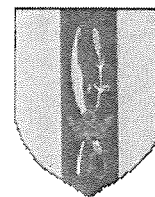


**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERI HIVATALA**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma:4-<sup>85</sup>.../2014.

**Készült:** Újfehértó Város Képviselő-testületének 2014. szeptember 19-én (csütörtök) de. 7,30 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz.: fsz. 8. sz.) helyiségében megtartott **rendkívüli nyilvános üléséről.**

### T á r g y s o r o z a t

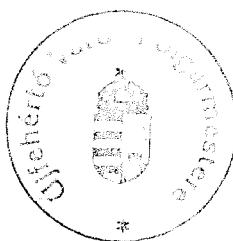
1./ Előterjesztés a KEOP-2014-4.10.0/F kódjelű „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” című pályázati konstrukcióra vonatkozóan benyújtott pályázat keretében építés-kivitelezési munkák elvégzése tárgyú hirdetmény közzététele és tárgyalás tartása nélküli közbeszerzési eljárás megindításáról


(Írásbeli előterjesztés alapján, a korábban kiküldött előterjesztés szerint)

Száma: 3-191/2014.

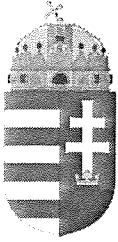
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Ú j f e h é r t ó, 2014. szeptember 24.

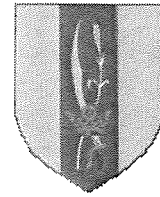


  
**Nagy Sándor**  
**Polgármester**





**ÚJFEHÉRTÓI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 4-<sup>85</sup>.../2014.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Újfehértó Város Képviselő-testületének 2014. szeptember 19-én (péntek) de. 7,30 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz.: fsz. 8. sz.) helyiségében megtartott **rendkívüli nyilvános üléséről.**

**Jelen vannak:** Nagy Sándor polgármester, Banka Attila, Budainé Veres Ágnes, Elek László, Gyermánné Szabó Katalin, Puskás László, Suhaj István, Szilágyi Péter, Szűcs Lászlóné, Tamás Lászlóné képviselők.

**Tanácskozási joggal jelen vannak:** Dr. Szűcs Andrea aljegyző

**Polgármesteri Hivatal részéről jelen van:** Suga Ferenc Krisztián pályázati referens, Pincés Mihályné jegyzőkönyvvezető

Nagy Sándor

Tisztelettel köszöntök mindenkit!

Megállapítom, hogy a megválasztott 12 fő képviselőből 11 fő jelen van, így a képviselő-testület ***h a t á r o z a t k é p e s.***

A mai rendkívüli ülésre a kiküldött meghívóban szereplő napirendet javaslom megtárgyalásra. A mai testület ülését az Möt. 68. § (1) bekezdése értelmében hívtam össze arra hivatkozással, hogy a tegnapi napon a képviselő-testületi ülés 1. napirendi pont keretében a testület nem tudott olyan döntést hozni, amely az ügyet előbbre tudta volna vinni. Úgy ítélt meg, hogy polgármesterként azt kellett mérlegelnem, hogy az önkormányzat megengedheti-e magának, hogy egy 100 %-os vissza nem térítendő támogatási összeg elnyerésének lehetőségéről lemond a tegnapi döntésével, vagy pedig kísérletet teszünk arra, hogy ez a pályázat a későbbiek során eredményesen szerepelhessen. A napirendi javaslattal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, ki az, aki a napirendi javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület a napirendi javaslatot 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi napirendet állapította meg:

## Napirendi pontok

**1./** Előterjesztés a KEOP-2014-4.10.0/F kódjelű „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” című pályázati konstrukcióra vonatkozóan benyújtott pályázat keretében építés-kivitelezési munkák elvégzése tárgyú hirdetmény közzététele és tárgyalás tartása nélküli közbeszerzési eljárás megindításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján, a korábban kiküldött előterjesztés szerint)

Száma: 3-191/2014.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

### **1. napirendi pont megtárgyalása**

**1./** Előterjesztés a KEOP-2014-4.10.0/F kódjelű „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” című pályázati konstrukcióra vonatkozóan benyújtott pályázat keretében építés-kivitelezési munkák elvégzése tárgyú hirdetmény közzététele és tárgyalás tartása nélküli közbeszerzési eljárás megindításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján, a korábban kiküldött előterjesztés szerint)

Száma: 3-191/2014.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor polgármester Úr tájékoztatta a testületet, hogy új anyag nem került kiküldésre, a korábbi kiküldött anyag képezi a tárgyalás alapját azzal, hogy van benne egy ütemterv, amely a határnapokat jelzi. Ebben értelemszerűen van változás, mert abban már a tegnapi, az eredeti ütemterv szerint úgy volt, hogy már tegnap kimennek az ajánlattételi felhívások, ehhez képest lettek meghatározva a határnapok. Ez van átszámolva, ennek a lényege, hogy a mai nappal kerülnek ki az ajánlatok és nem október 3-án, hanem október 6-án van a bontás és a bírálat, valamint a Bíráló Bizottsági ülés, és 6-án lenne a döntés lezáró képviselő-testületi ülés. Ez azt jelenti, hogy október 17-én kerülne sor a szerződéskötésre. Hozzátette, hogyha hiánypótlás lesz, akkor ugyanúgy ma kiküldésre kerül, a bontás 6-án történik és akkor kimegy a hiánypótlás 8-áig, és 9-én van Bíráló Bizottsági ülés, ebben az esetben október 10-én lenne a rendkívüli testületi ülés időpontja. Az összes többi változatlan formában marad a mellékletekben és minden másban.

Ezek figyelembe vételével terjeszti tárgyalásra az előterjesztést.

A képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta a határozati javaslatához az elhangzott pontosításon kívül módosító javaslat nem hangzott el.

Nagy Sándor

Ki az, aki a határozati javaslatot a mellékleteivel együtt az elhangzott dátumpontosításával elfogadja?

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**149/2014. (IX. 19.) számú**  
**h a t á r o z a t a**

**A KEOP-2014-4.10.0/F kódjelű „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” című pályázati konstrukcióra vonatkozóan benyújtott pályázat keretében építés-kivitelezési munkák elvégzése tárgyú hirdetmény közzététele és tárgyalás tartása nélküli közbeszerzési eljárás megindításáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

- 1./ a Kbt. 122/A. § szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást indít a KEOP-2014-4.10.0/F kódjelű „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” című pályázati konstrukcióra vonatkozóan benyújtott pályázat keretében építés-kivitelezési munkák elvégzése tárgyában
- 2./ a KEOP-2014-4.10.0/F kódjelű „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” című pályázati konstrukcióra vonatkozóan benyújtott pályázat keretében építés-kivitelezési munkák elvégzése tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 3./ a határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívást és dokumentációt az alábbi gazdasági szereplők részére küldi meg:
  - **BORSOD-BOS 2004 Ipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**  
1214 Budapest, Erdősor utca 18. fszt. 1.
  - **Megépít Plusz Korlátolt Felelősségű Társaság**  
2092 Budakeszi, Ösvény utca 2.
  - **POLYALPAN - HUNGARIA Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**  
1158 Budapest, Rákospalotai Körvasút sor 61.

Határidő: folyamatos  
 Felelős: polgármester

**Eljárást megindító felhívás**  
 a Kbt. 122/A. § szerint

1. **Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail):**
  - Neve: Újfehértó Város Önkormányzata
  - Címzettje: Nagy Sándor polgármester
  - Címe: 4244 Újfehértó, Szent István út 10.
  - Telefonszám: 06 42 290 001
  - Faxszám: 06 42 290 003

**2. A közbeszerzési eljárás fajtája, tárgyalásos és gyorsított eljárás esetén annak indokolása:**

Ajánlatkérő a Kbt. Harmadik Rész 122/A. § szerinti, *hirdetmény közzététele és tárgyalás tartása nélküli* közbeszerzési eljárást alkalmazza, tekintettel arra, hogy a közbeszerzés becsült értéke nem éri el a nettó 150 millió forintot.

**3. A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy versenypárbeszéd esetében az ismertető rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei:**

Ajánlatkérő az ajánlati dokumentációt a jelen eljárást megindító felhívás megküldésével egyidejűleg térítésmentesen bocsátja a gazdasági szereplők részére.

**4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:**

Vállalkozási Szerződés keretében az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) **épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái** az ajánlati dokumentációban részletesen meghatározottak szerint.

**5. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják: Vállalkozási Szerződés**

**6. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje: 2015. április 30.**

**7. CPV Kód**

45453100-8 Felújítás  
 45320000-6 Szigetelési munka  
 45321000-3 Hőszigetelési munka  
 45421100-5 Ajtók, ablakok és kapcsolódó tartozékok beszerelése  
 45331000-6 Fűtés, szellőzés és légkondicionálás szerelése  
 09331000-8 Napelemek

**8. A teljesítés helye: 4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.**

**9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételeit vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozást:**

Az igazolt teljesítés ellenértékének kiegyenlítése **szállítói finanszírozás** keretében **utólag** átutalással történik figyelembe véve az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakat, továbbá a Kbt. – a keretmegállapodásos eljárás első részéhez kapcsolódó felhívás feladásakor hatályos - 130. § (1), (3), (6) bekezdéseire figyelemmel a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet vonatkozó előírásait.

A pénzügyi teljesítés a „**Környezet és Energia Operatív Program - Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban**” című **KEOP-2014-4.10.0/F.** azonosító számú, európai uniós támogatásból megvalósuló projekt terhére történik, azzal, hogy erre a tényre minden elszámolással kapcsolatos bizonylaton hivatkozni kell.

Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (2) bekezdésére tekintettel a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (1) bekezdés alapján lehetőséget biztosít a nyertes ajánlattevő részére, legfeljebb a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésére.

Az előleg igénybevétele nem kötelező.

Nyertes ajánlattevő köteles a folyósított szállítói előlegről – a Kedvezményezett és a projekt nevének, azonosító számának feltüntetésével – számlát kiállítani.

A szállítói előleget (előlegbekérő dokumentumon keresztül) a nyertes ajánlattevő közvetlenül a Közreműködő Szervezettől igényelheti az ajánlatkérő egyidejű értesítése mellett, a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12.§-ában foglaltakkal összhangban, figyelemmel a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 57/A.§ -ban foglaltakra is.

A folyósított szállítói előleg arányos összegek szerint kerül levonásra nyertes ajánlattevő rész- és vég számláiból.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésére figyelemmel a közbeszerzés eredményeként nem köthető érvényesen szerződés olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel, illetve a létrejött szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés olyan szervezet részére, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. Az átlátható szervezet meghatározását a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja tartalmazza.

Az ajánlatkérés, szerződéskötés és kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF).

Ajánlattevő a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 13. §-a alapján **3 darab** részszámla és **1 db vég számla** benyújtását teszi lehetővé.

**10. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása:**

Ajánlatkérő **nem teszi lehetővé** a részekre történő ajánlattételt, továbbá a többváltozatú (alternatív) ajánlattételt.

**11. Az ajánlatok értékelési szempontja [Kbt. 71. § (2) bekezdés], az összességében legelőnyösebb ajánlat értékelési szempontja esetén a Kbt. 71. § (3) bekezdése szerinti adatok a Kbt. 71. § (5) bekezdésére figyelemmel:**

Az ajánlatok elbírálásának szempontja a **legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás**.

**12. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok:**

<b>Igazolási mód:</b>	<b>Kizáró okok:</b>
Az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtani arról, hogy nem tartozik az eljárást megindító felhívás 12. pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) pontját a 310/2011. (XII.23.)	Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak.

<p>Kormányrendelet 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.</p> <p>Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a 310/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 10. §-a szerint kell eljárni.</p> <p>Ajánlatkérő előírja, hogy a kizáró okok tekintetében becsatolandó nyilatkozatok az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjánál (<i>az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott időpontnál</i>) nem lehetnek korábbi keltezésűek.</p>	<p>Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, akivel szemben a Kbt. <b>56. § (2)</b> bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak.</p>
--	---

**13. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

<p><b>13.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság</b></p>	
<p>Az ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi és gazdasági alkalmasságát az alábbi dokumentumok benyújtásával tartozik igazolni (<b>igazolási mód</b>):</p>	<p>Az ajánlattevőre vonatkozó, a szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi-gazdasági alkalmasságot kizáró tényező (<b>az alkalmasság minimumkövetelménye</b>):</p>
<p><b>P.)</b> A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § c) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldését (<i>az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott</i>) megelőző <b>három üzleti évben</b> a közbeszerzés tárgyából (<i>épület felújítási munkák</i>) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételről szóló nyilatkozat, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok a rendelkezésre állnak.</p> <p>Ha az ajánlattevő a fentiekben előírt irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, a 13.1. ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolása során a Kormányrendelet 14. § (3) bekezdése szerint járhat el.</p> <p>Az alkalmasság igazolása során a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdései alkalmazandók.</p> <p>A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (8) bekezdése alapján az ajánlattevő</p>	<p><b>P.) Alkalmatlan</b>, ha az eljárást megindító felhívás megküldését (<i>az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott</i>) megelőző <b>három üzleti évben</b> összesen a közbeszerzés tárgyából (<i>épület felújítási munkák</i>) származó általános forgalmi adó nélkül számított éves árbevétele - amennyiben tevékenységét, működését később kezdte meg, úgy a tevékenységének, működésének megkezdésétől az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjáig (<i>az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott időpontjáig</i>) - nem érte el a <b>80 millió Ft árbevételt</b>.</p>

jogosult az eljárást megindító felhívás 13.1. pontjában foglaltak helyett nyilatkozattal igazolni az alkalmasságát.	
---	--

<b>13.2. Műszaki, illetve szakmai alkalmasság</b>	
Az ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki, szakmai alkalmasságát az alábbi dokumentumok benyújtásával tartozik igazolni:	Az ajánlattevőre vonatkozó, a műszaki, illetve szakmai alkalmasságot kizáró tényező <b>(az alkalmasság minimumkövetelménye):</b>
<p><b>M1.)</b> A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjától <i>(az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott időponttól)</i> visszafelé számított <b>öt év</b> legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya <i>(épület felújítási munkák)</i> szerinti <b>építési beruházásainak</b> ismertetése.</p> <p>Az ismertetéshez csatolni kell a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 16. § (3) és (5) bekezdései alapján a megjelölt építési beruházásokra vonatkozó, <b>a szerződést kötő másik fél által adott igazolást</b>, amelynek legalább az alábbi adatokat kell tartalmaznia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a teljesítés idejét (a kezdési és befejezési határidő – év/hónap/nap – megjelölésével),</li> <li>- a teljesítés helyét,</li> <li>- a szerződést kötő másik fél megnevezését,</li> <li>- az építési beruházás tárgyát, amely alapján egyértelműen megállapítható, hogy az a közbeszerzés tárgyának megfelelő-e,</li> <li>- az ellenszolgáltatás nettó összegét az ajánlati felhívás feladásának időpontjától <i>(az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott időponttól)</i> visszafelé számított öt évben, továbbá</li> <li>- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e,</li> <li>- ha az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést konzorciumban végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a</li> </ul>	<p><b>M1.) Alkalmatlan</b>, ha az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjától <i>(az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott időponttól)</i> visszafelé számított <b>öt évben</b> nem rendelkezik legalább 1 db a közbeszerzés tárgya <i>(épület felújítási munkák)</i> szerinti, műszaki átadás-átvétellel lezárt építési munkára vonatkozó, a munka szerződés szerű teljesítését igazoló referenciaigazolással, amely referenciamunka értéke eléri a <b>nettó 40 millió Ft-ot</b>.</p> <p>Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referenciaigazolás, vagy nyilatkozat nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás egésze tekintetében köteles elfogadni, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt, és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15%-ot.</p>

<p>teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt.</p> <p>Nem HUF-ban történő referencia esetében ajánlatkérő az ellenszolgáltatás összegét a teljesítés utolsó napján érvényes MNB középárfolyamon kéri átszámítani HUF-ra.</p> <p><b>M2.)</b> A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés e) pontja alapján az ajánlattevő ismertesse a teljesítésbe általa bevonni kívánt felelős műszaki vezető szakemberek (szervezetek) <b>megnevezését, képzettségét, szakmai gyakorlatát</b> és igazolja, hogy az érintett személyek (szervezetek) jogosultak a feladat ellátására az alábbiak szerint.</p> <p>Az ismertetéshez csatolni kell a szakemberek saját kezűleg aláírt <b>nyilatkozatát</b> a szakmai gyakorlatról.</p> <p>A felelős műszaki vezetői névjegyzékben szereplés tényét a Kbt. 36. § (5) bekezdése szerint az ajánlatkérő ellenőrzi, így amennyiben a szakember szerepel a kamarai elektronikus nyilvántartásban, az erre vonatkozó igazolást nem szükséges csatolni. Amennyiben a szakember nem szerepel a nyilvántartásban, vagy az nem ellenőrizhető a nyilvántartáson keresztül, a jogosultságot igazoló dokumentum benyújtása is szükséges.</p> <p>Az alkalmasság igazolása során a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdései alkalmazandók.</p> <p>Az ajánlattevő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 17. § (6) bekezdése alapján jogosult a 13.2. M1.-M2.) pontokban foglaltak helyett nyilatkozattal igazolni az alkalmasságát.</p>	<p><b>M2.)</b> Alkalmatlan, ha a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben foglaltak szerint nem rendelkezik legalább <b>1 fő</b>, „<b>MV-É</b>” kategóriás felelős műszaki vezetői képzettséggel és legalább 3 év (36 hónap) felelős műszaki vezetői szakmai gyakorlattal.</p>
---	---

14. **Az ajánlattételi határidő: 2014. október 6. 9.00 óra**

15. **Az ajánlat benyújtásának címe: Újfehértó Város Önkormányzata ajánlatkérő megbízásából eljáró dr. Molnár Judit Ügyvédi Iroda székhelyén (1055 Budapest, Balaton u. 25. IV. emelet 4.)**

**16. Az ajánlattétel nyelve (nyelvei), annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat:** Az ajánlattétel nyelve a magyar nyelv.

**17. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

Az ajánlat felbontásának **helye:** Újfehértó Város Önkormányzata ajánlatkérő megbízásából eljáró **dr. Molnár Judit Ügyvédi Iroda székhelyén** (1055 Budapest, Balaton u. 25. IV. emelet 4.)

Az ajánlatok felbontásának ideje: **2014. október 6. 9.00 óra**

Az ajánlatok felbontásán a Kbt. 62. § (2) bekezdésében nevesített személyek, továbbá szervezetek képviselői lehetnek jelen.

**18. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:** A Kbt. 83. § (7) bekezdése szerinti 60 nap.

**19. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információk:**

a) Ajánlatkérő előírja szerződést biztosító mellékkötelezettségként a műszaki átadás-átvétel időpontjától számított **36 hónap jótállási** időtartam vállalását.

b) Az ajánlatkérő legalább **50.000,- Ft/nap összegű kötbér** vállalását írja elő az ajánlattevő részére hibás, késedelmes teljesítés esetére az ajánlati dokumentációban található szerződéstervezetben foglaltak szerint.

c) Ajánlatkérő a szerződés teljesítésének az ajánlattevőnek felróható okból bekövetkező elmaradása esetére **teljesítési biztosítékot** köt ki, melynek mértéke a szerződés szerinti - tartalékkeret nélkül számított - nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összeg.

d) Ajánlatkérő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és szavatossági igények biztosítékeként **jótállási biztosítékot** köt ki, melynek mértéke a szerződés szerinti - tartalékkeret nélkül számított - nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összege.

A jótállási biztosítékot a teljesítés időpontjában kell rendelkezésre bocsátania a nyertes ajánlattevőnek a Kbt. rendelkezései szerint.

A c)-d) pontokban meghatározott **teljesítési, jótállási és előleg visszafizetési biztosíték** a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja alapján - az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint - teljesíthető óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

**e) Előleg visszafizetési biztosíték:**

Nyertes ajánlattevő a 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet 57/A. § (1) bekezdése a) pontja alapján a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésére jogosult.

Az előleg folyósításának feltétele az előlegbekérő és a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló előleg visszafizetési biztosíték rendelkezésre bocsátása figyelemmel a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 57/A. § (3) bekezdésében foglaltakra. Az előleg-visszafizetési biztosíték az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint teljesíthető a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja valamint a 4/2011. (I.28.)

Kormányrendelet 57/A. § (3) bekezdés szerinti formák valamelyikén.

A nyertes ajánlattevő köteles biztosítani, hogy az előleg-visszafizetési biztosíték érvényben marad és lehívható mindazon időpontig, amíg az előleg összege visszafizetésre nem került, de az előleg-visszafizetési biztosíték összege progresszív módon csökkenthető azokkal az összegekkel, amelyeket a nyertes ajánlattevő visszafizetett, ahogyan az a részszámlákban szerepel. Az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása az előleg rendelkezésre bocsátásának feltétele.

A Kbt. 126. § (5) bekezdésére figyelemmel, a Kbt. 126. § (4) bekezdés szerinti biztosítékok határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

## 20. Egyéb információk:

- a) Ajánlatkérő a Kbt. 122. § (8) bekezdése alapján az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők kiválasztásakor az egyenlő bánásmód elvének megfelelően és lehetőleg különösen a mikro-, kis- vagy középvállalkozások részvételét biztosítva jár el.
- b) Az ajánlati dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak át kell vennie, ez az eljárásban való részvétel feltétele.  
A közbeszerzési eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő(k) tehet(nek) ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők **közösen nem tehetnek ajánlatot**, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást.
- c) Az ajánlatot **1 eredeti példányban papír alapon** kell benyújtani közvetlenül vagy postai úton. Az elektronikus példányt a papíralapú végleges, aláírt ajánlatról kell elkészíteni.
- d) Ajánlattevőnek cégszerűen aláírt nyilatkozatot kell az ajánlathoz csatolni arra vonatkozóan, hogy az elektronikus formában benyújtott ajánlat mindenben megegyezik a papír alapú eredeti példánnyal. Ha az eredeti papír alapú példány és az elektronikus adathordozón olvasható példány között eltérés van, az eredeti papír alapú példány az irányadó. Az ajánlat benyújtásával kapcsolatos további formai követelményeket az ajánlati dokumentáció tartalmazza.
- e) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül Ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.
- f) Az ajánlathoz csatolnia kell a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontja szerinti nyilatkozatokat. A nemleges tartalmú nyilatkozatokat is csatolni kell.
- g) Az ajánlathoz csatolni kell a Kbt. 58. § (3) bekezdése, a Kbt. 60. § (3), (5) és (6) bekezdései szerinti nyilatkozatot, dokumentumot.
- h) Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat aláíró, az ajánlattevő és az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő írásbeli képviselőjére jogosult személy(ek) **aláírási címpéldányát vagy** a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006.évi V. törvény 9.§ (1) bekezdése szerinti **aláírás mintáját egyszerű másolatban** (vagy a letelepedés országában elfogadott más, a cégjegyzési jogosultságot igazoló dokumentumot).



- i) Amennyiben meghatalmazott személy írja alá a nyilatkozatot, abban az esetben a cégkivonat szerint a cég képviselőjére feljogosított tisztségviselő által adott teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást is csatolni kell, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását is.
- j) Ajánlatkérő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 20. § (4) bekezdése alapján felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az eljárást megindító felhívás 13.1. és az eljárást megindító felhívás 13.2. pontjai tekintetében a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 18. § (3) bekezdése alapján meghatározott minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapítja meg az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását.
- k) Ha az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte, a második legkedvezőbb ajánlatot tevőt, úgy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén ajánlatkérő az eljárás második helyezettjével köt szerződést.
- l) Az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevők tájékozódjanak az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékkal élők esélyegyenlőségére, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelniük.
- m) Ajánlattevőnek csatolnia kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakember esetében két tanú és a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát arról, hogy a szakember **a közbeszerzési eljárásba történt bevonásáról tudomással bír, és az ajánlattevő nyertessége esetén a teljesítéshez a szerződés teljesítés időtartamára rendelkezésre áll.**
- n) A Kbt. szerinti kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet a **drmolnar@mugyved.axelero.net** e-mail címre kérjük megküldeni.
- o) A nyertes ajánlattevőnek rendelkeznie kell a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 9. § szerinti, a műszaki-átadás átvétel időpontjáig terjedő időtartamra szóló - legalább **5 millió forint/káresemény** és legalább **20 millió forint/év** mértékig terjedő építőipari, szerelési, vagyoni és egyben nem vagyoni kárértékre vonatkozó **felelősségbiztosítással**, továbbá harmadik személynek okozott károkra kiterjedő felelősségbiztosítással kell rendelkeznie. A felelősségbiztosításnak ki kell terjednie az ajánlattevő, valamint a Kbt. szerinti alvállalkozók és a Ptk. szerinti valamennyi teljesítési segéd által okozott kárért való felelősségre is. Ajánlattevőknek az ajánlatukban csatolniuk kell a szándéknyilatkozatukat, a fenti feltételeknek megfelelő felelősségbiztosítási kötvényre vonatkozóan. A felelősségbiztosítás meglétét igazoló kötvényt legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig be kell mutatnia nyertes ajánlattevőnek. Közös ajánlattétel esetén elegendő a közös ajánlattevők egyikének biztosítói szándéknyilatkozatát csatolni az ajánlatba legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig bemutatni a felelősségbiztosítási kötvényt. A felelősségbiztosítás hatályát a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig fenn kell tartani.
- p) A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő csatolja nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül-e.
- q) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az Eljárást megindító felhívás 9. pontjában hivatkozott pályázat sikertelensége olyan körülmény, amelynek folytán - a Kbt. 40. § (4) bekezdésére figyelemmel - a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja, valamint

a Kbt. 124. § (9) bekezdése alapján a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válás okaként hivatkozhat.

r) Az Ajánlatkérő a Kbt. 67. § (1) bekezdése alapján az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.

**21.** Az eljárást megindító felhívás által nem szabályozott kérdésekben a 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) rendelkezései az irányadók.

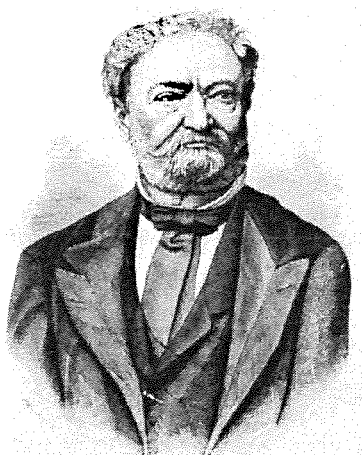
**22.** **Az eljárást megindító felhívás megküldésének a napja:** 2014. szeptember 19.

## AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Vállalkozási szerződés keretében az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel*

*Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.)*

*épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*



## TARTALOMJEGYZÉK

I. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK .....	16
1. <u>Az eljárás tárgya</u> .....	17
2. <u>Az eljárás, az ajánlattétel általános feltétele</u> .....	17
3. <u>Értesítések</u> .....	19
4. <u>Kiegészítő tájékoztatás</u> .....	20
5. <u>Az ajánlat benyújtása</u> .....	20
6. <u>Az ajánlat benyújtásának határideje</u> .....	21
7. <u>Az ajánlat benyújtásának helye</u> .....	21
8. <u>Az ajánlatok felbontásának időpontja</u> .....	21
9. <u>Az ajánlatok felbontásának helye</u> .....	21
10. <u>Az ajánlat módosítása vagy visszavonása</u> .....	21
11. <u>Hiánypótlás, felvilágosítás, indokoláskérés</u> .....	21
12. <u>Az ajánlatok bírálata</u> .....	22
13. <u>Tájékoztatás az Ajánlatkérő döntéseiről</u> .....	23
14. <u>A szerződéskötés</u> .....	23
II. <u>AZ AJÁNLAT ÖSSZEÁLLÍTÁSÁNAK KÖVETELMÉNYEI</u> .....	26
1. <u>Az ajánlat elkészítésének formai követelményei</u> .....	27
2. <u>Az ajánlat elkészítésének tartalmi követelményei</u> .....	27
III. <u>IRATMINTÁK</u> .....	35
III.1. <u>Felolvasólap</u> .....	36
III.2. <u>Ajánlati nyilatkozat</u> .....	37
III.3. <u>Minősítési dokumentumok</u> .....	38
<u>„A” Minősítési dokumentumok</u> .....	39
A.1. <u>Általános információk az ajánlattevőről - (önálló - nem közös - ajánlattétel esetén) ..</u>	40
A.2. <u>Közös ajánlattétel - adatok a konzorcium tagjairól</u> .....	41
A.3. <u>Alvállalkozó(k) és az alkalmasság igazolására igénybe vett más gazdasági szereplő(k)</u> ..	42
<u>„B” Minősítési dokumentumok</u> .....	50
<u>„C” Minősítési dokumentumok</u> .....	56
C.1. <u>Nyilatkozat árbevételről</u> .....	57
C.2. <u>Nyilatkozat a gazdasági és pénzügyi alkalmasságról</u> .....	58
<u>„D” Minősítési dokumentumok</u> .....	59
D.1. <u>Szakmai tapasztalatok</u> .....	60
D.2. <u>Szakemberek</u> .....	61
D.2./SZ <u>Nyilatkozat az ajánlatban megjelölt szakember rendelkezésre állásáról*</u> .....	62
D.3. <u>Nyilatkozat a műszaki és szakmai alkalmasságról</u> .....	63
III.4. <u>Egyéb nyilatkozatok</u> .....	64

<u>III.4.1. Nyilatkozat a szerződéses feltételek elfogadásáról</u> .....	65
<u>III.4.2. Nyilatkozat a Kbt. 54. §-a alapján</u> .....	66
<u>III.4.3. Teljesítési biztosíték - Nyilatkozat a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontja szerint</u> .....	67
<u>III.4.5. Nyilatkozat a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. §-a alapján</u> .....	69
<u>III.4.6. Teljesítési és számlázási ütemterv</u> .....	69
<u>IV. SZERZŐDÉSTERVEZET</u> .....	71
<u>V. MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ - külön dokumentumban</u>	

## I. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

## Az eljárás tárgya

Az Újfehértó Város Önkormányzata (a továbbiakban: **Ajánlatkérő**) a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: **Kbt.**) Harmadik Rész 122/A. §-a szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás tartása nélküli közbeszerzési eljárást indít „Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái” tárgyban.

## Az eljárás, az ajánlattétel általános feltétele

- 2.1. Az Ajánlattevő ajánlatának benyújtásával *teljes egészében elfogadja* a Kbt. előírásai szerint ezen közbeszerzési eljáráshoz elkészített Eljárást megindító Felhívás és Ajánlati Dokumentáció összes feltételét az ajánlattétel kizárólagos alapjául.
- 2.2. Az ajánlat elkészítésével, illetve benyújtásával kapcsolatban *felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli*. Az Ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé vagy kötelezetté ezekkel a költségekkel kapcsolatban, az eljárás lefolytatásának eredményétől függetlenül.
- 2.3. Az Ajánlattevő felelős azért, hogy az elektronikus úton megküldött Ajánlati Dokumentáció tartalmának teljességét ellenőrizze annak elektronikus úton történő megérkezésekor.

Az Ajánlatkérő semmilyen kifogást sem fogad el, amelynek indoka az, hogy az Ajánlattevő elmulasztotta az Ajánlati Dokumentáció tartalma teljességének ellenőrzését.

- 2.4. Az Ajánlattevőknek az Ajánlati Dokumentációban közölt információkat **bizalmas anyagként** kell kezelniük, amelyről harmadik félnek semmiféle részletet ki nem szolgáltathatnak, hacsak ezen harmadik fél nem készít és nyújt be ajánlatot az Ajánlattevő számára a munka egy részére vonatkozóan, valamint a jogorvoslati eljárásokban való felhasználás esetén.
- 2.5. Az Ajánlattevő kötelessége, hogy gondosan megvizsgálja és betartsa az eljárást indító felhívásban és az Ajánlati Dokumentációban megadott összes utasítást, formai követelményt, kikötést és előírást.
- 2.6. Az Ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenítését vonja maga után, **ha elmulasztja az előírt információk és dokumentumok benyújtását a kitűzött határidőkre**.
- 2.7. A Kbt. 28. § (1) bekezdése szerint:

Az Ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban

- a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
- b) más ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező alvállalkozójaként nem vehet részt,
- c) más ajánlatot benyújtó ajánlattevő, illetve más részvételi jelentkezést benyújtó részvételre jelentkező szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja (Kbt. 55. § (5) bekezdés).

- 2.8. Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot (**közös ajánlattétel**).

Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult **képviselőt megjelölni**. (a Kbt. 25. § (2) bekezdése)

A közös ajánlattevők csoportjának képviselőiben tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését. (a Kbt. 25. § (3) bekezdése)

Ahol a Kbt. az Ajánlatkérő számára az Ajánlattevők értesítését írja elő, valamint a Kiegészítő Tájékoztatás megadása, a hiánypótlás, a felvilágosítás és indokolás kérése esetében az Ajánlatkérő a közös ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a Kbt. 25. § (2) bekezdés szerinti képviselőnek küldi meg. (a Kbt. 25. § (4) bekezdése)

A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az Ajánlatkérő felé **egyetemlegesen** felelnek. (a Kbt. 25. § (6) bekezdése)

Az **egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében** az ajánlattételi határidő lejárta után **változás nem következhet be.** (a Kbt. 25. § (7) bekezdése)

Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt **konzorciumi megállapodást**, amely tartalmazza legalább az alábbi rendelkezéseket:

- a **vezető konzorciumi tag (a képviselő) megjelölését** azzal, hogy a képviselő korlátozás nélkül jogosult valamennyi konzorciumi tagot képviselni az Ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban az Ajánlatkérő által az Ajánlattevő, illetve az Ajánlattevő által az Ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozatok tekintetében;
- valamennyi konzorciumi tag nyilatkozatát arról, hogy **egyetemleges felelősséget** vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;
- a feladat elvégzésére vonatkozó, a tagok közötti munkamegosztást és részesedésük %-os arányait.
- az ajánlat **aláírása módjának** ismertetését;
- az ajánlat benyújtásának napján **érvényes és hatályos**, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől.

2.9. Ajánlatkérő **felhívja az ajánlattevők figyelmét** arra, hogy ha egy gazdasági szereplő a közbeszerzés értékének **huszonöt százalékát meghaladó mértékben** fog közvetlenül részt venni a szerződés teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban és a szerződés teljesítése során **közös ajánlattevőként** kell, hogy szerepeljen.

Egy gazdasági szereplőnek a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a beszerzés tárgyának általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből. (Kbt. 26. §-a)

2.10. Az Ajánlattevőnek a **kizáró okokkal kapcsolatban** a Kbt. 56. §-a, valamint a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló **310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet** (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) szerint kell eljárnia.

Az Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságát az Eljárást megindító Felhívás 13.1. és 13.2. pontjaiban előírtak szerint köteles igazolni.

Az előírt alkalmassági követelményeknek a **közös ajánlattevők együttesen** is megfelelhetnek, illetve azon, a Kbt. 55. § (1) bekezdés *d)* pontja szerint meghatározott követelményeknek,



amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkozathatóak a gazdasági szereplőkre, elegendő, ha közülük egy felel meg (a Kbt. 55. § (4) bekezdése).

- 2.11. Az előírt alkalmassági követelményeknek az Ajánlattevő **bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet**, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

Ebben az esetben **meg kell jelölni az ajánlatban**

- **ezt a szervezetet**
- és az Eljárást megindító Felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági **követelményt (követelményeket)**, melynek igazolása érdekében az Ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik.

(Ajánlati Dokumentáció III. fejezet **A.3.3. pont szerinti iratminta** szerinti tartalommal.)

A **kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet** az előírt igazolási módokkal azonos módon **köteles igazolni** az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá **köteles nyilatkozni**, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. (Kbt. 55. § (5) bekezdése)

A **kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet** nyilatkozatmintáját az Ajánlati Dokumentáció III. fejezet **A.3.3./E. pont szerinti iratminta** tartalmazza.

Az Ajánlattevő az alkalmasság igazolása során a Kbt. 55. § (5) bekezdés szerint más szervezet kapacitására a következő esetekben támaszkodhat:

- a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat **a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni** és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet **alvállalkozóként** megjelölésre került, vagy
- b) ha az alkalmassági követelmény **korábbi szállítások, szolgáltatások vagy építési beruházások teljesítésére** vonatkozik, az ajánlattevő nyilatkozik arról, hogy **milyen módon vonja be a teljesítés során azt a szervezetet**, amelynek adatait az alkalmasság igazolásához felhasználja, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során, vagy
- c) a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során - az a) pontban foglalt esetektől eltérően - akkor is, ha az adott alkalmassági követelmények nem a teljesítéskor ténylegesen rendelkezésre bocsátható erőforrásokra vonatkoznak. Ebben az esetben az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért. (az Ajánlati Dokumentáció III. fejezetének **A.3.4./E pontjában** meghatározott tartalommal, teljes bizonyító erejű magánokirat formájában.)

(Ajánlati Dokumentáció III. fejezet **A.3.4. pont szerinti iratminta** szerinti tartalommal.)

## Értesítések

- 3.1. A felolvasólapon képviselőként (kapcsolattartó) feltüntetett személlyel közöltek az Ajánlattevő, illetőleg közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike vonatkozásában joghatályos közlésnek minősülnek. Az eljárás bármely szakaszában a képviselőnél (kapcsolattartónál) megjelölt faxszámra, e-mail címre küldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés

visszaigazolásának pillanatában az Ajánlattevő, illetőleg közös ajánlattétel esetén valamennyi közös ajánlattevő részére joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.

3.2. A képviselő (kapcsolattartó) személyében, illetőleg adataiban bekövetkező változásról *írásban* kell az ajánlatkérőt értesíteni.

3.3. Az eljárás bármely szakaszában az Ajánlatkérő részére az előírt módon megküldött bármilyen üzenet, dokumentum tartalmát az Ajánlatkérő csak akkor veszi figyelembe, ha a dokumentum

- az Ajánlattevő képviselőjének (kapcsolattartójának) vagy
- az Ajánlattevő cégjegyzésre jogosultjának, illetőleg jogosultjainak vagy
- közös ajánlattétel esetén a konzorciumi megállapodás szerinti képviselőjének vagy
- az előbbi három bekezdésben említettek bármelyike által cégszerűen meghatalmazott személy

aláírásával kerülnek megküldésre az Ajánlatkérő részére.

### **Kiegészítő tájékoztatás**

4.1. Az Ajánlattevő – a megfelelő ajánlattétel érdekében – az Eljárást megindító Felhívásban és az Ajánlati Dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban írásban Kiegészítő (értelmező) Tájékoztatást kérhet az Ajánlatkérőtől.

4.2. Minden tájékoztatás iránti kérelmet írásban kell eljuttatni az alábbi címre:

név: **dr. Molnár Judit Ügyvédi Iroda**

e-mail: **drmolnar@mugyved.axelero.net**

4.3. A Kiegészítő Tájékoztatást az Ajánlattevők azonos feltételek mellett kapják meg írásban.

4.4. A Kiegészítő Tájékoztatások kézhezvételét **az Ajánlattevő köteles haladéktalanul visszaigazolni.**

A Kiegészítő Tájékoztatások kézhezvétele visszaigazolásának elmulasztása esetén az Ajánlattevő nem hivatkozhat arra, hogy a Kiegészítő Tájékoztatásokat nem kapta meg hiánytalanul határidőre.

1.5. Az Ajánlatkérő által kibocsátott Kiegészítő Tájékoztatások az Ajánlati Dokumentáció részévé válnak.

### **Az ajánlat benyújtása**

Az ajánlatot az ajánlattételi határidőn belül munkanapokon hétfőtől péntekig 9.00-11.00, valamint az ajánlattétel napján 8.00-9.00 óra között lehet benyújtani.

Az ajánlatnak az **Ajánlati Dokumentáció I. fejezet 7. pontban megjelölt helyszínre kell megérkeznie az ajánlattételi határidő leteltéig.**

A postán megküldött ajánlatnak az Ajánlati Dokumentáció 7. pontjában megjelölt helyszínre határidőben történő beérkezése az Ajánlattevő felelőssége, melyet vita esetén az ajánlattevőnek kell igazolnia.

