



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
 4244 Újfehértó, Szent István út 10.
 Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
 E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
 Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 5-52/2013.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének 2013. május 29-én du. 17 órai kezdettel a Művelődési Központ Színházterme (4244 Újfehértó, Fő tér 3.) helyiségben megtartott **Közmeghallgatás ülésről.**

Jelen vannak: Nagy Sándor polgármester, Banka Attila, Budainé Veres Ágnes, Elek László, Gyermánné Szabó Katalin, Puskás László, Suhaj István, Szilágyi Péter, Szűcs Lászlóné, Tamás Lászlóné, Tóth János képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak: Dr. Mátyás B. Szabolcs jegyző, Dr. Szűcs Andrea aljegyző

Polgármesteri Hivatal részéről jelen van: Szász Jánosné jegyzőkönyvvezető

Meghívottként jelen vannak:

Jelenléti ív szerint

Nagy Sándor

Megállapítom, hogy a megválasztott 12 fő képviselőből 11 fő jelen van, így a képviselő-testület **h a t á r o z a t k é p e s.**

Nagy Sándor polgármester köszönti a megjelenteket.

A közmeghallgatás Újfehértó Város Képviselő-testülete és Szerveit Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló módosított 1/2011. (I. 28.) önkormányzati rendelete, V. Fejezet 30. §. alapján került meghirdetésre. A közmeghallgatásra szóló meghívót Képviselő-társaim írásban megkapták. A lakosság a helyben szokásos módon, illetve a társhatóságok, társszervek 30 nappal korábban megkapták.

Tájékoztatom a jelenlévőket, hogy a Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló törvény 54. §-a alapján a képviselő-testületnek évente legalább egyszer kell közmeghallgatást tartania. Az idevonatkozó szabálynak megfelelően a képviselő-testület köteles a közmeghallgatás idején is a határozatképeséget fenntartani. Formálisan ugyanúgy el kell fogadni a napirendi javaslatot, valamint dönteni kell a tájékoztatóról, ami elhangzik. A közmeghallgatást a polgármester vezeti, a felszólalások időtartama 5 perc lehet, ugyanazon egyszeri ismételt felszólalás időtartama a 2 percet nem haladhatja meg. Az idő túllépése miatt a polgármester megvonhatja a szót a felszólalótól. A közmeghallgatáson elhangzott kérdésekre lehetőleg azonnal kell válaszolni. A megválaszolatlanul maradt kérdést,

kezdemenyeztést, javaslatot a tárgy szerint illetékes bizottság, a polgármester vagy a jegyző a testület által meghatározott határidőig megvizsgálja, annak eredményéről, legfeljebb 15 napon belül az érintettet írásban, a testületet pedig a következő ülésén tájékoztatja. A közmeghallgatáson elhangzott, nem a képviselő-testület és szerveit érintő feladat - és hatáskörbe tartozó kérdéseket, észrevételeket 3 napon belül továbbítani kell a hatáskörrel rendelkező illetékes szervhez. A közmeghallgatásról külön jegyzőkönyv készül.

A mai közmeghallgatást három témában hívtam össze a meghívó szerint. A napirendi javaslattal kapcsolatban van-e kérdés, más javaslat? Ha nincs, ki az, aki elfogadja a javasolt napirendet?

A képviselő-testület a napirendi javaslatot 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi napirendet állapította meg:

N a p i r e n d

1./ Tájékoztató Újfehértó Város vagyonáról és annak működtetéséről
(Szóbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

2./ Tájékoztató Újfehértó Város önkormányzati társulásokban való részvételéről és az ott képviselt álláspontról

(Szóbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

3./ Lakossági közérdekű bejelentések, javaslatok, kérdések

1. napirendi pont megtárgyalása

1./ Tájékoztató Újfehértó Város vagyonáról és annak működtetéséről
(Szóbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor tájékoztatja a jelenlévőket, hogy 2012. év vonatkozásában fejlesztések kerültek megvalósításra, ezek elsősorban Eu-s forrásból, illetve a hozzákapcsolódó hazai társfinanszírozásból történtek meg. Összességében 2012. évben több mint 67 millió forint összegben. Ez elsősorban a művelődési ház fűtése korszerűsítése, a napkollektoros pályázatok, a szolgálati lakások kialakítása, a múzeum épületének a rekonstrukciója és a könyvtárfejlesztés pályázat eddig felhasznált részeiből tevődik össze.

