület



Beépítésre nem szánt terület



Értéktérkép alapján azonosított területek:
Környezeti funkcióterület: 0,40 ha
Környezeti funkcióterület: 0,40 ha
Környezeti funkcióterület: 0,40 ha

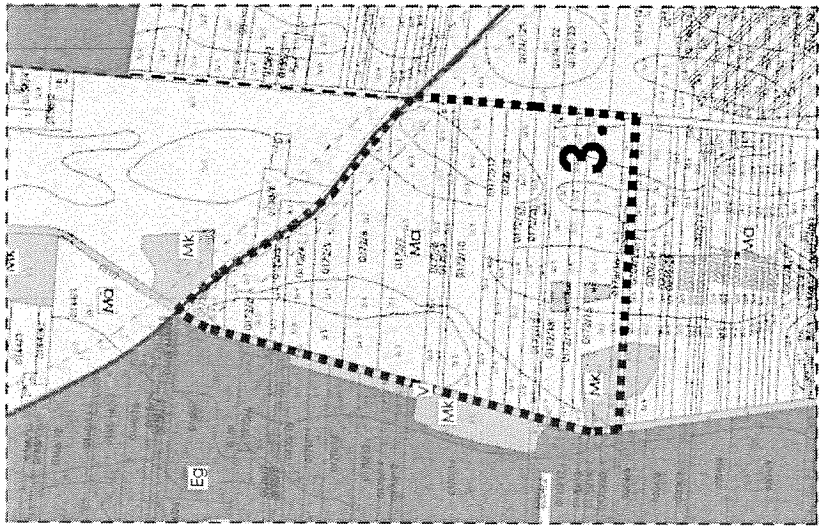


Újfehértó Város Településrendezési Terv Módosítás

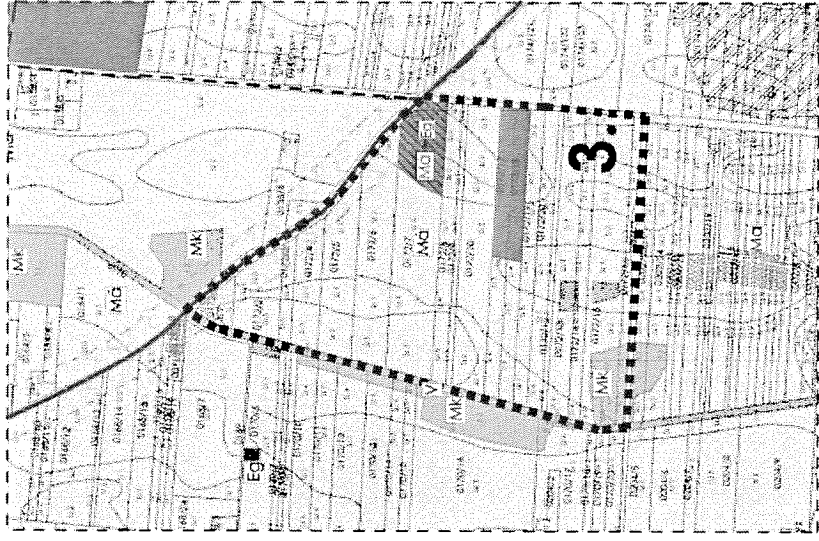
Településszerkezte terv - Részlet

3. Beavatkozási pont

(M=1:8000)



Joghatályos terv részlete!



Módosító terv részlete!

- Jelmagyarázatok, jelkocsok:**
- Beeplésre nem szánt területek
 - Iskolaterület
 - Alkalmatlan terület
 - Megszervezett terület
 - Városközpont
 - Városkülső terület
 - Területi határ
 - Tervezett terület határa
- Jelmagyarázatok, jelkocsok:**
- Beépítésre nem szánt területek
 - Iskolaterület
 - Alkalmatlan terület
 - Megszervezett terület
 - Városközpont
 - Városkülső terület
 - Területi határ
 - Tervezett terület határa
- Jelmagyarázatok, jelkocsok:**
- Beépítésre nem szánt területek
 - Iskolaterület
 - Alkalmatlan terület
 - Megszervezett terület
 - Városközpont
 - Városkülső terület
 - Területi határ
 - Tervezett terület határa

Értékelési pontszám: 10,00 pont
Külső pontszám: 2,50 pont
Beépítési pontszám: 2,50 pont

1. számú melléklet a ³⁻⁴¹...../2015. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (...) számú

H a t á r o z a t a

Újfehértó város településszerkezeti terv és leírása módosításának jóváhagyásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1. A mellékletben meghatározottak szerint, a 123/2010. (VII.14.) számú határozattal jóváhagyott Újfehértó településszerkezeti terv és leírás módosítását jóváhagyja.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosítással összefüggő további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. március 28.

Nagy Sándor
polgármester

Dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

- 1.) Polgármesteri Hivatal (Általános és egyéb igazgatási feladatokat ellátó egység)
- 2.) Urban Linea Kft.- 4400 Nyíregyháza, Pitypang u. 10.
- 3.) Önkormányzati főépítész - helyben
- 4.) Tiszóczi József – 4244 Újfehértó, Tokaji út 81.
- 5.) Madzig József és Madzigné Istenes Borbála – 4244 Újfehértó, Béke tér 47.
- 6.) Kovács Sándor József– 4244 Újfehértó, Böszörményi u. 5.
- 7.) Kiss Lajos 4244. Újfehértó, Ereszvény tanya 3.
- 8.) Suga István 4244. Újfehértó, Honvéd u. 9.
- 9.) Bocz Istvánné 4244. Újfehértó, Kossuth L. u. 96.
- 10.) Irattár.

1. számú melléklet a .../2015. (.....) számú határozathoz

Településszerkezeti módosítások

1.

A 123/2010. (VII.14.) számú határozattal jóváhagyott Újfehértó településszerkezeti terv és leírása III. fejezet „Beépítésre szánt területek” bekezdésének összefoglaló táblázata helyébe az alábbi lép:

Tervezett terület-felhasználási egységek (beépítésre szánt területek)

Általános használat szerint	Sajátos használat szerinti megnevezés/jel		Megengedett szintterület sűrűség mutató (max.)
Lakóterület	Kisvárosias	Lk	1,0
	Kertvárosias	Lke	0,4
	Falusias	Lf	0,4
Vegyes területek	Központi vegyes	Vk	1,2
	Településközpont vegyes	Vt	1,0
Gazdasági területek	Kereskedelmi-szolgáltató	Gk	1,0
	Ipari-gazdasági	Gip	0,8
	Ipari-egyéb	Ge	0,8
Különleges területek	Szilárd-folyékony kom.hulladék	Kh	0,1
	Közhasználatú sportolási célú	Ki-sp	0,15
	Szélkerék elhelyezésére szolgáló	Ksz	0,1
	Különleges közhasználatú intézményi	Ki	0,2
	Kegyeleti célú építményi terület (működő temető)	Ki-t	0,1
	Sportolási célú tevékenységre szolgáló terület	Kps	0,2
	Különleges lovas turisztikai terület	Klo	0,3
	Különleges mezőgazdasági üzemi terület	Kü	0,4

2.

A 123/2010. (VII.14.) számú határozattal jóváhagyott Újfehértó településszerkezeti terv és leírása kiegészül az V. fejezettel az alábbiak szerint

V. Fejezet

Településszerkezeti tervlap megállapítása

A T-1 jelű T-04/2014 munkaszámú településszerkezeti tervet az 1. melléklet tartalmazza.

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS SZABÁLYOZÁSI TERV KÜLTÉRÜLET



M=1:18 000



Jelmagyarázatok, jelölések:

Székhelyre adott határolás:

- Helyi lakóterület
- Községi lakóterület
- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület

- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület

Székhelyre nem adott határolás:

- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület

- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület

- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület

- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület

- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület
- Községi közterület

UL

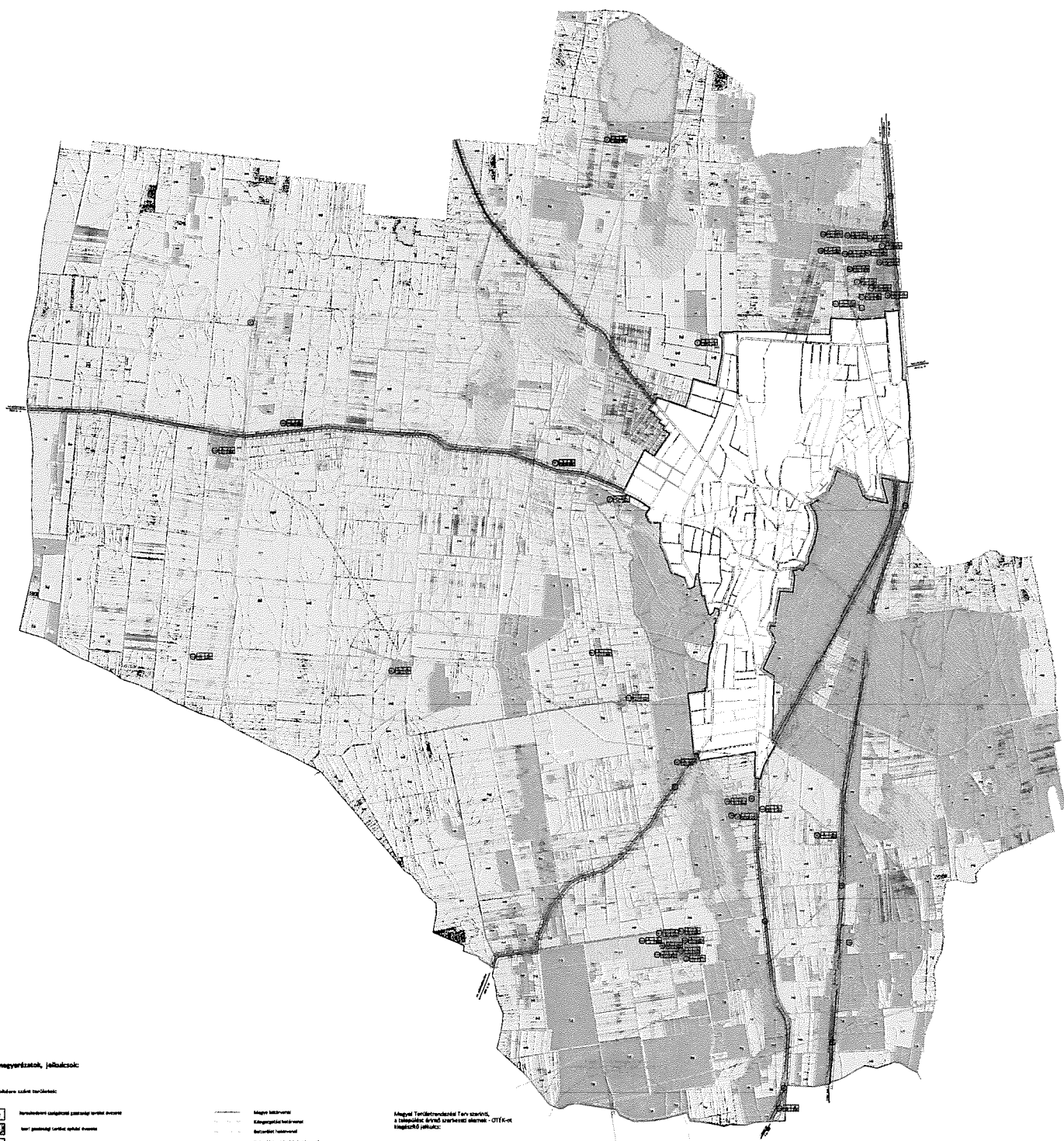
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS

T-1

ÚJFEHÉRTŐ VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS SZABÁLYOZÁSI TERV KÜLTERÜLET



M=1:18 000



Helynyjelzők, jelölések:

Belsőterületi jelölések:

- Állami tulajdonú ingatlan jelölése
- Nem állami tulajdonú ingatlan jelölése
- Önkormányzati tulajdonú ingatlan jelölése
- Helyi önkormányzatok tulajdonú ingatlan jelölése
- Egyéb tulajdonú ingatlan jelölése

Belsőterületi jelölések:

- Közlekedési jelölés
- Állami tulajdonú terület jelölése
- Nem állami tulajdonú terület jelölése
- Önkormányzati tulajdonú terület jelölése
- Helyi önkormányzatok tulajdonú terület jelölése
- Egyéb tulajdonú terület jelölése
- Állami tulajdonú terület jelölése
- Nem állami tulajdonú terület jelölése
- Önkormányzati tulajdonú terület jelölése
- Helyi önkormányzatok tulajdonú terület jelölése
- Egyéb tulajdonú terület jelölése
- Állami tulajdonú terület jelölése
- Nem állami tulajdonú terület jelölése
- Önkormányzati tulajdonú terület jelölése
- Helyi önkormányzatok tulajdonú terület jelölése
- Egyéb tulajdonú terület jelölése

- Magas lakóterület
- Középső lakóterület
- Alacsony lakóterület
- Központi terület
- Előterület
- Parkolóterület
- Sportterület
- Kultúrterület
- Szociális terület
- Közművelődési terület
- Szociális terület
- Közművelődési terület
- Sportterület
- Kultúrterület
- Szociális terület
- Közművelődési terület

- Helyi Településrendezési Terv szerinti, a települést érintő szerkezeti elemek - OTÉK-ot figyelembe véve
- Helyi Településrendezési Terv szerinti, a települést érintő szerkezeti elemek - OTÉK-ot figyelembe véve
- Helyi Településrendezési Terv szerinti, a települést érintő szerkezeti elemek - OTÉK-ot figyelembe véve
- Helyi Településrendezési Terv szerinti, a települést érintő szerkezeti elemek - OTÉK-ot figyelembe véve
- Helyi Településrendezési Terv szerinti, a települést érintő szerkezeti elemek - OTÉK-ot figyelembe véve
- Helyi Településrendezési Terv szerinti, a települést érintő szerkezeti elemek - OTÉK-ot figyelembe véve
- Helyi Településrendezési Terv szerinti, a települést érintő szerkezeti elemek - OTÉK-ot figyelembe véve
- Helyi Településrendezési Terv szerinti, a települést érintő szerkezeti elemek - OTÉK-ot figyelembe véve
- Helyi Településrendezési Terv szerinti, a települést érintő szerkezeti elemek - OTÉK-ot figyelembe véve
- Helyi Településrendezési Terv szerinti, a települést érintő szerkezeti elemek - OTÉK-ot figyelembe véve

Készült az állami alapadatok felhasználásával

	SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTERÜLET MÓDOSÍTÁS	
	Készítve: 2023.09.01. Jóváhagyva: 2023.09.01.	Készítve: 2023.09.01. Jóváhagyva: 2023.09.01.