A postán megküldött ajánlatot az Ajánlattevőnek olyan formában, illetve megjelöléssel ellátva és olyan határidőben kell feladnia, megküldenie, hogy **az Ajánlatkérő postai küldeményeket kezelő irodája számára egyértelmű legyen, hogy az nem bontható fel, és azt felbontás nélkül továbbítani kell a borítékon megjelölt helyszínre.**

A személyesen benyújtott ajánlat átvételét Ajánlatkérő átvételi elismervénnyel igazolja, amelyen szerepel az átvétel dátuma és időpontja (óra, perc), valamint az átvevő aláírása.

Azok az ajánlatok, amelyek a határidő lejárta után, vagy nem a megjelölt helyszínre érkeznek, **elkésettnek** minősülnek, azokat az Ajánlatkérő nem bírálja el. Az előbbieket arra az esetre is vonatkoznak, ha az Ajánlattevő az ajánlatot postai úton, kézbesítővel, vagy futárszolgálattal küldi be.

*A kézbesítés hibáiból eredő késedelmeket az Ajánlatkérő nem tudja figyelembe venni.*

*Kérjük, hogy az Ajánlattevők számoljanak az Ajánlatkérő épületébe való beléptetés időigényével is.*

#### **Az ajánlat benyújtásának határideje**

Az Eljárást megindító Felhívás 14. pontjában megjelölt időpont.

#### **Az ajánlat benyújtásának helye**

Az Eljárást megindító Felhívás 15. pontjában megjelölt hely.

#### **Az ajánlatok felbontásának időpontja**

Az ajánlatok bontásának időpontja az Eljárást megindító Felhívás 17. pontjában megjelölt időpont.

Az ajánlattevők a felbontás időpontjáról külön értesítést nem kapnak.

A jelen lenni kívánó ajánlattevők **meghatalmazással** (a cégkivonat szerint a cég képviseletére feljogosított tisztségviselő által adott teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását is) igazolt képviselői részvételük igazolására jelenléti ívet írnak alá.

Ajánlatkérő minden olyan ajánlatot, melyet az általa előírt ajánlattételi *határidőn túl kap meg*, érvénytelennek nyilvánít, amely ajánlatok azonban a Kbt. 34.§ (2) bekezdése szerint iratnak minősülnek.

#### **Az ajánlatok felbontásának helye**

Az Eljárást megindító Felhívás 17. pontjában megjelölt hely.

#### **Az ajánlat módosítása vagy visszavonása**

Az Ajánlattevő az ajánlat benyújtása után ajánlatát módosíthatja, visszavonhatja, esetleg újra beadhatja az ajánlattételi határidő lejártáig. Az ajánlattételi határidő után a benyújtott ajánlat az Ajánlatkérő hozzájárulásával sem módosítható.

#### **Hiánypótlás, felvilágosítás, indokoláskérés**

A Kbt. 67-70. §-aiban foglalt rendelkezések szerint.

A hiánypótlási felhívásra, felvilágosítás-, valamint indokoláskérésre benyújtott dokumentumoknak a hiánypótlásra, nyilatkozattételre szóló felhívásban **megjelölt határidő lejártáig a megjelölt helyszínre kell megérkezniük.**

A postán megküldött dokumentumoknak a hiánypótlásra, nyilatkozattételre szóló felhívásban **megjelölt határidő lejártáig a megjelölt helyszínre** történő beérkezése az ajánlattevő felelőssége, melyet vita esetén az ajánlattevőnek kell igazolnia.

A postán megküldött dokumentumokat az Ajánlattevőnek olyan formában, illetve megjelöléssel ellátva és olyan határidőben kell feladnia, megküldenie, hogy **az Ajánlatkérő postai küldeményeket kezelő irodája számára egyértelmű legyen, hogy az nem bontható fel, és azt felbontás nélkül továbbítani kell a borítékon megjelölt helyszínre.**

A személyesen a hiánypótlási felhívásra, felvilágosítás-, valamint indokoláskérésre benyújtott dokumentumok átvételét Ajánlatkérő átvételi elismervénnyel igazolja, amelyen szerepel az átvétel dátuma és időpontja (óra, perc), valamint az átvevő aláírása.

Azok a hiánypótlási felhívásra, felvilágosítás-, valamint indokoláskérésre benyújtott dokumentumok, amelyek a hiánypótlásra, nyilatkozattételre szóló felhívásban megjelölt határidő lejárta után, vagy nem a megjelölt szobába érkeznek, **elkésettnek** minősülnek,

azokat az Ajánlatkérő nem bírálja el. Az előbbiek arra az esetre is vonatkoznak, ha az Ajánlattevő a dokumentumokat postai úton, kézbesítővel, vagy futárszolgálattal küldi be.

*A kézbesítés hibáiból eredő késedelmeket az Ajánlatkérő nem tudja figyelembe venni.*

*Kérjük, hogy az Ajánlattevők számoljanak az Ajánlatkérő épületébe való beléptetés időigényével is.*

### **Az ajánlatok bírálata**

Ajánlatkérő által felállított szakértői bizottság az eljárásból ki nem zárt ajánlattevők érvényesnek minősített ajánlatait a **Kbt. 71. § (2) bekezdés a) pontja** (*legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás*) szerinti bírálati szempont alapján értékeli.

Az Ajánlattevőnek az Ajánlati Dokumentáció IV. fejezete szerinti szerződéstervezet tartalma, valamint az Ajánlati Dokumentáció V. fejezet műszaki követelmények ismerete mellett kell ajánlatát megtenni.

Az ajánlat kidolgozásakor Ajánlattevő vegye figyelembe, hogy **az ajánlati árnak teljes körűnek kell lennie**, vagyis magában kell foglalni minden ajánlattevői kifizetési igényt. Az Ajánlatkérő kéri ezért az Ajánlattevőt, hogy a szerződéstervezetben, valamint a szakmai előírásokban előírt követelményeknek megfelelően tegye meg ajánlatát.

Az ajánlati árnak tartalmaznia kell mindazon költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített előírások betartásához szükségesek. Az ajánlati árat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. különböző díjak és illetékek, stb. Az

ajánlati árak tartalmaznia kell a teljesítés időtartama alatti árváltozásból eredő vállalkozói kockázatot és hasznot is.

### **Tájékoztatás az Ajánlatkérő döntéseiről**

Az Ajánlatkérő Az Ajánlattevőt írásban tájékoztatja az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő kizárásáról, a szerződés teljesítésére való alkalmatlanságának megállapításáról, ajánlatának a Kbt. 74. § szerinti egyéb okból történt érvénytelenné nyilvánításáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb **három munkanapon belül**. (a Kbt. 77. § (1) bekezdése)

Az Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minták szerint **írásbeli összegezést készít** az ajánlatokról.

Az Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor a Kbt. 77. § (1) bekezdés szerinti tájékoztatást az írásbeli összezésnek minden Ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével teljesíti. (a Kbt. 77. § (2) bekezdése)

### **A szerződéskötés**

*A Kbt. 124. §-a szerint.*

*A szerződés aláírásához – ha ezt nem az Ajánlattevő erre feljogosított tisztségviselői kívánják megtenni - az Ajánlattevőt képviselő cég vagy személyek számára a szerződés aláírására felhatalmazó, külön eredeti közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás szükséges abban az esetben is, ha az ajánlatot az Ajánlattevő képviseletében megfelelő meghatalmazással rendelkező más cég vagy személy nyújtotta be, azonban ez a meghatalmazás a szerződés aláírására vonatkozó kifejezett felhatalmazást nem tartalmaz.*

### **15. Az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékossggal élők esélyegyenlőségére, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó tájékoztatás a Kbt. 54. § (2) bekezdése szerint**

Az Ajánlatkérő a Kbt. 54. § (1) bekezdése szerint az Eljárást megindító Felhívásban előírta, hogy az ajánlattevők tájékozódjanak az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékossggal élők esélyegyenlőségére, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelniük.

Az Ajánlatkérő a jelen pontban megadja azon szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől az Ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat.

Nemzeti Munkaügyi Hivatal  
Munkavédelmi és Munkaügyi Igazgatóság  
<http://www.ommf.gov.hu/>  
Cím: 1106 Budapest, Fehér út 10.  
Postacím: 1476 Budapest, Pf. 75.

**Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkavédelmi Felügyelősége**

4400 Nyíregyháza, Hősök tere 9.

Postacím: 4401 Nyíregyháza, Pf. 2.

tel: 06-42-501-800

fax: 06-42-501-809

E-mail: [szabolcsszb-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu](mailto:szabolcsszb-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu), [szabolcsszb-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:szabolcsszb-kh-mmszsz@ommf.gov.hu)**Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége**

4400 Nyíregyháza, Hősök tere 9.

Postacím: 4401 Nyíregyháza, Pf. 421.

tel: 06-42-407-511

fax: 06-42-407-484

E-mail: [szabolcsszb-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu](mailto:szabolcsszb-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu), [szabolcsszb-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:szabolcsszb-kh-mmszsz@ommf.gov.hu)**Országos Tisztifőorvosi Hivatal**

Cím: 1097 Budapest, Gyáli út 2-6.

Postacím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Telefon: 06-1-476-1100

Fax: 06-1-476-1390

E-mail: [tisztifoorvos@oth.antsz.hu](mailto:tisztifoorvos@oth.antsz.hu)Honlap: [www.antsz.hu](http://www.antsz.hu)**Szabolcs-Szatmár-Bereg megye Kormányhivatala Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve**

Cím: 4400 Nyíregyháza, Árok u. 41.

Levélcím: 4401 Nyíregyháza, Pf.: 119.

Telefon: (42) 438-316, (42) 501-008

Fax: (42) 501-007

E-mail: [titkarsag.szabolcs@ear.antsz.hu](mailto:titkarsag.szabolcs@ear.antsz.hu)Honlap: [www.szszbmkh.hu](http://www.szszbmkh.hu)**Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve**

1138 Budapest, Váci út 174.

1550 Budapest, Pf.: 203

Telefon: 06-1/465-38-00

FAX: 06-1/465-38-53

e-mail: [titkarsag@kmr.antsz.hu](mailto:titkarsag@kmr.antsz.hu)**Országos Fogytékosügyi Tanács**

1054 Budapest, Alkotmány u. 3.

honlap: <http://www.szmm.gov.hu/main.php?folderID=1447>**Emberi Erőforrások Minisztériuma**

<http://www.kormany.hu/hu/emberi-eroforrasok-miniszteriuma>

Székhely: 1054 Budapest, Akadémia u. 3.,

Postacím: 1055 Budapest, Szalay u. 10–14.

Postafiók cím: 1884 Budapest, Pf. 1.

Központi telefonszám: +36-1-795-1200

E-mail: [info@emmi.gov.hu](mailto:info@emmi.gov.hu), [ugyfelszolgalat@emmi.gov.hu](mailto:ugyfelszolgalat@emmi.gov.hu)

Telephelyek:

1051 Budapest, Arany János u. 6–8. (Központi telefonszám: +36-1-795-1100)

1054 Budapest, Akadémia u. 3. (Központi telefonszám: +36-1-795-1200)

1054 Budapest, Hold u. 1. (Központi telefonszám: +36-1-795-3248)

1054 Budapest, Báthory u. 10. (Központi telefonszám: +36-1-795-1860)

**NAV Közép-magyarországi Regionális Adó Főigazgatósága**

1132 Budapest, Váci út 48/C-D

1438 Budapest, Pf. 511

Tel.: +361-412-5400

Fax: +361-412-5551

**NAV Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Adóigazgatósága: Nyíregyházi központi ügyfélszolgálat**

4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 7-8.

+3642-503-200

Lásd még: a közbeszerzési eljárásokhoz kapcsolódó, az adózásra vonatkozó tájékoztatási kötelezettség teljesítésének eljárási szabályairól és díjazásáról szóló 1/2006. (I.13.) PM rendelet. Elérhetőségeket lásd: <http://www.nav.gov.hu/nav/regiok>

**Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség**

<http://kdvktvf.zoldhatosag.hu/#>

Cím: 1072 Budapest, Nagydiófa u. 10-12.

Posta cím: 1447 Budapest, Pf.: 541.

Telefon: 1/478-44-00

Fax: 1/478-45-20

E-mail cím: [kozepdunavolgyi@zoldhatosag.hu](mailto:kozepdunavolgyi@zoldhatosag.hu)

## II. AZ AJÁNLAT ÖSSZEÁLLÍTÁSÁNAK KÖVETELMÉNYEI



## 1. Az ajánlat elkészítésének formai követelményei

- 1.1. Az eljárás nyelve a **magyar** nyelv. Az ajánlathoz és az eljáráshoz kapcsolódó összes levelezést és egyéb anyagokat magyar nyelven kell elkészíteni. Ha bármely, ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy ajánlatkérő az idegen nyelvű dokumentumok **magyar nyelvű fordítását is kéri csatolni** az ajánlathoz.

**Ajánlatkérő nem követeli meg a hiteles fordítást**, a fordítás felelős fordításként is benyújtható. Felelős fordítás alatt ajánlatkérő azt érti, hogy az idegen nyelven benyújtott dokumentum esetén a fordítást az ajánlattevő készíti vagy készítteti el és cégszerű aláírásával hitelesíti. A fordítás tartalmáért az ajánlattevő felelős. Ajánlatkérő kizárólag a fordítást vizsgálja.

- 1.2. Az ajánlatkérő által előírt **ajánlattevői nyilatkozatokat eredetiben vagy közjegyző által hitelesített másolatban** kell benyújtani, az **igazolások egyszerű másolatban** nyújthatók be, kivéve, ahol erről az eljárást indító felhívás vagy az Ajánlati Dokumentáció másként rendelkezik.

- 1.3. Az ajánlatot **1 példányban papír alapon** (1 eredeti) kell benyújtani közvetlenül vagy postai úton. Az elektronikus példányt a papíralapú végleges, aláírt ajánlatról kell elkészíteni.

Ajánlattevőnek cégszerűen aláírt nyilatkozatot kell az ajánlathoz csatolni arra vonatkozóan, hogy az elektronikus formában benyújtott ajánlat mindenben megegyezik a papír alapú eredeti példánnyal.

Ha az eredeti papír alapú példány és az elektronikus adathordozón olvasható példány között eltérés van, az eredeti papír alapú példány az irányadó.

- 1.4. Az ajánlatot **írásban és zárt csomagolásban** kell benyújtani.

Az ajánlat lezárt csomagolását a következő felirattal kell ellátni: **„Ajánlat: Újfehértó – felújítás. Az ajánlattételi határidő lejártá előtt nem bontható fel!”**

Ha a csomagolást nem jelölik meg a fenti előírásnak megfelelően, az Ajánlatkérő nem vállal felelősséget a benyújtott ajánlat elkeveredéséért és idő előtti felbontásáért.

- 1.5. Az ajánlatok **könnyebb kezelhetősége és tartalmának egyértelmű megállapítása érdekében** az ajánlatkérő **kéri**, hogy az ajánlat kerüljön összefűzésre és tartalmazzon oldalszámozást, valamint olyan tartalomjegyzéket, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.

- 1.6. Az ajánlatban lévő, minden nyilatkozatot a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

- 1.7. Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátnia.

## 2. Az ajánlat elkészítésének tartalmi követelményei

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint (HUF).

Az ajánlatban szereplő, nem forintban megadott adatok tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül az érintett dokumentum mögé kell csatolni.

Az ajánlattétel során a különböző pénznemek forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek az Eljárást megindító Felhívás feladásának napján *(az Eljárást megindító Felhívás 22. pontjában meghatározott időpontban)* érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia, kivéve az Eljárást megindító Felhívás 13.2. M1) pontja szerinti referencia esetében.

Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az eljárást megindító felhívás feladásának napján *(az Eljárást megindító Felhívás 22. pontjában meghatározott időpontban)* érvényes árfolyamon számított forint ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint.

#### **BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK JEGYZÉKE:**

*(Az ajánlatok összeállításának érdekében az ajánlatkérő javasolja az ajánlattevőknek, hogy a felsorolt okiratokat és dokumentumokat az alábbi sorrendben állítsák össze.)*

#### 2.1. Ajánlati **borítólap**, feltüntetve

- az eljárás tárgyát,
- az ajánlattevő pontos nevét, címét  
(Amennyiben több ajánlattevő közösen tesz ajánlatot – Konzorcium -, a címlapon a Konzorcium nevét, vezető cégét, és tagjait kell feltüntetni.)

#### 2.2. Tételes **tartalomjegyzék** az oldalszámozás feltüntetésével.

#### 2.3. Kitöltött és cégszerűen aláírt **Felolvasólap** az Ajánlati Dokumentáció III. fejezetének **III.1. pontjában** meghatározott tartalommal, feltüntetve

- az eljárás tárgyát,
- az ajánlattevő pontos nevét, címét, telefonszámát, faxszámát, a kapcsolattartó személy nevét, e-mail címét,
- az elbírálási szempontokhoz tartozó és az ajánlat bírálata során figyelembevételre kerülő egyéb számszerűsíthető adatok.

Amennyiben a felolvasólapon feltüntetett, az elbírálási szempontokhoz tartozó és az ajánlatok bírálata során figyelembe vételre kerülő egyéb számszerűsíthető adatok és az ajánlat egyéb oldalain szereplő adatok között eltérés van, **ajánlatkérő a Felolvasólapon megadott értékeket veszi figyelembe**, kivéve a Kbt. 68. §-ban foglalt esetben.

#### 2.4. Cégszerűen aláírt **ajánlati nyilatkozat** a Kbt. 60. § (3) bekezdése szerint az Ajánlati Dokumentáció III. fejezetének **III.2. pontjában** meghatározott tartalommal

#### 2.5. **MINŐSÍTÉSI DOKUMENTUMOK** – az Ajánlati Dokumentáció III. fejezetének **III.3. pontjában** meghatározott tartalommal.

##### 2.5.1. **„A” MINŐSÍTÉSI DOKUMENTUMOK**

### A.1. Általános információk az ajánlattevőről

Az ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát, mely az alábbi adatokat tartalmazza:

- a) az ajánlattevő nevét, székhelyét, telefon- és faxszámát és email-címét,
- b) az ajánlattevő adószámát,
- c) az ajánlattevő azon pénzforgalmi számlaszámát, amin nyertessége esetén a pénzforgalmat bonyolítani kívánja,
- d) a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerinti nyilatkozat.

(az Ajánlati Dokumentáció III. fejezetének *A.1. pontjában* meghatározott tartalommal).

### A.2. Közös ajánlattétel - Adatok a konzorciumról

Az Ajánlati Dokumentáció III. fejezetének *A.2. pontjában* meghatározott tartalommal.

Ajánlatkérő e körben felhívja a figyelmet a Kbt. 25. §-ában előírtakra.

### A.3. Alvállalkozó(k) és az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet(ek)

#### A.3.1.-A.3.2. Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) és b) pontjai szerint

Az ajánlatban meg kell jelölni

- a) a **közbeszerzésnek azt a részét (részeit)**, amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő **alvállalkozót** kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének **tíz százalékát meghaladó** mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a **százalékos arányát**, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.

Ajánlatkérő e körben felhívja a figyelmet a Kbt. 26. §-ában előírtakra.

A Kbt. 40. § (1) bekezdés szerinti megjelölés és igénybevétel nem érinti az ajánlattevő teljesítésért való felelősségét.

**Nemleges nyilatkozatot is csatolni kell.** (az Ajánlati Dokumentáció III. fejezetének *A.3.1. és A.3.2. pontjában* meghatározott tartalommal).

#### A.3.3. Nyilatkozat a Kbt. 55. § (5) bekezdése szerint a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetre vonatkozóan

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők **bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek**, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

Ebben az esetben **meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet** és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági **követelményt (követelményeket)**, melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik.

**A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet** az előírt igazolási módokkal azonos módon **köteles igazolni** az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá **köteles**

**nyilatkozni**, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. (a Kbt. 55. § (5) bekezdése)

Ajánlatkérő e körben felhívja a figyelmet a Kbt. 55. §-ában előírtakra.

**Nemleges nyilatkozatot is csatolni kell.** (az Ajánlati Dokumentáció III. fejezetének **A.3.3. pontjában** meghatározott tartalommal).

#### **A.3.4. Nyilatkozat a Kbt. 55. § (6) bekezdése szerint a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetre vonatkozóan**

Az Ajánlattevő az alkalmasság igazolása során a Kbt. 55.§ (5) bekezdés szerinti **más szervezet kapacitására** a következő esetekben támaszkodhat:

- a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során **ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik**, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, vagy
- b) ha az alkalmassági követelmény korábbi szállítások, szolgáltatások vagy építési beruházások teljesítésére vonatkozik, az Ajánlattevő **nyilatkozik arról, hogy milyen módon vonja be a teljesítés során** azt a szervezetet, amelynek adatait az alkalmasság igazolásához felhasználja, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során, vagy
- c) a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során - az a) pontban foglalt esetektől eltérően - akkor is, ha az adott alkalmassági követelmények nem a teljesítéskor **ténylegesen rendelkezésre bocsátható erőforrásokra** vonatkoznak. Ebben az esetben az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő az alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért. (az Ajánlati Dokumentáció III. fejezetének **A.3.4./E pontjában** meghatározott tartalommal, teljes bizonyító erejű magánokirat formájában.)

(Az Ajánlati Dokumentáció III. fejezetének **A.3.4. pontjában** meghatározott tartalommal.)

## **2.5.2. „B” MINŐSÍTÉSI DOKUMENTUMOK – KIZÁRÓ OKOK HIÁNYÁNAK IGAZOLÁSA**

### **a) Az ajánlattevő vonatkozásában:**

Az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtani arról, hogy nem tartozik az Eljárást megindító Felhívás 12. pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) pontját a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

(Ajánlati Dokumentáció III. fejezet **B.1. és B.2. pont szerinti nyilatkozat**)

### **b) Az alvállalkozók és - adott esetben - az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 56. §-a szerinti kizáró okok tekintetében:**

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 10. §-a szerint kell eljárni.

A Korm. rendelet 10. §-a szerint az ajánlattevő az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában csak a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 56. §-ában foglalt kizáró okok hiányáról.

A Kbt. 58. §-a szerint az ajánlattevő ajánlatában csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe az 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik az 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá.

(Ajánlati Dokumentáció III. fejezet **B.3. pont szerinti nyilatkozat**)

Ajánlatkérő előírja, hogy a kizáró okok tekintetében becsatolandó nyilatkozatok az Eljárást megindító Felhívás megküldésének időpontjánál *(az Eljárást megindító Felhívás 22. pontjában meghatározott időpontnál)* nem lehetnek korábbi keltezésűek.

### 2.5.3. „C” MINÓSÍTÉSI DOKUMENTUMOK – PÉNZÜGYI, GAZDASÁGI ALKALMASSÁG IGAZOLÁSA

Az ajánlattevőnek az Eljárást megindító Felhívás 13.1. pontja szerinti **pénzügyi és gazdasági alkalmasságát** igazoló okmányok.

#### **C.1. Nyilatkozat árbevételről**

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § c) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldését *(az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott)* megelőző három üzleti évben a közbeszerzés tárgyából *(épület felújítási munkák)* származó – általános forgalmi adó nélkül számított – **árbevételről szóló nyilatkozat**, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok a rendelkezésre állnak.

Amennyiben ajánlattevő a tevékenységét, működését később kezdte meg, úgy a tevékenységének, működésének megkezdésétől az ajánlati felhívás feladásának időpontjáig *(az eljárást megindító felhívás 21. pontjában meghatározott időpontjáig)* terjedő időtartama alatti árbevételről szóló nyilatkozatot kell csatolnia.

Ha az ajánlattevő a fentiekben előírt irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, a 13.1. ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolása során a Kormányrendelet 14. § (3) bekezdése szerint járhat el.

Az alkalmasság igazolása során a Kbt. 55. § (5) -(6) bekezdései alkalmazandók.

#### **C.2. Nyilatkozat alkalmasságról**

A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (8) bekezdése alapján az ajánlattevő jogosult az Eljárást megindító felhívás 13.1. pontjában foglaltak helyett nyilatkozattal igazolni az alkalmasságát.

#### 2.5.4. „D” MINŐSÍTÉSI DOKUMENTUMOK – MŰSZAKI, SZAKMAI ALKALMASSÁG IGAZOLÁSA

Az ajánlattevőnek az Eljárást megindító Felhívás 13.2. pontja szerinti **műszaki, szakmai alkalmasságát** igazoló okmányok.

##### *D.1. Szakmai tapasztalatok*

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjától *(az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott időponttól)* visszafelé számított **öt év** legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya *(épület felújítási munkák)* szerinti **építési beruházásainak** ismertetése.

Az ismertetéshez csatolni kell a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 16. § (3) és (5) bekezdései alapján a megjelölt építési beruházásokra vonatkozó, **a szerződést kötő másik fél által adott igazolást**, amelynek legalább az alábbi adatokat kell tartalmaznia:

- a teljesítés idejét (a kezdési és befejezési határidő – év/hónap/nap – megjelölésével),
- a teljesítés helyét,
- a szerződést kötő másik fél megnevezését,
- az építési beruházás tárgyát, amely alapján egyértelműen megállapítható, hogy az a közbeszerzés tárgyának megfelelő-e,
- az ellenszolgáltatás nettó összegét az ajánlati felhívás feladásának időpontjától *(az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott időponttól)* visszafelé számított öt évben, továbbá
- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e,
- ha az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést konzorciumban végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt.

Nem HUF-ban történő referencia esetében ajánlatkérő az ellenszolgáltatás összegét a teljesítés utolsó napján érvényes MNB középárfolyamon kéri átszámítani HUF-ra.

##### *D.2. Szakemberek*

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés e) pontja alapján az ajánlattevő ismertesse a teljesítésbe általa bevonni kívánt felelős műszaki vezető szakemberek (szervezetek) **megnevezését, képzettségét, szakmai gyakorlatát** és igazolja, hogy az érintett személyek (szervezetek) jogosultak a feladat ellátására az alábbiak szerint.

Az ismertetéshez csatolni kell a szakemberek saját kezűleg aláírt **nyilatkozatát** a szakmai gyakorlatról.

A felelős műszaki vezetői névjegyzékben szereplés tényét a Kbt. 36. § (5) bekezdése szerint az ajánlatkérő ellenőrzi, így amennyiben a szakember szerepel a kamarai elektronikus

nyilvántartásban, az erre vonatkozó igazolást nem szükséges csatolni. Amennyiben a szakember nem szerepel a nyilvántartásban, vagy az nem ellenőrizhető a nyilvántartáson keresztül, a jogosultságot igazoló dokumentum benyújtása is szükséges.

Az alkalmasság igazolása során a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdései alkalmazandók.

### ***D.3. Nyilatkozat az alkalmasságról***

Az ajánlattevő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 17. § (6) bekezdése alapján jogosult az Eljárást megindító felhívás 13.2. M1.-M2.) pontjaiban foglaltak helyett nyilatkozattal igazolni az alkalmasságát.

Ajánlatkérő a kizáró okok és az alkalmasság igazolása körében kéri a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét megjelölni, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást csatolni.

## **2.6. EGYÉB, BENYÚJTANDÓ DOKUMENTUMOK**

### **2.6.1. Nyilatkozat a szakemberek rendelkezésre állásáról**

Az Ajánlati Dokumentáció III. fejezet D2./SZ. számú iratminta szerinti tartalommal.

### **2.6.2. Aláírási címpéldány, meghatalmazás**

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat aláíró, az ajánlattevő és az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő írásbeli képviselőjére jogosult személy(ek) **aláírási címpéldányát vagy** a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9.§ (1) bekezdése szerinti **aláírás mintáját egyszerű másolatban** (vagy a letelepedés országában elfogadott más, a cégjegyzési jogosultságot igazoló dokumentumot).

Amennyiben meghatalmazott személy írja alá a nyilatkozatot, abban az esetben a cégkivonat szerint a cég képviselőjére feljogosított tisztségviselő által adott teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást is csatolni kell, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását is.

### **2.6.3. Nyilatkozat a szerződéses feltételek elfogadásáról**

Az Ajánlati Dokumentáció III. fejezet III.4.1. pontja szerinti tartalmú nyilatkozat szerint.

### **2.6.4. Nyilatkozat a Kbt. 54. §-a szerint**

Az Ajánlati Dokumentáció III. fejezet III.4.2. pontja szerinti tartalmú nyilatkozat szerint.

- 2.6.5. **Nyilatkozat a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja szerint**  
Az Ajánlati Dokumentáció III. fejezet III.4.4.-III.4.5. pontjai szerinti tartalmú nyilatkozat szerint.
- 2.6.6. **Nyilatkozat a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. §-a alapján**  
Az Ajánlati Dokumentáció III. fejezet III.4.6. pontja szerinti tartalmú nyilatkozat szerint.
- 2.6.7. **Nyilatkozat előleg visszafizetési biztosítékra**  
Az Ajánlati Dokumentáció III. fejezet III.4.7. pontja szerinti tartalmú nyilatkozat szerint.
- 2.6.8. **Teljesítési és Számlázási ütemterv**
- 2.6.9. **Kitöltött árazott tételes költségvetés.**

## 2.7. **AZ ÜZLETI TITOK**

Az ajánlattevő az ajánlatában, valamint a 69-70. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ide értve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Az üzleti titkot tartalmazó iratokat úgy kell elkészíteni, hogy azok az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdésére figyelemmel kizárólag olyan információkat tartalmazzanak, amelyek nyilvánosságra hozatala az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, továbbá ne tartalmazzanak a Kbt. 80. § (2)-(3) bekezdés szerinti elemeket.

Az ajánlattevő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a **Kbt. 71. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül**, de az ezek alapjául szolgáló - a Kbt. 80. § (3) bekezdés hatálya alá nem tartozó - részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Nem korlátozható vagy nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik. A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés engedményezését kizáró rendelkezés nem minősül üzleti titoknak.



### III. IRATMINTÁK

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy az Ajánlati Dokumentáció III. fejezetében található iratminták az ajánlatok elkészítéséhez kívánnak segítséget nyújtani, azok **mintaként szolgálnak**, e formában történő benyújtásuk nem követelmény.

III.1.  
Felolvasólap

**Ajánlat tárgya:** *Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

Ajánlattevő megnevezése: \_\_\_\_\_

Címe: \_\_\_\_\_

Telefonszáma: \_\_\_\_\_

Faxszáma: \_\_\_\_\_

Kapcsolattartó személy neve: \_\_\_\_\_

Kapcsolattartó személy e-mail címe: \_\_\_\_\_

Közös ajánlattétel esetén:

Konzorcium neve: \_\_\_\_\_

Vezető tag neve, címe\*: \_\_\_\_\_

Kapcsolattartó személy neve: \_\_\_\_\_

Kapcsolattartó személy e-mail címe: \_\_\_\_\_

Tag 1 neve, címe \*: \_\_\_\_\_

Tag 2 neve, címe \*: \_\_\_\_\_

Stb.... \*: \_\_\_\_\_

\* Az Ajánlattevő törölheti/kiegészítheti további sorokkal, a partnerek számára szükség szerint. A Konzorcium tagjai nevében, a tagoknak együtt (vagy képviselőjük útján) kell nyilatkozniuk, és **egyetlen** Felolvasólapot kell csatolniuk, és a konzorciumi megállapodásban rögzített módon aláírniuk.

**Ajánlati ár** (nettó értékben, Ft-ban meghatározva) \_\_\_\_\_ , - Ft

\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

## III.2.

Ajánlati nyilatkozat<sup>1</sup>

a Kbt. 60. § (3) bekezdése szerint

**az alábbi nyilatkozatot teszem:**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

**az alábbi nyilatkozatot teszem:**

1. Megvizsgáltuk és fenntartás vagy korlátozás nélkül elfogadjuk az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő „*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*” tárgyú közbeszerzési eljárása Eljárást megindító Felhívásának és Ajánlati Dokumentációjának feltételeit.  
Nyilatkozunk, hogy ajánlatunkat az Eljárást megindító Felhívás és Ajánlati Dokumentáció előírásainak megfelelően állítottuk össze.
2. Elfogadjuk, hogy ha olyan kitételt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van az Eljárást megindító Felhívással, illetve az Ajánlati Dokumentációval vagy azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
3. Az ajánlat benyújtásával kijelentjük, hogy nyertességünk esetén a szerződést megkötjük, és az Eljárást megindító Felhívásban és az Ajánlati Dokumentációban foglalt feladatot a Felolvasólapon rögzített ajánlati áron szerződészerűen teljesítjük.
4. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a közbeszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a közbeszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
5. Tudomásul vesszük, hogy nyertességünk esetén kötelesek vagyunk az(oka)t a szakember(eke)t a szerződés teljesítése során rendelkezésre bocsátani, aki(ke)t jelen ajánlatunkban megneveztünk, tekintettel arra, hogy ez a kötelezettségünk szerződéskötési feltételnek minősül.

\_\_\_\_\_ 20\_\_ . \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

<sup>1</sup> Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő azonos tartalommal köteles aláírni.

<sup>2</sup> Annak a részfeladatnak/azoknak a részfeladatoknak a számát kell beírni, amely(ek)re az ajánlattevő ajánlatot tesz.

**III.3.**  
**Minősítési dokumentumok**

**„A” Minősítési dokumentumok**

## A.1.

**Általános információk az ajánlattevőről - (önálló - nem közös - ajánlattétel esetén)**

- A.1 Az ajánlattevő neve: .....
- A.2 Az ajánlattevő székhelye: .....  
 Telefon: ..... Fax: ..... E-mail: .....
- A.3 Az ajánlattevő adószáma: .....
- A.4 Az ajánlattevő pénzforgalmi számlaszáma, amin nyertessége esetén a pénzforgalmat bonyolítani kívánja: .....
- A5. Nyilatkozom, hogy az ajánlattevő a 2004. évi XXXIV. törvény alapján
- *mikro vállalkozásnak minősül*
  - *kisvállalkozásnak minősül*
  - *középvállalkozásnak minősül*
  - *nem tartozik a törvény hatálya alá.\**

\_\_\_\_\_20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
 cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
 jogosult(ak) részéről

\* A megfelelő rész aláhúzendó!

## A.2.

## Közös ajánlattétel - adatok a konzorcium tagjairól

Konzorcium neve: \_\_\_\_\_

Vezető tag neve: \_\_\_\_\_

Vezető tag székhelye: \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

Vezető tag adószáma \_\_\_\_\_

A vezető tag pénzforgalmi számlaszáma, amin nyertessége esetén a pénzforgalmat bonyolítani kívánja:

A vezető tag a 2004. évi XXXIV. tv. alapján

- mikro vállalkozásnak minősül
- kisvállalkozásnak minősül
- középvállalkozásnak minősül
- nem tartozik a törvény hatálya alá.\*

Tag1 neve: \_\_\_\_\_

Tag1 székhelye: \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

Tag1 adószáma \_\_\_\_\_

A Tag1 a 2004. évi XXXIV. tv. alapján

- mikro vállalkozásnak minősül
- kisvállalkozásnak minősül
- középvállalkozásnak minősül
- nem tartozik a törvény hatálya alá.\*

Tag2 neve: \_\_\_\_\_

Tag2 székhelye: \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

Tag2 adószáma \_\_\_\_\_

A Tag2 a 2004. évi XXXIV. tv. alapján

- *mikro vállalkozásnak minősül*
- *kisvállalkozásnak minősül*
- *középvállalkozásnak minősül*
- nem tartozik a törvény hatálya alá.\*

\* A megfelelő rész aláhúzendó.

Az Ajánlattevő törölheti/kiegészítheti további sorokkal, a partnerek számára szükség szerint.

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ . \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

Ajánlatkérő felhívja a közös ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 25. § (3) bekezdése szerint a közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

**Megjegyzés:**

A közös ajánlattételre vonatkozó előírásokat az Ajánlati Dokumentáció I. fejezet 2.8.-2.9. pontjai tartalmazzák. Ha több ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot, akkor az arról szóló **megállapodást** az ajánlathoz csatolni kell.

A.3.

Alvállalkozó(k) és az alkalmasság igazolására igénybe vett más gazdasági szereplő(k)



## A.3.1.\*

**Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontja szerint\*\*****„A” változat**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
 cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a **Kbt. 40. § (1) bekezdés a)**  
**pontja** alapján

**n y i l a t k o z o m ,**

hogy az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő *„Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái”* tárgyban indított közbeszerzési eljárásában a közbeszerzésnek az alábbi része(i) teljesítéséhez kívánok *igénybe venni* alvállalkozót:

- .....
- .....
- .....
- .....

----- 20 . -----

\_\_\_\_\_  
 cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
 jogosult(ak) részéről

## A.3.1.\*

**Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontja szerint\*\*****„B” változat**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
 cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a **Kbt. 40. § (1) bekezdés a)**  
**pontja** alapján

**n y i l a t k o z o m ,**

hogy az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő *„Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái”* tárgyban indított közbeszerzési eljárásában *nem kívánok igénybe venni* alvállalkozót.

\_\_\_\_\_ 20 . \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
 jogosult(ak) részéről

\*Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőnek külön-külön kell a nyilatkozatot benyújtania.

\*\* Az „A” vagy a „B” változatot kell kitölteni.

### A.3.2. \*

#### Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdés b) pontja szerint\*\*

##### „A” változat

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a Kbt. 40. § (1) bekezdés b) pontja alapján  
**n y i l a t k o z o m ,**

hogy az Újfehértó Város Önkormányzata ajánlatkérő „Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában a közbeszerzésnek az alábbi része(i) teljesítéséhez kívánok *igénybe venni* a közbeszerzés 10 %-át meghaladó mértékben alvállalkozót:

A közbeszerzésnek az a része, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozó közreműködik (az A.3.1. pont szerinti nyilatkozattal összhangban)	Az alvállalkozó neve, címe	A közbeszerzés százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozó közreműködik**

20 .

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

### A.3.2.\*

#### Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdés b) pontja szerint\*\*

##### „B” változat

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a Kbt. 40. § (1) bekezdés b) pontja alapján  
**n y i l a t k o z o m ,**

hogy az Újfehértó Város Önkormányzata ajánlatkérő „Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában *nem kívánok igénybe venni* a közbeszerzés 10 %-át meghaladó mértékben alvállalkozót.

20 .

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

\*Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőnek külön-külön kell a nyilatkozatot benyújtania.

\*\* Az „A” vagy a „B” változatot kell kitölteni.

### A.3.3. \*

\*\* Ajánlatkérő **felhívja az ajánlattevők figyelmét** arra, hogy ha egy gazdasági szereplő a közbeszerzés értékének **huszonöt százalékát meghaladó mértékben** fog közvetlenül részt venni a szerződés teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban és a szerződés teljesítése során **közös ajánlattevőként** kell, hogy szerepeljen.

Egy gazdasági szereplőnek a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a beszerzés tárgyának általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből. (Kbt. 26. §-a)

*Nyilatkozat a Kbt. 55. § (5) bekezdése szerint a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetre (az alkalmasság igazolására igénybe vett más gazdasági szereplőre) vonatkozóan\*\**

„A” változat

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a **Kbt. 55. § (5) bekezdése** alapján  
**n y i l a t k o z o m ,**

hogy az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő *„Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái”* tárgyban indított közbeszerzési eljárásában az előírt pénzügyi, gazdasági illetve műszaki, szakmai alkalmassági követelményeknek úgy kívánok megfelelni, hogy az alábbi, más szervezet(ek), gazdasági szereplő(k) erőforrásaira (kapacitásaira) **támaszkodom:**

**a. pénzügyi, gazdasági alkalmassági követelmények:**

A szervezet neve: .....

A szervezet címe: .....

Az Eljárást megindító Felhívás azon pontjának megjelölése, és az alkalmassági minimumkövetelmény(ek) megjelölése, amelynek igazolására az ajánlattevő a megnevezett szervezett erőforrásra/kapacitásra (is) támaszkodik.

Az Eljárást megindító Felhívás pontja: .....

