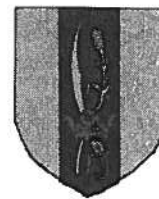




**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
JEGYZŐJE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: jegyzo@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma:³⁻³...../2021.

**ELŐTERJESZTÉS
-POLGÁRMESTERI DÖNTÉSHOZATALRA -**

A 2020- 2034. időszakra elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv módosításáról

Tisztelt Polgármester Úr!

Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a 125/2019. (VIII.28.) számú határozatával jóváhagyta a 2020- 2034. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet.

Mint ismeretes a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.) 11. § (1) bekezdésének értelmében a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszerenként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet (továbbiakban: GFT) kell készíteni. A GFT a víziközmű-rendszerre vonatkozó hosszú távú, felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészről álló terv.

A Nyírségvíz Nyíregyháza és Térsége Víz és Csatornamű Zrt. (4401 Nyíregyháza, Tó u. 5. , továbbiakban: Nyírségvíz Zrt.) az Önkormányzatnak címzett levelében az alábbiakról adott tájékoztatást:

A 2020- 2034. évekre elfogadott GFT módosítása vált szükségessé az újfehértói szennyvízelvezető hálózatot (SZ8) érintően, ugyanis a Nyírségvíz Zrt. az újfehértói szennyvíztelepen napelemes rendszer telepítését kívánja megvalósítani. A beruházás megvalósulása esetén, az újfehértói szennyvíztelepen létesítendő napelemes megújuló energiaforrás révén a közüzemi hálózatról vételezett energia mennyisége csökkenthető.

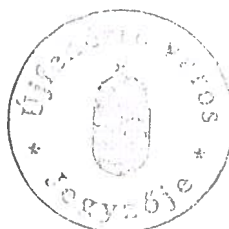
A jelzett körülményekre tekintettel a korábban benyújtott GFT módosítása szükséges. A Nyírségvíz Zrt a tárgyban küldött tájékoztató levele a jelen előterjesztés mellékletét képezi.

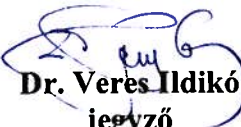
Magyarország Kormánya az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott hatáskörében eljárva, figyelemmel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 51/A. §-ára, az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki 2020. november 4. napjától kezdődően, a 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet alapján.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése értelmében veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja.

Kérem a Tisztelt Polgármester Urat, hogy Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörében eljárva a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen!

Újfehértó, 2020. január 12.




Dr. Veres Ildikó
jegyző

Melléklet a 3-5/2021. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK HATÁSKÖRÉBEN ELJÁRÓ
ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

...../..... (.....)

határozata

A 2020- 2034. időszakra elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv módosításáról

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörében eljáró Újfehértó Város Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján az ott meghatározott feladat-és hatáskörben eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényre és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel a következőkről dönt:

1./ a 2020-2034. évekre szóló Gördülő Fejlesztési Terv módosítását a határozat mellékletében meghatározottak szerint jóváhagyja.

2./ megbízza a Nyírségvíz Nyíregyháza és Térsége Vízes és Csatornamű Zrt-t, hogy a Gördülő Fejlesztési terv módosításának bejelentésével kapcsolatos, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint az egyéb ágazati jogszabályok által előírt kötelezettségeket a jogszabályi előírások szerint teljesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 2./ Nyírségvíz Nyíregyháza és Térsége Vízes és Csatornamű Zrt.: 4401 Nyíregyháza, Tó utca 5.
- 3./ Irattár

Gördülő Fejlesztési terv 2020-2034. módosítása

TERV fajta: Beruházás fejlesztés MEKH_azonosító: 21-26611-1-001-00-11

Üzemeltetés módja: Bérüzemeltetett

Közmű vagyon

Víziközműrendszer_azonosító: SZ8

Dátum: 2020.07.23

1.sz melléklet

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
------	-----------	-----------------------	----------------------------	-------------------------	--------------------------

2020 módosított

Szennyvíztisztítás /
Szennyvíztisztító-telep

Újfehértó	Újfehértói szennyvíztelepen napelemes rendszer telepítése	20 kWp napelemes rendszer	A beruházás, az Újfehértói szennyvíztelepen megújuló energia termelés révén, a közüzemi hálózatról vételezett energia mennyiség csökken.	9 200
Eszközcsoportra tervezett beruházások összesített költsége (eFt)				9 200
Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)				9 200

Kelt.:

Ellátásért felelős:



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
JEGYZŐJE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: jegyzo@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: B-5...../2021.

ELŐTERJESZTÉS
- Újfehértó Város Polgármesteréhez -

az önkormányzat 2021 évi költségvetését érintő döntésekről

Tisztelt Polgármester Úr!

A Képviselő-testület az elmúlt években, így a tavalyi költségvetésében is támogatást (hozzájárulást) biztosított a településen kiemelkedő társadalmi jelentőségű civil szervezetek, a Rendőrség, az önkormányzati tűzoltóság és az Újfehértour KFT részére a fejlesztési, fenntartási és működési kiadásaihoz.

2020. évben a támogatás az alábbiak szerint alakult:

1. az Újfehértó Mályvaskerti Polgárőr Egyesület részére működési kiadásaihoz 1200 e Ft
2. az Önkormányzati Tűzoltóság Újfehértó részére, a 2020. évi fejlesztési, fenntartási és működési kiadásaira 11.667 e Ft
3. az Újfehértour KFT részére a helyi közforgalmú tömegközlekedés működtetéséhez 24.000 e Ft.

A 2021. évi költségvetés előkészítéséhez döntenünk kell arról, hogy támogatjuk-e és milyen mértékben a határozat-tervezetben megjelölt szervezeteket. Valamint döntést kell hoznunk a civil szervezetek részére biztosított támogatás (civil alap) mértékéről valamint a buszbérletek vásárlásához nyújtott helyi közlekedési támogatásra biztosított keretösszeg mértékéről is.

A határozatban megjelölt támogatási összegek a 2021. évi költségvetési rendelet készítése során beépítésre kerülnek.