Tájékoztatást ad arról is, hogy az önkormányzat részesedéseinek összértéke: 488 896 ezer forint, az év végi könyvviteli zárlatok kapcsán 114 572 ezer forint amortizációt számolt el az önkormányzat, valamint elszámolt a Városfejlesztési- Városüzemeltetési Kht. részesedése felszámolás miatt 103 400 ezer forintot. Összességében a fejlesztések aktiválását követően az értékcsökkenések, illetve értékvesztések elszámolását figyelembe véve az önkormányzat összvagyonállománya 65 043 ezer forinttal csökkent. A követelésállományok nem változtak, 2013 március 31-én 198 millió forintos nagyságrendű volt. A pénzeszközállomány 2013. május 29-én, azaz a mai napon 68 530 ezer forint, ez 23 millió forinttal kevesebb a tavalyihoz képest. 2012-ben a hosszú lejáratú hitelek törlesztésére 136 829 ezer forintot fordított az önkormányzat, rövidlejáratú hitelek törlesztésére 14 550 ezer forintot, valamint megfizetésre került a hitelek után 40830 ezer forint működési és 19 876 ezer forint felhalmozási kamat. Az

önkormányzatnak 2012. március 31-én nyilvántartott hitelállománya 1.015.069 ezer forint- ehhez kapcsolódik még a váltó értéke:332 837 ezer forint, így összességében a hitelezők felé, 1 347 906 ezer forint adósságállománya van az önkormányzatnak.

Tájékoztatást ad arról is, hogy a szállítói kötelezettségei az önkormányzatnak 2012. év végén 46 millió forint, 2013. március 31-én 13 403 ezer forint volt és jelen pillanatban sincs 30 napon túli tartozás. A vagyonhoz kapcsolódóan az adóbevételről néhány gondolatot még hozzátesz, hogy 2012. évben a helyesbített építményadó előírás, 41 033 ezer forint volt, ebből 2012-ben befolyt 40 723 ezer forint, a magánszemélyek kommunális adója esetében a helyesbített folyó évi terhelés 61 753 ezer forint, ebből befolyt 53.769 ezer forint, a helyi iparüzési adó helyesbített előírányzata 154 945 ezer forint volt, ebből befolyt 142 408 ezer forint, gépjármű adó esetében előírányzott – helyesbített 91 284 ezer forint, ebből befolyt 88 312 ezer forint. 2013 vonatkozásában a helyesbített folyó évi terhelés 38 millió forint, ebből a mai napig befolyt összeg 17 380 ezer forint, a magán személyek kommunális adója helyesbített előírása 55 359 ezer forint, ez idáig befolyt 25 millió forint. A helyi iparüzési adó előírányzata 71 725 ezer forint és ebből ez idáig befolyt 56.666 ezer forint. A gépjárműadó előírányzata 90 millió forint- ebből eddig befolyt 41 millió forint, ennek a 60 %-át át kellett utalni a központi költségvetés számlára.

Nagy Sándor

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület a tájékoztatót 11 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

2. napirendi pont megtárgyalása

2./ Tájékoztató Újfehértó Város önkormányzati társulásokban való részvételéről és az ott képviselt álláspontról
(Szóbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor polgármester Úr tájékoztatja a jelenlévőket Újfehértó Város önkormányzati társulásokban való részvételéről és az ott képviselt álláspontokról az alábbiak szerint:

ÚJFEHÉRTOUR Kft.

A helyi tömegközlekedés szervezésére Újfehértó Város Önkormányzata és a Szabolcs-Volán Zrt által 1992. évben létrehozott cég, törzstőkéje 8 440 eft, ebből Újfehértó Önkormányzatának korábbi részesedése 5 500 eft (65%) volt. A Képviselő-testület a tulajdonostárs üzletrészét megvásárolta, így a Kft 100%-os önkormányzati tulajdonba került.