Az alkalmassági minimumkövetelmény(ek) megjelölése:

.....

**b. műszaki, szakmai alkalmassági követelmények:**

A szervezet neve: .....

A szervezet címe: .....

Az Eljárást megindító Felhívás azon pontjának megjelölése, és az alkalmassági minimumkövetelmény(ek) megjelölése, amelynek igazolására az ajánlattevő a megnevezett szervezett erőforrásra/kapacitásra (is) támaszkodik.

Az Eljárást megindító Felhívás pontja: .....

Az alkalmassági minimumkövetelmény(ek) megjelölése:

.....

\_\_\_\_\_20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

\*Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőnek külön-külön kell a nyilatkozatot benyújtania.

\*\* Az „A” vagy a „B” változatot kell kitölteni.

**A.3.3. \***

*Nyilatkozat a Kbt. 55. § (5) bekezdése szerint a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetre (az alkalmasság igazolására igénybe vett más gazdasági szereplőre) vonatkozóan\*\**

„B” változat

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a **Kbt. 55. § (5) bekezdése** alapján

**n y i l a t k o z o m ,**

hogy az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő *„Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái”* tárgyban indított közbeszerzési eljárásában más szervezet(ek), gazdasági szereplő(k) erőforrásaira (kapacitásaira) **nem támaszkodom.**

\_\_\_\_\_20\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

\*Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőnek külön-külön kell a nyilatkozatot benyújtania.

\*\* Az „A” vagy a „B” változatot kell kitölteni.

## A.3.3./E.

**Nyilatkozat az erőforrások rendelkezésre állásáról a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet (gazdasági szereplő) részéről\***

- a Kbt. 55.§-ának (5) bekezdése alapján -

Alulírott \_\_\_\_\_, melyet képvisel \_\_\_\_\_ mint erőforrást nyújtó (kapacitást rendelkezésre bocsátó) szervezet (gazdasági szereplő) kijelentem, hogy az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő „Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái” tárgyú közbeszerzési eljárásában megkötendő szerződés teljesítéséhez szükséges alábbi erőforrások az ajánlattevő rendelkezésére fognak állni a szerződés teljesítésének időtartama alatt:

.....

{Az érintett erőforrások pontos leírása a pénzügyi és gazdasági, illetve a műszaki és szakmai alkalmasság tekintetében az eljárást indító felhívás, valamint az Ajánlati Dokumentáció szerint.}

\_\_\_\_\_ 20\_\_ . \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

\* **Az erőforrást nyújtó (kapacitást rendelkezésre bocsátó) szervezet(ek)nek kell ezt a nyilatkozatot kitöltenie.**

**Figyelem:** Ezen nyilatkozat kitöltése mellett a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon **köteles igazolni** az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

## A.3.4.

**Ajánlattevői Nyilatkozat**  
**a Kbt. 55. § (6) bekezdése szerint \***

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a **Kbt. 55. § (6) bekezdése** alapján az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő **„Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái”** tárgyban indított közbeszerzési eljárásában akként

**nyilatkozom,**

**a)** az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során **ténylegesen igénybe fogom venni.**

Ennek módja: .....  
 (ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került)

**b)** hogy azt a szervezetet, amelynek adatait az alkalmasság igazolásához felhasználtam az **alábbi módon vonom be a teljesítés során** - amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során -:

.....  
 .....

(Abban az esetben, ha az alkalmassági követelmény korábbi szállítások, szolgáltatások vagy építési beruházások teljesítésére vonatkozik.)

**c)** a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során - az a) pontban foglalt esetektől eltérően - akkor is, ha az adott alkalmassági követelmények nem a teljesítéskor **ténylegesen rendelkezésre bocsátható erőforrásokra** vonatkoznak ajánlatomban **benyújtom az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatát**, amelyben e más szervezet a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

(Ebben az esetben csatolni kell az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet erre vonatkozó nyilatkozatát az A.3.4./E minta szerinti tartalommal)

\_\_\_\_\_20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
 cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
 jogosult(ak) részéről

**\* a megfelelő rész – a) és/vagy b) és/vagy c) – töltendő ki!!**

A.3.4./E

*Nyilatkozat az erőforrások rendelkezésre állásáról a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet (gazdasági szereplő) részéről\**

- a Kbt. 55.§-ának (6) bekezdés c) pontja alapján -

Alulírott \_\_\_\_\_, melyet képvisel \_\_\_\_\_ mint erőforrást nyújtó (kapacitást rendelkezésre bocsátó) szervezet (gazdasági szereplő) kijelentem, hogy az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő „*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában

**n y i l a t k o z o m ,**

hogy az ajánlattevő fizetéseképtelensége esetére kezességet vállalok az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért olyan kár megtérítésére, amely más biztosítékok érvényesítésével nem térült meg.

\_\_\_\_\_ 20\_\_ . \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

\* **Az erőforrás nyújtó (kapacitást rendelkezésre bocsátó) szervezet(ek)nek kell ezt a nyilatkozatot kitöltenie.**

**Figyelem:** Ezen nyilatkozat kitöltése mellett a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal **azonos módon köteles igazolni** az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

**„B” Minősítési dokumentumok**



**KIZÁRÓ OKOK HIÁNYÁNAK IGAZOLÁSA**

## B.1.

**Ajánlattevő nyilatkozata a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12. §-a szerint az eljárást megindító felhívás 11. pontjában előírt kizáró okokra vonatkozóan**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a **310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12. §-a szerint** alapján az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő *„Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái* tárgyban indított közbeszerzési eljárásában

**n y i l a t k o z o m ,**

hogy az általam képviselt cég nem tartozik a Kbt. 56. § (1) és (2) bekezdéseiben felsorolt kizáró okok hatálya alá.

\_\_\_\_\_20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

## B.2.

**Ajánlattevő nyilatkozata a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontja szerint  
a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontjára vonatkozóan**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő „Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) **épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái**” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában **a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontjára** vonatkozóan

**n y i l a t k o z o m ,**

hogy az általam képviselt társaság olyan társaságnak minősül\*

- melyet szabályozott tőzsdén ***nem jegyeznek***
- amelyet szabályozott tőzsdén ***jegyeznek***.

\* A megfelelő válasz aláhúzendó!

\_\_\_\_\_20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

**Figyelem: Ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi **tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását** tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; amennyiben a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerinti **tényleges tulajdonos** nincsen, az ajánlattevő **erre vonatkozó nyilatkozatát** kell benyújtani.**

## B.2./1.

**Ajánlattevő nyilatkozata a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontja szerint  
a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontjára vonatkozóan**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő „Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) **épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái**” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontja szerint

**n y i l a t k o z o m ,**

hogy az ajánlattevőnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint definiált

a) valamennyi **tényleges tulajdonos neve és állandó lakóhelye\* az alábbi:**


(Az a) válasz esetén kérjük felsorolni a tulajdonos(ok) nevét és állandó lakóhelyét!)

b) **tényleges tulajdonos nincsen\*.**

**\* Az a) vagy a b) válasz aláhúzendő!**

\_\_\_\_\_ 20\_\_ . \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

## B.3.

**Ajánlattevői nyilatkozat**

a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerint  
a Kbt. 56. §-a szerinti kizáró okokra vonatkozóan

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a **Kbt. 58. § (3) bekezdése**  
alapján

**n y i l a t k o z o m ,**

hogy az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő „Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában megkötendő szerződés teljesítéséhez **nem veszek igénybe** a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általam az alkalmasságnak igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá.

\_\_\_\_\_20\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

**„C” Minősítési dokumentumok**  
**PÉNZÜGYI, GAZDASÁGI ALKALMASSÁG IGAZOLÁSA**

**C.1.**  
**Nyilatkozat árbevételről**

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § c) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldését *(az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott)* megelőző három üzleti évben a közbeszerzés tárgyából *(épület felújítási munkák)* származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételről szóló nyilatkozat, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok a rendelkezésre állnak.

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy cégünk esetében az alábbi időszakok minősülnek **az előző három üzleti évnek** (kezdesi és befejezési határidő - év, hónap, nap megjelöléssel -):

- .....
- .....
- .....

A fent megjelölt az előző három üzleti évben a közbeszerzés tárgyából *(épület felújítási munkák)* származó – általános forgalmi adó nélkül számított – **árbevétele:**

Üzleti év megjelölése	<b>A közbeszerzés tárgyából (épület felújítási munkák) származó - általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétel (forintban megadva)</b>

\_\_\_\_\_ 20\_\_ . \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

**Figyelem:** Amennyiben ajánlattevő a tevékenységét, működését később kezdte meg, úgy a tevékenységének, működésének megkezdésétől az ajánlati felhívás feladásának időpontjáig (az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott időpontjáig) terjedő időtartama alatti árbevételről szóló nyilatkozatot kell csatolnia.

## C.2.

## Nyilatkozat a gazdasági és pénzügyi alkalmasságról

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ ajánlattevő  
cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m ,**

hogy az általam képviselt cég megfelel az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő *„Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái”* tárgyban indított közbeszerzési eljárásában az Eljárást megindító felhívás 13.1. pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelménynek.

Tudomásul veszem, hogy ha az elbírálás során az Ajánlatkérőnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti felvilágosítás kérés keretében előírhatja a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdése szerinti igazolás benyújtását.

\_\_\_\_\_20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről



„D” Minősítési dokumentumok  
MŰSZAKI, SZAKMAI ALKALMASSÁG IGAZOLÁSA

**D.1.  
Szakmai tapasztalatok**

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjától *(az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott időponttól)* visszafelé számított **öt év** legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya *(épület felújítási munkák)* szerinti **építési beruházásainak** ismertetése.

Az építési beruházás tárgya	Az ellenszolgáltatás nettó összege	A teljesítés ideje (a kezdési és befejezési határidő – legalább év és hónap – megjelölésével)	A teljesítés helye	A szerződést kötő másik fél neve	Az információt szolgáltató személy neve, e-mail címe, telefonszáma

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ cégijegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt, a táblázatban feltüntetett munkák műszaki átadás-átvétellel lezárultak.

\_\_\_\_\_ 20\_\_ . \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

Az ismertetéshez csatolni kell a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 16. § (3) és (5) bekezdései alapján a megjelölt építési beruházásokra vonatkozó, **a szerződést kötő másik fél által adott igazolást**, amelynek legalább az alábbi adatokat kell tartalmaznia:

- a teljesítés idejét (a kezdési és befejezési határidő – év/hónap/nap – megjelölésével),
- a teljesítés helyét,
- a szerződést kötő másik fél megnevezését,
- az építési beruházás tárgyát, amely alapján egyértelműen megállapítható, hogy az a közbeszerzés tárgyának megfelelő-e,
- az ellenszolgáltatás nettó összegét az ajánlati felhívás feladásának időpontjától *(az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott időponttól)* visszafelé számított öt évben, továbbá
- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e,
- ha az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést konzorciumban végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt.

D.2.  
Szakemberek

legalább 1 fő, „MV-É” kategóriás felelős műszaki vezetői képzettséggel és legalább 3 év (36 hónap) felelős műszaki vezetői szakmai gyakorlattal rendelkező szakember

Név: \_\_\_\_\_ év

Felelős műszaki vezetői szakmai tapasztalat: \_\_\_\_\_ év

Felelős műszaki vezetői jogosultság száma: \_\_\_\_\_

A jogosultság megszerzésének időpontja: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 20\_\_ . \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

**Melléklet:**

Az ismertetéshez csatolni kell a szakember saját kezűleg aláírt **nyilatkozatát** a szakmai gyakorlatról. (a szakembernek nem önéletrajzot kell benyújtania, hanem az Ajánlati Dokumentáció III. fejezet **D.2./SZ.** számú nyilatkozatot kell kitöltenie és teljes bizonyító erejű magánokirat formájában csatolnia)

## D.2./SZ

## Nyilatkozat az ajánlatban megjelölt szakember rendelkezésre állásáról\*

Alulírott \_\_\_\_\_(név) kijelentem, hogy az Újfehértó Város Önkormányzata ajánlatkérő „Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái” tárgyú közbeszerzési eljárásában a(z) \_\_\_\_\_ ajánlattevő által benyújtott ajánlatban a személyemet bemutató ajánlattevői nyilatkozatban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Felelős műszaki vezetői gyakorlatom: \_\_\_\_\_év

Kijelentem, hogy a jelen ajánlattételbe történt bevonásáról tudomással bírok, és az ajánlattevő nyertessége esetén a teljesítésében a szerződés teljes időtartamára rendelkezésre állok.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem, amelyek a szerződésben való munkavégzésemnek jogszabályi vagy egyéb bármilyen szempontból akadályát képeznék.

\_\_\_\_\_  
aláírás

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név: \_\_\_\_\_

Név: \_\_\_\_\_

Cím: \_\_\_\_\_

Cím: \_\_\_\_\_

\* Ezt a nyilatkozatot a D.2. formanyomtatványban megjelölt, bemutatott szakembernek kell kitölteni.

## D.3.

## Nyilatkozat a műszaki és szakmai alkalmasságról

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ ajánlattevő  
cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m ,**

hogy az általam képviselt cég megfelel az Újfehértó Város Önkormányzata ajánlatkérő „Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének **energia megtakarítást eredményező felújítási munkái**” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában az Eljárást megindító felhívás 13.2. M1.-M2.) pontjaiban előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek.

Tudomásul veszem, hogy ha az elbírálás során az Ajánlatkérőnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti felvilágosítás kérés keretében előírhatja a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdése szerinti igazolás benyújtását.

\_\_\_\_\_  
20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

**III.4.**  
**Egyéb nyilatkozatok**

## III.4.1.

## Nyilatkozat a szerződéses feltételek elfogadásáról

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ ajánlattevő  
cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m ,**

hogy az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő *„Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái”* tárgyú közbeszerzési eljárásában az Ajánlati Dokumentációban található szerződéstervezetben foglalt feltételeket az általam a Felolvasólapon tett vállalásommal kiegészítve változatlan szövegszerkezetben, **feltétel nélkül elfogadom.**

\_\_\_\_\_ 20\_\_ . \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

**III.4.2.**  
**Nyilatkozat a Kbt. 54. §-a alapján**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az ajánlattétel során figyelembe vettem az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékosokkal élők esélyegyenlőségére, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségeket, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

\_\_\_\_\_20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről



## III.4.3.

Teljesítési biztosíték - Nyilatkozat a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontja szerint

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ ajánlattevő  
cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában az **Újfehértó Város  
Önkormányzata** ajánlatkérő „Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel  
Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) **épületének energia  
megtakarítást eredményező felújítási munkái**” tárgyú közbeszerzési eljárásában

**nyilatkozom,**

hogy a **teljesítési biztosítékot határidőre rendelkezésre bocsátom.**

\_\_\_\_\_. 20\_\_\_\_. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

## III.4.4.

Jótállási biztosíték - Nyilatkozat a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontja szerint

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ ajánlattevő  
cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában az **Újfehértó Város  
Önkormányzata** ajánlatkérő „*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel  
Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia  
megtakarítást eredményező felújítási munkái*” tárgyú közbeszerzési eljárásában

**n y i l a t k o z o m ,**

hogy a jótállási biztosítékot határidőre rendelkezésre bocsátom.

\_\_\_\_\_ 20\_\_ . \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

## III.4.5.

Nyilatkozat a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. §-a alapján

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő „Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) **épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái**” tárgyú közbeszerzési eljárásában

**nyilatkozom,**

*tárgyában indított közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés elnyerése esetén a szerződéskötés időpontjára az eljárást megindító felhívás 20.o) pontjában meghatározottak szerint*

- *felelősségbiztosítási szerződést kötök\**
- *a már meglévő felelősségbiztosítási szerződést kiterjesztem\**

*a munkák teljes körére és teljesítés teljes időtartamára.*

\_\_\_\_\_20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

**\* A megfelelő rész aláhúzendó!**

## III.4.6.

Teljesítési és számlázási ütemterv



#### IV. SZERZŐDÉSTERVEZET

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött *egyrésről* az

**Újfehértó Város Önkormányzata**

székhelye: 4244 Újfehértó, Szent István út 10.

törzsszám: 732473,

adószám: 15732475-2-15,

képviseli: Nagy Sándor polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

*másrészről a(z)*

Név:.....

Székhely: .....

Cégjegyzékszám: Cg. ....

Adószám: .....

Bankszámlaszám: .....

képviseli: .....

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

mindketten együtt Szerződő Felek (a továbbiakban: **Szerződő Felek**)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

**I.  
ELŐZMÉNYEK**

1. **Szerződő Felek** jelen Vállalkozási Szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) előzményeként rögzítik, hogy **Megrendelő** a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: **Kbt.**) Harmadik Rész 122/A. §-a szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás tartása nélküli közbeszerzési eljárást folytatott le „Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái” tárgyában.

A közbeszerzési eljárás nyertese a jelen Szerződés **Vállalkozója** lett.

2. **Szerződő Felek** a Szerződést a közbeszerzési eljárás dokumentumai, így az eljárást megindító felhívás, az ajánlati dokumentáció és a **Vállalkozó** által tett írásbeli ajánlat alapján kötik meg.

**II.  
A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

A Szerződés az I.1. pontjában hivatkozott közbeszerzési eljárás Eljárást megindító felhívásában, az Ajánlati Dokumentációjában és a beérkezett ajánlattevői kérdésekre **Megrendelő**, mint ajánlatkérő által adott kiegészítő tájékoztatásokban (a továbbiakban együttesen: **Közbeszerzési Dokumentumok**) meghatározott feladatoknak a **Vállalkozó** által 2014. .... napján benyújtott ajánlatában (továbbiakban: **Ajánlat**) részletezettek szerinti megvalósítása, az Ajánlati Dokumentációjában részletesen meghatározottak szerint.

A kivitelezés (megvalósítás) helyszíne: **4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.**, helyrajzi szám: **193.**, az Újfehértó Város Önkormányzata működtetésében lévő Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézmény épülete.

### III.

#### A SZERZŐDÉS TARTALMA

1. **Megrendelő** megrendeli **Vállalkozó** elvállalja a Szerződés II. pontjában a Szerződés tárgyaként meghatározott építési-szerelési munkák I. osztályú minőségű, hiba- és hiánymentes kivitelezését a Szerződés alapját képező dokumentumok szerint.
2. A Szerződés alapját képező – a Szerződés I. Előzmények pontjában hivatkozott közbeszerzési eljárásban keletkezett – dokumentumok:
  - Eljárást megindító Felhívás és Ajánlati Dokumentáció
  - Ajánlatkérő által kiadott Kiegészítő Tájékoztatások
  - **Vállalkozó** ajánlata.
3. **Vállalkozó** kijelenti, hogy a Szerződésben, illetve a Szerződés III.2. pontjában hivatkozott Közbeszerzési Dokumentumokban felsorolt feladatokat megismerte és kijelenti, hogy azok maradéktalan és a hatályos jogszabályoknak megfelelő ellátásához megfelelő szakmai gyakorlattal, illetve tapasztalattal rendelkezik.
4. Ha a Szerződés szövege, illetve a Szerződés III.2. pontjában hivatkozott dokumentumok között ugyanazon kérdésre vonatkozóan bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség merül fel, a dokumentumok hierarchiája a következő:
  - a) az Ajánlati Felhívás
  - b) az Ajánlati Dokumentáció
  - c) a **Megrendelő** ajánlatkérőként kiadott Kiegészítő Tájékoztatásai
  - d) a **Vállalkozó** ajánlata.

### IV.

#### A SZERZŐDÉS ELLENÉRTÉKE, A VÁLLALKOZÓI DÍJ

1. **Szerződő Felek** a vállalkozói díj összegét - tartalékkeret nélkül - az alábbi összegben határozzák meg:  
 .....,- Ft + **27 % áfa**, azaz ..... forint + Huszonhét százalékos általános forgalmi adó.

A vállalkozói díj tartalmaz minden, a **Vállalkozó** tevékenységével összefüggő, azzal járó költségeket, járulékot és díjat (ideértve az esetlegesen a Szerződés teljesítése során létrehozott tervek tekintetében fizetendő felhasználási díjat is). A **Vállalkozó** a vállalkozási díjon kívül a Szerződés teljesítése során a **Megrendelő** felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

A vállalkozási díj tételezését és műszaki tartalmát a Szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlat (tételes költségvetés) tartalmazza. A vállalkozói díj fix, rögzített díj, az valamennyi, a rendszer kiépítéséhez és beüzemeléséhez szükséges munka- és anyagköltséget tartalmazza.

A Szerződés ezen, IV.1. pont szerinti vállalkozói díja, **egyösszegű átalány díjként** fedezetet nyújt mindazon elvégzendő munkákra, mely a Szerződés II. pontjában meghatározott Szerződés tárgyát képezik, beleértve a rendeltetésszerű használathoz szükséges munkák és anyagok díját, ellenértékét és a Szerződésben megjelölt, **Vállalkozót** terhelő költségeket is.

3. ***Vállalkozó** a Szerződés IV.1. pontjában meghatározottak szerinti vállalási díjon felül, a 191/2009.(IX.15.) Kormányrendelete 2.§ f) pontja szerinti többletmunka jogcímen semmilyen költséget nem érvényesíthet.*
4. ***Vállalkozó** a Kbt. 131. § (2) bekezdésére tekintettel a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (1) bekezdés alapján jogosult, legfeljebb a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésére a vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint.*
5. *Az igazolt teljesítés ellenértékének kiegyenlítése **szállítói finanszírozás keretében utólag a Vállalkozó** ..... Banknál vezetett ..... számú bankszámlájára történő átutalással történik figyelembe véve az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakat, továbbá a Kbt. – a keretmegállapodásos eljárás első részéhez kapcsolódó felhívás feladásakor hatályos - 130. § (1), (3), (6) bekezdéseire figyelemmel a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet vonatkozó előírásait.*

A pénzügyi teljesítés a „**Környezet és Energia Operatív Program - Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban**” című KEOP-2014-4.10.0/F. azonosító számú, európai uniós támogatásból megvalósuló projekt terhére történik, azzal, hogy erre a tényre minden elszámolással kapcsolatos bizonylaton hivatkozni kell.

6. **Vállalkozó 3 db részszámlát és 1 db végszámlát** jogosult a Szerződés mellékletét képező Teljesítési és Számlázási Ütemterv szerint kiállítani.

**Vállalkozó** akkor jogosult részszámla kiállítására, ha az elvégzett munkákat **Megrendelő** teljesítésigazolási eljárásban átvette.

A **Vállalkozó** akkor jogosult a vállalkozói díjról végszámlát kibocsátani, amikor a Szerződés VII. pontja szerinti átadás-átvétel teljes egészében sikeresen megtörtént.



A számlák mellékletét képezi a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás.

A teljesítésigazolás kiállítására a műszaki ellenőr írásbeli javaslata figyelembevételével a **Megrendelő** részéről a polgármester vagy az általa írásban meghatalmazott személy jogosult.

7. Ha a **Megrendelő** részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy a **Megrendelő** köteles a kifogásolt számlát az átvételt követően, haladéktalanul visszajuttatni a **Vállalkozóhoz**. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla **Megrendelő** általi kézhezvételétől kell számítani.

Ha a **Megrendelő** fizetési kötelezettségének a nem megfelelően kiállított vállalkozói számla miatt nem tud eleget tenni, úgy ez **Vállalkozó** késedelmi kamat iránti követelését kizárja.

8. **Megrendelő** tájékoztatja **Vállalkozót**, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Törvény 36/A. § értelmében közbeszerzési eljárás nyertesével kötött szerződés alapján kiállított nettó 200.000,- Ft-ot meghaladó összegű számlákat 2009. február 15-ét követően csak úgy lehet kiegyenlíteni, ha a jogosult **Vállalkozó** szerepel a NAV által vezetett köztartozásmentes adózói adattárban, vagy a tényleges kifizetés időpontjától számított 15 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást mutat be, ad át, vagy küld meg.
9. A **Megrendelő** fizetési késedelem esetén késedelmi kamatot köteles fizetni. A késedelmi kamat alapja a kiegyenlíthetetlen számla értéke, mértéke a Ptk. 6:155.§ -ban meghatározott mérték.

## V.

### A SZERZŐDÉS HATÁLYA, TELJESÍTÉSE, HATÁRIDŐ

1. A Szerződés akkor lép hatályba, mikor **Megrendelő** a „*Környezet és Energia Operatív Program - Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban*” című KEOP-2014-4.10.0/F. azonosító számú projektre vonatkozó támogató okiratot kézhez vette és **Vállalkozót** erről tájékoztatta. A Szerződés hatályát veszti, amennyiben a Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Nonprofit Kft. a pályázatot írásban elutasítja.
2. A munkavégzés megkezdésének időpontja: a Szerződés VI. 1.1. pontjában rögzítettek szerinti munkaterület átadása napján.  
A Szerződésben meghatározott kivitelezési munkák teljesítési véghatárideje: **2015. április 30.** Ezen határidőig a Szerződés VII. pontja szerinti átadás-átvételi eljárásnak is meg kell történnie. A munkavégzés ütemezését a Szerződés mellékletét képező Teljesítési és Számlázási Ütemterv rögzíti.
3. A sikeres átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül utó-felülvizsgálati eljárást kell lefolytatni.
4. A Szerződés V.1. pontjában meghatározott teljesítési határidő esetében előteljesítésre a **Vállalkozó** a **Megrendelő** előzetes, írásbeli hozzájárulásával jogosult.
5. **Vállalkozó** a jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott tartalommal I. osztályú minőségben, a hiba és hiánymentes sikeres birtokbaadással köteles az 1. pontban

meghatározott határidőben teljesíteni, amelyek együttesen a szerződés szerű teljesítés feltételei.

## VI.

### A SZERZŐDŐ FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

A **Megrendelő** jogai és kötelezettségei:

A **Megrendelő** jogosult és köteles

- 1.1. a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban legkésőbb a szerződés aláírásától számított 5 napon belül jegyzőkönyvileg átadni;
- 1.2. Vállalkozó részére térítésmentesen biztosítani a víz- és energiavételezési lehetőséget;
- 1.3. az elvégzett munkát ellenőrizni;
- 1.4. a munkák bármely részét, bármilyen technológiai vagy időbeli sorrend szerint – **Vállalkozóval** egyeztetve – megváltoztatni;
- 1.5. bármely munka anyagát, technológiáját, minőségét megváltoztatni, a vállalkozói ajánlat műszaki tartalmának megfelelő egyenértékűség betartása mellett;
- 1.6. a beépítésre kerülő anyagok, berendezések kiválasztásában részt venni és dönteni;
- 1.7. más vállalkozóval elvégeztetni a kifogásolt vagy hiányolt munkákat a **Vállalkozó** költségére, ha felszólítására a **Vállalkozó** a kifogásolt vagy hiányolt munkarészeket határidőben nem javítja, illetve pótolja;
- 1.8. kitűzni a műszaki átadás-átvétel időpontját a **Vállalkozói** készre-jelentése alapján a készre-jelentés kézhezvételétől számított 5 naptári napon belül,
- 1.9. a szerződés szerűen teljesített munkát átvenni;
- 1.10. a teljesített munka ellenértékét kifizetni;
- 1.11. a **Vállalkozóval** mindenkor együttműködni a Szerződés teljesítése során;
- 1.12. ha a Szerződés eltérő határidőt nem állapít meg, úgy a **Megrendelő** köteles minden válaszdási kötelezettségének (jóváhagyás, hozzájárulás, nyilatkozat, stb.) 3 (három) munkanapon belül eleget tenni.

A **Vállalkozó** jogai és kötelezettségei:

A **Vállalkozó** jogosult és köteles

- 2.1. a munkaterületet átvenni és átvételkor annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit jegyzőkönyvben rögzíteni és ebben a **Megrendelő** figyelmét felhívni a hiányosságok megszüntetésére;
- 2.2. az építési területet kordonnal elzárni a kivitelezés során;
- 2.3. a munkaterület átadás-átvételétől kezdve építési naplót köteles folyamatosan vezetni és

állandóan az építkezés helyszínén tartani;

- 2.4. a munkát szerződés szerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben hiba- és hiánymentesen a szerződött munkát elvégezni;
- 2.5. a Szerződés szerinti minden kötelezettségét az elvárható szakértelemmel és gondossággal, legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintéssel, a **Megrendelő** szakmai és gazdasági szempontjainak és igényeinek messzemenő figyelembevételével, valamint a vonatkozó jogszabályoknak, szakmai és hatósági előírásoknak megfelelően teljesíteni;
- 2.6. biztosítani a szerződéses munkák elvégzéséhez a munkaerőt, árut, anyagot, szerkezetet stb., legyen az ideiglenes vagy állandó jellegű;
- 2.7. előzetesen egyeztetést kezdeményezni áruszállítás, illetve nagyobb jármű, járműforgalom esetén;
- 2.8. a **Megrendelő** által elrendelt és műszakilag a munka teljes körű elvégzéséhez szükséges pótmunka jellegű változtatásokat, módosításokat befogadni és azokat elvégezni;
- 2.9. biztosítani a munkavédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi előírások betartását, illetve az ehhez szükséges feltételeket megteremteni;
- 2.10. a különböző építőanyagok, épületszerkezetek, épületgépészeti szerelvények, illetve berendezési tárgyak származási helyét, minőség tanúsítását, valamint márka azonosítását, hitelt érdemlő dokumentumokkal, igazolni még a beépítés előtt;
- 2.11. biztosítani a **Megrendelő** számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa;
- 2.12. a hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni;
- 2.13. a szakhatósági, és használatbavételi engedélyeket beszerezni, amelyek beszerzése a teljesítés igazolás kiállításának feltétele;
- 2.14. a végzett munka vagy a beépítésre került anyag, szerkezet minőségi megfelelőségének vitája esetén, ha a vizsgálat eredménye számára elmarasztaló, annak költségét viselni és a **Megrendelő** által elrendelt bontást vagy cserét haladéktalanul költségmentesen elvégezni;
- 2.15. 5 nappal korábban írásban közölni a **Megrendelővel** a teljesítést (készre-jelentés);
- 2.16. a dokumentált minőség tanúsításokat, mint a felújítás hivatalos ügyiratainak tartozékait az építkezés végéig megőrizni és a szerződés teljesítésével egyidejűleg **Megrendelőnek** átadni;
- 2.17. a keletkezett munkahelyi hulladékot és felesleget folyamatosan összegyűjteni és a környezetvédelmi előírásoknak megfelelően térítésmentesen elszállítani;
- 2.18. gondoskodni arról, hogy a munkavégzés során a szomszédos épületek, létesítmények működését ne gátolja;
- 2.19. a felvonulási útvonalat folyamatosan térítésmentesen letakarítani, tisztántartani;
- 2.20. a befedésre vagy eltakarásra kerülő munkarészekről a **Megrendelőt** az eltakarási munkálatok megkezdése előtt legalább 3 munkanappal előbb értesíteni, és lehetővé tenni **Megrendelő** számára, hogy azokat megvizsgálja. Ha a **Megrendelő** a felhívásnak nem tesz

eleget, úgy a **Vállalkozó** jogosult a munkarész befedésére vagy eltakarására azzal, hogy az eltakart munkarészekért is teljes felelősséggel tartozik;

- 2.21. a kivitelezési munkák teljes időtartama alatt köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani minden szükséges felügyeletet és irányítást a szerződéses munkák végzése során;
- 2.22. a jótállási és szavatossági idő alatt felmerülő és a **Megrendelő** által jelzett hibák, illetve hiányosságok kijavításához, elhárításához a szükséges intézkedéseket – a **Megrendelővel** egyeztetett időpontban - haladéktalanul megtenni;
- 2.23. haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül köteles írásban tájékoztatni a **Megrendelőt**, minden, a Szerződés teljesítését érintő körülményről, továbbá a **Vállalkozó** csőd vagy felszámolás közeli helyzetbe kerül, vagy ellene felszámolási eljárás megindításáról szerez tudomást;
- 2.24. az építési területet eredeti állapotba visszaállítani a **Megrendelő** részére történő átadása előtt.

## VII.

### AZ ÁTADÁS-ÁTVÉTELI ELJÁRÁS

1. **Szerződő Felek** a műszaki átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet vesznek fel, amely tartalmazza a **Megrendelő** által megállapított hibákat, és hiányokat, azok kijavításának határidejét, a **Megrendelőnek** azon nyilatkozatát, hogy a teljesítést átveszi-e vagy megtagadja. Az átvétel megtagadása esetén a **Szerződő Felek** kitűzik a következő átadás-átvétel időpontját is.

Az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírására jogosult személy a **Megrendelő** részéről .....

2. A **Megrendelő** nem tagadhatja meg az átvételt olyan hibák és hiányosságok miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
3. Az átadás-átvételi eljárás során **Vállalkozónak** igazolnia kell, hogy
  - a munka, a szerződés és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és előírásoknak, valamint – az esetlegesen menetközben elrendelt **megrendelői** módosításoknak megfelelően – hiány- és hibamentesen elkészült,
  - rendelkezésre állnak az eljárást megelőző alkalmassági és minőségi vizsgálatok bizonyítványai, és azon szakhatósági nyilatkozatok, amelyek igazolják a szerződésszerű teljesítést,
  - az általa tett termékfelelősségi nyilatkozat szerint az általa beépített anyagok, szerkezetek, berendezések, munkarészek megfelelőek, az elvégzett munka szakszerű.
4. *Vállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg köteles átadnia Megrendelőnek kettő példány megvalósulási (átadási) tervdokumentációt. A megvalósulási tervdokumentáció tartalmazza az építmény, szerelvény, létesítmény ténylegesen megvalósult állapotának megfelelő műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat:*

- *kezelési, karbantartási utasítás,*
  - *mérési jegyzőkönyvek*
  - *minőségvizsgálati jegyzőkönyvek*
  - *nem szabványozott beépített anyagok műbizonylatai,*
  - *tervezői és kivitelezői nyilatkozatok,*
  - *építési napló másolatai,*
  - *jótállás, szavatosság dokumentumai,*
  - *jótállási, szavatossági tevékenységet végző felelős személyek megnevezése, címe, telefonszáma.*
5. A **Vállalkozó** érdekkörében felmerülő okból sikertelen átvételi eljárás költségei a **Vállalkozót** terhelik.

## VIII.

### SZERZŐDÉSSZEGÉS

1. A **Vállalkozó** szerződésszegést követ el, ha a jelen Szerződés V.1. pontjában meghatározott rész- és végteljesítési határidőt neki felróható módon nem tartja be (*késedelmesen teljesít*), vagy *hibásan* teljesít.
2. Szerződésszegés esetén **Vállalkozó** vállalja, hogy:
- késedelmes teljesítés esetén a késedelem időtartamára, továbbá
  - hibás teljesítés esetén a hiba felmerülésétől, illetve észlelésétől kezdődően a hiba kiküszöböléséig terjedő időtartamra
- 50 000,- Ft/nap**, azaz **Ötvenezer** forint/nap kötbért fizet.  
**Megrendelő** jogosult a kötbért a **Vállalkozó** számlájából levonni.
3. **Szerződő felek** mentesülnek a szerződésszegés következményei alól, ha
- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza;
  - bizonyítják, hogy kötelezettségeiket vis maior miatt nem tudják teljesíteni. Vis maior esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis maior beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.
4. **Megrendelő** jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) a **Vállalkozóban** közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott feltételeknek.
  - b) a **Vállalkozó** közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott feltételeknek.

5. A Szerződés azonnali hatályú rendkívüli felmondására jogosult valamely Szerződő Fél a másik Szerződő Félnek felróható súlyos szerződésszegése esetén, amennyiben a szerződésszegés abbahagyására a másik Szerződő Felet előzetesen megfelelő határidő biztosításával felhívta, azonban ez eredménytelen maradt.

Ebben az esetben a Szerződés a jövőre nézve szűnik meg, és a szerződésszegő felet - a **Szerződő Felek** erre vonatkozó kifejezett, a Szerződésben is rögzített megegyezése alapján - kártérítés nem illeti.

6. **Megrendelő** a **Vállalkozóhoz** intézett egyoldalú, írásbeli jognyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést különösen a következő esetekben:
- a **Vállalkozó** 30 napot meghaladó késedelme esetén,
  - a **Vállalkozóval** szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyásos útván követelés érvényesítése van folyamatban,
  - ha a **Vállalkozó** fizetéseképtelenné vált és ennek következtében csődöt jelentett be, illetve ellene hivatalos formában közzétett csőd- felszámolási, vagy végrehajtási eljárás indult, vagy ha az adószáma felfüggesztésre vagy törlésre került,
  - ha a **Vállalkozó** jogosulatlanul vesz igénybe alvállalkozót,
  - ha a **Vállalkozót** az MKIK építőipari kivitelezői nyilvántartásából törölték,
  - ha a **Vállalkozó** a Szerződés teljesítését a **Megrendelő** jóváhagyása nélkül másra átruházza,
  - ha a **Vállalkozó** a Szerződésben foglalt bármely kötelezettségének a **Megrendelő** írásbeli felszólítása ellenére, az abban megjelölt határidő alatt sem tesz eleget, így különösen, ha a kivitelezési tevékenységet határidőben nem kezdi meg, vagy a kivitelezés során késedelme olyan mértékűt ér el, amely alapján megállapítható, hogy a teljesítés véghatáridejét 15 nappal meghaladóan sem lesz képes teljesíteni.
7. A Szerződés VIII. 4.-6. pontja szerinti felmondás esetén a **Vállalkozó** a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

## IX.

### JÓTÁLLÁSI ÉS SZAVATOSSÁGI FELTÉTELEK

- Vállalkozó** a Szerződés tárgya tekintetében elvégzett munkákra és az árajánlatban tételesen felsorolt rendszerek üzemképességéért legalább **36 havi jótállást** és felelősséget vállal valamint a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő szavatossági felelősséggel is tartozik. Ezen felül biztosítja az épületszerkezet és berendezések, szakipari szerkezetek műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági idejét.
- Vállalkozó** a fenntartási időszak végéig köteles teljes garanciát vállalni az által elvégzett munkáért és a bizonyítottan a hibájából keletkezett meghibásodást, ill. működési rendellenességet köteles **Megrendelő** írásbeli értesítésétől számított ... napon belül megkezdni a hiba elhárítását.

3. **Vállalkozó** jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a **Vállalkozó** bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett a rendeltetésellenes használat következményeként.
4. A jótállási vagy szavatossági idő alatt fellépő hiányosságot, hibát **Megrendelő** köteles haladéktalanul a **Vállalkozó** tudomására hozni, **Vállalkozó** pedig köteles haladéktalan intézkedni a hiány, illetve hiba kiküszöbölésére.
5. Ha a **Vállalkozó** a szükséges intézkedéseket nem vagy nem kellő időben teszi meg, úgy **Megrendelő** jogosult a hibákat, hiányosságokat a **Vállalkozó** kockázatára és költségére kiküszöbölni és a garanciákat igénybe venni.

## X.

### A SZERZŐDÉS BIZTOSÍTÉKAI

1. **Vállalkozó** a kivitelezés időtartamára a szerződés szerű teljesítés biztosítékaként a Szerződés IV.1. pontjában meghatározott - tartalékkeret és áfa nélkül számított - vállalkozói díj 5%-ának **megfelelő összegű, azaz .....,- Ft összegű, azaz .....forint teljesítési biztosítékot** nyújt a Szerződés aláírásával egyidejűleg.

A teljesítési biztosíték **Megrendelő** részére történő biztosításáról szóló igazolás a Szerződés ... számú elidegeníthetetlen mellékletét képezi.

2. **Vállalkozó** a Szerződés IX.1. pontjában meghatározott jótállás időtartama + 60 napra a szerződés szerű teljesítés biztosítékaként a Szerződés IV.1. pontjában meghatározott - tartalékkeret és áfa nélkül számított - vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összegű, azaz .....,- Ft összegű, azaz .....forint összegű **jótállási biztosítékot** nyújt, amely egyben a teljesítési biztosíték felszabadítását eredményezi.

**Vállalkozó** köteles a jótállási biztosítékot a teljesítéssel egyidejűleg a Megrendelő rendelkezésére bocsátani, mely a számla kifizetésének feltétele.