Kérem a határozat-tervezetek elfogadását.

Újfehértó, 2021 január 12.


Dr. Veres Ildikó
jegyző



1. Melléklet a 3-5...../2021. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATAKÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
HATÁSKÖRÉBEN ELJÁRÓ ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE
...../2021. (.....) számú
h a t á r o z a t a**

az önkormányzat 2021. évi költségvetését érintő döntésekről

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörében eljáró Újfehértó Város Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján az ott meghatározott feladat-és hatáskörben eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényre és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel a következőkről dönt:

1. a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020. (II. 28.) számú önkormányzati rendeletben szabályozott, helyi közlekedési támogatásra, 2021 évre 17.000 e Ft-ot biztosít.
2. felkéri a jegyzőt, hogy a 2021. évi költségvetés összeállítása során a forrás biztosításáról gondoskodjon.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

1. Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Igazgatási Osztály)
2. Irattár

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATAKÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
HATÁSKÖRÉBEN ELJÁRÓ ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE**

...../2021. (.....) számú
h a t á r o z a t a

az önkormányzat 2021. évi költségvetését érintő döntésekről

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörében eljáró Újfehértó Város Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján az ott meghatározott feladat-és hatáskörben eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényre és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel a következőkről dönt:

1. az Önkormányzati Tűzoltóság részére, a 2021. évi fejlesztési, fenntartási és működési kiadásaira 14.000 e Ft hozzájárulást biztosít, amelyet havi egyenlő részletekben rendel megfizetni.
2. 2021. évben, a városban betöltött társadalmi jelentőségű tevékenységére tekintettel, az Újfehértó Málvaskerti Polgárőr Egyesület részére működési kiadásaihoz 1.200 e Ft
3. 2021. évben, a tulajdonában lévő Újfehértour KFT részére, a helyi közforgalmú tömegközlekedés működtetéséhez támogatásként 6.000 e Ft összeget biztosít.
4. az 1-3. pontban megjelölt szervezetekkel kötendő szerződések előkészítésére és aláírására intézkedik. A civil szervezetekkel, a támogatási szerződést, a civil szervezetek támogatásáról szóló vonatkozó jogszabályokban foglalt feltételek teljesülése esetén, az ott meghatározott eljárási rend szerint aláírja.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

1. Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Igazgatási Osztály)
2. Támogatott szervezet
3. Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
JEGYZŐJE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: jegyzo@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3.4.1./2021.

E L Ő T E R E J E S Z T É S

-Polgármesteri döntéshozatalra-

az Újfehértói 2704 helyrajzi számú ingatlan eladásáról

Tisztelt Polgármester Úr!

Szilágyi Miklós Újfehértó Liliom utca 6. szám alatti lakos az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó 2704 hrsz. alatt felvett, kivett lakóház, udvar megnevezésű belterületi önkormányzati ingatlan (továbbiakban: ingatlan) 1/36 tulajdoni hányadának megvásárlása iránt 2020. november 5-én érkezett kérelmet terjesztett elő. Az ingatlan tehermentes, az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. javára vezetékjog terheli 90 m² területnagyságra. Szilágyi Miklós kötelezettséget vállalt arra, hogy az adásvétellel kapcsolatos költségeket megtéríti.

Tardi Róber ingatlan-értékbecslő által 2020. december 16-án készített ingatlanforgalmi értékbecslés (kerekítve) 150.000-Ft-ban határozta meg az ingatlan 1/36 tulajdoni hányadának értékét. Az értékelési szakvélemény ellenértékét 35.560 Ft összegben határozta meg.

A városnak az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelete 8. § (1) bekezdés b) pontja alapján a döntés a képviselőtestület hatáskörébe tartozik. Mivel az ingatlan értéke nem éri el a 11. § (1) bekezdésben meghatározott 20.000.000-Ft-ot, annak eladása során nem kötelező a versenyeztetési és árverési szabályzat szerint eljárni.

A felmerült értékbecslési költség figyelembevételével az ingatlan eladási árát mindösszesen 185.560 Ft összegben javaslom megállapítani azzal, hogy az ingatlan értékesítés további felmerülő költségeit (ügyvédi munkadíj stb.) a vevő fizeti.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a határozati javaslatról.

Újfehértó, 2021. január 12.



Dr. Veres Ildikó
Dr. Veres Ildikó
jegyző

Melléklet a 3-4/2021. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK HATÁSKÖRÉBEN ELJÁRÓ
ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

...../.....(...) számú

határozata

az Újfehértói 2704 helyrajzi számú ingatlan eladásáról

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörében eljáró Újfehértó Város Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján az ott meghatározott feladat-és hatáskörben eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényre és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel a következőkről dönt:

1./ az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelet alapján az önkormányzat tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó 2704 hrsz. alatt felvett, kivett lakóház, udvar megnevezésű, 2106 m² területű belterületi ingatlan 1/36 tulajdoni hányadát Szilágyi Miklós 4244 Újfehértó, Liliom u. 6. szám alatti lakos részére mindösszesen 185.560 Ft vételár megfizetése ellenében értékesíti azzal, hogy az adásvétellel kapcsolatos felmerülő minden további költség (ügyvédi munkadíj stb.) a vevőt terheli.

2./ az ingatlan eladásával és ingatlanértékesítéssel kapcsolatos szükséges intézkedéseket megteszi, a tárgyban keletkező dokumentumokat, szerződéseket aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

1./ Szilágyi Miklós 4244 Újfehértó, Liliom u. 6.

2./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság, Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)

3./ Irattár

Ü:	Dr. Udvardy A
Ér:	2020-11-5
Üg:	16606- 16606
Me:	D. U.A

Kérelem!

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott **Szilágyi Miklós** (Születési idő, hely: 1942.09.21. Újfehértó anyja neve: Szoka Ilona) 4244 Újfehértó, Liliom utca 6. szám alatti lakos azzal a kéréssel fordulok Tisztelt Polgármester Úrhoz, hogy a 4244 Újfehértó, Liliom utca 6. szám alatti ingatlan (belterületi 2704 Hrsz.) 1/36-od részét szeretném megvásárolni.