INNOHÍD Innovációs ZRT

2006 -ban alapított gazdasági társaság, melyben több megyei és települési önkormányzat is részt vesz tulajdonosként. Székhelye Újfehértón van. Alaptőkéje 33 000 eft, melyből Újfehértó Önkormányzata részesedése 500 eft. A társaság nagyszabású fejlesztési projekt megvalósítására alakult projektársaság, amely azonban érdemi gazdálkodási tevékenységet eddig nem folytatott, a projekt előkészítése merítette ki eddigi tevékenységét.

NYÍRSÉGVÍZ Zrt

A NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság 1996. októberében alakult. Alapítója 29 települési önkormányzat, valamint

a Magyar Állam képviselőjében a Közlekedési és Hírközlési Minisztérium.

A társaság központja Nyíregyházán van. Működési területe Szabolcs-Szatmár-Bereg megye. Az ellátott népességszám közel 260 000 fő. A Társaság alaptevékenysége: vízszolgáltatás, szennyvízelvezetés- és tisztítás.

A részvénytársaságot - az alapító önkormányzatok azzal a céllal hozzák létre, hogy a jogszabályok által kötelezettségként előírt közszolgáltatási feladatokat az önkormányzatok helyett végezze el és a rábízott önkormányzati vagyont üzemeltesse szinten tartsa, a működő rendszerek megfelelő műszaki állapotáról gondoskodjon, a fejlesztésekben nyújtson szakmai segítséget a tulajdonos önkormányzatoknak.

Újfehértó Város Önkormányzata 359 millió forint névértékű részvénycsomaggal rendelkezik a Zrt.-ben.

OTP Rt

Magyarország legnagyobb bankja, melyben Újfehértó Önkormányzata 56 eft névértékű részvényt bír.

Újfehértói Egészségügyi Nonprofit Kft.

A helyi egészségügyi feladatok összehangolása, az egészségügyi alapellátást szolgáló épület rehabilitációja, üzemeltetése, fejlesztési irányok meghatározása, prevenciós szűrések szervezése, diagnosztikai eszközök beszerzése, pályázatok előkészítése, befektetői háttér szervezése, érdekképviselő céljából alakult a kiemelten közhasznú fokozatú közhasznú társaság. Az alakuláskor a társaság törzstőkéje 18.400 e Ft volt, melyből az önkormányzat apportként 9.400 e Ft értékű ingatlant bocsátott rendelkezésre. A társaság 2009.-ben a törzstőkével azonos mértékű törzstőke emelésről határozott.

Újfehértó Városfejlesztési és Városüzemeltetési KFT

Az Önkormányzat által alapított egyszemélyes gazdasági társaság felszámolás alatt van.

Dél-Nyírségi Vendéglátóipari KFT

A Kft. felszámolás alatt van.

Önkormányzati társulások

Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás

A Dél-Nyírség 9 települése által 2005-ben a Dél-Nyírségi Önkormányzati társulás jogutódjaként létrejött szervezet önkormányzati feladatok kistérségi szinten történő szervezésére.

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás

2006 március 5-én alakult meg a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Települési Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás. Alapítói: 241 megyei önkormányzat. Székhelye: Nyíregyháza. Működési területe: A társult önkormányzatok közigazgatási területe.

A Társulás feladata: A társult önkormányzatok közigazgatási területén, összehangolt fejlesztések, közös programok fejlesztése abból a célból, hogy a megyében korszerű, EU-konform, regionális hulladék-gazdálkodási rendszert alakítsanak ki, mely magába foglalja a hulladék gyűjtését, válogatását, újrahasznosítását illetve a válogatási maradványok korszerű EU-szabályozásnak megfelelő lerakóban való elhelyezését. Ehhez kapcsolódó technikai és

technológiai módszerek kialakítása az eszközök beszerzése, a szükséges beruházások megvalósítása, az illegális, vagy felhagyott hulladéklerakók rekultivációja.

Nyírségi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás

2008-ban, határozatlan időre, de legalább a projekt megvalósításához folyósított támogatás elszámolásáig létrejött társulás.