3. Ha a **Vállalkozó** a teljesítési és a jótállási biztosítékot bankgarancia, banki készfizető kezesség vagy készfizető kezességvállalást tartalmazó biztosítási szerződés formájában nyújtja, abban az esetben a bankgarancia, illetve a banki vagy a biztosító készfizető kezesi kötelezettségvállalása akkor megfelelő, ha
  - kedvezményezettje a Megrendelő nevére kiállított,
  - tárgya a jelen szerződés,
4. Amennyiben a **Vállalkozó** az ajánlatában tett nyilatkozata szerint igénybe kívánja venni a 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet 57/A. § (1) bekezdése a) pontja alapján a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleget, akkor az előleg folyósításának feltétele az előlegbekérő és a szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló **előleg visszafizetési biztosíték** rendelkezésre bocsátása figyelemmel a 26/2012. (X.24) NFM utasítás és a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 57/A.§ (3)

bekezdésében foglaltakra.

Az előleg-visszafizetési biztosíték az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint teljesíthető a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja valamint a 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet 57/A. § (3) bekezdés szerinti formák valamelyikén.

## XI.

### VEGYES RENDELKEZÉSEK

1. A **Vállalkozónak** átadott és az általa készített tervek, dokumentációk a **Megrendelő** kifejezett hozzájárulása nélkül tovább nem adhatók, szerződésen kívül fel nem használhatók.
2. Ha a **Megrendelő** bizonyos szolgáltatások elvégzését igazolja, az csak akkor minősül teljesítésnek (átvételnek) ha ezt a **Szerződő Felek** kifejezetten annak nyilvánítják és a megfelelő eljárást - az ezáltal oszthatónak minősülő szolgáltatás vonatkozásában - lefolytatják.
3. **Vállalkozó** tudomásul veszi, hogy nem fizet, illetve számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a **Vállalkozó** adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
4. **Vállalkozó** vállalja, hogy a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a **Megrendelő** számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a **Megrendelőt** haladéktalanul értesíti.
5. A külföldi adóilletőségű **Vállalkozó** köteles a Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a **Vállalkozóra** vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
6. **Szerződő Felek** kijelentik, hogy minden a Szerződéssel, a Szerződés teljesítésével kapcsolatos jognyilatkozatot, beleértve a Szerződés módosítását is csak írásba foglaltan tekintik érvényesnek és hatályosnak.
7. **Szerződő Felek** tudomásul veszik, hogy a Szerződést csak a Kbt. szerződésmódosításra vonatkozó rendelkezéseire figyelemmel írásban módosíthatják.
8. **Vállalkozó** kötelezi magát, hogy a Szerződésben vállalt kötelezettségeire felelősségbiztosítási szerződést köt, vagy a meglévő felelősségbiztosítási szerződését a Szerződés tárgyára is kiterjeszti.  
**Vállalkozó** köteles a felelősségbiztosítási szerződés egy példányát a **Megrendelő** részére a Szerződés aláírásával egyidejűleg, de legkésőbb a Szerződés aláírásától számított 15 napon belül átadni, amely egyben a Szerződés mellékletévé válik.

**Vállalkozó** a felelősségbiztosítással nem fedezett károk megtérítésére is köteles, a felelősségbiztosítás meglétének **Megrendelő** általi előírása nem értelmezhető a **Vállalkozó** kártérítési felelőssége korlátozásaként.



9. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a Szerződés teljesítése során az alvállalkozók és szakemberek személyének változása tekintetében a Kbt. 128. § (2)-(4) bekezdéseiben foglaltak szerint kell eljárni.

10. **Szerződő Felek** a Szerződés tekintetében a Szerződést érintő jognyilatkozat tételre és képviselőre, a kivitelezést érintő ügyintézésre, nyilatkozat tételre jogosult képviselőinek megnevezése

a.) a Szerződést érintő jognyilatkozat tételre és képviselőre:

- **Megrendelő** képviselői:                      Név: **Nagy Sándor polgármester**  
Telefon:  
E-mail:
- **Vállalkozó** képviselői:                      Név:  
Telefon:  
E-mail:

b.) a kivitelezést érintő ügyintézésre, nyilatkozattételre jogosult képviselői:

- **Megrendelő** képviselői:                      Név:  
Telefon:  
E-mail:
- **Vállalkozó** képviselői:                      Név:  
Telefon:  
E-mail:

c.) A **Vállalkozó** felelős műszaki vezetője:

Név:  
Telefon:  
E-mail:

11. A Szerződés XI.11. pontjában megnevezett személyek adataiban megkövetkezett változásról **Szerződő Felek** haladéktalanul kötelesek egymást írásban tájékoztatni.

Amennyiben a **Vállalkozó** fizetőképességében lényeges változás következik be, úgy köteles **Megrendelőt** a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni.

12. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy a Szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalások útján, egyeztetés keretében kísérik meg rendezni. Ha **Szerződő Felek** a vitát közvetlen tárgyalás útján rendezni nem tudják, jogvitájuk elbírálására a pertárgy értékétől függően a Nyíregyházi Törvényszék, illetőleg a Nyíregyházi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

13. **Vállalkozó** kijelenti, hogy a Szerződés aláírásával hozzájárul a Szerződés főbb adatainak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény

1. melléklet III. Gazdálkodási adatok 4. pontja szerinti közzétételéhez.

14. **Vállalkozó** a Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése szerint központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül **átlátható szervezetnek**.

**Megrendelő**, mint kötelezettségvállaló, ezen feltétel ellenőrzése céljából, a Szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni. Jogszabály más feltételeket is megállapíthat a visszterhes szerződések megkötésének, vagy azok alapján történő kifizetések feltételeként.

15. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a Szerződést módosítani csak a támogatást nyújtó jóváhagyását követően lehetséges.
16. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényt, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) vállalkozási szerződésekre vonatkozó rendelkezéseit, valamint a Ptk. szerződésekre vonatkozó általános szabályait kell alkalmazni. Egyéb kérdésekben további vonatkozó jogszabályok, valamint az Ajánlati Felhívás, az Ajánlati Dokumentáció és a Vállalkozó ajánlatának rendelkezései, a közbeszerzési eljárásban keletkezett további iratok az irányadóak.

Jelen Szerződés ..... (.....) oldalból áll és 6 (hat) egymással szó szerint mindenben megegyező eredeti példányban készült – melyből 4 (négy) példány **Megrendelőt**, 2 (kettő) példány **Vállalkozót** illeti meg, és amelyet **Szerződő Felek** annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írtak alá.

Budapest, 2014. ....

**Megrendelő**

**Vállalkozó**

Pénzügyi ellenjegyzés:

**Melléklet:**

1. Eljárást megindító felhívás, Ajánlati dokumentáció
2. Vállalkozó ajánlata
3. Felelősségbiztosítási kötvény másolata
4. Teljesítési biztosíték

5. Számlázási ütemterv
6. Átláthatósági nyilatkozat

**Nyilatkozat**  
**az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében**  
**foglaltaknak való megfelelésről**

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerinti  
belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet

1. Alulírott.....(név)....., mint  
a .....(cégnév) ..... (adószám)  
törvényes képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet **megfelel** az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41 § (6) bekezdésében foglalt feltételnek, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény **3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül**, az alábbiak szerint:

**Az általam képviselt szervezet olyan belföldi / külföldi<sup>3</sup> jogi személy / jogi személyiséggel nem rendelkező<sup>4</sup> gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:**

1.1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom, **és**

1.2. az Európai Unió tagállamában / az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban / a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában / olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van<sup>5</sup>, és ez az ország: .....<sup>6</sup>, **és**

1.3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, amelyről a 3. pontban nyilatkozom, **és**

1.4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1.1., 1.2. és 1.3. alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 4. pontban nyilatkozom.

## 2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti **tényleges tulajdonosai a következők**

<sup>3</sup> A megfelelő válasz aláhúzendó.

<sup>4</sup> A megfelelő válasz aláhúzendó.

<sup>5</sup> A megfelelő válasz aláhúzendó.

<sup>6</sup> Az ország megnevezése. Amennyiben az érintett szervezet székhelye Magyarországon van, „az Európai Unió tagállamában” szövegrészt kell aláhúzni, az ország megnevezésénél pedig Magyarországot kell megjelölni.

természetes személy(ek)<sup>7</sup>

Tényleges tulajdonos	Tulajdoni hányada	Befolyás és szavazati jog mértéke
Neve:..... Születési neve: ..... Anyja neve:..... Születési helye:..... Születési ideje:.....		
Neve:..... Születési neve: ..... Anyja neve:..... Születési helye:..... Születési ideje:.....		
Neve:..... Születési neve: ..... Anyja neve:..... Születési helye:..... Születési ideje:.....		

3. Nyilatkozat a külföldi ellenőrzött társasági minősítésről<sup>8 9</sup>

<sup>7</sup> r) tényleges tulajdonos:

*ra)* az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 685/B. § (3) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, **ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,**

*rb)* az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 685/B. § (2) bekezdésében meghatározott - **meghatározó befolyással rendelkezik,**

*rc)* az a természetes személy, akinek **megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,**

*re)* az *ra)*-*rb)* alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője.

<sup>8</sup> Ezt a pontot csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben az Ön által képviselt az 1. pontban megnevezett gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű. A magyarországi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet nem külföldi ellenőrzött társaság.

<sup>9</sup> **Ellenőrzött külföldi társaság a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontja szerint:** az a külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetőségű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), amelyben a külföldi társaság adóéve napjainak többségében a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint belföldi illetőségű tényleges tulajdonos (a továbbiakban: részesedéssel rendelkező) van, valamint az a külföldi társaság, amelynek az adóévben elért bevételei többségében magyarországi forrásból származnak, bármely esetben akkor, ha a külföldi társaság által az adóévre fizetett (fizetendő), adóvisszatérítéssel csökkentett társasági adónak megfelelő adó és az adóalap [csoportos adóalanyiság esetén a csoportszinten fizetett (fizetendő) adóvisszatérítéssel csökkentett adó és az adóalap] százalékban kifejezett hányadosa nem éri el a 10 százalékot vagy a külföldi társaság nulla vagy negatív adóalap miatt nem fizet társasági adónak megfelelő adót, bár eredménye pozitív; nem kell e rendelkezést alkalmazni, ha a külföldi társaság székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adózás elkerülésére és amely államban valódi gazdasági jelenléttel bír, azzal, hogy

a) valódi gazdasági jelenlétnek minősül a külföldi társaság és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltatási, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenység, ha az ebből származó bevételek eléri az összes bevételek legalább 50 százalékát;

b) befektetői tevékenységnek minősül a tulajdoni részesedést jelentő tartós befektetés, a hitelviszonyt megtestesítő értékpapír

1. Amennyiben az Ön által képviselt gazdálkodó szervezet **nem magyarországi székhelyű**, és üzletvezetésének helye külföldön van, és székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg, hogy az utolsó lezárt adóévben az Ön által képviselt gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint:

Utolsó lezárt adóév	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

**4. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró, államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról**

- 4.1. Az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten **több mint 25%-os** tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkezik az alábbi **jogi személy / jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet:**

Gazdálkodó szervezet	Tulajdoni részesedés mértéke %-ban	Befolyás és szavazati jog mértéke	Adóilletősége
Neve:..... Adószáma.....			
Neve:..... Adószáma.....			
Neve:..... Adószáma.....			
Neve:.....			

megszerzése, tartása és elidegenítése, valamint az adott államban az értékpapírokra, befektetési szolgáltatásokra vonatkozó jogszabályok által szabályozott, illetve a pénzügyi szolgáltatási, befektetési szolgáltatási tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által felügyelt, illetve engedélyezett alap, társaság vagy egyéb szervezet, továbbá az adott állam illetékes hatóságának engedélyével rendelkező alapkezelő által kezelt, ugyanazon országban alapított vagy bejegyzett alap, társaság vagy egyéb szervezet befektetése, illetve tevékenysége;

c) nulla vagy negatív eredmény és adóalap esetén a külföldi állam által jogszabályban előírt társasági adónak megfelelő adó mértékének (amennyiben a külföldi állam az adóalap összegétől függően több társasági adónak megfelelő adómértéket alkalmaz, akkor a legkisebb mértéknek) kell elérnie a 10 százalékot;

d) a külföldi társaság adóéve alatt a részesedéssel rendelkező adóévének utolsó napján vagy napjáig lezárult utolsó adóévet kell érteni;

e) e rendelkezéseket önállóan alkalmazni kell a külföldi társaság székhelyétől, illetőségétől eltérő államban lévő telephelyére is;

f) e rendelkezés alkalmazásában tényleges tulajdonosnak minősül az a magánszemély, aki a külföldi társaságban közvetlenül vagy közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább tíz százalékával vagy - a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseinek megfelelő alkalmazásával - meghatározó befolyással rendelkezik;

g) nem minősül ellenőrzött külföldi társaságnak a külföldi társaság, amelyben az adóév első napján már legalább öt éve elismert tőzsdén jegyzett személy vagy kapcsolt vállalkozása az adóév minden napján legalább 25 százalékos részesedéssel rendelkezik.

Adószáma.....

4.2. Az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező **jogi személy / jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetnek a következő természetes személyek a tényleges tulajdonosai**<sup>10</sup>

Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos	Tulajdoni hányada	Befolyás és szavazati jog mértéke
	Neve:..... Születési neve: ..... Anyja neve:..... Születési helye:..... Születési ideje:.....		
	Neve:..... Születési neve: ..... Anyja neve:..... Születési helye:..... Születési ideje:.....		
	Neve:..... Születési neve: ..... Anyja neve:..... Születési helye:..... Születési ideje:.....		

4.3. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontja szerinti ellenőrzött külföldi társasági minősítése<sup>11</sup>

Amennyiben a **4.1. pontban felsorolt gazdálkodó szervezetek székhelye**, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg, hogy az utolsó lezárt adóévben a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolatos vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató,
-------	---------------------------	--

<sup>10</sup> A tényleges tulajdonosról lásd az 5. számú lábjegyzetet.

<sup>11</sup> Az ellenőrzött külföldi társaság tekintetében lásd a 7. számú lábjegyzetet.

		befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységből származó bevételek aránya az összes bevételhez képest

Kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére és cégjegyzésére.

Kelt: ....., 2014. ....

.....  
cégszerű aláírás

## V. MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
4244 Újfehértó, Szent István ú

---

**MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ**

Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai  
Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épület energia megtakarítást eredményező  
felújítási munkái

## Tartalomjegyzék

<u>Energetikai tanúsítvány</u> .....	94
<u>Műszaki leírás</u> .....	99
<u>Árazatlan költségvetés</u> .....	100



ENERGETIKAI TANÚSÍTVÁNY

**AUDITORI ÉS PÁLYÁZÓI NYILATKOZAT**  
- BERUHÁZÁS TERVEZÉSÉNEK ÁLLAPOTÁBAN -

<b>I. Auditálással kapcsolatos alapadatok</b>	
Auditálást végző természetes személy teljes neve:	Dudás Krisztián
Auditálást végző természetes személy azonosító száma:	7É 01-4267; 01056 01-0367
Pályázó teljes neve:	Újfehértó Város Önkormányzata
Projekt címe / tárgya:	Újfehértói Iskola épület energiamegtakarítási eredményező felújítása
<p>Projektet érintő szabályozási környezet bemutatása / A megvalósításhoz szükséges hatósági és egyéb engedély(ek) megnevezése / Az engedélyezési folyamat státuszának és átmenésének ismertetése:</p> <p>Az épület nem műemlék, és helyileg nem védett épület. A tervezett korszerűsítés nem építési engedélvhez kötött tevékenységet tartalmaz, ezért nem szükséges építési engedélyezési eljárás lefolytatása. A gázvezető állókészülékek cseréje és kéménybetonítása miatt a tervet gázvizsgálóval (GDF Szecsi) illetve kéményseprőipari szolgáltatóval való levetésigényteljesítés szükséges a kivitelezés megkezdéséhez.</p>	
Nyilatkozom, hogy a projekt keretében megvalósítani tervezett valamennyi kivitelezési tevékenység <u>építési engedély nélkül</u> végezhető.	Igen
Nyilatkozom, hogy a projekt keretében megvalósítani tervezett valamennyi kivitelezési tevékenység <u>engedély vagy hozzájárulás nélkül</u> végezhető.	Nem

<b>II. A beruházás keretében megvalósítandó megújuló energiafelhasználást fokozó fejlesztések</b>					
Megvalósítási helyszín (Irányító szám, Helység, ... Helyrajzi szám)	Napelemtes rendszer - Betervezésre kerülő csatlakozási teljesítmény - [kW]	Sík-kollektoros rendszer - Betervezésre kerülő abszorber felület - [nm]	Vákuumcsöves rendszer - Betervezésre kerülő abszorber felület - [nm]	Szellőző biomassza kazán - Betervezésre kerülő teljesítmény - [kW]	
4244 Újfehértó, Kocsály Zoltán utca 1.; hrsz.: 193	12,00	0,00	0,00		0,00
<b>Projektszintű adatok:</b>	<b>12,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>



III. Fejlesztés hatására az éves költségek alakulása - Audit Műszaki mellékleteket összefoglalja -				
Megvalósítási helyszín (Irányító szám, Helység, ... Helyrajzi szám)	Éves költségek alakulása a fejlesztés megvalósítása esetén			
	Energiaköltség változás (Vásárolt energia összköltsége) [Ft/év]	Energiaforrás-váltás eredménye [Ft/év]	Munkabér és közbiztonsági [Ft/év]	Karbantartási költség változás [Ft/év]
4244 Újfehértó, Kodály Zoltán utca 1.; hrsz.: 193	-6 950 106,00	0,00	0,00	0,00
<b>Projekt szintű adatok:</b>	<b>-6 950 106,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

IV. Fejlesztés hatására a projekt indikátorainak alakulása - Audit Műszaki mellékleteket összefoglalja -					
Megvalósítási helyszín (Irányító szám, Helység, ... Helyrajzi szám)	Éves energia megtakarítások a fejlesztés megvalósítása esetén				
	Az üvegházhatású gázok kibocsátás csökkenése (Energiahatékonysági projektrész) [t/év]	Az üvegházhatású gázok kibocsátás csökkenése (Megújuló energia projektrész) [t/év]	Energiahatékonyság növekedésénél megakartott éves elődózsága (primer) energiaforrás mennyisége [GJ/év]	Megújuló energiaforrás felhasználás növekedése [GJ/év]	Megújuló energiaforrás felhasználás növekedése (villamosenergia-termelés)* [GWh/év]
4244 Újfehértó, Kodály Zoltán utca 1.; hrsz.: 193	101,45	13,37	1 535,65	51,48	0,0100
<b>Projekt szintű adatok:</b>	<b>101,45</b>	<b>13,37</b>	<b>1 535,65</b>	<b>51,48</b>	<b>0,0100</b>

\* A "Megújuló energiaforrás felhasználás növekedése [GJ/év]" monitoring mutatók közül indikátor (1 GWh = 3600 GJ)

V. Épületek energetikai adatai					
Megvalósítási helyszín(ek) (Irányító szám, Helység, ... Helyrajzi szám)	A 7/2006. (V.24.) TNM rendelet hatálya alá tartozik?	Energetikai hatékonysági besorolás beruházás előtt:	Energetikai hatékonysági besorolás beruházás után:	A fájlagos hővesztégtényező megfelel a TNM rendeletnek beruházás után?	Az összesített energetikai jellemző megfelel a TNM rendeletnek beruházás után?
4244 Újfehértó, Kodály Zoltán utca 1.; hrsz.: 193	Igen	G	A	Igen	Igen
0					
0					
0					
0					
0					
0					
0					
0					
0					
0					
0					

VIII. Nyilatkozatok	
Alulírott <b>Dudics Krisztián</b> <b>TÉ 01-4267; SZÉSE 01-4267</b> (Azonosító szám)	
büntetőjogi felelősségem teljes tudatában nyilatkozom az alábbiakról:	
1. Igem vagyok elkötelezett sem gyártónak, sem fejlesztőnek, sem forgalmazónak.	Igen
2.	
3. Megfelelek a Pályázati Felhívásában meghatározott energetikai auditorokkal szemben támasztott követelményeknek.	Igen
4. Az épület(ek) energiateljesítményének meghatározását és a szükséges fejlesztéseket a beruházási helyszín(ek)en végzett helyszíni felmérések, a rendelkezésre álló energiaszámlák/éves elszámolások valamint az elvégzett energetikai számítások alapján határoztam meg.	Igen
5. A Projekt műszaki tartalmának összeállítását a szakma szabályai és a vonatkozó rendeletek alapján készítettem el.	Igen
6. A beépíteni kívánt eszközök megfelelnek a Pályázati Felhívás (PF) C12. fejezetében foglalt szakmai kritériumoknak, és a beépítésre javasolt energiatermelő berendezés(ek) alkalmas(ak) a beruházással érintett épület(ek) energiaellátásának folyamatos és környezetkímélő biztosítására.	Igen
7. Az elszámolható költségként megjelenített költségelemek energetikailag indokoltak és szükségesek. A nem elszámolható költségként megjelenített költségelemek a Projekt megvalósításához szükségesek. A beruházás költségelemeinek költséghatékonyasága reális, a költségek a piaci áraknak megfelelnek.	Igen
8. Rendelkezem a Pályázóval megkötött érvényes és hatályos, Pályázati Felhívás F13. fejezetében hivatkozott mellékletben meghatározott feltételeknek megfelelő, hatályos szerződéssel.	Igen

Kelt.:

Budapest 2014.09.15



**Dudics Krisztián**  
**TÉ 01-4267; SZÉSE 01-4267**  
 Nyilatkozó Auditor neve és aláírása

IX. A PÁLYÁZÓ ÉS A PROJEKT ADATAI			
A Pályázó ÁFA levonási joga a projekt kapcsán:	C - Pályázó vanja az ÁFA-nak, de sincsen levonási joga. Műgyémertes (Bruttó)		
A projekt megvalósításának kezdete (év/hó/nap)	2014.11.01	A projekt megvalósításának befejezése (év/hó/nap)	2015.05.31
Igényelhető maximális támogatási intenzitás:	100,00	Igényelt támogatási intenzitás:	100,00

Alulírott

Nagy Sándor

(Teljes név)

, mint az I. pontban megjelölt Pályázó

hivatalos képviselője kijelentem, hogy a felen - Auditori és Pályázói - Nyilatkozatban feltüntetett adatok tartalmát megismerem és elfogadom, illetve a Projektre vonatkozóan kötelezően betartom és betartatom.

Nagy Sándor

P.H.

Kelt.: Újfehértó

2014.09.17



## MŰSZAKI LEÍRÁS

Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye épületenergetikai korszerűsítését indokló főbb tényezők röviden a következők. Az épület az 1970-es években épült, azóta jelentős felújításon, korszerűsítésen nem esett át. Az épületnek mind épületszerkezetei, mind gépészeti rendszere tehát a mintegy 40 évvel ezelőtti műszaki színvonalat képviseli. Az épület határolószervezeteinek hőtechnikai követelményeire akkoriban érvényben lévő szabványok, előírások mára jelentősen, esetenként kétszeres-háromszoros mértékben szigorodtak. A mai követelményeknek tehát akkor sem tudna megfelelni az épület, ha szerkezetei újak, kifogástalan műszaki állapotúak volnának. Azonban mindenképp a nyílászárókra és a fűtési rendszer elemeire ez messzemenőleg nem teljesül. Mindezen körülmények azt eredményezik, hogy az épület energetikailag pazarló, fenntartása indokolatlanul költséges, és műszaki állagából adódóan esztétikailag – és helyenként balesetvédelmi szempontból is – kívánnivalót hagy maga után.

A korszerűsítéssel célunk az épület műszaki színvonalának emelése a mai kor színvonalára, az energiafogyasztása és ezzel párhuzamosan üzemeltetési költségeinek jelentős, legalább 60 %-os csökkentése, és az épület komfortjának és esztétikai megjelenésének – járulékosan az intézmény vonzerejének növelése.

Az épület vasbeton vázas szerkezettel épült, kétoldalt vakolt B30-as téglá kitöltő falazatokkal, vasbeton födémmel, lapostetővel. A nyílászárók jellemzően egyesített szárnyú fa tokszerkezetűek, hőszigetelő üvegezéssel – az ablakok szerkezete és műszaki paraméterei (lég- és vízzárása) az eltelt idő alatt jelentősen leromlottak. A nagyméretű nyílások (lépcsőház, tornaterem) acél tokszerkezettel készültek, ezek hőmegtartó képessége kifejezetten gyenge.

A korszerűsítés elemei a következők. A homlokzati falak hőszigetelése a meglévő vakolt felületre készítenendő 10 cm vastag expandált polisztirol (EPS), illetve tűzvédelmileg indokolt helyeken kőzetgyapot hőszigetelő táblákkal (ragasztással és dűbelezéssel rögzítve), s a hőszigetelő anyaggal együtt bevizsgált, minősített rendszert alkotó, színezett kéregvakolati rendszerrel. Mind a fa, mind a fém anyagú homlokzati ablak-, ajtó- és portálszerkezetek cseréje  $U_w=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$  hőátbocsátási tényezőjű, hőszigetelt üvegezésű, műanyag vagy műanyag-alu tok- és szárny szerkezetű nyílászárókra. A felülvilágítókat is jó hőszigetelő tulajdonságokkal bíró új szerkezetekre cseréljük. A lapostetőket 15 cm vastag lépésálló EPS hőszigeteléssel és csapadékvíz elleni szigeteléssel tervezzük ellátni. A gépészeti korszerűsítés a fűtési rendszert érinti. A meglévő korszerűtlen kazánokat 150 kW összteljesítményű Vaillant TEC Plus kondenzációs kazánokra cseréljük. A radiátoros fűtés radiátoronkénti szabályozását motoros programozható termosztatikus szelepekkel biztosítjuk.

A korszerűsítést megújuló energia hasznosításként az épület lapostetejére telepítendő napelemes áramtermelő rendszerrel egészítjük ki. A 48 db, egyenként 245 Wp névleges teljesítményű polikristályos napelemmodulból összeállított, 12 (11,76) kW összteljesítményű napelemes rendszert úgy méreteztük, hogy az évi átlagban képes legyen közelítőleg fedezni az épület elektromos áramfogyasztásának 35-40 %-át. A rendszer által termelt, pillanatnyilag fel nem használt elektromos energiát 1 db inverteren keresztül tervezzük a hálózatba táplálni.

Mindezen műszaki elemekkel az épület fajlagos éves energiafelhasználása primerenergiában számolva 244,20 kWh/m<sup>2</sup>év értékről 90,51 kWh/m<sup>2</sup>év értékre csökken, ezáltal energetikai besorolása 'G' (átlagost megközelítő) kategóriáról 'A' (energiatakarékos) kategóriára javul. A

tervezett projekt egyéb fő indikátorai a következők. ÜHG-gázok kibocsátásának csökkenése: 114,82 t/év. Megújuló energiahordozó felhasználásának növekedése: 51,48 GJ/év.

### ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉS

#### ÚJFEHÉRTÓ ISKOLA

#### épület energetikai korszerűsítésének költség-főösszesítője

Munka megnevezése, leírása	Anyagköltség	Díjköltség
Homlokzati hőszigetelés és kapcsolódó járulékos munkák		
Zárófödém hő-és vízszigetelése, járulékos munkái		
Homlokzati nyílászárók cseréje és járulékos munkái		
12kWp névleges teljesítményű kulcsrakész napelem rendszer		
Fűtés korszerűsítés, szabályzás		
<b>Összesen</b>		
<b>Összes költség nettó</b>		
<b>ÁFA: 27%</b>		
<b>Kivitelezés összes bruttó költsége</b>		

1	<b>Homlokzati állvány</b> készítése szintenkénti pallóterítéssel, kétpallós kivitelben, vagy bármilyen más keretes állványszerkezettel (amely alkalmazható tárgyi magasságú épületeknél), minimum 80 cm széles állvánnyal	1 956,00 101	m2
2	<b>Szellőzőrács elhelyezése homlokzati hőszigetelő rendszerbe építve</b> , a meglévő perforált felület megtartásával ( <b>lakások</b> szellőzője UV-védett kültéri esővédett műanyag szellőzőrács a hozzá tartozó beépítő szettel, <b>15*25 cm</b> méretben).	306,00	db
3	<b>Hőszigetelő homlokzati bevonat készítése</b> , előkészített felületre, <b>100 mm vtg. EPS</b> hőszigetelő tábla felhasználásával, a homlokzati alapfelületeken.	1 708,80	m2
4	<b>Hőszigetelő homlokzati bevonat készítése</b> , előkészített felületre, <b>100 mm vtg. ásványgyapot</b> hőszigetelő tábla felhasználásával, a homlokzati alapfelületeken, az <b>ablakok felett kialakított tűzgátló felületeken.</b>	365,60	m2
5	<b>Hőszigetelő homlokzati bevonat készítése</b> , előkészített felületre, <b>30 mm vtg. EPS</b> hőszigetelő tábla felhasználásával, homlokzati hőszigetelő rendszerrel, ablaknyílások külső kávéin, 23 cm szélességig.	274,00	m2
5	Lábazati hőszigetelési rendszer készítése, <b>fagyálló lábazati hőszigetelő</b> rendszer alkalmazásával, lábazati <b>alapfelületekre</b> , az alábbi előírás betartásával: -zártcellás hőszigetelés <b>100 mm vtg.</b> a hőhíd elkerülése végett.	61,20	m2
7	<b>Külső ablakpárkány kialakítása</b> 0,7 mm vtg. Porszórt horganyzott acéllemezről.	365,70	m
3	<b>Attika fedés kiszélesítése homlokzati hőszigetelés miatt</b> , a tetőszigetelés rendszerével összedolgozva: elhelyezéssel, rögzítéssel vízzáró tömítéssel és rögzítő férclemezzel együtt, rögzítő férclemez 0,8 mm vtg horganyzott acéllemezről 30 cm kiterített szélességgel, rögzítve az attikafal tetejére, palazúzalékos poliészterfátyol betétes 4 mm vtg. bitumenes lemezzel összedolgozva a meglévő tetőszigeteléssel, leszorító szegélylemez a külső oldalon 15 cm kiterített szélességgel 0,5 mm vtg. LINDAB FOP-CO poliészter bevonatos horganyzott acél síklemezről ( <b>bádogozás</b> ).	394,60	m
3	Organizációs munkák: Közterület foglalási engedély beszerzése, Lépcsőházi bejáratok fölött biztonsági védőtető készítése, Felvonulási terület lehatárolás, mobil kerítés rendszerrel, munka végeztével bontása. Ideiglenes áram, és vízvétel kialakítása, megtérítése. Mobil iroda, WC és szaniter konténer biztosítása. Anyagmozgató csörlők, felvonók telepítése, karbantartása. Építési terület és környezet helyreállítása, takarítása (járdák, növényzet, felvonulási terület, stb).	1,00	klt
10	Építési törmelék és hulladék, valamint csomagolóanyagok, stb. folyamatos gyűjtése, elszállítása hatóságilag engedélyezett hulladéklerakóba, lerakójeggyel együtt.	38,00	m3
1.1	Homlokzati állvány feljárói, védőkorlát, műanyag hálóból védőfüggöny használatával	1 956,00	m2

**Munkanem összesen:**

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	össze
1	Kiegyenlítő betonajzat készítése, aljzat előkészítés, bitumenmázzal, egy rétegben oldószeres bitumenmáz	1745	m2				
2	Kétrészes műanyag páraszellőző beépítése Euroszig Art.49 páraszellőző	116	db				
3	Alsó vízszigetelő lemez elhelyezése, modifikált öntapadós bitumenes vastaglemezzel, egy rétegben, 4 mm vtg. lemezzel, vízszintes felületen, (pl. BAUDER TEC-KSA modifikált bitumenes lemez, az előírások szerinti mechanikai rögzítése tárcsás dűbelezéssel: E-JOT FDD 50*175 szigetelésrögz. tárcsás dűbellel, 175 mm hossz	1745	m2				
4	Alsó vízszigetelő lemez elhelyezése, modifikált öntapadós bitumenes vastaglemezzel, egy rétegben, 4 mm vtg. lemezzel, attika függőleges felületén, (pl. BAUDER TEC-KSA ) modifikált bitumenes lemez, (attika, tetőfelépítmény, lábazatok, szellőzők)	197	m2				
5	Csapadékvíz elleni szigetelés záró rétege, polimerbitumenes lemezzel, felső oldalon sugárzást visszaverő zúzalékhintéssel, egy rétegben, teljes felületen lehegesztve, (pl. BAUDER PYE-PV-2000-S4 palazúzalék hintésű poliészterfátyol hordozórétegű lemez) vízszintes felületeken, 4 mm vtg. poliészterfátyol hordozórétegű palazúzalékos modifikált bitumenes zárólemez	1745	m2				
6	Csapadékvíz elleni szigetelés záró rétege, polimerbitumenes lemezzel, felső oldalon sugárzást visszaverő zúzalékhintéssel, egy rétegben, teljes felületen lehegesztve, (pl. BAUDER PYE-PV-2000-S4 palazúzalék hintésű poliészterfátyol hordozórétegű lemez) attika függőleges felületén, 4 mm vtg. poliészterfátyol hordozórétegű palazúzalékos modifikált bitumenes zárólemez	197	m2				
7	P.V.C tetőösszefolyó beépítése, Euroszig Art.29 tetőösszefolyó D=120 mm és Euroszig Art.26 lombkosár.	14	db				
8	Tetőszigetelésnél dilatáció képzése felületfolytonosított dilatációs elem beépítésével, ITALPROFILI Art 690 típusú dilatációs szalaggal, mellette 1,0 m széles sávban ásványgyapot hőszigetelő beépítésével tűzgátként, 40*40-es betonjárólap fedéssel	98,4	fm				
9	Ékelem elhelyezése tető vízszintes és függőleges síkváltásához. Hajlaterősítés 50 cm szélességben polimerbitumen hegesztett lemezzel, egy rétegben, 4 mm vtg. üvegszövetfátyol betétes modifikált bitumenes lemezzel (pl. BAUDER PYE-PYE-GV4 homokhintésű üvegszövet hordozójú modifikált bitumenes lemez)	394,4	fm				
10	Csapadékvíz elleni szigetelés alatti hőszigetelés, INSTA-STIK poliuretán ragasztóval leragasztva, vízszintes felületen, polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM normál	1745	m2				

hőszigetelő lemez lépcsős toldással: AT-N100, 150 mm vtg.

11	AUSTROTHERM AT-N 100 hőszigetelő attika felső vízszintes felületére, 50 mm vtg-ban, fogadószerkezettel	118,3 m2
12	Csapadékvíz elleni szigetelés alatti hőszigetelés, INSTA-STIK poliuretán ragasztóval leragasztva, attika függőleges felületén, polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM normál hőszigetelő lemez egyenes toldással: AT-N100, 50mm vtg.	197 m2
13	Villámhárító rendszer leszerelése tetőszigeteléshez és tetőszigetelés utáni visszaépítése a szükséges anyagpótlással, a szerelés utáni villámvédelmi méréssel és megfelelő minősítésű vizsgálati jegyzőkönyvvel.	1 klt

**Munkanem összesen:**

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Nettó összesen
1	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 2490*3200 mm névleges méretű, bejárati ajtó, belső takaróléccel.	1	db					
2	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 1800*3100 mm névleges méretű, bejárati ajtó, belső takaróléccel.	2	db					
3	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 1800*2700 mm névleges méretű, bejárati ajtó, belső takaróléccel.	3	db					
4	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 1200*2200 mm névleges méretű, bejárati ajtó, belső takaróléccel.	2	db					
5	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 1000*2100 mm névleges méretű, bejárati ajtó, belső takaróléccel.	1	db					
6	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 600*600 mm névleges méretű, (ablak), belső takaróléccel, belső könyöklővel	4	db					
7	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 2450*2100 mm névleges méretű, (ablak), belső könyöklővel, takaróléccel.	93	db					
8	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 2450*1200 mm névleges méretű, (ablak), belső könyöklővel, takaróléccel.	7	db					
9	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 1200*600 mm névleges méretű, (ablak), belső könyöklővel, takaróléccel.	9	db					

10	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 2450*600 mm névleges méretű, (ablak), belső könyöklővel, takaróléccel.	8 db
11	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 600*2100 mm névleges méretű, (ablak), belső könyöklővel, takaróléccel.	4 db
12	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 1200*2100 mm névleges méretű, (ablak), belső könyöklővel, takaróléccel.	8 db
13	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 1400*2100 mm névleges méretű, (ablak), belső könyöklővel, takaróléccel.	1 db
14	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 2450*600 mm névleges méretű, (ablak), belső könyöklővel, takaróléccel.	8 db
15	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 4800*2400 mm névleges méretű, (függönyfal), belső könyöklővel, takaróléccel.	3 db
17	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 5400*1800 mm névleges méretű, (függönyfal), belső könyöklővel, takaróléccel.	4 db
18	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 5400*3600 mm névleges méretű, (függönyfal), belső könyöklővel, takaróléccel.	4 db
19	Aula tetőbevilágítók polikarbonátos fedése kupolán és a földem síkjába vízszintesen elhelyezve, víztiszta Carbolux 16 MX, 16mm vastagságban, szerkezet Uw: 1,6 W/m <sup>2</sup> K	30 m <sup>2</sup>
20	Bontási törmelék lehordása, elszállítása hatósági hulladéklerakóba. (kibontott nyílászárókból származó bontási törmelék)	64 m <sup>3</sup>

---

**Munkanem összesen:**

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Nettó összesen
1	Napelem: polikristályos, 245 Wp	48,00	db					
2	Tartószerkezet szett, tetőre szerelt	1,00	szett					
3	Inverter Siemens Sinvert PVM 17, vagy REFUsol 017K, vagy	1,00	db					

	Fronius Symo 17.5-3-M	
4	Villamos szerelési anyagok (kábelek, csatlakozók, elektromos szerelvények, kapcsolószekrény, túlfeszültség védelem)	1,00 szett
5	Villámhárító rendszer kiépítése	1,00 szett
6	Anyagok szállítása, daruztatás	1,00 kltsg
7	Rendszer üzembe helyezése és oktatás	1,00 kltsg
8	Tervezés, engedélyezési dokumentáció készítése, illetékes áramszolgáltatónál engedélyeztetése TEÁOR 4329 '08	1 kltsg

**Munkanem****összesen:**

A napelemek feleljenek meg az IEC 61215 szabvány előírásainak. A berendezés feleljen meg az EN 61730 szabványban előírt követelményeknek.

