



ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



K i v o n a t

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. június 27-én megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

149/2018. (VI. 27.) számú

H a t á r o z a t a

A kegyeleti közszolgáltatási szerződés felülvizsgálatáról és módosításáról, illetve a kegyeleti közszolgáltatási szerződés újbóli megkötéséről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az Újfehértó Város Önkormányzata és a Részvét Plusz Kegyelet Kft. (adószám: 13342391-2-15; székhely: 4516 Demecser, Szent István utca 24.) között 2005. január 18. napján létrejött kegyeleti közszolgáltatási szerződés felülvizsgálatát elvégezte, a felülvizsgálat alapján a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt kegyeleti közszolgáltatási szerződést a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

2./ 2020. január 18. napjától 2030. január 17. napjáig terjedő időtartamra a határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 39. § (2) bekezdés e) alpontja alapján kegyeleti közszolgáltatási szerződést köt a Részvét Plusz Kegyelet Kft.-vel (adószám: 13342391-2-15, székhely: 4516 Demecser, Szent István utca 24.)

3./ felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. és 2. számú melléklete szerinti kegyeleti közszolgáltatási szerződések aláírására, a kapcsolódó intézkedések, nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Irattár
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság, Városüzemeltetési Osztály, Pénzügyi Osztály)
- 3./ Részvét Plusz Kegyelet Kft., 4516 Demecser, Szent István utca 24.
- 4./ Irattár

1. számú melléklet a 149/2018. (VI. 27.) számú határozathoz

KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

- módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva -

amely létrejött egyrészről

Újfehértó Város Önkormányzata (székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10., adószám: 15732475-2-15, törzskönyvi azonosító szám: 732473, KSH statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15, bankszámla szám: 68800013- 11039141; képviseli: Nagy Sándor polgármester), mint tulajdonos, (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről

RÉSZVÉT PLUSZ KEGYELET Kft. (székhelye: 4516 Demecser, Szent István u. 24., cégjegyzékszáma: 15-09-069418, adószáma: 13342391-2-15, KSH számjele: 13342391-9603-113-15, bankszámlaszáma: 61200412-10029345-00000000, képviseli: Káté Lajos Jánosné ügyvezető), mint üzemeltető, (a továbbiakban: **Közzszolgáltató**)
közt a mai napon, az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

Újfehértó Város Önkormányzata és a Részvét Plusz Kegyelet Kft. között 2005. január 18. napján kegyeleti közzszolgáltatási szerződés jött létre, 15 éves határozott időtartamra. A szerződés létrejötté óta bekövetkezett jogszabályváltozásokra tekintettel a szerződés felülvizsgálata időszerűvé vált.

A Szerződő Felek a kegyeleti közzszolgáltatási szerződés felülvizsgálatát a hatályos jogszabályi előírások tükrében, illetve a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 39. §-ban meghatározott követelményekre figyelemmel elvégezték, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződést Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a 149/2018. (VI. 27.) számú határozatával hagyta jóvá.

I. A szerződés tárgya, célja, a tevékenység gyakorlásának helye:

1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja a helyben biztosítható közzfeladatok egyikeként jelöli meg a köztemetők kialakítását és fenntartását. A temetőkkel és a temetkezéssel kapcsolatos jogszabályi kötelezettségeket az 1999. évi XLIII. törvény, a temetőkről és a temetkezésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet, illetve Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő- testületének a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 30/2004. (XII.10.) önkormányzati rendelete tartalmazza.

2. A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 7. § (2) bekezdése alapján az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő alábbi ingatlanok (továbbiakban együtt: köztemető) vonatkozásában Újfehértó Város Önkormányzata a köztemető fenntartási és üzemeltetési feladatai ellátását kegyeleti közzszolgáltatási szerződés útján biztosítja (a

tevékenység gyakorlásának helye):

Ingatlan helyrajzi száma	Ingatlan megjelölése	Ingatlan területe
4244 Újfehértó, külterület 0760 hrsz	Kivett ravatalozó épület	6 559 m ²
4244 Újfehértó, külterület 0191/17 hrsz	Kivett temető	3 ha 3691 m ²
4244 Újfehértó, belterület 2839/2 hrsz	Kivett temető	3 ha 8627 m ²

3. Az Önkormányzat a jelen szerződés alapján megbízza a RÉSZVÉT PLUSZ KEGYELET Kft-t temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény szerinti kegyeleti közszolgáltatás ellátásával (az 1999. évi XLIII. törvény 3. § h) pontja értelmében kegyeleti közszolgáltatás a köztemető fenntartását, továbbá üzemeltetését magába foglaló egyéni és közösségi kegyeleti célú, az elhunyt emlékének megőrzésére irányuló önkormányzati tevékenységek összessége). A Közszerzőgáltató a jelen szerződés szerinti kegyeleti közszolgáltatás keretében az I.2. pontban megjelölt ingatlanokon lévő önkormányzati köztemető fenntartására és üzemeltetésére köteles, a vonatkozó jogszabályi előírások maradéktalan betartásával, különös tekintettel a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény, (a továbbiakban: Temetőtörvény), a temetőkről és a temetkezésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet, (a továbbiakban: Korm. rendelet), illetve Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő- testületének a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 30/2004. (XII.10.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) rendelkezéseire. A Közszerzőgáltató a tevékenység végzésének jogát másra nem ruházhatja át. A Közszerzőgáltató vállalja, hogy tevékenységét magas színvonalon, a lakosság és az Önkormányzat meglelégedésére végzi.

4. A Szerzőző Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés meglekötése nem ütközik sem a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, sem Újfehértó Város Önkormányzata Beszerzési Szabályzatának előírásaiba, mivel a szolgáltatás ellenértéke nem éri el az eljárásokra irányadó értékhátárokat.

5. A szolgáltatást végző személyekkel kapcsolatos követelmények: a Közszerzőgáltató kijelenti és szavatolja, hogy a Temetőtörvényben és a Korm. rendeletben a szolgáltatást végző személyek vonatkozásában előírt feltételeknek, követelményeknek meglefel, és vállalja, hogy a jelen szerződés hatálya alatt ezeknek a feltételeknek, követelményeknek való meglefelést teljeskörűen biztosítja. A Közszerzőgáltató a temető mindenkor nyitvatartási idejében a helyszínen temetőgondnokot alkalmaz.

A Közszerzőgáltató vállalja továbbá, hogy a kegyeleti közszolgáltatási tevékenység ellátásában közreműködők a feladatellátáshoz méltó magatartást tanúsítanak, ennek meglefelő öltözetet viselnek.

A Közszerzőgáltató kijelenti és szavatolja továbbá, hogy rendelkezik a jelen szerződés szerinti kegyeleti közszolgáltatási tevékenység végzéséhez szükséges engedélyekkel, a tevékenység folytatásához szükséges személyi és tárgyi feltételekkel.

A követelményeknek való megfelelést a Közzolgáltató a szerződés időbeli hatálya alatt köteles folyamatosan biztosítani, a változásokról köteles haladéktalanul írásban értesíteni az Önkormányzatot.

6. Az Önkormányzat a kegyeleti közszolgáltatási feladatok ellátásához kapcsolódóan gondoskodik az Ör. magasabb szintű jogszabályoknak való megfeleléséről.

7. A Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében egymással a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően együttműködnek. A Közzolgáltató a temető fenntartásával és üzemeltetésével összefüggő feladatok ellenőrzésére jogosult hatósággal köteles teljeskörűen együttműködni, a hatóság ellenőrzési jogának gyakorlását lehetővé tenni.

II. A szerződés időbeli hatálya:

A Szerződő felek rögzítik, hogy a jelenleg is hatályban lévő kegyeleti közszolgáltatási jogviszony a közöttük 2005. január 18. napján kelt szerződés alapján 15 éves határozott időtartamra, azaz 2020. január 17. napjáig szól.

III. Az ellátandó tevékenységek megjelölése, a teljesítés módja, ideje, az ellátandó feladatok mennyiségi és minőségi követelményei:

1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a köztemető üzemeltetését a Temetőtörvényben, a Korm. rendeletben, az Ör.-ben, és a jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározott rendelkezések szerint kell ellátni.

2. A Közzolgáltató a tevékenységét a Temetőtörvényben, a Korm. rendeletben, az Ör.-ben, és a jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározott műszaki, közegészségügyi és alapvető kegyeleti, illetve személyi feltételek szerint gyakorolhatja, melynek során köteles biztosítani a jogszabályokban meghatározott alapelvek érvényesülését is.