2. számú melléklet a ⁶⁻⁴¹...../2015. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

../..... (...) számú

Önkormányzati rendelete

Újfehértó Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 11/2010. (VII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében, és 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott településrendezési feladatkörében eljáró

Állami főépítésznek a 9. melléklet táblázatának A2. pontjában

Környezetvédelmi és természetvédelmi felügyelőségnek a 9. melléklet táblázatának A3. pontjában

Vízügyi hatóságnak a 9. melléklet táblázatának A3. pontjában

Nemzeti park igazgatóságának a 9. melléklet táblázatának A4. pontjában

Országos Vízügyi Főigazgatóságának a 9. melléklet táblázatának A6. pontjában

fővárosi és megyei katasztrófavédelmi igazgatóságának a 9. melléklet táblázatának A7. pontjában

Fővárosi és megyei kormányhivatal népegészségügyi szakigazgatási szervének a 9. melléklet táblázatának A8. pontjában

Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatalának a 9. melléklet táblázatának A9. pontjában

Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatalának a 9. melléklet táblázatának A10. pontjában

Fővárosi és megyei kormányhivatal közlekedési felügyelőségének a 9. melléklet táblázatának A11. pontjában

Forster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központjának a 9. melléklet táblázatának A12. pontjában

Járási (fővárosi kerületi) hivatal építésügyi és örökségvédelmi hivatalának a 9. melléklet táblázatának A13. pontjában

Fővárosi és megyei kormányhivatal földhivatalának a 9. melléklet táblázatának A14. pontjában

Megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságának a 9. melléklet táblázatának A15. pontjában

Megyei kormányhivatal növény- és talajvédelmi igazgatóságának a 9. melléklet táblázatának A16. pontjában

Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal vezetőjének a 9. melléklet táblázatának A17. pontjában

Fővárosi és megyei rendőr-főkapitányságnak a 9. melléklet táblázatának A18. pontjában

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal bányakapitányságának a 9. melléklet táblázatának A19. pontjában

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának a 9. melléklet táblázatának A20. pontjában

Országos Atomenergia Hivatal Nukleáris Biztonsági Igazgatóságának a 9. melléklet táblázatának A21. pontjában biztosított véleményezési jogkörében

valamint a szomszédos települések önkormányzatainak (Kálmánháza, Bököny, Érpatak, Téglás, Hajdúdorog, Nyíregyháza) és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat, valamint Újfehértó Város Képviselő Testületének 37/2013 (II. 12) számú határozatának, 1.számú melléklete szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Újfehértó Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 11/2010.(VII. 15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2 §. (2) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„2.§.

Terület-felhasználás szerinti övezetek, építési övezetek

d) Különleges területek:

- da) Különleges intézményi (Ki)
- db) Különleges hulladék elhelyezésére szolgáló és szennyvíztároló terület (Kh)
- dc) Különleges építményi (szélkerék elhelyezésére szolgáló) terület (Ksz)
- dd) Különleges kegyeleti célú építményi (működő temető) terület (Ki-t)
- de) Különleges sportolási célú tevékenységekre (versenysport, szabadidős) szolgáló terület (Kps)
- df) Különleges lovas turisztikai terület (Klo)
- dg) Különleges mezőgazdasági üzemi terület (Kü)”

2. §

A R. 44. §. (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„44§.

Különleges területekre vonatkozó előírások

(2) Újfehértó város különleges területei sajátos használatuk szerint:

- a) Különleges közhasználatú intézményi terület (Ki)
- b) Különleges hulladék elhelyezésére szolgáló és szennyvíztároló terület (Kh)
- c) Különleges építményi (szélkerék elhelyezésére szolgáló) zóna (Ksz)
- d) Különleges közhasználatú sportolási célú területen (Ki-sp)
- e) Különleges kegyeleti célú építményi területen (működő temető, Ki-t)
- f) Különleges sportolási célú tevékenységekre (versenysport, szabadidős) szolgáló területen (Kps)
- g) Különleges mezőgazdasági üzemi terület (Kü)”

3. §

A R. a következő 53/B. §.-sal egészül ki:

„53/B. §.

Különleges mezőgazdasági üzemi terület

- (1) Az övezetbe a meglévő és újonnan létesülő mezőgazdasági üzemek (majorok) tartoznak, ahol a mezőgazdasági termékek feldolgozása, tárolása, a mezőgazdasági gépek és szállítóeszközök javítása folyik, nagyüzemi állattartás vagy mezőgazdasági illetve mezőgazdasági termeléshez szorosan kapcsolódó ipari tevékenység befogadására alkalmas.

- (2) Az övezetben elhelyezhető ipari, energiaszolgáltatási és a településgazdálkodási tevékenység céljára szolgáló építmény. Az övezetben kivételesen elhelyezhető a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, ha az adott létesítmény védelmi övezete előírásaira nem kerül sor.
- (3) Az épületek lábazati és homlokzati falai falazott vagy szerelt kivitelben szürke, barna, zöld, fehér és ezek árnyalataiban készíthetők. Az épületek tetőfedésének anyaga cserép, betoncserép, pala illetve fémlemez fedés lehet, fehér, szürke, zöld színben vagy ezek árnyalataiban
- (4) Az övezet területén az 1. mellékelt szerinti jellemzővel rendelkező építési övezeteket kell alkalmazni a szabályozási tervekben megadott helyeken
- (5) A keletkezett szennyvizek és hulladékok elhelyezése csak felszín feletti, vízzáró szigetelt tárolókban, műtárgyakban lehet.
- (6) Az övezetben pince szint létesítése nem lehetséges. Az állattartó épületeket minden esetben vízzáró szigeteléssel kell kialakítani.
- (7) Trágya tárolására alkalmas építmények, tárolók nem helyezhetők el közelebb 100 méternél felszíni vízfolyások, csatornák, vízelvező árkok partjától.”

4. §

A R. 83. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„83. §.

Szabályozási tervlapok megállapítása

- (1) Az S-1 (T-04/2014 munkaszámú) külterületi szabályozási tervet a 11. melléklet tartalmazza.
- (2) Az S-2 (T-04/2014 munkaszámú) belterületi szabályozási tervet a 12. melléklet tartalmazza.”

5. §

- (1) A R. 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A R. 9. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A R. 11. melléklete a 3. melléklet szerint módosul.
- (4) A R. 12. melléklete a 4. melléklet szerint módosul.

6. §

Ez a rendelet 2015. március 28. napján lép hatályba, és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Nagy Sándor
polgármester

Dr. Szűcs Andrea
jegyző

A rendeletet kihirdettem:

Ú j f e h é r t ó n, 2015. hó napján

Dr. Szűcs Andrea
jegyző

1. melléklet a/..... (.....) önkormányzati rendelethez

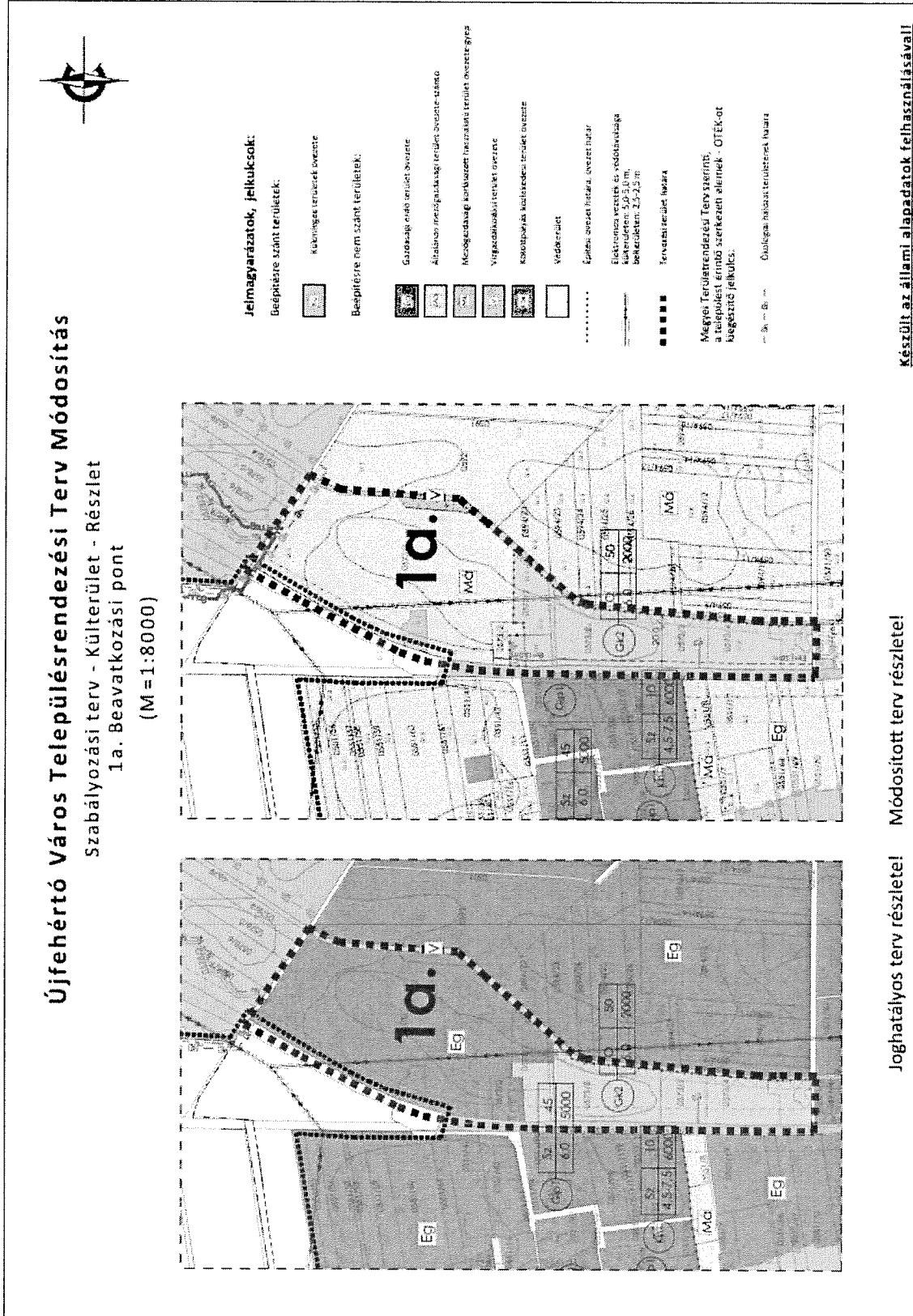
	A	B	C	D	E	F	G	H
1.	Sajátos használat szerinti terület	Építési övezet jele	Beépítési mód	Az építési telek				Megengedett max építménymagasság
2.				Legkisebb terület (m ²)	Legkisebb szélesség (m)	Legkisebb zöldfelület (%)	Legnagyobb beépítettség (%)	
3.	különleges területek	Ki	szabadon	3000	-	40	10	7,5
4.		Kh	szabadon	6000	-	40	10	7,5
5.		Ksz	szabadon	6000	-	40	10	10,5 ⁺
6.		Ki-sp	szabadon	3000	-	40	40	7,5 ⁺
7.		Ki-t	szabadon	K	-	40	5	4,5
8.		Kps	szabadon	K	-	40	20	10,0
9.		Klo	oldalhatáron álló	2000	-	40	30	7,5*
10.		Kü	szabadon	2000	-	40	40	7,5*

„⁺”: A technológiához tartozó toronyszerű építmények kivételével (pl.: siló, kémény, tartály, torony, stb.)

2. melléklet a/..... (.....) önkormányzati rendelethez

	A	B	C	D	E	F	G	H
1.	Sajátos használat szerinti terület	Építési övezet jele	Beépítési mód	Az építési telek				Megengedett max építménymagasság
2.				Legkisebb terület (m ²)	Legkisebb szélesség (m)	Legkisebb zöldfelület (%)	Legnagyobb beépítettség (%)	
3.	Település központ vegyes területek	Vt-1	szabadon	400	-	30	40	-7,5
4.		Vt-2	szabadon	400	25	30	40	-9,5
5.		Vt-3	oldalhatáron álló	350	12	30	40	-6,0
6.		Vt-4	kialakult	350	12	20	40	K
7.		Vt-5	zárt sorú-hézagosan zárt sorú	350	10	30	50	-7,5
8.		Vt-5*	oldalhatáron álló	350	10	40	50	-7,5
9.		Vt-7	oldalhatáron álló	800	-	30	30	4,5-7,5
10.		Vt-8	oldalhatáron álló	800	-	30	40	-7,5

Újfehértó Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 11/2010. (VII.15.) önkormányzati rendelet 11. melléklete az alábbiak szerint módosul:

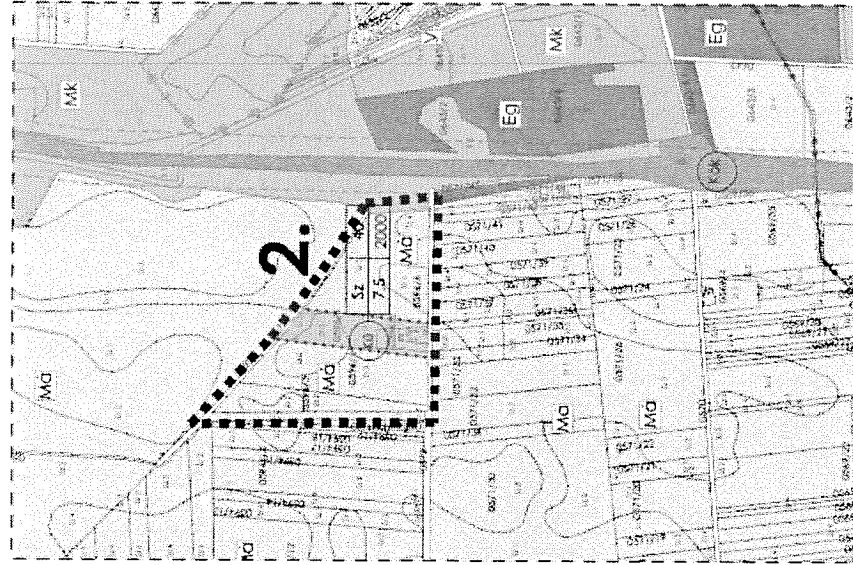
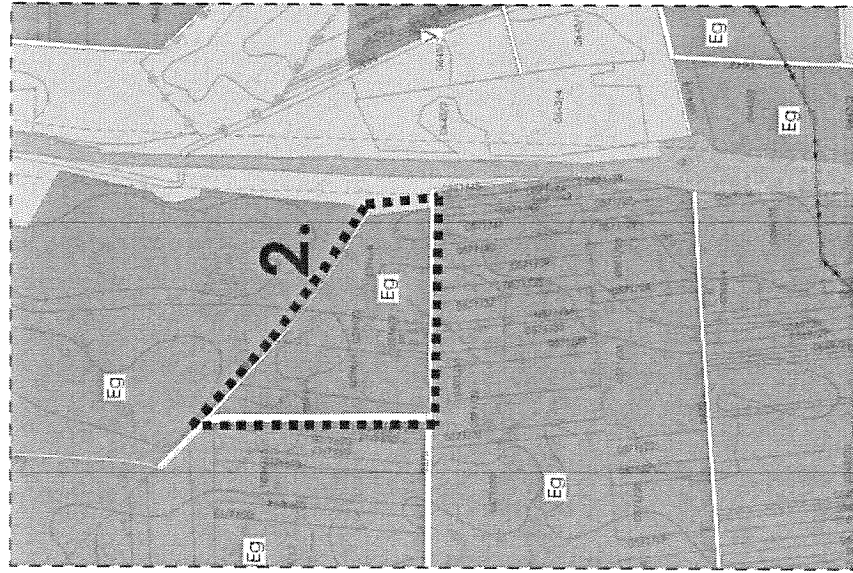


Újfehértó Város Településrendezési Terv Módosítás

Szabályozási terv - Külterület - Részlet

2. Beavatkozási pont

(M=1:8000)



Jelmagyarázatok, jelkulcsok:

Beépítésre szánt területek:



Különleges területek övezete

Beépítésre nem szánt területek:



Örököségi másf. terület övezete



Állásbirtok módosításági terület övezete szőlő



Árnyékszűrőszalagkorlátú házmagassági terület övezete típus



Városkiszárazás terület övezete



Központi közlekedési terület övezete



Városkörlet

Értéki övezet határa, övezetvonal

Elektronika vezeték és vezérlőkábeljei
Közelületen: 3,0-5,0 m,
Távolabban: 2,0-2,5 m

Tervezési terület határa

Megyei Területrendezési Terv szerinti
a településértémi szerkezete elemek - ÖTEK-ot
kiegészítő jelkulcs:

--- Sz --- Sz --- Önkormányzati területrendezési terv

Joghatályos terv részlete!

Módosító terv részlete!

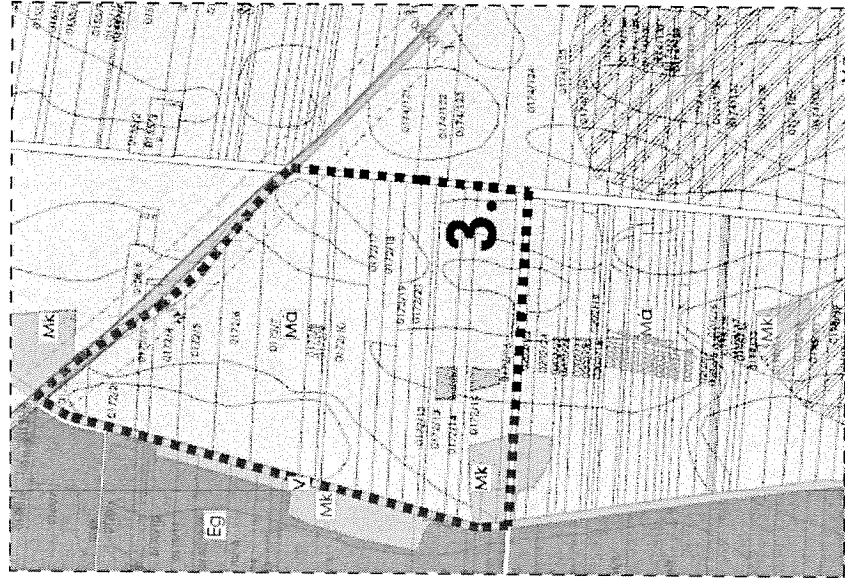
Készült az állami alapadatok felhasználásával!

Újfehértó Város Településrendezési Terv Módosítás

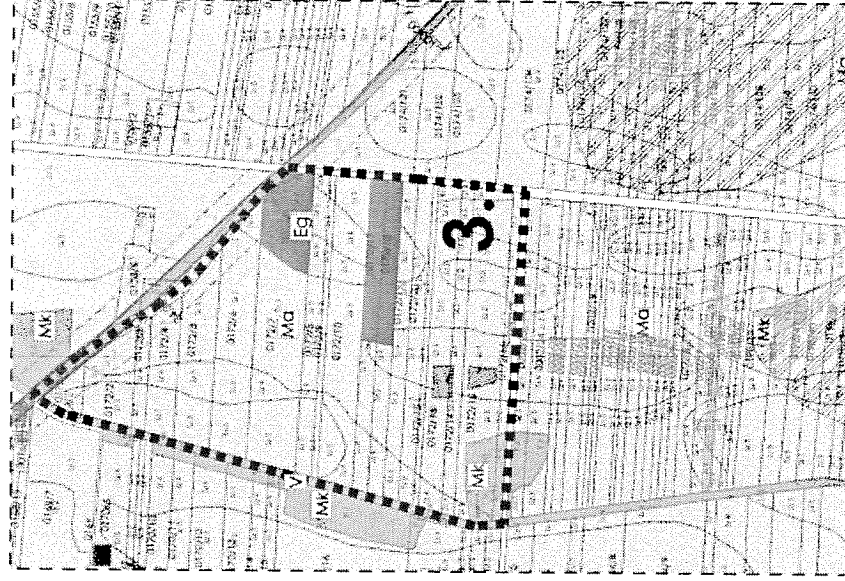
Szabályozási terv - Külterület - Részlet

3. Beavatkozási pont

(M=1:8000)



Joghatályos terv részlete



Módosító tervrészlete

Jelmagyarázatok, jelkódokok:

Belsőkeret nem szánt területek.



Gazdasági erők területi szervezése

Alkalmatlan mezőgazdasági területek övezetbeosztása

Mezőgazdasági terület használati területi övezete § 19/a

Végterületi terület övezete

Környezetvédelmi területi övezet, szelvényi terület

Környezetvédelmi terület övezete

Területi övezet

Elektronikus vezetékek és vezetékhálózatok

Elektronikus vezetékek és vezetékhálózatok

Elektronikus vezetékek és vezetékhálózatok

Elektronikus vezetékek és vezetékhálózatok

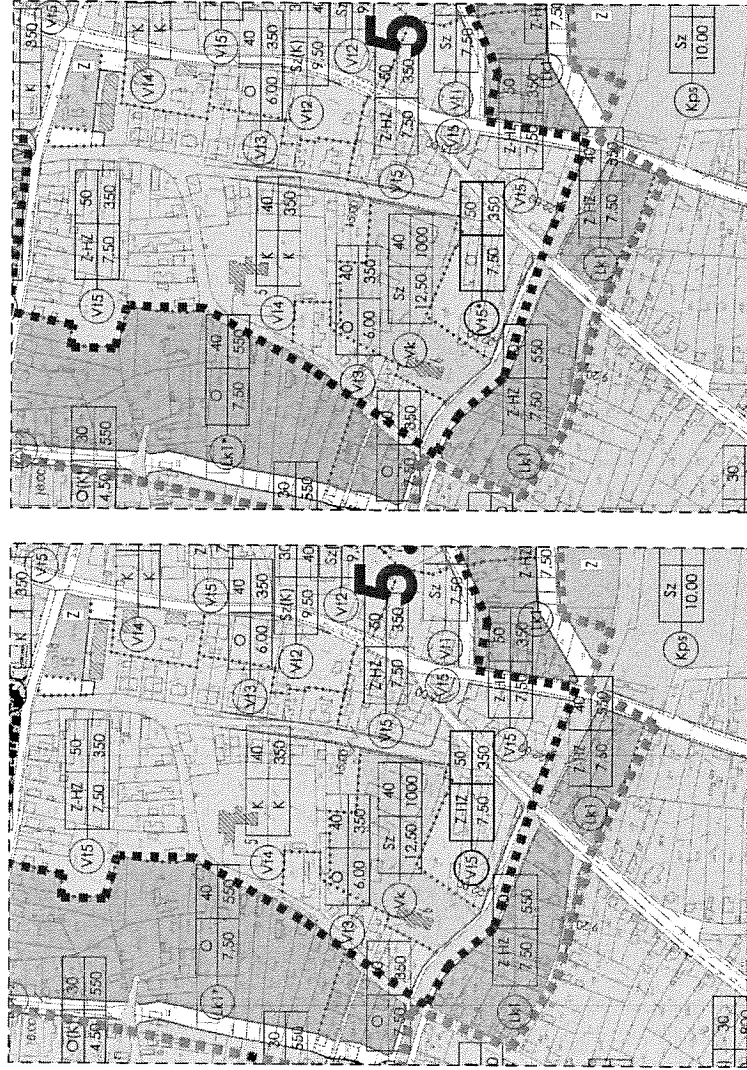
Elektronikus vezetékek és vezetékhálózatok

Újfehértó Város Településrendezési Terv Módosítás

Szabályozási terv - Belterület - Részlet

5. Beavatkozási pont

(M = 1:4000)

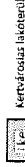


Jelmagyarázatok, jelkulcsok:

Beeptérsre szánt területek



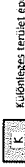
Kisvárosias lakóterület-építési övezete



Kertvárosias lakóterület övezete

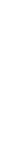


Településközponti vegyes terület építési övezete

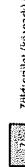


Különleges területi építési övezete

Köz - különleges sportlétesítmények, szolgálati terület



Beeptérsre nem szánt területek



Zöldterület (közpark) övezete



Víznyelvényt területi övezete (egyéb területek)



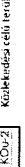
Közelérségi célú terület - Parkoló



Közelérségi célú terület - Főforgalmi út



Közelérségi célú terület - Forgalmi út



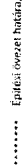
Közelérségi célú terület - Településmelléklet (gyógytelep)



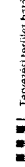
Közelérségi célú terület - Kiszolgáló út (ladón)



Helyi védett épület



Építési övezet határa, övezet határ



Építésvonal



Tervezési terület határa



Joghatályos terv részlete!

Módosított terv részlete!

Készült az állami alapadatok felhasználásával!

RÉSZLETES INDOKOLÁS

Újfehértó Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 11/2010. (VII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelethez

1.§-hoz

A módosítás során egy új terület-felhasználási kategória került szabályozásra: Különleges mezőgazdasági üzemi terület (Kü).

2. §-hoz

A módosítás során egy új építési övezet került szabályozásra: Különleges mezőgazdasági üzemi terület (Kü).

3.§-hoz

Az új építési övezet előírásaival egészül ki a helyi építési szabályzat.

4. §-hoz

A módosításokkal egybeszerkesztett szabályozási tervlapokat tartalmaz.

5.§-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

A településrendezési eszközök tervezett módosítása és a hatályos területrendezési tervek közötti kapcsolat bemutatására

A magasabb rendű tervekkel való összhang igazolásához nyilatkozat

A 282/2009 (XII.11) kormányrendelet szerinti adatszolgáltatási eljárás során beérkezett, a térségi övezetekre vonatkozó lehatárolások adatállományait a vonatkozó tervi állományokba beépítésre kerültek.

Kelt.: Nyíregyháza, 2015. február 4.



Labbancz András
településtervező



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI HIVATALÁNAK
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZE

Ügyiratszám: HBD/02/00017-3/2015
Ugyintéző: Gonda-Magyar Andrea
Telefon: (52) 238-138

Hiv. szám: 34-2/2015/21
Önkormányzati főépítész: Marosán Andrea
Kérem, a jóváhagyott tervek megküldésekor hivatkozzon ügyiratszámunkra!

NAGY SÁNDOR
Polgármester
POLGÁRMESTERI HIVATAL

ÚJFEHÉRTÓ
Szent István út 10
4244

Tárgy: Újfehértó város településszerkezeti terv és leírás, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása – 2014/2015

- Erdőgazdálkodási térség területi és számszaki ellenőrzése, törlése a hatályos eszközökből,
- Különleges mezőgazdasági üzemi terület kijelölése (Állattartó telep, E->Kü, hrsz.: 0596/2),
- Erdőterület kijelölése (Má->Eg, hrsz.: 0172/7),
- Kisvárosias lakógyűrű területén az előkert mélységének vizsgálata,
- Településközponti vegyes területeken belül építési hely elhelyezésének felülvizsgálata

Teljes eljárás – végső szakmai véleményezési szakasz

TERVEZŐ URBAN Linea Kft – Nyiregyháza – Labbancz András településrendező tervező

Tisztelt Polgármester Úr!

A településrendezési tervük módosításával kapcsolatban a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) szerinti írásos, **záró szakmai véleményemet** - a Rendelet 40. §-nak megfelelő, **teljes eljárás végső szakmai véleményezési szakaszának** keretében - az alábbiakban adom meg.

1. MAGASABB SZINŰ TERÜLETRENDEZÉSI TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG

Hivatkozással a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. XXI. tv. (továbbiakban: Tftv.) 19. § (2) c) pontjára - az ott rögzített (a miniszter feladatkörébe tartozó területrendezési feladatként meghatározott) felhatalmazás alapján, e jogkörömben eljárva - a Tftv. 23/A § előírásaiban foglaltak figyelembevételével - az alábbi **állásfoglalást** adom

A településrendezési eszközeik és az országos, illetve megyei területrendezési tervek (OTrT tv., MTrT tv.) **összhangja** - a benyújtott OTÉK 3 § (3) 6 szerinti kötelező alátámasztó munkarész alapján - a módosítással érintett területeket tekintve **biztosított**.