Ss z.	Tétel szövege	Men ny.	Egys ég	Anyag egysé gár	Díj egysé gre	Anyag Díj összes en	Díj összes en	Nettó összes en
1	Régi rendszer bontása,		1	egys.				
2	Vaillant kondenzációs falikazán kaszkád rendszerbe kötve eco TEC plus VU INT 150 KW teljesítménnyel Füstgáz elvezetés NA 150 acél szig. Kémény Komplettegység		1	egys.				
3	Osztó-gyűjtő egység a szükséges szerelvényekkel,		1	db				
4	Fűtési hőcserélő		1	db				
5	Gázipari, víz-fűtés szerelési felhasználású gömbcsap							
6	2"		8	db				
7	NA 100 karimás		4	db				
8	Visszacsapó szelep vörösoöntvényből, belső menettel, VITON tömítéssel, felszerelve, OVENTROP gyártmányú, PN 16, 0 - 100 °C, DN 25, G 2" bm 1072008		2	db				
9	Szennyfogó szűrő szürkeöntvényből, karimás kivitelben, ellenkarimákkal, tömítésekkel, anyáscsavarokkal, felszerelve, OVENTROP gyártmányú, PN 16, 0 - 120 °C DN 100, kvs= 15 1122047		1	db				
10	Automata légtelenítő, felszerelve, FLAMCO Flexvent típusú, 1/2" 27740		6	db				


11 Varratnélküli fekete acélcsőből készült fűtési vezeték, csőhajlításokkal, csőhüvelyekkel, hegesztett kötésekkel, szakaszos nyomáspróbával. Anyagminőség: MSZ EN 10255:2005 St.37,0 (MSZ 120-1:1982 A 37), szabadon szerelve, csőbilincsekkel, felületvédelem nélkül 2"	14 fm		
12 NA 100	12 fm		
13 Nedvestengelyű, elektronikusan szabályzott, fűtési keringtető szivattyú, elektromotorral összeépítve, beépítve, szereléssel, kompletten 1x230 V tápfeszültségre Grundfos Alpha	2 db		
14 Gáz hálózat átalakítása kazánok bekötése	1 egys ég		
15 Tervezési munkák / gáz, kazánház, szabályzás /	1 db		
16 Beüzemelés	1 db		
17 Fűtési rendszer leeresztése, csővezeték vegyszeres tisztítása	1 egys ég		
18 Radiátorok le- és felszerelése, tisztítása	151 db		
19 Termosztatikus fűtőtestszelep, felszerelve, DANFOSS típusú, előbeállítással, egyenes, nikkelezett kivitelben 1/2"	60 db		
20 Termosztatikus fűtőtestszelep, felszerelve, DANFOSS típusú, előbeállítással, egyenes, nikkelezett kivitelben 3/4"	91 db		
21 Radiátoronként motoros szabályozható, programozható termosztátról vezérelt szelep	151 db		
22 Fűtőtestcsavarzat, leürítéssel felszerelve, DANFOSS típusú, egyenes, nikkelezett kivitelben 1/2"	60 db		
23 Fűtőtestcsavarzat, leürítéssel felszerelve, DANFOSS típusú, egyenes, nikkelezett kivitelben 3/4"	90 db		
24 Strangszabályzó szelep, karimás kivitelben, ellenkarimákkal, tömítésekkel, anyáscsavarokkal, felszerelve, TOUR & ANDERSSON "STAF" típusú, PN 16 NA 65	6 db		
25 Rendszer beszabályozása	1 egys ég		
26 Programozható termosztát felszerelése	35 db		
<b>Munkanem összesen:</b>			

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, Nagy Sándor polgármester Úr a rendkívüli nyilvános ülést 7 óra 40 perckor bezárta.

  
Nagy Sándor  
polgármester



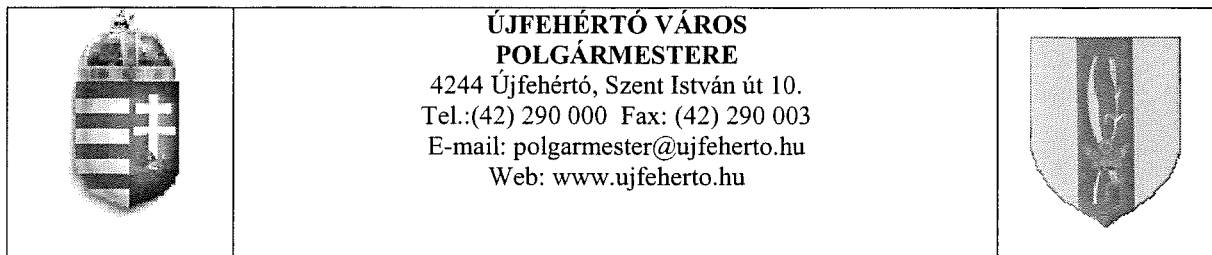
Dr. Mátyás B. Szabolcs  
jegyző megbízásából:

  
dr. Szűcs Andrea  
aljegyző









Száma: 2-75/2014.

## M E G H Í V Ó

**Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 68. §. (1) bekezdése, valamint**

**Újfehértó Város Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I. 28.) önkormányzati rendelet 7. § (6) bekezdése alapján**

**Újfehértó Város Képviselő-testületét**

**2014. szeptember 19-én (péntek) de. 7, 30 órai kezdettel tartandó**

**rendkívüli nyilvános ü l é s r e ö s s z e h í v o m**

**A rendkívüli testületi ülés helye:** Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme (4244 Újfehértó, Szent István út 10., fsz.: 8. sz.)

*A testületi ülésre tisztelettel meghívom*

### Napirendi javaslat

**1./** Előterjesztés a KEOP-2014-4.10.0/F kódjelű „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” című pályázati konstrukcióra vonatkozóan benyújtott pályázat keretében építés-kivitelezési munkák elvégzése tárgyú hirdetmény közzététele és tárgyalás tartása nélküli közbeszerzési eljárás megindításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján, a korábban kiküldött előterjesztés szerint)

Száma: 3-191/2014.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

A rendkívüli testületi ülés összehívásának indoka: a 2014. szeptember 18-ai rendkívüli képviselő-testületi ülés 1 napirendi pontjának elutasítása az önkormányzat érdekeit sérti.

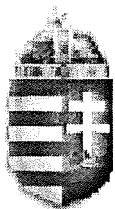
A **Mötv.** 68. §. (1) „Amennyiben a polgármester a képviselő-testület döntését a helyi önkormányzat érdekeit sértőnek tartja, ugyanazon ügyben” ...”egy alkalommal kezdeményezheti az ismételt tárgyalást.”

**Ú j f e h é r t ő, 2014. szeptember 18.**



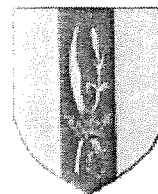
*Nagy Sándor*  
**Nagy Sándor**  
 polgármester





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-192/2014.

**ELŐTERJESZTÉS  
- a Képviselő-testülethez -**

**A KEOP-2014-4.10.0/F kódjelű „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” című pályázati konstrukcióra vonatkozóan benyújtott pályázat keretében építés-kivitelezési munkák elvégzése tárgyú hirdetmény közzététele és tárgyalás tartása nélküli közbeszerzési eljárás megindításáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Újfehértó Város Önkormányzata az Új Magyarország Fejlesztési Terv Környezet és Energia Operatív Programjának „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” tárgyú KEOP-2014-4.10.0/F kódjelű pályázati felhívására pályázatot kíván benyújtani. A pályázati felhívásban rögzítetteknek megfelelően a támogathatóság kritériuma a feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatása.

A pályázat keretében az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (Újfehértó, Kodály Z. u. 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái valósulnának meg. Ennek következtében homlokzati hőszigetelés, földem hő- és vízszigetelése, homlokzati nyílászárók cseréje és az ezekhez kapcsolódó járulékos munkák valósulnának meg, illetve napelem rendszer kerülne kiépítésre, valamint fűtéskorszerűsítésre, szabályozásra is sor kerülne.

A közbeszerzések tárgya építési beruházás, és mivel a becsült érték egyik esetben sem éri el a nettó 150.000.000.-Ft-ot, így a Kbt. 122/A. § szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás lefolytatása indokolt, azaz legalább három ajánlattevőnek kell egyidejűleg, írásbeli ajánlattételi felhívást küldeni.

Fentiek alapján javaslom, hogy az eljárásban az alábbi gazdasági szereplőket kérjük fel ajánlattételre a kivitelezői feladatok ellátására:

- **BORSOD-BOS 2004 Ipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**  
1214 Budapest, Erdősor utca 18. fszt. 1.
- **Megépít Plusz Korlátolt Felelősségű Társaság**  
2092 Budakeszi, Ösvény utca 2.
- **POLYALPAN - HUNGARIA Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**  
1158 Budapest, Rákospalotai Körvasút sor 61.

Az Ajánlattételi felhívás és dokumentáció jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembevételével az előterjesztést tárgyalja meg, s a határozattervezetben foglaltakat hagyja jóvá.

Újfehértó, 2014. szeptember 17.



*Nagy Sándor*  
polgármester

Melléklet a H-192/2014. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
...../..... ( ) számú  
**határozata**

**A KEOP-2014-4.10.0/F kódjelű „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” című pályázati konstrukcióra vonatkozóan benyújtott pályázat keretében építés-kivitelezési munkák elvégzése tárgyú hirdetmény közzététele és tárgyalás tartása nélküli közbeszerzési eljárás megindításáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

- 1./ a Kbt. 122/A. § szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást indít a KEOP-2014-4.10.0/F kódjelű „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” című pályázati konstrukcióra vonatkozóan benyújtott pályázat keretében építés-kivitelezési munkák elvégzése tárgyában.
- 2./ a KEOP-2014-4.10.0/F kódjelű „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” című pályázati konstrukcióra vonatkozóan benyújtott pályázat keretében építés-kivitelezési munkák elvégzése tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 3./ a határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívást és dokumentációt az alábbi gazdasági szereplők részére küldi meg:
  - **BORSOD-BOS 2004 Ipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**  
1214 Budapest, Erdősor utca 18. fszt. 1.
  - **Megépít Plusz Korlátolt Felelősségű Társaság**  
2092 Budakeszi, Ösvény utca 2.
  - **POLYALPAN - HUNGARIA Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**  
1158 Budapest, Rákospalotai Körvasút sor 61.

Határidő: folyamatos  
Felelős: polgármester

**Nagy Sándor**  
polgármester

**dr. Mátyás B. Szabolcs**  
jegyző megbízásából:

**dr. Szücs Andrea**  
aljegyző

**A határozatról értesül:**

- 1./ Irattár
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Kincstár, Polgármesteri Kabinet)

**Eljárást megindító felhívás**  
a Kbt. 122/A. § szerint

1. **Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail):**  
Neve: Újfehértó Város Önkormányzata  
Címzettje: Nagy Sándor polgármester  
Címe: 4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Telefonszám: 06 42 290 001  
Faxszám: 06 42 290 003
2. **A közbeszerzési eljárás fajtája, tárgyalásos és gyorsított eljárás esetén annak indokolása:**  
Ajánlatkérő a Kbt. Harmadik Rész 122/A. § szerinti, *hirdetmény közzététele és tárgyalás tartása nélküli* közbeszerzési eljárást alkalmazza, tekintettel arra, hogy a közbeszerzés becsült értéke nem éri el a nettó 150 millió forintot.
3. **A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy versenypárbeszéd esetében az ismertető rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei:**  
Ajánlatkérő az ajánlati dokumentációt a jelen eljárást megindító felhívás megküldésével egyidejűleg térítésmentesen bocsátja a gazdasági szereplők részére.
4. **A közbeszerzés tárgya és mennyisége:**  
Vállalkozási Szerződés keretében az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái az ajánlati dokumentációban részletesen meghatározottak szerint.
5. **A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:** Vállalkozási Szerződés
6. **A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:** 2015. április 30.
7. **CPV Kód**  
45453100-8 Felújítás  
45320000-6 Szigetelési munka  
45321000-3 Hőszigetelési munka  
45421100-5 Ajtók, ablakok és kapcsolódó tartozékok beszerelése  
45331000-6 Fűtés, szellőzés és légkondicionálás szerelése  
09331000-8 Napelemek
8. **A teljesítés helye:** 4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.
9. **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételeit vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozást:**

Az igazolt teljesítés ellenértékének kiegyenlítése **szállítói finanszírozás** keretében **utólag** átutalással történik figyelembe véve az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakat, továbbá a Kbt. – a keretmegállapodásos eljárás első részéhez kapcsolódó felhívás feladásakor hatályos - 130. § (1), (3), (6) bekezdéseire figyelemmel a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet vonatkozó előírásait.

A pénzügyi teljesítés a „*Környezet és Energia Operatív Program - Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban*” című KEOP-2014-4.10.0/F. azonosító számú, európai uniós támogatásból megvalósuló projekt terhére történik, azzal, hogy erre a tényre minden elszámolással kapcsolatos bizonylaton hivatkozni kell.

Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (2) bekezdésére tekintettel a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (1) bekezdés alapján lehetőséget biztosít a nyertes ajánlattevő részére, legfeljebb a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésére. Az előleg igénybevétele nem kötelező.

Nyertes ajánlattevő köteles a folyósított szállítói előlegről – a Kedvezményezett és a projekt nevének, azonosító számának feltüntetésével – számlát kiállítani.

A szállítói előleget (előlegbekérő dokumentumon keresztül) a nyertes ajánlattevő közvetlenül a Közreműködő Szervezettől igényelheti az ajánlatkérő egyidejű értesítése mellett, a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12.§-ában foglaltakkal összhangban, figyelemmel a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 57/A.§ -ban foglaltakra is.

A folyósított szállítói előleg arányos összegek szerint kerül levonásra nyertes ajánlattevő rész- és vég számláiból.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésére figyelemmel a közbeszerzés eredményeként nem köthető érvényesen szerződés olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel, illetve a létrejött szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés olyan szervezet részére, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. Az átlátható szervezet meghatározását a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja tartalmazza.

Az ajánlatkérés, szerződéskötés és kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF).

Ajánlattevő a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 13. §-a alapján **3 darab** részszámla és **1 db vég számla** benyújtását teszi lehetővé.

**10. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása:**

Ajánlatkérő **nem teszi lehetővé** a részekre történő ajánlattételt, továbbá a többváltozatú (alternatív) ajánlattételt.



11. **Az ajánlatok értékelési szempontja [Kbt. 71. § (2) bekezdés], az összességében legelőnyösebb ajánlat értékelési szempontja esetén a Kbt. 71. § (3) bekezdése szerinti adatok a Kbt. 71. § (5) bekezdésére figyelemmel:**

Az ajánlatok elbírálásának szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

12. **A kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok:**

<b>Igazolási mód:</b>	<b>Kizáró okok:</b>
<p>Az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtani arról, hogy nem tartozik az eljárást megindító felhívás 12. pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) pontját a 310/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.</p> <p>Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a 310/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 10. §-a szerint kell eljárni.</p> <p>Ajánlatkérő előírja, hogy a kizáró okok tekintetében becsatolandó nyilatkozatok az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjánál <i>(az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott időpontnál)</i> nem lehetnek korábbi keltezésűek.</p>	<p>Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak.</p> <p>Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak.</p>

13. **Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

<b>13.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság</b>	
<p>Az ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi és gazdasági alkalmasságát az alábbi dokumentumok benyújtásával tartozik igazolni <b>(igazolási mód):</b></p>	<p>Az ajánlattevőre vonatkozó, a szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi-gazdasági alkalmasságot kizáró tényező <b>(az alkalmasság minimumkövetelménye):</b></p>
<p>P.) A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § c) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldését <i>(az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott)</i> megelőző <b>három üzleti évben</b> a közbeszerzés tárgyából <i>(épület felújítási munkák)</i> származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételről szóló nyilatkozat, attól függően, hogy az</p>	<p>P.) <b>Alkalmatlan</b>, ha az eljárást megindító felhívás megküldését <i>(az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott)</i> megelőző <b>három üzleti évben</b> összesen a közbeszerzés tárgyából <i>(épület felújítási munkák)</i> származó általános forgalmi adó nélkül számított éves árbevétele - amennyiben tevékenységét, működését később kezdte meg, úgy a tevékenységének, működésének</p>

<p>ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok a rendelkezésre állnak.</p> <p>Ha az ajánlattevő a fentiekben előírt irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, a 13.1. ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolása során a Kormányrendelet 14. § (3) bekezdése szerint járhat el.</p> <p>Az alkalmasság igazolása során a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdései alkalmazandók.</p> <p>A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (8) bekezdése alapján az ajánlattevő jogosult az eljárást megindító felhívás 13.1. pontjában foglaltak helyett nyilatkozattal igazolni az alkalmasságát.</p>	<p>megkezdésétől az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjáig (az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott időpontjáig) - nem érte el a <b>80 millió Ft árbevételt.</b></p>
---	--

<b>13.2. Műszaki, illetve szakmai alkalmasság</b>	
<p>Az ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki, szakmai alkalmasságát az alábbi dokumentumok benyújtásával tartozik igazolni:</p>	<p>Az ajánlattevőre vonatkozó, a műszaki, illetve szakmai alkalmasságot kizáró tényező (az <b>alkalmasság minimumkövetelménye</b>):</p>
<p><b>M1.)</b> A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjától (az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott időponttól) visszafelé számított <b>öt év</b> legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya (épület felújítási munkák) szerinti <b>építési beruházásainak</b> ismertetése.</p> <p>Az ismertetéshez csatolni kell a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 16. § (3) és (5) bekezdései alapján a megjelölt építési beruházásokra vonatkozó, <b>a szerződést kötő másik fél által adott igazolást</b>, amelynek legalább az alábbi adatokat kell tartalmaznia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a teljesítés idejét (a kezdési és befejezési határidő – év/hónap/nap – megjelölésével),</li> <li>- a teljesítés helyét,</li> <li>- a szerződést kötő másik fél megnevezését,</li> <li>- az építési beruházás tárgyát, amely</li> </ul>	<p><b>M1.) Alkalmatlan,</b> ha az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjától (az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott időponttól) visszafelé számított <b>öt évben</b> nem rendelkezik legalább 1 db a közbeszerzés tárgya (épület felújítási munkák) szerinti, műszaki átadás-átvétellel lezárt építési munkára vonatkozó, a munka szerződésszerű teljesítését igazoló referenciaigazolással, amely referenciamunka értéke eléri a <b>nettó 40 millió Ft-ot.</b></p> <p>Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referenciaigazolás, vagy nyilatkozat nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett</p>

<p>alapján egyértelműen megállapítható, hogy az a közbeszerzés tárgyának megfelelő-e,</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- az ellenszolgáltatás nettó összegét az ajánlati felhívás feladásának időpontjától (az <i>eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott időponttól</i>) visszafelé számított öt évben, továbbá</li><li>- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e,</li><li>- ha az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést konzorciumban végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt.</li></ul> <p>Nem HUF-ban történő referencia esetében ajánlatkérő az ellenszolgáltatás összegét a teljesítés utolsó napján érvényes MNB középárfolyamon kéri átszámítani HUF-ra.</p> <p><b>M2.)</b> A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés e) pontja alapján az ajánlattevő ismertesse a teljesítésbe általa bevonni kívánt felelős műszaki vezető szakemberek (szervezetek) <b>megnevezését, képzettségét, szakmai gyakorlatát</b> és igazolja, hogy az érintett személyek (szervezetek) jogosultak a feladat ellátására az alábbiak szerint.</p> <p>Az ismertetéshez csatolni kell a szakemberek saját kezűleg aláírt <b>nyilatkozatát</b> a szakmai gyakorlatról.</p> <p>A felelős műszaki vezetői névjegyzékben szereplés tényét a Kbt. 36. § (5) bekezdése szerint az ajánlatkérő ellenőrzi, így amennyiben a szakember szerepel a kamarai elektronikus nyilvántartásban, az erre vonatkozó igazolást nem szükséges csatolni. Amennyiben a szakember nem szerepel a nyilvántartásban, vagy az nem ellenőrizhető a nyilvántartáson keresztül, a jogosultságot igazoló dokumentum benyújtása is szükséges.</p>	<p>ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás egésze tekintetében köteles elfogadni, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt, és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15%-ot.</p> <p><b>M2.)</b> Alkalmatlan, ha a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben foglaltak szerint nem rendelkezik legalább <b>1 fő</b>, „<b>MV-É</b>” kategóriás felelős műszaki vezetői képzettséggel és legalább 3 év (36 hónap) felelős műszaki vezetői szakmai gyakorlattal.</p>
--	---

<p>Az alkalmasság igazolása során a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdései alkalmazandók.</p> <p>Az ajánlattevő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 17. § (6) bekezdése alapján jogosult a 13.2. M1.-M2.) pontokban foglaltak helyett nyilatkozattal igazolni az alkalmasságát.</p>	
---	--

14. **Az ajánlattételi határidő:** 2014. október 3. 9.00 óra
15. **Az ajánlat benyújtásának címe:** Újfehértó Város Önkormányzata ajánlatkérő megbízásából eljáró dr. Molnár Judit Ügyvédi Iroda székhelyén (1055 Budapest, Balaton u. 25. IV. emelet 4.)
16. **Az ajánlattétel nyelve (nyelvei), annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat:** Az ajánlattétel nyelve a magyar nyelv.
17. **Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**  
Az ajánlat felbontásának helye: Újfehértó Város Önkormányzata ajánlatkérő megbízásából eljáró dr. Molnár Judit Ügyvédi Iroda székhelyén (1055 Budapest, Balaton u. 25. IV. emelet 4.)  
Az ajánlatok felbontásának ideje: **2014. október 3. 9.00 óra**  
Az ajánlatok felbontásán a Kbt. 62. § (2) bekezdésében nevesített személyek, továbbá szervek képviselői lehetnek jelen.
18. **Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:** A Kbt. 83. § (7) bekezdése szerinti 60 nap.
19. **Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információk:**
- Ajánlatkérő előírja szerződést biztosító mellékkötelezettségként a műszaki átadás-átvétel időpontjától számított **36 hónap jótállási** időtartam vállalását.
  - Az ajánlatkérő legalább **50.000,- Ft/nap összegű kötbér** vállalását írja elő az ajánlattevő részére hibás, késedelmes teljesítés esetére az ajánlati dokumentációban található szerződéstervezetben foglaltak szerint.
  - Ajánlatkérő a szerződés teljesítésének az ajánlattevőnek felróható okból bekövetkező elmaradása esetére **teljesítési biztosítékot** köt ki, melynek mértéke a szerződés szerinti - tartalékkeret nélkül számított - nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összeg.
  - Ajánlatkérő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és szavatossági igények biztosítékeként **jótállási biztosítékot** köt ki, melynek mértéke a szerződés szerinti - tartalékkeret nélkül számított - nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összege.  
A jótállási biztosítékot a teljesítés időpontjában kell rendelkezésre bocsátania a nyertes ajánlattevőnek a Kbt. rendelkezései szerint.
- A c)-d) pontokban meghatározott **teljesítési, jótállási és előleg visszafizetési biztosíték** a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja alapján - az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint - teljesíthető óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél

fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

e) **Előleg visszafizetési biztosíték:**

Nyertes ajánlattevő a 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet 57/A. § (1) bekezdése a) pontja alapján a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésére jogosult.

Az előleg folyósításának feltétele az előlegbekérő és a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló előleg visszafizetési biztosíték rendelkezésre bocsátása figyelemmel a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 57/A.§ (3) bekezdésében foglaltakra.

Az előleg-visszafizetési biztosíték az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint teljesíthető a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja valamint a 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet 57/A. § (3) bekezdés szerinti formák valamelyikén.

A nyertes ajánlattevő köteles biztosítani, hogy az előleg-visszafizetési biztosíték érvényben marad és lehívható mindazon időpontig, amíg az előleg összege visszafizetésre nem került, de az előleg-visszafizetési biztosíték összege progresszív módon csökkenthető azokkal az összegekkel, amelyeket a nyertes ajánlattevő visszafizetett, ahogyan az a részszámlákban szerepel. Az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása az előleg rendelkezésre bocsátásának feltétele.

A Kbt. 126. § (5) bekezdésére figyelemmel, a Kbt. 126. § (4) bekezdés szerinti biztosítékok határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

## 20. **Egyéb információk:**

a) Ajánlatkérő a Kbt. 122. § (8) bekezdése alapján az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők kiválasztásakor az egyenlő bánásmód elvének megfelelően és lehetőleg különösen a mikro-, kis- vagy középvállalkozások részvételét biztosítva jár el.

b) Az ajánlati dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak át kell vennie, ez az eljárásban való részvétel feltétele.

A közbeszerzési eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő(k) tehet(nek) ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők **közösen nem tehetnek ajánlatot**, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást.

c) Az ajánlatot **1 eredeti példányban papír alapon** kell benyújtani közvetlenül vagy postai úton. Az elektronikus példányt a papíralapú végleges, aláírt ajánlatról kell elkészíteni.

d) Ajánlattevőnek cégszerűen aláírt nyilatkozatot kell az ajánlathoz csatolni arra vonatkozóan, hogy az elektronikus formában benyújtott ajánlat mindenben megegyezik a papír alapú eredeti példánnyal. Ha az eredeti papír alapú példány és az elektronikus adathordozón olvasható példány között eltérés van, az eredeti papír alapú példány az irányadó. Az ajánlat benyújtásával kapcsolatos további formai követelményeket az ajánlati dokumentáció tartalmazza.

- e) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül Ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.
- f) Az ajánlathoz csatolnia kell a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontja szerinti nyilatkozatokat. A nemleges tartalmú nyilatkozatokat is csatolni kell.
- g) Az ajánlathoz csatolni kell a Kbt. 58. § (3) bekezdése, a Kbt. 60. § (3), (5) és (6) bekezdései szerinti nyilatkozatot, dokumentumot.
- h) Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat aláíró, az ajánlattevő és az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő írásbeli képviselőjére jogosult személy(ek) **aláírási címpéldányát vagy** a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006.évi V. törvény 9.§ (1) bekezdése szerinti **aláírás mintáját egyszerű másolatban** (vagy a letelepedés országában elfogadott más, a cégjegyzési jogosultságot igazoló dokumentumot).
- i) Amennyiben meghatalmazott személy írja alá a nyilatkozatot, abban az esetben a cégkivonat szerint a cég képviselőjére feljogosított tisztségviselő által adott teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást is csatolni kell, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását is.
- j) Ajánlatkérő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 20. § (4) bekezdése alapján felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az eljárást megindító felhívás 13.1. és az eljárást megindító felhívás 13.2. pontjai tekintetében a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 18. § (3) bekezdése alapján meghatározott minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapítja meg az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását.
- k) Ha az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte, a második legkedvezőbb ajánlatot tevőt, úgy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén ajánlatkérő az eljárás második helyezettjével köt szerződést.
- l) Az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevők tájékozódjanak az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékkal élők esélyegyenlőségére, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelniük.
- m) Ajánlattevőnek csatolnia kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakember esetében két tanú és a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát arról, hogy a szakember **a közbeszerzési eljárásba történt bevonásáról tudomással bír, és az ajánlattevő nyertessége esetén a teljesítéshez a szerződés teljesítés időtartamára rendelkezésre áll.**
- n) A Kbt. szerinti kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet a **drmolnar@mugyved.axelero.net** e-mail címre kérjük megküldeni.
- o) A nyertes ajánlattevőnek rendelkeznie kell a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 9. § szerinti, a műszaki-átadás átvétel időpontjáig terjedő időtartamra szóló - legalább **5 millió forint/káresemény** és legalább **20 millió forint/év** mértékéig terjedő építőipari, szerelési, vagyoni és egyben nem vagyoni kárértékre vonatkozó **felelősségbiztosítással**, továbbá

harmadik személynek okozott károkra kiterjedő felelősségbiztosítással kell rendelkeznie. A felelősségbiztosításnak ki kell terjednie az ajánlattevő, valamint a Kbt. szerinti alvállalkozók és a Ptk. szerinti valamennyi teljesítési segéd által okozott kárért való felelősségre is. Ajánlattevőknek az ajánlatukban csatolniuk kell a szándéknyilatkozatukat, a fenti feltételeknek megfelelő felelősségbiztosítási kötvényre vonatkozóan. A felelősségbiztosítás meglétét igazoló kötvényt legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig be kell mutatnia nyertes ajánlattevőnek. Közös ajánlattétel esetén elegendő a közös ajánlattevők egyikének biztosítói szándéknyilatkozatát csatolni az ajánlatba legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig bemutatni a felelősségbiztosítási kötvényt. A felelősségbiztosítás hatályát a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig fenn kell tartani.

- p) A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő csatolja nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül-e.
  - q) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az Eljárást megindító felhívás 9. pontjában hivatkozott pályázat sikertelensége olyan körülmény, amelynek folytán - a Kbt. 40. § (4) bekezdésére figyelemmel - a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja, valamint a Kbt. 124. § (9) bekezdése alapján a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válás okaként hivatkozhat.
  - r) Az Ajánlatkérő a Kbt. 67. § (1) bekezdése alapján az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.
- 21.** Az eljárást megindító felhívás által nem szabályozott kérdésekben a 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) rendelkezései az irányadóak.
- 22. Az eljárást megindító felhívás megküldésének a napja:** 2014. szeptember 18.

Újfehértó Város Önkormányzata  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.

## AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Vállalkozási szerződés keretében az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel  
Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.)  
épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*





## TARTALOMJEGYZÉK

I. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK.....	4
1. Az eljárás tárgya .....	5
2. Az eljárás, az ajánlattétel általános feltétele.....	5
3. Értesítések.....	8
4. Kiegészítő tájékoztatás .....	8
5. Az ajánlat benyújtása .....	9
6. Az ajánlat benyújtásának határideje.....	9
7. Az ajánlat benyújtásának helye .....	10
8. Az ajánlatok felbontásának időpontja .....	10
9. Az ajánlatok felbontásának helye.....	10
10. Az ajánlat módosítása vagy visszavonása .....	10
11. Hiánypótlás, felvilágosítás, indokoláskérés.....	10
12. Az ajánlatok bírálata .....	11
13. Tájékoztatás az Ajánlatkérő döntéseiről .....	11
14. A szerződéskötés .....	12
II. AZ AJÁNLAT ÖSSZEÁLLÍTÁSÁNAK KÖVETELMÉNYEI .....	15
1. Az ajánlat elkészítésének fo r m a i követelményei .....	16
2. Az ajánlat elkészítésének t a r t a l m i követelményei.....	17
III. IRATMINTÁK .....	25
III.1. Felolvasólap.....	26
III.2. Ajánlati nyilatkozat .....	27
III.3. Minősítési dokumentumok .....	28
„A” Minősítési dokumentumok .....	29
A.1. Általános információk az ajánlattevőről - (önálló - nem közös - ajánlattétel esetén)....	30
A.2. Közös ajánlattétel - adatok a konzorcium tagjairól.....	31
A.3. Alvállalkozó(k) és az alkalmasság igazolására igénybe vett más gazdasági szereplő(k) .....	32
„B” Minősítési dokumentumok.....	40
„C” Minősítési dokumentumok .....	46
C.1. Nyilatkozat árbevételről .....	47
C.2. Nyilatkozat a gazdasági és pénzügyi alkalmasságról .....	48
„D” Minősítési dokumentumok .....	49
D.1. Szakmai tapasztalatok.....	50
D.2. Szakemberek .....	51
D.2./SZ Nyilatkozat az ajánlatban megjelölt szakember rendelkezésre állásáról* .....	52

## AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

D.3. Nyilatkozat a műszaki és szakmai alkalmasságról.....	53
III.4. Egyéb nyilatkozatok .....	54
III.4.1. Nyilatkozat a szerződéses feltételek elfogadásáról.....	55
III.4.2. Nyilatkozat a Kbt. 54. §-a alapján.....	56
III.4.3. Teljesítési biztosíték - Nyilatkozat a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontja szerint .....	57
III.4.5. Nyilatkozat a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. §-a alapján .....	59
III.4.6. Teljesítési és számlázási ütemterv.....	60
IV. SZERZŐDÉSTERVEZET .....	61
V. MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ - külön dokumentumban	

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**I. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK**

## 1. Az eljárás tárgya

Az Újfehértó Város Önkormányzata (a továbbiakban: **Ajánlatkérő**) a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: **Kbt.**) Harmadik Rész 122/A. §-a szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás tartása nélküli közbeszerzési eljárást indít „*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*” tárgyban.

## 2. Az eljárás, az ajánlattétel általános feltétele

- 2.1. Az Ajánlattevő ajánlatának benyújtásával *teljes egészében elfogadja* a Kbt. előírásai szerint ezen közbeszerzési eljáráshoz elkészített Eljárást megindító Felhívás és Ajánlati Dokumentáció összes feltételét az ajánlattétel kizárólagos alapjául.
- 2.2. Az ajánlat elkészítésével, illetve benyújtásával kapcsolatban **felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli**. Az Ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé vagy kötelezetté ezekkel a költségekkel kapcsolatban, az eljárás lefolytatásának eredményétől függetlenül.
- 2.3. Az Ajánlattevő felelős azért, hogy az elektronikus úton megküldött Ajánlati Dokumentáció tartalmának teljességét ellenőrizze annak elektronikus úton történő megérkezésekor.  
  
Az Ajánlatkérő semmilyen kifogást sem fogad el, amelynek indoka az, hogy az Ajánlattevő elmulasztotta az Ajánlati Dokumentáció tartalma teljességének ellenőrzését.
- 2.4. Az Ajánlattevőknek az Ajánlati Dokumentációban közölt információkat **bizalmas anyagként** kell kezelniük, amelyről harmadik félnek semmiféle részletet ki nem szolgáltathatnak, hacsak ezen harmadik fél nem készít és nyújt be ajánlatot az Ajánlattevő számára a munka egy részére vonatkozóan, valamint a jogorvoslati eljárásokban való felhasználás esetén.
- 2.5. Az Ajánlattevő kötelessége, hogy gondosan megvizsgálja és betartsa az eljárást indító felhívásban és az Ajánlati Dokumentációban megadott összes utasítást, formai követelményt, kikötést és előírást.
- 2.6. Az Ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenítését vonja maga után, **ha elmulasztja az előírt információk és dokumentumok benyújtását a kitűzött határidőkre**.
- 2.7. A Kbt. 28. § (1) bekezdése szerint:

Az Ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban

- a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
- b) más ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező alvállalkozójaként nem vehet részt,

- c) más ajánlatot benyújtó ajánlattevő, illetve más részvételi jelentkezést benyújtó részvételre jelentkező szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja (Kbt. 55. § (5) bekezdés).

## 2.8. Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot (**közös ajánlattétel**).

Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult **képviselőt megjelölni**. (a Kbt. 25. § (2) bekezdése)

A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését. (a Kbt. 25. § (3) bekezdése)

Ahol a Kbt. az Ajánlatkérő számára az Ajánlattevők értesítését írja elő, valamint a Kiegészítő Tájékoztató megadása, a hiánypótlás, a felvilágosítás és indoklás kérése esetében az Ajánlatkérő a közös ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a Kbt. 25. § (2) bekezdés szerinti képviselőnek küldi meg. (a Kbt. 25. § (4) bekezdése)

A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az Ajánlatkérő felé **egyetemlegesen** felelnek. (a Kbt. 25. § (6) bekezdése)

Az **egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében** az ajánlattételi határidő lejártá után **változás nem következhet be**. (a Kbt. 25. § (7) bekezdése)

Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt **konzorciumi megállapodást**, amely tartalmazza legalább az alábbi rendelkezéseket:

- a **vezető konzorciumi tag (a képviselő) megjelölését** azzal, hogy a képviselő korlátozás nélkül jogosult valamennyi konzorciumi tagot képviselni az Ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban az Ajánlatkérő által az Ajánlattevő, illetve az Ajánlattevő által az Ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozatok tekintetében;
- valamennyi konzorciumi tag nyilatkozatát arról, hogy **egyetemleges felelősséget** vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;
- a feladat elvégzésére vonatkozó, a tagok közötti munkamegosztást és részesedésük %-os arányait.
- az ajánlat **aláírása módjának** ismertetését;
- az ajánlat benyújtásának napján **érvényes és hatályos**, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől.

## 2.9. Ajánlatkérő **felhívja az ajánlattevők figyelmét** arra, hogy ha egy gazdasági szereplő a közbeszerzés értékének **huszonöt százalékát meghaladó mértékben** fog közvetlenül részt venni a szerződés teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban és a szerződés teljesítése során **közös ajánlattevőként** kell, hogy szerepeljen.

Egy gazdasági szereplőnek a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a beszerzés tárgyának általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből. (Kbt. 26. §-a)

- 2.10. Az Ajánlattevőnek a *kizáró okokkal kapcsolatban* a Kbt. 56. §-a, valamint a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló **310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet** (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) szerint kell eljárnia.

Az Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságát az Eljárást megindító Felhívás 13.1. és 13.2. pontjaiban előírtak szerint köteles igazolni.

Az előírt alkalmassági követelményeknek a **közös ajánlattevők együttesen** is megfelelhetnek, illetve azon, a Kbt. 55. § (1) bekezdés *d*) pontja szerint meghatározott követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, elegendő, ha közülük egy felel meg (a Kbt. 55. § (4) bekezdése).

- 2.11. Az előírt alkalmassági követelményeknek az Ajánlattevő **bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet**, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

Ebben az esetben **meg kell jelölni az ajánlatban**

- **ezt a szervezetet**
- és az Eljárást megindító Felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági **követelményt (követelményeket)**, melynek igazolása érdekében az Ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik.

(Ajánlati Dokumentáció III. fejezet **A.3.3. pont szerinti iratminta** szerinti tartalommal.)

A **kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet** az előírt igazolási módokkal azonos módon **köteles igazolni** az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá **köteles nyilatkozni**, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. (Kbt. 55. § (5) bekezdése)

A **kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet** nyilatkozatmintáját az Ajánlati Dokumentáció III. fejezet **A.3.3./E. pont szerinti iratminta** tartalmazza.

Az Ajánlattevő az alkalmasság igazolása során a Kbt. 55. § (5) bekezdés szerint más szervezet kapacitására a következő esetekben támaszkodhat:

- a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat **a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni** és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet **alvállalkozóként** megjelölésre került, vagy
- b) ha az alkalmassági követelmény **korábbi szállítások, szolgáltatások vagy építési beruházások teljesítésére** vonatkozik, az ajánlattevő nyilatkozik arról, hogy **milyen módon vonja be a teljesítés során azt a szervezetet**, amelynek adatait az alkalmasság

igazolásához felhasználja, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során, vagy

- c) a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során - az a) pontban foglalt esetektől eltérően - akkor is, ha az adott alkalmassági követelmények nem a teljesítéskor ténylegesen rendelkezésre bocsátható erőforrásokra vonatkoznak. Ebben az esetben az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért. (az Ajánlati Dokumentáció III. fejezetének **A.3.4./E pontjában** meghatározott tartalommal, teljes bizonyító erejű magánokirat formájában.)

(Ajánlati Dokumentáció III. fejezet **A.3.4. pont szerinti iratminta** szerinti tartalommal.)

### 3. Értesítések

- 3.1. A felolvasólapon képviselőként (kapcsolattartó) feltüntetett személlyel közöltek az Ajánlattevő, illetőleg közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike vonatkozásában joghatályos közlésnek minősülnek. Az eljárás bármely szakaszában a képviselőnél (kapcsolattartónál) megjelölt faxszámra, e-mail címre küldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában az Ajánlattevő, illetőleg közös ajánlattétel esetén valamennyi közös ajánlattevő részére joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.
- 3.2. A képviselő (kapcsolattartó) személyében, illetőleg adataiban bekövetkező változásról *írásban* kell az ajánlatkérőt értesíteni.
- 3.3. Az eljárás bármely szakaszában az Ajánlatkérő részére az előírt módon megküldött bármilyen üzenet, dokumentum tartalmát az Ajánlatkérő csak akkor veszi figyelembe, ha a dokumentum
- az Ajánlattevő képviselőjének (kapcsolattartójának) vagy
  - az Ajánlattevő cégjegyzésre jogosultjának, illetőleg jogosultjainak vagy
  - közös ajánlattétel esetén a konzorciumi megállapodás szerinti képviselőjének vagy
  - az előbbi három bekezdésben említettek bármelyike által cégszerűen meghatalmazott személy

aláírásával kerülnek megküldésre az Ajánlatkérő részére.

### 4. Kiegészítő tájékoztatás

- 4.1. Az Ajánlattevő – a megfelelő ajánlattétel érdekében – az Eljárást megindító Felhívásban és az Ajánlati Dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban írásban Kiegészítő (értelmező) Tájékoztatást kérhet az Ajánlatkérőtől.

- 4.2. Minden tájékoztatás iránti kérelmet írásban kell eljuttatni az alábbi címre:

név: **dr. Molnár Judit Ügyvédi Iroda**  
e-mail: **drmolnar@mugyved.axelero.net**

- 4.3. A Kiegészítő Tájékoztatót az Ajánlattevők azonos feltételek mellett kapják meg írásban.
- 4.4. A Kiegészítő Tájékoztatók kézhezvételét **az Ajánlattevő köteles haladéktalanul visszaigazolni.**
- A Kiegészítő Tájékoztatók kézhezvétele visszaigazolásának elmulasztása esetén az Ajánlattevő nem hivatkozhat arra, hogy a Kiegészítő Tájékoztatókat nem kapta meg hiánytalanul határidőre.
- 4.5. Az Ajánlatkérő által kibocsátott Kiegészítő Tájékoztatók az Ajánlati Dokumentáció részévé válnak.