3. A Közzolgáltató **a Temetőtörvény 16. §-a alapján az alábbi feladatokat látja el, megjelölve a teljesítés módját, idejét, az ellátandó feladatok főbb mennyiségi és minőségi követelményeit:**

a) meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.

b) biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírás) való gondoskodást.

c) megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, biztosítja a temető nyitását, zárását, az Ör.-ben meghatározott nyitvatartási időt betartja és betartatja.

d) biztosítja a ravatalozó és a technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működteti azokat.

e) az elhunytakat a bejelentéstől számított lehető legrövidebb időn belül, legkésőbb 6 órán belül

a ravatalozóba szállítja, gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak és az eltemetésükhöz szükséges kellékek átvételéről.

f) a Temetőtörvényben valamint a Korm. rendeletben előírtak (különös tekintettel a Temetőtörvény 18. §-ra, valamint a Korm. rendelet 41. §-ra) szerint vezeti, megőrzi a nyilvántartókönyvet és a sírboltkönyvet, a hamvak temetőn vagy temetkezési emlékhelyen kívüli elhelyezése esetén vezeti az eltemetésre kötelezett személyek nyilatkozatáról szóló nyilvántartást; a Közzolgáltató a kegyeleti közszolgálati tevékenység ellátásához kapcsolódó valamennyi dokumentációt páncélszekrényben köteles megőrizni.

g) a temető bejáratánál elhelyezett hirdetményben tájékoztatja a temetőlátogatókat a vonatkozó jogszabályi előírásokról, a temető rendjéről, a temetkezéssel kapcsolatos ügyintézésről és a temetkezési szolgáltatások igénybe vételének feltételeiről, díjairól, kérésre külön személyes tájékoztatást ad.

A Közzolgáltató köteles kifüggeszteni a temető bejáratánál a temetőtérképet, és a változásokkal legalább évenként ki kell egészíteni.

A Közzolgáltató köteles kifüggeszteni továbbá a fás szárú növények engedélyezett fajtáiról szóló, illetve a növények ültetésére és a sírok díszítésére vonatkozó tájékoztatót.

h) kijelöli a temetési helyeket, összehangolja a temetéseket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását.

i) folyamatosan végzi a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak, járdák karbantartását, síkosságmentesítését és a hóeltakarítást, a köztemető és a létesítményei (infrastruktúra), valamint az önkormányzati vagyontárgyak üzemben- és karbantartását, továbbá

- elvégzi az utak, járdák karbantartását, tisztítását
- gondoskodik a vízvezetékek, vízcsapok folyamatos üzemképességéről, szükség szerinti javításukról, cseréjükéről
- működteti, karbantartja az elektromos ellátást és világítást, gondoskodik a szükséges ellenőrzések, felülvizsgálatok arra engedéllyel rendelkező szervezettel vagy személlyel történő elvégeztetéséről, jogszabályban meghatározott rendszerességgel,
- rendszeresen elvégzi a köztisztasági, növényvédelmi, gyommentesítési feladatokat, a zöldfelületek rendszeres kaszálását, a fűnyírást, a keletkezett kaszálék gyűjtését,
- önkormányzati fakivágási engedély alapján gondoskodik a fák kivágásáról, pótlásáról, önkormányzati engedély alapján gondoskodik a cserjék és a fák gallyazásáról.

j) összegyűjti és rendszeresen, legalább hetente, szükség esetén soron kívül elszállítja a hulladékot.

k) gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról.

l) gondoskodik az ügyfélfogadásról, a temető területén a temetőgondnok által ügyfélszolgálatot működtet.

m) gondoskodik a temető, temetőrész, sírhelytábla (parcella), temetési hely lezárása,

megszüntetése esetén a Temetőtörvény és a Korm. rendelet által előírt kötelezettségek teljesítéséről.

n) gondoskodik a temetőben történő vállalkozói és fenntartási tevékenységek összehangolásáról (ezek a tevékenységek nem zavarhatják a temető kegyeleti rendjét), gondoskodik továbbá a Korm. rendelet 23. §-ban a temetői munkák végzésére meghatározott előírások betartatásáról.

o) gondoskodik a temető őrzés-védelméről.

p) az elhalttal eltemetett és a sír felnyitásakor előkerült - értékeket képező – dolgokra hagyatéki eljárás lefolytatása céljából haladéktalanul értesíti Újfehértó Város Jegyzőjét.

q) a parcellák, sírhelyek kialakítására, bezárására és nyitására igény szerint javaslatot készít az Önkormányzat számára, az erre vonatkozó önkormányzati utasításokat betartja, a parcellák, sírhelyek kialakítása, bezárása és nyitása kizárólag előzetes, írásbeli tulajdonosi hozzájárulás alapján történhet (pl. új sírhelyek kialakítása miatt főbb közlekedési utak szűkítése)

r) balesetveszélyt vagy életveszélyt jelentő körülmény bekövetkezte esetén a jogszabályi keretek között a baleset-vagy életveszély megszüntetéséhez szükséges intézkedések haladéktalan megtétele iránt intézkedik, továbbá az Önkormányzatot értesíti.

4. A Szerződő Felek rögzítik, hogy az előzőekben meghatározott feladatok további mennyiségi és minőségi követelményeit a Temetőtörvény, a Korm. rendelet és az Ör. határozza meg.

5. A Közzolgáltató vagyonbiztosítási szerződést köteles kötni -és azt a szerződés fennállása alatt folyamatosan fenntartani- a köztemető tartozékaira, vagyontárgyaira (pl. ravatalozó), azok értékéig. Mindazon károkat, amelyeket a biztosító a biztosítási szerződés alapján nem térít meg, a Közzolgáltató a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései szerint köteles megtéríteni az Önkormányzat részére.

6. A Közzolgáltató tudomásul veszi, hogy a Temetőtörvény 40. § (1) bekezdése, illetve az Ör. 2. § (3) bekezdése alapján a temetőben az elhunyt hűtésével, ravatalozásával, a temetőben erre a célra rendszeresített szállító járművön történő szállításával, továbbá a hamvaknak az erre szolgáló berendezéssel történő szórásával, urnaelhelyezéssel, sírásással, sírhelynyitással, sírbahelyezéssel, visszahantolással, újratemetéssel és exhumálással kapcsolatos feladatok ellátására az üzemeltető Közzolgáltató szakszemélyzetének és berendezésének igénybevétele kötelező. A Közzolgáltató köteles a kegyeleti közzolgáltatást más gazdasági tevékenységétől, így a temetkezési szolgáltatástól számvitelileg elkülöníteni. A Közzolgáltató köteles olyan nyilvántartást kialakítani, amelyből egyértelműen megállapítható a közzolgáltatási tevékenysége ellátásából és az egyéb tevékenységéből származó bevétele, valamint a feladatok ellátásával kapcsolatos kiadásainak, költségeinek és ráfordításainak összegszerűsége. A számviteli elkülönítési kötelezettség megszegése esetén az Önkormányzat a közzolgáltatási szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

IV. Birtokbaadás:

1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Közzolgáltató a feladata ellátásához kapcsolódó ingó- és ingatlan vagyontárgyaknak, eszközöknek (nyilvántartások, építmények, közművek, utak, sírparcellák, vagyontárgyak) a jelen szerződés aláírásának idejében már a birtokában van,

külön birtokbaadásra nincs szükség. A Szerződő Felek 2018. augusztus 31. napjáig a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően új tételes leltárt vesznek fel az Önkormányzat tulajdonában, de a Közzolgáltató birtokában lévő ingó vagy ingatlan vagyontárgyakról, eszközökről. A vagyonleltárt ezt követően a változásoknak megfelelően folyamatosan aktualizálni kell.

2. A szerződés aláírását követően az Önkormányzat tulajdonába került, a kegyeleti közszolgáltatás ellátását szolgáló ingó vagy ingatlan vagyontárgy Közzolgáltató részére történő birtokbaadására a Szerződő Felek által egyeztetett időpontban kerül sor, átadás- átvételi jegyzőkönyv alapján.

V. A szerződés fennállása alatt az Önkormányzatot megillető ellenőrzési jogosítványok:

A Közzolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy

- a tevékenysége felett felügyeletet gyakorló önkormányzati jegyző (megbízottja), részére az ellenőrzést lehetővé teszi, részükre a szükséges tájékoztatást lehetőleg az ellenőrzés során, egyéb esetben az ellenőrzést követő 5 napon belül írásban megadja.
- A köztemető fenntartásával, üzemeltetésével összefüggő ellátott feladatairól, bevételeiről és kiadásairól minden tárgyévet követő év január 31. napjáig, illetve az Önkormányzat eseti jelzése alapján 30 napon belül írásos beszámolót készít az Önkormányzat Képviselő- testülete vagy Bizottsága felé.
- a temető-fenntartási hozzájárulási díj pénzügyi elszámolását negyedévente, a negyedévet követő hónap 15. napjáig elkészíti és megküldi az Önkormányzat számára.
- amennyiben az Önkormányzat ellenőrzési jogának gyakorlását a Közzolgáltató akadályozza, megghiúsítja, abban az esetben az Önkormányzat a Közzolgáltató szerződésszegésére hivatkozva jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal megszüntetni.

VI. A szolgáltatáshoz szükséges eszközök mennyiségi és minőségi előírásai, a rendelkezésre bocsátás módja

1. A Közzolgáltató által biztosított szolgáltatáshoz szükséges eszközök beszerzése, valamint az azokra vonatkozó jogszabályban meghatározott mennyiségi és minőségi előírások betartása a Közzolgáltató feladata és felelőssége.

2. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a köztemető üzemeltetésével összefüggő valamennyi költség a Közzolgáltatót terheli.