(Tagok: Baktalórántháza, Bátorliget, Bocskaikert, Bököny, Érpatak, Geszteréd, Kisléta, Laskod, Nyírbogát, Nyírjákó, Nyírkarász, Nyírkércs, Petneháza, Ramocsaháza, Téglás, Terem, Újfehértó. Székhelye: 4543, Laskod, Kossuth u. 59.)

A Társulás célja az ivóvízminőség-javítás kétfordulós pályázati konstrukcióból igényelhető támogatással a településen a lakosság egészséges ivóvízzel való ellátása.

Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás

2008-ban létrejött társulás, a helyi víziközüzeti tevékenység fejlesztésére, a szennyvízelvezetés közszolgáltatásra irányuló önkormányzati közfeladatok megvalósítására. Ennek keretében a társulás útján közös beruházásként beruházási projekteket valósítunk meg. A társulás célja, hogy a Nemzeti Szennyvíz-elhelyezési Programon belül a Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei program megvalósítása érdekében kialakított agglomerációk beruházási csoportokba sorolása alapján az alapító önkormányzatok tervezett szennyvíz közműfejlesztéseit egy beruházási ütemben, közös beruházásként társulás útján valósítsák meg.

Központi Egészségügyi Ügyeleti Szolgálatot Fenntartó Társulás

Az egészségügyi alapellátáshoz csatlakozó – háziorvosi - Központi Ügyelet létrehozására Újfehértó Város Önkormányzata és Érpatak Község Önkormányzata között 2012. január 01.-től 2013. december 31.-ig létrejött társulás. Gesztor önkormányzat Újfehértó Város Önkormányzata.

Egyesület

Nyírségi Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesület

A Nyírségi Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesület 2008. február 07-én alakult azzal a céllal, hogy a Nyírség Helyi közösség által lefedett térség vidékfejlesztési feladatait ellássa, az „Új Magyarország” Vidékfejlesztési Program céljait megvalósítsa és népszerűsítse. Elősegíti a térség gazdasági, infrastrukturális, idegenforgalmi és kulturális fejlődését. Segíti, hogy Nagyálló és Nyíregyháza kistérségi területein - az Európai Unió alapjainak támogatásaira, regionális és nemzeti szintű támogatási források elnyerésére támaszkodva – a vidéki területeken összehangolt fejlesztéseket valósítson meg.

Első Nyírségi Fejlesztési Társaság

Nyíregyháza és térsége önkormányzatai által alapított térségfejlesztési társaság, a térség önkormányzatai és civil szervezetei segítségével, együttműködésének támogatására. Az Első Nyírségi Fejlesztési Társaság egyesület formájában működő szervezet, mely Nyíregyháza és a környező 11 település összefogásával 1992-ben alakult. Később hat település csatlakozott, így jelenleg 17 tagot számlál. 2013. évben 250.000.- forint tagdíjat fizet önkormányzatunk a Társaság részére.

Nagy Sándor polgármester Úr tájékoztatja a jelenlévőket a szennyvízberuházással kapcsolatban, hogy a múlt héten eljutott a projekt olyan szintre, hogy a kivitelezésre kiírt közbeszerzési eljárást lezárta a Társulási Tanács. Megszületett a döntés, a pályázókat kiértécsítették, jelenleg szerződészkötési moratórium van 11 napon keresztül. Ez azt jelenti, hogy a jövő héten szerződészkötésre kerülhet sor, június végével elindulhat mind a két településen a kivitelezési munkálat.

Nagy Sándor

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a tájékoztatót tudomásul veszi?

A képviselő-testület a tájékoztatót 11 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette.

3. napirendi pont megtárgyalása

3./ Lakossági közérdekű bejelentések, javaslatok, kérdések

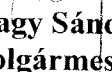
Nagy Sándor


Kérem Önöket, hogy tegyék meg észrevételeiket, kérdéseiket.

Ha nincs, a mai közmeghallgatást bezárom.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, Nagy Sándor polgármester Úr a Közmeghallgatást 17 óra 15 perckor bezárta.

K. m. f.


Nagy Sándor
Polgármester


Dr. Mátyás B. Szabolcs
jegyző