## 5. Az ajánlat benyújtása

Az ajánlatot az ajánlattételi határidőn belül munkanapokon hétfőtől péntekig 9.00-11.00, valamint az ajánlattétel napján 8.00-9.00 óra között lehet benyújtani.

Az ajánlatnak az **Ajánlati Dokumentáció I. fejezet 7. pontban megjelölt helyszínre kell megérkeznie az ajánlattételi határidő leteltéig.**

A postán megküldött ajánlatnak az Ajánlati Dokumentáció 7. pontjában megjelölt helyszínre határidőben történő beérkezése az Ajánlattevő felelőssége, melyet vita esetén az ajánlattevőnek kell igazolnia.

A postán megküldött ajánlatot az Ajánlattevőnek olyan formában, illetve megjelöléssel ellátva és olyan határidőben kell feladnia, megküldenie, hogy **az Ajánlatkérő postai küldeményeket kezelő irodája számára egyértelmű legyen, hogy az nem bontható fel, és azt felbontás nélkül továbbítania kell a borítékon megjelölt helyszínre.**

A személyesen benyújtott ajánlat átvételét Ajánlatkérő átvételi elismervénnyel igazolja, amelyen szerepel az átvétel dátuma és időpontja (óra, perc), valamint az átvevő aláírása.

Azok az ajánlatok, amelyek a határidő lejártá után, vagy nem a megjelölt helyszínre érkeznek, **elkésettnek** minősülnek, azokat az Ajánlatkérő nem bírálja el. Az előbbiekről arra az esetre is vonatkoznak, ha az Ajánlattevő az ajánlatot postai úton, kézbesítővel, vagy futárszolgálatral küldi be.

***A kézbesítés hibáiból eredő késedelmeket az Ajánlatkérő nem tudja figyelembe venni.***

***Kérjük, hogy az Ajánlattevők számoljanak az Ajánlatkérő épületébe való beléptetés időigényével is.***

## 6. Az ajánlat benyújtásának határideje

Az Eljárást megindító Felhívás 14. pontjában megjelölt időpont.



## 7. Az ajánlat benyújtásának helye

Az Eljárást megindító Felhívás 15. pontjában megjelölt hely.

## 8. Az ajánlatok felbontásának időpontja

Az ajánlatok bontásának időpontja az Eljárást megindító Felhívás 17. pontjában megjelölt időpont.

Az ajánlattevők a felbontás időpontjáról külön értesítést nem kapnak.

A jelen lenni kívánó ajánlattevők **meghatalmazással** (a cégkivonat szerint a cég képviseletére feljogosított tisztségviselő által adott teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását is) igazolt képviselői részvételük igazolására jelenléti ívet írnak alá.

Ajánlatkérő minden olyan ajánlatot, melyet az általa előírt ajánlattételi *határidőn túl kap meg*, érvénytelennek nyilvánít, amely ajánlatok azonban a Kbt. 34.§ (2) bekezdése szerint iratnak minősülnek.

## 9. Az ajánlatok felbontásának helye

Az Eljárást megindító Felhívás 17. pontjában megjelölt hely.

## 10. Az ajánlat módosítása vagy visszavonása

Az Ajánlattevő az ajánlat benyújtása után ajánlatát módosíthatja, visszavonhatja, esetleg újra beadhatja az ajánlattételi határidő lejártáig. Az ajánlattételi határidő után a benyújtott ajánlat az Ajánlatkérő hozzájárulásával sem módosítható.

## 11. Hiánypótlás, felvilágosítás, indokoláskérés

A Kbt. 67-70. §-aiban foglalt rendelkezések szerint.

A hiánypótlási felhívásra, felvilágosítás-, valamint indokoláskérésre benyújtott dokumentumoknak a hiánypótlásra, nyilatkozattételre szóló felhívásban **megjelölt határidő lejártáig a megjelölt helyszínre kell megérkezniük.**

A postán megküldött dokumentumoknak a hiánypótlásra, nyilatkozattételre szóló felhívásban **megjelölt határidő lejártáig a megjelölt helyszínre** történő beérkezése az ajánlattevő felelőssége, melyet vita esetén az ajánlattevőnek kell igazolnia.

A postán megküldött dokumentumokat az Ajánlattevőnek olyan formában, illetve megjelöléssel ellátva és olyan határidőben kell feladnia, megküldenie, hogy **az Ajánlatkérő postai küldeményeket kezelő irodája számára egyértelmű legyen, hogy az nem bontható fel, és azt felbontás nélkül továbbítania kell a borítékon megjelölt helyszínre.**

A személyesen a hiánypótlási felhívásra, felvilágosítás-, valamint indokoláskérésre benyújtott dokumentumok átvételét Ajánlatkérő átvételi elismervénnyel igazolja, amelyen szerepel az átvétel dátuma és időpontja (óra, perc), valamint az átvevő aláírása.

Azok a hiánypótlási felhívásra, felvilágosítás-, valamint indokoláskérésre benyújtott dokumentumok, amelyek a hiánypótlásra, nyilatkozattételre szóló felhívásban megjelölt határidő lejárta után, vagy nem a megjelölt szobába érkeznek, **elkésztettek** minősülnek,

azokat az Ajánlatkérő nem bírálja el. Az előbbieket arra az esetre is vonatkoznak, ha az Ajánlattevő a dokumentumokat postai úton, kézbesítővel, vagy futárszolgálattal küldi be.

*A kézbesítés hibáiból eredő késedelmeket az Ajánlatkérő nem tudja figyelembe venni.*

*Kérjük, hogy az Ajánlattevők számoljanak az Ajánlatkérő épületébe való beléptetés időigényével is.*

## 12. Az ajánlatok bírálata

Ajánlatkérő által felállított szakértői bizottság az eljárásból ki nem zárt ajánlattevők érvényesnek minősített ajánlatait a Kbt. 71. § (2) bekezdés a) pontja (*legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás*) szerinti bírálati szempont alapján értékeli.

Az Ajánlattevőnek az Ajánlati Dokumentáció IV. fejezete szerinti szerződéstervezet tartalma, valamint az Ajánlati Dokumentáció V. fejezet műszaki követelmények ismerete mellett kell ajánlatát megtenni.

Az ajánlat kidolgozásakor Ajánlattevő vegye figyelembe, hogy **az ajánlati árnak teljes körűnek kell lennie**, vagyis magában kell foglalni minden ajánlattevői kifizetési igényt. Az Ajánlatkérő kéri ezért az Ajánlattevőt, hogy a szerződéstervezetben, valamint a szakmai előírásokban előírt követelményeknek megfelelően tegye meg ajánlatát.

Az ajánlati árnak tartalmaznia kell mindazon költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített előírások betartásához szükségesek. Az ajánlati árat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. különböző díjak és illetékek, stb. Az ajánlati árnak tartalmaznia kell a teljesítés időtartama alatti árváltozásból eredő vállalkozói kockázatot és hasznot is.

## 13. Tájékoztatás az Ajánlatkérő döntéseiről

Az Ajánlatkérő Az Ajánlattevőt írásban tájékoztatja az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő kizárásáról, a szerződés teljesítésére való alkalmatlanságának megállapításáról, ajánlatának a Kbt. 74. § szerinti egyéb okból történt érvénytelenné nyilvánításáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb **három munkanapon belül**. (a Kbt. 77. § (1) bekezdése)

Az Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minták szerint **írásbeli összegezést készít** az ajánlatokról.

Az Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor a Kbt. 77. § (1) bekezdés szerinti tájékoztatást az írásbeli összezésnek minden Ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével teljesíti. (a Kbt. 77. § (2) bekezdése)

#### **14. A szerződéskötés**

A Kbt. 124. §-a szerint.

A szerződés aláírásához – ha ezt nem az Ajánlattevő erre feljogosított tisztségviselői kívánják megtenni - az Ajánlattevőt képviselő cég vagy személyek számára a szerződés aláírására felhatalmazó, külön eredeti közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás szükséges abban az esetben is, ha az ajánlatot az Ajánlattevő képviselőjében megfelelő meghatalmazással rendelkező más cég vagy személy nyújtotta be, azonban ez a meghatalmazás a szerződés aláírására vonatkozó kifejezett felhatalmazást nem tartalmaz.

#### **15. Az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékossgal élők esélyegyenlőségére, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó tájékoztatás a Kbt. 54. § (2) bekezdése szerint**

Az Ajánlatkérő a Kbt. 54. § (1) bekezdése szerint az Eljárást megindító Felhívásban előírta, hogy az ajánlattevők tájékozódjanak az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékossgal élők esélyegyenlőségére, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelniük.

Az Ajánlatkérő a jelen pontban megadja azon szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől az Ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat.

Nemzeti Munkaügyi Hivatal  
Munkavédelmi és Munkaügyi Igazgatóság  
<http://www.ommf.gov.hu/>  
Cím: 1106 Budapest, Fehér út 10.  
Postacím: 1476 Budapest, Pf. 75.

**Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkavédelmi Felügyelősége**  
4400 Nyíregyháza, Hősök tere 9.  
Postacím: 4401 Nyíregyháza, Pf. 2.  
tel: 06-42-501-800  
fax: 06-42-501-809  
E-mail: [szabolcsszb-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu](mailto:szabolcsszb-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu), [szabolcsszb-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:szabolcsszb-kh-mmszsz@ommf.gov.hu)

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége**

4400 Nyíregyháza, Hősök tere 9.

Postacím: 4401 Nyíregyháza, Pf. 421.

tel: 06-42-407-511

fax: 06-42-407-484

E-mail: [szabolcsszb-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu](mailto:szabolcsszb-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu), [szabolcsszb-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:szabolcsszb-kh-mmszsz@ommf.gov.hu)

**Országos Tisztifőorvosi Hivatal**

Cím: 1097 Budapest, Gyáli út 2-6.

Postacím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Telefon: 06-1-476-1100

Fax: 06-1-476-1390

E-mail: [tisztifoorvos@oth.antsz.hu](mailto:tisztifoorvos@oth.antsz.hu)

Honlap: [www.antsz.hu](http://www.antsz.hu)

**Szabolcs-Szatmár-Bereg megye Kormányhivatala Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve**

Cím: 4400 Nyíregyháza, Árok u. 41.

Levélcím: 4401 Nyíregyháza, Pf.: 119.

Telefon: (42) 438-316, (42) 501-008

Fax: (42) 501-007

E-mail: [titkarsag.szabolcs@ear.antsz.hu](mailto:titkarsag.szabolcs@ear.antsz.hu)

Honlap: [www.szszbmkh.hu](http://www.szszbmkh.hu)

**Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve**

1138 Budapest, Váci út 174.

1550 Budapest, Pf.: 203

Telefon: 06-1/465-38-00

FAX: 06-1/465-38-53

e-mail: [titkarsag@kmr.antsz.hu](mailto:titkarsag@kmr.antsz.hu)

**Országos Fogytékosügyi Tanács**

1054 Budapest, Alkotmány u. 3.

honlap: <http://www.szmm.gov.hu/main.php?folderID=1447>

**Emberi Erőforrások Minisztériuma**

<http://www.kormany.hu/hu/emberi-eroforrasok-miniszteriuma>

Székhely: 1054 Budapest, Akadémia u. 3.,

Postacím: 1055 Budapest, Szalay u. 10-14.

Postafiók cím: 1884 Budapest, Pf. 1.

Központi telefonszám: +36-1-795-1200

E-mail: [info@emmi.gov.hu](mailto:info@emmi.gov.hu), [ugyfelszolgalat@emmi.gov.hu](mailto:ugyfelszolgalat@emmi.gov.hu)

Telephelyek:

1051 Budapest, Arany János u. 6-8. (Központi telefonszám: +36-1-795-1100)

1054 Budapest, Akadémia u. 3. (Központi telefonszám: +36-1-795-1200)

AJANLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

1054 Budapest, Hold u. 1. (Központi telefonszám: +36-1-795-3248)  
1054 Budapest, Báthory u. 10. (Központi telefonszám: +36-1-795-1860)

**NAV Közép-magyarországi Regionális Adó Főigazgatósága**

1132 Budapest, Váci út 48/C-D  
1438 Budapest, Pf. 511  
Tel.: +361-412-5400  
Fax: +361-412-5551

**NAV Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Adóigazgatósága: Nyíregyházi központi ügyfélszolgálat**

4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 7-8.  
+3642-503-200

Lásd még: a közbeszerzési eljárásokhoz kapcsolódó, az adózásra vonatkozó tájékoztatási kötelezettség teljesítésének eljárási szabályairól és díjazásáról szóló 1/2006. (I.13.) PM rendelet. Elérhetőségeket lásd: <http://www.nav.gov.hu/nav/regiok>

**Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség**

<http://kdvkvtvf.zoldhatosag.hu/#>

Cím: 1072 Budapest, Nagydíófa u. 10-12.  
Posta cím: 1447 Budapest, Pf.: 541.  
Telefon: 1/478-44-00  
Fax: 1/478-45-20  
E-mail cím: [kozepdunavolgyi@zoldhatosag.hu](mailto:kozepdunavolgyi@zoldhatosag.hu)

## AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

## **II. AZ AJÁNLAT ÖSSZEÁLLÍTÁSÁNAK KÖVETELMÉNYEI**

## 1. Az ajánlat elkészítésének formai követelményei

- 1.1. Az eljárás nyelve a **magyar** nyelv. Az ajánlathoz és az eljáráshoz kapcsolódó összes levelezést és egyéb anyagokat magyar nyelven kell elkészíteni. Ha bármely, ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy ajánlatkérő az idegen nyelvű dokumentumok **magyar nyelvű fordítását is kéri csatolni** az ajánlathoz.

**Ajánlatkérő nem követeli meg a hiteles fordítást**, a fordítás felelős fordításként is benyújtható. Felelős fordítás alatt ajánlatkérő azt érti, hogy az idegen nyelven benyújtott dokumentum esetén a fordítást az ajánlattevő készíti vagy készítteti el és cégszerű aláírásával hitelesíti. A fordítás tartalmáért az ajánlattevő felelős. Ajánlatkérő kizárólag a fordítást vizsgálja.

- 1.2. Az ajánlatkérő által előírt **ajánlattevői nyilatkozatokat eredetiben vagy közjegyző által hitelesített másolatban** kell benyújtani, az **igazolások egyszerű másolatban** nyújthatók be, kivéve, ahol erről az eljárást indító felhívás vagy az Ajánlati Dokumentáció másként rendelkezik.
- 1.3. Az ajánlatot **1 példányban papír alapon** (1 eredeti) kell benyújtani közvetlenül vagy postai úton. Az elektronikus példányt a papíralapú végleges, aláírt ajánlatról kell elkészíteni.

Ajánlattevőnek cégszerűen aláírt nyilatkozatot kell az ajánlathoz csatolni arra vonatkozóan, hogy az elektronikus formában benyújtott ajánlat mindenben megegyezik a papír alapú eredeti példánnyal.

Ha az eredeti papír alapú példány és az elektronikus adathordozón olvasható példány között eltérés van, az eredeti papír alapú példány az irányadó.

- 1.4. Az ajánlatot **írásban és zárt csomagolásban** kell benyújtani.

Az ajánlat lezárt csomagolását a következő felirattal kell ellátni: **„Ajánlat: Újfehértó – felújítás. Az ajánlattételi határidő lejárta előtt nem bontható fel!”**

Ha a csomagolást nem jelölik meg a fenti előírásnak megfelelően, az Ajánlatkérő nem vállal felelősséget a benyújtott ajánlat elkeveredéséért és idő előtti felbontásáért.

- 1.5. Az ajánlatok **könnyebb kezelhetősége és tartalmának egyértelmű megállapítása érdekében** az ajánlatkérő **kéri**, hogy az ajánlat kerüljön összefűzésre és tartalmazzon oldalszámozást, valamint olyan tartalomjegyzéket, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.

## AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

- 1.6. Az ajánlatban lévő, minden nyilatkozatot a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személyeknek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.
- 1.7. Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátnia.

## 2. Az ajánlat elkészítésének tartalmi követelményei

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint (HUF).

Az ajánlatban szereplő, nem forintban megadott adatok tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül az érintett dokumentum mögé kell csatolni.

Az ajánlattétel során a különböző pénznemek forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek az Eljárást megindító Felhívás feladásának napján (*az Eljárást megindító Felhívás 22. pontjában meghatározott időpontban*) érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia, kivéve az Eljárást megindító Felhívás 13.2. M1) pontja szerinti referencia esetében.

Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az eljárást megindító felhívás feladásának napján (*az Eljárást megindító Felhívás 22. pontjában meghatározott időpontban*) érvényes árfolyamon számított forint ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint.

### BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK JEGYZÉKE:

*(Az ajánlatok összeállításának érdekében az ajánlatkérő javasolja az ajánlattevőknek, hogy a felsorolt okiratokat és dokumentumokat az alábbi sorrendben állítsák össze.)*

#### 2.1. Ajánlati borítólap, feltüntetve

- az eljárás tárgyát,
- az ajánlattevő pontos nevét, címét  
(Amennyiben több ajánlattevő közösen tesz ajánlatot – Konzorcium -, a címlapon a Konzorcium nevét, vezető cégét, és tagjait kell feltüntetni.)

#### 2.2. Tételes **tartalomjegyzék** az oldalszámozás feltüntetésével.

#### 2.3. Kitöltött és cégszerűen aláírt **Felolvasólap** az Ajánlati Dokumentáció III. fejezetének **III.1. pontjában** meghatározott tartalommal, feltüntetve

- az eljárás tárgyát,
- az ajánlattevő pontos nevét, címét, telefonszámát, faxszámát, a kapcsolattartó személy nevét, e-mail címét,
- az elbírálási szemponthoz tartozó és az ajánlat bírálata során figyelembevételre kerülő egyéb számszerűsíthető adatok.



## AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

Amennyiben a felolvasólapon feltüntetett, az elbírálási szempontokhoz tartozó és az ajánlatok bírálata során figyelembe vételre kerülő egyéb számszerűsíthető adatok és az ajánlat egyéb oldalain szereplő adatok között eltérés van, **ajánlatkérő a Felolvasólapon megadott értékeket veszi figyelembe**, kivéve a Kbt. 68. §-ban foglalt esetben.

2.4. Cégszerűen aláírt **ajánlati nyilatkozat** a Kbt. 60. § (3) bekezdése szerint az Ajánlati Dokumentáció III. fejezetének **III.2. pontjában** meghatározott tartalommal

2.5. **MINŐSÍTÉSI DOKUMENTUMOK** – az Ajánlati Dokumentáció III. fejezetének **III.3. pontjában** meghatározott tartalommal.

2.5.1. **„A” MINŐSÍTÉSI DOKUMENTUMOK**

### A.1. Általános információk az ajánlattevőről

Az ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát, mely az alábbi adatokat tartalmazza:

- a) az ajánlattevő nevét, székhelyét, telefon- és faxszámát és email-címét,
- b) az ajánlattevő adószámát,
- c) az ajánlattevő azon pénzforgalmi számlaszámát, amin nyertessége esetén a pénzforgalmat bonyolítani kívánja,
- d) a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerinti nyilatkozat.

(az Ajánlati Dokumentáció III. fejezetének **A.1. pontjában** meghatározott tartalommal).

### A.2. Közös ajánlattétel - Adatok a konzorciumról

Az Ajánlati Dokumentáció III. fejezetének **A.2. pontjában** meghatározott tartalommal.

Ajánlatkérő e körben felhívja a figyelmet a Kbt. 25. §-ában előírtakra.

### A.3. Alvállalkozó(k) és az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet(ek)

#### A.3.1.-A.3.2. Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) és b) pontjai szerint

Az ajánlatban meg kell jelölni

- a) a **közbeszerzésnek azt a részét (részeit)**, amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő **alvállalkozót** kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének **tíz százalékát meghaladó** mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a **százalékos arányát**, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.

Ajánlatkérő e körben felhívja a figyelmet a Kbt. 26. §-ában előírtakra.

A Kbt. 40. § (1) bekezdés szerinti megjelölés és igénybevétel nem érinti az ajánlattevő teljesítésért való felelősségét.

**Nemleges nyilatkozatot is csatolni kell.** (az Ajánlati Dokumentáció III. fejezetének **A.3.1.és A.3.2. pontjában** meghatározott tartalommal).

**A.3.3. Nyilatkozat a Kbt. 55. § (5) bekezdése szerint a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetre vonatkozóan**

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők **bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek**, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

Ebben az esetben **meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet** és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik.

A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon **köteles igazolni** az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá **köteles nyilatkozni**, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. (a Kbt. 55. § (5) bekezdése)

Ajánlatkérő e körben felhívja a figyelmet a Kbt. 55. §-ában előírtakra.

**Nemleges nyilatkozatot is csatolni kell.** (az Ajánlati Dokumentáció III. fejezetének **A.3.3. pontjában** meghatározott tartalommal).

**A.3.4. Nyilatkozat a Kbt. 55. § (6) bekezdése szerint a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetre vonatkozóan**

Az Ajánlattevő az alkalmasság igazolása során a Kbt. 55.§ (5) bekezdés szerinti **más szervezet kapacitására** a következő esetekben támaszkodhat:

- a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során **ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik**, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, vagy
- b) ha az alkalmassági követelmény korábbi szállítások, szolgáltatások vagy építési beruházások teljesítésére vonatkozik, az Ajánlattevő **nyilatkozik arról**, hogy **milyen módon vonja be a teljesítés során** azt a szervezetet, amelynek adatait az alkalmasság igazolásához felhasználja, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során, vagy
- c) a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során - az a) pontban foglalt esetektől eltérően - akkor is, ha az adott alkalmassági követelmények nem a teljesítéskor **ténylegesen rendelkezésre bocsátható erőforrásokra** vonatkoznak. Ebben az esetben az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő az alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért. (az Ajánlati

## AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

Dokumentáció III. fejezetének **A.3.4./E pontjában** meghatározott tartalommal, teljes bizonyító erejű magánokirat formájában.)

(Az Ajánlati Dokumentáció III. fejezetének **A.3.4. pontjában** meghatározott tartalommal.)

### 2.5.2. „B” MINŐSÍTÉSI DOKUMENTUMOK – KIZÁRÓ OKOK HIÁNYÁNAK IGAZOLÁSA

#### *a) Az ajánlattevő vonatkozásában:*

Az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtani arról, hogy nem tartozik az Eljárást megindító Felhívás 12. pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) pontját a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. (Ajánlati Dokumentáció III. fejezet **B.1. és B.2. pont szerinti nyilatkozat**)

#### *b) Az alvállalkozók és - adott esetben - az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 56. §-a szerinti kizáró okok tekintetében:*

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 10. §-a szerint kell eljárni.

A Korm. rendelet 10. §-a szerint az ajánlattevő az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában csak a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 56. §-ában foglalt kizáró okok hiányáról.

A Kbt. 58. §-a szerint az ajánlattevő ajánlatában csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe az 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik az 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá.

(Ajánlati Dokumentáció III. fejezet **B.3. pont szerinti nyilatkozat**)

Ajánlatkérő előírja, hogy a kizáró okok tekintetében becsatolandó nyilatkozatok az Eljárást megindító Felhívás megküldésének időpontjánál (az *Eljárást megindító Felhívás 22. pontjában meghatározott időpontnál*) nem lehetnek korábbi keltezésűek.

### 2.5.3. „C” MINŐSÍTÉSI DOKUMENTUMOK – PÉNZÜGYI, GAZDASÁGI ALKALMASSÁG IGAZOLÁSA

Az ajánlattevőnek az Eljárást megindító Felhívás 13.1. pontja szerinti **pénzügyi és gazdasági alkalmasságát** igazoló okmányok.

**C.1. Nyilatkozat árbevételről**

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § c) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldését *(az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott)* megelőző három üzleti évben a közbeszerzés tárgyából *(épület felújítási munkák)* származó – általános forgalmi adó nélkül számított – **árbevételről szóló nyilatkozat**, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok a rendelkezésre állnak.

Amennyiben ajánlattevő a tevékenységét, működését később kezdte meg, úgy a tevékenységének, működésének megkezdésétől az ajánlati felhívás feladásának időpontjáig *(az eljárást megindító felhívás 21. pontjában meghatározott időpontjáig)* terjedő időtartama alatti árbevételről szóló nyilatkozatot kell csatolnia.

Ha az ajánlattevő a fentiekben előírt irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, a 13.1. ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolása során a Kormányrendelet 14. § (3) bekezdése szerint járhat el.

Az alkalmasság igazolása során a Kbt. 55. § (5) -(6) bekezdései alkalmazandók.

**C.2. Nyilatkozat alkalmasságról**

A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (8) bekezdése alapján az ajánlattevő jogosult az Eljárást megindító felhívás 13.1. pontjában foglaltak helyett nyilatkozattal igazolni az alkalmasságát.

**2.5.4. „D” MINŐSÍTÉSI DOKUMENTUMOK – MŰSZAKI, SZAKMAI ALKALMASSÁG IGAZOLÁSA**

Az ajánlattevőnek az Eljárást megindító Felhívás 13.2. pontja szerinti **műszaki, szakmai alkalmasságát** igazoló okmányok.

**D.1. Szakmai tapasztalatok**

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjától *(az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott időponttól)* visszafelé számított **öt év** legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya *(épület felújítási munkák)* szerinti **építési beruházásainak** ismertetése.

Az ismertetéshez csatolni kell a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 16. § (3) és (5) bekezdései alapján a megjelölt építési beruházásokra vonatkozó, **a szerződést kötő másik fél által adott igazolást**, amelynek legalább az alábbi adatokat kell tartalmaznia:

- a teljesítés idejét (a kezdési és befejezési határidő – év/hónap/nap – megjelölésével),
- a teljesítés helyét,
- a szerződést kötő másik fél megnevezését,

- az építési beruházás tárgyát, amely alapján egyértelműen megállapítható, hogy az a közbeszerzés tárgyának megfelelő-e,
- az ellenszolgáltatás nettó összegét az ajánlati felhívás feladásának időpontjától (az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott időponttól) visszafelé számított öt évben, továbbá
- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e,
- ha az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést konzorciumban végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt.

Nem HUF-ban történő referencia esetében ajánlatkérő az ellenszolgáltatás összegét a teljesítés utolsó napján érvényes MNB középárfolyamon kéri átszámítani HUF-ra.

### ***D.2. Szakemberek***

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés e) pontja alapján az ajánlattevő ismertesse a teljesítésbe általa bevonni kívánt felelős műszaki vezető szakemberek (szervezetek) **megnevezését, képzettségét, szakmai gyakorlatát** és igazolja, hogy az érintett személyek (szervezetek) jogosultak a feladat ellátására az alábbiak szerint.

Az ismertetéshez csatolni kell a szakemberek saját kezűleg aláírt **nyilatkozatát** a szakmai gyakorlatról.

A felelős műszaki vezetői névjegyzékben szereplés tényét a Kbt. 36. § (5) bekezdése szerint az ajánlatkérő ellenőrzi, így amennyiben a szakember szerepel a kamarai elektronikus nyilvántartásban, az erre vonatkozó igazolást nem szükséges csatolni. Amennyiben a szakember nem szerepel a nyilvántartásban, vagy az nem ellenőrizhető a nyilvántartáson keresztül, a jogosultságot igazoló dokumentum benyújtása is szükséges.

Az alkalmasság igazolása során a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdései alkalmazandók.

### ***D.3. Nyilatkozat az alkalmasságról***

Az ajánlattevő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 17. § (6) bekezdése alapján jogosult az Eljárást megindító felhívás 13.2. M1.-M2.) pontjaiban foglaltak helyett nyilatkozattal igazolni az alkalmasságát.

Ajánlatkérő a kizáró okok és az alkalmasság igazolása körében kéri a minősített ajánlattevők elektronikus elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét megjelölni, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást csatolni.

## **2.6. EGYÉB, BENYÚJTANDÓ DOKUMENTUMOK**

### **2.6.1. Nyilatkozat a szakemberek rendelkezésre állásáról**

Az Ajánlati Dokumentáció III. fejezet D2./SZ. számú iratminta szerinti tartalommal.

### **2.6.2. Aláírási címpéldány, meghatalmazás**

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat aláíró, az ajánlattevő és az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő írásbeli képviselőjére jogosult személy(ek) **aláírási címpéldányát vagy** a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9.§ (1) bekezdése szerinti **aláírás mintáját egyszerű másolatban** (vagy a letelepedés országában elfogadott más, a cégjegyzési jogosultságot igazoló dokumentumot).

Amennyiben meghatalmazott személy írja alá a nyilatkozatot, abban az esetben a cégkivonat szerint a cég képviselőjére feljogosított tisztségviselő által adott teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást is csatolni kell, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását is.

### **2.6.3. Nyilatkozat a szerződéses feltételek elfogadásáról**

Az Ajánlati Dokumentáció III. fejezet III.4.1. pontja szerinti tartalmú nyilatkozat szerint.

### **2.6.4. Nyilatkozat a Kbt. 54. §-a szerint**

Az Ajánlati Dokumentáció III. fejezet III.4.2. pontja szerinti tartalmú nyilatkozat szerint.

### **2.6.5. Nyilatkozat a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja szerint**

Az Ajánlati Dokumentáció III. fejezet III.4.4.-III.4.5. pontjai szerinti tartalmú nyilatkozat szerint.

### **2.6.6. Nyilatkozat a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. §-a alapján**

Az Ajánlati Dokumentáció III. fejezet III.4.6. pontja szerinti tartalmú nyilatkozat szerint.

### **2.6.7. Nyilatkozat előleg visszafizetési biztosítékra**

Az Ajánlati Dokumentáció III. fejezet III.4.7. pontja szerinti tartalmú nyilatkozat szerint.

### **2.6.8. Teljesítési és Számlázási ütemterv**

### **2.6.9. Kitöltött árazott tételes költségvetés.**

## 2.7. AZ ÜZLETI TITOK

Az ajánlattevő az ajánlatában, valamint a 69-70. § szerinti indokolásban **elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ide értve a védett ismeretet is)** [Ptk. 2:47. §] **tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.**

**Az üzleti titkot tartalmazó iratokat úgy kell elkészíteni, hogy azok az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdésére figyelemmel kizárólag olyan információkat tartalmazzanak, amelyek nyilvánosságra hozatala az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, továbbá ne tartalmazzanak a Kbt. 80. § (2)-(3) bekezdés szerinti elemeket.**

Az ajánlattevő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a **Kbt. 71. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül**, de az ezek alapjául szolgáló - a Kbt. 80. § (3) bekezdés hatálya alá nem tartozó - részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Nem korlátozható vagy nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik. A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés engedményezését kizáró rendelkezés nem minősül üzleti titoknak.

## AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

### III. IRATMINTÁK

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy az Ajánlati Dokumentáció III. fejezetében található iratminták az ajánlatok elkészítéséhez kívánnak segítséget nyújtani, azok **mintaként szolgálnak**, e formában történő benyújtásuk nem követelmény.



AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**III.1.  
Felolvasólap**

**Ajánlat tárgya:** *Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

Ajánlattevő megnevezése: \_\_\_\_\_

Címe: \_\_\_\_\_

Telefonszáma: \_\_\_\_\_

Faxszáma: \_\_\_\_\_

Kapcsolattartó személy neve: \_\_\_\_\_

Kapcsolattartó személy e-mail címe: \_\_\_\_\_

Közös ajánlattétel esetén:

Konzorcium neve: \_\_\_\_\_

Vezető tag neve, címe\*: \_\_\_\_\_

Kapcsolattartó személy neve: \_\_\_\_\_

Kapcsolattartó személy e-mail címe: \_\_\_\_\_

Tag 1 neve, címe \*: \_\_\_\_\_

Tag 2 neve, címe \*: \_\_\_\_\_

Stb.... \*: \_\_\_\_\_

\* Az Ajánlattevő törölheti/kiegészítheti további sorokkal, a partnerek számára szükség szerint.

A Konzorcium tagjai nevében, a tagoknak együtt (vagy képviselőjük útján) kell nyilatkozniuk, és **egyetlen** Felolvasólapot kell csatolniuk, és a konzorciumi megállapodásban rögzített módon aláírniuk.

**Ajánlati ár** (nettó értékben, Ft-ban meghatározva) \_\_\_\_\_, - Ft

\_\_\_\_\_20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

### III.2.

#### Ajánlati nyilatkozat<sup>1</sup>

a Kbt. 60. § (3) bekezdése szerint

**az alábbi nyilatkozatot teszem:**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

**az alábbi nyilatkozatot teszem:**

1. Megvizsgáltuk és fenntartás vagy korlátozás nélkül elfogadjuk az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő „*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*” tárgyú közbeszerzési eljárása Eljárást megindító Felhívásának és Ajánlati Dokumentációjának feltételeit.

Nyilatkozunk, hogy ajánlatunkat az Eljárást megindító Felhívás és Ajánlati Dokumentáció előírásainak megfelelően állítottuk össze.

2. Elfogadjuk, hogy ha olyan kitételt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van az Eljárást megindító Felhívással, illetve az Ajánlati Dokumentációval vagy azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
3. Az ajánlat benyújtásával kijelentjük, hogy nyertességünk esetén a szerződést megkötjük, és az Eljárást megindító Felhívásban és az Ajánlati Dokumentációban foglalt feladatot a Felolvasólapon rögzített ajánlati áron szerződés szerűen teljesítjük.
4. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a közbeszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a közbeszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
5. Tudomásul vesszük, hogy nyertességünk esetén kötelesek vagyunk az(oka)t a szakember(eke)t a szerződés teljesítése során rendelkezésre bocsátani, aki(ke)t jelen ajánlatunkban megneveztünk, tekintettel arra, hogy ez a kötelezettségünk szerződéskötési feltételnek minősül.

\_\_\_\_\_20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

<sup>1</sup> Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő azonos tartalommal köteles aláírni.

<sup>2</sup> Annak a részfeladatnak/azoknak a részfeladatoknak a számát kell beírni, amely(ek)re az ajánlattevő ajánlatot tesz.

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**III.3.**

**Minősítési dokumentumok**

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**„A” Minősítési dokumentumok**

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**A.1.**

**Általános információk az ajánlattevőről - (önálló - nem közös - ajánlattétel esetén)**

- A.1 Az ajánlattevő neve: .....
- A.2 Az ajánlattevő székhelye: .....  
Telefon: ..... Fax: ..... E-mail: .....
- A.3 Az ajánlattevő adószáma: .....
- A.4 Az ajánlattevő pénzforgalmi számlaszáma, amin nyertessége esetén a pénzforgalmat bonyolítani kívánja: .....
- A5. Nyilatkozom, hogy az ajánlattevő a 2004. évi XXXIV. törvény alapján
- mikro vállalkozásnak minősül
  - kisvállalkozásnak minősül
  - középvállalkozásnak minősül
  - nem tartozik a törvény hatálya alá.\*

\_\_\_\_\_20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

\* A megfelelő rész aláhúzendó!

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**A.2.**

**Közös ajánlattétel - adatok a konzorcium tagjairól**

**Konzorcium neve:** \_\_\_\_\_

**Vezető tag neve:** \_\_\_\_\_

**Vezető tag székhelye:** \_\_\_\_\_

**Telefon** \_\_\_\_\_ **Fax** \_\_\_\_\_ **E-mail** \_\_\_\_\_

**Vezető tag adószáma** \_\_\_\_\_

A vezető tag pénzforgalmi számlaszáma, amin nyertessége esetén a pénzforgalmat bonyolítani kívánja:

A vezető tag a 2004. évi XXXIV. tv. alapján

- mikro vállalkozásnak minősül
- kisvállalkozásnak minősül
- középvállalkozásnak minősül
- nem tartozik a törvény hatálya alá.\*

**Tag1 neve:** \_\_\_\_\_

**Tag1 székhelye:** \_\_\_\_\_

**Telefon** \_\_\_\_\_ **Fax** \_\_\_\_\_ **E-mail** \_\_\_\_\_

**Tag1 adószáma** \_\_\_\_\_

A Tag1 a 2004. évi XXXIV. tv. alapján

- mikro vállalkozásnak minősül
- kisvállalkozásnak minősül
- középvállalkozásnak minősül
- nem tartozik a törvény hatálya alá.\*

**Tag2 neve:** \_\_\_\_\_

**Tag2 székhelye:** \_\_\_\_\_

**Telefon** \_\_\_\_\_ **Fax** \_\_\_\_\_ **E-mail** \_\_\_\_\_

**Tag2 adószáma** \_\_\_\_\_

A Tag2 a 2004. évi XXXIV. tv. alapján

- mikro vállalkozásnak minősül
- kisvállalkozásnak minősül
- középvállalkozásnak minősül
- nem tartozik a törvény hatálya alá.\*

\* A megfelelő rész aláhúzendó.

Az Ajánlattevő törölheti/kiegészítheti további sorokkal, a partnerek számára szükség szerint.

\_\_\_\_\_20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

Ajánlatkérő felhívja a közös ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 25. § (3) bekezdése szerint a közös ajánlattevők csoportjának képviselőiben tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

**Megjegyzés:**

A közös ajánlattételre vonatkozó előírásokat az Ajánlati Dokumentáció I. fejezet 2.8.-2.9. pontjai tartalmazzák.

Ha több ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot, akkor az arról szóló megállapodást az ajánlathoz csatolni kell.

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újföhértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újföhértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**A.3.**

**Alvállalkozó(k) és az alkalmasság igazolására igénybe vett más gazdasági szereplő(k)**

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái

**A.3.1. \***

**Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontja szerint\*\***

**„A” változat**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a Kbt. 40. § (1) bekezdés  
a) pontja alapján

**nyilatkozom,**

hogy az Újfehértó Város Önkormányzata ajánlatkérő „Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában a közbeszerzésnek az alábbi része(i) teljesítéséhez kívánok igénybe venni alvállalkozót:

- .....
- .....
- .....

\_\_\_\_\_ 20\_\_ . \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

**A.3.1. \***

**Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontja szerint\*\***

**„B” változat**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a Kbt. 40. § (1) bekezdés  
a) pontja alapján

**nyilatkozom,**

hogy az Újfehértó Város Önkormányzata ajánlatkérő „Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában *nem* kívánok igénybe venni alvállalkozót.

\_\_\_\_\_ 20\_\_ . \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

\*Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőnek külön-külön kell a nyilatkozatot benyújtania.

\*\* Az „A” vagy a „B” változatot kell kitölteni.



## AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

## A.3.2.\*

**Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdés b) pontja szerint\*\*****„A” változat**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a Kbt. 40. § (1) bekezdés b) pontja alapján

**n y i l a t k o z o m ,**

hogy az Újfehértó Város Önkormányzata ajánlatkérő „Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában a közbeszerzésnek az alábbi része(i) teljesítéséhez kívánok igénybe venni a közbeszerzés 10 %-át meghaladó mértékben alvállalkozót:

A közbeszerzésnek az a része, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozó közreműködik (az A.3.1. pont szerinti nyilatkozattal összhangban)	Az alvállalkozó neve, címe	A közbeszerzés százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozó közreműködik**

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ . \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

## A.3.2.\*

**Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdés b) pontja szerint\*\*****„B” változat**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a Kbt. 40. § (1) bekezdés b) pontja alapján

**n y i l a t k o z o m ,**

hogy az Újfehértó Város Önkormányzata ajánlatkérő „Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában *nem* kívánok igénybe venni a közbeszerzés 10 %-át meghaladó mértékben alvállalkozót.

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ . \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

\*Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőnek külön-külön kell a nyilatkozatot benyújtania.

\*\* Az „A” vagy a „B” változatot kell kitölteni.