VII. Az önkormányzati tulajdonú vagyontárgyak használatának, karbantartásának, felújításának és pótlásának szabályai:

1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a kegyeleti közfeladat ellátás folyamatos, az ehhez szükséges eszközállomány megfelelő.

2. A Közzolgáltató köteles a feladatellátásához szükséges, általa használt, birtokában lévő eszközöket, ingó –és ingatlan vagyontárgyakat a kegyeleti közszolgáltatás ellátására irányadó jogszabályi előírásoknak megfelelő minőségben fenntartani, azokat a „jó gazda gondosságával”, rendeltetésüknek megfelelően használni. A Közzolgáltatót terheli az ingó és ingatlan vagyontárgyak karbantartásának, javításának, és ingó vagyontárgyak pótlásának, cseréjének, felújításának valamennyi költsége.

3. A Szerződő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzatot terhelő költség az önkormányzati beruházások ellenértéke (kivéve a Közszolgáltató által pályázatban vállalt beruházások költsége).

4. A Közszolgáltató tudomásul veszi, hogy kolumbáriumfal létesítése, exhumált maradványok elhelyezése, és a köztemetőben történő egyéb fejlesztések (beruházások stb.) csak az Önkormányzat előzetes írásbeli, tulajdonosi hozzájárulásával, az Önkormányzattal egyeztetett módon történhet.

5. Az előzetes, írásbeli tulajdonosi hozzájárulás nélkül történt fejlesztések, átalakítások esetében az Önkormányzat a jelen szerződést rendkívüli felmondással megszüntetheti, és követelheti az eredeti állapot helyreállítását.

6. A Közszolgáltató tudomásul veszi, hogy az általa, előzetes, írásbeli tulajdonosi hozzájárulás alapján végzett átalakítási munkálatok ellenértékére beszámítási vagy szerződés megszűntekor elszámolási igénye csak akkor keletkezik, ha erre vonatkozóan az Önkormányzattal írásban, előzetesen, a munkálatok megkezdése előtt, külön megállapodást köt, ennek hiányában a Közszolgáltató tudomásul veszi, hogy valamennyi a köztemető területén megvalósított beruházás térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába kerül.

7. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy akár az Önkormányzat, akár a Közszolgáltató által megvalósított fejlesztések átadását követően az üzemeltetéssel és fenntartással kapcsolatos többletköltségek a Közszolgáltatót terhelik.

8. A Közszolgáltató vállalja, hogy az elhunyt hűtőket saját költségén, az Önkormányzattal egyeztetetteknek és az Önkormányzat által jóváhagyottaknak megfelelően kicseréli, az alábbi ütemezés szerint:

- 2018. július 31. napjáig az egyik halotthűtőt (kétszemélyes)
- 2020. január 17. napjáig a másik halotthűtőt (kétszemélyes)

Az új hűtők a beépítéssel az Önkormányzat tulajdonába kerülnek. A Közszolgáltató sem az új, sem pedig a lecserélt hűtők ellenértékére megtérítési, tulajdoni, vagy egyéb igényt nem támaszthat. A lecserélt hűtők selejtezéséről az Önkormányzat gondoskodik.

9. A Közszolgáltató vállalja, hogy az Önkormányzattal előzetesen egyeztetve és az Önkormányzat jóváhagyásával a kerítést, a bejárat kapukat szükség szerinti gyakorisággal a saját költségén lefesti, folyamatosan karbantartja, illetve a temetőn belül ugyancsak az Önkormányzattal előzetesen egyeztetve és az Önkormányzat jóváhagyásával, az Önkormányzat által kijelölt temetői területeken saját költségén parkosít, füvesít. A Közszolgáltató vállalja továbbá, hogy a saját költségén 2018. és 2019. évben évente 15- 15 darab fát vagy cserjét ültet a temető területére. A fák, cserjék fajtáját, a kiültetés helyét és idejét a Közszolgáltató köteles az Önkormányzattal előzetesen egyeztetni, és az Önkormányzat előírásait valamint a jogszabályi rendelkezéseket a telepítés során köteles betartani. A fák/cserjék a telepítéssel az Önkormányzat tulajdonába kerülnek.

10. A Közszolgáltató vállalja, hogy az Önkormányzattal előzetesen egyeztetve és az Önkormányzat jóváhagyásával a saját költségén 2018. és 2019. évben évente 2-2 darab pihenőpadot helyez ki, a ravatalozó épülete mellé, illetve 2-2 darab hulladékgyűjtő edényt helyez ki a temető területén. A padok és a hulladékgyűjtő edények az Önkormányzat

tulajdonába kerülnek, azok ellenértékére megtérítési, tulajdoni, vagy egyéb igényt nem támaszthat az Önkormányzattal szemben.

11. A Közszolgáltató köteles a temető szennyvízhálózatra történő rácsatlakozásához szükséges munkálatokat saját költségén 2019. június 30. napjáig elvégeztetni.

12. A Közszolgáltató köteles gondoskodni arról, hogy áramszünet esetén 4 órán belül a temetőben lévő berendezések megfelelő működtetéséhez (különös tekintettel a halotthűtőkre) szükséges áramforrás rendelkezésre álljon. Az ezt biztosító berendezést (aggregátor) a Közszolgáltató legkésőbb 2018. július 31. napjáig köteles saját költségén beszerezni, annak folyamatos rendelkezésre állását és használatra alkalmasságát biztosítani, szükség szerinti javíttatásáról, cseréjéről gondoskodni, saját költségén.

13. A Közszolgáltató tűrni köteles az Önkormányzat által végzett építési- szerelési munkálatok végzését.

14. A Közszolgáltató kártérítési felelősségére a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

VIII. Közüzeti szerződési kötelezettség:

1. A közüzeti szerződési kötelezettség alanya a Közszolgáltató.

2. A közüzeti díjakat (víz, szennyvíz, gáz és elektromos áram, szemétszállítás, stb.) a Közszolgáltató a szolgáltató felé külön szerződés alapján köteles megfizetni.

3. Amennyiben a Közszolgáltatónak felróható okból (pl. a közüzeti díjak nem fizetése miatt) a szolgáltató egyoldalú jognyilatkozattal megszünteti a közüzeti szerződést, az ebből eredő kárt és a visszakötés, illetve a visszakötéshez esetlegesen szükséges közműfejlesztés díját a Közszolgáltató köteles viselni.

4. A Közszolgáltató köteles félévente, minden év január 31-ig és július 31-ig az Önkormányzat felé írásban igazolni, hogy a közüzeti szolgáltatók felé fizetendő közüzeti díj tartozása nem áll fenn.

IX. A szolgáltatás finanszírozásának rendje, a szolgáltatás ellenértékének mértéke és a megfizetés módja:

1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a szolgáltatás finanszírozásának rendjét a jelen szerződés, illetve az Ör. határozza meg.

2. A Közszolgáltató a jogosult a temető fenntartási hozzájárulási díjat beszedni, melyet kizárólag a temető karbantartási, fenntartási munkálataira köteles fordítani, melyhez kapcsolódóan a Közszolgáltatót negyedéves pénzügyi elszámolási kötelezettség terheli, a jelen szerződés V. fejezetében foglaltak szerint.

3. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Közszolgáltató üzemeltetési díjat nem köteles fizetni az Önkormányzat felé, és az Önkormányzat sem fizet a Közszolgáltató felé a közszolgáltatási tevékenység ellátásáért, vagy a jelen szerződésben nevesített kötelezettségek

teljesítéséért külön díjazást.

4. A Közzszolgáltató az Ör-ben kihirdetett díjakon felül díjat nem állapíthat meg, és nem szedhet be (pl.: temető látogatásáért, a temetési hely gondozásához igénybe vett vízért, stb.)

5. A Közzszolgáltató köteles

a) az üzemeltetés, illetőleg a temetkezési szolgáltatás költségeinek megosztására az Önkormányzat által elfogadott számviteli szabályzatot alkalmazni;

b) az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól az önkormányzatot évente tájékoztatni, a jelen szerződés V. fejezetében foglaltak szerint.

X. A Közzszolgáltató ügyféltájékoztatási, panaszkezelési kötelezettsége, és annak teljesítési módja

1. A Közzszolgáltató köteles a személyes, a telefonos vagy e-mailen történő kapcsolattartás lehetőségét biztosítani, elérhetőségéről a temető hirdetőtábláján tájékoztatást közzétenni. Ugyancsak köteles a Közzszolgáltató legalább a temető hirdetőtábláján tájékoztatást közzétenni a közzszolgáltatási tevékenység ellátásával kapcsolatos panasztételi, észrevételezési jog gyakorlására szolgáló elérhetőségekről.

2. A Közzszolgáltató köteles a panaszok, észrevételek kivizsgálását, az orvoslásukhoz szükséges intézkedések megtételét és az ügyfelek írásbeli tájékoztatását a panasz, észrevétel beérkezését követő 30 napon belül elvégezni.