Az ingatlan a saját tulajdonom 35/36-od tulajdoni hányadban, az 1998-as évben került Újfehértó Város Önkormányzatának tulajdonába 1/36-od tulajdoni hányadban öröklés jogcímen.

Szeretném segítségét kérni, abban, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő részt megvásárolni tudjam, így a tulajdoni jogviszony rendezve lenne.

Az adásvétellel kapcsolatos költségeket (ügyvédi díj valamint az értékbecslés díja) saját költségen vállalom.

Segítő szándékát előre is köszönöm!

Üdv:

Szilágyi Miklós

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

SZ-SZ-B Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
4401 Nyíregyháza Báthori u. 13.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1488 25/2020

2020. 11. 17

ÚJFEHÉRTÓ

Szektor : 61

Belterület 2704 helyrajzi szám

4244 ÚJFEHÉRTÓ Liliom utca 6.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill

alaprészlet

kat.jöv

adatok

ha m2

k.Fill

. Kivett lakóház, udvar

0

2106

0,00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 35/36

bejegyző határozat, érkezési idő: 11041/1948

jogcím: - tulajdoni hányad: 26/35 4072/1969.06.12

jogcím: öröklés tulajdoni hányad: 9/35 11041/1948

jogállás: tulajdonos

név : Szilágyi Miklós

szül. : 1942

a.név : Szoka Ilona

cím : 4244 ÚJFEHÉRTÓ Liliom út 6.

4. tulajdoni hányad: 1/36

bejegyző határozat, érkezési idő: 54618/1998.06.11

jogcím: 1990. évi LXV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 4244 ÚJFEHÉRTÓ Szent István út 10.

törzsszám: 15732475

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 59717/2017.10.18

Vezetékjog

vezetékjog bejegyzés 22 kV-os közcélú hálózatokra :90 m2 területnagyságra vonatkozik

határozat LE-4040(5870)/10 határozat LE-4040(5870)/10.

jogosult:

név: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca

Ez a tulajdoni lap Országgyűlési hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

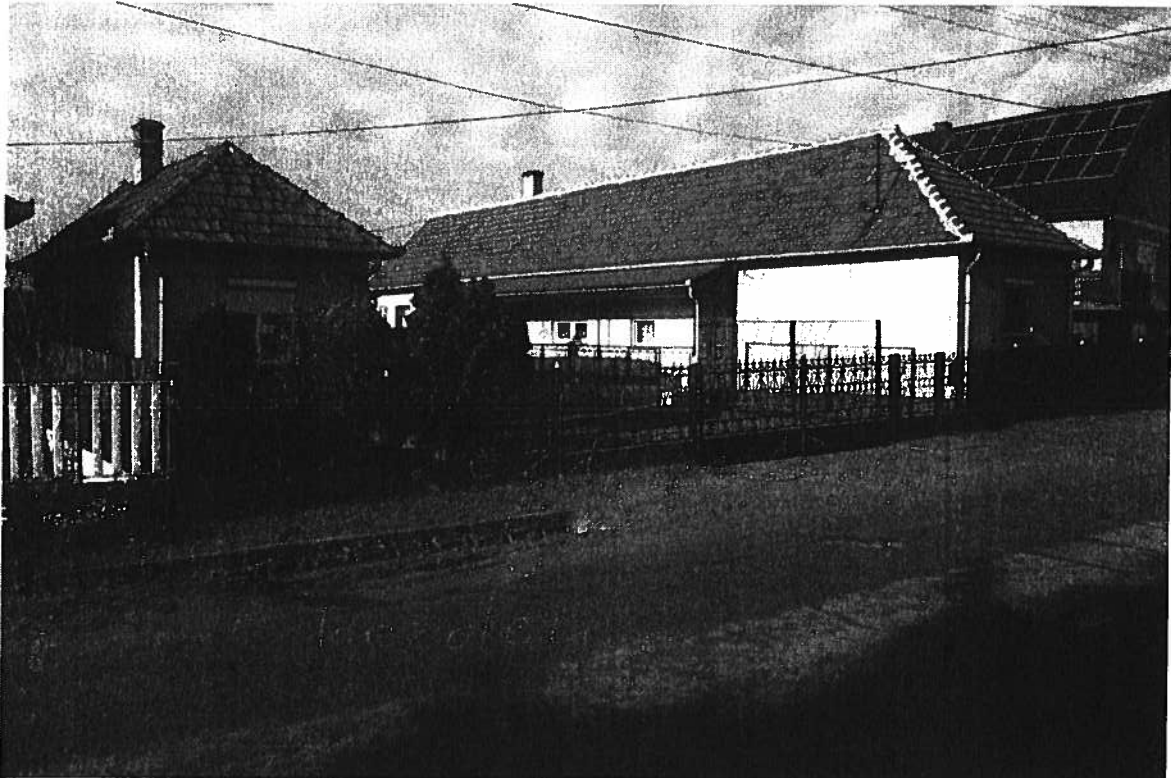
35 560 F

ÉRTÉKELÉSI SZAKVÉLEMÉNY

Értékelés tárgya: 4244 Újfehértó, Liliom utca 6. sz. – 2704 hrsz. alatti ingatlan

Értékbecslő: Tardi Róbert, ingatlan-értékbecslő, építész- és településmérnök
4244 Újfehértó, Váci Mihály utca 44. sz.

Tel.: +36 70 387 9619



Újfehértó, 2020. december 16.

Jelen értékelési szakvélemény 2 példányban készült

- 1. példány -

TARTALOMJEGYZÉK

TARTALOMJEGYZÉK.....	2
Értékelési Bizonyítvány	3
Alapadatok	5
Értékmeghatározás	9
Piaci összehasonlító adatok alapján	9
A telekérték meghatározása	9
Piaci helyzetelemzés	10
Mellékletek (2704 hrsz.:)	11
Tulajdoni lap:	11
Térképmásolat:	12
Fényképek:	12

ÉRTÉKELÉSI SZAKVÉLEMÉNY

Értékelési Bizonyítvány

Megrendelő adatai

Megrendelő neve: Újfehértó Város Önkormányzata
 Megrendelő cím: 4244 Újfehértó, Szent István utca 10. sz.