\*\* Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy ha egy gazdasági szereplő a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog közvetlenül részt venni a szerződés teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként kell, hogy szerepeljen. Egy gazdasági szereplőnek a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a beszerzés tárgyának általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből. (Kbt. 26. §-a)

**A.3.3. \***

**Nyilatkozat a Kbt. 55. § (5) bekezdése szerint a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetre (az alkalmasság igazolására igénybe vett más gazdasági szereplőre) vonatkozóan\*\***

**„A” változat**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a **Kbt. 55. § (5) bekezdése** alapján

**n y i l a t k o z o m ,**

hogy az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő **„Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái”** tárgyban indított közbeszerzési eljárásában az előírt pénzügyi, gazdasági illetve műszaki, szakmai alkalmassági követelményeknek úgy kívánok megfelelni, hogy az alábbi, más szervezet(ek), gazdasági szereplő(k) erőforrásaira (kapacitásaira) **támaszkodom:**

**a. pénzügyi, gazdasági alkalmassági követelmények:**

A szervezet neve: .....

A szervezet címe: .....

Az Eljárást megindító Felhívás azon pontjának megjelölése, és az alkalmassági minimumkövetelmény(ek) megjelölése, amelynek igazolására az ajánlattevő a megnevezett szervezett erőforrásra/kapacitásra (is) támaszkodik.

Az Eljárást megindító Felhívás pontja: .....

Az alkalmassági minimumkövetelmény(ek) megjelölése:

.....

**b. műszaki, szakmai alkalmassági követelmények:**

A szervezet neve: .....

A szervezet címe: .....

Az Eljárást megindító Felhívás azon pontjának megjelölése, és az alkalmassági minimumkövetelmény(ek) megjelölése, amelynek igazolására az ajánlattevő a megnevezett szervezett erőforrásra/kapacitásra (is) támaszkodik.

Az Eljárást megindító Felhívás pontja: .....

Az alkalmassági minimumkövetelmény(ek) megjelölése:

.....

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ . \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

\*Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőnek külön-külön kell a nyilatkozatot benyújtania.

\*\* Az „A” vagy a „B” változatot kell kitölteni.

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**A.3.3. \***

***Nyilatkozat a Kbt. 55. § (5) bekezdése szerint a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetre (az alkalmasság igazolására igénybe vett más gazdasági szereplőre) vonatkozóan\*\****

**„B” változat**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a **Kbt. 55. § (5) bekezdése** alapján

**nyilatkozom,**

hogy az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő **„Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái”** tárgyban indított közbeszerzési eljárásában más szervezet(ek), gazdasági szereplő(k) erőforrásaira (kapacitásaira) **nem támaszkodom.**

\_\_\_\_\_ 20\_\_ . \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

\*Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőnek külön-külön kell a nyilatkozatot benyújtania.

\*\* Az „A” vagy a „B” változatot kell kitölteni.

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**A.3.3./E.**

***Nyilatkozat az erőforrások rendelkezésre állásáról a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet (gazdasági szereplő) részéről\****

- a Kbt. 55.§-ának (5) bekezdése alapján -

Alulírott \_\_\_\_\_, melyet képvisel \_\_\_\_\_ mint erőforrást nyújtó (kapacitást rendelkezésre bocsátó) szervezet (gazdasági szereplő) kijelentem, hogy az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő „Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái” tárgyú közbeszerzési eljárásában megkötendő szerződés teljesítéséhez szükséges alábbi erőforrások az ajánlattevő rendelkezésére fognak állni a szerződés teljesítésének időtartama alatt:

.....

{Az érintett erőforrások pontos leírása a pénzügyi és gazdasági, illetve a műszaki és szakmai alkalmasság tekintetében az eljárást indító felhívás, valamint az Ajánlati Dokumentáció szerint.}

\_\_\_\_\_20\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

**\* Az erőforrást nyújtó (kapacitást rendelkezésre bocsátó) szervezet(ek)nek kell ezt a nyilatkozatot kitöltenie.**

**Figyelem:** Ezen nyilatkozat kitöltése mellett a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon **köteles igazolni** az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

## A.3.4.

**Ajánlattevői Nyilatkozat  
a Kbt. 55. § (6) bekezdése szerint \***

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a **Kbt. 55. § (6) bekezdése** alapján az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő „Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában akként

**n y i l a t k o z o m ,**

a) az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során **ténylegesen igénybe fogom venni.**

Ennek módja: .....  
(ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került)

b) hogy azt a szervezetet, amelynek adatait az alkalmasság igazolásához felhasználtam az **alábbi módon vonom be a teljesítés során** - amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során -:

.....  
.....

(Abban az esetben, ha az alkalmassági követelmény korábbi szállítások, szolgáltatások vagy építési beruházások teljesítésére vonatkozik.)

c) a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során - az a) pontban foglalt esetektől eltérően - akkor is, ha az adott alkalmassági követelmények nem a teljesítéskor **ténylegesen rendelkezésre bocsátható erőforrásokra** vonatkoznak ajánlatomban **benyújtom az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatát**, amelyben e más szervezet a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

(Ebben az esetben csatolni kell az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet erre vonatkozó nyilatkozatát az A.3.4./E minta szerinti tartalommal)

\_\_\_\_\_20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

**\* a megfelelő rész – a) és/vagy b) és/vagy c) – töltendő ki!!**

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**A.3.4./E**

***Nyilatkozat az erőforrások rendelkezésre állásáról a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet (gazdasági szereplő) részéről\****

- a Kbt. 55.§-ának (6) bekezdés c) pontja alapján -

Alulírott \_\_\_\_\_, melyet képvisel \_\_\_\_\_ mint erőforrást nyújtó (kapacitást rendelkezésre bocsátó) szervezet (gazdasági szereplő) kijelentem, hogy az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő **„Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái”** tárgyban indított közbeszerzési eljárásában

**n y i l a t k o z o m ,**

hogy az ajánlattevő fizetésektelensége esetére kezességet vállalok az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért olyan kár megtérítésére, amely más biztosítékok érvényesítésével nem térült meg.

\_\_\_\_\_20\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

**\* Az erőforrás nyújtó (kapacitást rendelkezésre bocsátó) szervezet(ek)nek kell ezt a nyilatkozatot kitöltenie.**

**Figyelem:** Ezen nyilatkozat kitöltése mellett a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal **azonos módon köteles igazolni** az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**„B” Minősítési dokumentumok**

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**KIZÁRÓ OKOK HIÁNYÁNAK IGAZOLÁSA**



AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**B.1.**

**Ajánlattevő nyilatkozata a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12. §-a szerint az eljárást megindító felhívás 11. pontjában előírt kizáró okokra vonatkozóan**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a **310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12. §-a szerint** alapján az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő „Az *Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái* tárgyban indított közbeszerzési eljárásában

**nyilatkozom,**

hogy az általam képviselt cég nem tartozik a Kbt. 56. § (1) és (2) bekezdéseiben felsorolt kizáró okok hatálya alá.

\_\_\_\_\_20\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái

B.2.

**Ajánlattevő nyilatkozata a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontja szerint a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontjára vonatkozóan**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában az Újfehértó Város Önkormányzata ajánlatkérő „Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontjára vonatkozóan

**n y i l a t k o z o m ,**

hogy az általam képviselt társaság olyan társaságnak minősül\*

- melyet szabályozott tőzsdén **nem jegyeznek**
- amelyet szabályozott tőzsdén **jegyeznek**

\* A megfelelő válasz aláhúzendó!

\_\_\_\_\_20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

**Figyelem: Ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén,** akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi **tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását** tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; amennyiben a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerinti **tényleges tulajdonos** nincsen, az ajánlattevő **erre vonatkozó nyilatkozatát** kell benyújtani.

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**B.2./1.**

**Ajánlattevő nyilatkozata a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontja szerint  
a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontjára vonatkozóan**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő „Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontja szerint

**n y i l a t k o z o m ,**

hogy az ajánlattevőnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint definiált

a) valamennyi **tényleges tulajdonos neve és állandó lakóhelye\* az alábbi:**


(Az a) válasz esetén kérjük felsorolni a tulajdonos(ok) nevét és állandó lakóhelyét!)

b) **tényleges tulajdonos nincsen\*.**

**\* Az a) vagy a b) válasz aláhúzendő!**

\_\_\_\_\_ 20\_\_ . \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**B.3.**

**Ajánlattevői nyilatkozat**

**a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerint  
a Kbt. 56. §-a szerinti kizáró okokra vonatkozóan**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a **Kbt. 58. § (3)  
bekezdése** alapján

**n y i l a t k o z o m ,**

hogy az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő „*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában megkötendő szerződés teljesítéséhez **nem veszek igénybe** a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általam az alkalmasságnak igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá.

\_\_\_\_\_20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**„C” Minősítési dokumentumok**

**PÉNZÜGYI, GAZDASÁGI ALKALMASSÁG IGAZOLÁSA**

## C.1.

## Nyilatkozat árbevételről

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § c) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldését (az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott) megelőző három üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (épület felújítási munkák) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételről szóló nyilatkozat, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok a rendelkezésre állnak.

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy cégünk esetében az alábbi időszakok minősülnek az előző három üzleti évnek (kezdési és befejezési határidő - év, hónap, nap megjelöléssel -):

- .....
- .....
- .....

A fent megjelölt az előző három üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (épület felújítási munkák) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele:

Üzleti év megjelölése	A közbeszerzés tárgyából (épület felújítási munkák) származó - általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétel (forintban megadva)

20\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

**Figyelem:** Amennyiben ajánlattevő a tevékenységét, működését később kezdte meg, úgy a tevékenységének, működésének megkezdésétől az ajánlati felhívás feladásának időpontjáig (az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott időpontjáig) terjedő időtartama alatti árbevételről szóló nyilatkozatot kell csatolnia.

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**C.2.**

**Nyilatkozat a gazdasági és pénzügyi alkalmasságról**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m ,**

hogy az általam képviselt cég megfelel az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő *„Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái”* tárgyban indított közbeszerzési eljárásában az Eljárást megindító felhívás 13.1. pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelménynek.

Tudomásul veszem, hogy ha az elbírálás során az Ajánlatkérőnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti felvilágosítás kérés keretében előírhatja a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdése szerinti igazolás benyújtását.

\_\_\_\_\_20\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**„D” Minősítési dokumentumok**

**MŰSZAKI, SZAKMAI ALKALMASSÁG IGAZOLÁSA**



## AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

## D.1.

## Szakmai tapasztalatok

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjától *(az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott időponttól)* visszafelé számított öt év legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya *(épület felújítási munkák)* szerinti **építési beruházásainak** ismertetése.

Az építési beruházás tárgya	Az ellenszolgáltatás nettó összege	A teljesítés ideje (a kezdési és befejezési határidő – legalább év és hónap – megjelölésével)	A teljesítés helye	A szerződést kötő másik fél neve	Az információt szolgáltató személy neve, e-mail címe, telefonszáma

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt, a táblázatban feltüntetett munkák műszaki átadás-átvétellel lezárultak.

\_\_\_\_\_ 20\_\_ . \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

Az ismertetéshez csatolni kell a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 16. § (3) és (5) bekezdései alapján a megjelölt építési beruházásokra vonatkozó, a szerződést kötő másik fél által adott igazolást, amelynek legalább az alábbi adatokat kell tartalmaznia:

- a teljesítés idejét (a kezdési és befejezési határidő – év/hónap/nap – megjelölésével),
- a teljesítés helyét,
- a szerződést kötő másik fél megnevezését,
- az építési beruházás tárgyát, amely alapján egyértelműen megállapítható, hogy az a közbeszerzés tárgyának megfelelő-e,
- az ellenszolgáltatás nettó összegét az ajánlati felhívás feladásának időpontjától *(az eljárást megindító felhívás 22. pontjában meghatározott időponttól)* visszafelé számított öt évben, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e,
- ha az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést konzorciumban végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt.

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**D.2.  
Szakemberek**

legalább **1 fő**, „**MV-É**” kategóriás felelős műszaki vezetői képzettséggel és legalább 3 év (36 hónap) felelős műszaki vezetői szakmai gyakorlattal rendelkező szakember

Név: \_\_\_\_\_ év

Felelős műszaki vezetői szakmai tapasztalat: \_\_\_\_\_ év

Felelős műszaki vezetői jogosultság száma: \_\_\_\_\_

A jogosultság megszerzésének időpontja: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 20\_\_ . \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

**Melléklet:**

Az ismertetéshez csatolni kell a szakember saját kezűleg aláírt **nyilatkozatát** a szakmai gyakorlatról. (a szakembernek nem önéletrajzot kell benyújtania, hanem az Ajánlati Dokumentáció III. fejezet **D.2./SZ.** számú nyilatkozatot kell kitöltenie és teljes bizonyító erejű magánokirat formájában csatolnia)

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**D.2./SZ**

**Nyilatkozat az ajánlatban megjelölt szakember rendelkezésre állásáról\***

Alulírott \_\_\_\_\_(név) kijelentem, hogy az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő „*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*” tárgyú közbeszerzési eljárásában a(z) \_\_\_\_\_ ajánlattevő által benyújtott ajánlatban a személyemet bemutató ajánlattevői nyilatkozatban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Felelős műszaki vezetői gyakorlatom: \_\_\_\_\_év

Kijelentem, hogy a jelen ajánlattételbe történt bevonásáról tudomással bírok, és az ajánlattevő nyertessége esetén a teljesítésében a szerződés teljes időtartamára rendelkezésre állok.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem, amelyek a szerződésben való munkavégzésemnek jogszabályi vagy egyéb bármilyen szempontból akadályát képezné.

\_\_\_\_\_  
aláírás

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név: \_\_\_\_\_

Név: \_\_\_\_\_

Cím: \_\_\_\_\_

Cím: \_\_\_\_\_

\* Ezt a nyilatkozatot a D.2. formanyomtatványban megjelölt, bemutatott szakembernek kell kitölteni.

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

D.3.

**Nyilatkozat a műszaki és szakmai alkalmasságról**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m ,**

hogy az általam képviselt cég megfelel az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő „*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában az Eljárást megindító felhívás 13.2. M1.-M2.) pontjaiban előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek.

Tudomásul veszem, hogy ha az elbírálás során az Ajánlatkérőnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti felvilágosítás kérés keretében előírhatja a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdése szerinti igazolás benyújtását.

\_\_\_\_\_20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**III.4.  
Egyéb nyilatkozatok**

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**III.4.1.**

**Nyilatkozat a szerződéses feltételek elfogadásáról**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_

ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m ,**

hogy az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő „*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*” tárgyú közbeszerzési eljárásában az Ajánlati Dokumentációban található szerződéstervezetben foglalt feltételeket az általam a Felolvasólapon tett vállalásommal kiegészítve változatlan szövegszerkezetben, **feltétel nélkül elfogadom.**

\_\_\_\_\_20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

**III.4.2.****Nyilatkozat a Kbt. 54. §-a alapján**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az ajánlattétel során figyelembe vettem az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékkal élők esélyegyenlőségére, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségeket, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

\_\_\_\_\_20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

AJANLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**III.4.3.**

**Teljesítési biztosíték - Nyilatkozat a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontja szerint**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő „Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái” tárgyú közbeszerzési eljárásában

**n y i l a t k o z o m ,**

hogy a teljesítési biztosítékot határidőre rendelkezésre bocsátom.

\_\_\_\_\_20\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről



AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**III.4.4.**

**Jótállási biztosíték - Nyilatkozat a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontja szerint**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő „*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*” tárgyú közbeszerzési eljárásában

**nyilatkozom,**

hogy a jótállási biztosítékot határidőre rendelkezésre bocsátom.

\_\_\_\_\_. 20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

III.4.5.

Nyilatkozat a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. §-a alapján

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában az **Újfehértó Város Önkormányzata** ajánlatkérő „*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*” tárgyú közbeszerzési eljárásában

**n y i l a t k o z o m ,**

tárgyában indított közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés elnyerése esetén a szerződéskötés időpontjára az eljárást megindító felhívás 20.o) pontjában meghatározottak szerint

- felelősségbiztosítási szerződést kötök\*
- a már meglévő felelősségbiztosítási szerződést kiterjesztem\*

a munkák teljes körére és teljesítés teljes időtartamára.

\_\_\_\_\_20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra  
jogosult(ak) részéről

**\* A megfelelő rész aláhúzendó!**

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**III.4.6.**

**Teljesítési és számlázási ütemterv**

AJANLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újféhértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újféhértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**IV. SZERZŐDÉSTERVEZET**

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött *egyrésről* az

**Újfehértó Város Önkormányzata**

székhelye: 4244 Újfehértó, Szent István út 10.

törzsszám: 732473,

adószám: 15732475-2-15,

képviseli: Nagy Sándor polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

*másrészről a(z)*

Név:.....

Székhely: .....

Cégjegyzékszám: Cg. ....

Adószám: .....

Bankszámlaszám: .....

képviseli: .....

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

mindketten együtt Szerződő Felek (a továbbiakban: **Szerződő Felek**)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I.

ELŐZMÉNYEK

1. **Szerződő Felek** jelen Vállalkozási Szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) előzményeként rögzítik, hogy **Megrendelő** a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: **Kbt.**) Harmadik Rész 122/A. §-a szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás tartása nélküli közbeszerzési eljárást folytatott le „Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái” tárgyában.

A közbeszerzési eljárás nyertese a jelen Szerződés **Vállalkozója** lett.

2. **Szerződő Felek** a Szerződést a közbeszerzési eljárás dokumentumai, így az eljárást megindító felhívás, az ajánlati dokumentáció és a **Vállalkozó** által tett írásbeli ajánlat alapján kötik meg.

## AJANLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

### II.

#### A SZERZŐDÉS TÁRGYA

A Szerződés az I.1. pontjában hivatkozott közbeszerzési eljárás Eljárást megindító felhívásában, az Ajánlati Dokumentációjában és a beérkezett ajánlattevői kérdésekre **Megrendelő**, mint ajánlatkérő által adott kiegészítő tájékoztatásokban (a továbbiakban együttesen: **Közbeszerzési Dokumentumok**) meghatározott feladatoknak a **Vállalkozó** által 2014. .... napján benyújtott ajánlatában (továbbiakban: **Ajánlat**) részletezettek szerinti megvalósítása, az Ajánlati Dokumentációjában részletesen meghatározottak szerint.

A kivitelezés (megvalósítás) helyszíne: **4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.**, helyrajzi szám: ....., az Újfehértó Város Önkormányzata működtetésében lévő Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézmény épülete.

### III.

#### A SZERZŐDÉS TARTALMA

1. **Megrendelő** megrendeli **Vállalkozó** elvállalja a Szerződés II. pontjában a Szerződés tárgyaként meghatározott építési-szerelési munkák I. osztályú minőségű, hiba- és hiánymentes kivitelezését a Szerződés alapját képező dokumentumok szerint.
2. A Szerződés alapját képező – a Szerződés I. Előzmények pontjában hivatkozott közbeszerzési eljárásban keletkezett – dokumentumok:
  - Eljárást megindító Felhívás és Ajánlati Dokumentáció
  - Ajánlatkérő által kiadott Kiegészítő Tájékoztatások
  - **Vállalkozó** ajánlata.
3. **Vállalkozó** kijelenti, hogy a Szerződésben, illetve a Szerződés III.2. pontjában hivatkozott Közbeszerzési Dokumentumokban felsorolt feladatokat megismerte és kijelenti, hogy azok maradéktalan és a hatályos jogszabályoknak megfelelő ellátásához megfelelő szakmai gyakorlattal, illetve tapasztalattal rendelkezik.
4. Ha a Szerződés szövege, illetve a Szerződés III.2. pontjában hivatkozott dokumentumok között ugyanazon kérdésre vonatkozóan bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség merül fel, a dokumentumok hierarchiája a következő:
  - a) az Ajánlati Felhívás
  - b) az Ajánlati Dokumentáció
  - c) a **Megrendelő** ajánlatkérőként kiadott Kiegészítő Tájékoztatásai
  - d) a **Vállalkozó** ajánlata.

## IV.

## A SZERZŐDÉS ELLENÉRTÉKE, A VÁLLALKOZÓI DÍJ

1. **Szerződő Felek** a vállalkozói díj összegét - tartalékkeret nélkül - az alábbi összegben határozzák meg:  
 .....- Ft + 27 % áfa, azaz ..... forint + Huszonhét százalék általános forgalmi adó.

A vállalkozói díj tartalmaz minden, a **Vállalkozó** tevékenységével összefüggő, azzal járó költségeket, járulékot és díjat (ideértve az esetlegesen a Szerződés teljesítése során létrehozott tervek tekintetében fizetendő felhasználási díjat is). A **Vállalkozó** a vállalkozási díjon kívül a Szerződés teljesítése során a **Megrendelő** felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

A vállalkozási díj tételezését és műszaki tartalmát a Szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlat (tétel költségvetés) tartalmazza. A vállalkozói díj fix, rögzített díj, az valamennyi, a rendszer kiépítéséhez és beüzemeléséhez szükséges munka- és anyagköltséget tartalmazza.

2. A Szerződés ezen, IV.1. pont szerinti vállalkozói díja, **egyösszegű átalány díjként** fedezetet nyújt mindazon elvégzendő munkákra, mely a Szerződés II. pontjában meghatározott Szerződés tárgyát képezik, beleértve a rendeltetésszerű használathoz szükséges munkák és anyagok díját, ellenértékét és a Szerződésben megjelölt, **Vállalkozót** terhelő költségeket is.
3. **Vállalkozó** a Szerződés IV.1. pontjában meghatározottak szerinti vállalási díjon felül, a 191/2009.(IX.15.) Kormányrendelete 2.§ f) pontja szerinti többletmunka jogcímen semmilyen költséget nem érvényesíthet.
4. **Vállalkozó** a Kbt. 131. § (2) bekezdésére tekintettel a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (1) bekezdés alapján jogosult, legfeljebb a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésére a vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint.
5. Az igazolt teljesítés ellenértékének kiegyenlítése **szállítói finanszírozás keretében utólag a Vállalkozó** ..... Banknál vezetett ..... számú bankszámlájára történő átutalással történik figyelembe véve az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakat, továbbá a Kbt. – a keretmegállapodásos eljárás első részéhez kapcsolódó felhívás feladásakor hatályos - 130. § (1), (3), (6) bekezdéseire figyelemmel a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet vonatkozó előírásait.

A pénzügyi teljesítés a „*Környezet és Energia Operatív Program - Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban*” című KEOP-2014-4.10.0/F. azonosító számú, európai uniós támogatásból megvalósuló projekt terhére történik, azzal, hogy erre a tényre minden elszámolással kapcsolatos bizonylaton hivatkozni kell.

6. **Vállalkozó 3 db részszámlát és 1 db végszámlát** jogosult a Szerződés mellékletét képező Teljesítési és Számlázási Ütemterv szerint kiállítani.

**Vállalkozó** akkor jogosult részszámla kiállítására, ha az elvégzett munkákat **Megrendelő** teljesítésigazolási eljárásban átvette.

A **Vállalkozó** akkor jogosult a vállalkozó díjról végszámlát kibocsátani, amikor a Szerződés VII. pontja szerinti átadás-átvétel teljes egészében sikeresen megtörtént.

A számlák mellékletét képezi a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás.

A teljesítésigazolás kiállítására a műszaki ellenőr írásbeli javaslata figyelembevételével a **Megrendelő** részéről a polgármester vagy az általa írásban meghatalmazott személy jogosult.

7. Ha a **Megrendelő** részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy a **Megrendelő** köteles a kifogásolt számlát az átvételt követően, haladéktalanul visszajuttatni a **Vállalkozóhoz**. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla **Megrendelő** általi kézhezvételétől kell számítani.

Ha a **Megrendelő** fizetési kötelezettségének a nem megfelelően kiállított vállalkozói számla miatt nem tud eleget tenni, úgy ez **Vállalkozó** késedelmi kamat iránti követelését kizárja.

8. **Megrendelő** tájékoztatja **Vállalkozót**, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Törvény 36/A. § értelmében közbeszerzési eljárás nyertesével kötött szerződés alapján kiállított nettó 200.000,- Ft-ot meghaladó összegű számlákat 2009. február 15-ét követően csak úgy lehet kiegyenlíteni, ha a jogosult **Vállalkozó** szerepel a NAV által vezetett köztartozásmentes adózói adattárban, vagy a tényleges kifizetés időpontjától számított 15 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást mutat be, ad át, vagy küld meg.
9. A **Megrendelő** fizetési késedelem esetén késedelmi kamatot köteles fizetni. A késedelmi kamat alapja a kiegyenlítetlen számla értéke, mértéke a Ptk. 6:155.§ -ban meghatározott mérték.

## V.

### A SZERZŐDÉS HATÁLYA, TELJESÍTÉSE, HATÁRIDŐ

1. A Szerződés akkor lép hatályba, mikor **Megrendelő** a „*Környezet és Energia Operatív Program - Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban*” című KEOP-2014-4.10.0/F. azonosító számú projektre vonatkozó támogató okiratot kézhez vette és **Vállalkozót** erről tájékoztatta. A Szerződés hatályát veszti, amennyiben a Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Nonprofit Kft. a pályázatot írásban elutasítja.
2. A munkavégzés megkezdésének időpontja: a Szerződés VI. 1.1. pontjában rögzítettek szerinti munkaterület átadása napján.  
A Szerződésben meghatározott kivitelezési munkák teljesítési véghatárideje: **2015. április 30.** Ezen határidőig a Szerződés VII. pontja szerinti átadás-átvételi eljárásnak is meg kell történnie.



A munkavégzés ütemezését a Szerződés mellékletét képező Teljesítési és Számlázási Ütemterv rögzíti.

3. A sikeres átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül utó-felülvizsgálati eljárást kell lefolytatni.
4. A Szerződés V.1. pontjában meghatározott teljesítési határidő esetében előteljesítésre a **Vállalkozó** a **Megrendelő** előzetes, írásbeli hozzájárulásával jogosult.
5. **Vállalkozó** a jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott tartalommal I. osztályú minőségben, a hiba és hiánymentes sikeres birtokbaadással köteles az 1. pontban meghatározott határidőben teljesíteni, amelyek együttesen a szerződésszerű teljesítés feltételei.

## VI.

### A SZERZŐDŐ FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

A **Megrendelő** jogai és kötelezettségei:

A **Megrendelő** jogosult és köteles

- 1.1. a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban legkésőbb a szerződés aláírásától számított 5 napon belül jegyzőkönyvileg átadni;
- 1.2. Vállalkozó részére térítésmentesen biztosítani a víz- és energiavételezési lehetőséget;
- 1.3. az elvégzett munkát ellenőrizni;
- 1.4. a munkák bármely részét, bármilyen technológiai vagy időbeli sorrend szerint – **Vállalkozóval** egyeztetve – megváltoztatni;
- 1.5. bármely munka anyagát, technológiáját, minőségét megváltoztatni, a vállalkozói ajánlat műszaki tartalmának megfelelő egyenértékűség betartása mellett;
- 1.6. a beépítésre kerülő anyagok, berendezések kiválasztásában részt venni és dönteni;
- 1.7. más vállalkozóval elvégeztetni a kifogásolt vagy hiányolt munkákat a **Vállalkozó** költségére, ha felszólítására a **Vállalkozó** a kifogásolt vagy hiányolt munkarészeket határidőben nem javítja, illetve pótolja;
- 1.8. kitűzni a műszaki átadás-átvétel időpontját a **Vállalkozói** készre-jelentése alapján a készre-jelentés kézhezvételétől számított 5 naptári napon belül,
- 1.9. a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni;
- 1.10. a teljesített munka ellenértékét kifizetni;
- 1.11. a **Vállalkozóval** mindenkor együttműködni a Szerződés teljesítése során;

- 1.12. ha a Szerződés eltérő határidőt nem állapít meg, úgy a **Megrendelő** köteles minden válaszadási kötelezettségének (jóváhagyás, hozzájárulás, nyilatkozat, stb.) 3 (három) munkanapon belül eleget tenni.

#### A Vállalkozó jogai és kötelezettségei:

##### A Vállalkozó jogosult és köteles

- 2.1. a munkaterületet átvenni és átvételkor annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit jegyzőkönyvben rögzíteni és ebben a **Megrendelő** figyelmét felhívni a hiányosságok megszüntetésére;
- 2.2. az építési területet kordonnal elzárni a kivitelezés során;
- 2.3. a munkaterület átadás-átvételétől kezdve építési naplót köteles folyamatosan vezetni és állandóan az építkezés helyszínén tartani;
- 2.4. a munkát szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben hiba- és hiánymentesen a szerződött munkát elvégezni;
- 2.5. a Szerződés szerinti minden kötelezettségét az elvárható szakértelemmel és gondossággal, legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintéssel, a **Megrendelő** szakmai és gazdasági szempontjainak és igényeinek messzemenő figyelembevételével, valamint a vonatkozó jogszabályoknak, szakmai és hatósági előírásoknak megfelelően teljesíteni;
- 2.6. biztosítani a szerződéses munkák elvégzéséhez a munkaerőt, árut, anyagot, szerkezetet stb., legyen az ideiglenes vagy állandó jellegű;
- 2.7. előzetesen egyeztetést kezdeményezni áruszállítás, illetve nagyobb jármű, járműforgalom esetén;
- 2.8. a **Megrendelő** által elrendelt és műszakilag a munka teljes körű elvégzéséhez szükséges pótmunka jellegű változtatásokat, módosításokat befogadni és azokat elvégezni;
- 2.9. biztosítani a munkavédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi előírások betartását, illetve az ehhez szükséges feltételeket megteremteni;
- 2.10. a különböző építőanyagok, épületszerkezetek, épületgépészeti szerelvények, illetve berendezési tárgyak származási helyét, minőség tanúsítását, valamint márka azonosítását, hitelt érdemlő dokumentumokkal, igazolni még a beépítés előtt;
- 2.11. biztosítani a **Megrendelő** számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa;
- 2.12. a hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni;
- 2.13. a szakhatósági, és használatbavételi engedélyeket beszerezni, amelyek beszerzése a teljesítés igazolás kiállításának feltétele;

## AJANLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

- 2.14. a végzett munka vagy a beépítésre került anyag, szerkezet minőségi megfelelőségének vitája esetén, ha a vizsgálat eredménye számára elmarasztaló, annak költségét viselni és a **Megrendelő** által elrendelt bontást vagy cserét haladéktalanul költségmentesen elvégezni;
- 2.15. 5 nappal korábban írásban közölni a **Megrendelővel** a teljesítést (készre-jelentés);
- 2.16. a dokumentált minőségtanúsításokat, mint a felújítás hivatalos ügyiratainak tartozékait az építkezés végéig megőrizni és a szerződés teljesítésével egyidejűleg **Megrendelőnek** átadni;
- 2.17. a keletkezett munkahelyi hulladékot és felesleget folyamatosan összegyűjteni és a környezetvédelmi előírásoknak megfelelően térítésmentesen elszállítani;
- 2.18. gondoskodni arról, hogy a munkavégzés során a szomszédos épületek, létesítmények működését ne gátolja;
- 2.19. a felvonulási útvonalat folyamatosan térítésmentesen letakarítani, tisztántartani;
- 2.20. a befedésre vagy eltakarásra kerülő munkarészekről a **Megrendelőt** az eltakarási munkálatok megkezdése előtt legalább 3 munkanappal előbb értesíteni, és lehetővé tenni **Megrendelő** számára, hogy azokat megvizsgálja. Ha a **Megrendelő** a felhívásnak nem tesz eleget, úgy a **Vállalkozó** jogosult a munkarész befedésére vagy eltakarására azzal, hogy az eltakart munkarészekért is teljes felelősséggel tartozik;
- 2.21. a kivitelezési munkák teljes időtartama alatt köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani minden szükséges felügyeletet és irányítást a szerződéses munkák végzése során;
- 2.22. a jótállási és szavatossági idő alatt felmerülő és a **Megrendelő** által jelzett hibák, illetve hiányosságok kijavításához, elhárításához a szükséges intézkedéseket – a **Megrendelővel** egyeztetett időpontban - haladéktalanul megtenni;
- 2.23. haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül köteles írásban tájékoztatni a **Megrendelőt**, minden, a Szerződés teljesítését érintő körülményről, továbbá a **Vállalkozó** csőd vagy felszámolás közeli helyzetbe kerül, vagy ellene felszámolási eljárás megindításáról szerez tudomást;
- 2.24. az építési területet eredeti állapotba visszaállítani a **Megrendelő** részére történő átadása előtt.

## VII.

### AZ ÁTADÁS-ÁTVÉTELI ELJÁRÁS

1. **Szerződő Felek** a műszaki átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet vesznek fel, amely tartalmazza a **Megrendelő** által megállapított hibákat, és hiányokat, azok kijavításának határidejét, a **Megrendelőnek** azon nyilatkozatát, hogy a teljesítést átveszi-e vagy megtagadja. Az átvétel megtagadása esetén a **Szerződő Felek** kifizetik a következő átadás-átvétel időpontját is.

Az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírására jogosult személy a **Megrendelő** részéről  
.....

2. A **Megrendelő** nem tagadhatja meg az átvételt olyan hibák és hiányosságok miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
3. Az átadás-átvételi eljárás során **Vállalkozónak** igazolnia kell, hogy
  - a munka, a szerződés és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és előírásoknak, valamint – az esetlegesen menetközben elrendelt **megrendelői** módosításoknak megfelelően – hiány- és hibamentesen elkészült,
  - rendelkezésre állnak az eljárást megelőző alkalmassági és minőségi vizsgálatok bizonyítványai, és azon szakhatósági nyilatkozatok, amelyek igazolják a szerződésszerű teljesítést,
  - az általa tett termékfelelősségi nyilatkozat szerint az általa beépített anyagok, szerkezetek, berendezések, munkarészek megfelelőek, az elvégzett munka szakszerű.
4. **Vállalkozó** az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg köteles átadnia **Megrendelőnek** kettő példány megvalósulási (átadási) tervdokumentációt.  
A megvalósulási tervdokumentáció tartalmazza az építmény, szerelvény, létesítmény ténylegesen megvalósult állapotának megfelelő műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat:
  - kezelési, karbantartási utasítás,
  - mérési jegyzőkönyvek
  - minőségvizsgálati jegyzőkönyvek
  - nem szabványozott beépített anyagok műbizonylatai,
  - tervezői és kivitelezői nyilatkozatok,
  - építési napló másolatai,
  - jóállás, szavatosság dokumentumai,
  - jóállási, szavatossági tevékenységet végző felelős személyek megnevezése, címe, telefonszáma.
5. A **Vállalkozó** érdekkörében felmerülő okból sikertelen átvételi eljárás költségei a **Vállalkozót** terhelik.

## VIII.

### SZERZŐDÉSSZEGÉS

1. A **Vállalkozó** szerződésszegést követ el, ha a jelen Szerződés V.1. pontjában meghatározott rész- és végteljesítési határidőt neki felróható módon nem tartja be (*késedelmesen teljesít*), vagy *hibásan* teljesít.
2. Szerződésszegés esetén **Vállalkozó** vállalja, hogy:
  - késedelmes teljesítés esetén a késedelem időtartamára, továbbá
  - hibás teljesítés esetén a hiba felmerülésétől, illetve észlelésétől kezdődően a hiba kiküszöböléséig terjedő időtartamra

**50 000,- Ft/nap**, azaz **Ötvenezer** forint/nap kötbért fizet.

**Megrendelő** jogosult a kötbért a **Vállalkozó** számlájából levonni.

3. **Szerződő felek** mentesülnek a szerződésszegés következményei alól, ha
- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza;
  - bizonyítják, hogy kötelezettségeiket vis maior miatt nem tudják teljesíteni. Vis maior esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis maior beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.
4. **Megrendelő** jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) a **Vállalkozóban** közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
  - b) a **Vállalkozó** közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
5. A Szerződés azonnali hatályú rendkívüli felmondására jogosult valamely Szerződő Fél a másik Szerződő Félnak felróható súlyos szerződésszegése esetén, amennyiben a szerződésszegés abbahagyására a másik Szerződő Felet előzetesen megfelelő határidő biztosításával felhívta, azonban ez eredménytelen maradt.
- Ebben az esetben a Szerződés a jövőre nézve szűnik meg, és a szerződésszegő felet - a **Szerződő Felek** erre vonatkozó kifejezett, a Szerződésben is rögzített megegyezése alapján - kártérítés nem illeti.
6. **Megrendelő** a **Vállalkozóhoz** intézett egyoldalú, írásbeli jognyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést különösen a következő esetekben:
- a) a **Vállalkozó** 30 napot meghaladó késedelme esetén,
  - b) a **Vállalkozóval** szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyásos útván követelés érvényesítése van folyamatban,
  - c) ha a **Vállalkozó** fizetéképtelenné vált és ennek következtében csődöt jelentett be, illetve ellene hivatalos formában közzétett csőd- felszámolási, vagy végrehajtási eljárás indult, vagy ha az adószáma felfüggesztésre vagy törlésre került,
  - d) ha a **Vállalkozó** jogosulatlanul vesz igénybe alvállalkozót,
  - e) ha a **Vállalkozót** az MKIK építőipari kivitelezői nyilvántartásából törölték,
  - f) ha a **Vállalkozó** a Szerződés teljesítését a **Megrendelő** jóváhagyása nélkül másra átruházza,
  - g) ha a **Vállalkozó** a Szerződésben foglalt bármely kötelezettségének a **Megrendelő** írásbeli felszólítása ellenére, az abban megjelölt határidő alatt sem tesz eleget, így különösen, ha a kivitelezési tevékenységet határidőben nem kezdi meg, vagy a

## AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (+244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

kivitelezés során késedelme olyan mértéket ér el, amely alapján megállapítható, hogy a teljesítés véghatáridejét 15 nappal meghaladóan sem lesz képes teljesíteni.

7. A Szerződés VIII. 4.-6. pontja szerinti felmondás esetén a **Vállalkozó** a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

## IX.

### JÓTÁLLÁSI ÉS SZAVATOSSÁGI FELTÉTELEK

1. **Vállalkozó** a Szerződés tárgya tekintetében elvégzett munkákra és az árajánlatban tételesen felsorolt rendszerek üzemképességéért legalább **36 havi jótállást** és felelősséget vállal valamint a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő szavatossági felelősséggel is tartozik. Ezen felül biztosítja az épületszerkezet és berendezések, szakipari szerkezetek műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági idejét.
2. **Vállalkozó** a fenntartási időszak végéig köteles teljes garanciát vállalni az által elvégzett munkáért és a bizonyítottan a hibájából keletkezett meghibásodást, ill. működési rendellenességet köteles **Megrendelő** írásbeli értesítésétől számított ... napon belül megkezdni a hiba elhárítását.
3. **Vállalkozó** jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a **Vállalkozó** bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett a rendeltetésellenes használat következményeként.
4. A jótállási vagy szavatossági idő alatt fellépő hiányosságot, hibát **Megrendelő** köteles haladéktalanul a **Vállalkozó** tudomására hozni, **Vállalkozó** pedig köteles haladéktalan intézkedni a hiány, illetve hiba kiküszöbölésére.
5. Ha a **Vállalkozó** a szükséges intézkedéseket nem vagy nem kellő időben teszi meg, úgy **Megrendelő** jogosult a hibákat, hiányosságokat a **Vállalkozó** kockázatára és költségére kiküszöbölni és a garanciákat igénybe venni.

## X.

### A SZERZŐDÉS BIZTOSÍTÉKAI

1. **Vállalkozó** a kivitelezés időtartamára a szerződésszerű teljesítés biztosítékaként a Szerződés IV.1. pontjában meghatározott - tartalékkeret és áfa nélkül számított - vállalkozói díj 5%-ának **megfelelő összegű, azaz .....,- Ft összegű, azaz .....forint teljesítési biztosítékot** nyújt a Szerződés aláírásával egyidejűleg.

A teljesítési biztosíték **Megrendelő** részére történő biztosításáról szóló igazolás a Szerződés ... számú elidegeníthetetlen mellékletét képezi.

2. **Vállalkozó** a Szerződés IX.1. pontjában meghatározott jótállás időtartama + 60 napra a szerződésszerű teljesítés biztosítékaként a Szerződés IV.1. pontjában meghatározott - tartalékkeret és áfa nélkül számított - vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összegű, azaz .....,- Ft összegű, azaz .....forint összegű **jótállási biztosítékot** nyújt, amely egyben a teljesítési biztosíték felszabadítását eredményezi.

