

299/2024.(XI.27.) számú határozat 1. számú mellékletet módosításra került a 14/2025.(I.29.) számú határozat 1. számú melléklete alapján

1. Nánássy Kastély (4244 Újfehértó, Rákóczi út 2.)

	Bérelhető helyiségek	Terület (m ²)	Bruttó bérleti díj (2025.01.01. napjától)
1.	Egészségmegőrző szoba	38,56	6.200 Ft/óra
2.	Nozdroviczky Terem	104,63	14.000 Ft/óra
3.	Mezőssy Terem	36,32	5.500 Ft/óra
4.	Iroda 1	30,37	7.000 Ft/óra
5.	Iroda 2	30,37	7.000 Ft/óra
6.	Az 1-5 pontban megjelölt helyiségek bérlésekor igénybe vehető eszközök, szolgáltatások és azok díjai		
6.1.	Eszközök elhelyezés igény szerint	--	10.000.-Ft/alkalom
6.2.	Terítő az asztalokra	-	300 Ft/asztal/alkalom
6.3.	Székszoknya a székekre	-	250 Ft/szék/alkalom
6.4.	Evőeszközök készletben (egy készlet tartalmaz: 1 db mélytányért, 1 db lapos tányért, 1 db süteményes tányért, 1 db vizes poharat, 1 db pezsgős poharat, 1 db pálinkás poharat, 1 db kávé poharat, 1 db kanalat, 1 db kést, 1 db villát, továbbá asztalonként 1 db leveses tálal, és asztalonként 1 db levesmerő kanalat.)	-	500 Ft/készlet/alkalom
6.5.	Svédasztalos tálalás	-	50 főig: 10.000.-Ft 50 fő fölött: 20.000.-Ft
6.6.	Egyedi díszítés		standard: asztalközép, díszszalvéta hajtás, fotófal dísz nélkül: 10.000.-Ft/rendezvény egyéni: a standardon túl fotófal díszítéssel, lufik (hozott anyagból): 15.000.-Ft/rendezvény
6.7.	Vetítés, projektor igénybe vétel		10.000.-Ft/rendezvény
6.8.	Kaució (pl.: károkozás vagy az igény kései visszamondása esetén)		20.000.-Ft/rendezvény

1. Zajti Ferenc Művelődési Ház, Könyvtár És Helytörténeti Gyűjtemény
(4244 Újfehértó, Fő tér 3.)

	Helyiség	Terület (m ²)	Bruttó bérleti díj 2025.01.01. napjától
1.	Színházterem és kiszolgáló helyiségei újfehértói-székhellyel, telephellyel rendelkező szervezetek, lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező magánszemélyek nem bevételes rendezvényén	390	50.000 Ft/óra
2.	Színházterem és kiszolgáló helyiségei nem újfehértói-székhellyel, telephellyel rendelkező szervezetek, lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező magánszemélyek bevételes rendezvényén	390	90.000 Ft/alkalom
3.	Kávézó	74	12.000 Ft/óra
4.	Aula	164,5	15.000 Ft/óra
5.	Pince klub	93,5	8.000 Ft/óra
6.	Zenés-táncos rendezvény esetén	-	150.000 Ft/alkalom
7.	Kaució (pl.: károkozás vagy az igény kései visszamondása esetén) valamennyi helyiség esetén	-	20.000.-Ft/rendezvény

3. Lengyel Laura Óvoda és Bölcsőde Napsugár Tagóvoda, 4244 Újfehértó, Bocskai utca 2.

	Helyiség	Terület (m ²)	Bruttó bérleti díj 2025.00.01. napjától
1.	1. terem	49,47	4.000.- Ft/óra
2.	2. terem	44,4	4.000.- Ft/óra
3.	Kaució (pl.: károkozás vagy az igény kései visszamondása esetén)	-	5.000.-Ft/esemény

4. Ifjúsági szálláshely, 4244 Újfehértó, Debreceni út 38.

	Helyiség	Bruttó bérleti díj 2025.01.01. napjától
1.	Szállás díja Áfa-val	6.500 ft/fő/éjszaka
2.	Kaució (pl.: károkozás vagy az igény kései visszamondása esetén)	7.000.-Ft/foglalás

5. Hűtőház, 4244 Újfehértó, külterület – 08/55 helyrajzi számmal ellátott ingatlan

	Helyiség	Terület (m ²)	Bruttó bérleti díj 2025.01.01. napjától
1.	I. Hűtőkamra ipari padló	70,23	254.000 Ft./hó
2.	II. Hűtőkamra ipari padló	70,23	254.000 Ft./hó
3.	III. Hűtőkamra ipari padló	70,23	254.000 Ft./hó
4.	IV. Hűtőkamra ipari padló	70,23	254.000 Ft./hó
5.	I. Raktár ipari padló	69,91	254.000 Ft./hó
6.	II. Raktár ipari padló	69,91	254.000 Ft./hó
7.	III. Raktár ipari padló	83,53	254.000 Ft./hó

A Hűtőház bérlésénél, nem teljes hónap esetén az adott hónapra fizetendő bérleti díj megegyezik a havi bérleti díj, és az adott hónap napjai számának hányadosaként kifejezett egy napra eső összeg, és az adott hónapra eső tényleges bérleti időszak napjainak száma szorzataként meghatározott összeggel.