



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
JEGYZŐJE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000, KRID: UJFTOPH, 205007306,
E-mail: jegyzo@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: UJF/7601-2/2024.

Tárgy: Utcanév és házszám megállapítás

Ügyintéző: Dr. Makai Krisztina

Telefonszám: (42) 290-000/103. mellék

HATÁROZAT

A 4244 Újfehértó, **Vörösmarty Mihály utcán** elhelyezkedő ingatlanok közterület nevének és házszámainak megállapításáról az alábbiak szerint rendelkezem:

Belterület/ Külterület	Helyrajzi szám	Utca név	Házszám
Külterület	0706/15	Vörösmarty Mihály utca	1
Külterület	0706/18	Vörösmarty Mihály utca	1/A
Külterület	0706/17	Vörösmarty Mihály utca	1/B
Belterület	510/12	Vörösmarty Mihály utca	1/C
Belterület	510/13	Vörösmarty Mihály utca	1/D
Külterület	0706/2	Vörösmarty Mihály utca	2
Külterület	0706/3	Vörösmarty Mihály utca	2/A
Belterület	517/2	Vörösmarty Mihály utca	3

Felhívom a tárgyi ingatlanok tulajdonosainak figyelmét, hogy kötelesek a kihelyezett házszám táblát folyamatosan karbantartani, az elavult, vagy hiányzó házszám tábla pótlásáról saját költségén gondoskodni.

Felhívom az ingatlan tulajdonosok figyelmét, hogy jelen döntésem véglegessé válását követően lakcímkártya igénylését vagy lakcímkártya cseréjét bármelyik járási hivatalban vagy a kijelölt kormányhivatalban (kormányablakban), illetve az ügyfélszolgálatnál rendelkező személyek a Magyarország.hu oldalon is kezdeményezhetik. A lakcímkártya igénylése és cseréje illetékmentes.

E határozat ellen az ingatlan tulajdonosa a közlésétől számított 15 (tizenöt) napon belül, Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez címzett, de Újfehértó Város Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályhoz (4244 Újfehértó, Szent István út 10.) előterjesztett, 5.000-Ft-os illetékkel ellátott fellebbezéssel élhet, mely illetéket Újfehértó Város Önkormányzata 50435397-10003073 számú számlára történő átutalással kell megfizetni. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül

adódó jog- vagy érdekséremre hivatkozva. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Hivatalunkban az elektronikus ügyintézés és fellebbezés elektronikus úton történő benyújtása a <https://epapir.gov.hu> oldalon biztosított szolgáltatás igénybevételével biztosított.

INDOKOLÁS

Hatóságom, mint címképzésért felelős szerv a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014.(XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiak: KCR) 2.§ (1)-(2) bekezdése alapján végzi az illetékességi területén található címek felülvizsgálatát, és szükség esetén lefolytatja a címkezelési eljárást az érintett ingatlanok vonatkozásában.

Határozatomban az Újfehértó, Vörösmarty Mihály utca közterületen elhelyezkedő ingatlanok utcanév és házszám megállapításáról rendelkeztem.

Az ingatlanhoz kapcsolódó hatályos geo koordináták beszerzéséről és a KCR rendszerben történő rögzítéséről intézkedem.

A rendelkezésre álló dokumentumok alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A kihelyezett házszám táblák karbantartására és az elavult, vagy hiányzó házszám tábla pótlásáról történő rendelkezés a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (5) bekezdése alapján történt.

A címnyilvántartási eljárás során Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület nevek megállapításáról, valamint azok jelöléséről szóló 11/2023. (VII.21) önkormányzati rendelete az irányadó.

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő - testületének 11/2023. (VII.21.) önkormányzati rendelete 4. § (1) bekezdése alapján „a sorszámkat, azok változásait a jegyző állapítja meg”.

A sorszámozás megállapításáról Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő - testületének 11/2023. (VII.21.) önkormányzati rendelete 3. § (3)-(4)-(5) és (6) bekezdései alapján döntöttem.

A KCR 2. § (1) bekezdése alapján „a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek;
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
 - ba) létesített épület,
 - bb) létesített épületen belül található lakás,
 - bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon

- ca) épületet létesítettek,
- cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található (a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince)
- d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;
- e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,
- f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyül, telephelyül szolgál”.

Határozatom a fenti jogszabályok mellett az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr) 80. § (1) bekezdésén, valamint a 81. § (1) bekezdésén alapul.

A határozattal szembeni fellebbezés lehetőségét az Ákr. 112. §, 113. §, 116. §, és 118. § biztosítja, melyről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján állapítottam meg.

Az eljárás során eljárási költség nem keletkezett, így annak viseléséről nem rendelkeztam.

Hatóságom hatáskörét a KCR 4. § (1) bekezdése, illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdésének a) pontja, valamint Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2023. (VII.21.) számú önkormányzati rendelete állapítja meg.

Újfehértó, 2024. június 20.



Dr. Veres Ildikó
jegyző megbízásából

Dr. Vachler Péter
aljegyző

Értesülnek:

- 1) Újfehértói Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, valamint elektronikusan közzétéve
- 2) Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály (INY, X és Y koordináták)
- 3) Bolega Mihály 4244 Újfehértó, Vörösmarty Mihály utca 1/D
- 4) Irattár