**Vállalkozó** köteles a jótállási biztosítékot a teljesítéssel egyidejűleg a Megrendelő rendelkezésére bocsátani, mely a számla kifizetésének feltétele.

3. Ha a Vállalkozó a teljesítési és a jótállási biztosítékot bankgarancia, banki készfizető kezesség vagy készfizető kezességvállalást tartalmazó biztosítási szerződés formájában nyújtja, abban az esetben a bankgarancia, illetve a banki vagy a biztosító készfizető kezesi kötelezettségvállalása akkor megfelelő, ha
- kedvezményezettje a Megrendelő nevére kiállított,
  - tárgya a jelen szerződés,
4. Amennyiben a Vállalkozó az ajánlatában tett nyilatkozata szerint igénybe kívánja venni a 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet 57/A. § (1) bekezdése a) pontja alapján a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleget, akkor az előleg folyósításának feltétele az előlegbekérő és a szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló **előleg visszafizetési biztosíték** rendelkezésre bocsátása figyelemmel a 26/2012. (X.24) NFM utasítás és a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 57/A.§ (3) bekezdésében foglaltakra.

Az előleg-visszafizetési biztosíték az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint teljesíthető a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja valamint a 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet 57/A. § (3) bekezdés szerinti formák valamelyikén.

## XI.

### VEGYES RENDELKEZÉSEK

1. A **Vállalkozónak** átadott és az általa készített tervek, dokumentációk a **Megrendelő** kifejezett hozzájárulása nélkül tovább nem adhatók, szerződésen kívül fel nem használhatók.
2. Ha a **Megrendelő** bizonyos szolgáltatások elvégzését igazolja, az csak akkor minősül teljesítésnek (átvételnak) ha ezt a **Szerződő Felek** kifejezetten annak nyilváníják és a megfelelő eljárást - az ezáltal oszthatónak minősülő szolgáltatás vonatkozásában - lefolytatják.
3. **Vállalkozó** tudomásul veszi, hogy nem fizet, illetve számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a **Vállalkozó** adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.





b.) a kivitelezést érintő ügyintézésre, nyilatkozattételre jogosult képviselői:

- **Megrendelő** képviselői: Név:  
Telefon:  
E-mail:
  
- **Vállalkozó** képviselői: Név:  
Telefon:  
E-mail:

c.) A **Vállalkozó** felelős műszaki vezetője:

Név:  
Telefon:  
E-mail:

11. A Szerződés XI.11. pontjában megnevezett személyek adataiban megkövetkezett változásról **Szerződő Felek** haladéktalanul kötelesek egymást írásban tájékoztatni. Amennyiben a **Vállalkozó** fizetőképességében lényeges változás következik be, úgy köteles **Megrendelőt** a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni.
12. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy a Szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalások útján, egyeztetés keretében kísérik meg rendezni. Ha **Szerződő Felek** a vitát közvetlen tárgyalás útján rendezni nem tudják, jogvitájuk elbírálására a pertárgy értékétől függően a Nyíregyházi Törvényszék, illetőleg a Nyíregyházi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
13. **Vállalkozó** kijelenti, hogy a Szerződés aláírásával hozzájárul a Szerződés főbb adatainak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 1. melléklet III. Gazdálkodási adatok 4. pontja szerinti közzétételéhez.
14. **Vállalkozó** a Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése szerint központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül **átlátható szervezetnek**.

**Megrendelő**, mint kötelezettségvállaló, ezen feltétel ellenőrzése céljából, a Szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni. Jogszabály más feltételeket is megállapíthat a visszterhes szerződések megkötésének, vagy azok alapján történő kifizetések feltételeként.

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Koulály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

15. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a Szerződést módosítani csak a támogatást nyújtó jóváhagyását követően lehetséges.
16. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényt, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) vállalkozási szerződésekre vonatkozó rendelkezéseit, valamint a Ptk. szerződésekre vonatkozó általános szabályait kell alkalmazni. Egyéb kérdésekben további vonatkozó jogszabályok, valamint az Ajánlati Felhívás, az Ajánlati Dokumentáció és a Vállalkozó ajánlatának rendelkezései, a közbeszerzési eljárásban keletkezett további iratok az irányadóak.

Jelen Szerződés ..... (.....) oldalból áll és 6 (hat) egymással szó szerint mindenben megegyező eredeti példányban készült – melyből 4 (négy) példány **Megrendelőt**, 2 (kettő) példány **Vállalkozót** illeti meg, és amelyet **Szerződő Felek** annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írtak alá.

Budapest, 2014. ....

**Megrendelő**

**Vállalkozó**

Pénzügyi ellenjegyzés:

**Melléklet:**

1. Eljárást megindító felhívás, Ajánlati dokumentáció
2. Vállalkozó ajánlata
3. Felelősségbiztosítási kötvény másolata
4. Teljesítési biztosíték
5. Számlázási ütemterv
6. Átláthatósági nyilatkozat

Nyilatkozat

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái

**foglaltaknak való megfelelésről**

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerinti  
belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet

1. Alulírott.....(név).....  
mint a .....(cégnév) .....  
(adószám) törvényes képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet **megfelel** az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41 § (6) bekezdésében foglalt feltételnek, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

**Az általam képviselt szervezet olyan belföldi / külföldi<sup>3</sup> jogi személy / jogi személyiséggel nem rendelkező<sup>4</sup> gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:**

1.1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom, **és**

1.2. az Európai Unió tagállamában / az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban / a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában / olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van<sup>5</sup>, és ez az ország: .....<sup>6</sup>, **és**

1.3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, amelyről a 3. pontban nyilatkozom, **és**

1.4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1.1., 1.2. és 1.3. alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 4. pontban nyilatkozom.

**2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról**

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti **tényleges tulajdonosai a következő természetes személy(ek)<sup>7</sup>**

Tényleges tulajdonos	Tulajdoni hányada	Befolyás és szavazati jog mértéke
----------------------	-------------------	-----------------------------------

3 A megfelelő válasz aláhúzendó.

4 A megfelelő válasz aláhúzendó.

5 A megfelelő válasz aláhúzendó.

6 Az ország megnevezése. Amennyiben az érintett szervezet székhelye Magyarországon van, „az Európai Unió tagállamában” szövegrészt kell aláhúzni, az ország megnevezésénél pedig Magyarországot kell megjelölni.

7 r) tényleges tulajdonos:

ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 685/B. § (3) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 685/B. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője.

AJANLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

Neve:.....		
Születési neve: .....		
Anyja neve:.....		
Születési helye:.....		
Születési ideje:.....		
Neve:.....		
Születési neve: .....		
Anyja neve:.....		
Születési helye:.....		
Születési ideje:.....		
Neve:.....		
Születési neve: .....		
Anyja neve:.....		
Születési helye:.....		
Születési ideje:.....		

**3. Nyilatkozat a külföldi ellenőrzött társasági minősítésről:<sup>8 9</sup>**

8 Ezt a pontot csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben az Ön által képviselt az 1. pontban megnevezett gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű. A magyarországi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet nem külföldi ellenőrzött társaság.

<sup>9</sup> **Ellenőrzött külföldi társaság a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontja szerint:** az a külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetőségű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), amelyben a külföldi társaság adóéve napjainak többségében a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint belföldi illetőségű tényleges tulajdonos (a továbbiakban: részesedéssel rendelkező) van, valamint az a külföldi társaság, amelynek az adóévben elért bevételai többségében magyarországi forrásból származnak, bármely esetben akkor, ha a külföldi társaság által az adóévre fizetett (fizetendő), adóvisszatérítéssel csökkentett társasági adónak megfelelő adó és az adóalap [csoportos adóalanyiság esetén a csoportszinten fizetett (fizetendő) adóvisszatérítéssel csökkentett adó és az adóalap] százalékban kifejezett hányadosa nem éri el a 10 százalékot vagy a külföldi társaság nulla vagy negatív adóalap miatt nem fizet társasági adónak megfelelő adót, bár eredménye pozitív; nem kell e rendelkezést alkalmazni, ha a külföldi társaság székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére és amely államban valódi gazdasági jelenléttel bír, azzal, hogy

a) valódi gazdasági jelenlétnek minősül a külföldi társaság és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenység, ha az ebből származó bevételeik eléri az összes bevételeik legalább 50 százalékát;

b) befektetői tevékenységnek minősül a tulajdoni részesedést jelentő tartós befektetés, a hitelviszonyt megtestesítő értékpapír megszerzése, tartása és elidegenítése, valamint az adott államban az értékpapírokra, befektetési szolgáltatásokra vonatkozó jogszabályok által szabályozott, illetve a pénzügyi szolgáltatási, befektetési szolgáltatási tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által felügyelt, illetve engedélyezett alap, társaság vagy egyéb szervezet, továbbá az adott állam illetékes hatóságának engedélyével rendelkező alapkezelő által kezelt, ugyanazon országban alapított vagy bejegyzett alap, társaság vagy egyéb szervezet befektetése, illetve tevékenysége;

c) nulla vagy negatív eredmény és adóalap esetén a külföldi állam által jogszabályban előírt társasági adónak megfelelő adó mértékének (amennyiben a külföldi állam az adóalap összegétől függően több társasági adónak megfelelő adómértéket alkalmaz, akkor a legkisebb mértéknek) kell elérnie a 10 százalékot;

d) a külföldi társaság adóéve alatt a részesedéssel rendelkező adóévének utolsó napján vagy napjáig lezárult utolsó adóévet kell érteni;

e) e rendelkezéseket önállóan alkalmazni kell a külföldi társaság székhelyétől, illetőségétől eltérő államban lévő telephelyére is;

f) e rendelkezés alkalmazásában tényleges tulajdonosnak minősül az a magánszemély, aki a külföldi társaságban közvetlenül vagy közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább tíz százalékával vagy - a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseinek megfelelő alkalmazásával - meghatározó befolyással rendelkezik;

g) nem minősül ellenőrzött külföldi társaságnak a külföldi társaság, amelyben az adóév első napján már legalább öt éve elismert tőzsdén jegyzett személy vagy kapcsolt vállalkozása az adóév minden napján legalább 25 százalékos részesedéssel rendelkezik.

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

1. Amennyiben az Ön által képviselt gazdálkodó szervezet **nem magyarországi székhelyű**, és üzletvezetésének helye külföldön van, és székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg, hogy az utolsó lezárt adóévben az Ön által képviselt gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint:

Utolsó lezárt adóév	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

4. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró, államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

- 4.1. Az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkezik az alábbi jogi személy / jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet:

Gazdálkodó szervezet	Tulajdoni részesedés mértéke %-ban	Befolyás és szavazati jog mértéke	Adóilletősége
Neve:..... Adószáma.....			
Neve:..... Adószáma.....			
Neve:..... Adószáma.....			
Neve:..... Adószáma.....			

- 4.2. Az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy / jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetnek a következő természetes személyek a tényleges tulajdonosai<sup>10</sup>

<sup>10</sup> A tényleges tulajdonosról lásd az 5. számú lábjegyzetet.

## AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos	Tulajdoni hányada	Befolyás és szavazati jog mértéke
	Neve:..... Születési neve: ..... Anyja neve:..... Születési helye:..... Születési ideje:.....		
	Neve:..... Születési neve: ..... Anyja neve:..... Születési helye:..... Születési ideje:.....		
	Neve:..... Születési neve: ..... Anyja neve:..... Születési helye:..... Születési ideje:.....		

4.3. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontja szerinti ellenőrzött külföldi társasági minősítése <sup>11</sup>

Amennyiben a 4.1. pontban felsorolt gazdálkodó szervezetek székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg, hogy az utolsó lezárt adóévben a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

<sup>11</sup> Az ellenőrzött külföldi társaság tekintetében lásd a 7. számú lábjegyzetet.

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

Kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére és cégjegyzésére.

Kelt: ....., 2014. ....

.....  
cégszerű aláírás

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

*Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) épületének energia megtakarítást eredményező felújítási munkái*

**V. MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ**



**MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ**

Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye (4244 Újfehértó, Kodály Zoltán út 1.) **épület energia megtakarítást eredményező felújítási munkái**

## Tartalomjegyzék

Energetikai tanúsítvány .....	3
Műszaki leírás .....	6
Árazatlan költségvetés.....	7

# ENERGETIKAI TANÚSÍTVÁNY

## AUDITORI ÉS PÁLYÁZÓI NYILATKOZAT - BERUHÁZÁS TERVEZÉSÉNEK ÁLLAPOTÁBAN -

<b>I. Auditálással kapcsolatos alapadatok</b>					
Auditálást végző természetes személy teljes neve:	Dózsa Krisztián				
Auditálást végző természetes személy azonosító száma:	T/01-4207, SZ/06-01-4207				
Pályázó teljes neve:	Újfehértó Város Önkormányzata				
Projekt címe / tárgya:	Újfehértó iskola épület energiahatékonyság-eredményesség felújítása				
<p><b>Projektet érintő szabályozási környezet bemutatása / A megvalósításhoz szükséges hatósági és egyéb engedély(ek) megnevezése / Az engedélyezési folyamat státuszának és ütemezésének ismertetése:</b></p> <p><i>Az épület nem műemlék, és helyileg nem védett épület. A tervezett tevékenység nem érinti engedélyt nem igénylő tevékenységeket (lakásunk, amit nem szükséges felváltani engedélyezéssel előírás tartóztatása). A gázvezető műfaját az építési engedélyezési kérelemmel az építési engedélyzéstől a gázvezetővezetővel (GÉV) szerződés megkötéséig, illetve a gázvezetővezetővel (GÉV) szerződés megkötéséig szükséges a közműhasználat megkezdéséhez.</i></p>					
Nyilatkozom, hogy a projekt keretében megvalósítani tervezett valamennyi kivitelezési tevékenység <u>építési engedély nélkül</u> végezhető.					
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 90%;">Nyilatkozom, hogy a projekt keretében megvalósítani tervezett valamennyi kivitelezési tevékenység <u>engedély vagy hozzájárulás nélkül</u> végezhető.</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">Igen</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">Nem</td> </tr> </table>		Nyilatkozom, hogy a projekt keretében megvalósítani tervezett valamennyi kivitelezési tevékenység <u>engedély vagy hozzájárulás nélkül</u> végezhető.	Igen		Nem
Nyilatkozom, hogy a projekt keretében megvalósítani tervezett valamennyi kivitelezési tevékenység <u>engedély vagy hozzájárulás nélkül</u> végezhető.	Igen				
	Nem				

<b>II. A beruházás keretében megvalósítandó megújuló energiafelhasználást fokozó fejlesztések</b>				
Megvalósítási helyszín (Irányító szám, Helység, ... Helyrajzi szám)	Napkollektos rendszer - Berendezésre kerülő osztályozási teljesítmény - (kW)	Síkkollektoros rendszer - Berendezésre kerülő abszorber felület - (m <sup>2</sup> )	Vízmelegvíves rendszer - Berendezésre kerülő abszorber felület - (m <sup>2</sup> )	Szilárd biomassza kazán - Berendezésre kerülő teljesítmény - (kW)
4204 Újfehértó, Kodály Zoltán utca 1. sz. ház: 193	12,00	0,00	0,00	0,00
<b>Projekt szintű adatok</b>	<b>12,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

III. Fejlesztés hatására az éves költségek alakulása - Audit Műszaki mellékleteket összefoglalja -				
Megvalósítási helyszín (Irányító szám, Helység, ... Helyrajzi szám)	Éves költségek alakulása a fejlesztés megvalósítása esetén			
	Energetikai költség változás (Véleményezett éves költség) [Ft/év]	Energetikahordozó-váltás csökkentése [Ft/év]	Munkaadó és közfelhívó változás [Ft/év]	Karbantartási költség változás [Ft/év]
4244 Újfehértó, Kodály Zoltán utca 1., hrsz.: 193	-6 950 106,00	0,00	0,00	0,00
<b>Projektszintű adatok:</b>	<b>-6 950 106,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

IV. Fejlesztés hatására a projekt indikátorainak alakulása - Audit Műszaki mellékleteket összefoglalja -					
Megvalósítási helyszín (Irányító szám, Helység, ... Helyrajzi szám)	Éves energia megtakarítások a fejlesztés megvalósítása esetén				
	Az üvegházhatású gázok kibocsátásának csökkentése (Energetikai hatékonysági projektek) [t/év]	Az üvegházhatású gázok kibocsátásának csökkentése (Megújuló energia projektek) [t/év]	Energetikai hatékonyság növekedés révén megvalósított éves átlagos (villamos) energiatermelés mennyisége [GJ/év]	Megújuló energiahordozó felhasználás növekedése [GJ/év]	Megújuló energiahordozó felhasználás növekedése (villamosenergia-termelés)* [GWh/év]
4244 Újfehértó, Kodály Zoltán utca 1.; hrsz.: 193	101,45	13,07	1 935,65	51,48	0,0100
<b>Projektszintű adatok:</b>	<b>101,45</b>	<b>13,07</b>	<b>1 935,65</b>	<b>51,48</b>	<b>0,0100</b>

\* A "Megújuló energiahordozó felhasználás növekedése [GJ/év]" monitoring mutatóján belül indikátor: (1 GWh = 3600 GJ)

V. Épületek energetikai adatai					
Megvalósítási helyszín(ek) (Irányító szám, helység, ... Helyrajzi szám)	A 7/2006. (V.24.) TMM rendelet hatálya alá tartozik?	Energetikai hatékonysági besorolás beruházás előtt:	Energetikai hatékonysági besorolás beruházás után:	A fajlagos hővesztésszám tényező megfelel-e a TMM rendeletnek beruházás után?	Az összesített energetikai jellemző megfelel-e a TMM rendeletnek beruházás után?
4244 Újfehértó, Kodály Zoltán utca 1.; hrsz.: 193	Igen	G	A	Igen	Igen
0					
0					
0					
0					
0					
0					
0					
0					
0					
0					

**VIII. Nyilatkozatok**

Alulírott <b>Dudica Krisztián</b> <b>TÉ 01-4267; SZÉSO 01-4367</b> (Azonosító szám)	
büntetőjogi felelősségem teljes tudatában nyilatkozom az alábbiakról:	
1. Nem vagyok elkötelezett sem gyártónak, sem fejlesztőnek, sem forgalmazónak.	Igen
2.	
3. Megfelelek a Pályázati Felhívásában meghatározott energetikai auditorokkal szemben támasztott követelményeknek.	Igen
4. Az épület(ek) energiagénye(i)nek meghatározását és a szükséges fejlesztéseket a beruházási helyszín(ek)en végzett helyszíni felmérések, a rendelkezésre álló energiaszámlák/éves elszámolások valamint az elvégzett energetikai számítások alapján határoztam meg.	Igen
5. A Projekt műszaki tartalmának összeállítását a szakma szabályai és a vonatkozó rendeletek alapján készítettem el.	Igen
6. A beépíteni kívánt eszközök megfelelnek a Pályázati Felhívás (PF) C12. fejezetében foglalt szakmai kritériumoknak, és a beépítésre javasolt energiatermelő berendezés(ek) alkalmazás(ak) a beruházással érintett épület(ek) energiaellátásának folyamatos és környezetkímélő biztosítására.	Igen
7. Az elszámolható költségként megjelölt költségelemek energetikailag indokoltak és szükségesek. A nem elszámolható költségként megjelölt költségelemek a Projekt megvalósításához szükségesek. A beruházás költségelemeinek költséghatékonyasága reális, a költségek a piaci áraknak megfelelnek.	Igen
8. Rendelkezem a Pályázóval megkötött érvényes és hatályos, Pályázati Felhívás F13. fejezetében hivatkozott mellékletben meghatározott feltételeknek megfelelő, hatályos szerződéssel.	Igen

Kelt:

Budapest 2014.09.19



**Dudica Krisztián**  
**TÉ 01-4267; SZÉSO 01-4267**  
Nyilatkozó Auditor neve és aláírása

**IX. A PÁLYÁZÓ ÉS A PROJEKT ADATAI**

A Pályázó ÁFA levonási joga a projekt kapcsán:	C - Pályázó elátna az ÁFA-nak, de nem a levonási joga, tárgymentes (Druhá)		
A projekt megvalósításának kezdete (év/hó/nap)	2014.11.01	A projekt megvalósításának befejezése (év/hó/nap)	2016.05.30
Igényelhető maximális támogatási intenzitás:	100,00	Igényelt támogatási intenzitás:	100,00

Alulírott

**Nagy Sándor**

(Teljes név)

, mint az I. pontban megjelölt Pályázó

hivatalos képviselője kijelentem, hogy a felen - Auditori és Pályázói - Nyilatkozatban feltüntetett adatok tartalmát megismerem és elfogadom, illetve a Projektre vonatkozóan kötelezően betartom és betartatom.

**Nagy Sándor**

P.H.

Kelt: Budapest

2014.09.17

## MŰSZAKI LEÍRÁS

Az Újfehértói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézménye épületenergetikai korszerűsítését indokló főbb tényezők röviden a következők. Az épület az 1970-es években épült, azóta jelentős felújításon, korszerűsítésen nem esett át. Az épületnek mind épületszerkezetei, mind gépészeti rendszere tehát a mintegy 40 évvel ezelőtti műszaki színvonalat képviseli. Az épület határolószervezeteinek hőtechnikai követelményeire akkoriban érvényben lévő szabványok, előírások mára jelentősen, esetenként kétszeres-háromszoros mértékben szigorodtak. A mai követelményeknek tehát akkor sem tudna megfelelni az épület, ha szerkezetei újak, kifogástalan műszaki állapotúak volnának. Azonban mindenekelőtt a nyílászárókra és a fűtési rendszer elemeire ez messzemenőleg nem teljesül. Mindezen körülmények azt eredményezik, hogy az épület energetikailag pazarló, fenntartása indokolatlanul költséges, és műszaki állagából adódóan esztétikailag – és helyenként balesetvédelmi szempontból is – kívánivalót hagy maga után.

A korszerűsítéssel célunk az épület műszaki színvonalának emelése a mai kor színvonalára, az energiafogyasztása és ezzel párhuzamosan üzemeltetési költségeinek jelentős, legalább 60 %-os csökkentése, és az épület komfortjának és esztétikai megjelenésének – járulékosan az intézmény vonzerejének növelése.

Az épület vasbeton vázas szerkezettel épült, kétoldalt vakolt B30-as téglá kitöltő falazatokkal, vasbeton födémrel, lapostetővel. A nyílászárók jellemzően egyesített szárnyú fa tokszerkezetűek, hőszigetelő üvegezéssel – az ablakok szerkezete és műszaki paraméterei (lég- és vízzárása) az eltelt idő alatt jelentősen leromlottak. A nagyméretű nyílások (lépcsőház, tornaterem) acél tokszerkezettel készültek, ezek hőmegtartó képessége kifejezetten gyenge.

A korszerűsítés elemei a következők. A homlokzati falak hőszigetelése a meglévő vakolt felületre készíthető 10 cm vastag expandált polisztirol (EPS), illetve tűzvédelmileg indokolt helyeken kőzetgyapot hőszigetelő táblákkal (ragasztással és dűbelezéssel rögzítve), s a hőszigetelő anyaggal együtt bevizsgál, minősített rendszert alkotó, színezett kéregvakolati rendszerrel. Mind a fa, mind a fém anyagú homlokzati ablak-, ajtó- és portálszerkezetek cseréje  $U_w=1,0$  W/m<sup>2</sup>K hőátbocsátási tényezőjű, hőszigetelt üvegezésű, műanyag vagy műanyag-alu tok- és szárny szerkezetű nyílászárókra. A felülvilágítókat is jó hőszigetelő tulajdonságokkal bíró új szerkezetekre cseréljük. A lapostetőket 15 cm vastag lépésálló EPS hőszigeteléssel és csapadékvíz elleni szigeteléssel tervezzük ellátni. A gépészeti korszerűsítés a fűtési rendszert érinti. A meglévő korszerűtlen kazánokat 150 kW összteljesítményű Vaillant TEC Plus kondenzációs kazánokra cseréljük. A radiátoros fűtés radiátoronkénti szabályozását motoros programozható termosztatikus szelepekkel biztosítjuk.

A korszerűsítést megújuló energia hasznosításként az épület lapostetejére telepítendő napelemes áramtermelő rendszerrel egészítjük ki. A 48 db, egyenként 245 Wp névleges teljesítményű polikristályos napelemmodulból összeállított, 12 (11,76) kW összteljesítményű napelemes rendszert úgy méreteztük, hogy az évi átlagban képes legyen közelítőleg fedezni az épület elektromos áramfogyasztásának 35-40 %-át. A rendszer által termelt, pillanatnyilag fel nem használt elektromos energiát 1 db inverteren keresztül tervezzük a hálózatba táplálni.

Mindezen műszaki elemekkel az épület fajlagos éves energiafelhasználása primerenergiában számolva 244,20 kWh/m<sup>2</sup>év értékről 90,51 kWh/m<sup>2</sup>év értékre csökken, ezáltal energetikai besorolása 'G' (átlagost megközelítő) kategóriáról 'A' (energiatakarékos) kategóriára javul. A tervezett projekt egyéb fő indikátorai a következők. ÜHG-gázok kibocsátásának csökkenése: 114,82 t/év. Megújuló energiahordozó felhasználásának növekedése: 51,48 GJ/év.

ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉS

ÚJFEHÉRTÓ ISKOLA

épület energetikai korszerűsítésének költség-főösszesítője

Munka megnevezése, leírása	Anyagköltség	Díjköltség
Homlokzati hőszigetelés és kapcsolódó járulékos munkák		
Zárófödém hő-és vízszigetelése, járulékos munkái		
Homlokzati nyílászárók cseréje és járulékos munkái		
12kWp névleges teljesítményű kulcsrakész napelem rendszer		
Fűtőkorszerűsítés, szabályzás		
<b>Összesen</b>		
<b>Összes költség nettó</b>		
<b>ÁFA: 27%</b>		
<b>Kivitelezés összes bruttó költsége</b>		

	<b>Homlokzati állvány</b> készítése szintenkénti pallóterítéssel, kétpallós kivitelben, vagy bármilyen más keretes állványszerkezettel (amely alkalmazható tárgyi magasságú épületeknél), minimum 80 cm széles állvánnyal	1 956,00	m2
	<b>Szellőzőrács elhelyezése homlokzati hőszigetelő rendszerbe építve</b> , a meglévő perforált felület megtartásával ( <b>lakások</b> szellőzője UV-védett kültéri esővédett műanyag szellőzőrács a hozzá tartozó beépítő szettel, <b>15*25 cm</b> méretben).	306,00	db
	<b>Hőszigetelő homlokzati bevonat készítése</b> , előkészített felületre, <b>100 mm vtg. EPS</b> hőszigetelő tábla felhasználásával, a homlokzati alapfelületeken.	1 708,80	m2
	<b>Hőszigetelő homlokzati bevonat készítése</b> , előkészített felületre, <b>100 mm vtg. ásványgyapot</b> hőszigetelő tábla felhasználásával, a homlokzati alapfelületeken, az <b>ablakok felett kialakított tűzgátló felületeken.</b>	365,60	m2
	<b>Hőszigetelő homlokzati bevonat készítése</b> , előkészített felületre, <b>30 mm vtg. EPS</b> hőszigetelő tábla felhasználásával, homlokzati hőszigetelő rendszerrel, ablaknyílások külső kávain, 23 cm szélességig.	274,00	m2
	Lábazati hőszigetelési rendszer készítése, <b>fagyálló lábazati hőszigetelő</b> rendszer alkalmazásával, lábazati <b>alapfelületekre</b> , az alábbi előírás betartásával: -zártcellás hőszigetelés <b>100 mm vtg.</b> a hőhíd elkerülése végett.	61,20	m2
	<b>Külső ablakpárkány kialakítása</b> 0,7 mm vtg. Porszórt horganyzott acéllemezről.	365,70	m
	<b>Attika fedés kiszélesítése homlokzati hőszigetelés miatt</b> , a tetőszigetelés rendszerével összedolgozva: elhelyezéssel, rögzítéssel vízzáró tömítéssel és rögzítő férclemezzel együtt, rögzítő férclemez 0,8 mm vtg horganyzott acéllemezről 30 cm kiterített szélességgel, rögzítve az attikafal tetejére, palazúzalékos poliészterfátyol betétes 4 mm vtg. bitumenes lemezzel összedolgozva a meglévő tetőszigeteléssel, leszorító szegélylemez a külső oldalon 15 cm kiterített szélességgel 0,5 mm vtg. LINDAB FOP-CO poliészter bevonatos horganyzott acél síklemezről ( <b>bádogozás</b> ).	394,60	m
	Organizációs munkák: Közterület foglalási engedély beszerzése, Lépcsőházi bejáratok fölött biztonsági védőtető készítése, Felvonulási terület lehatárolás, mobil kerítés rendszerrel, munka végeztével bontása. Ideiglenes áram, és vízvétel kialakítása, megtérítése. Mobil iroda, WC és szaniter konténer biztosítása. Anyagmozgató csörlők, felvonók telepítése, karbantartása. Építési terület és környezet helyreállítása, takarítása (járdák, növényzet, felvonulási terület, stb).	1,00	kt
0	Építési törmelék és hulladék, valamint csomagolóanyagok, stb. folyamatos gyűjtése, elszállítása hatóságilag engedélyezett hulladéklerakóba, lerakójeggyel együtt.	38,00	m3
1	Homlokzati állvány feljárói, védőkorlát, műanyag hálóból védőfüggöny használatával	1 956,00	m2

**Munkanem összesen:**



Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Nett össze
1	Kiegyenlítő betonaljzat készítése, aljzat előkészítés, bitumenmázzal, egy rétegben oldószeres bitumenmáz	1745	m2					
2	Kétrészes műanyag páraszellőző beépítése Euroszig Art.49 páraszellőző	116	db					
3	Alsó vízszigetelő lemez elhelyezése, modifikált öntapadós bitumenes vastaglemezzel, egy rétegben, 4 mm vtg. lemezzel, vízszintes felületen, (pl. BAUDER TEC-KSA modifikált bitumenes lemez, az előírások szerinti mechanikai rögzítése tárcsás dűbelezéssel: E-JOT FDD 50*175 szigetelésrögz. tárcsás dűbellel, 175 mm hossz	1745	m2					
4	Alsó vízszigetelő lemez elhelyezése, modifikált öntapadós bitumenes vastaglemezzel, egy rétegben, 4 mm vtg. lemezzel, attika függőleges felületén, (pl. BAUDER TEC-KSA ) modifikált bitumenes lemez, (attika, tetőfelépítmény, lábazatok, szellőzők)	197	m2					
5	Csapadékvíz elleni szigetelés záró rétege, polimerbitumenes lemezzel, felső oldalon sugárzást visszaverő zúzalékhintéssel, egy rétegben, teljes felületen lehegesztve, (pl. BAUDER PYE-PV-2000-S4 palazúzalék hintésű poliészterfátyol hordozórétegű lemez) vízszintes felületeken, 4 mm vtg. poliészterfátyol hordozórétegű palazúzalékos modifikált bitumenes zárólemez	1745	m2					
6	Csapadékvíz elleni szigetelés záró rétege, polimerbitumenes lemezzel, felső oldalon sugárzást visszaverő zúzalékhintéssel, egy rétegben, teljes felületen lehegesztve, (pl. BAUDER PYE-PV-2000-S4 palazúzalék hintésű poliészterfátyol hordozórétegű lemez) attika függőleges felületén, 4 mm vtg. poliészterfátyol hordozórétegű palazúzalékos modifikált bitumenes zárólemez	197	m2					
7	P.V.C tetőösszefolyó beépítése, Euroszig Art.29 tetőösszefolyó D=120 mm és Euroszig Art.26 lombkosár.	14	db					
8	Tetőszigetelésnél dilatáció képzése felületfolytonosított dilatációs elem beépítésével, ITALPROFILI Art 690 típusú dilatációs szalaggal, mellette 1,0 m széles sávban ásványgyapot hőszigetelő beépítésével tűzgátként, 40*40-es betonjárólap fedéssel	98,4	fm					
9	Ékelem elhelyezése tető vízszintes és függőleges síkváltásához. Hajlaterősítés 50 cm szélességben polimerbitumen hegesztett lemezzel, egy rétegben, 4 mm vtg. üvegszövetfátyol betétes modifikált bitumenes lemezzel (pl. BAUDER PYE-PYE-GV4 homokhintésű üvegszövet hordozójú modifikált bitumenes lemez)	394,4	fm					
10	Csapadékvíz elleni szigetelés alatti hőszigetelés, INSTA-STIK poliuretán ragasztóval leragasztva, vízszintes felületen, polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM normál hőszigetelő lemez lépcsős toldással: AT-N100, 150 mm vtg.	1745	m2					
11	AUSTROTHERM AT-N 100 hőszigetelő attika felső vízszintes felületére, 50 mm vtg-ban, fogadószerkezettel	118,3	m2					
12	Csapadékvíz elleni szigetelés alatti hőszigetelés, INSTA-STIK poliuretán ragasztóval leragasztva, attika függőleges felületén, polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM normál hőszigetelő lemez egyenes toldással: AT-N100, 50mm vtg.	197	m2					

13	Villámhárító rendszer leszerelése tetőszigeteléshez és tetőszigetelés utáni visszaépítése a szükséges anyagpótlással, a szerelés utáni villámvédelmi méréssel és megfelelő minősítésű vizsgálati jegyzőkönyvvel.	1 klt
----	--	-------

**Munkanem összesen:**

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Nettó összesen
1	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 2490*3200 mm névleges méretű, bejárati ajtó, belső takaróléccel.	1	db					
2	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 1800*3100 mm névleges méretű, bejárati ajtó, belső takaróléccel.	2	db					
3	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 1800*2700 mm névleges méretű, bejárati ajtó, belső takaróléccel.	3	db					
4	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 1200*2200 mm névleges méretű, bejárati ajtó, belső takaróléccel.	2	db					
5	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 1000*2100 mm névleges méretű, bejárati ajtó, belső takaróléccel.	1	db					
6	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 600*600 mm névleges méretű, (ablak), belső takaróléccel, belső könyöklővel	4	db					
7	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 2450*2100 mm névleges méretű, (ablak), belső könyöklővel, takaróléccel.	93	db					
8	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 2450*1200 mm névleges méretű, (ablak), belső könyöklővel, takaróléccel.	7	db					
9	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 1200*600 mm névleges méretű, (ablak), belső könyöklővel, takaróléccel.	9	db					
10	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 2450*600 mm névleges méretű, (ablak), belső könyöklővel, takaróléccel.	8	db					
11	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 600*2100 mm névleges méretű, (ablak), belső könyöklővel, takaróléccel.	4	db					
12	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 1200*2100 mm névleges méretű, (ablak), belső könyöklővel, takaróléccel.	8	db					
13	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 1400*2100 mm névleges méretű, (ablak), belső könyöklővel, takaróléccel.	1	db					
14	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 2450*600 mm névleges méretű, (ablak), belső könyöklővel, takaróléccel.	8	db					
15	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 4800*2400 mm névleges méretű, (függönyfal), belső könyöklővel, takaróléccel.	3	db					
17	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 5400*1800 mm névleges méretű, (függönyfal), belső könyöklővel, takaróléccel.	4	db					
18	Nyílászáró hőátbocsátási tényezője maximum UW=1,1 W/m <sup>2</sup> K 5400*3600 mm névleges méretű, (függönyfal), belső könyöklővel, takaróléccel.	4	db					

19	Aula tetőbevilágítók polikarbonátos fedése kupolán és a födém síkjába vízszintesen elhelyezve, víztiszta Carbolux 16 MX, 16mm vastagságban, szerkezet Uw: 1,6 W/m <sup>2</sup> K	30 m <sup>2</sup>
20	Bontási törmelék lehordása, elszállítása hatósági hulladéklerakóba. (kibontott nyílászárókból származó bontási törmelék)	64 m <sup>3</sup>

**Munkanem összesen:**

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Nettó összesen
1	Napelem: polikristályos, 245 Wp	48,00	db					
2	Tartószerkezet szett, tetőre szerelt	1,00	szett					
3	Inverter Siemens Sinvert PVM 17, vagy REFUso1 017K, vagy Fronius Symo 17.5-3-M	1,00	db					
4	Villamos szerelési anyagok (kábelek, csatlakozók, elektromos szerelvények, kapcsolószekrény, túlfeszültség védelem)	1,00	szett					
5	Villámhárító rendszer kiépítése	1,00	szett					
6	Anyagok szállítása, daruztatás	1,00	kltsz					
7	Rendszer üzembe helyezése és oktatás	1,00	kltsz					
8	Tervezés, engedélyezési dokumentáció készítése, illetékes áramszolgáltatónál engedélyeztetése TEÁOR 4329 '08	1	kltsz					

**Munkanem összesen:**

A napelemek feleljenek meg az IEC 61215 szabvány előírásainak. A berendezés feleljen meg az EN 61730 szabványban előírt követelményeknek.

Ssz	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egység ár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Nettó összesen
1	Régi rendszer bontása,				1egys.			
2	Vaillant kondenzációs falikazán kaszkád rendszerbe kötve eco TEC plus VU INT 150 KW teljesítménnyel Füstgáz elvezetés NA 150 acél szig. Kémény Komplettszett				1egys.			
3	Osztó-gyűjtő egység a szükséges szerelvényekkel,				1db			
4	Fűtési hőcserélő				1db			
5	Gázipari, víz-fűtés szerelési felhasználású gömbcsap							
6	2"				8db			
7	NA 100 karimás				4db			
8	Visszacsapó szelep vörösoöntvényből, belső menettel, VITON tömítéssel, felszerelve, OVENTROP gyártmányú, PN 16, 0 - 100 °C, DN 25, G 2" bm 1072008				2db			
9	Szennyfogó szűrő szürkeöntvényből, karimás kivitelben, ellenkarimákkal, tömítésekkel, anyáscsavarokkal, felszerelve, OVENTROP gyártmányú, PN 16, 0 - 120 °C DN 100, kvs= 15 1122047				1db			
10	Automata légtelenítő, felszerelve, FLAMCO Flexvent típusú, 1/2" 27740				6db			

11 Varratnélküli fekete acélcsőből készült fűtési vezeték, csőhajlításokkal, csőhüvelyekkel, hegesztett kötésekkel, szakaszos nyomáspróbával. Anyagminőség: MSZ EN 10255:2005 St.37,0 (MSZ 120-1:1982 A 37), szabadon szerelve, csőbilincsekkel, felületvédelem nélkül 2"	14 fm
12 NA 100	12 fm
13 Nedvestengelyű, elektronikusan szabályzott, fűtési keringtető szivattyú, elektromotorral összeépítve, beépítve, szereléssel, teljesen 1x230 V tápfeszültségre Grundfos Alpha	2 db
14 Gáz hálózat átalakítása kazánok bekötése	1 egység
	g
15 Tervezési munkák / gáz, kazánház, szabályzás /	1 db
16 Beüzemelés	1 db
17 Fűtési rendszer leeresztése, csővezeték vegyszeres tisztítása	1 egység
	g
18 Radiátorok le- és felszerelése, tisztítása	151 db
19 Termosztatikus fűtőtestszelep, felszerelve, DANFOSS típusú, előbeállítással, egyenes, nikkelezett kivitelben 1/2"	60 db
20 Termosztatikus fűtőtestszelep, felszerelve, DANFOSS típusú, előbeállítással, egyenes, nikkelezett kivitelben 3/4"	91 db
21 Radiátoronként motoros szabályozható, programozható termosztátról vezérelt szelep	151 db
22 Fűtőtestcsavarzat, leürítéssel felszerelve, DANFOSS típusú, egyenes, nikkelezett kivitelben 1/2"	60 db
23 Fűtőtestcsavarzat, leürítéssel felszerelve, DANFOSS típusú, egyenes, nikkelezett kivitelben 3/4"	90 db
24 Strangszabályzószelep, karimás kivitelben, ellenkarimákkal, tömítésekkel, anyáscsavarokkal, felszerelve, TOUR & ANDERSSON "STAF" típusú, PN 16 NA 65	6 db
25 Rendszer besabályozása	1 egység
	g
26 Programozható termosztát felszerelése	35 db
<b>Munkanem összesen:</b>	