Megrendelés azonosító: -

Értékelés típusa: Elidegenítés céljából

Értékelés tárgya

Ingatlan tulajdoni lap szerinti címe:

Irányítószám: 4244
 Település: Újfehértó
 Helyrajzi szám: 2704
 Utca: Liliom utca
 Házzám, emelet-ajtó: 6. sz.
 Művelési ág: kivett lakóház, udvar
 Teherlap bejegyzés: Vezetékjog bejegyzés 22 kV-os közcélú légvezetékre
 90 m2 területnagyságra vonatkozik.
 Jogosult:
 név: E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.
 cím: 4024 Debrecen, Kossuth utca 41. sz.
 Széjegyek: -
 Értékelt tulajdoni hányad 1/1

Ingatlan várható címe: 4244 Újfehértó, Liliom utca 6. sz.

Helyszíni szemle dátuma: 2020. november 24.

Szakvélemény érvényessége: 2021. március 16.

ÉRTÉKELÉSI SZAKVÉLEMÉNY

Értékelés célja:	Elidegenítés céljából
Értékelés alapja:	A helyszíni szemle, az átadott dokumentumok, a helyszínen készített fotók és felmérések.
Értékesíthetőség:	Átlagos
Kiinduló adatok, információk:	A közelmúltban lezajlott adásvételek és kínálati adatbázisok szolgálták.

Területi adatok összesítése

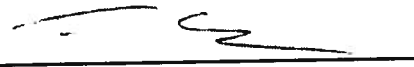
Belterületi földrészlet(ek) összesen:	2106 m ²
Épület(ek) összesen:	2 (Lakóépület és melléképület, melyek nem képezik jelen értékelési szakvélemény tárgyát)
Bruttó alapterülete:	-
Nettó alapterülete:	-

Az ingatlan megtekintett állapotának forgalmi értéke, 1/36 tulajdoni hányad alapján:

150.000 Ft azaz Százötvenezer Forint
A forgalmi érték ÁFA-t tartalmaz

Megbízott szakértő neve: **Tardi Róbert** Eng. sz.: **K-0450/2014-EV**

Tardi Róbert, képviselő
4241, Pécs, Lac Műút, 44.
Adószám: 10120741-33
Bankk.: 10880013-15222770



Tardi Róbert

ingatlan értékbecslő

építész- és településmérnök

Eng.sz.: K-0450/2014-EV

Alapadatok

Környezet

Település területi elhelyezkedése:

Újfehértó egy Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében fekvő város a Nyíregyházi járásban. Jelenleg a negyedik legnépesebb város a megyében Nyíregyháza, Mátészalka és Kisvárda után. A 4-es számú főút mellett, Nyíregyházától körülbelül 16 kilométerrel délre, Debrecentől 35 kilométerrel északra, a Nyírség Hajdúság felé eső peremén fekszik.

Település jellemzése:

2001-ben a város lakosságának közel 100%-a magyar nemzetiségűnek vallotta magát, de kisebb roma közösség is él itt. A 19. század nyolcvanas évtizedéig a települést szikes tavak övezték, majd ezeket a tavakat – a termőföld reményében – lecsapolták.

Ingtatlan településen belüli elhelyezkedése:

Az értékelt ingatlan Újfehértó nyugati, kertvárosias településrészén, az aszfaltozott Liliom utcában található.

Árterület	-
Környező ingatlanokra jellemző hasznosítás:	Lakó
Jelenlegi hasznosítás:	Lakóépület
Legcélszerűbb hasznosítás:	Jelenlegi
Építési övezet:	Lke-3
Építési övezet típusa:	Kisvárosias lakóterület építési övezete
Értéket jelentősen befolyásoló körülmény:	-

Megközelíthetőség

Ingtatlan megközelíthetősége:	Közvetlenül, aszfalt úton, gépkocsival
Közlekedési eszközök:	Helyi járatú busz, távolsági busz, MÁV, szgk.
Távolsági busz megállójának távolsága:	1200m, gyalog ~ 15 perc séta

Tulajdoni lap adatai

Irányítószám, település:	4244 Újfehértó
Helyrajzi szám:	2704
Utca	Liliom utca

ÉRTÉKELÉSI SZAKVÉLEMÉNY

Házzszám, emelet-ajtó:	6. sz.
Tulajdoni lap kiállításának dátuma:	2020. 11. 24.
Telek területe:	2106 m ²
Értékelt tulajdoni hányad:	1/36
Ingtatlan fekvése:	Újfehértó nyugati, kertvárosias településrészén található
Széljegyek:	-
Teherlap bejegyzés	Vezetékjog bejegyzés 22 kV-os közcélú légvezetésekre 90 m ² területnagyságra vonatkozik. Jogosult: név: E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. cím: 4024 Debrecen, Kossuth utca 41. sz.

Természetbeni adatok

Irányítószám, település:	4244 Újfehértó
Utca:	Liliom utca
Házzszám, emelet-ajtó:	6. sz.
Művelési ág:	Kivett lakóház, udvar

Értékelt tulajdoni hányad szöveges jellemzése:



Értékelt ingatlan Magyarországon belüli elhelyezkedése

ÉRTÉKELÉSI SZAKVÉLEMÉNY



Értékelt ingatlan Szabolcs-Szatmár-Bereg megyén belüli elhelyezkedése



Értékelt ingatlan Újfehértón belüli elhelyezkedése (forrás: Google Maps)

A kertvárosi építési övezetben fekvő ingatlanon jelenleg egy hagyományos építésű lakóépület és egy melléképület található, az épületek nem képezik jelen értékelési szakvélemény tárgyát, megbízás tárgya kizárólag a telek felépítmények nélküli értékének meghatározására terjed ki. Az összközműves telek Újfehértó városközpontjától ~1,5km-re keletre, a Liliom utcában található, körben kerített, egy személyi és egy gépjármű bejárattal rendelkezik. A telek, a Liliom utcával párhuzamosan futó Sólyom utcára nyúlik át, így mind a két utcáról megközelíthető.

