



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFONK, 249969355
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Iktatószám: UJF/3-311/2023

ELŐTERJESZTÉS

– Újfehértó Város képviselő – testületéhez –

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására vonatkozó
Közszolgáltatási szerződés módosításáról**

Tisztelt Képviselő – testület!

Az Önkormányzat 2022.06.30 – án Közszolgáltatási szerződést kötött a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. – vel a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének és ártalmatlanításának feladatellátására, 2022.07.01. napjától 2024.12.31. napjáig terjedő időtartamra.

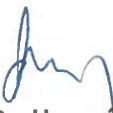
A közszolgáltató 2023. december 08. napján írásban kereste meg Újfehértó Város Önkormányzatát azzal, hogy a Közszolgáltatási szerződésben foglalt közszolgáltatási díjat a megkereséséhez csatolt táblázat szerint, módosítani kívánja.

A közszolgáltató az éves fajlagos költségek emelkedésével, továbbá a 223. évi tény adatok és a várható 2024. évi várható előrejelzéssel indokolta javaslatát. A Nyírségvíz Nyíregyháza és Térsége Vízf- és Csatornamű Zrt. megkeresése és a 2024. évben várható díjtételekről készített táblázata jelen előterjesztés mellékletét képezik.

A szerződésmódosítás tárgyalásához, jelen előterjesztés mellékletét képezi továbbá teljes terjedelemben – összehasonlítás céljából-, a közszolgáltatási szerződés.

Kérem a Tisztelt képviselő – testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Újfehértó, 2023. december 08.


Dr. Hosszú József
polgármester



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....)

határozata

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására vonatkozó
Közzolgáltatási szerződés módosításáról**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására vonatkozó Közzolgáltatási szerződés 5.1. pontjában foglalt közzolgáltatási díjat 2024. január hónap 1. napjától 2024. év december hónap 1. napjáig nettó 5 600.-Ft + ÁFA /m³, bruttó 7 112.-Ft/ m³ összegben jóvá hagyja,

2./ felhatalmazza a Polgármestert a szerződésmódosítás és az ügyben keletkező egyéb dokumentumok aláírására, továbbá a döntésekhez kapcsolódó nyilatkozatok megtételére.

*Határidő: azonnal
Felelős: polgármester*

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 2./ Nyírségvíz Nyíregyháza és Térsége Víz és Csatornamű Zrt.: 4401 Nyíregyháza, Tó utca 5.
- 3./ Irattár



■ Cím: NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5.
■ Levelezési cím: NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 4401 Nyíregyháza, Pf. 290
■ E-mail cím: nyirsegviz@nyirsegviz.hu

■ Telefon: (42) 523-600
■ Fax: (42) 523-610
■ Web: www.nyirsegviz.hu

Újfehértó Város Önkormányzata

Dr. Hosszú József
Polgármester Úr részére

Újfehértó

Szent István u.10.
4244

Tárgy: Díjváltoztatási javaslat
közzolgáltatási szerződéshez
kapcsolódóan

Iktató szám: 35703-2023

Dátum: 2023.12.07

Ügyintéző: Bankó Orsolya (06-42-523-600
1336 mellék)

Melléklet: Díjjavaslat
Szerződés módosítás

Tisztelt Polgármester Úr!

A 2022. június 30-án létrejött, majd 2022. december 22-én módosított, **a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására vonatkozó Közzolgáltatási szerződésükre vonatkozóan** az alábbiakról tájékoztatjuk.

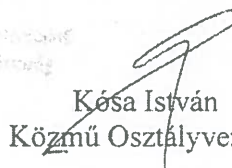
A tevékenység díjára vonatkozóan mellékelten megküldjük díjmódosító javaslatunkat. Az Ön településének ellátásához kapcsolódóan számított éves fajlagos költségek nőttek. A 2023. évi tény adatok és a 2024. évi várható előrejelzések indokolják a szolgáltatási díj növelésének kezdeményezését. Tájékoztatásként küldjük továbbá, a 2024. évi javasolt díj alapján a 2023. 1-10. havi szennyvíz mennyiségek szerint kalkulált önkormányzati térítés összegét is tájékoztató jelleggel.

Amennyiben elfogadja díjváltoztatási javaslatunkat és továbbra is a NYÍRSÉGVÍZ Zrt.-vel kívánja végeztetni közzolgáltatási tevékenységét, **kérem, mihamarabb visszajelezni szíveskedjen.** A közzolgáltatási szerződés módosítási javaslatunkat is mellékeljük levelünkhöz. Elfogadás esetén kérjük, hogy 5 példányt aláírva juttasson vissza Társaságunkhoz.

Amennyiben további információra van szüksége, állunk a rendelkezésére!

Tisztelettel


Rácz Judit
Gazdasági Osztályvezető


Kósa István
Közmű Osztályvezető



KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS
MÓDOSÍTÁSA III.

amely létrejött egyrészről:

Újfehértó Város Önkormányzata

Székhely: 4244 Újfehértó, Szent István u.10.

Képviseli: Dr. Hosszú József Polgármester
továbbiakban, mint **Megrendelő**,

másrészről:

NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.

Képviseli: Könnyű Zsolt mb. Vezérigazgató
továbbiakban, mint **Közzszolgáltató**,

mint Szerződő felek között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük 2022.06.30. napján nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására irányuló közzszolgáltatás ellátására vonatkozóan Közzszolgáltatási szerződés (a továbbiakban: Közzszolgáltatási szerződés) jött létre, melyet Szerződő felek legutóbb 2022.12.22 napján közös megegyezéssel módosítottak.

1. Közzszolgáltató a Közzszolgáltatási szerződés 5.1. pontjában foglaltak alapján felülvizsgálta a szolgáltatási díjat. A felülvizsgálat során figyelembe vette a várható költség-növekedéseket.
2. Felek megállapodnak abban, hogy a Közzszolgáltatási szerződés 5.1 pontját az alábbiak szerint módosítják:
„5.1. A közzszolgáltatás díja a benyújtott árajánlat alapján nettó 5 600 Ft / m³, azaz nettó ötezer-hatszáz forint köbméterenként, + ÁFA, bruttó 7 112 Ft/m³, azaz bruttó hétezer-egyszázötvenkettő Ft köbméterenként.”
3. Ezzel egyidejűleg a 2022.12.22-én kelt Közzszolgáltatási szerződés-módosítás hatályát veszti.
4. A Közzszolgáltatási szerződés jelen szerződés-módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.
5. A Szerződő Felek a jelen módosítást elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az aláírásra jogosult képviselők útján, jóváhagyólag aláírták.

Kelt Újfehértó.....

Nyíregyháza.....

Dr. Veres Ildikó jegyző
jogi ellenőrzés

Tóth Erika Pénzügyi Osztályvezető
pénzügyi ellenjegyzés
[2023.12.13.]

Újfehértó Város Önkormányzata
Dr. Hosszú József
Polgármester
Megrendelő
PH.

NYÍRSÉGVÍZ Zrt.
Könnyű Zsolt
mb. Vezérigazgató
Közzszolgáltató
PH.

**Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének, ártalmatlanításának
közszolgáltatási (nettó) díjai
(2023-2024. években)**

Újfehértó

2023. éves díj	Ft/m ³	5 100	+ ÁFA
2024 éves díj	Ft/m ³	5 600	+ ÁFA

	Felhasználói térítés	Önkormányzat által térítendő különbözet a 2024 éves díj alkalmazása esetén	2023. 1-10 havi mennyiség	Önkormányzati költség 2023.1-10 hó mennyisége alapján
	Ft/m ³	Ft/m ³	m ³	Ft
- lakossági			1 177	0
- nem csatornázott területen	971	4 629	1 135	5 253 915
- csatornázott területen	1 471	4 129	42	173 418
- intézményi	1 471	4 129	21	86 709
- egyéb (vállalkozói)	1 471	4 129	65	268 385
Összesen				5 782 427

Nyíregyháza, 2023.12.07

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

az Újfehértó Város Közigazgatási területén keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására irányuló közszolgáltatás ellátásról (2023. 01. 01-2024.12.31-ig)

Újfehértó	PC (Hosszú József)	2023-01-20
Értékelés	17-24	TE

amely létrejött egyrészről:

Újfehértó Város Önkormányzata
Székhely: 4244 Újfehértó, Szent István u. 10.
Képviseli: Dr. Hosszú József Polgármester
továbbiakban, mint Megrendelő,

másrészről:

NYÍRSÉGVÍZ Zrt.
Székhely: 4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.
Képviseli: Könnyű Zsolt mb. Vezérigazgató
továbbiakban, mint Közzolgáltató,

mint Szerződő felek között, a Képviselő-testület 196/2022 (XI.30.) határozata alapján, a következő feltételek szerint:

1. Közzolgáltató a Szerződés 5./5.9. pontjában foglaltak alapján felülvizsgálta a szolgáltatási díjat. A felülvizsgálat során figyelembe vette a várható költség-növekedéseket, melyek indokairól Megrendelőt tájékoztatta.
2. Felek megállapodnak abban, hogy a Közzolgáltatási szerződés 5./5.1. helyébe a következő lép: „5.1 A közzolgáltatás díja a benyújtott árajánlat alapján nettó 5 100 Ft/m³ + ÁFA, azaz nettó ötezer-egyszáz forint köbméterenként, plusz általános forgalmi adó, bruttó 6 475 Ft/m³, azaz bruttó hatezer-négyszázhetvenöt forint köbméterenként. A díj hatályba lépése 2023. 01. 01. „
3. A Közzolgáltatási szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.
4. Jelen szerződésmódosítás a közzolgáltatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
5. A Szerződő Felek a jelen módosítást elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az aláírásra jogosult képviselők útján, jóváhagyólag aláírták.

Kelt Újfehértó, 2022. december 22.

Nyíregyháza. 2022. 12. 22.

Dr. Veres Ildikó jegyző
jogi ellenőrzés

Tóth Erika Pénzügyi Osztályvezető
pénzügyi ellenjegyzés

Újfehértó Város Önkormányzata
Dr. Hosszú József
Polgármester

NYÍRSÉGVÍZ Zrt.
Könnyű Zsolt
mb. Vezérigazgató



Szerződés

Újfehértó Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal		
Erkezett: <i>(handwritten signature)</i>		
Ügyiratszám: 88-476		
Melléklet:	Cím:	Feladó:
		<i>(handwritten signature)</i>

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

– Újfehértó városban a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének ellátására vonatkozóan (2022.07.01. – 2024.12.31.) –

Amely létrejött egyrészről

Újfehértó Város Önkormányzata

Székhely: 4244 Újfehértó, Szent István u.10.

Adószám: 15732475-2-15

Törzskönyvi azonosító szám: 732473

Statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15

Bankszámlaszám: 68800013-11039141

Képviseli: Dr. Hosszú József polgármester
mint Megrendelő (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a

NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5.,

Adószám: 11492809-2-15,

Statisztikai számjel: 11492809-3600-114-15.,

Cégjegyzékszám: 15-10-040209,

Bankszámlaszám: 10300002-27000467-00003285,

Képviseli: Tóth István vezérigazgató,

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Közzszolgáltató**, együtt: **Felek**) között, az alulírott napon és helyen, a következő feltételek szerint:

1. Felek közösen megállapítják, hogy közöttük 2022.06.30 – án szerződés jött létre Újfehértó városban a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének ellátására vonatkozóan (nyilvántartásba véve az Újfehértói Polgármesteri Hivatalban UJF/12686-11/2022 számon, a továbbiakban: közzszolgáltatási szerződés). A Közzszolgáltató kezdeményezte a szerződés módosítását, az abban foglaltak egyértelműsítése érdekében. A szerződés módosítás felek által kölcsönösen elfogadott indoka, hogy a legmagasabb díj összegét az Önkormányzat nem alkalmazza egyik felhasználói csoport felé sem, ezért annak megjelölésére vonatkozó rendelkezést indokolt hatályon kívül kell helyezni a szerződésben.

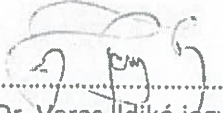
2. Felek megállapodnak, hogy a közzszolgáltatási szerződés 5.6.3. pontja hatályát veszti.

3. Jelen szerződés módosítás azon a napon lép hatályba, amikor a felek képviselői aláírásukkal ellátták.

4. A közzszolgáltatási szerződés jelen szerződés módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

5. A Szerződő Felek a jelen három, egymással mindenben megegyező szerződést – módosítást melyekből feleket két – két illeti meg, elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt az aláírásra jogosult képviselőik útján jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Újfehértó, 2022.09.08.


.....
Dr. Veres Ildikó jegyző
Jogi ellenőrzés


.....
Újfehértó Város Önkormányzata
Dr. Hosszú József
polgármester

Megrendelő




.....
Tóth Erika Pénzügyi Osztály vezetője
NYÍRSÉGVÍZ Pénzügyi ellenjegyző
Nyírségi Vízellátó és Csatornázó
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nyíregyháza


.....
NYÍRSÉGVÍZ Zrt.
Könnöy Zsolt
mb. vezérigazgató

Közszolgáltató

P. H.

1. melléklet
a, a
re

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Újfehértó városban a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének ellátására
vonatkozóan (2021 – 2023) –

Újfehértó Városi Hivatal		
Érkezett: 2021-10-29		
Ügyiratszám: 11-A634		
Melléklet:	Örök:	Ügyelző:
		Tóth C

Amely létrejött egyrészről

Újfehértó Város Önkormányzata

Székhely: 4244 Újfehértó, Szent István u.10.

Adószám: 15732475-2-15

Törzskönyvi azonosító szám: 732473

Statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15

Bankszámlaszám: 68800013-11039141

Képviseli: Dr. Hosszú József polgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről

Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt.

Székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Radnóti Miklós utca 1.,

Adószám: 23957491-2-09,

Statisztikai számjel: 23957491-3600-114-09,

Cégjegyzékszám: 09-10-000498,

Bankszámlaszám: 11738060-29905241-00000000,

Képviseli: Will Csaba igazgatóság elnöke,

mint Vállalkozó (a továbbiakban: Közzolgáltató, együtt: Felek) között, az alulírott napon és helyen, a következő feltételek szerint:

1./ Előzmények

Az Önkormányzat közfeladata a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése, és a kapcsolódó szolgáltatások ellátása Újfehértó Város közigazgatási területén. A beszerzési igény kielégítése érdekében az Önkormányzat közzolgáltatóval köt szerződést a feladat ellátásra. Jelen szerződés megkötésére a beszerzési eljárás eredményeképpen került sor, amelynek során a beérkező ajánlatok közül Közzolgáltató tette a bírálati szempont szerinti legelőnyösebb ajánlatot, az eljárás nyertes ajánlattevője a Közzolgáltató volt, ezért a felek között szerződéskötésre kerül sor. Szerződő felek megállapítják, és jelen szerződés aláírásával is megerősítik, hogy a beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, a hozzá kapcsolódó ajánlati dokumentáció, valamint az ajánlat jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi (külön fizikai csatolás nélkül is), így a jelen szerződésben nem, vagy nem kellően szabályozott kérdésekben ezen dokumentumokban foglaltakat kell alkalmazni.

2./ A közzolgáltatási szerződés tárgya, időtartama és a közzolgáltatás kizárólagossága



2.1. A jelen közszolgáltatási szerződés tárgya Újfehértó Város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és szállítására irányuló közszolgáltatási feladatok ellátása, a vonatkozó jogszabályi előírások, különösen a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet), a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.), valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) rendelkezései alapján, a jelen szerződésben meghatározottakra figyelemmel.

2.2. A Közzolgáltató a közszolgáltatás teljesítését vállalja és kijelenti, valamint szavatol azért, hogy a szerződés hatálya alatt a tevékenység végzésére feljogosító hatósági engedéllyel rendelkezik.

2.3 A Szerződő Felek a jelen szerződést 2021. 10. 01. napjával kezdődő hatállyal 2023. szeptember 30. napjáig terjedő határozott időre kötik.

2.4. A Közzolgáltató a közszolgáltatási tevékenységét Újfehértó Város közigazgatási belterületén kizárólagos jelleggel látja el.

3./ A Közzolgáltató kötelezettségei

3.1. A Közzolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére irányuló közszolgáltatás teljesítése során begyűjtött háztartási szennyvizet az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Újfehértó külterület 0174/173 helyrajzi számú ingatlanon kijelölt ártalmatlanító helyen köteles elhelyezni (szennyvíztisztító telep).

3.2. A Közzolgáltató köteles betartani a szennyvizet befogadó műtárgy üzemeltetésére vonatkozó előírásokat, különösen annak üzemelési idejére, illetve egészségügyi és biztonsági előírásokra vonatkozóan.

3.3. A Közzolgáltató a mindenkor hatályos jogszabályok, valamint a jelen szerződés rendelkezéseinek betartásával látja el a jelen szerződés alapján vállalt kötelezettségeket. Az ennek elmulasztásából, illetve a hibás teljesítésből eredő károkozásért a Közzolgáltató teljes körű felelősséget vállal.

3.4. A Közzolgáltató köteles:

3.4.1. A közszolgáltatást folyamatosan és teljes körűen ellátni, a költséghatékonyság elvét is szem előtt tartva.

3.4.2. A közszolgáltatást meghatározott rendszer, módszer szerint teljesíteni.

3.4.3. A közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű járművet, gépet, eszközöket, berendezéseket biztosítani, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakembert alkalmazni. A Közzolgáltató által használt szállítójárműveknek alapfelszereltségükben alkalmasnak kell lenniük az ingatlantulajdonosok szennyvíz tárolására alkalmas közműpótló létesítményeinek a kiürítésére. A szállítójárműveknek alapfelszereltségükben legalább 30 méter hosszú szívócsővel kell rendelkezniük és alkalmasnak kell lenniük 5 méter mélységből a szennyvíz kiürítésére (szippantására).

3.4.4. A közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztéseket és karbantartásokat elvégezni.

3.4.5. A közszolgáltatás körébe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítására a felügyeletet ellátó hatóság által kijelölt helyeket és létesítményeket igénybe venni.

3.4.6. A fogyasztók számára hozzáférhető, a hét minden napján elérhető ügyfélszolgálatot és tájékoztatási rendszert működtetni.

3.4.7. A fogyasztói kifogások és észrevételek elintézésének rendjét úgy megállapítani, hogy a Közzolgáltatóhoz érkezett fogyasztói panaszokat a Közzolgáltató a lehető legrövidebb időn belül vizsgálja, és az orvoslásukhoz szükséges intézkedéseket megtegye, a Közzolgáltató köteles az

ingatlan tulajdonosi panaszokat felvenni, azokat nyilvántartani – amennyiben lehetséges, illetve szükséges, a helyszínen kivizsgálni, és haladéktalanul megválaszolni – a fogyasztóvédelmi jogszabályok szerinti határidőben kivizsgálni, és az ingatlan tulajdonost erről igazolható módon tájékoztatni.

3.4.8. A Közzolgáltató köteles legkésőbb tárgyév március 31. napjáig írásban tájékoztatni az Önkormányzat Képviselő-testületét az alkalmazott közzolgáltatási díj mértékéről, továbbá az alkalmazás tapasztalatairól.

3.4.9. Az Önkormányzat, illetve az ellenőrzésre jogosult szervek számára a tevékenység végzésének ellenőrzését lehetővé tenni.

3.5. A Közzolgáltató az Ör. és más vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek betartásával megvalósítandó további feladatai:

3.5.1. A közzolgáltatással érintett ingatlanon keletkező, illetve gyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes tárolására szolgáló gyűjtőhelyről történő begyűjtésére, továbbá az átadott települési háztartási szennyvíznek az ártalmatlanítás céljából történő elszállítására (a háztartási szennyvíz elszállítása az ideiglenes tárolásra szolgáló gyűjtőhelyről az ingatlan tulajdonos bejelentésétől számított legkésőbb 72 órán belül történik.). Amennyiben a Közzolgáltató elmulasztja a teljesítési határidőn belüli teljesítést, úgy késedelmi kötbér megfizetésére köteles az Önkormányzat felé. A késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke 5000 Ft (Ötezer forint) az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőt követő minden késedelmesen eltelt nap után. A késedelmi kötbér a késedelembe esés napján esedékessé válik. Az Önkormányzat a kötbérigényét írásban, a jogalap és az összeg megjelölése mellett köteles a Közzolgáltatóval közölni. A kötbért az Önkormányzat akkor is követelheti, ha kára nem merült fel. Az Önkormányzat érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is. A közzolgáltatás igénybevétele szempontjából az adott ingatlan tulajdonosának minősül az ingatlan tulajdonosa, vagyonkezelője vagy egyéb jogcímen használója.

3.5.2. A begyűjtött és elszállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Újfehértó, külterület 0174/173 helyrajzi számú ingatlanon kijelölt ártalmatlanító helyen való elhelyezésére (rendeltetési hely), azzal, hogy a közzolgáltatást végző felelős a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz rendeltetési helyére történő biztonságos eljuttatásáért.

3.5.3. az előre nem tervezhető, vis maior miatt bekövetkező megrendelések legfeljebb 72 órán belüli teljesítésére.

3.5.4. A közzolgáltatást - az Ör-ben előírt módon – folyamatosan, a környezet veszélyeztetését és szennyezését kizáró módon, a környezetvédelmi, vízügyi és közegészségügyi előírások megtartásával végezni.

3.5.5. A közzolgáltatás teljesítéséből eredő szennyezés esetén a begyűjtést végző Közzolgáltató köteles a hulladék eltakarításáról, a terület szennyeződésmentesítéséről, a kárelhárításról, valamint az eredeti környezeti állapot helyreállításáról saját költségen és felelősségre gondoskodni.

3.5.6. A közzolgáltatói tevékenységéről a vonatkozó jogszabályokban rögzített előírásoknak megfelelően adatot szolgáltatni az Önkormányzat, illetve az ellenőrzésre jogosult hatóságok, szervek felé.

4./ Az Önkormányzat kötelezettségei

4.1. Az Önkormányzat köteles a közzolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Közzolgáltató számára szükséges információkat szolgáltatni.

4.2. Az Önkormányzat a birtokában lévő és a közzolgáltatással kapcsolatos valamennyi dokumentumot, nyilvántartást a folyamatban lévő ügyek irataival együtt a közzolgáltatási szerződés hatálybalépésének napján az új közzolgáltatónak átadja.

4.3. Az Önkormányzat köteles a településen működtetett különböző közzolgáltatások összehangolását elősegíteni.



4.4. Az Önkormányzat köteles a Közzszolgáltató kizárólagos közzszolgáltatási jogát biztosítani a jelen szerződés hatálya alatt a Korm. rendeletben foglaltakra figyelemmel.

5./ A közzszolgáltatás díja

5.1. A közzszolgáltatás díja a benyújtott árajánlat alapján:

nettó 3.115 Ft/ m³, azaz nettó háromezer-száztizenöt forint köbméterenként, + ÁFA, bruttó 3.956 Ft/ m³, azaz bruttó háromezer-kilencszázötvenhat Ft. köbméterenként, (alapdíj 6.500 Ft, ürítési díj 1.815 Ft/m³).

5.2. A közzszolgáltatási díjat legalább egyéves díjfizetési időszakra, általános forgalmi adó nélkül számított egységnyi díjtételek szerint kell meghatározni. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ürítési díjának egységnyi díjtétele – elkülönítve – tartalmazza a begyűjtés, illetve nem szennyvíztisztító telepen történő elhelyezés esetén az utókezelés és a monitorozás költségeit is.

5.3. A díj HUF-ban értendő, az általános forgalmi adó a mindenkor hatályos jogszabályok szerint számítandó.

5.4. Újfehértó városban a Vgtv. rendelkezéseire tekintettel kéttényezős díjmegállapítást kell alkalmazni. A kéttényezős díj alapdíjból és ürítési díjból áll. Az alapdíj a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függetlenül felmerülő üzemeltetési költségeket, a számlázás és díjbeszedés költségeit, a környezetvédelmi kiadásokat és ráfordításokat, az amortizáció és a szükséges felújítás fedezetét, az ürítési díj a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függő költségeket, valamint a terület felhasználási egységtől függő költségeket tartalmazza.

5.5. Az ingatlantulajdonos a közzszolgáltatás díját a Közzszolgáltató által kibocsátott számla ellenében, utólag fizeti meg, a szolgáltatást igénybe vevő megrendelőktől a Közzszolgáltató szedi be a szolgáltatási díjat, figyelemmel a szerződésben foglaltakra.

5.6. A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény rendelkezéseire figyelemmel az ingatlantulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettség az alábbi:

a 90%-os díjkorlát figyelembe vételével a lakost (ingatlantulajdonost) terhelő díjfizetési kötelezettség az alábbiak szerint alakul:

a) azon településrészek esetén, ahol az ingatlanok előtt a vezetékes szennyvízhálózat nincs kiépítve, a szolgáltatás díja 971 Ft/m³ + ÁFA,

b) azon településrészek esetén, ahol az ingatlanok előtt a vezetékes szennyvízhálózat kiépített, a szolgáltatás díja 1471 Ft/m³ + ÁFA.

5.7. Az Önkormányzat az 5.1. pontban meghatározott közzszolgáltatási díj és az ingatlantulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettség különbözetének megtérítésére köteles, díjkompenzáció formájában. A közzszolgáltatási díj ezen részét a Közzszolgáltató az Önkormányzat felé köteles kiszámlázni. A Közzszolgáltató utólag, a tárgyhót követő hónap 10. napjáig köteles az Önkormányzat felé a díjkompenzációról szóló számlát megküldeni, a számlához mellékelve a kimutatást az adott tárgyhónapban nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló tevékenység elvégzéséről, úgy, hogy a kimutatás a vezetékes szennyvízhálózat kiépítettsége tekintetében elkülönítetten tartalmazza az ingatlanokat.

5.8. Az Önkormányzat a közzszolgáltatásért fizetendő ellenszolgáltatást a Vgtv. 44/D. §-ában meghatározott szabályok szerint, a Közzszolgáltató által elkészített – részletes költségelemzést is tartalmazó – javaslat alapján az Ör-ben állapítja meg, egyéves díjfizetési időszakra.



5.9. A közszolgáltatás díját meghatározó Ör. módosítását -a tárgyévet követő évre vonatkozóan- minden év október 31. napjáig kezdeményezheti a Közzolgáltató, aki a díjmódosítási kérelemhez a Vgtv. 44/D. § (7) bekezdése szerint köteles költségelemzés alapján a Vgtv. 44/D. § (1)-(6) bekezdésekben, valamint az irányadó egyéb jogszabályokban foglaltaknak megfelelő díjkalkulációt készíteni. A díjmódosítási javaslatról Újfehértó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt.

5.10. A közszolgáltatásért az ingatlantulajdonost terhelő díjhátralék, az erre megállapított késedelmi kamat, valamint a behajtás egyéb költségei adók módjára behajtandó köztartozásnak minősülnek.

5.11. A Közzolgáltató a könyveiben kimutatott díjhátralék beszedésére a Vgtv. 44/E. §-ában meghatározott szabályok szerint intézkedik. A közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlantulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettség határidejének elmulasztása esetén díjhátralék keletkezik, amely az azzal összefüggésben megállapított késedelmi kamattal, valamint a behajtás egyéb költségeivel együtt adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül. A díjhátralék keletkezését követő 30 napon belül a Közzolgáltató írásban felhívja az ingatlantulajdonos figyelmét a díjfizetési kötelezettségének elmulasztására és egyúttal felszólítja annak teljesítésére a jogkövetkezményekről történő tájékoztatás mellett. A felszólítás eredménytelensége esetén a díjhátralék keletkezését követő 90. nap elteltével a Közzolgáltató a díjhátralék, a késedelmi kamat és az egyéb költségek adók módjára történő behajtását kezdeményezi Újfehértó város jegyzőjénél, a Vgtv. alapján.

6./ Teljesítési segéd vagy közreműködő igénybevétele

6.1. A Közzolgáltató jogosult a munkavégzéshez teljesítési segéd, illetve közreműködő (együtt: alvállalkozó) igénybevitelére, azonban az alvállalkozó tevékenységéért, mulasztásáért a Közzolgáltató mint sajátjáért felel. Az alvállalkozónak a tárgyi tevékenység végzéséhez, a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges képesítéssel, hatósági engedélyekkel, szakmai tapasztalattal rendelkeznie kell. Az alvállalkozók bevonásával kapcsolatban a vonatkozó jogszabályi előírásokat be kell tartani. Az alvállalkozónak a közszolgáltatás ellátásához szükséges szakmai és jogszabályokban megfogalmazott egyéb alkalmassági feltételekkel kell rendelkeznie, és alkalmazása nem eredményezheti sem a szolgáltatás, sem a szolgáltatás minőségi szintjének a csökkenését, nem járhat díjmeléssel, illetve nem keletkeztethet az Önkormányzatot terhelő többlet költséget.

6.2. Az alvállalkozók munkavégzésének összehangolása, koordinálása a Közzolgáltató feladata és felelőssége. A közreműködő vagy a teljesítési segéd kiválasztása, irányítása és a tevékenység felügyelete a Közzolgáltató feladata. A Közzolgáltató az általa igénybe vett alvállalkozókért/közreműködőkért a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:148. § szerint felel, így a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén a Közzolgáltató felelős minden olyan kárért is, amely az igénybevétel nélkül nem következett volna be.

6.3. A Közzolgáltató köteles az Önkormányzat és a lakosság felé az alvállalkozó bevonását előzetesen bejelenteni, és a szükséges nyilatkozatokat megtenni.

7./ A szerződés megszűnése

7.1. A jelen szerződés megszűnik:

1. a szerződésben meghatározott időtartam lejártával;
2. a Közzolgáltató jogutód nélküli megszűnésével;
3. elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg; vagy
4. felmondással.

7



7.2. Az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést írásban felmondhatja, ha a Közszolgáltató

- a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság vagy hatóság jogerősen megállapítja;
- a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsérti.

7.3. A Közszolgáltató a teljesítés megkezdését követően a közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel írásban, ha

- az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét - a közszolgáltató felszólítása ellenére - súlyosan megsérti, és ezzel a Közszolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését, vagy
- a közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződés szerinti teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

7.4. A közszolgáltatási szerződés megszűnése esetén a közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos valamennyi dokumentumot, nyilvántartást a folyamatban lévő ügyek irataival együtt a Közszolgáltató az Önkormányzatnak a közszolgáltatási szerződés megszűnése napján átadja.

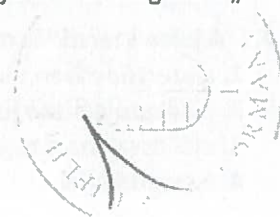
7.5. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés bármely fél részéről történő felmondása, illetőleg a szerződés megszűnése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok (úgy mint kártérítési igény, stb.) gyakorlását nem zárja ki, illetve nem korlátozza.

7.6. A Közszolgáltató tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat jogosult azonnali hatállyal kártalanítás nélkül felmondani a jelen szerződést, amennyiben a Közszolgáltató nem minősül átlátható szervezetnek. A Közszolgáltató átláthatósági nyilatkozata a jelen szerződés mellékletét képezi.

7.7. A Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést hathónapos felmondási határidővel mondhatja fel, az Önkormányzatnak írásban megküldött jognyilatkozat alapján, azzal, hogy a közszolgáltatást a felmondási határidő végéig változatlan feltételekkel biztosítani köteles.

8./ Egyéb szerződési kikötések

8.1. A szerződés teljesítésével kapcsolatos kapcsolattartásra a következő személyek jogosultak: Önkormányzat részéről: Dr. Hosszú József polgármester, 0642/290-000, e-mail: polgarmester@ujfeherto.hu, azzal, hogy Megbízott valamennyi elektronikus levélben küldött – jelen szerződésből adódó tevékenységével összefüggő - tájékoztatását egyidejűleg köteles megküldeni a aljegyzo@ujfeherto.hu elektronikus levélcímre is, Közszolgáltató részéről: Fekete Miklós, fekete.miklos@hbvsz.hu, 06703666680. Felek megállapodnak, hogy a szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozat megtételére az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény szerinti elektronikus úton is sor kerülhet, továbbá megállapodnak, hogy a papír alapon, postai úton megküldött megfelelően megcímezett jognyilatkozatot a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, ha a küldemény azért volt kézbesíthetetlen, mert a címzett jelen szerződésben megjelölt székhelyéről a jognyilatkozatot tartalmazó küldemény „cím nem azonosítható”, „címzett ismeretlen”, „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, „elköltözött”, „kézbesítés akadályozott”, bejelentve: megszűnt, jelzéssel érkezett vissza.



8.2. Közzszolgáltató köteles a szerződés ellenértékének kifizetésére benyújtott végszámlájával együtt a Megbízónak rendszerezetten, áttekinthetően, dokumentáltan átadni mindazokat a dokumentumokat, iratokat, adatokat amelyek a szerződés teljesítése során keletkeztek.

8.3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalásos úton kívánják rendezni, ennek esetleges eredménytelensége esetére azonban kikötik a Nyíregyházi Járásbíróság, valamint - a pertárgy értékének függvényében - a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét. 5

8.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzszolgáltatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

8.5. A jelen szerződés kizárólag a Szerződő Felek közös megállapodása alapján, írásban módosítható, a mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően.

8.6. Adatkezelés:

A természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról szóló az Európai Parlament és Tanács (Eu) 2016/679. rendelete, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján a Szerződő Felek a következőkről rendelkeznek:

- A Szerződő Felek mint adatkezelők kijelentik, hogy a jelen szerződéses jogviszonnyal összefüggésben tudomásukra jutott személyes- és egyéb adatokat titkosan kezelik, azokat csak a vonatkozó jogszabályokban meghatározott szervek részére adják ki a kapcsolódó jogszabályi előírásoknak megfelelően.
- A nem a jogszabályoknak, valamint nem a jelen szerződésben meghatározottaknak megfelelő adatkezelésből eredő jogkövetkezményekért, károkért a mulasztó fél teljes körű felelősséggel tartozik.
- Az adatkezelés időtartama: a jelen szerződésből eredő jogok, kötelezettségek érvényesítésére nyitva álló határidő letelte (elévülés) vagy az adatkezelésre vonatkozó jogszabályban meghatározott határidő leteltéig.
- A Szerződő Felek kijelentik és vállalják, hogy tevékenységük gyakorlása során az Európai Unió általános adatvédelmi rendelete (GDPR), illetve az adatvédelemre, adatkezelésre vonatkozó egyéb jogszabályok előírásait –különös tekintettel az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásaira- teljeskörűen betartják. Az Önkormányzat adatkezelési tájékoztatója a jelen szerződés mellékletét képezi.

8.7. Közzszolgáltató köteles a szerződéses feladatok kapcsán tudomására jutott információkat, adatokat, valamint a munka során készült iratokat, dokumentációkat üzleti titokként – a vonatkozó jogszabályi előírások megtartásával – bizalmasan kezelni, s ezt bármely közreműködőjétől azonos feltételekkel megkövetelni. A Közzszolgáltató a tudomására jutott adatok megfelelő védelméről gondoskodni köteles. Az Önkormányzat hozzájárulása nélkül mindezekbe betekintést nem engedhet.

8.8. A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

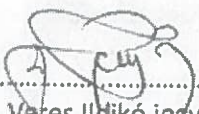
- 1. számú melléklet: a Közzszolgáltató átláthatósági nyilatkozata,
- 2. számú melléklet: adatkezelési tájékoztató és nyilatkozat.

7



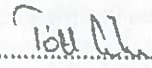
A Szerződő Felek a jelen három, egymással mindenben megegyező példányban készült szerződést, melyekből egy példány a Közszolgáltatót, kettő példány az Önkormányzatot illeti meg, együttesen elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt az aláírásra jogosult képviselőik jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Újfehértó, 2021.09.30.


.....
Dr. Veres Ildikó jegyző
jogi ellenőrzés


.....
Újfehértó Város Önkormányzata
Dr. Hosszú József
polgármester
Megbízó




.....
Tóth Erika Pénzügyi Osztály vezetője
pénzügyi ellenjegyző

HAJDÚKERÜLETI ÉS BIHARI
VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
4220 Hajdúszoboszló, Radnóti Miklós utca 1.
Cégjegyzék: 09-10-000498
Körjegyzék: 23917431-7-09
Hajdúkerületi és Bihar Víz- és Gázszolgáltató Zrt.
Will Csaba
igazgatóság elnöke
Megbízott

P. H.

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. b) pontjában meghatározott
GAZDÁLKODÓ SZERVEZET RÉSZÉRE

Alulírott

Név: Will Csaba
beosztása: igazgatóság elnöke

mint a

szervezet neve: Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt.,
székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Radnóti Miklós utca 1.,
adószáma: 09-10-000498,
nyilvántartásba vételi száma: 01-09-205018

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bek. 1. b.) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető , amelyet jelen nyilatkozat **1. pontjában** mutatok be teljes körűen;

b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van ,

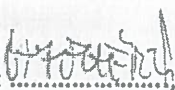
c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállalom, hogy a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. h.) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat **2. pontjában** mutatok be teljes körűen.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem és hozzájárulok, hogy

- a szerződést Újfehértó Város Önkormányzata kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a teljesítésben részt vevő bármely – a gazdálkodó szervezettel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a megállapodás megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.],
- Újfehértó Város Önkormányzata az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig jogosult az átláthatósággal összefüggő adatokat kezelni,
- a szerződés teljesítésében – a gazdálkodó szervezettel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vehetnek részt.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől

számított 5 napon belül megküldöm Újfehértó Város Önkormányzata részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt:  2021. SZEPTEMBER 3. O.
2021. „.....” „.....” „.....”

HAJDÚKERÜLETI ÉS BIHARI
VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
4220 Hajdúszoboszló, Erdős Mihály utca 1.
.....Cégjegyzék: 09-10-000498.....
Adószám: 23957491-2-09
Bélyeg: B749100-1005241

- Gazdálkodó szervezet: a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepe, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni Megbízott, emellett gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataiban az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány [2016. évi CXXX. törvény a polgári perrendtartásról, 7. § 6. pont].



1. pont: Nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól¹

Ssz	Név	Születési név	Születési hely	Születési ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad %	Befolyás, szavazati jog mértéke %
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							

Kelt: 19.09.2021, 2021. „2021. SZEPTEMBER 3. D.”

HAIKÓKERÜLETI ÉS BIHARI
VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
4220 HAIKÓ, Belső utca 1.
Cégjegyzék: 09-10-000498
Adószám: 15301241-2-09
Bank: 11738060 29905241

1 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. tényleges tulajdonos: a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezettek már meghatározottak,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezettek még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár,

e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében

ea) a vagyonrendelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

eb) a vagyonkezelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, továbbá

f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;



2. pont: Nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

Ssz. .	A szerve zet	A szervezet tényleges tulajdonosainak										
		neve	tulajdoni hányadá nak mértéke %	befolyásá nak, szavazati jogának mértéke %	adóilletős ége	nev e	szület ési neve	szület ési helye	szület ési ideje	any ja nev e	tulajd oni hányá d %	befoly ás, szavaz ati jog mérté ke %
1.												
2.												
3.												

Kelt: 2021. szeptember 3. napján, 2021. „3” „9”.

HAJDÚKERÜLETI ÉS BIHARI
VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
4220 Hajdúszoboszló, Radnóti Miklós utca 1.
Cégjegyzék: 09-10-000488
Adószám: 2395749142-09
Bank: 117180160-29905241 04



ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ ÉS NYILATKOZAT

AZ ÉRINTETT ADATAI	
Név	Will Csaba
Telefonszám	06202501418
AZ ADATKEZELŐ ADATAI	
Az adatkezelő neve, székhelye	Újfehértó Város Önkormányzata 4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Képviselője	Dr. Hosszú József polgármester
Honlapja	www.ujfeherto.hu
Az adatkezelés jogalapja	GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pont GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pont
Az adatkezelés célja	szerződés teljesítése átláthatósággal összefüggő adatok: adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítése
A személyes adatok címzettje vagy címzettjei	Újfehértó Város Önkormányzata, Újfehértói Polgármesteri Hivatal tisztségviselői, köztisztviselői,
A személyes adatok tárolásának időtartama	szerződésből eredő jogok, kötelezettségek érvényesítésére nyitva álló határidő letelte (elévülés)

Tájékoztatás az érintett jogairól

Felhívjuk figyelmét, hogy Önnek mint Újfehértó Város Önkormányzatánál személyes adatok kezelésében érintettnek

- a) joga van ahhoz, hogy részletesen tájékozódhasson minden tényről, amely az Ön személyes adatainak kezelésével kapcsolatos (így különösen a személyes adatai kezelésének céljáról és jogalapjáról, az adatkezelésre és adatfeldolgozásra jogosult személyek köréről, az adatkezelés időtartamáról, az adatok megismerésére jogosult személyek köréről, az Ön adatkezeléssel kapcsolatos jogaira és jogorvoslati lehetőségeire valamint a vonatkozó főbb jogszabályi helyekről),
- b) kérheti a személyes adatainak kiegészítését, helyesbítését, törlését vagy zárolását,
- c) joga van az adathordozhatósághoz (amennyiben a személyes adatok kezelése automatizált módon történik), valamint
- d) a törvényben meghatározott esetekben tiltakozhat az Ön személyes adatainak kezelése ellen, illetve
- e) joga van a felügyeleti hatósághoz panaszt benyújtani (Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, <http://naih.hu>, telefonszám: +36 (1) 391-1400, postacím: 1530 Budapest, Pf.: 5., e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu), illetve jogorvoslatért bírósághoz fordulni. Az adatvédelmi perek elbírálása a törvényszék hatáskörébe tartozik, a per – az Ön választása szerint – az Ön lakhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszék előtt is megindítható. Amennyiben Ön külföldi állampolgár, úgy a lakhelye szerint felügyeleti Hatósághoz is benyújthatja panaszát.

Felhívjuk a figyelmét arra, hogy az adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következménye az, hogy a szerződés időtartama alatt fokozott nehézségekbe ütközhet a kapcsolattartás.

Kérjük Önt, hogy mielőtt a felügyeleti hatósághoz vagy bírósághoz fordulna panaszával – egyeztetés és a felmerült probléma minél gyorsabb megoldása érdekében – keresse meg Újfehértó Város Önkormányzatát (postacím: 4244 Újfehértó, Szent István út 10., e-mail cím: polgarmester@ujfeherto.hu).

A személyes adatok kezelése tekintetében a főbb irányadó jogszabályok a természetes személyeknek a személyes adatok kezeléséről szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete

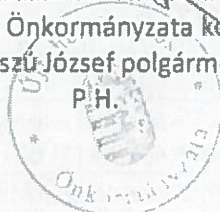
(GDPR), illetve az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.).

Újfehértó Város Önkormányzata adatvédelmi tisztviselője: Dr. Kiss Elek egyéni Megbízott, e-mail: drkisselek@gmail.com.

További információk az adatkezelési tájékoztatónkban olvasható, amely a www.ujfeherto.hu internetes honlapon található.

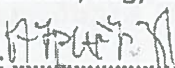
Újfehértó, 2021. „.....” **2021 Szeptember 3 o.**

.....
Újfehértó Város Önkormányzata képviselőjében
Dr. Hosszú József polgármester



A tájékoztatóban foglaltakat tudomásul vettem.

Kijelentem, hogy az általam fentiekben megadott személyes adataim a valóságnak megfelelnek.

Kelt:  **2021 Szeptember 3 o.**
2021. „.....”

**HÁJDÚKERÜLETI ÉS BIHARI
VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.**
4220 Hódmezővásárhely, Széchenyi u. 1.
Cégjegyzék: 09-10-000498
Adószám: 15309501-09
Telefon: 11738060-29905241