2. A településrendezési eszközök tárgyi módosítása során az egyeztetésben részt vevő önkormányzati, államigazgatási szervek, továbbá a partnerek jogszabályon alapuló kifogással nem éltek - ezért a módosítást **nem kifogásolom**

Megjegyzés

- A Felső-Tisza-Vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség véleményében jelezte a HESZ 53/b § (7), és 53/B § (14) pontjának javítására tett észrevételét miszerint: *Állattartó telephez trágyatároló nem létesíthető felszíni víztől, valamint jogszabály által nem szabályozott ivóvízkivételt szolgáló felszín alatti vízkivételtől számított 100 méteren belül.* A megküldött végső szakmai véleményezési dokumentáció azonban 50 méter távolságot ír elő. Kérem javítani

- a jóváhagyott településrendezési eszközök megküldésekor – hivatkozással a Rendelet 16. § (2) előírására - kérem, hogy a jóváhagyást követően összeszerkesztett településszerkezeti tervet (és HÉSZ-t) is küldjék meg irodánk számára

Felhívom a továbbiakban a szíves figyelmét az alábbiakra:

- Az teljes eljárás esetén a településrendezési eszköz. közzétét követő 15. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 30. napon léptethető hatályba

➤ **A jóváhagyott tervek megküldésének kötelezettsége:**

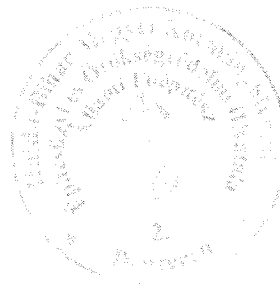
- A Rendelet 43 § (2) szerint a településrendezési eszközt a **polgármester** a képviselő-döntést követő **15 napon belül** megküldi¹ az állami főépítésznek és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek vagy elektronikus úton hitelesített dokumentumok elérését biztosítva 15 napon belül értesíti az állami főépítészt és az eljárásban részt vevő államigazgatási szervet annak elérési lehetőségéről
- A településrendezési eszközöket, a rendeletet vagy határozatot és terv-mellékleteket az önkormányzat döntését követő **30 napon belül a jegyző** köteles a Dokumentációs Központ részére ingyenesen átadni vagy megküldeni.
- A dokumentumokat jogszabályi előírás hiányában a térképi alapú tervdokumentációkat GML (Geography Markup Language) formátumban, a többi dokumentumot PDF (Portable Document Format) formátumban
 - a Dokumentációs Központ honlapján közzétett terjedelemben elektronikus úton a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény elektronikus kapcsolattartásra vonatkozó szabályai szerint,
 - a Dokumentációs Központ honlapján közzétett terjedelemben az építésügyi hatósági engedélyezési eljárást támogató elektronikus dokumentációs rendszerben (ÉTDR) biztosított elektronikus alkalmazások igénybevételével, vagy
 - csak egyszer írható elektronikus adathordozón postai úton
 kell a Dokumentációs Központ részére átadni.

A Dokumentációs Központ és a Nyilvántartás adatállományából - igény szerinti adatátadást követően - törölni kell az utólagos rendeltetésváltozás miatt e rendelet hatálya alól kikerült, az 1. § (2) bekezdés a) és b) pontja szerinti építményre vonatkozó adatokat és dokumentációkat. A változást és az adatátadási igényt az építmény új rendeltetése tekintetében feladatkörrel rendelkező miniszter köteles jelezni az Üzemeltető felé.

Hivatkozás: 313/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az Építésügyi Dokumentációs és Információs Központról, valamint az Országos Építésügyi Nyilvántartásról

Debrecen, 2015. február 16

Tisztelettel



Jambrik Imre
állami főépítész

¹Kérem, hogy irodánkhoz a jóváhagyott tervdokumentáció(ka)t papír formátumban és digitális (CD) adathordozón is (!) szíveskedjenek elküldeni Hivatkozás: 314/2012. (XI. 8.) Korm. r. 37. § (6)

3. számú melléklet a 3-11/2015. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (...) számú

H a t á r o z a t a

a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ Kecskés Gyula, Újfehértó, Kossuth u. 120. szám alatti lakos kérelmére a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítását határozza el az alábbiak szerint:

A Tokaji utca és Bajcsy Zsilinszky utca közötti kertvárosias lakótömbben lévő zsákutca folytatásaként tervezett kiszolgáló (lakó)utat (Köu-3) törli a szabályozási tervből.

2./ felhatalmazza a polgármestert, hogy a Rendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat 1. pont szerinti módosításának elkészítésére vonatkozó - tervezővel kötendő - szerződést aláírja.

3./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításához szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

1./ Kérelmező

2./ Labbanc András

3./ Polgármesteri Hivatal (Városüzemeltetési Osztály)

4./ Irrattár

Kecskés Gyula
4244 Újfehértó, Kossuth út 120.

Kecskés Gyula

Újfehértói Polgármesteri Hivatal		
Érkezett:	2015 FEBR 24	
Ügyiratszám:	3161	
Melléklet:	Szám:	10. A.

Újfehértó Város Önkormányzata

Nagy Sándor Polgármester Úr Részére!

4244 Újfehértó, Szent I. u. 10.

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Kecskés Gyula azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy a városrendezési tervét módosítani szíveskedjék, az alábbi indokaim alapján.

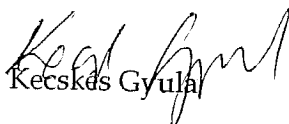
2014.decemberében megvásároltam a 4244 Újfehértó, Tokaji közben, 2090/12 hrsz. építési telket. A tulajlapon semmiféle tilalom nem állt. Az építési engedély-terv során derült ki, hogy a telek építési tilalom alatt áll, útkialakítás miatt. Az eladónak sem volt róla tudomása, semmiféle értesítést nem kapott.

Ez év nyarán már szeretném elkezdeni az építkezést, aminek az engedélyeztetése is elég hosszú idő, ezért kérem a kérelmem mielőbbi elbírálását.

Bízva kérelmem jó irányú döntésében,

Újfehértó, 2015.02.23.

Tisztelettel:


Kecskés Gyula



Újfehértó, 2090/12 hrsz.-ú telket és szűkebb környezetét ábrázoló szabályozási terv kivonat

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének többször módosított és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Újfehértó Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 11/2010. (VII.15.) számú önkormányzati rendeletével elfogadott – 2015. február 24-én hatályos – belterületi szabályozási tervről



Átnézeti kivonat

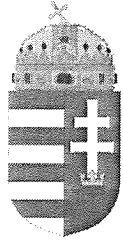
Részletes kivonat

A kivonaton látható Tokaji utca és Bajcsy Zsilinszky utca között „Z” nyomvonal vezetéssel kialakítani tervezett helyi közút „Köu-3” jelű közlekedési célú terület – kiszolgáló út (lakóút) övezetbe van sorolva.

Kelt, Újfehértón, 2015. február 24. napján

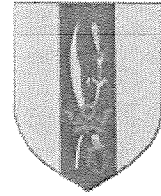
Készítette:

Bercz László
városüzemeltetési ügyintéző
Újfehértói Polgármesteri Hivatal
Városüzemeltetési Osztály



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
JEGYZŐJE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: jegyzo@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-45/2015.

**ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -**

a házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló 2/2011. (I.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96.§-a felhatalmazza az önkormányzatot arra, hogy rendeletben határozza meg a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének szabályait, valamint a fentiekben felsorolt anyakönyvi eseményekhez kapcsolódó többlétszolgáltatás ellentételezéseként fizetendő díj mértéket.

A jelenleg hatályos rendeletünk értelmében az anyakönyvi eseményeket általános szabályként az Újfehértó, Kodály Zoltán u. 33. szám alatti erre a célra kijelölt és fenntartott hivatalos helyiségben kell lebonyolítani és megszervezni. A rendelet rendelkezik a hivatali munkaidőben ügyfélfogadási időn kívül, valamint hivatali munkaidőn túli anyakönyvi eseményekről, azok lebonyolításának idejéről, továbbá rendelkezik a hivatali helyiségen kívüli anyakönyvi esemény – ún. külsős anyakönyvi esemény lebonyolításáról, melyet az anyakönyvi esemény előtt kell engedélyeztetni a jegyzővel, s a helyszín és anyakönyvi esemény ünnepélyes méltóságát a kérelmezőknek kell biztosítani.

A hatályos rendelet értelmében hivatali munkaidőben ügyfélfogadási időn kívül 14-16 óra között, hivatali munkaidőn túl anyakönyvi eseményeket szombaton 14-17 óra között lehet lebonyolítani. A hivatali munkaidőn túl, hivatali helyiségen kívüli anyakönyvi eseményeket szombaton 9 és 19 óra között lehet lebonyolítani.

2014. évben összesen 52 pár kötött házasságot hivatalunkban, ebből térítésmentesen – azaz többlétszolgáltatási díj nélkül, hivatali munkaidőben ügyfélfogadási időn kívül 18 pár, valamint szombati napra – munkaidőn kívüli anyakönyvi eseményként többlétszolgáltatási díj megfizetése mellett 34 pár. Külső helyszínen anyakönyvi esemény lebonyolítására 2014. évben nem érkezett kérelem.

Egyre több esetben merült fel igény a házasságkötési szándékkal megjelent párok részéről, a házasságkötésekre általános esetben kijelölt hivatali helyiségtől eltérő, egy az anyakönyvi esemény ünnepélyes méltóságát, és annak színvonalát megfelelően biztosító, a megszokott házasságkötő teremről eltérő – nagyobb befogadóképességű - helyszínen történő

házasságkötés lebonyolítására. Külső helyszínen történő házasságkötések, anyakönyvi események lebonyolítását ugyan lehetővé teszi a helyi rendelet, azonban az anyakönyvi eseményt lebonyolítókat terheli annak biztosítása, és a megfelelő helyszín kiválasztása, kialakítása sokszor akadályokba ütközik.

A mellékelt rendeletmódosítás arra tesz javaslatot, hogy a szombati napokon történő, hivatali munkaidőn túli anyakönyvi események lebonyolításához igény esetén az önkormányzat az Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. szám alatt található Nonprofit Közösségi-Szolgáltató Ház erre kijelölt helyiségét bérleti díj ellenében biztosítsa, mint anyakönyvi esemény lebonyolítására szolgáló hivatalos helyiséget, mely terem kialakításában, megjelenésében alkalmas arra, hogy abban az ünnepélyes anyakönyvi események méltóságteljesen megtartásra kerüljenek. A helyiség bérleti díja 20.000 Ft+ ÁFA összegben kerülne meghatározásra, és ezen felül a hivatali munkaidőn túli anyakönyvi esemény lebonyolításának többlétszolgáltatási díja a 15.000 Ft+ÁFA, mint tárgyi és személyi költség terhelné az anyakönyvi eseményt lebonyolító kérelmezőket.

Főszabály szerint továbbra is, a rendeletben jelenleg is meghatározott Újfehértó, Kodály Z. u. 33. szám alatti hivatalos helyiség térítésmentesen biztosított lenne az anyakönyvi események lebonyolítására. A választás lehetősége az anyakönyvi eseményt lebonyolítók joga, akik az erre irányuló szándékukat az anyakönyvi eseményre történt bejelentkezés alkalmával jelenthetik be az anyakönyvvezető felé, az anyakönyvi események zökkenőmentes lebonyolítása, szervezése érdekében.

A rendeletmódosítás a rendelet hatályát is pontosítani javasolja, azzal, hogy bekerül az anyakönyvi események közé a családi esemény (névadó, házassági évforduló, házasságkötés megerősítése) megünneplése is.

A munkaidőn túli anyakönyvi események időtartamához bekerülne a csütörtök 16-17 óra közötti időintervallum – melyre szintén igény merült fel a bejelentkezők részéről, mivel a jelenlegi rendelet értelmében csütörtökön 14-16 óra között lehet anyakönyvi eseményeket lebonyolítani.


A hivatali munkaidőn túli, hivatali helyiségen kívüli anyakönyvi események lebonyolításnak időtartalma 9-19 óra közötti időtartam helyett 12-19 óra közötti időtartammal lenne szabályozva, mivel szombati nap délelőtt anyakönyvi esemény lebonyolítására nem volt példa, és a módosítás az anyakönyvi esemény előkészítése miatt is indokolt.

A külső helyszínen lebonyolítandó anyakönyvi események esetén a kérelem előterjesztésének időtartalma változna, jelenleg 60 nappal korábban kell bejelenteni írásban, a módosítás értelmében az anyakönyvi eseményre történő bejelentkezés alkalmával kellene írásban előterjeszteni a kérelmet. A megadott engedélyt jelenleg is visszavonhatja a jegyző a rendeletben előírtak fennállása esetén. Új rendelkezés a rendelet-tervezetben, hogy az anyakönyvvezető helyszíni szemlét követően tehet javaslatot az engedély visszavonására.

Kérem a mellékelt rendelet tervezet elfogadását!

Újfehértó, 2015. február 20.




Dr. Szűcs Andrea
jegyző

Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

I. A jogszabályok megalkotásának szükségessége

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96.§-a felhatalmazza az önkormányzatot arra, hogy rendeletben határozza meg a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének szabályait, valamint a fentiekben felsorolt anyakönyvi eseményekhez kapcsolódó többlétszolgáltatás ellentételezéseként fizetendő díj mértékét. A házasságkötési szándékkal megjelent felek, illetve az egyéb anyakönyvi eseményeket lebonyolítók részéről igényként merült fel egy az általános, jelenleg biztosított „házasságkötő terem”-től eltérő, de az esemény ünnepiségét biztosító helyszín biztosításának lehetősége, még abban az esetben is, ha ennek többletöltségei vannak, s bérleti díjat kell fizetni érte.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai

Az anyakönyvi események hivatali munkaidőben és az általánosként megjelölt hivatali helyiségben díjmentesek, a hivatali munkaidőn túli anyakönyvi esemény hivatali helyiségben vagy helyiségen kívüli helyszínen történt lebonyolítása egyaránt díj ellenében történik, ebben változás nincs. Változás azonban, hogy munkaidőn túli, az általános eltérő, az önkormányzat által rendelkezésre bocsátott új terem használatára díjfizetési kötelezettséget tartalmaz a rendelet. A megfelelő tájékoztatás biztosításával az ezt igénylők tisztában lesznek a díjfizetési kötelezettséggel és ennek függvényében döntenek az anyakönyvi esemény megtartásának helyszínéről.