3. Az Önkormányzat a nála tett panasz, észrevétel, bejelentés tényéről haladéktalanul tájékoztatja a Közzszolgáltatót, egyidejűleg a panaszt, bejelentést, észrevételt kivizsgálásra, további intézkedésre a Közzszolgáltatónak átteszi. A Közzszolgáltató a panaszt, bejelentést, észrevételt 30 napon belül kivizsgálja és a szükséges intézkedéseket megteszi, melyről az ügyfelet és az Önkormányzatot írásban tájékoztatja.

4. Amennyiben a panasz, bejelentés, észrevétel tárgya azt szükségessé teszi, a Szerződő Felek közösen egyeztetnek az intézkedésekről.

XI. A szerződés megszűnése, megszüntetése:

1. A jelen szerződés a határozott időtartam lejártával külön jogcselekmény nélkül megszűnik.

2. A Szerződő Felek a szerződést közös megegyezéssel írásban bármikor megszüntethetik.

3. A jelen szerződést minkét fél azonnali hatályú felmondással megszüntetheti a másik fél súlyos szerződésszegése miatt, a másik félhez intézett írásbeli jognyilatkozat alapján.

A Szerződő Felek súlyos szerződésszegésnek minősítik különösen az alábbi eseteket:

- a Közzszolgáltató az előzetesen küldött felszólítás ellenére a vonatkozó jogszabályokban, a temetőszabályzatban, a temető működtetésére, üzemeltetésére vonatkozó önkormányzati utasításokban vagy a jelen szerződésben foglaltakat nem vagy nem megfelelően teljesíti.
- a Közzszolgáltató a kegyeleti közzszolgálati tevékenység folytatására nem jogosult.
- az Önkormányzat a közzszolgáltatás ellátását akadályozza, a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit a Közzszolgáltató írásbeli jelzése ellenére sem teljesíti

megfelelően.

- a jelen szerződésben nevesített felmondási okok bármelyikének bekövetkezése.

4. A Közzszolgáltató a jelen szerződés megszűnésekor/megszüntetésekor rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles az I.2. pontban megjelölt ingatlanokat és valamennyi átadott eszközt, vagyontárgyat az Önkormányzat birtokába visszaadni, átadás- átvételi jegyzőkönyv szerint. Amennyiben a Közzszolgáltató a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapottal kapcsolatos kötelezettségeit nem teljesíti, az Önkormányzat jogosult azokat a Közzszolgáltató költségére és veszélyére elvégeztetni, az emiatt elmaradt hasznót, keletkezett kárt a Közzszolgáltató köteles megtéríteni, illetve az egyéb jogkövetkezményekért felelősséget vállalni.

5. A Közzszolgáltató a szerződés megszűnésekor, megszüntetésekor a közzszolgáltatás ellátásával kapcsolatos valamennyi dokumentumot, nyilvántartást, illetve a folyamatban lévő ügyek iratait köteles teljeskörűen az Önkormányzatnak vagy amennyiben a közzszolgáltatási feladat ellátására másik gazdálkodó szervezet kerül kijelölésére, ennek a szervezetnek mint új közzszolgáltatónak átadni. Az ennek elmulasztása miatti jogkövetkezményekért a Közzszolgáltató felel.

6. A Közzszolgáltató a szerződés megszűnésekor jogosult az állag sérelme nélkül elvihető ingóságait a köztemetőből elvinni. Azok az ingóságok, amelyek az állag sérelme nélkül nem vihetők el, az Önkormányzat tulajdonában maradnak/kerülnek. A Közzszolgáltató az állag sérelme nélkül el nem vihető dolgok miatt az Önkormányzat felé semmiféle megtérítési igénytel/tulajdoni igénytel (semmilyen jogcímen) nem élhet.

XII. Szerződésszegés:

1. Amennyiben a Közzszolgáltató a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit neki felróható okból kifolyólag határidőben nem teljesíti, úgy az Önkormányzat késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke naponta 10.000 Ft. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesíti a Közzszolgáltatót az alól, hogy a kötelezettségeinek eleget tegyen. Harminc napot meghaladó késedelem esetén Önkormányzat jogosult a szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni.

2. Amennyiben a Közzszolgáltató a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit neki felróható okból kifolyólag nem a szerződésben írtaknak, vagy nem az egyéb előírásoknak, jogszabályoknak megfelelően teljesíti, úgy az Önkormányzat hibás teljesítési kötbérre jogosult. A hibás teljesítés esetére kikötött kötbér mértéke naponta 10.000 Ft. A hibás teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesíti a Közzszolgáltatót az alól, hogy a kötelezettségeinek eleget tegyen. Harminc nap eredménytelen eltelte esetén az Önkormányzat jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal megszüntetni.

3. Amennyiben a jelen szerződés teljesítése a Közzszolgáltató érdekkörében felmerült bármely okból megghiúsul, ideértve azt is, ha az Önkormányzat a szerződés rendkívüli felmondással megszünteti, úgy az Önkormányzat megghiúsulási kötbérre jogosult. A megghiúsulás esetére kikötött kötbér mértéke 1.500.000 Ft, azaz Egymillió-ötszázezer forint.

4. Az Önkormányzat kötbérigényét írásban, a jogalap és az összeg megjelölése mellett köteles a Közzszolgáltatóval közölni. Az Önkormányzat a kötbért meghaladó kárának megtérítésére is igényt tarthat. Az Önkormányzat kötbérigényére egyebekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók.

XIII. Záró rendelkezések:

1. A jelen szerződés teljesítését érintő bármilyen körülményben bekövetkezett változást a Szerződő Felek haladéktalanul kötelesek egymás irányába írásban jelezni. Az ennek elmulasztása miatti jogkövetkezményekért a mulasztó fél felel.
2. A Szerződő Felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladataik teljesítése, ellátása során a tudomásukra jutott információt, adatot, dokumentumot, megoldást időbeli korlátozás nélkül bizalmasan, üzleti titokként kezelik, és azokat kizárólag a jelen szerződés teljesítése körében használhatják fel. A Szerződő Felek ezen kötelezettségének megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartoznak. A Szerződő Felek jelen pont szerinti kötelezettségéről kötelesek alkalmazottaikat, alvállalkozójukat, megbízottjaikat is tájékoztatni.
3. A Szerződő Feleknek mindent meg kell tennie azért, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos bármely nézeteltérést vagy jogvitát békés tárgyalások útján, közvetlenül rendezzenek. Amennyiben ez a jogvita felmerülésétől számított 30 napon belül nem lehetséges, a Szerződő Felek kikötik a jelen jogügyletből eredő vitás kérdéseik rendezésére hatáskörtől függően a Nyíregyházi Járásbíróság, illetve a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét.
4. A Szerződő Felek közös megegyezéssel írásban módosíthatják a szerződés tartalmát. A tartalmában megváltoztatott szerződésnek a módosítással nem érintett része változatlan marad.
5. A jelen szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Temetőtörvény, a Korm. rendelet, egyéb vonatkozó jogszabályok és a mindenkor hatályban lévő temetőszabályzat rendelkezései az irányadóak.
6. A jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozatot a Szerződő Felek a törvényes képviselőre jogosult jogosultak:

Kapcsolattartó az Önkormányzat részéről:

Kapcsolattartó a Közszolgáltató részéről:

7. A közszolgáltatási szerződés a Szerződő Felek bármelyikének kezdeményezése alapján évente, jogszabályváltozás esetén soron kívül felülvizsgálatra kerül, melynek alapján a Szerződő Felek a szükség szerinti módosításokat végrehajtják.
8. A Közszolgáltató tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat jogosult azonnali hatállyal, kártalanítás nélkül felmondani a szerződést, amennyiben a Közszolgáltató nem minősül átlátható szervezetnek. A Közszolgáltató átláthatósági nyilatkozata a jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi.
9. **Adatkezelés:**

- (a) Mindkét fél önkéntes és kifejezett hozzájárulását adja ahhoz, hogy a jelen szerződésben vagy annak mellékleteiben rögzített személyes és más adatokat a Szerződő Felek a jogszabályi előírásoknak megfelelően kezeljék, a jelen szerződésből eredő jogok, kötelezettségek érvényesítése céljából.
- (b) A Szerződő Felek mint adatkezelők kijelentik, hogy a jelen szerződéses jogviszonnyal összefüggésben tudomásukra jutott személyes- és egyéb adatokat titkosan kezelik, azokat csak a vonatkozó jogszabályokban meghatározott szervek részére adják ki a kapcsolódó jogszabályi előírásoknak megfelelően.
- (c) A nem a jogszabályoknak, valamint nem a jelen szerződésben meghatározottaknak megfelelő adatkezelésből eredő jogkövetkezményekért, károkért a mulasztó fél teljeskörű felelősséggel tartozik.
- (d) Az adatkezelés időtartama: a jelen szerződésből eredő jogok, kötelezettségek érvényesítésére nyitva álló határidő letelte (elévülés) vagy az adatkezelésre vonatkozó jogszabályban meghatározott határidő leteltéig.
- (e) A Szerződő Felek kijelentik és vállalják, hogy tevékenységük gyakorlása során az Európai Unió általános adatvédelmi rendelete (GDPR), illetve az adatvédelemre, adatkezelésre vonatkozó egyéb jogszabályok előírásait teljeskörűen betartják

A Szerződő Felek jelen négy példányban készült szerződést, melyből egy példány a Közszolgáltatót, három példány az Önkormányzatot illeti meg, együttesen elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt az aláírásra jogosult képviselőik jóváhagyólag írják alá.