Az érvényben lévő szabályozási terv alapján, tervezett útszélesítés érinti az ingatlant a Sólyom

ÉRTÉKELÉSI SZAKVÉLEMÉNY

utca felől. Az ingatlan közel sík területen fekszik.

Beépíthetőség:

- oldalhatáron álló beépítési mód,
- maximális beépíthetősége 30%,
- legnagyobb építménymagasság 4,50m,
- legkisebb osztható telekméret 800m².

A telek megközelíthetősége jónak mondható.

Belterületi földrészlet (2704 hrsz:)**Azonosítás**

Telek alapterülete: 2106 m²

Jellemzés

Telek kialakítása:	Építési telek
Telek alakja, formája:	hossztengelye Ny-K irányú, trapéz alakú
Telek határai:	Szabad szemmel jól kivehetőek
Telek kerítettsége:	Minden oldalról kerített
Kerítés típusa:	Utcafronti kerítés beton lábazatú, kerítésközpök egyedi mintát formáló, íves fém elemekből készültek.
Beépítés módja:	Oldalhatáron álló
Domborzati és lejtésviszonyok:	Közel sík
Fák, telepítmények:	A kert füvesített, néhány fával ültetett, gondozott képet mutat.

Közművesítettsége

Összközmű:	Igen
Csapadékvíz elvezetés:	Telken belül elszikkasztva. Az utcában a csapadékvíz elvezetés szikkasztó árkokkal megoldott.

ÉRTÉKELÉSI SZAKVÉLEMÉNY

Értékmeghatározás

Piaci összehasonlító adatok alapján

A telekérték meghatározása

A telek területe (m ²)	2106 m ²	Besorolása:	Kertvárosias lakó
------------------------------------	---------------------	-------------	-------------------

A környezet fajlagos telekárjai

sz.	Helyszín	Művelési ág	idő	méret m2	piaci ár* Ft	fajlagos piaci ár Ft/m2
1.	Újfehértó, Puskin utca	építési telek	2020.	853	4 750 000 (T)	5 569
2.	Újfehértó, Szent István út	építési telek	2020.	1229	6 700 000 (K)	5 452
3.	Újfehértó, Garibaldi utca	építési telek	2020.	2890	2 800 000 (K)	969
4.	Újfehértó, Szent István út 125.	építési telek	2020.	1407	6 200 000 (K)	4 407
5.	Újfehértó, Széchenyi utca	építési telek	2020.	2632	3 000 000 (K)	1 140
	Fajlagos alapár					3 507

*megvalósult tranzakció jelölése: (T)

kínálati ár jelölése: (K)

a felhasznált adatok forrása: saját adatbázis, magyarorszag.hu, ingatlanpiaci hirdetések, ingatlan.com, jofogas.hu

1. Saját adatbázis

2. <https://ingatlan.com/ujfeherto/elado+telek/lakoovezeti-telek/31177942>3. <https://ingatlan.com/ujfeherto/elado+telek/lakoovezeti-telek/23322970>4. <https://ingatlan.com/ujfeherto/elado+telek/lakoovezeti-telek/31780350>5. <https://ingatlan.com/ujfeherto/elado+telek/lakoovezeti-telek/31728485>

A telekérték korrekciója

	Részletezés, % eltérés az alapértéktől					Σ % eltérés az alapértéktől
kínálati ár	0	-10	-10	-10	-10	
beépíthetőség						
beépítettség						
alak. forma területi méret	-5	-5	0	-5	0	
fekvés						
elhelyezkedés	-25	-30	10	-25	-20	
megközelíthetőség						
domborzat és lejtésviszonyok						
infrastruktúra						
esztétikai benyomás						
környezeti szennyezettség						
meglévő közművek	0	2	0	0	3	
kerítettség	0	0	0	0	0	
gazdasági környezet						
hatósági előírások	-3	0	-3	-3	-3	
hasznosíthatóság						
egyéb: osztható telek	5	5	5	5	5	
	-28	-38	2	-38	-25	Σ : [%]
Korrigált. kerekített fajlagos alapár	3507		0.75		2616.22	2616,22 Ft/m2

A telekérték megállapítás

TÉ=	2106 m ²	x	2616,22	Ft / m ²	=	5 509 764 Ft
Összesen:						5 500 000 Ft
Piaci összehasonlító adatokon alapuló érték az ingatlan 1/36 tulajdoni hányad alapján						152 778 Ft

Piaci helyzetelemzés**Piaci helyzetelemzés**

Település ingatlanforgalma:	Átlagos
Forgalomképesség:	Forgalomképes
Hosszú távú értékállóság:	Értéktartás várható
Az ingatlan fedezetnek:	Alkalmas

Forgalmi érték, az értékelte 1/36 tulajdoni hányad alapján: 150.000.- Ft

A megállapított forgalmi érték per-, teher- és igénymentes állapotra vonatkozik.

Mellékletek (2704 hrsz.:

Tulajdoni lap:

TAKARNET Földhivatali Információs Rendszer

1. oldal, összesen: 2 oldal

TAKARNET v.5.4.1	Felhasználó:	1102108 (Létrejött: 2022.03.28)	Hiteles
------------------	--------------	---------------------------------	---------

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

SZ-32-B Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
4401 Nyéregyházi Birtok u. 13

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Számoló művelet
Megrendelés szám: 30005/151735/2020
2020.11.24

ÜZVEKÉRTŐ

Sektor: 61

Beltérület 2704 helyrajzi szám

4244 ÜZVEKÉRTŐ Látvány utca 6

ERESSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

művelési ág/kivett megnevezés:

m.n.o

terület

kat. c. jöv.

alrészlet adatai

terület

kat. jöv.