Valószínűsíthető, hogy az új helyiség biztosításával egyre nagyobb igény merül fel az új terem használatára, s a kalkulált költség (bérleti díj és az anyakönyvi esemény többlétszolgáltatási díja) az igénybevevők részéről megfizethető. A helyiség bérletéből befolyt összeg az önkormányzat bevételeit növeli.

III. A rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

Az anyakönyvi események lebonyolításáról az anyakönyvvezető gondoskodik, az új helyiség biztosításának adminisztratív terheket befolyásoló hatásai nem mérhetőek.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A személyi feltételek biztosítottak, a tárgyi feltételek – a hangosítás biztosítása a tárgyévi költségvetési rendeletbe nem került betervezésre. Ugyanakkor a felmerülő költségek a későbbiekben befolyt bérleti díjból biztosíthatóak.

V. Környezeti és egészségügyi követelményei

Hatásai nem mérhetőek.

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....)

önkormányzati rendelete

a házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló 2/2011. (I.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 31. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 33.§-ában és 96.§-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10.§-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§.

A házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló 2/2011. (I.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„A rendelet hatálya Újfehértó Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területén történő házasságkötésre, a bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésére, valamint az egyéb családi esemény (névadó, házassági évforduló, házasságkötés megerősítése) megünneplésére (a továbbiakban együtt: anyakönyvi esemény) terjed ki.”

2.§.

Az Ör. 2.§-a a következő (2) és (3) bekezdésekkel egészül ki:

„(2) A rendelet hatálya alá tartozó anyakönyvi események lebonyolításához és megszervezéséhez az Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. szám alatti Nonprofit Közösségi-Szolgáltató Ház erre kijelölt helyisége bérleti díj ellenében biztosított hivatalos helyiség.

(3) Az anyakönyvi eseményre történő bejelentkezéskor a jogosultaknak nyilatkozatot kell tenni a (2) bekezdésben megjelölt hivatali helyiség használatának igényéről.”

3.§.

Az Ör. 3.§ (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) hivatali munkaidőn túl anyakönyvi eseményeket csütörtökön 16.00 és 17.00 óra között, szombaton 14.00 és 17.00 óra között lehet lebonyolítani.”

4.§.

Az Ör. 3.§ (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Hivatali munkaidőn túl, hivatali helyiségen kívüli anyakönyvi eseményeket csütörtökön 16.00 és 17.00 óra között, szombaton 12.00 és 19.00 óra között lehet lebonyolítani.”

5.§.

Az Ör. 3.§ -a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A 2.§ (2) bekezdésében megjelölt hivatali helyiségben anyakönyvi eseményt kizárólag szombaton 12.00 és 17.00 óra között lehet lebonyolítani. „

6.§.

Az Ör. 4.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az anyakönyvi esemény hivatali munkaidőn túl, a hivatali helyiségen kívül történő megtartását a jegyző engedélyezi. Az engedély iránti kérelmet - a helyszín pontos megjelölésével - az anyakönyvi eseményre történő bejelentkezéssel egyidejűleg írásban kell előterjeszteni.”

7.§.

Az Ör. 4.§ (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Amennyiben a jegyző – az anyakönyvvezetőnek az anyakönyvi esemény helyéül szolgáló helyszín helyszíni szemlét követően tett javaslatára - úgy ítéli meg, hogy az anyakönyvi esemény ünnepélyes méltósága és az anyakönyvi iratok védelme a hivatali helyiségen kívül nem biztosított, úgy jogosult az azt megelőző 24 óráig, az adott helyszínre szóló engedélyt visszavonni.”

8.§.

Az Ör. 5.§ (1) - (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A hivatali munkaidőben, az anyakönyvi események számára kijelölt 2.§ (1) bekezdésben megjelölt hivatali helyiségben a közreműködő és egyéb szolgáltatás nélkül lebonyolított, továbbá rendkívüli körülmény fennállása miatt megtartott anyakönyvi esemény lebonyolítása és a helyiség használata térítésmentes.

(2) A hivatali helyiségben az anyakönyvi esemény lebonyolításának többlétszolgáltatási díja hivatali munkaidőn túl 15.000 Ft+ ÁFA, mely a tárgyi és személyi feltételek biztosítását tartalmazza. A 2.§ (2) bekezdésben megjelölt helyiségben az anyakönyvi esemény lebonyolításának többlétszolgáltatási díja hivatali munkaidőn túl 15.000 Ft+ÁFA, mely a tárgyi és személyi feltételek biztosítását tartalmazza, valamint a helyiség bérleti díja 20.000 Ft + ÁFA”.

9.§.

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszíti.

Újfehértó, 2015. február

Nagy Sándor
polgármester

Dr. Szűcs Andrea
jegyző

INDOKOLÁS

a házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló 2/2011. (I.28.) önkormányzati rendelethez

I. Általános indokolás

Az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96.§-a felhatalmazza az önkormányzatot arra, hogy rendeletben határozza meg a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének szabályait, valamint az ezekhez kapcsolódó többlétszolgáltatás ellentételezéseként fizetendő díj mértéket. Az anyakönyvi eseményekre történő bejelentkezések alakalmával több esetben merült fel egy új hivatalos helység biztosításának igénye. A rendelet-tervezet erre teremt lehetőséget.

II. Részletes indokolás

1.§-ához

A rendelet hatályának kiterjesztése az egyéb családi esemény (névadó, házassági évforduló, házasságkötés megerősítése) fogalomkörre.

2.§-ához

Az anyakönyvi események lebonyolításához és megszervezéséhez az Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. szám alatti Nonprofit Közösségi-Szolgáltató Ház erre kijelölt helyiségének biztosításának, valamint a használat igénylésének módját rögzíti.

3.§ és 4.§-ához

Az anyakönyvi esemény hivatali munkaidőn túl történő időtartamának szabályait tartalmazza.

5.§ és 6.§-ához

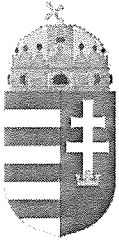
Az anyakönyvi esemény hivatali munkaidőn túl, a hivatali helyiségen kívül történő megtartásának engedélyezési szabályait rögzíti.

7.§-ához

A hivatali munkaidőben, hivatali helyiségben tartott anyakönyvi esemény jellemzője és díjtétele, valamint az új hivatali helyiség - anyakönyvi esemény lebonyolításához történő - bérleti díj meghatározását rögzíti.

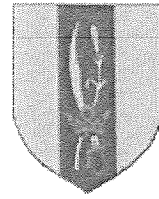
8.§-ához

A rendelet hatályba lépéséhez szükséges rendelkezést tartalmaz.



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-29/2015.

ELŐTERJESZTÉS

- A Képviselő-testülethez -

a területi ellátási kötelezettséggel járó háziiorvosi szolgálat ellátása tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződések és a háziiorvosi központi orvosi ügyelet ellátása tárgyában létrejött megbízási szerződések módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Fekete András és Dr. Dankó Margit háziorvosok 2014. december 01., illetve 2015. január 01. napjával befejezték a háziiorvosi tevékenységüket. A praxisokat Dr. Koncz Tamás László (egészségügyi szolgáltató: KonczMed Kft) és Dr. Pethő Andrea (egészségügyi szolgáltató: PethoMed Bt) háziorvosok vették át, előbbi Dr. Fekete András praxisát 2014. december 01. napjától, utóbbi Dr. Dankó Margit praxisát 2015. január 01. napjától.

Fentieknek megfelelően az Újfehértó Város Önkormányzata és a Dankó-Fekete Betegellátó Betéti Társaság között 2013. február 08. napján Újfehértón területi ellátási kötelezettséggel járó háziiorvosi szolgálat ellátása tárgyában határozatlan időre létrejött feladat-ellátási szerződést és az ügyeleti feladat ellátására létrejött megbízási szerződést közös megegyezéssel Dr. Fekete Andrással 2014. november 30. napjával, illetve Dr. Dankó Margittal 2014. december 31. napjával megszüntettük, Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő- testületének 126/2014. (IX. 15.) számú és 162/2014. (X. 30.) számú határozatainak megfelelően.

Dr. Siket Nándor és Dr. Szilassy István (egészségügyi szolgáltató: "Dr.Szilassy és Társa" Bt) háziorvosok a feladat- ellátási és a háziiorvosi központi orvosi ügyelet ellátása tárgyú megbízási szerződéseikben egyik helyettesítő orvosukként Dr. Fekete Andrászt jelölték meg.

Dr. Bélteki Béla és Dr. Raáp Mária Magdolna (egészségügyi szolgáltató: Dr. Raáp és Társa Bt.) háziorvosok a feladat- ellátási és a háziiorvosi központi ügyelet ellátása tárgyú megbízási szerződéseikben egyik helyettesítő orvosukként Dr. Dankó Margitot jelölték meg, továbbá Dr. Bélteki Béla Dr. Dankó Margit mellett Dr. Fekete Andrászt is megjelölte helyettesítő orvosának.

A Dr. Siket Nándor egyéni vállalkozó háziiorvossal, a "Dr.Szilassy és Társa" Bt-vel (személyesen közreműködő háziorvos: Dr. Szilassy István), a Dr. Bélteki Béla egyéni vállalkozó háziiorvossal, és a Dr. Raáp és Társa Bt-vel (személyesen közreműködő háziorvos: Dr. Raáp Mária Magdolna) kötött feladat- ellátási, és a háziiorvosi központi orvosi ügyelet ellátása tárgyú megbízási szerződéseket a helyettesítő háziorvosok személyében bekövetkezett változásra tekintettel módosítani szükséges aképpen, hogy Dr. Fekete András helyett Dr. Koncz Tamás Lászlót, Dr. Dankó Margit helyett Dr. Pethő Andrea a helyettesítő orvosok egyike.

A módosítás alapján a helyettesítések az alábbiak szerint alakulnak:

Dr. Siket Nándor helyettesítő orvosai: Dr. Szilassy István és Dr. Koncz Tamás László;

Dr. Szilassy István helyettesítő orvosai: Dr. Siket Nándor és Dr. Koncz Tamás László;

Dr. Bélteki Béla helyettesítő orvosai: Dr. Raáp Mária Magdolna, Dr. Szilassy István, Dr. Koncz Tamás László és Dr. Pethő Andrea;

Dr. Raáp Mária Magdolna helyettesítő orvosai: Dr. Bélteki Béla és Dr. Pethő Andrea.

Kérem a Tisztelt Képviselő- Testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen!

Újfehértó, 2015. február 18.



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../..... (.....) számú
határozata**

a területi ellátási kötelezettséggel járó háziiorvosi szolgálat ellátása tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződések és a háziiorvosi központi orvosi ügyelet ellátása tárgyában létrejött megbízási szerződések módosításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az Újfehértó Város Önkormányzata és Dr. Siket Nándor egyéni vállalkozó háziorvos (adószám: 60125257- 1- 29), továbbá az Újfehértó Város Önkormányzata és a "Dr.Szilassy és Társa" Bt. (adószám: 25662366-1-15; személyesen közreműködő háziorvos: Dr. Szilassy István) között létrejött feladat- ellátási szerződéseknek és a háziorvosi központi orvosi ügyelet ellátása tárgyú megbízási szerződéseknek a helyettesítő orvosok személyére vonatkozó rendelkezésének alábbi módosítását jóváhagyja:

Dr. Fekete András (nyilvántartási szám: 19384) helyett Dr. Koncz Tamás László (nyilvántartási szám: 71026) a helyettesítő orvos

A feladat- ellátási és a megbízási szerződések egyéb pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

2./ az Újfehértó Város Önkormányzata és Dr. Béltéki Béla egyéni vállalkozó háziorvos (adószám: 51676449- 1- 35), továbbá az Újfehértó Város Önkormányzata és a Dr. Raáp és Társa Bt. (adószám: 25663817-1-15, személyesen közreműködő háziorvos: Dr. Raáp Mária Magdolna) között létrejött feladat- ellátási szerződéseknek és a háziorvosi központi orvosi ügyelet ellátása tárgyú megbízási szerződéseknek a helyettesítő orvosok személyére vonatkozó rendelkezésének alábbi módosítását jóváhagyja:

Dr. Dankó Margit (nyilvántartási szám: 19383) helyett Dr. Pethő Andrea (nyilvántartási szám: 68958) a helyettesítő orvos,

továbbá Dr. Béltéki Béla feladat- ellátási szerződésének és a háziorvosi központi orvosi ügyelet ellátása tárgyú megbízási szerződésének vonatkozásában

Dr. Fekete András (nyilvántartási szám: 19384) helyett Dr. Koncz Tamás László (nyilvántartási szám: 71026) a helyettesítő orvos

A feladat- ellátási szerződések és a megbízási szerződések egyéb pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

3./ felhatalmazza a polgármestert a feladat- ellátási és a háziorvosi központi orvosi ügyelet ellátása tárgyában létrejött megbízási szerződések módosításához szükséges intézkedések megtételére, a szerződésmódosítás előkészítésére és aláírására.

Határidő: 2015. február 28.

Felelős: polgármester

**Nagy Sándor
polgármester**

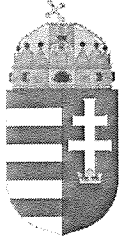
**Dr. Szűcs Andrea
jegyző**

A határozatról értesül:

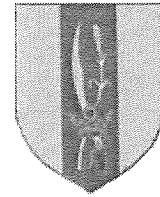
1./ Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály, Pénzügyi Osztály)

2./ Háziorvosok

3./ Irattár



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: ~~3.35~~./2015.