A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az alábbi melléklet:

1. számú melléklet: a Közszolgáltató átláthatósági nyilatkozata

Kelt.: Újfehértó, 2018.

Jogi ellenőrzés:

.....
Dr. Szűcs Andrea jegyző

.....
Nagy Sándor polgármester

*Újfehértó Város Önkormányzata
képviselőtében*

PH

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Tóth Erika Pénzügyi Osztályvezető

.....
Káté Lajos Jánosné ügyvezető

*RÉSZVÉT PLUSZ KEGYELET Kft
mint Közszolgáltató képviselőtében*

PH

2. számú melléklet a 149/2018. (VI. 27.) számú határozathoz

KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Újfehértó Város Önkormányzata (székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10., adószám: 15732475-2-15, törzskönyvi azonosító szám: 732473, KSH statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15, bankszámla szám: 68800013- 11039141; képviseli: Nagy Sándor polgármester), mint tulajdonos, (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről

RÉSZVÉT PLUSZ KEGYELET Kft. (székhelye: 4516 Demecser, Szent István u. 24., cégjegyzékszáma: 15-09-069418, adószáma: 13342391-2-15, KSH számjele: 13342391-9603-113-15, bankszámlaszáma: 61200412-10029345-00000000, képviseli: Káté Lajos Jánosné ügyvezető), mint üzemeltető, (a továbbiakban: **Közzszolgáltató**) között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

Újfehértó Város Önkormányzata és a Részvét Plusz Kegyelet Kft. között 2005. január 18. napján kegyeleti közzszolgáltatási szerződés jött létre, 15 éves határozott időtartamra.

A 15 éves határozott időtartam leteltét követően a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 39. § (2) bekezdés e) pontjában meghatározottakra figyelemmel- 2020. január 18. napjától 2030. január 17. napjáig terjedő időtartamra Újfehértó Város Önkormányzata a Képviselő- testület 149/2018. (VI. 27. számú határozata alapján a kegyeleti közzszolgáltatási feladatok ellátásával a RÉSZVÉT PLUSZ KEGYELET Kft-t bízta meg.

I. A szerződés tárgya, célja, a tevékenység gyakorlásának helye:

1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja a helyben biztosítható közzfeladatok egyikeként jelöli meg a köztemetők kialakítását és fenntartását. A temetőkkel és a temetkezéssel kapcsolatos jogszabályi kötelezettségeket az 1999. évi XLIII. törvény, a temetőkről és a temetkezésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet, illetve Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő- testületének a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 30/2004. (XII.10.) önkormányzati rendelete tartalmazza.

2. A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 7. § (2) bekezdése alapján az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő alábbi ingatlanok (továbbiakban együtt: köztemető) vonatkozásában Újfehértó Város Önkormányzata a köztemető fenntartási és üzemeltetési feladatai ellátását kegyeleti közzszolgáltatási szerződés útján biztosítja (a tevékenység gyakorlásának helye):

Ingatlan helyrajzi száma	Ingatlan megjelölése	Ingatlan területe
4244 Újfehértó, külterület 0760 hrsz	Kivett ravatalozó épület	6 559 m ²
4244 Újfehértó, külterület 0191/17 hrsz	Kivett temető	3 ha 3691 m ²
4244 Újfehértó, belterület 2839/2 hrsz	Kivett temető	3 ha 8627 m ²

3. Az Önkormányzat a jelen szerződés alapján megbízza a RÉSZVÉT PLUSZ KEGYELET Kft-t temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény szerinti kegyeleti közszolgáltatás ellátásával (az 1999. évi XLIII. törvény 3. § h) pontja értelmében kegyeleti közszolgáltatás a köztemető fenntartását, továbbá üzemeltetését magába foglaló egyéni és közösségi kegyeleti célú, az elhunyt emlékének megőrzésére irányuló önkormányzati tevékenységek összessége). A Közzolgáltató a jelen szerződés szerinti kegyeleti közszolgáltatás keretében az I.2. pontban megjelölt ingatlanokon lévő önkormányzati köztemető fenntartására és üzemeltetésére köteles, a vonatkozó jogszabályi előírások maradéktalan betartásával, különös tekintettel a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény, (a továbbiakban: Temetőtörvény), a temetőkről és a temetkezésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet, (a továbbiakban: Korm. rendelet), illetve Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő- testületének a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 30/2004. (XII.10.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) rendelkezéseire. A Közzolgáltató a tevékenység végzésének jogát másra nem ruházhatja át. A Közzolgáltató vállalja, hogy tevékenységét magas színvonalon, a lakosság és az Önkormányzat meglegedésére végzi.

4. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés megkötése nem ütközik sem a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXIII. törvény, sem Újfehértó Város Önkormányzata Beszerzési Szabályzatának előírásaiba, mivel a szolgáltatás ellenértéke nem éri el az eljárásokra irányadó értékhatárokat.

5. A szolgáltatást végző személyekkel kapcsolatos követelmények: a Közzolgáltató kijelenti és szavatolja, hogy a Temetőtörvényben és a Korm. rendeletben a szolgáltatást végző személyek vonatkozásában előírt feltételeknek, követelményeknek megfelel, és vállalja, hogy a jelen szerződés hatálya alatt ezeknek a feltételeknek, követelményeknek való megfelelést teljeskörűen biztosítja. A Közzolgáltató a temető mindenkor nyitvatartási idejében a helyszínen temetőgondnokot alkalmaz.

A Közzolgáltató vállalja továbbá, hogy a kegyeleti közszolgáltatási tevékenység ellátásában közreműködők a feladatellátáshoz méltó magatartást tanúsítanak, ennek megfelelő öltözetet viselnek.

A Közzolgáltató kijelenti és szavatolja továbbá, hogy rendelkezik a jelen szerződés szerinti kegyeleti közszolgáltatási tevékenység végzéséhez szükséges engedélyekkel, a tevékenység folytatásához szükséges személyi és tárgyi feltételekkel.

A követelményeknek való megfelelést a Közzolgáltató a szerződés időbeli hatálya alatt köteles folyamatosan biztosítani, a változásokról köteles haladéktalanul írásban értesíteni az Önkormányzatot.

6. Az Önkormányzat a kegyeleti közszolgáltatási feladatok ellátásához kapcsolódóan gondoskodik az Ör. magasabb szintű jogszabályoknak való megfeleléséről.

7. A Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében egymással a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően együttműködnek. A Közzolgáltató a temető fenntartásával és üzemeltetésével összefüggő feladatok ellenőrzésére jogosult hatósággal köteles teljeskörűen együttműködni, a hatóság ellenőrzési jogának gyakorlását lehetővé tenni.

II. A szerződés időbeli hatálya, a hatálybalépés feltétele:

1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen kegyeleti közszolgáltatási jogviszony 10 éves határozott időtartamra jön létre, 2020. január 18. napjától lép hatályba és **2030. január 17.** napjáig szól.

2. **A szerződés hatályba lépésének feltétele:** a Közzolgáltató tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat jogosult a jelen szerződést a hatályba lépést megelőzően egyoldalú jognyilatkozattal megszüntetni abban az esetben, ha a Közzolgáltató a 2020. január 17. napjáig szóló közszolgáltatási szerződésben vagy a vonatkozó jogszabályokban rögzített kötelezettségét az Önkormányzat felszólítása ellenére sem teljesíti.

III. Az ellátandó tevékenységek megjelölése, a teljesítés módja, ideje, az ellátandó feladatok mennyiségi és minőségi követelményei:

1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a köztemető üzemeltetését a Temetőtörvényben, a Korm. rendeletben, az Ör.-ben, és a jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározott rendelkezések szerint kell ellátni.

2. A Közzolgáltató a tevékenységét a Temetőtörvényben, a Korm. rendeletben, az Ör.-ben, és a jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározott műszaki, közegészségügyi és alapvető kegyeleti, illetve személyi feltételek szerint gyakorolhatja, melynek során köteles biztosítani a jogszabályokban meghatározott alapelvek érvényesülését is.