Kivett lakosság, utvas:

0

ERESSZ

2306

0

1. tulajdoni hányad: 35/36

bejegyző határozat, érvényes idő: 11041/1940

jogszám: - tulajdoni hányad: 26/35 4072/1960 06 12

jogszám: örökös tulajdoni hányad: 9/35 11041/1940

jogállás: tulajdonos

név: Szilágyi Miklós

szül. idő: 1942

a név: Szilágyi Ilona

cím: 4244 ÜZVEKÉRTŐ Látvány utca 6

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

4. tulajdoni hányad: 1/36

bejegyző határozat, érvényes idő: 54610/1990 06 11

jogszám: 1990. évi LVV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: ÜZVEKÉRTŐ VÁROS ÖNKORMÉNYZATA

cím: 4244 ÜZVEKÉRTŐ Szent István utca 10

közhasználat: 15732475

ERESSZ

1. bejegyző határozat, érvényes idő: 59717/2012 12 14

Vezetéknév

vezetékjog bejegyzés 22 kv-os közterület

határozat LE-0040/5070/10 határozat

jogszám

név: E.ON TISZANTÚLI ÁRAMTÁRSASÁG

cím: 4024 DEBRECEN Kossuth

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

ERESSZ

Ez a tulajdoni lap az ingatlan adatainak alapján céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új keresés
Vissza a főmenübe

A megrendelés
éddigi díja:
0 Ft

Súgó

ÉRTÉKELÉSI SZAKVÉLEMÉNY

Térképmásolat:

SZ-SZ-B Megyei Köormányhivatal Földhivatali Főosztály
4401 Nyíregyháza Báthori u. 13.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