ELŐTERJESZTÉS
- A Képviselő-testülethez -

területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvosokkal kötött feladatellátási szerződések módosításáról

Az Újfehértón területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvosok rendelési ideje 2015. január hónaptól megváltozott, aminek következtében a háziorvosok rendelése az alábbiak szerint történik:

	Hétfő	Kedd	Szerda	Csütörtök	Péntek
Dr. Koncz Tamás (KonczMed Kft)	07:00-11:00	13:00-17:00	07:00-11:00	13:00-17:00	07:00-11:00
Dr. Szilassy István (Dr. Szilassy és Társa Bt)	09:00-13:00	15:00-19:00	09:00-13:00	15:00-19:00	09:00-13:00
Dr. Siket Nándor	08:00-12:00	14:00-18:00	08:00-12:00	14:00-18:00	08:00-12:00
Dr. Bélteki Béla	13:00-17:00	07:00-11:00	13:00-17:00	07:00-11:00	13:00-17:00
Dr. Raáp Mária Magdolna (Dr. Raáp és Társa Bt)	14:00-18:00	08:00-12:00	14:00-18:00	08:00-12:00	14:00-18:00
Dr. Pethő Andrea (Pethomed Bt)	15:00-19:00	09:00-13:00	15:00-19:00	09:00-13:00	15:00-19:00

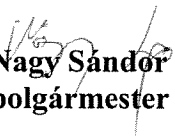
A rendelési időt az Önkormányzat a helyben szokásos eszközökkel az Önkormányzat hirdetési helyein állandó jelleggel közzéteszi, az Egészségügyi Szolgáltató a rendelési időt tartalmazó közleményt a rendelőhelyiségre kihelyezett cégtáblán vagy mellette, a bejárati ajtónál, illetve a váróhelyiségben jól látható helyen kifüggeszti.

A rendelési idő változását az Egészségügyi Szolgáltatók jelezték Újfehértó Város Önkormányzatánál. A rendelési idő a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvosok feladat- ellátási szerződésének részét képezi, ezért a rendelési idő változására tekintettel a feladat- ellátási szerződéseket módosítani szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, illetve a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen!

Újfehértó, 2015. február 19.




Nagy Sándor
polgármester

Melléklet a ³⁻³⁵...../2015. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../..... (.....) számú

határozata

területi ellátási kötelezettséggel rendelkező házi orvosokkal kötött feladatellátási szerződések módosításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ területi ellátási kötelezettséggel rendelkező házi orvosokkal kötött feladatellátási szerződések házi orvos rendelési idejére vonatkozó rendelkezéseinek 2./ pontban meghatározott tartalom szerinti módosítását jóváhagyja.

2./ az Újfehértón területi ellátási kötelezettséggel rendelkező házi orvosok 2015. januárjától életbe lépett rendelési ideje:

2.1. Dr. Koncz Tamás László (egészségügyi szolgáltató: KonczMed Kft.) rendelési ideje:

Hétfő: 07: ⁰⁰ – 11: ⁰⁰

Kedd: 13: ⁰⁰ – 17: ⁰⁰

Szerda: 07: ⁰⁰ – 11: ⁰⁰

Csütörtök: 13: ⁰⁰ – 17: ⁰⁰

Péntek: 07: ⁰⁰ – 11: ⁰⁰

2.2. Dr. Szilassy István (egészségügyi szolgáltató: "Dr. Szilassy és Társa" Bt.) rendelési ideje:

Hétfő: 09: ⁰⁰ – 13: ⁰⁰

Kedd: 15: ⁰⁰ – 19: ⁰⁰

Szerda: 09: ⁰⁰ – 13: ⁰⁰

Csütörtök: 15: ⁰⁰ – 19: ⁰⁰

Péntek: 09: ⁰⁰ – 13: ⁰⁰

2.3. Dr. Siket Nándor (egészségügyi szolgáltató Dr. Siket Nándor egyéni vállalkozó) rendelési ideje:

Hétfő: 08: ⁰⁰ – 12: ⁰⁰

Kedd: 14: ⁰⁰ – 18: ⁰⁰

Szerda: 08: ⁰⁰ – 12: ⁰⁰

Csütörtök: 14: ⁰⁰ – 18: ⁰⁰

Péntek: 08: ⁰⁰ – 12: ⁰⁰

2.4. Dr. Bélteki Béla (egészségügyi szolgáltató Dr. Bélteki Béla egyéni vállalkozó) **rendelési ideje:**

Hétfő: 13: ⁰⁰ – 17: ⁰⁰

Kedd: 07: ⁰⁰ – 11: ⁰⁰

Szerda: 13: ⁰⁰ – 17: ⁰⁰

Csütörtök: 07: ⁰⁰ – 11: ⁰⁰

Péntek: 13: ⁰⁰ – 17: ⁰⁰

2.5. Dr. Raáp Mária Magdolna (egészségügyi szolgáltató: Dr. Raáp és Társa Bt.) **rendelési ideje:**

Hétfő: 14: ⁰⁰ – 18: ⁰⁰

Kedd: 08: ⁰⁰ – 12: ⁰⁰

Szerda: 14: ⁰⁰ – 18: ⁰⁰

Csütörtök: 08: ⁰⁰ – 12: ⁰⁰

Péntek: 14: ⁰⁰ – 18: ⁰⁰

2.6. Dr. Pethő Andrea (egészségügyi szolgáltató: PethoMed Bt.) **rendelési ideje:**

Hétfő: 15: ⁰⁰ – 19: ⁰⁰

Kedd: 09: ⁰⁰ – 13: ⁰⁰

Szerda: 15: ⁰⁰ – 19: ⁰⁰

Csütörtök: 09: ⁰⁰ – 13: ⁰⁰

Péntek: 15: ⁰⁰ – 19: ⁰⁰

Az Egészségügyi Szolgáltatókkal kötött feladat- ellátási szerződések egyéb pontjai nem változnak.

3./ felhatalmazza a polgármestert az Egészségügyi Szolgáltatókkal kötött feladat- ellátási szerződések módosításához szükséges intézkedések megtételére, a szerződésmódosítás előkészítésére és aláírására.

Határidő: 2015. február 28.

Felelős: polgármester

Nagy Sándor
polgármester

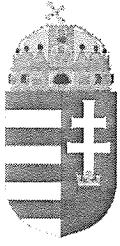
Dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

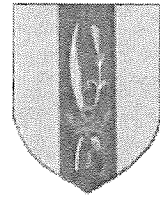
1./ Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály, Pénzügyi Osztály)

2./ KonczMed Kft, Dr. Siket Nándor, "Dr Szilassy és Társa" Bt, Dr. Bélteki Béla, Dr. Raáp és Társa Bt, PethoMed Bt (telephelyükön: 4244 Újfehértó, Bartók Béla utca 20.)

3./ Irattár



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-44/2015.

ELŐTERJESZTÉS
- A Képviselő-testülethez -

**köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon
működtetésével kapcsolatos döntésről**

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2015. január 01. napjától hatályos Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. Törvény 74. §. (4) bekezdése alapján, a 3000 főt meghaladó lakosságszámú települési önkormányzat gondoskodik - a szakképző iskola kivételével - az illetékességi területén lévő összes, saját tulajdonában álló, az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működtetéséről. A működtetés keretében a települési önkormányzat – az Nkt. 76. § (3) bekezdésében foglaltak kivételével - saját forrásai terhére biztosítja a köznevelési feladat ellátásához szükséges tárgyi feltételeket, továbbá az ingó és ingatlan vagyon működtetésével összefüggő személyi feltételeket. A települési önkormányzat e kötelezettségének teljesítése alól - az ahhoz szükséges gazdasági és jövedelemtermelő képesség hiánya esetén, az érintett köznevelési intézmény működtetésével kapcsolatos kiadásaira és a köznevelési intézmény működtetéséhez rendelkezésre álló bevételeire vonatkozó, jogszabályban meghatározott adatszolgáltatás mellett - felmentést kérhet, továbbá egyes területszervezéssel és a lakosságszám változásával összefüggő rendkívüli esetben mentesül.

A kötelezettség alól történő mentesülés iránti kérelemmel egyidejűleg a települési önkormányzat igazolja a gazdasági és jövedelemtermelő képességének hiányát, ennek érdekében adatot szolgáltat az érintett köznevelési intézmények működtetési adatairól, amelyek működtetését a települési önkormányzat nem tudja vállalni, továbbá a működtetéshez rendelkezésre álló bevételeiről. Amennyiben a települési önkormányzat a mentesülés iránti kérelem benyújtásakor az érintett köznevelési intézményeknek nem működtetője, úgy az érintett intézmények működési adatairól az állami intézményfenntartó központ szolgáltat adatot. Ha az adatszolgáltatás nem vagy csak részben támasztja alá a működtetési képesség hiányát, az állam a települési önkormányzatot hozzájárulás megfizetésére kötelezi. A hozzájárulás megállapítása a helyi önkormányzati képviselők soron következő választása évét követő szeptember 1-je és az azt követő önkormányzati képviselő-választás évét követő augusztus 31-ével bezárólag terjedő időszakra havonként azonos összegben történik, a felülvizsgálatra a helyi önkormányzati képviselők soron következő választását követő évben kerül sor. Hozzájárulási kötelezettség megállapítása esetén, annak közlését követő nyolcnapos jogvesztő határidőn belül a települési önkormányzat a hozzájárulás feltételei vállalásáról határozatot hoz. A hozzájárulás vállalásának hiányában a települési önkormányzat működtetési kötelezettség alóli mentesülés iránti kérelmét visszavontnak kell tekinteni. Ha az

állami intézményfenntartó központ a köznevelési intézmény fenntartói jogát más fenntartónak átadja, a hozzájárulás összegét a fenntartóváltásra vonatkozó döntéstől számított harminc napon belül felül kell vizsgálni.

Az Nkt. 76. §. (4) bekezdése alapján a települési önkormányzat a helyi önkormányzati képviselők választását követő év március 31. napjáig nyújthat be kérelmet, ha a következő tanévtől a működtetést nem képes vállalni.

A nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 229/2012. (VIII.28.) Korm. rendelet 39§.-41.§ rendelkezik a települési önkormányzatok köznevelési intézményeinek ingatlanainak működtetési kötelezettségéről, illetve annak mentesülésére irányuló kérelméről, annak benyújtási módjáról.

A települési önkormányzat a köznevelési intézmény feladatait szolgáló ingatlan **működtetési kötelezettsége alóli mentesülésre irányuló kérelmét az államkincstár részére történő megküldésével nyújthatja be**, A kérelemhez a települési önkormányzat csatolja a rendelet 1-3. melléklete szerinti adatlapokat, és a mentesülési szándékot alátámasztó 4. melléklet szerinti nyilatkozatot. Az államkincstár a kérelmet a rendelkezésére álló adatokkal és információkkal összevetve felülvizsgálja. A felülvizsgált kérelem egy példányát az államkincstár a felülvizsgálat lezárását követően megküldi az oktatásért felelős miniszter részére.

A kérelem alapján az oktatásért felelős miniszter, a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter – az oktatási miniszter által létrehozott tárcaközi bizottság javaslata alapján, a kérelem miniszterhez történő megküldésétől számított 10 napon belül együttesen:

- dönt arról, hogy működtetési képesség hiányában a települési önkormányzatot nem terheli a működtetési kötelezettség, vagy
- meghatározza a települési önkormányzat hozzájárulási kötelezettségének mértékét, ha a működtetési képesség hiánya nem vagy csak részben állapítható meg.

A döntés során figyelembe veszik

- a települési önkormányzat kötelező feladataihoz kapcsolódó kiadások és bevételek egymáshoz viszonyított arányát,
- a települési önkormányzat önként vállalt feladatai kiadásainak és bevételeinek mértékét és arányát,
- az érintett köznevelési intézményre, illetve a köznevelési feladat ellátását szolgáló helyre jutó működési és felújítási kiadások és bevételek különbözetét,
- az érintett köznevelési intézmény, illetve a köznevelési feladat ellátását szolgáló hely nettó üzemeltetési kiadásai és az önkormányzati saját bevételek arányát,
- a települési önkormányzat adósságtörlesztési kötelezettségének mértékét.

A döntésről - a döntést követő munkanapon - a miniszter postai úton értesíti a települési önkormányzatot.

A települési önkormányzat a hozzájárulás megállapítása szerinti döntés esetén az erről szóló értesítés kézhezvételétől számított 9 napon belül a Kor. Rend. 5. mellékletnek megfelelő adatlapnak az erre a célra létrehozott honlapon történő kitöltésével és a lezárt rögzítés alapján nyomtatott adatlap egy eredeti és egy hitelesített másolati példányban az Igazgatóság részére postai úton történő megküldésével tájékoztatja a minisztert a hozzájárulás feltételei vállalásáról hozott döntéséről.

Újfehértó Város Önkormányzata 2013. január 01. napjától vállalta az állami intézményfenntartó központ által fenntartott Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (4244 Újfehértó, Debreceni u. 10.) működtetését.

Az önkormányzatnak 2015. március 31-ig meg kell vizsgálnia, hogy bevételei alapján és az intézmény működtetési költségeit figyelembe véve képes-e tovább működtetni az általános iskola épületeit. Az iskolával kapcsolatos 2014. évben felmerült működtetési költségek részletezése az előterjesztés mellékletét képezi.

A melléklet és a 2015. évi önkormányzati költségvetés számaira tekintettel, javaslom a Képviselő-testületnek, a határozat tervezetben foglaltakat fogadja el és döntsön arról, hogy az állam vállalja át az iskola fenntartása mellett a köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működtetését is. Amennyiben az állam kötelez a hozzájárulás megfizetésére, úgy a hozzájárulás összegének közlésétől számítva nyolc napon belül a Képviselő-testület dönthet arról, hogy a fenntartási kötelezettség alóli mentesülés iránti kérelmét visszavonja.

Kérem a határozat-tervezet elfogadását!

Újfehértó, 2015. február 19.



Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester

Melléklet a 8-44/2015. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú
határozata

köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működtetésével kapcsolatos döntésről

A KÉPVISELŐ TESTÜLET

a Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 74.§ (4) bekezdése alapján nyilatkozza, hogy az önkormányzat rendelkezésére álló saját és átengedett bevételek terhére a saját tulajdonában álló – az állami intézményfenntartó központ által 2013. január 1-jétől fenntartott köznevelési intézmény (Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola, 4244 Újfehértó, Debreceni u. 10. OM azonosító:200401), feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működtetését 2015. szeptember 01. napjától nem képes vállalni.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Nagy Sándor
polgármester

Dr. Szűcs Andrea
jegyző

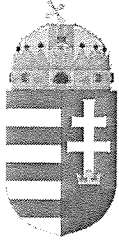
A határozatról értesül:

1. Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság, Pénzügyi Osztály)
2. Intézményfenntartó Központ
3. Magyar Államkincstár
4. Irattár

2014. évi költségek intézményi bontása

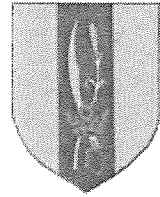
<u>Megnevezés</u>	<u>Erkel Ferenc</u> <u>Tagintézmény, Debreceni</u> <u>u. 10.</u>	<u>Erkel Ferenc</u> <u>Tagintézmény, Kodály Z.</u> <u>u. 1.</u>	<u>Vasvári Pál</u> <u>Tagintézmény, Kőkény u.</u> <u>22.</u>
Villany	1640866 Ft	2473775 Ft	2595973 Ft
Víz	629907 Ft	694030 Ft	1107263 Ft
Gáz	3845508 Ft	9489551 Ft	5104506 Ft
Szemétszállítás	-	342432 Ft	342432 Ft
Telefon	73320 Ft	139524 Ft	85800 Ft
Takarítás	336615 Ft	391753 Ft	666489 Ft
Karbantartás	194111 Ft	449038 Ft	411363 Ft
Távfelügyelet	175260 Ft	98532 Ft	174732 Ft
Lift üzemeltetés		360000 Ft	360000 Ft
Fénymásoló karbantartás	384000 Ft		
Nyári festés	4522280 Ft		
Tűzjelző karbantartás	71120 Ft	30480 Ft	101600 Ft
Összesen:	11872987 Ft	14469115 Ft	10950158 Ft
<u>Végösszeg</u>	37292260 Ft		

Személyi juttatások	13121456 forint
Munkaadói járulékok	2082629 forint
Dologi kiadások	37292260 forint
Összes költség	52496345 forint



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma:3-39...../2015.

**ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -**

**„Fotovoltaikus rendszerek kialakítása Újfehértó Város intézményein c.
projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról”**

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzata sikeresen pályázott és nyert támogatást az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program keretében „*Fotovoltaikus rendszerek kialakítása Újfehértó Város intézményein*” (kódszám: KEOP-4.10.0/N/14-2014-0121) címmel.

A projekt keretében az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Vasvári Pál Általános Iskola, 4244 Újfehértó, Kökény u. 22. sz. alatt lévő épületére fotovoltaikus napelemes rendszer kerülne kialakításra az épület elektromos ellátását biztosítandó áramszükséglet előállítására céljából. Az 578 910 Ft/kW fajlagos beruházási igényű rendszer megvalósítási költsége mintegy 42.120.512.-Ft.

A Támogatói döntés értelmében az önkormányzat ezen tevékenység megvalósítására 36.379.154.-Ft támogatási összeget nyert el.

Mindazonáltal a Környezet és Energia Operatív Program 2011-2013. évekre szóló akcióterve 4. prioritásának módosításáról szóló 1841/2014. (XII. 29.) Korm. határozat 2. pontja alapján: „a Kormány felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy gondoskodjon a Környezet és Energia Operatív Program 4. prioritás KEOP-2014-4.10.0/K és KEOP-2014-4.10.0/N komponense tekintetében kibocsátott pályázati felhívások olyan módosításáról, amely szerint az egyes projektek beruházási igénye nettó 500 000 Ft/kW fajlagos mértéket meghaladó részének finanszírozását a támogatást igénylők biztosítják.”

Ennek következtében a projekt keretében a megvalósítandó 578 910 Ft/kW beruházási igényű rendszer kialakítása során az 500 000 Ft/kW beruházási igényen felüli részre jutó beruházási igény nem támogatható, annak megvalósítása a pályázó, vagyis az önkormányzat feladata.

A fentiek értelmében a beruházás megvalósítása érdekében 5 741 358.-Ft összegű saját forrás szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a KEOP-4.10.0/N/14-2014-0121 projekt sikeres megvalósítása érdekében a saját forrást biztosítani szíveskedjen.

Újfehértó, 2015. február 19.

.....
Nagy Sándor
Polgármester



Melléklet a ...³⁻³⁹...../2015. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... () számú

határozata

„Fotovoltaikus rendszerek kialakítása Újfehértó Város intézményein című projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról”

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az Új Széchenyi Terv keretében a „**Fotovoltaikus rendszerek kialakítása Újfehértó Város intézményein**” c. KEOP-4.10.0/N/14-2014-0121 azonosítószámú projekt megvalósításához bruttó 5 741 358.-Ft saját forrást biztosít, az önkormányzat 2015. évi költségvetésében.

2./ felhatalmazza a polgármestert a projekt megvalósításához szükséges Támogatói Okirat aláírására és a megvalósításhoz szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

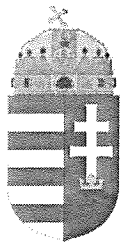
Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

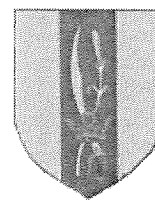
A határozatról értesül:

1./ Irattár

2./ Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Gazdasági Osztály)



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-33 /2015.

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -

„Európa a polgárokért Program 2014-2020 Testvérvárosi találkozók 2015. pályázati azonosító számú projektről

Tisztelt Képviselő-testület!

Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani az EU bizottság- Oktatási, Audiovizuális és Kulturális Végrehajtó Ügynökség által kiírt, Európa a polgárokért Program 2014-2020: Testvérvárosi találkozók 2015 pályázati azonosító számú projektre.

A projekt összköltsége bruttó: 25.000 euró, 100% támogatási intenzitás.

A projektötlet megfogalmazódása után a projekt megvalósítása arra épül, hogy Újfehértó Város Önkormányzata a testvérvárosokkal közösen (Árpástó, Székelyhíd, Kiskereki, Zarów) olyan tartalmas találkozót szervez, amely lehetővé teszi a résztvevők számára, hogy az Európai Unió iránti kötelezettség elmélyüljön, fejlesztve az európai uniós polgári öntudatot. A települések számára azért fontos a találkozó létrejötte, mivel a szomszédos országok polgárai a saját tapasztalatainak átadva, megosztva egymással, közösen fejlődésre képesek.


A projekt célja: megszüntetni a szomszédos országok közötti gazdasági és társadalmi különbségeket, és közelebb hozni egymáshoz a térség lakosságát.

Az európai identitás kialakítását a program úgy segíti elő, hogy a programsorozatban résztvevők számára olyan programokat szervezünk, amelyekkel az országok közti különbségek és tapasztalatok megfelelően bemutatathatók.

A pályázatot a GoodWill Consulting Kft készítette el. A fizetendő szolgáltatási díj mértéke: bruttó 41.033 Ft, azaz Negyvenegyezer-harminchárom forint.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek!

Újfehértó, 2015. február 18.

A circular official seal of the Mayor of Újfehértó. The seal features the coat of arms of Hungary in the center, surrounded by the text "Újfehértó Város Polgármestere" and a small star at the bottom. A handwritten signature is written over the seal.
.....
Nagy Sándor
Polgármester

Melléklet a 5-53./2015. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... () számú

h a t á r o z a t a

**„Európa a polgárokért Program 2014-2020 Testvérvárosi találkozók 2015. pályázati
azonosító számú projektről**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az EU bizottság- Oktatási, Audiovizuális és Kulturális Végrehajtó Ügynökség által kiírt, Európa a polgárokért Program 2014-2020: Testvérvárosi találkozók 2015 pályázati azonosító számú projektre pályázatot kíván benyújtani.

2./ az 1./ pontban megjelölt pályázat előkészítésére bruttó 41.033 Ft-ot, azaz **Negyvenegyezer-harminchárom forintot biztosít**, az önkormányzat 2015. évi költségvetésében.

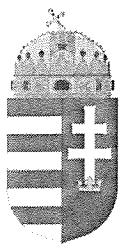
Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Nagy Sándor
polgármester

Dr. Szűcs Andrea
jegyző

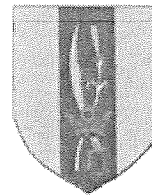
A határozatról értesül:

- 1./ Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály, Pénzügyi Osztály)
- 2./ Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám:.....3.-32...../2015.

**BESZÁMOLÓ
- A Képviselő-testülethez -**

Az önkormányzat által nyújtott 2014. évi pénzügyi támogatások felhasználásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A pályázat útján elnyerhető pénzügyi támogatások rendjét „a Helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről” szóló 23/2006.(XI.27.) önkormányzati rendelet szabályozza, míg a támogatások keretösszegét az önkormányzat évente a költségvetési rendeletében határozza meg.

1. 2014 évi költségvetés terhére nyújtott támogatások:

- 1.1 A képviselő-testület a **3 /2014.(I. 29.)** számú határozatban az Újfehértó Sportegyesület részére a kerékpáros és ökoturisztikai turistaház” létesítésére benyújtott és elnyert pályázat keretében megvalósult ifjúsági szálláshelyre Újfehértó Város Önkormányzat tulajdonjogának földhivatali bejegyzése napjáig havi 250 000.- forint támogatást állapított meg. A 135/2015. (IX.15.) számú határozatában a testület a támogatás összegét október - november- december hónapra 220 000.- forintra módosította, így 2014-ben az Újfehértó Sportegyesület részére 2.910 000.- forint támogatás folyósítására került sor számlákkal igazolt működési kiadások fedezésére.
- 1.2 A képviselő-testület a **3/2014. (I. 29.)** számú határozatában az Újfehértó Önkéntes Tűzoltóság részére, a 2014. évi fejlesztési, fenntartási és működési kiadásaira 11.800.000,- Ft hozzájárulást biztosított.
- 1.3 A képviselő-testület a **3/2014 (I. 29.)** számú határozatában a városban betöltött társadalmi jelentőségű tevékenységére tekintettel,
 - a) az Újfehértó Mályvaskerti Polgárőr Egyesület részére működési kiadásaihoz 800 e Ft
 - b) az Újfehértói Rendőrőrs részére működési kiadásaihoz 8 00 e ft.támogatást biztosított.

A 2014 évi jóváhagyott támogatások összesen: 16 310 000.- forint, ebből a 2014. évi folyósított támogatások összesen: 16 310 000.- forint.

A támogatások felhasználására, elszámolására az önkormányzat támogatási szerződést kötött a szervezetekkel, melyben meghatározásra került, hogy a támogatott, a támogatás összegét milyen célra használhatja fel valamint, hogy a támogatott köteles elszámolást készíteni és az elszámoláshoz szakmai és pénzügyi beszámolót mellékelni.

A Támogatási Szerződésekben az elszámolás határideje 2015. január 15-e, eltérő időpontban az Újfehértói Rendőrőrs számolt be 2015. január 31-én.

A benyújtott elszámolások és beszámolók ellenőrzése során az alábbi megállapításokra került sor:

Az Újfehértó Sportegyesület a Képviselő-testület 3/2014. (I.29.) számú és a 135/2015. (IX.15.) számú határozatainak megfelelően **a költségvetés terhére 2.910.000.- Ft** támogatásban részesült. A támogatást az egyesület működési kiadások teljesítésére használhatta fel a létesítő okiratban meghatározott célok teljesítése érdekében az indokolt kiadások erejéig (létesítmények fenntartására, utazások szervezésére, utánpótlás nevelésére, versenyeztetés, nevezési díjak). Az elszámolásból, és a beszámolóból a mellékelt számlákból, bizonylatokból az állapítható meg, hogy az Egyesület a támogatásokat a szerződésben meghatározott célokra használta fel (játékengedélyek kiváltása, utaztatási költségek, közüzemi díjak, pályabérleti díjak, utazás számlái, sportfelszerelés játékosoknak, terembérleti díj, stb.) A benyújtott számlák, bizonylatok összege: **3 547 214Ft.**

A Képviselő-testület 3/2014.(I.29.) számú határozatának megfelelően az **Újfehértói Rendőrőrs** részére **800 000.- forint** támogatást biztosított üzemanyagkártya formájában. Az elszámolás során az üzemanyag felhasználása folyamatosan dokumentálva volt. Az elszámolt összeg: **568 598.-Ft.** A rendőrség kérte a fennmaradó **. 231 402- Ft** 2015. április 30.-ig történő felhasználását.

Az Újfehértó Málvaskerti Polgárőr Egyesület a Képviselő - testület 3/2014. (I. 29.) számú határozatának megfelelően, **a költségvetés terhére 800. 000.-Ft** támogatásban részesült. A támogatást az Egyesület a 2014. évi működési költségeinek fedezetére használhatta fel. A beszámolóból, az elszámolásból és a mellékelt számlákból megállapítható, hogy a támogatást üzemanyagra, telefon díjakra valamint a gépkocsi kötelező biztosítására a illetve a gépkocsi üzemeltetésével kapcsolatos kiadásokra használták fel. **A számlák összege: 801 853.-Ft.**

Az Újfehértói Önkéntes Tűzoltóság részére a Képviselő- testület a 3/2014. (I. 29.) számú határozatában a költségvetés terhére **11.800.000.- Ft** támogatást állapított meg. A támogatás a Tűzoltóság fejlesztési fenntartási és működési költségeire volt felhasználható. A beszámolóból, az elszámolásból megállapítható, hogy az összes támogatást a működési költség részbeni fedezésére használták fel, melyek elsősorban munkabérek, egyszerűsített foglalkoztatás bére, étkezési hozzájárulás. A benyújtott számlák, bizonylatok összege: **11 800 000.-Ft.**

Összegezve:

Minden támogatott szervezet elkészítette a támogatás felhasználásáról az elszámolását, amelyek ellenőrzése során megállapítható, hogy a támogatást rendeltetésüknek megfelelően, a szerződésben megjelölt célokra használták fel.

Kérem a mellékelt határozat-tervezet elfogadását!

Újfehértó, 2015-02-12.



1. számú melléklet a 5-32...../2015. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... () számú

h a t á r o z a t a

Az önkormányzat által nyújtott 2014. évi pénzügyi támogatás felhasználási és elszámolási idejének meghosszabbításáról

A KÉPVISELŐ TESTÜLET

a 3/2014.(I.29.) számú határozatban az **Újfehértói Rendőrőrs** részére üzemanyagkártyára biztosított **800 000.- forint** támogatási összegből **231 402- Ft** összeg 2015. április 30.-ig történő felhasználását engedélyezi. A **231 402- Ft** összeg elszámolási határideje: 2015. május 15.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

1. Támogatásban részesülő
2. Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
3. Irattár

2. számú melléklet a³⁻³²...../2015. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... () számú

h a t á r o z a t a

**Az önkormányzat által nyújtott 2014. évi pénzügyi támogatások felhasználásáról
szóló elszámolások elfogadásáról**

A KÉPVISELŐ TESTÜLET

az önkormányzat által nyújtott 2014. évi pénzügyi támogatások (hozzájárulás) felhasználásáról
szóló elszámolásokat az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

1. Támogatásban részesülők
2. Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály)
3. Irattár

Puskás László és Béres Levente
önkormányzati képviselők
Újfehértó

3-47/2015

ELŐTERJESZTÉS

-a Képviselő-testülethez-

a központi házi orvosi ügyelet ellátása tárgyában
létrejött megbízási szerződések módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint az Önök előtt is ismert, Újfehértó Város Önkormányzata és az Újfehértón területi ellátási kötelezettséggel járó házi orvosi és házi gyermekorvosi szolgálatot ellátó egészségügyi szolgáltatók között központi házi orvosi ügyelet tárgyában megbízási szerződések vannak érvényben. Az említett szerződések megbízási díjai a képviselő-testület határozata alapján 2015.február 1-től kerültek módosításra.

A döntéshozatal óta az egyik internetes közösségi tér felületén egy újfehértói állampolgár bejegyzést tett közzé. Ebben a bejegyzésben arra hivatkozott, hogy az újfehértói központi ügyeleten történő ellátása során az ügyeletes orvos olyan megjegyzést tett, hogy Újfehértó Város Önkormányzata nem biztosít megfelelő térítést gyógyszerellátásra, ezért nem tud injekciót adni.

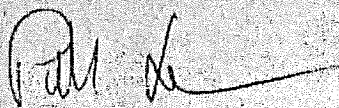
Az említett bejegyzést követően kértük Polgármester urat és Jegyzőnőt az eset kivizsgálására, melynek eredménye válaszbejegyzésben is publikálva lett az interneten.

Az eset elgondolkodtató, hiszen a jelenlegi szabályozás szerint az ellátást végzők valóban kényes helyzetben vannak, mely a megbízó önkormányzat számára bizonytalansági tényező lehet a lakosság egészségügyi ellátása során.

A kezelhetőség érdekében azzal a javaslattal élünk, hogy jelenlegi szabályozástól eltérően az orvosi ügyeletben való részvételért járó megbízási díj ne tartalmazza az ügyelet során felhasznált gyógyszerek, kötszerek költségét. Úgy gondoljuk, ennek költségtérítését havonta utólagos elszámolással az ügyeletben résztvevő szolgáltató az ügyeleti napló bejegyzései alapján számolhatná el, mely kezelhető helyzetet teremtene. Javaslattunk a megbízási díj mértékének módosítására nem vonatkozik.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és elfogadására. A határozati javaslat a bizottsági vélemények figyelembevételével kerül elkészítésre.

Újfehértó, 2015.február 24.



Puskás László
önkormányzati képviselő

Béres Levente s.k.
önkormányzati képviselő

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (...) számú

H a t á r o z a t a

A központi háziiorvosi ügyelet ellátása tárgyában létrejött megbízási szerződések módosításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

- 1./ A központi háziiorvosi ügyelet ellátása tárgyában létrejött megbízási szerződések módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az ügyeleti díjak felülvizsgálatával egyetért.
- 2./ felkéri a polgármestert, hogy az orvosi ügyeletben való részvételért járó megbízási díj felülvizsgálatához szükséges egyeztetéseket folytassa le, a megbízási szerződések módosítására vonatkozó javaslatot készítse elő és terjessze a Képviselő-testület elé.

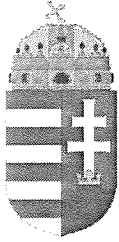
Felelős: polgármester
Határidő: 2015. március 31.

Nagy Sándor
polgármester

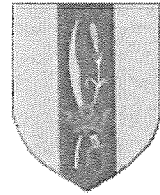
dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály, Pénzügyi Osztály)
- 2./ Irattár
- 3./ dr. Szilassy István háziiorvos



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma:.....3-42.../2015.

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal
kötött használat jogát alapító szerződés 1. számú kiegészítésének jóváhagyásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

2013. szeptember 1. napjával létrejött a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat, amely felett a fenntartói jogokat a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Nyíregyházai Tankerülete (4400 Nyíregyháza, Országzászló tér 1.) gyakorolja.

Újfehértó Város Önkormányzata a 8/2013. (I.14.) számú határozata alapján az állami fenntartásba kerülő közoktatási intézmény működtetése érdekében, 2013. január 1-jétől használati jogot alapító szerződést kötött a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal (székhelye: 1055 Budapest, Szalay u. 10-14. képviseli: Kőhegyi Edit tankerületi igazgató) az Újfehértó, Debreceni u. 10, Újfehértó, Kodály Z. u. 1., Újfehértó, Kőkény u. 22. szám alatti ingatlanokra vonatkozóan.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Nyíregyházi Tagintézményének Újfehértói telephelye a 4244 Újfehértó, Debreceni út 10. szám alatt található Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményében (Újfehértó belterület 113/2. hrsz.) végzi adminisztrációs feladatait. Újfehértó minden köznevelési intézményében, ahol a pedagógiai szakszolgálat tevékenykedik biztosított a foglalkoztatások megtartásához a speciális eszközökkel felszerelt fejlesztő szoba.

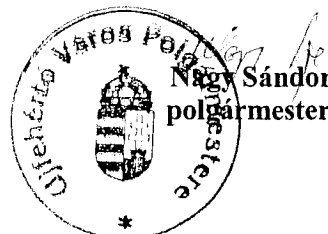
2014. évben a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Nyíregyházi Tagintézménynek vezetője jelezte, hogy a telephelyként működtetett Újfehértói Pedagógiai Szakszolgálatnak Újfehértó területén szüksége lenne egy irodai helyiségre, ahol az adminisztrációs teendőket végeznék, és a gyermekek személyi anyagai helyet kaphatnának.

A helyiségeinket áttekintve a tevékenységre a 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. szám alatt található Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház 26,47 m² alapterületű irodahelyisége (Újfehértó belterület 3220 hrsz.), alkalmas, amelyet a Pedagógiai Szakszolgálat minden munkanap 10 óra és 15 óra közötti időtartamban kíván használni.

A 2013-ban a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött használati jogot alapító szerződést a fentiek alapján ki kell egészíteni úgy, hogy a Önkormányzat a használat jogát alapító szerződés 1. számú kiegészítésének aláírása napjától határozatlan időtartamra térítésmentesen használatba adja, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat (4400 Nyíregyháza, Szarvas utca 10-12. szám) Nyíregyházi Tagintézmények Újfehértói telephelyén történő tevékenységének ellátásához a 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. szám alatt található Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház (Újfehértó belterület 3220 hrsz.) 26,47 m² alapterületű iroda helyiségét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Újfehértó, 2015. február 25.



Melléklet a³⁻⁴⁸...../2015. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú
határozata

**A Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal
kötött használat jogát alapító szerződés 1. számú kiegészítésének jóváhagyásáról**

A KÉPVISELŐ TESTÜLET

1./ a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal (székhelye: 1055 Budapest, Szalay u. 10-14. képviseli: Kőhegyi Edit tankerületi igazgató) 2013. január 15. napján határozatlan időtartamra kötött használat jogát alapító szerződés 1. számú kiegészítését a melléklet szerint jóváhagyja.

2./ felhatalmazza a polgármestert a használat jogát alapító szerződés melléklet szerinti 1. számú kiegészítésének aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

1. Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Jegyzői Titkárság, Városüzemeltetési Osztály)
2. Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Nyíregyházi Tankerülete (4400 Nyíregyháza, Országzászló tér 1.)
3. Irattár

Melléklet a/2015. számú előterjesztéshez

HASZNÁLAT JOGÁT ALAPÍTÓ SZERZŐDÉS

1. számú kiegészítése

amely létrejött egyrészről

Újfehértó Város Önkormányzata

székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10.
képviseli: Nagy Sándor polgármester
törzsszáma: 732473
adóigazgatási azonosító száma: 15732475-2-15
bankszámlaszáma: 68800013-11039141
statisztikai számjele: 15732475-8411-321-15
mint működtető (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ

székhelye: 1051 Budapest, Nádor u. 32.
Nyíregyházai Tankerülete
képviseli: Köhegyi Edit tankerületi igazgató
székhelye: 4400 Nyíregyháza, Országzászló tér 1.
adóigazgatási azonosító száma: 15799658-2-41
Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 1003200-00329307-00000000
ÁHT azonosítója: 335262
statisztikai számjele: 15799658-8412-312-01
mint fenntartó (a továbbiakban: KLIK), továbbá

(a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

1. Előzmény:

2013. szeptember 1. napjával létrejött a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat, amely felett a fenntartói jogokat a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Nyíregyházai Tankerülete (4400 Nyíregyháza, Országzászló tér 1.) gyakorolja. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Nyíregyházi Tagintézményének Újfehértói telephelye az alábbi önkormányzati ingatlanokban végzi tevékenységét:

- a) a természetben 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. szám alatt található Nonprofit Községi Szolgáltató Ház iroda helyiségében (Újfehértó belterület 3220 hrsz.).

2. A Szerződés kiegészítés tárgya:

- (a) A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (1051 Budapest, Nádor utca 32.) és Újfehértó Város Önkormányzata (4244 Újfehértó, Szent István út 10.) között 2013. január 15. napján használat jogát alapító szerződés jött létre.
- (b) A Szerződő Felek megállapodása alapján a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat működtetésére tekintettel **a Használat jogát alapító szerződés**

1. pontja az alábbiakkal egészül ki:

„Az Önkormányzat a használat jogát alapító szerződés 1. számú kiegészítésének

aláírása napjától határozatlan időtartamra térítésmentesen használatba adja, a KLIK használatba veszi a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat (4400 Nyíregyháza, Szarvas utca 10-12. szám) Nyíregyházi Tagintézmények Újfehértói telephelyén történő tevékenységének ellátásához az alábbi ingatlant:

a természetben 4244 Újfehértó, Rákóczi Ferenc utca 2. szám alatt található Nonprofit Községi Szolgáltató Ház (Újfehértó belterület 3220 hrsz.) 26,47 m² alapterületű iroda helyiségét, mely iroda helyiséget minden munkanap 10 óra és 15 óra közötti időtartamban használhat.

A Szerződő Felek megállapodása alapján a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Nyíregyházi Tagintézményének az iroda helyiségben végzett oktatási-pedagógiai tevékenységének ellátásához szükséges ingóságokat az Önkormányzat a jelen 1. számú szerződés kiegészítés 1. számú mellékletében szereplő „irodai leltár” szerint a KLIK részére használatba adja.”

3. A Szerződő Felek között 2013. január 15. napján kelt Használat jogát alapító szerződés jelen 1. számú kiegészítéssel nem érintett egyéb rendelkezései és mellékletei változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak, és a jelen 1. számú kiegészítésben foglaltakra megfelelően irányadók a Használat jogát alapító szerződésben rögzítettek.

4. A jelen 1. számú szerződés kiegészítésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

A Szerződő Felek a jelen 1. számú szerződés kiegészítést együttesen elolvasták, és közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták, és annak 2-2 eredeti aláírt példánya a Szerződő Feleket illeti.

Újfehértó, 2015.

Nyíregyháza, 2015.

.....
Újfehértó Város Önkormányzata
Nagy Sándor
polgármester

.....
KLIK
Kőhegyi Edit
Nyíregyházi tankerületi igazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....

Pénzügyi ellenjegyzés

.....

Jogi ellenjegyzés:

.....

Jogi ellenjegyzés:

.....

1. számú melléklet
a HASZNÁLAT JOGÁT ALAPÍTÓ SZERZŐDÉS
1. számú kiegészítéséhez
- irodai leltár -

A Szerződő Felek rögzítik, hogy az Újfehértó Város Önkormányzata és a Klebelsberg Intézménytartó Központ által kötött szerződés kiegészítés alapján a KLIK használatába adott ingó vagyontárgyak az alábbiak:

vagyontárgy megnevezése	helye
Irodai számítógép (1 db)	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház irodahelyisége
Íróasztal (1 db)	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház irodahelyisége
Konténer (3 fiókos) (1 db)	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház irodahelyisége
Irodai forgószék (1 db)	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház irodahelyisége
Padlóvédő (1 db)	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház irodahelyisége
Mágneses flipchart tábla (1 db)	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház irodahelyisége
Íróasztal lámpa (1 db)	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház irodahelyisége
Tárgyaló asztal (3 db)	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház irodahelyisége
Tárgyalószék (10 db)	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház irodahelyisége
Irodai szekrény (2 db)	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház irodahelyisége
Dísznövény kaspóban (2 db)	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház irodahelyisége
Ruhafogas (1 db)	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház irodahelyisége
Szemeteskuka (2 db)	Nonprofit Közösségi Szolgáltató Ház irodahelyisége

A KLIK a használatba vett vagyontárgyakat kizárólag az iroda helyiségben végzett oktatási-pedagógiai tevékenységének ellátásához, rendeltetésüknek megfelelően használhatja fel, és felel a vagyontárgyakban neki felróható okból bekövetkező sérülésért, vagy a vagyontárgy megsemmisüléséért.

Újfehértó, 2015.

Nyíregyháza, 2015.

.....
Újfehértó Város Önkormányzata
Nagy Sándor
polgármester

.....
KLEBELSBERG INTÉRMÉNYFENNTARTÓ KÖZPONT
Kőhegyi Edit
Nyíregyházi tankerületi igazgató