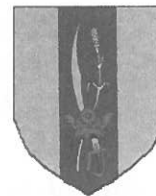




ÚJFEHÉRTÓ VÁROS

JEGYZŐJE

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFTOPH, 205007306,
E-mail: jegyzo@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: UJF/9676-2/2025.

Tárgy: házszám megállapítás

Ügyintéző: Bereczkiné dr. Kolozsi Magdolna

Telefonszám: (42) 290-000/103. mellék

HATÁROZAT

Újfehértó Város Jegyzője az Újfehértó, **Kisszegegyháza tanyán** elhelyezkedő ingatlanok házszámait az alábbiak szerint állapítom meg:

Helyrajzi szám	Utcanév	Házszám
0313/14	Kisszegegyháza tanya	1
0313/13	Kisszegegyháza tanya	1/A
0313/16	Kisszegegyháza tanya	2
0313/48	Kisszegegyháza tanya	2/A
0313/47	Kisszegegyháza tanya	2/B
0304/4	Kisszegegyháza tanya	2/C
0304/5	Kisszegegyháza tanya	2/D
0289/2	Kisszegegyháza tanya	3
0289/15	Kisszegegyháza tanya	4
0289/4	Kisszegegyháza tanya	5
0289/17	Kisszegegyháza tanya	6
0289/25	Kisszegegyháza tanya	7
0289/22	Kisszegegyháza tanya	7/A
0289/23	Kisszegegyháza tanya	7/B
0311/19	Kisszegegyháza tanya	8
0292/5	Kisszegegyháza tanya	9
0292/4	Kisszegegyháza tanya	10
0292/3	Kisszegegyháza tanya	11
0311/22	Kisszegegyháza tanya	12
0311/37	Kisszegegyháza tanya	13
0308/8	Kisszegegyháza tanya	14
0308/7	Kisszegegyháza tanya	15
0302/2	Kisszegegyháza tanya	16
0301/6	Kisszegegyháza tanya	17
0301/5	Kisszegegyháza tanya	18
0296/6	Kisszegegyháza tanya	19
0311/4	Kisszegegyháza tanya	20
0301/4	Kisszegegyháza tanya	21

Felhívom a tárgyi ingatlanok tulajdonosának figyelmét, hogy köteles a kihelyezett házszám táblát folyamatosan karbantartani, az elavult, vagy hiányzó házszám tábla pótlásáról saját költségén

gondoskodni.

Felhívom az ingatlan tulajdonosának figyelmét, hogy jelen döntésem véglegessé válását követően lakcímkártya igénylését vagy lakcímkártya cseréjét bármelyik járási hivatalban vagy a kijelölt kormányhivatalban (kormányablakban), illetve az ügyfélkapuval rendelkező személyek a Magyarország.hu oldalon is kezdeményezhetik. A lakcímkártya igénylése és cseréje illetékmentes.

E határozat ellen az ingatlan tulajdonosa a közlésétől számított 15 (tizenöt) napon belül, Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez címzett, de Újfehértó Város Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályhoz (4244 Újfehértó, Szent István út 10.) előterjesztett, 5.000-Ft-os illetékkel ellátott fellebbezéssel élhet, mely illetéket Újfehértó Város Önkormányzata 50435397-10003073 számú számlára történő átutalással kell megfizetni. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Hivatalunkban az elektronikus ügyintézés és fellebbezés elektronikus úton történő benyújtása a <https://epapir.gov.hu> oldalon biztosított szolgáltatás igénybevételével biztosított.

INDOKOLÁS

Hatóságom, mint címképzésért felelős szerv a digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 123. § (1)-(2) bekezdése alapján végzi az illetékességi területén található címek felülvizsgálatát, és szükség esetén lefolytatja a címkezelési eljárást az érintett ingatlanok vonatkozásában.

Határozatomban az Újfehértó, külterület Kisszegegyháza tanyán található ingatlanok házászámainak megállapításáról rendelkeztem.

Az ingatlanokhoz kapcsolódó hatályos geo koordináták beszerzéséről és a KCR rendszerben történő rögzítéséről intézkedem.

A rendelkezésre álló dokumentumok alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A kihelyezett házászám tábla karbantartására és az elavult, vagy hiányzó házászám tábla pótlásáról történő rendelkezés a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (5) bekezdése alapján történt.

A címnyilvántartási eljárás során Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület nevek megállapításáról, valamint azok jelöléséről szóló 11/2023. (VII.21) önkormányzati rendelete az irányadó.

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő - testületének 11/2023. (VII.21.) önkormányzati rendelete 4. § (1) bekezdése alapján „a sorszámkat, azok változásait a jegyző állapítja meg”.

A sorszámozás megállapításáról Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő - testületének 11/2023.

(VII.21.) önkormányzati rendelete 3. § (3)-(4)-(5) és (6) bekezdései alapján döntöttem.

A digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 123. § (1) bekezdése alapján „a Magyarország területén található ingatlannak e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek;
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
- ba) létesített épület,
- bb) létesített épületen belül található lakás,
- bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építésiengedély-köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
- ca) épületet létesítettek,
- cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építésiengedély-köteles pince található [e fejezet alkalmazásában a továbbiakban a bc) és cb) alpont együtt: pince];
- d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;
- e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,
- f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (e fejezet alkalmazásában a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdése alapján a polgár lakóhelyeül vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál [e fejezet alkalmazásában a továbbiakban az a)–f) pont együtt: ingatlan].”

Határozatom a fenti jogszabályok mellett az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr) 80. § (1) bekezdésén, valamint a 81. § (1) bekezdésén alapul.

A határozattal szembeni fellebbezés lehetőségét az Ákr. 112. §, 113. §, 116. §, és 118. § biztosítja, melyről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján állapítottam meg.

Az eljárás során eljárási költség nem keletkezett, így annak viseléséről nem rendelkeztem.

Hatóságom hatáskörét a digitális állam megvalósításához kapcsolódó egyes szervezetek kijelöléséről szóló 320/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 16. § (2) bekezdése, illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdésének a) pontja, valamint Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2023. (VII.21.) számú önkormányzati rendelete állapítja meg.

Újfehértó, 2025. szeptember 11.



Dr. Hajdu Miklós János
jegyző megbízásából

Dr. Vachler Péter
aljegyző

Értesülnek:

- 1) Újfehértói Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, valamint elektronikusan közzétéve
- 2) Lugosiné Reszegi Renáta 4087 Hajdúdorog, Lókert tanya 5.
- 3) Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály (INy, X és Y koordináták)
- 4) Irattár