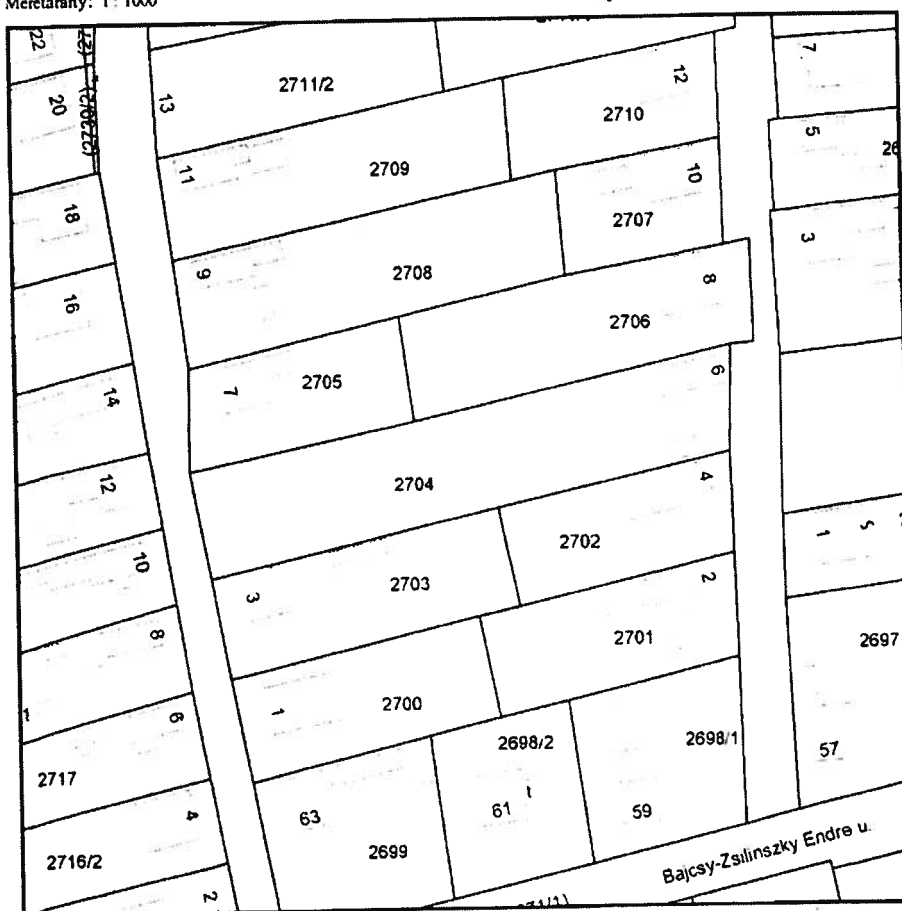
2020.11.24 14:36:45

Helyrajzi szám: ÚJFEHÉRTŐ beherület 2704

Megrendelés szám: 7 4985 2020

Méretarány: 1 : 1000

Térrajzszám: 66925020002020



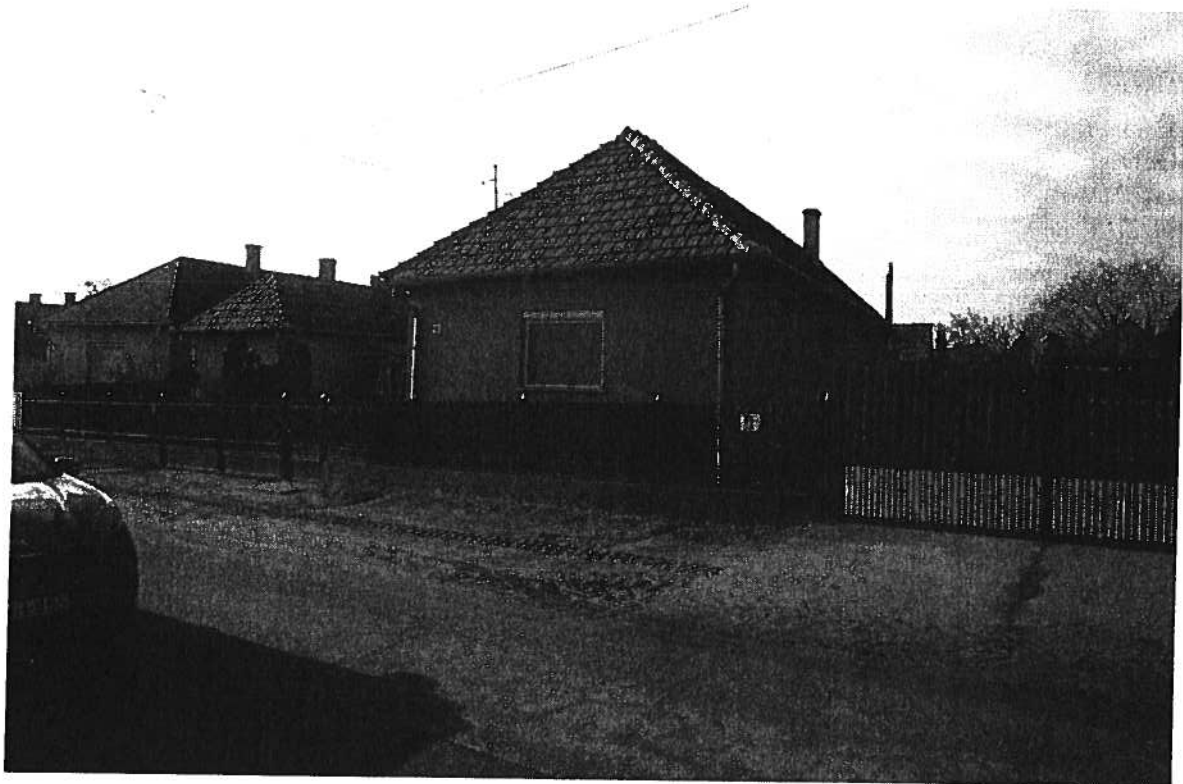
A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

ÉRTÉKELÉSI SZAKVÉLEMÉNY

Szabályozási terv részlet



Fényképek:











ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
JEGYZŐJE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: jegyzo@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Szám:3-6...../2021.

E L Ő T E R J E S Z T É S
- POLGÁRMESTERI DÖNTÉSHOZATALRA -

Az Újfehértói Fúvósok Egyesülete támogatás iránti kérelméről

Tisztelt Polgármester Úr!

Szilágyiné Hevesi Szilvia elnök, az Újfehértói Fúvósok Egyesülete (továbbiakban: Egyesület) képviseletében 2020. november 23-án kérelmet terjesztett elő a Képviselő-testülethez 2021. évre vonatkozó, vissza nem térítendő működési támogatás nyújtása iránt, melynek összegét 1.000.000 Ft összegben kérte megállapítani. A támogatási összeget két részletben, 2021. április 30. és 2021. szeptember 30. napjáig kérte kiutalni.

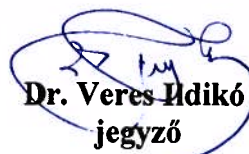
A fenti összegből kívánják fellépéseiket színvonalasabbá tenni azáltal, hogy egyen öltözetet, hangszereket és működést segítő eszközöket vásárolnak az Egyesület részére. 2021. évben szeretnének ismételt részt venni a Sárvári fúvós és mazsorett fesztiválon (3 napos rendezvény), ennek utazási és tartózkodási költségeit is a nyújtott támogatásból kívánják finanszírozni, ezzel levéve a terhet a zenekaros gyerekek szüleinek a válláról, hogy a gyermekek ingyen vehessenek részt a rendezvényen. Az Egyesület aktívan vesz részt a városi rendezvényeken, illetőleg ezt továbbra is vállalja.

Az Egyesület kérelme az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Polgármester Urat, hogy az előterjesztést és a mellékelt határozat-tervezetet támogatni szíveskedjenek.

Újfehértó, 2021. január 8.




Dr. Veres István
jegyző

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK HATÁSKÖRÉBEN ELJÁRÓ
ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE**

...../..... (.....)

h a t á r o z a t a

Az Újfehértói Fűvósok Egyesülete támogatás iránti kérelméről

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörében eljáró Újfehértó Város Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján az ott meghatározott feladat-és hatáskörben eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényre és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre tekintettel a következőkről dönt:

1. az Újfehértói Fűvósok Egyesülete (4244 Újfehértó, Mókus u. 3.) részére működésének biztosításához 2021. évre mindösszesen 1.000.000,- Ft összeget biztosít vissza nem térítendő támogatás jogcímen. A támogatás két részletben, 2021. április 30. valamint 2021. szeptember 30. napjáig kerül kiutalásra.
2. az 1. pont alapján fizetendő támogatás kifizetéséhez szükséges forrást az Önkormányzat a 2021. évi költségvetésének a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatására szolgáló keretösszege terhére biztosítja.
3. a közpénzekről nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvényben foglalt feltételek teljesülése esetén a támogatási szerződést aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Dr Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

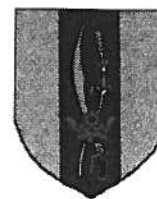
A határozatról értesül:

1. Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Jegyzői Titkárság)
2. Újfehértói Fűvósok Egyesülete (4244 Újfehértó, Mókus u. 3.)
3. Irattár



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
JEGYZŐJE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: jegyzo@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Iktatószám: UJF/ 3-7 /2021

ELŐTERJESZTÉS

– Újfehértó Város Polgármesteréhez –

A központi orvosi ügyeleti ellátás megszervezéséhez szükséges helyiséghasználat ellenértékének megállapítására, és a kapcsolódó elvi döntés meghozatalára

Tisztelt Polgármester Úr!

A központi orvosi ügyelet koordinációját ellátó gazdasági társaság és Újfehértó Város Önkormányzata közötti együttműködés 2020.12.15 – én megszűnt.

A tárgykörben tartott egyeztetések és a 2021. január havi ügyelet megszervezésének tapasztalatai alapján indokolt lehet megfelelő teljesítési képességgel rendelkező egészségügyi szolgáltató útján biztosítani az ügyeleti feladatellátást.

Ennek előkészítése és realizálása a vonatkozó szabályoknak megfelelő beszerzési és szerződéskötési folyamat eredményeként lehetséges.