3. A Közzolgáltató **a Temetőtörvény 16. §-a alapján az alábbi feladatokat látja el, megjelölve a teljesítés módját, idejét, az ellátandó feladatok főbb mennyiségi és minőségi követelményeit:**

a) meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.

b) biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírásás) való gondoskodást.

c) megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, biztosítja a temető nyitását, zárását, az Ör.-ben meghatározott nyitvatartási időt betartja és betartatja.

d) biztosítja a ravatalozó és a technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működteti azokat.

e) az elhunytakat a bejelentéstől számított lehető legrövidebb időn belül, legkésőbb 6 órán belül a ravatalozóba szállítja, gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak és az eltemetésükhöz szükséges kellékek átvételéről.

f) a Temetőtörvényben valamint a Korm. rendeletben előírtak (különös tekintettel a Temetőtörvény 18. §-ra, valamint a Korm. rendelet 41. §-ra) szerint vezeti, megőrzi a nyilvántartókönyvet és a sírboltkönyvet, a hamvak temetőn vagy temetkezési emlékhelyen kívüli elhelyezése esetén vezeti az eltemetésre kötelezett személyek nyilatkozatáról szóló nyilvántartást; a Közszolgáltató a kegyeleti közszolgálati tevékenység ellátásához kapcsolódó valamennyi dokumentációt páncélszekrényben köteles megőrizni.

g) a temető bejáratánál elhelyezett hirdetményben tájékoztatja a temetőlátogatókat a vonatkozó jogszabályi előírásokról, a temető rendjéről, a temetkezéssel kapcsolatos ügyintézésről és a temetkezési szolgáltatások igénybe vételének feltételeiről, díjairól, kérésre külön személyes tájékoztatást ad.

A Közszolgáltató köteles kifüggeszteni a temető bejáratánál a temetőterképet, és a változásokkal legalább évenként ki kell egészíteni.

A Közszolgáltató köteles kifüggeszteni továbbá a fás szárú növények engedélyezett fajtáiról szóló, illetve a növények ültetésére és a sírok díszítésére vonatkozó tájékoztatót.

h) kijelöli a temetési helyeket, összehangolja a temetéseket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását.

i) folyamatosan végzi a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak, járdák karbantartását, síkosságmentesítését és a hóeltakarítást, a köztemető és a létesítményei (infrastruktúra), valamint az önkormányzati vagyontárgyak üzemben- és karbantartását, továbbá

- elvégzi az utak, járdák karbantartását, tisztítását
- gondoskodik a vízvezetékek, vízcsapok folyamatos üzemképességéről, szükség szerinti javításukról, cseréjükéről
- működteti, karbantartja az elektromos ellátást és világítást, gondoskodik a szükséges ellenőrzések, felülvizsgálatok arra engedéllyel rendelkező szervezettel vagy személlyel történő elvégeztetéséről, jogszabályban meghatározott rendszerességgel,
- rendszeresen elvégzi a köztisztasági, növényvédelmi, gyommentesítési feladatokat, a zöldfelületek rendszeres kaszálását, a fűnyírást, a keletkezett kaszálék gyűjtését,
- önkormányzati fakivágási engedély alapján gondoskodik a fák kivágásáról, pótlásáról, önkormányzati engedély alapján gondoskodik a cserjék és a fák gallyazásáról.

j) összegyűjti és rendszeresen, legalább hetente, szükség esetén soron kívül elszállítatja a hulladékot.

k) gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról.

l) gondoskodik az ügyfélfogadásról, a temető területén a temetőgondnok által ügyfélszolgálatot működtet.

m) gondoskodik a temető, temetőrész, sírhelytábla (parcella), temetési hely lezárása, megszüntetése esetén a Temetőtörvény és a Korm. rendelet által előírt kötelezettségek teljesítéséről.

n) gondoskodik a temetőben történő vállalkozói és fenntartási tevékenységek összehangolásáról (ezek a tevékenységek nem zavarhatják a temető kegyeleti rendjét), gondoskodik továbbá a Korm. rendelet 23. §-ban a temetői munkák végzésére meghatározott előírások betartatásáról.

o) gondoskodik a temető őrzés-védelméről.

p) az elhalttal eltemetett és a sír felnyitásakor előkerült - értékeket képező – dolgokra hagyatéki eljárás lefolytatása céljából haladéktalanul értesíti Újfehértó Város Jegyzőjét.

q) a parcellák, sírhelyek kialakítására, bezárására és nyitására igény szerint javaslatot készít az Önkormányzat számára, az erre vonatkozó önkormányzati utasításokat betartja, a parcellák, sírhelyek kialakítása, bezárása és nyitása kizárólag előzetes, írásbeli tulajdonosi hozzájárulás alapján történhet (pl. új sírhelyek kialakítása miatt főbb közlekedési utak szűkítése)

r) balesetveszélyt vagy életveszélyt jelentő körülmény bekövetkezte esetén a jogszabályi keretek között a baleset-vagy életveszély megszüntetéséhez szükséges intézkedések haladéktalan megtétele iránt intézkedik, továbbá az Önkormányzatot értesíti.

4. A Szerződő Felek rögzítik, hogy az előzőekben meghatározott feladatok további mennyiségi és minőségi követelményeit a Temetőtörvény, a Korm. rendelet és az Ör. határozza meg.

5. A Közzolgáltató vagyonszolgáltatási szerződést köteles kötni -és azt a szerződés fennállása alatt folyamatosan fenntartani- a köztemető tartozékaira, vagyontárgyaira (pl. ravatalozó), azok értékéig. Mindazon károkat, amelyeket a biztosító a biztosítási szerződés alapján nem térít meg, a Közzolgáltató a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései szerint köteles megtéríteni az Önkormányzat részére.

6. A Közzolgáltató tudomásul veszi, hogy a Temetőtörvény 40. § (1) bekezdése, illetve az Ör. 2. § (3) bekezdése alapján a temetőben az elhunyt hűtésével, ravatalozásával, a temetőben erre a célra rendszeresített szállító járművön történő szállításával, továbbá a hamvaknak az erre szolgáló berendezéssel történő szórásával, urnaelhelyezéssel, sírással, sírhelynyitással, sírbahelyezéssel, visszahantolással, újratemetéssel és exhumálással kapcsolatos feladatok ellátására az üzemeltető Közzolgáltató szakszemélyzetének és berendezésének igénybevétele kötelező. A Közzolgáltató köteles a kegyeleti közzolgáltatást más gazdasági tevékenységétől, így a temetkezési szolgáltatástól számviteliileg elkülöníteni. A Közzolgáltató köteles olyan nyilvántartást kialakítani, amelyből egyértelműen megállapítható a közzolgáltatási tevékenysége ellátásából és az egyéb tevékenységeből származó bevétele, valamint a feladatok ellátásával kapcsolatos kiadásainak, költségeinek és ráfordításainak összege. A számviteli elkülönítési kötelezettség megszegése esetén az Önkormányzat a közzolgáltatási szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

IV. Birtokbaadás:

1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Közzolgáltató a feladata ellátásához kapcsolódó ingó- és ingatlan vagyontárgyaknak, eszközöknek (nyilvántartások, építmények, közművek,

utak, sírparcellák, vagyontárgyak) a jelen szerződés aláírásának idejében már a birtokában van, külön birtokbaadásra nincs szükség. A Szerződő Felek a jelen szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően az Önkormányzat tulajdonában, de a Közszolgáltató birtokában lévő ingó vagy ingatlan vagyontárgyakról, eszközökről szóló tételes leltárt felülvizsgálják, szükség szerint módosítják. A vagyonleltárt ezt követően a változásoknak megfelelően folyamatosan aktualizálni kell.

2. A szerződés hatályba lépését követően az Önkormányzat tulajdonába került, a kegyeleti közszolgáltatás ellátását szolgáló ingó vagy ingatlan vagyontárgy Közszolgáltató részére történő birtokbaadására a Szerződő Felek által egyeztetett időpontban kerül sor, átadás- átvételi jegyzőkönyv alapján.

V. A szerződés fennállása alatt az Önkormányzatot megillető ellenőrzési jogosítványok:

A Közszolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy

- a tevékenysége felett felügyeletet gyakorló önkormányzati jegyző (megbízottja), részére az ellenőrzést lehetővé teszi, részükre a szükséges tájékoztatást lehetőleg az ellenőrzés során, egyéb esetben az ellenőrzést követő 5 napon belül írásban megadja.
- A köztemető fenntartásával, üzemeltetésével összefüggő ellátott feladatairól, bevételeiről és kiadásairól minden tárgyévet követő év január 31. napjáig, illetve az Önkormányzat eseti jelzése alapján 30 napon belül írásos beszámolót készít az Önkormányzat Képviselő- testülete vagy Bizottsága felé.
- a temető-fenntartási hozzájárulási díj pénzügyi elszámolását negyedévente, a negyedévet követő hónap 15. napjáig elkészíti és megküldi az Önkormányzat számára.
- amennyiben az Önkormányzat ellenőrzési jogának gyakorlását a Közszolgáltató akadályozza, megghiúsítja, abban az esetben az Önkormányzat a Közszolgáltató szerződésszegésére hivatkozva jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal megszüntetni.

VI. A szolgáltatáshoz szükséges eszközök mennyiségi és minőségi előírásai, a rendelkezésre bocsátás módja

1. A Közszolgáltató által biztosított szolgáltatáshoz szükséges eszközök beszerzése, valamint az azokra vonatkozó jogszabályban meghatározott mennyiségi és minőségi előírások betartása a Közszolgáltató feladata és felelőssége.

2. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a köztemető üzemeltetésével összefüggő valamennyi költség a Közszolgáltatót terheli.

VII. Az önkormányzati tulajdonú vagyontárgyak használatának, karbantartásának, felújításának és pótlásának szabályai:

1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a kegyeleti közfeladat ellátás folyamatos, az ehhez szükséges eszközállomány megfelelő.

2. A Közszolgáltató köteles a feladatellátásához szükséges, általa használt, birtokában lévő eszközöket, ingó –és ingatlan vagyontárgyakat a kegyeleti közszolgáltatás ellátására irányadó jogszabályi előírásoknak megfelelő minőségben fenntartani, azokat a „jó gazda gondosságával”, rendeltetésüknek megfelelően használni. A Közszolgáltatót terheli az ingó és ingatlan vagyontárgyak karbantartásának, javításának, és ingó vagyontárgyak pótlásának,

cseréjének, felújításának valamennyi költsége.

3. A Szerződő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzatot terhelő költség az önkormányzati beruházások ellenértéke (kivéve a Közzszolgáltató által pályázatban vállalt beruházások költsége).

4. A Közzszolgáltató tudomásul veszi, hogy kolumbáriumfal létesítése, exhumált maradványok elhelyezése, és a köztemetőben történő egyéb fejlesztések (beruházások stb.) csak az Önkormányzat előzetes írásbeli, tulajdonosi hozzájárulásával, az Önkormányzattal egyeztetett módon történhet.

5. Az előzetes, írásbeli tulajdonosi hozzájárulás nélkül történt fejlesztések, átalakítások esetében az Önkormányzat a jelen szerződést rendkívüli felmondással megszüntetheti, és követelheti az eredeti állapot helyreállítását.

6. A Közzszolgáltató tudomásul veszi, hogy az általa, előzetes, írásbeli tulajdonosi hozzájárulás alapján végzett átalakítási munkálatok ellenértékére beszámítási vagy szerződés megszűntekor elszámolási igénye csak akkor keletkezik, ha erre vonatkozóan az Önkormányzattal írásban, előzetesen, a munkálatok megkezdése előtt, külön megállapodást köt, ennek hiányában a Közzszolgáltató tudomásul veszi, hogy valamennyi a köztemető területén megvalósított beruházás térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába kerül.

7. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy akár az Önkormányzat, akár a Közzszolgáltató által megvalósított fejlesztések átadását követően az üzemeltetéssel és fenntartással kapcsolatos többletköltségek a Közzszolgáltatót terhelik.

8. A Közzszolgáltató vállalja, hogy az Önkormányzattal előzetesen egyeztetve és az Önkormányzat jóváhagyásával a kerítést, a bejárat kapukat szükség szerinti gyakorisággal a saját költségén lefesti, folyamatosan karbantartja, illetve a temetőn belül ugyancsak az Önkormányzattal előzetesen egyeztetve és az Önkormányzat jóváhagyásával, az Önkormányzat által kijelölt temetői területeken saját költségén parkosít, füvesít. A Közzszolgáltató vállalja továbbá, hogy a saját költségén évente 15- 15 darab fát vagy cserjét ültet a temető területére. A fák, cserjék fajtáját, a kiültetés helyét és idejét a Közzszolgáltató köteles az Önkormányzattal előzetesen egyeztetni, és az Önkormányzat előírásait valamint a jogszabályi rendelkezéseket a telepítés során köteles betartani. A fák/cserjék a telepítéssel az Önkormányzat tulajdonába kerülnek.

9. A Közzszolgáltató vállalja, hogy az Önkormányzattal előzetesen egyeztetve és az Önkormányzat jóváhagyásával a temető területén saját költségén évente 2-2 darab pihenőpadot helyez ki, az Önkormányzat által meghatározott területre, továbbá 2-2 darab hulladékgyűjtő edényt helyez ki. A padok és a hulladékgyűjtő edények az Önkormányzat tulajdonába kerülnek, azok ellenértékére megtérítési, tulajdoni, vagy egyéb igényt nem támaszthat az Önkormányzattal szemben.

10. A Közzszolgáltató köteles gondoskodni arról, hogy áramszünet esetén 4 órán belül a temetőben lévő berendezések megfelelő működtetéséhez (különös tekintettel a halotthűtőkre) szükséges áramforrás rendelkezésre álljon. Az ezt biztosító berendezés (aggregátor) folyamatos rendelkezésre állását és használatra alkalmasságát a Közzszolgáltató köteles saját költségén biztosítani, továbbá a Közzszolgáltató köteles gondoskodni a szükség szerinti javíttatásáról, cseréjéről, ugyancsak saját költségén.

11. A Közzolgáltató túrni köteles az Önkormányzat által végzett építési- szerelési munkálatok végzését.

12. A Közzolgáltató kártérítési felelősségére a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

VIII. Közüzeti szerződési kötelezettség:

1. A közüzeti szerződési kötelezettség alanya a Közzolgáltató.

2. A közüzeti díjakat (víz, szennyvíz, gáz és elektromos áram, szemétszállítás, stb.) a Közzolgáltató a szolgáltató felé külön szerződés alapján köteles megfizetni.

3. Amennyiben a Közzolgáltatónak felróható okból (pl. a közüzeti díjak nem fizetése miatt) a szolgáltató egyoldalú jognyilatkozattal megszünteti a közüzeti szerződést, az ebből eredő kárt és a visszakötés, illetve a visszakötéshez esetlegesen szükséges közműfejlesztés díját a Közzolgáltató köteles viselni.

4. A Közzolgáltató köteles félévente, minden év január 31-ig és július 31-ig az Önkormányzat felé írásban igazolni, hogy a közüzeti szolgáltatók felé fizetendő közüzeti díj tartozása nem áll fenn.

IX. A szolgáltatás finanszírozásának rendje, a szolgáltatás ellenértékének mértéke és a megfizetés módja:

1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a szolgáltatás finanszírozásának rendjét a jelen szerződés, illetve az Ör. határozza meg.

2. A Közzolgáltató jogosult a temető fenntartási hozzájárulási díjat beszedni, melyet kizárólag a temető karbantartási, fenntartási munkálataira köteles fordítani, ehhez kapcsolódóan a Közzolgáltatót negyedéves pénzügyi elszámolási kötelezettség terheli, a jelen szerződés V. fejezetében foglaltak szerint.

3. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Közzolgáltató üzemeltetési díjat nem köteles fizetni az Önkormányzat felé, és az Önkormányzat sem fizet külön díjazást a Közzolgáltató felé a közzolgáltatási tevékenység ellátásáért, vagy a jelen szerződésben nevesített kötelezettségek teljesítéséért.

4. A Közzolgáltató az Ör-ben kihirdetett díjakon felül díjat nem állapíthat meg, és nem szedhet be (pl.: temető látogatásáért, a temetési hely gondozásához igénybe vett vízért, stb.)

5. A Közzolgáltató köteles

a) az üzemeltetés, illetőleg a temetkezési szolgáltatás költségeinek megosztására az Önkormányzat által elfogadott számviteli szabályzatot alkalmazni;

b) az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól az önkormányzatot évente tájékoztatni, a jelen szerződés V. fejezetében foglaltak szerint.

X. A Közzszolgáltató ügyféltájékoztatási, panaszkezelési kötelezettsége, és annak teljesítési módja

- 1.** A Közzszolgáltató köteles a személyes, a telefonos vagy e-mailen történő kapcsolattartás lehetőségét biztosítani, elérhetőségéről a temető hirdetőtábláján tájékoztatást közzétenni. Ugyancsak köteles a Közzszolgáltató legalább a temető hirdetőtábláján tájékoztatást közzétenni a közzszolgáltatói tevékenység ellátásával kapcsolatos panasztételi, észrevételezési jog gyakorlására szolgáló elérhetőségekről.
- 2.** A Közzszolgáltató köteles a panaszok, észrevételek kivizsgálását, az orvoslásukhoz szükséges intézkedések megtételét és az ügyfelek írásbeli tájékoztatását a panasz, észrevétel beérkezését követő 30 napon belül elvégezni.
- 3.** Az Önkormányzat a nála tett panasz, észrevétel, bejelentés tényéről haladéktalanul tájékoztatja a Közzszolgáltatót, egyidejűleg a panaszt, bejelentést, észrevételt kivizsgálásra, további intézkedésre a Közzszolgáltatónak átteszi. A Közzszolgáltató a panaszt, bejelentést, észrevételt 30 napon belül kivizsgálja és a szükséges intézkedéseket megteszi, melyről az ügyfelet és az Önkormányzatot írásban tájékoztatja.
- 4.** Amennyiben a panasz, bejelentés, észrevétel tárgya azt szükségessé teszi, a Szerződő Felek közösen egyeztetnek az intézkedésekről.

XI. A szerződés megszűnése, megszüntetése:

- 1.** A jelen szerződés a határozott időtartam lejártával külön jogcselekmény nélkül megszűnik.
- 2.** A Szerződő Felek a szerződést közös megegyezéssel írásban bármikor megszüntethetik.
- 3.** A jelen szerződést minkét fél azonnali hatályú felmondással megszüntetheti a másik fél súlyos szerződésszegése miatt, a másik félhez intézett írásbeli jognyilatkozat alapján. A Szerződő Felek súlyos szerződésszegésnek minősítik különösen az alábbi eseteket:
 - a Közzszolgáltató az előzetesen küldött felszólítás ellenére a vonatkozó jogszabályokban, a temetőszabályzatban, a temető működtetésére, üzemeltetésére vonatkozó önkormányzati utasításokban vagy a jelen szerződésben foglaltakat nem vagy nem megfelelően teljesíti.
 - a Közzszolgáltató a kegyeleti közzszolgálati tevékenység folytatására nem jogosult.
 - az Önkormányzat a közzszolgáltatás ellátását akadályozza, a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit a Közzszolgáltató írásbeli jelzése ellenére sem teljesíti megfelelően.
 - a jelen szerződésben nevesített felmondási okok bármelyikének bekövetkezése.
- 4.** A Közzszolgáltató a jelen szerződés megszűnésekor/megszüntetésekor rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles az I.2. pontban megjelölt ingatlanokat és valamennyi átadott eszközt, vagyontárgyat az Önkormányzat birtokába visszaadni, átadás- átvételi jegyzőkönyv szerint. Amennyiben a Közzszolgáltató a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapottal kapcsolatos kötelezettségeit nem teljesíti, az Önkormányzat jogosult azokat a Közzszolgáltató költségére és veszélyére elvégeztetni, az emiatt elmaradt hasznót, keletkezett

kárt a Közzolgáltató köteles megtéríteni, illetve az egyéb jogkövetkezményekért felelősséget vállalni.

5. A Közzolgáltató a szerződés megszűnésekor, megszüntetésekor a közzolgáltatás ellátásával kapcsolatos valamennyi dokumentumot, nyilvántartást, illetve a folyamatban lévő ügyek iratait köteles teljeskörűen az Önkormányzatnak vagy amennyiben a közzolgáltatási feladat ellátására másik gazdálkodó szervezet kerül kijelölésére, ennek a szervezetnek mint új közzolgáltatónak átadni. Az ennek elmulasztása miatti jogkövetkezményekért a Közzolgáltató felel.

6. A Közzolgáltató a szerződés megszűnésekor jogosult az állag sérelme nélkül elvihető ingóságait a köztemetőből elvinni. Azok az ingóságok, amelyek az állag sérelme nélkül nem vihetők el, az Önkormányzat tulajdonában maradnak/kerülnek. A Közzolgáltató az állag sérelme nélkül el nem vihető dolgok miatt az Önkormányzat felé semmiféle megtérítési igénytel/tulajdoni igénytel (semmilyen jogcímen) nem élhet.

XII. Szerződésszegés:

1. Amennyiben a Közzolgáltató a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit neki felróható okból kifolyólag határidőben nem teljesíti, úgy az Önkormányzat késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke naponta 10.000 Ft. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesíti a Közzolgáltatót az alól, hogy a kötelezettségeinek eleget tegyen. Harminc napot meghaladó késedelem esetén Önkormányzat jogosult a szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni.

2. Amennyiben a Közzolgáltató a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit neki felróható okból kifolyólag nem a szerződésben írtaknak, vagy nem az egyéb előírásoknak, jogszabályoknak megfelelően teljesíti, úgy az Önkormányzat hibás teljesítési kötbérre jogosult. A hibás teljesítés esetére kikötött kötbér mértéke naponta 10.000 Ft. A hibás teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesíti a Közzolgáltatót az alól, hogy a kötelezettségeinek eleget tegyen. Harminc nap eredménytelen eltelte esetén az Önkormányzat jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal megszüntetni.

3. Amennyiben a jelen szerződés teljesítése a Közzolgáltató érdekkörében felmerült bármely okból megghiúsul, ideértve azt is, ha az Önkormányzat a szerződés rendkívüli felmondással megszünteti, úgy az Önkormányzat megghiúsulási kötbérre jogosult. A megghiúsulás esetére kikötött kötbér mértéke 1.500.000 Ft, azaz Egymillió- ötszázezer forint.

4. Az Önkormányzat kötbérigényét írásban, a jogalap és az összeg megjelölése mellett köteles a Közzolgáltatóval közölni. Az Önkormányzat a kötbért meghaladó kárának megtérítésére is igényt tarthat. Az Önkormányzat kötbérigényére egyebekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók.

XIII. Záró rendelkezések:

1. A jelen szerződés teljesítését érintő bármilyen körülményben bekövetkezett változást a Szerződő Felek haladéktalanul kötelesek egymás irányába írásban jelezni. Az ennek elmulasztása miatti jogkövetkezményekért a mulasztó fél felel.

2. A Szerződő Felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződésben meghatározott

feladataik teljesítése, ellátása során a tudomásukra jutott információt, adatot, dokumentumot, megoldást időbeli korlátozás nélkül bizalmasan, üzleti titokként kezelik, és azokat kizárólag a jelen szerződés teljesítése körében használhatják fel. A Szerződő Felek ezen kötelezettségének megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartoznak. A Szerződő Felek jelen pont szerinti kötelezettségéről kötelesek alkalmazottaikat, alvállalkozójukat, megbízottjaikat is tájékoztatni.

3. A Szerződő Feleknek mindent meg kell tennie azért, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos bármely nézeteltérést vagy jogvitát békés tárgyalások útján, közvetlenül rendezzenek. Amennyiben ez a jogvita felmerülésétől számított 30 napon belül nem lehetséges, a Szerződő Felek kikötik a jelen jogügyletből eredő vitás kérdéseik rendezésére hatáskörtől függően a Nyíregyházi Járásbíróság, illetve a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

4. A Szerződő Felek közös megegyezéssel írásban módosíthatják a szerződés tartalmát. A tartalmában megváltoztatott szerződésnek a módosítással nem érintett része változatlan marad.

5. A jelen szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Temetőtörvény, a Korm. rendelet, egyéb vonatkozó jogszabályok, és a mindenkor hatályban lévő temetőszabályzat rendelkezései az irányadóak.

6. A jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozatot a Szerződő Felek a törvényes képviselőre jogosult jogosultak:

Kapcsolattartó az Önkormányzat részéről:

Kapcsolattartó a Közszolgáltató részéről:

7. A közszolgáltatási szerződés a Szerződő Felek bármelyikének kezdeményezése alapján évente, jogszabályváltozás esetén soron kívül felülvizsgálatra kerül, melynek alapján a Szerződő Felek a szükség szerinti módosításokat végrehajtják. A Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy a szerződés hatályba lépését megelőzően a szerződést a hatályos jogszabályi előírások tükrében felülvizsgálják, és a szükséges módosításokat, kiegészítéseket a hatályba lépést megelőzően végrehajtják.

8. A Közszolgáltató tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat jogosult azonnali hatállyal, kártalanítás nélkül felmondani a szerződést, amennyiben a Közszolgáltató nem minősül átlátható szervezetnek. A Közszolgáltató átláthatósági nyilatkozata a jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi.

9. Adatkezelés:

(f) Mindkét fél önkéntes és kifejezett hozzájárulását adja ahhoz, hogy a jelen szerződésben vagy annak mellékleteiben rögzített személyes és más adatokat a Szerződő Felek a

jogszabályi előírásoknak megfelelően kezeljék, a jelen szerződésből eredő jogok, kötelezettségek érvényesítése céljából.

- (g) A Szerződő Felek mint adatkezelők kijelentik, hogy a jelen szerződéses jogviszonnyal összefüggésben tudomásukra jutott személyes- és egyéb adatokat titkosan kezelik, azokat csak a vonatkozó jogszabályokban meghatározott szervek részére adják ki a kapcsolódó jogszabályi előírásoknak megfelelően.
- (h) A nem a jogszabályoknak, valamint nem a jelen szerződésben meghatározottaknak megfelelő adatkezelésből eredő jogkövetkezményekért, károkért a mulasztó fél teljeskörű felelősséggel tartozik.
- (i) Az adatkezelés időtartama: a jelen szerződésből eredő jogok, kötelezettségek érvényesítésére nyitva álló határidő letelte (elévülés) vagy az adatkezelésre vonatkozó jogszabályban meghatározott határidő leteltéig.
- (j) A Szerződő Felek kijelentik és vállalják, hogy tevékenységük gyakorlása során az Európai Unió általános adatvédelmi rendelete (GDPR), illetve az adatvédelemre, adatkezelésre vonatkozó egyéb jogszabályok előírásait teljeskörűen betartják

A Szerződő Felek jelen négy példányban készült szerződést, melyből egy példány a Közszolgáltatót, három példány az Önkormányzatot illeti meg, együttesen elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt az aláírásra jogosult képviselőik jóváhagyólag írják alá.

A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az alábbi melléklet:

1. számú melléklet: a Közszolgáltató átláthatósági nyilatkozata

Kelt.: Újfehértó, 2018.

Jogi ellenőrzés:

.....
Dr. Szűcs Andrea jegyző

.....
Nagy Sándor polgármester

*Újfehértó Város Önkormányzata
képviselőtében*

PH

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Tóth Erika Pénzügyi Osztályvezető

.....
Káté Lajos Jánosné ügyvezető

*RÉSZVÉT PLUSZ KEGYELET Kft
mint Közszolgáltató képviselőtében*

PH