



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
JEGYZŐJE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.: (42) 290 000, KRID: UJFTOPH, 205007306,
E-mail: jegyzo@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: UJF/ 1231-1 /2025.

Tárgy: házszám megállapítás

Ügyintéző: Bereczkiné dr. Kolozsi Magdolna

Telefonszám: (42) 290-000/103. mellék

H A T Á R O Z A T

Újfehértó Város Jegyzője az Újfehértón 2023. november 09. napján kelt UJF/13490-2/2023. számú határozatának első bekezdését az alábbiak szerint kijavítja:

Az Újfehértó, belterület **2090/2** helyrajzi számú ingatlan közterület nevét és házszámát

Tokaji köz 1. számra,

a **2071/4** helyrajzi számú ingatlan közterület nevét és házszámát

Tokaji köz 2-4. számra,

a **2090/3** helyrajzi számú ingatlan közterület nevét és házszámát

Tokaji köz 3. számra,

a **2071/5** helyrajzi számú ingatlan közterület nevét és házszámát

Tokaji köz 6. számra,

a **2090/7** helyrajzi számú ingatlan közterület nevét és házszámát

Tokaji köz 5. számra,

a **2090/16** helyrajzi számú ingatlan közterület nevét és házszámát

Tokaji köz 8. számra,

a **2090/8** helyrajzi számú ingatlan közterület nevét és házszámát

Tokaji köz 7. számra,

a **2090/17** helyrajzi számú ingatlan közterület nevét és házszámát

Tokaji köz 10. számra,

a **2090/9** helyrajzi számú ingatlan közterület nevét és házszámát

Tokaji köz 9. számra,

a **2090/18** helyrajzi számú ingatlan közterület nevét és házszámát

Tokaji köz 12. számra,

a **2090/10** helyrajzi számú ingatlan közterület nevét és házszámát

Tokaji köz 11. számra,

a **2090/19** helyrajzi számú ingatlan közterület nevét és házszámát

Tokaji köz 14. számra,

a **2090/11** helyrajzi számú ingatlan közterület nevét és házszámát

Tokaji köz 13. számra,

a **2090/12** helyrajzi számú ingatlan közterület nevét és házszámát

Tokaji köz 15. számra,

a **2071/1** helyrajzi számú ingatlan közterület nevét és házszámát

Egészségház utca 54. számra állapítom meg.

A határozat kijavítással nem érintett rendelkezéseinek hatályát jelen döntés nem érinti.

E határozat ellen az ingatlan tulajdonosa a közlésétől számított 15 (tizenöt) napon belül, Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez címzett, de Újfehértó Város Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályhoz (4244 Újfehértó, Szent István út 10.) előterjesztett, 5.000-Ft-os illetékkel ellátott fellebbezéssel élhet, mely illetéket Újfehértó Város Önkormányzata 50435397-10003073 számú számlára történő átutalással kell megfizetni. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül

adóó jog- vagy érdeksérelmekre hivatkozva. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Hivatalunkban az elektronikus ügyintézés és fellebbezés elektronikus úton történő benyújtása a <https://epapir.gov.hu> oldalon biztosított szolgáltatás igénybevételevel biztosított.

INDOKOLÁS

Hatóságom, mint címképzésért felelős szerv a digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 123. § (1)-(2) bekezdése alapján végzi az illetékességi területén található címek felülvizsgálatát, és szükség esetén lefolytatja a címkezelési eljárást az érintett ingatlanok vonatkozásában.

Az Újfehértó 2023. november 09. napján kelt UJF/13490-2/2023. számú határozatomban az Újfehértó, Tokaji köz közterületen elhelyezkedő ingatlanok, továbbá a 2071/1 helyrajzi számú ingatlan közterület név és házszám megállapításáról rendelkeztem.

Hivatalból észleltem, hogy a határozat rendelkező részében elírás történt a helyrajzi számok és házszámok tekintetében.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 90. § (1) bekezdése értelmében „ha a döntésben elírás, illetve számítási hiba van, és az nem hat ki az ügy érdemére, a hatóság a döntést kijavítja.”

Jelen ügyben megállapítottam, hogy a kijavítás feltételei fennállnak, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Az ingatlanokhoz kapcsolódó hatályos geo koordináták beszerzéséről és a KCR rendszerben történő rögzítéséről intézkedem.

A rendelkezésre álló dokumentumok alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A kihelyezett házszám tábla karbantartására és az elavult, vagy hiányzó házszám tábla pótlásáról történő rendelkezés a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (5) bekezdése alapján történt.

A címnyilvántartási eljárás során Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület nevek megállapításáról, valamint azok jelöléséről szóló 11/2023. (VII.21) önkormányzati rendelete az irányadó.

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő - testületének 11/2023. (VII.21.) önkormányzati rendelete 4. § (1) bekezdése alapján „a sorszámokat, azok változásait a jegyző állapítja meg”.

A sorszámozás megállapításáról Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő - testületének 11/2023. (VII.21.) önkormányzati rendelete 3. § (3)-(4)-(5) és (6) bekezdései alapján döntöttem.

A digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes

műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 123. § (1) bekezdése alapján „a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek;
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
- ba) létesített épület,
- bb) létesített épületen belül található lakás,
- bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építésiengedély-köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
- ca) épületet létesítettek,
- cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építésiengedély-köteles pince található [e fejezet alkalmazásában a továbbiakban a bc) és cb) alpont együtt: pince];
- d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;
- e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,
- f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (e fejezet alkalmazásában a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdése alapján a polgár lakóhelyül vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyül, telephelyül szolgál [e fejezet alkalmazásában a továbbiakban az a)–f) pont együtt: ingatlan].”

Határozatom a fenti jogszabályok mellett az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr) 80. § (1) bekezdésén, valamint a 81. § (1) bekezdésén alapul.

A határozattal szembeni fellebbezés lehetőségét az Ákr. 112. §, 113. §, 116. §, és 118. § biztosítja, melyről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján állapítottam meg.

Az eljárás során eljárási költség nem keletkezett, így annak viseléséről nem rendelkeztem.

Hatóságom hatáskörét a digitális állam megvalósításához kapcsolódó egyes szervezetek kijelöléséről szóló 320/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 16. § (2) bekezdése, illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdésének a) pontja, valamint Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2023. (VII.21.) számú önkormányzati rendelete állapítja meg.

Újfehértó, 2025. január 17.



Értesülnek:

- 1) Dankó István 4244 Újfehértó, Tokaji köz 2.
- 2) Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály (INY, X és Y koordináták)
- 3) Újfehértói Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, valamint elektronikusan közzétéve
- 4) Irattár