Az előkészítés egyik mozzanata az erre vonatkozó elvi döntés meghozatala, továbbá a szolgáltatással kapcsolatos piaci viszonyok vizsgálata. Ez utóbbi körülmény kapcsán elengedhetetlen annak áttekintése, hogy esetleges szolgáltatásmegrendelés esetén milyen főbb paraméterek mentén köt szerződést az Önkormányzat az arra alkalmas – későbbiekben kiválasztott – gazdasági szereplővel.

Az ügyeleti feladat biztosítását szolgálja a tárgyi infrastruktúra terén elsősorban az ellátás helyszínéül szolgáló ingatlan, az ügyeleti gépjármű, és a használt kis értékű tárgyi eszközök.

A 274/2 hrsz –ú ingatlan (4244 Újfehértó, Bartók Béla utca 20.) szám alatti ingatlan összesen 193,29 m² alapterületű, a nyilvántartott értéke közel harminc millió forint.

Az Önkormányzat tulajdonában álló egyes ingatlanok bérleti díja aktuálisan az alábbiak szerint alakul:

Helyiség	Bruttó bérleti díj (alkalmazott díjmeghatározás alapján)	Bruttó bérleti díj viszonylagos, számított (elvi) havi összege helyiségenként
Nonprofit Közösségi - Szolgáltató Ház, Újfehértó Rákóczi u. 2., Egészségmegőrző	2.875 Ft/óra	50.104 Ft. /(2.875 / 38,56)*672/

szoba, 38,56 m2		
Nonprofit Közösségi - Szolgáltató Ház, Újfehértó Rákóczi u. 2., Iroda 1. (30,37 m2)	3.450 Ft/óra	76.338 Ft. /(3.450 / 30,37)*672/
Újfehértó, Bartók Béla u. 7. (Volt KHT udvar), 2. terem, (24,42 m2)	1.150 Ft/óra	31.646 Ft. /(1.150 / 24,42)*672/
4244 Újfehértó, Vasvári P. u. 1. Költségelven bérbe adott bérlakás /50 m2 –es ingatlannal számolva/	790 Ft. /m2/hó	39.500 Ft. /790*50/

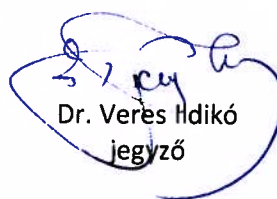
Fentiek alapján látható, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló helyiségek bérleti díja ingatlanonként, helyszínenként és funkcióként eltérő képet mutat. A központi orvosi ügyelet esetében – az átadásra tervezett helyiségekre, a tervezett szerződéses korlátozásokat is figyelembe véve – havi bruttó 50.000 forintos, azaz négyzetméterenként bruttó 259 forint havi bérleti díj alkalmazása nem kifogásolható azzal, hogy e díjtétel jóváhagyása esetén időszakosan felülvizsgálandó.

Az ügyeleti gépjármű a műszaki paramétereinek alapján – 1461 cm³ hengerűrtartalom, 2014.08.13 –i üzembe helyezés, gyártás: 2014, futott kilométer: hozzávetőlegesen 40.000 km – megközelítőleg három millió forint piaci értéket képvisel. Az ügyeleti ellátás keretében a járművet külső szolgáltató továbbra is az eddigi feltételeknek megfelelően használhatná, a jármű üzemeltetéséhez kapcsolódó jogok átengedése (figyelembe véve a járműhasználatra vonatkozó korlátozásokat is) havi bruttó 70.000 forint ellenértéken közelíthet az elfogadható mértékhez.

Az ügyeleti ellátás során használt kis értékű tárgyi eszközök bekerülési értéke összesen 2.750.367 forint volt, jelenleg könyv szerinti értékük nincs, a feltehető piaci értéket is figyelembe véve havi bruttó 35.000 forint bérleti díj megállapítása, a felülvizsgálat kötelezettségével feltehetőleg nem kifogásolható.

Kérem Polgármester Urat, hogy a központi orvosi ügyeleti ellátás megszervezéséhez szükséges döntést mellékelt határozat – tervezet elfogadásával szíveskedjen döntést hozni.

Újfehértó, 2021.01.13.


Dr. Veres Ildikó
jegyző



1. számú melléklet az UJF/ 3-7 /2021 számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK

...../2021 (.....) határozata

A központi orvosi ügyeleti ellátás megszervezéséhez szükséges helyiséghasználat ellenértékének megállapításáról, és a kapcsolódó elvi döntés meghozataláról

Újfehértó Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt feladat –és hatáskörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában, és az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltak, továbbá Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő – testületének az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2005 (V.25.) önkormányzati rendeletének 2.§ (1), és 27. § (2) bekezdésében foglaltak alapján – különös tekintettel az orvosi ügyelet működéséhez fűződő közérdekre – a következő döntést hozza:

1./ Újfehértó Város Önkormányzata feladatellátási körébe tartozó központi házi orvosi ügyelet biztosítására – a vonatkozó eljárásrend alapján – szolgáltatásmegrendelés formájában beszerzési eljárást kell lefolytatni,

2./ a központi házi orvosi ügyelet ellátási helyszínéként szolgáló 274/2 hrsz –ú ingatlan (4244 Újfehértó, Bartók Béla utca 20.) bérleti díját bruttó 259 Ft. / hó / m² összegben határozza meg azzal, hogy a díjat 2022.02.28 –ig felül kell vizsgálni,

3./ a központi házi orvosi ügyelethez használt ügyeleti gépjármű bérleti díját bruttó 70.000 Ft. / hó összegben határozza meg azzal, hogy a díjat 2022.02.28 –ig felül kell vizsgálni,

4./ az ügyeleti ellátás során használt kis értékű tárgyi eszközök bérleti díját havi bruttó 35.000 forint összegben határozza meg azzal, hogy a díjat 2022.02.28 –ig felül kell vizsgálni.

Felelős: Dr. Veres Ildikó jegyző

Határidő: 2021.03.01.

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

1./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal

